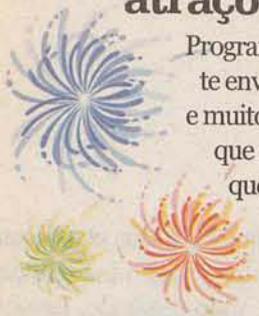


Réveillon Virada cheia de atrações na praia

Programação no litoral norte envolve queima de fogos e muitos shows. Veja roteiro que o OCP preparou para quem ainda não decidiu onde passar a festa.



MIX

O CORREIO DO POVO OCP

Política Pedidos para o ano que inicia

Aprender com o passado e projetar um futuro melhor. São as regras básicas para mudar a história nas eleições de 2014. **PATRICIA MORAES, PLENÁRIO, PÁGINA 4**



WJN

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

FIM DE SEMANA

♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.364 ♦ www.oconline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 28 E 29 DE DEZEMBRO DE 2013

LÚCIO SASSI

Laboratório
Lenzi



ESPERA SEM FIM

Com a entrega atrasada em dois anos, obras de construção do Cedup de Guaramirim continuam paradas devido a falhas dos governos do Estado e Federal. A estrutura, que deve atender 900 alunos, deve voltar a receber trabalhadores no início de 2014.

PÁGINA 5

Esporte Handebol tem motivos para comemorar

Passando por um momento de reformulação, modalidade trabalha para recolocar Jaraguá do Sul na disputa por títulos a partir do próximo ano, tanto masculino, como no feminino. **PÁGINA 17**

Segurança Mais duas vítimas de acidentes de trânsito

Namorados iam de moto para Guaramirim quando foram atingidos por um caminhão, na SC-118. O motorista tentou fugir, mas foi preso quando passava pelo posto da Polícia Rodoviária, em Blumenau. **PÁGINA 15**

Especial Dicas para acabar e começar bem

Especialistas dão conselhos de alimentação, moda e comportamento, para quem quer entrar e viver bem em 2014. **PÁGINAS 4 E 5**



Pronto Atendimento
Unimed
Jaraguá do Sul

NOVO HORÁRIO DE ATENDIMENTO:
Segunda a sexta-feira: 7h30 às 22h30
Sábados e domingos: 8h00 às 20h00

Dr. André de Almeida Custodi
Diretor Técnico/Médico
CNPJ 06.710.000-0000
3270-1400

PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Renan, o canalha!

O canalha do presidente do Senado, que atende pela alcunha de Renan Calheiros, mais uma vez protagoniza um episódio em que a moralidade, a ética, o respeito às instituições e à moralidade, foram jogadas na privada e ele, novamente, deu a descarga. O energúmeno senador alagoano, na mesma semana em que teve a cara de pau de utilizar a rede de televisão para, em horário nobre e para toda a população brasileira, falar de ética e de respeito, vomitou no texto que prepararam para o mesmo ler.

De acordo com dados do site da FAB, o adúltero e imoral presidente do Senado, no último dia 18, saiu de Brasília às 22h15 e chegou a seu destino em Recife às 23h30. A aeronave levou outros quatro passageiros, provavelmente convidados de Renan, uma vez que não há registros de que o voo tenha sido compartilhado. O senador informou à FAB que a viagem era "a serviço". Após apurações feitas de modo individual pela imprensa, descobriu-se que o presidente do Senado foi a Recife para fazer um implante de cabelo, e já que é o presidente de um dos poderes da República Brasileira, pensou: por que não usar o avião da FAB? Ora, convenhamos, esta besta insiste em tripudiar sobre todos os brasileiros e confunde os cofres públicos com o seu próprio bolso, de novo!

É a segunda vez neste ano que o presidente do Senado utiliza um avião da FAB em compromissos particulares. Em junho, ele pegou carona para ir ao casamento da filha do líder do governo no Senado, Eduardo Braga (PMDB-AM), em Trancoso, Bahia. Após o fato ser revelado pela imprensa, Renan devolveu o dinheiro aos cofres públicos.

Com um presidente do Senado como este, ninguém precisa de mais nada! O Renan é a cara do nosso Legislativo. Aliás, coitados dos demônios que habitam o inferno, pois nem estes estão livres do mal que o Renan irá lhes fazer quando descer para o condomínio dos capetas.

COMENTÁRIO

Mude, quero ver!

LUIZ CARLOS PRATES

pé, com tudo, pondo todas as vontades das minhas entranhas, eu queria entrar o ano chutando o balde. Não duvide, quase quebrei o pé, foi por milagre que não o quebrei para sempre. O estúpido não imaginou que um balde cheio de água, parado no meio do pátio se transforma numa "pedra", a água concentrada tem a resistência de uma pequena rocha. Sai de fininho mandando o balde e as promessas ao...

Voltando ao assunto. Minha amiga jornalista é otimista, crê que basta a pessoa dar-se por insatisfei-

ta com alguns de seus atos e condicionamentos, fazer uma promessa e pronto, tudo resolvido. Resolvido uma ova. O ser humano é defeitos puros, mesmo as ações mais "caridosas" o são por sentimentos de culpa, reparos inconscientes de toda sorte e - talvez mais que tudo - ainda que duvidando da existência de Deus, o ser humano faz um tipo especial de investimento com o Alto, afinal, pode ser que exista mesmo alguma coisa...

Para terminar a conversa, o ser humano só muda sob pressão, uma extrema necessidade, um ferro da vida, ou por paixão, isto é, um interesse especial por algo que o incendeie. Sem isso, não muda nem a laço. Fora disso, mude que eu quero ver. Mude. Eu Duvido. O que será que a minha amiga jornalista/otimista vai dizer disso? Eu a invejo.

♦ **Tranco**

O Grêmio de Porto Alegre contratou (jornal ZH) um jogador chamado Edinho, ex-Internacional. A torcida do Grêmio chiou, não gostou da contratação. Foi aí que um diretor idiota veio para dizer que - "No primeiro corpo a corpo que ele tiver com um jogador do Inter, a torcida vai passar a admirá-lo". Não se eu fizer a palestra no vestiário do Inter antes do jogo... Vai haver "correrias" e desespero... Diretores idiotas têm que levar ferro, na boa ou na ruim.

♦ **Dúvida**

Eu estava em dúvida, agora tenho certeza, vou mudar de banco. Não por outra razão, como se essa não fosse forte, por duas vezes fiquei sem dinheiro e longe de casa. Primeiro foi em Chapecó e agora, nos últimos dias, em Porto

Alegre. Fui ao Itaú e nada de retirar dinheiro da caixa eletrônica, minhas digitais não foram aceitas, insisti, insisti, troquei de dedos e nada. E por fim, "obrigado", não deu. Como que não deu se tenho dinheiro no banco e direito a tirá-lo quando quiser? Fim de papo, vou acertar as contas e cair fora. Chega de bancar o trouxa.

♦ **Falta dizer**

Elas estão cada vez melhores. Diz o IBGE que 56% dos divórcios no Brasil são inicialmente pedidos pelas mulheres. Faz sentido. No passado elas toleravam um boca-aberta "chefão" por toda a vida, como nossas avós, hoje não. Hoje elas não ficam mais "marcadas" pelo desquite, como no passado. A primeira razão da separação é que está muito difícil achar homens, perdão, Homens...

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Janeiro

O que volta a funcionar

Na próxima terça-feira (2), diversos órgãos e instituições já estarão de volta com suas atividades completa ou parcialmente, em Jaraguá do Sul. Dentre elas estão: Pama 1 (6h30 às 18h); Pama 2 (7 às 18h); Farmácia Popular (7h30 às 16h30); Caps AD (8h às 17h); Caps II (7h30 às 16h30); Postos de Saúde da Vila Lalau, Vila Lenzi e São Luis (7h às 16h30); Cras e Creas (8h às 14h). A Fujama e a Defesa Civil continuam em plantão 24h, no telefone 199.



LUCIO SASSI

PÉ DE ROMÃ

Fruta nativa do Irã, na calçada de uma casa, no Centro de Jaraguá do Sul. Dentre os diversos benefícios da fruta estão a prevenção do envelhecimento celular e o fortalecimento do sistema imunológico.

LOTERIAS

QUINA
SORTEIO Nº 3375
04 - 09 - 18 - 32 - 58

2014

Professores capacitados

Nos meses de janeiro e fevereiro do ano que vem, os setores ligados à Secretaria Municipal da Educação realizarão capacitações para os professores da rede municipal de ensino. Para os profissionais da Educação Infantil, os encontros acontecem no Auditório do Sesi de Jaraguá do Sul nos dias 30 e 31 de janeiro e 4 de fevereiro. Já os servidores do Ensino Fundamental terão capacitação nos dias 4, 5 e 6 de fevereiro, no Centro Universitário Católica de Santa Catarina.

EDITORIAL

Obra sem prazo

Mais de dois anos depois das obras iniciadas em junho de 2010 ainda não se tem uma luz no fim do túnel sobre a conclusão do prédio do Centro de Educação Profissionalizante de Guaramirim, tido como escola federal que viria para revolucionar o ensino técnico profissionalizante na região do Vale do Itapocu. Tanto que levou a Prefeitura, no governo passado, a doar a área do antigo parque de exposições e festas da comunidade sem que até hoje outro local tenha sido estruturado para tais finalidades. E, ainda, a investir em indenizações de propriedades vizinhas.

Na verdade, quando anunciou com toda a pompa a disse-

minação destas escolas por todo o país, resgatando anos de atraso na abertura de escolas do gênero de acesso a todas as camadas



O governo federal não levou em conta as peculiaridades de cada região.

sociais da população, o governo federal não levou em conta as peculiaridades de cada região. Assim sendo, desenvolveu um projeto padrão a um custo único para a construção dos prédios, sem considerar os tipos de cursos que seriam ministrados de acor-

do com as demandas regionais e no que isso implicaria na prática.

Isso provocou um acréscimo de R\$ 3 milhões no custo final das obras físicas, que serão bancados pelo Estado e União. Porém, a liberação dos recursos adicionais ainda não ocorreu. Enquanto isso, o mato cresce e já aparecem os primeiros sinais da ação do tempo sobre a construção paralisada há um ano. A expectativa é de que até março o prédio esteja pronto para ser mobiliado e equipado, procedimento que deve consumir alguns meses entre a licitação, compra e entrega. Numa avaliação otimista, aulas só no segundo semestre de 2014.

† OBITUÁRIO

• **LAURA KLEIN MANNES** morreu em 26 de dezembro, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 79 anos e deixou enlutados os filhos, genros, noras, netos, e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado no Crematório Catarinense, bairro Nereu Ramos.

• **MANOEL DA SILVA** morreu em 26 de dezembro, em Guaramirim. Ele tinha 80 anos e deixou enlutados a esposa, filhos, noras, genros, netos, bisnetos, irmãos e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado no Cemitério Municipal de Guaramirim.

Fim de ano

Atendimento especial Celesc

No dia 30 de dezembro, o atendimento presencial da Celesc será das 8h às 14h. Já no dia 31, serão mantidos somente os serviços essenciais. Para emergências, ligue para 0800 48 0196 ou mandar SMS para 48196, e informar a falta de energia com o texto sem luz + número da unidade consumidora ou CPF.

Massaranduba

Auxílio Bolsa Transporte

As inscrições para o Auxílio Bolsa Transporte 100% e 50%, ainda estão abertas na Prefeitura de Massaranduba. As inscrições continuam de 22 de janeiro a 7 de fevereiro. Documentos: comprovante de residência (dos últimos três meses), resumo de matrícula, cópia do CPF e RG. Outras informações e leitura do edital, no site www.massaanduba.sc.gov.br.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schaliniski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
 • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161
 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.
 O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

NÃO ADIANTA DISFARÇAR. COM ELETRODOMÉSTICO ANTIGO, NÃO DÁ PRA ECONOMIZAR.



PAGUE ATÉ METADE

ECONOMIZE MUITO MAIS

 SEU ELETR. DOMÉSTICO ANTIGO	+	 5 LÂMPADAS INCANDESCENTES + R\$ 1,00	=	ATÉ 50% EM UM ELETR. DOMÉSTICO NOVO	+	 5 LÂMPADAS FLUORESCENTES
---------------------------------	---	--	---	--	---	------------------------------

O Bônus Eficiente é um programa da Celesc feito para ajudar na redução do consumo de energia na sua casa e no valor da sua conta de luz. Por meio do Bônus Eficiente, você troca seu freezer ou geladeira antigos, sem o selo Procel, por um novo, com até 50% de desconto em relação ao valor médio de mercado, passa a economizar mais energia elétrica e ainda ajuda na arrecadação de recursos para uma entidade social de sua região.

Acesse www.celesc.com.br ou www.colombo.com.br/especiais/promocao/celesc, leia o regulamento e participe.



Promoção válida enquanto durarem os estoques.



TELEVENDAS
0800 642 4242



O velho, o novo e a lição

Fim de ano, momento propício para passar a régua nos acontecimentos de 2013 e fazer projeções para 2014. Na política, o próximo ano será movimentado, com as eleições para presidente, governador, deputados e senadores. Mesmo não sendo um pleito municipal, as disputas acabam de uma maneira ou outra interferindo no calendário das cidades. Primeiro porque depois de maio fica proibido qualquer repasse

para obra que já não esteja programada, segundo porque as relações partidárias são afetadas. E também porque alguns secretários tendem a se afastar para colocar seus nomes nas urnas. Em Jaraguá do Sul, por enquanto, a previsão é de que o presidente da Fundação Municipal de Esportes, Jean Leutprecht (PCdoB), se licencie, mas outros nomes ainda podem surgir.

Há um esforço em anda-

mento para que a região participe das eleições pensando no futuro, mas sem esquecer de olhar pelo retrovisor. Com uma enxurrada de candidatos e outros tantos de fora com cabos eleitorais conhecidos aqui, já se sabe que o prejuízo é certo. A falta de representatividade tem sido muito prejudicial para o desenvolvimento da região, uma das mais importantes economicamente para o Estado. É preciso alterar esta

curva enquanto ainda é tempo. As entidades de classe e as associações têm o dever de tirar esta lição do passado para interferir de maneira mais assertiva no processo, garantindo um novo e mais promissor futuro. Se os partidos têm direito de participar do pleito, também têm a responsabilidade de agir de acordo com os interesses dos eleitores, que estão cansados de ver suas reivindicações ignoradas.

Até logo!

A coluna faz uma pausa de hoje até 27 de janeiro. Antes de recarregar as energias, deixo aqui meus desejos de dias melhores para a política brasileira. De mais ética, responsabilidade social e econômica. E que a sociedade acompanhe atenta, cobre e fiscalize todos os poderes. Feliz 2014, de trabalho e conquistas!

EM FOCO

Vereador Pier Gustavo Berri (PSDB) chama a atenção para a imprudência no trânsito. Ele perdeu o primo, Douglas Laffin, em um trágico acidente, na madrugada de ontem, em Massaranduba.

O caminhoneiro não prestou socorro e ainda tentou fugir.

♦ ♦ ♦

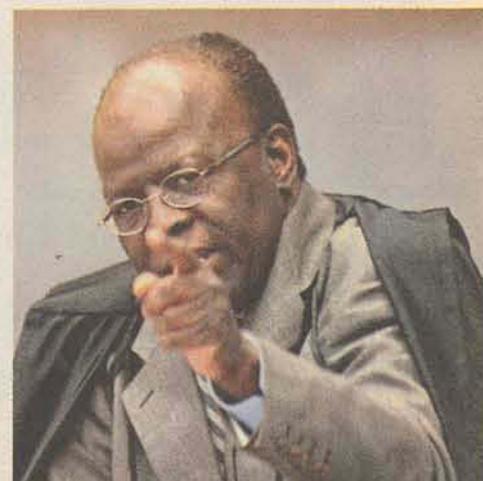
O senador Luiz Henrique da Silveira (PMDB) não esconde mais o jogo. Saiu em defesa pública de uma coligação entre PSD, PMDB e PT em Santa Catarina. Segundo ele, a aliança no Estado é estratégica para a reeleição da presidente Dilma e pode devolver musculatura ao PT de SC.

♦ ♦ ♦

Deputado Carlos Chiodini (PMDB) segue em ritmo acelerado. De olho no pleito do próximo ano, está aproveitando o recesso parlamentar para percorrer o Estado.

“

A doação compromete a normalidade e a legitimidade do pleito eleitoral, compromete seriamente a independência dos representantes.



Joaquim Barbosa, presidente do STF, em defesa da proibição de doações de empresas para financiar as campanhas eleitorais. O tema será pauta do Supremo em 2014.

FOTOS DIVULGAÇÃO



Agora vai?

Com o presidente da Câmara dos Deputados, Henrique Alves (PMDB), garantindo que em 2014 a reforma política (a de verdade) sai do papel, e o Supremo Tribunal Federal dando provas de que se o Congresso não se mexer as mudanças serão feitas pela via judicial, há uma esperança no ar. A roupa branca no Réveillon está reservada para fortalecer este pedido.

Emenda

O prefeito Dieter Janssen assinou ontem contrato de repasse com a Caixa Econômica Federal, no valor de R\$ 250 mil, referente à emenda do deputado Esperidião Amin. O recurso será utilizado na implantação de espaço para convívio social (praça); e obras de enrroncamento e desassoreamento no Ribeirão Chico de Paula, na saída próxima ao Samae.

Em campanha

Deputado Paulo Bornhausen, presidente do PSB, anunciou para fevereiro, com os líderes da Rede e do PPS, um calendário de eventos regionais em SC para deflagrar a campanha de Eduardo Campos à Presidência. Marina também virá.

Multa por flagra

O Conselho Nacional de Trânsito (Contran) publicou resolução regulamentando a fiscalização de estradas e rodovias por intermédio de videomonitoramento. A medida, já em vigor e publicada no Diário Oficial da União, prevê que os sistemas de videomonitoramento empregados para policiar vias públicas e operar o trânsito poderão ser utilizados para autuar motoristas que praticarem infrações previstas no Código Brasileiro de Trânsito (CTB).

Registro obrigatório

A partir da próxima quarta-feira (1º), o registro das pesquisas eleitorais será obrigatório, de acordo com o calendário eleitoral de 2014. No Tribunal Superior Eleitoral (TSE) devem ser registradas apenas as pesquisas sobre candidatos à Presidência da República. Os levantamentos referentes aos cargos de governador, senador, deputado federal, deputado estadual e distrital são registrados nos tribunais regionais eleitorais.



R Walter Marquardt, 2410, sala 2 e 3 - Barra do Rio Molha | Jaraguá do Sul/SC
(47) 3276-3384 | 3372-1591 | recepcao@decont.com.br

Descaso com recurso público

EDUARDO MONTECINO

CEDUP Atrasada em dois anos, a obra está na fase dos acabamentos, porém, ainda continua parada

Heloísa Jahn

Já se passaram mais de dois anos da previsão para a conclusão das obras do Centro de Educação Profissionalizante (Cedup) de Guaramirim. Porém, a estrutura em funcionamento, formando alunos e preparando mão de obra, ainda não é uma realidade. Com o mato tomando conta da parte externa e com os prédios inacabados, a obra está parada e não tem prazo para ser concluída. E o pior: vai se deteriorando com a ação do tempo.

De acordo com o secretário de Desenvolvimento Regional, Lio Tironi, a pa-

ralização aconteceu devido à falta de recursos. Inicialmente, a obra estava orçada em cerca de R\$5,5 milhões, porém, Tironi lembra que já no início da construção apareceram problemas no orçamento. Ele explica que havia um impasse no aditivo de R\$3 milhões, que serão necessários para o término da obra. "Tinha um problema na ordem do aditivo, mas o governo do Estado e Federal entraram em um acordo. Cada um dará um milhão e meio de reais para finalização das obras", diz. Segundo o secretário, essa confirmação foi feita em novembro, mas devido à demora dos procedimentos burocráticos, as obras devem ser retomadas em meados de janeiro. "A obra está na fase de finalização, já temos mais de 80% concluída", conta. A construção do Cedup custará aproximadamente R\$9 milhões, com as mudanças necessárias.



CEDUP No local onde deveriam estar estudando 900 alunos, mato vai crescendo. Obras devem ser retomadas em janeiro

Prefeito frustrado

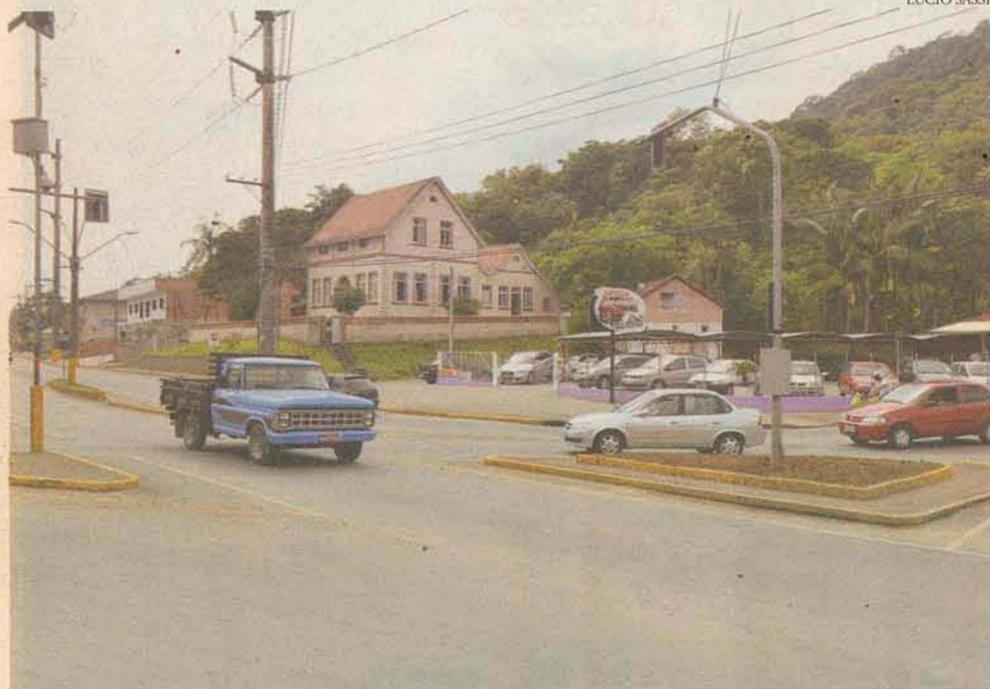
O prefeito de Guaramirim, Lauro Fröhlich, reforça que as expectativas são para que a obra seja concluída logo, porém, caso isso não ocorra, ele promete providências. "Se isso não acontecer até em março ou

abril, nós vamos tomar à frente para que o município dê continuidade", anuncia. Ele explica que a Prefeitura tem parceiros interessados em dar continuidade à obra. "Não dá para ficar com isso mais um ano pa-

rado, precisamos qualificar mão de obra e gerar oportunidades", defende. O prédio que abrigará o Cedup foi edificado no terreno do antigo parque de exposições, que foi doado ao Estado pela Prefeitura.

O Cedup terá área de cinco mil m² e capacidade para atender a cerca de 900 alunos por ano. A definição sobre os cursos só deve acontecer quando as obras estiverem perto da conclusão.

CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS
Você, tranquilo.
(47) 3370-0212



OBRA Troca de tubulação vai iniciar no dia 6, interrompendo o fluxo de veículos

Em janeiro

Walter Marquardt fica fechada

A partir do dia 6 de janeiro, a rua Walter Marquardt, no bairro Barra do Rio Molha, em Jaraguá do Sul, passará por obras para a implantação de nova tubulação. Devido aos trabalhos, a via será interditada das 7h30 às 18 horas.

O secretário de Obras e Serviços Públicos, Hideraldo Colle, explica que durante os três primeiros dias o tráfego será interrompido totalmente no trecho da Prefeitura até a

Ponte João Franzner, conhecida como Ponte da Argi. "Nos demais dias, a interdição será parcial, com trânsito liberado em meia pista", afirma. Segundo Colle, a obra é necessária, pois os tubos não conseguem escoar toda a água das chuvas, que acabam ficando acumuladas, alagando a via. "Vamos colocar uma nova galeria, com tubos de 1,20 metros, para evitar os alagamentos", comenta. O valor da obra ainda é dúvida, pois,

de acordo com o secretário, depende das horas de trabalho dos maquinistas e demais operários. "Temos que quebrar o asfalto para fazer a travessia e isso tem que tomar o maior cuidado, pois passa a rede de gás. Fica difícil estipular um prazo para a conclusão dos serviços", alega.

A orientação é para que os motoristas utilizem a rua João Januário Ayroso, no bairro Jaraguá Esquerdo, para desviar da obra.

Vale tudo para espantar o calor

LÚCIO SASSI

VERÃO Quem ficou na região vai à procura das opções disponíveis para se refrescar e brincar

Gabriela Bubniak

O calor chegou intenso em Jaraguá do Sul, por isso, quem não tem planos de seguir para o litoral, procura alternativas para se refrescar. Dentre as opções estão os parques aquáticos, clubes e até a mangueira nos fundos de casa, mas a Praça das Águas, na Rua Epitácio Pessoa, é uma das favoritas das crianças, que se divertem com os jatos que saem alternadamente das aberturas no chão.

Como a tarde de ontem chegou a registrar 36°C, Sidnei Sampaio, de 31 anos, e a esposa Margarete dos Santos, 33, levaram a o

filho Maicon, 11, e o sobrinho Felipe dos Santos, 11, para se refrescar. “É uma ótima alternativa, principalmente para as crianças, mas já estamos planejando ir para a praia semana que vem”, conta Sidnei. A família estava visitando os parentes no Paraná e foi surpreendida pelo calor.

Adriano Felipe, 39, acompanhou o filho Guilherme, 9, até a praça na tarde de ontem. “Gosto muito do verão porque é nessa época que temos mais disposição, ficamos menos doentes e temos mais opções de lazer”, diz. Já a jovem Juliana da Silva Rocha, 14, é de Curitiba e está passando as férias com o pai na cidade. Ela foi com os irmãos Vitor Gabriel, 14, e Willian Alves, 12, até o local para se refrescar. “Não pretendemos ir para a praia, mas

já temos um dia marcado no parque aquático. Está muito quente”, completa.

Fim de semana

A previsão do tempo para este fim de semana agrada os amantes do verão. Os dias estarão ideais para quem pretende ir para o litoral. De acordo com os meteorologistas do Centro de Informações de Recursos Ambientais e de Hidrometeorologia de Santa Catarina (Epagri/Ciram), os dias serão marcados por sol, mas com possibilidade de pancadas de chuva entre a tarde e a noite, podendo ocorrer descargas elétricas em alguns locais. A temperatura deve variar entre 25°C e 38°C.

LAZER Guilherme aproveitou o Parque das Águas para espantar o calor de 36°C



QUE O NOVO ANO TRAGA AS MELHORES OPORTUNIDADES.

O Grupo META deseja que em 2014, o sucesso permaneça em todos os momentos da sua vida!

FELIZ ANO NOVO!



- Recrutamento e Seleção
- Trabalho Temporário
- Terceirização de Mão de Obra

WWW.GRUPOMETA.COM

RÉVEILLON ESPECIAL

PROGRAMAÇÃO Shows e queima de fogos para atrair turistas

Natália Trentini

Para passar a virada do ano em clima festivo, muita gente decide enfrentar o trânsito e ir rumo ao litoral catarinense. Desde a última semana, as opções de festas estão reduzidas na região, já que a maioria dos bares e clubes fecha as portas nessa época e entra em ritmo de férias. Por outro lado, as opções nas praias aumentam consideravelmente e as Prefeituras preparam estruturas para atender os turistas. Além de shows musicais e fogos de artifício, no dia 31, algumas agendas incluem também atividades esportivas durante a temporada. Veja os destaques:

Barra Velha

A Fundação de Turismo, Esporte e Cultura preparou uma programação que inclui atrações até o mês de fevereiro, com shows agendados já para o Carnaval. Entretanto, o foco principal está no mês de dezembro, com destaque para o show da virada. No último dia do ano, os palcos montados na praia Central e praia do Grant em Itajuba terão show no mesmo horário, 22 horas. Na primeira, a Banda Curingas irá conduzir o público e, na outra, será a banda Tipoexportação. Haverá show pirotécnico no Grant, e na área central a bateria de fogos foi instalada na lagoa. Já nos demais dias, são previstos shows com bandas locais e uma série de torneios de handebol, futebol, vôlei, e futsal, abertos ao público.

Piçarras

O show de fogos de artifício em Piçarras será próximo ao molhe central. Segundo a Secretaria de Turismo e Cultura, serão aproximadamente 15 minutos de queima, com diversas formas colorindo o céu sem parar. Um palco montado na praia Central terá show com a banda Volare's a partir das 22 horas. A programação de verão inclui outros dois shows nesse mesmo local e horário. Um deles na segunda-feira, com a Banda Seven, e outro no primeiro dia de 2014, com o grupo Fonte Sonora. Todas as atrações trazem repertório variado para atender diversos gostos musicais.

Navegantes

A Secretaria de Turismo prepara estrutura em três praias para atender um público estimado de 170 mil pessoas na virada do ano. Durante a virada haverá queima de fogos na Praia Central, Meia Praia e Gravatá. O show de luzes deve iluminar o céu durante os 12 primeiros minutos do ano. As apresentações musicais estão marcadas para 00h20 em dois

destes pontos. Quem quiser acompanhar um pouco de pagode, deve seguir para Meia Praia, onde tocam os integrantes do grupo Destak do Samba. Já no Centro, haverá sertanejo universitário com Rodrigo Velentin. O público ainda poderá conferir os shows do Festival de Verão até o dia 11 de janeiro. Estão agendadas apresentações com Dany e Rafa, Rafael Machado, Chimarruts, Banda Nego Joe, Chiquito e Bordoneio, Israel Lucero, Mirante e Caiobá e Terno de Reis com o Grupo Cantores da Paz.

Itajaí

Serão mais de oito horas de música garantidas durante a virada do ano nos Molhes da Barra, na praia Atalaia, em Itajaí. A festa de Réveillon começa cedo, já às 18 horas, e segue madrugada adentro. O som será interrompido apenas para a queima dos fogos, com duração estimada de 15 minutos. O show começa com DJ China. A partir das 21 horas, a animação do público fica por conta da dupla Fabiano e Alessandro. Próximo às 23 horas é a vez dos ritmos típicos, com Maracatu Encanto Sul, e participação do grupo Afroxé. Durante a passagem do ano e até as 2 horas, o grupo Torre de Babel entra no palco.

Balneário Camboriú

Nos quase seis quilômetros de orla, a praia Central de Balneário Camboriú deve reunir cerca de um milhão de turistas durante a virada do ano. A queima de fogos promete ser um espetáculo a parte. Os equipamentos estarão em balsas dispostas no mar da Barra Sul até o Pontal Norte, garantindo a visualização em qualquer ponto. Serão pelo menos 15 minutos de cores, brilhos, luzes e várias figuras, como anéis, sorrisos e corações, desenhados no céu. Os shows foram centralizados na Praça Tamandaré. As atrações começam às 20 horas, preparando o público para a virada do ano. Os shows começaram no último dia 27 e seguem até dia 4 de janeiro.

São Francisco do Sul

A programação de ano novo em São Francisco do Sul inclui atrações na praia da Enseada e também no Centro Histórico, próximo ao Aterro da Babitonga. Nos dois pontos estão previstos shows com bandas e DJs regionais a partir das 22 horas. Para marcar a transição para 2014, haverá queima de fogos. Uma das baterias ficará na ponta da Enseada, e na área central da cidade, as luzes subirão a partir do trapiche Carneiro de Loyola. Nas areias também estão programados torneiros e atividades esportivas a partir do dia 9 de janeiro.





Happy New Year!

A new year is beginning next week. Um novo ano está começando na próxima semana. Many of us are doing new plans or renewing old ones. Muitos de nós estão fazendo novos planos ou renovando os antigos. The time is the same for everybody, but we sometimes feel that it flies or that it takes longer to pass. O tempo é o mesmo para todos, mas às vezes sentimos que ele voa ou que leva mais tempo para passar.

Compared to our time, New Year starts earlier in some countries like Taiwan. Comparado ao nosso horário, o Ano Novo começa mais cedo em países como Taiwan. In its capital Taipei at midnight, the 101, one of the tallest buildings in the world, is also one of the first ones to be covered with lights and fireworks to welcome the new year. Na capital Taipei à meia-noite, o 101 (leia-se "one-oh-one"), um dos prédios mais altos do mundo, é também um dos primeiros a se cobrir de luzes e fogos de artifício

para saudar o novo ano.

Do you know how to say the time in English? Você sabe dizer as horas em inglês? Assim como temos "midnight" (meia-noite), temos "midday" para meio-dia. Use o'clock to say a full time, e.g. 3.00 - three o'clock. Você pode usar a forma "digital" para as horas parciais, semelhante ao português: 3.20 - three-twenty; 3.40 - three-forty. Há também a expressão "quarter" que corresponde a "15 minutos". Assim, 2.45 fala-se "quarter to three"; e 3.15 é "quarter past three" (ou "quarter after three", mais comum no inglês americano). "Approach the New Year with resolve to find the opportunities hidden in each new day." (Michael Josephson). "Aborde o Ano Novo com a resolução de encontrar as oportunidades escondidas em cada novo dia". Happy New Year!

Cheers!



INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

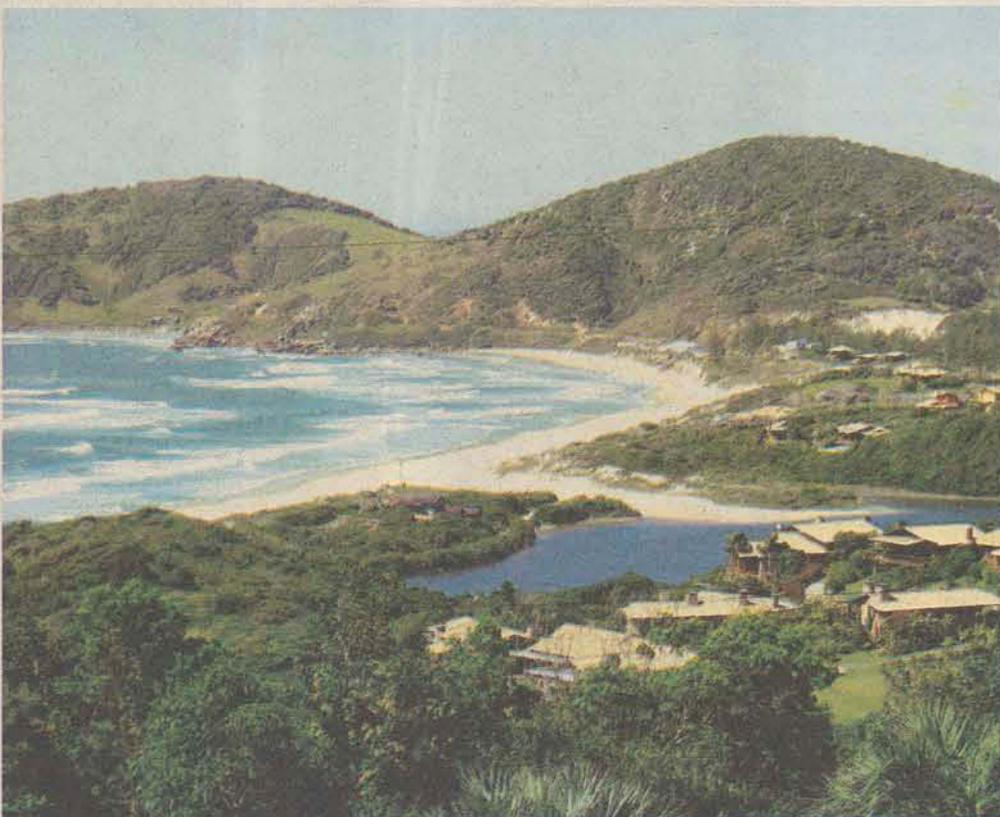
Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO

FOTOS DIVULGAÇÃO



Destino: litoral Sul



A cidade de Imbituba, a 100 quilômetros de Florianópolis, é uma ótima pedida para quem quer aproveitar o surfe em Santa Catarina e as belezas naturais. A Praia do Rosa é o principal destino dos turistas que veraneiam na cidade. Eles aparecem de todos os cantos do país e da Argentina, com destaque para os gaúchos. São dois quilômetros de areia branca e fina, e o mar azul tem ótimas ondas, atraindo surfistas durante todo o ano. A vegetação preservada é outro destaque. Há ainda duas lagoas à beira-mar, que fazem a alegria da criançada. Além disso, a infraestrutura é variada. Há pousadas cinco estrelas, casas de veraneio, albergues, campings, além dos restaurantes e bares estilizados. Ainda em Imbituba, a Praia da Vila é outro recanto do surfe. A praia já recebeu inclusive etapas do WCT e apresenta ótimas condições para a prática do esporte.

