

Sucesso absoluto na 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados

Com a presença do Ministro da Agricultura, Sr. Hugo de Almeida Leme, do Governador Celso Ramos, Secretários de Estado, Deputados estaduais, representantes do governo gaúcho, representantes das classes produtoras desta região, expositores e uma incalculável multidão, foi inaugurada sábado a tarde, e prolongando-se até o dia 16, a 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados.

Decorrido em meio à grande entusiasmo a festa máxima da pecuária do Estado, alcançou o mais absoluto sucesso em todos os seus aspectos, merecendo por isso, o aplauso geral de todos que se dignaram em comparecer ao Parque de Exposições do Conta Dinheiro, ou que participaram das atividades sociais ou similares relacionadas com aquele evento.

A comissão organizadora da 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados, desempenhou maravilhosamente o papel que lhe foi destinado, nada deixando a desejar no que concerne à sua organização.

Esta festa pecuária, de âmbito estadual, deu uma mostra a todo o visitante, mesmo daquele provindo de outras paragens, da situação privilegiada que ostenta a pecuária lageana no seio econômico da Nação, como nossa principal riqueza, e como um dos mercados mais prósperos do país.

No tocante a mostra de automóveis, tratores e de implementos agrícolas, afetas às firmas concessionárias de nossa praça, a mesma alcançou sucesso extraordinário, evidenciando desta forma, as enormes possibilidades de que o referido comércio ostenta em nossos meios.

No plano social e tradicionalista, louve-se a perfeita organização havida nas soirées promovidas em nossas principais sociedades recreativas, culminando estas festividades com o monumental baile da tradição, segunda feira, no Clube 1º de Julho.

E, finalmente, a 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados, teve o seu desfecho feliz, com a entrega dos prêmios aos expositores às 18 horas do dia 16, oportunidade em que o Dr. Affonso Alberto Ribeiro Neto, Presidente da Associação Rural de Lages, e um dos baluartes máximos daquele certame, teceu considerações elogiosas a esta festa, ao mesmo tempo em que manifestava a sua satisfação pelo êxito alcançado.

A entrega dos prêmios, deu-se na sede da Associação Rural de Lages, e contou com a presença de um elevado número de pessoas.

Estiveram em Lages altos inspetores da Mercedes Benz do Brasil S/A.

Estiveram em nossa cidade os Srs. Rubens de Carvalho e Milton Marchesini, dinâmicos inspetores da conceituada organização Mercedes Benz do Brasil S/A, firma esta que tem como sua concessionária nesta praça, COREMA — Cia. Revendedora de Motores e Automóveis.

Em Lages, aqueles inspetores da Mercedes Benz do Brasil S/A, assistiram os festejos da 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados, onde aquela em-

prêsa em coordenação com a Corema, manteve um Stand no recinto daquela Exposição, cujos produtos foram grandemente admirados pelos visitantes em geral.

Durante as suas estadas na Princesa da Serra, os Srs. Rubens de Carvalho e Milton Marchesini, mantiveram permanentes contactos com os diretores da Corema — Cia. Revendedora de Motores e Automóveis à cerca de suas futuras atividades.

CORREIO LAGEANO

Jubileu de Prata | Diretor José P. Baggio | Redator Chefe Névio S. Fernandes | Redação e Oficina Rua Mal. Deodoro, 294 | Fone 397

Lages, 18 de Novembro de 1964 — N° 8 |

Dep. João Calmon esteve em Lages

Por ocasião dos festejos da 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados, esteve domingo último em nossa cidade, durante algumas horas, o Deputado João Calmon, diretor dos Diários e Emissoras Associados.

Em sua rápida estada em Lages, como convidado especial dos pecuaristas locais, participou do grande almoço oficial no Clube de Caça e Tiro Luiz Ramos Borges, onde proferiu vibrante discurso sobre o estatuto da terra, e a seguir visitou o Parque de Exposições.

Villa. Ginkana Automobilística Natal dos Pobres

Promovido pelas Associações Beneficentes Santa Isabel e Pão dos Pobres Santo Antonio, será realizado no próximo domingo, dia 22, às 14,30 horas, no recinto do Parque de Exposições do Conta Dinheiro, a VIII Ginkana Automobilística, cuja renda reverterá em benefício do Natal dos Pobres.

Trata-se de mais uma iniciativa de vulto das Associações Santa Isabel e Pão dos Pobres de Santo Antonio, que assim visam arrecadar fundos para oferecer aos pobres de nossa terra um Natal mais condigno e alegre.

Sr. Belmiro Pereira

Esteve durante alguns dias em nossa cidade, o Sr. Belmiro Pereira, progenitor do Sr. Belmiro Pereira Junior, digno gerente do Banco Nacional do Paraná e Santa Catarina S/A «NOSSO BANCO».

O Sr. Belmiro Pereira que reside em Curitiba, é pessoa bastante conceituada naquela capital, onde desfruta de invulgar e sólidas amizades.

Gov. Celso Ramos inaugurou a ampliação da usina Caveiras

Contando com a presença do Governador Celso Ramos e altas autoridades, a Centrais Elétricas de Santa Catarina S/A (CELESC), inaugurou no último sábado, às 9 horas da manhã, a ampliação da usina Caveiras, representada pela 4ª unidade geradora de 1.600 KW, que elevou a sua potência efetiva para 4.200 KW. Na mesma oportunidade, foi inaugurada a nova linha de transmissão Caveiras Lages em 66 KV e à noite, a rede de distribuição, que inclui iluminação, com lâmpadas de vapor de mercúrio em várias ruas do centro de nossa cidade.

As obras civis da usina constaram da elevação da altura da barragem de acumulação em mais dois metros, permitindo-se um aumento de volume d'água acumulado de 5.000.000 para 45.000.000m³; construção de nova tomada d'água, tubulação adutora de madeira tratada com o comprimento total de 158mts, tubulação forçada de 120 metros de extensão e nova chaminé de equilíbrio de 10 metros de altura, tipo metálica, além do já existente. A parte eletro-mecânica é constituída de alternador trifásico síncrono com potência nominal de 1800KVA, turbina tipo espiral, de eixo horizontal, com a capacidade de 2.000HP, transformador de força Brown Boveri, com 1.500 KVA e equipamento protetor de medição de varias procedências.

Desta maneira, de parabens está o povo lageano por tão importante melhoramento em nossa terra.

Leme quer mudar tudo no processo agrícola

O Sr. Hugo Leme afirmou que «é preciso mudar a estrutura arcaica da nossa agricultura» ao inaugurar a Exposição de Animais e Produtos Derivados que se realizou em Lages, acentuando que o Estatuto da Terra não tem outro sentido senão possibilitar a participação do homem do campo no nosso desenvolvimento econômico.

Declarou o ministro da Agricultura que «a profunda transformação da vida pública brasileira ocasionada pela revolução de março serviu, entre outros benefícios para uma reformulação dos métodos de trabalho até então vigentes no país e que seus reflexos já estão se fazendo sentir na pasta que dirige».

