

O Dr. juiz de direito de Joinville dirigiu ao Superior Tribunal o seguinte:

Egregio Tribunal.—O juiz de direito da comarca de Joinville vem reclamar ante esse colendo Tribunal contra o acto de ser contado a algumas faixas, na confecção da respectiva lista de antiguidade, tempo de serviço prestado em outros Estados, tendo-se com isso manifesta ofensa à Constituição e-laudal. Esta, crendo-se que sua magistratura o dava a esse Tribunal a atribuição de organizar e separar a lista, deixou, já não só implícita, porém mesmo, até explicitamente estabelecido que, no cômputo da antiguidade, fossem contemplados os serviços prestados nesse magistratura, uma curta sombra tem ali tracada a sua orbita de direitos e obrigações.

A lei numero dezassete e cinco do dia 20 de outubro de mil oitocentos e noventa e cinco abertamente faremos ponto a Constituição do Estado e em um tal colígio, não seria preciso dizer-vos, que a lei básica que deve prevalecer. Seria um grande absurdo admitir que um Estado de país livre quisesse deixar a sua magistratura em condições de precisar cada membro della constituir-se em imperioso pedido perante os outros poderes para, por singulares favores, gear uma melhor posição, conciliando, embora, princípios de equidade e justiça, sacrificando direitos adquiridos, ou pretendendo, por vezes, o real morecimento, que as curvaturas humilhantes de qualquer ambiente, auxiliadas pelo habitual emprego da lógica, do ordinário, conseguem impingir. Que esperanças poderia alimentar o magistrado? e onde a sua independência, se a um poder essencialmente político, o legislativo, cujas deliberações são quasi sempre determinadas por homens mal entendidos das conveniências do momento, competiam indicar em cada dia, pois elle pode reverberar amanhã e o hoje esmorecer, o leger que cada um dos países tem de ocupar na lista de antiguidade? Felizmente, para breve disse Estado, a sua magistratura não se acha na triste consternação que assim situado. Nossa carreira, de fato, ainda, bem pouco promissor, mas aceito, só de vista para certo comércio, está adstrito a antiguidade de exercícios, não em Goyas ou Matto-Grosso, pois não é essa antiguidade que se refere o artigo cincovento da Constituição, mas, sim, ao tempo do judicamento exercido nas marcas desse Estado. Elego egregio Tribunal, poderes sucedeendo entre os direitos individuais entre os quais sempre negraro abriga, para consentir certamente no encerramento das discussões em cuja suspeita se este encontra.

A farsa convicção desse verificado só se recheinamente a virtude do que é hora de antiguidade dos juizes de direito, sem revisão de modo a trincar o direito e a justiça.—Joinville, dia de abril de mil oitocentos e noventa e seis.—José Cicaliotti de Arreda Camera.

O ministério da Marinha Ofícios & capitania do porto desse Estado, declarando ter o ministério de Infraestrutura, Viação e Obras Públicas desferido a pedido feito pela companhia Estrada de Ferro D. Thorez Christman, para poder vender, as 4 máquinas, que se acham depositadas no edifício que serve de depósito dos revolucionários e constantes da relação enviada pela mesma capitania.

Notas do tempo

Florianópolis, 9	horas	horas	m.
Barômetro....	76,80	767,7	767,4
Thermômetro.....	18,5	19,5	21,0
Higrômetro hum.	19,0	20,5	22,0
Maxima.....	21,0	20,5	21,0
Minima.....	17,5	17,5	19,0

Ao comandante da Escola Militar da Capital Federal foi declarado, pelo ministro da Guerra, que devem ser considerados como tendo perdido o anno lectivo de 1895, os alunos excluídos a bom da disciplina, em consequencia dos acontecimentos de 15 de março do dito anno.

AGRICULTURA

o ENSENA AGRICOLA NA ALLEMANHA

Os relatórios oficiais do estado actual de instrução na Alemanha, animada e sustentada pelo governo imperial, apresenta os seguintes factos e algarias:

O sistema abrange escolas agrícolas primárias, secundárias e superiores;

o ensino nas escolas agrícolas primárias abrange lições teóricas e práticas de agricultura; lições e demonstrações veterinárias; agrimensura, e mais alguma causa do ensino científico além da que se ensina nas outras escolas elementares do país.

Nas escolas agrícolas secundárias em artes: aritmética, história geográfica; as línguas: inglesa, francesa e alemã; chimica, botânica, physiologia e zoologia; os principios da agricultura em geral, com preleções sobre o tratamento veterinário, arboricultura e legislacão rural.