Destaque de inverno

Não lamente se você não tira férias no verão: de julho a novembro, o Rosa recebe a vista de ilustres baleias-francas, que chegam para procriar e alimentar seus filhotes. Para apreciá-las, basta subir nos costões ou embarcar em um bote. Vizinha da badalada Garopaba,

a Praia do Rosa pertence ao município de Imbituba. Até os anos 80, a colônia de pescadores só era conhecida por hippies e surfistas gaúchos. Na década de 90, porém, surgiram os primeiros empreendimentos que encheram de charme a paisagem perfeita. Desde então, o Rosa se tornou um sonho de consumo.

Surf

As ondas mais altas são formadas no inverno, em especial no mês de julho. Os melhores picos da Praia do Rosa são os cantos Norte e Sul. Já nos arredores, a turma se encontra nas praias da Ferrugem e Silveira, na direção de Garopaba.

Wind e Kitesurf

Os adeptos das modalidades marcam presença na lagoa de Ibraquera, com águas limpas e muito vento, condições perfeitas para a prática dos esportes.

Trekking

O acesso a algumas praias vizinhas à do Rosa pode ser feito através de trilhas de nível leve. A mais conhecida é a Trilha da Praia Vermelha, para chegar ao destino é preciso contornar o costão Norte da Praia do Rosa. O caminho é bem sinalizado, com trechos de Mata Atlântica nativa e um visual inesquecível.



Daniel Dauer
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Entrega Dez/ 2013

Minha Casa Minha Vida

| Ref: d256 | 2 dormitórios, sala estar e jantar conjugadas, área de serviço, banheiro social e sacada com churrasqueira

R\$ 145.000,00

| Ref: d328 | Terreno com 422m² na Vila Nova em ótima localização.

R\$ 110.000,00 (Aceita carro como parte de pagamento ou parcelamento direto)

Ref: d322 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem	Ref: d316 Suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira.	Ref: d308 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira	Ref: d322 3 dorm, sala, cozinha, 2 BWC's social, área de serviço e vaga de garagem	Ref: d292 1 Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com churrasqueira / 110 m ² privativos	Ref: d307 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e área de serviço
R\$ 150.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 215.000,00	R\$ 259.900,00	R\$ 149.500,00
Ref: d196 2 dormitórios, sala jantar e estar conjugadas, cozinha, área de serviço e garagem	Ref: d318 Terreno no Amizade com 337m ² . Pode ser financiado. Rua asfaltada	Ref: d294 3 dorm, sala TV, copa, cozinha, BWC's, área festas, garagem, espaço para fitness	Ref: d290 2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira.	R2-68.753 Ref: d298 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira.	Ref: d305 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada.
R\$ 135.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 265.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 163.000,00	R\$ 132.900,00
Ref: d196 2 dorm, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem	Porcelanato / Aquecimento solar/ cozinha modulada. Pronta para financiar. Ref: d315 Suíte com closet + hidro, 2 dorm, sala, cozinha, portão eletrônico, dispensa, área de festas	Ref: d285 Suíte c/ sacada, 2 dorm, sal estar com sacada, cozinha, área de serviço, BWC	Ref: d289 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira	Ref: d291 3 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC social. 92m ² privativos	Ref: d324 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem nos fundos
R\$ 180.000,00	R\$ 440.000,00	R\$ 280.000,00	R\$ 330.000,00	R\$ 180.000,00	R\$265.000,00
Ref: d272 Excelente terreno no centro de Jaraguá do Sul com 420m ² . Pode ser financiado	Ref: d295 Excelente terreno com 685m ² . Pronto para construir. A 5 km do Centro de Jaraguá	Ref: d155 1 suíte, 1 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem	Ref: d314 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira.	Ref: d321 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem	Ref: d323 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem
R\$ 300.000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 155.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 138.000,00	R\$ 159.000,00

Novelas

◆ JOIA RARA - GLOBO - 18H

Franz discute com Manfred e Ernest. Bibiana consegue fazer com que Silvia se alimente. Manfred demite Julieta ao saber que ela ajudou Franz e se descontrola ao ser rejeitado por Ernest. Davi compra um anel para Aurora e a pede em casamento. Manfred contrata Zefinha para ser a copeira da mansão no lugar de Julieta. Ele obriga Ernest a descer para jantar e diz ao pai que ele terá de se casar com Gertrude. Tenpa tenta convencer Dália a mudar seu depoimento contra Iolanda. Lindinha, Aurora, Amélia, Lola, Gaia, Hilda, Matilde, Laura e outras mulheres fazem uma manifestação feminista em frente ao fórum. Na sala de audiência, o juiz dá início ao julgamento de Iolanda.

◆ ALÉM DO HORIZONTE - GLOBO - 19H

Kléber se enfurece com Romildo ao saber que Berenice fugiu. William pede para Nilson ensiná-lo a pilotar seu barco. Heloísa conta para Thomaz que Priscila terminou o namoro com Álvaro por causa de Marcelo. Celina compra para Belinha o presente que Matias não pôde dar para a filha. Kléber vê o barco de Nilson partindo do cais e se desespera ao ver o menino em casa com Klaus. William e Lili deixam Berenice na estrada e voltam para Tapiré. Tereza arma para que Paulinha divida o alojamento com Zélia. Júlia comenta com o pai que André levará o pendrive de Rafa para um hacker. Marcelo e Priscila se beijam. Inês

pede para Fernanda ajudá-la a terminar o relacionamento entre Thomaz e Heloísa. Kléber encontra Berenice na mata.

◆ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Todos na mansão estranham o comportamento simpático de Félix. Amarilys arma com Eron de ganhar a confiança de Niko para tomar Fabrício dele. Boninho se surpreende com as atitudes de Valdirene. Pilar comunica a Félix que ele não terá as mesmas regalias de antes. Rinaldo se entristece quando Márcia diz que nunca esquecerá Gentil. Rafael aconselha Atilio a manter sua personalidade no teste neurológico para conseguir sua fortuna de volta. Vega conversa com Thales na livraria. Natasha se recusa a contar para Lídia quais são seus planos contra Thales. Pilar avisa que Félix terá que respeitar as regras da casa. Félix decide guardar o álbum e o pendrive que recebeu de Mariah. Valentin convence Ninho a desistir de ajudar Aline. Ciça comenta com Paloma e Bruno sobre o pó branco que Aline usa nas comidas de César. Bruno beija Paloma. Perséfone comenta com Patrícia sobre os ex-parceiros de Inaiá que estão fazendo o teste de HIV. Félix decide dar metade de sua mesada para Márcia. Amarilys chega à casa de Niko no mesmo instante que Félix.

◆ CHIQUITITAS - SBT E PECADO MORTAL - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

ARCOPLEX 1

• Até que a Sorte nos Separe 2 - Sex, Sab, Dom, Seg, Qui: Sessões às 13:30 - 15:30 - 17:30 - 19:30 - 21:30 Ter: Sessão às 14:00 - Programação de 27/12 a 02/01/2014

ARCOPLEX 2

• A Vida Secreta de Walter Mitty - Sex, Sab, Dom, Seg, Qui: Sessões às 16:30 - 21:10 - Programação de 27/12 a 02/01/2014

• Questão de Tempo - LEG - Sex, Sab, Dom, Seg, Qui: Sessões às 14:10 - 18:40 Ter: Sessão às 14:10 - Programação de 27/12 a 02/01/2014

ARCOPLEX 3

• Frozen: Uma Aventura Congelante - DUB - Sex, Sab, Dom, Seg, Qui: Sessões às 13:40 - 15:45 Ter: Sessão às 14:00 - Programação de 27/12 a 02/01/2014

• O Hobbit: A Desolação - DUB - Sex, Sab, Dom, Seg, Qui: Sessões às 17:50 - 21:00 Programação de 27/12 a 02/01/2014

Programação sujeita a alteração sem prévio aviso.



Até que a Sorte nos Separe 2

Três anos depois, Tino (Leandro Hassum) e Jane (Camila Morgado) estão mais uma vez em dificuldades financeiras. O saldo bancário do casal é salvo graças ao inesperado falecimento de tio Olavinho, que deixou uma herança de R\$ 100 milhões a ser dividida igualmente entre Jane e sua mãe, Estela (Arlete Salles). Como o último desejo do tio foi que suas cinzas sejam jogadas no Grand Canyon, Tino aproveita para levar a esposa e dois de seus filhos para conhecer Las Vegas.

Sudoku

	4		9					3
		9	5			7		
3					4		8	1
	3				8			9
4				3				8
5				7	1			6
2	1		8					6
		3			7	8		
8					6			9

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna.

Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

7	6	1	9	2	3	2	4	8
5	2	8	7	4	1	3	6	9
9	3	6	8	9	6	8	7	2
6	4	3	1	7	2	2	8	6
4	7	2	6	3	6	1	5	8
6	2	7	8	5	4	6	9	1
3	2	5	7	6	4	7	8	1
1	8	1	3	1	3	7	4	2
3	5	8	2	6	5	8	2	6

Horóscopo

"Deus nunca nos impõe um dever sem nos dar o tempo necessário para cumpri-lo." (Ruskin)



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Você vai evitar problemas se ouvir sua intuição, que está mais afiada. Seu magnetismo se torna ainda mais forte: aproveite para aprofundar os laços com quem ama. Há chance de reatar com um ex. A paquera conta com um toque de mistério. Saia da rotina. Cor: rosa.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Na parte da manhã, curtir a companhia do seu amor será o melhor programa! À tarde, você e o seu par vão poder superar algumas diferenças que estavam incomodando. Na conquista, não tenha medo de apostar numa aproximação com quem deseja. Cor: laranja.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Aproveite o dia para colocar suas coisas em ordem. Se a família ou o seu amor precisar de ajuda, ofereça uma mãozinha. Você vai se sentir mais disposto para encarar grandes mudanças. Um clima de aventura favorece a paquera. Saia da rotina, inclusive com quem ama. Cor: marrom.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Mudanças radicais não estão descartadas, mas elas serão muito positivas. A melhor maneira de encantar e se aproximar de quem deseja é apostar no seu magnetismo, que estará imbatível. O bom humor também ajuda, seja no romance ou na conquista. Cor: vermelho.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Aproveite o dia para curtir a companhia da família. Ficar em casa vai ajudar a repor as energias. Uma pitada de aventura vai animar o romance: faça algo diferente para espantar a rotina, mas controle o ciúme. Na paquera, nada de se apegar demais. Cor: roxo.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Passeios ou viagens curtas pode ser uma ótima pedida, hoje. Há boas chances de conhecer gente nova e se divertir. Terá boas chances de reatar um romance, se terminou há pouco tempo. Cor: verde.

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Sol e muito calor

Entre a tarde e noite, aumento de nuvens e pancadas de chuva com trovoadas, isoladas e passageiras, típicas de verão. A temperatura segue muito elevada, bem acima de 30°C na maioria das regiões, se aproximando dos 40°C no Litoral Sul e Norte, e no Vale do Itajaí.

HOJE
Jaraguá do Sul e Região

25°C
36°C

AMANHÃ
MIN: 25°C
MÁX: 32°C

Ensolado

SEGUNDA
MIN: 39°C
MÁX: 25°C

Parcialmente Nublado

TERÇA
MIN: 39°C
MÁX: 26°C

Instável

LUAS

- NOVA 2/12
- CRESCENTE 9/12
- CHEIA 17/12
- MINGUANTE 25/12

CHUVOSO

Chuvoso

TROVOADA

Trovoada



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Aproveite o tempo para fazer um balanço da sua vida financeira. Fortaleça os laços com quem ama e o relacionamento ficará muito melhor. Alguém de fora pode chamar a sua atenção: invista na paquera. Cor: bege.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

É hora de pensar mais nos seus interesses. Há chances de reatar com um ex. À noite, sair da rotina é a melhor pedida, inclusive com seu par. Se está só, marque um encontro com os amigos, assim, tem boas chances de se dar bem na paquera. Cor: lilás.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Aproveite a manhã para ficar no seu canto e pensar na vida. À tarde, converse com seu par, resolva os problemas e dê uma nova chance ao romance. O desejo pode ajudar vocês dois a se aproximarem. Cor: cinza.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Uma amizade pode se tornar algo mais sério. O desejo esquenta o relacionamento e pode ajudar a afastar a monotonia. Aproxime-se mais do seu amor. À noite, aposte no bom humor para encantar um paquera. Um programa diferente também anima o romance. Cor: marrom.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Bom dia para pensar em suas metas e fazer planos para alcançar o que deseja. Pode se dar bem na paquera se explorar sua popularidade e seu poder de atração. Novidades favorecem o romance. Cor: vermelho.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Hoje, a vontade de sair da rotina deve crescer. Faça um passeio diferente na parte da manhã e aproveite para conhecer lugares novos. À tarde, vai ser mais fácil se aproximar de quem ama. Surpreende seu par. Há boas chances de se dar bem na paquera. Cor: lilás.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
28 E 29 DE DEZEMBRO DE 2013
www.ocponline.com.br

Strada Working 1.4 2014

R\$ **29.119,00**

no programa:



com:
AIR BAG
e **ABS**



Faça seu pedido!

Strada Working 1.4 CS básica, pintura sólida
no programa mais alimentos, R\$ 29.119,00.

O melhor caminho entre você e seu Fiat.

E mais: Nova Fiorino



Nova Strada



Dobló



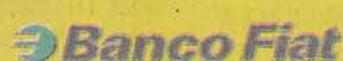
Ducato



imagens meramente ilustrativas.

CJE
Corretora
Seguros

A importância do seguro para o seu automóvel.
Ter um carro é importante, contudo é preciso cuidar dele.
Sabemos que imprevistos acontecem, por
isso é importante ter um seguro para o seu automóvel!
Ligue: **47. 3274 0109** | Anexo a Espaço Fiat.



Espaço

Jaraguá do Sul
47 - 3274 0100

www.espacofiat.com.br

Cinto de segurança salva vidas.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

cores de tecidos, tem material suficiente para fazer 05 casamentos, vendo tudo por R\$ 60.000,00, troco por imóvel ou carro, Se for necessário pago a diferença - Tratar com Marta (47) 3371-4811 ou (47) 9119-4336

• HOTEL - Centro de Jaraguá do Sul. Área do terreno 1.558m² - Área Construída: 600m². Total de 24 quartos com banheiro. Ideal para hotel, escritórios, empresa. R\$ 1.500.000,00 (aceita imóveis como parte do pagamento - negociáveis). - CRECI 23040. Consulte 9103-7772

• Aluga-se sala comercial, 80m² na rua Afonso Nicoluzi, 1893 (atrás super-Brasão) - Rau. Valor: R\$ 1.100,00 Tratar fone 3273-2119.

TERRENO

• Vende-se terreno na praia do Ervino, a 120 mts da praia. C/ escritura. Valor R\$ 35.000,00. 3371-6069.

• Vende-se terreno de esquina na praia do Ervino 300 metros da praia. Escriturado. Valor: R\$ 55.000,00. Contato: (47) 8803-7279.

• Vende-se terreno em Schroeder, 900 m². Valor R\$ 40.000,00. Aceita-se proposta. 3273-2347 / 8853-9716.

• Vende-se terreno no Amizade, Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m². Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial. R\$ 205.000,00. Tr: 9131-0680



VEÍCULOS

CHEVROLET

• Vende-se Zafira Elegance 2007, prata, completa, automática, kit gás, impecável, único dono. R\$ 30.000,00. Contato Eugenio 47 9128-5366.

• Celta 1.0 VHC, 2004, azul, com alarme e trava elétrica, R\$14.300,00tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.

• Vende-se Astra Sedan Elegance multipower 2005/2005, (GNV



VEÍCULOS

de fábrica), completo, único dono, perfeito estado. Valor R\$ 23.000,00. Telefone 47 8832-0302 / 3370-6492 Murara.

VOLKSWAGEN

• Vende-se Pólo Classic 1.8 Mi - ano 1999 - Prata - Completo, Ar-condicionado, direção hidráulica, air bag, vidro elétrico, trava elétrica, alarme, roda esportiva aro 14, emplacado, em ótimo estado e boa procedência. Valor apenas R\$ 11.900,00. TRATAR: 9985-5872

• Vende-se Kombi Standard 1.4 Mi Total Flex 8V Ano: 2011. A Gasolina, em perfeito estado. Ligar no 3372-0013 ou 9662-6777.

FIAT

• Vende-se Palio Fire flex 2008 com 73.000 km, completo, menos ar. Valor R\$ 18.500,00, aceito proposta ou Fusion 2011 na troca. Contato: 8464-2080 com Bonatti.

• Vende-se Siena Celebration 2008, completo, 60.000 km, muito bem conservado. Valor R\$ 21.000,00. Tel 3275-3538 / 9931-9410.

• Vende-se Palio Adventure 1.6 ano 2003, 16 v, branco. Aceito troca de menor valor. R\$ 22.000,00. Tel 47 9633-9465.

FORD

• Vende-se Clio Sedan 2005, motor 1.6, cor prata, completo, banco de couro. R\$ 18.000,00. Tel 3276-0826 / 9973-5960.

• Renault Fluence 2.0 Dynamique, manual 6 marchas, 2012, preto metálico, completo + air bag + ABS + piloto automático + ar condicionado dual zone, R\$52.900,00 - tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.

TOYOTA

• Vende SW4 Hilux ano 98, 149.000 km, único dono, 4x4, diesel, preta, completa. Valor R\$ 88.000,00. Tel 9973-8341 / 3275-0702 Jair.

• Vendo Corolla Xei 1.8 Flex - Ano 2010 / Automático / Preto / Kit Multimídia / Câmera de ré / Ar. Digital / Ar Bag Duplo / Vidros e Travas elétrica nas 04 portas / Retrovisor com rebatimento eletrônico / Kit



VEÍCULOS

cromado / Pneus seminovos aro 16 / Nota Fiscal / Manual Proprietário com todas revisões inclusive após a garantia, todas trocas de óleo foram feitas na Concessionária Toyoville de Joinville + o som original. Veículo sem detalhes. Valor R\$ 50.000,00 sem trocas. Tratar: (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio.

CAMINHÃO

• Vende-se caminhão Kia 2500, rodado simples, c/ baú frigorífico com até - 8° C. Valor R\$ 70.000,00. Tratar 9176-6877 Renato.

• Vende-se caminhão Volkswagen 7110, ano 91/92 vermelho. Motor novo. Valor R\$ 39.900,00. Valor a negociar. Tel Eder 9621-0887 / Valmor 9969-5540.

• Vende-se caminhão Mercedes Benz 1618, com baú trucado, reduzido, ano 95. Valor R\$ 85.000,00. Tel 3376-1632.

OUTROS

• Vendo Corolla Xei 1.8 Flex - Ano 2010 / Automático / Preto / Kit Multimídia / Câmera de ré / Ar. Digital / Ar Bag Duplo / Vidros e Travas elétrica nas 04 portas / Retrovisor com rebatimento eletrônico / Kit cromado / Pneus seminovos aro 16 / Nota Fiscal / Manual Proprietário com todas revisões inclusive após a garantia, todas trocas de óleo foram feitas na Concessionária Toyoville de Joinville + o som original...Veículo sem detalhes. Valor R\$ 55.000,00 aceito troca por Tucson. Tratar: (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio

• Vende-se Audi A3 1.8, ano 2000, aspirado, 4 portas, prata, completo, airbag duplo, ABS, 72.000 km, original. Bem conservado. Valor R\$ 18.500,00. Tel 8410-3499.

• Corolla Xli 1.8 Flex Automatico 2011 Cor grafite, Automático, Único Dono, Air Bag Duplo, Som, Trio elétrico, retrovisor elétrico, volante escamoteável, Ar condicionado, Pneus Novos, Socorro sem uso, Manual, Chave reserva, veículo sem detalhes: Tabela Fipe R\$ 48.180,00. Vendo por R\$ 43.000,00, sem troca - Tratar (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio.



MOTOCICLETAS

• Vende-se Yamaha Drag Star XVS 650, 2004. Emplacada c/ 30.200 km. R\$ 18.500,00 (negociável). Fone: 8852-0400 / 8431-0316 c/ Rudi.

• Vende-se motos particulares com documento e sucata, valor de R\$ 900,00 a R\$ 3.500,00. Tel 9953-2627 / 8848-9838.

• Vende-se Moto XR Tornado, 250 CC, ano 2005, cor preta, R\$



MOTOCICLETAS

6.000,00. Contato: 3372-9204 ou 8807-0261. marco.enke@duasrodas.com

• Vende-se Viúva Negra RD 350 Yamaha, preta, escape esportivo, IPVA pago, toda restaurada, impecável. Valor R\$ 6.500,00, e outra ano 92 vermelha por R\$ 8.500,00. Somente à vista. Tel 8890-9854 Marcos.

BARBADA!

• Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II.

R\$: 200.000,00.

Contato: 9196-1221

TERRENO

• Vende-se terreno no Amizade, Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m². Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial. R\$ 205.000,00.

Contato: 9131-0680

APARTAMENTO EM BALNEÁRIO

• Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas.

Contato: 9957-1216 / 8465-6600

MOTOCICLETA

• Vende-se Yamaha Drag Star XVS 650, 2004. Emplacada c/ 30.200 km. R\$ 18.500,00 (negociável). c/ Rudi.

Contato: 8852-0400 / 8431-0316 c/ Rudi

Empresa com mais de 30 anos no mercado de ROLAMENTOS Graxas, Retentores, Correias, Selos Mecânicos, Correntes, Engrenagens e Polias

CONTRATA

Representante Comercial

Pré Requisitos: Estar atuando no mercado, ter carteira de clientes, ter CNPJ e aceitar trabalhar com metas. Empresa Oferece: **Comissão de 10%** no faturamento, treinamento e apoio da Supervisão.

Interessados enviar curriculum para: diego@casagrandeconsultores.com.br

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

Acompanhe  Maurinho Veículos
Dicas e informações

Prazer em evoluir



**C3
PRETO 2008**

AL, AQ, AC, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, IF, LT, MP3, PCC, TE, VE, VV, VE.

23.000,00

**PEUGEOT 3008
CINZA 2012**

ABD, AL, AQ, ACD, CA, CDPLAYER, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, ABS, IF, LT, MP3, PCC, RLL, SE, TE, VE, VV, VE.

70.000,00

**C4 PALLAS 2.0 EAF AUT.
CINZA 2011**

ABDduplo, ACD, DH, EE, ABS, RLL, TE, VE, XENON, BC, CDPLAYER, CONTROLE NO VOLANTE.

50.500,00

**STRADA TREKKING FLEX 1.4
BEGE 2012**

AC, DH, EE, FN, RLL, VE.

32.500,00

**GRAND VITARA
VERMELHO 2011**

ABD, AL, AQ, ACD, BC, CA, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, ABS, IF, LT, MP3, PCC, RLL, SE, TE, VE, VV, VE.

68.000,00

**VW FOX
BRANCO 2013**

ABD, AL, AQ, AC, CDPLAYER, CB, DT, DH, ECT, EE, ABS, IF, LT, PCC, SE, TE, VE, VV, VE.

43.800,00

Maurinho Veículos

* Valores sem troca.
Trabalharemos até sexta-feira 20/12
e retornaremos dia 07/01/14.

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Fone/Fax: 47 3275.1132 - Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Airbag, AL-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Paracheque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

MECÂNICA
MG
ESPECIALIZADA
CHEVROLET
3376-0605
Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

3376-0605

9975-1195 (Oi)
9697-2610 (Tim)
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanica Ltda@hotmail.com

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Mitsubishi L 200 Trinton HPE 3.2

• Ano: 2008/2008
• Diesel, Completa, 4x4

• Com troca R\$80.000,00
• Sem troca R\$75.000,00



CONTATO: (47) 9107-6932

VENDE-SE

Martelinho de Ouro.
Reparos de amassados sem repintar.
Mantendo a originalidade!

Ferrari
Martelinho de Ouro

Super Promoção
de Polimento e Espelhamento

SERVICIOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARROES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
Baependi - Jaraguá do Sul
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
(Contato Cleber) E-mail: cleber.zape@gmail.com



APROVEITE AS ÚLTIMAS OFERTAS 2013

AGILE PRONTA ENTREGA



CRUZE PRONTA ENTREGA

COBALT PRONTA ENTREGA

SPIN PRONTA ENTREGA



Venha fazer um test drive!

Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 28/12/2013 ou enquanto durar os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE – Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site www.chevrolet.com.br. Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.

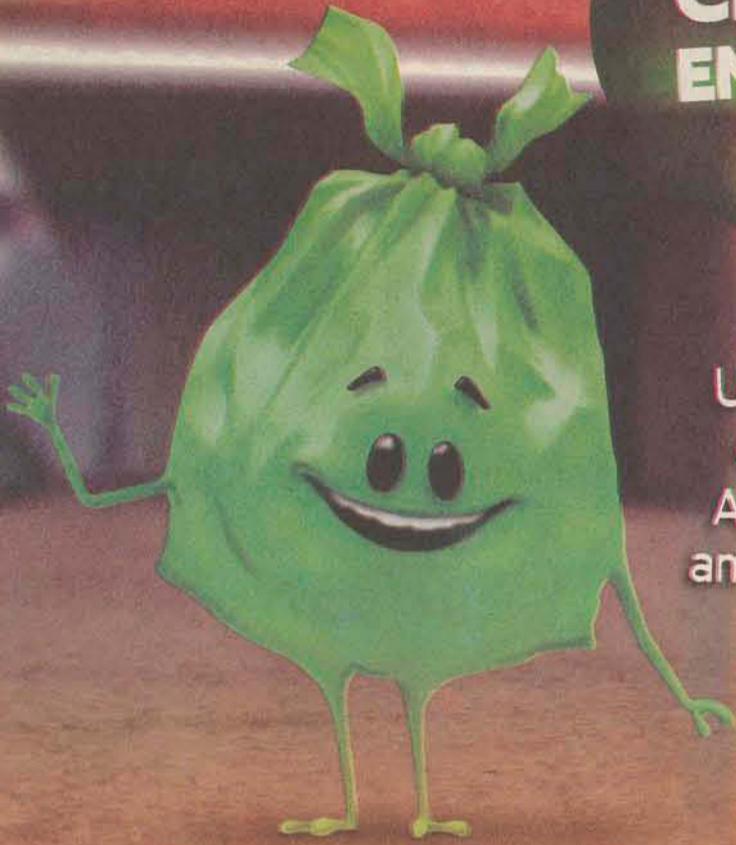


RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



OLHA QUEM CHEGOU PARA ENCHER O SACO

Utilize o saco da
coleta seletiva.
A cidade e o meio
ambiente agradecem.



A Prefeitura de Jaraguá do Sul está distribuindo gratuitamente sacos para coleta seletiva, em todas as residências. Deposite materiais recicláveis como papel, plástico, metais e vidro, e fique atento ao dia da coleta em seu bairro. A cada saco cheio entregue, você recebe outro. Participe!

 fujama.jaraguadosul.com.br



64,44% AUDIÊNCIA
FM105.COM.BR

A RÁDIO QUE É SHOW



COMPORTAMENTO

COMECE E VIVA O NOVO ANO MUITO BEM

ANOTE Dicas para aproveitar não só as férias e o verão, mas também todos os dias de 2014

Nesta época, é impossível não se perceber curioso quanto ao futuro. Também fica difícil não fazer listas, mesmo que mentais, das metas que o ano novo deve realizar. Outra tarefa quase impossível é manter uma rotina, aliás, essa palavra costuma (e merece) ser esquecida por algumas

semanas nas mais diversas áreas da vida, começando, geralmente, pela alimentação.

Por isso, neste fim de ano, listamos, com a ajuda de especialistas, algumas dicas e tendências que valem a sua atenção. Afinal, para começar 2014 bem, é preciso primeiro terminar bem 2013.

DIVULGAÇÃO



A NUTRICIONISTA ALESSANDRA GABOARDI ALERTA: alimentação das crianças merece cuidado redobrado no verão



FUJA DAS INTOXICAÇÕES

Durante o verão, as patologias relacionadas ao consumo de alimentos mal conservados são mais comuns. Causadoras de náuseas, vômitos, enjoos e diarreias, elas têm o poder de prejudicar tanto as férias, quanto aquelas merecidas folgas ao longo do ano, ou seja, é preciso ter atenção redobrada ao que se consome para evitá-las.

De acordo com a nutricionis-

ta Alessandra Gaboardi, o cuidado é ainda mais importante quando se trata de crianças, gestantes e idosos, pois as complicações podem incluir sintomas de desidratação. “Uma pesquisa realizada pela Secretaria de Estado de Saúde de São Paulo mostrou que 24% dos surtos de intoxicação advêm do consumo de alimentos ingeridos fora de casa e 27% dentro de casa”, explica.

Entre os alimentos perecíveis mais suscetíveis estão carnes, leite, iogurte, presunto, queijos, molhos e peixes. “O que leva a essa contaminação são os micro-organismos que se multiplicam rapidamente em temperaturas ao redor de 37°C, liberando toxinas. Elas trazem sintomas como náusea, vômitos e diarreia ou até doenças mais sérias, como hepatite”, complementa.

DICAS

Em casa:

- Lave sempre as mãos após ir ao banheiro e antes de cozinhar;
- Limpe bem os utensílios e superfícies como tábuas de corte e facas;
- Cozinhe bem os alimentos, temperaturas acima de 74°C eliminam os micro-organismos;
- Após a refeição ou preparo dos alimentos, conserve-os na geladeira, mesmo que ainda estejam quentes. A temperatura

da geladeira é de 4 a 10°C, sendo assim, os micro-organismos têm sua proliferação reduzida;

- Descarte os alimentos preparados após dois dias de geladeira, eles já estarão comprometidos;
- Prefira frutas e verduras;
- Beba muito líquido, água sucos naturais e água de coco;
- Prefira os sorvetes ou picolés à base de água e polpa de frutas;
- Cuidado com os alimentos feitos com leite, gordura e ovos.

Na rua:

- Observe a higiene nas barracas de praia;
- Veja se o atendente de barracas, restaurantes e lanchonetes lava as mãos constantemente. Ele não deve manipular o alimento e também lidar com dinheiro;
- Observe se o freezer está com temperatura bem regulada (se ele estiver suado, está com temperatura desregulada e é risco de contaminação).

FOTOS DIVULGAÇÃO



Colunista do OCP, Michele Camacho, dá dicas para quem quer aproveitar as liquidações sem jogar dinheiro fora

ABUSE DAS CORES

Não adianta negar, as tendências da moda ditam, sim, os nossos guarda-roupas. Por isso, vale ficar atento às promessas da indústria têxtil para 2014, assim, você não gasta dinheiro à toa nas promoções investindo em peças que não merecem atenção. Segundo Michele Camacho, blogueira e colunista do OCP, o hit da estação mais quente, assim como da mais fria, para as araras femininas é o macacão. "Ele veio para ficar e aparece em diversos modelos, pode ser em jeans, tecidos nobres, no estilo saia, comprido ou curto", adianta.

Além do macacão, no ano novo, as mulheres devem desfilar nas ruas com muitas saias, sejam elas na modelagem sino, evasê ou na altura da canela. Já as blusas e vestidos aparecem no estilo cigano durante o verão e, no inverno, em formato

de bata. Para os pés, a dica é investir em sandálias de salto grosso, nas alpargatas e nas botas de cano longo.

Durante todo o ano de 2014, a tendência também é marcar a cintura. Por isso, as chamadas blusas cropped seguem em alta e aparecem até em modelos de manga longa. Nas estampas, o xadrez e as listras são tendências marcantes. A cartela, conforme Michele, abusa das cores, principalmente, das fortes, como o vermelho, o azul, o verde, o roxo e o amarelo.

No universo masculino, a colunista aposta em produções mais arrumadas. "No verão, por exemplo, sugiro bermuda, camisa de manga curta e dobrada e um belo mocassim", comenta, lembrando que, nas passarelas, viu-se uma invasão de calças com modelagem mais ajustada ao corpo e curtas.

OUTRAS TENDÊNCIAS

Mulheres:

- Bota de salto fino e bico arredado;
- Peças mais ajustadas ao corpo;
- Paetês;
- Para aproveitar a noite, use bodys com saia ou hot pants;
- Maquiagens com olhos marcados;

- Cabelos naturais.

Homens:

- Invista em roupas nas cores caramelo, amarelo e cinza;
- Sapato sem meia ou com meias coloridas;
- Coturnos;
- Macacões no estilo jardineira.

PARA FICAR MUITO BEM

Membro da Sociedade Brasileira de Coaching, Fabiana Koch, que recentemente lançou a compilação de mensagens de motivação e bem estar intitulada 'Fique Bem Reflexões', ensina a começar um novo ano com energia para realizar sonhos e acumular conquistas. Segundo ela, a melhor maneira de aproveitar o novo ano é planejando e elegendo prioridades. Assim, é possível usar o tempo a seu favor.

OCP - Como aproveitar estes últimos dias do ano para realizar aquilo que ficou apenas no papel em 2013?

Fabiana Koch - Sempre existe algum passo que pode ser dado. 'Só existem dois dias em que nada pode ser feito, estes dias são o ontem e o amanhã, por isso, hoje, é o melhor dia para você dar início a grandes projetos da sua vida', diz o Dalai Lama. A maior frustração humana é a pessoa acreditar que tem todo o tempo do mundo e, de repente, dar-se conta de que ficou esperando a vida inteira pelo melhor momento para dar início a grandes projetos. Por isso, viva o hoje.

OCP - Como devem ser elaboradas as metas pessoais e profissionais?

Fabiana Koch - O primeiro passo para se alcançar novas metas é fazer uma revisão dos sucessos do ano anterior. Fazendo isso semanalmente, você terá uma coleção de conquistas e um histórico, além da garantia de se tornar uma pessoa mais otimista. A partir do momento que valoriza e reconhece o que já conseguiu, entra na vibração da gratidão. Quanto mais agradecemos, mais recebemos. Depois, o segundo passo é se sentir merecedor do que deseja, pois o medo do sucesso é um grande bloqueador de conquistas. Em seguida, é aconselhável criar espaço, abandonando antigas rotinas para que o novo aconteça.

OCP - O que é essencial na realização dos sonhos?

Fabiana Koch - Focar e persistir, além de agradecer e listar o que queremos, pois isso nos aproxima da realização. O universo precisa saber o que desejamos. Quando você quiser trocar de carro, vá fazer um test-drive. Quando pretender conquistar o apartamento dos seus sonhos, vá visitar o apartamento decorado! Você precisa afirmar para si mesmo e para o universo que é isso que você está querendo, mesmo sem ter o recurso financeiro necessário.



“

Quanto mais agradecemos, mais recebemos. Depois, o segundo passo é se sentir merecedor do que deseja.

FIQUE ATENTO

- Para realizar as suas metas de ano novo, visualize-as, viva e imagine como se elas já fossem verdades;
- Verifique quais são as ações que você precisa por em prática para realizar seus objetivos. Rabisque, liste, investigue, analise vantagens e desvantagens, troque ideias com quem pode ajudar e monte o seu plano de ação com datas e detalhes;
- Aproveite suas férias e momentos de folgas.