Necessidade Imperiosa

Disse, ainda, o ministro Hugo Leme que «o abandono a que foram relegadas, nos últimos anos, as atividades agro-pastoris, tem provocado uma redução ou estagnação na oferta de alimentos à grande massa consumidora brasileira, gerando crises com reflexos, por vèzes, na própria segurança do país».

Frisou, a seguir, que «há uma necessidade imperiosa de melhorar as condições do bem-estar social das populações rurais, de promover o aumento de sua renda e de acelerar medidas visando a expandir a produção e produtividade agrícolas, modificando, enfim, a estrutura arcaica em que se encontra a agricultura nacional».

Assuntos Femininos

Quando a notícia é mulher

"A volta de Liz ao trabalho eliminou o encanto de seu romance, eis porque hoje, Elizabeth Taylor já não interessa a mais ninguém". Com esse comentário Il Menagero, diário de Roma, encerra um artigo de quatro colunas no qual pretendia demonstrar que

Liz não era mais notícia, mas, com quatro colunas, provou exatamente o contrário... A simplicidade e simpatia de Mme. De Gaulle enfeitou os jornais mais importantes do país, suavizando por alguns dias as manchetes... Enquanto isso, a estética musical reúne

grupos de homens e mulheres das mais variadas idades ao redor de Anna Stella Schio que transmite todo o seu conhecimento de interpretação numa série de aulas de correção pura... São Paulo marca a volta da grande Henriette Morineau aos palcos com

Andorra, uma das mais famosas peças da dramaturgia europeia da atualidade.

Moda já é oficial

Oficializada finalmente a moda-verão 64: as mais importantes casas de alta costura brasileira realizaram na última semana, seus desfiles para a saíson. Abecedário da mulher elegante agora é:

a) Tecidos — telas rústicas, linho ou cânhamo na cor natural.

b) Côres — o branco predomina seguido de perto pelo amarelo, o ocre e o laranja. Estamparia graúda e de côres inesperadas.

c) Corte — sem grandes inovações, acentuando-se o franzido na cintura (principalmente nas saias dos tailleurs)

d) Chapéus — de palha trançada ou forrados com a fazenda dos vestidos. Para quem não os aprecia, sempre o lenço à camponesa.

e) Bordados — menos ricos com grande uso de rafia e linha nos modelos esportivos e ainda os vidrilhos e pailletés para os modelos de noite.

Em Israel, controla-se a natalidade de gatos

Em Israel, segundo notícia do London Express, as autoridades daquele país vêm lutando para impedir o crescimento da população felina que vem aumentando assustadoramente e têm encontrado resistência por parte dos amigos dos animais, que condenam sua destruição por veneno ou outros meios. Agora, segundo se noticia, uma funcionária da Companhia de Eletricidade de Israel, que gosta de gatos, descobriu um novo processo: o uso de pilulas para controle da natalidade. Ela tem dado pilulas aos gatos da vizinhança com resultados impressionantes: não tem aparecido mais gatinhos.

TRATOR DEUTZ DM-55

Refrigeração a ar — 3 tamanhos - 40 - 55 - 75 HP - 100% nacional —

Grande capacidade de tração — Mais hectares em menos tempo
Mais resistência e maior economia

Distribuidor nesta praça:

SAGECI S/A - Engenharia e Comércio

Avenida Presidente Vargas - Vila Carolina - Lages - Santa Catarina

Grande estoque de peças, e assistência mecânica permanente
à cargo de profissionais competentes.



O que há de novo no Volkswagen 1964?

O tamanho do porta-malas dianteiro foi aumentado.

Agora v. pode levar uma mala mais. E é só?

O estofamento dos bancos agora é dotado de faixa central de tecido, de ótima qualidade.

Vantagens: é mais agradável no calor e muito mais bonito com qualquer tempo.

E v. vai gostar muito das 5 novas

e lindas côres do Sedan Volkswagen e das 6 novas côres do Karman Ghia.

E na Kombi?

Bem, há novos pisca-piscas dianteiros.

A tampa do cofre do motor agora tem mola que facilita a ação de abrir, fixar e fechar.

E a Kombi Luxo e a Kombi 6 Portas foram equipadas com esguicha-

dor de pára-brisa.

Quase esquecemos de mencionar que também a linha Kombi tem novas côres: 3 para a Standard e Furgão e 3 combinações de côres para a Luxo (realmente muito bonitas).

O Volkswagen muda pouco, mas se aperfeiçoa sempre. Uma questão de bom senso.

Faça-nos uma visita.



REVENDEDOR AUTORIZADO:

LAJES S/A - Automoveis e Acessórios

Avenida Marechal Floriano, 373 - Fone, 225 - Lages - S. C.

Social
Curitibanense

Julli, dileta filha do casal Sr. Julio Tortatto e Sra. Ana Tortatto, pertencentes à alta sociedade curitibanense, completou no dia 15 último, mais um aniversário natalício.

Feicitamos a natalicante, com votos de multíssimas felicidades.

Pessoas chamadas ao Escritório do Dr. Elisario C. Branco

João Manoel da Silva e Olivério Antunes Neto, de Campo Belo do Sul; Eduwirges e Eloi Alves do Amaral, Ivandel Raitz Wolff, João Maria Rodrigues dos Santo (Baiano), José Maria de Moraes, Osni Barbosa Delfes, Cíndro Xavier de Freitas, Pedro Esmerio todos de Campo Belo do Sul, e Sebastião Sutil de Oliveira.

Evaldo Machado de Souza de São José do Serrito.

— ATENÇÃO —

Para os seus serviços de impressos em geral procurem A PEROLA DE LAGES.

Atualidades & Gente

Por IPA

O Comentário da Cidade

Realizou-se nos dias 14, 15 e 16 de Novembro, como é do conhecimento de todos, a «1ª Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados» a qual obteve o mais absoluto êxito, alcançado mesmo um número record de visitantes, entre todas as exposições já realizadas em nosso estado. Tivemos a oportunidade de observar de perto, e assim comprovarmos os progressos de nossa pecuária.

Foram expostos magníficos animais, destacando-se o reprodutor da raça HEREFORD, o melhor reprodutor já exportado da Inglaterra para o Brasil. Não podendo deixar de citar outros belíssimos animais campeões e reservados de campeões.

Assim, pudemos constatar, os magníficos horizontes que se nos apresentam grandiosos, demonstrando as grandes possibilidades de progresso na Indústria Pecuária da Região Serrana de Santa Catarina. Na parte social das comemorações da Exposição de Animais tivemos o prazer de assistir à realização de magníficas «tournées» dançantes, nos principais recantos sociais de nossa urbe, abrilhantadas por Conjuntos e Orquestras de renome internacional, tais como Conjunto Flamingo e Orquestra de Espetáculos Alegrias de Espanha.

Outro ponto alto da 1ª Exposição de Animais e Produtos Derivados, foi marcado pela presença de Sua Excia. Sr. Hugo Leme, dinâmico Ministro da Agricultura de nosso país.

O recinto da exposição foi embelezado pela presença das senhoritas Rainha e Princesas da exposição: Naura Amélia Bianchini, Mirian Scheitzer, Eluza Aparecida Araújo e pela Rainha da T.adição Vida Yara Ávila.

