

O CORREIO DO POVO

OCP

FIM DE SEMANA

WJN

SÁBADO/DOMINGO, 30 DE NOVEMBRO E 1 DE DEZEMBRO DE 2013

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.344

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00



FORÇA, BREAKERS!

Equipe jaraguense de futebol americano enfrenta, neste sábado, o Vasco, no João Marcatto. É a primeira partida da semifinal do Campeonato Brasileiro.

PÁGINA 24

HENRIQUE PORTO/AVANTE



Opinião

Mulheres, tenham mais amor próprio

O que me produz profunda irritação é esse tipo de mulher que apanha, é ameaçada, anulada em seus direitos de cidadão e continua com o sujeito ao lado.

LUIZ CARLOS PRATES, PÁGINA 3

Marisol
49 Anos.
Sua Felicidade,
Nossa Inspiração.

Duplicação BR-280

Ordem de serviço será assinada na terça-feira

Depois da confirmação do Ibama da emissão da Licença de Instalação, governo federal agenda para semana que vem a liberação dos procedimentos para o início das obras. PÁGINA 6

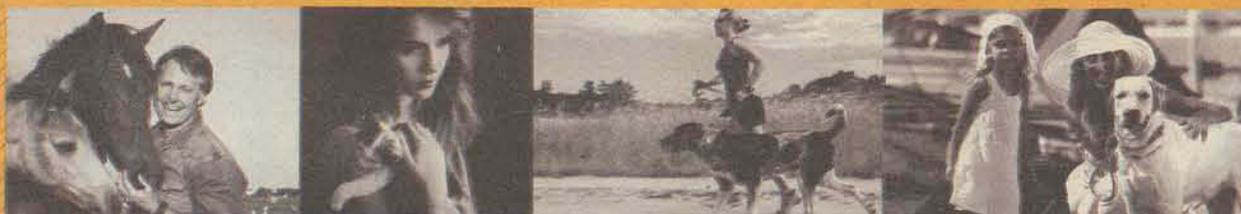
Já estamos atendendo!

Pronto Atendimento
Unimed
Jaraguá do Sul

3270-1400

BOVESPA: 52.482,49 ▲ 1,23% ♦ DOW JONES: 16.086,41 ▼ (-0,07%) ♦ DÓLAR COM.: V 2,3374 ▲ 0,86% ♦ DÓLAR TUR.: V 2,4200 ▼ 1,22% ♦ EURO: V 3,1738 ▲ 0,63% ♦ POUPANÇA: 0,5769 ♦ SELIC: 10% ♦ CUB NOV/13: 1.307,65

Especialistas | Cirurgias | Raio-X | Ultrassom | Fisioterapia | Laboratório | Dermatologia | Tosadores | Shopping



Sky
4Pets

Rua Artur Muller, 78 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | www.sky4.com.br | forpets@sky4.com.br

47 3370 5318

PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

O polivalente Zé!

Só no Brasil mesmo! Como se não bastasse a comédia trágico-cômica em que se transformou a prisão dos mensaleiros, com direito a punhos cerrados ao melhor modelo Che Guevara, no caso do 'cumpanheiro' Zé Dirceu, a situação tomou contornos de piada de mau gosto!

O polivalente Zé Dirceu, após ser preso, aguarda uma autorização da Justiça para que possa cumprir a sua pena (no regime semi-aberto), dormindo na penitenciária da Papuda (Brasília) e durante o dia trabalhando no Hotel Saint Peter, que fica no Centro da capital e a cerca de 10 minutos da praça dos três poderes, local que o cumpanheiro Zé Dirceu conhece muito bem, pois sempre esteve na ribalta do poder e de lá orquestrou a sua teia criminosa, cujo espetáculo dos horrores praticados teve seus ingressos custeados com dinheiro público.

Caso o Zé seja autorizado a trabalhar no Hotel Saint Peter, uma vez que o mesmo já teria sido contratado pelo módico salário de vinte mil reais, seja qual for o setor em que o mesmo vier a exercer a gerência, o mesmo não terá dificuldades.

Se for para ser gerente da lavanderia, disso ele entende muito bem, pois em matéria de lavagem de dinheiro, o Zé é campeão! Se for para trabalhar como gerente da recepção e encarregado dos maleiros, disto também ele entende, pois carregar malas com conteúdos suspeitos também lhe é familiar. Se ele for gerenciar a cozinha e o restaurante, também não terá problema com o oferecimento de um cardápio que agrade a gregos e troianos, ou melhor, a empreiteiros corruptos e dublês de lobistas. O Zé é mesmo um polivalente!

Agora, a expectativa que o Zé tem é a de ser promovido, após os três meses de experiência, ao cargo de Chefe de Gabinete da Superintendência do Hotel. Ali poderá desempenhar uma tarefa que conhece bem: facilitar, ao máximo, condições mais favoráveis a todos os que quiserem se hospedar lá, ainda que isto represente o pagamento de uma diária diferenciada, pois disto também o Zé entende! Vamos ver em que setor o Zé vai poder desempenhar suas múltiplas qualidades.

COMENTÁRIO

Parafuso a menos

LUIZ CARLOS PRATES

Parece que certas mulheres (muitas, muitas...) têm mesmo um parafuso a menos... Não há mais o que as possa explicar na conduta insensata, inexplicável pela razão. No jornal que acabo de ler, a mulher foi assassinada pelo marido, ela tinha um filho pequeno nos braços. Nada de novo, pois não? Digamos, rotina. Rotina tétrica produzida por homens impotentes, covardes, vermes humanos. As vítimas são sempre as mesmas: mulheres que os mandam embora.

Nesse caso que acabo de ler, a mãe da jovem mulher assassinada diz assim: - "Eu avisava a minha filha sobre o que poderia acontecer vivendo com esse sujeito violento...". E ainda, para agravar o crime, a mulher assassinada sofria de

doença grave, corria sérios riscos de morrer nos próximos meses, o covarde nada respeitou. O que me produz profunda irritação, leitora, é esse tipo - comum - de mulher que apanha, é ameaçada, anulada em seus direitos de cidadão e continua com o sujeito ao lado, por perto. Esses tipos asquerosos de homem não amam, amor não fere, não machuca, não mata.

Costumo dizer nas minhas palestras com mulheres que tudo começa no primeiro dia de namoro, o

vagabundo é vagabundo no primeiro encontro, mas vá dizer isso a elas por aí, vá... Muitas te chamam de louco, de radical, de tudo... Não querem ver a verdade. Não é difícil ver que o cara não presta, ver no primeiro minuto, é só lembrar que as pessoas se revelam por todos os poros, basta ter olhos para ver e ouvidos para ouvir. Mas elas, coitadas, ficam cegas diante de um idiota, de um mau-caráter, diante da hipótese de "ter alguém". Mulher que é mulher sabe que não precisa ter ninguém por perto para ser; Ser, eu quis dizer.

E o triste é que, como no caso acima, a mãe avisou, avisa, mas elas não querem ouvir, acreditam nos vagabundos. Ficam esperando para ouvir o som do primeiro tapa e o estampido do tiro final...

♦ Fotos

Tanto para publicidade quanto - e principalmente - para campanhas eleitorais devia ser proibida a foto retocada, o tal photoshop. Maquiagem, tudo bem; retoques rejuvenescedores não. É fraude. Mulheres velhas vão aparecer como garotonas, e modelos que ilustram páginas de revistas mais parecem figuras do além, tão perfeitas que são. Tudo mentira, baita mentira. É propaganda enganosa, devia ser crime.

♦ Terror

O assunto é tétrico de um lado e lindo de outro. Veja esta manchete: - "Câmara de São Paulo aprova enterro de animais junto a seus donos". Aqueles mausoléus de famílias, sabes?, pois é, ali os bichos de estimação poderão ser

sepultados, junto a quem os amou. O terror vem no que vou dizer: bem melhor os bichos juntos na eternidade do que muitos dos que só foram próximos por parentesco. Parentesco não é amor, os bichos são só amor...

♦ Falta dizer

Tenho nojo a quem tem cabeça cheia de serragem, o que eu ia dizer era cheia de outra coisa... Ouço na tevê pessoas entrevistadas na rua sobre o que fazer com o 13º. Um velho diz que - "Este dinheiro é para um momento de muita emergência, como uma doença, por exemplo." O cara que pensa assim merece. Ah, merece. Poupar, guardar dinheiro pensando em doença é coisa de quem tem serragem na cabeça. Ou outra coisa, bem pior. O que pensamos e o para que guardamos é o que vai acontecer...

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Ecoturismo Encontro em Guaramirim

O 13º Encontro de Ecoturismo de Guaramirim acontece neste sábado (30). A inscrição custa R\$ 15 e inclui camiseta, transporte para retorno e jantar. A saída será às 13h30, na represa. Os participantes percorrerão o Rio Itapocu, num trajeto até os fundos da empresa Conservas Vegini, no Guamiranga. É obrigatório o uso de colete salva vidas. Mais informações pelos telefones 3373-1084 ou 9934-8639.

Atrações**Natal no Centro Neue Heimat**

A 4ª edição do Auto de Natal do Centro Cultural Neue Heimat ocorre neste sábado, a partir das 20h, na sede da entidade. Haverá apresentação de canto, música e teatro. A temporada de visitação na Casa do Papai Noel acontece de hoje a 8 de dezembro e do dia 13 a 15, sempre das 19h às 22h. O Centro fica na Rua Alberto Santos Dumond, 800, Vila Lalau.

**ERRATA:**

Diferente do informado na edição de ontem do MIX, a foto ao lado corresponde à viagem dos bailarinos da Liss Studio de Dança à Córdoba, Argentina. O grupo representa o Brasil na final do torneio Universal Dance.

LOTÉRIAS

QUINA
SORTEIO Nº 3352
11 - 22 - 29 - 46 - 72

Guaramirim Programação de Natal

A abertura da Casa do Papai Noel e o Auto de Natal acontecem neste domingo (1º), às 19h, em Guaramirim. A casa fica em frente à biblioteca e permanece aberta de quinta-feira a domingo, das 19h às 22h. Serão oferecidos passeios de trenó pelo centro da Cidade. A Prefeitura também promove o concurso "Minha casa é a estrela do Natal". As três melhores decorações ganham, no dia 22 de dezembro, R\$ 1,5 mil, R\$ 1 mil e R\$ 500, conforme a classificação. Os interessados em participar devem entrar em contato com a Casa da Cultura pelo telefone 3372-0147.

CHARGE



EDITORIAL

Reciclagem consciente

A Fundação Jaraguense do Meio Ambiente (Fujama) vai distribuir sacos de lixo em cada uma das 45 mil moradias de Jaraguá do Sul. A proposta é que as sobras sejam separadas conforme a característica de cada resto - secos e orgânicos.

A campanha estimula a reciclagem nas moradias e faz com que as pessoas tenham uma atenção mais ecológica na hora de descartar os resíduos. No momento em que se faz essa pré-reciclagem dentro de casa, facilita muito o reaproveitamento desses materiais.

Cada vez mais o lixo está sendo valorizado financeiramente. Muitos produtos são fabricados através do reaproveitamento de papel, plásticos e metais. Além de evitar o acúmulo em aterros sanitário e danos ao meio ambiente, esses materiais movimentam a economia e, além disso, servem de matéria prima para a energia alternativa.

A ação da Fujama se completa também com a mobilização educacional. As

escolas têm papel fundamental de estimular os alunos sobre a importância da reciclagem. As crianças cobram dos pais. Dessa forma, as famílias que irão receberão as sacolas não terão mais desculpas para não separar o lixo.



O importante é ter a noção de que todos têm responsabilidade de destinar de forma correta o lixo.

É importante também fazer um trabalho de orientação aos condomínios fechados ou edifícios para que instalem estruturas organizadas para separar os resíduos orgânicos do material seco. O importante é ter a noção de que todos têm responsabilidade de destinar de forma correta o lixo que nós mesmos produzimos. A natureza e a cidade agradecem.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
 • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161
 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.
 O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.



PROGRAMA DE CRÉDITO PARA APOIAR A INOVAÇÃO EM AMBIENTE PRODUTIVO.

- ✓ Para empresas de todos os portes;
- ✓ Financiamentos de longo prazo;
- ✓ Juros reduzidos;
- ✓ Condições diferenciadas de garantias.

Confira mais informações mandando um e-mail para brdeinova@brde.com.br ou entre em contato com nossos parceiros operacionais.

PARCEIROS OPERACIONAIS:



PARCEIROS INSTITUCIONAIS:



www.brde.com.br

Natália e Ivana são reintegradas

REVERTEU Tribunal de Justiça acatou recurso e decidiu pelo retorno das servidoras à Prefeitura de Jaraguá do Sul

Carolina Veiga

O Tribunal de Justiça de Santa Catarina derrubou o pedido de antecipação de tutela concedido pela comarca de Jaraguá ao Ministério Público, que exigia a exoneração da vereadora Natália Petry e da funcionária pública Ivana Cavalcanti do quadro de servidores da Prefeitura de Jaraguá do Sul.

Como efeito, até o julgamento da ação civil pública por improbidade ad-

ministrativa proposta pelo promotor Ricardo Viviani, ambas voltam a ser funcionárias públicas. A reintegração deverá ocorrer imediatamente, segundo o prefeito Dieter Janssen (PP). “Vamos seguir o que determina a Justiça e, assim que recebermos a informação do TJ, readmitiremos as funcionárias”, pontuou.

O relator do processo, desembargador Luiz Zanelato, acatou recurso da defesa baseando sua de-

cisão na “provisoriamente da antecipação de tutela”, que afeta especificamente o servidor público estatutário e que, portanto, possui estabilidade. Segundo a decisão judicial, as funcionárias só poderão ser exoneradas mediante sentença decretada após o julgamento da ação, garantindo-se o direito ao contraditório e à ampla defesa.

Segundo entendimento de Zanelato, a perda dos cargos antes de uma deci-

são final pode acarretar em “lesões graves de difícil ou impossível reparação, na medida em que a desinvestidura de seus cargos importa na perda imediata dos vencimentos e vantagens às recorrentes, comprometendo-lhes a subsistência, de sorte que urge necessária a sustação da tutela antecipada concedida em primeira instância”.

Os advogados de defesa da vereadora Natália Petry (PMDB) não se manifestaram sobre o caso em andamento e, por determinação deles, a vereadora também mantém sigilo.

Entenda o caso

Natália e Ivana foram demitidas em 2012 pela então prefeita Cecília Konell (PSD), após sindicância interna apontar que Natália teria recebido por 65 horas não trabalhadas e que Ivana teria acobertado a situação. Na época, as duas professoras estavam lotadas no Museu Histórico Emílio da Silva. Entretanto, a demissão foi considerada por Natália perseguição política, uma vez que o relatório da comissão interna instalada para avaliar o caso apontou apenas a devolução

do dinheiro recebido e a suspensão por 25 dias.

Em 2013, com a nova gestão, a revisão do processo administrativo solicitada por Natália culminou com o retorno de ambas ao quadro da Prefeitura e a nomeação da vereadora como secretária de Assistência Social. O Ministério Público entrou com ação civil pública por improbidade administrativa pedindo a exoneração das funcionárias, que foi concedida, mediante antecipação de tutela, pela juíza da comarca, Cândida Brugnoli.

Meio ambiente

População vai receber sacos para separar o lixo doméstico em Jaraguá do Sul

Separar o lixo comum do lixo reciclável é uma prática que há tempos ganha visibilidade e é estimulada entre os moradores, porém não são todas as pessoas que se conscientizaram da importância de reciclar. Com o objetivo de aliar a preocupação com os impactos ambientais e o destino do lixo jaraguense, a campanha “Recicla

Jaraguá”, lançada ontem pela Prefeitura, tem a intenção de envolver os municípios na coleta seletiva. Para isto, a prefeitura distribuirá um saco de lixo para cada uma das cerca de 45 mil residências da cidade. As 500 mil sacolas adquiridas, com capacidade de 100 litros, feitas de material reciclado, é resultado de um investi-

mento de R\$200 mil.

De acordo com o presidente da Fujama, Leocádio Neves e Silva, a campanha surgiu com a necessidade de melhorar a gestão do material reciclado e explorar o poder econômico que ele pode gerar. “Hoje 32% do lixo produzido em Jaraguá do Sul é passível de recicla-

gem, sendo que nós coletamos apenas 3%”, afirma. Leocádio explica que o investimento na compra das sacolas será compensado pela diminuição de lixo levado para o aterro, pois o valor unitário da sacola equivale ao custo de 1,5 kg de lixo. “Se as pessoas colocarem 1,5 kg ou mais de material reciclável na

sacola a prefeitura começa a ter economia com os custos de aterro, além de diminuir os impactos ambientais”, comenta. O Recicla Jaraguá foi planejado também para implementar as regras da Política Nacional de Resíduos Sólidos, dispostas na Lei Federal nº 12.305.

O projeto, além de focar

na preocupação ambiental, também visa movimentar a economia, pois o material recolhido será entregue para oito entidades cadastradas na Fujama, que trabalham com reciclagem. Leocádio afirmou que aumentando a coleta seletiva, mais pessoas serão contratadas para trabalhar com este material.

LÚCIO SASSI

Gonscientização em toda cidade

Além de campanhas nos veículos de comunicação da cidade, a proposta será levada para as escolas, postos de saúde e demais entidades, para mobilizar a participação de todos os jaraguenses. “São pequenas mudanças de hábitos dentro de casa que vão permitir que grandes mudanças aconteçam”, defende Leocádio.

Morador do bairro Barra do Rio Molha, o comerciante Adilson Roberto Elizio elogiou a iniciativa. Toda semana ele separa vidro, plástico, papel e metal, do lixo comum e destina para a coleta seletiva. “Por semana dá mais de 50 kg de material reciclado”, afirma. Ele acredita que com a distribuição de sacos os moradores ficarão mais conscientes. “Quanto mais incentivar, mais pessoas vão reciclar.”



Os sacos serão distribuídos na segunda semana de dezembro. Cada casa receberá uma unidade da sacola que suporta até 10 quilos. Quando o saco estiver cheio, o morador deixa na calçada no dia da coleta seletiva e recebe outro saco vazio.

EXEMPLO Adilson Elizio já é acostumado a separar o lixo em casa. Por semana são quase 50 quilos de material

VOCÊ É



NOSSO MAIOR

PRESENTE!


FENPAR
EMPREENDIMENTOS



Troca de comando na Amvali

Em assembleia realizada na tarde de ontem, o prefeito de Jaraguá do Sul, Dieter Janssen (PP), entregou a presidência da Amvali a Lauro Fröhlich (PSD), prefeito de Guaramirim. No balanço das atividades, Dieter citou os passos dados em direção ao consórcio para destinação de

resíduos, a bandeira da duplicação da BR-280, que parece vai se tornar realidade, além da relação de harmonia conquistada entre os líderes regionais. Há pouco mais de um ano, a sobrevivência da Amvali chegou a ser dúvida, com a ameaça de abandono do maior município do Vale do

Itapocu da entidade. Ao aceitar o desafio, Fröhlich ressaltou a importância do associativismo e da integração para o crescimento das cidades. O novo comandante prometeu dar continuidade aos trabalhos iniciados por Dieter, tanto na questão de mobilidade quanto do tratamento do lixo.

Lauro Fröhlich também atacou um ponto nevrálgico para a região, a falta de representatividade política. Chegou a defender que os prefeitos trabalhem para tentar diminuir o número de candidatos a deputado e se engajem juntamente com as associações comerciais em defesa do voto útil.

EDUARDO MONTECINO



Passando o bastão

Em clima de parceria, Dieter Janssen entregou a presidência da Amvali para Lauro Fröhlich, ontem. Mobilidade urbana e tratamento do lixo são prioridades para ambos.

A agenda de Colombo

A expectativa é grande. Como o prazo para impugnação das empresas concorrentes encerra na segunda-feira, o Palácio Barriga Verde faz figa. Se não houver entraves jurídicos, o governador Raimundo Colombo (PSD) assina aqui, na quarta-feira, a ordem de serviço para duplicação do trecho urbano da BR-280. O investimento será de R\$ 89 milhões. A agenda está sendo organizada pelo secretário regional, Lio Tironi (PSDB), que assegura ainda a assinatura para as obras da SC- 110, da Malwee à Serra de Pomerode, que somam R\$11 milhões e outros R\$ 15 milhões para os hospitais.

Abertura da Fatma é comemorada

A confirmação de que o escritório regional da Fatma será inaugurado na próxima quarta-feira, na presença do governador Raimundo Colombo (PSD), foi uma das notícias mais comemoradas da semana. O deputado Carlos Chiodini (PMDB), que foi um dos principais articuladores na concretização da estrutura, irá indicar o gerente.



Sobre drogas

A Câmara de Vereadores realiza na próxima terça-feira, dia 3 de dezembro, às 17h, audiência pública para debater políticas para o enfrentamento do uso de drogas. O proponente do encontro é o vereador Jair Pedri (PSDB).

IMÓVEIS
PLANETA
www.imeisplaneta.com.br
(47) 3275-0100

A SEMANA

“

1. A justiça começa a ser feita.

Natália Petry (PMDB), nas redes sociais, comentando decisão da Justiça que lhe devolveu o cargo de servidora pública.

“

3. Acho que vamos juntar tudo.

Do vice-governador Eduardo Pinho Moreira, em entrevista ao ND, sobre possível aliança no Estado entre PSD, PMDB e PT.

“

2. Somos muito gratos pelo que a senhora está fazendo por Santa Catarina e pelo Brasil. Baseado nesse sentimento de gratidão, eu posso lhe garantir, independente de qualquer coisa, que a senhora pode contar com nossa lealdade.

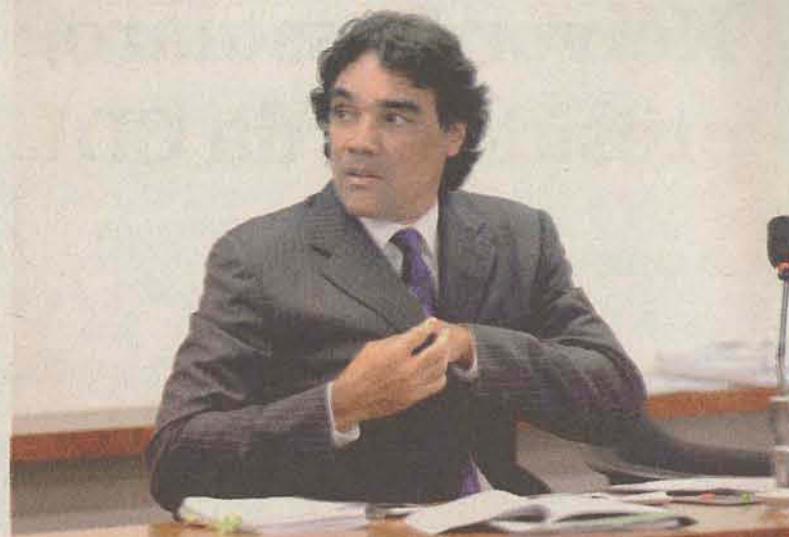
Do governador Raimundo Colombo (PSD) confirmando apoio à presidente Dilma Rousseff (PT)

BR-280: ordem de serviço na terça

Embora tenha ignorado o tema durante visita a Santa Catarina, a presidente Dilma Rousseff (PT) anunciou ontem, em entrevista à Regional FM, de Florianópolis, que a assinatura para ordem de serviço da duplicação da BR-280 acontecerá na próxima terça-feira, dando fim à lentidão em torno das licenças ambientais. A presidente não foi cobrada publicamente quanto à demora da obra, mas tomou conhecimento da insatisfação da comunidade e das lideranças empresariais nos bas-

tidores. A licença de instalação e a autorização para supressão de vegetação foram liberadas ontem. "É uma promessa de longa data e eu teirei o prazer de ver essa obra iniciando sem ter os problemas ambientais que sempre a atrasaram. Agora, para dar início, a informação que tenho é que ela começa assim que for dada a ordem de serviço", anunciou. A obra foi dividida em três lotes, de Jaraguá do Sul a São Francisco, somando 71,5 quilômetros, vai custar R\$ 972 milhões e deve ser concluída em três anos.

DIVULGAÇÃO



▲ Emendas até segunda-feira

O presidente da Comissão Mista de Orçamento, senador Lobão Filho (PMDB-MA), definiu a próxima segunda-feira como data final para envio das emendas pelos parlamentares.

Depois do pesadelo...

Natália Petry (PMDB) passou o dia de ontem recebendo cumprimento de familiares e correligionários. O Tribunal de Justiça derrubou decisão de 1ª instância que atendeu pedido de tutela antecipada e a exonerou do quadro de servidora pública. O mérito da ação ainda não foi julgado.

Não passou

A oposição tentou, mas não conseguiu. A base governista derrubou proposta para realizar audiência pública sobre o destino do Hospital de Guarimirim. Com a confirmação do rompimento do contrato entre a Prefeitura e a São Camilo, alguns serviços serão interrompidos na unidade. O centro cirúrgico e a maternidade ficarão de portas fechadas temporariamente.

Proteção 24h

Encabeçada por Natália Petry será encaminhada moção ao governador Raimundo Colombo para ampliação do horário de atendimento da Delegacia da Mulher, aumento de efetivo e aquisição de equipamentos mais modernos.

CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

Mais aos municípios

A CCJ da Câmara dos Deputados analisa uma proposta de emenda à Constituição (PEC) que destina aos municípios brasileiros 10% da arrecadação do Imposto sobre Operações Financeiras (IOF) e das contribuições sociais sobre o faturamento ou receita (Cofins) e sobre o lucro (CSLL). Os recursos serão distribuídos a partir do ano seguinte ao da promulgação da proposta, na base de 2% ao ano até completar o percentual de 10%. A distribuição seguirá os critérios do Fundo de Participação dos Municípios (FPM), que é feita proporcionalmente ao número de habitantes.

Leis mais rígidas no trânsito

Sem muito alarde, a Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado aprovou nesta semana um pacote de mudanças no Código de Trânsito Brasileiro (CBT) que aumenta multas em até cinco vezes o valor atual e dá poderes a autoridades de trânsito para suspender a habilitação de condutores. A proposta ainda será analisada em turno suplementar no colegiado antes de seguir para a Câmara. O pacote endurece a punição para quem dirigir embriagado, omitir socorro, participar de corrida ou competição não autorizada, e conduzir sem habilitação.

Falta interesse

Pesquisas de opinião apontam que os brasileiros estão com falta de apetite para as eleições em 2014. O índice de desinteresse passa dos 50%. Tal atitude, de alguma forma, mascara as sondagens pré-eleitorais feitas até aqui e outras que virão nos próximos meses.

Reforma adiada

A presidente Dilma Rousseff só pretende fazer mudanças no primeiro escalão em março e não mais na virada do ano. A equação beneficia os ministros Alexandre Padilha (Saúde) e Fernando Pimentel (Desenvolvimento), que vão disputar os governos de São Paulo e Minas Gerais, os maiores colégios eleitorais. Um bom desempenho nestas duas praças é vital à reeleição de Dilma. A ideia é deixá-los no governo até o último prazo que é abril, permitindo que a dupla continue surfando e ganhando visibilidade com as ações do governo.

Redução de gastos

Deputado Jailson Lima (PT) já tem apoios de colegas do PSOL, PSDB e PMDB para projeto que reduz os percentuais do Orçamento do Estado repassados à Assembleia Legislativa, Tribunal de Justiça, Ministério Público e Tribunal de Contas. Que, juntos, consomem 19,8% da receita. Considerando que o orçamento projetado para 2013 é de R\$ 19,351 bilhões, é só fazer a conta.

ICMS

Aumenta a pressão de prefeitos catarinenses para que a política de repasse de valores do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) seja revista. Querem que o benefício não configure prejuízo para quem produz e lucro para quem exporta. Com efeitos mais perversos no orçamento dos pequenos municípios, com até 50 mil habitantes, que são a maioria em Santa Catarina. Alguns deixam de receber até R\$ 700 mil por mês.

Saúde pública

A Comissão de Saúde da Assembleia Legislativa começa a debater os danos causados pelos vapores de combustíveis em postos de combustíveis, ao meio ambiente, à saúde pública e à saúde ocupacional. Estudos mostram que no Brasil, que consome anualmente 50 bilhões de litros de álcool e gasolina, cerca de 225 milhões de litros são desperdiçados em forma de vapor nas bombas de abastecimento. Em Itajaí, 90% dos 59 postos de combustíveis estão concentrados em 10% dos 289 km² do município. Os gases poluentes contaminam a saúde das pessoas em uma área de até 100 metros de distância.

Barbosa pede perícia

O presidente do Supremo Tribunal Federal (STF), ministro Joaquim Barbosa, determinou a realização de perícia médica para avaliar a saúde do delator do esquema do mensalão, Roberto Jefferson. O laudo servirá para definir se o ex-deputado cumprirá a pena de sete anos e 14 dias em regime semiaberto, como prevê a lei, ou domiciliar, conforme pede a defesa. Barbosa determinou que o Instituto Nacional de Câncer (Inca) indique, no prazo de 24 horas, pelo menos três oncologistas para avaliarem Jefferson. O STF aguarda a apresentação dos nomes dos peritos para definir dia e hora da realização da perícia. Assim como Jefferson, o petista José Genoíno também pleiteia prisão domiciliar. No entanto, com o resultado da perícia médica que aponta que seu caso não é "grave" e que o tratamento em casa "não é imprescindível", Genoíno deve voltar para a cadeia.



Neivor Bussolaro, presidente da CDL

“Se o consumidor mudou, o lojista precisa mudar”

O recado é do empresário Neivor José Bussolaro, presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas. Não há mais espaço para improvisações. Cada vez mais é preciso estar sintonizado com as mudanças, tirar proveito da tecnologia e ser diferente no trato com o cliente. “A evolução é nosso maior concorrente. Se antes as novidades demoravam 10, 20 anos, para

chegar aqui, agora chegam instantaneamente. O consumidor tem um mundo novo à sua frente, e isso inclui o comércio, onde a alternância nas relações de consumo é muito rápida. Se o consumidor muda, porque nós não podemos mudar? Comerciante não pode mais ser o sujeito que encosta a barriga no balcão, aquele dos tempos da caderneta”.

Atuação no associativismo desde 2002

Neivor Bussolaro chegou a Jaraguá do Sul em 2001. Dono de restaurante em Itajaí, veio em busca de um lugar mais tranqüilo para criar os filhos. Com a esposa Claudete, montou a Cedro Móveis, e rapidamente se integrou ao movimento lojista. Foi diretor do Serviço de Proteção ao Crédito (SPC), depois vice-presidente

e, nos dois últimos anos, ocupou a presidência. Entrega o cargo em janeiro de 2014 para o vice Eduardo Schiewe, eleito no dia 27. “Participar de uma entidade é gratificante pela oportunidade de crescimento da visão empresarial e comunitária, de se integrar a uma causa que beneficia todo o segmento”, define.

“Lojista precisa participar mais”

O presidente da CDL entende que o associado usufrui muito pouco da entidade. Defende que os lojistas conheçam melhor a sua entidade e os benefícios que tem à sua disposição. Destaca o trabalho de capacitação, que beneficiou mais de seis mil pessoas em treinamentos, palestras e eventos diversos, mas diz que há muitas ações de representa-

tividade que auxiliam o varejo. “Tivemos muitos avanços na entidade, com investimentos na estrutura, aumentamos nosso quadro de associados para mais de 1.400 lojistas e hoje somos a quinta maior CDL do Estado. Estivemos em várias frentes, como a derrubada do decreto 1.357 que representou muito para o lojista”.

“Empreender exige muita informação”

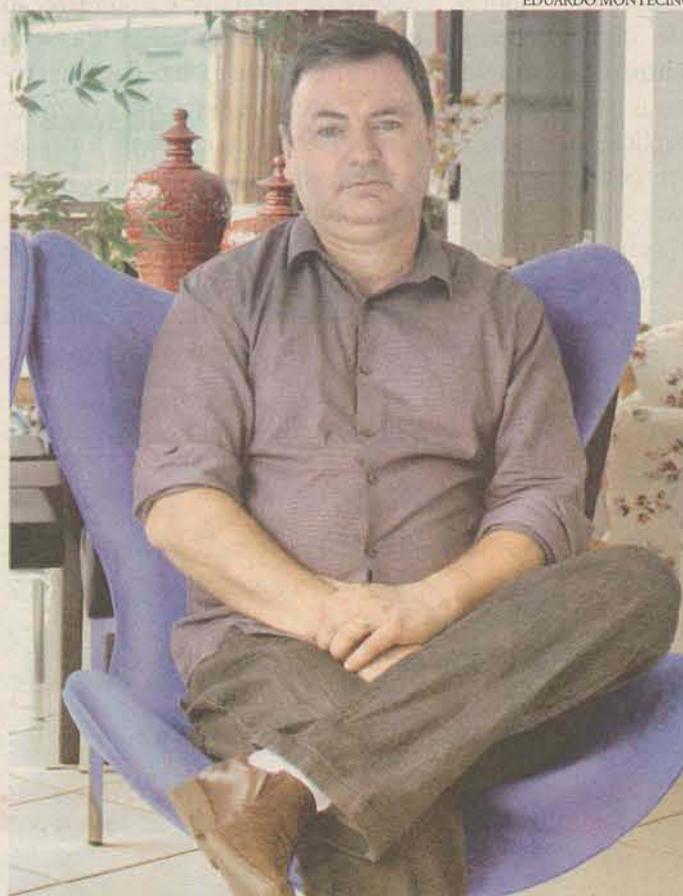
“Todos nós somos empreendedores por natureza. Quem não quer abrir seu próprio negócio? Mas estar preparado para ter um negócio é bem diferente. Tem de buscar informação, aprender gestão, conhecer o mercado. Já está longe o tempo em que você saía de uma empresa e, com a rescisão montava um negócio próprio”, afirma Neivor Bussolaro. Para ele, o associativismo ajuda muito neste processo, pois dá oportunidade de conhecer experiências bem sucedidas. “O Centro Empresarial é um modelo inteligente que une

todas as entidades e onde podemos somar esforços para as empresas e para a comunidade”.



Já está longe o tempo em que você saía de uma empresa e, com a rescisão, montava um negócio próprio.

Neivor Bussolaro,
presidente da CDL



EDUARDO MONTECINO

“É preciso deixar a cidade mais bonita”

Quando assumiu a direção da CDL, Neivor Bussolaro defendeu melhorias na área central de Jaraguá, citando a expressão “banho de loja”. O discurso, segundo ele, continua válido. “Este é um trabalho de todos. Do lojista, que precisa perceber que melhorando o visual de sua loja atrai mais pessoas, mas do poder público também porque uma cidade mais limpa, melhor iluminada, se torna mais atrativa visualmente. Hoje a entrada da cidade e o centro são locais escuros, que até constrange quem ouve falar da grandiosidade de Jaraguá e quando chega vê que é uma cidade que precisa de mais atenção neste aspecto”.

Shopping a céu aberto no Centro

“O poder público é muito moroso e demora nas respostas. Nem sempre por culpa do gestor, mas pelo próprio processo da administração pública. Nós temos cobrado muito e há promessas da Prefeitura de troca da iluminação por lâmpadas led, que traz inclusive mais segurança às pessoas. Também trabalhamos com o município a transformação do calçadão em um shopping a céu aberto, o que irá movimentar mais o comércio

e beneficiará a comunidade como um todo”, assinala o presidente da CDL. “Quando você vê prédios como o Centro Cultural da SCAR, o Centro Empresarial, modernos, ou a grandiosidade da Arena, e caminha até o Centro, observa que falta algo. Parece que há duas realidades dentro da mesma cidade. Se melhorarmos o visual teremos mais chance de atrair as pessoas e fazer com que fiquem mais tempo na cidade”.

INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	+10,0%	28.NOVEMBRO.2013	
TR	+0,5%	29.NOVEMBRO.2013	
CUB	1.307,65	NOVEMBRO.2013	
BOVESPA	+1,23%	29.NOVEMBRO.2013	
NASDAQ	+0,27%	29.NOVEMBRO.2013	
AÇÕES	PETR4	19,12	+2,47%
	VALE5	32,79	+1,52%
	BVMF3	11,79	+0,86%
POUPANÇA	0,5769	30.NOVEMBRO.2013	
COMMODITIES			
PETRÓLEO - BRENT	-0,14%	US\$ 111,780	
OURO	0,0%	US\$ 1252,840	
CÂMBIO			
	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COM.	2,3368	2,3374	+0,86%
DÓLAR TUR.	2,3000	2,4200	-1,22%
EURO	3,1723	3,1738	+0,63%
LIBRA	3,8223	3,8242	+0,95%

Expectativas com o Natal

Mesmo com as perspectivas apontando que as vendas de Natal devem ser aquém do que o setor esperava, Neivor Bussolaro diz que o lojista precisa sair da zona de conforto e buscar o cliente. “O dinheiro está flutuando no mercado, é verdade que há um comprometimento do consumidor com o pagamento de dívidas, mas está entrando dinheiro no mercado e parte disto vai para o comércio. As dificuldades existem para todos, mas vai vender quem oferecer o melhor atendimento, produtos de qualidade, enfim, precisamos ser diferentes. Hoje 64% da decisão de compra é motivada pelo padrão de atendimento, isto faz diferença”.

“Estamos sendo saqueados”

Sobre a polêmica com a presença de feiras que se instalam na cidade ocasionalmente, Neivor Bussolaro é pontual. Para ele, a situação é grave e requer ação enérgica dos governos. “Nossa preocupação não é com a presença da feira apenas porque queremos vender mais. Mas também com a garantia do que o consumidor está comprando, porque esta segurança ele tem com o comerciante legalmente estabelecido, não com produtos de qualidade inferior e de procedência às vezes até duvidosa. O Estado está sendo saqueado, pois eles tributam um movimento estimado e vendem mais, enquanto estamos aqui todos os dias pagando impostos regularmente, gerando empregos e nos envolvemos socialmente com a comunidade”.

Integração das artes

TALENTOS Em mostra na Scar, alunos e companhias ligadas ao Grupo Gats apresentam novos espetáculos

Bárbara Elice

Teatro, dança e capoeira compõem a programação da 7ª Mostra de Artes Integradas Scaravelho (Mais). Mais de cem alunos do Grupo Gats apresentam-se no evento que ocorre no dia 4 de dezembro, a partir das 19h30, no Grande Teatro da Scar. O ingresso custa um litro de leite de caixinha.

A programação será aberta com o espetáculo "Boreau", do Projeto Wald Oliveira Dança & Cia. Na sequência, a peça "Brigadeiro", do Grupo Teatral Semibreve; "Jack", da Ornellas Cia. de Dança e "Contos de Faldas", com Grupo de Teatro Milésimos de Segunda. O encerramento será com o show da Abadá Capoeira.

Essa é a primeira vez que o evento une a dança e capoeira ao teatro. Até ano passado, a mostra apresentava somente os trabalhos do grupo teatral. Por isso, o evento que já aconteceu em locais como o Pequeno Teatro, Sesc e Clube Beira Rio agora será abrigado no

Grande Teatro, onde há capacidade para 943 pessoas.

Segundo a professora de teatro Suzi Daiane, esse é o momento em que os alunos vivenciam a prática de palco e aprendem a se comportar em cena, diante da energia e pressão da plateia. "Eles passam o ano fazendo um curso que, na verdade, não é teatro. O teatro não existe sem

o encontro entre o ator e o público. Então, essa é a concretização para eles. É o espaço onde acontece o encontro", explica.

Assim como a dança contemporânea de "Boreau" estreou no 19º Jaraguá em Dança, os espetáculos dos grupos Semibreve e Milésimos de Segunda são inéditos. A montagem das peças ocorreu durante as aulas. O primeiro grupo, iniciante, foca-se na expressão corporal. Já o segundo, formado por veteranos, dedicou-se à dramaturgia e desenvolveu o enredo com base num texto criado na Universidade Federal do Paraná.

Os ingressos podem ser adquiridos no dia do evento ou antecipadamente na Fundação Cultural, na sede do Gats ou na bilheteria da Scar. A produtora do evento, Mara Kochella, afirma que entrará em contato com a Assistência Social do município para selecionar a entidade beneficiada pelas doações.



FOTOS DIVULGAÇÃO



EXPOSIÇÃO RESGATA EXPLOSÃO DE 1953



Inaugurada na última sexta-feira, a exposição "Fábrica de Pólvora" continua aberta à visitação até fevereiro de 2014. Com curadoria de Cristina Pretti, a mostra reúne trabalhos de autoria dos alunos da Escola Professora Valdete Inês Piazeria.

64,44%
AUDIÊNCIA



FM105.COM.BR



Coluna do Moa

Agito

Logo mais a noite, um dos metros quadrados mais concorridos da região, leia-se Idem Gold, tem agito certo. E no comando do som a bola da vez fica para a dupla sertaneja Douglas & Muri-lo, que deverá arrebentar a boca do balão. Anotado?

