

COMASA Busca Conseguir Novo Financiamento Que Deverá Incrementar o Setor da Construção Civil em Joinville

Financiamento Através do Mercado de Hipotecas

A fim de estudar e complementar junto com a COMASA a possibilidade de financiamento através do Mercado de Hipotecas, instituído pelo Banco Nacional de Habitação para as construções que a COMASA realiza em Joinville, estiveram ontem nesta cidade os Srs. Soli Roque Zandonai e Fernando Wekerlin, representantes da Companhia de Crédito Imobiliário do Paraná (CREDIMPAR).

Levantamento

Preliminarmente os representantes da CREDIMPAR efetuaram um levantamento de dez clientes que foram atendidos pela COMASA. Essas residências, na somatória dos financiamentos, vai representar um total de quase cem milhões de cruzeiros, dinheiro este que será praticamente, a reposição daquilo que a COMASA financiou no ano passado.

Significação

Para o Sr. Wilson Camargo, da diretoria da COMASA, o financiamento tem uma significação muito grande "porque vai nos trazer condições de podermos, no ano de 68, repetir esse financiamento, dando oportunidade de trazer casa própria a uma série de joinvilenses.

Recursos

Esclareceu o Sr. Wilson Camargo que o financiamento a lui do não tem característica nenhuma com cooperativas ou associações similares existentes. Esta operação é uma operação de atendimento direto do BNH, através dos seus agentes financeiros, de formas que o

objetivo é conceder o financiamento direto ao adquirente da unidade. Ampliando essa faixa, o BNH, através de suas últimas resoluções, concede financiamento para todas as habitações que ainda não tenham 180 dias de habitece. Isto vem dar incremento à construção civil porque vem carrear recursos.

Mais Próximo

A COMASA procurou a CREDIMPAR para obter o financiamento porque esta firma é a agente financeira que está mais próxima de Joinville. Ao dar essa informação, o Sr. Wilson Camargo assinalou que a vinda da CREDIMPAR a Joinville não se move unicamente ao atendimento à COMASA. E acreditamos nós — disse — que as portas da CREDIMPAR estão abertas também para os nossos colegas. E seria interessante que outras firmas construtoras de Joinville elaborassem planos para trazer à nossa cidade mais financiamentos e mais recursos, consequentemente mais progresso para a construção civil.

Possibilidades

O Sr. Soli Roque

Zandonai, falando à reportagem, disse que em princípio a triagem dos elementos dos quais foram feitos os levantamentos aqui em Joinville, dão possibilidades para o financiamento, porém a resolução final fica à diretoria da CREDIMPAR.

Os representantes da agente financeira do BNH para o Paraná e Santa Catarina, viajaram ontem para Curitiba.



Joinville, 3 de fevereiro de 1968

Exportação de Madeira Efetuada Pelos Portos Catarinenses no Corrente Mês

Dados estatísticos fornecidos à reportagem pelo Sr. Darci Pereira, Delegado do Instituto Brasileiro de Desenvolvimento Florestal, revelam que 14.743.455 pés quadrados de madeira de pinho serrado foram exportados de Santa Catarina para o mercado estrangeiro, so-

mente no mês de janeiro do corrente ano. Esse número representa a elevada cifra de US\$ 1.701.576,10. Abaixo estampamos um quadro que mostra detalhadamente as exportações de madeira efetuadas em janeiro, nos portos de Santa Catarina:

MADEIRA DE PINHO SERRADA			
	Quantidade em pés 2	Valor Em dólar	
JOINVILLE			
Argentina	873.949	93.900,18	
Hemisfério Norte....	1.392.295	161.010,08	
S. FRANCISCO DO SUL			
Argentina	1.189.000	126.933,53	
Hemisfério Norte....	1.994.000	234.417,74	
ITAJAI			
Argentina	2.085.000	233.480,17	
Hemisfério Norte ..	5.304.806	648.258,57	
FLORIANÓPOLIS			
Argentina	1.904.405	203.575,83	
Total Argentina ..	6.052.354	657.889,71	
Total H. Norte ..	8.691.101	1.043.686,39	
TOTAL GERAL	14.743.455	1.701.576,10	

Comunistas Conseguem Aliados...

