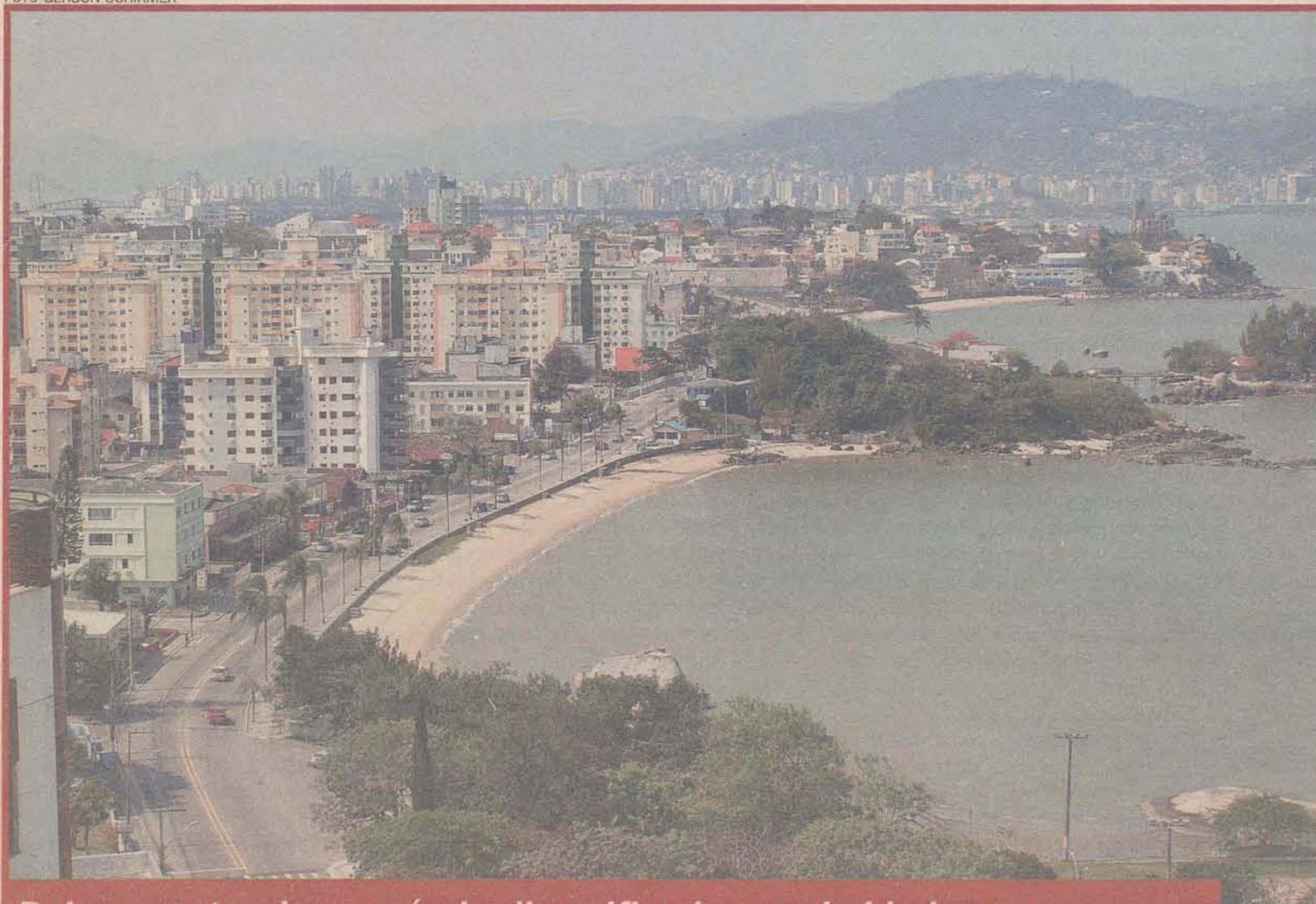


UM BAIRRO EM EXPANSÃO

FOTO GERSON SCHIRMER



Belezas naturais, comércio diversificado, proximidade com o centro de Florianópolis e uma Via Gastronômica são os grandes atrativos da região.

PÁGINAS 5 A 12

Lazer

Inauguração da praça na Ponta do Ataliba reúne moradores no domingo, Dia do Amigo. Confira as fotos do piquenique

PÁGINA 4

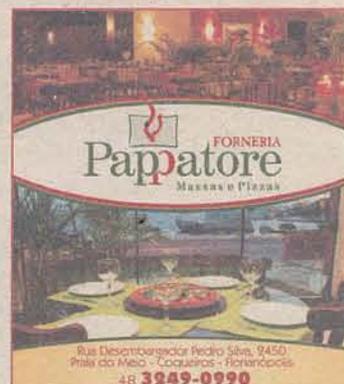
Autorizado o repasse do prédio da Casan para o município. Imóvel recebe limpeza e deve abrigar centro de convivência

Conquista

FOTO MÁRCIA QUARTIERO



PÁGINA 8



Cozinha portuguesa feita por portugueses, com certeza. A partir das 19h de segunda a sábado

Rua Des. Pedro Silva, 3130
Fone: 3348-0716
Reservas: 3244-1387



"TRANQUILIDADE E SEGURANÇA PARA UM BOM NEGOCIO"



IMOBILIÁRIA E CONSTRUÇÕES
CRECI - 2836J

LOCAÇÃO E VENDAS

Fone: 32494040
Acesse nosso site:
www.vjcimoveis.com.br

R. Des. Pedro Silva, 2596
Coqueiros - Florianópolis

EDITORIAL

Aconchegante

Que a região de Coqueiros cresceu nos últimos anos, isto já é um fato conhecido pelos moradores. Basta circular nas ruas e avenidas para sentir as mudanças. Se décadas atrás o bairro era um dos lugares mais valorizados da Capital por hospedar famílias tradicionais da Ilha que aqui passavam os seus verões, hoje a situação mudou. Com a explosão do mercado imobiliário, a região ganhou um novo perfil e possui muito mais do que casas de temporada e alguns condomínios.

Embora cada vez mais vertical, o bairro ainda conserva seus encantos. Basta atravessar a ponte e visualizar o Parque de Coqueiros e, em seguida, a histórica Praia da Saudade para sentir a beleza e o aconchego do lugar. Da badalada Praia dos anos 50 e 60, chegamos à Praia do Meio, de Itaguaçu, das Palmeiras, do Bom Abrigo e, por fim, na bela colônia de pescadores do bairro Abraão. Tudo isto temperado por restaurantes e bares que têm, no principal cardápio, o visual da natureza.

É mais ou menos isto que levou o segmento da construção civil a se expandir no balneário. Em consequência, novos residentes se instalaram na região, atraídos por vários motivos que vão desde a beleza até o forte comércio e o carisma dos antigos moradores. Foi, inclusive, este fascínio que determinou a elaboração da edição de número dois do Folha Imóveis, publicada da página 5 a 12.

Para completar todos os atributos impostos à região mais um equipamento de lazer está sendo conquistado pela comunidade. Após vários anos de batalha, finalmente o antigo prédio da Casan vai ganhar um novo destino: um centro para atividades artísticas e culturais. Arquitetos do bairro já se mobilizam para lançar projeto de reforma. Boa leitura.

Da editora

DESTAQUE

Trânsito: reflexo do crescimento

Por Fellipe Sampaio

Moradores de Coqueiros estão enfrentando problemas nas vias transversais por conta do crescimento da região. A maioria permite estacionamento nos dois lados, condição que acaba criando dificuldades no trânsito como nas ruas Capitão Euclides de Castro, Abel Capela e Estilac Leal. Nesta última, devido à concentração de bares, a situação é ainda pior. "Quando o caminhão do lixo circula, não dá para transitar. E os piores dias são sexta-feira e sábado à noite, quando os bares enchem e as pessoas estacionam praticamente em todo lugar que tiver espaço. Isso acontece devido à péssima sinalização, pois as placas colocadas são destruídas e, desta forma, não há multa", lamenta o síndico Luis Frantz.

Já na Rua Capitão Euclides de Castro, além de estreita, a via torna-se ainda mais complicada de se trafegar, devido ao movimento do Supermercado Imperatriz. A falta de espaço adequado para carga e descarga de caminhões do supermercado faz com que o já complicado trânsito na rua fique interrompido até a Avenida Max de Souza. "O fato de a via ser mão dupla atrapalha bastante, principalmente em horários de pico, como das 17h30 às 19h30. E como tem muitos prédios, os visitantes estacionam em qualquer lugar, sem falar do caminhão do lixo, que deixa a rua intransitável. Eu já fiquei 15 minutos esperando na garagem um carro sair. A falta de respeito é grande. Deveriam fazer mão única aqui", analisa a professora de natação e moradora Edelweiss Simas de Aguiar.

Na Ferreira Bastos, a probabilidade de acidentes acontecer está cada vez maior, principalmente por causa da péssima sinalização. "As placas de proibido estacionar e de mão única foram destruídas ou pintadas. O trajeto inicia na parte de cima



Placa na Ferreira Bastos foi danificada e pode causar acidente

da Ferreira Bastos e termina no Colégio Visão, em sentido único. Mas como a sinalização é praticamente inexistente, os carros seguem nos dois sentidos e podem se chocar a qualquer momento" – conta Marcelo Hideki.

A Avenida Almirante Tamandaré é outro desafio para as pessoas. "Infelizmente, colisões e atropelamentos de crianças acontecem com certa frequência no cruzamento da via com a Avenida Engenheiro Max de Souza. Deveriam implantar algum sistema que reduzisse a velocidade dos veículos, como um semáforo", comenta o morador Jorge Getúlio Vargas Freitas.

"Moro há 14 anos na Almirante Tamandaré, mas vendi minha casa e vou para o Campeche, em setembro. É muito barulho de moto e briga na rua. A avenida reformada ficou muito bonita para o setor comercial. Mas para o lado residencial, está ficando pior", destaca o morador Newton Cunha.