Estas duas classes de escolas tem por seu especial dar a instrução meior adaptada e mais útil para sua vocação aquelas que pretendam dedicar-se á pequena lavoura, seja como proprietários, seja como administradores.

Por isto, se passa que recebem uma boa educação teórica em todos os ramos de agricultura, além de compreenderem seu parte de seu tempo,

treinamento de direcção de instrumentos, em todo espécie de trabalho agrícola, e assim, para adquirirem ciencia a pratica e a habilidade necessaria para depois fazer por si os mesmos outros a fazelha.

Dois desses classes de escolas ha sido organizadas por todo o império germanico, mais de 40; algumas delas, porém, tem por sua vocação só em ramos rurais: especiais, como, por exemplo: a cultura da videira ou de árvores frutíferas, ou a horticultura, ou a agricultura, ou a piscicultura, etc. Os discípulos moram e comem nas escolas e têm de pagar anualmente 3000; o deficit destas escolas é pago pelo governo.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas, onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Nas universidades todo o ensino dedicado ao estudo agrícola é recente, tendo ganho muito nos últimos anos, que é melhor para esses estudantes dedicarem-se por alguns anos a trabalhos práticos de agricultura, depois de terem adquirido educação pré-prática, por meio de recoberto instrucción teórica da universidade. Ha nove universidades com seções agrícolas, o Malle, de Goettingen, de Berlin, de Leipzig, de Heidelberg, de Jena, de Greifswald e de Kiel. O curso agrícola abrange physiologia, a historia da civilização, agricultura, da literatura agrícola, aritmética universal, geometria e geodesia; a física experimental; a química, a mineralogia, a botânica e a zoologia; a economia nacional, imposto de terras, a applicação dos principios agrícolas, a scripturação rural a estatística agrícola; a cultura da terra em geral, a cultura especia de plantas, prados, horticultura, sylvicultura e o tratamento veterinário do gado da ioda espécie, a produção lá, e a arte de ferraz os cavalos; instrumentos e máquinas agrícolas; agrimensura, nivelamento, a dragueira e a arquitetura rural, trabalhos praticos em laboratórios chímicos e physiológicos, demonstrações e dissecções na clínica e a anatomia veterinária, etc.

Além destas escolas agrícolas de diversas categorias, há também algumas dezenas de estações agronómicas. O fim destas é, em primeiro lugar, proteger os agricultores da posição quando compram fertilizantes, químicos ou artificiais analisando-o quando são oferecidas à venda, e expondo toda a fraude, a parte das que os fabricam ou vendem; subjetar a ensaio químico as propriedades dos diversos solos, a determinar qual a cultura para que elas são mais bem adaptadas; a que os ingredientes em que são mais deficientes; em terceiro lugar, determinar por experiências no alimentação de animais domésticos, como é que se pode produzir o máximo de carne, gordura, leite, manteiga, lá, etc., com o minimum de despesa e de perda; e por ultimo investigar os habitos e a origem dos animais e insetos nocivos a agricultura e as doenças das plantas, e os meios de combate-las.

Por isto, se passa que recebem uma boa educação teórica em todos os ramos de agricultura, além de compreenderem seu parte de seu tempo,

treinamento de direcção de instrumentos, em todo espécie de trabalho agrícola, e assim, para adquirirem ciencia a pratica e a habilidade necessaria para depois fazer por si os mesmos outros a fazelha.

Dois desses classes de escolas ha sido organizadas por todo o império germanico, mais de 40; algumas delas,

por exemplo: a cultura da videira ou

de árvores frutíferas, ou a horticultura, ou a agricultura, ou a piscicultura, etc. Os discípulos moram e comem nas escolas e têm de pagar anualmente 3000; o deficit destas escolas é pago pelo governo.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Na maioria dessas escolas, os

professores sáo em Edesa, em

um Pockau; uma em Pappeldorf;

uma em Munich, uma em Tharad, e

uma em Hohenstein. Em conexão

com essas academias ha terras extensas,

onde os estudantes recebem de

demonstrações e ensino pratico e ensino

teórico de todas as sciencias ligadas

a agrometria.