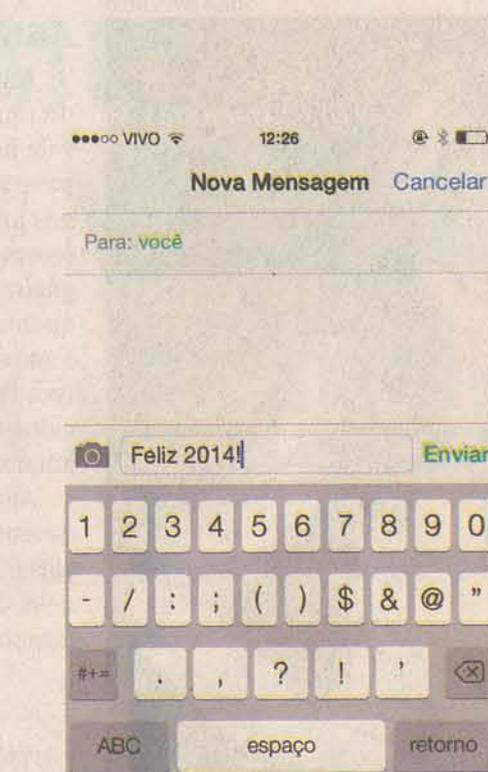


Alô, alô, alô, está me ouvindo? Feliz 2014!

O ano de 2013 escorre pela amпуlhetta e a ansiedade aperta o coração do brasileiro. Sim, 2014 será um ano emblemático e todos estão com uma pulga atrás da orelha: uma Copa do Mundo testará a organização e o fanatismo do país; e as eleições, a paciência de todos... Mas o que vai testar mesmo a paciência de todos são as companhias de celulares, que falharão vergonhosamente quando você quiser ligar para alguém e desejar: feliz ano novo! Aliás, do jeito que andam as coisas, os celulares irão substituir o contato humano em breve, observe a sua festa da virada e perceba: 1. Quanto tempo as pessoas passarão ao celular. 2. Quanto tempo as pessoas usarão na criação de mídias (fotos e vídeos) para compartilhamento pelo celular em redes sociais. 3. Como todos já tratam seus celulares como amigos ou mesmo como amantes. É, será assim: taça de espumante de um lado e o celular de outro.

Tem um ensaio do livro "Como ficar sozinho", do escritor norte-americano Jonathan Franzen, que encara a questão do celular, de não só como ele mudou o hábito das pessoas, mas também o comportamento em espaços públicos. Eis:

"Apenas dez anos atrás, ainda havia em Nova York (onde moro) muitos espaços públicos mantidos coletivamente, nos quais cidadãos demonstravam respeito pela comunidade ao poupá-la das suas intimidades banais. Há dez anos, o mundo não havia sido totalmente conquistado por essas pessoas que não param de tagarelar no celular. Nokias ainda eram usados como sinal de ostentação ou para macaquear gente afluente. Ou, para tentar ser mais tolerante, indicavam uma ansiedade, uma deficiência ou uma muleta. Afinal, a Nova York do final dos anos 1990 testemunhava a transição insólita da cultura da nicotina para a cultura do celular. Num dia, o volume no bolso da camisa era o maço de Marlboro; no dia seguinte era um Motorola. Num dia, a garota bonita, vulnerável e desacompanhada ocupava as mãos, a boca e a atenção com um cigarro; no dia seguinte, ela as ocupava com uma conversa importante com uma pessoa que não era você. Num dia, a molecada fazia roda em torno do bambambã da turma que tinha comprado um maço de cigarros mentolados; no dia seguinte, o grupo rodeava o primeiro menino que tinha aparecido com uma tela colorida. Num dia, viajantes acendiam o isqueiro assim que saíam do avião; no dia seguinte, eles logo acionavam o celular. O custo de um maço de cigarros por dia se transformou em contas mensais de centenas de dólares na operadora Verizon. A poluição atmosférica se transformou em poluição sonora. Embora o motivo da irritação tenha mudado de uma hora para outra, o sofrimento da maioria contida, provocado por uma minoria compulsiva em restaurantes, aeroportos e outros espaços públicos, continuou estranhamente constante.



Em 1998, não muito tempo depois que deixei de fumar, observava, sentado no metrô, as pessoas abrindo e fechando nervosamente seus celulares, mordiscando as anteninhas, que lembravam mamilos e que todos os aparelhos tinham. Ou apenas os segurando como se fossem a mão de uma mãe, e eu quase sentia pena delas. Para mim, era difícil prever até onde chegaria essa tendência: Nova York queria verdadeiramente se tornar uma cidade de viciados em celulares deslizando pelas calçadas sob desagradáveis nuvens de vida privada, ou de alguma maneira iria prevalecer a noção de que deveria haver um pouco de autocontrole em público? Nem é preciso dizer, não houve debate algum. O celular não era uma dessas modas, como tomar Ritalina ou usar guarda-chuvas grandes, às quais se contrapõem com disposição significativos bolsões de resistência civil. Seu triunfo foi imediato e total."

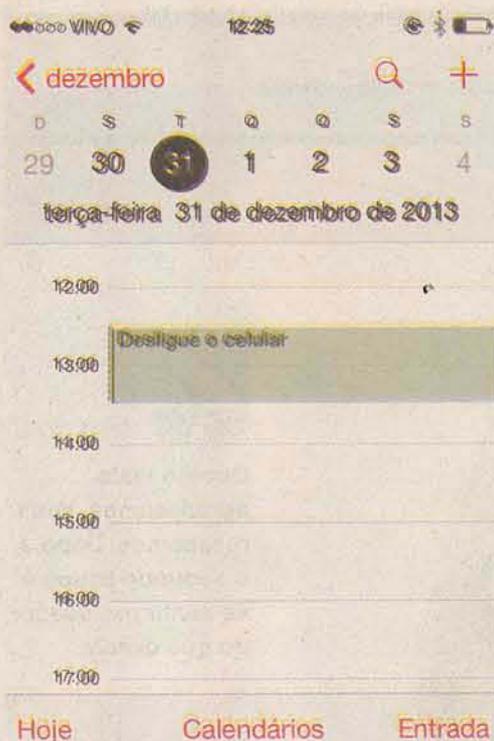
Sim, um triunfo. O Brasil tem 270 milhões de linhas de celulares: há mais celulares do que pessoas, mais consumo que bom-senso. Então nesta virada passe mais tempo abraçando do que ao celular, e que você tenha mais experiências reais e menos virtuais. Estes são os meus votos de feliz 2014!

28/12

Agatha P. Invroth
Alexandre F. Esperança
Aline Koch
Ana Clara da Silva
Carmi I. Carpenedo
Edson Luiz Rosa
Egon Krueger
Elizabeth W. Gaedke
Evanira Wackerhage Sieverd
Gabriel Becker
Gerson Strelow
Gregori Natali
Horácio Pradi
Ilva dos Passos
Ismar Komerderg
Jaime C. dos Santos
Jairton L. Minel
Jean M. Reinhold
Jeferson S. Rufas
João M. Rodrigues
José R. Schmitz
Juliana Kanzler
Katia T. Strelow
Maisa F. Dalcantara
Mara Evanete Chagas Duarte
Marcia R. Fachini
Maria F. Chiodini
Mariana Franzoi
Natalia Demarchi
Nilvaldo Muller
Odila P. Fodi
Osmar Grimm
Osmar Pinter
Pricila Kruger
Priscila Kruger
Sabrina Odilma Kupas Kaminski
Sandra Reinke
Sérgio Baher
Sílvia S. Cardoso
Solange Petry
Thais Gabriel
Valmir Kopsch
Vander Kopsch
Verediana Borsatti

29/12

Amarildo Aldize
Anderson Zastrow
André da S. Correia
André Konell
Antônio G. Klein
Arlene da Silva
Cleonice Alves Duarte
Davi da Costa
Deonilde Terezinha Tissi
Deonilde Tisse
Eldtraud Grutzmacher
Elizangela da Maia
Elizangela Oliveira
Elizete Dabi
Fabio Alexandre rocha
Flavia C. K. de Oliveira
Fridolino E. Zuse
Gislaine Jardim
Gregory Alexandre Natali
Ironice K. Schultz
Isolete Maria Wittkowski
Joel dos Santos
Joelson Richter
Josiane Muller
Nelson Spézia
Pamela M. da Silva
Patrícia Maes
Pollyana Gaedke de Oliveira
Regiane Kroeger
Samuel B. Raduenz
Sandro Milbratz
Wally Rutsatz



Clique animal



PRETA Essa bonitinha se perdeu do seus donos. Se você achou Preta entre em contato com Vinicius nos telefones 47 3371-0130 / 8892-7363 / 8841-4089.

FRED

Foi encontrado atropelado, recebeu atendimento e agora está pronto para conhecer sua nova família. É dócil e gosta de brincar.

Contato: Roberta

Telefone: 47
9733-3141 /
9613.3776



Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

Colisão frontal faz duas vítimas

FATAL Caminhão invade a pista contrária e atinge a moto. Casal de namorados não resiste

Débora Remor

Ainda descobrindo a paixão, o casal de namorados decidiu jantar em uma pizzaria em Guaramirim, na noite de quinta-feira. No meio do caminho, um acidente interrompe os planos e o romance, e tira a vida de dois jovens. Um caminhão invadiu a pista contrária e bateu de frente com a motocicleta Tornado onde estavam Douglas Laffin, de 24 anos, e Edineia Gomes de Lima, de 28.

O acidente aconteceu

na SC-108, no limite entre os municípios de Guaramirim e Massaranduba, por volta das 21h. O motociclista foi arremessado e morreu na hora. Douglas Laffin trabalhava na loja de materiais de construção do pai e foi sepultado às 17h de ontem, na comunidade luterana, no Centro de Massaranduba.

A passageira foi socorrida com ferimentos graves, mas não resistiu e faleceu por volta das 3h de ontem, no Hospital São José. Edineia Lima trabalhava em uma empresa do ramo têxtil e o velório ocorre no Bairro Schroeder I, em Schroeder, até às 10h de hoje.

O caminhoneiro Nilton André Valentini, de 55, tentou fugir, mas foi preso quando passava pelo posto da Polícia Rodoviária

Estadual, em Blumenau. Ele não estava embriagado, como foi comprovado pelo teste do bafômetro, mas ele foi encaminhado ao Presídio Regional de Jaraguá do Sul.

Segundo a delegada de plantão, Milena de Fátima Rosa, ele será indiciado por homicídio na direção de veículo automotor, omissão de socorro e por fugir do local do acidente. "Com a gravidade das penas é alta (pode chegar a 12 anos de detenção), não havia possibilidade de arbitrar a fiança", informou. Milena contou que o caminhoneiro tem mais de 30 anos de profissão. O tacógrafo, que registra o histórico de velocidade do veículo, foi apreendido e será periciado. Ainda não se sabe o que causou o acidente.

Perigos na rodovia

A SC-108, que liga Guaramirim e Massaranduba, foi palco de 15 mortes em acidentes de trânsito este ano. A rodovia estadual só perde para a BR-280 quando se trata de vítima fatal, foram pelo menos 20 em 2013,

na região do Vale do Itapocu.

Outro casal que também perdeu a vida na SC-108, quando trafegava de moto, foram Anderson Alfarth, de 32 anos, e Rosângela Pain de Andrade, de 31, em novembro. Eles

seguiram de Massaranduba em direção à Blumenau quando a Falcon saiu da pista na curva do Reinke. Os dois bateram em um poste antes de caírem em uma vala às margens da rodovia. A moto e os capacetes ficaram destruídos.



EDUARDO MONTECINO

15 MORTES Em novembro, outro casal perdeu a vida em um acidente na SC-108

DPCami em 2013

1.034

Boletins de ocorrência registrados

43

Pedidos de medidas protetivas

617

Inquéritos instaurados - 25% mais do que em 2012

46% lesão corporal contra mulher, 18% ameaça contra mulher, 13% estupro de vulnerável (até 14 anos), 20% briga de adolescente

Maria da Penha

Pedidos de proteção duplicam em um ano

Dobrou o número de mulheres que pediu medida protetiva para evitar que ex-companheiro se aproxime. Este ano, foram concedidas 43 medidas, 47% a mais do que em 2012. A quantidade de casos de lesão corporal e ameaça também cresceu, e hoje representam mais de 50% dos 617 procedimentos instaurados na Delegacia de Proteção à Criança, Adolescente, Mulher e Idoso (DPCami).

O principal público atendido pela DPCami ainda são às mulheres, vítimas de violência doméstica, mas o número de crianças violentadas

sexualmente também tem crescido. O crime de estupro de vulnerável, que inclui crianças de até 14 anos, representa 13% do volume de trabalho. Cerca de 80 casos foram atendidos e investigados durante o ano. Com a vinda de uma psicóloga este ano, este público recebe um atendimento especial, de maior qualidade e sensibilidade, segundo a responsável pela DPCami, Milena de Fátima Rosa.

Outra preocupação é com o atendimento aos adolescentes infratores, que foram alvo de 169 inquéritos instaurados, ou seja, 10% a

mais do que no ano passado. Cerca de 20% se refere a lesão corporal, principalmente por briga dentro ou perto de escolas. Outros 17% são por uso e posse de drogas e 16% dos casos, os adolescentes são acusados de furto.

Mais de mil boletins de ocorrência foram registrados este ano na DPCami. O número de procedimentos sofreu aumento de 25% em relação a 2012, que já contabilizava aumento de 20% se comparado ao ano anterior. Desde o funcionamento da delegacia especializada, há três anos, 4.097 boletins foram feitos.

Furto

Casa é arrombada

Uma residência às margens da SC-415, em Massaranduba, foi alvo de ladrões na tarde de quinta-feira. Uma porta lateral foi arrombada e diversos equipamentos eletrônicos,

como televisão, jogos e uma fritadeira elétrica, foram roubados. O morador percebeu o crime por volta das 21h, quando chegou em casa. A PM fez rondas mas não localizou os suspeitos.

Agressões

Briga termina na delegacia

Um casal foi levado para a delegacia na madrugada de ontem, depois de discutir e trocar agressões. A esposa, de 33 anos, ligou para a Polícia Militar denunciando o marido por volta da 1h, na Rua Carlos Meyer, no Bair-

ro Czerniewicz, de Jaraguá do Sul. Na residência, os policiais constataram que o marido, de 30 anos, também apresentava ferimentos. Na delegacia, os dois prestaram depoimento e foram liberados.

Figueira

PM flagra malabarismos

Um motociclista, de 19 anos, foi flagrado realizando manobras perigosas no bairro Ilha da Figueira, em Jaraguá do Sul, na madrugada de ontem. Ele foi perseguido pela Polícia Militar e detido quando tentou entrar em uma garagem na

Rua Manoel dos Santos, por volta das 2h40. A moto e a Carteira de Habilitação do condutor foram apreendidas e ele foi autuado. O jovem foi liberado depois de assinar o Termo Circunstanciado, se comprometendo a comparecer em audiência.

brasão supermercados

Barra 3376-4434, Rau-3371-9229
Figueira-3376-5020

Filtrado doce Rose Gotas de Cristal Garibaldi 660ml 6,99 und

Bombom Nestlé Especialidades 357g 5,98 und

Ava Mastro Big Frango Cong 4,99 kg



OS GRANDES MOMENTOS DO ESPORTE JARAGUAENSE

Com letras de ouro

Hoje vamos reviver alguns momentos mágicos de jaraguaenses que escreveram com letras de ouro seus nomes nos anais da história do esporte.

Para ficar na história

No ano em que a Liga Jaraguaense de Desporto foi fundada (1952), durante a disputa do Campeonato da Primeira Divisão, foi anotado um gol antológico e espetacular cuja imagem está gravada para sempre na retina de quem viu e no imaginário dos que ouviram. Jogavam Baependi x Faixa Azul, tendo por palco o antigo campo do time Azurra na Rua Abdon Batista, hoje Jorge Czerniewicz.



DIVULGAÇÃO

TIME DO FAIXA AZUL EM 1952 - Em pé: Samir, Adolpho, Vasel, Lourenço, Sanson e Zé Frutuoso. Agachados: Eggon J. da Silva, Arturzinho, Norberto Haffermann, Lulu e Tompsen

Um gol de puro oportunismo

Assim que iniciou o jogo, o Baependi foi inteiro ao ataque. O goleiro baependiano Eduardo Mann se colocou além da intermediária, municiando os seus atacantes que bombardeavam impiedosamente a meta do Faixa Azul. Ao efetuar uma grande defesa, Samir Mattar, goleiro do Faixa Azul observou Eduardo adiantado e disparou um chute potente pelo alto, em direção à meta adversária. A bola traçou um enorme semicírculo no céu jaraguaense. Enquanto

isso, Eduardo empreendia sprinter espetacular na tentativa de evitar o gol. Ele chegou a encostar a mão na bola, caiu de joelhos e assim ficou, de joelhos e atônito, por muito tempo. Dir-se-ia que o gol do Samir era um altar diante do qual ele se prostrava. Do outro lado, os faixas azuis se atiravam sobre o seu goleiro-artilheiro e erguiam, em cima dele, uma pirâmide humana. Possivelmente tenha sido um dos lances mais espetaculares da história do futebol de nossa região.

Conceição Geremias x Cornélia H. Cagliioni

A prova de 400 metros com barreiras foi mundialmente consagrada pelas performances do norte-americano Edwin Moses, tricampeão olímpico (1976/80/84). No Brasil, o mito Conceição Geremias (três olimpíadas) reinava invicta há 12 anos. Num domingo, 2 de setembro de 1990, Troféu Brasil de Atletismo. O Estádio Célio de Barros, no complexo esportivo do Maracanã (RJ) estava completamente lotado, as oito finalistas da prova de 400m com barreiras prontas para a largada. São elas: América Inácio, Maria do Carmo, Cornélia, Conceição Geremias, Maria José, Margit, Altamira e Edileusa. O árbitro ordena: "Às suas marcas, prontas? Bang" ecoa o tiro de partida. Cornélia

na raia 3 assume a ponta, imprime ritmo frenético. Com passadas lépidas e elegantes, ultrapassagens cinematográficas sobre as barreiras, lidera a prova. Ultrapassou a 5ª barreira com a marca de 25 segundos. Na passagem dos 300 metros, cravou 42 segundos. Adentrou à reta final soberana, manteve o ritmo e cruzou a linha de chegada com 15 metros de luz. Elegante, Conceição foi cumprimentá-la e perguntou: "Agora irás tirar aquela minha foto autografada da parede de seu quarto?". Não, respondeu a jaraguaense, "Você sempre será fonte de inspiração para as minhas conquistas". Cornélia venceu ainda outras três edições do Troféu Brasil de Atletismo.



DIVULGAÇÃO

CORNÉLIA HOLZINGER CAGLIONI - Chegada triunfal na prova de 400m com barreiras, Troféu Brasil de Atletismo de 1990

Um judô espetacular

Outubro de 1983. Estão frente a frente os judocas Carlos Alberto Pacheco, o "Fuscão", tetracampeão brasileiro e bicampeão pan-americano e o jaraguaense Rubens César Nicoluzzi. O ginásio de esportes de São Bernardo do Campo (SP) estava lotado. Silenciou quando o árbitro ordenou o início do combate: "Hajime"! Fuscão partiu com fúria na direção do Rubens, agarrou-o pela gola direita, puxou-lhe a manga esquerda e, em um rapidíssimo giro de quadril, jogou sua perna direita para atingir uma das pernas do Rubens, com o objetivo de girá-lo no ar e cravá-lo no tatame, aplicando o seu golpe favorito, o "Uchi-Mata"... Estrategicamente Rubens desviou centímetros o seu corpo da linha de ataque. A perna de "Fuscão" atingiu o vazio arremessando-o para o alto e sem prumo. Rubens, com classe e audácia, aplicou-lhe um golpe mortal, um "Te-Guruma" perfeito. Ecoou pelos quatro cantos do ginásio o estrondo quando os 95 quilos do "Fuscão" aterrisou no tatame. Ele ainda tentou se levantar, mas caiu de joelhos aos pés do Rubens. No centro da arena o jaraguaense, de pé, com o braço direito erguido pelo árbitro "ouviu" da plateia em estupor, o silêncio mais consagrador de toda a sua carreira desportiva. Passados os trinta segundos de espanto, a multidão aplaudiu demoradamente o novo campeão.



3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

OCP PARCIMÓVEIS



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

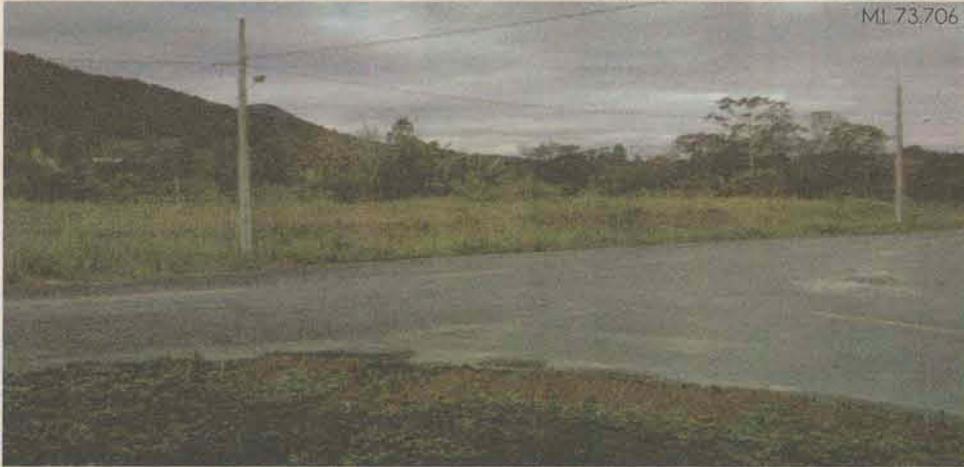
www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

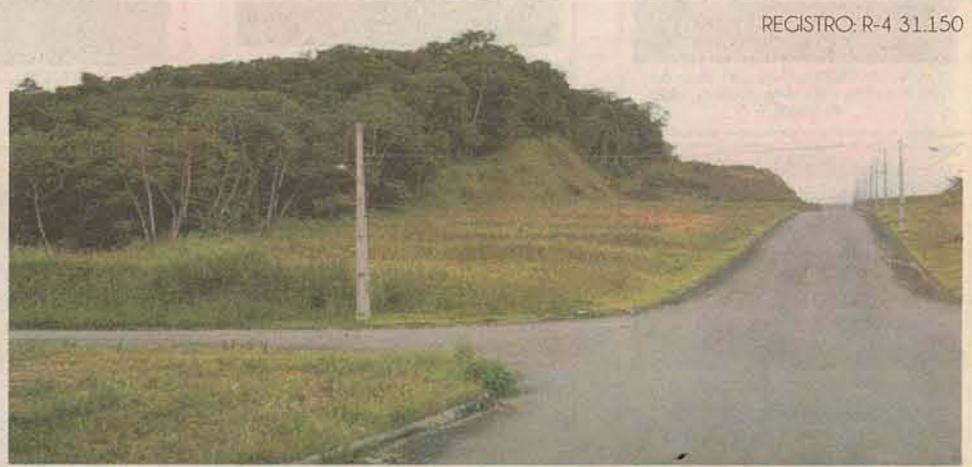
3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



ML 73.706

REF. 6467. TERRENOS NO JOÃO PESSOA. LOCALIZAÇÃO NOBRE. ASFALTO E INFRAESTRUTURA COMPLETA. VALOR: R\$ 95.000,00



REGISTRO: R-4 31.150

REF. 6389. - LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI. LOTES PRONTOS PARA CONSTRUIR. POSSIBILIDADE DE FINANCIAMENTO. VALOR R\$ 95.000,00



REF. 6281: TERRENOS NO TRÊS RIOS DO NORTE (PARTE CONTINUAÇÃO DO AMIZADE) VALOR: À PARTIR DE R\$ 92.000,00



REF. 6477: TERRENO NO BAIRRO CHICO DE PAULA, ÁREA DE 435,00M² (15,00M X 29,00M). VALOR: R\$ 160.000,00



REF. 6469: TERRENO EM SCHROEDER, REGIÃO CENTRAL ÁREA DE 2.610,00M² (30,00M X 87,00M). VALOR: R\$ 162.000,00



REF. 6479: TERRENO NA VILA LENZI, RUA MARCELO BARBI. ÁREA DE 600M² (15,00M X 40,00M) VALOR: R\$ 185.000,00



ENTREGA PARA OUTUBRO DE 2014

REF.6516. MONTSERRAT RESIDENCE. APARTAMENTOS NA PRAIA DE PIÇARRAS, COM 03 QUARTOS, SENDO UMA SUÍTE, EXCELENTE ACABAMENTO. LOCALIZADO NA AVENIDA NEREU RAMOS NO BALNEÁRIO DE PIÇARRAS. A 160M DA PRAIA. INCORPORAÇÃO REGISTRADA NA M.I. N° 44.017 NO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BALNEÁRIO DE PIÇARRAS. VALOR: À PARTIR DE R\$ 364.414,00



REF. 6369. TERRENO COMERCIAL NO BAIRRO AMIZADE. RUA ROBERTO ZIE-MANN. ÁREA DE 394,95M². VALOR: R\$ 350.000,00



REF. 6464. TERRENO NO BAIRRO AMIZADE. RESIDENCIAL VERSALHES. ÁREA DE 1.361,00M². VALOR: R\$ 480.000,00



REF. 6430. TERRENO COMERCIAL NO BAIRRO CHICO DE PAULA. RUA ERWINO MENEGOTTI. ÁREA TOTAL DE 659,65M². VALOR: R\$ 550.000,00

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

•A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37-02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 400,00
RUA HORACIO PRADIN, N 218 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 750,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -SOBRADO PARTE SUPERIOR -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, 1067 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA MANOEL DOS SANTOS, N° 500,00 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00
RUA ANTONIO PEDRI -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 660,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 750,00
CASA CORUPE -RUA ANO BOM, N° 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
BAIRRO VILA LENZI -RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00
RUA PRES. CASTELA BRANCO, N° 116 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 610,00
RUA AFONSO NAGEL, N 61 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.000,00
BAIRRO BARRA -RUA ANGELO RUBIN, N° 994 -02 SUITES, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 4.500,00
BAIRRO VILA RAU -RUA ANTON FRERICHS, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 950,00

-RUA EVARISTO FRANCENER, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 990,00
BAIRRO CENTRO -RUA WALTER JANSEN, N° 74 FRETE -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
RUA WALTER JANSEN, N° 74 FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 750,00
BAIRRO SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LT 148 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 530,00
BAIRRO NEREU RAMOS -RUA GENNARO SARTI, N° 118 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA RI -LT 440 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00
APARTAMENTOS:
-MAL DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 600,00 EDIF. MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. FERRETTI I
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 -EDIF. LUZIA
-RUA OSCAR MOHR, N° 77 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 470,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET
-RUA AV. MAREC. DEOD DA FONSECA, N° 972-01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.850,00

-EDIF. ROYAL BARG
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME
RUA PARANÁ, N° 108 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, N° -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOPFOL -LOT. CORUPE -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA GUILHERME C. WAKERGAHGEN, N° 614 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 600,00 EDIF. VILA NOVA
-BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
-RUA ADOLARATA DALRI PRADIN, N° 126 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 520,00

BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINEN, N° 87 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. ESPLENDOR
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N 424 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 1643-01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. EMILIO
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 865,00 EDIF. VENEZA
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAUJO, 2QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 470,00 COND. DAS ARVORES -EDIF. ARAUCÁRIA

-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 750,00 EDIF. CLAUDE MONET
KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIS -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO -VILA RAU -RUA CARLOS ZENKE, N° 224 -01QTO, COZ E BWC. -R\$ 300,00
BAIRRO -CENTRO -RUA AV. MAR. DEOD. DA FONSECA, N° 88-1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 450,00
TERRENO -RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, +/- 100M2 -R\$ 2.000,00
GALPÃO GUARAMIRIM -RUA MARIA LOPES DA SILVA, N 188 -154 M2 R\$ 1.000,00
GALPÃO -VILA LENZI -RUA PADRE ALBERTO JACOB, N° 153 -160M2 R\$ 2.000,00
SALA COMERCIAL -RUA GUILHERME C. WALKERHAGEN, N° 624 -30 M2 R\$ 630,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR)



Plantão:
9135-8601
9636-6160

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

www.dual.imb.br

Que as realizações do ano que se acaba
sejam apenas as sementes que irão gerar
frutos de maior sucesso no ano vindouro.

<p>CENTRO</p> <p>Cód. 504 - APARTAMENTO, Residencial Platanus, com 120m² de área total, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00</p>	<p>MÓVEIS SOB MEDIDA</p> <p>Cód. 108 - CASA, Bairro Centenário, com 200m², suite + 2 dormitórios, 2 banheiros, área de festas, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 320.000,00</p>	<p>COMERCIAL OU PRÉDIO RESIDENCIAL</p> <p>Cód. 203 - TERRENO, bairro Czerniewicz, com 578,75m² comercial ou para construção de um prédio residencial. R\$ 535.000,00</p>	<p>TERRENO PARA PRÉDIO</p> <p>Cód. 240 - TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, com 771m², frente em 26,42m. R\$ 480.000,00</p>	<p>ENTREGA MARÇO/2014</p> <p>Cód. 543 - Apartamento, Residencial Bolgari, Bairro Czerniewicz, com 104m² privativo, 1 suite + 2 dormitórios, ampla sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 255.247,00</p>
<p>PREÇO PROMOCIONAL</p> <p>Cód. 501 - APARTAMENTO, bairro João Pessoa, com 61,45m², 1 suite + 1 dormitório, banheiro e lavabo, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 155.000,00</p>	<p>BARRA RIO CERRO</p> <p>Cód. 168 - Casa, Bairro Barra Rio Cerro, com 210m², 1 suite + 3 dormitórios, área de festas com piscina, 2 vagas de garagem. Terreno com 261m². R\$ 250.000,00</p>	<p>LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA</p> <p>Cód. 510 - Apartamento, Bairro Jaraguá Esquerdo, com 67,53m² privativo, 1 suite + 1 dormitório, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 159.000,00.</p>	<p>LOCAÇÃO CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!</p> <p>Cód. 72 - SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 189m², 2 banheiros, cozinha. R\$ 3.600,00.</p> <p>Cód. 38 - SALA COMERCIAL, Centro, com 65m². R\$ 700,00 + taxa de fixo +/- R\$ 27,00</p> <p>Cód. 84 CASA, Bairro Estrada Nova com 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 485,00</p> <p>Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + cond.</p> <p>60 - Apartamento, Czerniewicz, 1 suite + 1 quarto, 1 vaga de garagem. Prox. ao posto de saúde. R\$ 520,00 + cond.</p> <p>Cód. 94 APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.</p> <p>Cód. 36 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL</p> <p>Cód. 86 - GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Caluina.</p> <p>Cód. 95 - GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.</p> <p>TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, 500m², muros nas laterais e fundos. R\$ 250,00.</p>	<p>TERRENOS/CHÁCARAS</p> <p>Loteamento Adalina - Lotes - Schroeder a partir de R\$ 80.000,00</p> <p>Cód. 240 - Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 771m². R\$ 480.000,00</p> <p>Cód. 247 - Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área de 1.120m². R\$ 600.000,00</p> <p>Cód. 200 - Terreno, Bairro Amizade, com área de 359m². R\$ 110.000,00</p> <p>Cód. 203 - Terreno, Bairro Czerniewicz, com área de 578,75m². Frente para a principal. R\$ 535.000,00</p> <p>Cód. 211 - Terreno, Bairro Vila Nova, com área de 1.822m². R\$ 800.000,00</p> <p>Cód. 226 - Terreno, Bairro Nereu Ramos, com área de 349,16m². R\$ 117.000,00</p> <p>Cód. 229 - Terreno, Bairro Água Verde, com área de 420m². Linda Vista. R\$ 220.000,00</p> <p>Cód. 245 - Terreno, Bairro Baependi, com área total de 325m², contendo uma casa de madeira. R\$ 230.000,00</p> <p>Cód. 248 - Terreno, Bairro Água Verde, com área total de 9.284,50m², um galpão de 200m², 2 apartamentos de 100m² cada, 2 casas de alvenaria uma de 100m² e outra de 70m². R\$ 3.500.000,00</p> <p>Cód. 250 - Terreno comercial, Bairro Três Rios do Sul, com área total de 352m². R\$ 100.000,00</p> <p>Cód. 255 - Terreno comercial, Bairro João Pessoa, com área total de 3.300m². R\$ 1.000.000,00</p> <p>Cód. 450 - Chácara em Guaraniânia, Bairro Jacuacú, com área total de 27.000 m², com uma casa de madeira de 100m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e 3 vagas de garagem. 2 Lagoas, Pastagem para gado. R\$ 250.000,00</p> <p>Cód. 205 - Terreno, Bairro Tita Martins, com área total de 350m². R\$ 80.000,00 Aceita Financiamento Bancário.</p> <p>Cód. 206 - Terreno, situado em Araçuaí com área total de 110.000m². R\$ 5.500.000,00. Próximo à futura instalação da BMW.</p> <p>Cód. 230 - Terreno comercial, Bairro Rau, com área total de 450m² e contendo uma casa mista de 50m². R\$ 230.000,00 Aceita imóvel na negociação.</p> <p>Cód. 234 - Terreno, Bairro Estrada Nova, com área total de 352m². R\$ 60.000,00</p> <p>Cód. 244 - Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 899.058,30m². R\$ 650.000,00</p> <p>Cód. 245 - Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 6.703,10m². R\$ 300.000,00</p> <p>Cód. 249 - Terreno, Bairro Vila Nova, com área total de 8.256m². R\$ 1.290.000,00</p> <p>Cód. 259 - Terreno, Schroeder, Bairro Centro Sul, com área total de 1.201,20m². R\$ 150.000,00</p>
<p>AMPLO APARTAMENTO NO CENTRO</p> <p>Cód. 515 - APARTAMENTO, com 115m² área privativa, suite máster + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. O condomínio oferece piscina, salão festas e espaço fitness. R\$ 380.000,00</p>	<p>COMERCIAL BAEPENDI</p> <p>Cód. 176 - CASA ALVENARIA, com 100m², terreno com 452,02m², 3 dormitórios. R\$ 350.000,00</p>	<p>COMERCIAL NA VILA NOVA</p> <p>119 - CASA RESIDENCIAL OU COMERCIAL, Bairro Vila Nova, com 100m², terreno com 4.000m², 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 2.500.000,00</p>		

IMOBILIÁRIA
Piermann

Feliz Natal!

