

Sociedade Sábado com boa diversão

Upper Floor está com uma festa imperdível. Evento terá a presença do conceituado DJ Mac Dave.

MOA GONÇALVES,
PÁGINAS 10 E 11

O CORREIO DO POVO OCP

Política Avaliação do início da gestão

Prefeito Dieter Janssen faz um balanço do primeiro ano da administração e prioriza projetos para 2014.

PATRICIA MORAES,
PLENÁRIO,
PÁGINAS 6 E 7



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.354

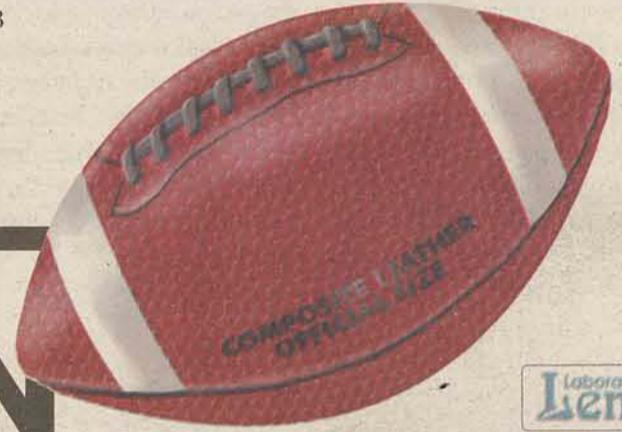
FIM DE SEMANA

WJN

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 14 E 15 DE DEZEMBRO DE 2013

SUPER FINAL TOUCHDOWN



Equipe jaraguense enfrenta o Flamengo na decisão do Campeonato Brasileiro, neste sábado. Jogo inicia às 18h, no Estádio João Marcatto.

PÁGINA 23



JARAGUÁ É BREAKERS!

Natal

Casa do Papai Noel bem tradicional

Com uma decoração bem ao estilo germânico, imóvel no Bairro Vila Lalau está aberto para os visitantes conhecerem um cenário natalino bem diversificado.



Tiro

Entidade quer atrair a juventude à tradição

Associação das Sociedades e Clubes da região estuda alternativas para motivar os jovens para a prática dessa tradicional cultura, que soma 107 anos no Vale.

PÁGINA 22

Veículos elétricos

Mais controle no trânsito de Jaraguá

Polícia Militar vai aumentar a fiscalização de pessoas que utilizam ciclomotores de forma irregular no município. Ação é para prevenir acidentes e evitar abusos.

PÁGINA 21

Já estamos atendendo!

Pronto Atendimento
Unimed
Jaraguá do Sul

3270-1400

EDITORIAL

Clubes de tiros e os jovens

Um desafio estimula a atual diretoria da Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu: atrair os jovens para as entidades. Ou seja, a proposta é evitar que essa tradição, que soma um pouco mais de 100 anos de existência, comece a se perder com a falta de interesse das novas gerações por essa cultura.

Não é uma tarefa fácil chamar a atenção da juventude a se integrar de forma participativa aos assun-

tos ligados às sociedades e clubes, quando muitos jovens direcionam seus interesses a outros meios de entretenimento, relacionados principalmente à tecnologia.

Mas o caminho para a renovação está na aproximação das sociedades de tiro com a comunidade. Uma das formas de integrar ainda mais essa cultura é levar informação da história dessa tradição para as escolas, com visita dos alunos nas sedes e estandes de tiro, ou fa-

zer uma campanha de divulgação direcionada ao jovem para que ele conheça essas entidades sociais e possa se divertir nesses lugares.

As associações realizam bailes, torneios e festas tradicionais todo o ano nas comunidades onde atuam. Criar um calendário integrado desses eventos e dar mais publicidade a essas ações também ajudaria a chamar a atenção de quem desconhece a importância dessas sedes sociais no município.

CHARGE



PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Bandidos uniformizados

Esta semana as notícias praticamente concentraram comentários nas cenas de barbárie protagonizadas por bandidos uniformizados na Arena Joinville, e que teve como coadjuvante os torcedores de bem e a população em geral.

Deste episódio deprimente que se passou durante o jogo entre o Atlético Paranaense e o Vasco, resulta uma certeza: vivemos em um cenário de caos e desordem, onde as instituições, ao invés de cumprirem cada qual com seu papel, passaram a apontar o dedo indicador para eventuais culpados, num autêntico jogo de terceirização da culpa, tão comum entre aqueles que escondem-se atrás de suas incompetências e isentam-se de suas responsabilidades.

A Polícia Civil manifestou-se dizendo que não houve o policiamento, que no caso deveria ter sido feito pela Polícia Militar. Essa disse que teria sido orientada pelo Ministério Público a não atuar no policiamento de eventos desta natureza, uma vez que, por se tratar de evento privado. Assim, a atuação da PM poderia ser caracterizada como desvio de função. O Ministério Público informou que não impediu que a Polícia Militar fizesse o policiamento. O organizador do jogo disse que a responsabilidade pela segurança da partida de futebol era do Atlético Paranaense.

Como vemos, o jogo de empurra-empurra reflete, mais uma vez, a desordem e o caos que vivemos em alguns setores vitais da sociedade, como no caso da segurança pública. Enquanto isto, os bandidos uniformizados sentem-se à vontade para bater, depredar e matar.

A solução do problema é clara como a luz do sol: os bandidos uniformizados devem estar presos e processados pelos crimes que cometeram; os clubes que contribuíram para as cenas de barbárie devem ser banidos dos campeonatos oficiais, pelo menos em um período que sirva de lição; os dirigentes dos clubes, comissão de arbitragem, organizadores do evento e o próprio Estado, devem ter suas responsabilidades apuradas e sendo o caso, devem ser processados.

É assim que funciona onde há ordem, justiça, respeito às leis e às instituições e o povo é educado. É assim que queremos o Brasil!

COMENTÁRIO

Vivo dizendo...



LUIZ CARLOS PRATES

mandado de busca e apreensão, uma mulher de 38 anos por tráfico de drogas. A polícia chegou à casa dela e fez aquela inspeção habitual, revistando tudo. Certo momento, um policial viu um bilhete sobre uma cama, pegou-o, e o leu, ficou atônito. Era uma cartinha ao Papai Noel que havia sido escrita por um menino de oito anos, um dos filhos da mulher presa.

Na cartinha ao Papai Noel, o menino pedia uma bola e pedia que ele fizesse a mãe parar de vender drogas, dizia que a amava mui-

to... Não é patético, leitor? Um menino pobre, cercado de erros, mas bom, puro, aos oito anos "ainda" acreditando em Papai Noel. Pede uma bola, não pede um tablet ou um videogame que estupidifica crianças. Não é tocante essa consciência para o bem? Foi o que disse, surpreso um policial que estava na missão. Ele disse que "O mais incrível de tudo é o menino viver nesse ambiente, em uma boca de fumo, e não aceitar esse tipo de coisa, não achar normal isso"...

De fato, é incrível, amigo, mas é o que vivo dizendo, quem nasce para o bem pode viver cercado de negações, será bom ainda assim. Já outros... Abençoado guri, que Deus te proteja ainda mais! Bem-aventurado!

♦ Elas

Não tolero gente frustrada que não aceita o sucesso alheio, mais que isso, a felicidade alheia. No caso, mulheres. Leio nos jornais declarações da Sabrina Sato, agora contratada da Record por 1 milhão por mês, dizer que não aguenta mais ouvir cobranças de pessoas (mulheres, é claro) que querem saber quando é que ela vai casar e ter filhos. Idiotas. Vão cuidar de suas vidas, não admitem que uma mulher solteira, com o nariz empinado e a bolsa cheia de dinheiro, possa andar por aí, feliz. Frustradas. Bem faz a Sabrina, diz que não há a mínima possibilidade por ora. Grande Sabrina!

♦ Manchete

Manchete de um dos nossos jornais, dia destes: - "Três condenados por compra de votos". As condenações vieram de acusações de compra de votos

na eleição de 2012 aqui no Estado. Quer dizer que quem "compra" voto é condenado? E os vagabundos que "vendem" os votos deles e das famílias? O que vai acontecer? Os vagabundos que pedem favores em campanhas eleitorais, "vendendo" o voto, têm que apanhar, têm que ser presos. Agora, diga-me o nome de um só deles que tenha sido punido? Hipócritas! Bandido é quem vende o voto...

♦ Falta dizer

Vejo fotos nos jornais e imagens na tevê, jovens e belas mulheres, todas como a cabeça por "igual", isto é, os cabelos... E fico imaginando que assunto podem ter que encante? Como juntar-se a uma figurinha dessas cujo "patrimônio" é a saia justa e a cabeça vazia? Só o que pode dar balanço e graça a um casamento é o casamento de cabeças encantadoras. É para muito poucos...



Wesolych Świąt
 Boldog Karácsonyt
 Merry Christmas
 메리 크리스마스
 JWAYE NWEL
 Glædelig jul
 メリークリスマス
 sretan BOŽIC
 MERRY KRISINNETI
 Wesolych Swiat
 聖誕節快樂

மெர்ரி கிறிஸ்துமஸ்
 MALIGAYANG PASKO
 FELIZ NATAL
 לטין קידעבעל
 Mutlu Noeller
 سم سرک یری م
 3 Pizdвом
 Срећан Божић
 Crăciun fericit
 सवड वरमिमस

Bon Nadal
 JOYEUX NOËL
 CRUK SUNG TAN
 FELIZ NAVIDAD
 God Jul
 Buon Natale
 MUTLU NOELLER
 Merry Christmas



**EM QUALQUER LUGAR DO MUNDO,
 O IMPORTANTE DO NATAL É ESTAR NA SUA CASA.**

FENPAR
 EMPREENDIMENTOS

BALANÇO E PREVISÕES PENSANDO GRANDE

LÚCIO SASSI

JARAGUÁ DO SUL

Com 2013 utilizado para o planejamento, administração promete deslançar em 2014

Carolina Veiga

Com orçamento previsto em R\$ 567 milhões e repasses confirmados do governo federal e estadual de quase R\$ 200 milhões, a expectativa é a de que a administração do prefeito Dieter Janssen (PP) ganhe mais agilidade na execução de obras em 2014. O primeiro ano, segundo Janssen, foi utilizado para conhecer a estrutura, planejar obras e investimentos, dar eficiência à máquina pública, diminuir custos e desenvolver projetos para o futuro.

Por meio de parceria com o governo federal, estão liberados recursos próximos de R\$ 18,7 milhões para a pavimentação de vias estruturantes e para a construção da nova Estação de Tratamento de Água, com capacidade para 1000 litros por segundo, serão mais R\$ 30 milhões liberados pelo Ministério das Cidades por meio do PAC 2. Ainda há garantia de implantação, em todas as salas de aula da rede municipal, de sistema de climatização.

Do governo do Estado, se incluída a quantia de R\$ 89 milhões que será des-

tinada à duplicação do trecho urbano da BR-280, são esperados investimentos aproximados de R\$ 130 milhões. São R\$ 4,1 do Fundo de Apoio aos Municípios (Fundam) para asfalto; R\$ 10 milhões financiados junto ao Badesc para a construção da Ponte do Rau e da ponte entre os bairros Rio Cerro e Rio da Luz; R\$ 11 milhões para a recuperação da SC-110, entre Pomerode e Jaraguá; e R\$ 15 milhões para os hospitais Jaraguá e São José.

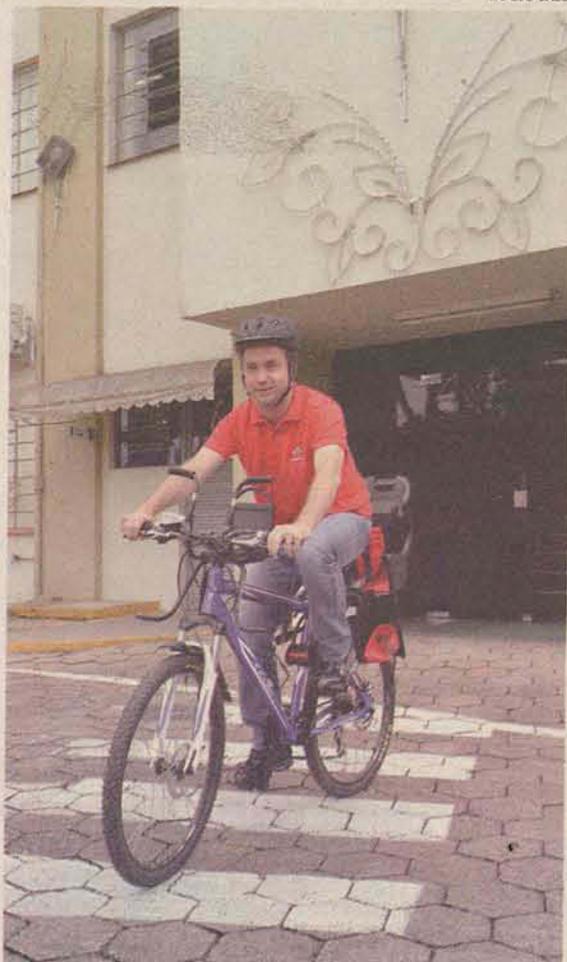
Janssen lembra ainda que se for somado o investimento do governo federal na construção do contorno rodoviário da BR-280, o aporte de recursos no município estaria perto de “R\$ 1 bilhão”.

O contexto de parcerias e de contenção desenhado no primeiro ano de governo satisfaz e entusiasma Janssen para 2014, ano em que as principais dificuldades enfrentadas em 2013 estarão sanadas. “Reduzindo as despesas e com eficiência administrativa, conseguimos fazer bem mais do que o possível. Planejamos, sabemos aonde queremos chegar. Agora esperamos uma evolução dos trabalhos

em 2014, já com recursos garantidos por meio de parcerias com governo federal e estadual para as obras maiores”, projeta.

A redução em R\$ 3 milhões do valor projetado para 2013 de repasse do ICMS, aliada às dívidas de amortização de capital e de juros, equivalentes a R\$ 15 milhões, foram dificuldades que precisaram ser contornadas. De acordo com Dieter, o impacto no caixa da Prefeitura dificultou, mas não impediu a realização e conclusão de obras. “Demos atenção às nossas prioridades, que são a saúde e a mobilidade. Asfaltamos 30 ruas e vamos concluir quatro postos de saúde. Reajustamos os salários dos servidores em 8%, 1% acima da inflação. Aumentamos o vale alimentação. Demos atenção ao Esporte e à Cultura. Conseguimos”, relata.

Assim como o processo de captação de recursos em outras esferas, políticas de aumento da arrecadação como o Refis, e de incentivo ao pagamento dos impostos em dia, também trouxeram resultados. O orçamento para 2014 é 10% maior do que o disponível em 2013.



Dieter Janssen: incentivo à mudança cultural e fortalecimento do transporte alternativo

PRIORIDADES EM 2013 - O que foi feito e o que ficou para 2014:

SAÚDE

Com incremento de 17% para 25% “de investimento puro na Saúde” em 2013, Janssen destaca os avanços do setor ao longo do ano. “Conseguimos fazer os médicos baterem o cartão e cumprirem as horas concursadas. Repomos com concurso público os profissionais que perdemos e conseguimos ampliar em 30% os vencimentos”, salienta.

O número de equipes do programa Estratégia de Saúde da Família (ESF) subiu de 12 para 17 e, a partir da inauguração de quatro novas unidades de saúde em 2014, atenderá a 90% da população público-alvo do programa. A redução das filas de espera por cirurgias, consultas especializadas e exames são pontuadas. “Tivemos uma evolução nas filas

com mutirões de catarata e pterígio. É difícil eliminar isso, mas o importante é fazer andar. Em 2014 vamos evoluir mais nesta questão”, pontua.

A ampliação em R\$ 70 mil no valor mensal do convênio com o Hospital Jaraguá para o atendimento pediátrico, um “investimento de R\$ 840 mil” para 2014 e a chegada de quatro médicos pelo programa Mais Médicos também são comemoradas.

Para 2014, é aguardado o início das obras da Unidade de Pronto Atendimento (UPA). O prefeito afirma que aguarda o fim dos trâmites de compra do terreno. Diminuir o tempo de resposta às solicitações médicas, aumentar o número de médicos nos PAMAs e postos de saúde são promessa para 2014.

MOBILIDADE URBANA

Prioridade em 2013, a mobilidade urbana foi atacada com o intuito de se criar uma nova filosofia de transporte em Jaraguá do Sul. “Estamos e continuaremos a trabalhar numa linha forte para alterar o conceito da mobilidade urbana. Queremos priorizar o transporte coletivo, o ciclista e o pedestre e mudar a realidade do uso do automóvel”, explica.

A implantação de faixas de uso preferencial para veículos de transporte público e de emergência, a ampliação da quilometragem de ciclovias e ciclofaixas, a redução do valor do transporte coletivo foram destaques de 2013. Para

o próximo ano, os corredores de ônibus serão implantados nas ruas Bernardo Dornbusch, Joinville, Epitácio Pessoa e Avenida Getúlio Vargas. “Ainda temos a meta de alcançar 85 quilômetros de ciclovia, avançar na substituição dos abrigos de ônibus e na questão das calçadas.

Obras menores, desta vez com foco no automóvel, estão asseguradas, segundo Janssen, para 2014. Segundo o prefeito, é preciso planejar a cidade para os próximos 20 anos e pensar em modais alternativos ao carro, mas as dificuldades atuais não podem ser deixadas de lado. “Uma das intervenções para

aumentar a fluidez do trânsito é criar três pistas na Ponte Maria Grubba e quatro pistas na rua do Casarão. E obras importantes já iniciadas em Nereu Ramos, como a rotatória da BR-280, e o viaduto do bairro João Pessoa”, pontua.

Maior segurança para os pedestres também deve existir a partir de 2014. Está projetada a troca das lâmpadas do município por led. “É um investimento que vai reverter em economia na conta de energia elétrica e em maior segurança para a população, já que o led aumenta a luminosidade”, afirma. A troca iniciará pelo Centro e deverá ser estendida aos bairros.

PLANEJANDO O DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

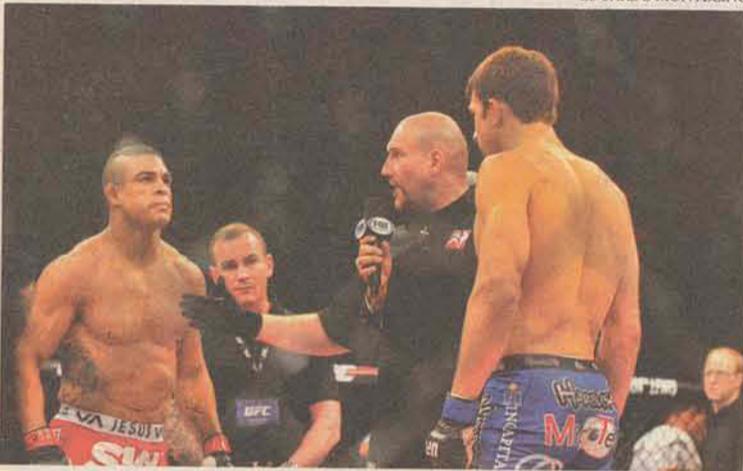
Para incentivar a abertura de empresas e atrair outras ao município, políticas de incentivo foram criadas para dar agilidade. O tempo médio para a abertura de uma empresa cujas atividades não tenham potencial poluidor foi reduzido para seis dias. No início de 2013, o período era de 30 dias. A meta para os próximos anos é diminuir o prazo para 48 horas. A

possibilidade de profissionais informais regularizarem a situação por meio do Programa Incubadora do Empreendedor também é salientada como incentivo ao desenvolvimento econômico.

Por outro lado, para atrair empresas, Janssen destaca o Programa Jaraguá Ativa e a diversificação do perfil econômico do município. “Dentro do projeto do

Ipplan, estamos preparando uma grande área entre os bairros Nereu Ramos e Três Rios do Norte para receber empresas tecnológicas que nos procuram e fazem parcerias com gigantes como a BMW”, pontua. Neste sentido, ele lembra a doação de terreno para nova escola do Senai e a construção do Distrito Industrial e do Distrito de Inovação.

EDUARDO MONTECINO



ESPORTE

Dieter Janssen avaliou como positivo os avanços adquiridos na área esportiva do município. Segundo ele, os destaques são a reforma do Ginásio Arthur Müller e da pista de atletismo, que deve ser concluída em 2014; a reforma da Arena Jaraguá e

a vinda do UFC; e a retomada do programa Segundo Tempo. “O esporte do nosso município está vivendo um bom momento. Além das questões estruturais, obtivemos resultados positivos nas competições estaduais que participamos”, salienta.

LÚCIO SASSI



TRANSPORTE COLETIVO

É confirmada a realização, em 2016, de nova licitação para contratação da empresa concessionária do serviço de transporte público de Jaraguá do Sul. Mas, enquanto isso, Janssen garante cobrar melhorias do serviço da Viação Canarinho. “Estamos evoluindo nessa questão importante para a mobilidade urbana,

exigindo da empresa a ampliação de linhas e itinerários. A Prefeitura tem feito a parte dela com a implantação de novos pontos de ônibus”, pontua. Sobre o pedido de aumento solicitado pela Canarinho, Dieter adianta que uma auditoria será realizada para avaliar se há ou não necessidade de mexer no preço.

EDUCAÇÃO

Garantindo o cumprimento do Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) assinado com o Ministério Público para atender 800 crianças nas filas de espera da Educação Infantil com a entrega de cinco creches no primeiro semestre de 2014 e a aprovação de recursos para a construção de outras duas, a meta para o próximo ano é implantar em mais quatro escolas da rede municipal o sistema de ensino integral. “Hoje tenho quatro escolas nesse sistema. Ano que vem quero oito”, afirma Dieter. As sete unidades previstas para a Educação Infantil atenderão 1,2 mil crianças.

CALÇADAS

Para cumprir a promessa de campanha de revitalizar as calçadas de Jaraguá do Sul, Janssen afirma que a partir do próximo ano uma empresa ou comércio só receberá Habite-se para se instalar se adequar o passeio público aos padrões exigidos. Para corrigir os problemas já existentes, fiscais serão contratados. O objetivo é forçar, por meio da fiscalização, a adaptação das calçadas irregulares. Do outro lado, para aqueles que estiverem com o passeio público em dia, incentivos como descontos no IPTU deverão ser criados.

CODEJAS

O ano de 2013 encerra com a paralisação dos serviços prestados pela Companhia de Desenvolvimento de Jaraguá do Sul. A partir de 2014, apenas a parte de mineração será mantida.



R. Walter Marquardt, 2410, sala 2 e 3 – Barra do Rio Molha | Jaraguá do Sul/SC
(47) 3276-3384 | 3372-1591 | recepcao@decont.com.br

LÚCIO SASSI



CULTURA

A reformulação da Schützenfest e a realização do Carnaval, promessas de campanha, foram pontuadas por Janssen como as principais conquistas do setor cul-

tural em 2013. Ele ainda salientou o incremento de 300% no número de crianças atendidas com bolsas de estudo para cursos nas áreas de dança, música, teatro, entre outros.



Queremos priorizar o transporte coletivo, o ciclista e o pedestre e mudar a realidade do uso do automóvel.

SERVIDOR PÚBLICO

Para a conclusão do Estatuto e do Plano de Cargos e Salários, é preciso consenso sobre o percentual de gratificação repassado aos funcionários com pós-graduação. O sindicato pede a ampliação de 8 para 13% e o município afirma não ter como pagar a conta. “Apenas para 2014 esse aumento de 5% da-

ria impacto de R\$ 3 milhões na folha de pagamento”, explica Dieter.

A proposta da Prefeitura é a de oferecer a gratificação com outros critérios. “Uma de nossas propostas é oferecer esse aumento após a conclusão do mestrado, que seria realizado com subsídio da Prefeitura e em horário de expediente”.



“Quem pensa só nas urnas não faz as mudanças necessárias”

Ele chegou ao poder depois de uma vitória incontestável, fez mais de 46 mil votos e venceu em 41 dos 50 colégios eleitorais do município. Antes disso, conseguiu fechar uma ampla aliança, com a indicação de um vice do PMDB, Jaime Negherbon. Na campanha, Dieter Janssen (PP)

propôs à população uma nova forma de governar. Mais transparente, eficiente, enxuta, mais parecida com a iniciativa privada. Prometeu também dar atenção à saúde, mobilidade e educação. Simbolizou o novo, o respeito. O primeiro desafio depois da vitória foi montar a equipe, atender

à lógica política, sem, contudo, colocar em risco projetos ambiciosos para o futuro da cidade. Ao assumir, como se previsse os protestos que aconteceriam no país, baixou a tarifa de ônibus, virou passageiro do transporte coletivo, implantou os corretores exclusivos, aumentou as

ciclofaixas e também adotou a bicicleta. Na Saúde, o governo comemora a realização de mutirões, a contratação de médicos, a adoção do cartão ponto, medida que gerou dor de cabeça, pois motivou o pedido de demissão de pelo menos 17 médicos. O balanço que Dieter faz da sua equi-

pe neste primeiro ¼ de mandato é positivo. Apesar disso, admite que a necessidade de mexer em questões polêmicas, como a insalubridade e a Codejas, gerou desgastes. Sobre estes e outros assuntos, o prefeito conversou com exclusividade com a coluna. Veja o que ele tem a dizer:

LÚCIO SASSI

O senhor completa 25% do seu mandato agora no fim de dezembro. Termina este período satisfeito?

Dieter Janssen – Sim. O primeiro ano é difícil, é a largada, mas estou muito feliz com as nossas realizações. Começamos com as metas dos 100 dias, apresentando desafios para cada Secretaria, avançamos muito. O foco sempre na Saúde, que é a principal reivindicação da comunidade. Realizamos concurso para ter mais profissionais nos postos, novos postos estão sendo inaugurados. Estamos fazendo mutirões especialmente o da catarata e pterígio (pele no canto do olho), que vai zerar a fila, atendendo quase 700 pessoas. Também baixamos a tarifa do ônibus, implantamos as faixas preferenciais, aumentamos as ciclovias. No Esporte, o Arthur Müller está sendo reformado, a Arena revitalizada, a pista nova de atletismo, o PEC (Programa Segundo Tempo) funcionando novamente. Fizemos um bom carnaval, uma boa Schützenfest, aumentamos as bolsas na Cultura. É um governo sério, de muito trabalho. Outra coisa importante é que conseguimos garantir recursos do governo federal e estadual para 2014, o que vai nos permitir colocar em prática grandes projetos.

Qual a impressão que o senhor tem quando fala com as pessoas na rua? Elas entendem o governo?

Dieter - Eu comentei isso na última reunião do secretariado. Nós tivemos uma largada muito boa, bons projetos, uma equipe com afinidade, motivada. Passado o período que se costuma chamar de lua de mel, as pessoas começaram a cobrar,

e com razão. Mas depois de outubro, os resultados apareceram com mais força e as pessoas estão entendendo bem aonde queremos chegar. Eu rodei bastante no último fim de semana e tenho sido muito bem recebido. Isso não quer dizer que estou muito otimista, quem cobra tem razão. Às vezes, eu levo um puxão de orelha. As pessoas querem e merecem uma resposta mais rápida do Poder Público. Tá muito bom, mas temos muito para fazer.

“

A Prefeitura está aberta, que venham aqui, acampem se for necessário, me ajudem a fiscalizar.

Com esta avaliação, o senhor descarta uma mudança no secretariado?

Dieter - Temos uma equipe enxuta. Todos os secretários sabem das suas metas. Em 2014, a nossa bandeira será a eficiência. Vamos trabalhar com cada secretário para que eles melhorem a gestão, diminuam os custos, para que a Prefeitura tenha mais capacidade de investimento. Assumimos o governo com 3%, subimos para 6%, e queremos chegar em 12% de capacidade de investimento. Precisamos melhorar os processos para dar mais resultado.

Mas deve ou não haver trocas?

Dieter - A princípio, começamos 2014 sem troca.

A questão da mobilidade é um problema. O que o governo pretende fazer em 2014?

Dieter - Nossa grande meta



é fortalecer o incentivo ao uso do ônibus. Para isso, vamos aumentar o número de faixas preferenciais para o transporte coletivo, vamos mexer nas linhas, itinerários, uma repaginada geral. Também estamos fazendo a limpeza visual da cidade, isso vai fazer com que os pontos de ônibus sejam atrativos para as empresas que queiram fazer publicidade, patrocinando os novos pontos. A pontualidade, para que as pessoas não percam tempo esperando, será favorecida com mais quilômetros de faixas preferenciais. Queremos chegar a 85 quilômetros de ciclovias. Garantiremos estes modais, dificultando o uso do carro, também tirando algumas vagas de estacionamento.

Para Educação, quais são os principais projetos?

Dieter - Temos como meta aumentar o nosso índice do Ideb, passar de seis, que eu ainda considero pouco. Teremos mais escolas em tempo integral, vamos fazer com que as crianças aprendam mais, um segundo idioma, esporte, cultura, tenham reforço na matemática. E tem a questão da creche. Além de aumentar o número de vagas, é preciso ver se as que estão fora dos centros infantis, esperando vaga, não são as que justamente mais precisam.

E de obras, o que está previsto?

Dieter - Mais de 30 ruas foram asfaltadas este ano, queremos manter uma média de 30 por ano. Recebemos R\$ 18 milhões, que teremos que devolver, do governo federal para que no próximo ano possamos asfaltar mais ruas. Também recebemos R\$ 30 milhões para construção da nova estação de tratamento de água. Já recebemos dinheiro do Badesc para fazer duas pontes. Queremos fazer quatro durante o governo. A primeira será a do Rau com o Amizade, de 170 metros de extensão e 19 de largura, um investimento de R\$ 8 milhões. A segunda vai ligar o Rio Cerro ao Rio da Luz. A outra será na região da Metalúrgica Erwino Menegotti, e a quarta depois do Arroz Urbano, ligando o Jaraguá Esquerdo à Barra do Rio Cerro, criando um gran-

de eixo. Somado a isso, teremos a revitalização da SC-110, serão R\$ 11 milhões do Estado, a duplicação da BR 280, tanto do trecho urbano como até o Porto de São Francisco, o contorno urbano. Tudo isso vai ajudar a desafogar o trânsito. As parcerias com o Estado e a União são fundamentais.

E para saúde, apontada pela população como prioridade?

Dieter - Vamos implantar a UPA, já compramos um imóvel no Bairro Água Verde, de R\$ 1,3 milhão, com 3.200 metros quadrados. Praticamente um mini hospital, 24 horas funcionando, com toda equipe necessária para prestar o atendimento. Teremos mais médicos nos postos, reajustamos o salário da categoria em 30% justamente para termos mais médicos. Os Pamas com atendimento até a noite. Uma grande parceria com os hospitais. Ampliamos os convênios, o Hospital Jaraguá passou de R\$ 5 milhões para R\$ 7 milhões ano, e para o São José, o valor está sendo revisto. Acredito que em 2014 a população vai sentir mais fortemente as melhorias na Saúde. O Ademar Possamai está sendo muito feliz, respondendo à confiança que lhe foi depositada.



Acredito que em 2014 a população vai sentir mais fortemente as melhorias na Saúde. O Ademar Possamai está sendo muito feliz.

Outra bandeira sua foi a transparência. Em novembro, a Prefeitura passou a divulgar o salário dos servidores efetivos e comissionados na internet. Mas ainda é preciso avançar mais. O que se pode fazer?

Dieter - Para mim, uma das questões que Jaraguá do Sul deveria pensar é em adotar o Observatório Social. Fiscalizar tudo, principalmente no setor de compras. A Prefeitura está aberta, que venham aqui, acampem se for necessário, me ajudem a fiscalizar.

HOOJEE

das 09h às 17h

Valor
R\$ 108.000,00

100%
Financiado*

Pagamento da
1ª parcela só após
a entrega das
chaves

CONHEÇA O
APTO DECORADO
E FAÇA A SUA SIMULAÇÃO
DO FINANCIAMENTO SEM
COMPROMISSO!



CONDOMÍNIO DAS
PEDRAS



Rua Arthur Gonçalves de Araújo, nº 500
João Pessoa - Jaraguá do Sul - SC

(47) 8406-4447
3376-2299
3371-6310

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br
facebook.com/PromaConstrucoes

CRECI 12556

PROMA
soluções construtivas

Aqui mesmo em Jaraguá do Sul, durante palestra na Acijs, o governador Raimundo Colombo fez um discurso afirmando que a máquina pública foi feita para não funcionar. O senhor compartilha desta opinião?

Dieter - Eu estou na máquina pública para tentar fazer com que ela seja mais parecida com a iniciativa privada. Eu sempre me coloco no lugar de quem trabalha no comércio, na indústria. Essas pessoas querem ver seus direitos respeitados. Algumas pessoas pensam que no setor público não pode haver pressão por resultado, mas tem que haver sim. A população foi para as ruas este ano porque quer serviços públicos melhores, mais saúde, mais educação. A gente não pode fazer politicagem favorecendo uma ou outra categoria e todo resto paga a conta. Em Jaraguá, a cultura é melhor, mas o Brasil precisa das reformas, urgentes. Se a gente não consegue mudar o Brasil, vamos começar por Jaraguá.



Se a gente não consegue mudar o Brasil, vamos começar por Jaraguá.

Ainda é cedo, o senhor está terminando o primeiro ano de mandato, mas é considerado uma das grandes lideranças do PP no Estado. Sendo assim, tem ambições políticas maiores?

Dieter - Não. A princípio, meu objetivo é fazer um bom governo em Jaraguá do Sul. Não chego a projetar o futuro assim não. Preciso estar focado nesses quatro anos para tomar algumas medidas que são impopulares. Quem pensa só nas urnas não faz as mudanças necessárias. Este ano tivemos exemplo disso. O corte de insalubridade, o fechamento da Codejas. Cobramos o cartão ponto dos médicos, o que fez com que muitos profissionais pedissem demissão. Isso tudo causa um desconforto, um desgaste. Ainda teremos que atacar a questão das calçadas, da publicidade ao ar livre. Meu objetivo é fazer um bom trabalho, esse é o meu plano.



PALAZZO

Palazzo cresce a passos concretos

Com apenas seis anos de presença no mercado, a Palazzo Revestimentos se destaca em um segmento com forte competitividade, fornecendo uma linha diferenciada, que utiliza cimento e matérias nobres como o pó de quartzo, entre outros minerais. A empresa, com sede em Corupá, transformou dificuldades em oportunidades e da ameaça de não vingar como negócio, no início, se tornou reconhecida em obras arquitetônicas residenciais, industriais e em projetos especiais. Antonio Bogo, que toca a empresa em sociedade com o pai, aposta que 2013 é o ano da consolidação do empreendimento, com crescimento de 60% nas vendas. A projeção é ainda melhor: em 2014 a Palazzo quer vender 80% a mais, construir uma nova fábrica e ampliar a linha de produtos com o lançamento de coleções exclusivas.



EDUARDO MONTECINO

Planos para a sede própria

Outra meta da Palazzo Revestimentos, em 2014, é construir sua fábrica em terreno próprio. A sede em Corupá funciona em galpão alugado, mas há negociações em municípios da região interessados em receber o empreendimento. O prédio deverá ocupar 1.500 metros quadrados e receber novos equipamentos para atender ao crescimento. Com uma equipe enxuta, de 20 funcionários, a empresa deve duplicar o quadro. O investimento na fábrica deve chegar a R\$ 1 milhão: parte de recursos próprios e outra de financiamentos.

Reestruturação e novos caminhos

Antonio Bogo vê 2014 como um ano emblemático, mas garante que segue com os pés no chão. Aos 25 anos, diz que estes quase sete anos de atuação da Palazzo têm sido de grande aprendizado. Mudar a forma de gestão, focando a estratégia na redução de custos fixos e o planejamento financeiro foi decisivo para que o

negócio não se inviabilizasse. Contou para esta reestruturação com a ajuda do pai, que antes o apoiava financeiramente e, desde 2010, se tornou sócio. "Consegui mostrar para ele que a empresa tinha plenas condições e, agora, tenho certeza de que estava certo em não vendê-la, como foi sugerido", conta o empresário.

Produto diferenciado

Ao contrário das cerâmicas fabricadas com argila, o revestimento com uso de cimento e de outros materiais minerais como matéria prima não concentra um número tão elevado de fabricantes na região Sul do país. Quando a Palazzo entrou no mercado eram quatro empresas, hoje são mais de 30 concorrentes. "É um produto diferenciado, fabricado apenas sob encomendas, que se tornou nicho graças às variações de aplicação. Encontramos um espaço para crescer porque apostamos no design e na inovação constante", diz Antonio Bogo. Atualmente, são 19 linhas diferentes e para março serão lançadas outras seis.

Participação em feiras ajuda

Visitar eventos ligados às áreas de construção, arquitetura e decoração têm permitido à Palazzo acompanhar as tendências do segmento. Antonio Bogo aponta eventos como Casa Cor e ExpoRevestir, maior feira do Brasil na categoria, entre outros, como decisivo para que a marca se tornasse conhecida no país. "Atendíamos quatro estados e, após a participação neste evento, aumentamos nosso alcance para 73 lojas especializadas em 24 estados, as vendas cresceram 60%", informa. Os planos agora são mais ousados: a expectativa é avançar 80% até o final do ano que vem. A Palazzo também olha para fora e dentro de três anos planeja iniciar exportações.

CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

Aprendizado

Antonio Bogo participou até pouco tempo do Núcleo de Jovens Empreendedores da Acijis-Apevi. Em 2013 não conseguiu acompanhar as reuniões, mas guarda da experiência um aprendizado que o tem ajudado muito na condução do negócio. Cita a participação no projeto Mentor de Líderes, onde recebeu aconselhamentos do empresário Vicente Donini (vice-presidente da Acijis e presidente do Conselho de Administração da Marisol) como determinantes para o sucesso da empresa. "Vivenciar este conhecimento foi fundamental para compreender que para termos êxito precisamos de determinação e perseverança, mas também de senso de organização e o controle absoluto da área financeira, sem isso não se planeja nada".

GRUPO PEGORARO CONTRATA:

VENDEDOR (A) PRACISTA | REPOSITOR (A) DE MERCADORIAS

Requisitos: residir em Jaraguá do Sul; possuir veículo próprio.

Interessados enviar currículo para:

leticia.paganini@grupopegoraro.com.br

GRUPO PEGORARO
PEGORARO

| | ÍNDICE | PERÍODO |
|------------------|----------|------------------|
| SELIC | +10,0% | 28.NOVEMBRO.2013 |
| TR | +0,04% | 13.DEZEMBRO.2013 |
| CUB | 1.309,57 | DEZEMBRO.2013 |
| BOVESPA | - 0,14% | 13.DEZEMBRO.2013 |
| NASDAQ | +0,17% | 13.DEZEMBRO.2013 |
| AÇÕES | PETRA4 | 17,03 +1,01% |
| | VALE5 | 31,88 - 0,22% |
| | BVMF3 | 10,81 - 1,37% |
| POUPANÇA | 0,5671 | 14.DEZEMBRO.2013 |
| COMMODITIES | | |
| PETRÓLEO - BRENT | -0,83% | US\$ 108,690 |
| OURO | -0,02% | US\$ 1235,430 |
| CÂMBIO | | |
| | COMPRA | VENDA VAR. |
| DÓLAR COM. | 2,3340 | 2,3355 -0,3% |
| DÓLAR TUR. | 2,2500 | 2,3900 0,0% |
| EURO | 3,1994 | 3,2010 -0,24% |
| LIBRA | 3,7961 | 3,7979 -0,46% |

Arco-Íris Alimentos no SBT

Fundada em 1985 em Jaraguá do Sul, a Arco-Íris Alimentos faz sua estreia na mídia nacional com comercial na programação do SBT. O filme está sendo exibido desde sexta-feira na grade nacional da emissora, que inclui a novela da tarde e no programa Bom Dia & Cia., de segunda a sexta-feira, entre 9 e 16h30. O comercial pode ser conferido em <https://www.youtube.com/watch?v=klvPtKoKRQ>. Ocupando área de 2.500 metros quadrados na Rua João Januário Ayroso, a empresa produz biscoitos e produtos especiais. Comandada por Emílio e Márcia da Silva, se destaca pelos investimentos em treinamento e desenvolvimento, bem como na utilização de modernas técnicas industriais e administrativas, respeitando o meio-ambiente e adotando conceitos de sustentabilidade, oferece produtos de qualidade e sabor superiores, assim como atendimento ágil e eficaz.

Papai Noel com casa aberta até domingo

NATAL Pelo quarto ano o Centro Cultural Neue Heimat faz decoração especial

FIM DE SEMANA, 14 E 15 DE DEZEMBRO DE 2013

FOTOS LÚCIO SASSI

Natália Trentini

Sala, cozinha, quarto e escritório. Cada cômodo da casa minimamente decorado com talheres, pratos, toalhas e outros tantos utensílios do dia-a-dia. Tudo em branco, verde e vermelho, lembrando, sem exigir esforço algum do observador, uma data comemorativa que se aproxima: o Natal. Sob os móveis, velas, bolas, anjos e outras tantas figuras ajudam a compor o ambiente montado na sede do Centro Cultural Neue Heimat.

Os próprios membros do grupo e coordenadores trabalharam para trazer ao local a magia e encanto, típicos desta época. Até mesmo a rua foi decorada para chamar atenção. Quem segue pela Alberto Santos Dumond percebe o clima antes mesmo de visualizar a pequena casa em estilo enxaimel. Nos postes foram pendurados banners com palavras como amor, perdão e paz sobre tecidos coloridos.

A ideia dos organizadores é oferecer para a comunidade um local que resgate as tradições natalinas. "Tudo surgiu durante uma viagem do grupo à Gramado, no Rio Grande do Sul, nos encantamos com a decoração de lá e nos motivamos a fazer aqui já no ano seguinte", comentou o presidente do Centro, Rogério Pellis. Desde então, já são quatro anos que o espaço abre nas semanas que antecedem o Natal para receber crianças, jovens e adultos.

A decoração pertence ao grupo, mas cada uma das pessoas que participa das atividades culturais desenvolvidas ao longo do ano traz também coisas de casa.

Alguns dos itens são produzidos no próprio Centro, principalmente pelas mulheres que integram o clube de mães. Garrafas de plástico ganham cor, brilho e se transformam em enfeites para a árvore e bolas de isopor são forradas com retalho, aproveitando muito material reciclável.

"Foram três dias de trabalho pesado para finalizar a decoração. São muitos detalhes e a cada ano vamos melhorando. Esse ano têm até mesmo um pinheiro grande", comentou. Para valorizar os membros do grupo, foi feita a árvore de natal da família, com foto de todos os 100 integrantes.

Para o encerramento está agendado um Auto de Natal na noite de domingo. As apresentações irão acontecer em frente a casa. Uma mensagem de reflexão será passada pela peça "O Viajante", encenada pelo Grupo Artístico Teatral Scaravelho (Scar). Os dançarinos do grupo típico prepararam um teatro natalino, com encenação da anunciação do nascimento de Jesus Cristo. Tudo isso a partir das 20 horas. "Assim conseguimos também divulgar o trabalho do Centro Cultural e atrair mais pessoas para participar das atividades no próximo ano", disse Pellis.

CASA DO PAPEI NOEL NEUE HEIMAT

Quando: Hoje e amanhã, das 19h às 22h

AUTO DE NATAL

Quando: Domingo, às 20 horas. **Local:** Rua Alberto Santos Dumond (lateral da Rua Bernardo Dornbusch), 800 - Vila Lalau



TRANSFORMAÇÃO
Sede do Centro Cultural ganha elementos natalinos para encantar o público



Fonte: <http://portal.inep.gov.br/indice-geral-de-cursos> (site do MEC) - 06/12/2013

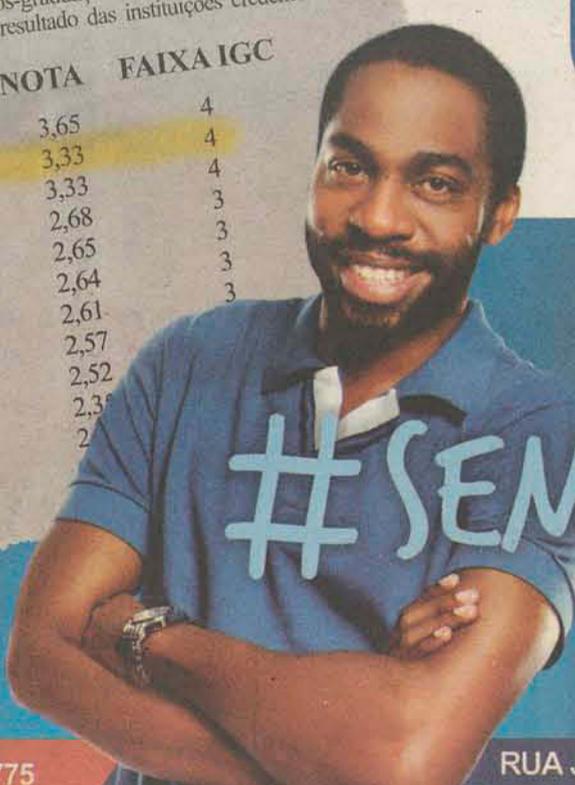
MEC divulga índice de Qualidade de Instituições de Ensino Superior

Para conhecer o desempenho das instituições de ensino superior do país, o MEC divulga o Índice Geral de Cursos (IGC), que sintetiza num único indicador a qualidade de todos os cursos presenciais e a distância (graduação e pós-graduação - mestrado e doutorado) de uma mesma instituição de ensino. Confira o resultado das instituições credenciadas pelo MEC para atuar em Jaraguá do Sul e região:

| Instituição | NOTA | FAIXA IGC |
|----------------------------|------|-----------|
| INST. FEDERAL EDUC. - IFSC | 3,65 | 4 |
| UNICESUMAR | 3,33 | 4 |
| UNIP | 3,33 | 4 |
| UNIFACS | 2,68 | 3 |
| UNIV. CATÓLICA | 2,65 | 3 |
| ANHANGUERA - FATEJA | 2,64 | 3 |
| UNINTER | 2,61 | 3 |
| UNIASELVI | 2,57 | |
| UNIVILLE | 2,52 | |
| ANHANGUERA - UNIDERP | 2,35 | |
| SENAC | 2,35 | |
| FACULDADE JANGADA | 2,35 | |



GRADUAÇÃO
PÓS-GRADUAÇÃO
MBA



JARAGUÁ DO SUL
#SEMDISTÂNCIA
DO CONHECIMENTO

INSCREVA-SE AGORA

unicesumar.edu.br | 0800 601 6775

RUA JOÃO PICOLLI, 109 - CENTRO
(ENTRE REINOLDO RAU E MARECHAL)

(47) 3084-0484

CONHEÇA TAMBÉM: SUPERINTENSIVO DE INGLÊS PRESENCIAL, EM JANEIRO! 1 MES DE CURSO (EQUIVALENTE A 5 MESES). NO POLO DE BLUMENAU E JARAGUÁ DO SUL!



Moá Gonçalves Coluna do Moá

Bom dia!

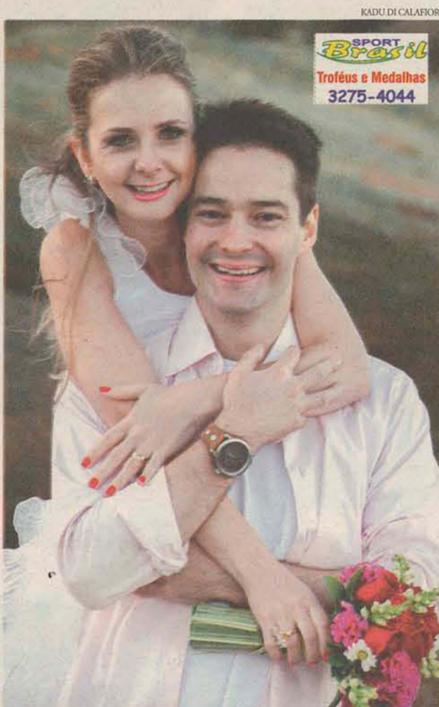
Bom dia, urbe! Chegou mais um final de semana. Hoje é dia 14 de dezembro de 2013. Dia nacional do Ministério Público. Estamos chegando no Natal e o finde promete altas temperaturas e bons agitos sociais. A agenda festeira de nossa terrinha está lotada e tem de tudo. É neste sentido que começa mais uma coluna, que será lida por mais de 30 mil pessoas, fora os virtuais. Mas antes, uma frase pra você curtir: "Seja otimista. Se parece haver uma nuvem negra sobre a sua vida, olhe pelo lado bom, pode ser sinal de que vai chover na sua horta".



(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Lenzert, 29 - Corupá - SC



ACOUGUE 10. brasão
Carnes inspecionadas e o corte que você procura.
Barra 3376-4434, Rau-3371-9229
Figueira-3376-5020



CASAMENTO Gustavo Kuhnen da Silva e Raquel Fachini casam-se neste sábado, na Capela Noviciado Nossa Senhora de Fátima. A recepção, em grande estilo, será no Baependi

Aniversariantes de destaque

Os aniversariantes de destaque de amanhã, mais conhecido como domingo, dia 15 de dezembro, são os meus amigos Elaine Kuhnen, esposa do Brother, Beto Fiscal, e o promotor, Neni Junkes. Parabéns, sucesso e muitas felicidades.

Amizade
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO
47 3371 2340 • 47 3275 1887
Rua Roberto Ziemann, 2756 - Amizade

Leitor fiel

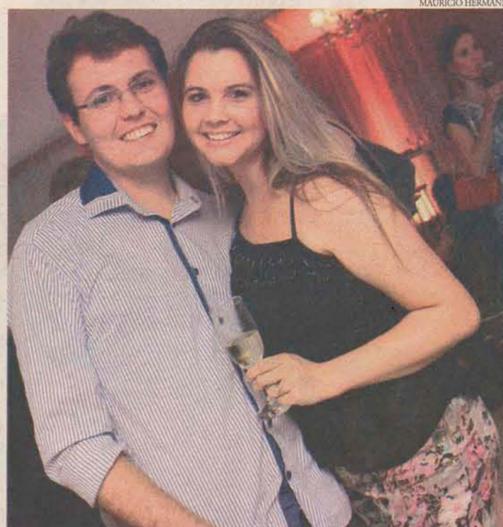
O leitor fiel de hoje é o dentista Carlos Alberto Emmendoerfer, o famoso Dr Caio. Ele também acompanha a coluna todos os dias. Valeu mesmo!

