

O CORREIO DO POVO

OCP

FIM DE SEMANA

WJN

SÁBADO/DOMINGO, 23 E 24 DE NOVEMBRO DE 2013

Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.339

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00



LÚCIO SASSI

NATAL NO AR

Ações realizadas por entidades, moradores e empresas intensificam o clima natalino na região. Campanhas sociais e de decoração também destacam a data

PÁGINAS 22 E 23

Já estamos atendendo!

Pronto Atendimento

Unimed Jaraguá do Sul

3270-1400

Marisol 49 Anos.
Sua Felicidade,
Nossa Inspiração.

Imprensa

O Correio do Povo vence prêmio estadual

Reportagem da jornalista Kelly Erdmann, sobre educação no trânsito, foi a vencedora do concurso de jornalismo da Federação das Distribuidoras de Veículos em SC (Fenabreve).

PÁGINA 6

Mime

Cestas de Natal
Mime

www.mime.com.br

47 3372.8888
FAÇA JÁ O SEU PEDIDO
ATÉ 10 DE DEZEMBRO

PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Calçadas irregulares

Andar pelas calçadas em Jaraguá do Sul pode ser quase que comparado a percorrer uma via crucis! Não, não é exagero dizer isto. Basta caminhar por algumas ruas da nossa cidade para verificarmos o descaso com que os proprietários tratam sobre esta questão. Existem postes e árvores em lugares errados, raízes que simplesmente fazem com que as calçadas fiquem totalmente disformes e irregulares, desniveis feitos fora dos padrões, etc.

Se para uma pessoa que não é portadora de nenhuma necessidade especial já é um martírio andar pelas calçadas, imagine só o suplício que é para as pessoas que são cadeirantes, por exemplo, apenas para citar e ilustrar a situação. A situação das nossas calçadas, estampam algumas evidências que não deixam a menor dúvida da sua existência. A primeira evidência é a de que os proprietários dos imóveis simplesmente ignoram a legislação que lhes determina que façam o que deve ser feito, ou seja, que providenciem para que os passeios públicos estejam dentro dos padrões exigidos. E Jaraguá do Sul tem um programa moderno e inteligente batizado de Calçada Legal, que orienta como devem ser as calçadas.

Outra evidência flagrante é a que decorre da primeira acima mencionada e que refere-se a como o proprietário que não cuida das suas calçadas lida com o respeito ao outro. Sim, pois se ele não se preocupa em fazer aquilo que deveria fazer, arrumando seus passeios públicos, podemos concluir que ele não está nem aí para o outro. Talvez isto ocorra simplesmente pelo fato de que tais proprietários de imóveis com calçadas irregulares, só andam de carro!

O poder público municipal precisa criar mecanismos para exigir que as calçadas sejam adequadas ou mesmo feitas, uma vez que isto tem relação direta com a mobilidade social. Sabemos que a tarefa não é fácil, mas já passou do momento de se colocar o dedo nesta ferida e determinar que as nossas calçadas estejam dentro dos padrões aceitáveis. Não tem jeito certo de fazer a coisa errada!

COMENTÁRIO

Palavras e sonhos



LUIZ CARLOS PRATES

A vida é uma encrenca quando dependemos de alguém, caso, por exemplo, de um treinador de futebol. Por melhor que ele seja, sempre vai depender da "sorte" ou da boa vontade dos jogadores dentro do campo. E não adianta alçar-se à condição de comandante, mandar, pintar e bordar; dentro do campo – e fora dele – os jogadores se governam. É um diacho depender de alguém, você nunca pode afirmar nada antecipada e garantidamente. Já fui longe, deixe-me agora dizer a que venho. Venho à força da palavra.

Não sou um crente barato, um píffio da vontade que precisa andar agarrado a crenças inventadas por homens espertos e que só querem ganhar dinheiro à custa dos tapados, não estou entre esses. Mas acredito

♦ Novelas

Com frequência lavo a alma assistindo a novelas. Nas novelas, os personagens podem dizer tudo o que "gostaríamos" de dizer em muitos momentos, mas aí de quem diga aqui do lado de fora o que eles dizem ao trocarem desaforos na novela. Aqui fora seria um bafafá, acusações de preconceitos, isso e mais aquilo. Na novela, o autor desabafa suas encrencas, antipatias, preconceitos, amores e ódios sem encrenca, afinal, tudo não passa de novela... Feliz dele que pode!

♦ Soltem

Andaram prendendo cartomantes em São Paulo sob a acusação de que elas – associadas a estelionatários – estariam tirando bom dinheiro de pessoas – consulentes – assustadas e que se queriam ver livre de trabalhos de feitiçaria feitos contra elas... Bolas, quem é o "bandido" nessa história? É claro que é o ignorante que acredita

na força da palavra, e acredito porque creio na força da Física. E é isso o que é a palavra: energia física.