De nossa parte, enviamos nossos cumprimentos pela brilhante realização.

SONETO

HUMILDADE

A. ZOPPI

Bem sei... fui egoísta e ferino
Partindo sem de ti me despedir,
Mas já não suportava mais ouvir
Aquêlê "não e não" igual a um sino.

Sofri por teu desprêzo. E sempre a rir,
Tirana, maltrataste êste menino.
Agora estás sofrendo — eu magino —
Porque já não tem de quem sorrir.

E foi o meu pecado, o maior crime,
Que pude cometer contra o sublime
Prazer de me pisares sem piedade.

Agora eu voltarei, se fôr preciso,
Embora o teu irônico sorriso
Humilhe ainda mais minha humildade!

(O ditado dizia que... "Não há nada mais
Mas vale um pássaro na mão, do que dois voando no horizonte.
terrível de ver do que a ignorância em ação".

Filmelândia

Cleópatra - com Célinha
Difícil dizer adeus - com Graça Melim
Hatari - com Gracinha e Yara
Quando Dezembro vier - com as Debutantes de 1964
Saudades - com Sílvia
Os mais longos dias - com os exames finais
Samba de Gafieira - com o Paulista
Isto é adeus - com os terceiros anos
Cinderelo sem sapato com o Pinto
Era uma camisa amarelinha... - com Elvio
O juízo afinal chegou - com Amaury
O mastigador de chicletes - com Youzinho
Pulei a cerca e entrei em fria... com o Gato
Prefiro «2600»... vézes a solidão - com Tadeu L.
Estou num candango sem freio - com Ivan R.
A morte caminho ao meu lado com a vida
Meus 18 anos com Itagibe
Amores Ocultos - com Maria Lúcia e Elizeu

Frases pitorescas

Consólo rimado — "Nada faz de um vestido um sucesso mais sentido, do que vê-lo por maior preço em outra casa."

Tema do Tempo — "As vézes, quem manda é o capital, outras vezes, o trabalho; mas ninguém ignora quem é que obedece durante todo o tempo."

Definições Definitivas — "Num pôsto de gasolina na saída de Las Vegas, o grande centro de jôgo: Grátis — Analgésicos e inteira compreensão."

—x—

A vida é assim...

Um senhor, visitando a Suíça numa viagem de negócios, foi, passar um telegrama para a esposa dizendo quando voltaria. Ao ver que lhe faltavam 50 centavos: — Faça o favor de riscar "amor" — Sugeriu êle — Assim o meu dinheiro dará. A moça sacudiu a cabeça. Tirando da bolsa uma moeda, disse: — Por amor... pode deixar que eu dou o dinheiro!

COMENTA-SE...

que essas operações de sapo acabarão em... bôloes ou... bolachas...

que fomos ao aeroporto... e... nada. Que papelão..

que a Suênia está aprendendo a dirigir, para que num futuro próximo dirigir o calhambeque, bi, bi, que achas Bley?

que alguém anda dando shows tôdas as quarta-feira Quem será N.B.?

que o Colégio Santa Rosa ficou quase alagado, nos dias de retiro... Que remorso hein, meninas.

que o Carlos Roberto Correia esconde o seu amor, para que ninguém o passe para trás. Esperto hein colega?

que a Terezinha está, querendo muito ir para a África. Porque será hein, F?

que o E. anda dando muitas voltinhas na praça para raciocinar. Qual escolher?

que no 3º ct. há alguém que anda jogando janela afóra os sapatos do Pinto. Vocês não tem pena de deixar êle sem sapato?

que há alguém no 1º ct.A que anda tirando fotos de algumas partes das aulas, será você F?

que a Lena achou um novo amor. Será você Waldeck...?

que a Lídia voltou ao seu velho amor... João.

que a Tânia B. depois do retiro esqueceu seus amores. Que é isso colega?

que a Rute e o Cláudio estão cada vez mais firmes. Esperamos doces.

que a Mary e o Ari reataram namoro. Desejamos que desta vez, tudo dê certo.

que alguém anda muito pensativa nêsses últimos tempos. Porque será hein, Maria Inêz?

que a Sílvia anda muito saudososa. Calma, que o Belisca virá logo.

que a Leda anda muito sózinha. Porque será hein, Roberval?

que a Yara Delfes está ansiosa para que chegue o Natal. Porque será hein, Marco Aurélio?

que a moda do violão está pegando. Isto Ruth vamos aprender, os professores são ótimos.

que breve o tempo será só saudades para a Graça. Ânimo garôta, o destino dará um jeito no teu caso.

que a Ilse e o Betão pelo que estamos vendo, irão muito longe. O amor é grande colegas.

que a Gracinha tem recebido muitas cartas de Curitiba. Então, tudo azul com o Paulo Roberto?

que alguém de Florianópolis tomou lugar no coração da Beatriz C.

que breve o Dunga estará aqui; juntos por alguns meses, hein Clair, pois as férias são longas.

que o Paulão anda muito sério. O que faz o amor não é Estela?

que cada rapaz deveria ter o seu calhambeque para levar as garôtas a passear, bip, bip.

que alguém está se tornando manequim. Quem será G. M.

que a Cidinha está colecionando corações (de sapo).

que o Sérgio A. anda a procura do amor. O que é isso rapaz, ainda não o encontraste com tanta garôta que há em Lages.

Por mais nova que seja, qualquer criança absorverá uma espantosa quantidade de conhecimentos, se êstes lhe forem ministrados em pequenas doses e no momento propício...!

Para suas cargas e encomendas

Transportadora **RODOLAGES**

Com filiais nas principais cidades do país

Segurança e Pontualidade

Matriz - Avenida Marechal Floriano 388-fone 380 - Caixa Postal 72 - Lages-S.C.



Prefeitura Municipal de Lajes

Estado de Santa Catarina

Edital de concorrência pública, para arrematação de terrenos do Patrimônio Municipal situados nas imediações do Aeroporto "Correia Pinto"

De ordem do senhor Prefeito Municipal, levo ao conhecimento de todos os interessados e do povo em geral que se acha aberta concorrência pública de quarenta e cinco (45) lotes de terrenos pertencentes ao Patrimônio Municipal e situados nas proximidades do Aeroporto Correia Pinto desta cidade, que serão oferecidos em leilão e vendidos, a quem mais der, por preço igual ou superior ao mínimo estabelecido, no páteo da Diretoria de Obras e Viação (DOV), junto ao edifício da Prefeitura, no dia 27 de novembro de 1964, às quatorze (14) horas.

Os lotes a serem alienados nos termos da Lei n.º 182 de 6 de julho do corrente ano, são os seguintes que vão descritos somente com dimensões laterais, áreas e quadras, uma vez que todos confrontam com terrenos pertencentes à área loteada ou com ruas projetadas; os de esquina são assinalados como dessa condição e, por serem de esquina, confrontam pela frente e por uma linha lateral com ruas projetadas; os demais só confrontam com uma rua projetada pela linha de frente:

Quadra A — Lotes n.ºs 1 a 5 — doze metros (12m) de frente e fundos e trinta metros (30m) de linhas laterais - Área - trezentos e sessenta metros quadrados (360m²); Lotes 1 e 5, esquinas.