VARIEDADES

FM DE SEMANA, 30 DE NOVEMBRO
E 1 DE DEZEMBRO DE 2013

moagconcalves@netuno.com.br

Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso. Hoje é super sábado, dia 30 de novembro de 2013. Certamente será um dia especial em nossas vidas, basta acreditarmos. Amanhã entramos no mês do Natal. Muita luz a todos, que as energias celestiais nos deem a força necessária para a nossa movimentação muscular, principalmente a da face, onde sorrir ainda é um grande milagre. Sorrir faz bem à pele, lhe deixa mais jovem. Então vamos à coluna de hoje, que está assim, oh...De novidades! Antes, uma frase para você refletir: "todo mundo é capaz de dominar uma dor, exceto quem a sente" (William Shakespeare).

ACOUGUE 10. brasão
Carnes inspecionadas e o corte que você procura.
Barra 3376-4434, Rau-3371-9229
Figueira-3376-5020

Primos Rausis

Neste sábado, 30 de novembro, a cidade vizinha Guarimirim vai levantar poeira do chão. Daqui a pouco, exatamente às 10 horas e sem tempo para terminar, começa a 23ª Festa dos Primos da Família Rausis. O consagrado evento será numa famosa chácara no Bananal do Sul. Dizem os mais chegados que foram abatidos dois bois, cinco porcos, 100 frangos e contratadas várias duplas sertanejas. Vai ser festão. Não precisa consultar os universitários, o Exú Tranca Rua, nem tampouco a Mãe Dfnah. Do outro lado espero que pessoal lembrou de aparar o gramado. Na última festa que os Rausis promoveram por lá, no outro dia acharam um integrante da família dormindo na grama molhada. Minha nossa!



BICOCA Pra alegria dos avós corujas Wilson Pinter e Waldemar Cagneti, o pimpolho Enzo Gabriel, filho de Maiara e Deyvis, comemora amanhã o seu primeiro aninho

Garage

Um mix de nomes de todos os naipes marcou presença na noite da última quinta-feira na Garage. Este colunista anotou a presença de Dieter Janssen, Cesar Maba, Ivo Camarão, Igue Joesting, Paulo Chiodini, Walter Janssen, Celestino Klinkoski, Jaime Negherbom, Leodomar Lopes e muito outros nomes que figuram em nosso cenário de pessoas do bem. Tudo estava perfeito, um show!



CIRCULANDO Anna Paula Hornburg e Marco Rafael Laube conferindo as delícias do Restaurante Park Aurora

NAS RODAS

Paula Rudge Souza está viajando neste finde. Armou as malas e, ao lado da família, curte dias fora. Volta apenas na terça para sessão de agenda corrida e muitas outras coisas bacanas. Tudo!!!

Lindos o casal Denílson Luz e Adriana Carol, sempre juntinhos nos lugares da moda.

Do outro lado, pelo andar da carruagem, um casal vip de nossa terrinha não deverá dividir as festas de final de ano junto. Uma pena!



Again

Questionaram este colunista se Fernanda Buchmann, uma das beldades da Colcci e destaque da Revista Nossa Weekend desta semana, está solteira. Minhas fontes dizem que a linda e loira circula solteiríssima pelos melhores points de nossa terrinha. Ela apenas pensa em estudar. Não está mais afim de agito e o seu foco está voltado para o seu futuro. Bom também!

Pensando bem...

Eu gosto de olhos que sorriem, de gestos que se desculpam, de toques que sabem conversar e de silêncios que se declaram.

KIA
O poder de surpreender
Power Imports
(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi



Como são admiráveis as pessoas que nós não conhecemos bem.
Millor Fernandes

LINDA Sara Leal nos corredores das baladas da moda

Vai almoçar no domingo?

Não esqueça do Restaurante Park Aurora e do Típico da Malwee. Lugares ideais para reunir a família. De nada!



6.904 TUBOS INSTALADOS

Investimento de R\$ 340 mil em fabricação e instalação de tubos.

Car Show

Anote aí na sua agenda: dia 8 de dezembro vai rolar mais uma edição do Car Show Fest. Os antenados de plantão já têm encontro marcado no Parque Municipal de Eventos. Será o quinto ano consecutivo em Jaraguá do Sul no maior estilo open air, com muitas feras do mundo do automobilismo show. O evento contará com a participação de 30 cidades e a festa promete muitos burburinhos, anotem! O meu amigo, Dinor "Brasão" vai apresentar 22 carros da sua coleção de antigos. Bom demais.

TE CONTEI

- Hoje também tem agito dos bons na Meet. No palco, os pezinhos famosos do cantor Mário Júnior.
- Anna Gayoso Neves e Elisabete da Silva, leia-se A&E Outlet Chic, fincadas no trabalho!
- As festas de final de ano já começam a pipocar na press da urbe sorriso!
- A Pizzaria Domini, do amigo Nivaldo Freitas, lança filial em breve na urbe sorriso. Volto ao assunto.
- A Lua Di Pano está com a loja lotada de novidades!
- O bar Stanis anda fazendo o maior sucesso!
- A decoração do Jaraguá Park Shopping está linda de morrer, se é que você me entende!
- Com essa, fui!

Encomende elogios
para as festas de final de ano
3055-2484 | www.casadamonna.com.br



NIVER Lidiane Aloraldo, da Upper Donna, é a grande aniversariante de hoje

807 KM EM MANUTENÇÃO DE RUAS

Serviços de patrolamento, macadamização e limpeza de vias não pavimentadas.

A Prefeitura de Jaraguá do Sul, através da Secretaria Municipal de Obras, investiu em serviços de patrolamento, macadamização, limpeza de estradas e ampliação da rede de tubulação para escoamento da água, em diversos bairros. Os benefícios para os bairros são: mais eficiência na vazão do volume da água das chuvas, estradas limpas e estruturadas para o deslocamento de veículos e pedestres.



[/prefeituradejaraguadosul](#)

DIPIL
Indústria Química
S.A.C. 0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13
Industrial Zefernio Kubitski
Massaranduba - SC - Brasil
www.dipil.com.br

DOMINI
Class
Restaurante e Pizzaria
3370-3242



Cabana Cult

Paulico e Vini

www.cabanacult.blogspot.com

paulicocabana@gmail.com | viniciuscabana@gmail.com @cabanacult cabanacult

Metallica

Metallica quer que os fãs escolham quais serão as músicas tocadas na próxima turnê da banda pela Europa, em 2014. Aqueles que adquirirem ingressos para as performances terão acesso ao catálogo do grupo, que reúne mais de 140 faixas, para votar nas escolhidas. As informações são do jornal britânico The Guardian.

A turnê se dará durante o verão europeu, com início em junho. Será o retorno do grupo ao continente após dois anos excursionando pelo restante do mundo – inclusive no Brasil. As primeiras três apresentações foram marcadas na Alemanha, mas novas datas ainda serão anunciadas.

A cada noite, contudo, a banda promete apresentar uma música inédita, enquanto as outras 17 faixas serão as mais votadas pelos fãs

As novas canções estarão presentes no sucessor de Death Magnetic, último álbum de estúdio da banda, lançado em 2008. Mais recentemente, o Metallica lançou Through The Nether, uma produção que une imagens do grupo ao vivo com uma história ficcional vivida por um roadie da banda.



Boca de Cena

E hoje (8h às 12h ou 13h30 às 17h30), acontece no Sesc Jaraguá do Sul o projeto Boca de Cena.

O objetivo do projeto consiste inicialmente em uma oficina de dramaturgia dirigida a jovens e estudantes interessados na técnica de escrita dramática. Desta oficina sairão os textos curtos para serem encenados pelos grupos contratados. A partir da escolha dos textos pelas equipes de montagem, inicia-se o processo de produção dos espetáculos, que ao final de um curto período serão apresentados ao público, tendo em seguida um debate com os participantes sobre o texto e a montagem do grupo.

A oficina será ministrada por André Silveira e a oficina faz parte do projeto Aldeia Palco Giratório.

Mais informações na secretaria do Sesc Jaraguá do Sul ou pelo site <http://portal.sesc-sc.com.br>. A classificação é de 16 anos.

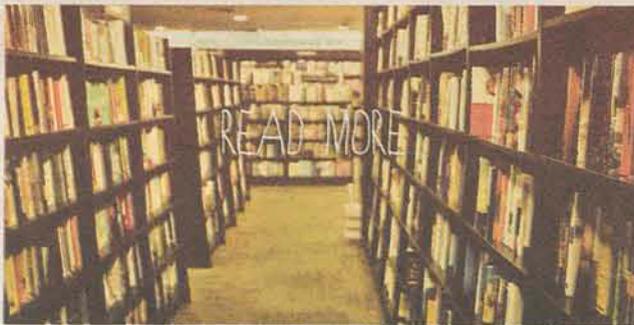
Sacramentum Pub

O Sacra, como é carinhosamente conhecido, comemorou três anos de existência no fim de semana passado. Teve o concorridíssimo “Palco Aberto”, teve Tribo da Lua, Patifaria, Camaleão Robô e Deserta. Atrações todos os dias e bar lotado direto. Todas as bandas contratadas para tocar nesses dias são de Jaraguá. Realmente é um bar que valoriza as bandas locais. Nada contra trazer bandas de fora, pelo contrário, acho muito legal esse intercâmbio. Acho muito bom bandas de outras cidades virem tocar aqui e as bandas daqui poderem tocar em outras cidades. É primordial que isso aconteça. Mas o Sacra, no seu

terceiro aniversário, realmente valorizou a moçada local e para sentir como a cena local tem força, o bar lotou todos os dias. E tem outra coisa, o tratamento que é dispensado aos “locais”, é vip, Depiné, Acácio e Joseph, são anfitriões de primeira linha, e a galera que atende no bar, está sempre disposta a ajudar no que for preciso. Parabéns pelos três anos de vida, parabéns pela humildade sinceridade e honestidade com que tratam clientes e artistas e parabéns pela excelência dos produtos comercializados no bar. Como diz meu grande amigo Zeca Jr Schmitz “O melhor bar do mundo” vida longa ao Sacra.

Leitura já

Por que o brasileiro lê pouco? Com a resposta, a maior autoridade no assunto, no mundo: a Unesco. Para o setor da ONU que cuida de educação e cultura, só há leitura onde: 1) ler é uma tradição nacional, 2) o hábito de ler vem de casa e 3) são formados novos leitores. O problema é antigo: muitos brasileiros foram do analfabetismo à TV sem passar na biblioteca. Para piorar, especialistas culpam a escola pela falta de leitores. Segundo eles a leitura que é exigida nas escolas não incentiva um jovem a praticar a leitura. Muitos educadores defendem que o Brasil poderia adotar o esquema anglo-saxão, em que os clássicos são um pouco mais próximos, dos anos 50 e 60, e há menos livros, que são analisados a fundo. Mas aí teria de mudar o vestibular, é isso já é outra história. Fonte: Revista Super Interessante.



REGIÃO ROCK/DIVULGAÇÃO

Estado Deplorável

A banda Estado Deplorável (street punk), de Jaraguá do Sul, está com novidades para a galera. A banda está gravando o clipe da faixa “Viva Rápido e Morra Jovem”. O lançamento do clipe será hoje, no Tributo ao Baleh, no Pirata Rock Bar. Uma prévia e o making off você pode conferir no Youtube com o seguinte endereço: www.youtube.com/watch?v=3jb9oPKRC9c

Quem dá o toque é o pessoal gente fina do Região Rock.

Cadáver Indica: Tormentor Bestial

Banda formada em meados de julho de 2008 pelo grande amigo Luiz Amadeus e seu filho Niko Teixeira, na cidade de Taubaté-SP, com a participação ainda do tatuador e baixista Batata, o guitarman Eduardo Cabral e o vocal Zeck Monster, que vive o eixo SP/Florida. O som é agressivo e reto, sempre marcado pelo peso de músicos competentes, tanto como produtores em estúdio próprio, como professores experientes. Luiz ainda foi guitarrista da ótima banda Attomica, mas retornou ao T.B. para manter esse vínculo músico-familiar (afinal, qual músico não quer seu filho tocando consigo?). Conheça a banda pelo site oficialtormentorbestial.com

E não esqueçam. Hoje (30), no Pirata's Rock Bar, ocorre o evento “Tributo ao Baleh”, amigo que faz falta. Momento de rever grandes amigos e bandas locais que em breve estarão aqui!





A mamoplastia com próteses de silicone

A chamada mamoplastia com colocação de próteses de silicone é uma cirurgia desafiadora e que apresenta na maioria das vezes, algumas dificuldades, sendo cada vez mais solicitada pela vontade da mulher moderna em ter as mamas mais firmes e reposicionadas.

No passado, as pacientes que possuíam um bom volume mamário, buscavam somente a mamoplastia como procedimento para retirar o excesso de pele e elevar as mamas sem a necessidade de colocar próteses de silicone. Porém mais recentemente as pacientes têm pedido que seja feita a ressecção de parte do seu tecido mamário e pele associando-se a reestruturação das mamas com a inclusão de próteses de silicone com volumes cada vez maiores.

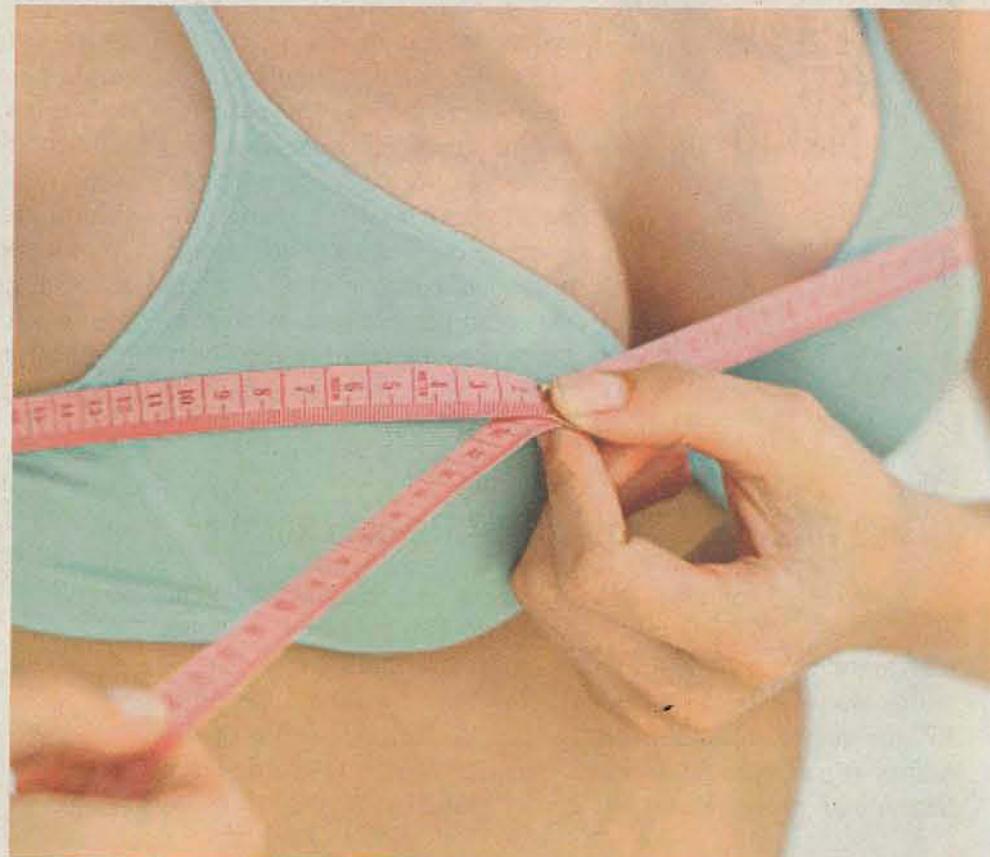
É uma cirurgia muito comum nas mulheres que já amamentaram ou que passaram por uma perda de peso, evoluindo com a flacidez e queda das mamas a chamada ptose mamária.

Diferentemente da cirurgia para somente colocar silicone, a mamoplastia

associada a colocação das próteses é uma cirurgia muito mais complexa e que deve sempre ser respeitada.

Ocorre que devido aos mais diversos fatores, tanto os inerentes às pacientes quanto ao procedimento técnico em si, esta é uma cirurgia onde os resultados nem sempre são tão previsíveis.

A qualidade da pele, podendo ser mais ou menos flácida e a quantidade de pele a ser retirada para o melhor ajuste ao redor das próteses é sempre determinante para um melhor resultado. Pacientes com uma pele em excesso, fina e com estrias têm na maioria das vezes dificuldade em obter resultados mais duradouros e satisfatórios, necessitando eventualmente de procedimentos cirúrgicos adicionais para retirar mais pele posteriormente. Parênquimas mamários mais gordurosos e menos consistentes incutem no mesmo problema. Quando a paciente solicita próteses maiores, encontramos também o fator relacionado ao peso do implante, que com o tempo tende a descer junto com a



pele menos resistente.

Uma expectativa bem realista é fundamental. Saber que um resultado igual ao da amiga que somente colocou silicone muitas vezes é inatingível, saber que trata-se de um desafio técnico mesmo para os mais habilidosos cirurgiões plásticos e que esta cirurgia tem um índice

de revisões ou retoques maiores do que gostaríamos. Nunca esquecendo que todo procedimento de retirada de pele deixa cicatrizes que variam de paciente para paciente e que as comparações devem sempre ser feitas em relação ao estado pré-operatório e não relacionadas a outras pessoas.

Donas de casa e domésticas podem ter graves lesões na coluna

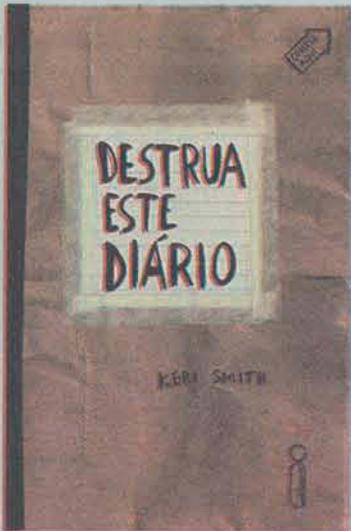
Elas se curvam para lavar a louça ou a roupa, ficam nas pontas dos pés para limpar o armário, se contorcem para alcançar a sujeira até onde seus olhos alcançam... “Pelos trabalhos e atividades realizadas no dia a dia, as donas de casa, diaristas e empregadas domésticas correm maior risco de sofrer lesões na coluna”, afirma o fisioterapeuta Dr. Giuliano Martins, diretor regional da Associação Brasileira de Reabilitação de Coluna e do ITC Vertebral Curitiba. O fisioterapeuta explica que isso ocorre não apenas pelo esforço repetitivo, mas pela falta de adequação da altura e confecção dos móveis à pessoa que irá executar o serviço. “Na maioria das vezes, a construção das residências foge dos padrões de ergonomia. Pias muito baixas, falta de bancadas, prateleiras muito altas ou muito baixas e profundas, falta de organização, distribuição inadequada dos pesos nos armários, excesso de esforço físico, postura inadequada ao varrer, limpar, passar são os problemas mais comuns, que contribuem para as lesões”, enumera.

Segundo estimativas da Organização Mundial da Saúde (OMS), 85% da população vai viver ao menos um episódio de dor nas costas ao longo da vida. O especialista alerta que, as posições incorretas podem causar lesões simples, como lombalgias ou cervicalgias, desvios posturais, torções e até uma hérnia de disco. “Deve-se buscar uma avaliação com um fisioterapeuta para que ele direcione o melhor tratamento. Dependendo da gravidade da lesão, um acompanhamento e tratamento serão indicados”, diz o Dr. Martins. Ele ainda ressalta que dores frequentes na coluna não são normais e devem ser tratadas. “Muitos demoram a procurar um especialista, o que acaba agravando o problema”, alerta.

Para evitar problemas quando se está fazendo um serviço doméstico, anote algumas dicas:

- Deve-se adequar a altura e profundidade de todos os armários, prateleiras, pias e bancadas;
- Ter um apoio para alternar os pés, para descanso da lombar quando estiver lavando louça ou passando roupa;
- Organizar todos os utensílios, com os que mais se usa na parte da frente;
- Colocar os alimentos e/ou utensílios mais pesados nas prateleiras que ficam na altura da cintura e os mais leves na parte inferior e superior;
- Utilizar vassouras e rodos com cabos longos para evitar flexionar ou torcer a coluna;
- Evitar arrastar móveis (sofás, camas, etc.) sozinho; e
- Evitar esforço físico e flexão ou rotação de coluna.





Livro
Destrua Este Diário - Keri Smith

Um diário costuma servir para anotar ideias, memórias ou registros do cotidiano. Keri Smith, ilustradora e artista canadense, inventou um tipo diferente de diário, que exige do usuário uma interação mais lúdica e inusitada. Com a proposta de estimular a criatividade e questionar convenções sobre a forma como lidamos com os objetos, Destrua este diário nos convida a rasgar páginas, rabiscar, pintar fora

das linhas, manchar e até mesmo levar o livro para o banho. A ideia surgiu quando Smith começou a refletir sobre o início da sua carreira como artista e percebeu que o perfeccionismo tão exaltado na nossa cultura era um grande empecilho do processo criativo. A experiência fez com que ela entendesse que é preciso esculhambar a monotonia e o lugar-comum para que o novo possa surgir.

CD
Já Deu Tudo Certo - Ep - Padre Marcelo Rossi

Na busca de conquistar ainda mais fiéis com suas músicas marcantes que falam de Deus, Padre Marcelo Rossi lança seu EP com quatro músicas inéditas e duas regravações de sucesso. Um ótimo presente de Natal

para os amigos e familiares! Faixas do CD: 1. O Dom do Amor (A Mulher Adúltera). 2. O Ódio Não Vence o Amor (Crucificação). 3. Hoje Livre Sou. 4. Erguei as Mãos. 5. O Vira de Jesus. 6. Já Deu Tudo Certo.



Jogo/PS3
Lego Marvel

Marvel Super Heroes conta com uma história original que passa por todas as famílias da Marvel. Os jogadores assumem o papel de Homem de Ferro, Homem-Aranha, Hulk, Capitão América, Wolverine e muitos outros personagens da Marvel, enquanto tentam impedir Loki e diversos outros vilões da

Marvel de montar uma superarma que poderia ser usada para controlar a Terra. Os jogadores irão perseguir Comic Bricks enquanto viajam pela Nova York de Lego e visitam locais famosos do universo Marvel, como a Torre Stark, Asteroide M, uma base abandonada da Hydra e a Mansão-X.

Clique animal



ME LEVA PRA CASA!
Foi encontrada na rua Expedicionário Ervino Raasch, na Vila Rau, no dia 16. Está em um lar temporário, mas a pessoa não pode ficar com ela, pois já tem quatro cachorros e falta espaço para mais um. Precisa urgente de um lar, mesmo temporário. Ela é dócil e gosta de crianças. Porte médio/grande, fêmea, pelagem lisa, cor marrom chocolate. Contato: Samara ou Regiane 3273-6243 ou 9157-3421

Aniversariantes

30/11

- Adilson Nasato
- Alan A. Rublo
- Alcione Azevedo
- Alexandre a. dos Santos
- Almir Liesenberg
- Angelo C. Zandanalli
- Aurea Mostowski Kirschen
- Cesar Ayala G. A. Vieira
- Cesar J. Voelz
- Dieter Bublitz
- Diogo F. Dassi
- Dorileia Hornburg
- Edeltraud D. Friedemann
- Enedina P. Lustosa
- Fabiana J. Girola
- Fridalina Becker
- gerusa Becker
- Gerson Slomp
- Giovane L. Dalpiaz
- Ilmar Saplinski
- Irene Ittner Hartmann
- Ivani Tiburski
- Jaqueline Jardim
- Jessica C. V. Mauricio Maski
- José A. Gascho
- Kátia C. Woeff
- Ladi S. B. dos Santos
- Maria B. G. Volz
- Mario Isberner
- Natanael F. Piaetzni
- Otávio Demarchi
- Patrícia Spezia
- Rosa M. C. Rodrigues DA Silva
- Sergio Greuer
- Tiãozinho do Acordeon

- Isolde R. Growaski
- Ivone H. Bassani
- Juliana Weinfurter
- Juliano George Guinther
- Jussara Weinfurter
- Luciane S. Araújo
- Luziani A. Círico
- Marcio Furlani
- Marlice Nellmann
- Mirian dos Santos
- Olandina da Rocha
- Paulo C. de Souza
- Raquel Henckmaier
- Sergio Scherer
- Sirlei L. Becker
- Valdir Barth
- Walter Riadel



• Woody Allen - Ator/diretor
• Walcyr Carrasco - Escritor

2/12

- Ademar Schiessl
- Alcir Ranh
- Andreia Demarchi
- Ari Kruger
- Caroline Nau
- Celso Pedrotti
- Cristiane K. Luz
- Divina I. da Silva
- Eduarda T. Kuester
- Eliane da Maia
- Eriald Maier
- Euvira H. Bauer
- Fernanda Kraemer
- Fernanda Mass
- Haroldo Bachmann
- Hernani Gonçalves
- Hilze H. Ruediger
- Ieda M. Peixer
- Ildemar Fachi
- Ivan J. Dalcastagne
- Janaina A. Rosa
- Jocélia Cássia da Silva de Souza
- Lauri A. Erdmann
- Marcelo Curcio
- Miguel Ribeiro
- Natiele Kazmirski
- Olinda Rose Kamrott
- Orlando Volpi
- Patricia Lewerenz
- Roselene Kopp
- Rosemari de Souza
- Saionara Steinert
- Sérgio Tillmann
- Sonia M. Bast



• Angélica - Apresentadora
• Billy Idol - Cantor
• Gael García Bernal - Ator

1/12

- Acelino Voelz
- Adélia Pimentel
- Ademar Drews
- Allan D. Maffezzoli
- Almiro Glat
- Andressa Becker
- Antonio Fodi
- Arno Ehler
- Arthur E. Bachmann
- Beatriz da S. Correa
- Beatriz Roeder Chuika
- Bethina L. Reckawsky
- Elfrida M. Behling
- Eliane V. Backer
- Elidia P. Pereira
- Elmar Prestini
- Erna Viergutz
- Gabriel Conzatti
- Gabriela da Silva Perotti
- Henri G. Fritz
- Ines de S. Simm
- Iraci Fischer



• Britney Spears - Cantora
• Nelly Furtado - Cantora

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 30 DE NOVEMBRO E 1 DE DEZEMBRO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR



CRECI 2795-J



Berta
imóveis

3055-0900

Plantão de Vendas:

9615-0011

9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref: 6005 - Amizade



Terreno de 1.035,50m². 100% plano, rua asfaltada. Próximo Mercado Kajota, Salão Amizade. R\$ 340.000,00

Ref: 1057 - Vila Lenzi



Sobrado geminado com 1 suíte + 2 quartos, banheiro, sala em 2 ambientes, lavabo, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem. Todo murado, portão eletrônico, rua tranquila. R\$ 275.000,00

Ref: 1053 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman. Terreno com 450,00m² Casa com 77,00m² 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem. A casa tem 2 anos. R\$ 109.000,00 (Negociável)

Ref: 4009 - João Pessoa



Terreno plano com 309,00m², pronto pra construir, livre de enchentes e morros. Valor: R\$ 75.000,00. (financiamento direto com a imobiliária)

Ref: 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



* SOBRADO GEMINADO 80,00M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,
* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA.
* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.
Valor: R\$ 149.000,00

Ref: 1054 - Rio Cerro I



Terreno com 324,00m²
Casa com 70,00m²
3 quartos, banheiro, sala, cozinha.
(planta com ampliação para mais uma suíte)
R\$ 199.000,00

Ref: 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m² de área privativa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, 2 sacadas (1 com churrasqueira). Vaga de garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref: 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



* Bairro: BANANAL
* Com área de: 97.000 m²
* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.
* 01 GALPÃO DE 72 M². 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.
* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.
* Valor: R\$ 650.000,00

Ref: 2046 - Vila Lenzi



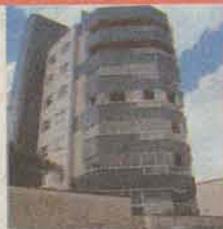
* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suíte.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref: 1047 - Amizade



SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00M² LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES.
* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS.
* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.
FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
Valor: R\$ 338.000,00 (Negociáveis)

Ref: 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M² 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM. R\$ 200.000,00

Ref: 1060 - Píçarras



Casa de 55,00m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Terreno com 337,00m², todo murado, portão de alumínio, rua tranquila, próximo da praia. Entre o Candeias e o Bali Hai. R\$ 158.000,00

Ref.: 2057 (Champagnat)



Excelente apartamento de 95,00m² alto padrão no Champagnat (Amizade), com 1 suíte + 2 quartos, banheiro social, sala para 2 ambientes, sacada com churrasqueira, mobiliado, último andar. 2 vagas de garagem. Prédio com salão de festas e piscina. Escriturado. R\$ 350.000,00 (aceita parcelamento direto com imobiliária)

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 13005 - Baependi



Galpão com 686 m² com 02 banheiros. R\$ 7000,00

REF. 13006 - Baependi



Galpão com 272,87 m² com 02 banheiros. R\$ 2800,00

REF. 12011 - Centro



Sala Comercial - aproximadamente 60 m² com banheiro R\$ 600,00 + cond.

REF. 10025



Casa alvenaria com 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências - R\$ 1.000,00

Locação

APARTAMENTOS
REF 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e gar. - R\$ 650,00 + cond.
REF 11010 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond. fixo R\$ 105,00
REF 11001 - Baependi - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.
REF 11047 - Vila Nova - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 750,00 + cond.
SALAS COMERCIAIS
REF 12005 - Vila Lenzi - Sala comercial com 40 m² com 01 banheiro - R\$ 550,00 + cond.
REF 12002 - Centro - Sala comercial com 34,93 m² - R\$ 450,00 + cond.
REF 12006 - Vila Lenzi - Sala comercial com 45 m² - R\$ 550,00 + cond.

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imoveisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

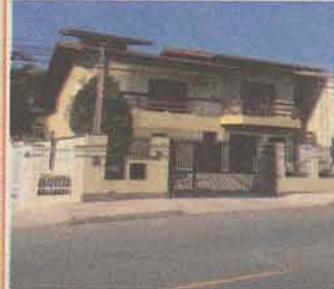
Galpão 370 m² + bwc, Água Verde, R\$ 4.400,00.
Galpão 98 m² + bwc, Baependi, R\$ 1.000,00.
Galpão 400 m² + bwc, Ilha da Figueira, R\$ 2.600,00.
Sala Comercial 60 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 600,00.
Sala Comercial 62 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 650,00.
Sala Comercial 43 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 800,00.
Apto 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Jaraguá Esquerdo, R\$ 750,00 + R\$ 30,00 Cond.
Apto 3 dormitórios (suíte), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Rau, R\$ 830,00 + Cond.
Apto 3 dormitórios (suíte), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Rau, R\$ 680,00 + Cond.
Sobrado 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 900,00.

Estrada Nova



Ref. P3952 - Geminado 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, copa, vaga de garagem, R\$ 137.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P181 Casa 3 dormitórios (Suíte), escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, área de festa, vagas de garagem, R\$ 680.000,00.

Nereu Ramos



Ref.: P84291 terreno Área 367,10 m² R\$ 92.500,00

Ilha da Figueira



Ref. P83261 Casa 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 350.000,00,

Vila Lenzi



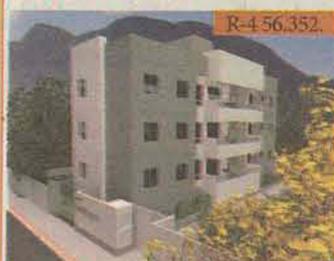
Ref. P83551 terreno área 1.388 m² aceita financiamento, R\$ 100.000,00

Vila Lenzi



Ref. P84071 Apto 2 dormitórios (suíte), bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 325.000,00

Nova Brasília



Ref. P5551 Apto 3 dormitórios (Suíte), sala e cozinha conjugada, área de serviço, bwc, vaga de garagem, R\$ 194.000,00.

Czemniewicz - Prox. ao SESC



MUDE-SE AGORA!
Ref. P66713 Apto 3 dormitórios (Suíte), sala ampla, bwc social, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 196.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P83393 Apto 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 98.073,75

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRUCI 3494-1
DUAL
IMOBILIÁRIA



Plantão:
9135-8601
9636-6160

3371-0099

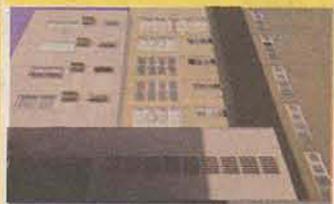
R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br
lucas@dual.imb.br

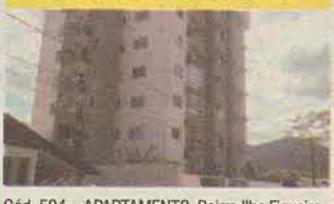
www.dual.imb.br

CENTRO



Cód. 504 - APARTAMENTO, Residencial Platanius, com 120m² de área total, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO



Cód. 594 - APARTAMENTO, Bairro Ilha da Figueira, com 89m², 1 suíte + 2 dormitórios e 2 vagas de garagem. Pega sol da manhã. R\$ 320.000,00

COMERCIAL OU PRÉDIO RESIDENCIAL



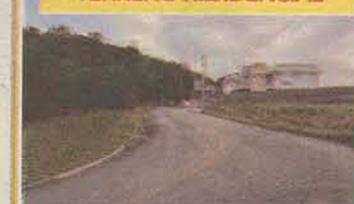
Cód. 203 - TERRENO, bairro Czemniewicz, com 578,75m² comercial ou para construção de um prédio residencial. R\$ 535.000,00

TERRENO PARA PRÉDIO



Cód. 240 - TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, com 771m², frente em 26,42m.. R\$ 480.000,00

TERRENO RESIDENCIAL



264 - TERRENO, Bairro Barra Rio Cerro, com 800m², rua sem saída. Vista Privilegiada da Cidade!. R\$ 260.000,00

JOÃO PESSOA



Cód. 501 - APARTAMENTO, bairro João Pessoa, com 61,45m², 1 suíte + 1 dormitório, banheiro e lavabo, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 155.000,00

LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014



Cód 581- APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Villa di Modena, com 75m², suíte + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

ACEITA FINANCIAMENTO



127 - CASA, Bairro Jaraguá 99, com 70m², 2 dormitórios e demais dependências. R\$ 150.000,00

LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód. 72- SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 105m², 2 banheiros, cozinha. R\$ 3.600,00.

Cód. 38 - SALA COMERCIAL, Centro, com 85m². R\$ 760,00 + taxa de livro + R\$ 27,00

Cód. 18- CASA, Ilha da Figueira, com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço externa, 1 banheiro e 1 vaga de gar. R\$ 576,40.

Cód. 84 CASA, Bairro Estrada Nova com 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 485,00

Cód. 15- Apartamento, Bairro Centro, com 1 suíte 2 dormitórios, 1 área de serviço, sala, cozinha, 2 banheiros, sacada e 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00 + condomínio.

Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suíte + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.

60 - Apartamento, Czemniewicz, 1 suíte + 1 quarto, 1 vaga de garagem. Próx. ao posto de saúde. R\$ 520,00 + condomínio.

Cód. 94 APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.

Cód. 96 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

Cód. 86- GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Cluma.

Cód. 95- GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.

TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, 500m², muros nas laterais e fundos. R\$ 250,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Loteamento Adalina- Lotes- Schroeder a partir de R\$ 80.000,00

Cód. 240- Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 771m². R\$ 480.000,00

Cód. 200- Terreno, Bairro Amizade, com área de 359m². R\$ 110.000,00

Cód. 203- Terreno, Bairro Czemniewicz, com área de 578,75m². Frente para a principal. R\$ 535.000,00

Cód. 210- Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área de 1.247m². Linda Vista. R\$ 190.000,00

Cód. 211- Terreno, Bairro Vila Nova, com área de 1.822m². R\$ 800.000,00

Cód. 226- Terreno, Bairro Nereu Ramos, com área de 349,16m². R\$ 117.000,00

Cód. 229- Terreno, Bairro Água Verde, com área de 420m². Linda Vista. R\$ 220.000,00

Cód. 245- Terreno, Bairro Baependi, com área total de 325m², contendo uma casa de madeira. R\$ 230.000,00

Cód. 248- Terreno, Bairro Água Verde, com área total de 9.284,50m², um galpão de 200m² e outra de 70m². R\$ 3.500.000,00

Cód. 250 - Terreno comercial, Bairro Três Rios do Sul, com área total de 352m². R\$ 100.000,00

Cód. 255- Terreno comercial, Bairro João Pessoa, com área total de 3.300m². R\$ 1.000.000,00

Cód. 450- Chácara em Guarani, Bairro Jacuacuí, com área total de 27.000m², com uma casa de madeira de 100m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e 3 vagas de garagem. 2 Lagoas, Pastagem para gado. R\$ 2.200.000,00

Cód. 205- Terreno, Bairro Tia Martins, com área total de 350m². R\$ 80.000,00 Aceita Financiamento Bancário.

Cód. 208- Terreno, situado em Jaraguá com área total de 110.000m². R\$ 5.500.000,00. Próximo à futura instalação da BRW.

Cód. 230- Terreno comercial, Bairro Rau, com área total de 450m² e contendo uma casa mista de 50m². R\$ 230.000,00 Aceita imóvel na negociação.

Cód. 234- Terreno, Bairro Estrada Nova, com área total de 352m². R\$ 60.000,00

Cód. 244- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 899,058,30m². R\$ 650.000,00

Cód. 246- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 6.703,10m². R\$ 300.000,00

Cód. 249- Terreno, Bairro Vila Nova, com área total de 8.256m². R\$ 1.250.000,00

Cód. 259- Terreno, Schroeder, Bairro Centro Sul, com área total de 1.201,20m². R\$ 150.000,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

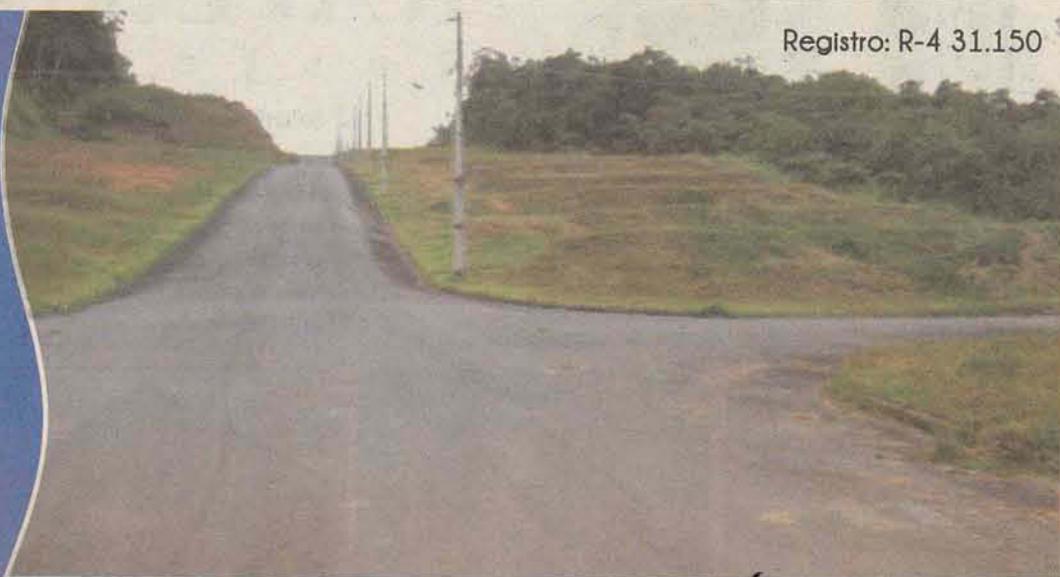
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

Ref: 6389.

Loteamento Guilherme Menegotti.

Lotes prontos para construir. Possibilidade de financiamento.