COMPRA • VENDE • ALUGA
Fone/Fax: (47) 3370-0700
www.imeisemjaragua.com.br

<p>LOCAÇÃO</p> <p>Galpão 370 m² + bwc, Água Verde, R\$ 4.400,00. Galpão Rua João Planincheck, 6.600,00 Galpão 98 m² + bwc, Baependi, R\$ 1.000,00. Galpão 400 m² + bwc, Ilha da Figueira, R\$ 2.600,00. Sala Comercial 60 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 600,00. Sala Comercial 62 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 650,00. Sala Comercial 43 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 800,00. Apto 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Jaraguá Esquerdo, R\$ 750,00 + R\$ 30,00 Cond. Apto 3 dormitórios(suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 830,00 + Cond. Apto 3 dormitórios(suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Rau, R\$ 680,00 + Cond. Sobrado 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 900,00.</p>	<p>Estrada Nova</p> <p>Ref. P3952 - Geminado 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, copa, vaga de garagem, R\$ 137.000,00.</p>	<p>Vila Lenzi</p> <p>Ref. P181 Casa 3 dormitórios (Suite), escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, área de festa, vagas de garagem, R\$ 680.000,00.</p>	<p>Nereu Ramos</p> <p>Ref.: P84291 terreno Área 367,10 m² R\$ 92.500,00</p>	<p>Ilha da Figueira</p> <p>Ref. P83261 Casa 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 350.000,00,</p>
<p>Vila Lenzi</p> <p>Ref. P83551 terreno área 1.388 m² aceita financiamento, R\$ 100.000,00</p>	<p>Vila Lenzi</p> <p>Ref. P84071 Apto 2 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 325.000,00</p>	<p>Ligue Plantão!</p> <p>9213-9011 9616-9562</p>	<p>Czerniewicz - Prox. ao SESC</p> <p>MUDE-SE AGORA! Ref. P66713 Apto 3 dormitórios (Suite), sala ampla, bwc social, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 196.000,00.</p>	<p>Vila Lenzi</p> <p>Ref. P83393 Apto 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 98.073,75</p>

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 2795-J

B

Berta
imóveis



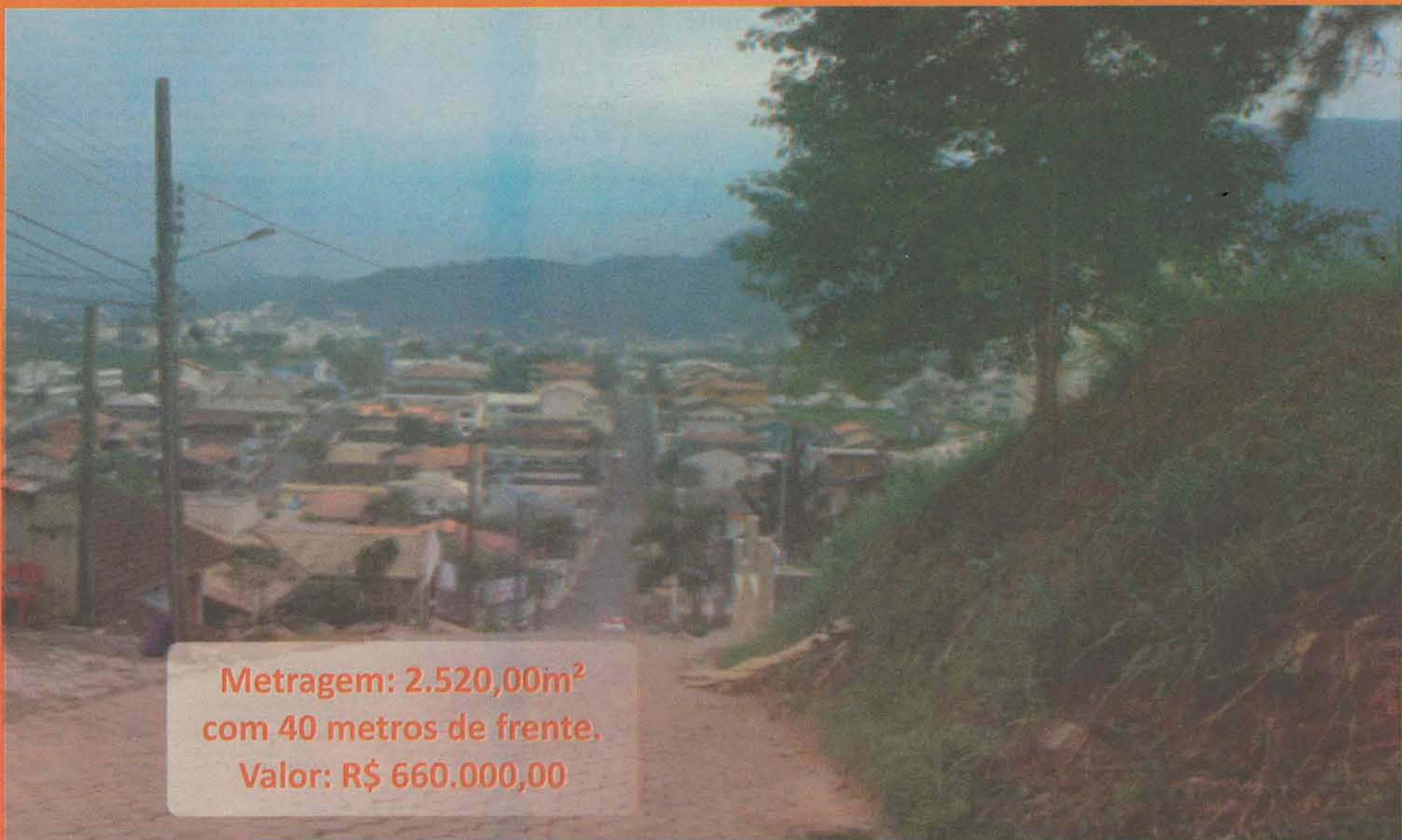
3055-0900

Plantão de Vendas:
9615-0011
9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Excelente terreno ao lado do Centro, na Nova Brasília.



Metragem: 2.520,00m²
com 40 metros de frente.
Valor: R\$ 660.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662



Ref. 12008 - Sala comercial
50 m² com banheiro.
R\$ 1.100,00



Ref. 13005
686 m²
R\$ 7.000,00

Ref. 13006
272,87 m²
R\$ 2.800,00



Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00

CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA
A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
 achavealuguel@netuno.com.br

IMOBILIÁRIA
A Chave
 CRECI 612-J

Descubra o prazer de morar

RAVENNA
 Residence

Visite
 o apartamento
 decorado!

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²

- Lavabo Social

- Cozinha e churrasqueira
 integrada ao living

- 2 Vagas de garagem

- Rua Eugênio Nicolini - Centro

INC. R.4-5.708 - O.R.I - Jaraguá do Sul

PLANTÃO DE VENDAS:

Daniel Andreatta - CRECI 10.481
 (47) 9653-7722

A partir de R\$ 365.000,00

ALUGUEL

CASAS

- Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.
- Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.000,00.

APARTAMENTOS

- Ref. 2000 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com churrasqueira, garagem. R\$ 600,00.
- Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.
- Ref. 2003 - Centro - Com 01 suíte com hidromassagem e closet, 02 quartos com sacada, banheiro social, 02 salas, sacada, 02 banheiros, área de serviço com garagem. R\$ 1.400,00.
- Ref. 2004 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, área de serviço com garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2007 - Centro - Com 01 quarto, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2008 - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2010 - Guarani - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 500,00.
- Ref. 2011 - Baependi - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço. R\$ 580,00.
- Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00.
- Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.
- Ref. 2017 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiros e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2019 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada (fi tem churrasqueira), cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 600,00.
- Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.
- Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 350,00.
- Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.
- Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.
- Ref. 2029 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 670,00.
- Ref. 2030 - Centro - Com 02 quartos, sala, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.
- Ref. 2036 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
- Ref. 2037 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha MOBILIADA, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.
- Ref. 2039 - Amizade - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2041 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro e garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2045 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, dep. de empregada e bwc, não tem garagem. R\$ 800,00.
- Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2048 - Barra - Com 01 suíte + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.
- Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

SALAS COMERCIAIS

- Ref. 3000 - Centro - Com aproximadamente 90m² com mezanino e 01 banheiro. R\$ 1.750,00.
- Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00.
- Ref. 3002 - Centro - Com aproximadamente 100m² e 02 banheiros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 3003 - Bapendi - Com aproximadamente 244m², possui 02 salas no subsolo com banheiro e divisórias. R\$ 3.500,00.
- Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.
- Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.200,00.
- Ref. 3006 - Centro - Com aproximadamente 70m² com banheiro, na frente estacionamento rotativo - Cond. apenas divisão da água. R\$ 1.200,00.
- Ref. 3008 - Centro - Sala comercial com aproximadamente 70 m² com 02 banheiros. R\$ 2.600,00.
- Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.
- Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 570,00.
- Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00.

H. WOLF
 CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

OCP IMÓVEIS

Mais de 1500
oportunidades
de negócios!

www.ocponline.com.br



LIGUE AGORA

(47) 2107-0500



Desejamos a todos

um feliz natal e

um Próspero

2014



TERRENOS

Cód: 1912-02 - R\$ 750.000,00 - Santa Luzia - **20.059,65 m²**
Cód: 1885-02 - R\$ 650.000,00 - Jacu-Açu I - **46.342,00 m²**
Cód: 1921-02 - R\$ 1.200.000,00 - Nova Brasília - **4.145,88 m²**
Cód: 1920-02 - R\$ 185.000,00 - Czerniewicz - 412,50 m²
Cód: 1915-02 - R\$ 450.000,00 - Nova Brasília - 780,00 m²
Cód: 1913-02 - R\$ 1.440.000,00 - Santa Luzia - **47.749,85 m²**
Cód: 1454-02 - R\$ 180.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 400,00 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1634-02 - R\$ 112.000,00 - Amizade - 495,00 m²
Cód: 1852-02 - R\$ 600.000,00 - Baependi - 621,00 m²
Cód: 1940-02 - R\$ 130.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 392,00 m²

Cód: 1478-02 - R\$ 420.000,00 - Centro - 268,75 m²
Cód: 1605-02 - R\$ 318.000,00 - Centro - 548,00 m²
Cód: 1067-02 - R\$ 500.000,00 - Nova Brasília - 816,00 m²
Cód: 1527-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 152.000,00 - Chico de Paula - 729,35 m²
Cód: 1646-02 - R\$ 135.000,00 - Centenário - 342,00 m²
Cód: 1173-02 - R\$ 120.000,00 - Ilha da Figueira - 400,00 m²
Cód: 1289-02 - R\$ 195.000,00 - Água Verde - 420,00 m²
Cód: 1454-02 - R\$ 180.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 400,00 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1634-02 - R\$ 112.000,00 - Amizade - 495,00 m²

www.leier.imb.br



Centro

MONTE OLIMPO
01 SUÍTE, 01 DORM. SACADA
COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 83,00 m²

Cód: 1934-02

R\$ 235.000,00

Ilha da Figueira

RES. CHAMPAGNAT
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALAS DE ESTAR,
COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA
E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 89,00 m²

Cód: 1914-02

R\$ 320.000,00

Ilha da Figueira

RES. MONTE MORIA
APTO COM 03 DORM, SALAS DE ESTAR E
JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO,
CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 89,50 m²

Cód: 1970-02

R\$ 170.000,00

Centro

RES. ALECIO BERRI
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 236,00 m²

Cód: 1567-02

R\$ 760.000,00

IMPERDÍVEL

RESIDÊNCIA
COM 04 SUÍTES SENDO 01 MASTER
E 01 DEMI + 02 DORM, 3 BWC, CHURRASQUEIRA
JARDIM E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1082-02

OFERTA!
DE R\$ 850.000,00
por
R\$ 650.000,00

ÁREA DO TERRENO 550,00 m²

Barra do Rio Cerro

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE
SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 390,00 m²

Cód: 1832-02

R\$ 320.000,00

Jaraguá Esquerdo

TERRENO
ÁREA DO TERRENO: 887,00 m²

Cód: 1701-02

R\$ 500.000,00

Massaranduba/SC

TERRENO
ÁREA DO TERRENO:
219.000,00 m²

Cód: 884-02

R\$ 249.000,00

FILIAL AMIZADE

R. Treze de Maio, 340 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3273-1485

Centro

EDIFÍCIO JARAGUÁ
01 SUÍTE COM CLOSET, 02 DORM.
SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 125,26 m²

Cód: 1779-02

R\$ 420.000,00

Amizade

RI-61.660.

RES. PALADINO Cód: 1076-02
APTOS COM 02 DORM, SACADA COM
CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 62,00 m²

A PARTIR DE R\$ 158.796,00

Jaraguá Esquerdo

RI-R-18-5.340

RES. TORRE DI SOLI Cód: 1674-02
APTO COM 60,07 m², 02 DORM, SALA DE
ESTAR E JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,07 m²

A PARTIR DE R\$ 155.000,00

Centro

RES. GOMES
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA
COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 82,40 m²

Cód: 1802-02

R\$ 250.000,00

Amizade

RESIDÊNCIA

Cód: 1778-02

PROMOÇÃO
DE 355.000,00
por
R\$ 345.000,00

ÁREA DO TERRENO 450,00 m²

Jaraguá Esquerdo

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, CHURRASQUEIRA E
02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 364,00 m²

Cód: 1873-02

R\$ 315.000,00

Vieiras

TERRENO
TERRENO COM ÁREA TOTAL DE
8.448,00 m².

Cód: 1272-02

R\$ 860.000,00

Nova Brasília

TERRENO EDIFICADO
TERRENO COM 780,00 m²
COM UMA CASA.

Cód: 1915-02

R\$ 450.000,00



FILIAL BARRA

LIGUE AGORA

(47) 3372-0671

Rua Feliciano Bortolini, 1365 - Jaraguá do Sul - SC

Balneário Camboriú/SC

SOLAR GONCALVES
02 SUÍTES SENDO UMA COM HIDRO
+ 02 DEMI-SUÍTES, PISCINA E ATÉ 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA A PARTIR DE **158,46 m²**
Cód: 1909-02
INCORPORAÇÃO SOB O N° 106.376.
A PARTIR DE R\$ 1.810.000,00

Jaraguá Esquerdo

RES. HORIZON Cód: 1296-02
APTOS COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
PLANTAS DE 74m², 87m², 97m² E 102m²
A PARTIR DE **R\$ 246.601,35**

João Pessoa

RES. LAVINA
APTOS COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,63 m²
Cód: 1828-02 **R\$ 130.000,00**

Vila Nova

RES. VILA NOVA
APTO 3 DORM, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA, CHURRASQUEIRA COLETIVA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.
ÁREA PRIVATIVA 81,50 m²
Cód: 1553-02 **R\$ 180.000,00**

Ilha da Figueira

RESIDÊNCIA
02 SUÍTES UMA COM CLOSET
+ 02 DORM, PISCINA E 04 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO **403,00 m²**
Cód: 1919-02
R\$ 750.000,00

Vila Lalau

RESIDÊNCIA
COM 02 SUÍTES + 2 DORM, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, 2 BWC, ÁREA DE SERVIÇO E 4 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 750,00 m²
Cód: 1511-02 **R\$ 530.000,00**

Rau

GEMINADO
COM 02 DORM + 01 SUÍTE
CHURRASQUEIRA PRIVATIVA, SACADA, 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 562,00 m²
Cód: 1291-02 **R\$ 250.000,00**

Ilha da Figueira

RESIDÊNCIA
EM CONSTRUÇÃO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, COPA, VARANDA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 464,28 m²
Cód: 1942-02 **R\$ 270.000,00**

FILIAL SÃO LUIS

LIGUE AGORA

(47) 3273-6320

R. João Franzner, 201 - Jaraguá do Sul - SC

PRAZO DE ENTREGA SETEMBRO/2014

Czerniewicz

RES. BELIZE
01 SUÍTE + 01 DORM
CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA **80,66 m²**
Cód: 1835-02
INCORPORAÇÃO: N° 63.588.
A PARTIR DE R\$ 190.000,00

Baependi

RES. REINOLDO BARTEL
01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE JANTAR/JANTAR, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM E 02 SALÃO DE FESTAS.
ÁREA PRIVATIVA 100,00 m²
Cód: 1615-02 **R\$ 180.000,00**

João Pessoa

RES. BAVIERA
APTO COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA NA SACADA, 2 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 62,41 m²
Cód: 1541-02 **R\$ 145.000,00**

Amizade

RES. GIULIANA
APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, COPA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 78,00 m²
Cód: 1886-02 **R\$ 155.000,00**

Três Rios do Norte

RESIDÊNCIA
Cód: 1887-02
ÁREA DO TERRENO 332,50 m²
R\$ 96.000,00

Jaraguá Esquerdo

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, LAREIRA, VARANDA, ÁREA DE SERVIÇO, E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 399,00 m²
Cód: 1831-02 **R\$ 270.000,00**

Três Rios do Sul

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 454,00 m²
Cód: 1890-02 **R\$ 335.000,00**

Vila Nova

TERRENO
TERRENO DE ESQUINA
ÁREA DO TERRENO: 301,55 m²
Cód: 1594-02 **R\$ 215.000,00**

*Feliz Natal e Próspero ano Novo,
cheio de realizações.*



Olá, Clientes, Parceiros e amigos...
Você é muito especial para nós!

Nosso muito obrigado por estar conosco durante este ano.
No Natal lembramos que Jesus nasceu e veio preencher o vazio de nossos
Corações, salvar e nos presentear com vida, e vida em abundância.
Busque neste Natal a Jesus Cristo,
Pois só Ele pode nós dar: **A Vida verdadeira.**

Jesus Cristo disse:

“

Eis que estou à porta e bato, se
alguém ouvir a minha voz e abrir a
porta, entrarei em sua casa e cearei
com ele, e ele, comigo.”

(Apocalipse 3:20)

Férias coletivas: 21/12/13 à 06/01/14. Reabriremos dia 07/01/14.



Cred. 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!



(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

 **Itaipvan Imobiliária**



Viver bem não tem limites.



Coral Gables
RESIDENCE

- Apartamentos com 118 m² privativos
- Apartamentos diferenciados
- Coberturas duplex com piscina
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Localização privilegiada

Área de lazer: salão de festas com espaço gourmet, espaço fitness, brinquedoteca, piscina, área verde com gazebos, todos mobiliados e equipados.

mais design
ARQUITETURA
47 3275 3847
www.maisdesign.net

itaivan
IMOBILIÁRIA
47 3055 3412
www.itaivan.com.br

A3
INCORPORADORA
www.a3incorporadora.com.br

Valor a partir de R\$ 400.447,25

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.



itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!



(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaivan Imobiliária

Design contemporâneo.
Localização privilegiada.
Acabamento de alto padrão.

Morada de Madrid
RESIDENCE

Localização privilegiada no Loteamento Champagnat, a poucos minutos do centro da cidade.

Terraço com salão de festas decorado, churrasqueira e piscina com deck.

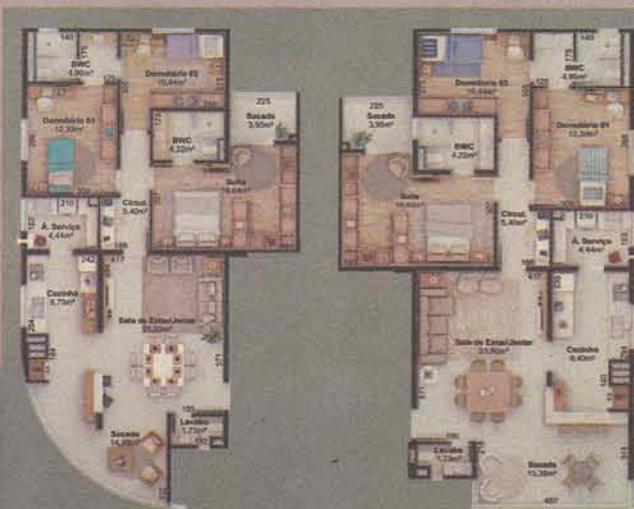
Estrutura pronta para receber aquecimento a gás e tubulação para água quente preparada para sistemas monocomando.

Elevador de alta tecnologia com capacidade para 8 passageiros e sistema de resgate automático.

Alto requinte em detalhes, decorados com revestimentos Porcelanosa e interruptores Simon.

A partir de
R\$ 450.000,00

Área Privativa
de 127.39m²
e 128.54m².



PLANTA TIPO 1
Área Privativa - 127,39m²
Área Total - 216,77m²

PLANTA TIPO 2
Área Privativa - 128,54m²
Área Total - 218,25m²

3 Dormitórios.
01 Suíte | 02 Demi-Suítes.
Projetos funcionais
com ampla circulação
e sofisticação.

2 Sacadas.
Suíte com sacada
exclusiva e Living
com ampla sacada
integrada.

▪ 6 Pavimentos.
▪ 10 Apartamentos
(2 Apartamentos
por andar.)

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

Incorporação Sob o nº R.10 - 23.260



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

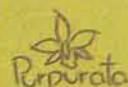
 **Itaipvan Imobiliária**

ameiisso viva isso

lançamento


Purpurata




Purpurata

Rua Olívio Domingos Brugnago | 420
Vila Nova | Jaraguá do Sul - SC
47 3370.0300 | fenpar.com.br


FENPAR
Inspirados em você

Incorporação Sob o n.º R. 1-69.594

Valor a partir de R\$ 239.500,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N.º 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaivan Imobiliária

Lançamentos



Res. Triuggio

Incorporação sob o nº R-3-63.547

Ref. 5413 - Amizade
02 dormitórios
Área Privativa: 54,72m²
R\$ 158.000,00



Res. Saint Etienne

Com registro

Ref. 5197 - Amizade
02 dormitórios
Área privativa: 64,23m²
R\$ 159.000,00



Res. Dell'Emilia

Incorporação sob o nº R-3-62.749

Ref. 5382 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 67,53m²
R\$ 159.000,00

Plantão de Férias

- * Lançamentos 8822-9850
- * Prontos 9210-0808
- * Locação 9945-8037
- * Captação 9207-0201
- * Captação(02) 9945-8037



Res. Horizon

Incorporação sob o nº R-1-65.926

Ref. 5460 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 78,12m²
R\$ 248.021,98



Res. Elegans

Incorporação sob o nº R-4-56.833

Ref. 5025 - Nova Brasília
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 79,30m²
R\$ 292.000,00



Res. Galaxy

Incorporação sob o nº R-1-66.542

Ref. 4987 - Baependi
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 115,74 m²
R\$ 339.000,00



Res. Imperialis

Incorporação sob o nº R-2-60.926

Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
02 dormitórios
Área privativa: 63,69m²
R\$ 193.000,00



Res. Ávila

Incorporação sob o nº R-2-65.457

Ref. 5278 - Jaraguá 99
02 dormitórios
Área privativa: 47,83m²
R\$ 114.567,14



Res. Drissen

Incorporação sob o nº R-2-68.093

Res. 5291 - Centro
01, 02 ou 03 dormitórios
Área do imóvel: 76,60
R\$ 1996.132,60



Res. Alto Pinheiros

Incorporação sob o nº R-2-71.682

Ref. 5485 - Chico de Paulo
02 dormitórios
Área privativa: 67,99m²
R\$ 164.000,00



Res. Milano

Incorporação so o nº R-1-65.549

Ref. 5290 - Nova Brasília
Suíte máster + 02 suítes
Área privativa: 157,04m²
R\$ 791.450,81



Água verde

Incorporação so o nº R-4-31.988

Ref. 5493 - Centro
03 suítes
Área privativa: 120,53m²
R\$ 516.000,00



Res. Paladino

Incorporação so o nº R-1-67.060

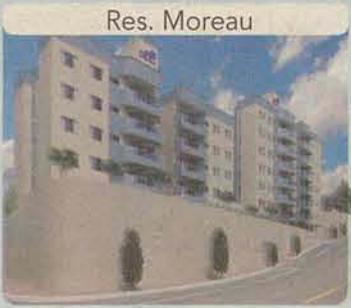
Ref. 5042 - Amizade
02 dormitórios
Área privativa: 55,26m²
R\$ 159.029,20



Res. Vilar

Incorporação so o nº R-2-57.444

Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
02 dormitórios
Área privativa: 63,91m²
R\$ 171.714,35



Res. Moreau

Incorporação so o nº R-6-11.120

Ref. 5511 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 84,18m²
R\$ 279.430,41



Res. Mont Serrat

Incorporação so o nº R-4-44.017

Res.5159 - Piçarras / Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 99,13m²
R\$ 363.879,77



Res. Mondrian

Incorporação so o nº R-6-14.929

Ref. 4937 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 102,01m²
R\$ 461.482,26



Res. Bolgari

Incorporação so o nº R-6-39.364

Ref. 5307 - Czerniewicz
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 77,92m²
R\$ 234.730,00

* Valores de todos os imóveis são valores de referência e não representam valores reais. Os valores reais são os valores de mercado.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Cred 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

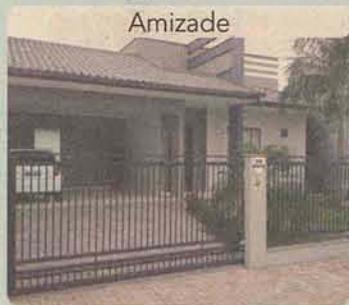
(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
9965-0638

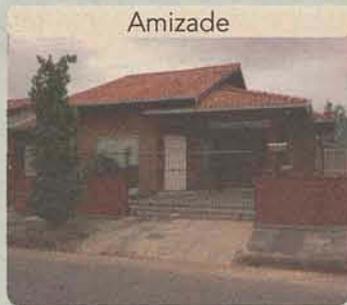
Itaivan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar



Amizade

Ref. 7739
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 160,05m²
R\$ 450.000,00



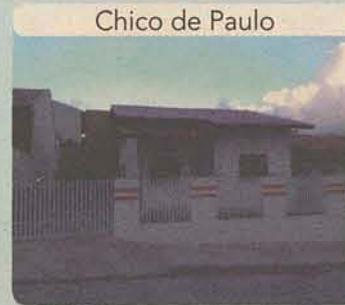
Amizade

Ref. 7735
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 128,56m²
R\$ 425.000,00



Ilha da Figueira

Ref. 7722
03 dormitórios
Área privativa: 222,00m²
R\$ 318.000,00



Chico de Paulo

Ref. 7708
01 dormitório
Área privativa: 54,00m²
R\$ 200.000,00



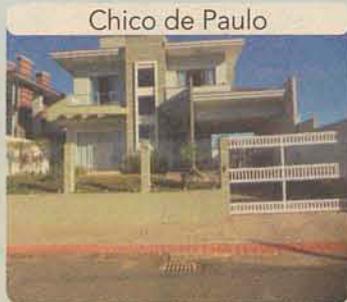
Centenário

Ref. 7703
03 dormitórios
Área privativa: 167,00m²
R\$ 377.000,00



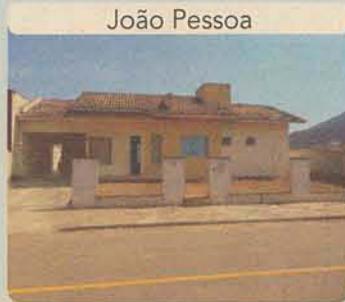
Três Rios do Sul

Ref. 7683
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 190,00m²
R\$ 595.000,00



Chico de Paulo

Ref. 7680
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 240,00m²
R\$ 790.000,00



João Pessoa

Ref. 7685
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
Área privativa: 139,02m²
R\$ 285.000,00



Três Rios do Sul

Ref. 7651
02 dormitórios
Área privativa: 57,00m²
R\$ 159.000,00



Rau

Ref. 7642
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 230,00m²
R\$ 430.000,00



Jaraguá Esquerdo

Ref. 7638
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 129,75m²
R\$ 350.000,00



Amizade

Ref. 7636
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 137,72m²
R\$ 350.000,00



Jaraguá Esquerdo

Ref. 7623
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 202,00m²
R\$ 357.000,00



Três Rios do Sul

Ref. 7697
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 168,39m²
R\$ 280.000,00



Água Verde

Ref. 7046
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 300,00m²
R\$ 600.000,00

Destaque da semana:



1 Suíte | 2 Dormitórios

Referência: 7753 - Casa no Amizade contendo Suíte com closet + 02 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc, área de serviço, depósito, área de festa mobiliada e garagem para 02 carros. Possui 290,00m² de área privativa e com o Valor de R\$ 550.000,00

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.



Cred. 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaiwan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar

Res. Itacolumi



Com registro

Ref. 5597 - Amizade
02 dormitórios
Área Privativa: 70,69m²
R\$ 170.000,00

Res. Bertoldo Enki



Com registro

Ref. 5571 - Três Rios do Sul
02 dormitórios
Área privativa: 59,70m²
R\$ 118.000,00

Res. Lancaster



Com registro

Ref. 5569 - Nova Brasília
02 dormitórios
Área privativa: 70,63m²
R\$ 279.000,00

Plantão de Férias

* Lançamentos 8822-9850
* Prontos 9210-0808
* Locação 9945-8037
* Captação 9207-0201
* Captação(02) 9945-8037

Res. Comoditá



Com registro

Ref. 5564 - Chico de Paulo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 66,75m²
R\$ 180.000,00

Res. Vitória Régia



Com registro

Ref. 5559 - Vila Lalau
03 dormitórios
Área privativa: 76,58m²
R\$ 180.000,00

Ed. Schiochet



Com registro

Ref. 5558 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 122,50 m²
R\$ 310.000,00

Res. Athenas



Com registro

Ref. 5549 - Czerniewicz
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 77,35m²
R\$ 270.000,00

Res. D' Espanha



Com registro

Ref. 5534 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 71,68m²
R\$ 190.000,00

Res. Quatro Ilhas



Com registro

Res. 5519 - Czerniewicz
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 99,85m²
R\$ 290.000,00

Res. Meliáh



Incorporação so o n.º R-2-63.197

Ref. 5499 - Vila Lalau
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 80,00m²
R\$ 260.000,00

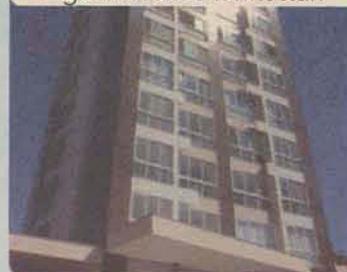
Res. Dubai



Com registro

Ref. 5491 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 182,33m²
R\$ 447.000,00

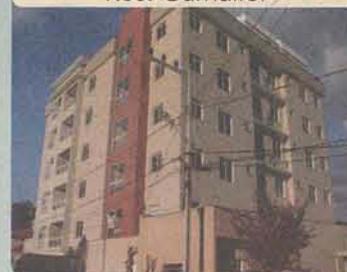
Água verde. Manhattan



Incorporação so o n.º R-4-31.988

Ref. 5493 - Centro
03 suítes
Área privativa: 120,53m²
R\$ 516.000,00

Res. Gamaliel



Com registro

Ref. 5490 - Centro
02 dormitórios
Área privativa: 72,10m²
R\$ 220.000,00

Ed. Gran Life



Com registro

Ref. 5037 - Vila Nova
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 111,32m²
R\$ 450.000,00

Res. Dolce Vitta



Incorporação sob o n.º R-4-55.254

Ref. 5054 - Amizade
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 112,00m²
R\$ 340.000,00

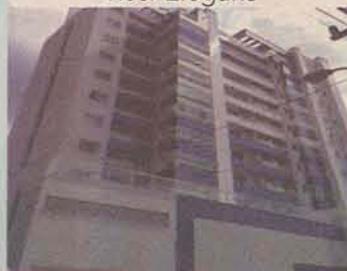
Res. Reinoldo Bartel



Com registro

Res.5586 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 91,06m²
R\$ 155.000,00

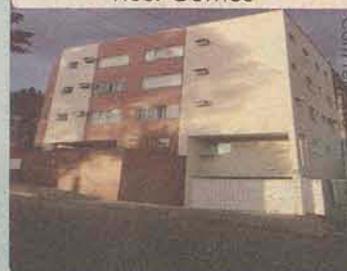
Res. Elegans



Incorporação sob o n.º sob n.º R-4-56.833

Ref. 5580 - Nova Brasília
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 83,64m²
R\$ 290.000,00

Res. Gomes



Com registro

Ref. 5431 - Vila Lenzi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 81,00m²
R\$ 210.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Cred: 1748 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

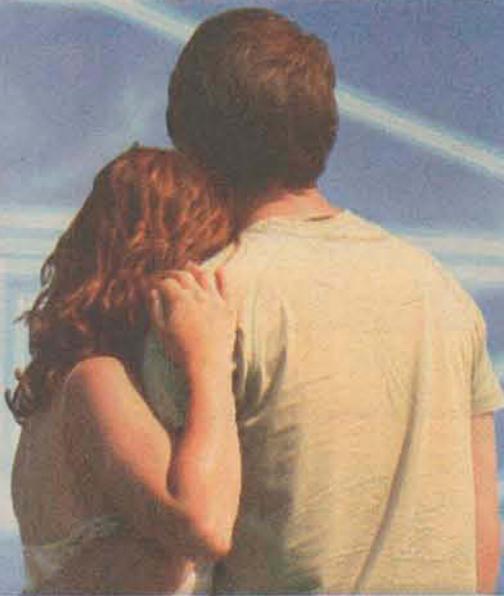
Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

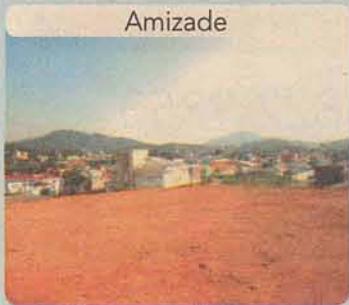
Plantões:

Localção: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaivan Imobiliária



Terrenos



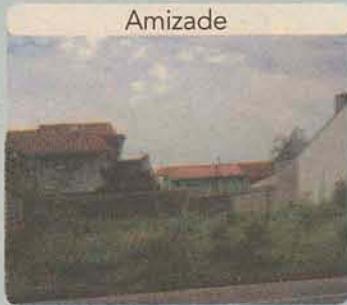
Amizade

Ref. 2414 - Lot. Ville D' France
Terreno de Esquina
Área do terreno: 481,18m²
R\$ 145.000,00



Amizade

Ref. 2660 - Lot. Munique
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 362,50m²
R\$ 145.000,00



Amizade

Ref. 2737
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 343,00m²
R\$ 159.000,00



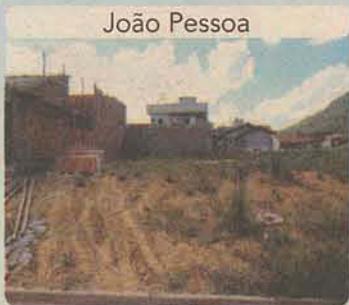
Amizade

Ref. 2738
Terreno de Esquina
Área do terreno: 495,00m²
R\$ 215.000,00



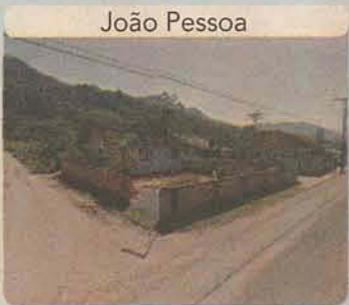
Centro

Ref. 2736 - Res. Marcatto
Condomínio fechado
Área do terreno: 1.510,00m²
R\$ 900.000,00



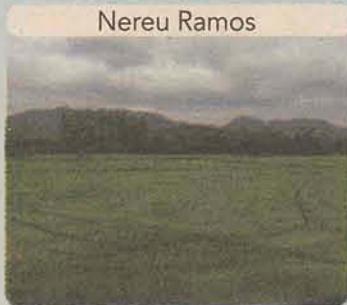
João Pessoa

Ref. 2732 - Lot. Marajoara II
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 324,00m²
R\$ 120.000,00



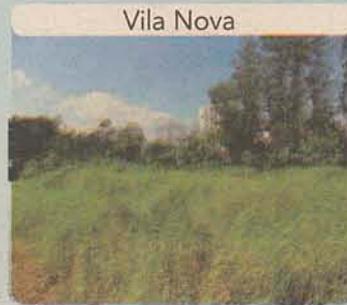
João Pessoa

Ref. 2735
Terreno de esquina
Área do terreno: 305,12m²
R\$ 159.000,00



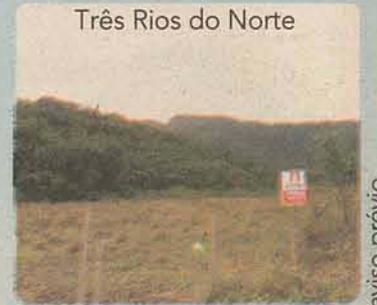
Nereu Ramos

Ref. 2733
Ideal para Loteamento
Área do Terreno: 125.000,00m²
R\$ 2.850.000,00



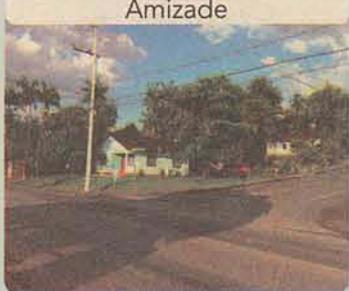
Vila Nova

Ref. 2723
Ótima Localização
Área do terreno: 403,87m²
R\$ 85.000,00



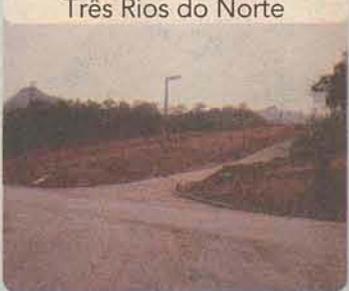
Três Rios do Norte

Ref. 2721
Sem benfeitorias
Área do terreno: 36.757,65m²
R\$ 650.000,00



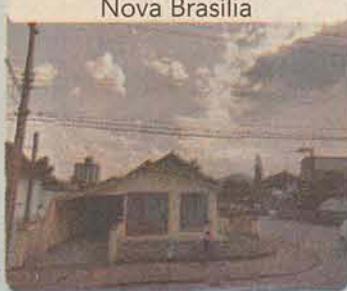
Amizade

Ref. 2742
Terreno de Esquina
Área do Terreno: 1.047,18m²
R\$ 450.000,00



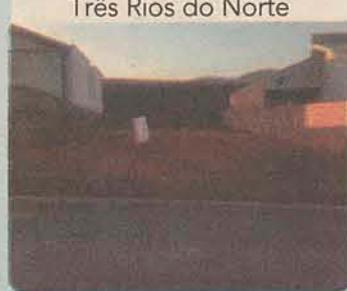
Três Rios do Norte

Ref. 2284 - Lot. Novo Horizonte
Terrenos Residenciais
Área a partir de: 340,00m²
A partir de R\$ 87.000,00



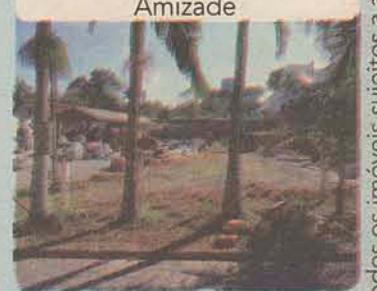
Nova Brasília

Ref. 2702
Rua - João Planincheck
Área do Terreno: 458,00m²
R\$ 690.000,00



Três Rios do Norte

Ref. 2683
Terreno sem benfeitorias
Área do Terreno: 325,00m²
R\$ 89.000,00



Amizade

Ref. 2678
Descrição do Imóvel
Área do Terreno: 1.361,10m²
R\$ 477.000,00

Destaque da semana:



More no que é seu!