Lotes n.ºs 6 a 9 e 15 a 18 — treze metros (13m) de frente e fundos e trinta metros (30m) de linhas laterais - área - trezentos e noventa metros quadrados (390m²).

Quadra B — Lotes n.ºs 2 a 4 e 11 a 13 — doze metros (12m) de frente e fundos e trinta metros (30m) de linhas laterais - área trezentos e sessenta metros quadrados (360m²).

Lotes n.ºs 6 a 9 e 15 a 18 — Onze metros e setenta e cinco centímetros (11,75m) de frente e fundos e trinta (30m) metros de linhas laterais - área trezentos e cinquenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados (352,50m²).

Quadra C — Lote n.º 16 — quatorze metros e frente e fundos e trinta metros (30m) de linhas laterais - área - quatrocentos e vinte metros quadrados (420m²).

Quadra D — Lote n.º 2 — doze metros (12m) de frente; dezesseis metros e cinquenta centímetros (16,50m) de fundos; vinte e nove metros (29m) de linha lateral esquerda; trinta metros (30m) de linha lateral direita; área - quatrocentos e vinte e dois metros e cinquenta decímetros quadrados (422,50m²).

Lote n.º 3 — doze metros (12m) de frente; dezenove metros (19m) de fundos em linha quebrada; quarenta e sete metros e cinquenta centímetros (47,50m) de linhas laterais; - área - setecentos e sessenta e quatro metros e cinquenta decímetros quadrados (764,50m²).

Lote n.º 4 — Doze metros (12m) de frente; quatorze metros e cinquenta centímetros (14,50m) de fundos; trinta metros (30m) de linha lateral esquerda; vinte e nove metros (29m) de linha lateral direita; área - trezentos e setenta e três metros e setenta e cinco decímetros quadrados (373,75m²).

Lote n.º 6 — doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente; dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50m) de fundos; trinta metros (30m) de linha lateral esquerda; trinta e quatro metros (34m) de linha lateral direita; área - quatrocentos e sessenta e oito metros quadrados (468m²).

Lote n.º 7 — quinze metros (15m) de frente; dezesseis metros (16m) de fundos; quarenta e três metros (43m) de linha lateral esquerda; quarenta e oito metros (48m) de linha lateral direita; - área - seiscentos e cinquenta metros quadrados (650m²);

Lote n.º 8 — Dezesseis metros de frente; dezesseis metros e cinquenta centímetros (16,50m) de fundos; vinte e sete metros (27m) de linha lateral esquerda; trinta metros (30m) de linha lateral direita; - área - quatrocentos e cinquenta e nove metros quadrados (459m²).

Lote n.º 9 dezessete metros (17m) de frente; quinze metros e cinquenta centímetros (15,50m) de fundos; dezenove metros (19m) de linha lateral esquerda; vinte e hum metros (21m) de linha lateral direita; - área - trezentos e dezoito metros e setenta e cinco decímetros quadrados (318,75m²).

Lote n.º 10 — dezessete metros e cinquenta centímetros (17,50m) de frente; dezessete metros (17m) de fundos; vinte e hum metros (21m) de linha lateral esquerda; vinte e três metros (23m) de linha lateral direita; área - trezentos e setenta e oito metros quadrados (378m²); esquina.

Lote n.º 11 — treze metros (13m) de frente; onze metros (11m) de fundos; trinta e dois metros e cinquenta centímetros (32,50m) de linha lateral esquerda; trinta metros e cinquenta centímetros (30,50m) de linha lateral direita; - área - trezentos e sessenta e cinco metros quadrados (365m²).

Lote n.º 12 — doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de frente; dezessete metros (17m) de fundos; trinta e sete metros (37m) de linha lateral esquerda - área - quinhentos e vinte e sete metros e vinte e cinco decímetros quadrados (527,25m²).

Lote n.º 13 — quatorze metros (14m) de frente; dezesseis metros (16m) de fundos; quarenta e seis metros e cinquenta centímetros (46,50m) de linha lateral direita; cinquenta e sete metros (57m) de linha lateral esquerda, área - setecentos e vinte e dois metros e setenta e cinco decímetros quadrados (722,75m²).

Lote n.º 14 - dezesseis metros (16m) de frente; dezesseis metros e cinquenta centímetros (16,50m) de fundos; trinta metros e cinquenta centímetros (30,50m) de linha lateral direita; trinta e três metros e cinquenta centímetros (33,50m) de linha lateral esquerda; área - quinhentos e dois metros quadrados (510m²).

Lote n.º 15 - treze metros (13m) de frente; onze metros e trinta e cinco centímetros (11,35m) de fundos; quarenta e sete metros (47m) de linha lateral esquerda, quarenta e quatro metros (44m) de linha lateral direita; área - quinhentos e dois metros e sessenta e dois decímetros quadrados (510,62m²).

Quadra G - Lote n.º 6 - onze metros e setenta e cinco centímetros (11,75m) de frente e fundos e trinta metros (30m) de linhas laterais; área - trezentos e cinquenta e dois metros e cinquenta decímetros quadrados (352,50m²).

Quadra X - Lote n.º 1 - quinze metros (15m) de frente; dezoito metros (18m) de fundos; vinte e sete metros (27m) de linha lateral direita e vinte e oito metros e cinquenta centímetros (28,50m) de linha lateral esquerda; área - quatrocentos e quarenta metros quadrados (440m²) - esquina.

Lote n.º 2 - doze metros (12m) de frente; quatorze metros (14m) de fundos; vinte e oito metros e cinquenta centímetros (28,50m) de linha lateral direita; trinta metros (30m) de linha lateral esquerda; - área trezentos e setenta e nove metros e setenta e cinco decímetros quadrados (379,75m²).

Lote n.º 3 - doze metros (12m) de frente, doze metros e cinquenta centímetros (12,50m) de fundos; trinta e três metros (33m) de linha lateral direita e trinta e dois metros (32m) de linha lateral esquerda; área - quatrocentos e quatorze metros quadrados (414 m²).

Os terrenos oferecidos por este edital não poderão ser arrematados por preço inferior a oitocentos cruzeiros (Cr\$ 800,00) por metro quadrado.

A escritura só será outorgada trinta (30) dias após a arrematação e somente mediante prova de pagamento total do valor do terreno arrematado.

Os lances só serão registrados e válidos mediante o pagamento, no ato, de pelo menos vinte por cento (20%) do valor da arrematação.

Qualquer interessado poderá arrematar o número de lotes que quizer, sujeitando-se, porém, integralmente, às condições da arrematação nos termos da Lei n.º 182 e do Código de Posturas.

Os terrenos arrematados cujos pagamentos não forem completados em trinta (30) dias ficarão liberados, perdendo o concorrente, a importância paga, correspondente a vinte por cento (20%) do valor do terreno, podendo, sendo conveniente para a Municipalidade, ser chamado o segundo proponente, e, não interessando mais a este, o terceiro, que no caso, deverá pagar integralmente o valor correspondente ao lote (ou lotes) que lhe interessar; no caso de não convir para a Prefeitura chamar outro proponente ou no caso de o chamado não se interessar, o lote continuará, sem mais formalidade, em posse da Prefeitura, podendo ser em outra oportunidade, levado a nova concorrência.