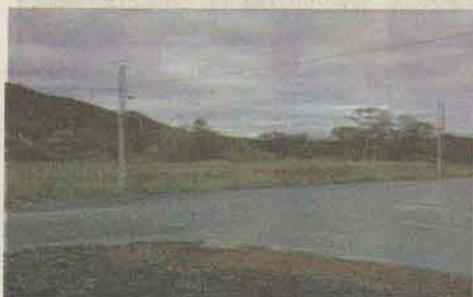
VALOR
R\$ 95.000,00



Registro: R-4 31.150



REF: 6281: TERRENOS NO TRÊS RIOS DO NORTE (PARTE CONTINUAÇÃO DO AMIZADE). RI 53.643 VALOR: À PARTIR DE R\$ 87.000,00



REF: 6467: TERRENOS NO BAIRRO JOÃO PESSOA. RUA ASFALTADA. NOBRE LOCALIZAÇÃO. MI 73.706 VALOR: R\$ 95.000,00



REF: 6480: TERRENO NO BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL. LOTEAMENTO JARDIM EUROPA. ÁREA DE 360 M² (15,00M X 24,00M) VALOR: R\$ 110.000,00



REF: 6369: TERRENO COMERCIAL NO AMIZADE. TERRENO NA RUA ROBERTO ZIEMANN. FRENTE DE 17,65M². ÁREA TOTAL DE 395,95M². O TERRENO POSSUI UMA CASA DE MADEIRA. VALOR: R\$ 350.000,00



REF: 6435: CASA EM GUARAMIRIM. CASA NO BAIRRO AMIZADE DE GUARAMIRIM, PRÓXIMO AO FÓRUM. CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 1.110,00M² E ÁREA DO TERRENO DE 360,00M². VALOR: R\$ 200.000,00



REF: 6429: CASA NO JOÃO PESSOA. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 170,00 M2 E OTERRENO COM ÁREA DE 374,00 M2. SALA DE TV-ESTAR;3 QUARTOS;2 BWC;COPA-COZINHA;CHURRASQUEIRA;LAVANDERIA;PI SO SUPERIOR ÁREA LIVRE. VALOR: R\$ 275.000,00



REF: 6466: CASA NO BAIRRO VILA RAU. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 233,00. TERRENO COM ÁREA DE 546,00M². (21X26). 02 SUITES;01 QUARTO. 1 BW SOCIAL;01BWC;CHURRASQUEIRA;GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS;CANIL;COPA;COZINHA;LAVANDERIA;DEPENDENCIA EMPREGADA. VALOR: R\$ 550.000,00



REF: 6439: CASA NO AMIZADE COM AMPLO TERRENO. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 249,64 M2 E O TERRENO COM ÁREA DE 3.795,00M2 SUITE COM CLOSET + HIDRO + 2 DORMITÓRIOS,ESTAR JANTAR;BWC;COZINHA;DESPENSA;COPA;GARAGEM PRA 2 CARROS;ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E BWC. VALOR: R\$ 750.000,00

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 400,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -SOBRADO PARTE SUPERIOR -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, 1067 -01 SUITE,02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 1.200,00
RUA ASSIS CHATEAUBRIAN, N° 219 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 600,00
RUA ANTONIO PEDRI -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 660,00
CASA CORUPE - RUA ANO BOM, N° 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 450,00
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00
BAIRRO BARRA-RUA ANGELO RUBINI, N° 994 -02 SUITES,02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 4.500,00
BAIRRO VILA RAU -RUA ANTON FRERICHES, N° 415 -01 SUITE,02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 950,00
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA PADRE MIRANDINHA, N° 98-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 800,00
-RUA ERWINO MENEGOTTI, N° 984 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 950,00

APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$600,00 EDIF. MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373-02 QTOS, SL, COZ, BWC,

LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 690,00 -EDIF. FERRETTI I
-RUA NELSON NASATO, N° 43 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 700,00 EDIF. GRAM RAMA
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 600,00 EDIF. JARAGUÁ I
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 700,00 -EDIF. LÚZIA
-RUA OSCAR MOHR, N° 77 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 450,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET
-RUA AV. MAREC. DEOD DA FONSECA, N° 972-01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 1.850,00 -EDIF. ROYAL BARG
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, N° 309 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 1.000,00
BAIRRO CZERNIEWICZ-R. FRANCISCO TODT, N° 960 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME
RUA PARANÁ, N° 108-02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 450,00
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, S/N -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 910,00 EDIF.

BELA VISTA
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPE -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 350,00
BAIRRO VILA NOVA -RUA EMMERICH RURSAM, N° 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 850,00 EDIF. DNA, WAL
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA GUILHERME C. WAKERGAHGEN, N° 614 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR, R\$ 600,00 EDIF. VILA NOVA
-RUA GUILHERME C. WAKERHAGEN, N° 625 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 680,00 EDIF. MORADA DO SOL
-BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00
-RUA ADOLARATA DALRI PRADN, N° 126 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 520,00
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA

BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINEN, N° 87 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 590,00
RUA JOSE PICOLLI, 522 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 530,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 550,00
RUA PREF. JOSE BAUER, N° 131 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR, R\$ 700,00 EDIF. ATLANTIS
RUA REINOLDO BARTEL, N° 390 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR, R\$ 1.050,00 EDIF. ESPLendor
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N° 424 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -RUA JOÃO PLANICHEK, N° 1045 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 540,00 EDIF. MATHEDI
RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 1643-01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00 EDIF. EMILIO
BAIRRO CENTENÁRIO -RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR, R\$ 600,00
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR, R\$ 899,00 EDIF. VENEZA
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR, R\$ 470,00 COND. DAS ARVORES -EDIF. ARAUCÁRIA

-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 750,00 EDIF. CLAUDE MONET

KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 530,00
BAIRRO -VILA RAU -RUA CARLOS ZENKEN, N° 224 -01 QTO, COZ E BWC - R\$ 300,00
BAIRRO -CENTRO -RUA AV. MAR. DEOD. DA FONSECA, N° 88-1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 450,00

TERRENO -RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, +/- 100M2 -R\$ 2.000,00
GALPÃO GUARAMIRIM -RUA MARIA LOPES DA SILVA, N° 188 -154 M2 R\$ 1.000,00
GALPÃO -VILA LENZI -RUA PADRE ALBERTO JACOB, N° 153 -160 M2 R\$ 2.000,00
SALA COMERCIAL - RUA GUILHERME C. WALKERHAGEN, N° 624 -30 M2 R\$ 630,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA
A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

Descubra o prazer de morar

INC. R.4-5.708
O.R.I - Jaraguá do Sul

RAVENNA
Residence

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²
- Lavabo Social
- Cozinha e churrasqueira integrada no living
- 2 Vagas de garagem
- Rua Eugênio Nicolini - Centro

Visite o Apartamento mobiliado e decorado!

A partir de R\$ 365.000,00

30 ANOS
H. WOLF
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA
A Chave
CRECI 612-J

Venda:
3275-1594
www.hwolf.com.br

ALUGUEL

CASAS

- Ref. 1000 - Vila Rau - Com 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 550,00
- Ref. 1001 - São Luis - Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço com espaço externo para carro, não é coberto. R\$ 800,00.
- Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.
- Ref. 1003- Ilha da Figueira - Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, dispensa, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.200,00.

APARTAMENTOS

- Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.
- Ref. 2004 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, área de serviço com garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00
- Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00
- Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00
- Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.
- Ref. 2017 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiros e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2019 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada (fi tem churrasqueira), cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 600,00.
- Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.
- Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 350,00
- Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.
- Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.
- Ref. 2029 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 670,00.
- Ref. 2030 - Centro - Com 02 quartos, sala, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.
- Ref. 2036 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
- Ref. 2037 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha MOBILIADA, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.
- Ref. 2038 - BAPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2039 - Amizade - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2041 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro e garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2042 - Vila Rau - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha mobiliada, lavanderia e garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2045 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, dep. de empregada e bwc, não tem garagem. R\$ 800,000.
- Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2048 - Barra - Com 01 suíte + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.
- Ref. 2057 - BAPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

SALAS COMERCIAIS

- Ref. 3000 - Centro - Com aproximadamente 90m² com mezanino e 01 banheiro. R\$ 1.750,00.
- Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00
- Ref. 3002 - Centro - Com aproximadamente 100m² e 02 banheiros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 3003 - Bapendi - Com aproximadamente 244m², possui 02 salas no subsolo com banheiro e divisórias. R\$ 3.500,00.
- Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.
- Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.200,00.
- Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00
- Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.
- Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.
- Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00

0142 - Centenário - Apartamento com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira - **R\$ 110.000,00**

Cód. 0179 - Nova Brasília - Apartamento 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavadeira e garagem - **R\$ 150.000,00**

Cód. 0146 - Centro - Apartamento 2 quartos, bwc, bwc serviço, 2 sacadas - **R\$ 185.000,00**

CÓD. 250 - Centro - Villa Sologgiata - 120m² privativo, 1 suíte + 2 dormitórios, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 2 vagas conjugadas - **a partir de R\$ 475.000,00**

Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador **R\$ 205.000,00**

Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - **R\$ 220.000,00**

Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, play ground, bicicletário, elevador e garagem **R\$ 249mil**

Cód. 0180 - Centro - Apartamento c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado **R\$ 340.000,00**

Cód. 131 - Centro - Apartamento com suíte + 2 qtos, dep. empregada com bwc de serviço, 2 vagas conjugadas - **R\$ 398.000,00**

Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída. **R\$ 249.000,00**

Cód. 0192 - Ilha da Figueira - Casa com suíte + 1 quarto, cozinha mobiliada, área de festas e garagem 2 carros, - **R\$ 350.000,00**

Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - **R\$ 750.000,00**

Cód. 0193 - Chico de Paulo - Sobrado alto padrão com 1 suíte com closet, 2 dormitórios com sacada, sala ampla, área de festas, escritório e 2 vagas de garagem - **R\$ 790.000,00**

PLANTÃO DE VENDAS:
Daniel Andreatta
(47) 9653-7722
CRECI 10.481



What should I do to learn English?

O que eu deveria fazer para aprender Inglês?

Parece que não há uma resposta correta para essa pergunta. Minha experiência diz que vai depender da sua motivação, do seu modo de aprender, da determinação e do empenho. É, não há como aprender sem um certo empenho. Mesmo com os autodidatas, à maneira deles, há um empenho, pois quando têm interesse em algo, como aprender uma língua, procuram estar em contato através de músicas, filmes, leituras, entrevistas, buscas em sites, enfim, seu cérebro está recebendo informação. Ou seja, é necessário dedicar seu tempo para aprender, como qualquer outra atividade, seja esse tempo de modo formal, com aulas e professores, ou informal, como nossos amigos autodidatas, embora, temos que reconhecer que esses não são muitos. A grande maioria de nós precisa se dedicar! É preciso praticar para aprender.

Há pessoas preocupadas com o tempo que levará para aprender: dois, três, cinco anos? Dependerá, novamente, da sua dedicação e do seu perfil. A dedicação com horas de estudo em casa é inquestionável. Quanto ao perfil, refiro-me, por exemplo, à pessoa mais extrovertida, sem medo de errar, que se arriscará a testar seus conhecimentos e aprenderá com seus erros. Essa provavelmente levará menos tempo. A pessoa mais reservada, que prefere o silêncio a se expor, essa poderá levar mais tempo. Entretanto, aprenderá também.

Logo, procurar entender como você aprende e suas necessidades (viagens, negócios, estudos, trabalho etc.) pode ser um primeiro passo. Determine um tempo da sua semana para estudar: 20 minutos todos os dias para uma leitura ou um áudio, por exemplo. Ou determine atividades variadas: vídeo,

música, filmes, literatura, exercícios de gramática, jogos (os sites infantis são ótimos). O tempo vai passar por nós de qualquer modo. Cabe a cada um decidir como aproveitá-lo.

Cheers!

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO

Com 20 quilômetros de praias semidesertas, Ilha de Boipeba é um convite ao anonimato

O difícil acesso é um dos responsáveis por manter em "segredo" esta pérola do litoral baiano. Praticamente intacta, quase selvagem, a Ilha de Boipeba também conta com uma ajudinha da população local, que se empenha em preservar a natureza e orientar o turista a deixar tudo do jeitinho que encontrou, aliás, como sempre foi.

A intervenção do homem é vista com ressalvas. Carros, por exemplo, são terminantemente proibidos, sequer há pontes ligando a ilha ao continente. Os únicos que trafegam por lá são os tratores que fazem a coleta do lixo. Caixas eletrônicos, câmbio de dinheiro ou qualquer coisa que lembre a "civilização" não tem vez nessa pacata ilha.

Inglêses, franceses, alemães, italianos e espanhóis já descobriram há muito tempo o sossego que impera por lá. E voltam ano após ano cada vez mais embasbacados com o mar azul-turquesa e, tão transparente, que provavelmente só no Caribe se encontra algo semelhante. Já cvevevc Boipeba é um reduto de descanso, ideal para quem busca paz e serenidade. Se o agito faz parte de seus planos de viagem, o ideal é ficar na vizinha Morro de São Paulo. Mas a visita a Boipeba é obrigatória. Apenas por ser um dos lugares resistentes a explosão turística do litoral baiano, já valeria à pena. Mas a ilha é um lugar abençoado e há muito que ver por lá.

Durante o dia as piscinas naturais pedem

uma visita. Moreré é a praia onde ficam as mais famosas, mas a belíssima praia da Cueira também não deixa por menos. O rio do Inferno é imperdível, principalmente no pôr-do-sol. No mais, um passeio (a pé, claro) pelo vilarejo do século 17 não deixa o visitante em dívida com a simpática população local.

A Ilha de Boipeba pede um turismo de sensações e muita observação. Não há impulso consumista que sobreviva ao clima de "comunidade alternativa" que reina por lá. O segredo é ir com o espírito desprendido, pronto para enfrentar muitas horas de viagem pelo mar para se deparar com um pedacinho do paraíso na terra ao chegar.





Novelas

◆ JOIA RARA - GLOBO - 18H

No capítulo 066, sábado, 30 de novembro – Silveira conta para Toni que conseguiu localizar o orfanato onde Peleteco morou. Viktor diz a Hilda que o filho que Sílvia está esperando pode ser dele. Mundo é eleito deputado federal e todos no cortiço e no cabaré comemoram. Furioso, Ernest diz a Manfred que tentará provar que houve fraude na eleição. Iolanda abandona Ernest e volta a morar no cortiço. Franz recebe um bilhete anônimo apontando um endereço onde ele pode descobrir a verdade sobre Sílvia. Pérola comemora com os amigos sua volta para a casa de Amélia. Franz chega em um quarto de hotel, vê os quadros da mulher pintados por Viktor e se espanta ao ver o irmão ali.

◆ ALÉM DO HORIZONTE - GLOBO - 19H

Celina chama por Nilson, que dorme em seu barco. LC reclama de Tereza não ter contado antes que Lili estava entre as escolhidas para o treinamento. William teme que a invasão do computador seja descoberta pelo Grupo. Priscila e Lili estranham a animação de Heloísa. Álvaro tenta convencer Marcelo a se afastar do escritório para ficar com seus clientes. Paulinha senta à mesa dos cientistas, mas é retirada por Tereza. Rafa se reconcilia com Flávio e Júlia. André avisa a Olívia que terminou seu romance com Cláudia. Nilson decide procurar Celina pela mata. LC pede que Líder Jorge o mantenha informado sobre o andamento de Lili. Nilson encontra Celina e corre até Tapiré para procura

Amor à Vida

Tamara é presa após armação de Félix

Félix (Mateus Solano) pode estar caído, mas continua atirando! E seu alvo da vez é Tamara (Rosamaria Murtinho). Para fazer a ex-sogra pagar por ter ajudado Edith (Bárbara Paz) a contar para César (Antonio Fagundes) a verdade sobre o sequestro de Paulinha (Klara Castanho), o vilão encontra

seu comparsa no esquema de importação de silicone e pede que ele denuncie a empresa, que está no nome de Tamara. A vingança sai melhor do que o esperado, já que os policiais chegam na hora em que Herbert (José Wilker) está na loja de Edith, flertando com a própria, e fica surpreso com o bafafá.

rar Matias. Álvaro fica contrariado quando Thomaz manda Fernanda participar de uma reunião importante. William, Osvaldo e Sandra vão para o jogo de futebol. Fátima e Vó Tita estranham ao ver Selma fazendo as vontades de Rita. Nilson avisa a Matias sobre Celina. Osvaldo passa mal no caminho para o estádio, e William e Sandra o levam de volta para casa. Celina encontra uma ossada no buraco onde está presa.

◆ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Bruno manda Félix embora do bar de seu pai. Aline explica parte de seu plano para Ninho. Valdirene diz a Murilo e Jefferson que descobrirá como conseguir dicas para ganhar o programa de TV. Valentin cuida de Vivian. Mariah decide visitar Paloma e pensa em como unir a filha biológica ao marido novamente. Valdirene se encontra com Carlito. Gigi fala para Eudóxia conseguir provas contra a esposa de Ignácio. Félix manda seu antigo comparsa denunciar a empresa de silicone que abriu em nome de Tamara. Leila acredita que Thales seguirá o seu plano e o parabeniza por se aproximar de Natasha. Vega fala para Atílio que não vai liberar seus bens. Aline reclama do filho, sem que César ouça. Tamara é levada para a delegacia e Herbert acompanha Edith. Félix aconselha Niko a provar para Eron que Amarillys marcou o encontro com a assistente social para Jayminho ir embora. Jacques beija Pilar. César vê Aline mexendo na garrafa de uísque. Márcia avisa a Félix que ele venderá cachorro-quente com ela.

◆ CHIQUITITAS - SBT E PECADO MORTAL - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

Cabeleireiro é despedido por tentar lucrar com a imagem de Kate Middleton

O cabeleireiro James Pryce, responsável pelas madeixas da Duquesa de Cambridge, Kate Middleton, foi despedido de sua equipe de beleza, por ter tentado lucrar com sua imagem, postando todos seus looks e penteados em sua conta no Facebook. Pryce foi quem arrumou o cabelo de Middleton para seu casamento com o Príncipe William, e durante sua viagem pela América do Norte, segundo a revista americana Star, ele quis aproveitar-se da situação, e começou a promover seus serviços, divulgando os penteados de sua cliente mais famosa. Dia desses, a Duquesa foi criticada por ter aparecido num evento, com os cabelos sem tingir, e com as raízes grisalhas.



Naldo teria chamado público de "gentinha" em show pago

A coisa não ficou muito boa para Naldo após o show que ele fez contratado por uma rede de drogarias, no Rio de Janeiro. O funkeiro que protagonizou o casamento do ano ficou irritado com uma fã mais asanhadinha e descascou geral. "Gentinha", teria dito o MC, depois que uma garota que estava no palco ficou muito empolgada e acabou arranhando o bofe. Além da moça ousada, outras convidadas do show estavam dançando animadamente ao lado do cantor. Um funcionário não ficou nada feliz e acabou desabafando em uma rede social, dando uma "dica" para Naldo Benny, dizendo que é o público quem sustenta o sucesso dos grandes artistas. "Já perdeu muito em sacanear a mulher e o filho, agora então... vai perder muito mais", disse o fã.



Horóscopo

A experiência ensina que é conveniente, às vezes, fechar um olho, mas jamais os dois.

Graf



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Procure agir com cautela e não acreditar demais nos outros, pois alguém pode tentar te prejudicar. Em compensação, seu magnetismo estará mais forte e há boas chances de encantar alguém. A dois, pode surpreender seu par na intimidade. Cor: branco.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Hoje, a sua atenção vai se concentrar em quem ama. Um clima de romantismo e magia vai aproximá-los ainda mais: que tal um almoço especial para mostrar o que sente e fortalecer a relação? Se começou a sair com alguém, é hora de dar um passo mais sério. Cor: bege.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Talvez você se preocupe demais com o trabalho, hoje. Deixe isso de lado e procure se divertir, pois não adianta ficar remoendo as coisas. Pode se interessar por um colega de serviço. Deixe o egoísmo de lado e procure ajudar o par no que for possível. Cor: bege.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Você estará mais charmoso e encantador! É hora de reservar um tempo para se divertir e aproveitar a vida. Conquista favorecida: use seu magnetismo para encantar quem deseja! Se já achou sua cara-metade, é hora de se divertir e colocar mais romantismo na relação. Cor: creme.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Assuntos domésticos ou que envolvam a sua família vão exigir mais atenção, hoje. Faça a sua parte e cumpra suas tarefas. O romantismo pode favorecer a paquera, principalmente se contar com o apoio de alguém da família na conquista. Curta o seu amor em casa. Cor: pink.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Terá facilidade para mostrar o que pensa. Uma viagem curta pode ser muito divertida! Que tal surpreender quem ama com um almoço romântico? Seu poder de sedução está em alta, aproveite para se aproximar de quem deseja conquistar. Cor: creme.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Hoje, você vai se sentir mais apegado ao que é seu. Cuide melhor do seu dinheiro e não gaste demais. Um encontro com alguém interessante, por acaso, pode animar a paquera. Só não espere demais nem faça exigências. A dois, você vai querer mais segurança. Cor: amarelo.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Suas qualidades estarão em destaque: aproveite para fazer o que gosta e não perca a chance de se divertir. Não será difícil envolver quem deseja, seja no romance ou na paquera. Aposte em seu magnetismo e use seu charme! Cor: marrom.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

A Lua vai infernizar o seu astral e talvez você queira se isolar um pouco. Ficar no seu canto e pensar no que tem feito pode ser uma boa, portanto, ouça o seu coração. Se está só, pode se interessar por alguém, mas antes de se envolver, veja se esse não é um lance proibido. Cor: pink.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Você estará em sintonia com as pessoas queridas e qualquer programa ao lado delas pode se transformar em algo muito especial. Se está só, pode se encantar com um amigo. À noite, sair com a turma pode animar o romance, se já encontrou sua cara-metade. Cor: pink.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Hoje, sua popularidade estará em alta. Cuide da aparência e vai se destacar em qualquer lugar. Sua intuição estará em alta. Vai ser mais fácil se aproximar de um paquera ou mesmo encontrar alguém interessante por acaso. A dois, faça planos para o futuro. Cor: rosa.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Se tiver a chance de viajar, vá em frente! Sair da rotina, mesmo que seja apenas em um passeio rápido, pode ser muito divertido. Em um lugar diferente, há boas chances de se encantar com alguém que acabou de conhecer. Jogue seu charme! Cor: preto.

Tirinhas

Willtirando



Piadas

Nota falsa

Um homem se queixava ao amigo:
 — Onde nós estamos? Onde esse mundo vai parar? Não se pode confiar em ninguém!
 — O que foi, cara? Tá revoltado por quê?
 — Imagina só que hoje de manhã me passaram uma nota falsa de cem reais!
 — Sério, cara? Mas e aí, era parecida com a original? Empresta aí pra eu ver!
 — Não tá mais comigo. Eu já passei pra frente!

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

- ARCOPLEX 1**
 • Jogos Vorazes - Em Chamas - Ação - Legendado
 146 min - Censura: 12 anos - Diariamente - sessões: 15h, 18h, 21h
- ARCOPLEX 2**
 • Gravidade - Aventura - Legendado
 90 min - Censura: 14 anos - Diariamente - sessões: 14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20
- ARCOPLEX 3**
 • Thor - O Mundo Sombrio - Aventura - Legendado - 111 min - Censura: 10 anos Diariamente - sessões: 14h30, 16h40
 • Capitão Phillips - Drama - Legendado - 134 min - Censura: 14 anos - Diariamente - sessões: 19h, 21h30



Vovô Sem Vergonha

Irving Zisman (Johnny Knoxville) é um senhor de 86 anos que viaja ao redor dos Estados Unidos ao lado de seu neto Billy, de apenas oito anos. Durante o percurso ele permite que o garoto fume, ofenda as pessoas e beba bebidas alcóolicas, o que gera protestos das pessoas à sua volta.

JOINVILLE

- GNC GARTEN**
 • Um Time Show de Bola - 14:10, 16:30, 19:00 - 3D - DUB - Animação
 • Thor: o Mundo Sombrio - 21:20 - 3D DUB - Ação
 • Jogos Vorazes: em Chamas - 13:20 - LEG - Ação
 • Meu Passado me Condona - 16:10, 20:10, 22:10 - NAC - Comédia
 • Sobrenatural: Capítulo 2 - 18:10 - LEG - Terror
 • Bons de Bico - 13:30 - DUB - Animação
 • Ensaio - 15:30, 17:30, 19:30, 21:30 - NAC - Documentário
 • Crô - 13:50, 15:50, 17:50, 19:50, 21:50 - NAC - Comédia
 • Vovô Sem Vergonha - 13:40, 15:40, 17:40, 19:40, 22:00 - LEG - Comédia
 • Jogos Vorazes: em Chamas - 13:10, 18:50 - DUB - Ação
 • Jogos Vorazes: em Chamas - 16:00, 21:40 - LEG - Ação
- GNC MUELLER**
 • Um Time Show de Bola - 14:00, 16:30, 19:00 - 3D - DUB - Animação
 • Thor: o Mundo Sombrio - 21:20 - 3D - LEG - Ação
 • Jogos Vorazes: em Chamas - 16:00 18:45 - DUB - Ação
 • Thor: o Mundo Sombrio - 13:40 21:40 - DUB - Ação
 • Crô - 13:30, 15:30, 17:30, 19:30, 21:30 - NAC - Comédia

Sudoku

	9		1			8		
			5			9		2
	1			2	6		9	
7							4	1
5					1			7
3	8				7			6
	4		6	7				5
1			5			7		
		7			4		3	

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

6	3	2	4	1	8	7	5	9
4	6	7	2	9	5	3	8	1
8	1	5	6	7	3	2	4	9
3	8	7	9	2	6	5	1	4
5	2	4	6	1	3	8	7	9
7	6	9	2	3	8	5	4	1
8	1	3	7	2	6	4	9	5
4	7	5	3	8	9	6	1	2
2	9	6	1	4	5	8	7	3

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Instabilidade

Tempo instável com variação de nebulosidade, algumas aberturas de sol e pancadas ocasionais de chuva em SC, devido ao deslocamento de áreas de instabilidade em formação no Paraguai e Argentina. Não se descarta a possibilidade de temporal isolado com chuva forte.

HOJE
 Jaraguá do Sul e Região
 18°C / 26°C

AMANHÃ
 MÍN: 18°C / MÁX: 27°C
 Ensoleado / Parcialmente Nublado

SEGUNDA
 MÍN: 19°C / MÁX: 32°C
 Instável / Nublado

LUAS
 NOVA 2/12
 CRESCENTE 9/12
 CHEIA 17/12
 MINGUANTE 26/12

TERÇA
 MÍN: 18°C / MÁX: 36°C
 Chuvoso / Trovoada

Palavras Cruzadas

PASSATEMPO www.recreativa.com.br



HORIZONTAIS

- O metal mais dúctil e maleável depois do ouro
- Filó de seda / Nome de duas constelações (Maior e Menor) características do céu boreal
- O nome do fundamentalista islâmico Bin Laden / Abreviatura de **general**
- Sigla do estado de Imperatriz e Alcântara / Doença cutânea caracterizada por pústulas, crostas, escamas etc.
- Período marcado por um fato importante, por uma descoberta científica ou técnica ou por um grau de evolução / Todos os que estão aqui
- Roupa despojada, com ou sem mangas curtas
- Licença
- Mamífero africano, de corpo esguio e cauda longa
- O polo com os pinguins / Pode-se estender na área de serviço
- O músico austríaco **Gustav** (1860-1911), um dos maiores regentes de todos os tempos / Terra que o vento levanta nas estradas
- Flor simbólica nacional / Completar, preencher
- A cantora **Espíndola** / Antigo instrumento musical de cordas
- Que existe no presente.

VERTICAIS

- Inerente à Física Nuclear / O ator norte-americano **Will**, de "Homens de Preto" e "Sete Vidas"
- Que não é nova / Complexo portuário de Pernambuco, próximo a Recife
- (Gír.) Conversa / Antigo artefato de medir tempo
- Dar medicamento para combater uma dor, uma doença / O princípio da... ética
- Que se pode conseguir
- Pronome pessoal da segunda pessoa do singular / Variedade de chicória
- Revestir com prata / Sinal gráfico que nasala vogais
- Um grande arquipélago da Oceania / Arrolhar
- Pequenas guloseimas doces, muito apreciadas pelas crianças / Pó vermelho, usado como corante e condimento.

SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. Prata, 2. Tê, 3. Urso, 4. Ma, 5. Eczema, 6. Idade, 7. Passado, 8. Sincato, 9. Sul, 10. Marley, 11. Ipe, 12. Tê, 13. Alvalá.
 VERTICAIS: 1. Alôncio, 2. Smith, 3. Pia, 4. Amputada, 5. Reme, 6. Caribela, 7. Passado, 8. Sincato, 9. Sul, 10. Marley, 11. Ipe, 12. Tê, 13. Alvalá.
 DADOS EXCLUSIVOS DE A RECREATIVA Lda. Proibida a reprodução sem autorização expressa.

faça
A RECREATIVA
 PASSATEMPOS INTELIGENTES

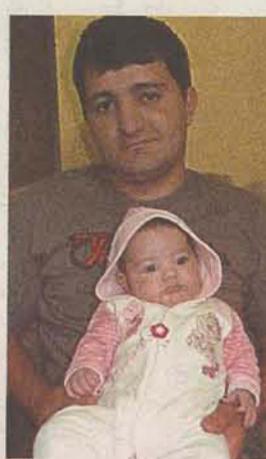




Eduarda Deretti completou 15 anos no dia 24 e recebe os parabéns dos familiares e amigos e em especial de sua irmã Grasielli



Katia e Alexandre recebem bênção matrimonial neste sábado às 18h30 na Igreja Nossa Senhora do Rosário. Felicidades ao casal



Guilherme! Dia 28 foi um dia de muita festa, diversão e alegrias, pois você merece tudo isso e muito mais. Te desejamos muita paz, saúde e muito sucesso. Obrigado por ser essa pessoa maravilhosa em nossas vidas! Feliz aniversário, Te amamos. Com amor Elaine e Rafaella

Este fim de semana será de comemoração especial para a família Maas. Enno comemora 90 anos no dia 1/12 e o casal Enno e Ella completam 55 anos de casados no dia 29. Os filhos, genro, nora, netos e bisneto desejam que Deus continue lhes abençoando com saúde, amor, paz e alegrias. Parabéns!



No dia 25 **Catarina (mãe) e Alessandra (filha)**, comemoraram mais uma primavera juntas, e gostariam de agradecer a todos que comemoraram com elas



Claudio completa mais um ano de vida, neste dia 29. Desejo de muitas felicidades. Parabéns! Equipe Finta Plantas



JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO
PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

[f](#) metarhjoinvillejaragua
[in](#) grupo-meta-joinville
[@metarh](#)

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA ADMINISTRATIVO

Ensino Superior completo, conhecimento em custos, habilidade com cálculos e Excel.

ANALISTA CONTÁBIL

Vivência na função.

ANALISTA DE CUSTOS

Para atuar em contabilidade, vivência na função.

ANALISTA DE VENDAS

Ensino Superior completo ou em andamento. Vivência com atendimento a clientes e representantes.

ANALISTA FISCAL

Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de PIS e Cofins.

ANALISTA DE DEPARTAMENTO PESSOAL

Conhecimento em rotinas de Departamento Pessoal.

AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL

Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.

ESTÁGIO CONTABILIDADE

Cursando ensino superior

ESTÁGIO EM ADMINISTRAÇÃO

Cursando Ensino superior

COMERCIAIS

OPERADOR DE CAIXA

Disponibilidade para atuar em horário de shopping

REPRESENTANTE COMERCIAL

Para atuar com vendas e distribuição de livros. Desejável vivência na função. Possuir veículo próprio. Irá atuar no estado de SC

VENDEDOR

Disponibilidade para atuar em horário de shopping

VENDEDOR EXTERNO

Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.

VENDEDOR PRACISTA

Possuir veículo próprio, disponibilidade para viagens.

SUPERVISÃO

LÍDER DE SETOR / ESTAMPARIA

Vivência na função. Para atuar em Guarimir

COORDENADOR DE VENDAS

Vivência na área de vendas. Vivência no ramo de hotelaria. Disponibilidade para finais de semana

GERENTE DE LOJA

Disponibilidade para atuar em horário de shopping.

GERENTE INDUSTRIAL

Para atuar no ramo moveleiro.

SUPERVISOR DE OPERAÇÕES

Ensino superior em andamento, desejável conhecimento em gestão de frota.

SUPERVISOR DE VENDAS

Ensino superior completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.

TÉCNICAS

ANALISTA DE MARKETING

Vivência na função. Ensino superior completo ou cursando. Conhecimento em Corel Draw, Illustrator e Photoshop

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Desejável conhecimento básico na área.

ASSISTENTE DE ELETROTÉCNICO

Vivência com montagem de painéis elétricos. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul

ASSISTENTE TÉCNICO

Curso Técnico em eletrotécnica ou eletrônica. Disponibilidade para viagens.

ELETROTÉCNICO

Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.

ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO

Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso Técnico em Elétrica / Automação Industrial / Eletrotécnica (cursando ou completo).

ENGENHEIRO EM SEGURANÇA DE TRABALHO

DESENHISTA CRIATIVISTA
Vivência na função. Atuar no segmento têxtil

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência na função

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência na função.

MECÂNICO MONTADOR

Vivência na função, ramo metalúrgico.

TÉCNICO DE MANUTENÇÃO EM DIREÇÃO HIDRÁULICA

TÉCNICO DE INFORMÁTICA

Desejável curso técnico.

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência na função.

TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO

Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá ou Guarimir.

OPERACIONAIS

OPERADOR DE CORTE VINCO

Disponibilidade para atuar em Massaranduba

ALMOXARIFE

Ensino médio completo, desejável vivência na função.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Não é necessário vivência na função

GARÇOM

Disponibilidade para finais de semana

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO

Vivência na função

AUXILIAR DE COZINHA

Não é necessário experiência.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO (CONTRATAÇÃO IMEDIATA)

Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guarimir, Schroeder e Corupá. Disponibilidade para atuar 1º, 2º e 3º turno.

CASEIRO

Casa para morar em sítio em Joinville.

COPEIRA

COZINHEIRO CHEFE

Vivência na função. Disponibilidade para finais de semana.

ENFESTADOR/TALHADOR

Vivência na função.

FRESADOR

Desejável vivência na função. Para atuar em Jaraguá do Sul

OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO

Carga e descarga.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM

Vivência na função.

OPERADOR DE TORNO

Desejável conhecimento com solda.

ESTAMPADOR

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.

MONTADOR DE MÓVEIS SOB MEDIDA

Vivência na função

MONTADOR

Vivência na área metalúrgica.

SERIGRAFISTA

Desejável vivência na função.

SERVENTE PÁTIO

Irá atuar com limpeza e organização externa.

TECELÃO

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.

TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e

Guarimir.

VIGILANTE

Curso de vigilante com a reciclagem em dia.

ZELADOR

Para atuar com limpeza.

A META RH EM PARCERIA COM A



CONTRATA:

AÇOUGUEIRO/ AUX. AÇOUGUE

AUX FRIOS/ FIAMBREIRO

AUXILIAR DE LIMPEZA

ATENDENTE DE FARMÁCIA

ATENDENTE DE SAC

ATENDENTE DE PADARIA

CONFEITEIRO

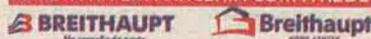
OPERADOR DE CAIXA

REPOSITOR FLV

REPOSITOR MERCEARIA

SUPERVISOR DE MERCEARIA/ FLV/AÇOUGUE

A META RH EM PARCERIA COM A REDE



CONTRATA:

AUXILIAR DE COBRANÇA

AUXILIAR DE LIMPEZA

AUXILIAR DE MOTORISTA

ESTOQUISTA

OPERADOR DE CAIXA

VENDEDOR

Vagas para Ambos os sexos



Estrela distante

Morei grande parte da minha vida a menos de 200 quilômetros de Curitiba, sempre na Santa (pero no mucho) & Bela Catarina. E nos últimos anos cogitei minha mudança à capital curitibana, mas com meus rendimentos conseguiria no máximo sublocar de um mendigo algum banco na General Osório, ou então passaria uma temporada na Casa de Acolhimento Rebouças, ali na Rua Rockefeller.

Acompanho de perto a produção curitibana, e me ufano de que na literatura sou muito mais curitibano do que florianopolitano: sim, me identifico mais com a produção da cidade do que com a da capital catarinense. Acredito até, que em algum ponto remoto do universo, há centenas ou milhares de anos atrás, uma espécie de deus literário selou um pacto com um diabo literário, e o acordo foi o seguinte. Florianópolis ficaria com praias lindas, de águas cristalinas; e com as loiras de seios pontiagudos com bundas do tamanho de melancias. E Curitiba com os melhores escritores.

Como Floripa não cumpriu o acordo, com um cara

chamado Cruz e Sousa, lá por mil oitocentos e livro de capa de couro, lançaram uma maldição sobre Florianópolis. Mas a maldição não caiu apenas na Floripa dos mil fios dentais, mas sobre todo o estado. E Curitiba passou a roubar escritores catarinenses. Sim, Tezza e Karam, para ficar apenas em dois exemplos, foram roubos acintosos. Mas deixando a mitologia de lado, eu tento já há alguns anos entender o que fez com que Curitiba seja repleta de bons escritores e revistas literárias. E num dia desses, quando fazia a rota dos sebos curitibanos, me engalfinhei numa violenta discussão com um lixeiro na rua, que ao me ver carregado de livros, dissera ser o Alcir Pécora (crítico literário brasileiro ranzinza).

Ele bradava com sua pequena pá-de-lixo numa das mãos, e aquele volume de "Tempo e narrativa" do Ricouer que pesa mais que uma pirâmide na outra mão. Grunhia que tinha o segredo literário mais bem guardado da cidade. E como percebi uma mancha vermelha no livro dele, e por não saber se era sangue ou catchup, acabei concordando com tudo que dissera e terminamos a noite abraçados, enchendo a cara no Largo da Ordem. Mas lembro bem das divagações que tivemos naquela noite. Ah, que noite.

Lá pela oitava cerveja o lixeiro disse que não era o Pécora, o que me deixou

aliviado por alguns instantes, ao menos até ele me dizer que era Roberto Bolaño (um dos grandes escritores mundiais, morto em 2003), e que fingira morrer para fugir com uma turista catafinense de seios pontiagudos que apareceu por Barcelona.

"Olha só o que ela fez comigo", e desatou a chorar.

E a cada cerveja ele ficava mais parecido com o Bolaño, e por fim, estávamos conversando em espanhol e catalão.

Bolaño era fissurado em estratégias de guerra, e segundo seu amigo Juan Villoro, pensara em criar uma antologia militar de literatura latinoamericana, onde ordenaria as habilidades dos escritores em grupos de ataque: infantaria, artilharia, paraquedismo et cetera. Alguns amigos dele diziam que a ilusão de ver-se como um marinheiro ou um investigador, serviam para fundar sua ética de sobrevivência.

Numa conferência na Casa Amèrica de Catalunya, em Barcelona, numa sessão de perguntas, alguém quis saber o que Bolaño mais apreciava em uma pessoa. "La valentía", contestó Roberto sin vacilar.

Resolvi testar o lixeiro, e perguntei a mesma coisa.

"La valentía", contestó el barrendero sin vacilar.

Era Bolaño, só podia, e começamos um debate alucinado sobre a literatura curitibana.

Aquela noite terminou como eu esperava, o lixeiro-bolaño foi ao banheiro e sumiu, deixando uma conta de três dígitos para mim. E eu fiquei lá, como uma estrela distante, sem ter onde dormir, e pensando como seria bom se eu morasse em Curitiba, ou se ao menos eu fosse um soldado desembarcando na Normandia no dia D.



DESTAQUES DA SEMANA

OCP
online

www.ocponline.com.br

Guarda Municipal ainda é tema polêmico

A possível implantação da Guarda Municipal gerou discussão ontem em uma audiência pública realizada na Câmara de Vereadores. Enquanto o vereador Jocimar Lima, falou sobre aumento da incidência de violência em Jaraguá do Sul, a Polícia Militar apresentou dados comparativos com outras cidades do Estado. Eles revelaram o baixo índice de criminalidade no município.

BR-280: ordem de serviço será assinada na terça-feira

Embora tenha ignorado o tema durante visita a Santa Catarina, a presidente Dilma Rousseff (PT) anunciou nesta sexta-feira (29), em entrevista à Regional FM, de Florianópolis, que a assinatura para ordem de serviço da duplicação da BR-280 acontecerá na próxima terça-feira (3). "É uma promessa de longa data e eu terei o prazer de ver essa obra iniciando sem ter os problemas ambientais que sempre a atrasaram.

Superação para se expressar

Sentimento, vontade, persistência e incentivo. Somados, não há falta de técnica que impeça alguém de praticar a arte. Isso é o que revelam as histórias de Daniel, Gustavo e Thassila. Os três jaraguenses, com diferentes tipos de deficiência, não enxergaram limites para expressar o que sentem. Seja no piano, canto ou teatro, as dificuldades com a coordenação motora, a fala e a insegurança desaparecem. Se o problema é na comunicação, as mãos são treinadas para criar harmonia pelas notas musicais.

Licença ambiental é liberada

DUPLICAÇÃO Previsão é que a ordem dos serviços para as obras na BR-280 seja assinada na semana que vem

Diego Rosa

O Ibama divulgou ontem a tão aguardada Licença de Instalação (LI) das obras da duplicação dos 74,5 quilômetros da BR-280, entre São Francisco do Sul a Jaraguá do Sul. Também foi liberada a autorização para a retirada de vegetação no trecho. A partir desses documentos, o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte (Dnit) poderá emitir a ordem de serviço para os trabalhos das construtoras vencedoras

dos três lotes licitados (veja quadro abaixo). Conforme o parecer do Ibama, a Licença de Instalação e a autorização para a retirada da vegetação têm validade para três anos, prazo previsto da duração da construção.

Ontem, em entrevistas às rádios Cultura AM, de Joinville e Regional FM, de Florianópolis, a presidente Dilma Rousseff confirmou para a próxima terça-feira a assinatura do documento que libera o início dos trabalhos. A obra está orçada em aproximadamente R\$ 1 bilhão.