Loteamento Montreal

- * Referência: 2621
- * Bairro - Três Rios do Norte
- * Área do terreno a partir de: 320,63m²
- * Valor a partir de R\$ 89,776,40



www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.



Cred. 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

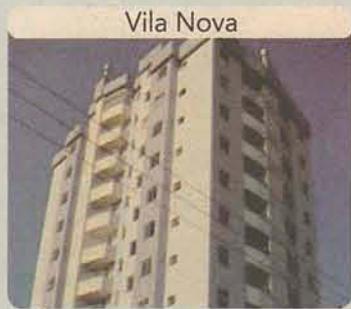
Itaivan Imobiliária

Locação



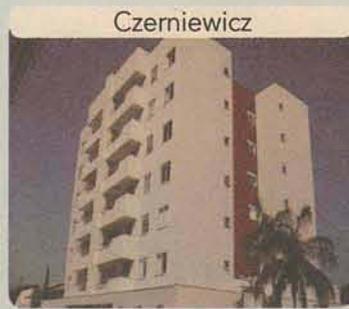
Vila Lenzi

Ref. A-1010
Ed. San Gabriel
02 dormitórios
R\$ 570,00 + cond.



Vila Nova

Ref. A-1021
Ed. Dona Wall
Suíte + 02 dormitórios
R\$ 1.000,00 + cond.



Czerniewicz

Ref. A-1027
Ed. Quatro Ilhas
Suíte + 02 dormitórios
R\$ 1.150,00 + Cond.

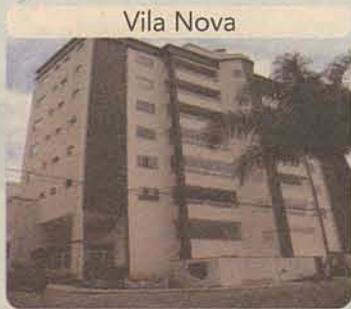
Plantão de Férias

- * Lançamentos 8822-9850
- * Prontos 9210-0808
- * Locação 9945-8037
- * Captação 9207-0201
- * Captação(02) 9945-8037



Vila Lenzi

Ref. A-1035
Ed. Porto Belo
02 dormitórios
R\$ 700,00 + cond.



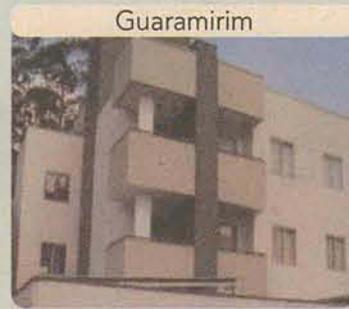
Vila Nova

Ref. A-1037
Res. Rivieira
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
R\$ 1.600,00 + cond.



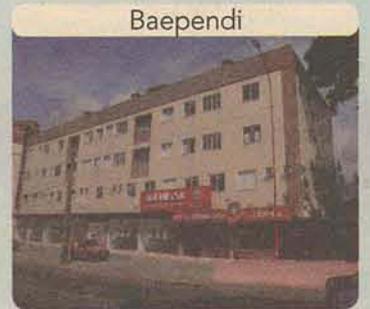
Centro

Ref. A-1077
Ed. Klein
Suíte + 02 dormitórios
R\$ 950,00 + cond.



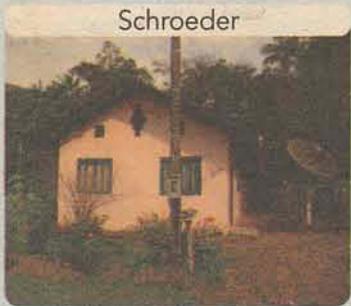
Guaramirim

Ref. A-1081
Res. Ipê Amarelo
02 dormitórios
R\$ 550,00 + cond.



Baependi

Ref. A-1088
Ed. Ebnézer
02 dormitórios
R\$ 650,00 + cond.



Schroeder

Res. B-883
Casa de alvenaria no Centro
03 dormitórios
R\$ 550,00



Czerniewicz

Ref. B-898
Casa de alvenaria
03 dormitórios
R\$ 550,00



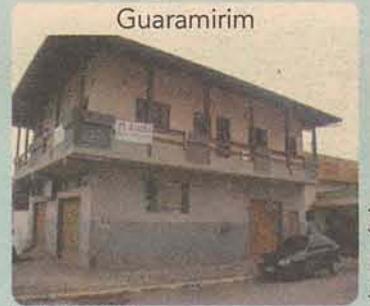
Amizade

Ref. B-918
Área de festa, piscina, churrasq.
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
R\$ 2.250,00



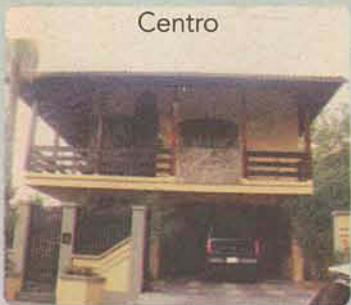
Vila Lenzi

Ref. A-848
Sobrado Geminado
03 dormitórios
R\$ 990,00



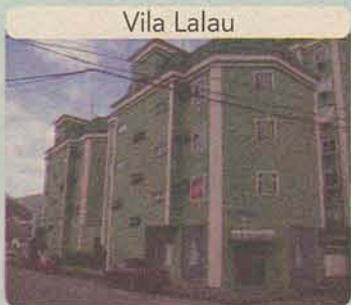
Guaramirim

Ref. A-1071
Pavimento Superior
Suíte + 02 dormitórios
R\$ 890,00



Centro

Ref. B-859
Sobrado de alvenaria
Suíte + 03 dormitórios
R\$ 2.350,00



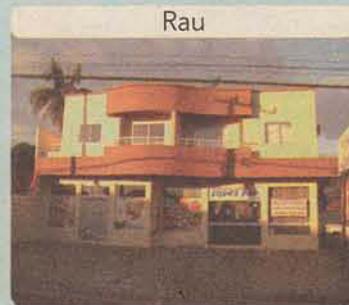
Vila Lalau

Ref. A-1060
Ed. Lilium
02 dormitórios
R\$ 600,00 + cond.



Centro

Res. A-941
Ed. Jaraguá
02 dormitórios
R\$ 695,00 + cond.



Rau

Ref. A-999
Próximo ao Centro.
02 dormitórios
R\$ 750,00 + cond.



Baependi

Ref. A-1056
Res. Bartel
Suíte + 02 dormitórios
R\$ 730,00 + cond.

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Cred. 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

 Itaivan Imobiliária



Locação



Rua - Marina Frutuoso

Terreno comercial central com ligação de água e luz! Metragem de 474,25m²,
R\$: **1.100,00**



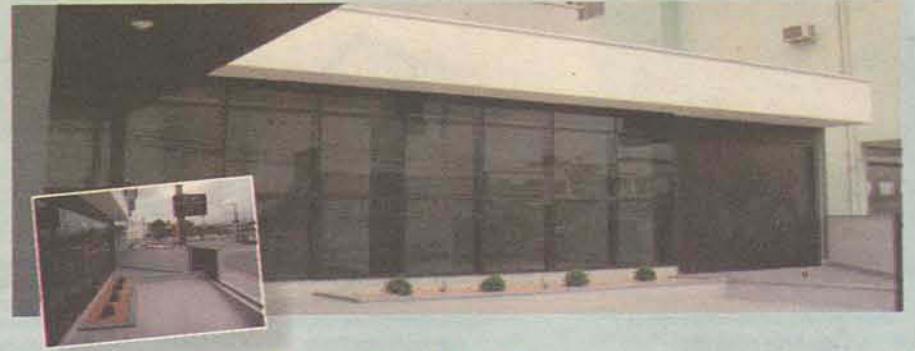
Bairro - Nova Brasília

Sobrado com Suite maste + 02 dormitórios, piscina, área de festas c/ churrasq.
R\$: **4.500,00**



Royal Barg

Sala comercial com 813,00m² super ampla com vagas de garagens a disposição.
R\$: **12.000,00**



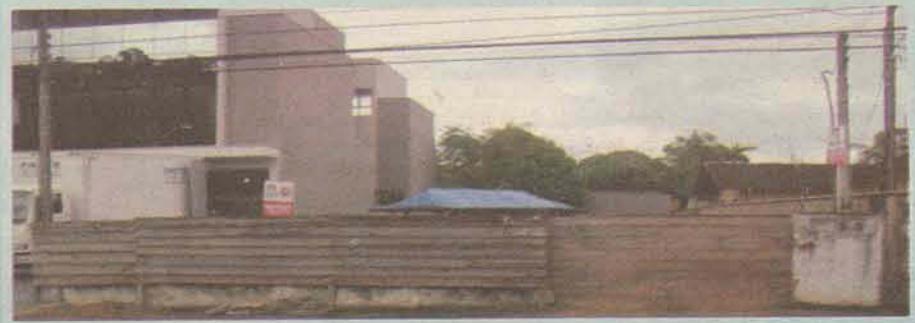
Rua - Getúlio Vargas

Imóvel Comercial NOVO com 100,00m² + 04 salas + 02 bwc's
R\$: **3.900,00**



Rua - Domingos da Nova

Terreno comercial central com 900,00m² plano e murado com apenas
R\$: **1.100,00**



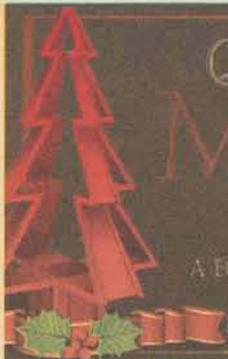
Rua - João Planincheck

Terreno comercial no Bairro Nova Brasília com 480,00m²
R\$: **1.200,00**

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



QUE ESTE SEJA UM MEGA NATAL PARA TODOS.

A EQUIPE MEGA EMPREENDIMENTOS DESEJA A TODOS UM NATAL COM MUITA SAÚDE E PAZ E QUE 2014 SEJA UM ANO REPLETO DE REALIZAÇÕES.

3372-1616

www.MEGAEMPREENDEMENTOS.com
facebook.com/MEGAEMPREENDEMENTOS



PLANTÃO: 9176-9323

CASAS

VILA LENZI



EXCELENTE ACABAMENTO.

CÓD. 942 - Casa 55m² constr. c/ 1 dorm., bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, garagem.

R\$ 185.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



ACEITA CARRO OU APTO

CÓD. 934 - Linda casa c/ 170m² constr., 1 suite + 2 dorm., escritório, área festas c/ bwc, gar. p/ 2 carros.

R\$ 450.000,00

GUARAMIRIM



CÓD. 984 - Casa c/ amplo terreno (1204m²), 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, copa/coz. mobiliada, área serviço, área festas c/ churrasq., garagem e sistema de alarme.

R\$ 430.000,00

DESTAQUE



FINANCIÁVEL.

VILA LENZI

CÓD. 986 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha mobiliada, escritório, lavabo, área de festas, despensa, área serviço e 2 vagas.

R\$ 488.000,00

CZERNIEWICZ



FINANCIÁVEL.

CÓD. 936 - Sobrado c/ 1 suite + 2 dorm., amplo terraço, área de festas c/ churrasq., salas comerciais c/ bwc.

R\$ 550.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



FINANCIÁVEL.

CÓD. 972 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., cozinha, sala estar/jantar, bwc social, lavanderia, área festas c/ lavabo e garagem. Mobiliada.

R\$ 360.000,00

CZERNIEWICZ



CÓD. 892 - Linda casa c/ 3 suites, sala TV/jantar integradas, cozinha, escritório, lavabo, área festas, área serviço, depósito, garagem, ótimo padrão acabamento.

R\$ 690.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 971 - Casa c/ 2 suites, 1 dorm., 2 bwc, cozinha mobiliada, sala estar/jantar, área serviço, área festas c/ churrasqueira, 2 vagas, espaço p/ piscina.

R\$ 530.000,00

SOBRADO (RAU)



FIÇAM MÓVEIS SOB MEDIDA

CÓD. 908 - Lindo sobrado c/ 1 suite master c/ sacada, 1 suite, 2 dorm., bwc social, depósito, área de serviço, área de festas c/ bwc, piscina c/ cascata e garagem p/ 2 carros.

R\$ 535.000,00

AMIZADE



CÓD. 981 - Casa c/ 160m², 1 suite, 2 dorm., área de festas c/ churrasqueira, garagem p/ 2 carros, ficam todos os eletrodomésticos e móveis planejados.

R\$ 450.000,00

CENTRO



MOBILIADA ACEITA PERMUTA

CÓD. 977 - Sobrado c/ 1 suite c/ hidro, 2 dorm., bwc social, cozinha, sala estar/TV, lavabo, garagem p/ 3 carros, área festas, piscina.

R\$ 800.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



ACEITA PERMUTA APARTAMENTO

CÓD. 113 - Casa c/ amplo terreno (20 x 30), 5 dorm., 3 Bwcs, cozinha mob., sala estar/jantar, área de festas, lavanderia, garagem p/ 3 carros, piso artesiano.

R\$ 500.000,00

SÃO LUÍS



DE R\$ 280 MIL P/ R\$ 265 MIL

CÓD. 963 - Casa c/ 1 suite master, 2 dorm., 2 Bwcs, escritório, sala estar/jantar, lavanderia, cozinha, 2 vagas, garagem, aquecimento solar.

AMIZADE



CÓD. 962 - Lindo sobrado c/ 185m², 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavabo, área serviço, despensa, área de festas c/ churrasqueira e 2 vagas.

R\$ 650.000,00

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

VILA NOVA (MORRO DOS MÉDICOS)



CÓD. 618 - Amplo terreno c/ 2.640m², localizado em área nobre a 3 minutos do centro, linda vista da cidade.

DE R\$ 750 MIL POR R\$ 650 MIL - À VISTA

ILHA DA FIGUEIRA



ÓTIMA VISIBILIDADE COMERCIAL

CÓD. 938 - Lindo terreno, plano com duas frentes, senda uma c/ 22 metros p/ Rinaldo Bogo, área total c/ 608,13m²

R\$ 640 MIL - FINANCIÁVEL

BARRA RIO CERRO



CÓD. 854 - Terreno c/ 490m² (18,80 x 26,05), plano pronto p/ construir, próximo ao mercado Cantelli.

R\$ 160.000,00

DESTAQUE



ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 985 - Terreno c/ 1.183m² com frente de 42,10m p/ Rua José Theodoro Ribeiro, todo murado, plano p/ construir, excelente visibilidade comercial.

R\$ 1.200.000,00

CHÁCARA (RIO DA LUZ II)



CÓD. 949 - Terreno c/ 133.793,08m², contendo 3 nascentes, 6.000 pés de palmito (pupunha), imóvel possui 2 matrículas.

R\$ 240.000,00

JARAGUÁ 99



CÓD. 970 - Terreno c/ 325m², plano pronto p/ construir, todo murado c/ portão e uma edícula de 15m².

R\$ 120 MIL - FINANCIÁVEL

BARRA RIO CERRO



CÓD. 899 - Loteam. Arvoredo, lotes c/ 800m², planos, pronto p/ construir (casas alto padrão), excelente localização.

A PARTIR DE R\$ 260 MIL

RIO CERRO II



RESERVA LEGAL CONSTITUÍDA

CÓD. 723 - Linda chácara c/ 125.000m², casa mista, ampla área de festas c/ churrasq., lagão a lenha, churrasq./Sky e tel. mural, lagoas c/ quiosque, pomar, nascentes água, palmito, eucalipto.

R\$ 400.000,00

CENTRO



CÓD. 982 - Amplo terreno c/ 450m² (15 x 30), área central, murado, plano e pronto p/ construir, excelente localização, próximo ao Clube Seiva Rio.

R\$ 480.000,00

www.megaempreendimentos.com

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

TODOS OS IMÓVEIS COM REGISTRO

QUE ESTE SEJA UM MEGA NATAL PARA TODOS.

A EQUIPE MEGA EMPREENDIMENTOS DESEJA A TODOS UM
NATAL COM MUITA SAÚDE E PAZ
E QUE 2014 SEJA UM ANO REPLETO DE REALIZAÇÕES.

3372-1616

www.MEGAEMPREENDEMENTOS.com
facebook.com/MEGAEMPREENDEMENTOS



Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO: 9176-9323

APARTAMENTOS

TRÊS RIOS DO NORTE

TAXA COND.
R\$ 20,00



CÓD. 974 - Resid. Três Rios, apto. c/ 57m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga.

R\$ 112.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Dubai, apto. c/ 126m² privet., 1 suite c/closet, 1 dorm., bwc social, sacada c/churr. e reiki, 2 vagas garagem lado a lado, excelente padrão de acabamento.

R\$ 423.000,00

SÃO LUÍS



CÓD. 617 - Resid. Villandy, apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites, 1 dorm., sala m/estar, cozinha, área serviço, espaço gourmet c/churrasqueira e reike na sacada, 2 vagas, excelente acabamento.

R\$ 265 MIL - FINANCIÁVEL

DESTAQUE

AMIZADE



CÓD. 839 - Residencial Belize, apto. c/ 80,66m² priv., 1 suite, 1 dorm., sala estar/jantar, cozinha, bwc social, sacada c/churrasqueira e 2 vagas garagem. Laminado, massa corrida.
R\$ 220.000,00

ESTRADA NOVA



CÓD. 975 - Resid. Quatro Estações, apto. c/ 59,20m², c/ 2 dorm., sacada c/ churrasq., 1 vaga. Prédio oferece piscina, brinquedoteca, academia, 7 pavimentos.

R\$ 148.000,00

BARRA DO RIO CERRO



CÓD. 943 - Resid. Barra apto., c/ 2 dorm., 2 bwc, sala estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/churrasqueira, lavanderia e 1 vaga garagem.

A PARTIR DE R\$ 151.500,00 ENTR.+FINANC.

VILA NOVA



CÓD. 918 - Resid. Mariscal, 7 apto. c/ 79,95m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, excelente acabamento, ótima localização.

R\$ 245.000,00

CZERNIEWICZ



CÓD. 966 - 1 suite, 2 quartos, sala jantar, sala de estar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

À PARTIR DE R\$ 170.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 755 - Resid. Catena, apto. c/ 77,68m² priv., 1 suite, 1 dorm., bwc social, cozinha, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga.

A PARTIR DE R\$ 182 MIL

AMIZADE



CÓD. 976 - Resid. Demasco, apto. c/ 76m² priv., c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga.

R\$ 195 MIL - FINANCIÁVEL

VILA LALAU



CÓD. 941 - Resid. Meliãh, apto. c/ 64m² priv., 1 suite, 1 dorm., sala estar/jantar, sac. c/churrasq., 1 vaga.

R\$ 170.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Belle Vie, com 122m² privativo, 1 suite master sacada c reiki, 2 demi-suites, ampla sacada c/churrasqueira, lavanderia e 2 vagas. Excelente padrão.

R\$ 430.000,00

BALN. CAMBORIÚ



CÓD. 843 - Edif. Bordon, apto. c/121m² priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, ampla sacada c/ churr. e 2 vagas garagem individuais. Apto todo mobiliado.

R\$ 650.000,00

CENTRO (ALTO PADRÃO)



CÓD. 867 - Cond. Palazzo Valsugana, lindo apto. c/ 320m² priv., 1 suite master c/ sacada. 3 suites, sala estar/jantar, sala tv com home theater, dep. empregada, despensa, 3 vagas. R\$ 1,8 MILHÃO - PARC. DIR. C/ PROPRIET.

LANÇAMENTOS



DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO

Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PRIMA.

A PARTIR DE R\$ 195.845,00



HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE
R\$ 248.000,00

A partir de
R\$ 375 mil
(Entrada +
Parcelamento direto
com o Construtor)



ED. RAZIEL RESIDENCE

Área Privativa
131,72m²

ENTREGA: Marco/2015

Rua Augusto Mielke • Baependi
(Próximo ao Clube Baependi)

APARTAMENTO:

- 3 suites - sendo 1 Master
- Lavabo • Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço • 2 vagas de gar.



DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.

A PARTIR DE
R\$ 159.000,00



VITALLE RESIDENCE - VILA RAU

CÓD. 906 - Aptos. c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala estar / jantar, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Prédio oferece: 18 unidades, portaria com porteiro eletrônico, portões automatizados, elevador, salão de festas decorado, fitness montada, playground, piscina, paisagismo.

Entrega: Maio 2015



MILANO RESIDENCIAL - NOVA BRASÍLIA

CÓD. 102 - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio Oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs.: Preparação completa para climatização.

A PARTIR DE R\$ 788 MIL

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

CRECI:2528-J



Atendimento 3275-6979

Plantão 9101-8302

9656-6319

imobiliaria@yatil.com.br

www.yatil.com.br

Rua Eleonora Satler Pradi - 220

Centro - Jaraguá do Sul SC

Comemore o novo ano com a realização da compra de seu imóvel!

A Yatil Imóveis deseja a todos Boas Festas e Um Feliz Ano Novo!

Estaremos em férias de 21/12/2013 à 05/01/2014 ENTRE EM CONTATO COM NOSSO PLANTÃO.

Residencial Monte Olimpo

- * Imóvel pronto com Registro
* Ótima localização
* Área de festas mobiliado
* Hall de entrada mobiliado
* Acabamentos Yatil Construtora

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m²
02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m²
Apartamentos a partir de R\$ 235.000,00

Cód.: 123003
Área Central
Jaraguá do Sul



Residencial Champagnat

- * Imóvel pronto com Registro
* Localização privilegiada
* Área social de festas mobiliado
* Acabamentos Yatil Construtora
* Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m²
Apartamentos a partir de R\$ 375.000,00

Cód.: 17020
Bairro: Amizade
Jaraguá do Sul



Residencial Pegasus

- * Imóvel em construção com R.I. 72.304
* Apto com aspiração central
* Elevador, previsão de TV a cabo
* Sistema de portão e porteiro eletrônico
* Hall de entrada mobiliado e decorado
* Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m²
03 suítes - A.Int.: 192m²
Apartamentos a partir de R\$ 230.000,00

Cód.: 579001
Bairro: Amizade
Jaraguá do Sul



Apartamentos a Venda



Ref.: 378001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
Apto com 01 suíte + 01 quarto R\$145.000,00



Ref.: 569001 - Bairro: Vila Lalau
Apto com 02 quartos / R\$145.000,00



Ref.: 482001 - Bairro: Tifa Martins
Apto 02 quartos R\$149.000,00



Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
Apto com 02 quartos R\$152.000,00



Ref.: 560001 - Bairro: Vila Nova
Apto com 03 quartos R\$180.000,00



Ref.: 578001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
Apto com 01 suíte + 02 quartos R\$190.000,00



Ref.: 549001 - Bairro: Vila Lenz
Apto semi-mobiliado com 01 suíte + 02 quartos R\$195.000,00



Ref.: 541001 - Bairro: Amizade
Apto semi-mobiliado com 03 quartos / R\$ 200.000,00



Ref.: 570001 - Bairro: Centro
Apto semi mobiliado 01 suíte + 02 quartos / R\$315.000,00



Ref.: 01701 - Bairro: Czemlewicz
Cobertura duplex toda mobiliada c/ 02 suíte + 01 quarto / R\$495.000,00

Casas a Venda



Ref.: 463001 - Bairro: Barra do Rio Molha
Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$330.000,00



Ref.: 566001 - Bairro: Centenario
Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$400.000,00



Ref.: 512001 - Bairro: Vila Lalau
Casa com 01 suíte + 02 quartos / casa semi mobiliada R\$410.000,00

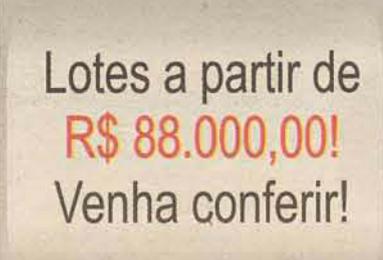


Ref.: 544001 - Bairro: Amizade
Sobrado com 01 suíte + 02 quartos /semi mobiliada R\$600.000,00



Ref.: 565001 - Bairro: Amizade
Casa com 01 suíte + 2 quartos / casa semi mobiliada R\$780.000,00

Terrenos a Venda



Lotes a partir de R\$ 88.000,00! Venha conferir!



Cód.: 535001 - Bairro: Rio Cerro I
Área: 1.400m² R\$ 130.000,00



Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília
Área: 450m² R\$ 190.000,00



Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m² R\$ 350.000,00



Cód.: 575001 - Bairro: Vila Nova
Área: 3.750m² R\$ 600.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.



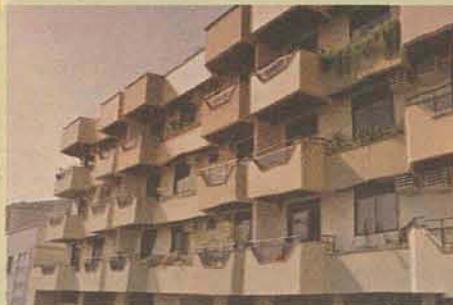
IVANA IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br
3370-1122

PLANTÃO - 9117-1122
Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 04 de janeiro de 2014



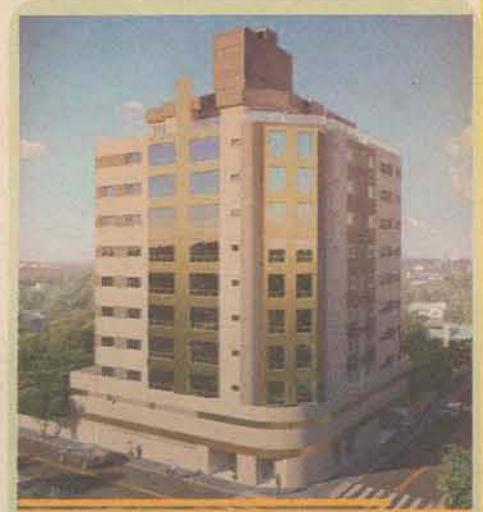
Ref. 2228 - EDIFÍCIO SILVIO PRADI - Centro - Apartamento 01 Suite / sacada, 02 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada, cozinha, área de serviço / churrasqueira 01 vaga de garagem. Permanece móveis sob medida na suite, cozinha e banheiros e área de serviço. Matrícula nº 53.699. Área privativa do apartamento: 100,00m². Preço: R\$ 280.000,00



Ref. 2250 - Centro - RES. VANCOUVER II - Apto com suite mais 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, bwc social, sacada com churrasqueira e fechamento com sistema reiki, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Móveis sob medida na cozinha e bwc's. Matrícula 60.106. Valor R\$ 395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suite, 02 demi suites, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.1 26.047. A partir de R\$ 415.000,00



Residencial
ABU DHABI
IVANA IMÓVEIS

Ref. 2243 LANÇAMENTO - RESIDENCIAL ABU DHABI Centro - Apartamentos com suite mais 02 dormitórios, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira integrada a sala com fechamento estilo Reiki, sala em dois ambientes, 01 ou 02 vagas de garagem. Acabamento com gesso rebaxado, porcelanato, laminado em madeira nos quartos, tubulação de split e de água quente. Entrega - Julho 2016. R.1 73.591. - Apts a partir de R\$ 375.000,00



Ref. 2195 - Centro - RESIDENCIAL DONA VERGINIA Apto 01 Suite, 02 Dormitórios, BWC social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 Vaga de garagem. Área privativa 88,31m². Matrícula 69.194. Preço: R\$ 210.000,00



Ref. 2230 - Jaraguá Esquerdo - Res. Torre Di Soli Apto com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga estacionamento coberto. Área privativa de 67,04. Incorporação sob matrícula n.º 5.340. VALOR A PARTIR DE R\$ 165.000,00



Ref. 2225 - ESIDENCIAL BELIZE - Amizade - Apartamentos com 01 suite, 01 dormitório, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa de 76,26m² e 80,66m². Incorporação sob matrícula n.º 63.508. Valores a partir de 190.000,00.

É Natal
época de sonhos,
esperanças renovadas,
mensagens trocadas
com carinho e amizade.
Aos clientes, amigos e familiares,
desejamos que as realizações
alcançadas este ano
sejam apenas sementes plantadas
que serão colhidas com maior sucesso
no próximo ano !

A Cidade Imóveis deseja a todos um
Feliz Natal e Próspero Ano Novo

Estaremos em férias coletivas a partir
do dia 23/12/2013
retornando as atividades no dia 07/01/2014

Cidade
IMÓVEIS



VIVENDA
IMÓVEIS

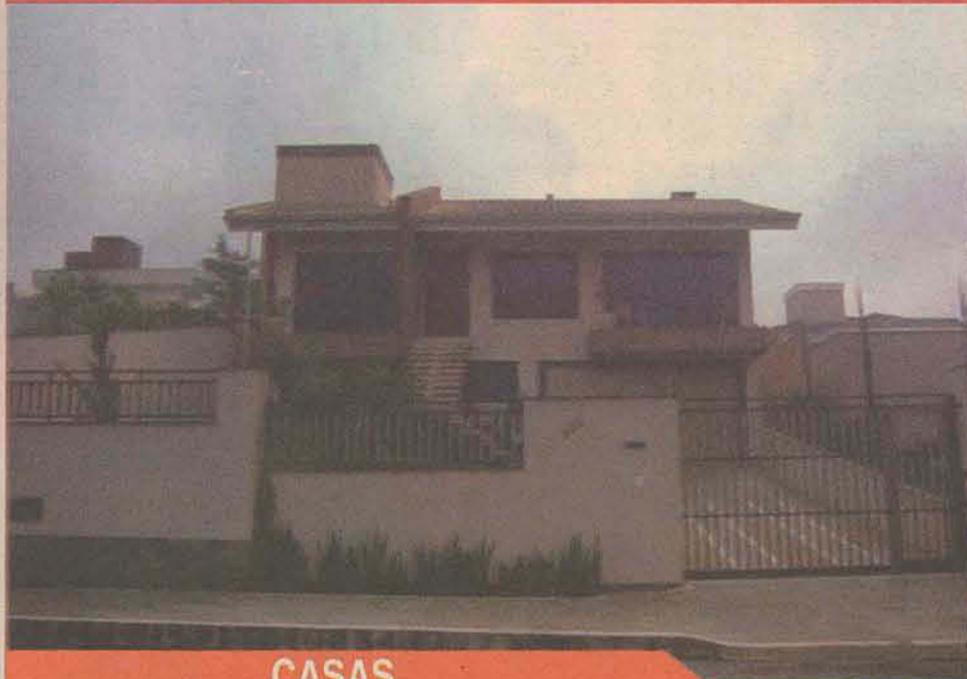
Creci 2354-3J



**TEMOS O LUGAR
CERTO PRA VOCÊ**

47 3372-1122 - www.vivendaimoveis.com

DESTAQUE



ÁGUA VERDE

REF. 5218

Casa com 160m.

01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem.

Terreno com 450m.

R\$ 490.000,00

CASAS



JARAGUÁ ESQUERDO

REF.5207

Casa 150m - 01 suíte, 02 dorm e garagem. Terreno 375m.

R\$ 330.000,00



RAU

REF.5209

Casa 160m - 01 suíte, 02 dorm, duas vagas de garagem. Terreno 326m.

R\$ 430.000,00



SÃO LUIS

REF.5187

Casa 70,00m - 01 suíte, 02 dorm, garagem. Terreno 448,00m.

R\$ 230.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

REF.5145

Casa 120,00m - 01 suíte, 02 dorm, garagem. Terreno 375,00m.

R\$ 286.000,00



B. DO RIO CERRO

REF.5161

Casa 140,00m - 03 dorm, área de festa, 2 vagas de garagem. Terreno 450,00m.

R\$ 280.000,00



RIBEIRÃO CAVALO

REF.5137

Casa 125m - 02 dorm, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 400m.

R\$ 230.000,00

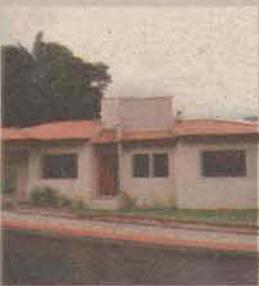


ILHA DA FIGUEIRA

REF.5217

Casa 280,00m - 01 suíte c/ closet + 02 dorm, área de festa c/ piscina e ofuro. Terreno 403,00m.

R\$ 750.000,00



RAU

REF.5122

Casa 170,00m - 01 suíte, 02 dorm, área de festa e garagem. Terreno 375,00m.

R\$ 275.000,00



SÃO LUIS

REF.5182

Casa 128,00m - 01 suíte, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Acabamento em piso porcelanato, gesso. Terreno 442,00m.

R\$ 330.000,00



AMIZADE

REF.5222

Casa com 320m - 03 suítes, área de festas, piscina e duas vagas de garagem.

R\$ 890.000,00



CZERNIEWICZ

REF.5198

Casa com 206m - 01 suíte, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Terreno 378m.

R\$ 330.000,00



VILA LENZI

REF.5225

Casa com 240m - 01 suíte, 02 dorm, área de festas e duas vagas de garagem.

R\$ 790.000,00

TERRENOS. REF. 3460 - Água Verde - Terreno com 1.063,45m. R\$ 215.000,00 | REF. 3480 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 378,00m. R\$ 149.000,00 | REF. 3483 - São Luis - Terreno c/ 353,77m. R\$ 100.000,00

Rua Jorge Czerniewicz, 400 | Czerniewicz | 89255-000 | Jaraguá do Sul | SC

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

47 3372 1122

PLANTÃO DE VENDAS:

47 9981 1122 (Osmari)
 47 9654 6534 (Drika)
 47 9927 6069 (Ruda)
 47 9185 6002 (Anderson)



VIVENDA
 IMÓVEIS

Creci 2354-3J

www.vivendaimoveis.com - 47 3372-1122

APARTAMENTOS



VILA LENZI

REF.1653
Residencial Das Acácias
 Aptos de suite + 02 dorm com 100m
 privativos. Aptos com suite + 01 dorm
 com 78,92m privativos. Aptos com
 01 dorm com 51,91m privativos 01
 ou duas vagas de garagem. Entrega
 Dez/2016.Inc.: nº R4 16.293. A partir de
R\$ 115.381,00



CENTRO

REF.1652
 Apto: 01 suite + 02 dorm - 90m
 privativos
 01 vaga de garagem

R\$ 268.000,00



VILA LENZI

REF.1604
 Apto: 01 suite + 02 dorm - 82,67m
 privativos
 01 vaga de garagem
 Fica móveis sob medida

R\$ 225.000,00



AMIZADE

REF.1579
Residencial Belize
 Aptos com suite + 01 dorm - 76m
 01 vaga de garagem
 Incorporação R3-508.07

A partir de
R\$ 195.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

REF.1540
Tassia Fernanda
 Aptos com suite + 01 dorm - 67,18m
 Aptos com 02 dorm - 60,75m privativos
 01 vaga de garagem. Entrega fev/2015.
 Incorporação: R5-43-599.

A partir de
R\$ 165.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

REF.1605
Dell Emilia
 Aptos com suite + 01 dorm - 67,53m
 privativos. 01 vaga de garagem
 Entrega: Ago/2014. Inc.: R.3-62.749

A partir de
R\$ 159.000,00



AMIZADE

REF.1379
 Apto NOVO com 55m - 02 dorm,
 sacada com churrasq e garagem.
 ÚLTIMA UNIDADE

R\$ 158.000,00



CENTRO

REF.1669
 Apto 150m - 01 suite, 02 dorm,
 sacada com churrasq e duas vagas
 de garagem.