Sábado, 14 de Julho de 1896

Superintendencia Municipal

O abaixo assinado, Procurador da Superintendencia Municipal, faz público pelo presente à todos os Collectedos deste município que os impostos municipais a que estão sujeitos no 2º Se mestre do Correto exercício, serão Cobrados sem multas até o dia 31 de corrente mês, e findo este com a multa de 10 %, por mês que decorrer dentro do dito 2º semestre conforme determina o Art. 20 da lei municipal em vigor. E para pôr meia seja alegada ignorância faça público o presente.

Secretaria da Superintendencia Municipal de Florianópolis em 3 de Julho de 1896.—O Presidente Theodoro, Nicolau Rodrigues da Lameira.

10-6

Associação Comerciante

De ordem do cidadão presidente e para conhecimento dos interessados, faço público que em sessão de 27 do p. passado, foram eleitos membros da comissão de pauta semanal:

1ª SEMANA DE CADA MES

Gustavo Pereira e Soares.

Moelliniano e Filho.

Silva e Ramos.

2ª SEMANA

Francisco Silva e C.

José Moreira da Silva.

Wella Filho e C.

3ª SEMANA

Rosa Meireles e Santos.

João Baptista Bernison Junior.

R. de Trumppowky.

4ª SEMANA

Melchior e C.

Fernandes Neves e C.

José Müller.

COMISSÃO SUPLEMENTAR

Ernesto Vahl e C.

Campõe Lobo e C.

Rodolfo Senna e C.

Florianópolis, 4—7—96.—O 2º secretário, R. Tolentino.

De ordem do Dr. governador do Estado, fez publico, para conhecimento dos interessados, que o ministerio da Guerra em solução ao pedido dos colonos da extinta colônia militar de Santa Tereza, Innocencio Muniz de Moura, Matias Caldas, Estevão Francisco de Souza, Domingos Francisco da Silva e Antônio Borges dos Santos para lhes serem passados títulos das terras a quem têm direito, declarou em aviso de 28 do mes, findo que devem os mesmos colonos aguardar a discriminação das terras públicas nos Estados, trabalho que pende do colégio de Congressos.

Secretaria do Governo do Estado de Santa Catarina, 1 de Julho de 1896.—O Director Joaquim Firmino de Oliveira.

Ex-Comissão do Terreno Colonizatório do Paraná

Tendo de prestar contas ao Theodoro, presidente, pelo prazo marcado no artigo (3º) dice, a comissão desta data, para que todos os povoadores que tiverem de receber títulos ou comissões apresentadas até 22 de Janeiro do corrente Ano, fiquem à sua disposição, na Praça da Fazenda, no dia 1º de Fevereiro, para a festa de São João, para que sejam realizadas as respectivas cerimônias e solenidades que sejam necessárias.

Novo Treto, 30 de Junho de 1896.

O engenheiro, J. Baptista Pereira Sohrn.

DECLARAÇÕES

CLUB 16 DE ABRIL
Comunico aos meus amigos e familiares que a partir de preste, não terá lugar na dia 14, terça-feira.

Florianópolis, 10 de julho de 1896.

—O secretário, Pinto Campos.



Derby-Club

De ordem do cidadão Presidente, convidou os cidadãos acionistas para se reunirem domingo 12 de corrente, no teatro Alvaro de Carvalho para discussão dos estatutos.

Florianópolis, 9 de julho de 1896.

—O 4º secretário, Ávila e Sírio.

3-2

Agli Italiani

Il giornale L'Operai si vende in questo capitale presso i signori Luigi Damiani.

Praça 15 de Novembro 20.

João Bonfante Demaria.

Rua Saldanha Marinho 2.

Egidio Noceti.

Rua Trajano 14.

ENTUPES

RESTAURANT

TEUTONIA

Rua da Republica n. 33

O abaixo assinado declara ao representativo público que abriu, à rua da Republica n. 33, um restaurante sobre o nome TEUTONIA, onde encontrará comidas feitas com generos de 1º ordem, assim como também bebidas de todas as qualidades como sucos, cervejas nacionais e estrangeiras, e vinhos.

Procurar rascavéis. Aceita-se hospedes, dispondo para uso de bons comedios.

GUILHERME BOELKE

8-2

D. MARIA EVA GESSER WENDHAUSEN

Jólio Wendhausen, André Wendhausen (ausente), Germano Wendhausen, Fernando Wendhausen (presente), Christiana Sola, Anna Margaretha Wendhausen (ausentes), e suas famílias agraciaram por ocasião de seu casamento a todos os presentes que se dignaram condecorar os restos mortais de seu querido, preclaro e extremamente máe, irmã, sogra, avô e tia D. Maria Eva Gesser Wendhausen e de novo a conviva, assim como a todos os seus amigos e pessoas da amizade da falecida para assistirmos à missa que mandam rezar sábado, 11 de corrente às 8 horas da manhã, na igreja de V. Ordem de São Francisco e por este acto de nossa santa religião, mais uma vez e confessam eternamente gratos.