A licença ambiental só foi liberada

após o Ibama receber da Coordenadoria do Meio Ambiente do Dnit, em Brasília, uma posição sobre as alterações previstas no pedido de liberação prévio da obra. O instituto ambiental havia solicitado mudanças no projeto para atender algumas ações preventivas.

O superintendente do Dnit em Santa Catarina, João José dos Santos, havia informado, na última visita à região, no final de outubro, que essas exigências seriam atendidas pelo Dnit e iriam ser adequadas durante a execução da obra.

Gestão ambiental

Uma exigência imprescindível para garantir que as máquinas comecem a trabalhar de fato na ampliação da BR-280 é a contratação da empresa que irá fazer a gestão ambiental da obra. Em Blumenau, a duplicação da BR-470 nem começou porque ainda não foi feita essa contratação. A licitação, feita por meio de pregão eletrônico, foi aberta na última quinta-feira. A empresa MPB Saneamento Ltda, de Florianópolis, apresentou o menor preço: R\$ 30.080 milhões (o valor original era R\$ 32.075 milhões). Ontem foi iniciada a fase de análise dos documentos. A previsão é que na segunda-feira(2) o Dnit informe se vencedora está apta ou não para executar os serviços. O contrato tem prazo de duração de quase quatro anos.



A duplicação da BR-280 é uma reivindicação antiga da região e o anúncio feito pela presidente traz a expectativa de que finalmente esta obra comece a se tornar realidade. Estamos esperançosos de que, iniciando os trabalhos, este processo seja acelerado e sua execução ocorra sem interrupções.

Monika H. Conrads, presidente da Associação Empresarial de Jaraguá do Sul (Acijs)

A DUPLICAÇÃO

■ LOTE 1

- Trecho São Francisco do Sul a BR-101/SC - Km 0 ao Km 36,7
- Extensão: 36,7 km
- Principais intervenções: 14 viadutos
Consórcio BTE foi o vencedor.
- Valor: R\$ 302,5 milhões

■ LOTE 2.1

- Trecho BR-101/SC - até Guaramirim - Km 36,7 ao Km 50,7
- Extensão: 14 km
- Principais intervenções: 2 viadutos, 2 pontes e 2 passarelas
- Andamento: Licitação concluída, tendo como vencedora a Sul Catarinense
- Valor: R\$ 134 milhões

■ LOTE 2.2

- Trecho Guaramirim a Jaraguá do Sul - Km 50,7 ao Km 74,6
- Extensão: 23,9 km
- Principais intervenções: 15 viadutos, 2 pontes e 2 túneis paralelos
Nesse segmento, devido ao grande aglomerado urbano junto ao traçado atual da rodovia nos municípios de Guaramirim e Jaraguá do Sul, a duplicação seguirá por um novo traçado
- Situação: Licitação concluída.
Construtora Centeco Engenharia foi a vencedora
- Valor: R\$ 535,7 milhões
- Valor total da obra: R\$ 972,2 milhões
- Prazo de execução previsto: três anos

FOTOS EDUARDO MONTECINO

SEXTA-FEIRA
Caminhão
apresentou
falha mecânica,
colidiu contra
o barranco e
ficou em L,
às margens
da SC-108, em
Guaramirim



QUINTA-FEIRA
Do outro lado
da rodovia,
catadores
aproveitam o
que sobrou da
carga de cerveja
de um caminhão
que tombou no
mesmo local

Assaltantes são agredidos em Guaramirim

REVIDE Clientes reagiram ao assalto quando viram que o revólver era de brinquedo

Débora Remor

Dois homens chegaram em um bar da Rua Lauro Ziemann, no Bairro Guamiranga, em Guaramirim, e encapuzados anunciaram o assalto, por volta das 23h de quinta-feira. Um deles estava armado, mas um dos clientes percebeu que o revólver era de brinquedo e usou um taco de sinuca para golpear o

ladrão, de 20 anos. Outros clientes também reagiram e deram socos e tapas no assaltante ferido, enquanto o comparsa fugia de moto.

Depois de ser atendido pelos Bombeiros Voluntários, o ladrão revelou a identidade do outro assaltante, de 19 anos, que foi capturado pela Polícia Militar no Bairro Corticeira. A dupla havia colocado cigarros e cerca de R\$ 3.300 dentro de uma mochila, que foi recuperada. A motocicleta, usada pelos assaltantes, também foi apreendida.

Os suspeitos foram levados para a Delegacia e reconhecidos pelas vítimas.

Eles prestaram depoimento e foram levados ao Presídio Regional. A dupla vai responder pelo crime roubo, com pena que varia de quatro a dez anos de detenção.

Corupá

Em Corupá, um supermercado também foi alvo de assaltantes. Três homens usando capuz entraram no estabelecimento da Rua João Tozini por volta das 20h e anunciaram o assalto. Um deles estava armado de revólver e rendeu três caixas, levando cerca de R\$ 4,8 mil em dinheiro. O trio fugiu a pé e ainda não foi capturado.

LÚCIO SASSI



mento de estabelecimentos comerciais, a equipe comandada pelo delegado Kleverton Parmezan conseguiu identificar os três responsáveis pelo crime.

INVESTIGAÇÃO
Delegado Parmezan comandou inquérito que identificou os criminosos

Solucionado

Já o assalto realizado em uma loja de surf shop, no Centro de Jaraguá do Sul, no dia 9 de novembro, foi desvendado pela Polícia Civil. O trio, que entrou armado na manhã de sábado e rendeu o proprietário, fugiu levando roupas, óculos de sol e relógios. Usando as câmeras de monitora-

Venera

Curva registra segundo acidente em dois dias

A curva do Venera, na SC-108, em Guaramirim, foi palco de dois acidentes em menos de 24h. Na tarde de ontem, um caminhão com placas de Blumenau tentou frear e bateu em um barranco. O veículo ficou atravessado em L no acostamento desde às 16h até o final da tarde, quando um guincho recolheu o cavalete e a carreta, que estava vazia. O motorista não se feriu e a Polícia Rodoviária Estadual (PRE) acredita que a causa foi o excesso de

velocidade, aliado a falha mecânica sugerida pelo caminhoneiro.

O acidente aconteceu em frente ao local onde outro caminhão tombou na tarde de quinta-feira. Desta vez a carreta estava carregada de latas e garrafas de cerveja, que ficaram espalhadas pela pista e no acostamento. Parte da carga foi recolhida logo após o acidente, mas o que sobrou do caminhão e uma grande quantidade de latas, garrafas e plástico permaneceram na pista até a

tarde de ontem.

Catadores de material reciclado, incluindo famílias com crianças, circulavam entre os escombros e ferro retorcido. Alguns usavam enxada para encontrar o alumínio escondido no mato e dentro do valo, às margens da pista. Segundo a PRE, a responsabilidade de recolher o veículo e a carga do caminhão é da seguradora da empresa de transporte, que alega esperar um dia de tempo bom para fazer a remoção.

Padre Mathias Maria Stein

Começam as dispensas de funcionários do hospital

A partir de segunda-feira (2), a Sociedade Beneficente São Camilo começa a dispensar os 114 funcionários contratados a partir de agosto de 2011, quando assumiu a gestão do Hospital Municipal Padre Mathias Stein, de Guaramirim. A soma das indenizações é de cerca de R\$ 400 mil, pagos pela São Camilo.

A entidade deixará de administrar o hospital no dia 6 de janeiro, disse o ad-

ministrador Cláudio Marmentini. Originalmente o contrato era de 15 anos. A partir de 2014 o gerenciamento será feito pela Mitra Diocesana, de Joinville. Mas essa questão ainda está em análise pelo setor jurídico da Prefeitura.

Hoje, o valor repassado pela Prefeitura é de R\$ 594 mil (sem correção monetária), mas sempre foi contestado pelo prefeito Lauro Frölich. Comparado (e mantido) à média

mensal de impostos do município, em torno de R\$ 6 milhões, representaria 10% da receita do ano em 2013, algo em torno de R\$ 8,3 milhões. Mas a São Camilo optou pela rescisão, alegando que reduzir o repasse comprometeria a qualidade dos serviços oferecidos. Mesmo assim, valores devidos pelo município desde 2012 por serviços prestados pela São Camilo terão de ser pagos. Em sete parcelas mensais

de R\$ 334 mil, de janeiro a julho de 2014.

Ontem, o secretário de Saúde, Antonio Alexandre de Azevedo, disse que a mudança não impactará no Pronto Atendimento e nas internações clínicas e pediátricas. Mas que, num primeiro momento, o Centro Cirúrgico e a Maternidade deixarão de funcionar. "A maioria das cirurgias são eletivas (marcadas com antecedência) e podem ser

transferidas para outros hospitais. Mas vamos precisar de apoio do Hospital Jaraguá no caso dos partos", admitiu.

Servidores cedidos a postos de saúde e outras repartições devem retornar ao hospital. "São 54 funcionários. Outros 24 ficaram no hospital", disse o secretário, acrescentando que o quadro considerado ideal para a retomada do Padre Mathias seria de 90 servidores.

Contra

Valdir José Pasta, 56, mora no bairro Amizade, em Guaramirim, e é contra a mudança na gestão do hospital. Entre os dias 16 e 23 de novembro, ele ficou internado na unidade para tratar de uma pneumonia. Disse que teve uma excelente impressão. "Há 40 anos conheço esse hospital e essa vez a qualidade do atendimento me surpreendeu".

BOLSA FAMÍLIA PROGRAMA COMPLETA UMA DÉCADA

ASSISTÊNCIA SOCIAL

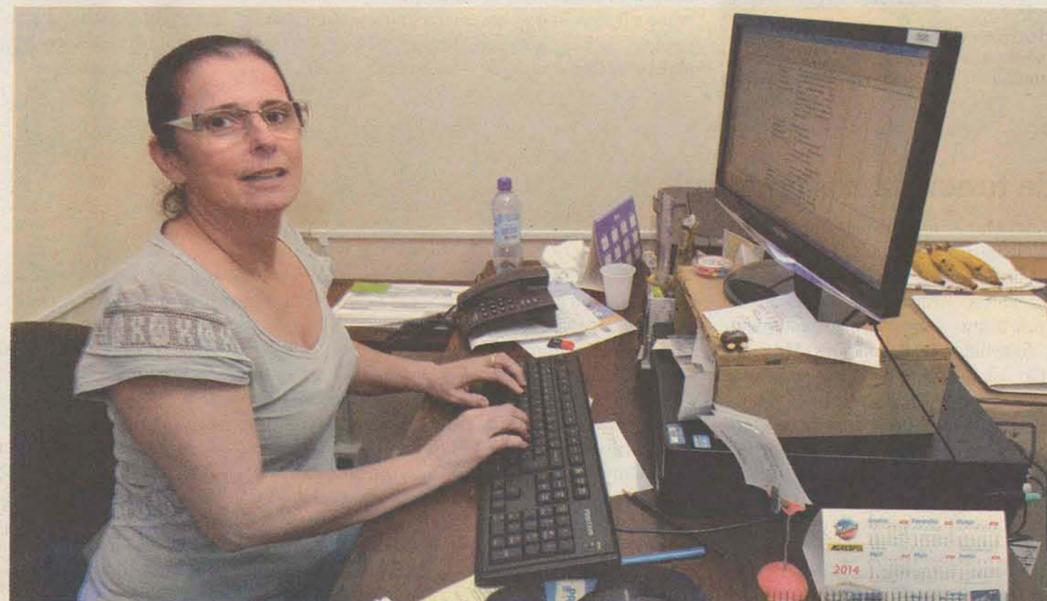
Em Jaraguá do Sul, o benefício é pago para pouco mais de duas mil famílias. Por mês são transferidos R\$ 304 mil aos atendidos

Lançado há exatos dez anos, o Bolsa Família é considerado o programa social mais visível do governo federal. Atendendo cerca de 50 milhões de brasileiros, ele repassa uma média de R\$ 149,70 para cada um dos beneficiários. Motivo de discórdia entre alguns e de aprovação completa para outros, a iniciativa conta com uma previsão de gastos de quase R\$ 25 bilhões em 2013 e, segundo estudos, contribuiu significativamente à redução da desigualdade e à diminuição da extrema pobreza no país.

Depositado mensalmente para os cidadãos participantes, o benefício possui valor variável conforme a composição familiar, idade e renda per capita dos integrantes. Além disso, há somatórias específicas que levam em conta famí-

lias com crianças, jovens até 17 anos, gestantes e mulheres em período de amamentação.

Em Jaraguá do Sul, atualmente, existem 4.079 pessoas recebendo o auxílio remetido através do Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome. Conforme a coordenadora do CadÚnico e do Programa Bolsa Família, Viviane Domingos, esses jaraguenses representam pouco mais de duas mil famílias, que são ajudadas com montantes entre R\$ 32 e R\$ 436 por mês. Segundo Fátima Duarte, coordenadora do Bolsa Família na Saúde, o programa transfere, mensalmente, em torno de R\$ 304 mil aos beneficiários cadastrados no município. Dessa maneira, proporciona acréscimo médio à renda familiar de R\$ 148.



Fátima Duarte diz que cadastro dos beneficiários é atualizado a cada dois anos

PARA SABER MAIS
Acesse: www.mds.gov.br/bolsafamilia

DÚVIDAS
Telefone para (47) 3376-3055 ou envie e-mail para saude.sisvan@jaraguadosul.sc.gov.br

DENÚNCIAS
Ligue para 156 ou envie um e-mail ao endereço virtual ouvidoria@jaraguadosul.sc.gov.br/ou saude.sisvan@jaraguadosul.sc.gov.br



Vera Lúcia da Maia recebe R\$ 196 para ajudar no sustento dela e dos dois filhos

“Agradeço a Deus por isso. Mas, um dia, quero trabalhar de Carteira assinada. É um sonho meu.”
Vera Lúcia da Maia, beneficiária do Bolsa Família

INTERSETORIAL

Para receber o benefício, as famílias devem cumprir algumas regras instituídas pelo próprio programa. De acordo com Fátima Duarte, ele é intersetorial, envolvendo as áreas da saúde, do social e da educação. Por isso, os beneficiários são acompanhados, paralelamente, pelas três secretarias do município. A participação, explica Viviane Domingos, exige o registro no Cadastro Único para Programas Sociais do governo federal e é específica para famílias em situação de pobreza e de extrema miséria. “A inclusão no CadÚnico não garante o recebimento imediato”, ressalta a coordenadora.

Ao contrário do que muitos pensam, porém, não foi estipulado um tempo limite de permanência no programa. Entretanto, os recebedores podem ter o repasse cancelado assim que superarem aquelas condições ou se descumprirem as normas estabelecidas. Uma delas, lembra Fátima, é a atualização dos registros a cada dois anos ou em caso de mudanças na composição familiar, como nascimentos, falecimentos, inclusão ou saída de qualquer membro.



FOTOS LÚCIO SASSI

AUXÍLIO NECESSÁRIO

Para Amabile Santin Sales, 68, o benefício repassado através do Bolsa Família significa uma necessidade latente. Diagnosticada com câncer de mama há pouco mais de dois anos, a moradora do Bairro Três Rios do Norte foi obrigada a abandonar o trabalho de diarista por causa da doença. Desde então, passou a ser auxiliada pelo programa.

Ainda em tratamento, a idosa conta que, entre o descobrimento

DIFICULDADE AMENIZADA

No caso de Vera Lúcia da Maia, 49, os R\$ 196 recebidos por mês do governo federal são essenciais para garantir o sustento dela e dos dois filhos, um de nove anos e outro de 16. Com o valor, a diarista complementa a despesa com diversos alimentos, como leite, carne, frutas e verduras. “Sem o Bolsa Família seria muito difícil, não poderia comprar um monte de coisa”, enfatiza.

Auxiliada desde 2004, quando se descobriu adoentada, o que, posteriormente, a levou à depressão, ela precisou do benefício para sobreviver. Isso porque, os valores encaminhados pelo programa foram, por muitos anos, a única fonte de renda da família. Hoje, eles servem para completar o orçamento apertado. Segundo a moradora

do Bairro Jaraguá Esquerdo, neste mês, além de duas caixas de leite e carne, também comprou um calçado para o filho menor. Já em dezembro, a intenção é adquirir tênis para o filho adolescente. “Ele só tem um par”, conta.

Grata pela ajuda, Vera Lúcia afirma que o Bolsa Família é determinante e indispensável. “Agradeço a Deus por isso. Mas, um dia, quero trabalhar de Carteira assinada. É um sonho meu”, afirma. Sempre preocupada em cumprir as regras que servem de pré-requisito para ser beneficiária, a diarista não perde nenhuma reunião organizada pelo programa. Além disso, ainda faz questão de levar os filhos aos encontros, possibilitando a eles o acesso a informações importantes sobre saúde e educação.

da enfermidade e a cirurgia, ficou bastante enfraquecida e, portanto, impossibilitada de fazer qualquer esforço físico. “O meu médico disse que devo esquecer, não posso mais voltar à ativa”, explica. Hoje, além de travar uma luta contra o tumor, Amabile também precisa controlar o colesterol elevado e os perigos trazidos pelo acúmulo de gordura no fígado.

Sem condições de trabalhar, ela

utiliza os R\$ 102 recebidos mensalmente por meio do Bolsa Família para pagar as contas de energia elétrica e água e na aquisição de remédios não disponibilizados na rede pública de saúde. “Uso o auxílio doença para viver, comprar as frutas que necessito consumir, geralmente, caras. É difícil passar o mês com um salário mínimo”, explica enfatizando que, não fosse o câncer, continuaria trabalhando.

“Uso o auxílio doença para viver, comprar as frutas que necessito consumir, geralmente, caras. É difícil passar o mês com um salário mínimo.”

Amabile Santin Sales, beneficiária do Bolsa Família

Depois de abandonar o trabalho para tratar de um câncer, dona Amabile usa o Bolsa Família para pagar contas e os remédios



ACOMPANHAMENTO

Saúde:

- Acompanhamento do calendário vacinal, do crescimento e do desenvolvimento das crianças menores de sete anos
- Acompanhamento do pré-natal para gestantes
- Acompanhamento de lactantes

Educação:

- Matrícula e frequência escolar mensal mínima de 85% para crianças e adolescentes entre seis e 15 anos de idade
- Matrícula e frequência escolar mensal mínima de 75% para jovens entre 16 e 17 anos

Assistência Social:

- Atualização e/ou revisão cadastral
- Acompanhamento e gestão do benefício
- Acompanhamento das famílias em descumprimento de condicionalidades

VALORES QUE COMPÕEM O PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA

- Benefício básico: R\$ 70 (quando a família não tem renda alguma)
- Benefício variável: R\$ 32 (quando a família tem criança, adolescente com até 15 anos, gestante ou lactante)
- Benefício variável Jovem: R\$ 38 (quando há jovem de 16 e 17 anos na composição familiar)
- Benefício para superação da extrema pobreza: o benefício varia entre as famílias abrangidas, pois contabiliza a renda per capita declarada e o valor recebido do Bolsa Família, buscando garantir para família renda per capita de R\$ 70 superando, assim, as situações de extrema pobreza vivenciada.

INFORMAÇÕES E ATENDIMENTOS

- Centro de Atendimento à Família - CAF
Rua Expedicionário Cabo Harry Hadlich, 501, Centro de Jaraguá do Sul
Telefone: (47) 3275-3909

CENTROS DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CRAS

- CRAS Ilha da Figueira - (47) 3372-1470
- CRAS João Pessoa - (47) 3376-4591
- CRAS Jaraguá 84 - (47) 3371-0367
- CRAS Santo Antônio - (47) 3371-5706

BREAKERS ANTENADOS

EM CASA Equipe jaraguaense encara, neste sábado, o Vasco, no João Marcatto. É a primeira partida da semifinal do Brasileiro

Lucas Pavin

Querendo fazer história no Torneio Touchdown, um Campeonato Brasileiro de Futebol Americano, ao ser a primeira equipe catarinense campeão da competição, o Jaraguá Breakers tem neste sábado (30) o confronto mais importante da história do clube.

Pela primeira vez na semifinal do campeonato após três anos de disputa, os 'Quebradores' recebem o Vasco da Gama Patriotas, às 18h, no Estádio João Marcatto. Os jaraguaenses chegam embalado no duelo pela vitória nas quartas de final diante do maior rival, o Timbó Rex, e pela campanha impecável que vem fazendo até o momento no certame com oito triunfos em oito jogos. A outra semifinal coloca frente a frente as equipes do Flamengo FA e Vila Velha Tritões.

Para esta partida, o 'head coach' Dennis Prants tem um reforço muito importante. O

wide receiver/safety #4 Jacob Payne retornou dos Estados Unidos e volta para esta fase decisiva. Com isto, o Breakers terá os três estrangeiros novamente em campo. Além de Payne, o norte-americano Julian Banks e o canadense David Whitehead fazem parte do elenco.

"Estou bastante confiante, acredito que chegamos ao ponto que queríamos, tecnicamente e na inteligência de jogo. Os últimos treinos comprovam que o Breakers hoje é um time de jogadores inteligentes, sabem o que fazem dentro de campo, entenderam o sistema, treinaram, agora é colocar em campo contra o Vasco. Espero um grande jogo", disse Prants.

"Estou muito ansioso, treinamos e nos dedicamos muito pra essa partida, afinal, é a primeira partida de uma semifinal de brasileiro que o time disputa, é muita adrenalina. Este ano treinamos e evoluímos muito, acredito e confio plenamente nesse time e no trabalho que esta sendo feito pelo Dennis Prants", afirmou o linebacker Claudio Starosky.

Os ingressos antecipados ainda podem ser adquiridos na manhã de hoje, em um estande montado ao lado do McDonalds. Os bilhetes custam R\$10. Haverá ingressos na bilheteria do estádio, momentos antes da partida no valor de R\$ 15.

FOTOS HENRIQUE PORTO/AVANTE!



MURALHA Técnico Dennis Prants (C) disse que os jogadores estão bem preparados para o jogo

O adversário

Assim como o Jaraguá Breakers, o Vasco da Gama Patriotas busca seu primeiro título do Torneio Touchdown. Os cariocas ficaram muito perto da taça por duas vezes. Em 2010, perderam na final para o Vila Velha Tritões e no ano passado foram superados também na decisão para o Corinthians

Steamrollers. Em 2013, os Patriotas vem fazendo ótima campanha com sete vitórias e apenas uma derrota na competição que foi diante do rival Flamengo por 14 a 12. A equipe chega motivada para a semifinal, já que eliminou o atual campeão Corinthians nas quartas por 3 a 0.



CENTRO COMERCIAL SAN MICHELLI



ALUGA-SE SALA COMERCIAIS

A PARTIR DE
R\$ 400,00
MENSAIS

Prédio com elevador
Próximo ao Angeloni

TRATAR COM MARLENE

Fone: (47) 2107-0500

ENDEREÇO ► Rua Marina Frutuoso esquina com a Guilherme Danker - nº 161

VENDAS

LEIER
IMÓVEIS
2107-0500



Wellness
LOTEAMENTO

ESTRUTURA

- Sistema de Tratamento de Esgoto
- Rede Pluvial
- Rede de Água Potável
- Pavimentação com Asfalto
- Rede Elétrica - Iluminação Pública
- Meio Fio
- Terrenos altos e planos
- Excelente localização
- Academia da Melhor Idade
- Playground
- Praça de convivência / Pomar
- Pista de Caminhada
- Calçadas Personalizadas
- Sistema de Prevenção de Incêndio
- Árvores Frutíferas
- Área Verde - 5.160 m²

O Melhor loteamento de Jaraguá do sul

www.leier.imb.br

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

FINANCIAMENTO

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

CRECI 11462-J
LEIER
IMÓVEIS



LEIER
REALIZANDO SONHOS

MATRIZ

LIGUE AGORA
(47) 2107-0500

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

E-mail: comercial@leier.com.br

Barra do Rio Cerro




RES. AFRODITE
APTO 01 SUÍTE, 01 DORM
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 68,21 m²

Cód: 1933-02
R\$ 145.000,00

Centro



RES. MONICA
APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 72,60 m²

Cód: 1926-02 **R\$ 225.000,00**

Vila Nova



RES. JARDIM DAS MERCEDES
APTO COM 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 50,00 m²

Cód: 1192-02 **R\$ 129.000,00**

Centro



EDIFÍCIO JARAGUA
APTO COM 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, COPA, BWC, SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 125,26 m²

Cód: 1779-02 **R\$ 420.000,00**

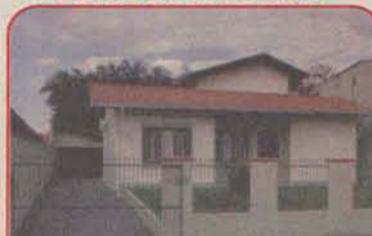
Jaraguá Esquerdo




TERRENO
TERRENO EDIFICADO COM UMA CASA.
ÁREA TERRENO 432,00 m²

Cód: 1452-02
PROMOÇÃO
DE R\$ 200.000,00
POR
R\$ 180.000,00

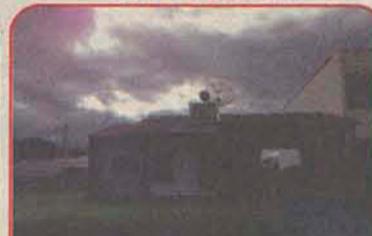
Barra do Rio Cerro



RESIDÊNCIA
COM 5 DORM, COZINHA, SALA DE JANTAR, SALA DE ESTAR, CHURRASQUEIRA PRIVATIVA, BWC, JARDIM, 3 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 450,00 m²

Cód: 1453-02 **R\$ 280.000,00**

João Pessoa



RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 406,00 m²

Cód: 1937-02 **R\$ 235.000,00**

Czerniewicz



IMÓVEL COMERCIAL
IMÓVEL COMERCIAL COM
480,00 m²

Cód: 1626-02 **R\$ 350.000,00**

FILIAL AMIZADE

R. Treze de Maio, 340 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA
(47) 3273-1485

Água Verde




LE PETIT MONET
02 DORMITÓRIOS
SACADA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA A PARTIR DE 81,00 m²

Cód: 1104-02
R\$ 140.000,00

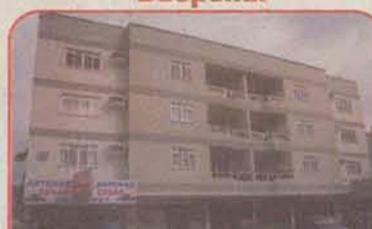
Centro



RES. VANCOUVER
APTO DE ALTO PADRÃO, 3 DORM, + 1 SUÍTE MASTER, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 04 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 200,00 m²

Cód: 1283-02 **R\$ 720.000,00**

Baependi



RES. MARIANA CRISTINE
APTO COM 03 DORM, SALA DE ESTAR A JANTAR, SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 1 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 109,00 m²

Cód: 1105-02 **R\$ 250.000,00**

Jaraguá Esquerdo



RES. ACRE Cód: 1366-02
APTO 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 103,40 m²
A PARTIR DE R\$ 252.000,00.

Água Verde



RESIDÊNCIA
01 SUÍTE, 02 DORM,
QUARTO DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 450,00 m²

Cód: 1065-02
R\$ 490.000,00

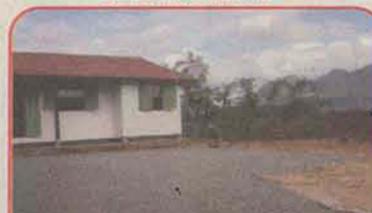
Jaraguá Esquerdo



RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 364,00 m²

Cód: 1873-02 **R\$ 315.000,00**

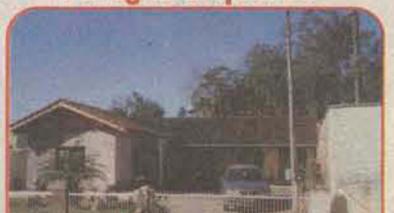
Czerniewicz



TERRENO
EDIFICADO COM CASA DE MADEIRA.
ÁREA DO TERRENO 412,50 m²

Cód: 1920-02 **R\$ 185.000,00**

Jaraguá Esquerdo



RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, LAREIRA, VARANDA, ÁREA DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 399,00 m²

Cód: 1831-02 **R\$ 270.000,00**

www.leier.imb.br

CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS



LEIER
REALIZANDO SONHOS

FILIAL FIGUEIRA

R. José Theodoro, 2999 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3372-0671

Balneário Camboriú/SC

SOLAR GONCALVES
02 SUÍTES + 02 DEMI-SUÍTES
PISCINA E ATÉ 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 158,46 m²

PLANTA BAIXA

Cód: 1909-02
RI-106.376.

A PARTIR DE
R\$ 1.810.000,00

Rau

RES. ATLANTIS
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 88,00 m²

Cód: 1866-02 R\$ 220.000,00

Centro

RES. GRAN RAMA
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 92,60 m²

Cód: 1872-02 R\$ 275.000,00

Barra Velha/SC

ED. ILHA DA MADEIRA
COBERTURA COM 04 SUÍTE (SENDO UMA COM HIDRO) SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA.
ÁREA PRIVATIVA 182,00 m²

Cód: 1319-02 R\$ 600.000,00

Baependi

RES. COLINAS
01 SUÍTE + 01 DORM,
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,00 m²

Cód: 1924-02

DE R\$ 153.000,00
por
R\$ 149.000,00

Barra do Rio Cerro

CHÁCARA
COM ÁGUA NATURAL, CACHOEIRA E POSSUI UMA CASA DE MADEIRA.
COM ÁREA TOTAL DE 1.968,00 m².

Cód: 1587-02 R\$ 200.000,00

Rau

GEMINADO
COM 02 DORM + 01 SUÍTE
CHURRASQUEIRA PRIVATIVA, SACADA, 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 562,00 m²

Cód: 1291-02 R\$ 250.000,00

Centenário

RESIDÊNCIA GEMINADA
COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 222,70 m²

Cód: 1830-02 R\$ 180.000,00

FILIAL SÃO LUIS

R. João Franzner, 201 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3273-6320

Centro

TOWER CENTER
02 DORM, SACADA
COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 150,39 m²

Cód: 1954-02

R\$ 430.000,00

Vila Nova

RES. RIVIEIRA
APTO 01 SUÍTE COM CLOSET, 02 DORM, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 115,00 m²

Cód: 1771-02 R\$ 370.000,00

Centro

RES. SCHIOCHET
APTO 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPESA, SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 122,50 m²

Cód: 4629-02 R\$ 310.000,00

Baependi

RES. MONET
APTO 1 SUÍTE + 1 DORM, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, UMA VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,00 m²

Cód: 1327-02 R\$ 198.222,00

Centro

RES. AREZZO
02 DORM, SACADA
COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 81,57 m²

Cód: 1955-02

R\$ 350.000,00

Ilha da Figueira

RESIDÊNCIA
03 SUÍTE, QUARTO DE SERVIÇO, COZINHA, ESCRITÓRIOS, CHURRASQUEIRA PRIV, SACADA, 03 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 394,00 m²

Cód: 1292-02 R\$ 870.000,00

Barra do Rio Cerro

RESIDÊNCIA
COM 02 SUÍTES, 02 DORM, ESCRITÓRIO, BWC, JARDIM E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 375,00 m²

Cód: 1298-02 R\$ 280.000,00

Três Rios do Sul

TERRENO
TERRENO COM 2.650,00 m²

Cód: 1797-02 R\$ 580.000,00

www.leier.imb.br



Para seu filho,
uma base secreta...

CARREGANDO.



itaivan

IMOBILIÁRIA



Para sua filha,
um palácio encantado...

CARREGANDO.



Credi 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA



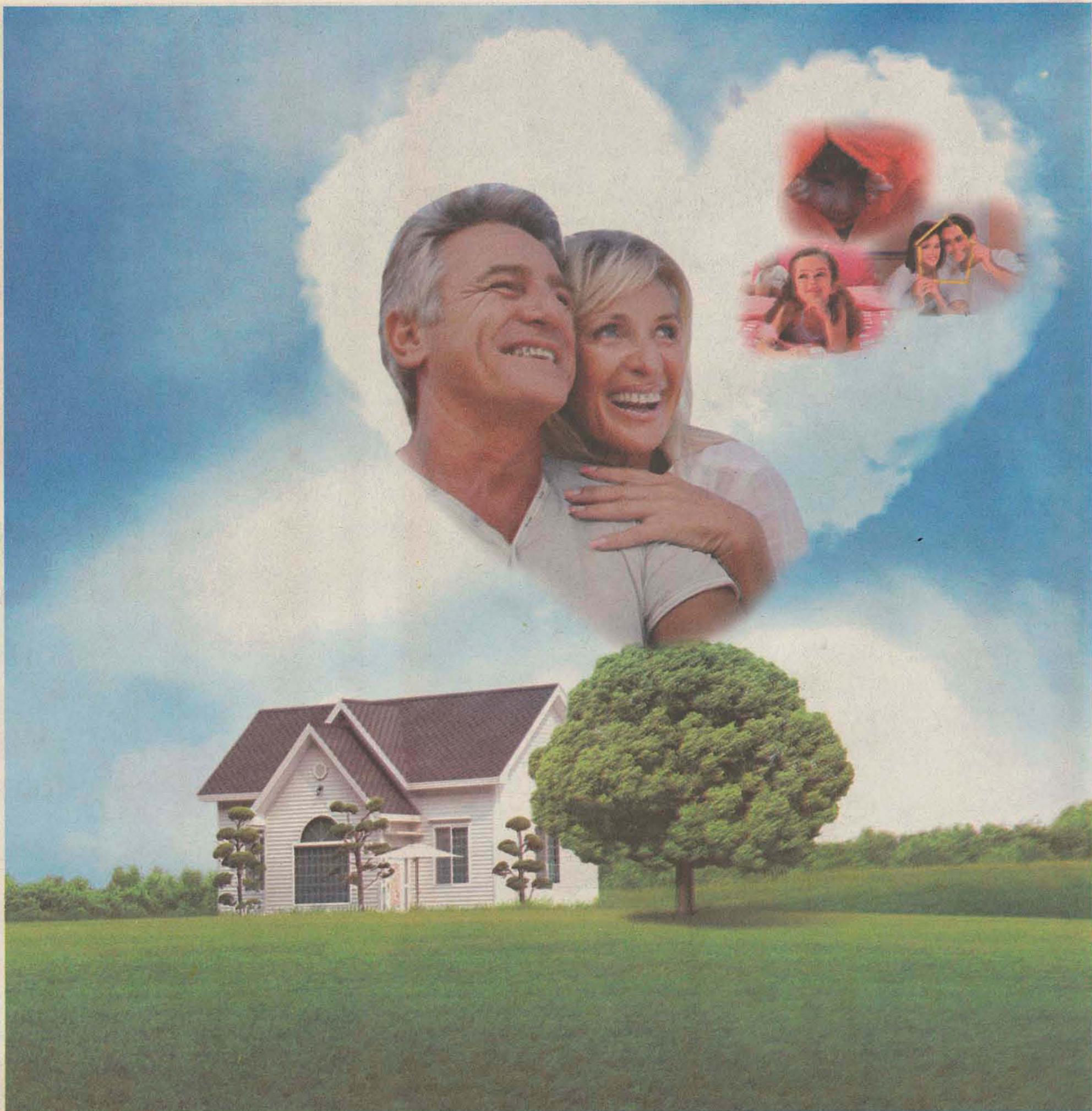
Para o jovem casal,
um projeto de vida...

CARREGANDO.



Creci 1749 J

itaiwan
IMOBILIÁRIA



Para você,
O lar dos seus sonhos...

CARREGANDO..



Creci 1749 J

itaiwan

IMOBILIÁRIA



ita

IMC

Voc
A gente n

Não perca! Na próxima se

CARRE





IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

AMIZADE - Apartamento com sala, sacada, 1 suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

CENTRO - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacadinha no quarto e na sala, churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

CENTRO - Ed. San Gabriel - Apartamento com 2 quartos, sacada no quarto e na sala, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

Vila Nova - Ed. Gran Life - Apartamento com 1 suíte + 2 quartos, sacada, sala, cozinha com armários, banheiros com armários, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$1.200,00 + Txs.

BARRA DO RIO CERRO - Res. Barra II - Apartamento com 1 quarto, sala, sacada, cozinha com móveis, banheiro, área de serviço. Aluguel R\$ 570,00 + Txs.

CENTRO - Ed. Virginia - Apartamento 1 suíte + 2 dormitórios, piso porcelanato e laminado, banheiro, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$950,00 + Txs.

CENTRO - Ed. Jade - Apartamento 1 suíte semi mobiliada + 1 dormitório com armário, sala com ar split, cozinha planejada, área de serviço e área externa, sacada com churrasqueira. R\$ 1.350,00 + Txs.

NOVA BRASÍLIA - Ed. San Miguel - Apartamento, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços. Aluguel R\$680,00 + taxas

CASA

TIFA MARTINS - Cond. Moradas da Vila - Sobrado Geminado, 3 quartos, ar condicionado, sala de estar e jantar integrada, cozinha planejada, banheiro, lavabo, jardim de inverno, garagem coberta. Aluguel R\$ 1.000,00 + Taxas

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, e 1 vaga de garagem coberta, amplo quintal. Terreno com aproximadamente 300 m². Aluguel R\$1.000,00 + Txs.

CASA

VIERIAS - Casa com 1 suíte + 1 quarto, lavabo, sala 2 ambientes, área de serviço e 1 vaga de garagem. Terreno com 705 m², com ótima vista. Aluguel R\$900,00 + Txs.

JARAGUÁ ESQUERDO - Lot. Constantino Pradi - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem coberta, amplo quintal e jardim. Aluguel R\$ 1.000,00 + Txs.

NEREU RAMOS - Casa com 2 quartos, sala/coz. conjugada, banheiro. Aluguel R\$560,00 + Txs.

NEREU RAMOS - Casa com 2 quartos, sala/coz. conjugada, banheiro. Aluguel R\$612,00 + Txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - Marcatto Center - Excelentes salas comerciais. Aluguel a partir de R\$ 1.050,00. Consulte-nos!

BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção - previsão de obra pronta dezembro/2013), salas de 129,20m² a 283,36m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Aluguel a partir de R\$ 1.680,00. Consulte-nos!

BARRA - Rua Feliciano Bortolini, nº 1.216, sala 6. Sala comercial nova com 64m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Aluguel R\$ 970,00+taxas.

BARRA - Rua José Papp, aproximadamente 110m². Estacionamento fácil. R\$1.300,00+taxas.

VILA LENZI - Sala comercial 40m². Aluguel R\$ 380,00+Txs.

NEREU RAMOS



DONA MARTA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRA-ESTRUTURA, MATRICULAS INDIVIDUALIZADAS. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. LOTES Á PARTIR DE R\$ 80 MIL.

NEREU RAMOS



RESIDENCIAL MARZAN - LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO. LOTES INDIVIDUALIZADOS. LOTES Á PARTIR DE R\$ 85 MIL.

SÃO LUIZ



VALDOMIRO HRUSCHKA - LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO. LOTES Á PARTIR DE R\$ 90 MIL

JARAGUÁ ESQUERDO



LOTEAMENTO PALM SPRINGS - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRAESTRUTURA, COM ASFALTO, PRÓXIMO AO CENTRO. LOTES Á PARTIR DE R\$ 116 MIL. COD. 375

VILA NOVA



EXCELENTE TERRENO COMERCIAL COM 23,45M 25 DE JULHO FUD 23,45M LD 34,58 LD ESO 36,60M RUA JOSÉ KRAUSE. R\$ 1.300.000,00. COD. 30684

VILA NOVA



TERRENO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO CENTRO, COM ÁREA TOTAL DE 400 M. LOCAL COM ÓTIMA VISTA PARA A CIDADE. VALOR DE 159 MIL. ACEITAMOS PROPOSTA. R\$ 159.000,00. COD. 64453

JARAGUÁ ESQUERDO



LOT. CONSTANTINO PRADI - TERRENO DE ESQUINA COM ÁREA DE 385M. R\$ 155 MIL. COD 47079

BARRA DO RIO MOLHA



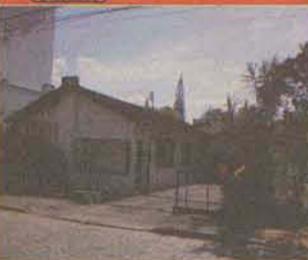
CASA PRINCIPAL: 131,41M, CASA DO CASEIRO: 100,22M, GALPÃO PRÉ-MOLDADO: 207,56M, RANCHO: 85,00M. TERRENO MAIS CHÁCARA, R\$ 1.399.000,00. POSSIBILIDADE DE VENDA DE PARTE DO TERRENO POR R\$ 580.000,00. COD. 20392

VEIIRA



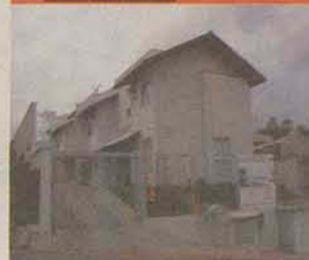
CASA RESIDENCIAL DE ALVENARIA, COM ÁREA DE 140 M, CONTENDO 1 SUÍTE MAIS 1 DORMITÓRIO, LAVABO, SALA 2 AMBIENTES, ÁREA DE SERVIÇO E 1 VAGA DE GARAGEM. TERRENO COM 705 M, COM ÓTIMA VISTA. R\$348 MIL. COD. 11332.