Buxixo

Pelo fio vermelho, fiquei sabendo que um político da urbe se deu mal dia desses. Atacou de Dom Juan pelo Whatsapp e marcou encontro com uma moça num motel da cidade. Chegaram, tomaram uma espumante e trocaram juras de amor. Estava tudo perfeito. Mas, na hora do tchaca na butchaka, a moça disse: "perai, mano, pra fazer amorzinho não é assim não!". Tirou da bolsa um carnezinho de 12 meses dos pneus do seu golzinho e mandou a resenha: "Tá aqui, oh?! É só pagar"! O rapaz coçou a cabeça, vestiu o sapato de prego, pediu a conta e foi embora. Numa hora dessas eu sugiro uma bem gelada na mesa 12. Por favor, Sr. Bruno!?"

É hoje

O aniversariante em destaque hoje é o jornalista e comandante da coluna Mercado, no OCP, Ronaldo Corrêa. Felicidades!



COQUETEL Carlos Eduardo e Greyce Møser Murara, quarta-feira, na inauguração da Ali Schulz High Concept

NAS RODAS

Um casal gay anda disfarçando, e muito bem, o seu relacionamento. Mas as más línguas dizem que os dois já moram sob o mesmo teto. O disfarce de só amigo é fachada! Cada coisa, hein?

Meu brother, Nivaldo Freitas, da Domini Pizza, vive um momento especial ao lado das pessoas que mais ama: a linda esposa, Thaiane, e sua princesa, Maria Laura. Bom demais!

O diretor do grupo Weg, Ronaldo Klitzke, o Nôno, já confirmou presença, dia 30 de dezembro, na última Garage do ano. O encontro será no General Kuster, em Piçarras. Até!

KAYRÓS HOTEL
Muito melhor.
2107-3000

Madalena
Chopp & Cozinha
Delivery pelo site:
madalena.cozinha.com.br

DIPIL
Indústria Química
S.A.C. 0800 702 5182
Rua José Jesuino Corrêa, 1300, Km13
Industrial Zefirino Kuklinski
Mossoró/RS - SC - Brasil
www.dipil.com.br

Trocou idade

Ontem, quem recebeu o carinho dos amigos pela troca de idade foi a fortíssima morena, Giovana da Luz, a bela namorada do poderoso "Capiva Monstro". Ela completou 20 aninhos. Mil vivas!

Agradecimento

Recebi os agradecimentos da Maky Klug, tia da Miss Brasil Infantil, nível Santa Catarina, Kamilly Klug, pela publicação de foto na coluna. Não precisava agradecer. Gente bonita eu faço questão que o meu público fiel conheça.

Mac Dave

Logo mais, os baladeiros de plantão terão destino certo para mais uma noite de muita azaração, regada à e-music na Upper Floor. A presença na noite é do DJ Mac Dave e no warm up tocam Alan Eduardo e Luca Luce-na. Imperdível!



PRESENÇA A bela morena Sibeli Miranda, da Ric Record

Top Maison

As mulheres de bom gosto precisam acessar o site da Top Maison Camisas Femininas. É uma mais linda que a outra. Dá um clique, vai?! www.topmaison.com.br. De nada!

NOVO KIA CERATO FLEX
VOCÊ TAMBÉM VAI SER FÃ DESSE CARRO

All-New CERATO

LANTERNAS COM LED | CONTROLES DE ÁUDIO, CRUISE CONTROL E COMPUTADOR DE BORDO NO VOLANTE | CONTROLES DE DIREÇÃO ELÉTRICA: POSIÇÕES COMFORT, NORMAL E SPORT | CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL DE 6 VELOCIDADES COM PADDLE SHIFT | SENSORES DE ESTACIONAMENTO DIANTEIROS E TRASEIROS | AR-CONDICIONADO DIGITAL DUAL ZONE COM PORTA-LUVAS REFRIGERADO

O MELHOR EM SATISFAÇÃO DOS CLIENTES DO CONCEITUADO RANKING DA J.D. POWER* NO SEGMENTO DE VEÍCULOS MÉDIOS.

5 anos garantia

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Power Imports
Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis • São José

Respeite os limites de velocidade.



Paulico e Vini Cabana Cult

www.cabanacult.blogspot.com
paulicocabana@gmail.com
viniciuscabana@gmail.com
[@cabanacult](https://twitter.com/cabanacult)
[cabanacult](https://www.facebook.com/cabanacult)

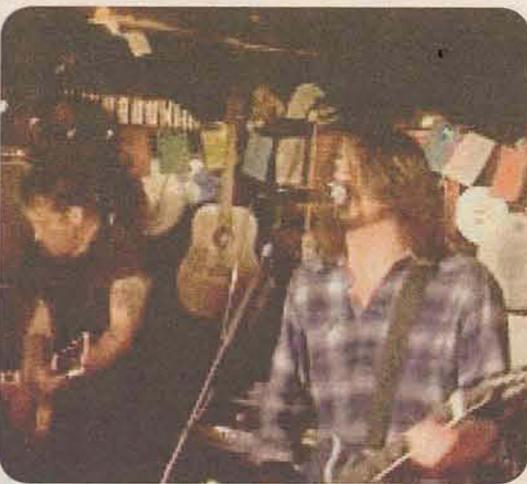
Foo Fighters na pizzaria

Imagine só: você está passando pela pizzaria para matar a fome e, de repente, fica frente a frente com Dave Grohl e companhia? Esta situação, aparentemente surreal, aconteceu na última segunda-feira, 9, para os felizardos que foram ao Rock & Roll Pizza, em Moonpark, na Califórnia.

Até pelo tempo de inatividade, cerca de um ano, o Foo Fighters não amoleceu e destilou 23 músicas diante de um público formado por 200 pessoas, entre fãs, curiosos e esfomeados surpresos.

O Foo Fighters voltou aos palcos, depois de mais de um ano, ontem, na Cidade do México, em show no estádio Foro Sol com todos os ingressos vendidos. A última apresentação da banda havia sido em setembro de 2012, em Nova York.

Por falar em retorno, o FF também está trabalhando em um novo álbum. De acordo com o que vem dizendo Grohl, os fãs ficarão surpresos com a sonoridade do disco. Tão surpresos quanto aqueles que só queriam comer uma pizza e acabaram testemunhando o retorno da banda? Difícil dizer.



Filarmônica

Depois de passar por Itajaí e Blumenau, além de ter participado da abertura do Femusc, a Orquestra Filarmônica da Scar leva a série de concertos do projeto "Caminhos da Música" a Balneário Camboriú. Desta vez, acompanhados do Coral da Scar, os músicos da Filarmônica apresentam-se no domingo, dia 15 de dezembro, às 20 horas, na Igreja Martin Luther, no centro de Balneário Camboriú. O concerto terá a regência dos maestros Ricardo Feldens e Wanderli Siewerdt, e da maestrina Denise Mohr. O programa vai reunir obras natalinas e a entrada será gratuita. O projeto "Caminhos da Música" tem o patrocínio da Weg por meio da Lei de Incentivo à Cultura do governo federal e tem como objetivo divulgar a música erudita para todos os públicos.

Literatura moderna

Conheça três jeitos novos de consumir literatura:

• Pague o capítulo

Black Crown é um livro-jogo, desses em que suas decisões determinam o rumo da história. A narrativa num mundo distópico é multiplataforma e você paga à medida que quiser abrir novos capítulos e elementos da história.

• Livro por quilo

O TotalBooX quer repensar o modelo de negócio de ebooks. Em

vez de vender o livro inteiro, pague apenas pelo que lê. O preço final do título é o mesmo que em lojas comuns. A vantagem está em economizar nos livros abandonados antes do fim.

• Leia mais (de graça)

Que tal se juntar a outros fãs de um livro para comprar seus direitos e tornar o acesso a ele grátis? Unglue.it é um serviço de crowdfunding para transformar títulos protegidos em creative commons. Ousado.

Ao Pé da Lua

E hoje, das 11h30 às 14h30, o grupo de artes cênicas Colher de Pau, realiza intervenções de literatura infantil na praça Ângelo Piazzera, no Centro de Jaraguá do Sul. O projeto Poesia ao Pé da Lua realiza intervenções poéticas pelas ruas da cidade. A intenção é surpreender a rotina da cidade com muita literatura. Vale a pena conferir!

Cadáver Indica: Zoombie Ritual 2013!



E chegou a hora! Enquanto você lê essas linhas, muita gente está com torcicolo ou a caminho de um.

Trata-se do evento ZOOMBIE RITUAL 2013, que iniciou no dia de ontem e segue até domingo, com vários e importantes nomes do metal nacional e internacional. Os destaques dessa edição ficam com os gringos do KREATOR (Alemanha), D.R.I.(EUA) e BENEDICTION (Inglaterra) juntamente com várias bandas nacionais como SEXTRASH, TORTURE SQUAD, EXECUTER, entre outros. O evento ocorre anualmente na

Fazenda Evaristo, Rio Negrinho e só vem crescendo a cada ano que passa. Uma das novidades deste ano é o serviço de "ZOOMBUS", que consiste no transporte por ônibus a cada 3 horas diretamente dos aeroportos de Curitiba e Joinville diretamente para o festival. O idealizador e organizador do evento, Juliano Ramalho, já avisou que o festival só tende a crescer e em breve deverá contar com nomes como AC/DC e METALLICA, por exemplo. A cada ano que passa, mais esse festival impressiona.

**BORA REVER MUITOS AMIGOS
E POGAR MUITO, MOÇADA!**



Paul McCartney

Paul McCartney encontrou um jeito divertido de desejar felicidades à esposa, Nancy Shevell, no aniversário dela de 54 anos. Ele contratou uma banda cover dos Beatles para tocar durante a festança realizada no Japão. O grupo escolhido foi The Parrots, residente da casa Abbey Road Live House, localizada nas proximidades da capital do país Tóquio, segundo o jornal The Mirror. Ainda acordo com a publicação, o quinteto sequer fala inglês de maneira aceitável, mas eles se mostraram prodigiosos ao imitar até mesmo o sotaque de Liverpool do Fab Four. "A primeira vez em que ouvi os Beatles foi em 1963, quando tinha 8 anos", disse Mamori Yoshii, que interpreta John Lennon na banda. "Eu não entendia uma palavra, mas ainda assim costumava cantar junto". O momento ápice da noite foi quando Paul, que está no Japão por causa da turnê do disco New, subiu ao palco e, junto com o Parrots, executou o hit dos Beatles "I Saw Her Standing There".



Água para beber saúde

A água é o líquido fundamental para a vida. O corpo humano é constituído de 70% de água, o que faz dela um nutriente indispensável à saúde, pois todo o funcionamento do organismo depende da água. Além de distribuir os nutrientes pelos diferentes órgãos do corpo, a água ajuda a regular a temperatura do corpo, eliminar as toxinas através da urina e da transpiração, estimular o funcionamento dos intestinos e manter a pele hidratada.

Quem consome água em quantidade suficiente durante o dia auxilia seu corpo a ser mais resistente a doenças e funcionar adequadamente. Especialistas aconselham a ingestão de no mínimo 2 litros de água (cerca de 8 copos por dia), apesar de a quantidade necessária depender da temperatura do dia, da intensidade da atividade que se realiza, do tipo de trabalho, se exposto ao sol ou não.

No verão, a atenção para a hidratação é maior. As altas temperaturas exigem maior frequência e volume de ingestão de água, pois transpiramos mais, praticamos mais exercícios físicos, dentre outros, e conseqüentemente desidratamos com maior facilidade. Crianças e idosos merecem maiores cuidados nesta época

do ano também, pois não sentem ou não entendem o que é sede e dificilmente hidratam-se sozinhos. Portanto é necessário oferecer água com mais frequência.

Seguem cinco dicas para você criar o hábito de tomar água ao longo do dia e de forma correta:

1. Beba um copo de água em jejum todos os dias.

Neurologistas afirmam que ela ajuda a oxigenar o cérebro e potencializa o funcionamento da memória e do raciocínio;

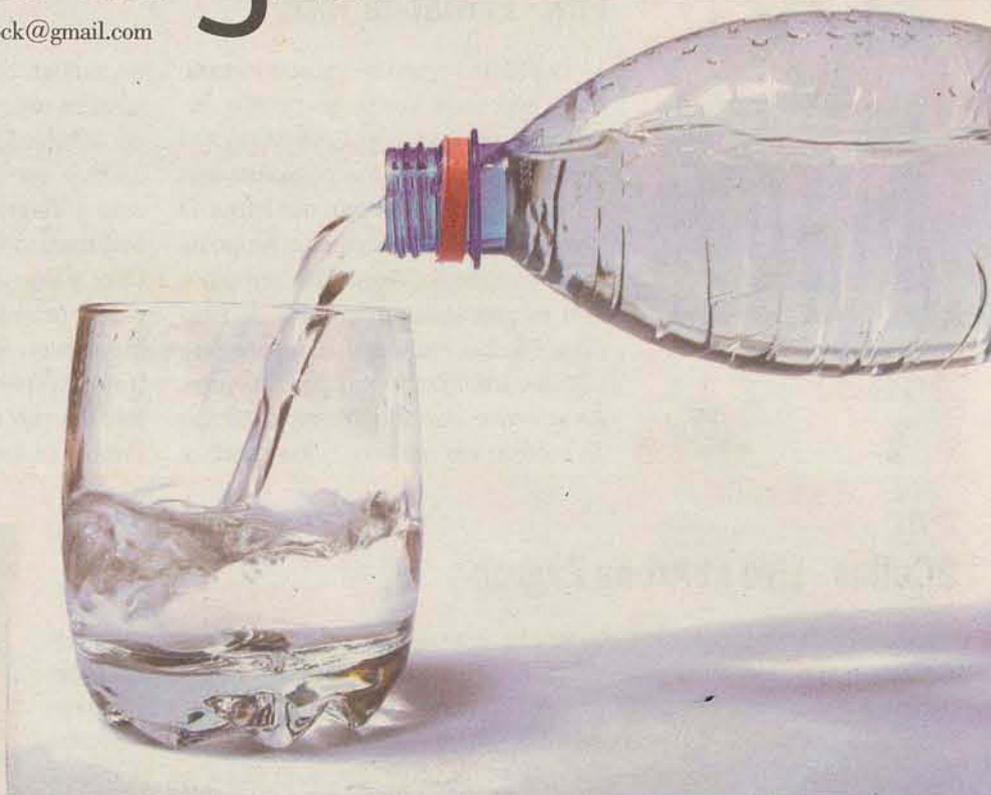
2. Preocupe-se em não sentir sede.

A sede é um sinal que você está desidratado. Previna isso estabelecendo uma rotina, como beber um copo de hora em hora, por exemplo.

3. Beba 30 minutos antes e 1 hora após as refeições.

Este intervalo é necessário para a digestão não ser prejudicada e não causar aquela famosa "sensação de peso". E, acredite, esse hábito aumenta a saciedade.

4. Carregue uma garrafinha jun-



to a você.

Pode não parecer muito cômodo, mas é a única forma de se manter hidratado fora de casa. Seja no trabalho, carro ou academia, ela estará sempre acessível.

5. Água pode ter sabor.

Se você não é acostumado a beber água pura, crie uma versão aromatizada colocando folhas de hortelã, alecrim, capim-limão, rodela de laranja ou limão.

Priorize no seu dia-a-dia a ingestão

de água. Por mais afazeres que tenhas para cumprir, a água é tão vital para a vida quanto o oxigênio que respiramos.

Outros líquidos saudáveis também podem fazer parte da hidratação diária. Aproveite as frutas da época para sucos e até mesmo a água de coco natural, que é um excelente isotônico. A vida depende de como você a leva e ser saudável e ter qualidade de vida é uma escolha, basta querer. Observe seus hábitos, veja se estão de acordo para ter uma vida saudável e procure ajuda sempre que necessário!

O poder da vitamina D sobre o sistema imunológico: um mito? ▼

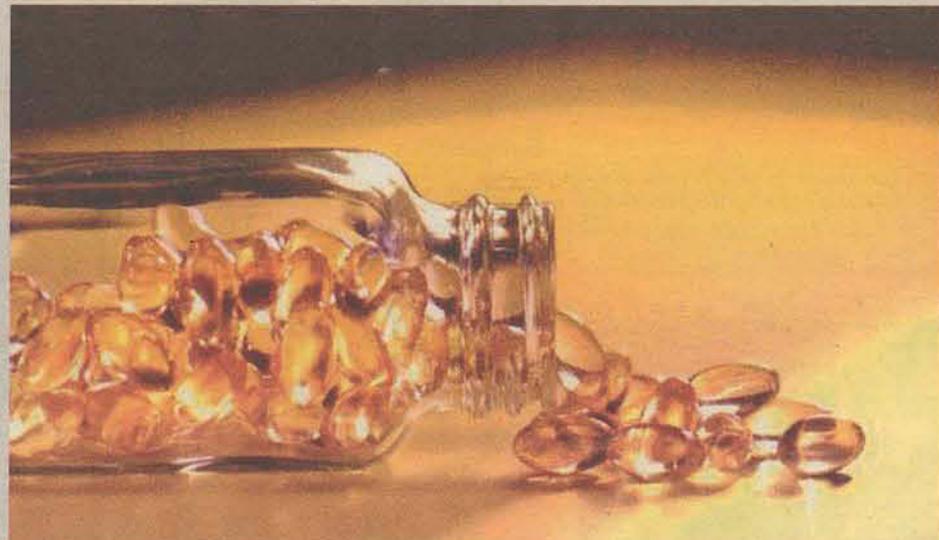
Um novo estudo coloca em xeque uma das premissas médicas mais alardeadas dos últimos tempos: a de que suplementos de vitamina D fortalecem o sistema de defesa e protegem contra doenças, como as cardiovasculares, o diabetes e o câncer. De acordo com a pesquisa, a falta do nutriente não é a causa de uma imunidade fraca, mas sim a consequência — um sistema imunológico comprometido reduziria os níveis da vitamina. A descoberta faz parte de uma revisão publicada na revista *The Lancet Diabetes & Endocrinology*.

É sabido que a vitamina D ajuda na absorção do cálcio pelo organismo e na formação dos ossos, mas estudos sugeriam que níveis inadequados do nutriente poderiam aumentar o risco de uma série de doenças agudas e crônicas. Essa relação, no entanto, nunca foi totalmente compreendida. Segundo os autores, a capacidade de o nutriente reduzir o risco de

doenças cardíacas ou diabetes não foi confirmada por estudos randomizados. Esse benefício havia sido apontado somente por trabalhos prospectivos observacionais, que compararam a prevalência de doenças com os níveis do nutriente no organismo das pessoas. "O que essa discrepância sugere é que a falta de vitamina D é um indicador de saúde deteriorada. Os processos de envelhecimento e de inflamação envolvidos no surgimento de doenças reduzem os níveis de vitamina D, o que pode explicar por que a deficiência no nutriente é relacionada a diversos distúrbios", explica Philippe Autier, professor do Instituto Internacional de Pesquisa em Prevenção em Lyon, na França, e coordenador do estudo. Segundo os cientistas, esses resultados não eliminam completamente a possibilidade de a vitamina D ser útil na prevenção de enfermidades além das relacionadas ao enfraquecimento dos ossos. Eles acreditam, porém, que estudos clínicos mais extensos

são necessários para comprovar ou descartar os benefícios da suplementação do nutriente. A vitamina D é especialmente benéfica para idosos. Um estudo suíço mostrou que 20 microgramas diários do nutriente ajudam a evitar fraturas nas pessoas mais velhas, já que a vitamina auxilia na

absorção de cálcio pelo organismo, fortalecendo os ossos. De acordo com outro estudo, realizado na Dinamarca, a ingestão de suplementos de cálcio e de vitamina D faz com que os idosos tenham maior expectativa de vida, reduzindo em 9% as chances de mortalidade em um período de três anos.





Livro

FIM - Fernanda Torres

O público brasileiro acostumou-se a ver Fernanda Torres no cinema, no teatro ou na televisão. Com 'Fim', seu primeiro romance, ela consolida sua transição para o universo das letras. O livro focaliza a história de um grupo de cinco amigos cariocas. Eles rememoram as passagens marcantes de suas vidas - festas, casamentos, separações, manias, inibições e arrependimentos. Álvaro vive sozinho. Passa o tempo de médico em médico. Não suporta a

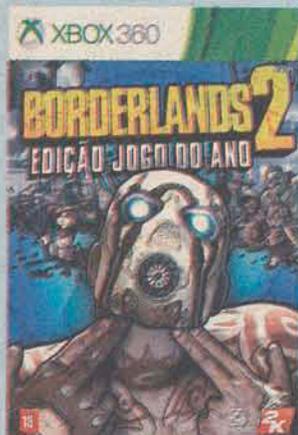
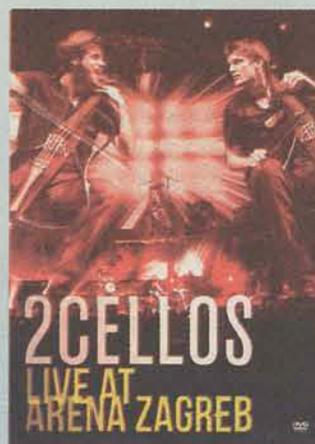
ex-mulher. Sílvia é um junkie que não larga os excessos de droga e sexo nem na velhice. Ribeiro é um rato de praia atlético que ganhou sobrevida sexual com o Viagra. Neto é o careta da turma, marido fiel até os últimos dias. E Ciro, o Don Juan invejado por todos - mas o primeiro a morrer, abatido por um câncer. São figuras muito diferentes, mas que partilham não apenas o fato de estar no extremo da vida, como também a limitação de horizontes.

DVD

2Cellos - Live at Arena Zagreb

O novo DVD do 2Cellos, "Live at Arena Zagreb", traz uma emocionante performance ao vivo filmada em sua terra natal, a Croácia, para uma plateia de 25 mil fãs. O DVD conta com os dois enormes sucessos do 2Cellos no YouTube: "Smooth Criminal" e "Welcome to the Jungle", e também com um trio de suas populares releituras de músicas do AC/DC: "Back in Black", "You

Shook Me All Night Long" e "Highway to Hell". Para deixar o set ainda mais redondo, há ainda seus incomparáveis covers de músicas de Jimi Hendrix, Coldplay, U2, Red Hot Chili Peppers, Nirvana e Sting, além de um repertório erudito que demonstra todo o virtuosismo da dupla. Filmado em junho de 2012, inclui também um bônus com cenas de bastidores.



Jogo/XBox 360

Borderlands 2 - Edição Jogo do Ano - X360

Borderlands está de volta! Uma nova era de shooter e loot está prestes a começar. Jogue como um dos quatro novos caçadores do Vault desafiando um massivo e novíssimo mundo de criaturas, psicopatas e a brilhante mente do mal, Handsome Jack. Faça novos amigos e os ajude com toneladas de armas e lute com quatro jogadores

em modo co-op ou tela dividida em uma busca, sem descanso, por redenção através do não conhecido e imprevisível planeta Pandora. A versão Goty de Borderlands 2 inclui:

Estreia de conteúdo:

- Gaige, a classe de personagem Mechromancer, pacote armas, Golden Key, relíquias do Vault Hunter.

Clique animal

NOS LEVEM PARA CASA!

Estes dois fofos foram encontrados na rua e agora aguardam por um lar. Machos, já comem ração e sabem usar a caixinha de areia. Receberam aplicação de anti-pulgas e tomaram a primeira dose de vermífugo. São brincalhões e cuidam um do outro. Contato: Keitti no telefone: 8819-2881 ou no e-mail: keittilee@gmail.com



Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

Aniversariantes

14/12

Alexandre Boddenberg
Amario Zech
Bryan da Costa
Carla Fernanda Picolli
Cristiane Schuler
Daniel H. Boncowski
Daniel S. Pereira
Evanir Nonato
Fabiana Draeger
gabriel rossito
Gabriela Volpi
Gretiza Rangletti
Henrique R. da Cruz
Hilário M. Wagnowski
Igor Martins
Jeovana Pechebilski
Jhonatan Abílio dos Santos
Pelens
Jonatan G. Trentini
Josiane L. Macedo
Julio C. M. Floriane
leticia rossito
Luana Macedo
Maicon Alexandre Cardoso
Marcelo Fabiani
Maria Raimundi
Matheus Teston Vieira
Miqueias Natan Bienert
Moacir v. Vegew
Odete Campregher:
Otilia Schwirkowski
Rosângela L. Correa
Roseli Selke
Sílvia P. Vieira
Soraia C. N. Kellner
Tiago Rodrigo
Tiago Rodrigo Bachmann
Viviane K. Dzonek

Hilton J. Gorris
Iria Isberner
Irineu V. Alves
Jonathas da Silva
Maria E. Hindlmayer
Monica S. E. Lemes
Nayara Elyzabeth Marquardt
Paulo da Silva Ramos
Rildo Ruediger
Rodrigo J. Herr
Rodrigo Ortiz
Ruth B. Zimmermann
Thais Bublitz
Thalissa Henn Fagundes
Valcir Sifert Wendorff
Vanil Frediano
Wilson Kanigowski



• Adriana Esteves - Atriz
• Cláudio Manoel - Humorista
• Cristiana Oliveira - Atriz

16/12

Adairto Nasato
Adriano Nunes Junior
Alexandra Voigt
Ana B. Stiz
Anderson Michael Hornburg
Arduino Pedrotti
Arnildo Zoz
Daniel Paulo Grott
Denise C. Konchi
Diego Luiz Dias
Edson L. Batistão
Felipe B. G. da Silva
Geni Andrade
Gisele Gervin
Ilda Lopes
Ivam M. Fodi
Ivan schoel
Jenifer Inacio
Joseane de Borba Zehnder
Julie A. N. Pogliã
Maiara Baier
Marcelo de Oliveira Freitas
Marise M. Laube
Matheus A. Muller
Matheus Eduardo Weber
Gessner
Mirtes Flor Siewerd
Rainizio Radünz
Suelen Nitzke
Thomas H. Pivotto



• Eva Wilma - Atriz
• Rodrigo Phavanello - Ator

15/12

Adriana Murara
Alexsandro Moraes
Alvaro Bertoldi
Barbara C Pianezzer
Beatriz E. Lunelli
Catia S. Welter
Claucia Schwarz
Claudimir A. Gonçalves
Cristiane Martins
Cristiano Nurinberg
Eduardo Andrei Peters
Eduardo Muller
Estela M. R. Parma
Everton F. Linemann
Fernando Martins
Filomena Sogliato
Graziela da Costa



• Luciana Braga - Atriz

A cada toque,
uma prova de carinho.

Banho & Tosa
47 3275 1887
danibrecht@ibest.com.br

Amizade
CLÍNICA VETERINÁRIA

Especializado em
Dermatologia Veterinária
47 3371 2340

Rua Roberto Ziemann • 2756 • Amizade • Jaraguá do Sul • SC

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 14 E 15 DE DEZEMBRO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR



Plantão de Vendas:

3055-0900

9615-0011

9987-1004

CRECI 2795-J



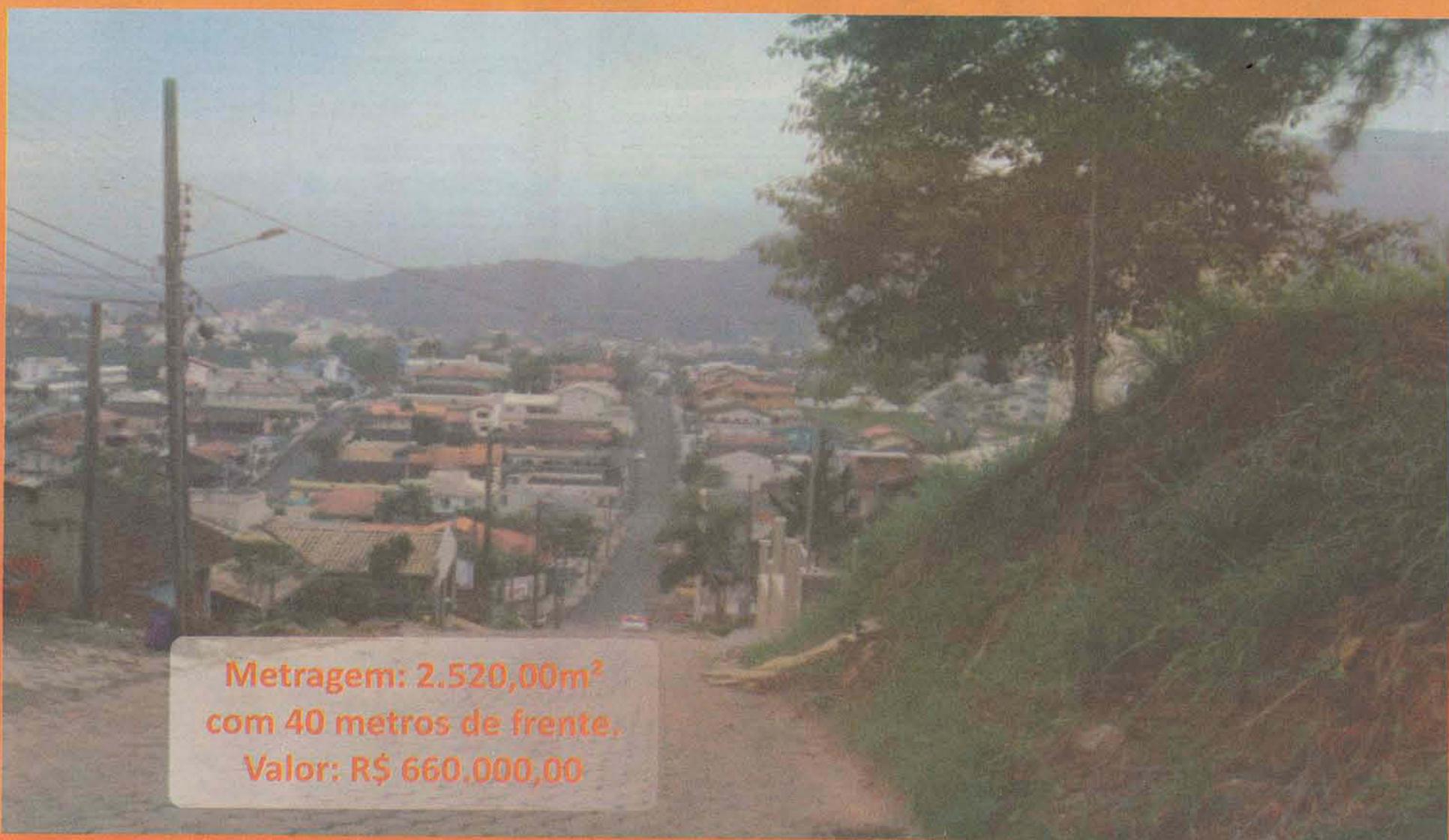
Berta

imóveis

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Excelente terreno ao lado do Centro, na Nova Brasília.



Metragem: 2.520,00m²
com 40 metros de frente.
Valor: R\$ 660.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 13005 - Baependi



Galpão com 686 m² com 02 banheiros.
R\$ 7000,00

REF. 13006 - Baependi



Galpão com 272,87 m² com 02 banheiros.
R\$ 2800,00

REF. 12011 - Centro



Sala Comercial -
aproximadamente 60 m² com
banheiro
R\$ 600,00 + cond.

REF. 10005



Casa alvenaria com 01 suíte, 02
dormitórios e demais
dependências - R\$ 1.000,00

Locação

APARTAMENTOS

REF. 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e gar. - R\$ 650,00 + cond.
REF. 11010 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond. fixo R\$ 105,00
REF. 11001 - Baependi - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.
REF. 11047 - Vila Nova - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 750,00 + cond.

SALAS COMERCIAIS

REF. 12005 - Vila Lenzi - Sala comercial com 40 m² com 01 banheiro - R\$ 550,00 + cond.
REF. 12002 - Centro - Sala comercial com 34,93 m² - R\$ 450,00 + cond.
REF. 12006 - Vila Lenzi - Sala comercial com 45 m² - R\$ 550,00 + cond.

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00

CRECI 3494-J

DUAL
IMOBILIÁRIA



Plantão:
9135-8601
9636-6160

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br
lucas@dual.imb.br

www.dual.imb.br

CENTRO



Cód. 504 - APARTAMENTO, Residencial Platanus, com 120m² de área total, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00

MÓVEIS SOB MEDIDA



Cód. 108 - CASA, Bairro Centenário, com 200m², suite + 2 dormitórios, 2 banheiros, área de festas, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 320.000,00

COMERCIAL OU PRÉDIO RESIDENCIAL



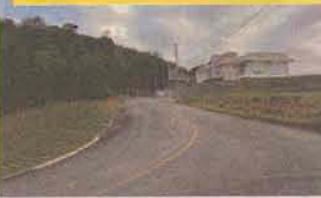
Cód. 203 - TERRENO, bairro Czerniewicz, com 578,75m² comercial ou para construção de um prédio residencial. R\$ 535.000,00

TERRENO PARA PRÉDIO



Cód. 240 - TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, com 771m², frente em 26,42m.. R\$ 480.000,00

TERRENO RESIDENCIAL



264 - TERRENO, Bairro Barra Rio Cerro, com 800m², rua sem saída. Vista Privilegiada da Cidade! R\$ 260.000,00

PREÇO PROMOCIONAL



Cód. 501 - APARTAMENTO, bairro João Pessoa, com 61,45m², 1 suite + 1 dormitório, banheiro e lavabo, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 155.000,00

LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014



Cód. 581 - APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Vila di Modena, com 75m², suite + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

ACEITA FINANCIAMENTO



127 - CASA, Bairro Jaraguá 99, com 70m², 2 dormitórios e demais dependências. R\$ 150.000,00

LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód. 72 - SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 185m², 2 banheiros, cozinha. R\$ 3.600,00.

Cód. 38 - SALA COMERCIAL, Centro, com 65m². R\$ 760,00 + taxa de loc +/ - R\$ 27,00

Cód. 18 - CASA, Ilha da Figueira, com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço externa, 1 banheiro e 1 vaga de gar. R\$ 578,40.

Cód. 84 - CASA, Bairro Estrada Nova com 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 485,00

Cód. 58 - APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + cond.

60 - Apartamento, Czerniewicz, 1 suite + 1 quarto, 1 vaga de garagem. Próx. ao posto de saúde. R\$ 520,00 + cond.

Cód. 94 - APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.

Cód. 36 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

Cód. 86 - GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Cilurra.

Cód. 95 - GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.

TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, 500m², muros nas laterais e fundos. R\$ 250,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Loteamento Adellina - Lotes - Schroeder à partir de R\$ 80.000,00

Cód. 240 - Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 771m². R\$ 480.000,00

Cód. 200 - Terreno, Bairro Amizade, com área de 359m². R\$ 110.000,00

Cód. 203 - Terreno, Bairro Czerniewicz, com área de 578,75m². Frente para a principal. R\$ 535.000,00

Cód. 210 - Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área de 1.247m². Linda Vista. R\$ 190.000,00

Cód. 211 - Terreno, Bairro Vila Nova, com área de 1.822m². R\$ 800.000,00

Cód. 226 - Terreno, Bairro Nereu Ramos, com área de 349,16m². R\$ 117.000,00

Cód. 229 - Terreno, Bairro Água Verde, com área de 420m². Linda Vista. R\$ 220.000,00

Cód. 245 - Terreno, Bairro Baependi, com área total de 325m², contendo uma casa de madeira. R\$ 230.000,00

Cód. 248 - Terreno, Bairro Água Verde, com área total de 9.284,50m², um galpão de 200m², 2 apartamentos de 100m² cada, 2 casas de alvenaria uma de 100m² e outra de 70m². R\$ 3.500.000,00

Cód. 250 - Terreno comercial, Bairro Três Rios do Sul, com área total de 352m². R\$ 100.000,00

Cód. 255 - Terreno comercial, Bairro João Pessoa, com área total de 3.300m². R\$ 1.000.000,00

Cód. 450 - Chácara em Guarani, Bairro Jaraguá, com área total de 27.000m², com uma casa de madeira de 100m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e 3 vagas de garagem. 2 Lagoas. Pastagem para gado. R\$ 230.000,00

Cód. 205 - Terreno, Bairro Tila Martins, com área total de 350m². R\$ 90.000,00 Aceita Financiamento Bancário.

Cód. 208 - Terreno, situado em Anauari com área total de 110.000m². R\$ 5.500.000,00. Próximo à futura instalação da BMW.

Cód. 230 - Terreno comercial, Bairro Rau, com área total de 450m² e contendo uma casa mista de 50m². R\$ 230.000,00

Aceita imóvel na negociação.

Cód. 234 - Terreno, Bairro Estrada Nova, com área total de 382m². R\$ 60.000,00

Cód. 244 - Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 899,058,30m². R\$ 650.000,00

Cód. 246 - Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 6.703,10m². R\$ 300.000,00

Cód. 249 - Terreno, Bairro Vila Nova, com área total de 8.256m². R\$ 1.290.000,00

Cód. 259 - Terreno, Schroeder, Bairro Centro Sul, com área total de 1.201,20m². R\$ 150.000,00

AMPLO APARTAMENTO NO CENTRO



Cód. 515 - APARTAMENTO, com 115m² área privativa, suite máster + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. O condomínio oferece piscina, salão festas e espaço fitness. R\$ 380.000,00

COMERCIAL BAEPENDI



Cód. 176 - CASA ALVENARIA, com 100m², terreno com 452,02m², 3 dormitórios. R\$ 350.000,00

COMERCIAL NA VILA NOVA



119 - CASA RESIDENCIAL OU COMERCIAL, Bairro Vila Nova, com 100m², terreno com 4.000m², 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 2.500.000,00

IMOBILIÁRIA Piermann

Feliz Natal!

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

Galpão 370 m² + bwc, Água Verde, R\$ 4.400,00.

Galpão 98 m² + bwc, Baependi, R\$ 1.000,00.

Galpão 400 m² + bwc, Ilha da Figueira, R\$ 2.600,00.

Sala Comercial 60 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 600,00.

Sala Comercial 62 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 650,00.

Sala Comercial 43 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 800,00.

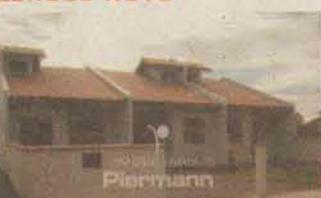
Apto 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Jaraguá Esquerdo, R\$ 750,00 + R\$ 30,00 Cond.

Apto 3 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 830,00 + Cond.

Apto 3 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Rau, R\$ 680,00 + Cond.

Sobrado 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 900,00.

Estrada Nova



Ref. P3952 - Geminado 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, copa, vaga de garagem, R\$ 137.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P181 Casa 3 dormitórios (Suite), escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, área de festa, vagas de garagem, R\$ 680.000,00.

Nereu Ramos



Ref.: P84291 terreno Área 367,10 m² R\$ 92.500,00

Ilha da Figueira



Ref. P83261 Casa 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 350.000,00.

Vila Lenzi



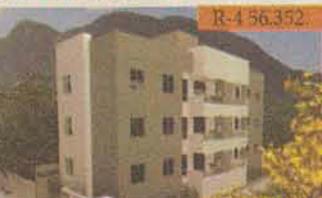
Ref. P83551 terreno área 1.388 m² aceita financiamento, R\$ 100.000,00

Vila Lenzi



Ref. P84071 Apto 2 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 325.000,00

Nova Brasília



Ref. P5551 Apto 3 dormitórios (Suite), sala e cozinha conjugada, área de serviço, bwc, vaga de garagem, R\$ 194.000,00.

Czemiewicz - Prox. ao SESC



MUDE-SE AGORA!
Ref. P66713 Apto 3 dormitórios (Suite), sala ampla, bwc social, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 196.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P83393 Apto 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 98.073,75

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

Registro: R-4 31.150

Ref: 6389.

Loteamento Guilherme Menegotti.

Lotes prontos para construir. Possibilidade de financiamento.

VALOR
R\$ 95.000,00



REF: 6484. APARTAMENTO NO BAIRRO JOÃO PESSOA SEMI MOBILIADO COM 02 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAV. E GAR. COND. VILLAGE STARK. FICAM OS MÓVEIS SOB MEDIDA DA COZ, MESA E ARMARIO DA SALA, BWC E QUARTO. VALOR: R\$ 140.000,00



REF: 6438. RESIDENCIAL TUBS. APARTAMENTOS NO BAIRRO AMIZADE. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, CHURRASQUEIRA, VAGA DE GARAGEM, EXCELENTE ACABAMENTO. 64,00 M² DE ÁREA PRIVATIVA. ENTREGA EM DEZEMBRO DE 2014. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO FACILITADAS. ÚLTIMAS UNIDADES DISPONÍVEIS. VALOR: A PARTIR DE R\$ 160.000,00



REF: 6446 APARTAMENTO NO CENTRO. ÁREA ÚTIL DE 97,73 M2 ÚTIL. 01 SUITE MAIS 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR, COPA/COZINHA, 01 BWC, LAVANDERIA, 01 DEPOSITO E GARAGEM PARA 1 AUTOMÓVEL. VALOR: R\$ 190.000,00



REF: 6452. APARTAMENTOS COM 01 SUITE MAIS 02 QUARTOS, RESIDENCIAL ACRE, NO JARAQUÁ ESQUERDO. 01 SUITE MAIS 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA. POSSIBILIDADE DE DUAS VAGAS DE GARAGEM. PRONTO PARA MORAR. VALOR: A PARTIR DE R\$ 252.000,00



REF: 6432. TERRENO NO CENTRO. ÁREA DE 308,00M². RUA EQUADOR. VALOR: R\$ 330.000,00.

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37-02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 400,00
RUA HORACIO PRADI, N° 218 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 750,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -SOBRADO PARTE SUPERIOR -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, 1067 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA MANOEL DOS SANTOS, N° 500,00 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00
RUA ANTONIO PEDRI -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 660,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 750,00
CASA CORUPE - RUA ANO BOM, N° 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00
BAIRRO BARRA -RUA ÂNGELO RUBIN, N° 994 -02 SUITES, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 4.500,00
BAIRRO VILA RAU -RUA ANTON FRERICH, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 950,00
-RUA EVARISTO FRANCENR, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 990,00
-RUA ERWINO MENEGOTTI, N° 984 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 950,00

BAIRRO CENTRO -RUA WALTER JANSEN, N° 74 FRETE -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
RUA WALTER JANSEN, N° 74 FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 750,00
BAIRRO SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LT 148 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 530,00
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 600,00 EDIF. MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. FERRETTI I
-RUA NELSON NASATO, N° 43 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 EDIF. GRAM RAMA
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. JARAQUÁ I
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 -EDIF. LUZIA
-RUA OSCAR MOHR, N° 77 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 450,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET
-RUA AV. MAREC. DEOD DA FONSECA, N° 972-01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.850,00 -EDIF. ROYAL BARG
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, N° 309 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.000,00

BAIRRO CZERNIEWICZ-R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME RUA PARANÁ, N° 108 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, N° 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766. ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPE -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO VILA NOVA -RUA EMMERICH RURSAM, N° 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 EDIF. DNA. WAL
RUA ÂNGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA GUILHERME C. WAKERGAHGEN, N° 614 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 600,00 EDIF. VILA NOVA
-BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
-RUA ADOLARATA DALRI PRADIN, N° 126 -2QTOS, SL, COZ,

BWC, LAV E GAR. R\$ 520,00
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINE, N° 87 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00
RUA JOSE PICOLLIS, 22 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00
RUA PREF. JOSE BAUER, N° 131 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 700,00 EDIF. ATLANTIS
RUA REINOLDO BARTEL, N° 390 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. ESPLENDOR
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N 424 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 1643-01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. EMILIO
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 899,00 EDIF. VENEZA
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAUJO, 2QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR.

R\$ 470,00 COND. DAS ARVORES -EDIF. ARAUCÁRIA
-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 750,00 EDIF. CLAUDE MONET
KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKEN, N° 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00
BAIRRO -CENTRO -RUA AV. MAR. DEOD. DA FONSECA, N° 88- 1QTO, SL, COZ, BWC LAV. R\$ 450,00
TERRENO -RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, +-100M2 -R\$ 2.000,00
GALPÃO GUARAMIRIM -RUA MARIA LOPES DA SILVA, N 188 -154 M2 R\$ 1.000,00
GALPÃO -VILA LENZI -RUA PADRE ALBERTO JACOB, N° 153 -160M2 R\$ 2.000,00
SALA COMERCIAL -RUA GUILHERME C. WALKERHAGE, N° 624 - 30 M2 R\$ 630,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA **A Chave**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br



Descubra o prazer de morar

RAVENNA

Residence

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²
- Lavabo Social
- Cozinha e churrasqueira integrada ao living
- 2 Vagas de garagem
- Rua Eugênio Nicolini - Centro

INC. R.4-5.708
O.R.I - Jaraguá do Sul

30 ANOS H. WOLF

IMOBILIÁRIA **A Chave**

3275-1594
www.hwolf.com.br

Visite o Apartamento mobiliado e decorado!

A partir de R\$ 365.000,00

ALUGUEL

CASAS

- Ref. 1000 - Vila Rau - Com 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 550,00
- Ref. 1001 - São Luis - Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço com espaço externo para carro, não é coberto. R\$ 800,00.
- Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.
- Ref. 1003- Ilha da Figueira - Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, dispensa, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.200,00.

APARTAMENTOS

- Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.
- Ref. 2004 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, área de serviço com garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00
- Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00
- Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00
- Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.
- Ref. 2017 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiros e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2019 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada (fi tem churrasqueira), cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 600,00.
- Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.
- Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 350,00
- Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.
- Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.
- Ref. 2029 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 670,00.
- Ref. 2030 - Centro - Com 02 quartos, sala, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.
- Ref. 2036 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
- Ref. 2037 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha MOBILIADA, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.
- Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2039 - Amizade - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2041 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro e garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2042 - Vila Rau - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha mobiliada, lavanderia e garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2045 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, dep. de empregada e bwc, não tem garagem. R\$ 800,000.
- Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2048 - Barra - Com 01 suíte + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.
- Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

SALAS COMERCIAIS

- Ref. 3000 - Centro - Com aproximadamente 90m² com mezanino e 01 banheiro. R\$ 1.750,00.
- Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00
- Ref. 3002 - Centro - Com aproximadamente 100m² e 02 banheiros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 3003 - Baependi - Com aproximadamente 244m², possui 02 salas no subsolo com banheiro e divisórias. R\$ 3.500,00.
- Ref. 3004 - Vila Lenz - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.
- Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro, R\$ 1.200,00.
- Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00
- Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.
- Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 650,00 reais.
- Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00

PLANTÃO DE VENDAS:

Daniel Andreatta
(47) 9653-7722
CRECI 10.481



0142 - Centenário - Apartamento com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira - R\$ 110.000,00



Cód. 0179 - Nova Brasília - Apartamento 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavandeira e garagem - R\$ 150.000,00



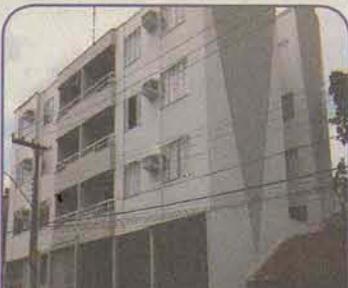
Cód. 0146 - Centro - Apartamento 2 quartos, bwc, bwc serviço, 2 sacadas - R\$ 185.000,00



CÓD. 250 - Centro - Villa Soggiata - 120m² privativo, 1 suíte + 2 dormitórios, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 2 vagas conjugadas - a partir de R\$ 475.000,00



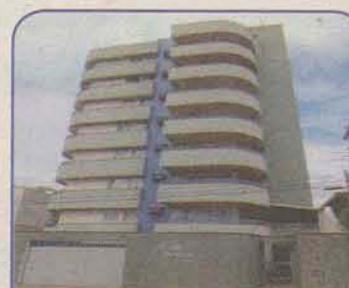
Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador R\$ 205.000,00



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - R\$ 220.000,00



Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, play ground, bicicletário, elevador e garagem R\$ 249mil



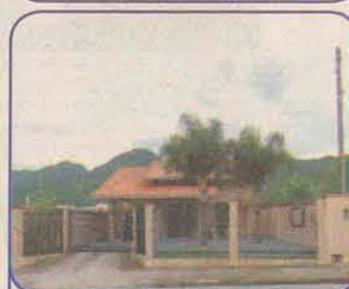
Cód. 0180 - Centro - Apartamento c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado R\$ 340.000,00



Cód. 131 - Centro - Apartamento com suíte + 2 qtos, dep. empregada com bwc de serviço, 2 vagas conjugadas - R\$ 398.000,00



Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída. R\$ 249.000,00



Cód. 0192 - Ilha da Figueira - Casa com suíte + 1 quarto, cozinha mobiliada, área de festas e garagem 2 carros, - R\$ 350.000,00



Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - R\$ 750.000,00



Cód. 0193 - Chico de Paulo - Sobrado alto padrão com 1 suíte com closet, 2 dormitórios com sacada, sala ampla, área de festas, escritório e 2 vagas de garagem - R\$ 790.000,00



2013 12 14 English Tips

Numbers: prices and dates.

If you're planning to travel, numbers are something very important to know. Se você está planejando viajar, saber os números é algo muito importante. You'll need them for dates, times and prices, at least. Você vai precisar deles para as datas, horários, e preços, pelo menos. Today, let's take a look at prices and dates.

Prices: For prices, we use cardinal numbers. Para preços, usamos os números cardinais. Revise-os em: <http://www.ego4u.com/en/cram-up/vocabulary/numbers/cardinal>. Preços em inglês americano podem ser ditos de dois modos: longo ou curto, assim: US\$ 12.50 = "twelve dollars (and) fifty cents" ou "twelve-fity". Ou seja, similar ao português: "doze dólares e cinquenta centavos" ou "doze e cinquenta". Visit <http://free-english-study.com/speaking/american-numbers-and-prices.html> and check. Em inglês britânico, diz-se: £12.50

- "twelve pounds fifty" (doze libras e cinquenta). Nesse caso, quando se fala, omite-se o "pence", que corresponde ao nosso "centavo" ou ao "cent" americano. Very important: get familiar with the Money of the country you are visiting. Muito importante: familiarize-se com o dinheiro do país que você vai visitar. Google can help you! O Google pode ajudar você!