Quaisquer reclamações posteriores ao leilão, deverão ser endereçadas em petição ao sr. Prefeito, dentro do prazo improrrogável de trinta (30) dias da data da arrematação.

Não serão aceitos lances de concorrentes que não estejam munidos de certidão de que nada devem à Fazenda Municipal. Estas certidões deverão ser requeridas com a necessária antecipação.

De acordo com o parágrafo 4.º do art. 3.º da Lei n.º 182, as despesas de legalização dos lotes em nome dos arrematantes correrão por conta exclusiva dos mesmos.

Qualquer dúvida que surgir será resolvida com base na Lei n.º 182 e no Código de Posturas do Município de Lajes.

Acha-se a disposição dos interessados, na Prefeitura, um mapa do loteamento constante deste edital; idêntico mapa será exibido aos concorrentes na hora do leilão.

Prefeitura Municipal de Lajes, em 28 de outubro de 1964

Asdrubal Guedes de Sousa Pinto - Resp. p/ Secretaria

Associação Comercial de Lages

Convocação

Convocamos os Senhores Associados para a Assembléia Geral Extraordinária, a realizar-se no domingo, dia 22 do corrente, às dez horas da manhã, na sede social, Edifício Ribas, afim de tratar da fixação do horário de Natal e de outros diversos assuntos de interesse social.

Fazemos um apêlo a todos os associados - para que não deixem de comparecer, afim de prestigiar a entidade.

Lages, 16 de Novembro de 1964.

Amelio Nercolini

Presidente

Dr. AIRTON R. RAMOS

Especialista em olhos, ouvidos, nariz e garganta

Consultório: Praça João Costa, 10
1º andar

Lages

Santa Catarina

Inaugurado o moderno gabinete dentário do Dr. Rogério Sbruzzi

Sexta feira última, por volta das 15 horas, foi inaugurado nesta cidade, à Rua Presidente Nereu Ramos, 103, sala 103, Edifício Ribas, o moderno gabinete dentário do Dr. Rogério Sbruzzi, formado pela Faculdade Nacional de Odontologia, da Universidade do Brasil.

Estiveram presentes ao ato, o Revdo. Frei Dr. Adelino Barbosa, que pro-

cedeu a bênção das instalações. Prefeito Dr. Wolny Della Rocca, Sr. e Sra. Dr. Nilo Sbruzzi, progenitores do Dr. Rogério Sbruzzi, Sr. Adolfo José Martins, e representantes da imprensa falada e escrita de nossa cidade.

Falou na oportunidade, o Dr. Rogério Sbruzzi, que disse de sua satisfação em dotar a nossa cidade de mais um gabinete dentário e oferecendo ao mesmo tempo todos os seus conhecimentos adquiridos em odontologia em prol da saúde da população lageana.

O gabinete do Dr. Rogério Sbruzzi, é sem dúvida um dos mais modernos da cidade, compondo-se de sala de operações, escritório, laboratório dentário, sala de espera, esta última, artisticamente decorada.

Noticiando este acontecimento, - cumprimentamos o Dr. Rogério Sbruzzi, augurando-lhe felicidades no desempenho de sua sagrada missão.

Madeirense do Brasil S/A. Indústria e Exportação de Madeiras Edital de Convocação

Ficam os acionistas da MADEIRENSE DO BRASIL S/A., -- Indústria e Exportação de Madeiras, convidados a comparecer à Assembléia Geral Extraordinária a realizar-se às 14 horas do próximo dia 21 de novembro de 1964 na localidade de LAGOÃO, município de LAJES, estado de Santa Catarina para deliberarem sobre a seguinte matéria:

a) -- Aumento do capital social mediante realização do ativo imobilizado de acordo com o que determina a Lei 4.357.

b) -- Interesses Gerais.

Lages, 6 de novembro de 1964

Velimir Djac - Diretor

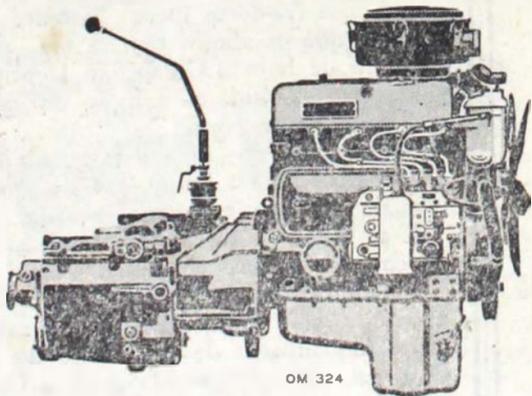


A melhor força motriz

MERCEDES-BENZ DIESEL

para qualquer tipo
de aplicação veicular

Consagrados pelo uso constante de quase meio século no mundo inteiro, os motores Mercedes-Benz Diesel - pioneiros da indústria automobilística nacional - se impuseram como a melhor força motriz para qualquer tipo de aplicação veicular. Mais de 55.000 veículos Mercedes-Benz nacionais, entre caminhões e ônibus, que rodam pelas estradas brasileiras, atestam essa consagração também em nosso país. Possuindo dimensões e peso bastante reduzidos que lhes facilitam a colocação dentro de mínimos espaços, estes motores podem ser instalados em veículos de outras marcas, aumentando o seu valor e desempenho, com a garantia da tradicional e mundialmente reconhecida qualidade Mercedes-Benz. Veículos equipados com Mercedes-Benz Diesel: utilitário, pick-up e perua Toyota Bandeirante, trator CBT, caminhões e ônibus Mercedes-Benz.



Modelos OM 324 (4 cil. 70 CV DIN-78 HP SAE - 3000 rpm - cilindrada 3,40 L) OM 321 (6 cil. 110 CV DIN-120 HP SAE - 3000 rpm - cilindrada 5,10 L) OM 326 (6 cil. 172 CV DIN-188 HP SAE - 2200 rpm - cilindrada 10,31 L).

Concessionário da Mercedes-Benz do Brasil S.A.



COREMA - Cia. Revendedora de Motores e Automóveis

Rua Manoel Thiago de Castro, 174 - Lages - S. Catarina



Prefeitura Municipal de Lages

Estado de Santa Catarina

DIRETORIA DA
FAZENDA

Aviso aos Contribuintes

A Diretoria da Fazenda Municipal, avisa aos contribuintes, que durante o mês de NOVEMBRO estará cobrando o imposto sobre Territorial Rural - 2º Semestre e Taxa Rodoviária - 2º Semestre.

Outrossim faz ciente que, a partir do mês de Dezembro os referidos tributos serão acrescidos da multa de 10% e nos meses subsequentes de 20%.

Lages, 3 de novembro
de 1964

DR. CLÁUDIO RAMOS
FLORIANI

Diretor da Fazenda
Municipal

QUEM NÃO ANUNCIA

-- Se Esconde --

Para seus anúncios procure
CORREIO LAGEANO
Rua Mal. Deodoro, nº 294

CEE PROSSEGUE A ELETRIFICAÇÃO RURAL

De acôrdo com os objetivos a que se propôs o Governo Celso Ramos, visando a recuperação da economia rural, dentro de um plano de eletrificação elaborado e executado pela Comissão de Energia Elétrica (CEE) e que traduz resultados imediatos no aumento da produção e melhoria das condições de vida do homem do campo, Santa Catarina encontra-se hoje na vanguarda da eletrificação rural do país.