(Continuação da 1a. pág.)

que um Governo de coalizão estaria sendo cogitado para acabar com a guerra cinquentista mil regulares norte-vietnamitas continuam apostes para desfechar um ataque sobre o baluarte estratégico de Khe Sanh.

Fuzileiros Encurralados

SAIGON, 2 (UPI) — As tropas comunistas do vietcong infringiram severa derrota às forças estadunidenses e sul-vietnamitas. A Frente Nacional de Libertação

anunciou que 25% dos soldados que tentaram conquistar a cidade de Hue foram mortos. Os comunistas repuliram os ataques dos norte-americanos, pelo 3º dia consecutivo. Fuzileiros navais estão encurralados nas proximidades do Rio Pequim. O Vietcong também trucidou cinco missionários americanos e anunciou que dois navios norte-americanos foram postos a pique. A Rádio de Hanói, captada em

Depósito Explodiu

SAIGON, 2 (UPI) — O bairro de Hantuan, em Saigon, foi bombardeado hoje à tarde pela aviação norte-americana. Aviões lançaram umas quarenta bombas sobre o bairro do pagode. Um depósito de munições explodiu e desencadeou grande incêndio.

de-accesso estão sendo controladas pelos vietcongs e o abastecimento não está sendo feito há 6 dias.

Missionários Mortos

SAIGON, 2 (UPI) — Continua cruenta a guerra no sudeste asiático. Os comunistas mataram cinco missionários norte-americanos e raptaram durante os últimos ataques na cidade de Ban-tun, outro religioso. Todos pertenciam à Aliança Cristã Missionária e trabalhavam a 270 km. de Saigon. Os vietcongs continuam operando com uma estação de rádio de longo alcance. Suas notícias sobre as vitórias no Vietnã do Sul estão sendo espalhadas pelos quatro cantos do mundo. Em Singapura a última edição da rádio vietcong dá ciência que quase 200 vilões dos Estados Unidos foram destruídos nestes três dias de ataque. Somente em Vinhlong, sessenta aparelhos foram destruídos ou danificados em pleno solo. Danang e Sogrand contribuíram com mais de 140 aparelhos.

Curso

A Escola Adventista D. Pedro II comunica que a matrícula para o curso primário será aberta no próximo dia 19, estendendo-se até o dia 28, das 13 às 18 horas, na Rua "Rio do Sul, 236 A matrícula é limitada.

Teatro

O grupo teatral da Paróquia de Santo Antônio estará se apresentando amanhã no Itaum, com a peça "O Príncipe da Paz", no Centro Religioso São Judas Tadeu.

Banco

Está marcada para o dia 14 do corrente mês às 17h30m, a solenidade de inauguração de nova agência do Banco Indústria e Comércio de Santa Catarina nesta cidade, na Boa Vista, na Rua Albano Schmidt, 3341.

Gráficos

Para comemorar o Dia do Gráfico dos trabalhadores nas Indústrias Gráficas de Joinville elaborou o seguinte programa que será cumprido na próxima quarta-feira: pela manhã (parte esportiva). Bola de Prêmio (individual), com início às 9 horas; a tarde, com início às 12 horas, churrasco de confraternização; 14h30m — Tarde Dançante, prolongando-se até às 21 horas, sob os acordes do Conjunto de Manchester.

ACIDENTE NO 'MANCHESTER'

Sobre o acidente ocorrido está madrugada no Edifício Manchester, a COMASA, firma responsável pela obra, expediu à imprensa joinvilense o seguinte comunicado, na tarde de ontem:

"Edifício Manchester"

Inspeção de Obra - 2-2-68

Sessenta e duas determinações de resistência à compressão executadas por meio do Esclorômetro SCHMIDT — modelo N-6 que constitui método de determinação não destrutivo, apontam resultados satisfatórios de resistência, condizentes com o cálculo estático da estrutura. Além dessas determinações temos feito verificações em inspeções regulares, cujos relatórios confirmam os resultados satisfatórios obtidos.