R\$ 430.000,00



BARRA DO RIO CERRO

REF.1630
 Apto com 60m - 02 dorm, sacada com
 churrasq e 02 vagas de garagem. Fica
 móveis planejados.

R\$ 145.000,00



CENTRO

REF.1675
 Apto com 121,84m - 01 suite com
 sacada, 02 demi suites, sacada com
 churrasq e 02 vagas de garagem.

R\$ 420.000,00



CENTRO

REF.1656
 Apto com 80m - 01 suite + 01 dorm,
 sacada com churrasq e 02 vagas de
 garagem.

R\$ 350.000,00



AMIZADE

REF.1647
 Apto com 80m - 01 suite + 01 dorm e 01
 vaga de garagem.

R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Casas:

Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem.
 Chico de Paulo - R\$ 430,00
 Ref.8012 - 01 suite + 02 dorm., cozinha, área de festa, 3
 vagas de garagem. Estrada Nova - R\$ 870,00
 Ref.8019 - 03 dormitórios, sacada c/ churrasq., garagem. Ilha
 da Figueira - R\$ 870,00
 Ref.462 - 01 suite + 02 dorm, cozinha, 2 vagas garagem.
 Chico de Paula - R\$ 1100,00
 Ref.915 - 01 suite, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02
 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

Apartamentos:

Ref.997 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia. Água Verde -
 R\$ 470,00 + cond.
 Ref.8010 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João
 Pessoa - R\$ 470,00 + cond.
 Ref.996 - 01 dorm, sala, cozinha, bwc e garagem. Centro -
 R\$ 480,00 + cond.
 Ref.995 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço. Água
 Verde - R\$ 500,00 + cond.
 Ref.762 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. São
 Luís - R\$ 550,00 + cond.
 Ref.8023 - 02 dorm, cozinha, sala estar e jantar, sacada c/

churrasq, garagem. Amizade - R\$ 550,00 + cond.
 Ref.984 - 02 dorm, cozinha c/ balcão, sacada c/ churrasq,
 piscina. Baependi - R\$ 570,00 + cond.
 Ref.863 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada e
 garagem. Baependi - R\$ 600,00
 Ref.288 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem.
 Centro - R\$ 600,00 + cond.
 Ref.8013 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada c/
 churrasq, e garagem. Centro - R\$ 650,00 + cond.
 Ref.951 - 2 dorm, sala e cozinha, churrasqueira. Baependi
 - R\$ 650,00 + cond.
 Ref.8004 - 02 dorm, cozinha, sacada c/ churrasq, garagem.
 Amizade - R\$ 630,00 SEM CONDOMÍNIO!
 Ref.560 - 02 dorm, sala, cozinha, bwc, garagem. Centro - R\$
 650,00 + cond.
 Ref.932 - 01 suite + 02 dorm, sala, cozinha, 02 vagas de
 garagem. Czerniewicz - R\$ 650,00 SEM CONDOMÍNIO!
 Ref.411 - 02 dorm, cozinha c/ mobília, garagem, sacada.
 Baependi - R\$ 670,00 + cond.
 Ref.8003 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira.
 Vila Lalau - R\$ 700,00 + cond.
 Ref.579 - 03 dorm, sacada c/ churrasq, garagem. Vila Nova
 - R\$ 750,00 + cond.

Ref.8015 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, bwc, sala e
 garagem. Centro - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.8009 - 01 suite + 02 dorm., cozinha, sala, sacada c/
 churrasq, e garagem. Ilha da Figueira - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.8016 - 01 suite semi mobiliada, + 02 dorm, cozinha c/
 mobília, sacada c/ churrasq. Rau - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada,
 garagem. Centro - R\$ 950,00
 Ref.830 - 01 suite + 01 dorm, sacada c/ churrasq, piscina,
 playground, salão de festas. Vila Nova - R\$ 1.000,00 + cond.
 Ref.969 - 01 suite Master + 02 dorm., cozinha, sala,
 garagem. Centro - R\$ 1.300,00
 Ref.947 - 03 suites, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas
 garagem. Centro - R\$ 2.000,00

Salas Comerciais:

Ref.574 - Sala comercial c/ 114m e 01 bwc. Ilha da Figueira -
 R\$ 1.000,00
 Ref.978 - Sala comercial c/ 100m, 01 bwc e estacionamento.
 Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00
 Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m c/ 01 bwc. Centro
 - R\$ 1.500,00

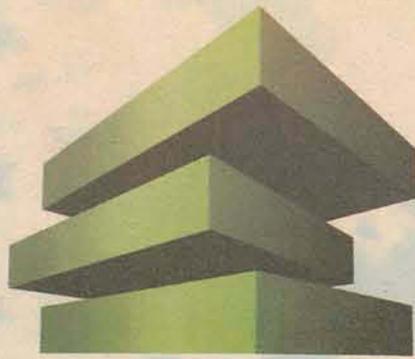
Ref.953 - Sala comercial c/ 68,42m. Baependi - R\$ 1700,00
 Ref.992 - Sala comercial c/ 180m. Vila Nova - R\$ 1800,00
 Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília,
 sacada. Centro - R\$ 2.500,00
 Ref.8021 - Sala comercial c/ 80m e bwc. Centro - R\$
 2.500,00
 Ref.980 - Sala comercial c/ 256m, 01 bwc e estacionamento.
 Jaraguá Esquerdo - R\$ 3.150,00
 Ref.1000 - Sala comercial c/ 255m, ótima localização.
 Centro - R\$ 11.000,00 NEGOCIÁVEL!

Galpões:

Ref.972 - Galpão com 550m + escritório + 02 bwc. São
 Luís - R\$ 4.850,00
 Ref.8007 - Galpão com 600m + 02 bwc e estacionamento -
 Guaramirim - R\$ 6.000,00
 Ref.988 - Galpão com 1300m - Cond.Industrial - Rau - R\$
 8.000,00
 Ref.670 - Galpão c/ 1.125m e 6m de altura. BR 280 - R\$
 11.000,00

Terrenos:

Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m. Amizade - R\$ 650,00



CRECI 2468-J

Engetec[®]

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

AP0082 - VILA NOVA

R-3-66.608

ESPLANADA

NA VILA NOVA VISITE APARTAMENTOS DECORADOS E PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 3.000,00*

UTILIZE SEU 13º SALÁRIO

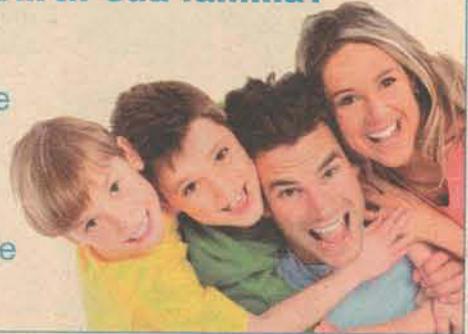
FINANCIADO PELA CAIXA

Logos: Engetec, SULBRASIL, ERBE, CAIXA

Apartamentos à partir de R\$ 153.000,00

Procurando por um lugar tranquilo para viver e curtir sua família?

Venha para Engetec Imóveis e conheça nossas opções de lotes escriturados em diversos bairros de Jaraguá do Sul!



CA0052- BARRA DO RIO CERRO



Casa residencial com 194m², com 1 suíte, 2 quartos, BWC, salas, churrasqueira e vaga de garagem para 3 carros. R\$ 446.000,00. Aceita financiamento bancário e estuda troca por apartamento.

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

TE0021 - TRÊS RIOS DO SUL



Terreno plano com 360m² em rua asfaltada. R\$ 120.000,00

GA0001 - SCHROEDER



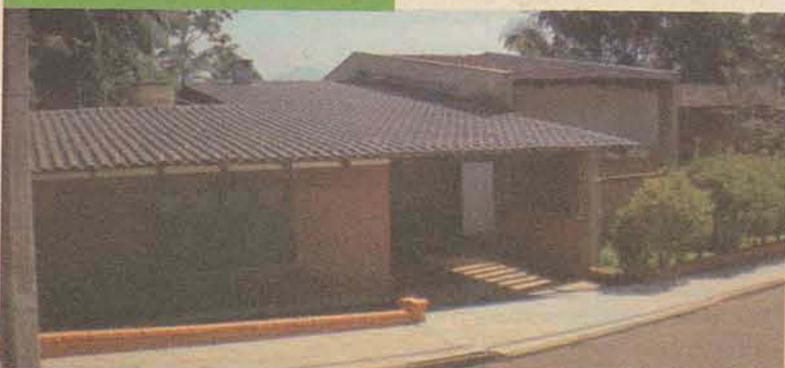
Galpão com 150m² (com 2 pisos) em terreno de 500m² no centro da cidade. R\$ 250.000,00

AP0085 - NEREU RAMOS



Ótima oportunidade de apartamento com acabamento diferenciado a partir de R\$145.000,00

CA0003 - VILA NOVA



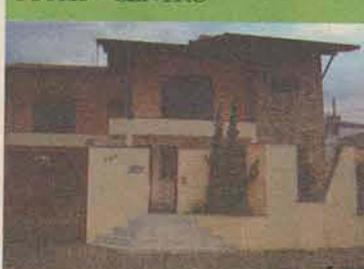
Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

CA0047 - SCHROEDER



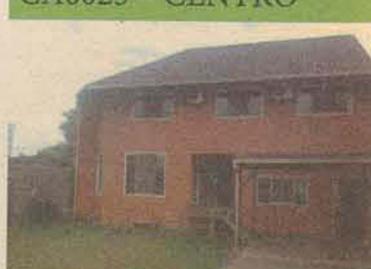
Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m², com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 880.000,00

CA0023 - CENTRO



Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 370.000,00

PLANTÃO:
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

AP0018 - VILA LENZI

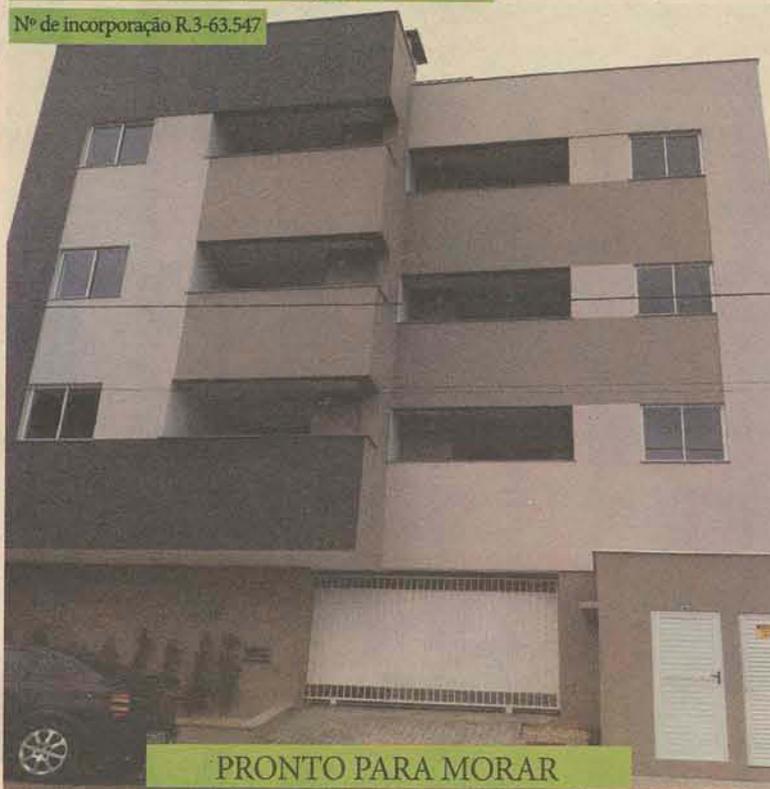
Reg. Incorp. R.1-72.311



Apartamento com 1 suíte +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. À partir de R\$ 145.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



PRONTO PARA MORAR

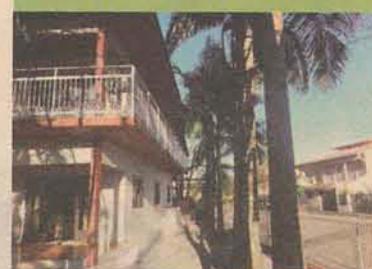
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. R\$ 158.000,00

CA0066 - RIBEIRÃO CAVALO



Casa com 1 quarto, BWC, sala e cozinha. R\$ 136.000,00 (aceita financiamento).

SO0017 - VILA LENZI



Sobrado com 2 apartamentos independentes com 1 suíte, 5 quartos, BWC, área de festas e demais dependências. R\$ 370.000,00

AP0079 - ESTRADA NOVA



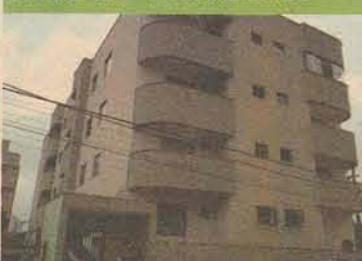
Apartamento com 2 quartos, BWC, sala, cozinha e área de serviço, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 136.000,00

SO0006 - VIEIRAS



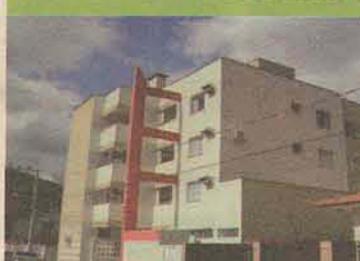
3 apartamentos e 2 casas. Valor: R\$ 620.000,00

AP0028 - VILA LENZI



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada gourmet e demais dependências. R\$ 187.000,00

AP0003 - ILHA DA FIGUEIRA



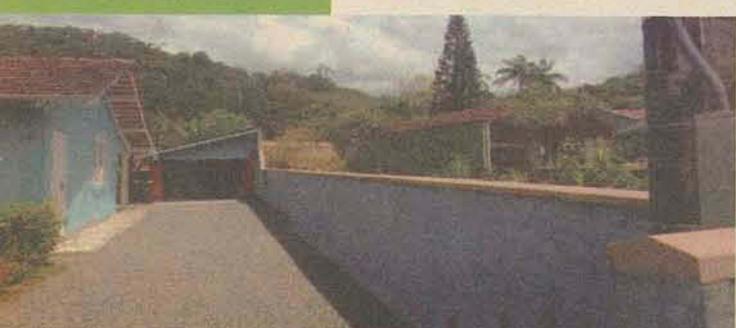
Apto com 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira e demais dependências. R\$ 180.000,00

AP0009 - João Pessoa



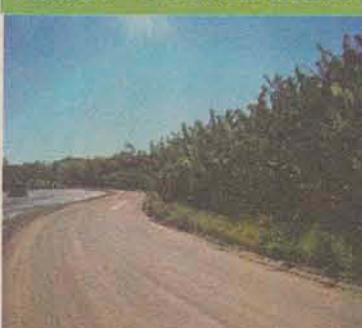
Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00
Incorporação R.1-66.608

CA0063 - SÃO LUIS



Casa de madeira com 3 quartos e demais dependências R\$ 178.000,00

TE0016 - GUARAMIRIM



Terreno com 15.111,18m2. R\$ 300.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00.

IMOBILIÁRIA

Beta

14 anos

CRECI 2173-J

47 3501 1000

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531
(início do bairro Jaraguá Esquerdo)
• Atendimento: 8h às 12h / 13h15 às 18h30

Plantão:
8864-4021

Destaque da semana:

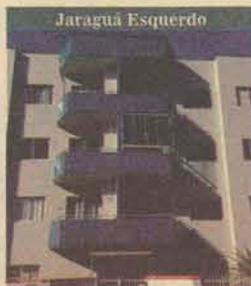
Bairro: Três Rios do Norte

CASA NOVA

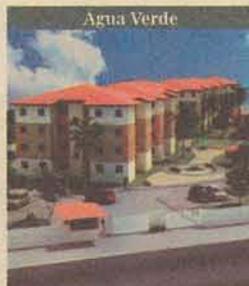


ID 367 - Casa Nova - R\$ 289.000,00 - 03 Dormitórios - Metragem da casa 129,10, metragem do terreno 320,63.

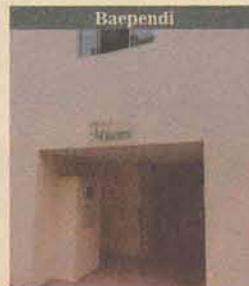
Apartamentos



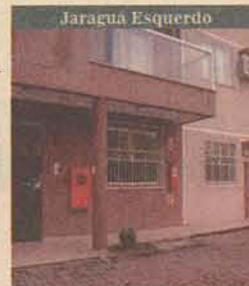
Jaraguá Esquerdo
REF. 104
R\$180.000,00
03 Dormitórios



Agua Verde
Ref. 113
02 dormitórios
R\$ 106.000,00



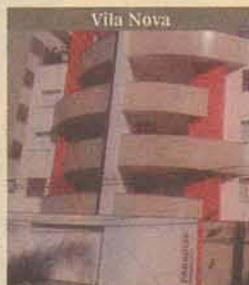
Baependi
REF. 89
R\$130.000,00
02 Dormitórios



Jaraguá Esquerdo
REF. 83
R\$165.000,00
02 Dormitórios



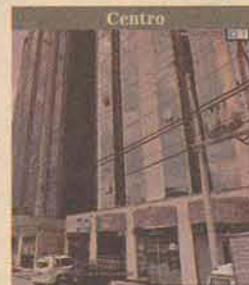
Ilha da Figueira
REF. 140
R\$190.000,00
02 Dormitórios



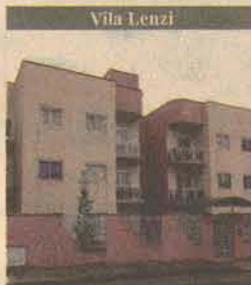
Vila Nova
REF. 246 R\$190.000,00
02 Dormitórios
MI: 69330



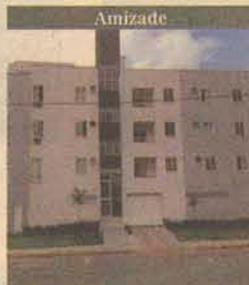
Nova Brasília
REF. 17 R\$188.837,08
02 Dormitórios
RI: R3 - 61353



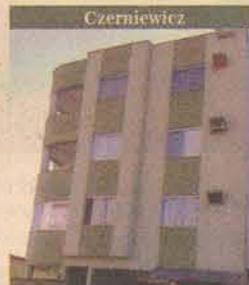
Centro
REF. 309 R\$135.000,00
01 Suite
MI: 64.710



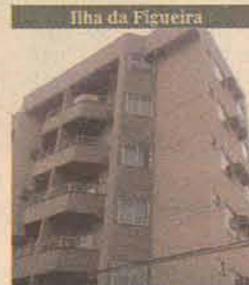
Vila Lenzi
REF. 305
R\$140.000,00
03 Dormitórios



Amizade
REF. 245
R\$149.000,00
02 Dormitórios



Czerniewicz
REF. 364
R\$192.000,00
02 Dormitórios



Ilha da Figueira
REF. 343
R\$220.000,00
02 Dormitórios

Casas



Vila Lalau
REF. 65 R\$ 350.000,00
02 Dormitórios
MI: 43486



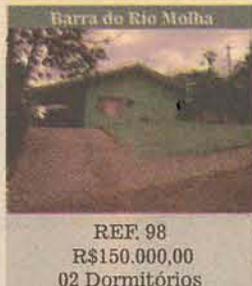
Tifa Martins
REF. 51 R\$350.000,00
03 Dormitórios
MI: 42178



Vila Nova
REF. 255
R\$980.000,00
04 Dormitórios



João Pessoa
REF. 253
R\$210.000,00
03 Dormitórios



Barra do Rio Molha
REF. 98
R\$150.000,00
02 Dormitórios



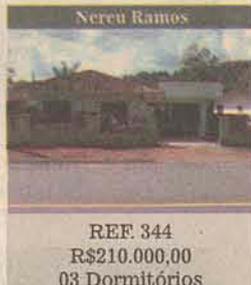
Amizade
REF. 85
R\$295.000,00
02 Dormitórios



Chico de Paula
REF. 93
R\$340.000,00
03 Dormitórios



Jaraguá Esquerdo
REF. 361
R\$280.000,00
03 Dormitórios



Nereu Ramos
REF. 344
R\$210.000,00
03 Dormitórios



Guarani
REF. 112
R\$250.000,00
02 Dormitórios



Jaraguá Esquerdo
REF. 363
R\$260.000,00
03 Dormitórios



Centenario
REF. 342 R\$ 380.000,00
03 Dormitórios
MI: 43270



Ilha da Figueira
REF. 347 R\$ 350.000,00
04 Dormitórios
MI: 50.995



Tifa Martins
REF. 323
R\$ 350.000,00
03 Dormitórios



Vila Lenzi
REF. 340 R\$ 340.000,00
04 Dormitórios
MI: 7.715



Três Rios do Norte
REF. 33 R\$ 85.000,00
Metragem: 320,63m²
MI: 72.778



Guarani
REF. 52
R\$100.000,00
Metragem: 612,00m²



Estrada Nova
REF. 242
R\$130.000,00
Metragem: 412,00m²



Barra Velha
REF. 241 R\$40.000,00
Metragem: 376,27m²
MI: 11313



Guarani
REF. 129
R\$1.250.000,00
Metragem: 128.000,00m²



Czerniewicz
REF. 243 R\$260.000,00
Metragem: 456,00m²
MI: 63.477



Ilha da Figueira
REF. 128
R\$420.000,00
Metragem: 10.144,24m²



Barra do Rio Molha
REF. 328
R\$200.000,00
Metragem: 25.000,00m²



Barra Velha
REF. 25
R\$287.683,00
Metragem: 360,00m²



Nereu Ramos
REF. 324
R\$90.000,00
Metragem: 325,00m²



Nereu Ramos
REF. 326
R\$85.000,00
Metragem: 300,00m²



Nereu Ramos
REF. 325
R\$85.000,00
Metragem: 305,50m²

CRECI 2704-J

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS: (47) 8431-1122 - Rejane

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13:30h - 18:15h

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

Estaremos em férias a partir do dia 20/12/2013 e retornaremos no dia 08/01/14.



Resid. Villa Callábria



R.I 3.841

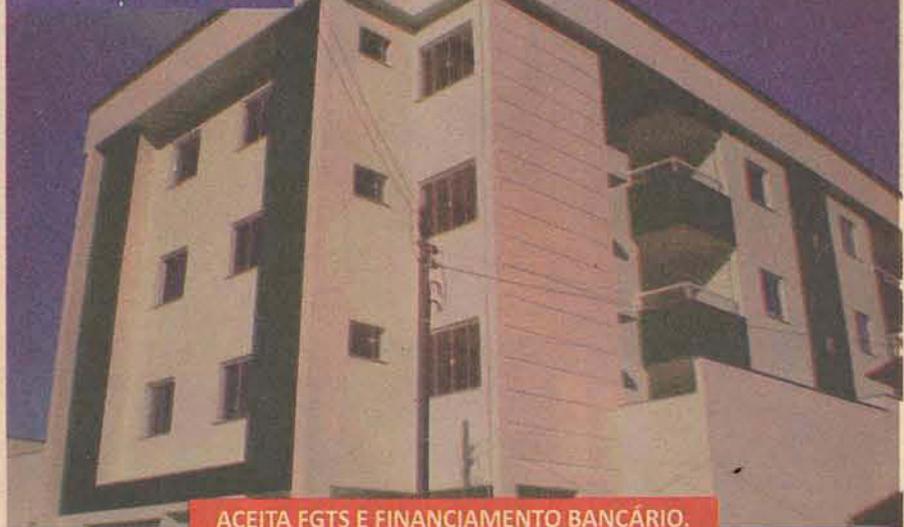
Estágio da Obra

Cód. 2505 - Apto c/ 2 dorm., sala de estar e jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova R\$ 169.000,00



Resid. Las Vegas

R.I 4.284



ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Cód. 2453 - Apto c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc social, lavanderia, sacada c/ chur. e 02 vagas de garagem. Portão eletrônico, interfone. Acabamento de padrão médio com massa corrida, gesso e piso laminado nos dormitórios. Bairro Nova Brasília. R\$ 215.000,00



R.I 25.232

Raziel Residence

Cód. 2474

Aptos c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte máster, lavabo, sala de jantar e estar, sacada c/ chur., coz., lavanderia e 02 vagas de garagem.

02 Coberturas.

Bairro Baependi

Aptos partir de

R\$ 375.000,00

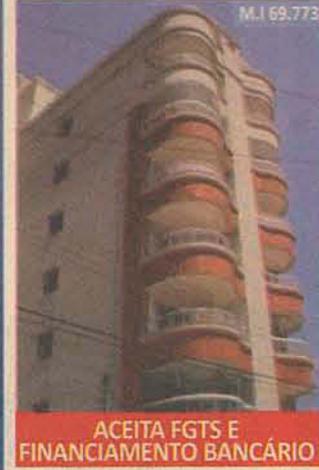


R.I 5.839

Ibiza Residence

Cód. 2416

Aptos c/ 01 suíte c/ closet e sacada, 02 demi-suítes, sala de estar / jantar, coz., sacada c/ chur., lavabo, lavanderia e 02 vagas de garagem. 01 COBERTURA DUPLEX. Apenas 02 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. 124 m² a 273.72 m². Bairro Centro Aptos partir de R\$ 375.000,00 ou Cobertura nº 701 R\$ 670.000,00.



M.I 69.773

Belle Vie Residence

Cód 2339 - Apto c/ 01 suíte c/ closet e sacada, 02 dorm. demi-suíte, lavabo, sala de estar / jantar c/ sacada e chur., coz., lavanderia c/ estendal e 02 vagas de garagem. APENAS 02 APTOS POR ANDAR.

Bairro Centro

R\$ 390.000,00

ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO



OPORTUNIDADE!

Sobrado Lot. Champagnat - Cód. 1725 - Sobrado c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte master c/ closet + hidro, 05 banheiros, 01 lavabo, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, coz., lavanderia, sacada, depósito e 02 vagas de garagem. COM OPÇÃO DE DEIXAR TODA A MOBÍLIA. Bairro Amizade. R\$ 890.000,00 (Aceita propostas)



M.I 72.601

ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Resid. Niemeyer - Cód. 2569 Apto c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc social, lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Baependi. R\$ 165.000,00



Cód. 1686 - Casa Nova c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala de estar e jantar, coz., lavanderia, churrasqueira e garagem para 01 carro. Bairro Rau. R\$ 275.000,00



R.I 68.753

Cód. 2557 - Aptos tipos 01,02 e 04 c/ 02 dorm. Aptos tipo 03 c/ 01 suíte e 02 dorm. Aptos tipo 05 c/ 01 suíte e 01 dorm. e demais dependências. Área privativa de 62,39 m² a 83,50 m². Bairro do Rio Cerro. A partir de R\$ 159.000,00



Cód. 3293 - Terreno com 450m² (15x30) Bairro Centro. R\$ 485.000,00

www.atlantaimoveis.com



5005: JARAGUÁ ESQUERDO - GALPÃO C/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção). R\$ 1.250.000,00



1028: CENTRO - CASA + SALA COMERCIAL - Ótimo local para clínica, escritório. Casa c/ 319m² + sala com aprox.. 40m². R\$662 mil



1074: AMIZADE - CASA NOVA c/ 240m² -ótimo acabamento! c/ suite + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 650mil - Estuda propostas envolvendo casa, apto ou carro.



1056: ÁGUA VERDE - CASA ALV. c/ suite + 2qtos, área de festas, 2 garagens. R\$ 460mil



1166: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 350m² - suite máster + 1 suite + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². R\$ 170mil!



1097: BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, canil. R\$ 375mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. R\$ 1.200.000,00



1103: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1386: TRÊS RIOS DO SUL - CASA GEMINADA C/ 70m² c/ 2 qtos. R\$ 159mil - Aceita 10% entrada + parcelas + financiamento.



2086: BAEPENDI - TERRENO COMERCIAL - C/ 38,60m frente, 102,00 fundos. Estuda proposta envolvendo apto ou terrenos. R\$3.000.000,00



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) - CASA ALV. - terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL - Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1078: AMIZADE - CASA DE ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasq., 2 gar. Ficam os móveis sob medida. R\$400 mil.



1230: JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO - suite ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER



1233: JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM CASA - ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. R\$ 1.190.000,00



1161: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 181m² - 4 qtos, 2 bwc's, terreno amplo c/ 683m². R\$350 mil



1341: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - 3 qtos. R\$ 258mil



1176: FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suite máster + 3 quartos, churrasqueira, 3 garagens, linda vista, terreno c/ 1050m². R\$ 350mil



1141: CHICO DE PAULA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil



1347: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



1017: CENTRO - CASA ALV. - Imóvel muito interessante para fins comerciais. Terreno c/ 420m², casa c/ 165m². R\$ 450mil



1115: BARRA DO RIO CERRO - SOBRADO c/ 263m², terreno c/ 420m² - suite c/ closet + 2 qtos, sala tv, área de festas c/ churrasqueira, piscina. Rua tranquila. R\$ 525mil - Estuda propostas envolvendo apto de bom padrão no Centro.



1178: ILHA DA FIGUEIRA - CASA \ GALPÃO - Casa c 3 qtos, churrasqueira, 2 garagem, + galpão c 170m². R\$500 mil.



1228: CONDOMÍNIO FECHADO - SOBRADO c/ suite máster + 1 suite + 2 qtos, área de festas integrada c/ piscina, churrasqueira. R\$ 890mil



1236: CENTRO - TERRENO COMERCIAL c/ 809m² c/ 21,40 metros de frente. R\$ 860mil



1241: NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. c/ 120m², terreno c/ 645m² c/ 15 metros de frente. R\$ 425mil



1329: SÃO LUÍS - CASA - Suite máster + 2 qtos, garagem, 155m². R\$280 mil.



1254: RAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos, terreno c/ 484m². R\$ 140mil

TERRENOS

- 2077 - AMIZADE - TERRENO NO LOT. HORIZONTES, C/ 340M, R\$ 87MIL
- 2101 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO C/ 420M², R\$ 149MIL
- 2167 - CZERNIEWICZ - TERRENO C/ 26.000M², 2 LAGOAS, ÁGUA CORRENTE. R\$ 640MIL
- 2232 - ESTRADA NOVA - TERRENO C/ 480M², R\$ 105MIL
- 2434 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 2150M², R\$300 MIL
- 2365 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 441,75M², R\$ 120MIL
- 2447 - CORUPÁ - TERRENO C/ 18.750M² - ÓTIMO PARA LOTEAMENTO. R\$ 1.400.000,00
- 2701 - JARAGUÁ 84 - TERRENO LOT. BOSQUE DOS IPÊS C/ 302,25M², DE R\$79 MIL A R\$110 MIL
- 2702 - JARAGUÁ 99 - TERRENO C/ 348,07M², R\$ 120MIL
- 2418 - VILA NOVA - TERRENO C/ 315M², R\$ 135MIL
- 2439 - GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - TERRENO C/ 5.325,50M², C/ CASA, GALPÃO, LAGOAS. R\$ 1.000.000,00



1334: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 120m² - suite + 1 qto. R\$ 180mil - não pode ser financiada.



1401: VILA LENZI - CASA ALV. c/ 3 qtos, terreno c/ 399m². R\$ 200mil



1404: VILA LENZI - CASA MISTA c/ 3 qtos, churrasqueira, terreno c/ 455,55m², R\$ 260mil



1438: GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - CASA ALV. c/ 144m² - 3 qtos. R\$ 165mil

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. A partir de R\$ 196mil



R.I. 65926

3116: JGUÁ ESQUERDO (bem no início). RES. HORIZON – aptos c/ suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário. A partir de R\$ 248.021,98



R.I.23.260

3108: 3108: CZERNIEWICZ MORADA DE MADRID. (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demisuítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. A partir de R\$ 445mil



R.I.1-65.549

3007: A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Prma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão. A partir de R\$790.291,00



3446: CENTRO - PIÇARRAS – RES. MONTSERRAT – Suíte + 2 qtos, churrasqueira a gás, garagem, prédio com salão de festas, playground, elevador. A partir de R\$374.144,00.



3033: CENTRO - RES. ELEGANS - APTO - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasqueira, garagem. Prédio NOVO c/ playground, spa, 2 elevadores, salão de festas. R\$ 260mil.



3248: NOVA BRASÍLIA - RES. MORADAS DA SERRA - Cobert duplex c/ suíte c/ closet + 2 qrts, sacada fechada c/ spa, hidromassagem + sacada c/ churrasq, 2 garagens. Totalmente mobiliado, ótimo acabamento. Prédio c/ 2 elevadores, piscina, salão de festas e espaço gourmet. R\$800 mil.



3105: CZERNIEWICZ - ED. FLOR DE LIS - APTO - c/ 1, 2 ou 3 qtos, sacada c/ churrasqueira, 1 ou 2 garagens. A partir de R\$130mil.



3123: JARAGUÁ ESQUERDO - Ed. Gracilis - APTO - c/ 1 suíte + 1 ou 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem, prédio c/ salão de festas, playground, elevador. A partir de R\$205mil.



3037: CENTRO – ED. MUNIQUE – Suíte + 2 qtos, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem, ficam os móveis sob medida, sol da manhã, prédio c piscina, salão de festas, porteiro, sistema de segurança monitorado por câmeras, 2 elevadores. R\$370 mil.



3174: BAEPENDI - ED. COLINAS - APTO - 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$175 mil.



3166: BAEPENDI - RES. NIEMEYER - Apto c/ suíte + 2 qtos, sacada c/churrasqueira, 2 garagens. R\$ 200mil



3201: AMIZADE - GEMINADO RES. ETIENNE - LOTEAMENTO MONIQUE- 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 155mil Pode ser financiado



3208: AMIZADE - RES. CHAMPAGNAT- APTO - Suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$445mil.



3036: CENTRO – ED. DONA VIRGINIA suíte + 2 qtos, sacada c churrasqueira, garagem. R\$210 mil.



3255: NOVA BRASÍLIA - MILANO RESIDENZIALI - APTO NOVO (entrega em março 2014) - 1 suíte master + 2 suítes, sacada c/ churrasqueira, 2 garagens. R\$740mil.



3368: VILA LALAU - RES. ANGELO MENEL- APTO - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira 1 ou 2 vagas de garagem. Prédio c/ elevador, playground, área de festas. A partir de R\$ 230mil



3053: CENTRO – ED. JARAGUÁ – 2 qtos, sala, cozinha, garagem. R\$175 mil.



3425: VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - APTO - 2 Suítes sendo 1 mobiliada, cozinha mobiliada, garagem. R\$235mil.



3262: NEREU RAMOS – RES. MÔNICA – 2 qtos, sala, cozinha, churrasqueira, garagem, 2 aptos por andar. A partir de R\$145 mil.



3014: CENTRO – APTO NO RES. VANCOUVER c/ suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, bwc's mobiliados. R\$ 360mil



3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



3000: CENTRO - RES. ATLANTA - Apto c/ 2 qtos, cozinha, ampla sacada c/ churrasq., garagem. R\$ 215mil.



3207: DOCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3411: VILA NOVA - ED. ANA CRISTINA - Apto c/ suíte + 2 qrtos, sacada c/churrasqueira, garagem. R\$ 220mil



3008: CENTRO – APTO NO ED. GARDEN FLOWERS C/ SUÍTE + 2 QTOS, 2 GARAGENS, CHURRASQUEIRA, SACADA – SOL DA MANHÃ. PRÉDIO COM ÓTIMA INFRAESTRUTURA. R\$ 550MIL



3410: VILA NOVA – APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



3016: CENTRO - ED. SILVANA c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 180mil aceita financiamento



3024: CENTRO - ED. CAETANO CHIODINI - APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

Vitale Residence

finos & funcionais

Bairro Rau

Rua Bertoldo Hort, 181



piscina

salão de festas



academia equipada



incorporadora

Vita

Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira, 50

Jaraguá do Sul / SC - Centro

tel. 3275 0470

incorporadoravita@hotmail.com

3 quartos (uma suíte)
sala com janela panorâmica
prep. ar split - quartos e sala
copa
cozinha grill
área de serviço
banheiro social

2 garagens cobertas

Piscina
Elevador
Salão de festas mobiliado
Academia equipada
Playground
Bicicletário

a partir de:

R\$ 195.576,40

parcelamento direto
com a Inc. Vita Ltda

www.incorporadoravita.com.br

107 m²

entrega maio 2015



Obras Adiantadas



Req. Inc. R172347



PLANTÃO DE VENDAS 47 9677-1605

CRECI 8844

DEOCAR
ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS



3370-6624 | 9102-5299

www.deocarimoveis.com.br



073 - Penha, terreno com 1.436,95m². R\$ 500.000,00



002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m². R\$ 280.000,00



078 - Santa Luzia, casa de alvenaria com 200,00m², galpão com 200,00m², terreno com 58.149,29m². R\$ 1.300.000,00



024 - Corupá, sobrado com 168,00m² e edícula com 35,00m². R\$ 350.000,00.