Esse pôsto de grande destaque perante os demais Estados da União, não representa, todavia,

o alcance unilateral da obra executada pela CEE, através de Cooperativas, pois não se coloca em termos de concorrência com os mesmos serviços de outros territórios e sim, de instrumentar o homem do campo catarinense, tanto quanto possível e necessário fôr, para que êle contribua em igualdade de condições com a população urbana no nosso desenvolvimento e goze dos confortos da mesma civilização.

Dentro dêste princípio, as obras de eletrificação rural prosseguem em tô-

das as áreas do Estado, no Planalto, no Vale do Itajaí, no Litoral de São Francisco, no Oeste, no Sul do Estado.

Como exemplo dessas ampliações, podemos citar as obras que estão sendo executadas nos Municípios de São Martinho, Praia Grande, São João do Sul, Rio Fortuna e São Ludgero.

Atentando ainda para o sentido de íntima ligação que hoje está estabelecida entre os problemas agrícolas e a energia elétrica, a CEE está executando a eletrificação do Pôsto Agro-Pecuário de Urussanga, além de outros serviços naquêle Município sulino.

No que tange às ampliações dos serviços nas Cooperativas de Eletrificação Rural já em pleno funcionamento, o Presidente interino da CEE, Eng. Haroldo P. Pedreiras, foi informado, por despacho telegráfico, da ligação de energia elétrica na localidade de Caminho Novo, no Município de Sombrio.

ATENÇÃO

Para os seus serviços de impressos em geral procurem A PEROLA DE LAGES.

Serviço de Assistência Médica Domiciliar e de Urgência

Circ. s/nº
Ilmo. Sr.
Diretor do Jornal Correio Lageano
Nesta.

SENHOR DIRETOR

O Diretor do Samdu nesta Cidade, Dr. Alceu Porto Alere, solicita de V.S. colaboração no sentido de tornar público por intermédio dêsse conceituado órgão de notícia, a seguinte nota:

Afim de esclarecer a quem interessar possa, a Direção do Pôsto do SAMDU em Lages, comunica que sômente serão atendidos chamados a domicílio, contribuintes dos IAPES, mediante a apresentação de documentos que comprove a condição de segurados da Previdência Social.

Os atendimentos médicos, aos não previdenciários, sômente serão feitos no Posto. - Quanto aos sábados e domingos, o expediente será das 8:00 horas às 12:00 horas em virtude de falta de funcionários médicos.

Antecipadamente agradecemos.

Eustácio Padilha

Encarregado do Posto do
SAMDU em Lages.

SLAN

Assembléia Geral Ordinária

Edital de Convocação

De ordem do sr. Presidente e na forma dos Estatutos convoco os srs. socios da Sociedade Lageana de Assistência aos Necessitados (SLAN), para a Assembléia Geral Ordinária a realizar-se no próximo dia 21, sábado, às 14 horas, no Instituto de Educação desta cidade.

ORDEM DO DIA: — a) Tomada de contas à Diretoria que finda seu mandato;

b) Eleição e posse da nova Diretoria e Conselho Fiscal.

Lages, 12 de Novembro de 1964

Rubens Miguel de Souza

1º Secretário

Alemanha: ar será purificado

A República Federal da Alemanha, nesses próximos anos levantará vultosas somas para a purificação do ar e da água nas regiões altamente industrializadas. Segundo se informa, uma empresa daquele país pretende investir para tal fim, até 1970, nada menos que 300 milhões de marcos.

Tôda a produção de ácido sulfúrico nas fábricas dessa empresa passará a ser feita por um novo processo conhecido como contato duplo. Tal processo livrará de gases venenosos o ar até agora contaminado.

Curso prático de Avicultura por correspondência

Sabia da existência dêste Curso?

Sabia que êle vem se constituindo num grande incentivo e ajuda aos pequenos e grandes criadores, face aos valiosos ensinamentos que presta através de suas lições?

Sabia que a Avicultura cresce a passos largos oferecendo aos criadores lucros bastante compensadores?

Sabia que os alunos têm à sua disposição, antes e depois de feito o Curso, um Departamento de Consultas que os ajuda na solução de qualquer problema que surja no criatório?

Sabia que todos os alunos gosam de DESCONTOS ESPECIAIS para a aquisição de pintos de um dia e qualquer tipo de material avícola?

É ambicioso e busca uma profissão que o torne independente dentro de pouco tempo?

Então dirija-se AGORA MESMO à nossa redação e solicite, sem compromissos, informações sobre preços e modalidades de pagamento do referido Curso. O jornal está habilitado também a fazer a sua matrícula e encaminhá-la imediatamente para a Escola.

Posto FOX

— DE —
PEDRO VANONI

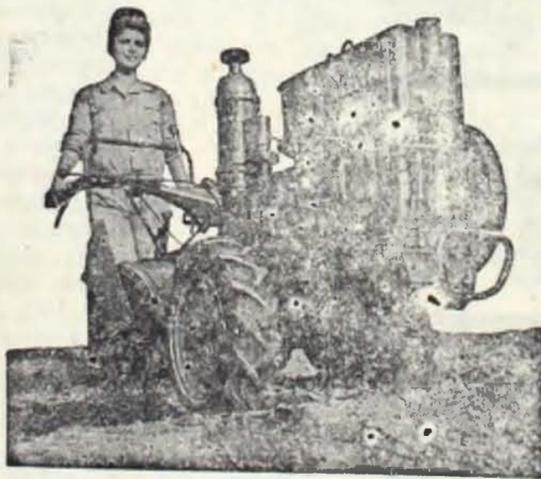
Gasolina, Oleos, Lubrificação e Lavação

Mantém anexo uma oficina mecânica para melhor atender os seus amáveis clientes

Rua Correia Pinto - Esquina Emiliano Ramos - Fone. 319
Lages - Santa Catarina

TOBATTA

FINANCIADO
ATÉ
3 ANOS
B. BRASIL



O MAIS
VENDIDO
NO
BRASIL



CARPIDEIRA COM ASSENTO



PULVERIZADOR

Distribuidor Exclusivo
VICENTE PASCALE
Comércio e Representações

Rua Correia Pinto 122 - Cx. Postal 28 Fone 228 - LAGES - SC.

Classificação atual da 3a e 4a zona

Com a realização de mais uma rodada domingo último, eis como se apresenta a situação do campeonato estadual referente à 3a e 4a zona:

- | | |
|-------------------------------|------|
| 1. Internacional e Santa Cruz | 2 pp |
| 2. Guarany e Sadia | 3 pp |
| 3. Comercial | 4 pp |
| 4. Cruzeiro | 5 pp |
| 5. Chapecoense | 6 pp |
| 6. Caçadoreense | 7 pp |

Nota: Nesta classificação já está computado os dois pontos em que o Internacional tem praticamente assegurado no Tribunal de Justiça Desportiva da Federação Catarinense de Futebol, por ocasião do jogo com o Caçadoreense.