O QUE DIZ O IPUF: De acordo com o diretor de Trânsito do IPUF, Adriano Melo, o órgão já fez melhorias na região como o fechamento do acesso da Via Expressa pela João Meireles – no período da manhã – e pinturas de faixas de segurança e placas de sinalização. Mas, segundo ele, "foram destruídos por vândalos ou por pessoas que não concordam com as mudanças", como é o caso da Rua Ferreira Bastos. "Tivemos várias reuniões com os moradores buscando alternativas para melhorar o trânsito. A rua tomou-se mão única, com o objetivo de facilitar o fluxo e o acesso ao colégio Visão. É bom lembrar que danificar patrimônio público é crime, então a Polícia Militar e a Guarda Municipal devem ser comunicadas", aconselha.

Quanto à Capitão Euclides de Castro, o diretor diz que estão estudando melhorias, principalmente no entorno do Supermercado Imperatriz. A mesma postura está sendo tomada diante dos problemas da Avenida Almirante Tamandaré.

EXPEDIENTE

Distribuição gratuita - Abraão - Bom Abrigo - Itaguaçu - Coqueiros - Vila Aparecida - Capoeiras - Estreito
 Diretor Comercial: Silvino Barão Goulart - Jornalista responsável/Edição: Sibyla Loureiro - 782/DRT/SC - Textos: Sibyla Loureiro -
 Editoração/Diagramação: Edson Egerland - Departamento Comercial: Ilisa Ruzicki e Silvino Barão Goulart - Impressão: Diário Catarinense
 Cartas e artigos para Redação: folha@folhadecoqueiros.com.br
 Redação e Comercial: Rua Abel Capela, 195, sala 12 - Coqueiros - Florianópolis/SC - CEP 88080-250 - Fone (48) 3028-0162 - 3249-0163
 www.folhadecoqueiros.com.br

Os artigos assinados não refletem necessariamente a opinião do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus respectivos autores.

Live Love Learn
ENGLISH

MATRÍCULAS
 ABERTAS

INGLÊS
 ESPECIALIZADO
 PARA CRIANÇAS E
 ADOLESCENTES

OXFORD
TEDDY BEAR
 English for kids and teens

3222.0088
 www.teddybear.com.br

TURMAS A PARTIR DE 2 ANOS
 COQUEIROS | CENTRO | BEIRAMAR

Jornada completa um ano

FOTO DIVULGAÇÃO

Um grupo de 15 jovens que frequenta as capelas São Judas (Morro da Caixa), Nossa Senhora Aparecida (Vila Aparecida), e a Igreja Nossa Senhora do Carmo (Coqueiros) está celebrando o primeiro ano da participação na Jornada Mundial da Juventude, que aconteceu no Rio de Janeiro de 23 a 28 de julho de 2013. "Foi uma experiência fantástica, principalmente pelo carisma e humildade do Papa Francisco", recorda Ane Cristina Pereira, ao contabilizar o resultado da viagem. "Trouxemos vários ensinamentos na bagagem. Um deles estamos colocando em prática aqui na Vila

Aparecida, onde moro", diz Ane. Ela e o marido Leandro Espíndola, uma vez por mês, fazem encontros na casa de um morador. O estudante de Geografia, Gabriel Carlos de Souza, da Capela São Judas, sentiu o crescimento de moradores locais à procura de Crisma e de catequese, bem



como um número maior de pessoas na missa. Na foto, o grupo visita o Pão de Açúcar carregando a bandeira com assinatura e pedidos de ajuda de mais de 300 pessoas da região. "Foi uma forma de abençoar toda a comunidade", completa Ane Cristina.

moda

Mariana Goulart

A Lara Rosa, sempre antenada nas últimas tendências da moda, já começou a receber as novidades de primavera nas suas araras. Com estampas coloridas e fresh, que mesclam animal print com cores quentes e aplicações de rendas e pedras, a nova coleção tem peças que acompanham muito bem a meia estação. Camisas leves e mangas que

vão de longas até cavadas, repletas de transparências, rendas, pedras e tule ilusione (aquele que deixa algumas partes do corpo à mostra). As calças coloridas sempre foram um dos pontos fortes da loja, que também tem um mix de

estampas atuais como de cobra e poás. Um destaque da Lara Rosa são os cocktaildresses, vestidos para serem usados em festas menos formais, com modelagem premium, pérolas bordadas, transparências e aviamentos poderosos, como rendas e richelieu. O peplum (saiote acoplado no final da blusa) ainda está na moda e engrandece blusas recortadas em cores vivas, como melancia e verde. Além da nova coleção chegando, a loja está com promoção nas peças de inverno, com descontos entre 40 e 50%.

FOTO MARIANA GOULART



FOTO MARCOS VINÍCIUS



Reconhecimento

O Posto de Saúde de Coqueiros recebeu homenagem da Câmara de Vereadores de Florianópolis pelo bom atendimento à comunidade. "É o reconhecimento pelo trabalho diário da equipe", disse Thaísa Cabrine, coordenadora do posto. Inaugurado em março de 2012, a unidade mantém 30 profissionais entre dentistas, médicos, enfermeiros, agentes comunitários, administrativos, além de uma equipe do Núcleo de Apoio da Saúde da Família. No momento, os funcionários se preparam para organizar o Agosto Dourado, mês em que as unidades de saúde de Florianópolis realizam ações de educação sobre a importância do aleitamento materno. Entre as atividades, está a decoração do prédio com o símbolo da campanha - o laço dourado - e orientação às gestantes.

No Parque

Em comemoração à Semana Nacional da Família, que este ano é celebrada de 10 a 17 de agosto, a Paróquia Nossa Senhora do Carmo realiza, no domingo, dia 17, a partir das 9h30, a Quarta Caminhada da Família, que sairá da paróquia e seguirá até o Parque de Coqueiros. No local, às 10h30, será celebrada a missa de encerramento do evento. Após, serão soltos mil balões contendo mensagens cristãs elaboradas pelas crianças da catequese.

Saúde

Quem quiser fazer uma avaliação física para começar a se exercitar, pode ir até o Parque de Coqueiros aos domingos, das 9h até ao meio dia. Até setembro, o professor Gustavo Serpi estará orientando o pessoal para obter uma melhor qualidade de vida. Para tanto, vai contabilizar dados como peso, altura, batimentos cardíacos, medidas circunferenciais, análise postural, composição corporal - para aferição do grau de obesidade - teste de flexibilidade e avaliação cardiorrespiratória. O projeto foi criado pela Associação de Moradores das Praias de Itaguaçu, do Meio e Saudade (Ampims), com o apoio da AABB de Coqueiros.

Lara Rosa
Moda e Acessórios

Confira as novidades para a próxima estação!

3879 5007

lararosamodas@hotmail.com

Centro Comercial Gualter Freitas Tibau
sala 12 - Coqueiros

JN hair design

(48) 3209-1235

Des. Pedro Silva 2677 sl 03
Ao lado da loja Ortobom
www.jmhair.com.br

O salão JM mudou e está com novo conceito, novos serviços, novos produtos e muito mais!

Venha conhecer, você é nossa convidada.

#jetbrnze

#alongamento de cílios

#espaçonovaJM



Mais espigões

Dois empreendimentos, de 11 pavimentos, vão impactar de forma drástica a mobilidade dos bairros Coqueiros e Abraão. Com a assinatura da Coral Construtora e aprovação do setor de Análise de Projetos da Secretaria Municipal do Continente, eles serão edificadas 1) na Rua João Meireles, 1405 – bem em frente ao Neville (um lançamento da Cyrela formado por três residenciais, com vários blocos, cuja entrega das chaves começou em junho) e 2) na Avenida Engenheiro Max de Souza, 1498 – terreno em “L”, ao lado do antigo Laboratório Santa Luzia. Lá será construído o Comercial Coral Souto Moritz com 11 andares, misto de comercial com residencial.

Os dois projetos foram enquadrados no antigo Plano Diretor e não prevêem nenhuma contrapartida para a comunidade. De acordo com a Assessoria de Comunicação do Ipuf, o diretor técnico do Ipuf, arquiteto Dácio Medeiros, solicitou uma reunião com a construtora e a Secretaria do Continente para debater o assunto e, caso sejam detectadas irregularidades, tomará as providências previstas em lei.



Moradores, lideranças comunitárias e políticas festejaram a conquista do novo espaço

Ocupando os espaços

Dia 20 de julho, um piquenique promovido pela Pró-Coqueiros marcou a “ocupação” pela comunidade da nova área de lazer da região, localizada na Ponta da Ilhota, mais conhecida como Ponta do Ataliba, por causa do restaurante que funcionava naquele local. Conquista dos moradores, a praça é fruto de um ajuste de conduta entre a empresa Cassol e o Ministério Público Estadual.

Para algumas pessoas que estiveram no piquenique, este foi o primeiro con-

tato com o novo espaço. “É uma paisagem maravilhosa, que faz bem a alma”, observou Joyce, atualmente residindo em Guarulhos com o marido, grande amigo do morador Airtton Farias. Já Diomar, que mora em frente da praça, contou que é frequentador assíduo, junto com a filha Rafaela. Com a pequena Manuela, o casal Gizele e Frederico disse ser a quarta vez que visitava a área. “É um ótimo lugar para estar com a família; pois é bem mais tranquilo que o Parque de Coqueiros”.



Presidente da AMPIMS, Marquinhos da Silva, junto com Diomar e filha Rafaela e com o casal Gizele e Frederico e a pequena Manuela

FOTOS MÁRCIA QUARTIERO

Mão na massa

Muito do sucesso da tradicional Procissão do Senhor Bom Jesus precisa ser creditado às festas da capela do Abraão. São elas que colocam a mão na massa e garantem os quitutes que serão servidos nas noites do pastel e da canja, promovidas nos dois dias que antecedem à procissão, e no almoço que fecha essa bela manifestação de fé dos moradores do bairro. A ministra da eucaristia, Maria Cristina Melo Ouriques, agradece ao apoio recebido do comércio: Atacadista Vitória, Panificadora Vó Zulma e Merceria Batista.