Dates: ordinal numbers are used when you read and hear dates in English. Números ordinais são usados quando você lê e ouve datas em Inglês. For example, 14/12 - "the fourteenth of December" or "December the fourteenth". Then, memorize them from first (1st) to thirty-first (31st). Então, procure memorizar os números do 1º ao 31º! Observe que os números em Inglês recebem as duas últimas letras para indicar que são ordinais: 1st - first (1º - primeiro); 2nd second (2º - segundo), etc. You can find a good explanation on how they work as well as listening to

them at <http://www.englishclub.com/vocabulary/numbers-ordinal.htm>. Nesse link, você vai achar uma boa explicação de como eles funcionam e também escutá-los. E nesse, ouça como falar as datas: <http://www.speakenglish.co.uk/phrases/dates?lang=pt>.

Cheers!

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO



FOTOS DIVULGAÇÃO

No sul da Bahia, Prado tem 84km de praias e muita história para contar



A 213km de Porto Seguro em direção ao sul da Bahia, Prado é uma pequena cidade que esbanja casas coloridas, casarões antigos e ruas de pedra. Quem a visita se depara com uma interessante versão da história do Brasil contada pelos moradores, que defendem com "unhas e sorrisos" que a Barra do Cahy, que hoje pertence ao município, é o ponto geográfico onde Pedro Álvares Cabral desembarcou pela primeira vez. Em dias claros, é possível avistar o Monte Pascoal a partir dessa região, possivelmente do mesmo ângulo que os portugueses descrevem na conhecida carta de Pero Vaz de Caminha.

A igreja Matriz branca e azul no centro da praça principal é ponto de encontro dos pradenses que, durante os finais de semana, ficam de portas e janelas abertas observando o movimento nas ruas e as crianças brincando. Localizada na Costa das Baleias, Prado tem 84 km de praias tranquilas, algumas quase desertas, e é cortada por três rios: o Corumbau, Cahy e Jucuruçu.

Não deixe de visitar a Ponta do Corumbau, a última praia em direção ao norte do Estado e uma das mais belas da região. As falésias avermelhadas de 30m de altura da Praia da Paixão atraem os mais aventureiros pois permitem vôos de parapente sobre o mar.

Outra praia bastante famosa na região é Cumuruxatiba, apeli-

dada de "Cumuru" por alguns. De lá, partem passeios de barco para avistar baleias jubarte que, nos meses de junho a novembro, dão show na costa baiana. De Cumuru e de Prado partem embarcações para os recifes de Guaratiba e Timbebas e, de Caravelas, para o Parque Nacional Marinho dos Abrolhos, que também é considerado o segundo melhor lugar de água salgada para praticar mergulho com cilindro. Os passeios de barco pelo rio Jucuruçu até o encontro com o mar são uma alternativa quando as condições do mar não estão boas. Na volta, o turista pode conhecer uma parte do mangue vermelho e ver as espécies de caranguejo que habitam a região.

A gastronomia que mistura pratos e temperos tipicamente baianos e elementos de cozinha internacional é um dos principais chamativos de Prado. No mês de outubro, quando acontece o festival gastronômico da cidade, restaurantes e lanchonetes preparam um novo prato para o evento, que pode ser adicionado ao cardápio, caso seja bem aceito. O Beco das Garrafas, como é conhecido o charmoso conjunto de ruas de pedra onde não entra carro, é palco da boemia da cidade.

Depois que o aeroporto de Caravelas, a 51 km, foi fechado, a alternativa mais próxima para quem vêm de avião é o aeroporto de Porto Seguro. A maioria dos turistas costuma vir de carro.



Novelas

◆ **JOIA RARA - GLOBO - 18H**

Ernest parabeniza Franz pelo filho que nasceu. Pérola consola Amélia. Valter conta para Laura que Décio está envolvido no assalto à joalheria. Franz diz a Silvia e Viktor que sabe que o bebê não é seu filho e os incentiva a ficar juntos. Ernest visita Silvia no hospital e fica furioso ao saber que ela chamará a criança de Heitor. Sonan fica perturbado com a proximidade de Matilde e diz a Tenpa que voltará para o mosteiro. Marta faz Salvador lhe prometer que contará para Silvia a verdade sobre a morte de Catarina. Franz faz um exame de sangue e confirma que o bebê não é seu. Dr. Silveira diz a Toni e Hilda que, com a volta de Gaia, seu casamento será anulado. Matilde pede que Sonan fique no Brasil e promete se afastar dele. Manfred procura Amélia e ela o expulsa do cortiço.

◆ **ALÉM DO HORIZONTE - GLOBO - 19H**

William não deixa Sandra falar com André e acaba brigando com a tia. Zélia tenta enganar Paulinha. Marlon fica tenso com Angélique. Kléber repreende Edu por tentar se aproximar de Klaus. Jéssica faz massagem em William. Lili procura Thomaz para falar sobre Heloísa. Keila acredita que Fátima é a

Amor à Vida

Ninho debocha de César e o faz tropeçar na beira da piscina

A perversidade de Ninho (Juliano Cazarré) com César (Antonio Fagundes) não podia mesmo dar em coisa boa. Quando o médico resolve descansar na varanda, o pintor volta a fazer caretas e debocha da cegueira do médico. Mas, novamente, ele se descuida e faz um barulho, o que deixa César alerta. “Tem

alguém aí?”, pergunta o médico. César se levanta e começa a tatear o espaço em volta com a bengala. Ninho se afasta e, ao se aproximar da piscina, dá um jeito de fazê-lo tropeçar. César cai na água e, assustado, começa a nadar sem encontrar a borda. O médico parece se afogar e Ninho assiste, maquiavélico.

amante de Kléber. Osvaldo consola Sandra. Thomaz recebe uma mensagem de LC cobrando seu dinheiro. Heloísa decide fazer um jantar para Lili. Jéssica e Guto convencem William a ir à festa de Rafa. Keila vai tirar satisfações com Fátima. William se irrita ao ser reconhecido por Priscila. Kléber pergunta se Nilson ultrapassou os limites da floresta. William e Lili se beijam e são flagrados por Júlia.

◆ **AMOR À VIDA - GLOBO - 21H**

Aline vê César se afogando e o tira da piscina. Paulinha decide ajudar Bruno a reatar com Paloma. Aline afirma a Ninho que conseguirá uma cópia da procuração. Silvia e Guto saem juntos. Jonathan avisa a Félix que Niko quer falar com ele. Valdirene vê Carlito entrar no Projac, mas não consegue falar com ele. Ignácio e Gigi disfarçam o romance na frente de Eudóxia. Pilar decide sair para comer pizza com Maciel. Thales convence Leila a sair de casa, e Natasha comemora. Rafael ajuda Linda a montar a árvore de natal. Valdirene não aceita ir embora com Carlito. Félix vai à casa de Niko. Eron afirma a Amarilys que eles não podem perder a guarda de Fabrício. Patrícia e Michel encontram Silvia e Guto. Félix diz que Fabrício pode ser filho de Niko e sugere que ele peça um exame de DNA.

◆ **CHIQUITITAS - SBT E PECADO MORTAL - RECORD**

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

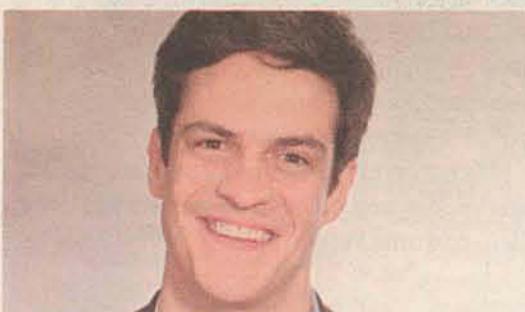
Solano é o famoso mais comentado

Mateus Solano está dando shows de interpretação, cada vez que seu vilão Félix, da novela Amor à Vida, da Globo, passa por uma cena mais profunda e difícil. E isso se mostra na pesquisa da empresa de comunicação PR Newswire, que colocou o ator no topo da lista das celebridades mais comentadas pela mídia. O vilão homossexual, que ora protagoniza cenas maquiavélicas e ora diverte os telespectadores em cenas engraçadas, rendeu a Solano o troféu de Melhor Ator do Ano pelo Prêmio Extra de Televisão e o de Brasileiro do Ano em Televisão, da revista Isto É. Deborah Secco ganhou o segundo lugar no ranking da pesquisa, com dois novos trabalhos no cinema e um escândalo de sonegação de impostos envolvendo a sua família. Na terceira posição está Renata Vasconcelos, que substituiu Renata Ceribelli no Fantástico. Já em quarto lugar está Tony Ramos e, o quinto ficou para Tatá Werneck, a periguetete Valdirene, também de Amor à Vida.



Ex-paquita defende uso da testosterona

Aos 40 anos Andréia Sorvetão enfrenta uma dura rotina de regime e exercícios físicos para voltar à forma física de seus tempos de paqueta. Polêmica, ela não esconde que tem feito um tratamento com aplicações controladas de testosterona e vitamina D. “Apesar de todo o esforço que estou fazendo nessa jornada, estava me sentindo um pouco cansada, com sono e com muita moleza no corpo. O uso da testosterona e da vitamina D tem me ajudado bastante nessa questão do ânimo”, revelou. E Andréia garante que descobriu efeitos colaterais “do bem” no tratamento: “Descobri que a vitamina D é uma grande aliada contra a depressão.” O hormônio utilizado pela esposa de Conrado é produzido naturalmente por mulheres e (principalmente) homens e está ligado ao aumento da massa muscular. O tema é polêmico pois, recentemente, a ex-BBB Maria Melilo admitiu que fez o uso de anabolizantes durante sete anos, o que pode ter sido a causa de um tipo raro de câncer do fígado.



Horóscopo

A Amizade termina onde a desconfiança começa.
Provérbio espanhol



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Hoje, vai ser mais fácil organizar suas finanças. Aproveite para economizar e cortar alguns gastos com coisas supérfluas. No romance, cuidado com o ciúme, pois pode sufocar o seu par. Na paquera, você só vai investir se sentir que a pessoa oferece a segurança que procura. Cor: cinza.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Aproveite o dia para descansar e fazer o que mais gosta. Pela manhã, uma viagem recebe boas energias. Mas, se tiver que ficar em casa, faça um programa diferente. Só tenha cuidado para não criticar o par nem fazer muitas cobranças. Invista na paquera sem medo. Cor: roxo.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

De manhã, a vontade de sair da rotina pode falar mais alto, mas se quiser ficar no seu canto vá em frente. Na hora do almoço, críticas ao par podem virar algo mais sério. Pense duas vezes antes de falar para não se arrepender depois. À noite, a paquera pode dar certo. Cor: creme.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Você terá bom humor de sobra para animar qualquer encontro. Mas é melhor pegar leve nas críticas, seja com o seu amor ou com os amigos. Depois, o astral melhora e você vai se divertir bastante com a turma, seja junto com quem ama ou na conquista. Cor: pink.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Pensar no futuro e fazer planos vai ficar mais fácil, porém, você estará muito otimista na parte da manhã. Depois, seu lado crítico fica em evidência, mas cuidado para não criticar demais os outros, inclusive quem ama. Uma pessoa disputada pode chamar sua atenção. Cor: bege.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Sair da rotina pode ser uma boa ideia. Se tiver a chance de viajar, vá em frente! Fazer um passeio ou conhecer um lugar novo junto com seu amor pode ajudar a afastar a monotonia na paixão. À noite, fortaleça seu romance e faça um programa diferente. Cor: pink.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Na parte da manhã, sair da rotina e fazer algo diferente pode ser muito divertido. Se tem alguém, deixe as cobranças de lado, pois há risco de discussões e brigas. Se não anda feliz no relacionamento, este pode ser um bom momento para terminar e partir para outra. Cor: vinho.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Se já tem um relacionamento sério, é hora de dedicar mais tempo ao seu amor. Sair da rotina pode ser divertido e também ajuda a aproximar você e o seu par. Se está só, vai sonhar com compromisso. Use seu magnetismo e invista na paquera! Cor: pink.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Hoje, você terá disposição para cuidar de tarefas que estão pendentes. Faça sua parte e não deixe nada para depois. Não faça tantas cobranças nem seja muito severo com quem ama. Poderá ter sorte na paquera se anda de olho em alguém do trabalho. Cor: vermelho.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

A manhã promete novidades e muita diversão! Procure fazer um passeio diferente e conhecer lugares em que nunca esteve. No romance, o excesso de exigências pode azedar as coisas com quem ama. Se está a fim de alguém, é hora de deixar o medo de lado e se aproximar. Cor: azul.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

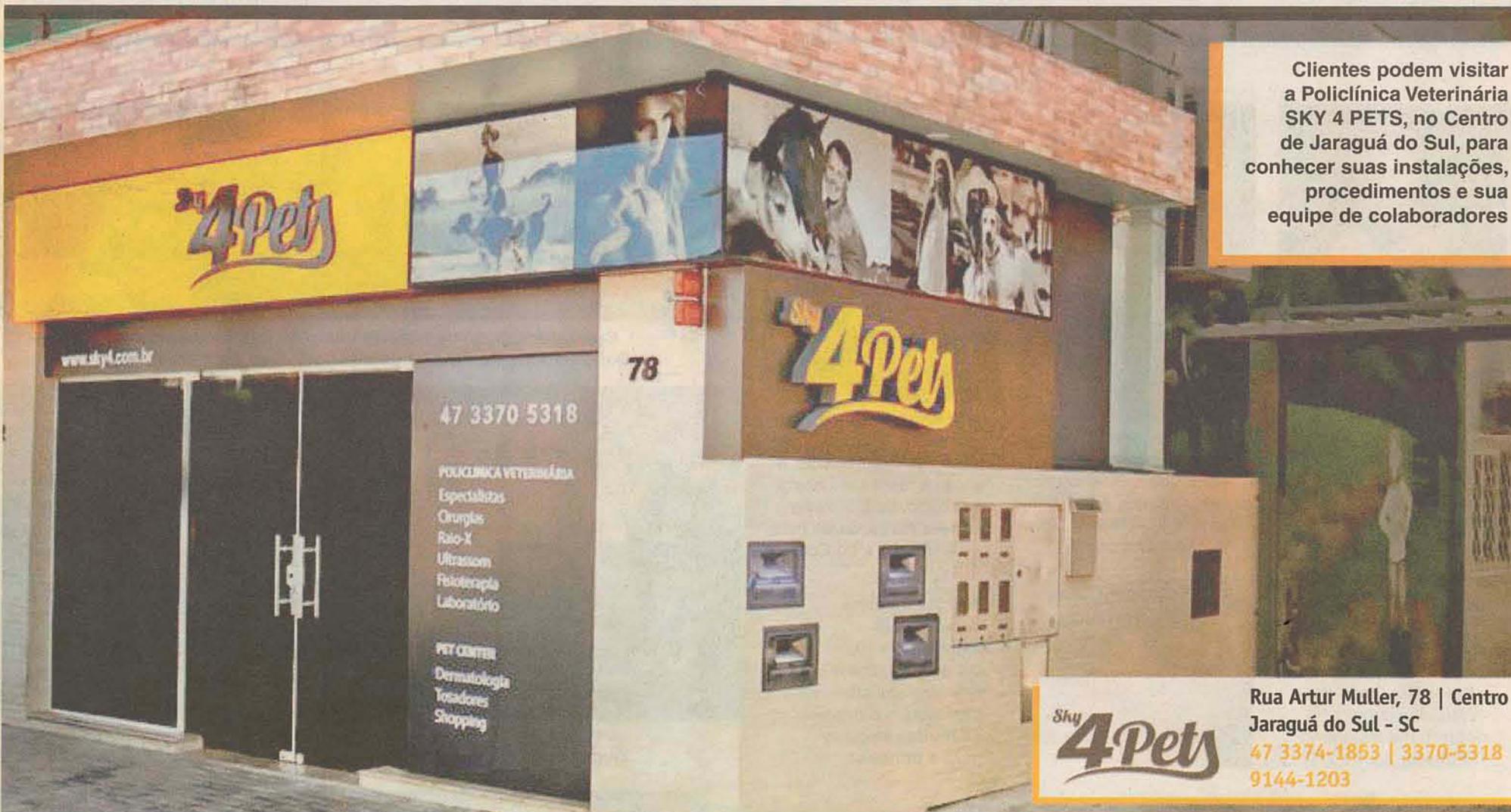
Se tiver a chance de viajar, vá em frente! Sair da rotina vai ser gostoso e vai se divertir. Mas não deixe a insegurança ou o excesso de críticas atrapalhar seja em casa ou no romance. Se está só, pode conhecer alguém interessante através de um parente. Cor: branco.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Seu espírito aventureiro vai falar mais alto hoje: é hora de espantar a monotonia! Mas pegue leve com as pessoas que ama, inclusive com a pessoa amada. Há boas chances de conhecer gente nova. Uma paixão à primeira vista pode surpreender seu coração. Cor: branco.



Clientes podem visitar a Policlínica Veterinária SKY 4 PETS, no Centro de Jaraguá do Sul, para conhecer suas instalações, procedimentos e sua equipe de colaboradores

Rua Artur Muller, 78 | Centro Jaraguá do Sul - SC
 47 3374-1853 | 3370-5318
 9144-1203

SKY 4 PETS – De Jaraguá para toda região!

Além de serviços especializados em saúde, empresa é Pet Center e possui loja com artigos para animais de estimação e seus donos

Jaraguá do Sul e região agora contam com os serviços especializados da SKY 4 PETS. Inaugurada este mês, com toda tecnologia, a Policlínica Veterinária possui laboratório próprio e realiza serviços veterinários de clínica, cirurgia, fisioterapia e exames de raio-X e ultrassom. “Quando anunciamos o serviço especializado, significa que conectamos uma rede de especialistas para atender nossos clientes com seus animais. Cardiologia, oftalmologia, dermatologia e cirurgias de alta complexidade, como coluna vertebral, são alguns exemplos”, destaca Ronaldo Klitzke Filho, Médico Veterinário na empresa. Um diferencial é que o site

www.sky4.com.br irá compartilhar casos clínicos especiais, mostrando resultados de tratamentos e destacando os benefícios de se ter animais.

A POLICLÍNICA VETERINÁRIA SKY 4 PETS possui estrutura de dois andares: no primeiro funciona o departamento de clínica, cirurgia e anexos, laboratório e sala de diagnóstico por imagem. De modo isolado, há toda uma estrutura de Pet Care. No segundo andar, o shopping oferece grande variedade de itens para os animais e seus donos, incluindo roupas para as pessoas que gostam de aventuras e exercícios ao ar livre, acessórios e artigos de

decoração. No Pet Care, destaca-se um espaço para banho e tosa “top” e uma área externa, onde é realizada a triagem dos animais que chegam. Oferecem ainda, serviços exclusivos de Fisioterapia, como terapia à laser e hidro-esteira. “Nosso foco é a atenção e também o carinho oferecidos ao animal, não simplesmente o volume de serviços prestados”, observa Ronaldo. “Os clientes são convidados a visitar a POLICLÍNICA VETERINÁRIA SKY 4 PETS para conhecer nossas instalações, procedimentos e equipe de colaboradores”, completa.

Clientes fiéis têm vantagens
 Uma oferta especial é ofereci-

da pela POLICLÍNICA SKY 4 PETS aos clientes que possuem animais de estimação grandes e pequenos. Quando eles participam dos planos de saúde disponibilizados para “os pequenos”, recebem vantagens muito interessantes para os serviços de atendimento a equinos. “Este é um serviço renomado em todo o país e inclui cavalos atletas campeões em competições como Freio de Ouro, Grandes Prêmios de Hipismo e Corridas, Três Tambores e Seis Balizas”, explica Ronaldo. “Nossa marca é própria e está ligada em evidenciar a conexão entre os seres humanos e os animais!”, enfatiza.

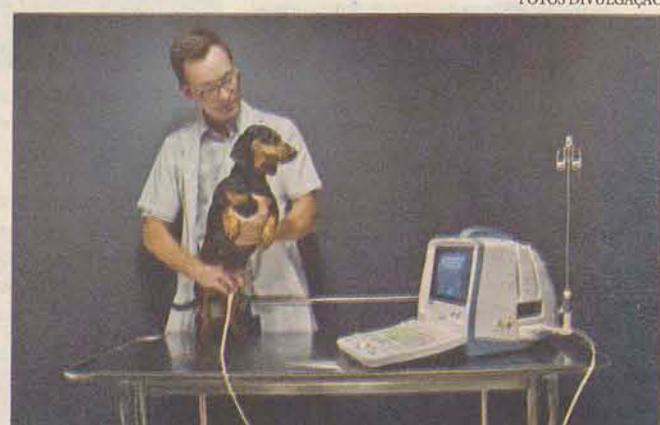
FOTOS DIVULGAÇÃO



No Pet Care, destaca-se um espaço para banho e tosa “top”



Exame de Eletrocardiografia no centro cirúrgico



Sector de Diagnósticos por Imagem - Ultrassonografia

Você aqui!



Familiares e amigos de William Prochnow gostariam de parabenizá-lo pelo 5º lugar no Sul Brasileiro Open de Fisiculturismo, que ocorreu em Balneário Camboriú no dia 7/12



Dia 13, o pequeno Gustavo Henrique comemorou 2 aninhos e recebeu o carinho do pai Anderson, Grasielle e de toda família que o ama muito



Feliz aniversário para os sobrinhos Pedro, que vai fazer 1 aninho, e Julia, 8 anos. A festa será neste sábado. Beijos da tia Andreia Alves, da tia Fabi e Vitória e tio Eder



Jessica de Lima completou 8 aninhos dia 10. Os pais Suzana e Roberto enviam parabéns e o desejo de muitas alegrias para a princesa



Confraternização de encerramento do departamento de Controladoria da PMJS, liderada pelo Juca Dalmarco Filho



Candidatas à Rainha e Princesas da 14ª Sommerfest, da Sociedade Guarany que ocorre neste sábado, às 21 horas



JARAGUA DO SUL

RUA PRES. EPITACIO
PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

JOINVILLE

RUA MAX COLIN, 726
AMERICA

Acompanhe nossas vagas:

- metarhjoinvillejaragua
- grupo-meta-joinville
- @metarh

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA ADMINISTRATIVO

Ensino superior completo, conhecimento em custos, habilidade com cálculos e Excel.

ANALISTA CONTÁBIL

Vivência na função.

ANALISTA DE CUSTOS

Para atuar em contabilidade, vivência na função.

ANALISTA DE VENDAS

Ensino superior completo ou em andamento. Vivência com atendimento a clientes e representantes.

ANALISTA FISCAL

Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de PIS e Cofins.

ANALISTA DE DEPARTAMENTO PESSOAL

Conhecimento em rotinas de Departamento Pessoal. Disponibilidade para Jaraguá do Sul e Guarani.

AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL

Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarani.

ESTÁGIO CONTABILIDADE

Cursando ensino superior

ESTÁGIO EM ADMINISTRAÇÃO

Cursando Ensino Superior

VENDEDOR EXTERNO

Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.

VENDEDOR PRACISTA

Possuir veículo próprio, disponibilidade para viagens.

SUPERVISÃO

LÍDER DE SETOR / ESTAMPARIA

Vivência na função. Para atuar em Guarani

COORDENADOR DE VENDAS

Vivência na área de vendas. Vivência no ramo de hotelaria. Disponibilidade para finais de semana

GERENTE INDUSTRIAL

Para atuar no ramo moveleiro.

SUPERVISOR DE LOGÍSTICA/ EXPEDIÇÃO

Ensino superior em andamento, desejável vivência no ramo metal mecânico.

SUPERVISOR DE OPERAÇÕES

Ensino superior em andamento, desejável conhecimento em gestão de frota.

SUPERVISOR DE VENDAS

Ensino superior completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.

TÉCNICAS

ANALISTA DE MARKETING

Vivência na função. Ensino superior completo ou cursando. Conhecimento em Corel Draw, Illustrator e Photoshop

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Desejável conhecimento básico na área.

ASSISTENTE DE ELETROTÉCNICO

Vivência com montagem de painéis elétricos. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul.

ASSISTENTE TÉCNICO

Curso técnico em eletrotécnica ou eletrônica. Disponibilidade para viagens.

ELETROTÉCNICO

Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.

ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO

Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso Técnico em Elétrica / Automação Industrial / Eletrotécnica (cursando ou completo).

ENGENHEIRO EM SEGURANÇA DE TRABALHO

Vivência na função. Atuar no segmento têxtil

DESENHISTA CRIATIVISTA

Vivência na função

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência na função

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência na função.

MECÂNICO MONTADOR

Vivência na função, ramo metalúrgico.

TÉCNICO DE MANUTENÇÃO EM DIREÇÃO HIDRÁULICA

TÉCNICO INFORMÁTICA

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência na função.

TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO

Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá ou Guarani.

OPERACIONAIS

OPERADOR DE CORTE VINCO

Disponibilidade para atuar em Massaranduba

ALMOXARIFE

Ensino médio completo, desejável vivência na função.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Não é necessário vivência na função

GARÇOM

Disponibilidade para finais de semana

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO

Vivência na função

AUXILIAR DE COZINHA

Não é necessário experiência.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO (CONTRATAÇÃO IMEDIATA)

Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guarani, Schroeder e Corupá. Disponibilidade para atuar 1º, 2º e 3º turno.

CASEIRO

Casal para morar em sítio em Joinville.

COPEIRA

COZINHEIRO CHEFE

Vivência na função. Disponibilidade para finais de semana.

FRESADOR

Desejável vivência na função. Para atuar em Jaraguá do Sul

OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO

Carga e descarga.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM

Vivência na função.

OPERADOR DE TORNO

Desejável conhecimento com solda.

ESTAMPADOR

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarani.

MONTADOR DE MÓVEIS SOB MEDIDA

Vivência na função

MONTADOR

Vivência na área metalúrgica.

SERIGRAFISTA

Desejável vivência na função.

SERVENTE PÁTIO

Irá atuar com limpeza e organização externa.

TECELÃO

Vivência na função. Vagas para Guarani.

TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarani.

VIGILANTE

Curso de Vigilante com a reciclagem em dia.

ZELADOR

Para atuar com limpeza.

A META RH EM PARCERIA COM A



CONTRATA:

- AÇOUGUEIRO/ AUX. AÇOUGUE
- AUX FRIOS
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- CONFEITEIRO
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR FLV
- REPOSITOR MERCEARIA
- SUPERVISOR DE MERCEARIA
- SUPERVISOR DE PADARIA
- SUPERVISOR DE FLV
- SUPERVISOR DE AÇOUGUE

A META RH EM PARCERIA COM A REDE



CONTRATA:

- AUXILIAR DE COBRANÇA
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- AUXILIAR DE MOTORISTA
- ESTOQUISTA
- MOTORISTA
- OPERADORA DE CAIXA
- VENDEDOR

Vagas para Ambos os sexos

Tirinhas

Willtirando



Piadas

Casamento perfeito

Dois amigos conversam sobre as maravilhas do Oriente...
Um deles diz:
- Quando completei 25 anos de casado, levei minha mulher ao Japão.
- Não diga? E o que pensa fazer quando completarem 50?
- Volto lá para buscá-la...

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

ARCOPLEX 1
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - DUB. - 14:10, 17:20, 20:30

ARCOPLEX 2
• Jogos Vorazes: Em Chamas - Leg. - 18:20, 21:10
• Thor 2: O Mundo Sombrio - Leg. - 16:10

• Um Time Show de Bola - Dub - sexta-feira - 14:00

ARCOPLEX 3
• Gravidade - Leg. - 15:00, 17:00

• Meu Passado Me Condona - Nacional - 19:00, 21:00



JOINVILLE

■ GNC GARTEN
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 18:20 21:30 - 3D - LEG - Fantasia
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:10 - 3D - DUB - Fantasia

• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:10 - 3D DUB - Fantasia
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 18:20 21:30 - 3D LEG - Fantasia

• Última Viagem a Vegas - 15:20 21:50 - LEG - Comédia
• Vovô Sem Vergonha - 13:20 17:30 19:30 - LEG - Comédia

• Bons de Bico - 13:40 - DUB - Animação
• Questão de Tempo - Pré-estreia - 21:40 - LEG - Romance

• Blue Jasmine - 15:40 17:40 19:40 - LEG - Comédia
• Crô - 16:00 22:00 - NAC - Comédia

• Carrie, a Estranha - 13:50 17:50 19:50 - LEG - Terror
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:00 18:10 21:20 - LEG - Fantasia

• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:00 18:10 21:20 - LEG - Fantasia
• Um Time Show de Bola - 14:00 - 3D - DUB - Animação

• Como Não Perder Essa Mulher - 16:15 - DUB - Comédia Romântica
• Jogos Vorazes: em Chamas - 18:30 21:10 - DUB - Ação

■ GNC MUELLER
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:10 18:20 - 3D DUB - Fantasia
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 15:10 18:20 - 3D DUB - Fantasia

• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 21:30 - 3D LEG - Fantasia
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 21:30 - 3D LEG - Fantasia

• Carrie, a Estranha - 15:30 17:30 19:30 - DUB - Terror
• Crô - 13:30 21:45 - NAC - Comédia

• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 14:50 18:00 21:10 - DUB - Fantasia
• O Hobbit: a Desolação de Smaug - 14:50 18:00 21:10 - DUB - Fantasia

Sudoku

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | | | 9 | | 8 | 6 | |
| | 1 | | | 2 | | | | 5 |
| | 6 | | | | 5 | 7 | | |
| 6 | | | | 4 | | | 2 | |
| 5 | | | 1 | | 8 | | | 9 |
| | 7 | | | 6 | | | | 8 |
| | | 6 | 4 | | | | | 9 |
| 1 | | | | 3 | | | | 8 |
| | 9 | 2 | | 5 | | | | 1 |

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 9 | 2 | 8 | 5 | 6 | 4 | 7 | 1 |
| 1 | 4 | 7 | 3 | 6 | 2 | 5 | 8 | 9 |
| 8 | 5 | 6 | 4 | 1 | 7 | 2 | 9 | 3 |
| 9 | 7 | 4 | 2 | 6 | 3 | 1 | 5 | 8 |
| 5 | 2 | 3 | 1 | 7 | 8 | 6 | 4 | 9 |
| 6 | 8 | 1 | 5 | 4 | 9 | 3 | 2 | 7 |
| 2 | 6 | 9 | 3 | 8 | 5 | 7 | 1 | 4 |
| 7 | 1 | 8 | 6 | 2 | 4 | 9 | 3 | 5 |
| 4 | 3 | 5 | 7 | 9 | 1 | 8 | 6 | 2 |

Palavras Cruzadas

PASSATEMPO

www.recreativa.com.br

A RECREATIVA

HORIZONTAIS

- (Pop.) Ferimento com instrumento perfurante
- Marca Registrada / A ave-símbolo do pantanal mato-grossense
- (Pop.) Pessoa gorda, pesada, corpulenta / Animal também conhecido como **tapir**
- Diz-se da abertura máxima entre os pontos extremos das asas de um avião / Os pontos marcados no futebol
- Recusar abandonando
- Referente à Terra
- Livre de risco / (Psic.) Transtorno Obsessivo-Compulsivo
- Borda de saias ou vestidos / Estabelecimento comercial
- Abreviatura (em português) da Suíça / Comunicação verbal ou escrita
- As iniciais do apresentador de TV **Silvio** / A letra "J" do Alfabeto Fonético Internacional
- Mulher nascida no país que tem **Madri** como capital
- (Serra) A região de Flores da Cunha, Gramado e Canela / Prefixo de negação
- A atriz **Demi**, de "Striptease" e "Assédio Sexual".

VERTICAIS

- Resina fóssil amarela / Paz de espírito
- Jogo suicida ou diversão perigosa em que uma pessoa usa um revólver com apenas uma bala no tambor, roda o cilindro, aponta a arma para a região temporal e aciona o gatilho
- O pintor **Arcangelo** (1922-2009) / Voz imitativa de uma explosão
- As letras que são separadas pelo **S** / Camada de erva fina e rasteira / (Bibl.) Terceiro patriarca do povo hebraico, neto de Abraão e filho de Isaac e Rebeca
- Sigla do país que é a maior potência mundial / Meio... exíguo / A região do pulso
- Bambolear, sassaricar / Coincidir
- Que impõe firmemente a própria vontade
- O botão do rádio que permite mudar de estação / Cada um dos arcos ósseos que formam a caixa torácica
- Símbolo de um metal precioso / (do Sul) Uma das cidades do ABC paulistano.

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

SOLUÇÕES
HORIZONTAIS: 1. Pregado; 2. MR; Triluz; 3. Bot; Anã; 4. Alor; Gols; 5. Rengar; 6. EUA; Guo; Puntio; 6. Gingar; Cálhar; 7. Autoritário; 8. Dial; Costela; 9. Au; São VERTICAIS: 1. Ambr; Sossoso; 2. Rôbete-russas; 3. Inanê; Pura; 4. RT; Révela; Jacó; 12. Gáucha; Au; 13. Moore; Têlrico; 7. Salvo; Toc; 8. Orla; Casa; 9. Sul; Parte; 10. SS; Julie; 11. Espanha; 13. Orla

Questão de Tempo

Tim é um descendente de uma família de viajantes do tempo que usam o poder para ajudar o mundo. Ao descobrir o dom, o jovem, no entanto, passa a usá-lo em proveito próprio, como para conquistar um interesse amoroso. A direção é de Richard Curtis (Simplesmente Amor).



Quer desafios maiores? Adquirá nossas coleções de revistas já publicadas. São 5 revistas em cada volume por um preço especial!

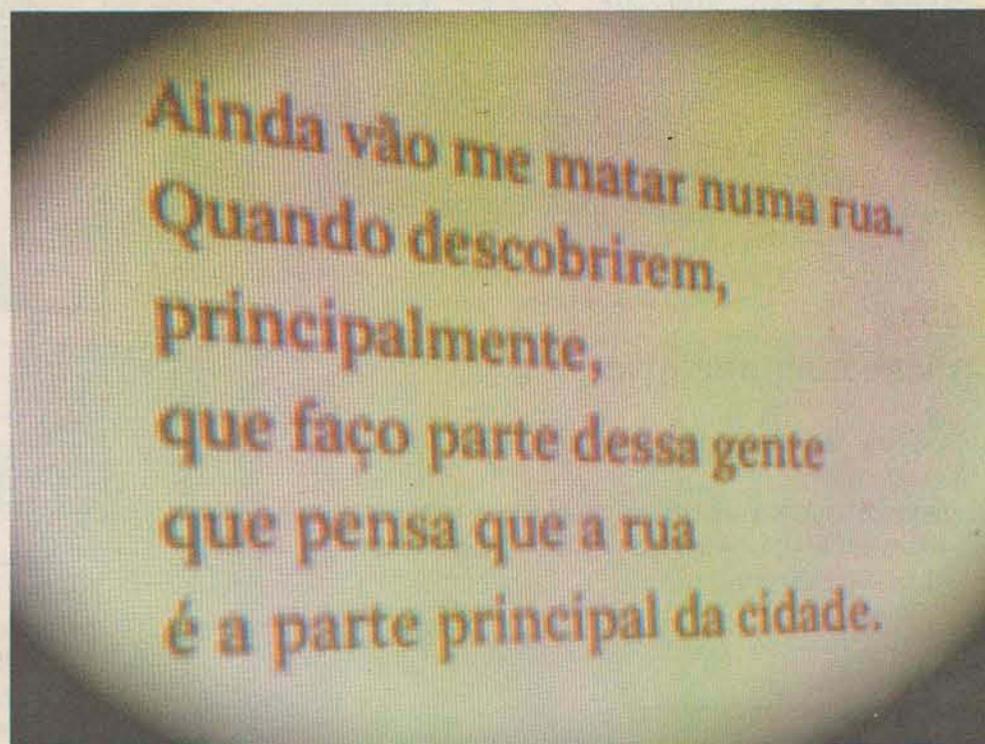
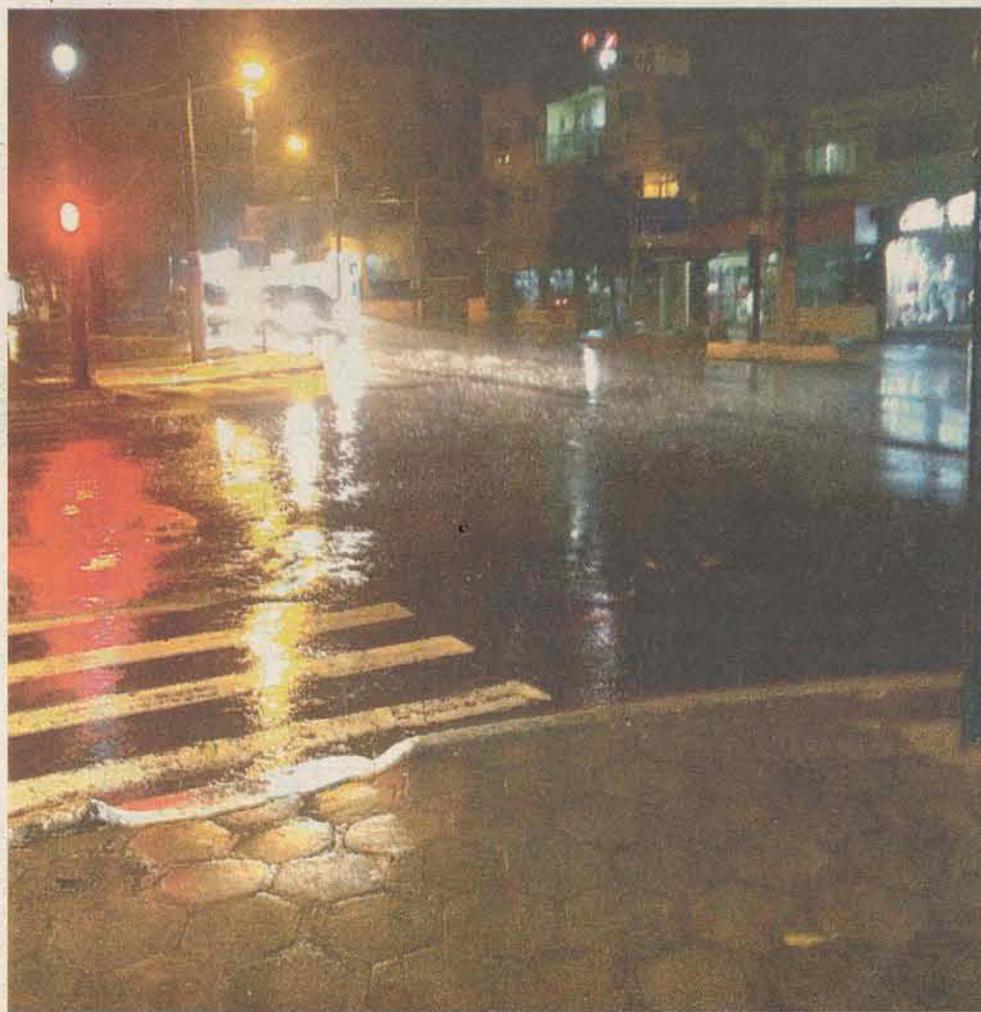
recreativa.com.br



Ao vivo e em cores

Nesta semana, enquanto corria para atravessar o trilho do trem (antes que ele me deixasse trancado no lado em que eu não queria estar), passei por um casal que discutia na calçada, a plenos pulmões. Chovia, e cada um estava com seu guarda-chuva, vociferando. Ele gritava que ela não deveria ter feito isso, e ela respondeu ainda mais alto que quem tinha traído primeiro fora ele. Bom, é fácil supor que ele traía e em retaliação a outra parte também traía, e que isso resultou em chifres divididos em duas cabeças, no mínimo. E nem a chuva

acalmara os ânimos e tampouco o barulho infernal do trem aplacava o ruído tempestuoso da briga. Aliás, é bem provável que a briga tenha terminado num festival de guardachuvadas... Bom, fazia muito tempo que eu não via uma briga dessa intensidade, ao vivo e em cores, no meio da rua. Nas novelas, tudo bem, toda semana rola um barraco, mas na calmaria jaraguense, é difícil... E eu adoro as ruas, adoro mesmo, como aquele poema do Leminski que diz que a rua é realmente a parte principal da cidade.



Cheguei em casa (encharcado mas intrigado com a briga), e fui consultar meus conselheiros, os livros, e peguei o “Madame Bovary”, do Gustave Flaubert. Abri aleatoriamente numa página, bem na página que Emma Bovary grita “Tenho um amante! Tenho um amante!”. O livro é um dos grandes tratados sobre os anseios chifrológicos da condição humana, e rendeu ao seu autor, uma imensa dor de cabeça (e não era um chifre nascendo!). “Madame Bovary” foi lançado em 1857 e Flaubert imediatamente acusado “de ofensa à moral e à religião”, e levado aos tribunais. Mas a obra (uma das inaugurais da literatura realista) rapidamente virou um sucesso mundial. No romance, Ema, inebriada com livros de histórias de amor, perde-se em devaneios românticos. De beleza incomum e charmosa para os padrões provincianos, casa-se com Charles (no original francês; em algumas traduções usam Carlos, ai meu deus!), um medíocre médico interiorano absolutamente apaixonado pela esposa. A protagonista se entrega à libi-

do e passa a viver aventuras com tipos nada ortodoxos. As traições de Emma parecem ser percebidas por todos da pequena comunidade. Diferente das mulheres prendadas e dedicadas ao marido, ela é uma verdadeira consumista que afunda Charles em dívidas irreversíveis e arrasta a família para um final trágico.

Flaubert demorou cinco anos para concluir sua obra máxima e levou o estilo à perfeição, reescrevendo inúmeras vezes o texto e procurando, como um artesão, o melhor encaixe das palavras. Hoje em dia, com nosso cérebro acostumado a velocidade de informação, uma obra como essa nos pede paciência e envolvimento, mas sua leitura é imprescindível.

Bom, mas agora, mudando de chifre para chifre, como será que terminou aquela discussão violenta na chuva? Quem será que ligou o sinal vermelho por primeiro? Pois o desejo segue a lógica de um sinaleiro de rua, com verde, laranja e vermelho, mas as consequências também têm as mesmas cores.

DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br

PM prende três dos quatro homens suspeitos de sequestrar uma menina, em Guaramirim

Três dos quatro homens suspeitos de envolvimento em uma tentativa de sequestro na manhã de quinta-feira (12), em Guaramirim, foram presos pela polícia. O trio estava em um Gol e arrancou uma menina de sete anos das mãos da babá, que acompanhava a criança, em uma rua do Bairro Amizade, por volta das 10 horas. O quarto homem já foi identificado.



WILLIAM FRITZKE

UFC inicia a venda de ingressos

O UFC Jaraguá 2 começou oficialmente na manhã de terça-feira (10), quando aconteceu a primeira coletiva de imprensa do evento. As lutas estão confirmadas para o dia 15 de fevereiro de 2014, na Arena Jaraguá. Será o primeiro evento no calendário brasileiro do UFC na temporada.

Balanco e previsões

O Correio do Povo publicou, desde terça-feira (10), uma série especial com o balanço do primeiro ano dos governos de Guaramirim, Massaranduba, Corupá, Schroeder e Jaraguá do Sul.

RESULTADO DA ENQUETE

O que você fará com seu 13º salário?

- Farei as compras de Natal 39,07%
- Vou poupar/investir 38,07%
- Vou quitar dívidas 22,84%

Ciclomotores têm que cumprir as regras de trânsito

ATENÇÃO Usuários de veículos elétricos e à combustão devem obedecer as normas para circular pela cidade. Polícia vai fiscalizar

Heloísa Jahn

A circulação de bicicletas elétricas ou a combustão está cada vez mais comum em Jaraguá do Sul. Esses tipos de veículos conquistaram o gosto dos moradores, que optam pela comodidade na hora de trabalhar ou passear. O que pouca gente sabe é que existem normas para o uso de ciclomotores, sejam elas bicicletas ou patinetes elétricos.

Preocupado com o uso indevido deste transporte, o grupo Observatório da Cidade propõe a conscientização dos jaraguaenses. Segundo o gerente de mobilidade do Instituto de Planejamento (Ipplan), Aurélio Luiz Junkes, a intenção é que os usuários utilizem o transporte de acordo com a legislação e sinalização de trânsito. "Temos preocupação quanto aos ciclomotores que circulam em Jaraguá do Sul, estamos preocupados com a segurança de todos. Através da orientação queremos orientar e prevenir acidentes", comenta.

Para conduzir bicicletas elétricas ou a combustão, o piloto deve ter mais de 18

anos, Carteira Nacional de Habilitação 'A' ou 'ACC', que é a Autorização para Conduzir Ciclomotores, além de usar os equipamentos de segurança, seguindo basicamente as mesmas orientações que a motocicletas. A única diferença é que ciclomotores não precisam de licenciamento. Crianças não podem pilotar este tipo de veículo.

De acordo com o Major do 14º Batalhão de Polícia Militar, Gildo Martins de Andrade Filho, a PM irá cumprir o que está previsto na lei. De acordo com a resolução 315/2009 do Conselho Nacional de Trânsito (Contran), a bicicleta tem que cumprir todas as exigências. "Em um primeiro momento vamos orientar os usuários destes veículos, posteriormente vamos fiscalizar e apreender os veículos irregulares", disse.

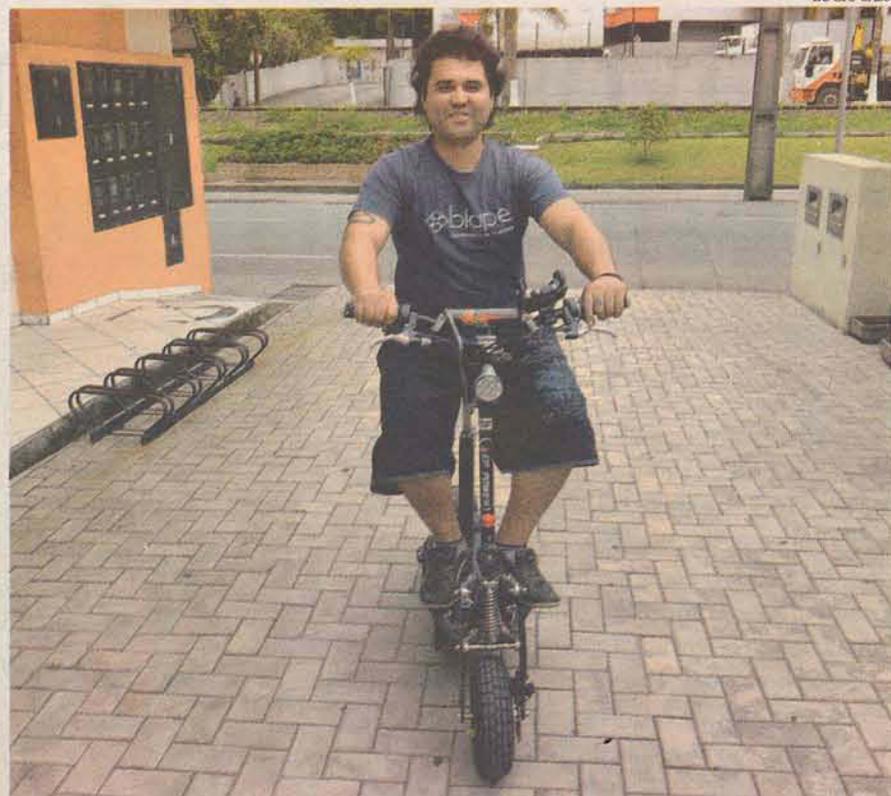
Andrade explica que os condutores que não forem habilitados ou forem flagrados com veículos irregulares, terão a bicicleta apreendida. Não será aplicada notificação, porém o proprietário terá que arcar com os custos do guincho e diária do pátio. "Não

pretendemos montar ações de fiscalização, a ideia é através do monitoramento das câmeras, de rondas e de denúncias, perceber os veículos que estão transitando em desacordo com a lei", completa Andrade.

Os policiais ficarão atentos também quanto a utilização de patinete ou skate motorizado em vias públicas. Estes produtos não são reconhecidos pelo Código de Trânsito Brasileiro, portanto não podem circular nas ruas. Major Andrade explica que eles devem ser usados somente em áreas fechadas, como pátios de empresas ou áreas de lazer.

PARA TRANSITAR:

- o condutor deve ter mais de 18 anos;
- a bicicleta deve ter todos os equipamentos obrigatórios: espelhos retrovisores de ambos os lados; farol dianteiro; lanterna, de cor vermelha, na parte traseira; velocímetro; buzina.
- o condutor deve utilizar capacete de segurança;
- o veículo deve circular sobre a pista de rolamento e não sobre a calçada



MOBILIDADE Layon usa um patinete elétrico para circular pela cidade

Comodidade perto de acabar

O mecânico Layon Miyazack, 26 anos, utiliza diariamente um Scooter, um patinete elétrico, para andar pela cidade. O equipamento funciona com quatro baterias de 12 volts e custou R\$ 2,7 mil. Ele conta que nunca encontrou problemas e que vai continuar fazendo o uso do equipamento, mesmo sabendo que é proibido. "Vem até escrito no manual que não é para andar na rua, mas eu uso para trabalhar e vou continuar usando", completa. O jovem destaca que o deslocamento com o equipamento é mais prático, pois evita congestionamentos no trânsito.

A mãe dele, a vendedora Márcia Miyazack, tem uma bicicleta elétrica

e não sabia das restrições para pilotar. Ela anda há um ano com o veículo e não possui Carteira Nacional de Habilitação. A vendedora conta que quando comprou a bicicleta o vendedor não informou sobre a necessidade. "Decidi comprar a bicicleta pela facilidade. Venho para o trabalho, vou ao mercado e não me incomodo", conta. Como vendedora, ela acha importante que essas orientações sobre o uso de ciclomotores sejam passadas aos moradores. "É importante também que orientem os clientes na hora da compra desse produto", disse. Márcia disse que apesar de saber das restrições, vai continuar andando de bicicleta.