Grêmio venceu mas não convenceu

Tivemos domingo no Estádio Municipal Vidal Ramos Junior, dentro dos festejos da 1a. Exposição Estadual de Animais e Produtos Derivados, a realização do jogo amistoso inter estadual entre as equipes do G.A. Guarany e do Grêmio Futebol Porto Alegreense.

A vitória no final dos noventa minutos sorriu para a equipe tri cam-

peã porto alegreense, pelo escore de 2 a 0, resultado que não espelhou com fidelidade o transcorrer da pugna, porquanto o grêmio bugrino mereceria melhor sorte no cômputo final da partida.

Quem foi ao Estádio Municipal Vidal Ramos Junior no domingo, especialmente para ver o Grêmio, com todo o seu cartaz e com todos os

seus azes, acabou vendo uma autentica exibição de futebol do Guarany, que só não converteu em gols a sua melhor superioridade dentro do gramado, devido a infelicidade dos seus atacantes nos arremates finais à meta de Alberto e posteriormente de Arlindo.

Tivesse o Guarany melhores arrematadores à gol, e atacantes mais categorizados, teria saído do Estádio da Municipalidade com os leucos da vitória.

Como futebol é bola na rede, coube ao Grêmio as honras da vitória, com tentos consignados por intermédio de Alfeu e Sérgio Lopes, ambos no segundo período, já que na etapa inicial o placard se apresentava em branco.

A renda do encontro ultrapassou a soma de 2 milhões e quinhentos mil cruzeiros, o que é considerado novo record em canchas lageanas.



Nas piores estradas, o melhor desempenho

É o que ocorre com o novo Pick-up "Jeep", equipado com o internacionalmente conhecido motor Diesel Perkins. Verão pioneira do 1.º veículo nacional para cargas médias, o novo Pick-up "Jeep" apresenta um motor que alia à sua robustez todas as vantagens de uma economia excepcional. O motor Diesel Perkins é o motor mais resistente e lucrativo para percursos longos, trabalhos contínuos e pesados. Visitemos ainda hoje, sem compromisso, e conheça pessoalmente as inúmeras (e interessantes) vantagens exclusivas apresentadas pelo novo Pick-up "Jeep" com o motor Diesel Perkins.

um produto
WILLYS OVERLAND
- fabricante de veículos de alta qualidade

Motor Diesel Perkins - Mais torque:
24 kg/m a 1.000 r.p.m. - 4 cilindros em linha, 71 C.V. (SAE) a 3.000 r.p.m. - arrancadas muito mais rápidas, excepcional economia de combustível. Este motor é equipado com dispositivo para partidas a frio.



NOME DO CONCESSIONÁRIO

Concessionário exclusivo:

Agência Planaltina de Veículos S. A.

Avenida Presidente Vargas, 1898 - End. Tel. Planaltina Fone. - 444 - Cx. Postal, 333 - Lages - S.C.

Internacional venceu em Chapecó

Preliando domingo último em Chapecó, em mais uma rodada pelo campeonato estadual, o Internacional conseguiu um sonoro triunfo pelo escore de 2 a 0, placard que fez inteira justiça à melhor atuação da equipe lageana.

Gua-Nal no domingo

Em prosseguimento as disputas do campeonato estadual, teremos no próximo domingo a realização do encontro entre as equipes do Guarany e do Internacional, em mais um clássico Gua-Nal.

Nos demais confrontos da rodada, jogarão em Canoinhas, Santa Cruz local e Comercial de Joaçaba, e, nessa última cidade, Cruzeiro e Atlético Chapecoense estarão o frente a frente.

Biblioteca da Fundação Camargo Branco

Lages já possui uma biblioteca para uso público, graças a iniciativa particular. Vá ao Bairro Coral, proximidades do Cine Avenida, e leve seus amigos para visitarem a Biblioteca da Fundação Camargo Branco.

de gente e de luz

De Lamartine foi mensagem de otimismo em nossa coluna esta dita:

«A coragem é a primeira das eloquências: é a eloquência de caráter»

Este o sufixo da nota quando então fazíamos referência ao SANTA MÔNICA CLUBE DE CAMPO - o maior da América Latina.

Tal pensamento não foi escolhido ao acaso e sim de propósito.

E ao escolhê-lo prestávamos nossa homenagem a uma valorosa equipe de trabalhadores anônimos, seguidos pelo ideal do Dr. Joffre Cabral e Silva, seu presidente e cérebro maior desse monumento social, orgulho do Paraná e por que não dizer do Brasil?

Sábado último assistiríamos aquela que nos convém chamar Noite de Luz em Santa Mônica.

E de lá voltamos com a feliz lembrança da realidade encantadora que é hoje «o maior da América Latina».

Privamos além do convívio da família moniquense dos grandes amigos Snr. e Snra. Jacir Bergmann e snr. e snra. Paulo Valente.

Aplaudimos o talento e a voz de Dalva Deliberador, destaque especial do show «gente nossa para nossa gente».

Desconhecida nossa era a qualidade de perfeito mestre-de-cerimônia do Dr. Joffre Cabral e Silva onde o bom humor nos pareceu o expoente primeiro.

E nossa função falarmos de gente e de luz; falamos de gente, falaremos de luz.

E esta luz nossa citada agora significa iluminação no sentido exato da palavra.

É também o destaque mais «brilhante» de nosso comentário.

Nos referimos a perfeita iluminação de que é dotado o Santa Mônica; de mercu-

rio tôda a área já pronta do clube, onde a noite fria nos pareceu tôda uma noite de lua cheia.

Termina nosso comentário, continua sim a lembrança feliz da noite de luz em Santa Mônica.

A quem duvidou fôsse realidade tal monumento (e houve quem . . .) dizemos como autêntica moniquense . . . o Santa Mônica vai bem, obrigado.

teatro

No Paraná, onde o teatro da casa nada tem de menor ao elenco teatral brasileiro, assistimos e aplaudimos, jubilosos ao vê encenada «A MEGERA DOMADA» de William Shakespeare.

Com tradução de Millôr Fernandes, o Teatro Guaíra leva ao palco nesta temporada a comédia do genial espírito de letras de Stratford-upon-Avon - o maior patrimônio literário inglês: William Shakespeare.

Nosso destaque especial para Nicete Bruno (Catarina) Paulo Goulart (Petruquio) Wilde Quintana (Batista) Sale Wolokita (Sly) e Chacon Jr. (Biondelo)

Porém nosso destaque não vem diminuir o talento de mais de duas dezenas de atores e atrizes, componentes de: «A MEGERA DOMADA».

Ainda nossa palavra amiga à direção de Claudio Corrêa e Castro, também cenógrafo e ator, feliz em sua interpretação (Lord).

Ao Teatro de Comédia do Paraná nosso aplauso maior!

IX reunião da comissão florestal latino - americana

Em Curitiba teve lugar de 5 a 12 de Novembro e tal se deve a um convite do governo brasileiro em colaboração com o Paraná.