CENTRO



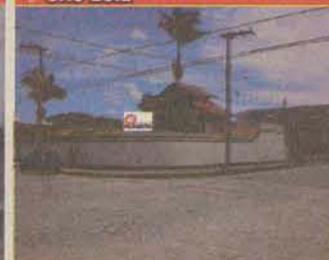
IMÓVEL COMERCIAL COM FRENTE DE 14M, ÁREA TOTAL DE 420M. ÓTIMA OPÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA, ESCRITÓRIOS, PRÉDIO RESIDENCIAL OU COMERCIAL. R\$ 450 MIL. COD. 11992

TIFA MARTINS



COND. MORADAS DA VILA - EXCELENTE SOBRADO GEMINADO, CONDOMÍNIO FECHADO, COM 03 QUARTOS, BANHEIRO, LAVABO, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, JARDIM DE INVERNO, GARAGEM COBERTA. R\$ 178 MIL. COD. 63740

SÃO LUIZ



IMÓVEL COMERCIAL, ESQUINA COM A SICOOB E VIA CREDI, PRÓXIMO A JOMAR. SOBRADO: 1º ANDAR: 02 SUÍTES, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTA, EDICULA, PISCINA, LAGO COM PEIXES, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA. 2º ANDAR: 01 SALA GRANDE, 3º ANDAR: 01 QUARTO. R\$ 630 MIL. C. OD. 17274

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br

IVANA

IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 7 de dezembro de 2013



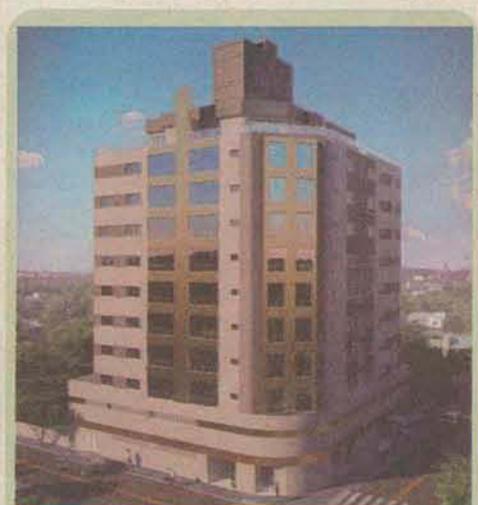
Ref. 2181 - Chico de Paulo - RESIDENCIAL ALTO DE PINHEIROS
Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, vaga de estacionamento coberto. CRI 71.682. Área privativa de 67,99m²
Valor a partir de R\$ 161.000,00.



Ref. 2250 - Centro - RES. VANCOUVER II - Apto com suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, bwc social, sacada com churrasqueira e fechamento com sistema reiki, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Móveis sob medida na cozinha e bwc's. Matrícula 60.106. Valor R\$ 395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.1 26.047. A partir de R\$ 415.000,00



ABU DHABI

Ref. 2243 LANÇAMENTO - RESIDENCIAL ABU DHABI
Centro - Apartamentos com suíte mais 02 dormitórios, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira integrada a sala com fechamento estilo Reiki, sala em dois ambientes, 01 ou 02 vagas de garagem. Acabamento com gesso rebocado, porcelanato, laminado em madeira nos quartos, tubulação de split e de água quente. Entrega - Julho 2016. R.1 73.591.
Aptos a partir de R\$ 375.000,00



Ref. 2255 - Nereu Ramos - APARTAMENTO RES. BERNARDINA
Apartamentos com 67,40m² privativos sendo 01 suíte, 01 dormitório, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc social e 01 vaga. R.1 65.004
Preço: R\$ 145.000,00



Ref. 2248 - Três Rios do Norte - RESIDENCIAL TOSCANA
Apartamentos sendo, apto 01 e 02 térreo com 62,00m² privativos e apto 03 e 04 1º pavimento com 63,50m² privativos, sendo, 02 quartos, cozinha, lavanderia, bwc, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira e 01 vaga descoberta. R1 nº 68.896, entrega em novembro de 2013. Valor a partir de R\$ 140.000,00.



Ref. 2225 - ESIDENCIAL BELIZE - Amizade - Apartamentos com 01 suíte, 01 dormitório, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa de 76,26m² e 80,66m². Incorporação sob matrícula n.º 63.508. Valores a partir de 190.000,00.



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

3276.1003

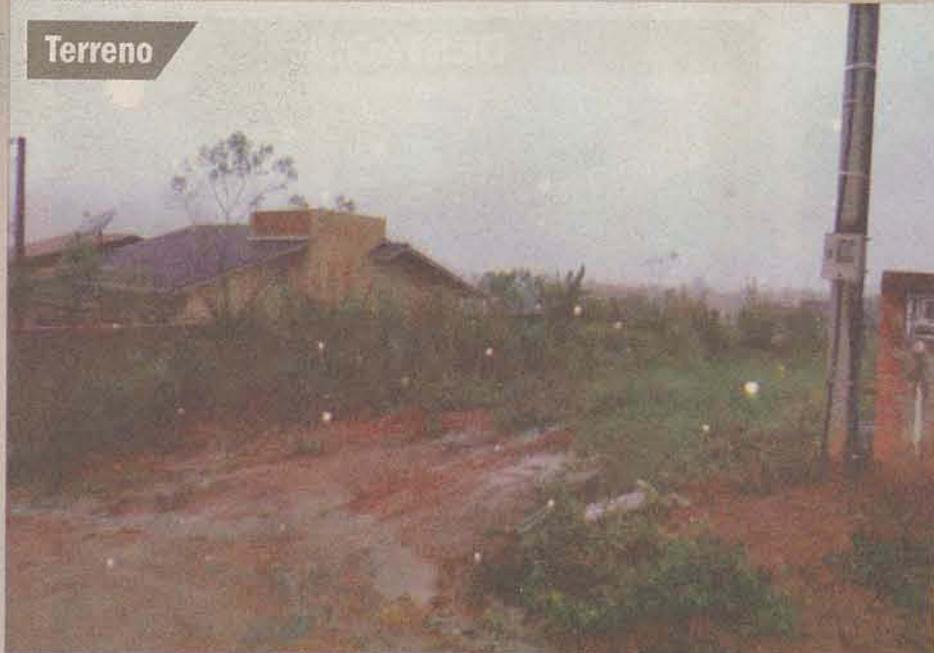
PLANTÃO.: (47)9685-2442/(47)9608-0943

Rua Angêlo Rubini, 1046 - Jaraguá do Sul - SC - Ao lado da Caixa Econômica

JOÃO PESSOA

E274

Terreno



R\$ 90.000,00

Com 317,25m² - PRÓXIMO A BELMEC

CENTRO

E270

Apartamento ED. ERICA



R\$ 128.000,00

Com 51,75m² - 1 Dormitório, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Varanda com Deck, 1 Vaga de Garagem.

JARAGUÁ ESQUERDO **E260**

Residência



Com 124,00m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Sala de Jantar, Banheiro, Cozinha Mobiliada, Lavanderia, Área de Festas, 1 Vaga de Garagem.

R\$ 420.000,00

VILA LENZI

E271

Terreno



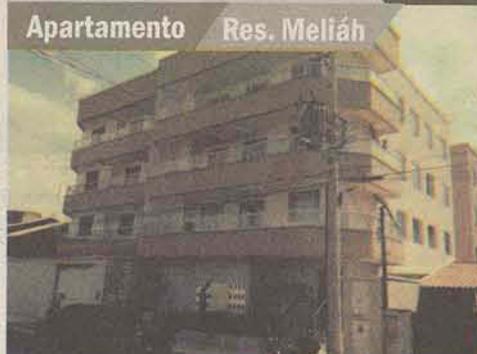
Com 528,75m²
Próximo a Arena Jaraguá

R\$ 190.000,00

Vila Lalau

E265

Apartamento Res. Meliáh



Com 51m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar / Jantar, Área de Serviço, 1 Vaga de Garagem.

R\$ 150.000,00

BARRA DO RIO CERRO **E183**

Residência



Com 197,05m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, 3 Banheiros, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.

R\$ 440.000,00

JARAGUÁ 84

E208

Residência



Com 94m² - Suíte + 2 Dormitórios, Banheiro, 1 Vaga Garagem, Cozinha Mobiliada, Sala de Estar/Jantar, Sala de TV, Área para Piscina, Área de Festas.

R\$ 265.000,00

AMIZADE

E267

Terreno



Com 1.361,10m²
PRÓXIMO A ARSEPUM

R\$ 480.000,00

BARRA DO RIO CERRO **E263**

Apartamento Res. Letícia



Com 71,81m² - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada, Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem Coberta.

A Partir de R\$ 160.000,00

JOÃO PESSOA

E230

Apartamento Res. Cáceres



Com 77,92m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.

A Partir de R\$ 155.000,00

Para mais informações, procure um de nossos corretores.

www.ENTRELAR.com.br



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9176.9323

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS

SÃO LUÍS



AQUECIMENTO SOLAR

CÓD. 741 - Casa c/ 1 suite master, 2 dorm., 2 bwcs, escritório, sala estar/jantar, lavanderia e 2 vagas.

R\$ 280 MIL - FINANCIÁVEL

ILHA DA FIGUEIRA



ACEITA CARRO OU APTO

CÓD. 934 - Linda casa c/ 170m² constr., 1 suite + 2 dorm., escritório, área festas c/ bwc, gar. p/ 2 carros.

R\$ 450.000,00

VILA LENZI



FINANCIÁVEL

CÓD. 889 - Casa c/ 3 dorm., bwc social, coz., sala jantar/estar conjugadas, lavanderia e garagem.

R\$ 270.000,00

CZERNIEWICZ



FINANCIÁVEL

CÓD. 936 - Sobrado c/ 1 suite + 2 dorm., amplo terraço, área de festas c/ churrasq., salas comerciais c/bwc.

R\$ 550.000,00

VILA LENZI



ACEITA IMÓVEL MENOR VALOR

CÓD. 913 - Sobrado c/ponto comercial, c/ 219m² área constr., 1 suite, 2 dorm., bwc social e sala comercial c/ 24m².

R\$ 580.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 882 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., cozinha, sala estar/Tv, bwc social, lav., área de festas, piscina, rua asfaltada.

R\$ 380.000,00

DESTAQUE



JOÃO PESSOA

CÓD. 967 - Casa c/ 2 dorm., bwc social, sala/cozinha conjugadas, lavanderia e garagem.

R\$ 200.000,00

GEMINADOS (STO ANTÔNIO)



CÓD. 931 - Casa geminada c/ 2 dorm., sala, cozinha, Bwc social, lavanderia, garagem, ótima localização.

R\$ 145.000,00

AMIZADE



OPORTUNIDADE

CÓD. 525 - Lindo sobrado c/ 278,50m² constr., 1 suite master (closet + hidro), 3 dorm., ampla área festas, piscina, gar., porc., gesso, alarme c/ câmeras segurança. **DE R\$ 1,2 MILHÃO POR R\$ 850 MIL.**

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 968 - Casa c/ 3 dorm., sala estar/visita, copa/cozinha, bwc social, garagem 2 carros, imóvel murado.

R\$ 280.000,00

VILA LENZI



CÓD. 957 - Casa c/ 70m² priv., c/ 3 dorm., bwc, sala, copa/cozinha + 1 casa c/ 1 dorm., sala, cozinha, bwc, lavadeira e garagem p/ 4 carros, área total das casas 118m².

R\$ 200.000,00

GUARAMIRIM



COZINHA MOBILIADA

CÓD. 827 - Casa c/ 170m² constr., 3 dorm., sala, Bwc social, área festas, área serviço c/ bwc, garagem p/ 2 carros.

R\$ 350.000,00

TIFA MARTINS

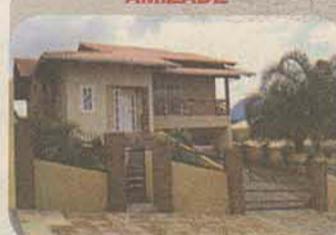


ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR

CÓD. 961 - Sobrado c/ 162m², 3 dorm., 2 bwcs, sala estar/jantar, escritório, cozinha, área serviço, sacada e 2 vagas.

R\$ 350.000,00

AMIZADE



CÓD. 962 - Lindo sobrado c/ 195m², 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavabo, área serviço, despensa, área de festas c/churrasqueira e 2 vagas.

R\$ 650.000,00

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

VILA NOVA (MORRO DOS MÉDICOS)



CÓD. 618 - Amplo terreno c/ 2.640m², localizado em área nobre a 3 minutos do centro, linda vista da cidade.

DE R\$ 750 MIL POR R\$ 650 MIL - À VISTA

ILHA DA FIGUEIRA



ÓTIMA VISIBILIDADE COMERCIAL

CÓD. 938 - Lindo terreno, plano com duas frentes, senda uma c/ 22 metros p/ Rinaldo Bogo, área total c/ 608,13m²

R\$ 640 MIL - FINANCIÁVEL

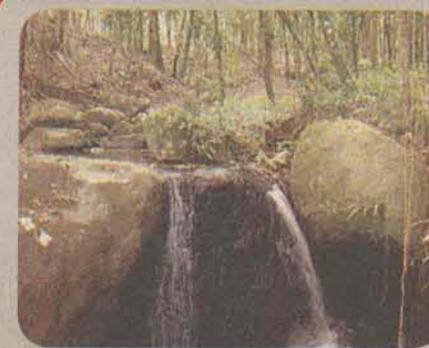
VIEIRAS (TER. INDUSTRIAL)



CÓD. 530 - Terreno c/ 8.448,80m² área total (fr. 50,60 x Fn. 50,00 x Ld 169,00).

R\$ 860.000,00

DESTAQUE



CHÁCARA (CAMPINHA-MASSARANDUBA)

CÓD. 912 - Linda chácara c/ 219 mil m², reserva legal constituída, c/ 7.000 pés eucalipto, nascentes de água e cachoeira, linda vista do vale, 14km da Prefeitura Jaraguá.

R\$ 249.000,00

AMIZADE



ACEITA PERMUTA

CÓD. 547 - Amplo terre c/ 1.361m², terreno plano pronto p/ construir, com 40 metros frente p/rua, próximo a Arsepum.

R\$ 480.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 735 - Terreno c/ 3.467m² (22 metros frente), pronto p/ construir próximo ao Supermercado TOP.

R\$ 1.500.000,00

BALNEÁRIO PIÇARRAS



CÓD. 726 - Lindo terreno a 400mts praia com área total de 331,25m², rua do motodromo.

R\$ 85.000,00

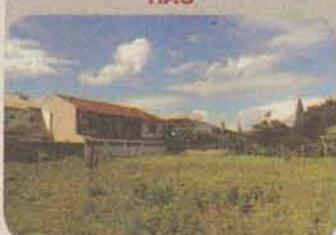
GUARAMIRIM (TERR. INDUSTRIAL)



CÓD. 644 - Terreno industrial, c/ 22.000m² c/55,89 metros de frente BR-280 ao lado da Berton Móveis.

R\$ 2.420.000,00

RAU



CÓD. 896 - Amplo terreno c/ 747m² área útil com 24 metros frente p/rua, fundos do Residencial Atlantis.

R\$ 250.000,00

www.megaempreendimentos.com

PENSE GRANDE PENSE MEGA



PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS

ILHA DA FIGUEIRA

APTO. MOBILIADO



CÓD. 662 - Residencial Di Fiori, apto. c/ 62m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasq., bwc social, lavand., 1 vaga.
R\$ 180.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Dubai, apto. c/ 126m² privat., 1 suite c/closet, 1 dorm., bwc social, sacada c/churr. e reiki, 2 vagas garagem lado a lado, excelente padrão de acabamento.
R\$ 423.000,00

SÃO LUÍS



CÓD. 617 - Resid. Villandry, apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites, 1 dorm., sala tv/estar, cozinha, área serviço, espaço gourmet c/churrasqueira e reiki na sacada, 2 vagas, excelente acabamento.
R\$ 265 MIL - FINANCIÁVEL

DESTAQUE

FLAT (CENTRO)



MÓVEIS SOB MEDIDA

CÓD. 876 - Flat Saint Sebastian, c/ 70m² priv., 1 suite master c/ hidro, sala/ cozinha conjugadas c/ ilha gourmet, lavabo e lavanderia.
R\$ 145.000,00

CENTRO



ENTREGA DEZ/2013

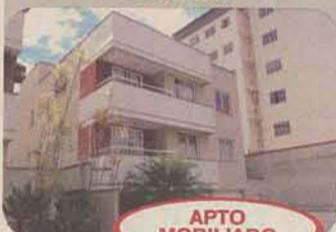
CÓD. 956 - Cód. 956 - Resid. Itália, apto. c/ 121m², 1 suite, 2 dorm. suites, lavabo, sala estar/jantar, sacada gourmet, cozinha, lavanderia, 2 vagas, porcelanato, laminado e gesso.
R\$ 459.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 570 - Res. Gracilis apto. c/ 84,26m² priv., suite, 2 dorm., sacada c/churrasq., bwc social, lavanderia, 2 vagas. Laminado nos quartos
R\$ 252.900,00

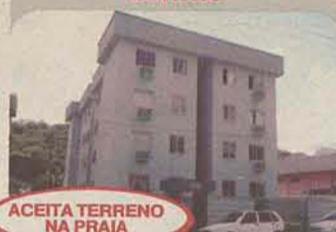
VILA NOVA



APTO MOBILIADO

CÓD. 918 - Resid. Mariscal, 7 apto. c/ 79,85m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, excelente acabamento, ótima localização.
R\$ 245.000,00

CENTRO



ACEITA TERRENO NA PRAIA

CÓD. 652 - Apto. c/ 88m² priv., 3 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas (gaveta).
R\$ 160.000,00

SÃO FCO.SUL/ENSEADA



APTO TODO MOBILIADO

CÓD. 904 - Edif. Arjoma, apto. c/ 150m² priv., 1 suite c/closet, 2 dorm., bwc social, sala c/ sacada, copa, lavanderia, sacada c/ churrasq., 1 vaga.
R\$ 380 MIL

BALN. CAMBORIÚ



APTO. TODO MOBILIADO

CÓD. 812 - Vila Real II, apto. c/ 73,99m² priv., 2 dorm., sala c/ sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga.
R\$ 310.000,00

VILA LALAU



ESCRITURADO

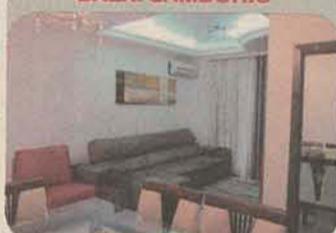
CÓD. 941 - Resid. Meliáh, apto. c/ 64m² priv., 1 suite, 1 dorm., sala estar/jantar, sac. c/churrasq., 1 vaga.
R\$ 170.000,00

CENTRO



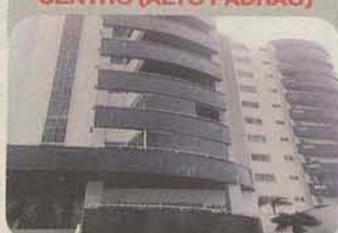
CÓD. 933 - Resid. Belle Vie, com 122m² privativo, 1 suite master sacada c reiki, 2 dorm. suites, ampla sacada c/churrasqueira, lavanderia e 2 vagas. Excelente padrão.
R\$ 430.000,00

BALN. CAMBORIÚ



CÓD. 843 - Edif. Bordon, apto. c/121m² priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, ampla sacada c/ churrasq. e 2 vagas garagem individuais. Apto todo mobiliado
R\$ 650.000,00

CENTRO (ALTO PADRÃO)



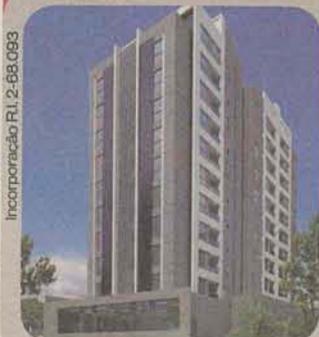
CÓD. 857 - Cond. Palazzo Valsugana, lindo apto. c/ 320m² priv., 1 suite master c/ sacada, 3 suites, sala estar/jantar, sala tv com home theater, dep. empregada, despensa, 3 vagas.
R\$ 1,8 MILHÃO - PARC. DIR. C/ PROPRIET.

LANÇAMENTOS

DRIESEN RESIDENZ - CENTRO

Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,82m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PROMA.

A PARTIR DE R\$ 195.845,00



Incorporação RI 2-88.0983

HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 248.000,00



RI 65.926

A partir de R\$ 375 mil (Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

ED. RAZIEL RESIDENCE

Área Privativa 131,72m²

ENTREGA: Março/2015

Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Baependi)

APARTAMENTO:

- 3 suites - sendo 1 Master
- Lavabo • Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço • 2 vagas de gar.



Reg. Inc. 25202

DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.

A PARTIR DE R\$ 159.000,00



ENTREGA: AGOSTO/2014

Incorporação RI 3-62749

VITALE RESIDENCE - VILA RAU

CÓD. 906 - Aptos. c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala estar / jantar, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. **Prédio oferece:** 18 unidades, portaria com porteiro eletrônico, portões automatizados, elevador, salão de festas decorado, fitness montada, playground, piscina, paisagismo.

Entrega: Maio 2015



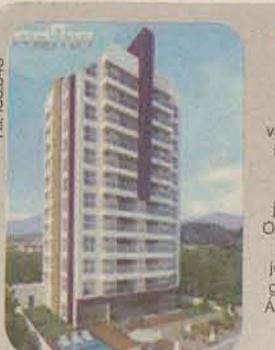
RI-72.347

À PARTIR DE R\$ 195.580,00

MILANO RESIDENCIAL - NOVA BRASÍLIA

CÓD. 102 - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs.: Preparação completa para climatização.

A PARTIR DE R\$ 788 MIL



RI 165.649

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE

www.megaempreendimentos.com



VIVENDA
IMÓVEIS
Creci 2354-3J

47 3372 1122

PLANTÃO DE VENDAS:

47 9654 6534 (Drika)
47 9927 6069 (Ruda)
47 9185 6002 (Anderson)

www.vivendaimoveis.com

TEMOS O LUGAR
CERTO PRA VOCÊ



CASAS



VILA LENZI

5176 - SUPERIOR: 1 SUÍTE C/CLOSET E SACADA, 2 DORM, BWC, E HIDROMASSAGEM. INFERIOR: 1 SUÍTE C/CLOSET, SALA DE ESTAR, JANTAR, COPA, COZ, ESCRITÓRIO, LAVAND, BWC, ÁREA DE FESTA.

R\$ 650.000,00

ÁGUA VERDE

REF 5218 - Casa 160m - 01 suíte, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Terreno 450m². R\$

R\$ 490.000,00

B. RIO CERRO

REF 5214 - Casa 260m 01 suíte com hidro, 03 dorm, piscina e duas vagas de garagem. Terreno 900m².

R\$ 480.000,00



J. ESQUERDO

REF 5207 - Casa 150m - 01 suíte, 02 dorm. Terreno com 375m².

R\$ 330.000,00



CZERNIEWICZ

REF 2363 - Casa 300,00m 01 suíte master + 02 suítes, área de festas, garagem p/ 03 carros. Terreno 580,00m².

R\$ 690.000,00



3 RIOS DO SUL

REF 5201 - Casa 200,00m 01 suíte c/ closet, 02 dorm, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 376,00m².

R\$ 595.000,00



B. RIO CERRO

REF 5161 - Casa com 140m - 03 dorm, área de festas, duas vagas de garagem. Terreno 450m².

R\$ 280.000,00



CENTENÁRIO

REF 5202 - Casa 150,00m - 03 dorm, área de festas e garagem. Terreno 360,00m².

R\$ 375.000,00



JOÃO PESSOA

REF 5200 - Casa 115m 01 suíte, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Terreno 323,00m².

R\$ 330.000,00



J. ESQUERDO

REF 2926 - Casa 140m 03 dorm, sala de estar / jantar, coz, lavanderia, bwc, garagem. Terreno 400,00m².

R\$ 250.000,00



VILA LENZI

REF 5176 - Sobrado 280,00m 02 suíte c/ closet, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 575,00m².

R\$ 750.000,00

TERRENOS: REF 3460 - Água Verde - Terreno com 1.063,45 m . R\$ 215.000,00 | REF 3480 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 378,00 m . R\$ 149.000,00 | REF 3483 - São Luis - Terreno c/ 353,77 m . R\$ 100.000,00

LOCAÇÃO



VILA NOVA

Ref.830 - 01 suíte + 01 dorm, sacada c/ churrasq, piscina, playground, salão de festas. + cond.

R\$ 1.000,00



C. DE PAULA

Ref.462 - 01 suíte + 02 dorm, cozinha, 2 vagas garagem.

R\$ 1.100,00



BAEPENDI

Ref. 951 - 2 dorm, sala e cozinha, churrasqueira. Baependi - + cond.

R\$ 650,00



BAEPENDI

Ref.953 - Sala comercial c/ 68,42m .

R\$ 1.700,00

Casa:
Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Chico de Paulo - R\$ 430,00
Ref.8012 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, área de festa, 3 vagas de garagem. Estrada Nova - R\$ 870,00
Ref.8019 - 03 dormitórios, sacada c/ churrasq., garagem. Ilha da Figueira - R\$ 870,00
Ref.915 - 01 suíte, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

Apartamento:
Ref.552 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc. Nova Brasília - R\$ 380,00 + cond.
Ref.542 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc. Centro - R\$ 430,00 + cond.
Ref.955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 450,00 + cond.
Ref.997 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia. Água Verde - R\$ 470,00 + cond.
Ref.8010 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 470,00 + cond.
Ref.996 - 01 dorm, sala, cozinha, bwc e garagem. Centro - R\$ 480,00 + cond.
Ref.946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala, bwc. Centro - R\$ 500,00 + cond.
Ref.995 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço. Água Verde - R\$ 500,00 + cond.
Ref.762 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. São Luis - R\$ 550,00 + cond.
Ref.8023 - 02 dorm, cozinha, sala estar e jantar, sacada c/ churrasq, garagem. Amizade - R\$ 550,00 + cond.
Ref.984 - 02 dorm, cozinha c/ balcão, sacada c/ churrasq, piscina. Baependi - R\$ 570,00 + cond.
Ref.863 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada e garagem. Baependi - R\$ 600,00
Ref.288 - 02 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Centro - R\$ 600,00 + cond.
Ref.8013 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasq, e garagem. Centro - R\$ 650,00 + cond.
Ref.8004 - 02 dorm, cozinha, sacada c/ churrasq, garagem. Amizade - R\$ 630,00 SEM CONDOMÍNIO!
Ref.560 - 02 dorm, sala, cozinha, bwc, garagem. Centro - R\$ 650,00 + cond.
Ref.932 - 01 suíte + 02 dorm, sala, cozinha, 02 vagas de garagem. Czerniewicz - R\$ 650,00 SEM CONDOMÍNIO!
Ref.411 - 02 dorm, cozinha c/ mobília, garagem, sacada. Baependi - R\$ 670,00 + cond.
Ref.8003 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. Vila Lalau - R\$ 700,00 + cond.
Ref.579 - 03 dorm, sacada c/ churrasq, garagem. Vila Nova - R\$ 750,00 + cond.
Ref.8015 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, bwc, sala e garagem. Centro - R\$ 800,00 + cond.
Ref.8009 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, sala, sacada c/ churrasq, e garagem. Ilha da Figueira - R\$ 850,00 + cond.
Ref.571 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 850,00 + cond.
Ref.8016 - 01 suíte semi mobiliada, + 02 dorm, cozinha c/ mobília, sacada c/ churrasq. Rau - R\$ 850,00 + cond.
Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 950,00
Ref.969 - 01 suíte Master + 02 dorm., cozinha, sala, garagem. Centro - R\$ 1.300,00
Ref.947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.000,00

Sala Comercial:
Ref.574 - Sala comercial c/ 114m e 01 bwc. Ilha da Figueira - R\$ 1.000,00
Ref.978 - Sala comercial c/ 100m, 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00

Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m c/ 01 bwc. Centro - R\$ 1.500,00
Ref.992 - Sala comercial c/ 180m. Vila Nova - R\$ 1800,00
Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília, sacada. Centro - R\$ 2.500,00
Ref.937 - Sala comercial c/ 202m e 02 bwc. Centro - R\$ 2.700,00
Ref.8021 - Sala comercial c/ 80m e bwc. Centro - R\$ 2.500,00
Ref.980 - Sala comercial c/ 256m, 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 3.150,00
Ref.1000 - Sala comercial c/ 255m, ótima localização. Centro - R\$ 11.000,00 NEGOCIÁVEL!

Galpão:
Ref.792 - Galpão com 550m + escritório + 02 bwc. São Luís - R\$ 4.850,00
Ref.8007 - Galpão com 600m + 02 bwc e estacionamento - Guarimirim - R\$ 6.000,00
Ref.988 - Galpão com 1300m - Cond.Industrial - Rau - R\$ 8.000,00
Ref.670 - Galpão c/ 1.125m e 6m de altura. BR 280 - R\$ 11.000,00

Terreno:
Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m. Amizade - R\$ 650,00

Rua Jorge Czerniewicz, 400 | Czerniewicz | 89255-000 | Jaraguá do Sul | SC



VIVENDA
IMÓVEIS
Creci 2354-3J

4733721122

PLANTÃO DE VENDAS:

- 47 9981 1122 (Osmari)
- 47 9654 6534 (Drika)
- 47 9927 6069 (Ruda)
- 47 9185 6002 (Anderson)

www.vivendaimoveis.com



TEMOS O LUGAR
CERTO PRA VOCÊ



Residencial
SOBERANO

*Um imóvel moderno e agradável
para acrescentar qualidade de
vida para você e sua família*

Padrão Soberano

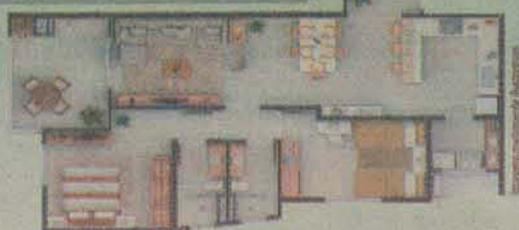
- 2 elevadores modernos*
- 2 Andares de garagem privativa*
- Hidrômetro individual*
- Hall de entrada, Área de festas e
Playground decorados*
- Preparação para Split nos quartos e salas*
- Acabamento com massa corrida*
- Teto rebaixado em gesso*
- Piso em porcelanato*

Apartamento 1



*Suíte + 2 Dormitórios ou
1 Suíte + 1 Dormitório*

Apartamento 2



Área privativa de 83,89m² a 106,73m²

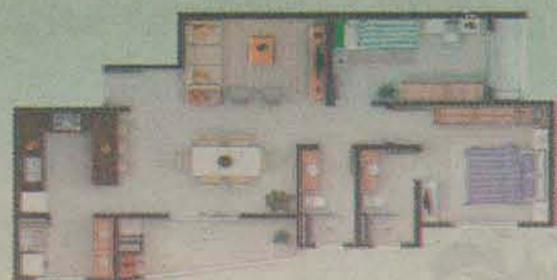
24 Apartamentos (4 por andar)

6 andares

Até 2 vagas de garagem

Sacadas com churrasqueira

Apartamentos 3 e 4



**A partir de:
R\$ 246.000,00**

Localização - Bairro Vila Nova

Incorporação Imobiliária - RI 62958



CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 8872-7777
 9621-9430 / 9656-6319
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatil.com.br
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatil.com.br

Neste Natal
 presenteie-se
 com
 realizações!

Venha realizar
 seu sonho do
 imóvel
 próprio na
 Yatil Imóveis!

Residencial Monte Olimpo

- Imóvel pronto com Registro
- Ótima localização
- Área de festas mobiliado
- Hall de entrada mobiliado
- Acabamentos Yatil Construtora

01 suite + 01 quarto - A.Int.: 80m²
 02 suites + 01 quarto - A.Int.: 167m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 235.000,00

Cód.: 123003
 Área Central
 Jaraguá do Sul



Residencial Champagnat

- Imóvel pronto com Registro
- Localização privilegiada
- Área social de festas mobiliado
- Acabamentos Yatil Construtora
- Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suite + 02 quartos - A.Int.: 121m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 375.000,00

Cód.: 17020
 Bairro: Amizade
 Jaraguá do Sul



Residencial Pegasus

- Imóvel em construção com R.I. 72.304
- Apto com aspiração central
- Elevador, previsão de TV a cabo
- Sistema de portão e porteiro eletrônico
- Hall de entrada mobiliado e decorado
- Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suite + 01 quarto - A.Int.: 71m²
 03 suites - A.Int.: 192m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 230.000,00

Cód.: 679001
 Bairro: Amizade
 Jaraguá do Sul



Apartamentos a Venda



Ref.: 378001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
 Apto com 01 suite + 01 quarto R\$145.000,00



Ref.: 569001 - Bairro: Vila Lalau
 Apto com 02 quartos / R\$145.000,00



Ref.: 482001 - Bairro: Tifa Martins
 Apto 02 quartos R\$149.000,00



Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Apto com 02 quartos R\$162.000,00



Ref.: 560001 - Bairro: Vila Nova
 Apto com 03 quartos R\$180.000,00



Ref.: 578001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Apto com 01 suite + 02 quartos R\$190.000,00



Ref.: 549001 - Bairro: Vila Lenzi
 Apto semi-mobiliado com 01 suite + 02 quartos R\$195.000,00



Ref.: 541001 - Bairro: Amizade
 Apto semi-mobiliado com 03 quartos / R\$ 200.000,00



Ref.: 570001 - Bairro: Centro
 Apto semi mobiliado 01 suite + 02 quartos / R\$315.000,00



Ref.: 01701 - Bairro: Czerniewicz
 Cobertura duplex toda mobiliada c/ 02 suite + 01 quarto / R\$495.000,00

Casas a Venda



Ref.: 483001 - Bairro: Barra do Rio Molha
 Casa com 01 suite + 02 quartos R\$330.000,00



Ref.: 566001 - Bairro: Centenario
 Casa com 01 suite + 02 quartos R\$400.000,00



Ref.: 512001 - Bairro: Vila Lalau
 Casa com 01 suite + 02 quartos / casa semi mobiliada R\$410.000,00



Ref.: 544001 - Bairro: Amizade
 Sobrado com 01 suite + 02 quartos /semi mobiliada R\$600.000,00



Ref.: 565001 - Bairro: Amizade
 Casa com 01 suite + 2 quartos / casa semi mobiliada R\$780.000,00

Terrenos a Venda



Cód.: 535001 - Bairro: Rio Cerro I
 Área: 1.400m² R\$ 130.000,00



Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília
 Área: 450m² R\$ 190.000,00



Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m² R\$ 350.000,00



Cód.: 575001 - Bairro: Vila Nova
 Área: 3.750m² R\$ 600.000,00

Lotes a partir de
R\$ 88.000,00!
 Venha conferir!

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS
(47)8431-1122 - Rejane

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Sobrado Lot. Champagnat

OPORTUNIDADE!



Cód. 1725 - Sobrado c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte master c/ closet + hidro, 05 banheiros, 01 lavabo, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, coz., lavanderia, sacada, depósito e 02 vagas de garagem. COM OPÇÃO DE DEIXAR TODA A MOBÍLIA. Bairro Amizade. R\$ 890.000,00

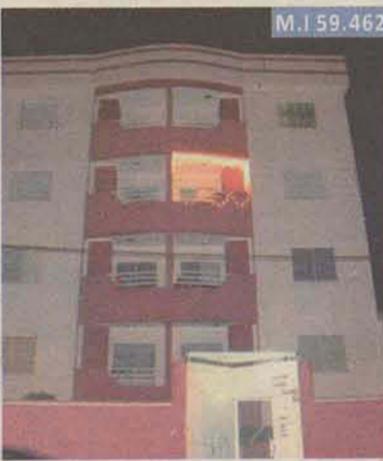
Resid. Soberano

R.I 62.958



Cód. 2451 / 2567
Apto Tipo 01: 01 Suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem.
Apto Tipo 02: 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 02 vagas de garagem.
Bairro Vila Nova
A partir de R\$ 246.000,00

ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



M.I 59.462

Resid. Dona Alvina
Cód. 2574
Apto c/ 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de estacionamento. Apto c/ gesso no teto e mobiliado. Bairro Jaraguá Esquerdo
R\$ 190.000,00



R.I 15.397

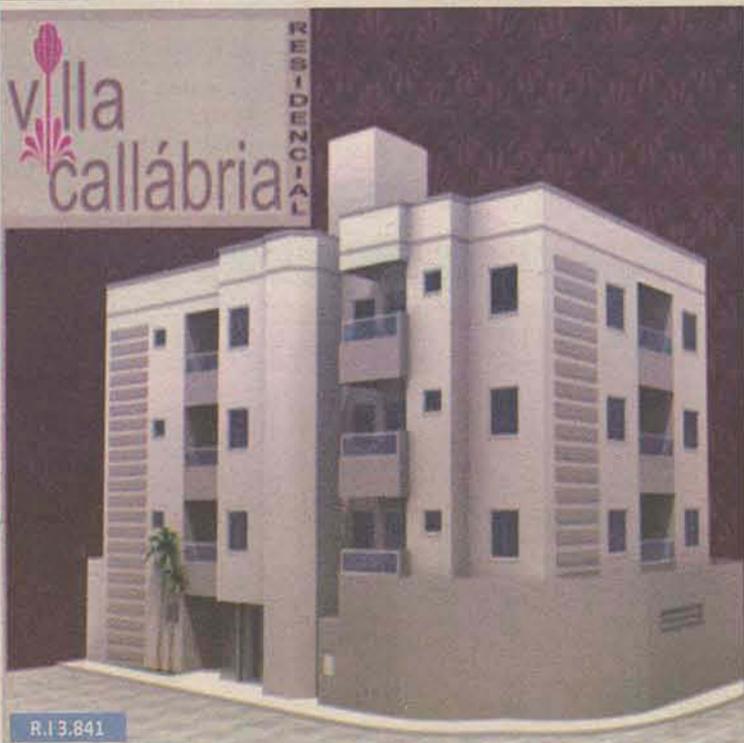
ÚLTIMA UNIDADE

Resid. Ady Frutuoso - Cód. 2513 Apartamento c/ 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., lavanderia, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Czerniewicz. R\$ 145.000,00



R.I 63.508

Resid. Belize
Cód 2478
Aptos c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de jantar / estar, coz., bwc social, lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem.
Bairro Amizade
A partir de R\$ 190.000,00



R.I 3.841

Resid. Villa Callábria
Cód. 2505 - Apto c/ 2 dorm., sala de estar e jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova.
R\$ 169.000,00

Estágio atual da obra



Sobrado M.I 9.841

Cód. 1729 - Sobrado c/ 01 suíte, 02 dorm., 02 bwc social, lavabo, 02 sala de estar, sala de jantar, coz., lavanderia, depósito, dependência empregada, escritório, área de festas e garagem para 02 carros. Bairro Czerniewicz. R\$ 590.000,00



Casa

Cód. 1705 - Casa c/ 02 dorm., sala de estar e jantar, coz., bwc social, área de serviços, área de festas e 01 vaga de garagem. Bairro Trípia Martins
R\$ 180.000,00



Casa

Cód. 1733 - Casa c/ 03 dorm., bwc social, coz., lavanderia, sala e garagem para 03 carros. Possui edícula nos fundos com 48,00 m². Bairro Vila Lenzi. R\$ 199.000,00

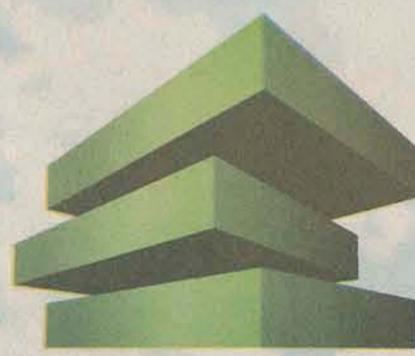


Casa

Cód. 1686 - Casa Nova com 01 suíte, 02 dormitórios, banheiro social, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem para 01 carro. Bairro Rau. R\$ 275.000,00

www.atlantaimoveis.com

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2468-J

Engetec[®]

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

AP0082 - VILA NOVA

R-3-66.608



ESPLANADA

NA VILA NOVA VISITE APARTAMENTOS DECORADOS E PLANTÃO DE VENDAS NO LOCAL

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 3.000,00*

UTILIZE SEU 13º SALÁRIO

FINANCIADO PELA CAIXA

Engetec Sulbrasil Erbe Caixa

Apartamentos à partir de R\$ 153.000,00

SA 0001 - CENTRO



Em frente ao Col. São Luiz - Ed. Domingos Chiodini - 2 salas comerciais conjugadas e recém mobiliadas. Excelente local para escritório comercial. R\$ 235.000,00

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m2, contendo 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

CA0052 - BARRA DO RIO CERRO



Casa residencial com 194m2, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, salas, churrasqueira e vaga de garagem para 3 carros. R\$ 446.000,00. Aceita financiamento bancário e estuda troca por apartamento.