CONVITE

A Câmara Municipal de Vereadores de Guaramirim e o Programa Vereador Mirim convidam para participar da diplomação dos vereadores mirins, entrega de certificados aos participantes das eleições mirim - legislatura 2014 - e entrega da premiação aos estudantes classificados com a redação "Reciclar é Possível", do Projeto Ação Cidadã 2013. O ato solene ocorrerá em sessão na Câmara Municipal de Vereadores, no **Dia 17 de Dezembro, as 18h.**



Câmara de Vereadores
Guaramirim

Câmara de Vereadores de Guaramirim
Rua 28 de Agosto, 2042 - Centro
Guaramirim - SC - Cep: 89270-000
Fone/Fax: (47) 3373.0602

Denúncia

Suspeito de pedofilia é preso pela PM

Um homem de 51 anos foi preso em flagrante na tarde de ontem, quando tentava arrancar um quarto de hotel, acompanhado de uma menina de 12 anos. A jovem encontrou o suspeito no shopping, ele ofereceu um emprego e a convidou para ir a um bar, onde os dois consumiram bebida alcoólica. Ao levá-la a um hotel, na Barra

do Rio Molha, um dos hóspedes desconfiou e acionou a Polícia Militar.

A garota aparentava estar embriagada e foi levada para a Delegacia de Proteção à Criança e ao Adolescente (DPCami). A família dela também foi chamada e prestou depoimento. O suspeito já tem passagens por homicídio e estupro de vulnerável,

cumpriu oito anos de pena no Presídio de Joinville, e no celular dele a polícia encontrou diversas fotos pornográficas de crianças e adolescente.

O homem é natural de Belo Horizonte (MG), mas mora em Jaraguá do Sul há muitos anos. A princípio, ele deve ser indiciado por pedofilia, mas a Polícia Civil não confirmou esta informação.

Novos atiradores estão na mira

LÚCIO SASSI

TRADIÇÃO Associação dos Clubes de Tiro planeja ações para atrair mais os jovens

Bárbara Elice

Disputar o interesse dos jovens da região pela prática de tiro, diante da diversidade de atrações e tecnologias, fez a Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu (Acstvi) planejar investimentos na infraestrutura e comunicação para atrair o novo público para as entidades.

“Um dos grandes problemas que temos hoje é conseguir trazer os jovens para a prática do tiro. Tem a concorrência da internet, a facilidade em fazer outras atividades ou viajar e hoje se estuda e se trabalha muito. O nosso público alvo está muito comprometido com a própria vida”, avalia o presidente da Acstvi, Wilson Bruch.

De acordo com Bruch, neste ano foi realizado um levantamento dos problemas existentes nas sociedades. “Falta estrutura e acompanhamento para ensinar as técnicas. Vimos que precisamos voltar a investir muito nas sociedades criando estandes de tiro e comprando equipamentos”, afirma. Essa seria uma das medidas para atrair os jovens na faixa dos 18 anos. Além da escolinha de tiro criada em Guarimir e os projetos para formar novas equipes nos clubes de Jaraguá do Sul, há a intenção de visitar as escolas da região para explicar a importância cultural dessa atividade às crianças.

Wilson Bruch indica as associações Barg, Centenário, Vitória Rio da Luz, Ribeirão Grande da Luz e Guarany como algumas das que buscam novos atiradores. Atualmente, há 16 sociedades filiadas à Acstvi e não é possível estimar as independentes. Inicialmente, eram 37 na região. No campeonato deste ano, dos 500 participantes, 100 eram menores de 16 anos. As crianças e adolescentes, na maioria entre oito ou dez anos, são levados pelos pais ou avós. “A cultura é a melhor forma de continuar com a prática do esporte. Que é quando os pais envolvem as crianças e dão os primeiros ensinamentos, mostrando as potencialidades. Sempre os pais são primordiais”, diz.



VALORIZAÇÃO

Na família da dona Adelia Meldola (sentada), a valorização do tiro e a participação nas sociedades é herança das gerações

Uma cultura de 107 anos

O tiro esportivo é praticado há 107 em Jaraguá do Sul. Fruto das Corporações de Atiradores criadas a partir do século 14 na Bélgica, Holanda, França e Alemanha, a atividade continua viva e – assim como os jovens – adaptou-se às novas tecnologias. Para a historiadora Silvia Kita, autora do livro “Festas de Rei”, é possível aliar a novidade à tradição, pois isso já aconteceu no cotidiano dos clubes com a modernização

dos equipamentos, o uso de uniformes personalizados e a criação dos estandes – antes os tiros eram praticados ao ar livre. “Embora tenham algumas mudanças por causa dos conhecimentos adquiridos, há o vínculo com a tradição. As armas são melhores, há mais segurança e os alvos são diferentes. As sociedades se reinventam, mas não descaracterizam a tradição do tiro”, explica a historiadora.

Família ligada à tradição das entidades de tiro

A casa de Adelia Meldola, 73, além de troféus e faixas de campeão, abriga três gerações de atiradores. Esposa do falecido Egon Meldola – filho do fundador da sociedade Amizade e o primeiro incentivador da família – Adelia repassou a tradição ao filho, Marcos Cesar Meldola, 45, e à neta, Andressa Adelia Meldola, 15.

“O tiro é uma coisa muito boa. Todo mundo é boa gente, ninguém sai por aí atirando.

Fizemos muitas amizades naquela época em que eu e meu marido íamos juntos ao (campeonato) estadual”, diz Adelia. No início, em 1989, ela não queria praticar, mas foi incentivada pelo marido, que atirava desde os 18 anos.

“Adoro atirar. E não foi difícil no começo. As armas eram simples e o tiro era livre, não existiam esses apoios”, recorda. Segundo Adelia, outra mudança está na integração dos atiradores.

“Antigamente, a turma das sociedades participavam mais, iam ao torneio e ficavam até o final fazendo festa. Hoje ficam só alguns para receber o prêmio”, lamenta.

Somado às participações nas olimpíadas de bocha, canastra e dominó, Adelia comanda o tiro do grupo de idosos junto do filho, Marcos. A neta, Andressa – que atira há cerca de cinco anos – foi uma das princesas do tiro em 2013 e entrará na categoria adulta.

Quebra tudo, Jaraguá Breakers!

FINAL DO CAMPEONATO BRASILEIRO
 'Quebradores' recebem o Flamengo FA logo mais, às 18h, no João Marcatto



SERVIÇO DO JOGO:

- O que: Jaraguá Breakers x Flamengo FA
- Porque: Final do Campeonato Brasileiro
- Quando: Sábado (14), 18h
- Onde: Estádio João Marcatto
- Transmissão: Bandsports
- Ingressos: R\$ 10 (descoberta) e R\$ 20 (coberta)

Análise: Flamengo FA

O time conta com uma linha ofensiva atlética e muito rápida. Com um back field interessante que costuma alternar seu jogo corrido com os RBs #46 Rato e #32 Roichman, o ataque ainda pode surpreender com os passes certos do QB#4 Ramon Martire para seus principais alvos como o TE#88 Cebola e o WR#9 Vinny Pons.

Com uma secundária de respeito, o Flamengo conta com o CB#26 Bruno "Sapo" Rosa, atlético e muito rápido, Bruno ainda retorna punt e kickoff. Com LBs experientes, o time conta com o americano Adam "AJ" Flores liderando uma linha que ainda conta com #53 Ival Maziero e o DL#74 Denis Barros.

Fonte: Touchdown.net

Análise: Jaraguá Breakers

Liderando o ataque, o QB#2 Julian Banks é muito rápido e com uma ótima visão de jogo. Conta com o excelente WR#18 Dalcanele, jogador de boa estatura e extremamente perigoso no jogo aéreo. Um jovem de apenas 19 anos chama a atenção na posição de LT, o #68 Junior Kruger, possui muita técnica, porte perfeito para sua posição, Kruger é verdadeiramente um jogador muito importante para a linha ofensiva dos "quebradores".

Sem deixar por menos, uma defesa agressiva e muito focada, o time conta com o versátil SS#4 Jacob Payne que lidera o time em interceptações e retornos para touchdowns. Jogador muito físico e com uma agilidade incrível, Payne ainda pode ser visto atuando como WR. Com apenas 2 anos jogando futebol americano, o LB#43 Yuri tem um potencial incrível em campo. Yuri com apenas 19 anos, simplesmente é o líder da equipe em tackles e ainda conta com interceptações na temporada.

Fonte: Touchdown.net

Lucas Pavin

Chegou a hora da tão esperada final da quinta edição do Torneio Touchdown, um Campeonato Brasileiro de Futebol Americano. Com expectativa de grande público no Estádio João Marcatto, o Jaraguá Breakers recebe o Flamengo FA neste sábado (14), às 18h. Os jaraguenses buscam fazer história ao ser o primeiro clube de Santa Catarina a conquistar a maior competição do esporte no país. O confronto terá transmissão ao vivo do canal Bandsports.

Os times chegam invictos na final, com nove vitórias em nove jogos. Porém, os 'Quebradores', além de uma campanha impecável, apresentam o melhor ataque (317 pontos convertidos) e a melhor defesa (34 pontos sofridos) do campeonato. Até chegar na decisão, os Breakers venceram a Conferência Bill Walsh, eliminaram o Timbó Rex nas quartas de

final (19 a 13) e bateram o Vasco da Gama Patriotas na semifinal (15 a 0).

Já o rubro-negro carioca tem a segunda melhor campanha do certame, com 181 pontos de ataque e 39 sofridos na defesa. Avançaram em primeiro lugar na Conferência George Halas, derrotaram o Vitória Antares nas quartas de finais (23 a 0) e garantiram uma vaga na final ao triunfar sobre o Vila Velha Tritões (7 a 0).

"Este título vale mais do que qualquer um que já ganhei. Mesmo sendo treinador, porque sei que no Brasil a cultura é que o técnico vale menos que o jogador, mas para mim é igual. Então é o maior título da minha vida, se eu ganhar vai ser uma realização", afirmou o 'head coach' Dennis Prants.

"É gratificante ver o resultado que a equipe teve até aqui. Acredito que jogar em casa é uma das nossas vantagens, porque vamos ter torcida em peso no João

Marcatto e a união do nosso time por treinar muitos dias juntos", analisou o wide-receiver Tiago Dalcanele.

Os ingressos antecipados para esta grande final ainda podem ser adquiridos hoje no Jaraguá do Sul Park Shopping e no Posto Mime Matriz no valor de R\$10 (arquitancada descoberta) e R\$20 (coberta). Haverá venda nas bilheteiras do João Marcatto, a partir das 16h30, horário da abertura dos portões.

A organização do evento promete diversas surpresas ao torcedor presente ao estádio. Além da narração do evento, um telão de alta resolução retransmitirá as imagens da Bandsports. A outra novidade fica por conta da Orla TV, que transmitirá a partida para os cariocas que estiverem curtindo os quiosques espalhados pelas praias do Rio de Janeiro.

FOTOS HENRIQUE PORTO/AVANTE!



TREINANDO Sob o comando de Dennis Prants (E), equipe treinou por duas vezes nesta semana que antecede o jogo

Fora de casa, ADJ encara Rio do Sul pela semifinal

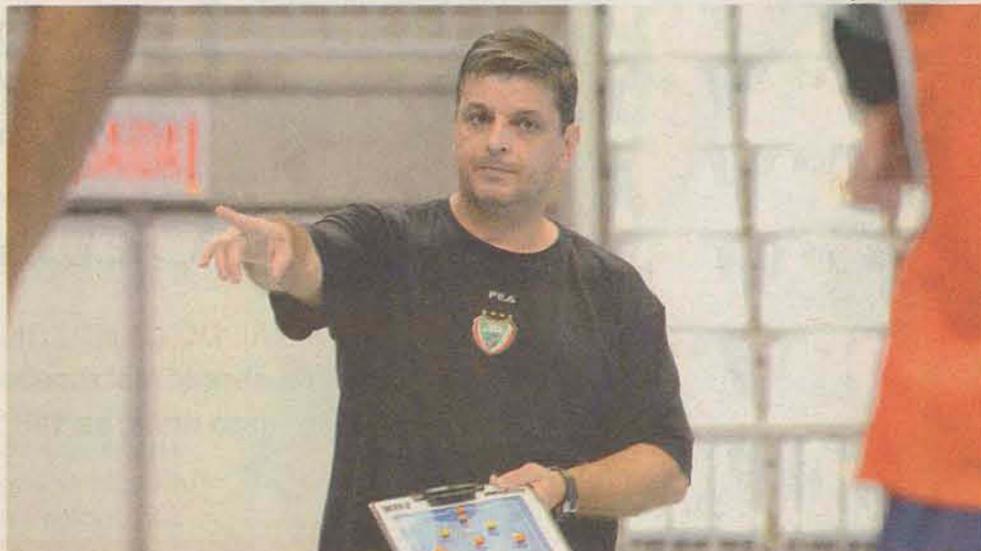
VAGA NA DECISÃO

Jaraguenses correm atrás de uma vaga na final do Campeonato Catarinense

Lucas Pavin

A AD Jaraguá (CSM/Pré-Fabricar/Mannes/FME) volta à quadra hoje, para a disputa da semifinal do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Pelo jogo de ida, o time comandado pelo técnico Sergio Lacerda viaja até Rio do Sul para enfrentar os donos da casa, hoje, às 20h, no Ginásio do Sesi.

Para esta partida, o treinador tem o desfalque do pivô Hugo, suspenso. O ala Oitomeia ainda é dúvida,



HENRIQUE PORTO/AVANTE!

DESFALQUE Técnico Sergio Lacerda tem uma ausência certa e uma dúvida no time

devido a um trauma na costela sofrido no jogo contra a Joinville. Por outro lado, o ala Daniel volta após seis meses de tratamento, período que se recuperava de cirurgia no joelho (rompimento do

ligamento cruzado anterior e uma lesão no menisco lateral) e vai para o duelo.

“Estou muito feliz. Achei que não voltaria nesse ano, mas quando soube que seria liberado para jogar a fase

final, fiquei satisfeito. Ainda não estou 100% fisicamente, mas vontade não vai faltar para ajudar o time nesse momento decisivo. É a última competição do ano e o time vai dar tudo para conquistar

esse título”, disse Daniel.

O jogo da volta acontece já na próxima segunda-feira (16), às 20h15, na Arena Jaraguá. Os ingressos antecipados estão à venda no Posto Mime (Matriz e Kohlbach), na Girolla Imóveis, na Mannes Colchões, na Matrix Vídeo Locadora e no Restaurante do Espeto. O valor é de R\$ 15,00 (cadeira numerada) e R\$ 10,00 (cadeira superior).

A meia-entrada, no valor de R\$ 5,00, é destinada a estudantes e aposentados, mediante a apresentação do comprovante original com validade. Crianças até dez anos têm acesso livre. No dia do jogo também haverá venda de ingressos nas bilheteiras da Arena Jaraguá, nos mesmos valores.

Futsal

Sub-15 faz final em Joinville

O futsal sub-15 masculino de Jaraguá do Sul joga neste fim de semana, o retorno do quadrangular final do Campeonato Catarinense da categoria, que acontece em Joinville, no Ginásio da Univille. A equipe Casa Caipira/Leier/FME, comandada pelo técnico Luís Dalprá, estreou ontem a noite, contra os donos da casa. Na manhã de hoje, os jaraguenses encaram Luís Alves, às 9h, e encerram sua participação no campeonato no período da tarde, diante de Caçador, às 16h.

“Para sermos campeões dependemos de vencer os três jogos e torcer por um empate no jogo entre Caçador e Luís Alves. É possível e vamos fazer tudo o que estiver ao nosso alcance para buscar esse título”, destacou Dalprá. Luís Alves lidera a chave com sete pontos, a frente de Caçador com seis, Casa Caipira/Leier/FME dois e Joinville um.

Vôlei de Praia Premiada

Com apenas oito meses de trabalho, o técnico da equipe de vôlei de praia da FME, Cezar Augusto Carneiro de Oliveira, recebeu nesta semana o troféu de técnico destaque das categorias de base no esporte de Santa Catarina, na temporada 2013. A honraria, concedida pela Federação Catarinense de Voleibol, foi entregue em Itapema.

Guaramirim Quarentão

Acontece neste sábado (14) a decisão do Campeonato Municipal de Futebol Suíço Sênior de Guaramirim, o Quarentão. Em disputa, o “Troféu Amadeu Deretti”. Na partida preliminar, Móveis Jacu Açu e Dalri Auto Peças jogam pelo terceiro lugar, às 14h45. Na sequência, Beira Rio e Real Player se enfrentam às 15h45, na grande final. As partidas ocorrem no campo

Técnico Calendário

Com o encerramento da Primeira Divisão, último campeonato do ano organizado pela Liga Jaraguense de Futebol (LJaF), a entidade convocou todos os filiados e envolvidos nos torneios para planejar e elaborar o calendário para a temporada 2014. A reunião ocorre hoje, às 9h30, na sede da LJaF, que fica na Arena Jaraguá (salas 10,11 e 12).

Natação Na Capital

Após conquistar dez ouros no Festival Catarinense Mirim e Petiz realizado na semana passada, a natação de Jaraguá do Sul participa neste fim de semana do Campeonato Catarinense de Verão, que acontece na cidade de Palhoça, e da Travessia Internacional da Lagoa da Conceição, em Florianópolis. Dezenove nadadores irão representar o município com o apoio da FME.

Os primeiros 15 assinantes que ligarem na segunda-feira, (16/12) a partir das 8h, para 2106-1919, ganharão um par de ingressos.

Campeonato Estadual • Divisão Especial

Semi-final do Estadual

Vamos torcer por Jaraguá!

Jaraguá Futsal x Rio do Sul

16/12 • 20h15min

Arena Jaraguá

Logos: Jaraguá Futsal, Rio do Sul, CSM, Pré-Fabricar, Mannes Colchões, HLS, FME.

Ingressos antecipados: Posto Mime, Matriz, Kohlbach, Girolla Imóveis e Mannes Colchões.

LEIER
IMÓVEIS



**VENHA TRABALHAR COM A MAIOR EQUIPE DE CORRETORES
DE JARAGUÁ DO SUL ESTAMOS CONTRATANDO CORRETORES PARA TRABALHAR EM NOSSAS FILIAIS
ENVIE SEU CURRÍCULO PARA: suportede vendas@leier.com.br**

IMPERDÍVEL



RESIDÊNCIA

**COM 04 SUÍTES SENDO 01 MASTER
E 01 DEMI + 02 DORM. 3 BWC, CHURRASQUEIRA
E 02 VAGAS DE GARAGEM.**

ÁREA PRIVATIVA 343,00 m²

Cód: 1082-02

OFERTA!

**DE R\$ 850.000,00
por
R\$ 650.000,00**

PARA INFORMAÇÕES LIGUE:

ACEITAMOS IMÓVEL DE MENOR VALOR COMO PARTE DO PAGAMENTO. (47) 8484-0173

TERRENOS

Cód: 1700-02 - R\$ 1.700.000,00 - São Luís - 7.500,00 m²
Cód: 1594-02 - R\$ 250.000,00 - Vila Nova - 301,55 m²
Cód: 1663-02 - R\$ 140.000,00 - Jaraguá 99 - 600,00 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 152.000,00 - Chico de Paula - 729,35 m²
Cód: 1687-02 - R\$ 950.000,00 - Vila Lenzi - 12.500,00 m²
Cód: 1946-02 - R\$ 1.440.000,00 - João Pessoa - 355,50 m²
Cód: 1704-02 - R\$ 480.000,00 - Vila Lenzi - 688,77 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1705-02 - R\$ 450.000,00 - Nova Brasília - 336,00 m²

Cód: 1825-02 - R\$ 1.100.000,00 - Vila Nova - 756,00 m²
Cód: 1757-02 - R\$ 135.000,00 - Ilha da Figueira - 327,00 m²
Cód: 1363-02 - R\$ 90.000,00 - Chico de Paula - 837,00 m²
Cód: 1013-02 - R\$ 305.000,00 - Nova Brasília - 555,00 m²
Cód: 1538-02 - R\$ 152.000,00 - Chico de Paula - 729,35 m²
Cód: 1289-02 - R\$ 195.000,00 - Água Verde - 420,00 m²
Cód: 1428-02 - R\$ 195.000,00 - Rio da Luz - 1.080,00 m²
Cód: 1544-02 - R\$ 140.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1591-02 - R\$ 60.000,00 - Amizade - 300,00 m²

www.leier.imb.br

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS



LEIER
REALIZANDO SONHOS

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA
(47) 2107-0500
E-mail: comercial@leier.com.br

MATRIZ

Vila Lenzi

RES. VILLAR
02 DORM, SACADA
CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 63,00 m²

Cód: 1073-02
Incorporação: N° R.2 - 57.444

**A PARTIR DE
R\$ 171.462,59**

Vila Nova

RES. DINAMARCA
APTO 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR,
COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA
E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 85,00 m²

Cód: 1619-02 R\$ 190.000,00

Amizade

RESIDÊNCIA
SOBRADO GEMINADO COM 02 DORM, SALA
DE ESTAR, COZINHA, COPA, BWC, SACADA
COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 63,00 m²

Cód: 1891-02 R\$ 155.000,00

Czerniewicz

RES. ATHENAS
COBERTURA DUPLEX MOBILIADO
COM 02 SUÍTES, 03 AMBIENTES DE SALA
03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 240,00 m²

Cód: 1931-02 R\$ 495.000,00

Baependi

RES. MONET
01 SUÍTE + 02 DORM
CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 89,86 m²

Cód: 1074-02
Incorporação: N° R.25 - 5.357

**A PARTIR DE
R\$ 332.282,23**

Centro

RESIDÊNCIA
COM 03 DORM, SALA ESTAR/JANTAR,
LAVABO, ESCRITÓRIO, COZINHA, COPA, 02
BWC, E 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 360,00 m²

Cód: 1682-02 R\$ 1.200.000,00

Ilha da Figueira

TERRENO EDIFICADO
COM UMA CASA DE 103m².
ÁREA DO TERRENO: 1.224,85 m²

Cód: 1807-02 R\$ 450.000,00

Ilha da Figueira

RESIDÊNCIA
COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E
JANTAR, COZINHA, COPA, BWC, DEPÓSITO, E
GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 447,85 m²

Cód: 1927-02 R\$ 255.000,00

FILIAL AMIZADE

R. Treze de Maio, 340 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA
(47) 3273-1485

Baependi

RES. MONDRIAN
01 SUÍTE, 02 DORM,
CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 107,00 m²

Cód: 1075-02
Incorporação: N° R.6 - 14.929

**A PARTIR DE
R\$ 460.806,00**

Amizade

RES. ALGARVE
APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E
JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM
CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 56,00 m²

Cód: 1743-02 R\$ 147.000,00

Itapema/SC R1-20.978.

RES. LAS VEGAS Cód: 1689-02
DE 3 E 4 SUÍTES COBERTURAS DUPLEX COM
PISCINA PRIVATIVA
- ELEVADOR PARA AUTOMÓVEIS
APTOS A PARTIR DE 115,65 m²
A PARTIR DE R\$ 1.054.685,00

Centro

RES. GRAN RAMA
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA
COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 92,60 m²

Cód: 1872-02 R\$ 275.000,00

Amizade

RES. PALADINO
02 DORM, SACADA
CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 62,00 m²

Cód: 1076-02
Incorporação: N° R.1 - 61.680

**A PARTIR DE
R\$ 158.796,00**

Vila Lenzi

RESIDÊNCIA
COM 05 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR,
COZINHA, BWC, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO E
GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 374,62 m²

Cód: 1849-02 R\$ 348.000,00

Nova Brasília

TERRENO EDIFICADO
TERRENO COM 780,00 m²
COM UMA CASA.

Cód: 1915-02 R\$ 450.000,00

Jaraguá Esquerdo

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR,
COZINHA, BWC, LAREIRA, VARANDA, ÁREA DE
SERVIÇO, E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 399,00 m²

Cód: 1831-02 R\$ 270.000,00

www.leier.imb.br



FILIAL FIGUEIRA

R. José Theodoro, 2999 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3372-0671

Centro

MONTE OLIMPO
01 SUÍTE, 01 DORM. SACADA
COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 83,00 m²
Cód: 1934-02
R\$ 235.000,00

Ilha da Figueira

RES. CHAMPAGNAT
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALAS DE ESTAR,
COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA
E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 89,00 m²
Cód: 1914-02 **R\$ 320.000,00**

Água Verde

RES. LE PETIT MONET
APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR,
COZINHA, BWC,
ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 69,36 m²
Cód: 1840-02 **R\$ 160.000,00**

Czerniewicz

RES. COLINAS
APTO COM 01 SUÍTE, 01 DORM, SALA DE
ESTAR E JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 76,00 m²
Cód: 1918-02 **R\$ 215.000,00**

João Pessoa

TERRENO
Cód: 1703-02
ÁREA DO TERRENO 68.000,00 m²
R\$ 3.500.000,00

Ilha da Figueira

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE
ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E
GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 977,00 m²
Cód: 1818-02 **R\$ 300.000,00**

Água Verde

RESIDÊNCIA
COM 03 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA,
COPA, 02 BWC, ÁREA DE SERVIÇO E
GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 844,75 m²
Cód: 1949-02 **R\$ 500.000,00**

Vila Lalau

RESIDÊNCIA
COM 02 DORMITÓRIOS, SALAS DE ESTAR E
JANTAR, COZINHA, COPA, 02 BWC, ÁREA DE
SERVIÇO, DEPÓSITO E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 375,00 m²
Cód: 1956-02 **R\$ 350.000,00**

FILIAL SÃO LUIS

R. João Franzner, 201 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3273-6320

PRazo DE ENTREGA SETEMBRO/2014.

Czerniewicz

RES. BELIZE
01 SUÍTE + 01 DORM
CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 80,66 m²
Cód: 1835-02
A PARTIR DE R\$ 190.000,00
Incorporação: Nº 63.508.

Centro

RES. ALECIO BERRI
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 236,00 m²
Cód: 1567-02 **R\$ 760.000,00**

Baependi

RES. MIAMI
COM 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR,
COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E
GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 49,00 m²
Cód: 1169-02 **R\$ 115.000,00**

Jaraguá Esquerdo

RI-A.10-5.340

RES. TORRE DI SOLI Cód: 1674-02
APTO COM 60,07 m², 02 DORM, SALA DE
ESTAR E JANTAR, SACADA COM
CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,07 m²
A PARTIR DE R\$ 150.000,00

Vila Lalau

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE MASTER
02 DORM, 02 SACADAS, CHURRASQUEIRA E
02 VAGAS DE GARAGEM. ÁREA DO TERRENO 185,00 m²
Cód: 1969-02
R\$ 750.000,00

Barra do Rio Cerro

RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE
SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 390,00 m²
Cód: 1832-02 **R\$ 320.000,00**

Czerniewicz

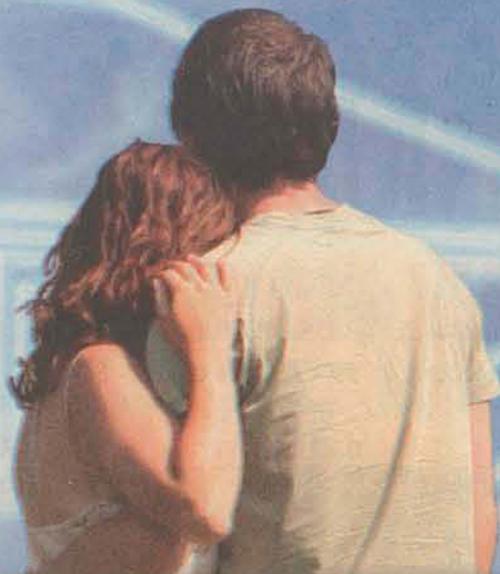
RESIDÊNCIA
COM 03 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR,
COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO,
CHURRASQUEIRA E 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 485,00 m²
Cód: 1968-02 **R\$ 330.000,00**

Jaraguá Esquerdo

TERRENO
ÁREA DO TERRENO: 887,00 m²
Cód: 1701-02 **R\$ 500.000,00**



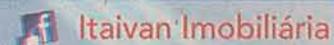
Você planeja.
A gente realiza com você!



(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638



Design contemporâneo.
Localização privilegiada.
Acabamento de alto padrão.

Localização privilegiada no Loteamento Champagnat, a poucos minutos do centro da cidade.

Terraco com salão de festas decorado, churrasqueira e piscina com deck.

Estrutura pronta para receber aquecimento a gás e tubulação para água quente preparada para sistemas monocomando.

Elevador de alta tecnologia com capacidade para 8 passageiros e sistema de resgate automático.

Alto requinte em detalhes, decorados com revestimentos Porcelanosa e interruptores Simon.

A partir de
R\$ 450.000,00

Área Privativa
de 127.39m²
e 128.54m².

Incorporação Sob o nº R-10 - 23.260



PLANTA TIPO 1
Área Privativa - 127,39m²
Área Total - 218,77m²

PLANTA TIPO 2
Área Privativa - 128,54m²
Área Total - 219,25m²

3

Dormitórios:
01 Suíte | 02 Demi-Suítes
Projetos funcionais
com ampla circulação
e ventilação.

2

Suítes:
Suíte com academia
exclusiva e living
com ampla circulação
integrada.

3 Pavimentos.
10 Apartamentos
(02 Apartamentos
por andar.)

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) **3055-3412**

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaivan Imobiliária

Lançamentos



Res. Triuggio

Incorporação sob o nº R-3-63.547

Ref. 5413 - Amizade
02 dormitórios
Área Privativa: 54,72m²
R\$ 158.000,00



Res. Saint Etienne

Com registro

Ref. 5197 - Amizade
02 dormitórios
Área privativa: 64,23m²
R\$ 159.000,00



Res. Dell'Emilia

Incorporação sob o nº R-3-62.749

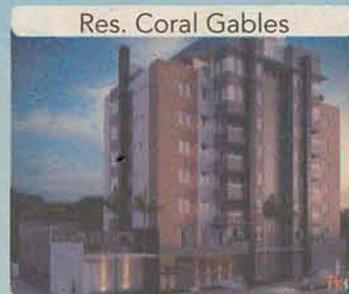
Ref. 5382 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 67,53m²
R\$ 159.000,00



Res. Alto de Pinheiros

Incorporação sob o nº R-2-71.682

Ref. 5485 - Chico de Paulo
02 dormitórios
Área privativa: 67,99m²
R\$ 164.000,00



Res. Coral Gables

Incorporação sob o nº R-2-74.301

Ref. 5402 - Nova Brasília
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 116,78m²
R\$ 400.447,25



Res. Horizon

Incorporação sob o nº R-1-65.926

Ref. 5460 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 78,12m²
R\$ 248.021,98



Res. Elegans

Incorporação sob o nº R-4-56.833

Ref. 5025 - Nova Brasília
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 79,30m²
R\$ 292.000,00



Res. Galaxy

Incorporação sob o nº R-1-66.542

Ref. 4987 - Baependi
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 115,74 m²
R\$ 339.000,00



Res. Imperialis

Incorporação sob o nº R-2-60.926

Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
02 dormitórios
Área privativa: 63,69m²
R\$ 193.000,00



Res. Ávila

Incorporação sob o nº R-2-65.457

Ref. 5278 - Jaraguá 99
02 dormitórios
Área privativa: 47,83m²
R\$ 114.567,14



Res. Drissen

Incorporação sob o nº R-2-68.093

Res. 5291 - Centro
01, 02 ou 03 dormitórios
Área do imóvel: 76,60
R\$ 1996.132,60



Res. Purpurata

Incorporação so o nº R-1-69.594

Ref. 5435 - Centro
02 dormitórios
Área privativa: 65,65m²
R\$ 239.500,00



Res. Milano

Incorporação so o nº R-1-65.549

Ref. 5290 - Nova Brasília
Suíte máster + 02 suítes
Área privativa: 157,04m²
R\$ 791.450,81



Água verde

Incorporação so o nº R-4-31.988

Ref. 5493 - Centro
03 suítes
Área privativa: 120,53m²
R\$ 516.000,00



Res. Paladino

Incorporação so o nº R-1-61.888

Ref. 5042 - Amizade
02 dormitórios
Área privativa: 55,26m²
R\$ 159.029,20



Res. Vilar

Incorporação so o nº R-2-57.444

Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
02 dormitórios
Área privativa: 63,91m²
R\$ 171.714,35



Res. Moreau

Incorporação so o nº R-6-11.120

Ref. 5511 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 84,18m²
R\$ 279.430,41



Res. Mont Serrat

Incorporação so o nº R-4-44.017

Res.5159 - Piçarras / Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 99,13m²
R\$ 363.879,77



Res. Mondrian

Incorporação so o nº R-6-14.929

Ref. 4937 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 102,01m²
R\$ 461.482,26



Res. Bolgari

Incorporação so o nº R-2-38.384

Ref. 5307 - Czerniewicz
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 77,92m²
R\$ 234.730,00

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de osiva mas oçãraje e sejeifns slawóvi so sopod de



Criado 1749 J

itaiwan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

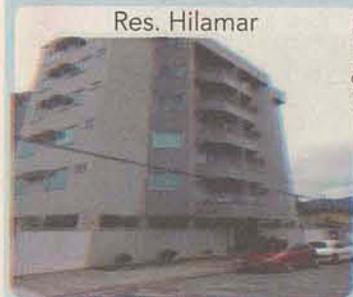
(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaiwan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar



Res. Hilamar

Com registro

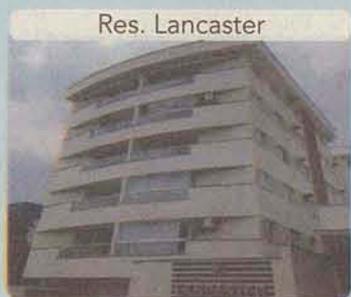
Ref. 5575 - Ilha da Figueira
Suíte + 02 dormitórios
Área Privativa: 76,47m²
R\$ 220.000,00



Res. Bertoldo Enki

Com registro

Ref. 5571 - Três Rios do Sul
02 dormitórios
Área privativa: 59,70m²
R\$ 118.000,00



Res. Lancaster

Com registro

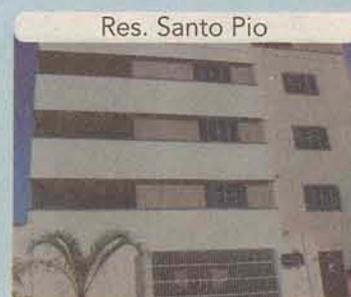
Ref. 5569 - Nova Brasília
02 dormitórios
Área privativa: 70,63m²
R\$ 279.000,00



Res. Fujiyama

Com registro

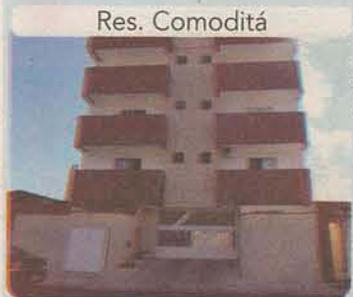
Ref. 5563 - Czerniewicz
Suíte c/ sacada + 02 dormitórios
Área privativa: 108,27m²
R\$ 190.000,00



Res. Santo Pio

Incorporação sob o n.º R.5-59.308

Ref. 5565 - Rau
02 dormitórios
Área privativa: 56,62m²
R\$ 152.000,00



Res. Comoditá

Com registro

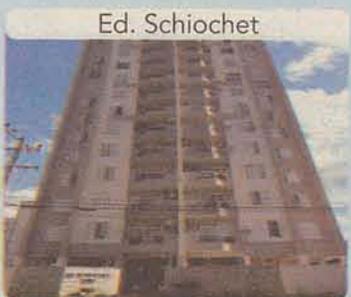
Ref. 5564 - Chico de Paulo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 66,75m²
R\$ 180.000,00



Res. Vitória Régia

Com registro

Ref. 5559 - Vila Lalau
03 dormitórios
Área privativa: 76,58m²
R\$ 180.000,00



Ed. Schiochet

Com registro

Ref. 5558 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 122,50 m²
R\$ 310.000,00



Res. Athenas

Com registro

Ref. 5549 - Czerniewicz
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 77,35m²
R\$ 270.000,00



Res. D' Espanha

Com registro

Ref. 5534 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 71,68m²
R\$ 190.000,00



Res. Quatro Ilhas

Com registro

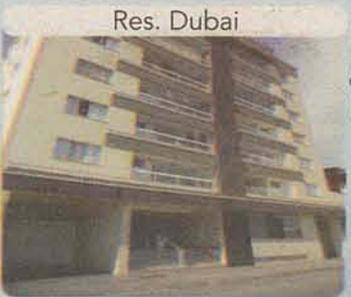
Res. 5519 - Czerniewicz
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 99,85m²
R\$ 290.000,00



Res. Meliáh

Incorporação sob o n.º R.2-63.197

Ref. 5499 - Vila Lalau
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 80,00m²
R\$ 260.000,00



Res. Dubai

Com registro

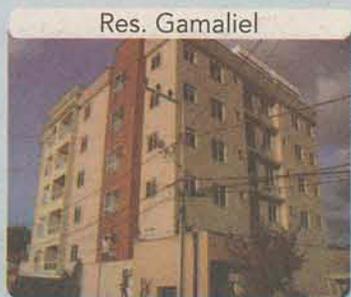
Ref. 5491 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 182,33m²
R\$ 447.000,00



Água verde. Manhattan

Incorporação sob o n.º R.4-31.988

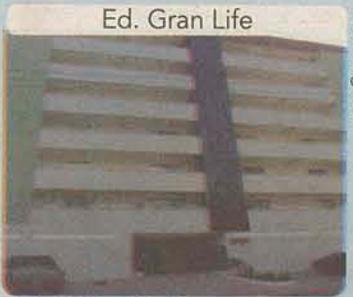
Ref. 5493 - Centro
03 suítes
Área privativa: 120,53m²
R\$ 516.000,00



Res. Gamaliel

Com registro

Ref. 5490 - Centro
02 dormitórios
Área privativa: 72,10m²
R\$ 220.000,00



Ed. Gran Life

Com registro

Ref. 5037 - Vila Nova
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 111,32m²
R\$ 450.000,00



Res. Dolce Vitta

Incorporação sob o n.º R.4-55.254

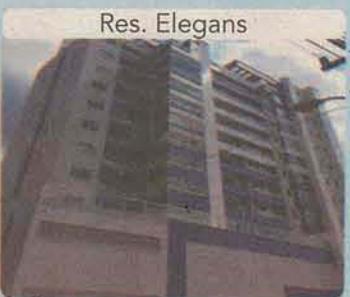
Ref. 5054 - Amizade
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 112,00m²
R\$ 350.000,00



Res. Reinoldo Bartel

Com registro

Res.5586 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 91,06m²
R\$ 155.000,00



Res. Elegans

Incorporação sob o n.º sob n.º R.4-56.833

Ref. 5580 - Nova Brasília
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 83,64m²
R\$ 290.000,00



Res. Gomes

Ref. 5431 - Vila Lenzi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 81,00m²
R\$ 210.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaiwan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N.º 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

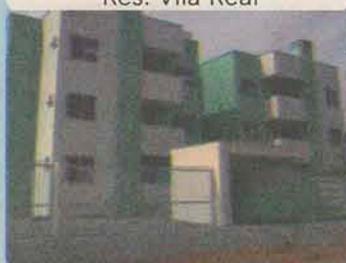
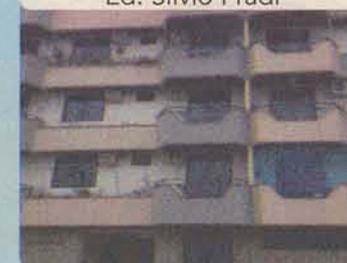
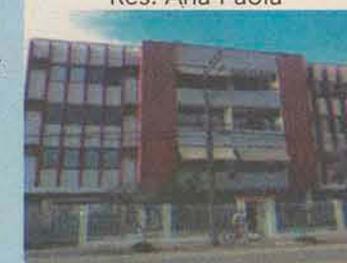
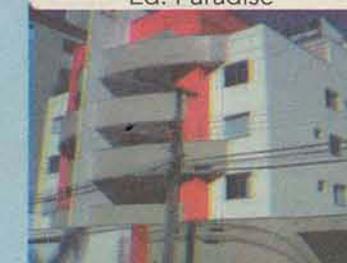
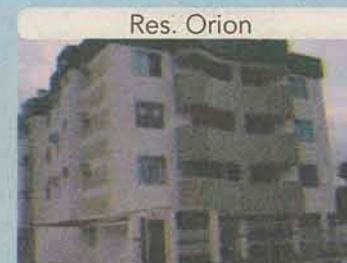
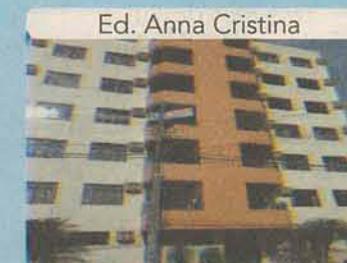
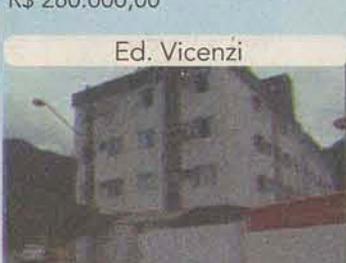
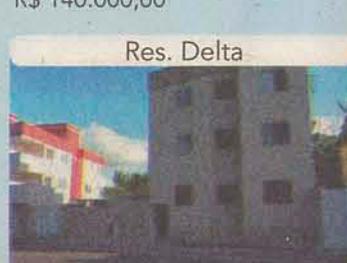
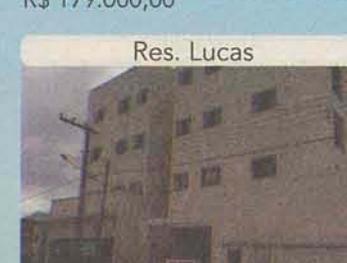
(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaipvan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar

| | | | | |
|--|--|--|---|---|
| <p>Res. Vila Real</p>  <p>Ref. 5203 - Schroeder 02 dormitórios Área Privativa: 54,95m² R\$ 130.000,00</p> | <p>Conj. Habitacional Amizade</p>  <p>Ref. 5459 - Amizade 02 dormitórios Área privativa: 51,62m² R\$ 125.000,00</p> | <p>Ed. Silvio Pradi</p>  <p>Ref. 5448 - Centro Suíte c/ sacada + 02 dormitórios Área privativa: 100,06m² R\$ 260.000,00</p> | <p>Res. Ana Paula</p>  <p>Ref. 5450 - Centro Suíte c/ closet + 02 dormitórios Área privativa: 117,25m² R\$ 255.000,00</p> | <p>Ed. Paradise</p>  <p>Ref. 5477 - Vila Nova Suíte + 01 dormitório Área privativa: 75,82m² R\$ 190.000,00</p> |
| <p>Res. Santa Luzia</p>  <p>Ref. 5479 - Vila Lenzi Suíte + 02 dormitórios Área privativa: 90,98m² R\$ 260.000,00</p> | <p>Res. Village Stark</p>  <p>Ref. 5489 - João Pessoa 02 dormitórios Área privativa: 57,38m² R\$ 140.000,00</p> | <p>Res. Orion</p>  <p>Ref. 5503 - Barra do Rio Molha 02 dormitórios (01 mobiliado) Área privativa: 73,70 m² R\$ 230.000,00</p> | <p>Res. Brilho do Sol</p>  <p>Ref. 5507 - Centenário 02 dormitórios Área privativa: 59,01m² R\$ 179.000,00</p> | <p>Ed. Anna Cristina</p>  <p>Ref. 5516 - Vila Nova Suíte + 02 dormitórios Área privativa: 81,40m² R\$ 225.000,00</p> |
| <p>Ed. Vicenzi</p>  <p>Res. 5523 - Barra do Rio Molha 02 dormitórios Área privativa: 65,31m² R\$ 165.000,00</p> | <p>Res. Delta</p>  <p>Ref. 5525 - Água Verde 02 dormitórios Área privativa: 52,70m² R\$145.000,00</p> | <p>Res. Terra Brasilis</p>  <p>Ref. 5532 - Jaraguá Esquerdo Suíte + 01 dormitório Área privativa: 86,00m² R\$ 190.000,00</p> | <p>Res. Lucas</p>  <p>Ref. 5557 - Santo Antônio 02 dormitórios Área privativa: 61,00m² R\$ 143.100,00</p> | <p>Ed. Trento</p>  <p>Ref. 5566 - Vila Lalau 02 dormitórios Área privativa: 56,10m² R\$ 159.000,00</p> |
| <p>Res. Brasília Beltramini</p>  <p>Ref. 5567 - Água Verde 02 dormitórios Área privativa: 47,39m² R\$ 108.000,00</p> | <p>Res. Jardim das Mercedes</p>  <p>Ref. 5568 - Vila Nova 02 dormitórios Área privativa: 51,42m² R\$ 132.500,00</p> | <p>Res. Santa Catarina</p>  <p>Res.4968 - Barra do Rio Molha Suíte c/ sacada + 02 dormitórios Área privativa: 95,53m² R\$ 260.000,00</p> | <p>Res. Algarve</p>  <p>Ref. 5097 - Amizade 02 dormitórios Área privativa: 57,50m² R\$ 140.000,00</p> | <p>Res. Belo Arvoredo</p>  <p>Ref. 5201 - Amizade 02 dormitórios Área privativa: 63,93m² R\$ 159.000,00</p> |

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Localização: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
9965-0638

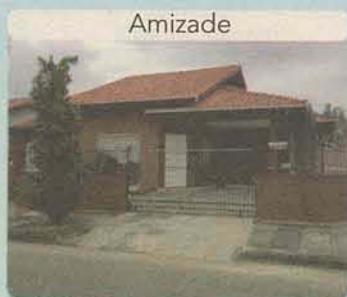
Itaivan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar



Amizade

Ref. 7739
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 160,05m²
R\$ 450.000,00



Amizade

Ref. 7735
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 128,56m²
R\$ 425.000,00



Ilha da Figueira

Ref. 7722
03 dormitórios
Área privativa: 222,00m²
R\$ 318.000,00



Chico de Paulo

Ref. 7708
01 dormitório
Área privativa: 54,00m²
R\$ 200.000,00



Centenário

Ref. 7703
03 dormitórios
Área privativa: 167,00m²
R\$ 377.000,00



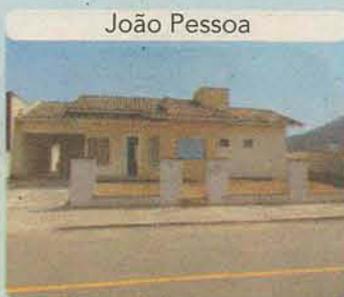
Três Rios do Sul

Ref. 7683
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 190,00m²
R\$ 595.000,00



Chico de Paulo

Ref. 7680
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 240,00m²
R\$ 790.000,00



João Pessoa

Ref. 7685
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
Área privativa: 139,02m²
R\$ 285.000,00



Três Rios do Sul

Ref. 7651
02 dormitórios
Área privativa: 57,00m²
R\$ 159.000,00



Rau

Ref. 7642
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 230,00m²
R\$ 430.000,00



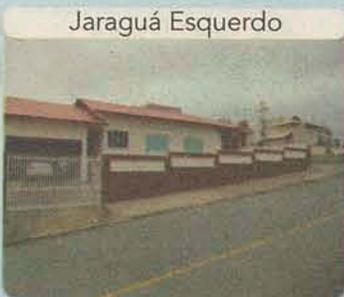
Jaraguá Esquerdo

Ref. 7638
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 129,75m²
R\$ 350.000,00



Amizade

Ref. 7636
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 137,72m²
R\$ 350.000,00



Jaraguá Esquerdo

Ref. 7623
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 202,00m²
R\$ 357.000,00



Rau

Ref. 7620
03 dormitórios
Área privativa: 113,00m²
R\$ 230.000,00



Água Verde

Ref. 7046
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 300,00m²
R\$ 600.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

Destaque da semana:



ÁREA DE FESTAS - Mobiliada



1 Suíte | 2 Dormitórios

Referência: 7753 - Casa no Amizade contendo Suíte com closet + 02 dormitórios, sala de estar/jantar, bwc, área de serviço, depósito, área de festa mobiliada e garagem para 02 carros. Possui 290,00m² de área privativa e com o Valor de R\$ 550.000,00

www.itaivan.com.br

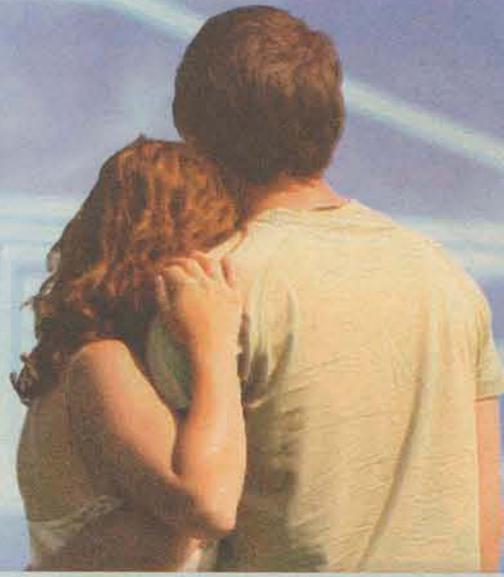
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Cred: 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!