CRIS CABELEIREIRA

Há 19 anos cuidando de sua beleza

Agora com Estética Facial

De terça à sábado das 9h às 19h

Rua Eng. Max de Souza, 1458 | (48) 3248 7180



FOTO GERSON SCHIRMER



Perdas

No mês de julho, algumas figuras que marcaram o bairro disseram adeus. Pescador, fotógrafo e defensor da natureza, seu Dino morreu, dia 24, vítima de câncer. Era uma pessoa extremamente simpática e respeitada por todos os moradores da região. Natural da Ponta de Baixo, em São José, veio para Coqueiros aos 13 anos. Além da família, tinha mais duas paixões: o mar e a fotografia. Ele foi um dos colaboradores da Folha de Coqueiros e sua trajetória rendeu matéria na edição de janeiro de 2011, que pode ser lida acessando <http://folhadecoqueiros.com.br/pdf/folha-de-coqueiros-seu-dino.pdf>.

Também faleceu no mês passado o jornalista e escritor Mário Pereira, que morou durante um bom tempo no Bom Abrigo. Era um apaixonado pelo jornalismo, a literatura e os animais. Membro da Academia Catarinense de Letras, lançou vários livros e deixou dois prontos para serem publicados.

Seu Dino, num dos locais que mais gostava, junto às gaivotas da Praia das Palmeiras

Barulhinho Bom
ESCOLA DE MÚSICA

Professores Graduados

Fone: 3209.0274

e mail: barulhinhobom@live.com

Rua Profª Rosinha Campos, nº 60,
(ao lado do Restaurante Campeiro) - Abraão

Piano
Teclado
Técnica Vocal
Violão
Violino
Baixo
Guitarra
Saxofone
Flauta
Percussão
Bateria
Teoria Musical

FOLHA IMÓVEIS

SUPLEMENTO ESPECIAL - FOLHA DE COQUEIROS - AGOSTO/2014

MORAR EM COQUEIROS

FOTO DIVULGAÇÃO

Se nas décadas de 60 e 70 o bairro de Coqueiros era densamente ocupado por famílias tradicionais da Ilha que vinham passar os seus verões à beira-mar, hoje a situação se inverteu. A região ganhou vida própria e exibe um comércio diversificado e uma rede de serviços capaz de atender toda demanda populacional. Com a explosão do mercado imobiliário a partir de 1979 quando do asfaltamento nas principais vias, Coqueiros recebeu um novo perfil e possui muito mais do que casas de temporada e alguns condomínios como o pioneiro Argus concluído em 1983. Um dos segmentos que chama mais atenção é, com certeza, o aumento nas construções de prédios de apartamentos.



Venha saborear o melhor da gastronomia!

Aberto diariamente para almoço, aos sábados feijoada!

Rua Des. Pedro Silva, 2578 - Coqueiros - Fpolis/SC
Espaço para eventos: reservas (48) 3248.1420

www.casamendonca.com.br contato@casamendonca.com.br

Atrativos naturais, infraestrutura comercial e proximidade com o centro da Capital são motivos para o crescimento urbano



Potencial do bairro atrai setor

A área continental de Florianópolis foi a que mais se desenvolveu na Capital nos últimos anos. Como consequência, os bairros Coqueiros, Itaguaçu, Abraão e Bom Abrigo experimentam uma fase de crescimento urbano e comercial. De acordo o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), dados do Censo 2010 mostram que Coqueiros conta com 13.263 moradores, Itaguaçu com 2.114, Abraão com 5.883 e Bom Abrigo com 1.510, o equivalente a 22.770 pessoas. Embora esses dados ainda não estejam atualizados para o ano de 2014, a estimativa é de que o número de moradores dos bairros tenha crescido, pois a população prevista de Florianópolis em 2013 era de 453 mil e 285 habitantes, enquanto no Censo 2010 apontava 421.240 pessoas.

“O crescimento está diretamente ligado à expansão da construção civil. A praticidade do local e o número de restaurantes e serviços comerciais também são atrativos para os residentes”, afirma a supervisora do IBGE Santa Catarina, Sueni Santos. Durante este período foi possível acompanhar também o boom imobiliário que ocorreu na região. Só no ano passado, 21 projetos foram aprovados pela Secretaria do Continente, envolvendo diferentes tipos de construção. Coqueiros, ao contrário de anos anteriores, quando o ranking apontava para o bairro Abraão, liderou o levantamento em 2013 com 12 projetos aprovados.

A proximidade com o Centro da cidade e as belezas do balneário também são motivos apontados pelos novos moradores. O presidente do Sinduscon (Sindicato da Indústria da Construção Civil) de Florianópolis, Helio Cesar Bairros, diz que os números

COQUEIROS EM NÚMEROS	
1. Restaurantes - 32	25. Banca de revistas - 2
2. Bares - 22	26. Loja de roupas e calçados - 12
3. Pizzarias - 5	27. Floriculturas - 2
4. Videolocadoras - 2	28. Lanches - 8
5. Locadoras de veículos - 1	29. Igrejas - 5
6. Padarias - 6	30. Lojas materiais de construção - 2
7. Farmácias - 5	31. Agências bancárias - 4
8. Maternidade - 1	32. Banco 24 horas - 2
9. Clínicas médicas - 4	33. Oficina eletro eletrônicas - 2
10. Oficinas mecânicas - 5	34. Ponto de táxi - 3
11. Clubes - 2	35. Loja de pneus - 3
12. Creches - 3	36. Lavanderias - 4
13. Escolas públicas - 3	37. Loja de móveis - 1
14. Escolas particulares - 6	38. Marcenarias - 2
15. Supermercado - 1	39. Confeitaria - 4
16. Mercenarias - 5	40. Pet shop - 6
17. Mini shopping - 4	41. Oficina de bicicletas - 2
18. Salão de beleza - 20	42. Churrascaria - 2
19. Consultório dentário - 5	43. Laboratórios - 1
20. Fruteiras - 4	44. Óticas - 1
21. Academias - 7	45. Posto de saúde - 3
22. Associações de bairro - 4	46. Universidade Pública Estadual - 1
23. Agência de propaganda - 2	
24. Sede de jornais - 1	

Fonte: Folha de Coqueiros

da base de dados do segmento imobiliário são muito inconstantes, mas que o crescimento na região começou a se destacar em 2006. “Sem dúvida posso afirmar que a região que vai de Coqueiros até o Abraão passou a ser uma das mais valorizadas da Grande Florianópolis”, indica.

Para Bairros, é um novo conceito urbano que busca centralizar as atividades

do cidadão próximas à sua moradia. A ideia é reunir trabalho, lazer e cultura sem precisar se deslocar. “Essa mudança traz uma dinâmica boa para a região. Em razão das características que o bairro apresenta, a tendência é mesmo expandir. Esse mix de comércio e moradia não é ruim, pelo contrário, o movimento traz mais tranquilidade e segurança ao morador”, acredita. O con-

ceito de centralidade, inclusive, é defendido pelo secretário do Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano, arquiteto Dalmo Vieira. Segundo ele, o aumento de ofertas de serviços nos bairros evita o deslocamento com uso do carro e, conseqüentemente, reduz os engarrafamentos no trânsito.

Os dados da Acif (Associação Comercial e Industrial de Florianópolis) regional do Continente também sinalizam este desenvolvimento. Em 2001, a associação contava com 112 associados, em 2011, 748 e este ano com 834. “Coqueiros é uma Via Gastronômica e isso atrai o investimento de empresários de diversos setores, aumenta o movimento, valoriza os imóveis e o resultado é o crescimento da região”, opina o ex-diretor da Acif Regional, Maurício Justino.

TRÂNSITO – Se por um lado a economia está em alta, por outro surgem os problemas naturais da expansão urbana. Um deles é o trânsito. A Avenida Engenheiro Max de Souza se tornou um dos pontos de engarrafamentos da cidade. Motoristas que vêm da Via Expressa desviam pela Rua João Meirelles no início do Abraão ou pela Rua Almirante Tamandaré, mais próxima à ponte, causando filas principalmente em horários de pico. Segundo dados do Instituto de Planejamento Urbano de Florianópolis (IPUF), circulam em média pelo bairro 30 mil veículos por dia, incluindo ida e volta (15 mil na ida e 15 mil na volta). Destes, 13 mil são automóveis, 1.500 motos e 300 ônibus.

(texto Sibyla Loureiro e Leticia Mathias)

OS MELHORES IMÓVEIS DA REGIÃO ESTÃO CONFIRA. AQUI

COQUEIROS – ITAGUAÇU - BOM ABRIGO - ABRAÃO

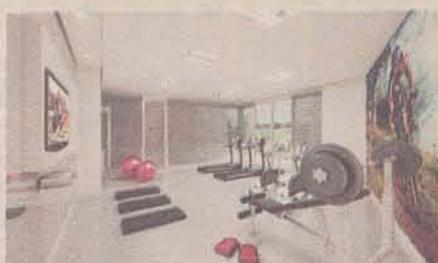
LUMINI
IMÓVEIS
CRECI 3987-J
3369-1520 / 8856-9003

www.imobiliarialumini.com.br



VIVAZ
 CONDOMÍNIO JARDIM

O lugar onde a felicidade encontra espaços para crescer!



2 E 3 DORMS (1 SUÍTE)
 SACADA COM
 CHURRASQUEIRA



2 DORMS (1 SUÍTE)
 COM TERRAÇO GOURMET



COBERTURAS
 COM 3 DORMS (1 SUÍTE)

LANÇAMENTO I ABRAÃO

PLANEJAMENTO
 INCORPORAÇÃO
 E CONSTRUÇÃO



COMERCIALIZAÇÃO



48 3223.4848

Registro de Incorp.: R.5 - 13.063 - Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis de Florianópolis, em 13/11/2013.

Vida saudável é destaque no bairro

Por Mariana Goulart

Coqueiros sempre teve uma vida saudável ativa. Desde a época das tradicionais caminhadas na orla marítima, quando nem havia ainda o Parque de Coqueiros, os moradores já mantinham um estilo de vida saudável e tranquilo. Ao longo do tempo, com a implantação do parque e uma série de estabelecimentos voltados à saúde fizeram da região uma referência de bem-estar.