Houve nesta ocorrência uma sobrecarga imprevista que ficou concentrada sobre a laje mista do 8.º andar entre duas vigas distantes de 3,65m ficando livre dos apoios, neste caso, as vigas. Não tendo a estrutura sofrido o mínimo abalo.

A laje, pela própria natureza do material empregado, laje mista; nervuras de concreto armado envol-

vido a superfície lateral dos tijolos, é calculada para suportar normalmente carga distribuída.

O concreto empregado nesta obra é dosado racionalmente pela firma D. BIANCO — TECNOLOGIA DO CONCRETO; a partir dos diversos ensaios dos materiais componentes: cimento, areia, brita, água, mais os aditivos destinados a tornar este concreto de melhor qualidade.

Nas medidas dos materiais e no preparo do concreto observam-se os preceitos da melhor técnica atual.

CARGA IMPREVISTA: A-montado de 6.000 tijolos aproximadamente igual a 12 toneladas.

Eng. Dante Bianco. Professor de Tecnologia de Concreto

Eng. José Oscar Wunder. Diretor - Técnico da Comasa.

Sepulturas do Cemitério Municipal São Removidas

Sete sepulturas localizadas numa das extremidades do Cemitério Municipal (local que margeia a Rua Ottokar Doerfel) já foram removidas para outro local daquela necrópole.

Dias atrás a Prefeitura expediu edital cientificando às pessoas que têm parentes ali sepultados para que compareçam ao Cemitério Municipal para assistir a remoção, até o fim deste mês. A partir do dia primeiro

do próximo mês, a Prefeitura removerá os restos mortais dos que ali estão enterrados, por conta própria.

Como se sabe, esse procedimento é ditado pela necessidade de ser efetuada a retificação, naquele local, da Rua Ottokar Doerfel. Ainda faltam 130 sepulturas para serem removidas. Os trabalhos somente serão concluídos em meados de março.

Falecimentos

Hugo Benckendorf — faleceu ontem às 8 horas, com 71 anos de idade. Deixou viúva a Sra. Frida Benckendorf. 12 filhos, 32 netos e 1 bisneto. O sepultamento ocorrerá hoje, às 9 horas, saindo o féretro do Rio Bonito para o cemitério daquela localidade.

Andre Jeller — faleceu ontem às 11 horas no Hospital São José, com a idade de 60 anos. Seu sepultamento será realizado hoje às 11 horas, saindo o féretro de sua residência, na Estrada do Sul, para o Cemitério Cristo Rei.

CARTAS À REDAÇÃO

Recebemos: Jaraguá do Sul, 31 de Janeiro de 1968.

O signatário toma a liberdade de lançar um protesto veemente CONTRA tais campanhas perdidas.

O bom senso recomenda que a palavra "RESPONSABILIDADE" seja respeitada na íntegra por quem quer que seja, e não compreenda que jornais de renome publiquem FALSAS NOTÍCIAS com tão grande facilidade, não pode admitir que os pioneiros sejam ata-

cados numa forma tão pouco recomendada e facilidade singular, porque os nossos antepassados em 1860 (mil oitocentos e sessenta) foram acolhidos de braços abertos e fizeram ALGO para o nosso torrão natal.

Já há anos passados uma revista de renome também atacou os laboriosos descendentes pioneiros de Blumenau, SC.

Saudações Ass. Rudi Emmendorfer

TÉCNICO DA FAO EM JOINVILLE

Encontra-se em Joinville o Sr. Lamberto Golfari, técnico florestal da FAO, efetuando estudos sobre as possibilidades de cultivo de pinheiro e outras coníferas nos Estados de Santa Catarina, Paraná e Rio Grande do Sul. Os estudos são feitos em colaboração com o Instituto Brasileiro de Desenvolvimento Florestal, cuja Delegacia em Santa Catarina está instalada nesta cidade.

Falando à reportagem, o Sr. Lamberto Golfari revelou que as condições ambientais em Santa Catarina são favoráveis para o plantio do pinheiro, tanto na região do litoral como no planalto. Prosseguindo seu trabalho em solo catarinense, o técnico da FAO segue hoje para Canoas e Três Barras.