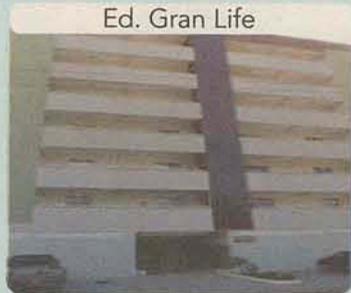
(47) 3055-3412

Plantões:

Localção: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
9965-0638

Itaivan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar



Ed. Gran Life

Ref. 5037 - Vila Nova
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 111,32m²
R\$ 450.000,00



Res. Dolce Vita

Ref. 5054 - Amizade
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 112,00m²
R\$ 350.000,00



Res. Reinoldo Bartel

Res. 5586 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 91,06m²
R\$ 155.000,00



Res. Elegans

Ref. 5580 - Nova Brasília
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 83,64m²
R\$ 290.000,00



Res. Gomes

Ref. 5431 - Vila Lenzi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 81,00m²
R\$ 210.000,00



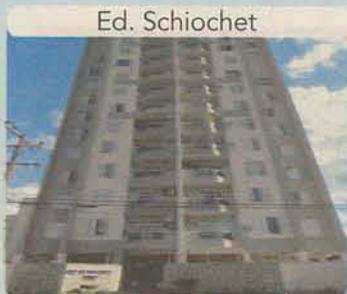
Res. Comoditá

Ref. 5564 - Chico de Paulo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 66,75m²
R\$ 180.000,00



Res. Vitória Régia

Ref. 5559 - Vila Lalau
03 dormitórios
Área privativa: 76,58m²
R\$ 180.000,00



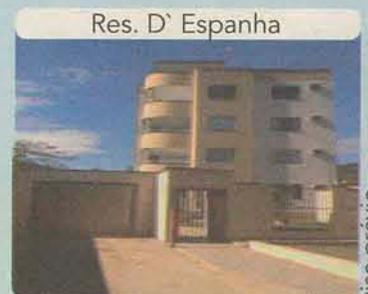
Ed. Schiochet

Ref. 5558 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 122,50 m²
R\$ 310.000,00



Res. Athenas

Ref. 5549 - Czerniewicz
Suíte + 01 dormitórios
Área privativa: 77,35m²
R\$ 270.000,00



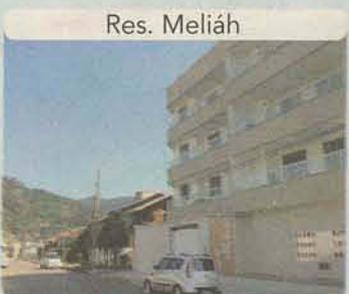
Res. D' Espanha

Ref. 5534 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitório
Área privativa: 71,68m²
R\$ 190.000,00



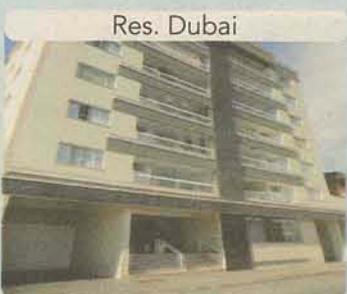
Res. Quatro Ilhas

Res. 5519 - Czerniewicz
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 99,85m²
R\$ 290.000,00



Res. Meliáh

Ref. 5499 - Vila Lalau
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 80,00m²
R\$ 260.000,00



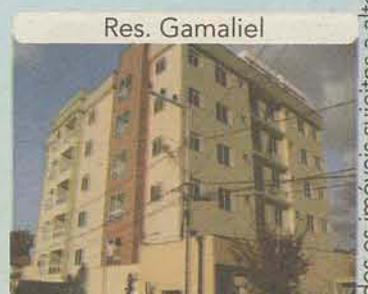
Res. Dubai

Ref. 5491 - Centro
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 182,33m²
R\$ 447.000,00



Água verde. Manhattan

Ref. 5493 - Centro
03 suítes
Área privativa: 120,53m²
R\$ 516.000,00



Res. Gamaliel

Ref. 5490 - Centro
02 dormitórios
Área privativa: 72,10m²
R\$ 220.000,00

Destaque da semana:



2 Dormitórios

Referência: 5267 - Residencial Algarve,
Contendo sala de estar/jantar, cozinha,
área de serviço com tanque e garagem
coberto. Possui 55,07m² de área privativa e
com o Valor de R\$ 137.000,00

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.



Você planeja.
A gente realiza com você!

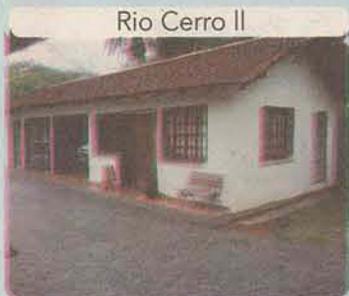
(47) 3055-3412

Plantões:

Localção: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
9965-0638

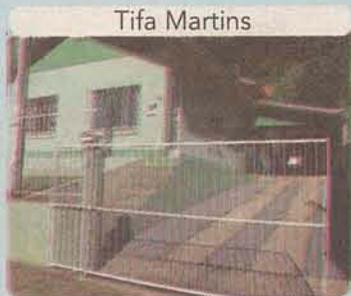
Itaivan Imobiliária

Vendas - Imóveis prontos para morar



Rio Cerro II

Ref. 7534
03 Suítes
Área privativa: 331,36m²
R\$ 477.000,00



Tifa Martins

Ref. 7541
03 dormitórios
Área do imóvel: 130,00m²
R\$ 250.000,00



Tifa Martins

Ref. 7530
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 209,00m²
R\$ 245.000,00



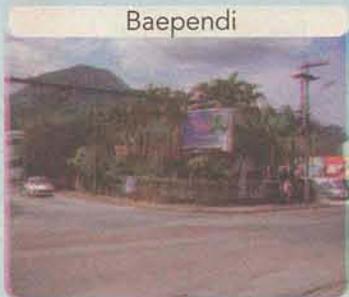
Água Verde

Ref. 7531
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 220,14m²
R\$ 385.000,00



Água Verde

Ref. 7749
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 179,94m²
R\$ 360.000,00



Baependi

Ref. 7473
04 dormitórios
Área do terreno: 423,09m²
R\$ 612.000,00



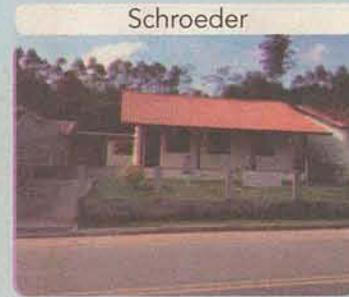
Ilha da Figueira

Ref. 7385
03 dormitórios
Área privativa: 113,00m²
R\$ 260.000,00



Guaramirim

Ref. 7469
03 dormitórios
Área privativa: 150,00m²
R\$ 390.000,00



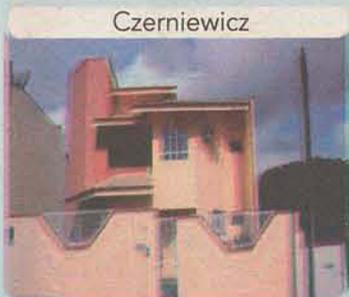
Schroeder

Ref. 7610
03 dormitórios
Área privativa: 130,00m²
R\$ 210.000,00



Schroeder

Ref. 7742
03 dormitórios
Área privativa: 165,47m²
R\$ 280.000,00



Czerniewicz

Ref. 7605
Suíte máster + 02 dormitórios
Área privativa: 182,00m²
R\$ 430.000,00



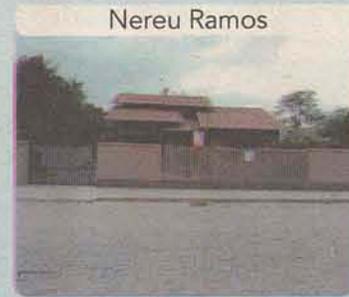
Rau

Ref. 7713
03 dormitórios
Área privativa: 136,00m²
R\$ 290.000,00



Vila Lenzi

Ref. 7732
Suíte máster + 03 dormitórios
Área privativa: 252,77m²
R\$ 550.000,00



Nereu Ramos

Ref. 7733
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 145,00m²
R\$ 350.000,00



Seminário

Ref. 7741
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 265,00m²
R\$ 275.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

Destaque da semana:



Para seu filho, uma base secreta.
Para sua filha, um palácio encantado.
Para você, o lar dos seus sonhos.

1 Suíte | 4 Dormitórios

Referência: 7682 - Casa Comercial com área privativa de 188,00m² e 428,69m² de terreno. localização no Centro de Jaraguá do Sul.

Rua: PROCÓPIO GOMES

www.itaivan.com.br

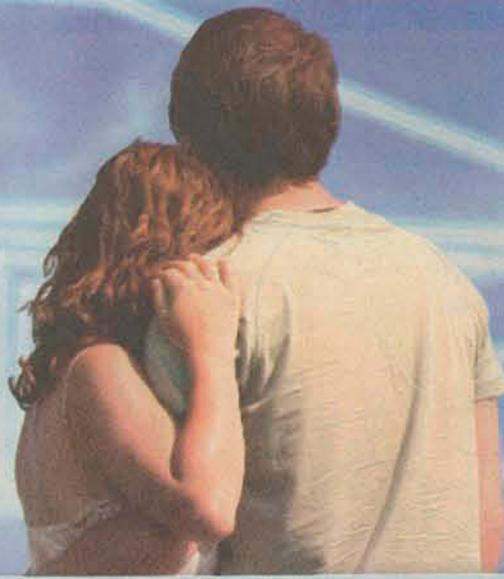
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



Cred: 1749 J

itaiwan
IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!



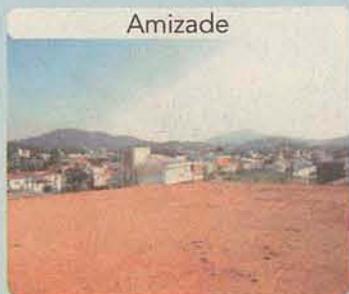
(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaiwan Imobiliária

Terrenos



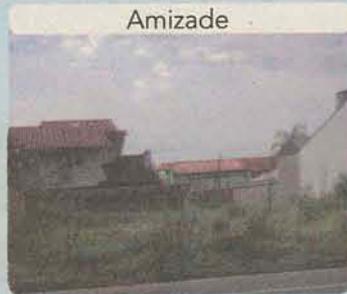
Amizade

Ref. 2414 - Lot. Ville D' France
Terreno de Esquina
Área do terreno: 481,18m²
R\$ 130.000,00



Amizade

Ref. 2660 - Lot. Munique
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 362,50m²
R\$ 145.000,00



Amizade

Ref. 2737
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 343,00m²
R\$ 159.000,00



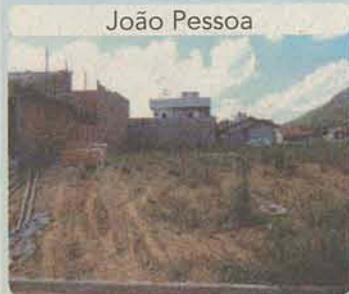
Amizade

Ref. 2738
Terreno de Esquina
Área do terreno: 495,00m²
R\$ 215.000,00



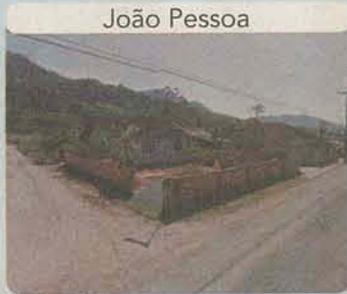
Centro

Ref. 2736 - Res. Marcatto
Condomínio fechado
Área do terreno: 1.510,00m²
R\$ 900.000,00



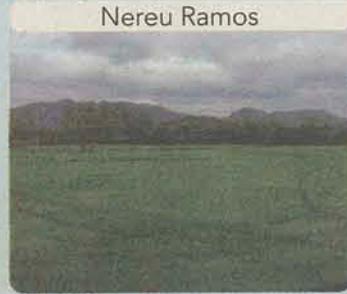
João Pessoa

Ref. 2732 - Lot. Marajoara II
Sem benfeitorias
Área do Terreno: 324,00m²
R\$ 120.000,00



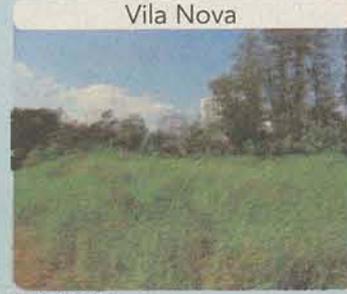
João Pessoa

Ref. 2735
Terremo de esquina
Área do terreno: 305,12m²
R\$ 159.000,00



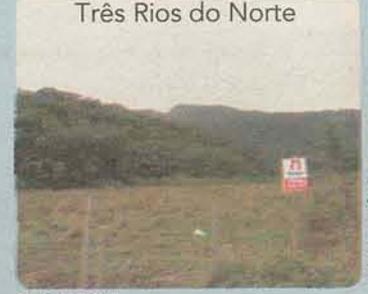
Nereu Ramos

Ref. 2733
Ideal para Loteamento
Área do Terreno: 125.000,00m²
R\$ 2.850.000,00



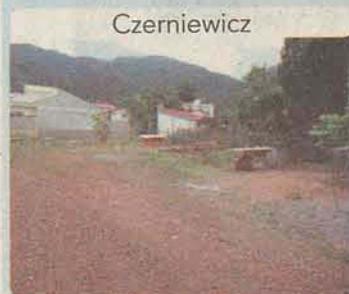
Vila Nova

Ref. 2723
Ótima Localização
Área do terreno: 403,87m²
R\$ 85.000,00



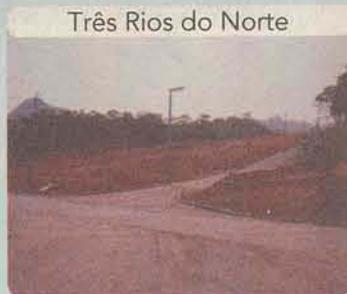
Três Rios do Norte

Ref. 2721
Sem benfeitorias
Área do terreno: 36.757,65m²
R\$ 650.000,00



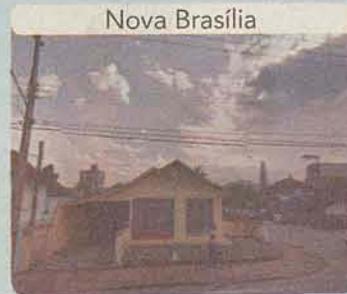
Czerniewicz

Ref. 2706
Ótima Localização
Área do Terreno: 2.934,45m²
R\$ 1.850.000,00



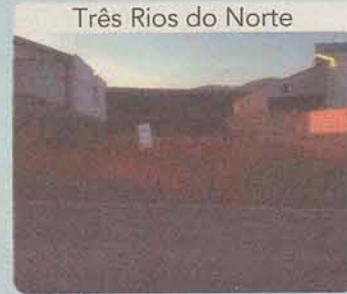
Três Rios do Norte

Ref. 2284 - Lot. Novo Horizonte
Terrenos Residenciais
Área a partir de: 340,00m²
A partir de R\$ 87.000,00



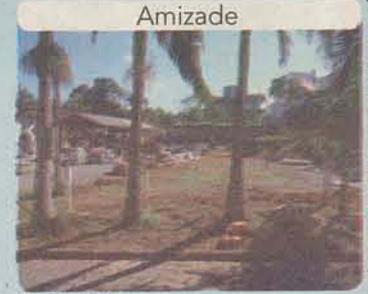
Nova Brasília

Ref. 2702
Rua - João Planincheck
Área do Terreno: 458,00m²
R\$ 690.000,00



Três Rios do Norte

Ref. 2683
Terreno sem benfeitorias
Área do Terreno: 325,00m²
R\$ 89.000,00

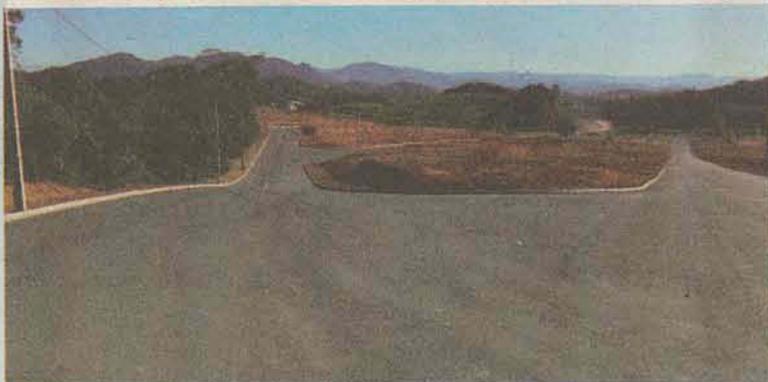


Amizade

Ref. 2678
Descrição do Imóvel
Área do Terreno: 1.361,10m²
R\$ 477.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

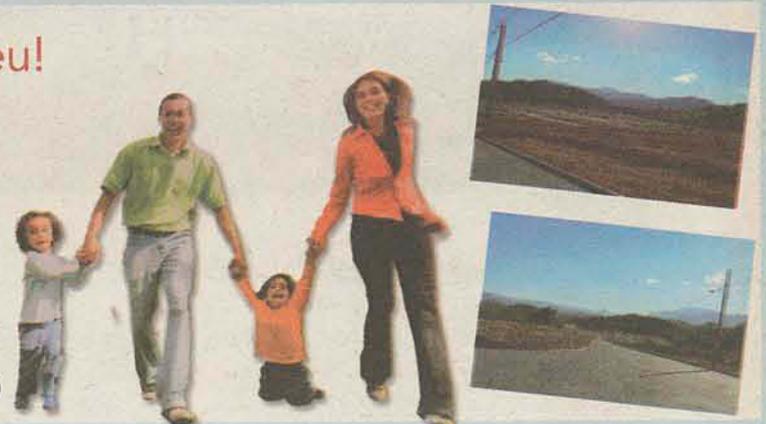
Destaque da semana:



More no que é seu!

Loteamento Montreal

- * Referência: 2621
- * Bairro - Três Rios do Norte
- * Área do terreno a partir de: 320,63m²
- * Valor a partir de R\$ 89,776,40



www.itaiwan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h-15

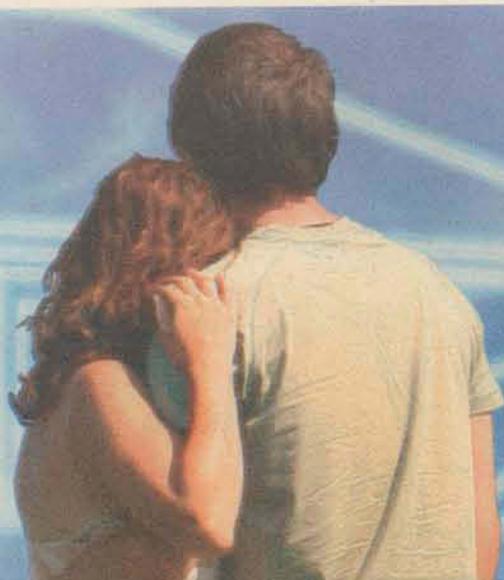


Cred. 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!



(47) 3055-3412

Plantões:

- Locação: 9945-8037
- Lançamentos: 8822-9850
- Prontos: 9210-0808
- Captação: 9207-0201
- Captação (2): 9965-0638

Itaiwan Imobiliária

Locação



Oportunidade!

Terreno central na Rua Mariana Frutuoso com 474,25m², por apenas
R\$: **1.100,00**



Bairro - Jaraguá Esquerdo

Galpão Comercial com 850,00m² + mezaninos e banheiros e estacionamentos.
R\$: **9.500,00**



Royal Barg

Sala comercial com 813,00m² super ampla com vagas de garagens a disposição.
R\$: **12.000,00**



Rua - Getúlio Vargas

Imóvel Comercial NOVO com 100,00m² + 04 salas + 02 bwc's
R\$: **3.900,00**



Rua - Domingos da Nova

Terreno central com 900,00m² plano e murado com apenas
R\$: **1.100,00**



Rua - João Planincheck

Terreno no Bairro Nova Brasília com 480,00m²
R\$: **1.200,00**

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, Nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.



Creci 1748-J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Você planeja.
A gente realiza com você!

(47) 3055-3412

Plantões:

Locação: 9945-8037
Lançamentos: 8822-9850
Prontos: 9210-0808
Captação: 9207-0201
Captação (2): 9965-0638

Itaivan Imobiliária

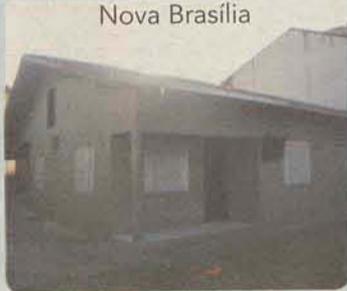
Locação

São Luiz



Ref. B-924
03 dormitórios
Casa está sendo reformada
R\$ 780,00

Nova Brasília



Ref. B-877
Suíte + 02 dormitórios
Terreno Amplo
R\$ 2.00,00

Vila Lenzi



Ref. B-931
02 dormitórios
Próximo ao Centro
R\$ 500,00

Centenário



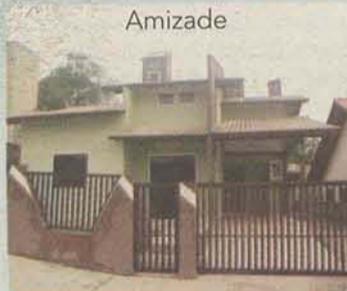
Ref. B- 913
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
Ficam os móveis sob medida
R\$ 2.000,00

Czerniewicz



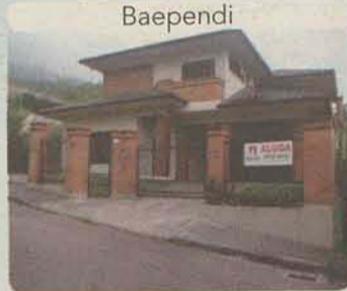
Ref. B-898
03 dormitórios
Próximo ao Centro
R\$ 550,00

Amizade



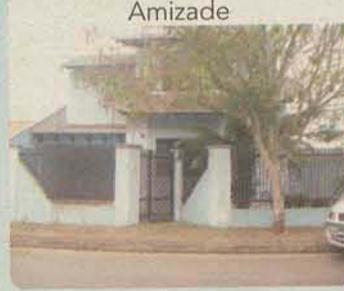
Ref. B-933
Suíte + 02 dormitórios
Área de festas
R\$ 1.200,00

Baependi



Ref. B-912.
Suíte + 02 dormitórios
Sobrado de alvenaria
R\$ 2.500,00

Amizade



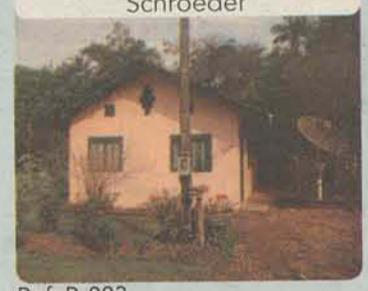
Ref. A-1077
Suíte c/ closet + 02 dormitórios
Área de festas, piscina
R\$ 2.250,00

Vila Lenzi



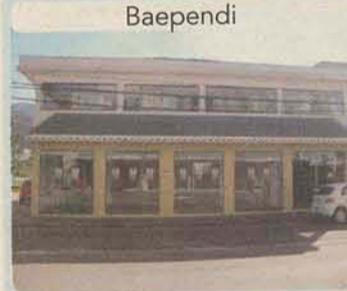
Ref. B-927
03 dormitórios
Sobrado Geminado
R\$ 990,00

Schroeder



Ref. B-883
03 dormitórios
Casa de Alvenaria
R\$ 550,00

Baependi



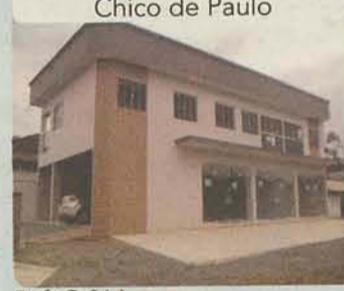
Ref. C-202
Sala Comercial
Área: 80,00m²
R\$ 1.220,00

Amizade



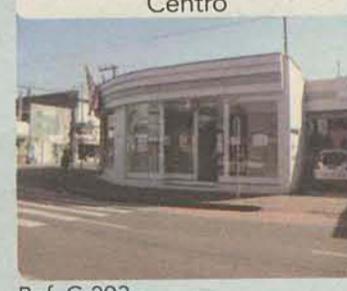
Ref. C- 208
Sala Comercial
Área: 80,00m²
R\$ 800,00

Chico de Paulo



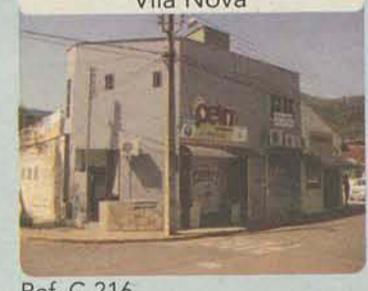
Ref. C-214
Sala Comercial
Área: 40,00m²
R\$ 750,00

Centro



Ref. C-203
Sala Comercial
Área: 100,00m²
R\$ 4.650,00

Vila Nova



Ref. C-216
Sala Comercial
Área: 70,00m²
R\$ 990,00

Centro



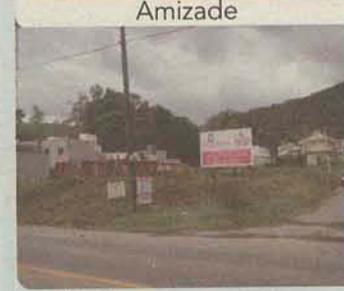
Ref. C-221
Sala no Market Place
Área: 50,00m²
R\$ 660,00 + cond.

Nova Brasília



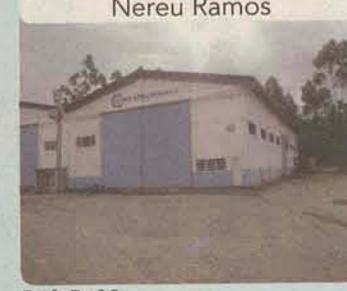
Ref. C-230
Rua: João Planincheck
Área: 200,00m²
R\$ 3.000,00

Amizade



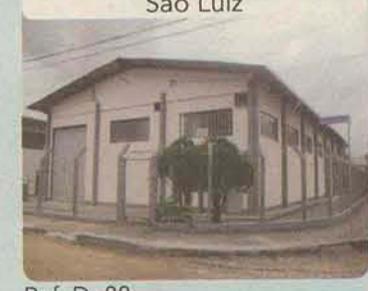
Res. E-65
Terreno no Lot. Champs Elysses
Área: 680,00m²
R\$ 680,00

Nereu Ramos



Ref. D-90
Galpão Comercial
Área: 900,00m²
R\$ 10,00m²

São Luiz



Ref. D- 88
Galpão Comercial
Área: 550,00m²
R\$ 4.800,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio.

www.itaivan.com.br

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, N° 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Horário de atendimento: Segunda à Sexta das 8h às 12h e das 13h30 às 18h15



IVANA
IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 21 de dezembro de 2013



Ref. 2261 - Centro - EDIFÍCIO JARAGUÁ. Apartamento com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc social, bwc de serviço, dependência de empregada, 01 vaga grande de garagem. Área privativa 82,39m². Móveis nos quartos e bwc. Matrícula 11.118. Preço: R\$ 195.000,00 (aceita financiamento)



Ref. 2250 - Centro - RES. VANCOUVER II - Apto com suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, bwc social, sacada com churrasqueira e fechamento com sistema reiki, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Móveis sob medida na cozinha e bwc's. Matrícula 60.106. Valor R\$ 395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.I 26.047. A partir de R\$ 415.000,00



RESIDENCIAL
ABU DHABI



Ref. 2243 LANÇAMENTO - RESIDENCIAL ABU DHABI Centro - Apartamentos com suíte mais 02 dormitórios, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira integrada a sala com fechamento estilo Reiki, sala em dois ambientes, 01 ou 02 vagas de garagem. Acabamento com gesso rebaxado, porcelanato, laminado em madeira nos quartos, tubulação de split e de água quente. Entrega - Julho 2016. R.I 73.591. Aptos a partir de R\$ 375.000,00



Ref. 2259 - Centro - Residencial Saint Tropez Apto novo 106,00m² privativos sendo, 01 suíte, 02 dormit., sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc social, terraço privativo com aprox. 80,00m², 02 vagas de garagem. Imóvel com registro. Preço: R\$ 450.000,00 (aceita financiamento)



Ref. 2237 - RESIDENCIAL CRYSTAL GARDEN - Bairro Três Rios do Sul Apto com 02 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Área privativa de 53,83m². Valor R\$ 135.000,00. Matrícula - 70.956. Apto com 03 dormitórios (sem suíte), banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Área privativa de 81,30m². Valor R\$ 165.000,00. Matrícula : 70.950



Ref. 2225 - ESIDENCIAL BELIZE - Amizade - Apartamentos com 01 suíte, 01 dormitório, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa de 76,26m² e 80,66m². Incorporação sob matrícula n.o 63.508. Valores a partir de 190.000,00.



Contatos

(47) 3055-0070

Plantão

- Venda
(47) 9973-9586
- Locação
(47) 9934-8069

Endereço

Rua: Angelo Schiochet, 20.
Centro - Jaraguá do Sul

Nos encontre também no Facebook.

Sua felicidade, nosso compromisso !

www.cidadelmoveis.com.br

VENDA

2199

Ed. Gama

2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.

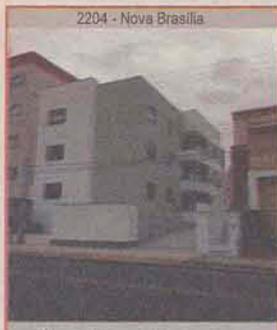
Negociavel !

R\$145.000,00



2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$180.000,00 - FINANCIÁVEL



2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$184.000,00

LOCAÇÃO



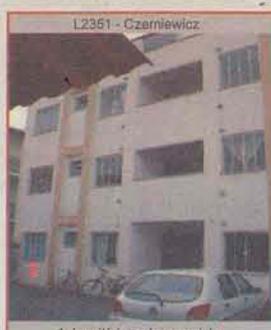
1 dormitório, sala/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$520,00 + R\$60,00 cond.



1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

Valor: R\$700,00 + R\$120,00 cond.



1 dormitório, sala e cozinha, integrada, sacada, banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$600,00 + R\$40,00 cond.



1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

Valor: R\$950,00 + R\$130,00 cond.

* Todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.

Yatil Imóveis

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 8872-7777
 9621-9430 / 9656-6319
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatil.com.br
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC

CRECI/2528-J

www.yatil.com.br

**A Yatil Imóveis
 tem o imóvel perfeito
 para você!
 Realize seu sonho
 conosco!**

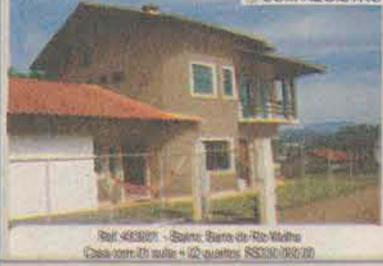


| | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|
| <p>Residencial Monte Olimpo</p> <ul style="list-style-type: none"> Imóvel pronto com Registro Ótima localização Área de festas mobiliado Hall de entrada mobiliado Acabamentos Yatil Construtora <p>01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m² 02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m² Apartamentos a partir de R\$ 235.000,00</p> <p>Cód.: 123001 Área Central Jaraguá do Sul</p> |  | <p>Residencial Champagnat</p> <ul style="list-style-type: none"> Imóvel pronto com Registro Localização privilegiada Área social de festas mobiliado Acabamentos Yatil Construtora Hall de entrada mobiliado e decorado <p>01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m² Apartamentos a partir de R\$ 375.000,00</p> <p>Cód.: 177020 Bairro: Amizade Jaraguá do Sul</p> |  | <p>Residencial Pegasus</p> <ul style="list-style-type: none"> Imóvel em construção com R.R. 1.722.380,4 Apto com aspiração central Elevador, previsão de TV a cabo Sistema de portão eletrônico Hall de entrada mobiliado e decorado Espaço gourmet decorado e churrasqueira <p>01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m² 02 suítes - A.Int.: 192m² Apartamentos a partir de R\$ 230.000,00</p> <p>Cód.: 977001 Bairro: Amizade Jaraguá do Sul</p> |  |
|--|---|---|---|--|---|

Apartamentos a Venda

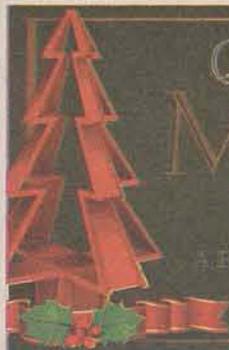
| | | | | |
|--|--|---|--|--|
|  <p>Ref.: 379001 - Bairro: Serra do Rio Cerro Apto com 01 suíte + 01 quarto R\$ 145.000,00</p> |  <p>Ref.: 568001 - Bairro: Vila Laila Apto com 02 quartos R\$ 145.000,00</p> |  <p>Ref.: 462001 - Bairro: Vila Atlântica Apto com 02 quartos R\$ 145.000,00</p> |  <p>Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Apto com 02 quartos R\$ 162.000,00</p> |  <p>Ref.: 560001 - Bairro: Vila Nova Apto com 03 quartos R\$ 160.000,00</p> |
|  <p>Ref.: 579001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Apto com 03 suítes + 02 quartos R\$ 190.000,00</p> |  <p>Ref.: 549001 - Bairro: Vila Laila Apto semi-mobiliado com 01 suíte + 02 quartos R\$ 136.000,00</p> |  <p>Ref.: 594001 - Bairro: Amizade Apto semi-mobiliado com 03 quartos R\$ 220.000,00</p> |  <p>Ref.: 570001 - Bairro: Centro Apto semi-mobiliado 01 suíte + 02 quartos R\$ 155.000,00</p> |  <p>Ref.: 57001 - Bairro: Centro Coberturas duplex totalmente mobiliado com 02 suítes + 01 quarto R\$ 495.000,00</p> |

Casas a Venda

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
|  <p>Ref.: 463001 - Bairro: Serra do Rio Cerro Casa com 03 suítes + 02 quartos R\$ 330.000,00</p> |  <p>Ref.: 595001 - Bairro: Deliberto Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$ 400.000,00</p> |  <p>Ref.: 582001 - Bairro: Vila Laila Casa com 01 suíte + 02 quartos e área para mobília R\$ 410.000,00</p> |  <p>Ref.: 584001 - Bairro: Amizade Sobrado com 01 suíte + 02 quartos semi-mobiliado R\$ 600.000,00</p> |  <p>Ref.: 569001 - Bairro: Amizade Casa com 01 suíte + 02 quartos e área para mobília R\$ 700.000,00</p> |
|--|--|--|--|--|

Terrenos a Venda

| | | | | |
|--|---|--|---|---|
| <p>Lotes a partir de R\$ 88.000,00! Venha conferir!</p> |  <p>Cód.: 535001 - Bairro: Rio Cerro I Área: 1.400m² R\$ 130.000,00</p> |  <p>Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília Área: 450m² R\$ 180.000,00</p> |  <p>Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Condomínio Jardim Crêntina / Área: 548m² R\$ 350.000,00</p> |  <p>Cód.: 575001 - Bairro: Vila Nova Área: 3.750m² R\$ 600.000,00</p> |
|--|---|--|---|---|



QUE ESTE SEJA UM MEGA NATAL PARA TODOS.

A EQUIPE MEGA EMPREENDIMENTOS DESEJA A TODOS UM
NATAL COM MUITA FÉ E BEM-ESTAR
E QUE SEJA UM ANO REPLETO DE REALIZAÇÕES

3371-1616

www.MEGAEMPREENDEMENTOS.com
facebook.com/MEGAEMPREENDEMENTOS

MEGA

Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO: 9176-9323

CASAS

VILA LENZI



EXCELENTE
ACABAMENTO.

CÓD. 942 - Casa 55m² constr.,
c/ 1 dorm., bwc social, sala estar,
cozinha, lavanderia, garagem.

R\$ 185.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



ACEITA CARRO
OU APTO

CÓD. 934 - Linda casa c/ 170m²
constr., 1 suite + 2 dorm., escritório,
área festas c/ bwc, gar. p/ 2 carros.

R\$ 450.000,00

VILA LENZI



FINANCIÁVEL

CÓD. 889 - Casa c/ 3 dorm.,
bwc social, coz., sala jantar/estar
conjugadas, lavanderia e garagem.

R\$ 270.000,00

CZERNIEWICZ



FINANCIÁVEL

CÓD. 936 - Sobrado c/ 1 suite + 2
dorm., amplo terraço, área de festas c/
churrasq., salas comerciais c/bwc.

R\$ 550.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



FINANCIÁVEL

CÓD. 972 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm.,
cozinha, sala estar/jantar, bwc social,
lavanderia, área festas c/ lavabo e
garagem. Mobiliada.

R\$ 360.000,00

CZERNIEWICZ



CÓD. 892 - Linda casa c/ 3 suites, sala
TV/jantar integradas, cozinha, escritório,
lavabo, área festas, área serviço, depósito,
garagem, ótimo padrão acabamento.

R\$ 690.000,00

DESTAQUE



AMIZADE

CÓD. 981 - Casa c/
160m², 1 suite, 2 dorm.,
bwc social, sala estar/
jantar, cozinha, área
serviço, área de festas
c/ churrasqueira,
garagem p/ 2 carros,
ficam todos os
eletrodomésticos e
móveis planejados.

R\$ 450.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 971 - Casa c/ 2 suites, 1 dorm.,
2 bwc, cozinha mobiliada, sala estar/jantar,
área serviço, área festas c/ churrasqueira,
2 vagas, espaço p/ piscina.

R\$ 530.000,00

AMIZADE



OPORTUNIDADE

CÓD. 525 - Lindo sobrado c/ 278,50m²
constr., 1 suite master (closet + hidro),
3 dorm., ampla área festas, piscina, gar.,
porc., gesso, alarme c/ câmeras segurança.

DE R\$ 1,2 MILHÃO POR R\$ 850 MIL.

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 968 - Casa c/ 3 dorm., sala
estar/visita, copa/cozinha, bwc social,
garagem 2 carros, imóvel murado.

R\$ 280.000,00

CENTRO



MOBILIADA
ACEITA PERMUTA

CÓD. 977 - Sobrado c/ 1 suite c/
hidro, 2 dorm., bwc social, cozinha, sala
estar/TV, lavabo, garagem p/
3 carros, área festas, piscina.

R\$ 800.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



ACEITA PERMUTA
APARTAMENTO

CÓD. 113 - Casa c/ amplo terreno (20 x 30),
5 dorm., 3 Bwcs, cozinha mob., sala estar/
jantar, área de festas, lavanderia,
garagem p/ 3 carros, poco artesiano.

R\$ 500.000,00

SÃO LUÍS



DE R\$ 280 MIL
P/ R\$ 265 MIL

CÓD. 963 - Casa c/ 1 suite master,
2 dorm., 2 Bwcs, escritório, sala estar/
jantar, lavanderia, cozinha, 2 vagas
garagem, aquecimento solar.

AMIZADE



CÓD. 962 - Lindo sobrado c/ 195m², 1 suite,
2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha,
lavabo, área serviço, despensa, área de
festas c/ churrasqueira e 2 vagas.

R\$ 650.000,00

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

VILA NOVA (MORRO DOS MÉDICOS)



CÓD. 618 - Amplo terreno c/ 2.640m²,
localizado em área nobre a 3 minutos
do centro, linda vista da cidade.

DE R\$ 750 MIL POR R\$ 650 MIL - À VISTA

ILHA DA FIGUEIRA



ÓTIMA
VISIBILIDADE
COMERCIAL

CÓD. 938 - Lindo terreno, plano com
duas frentes, senda uma c/ 22 metros p/
Rinaldo Bogo, área total c/ 608,13m²

R\$ 640 MIL - FINANCIÁVEL

BARRA RIO CERRO



CÓD. 854 - Terreno c/ 490m² (18,80
x 26,05), plano pronto p/ construir,
próximo ao mercado Cantelli.

R\$ 160.000,00

DESTAQUE



CENTRO

CÓD. 982 -
Amplo terreno
c/ 450m² (15 x
30), área central,
murado, plano e
pronto p/ construir,
excelente
localização,
próximo ao Clube
Beira Rio.

R\$ 480 MIL

CHÁCARA (RIO DA LUZ II)



CÓD. 949 - Terreno c/ 133.793,08m²,
contendo 3 nascentes, 6.000 pés de palmito
(pupunha), imóvel possui 2 matrículas.

R\$ 240.000,00

JARAGUÁ 99



CÓD. 970 - Terreno c/ 325m², plano
pronto p/ construir, todo murado c/
portão e uma edícula de 15m².

R\$ 120 MIL - FINANCIÁVEL

BARRA RIO CERRO



CÓD. 899 - Loteam. Arvoredo, lotes c/
800m², planos, pronto p/ construir (casas
alto padrão), excelente localização.

A PARTIR DE R\$ 260 MIL

RIO CERRO II



RESERVA LEGAL
CONSTITUÍDA

CÓD. 723 - Linda chácara c/ 125.000m², casa
mista, ampla área de festas c/ churrasq./fogão a
lenha, parab./Sky e tel. rural, lagoas c/quiosque,
pomar, nascentes água, palmito, eucalipto.

R\$ 400.000,00

RAU



CÓD. 896 - Amplo terreno c/ 747m²
área útil com 24 metros frente p/rua,
fundos do Residencial Atlantis.

R\$ 250.000,00

www.megaempreendimentos.com





QUE ESTE SEJA UM MEGA NATAL PARA TODOS.

A EQUIPE MEGA EMPREENDIMENTOS DESEJA A TODOS UM NATAL COM MUITA SAÚDE E PAZ E QUE 2014 SEJA UM ANO REPLETO DE REALIZAÇÕES.

3371-1616

www.MEGAEMPREENDEMENTOS.com
facebook.com/MEGAEMPREENDEMENTOS



CRECI 2.9161

Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO: 9176-9323

APARTAMENTOS

ILHA DA FIGUEIRA

APTO. MOBILIADO



CÓD. 662 - Residencial Di Fiori, apto. c/ 62m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasq., bwc social, lavand., 1 vaga.
R\$ 180.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Dubai, apto. c/ 126m² privat., 1 suite c/closet, 1 dorm., bwc social, sacada c/churr. e reiki, 2 vagas garagem lado a lado, excelente padrão de acabamento.
R\$ 423.000,00

SÃO LUÍS



CÓD. 617 - Resid. Villandry, apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites, 1 dorm., sala tv/estar, cozinha, área serviço, espaço gourmet c/churrasqueira e reiki na sacada, 2 vagas, excelente acabamento.
R\$ 265 MIL - FINANCIÁVEL

DESTAQUE

ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 756 - Resid. Tassia Fernanda, apto. c/ 60,67m² priv., 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, sacada c/churrasqueira e 1 vaga.
A PARTIR DE R\$ 158 MIL



MÓVEIS SOB MEDIDA

ESTRADA NOVA



CÓD. 975 - Resid. Quatro Estações, apto. c/ 59,20m², c/ 2 dorm., sacada c/ churrasq., 1 vaga. Prédio oferece piscina, brinquedoteca, academia, 7 pavimentos.
R\$ 148.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 570 - Res. Gracilis apto. c/ 84,26m² priv., suite, 2 dorm., sacada c/churrasq., bwc social, lavanderia, 2 vagas. Laminado nos quartos
R\$ 252.900,00

VILA NOVA



CÓD. 918 - Resid. Mariscal, 7 apto. c/ 79,85m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, excelente acabamento, ótima localização.
R\$ 245.000,00

CZERNIEWICZ



CÓD. 966 - 1 suite, 2 quartos, sala jantar, sala de estar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.
À PARTIR DE R\$ 170.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 755 - Resid. Catena, apto. c/ 77,68m² priv., 1 suite, 1 dorm., bwc social, cozinha, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga.
A PARTIR DE R\$ 182 MIL

AMIZADE



CÓD. 976 - Resid. Damasco, apto. c/ 76m² priv., c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira e 1 vaga.
R\$ 195 MIL - FINANCIÁVEL

VILA LALAU



CÓD. 941 - Resid. Melláh, apto. c/ 64m² priv., 1 suite, 1 dorm., sala estar/jantar, sac. c/churrasq., 1 vaga.
R\$ 170.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Belle Vie, com 122m² privativo, 1 suite master sacada c reiki, 2 demi-suites, ampla sacada c/churrasqueira, lavanderia e 2 vagas. Excelente padrão.
R\$ 430.000,00

BALN. CAMBORIÚ



CÓD. 843 - Edif. Bordon, apto. c/121m² priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, ampla sacada c/ churr. e 2 vagas garagem individuais. Apto todo mobiliado
R\$ 650.000,00

CENTRO (ALTO PADRÃO)



CÓD. 857 - Cond. Palazzo Valsugana, lindo apto. c/ 320m² priv., 1 suite master c/ sacada, 3 suites, sala estar/jantar, sala tv com home theater, dep. empregada, despensa, 3 vagas.
R\$ 1,8 MILHÃO - PARC. DIR. C/ PROPRIET.

LANÇAMENTOS



DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO
Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PROMA.
A PARTIR DE R\$ 195.845,00



HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO
Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.
A PARTIR DE R\$ 248.000,00

A partir de R\$ 375 mil (Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)



ED. RAZIEL RESIDENCE
Área Privativa 131,72m²
ENTREGA: Março/2015
Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Baependi)
APARTAMENTO:
• 3 suites - sendo 1 Master
• Lavabo • Cozinha integrada
• Ampla sacada com churrasqueira
• Sala de estar / jantar
• Área de serviço • 2 vagas de gar.



DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO
CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.
A PARTIR DE R\$ 159.000,00



VITALE RESIDENCE - VILA RAU
CÓD. 906 - Aptos. c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala estar / jantar, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Prédio oferece: 18 unidades, portaria com porteiro eletrônico, portões automatizados, elevador, salão de festas decorado, fitness montada, playground, piscina, paisagismo.
Entrega: Maio 2015
À PARTIR DE R\$ 195.580,00



MILANO RESIDENCIALE - NOVA BRÁSILIA
CÓD. 102 - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio Oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs.: Preparação completa para climatização.
A PARTIR DE R\$ 788 MIL

COMPRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

TODOS OS IMÓVEIS COM REGISTRO


47 3372 1122
PLANTÃO DE VENDAS:

47 **9981 1122** (Osmari)
 47 **9654 6534** (Drika)
 47 **9927 6069** (Ruda)
 47 **9185 6002** (Anderson)



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

www.vivendaimoveis.com - 47 3372-1122
APARTAMENTOS**VILA LENZI**

REF 1653
Residencial Das Acácias
 Aptos de suite + 02 dorm com 100m
 privativos. Aptos com suite + 01 dorm
 com 78,92m privativos. Aptos com
 01 dorm com 51,91m privativos 01
 ou duas vagas de garagem. Entrega
 Dez/2016.Inc.: nº R4 16.293. A partir de
R\$ 115.381,00

**CENTRO**

REF.1652
 Apto: 01 suite + 02 dorm - 90m
 privativos
 01 vaga de garagem

R\$ 268.000,00**VILA LENZI**

REF.1604
 Apto: 01 suite + 02 dorm - 82,67m
 privativos
 01 vaga de garagem
 Fica móveis sob medida

R\$ 225.000,00**AMIZADE**

REF 1579
Residencial Belize
 Aptos com suite + 01 dorm - 76m
 01 vaga de garagem
 Incorporação R3-508.07

A partir de
R\$ 195.000,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

REF.1540
Tassia Fernanda
 Aptos com suite + 01 dorm - 67,18m
 Aptos com 02 dorm - 60,75m privativos
 01 vaga de garagem. Entrega fev/2015.
 Incorporação: R5-43-599.
 A partir de

R\$ 165.000,00**JARAGUÁ ESQUERDO**

REF 1605
Dell Emília
 Aptos com suite + 01 dorm - 67,53m
 privativos. 01 vaga de garagem
 Entrega: Ago/2014. Inc.: R.3-62.749

A partir de
R\$ 159.000,00

**AMIZADE**

REF 1379
 Apto NOVO com 55m - 02 dorm,
 sacada com churrasq e garagem.
 ÚLTIMA UNIDADE

R\$ 158.000,00**CENTRO**

REF. 1669
 Apto 150m - 01 suite, 02 dorm,
 sacada com churrasq e duas vagas
 de garagem.

R\$ 430.000,00**BARRA DO RIO CERRO**

REF 1630
 Apto com 60m - 02 dorm, sacada com
 churrasq e 02 vagas de garagem. Fica
 móveis planejados.

R\$ 145.000,00**CENTRO**

REF.1675
 Apto com 121,84m - 01 suite com
 sacada, 02 demi suites, sacada com
 churrasq e 02 vagas de garagem.

R\$ 420.000,00**CENTRO**

REF 1656
 Apto com 80m - 01 suite + 01 dorm,
 sacada com churrasq e 02 vagas de
 garagem.

R\$ 350.000,00**AMIZADE**

REF.1647
 Apto com 80m - 01 suite + 01 dorm e 01
 vaga de garagem.

R\$ 220.000,00**LOCAÇÃO****Casas:**

Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem.
 Chico de Paulo - R\$ 430,00
 Ref.8012 - 01 suite + 02 dorm., cozinha, área de festa, 3
 vagas de garagem. Estrada Nova - R\$ 870,00
 Ref.8019 - 03 dormitórios, sacada c/ churrasq., garagem. Ilha
 da Figueira - R\$ 870,00
 Ref.462 - 01 suite + 02 dorm, cozinha, 2 vagas garagem.
 Chico de Paula - R\$ 1100,00
 Ref.915 - 01 suite, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02
 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

Apartmentos:

Ref.997 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia. Água Verde -
 R\$ 470,00 + cond.
 Ref.8010 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João
 Pessoa - R\$ 470,00 + cond.
 Ref.996 - 01 dorm, sala, cozinha, bwc e garagem. Centro -
 R\$ 480,00 + cond.
 Ref.995 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço. Água
 Verde - R\$ 500,00 + cond.
 Ref.762 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. São
 Luís - R\$ 550,00 + cond.
 Ref.8023 - 02 dorm, cozinha, sala estar e jantar, sacada c/

churrasq, garagem. Amizade - R\$ 550,00 + cond.
 Ref.984 - 02 dorm, cozinha c/ balcão, sacada c/ churrasq,
 piscina. Baependi - R\$ 570,00 + cond.
 Ref.863 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada e
 garagem. Baependi - R\$ 600,00
 Ref.288 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem.
 Centro - R\$ 600,00 + cond.
 Ref.8013 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada c/
 churrasq. e garagem. Centro - R\$ 650,00 + cond.
 Ref. 951 - 2 dorm, sala e cozinha, churrasqueira. Baependi
 - R\$ 650,00 + cond.
 Ref.8004 - 02 dorm, cozinha, sacada c/ churrasq, garagem.
 Amizade - R\$ 630,00 SEM CONDOMÍNIO!
 Ref.560 - 02 dorm, sala, cozinha, bwc, garagem. Centro - R\$
 650,00 + cond.
 Ref.932 - 01 suite + 02 dorm, sala, cozinha, 02 vagas de
 garagem. Czerniewicz - R\$ 650,00 SEM CONDOMÍNIO!
 Ref.411 - 02 dorm, cozinha c/ mobília, garagem, sacada.
 Baependi - R\$ 670,00 + cond.
 Ref.8003 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira.
 Vila Lalau - R\$ 700,00 + cond.
 Ref.579 - 03 dorm, sacada c/ churrasq, garagem. Vila Nova
 - R\$ 750,00 + cond.