Além das opções ao ar livre, o balneário oferece também um leque de academias e centros de atividades físicas. Com a onda dos exercícios funcionais, outros espaços surgiram e se adaptaram à nova moda. As clínicas de fisioterapia não ficaram de fora e também aderiram aos exercícios funcionais em seu quadro de serviços.

A alimentação saudável é outro ponto positivo na região. Os bairros abrigam casas de sucos, empórios naturais, lojas de suplementos e de refeições leves. Como a saúde começa no prato, a maioria das pessoas que se exercita sabe que o resultado é potencializado com uma alimentação rica em nutrientes e vitaminas. Alguns restaurantes e casas especializadas, inclusive, preparam um cardápio especial para dietas e restrições alimentares. As academias seguem a



Parque de Coqueiros é uma das áreas de lazer para prática de exercícios

mesma postura. Para auxiliar na boa alimentação dos alunos, montaram em seus espaços lanchonetes e pontos de vendas de suplementos.

Ponto de encontro para quem caminha, participa de grupos de corrida, busca lazer com filhos e cães, o Parque de Coqueiros conquistou não só os moradores do bairro,

mas da cidade de Florianópolis. Afinal, seus 50 mil metros quadrados hospedam aparelhos para musculação, praça, parquinho, pista de corrida e até lago para peixes. Os ciclistas também aproveitam a pista para andar de bicicleta, patinar e as árvores servem de base para a prática do slackline.

Em se tratando de espaço ao ar livre, Coqueiros ganhou outra área de lazer, a Praça José Francisco, localizada na Ponta do Ataliba. Inaugurada com um piquenique dia 20 de julho, Dia do Amigo, a praça reúne pracinha para crianças, passeios e áreas de contemplação da natureza. Ainda faltam, porém, algumas obras, como a colocação de iluminação pública e segurança.

E para os amantes da bicicleta, foi criada há um ano – a Ciclofaixa de Domingo, projeto que funciona das 8h às 17h e compreende o trecho que vai da Praia de Itaguaçu até a Beira-Mar Continental.

GASTRONOMIA – Aliada à bela natureza da região, a Via Gastronômica de Coqueiros é outro atrativo de lazer aos moradores e turistas. As opções são muitas e vão desde ostras até os lanches servidos nos trailers. Além das tradicionais pizzarias, trattorias e diversos sushis, a Via conta ainda com culinária diferenciada: comida mexicana, crepes, bistrô e hamburgueria. Pratos específicos como galetto, churrasco, comida chinesa, bacalhau e temakis também podem ser saboreados.

Para o almoço durante a semana, variedades de comidas light, buffets, grelhados e frutos do mar. Cafés, padarias, confeitarias, bares e botecos completam o roteiro gastronômico.

Comunidade mais perto de conquistar centro de convivência

Por Márcia Quartiero

Avançou bastante o processo de criação do centro de convivência no antigo almoxarifado da Casan, localizado ao lado do Parque de Coqueiros. No dia 25 de julho, a diretoria da Casan autorizou a transferência do prédio para a Prefeitura de Florianópolis, mais precisamente para a Secretaria Municipal do Continente. "Agora cabe ao executivo municipal agilizar a tramitação, de forma que as obras possam começar ainda este ano, aproveitando a dotação de R\$ 450 mil já existente", observa o vereador Pedro de Assis Silvestre, o Pedrão. Desse valor, R\$ 250 mil são do orçamento participativo e R\$ 200 mil de uma emenda de sua autoria, aprovada no ano passado pela Câmara de Vereadores.

Após a cessão do terreno, foram realizadas duas reuniões com as entidades comunitárias da região (como a Pró-coqueiros, Ampims, Amba e ABA), para debater a melhor forma de se utilizar o espaço, bem como um projeto arquitetônico para a área. Ao final do segundo



Reunião no gabinete do vereador Pedrão debateu com as lideranças comunitárias a melhor utilização do espaço

encontro, realizado no auditório do IFSC, ficou definido que o espaço vai abrigar atividades artísticas e culturais e que, também, será criada comissão com engenheiros e arquitetos para elaborar o projeto de reforma do prédio.

LIMPEZA – Por solicitação do vereador Pedrão, uma força-tarefa – envolvendo a Guarda Municipal de Florianópolis, a Comcap e as Secretarias da Assistência



Comcap trabalhou o dia inteiro para retirar o lixo acumulado

Social e do Continente – realizou dia 28 de julho uma operação de resgate da área do almoxarifado. O local estava tomado pelo mato e pela sujeira, sendo utilizado por moradores de rua e usuários de drogas. Os dejetos acumulados eram tantos que os funcionários da Comcap tiveram que usar máscaras para conseguir iniciar os trabalhos de remoção da sujeira.

Quando a Guarda Municipal chegou, três pessoas se encontravam no pré-

diário. Ao serem abordados, eles preferiram sair e não quiseram esperar a chegada dos educadores Heliton e Rubens, da Assistência Social. Foram encontrados muitos isqueiros e algumas latas de refrigerantes, com furos, usadas para fumar crack.

O trabalho de limpeza e capina, feito pela equipe de oito funcionários da Comcap, começou às 8 horas e se estendeu até o meio da tarde. Com o objetivo de impedir novas ocupações, o agente Freitas e o aspirante Charles da Guarda Municipal informaram que serão intensificadas as rondas no local.

Já o pessoal da Secretaria de Assistência Social disse que será feito um trabalho de abordagem preventivo, buscando cadastrar e encaminhar para tratamento os frequentadores do prédio.

Para o vereador Pedrão, a melhor forma de resolver o problema é deflagrar o quanto antes o início das obras do centro de convivência, uma reivindicação da comunidade que está prestes a virar realidade.

Em uma vida de sonho
nada pode faltar.
Muito menos praticidade.



SA-MBBA

Inscrição nº 36.601 no Cartório 3º Ofício Registro de Imóveis de Florianópolis.

No Villa Doratta, você encontra tudo para viver a vida que sempre quis. E não só por causa dos apartamentos e dependências do prédio. O bairro do Abraão possui infraestrutura completa, oferecendo acesso rápido e fácil a supermercados, academias, padarias, escolas e tudo o que você precisa para ter mais praticidade no dia a dia. Procure um corretor e informe-se. Além de conhecer uma excelente oportunidade de investimento, você vai ganhar um bônus surpresa para realizar o seu sonho.

PLANTÃO NO LOCAL
RUA JOÃO MEIRELLES | ABRAÃO | FONE: (48) 3901 2016



Villa Doratta
residencial

CONSTRUÇÃO



ACESSÓRIOS PARA LOJAS

PRÓ-LOJA

Manequins e Acessórios para lojas
De segunda a sexta das 8h às 12h e
das 14h às 18h
Rua Des. Pedro Silva, 1990
Fone: 3244-4877

ADVOCACIA

ZAGO & ZAGO ADVOGADOS ASSO-
CIADOS

Direito administrativo, civil e traba-
lhista.
Av. Max de Souza, 1451- Shopping
Chamonix - Fone: 3348-0066

ANIMAIS - CLÍNICAS
VETERINÁRIAS

CLÍNICA ANIMAL

Hospedagem diferenciada para gatos.
Farmácia veterinária
Clínica veterinária e pet shop
Rua Joaquim Fernandes de Oliveira,
153 - Abraão - Fone: 3025-5835

FLORIPA PESHOP

O Shopping do seu Bicho
Acessórios; Medicamentos
Diversas Marcas de Rações
Máquina de Cartão a Domicílio
Av. Engenheiro Max de Souza, 790
- Loja 02- Coqueiros
E-mail: floripapetshop@hotmail.com
Tele-entrega: 3039-4010

ANIMAIS - PET SHOP

BICHO DA CASA

Produtos e serviços de Pet Shop
Rações, Medicamentos, banho e tosa,
consultório veterinário, tele-entrega
gratuita.
Rua João Meireles, 794 - Abraão
Fone: 3348-5334

VANZELLA PET SHOP

Banho e tosa; médico veterinário;
medicamentos; acessórios e rações.
Dentes escovados, unhas cortadas,
ouvidos limpos e higienizados e tosa
higiénica.
Rua Capitão Euclides de Castro, 344-
em frente ao Parque de Coqueiros.
www.sites.google.com/site/vanzella-
petshop

BARBEARIA

RENATO BARBEARIA

Salão masculino adulto e infantil
Av. Max de Souza, 751, lj 102 -
Coqueiros
Fones: 8445-4445 - 8400-6830

CHAVEIRO

LELE CHAVES

Serviços de chaveiro em geral, automo-
tivo e residencial. Cópias de controle.
Atendemos em domicílio.
Av. Max de Souza, 1387 - Coqueiros
- Posto Shell
Fones: 9952-1898 e 3028-5697

CONFECÇÕES

CONFECÇÕES BETTIO

Moda em malha em geral
Masculina, feminina, infantil, uniformes
escolares, presentes, aviamentos, utili-
dades em geral.
Av. Des. Pedro Silva, 1840 - Praia da
Saudade - Fone: 3024-5800

CONGELADOS

MAGAZZINO DI MASSA

Canelones, empadões, lasanhas, con-
chas recheadas, pizzas, massas cruas,
molhos e carnes. Sobremesas.
Av. Max de Souza, 790, lj 05- Coquei-
ros - Fone: 3879-7949

CONTABILIDADE

O CONTABILISTA

Contabilidade de empresas e de
condomínios. Imposto de Renda.
Rua Des. Pedro Silva, 2596 - 1º
andar- sl 1- Coqueiros
Fones: 3024-4728 - 9112-9930
- 8408-8625.