Ivo Inaugura Hoje Importante Linha de Transmissão de Energia Elétrica

FPOLIS, 2 (Corresp.) — Em complementação às suas realizações registradas no balanço administrativo de 1967, o Governador Ivo Silveira deverá entregar amanhã sábado, a importante linha de transmissão de energia elétrica "São Joaquim-Urubici-Bom Retiro", com extensão de 78 quilômetros e construída pela CELESC, com tensão de 23 KV.

A par do maciço investimento estadual em nova demonstração da capacidade colaboradora dos altos dirigentes da CELESC em consonân-

cia com o programa de expansão e eletrificação rural do Governo Ivo Silveira, a obra contou também com a cooperação em recursos do Ministério das Minas e Energia e da CPCAN. Foram utilizadas em sua construção 504 estruturas tipo "H" e 110 toneladas de cabo de alumínio 4/10. A linha está construída em 22 KV e isolada para 69 KV, de maneira que a sua capacidade de transportar energia poderá ser elevada a qualquer momento. Custo da obra: NCr\$ 782.000,00.

FOTO-CÓPIAS? "A NOTÍCIA" FAZ NA HORA

* Agora pelo processo a sério

David...

(Continuação da 1a. pág.)

feitos nomeados e nem por isso deixaram de progredir. Aseverou o Sr. Geraldo Freire, rebatendo as críticas do Deputado David Lézer, no tocante à política salarial, que o Governo revolucionário é sensível ao problema e que o Ministro do Trabalho já anunciou que estão adiantados os estudos para uma revisão salarial que será feita dentro da justiça e da equidade. "Ninguém pense que o Governo procura escravizar os trabalhadores porque ao Governo não interessa homens de pauperados pela miséria, mas homens que possam trabalhar e estejam com o coração descansado". Ao finalizar o sr. Geraldo Freire disse esperar que a Oposição e todo o povo ajam com a máxima liberdade mas também dentro do maior espírito de justiça.

SOU UMA criança diferente, ajude-me e serei recuperada.

Johnston Deu Entrevista

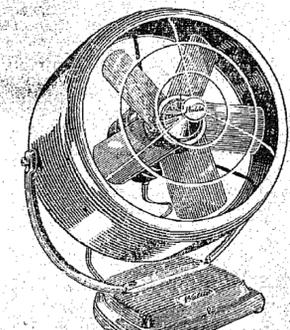
WASHINGTON, 2 (UPI) — O Presidente Lyndon Johnson deu entrevista coletiva à imprensa, em Washington, e disse que a ofensiva do Ano Novo Lunar do Vietcong foi um "completo fracasso". "Tenho certeza — disse o Presidente — de que os nossos homens e os sul-vietnamitas saberão tomar conta de si mesmos, e muito bem".

Teme Por Khe Sanh

WASHINGTON, 2 (UPI) — O Presidente Lyndon Johnson declarou que a situação em Khe Sanh é que poderá se agravar. Mas o primeiro mandatório norte-americano considera que as tropas de seu país e do Vietnã do Sul resistirão bem aos ataques à base, pois estão preparados para isso.

Fracasso Completo

SAIGON, 2 (UPI) — Portas-vozes militares disseram hoje que a ofensiva comunista no Vietnã do Sul constituiu-se num fracasso completo, uma vez que as forças guerrilheiras vietcongs do Vietnã do Norte sofreram cerca de 14 mil baixas. Tais informações confirmam o que disse anteriormente o Presidente Lyndon Johnson sobre a eficiência da ofensiva comunista.



VENTILADORES

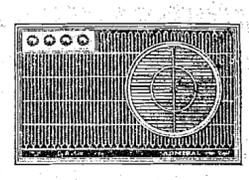
Fixos e oscilantes,
De mesa e com coluna,
Diversos modelos,
Todos os tamanhos e marcas.

PURIFICADOR DE AR NAUTILUS

Moderno sistema de purificar o ambiente da cozinha

CONDICIONADORES DE AR ADMIRAL

Frio e calor - novos modelos - moderno - insuperável. O máximo em conforto.



COMERCIAL SALTER LTDA. JOINVILLE
AV. GETÚLIO VARGAS, 123