Ref.8015 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, bwc, sala e
 garagem. Centro - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.8009 - 01 suite + 02 dorm., cozinha, sala, sacada c/
 churrasq. e garagem. Ilha da Figueira - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.8016 - 01 suite semi mobiliada, + 02 dorm, cozinha c/
 mobília, sacada c/ churrasq. Rau - R\$ 850,00 + cond.
 Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada,
 garagem. Centro - R\$ 950,00

Ref.830 - 01 suite + 01 dorm, sacada c/ churrasq, piscina,
 playground, salão de festas. Vila Nova - R\$ 1.000,00 + cond.
 Ref.969 - 01 suite Master + 02 dorm., cozinha, sala,
 garagem. Centro - R\$ 1.300,00
 Ref.947 - 03 suites, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas
 garagem. Centro - R\$ 2.000,00

Salas Comerciais :

Ref.574 - Sala comercial c/ 114m e 01 bwc. Ilha da Figueira-
 R\$ 1.000,00
 Ref.978 - Sala comercial c/ 100m , 01 bwc e estacionamento.
 Jaraguá Esquerdo- R\$ 1.100,00
 Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m c/ 01 bwc. Centro
 - R\$ 1.500,00

Ref.953 - Sala comercial c/ 68,42m . Baependi - R\$ 1700,00
 Ref.992 - Sala comercial c/ 180m . Vila Nova - R\$ 1800,00
 Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília,
 sacada. Centro - R\$ 2.500,00
 Ref.8021 - Sala comercial c/ 80m e bwc. Centro - R\$
 2.500,00
 Ref.980 - Sala comercial c/ 256m , 01 bwc e estacionamento.
 Jaraguá Esquerdo- R\$ 3.150,00
 Ref.1000 - Sala comercial c/ 255m , ótima localização.
 Centro - R\$ 11.000,00 **NEGOCIÁVEL!**

Galpões:

Ref.972 - Galpão com 550m + escritório + 02 bwc. São
 Luís - R\$ 4.850,00
 Ref.8007 - Galpão com 600m + 02 bwc e estacionamento -
 Guaramirim- R\$ 6.000,00
 Ref.988 - Galpão com 1300m - Cond.Industrial - Rau - R\$
 8.000,00
 Ref.670 - Galpão c/ 1.125m e 6m de altura. BR 280- R\$
 11.000,00

Terrenos:

Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m . Amizade - R\$ 650,00



VIVENDA

IMÓVEIS

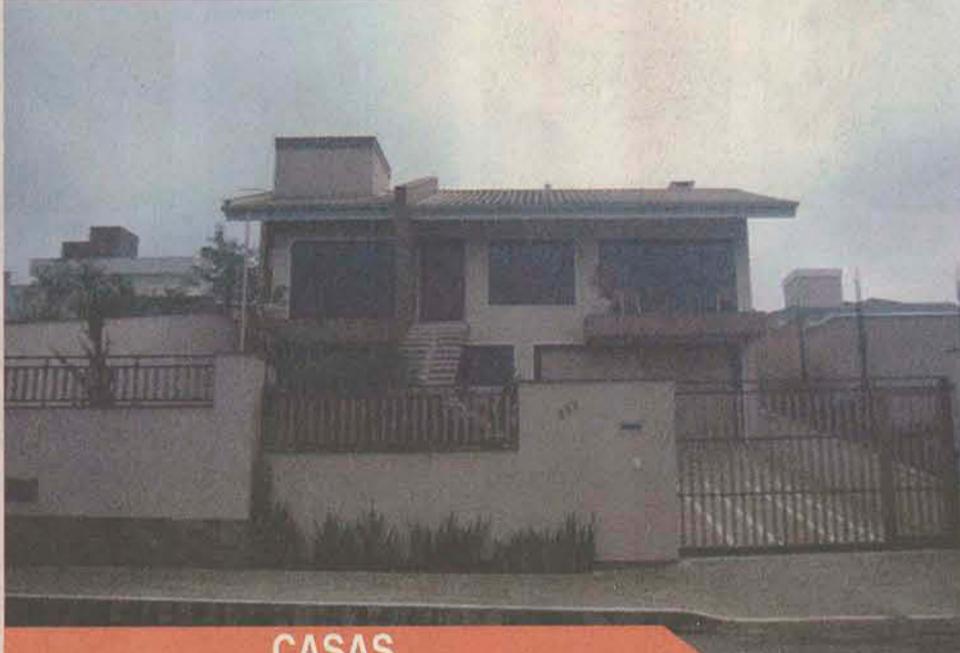
Creci 2354-3J



TEMOS O LUGAR CERTO PRA VOCÊ

47 3372-1122 - www.vivendaimoveis.com

DESTAQUE



ÁGUA VERDE

REF. 5218

Casa com 160m.

01 suíte, 02 dorm e 02 vagas de garagem.

Terreno com 450m.

R\$ 490.000,00

CASAS



JARAGUÁ ESQUERDO

REF.5207
Casa 150m - 01 suíte, 02 dorm e
garagem. Terreno 375m.

R\$ 330.000,00



RAU

REF.5209
Casa 160m - 01 suíte, 02 dorm, duas
vagas de garagem. Terreno 326m.

R\$ 430.000,00



SÃO LUIS

REF.5187
Casa 70,00m - 01 suíte, 02 dorm,
garagem.
Terreno 448,00m.

R\$ 230.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

REF.5145
Casa 120,00m - 01 suíte, 02 dorm,
garagem. Terreno 375,00m.

R\$ 286.000,00



B. DO RIO CERRO

REF.5161
Casa 140,00m - 03 dorm, área de
festa, 2 vagas de garagem. Terreno
450,00m.

R\$ 280.000,00



RIBEIRÃO CAVALO

REF. 5137
Casa 125m - 02 dorm, área de festas,
02 vagas de garagem. Terreno 400m.

R\$ 230.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

REF. 5217
Casa 280,00m - 01 suíte c/ closet
+ 02 dorm, área de festa c/ piscina
e ofuro.
Terreno 403,00m.

R\$ 750.000,00



RAU

REF. 5122
Casa 170,00m - 01 suíte, 02 dorm,
área de festa e garagem. Terreno
375,00m.

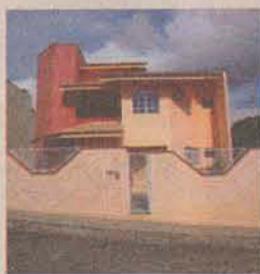
R\$ 275.000,00



SÃO LUIS

REF. 5182
Casa 128,00m - 01 suíte, 02 dorm, 02
vagas de garagem. Acabamento em piso
porcelanato, gesso.
Terreno 442,00m.

R\$ 330.000,00



CZERNIEWICZ

REF. 5053
Casa Alvenaria 182,00m - 01 suíte
+ 02 dorm, 2 bwc, área de festas c/
churrasqueira e 02 vagas de garagem
Terreno 450,00m.

R\$ 458.000,00



CZERNIEWICZ

REF. 5198
Casa com 206m - 01 suíte, 02 dorm,
02 vagas de garagem. Terreno 378m.

R\$ 330.000,00



ESTRADA NOVA

REF. 5199 - Casa com 160m, 01 suíte,
02 dorm, área de festas e garagem.
Terreno com 344,40m.

R\$ 160.000,00

TERRENOS: REF. 3460 - Água Verde - Terreno com 1.063,45m. R\$ 215.000,00 | REF. 3480 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 378,00m. R\$ 149.000,00 | REF. 3483 - São Luis - Terreno c/ 353,77m. R\$ 100.000,00

Rua Jorge Czerniewicz, 400 | Czerniewicz | 89255-000 | Jaraguá do Sul | SC

IMOBILIÁRIA
Beta
14 anos
CRECI 2173-J

47 3501 1000
www.imobiliariabeta.com.br
Rua João Januário Ayroso, 531
(início do bairro Jaraguá Esquerdo)
• Atendimento: 8h às 12h / 13h15 às 18h30

Plantão:
8864-4021

Destaque da semana:

Bairro: Três Rios do Norte

CASA NOVA!

Ref. 368 - Casa Nova - 03 dormitórios - Área total da casa 127,00m² - Área total do terreno 320,63m² - MI 72.814 - R\$ 285.000,00

Apartamentos

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 104 R\$180.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Água Verde</p> <p>Ref. 113 02 dormitórios R\$ 106.000,00</p> | <p>Baependi</p> <p>REF. 89 R\$130.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 83 R\$165.000,00 02 Dormitórios</p> |
| <p>Ilha da Figueira</p> <p>REF. 140 R\$190.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Vila Nova</p> <p>REF. 246 R\$190.000,00 02 Dormitórios MI: 69330</p> | <p>Nova Brasília</p> <p>REF. 17 R\$188.837,08 02 Dormitórios RI: R3 - 61353</p> | <p>Centro</p> <p>REF. 309 R\$135.000,00 01 Suite MI: 64.710</p> |
| <p>Vila Lenzi</p> <p>REF. 305 R\$140.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Amizade</p> <p>REF. 245 R\$149.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Czerniewicz</p> <p>REF. 364 R\$192.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Ilha da Figueira</p> <p>REF. 343 R\$220.000,00 02 Dormitórios</p> |

Casas

| | | |
|--|---|---|
| <p>Vila Lalau</p> <p>REF. 65 R\$ 350.000,00 02 Dormitórios MI: 43486</p> | <p>Tifa Martins</p> <p>REF. 51 R\$350.000,00 03 Dormitórios MI: 42178</p> | <p>Vila Nova</p> <p>REF. 255 R\$980.000,00 04 Dormitórios</p> |
| <p>João Pessoa</p> <p>REF. 253 R\$210.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Barra do Rio Molha</p> <p>REF. 98 R\$150.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Amizade</p> <p>REF. 85 R\$295.000,00 02 Dormitórios</p> |
| <p>Chico de Paula</p> <p>REF. 93 R\$340.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 361 R\$280.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 344 R\$210.000,00 03 Dormitórios</p> |
| <p>Guaramirim</p> <p>REF. 112 R\$250.000,00 02 Dormitórios</p> | <p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 363 R\$260.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Centenário</p> <p>REF. 342 R\$ 380.000,00 03 Dormitórios MI: 43270</p> |
| <p>Ilha da Figueira</p> <p>REF. 347 R\$ 350.000,00 04 Dormitórios MI: 50.995</p> | <p>Tifa Martins</p> <p>REF. 323 R\$ 350.000,00 03 Dormitórios</p> | <p>Vila Lenzi</p> <p>REF. 340 R\$ 340.000,00 04 Dormitórios MI: 7.715</p> |

Terrenos

| | | | |
|---|---|--|--|
| <p>Três Rios do Norte</p> <p>REF. 33 R\$ 85.000,00 Metragem: 320,63m² MI: 72.778</p> | <p>Guaramirim</p> <p>REF. 52 R\$100.000,00 Metragem: 612,00m²</p> | <p>Estrada Nova</p> <p>REF. 242 R\$130.000,00 Metragem: 412,00m²</p> | <p>Barra Velha</p> <p>REF. 241 R\$40.000,00 Metragem: 376,27m² MI: 11313</p> |
| <p>Guaramirim</p> <p>REF. 129 R\$1.250.000,00 Metragem: 128.000,00m²</p> | <p>Czerniewicz</p> <p>REF. 243 R\$260.000,00 Metragem: 456,00m² MI: 63.477</p> | <p>Ilha da Figueira</p> <p>REF. 128 R\$420.000,00 Metragem: 10.144,24m²</p> | <p>Barra do Rio Molha</p> <p>REF. 328 R\$200.000,00 Metragem: 25.000,00m²</p> |
| <p>Barra Velha</p> <p>REF. 25 R\$287.683,00 Metragem: 360,00m²</p> | <p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 324 R\$90.000,00 Metragem: 325,00m²</p> | <p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 326 R\$85.000,00 Metragem: 300,00m²</p> | <p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 325 R\$85.000,00 Metragem: 305,50m²</p> |

CRECI 2704-J

ATLANTA Imóveis

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS: (47) 8431-1122 - Rejane

Horário de atendimento:

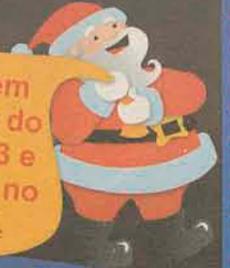
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13:30h - 18:15h

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Estaremos em férias a partir do dia 20/12/2013 e retornaremos no dia 08/01/14.



Resid. Villa Callábria



R.I 3.841

Estágio da Obra

Cód. 2505 - Apto c/ 2 dorm., sala de estar e jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova R\$ 169.000,00



Resid. Soberano

R.I 62.958



Cód. 2451 / 2567
Apto Tipo 01: 01 Suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem.
Apto Tipo 02: 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 02 vagas de garagem.
Bairro Vila Nova
A partir de R\$ 246.000,00

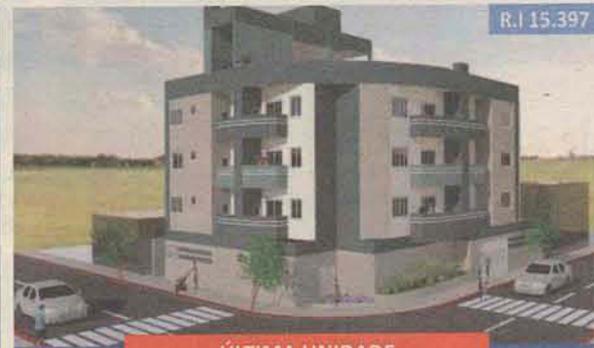
ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



R.I 7.143

Resid. San Martin

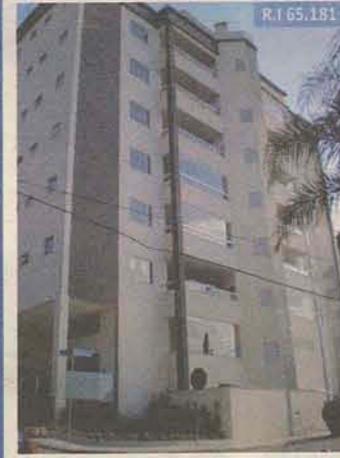
Cód. 2546
Apto 02: 01 Suíte + 01 dorm., sala de estar / jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. 76,35m² de área privativa
Apto 04: 02 dorm., sala de estar / jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. 64,63m² de área privativa
Bairro Jaraguá Esquerdo
A partir de R\$ 152.000,00



R.I 15.397

ÚLTIMA UNIDADE

Resid. Ady Frutuoso - Cód. 2513 - Apto c/ 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavanderia, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Czerniewicz. R\$ 145.000,00



R.I 65.181

Resid. Riviera

Cód 2581
Apto c/ 01 suíte, 02 dorm., 01 bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 02 vagas de garagem.
Bairro Vila Nova
R\$ 450.000,00



Sobrado Lot. Champagnat - Cód. 1725 - Sobrado c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte master c/ closet + hidro, 05 banheiros, 01 lavabo, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, coz., lavanderia, sacada, depósito e 02 vagas de garagem. COM OPÇÃO DE DEIXAR TODA A MOBÍLIA. Bairro Amizade. R\$ 890.000,00 (Aceita propostas)



Casa

Cód. 1732 - Casa c/ 01 suíte master c/ closet e hidro, 02 dorm., 02 bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia e garagem para 02 carros. Bairro São Luiz R\$ 280.000,00



Sobrado Geminado

Cód. 1717
Sobrado geminado c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, lavabo, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada e 01 vaga de garagem. 02 Ar Split. Bairro Vila Lenzi R\$ 275.000,00

M.J 65.693



Casa

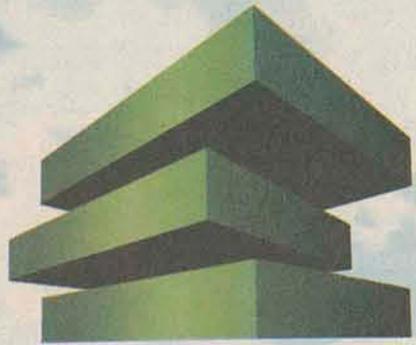
Cód. 1686 - Casa Nova c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala de estar e jantar, coz., lavanderia, chur. e garagem para 01 carro. Bairro Rau. R\$ 275.000,00



Terreno

Cód. 3293 - Terreno com 450m² (15x30) Bairro Centro. R\$ 485.000,00

www.atlantaimoveis.com



CRECI 2468-J

Engetec[®]

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

AP0082 - VILA NOVA

R-3-66.608

ESPLANADA

NA VILA NOVA VISITE APARTAMENTOS DECORADOS E PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 3.000,00*

UTILIZE SEU 13º SALÁRIO

FINANCIADO PELA CAIXA

Logos: Engetec, SULBRASIL, ERBE, CAIXA

Apartamentos à partir de R\$ 153.000,00

SA 0001 - CENTRO



Em frente ao Col. São Luiz - Ed. Domingos Chiodini - 2 salas comerciais conjugadas e recém mobiliadas. Excelente local para escritório comercial. R\$ 235.000,00

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m2, contendo 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

CA0052- BARRA DO RIO CERRO



Casa residencial com 194m2, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, salas, churrasqueira e vaga de garagem para 3 carros. R\$ 446.000,00. Aceita financiamento bancário e estuda troca por apartamento.

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

TE0021 - TRÊS RIOS DO SUL



Terreno plano com 360m2 em rua asfaltada. R\$ 120.000,00

GA0001 - SCHROEDER



Galpão com 150m2 (com 2 pisos) em terreno de 500m2 no centro da cidade. R\$ 250.000,00

AP0085 - NEREU RAMOS



Ótima oportunidade de apartamento com acabamento diferenciado a partir de R\$145.000,00

CA0003 - VILA NOVA



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m2, com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 880.000,00

CA0023 - CENTRO



Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 370.000,00

PLANTÃO:
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

AP0018 - VILA LENZI

g. Incorpor. R.1-72.311



Apartamento com 1 suíte +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. À partir de R\$ 145.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



PRONTO PARA MORAR

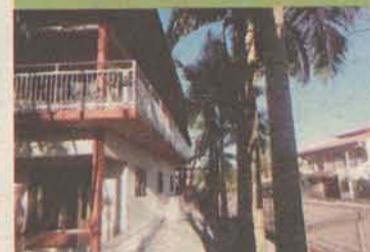
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. R\$ 158.000,00

CA0066 - RIBEIRÃO CAVALO



Casa com 1 quarto, BWC, sala e cozinha. R\$ 136.000,00 (aceita financiamento).

SO0017 - VILA LENZI



Sobrado com 2 apartamentos independentes com 1 suíte, 5 quartos, BWC, área de festas e demais dependências. R\$ 370.000,00

AP0079 - ESTRADA NOVA



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala, cozinha e área de serviço, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 136.000,00

SO0006 - VIEIRAS



3 apartamentos e 2 casas - Valor: R\$ 620.000,00

AP0028 - VILA LENZI



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada gourmet e demais dependências. R\$ 187.000,00

AP0003 - ILHA DA FIGUEIRA



Apto com 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira e demais dependências. R\$ 180.000,00

AP0009 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00
Incorporação R.1-66.608

CA0063 - SÃO LUIS



Casa de madeira com 3 quartos e demais dependências R\$ 178.000,00

TE0016 - GUARAMIRIM



Terreno com 15.111,18m2. R\$ 300.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00

CRECI 001.367-J
GIROLLA
 IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



5005: JARAGUÁ ESQUERDO - GALPÃO c/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção). R\$ 1.250.000,00



1028: CENTRO - CASA + SALA COMERCIAL - Ótimo local para clínica, escritório. Casa c/ 319m² + sala com aprox. 40m². R\$662 mil



1074: AMIZADE - CASA NOVA c/ 240m² -ótimo acabamento! c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 650mil - Estuda propostas envolvendo casa, apto ou carro.



1056: ÁGUA VERDE - CASA ALV. c/ suíte + 2qtos, área de festas, 2 garagens. R\$ 460mil



1166: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 350m² - suíte máster + 1 suíte + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². **BAIXO PARA R\$ 170mil!**



1097: BAEPENDI - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, canil. R\$ 375mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. R\$ 1.200.000,00



1103: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1386: TRÊS RIOS DO SUL - CASA GEMINADA c/ 70m² c/ 2 qtos. R\$ 159mil - Aceita 10% entrada + parcelas + financiamento.



2086: BAEPENDI - TERRENO COMERCIAL - C/ 38,60m frente, 102,00 fundos. Estuda proposta envolvendo apto ou terrenos. R\$ 3.000.000,00



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) - CASA ALV. - terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL - Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1078: AMIZADE - CASA DE ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasq., 2 gar. Ficam os móveis sob medida. R\$430 mil.



1230: JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRA-DO COM EXCELENTE PADRÃO - suíte ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil** para a primeira unidade vendida. **VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM CASA - ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. R\$ 1.190.000,00



1161: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 181m² - 4 qtos, 2 bwc's, terreno amplo c/ 683m². R\$350 mil



1341: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - 3 qtos. R\$ 258mil



1176: FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suíte master + 3 quartos, churrasqueira, 3 garagens, linda vista, terreno c/ 1050m². R\$ 350mil



1141: CHICO DE PAULA - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil



1347: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ suíte mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



1017: CENTRO - CASA ALV. - Imóvel muito interessante para fins comerciais. Terreno c/ 420m², casa c/ 165m². R\$ 450mil



1115: BARRA DO RIO CERRO - SOBRA-DO c/ 263m², terreno c/ 420m² - suíte c/ closet + 2 qtos, sala tv, área de festas c/ churrasqueira, piscina. Rua tranquila. R\$ 525mil - Estuda propostas envolvendo apto de bom padrão no Centro.



1121: VILA LENZI - CASA ALV. + GALPÃO casa c/ 400m² - 3 suítes, piscina, churrasqueira e galpão c/ 454m². Terreno c/ 1095m². R\$ 600mil



1228: CONDOMÍNIO FECHADO - SOBRA-DO c/ suíte máster + 1 suíte + 2 qtos, área de festas integrada c/ piscina, churrasqueira. R\$ 890mil



1236: CENTRO - TERRENO COMERCIAL c/ 809m² c/ 21,40 metros de frente. R\$ 860mil



1241: NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. c/ 120m², terreno c/ 645m² c/ 15 metros de frente. R\$ 425mil



1247: JARAGUÁ ESQUERDO - CASA ALV. c/ 145m² - suíte + 2 qtos, churrasqueira, área livre nos fundos para fazer piscina. R\$ 350mil



1254: RAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos, terreno c/ 484m². R\$ 140mil

TERRENOS

- 2077 - AMIZADE - TERRENO NO LOT. HORIZONTES, C/ 340M². R\$ 87MIL
- 2101 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO C/ 420M². R\$ 149MIL
- 2167 - CZERNIEWICZ - TERRENO C/ 26.000M², 2 LAGOAS, AGUA CORRENTE. R\$ 640MIL
- 2232 - ESTRADA NOVA - TERRENO C/ 480M². R\$ 105MIL
- 2434 - ILHA DA FIGUEIRA - TERRENO C/ 2150M². R\$300 MIL
- 2365 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 441,75M². R\$ 120MIL
- 2447 - CORUPÁ - TERRENO C/ 18.750M² - ÓTIMO PARA LOTEAMENTO. R\$ 1.400.000,00
- 2701 - JARAGUÁ 84 - TERRENO LOT. BOSQUE DOS IPES C/ 302,25M². DE R\$79 MIL A R\$110 MIL
- 2702 - JARAGUÁ 99 - TERRENO C/ 348,07M². R\$ 120MIL
- 2418 - VILA NOVA - TERRENO C/ 315M². R\$ 135MIL
- 2439 - GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - TERRENO C/ 5.325,50M², C/ CASA, GALPÃO, LAGOAS. R\$ 1.000.000,00



1334: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 120m² - suíte + 1 qto. R\$ 180mil - não pode ser financiada.



1401: VILA LENZI - CASA ALV. c/ 3 qtos, terreno c/ 399m². R\$ 200mil



1404: VILA LENZI - CASA MISTA c/ 3 qtos, churrasqueira. terreno c/ 455,55m². R\$ 260mil



1438: GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - CASA ALV. c/ 144m² - 3 qtos. R\$ 165mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. A partir de R\$ 196mil



R.I. 65926

3116: JGUÁ ESQUERDO (bem no início). RES. HORIZON – aptos c/ suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário. A partir de R\$ 248.021,98



R.I.23.260.

3108: 3108: CZERNIEWICZ MORADA DE MADRID. (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. A partir de R\$ 445mil



R.I-65.549

3007: A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Proma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão. A partir de R\$ 790mil



3033: CENTRO - RES. ELEGANS - APTO - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasqueira, garagem. Prédio NOVO c/ playground, spa, 2 elevadores, salão de festas. R\$ 260mil.



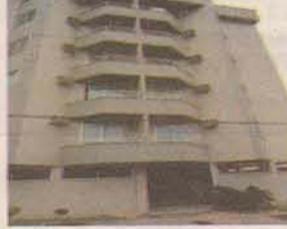
3248: NOVA BRASÍLIA - RES. MORADAS DA SERRA - Cobert. duplex c/ suíte c/ closet + 2 qts, sacada fechada c/ spa, hidromassagem + sacada c/ churrasq., 2 garagens. Totalmente mobiliado, ótimo acabamento. Prédio c/ 2 elevadores, piscina, salão de festas e espaço gourmet. R\$800 mil.



3105: CZERNIEWICZ - ED. FLOR DE LIS - APTO - c/ 1, 2 ou 3 qtos, sacada c/ churrasqueira, 1 ou 2 garagens. A partir de R\$130mil.



3123: JARAGUÁ ESQUERDO - Ed. Gracilis - APTO - c/ 1 suíte + 1 ou 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem, prédio c/ salão de festas, playground, elevador. A partir de R\$205mil.



3154: ILHA DA FIGUEIRA - Hilamar - APTO - Suíte c/ closet + 1 quarto, cozinha c/ churrasqueira, sacada, garagem, prédio c/ elevador e salão de festas. R\$190mil.



3174: BAEPENDI - ED. COLINAS - APTO - 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$165mil.



3166: BAEPENDI - RES. NIEMEYER - Apto c/ suíte + 2 qtos, sacada c/churrasqueira, 2 garagens. R\$ 200mil



3201: AMIZADE - GEMINADO RES. ETIENNE - LOTEAMENTO MONIQUE- 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 155mil Pode ser financiado



3208: AMIZADE - RES. CHAMPAGNAT- APTO - Suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$445mil.



3252: NOVA BRASÍLIA - RES. MATHEDI II- APTO - 3 qtos, sala, cozinha, 2 vagas gar. R\$ 165mil.



3255: NOVA BRASÍLIA - MILANO RESIDENZIALI - APTO NOVO (entrega em março 2014) - 1 suíte master + 2 suítes, sacada c/ churrasqueira, 2 garagens. R\$740mil.



3368: VILA LALAU - RES. ANGELO MENEL- APTO - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira 1 ou 2 vagas de garagem. Prédio c/ elevador, playground, área de festas. A partir de R\$ 230mil



3422: VILA NOVA - JARDIM DAS MERCEDES- APTO - 2 qtos, sala, cozinha, garagem. R\$106mil Pode ser financiado.



3425: VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - APTO - 2 Suítes sendo 1 mobiliada, cozinha mobiliada, garagem. R\$235mil.



3426: VILA NOVA - ED. MARISCAL APTO SEMI-MOBILIADO, ótimo acabamento - 2 qtos, sala, cozinha, sacada, garagem. R\$245mil Pode ser financiado.



3014: CENTRO - APTO NO RES. VANCOUVER c/ suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, bwc's mobiliados. R\$ 360mil



3003: CENTRO - APTO NOVO - SAINT TROPEZ - apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil - pode ser financiado.



3000: CENTRO - RES. ATLANTA - Apto c/ 2 qtos, cozinha, ampla sacada c/ churrasq., garagem. R\$ 215mil.



3207: DOLCE VITTA - Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3411: VILA NOVA - ED. ANA CRISTINA - Apto c/ suíte + 2 qtos, sacada c/churrasqueira, garagem. R\$ 220mil



3008: CENTRO - APTO NO ED. GARDEN FLOWERS c/ SUÍTE + 2 QTOS, 2 GARAGENS, CHURRASQUEIRA, SACADA - SOL DA MANHÃ. PRÉDIO COM ÓTIMA INFRAESTRUTURA. R\$ 550MIL



3410: VILA NOVA - APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



3016: CENTRO - ED. SILVANA c/ 3 qtos, 2 bwc's - ótima localização. R\$ 180mil aceita financiamento



3024: CENTRO - ED. CAETANO CHIODINI - APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/2 QTOS. R\$ 135.000,00

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



3055 2244
 www.imobiliarialuna.com.br
 CREDIBILIDADE É TUDO!

PLANTÃO
 MARCELO
 9639-4751

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br
 Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref. 33498 Res. Bertoldo Enke, apto novo no Três Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 59,70m² - R\$ 144.000,00



Ref. 0528 Res. Perola, apto novo, no Três Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 64,92m² - R\$ 145.000,00



Ref. 33500 Res. Dom Pedro, apto na Nova Brasília, com 1 suite + 1 dorm, área útil 78m² - R\$ 160.000,00



Ref. 0414 - Res. Mellita, apto novo na Vila Lalau, com 2 dorm, área útil 57,00m² - R\$ 160.000,00



Ref. 33499 Res. Santa Rita, apto novo na Barra do Rio Cerro, com 2 dorm, área útil 69m² - R\$ 165.000,00



Ref. 66 Res. Alinda, apto novo semi mobiliado no Três Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 72m² - R\$ 166.000,00



Ref. 33488 - Res. Paratii, apto no Czerniewicz, com 1 suite + 2 dorm, área útil 90,00m² - R\$ 170.000,00



Ref. 33497 Res. Hebron, apto novo na Vila Lenzi, com 1 suite + 1 dorm, área útil 72m² - R\$ 170.000,00



Ref. 33489 Res. Vitale, apto na Vila Rau, com 1 suite + 2 dorm, área útil 83m² - R\$ 195.576,40



Ref. 0448 Res. Bolgari, apto Czerniewicz, com 1 suite + 1 dorm, área útil 77,92m² - R\$ 234.730,00



Ref. 0500 Res. Horizon, apto no Jaraguá Esquerdo, com 1 suite + 1 dorm, área útil 78,42m² - R\$ 245.000,00



Ref. 33490 Res. Elegans, apto novo na Nova Brasília, com 1 suite + 1 dorm, área útil 106m² - R\$ 328.000,00



(47) 3373-5134
 (47) 9900-4434
 (47) 8488-1987

Márcio Depiné
 Corretor de Imóveis - Creci 17.502

depine@depineimoveis.com.br



R\$ 480.000,00

Cód. 1024 - Terreno com área total 3.268,00m² e com 40,00m de frente, tendo duas casas (01 casa alvenaria e 01 casa de madeira), Bairro Rau, próximo do mercado Brasília.



R\$ 525.000,00

Cod. 2042 - Sobrado-Barra do Rio Cerro, próximo a Cooper, 1 suite, 2 quartos e demais cômodos, área de festa, piscina. Confira em nosso site.



COD. 3058 Res. Delta-Agua Verde; 2 qtos, Bwc, sala, sacada churrasqueira, coz., lavanderia, garagem.

R\$ 145.000,00

OPORTUNIDADE

Apartamento Centro-calçada; 2 quartos, sala, cozinha copa e lavanderia, Bwc mob., e 1 garagem. Todo reformado, valor R\$ 140.000,00

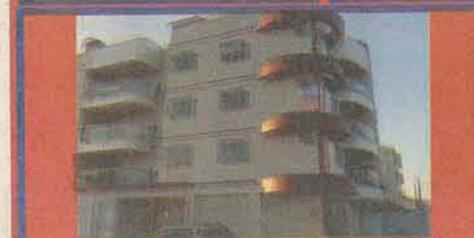
OPORTUNIDADE

TERRENO
 30 X 30
 CENTRO
 R\$ 850.000,00



R\$ 315.000,00

Cod. 3053 - Res. Monte Carlo-Centro-1 suite, 2 qtos, salas, Bwc, lavanderia, coz., sacada e churras., 2 garagem. Apto semi mobiliado.



Cod. 3045 Res. Brilho do Sol-Bairro Centenário=02 qtos, Bwc, coz., lavanderia, sala, sac e churras, 1 garagem. Valor R\$ 179.000,00.



-3034-Balneário Camboriú-Centro-Apto c/ mobília, 01 Suite, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais. R\$ 700.000,00.

CONTRATA-SE

CORRETOR DE IMÓVEIS

INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULUM PARA ADMINISTRATIVO@SANTEREMPREENHIMENTOS.COM.BR.



DEJA
 Imóveis

Adejair E. Balsanelli (Deja)
 Creci 5.284



D-2 - Vendo uma casa localizada próxima a Casas de Atos no bairro Vila Nova com: 03 suítes, 02 banheiros, 02 salas, cozinha, sacadas com vistas para cidade, ampla churrasqueira com fogão a lenha, gás, sendo todas as peças da casa MOBILIADA, piscina com cascata etc. área da casa 300m2, imóvel 3.400m2 - R\$ 1.450.000,00 - Aceita-se permutas em: Barra Velha, Itajuba, Piçarras, Jaraguá do Sul, aceita-se também parte em apartamentos na planta.

Rua Tibério Rozza, 111 - Vila Nova - 89259-705 - Jaraguá do Sul - SC
 47 3374-2990 - 9973-9089 - dejaimoveis@netuno.com.br

Jardim

IMOBILIÁRIA

CRECI: 572-J

32 Anos realizando bons negócios

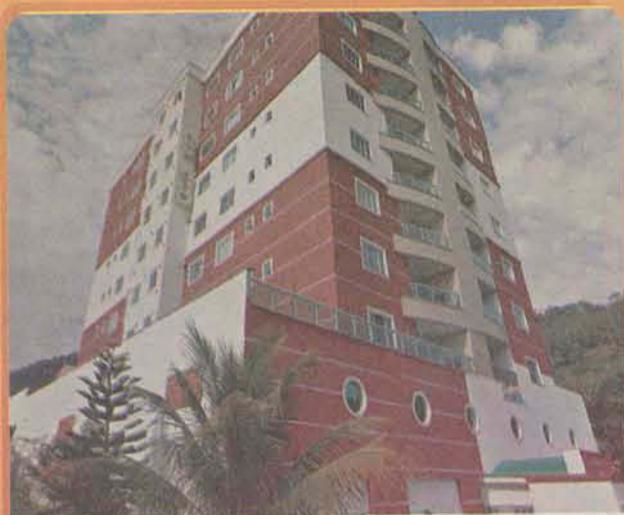
3371-0768

www.imobiliariajardim.com

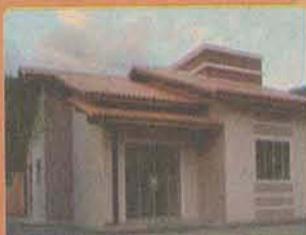
Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101
Gledson (47) 8843-5751



Vila Nova - Residencial Berta Klann, Escriturado! Excelente apartamento com 1 Suite, 2 dormitórios, 2 vagas de garagens, ampla sacada com churrasqueira, 2 elevadores, Salão de festas. Área privativa 118m². R\$ 360.000,00



Schroeder - Casa NOVA! 1 Suite, 1 Dormitório, piso porcelanato. R\$ 183.000,00



Amizade/Champs Elysses - Lote - Local Nobre - área 16,62 x 22,30 = 373,95m². R\$ 180.000,00



Centro - Casa, 4 dormitórios, garagem 2 carros, residencial ou comercial. R\$ 950.000,00



Nova Brasília - Ed. Morada da Serra, 1 Suite, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00



Rau - Res. Santo Pio, 2 dormitórios - R\$ 150.000,00. 1 Suite, 1 dormitório - R\$ 160.000,00.



Três Rios do Norte - Casa semi nova, 2 Dormitórios. R\$ 143.000,00



Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residência - 1 Suite com sacada, 1 Dormitório, Sacada com churrasq. e demais dependências. A partir de R\$ 170.000,00



Amizade/Champagnat - Sobrado alto padrão, 3 Suites, mobília, piscina. R\$ 890.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suite, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suite, 3 Dormitórios. R\$ 260.000,00



Nova Brasília - Ed. Aquarela, 1 suite, 2 Dormitórios, cozinha mobiliada. R\$ 268.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

Apartamento - Centro - Amplo apartamento com três quartos (sendo um suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. Valor R\$ 900,00 + cond.

Casa - Ilha da Figueira - Casa com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem e amplo pátio. Valor R\$ 800,00

Sala comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 60m² e dois banheiros. Valor R\$ 1.000,00

Apartamento - Vila Lalau - Apartamento novo com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Valor R\$ 720,00

Apartamento - Centro - Apartamento com três quartos (sendo um suíte), sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, terraço e garagem. Valor R\$ 850,00 + cond.

- Galpão - Guarimim - Galpão com 262m² em Guarimim. Valor R\$ 2.100,00

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com três quartos (sendo um suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Pátio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.

RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO
(47) 8808-5378
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228.

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 481 - TERRENO + CASA. Bairro Vila Lenzi. 4 Qtos/2 Banheiros e demais dependências. 3 Vagas de Garagem. Valor R\$ 280.000,00.



CÓD 503 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalto. 2Qtos/1Banheiro demais dependências. C/ Vaga de Garagem. Área total Terreno 432,00m². Valor R\$ 150.000,00.



CÓD 499 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalto. 1Qto/ 1Banheiro demais dependências. C/1 Vaga de Garagem. Área total Terreno 337,50m². Valor R\$ 130.000,00.



CÓD 485 - APARTAMENTO. Bairro Nova Brasília. Imediações "Atacado Lux". 1 Suite/1 Qto./1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 489 - CASA(70m²) + EDICULA(50m²). Bairro Rio Carro II. 3 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Terreno c/Área total de 2.700m². Valor R\$ 300.000,00



CÓD 502 - CASA. Bairro Amizade 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 160.000,00.

SPAÇO
IMÓVEIS
CRECI 3326 J

3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1548
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda



Apartamento - Vila Lalau
Ed. Trento: 2 dormitórios; ótimo acabamento, cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem. R\$ 159 mil



Apartamento - Vila Nova
Ed. Vila Nova: 3 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área serv., t.w.c., sacada e garagem. R\$ 179 mil



Apartamento - Baependi
Resid. Caribe: Suite + dormitório, cozinha c/ móveis planejados, sacada grill e vaga de garagem. R\$ 195 mil



Apartamento - Czerniewicz
Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suite c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem. R\$ 179 mil



Sobrado - Ilha da Figueira
Moderna arquitetura! Sendo Suite + 2 dormitórios, e demais depend. Ótimo acabamento. R\$ 480 mil



Apartamento - São Luis
Unidades a partir de R\$ 159 mil
Resid. Dell Emilia: Composto por 2 dormitórios (sendo 1 suíte), excelente localização.(R\$ 62.749)

Valores de todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.

PROMOÇÃO COMPRE E GANHE

Quem comprar na SPAÇO IMÓVEIS nos meses de novembro e dezembro leva para casa uma TV Led 32"

CONSULTE O REGULAMENTO

Imóveis para locação

CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
CENTENÁRIO - Apart. 2 dormit. (próx. WEG 2) Aluguel: R\$ 650,00
FIGUEIRA - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00
FIGUEIRA - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 650,00
RIO MOLHA - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 660,00
VILA NOVA - Resid. Fuch - Apart., 2 dormit.(nova). Aluguel: R\$ 700,00
VILA NOVA - Resid. Marco - Apart., 2 dormit.(1 suíte). Aluguel: R\$ 730,00
VILA NOVA - Apart., 3 dormit.(1 suíte), c/ móveis. Aluguel: R\$ 1.300,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

Vitalle Residence

finos & funcionais

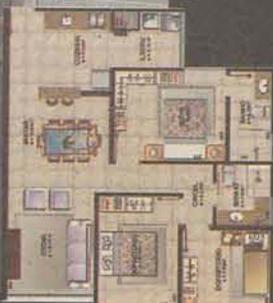
107 m²

entrega maio 2015

Req. Inc. R172347



Obras Adiantadas



PLANTÃO DE VENDAS 47 9677-1605

Bairro Rau
Rua Bertoldo Hort, 181

3 quartos (uma suíte)
sala com janela panorâmica
prep. ar split - quartos e sala
copa
cozinha grill
área de serviço
banheiro social

2 garagens cobertas

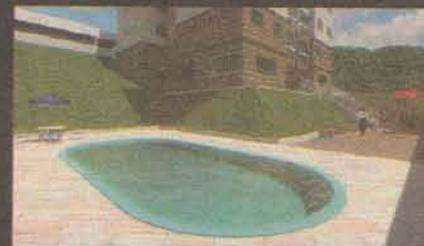
Piscina
Elevador
Salão de festas mobiliado
Academia equipada
Playground
Bicicletário

a partir :

R\$ 195.576,40

parcelamento direto
com a Inc. Vita Ltda

www.incorporadoravita.com.br



piscina

salão de festas



academia equipada



incorporadora

Vita

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 50
Jaraguá do Sul / SC - Centro

tel. 3275 0470

incorporadoravita@hotmail.com

Scheeller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller

Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller

Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

www.schellercorretoresimoveis.com.br

TERRENOS

Loteamento Palm Springs

Jaraguá Esquerdo
Lote 58

R\$ 182.000,00

matrícula nº 60.993



Residencial Crystal Garden – Três Rios do Sul
Apartamento de três quartos, com duas vagas
de garagem. R\$ 165.000,00. Matrícula nº
70.950. Apartamento com dois
quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.



RESIDENCIAL
VAL DI FIEMME

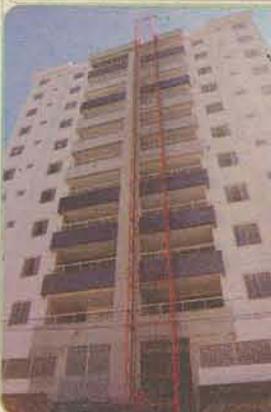
Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala,
cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga
de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem
do apto: 59,00m². Valor: R\$ 145.000,00



Residencial Algarve - Bloco 04 Apartamento 302
Rua Arthur Gunther, 221 – Amizade, Jaraguá do Sul -
SC. Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de
estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com
churrasqueira e garagem individual. Área privativa:
61,00m². R\$ 135.000,00. Matrícula nº 56.280.



RESIDENCIAL
GENESIS - Rua
Tenente Hugo
Alves
Garcia esquina
com Henrique
Foerster,
Loteamento
Itacolomi 2, bairro
AMIZADE.
Apartamentos a
partir de
R\$ 157.000,00.
Incorporação nº
R.3-59.358



Residencial Itália
Apartamento com
121m².
R\$ 415.000,00
Incorporação nº
R.26.047



Residencial
Abu Dhabi -
Centro
Aptos a partir
de
R\$ 375.000,00
Nº da
incorporação:
R.1-73.591



Residencial
Bellatrix
Apartamento
mobiliado com
dois dormitórios,
banheiro, sala,
cozinha,
lavanderia,
sacada integrada
com churrasqueira
e uma vaga de
garagem.
Metragem:
65,48m² PREÇO:
R\$ 185.000,00

Matrícula nº 68.634.

Oportunidade: invista seu 13º e realize seu sonho.



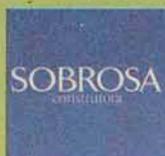
Parcelas a partir de

R\$ 480,00
mensais

Entrada em até 24X.

Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

Residencial
Hausgarten



www.sobrosa.com.br

47 3273-5443 - 47 8484-5501

Crédito sujeito a aprovação da CEF. Simulação baseada em renda de até R\$ 1.800,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.590. Valor total a partir de R\$ 199.900,00

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 408 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo
1 Suíte - a partir de R\$ 461 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 159 mil
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 172 mil - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m² A
a partir de R\$ 292 mil - Nova Brasília
em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Avai em Guaramirim



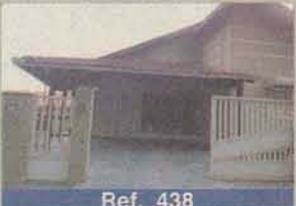
Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 487

Terreno com 664,8 m², frente para
duas ruas, Bairro Corticeira em
Guaramirim, R\$ 140 mil



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - São Luis
em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 488

Apartamento com um quarto -
Centenario (fundos DG da WEG)
R\$ 128 mil



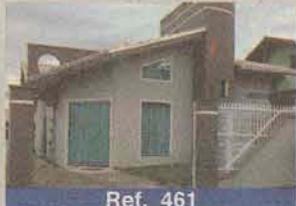
Ref. 490

Casa com 5 quartos - Centro -
R\$ 180 mil



Ref. 467

Terreno com 21.000 m², 60 metros
de frente com a BR 280 -
R\$ 2.500.000,00



Ref. 461

Casa com 144,64m² - Terreno com
365,69m² - Avai - R\$ 300 mil



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



Ref. 481

Res. Tom Jobim, Centro,
Guaramirim. A partir de R\$152 mil,
consulte a disponibilidade.



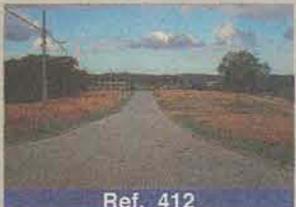
Ref. 489

Dois quartos, 58,98m² - Escolinha
R\$ 160 mil



Ref. 482

Casa em alvenaria 200m², quatro
dormitórios, bairro escolinha.
R\$ 250 mil reais.



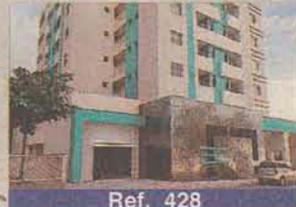
Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 100 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 193 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 479

Casa com 68,08 m², Suíte mais
dois dormitórios no bairro
Escolinha - R\$ 210 mil



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



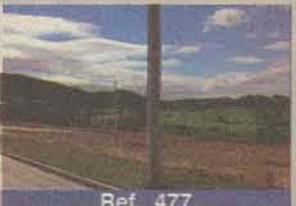
Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 380 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 477

Terreno com 652,82 m² no
loteamento Santa Catarina
R\$ 160 mil



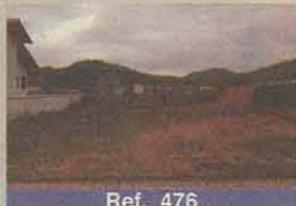
Ref. 485

Casa com 62,69 m², Loteamento
São Francisco em Guaramirim
R\$ 220 mil



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 476

Lote com 360m² no loteamento
São Luis, R\$ 120 mil



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos
R\$ 160 mil - Avai em Guaramirim



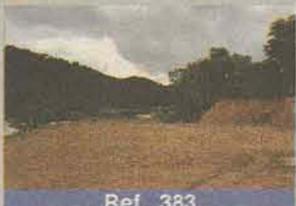
Ref. 478

Casa com 125,12 m² no bairro
Escolinha - R\$ 240 mil



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 491

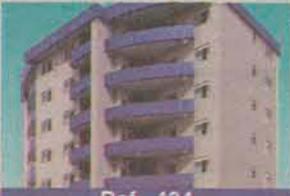
Casa com dois quartos, 77,30 m²,
R\$ 155 mil - Guaramirim.

WS imóveis

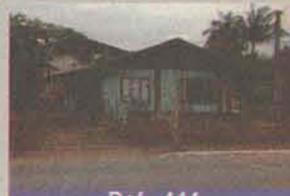
Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim

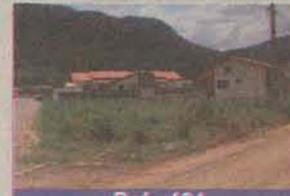
As melhores opções de investimento e moradia



Ref. 434
Apartamento com 2 ou 3 quartos a partir de R\$ 333 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444
Terreno com 592m²
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 434
Terreno esquina - 449,05 m² - Rio Hern - Schroeder - R\$ 102 mil



Ref. 459
Terreno com 498,00 m² - A partir de 130 mil - edificado com uma casa em alvenaria



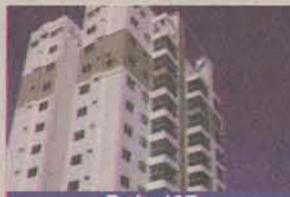
Ref. 429
Apartamentos a partir de 77m² A partir de R\$ 252 mil
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá



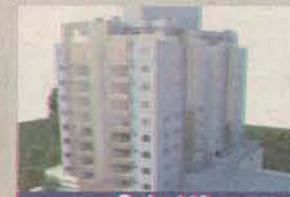
Ref. 494
Casa com quatro quartos sendo um suite, no Bairro Avai, 192 m², R\$ 250 mil



Ref. 496
Apartamento térreo com três quartos, loteamento Malibu, Ilha da Figueira, R\$ 170 mil



Ref. 497
Apartamento com três quartos sendo um suite, Emmendoerfer Home Club, R\$ 390 mil



Ref. 443
Apartamento a partir de 115m² A partir de R\$ 339 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 492
PURPURATA
Apartamentos com 57,78 m² R\$ 239.500,00



Ref. 483
R\$ 280 mil



Ref. 495
Apartamento com dois quartos, no Bairro João Pessoa, R\$ 160 mil

Boas festas e que todos os lares tenham um maravilhoso natal e um ano novo de conquistas e realizações.

É o que deseja a equipe

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com
Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim

INTER
IMÓVEIS

CRECI 914 - J Rua João Picolli, 104 - Centro

Um ótimo Natal, e que os dias do Ano Novo sejam uma sequência de proveitosas realizações e repletos de paz e felicidades!

3371-2117 A Sua Imobiliária em Jaraguá do Sul
Boas Festas!

LOCAÇÃO



ALUGA R\$ 700,00*

Vila Nova - 01 suíte+ 01 Dormitório, 01 Sala, Cozinha, Sacada c/ churrasqueira E GARAGEM. Residencial Monise.