CORRETORES DE SEGUROS

JORGE D. HEXSEL

Automóvel, Residencial, Condomí-
nios, Empresarial, Vida
Fones: 9907-7055 (Vivo)
8429-6299 (01) 3028-8138
e-mail: jhexsel2004@yahoo.com.br

COSTUREIRAS

CONCERTOS SHEKINAH

Conserta-se roupas em geral- bainhas-
zipper jaqueta, ajuste, etc.
Rua João Meireles, 1067- sala 5 -
Abraão
Fones: 4141-3311 / 8423-7012

ELETRÔNICA

ITALY ELETRÔNICA

Manutenção em equipamentos de
áudio, vídeo e periféricos de
Informática, nacionais e importados.
Comércio de peças e acessórios
Av. Eng. Max de Souza, 1451
Mini Shopping Chamonix, lj 6
Fone: 3348-4327

FARMÁCIAS

FARMÁCIA ESSENCIAL

Excelente atendimento, diariamente,
inclusive feriados e domingos.
Das 7h às 23h
Av. Dês. Pedro Silva, 2668- sl 03-
Coqueiros - Fone: 3249-0498

FEMININA

M.S. MODA ÍNTIMA

Venda de roupas íntimas em geral
Rua Videira, 27, sl 04- Abraão
Fone: 3348-9702

FISIOTERAPIA

FISIOTERAPIA HOME CARE (DOMI-
CILIAR)

Fisioterapeuta Geam Pedro Hammes
- Crefito - 167009 - F
Fisioterapeuta e Instrutor de Pilates,
com experiência em atendimento
domiciliar, nas mais diversas patolo-
gias neurológicas e ortopédicas. Pós-
-Operatórios em geral.
Atendimento exclusivo e individua-
lizado.
Fones: (48)98095795/
(48)84463026
e-mail: geam.hammes@hotmail.
com

FRUTEIRA

FRUTEIRA PAULI E MERCEARIA

Atendimento: seg à sexta das 7h às
19h 30 / sáb das 7h às 16h
Rua João Meireles, 345
Tele-entrega: 3249-1095

GALETERIA

GALETO DA MAMMA

Galeto ao Primo Canto, melhor polenta
e tradicional rodízio.
Tele-entrega. Confira o cardápio no
www.galetodamamma.com.br
Rua Plácido de Castro, 201- Bom Abri-
go - Fone: 3249-6028

INFORMÁTICA

INFO BUSINESS

inf.com.br [Soluções em Tecnologia &
Informática]
Atendemos em domicílios e empresas.

Serviços em manutenção de compu-
tadores, redes, aulas de informática,
softwares, websites, recuperação de
arquivos e projetos em tecnologia.
Informe-se: www.inf.com.br / Fone:
(48) 3244.6302 / 9998.7277

LANCHES

DANDOG'S

Hot dogs, dogs doce, Xdogs, lanches
prensados e tradicionais
Dogs de camarão e dogs vegano
Tele-entrega:
3288-0019- 9907-5689 - 8450-
7415
Rua Estilac Leal, 2242, esq. Atele
do Pão

SANCLER LANCHES

Aberto de seg. a sábado das 18 às
24h
Rua Ver. José do Valle Pereira, esq.
Eng. Max de Souza
Tele-entrega: 3249-8262 (até 1h) -
Coqueiros

LAVANDERIAS

TÁ LIMPO

Supermercados Angeloni e
Bom Abrigo- Rua João Meireles, 523
Busca e entrega - Fone: 3249-6407

LOCADORAS

PRIME VÍDEO LOCADORA

Locação de jogos playstation, conver-
são de VHS para DVD, e locação de
filmes blue-ray - Horário diferenciado:
das 13h às 24h
Av. Almirante Tamandaré, 233
Fones: 3024-3136 e 9913-2738

MERCEARIAS

MERCADO FREITAS

Av. Dês. Pedro Silva, 2187
Fone: 3028-8818

VÓ MARCÍLIA

Cachorro-quente, cafés e tortas. Mer-
cearia e frango assado.
Cerveja em garrafa bem gelada. Diaria-
mente das 8h às 23h
Av. Max de Souza, 1149 - Coqueiros
Fone: 3244-1525

PADARIAS

L'EPAN PADARIA E CAFÉ

Av. Almirante Tamandaré, 106 -
Coqueiros (ao lado do Teddy Bear e
do novo Banco do Brasil)
Um espaço super aconchegante
com deliciosos pães e bolos arte-
sanais.
De segunda a sábado, das 7:00 às
20:30
Fone: 48 3024-7212

PANIFICADORA PRINCEZINHA

Av. Max de Souza, 1468 - Coqueiros
Fone: 3244-0911

PILATES

UNITÉ PILATES

PILATES+ PLATAFORMA VIBRATÓ-
RIA+ TRX+ TREINAMENTO FUN-
CIONAL+ TRABALHO AERÓBICO
INTEGRADO.

Av. Almirante Tamandaré, 94 sala
608 Ed. Coral center
Fones: 3240-2323/ 9151-6903

Musa's Cabeleiro

contrata

Esteticista Corporal e Facial.
Contato: Av. Des. Pedro Silva, 2079
Fone: 3248-4209

EQUIPE IVANA HENN

A maior rede de Pilates do Brasil agora
também na Desembargador Pedro
Silva, 2988, Itaguaçu. Fone 3024-
2676.

TEKNÉ STUDIO DE PILATES

Av. Engenheiro Max de Souza, 1615
Anexo ao Clube Doze -
Fone: 3025-5822 e 9963-2892

PISOS E REVESTIMENTOS

PISOS MIX - PISOS E REVESTIMEN-
TOS ESPECIAIS

Pisos atômicos e antiderrapantes para
áreas externas; piso drenante; bordas
para piscinas.
Fulget e cimento queimado.
Produtos para limpeza, conservação e
manutenção de porcelanatos, granitos
e mármores.
Rua: Des. Pedro Silva, 2668 - loja 01
- Coqueiros - 48 32447761
www.pisomixpisos.com.br

PODÓLOGA

BELPÉ PODOLOGIA

Correção de unhas encravadas, calos,
verrugas, fissuras e rachaduras, mico-
ses, joanetes, calosidades e pé diabé-
tico. Atendimento com hora marcada.
Rua São Cristóvão, 221 - Coqueiros
Facebook: BelPé Podologia
Telefones: 32443888 / 84195164 /
96535714

RESTAURANTES

RESTAURANTE MOCA

Aberto de 3ª a domingo a partir das
10h até 00h
Verão e Inverno
Especializado em frutos do mar:
Camarão na moranga, à grega; lin-
guado à moda da casa com molho
branco; pastel de camarão, de ber-
bigão, aperitivos e porções.
Aceitamos cartão de débito e crédi-
to. Fazemos reserva.
Rua das Palmeiras, 136- Itaguaçu-
de frente para o mar
3240-2331 e 8465-5830

FEDOCA BY CÚCA

Frutos do mar, música ao vivo, estacio-
namento, à beira-mar, especialidades:
camarão à milanesa e moquecas.
Ter/sexta- 18h - sab/dom - 12h
Praça Praia do Meio - fundos
Fone: 3249-0402

PAPPATORE FORNERIA

Massas e pizzas
Rua Dês. Pedro Silva, 2450 - Coquei-
ros
Fones: 3249-0990 e 3249-0011

RECANTO DAS PEDRAS

Especializado em frutos do mar
Rua Dês. Pedro Silva, s/n - Itaguaçu
Fone: 3249-0766

REI DO BACALHAU

Especializado em comida portuguesa
Rua Dês. Pedro Silva, 3130 - Ita-
guaçu
Fone: 3348-0716-
Reservas: 3244-1387

RESTAURANTE AVENIDA

Saboroso buffet a kilo
Segunda a sábado: das 11h às
14h30
Av. Eng. Max de Souza, 1048 (em
cima do Sesi Farmácia)
Fone: 3248-6752

SALÃO DE BELEZA

S ART HAIR CABELEIREIRO

Especializado em tratamentos capi-
lares, química, cortes unisex, pro-
gressivas.
Manicure e depilação.
Rua Silvio Possobon, 70, sala 01,
Abraão
Edifício Porto dos Corais
Das 9h às 20h de segunda a sába-
do - Fone: 3025-4147

SANDRA BEAUTY CENTER

Atendimento: de seg. a sábado das
8h às 19h
Ed. Coral Center, sala 402
Av. Almirante Tamandaré, 94 - Coquei-
ros - Fone: 48 3304-7702
Venha conhecer o nosso espaço.

JM HAIR DESIGN

Especialista em Penteados e Maquia-
gem - Dia da Noiva e Formanda - Cor-
tes masc/fem/infantil
Des. Pedro Silva, 2649 - Coqueiros
(48) 3209-1235
www.jmhair.com.br

CITE - SALÃO E ESTÉTICA

Bronze a jato, estética corporal e
facial, sobrancelha de henna e peeling
de cristal. Depilação cera egípcia.
Av. Max de Souza, 790-SL3
3248-0669

ERTA SALÃO DE BELEZA

Unisex e kids - Massoterapia
Rua Des. Pedro Silva, 2692, Piso
Superior - Coqueiros
Fone: 3249-5362

MUSA'S

Cabeleiro Unisex
Mega Hair-Vip
Técnicas de Keratina
Microlink
Entrelac. p/colocação de telas ou redes
com pontos italiano e americano.
Horário de atendimento:
das 9 às 19h - de terça a sábado
Av. Des. Pedro Silva, 2079
Fone: 3248-4209

SERVIÇOS EM GERAL

MANUTENÇÃO RESIDENCIAL
E PREDIAL

Instalação elétrica e hidráulica
Tv e Telefone
Pintura Montagem Equipamentos Elé-
tricos
Orçamento sem compromisso
Falar com Marcelo
48 9955-0099 (Tm)
e 8494-2180 (Oi)

Internet

Conversão de VHS p/ DVD
Fax - Xerox - Scanner - Gravação CD e DVD
Cópia colorida - Recarga de Cartuchos
3028 8138 - 3025 2933
SHOPPING CHAMONIX
Coqueiros

PORTAL
Cyber
cafeportal@terra.com.br

INFORME

Paulo Henrique Rocha Faria
Junior informa que seu
documento profissional
OAB/SC 5929 e CNH número
01450562867 foram
extraviados conforme
BO 392363.