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

TE0021 - TRÊS RIOS DO SUL



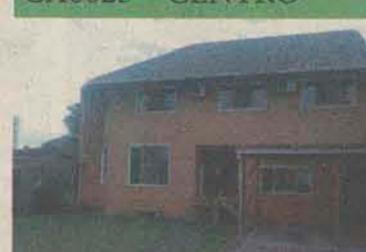
Terreno plano com 360m2 em rua asfaltada. R\$ 120.000,00

GA0001 - SCHROEDER



Galpão com 150m2 (com 2 pisos) em terreno de 500m2 no centro da cidade. R\$ 250.000,00

CA0023 - CENTRO



Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 370.000,00

SO0001 - BARRA DO SUL



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m² da praia. R\$ 320.000,00

CA0003 - VILA NOVA



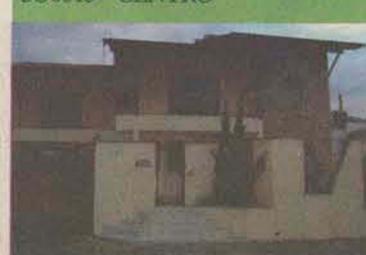
Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m2, com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 880.000,00

AP0009 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00
Incorporação R.1-66.608

PLANTÃO:

Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

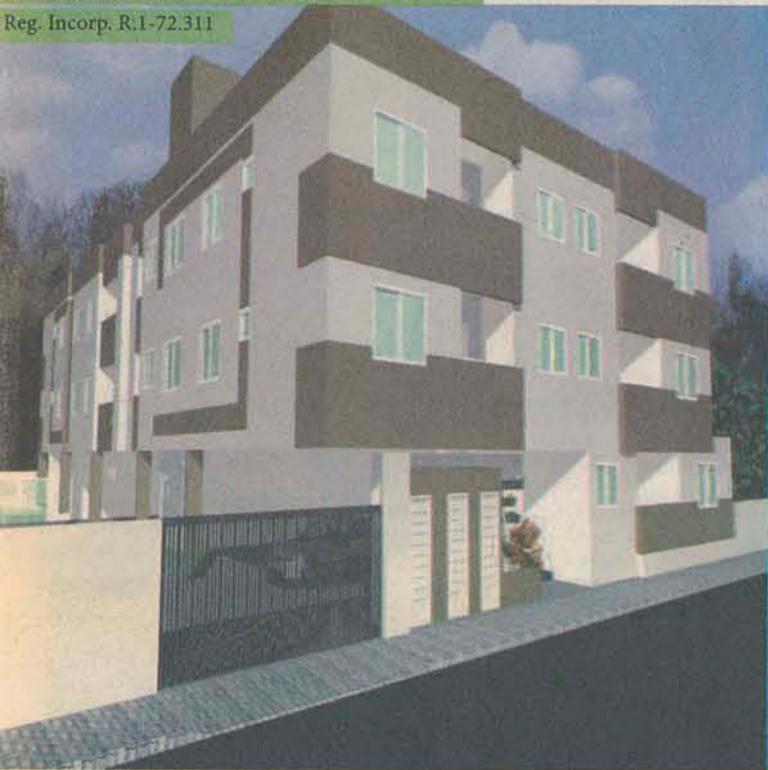
47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

AP0018 - VILA LENZI

Reg. Incorp. R.1-72.311



Apartamento com 1 suite +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. À partir de R\$ 145.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



PRONTO PARA MORAR

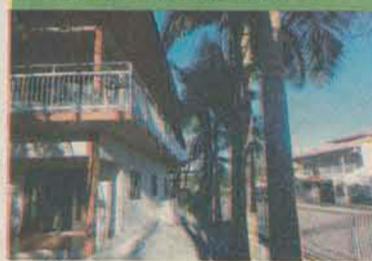
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. R\$ 158.000,00

CA0066 - RIBEIRÃO CAVALO



Casa com 1 quarto, BWC, sala e cozinha. R\$ 136.000,00 (aceita financiamento).

SO0017 - VILA LENZI



Sobrado com 2 apartamentos independentes com 1 suite, 5 quartos, BWC, área de festas e demais dependências. R\$ 370.000,00

AP0079 - ESTRADA NOVA



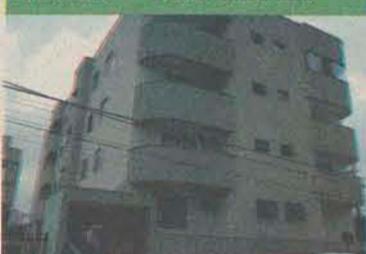
Apartamento com 2 quartos, BWC, sala, cozinha e área de serviço, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 136.000,00

SO0006 - VIEIRAS



3 apartamentos e 2 casas. Valor: R\$ 620.000,00

AP0028 - VILA LENZI



Apartamento com 1 suite, 2 quartos, BWC, sacada gourmet e demais dependências. R\$ 187.000,00

AP0003 - ILHA DA FIGUEIRA



Apto com 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira e demais dependências. R\$ 180.000,00

TE0003 - CHICO DE PAULA



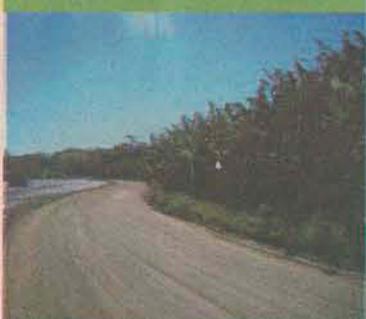
Terreno com 465m2. R\$ 148.000,00

CA0063 - SÃO LUIS



Casa de madeira com 3 quartos e demais dependências R\$ 178.000,00

TE0016 - GUARAMIRIM



Terreno com 15.111,18m2. R\$ 300.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suite, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00.

CRECI 001 367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



5005: EXCELENTE GALPÃO - PRÓXIMO CENTRO. C/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção). R\$ 1.250.000,00



1028: CENTRO - CASA + SALA COMERCIAL - Ótimo local para clínica, escritório. Casa c/ 319m² + sala com aprox. 40m². R\$ 656mil



1074: AMIZADE - CASA NOVA c/ 240m² - ótimo acabamento! c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 650mil - Estuda propostas envolvendo casa, apto ou carro.



1056: ÁGUA VERDE - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, área de festas, 2 garagens. R\$ 460mil



1166: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 350m² - suíte máster + 1 suíte + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². **BAIXOU PARA R\$ 170mil!**



1097: BAEPENDI - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, canil. R\$ 375mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. R\$ 1.200.000,00



1103: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1386: TRÊS RIOS DO SUL - CASA GEMINADA c/ 70m² c/ 2 qtos. R\$ 159mil - Aceita 10% entrada + parcelas + financiamento.



2427: GUARAMIRIM - TERRENO c/ 1.056,75m², de esquina. R\$ 690mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) - CASA ALV. - terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL - Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1253: RAU - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil



1230: JARAGUÁ ESQUERDO - SOBADO COM EXCELENTE PADRÃO - suíte ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM CASA - ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. R\$ 1.190.000,00



1161: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 181m² - 4 qtos, 2 bwc's, terreno amplo c/ 683m². R\$ 320mil



1341: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - 3 qtos. R\$ 258mil



1176: FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suíte c/ hidromassagem + 3 quartos, churrasqueira, 3 garagens, linda vista, terreno c/ 1050m². R\$ 350mil



1141: CHICO DE PAULA - CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil



1347: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ suíte mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



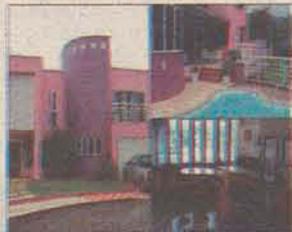
1017: CENTRO - CASA ALV. - Imóvel muito interessante para fins comerciais. Terreno c/ 420m², casa c/ 165m². R\$ 371mil



1115: BARRA DO RIO CERRO - SOBADO c/ 263m², terreno c/ 420m² - suíte c/ closet + 2 qtos, sala tv, área de festas c/ churrasqueira, piscina. Rua tranquila. R\$ 525mil - Estuda propostas envolvendo apto de bom padrão no Centro.



1121: VILA LENZI - CASA ALV. + GALPÃO casa c/ 400m² - 3 suítes, piscina, churrasqueira e galpão c/ 454m². Terreno c/ 1095m². R\$ 600mil



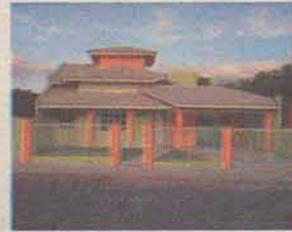
1228: CONDOMÍNIO FECHADO - SOBADO c/ suíte máster c/ hidromassagem + 1 suíte + 2 qtos, área de festas integrada c/ piscina, churrasqueira. R\$ 890mil



1236: CENTRO - TERRENO COMERCIAL c/ 809m² c/ 21,40 metros de frente. R\$ 860mil



1241: NOVA BRASÍLIA - CASA ALV. c/ 120m², terreno c/ 645m² c/ 15 metros de frente. R\$ 425mil



1247: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 145m² - suíte + 2 qtos, churrasqueira, área livre nos fundos para fazer piscina. R\$ 350mil



1254: RAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 qtos, terreno c/ 484m². R\$ 140mil

TERRENOS

- 2077 - AMIZADE - TERRENO NO LOT. HORIZONTES, C/ 340M². R\$ 87MIL
- 2101 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO C/ 420M². R\$ 149MIL
- 2167 - CZERNIEWICZ - TERRENO C/ 26.000M², 2 LAGOAS, ÁGUA CORRENTE. R\$ 640MIL
- 2232 - ESTRADA NOVA - TERRENO C/ 480M². R\$ 105MIL
- 2363 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 338M². R\$ 79MIL
- 2365 - TRÊS RIOS DO NORTE - TERRENO C/ 441,75M². R\$ 120MIL
- 2447 - CORUJA - TERRENO C/ 18.750M² - ÓTIMO PARA LOTEAMENTO. R\$ 1.400.000,00
- 2701 - JARAGUÁ 84 - TERRENO LOT. BOSQUE DOS IPÊS C/ 302,25M². DE R\$ 79MIL A R\$ 120MIL
- 2702 - JARAGUÁ 99 - TERRENO C/ 348,07M². R\$ 120MIL
- 2418 - VILA NOVA - TERRENO C/ 315M². R\$ 135MIL
- 2439 - GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - TERRENO C/ 5.325,50M², C/ CASA, GALPÃO, LAGOAS. R\$ 1.000.000,00



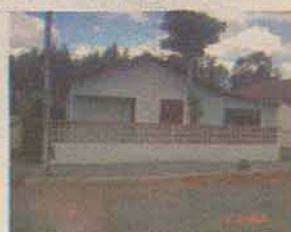
1334: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 120m² - suíte + 1 qto. R\$ 180mil - não pode ser financiada.



1401: VILA LENZI - CASA ALV. c/ 3 qtos, terreno c/ 399m². R\$ 200mil



1404: VILA LENZI - CASA MISTA c/ 3 qtos, churrasqueira. terreno c/ 455,55m². R\$ 260mil



1438: GUARAMIRIM - NOVA ESPERANÇA - CASA ALV. c/ 144m² - 3 qtos. R\$ 165mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. A partir de R\$ 248mil



R.I. 65926

3116: JGUÁ ESQUERDO (bem no início). RES. HORIZON – aptos c/ suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário. A partir de R\$ 260mil



R.I 23.260.

3108: 3108: CZERNIEWICZ MORADA DE MADRID. (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. A partir de R\$ 500mil



R.I-65.549

3007: A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Proma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão. A partir de R\$ 790mil



3033: CENTRO - RES. ELEGANS - APTO - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasqueira, garagem. Prédio NOVO c/ playground, spa, 2 elevadores, salão de festas. R\$ 260mil.



3075: CENTRO - Ed. Monte Carlo - Cobertura Duplex - 1 suíte + 2 qtos, área de festa c/ piscina, 2 garagens. R\$ 550mil.



3105: CZERNIEWICZ - ED. FLOR DE LIS - APTO - c/ 1, 2 ou 3 qtos, sacada c/ churrasqueira, 1 ou 2 garagens. A partir de R\$130mil.



3123: JARAGUÁ ESQUERDO - Ed. Gracilis - APTO - c/ 1 suíte + 1 ou 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem, prédio c/ salão de festas, playground, elevador. A partir de R\$205mil.



3154: ILHA DA FIGUEIRA - Hilamar - APTO - Suíte c/ closet + 1 quarto, cozinha c/ churrasqueira, sacada, garagem, prédio c/ elevador e salão de festas. R\$190mil.



3174: BAEPENDI - ED. COLINAS - APTO - 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$165mil.



3182: CZERNIEWICZ - ED. PALAZZO DUCALE - APTO - Suíte c/ closet, + 1 qto, churrasqueira, garagem. R\$ 179mil.



3201: AMIZADE - GEMINADO RES. ETIENNE - LOTEAMENTO MONIQUE- 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 155mil Pode ser financiado



3208: AMIZADE - RES. CHAMPAGNAT - APTO - Suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$445mil.



3252: NOVA BRASÍLIA - RES. MATHEDI II- APTO - 3 qtos, sala, cozinha, 2 vagas garagem. R\$ 165mil.



3255: NOVA BRASÍLIA - MILANO RESIDENZIALI - APTO NOVO (entrega em março 2014) - 1 suíte master + 2 suítes, sacada c/ churrasqueira, 2 garagens. R\$740mil.



3368: VILA LALAU - RES. ANGELO MENEL- APTO - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira 1 ou 2 vagas de garagem. Prédio c/ elevador, playground, área de festas. A partir de R\$ 230mil



3422: VILA NOVA - JARDIM DAS MERCEDES- APTO - 2 qtos, sala, cozinha, garagem. R\$106mil Pode ser financiado.



3425: VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - APTO - 2 Suítes sendo 1 mobiliada, cozinha, mobiliada, garagem. R\$235mil.



3426: VILA NOVA - ED. MARISCAL APTO SEMI-MOBILIADO, ótimo acabamento - 2 qtos, sala, cozinha, sacada, garagem. R\$245mil Pode ser financiado.



3014: CENTRO - APTO NO RES. VANCOUVER c/ suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, bwc's mobiliados. R\$ 360mil



3003: CENTRO - APTO NOVO - SAINT TROPEZ - apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil - pode ser financiado.



3009: CENTRO - ED. VIRGINIA - Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil - pode ser financiado



3207: DOCE VITTA - Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3411: VILA NOVA - APTO c/ suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 220mil



3008: CENTRO - APTO NO ED. GARDEN FLOWERS c/ SUÍTE + 2 QTOS, 2 GARAGENS, CHURRASQUEIRA, SACADA - SOL DA MANHÃ. PRÉDIO COM ÓTIMA INFRAESTRUTURA. R\$ 550MIL



3410: VILA NOVA - APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



3016: CENTRO - APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's - ótima localização. R\$ 199mil



3024: CENTRO - APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



Contatos

(47) 3055-0070

Plantão

- Venda
(47) 9973-9586

- Locação
(47) 9934-8069

Endereço

Rua: Angelo Schiochet, 20.
Centro - Jaraguá do Sul

Nos encontre também no
Facebook.

Sua felicidade, nosso compromisso!

www.cidadeimoveis.com.br

VENDA

LOCAÇÃO

2192 - Ilha da Figueira

2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$ 180.000,00 - FINANCIÁVEL

2204 - Nova Brasília

2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$ 194.000,00

2199

Ed. Gama

2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.

Negociável!

R\$ 145.000,00



L2392 - Centro

1 dormitório, sala/jantar, cozinha, área de serviço, banheiro e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$ 520,00 + R\$ 80,00 cond.

L2333 - Ilha da Figueira

1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

Valor: R\$ 700,00 + R\$ 130,00 cond.

L2351 - Casimiewicz

1 dormitório, sala e cozinha integrada, sacada, banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$ 500,00 + R\$ 60,00 cond.

L2385 - Vila Nova

1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

Valor: R\$ 850,00 + R\$ 130,00 cond.

* Todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.



32 Anos realizando bons negócios

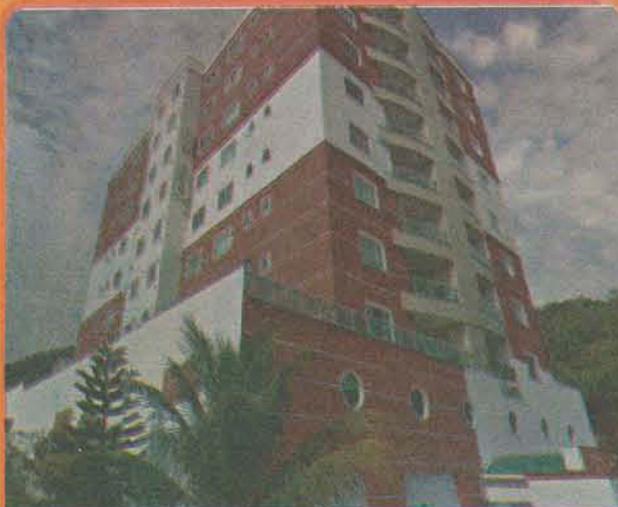
3371-0768

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101
Gledson (47) 8843-5751



Vila Nova - Residencial Berta Klann, Escriturado! Excelente apartamento com 1 Suíte, 2 dormitórios, 2 vagas de garagens, ampla sacada com churrasqueira, 2 elevadores, Salão de festas. Área privativa 118m². **R\$ 360.000,00**



Schroeder - Casa NOVA! 1 Suíte, 1 Dormitório, piso porcelanato. **R\$ 183.000,00**



Amizade/Champs Elysses - Lote - Local Nobre - área 16,62 x 22,50 = 373,95m². **R\$ 180.000,00**



Centro - Casa, 4 dormitórios, garagem 2 carros, residencial ou comercial. **R\$ 950.000,00**



Nova Brasília - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. **R\$ 220.000,00**



Rau - Res. Santo Pio. 2 dormitórios - **R\$ 150.000,00**. 1 Suíte, 1 dormitório - **R\$ 160.000,00**.



Três Rios do Norte - Casa semi nova, 2 Dormitórios. **R\$ 143.000,00**



Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residência - 1 Suíte com sacada, 1 Dormitório, Sacada com churrasq. e demais dependências. A partir de **R\$ 170.000,00**



Amizade/Champagnat - Sobrado alto padrão, 3 Suítes, mobília, piscina. **R\$ 890.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de **R\$ 252.000,00**



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. **R\$ 260.000,00**



Nova Brasília - Ed. Aquarela, 1 suíte, 2 Dormitórios, cozinha mobiliada. **R\$ 268.000,00**

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

Apartamento - Centro - Amplo apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. **Valor R\$ 900,00 + cond.**

Casa - Ilha da Figueira - Casa com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem e amplo patio. **Valor R\$ 800,00**

Sala comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 60m² e dois banheiros. **Valor R\$ 1.000,00**

Apartamento - Vila Ialau - Apartamento novo com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. **Valor R\$ 720,00**

Apartamento - Centro - Apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, terraço e garagem. **Valor R\$ 850,00 + cond.**

- Galpão - Guaranimim - Galpão com 262m² em Guaranimim. **Valor R\$ 2.100,00**

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. **Valor: R\$ 1.000,00 + cond.**

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. **Valor R\$ 680,00 + cond.**

SPLENDORE
IMÓVEIS
CRECI 3384-J

47 3275.4477

Beti 9936-6906
Winter 9909-1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01
www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos

10% Entrada + R\$ **999,00** + **Financiamento bancário**

* Sujeito a aprovação.



Serenità Residence
R.I 5.744

Ago/15
Nova Brasília

1 suíte + 2 quartos ou **1 suíte + 1 quarto**
A partir de **R\$ 239.000,00**

* Promoção válida até 20 de dezembro de 2013.



Terra **Flora**

DUPLEX 1 suíte
+ 2 quartos
02 vagas de garagem

147m² de área privativa
R\$ 365.000,00

Casa NOVA - Amizade



1 suíte + 2 quartos
216m² área construída
Espaço para piscina

Piso laminado, porcelanato,
rebaixo em gesso.

R\$ 650.000,00

LOCAÇÃO

- Apto 1 quarto - Centro - A partir de R\$ 480,00 + condomínio;
- Apto 2 quartos - Baependi - A partir de R\$ 500,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos - Três Rios do Sul - R\$ 560,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos - Água Verde - R\$ 650,00 + taxas;

- Apartamento 2 quartos - Centro - R\$700,00 + taxas;
- Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Vila Nova - R\$ 830,00 + taxas;
- Apartamento 1 quarto, MOBILIADO - Vila Nova - R\$ 900,00 + taxas;

- Apto 1 suíte + 2 quartos, cozinha MOBILIADA - Vila Nova - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, MOBILIADO - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00 + taxas;
- Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00 + taxas.
- Sala Comercial/escritório - Baependi - R\$ 700,00 + taxas.

RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro
(ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO
(47) 8808-5378
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228.

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 481 - TERRENO + CASA. Bairro Vila Lenzi. 4 Qtos/2 Banheiros e demais dependências. 3 Vagas de Garagem. Valor R\$ 280.000,00.



CÓD 503 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. C/ Vaga de Garagem. Área total Terreno 432,00m². Valor R\$ 150.000,00.



CÓD 499 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 1 Qto/1 Banheiro e demais dependências. C/1 Vaga de Garagem. Área total Terreno 337,50m². Valor R\$ 130.000,00.



CÓD 485 - APARTAMENTO. Bairro Nova Brasília. Intermediações "Atacadão Lux" 1 Suíte/1 Qto/1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 489 - CASA (70m²) + EDÍCULA (50m²). Bairro Rio Cerro II. 3 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Terreno c/Área total de 2.700m². Valor R\$ 300.000,00



CÓD 502 - CASA. Bairro Amizade. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 160.000,00.

SPAÇO
IMÓVEIS
CRECI 3326 J

3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda

Apartamento - Vila Lalau



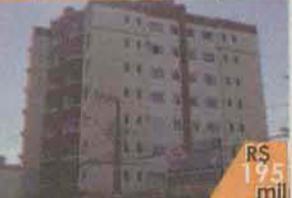
R\$ 159 mil
Ed. Trento: 2 dormitórios, ótimo acabamento, cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem.

Apartamento - Vila Nova



R\$ 179 mil
Ed. Vila Nova: 3 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área serv., bwc, sacada e garagem.

Apartamento - Baependi



R\$ 195 mil
Resid. Caribe: Suíte + dormitório, cozinha c/ móveis planejados, sacada grill e vaga de garagem.

Apartamento - Czemiewicz



R\$ 179 mil
Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suíte c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem.

Sobrado - Ilha da Figueira



R\$ 480 mil
Moderna arquitetura! Sendo Suíte + 2 dormitórios, e demais depend. Ótimo acabamento.

Apartamento - São Luís



Unidades a partir de R\$ 159 mil
Resid. Dell'Emília: Composto por 2 dormitórios (sendo 1 suíte), excelente localização (R1 3-62.749)

PROMOÇÃO
COMPRE E GANHE

Quem comprar na **SPAÇO IMÓVEIS** nos meses de novembro e dezembro **leva para casa uma TV Led 32"**

CONSULTE O REGULAMENTO

Imóveis para locação

- CENTRO** - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTENÁRIO** - Apart. 2 dormit. (próx. WEG 2) Aluguel: R\$ 650,00
- FIGUEIRA** - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00
- FIGUEIRA** - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 650,00
- RIO MOLHA** - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 660,00
- VILA NOVA** - Resid. Fuch - Apart., 2 dormit. (novo). Aluguel: R\$ 700,00
- VILA NOVA** - Resid. Marco - Apart., 2 dormit. (1 suíte). Aluguel: R\$ 730,00
- VILA NOVA** - Apart., 3 dormit. (1 suíte), c/ móveis. Aluguel: R\$ 1.300,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

*Valores de todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.



3055 2244
 www.imobiliarialuna.com.br
 CREDIBILIDADE É TUDO!

PLANTÃO

SILVEIRA
 9963-5608

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref. 33498 Res. Bertoldo Enke, apto novo no Tres Rio do Sul, com 2 dorm, área útil 59,70m² - R\$ 144.000,00



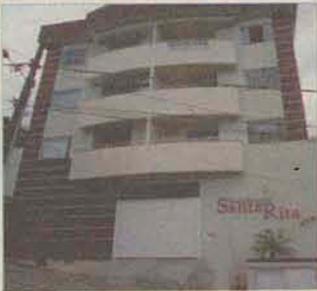
Ref. 0528 Res. Perola, apto novo, no Tres Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 64,92m² - R\$ 145.000,00



Ref. 33500 Res. Dom Pedro, apto na Nova Brasilia, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 78m² R\$ 160.000,00



Ref. 0414 - Res. Mellita, apto novo na Vila Lalau, com 2 dorm, área útil 57,00m² R\$ 160.000,00



Ref. 33499 Res. Santa Rita, apto novo na Barra do Rio Cerro, com 2 dorm, área útil 69m² R\$ 165.000,00



Ref. 66 Res. Alinda, apto novo semi mobiliado no Três Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 72m² R\$ 166.000,00



Ref. 33488 - Res. Parati, apto no Czerniewicz, com 1 suíte + 2 dorm, área útil 90,00m² R\$ 170.000,00



Ref. 33497 Res. Hebrum, apto novo na Vila Lenzi, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 72m² R\$ 170.000,00



Ref. 52 - Res. Moreau apto na Vila Lalau, apto c/ 2 suítes + 1 dorm, área útil 84,18m² R\$ 277.000,00



Ref. 05 - Res. Torre Di Soli apto no Jaraguá Esquerdo com suíte + 2 dorm, cobertura duplex, elevador- R\$ 247.000,00



Ref. 33503 Res. Argos, apto no Centro com 1 suíte + 2 dorm, área útil 96m² - R\$ 320.000,00 - Cozinha Mobiliada



Ref. 33490 Res. Elegans, apto novo na Nova Brasilia, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 106m² - R\$ 328.000,00



(47) 3373-5134
 (47) 9900-4434
 (47) 8488-1987
 depine@depineimoveis.com.br



R\$ 180.000,00.
 Cod. 2040 Casa Alvenaria-São Luis; 3 qtos, Bwc, Sala, Coz., Lavanderia. Pode ser financiada.



R\$ 110.000,00
 3056-Centro-Apto c/ 01 qto amplo, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, 1 garagem.



R\$ 145.000,00
 COD. 3058 Res. Delta-Água Verde; 2 qtos, Bwc, sala, sacada churrasqueira, coz., lavanderia, garagem.



R\$ 245.000,00.
 COD 2035 Casa Alvenaria-Vila Lalau; 2 qtos, Bwc, sala, coz., lavanderia, garagem; pode ser financiado.



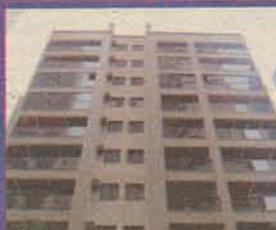
OPORTUNIDADE
TERRENO 30 X 30 CENTRO
R\$ 850.000,00



R\$ 315.000,00
 Cod. 3053 - Res. Monte Carlo-Centro= 1 suíte, 2 qtos, salas, Bwc, lavanderia, coz., sacada e churras., 2 garagem. Apto semi mobiliado.



Cod. 3045-Res. Brilho do Sol-Bairro Centenário= 02 qtos, Bwc, coz., lavanderia, sala, sac e churras., 1 garagem. Valor R\$ 179.000,00.

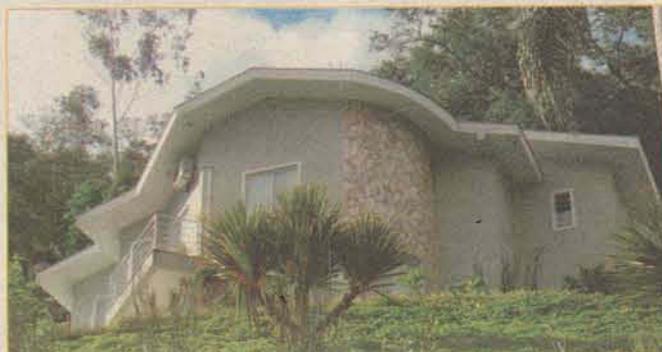


-3034-Balneário Camboriú-Centro- Apto c/ mobília, 01 Suíte, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais. R\$ 700.000,00.

CONTRATA-SE

CORRETOR DE IMÓVEIS

INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULUM PARA ADMINISTRATIVO@SANTEREMPREENHIMENTOS.COM.BR.



Adejair E. Balsanelli (Deja)
 Creci 5.284



D - 2 - Vendo uma casa localizada próxima a Gatos & Atos no bairro Vila Nova com: 03 suítes, 02 banheiros, 02 salas, cozinha, sacadas com vistas para cidade, ampla churrasqueira com fogão a lenha, gás, sendo todas as peças da casa MOBILIADA, piscina com cascata etc, área da casa 300m², imóvel 3.400m² - R\$ 1.450.000,00 - Aceita-se permutas em: Barra Vela, Itajuba, Pigarras, Jaraguá do Sul, aceita-se também parte em apartamentos na planta.

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

Rua Tibério Rozza, 111 - Vila Nova - 89259-705 - Jaraguá do Sul - SC
 47 3374-2990 - 9973-9089 - dejaimoveis@netuno.com.br

IMOBILIÁRIA
Beta
14 anos
CRECI 2173-J

47 3501 1000

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531
(início do bairro Jaraguá Esquerdo)
• Atendimento: 8h às 12h / 13h15 às 18h30

Plantão:
8864-4021

Destaque da semana:

Bairro: Três Rios do Norte

CASA NOVA!

Ref. 368 - Casa Nova - 03 dormitórios - Área total da casa 127,00m² - Área total do terreno 320,63m² - MI 72.814 - R\$ 285.000,00

Casas

<p>Vila Lalan</p> <p>REF. 65 R\$ 350.000,00 02 Dormitórios MI: 43486</p>	<p>Tifa Martins</p> <p>REF. 51 R\$350.000,00 03 Dormitórios MI: 42178</p>	<p>Vila Nova</p> <p>REF. 255 R\$980.000,00 04 Dormitórios</p>
<p>João Pessoa</p> <p>REF. 253 R\$210.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Barra do Rio Molha</p> <p>REF. 98 R\$150.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Amizade</p> <p>REF. 85 R\$295.000,00 02 Dormitórios</p>
<p>Chico de Paula</p> <p>REF. 93 R\$340.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 361 R\$280.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 344 R\$210.000,00 03 Dormitórios</p>
<p>Guaramirim</p> <p>REF. 112 R\$250.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 363 R\$260.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Centenario</p> <p>REF. 342 R\$ 380.000,00 03 Dormitórios MI: 43270</p>
<p>Illa da Figueira</p> <p>REF. 347 R\$ 350.000,00 04 Dormitórios MI: 50.995</p>	<p>Tifa Martins</p> <p>REF. 323 R\$ 350.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Vila Lenzi</p> <p>REF. 340 R\$ 340.000,00 04 Dormitórios MI: 7.715</p>

Apartamentos

<p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 104 R\$180.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Água Verde</p> <p>Ref. 113 02 dormitórios R\$ 106.000,00</p>	<p>Bacpendi</p> <p>REF. 89 R\$130.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Jaraguá Esquerdo</p> <p>REF. 83 R\$165.000,00 02 Dormitórios</p>
<p>Illa da Figueira</p> <p>REF. 140 R\$190.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Vila Nova</p> <p>REF. 246 R\$190.000,00 02 Dormitórios MI: 69330</p>	<p>Nova Brasília</p> <p>REF. 17 R\$188.837,08 02 Dormitórios RI: R3 - 61353</p>	<p>Centro</p> <p>REF. 309 R\$135.000,00 01 Suite MI: 64.710</p>
<p>Vila Lenzi</p> <p>REF. 305 R\$140.000,00 03 Dormitórios</p>	<p>Amizade</p> <p>REF. 245 R\$149.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Czernewicz</p> <p>REF. 364 R\$192.000,00 02 Dormitórios</p>	<p>Illa da Figueira</p> <p>REF. 343 R\$220.000,00 02 Dormitórios</p>

Terrenos

<p>Três Rios do Norte</p> <p>REF. 33 R\$ 85.000,00 Metragem: 320,63m² MI: 72.778</p>	<p>Guaramirim</p> <p>REF. 52 R\$100.000,00 Metragem: 612,00m²</p>	<p>Estrada Nova</p> <p>REF. 242 R\$130.000,00 Metragem: 412,00m²</p>	<p>Barra Velha</p> <p>REF. 241 R\$40.000,00 Metragem: 376,27m² MI: 11313</p>
<p>Guaramirim</p> <p>REF. 129 R\$1.250.000,00 Metragem: 128.000,00m²</p>	<p>Czernewicz</p> <p>REF. 243 R\$260.000,00 Metragem: 456,00m² MI: 63.477</p>	<p>Illa da Figueira</p> <p>REF. 128 R\$420.000,00 Metragem: 10.144,24m²</p>	<p>Barra do Rio Molha</p> <p>REF. 328 R\$200.000,00 Metragem: 25.000,00m²</p>
<p>Barra Velha</p> <p>REF. 25 R\$287.683,00 Metragem: 360,00m²</p>	<p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 324 R\$90.000,00 Metragem: 325,00m²</p>	<p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 326 R\$85.000,00 Metragem: 300,00m²</p>	<p>Nereu Ramos</p> <p>REF. 325 R\$85.000,00 Metragem: 305,50m²</p>

Vitalle Residence

finos & funcionais

Reg. Inc. R172347

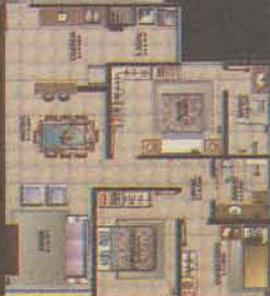


107 m²

entrega maio 2015

Obras Adiantadas

PLANTÃO DE VENDAS 47 9677-1605



Bairro Rau
Rua Bertoldo Hort, 181

3 quartos (uma suíte)
sala com janela panorâmica
prep. ar split - quartos e sala
copa
cozinha grill
área de serviço
banheiro social

2 garagens cobertas

Piscina
Elevador
Salão de festas mobiliado
Academia equipada
Playground
Bicicletário

a partir:

R\$ 195.576,40

parcelamento direto
com a Inc. Vita Ltda

www.incorporadoravita.com.br



piscina

salão de festas



academia equipada



Incorporadora



Rua Esp. Antônio Carlos Ferreira, 50
Jaraguá do Sul - SC - Brasil

tel. 3275 0470

incorporadoravita@hotmail.com

Scheeller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller
Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller
Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr. 122, Centro, Lateral Rua Maria Frutuoso

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

www.schellercorretoresimoveis.com.br

TERRENOS

Loteamento Palm Springs
Jaraguá Esquerdo
Lote 58
R\$ 182.000,00
matrícula nº 60.993

Residencial Crystal Garden – Três Rios do Sul
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem. R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.

RESIDENCIAL VAL DI FIEMME

Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m².
Valor: R\$ 145.000,00
Registro da incorporação Nº 62.174 R-1

RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir de **R\$ 157.000,00**. Incorporação nº R.3-59.358

Residencial Abu Dhabi - Centro
Aptos a partir de R\$ 375.000,00
Nº da incorporação: R.1-73.591

Residencial Algarve - Bloco 04 Apartamento 302 Rua Arthur Gunther, 221 – Amizade, Jaraguá do Sul - SC. Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem individual. Área privativa: 61,00m². R\$ 135.000,00. Matrícula nº 56.280.

Residencial Itália
Apartamento com 121m².
R\$ 415.000,00
Incorporação nº R.26.047

Residencial Bellatrix
Apartamento mobiliado com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada integrada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
Metragem: 65,48m² PREÇO: R\$ 185.000,00
Matrícula nº 68.634

Oportunidade: invista seu 13º e realize seu sonho.



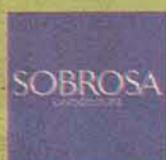
Parcelas a partir de

R\$ 480,00
mensais

Entrada em até 24X

Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

Residencial
Hausgarten



www.sobrosa.com.br

47 3273-5443 - 47 8484-5501

Crédito sujeito a aprovação da CEF. Simulação baseada em renda de até R\$ 1.600,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.590. Valor total a partir de R\$ 109.800,00

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 408 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo
1 Suíte - a partir de R\$ 461 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 159 mil
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 172 mil - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m² A
partir de R\$ 292 mil - Nova Brasília
em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Avai em Guaramirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 487

Terreno com 664,8 m², frente para
duas ruas, Bairro Corticeira em
Guaramirim, R\$ 140 mil



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - São Luis
em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 488

Apartamento com um quarto -
Centenario (fundos DG da WEG)
R\$ 128 mil



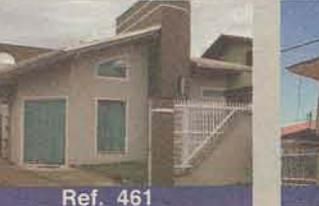
Ref. 490

Casa com 5 quartos - Centro -
R\$ 180 mil



Ref. 452

Terreno com 4.550 m², Casa em
alvenaria de 3 quartos c/ 125,00 m²
R\$ 320 mil - Vila Freitas



Ref. 461

Casa com 144,64m² - Terreno com
365,69m² - Avai - R\$ 300 mil



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



Ref. 481

Res. Tom Jobim, Centro,
Guaramirim. A partir de R\$152 mil,
consulte a disponibilidade.



Ref. 489

Dois quartos, 58,98m² - Escolinha
R\$ 160 mil



Ref. 482

Casa em alvenaria 200m², quatro
dormitórios, bairro escolinha
R\$ 250 mil reais.



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 100 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 193 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 479

Casa com 68,08 m², Suíte mais
dois dormitórios no bairro
Escolinha - R\$ 210 mil



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 380 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 477

Terreno com 652,82 m² no
loteamento Santa Catarina
R\$ 160 mil



Ref. 485

Casa com 62,69 m², Loteamento
São Francisco em Guaramirim
R\$ 220 mil



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 476

Lote com 360m² no loteamento
São Luis, R\$ 120 mil



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos
R\$ 160 mil - Avai em Guaramirim



Ref. 478

Casa com 125,12 m² no bairro
Escolinha - R\$ 240 mil



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 491

Casa com dois quartos, 77,30 m²,
R\$ 155 mil - Guaramirim.

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

As melhores opções de investimento e moradia



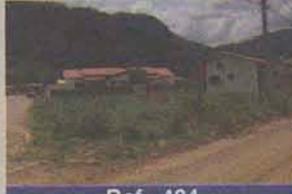
Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos a partir de R\$ 333 mil Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 592m² R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 484

Terreno esquina - 449,05 m² - Rio Hern - Schroeder - R\$ 102 mil



Ref. 459

Terreno com 498,00 m² A partir de 130 mil - edificado com uma casa em alvenaria



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m² A partir de R\$ 252 mil Jaraguá Esquerdo em Jaraguá



Ref. 494

Casa com quatro quartos sendo um suite, no Bairro Avai, 192 m², R\$ 250 mil



Ref. 450

Terreno R\$ 85.000,00 no bairro Nereu Ramos em Jaraguá do Sul



Ref. 452

Terreno com 21.000 m² 60 metros de frente com a BR 280 R\$ 2.500.000,00



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m² A partir de R\$ 339 mil Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 492

PURPURATA Apartamentos com 57,78 m² R\$ 239.500,00



Ref. 493

R\$ 280 mil



Ref. 495

Apartamento com dois quartos, no Bairro João Pessoa, R\$ 160 mil

Prepare a mudança



USE **13.º**
SEU SALÁRIO

Chegou a hora de adquirir o seu imóvel, aproveite os planos que vão dar uma força para você realizar seus sonhos. Mais agilidade e menos burocracia em seu processo de compra é só na WS Imóveis.

Aproveite as taxas especiais de financiamento pelo minha casa minha vida.

47 3373.3404 | www.imeisws.com
Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

WS imóveis Creci 2556-J



3371-2117 Rua João Picolli, 104 - Centro
A Sua Imobiliária em Jaraguá do Sul

LOCAÇÃO



ALUGA R\$ 600,00*

Centro - Sala Comercia 60 m² Market Place.

VENDAS



VENDE R\$ 95.000,00
Loteamento Guilherme Menegotti,
lotes de 353 a 650m², Pagamento Facilitado:
Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto



VENDE R\$ 282.000,00
Apart. 01 suite + 01 Dorm. Aceita
imovel como pagamento.