*Mais condomínio

- *Apart. Baependi 01 suíte + 01 dorm. Ed. Caribe **R\$ 850,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 01 suíte + 01 dorm., Ed. Raphia **R\$ 850,00**
- *Apart. Agua Verde 03 dormitórios, Ed. Garcia **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dorm. Ed. Florença. Final Calçadão **R\$ 600,00**
- *Apart Nova Brasília 02 dorm. Prox. Madri Ed. Klein **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suíte + 02 dorm., Ed. Ana Cristina **R\$ 800,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Casa no Jaraguá Esquerdo 01 dorm, sala, cozinha **R\$ 300,00**
- Casa na Vila Nova 03 dormitórios, sala, cozinha **R\$ 800,00**
- Casa Comercial ou Residencial 50m da Marechal **R\$ 2.000,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal Negociável **R\$ 2.500,00**
- Sala Comercial - 120m² Prox. Arroz Urbano São Luis **R\$ 1.800,00**

VENDAS

IMPERDÍVEL



VENDE R\$ 375.000,00

EXCELENTE CASA COM ÁREA 180M² EM UM TERRENO DE 15,5 x 35 M COM 01 SUÍTE MOBILIADA + 01 DORMITÓRIO MOBILIADO, COZINHA E SALA MOBILIADAS, ÁREA DE FESTA.

2014 DE CASA NOVA

Loteamento Guilherme Menegotti, Lotes de 353 a 650m², Pagamento Facilitado: Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto. Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.

VENDE R\$ 95.000,00

Excelente Investimento para o seu 13º!!!



VENDE R\$ 1.200.000,00

Terreno 20 X 87,50m - 1.750,00 m² Excelente localização. Baependi



VENDE R\$ 550.000,00

Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, Ampla área de Festas Aceita Imóvel como parte de pagamento.



VENDE R\$ 282.000,00

Apart. 01 suíte + 01 Dorm. Aceita imóvel como pagamento.



VENDE R\$ 170.000,00

Apart - Vila Nova 01 suíte, 01 dorm. sacada c/ churrasqueira Excelente imóvel.

Estaremos
Férias coletivas
19/12/2013 à 01/01/2013

CONTRATA:

Corretores de Imóveis,
com experiência.

WWW.INTERIMOVEIS.NET

Plantão Vendas: **8404-8498 / 8404-7843 / 9698-5446**

Imóveis & Design
CRECI 3871J



Seu sonho ficou mais perto de você adquira aqui seu imóvel na praia!

OPORTUNIDADES DA SEMANA!



Bal. Pícaras
Apartamento com 1 suíte + 2 dorm. com 2 vagas, Salão de Festas e Piscina aceita imóvel como parte de Pagamento ou Parcelamento direto.
R\$ 600.000,00 sujeito a provação



Bombinhas
Apartamento com Vista para o Mar, 3 suítes, 2 vagas, Mobiliado e Decorado, aceita imóvel como parte de Pagamento ou Parcelamento direto. **R\$ 694.000,00** sujeito a provação



Bal. Camboriú
Apartamento na Quadra do Mar com 1 suíte + 2 dorm. com 2 vagas, Mobiliado e Decorado, aceita imóvel como parte de Pagamento ou Parcelamento direto.
R\$ 685.000,00 sujeito a provação

Rua: Bernardo Dornbusch 570 sl 02 - Baependi - Jaraguá do sul

Fone (47) 3371-1681 / 8480 1030

E-mail imoveisedesign@hotmail.com / www.imoveisedesign.com.br

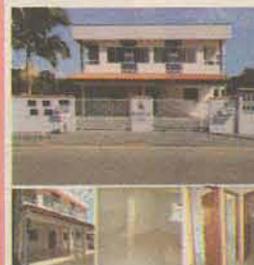
DELL PRADI
IMÓVEIS
CRECI 2455 J

IMOBILIÁRIA
CORRESPONDENTE

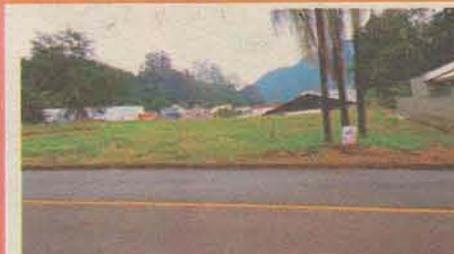


AGILIZAMOS SEU
PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
ÁREA DE 84,40M².
APTO Nº01 - DISPONÍVEL
APTO Nº 02 - VENDIDO
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



LOTEAMENTO PRADI I

2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
APART: 101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

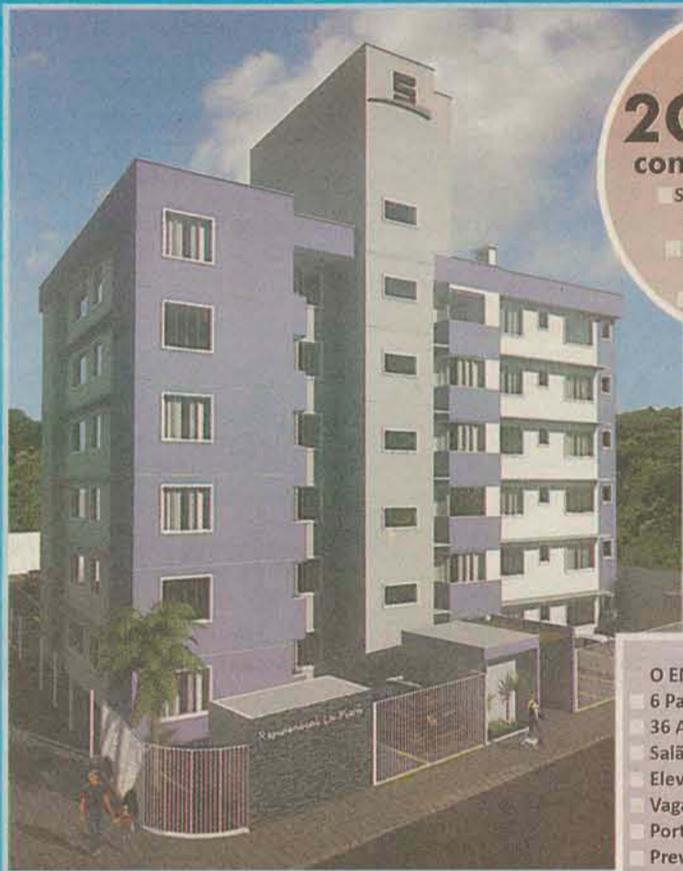
www.santerimoveis.com

Fone 47 | 3370-5000 | Centro | Guaramirim

facebook.com/santerimoveis

EM BREVE NO CENTRO DE GUARAMIRIM

RESIDENCIAL *La Pietá*



2Q e 3Q
com e sem suíte

- Sacada envidraçada e com churrasqueira
- Medidores de gás e água Individuais
- Grés Porcelanato

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar (nos quartos);
- Massa corrida.

O EMPREENDIMENTO:

- 6 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;

EM BREVE EM JARAGUÁ DO SUL (Próximo DG da WEG)

RESIDENCIAL *Estefano Maier*



- 2 e 3 Dormitórios (1 suíte)
- Varanda Gourmet
- Salão de Festas
- Medidores de gás e água individuais

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar;
- Massa corrida;
- Grés Porcelanato.

O EMPREENDIMENTO:

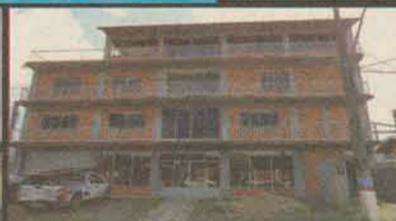
- 7 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;
- Central de gás.



Poço Grande — Guaramirim
Casa principal com 2 quartos, 1 suíte, sala, cozinha, banheiro e varanda
Casa fundos com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e varanda
R\$ 190.000,00



Ilha da Figueira — Guaramirim
Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
A partir de R\$ 125.000,00



Imigrantes — Guaramirim
Galpão Industrial
Área construída 979,65 m²
R\$ 1.600.000,00



Joao Pessoa - Jaragua do Sul
FUTURO LANÇAMENTO - Casa Geminada
3 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, uma vaga de Garagem

Vila Lenzi / Jaragua do Sul
Casa com 3 quartos, cozinha e sala integradas, banheiro, área de serviço, 2 varandas, 2 garagens
R\$ 180.000,00

Centro / Guaramirim área de 360,80 m²
R\$ 115.000,00

Chácara - Massaranduba área de 115.893,60m², com área de plantação, mata e água.
R\$ 160.000,00

Chácara - Guaramirim área de 20.000 m² com plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escriturada. R\$ 175.000,00



Edifício Tom Jobim
Apto 1 (1 suíte), Apto 2 (1 suíte), Apto 3 (2 quartos)
Sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão eletrônico, salão de festas, playground e garagem.
a partir de R\$ 151.744,25



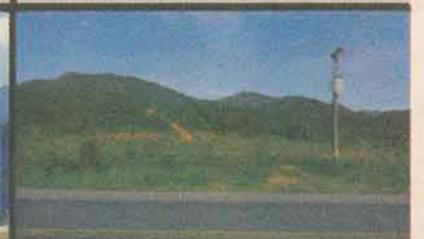
Centro — Guaramirim
Casa com 03 quartos, 2 salas, cozinha sob medida, 02 banheiros, área de serviço, dispensa e garagem para dois carros. 160 m² construção.
A partir de R\$ 360.000,00



Edifício Angelo Menel - Jaraguá do Sul
Suíte + 2 quarto, sala de jantar/estar, banheiro, cozinha integrada, piso c/ tratamento acústico, sacada com churrasqueira, área de serviço c/ sacada, playground e 01 ou 2 garagens.
a partir R\$ 230.000,00



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul
Residencial Elza
2 dormitórios, Salas de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem
A partir de R\$ 117.336,60



Terreno Rodovia do Arroz - Guaramirim
com área de 69.684,46 m²
R\$ 1.393.689,20



Villa Catânia Residencial (Piçarras)
Apartamento 1 suíte + 2 quartos c/ banheiro americano (demi-suíte), sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, 2 garagens e playground.
Valor a partir de R\$ 533.100,00



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul
Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
a partir de R\$ 130.000,00



Itapocu - Corupa
Chácara com área de 21.705 m². Casa de 200 m² com 2 quartos, cozinha, 2 banheiros, sala, área de festa, área de serviço e vaga de garagem.
Galpão pré moldado de 160 m², com estrutura 2 pisos.
R\$ 800.000,00



Bairro Amizade / Jaraguá do Sul
Apartamento com 2 quartos, cozinha, salas de estar e jantar, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta.
R\$ 133.000,00



Jaraguá do Sul — Bairro Nereu Ramos
Residencial Hausgarten
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 1 ou 2 vagas de garagem
A partir de R\$ 109.980,00

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Cursos profissionalizantes no CTI - Centro de treinamento industrial, em Jaraguá do Sul. Venha conhecer: • Soldagem MIG/MAG; • Soldagem TIG; • Soldagem Eletrodo Revestido; • Leitura e Interpretação de Desenho; • SolidWorks Básico. Inscrições e Informações: Fone: 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE, e-mail: mauro.paganini@terra.com.br; Fone: 9174-1270, falar com CARLIXTO, e-mail: carlixtof@yahoo.com.br.
- Precisa-se de Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santerempreendimentos.com.br.
- Venha se profissionalizar com os cursos da CTI (Centro de treinamento industrial). Cursos de Soldagem: Mig/Mag; Tig; Eletrodo Revestido. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com Mauro OU Ivete. E-mail mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlixto, E-mail carlixtof@yahoo.com.br.
- Contrate um profissional do CREA, exija a A.R.T. Adriano Sasse, CREA: 099925-6. Formações: Engenheiro de Produção, MBA-Gestão de Projetos, Técnico em Mecânica e Técnico em Eletromecânica. Fone: (47) 8844-1742 Vivo.
- Novo endereço: Milene Cabeleireira. Lateral da Rua Marechal Castelo Branco, 1278 - Centro. Atrás do velho estabelecimento. Telefone: 47 3374-1874 ou 47 8859-4524.
- RENDA EXTRA! Para você que quer aumentar a sua renda, venha ser um vendedor autônomo da TRIMANIA! Quanto mais cartelas você vender, maior será o seu lucro. E mais, vendendo cartelas premiadas você ainda ganha bônus! Ligue 9684-7914 com Cristiano e informe-se ou envie e-mail para imvanamuller@gmail.com com Ivana. Obs.: Você não precisa investir nada. Qualquer pessoa pode vender. (física ou jurídica) Coloque no seu estabelecimento, é lucro líquido!
- Procuro emprego de Motorista, tenho a CNH A e D. Realizei o curso do MOPP com diploma para comprovação. Falar com Nestor 47 9668-3300 ou 47 9651-7302.
- Jolimpac contrata: vendedor externo, ambos os sexos, maiores de 18 anos, experiência na função. Horário: 8hrs às



EMPREGOS E SERVIÇOS

- 12hrs, 13:30 às 17:15hrs. Salário compatível com a função, semanal. Interessados ligar no (47) 3372-0013, ou enviar curriculum para bruna_bittencourt1512@hotmail.com
- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro I.I. Grande variedade de peixes. Temos peixes vivos, limpamos na hora. Atendemos todos os dias. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.



VENDE-SE

- Vende-se aparelho de supino e perna, semi-novo, apenas R\$220,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se HOME de sala com rodinhas, 2,30m, com gavetão, semi-novo. R\$1.200,00. Paguei 1.700,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se sofá de courvim preto, semi-novo, 2metros, almofadado. R\$550,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se máquina de lavar louça, marca Bratemp Solution, 6 programas, cor branca, semi-nova, vendo por R\$650,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira conforto com massagem nas costas e assento, marca Relax-Medic (POLISHOP) com descanso de pernas com massagem, cor preta, novíssima, paguei R\$5.000,00, vendo por R\$3.500,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira giratória de escritório, com braços, semi-nova, cor cinza, apenas R\$80,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadela raça Shih Tzu, com 6 meses, vermifugada, vacinada, cor bege, linda, motivo de mudança de cidade (apto.), R\$700,00 acompanha casinha, caminha e outros apetrechos. Banho semanal no PET. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se adesivos artesanais p/



VENDE-SE

- unha. Tel 9682-0090.
- Vende-se: Tudo em canela - 4 portas R\$ 100,00 cada, caixilhos R\$ 35,00 3 peças. Janelas de correr 1,60 x 1,00 mts. 4 asas R\$ 100,00 com vidros e vistas. 3 camas de solteiro R\$ 100,00 cada. 1 cama de casal R\$ 170,00. De Marchi Rua Acre 341 Servidão 57, Jaraguá Esquerdo. Fone 3371-4377 / 9128-1885.
- Vende-se pinscher nº 1. Valor R\$ 300,00. Contato 3273-0779.
- Vende-se som automotivo 1-par 6x9 1-sub 12p. Na caixa (Pioneer) 1-módulo Roadstar Power One 2.400 w. Com fiação completa. R\$ 1.000,00. Fone: 9122-7190.
- Vende-se compressor de ar, 150 libras. Valor R\$ 1.200,00. 3376-1255.
- Vende-se estojo (Case) p/ teclado + estante Stay p/ teclado. Tudo por R\$ 245,00. 3374-0282 / 9991-4101 Carlos.
- Vende-se adubo de frango, ensacado ou a granel. Faça entrega em toda região. R\$10,00 o saco ou a negociar. 3275-2354 / 8813-5808.
- Vende-se 40 palanques de pedra com aproximadamente 17 x 17 x 2.60. Valor R\$50,00 cada. Tratar com Bonatti fone: 8464-2080.
- Vende-se leitões. R\$ 250,00 a unidade. Tel 9934-4300.
- Vende-se 3 mesas rústicas. Valor R\$ 700,00 cada. Tel 9934-4300.
- Vende-se ar condicionado de janela Cônsul, 7.500 Btus. Valor R\$ 250,00. Tel 3370-0983.
- Vende-se mesas e bancos rústicos feitos com madeira maciça de demolição. Valor R\$ 1.500,00. Tratar com Sr. Luis 9909-1453.
- Vende-se cadeira de descanso, com massagador de assento, costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se mesa de Angelim (peça maciça-única), impecável, de 2,70m de comprimento, 80cm de largura e 5,5 cm de espessura. R\$1.200,00. (Vale R\$3.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se lavadora de louça Brastemp, modelo Solution, cor branca R\$800,00 c/ transformador. Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se 14 carrinhos térmicos



VENDE-SE

- p/ venda de sucos e refrigerantes em perfeito estado de conservação. Valor unitário R\$ 600,00 ou a combinar. Tel 9206-5556.
 - Vende-se filhotes de Pastor Alemão, puros, já vacinados e desverminados. Com 45 dias. Valor R\$750,00. Tratar 3275-0009 Gilmar.
 - Novidades: Cadeira do papai e assento de automóvel c/ massagem a partir de R\$ 1.400,00. E camas com massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.
 - Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- COMPRA-SE
- Compra-se freezer tipo portátil. 3376-1484.

DOA-SE

- Precisa-se de doação de andador para idosos. 3276-0656 / 9991-1051 Sueli.
- Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (6 meses) 9708-2769 Vanessa.



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Vende-se apartamento novo no Centro. Suite mais um quarto. Valor 185 mil. Pode financiar uma vaga para 2 carros. Fone 3371-6623 Alexandre.
- Aluga-se apartamento com 1 suite e 2 quartos, com amplas salas de estar, jantar e TV, cozinha e copa, mais área de serviço, com área de 230m², situado na Av. Mal Deodoro em cima do Magazine Luiza, valor da locação R\$ 1.100,00, fica a parte a taxa de condomínio, água, gás, energia elétrica e IPTU. Contato por telefone (47) 3372-0240 ou (47) 9962-3555 e-mail walrobe@brwnet.com.br.
- Vende-se apartamento no Residencial Brilho do Sol, no Centenário. Área privativa 93,56 m², AT: 110,30 m². Sacada com churrasqueira e 1 suite + 2 dormitórios. Ponto de Split nos quartos e sala + 1 vaga de garagem. Valor R\$ 259.000,00. Aceita financiamento. CRECI 19044. Tel 8412-4712.



IMÓVEIS

- Vende-se apartamento, em Guaramirim, 2 quartos, cozinha, sala, 1 vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira. 74 mts. Aceita carros e financiamento. Valor R\$ 133.000,00. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
 - Alugo quitinete peça única 30 m² c/ banheiro, rua: Ernesto Lessmann nº 615 Bairro Vila Lalau próximo a Weg 2. R\$ 300,00 + Água e luz. Fone: (47) 3635 4443 9608 4484
 - Compro uma garagem no Edifício Jaraguá. Falar com Susan ou Dulce 3370-7160.
 - Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$ 500,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
 - Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$560,00. Sandra 9993-2131 / 3 372-2409.
 - Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
 - Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
 - Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
 - Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482
- CASA
- Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00. Fone Contato: 9196-1221.
 - Aluga-se casa no Amizade, próximo ao salão Amizade. 03 quartos/01 garagem/Sala e Cozinha/BWC/Área Serviço/ Amplo Terraço. R\$ 800,00 - Tratar fone 47 3371 6450 ou 8431-5725.
 - Vende-se casa no Czerniewicz. 4 quartos. 413 m². Valor R\$ 180.000,00. Aceito apartamento na negociação. Tel 3371-2598.
 - Vendo sobrado no Água Verde/ Rau com 3 quartos, sendo 1 suite, 3 salas, churrasqueira, garagem, entre outros cômodos | 184m² de área privativa | Valor: R\$350.000,00 | (47) 3371-1315.



Daniel Daurer
Corretor de Imóveis

(47) 3084-0408

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

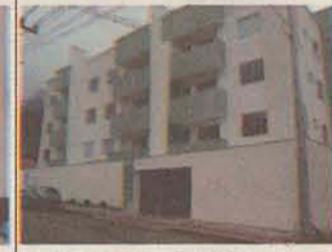
«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

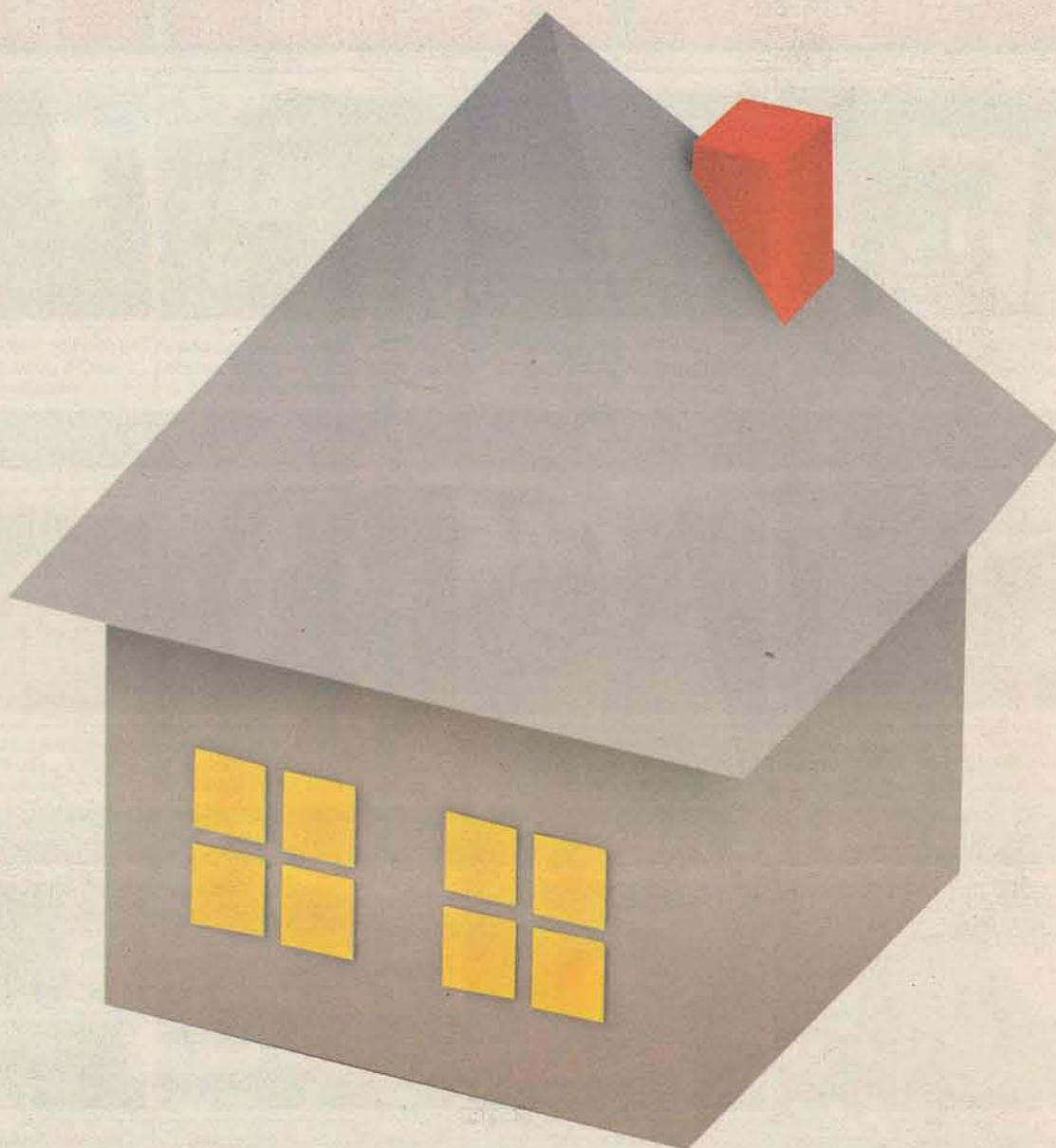
(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

| | | | |
|---|---|--|---|
|  <p>Entrega Dez/ 2013</p> <p>Minha Casa Minha Vida</p> <p> Ref: d256 2 dormitórios, sala estar e jantar conjugadas, área de serviço, banheiro social e sacada com churrasqueira</p> <p>R\$ 145.000,00</p> |  <p> Ref: d318 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e banheiro social.</p> <p>R\$ 159.000,00</p> |  <p>Aceita imóvel menor valor</p> <p> Ref: d311 3 dormitórios, sala com sacada, cozinha mobillada, edícula, garagem</p> <p>R\$ 350.000,00</p> |  <p> Ref: d318 Terreno com 377m². Rua pavimentada e sem saída Pronto para financiar</p> <p>R\$ 80.000,00</p> |
|---|---|--|---|

| | | | | | |
|--|---|--|--|---|--|
|  <p> Ref: d322 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem</p> <p>R\$ 150.000,00</p> |  <p> Ref: d316 Suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira.</p> <p>R\$ 159.000,00</p> |  <p> Ref: d308 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira</p> <p>R\$ 159.000,00</p> |  <p> Ref: d322 3 dorm, sala, cozinha, 2 BWC's social, área de serviço e vaga de garagem</p> <p>R\$ 215.000,00</p> |  <p> Ref: d292 1 Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com churrasqueira / 110 m² privativos</p> <p>R\$ 259.900,00</p> |  <p> Ref: d307 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e área de serviço</p> <p>R\$ 149.500,00</p> |
|  <p> Ref: d196 2 dormitórios, sala jantar e estar conjugadas, cozinha, área de serviço e garagem</p> <p>R\$ 135.000,00</p> |  <p> Ref: d318 Terreno no Amizade com 337m². Pode ser financiado. Rua asfaltada.</p> <p>R\$ 80.000,00</p> |  <p> Ref: d294 3 dorm, sala TV, copa, cozinha, BWC's, área festas, garagem, espaço para fitness</p> <p>R\$ 265.000,00</p> |  <p> Ref: d290 2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira.</p> <p>R\$ 140.000,00</p> |  <p>R2-88.753</p> <p>Barra do Rio Cerro</p> <p> Ref: d298 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira.</p> <p>R\$ 163.000,00</p> |  <p> Ref: d305 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada.</p> <p>R\$ 132.900,00</p> |
|  <p> Ref: d274 1 suíte, 2 dorm, sala TV e jantar, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira.</p> <p>R\$ 190.000,00</p> |  <p>Porcelanato / Aquecimento solar/ cozinha modulada. Pronta para financiar</p> <p> Ref: d315 Suíte com closet + hidro, 2 dorm, sala, cozinha, portão eletrônico, dispensa, área de festas</p> <p>R\$ 440.000,00</p> |  <p> Ref: d285 Suíte c/ sacada, 2 dorm, sal estar com sacada, cozinha, área de serviço, BWC</p> <p>R\$ 280.000,00</p> |  <p> Ref: d289 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira</p> <p>R\$ 330.000,00</p> |  <p> Ref: d291 3 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC social. 92m² privativos</p> <p>R\$ 180.000,00</p> |  <p> Ref: d324 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem nos fundos</p> <p>R\$265.000,00</p> |
|  <p> Ref: d272 Excelente terreno no centro de Jaraguá do Sul com 420m². Pode ser financiado</p> <p>R\$ 300.000,00</p> |  <p> Ref: d295 Excelente terreno com 685m². Pronto para construir. A 5 km do Centro de Jaraguá</p> <p>R\$ 110.000,00</p> |  <p> Ref: d155 1 suíte, 1 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem</p> <p>R\$ 155.000,00</p> |  <p> Ref: d314 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira.</p> <p>R\$ 159.000,00</p> |  <p> Ref: d321 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem</p> <p>R\$ 138.000,00</p> |  <p> Ref: d323 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem</p> <p>R\$ 159.000,00</p> |



SUA BUSCA POR
IMÓVEIS NUNCA FOI
TÃO FÁCIL.

A MAIOR VARIEDADE DE IMÓVEIS
DE QUALIDADE VOCÊ ENCONTRA
EM NOSSO JORNAL.
ANUNCIE AQUI 3055 1933

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitats.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro
 3371.8009
 Plantão: 8866-6973

20
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

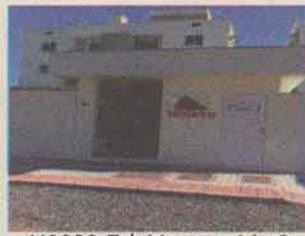
habitat@Imobiliariahabitats.com.br



I.R 1-61.660
H0013 Ed. Paladino
 Amizade R\$ 149.336,00



Ed. Talmã 01
 suite + 02 quartos Centro
 R\$ 300.000,00



H0080 Ed. Veneto 64m²
 área privativa Rau
 R\$ 145.000,00



I.R 7-21.072
H0072 RESIDENCIAL ACRE
 103,40 m² área privativa A PARTIR
 R\$252.000,00



H0103 Apartamento em Curitiba
 com 48,63m² de área privativa R\$ 210.000,00



MATRICULA 59308
H0064 Residencial Santo Pio - Rau.
 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



H0105 Apartamento com 81,05m²
 R\$ 180.000,00 Vila Nova.



I.R 2-57-444
H0012 Ed. Villar Vila Lenzi
 R\$ 169.000,00



H0102 Residencial Brilho do Sol
 aptos a partir de R\$ 179.000,00, Bairro: Centenário.



I.R 25-5.357
H0015 ED. Monet
 R\$ 310,172.00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria
 com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 450.000,00



H0074 Casa de Alvenaria Rau.
 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



H0089 Viterbo com 76,55 m²
 área privativa R\$ 210.000,00 Vila Lalau



H0066 Ed. Le Petit 81,36m²
 área R\$ 170.000,00 Água Verde



H0109 - Casa de alvenaria - Jaraguá Esquerdo.
 Área total de 450 m². R\$ 270.000,00



H0107 Ponto Comercial, loja com 60 m²
 Centro 80.000,00 negociável



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m²
 Centro R\$ 2.500.000,00



H0108 Terreno de esquina com 997,60m²
 Amizade R\$ 260.000,00



Bela Paisagem . Area 20.000 m².
 R\$ 990.000,00 Amizade



H0075 Terreno com 402,70 m²
 Rau R\$ 220.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI
 a partir de R\$ 80.000,00



Loteamento Residencial Jardim Acaapulco em Balneário Piçarras.
 Terreno a margem do rio com área total de 1860 m². 45 m² para margem rio Piçarras com trapiche. R\$ 850.000,00



Sítio com 120.000 m²
 Bairro Jacu Açú
 Próximo as piscinas.
 Apenas R\$ 400.000,00



Residencial Montreal, lotes a partir de R\$ 90.000,00 com 320m².



H0110 Casa alvenaria Chico de Paula.
 100m² área construída, Terreno com 487m². R\$ 265.000,00

Residencial Floresta
 Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo
 (Próx. à Av. Condemínica Fustiniopari e Azabani)

Totalmente residencial
 Excelente localização
 Ruas e calçadas pavimentadas
 Lotes com 348m² a 420m²
 6.033m² de área verde preservada
 A partir de R\$ 149.000,00

Plantão: 8866-0247

Implantação: **DIA**
 Fone: 47.3371.8009

Vendas: **HABITAT**
 Imóveis
 Fone: 47.3371.8009

Pronto para Financiamento

LOCAÇÃO DE CASAS
 H700 Casa de Alvenaria - fundos 01 dormitórios. R\$ 570,00 + taxas - Água Verde.
 H49 Casa em alvenaria 03 dormitórios Três Rios do Sul R\$ 710,00
 H50 Casa de Alvenaria 02 dormitórios R\$ 450,00 - Jaraguá 99.
 H699 Sobrado (somente piso superior) R\$ 900,00 negociável - Vila Lenzi.
 H47 Casa de Alvenaria 01 Quarto R\$ 560,00. Baependi.
 H45 Casa de Madeira R\$ 700,00 negociável Estrada nova.
 H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos. R\$ 550,00
 H46 Casa COMERCIAL/RESIDENCIAL R\$ 4.500,00 Centro.

LOCAÇÃO DE QUITINETE
 H420 Quitinete 01 quarto Nova Brasília R\$ 490,00 + taxas
 H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$ 490,00 + taxas

LOCAÇÃO DE APARTAMENTOS
 H715 Ed. Dom Lorenzo 01 Suite +01 dormitório. Centro R\$ 980,00 + cond. + taxas.
 H712 Ed. Santhiago Ap. 201 Vila Lalau 02 dormitórios. R\$ 550,00 + cond.
 H713 Ed. Amizade Ap. 102 Bl. B Amizade 02 dormitórios. R\$ 450,00 + cond.
 H714 Ed. Leticia Ap. 204 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 560,00 + cond.
 H710 Ed. Jardins Ap. 01 Baependi 02 quartos. R\$ 600,00 + cond. + taxas.

LOCAÇÃO
 H708 Residencial Winter 02 Dormitórios R\$ 580,00 + taxas - Baependi
 H709 Apartamento 02 dormitórios R\$ 620,00 + Taxas - Nova Brasília.
 H667 Ed. Leticia Ap. 403 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.
 H666 Ed. Leticia Ap. 303 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.
 H702 Apartamento Vieiras 01 suites + 02 quartos. R\$ 1.000,00
 H703 Residencial Riviera Vila Nova. R\$ 1.600,00 + Cond. (disponível em novembro)
 H692 03 quartos, Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.
 H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.

H655 ED. Talmã Centro. R\$ 1.500,00 + Cond.
 H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00. S/ cond. + taxas
 H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)
 H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília. R\$ 620,00. S/ cond. + taxas
 H704 Ed. Brasília Beltrami ap 101 bloco 11. R\$ 670,00 + Cond.
 H693 Ed. Santo Pio 02 quartos, Rau. R\$ 650,00 + Cond.
 H685 Apartamento 02 quartos Ilha da Figueira. R\$ 650,00 S/ cond.

H691 Apartamento fundos. Ilha da Figueira, 02 quartos. R\$ 600,00 S/ cond.
 H698 Ed. Anibal Gomes, Czeniewicz R\$ 750,00 + Cond.
LOCAÇÃO DE SALAS COMERCIAIS
 H525 Sala CML 80m² Firenze R\$ 1.450,00 + Cond.
 H526 Galpão com 300m² Vila Lenzi R\$ 4.500,00
 H517 Sala CML, Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.
 H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00

H514 Sala CML 43m² Vila Lenzi, R\$ 700,00
 H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 750,00 + Cond.
 H501 Sala CML 60m² Nova Brasília, R\$: 500,00
 H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00
 H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
 H511 Galpão 154m² somente piso superior. Baependi. R\$ 1.700,00
 H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00

Que o espírito natalino traga aos nossos corações a fé inabalável dos que acreditam em um novo tempo de paz e amor.

São os votos de

Chalé
imobiliária CRECI 643-J



Boas Festas!

ESTAREMOS EM FÉRIAS DE 23/12/2013 À 06/01/2014.

IMOBILIÁRIA PRESENCIA

Crecl: 3371J

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505
9153-1112 / 9135-4977



DESTAQUES DA SEMANA

CASAS



2141 ACEITA FINANCIAMENTO
Casa 55m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, banheiro, lavanderia e varanda. Excelente localização, bairro XV de Novembro, Corupá/SC. R\$ 155.000,00.



2145 ACEITA FINANCIAMENTO
Casa 80m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc e lavanderia. Terreno 510m². Centenário, São Bento do Sul/SC. R\$ 90.000,00.



2142 ACEITA FINANCIAMENTO
Casa 59,50m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bwc, lavand., garagem para 2 carros e varanda. Possui alarme e antena. Seminário, Corupá/SC. R\$ 159.000,00.

PARA INVESTIDORES



1034
Terreno 2.539,85m², de frente para o asfalto, Três Rios do Norte, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 220.000,00.

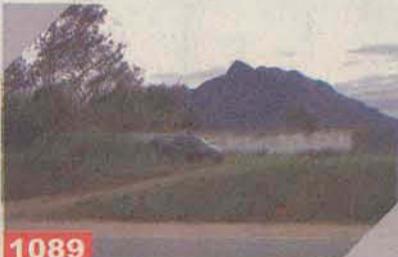


1079
Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. Ideal para prédio. R\$ 310.000,00.

TERRENOS



1082
Área 50.000m², 60% com bananal. Rua Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 170.000,00.



1089
Terreno 899,32m², com 33,34m de frente. Excelente localização, na BR-280, Corupá/SC. ÓTIMO PONTO COMERCIAL. R\$ 165.000,00.



4039
Chácara 220.000m², com 1 casa de madeira, mais ranchos, 10.000 pés de eucaliptos (8 anos de idade), pés de primeira mão, pés de primeira imperial, pés de palmito híbrido, pés de acácia, nascentes, água corrente e lagoas. Estr. Poço Danta, Corupá/SC. R\$ 910.000,00.



4029
Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. Belo lugar, Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 270.000,00.



4035
Chácara 13.000m², 200m de frente, com água corrente e lagoa. Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 95.000,00.

CHÁCARAS

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 8844

DEOCAR ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| TERRENOS | |
|---|------------------|
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m² | R\$ 1.800.000,00 |
| 011-Massaranduba terreno com 100.000,00m² | R\$ 135.000,00 |
| 014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m² | R\$ 65.000,00 |
| 023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m² | R\$ 960.000,00 |
| 028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m² | R\$ 1.600.000,00 |
| 043 - Água Verde, terreno com 371,00m² | R\$ 96.000,00 |
| 053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m² | R\$ 90.000,00 |
| 055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões) | R\$ 480.000,00 |
| 058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m² | R\$ 2.000.000,00 |
| 070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m² | R\$ 2.850.000,00 |
| 075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m² | R\$ 400.000,00 |
| 079 - Santa Luzia, terreno com 58.149,29m² | R\$ 1.300.000,00 |
| 089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m² | R\$ 145.000,00 |
| 107 - BR 280, Nereu Ramos-terreno com 78.000,00m² | R\$ 2.000.000,00 |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis | R\$ 800.000,00 |
| 115 - Vila Nova, terreno com 372,97m² | R\$ 140.000,00 |
| 130 - Amizade - terreno com 61.500,00m² | R\$500.000,00 |
| 156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m² | R\$ 150.000,00 |
| CASAS | |
| 008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) | R\$ 550.000,00 |
| 021 - Schoroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita sítio de menor valor) | R\$ 180.000,00 |
| 035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m² | R\$ 140.000,00 |
| 054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m² | R\$ 120.000,00 |
| 069 - Vila Lalau, casa mista com 119,90m² e terreno com 390,60m² | R\$ 250.000,00 |
| 087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m² | R\$ 138.000,00 |
| 093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m² | R\$ 700.000,00 |
| 136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m² | R\$250.000,00 |
| 150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor) | R\$ 500.000,00 |
| 183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m² | R\$280.000,00 |
| 188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m² | R\$ 180.000,00 |
| SÍTIOS | |
| 007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plant. de eucalipto, terreno com 62.000,00m² | R\$ 240.000,00 |
| 030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor | R\$500.000,00 |
| 033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m² | R\$ 650.000,00 |
| 078 - Santa Luzia, casa de alvenaria com 200,00m², galpão com 200,00m², terreno com 58.149,29m² | R\$ 1.300.000,00 |
| APARTAMENTO | |
| 005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m² | R\$ 120.000,00 |
| 047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m² | R\$ 110.000,00 |
| 060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m² | R\$ 285.000,00 |
| 061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m² | R\$ 120.000,00 |
| 063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m² | R\$ 185.000,00 |
| 090-Centro - apartamento com área privativa de 90,00m² | R\$ 220.000,00 |
| LOCAÇÃO | |
| Apartamento Centro | R\$700,00 |
| Apartamento Centro | R\$850,00 |
| Apartamento Água Verde | R\$ 550,00 |

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

OPORTUNIDADE ÚNICA

CAM

EMPREENDIMIENTOS

**20% de entrada
+ 100 parcelas***
Direto com a construtora
Para as primeiras 10 unidades

* Reajuste pelo CUB / Validade para as 10 primeiras unidades ou até 30/nov./2013.

RESIDENCIAL MOREAU

A 5 minutos do centro
Entrega em Dezembro/2015

Suíte + 2 quartos

Baependi - A partir de R\$ 279.000,00



Área de Lazer

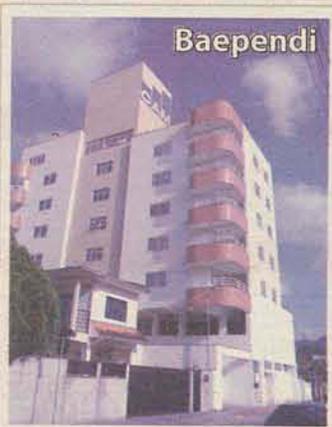


Planta baixa

PRONTOS PARA MORAR

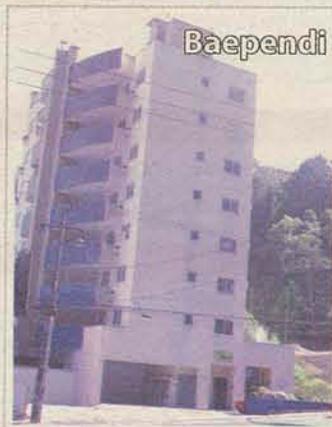
Escriturados** | Financiamento bancário ou pela construtora.
Entrada + parcelas em até 36 vezes negociáveis.

LOCAÇÃO



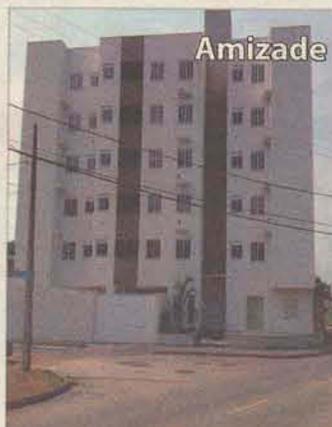
Baependi

RES. MONDRIAN
Suíte + 2 quartos
A partir de R\$ 461.482,00



Baependi

RES. MONET
A partir de 332.770,00 1 suíte +
2 quartos / 2 quartos 208.452,24.



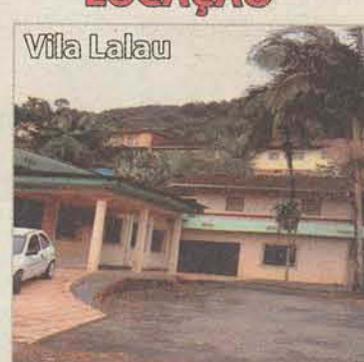
Amizade

RES. PALADINO
2 quartos
A partir R\$159.029,00



Vila lenzi

RES. VILLAR
2 quartos
A partir de R\$171.714,35



Vila Lalau

Aluga-se casa com aprox. 200m² com
amplo espaço para estacionamento,
para comercio ou moradia.
Valor 2.000,00 negociável
De frente direção geral da WEG II

**Com exceção do Res. Paladino que ainda não tem escritura individual.

www.camempreendimentos.com.br

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3399 | Villa Lalau | Jaraguá do Sul - SC | (47) 3371-0420

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ ENCONTRA MAIS RÁPIDO O VEÍCULO QUE TANTO PRECISA!

FIM DE SEMANA
14 E 15 DE DEZEMBRO DE 2013
www.oceponline.com.br

PLANTÃO
SABADO
ATÉ AS
17H.

NOVO CITROËN C3. O MELHOR CARRO DA CATEGORIA.

ELEITO PELOS CRÍTICOS MAIS EXIGENTES: OS CLIENTES.



NOVO CITROËN
C3 2014
1.5 ORIGINE

A PARTIR DE
R\$ 38.990¹
À VISTA

TAXA ZERO 0%
a.m. em 24X



TRICAMPEÃO COM MENOR CUSTO DE REPARO DA CATEGORIA



EXCLUSIVO PARA-BRISA ZENITH. PROPORCIONA 80% DE AUMENTO NO CAMPO DE VISÃO (exceto versão Origine)



NOVO CÂMBIO AUTOMÁTICO COM SISTEMA PADDLE SHIFT COM TROCA SEQUENCIAL



AIR BAG DUPLO DE SÉRIE EM TODAS AS VERSÕES



NOVO MOTOR VTI 120 FLEX START 122 CV



AR-CONDICIONADO ELETRÔNICO E DIGITAL



EXCLUSIVAS LUZES DIURNAS DE LED



TRICAMPEÃO COM MENOR CUSTO DE REPARO DA CATEGORIA



MINOR CONSUMO DE COMBUSTÍVEL DA CATEGORIA

CITROËN
C4 PICASSO 2014
2.0 16V

A PARTIR DE
R\$ 78.990¹
À VISTA

TAXA ZERO
a.m. em 24X



CITROËN
C4 LOUNGE 2014

TAXA ZERO
a.m. em 12X

• CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL COM TROCA NO VOLANTE • 6 AIR-BAGS • FREIOS ABS + ESP
• RODAS DE LIGA LEVE 17" • LANTERNA TRASEIRA CRISTAL BLACK • CD/MP3 PLAYER E MUITO MAIS!

• NOVO CÂMBIO AUTOMÁTICO 6 MARCHAS E MOTOR TURBO THP 165CV • CENTRAL MULTIMÍDIA COM ENTRADA USB, BLUETOOTH, MP3, NAVEGAÇÃO GPS MYWAY COM TELA 7" E CÂMERA DE RÉ • LUZES DE LED E FARÓIS DE XENON DIRECIONAIS • TETO SOLAR ELÉTRICO E BANCOS DE COURO • SISTEMA START/STOP E MUITO MAIS!

PARA TODAS AS OFERTAS CITROËN

| KM | 10.000 | 20.000 | 30.000 | 40.000 |
|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| NOVO C3 | 4 X R\$ 81,00 | 4 X R\$ 135,00 | 4 X R\$ 127,00 | 4 X R\$ 135,00 |
| LINHA C4 | 4 X R\$ 100,00 | 4 X R\$ 153,00 | 4 X R\$ 139,00 | 4 X R\$ 153,00 |



CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prof. Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau - NOVO TEL. (47) 3270-1818
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

WWW.LEMONDE.COM.BR

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Novo Citroën C3 Origine Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 38.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 24 parcelas com taxa 0% a.m. + IOF. Citroën C4 Lounge 13/14 CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 60% + 12 parcelas com taxa 0% a.m. + IOF. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 13/14 com valor à vista de R\$ 78.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m. + IOF. TC de R\$ 662,00 para Banco PSA e TC de R\$ 820,00 para Banco Alfa. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelos bancos: PSA Finance ou Alfa. Financiamento simulado para Pessoa Física. Ofertas válidas até 31/12/2013 ou enquanto durarem os estoques. Imagens Ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

strasbourg.com.br

207
Sedan 1.4L Flex
2014

Versões a partir de
R\$ 33.990⁽⁴⁾
Ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas

207
HB 1.4L Flex
2014

Versões a partir de
R\$ 30.990⁽⁵⁾
Ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas

Coral de Ofertas Strasbourg

Ofertas que são música para os seus ouvidos.

208
ACTIVE 1.5L Flex
2014

Versões a partir de
R\$ 39.990⁽³⁾
Freios ABS, airbag, ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas

GRÁTIS** CD Player OU 1º Emplacamento

TAXA A PARTIR DE 0%
a.m.

(3) Peugeot 208 Active 1.5L Flex, freios ABS, airbag, ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 39.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 2013/2014 e 10 unidades no estoque. **Grátis CD Player Instalado ou 1º Emplacamento (IPVA 2013 não incluso), bônus válido para as Concessionárias Strasbourg na versão 208 Active. *** Para opção de taxa a partir de 0% a.m. para a Linha 208, entrada de 60% do valor do veículo e saldo em até 12 meses, válido para todos os modelos e data limite até o dia 30/12/2013. (4) Peugeot 207 Sedan XR 1.4L Flex, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 33.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 2013/2014 e anteriores e 03 unidades no estoque. (5) Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 30.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 2013/2014 e anteriores e 10 unidades no estoque. Não cumulativa com outras promoções. Para mais informações, acesse www.peugeot.com.br. Banco Peugeot: Ouvidoria - 0800 771 9090, Serviço de Atendimento ao Cliente - 0800 771 5575 e acesso para pessoas com deficiência auditiva ou de fala - 0800 771 1772. Salvo erros de digitação. Imagens meramente ilustrativas.

Strasbourg

peugeot.strasbourg strasbourg.com.br

Jaraguá (47) 3274-1900 Blumenau (47) 3331-4500 Itajaí (47) 3344-7000 Brusque (47) 3355-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686 Chapecó (49) 3361-1500 Caçador (49) 3561-3400 Joaçaba (49) 3527-8100

Faça revisões em seu veículo regularmente.

MOTION & EMOTION



PEUGEOT

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

Acompanhe Dicas e informações Maurinho Veículos

Prazer em evoluir



IDEA PRATA 2011

AL, AQ, AC, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, LT, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE

37.800,00

i30 PRATA 2012

ABG, AL, AQ, ACD, BC, CA, CO, player, CB, DT, DH, ECT, EC, EE, FN, ABS, IF, LT, MP3, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE

52.000,00

TIIDA PRATA 2011

ABD, AL, AQ, ACD, BC, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, ABS, IF, LT, MP3, PCC, RLL, TS, TE, VE, VV, VE

38.000,00

VOYAGE CINZA 2011

AL, AQ, AC, BC, CD, CB, DT, DH, ECT, ES, FN, IF, MP3, PCC, PC, SE, TE, VE, VV, VE

28.000,00

ECOSPORT PRETA 2007

AL, AQ, AC, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, IF, LT, MP3, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE

30.000,00

SPACEFOX PRETA 2011

AL, AQ, AC, CD, CB, DT, DH, ECT, EE, IF, LT, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE

37.500,00

* Valores sem troca.

Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Fone/Fax: 47 3275.1132, Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Airbag, AL-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, EE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Luna mansueta, PA-Piloto aut., PCC-Paracheque na cor do carro, PS-Poltrona solar, PCA-Protetor de capô, PC-Protetor de para-choque, RLL-Ruínas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante esportivo.

Strada Working 1.4 2014

R\$ 29.119,00

no programa:



com:
AIR BAG
e **ABS**



Strada Working 1.4 CS básica, pintura sólida no programa mais alimentos, R\$ 29.119,00.

Faça seu pedido!

O melhor caminho entre você e seu Fiat.

E mais: Nova Fiorino

Nova Strada

Dobló

Ducato



imagens meramente ilustrativas.

CAE
Corretora Seguros

A importância do seguro para o seu automóvel.
Ter um carro é importante, contudo é preciso cuidar dele. Sabemos que imprevistos acontecem, por isso é importante ter um seguro para o seu automóvel!
Ligue: **47. 3274 0109** | Anexo a Espaço Fiat.