A Folha de Coqueiros enviou para alguns profissionais da cidade a seguinte pergunta: o que eles pensam do desenvolvimento de Coqueiros e seu futuro. Confira abaixo as respostas.

FOTO PETRA MAFALDA



“Há um rearranjo que envolve toda a região metropolitana de Florianópolis e na qual o Continente desempenha um papel preponderante. Bairros como Coqueiros tem tido seus problemas agravados por se tomarem, por exemplo, vias de passagens alternativas na ligação Ilha-Continente. O novo Plano Diretor da cidade, além de conectado às soluções de mobilidade, trabalha com um componente fundamental, que é o fortalecimento das centralidades de bairros. O crescimento de Florianópolis e de todos os municípios vizinhos ainda será intenso nos próximos quinze anos e cada um dos setores da cidade precisa ampliar suas dosagens de autossuficiências, incrementar as relações de vizinhança, aprofundar a relação com a paisagem, assunto vital em Coqueiros. A mescla de serviços, comércio e habitações a criação de núcleos mais compactos de edifícios, além da construção de equipamentos de portes setoriais e a valorização geral da orla são alguns dos pontos de equilíbrio que precisam ser considerados para fazer frente aos desafios do futuro”.

Dalmo Vieira, secretário municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano



“A área continental da Ilha de Santa Catarina tem sido mais requisitada nos últimos anos, uma vez que houve maior investimento na infraestrutura, no acesso e revitalização do entorno, o que favoreceu o crescimento populacional. Prova do desenvolvimento dos bairros de Coqueiros, Bom Abrigo, Itaguaçu e Abraão é a pesquisa realizada pelo setor de Economia e Estatística do Sinduscon, durante o Salão do Imóvel de 2013, que apontou essas regiões como uma das áreas mais procuradas pelo público do evento. Se você procura investir em imóveis, encontrar um preço razoável e em excelente localização, os bairros Coqueiros, Bom Abrigo, Itaguaçu e Abraão são ideais. Em constante desenvolvimento, os imóveis à venda nessas regiões são ótimas opções de investimento.”

Hélio Bairros, presidente do Sindicato da Indústria da Construção Civil

FOTOS DIVULGAÇÃO



“Diante dos impasses registrados na Ilha durante os últimos anos para novas construções, é natural um maior crescimento nesta região de Florianópolis. Bairros como Coqueiros, Bom Abrigo, Itaguaçu e Abraão, além de tradicionais, já concentram atividades de comércio e gastronomia que são referência para a cidade. Isso sem contarmos o Estreito, que também passa por um boom imobiliário devido à Beira Mar Continental. Ressaltamos, porém, a necessidade de um olhar que contemple o todo, pois as áreas residenciais são muitas e precisamos de cuidado no que diz respeito à mobilidade urbana, por exemplo. Discussões com todos os segmentos da sociedade são essenciais para que não ocorram injustiças e muitos transtornos no futuro”.

Sara Camargo, presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas de Florianópolis

FOTO MICHELE MONTEIRO



“Acredito que a valorização da região de Coqueiros se deva a uma soma de características. Além da beleza natural, já que os bairros em sua maioria são voltados para a Baía Sul, a região dispõe de um conjunto de soluções que atende às necessidades de quem lá reside ou trabalha. Há prestação de serviços de todos os tipos e um forte setor gastronômico e de entretenimento, com bares e restaurantes de qualidade. O movimento de adensamento populacional, entretanto, obriga a pensar na necessidade de ações relacionadas à mobilidade urbana e segurança pública. É preciso desenvolver projetos com visão de longo prazo, atenção à sustentabilidade e responsabilidade social. A Associação Comercial e Industrial de Florianópolis (ACIF), através de sua Regional Continente, tem trabalhado em parceria com órgãos públicos e entidades representativas da comunidade local para que os moradores de Coqueiros e região possam continuar desfrutando do prazer de viver em um dos recantos mais bonitos da capital catarinense”.

Sander DeMira, presidente da Associação Comercial e Industrial de Florianópolis



IMOBILIÁRIA
CONTINENTE

CRECI 4043-J

ESPECIALIZADA NA VENDA DE
IMÓVEIS DA REGIÃO CONTINENTAL
DE FLORIANÓPOLIS.

www.continenteimobiliária.com.br

R. Antenor Moraes, 42 - loja 05, esq. rua João Meirelles • Bairro Bom Abrigo, Florianópolis, SC • Fones: 48 3028.3012 / 48 3028.3013



20 anos
Celebrando na saúde

Quem acredita no futuro, cuida com carinho e segurança!

A Clínica Santa Helena completa 20 anos dedicados exclusivamente aos atendimentos de Maternidade e UTI Neonatal, hoje, referências no estado.

Obrigada pela confiança.

Emergência Ginecológica e Obstétrica 24 horas.

CLÍNICA
Santa Helena

www.clinicasantahelena.com

Rua Alvaro Soares de Oliveira, 117
Jd. Itaguaçu - Florianópolis - SC
(48) 3271.4400



NOVO MACIÇO DO MORRO DA CRUZ. DO JEITO QUE A COMUNIDADE QUERIA.

A Prefeitura de Florianópolis, junto com as principais lideranças de 16 comunidades, está construindo um novo Maciço. São obras que já estão melhorando a vida de mais de 5600 famílias. É a Prefeitura construindo a cidade que você quer.

- ✓ 30 km de ruas, calçadas, vielas e escadarias construídas e recuperadas.
- ✓ Construção de mais de 400 casas populares.
- ✓ Implantação do Parque do Maciço.
- ✓ Novas redes de água e esgoto.
- ✓ Novos muros de contenção em áreas de risco.



**PREFEITURA DE
FLORIANÓPOLIS**
HABITAÇÃO

Envelhecimento populacional: um desafio aos profissionais

Geam Pedro Hammes*

O envelhecimento populacional é, hoje, um proeminente fenômeno mundial. Isto significa um crescimento mais elevado da população idosa com relação aos demais grupos etários. No caso brasileiro, pode ser exemplificado por um aumento da participação da população maior de 60 anos no total da população nacional. O crescimento relativamente mais elevado do contingente idoso é resultado de suas mais altas taxas de crescimento, em face da alta fecundidade preva- lecente no passado comparativa- mente à atual e à redução da mortalidade. O envelhecimento da população é um dos maiores desa- fios das últimas décadas.

Embora a velhice não seja sinô- nimo de doença, com a idade aumenta o risco de comprometi- mento funcional e perda de qualidade de vida. A avaliação funcional dos idosos, com acompanhamento do profissio- nal fisioterapeuta, torna-se essencial para estabelecer um diagnóstico, um prognóstico e um julgamento clínico ade- quado que subsidiarão as decisões sobre os tratamentos e cuidados necessários com o idoso.

A fisioterapia, cujo objetivo de estudo é principalmente o movimento humano, vem colaborar lançando mão de conhecimentos e recursos fisioterápicos, com o intuito de melhor compreender os fatores que possam acarretar perda ou diminuição da qualidade de vida e bem-estar nos idosos. A intervenção pelos exercícios se constitui em uma medida eficaz para minimizar os efeitos das alterações fisiológicas decorrentes do processo de envelhecimento.

Um idoso frágil, com limitações de força, equilíbrio e resistência encontra dificuldades para realizar as mais simples atividades da vida diária como banhar-se e vestir-se; além de estar mais susceptível a quedas que podem resultar em fraturas e conseqüente imobilidade. Muitos

dos déficits advindos com o avanço da idade são reversí- veis, podendo o idoso melhorar sua capacidade funcional e autonomia, pela inserção do exercício físico em sua rotina diária.

FOTO DIVULGAÇÃO



Da busca pela manutenção da qualidade de vida do indivíduo, a fisioterapia domiciliar propõe ao paciente que se utiliza de suas técnicas a comodidade necessária para alcançar seus resultados, agregando benefícios como a flexibilidade de horário e a não necessidade do desloca- mento do paciente em grandes escalas. O relacionamento com o terapeuta- responsável pela aplicação das técnicas - é contemplado com maior afinidade definida pela rela- ção fisioterapeuta - paciente, proporcionando um melhor estudo das reais condições do paciente e os pontos de aperfeiçoamento do seu atendimento.

É fundamental desenvolver atividades físicas e culturais para a terceira idade, para que o idoso consiga realizar suas atividades diárias de forma independente, melhora- do sua qualidade de vida e prevenindo as complicações decorrentes da idade avançada.

*Fisioterapeuta, com formação no método Pilates e especializado em fisioterapia domiciliar

ativa
fisioterapia

- fisioterapia
- osteopatia
- nutrição
- pilates
- rpg
- terapia manual
- atendimento domiciliar

Av. Almirante Tamandaré, 94 salas 307 e 309 • Coqueiros
(48) 3348 4843
www.ativafisioterapia.com.br

FLORIPA BY BIKE

OBRIGADA POR PEDALAR!!!

PRATIQUE ESSA ATIVIDADE PRAZEROSA

Disponibilizamos aluguel todos os dias mediante agendamento com entrega a domicilio, ou local de sua preferência.

Bicicleta tradicional, cadeirinha, bicicleta infantil	R\$10,00 a hora.
Bicicleta trenzinho por pessoa	R\$5,00 por 30 minutos.
Bicicletas	R\$30,00 diária.

Floripabybike@gmail.com
Facebook/floripabybike
48-99325109/37338519

Você pode aliar saúde e beleza ao seu sorriso

Dra. Eulina Osório da Silva
CRO 7569
3240-1205

• Tratamentos:
• Estético • Clínico • da Gengiva
• Preventivo • Prótese Dentária

Responsável técnico: Dr. Luiz Fernando Menegotto - CRM - SC 1218
Rua Ver. José do Vale Pereira, 59 • Coqueiros, Florianópolis / SC
Telefone: (48) 3244-0188 / 3244-0139

A ilha é da magia. Nosso cardápio, dos sonhos.

Refeições leves e saborosas, para trazer mais saúde e praticidade para o seu dia-a-dia. Confira nossas promoções especiais.

KIT 7 SOPAS R\$ 59,00
MAIS SAUDÁVEL!