VENDE R\$ 990.000,00
Ótimo Sobrado c/ 257m², no Czerniewicz,
02 min do Centro com Cozinha
mobiiliada, Suite Master + 03 dormitórios.



VENDE R\$ 570.000,00
Lindo Sobrado c/ 356,26m²
Alto Padrão, Ampla área de Festas
Aceita Imóvel como parte de pagamento.



VENDE R\$ 1.700.000,00
Excelente Terreno c/ 2.429,75m² esquina
Rua Venâncio Da Silva Porto, Prox.
Weg I, Fins Comercial, Residencial

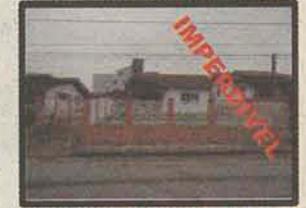


VENDE R\$ 990.000,00

NEGOCIÁVEL
Excelente Terreno 936m², para Investimento, comercial ou
Residencial. Aceita Casa ou Terreno Praia parte pagamento.



VENDE R\$ 153.000,00
Casa Mista. Terreno 361,73m²
Prox. Pama -CZERNIEWICZ,



VENDE R\$ 395.000,00
Vila Lalau, Excelente Casa, Coz. mobiliada
01 suite + 1 dorm. área de Festas

*Mais condomínio

- *Apart. Baependi 01 suite + 01 dorm. Ed. Caribe **R\$ 850,00**
- *Apart. Centro 02 dormitórios, Ed. Mario Tavares **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 01 suite + 01 dorm., Ed. Raphia **R\$ 850,00**
- *Apart. Agua Verde 03 dormitórios, Ed. Garcia **R\$ 650,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dorm. Ed. Ana Cristina **R\$ 800,00**
- *Apart. Nova Brasília 02 dorm. Prox. Madri Ed. Klein **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Monise **R\$ 700,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Marco **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Casa Comercial ou Residencial 50m da Marechal **R\$ 2.000,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal **R\$ 2.500,00**
- Sala Comercial - 120m² Prox. Arroz Urbano São Luis **R\$ 1.800,00**

WWW.INTERIMOVEIS.NET Plantão Vendas: 8404-8498 / 8404-7843 / 9698-5446



Imóveis & Design
CRECI 3871 J



Seu sonho ficou mais perto de você adquira aqui seu imóvel na praia!

OPORTUNIDADE DA SEMANA!



Apartamento em Balneário Camboriú Frente mar, sendo 1 suite + 2 dorm. com 1 vaga, aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 1.135.000,00 sujeito a provação



Apartamento em Balneário Camboriú Quadra mar, sendo 1 suite + 2 dorm. com 1 vaga, semi-mobiliado, aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 757.000,00 sujeito a provação



Apartamento em Itapema frente mar, sendo 3 suites com 3 vagas, Mobiliado e decorado, aceita imóvel como parte de pagamento, aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 1.300.000,00 sujeito a provação

Rua: Bernardo Dornbusch 570 sl 02 - Baependi - Jaraguá do sul

Fone (47) 3371-1681 / 8480 1030

E-mail imoveisedesign@hotmail.com / www.imoveisedesign.com.br

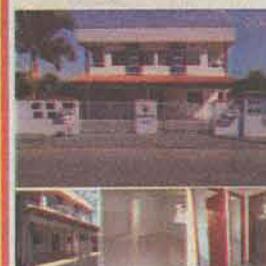


IMOBILIÁRIA CORRESPONDENTE



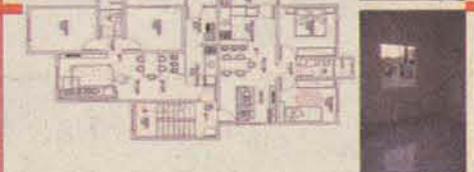
AGILIZAMOS SEU PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
ÁREA DE 84,40M².
APTO Nº01 - DISPONIVEL
APTO Nº 02 - VENDIDO
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



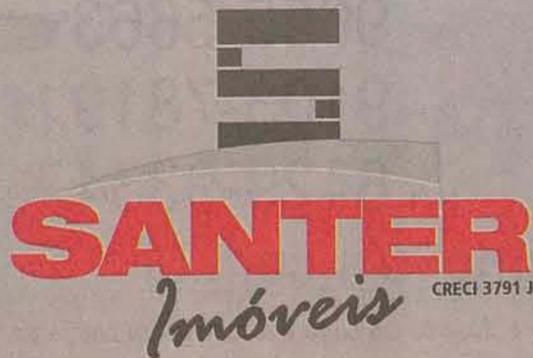
LOTEAMENTO PRADI I
2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
APART:101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

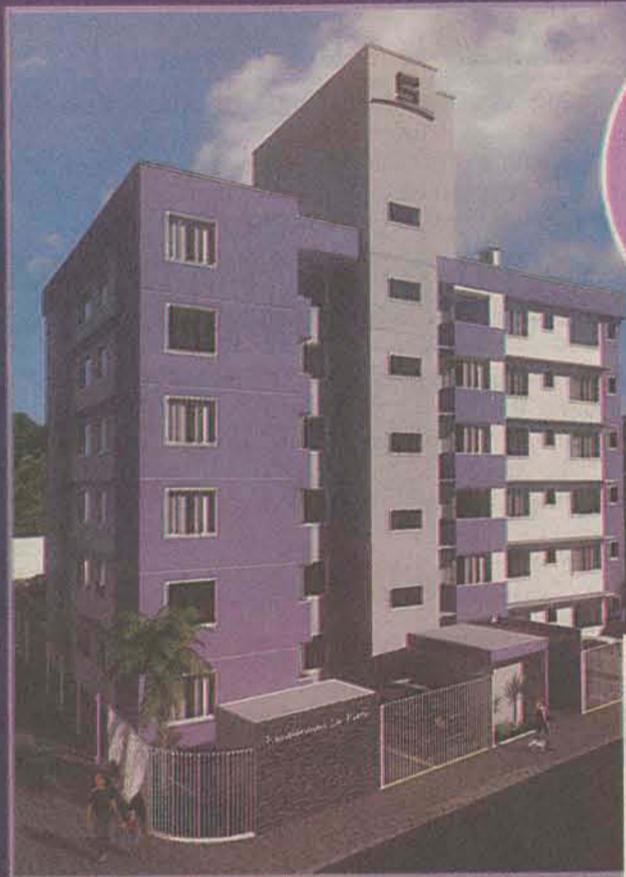
www.santerimoveis.com

Fone 47 3370-5000 | Centro | Guaramirim

facebook.com/santerimoveis

EM BREVE NO CENTRO DE GUARAMIRIM

RESIDENCIAL *La Pietá*



2Q e 3Q
com e sem suíte

- Sacada envidraçada e com churrasqueira
- Medidores de gás e água individuais
- Grés Porcelanato

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar (nos quartos);
- Massa corrida;

O EMPREENDIMENTO:

- 6 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;

EM BREVE EM JARAGUÁ DO SUL (Próximo DG da WEG)

RESIDENCIAL **ESTEFANO MAIER**



- 2 e 3 Dormitórios (1 suíte)
- Varanda Gourmet
- Salão de Festas
- Medidores de gás e água individuais

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar;
- Massa corrida;
- Grés Porcelanato.

O EMPREENDIMENTO:

- 7 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;
- Central de gás.



Centro - Schroeder

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de festa com cozinha, 2 quartos, lavanderia, despensa e garagem para 6 carros.
R\$ 280.000,00



Ilha da figueira — Guaramirim

Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
A partir de R\$ 125.000,00



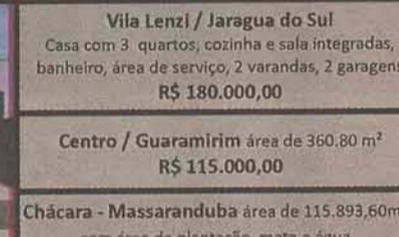
Caixa D'água / Guaramirim

3 apartamentos, sendo 01 térreo e 02 parte superior
R\$ 190.000,00



Joao Pessoa - Jaraguá do Sul

FUTURO LANÇAMENTO - Casa Geminada
3 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, uma vaga de Garagem



Vila Lenzi / Jaraguá do Sul

Casa com 3 quartos, cozinha e sala integradas, banheiro, área de serviço, 2 varandas, 2 garagens
R\$ 180.000,00

Centro / Guaramirim área de 360,80 m²

R\$ 115.000,00

Chácara - Massaranduba área de 115.893,60m², com área de plantação, mata e água.

R\$ 160.000,00

Chácara - Guaramirim área de 20.000 m² com plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escriturada. R\$ 175.000,00



Edifício Tom Jobim

Apto 1 (1 suíte), Apto 2 (1 suíte), Apto 3 (2 quartos) Sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão eletrônico, salão de festas, playground e garagem.
a partir de R\$ 151.744,25



Sossego/Schroeder

Apartamento em condomínio fechado com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e sacada com churrasqueira.
R\$ 120.000,00



Amizade/Guaramirim

Parte superior: Casa com 1 suíte + 3 quartos, salas de estar, jantar e social, cozinha, banheiro, área de serviço, área de festa, elevador, 2 garagens.
Parte inferior: Sala comercial, casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, 1 garagem.
R\$ 610.000,00



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul

Residencial Eliza
2 dormitórios, Salas de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem
A partir de R\$ 117.336,60



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul

Térreo: 2 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem. 2º Andar: 3 quartos, banheiro, cozinha, sala e lavanderia. 3º Andar: 1 suíte, 1 dormitório, cozinha, banheiro, lavanderia, área de festa com lavabo.
R\$ 615.000,00



Centro Guaramirim / Residencial Monet

1 suíte + 1 quarto, sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, salão de festas e garagem.
R\$ 165.000,00



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul

Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
a partir de R\$ 130.000,00



Schroeder

Casa com 01 suíte, 02 quartos, banheiro social, sala, copa e cozinha, área de serviço, varanda. Área Industrial
R\$ 325.000,00



Bananal do Sul / Guaramirim

Casa com 64m², com 2 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro e lavanderia.
R\$ 170.000,00 (financiável)



Incorporação nº R.5-25.290

Parcelas a partir de R\$ 480,00

Jaraguá do Sul — Bairro Nereu Ramos

Residencial Hausgarten
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 1 ou 2 vagas de garagem
A partir de R\$ 109.980,00



Daniel Dauer
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».



| Ref: d322 | Apartamento com 120m² com 3 dormitórios no Centro de Jaraguá do Sul. Sala de TV, ampla cozinha, 2 banheiros sociais, área de serviço e 1 vaga de garagem. Prédio com elevador

R\$ 215.000,00



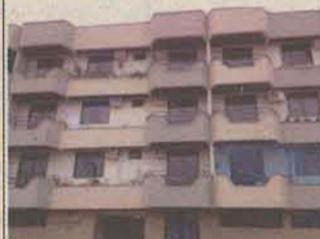
| Ref: d231 | Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha mobiliada, copa, área de serviço, banheiro social, garagem para 2 carros

R\$ 180.000,00



| Ref: d313 | Apartamento Centro de Jaraguá do Sul 100% mobiliado. Suíte master hidromassagem, sala, cozinha, lavabo. Prédio oferece elevador, TV a cabo, piscina, sauna, academia, camareira e uma vaga de garagem.

R\$ 129.900,00

 Ref: d322 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem R\$ 150.000,00	 Ref: d316 Suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira. R\$ 159.000,00	 Ref: d308 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira R\$ 159.000,00	 Ref: d326 3 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e vaga de garagem R\$ 180.000,00	 Ref: d292 1 Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com churrasqueira / 110 m² privativos R\$ 259.900,00	 Baependi Ref: d307 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e área de serviço R\$ 149.500,00
 Ref: d320 Casa de Alto padrão, Suíte, 3 dormitórios, área de festas e piscina R\$ 900.000,00	 Ref: d327 Apartamento com suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira R\$ 190.000,00	 Ref: d294 3 dorm, sala TV, copa, cozinha, BWC's, área festas, garagem, espaço para fitness R\$ 265.000,00	 Ref: d290 2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira. R\$ 140.000,00	 Barra do Rio Cerro Ref: d298 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira. R\$ 163.000,00	 Ref: d305 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada. R\$ 132.900,00
 Ref: d196 2 dorm, sal e cozinha conjugadas, área de serviço e sacada com churrasqueira. R\$ 135.000,00	 Porcelanato / Aquecimento solar / cozinha modulada. Pronta para financiar Ref: d315 Suíte com closet + hidro, 2 dorm, sala, cozinha, portão eletrônico, dispensa, área de festas R\$ 440.000,00	 Ref: d285 Suíte c/ sacada, 2 dorm, sal estar com sacada, cozinha, área de serviço, BWC R\$ 280.000,00	 Ref: d289 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira R\$ 330.000,00	 Ref: d304 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada. R\$ 145.000,00	 Ref: d324 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem nos fundos R\$265.000,00
 Ref: d272 Excelente terreno no centro de Jaraguá do Sul com 420m². Pode ser financiado R\$ 300.000,00	 Ref: d295 Excelente terreno com 685m². Pronto para construir. A 5 km do Centro de Jaraguá R\$ 110.000,00	 Ref: d155 1 suíte, 1 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem R\$ 155.000,00	 Ref: d314 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira. R\$ 159.000,00	 Ref: d321 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem R\$ 138.000,00	 Ref: d323 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem R\$ 159.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro
☎ 3371.8009
Plantão: 8866-6973

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitac@Imobiliariahabitac.com.br

I.R 1-61.660



H0013 Ed. Paladino Amizade R\$ 149.336,00



Ed. Talismã 01 suite + 02 quartos Centro R\$ 300.000,00



H0080 Ed. Veneto 64m² área privativa Rau R\$ 145.000,00



I.R 7-21.072
H0072 RESIDENCIAL ACRE 103,40 m² área privativa A PARTIR R\$252.000,00



H0103 Apartamento em Curitiba com 48,63m² de área privativa R\$ 210.000,00



MATRÍCULA 59308
H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



H0105 Apartamento com 81,05m² R\$ 180.000,00 Vila Nova.



I.R 2-57-444
H0012 Ed. Villar Vila Lenzi R\$ 169.000,00



H0102 Residencial Brilho do Sol aptos a partir de R\$ 179.000,00, Bairro: Centenário.



I.R 25-5.357
H0015 ED. Monet R\$ 310,172,00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 450.000,00



H0101 Casa com 196m² R\$ 595.000,00 Baependi



H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



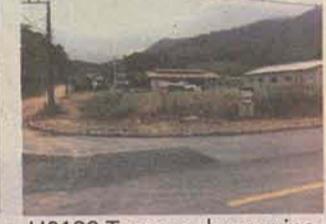
H0109 - Casa de alvenaria - Jaraguá Esquerdo. Área total de 450 m². R\$ 270.000,00



H0107 Ponto Comercial, loja com 60 m² Centro 80.000,00 negociável



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m² Centro R\$ 2.500.000,00



H0108 Terreno de esquina com 997,60m² Amizade R\$ 260.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000 m². R\$:990.000,00 Amizade



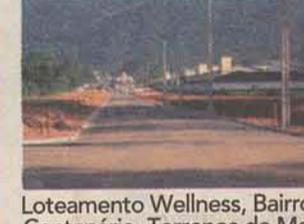
H0089 Viterbo com 76,55 m² área privativa R\$ 210.000,00 Vila Lalau



H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



H0010 - Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00

M.I 65.925



Residencial Montreal, lotes a partir de R\$ 90.000,00 com 320m².



H0110 Casa alvenaria Chico de Paula. 100m² área construída, Terreno com 487m². R\$ 265.000,00

Plantão: 8808-0247

Totalmente residencial
Excelente localização
Ruas e calçadas pavimentadas
Lotes com 348m² a 420m²
6.033m² de área verde preservada
A partir de R\$ 149.000,00

Residencial **Floresta**
Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo
(Próx. dos Condomínios Flamboyant e Azaléus)

Implantação: **DIA** Fone: 47 3371 9111

Venda: **HABITAT** Fone: 47 3371 8009

Pronto para Financiamento

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO DE CASAS
H700 Casa de Alvenaria - fundos 01 dormitórios. R\$ 570,00 + taxas - Água Verde.

H49 Casa em alvenaria 03 dormitórios Três Rios do Sul R\$ 710,00

H50 Casa de Alvenaria 02 dormitórios R\$ 450,00 - Jaraguá 99.

H699 Sobrado (somente piso superior) R\$ 900,00 negociável - Vila Lenzi.

H47 Casa de Alvenaria 01 Quarto R\$ 560,00. Baependi.

H45 Casa de Madeira R\$ 700,00 negociável Estrada nova.

H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos. R\$ 550,00

H46 Casa COMERCIAL/RESIDENCIAL R\$ 4.500,00 Centro.

LOCAÇÃO DE QUITINETE
H420 Quitinete 01 quarto Nova Brasília R\$ 490,00 + taxas

H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$ 490,00 + taxas

LOCAÇÃO DE APARTAMENTOS



H711 Ed. Mathedi 1 Ap.-203 Nova Brasília 02 quartos R\$ 600,00 + cond.

H710 Ed. Jardins Ap. 01 Baependi 02 quartos. R\$ 600,00 + cond. + taxas.

H708 Residencial Winter 02 Dormitórios R\$ 580,00 + taxas - Baependi

H709 Apartamento 02 dormitórios R\$ 620,00 + Taxas - Nova Brasília.

H667 Ed. Leticia Ap. 403 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.

H666 Ed. Leticia Ap. 303 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.

H702 Apartamento Vieiras 01 suíte + 02 quartos. R\$ 1.000,00

H703 Residencial Riviera Vila Nova R\$ 1.600,00 + Cond. (disponível em novembro)

H692 03 quartos, Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.

H651 Aléssio Berri, 03 Quartos Centro. R\$ 1.300,00 + Cond.

H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.

H655 Ed. Talismã Centro. R\$ 1.500,00 + Cond.

H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00. S/ cond. + taxas

H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)

H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília. R\$ 620,00. S/ cond. + taxas

H704 Ed. Brasília Beltrami ap 101 bloco 11. R\$ 670,00 + Cond.

H693 Ed. Santo Pio 02 quartos, Rau. R\$ 650,00 + Cond.

H685 Apartamento 02 quartos Ilha da Figueira. R\$ 650,00 S/ cond.

H686 Resid. Árvores Ed. Araucária 02 quartos - João Pessoa, R\$ 490,00 + Cond.

H691 Apartamento fundos. Ilha da Figueira, 02 quartos. R\$ 600,00 S/ cond.

H698 Ed. Anibal Gomes, Czeniewicz R\$ 750,00 + Cond.

LOCAÇÃO DE SALAS COMERCIAIS

H525 Sala CML 80m² Firenze R\$ 1.450,00 + Cond.

H526 Galpão com 300m² Vila Lenzi R\$ 4.500,00

H517 Sala CML, Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.

H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00

H514 Sala CML 43M² Vila Lenzi, R\$ 700,00

H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 750,00 + Cond.

H501 Sala CML 60M² Nova Brasília, R\$: 500,00

H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00

H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00

H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi. R\$ 1.700,00

H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00

OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

Chalé
imobiliária CRECI 643-J

ALUGA-SE



GALPÃO COM APROXIMADAMENTE 480,00M². RUA: JOÃO FRANZNER, 391. BAIRRO SÃO LUIS VALOR R\$ 4.000,00 (a negociar).



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro - Jaraguá do Sul
Residencial Dona Verginia - Área total: 88,00m².
Divisões internas
01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 210.000,00



13147 - APARTAMENTO - Rua Leopoldo Janssen, 305
Nova Brasília - Jaraguá do Sul
Residencial San Miguel Área total: 75,08m². 03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, e 01 vaga de garagem. Valor do imóvel: R\$170.000,00 (Cento e setenta mil reais)



13144 -SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL
Rua Rio de Janeiro, 193 - Czerniewicz - Jaraguá do Sul
Área do terreno: 270,00m². - Área construída aprox.: 240,00m².
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.
R\$ 520.000,00



13127- TERRENO - Rua: José Narloch - Chico de Paula - Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área aprox.: 598,56m². Sendo: frente e fundos c/ 15,00m, lado direito c/ 40,20 e esquerdo c/ 40,30m. R\$ 190.000,00



1321 - CASA ALVENARIA - Rua Arthur Breithaupt, 390 - Lot. Firenze Tifa Martins - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 322,00m². - Área construída aprox.: 150,00m². Sendo frente e fundos c/ 14,00m, lado direito e esquerdo c/ 27,00m. 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, área de serviço, Garagem e área de festas. R\$ 250.000,00



1372-TERRENO
Rua: Exp. Ewald Schwarz, esq. Com Rua: Clube dos Viajantes.
Três Rios do Norte - Jaraguá do Sul/SC
Terreno com área aprox.: 997,60m². Sendo frente 24,15m, curva 9,25m, fundos 30,90m, lado direito 27,15m e esquerdo 33,00m. R\$ 260.000,00



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 10.000,00m². Sendo frente e fundos com 100,00m, lado direito e esquerdo com 100,00m. R\$ 200.000,00



1360- SOBRADO/GEMINADO
Rua Ovídio Spézia, esquina c/ Rua 444. Três rios do Sul - Jaraguá do Sul
Área total construída 01: 174,73m² e 02: 147,85m²
Divisões internas: 01 suite, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, churrasqueira e garagem. R\$ 275.000,00



DESTAQUES DA SEMANA

CASAS



2141 ACEITA FINANCIAMENTO
Casa 55m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bwc, lavanderia e varanda. Excelente localização, bairro XV de Novembro, Corupá/SC.



2142 ACEITA FINANCIAMENTO
Casa 59,50m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bwc, lavand., garagem para 2 carros e varanda. Possui alarme e antena. Seminário, Corupá/SC. R\$ 159.000,00.



3080 Após 3 meses - R\$ 590,00 (Contrato - 12 meses)
Apartamento Novo 50m², 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavand. e 1 vaga de estacionamento. Excelente infraestrutura, elevador, cab. estruturado p/ Split, salão de festas... Ótima localização, João Pessoa, Jguá do Sul/SC.



2119 ÓTIMO INVESTIMENTO
Área 6.080m² (32m de frente), excelente localização, Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 170.000,00.

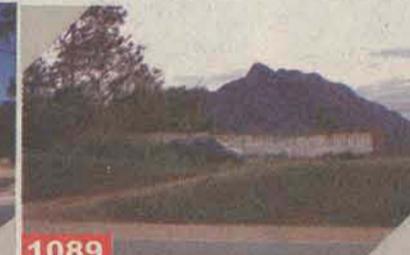


1086 EXCELENTE OPORTUNIDADE
Área 21.905m², excelente localiz. em Nereu Ramos. Ótimo local para construção de comércio, galpão industrial, ou condomínio vertical. Terreno com frente para 2 ruas. Estudamos propostas. (Aceita terreno com casa em Nereu Ramos). Jguá do Sul/SC. R\$ 1.499.000,00.

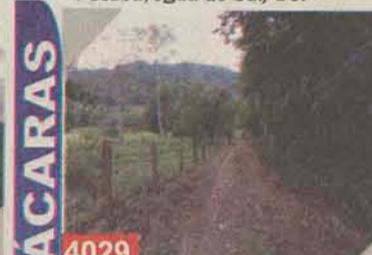
TERRENOS



1079
Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. Ideal para prédio. R\$ 310.000,00.



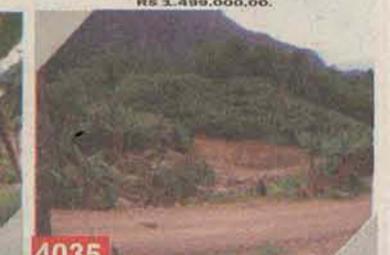
1089
Terreno 889,32m², com 33,34m de frente. Excelente localização, na BR-280, Corupá/SC. ÓTIMO PONTO COMERCIAL. R\$ 165.000,00.



4029
Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. Belo lugar, Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 270.000,00.



4034
Chácara 162.000m², com várias nascentes, 10.000 pés de banana e uma casa de madeira. Estr. Serra do Boi, Corupá/SC. R\$ 432.000,00.



4035
Chácara 13.000m², 200m de frente, com água corrente e lagoa. Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 95.000,00.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 8844



3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

TERRENOS	
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$ 1.800.000,00
011-Massaranduba terreno com 100.000,00m ²	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavalto - terreno com 375,00m ²	R\$ 65.000,00
023 Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m ²	R\$ 960.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m ²	R\$ 96.000,00
053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m ²	R\$ 90.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m ² (com 02 galpões).....	R\$ 800.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m ²	R\$ 2.000.000,00
070 - Ribeirão Cavalto, terreno com 71.148,20m ²	R\$ 2.850.000,00
075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m ²	R\$ 400.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m ²	R\$ 145.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria). Aceita Imóveis.....	R\$ 800.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m ²	R\$ 140.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m ²	R\$ 150.000,00

CASAS	
008 - Amizade - Casa com 168,00m ² e terreno com 370,00m ² . (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) R\$ 550.000,00	
021 - Schoroder, casa de alvenaria com 173,00m ² e terreno com 450,00m ² . (aceita sitio de menor valor).....	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavalto, casa de alvenaria com aprox. 80,00m ² e terreno com 443,50m ²	R\$ 140.000,00
052-Amizade casa de alvenaria com 232,00m ² e terreno com 665,00m ²	R\$ 450.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m ² e terreno com 350,00m ²	R\$ 120.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m ² e terreno com 390,60m ²	R\$ 250.000,00
087 - Ribeirão Cavalto - casa com 59,90m ² e terreno com 337,50m ²	R\$ 138.000,00
093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m ² e terreno com 986,00m ²	R\$ 700.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m ² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m ² mais edícula. Terreno com 660,00m ²	R\$280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS	
007 - Nereu Ramos, Sitio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plant. de eucalipto, terreno com 62.000,00m ² . R\$ 240.000,00	
030 - Santo Antonio - c/ casa de alv. rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m ² . aceita imóvel de menor valor.....	R\$500.000,00
033 - Rio da Luz, sitio com uma casa enxaimel de 150,00m ² e terreno com 56.000,00m ²	R\$ 650.000,00
078 - Santa Luzia, casa de alvenaria com 200,00m ² , galpão com 200,00m ² , terreno com 58.149,29m ²	R\$ 1.300.000,00

APARTAMENTO	
005 -Água Verde - apartamento com área total de 52,71m ²	R\$ 120.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m ²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m ²	R\$ 285.000,00
061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m ²	R\$ 120.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$ 185.000,00
064 - Centro apartamento com 74,00m ²	R\$ 225.000,00
090-Centro - apartamento com área privativa de 90,00m ²	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO	
Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00
Apartamento Água Verde.....	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

OPORTUNIDADE ÚNICA

CAM

EMPREENDIMENTOS

**20% de entrada
e saldo em 36
Direto com a construtora**

* Reajuste pelo CUB

RESIDENCIAL MONDRIAN

Espaço de academia, piscina, salão de festas mobiliado, ótima localização a 5 minutos do centro.

Suíte + 2 quartos
A partir de R\$ 459.000,00



Piscina

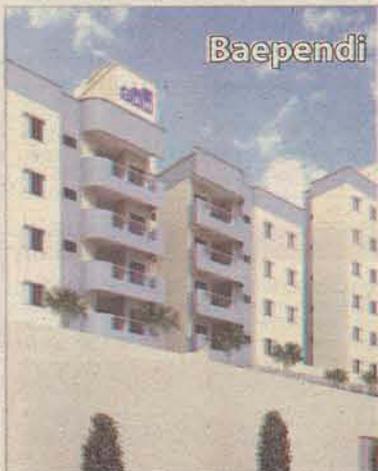


Planta humanizada apartamento

PRONTOS PARA MORAR

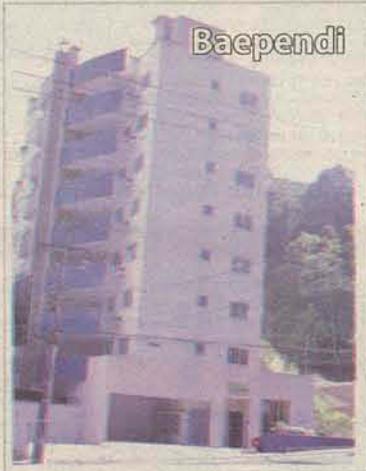
Escriturados** | Financiamento bancário ou pela construtora.
Entrada + parcelas em até 36 vezes negociáveis.

LOCAÇÃO



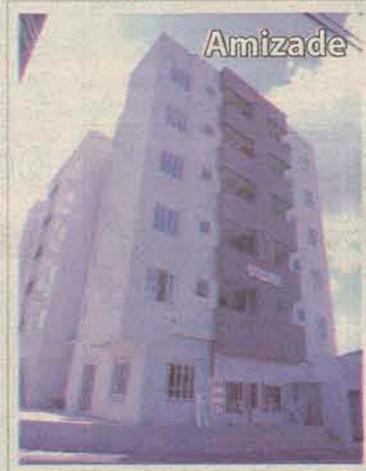
Baependi

RES. MOREAU
Suíte + 2 quartos
A partir R\$ 278.000,00



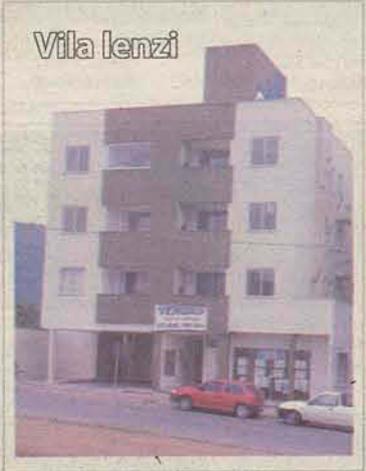
Baependi

RES. MONET
Suíte + 2 quartos / 2 quartos
A partir de 207.000,00



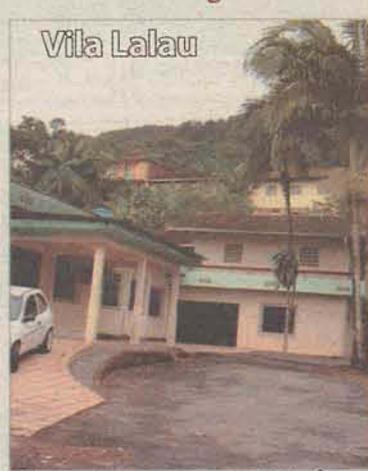
Amizade

RES. PALADINO
2 quartos
A partir R\$158.000,00



Vila lenzi

RES. VILLAR
2 quartos
A partir 170.000,00



Vila Lalau

Aluga-se casa com aprox. 200m² com amplo espaço para estacionamento, para comercio ou moradia.
Valor 2.000,00 negociável
De frente direção geral da WEG II

www.camempreendimentos.com.br

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3399 | Villa Lalau | Jaraguá do Sul - SC | (47) 3371-0420

**Com exceção do Res. Paladino que ainda não tem escritura individual.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA

30 DE NOVEMBRO E

1 DE DEZEMBRO DE 2013

www.ocponline.com.br

Strada Working 1.4 2014

R\$ **29.119,00**

no programa:



com:
AIR BAG
e **ABS**



Faça seu pedido!

Strada Working 1.4 CS básica, pintura sólida
no programa mais alimentos, R\$ 29.119,00.

O melhor caminho entre você e seu Fiat.

E mais: Nova Fiorino



Nova Strada



Dobló



Ducato



imagens meramente ilustrativas.

C&E
Corretora
Seguros

A importância do seguro para o seu automóvel.
Ter um carro é importante, contudo é preciso cuidar dele.
Sabemos que imprevistos acontecem, por
isso é importante ter um seguro para o seu automóvel!
Ligue: **47. 3274 0109** | Anexo a Espaço Fiat.



FROTISTA



Bradesco



FINANCEIRA



Santander



Banco Fiat



Espaço

Jaraguá do Sul
47 - 3274 0100

www.espacofiat.com.br

Cinto de segurança salva vidas.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

Acompanhe
Dicas e informações  Maurinho
Veículos

Prazer em evoluir



**PEUGEOT 3008
CINZA 2012**

ABD, AL, AQ, ACD, CA, CDPLAYER,
CB, DT, DH, ECT, EE, FN, ABS, IF, LT,
MP3, PCC, RLL, SE, TE, VE, VV, VE.

70.000,00

**PEUGEOT 207
PRETO 2012**

AL, AQ, ACD, CB, DT, DH,
ECT, FN, IF, LT, PCC, RLL,
TE, VE, VV, VE.

30.500,00

**C4 PALLAS 2.0 EAF AUT.
CINZA 2011**

ABDuplo, ACD, DH, EE, ABS, RLL,
TE, VE, XENON, BC, CDPLAYER,
CONTROLE NO VOLANTE.

50.500,00

**FIAT PUNTO
BEGE 2012**

AL, AQ, AC, CDPLAYER, CB,
DT, DH, ECT, EE, FN, IF, LT,
PCC, RLL, TE, VE, VV, VE.

36.500,00

**HONDA CIVIC
PRETO 2008**

ABD, AL, AQ, AC, BC, CD PLAYER,
CB, DT, DH, ECT, EE, ABS, IF,
PCC, RLL, TE, VE, VV, VE.

40.500,00

**VW FOX
BRANCO 2013**

ABD, AL, AQ, AC, CDPLAYER,
CB, DT, DH, ECT, EE, ABS, IF,
LT, PCC, SE, TE, VE, VV, VE.

43.800,00

* Valores sem troca.

Maurinho • Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Fone/Fax: 47 3275.1132 - Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Airbag, AL-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos de couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Entrada automática traseira, EE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol antineblina, ABS-Freio, LT-Limpeador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Parachoque na cor do carro, PS-Pedivela solar, PCA-Proteção de câmbio, PC-Proteção de carteira, RLL-Rodas de liga, SE-Selador empilhamento, TE-Teto solar, TE7-Termos elétricos, VE-Velocidade, VV-Velocidade, VES-Velocidade eletrônica.



**KIA CADENZA EX 3.5L V6
2011/2012
R\$98.900,00**



**KIA SPORTAGE 2.0 LX
2010/2011
R\$68.900,00**



**FORD FOCUS 1.6 HATCH
2009/2009
R\$27.900,00**



**PEUGEOT 207 SW 1.4
2008/2009
R\$22.900,00**



**MERIVA MAXX 1.8
2004/2005
R\$24.900,00**



**XSARA PICASSO 2.0 Exs
2004/2005
R\$19.900,00**

**Semi Novos
Kia Power Imports**



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi
Fone: 47 3275 0808

www.kia.com.br

MOD. J318
KIA PICANTO
APENAS R\$ 34.900

MAIS FRETE

RODAS
DE LIGA LEVE

AIR BAG
FRONTAL DUPLO

CD/MP3 COM
ENTRADA AUXILIAR,
USB E PARA IPOD

NOVO KIA CADENZA
 Z.557

CONFIRA PREÇOS
ESPECIAIS PARA
LINHA CADENZA
2013



KIA ALL NEW CERATO
 E244

R\$ 64.900,00
 MAIS FRETE

- Air bag frontal duplo • Freios a disco nas 4 rodas com ABS e EBD (ventilados na dianteira)
- Ar-condicionado automático digital Dual Zone • Volante multifuncional com controle de som, piloto automático, computador de bordo e modo de direção (Confort/Normal/Sport) • Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod • Volante, alavanca de câmbio, console central e laterais de portas revestidos em couro • Luz diurna de navegação com LED • Lanternas traseiras com LED • Rodas de liga leve 16"



KIA SPORTAGE

- Câmbio manual de 6 marchas
- Air Bag's frontais, laterais e de cortina
- Roda de liga leve aro 18"
- Ar-condicionado
- Chave "keyless", travamento de porta e abertura do porta-malas
- Teto solar duplo panorâmico
- Lanternas dianteiras com LED



The Power to Surprise



Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
 Joinville • Florianópolis

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi



Quantidade de 2 unidades para Kia Picanto, Kia Cerato, Kia Sportage e 1 unidade para Kia Cadenza. Kia Sportage modelo P.576 por R\$ 94.600,00 mais frete e Kia Cadenza modelo Z.557 por R\$ 139.900,00 mais frete. Modelos e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 15/12/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.800,00 para o Kia Picanto, R\$ 2.000,00 para Kia Cerato, R\$ 2.200,00 para Kia Sportage e R\$ 2.500,00 para Kia Cadenza. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

MECÂNICA
MG
 ESPECIALIZADA
 CHEVROLET
3376-0605
 Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

PROMOÇÃO
 Militec-1 - R\$65,00
 Bardahl B12 - R\$39,00
 Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

3376-0605 9975-1195 (01)
 9697-2610 (Tim)
 Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
 CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanicaltda@hotmail.com

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Mitsubish L 200 Trinton HPE 3.2

- Ano:2008/2008
- Diesel, Completa,4x4
- Com troca R\$80.000,00
- Sem troca R\$75.000,00

CONTATO:(47) 9107-6932

VENDE-SE



Martelinho de Ouro.
 Reparos de amassados sem repintar.
 Mantendo a originalidade!

Ferrari
 Martelinho de Ouro

Super Promoção
 de Polimento e Espelhamento

SERVICIOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARROES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
 Baependi - Jaraguá do Sul
 (Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
 (Contato Cleber) E-mail: cleber.zape@gmail.com




HILUX

Vende-se SW4 Hilux ano 98, 149.000 km, único dono, 4x4, diesel, preta, completa.
 Valor R\$ 88.000,00.

Contato: 9973-8341 / 3275-0702 Jair.

BARBADA!

CASA NA VILA LALAU

Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00.

Contato: 9196-1221

CONTRATA-SE

Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santerempreendimentos.com.br.

Contato: 3370-5000

PEUGEOT

Vende-se Peugeot Presence Pack 16v flex 4p Ano: 2012 / km: 32.000 / Cor: branco / Portas: 4 / Flex - Completo. Único dono - Pneus novos -IPVA e Licenciamento pago.
 Valor de R\$ 41.800,00

Contato: 9185-6002 c/ Anderson

TERRENO NO SÃO LUÍS

Vende-se terreno no bairro São Luís, de 600 m², valor R\$ 50.000,00. Aceita-se proposta.

Contato: 3273-2347 / 8853-9716.

TERRENO EM SANTA LUZIA

Vende-se terreno em Santa Luzia, Rua Carlos Frederico Ramthum, área com 2.742m², escriturado, valor a combinar.
 R\$ 190.000,00.

Contato: 3274-8891 com Artur

VIÚVA NEGRA

Vende-se Viúva Negra RD 350 Yamaha, preta, escape esportivo, IPVA pago, toda restaurada, impecável. Valor R\$ 6.500,00, e outra ano 92 vermelha por R\$ 8.500,00. Somente à vista.

Contato: 8890-9854 Marcos.

XR TORNADO

Vende-se Moto XR Tornado, 250 CC, ano 2005, cor preta, R\$ 6.000,00. Contato: . marco.enke@duasrodas.com

Contato: 3372-9204 ou 8807-0261

OPORTUNIDADE

Vende-se motos particulares com documento e sucata, valor de R\$ 900,00 a R\$ 3.500,00.

Contato: 9953-2627 / 8848-9838.

PLANTÃO
SABADO
ATE AS
17H.

CITROËN C3 2014
1.5 ORIGINE

A PARTIR DE

R\$ 38.990¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 36X



CITROËN
C4 PICASSO 2014
2.0 16V

A PARTIR DE

R\$ 78.990¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 24X



**CITROËN: DESIGN,
SOFISTICAÇÃO,
TECNOLOGIA E
TAXA ZERO.**

neovox

CITROËN
C3 PICASSO 2014
GL 1.5 FLEX

A PARTIR DE

R\$ 44.290¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 36X



CITROËN
AIRCROSS 2014
GL 1.6 FLEX START

A PARTIR DE

R\$ 52.290¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 36X



CITROËN DS4 2014
A PARTIR DE

R\$ 99.990¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 36X



CITROËN DS3 1.6 THP
A PARTIR DE

R\$ 69.990¹
À VISTA

**TAXA
ZERO**
a.m.
em 24X



CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prof. Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau - NOVO TEL. (47) 3270-1818
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO
WWW.LEMONDE.COM.BR

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Novo Citroën C3 Origine 1.5 Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 38.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C3 Picasso GL 1.5 Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 44.290,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex Start 13/14 com valor à vista de R\$ 52.290,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 13/14 com valor à vista de R\$ 78.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 55% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën DS3 2013 1.6 THP com valor à vista de R\$ 69.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 55% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën DS4 2014 1.6 THP com valor à vista de R\$ 99.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. TC de R\$ 662,00 para Banco PSA e TC de R\$ 820,00 para Banco Alfa. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelos bancos: PSA Finance ou Alfa. Financiamento simulado para Pessoa Física. Ofertas válidas até 01/12/2013 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Precisa-se de Corretor de Imóveis, enviar curriculum para administrativo@santerempreendimentos.com.br.
- Venha se profissionalizar com os cursos da CTI (Centro de treinamento industrial). Cursos de Soldagem: Mig/Mag; Tig; Eletrodo Revestido. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com Mauro OU Ivete. E-mail mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlito, E-mail carlitofof@yahoo.com.br.
- Contrate um profissional do CREA, exija a A.R.T. Adriano Sasse, CREA: 099925-6. Formações: Engenheiro de Produção, MBA-Gestão de Projetos, Tecnólogo em Mecânica e Técnico em Eletromecânica. Fone: (47) 8844-1742 Vivo.
- Novo endereço: Milene Cabelreira. Lateral da Rua Marechal Castelo Branco, 1278 - Centro. Atrás do velho estabelecimento. Telefone: 47 3374-1874 ou 47 8859-4524.
- RENDA EXTRA! Para você que quer aumentar a sua renda, venha ser um vendedor autônomo da TRIMANIA! Quanto mais cartelas você vender, maior será o seu lucro. E mais, vendendo cartelas premiadas você ainda ganha bônus! Ligue 9684-7914 com Cristiano e informe-se ou envie e-mail para imvanamuller@gmail.com com Ivana. Obs.: Você não precisa investir nada. Qualquer pessoa pode vender. (física ou jurídica) Coloque no seu estabelecimento, é lucro líquido!
- Procuo emprego de Motorista, tenho a CNH A e D. Realizei o curso do MOPP com diploma para comprovação. Falar com Nestor 47 9668-3300 ou 47 9651-7302.
- Jolimpac contrata: vendedor externo, ambos os sexos, maiores de 18 anos, experiência na função. Horário: 8hrs às 12hrs, 13:30 às 17:15hrs. Salário compatível com a função, semanal. Interessados ligar no (47) 3372-0013, ou enviar curriculum para bruna_bittencourt1512@hotmail.com
- Excursão para Aparecida do Norte. Data: 22/11/2013. Valor R\$ 180,00. Fones: 3371-8772 ou 9666-0123.
- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro I.I.