093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 996,00m². R\$ 700.000,00



071 - Nereu Ramos, casa em alvenaria com 138,48m² e terreno com 349,30m². R\$ 307.000,00



030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor. R\$500.000,00



012 - Nereu Ramos, casa com 133,00m² e terreno com 342,41m². (aceita apto em Curitiba) R\$ 320.000,00



061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m². R\$ 120.000,00



065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m². R\$ 860.000,00



052 - Amizade casa de alvenaria com 232,00m² e terreno com 665,00m². R\$ 450.000,00



064 - Centro apartamento com 74,00m². R\$ 225.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$ 1.800.000,00
011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m ²	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavalto - terreno com 375,00m ²	R\$ 65.000,00
023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m ²	R\$ 960.000,00
028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m ²	R\$ 1.600.000,00
041 - Três Rios do Sul, terreno com 522,90m ²	R\$ 130.000,00
053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m ²	R\$ 90.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m ² (com 02 galpões).....	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m ²	R\$ 2.000.000,00
059 - Vila Rau terreno com 584,00m ²	R\$ 280.000,00
070 - Ribeirão Cavalto, terreno com 71.148,20m ²	R\$ 2.850.000,00
075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m ²	R\$ 400.000,00
079 - Santa Luzia, terreno com 58.149,29m ²	R\$ 1.300.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m ²	R\$ 145.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria), Aceita Imóveis.....	R\$ 800.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m ²	R\$ 140.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m ²	R\$ 150.000,00

CASAS

008 - Amizade - Casa com 168,00m ² e terreno com 370,00m ² . (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento).....	R\$ 550.000,00
021 - Schoroeder, casa de alvenaria com 173,00m ² e terreno com 450,00m ² . (aceita sítio de menor valor).....	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavalto, casa de alvenaria com aprox. 80,00m ² e terreno com 443,50m ²	R\$ 140.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m ² e terreno com 350,00m ²	R\$ 120.000,00
062 - Barra Velha - casa de madeira e terreno com 276,00m ²	R\$ 35.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m ² e terreno com 390,60m ²	R\$ 250.000,00
087 - Ribeirão Cavalto - casa com 59,90m ² e terreno com 337,50m ²	R\$ 138.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m ² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m ² mais edícula. Terreno com 660,00m ²	R\$280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plant. de eucalipto, terreno com 62.000,00m ² . R\$ 240.000,00	
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m ² e terreno com 56.000,00m ²	R\$ 650.000,00

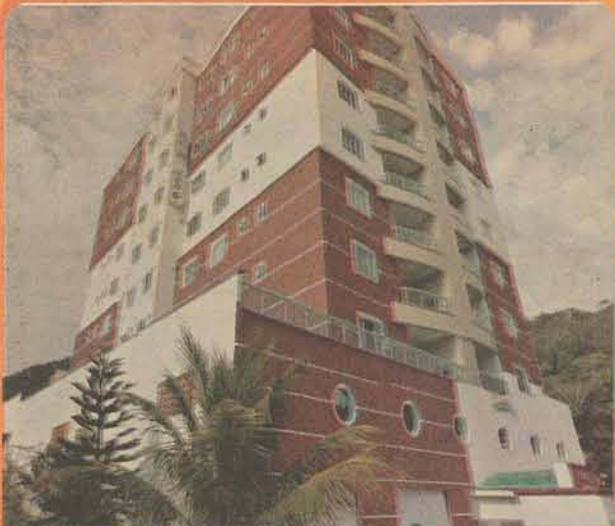
APARTAMENTO

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m ²	R\$ 120.000,00
036 - Água Verde com área total de 52,71m ²	R\$ 110.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m ²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m ²	R\$ 285.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$ 185.000,00
090 - Centro - apartamento com área privativa de 90,00m ²	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00
Apartamento Água Verde.....	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



Vila Nova - Residencial Berta Klann, Escriturado! Excelente apartamento com 1 Suíte, 2 dormitórios, 2 vagas de garagens, ampla sacada com churrasqueira, 2 elevadores, Salão de festas. Área privativa 118m². **R\$ 360.000,00**



Schroeder - Casa NOVAI 1 Suíte, 1 Dormitório, piso porcelanato. **R\$ 183.000,00**



Amizade/Champs Elysses - Lote - Local Nobre - área 16,62 x 22,50 = 373,95m². **R\$ 180.000,00**



Centro - Casa, 4 dormitórios, garagem 2 carros, residencial ou comercial. **R\$ 950.000,00**



Nova Brasilia - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. **R\$ 220.000,00**



Rau - Res. Santo Pio, 2 dormitórios - **R\$ 150.000,00**, 1 Suíte, 1 dormitório - **R\$ 160.000,00**



Três Rios do Norte - Casa semi nova, 2 Dormitórios. **R\$ 143.000,00**



Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residence - 1 Suíte com sacada, 1 Dormitório, Sacada com churrasq, e demais dependências. A partir de **R\$ 170.000,00**



Amizade/Champagnat - Sobrado alto padrão, 3 Suítes, mobília, piscina. **R\$ 890.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de **R\$ 252.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. **R\$ 260.000,00**



Nova Brasilia - Ed. Aquarela, 1 suíte, 2 Dormitórios, cozinha mobiliada. **R\$ 268.000,00**

DEixe-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

Apartamento - Centro - Amplo apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, area de serviço, banheiro, sacada e garagem. Valor **R\$ 900,00 + cond.**

Casa - Ilha da Figueira - Casa com dois quartos, sala, cozinha, area de serviço, area de festas, garagem e amplo patio. Valor **R\$ 800,00**

Sala comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 60m² e dois banheiros. Valor **R\$ 1.000,00**

Apartamento - Vila Ialau - Apartamento novo com dois quartos, sala, cozinha, area de serviço, sacada e garagem. Valor **R\$ 720,00**

Apartamento - Centro - Apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, area de serviço, sacada com churrasqueira, terraço e garagem. Valor **R\$ 850,00 + cond.**

- Galpão - Guaramirim - Galpão com 262m² em Guaramirim. Valor **R\$ 2.100,00**

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, area de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor **R\$ 1.000,00 + cond.**

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, area de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor **R\$ 680,00 + cond.**

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 481 - TERRENO + CASA. Bairro Vila Lenzi. 4 Qtos/2 Banheiros e demais dependências. 3 Vagas de Garagem. Valor **R\$ 280.000,00**.



CÓD 503 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. C/ Vaga de Garagem. Área total Terreno 432,00m². Valor **R\$ 150.000,00**.



CÓD 499 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 1Qto/ 1 Banheiro e demais dependências. C/ 1 Vaga de Garagem. Área total Terreno 337,50m². Valor **R\$ 130.000,00**.



CÓD 485 - APARTAMENTO. Bairro Nova Brasilia. Imediações "Atacadão Lux". 1 Suíte/1 Qto/1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor **R\$ 190.000,00**.



CÓD 489 - CASA (70m²) + EDÍCULA (50m²). Bairro Rio Cerro II. 3 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Terreno c/ Área total de 2.700m². Valor **R\$ 300.000,00**



CÓD 502 - CASA. Bairro Amizade. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor **R\$ 160.000,00**.

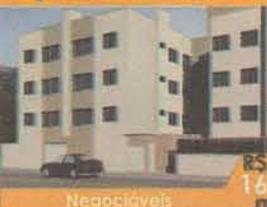
Imóveis para venda

Apartamento - Vila Nova



Ed. Parla Bela: Apart. 2 dormit. e 2 vagas de garagem. Possui móveis planejados. Preço c/ piscina. **R\$ 199 mil**

Apartamento - Amizade



Resid. Tubbs: Ap. 2 dormitórios; opção no 3º pavão. Entrega em dezembro/2014. R\$ 22.920. **R\$ 160 mil**

Apartamento - Baependi



Resid. Caribe: Suíte + dormitório, cozinha c/ móveis planejados, sacada grill e vaga de garagem. **R\$ 195 mil**

Apartamento - Centro



Resid. Malbec: Suíte + 2 dormit. e demais depend. 2 garagens. Possui móveis planejados. **R\$ 310 mil**

Sobrado - Ilha da Figueira



Moderna arquitetural: Sendo Suíte + 2 dormitórios, e demais depend. Ótimo acabamento. **R\$ 480 mil**

Apartamento - São Luis



Resid. Dell'Emilia: Composto por 2 dormitórios (sendo 1 suíte), excelente localização (R\$ 3-62.749). **Unidades a partir de R\$ 159 mil**

Casa - Três Rios do Sul



Residência 3 dormitórios (1 suíte) semineva, ótimo acabamento. **R\$ 295 mil**

Imóveis para locação

- CENTRO** - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: **R\$ 560,00**
- CENTRO** - Sala comercial 47 m² c/ estacionamento. Aluguel: **R\$ 710,00**
- CENTENÁRIO** - Apart. 1 dormit. (prox. WEG 2) Aluguel: **R\$ 470,00**
- FIGUEIRA** - Apart. Suíte + 1 dormit., demais depend. Aluguel: **R\$ 700,00**
- FIGUEIRA** - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: **R\$ 650,00**
- VILA NOVA** - Resid. Fuch - Apart., 2 dormit. (nova). Aluguel: **R\$ 700,00**
- VILA NOVA** - Resid. Marco - Apart., 2 dormit. (1 suíte). Aluguel: **R\$ 650,00**
- VILA NOVA** - Apart., 3 dormit. (1 suíte), c/ móveis. Aluguel: **R\$ 1.300,00**

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.
OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.



Depiné

Márcio Depiné
Corretor de Imóveis - Creci 17.502

(47) 3373-5134
(47) 9900-4434
(47) 8488-1987
depine@depineimoveis.com.br



R\$ 480.000,00.

Cód. 1024- Terreno com área total 3.268,00m² e com 40,00m de frente, tendo duas casas (01 casa alvenaria e 01 casa de madeira), Bairro Rau, próximo do mercado Brasão.



R\$ 525.000,00

Cod. 2042- Sobrado-Barra do Rio Cerro, próximo a Cooper, 1 suite, 2 quartos e demais cômodos, área de festa, piscina. Confira em nosso site.



R\$ 145.000,00

COD. 3058 Res. Delta-Água Verde; 2 qtos, Bwc, sala, sacada churrasqueira, coz., lavanderia, garagem.

OPORTUNIDADE

Apartamento Centro-calçadão; 2 quartos, sala, cozinha copa e lavanderia, Bwc mob., e 1 garagem. Todo reformado, valor R\$ 140.000,00

OPORTUNIDADE

TERRENO
30 X 30
CENTRO
R\$ 850.000,00



R\$ 315.000,00

Cod. 3053 - Res. Monte Carlo-Centro- 1 suite, 2 qtos, salas, Bwc, lavanderia, coz., sacada c churras., 2 garagem. Apto semi mobiliado.



Cod. 3045-Res. Brilho do Sol-Bairro Centenário- 02 qtos, Bwc, coz., lavanderia, sala, sac c churras, 1 garagem. Valor R\$ 179.000,00.



-3034-Balneário Camboriú-Centro- Apto c/ mobília, 01 Suite, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais. R\$ 700.000,00.

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica



DELL PRADI

IMÓVEIS

CRECI 2455 J

IMOBILIÁRIA
CORRESPONDENTE

CAIXA

AQUI

AGILIZAMOS SEU
PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



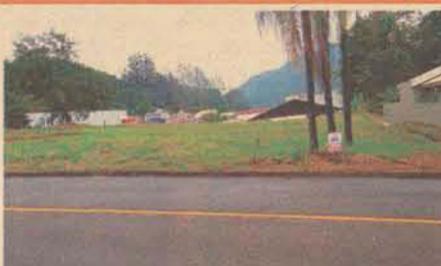
LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
ÁREA DE 84,40M².
APTO Nº 01- DISPONÍVEL
APTO Nº 02- VENDIDO
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



LOTEAMENTO PRADI I

2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
APART:101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01
Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Imóveis & Design

CRECI 38714



Seu sonho ficou mais perto de você adquira aqui seu imóvel na praia!

OPORTUNIDADES DA SEMANA!

Bal. Piçarras



Apartamento com 1 suite + 2 dorm. com 2 vagas, Salão de Festas e Piscina aceita imóvel como parte de Pagamento ou Parcelamento direto.
R\$ 600.000,00 sujeito a provação

Jaraguá do Sul



Apartamento sendo 1 suite + 2 dorm e 2 vagas condição exclusiva 10 % de entrada e saldo em 100 x direto com a construtora. R\$ 280.000,00 sujeito a provação

Bal. Camboriú



Apartamento Pronto para Morar, sendo 3 suites com 3 vagas, completa área de lazer, condição exclusiva 10 % de entrada e saldo em 150 x aceita imóvel como parte de pagamento . R\$ 1.579.000,00* sujeito a provação

Rua: Bernardo Dornbusch 570 sl 02 - Baependi - Jaraguá do sul

Fone (47) 3371-1681 / 8480 1030

E-mail imoveisedesign@hotmail.com / www.imoveisedesign.com.br



A sua opção com
melhor custo benefício!

COMÉRCIO DE CASAS PRÉ-FABRICADAS

Casas Pré-Fabricadas em madeira de lei maciça, com acabamento padrão luxo, cozinha e banheiro em alvenaria.



Casa de Madeira e
Casa de Placas de
Concreto

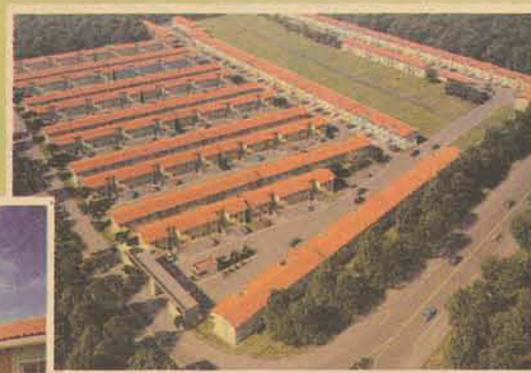
Financiamento pela
CAIXA
em até 60 meses
através da Construcard

Rodovia BR 101, Km 130 - Camboriú - SC

Fones: 47 3264-2065 | 8413.5749 | 9676.4721

casasprefabricadas@houseandgardens.com.br

Oportunidade: invista seu 13º e realize seu sonho.



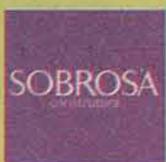
Parcelas a partir de

R\$ 480,00
mensais

Entrada em até 24X.

Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

Residencial
Hausgarten



www.sobrosa.com.br

47 3273-5443 - 47 8484-5501

Crédito sujeito a aprovação de CEF. Simulação baseada em renda de até R\$ 1.000,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.580. Valor total a partir de R\$ 109.000,00

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 408 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 498

Área para chácara com 20.681,53 m²,
Localidade Jacú-açú, R\$ 200 mil



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 159 mil
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 172 mil - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m² A
a partir de R\$ 292 mil - Nova Brasília
em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Aval em Guaramirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Aval



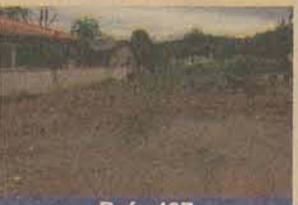
Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Aval em Guaramirim



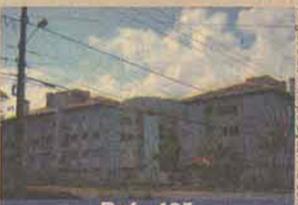
Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



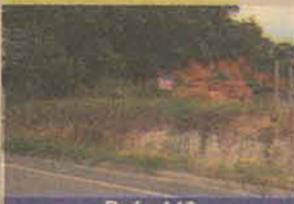
Ref. 487

Terreno com 664,8 m², frente para
duas ruas, Bairro Corticeira em
Guaramirim, R\$ 140 mil



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - São Luis
em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 488

Apartamento com um quarto -
Centenário (fundos DG da WEG)
R\$ 128 mil



Ref. 490

Casa com 5 quartos - Centro -
R\$ 180 mil



Ref. 467

Terreno com 21.000 m², 60 metros
de frente com a BR 280 -
R\$ 2.500.000,00



Ref. 461

Casa com 144,64m² - Terreno com
365,69m² - Aval - R\$ 300 mil



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



Ref. 481

Res. Tom Jobim, Centro,
Guaramirim. A partir de R\$152 mil,
consulte a disponibilidade.



Ref. 489

Dois quartos, 58,98m² - Escolinha
R\$ 160 mil



Ref. 482

Casa em alvenaria 200m², quatro
dormitórios, bairro escolinha
R\$ 250 mil reais.



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 100 mil
Aval em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 193 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 479

Casa com 68,08 m², Suíte mais
dois dormitórios no bairro
Escolinha - R\$ 210 mil



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Aval em Guaramirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 380 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 477

Terreno com 652,82 m² no
loteamento Santa Catarina
R\$ 160 mil



Ref. 485

Casa com 62,69 m², Loteamento
São Francisco em Guaramirim
R\$ 220 mil



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Aval



Ref. 476

Lote com 360m² no loteamento
São Luis, R\$ 120 mil



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos
R\$ 160 mil - Aval em Guaramirim



Ref. 478

Casa com 125,12 m² no bairro
Escolinha - R\$ 240 mil



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 491

Casa com dois quartos, 77,30 m²,
R\$ 155 mil - Guaramirim.

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

As melhores opções de investimento e moradia



Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos a partir de R\$ 333 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 592m²
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto
Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 484

Terreno esquina - 449,05 m² - Rio
Hern - Schroeder - R\$ 102 mil



Ref. 459

Terreno com 498,00 m² A partir de
130 mil - edificado com uma casa
em alvenaria



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m²
A partir de R\$ 252 mil
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá



Ref. 494

Casa com quatro quartos sendo um
suite, no Bairro Avai, 192 m²,
R\$ 250 mil



Ref. 496

Apartamento terreno com três
quartos, loteamento Malibu, Ilha
da Figueira, R\$ 170 mil



Ref. 497

Apartamento com três quartos
sendo um suite, Emmendoerfer
Home Club, R\$ 390 mil



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m²
A partir de R\$ 339 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



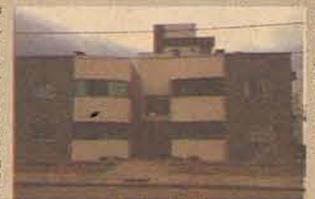
Ref. 492

PURPURATA
Apartamentos com 57,78 m²
R\$ 239.500,00



Ref. 493

R\$ 280 mil



Ref. 495

Apartamento com dois quartos, no
Bairro João Pessoa, R\$ 160 mil

Boas festas e que todos os lares tenham um maravilhoso natal e um ano novo de conquistas e realizações.

É o que deseja a equipe

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com

Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Um ótimo Natal, e que os dias do Ano Novo sejam uma sequência de proveitosas realizações e repletos de paz e felicidades!

3371-2117 A Sua Imobiliária em Jaraguá do Sul
Boas Festas!

Residencial Elegans



VENDE R\$ 282.000,00

Apart. 01 suite + 01 Dorm. Aceita imóvel como pagamento.



VENDE R\$1.300.000,00

Lindo Terreno comercial, Rua Marina Frutuoso com 1367,65 m² aproximadamente, Ótimo Oportunidade de Investimento.

2014 DE CASA NOVA !!!

Loteamento Guilherme Menegotti, lotes por **R\$ 95.000,00** Pagamento Facilitado: Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto

Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.



GARANTA JÁ O SEU!!



VENDE R\$ 180.000,00

Apart. Novo 01 Suite, 01 dormitório sacada com churrasqueira, vaga de garagem. **ÚLTIMAS UNIDADES**



VENDE R\$ 990.000,00

Excelente Terreno 936m², Comercial ou Residencial na rua Walter Marquadt.

LOCAÇÃO

- *Apart. Baependi 01 suite + 01 dorm. Ed. Caribe **R\$ 850,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 01 suite + 01 dorm., Ed. Raphia **R\$ 850,00**
- *Apart. Agua Verde 03 dormitórios, Ed. Garcia **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dorm. Ed. Florença. Final Calçada **R\$ 600,00**
- *Apart. Nova Brasília 02 dorm. Prox. Madri Ed. Klein **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dorm. Ed. Ana Cristina **R\$ 800,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Casa no Jaraguá Esquerdo 01 dorm, sala, cozinha **R\$ 300,00**
- Casa na Vila Nova 03 dormitório, sala, cozinha **R\$ 800,00**
- Casa Comercial ou Residencial 50m da Marechal **R\$ 2.000,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal **Negociável R\$ 2.500,00**
- Sala Comercial - 120m² Prox. Arroz Urbano São Luis **R\$ 1.800,00**

* MAIS CONDOMÍNIO



VENDE R\$ 1.200.000,00

Terreno 20 X 87,50m - 1.750,00 m² Excelente localização. Baependi



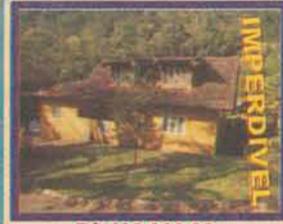
VENDE R\$ 200.000,00

Apart. 02 dorm., cozinha mobiliada sacada, vaga de garagem. Res. ÁGATA



VENDE R\$ 375.000,00

Vila Lalau, Casa 180m², Coz. mobiliada 01 suite + 1 dorm. área de Festas.



R\$ 400.000,00

Linda Casa, Estilo Colonial, área aprox. 380 m2, 01 dorm., + 02 suites, coz. garagem coberta, salão de festas.



VENDE R\$ 350.000,00 *Negociável*

Sobrado Novo 01 suite + 02 dorm. no porcelanato - Res. Munique



VENDE R\$ 550.000,00

Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, Ampla área de Festas Aceita Imóvel como parte de pagamento

Estaremos em Férias Coletivas do dia 19/12/2013 à 01/01/2014!

CONTRATA:
Corretores de Imóveis, com experiência.

www.interimoveis.net

Plantão Vendas: 8404-8498(oi) | 8404-7843 (oi) | 9698-5446(tim)



EM BUSCA DE UM CANTINHO PARA CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA. FIQUE A VONTADE...

O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.

Estaremos de
FÉRIAS COLETIVAS
de 20/12 a
06/01/2014



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

www.santerimoveis.com

Fone 47 3370-5000 | Centro | Guaramirim

facebook.com/santerimoveis

BREVE NO CENTRO DE GUARAMIRIM

RESIDENCIAL *La Pietá*

- O APARTAMENTO
- Sala de estar e jantar;
 - Banheiro social;
 - Cozinha;
 - Área de serviço;
 - 1 vaga de estacionamento;
 - Preparação para condicionador de ar (nos quartos);
 - Massa corrida.

**2Q e 3Q
com e sem suíte**

- Sacada envidraçada e com churrasqueira
- Medidores de gás e água Individuais
- Grés Porcelanato

O EMPREENDIMENTO:

- 6 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;

BREVE EM JARAGUÁ DO SUL (Próximo DG da WEG)

RESIDENCIAL *Estefano Maier*

- 2 Dormitórios e
- 3 Dormitórios (1 suíte)
- Varanda Gourmet
- Salão de Festas
- Medidores de gás e água individuais

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar;
- Massa corrida;
- Grés Porcelanato.

O EMPREENDIMENTO:

- 7 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;
- Central de gás.

ILHA DA FIGUEIRA
GUARAMIRIM

**Residencial
São Gabriel.**

A partir de R\$ 135 mil

APROVEITE, ÚLTIMAS UNIDADES.

Visite o apartamento decorado.

Poço Grande — Guaramirim
Casa principal com 2 quartos, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro e varanda.
Casa fundos com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e varanda.
R\$ 190.000,00

Ilha da Figueira — Guaramirim
Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
A partir de R\$ 135.000,00

Vila Lenzi / Jaraguá do Sul
Casa com 3 quartos, cozinha e sala integradas, banheiro, área de serviço, 2 varandas, 2 garagens.
R\$ 180.000,00

Centro / Guaramirim área de 360,80 m²
R\$ 115.000,00

Chácara - Massaranduba área de 115.893,60m², com área de plantação, mata e água.
R\$ 160.000,00

Chácara - Guaramirim área de 20.000 m² com plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escriturada. R\$ 175.000,00

Residencial Porto Piçarras
Apartamento 1 suíte + 1 ou 2 quartos, sala jantar/estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, brinquedoteca, sala de jogos e tv, e garagem.
Valor sob consulta

Centro — Guaramirim
Casa com 03 quartos, 2 salas, cozinha sob medida, 02 banheiros, área de serviço, dispensa e garagem para dois carros. 160 m² construção.
A partir de R\$ 360.000,00

Terreno
Rodovia do Arroz - Guaramirim
com área de 69.684,46 m²
R\$ 1.393.689,20

Villa Catânia Residencial (Piçarras)
Apartamento 1 suíte + 2 quartos c/ banheiro americano (demi-suíte), sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, 2 garagens e playground.
Valor a partir de R\$ 533.100,00

Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul
Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
a partir de R\$ 130.000,00

Itapocu - Corupa
Chácara com área de 21.705 m². Casa de 200 m² com 2 quartos, cozinha, 2 banheiros, sala, área de festa, área de serviço e vaga de garagem.
Galpão pré moldado de 160 m², com estrutura 2 pisos.
R\$ 800.000,00

Imigrantes — Guaramirim
Galpão Industrial
Área construída 979,65 m²
R\$ 1.600.000,00

Jaraguá do Sul — Bairro Nereu Ramos
Residencial Hausgarten
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 1 ou 2 vagas de garagem
A partir de R\$ 109.980,00

DESTAQUES DA SEMANA

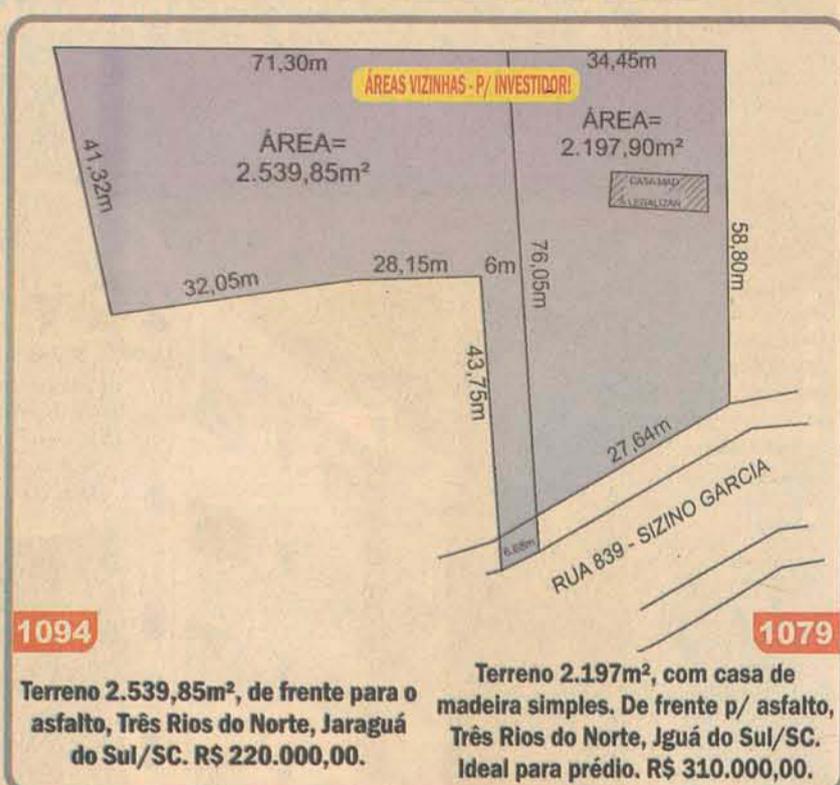
CHACARAS

4029
Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. Belo lugar, Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 270.000,00.

4035
Chácara 13.000m², 200m de frente, com água corrente e lagoa. Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 95.000,00.

4039
Chácara 220.000m², com 1 casa de madeira, mais ranchos, 10.000 pés de eucaliptos (8 anos de idade), pés de palmeira real, pés de palmeira imperial, pés de palmito híbrido, pés de açaí, nascentes, água corrente e lagoas. Estr. Poço Danta, Corupá/SC. R\$ 310.000,00.

PARA INVESTIDORES



1094
Terreno 2.539,85m², de frente para o asfalto, Três Rios do Norte, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 220.000,00.

1079
Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. Ideal para prédio. R\$ 310.000,00.

Que os desafios do próximo ano se transformem em oportunidades de crescimento e realizações.
Desejamos que o Natal e Ano Novo sejam repletos de vitórias e nossa parceria seja sinônimo de sucesso.
Feliz Natal e um Próspero Ano! São os votos da Imobiliária Presença aos seus clientes e amigos.



HORÁRIO ESPECIAL:

Até 23/12 - Estaremos atendendo normalmente.

24, 25 e 26/12 - Não haverá expediente.

27, 28, 29 e 30/12 - Estaremos atendendo normalmente.

31/12 e 01/01 - Não haverá expediente.

02/01 - Voltamos a atender normalmente.

PLANTÃO DE ATENDIMENTO:
(47) 9153-1112 / 9135-4977

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br



Scheeller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller
Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller
Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro, Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

www.schellercorretoresimoveis.com.br

TERRENO

Loteamento Palm Springs
Jaraguá Esquerdo
Lote 58
R\$ 182.000,00
matrícula nº 60.993



Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul - Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem. R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.

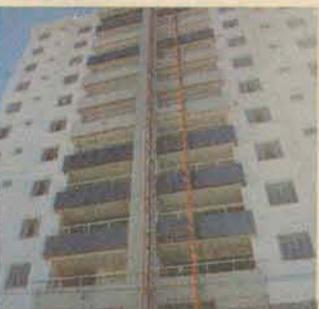


RESIDENCIAL VAL DI FIEMME

Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m². Valor: R\$ 145.000,00



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves - Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir de R\$ 157.000,00. Incorporação nº R.3-59.358



Residencial Itália
Apartamento com 121m². R\$ 415.000,00
Incorporação nº R.26.047



Residencial Algarve - Bloco 04 - Apartamento 302 Rua Arthur Gunther, 221 - Amizade, Jaraguá do Sul - SC. Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem individual. Área privativa: 61,00m². R\$ 135.000,00. Matrícula nº 56.280.



Residencial Abu Dhabi - Centro Aptos a partir de R\$ 375.000,00
Nº da incorporação: R.1-73.591



Residencial Bellatrix - Apartamento mobiliado com dois dormitórios, banheiro, sala, coz., lavanderia, sacada integrada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Metragem: 65,48m². R\$ 185.000,00. Matrícula nº 68.634.



CENTRO - Rua Marina Frutuoso Residencial Clarice Koch 01 suite + 01 quarto, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada, garagem. Apto 502 Matrícula nº 57.535. R\$ 240.000,00



CENTRO - Rua Domingos Rodrigues da Nova - Residencial Jacó Emmendoerfer - 01 suite + 01 quarto, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada, gar. Apto 804 - Matrícula nº 32.442. R\$ 220.000,00

Cristo é ... a razão do Natal

Feliz Natal a todos e um abençoado 2014. São os votos sinceros de Sandro e Adriana Scheller.

Férias coletivas de 20 de dezembro de 2013 a 12 de janeiro de 2014.

*Que o espírito natalino traga aos nossos corações a fé
inabalável dos que acreditam em um novo tempo de
paz e amor.*

São os votos de

Chalé
imobiliária CRECI
643-J

Boas Festas!

ESTAREMOS EM FÉRIAS DE 23/12/2013 À 06/01/2014.

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



Prezados clientes e amigos

Agradecemos sua presença, sua amizade e confiança dedicada durante esse ano que está terminando.

Que o natal seja um momento de luz e harmonia e que no próximo ano possamos compartilhar juntos suas conquistas.

Feliz Natal, boas festas e um ótimo ano novo para você e toda sua família.

OCP IMÓVEIS



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitat.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro
☎ 3371.8009
Plantão: 8866-6973

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitat@Imobiliariahabitat.com.br

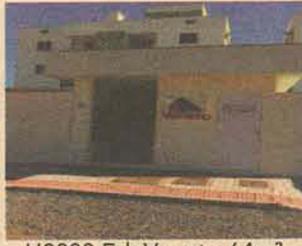
I.R 1-61.660



H0013 Ed. Paladino
Amizade R\$ 149.336,00



Ed. Talismã 01
suite + 02 quartos Centro
R\$ 300.000,00



H0080 Ed. Veneto 64m²
área privativa Rau
R\$ 145.000,00



H0072 RESIDENCIAL ACRE
103,40 m² área privativa A PARTIR
R\$252.000,00



H0103 Apartamento em Curitiba
com 48,63m² de área
privativa R\$ 210.000,00



H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA
PRIVATIVA. R\$160.000,00



H0105 Apartamento com
81,05m² R\$ 180.000,00
Vila Nova.



H0012 Ed. Villar Vila
Lenzi R\$ 169.000,00



H0102 Residencial Brilho do Sol
aptos a partir de R\$ 179.000,00,
Bairro: Centenário.



H0015 ED. Monet
R\$ 310,172.00 - 02 quartos
Baependi



H132R Casa de Alvenaria
com 205,90m² Barra do Rio
Cerro R\$ 450.000,00



H0074 Casa de Alvenaria
Rau. 140 m² de área con-
struída. R\$ 300.000,00



H0089 Viterbo com 76,55 m²
área privativa R\$ 210.000,00
Vila Lalau



H0066 Ed. Le Petit 81,36m²
área R\$ 170.000,00
Água Verde



H0109 - Casa de alvenaria -
Jaraguá Esquerdo. Área total
de 450 m². R\$ 270.000,00



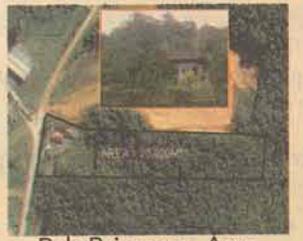
H0107 Ponto Comercial, loja
com 60 m² Centro
80.000,00 negociável



H0086 Sala Comercial, Área
Privativa 414,00m² Centro
R\$ 2.500.000,00



H0108 Terreno de esquina
com 997,60m² Amizade
R\$ 260.000,00



Bela Paisagem . Área
20.000 m². R\$.990.000,00
Amizade



H0075 Terreno com 402,70
m² Rau R\$ 220.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME
MENEGOTTI a partir
de R\$ 80.000,00



Loteamento Residencial Jardim Acapulco em Balneário Piçarras.
Terreno a margem do rio com área total de 1860 m². 45 m² para
margem rio Piçarras com trapiche. R\$ 850.000,00

Sítio com 120.000 m²
Bairro Jacu Açu
Próximo as piscinas.
Apenas
R\$ 400.000,00



Residencial Montreal, lotes a partir de
R\$ 90.000,00 com 320m².



H0110 Casa alvenaria
Chico de Paula. 100m² área
construída, Terreno com
487m². R\$ 265.000,00

Plantão:
8808-0247

Residencial Floresta

Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo
(Próx. dos Condomínios Flamboyant e Azaléia)

Totalmente residencial
Excelente localização
Ruas e calçadas pavimentadas
Lotes com 343m² a 420m²
6.033m² de área verde preservada
A partir de R\$ 149.000,00

Implantação: **DIA**
Vendas: **HABITAT**
Fone: 47.3371.8009

Pronto para Financiamento

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO DE CASAS
H700 Casa de Alvenaria - fundos 01
dormitório. R\$ 570,00 + taxas - Água Verde.
H52 Casa de madeira 03 dormitórios
Água verde R\$ 750,00 + Taxas.
H49 Casa em alvenaria 03 dormitórios
Três Rios do Sul R\$ 710,00
H50 Casa de Alvenaria 02 dormitórios
R\$ 450,00 - Jaraguá 99.
H699 Sobrado (somente piso superior)
R\$ 900,00 negociável - Vila Lenzi.
H47 Casa de Alvenaria 01 Quarto
R\$ 560,00. Baependi.
H45 Casa de Madeira R\$ 700,00 negociável
Estrada nova.
H46 Casa COMERCIAL/RESIDENCIAL
R\$ 4.500,00 Centro.