JOÃO PINTO & WALDEMIR

No Waldemir

Vende-se o cavalo doradinho bom parilheiro para ver e tratar na sapataria hispaniola.

Rua João Pinto n. 21.

15-2

VITALINO DE CAMPOS BRUNO

A viúva e demais parentes mandam rezar uma missa por alma do falecido Vitalino de Campos Bruno na matriz desta capital, quarta-feira, 24 do corrente às 7 horas. Por esse acto de nossa religião, se confessam sumamente arrependidos.

LLOYD BRAZILEIRO



O PAQUETE

VICTORIA

esperado do Rio de Janeiro a 12 do corrente seguirá depois de indispensável demora para o Brasil, Pelotas e Porto-Alegre.

Recebe carga e passageiros.

O agente

Vergílio J. Villela

4-3

Empresa Esperança Importadora

O PAQUETE

ESPERANÇA

Illuminado a las electricas e com colantes accommodações para passageiros de primeira classe, chegará brevemente com a final especial do condutor Romeiro para a festa de Iguape.

Anunciar-se-ha depois o dia em que deve chegar n'este porto.

A Empresa mandará um outro va por logo depois da festa à Iguape para trazer os mesmos srs. passageiros.

Florianópolis, 9 de julho de 1896.

O agente, Francisco Haenschke.

10-2

Nordestinischer Loyd Bremen O PAQUETE

Mœwe

Esperado do norte em 13 do corrente, recebe cargas e passageiros para o Rio Grande, Pelotas e Porto-Alegre. Os agentes, Ernesto Vahl e C.

4-2

O PAQUETE

DESTERRA

Este paquete é esperado hoje, à noite, do Sul. Seguirá no dia seguinte para o Rio de Janeiro, escalei por Itajubá, S. Francisco, Paragominas, Antonina, Cananéia, Iguaçu e Santos.

Recebe passageiros.

O agente

Virgílio J. Villela

2-2

FAZENDAS PARA FESTIVOS

o que há de bom e bonito

8 RUA JOÃO PINTO &

NO WALDEMIR

Atenção

NOVIDADES

No Waldemir

15 de Novembro, 1896

Acervo: Biblioteca Pública de Santa Catarina

MANTEIGA DINAMARQUEZA

P. E. DE ESBJERSEN

Le-se na Notícia, do Rio, de 4 de Julho, que a manteiga dinamarqueza P. E. Esbjerßen, que tanta acção tem tido no mercado, são unicos depositários no Rio de Janeiro os Srs. C. F. Esbjerßen e C., estabelecidos à rua da Alfândega n. 34.

A qualidade d'esta manteiga já não pode ser posta em dúvida. Apesar de isto, publicamos o parecer do professor Stein, director do laboratorio de analises do governo dinamarquês, Esl-e:

Certifico que a fabrica de manteiga do Sr. P. F. Esbjerßen tem sido debaixo da minha inspecção desde o dia 1 de maio de 1894, tempo durante o qual tenho analysado muitas vezes a manteiga em todas as phases de fabricação.

Declaro que nunca encontrei n'este estabelecimento manteiga contendo margarina ou gordura estranha de qualquer especie.

Todas as analyses eram como resultado ser esta manteiga absolutamente pura, sem acidos ou ingredientes nocivos.

Unico depositário em Santa Catharina

Francisco Silva e C.

PROSPECTO

DA

Empreza Constructora Catharinense

CAPITAL . . 200:000\$000

DIVIDIDOS EM 2.000 ACÇÕES DE 100\$000

A EMPREZA CONSTRUCTORA CATHARINENSE tem por fim efectuar no Estado de Santa Catharina toda sorte de operações com referencia á sua des-

crição:

4. Comprar dentro da zona compreendida pelo município destas cidades o prado de São Francisco do Estado, terrenos apropriados aos fins a que se destinam, dividir em lotes os que se prestarem, beneficiar-se e vendê-los ao melhor couvir.