Rua Des. Pedro Silva, 2692 - Coqueiros
48.3371.4090 | 48.9687.4090
sabores.floripa@gmail.com www.saboreslight.com.br

Sabores Light
culinária saudável

Polimed COQUEIROS
Comodidade, segurança e tranquilidade na sua comunidade

Rua Vereador José do Vale Pereira, 59 Coqueiros - Florianópolis - SC
e-mail: polimedcoqueiros@gmail.com.br
CNES 3719367

Consultas médicas nas diversas especialidades

- ✓ Exames laboratoriais
- ✓ Fisioterapia
- ✓ Ultrassonografia
- ✓ Eletrocardiografia
- ✓ Pequenas Cirurgias
- ✓ Oftalmologia completa

ATENDIMENTO PARTICULAR E CONVÊNIO

- ✓ Esclerose e microcirurgia de varizes
- ✓ Exames anátomo-patológicos
- ✓ Biópsias
- ✓ Preventivo ginecológico
- ✓ Psicologia
- ✓ Dentista
- ✓ Nutricionista
- ✓ RPG
- ✓ Pilates
- ✓ Quiropraxia

Responsável técnico: Dr. Luiz Fernando Menegotto - CRM - SC 1218
Fones: (48) 3244-0188 / 3244-0139 / 3248-0841 (fax)

Atendimento de 2ª a 6ª feira das 7:30 às 21:00hs

A estrela de Florianópolis



LEGENDA (INTINERÁRIO)

- EXECUTIVO ABRAÃO
- EXECUTIVO BOM ABRIGO

Horários com saída do Terminal Cidade de Florianópolis (Centro):

- 07:10 - 07:30 - 07:50M - 08:10
- 08:30 - 08:50M - 09:10 - 09:30
- 09:50B - 10:10 - 10:30 - 10:50B
- 11:10 - 11:30 - 11:50B - 12:10
- 12:30 - 12:50B - 13:10 - 13:30
- 13:50B - 14:10 - 14:30 - 14:50B
- 15:10 - 15:30 - 15:50B - 16:10
- 16:30 - 16:50MB - 17:10 - 17:30
- 17:50MB - 18:10M - 18:30M - 18:50MB
- 19:10M - 19:30M - 19:50M - 20:10M

Horários com saída de Capoeiras:

- 06:30 - 06:50 - 07:10 - 07:30B
- 08:20B - 09:20B - 17:30

Legenda:

- B** = viagem via Bom Abrigo
- M** = Meia Viagem, não retorna ao seu ponto de origem, termina no bairro



TARIFA R\$4,50

Rua José Filomeno
Rua Josué Di Bernardi
Rua Acácio Moreira
Rua Professor Egidio Ferreira
Rua Pedro I
Rua Prefeito Dib Cherem
Avenida Patrício Caldeira de Andrade
Rua Professora Rosinha Campos
Rua João Meirelles
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua José Lins do Rego
Rua Hermínio Millis
Rua Plácido de Castro
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua José Lins do Rego
Rua Antenor de Moraes
Rua João Meirelles
Avenida Pedro Silva
Avenida Engenheiro Max de Souza
Rua Capitão Euclides de Castro
Ponte Governador Pedro Ivo Campos
Rua Antônio Pereira Oliveira Neto
Avenida Paulo Fontes
Avenida Hercílio Luz
Rua José Jacques
Rua Artista Bittencourt
Avenida Santos Dumont
Rua Arcipreste Paiva
Praça Xv de Novembro

Praça Fernando Machado
Avenida Paulo Fontes
Terminal Cidade de Florianópolis
Praça Fernando Machado
Praça Xv De Novembro
Rua Tenente Silveira
Rua Pedro Ivo
Avenida Paulo Fontes
Rua Pedro Bittencourt
Ponte Governador Colombo Salles
Alça De Saída da Ponte (Colombo Salles)
Rua 14 de Julho
Rua Capitão Euclides de Castro
Avenida Engenheiro Max de Souza
Avenida Pedro Silva
Rua João Meirelles
Rua Antenor de Moraes
Rua José Lins do Rego
Rua Hermínio Millis
Rua Plácido de Castro
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua João Meirelles
Rua Silvio Possobon
Avenida Patrício Caldeira de Andrade
Rua Prefeito Dib Cherem
Avenida Governador Ivo Silveira
Avenida Presidente Kennedy
Rua Altamiro Di Bernardi
Rua José Filomeno

Rua José Filomeno
Rua Josué Di Bernardi
Rua Acácio Moreira
Rua Professor Egidio Ferreira
Rua Pedro I
Rua Prefeito Dib Cherem
Avenida Patrício Caldeira de Andrade
Rua Professora Rosinha Campos
Rua João Meirelles
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua José Lins do Rego
Rua Hermínio Millis
Rua Plácido de Castro
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua José Lins do Rego
Rua Antenor de Moraes
Rua João Meirelles
Rua Capitão Savas
Rua Aldo Luz
Rua Deputado Francisco Mascarenhas
Coronel João Cândido Alves Marinho
Rua Ivo Reis Montenegro
Rua Léo Vitor
Rua Capitão Savas
Rua Desembargador Pedro Silva
Rua Fritz Muller
Rua Coronel Ivan Dentice Linhares
Rua São Cristóvão
Rua Santos Lostada
Avenida Almirante Tamandaré
Avenida Engenheiro Max de Souza
Rua Capitão Euclides de Castro
Ponte Governador Pedro Ivo Campos
Rua Antônio Pereira Oliveira Neto
Avenida Paulo Fontes
Avenida Hercílio Luz
Rua José Jacques
Avenida Santos Dumont
Rua Arcipreste Paiva

Praça Xv de Novembro
Praça Fernando Machado
Avenida Paulo Fontes
Terminal Cidade de Florianópolis
Praça Fernando Machado
Praça Xv de Novembro
Rua Tenente Silveira
Rua Pedro Ivo
Avenida Paulo Fontes
Rua Pedro Bittencourt
Ponte Governador Colombo Salles
Alça de Saída da Ponte (Colombo Salles)
Rua 14 de Julho
Rua Capitão Euclides de Castro
Avenida Engenheiro Max de Souza
Avenida Almirante Tamandaré
Rua Santos Lostada
Rua São Cristóvão
Rua Coronel Ivan Dentice Linhares
Rua Fritz Muller
Avenida Pedro Silva
Rua Capitão Savas
Rua Léo Vitor
Rua Ivo Reis Montenegro
Coronel João Cândido Alves Marinho
Rua Deputado Francisco Mascarenhas
Rua Aldo Luz
Rua Capitão Savas
Rua João Meirelles
Rua Antenor de Moraes
Rua José Lins do Rego
Rua Hermínio Millis
Rua Plácido de Castro
Rua Fernando Ferreira de Mello
Rua João Meirelles
Rua Silvio Possobon
Avenida Patrício Caldeira de Andrade
Rua Prefeito Dib Cherem
Avenida Governador Ivo Silveira
Avenida Presidente Kennedy
Rua Altamiro Di Bernardi
Rua José Filomeno



3244-1568 estrela@tcestrela.com.br



Calçadas

Na edição de junho/julho, o vereador Pedrão faz uma carta de agradecimento ao prefeito e ao secretário do Continente pela revitalização das calçadas das nossas Praias.

Das duas uma, ou o vereador Pedrão não mora mais aqui em Coqueiros ou foi algum assessor que escreveu a carta. A revitalização das calçadas, se assim podemos chamar, foi um serviço de péssima qualidade, muito mal feito e os entulhos foram jogados nas praias, aliás como já aconteceu quando instalaram as placas de sinalização da ciclovia: os restos também foram jogados nas nossas praias. Digo isso sem medo de errar uma vez que caminho diariamente pela nossa orla, acompanhei as "revitalizações" e inclusive chamei a atenção para que os operários não jogassem os restos de construção na areia da praia.

José Rui Cabral

Banheiro interdito

Sou morador de Coqueiros e gostaria de denunciar um fato. Necessitei, por emergência, usar o banheiro da base da PM da Praia do Meio, mas para minha surpresa estava interdito, por motivo de entupimento. Em conversa com o policial que lá estava, recebi a informação de que esse banheiro está entupido há mais de seis meses e até a presente data nada foi feito. Imagino como é complicado um policial ficar no seu turno de trabalho inteiro sem poder fazer suas necessidades fisiológicas. A comunidade também, por vezes, utiliza aquele banheiro.

Sandro Dias

Aniversário

Moro em Coqueiros há 10 anos e sou apaixonada por este lugar, e sempre leio a Folha de Coqueiros. Gostaria de homenagear meu marido - Sebastião Sérgio Buroff - que completou 49 anos dia 25 de julho. Também apaixonado pelo bairro, o que ele mais gosta de fazer é caminhar e apreciar a paisagem do lugar, além de curtir o neto Arthur e a família.

Maria Aparecida (Cida) Buroff

Esgoto

Há mais de dois meses a saída de esgoto pela rede pluvial - bem em frente do bar Recanto das Pedras - está provocando o acúmulo de moscas e ratos, situação que vem crescendo a cada dia. E o mau cheiro nem se fala. Já fizemos várias reclamações na Vigilância Sanitária, na Floram, mas até agora nenhuma providência foi tomada.