LOCAÇÃO DE QUITINETE
H420 Quitinete 01 quarto
Nova Brasília R\$ 490,00 + taxas
H416 Quitinete 01 Quarto
Nova Brasília, R\$ 490,00 + taxas

LOCAÇÃO DE APARTAMENTOS

H707 Residencial Melita
02 dormitórios
Vila Lalau.
R\$ 600,00 + cond.
H717 Apartamento 01 suite + 01 dormitório.
Vila Lalau R\$ 560,00 + taxas.
H715 Ed. Dom Lorenzo 01 Suite +01 dormitório.
Centro R\$ 980,00 + cond. + taxas.

H712 Ed. Santhiago Ap. 201 Vila Lalau
02 dormitórios. R\$ 550,00 + cond.
H713 Ed. Amizade Ap. 102 Bl. B Amizade
02 dormitórios. R\$ 450,00 + cond.
H714 Ed. Leticia Ap. 204 Vila Lalau 02
quartos. R\$ 560,00 + cond.
H710 Ed. Jardins Ap. 01 Baependi
02 quartos. R\$ 600,00 + cond. + taxas.
H709 Apartamento 02 dormitórios
Nova Brasília R\$ 600,00 s/ cond. + Taxas.
H667 Ed. Leticia Ap. 403 Vila Lalau 02
quartos. R\$ 590,00 + cond.
H666 Ed. Leticia Ap. 303 Vila Lalau 02
quartos. R\$ 590,00 + cond.

H702 Apartamento Vieiras 01 suites + 02
quartos. R\$ 1.000,00
H703 Residencial Riviera 01 suite + 02
dormitórios. Vila Nova.
R\$ 1.600,00 + Cond.
H692 Apartamento 03 quartos,
Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.
H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos
Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
H655 ED. Talismã Centro.
R\$ 1.500,00 + Cond.
H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova
Brasília, R\$: 620,00. S/ cond. + taxas
H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond
(localizado no Calçadão)

H660 Apartamento 03 quartos, Nova
Brasília. R\$ 620,00. S/ cond. + taxas
H704 Ed. Brasília Beltrami ap 101 bloco 11.
R\$ 670,00 + Cond.
H693 Ed. Santo Pio 02 quartos, Rau.
R\$ 650,00 + Cond.
H685 Apartamento 02 quartos Ilha da
Figueira. R\$ 650,00 S/ cond.
H691 Apartamento fundos. Ilha da
Figueira, 02 quartos. R\$ 600,00 S/ cond.
H698 Ed. Anibal Gomes, Czeniewicz
R\$ 750,00 + Cond.
LOCAÇÃO DE SALAS COMERCIAIS
H525 Sala CML 80m² Firenze
R\$ 1.450,00 + Cond.
H526 Galpão com 300m²
Vila Lenzi R\$ 4.500,00

H524 Sala CML 50m² Nova Brasília.
R\$ 1.000,00
H514 Sala CML 43M²
Vila Lenzi, R\$ 700,00
H522 Sala CML 40 m² Firenze
R\$ 750,00 + Cond.
H501 Sala CML 60M²
Nova Brasília, R\$: 500,00
H505 Galpão 750m²
Vila Lalau, R\$ 6.500,00
H509 Terreno 11.300m²
Vila Nova, R\$: 3.000,00
H511 Galpão 154m² somente piso
superior, Baependi. R\$ 1.700,00
H518 Sala Cml 117M²
Nova Brasília, R\$: 800,00

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Cursos profissionalizantes no CTI - Centro de treinamento industrial, em Jaraguá do Sul. Venha conhecer: • Soldagem MIG/MAG; • Soldagem TIG; • Soldagem Eletrodo Revestido; • Leitura e Interpretação de Desenho; • SolidWorks Básico. Inscrições e Informações: Fone: 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE, e-mail: mauro.paganini@terra.com.br; Fone: 9174-1270, falar com CARLIXTO, e-mail: carlixtof@yahoo.com.br.
- Precisa-se de Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santeremprendimentos.com.br.
- Venha se profissionalizar com os cursos da CTI (Centro de treinamento industrial). Cursos de Soldagem: Mig/Mag; Tig; Eletrodo Revestido. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com Mauro OU Ivete. E-mail mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlixto, E-mail carlixtof@yahoo.com.br.
- Contrate um profissional do CREA, exija a A.R.T. Adriano Sasse, CREA: 099925-6. Formações: Engenheiro de Produção, MBA-Gestão de Projetos, Técnico em Mecânica e Técnico em Eletromecânica. Fone: (47) 8844-1742 Vivo.
- Novo endereço: Milene Cabeleireira. Lateral da Rua Marechal Castelo Branco, 1278 - Centro. Atrás do velho estabelecimento. Telefone: 47 3374-1874 ou 47 8859-4524.
- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro II. Grande variedade de peixes. Temos peixes vivos, limpamos na hora. Atendemos todos os dias. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.

COMPRA-SE

- Compra-se freezer tipo portátil. 3376-1484.

DOA-SE

- Precisa-se de doação de andador para idosos. 3276-0656 / 9991-1051 Sueli.
- Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (6 meses) 9708-2769 Vanessa.



VENDE-SE

- Vende-se televisor, tela plana 29". Valor R\$ 500,00. Falar com Suzan 3370-7160.
- Vende-se ovos de galinha caipira. R\$ 5,00 a dúzia. Tel 9934-4300.
- Vende-se sofá em L com puff. Valor R\$ 500,00. Motoca elétrica da Barbie R\$ 300,00. Ar condicionado marca Gree, 8.500 BTU's, com controle. R\$ R\$ 700,00. Tel 9926-1717 / 3055-2737.
- Vende-se aparelho de supino e perna, semi-novo, apenas R\$220,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se HOME de sala com rodinhas, 2,30m, com gavetão, semi-novo. R\$1.200,00. Paguei 1.700,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se sofá de courvim preto, semi-novo, 2 metros, almofadado. R\$550,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se máquina de lavar louça, marca Bratemp Solution, 6 programas, cor branca, semi-nova, vendo por R\$650,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira conforto com massagem nas costas e assento, marca Relax-Medic (POLISHOP) com descanso de pernas com massagem, cor preta, novíssima, paguei R\$5.000,00, vendo por R\$3.500,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira giratória de escritório, com braços, semi-nova, cor cinza, apenas R\$80,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadela raça Shih Tzu, com 6 meses, vermifugada, vacinada, cor bege, linda, motivo de mudança de cidade (apto.), R\$700,00 acompanha casinha, caminha e outros apetrechos. Banho semanal no PET. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se adesivos artesanais p/unha. Tel 9682-0090.

- Vende-se: Tudo em canela - 4 portas R\$ 100,00 cada, caixilhos R\$ 35,00 3 peças. Janelas de correr 1,60 x 1,00 mts. 4 asas R\$ 100,00 com vidros e vistas. 3 camas de solteiro R\$ 100,00 cada. 1 cama de casal R\$ 170,00. De Marchi Rua Acre 341 Servidão 57, Jaraguá Esquerdo. Fone 3371-4377 / 9128-1885.
- Vende-se pinscher nº 1. Valor R\$ 300,00. Contato 3273-0779.



VENDE-SE

- Vende-se som automotivo 1-par 6x9 1-sub 12p. Na caixa (Pioneer) 1-módulo Roadstar Power One 2.400 w. Com fiação completa. R\$ 1.000,00. Fone: 9122-7190.
- Vende-se estojo (Case) p/ teclado + estante Stay p/ teclado. Tudo por R\$ 245,00. 3374-0282 / 9991-4101 Carlos.
- Vende-se adubo de frango, ensacado ou a granel. Faça entrega em toda região. R\$10,00 o saco ou a negociar. 3275-2354 / 8813-5808.
- Vende-se leitões. R\$ 250,00 a unidade. Tel 9934-4300.
- Vende-se 3 mesas rústicas. Valor R\$ 700,00 cada. Tel 9934-4300.
- Vende-se ar condicionado de janela Cônsul, 7.500 Btus. Valor R\$ 250,00. Tel 3370-0983.
- Vende-se mesas e bancos rústicos feitos com madeira maciça de demolição. Valor R\$ 1.500,00. Tratar com Sr. Luis 9909-1453.
- Vende-se cadeira de descanso, com massagador de assento, costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Novidades: Cadeira do papai e assento de automóvel c/ massagem a partir de R\$ 1.400,00. E camas com massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.



IMÓVEIS

- Vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá do Sul apartamento no Vila Nova, com uma suíte mais dois dormitórios, apartamento mobiliado, com acabamento em gesso, 2 garagens individuais, toda mobília nova. Valor R\$ 300.000,00 para venda e R\$ 340.000,00 para troca. Tel 9170-9686 / 3275-4811.
- Vende-se apartamento novo no Centro. Suíte mais um quarto. Valor 185 mil. Pode financiar uma vaga para 2 carros. Fone 3371-6623 Alexandre.
- Aluga-se apartamento com 1 suíte e 2 quartos, com amplas salas de estar, jantar e TV, cozinha e copa, mais área de serviço, com área de 230m²,



IMÓVEIS

- situado na Av. Mal Deodoro em cima do Magazine Luiza, valor da locação R\$ 1.100,00, fica a parte a taxa de condomínio, água, gás, energia elétrica e IPTU. Contato por telefone (47) 3372-0240 ou (47) 9962-3555 e-mail walrobe@brwnet.com.br.
- Vende-se apartamento no Residencial Brilho do Sol, no Centenário. Área privativa 93,56 m², AT: 110,30 m². Sacada com churrasqueira e 1 suíte + 2 dormitórios. Ponto de Split nos quartos e sala + 1 vaga de garagem. Valor R\$ 259.000,00. Aceita financiamento. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
- Alugo quitinete peça única 30 m² c/ banheiro, rua: Ernesto Lessmann nº 615 Bairro Vila Lalau próximo a Weg 2. R\$ 300,00 + Água e luz. Fone: (47) 3635 4443 9608 4484
- Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

CASA

- Aluga-se casa no Garibaldi, 2 quartos, garagem p/ 2 carros, pode ter animal de estimação. R\$ 350,00. 3055-8262 / 8480-8262 Alemão ou Aline.
- Aluga-se casa na Praia Enseada. A partir do dia 02/01/14. Prox. à Prainha. Alvenaria, para até 15 pessoas. R\$ 300,00 diária. Tel 8415-8047.
- Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00. Fone Contato: 9196-1221.
- Aluga-se casa no Amizade, próximo ao salão Amizade. 03 quartos/01 garagem/Sala e Cozinha/BWC/Área Serviço/ Amplo Terraço. R\$ 800,00 -



IMÓVEIS

- Tratar fone 47 3371 6450 ou 8431-5725.
- Vende-se casa no Czerniewicz. 4 quartos. 413 m². Valor R\$ 180.000,00. Aceito apartamento na negociação. Tel 3371-2598.
- Vendo sobrado no Água Verde/Rau com 3 quartos, sendo 1 suíte, 3 salas, churrasqueira, garagem, entre outros cômodos | 184m² de área privativa | Valor: R\$350.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM]
- Vendo casa de alvenaria no Rio Cerro, próximo a Choco Leite, 80m² de área útil + garagem para 2 carros | Aceito carro | Valor R\$130.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM].
- Vende-se ou troca-se casa na praia em Barra do Sul, por casa em Guarimir ou Piçarras. 4 quartos, ótima localização. Valor R\$ 320.000,00 (a negociar). Tel 3373-3021 / 9222-2536.

SALA COMERCIAL

- Vende-se mercado em Guarimir, completo, com açougue, climatizado, sala 130m², aluguel de R\$ 1.100,00 e o passo ponto. Valor de venda R\$ 115.000,00. Tel 3273-1903.
- Vende-se ou troca, loja Marimar de decoração para festas e casamentos com 12 cores de tecidos, tem material suficiente para fazer 05 casamentos, vendo tudo por R\$ 60.000,00, troco por imóvel ou carro, Se for necessário pago a diferença - Tratar com Marta (47) 3371-4811 ou (47) 9119-4336

- HOTEL - Centro de Jaraguá do Sul. Área do terreno 1.558m² - Área Construída: 600m². Total de 24 quartos com banheiro. Ideal para hotel, escritórios, empresa. R\$ 1.500.000,00 (aceita imóveis como parte do pagamento -negociáveis). - CRECI 23040. Consulte 9103-7772

- Aluga-se sala comercial, 80m² na rua Afonso Nicoluzi, 1893 (atrás super-Brasão) - Rau. Valor: R\$ 1.100,00 Tratar fone 3273-2119.

TERRENO

- Vende-se terreno de esquina na praia do Ervino 300 metros da praia. Escriturado. Valor: R\$ 55.000,00. Contato: (47) 8803-7279.
- Vende-se terreno em Schroeder, 900 m². Valor R\$ 40.000,00. Aceita-se proposta. 3273-2347 / 8853-9716.

DAUER

CRECI 19.368 F

Daniel Dauer
Corretor de Imóveis

(47) 3084-0408

contato@dauerimoveis.com.br

vendas@dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Entrega
Dez/ 2013



Minha Casa
Minha Vida



| Ref: d256 | 2 dormitórios, sala estar e jantar conjugadas, área de serviço, banheiro social e sacada com churrasqueira

R\$ 145.000,00



| Ref: d328 | Terreno com 422m² na Vila Nova em ótima localização.

R\$ 110.000,00 (Aceita carro como parte de pagamento ou parcelamento direto)

Ref: d322 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem	Ref: d316 Suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira.	Ref: d308 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira	Ref: d322 3 dorm, sala, cozinha, 2 BWC's social, área de serviço e vaga de garagem	Ref: d292 1 Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com churrasqueira / 110 m ² privativos	Ref: d307 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e área de serviço
R\$ 150.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 215.000,00	R\$ 259.900,00	R\$ 149.500,00
Ref: d196 2 dormitórios, sala jantar e estar conjugadas, cozinha, área de serviço e garagem	Ref: d318 Terreno no Amizade com 337m ² . Pode ser financiado. Rua asfaltada.	Ref: d294 3 dorm, sala TV, copa, cozinha, BWC's, área festas, garagem, espaço para fitness	Ref: d290 2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira.	Ref: d298 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira.	Ref: d305 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada.
R\$ 135.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 265.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 163.000,00	R\$ 132.900,00
Ref: d196 2 dorm, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem	Ref: d315 Suíte com closet + hidro, 2 dorm, sala, cozinha, portão eletrônico, dispensa, área de festas	Ref: d285 Suíte c/ sacada, 2 dorm, sal estar com sacada, cozinha, área de serviço, BWC	Ref: d289 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira	Ref: d291 3 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC social. 92m ² privativos	Ref: d324 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem nos fundos
R\$ 180.000,00	R\$ 440.000,00	R\$ 280.000,00	R\$ 330.000,00	R\$ 180.000,00	R\$265.000,00
Ref: d272 Excelente terreno no centro de Jaraguá do Sul com 420m ² . Pode ser financiado	Ref: d295 Excelente terreno com 685m ² . Pronto para construir. À 5 km do Centro de Jaraguá	Ref: d155 1 suíte, 1 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem	Ref: d314 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira.	Ref: d321 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem	Ref: d323 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem
R\$ 300.000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 155.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 138.000,00	R\$ 159.000,00

OPORTUNIDADE ÚNICA

CAM

EMPREENDIMENTOS

**20% de entrada
+ 100 parcelas***
Direto com a construtora
Para as primeiras 10 unidades

* Reajuste pelo CUB / Validade para as 10 primeiras unidades ou até 31/jan./2014.

RESIDENCIAL MOREAU

A 5 minutos do centro
Entrega em Dezembro/2015

Suíte + 2 quartos

Baependi - A partir de R\$ 279.000,00



Planta humanizada

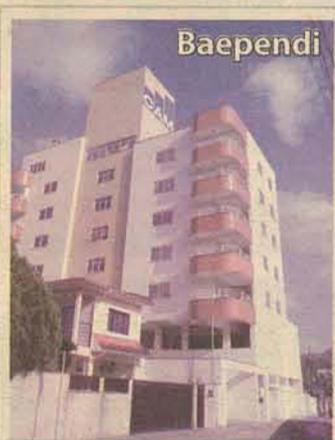


Estágio da Obra

PRONTOS PARA MORAR

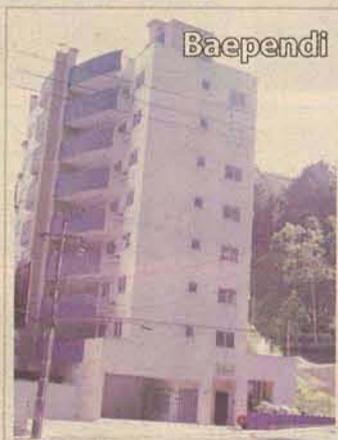
Escriturados** | Financiamento bancário ou pela construtora.
Entrada + parcelas em até 36 vezes negociáveis.

LOCAÇÃO



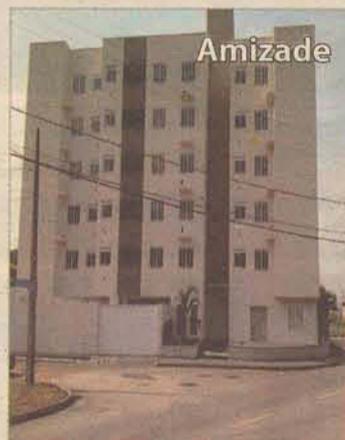
Baependi

RES. MONDRIAN
Suíte + 2 quartos
A partir de R\$ 461.482,00



Baependi

RES. MONET
A partir de 332.770,00 1 suíte +
2 quartos / 2 quartos 208.452,24.



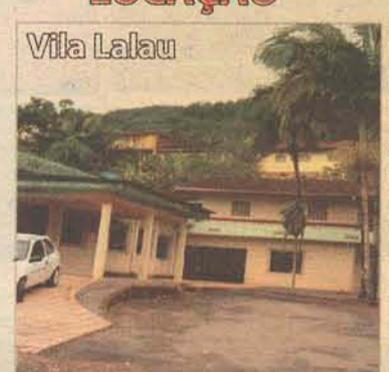
Amizade

RES. PALADINO
2 quartos
A partir R\$159.029,00



Vila Lenzi

RES. VILLAR
2 quartos
A partir de R\$171.714,35



Vila Lalau

Aluga-se casa com aprox. 200m² com
amplo espaço para estacionamento,
para comercio ou moradia.
Valor 2.000,00 negociável
De frente direção geral da WEG II

**Com exceção do Res. Paladino que ainda não tem escritura individual.

www.camempreendimentos.com.br

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3399 | Villa Lalau | Jaraguá do Sul - SC | (47) 3371-0420

RECONSTRUÇÃO
Handebol jaraguense
passa por um momento
de retomada e crê em
bons resultados em 2014



Plantando sementes para colher em breve

FOTOS HENRIQUE E IRIANE PORTO/

RETROSPECTIVA 2013 O ano não foi de conquistas para o handebol de base, mas o trabalho provou estar no caminho certo com finais e convocações para a Seleção Brasileira

Lucas Pavin

Passando por uma reformulação, o handebol de Jaraguá do Sul não teve um ano vitorioso. Porém, com uma base forte, apresentou atletas que podem dar alegrias à modalidade num futuro breve.

Para o técnico Ademir de Oliveira, a falta de título na temporada é completamente normal, pelo fato da modalidade passar por uma nova administração e ter equipes jovens - em ambos os naipes - para a disputa de grandes campeonatos.

“Foi um ano onde tivemos que recompor uma série de coisas, além de ter dois grupos muito novos, tanto no masculino como no feminino, com atletas entre 14 e 15 anos. Então, por ser um ano que nos reformulamos, foi muito bom e atingimos as expectativas propostas no início de janei-

ro”, disse Oliveira.

Em questão de resultados, o mais importante, segundo o treinador, foi o quinto lugar do feminino na 13ª edição dos Jogos da Juventude Catarinense (Olesc), realizado em setembro, na cidade de Caçador, onde as meninas caíram no mata-mata diante de Palma Sola, por 19 a 16.

No Campeonato Catarinense, o sub-14 feminino terminou na sexta colocação entre doze equipes, somando três vitórias, um empate e duas derrotas. Teve a atleta Franciele Eigen como a melhor pivô da competição, além de Jenyffer Monique Stingen escolhida a melhor ponta esquerda.

Na Copa Santa Catarina, que aconteceu em Tubarão, veio o resultado mais expressivo do handebol no ano. A equipe feminina chegou até a final, vencendo Lages, Barra Velha e Laguna. Foi vice-campeã, ao ser superada na decisão por Balneário Camboriú. No mesmo campeonato, o masculino fechou em sexto lugar com

duas vitórias e quatro derrotas.

Individualmente, a modalidade teve destaques para sete atletas. Anne Elizabeth Hinkeldey, Joice Paim e Taniéli Lais Schroder foram selecionadas para o Acampamento Nacional de Desenvolvimento e Melhoria Técnica, na categoria cadete. Já os meninos Bruno Silveira Camilo, Daniel Oldenburg, Gustavo Almir Liesenberg e Jean Carlos Barbosa acabaram convocados em outubro, para a edição de 2014 do mesmo evento.

Já pensando no próximo ano, Oliveira citou o que espera e os principais objetivos do handebol jaraguense. “Esperamos que o ano que vem seja bom, no sentido de resultados. Estou apostando muito na Olesc, onde temos a expectativa de ficar entre os quatro melhores. Além disso, a repercussão do título mundial do Brasil pode fazer com que aumente o número de crianças praticando o esporte, o que pode nos fortalecer bastante”, finalizou.



NO MASCULINO Quatro garotos foram convocados para um treinamento com a Seleção Brasileira



NO FEMININO Joice (E), Anne (C) e Taniéli (D) estão sendo observadas pela Confederação Brasileira

STJD mantém a Lusa rebaixada

GOLEADA Por 8 votos a 0, última instância na esfera esportiva mantém o rebaixamento da Portuguesa, que agora estuda recorrer à Justiça Comum

Lucas Pavin

Nos tribunais esportivos não tem mais jeito. Ontem a Portuguesa foi derrotada novamente e vai disputar a Série B em 2014. O Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD) manteve a condenação do clube paulista no caso Héverton, por 8 votos a 0. Com quatro pontos a menos, a Lusa entra no Z-4 e não tem mais chance de recorrer na esfera esportiva. O resultado acabou salvando o Fluminense, que disputará a próxima temporada na Primeira Divisão.

João Zanforlim, advogado de defesa lusitano, tentou culpar a CBF pelo erro e reivindicou o Estatuto do Torcedor para pedir

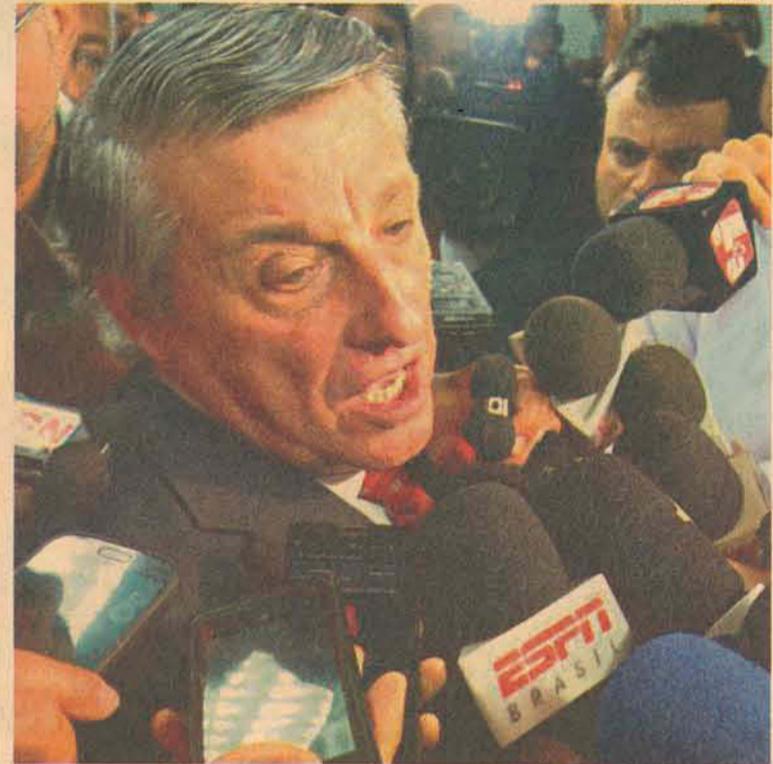
a absolvição. Mas, os auditores desconsideraram os argumentos e não perdoaram o erro da escalação irregular do jogador. A Justiça Comum é uma opção para o time derrotado, mas pode haver punições por parte da FIFA, que não vê com bons olhos o uso do recurso para decisões do futebol.

Logo depois do julgamento Manuel da Lupa, presidente da Portuguesa, não escondeu sua lamentação pelo ocorrido. Segundo ele - que terá seu mandato encerrado no dia 31 - a 'camisa' do Fluminense - rebaixado em campo e beneficiado pela decisão do STJD - pesou na decisão do tribunal.

"Pesa muito a camisa. Se fosse o contrário, seria diferente",

alfinetou. "A Portuguesa não termina o campeonato aqui. Quem vai analisar é o promotor da lei do consumidor de São Paulo. Temos vários comentários de vários processualistas de renome no Brasil. Vamos discutir. Se realmente chegarmos a uma conclusão de que a Portuguesa não tem razão, vamos aceitar".

Indignado com a decisão, o mandatário afirmou que o novo "chefão" do clube irá dar seguimento ao caso. "Meu mandato vai até o dia 31 de dezembro, e o novo presidente deve dar novas diretrizes. Não concordo em hipótese nenhuma. Ganhamos dentro do campo e é um absurdo o que estão fazendo com a Portuguesa", finalizou da Lupa.



ATÉ O FIM Presidente Manoel da Lupa afirma que a Portuguesa irá brigar por seus direitos, que foram garantidos em campo



GRINGO Depois de passar por grandes clubes, zagueiro Escudero é a aposta do Tigre para 2014

Campeonato Catarinense

Criciúma anuncia os seus primeiros reforços

Nesta sexta-feira, o Criciúma anunciou dois reforços para a temporada de 2014. São eles o zagueiro argentino Sérgio Escudero, 30 anos, que estava no Coritiba - e soma passagens por Corinthians e Independiente (ARG) - e do volante Anderson Uchôa, cria da base cruzeirense, que estava no Avaí.

Eles assinaram contrato por um ano e estarão no elenco tricolor para a disputa do Campeona-

to Catarinense e do Campeonato Brasileiro da Série A.

Com bagagem em competições internacionais, Escudero chega para fortalecer o setor defensivo e dar experiência aos jovens da categoria de base, que completarão o elenco profissional do clube catarinense.

Já Uchôa, de 22 anos, é uma aposta da diretoria, que ressaltou a importância de montar um elenco qualificado, mas res-

peitando o orçamento. Além de Cruzeiro e Avaí, o volante defendeu as cores de Cabofriense (RJ), Villa Nova (MG) e Ipatinga.

Durante a semana, a diretoria do 'Tigre' anunciou também a renovação do goleiro Galatto. Porém, pode perder o atacante Lins, que recusou a oferta de prorrogação contratual por três anos que lhe foi oferecida. Assim, seu destino pode ser o Gamba Ozaka, do Japão.

DIVULGAÇÃO/CORITIBA

Futebol Mundial

Filipe Luis entre os 100 melhores

O jaraguaense Filipe Luis está entre os cem melhores jogadores do Mundo. Isto é o que diz a revista americana 'Bleacher Report', que divulgou nesta semana sua lista dos Top 100.

Revelado no Figueirense e atualmente titular do Atlético de Madrid - líder do Campeonato Espanhol ao lado do Barcelona - o lateral esquerdo aparece na 39ª colocação, com 85,6 pontos, sendo o sexto brasileiro melhor ranqueado.

Na sua frente estão os zagueiros Thiago Silva (9º) e Dan-

te (23º), os atacantes Neymar (26º) e Diego Costa (28º), além do também zagueiro e companheiro de time Miranda (31º).

Os jornalistas americanos avaliaram o desempenho dos jogadores de futebol de todo o Mundo em 2013, e usaram critérios diferentes para cada posição avaliada.

O craque português Cristiano Ronaldo lidera a lista com 92,9 pontos, acompanhado do alemão Philipp Lahm e do uruguaio Luis Suarez. Franck Ribery e Arturo Vidal completam o 'Top 5'.

DIVULGAÇÃO



ABRE O OLHO, FELIPÃO Lateral esquerdo jaraguaense é o sexto melhor brasileiro do ranking, mas atualmente não está na Seleção



Celso Machado

ALMANAQUE

OCP 19

www.ocponline.com.br

FIM DE SEMANA, 28 E 29 DE DEZEMBRO DE 2013

• 47 2106-1906 | celsomachado@ocorreiodopovo.com.br

Um luxo!

O Simca Chambord foi produzido pela Simca francesa entre 1958 e 1961, desenvolvido a partir do Simca Versailles. Foi o primeiro automóvel de luxo a ser construído no Brasil sob licença, entre 1959 e 1967. Apesar da boa aparência, a primeira versão tinha desempenho fraco com o motor Aquilon, um V8 de válvulas no bloco, herança da Ford francesa, o que lhe valeu o apelido jocoso de "O Belo Antônio" (bonito, mas impotente). Em 1964 sua carroceria foi reformulada e recebe o motor Tufão de 100hp. O Chambord também marcou época por ser o veículo usado pelo ator Carlos Miranda, protagonista da popular série de TV "O Vigilante Rodoviário".



28
DE DEZEMBRO

- Dia da Marinha Mercante
- Dia do Salva-vidas
- Dia dos Santos Inocentes, Antônio de Lérins, Teófila e Doniã (Igreja Católica).
- Neste dia, em 1992 e aos 22 anos de idade, morreu a atriz Daniella Perez. Brutalmente assassinada, com 18 golpes desferidos com uma tesoura pelo colega de trabalho Guilherme de Pádua e pela mulher dele, Paula Nogueira Thomaz. Era casada com o ator Raul Gazzola e filha da novelista Glória Perez. À época, Guilherme era o namorado (Bira) terrivelmente ciumento de Daniella (Yasmin) na novela "De Corpo e Alma", da Rede Globo, escrita por Glória Perez, mãe da atriz. Colegas de trabalho negaram um envolvimento amoroso entre os dois. Guilherme e Paula cumpriram apenas seis dos 19 anos a que foram condenados. Ele virou evangélico e jogou a culpa do crime sobre Paula, que teria matado a atriz por ciúmes. Ela, por sua vez, o acusou de matar Dainella porque ela estaria tirando o brilho da atuação dele na novela.

O marido propôs à mulher:

- Bem, vamos colocar uma nota de R\$ 5,00 no cofre toda vez que transarmos? A mulher concordou. No fim do ano, ele abriu o cofre para ver quanto havia e se surpreendeu com notas de outros valores.
- Por quê há notas de R\$ 10,00 e de R\$ 50,00?
- Tu pensas que todo mundo é pão duro como você?



Um homem sentado na varanda de sua casa com a

esposa, diz:

- Eu te amo!
- Ela pergunta:
- Esse é você ou já é a cerveja falando?
- Ele responde:
- Esse sou eu... falando com a cerveja.

Se você está se sentindo sozinho, abandonado, achando que ninguém liga para você... Atrase um pagamento!

Viação Catarinense

Em 13 de abril de 1928, é criada a Empresa Auto Viação Catarinense, a primeira de transporte coletivo registrada no poder concedente (que concede o serviço público) do Brasil. A linha inaugural foi entre Blumenau e Florianópolis. Por serem feitas com antigas "jardineiras" (modelos de ônibus da época) e por estradas de barro, as viagens ocorriam apenas duas vezes por semana, passando por Jaraguá do Sul. Na década dos anos 1940, a empresa ampliou as viagens até Porto Alegre, porém, parte do percurso só podia ser feito com a maré baixa já que, por falta de estradas, o trajeto passava pela faixa de areia de muitas praias até chegar à capital do Rio Grande do Sul.

Aluguel

Em Guaramirim, o prefeito Rodolfo Jhan assinou no dia 28 de dezembro de 1954 a Lei nº 108. Que aumentava o valor do aluguel pago pela Prefeitura por uma sala onde funcionava a Agência Municipal de Estatística, uma espécie de IBGE municipal. Pelo espaço, a partir de janeiro do ano seguinte, o município passou a desembolsar CR\$ 108 (cruzeiros).

“

Esses pastores querem é estação de rádio e dinheiro. São adoradores dos bezerros de ouro.



Leonel de Moura Brizola, ex-governador do Rio de Janeiro.

... OCP HISTÓRIAS ...

Ponto de táxi

Pela Lei nº 145, assinada em 29 de setembro de 1972, o então prefeito Aldo Romeu Pa-sold criou o primeiro ponto de táxi de Schroeder, localizado na Rua Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, no Centro. Primeiramente com apenas três carros.

Puro veneno

Antigamente, mesmo que não recomendado pelo fabricante, o primeiro combate à pediculose, uma doença causada pela infestação de piolhos, era o Neocid em pó. Um poderoso veneno que acabou por intoxicar milhares de pessoas quando aplicado na cabeça onde o piolho se aloja em maior quantidade. Mesmo assim, sempre vendeu como água, já que tinha a mesma fórmula do DDT (sigla de Dicloro-Difenil-Tricloroetano) o primeiro pesticida moderno largamente usado após a Segunda Guerra Mundial e com propriedades inseticidas mortais contra vários tipos de insetos, como pulgas, baratas, mosquitos e moscas.

Taxa Zero

APROVEITE A NOSSA SELEÇÃO DE OFERTAS.

Gol G4 1.0 2P

DE R\$ 25.760
POR R\$ 22.590
2014



Novo Gol 1.0 Completo

Por apenas
R\$ 35.590
2014

Ar condicionado
+ Vidros Dianteiros
+ Travas Elétricas
+ Air Bag + ABS



Pacote
**URBAN
& SOUND**

Juros
0.0%

Voyage 1.0

A partir de
R\$ 35.990

2014
Completo
C/Trend



Entrada
50%

Saldo
24x

Juros
0.49%

Fox 1.0 4P

A partir de
R\$ 34.990

2014
C/ Trend



Entrada
50%

Saldo
24x

Juros
0.0%

Venha Conhecer o Novo Golf



Saveiro

A partir de
R\$ 34.940

2014

+ Air Bag
+ ABS



Entrada
50%

Saldo
24x

Juros
0.49%

Jetta Comfortline Automático

Por apenas
R\$ 69.990
2013



Entrada
50%

Saldo
24x

Juros
0.49%

Amarok Highline/Trend

BÔNUS
R\$ 6.000,00



Entrada
50%

Saldo
24x

Juros
0.0%

Faça revisões em seu veículo regularmente.

www.vw.com.br Promoção válida até 28/12/2013 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Novo Gol a partir de R\$ 67.990,00. Fox 1.0 4 Portas Completo 2014, à vista a partir de R\$ 34.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Voyage 1.0 Completo trend 2014 à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Gol G4 1.0 2 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.99%. Novo Gol Completo 1.0 4 Portas 2014, pacote urban e sound à vista a partir de R\$ 35.590,00. Jetta 2013 Comfortline Automático à vista a partir de R\$ 69.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Amarok highline/Trend à vista a partir de R\$ 34.940,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. CET máximo para esta operação: 15,05% a.a. IOF, cadastro e despesas de gravame incluídos na operação e no CET. Despesas de registro eletrônico da operação não incluídas no cálculo da prestação e do CET. Consulte outras condições de financiamento numa concessionária Volkswagen autorizada. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para linha Volkswagen 13/13 e 14/14 sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 080077011926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.