5. Construir e reconstruir, concretar ou melhorar, de costa própria, nesses lotes ou em outros quaisquer terrenos que venha adquirir, os terrenos públicos ou particulares, casas, praças, ruas e edificações

públicas ou particulares, e economicamente, avenidas para as classes proletárias, adoptando tipos modernos, económicos e higiénicos.

6. Comprar casas ou edifícios a alugar ou vender mediante uma ou mais prestações, ou mesmo em prestações mensais de amortização e juros, no modo de aluguel em prazo determinado, com vantagem de certeza quanto ao pagamento das prestações, tanto os prédios construídos pela empresa como os que houver adquirido.

7. Instalar e explorar depósito de materiais de construção e outros de reconhecida vantagem.

8. Instalar e explorar oficinas para o fabrico das matérias necessárias para as construções e criar depósitos dos mesmos, podendo comprar e vender se couver à empresa.

9. Adquirir e explorar concessão de privilégios concernentes aos fins da empresa e outros quaisquer que a assembleia geral dos accionistas decidir adoptar.

VANTAGENS DA EMPREZA E DOS ACCIONISTAS

10. Uma parte das acções da empreza serão divididas em meias de 100\$000 de acções de 25\$, além de por este meio os meios de fornecer poderem com diligência qualqua fazer parte da empreza e governar assim das vantagens que elle oferece aos seus accionistas.

11. O capital poderá ser aumentado, tendo os primitivos accionistas a maior parte emitidas.

12. Os accionistas serão preferidos, em igualdade de circunstâncias e comparação com os outros da empreza.

13. Os accionistas serão preferidos, em igualdade de circunstâncias e comparação, para locatários dos prédios da empreza e para empreitadores de suas obras.

14. Os locatários ou compradores a prazo poderão liquidar os seus contratos quando lhes conveniente, indemnizando a empreza as quotas estabelecidas e primitivamente combinadas.

15. Os locatários ou compradores a prazo poderão liquidar os seus contratos quando lhes conveniente, indemnizando a empreza as quotas estabelecidas e primitivamente combinadas.

16. A empreza val proporcionar ao proletário economicamente, os meios de adquirir a propriedade da sua casa, mediante pequenas quotas mensais, formando assim um verdadeiro patrimônio de que dispor nos dias da velhice e que contribuirá para livrá-lo e livrar a sua família de fúnebres eventualidades futuras. Por este sistema, a propriedade é insensivelmente adquirida, garantido o locatário da garantia do fundo do aluguel, da estabilidade de moradia e do aproveitamento real das benfeitorias que possa fazer, reservando tudo em seu próprio benefício.

17. A empreza e por tanto os seus accionistas ficam garantidos com posse de suas terras e de seus prédios, só transmissíveis nas respectivas liquidações dos contratos de amortização.

18. Os dividendos a distribuir pelos accionistas são indubitablemente maiores quanto menores os prazos de amortização com consequente movimento contínuo do capital.

19. A expropriação e renda da empreza é provada, maxima e constante capital onde o grande aumento de sua população e a simulação imobiliária, garante o aumento progressivo do valor das terras dos prédios construídos.

20. A construção de casas em pontos diversos nos terrenos adquiridos pela empreza, é o meio mais eficaz e imediato de valorizar-a.

21. A instalação de depósitos e oficinas, traz como resultado útil a adoção de tipos de matérias para as construções com grande economia de tempo e de dinheiro. Logo, edificações mais baratas e mais aconchegantes.

Chamada de capitais

As chamadas do capital serão feitas da forma seguinte: A primeira chamada de 25% trinta dias depois de instalada a empreza e as demais de 10% de uma, com intervalos nunca menos de 30 dias, mediante anuncios prévios.

Subscrição das acções

Continua aberta a subscrição pública das acções, meias acções e quartos, no escriptorio do abajo assinado à rua do Altino Correia n., até o dia 30 de julho, havendo já um regular número subscripto.

O incorporador terá unicamente uma porcentagem, de acordo com a lei em vigor das sociedades anonymas, sobre os lucros líquidos, depois de retiradas as quotas para fundo de reserva, para dividindo dos accionistas na razão de 10% ao anno e para bonus ao mesmos como excesso de rendimento.

Administração da Empreza

A empreza será administrada por um director-gerente e um director-thesoureiro, e terá um conselho fiscal. A primeira directoria terá como director o incorporador abaixo assinado e como director-thesoureiro um accionista eleito por occasião da instalação.

O INCORPORADOR

ANTONIO DE CASTRO GANDRA