Espaço

Jaraguá do Sul

47 - 3274 0100

www.espacofiat.com.br

Cinto de segurança salva vidas.

MECÂNICA MG

ESPECIALIZADA
CHEVROLET

3376-0605

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

PROMOÇÃO
Militec-1 - R\$65,00
Bardahl B12 - R\$39,00
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

3376-0605

9975-1195 (Oi)
9697-2610 (Tim)
Alicir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanicaltda@hotmail.com

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Mitsubish L 200 Trinton HPE 3.2

- Ano: 2008/2008
- Diesel, Completa, 4x4

- Com troca R\$80.000,00
- Sem troca R\$75.000,00



CONTATO: (47) 9107-6932

VENDE-SE



Martelinho de Ouro.
Reparos de amassados sem repintar.
Mantendo a originalidade!

Super Promoção
de Polimento e Espelhamento



SERVICIOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARROES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
Baependi - Jaraguá do Sul
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
(Contato Cleber) E-mail: cleberzape@gmail.com



GM MERIVA MAXX 2005 -
R\$24.900,00



Kia Picanto EX automático 2011 -
R\$27.900,00



Kia Bongo K2500 com Baú Frigorífico 2013 -
R\$69.900,00



Hyundai Tucson GLS automática 2010 -
R\$39.900,00



CITROEN XSARA PICASSO
2005 EXC - R\$18.900,00



Peugeot 207 SW 2009
R\$21.900,00

Semi Novos
Kia Power Imports



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi
Fone: 47 3275 0808

MOD. J318
KIA PICANTO
APENAS R\$ 34.900

MAIS FRETE

RODAS
DE LIGA LEVE

AIR BAG
FRONTAL DUPLO

CD/MP3 COM
ENTRADA AUXILIAR,
USB E PARA IPOD

www.kia.com.br

NOVO KIA CADENZA

2.557

CONFIRA PREÇOS
ESPECIAIS PARA
LINHA CADENZA
2013



KIA ALL NEW CERATO
E244

R\$ 64.900,00
MAIS FRETE

- Air bag frontal duplo • Freios a disco nas 4 rodas com ABS e EBD (ventilados na dianteira)
- Ar-condicionado automático digital Dual Zone • Volante multifuncional com controle de som, piloto automático, computador de bordo e modo de direção (Confort/Normal/Sport) • Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod • Volante, alavanca de câmbio, console central e laterais de portas revestidos em couro • Luz diurna de navegação com LED • Lanternas traseiras com LED • Rodas de liga leve 16"



KIA SPORTAGE

- Câmbio manual de 6 marchas
- Air Bag's frontais, laterais e de cortina
- Roda de liga leve aro 18"
- Ar-condicionado
- Chave "keyless", travamento de porta e abertura do porta-malas
- Teto solar duplo panorâmico
- Lanternas dianteiras com LED



The Power to Surprise



Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi



Cinto de segurança salva vidas.

Quantidade de 2 unidades para Kia Picanto, Kia Cerato, Kia Sportage e 1 unidade para Kia Cadenza. Kia Sportage modelo P576 por R\$ 94.600,00 mais frete e Kia Cadenza modelo 2.557 por R\$ 139.900,00 mais frete. Modelos e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 15/12/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.800,00 para o Kia Picanto, R\$ 2.000,00 para o Kia Cerato, R\$ 2.200,00 para o Kia Sportage e R\$ 2.500,00 para o Kia Cadenza. Fotos ilustrativas.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Cursos profissionalizantes no CTI - Centro de treinamento industrial, em Jaraguá do Sul. Venha conhecer:
 - Soldagem MIG/MAG;
 - Soldagem TIG;
 - Soldagem Eletrodo Revestido;
 - Leitura e Interpretação de Desenho;
 - SolidWorks Básico. Inscrições e Informações: Fone: 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE, e-mail: mauro.paganini@terra.com.br; Fone: 9174-1270, falar com CARLIXTO, e-mail: carlixtof@yahoo.com.br.
- Precisa-se de Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santerempreendimentos.com.br.
- Venha se profissionalizar com os cursos da CTI (Centro de treinamento industrial). Cursos de Soldagem: Mig/Mag; Tig; Eletrodo Revestido. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com Mauro OU Ivete. E-mail mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlíxto, E-mail carlixtof@yahoo.com.br.
- Contrate um profissional do CREA, exija a A.R.T. Adriano Sasse, CREA: 099925-6. Formações: Engenheiro de Produção, MBA-Gestão de Projetos, Tecnólogo em Mecânica e Técnico em Eletromecânica. Fone: (47) 8844-1742 Vivo.
- Novo endereço: Milene Cabelreira. Lateral da Rua Marechal Castelo Branco, 1278 - Centro. Atrás do velho estabelecimento. Telefone: 47 3374-1874 ou 47 8859-4524.
- RENDA EXTRA! Para você que quer aumentar a sua renda, venha ser um vendedor autônomo da TRIMANIA! Quanto mais cartelas você vender, maior será o seu lucro. E mais, vendendo cartelas premiadas você ainda ganha bônus! Ligue 9684-7914 com Cristiano e informe-se ou envie e-mail para imvanamuller@gmail.com com Ivana. Obs.: Você não precisa investir nada. Qualquer pessoa pode vender. (física ou jurídica) Coloque no seu estabelecimento, é lucro líquido!
- Jolimpac contrata: vendedor externo, ambos os sexos, maiores de 18 anos, experiência na função. Horário: 8hrs às 12hrs, 13:30 às 17:15hrs. Salário compatível com a função, semanal. Interessados ligar no (47) 3372-0013, ou enviar curriculum para bruna_bittencourt1512@hotmail.com
- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro I.I. Grande variedade de peixes. Temos peixes vivos, limpamos na hora. Atendemos todos os dias. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.

COMPRA-SE

- Compra-se freezer tipo portátil. 3376-1484.

DOA-SE

- Precisa-se de doação de andador para idosos. 3276-0656 / 9991-1051 Sueli.
- Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (6 meses) 9708-2769 Vanessa.



VENDE-SE

- Vende-se ovos de galinha caipira. R\$ 5,00 a dúzia. Tel 9934-4300.
- Vende-se sofá em L com puff. Valor R\$ 500,00. Motoca elétrica da Barbie R\$ 300,00. Ar condicionado marca Gree, 8.500 BTU's, com controle. R\$ R\$ 700,00. Tel 9926-1717 / 3055-2737.
- Vende-se aparelho de supino e perna, semi-novo, apenas R\$220,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se HOME de sala com rodinhas, 2,30m, com gavetão, semi-novo. R\$1.200,00. Paguei 1.700,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se sofá de courvim preto, semi-novo, 2metros, almofadado. R\$550,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se máquina de lavar louça, marca Bratemp Solution, 6 programas, cor branca, semi-nova, vendo por R\$650,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira conforto com massagem nas costas e assento, marca Relax-Medic (POLISHOP) com descanso de pernas com massagem, cor preta, novíssima, paguei R\$5.000,00, vendo por R\$3.500,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadeira giratória de escritório, com braços, semi-nova, cor cinza, apenas R\$80,00. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se cadela raça Shih Tzu, com 6 meses, vermifugada, vacinada, cor bege, linda, motivo de mudança de cidade (apto.), R\$700,00 acompanha casinha, caixinha e outros apetrechos. Banho semanal no PET. Tel. 3084-1589 (fixo) e 9692-2135 (TIM)
- Vende-se adesivos artesanais p/ unha. Tel 9682-0090.
- Vende-se: Tudo em canela - 4 portas R\$ 100,00 cada, caixilhos R\$ 35,00 3 peças. Janelas de correr 1,60 x 1,00 mts. 4 asas R\$ 100,00 com vidros e vistas. 3 camas de solteiro R\$ 100,00 cada. 1 cama de casal R\$ 170,00. De Marchi Rua Acre 341 Servidão 57, Jaraguá Esquerdo. Fone 3371-4377 / 9128-1885.
- Vende-se pinscher nº 1. Valor R\$ 300,00. Contato 3273-0779.
- Vende-se som automotivo 1-par 6x9 1-sub 12p. Na caixa (Pioneer) 1-módulo Roadstar Power One 2.400 w. Com fiação completa. R\$ 1,000,00. Fone: 9122-7190.
- Vende-se estojo (Case) p/ teclado + estante Stay p/ teclado. Tudo por R\$ 245,00. 3374-0282 / 9991-4101 Carlos.
- Vende-se adubo de frango, ensacado ou a granel. Faça entrega em toda região. R\$10,00 o saco ou a negociar. 3275-2354 / 8813-5808.
- Vende-se 3 mesas rústicas. Valor R\$ 700,00 cada. Tel 9934-4300.
- Vende-se cadeira de descanso, com massageador de assento, costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Novidades: Cadeira do papai e assento de automóvel c/ massagem a partir de R\$ 1.400,00. E camas com massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá do Sul apartamento no Vila Nova, com uma suíte mais dois dormitórios, apartamento mobiliado, com acabamento em gesso, 2 garagens individuais, toda mobília nova. Valor R\$ 300.000,00 para venda e R\$ 340.000,00 para troca. Tel 9170-9686 / 3275-4811.
- Vende-se apartamento novo no Centro. Suíte mais um quarto. Valor 185 mil. Pode financiar uma vaga para 2 carros. Fone 3371-6623 Alexandre.
- Aluga-se apartamento com 1 suíte e 2 quartos, com amplas salas de estar, jantar e TV, cozinha e copa, mais área de serviço, com área de 230m², situado na Av. Mal Deodoro em cima do Magazine Luiza, valor da locação R\$ 1.100,00, fica a parte a taxa de condomínio, água, gás, energia elétrica e IPTU. Contato por telefone (47) 3372-0240 ou (47) 9962-3555 e-mail walrobe@brwnet.com.br.
- Vende-se apartamento no Residencial Brilho do Sol, no Centenário. Área privativa 93,56 m², AT: 110,30 m². Sacada com churrasqueira e 1 suíte + 2 dormitórios. Ponto de Split nos quartos e sala + 1 vaga de garagem. Valor R\$ 259.000,00. Aceita financiamento. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
- Vende-se apartamento, em Guaramirim, 2 quartos, cozinha, sala, 1 vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira. 74 mts. Aceita carros e financiamento. Valor R\$ 133.000,00. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
- Alugo quitinete peça única 30 m² c/ banheiro, rua: Ernesto Lessmann nº 615 Bairro Vila Lalau próximo a Weg 2. R\$ 300,00 + Água e Luz. Fone: (47) 3635 4443 9608 4484
- Compro uma garagem no Edifício Jaraguá. Falar com Susan ou Dulce 3370-7160.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$ 500,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$560,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

CASA

- **Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$ 200.000,00. Fone Contato: 9196-1221.**
- Aluga-se casa na Praia Enseada. A partir do dia 02/01/14. Prox. à Prainha. Alvenaria, para até 15 pessoas. R\$ 300,00 diária. Tel 8415-8047.
- Vende-se 3 casas de alvenaria no bairro Martins, próximo ao mercado Martins. Valor R\$ 120.000,00. Tel 3371-



IMÓVEIS

6069.

- Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00. Fone Contato: 9196-1221.
- Aluga-se casa no Amizade, próximo ao salão Amizade. 03 quartos/01 garagem/ Sala e Cozinha/BWC/Área Serviço/ Amplo Terraço. R\$ 800,00 - Tratar fone 47 3371 6450 ou 8431-5725.
- Vende-se casa no Czerniewicz. 4 quartos. 413 m². Valor R\$ 180.000,00. Aceito apartamento na negociação. Tel 3371-2598.
- Vendo sobrado no Água Verde/Rau com 3 quartos, sendo 1 suíte, 3 salas, churrasqueira, garagem, entre outros cômodos | 184m² de área privativa | Valor: R\$350.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM]
- Vendo casa de alvenaria no Rio Cerro, próximo a Choco Leite, 80m² de área útil + garagem para 2 carros | Aceito carro | Valor R\$130.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM].
- Vende-se ou troca-se casa na praia em Barra do Sul, por casa em Guaramirim ou Piçarras. 4 quartos, ótima localização. Valor R\$ 320.000,00 (a negociar). Tel 3373-3021 / 9222-2536.
- Vende-se casa no bairro Czerniewicz. 4 quartos, terreno c/ 413 m², valor R\$ 180.000,00. Aceita apartamento como troca, negociável. Tel 3371-2598.
- Vende-se casa na praia com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia etc. O terreno de 3.824 m², todo cercado. Ao lado da lagoa Santa cruz na Barra do Itapocu/ Barra velha, de frente pro mar. Valor: R\$ 185.000,00 ou troca-se por apartamento em Jaraguá do Sul. (Negociável). Tratar: 9662-6777 ou 33720013.

CHÁCARA

- Vende-se chácara no Garibaldi / São Pedro, medindo 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés eucalipto. Oportunidade de investimento. Valor: R\$ 380.000,00. Aceito trocas terreno e veículo. Tratar: 9128-5957 / 3376-0081.

SALA COMERCIAL

- Vende-se ou troca, loja Marimar de decoração para festas e casamentos com 12 cores de tecidos, tem material suficiente para fazer 05 casamentos, vendo tudo por R\$ 60.000,00, troco por imóvel ou carro, Se for necessário pago a diferença - Tratar com Marta (47) 3371-4811 ou (47) 9119-4336
- HOTEL - Centro de Jaraguá do Sul. Área do terreno 1.558m² - Área Construída: 600m2. Total de 24 quartos com banheiro. Ideal para hotel, escritórios, empresa. R\$ 1.500.000,00 (aceita imóveis como parte do pagamento -negociáveis). - CRECI 23040. Consulte 9103-7772
- Vende-se mercado em Guaramirim, climatizado, c/ açougue, ótimo estoque. Aluguel da sala R\$ 1.100,00. Sala 130 m². Valor de R\$ 140.000,00 por R\$ 115.000,00. Aceito carro até R\$ 25.000,00. Tel 3273-1903.
- Vende-se churrasqueira c/ clientela formada, com todos os equipamentos, forno à lenha e churrasqueira



IMÓVEIS

- giratória. Bem localizada e com amplo estacionamento. Valor R\$ 85.000,00. 3273-7141 ligar em horário comercial.
- Aluga-se galpão novo na Barra do Rio Cerro, com 330m², próximo a Leison malhas, ótima localização. Valor mensal R\$ 2.900,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743.
- Vende-se vídeo locadora em bairro nobre de Jaraguá do Sul, com cerca de 2500 títulos, ótima clientela formada, ótima localização, não necessitando de nenhuma reforma. Loja 100% em dia. Oportunidade única para quem quer iniciar seu próprio negócio. Valor: 50 mil negociável. Maiores informações (47) 9605-7349.
- Excelente investimento para área comercial (clínica médica, odontológica, estética, entre outros). Casa central com 350m². Terreno com 800m² (20mx 40m). Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira (próx. A Ford Moretti) Valor R\$ 1.500.000,00 9654-8938 / 9674-5555.
- Aluga-se sala comercial, 80m² na rua Afonso Nicoluzi, 1893 (atrás super-Brasão) - Rau. Valor: R\$ 1.100,00 Tratar fone 3273-2119.

TERRENO

- Vende-se terreno com 2 casas no bairro Estrada Nova, rua asfaltada. Valor R\$ 140.000,00. 3371-6069.
- Vende-se terreno de esquina na praia do Ervino 300 metros da praia. Escriturado. Valor: R\$ 55.000,00. Contato: (47) 8803-7279.
- Vende-se terreno em Schroeder, 900 m². Valor R\$ 40.000,00. Aceita-se proposta. 3273-2347 / 8853-9716.
- Vende-se terreno no Amizade, Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m². Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial. R\$ 205.000,00. Tr: 9131-0680



VEÍCULOS

CHEVROLET

- Vende-se Zafira Elegance 2007, prata, completa, automática, kit gás, impecável, único dono. R\$ 30.000,00. Contato Eugenio 47 9128-5366.
- Celta 1.0 VHC, 2004, azul, com alarme e trava elétrica, R\$14.300,00tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Astra Sedan Elegance multipower 2005/2005, (GNV de fábrica), completo, único dono, perfeito estado. Valor R\$ 23.000,00. Telefone 47 8832-0302 / 3370-6492 Murara.

VOLKSWAGEN

- Vende-se Pólo Classic 1.8 Mi - ano 1999 - Prata - Completo, Ar-condicionado, direção hidráulica, air bag, vidro elétrico, trava elétrica, alarme, roda esportiva aro 14, emplacado, em ótimo estado e boa procedência. Valor apenas R\$ 11.900,00. TRATAR: 9985-5872

BALCÃO DE NEGÓCIOS



VEÍCULOS



VEÍCULOS



VEÍCULOS

• Vende-se Kombi Standard 1.4 Mi Total Flex 8V Ano: 2011. A Gasolina, em perfeito estado. Ligar no 3372-0013 ou 9662-6777.

FIAT

• Vende-se Palio Fire flex 2008 com 73.000 km, completo, menos ar. Valor R\$ 18.500, aceito proposta ou Fusion 2011 na troca. Contato: 8464-2080 com Bonatti.

• Vende-se Siena Celebration 2008, completo, 60.000 km, muito bem conservado. Valor R\$ 21.000,00. Tel 3275-3538 / 9931-9410.

• Vende-se Palio Adventure 1.6 ano 2003, 16 v, branco. Aceito troca de menor valor. R\$ 22.000,00. Tel 47 9633-9465.

RENAULT

• Vende-se Clio Sedan 2005, motor 1.6, cor prata, completo, banco de couro. R\$ 18.000,00. Tel 3276-0826 / 9973-5960.

• Renault Fluence 2.0 Dynamique, manual 6 marchas, 2012, preto metálico, completo + air bag + ABS + piloto automático + ar condicionado dual zone, R\$52.900,00 - tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.

TOYOTA

• Vende SW4 Hilux ano 98, 149.000 km, único dono, 4x4, diesel, preta, completa. Valor R\$ 88.000,00. Tel 9973-8341 / 3275-0702 Jair.

• Vendo Corolla Xei 1.8 Flex - Ano 2010 / Automático / Preto / Kit Multimídia / Câmera de ré / Ar. Digital / Ar Bag Duplo / Vidros e Travas elétrica nas 04 portas / Retrovisor com rebatimento eletrônico / Kit cromado / Pneus seminovos aro 16 / Nota Fiscal / Manual Proprietário com todas revisões inclusive após a garantia, todas trocas de óleo foram feita na Concessionária Toyoville de Joinville + o som original. Veículo sem detalhes. Valor R\$ 50.000,00 sem trocas. Tratar: (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsieo.

• Corolla Xli 1.8 Flex Automatico 2011 Cor grafite, Automático, Único Dono, Air Bag Duplo, Som, Trio elétrico, retrovisor elétrico, volante escamoteável, Ar condicionado, Pneus Novos, Socorro sem uso, Manual, Chave reserva, veículo sem detalhes: Tabela Fipe R\$ 48.180,00. Vendo por R\$ 43.000,00, sem troca - Tratar (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsieo.

CAMINHÃO

• Vende-se caminhão Kia 2500, rodado simples, c/ baú frigorífico com até - 8° C. Valor R\$ 70.000,00. Tratar 9176-6877 Renato.

• Vende-se caminhão Volkswagen 7110, ano 91/92 vermelho. Motor novo. Valor R\$ 39.900,00. Valor a negociar. Tel Eder 9621-0887 / Valmor 9969-5540.

• Vende-se caminhão Mercedes Benz 1618, com baú trucado, reduzido, ano 95. Valor R\$ 85.000,00. Tel 3376-1632.

OUTROS

• Vende-se Audi A3 1.8, ano 2000, aspirado, 4 portas, prata, completo, airbag duplo, ABS, 72.000 km, original. Bem conservado. Valor R\$ 18.500,00. Tel 8410-3499.

• Vende-se ou troca-se trator por casa ou terreno. Valor R\$ 100.000,00. E canhão pulverizador de bananas, R\$ 8.000,00. Tel 3373-3021 / 9222-2536.

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Mitsubish L 200 Trinton HPE 3.2

• Ano: 2008/2008
• Diesel, Completa, 4x4

• Com troca R\$80.000,00
• Sem troca R\$75.000,00



CONTATO: (47) 9107-6932

VENDE-SE

VENDE-SE

PEUGEOT PRESENCE PACK 16V FLEX 4P Ano: 2012 / Km: 32.000 / Cor: Branco / Portas: 4 / Flex - COMPLETO. ÚNICO DONO - PNEUS NOVOS - IPVA E LICENCIAMENTO PAGO. Valor de R\$ 41.800,00. Contato pelo 9185-6002 c/ Anderson

CONTRATA-SE

Precisa-se de Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santerempreendimentos.com.br.

VENDE-SE

Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00.

Fone Contato: 9196-1221

VENDE-SE

Vende-se terreno no Amizade. Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m². Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial! R\$ 205.000,00. Tr: 9131-0680

VENDO ÓTIMA CASA

(por mudança de cidade), no bairro São Luís, próx. a Jomar: suíte master (closed e hidro), dois quartos (demi-suíte), sala de jantar/estar em dois níveis integradas, cozinha, lavanderia, lavabo, garagem para 2 carros, asfalto, próximo a tudo.

Torro: De 300.000 por 250.000.

Aceito apto menor valor. Pronta para financiar. Estudo propostas. Fica porcelanato p/salão festas. Tratar: 8801-9082, com Sandra, após 17 hs.

www.grupostrasbourg.com.br

STRASBOURG SEMI NOVOS

STRASBOURG JONI VEÍCULOS

ANO 2013 COR BRANCA

SONIC LT 1.6 16V



COMPLETO, AUTOMÁTICO, RODA, ABS, CD PLAYER, AIRBAG E MUITO MAIS.

de R\$ 49.900
por R\$ 46.900

AQUI VOCÊ SÓ TEM VANTAGENS

1 60X PARA PAGAR
2 100% FINANCIADOS
3 MAIS DE 300 VEÍCULOS
4 10% ABAIXO FIPE
5 AS MELHORES TAXAS

6 Possibilidade de utilizar o cartão de crédito como parte de pagamento. 7 Seu carro, moto ou carta de crédito como entrada.

| OFERTAS | OPCIONAIS | ANO | DE | POR |
|-----------------------------|---|------|---------|--------|
| SORENTO EX2 3.5 V6 | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AUTO LDT FN SENS | 2012 | 102.900 | 92.900 |
| FRONTIER XE CD 4x4 TB DI | COMPL RODA ABG CD ABS FN 4x4 | 2013 | 94.900 | 87.900 |
| MINI COOPER S 1.6 AUT | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AQ AUTO LDT FN | 2012 | 97.900 | 87.900 |
| 3000 1.6 THP GRIFFE | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AUTO LDT FN | 2011 | 69.900 | 64.900 |
| 408 GRIFFE 1.6 THP | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AQ AUTO DT FN SENS | 2012 | 64.900 | 58.900 |
| 307 CONVEGSEL 2.0 16V | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AQ AUTO DT FN | 2007 | 63.900 | 57.900 |
| FORESTER XS 2.0 16V | COMPL RODA RE ABG CD ABS COURO AUTO LDT FN SENS 4x4 | 2010 | 63.900 | 57.900 |
| IMPRESA HB 2.0 16V AUTO | COMPL RODA ABG CD TETO ABS AUTO LDT FN 4x4 | 2011 | 58.900 | 53.900 |
| SONIC LT 1.6 16V | COMPL RODA ABG CD ABS AUTO LDT | 2013 | 49.900 | 46.900 |
| VOVO 540 2.4 140CV | COMPL RODA RE ABG CD ABS COURO AQ AUTO LDT FN | 2009 | 49.900 | 45.900 |
| 308 ACTIVE 1.6 FLEX | COMPL RODA ABG CD ABS AQ LDT | 2013 | 47.800 | 43.800 |
| 408 ALLURE 2.0 FLEX | COMPL RODA ABG CD ABS AQ DT FN | 2012 | 45.900 | 41.900 |
| CA GLX 1.6 16V | COMPL RODA ABG CD ABS LDT FN | 2012 | 42.900 | 39.900 |
| UVINA 1.6 SL FLEX | COMPL RODA RE ABG CD COURO AQ LDT FN | 2012 | 42.900 | 38.900 |
| 307 HB 1.6 PRESENCE PACK | COMPL RODA RE ABG CD TETO ABS LDT FN | 2012 | 42.500 | 38.500 |
| 500 1.4 SPORT | COMPL RODA ABG CD TETO ABS COURO AQ LDT FN | 2010 | 41.900 | 37.900 |
| PICASSO EXCLUSIVE 2.0 AUTO | COMPL RODA ABG CD ABS COURO AQ AUTO LDT FN | 2010 | 39.900 | 36.900 |
| SENTRA 2.0 FLEX | COMPL ABG ABS AQ DT | 2012 | 39.900 | 36.900 |
| CA PALLAS GLX 2.0 16V | COMPL RODA ABG ABS COURO AQ LDT FN | 2011 | 39.800 | 36.800 |
| MEGANE GT 1.6 16V DYNAMIQUE | COMPL RODA ABG CD ABS AQ LDT FN | 2011 | 37.500 | 34.500 |
| TINDA 1.8 S | COMPL RODA ABG CD ABS AQ LDT FN | 2011 | 34.900 | 31.900 |
| 307 HB PRESENCE PACK 1.6 | COMPL RODA TETO ABS COURO AQ LDT FN | 2009 | 32.900 | 29.900 |
| FOCUS SD 2.0 GLX AUT | COMPL RODA RE ABG AQ AUTO DT | 2008 | 31.900 | 28.900 |
| STILO SPORTING 1.8 SKY | COMPL RODA RE TETO AQ LDT | 2007 | 31.900 | 28.900 |
| CIELO SD 1.6 16V | COMPL RODA AL RE ABG CD ABS TF DT FN SENS | 2011 | 29.900 | 26.900 |
| 206 SW FELINE 1.6 AUTO | COMPL RODA RE ABG AQ AUTO LDT FN | 2008 | 27.500 | 25.000 |
| PRESHA 1.4 LT FLEX | VTE DT W "GN" | 2012 | 26.900 | 24.900 |
| POK 1.0 FLEX | AL TE LDT | 2010 | 26.500 | 24.500 |
| PICANTO EX 1.0 | COMPL RODA RE ABG CD AQ LDT W | 2011 | 26.900 | 24.500 |
| 207 SW XRS 1.4 FLEX | COMPL RODA AL RE AQ LDT FN W | 2011 | 26.900 | 23.900 |
| 207 SD PASSION XR 1.4 | COMPL AQ DT W | 2010 | 25.900 | 23.500 |
| 206 MOONLIGHT 1.4 FLEX | COMPL RODA CD TETO COURO AQ LDT FN W | 2008 | 24.900 | 22.900 |
| 207 HB XR 1.4 FLEX | COMPL AL AQ DT | 2009 | 24.900 | 22.900 |
| 13 HB 1.4 16V | COMPL RODA AL RE ABG CD ABS LDT FN SENS W | 2012 | 24.900 | 22.900 |
| SANDERO AUTHENTIQUE 1.6 | VTE AL W | 2009 | 23.900 | 21.900 |
| 207 HB 1.4 XLINE | AQ LDT W | 2010 | 21.500 | 19.500 |
| POLO HB 1.6 | COMPL RODA RE AQ LDT W | 2004 | 19.900 | 18.500 |
| CHERRY QQ 1.1 16V | COMPL RODA RE ABG CD ABS AQ LDT FN | 2012 | 19.900 | 18.400 |
| FACE 1.3 16V | COMPL RODA AL RE ABG CD ABS LDT FN SENS W | 2010 | 19.900 | 18.000 |
| CORSA SD 1.0 MPFI | VE RODA AL AQ TE DT W | 2004 | 15.900 | 14.500 |
| KA GL 1.0 | - | 2007 | 15.900 | 14.500 |
| 206 SENSATION 1.0 | DH VTE AL AQ LDT W | 2005 | 14.900 | 13.500 |

STRASBOURG - JARAGUÁ
Rua Raimunda Row, 414 - Centro
Fone: (47) 3274-1500

ATENDIMENTO
Seg. a sexta 8h às 18h30
Sábado 9h às 17h

Visite nossas lojas em:
Jaraguá (47) 3274-1900, Blumenau (47) 3231-6000,
Itajaí (47) 3348-8556, Brusque (47) 3355-4500,
Rio do Sul (47) 3522-0686, Chapecó (49) 3361-1500,
Caçador (49) 3561-3400 e Joazeiro (49) 3527-8100

Veículos com opção de financiamento. Crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Válida até dia 30 de dezembro de 2013. A tabela de taxas de financiamento consta nas lojas de seminovos do grupo e segue a política comercial do mês vigente. São 42 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de dezembro de 2013. Os carros estão no estoque de todas as lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Financiamento CDC com 1ª parcela para 30 dias. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação. Imagens meramente ilustrativas.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE



ÚLTIMO FEIRÃO DO IPI REDUZIDO CHEVROLET

É PARA PAGAR MENOS E CHEGAR O ANO COM
CHEVROLET ZERO NA GARAGEM.



CRUZE LT R7D 2014
COMPLETO

TAXA 0%
ENT. R\$ 44.215

 + 24X R\$1.247



AGILE 1.4 LTZ
R9K 2014

**PREÇO NOTA
FISCAL DE FÁBRICA**

Agile 1.4 LTZ ano/modelo 2013/2014 (5N48XE opcional R9K), com preço nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Cruze LT 1.8 Ecotec ano/modelo 2013/2014, (5B69ME opcional R7D), com preço promocional à vista a partir de R\$ 73.190,00 ou através de plano de financiamento com 60,01% de entrada (R\$ 44.215,00), 24 prestações mensais de R\$ 1.246,96 com taxa de juros zero a.m. e CET: 3,17% a.a. Valor total financiado: R\$ 74.142,01. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 11 a 15/12/2013 ou enquanto durar os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site www.chevrolet.com.br. Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.

GMAC



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



MMENDÖRFER
47 3274.4444

STJD não alivia nas punições

MANDOS E MULTAS Vasco e Atlético/PR são punidos pela entidade, que espera dar um basta nos casos de violência

Em julgamento realizado na tarde desta sexta-feira, Atlético-PR e Vasco foram punidos no Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD), no Rio de Janeiro. Em sessão de quase cinco horas, o clube paranaense, acusado em quatro artigos, pegou 12 jogos de suspensão com metade deles de portões fechados, além da multa de R\$ 140 mil. Visitante, o Vasco, presente em dois artigos do CBJD, teve pena mais branda, com oito jogos de suspensão, metade com

portões fechados, e multa de R\$ 80 mil. Já as Federações Paranaense e Catarinense acabaram absolvidas, assim como o árbitro Ricardo Marques Ribeiro. Os punidos ainda podem recorrer da decisão no Pleno do STJD.

"Não estamos julgando o Atlético-PR ou o Vasco. O julgamento é nacional, é internacional. Eu que sou um simples auditor achei que ia dar problema", disse o presidente da Quarta Comissão Disciplinar do STJD, Paulo Bracks.

O julgamento começou com o presidente da Quarta Comissão do STJD, Paulo Bracks, passando a palavra ao relator do processo, o auditor Wanderley Godoy, que leu o processo. Em seguida, provas em vídeo trazidas pelas quatro partes (Vasco, Atlético-PR e Federações Catarinense e Paranaense). A partir daí se deu início aos depoimentos e fechou com o ex-árbitro Giuliano Bozzano fazer a defesa do árbitro do jogo, Ricardo Marques Ribeiro.



LIBERADOS Auditores absolveram o árbitro, as Federações envolvidas e a Arena

Coritiba Técnico garante Alex

A certeza do presidente do Coritiba, Wilson Ribeiro de Andrade, sobre a permanência do meia Alex no clube para a próxima temporada ganhou mais uma testemunha

nesta sexta-feira. O novo técnico alviverde, Dado Cavalcanti, revelou que conversou o jogador antes de sua apresentação oficial e conta com sua presença no elenco.

TRANSPORTES DBG LTDA ME, sob CNPJ 75.562.876/0001-20 IM 2646, informa que foram extraviado as Notas Fiscais de Serviços números 000219 a 000250 cfe. Registro de Perda de Documentos numero 00050-2013-11568 de 05/12/2013.

TUF Spider e Sonnen juntos?

A ideia de contar com Anderson Silva em sua equipe de técnicos na próxima edição do The Ultimate Fighter Brasil não foi apenas mais uma brincadeira de Chael Sonnen.

Nesta sexta-feira, o norte-americano oficializou o convite ao ex-campeão dos médios. A confirmação do convite foi revelada por Sonnen ao site 'MMA Fighting', semanas após

o próprio dizer que tinha interesse em contar com a ajuda do Spider. Segundo o lutador, ele já se reuniu com Ed Soares, empresário de Anderson, que lhe prometeu uma resposta.

Informa abertura de processo seletivo

| Área/Requisito | Cidade | Inscrições e informações |
|--|-----------------------|--|
| DENTISTA: Formação superior completa em Odontologia; Aperfeiçoamento ou Especialização em Prótese; Inscrição no CRO. Atuação em clínica geral e Prótese | JARAGUÁ DO SUL | Por meio do site até dia 05/01/2014 |

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br - ícone Trabalhe Conosco

Senac Abertura de Vaga para Contratação

| Atuação | Serviços Gerais |
|---------------------|---|
| Nº de Vagas | 01 (uma) |
| Jornada de Trabalho | Segunda a sexta, 8h30min/dia (tarde e noite, das 13h às 22h30) |
| Para atuar em: | Jaraguá do Sul (Senac) |
| Remuneração | R\$ 933,00 por mês + insalubridade |
| Pré-requisitos | * Conhecimentos: Noções de limpeza, conservação, copa e organização de ambientes. * Escolaridade: Preferencialmente Ensino Fundamental Completo. |
| Etapas da Seleção | 1. Análise Curricular – critérios: escolaridade e experiências na área; 2. Ditado e Prova Prática 3. Entrevista Individual. |

Preencher ficha de inscrição ou levar currículo no Senac, de Jaraguá do Sul (Endereço: Rua dos Imigrantes, nº410, Vila Rau. Fone: 3275-8400), das 8h às 22h, até o dia 10/01/2014.
Mais informações: www.sc.senac.br no link "Trabalhe Conosco"
A critério do SENAC/SC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória. Vagas para ambos os sexos.

Santos Diego de volta?

O presidente do Santos, Odílio Rodrigues, negou que o clube já tenha tudo acertado com o meia Diego, atualmente no Wolfsburg, da Alemanha. O dirigente admitiu que se reuniu com o pai e agente do jogador, Djair Ribas, mas falou que a negociação é difícil pelo fato dos altos valores envolvidos.

Faculdade Privada, contrata DOCENTES para início imediato.

Atuação na região de Jaraguá do Sul
Áreas de Formação: Engenharia Civil, Arquitetura, Engenharia Química, Design de Moda, Psicologia.

Exigências: Especialização, Mestrado ou Doutorado

Horário de trabalho: Noturno
Remuneração da categoria com plano de carreira e convênio médico

Contato: vagaprofessor2013@gmail.com

64,44% AUDIÊNCIA

RÁDIO 105 FM

FM105.COM.BR



OSVALDO JURK

A águia solitária

O goleiro é herói e vilão ao mesmo tempo. É a águia solitária, o homem misterioso, o único que lhe é permitido pegar a bola com as mãos em um jogo de futebol. A nossa região é pródiga em produzir grandes goleiros. O município de Schroeder nos presenteou com dois excelentes guardiões: Cláudio Toma-

selli e Osvaldo Jurk. Este último um goleiro que se destacou pela coragem, elasticidade e pela boa colocação. Saía bem do gol, sabia repor a bola em jogo com velocidade e maestria, e orientava bem a defesa. Soberano nas bolas aéreas e grande pegador de pênaltis. Conquistou títulos em todos os times em que atuou.

Família e estudos

Osvaldo Jurk nasceu no dia 15 de maio de 1960, em Schroeder. É filho de Herbert Jurk e Helga Butzke Jurk, tem um irmão Osvin. Casou-se com Anair Fritzke Jurk e o casal tem dois filhos: Neymar e Jonathan. Osvaldo iniciou os estudos na Escola Vale do York na localidade de Rancho Bom. Lembra-se da primeira professora, dona

Vali Jurk, e dos coleguinhas de aula: Adehlaidt Klitzke, Edelbert, Liamare, Raulino e Traud Eichenberger. O ginásio e o ensino médio foram concluídos na Escola Miguel Couto. Formou-se em Ciências Contábeis pela UNISUL (Universidade do Sul de Santa Catarina). É Pós-Graduado em Gestão Pública e Gestão de Finanças.

Trabalho

O primeiro emprego foi no setor contábil da Madeireira Gneipel em Schroeder (dez anos); depois passou a executar a mesma função na Fábrica de Conservas Rodolfo Jahn, em

Guaramirim (cinco anos); Bebidas Luís Kienen, em Jaraguá do Sul (seis anos); setor administrativo da Grameyer Telefone e Equipamentos Elétricos de 2005 a 2012.

DIVULGAÇÃO



OSVALDO JURK E DADÁ MARAVILHA (1992)
Seleção de Futebol de Schroeder 2 x 2 Seleção Brasileira de Veteranos

O Político

Osvaldo Jurk ingressou na política em 1997, filiando-se ao PMDB (Partido do Movimento Democrático Brasileiro). Concorreu a vice-prefeito tendo como cabeça de chapa Gregório Alois Tietz. Foram eleitos para o mandato de 1997 a 2000. Concorreu à eleição em 2004, desta vez candidato a prefeito, tendo

como vice, Orlando Tecilla. Venceram e cumpriram o mandato no período de 2001 a 2004. Voltou a disputar a Prefeitura de Schroeder em 2012, tendo como vice, Moacir Zamboni. Obtiveram uma vitória avassaladora, vencendo em todas as urnas. O exercício deste mandato vai de 2013 a 2016.



S.E.R. AMIZADE DE GUARAMIRIM
Tetracampeão da Liga Jaraguense de Futebol (1990/92/94/96).
Osvaldo é o 4º em pé da direita para a esquerda

S.E.R. Amizade de Guaramirim

Jogando pelo Amizade, Osvaldo foi Tetracampeão da Primeira Divisão da LJF (1990/92/94/96). No ano de 1991, o Amizade disputou o Campeonato Catarinense Amador. A final da Primeira Divisão de 1992 aconteceu no dia 17 de outubro: Amizade 1x0 João Pessoa. O time campeão alinhou com: Osvaldo, Celso, Pedro, Arlindo e Cláudio; Mário, Tomaselli, Luizinho e Renato; Luiz e Flávio. Gol de Luizinho que foi também o artilheiro do campeonato com dez gols. Osvaldo foi o goleiro menos vasado. O filho de Osvaldo, Jonathan, conhecido por "Ice", herdou o talento esportivo do pai, joga futsal pelo time da Hering de Blumenau.

Crer e Confiar

À beira de um abismo de cerca de 200 metros de profundidade, um homem alardeava sua coragem de atravessá-lo empurrando um carrinho de mão sobre um cabo de aço estendido no vazio. E perguntava: "Quantos creem que eu posso fazer isso"? Entre o murmúrio da multidão, alguém respondeu: "Eu creio". A proposta do equilibrista foi arrasadora: "Então entre no carrinho". É claro que a história acaba aqui, pois o "crente" não entrou e o equi-

librista também não atravessou o abismo. Crer que uma pessoa pode atravessar um abismo sobre um fio é uma coisa. Atravessar com ela é algo bem diferente. Para isso é preciso confiar em sua capacidade e estar certo de que seja o que for que aconteça, ela o conduzirá a salvo para o outro lado. O povo de Schroeder cre e confia em Osvaldo. Juntos estão construindo um município digno do Terceiro Milênio, cujo foco é: educação, saúde, segurança, trabalho, esporte e lazer.

No mundo dos esportes

Osvaldo iniciou a trajetória esportiva aos 14 anos. Atuava de goleiro no time de futebol do Esporte Clube Rancho Bom, de Schroeder. Convidado pelo treinador Lula Malheiro, transferiu-se para o Baependi, onde conquistou o Bicampeonato Estadual Juvenil. Pelo Grêmio Esportivo Gneipel de Schroeder foi Campeão Regional e Campeão Sesiano.

Botafogo, Estrela e Cruz de Malta

Na década de 80, Osvaldo jogou o Campeonato Estadual Amador, pelo Esporte Clube Estrela de Nereu Ramos e pelo Botafogo da Barra do Rio Cerro. Defendeu também a meta do Cruz de Malta de Rio da Luz.

Fica aqui a homenagem

Dos desportistas de toda a região, em especial dos habitantes de Schroeder, ao senhor Osvaldo Jurk, que trouxe para a administração pública do município a garra, a coragem e a determinação dos tempos de atleta.



POLACO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC



Licenciamento de veículos

Em outubro de 1964, O Correio do Povo publicava a Lei nº 116, assinada pelo prefeito Roland Harold Dornbusch, alterando as tabelas do imposto municipal cobrado sobre o licenciamento de veículos a contar do ano seguinte. Automóveis particulares, ônibus com capacidade para 20 passageiros, caminhões de até 10 toneladas e reboques pagavam o mesmo valor para licenciamento anual: Cr\$ 10.000,00. O dono de uma Pick Up 1950 "Boca de Sapo", como esta da foto, pagaria Cr\$ 5.000,00.



14
DE DEZEMBRO

- Dia do Ministério Público (no Brasil).
- Dia do Engenheiro de Pesca (no Brasil).
- Emancipação política do município de Balneário Piçarras
- Neste dia, em 1947, nasceu em Belo Horizonte a presidente Dilma Rousseff. Durante o governo do ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva, ela foi ministra das Minas e Energia e, posteriormente, da Casa Civil.

| ANUAL | (em cruzeiros) BAIXA/TRANSF. |
|--|---------------------------------|
| Automóvel part. até ano de 1950..... | 3.000,00..... 1.500,00 |
| Automóvel part. de 1951 à 1955..... | 4.000,00..... 2.000,00 |
| Automóvel part. de 1956 à 1960..... | 6.000,00..... 2.000,00 |
| Automóvel part. de 1961 à 1963..... | 8.000,00..... 3.000,00 |
| Automóvel part. de 1963 em diante..... | 10.000,00..... 3.000,00 |
| Automóvel de aluguel..... | 4.500,00..... 2.000,00 |
| Rural, Kombi e Peruas..... | 5.000,00..... 2.000,00 |
| Ônibus c/capacidade até 20 passag..... | 8.000,00..... 2.500,00 |
| Ônibus c/capac. para + de 20 passag..... | 10.000,00..... 3.000,00 |
| Jeep..... | 3.000,00..... 1.500,00 |
| Camioneta até 1 tonelada..... | 3.000,00..... 1.500,00 |
| Camioneta de 1 à 2 toneladas..... | 4.000,00..... 2.000,00 |
| Caminhão de 2 à 6 toneladas..... | 6.000,00..... 2.500,00 |
| Caminhão de 6 à 10 toneladas..... | 8.000,00..... 2.500,00 |

| ANUAL | (em cruzeiros) BAIXA/TRANSF. |
|---|---------------------------------|
| Caminhão c/ mais de 10 toneladas..... | 10.000,00..... 2.500,00 |
| Caminhão c/ reboque..... | 10.000,00..... 2.500,00 |
| Motocicletas, lambretas, etc..... | 2.000,00..... 1.000,00 |
| Tratores c/ rodas de pneus p/fins ind..... | 4.500,00..... 2.000,00 |
| Tratores c/ rodas de esteiras p/fins ind..... | 4.000,00..... 2.000,00 |
| Carro de mola tração 2 animais..... | 600,00..... 200,00 |
| Carro de mola tração 1 animal..... | 400,00..... 200,00 |
| Carro fúnebre..... | 500,00..... 200,00 |
| Carroça de frete, ind. e com..... | 600,00..... 200,00 |
| Carroça de lavoura 2 animais..... | 300,00..... 100,00 |
| Carroça de lavoura 1 animal..... | 200,00..... 100,00 |
| Carro p/ sorvetes e pipocas..... | 350,00..... 100,00 |
| Bicicletas..... | 250,00..... 100,00 |
| Bicicletas de operários..... | 150,00..... 100,00 |



Um elefante infestado de formigas saiu rolando, rolando, até que se viu livre delas. Sobrou só uma grudada no pescoço dele. Aí, as outras que estavam no chão começaram a gritar: - Vai, vai, torce o pescoço dele!!!

Duas elefantas estavam na praia.
-Vamos ao banho?
- Não posso. Estou naqueles dias.
- Não faz mal... usa uma ovelha.

Três décadas de Samae

Há 30 anos, em 20 de junho de 1983, o então prefeito Durval Vassel, em seu primeiro mandato, sancionou a Lei nº 919/83 que criava o Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto, o Samae, uma autarquia municipal. Até então e desde 1968, o serviço também era administrado pelo município através de uma Fundação. A mudança permitiu que a autarquia pudesse acessar a financiamentos em bancos e verbas públicas estaduais e federais para financiamentos. A mesma lei criava o Conselho Municipal de Engenharia Sanitária que incluía a participação de empresários, engenheiros e servidores das secretarias de Planejamento e Saúde. Além do presidente na pessoa do próprio prefeito. No segundo mandato (1993/1996) Vassel fez a primeira licitação para começar a rede coletora de esgoto. Porém, o projeto só começou a sair do papel no governo de Irineu Pasold (2001/2004).

Só na teoria

A Lei 4.394, de 20 de novembro de 1969, assinada pelo então governador Ivo Silveira, versando sobre o sistema estadual de ensino, dizia que o ensino do ciclo básico seria obrigatório a toda a criança entre sete e quatorze anos e gratuito nos estabelecimentos oficiais. E que não poderia exercer função pública, nem ocupar emprego em sociedade de economia mista ou empresa concessionária de serviço público, nem transacionar com o Estado, o pai de família ou responsável por criança em ida-

de escolar, sem fazer prova anual da matrícula e frequência desta. Os pais ou responsáveis também seriam responsabilizados pela frequência da criança na escola. Sob pena de multa de 10% sobre o salário mínimo regional, chegando até a 50%. Na prática, não há notícias de que a lei tenha sido exercida neste aspecto. Hoje, o Bolsa Família do governo federal obriga frequência mínima nas escolas para que as famílias pobres recebam ajuda em dinheiro. Porém, o aprendizado pouco importa.

... OCP HISTÓRIAS ...

ARQUIVO HISTÓRICO DE JARAGUÁ DO SUL

Presente de grego

Em março de 1970, o tenente Hugo Alves Garcia, então delegado regional de polícia de Jaraguá do Sul, foi até Florianópolis com um ajudante receber uma viatura para ajudar no policiamento da cidade e dos outros quatro municípios da região. Além da estrada precária que era a BR-101 (era?), melhor que não tivesse ido. O veículo, um Jeep ano 1964, com dois pneus carecas, lataria reformada e motor já pra lá de meia boca, dava sinais de não suportar a viagem. Garcia reclamou, mas ouviu que era pegar ou largar. Na volta, quando passavam pelo Balneário de São Miguel, perto da Capital, o motor fundiu. O Correio do Povo publicou a notícia com um comentário: "Jaraguá do Sul vive a 'sorte' de ser município enteado do governo de Santa Catarina".



Celesc deixa você mais bonita

Também em março de 1970, um anúncio de meia página da Celesc dizia no título que a estatal estadual deixava a mulher mais bonita. Isso porque a energia elétrica permitia o uso da máquina de lavar roupas, acabando com a escravidão do tanque. "Sua roupa é passada a ferro elétrico, levíssimo, em vez de passada por um monstro a carvão", referência aos ferros de passar esquentados como carvão em brasa. O texto, bastante criativo para a época, prosseguia fazendo referências ao aspirador de pó, secador de cabelos, do rádio e televisão. "Com o corpo descansado, você pode repousar o espírito ouvindo um disco na vitrola. Para que tudo isso aconteça, existe a Celesc. Não é um creme de beleza. É a Centrais Elétricas de Santa Catarina, desenvolvida no governo do Ivo Silveira e responsável por uma vida mais bonita em 92% do nosso Estado".

Taxa Zero

APROVEITE A NOSSA SELEÇÃO DE OFERTAS.

Gol G4 1.0 2P

DE: R\$ 25.760
POR: R\$ 22.590

2014



Novo Gol 1.0 Completo

Por apenas R\$ 35.590

2014

Ar condicionado
+ Vidros Dianteiros
+ Travas Elétricas
+ Air Bag + ABS



Pacote URBAN & SOUND

Juros 0.0%

Voyage 1.0

A partir de R\$ 35.990

2014 Completo C/Trend



Entrada 50%
Saldo 24x

Juros 0.49%

Fox 1.0 4P

A partir de R\$ 34.990

2014 C/ Trend



Entrada 50%
Saldo 24x

Juros 0.0%

Venha Conhecer o Novo Golf



Saveiro

A partir de R\$ 34.940

2014

+ Air Bag + ABS



Entrada 50%
Saldo 24x

Juros 0.49%

Jetta Comfortline Automático

Por apenas R\$ 69.990

2013



Entrada 50%
Saldo 24x

Juros 0.49%

Amarok Highline/Trend

BÔNUS R\$ 6.000,00



Entrada 50%
Saldo 24x

Juros 0.0%

ABERTO HOJE ATÉ 17h

www.vw.com.br Promoção válida até 14/12/2013 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Novo Gol 1.0 Completo 2014 à vista a partir de R\$ 35.590,00. Fox 1.0 4 Portas Completo 2014, à vista a partir de R\$ 34.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Voyage 1.0 Completo trend 2014 à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Gol G4 1.0 2 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.99%. Novo Gol Completo 1.0 4 Portas 2014, pacote urban e sound à vista a partir de R\$ 35.590,00. Jetta 2013 Comfortline Automático à vista a partir de R\$ 69.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Amarok highline/trend à vista a partir de R\$ 130.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Saveiro Cabine Estendida à vista a partir de R\$ 34.940,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. CET máximo para esta operação: 15,05% a.a. IOF, cadastro e despesas de gravame incluídos na operação e no CET. Despesas de registro eletrônico da operação não incluídas no cálculo da prestação e do CET. Consulte outras condições de financiamento numa concessionária Volkswagen autorizada. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para linha Volkswagen 13/13 e 14/14 sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 080077011926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