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Grande variedade de peixes. Temos peixes vivos, limpamos na hora. Atendemos todos os dias. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.



VENDE-SE

- Vende-se pinscher nº 1. Valor R\$ 300,00. Contato 3273-0779.
- Vende-se som automotivo 1-par 6x9 1-sub 12p. Na caixa (Pioneer) 1-módulo Roadstar Power One 2.400 w. Com fiação completa. R\$ 1,000,00. Fone: 9122-7190.
- Vende-se compressor de ar, 150 libras. Valor R\$ 1.200,00. 3376-1255.
- Vende-se estojo (Case) p/ teclado + estante Stay p/ teclado. Tudo por R\$ 245,00. 3374-0282 / 9991-4101 Carlos.
- Vende-se adubo de frango, ensacado ou a granel. Faço entrega em toda região. R\$10,00 o saco ou a negociar. 3275-2354 / 8813-5808.
- Vende-se 40 palanques de pedra com aproximadamente 17 x 17 x 2.60. Valor R\$50,00 cada. Tratar com Bonatti fone: 8464-2080.
- Vende-se leitões. R\$ 250,00 a unidade. Tel 9934-4300.
- Vende-se 3 mesas rústicas. Valor R\$ 700,00 cada. Tel 9934-4300.
- Vende-se ar condicionado de janela Cònsul, 7.500 Btus. Valor R\$ 420,00. Tel 3370-0983.
- Vendo celular Nokia Asha 311, c/ processador 1ghz, internet 3g e wi-fi, 40 games, rede sociais, completo, novo na caixa. Por R\$ 300,00. Tratar com Ademar fone 9942-8890.
- Vende-se mesas e bancos rústicos feitos com madeira maciça de demolição. Valor R\$ 1.500,00. Tratar com Sr. Luis 9909-1453.
- Vendo Notebook ACER, 1 1 GB, modelo ASPIRE 4520, por R\$ 350,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Vende-se cadeira de descanso, com massageador de assento,



VENDE-SE

- costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se mesa de Angelim (peça maciça-única), impecável, de 2,70m de comprimento, 80cm de largura e 5,5 cm de espessura. R\$1.200,00. (Vale R\$3.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se lavadora de louça Brastemp, modelo Solution, cor branca R\$800,00 c/ transformador. Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se 14 carrinhos térmicos p/ venda de sucos e refrigerantes em perfeito estado de conservação. Valor unitário R\$ 600,00 ou a combinar. Tel 9206-5556.
- Vende-se filhotes de Pastor Alemão, puros, já vacinados e desverminados. Com 45 dias. Valor R\$750,00. Tratar 3275-0009 Gilmar.
- Novidades: Cadeira do papai e assento de automóvel c/ massagem a partir de R\$ 1.400,00. E camas com massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.
- Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.

DOA-SE

- Precisa-se de doação de andador para idosos. 3276-0656 / 9991-1051 Sueli.
- Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (6 meses) 9708-2769 Vanessa.



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Vende-se apartamento novo no Centro. Suíte mais um quarto. Valor 185 mil. Pode financiar uma vaga para 2 carros. Fone 3371-6623 Alexandre.
- Aluga-se apartamento com 1 suíte e 2 quartos, com amplas salas de estar, jantar e TV, cozinha e copa, mais área de serviço, com área de 230m², situado na Av. Mal Deodoro em cima do Magazine Luiza, valor da locação R\$ 1.100,00, fica a parte a taxa de condomínio,



IMÓVEIS

- água, gás, energia elétrica e IPTU. Contato por telefone (47) 3372-0240 ou (47) 9962-3555 e-mail walrobe@brwnet.com.br.
- Vende-se apartamento no Residencial Brilho do Sol, no Centenário. Área privativa 93,56 m², AT: 110,30 m². Sacada com churrasqueira e 1 suíte + 2 dormitórios. Ponto de Split nos quartos e sala + 1 vaga de garagem. Valor R\$ 259.000,00. Aceita financiamento. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
- Vende-se apartamento, em Guarimir, 2 quartos, cozinha, sala, 1 vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira. 74 mts. Aceita carros e financiamento. Valor R\$ 133.000,00. CRECI 19044. Tel 8412-4712.
- Alugo quitinete peça única 30 m² c/ banheiro, rua: Ernesto Lessmann nº 615 Bairro Vila Lalau próximo a Weg 2. R\$ 300,00 + Água e luz. Fone: (47) 3635 4443 9608 4484
- Compro uma garagem no Edifício Jaraguá. Falar com Susan ou Dulce 3370-7160.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$ 500,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$560,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Vendo ou troco por casa em Jaraguá, apartamento no Vila Nova, com 1 suíte + 2 quartos, 2 garagens. Ambientes mobiliados. Para venda valor R\$ 298.000,00 e para troca R\$ 340.000,00. Tel 9170-9686 ou 3275-4811.
- Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482



IMÓVEIS

- CASA
- Barbada! Vendo casa na Vila Lalau. Necessita de reforma. Próxima do portão dos fundos da WEG II. R\$: 200.000,00. Fone Contato: 9196-1221.
- Vende-se casa perto da faculdade no Estrada nova. 3 quartos, 1 banheiro, churrasqueira. R\$ 150.000,00. 3371-6069.
- Aluga-se casa no Amizade, próximo ao salão Amizade. 03 quartos/01 garagem/Sala e Cozinha/BWC/Área Serviço/Amplio Terraço. R\$ 800,00 - Tratar fone 47 3371 6450 ou 8431-5725.
- Vende-se casa no Czerniewicz. 4 quartos. 413 m². Valor R\$ 180.000,00. Aceito apartamento na negociação. Tel 3371-2598.
- Vendo sobrado no Água Verde/ Rau com 3 quartos, sendo 1 suíte, 3 salas, churrasqueira, garagem, entre outros cômodos | 184m² de área privativa | Valor: R\$350.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM]
- Vendo casa de alvenaria no Rio Cerro, próximo a Choco Leite, 80m² de área útil + garagem para 2 carros | Aceito carro | Valor R\$130.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [TIM]
- Vende-se ou troca-se casa na praia em Barra do Sul, por casa em Guarimir ou Piçarras. 4 quartos, ótima localização. Valor R\$ 320.000,00 (a negociar). Tel 3373-3021 / 9222-2536.
- Vende-se casa no bairro Czerniewicz. 4 quartos, terreno c/ 413 m², valor R\$ 180.000,00. Aceita apartamento como troca, negociável. Tel 3371-2598.
- Vende-se casa na praia com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia etc. O terreno de 3.824 m², todo cercado. Ao lado da lagoa Santa cruz na Barra do Itapocu/ Barra velha, de frente pro mar. Valor: R\$ 185.000,00 ou troca-se por apartamento em Jaraguá do Sul. (Negociável). Tratar: 9662-6777 ou 33720013.
- Vende-se casa mista no Amizade, perto do supermercado Kajota. Banheiro, 2 quartos. Valor R\$ 45.000,00. 3371-6069.
- Vende-se 2 casas geminadas, próximo a Belmec, R\$240.000,00, pode ser financiado pela Caixa. Tel 3370-2759.
- Vende-se casa de alvenaria na Rua Guilherme Wegner, 720- Gravatá, Navegantes. 600 mts da praia. Terreno 13x20 mts. 4 quartos, 2 bwc. Casa mobiliada, com mesa de sinuca. R\$ 150.000,00. Tel 3371-6069

BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

SALA COMERCIAL

- Vende-se ou troca, loja Marimar de decoração para festas e casamentos com 12 cores de tecidos, tem material suficiente para fazer 05 casamentos, vendo tudo por R\$ 60.000,00, troco por imóvel ou carro, Se for necessário pago a diferença - Tratar com Marta (47) 3371-4811 ou (47) 9119-4336
- HOTEL - Centro de Jaraguá do Sul. Área do terreno 1.558m² - Área Construída: 600m². Total de 24 quartos com banheiro. Ideal para hotel, escritórios, empresa. R\$ 1.500.000,00 (aceita imóveis como parte do pagamento - negociáveis). - CRECI 23040. Consulte 9103-7772
- Vende-se mercado em Guaramirim, climatizado, c/ açougue, ótimo estoque. Aluguel da sala R\$ 1.100,00. Sala 130 m². Valor R\$ 140.000,00. Aceito carro até R\$ 25.000,00. Tel 3273-1903.
- Vende-se churrasqueira c/ clientela formada, com todos os equipamentos, forno à lenha e churrasqueira giratória. Bem localizada e com amplo estacionamento. Valor R\$ 85.000,00. 3273-7141 ligar em horário comercial.
- Aluga-se galpão novo na Barra do Rio Cerro, com 330m², próximo a Leison malhas, ótima localização. Valor mensal R\$ 2.900,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743.
- Vende-se vídeo locadora em bairro nobre de Jaraguá do Sul, com cerca de 2500 títulos, ótima clientela formada, ótima localização, não necessitando de nenhuma reforma. Loja 100% em dia. Oportunidade única para quem quer iniciar seu próprio negócio. Valor: 50 mil negociável. Maiores informações (47) 9605-7349.
- Vende-se fábrica de alimentos congelados, entrada R\$ 80.000,00 de entrada e mais parcelas. Aceito como pagamento veículos e imóveis. Atuando no mercado há mais de 8 anos, temos mais de 300 clientes ativos. - Equipe de vendas; - Veículo para entregas; - Marca patentada e reconhecida no mercado. (47)9992-0476 / (47)9165-0999 / (47)9147-9003 / (47)9734-3560 Sílvia.
- Excelente investimento para área comercial (clínica médica, odontológica, estética, entre outros). Casa central com 350m². Terreno com 800m² (20mx 40m). Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira (próx. A Ford Moretti) Valor R\$ 1.500.000,00 9654-8938 / 9674-5555.



IMÓVEIS

- Vende-se loja comercial na Marechal. Estrutura física completa. R\$ 25.000,00. Contato Roger 9619-6162
 - Aluga-se sala comercial, 80m² na rua Afonso Nicoluzi, 1893 (atrás super-Brasão) - Rau. Valor: R\$ 1.100,00 Tratar fone 3273-2119.
 - Vende-se restaurante e pastelaria, situado na Av. Getúlio Vargas, 470, Centro. Ambiente climatizado, com clientela formada. Valor: 300.000,00. Aceito carro na negociação (valor a combinar). Tel 3276-1238.
- ### CHÁCARA
- Vende-se chácara no Garibaldi / São Pedro, medindo 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés eucalipto. Oportunidade de investimento. Valor: R\$ 380.000,00. Aceito trocas terreno e veículo. Tratar: 9128-5957 / 3376-0081.
- ### TERRENO
- Vende-se terreno em Schroeder, 900 m². Valor R\$ 40.000,00. Aceita-se proposta. 3273-2347 / 8853-9716.
 - Vende-se terreno em Piçarras. Valor R\$50.000,00. Tel 3371-6069.
 - Terreno de esquina na vila rau, podendo ser comercial | com área de 18 x 21,75m (391,50m²) | rua asfaltada | valor: R\$230.000,00 | (47) 3371-1315 | 9674-5555 [tim]
 - Terreno no Czerniewicz com 4.000m², fazendo frente em 21m | R. Jorge Czerniewicz (prox. Ao cemitério, 900m da ponte Abdon batista/posto cidade) | aceita permuta (70%) | valor: r\$1.100.000,00 | (47) 9674-5555 Fabio de Paula.
 - Terreno no Centro com 800m² (20 x 40) com uma casa de 350m² | R. Exp. Antônio Carlos Ferreira (próx. A Ford Moretti, Doce Mel) | Valor: R\$1.500.000,00 | (47) 9674-5555 Fabio de Paula.
 - Vende-se terreno com 412,00m² loteamento Mass - Rio da Luz. Acesso asfaltado, contrato direto com proprietário. Apenas R\$ 59.000,00 / aceito veículo. Tratar: 9128-5957 / 3376-1378.
 - Vende-se terreno no bairro Santa Luzia. Valor R\$ 38.000,00. Fone 3371-6069.
 - Área industrial de 8.000 m² no bairro Vieiras. Próprio p/ empresas e recreativa. Totalmente plano. R\$ 860.000,00. 9103-7772 - CRECI 23040.



VEÍCULOS

CHEVROLET

- Vende-se Zafira Elegance 2007, prata, completa, automática, kit gás, impecável, único dono. R\$ 30.000,00. Contato Eugenio 47 9128-5366.
- Celta 1.0 VHC, 2004, azul, com alarme e trava elétrica, R\$14.300,00tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Astra Sedan Elegance multipower 2005/2005, (GNV de fábrica), completo, único dono, perfeito estado. Valor R\$ 23.000,00. Telefone 47 8832-0302 / 3370-6492 Murara.
- Vende-se Vectra ano 1998 completo. Modelo C.D., prata. Valor R\$ 13.000,00. Fone 9954-3898.

PEUGEOT

- Vende-se Peugeot 407 2.0, 16V, 4 portas, automático, prata metálico, ano 2008, único dono, impecável. Valor R\$ 32.000,00. Fone: 47 9938-0871.
- Vende-se Peugeot 206 SW, 2008, prata, completo, único dono, chave reserva, ótimo estado. Valor R\$ 18.800,00. Tratar 9102-1701.

VOLKSWAGEN

- Vende-se Pólo Classic 1.8 Mi - ano 1999 - Prata - Completo, Ar-condicionado, direção hidráulica, air bag, vidro elétrico, trava elétrica, alarme, roda esportiva aro 14, emplacado, em ótimo estado e boa procedência. Valor apenas R\$ 11.900,00. TRATAR: 9985-5872
- Vende-se Kombi Standard 1.4 Mi Total Flex 8V Ano: 2011. A Gasolina, em perfeito estado. Ligar no 3372-0013 ou 9662-6777.
- Vende-se Parati City, 2004, completa, GNV, R\$ 24.000,00, fone (47) 9145-6290.
- Vende-se Parati quadrada ano 94, 1.8 à gasolina, 4 rodas orbitais. Emplacado (até 2014). R\$ 12.000,00. 9995-6372.
- Vendo ou troco por terreno Golf 1.6 Sportline 2008. Carro impecável, manual proprietário, chave reserva, banco em couro, ar digital, completo. Valor s/ troca R\$32.900,00. C/ troca R\$35.900,00.

FIAT

- Vende-se Siena Celebration 2008, completo, 60.000 km, muito bem conservado. Valor R\$ 21.000,00. Tel 3275-3538 /



VEÍCULOS

9931-9410.

- Vende-se Palio Adventure 1.6 ano 2003, 16 v, branco. Aceito troca de menor valor. R\$ 22.000,00. Tel 47 9633-9465.
- Vende-se Fiorino Furgão 1.3 Fire 2011 R\$ 23.800,00 a vista. Fone = 8492-7060 ou 3374-0323
- Vende-se Fiorino Furgão 1.3 Fire 2007 R\$ 7.800,00 ent. + financiamento. Fone: 8492-7060 ou 3374-0323.
- Vende-se Palio Adventure Locker 2011, completa com ABS e Airbag. Em bom estado. Valor R\$36.500,00. Tel 9149-4929.
- Vende-se Doblo ano 2009 modelo HLX, cor prata .Valor R\$ 31.000,00. No contato (47)8498-3936 ou 7811-7548 com Gilberto.
- Vendo Fiat Uno Mille Fire 2008 1.0 4p, completo (vidro elétrico, direção hidráulica e ar condicionado) por R\$ 15.500,00. Tratar: (47) 9979-0403.
- Vende-se Punto, modelo HLX 1.8, preto, ano 2009/09, final 03, revisado, completão (sem teto), pneus novos, R\$28.500,00. Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM).
- Vende-se Fiat Strada 1.4, Fire cabine estendida ano 2007. Documentação paga. Alarme trava e direção. Valor R\$23.500,00. Tel 9931-9410 / 3275-3538.
- Vende-se Siena 2001, c/ ar condicionado. R\$ 14.000,00. Tel 3373-0190 / 8855-2072.

FORD

- Vende-se Escort Hobby 1.0 ano 95, gasolina. Valor R\$ 5.000,00. Tel 3376-3637 / 8426-3600.
- Vende-se Ford Ka Class 2013, branco, completo, valor R\$23.000,00. 9103-7772.

RENAULT

- Vende-se Clio Sedan 2005, motor 1.6, cor prata, completo, banco de couro. R\$ 18.000,00. Tel 3276-0826 / 9973-5960.
- Renault Fluence 2.0 Dynamique, manual 6 marchas, 2012, preto metálico, completo + air bag + ABS + piloto automático + ar condicionado dual zone, R\$52.900,00 - tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
- Vende-se Clio Sedan 2008, airbag duplo, valor R\$20.000,00. Falar com Celso na parte da manhã. Tel 3373-8543.



VEÍCULOS

TOYOTA

- Vendo Corolla Xei 1.8 Flex - Ano 2010 / Automático / Preto / Kit Multimídia / Câmera de ré / Ar. Digital / Ar Bag Duplo / Vidros e Travas elétrica nas 04 portas / Retrovisor com rebatimento eletrônico / Kit cromado / Pneus seminovos aro 16 / Nota Fiscal / Manual Proprietário com todas revisões inclusive após a garantia, todas trocas de óleo foram feitas na Concessionária Toyoville de Joinville + o som original. Veículo sem detalhes. Valor R\$ 50.000,00 sem trocas. Tratar: (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio.
- Corolla Xli 1.8 Flex Automatico 2011. Cor grafite, Automático, Único Dono, Air Bag Duplo, Som, Trio elétrico, retrovisor elétrico, volante escamoteável, Ar condicionado, pneus novos, socorro sem uso, manual, chave reserva, veículo sem detalhes: Tabela Fipe R\$ 48.180,00. Vendo por R\$ 46.000,00 - Tratar (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio.

OUTROS

- Vende-se caminhão Mercedes Benz 1618, com baú trucado, reduzido, ano 95. Valor R\$ 85.000,00. Tel 3376-1632.
- Vendo caminhão Volkswagem 8-120 ano 2001 carroceria de madeira 5.50mts. 2º dono bem conservado R\$ 54.000,00. Fone:9104-0938.
- Vende-se Audi A3 1.8, ano 2000, aspirado, 4 portas, prata, completo, airbag duplo, ABS, 72.000 km, original. Bem conservado. Valor R\$ 18.500,00. Tel 8410-3499.
- Corolla Xli 1.8 Flex Automatico 2011. Cor grafite, Automático, Único Dono, Air Bag Duplo, Som, Trio elétrico, retrovisor elétrico, volante escamoteável, Ar condicionado, pneus novos, socorro sem uso, manual, chave reserva, veículo sem detalhes: Tabela Fipe R\$ 48.180,00. Vendo por R\$ 46.000,00 - Tratar (47) 3371-8153 / 9620-8384 com Elsio.
- Vende-se Honda Civic 2009 LXS, banco de couro, câmbio automático, único dono. 76.000 km. Valor R\$ 42.500,00. 8464-2080 Olde.
- Vende-se ou troca-se tractor por casa ou terreno. Valor R\$ 100.000,00. E canhão pulverizador de bananas, R\$ 8.000,00. Tel 3373-3021 / 9222-2536.



TAXA ZERO CHEVROLET

CONDIÇÕES IMPERDÍVEIS AQUI NA EMMENDORFER.



CRUZE LT R7D 2014

TAXA 0%
ENT. R\$ 47.490

+ 24X R\$1.100



AGILE 1.4 LTZ R9K 2014

A PARTIR DE
R\$ 39.990 À VISTA
COMPLETÍSSIMO

Cruze LT 1.8 Ecotec ano/modelo 2013/2014, (66699ME opcional R7D), com preço promocional à vista a partir de R\$ 72.990,00 ou através de plano de financiamento com 64,62% de entrada (R\$ 47.490,00), 24 prestações mensais de R\$ 1.099,90 com taxa de juros zero a.m. e CET: 3,40% a.a. Valor total financiado R\$ 73.887,52. Agile 1.4 LTZ ano/modelo 2013/2014, (66699ME opcional R9K), com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.990. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direta de fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 27/11/2013 ou enquanto durarem os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site: www.chevrolet.com.br. Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciadas. SAC: 08007024200. Ouvidoria: GMAC: 080072260222.

GMAC



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



EMMENDORFER
47 3274.4444

Copa Interbairros aponta campeão

FINALÍSSIMA Três Rios do Norte defende o título do campeonato contra o Rio da Luz, neste domingo

Lucas Pavin

A 5ª Copa Interbairros de Futebol conhece seu grande campeão da temporada 2013 na manhã deste domingo (1). Três Rios do Norte e Rio da Luz decidem quem leva para casa o "Troféu RBN". O confronto acontece no campo da Arsepum, às 10h15, com transmissão da Rádio Brasil Novo. Antes, na preliminar, Água Verde e Santo Antônio disputam o terceiro lugar.

Até chegar à decisão, os atuais campeões do Três Rios entraram apenas na segunda fase, eliminando a equipe do Jaraguá 99, onde tomou um susto no jogo de ida ao perder por 2 a 0, mas reverteu a vantagem com uma goleada por 5 a 1 na volta. Nas quartas de final, derrotou facilmente a Vila Lalau com duas vitórias (1 a 0 e 3 a 1). Na semifinal, vaga novamente garantida com tranquilidade sobre Santo Antônio. 2 a 0 na ida e 4 a 1 para sacramentar a classificação. O Rio da Luz também adentrou na competição somente na segunda fase e triunfou na sua estreia sobre a Barra do Rio Molha com uma vitória por 2 a 1 na primeira partida e um empate em 1 a 1 no segundo jogo. Nas quar-

tas, eliminou o Braço do Ribeirão Cavalão da mesma forma. Já na semifinal, o time avançou para a decisão com duas vitórias por 2 a 1 e 3 a 1, sobre Água Verde.

Até o momento, o certame apresenta uma média de 2,9 gols por partida, com 111 tentos anotados em 38 jogos. Os artilheiros são Gregori, de Santa Luiza, Alexandre 'Pedreiro' Klaus, de Três Rios do Norte, e Gian, do Santo Antônio, com quatro gols cada.

A Copa Interbairros de Futebol tem como principal objetivo incrementar o futebol amador e promover a integração entre os bairros. Em jogo, premiação em troféu e medalhas aos quatro melhores colocados. A equipe mais disciplinada, o artilheiro, o atleta destaque e a equipe com a defesa menos vazada serão agraciados com troféus.

O sistema de disputa durante toda a competição foi de eliminatórias simples, com jogos de ida e volta em todas as fases, exceto na final e na decisão do terceiro lugar, definido em jogo único.



DISPUTA Jogo da Copa Interbairros acontece neste domingo, às 10h15, no campo da Arsepum, no Bairro Amizade

HENRIQUE PORTO/AVANTE!

Copa Mime Primeiro jogo da final

Neste sábado (30), a Copa Mime (Primeira Divisão) tem seu jogo de ida da final entre João Pessoa e Flamengo. A partida acontece às 16h, com mando do João Pessoa. Para chegar a final, os donos da casa eliminaram o Cruz de Malta em um placar agregado de 4 a 2. Já o rubro-negro jaraguense passou no sufoco pelo JJ Bordados, onde avançou com um empate por 2 a 2 na prorrogação por ter feito melhor campanha na primeira fase. "É um jogo difícil, Final é sempre diferente e quem tiver mais concentrado tem mais chances de levar o título. São dois times bem parelhos e por isso não tem favoritismo nesta final", disse o vice-presidente do João Pessoa, Célio Lange. "Estamos bem ansiosos, porque faz nove anos que nós não estamos em uma final de Primeirona. Estou com um time bem jovem e com alguns desfalques para este jogo. Então estamos com o pé um pouco atrás até por jogar na casa do adversário, mas temos a vantagem de jogar a volta em casa e estamos tranquilos por também atuar por dois resultados iguais", afirmou o técnico e presidente do Flamengo, Francisco.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!

JASC

Taekwondo e natação ganham medalhas

Na última quinta-feira (28), o taekwondo de Jaraguá do Sul estreou muito bem na 53ª edição dos Jogos Abertos de Santa Catarina, que está sendo realizado na cidade Blumenau, ao conquistar duas pratas com Jessey Lee Siqueira na categoria feminina acima de 68 kg e Israel Rosa no masculino acima de 82kg. Ontem, a modalidade trouxe na bagagem mais uma medalha de prata para o município. Contratado apenas para disputar o JASC, Romeni-

gue Ervano Pinto, de 28 anos, representou muito bem Jaraguá e perdeu a luta final nos detalhes para Breno que é o atual campeão brasileiro do esporte e reserva da seleção brasileira na última Olimpíada. "A parte tática influenciou e ele usou da sua maior envergadura para vencer. Não faltou nada, os méritos são todos do Breno", disse Romenigue.

Grande promessa da natação jaraguense, Bianca Ewald que já havia conquistado uma pra-

ta nos 400m livre e um bronze nos 200m livre, se destacou novamente nos Jogos e conquistou outra medalha de prata, desta vez nos 800m livre. Ainda nesta sexta, o tênis de mesa teve sua última participação e não conseguiu bons resultados, terminando o campeonato sem nenhuma medalha. A única modalidade que falta para encerrar o JASC 2013 é o ciclismo BMX que tem sua prova neste sábado (30) e Jaraguá pode terminar com mais medalhas.



NA ÁGUA Bianca Ewald foi a grande destaque da natação jaraguense ao conquistar três medalhas no total

QUADRO DE MEDALHAS

Col.	Cidade	Ouro	Prata	Bronze
1º	Blumenau	44	35	40
2º	Itajaí	43	34	33
3º	Joinville	26	24	21
8º	Jaraguá do Sul	7	10	4

Ceará pode levar rodada pro 'Tapetão'

SÉRIE B Cearenses enviaram ofício a CBF sobre polêmica envolvendo o Figueirense. Última rodada pode ser cancelada

Depois da polêmica em torno de um suposto favorecimento ao Figueirense na última rodada da Série B, o Ceará enviou ofício ontem de manhã à CBF e ao Superior Tribunal de Justiça Desportiva sobre o caso e pedindo maiores esclarecimentos sobre as suspeitas de que o Bragantino pode entregar o jogo contra os catarinenses, neste sábado. O presidente do clube, Evandro Leitão, confirmou ainda ter encontrado com

dois atletas do clube paulista para "saber como estava a situação no clube".

Um dos nomes a se reunir com Leitão nesta semana, o experiente zagueiro Alvaro, 'insinuou' uma possível armação no duelo em entrevista ao site Futebol Interior. Ele foi um dos afastados pela equipe para o confronto. "Quero dizer que estava em Bragança Paulista, sim, por causa das investigações que vêm desde o início da semana em torno da situação

dessa partida. O que eu fiz, então, foi viajar direto para o interior paulista e falei com o Alvaro e com o Lincoln (outro que foi tirado do grupo pelo Bragantino) no sentido de checar como estava o elenco", afirma Leitão.

Em reunião na tarde de ontem, o Ceará, que enfrenta o Joinville na Arena Castelão, hoje, não descarta nem mesmo a chance de parar o campeonato até que toda a confusão seja esclarecida.

DIVULGAÇÃO



SUSPEITA Bragantino é acusado de querer entregar o jogo ao Figueirense (foto)



Vasco

O técnico Adilson Batista confirmou que André, Willie, Sandro Silva, Montoya e Francismar não serão relacionados para a partida deste domingo contra o Náutico. O quinteto sequer participou das atividades desta sexta. Questionado sobre o assunto, o treinador desconversou.

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL PREGÃO PRESENCIAL 48/2013 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO. TIPO: menor preço por ITEM. OBJETO: O presente edital consiste na aquisição de veículo novo, zero quilômetro, em conformidade com as normas do CONTRAN, de acordo com as especificações e quantidade descrita no item I do edital e minuta de contrato. **REGIMENTO:** Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002. **DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** Até às 13:30 horas do dia 24 de junho de 2013, no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. **O CREDENCIAMENTO,** disputa de preços e abertura dos envelopes serão as 14:00 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. **Orçamento estimado para aquisição:** R\$ 68.000,00 (sessenta e oito mil reais). **INFORMAÇÕES:** A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br Jaraguá do Sul (SC), 07 de junho de 2013.

SERGIO KUCHENBECKER
Secretário de Administração

Sub 15 Técnico

A CBF anunciou a contratação de Cláudio Caçapa para o cargo de treinador da Seleção Brasileira sub-15. O acordo foi selado após reunião na sede da entidade máxima do futebol brasileiro. Aos 37 anos, Caçapa encerrou a carreira de jogador profissional em 2011.

Corinthians Empréstimo

Em comunicado divulgado nesta sexta-feira, o Corinthians anunciou ter assinado o contrato com a Caixa Econômica Federal para o financiamento das obras do estádio em Itaquera. Desta forma, o clube alvinegro receberá empréstimo de R\$ 400 milhões do BNDES, dinheiro que vai para o fundo imobiliário que paga a construção do palco da abertura da Copa. O acordo libera uma linha de crédito de até R\$ 420 milhões.

Itália Milan

Vice-presidente e chefe-executivo do Milan desde 1986, Adriano Galliani anunciou nesta sexta que deixará os cargos depois da partida com o Ajax, no próximo dia 11 deste mês. Segundo ele, a situação ficou insustentável depois que Barbara, filha de Silvio Berlusconi, assumiu o comando operacional do time rossonero.

ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 135/2013. SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS. SECRETARIA DE EDUCAÇÃO/SECRETARIA DE URBANISMO. TIPO: Menor Preço por Item. **OBJETO:** Constitui objeto da presente licitação, a seleção de propostas, visando ao Registro de preços à aquisição de MATERIAIS DIVERSOS (construção, hidráulicos, elétricos e outros) ao longo de 12 (doze) meses, conforme especificações e quantidades estimadas no ANEXO I e ANEXO III - Minuta da Ata de Registro de Preços deste edital. **REGIMENTO:** Lei Federal 8.666/93 de 21/06/93, Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e DECRETO 6.737/2009 de 09 de julho de 2009. **DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** Até às 13:15 horas do dia 13 de dezembro de 2013, no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. **O CREDENCIAMENTO,** disputa de preços e abertura dos envelopes serão as 13:30 hs do dia 13 de dezembro de 2013, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. **VALOR ESTIMADO PARA AQUISIÇÃO:** R\$ 2.455.229,44 (dois milhões quatrocentos e cinquenta e cinco mil duzentos e vinte e nove reais e quarenta e quatro centavos). **INFORMAÇÕES:** A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br Jaraguá do Sul (SC), 22 de novembro de 2013.

SERGIO KUCHENBECKER
Secretário de Administração

Apevi

INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

Dezembro:

03 (3ª) – Palestra Você Pode Vender Mai\$ Hoje!, das 19h às 21h, Palestrante Marcelo Bergamo

05 (5ª) – Como Planejar e Conduzir Reuniões Produtivas, das 19h às 22h, Instrutor Darcísio Knoch

9 a 12 – Oratória Moderna, das 19h às 22h, Instrutor Darcísio Knoch

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRE-FABRICADOS

Ipiranga
Impressora

DEJA
imóveis

Adejair E. Balsanelli (Deja)
Creci 5.284

D-1 - Vendo Chácara em Tibagi (GM) distante 18km do centro da cidade de JS, com 68.000m2 com: salão festas mobiliado, 01 ampla baia, 01 limpador de peixes- CASA n. 1, 02 suítes, 02 qtos, sala, coz., sacada p/ lagoas, churrasq., toda mobiliada - Casa n. 2, 03 qtos, 01 banh., sala - 08 lagoas de peixes, campo futebol, piscina, pátio p/ recreações, muitos pés de frutas, horta, final de Rua, nascente. R\$ 750.000,00.

D-3 - Vendo área comercial ao lado da atual PMJS, medindo 30m de frente p/ Rua Walter Maquardt, área total do imóvel 2.026,80m2, Galpão com 450m2. Valor: R\$ 1.400.000,00 - aceita um imóvel como parte pgto.

D-4 - Vendo apto ao lado da atual rodoviária, financiável, 1 suíte, 2 qtos, 1 banh., churrasqueira a gás, sala, lavand., garagem, sacada, coz. mobiliada. R\$ 235.000,00

D-5 - Vendo um terreno com a área 100% plana, situado a na Rua Frederico Curt Vasel, bairro Rio Molha com: 30 metros de frente e fundos, LD e LE em 32,00 metros, área total 960,00m2 - preço R\$ 680.000,00.

D-6 - Vendo um terreno distante 250m da atual PMJS com 323,00m² ao preço de R\$ 120.000,00.

Rua Tibério Rozza, 111 - Vila Nova - 89259-705 - Jaraguá do Sul - SC
47 3374-2990 - 9973-9089 - dejaimoveis@netuno.com.br



53º JASC O CORAÇÃO DO ESPORTE BATE AQUI

Foi com esta logomarca

Que Blumenau instalou os 53º Jogos Abertos de Santa Catarina. Do distante 4º Jasc realizados na Cidade dos Príncipes em 1963 até 2013 nos Jasc de Blumenau, tenho vivido as diversas fases e transformações desta magna competição. Os jogos mudaram. Ficou pior e melhor, mais moderno e mais medíocre, mais desenvolvido e mais atrasado, mais triste e mais alegre. Assim como o "Timetravel_0" (O Viajante do Tempo Zero), "Sd.483 - Gabriel H. C.",

personagem de um dos meus livros de ficção, vamos viajar no tempo, dizer o que aconteceu, o que está acontecendo e prever a futura trajetória dos Jogos Abertos de Santa Catarina. Tudo o que vai além da imaginação gera fascínio mágico nas pessoas. Observe fotos dos atletas em competição dos primeiros Jasc em 1960 e compare com as fotos dos atletas dos 53º Jasc. Imagine como será em 2050... A vida se faz de mudanças. Às vezes de loucas mudanças.

Ligue a tela virtual de sua imaginação...

E iniciamos a viagem pelo túnel do tempo... Nos anos 60, os Jogos Abertos viveram sua fase romântica. A vitória era tão importante quanto às amizades construídas ao longo da disputa. Participar dos Jogos era, antes de tudo, fazer amigos. Grandes nomes do desporto catarinense despontaram: Waldemar Tiago, Orion Tonolli, Domingos Correia, Álvaro Pereira, Ivo Kreling, Elizaldo Leutprecht, Leonides Dumas, Chiquito... O poder econômico fez-se notório na década de 70, quan-

do as grandes cidades passaram a importar de outros estados e até mesmo do exterior grandes atletas para representarem seus municípios. Foi quando a prata da casa mostrou seu valor e brilhou intensamente deixando as suas marcas nos anais da história: José Maria Nunes, Paulo Cesar Zimmermann, Caglioni, Celso e Marilene Sedrez, Lauro Hussapel, Douglas Stange, Santino Ritta, Nilson Franz, Alceu Fernandes...cujo lema era, não se entregar nunca não se render jamais.

O ápice dos JASC

Uma safra de atletas notáveis despontou nos anos 80 e 90. Conquistaram Santa Catarina, o Brasil e o Mundo: Ana Moser, Hans Fischer, Márcio May, Murilo Fischer, Fenando Scherer, Guga Kuerten, Silvana Pereira, Cornélia H. Caglioni, Clarice Kuhn, Magnólia Correia, Margit Weiss, Rosimar Piazza, Rosi-

lei Diogo João, Evaldo Rosa, Márcia Narloch, Ademir Roesler, Sérgio Galdino, Roberto Bortolotto... O segredo de tanto sucesso? Muitos dos Ex-atleta dos anos 60 e 70, tornaram-se treinadores, aperfeiçoaram-se no Brasil e no exterior. Colocaram Santa Catarina no cenário esportivo internacional.



CORNÉLIA H. CAGLIONI - Campeã e Recordista da prova 400m c/Barreiras. Recorde já dura 21 anos



SIMONE PONTE FERRAZ - Campeã 3000m c/obstáculos em 2013

Os Jogos Abertos do novo milênio

Algumas modalidades evoluíram com a mesma velocidade da informática, outras estacionaram ou evoluíram muito pouco apesar de toda a parafernália tecnológica existente e estar à disposição dos atletas para o alcance de grandes performances. Dispomos de cronometragem eletrônica, painéis digitais, pistas sintéticas, uniforme e sapatinhas de última geração e, apesar destes avanços técnicos e científicos os grandes resultados estão acontecendo em conta-gotas. Pouquíssimos records estabelecidos nos anos 80 e 90 foram quebrados. Existem sim alguns grandes atletas e equipes espetaculares. A equipe de handebol feminino de Concórdia é a atual campeã brasileira e Blumenau ostenta a terceira colocação. A velocista Tamires de Liz, de Joinville, é a grande aposta do atletismo brasileiro para as Olimpíadas de 2016. É preciso acreditar na nova geração, dar oportunidades, porque cabe a eles (as) fazer acontecer.

Especial – Cantinho da Saudade

Partiu para a eternidade aos 88 anos, Nilton Santos, o melhor lateral esquerdo do futebol mundial de todos os tempos. Usarei os ensinamentos do mestre Armando Nogueira para homenageá-lo: - "Bendito do clube que tem uma criação de Deus como escudo, a estrela". Agora o Botafogo não é mais o clube da Estrela Solitária, tem duas estrelas, uma na camisa, outra no paraíso.



POLARO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

Taxa Zero

COMPRE UM NOVO OU SEMI-NOVO E GANHE UMA BIKE

APROVEITE A NOSSA SELEÇÃO DE OFERTAS.

Fox 1.0 4P
~~DE R\$ 36.460~~
POR: R\$ 35.990

2014 Completo



Juros 0.0%
 Entrada 50%
 Saldo 24x

Gol G4 1.0
 2014 / A partir de
R\$ 22.590



Novo Gol 1.0
 Por apenas
R\$ 34.590

2014



Pacote **URBAN e SOUND**

SpaceFox
 A partir de
R\$ 46.890

2014 Completo



Juros 0.0%
 Entrada 50%
 Saldo 24x

Voyage 1.0
 A partir de
R\$ 35.990

2014 Completo S/Trens



Juros 0.49%
 Entrada 50%
 Saldo 24x

Saveiro 1.6 Cabine Estendida
 A partir de
R\$ 33.940



Juros 0.49%
 Entrada 50%
 Saldo 24x

Venha Conhecer o Novo Golf



Amarok Highline CD AT
 A partir de
R\$ 130.990



Juros 0.0%
 Entrada 50%
 Saldo 24x

1ª parcela JAN/2014

SÁBADO ABERTO ATÉ 17H

www.vw.com.br. Promoção válida até 30/11/2013 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Novo Golf a partir de R\$ 22.590,00. Fox 1.0 4 Portas Completo 2014, à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Voyage Completo 2014 à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Gol 1.0 4 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.99%. Novo Gol 1.0 2 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 34.590,00. SpaceFox 2013 completo à vista a partir de R\$ 46.890,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Amarok highline CD AT à vista a partir de R\$ 130.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Saveiro Cabine Estendida à vista a partir de R\$ 33.940,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. CET máximo para esta operação: 15,05% a.a. IOF, cadastro e despesas de gravame inclusos na operação e no CET. Despesas de registro eletrônico da operação não inclusas no cálculo da prestação e do CET. Consulte outras condições de financiamento numa concessionária Volkswagen autorizada. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para linha Volkswagen 13/13 e 14/14 sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834, SAC: 080077011926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.



Caraguá Auto Elite
 A escolha perfeita