Num total de 192 delegados, mais assessores e observadores eis a relação dos países que comporiam esta reunião:

Argentina, Bolívia, Brasil, Chile, Colômbia, Costa Rica, Estados Unidos da América do Norte, França, Guatemala, Holanda, Trinidad, Tobago, Uruguai e Venezuela.

Nosso destaque vai para o «cock-tail» em data de 11 de Novembro oferecido pela FAO aos membros participantes e familiares então presentes em Curitiba.

Realizado no Graciosa Country Club, foi tôda uma reunião de amigos desconhecidos até então.

Nos lembramos da palestra agradável e gentil da Snra. O. Arce, esposa do Snr. Secretário Geral de Parques Nacionais de Buenos Aires.

Ainda a Snra. Dr. Lycio G. de Castro Vellozo. Ele, diretor da Escola Superior da Agricultura e Veterinária do Estado do Paraná.

amigos

Voltamos a encontrar bons amigos curitibanos: Snr. e snra. Dr. Carlos Raul Hel-ler e snr. e snra. Dr. Adair Wagner.

de PASTEUR

A grandeza das ações humanas mede-se pela inspiração que as faz nascer. Ainda esta semana voltaremos.

— Aviso ao Público Lageano —

O Consórcio TAC - CRUZEIRO DO SUL, sempre procurando servir, cada vez melhor o público viajante da região serra de Santa Catarina, depois de reiniciar os seus vôos para JOAÇABA, capital do Oeste Catarinense, volta agora a servir esta região, com PORTO ALEGRE, capital do visinho Estado do Rio Grande do Sul. Assim é que, sendo atualmente a única Companhia de Aviação Comercial a servir nossa cidade, o Consórcio TAC - CRUZEIRO DO SUL, que sempre procurou servir a zona da Serra, ligando-a a todas as cidades do País, oferece agora ao público viajante, os seguintes vôos, nos dias e horários abaixo:

2as, 4as. e 6as. feiras: - às 07:00, para: Fpolis., Itajaí, Joinville, Curitiba, Paranaguá, Santos, São Paulo e Rio.
às 13:30, para: Porto Alegre
às 14:50, para: Joaçaba.
3as. 5as. e sábado: às 08:00, para: Fpolis., Itajaí, Joinville, Curitiba, Paranaguá, Santos, São Paulo e Rio.
às 10:20, para: Rio do Sul, Fpolis., Itajaí, Joinville e São Paulo.

Está portanto, o público viajante da Região Serrana de parabens, com as novas linhas do Consórcio TAC - CRUZEIRO DO SUL que continua a ser a pioneira da Aviação Comercial em nossa Região. Maiores informações e vendas de passagens, dirijam-se à agência do Consórcio TAC - CRUZEIRO DO SUL, à Rua Presidente Nereu Ramos, nº 84 ou pelos telefones nrs. 214 e 237.



Lair Leoni

Correspondente em Curitiba (de Curitiba as notas desta semana)

CORREIO LAGEANO

LAGEANO, 18 de Novembro de 1964

Tabela exemplificando reajuste de aluguéis

Funcionário da Corregedoria da Justiça informou ontem que não tem procedência a notícia de que haverá um aumento das ações de despejo, em virtude da aprovação de uma nova Lei do Inquilinato, explicando que não foram criados novos motivos legais para pedidos de despejo por parte dos proprietários.

Solientou o informante que a nova Lei apenas permite o despejo dos inquilinos quando ocorrer falta de pagamento dos aluguéis ou o proprietário necessitar do imóvel para uso próprio ou de parentes próximos, nada inovando nesse sentido, pois foi mantido quase que integralmente o antigo diploma.

Purgação da mora

No caso de falta de pagamento de aluguéis, a nova Lei do Inquilinato manteve a garantia do inquilino poder purgar a mora em juízo, isto é, pagar ao locador os aluguéis em atraso depois de inumado pelo Juiz, evitando, com isso o despejo.

Os casos de retomada não foram ampliados, sendo que as modificações introduzidas apenas vieram consolidar alguns entendimentos dos Tribunais, estendendo aos promitentes cessionários na compra do imóvel o direito de retomar só que era dado aos proprietários ou aos promitentes compradores.

O único problema que poderá advir da nova lei — segundo os «experts» — a falta de entendimentos dos locadores e locatários quanto a tabela de aumento do aluguel, que, por ser muito complicada, no início fatalmente não será compreendida pelas partes.

Como se reajustam os aluguéis

O engenheiro e economista Jessé Montello, catedrático da Universidade do Brasil e membro da Comissão de Estatística das Nações Unidas, esclareceu que a sua tabela sobre reajustamento dos aluguéis, com base na nova Lei do Inquilinato, somente se refere às locações iniciadas no mês de junho de cada um dos anos compreendidos entre 1944 e 1962.

Explicou, ainda, que os coeficientes multiplicativos são valores provisórios, que apenas podem permitir dar a ordem de grandeza dos aluguéis reajustados e que, podem ser considerados definitivos, pois estes somente poderão ser obtidos depois que forem estabelecidos pelo Conselho Nacional de Economia os índices que devem ser adotados.

A tabela

Íncio de	Coeficiente
Locação	multiplicativo
Junho de 1944	17,8
Junho de 1945	15,6
Junho de 1946	14,0
Junho de 1947	12,7
Junho de 1948	12,3
Junho de 1949	11,7
Junho de 1950	10,8
Junho de 1951	9,5
Junho de 1952	8,5
Junho de 1953	8,0
Junho de 1954	8,3
Junho de 1955	5,7
Junho de 1956	4,8
Junho de 1957	4,2
Junho de 1958	3,9
Junho de 1959	2,9
Junho de 1960	2,3
Junho de 1961	1,8
Junho de 1962	1,2
Junho de 1963	0,7

Explica o Prof. Jessé Montello que «o valor aproximado do aluguel novo será igual ao aluguel no primeiro mês do contrato multiplicado pelo coeficiente multiplicativo tirado da tabela em correspondência a esse mês».

— Se fôr de Cr\$ 3 mil o primeiro aluguel mensal estipulado no início da vigência de um contrato assinado em junho de 1956, então o valor aproximado do aluguel reajustado será: Cr\$ 3 mil x 4,8 — Cr\$ 14 400 — exemplificou.

Valores

Continuando, disse o Prof. Jessé Montello: — Somente o aluguel inicial do contrato é levado em conta, não se considerando para o cálculo do aluguel reajustado quaisquer aumentos posteriores, quer figurem (ou não) no contrato. Além disso, se o valor que estiver permanecendo o locatário já fôr superior ao calculado, ser elevado até esse valor calculado. Frise-se, ainda, que o novo aluguel somente será pago a partir de 90 dias da publicação da lei.

E finalizando:

— Para os meses que não figuram na tabela os coeficientes multiplicativos são intermediários aos que dela constam, sendo que os seus valores não foram calculados porque se trata de uma tabela provisória, sem outro sentido que o de dar a ordem de grandeza dos novos aluguéis. Como o coeficiente relativo a Junho de 1963 é menor do que 1, conclui-se que os aluguéis de contratos iniciados nesse ano não devem sofrer reajustamentos.