Rodrigo Kremer

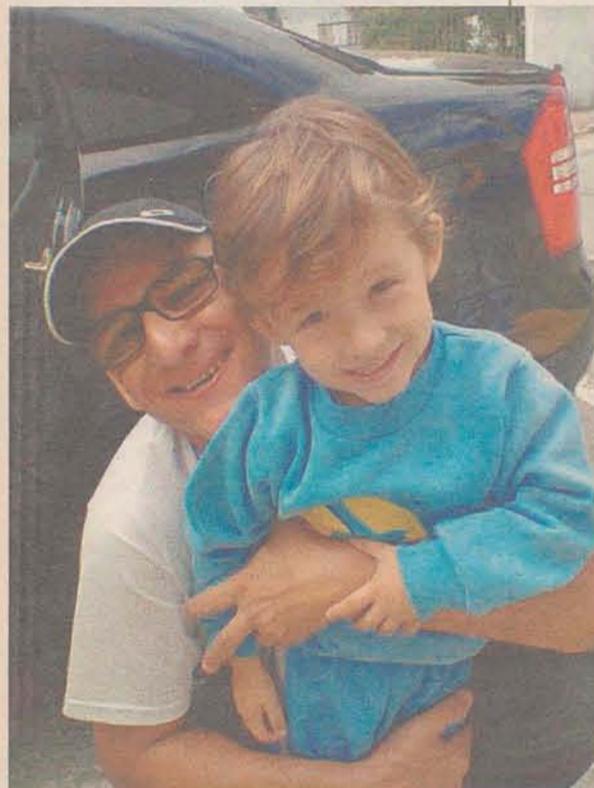
REGISTRO

FOTO MARCOS VINÍCIUS



O jamaicano Edwin Emuze, que está há quatro anos em Florianópolis, juntou o útil ao agradável. Apaixonado por ciclismo, abriu a empresa Floripa By Bike e está rodando a cidade com diferentes bicicletas para alugar. Entre elas, a de cinco lugares para atender toda a família. Em tempos de mobilidade urbana, está aí uma boa dica para quem ainda não tem uma bike. Informações no 9932-5109.

FOTOS DIVULGAÇÃO



Quatro Estações
Berçário
 Maternal, Jardim e Recreação
 Fone: 3241-9632
 4 ESTAÇÕES Rua Marquês de Carvalho, s/n - Coqueiros
 Não fechamos nas férias

VANZELLA
PET SHOP
 Clínica médica e cirúrgica
 Consultas
 Cirurgias em geral
 Castrações Ortopedia
 Limpeza dentária Vacinas
 www.sites.google.com/site/vanzellapetshop
NOVO ENDEREÇO: (48) 3028 7321 | 3028 7318 | 8463 2996
 Em frente ao Parque de Coqueiros Rua Capitão Euclides de Castro, 344 - Coqueiros -Fpolis
 Horário de Funcionamento: De Segunda à Sexta de 8:00 às 19:00 h | Sábados de 8:00 às 17:00h

Novidades
 Banho e Tosa Veterinário
 Exames
 Ração
 Hotel
 Cirurgias
 Medicamentos
 Acessórios

Gay e Vota

É, mas só para pouso diurno, esqueceram de colocar iluminação, VOTA.

GAY, ganhamos mais um parque para pousar. É na Ponta do Ataliba!

Barão



Buffet com churrasco livre e a quilo
Aos sábados, com tradicional churrasco, galinha Caipira e Rabada.
Atendimento de 3ª a Domingo.

3269 3081 - Ingleses 3249 5220 - Abraão

Lai-Lai o autêntico endereço da cozinha oriental

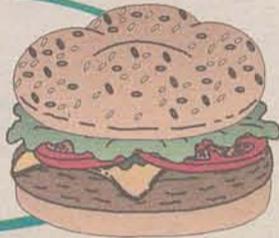
À noite, à la carte todos os dias com melhores pratos da comida chinesa



Fazemos eventos - www.lailai.com.br

Reservas e Tele-Entrega: 3249-2728

Rua Des. Pedro Silva, 2330 - Praia do Meio - Coqueiros

D'SANCLER
LANCHES

PROVE ESTE SABOR

- | | |
|-------------|------------------|
| X Galinha | X Egg |
| X Bacon | X Dog |
| X Salada | X Burger |
| X Mignon | Misto Quente |
| X Calabresa | Queijo Quente |
| X Coração | Porções Variadas |

Bebidas em Geral

Tele Entrega: 3249-8262

Aberto de Segunda a Sábado das 18:00 às 1:00hs

Rua Vereador José do Vale Pereira - Esquina
Próximo a Igreja de Coqueiros

Ao gosto do freguês

Por Sibyla Loureiro

Já as cucas vão desde a de banana até a de goiaba, maçã e de uva. E quem aprecia bolos pode optar entre os de cenoura, de laranja e o de fubá. Para acompanhar, cafés, chás e chocolates quentes e gelados.

FOTOS MARCOS VINÍCIUS

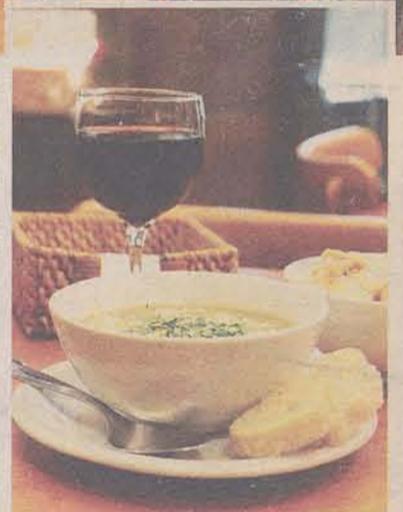
A Panificadora Empório do Trigo está com novidades. Desde o mês de junho, está funcionando o sistema self service, prática adotada pela empresa para agilizar o atendimento e evitar filas. "Além do menor tempo de espera, o cliente tem mais autonomia para escolher o produto de sua preferência", diz o proprietário Richard Peter Cardoso. Entre os produtos à disposição do consumidor, estão os pães e salgados. Fora os tradicionais, a padaria conta com quatro tipos de pão ciabatta, pão italiano e pães integrais. Já na lista dos salgados, destacam-se os pastéis de forno, brusqueta, quiches de alho poró e de peito de peru.

Para o empresário, o novo sistema também permite um melhor aproveitamento do tempo dos funcionários, já que a padaria oferece outros serviços como, por exemplo, a preparação de sanduíches. A dica fica por conta dos sanduíches feitos com pão ciabatta - integral e tradicional - com recheios variados à escolha do cliente.

Em se tratando de doces, a Empório do Trigo tem uma lista com diferentes sabores. Na linha de tortas, as preferidas do público são a de Brigadeiro, a de Morango, a Mineira, a Alemã e a torta Holandesa.



Panificadora lança sistema de self service para agilizar atendimento, e oferece Buffet de sopas no final da tarde



Outra novidade da panificadora é o buffet de sopas. São três tipos diariamente - sendo um fixo, a Canja, e dois de outros sabores. O buffet funciona das 18 às 21h30, de segunda a domingo, e custa R\$ 18,90 (livre). Já a porção - tanto para comer no local como para levar para casa - sai por R\$ 12,90. Taça de vinho a R\$ 9,00 e uma adega de importados completam o menu.

A Empório do Trigo fica na Avenida Desembargador Pedro Silva, 2596, na Praia do Meio, e funciona de segunda a sexta-feira, das 6h30 às 21h30, e sábados, domingos e feriados das 7h às 21h30.



Deliciosos pratos quentes, tortas e um café gourmet em um ambiente agradável e aconchegante

Seg. a sexta das 6h30 às 18h30
Sábado 10h às 19h

Avenida Almirante Tamandaré, 94, Coqueiros
Edifício Coral Center
(48) 3039-0325

EMPÓRIO
KRETZER
CONCEITO EM CARNES

Bem vindo ao Empório Kretzer

- Cortes de Carnes Tradicionais e Nobres
- Temperos e Condimentos
- Variedades de Bebidas
- Bazar de Utensílios



Horário de atendimento: www.emporiokretzer.com.br

Segunda a sexta: 9h às 20h
Sábados: 9h às 19h (48) 3206 2012
Domingos e feriados: 8h às 13h

Av. Eng. Max Souza, 1302 - Lj 09. Ed. Gualter de Freitas Tibau - Coqueiros

PUERTO ESCONDIDO
Kioske Mexicano
Tacos - Nachos - Burritos - Quesadillas
Saladas Especiais

TACOS + NACHOS + BURRITOS
QUESADRILLAS + SALADAS ESPECIAIS

Rua Bento Goia, 102 - Coqueiros - Fpolis (48) 3364 1586

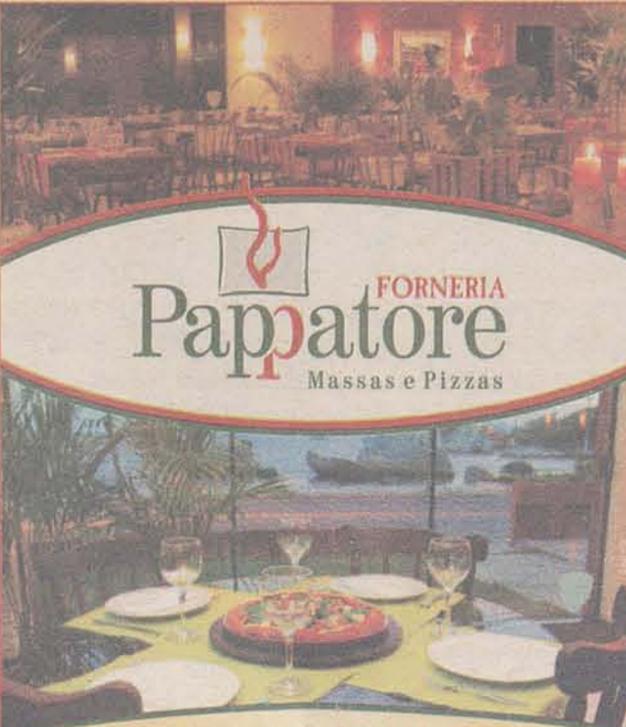
A partir do mês de julho estaremos fechados no último domingo do mês. Agradecemos sua compreensão.



Horário de funcionamento
Segunda - 19h às 23h
Terça a sexta - 19h às 00h
Sábados - 12h às 00h
Domingos e feriados - 12h às 23h

Tele-entrega
Segunda a sábado - 19h às 23h30
Domingos e feriados - 19h às 22h30

Av. Eng. Max de Souza, 730 - Fone: 3249-2040
Em frente ao Parque de Coqueiros
Na Via Gastronômica de Coqueiros



FORNERIA
Pappatore
Massas e Pizzas

Rua Desembargador Pedro Silva, 2450
Praia do Meio - Coqueiros - Florianópolis
48 3249-0990