Se você começar a dizer repetidamente – eu posso, eu posso, eu posso, vai acabar podendo mesmo. E por uma singela razão: de tanto dizermos conscientemente que podemos, o inconsciente vai viabilizar os meios para que nossas palavras virem atos e realidades. É mais ou menos como ter um grande sonho, desejar algo com intensidade, bem provável que o sonho se realize, afinal, ninguém sonha com o impossível. Sonhamos

com o difícil, com o muito difícil, jamais com o impossível. Mas a fé das pessoas em si mesmas é muito acanhada, as pessoas acabam ficando pelo caminho nos seus sonhos, desistem, dão-se por vencidas.

Volto às palavras, não brincamos com elas. Palavras são energias, desejos ou medos escondidos, viram realidade de tanto serem repetidas. O inconsciente acredita em tudo o que pensamos e dizemos.

Vim até aqui para dizer que o Felipão – treinador da Seleção Brasileira – disse dia destes que o Brasil vai ganhar a Copa, que fiquemos tranquilos. Acredito que ganharia mesmo se dependesse só dele, mas Felipão depende de um bando de ordinários que não me passam confiança. Pena. Se o Felipão jogasse sozinho...

nessas besteiras. Soltem já as cartomantes! Aliás, se dependesse de mim, eu colocaria na cadeia todos os que caem em "conto do bilhete", safados. Os safados querem ganhar dinheiro comprando bilhete "premiado" por pouco mais de nada, malandros! Todos esses na cadeia. Os verdadeiros vigaristas são os paspalhos que aos outros querem fazer de trouxas...

♦ Falta dizer

Cena comovente. Vi-a em Porto Alegre. Num apartamento de primeiro andar, dois cachorrinhos na janela olhando para a rua. Pobrezinhos. Sem liberdade, sem viço, sem vida. E ainda que sejam bem tratados, até creio nisso, são tratados como "humanos", quando eles são bichos, gostam de ciscar a terra, cheirar arbustos, levantar a perninha num canto de árvore, correr e andar com outros bichos iguais a eles, pobrezinhos. Não lhes esqueço as carinhas de tristeza. Os humanos são cruéis.

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Guaramirim

Concurso para Secretaria de Educação

A Prefeitura Municipal de Guaramirim lançou dois editais para a contratação na Educação. Há vagas para merendeiras, agentes de serviços gerais, professor para atendimento educacional especializado, professor de libras e fonoaudiólogo. Os editais estão disponíveis em www.guaramirim.sc.gov.br. As inscrições devem ser entregues e protocoladas na Secretaria de Educação, situada na Rua 28 de Agosto, 1255, Centro, até o dia 11 de dezembro de 2013, das 7h30 às 13h30, de segunda a sexta-feira.

Aqui eu Moro, Aqui eu Cuido
Programa realiza atividades

O Programa Aqui Eu Moro, Aqui Eu Cuido encerrará as atividades deste ano com sua oitava edição agendada para este sábado e domingo, nos bairros Tifa Martins, Chico de Paulo, Jaraguá Esquerdo e São Luís. Assim como nas edições anteriores, no fim de semana os moradores devem deixar na calçada o material a ser descartado, entre móveis e eletrodomésticos inutilizados e podas de árvores, enquanto que a coleta ocorrerá a partir

das 8h de segunda-feira (25) por equipes da Secretaria de Obras. Não serão recolhidos lixo domiciliar, pneus e entulho de construção. Quem tiver móveis em bom estado para doação, deve agendar avaliação e recolhimento junto à Secretaria da Assistência Social, pelo telefone 2106-8106. Telhas, tijolos e outros materiais de construção também podem ser doados, mas o agendamento da coleta precisa ser feito pelo telefone 2106-8631.

Logosofia

Palestra para os jovens

A Fundação Logosófica de Jaraguá do Sul promove o Diálogo Jovem neste sábado, das 15h às 16h. O tema desta edição é "O que conheço de mim mesmo?". O evento é aberto ao público e acontece na sede da Fundação, na Rua João Planincheck, 141, Nova Brasília. Mais informações pelo telefone 3275-1867.

Sessão

Um dia de dança

O Núcleo Lisa Jaworski/Scar promove neste sábado "Um dia de dança". O evento reúne bailarinos da região numa programação de 60 coreografias apresentadas em três sessões. São das 10h às 12h, das 15h às 17h e das 20h às 22h. Os ingressos estão à venda no Centro Cultural e custam R\$ 10 e R\$ 5. Mais informações pelo telefone 3275-2477.

LOTÉRIAS

QUINA
SORTEIO Nº 3346
45 - 47 - 58 - 62 - 72

CHARGE



EDITORIAL

Esporte em destaque

A valorização do esporte é importante para uma comunidade que tem talentos em formação. Jaraguá do Sul participa dos Jogos Abertos de Santa Catarina (Jasc), em Blumenau, com atletas apoiados por programas públicos e com ajuda da iniciativa privada. Há condições de termos bons resultados em categorias como voleibol, basquete, atletismo, tiro, natação e bicicross. Talentos expoentes em outras áreas, como o taekwondo, xadrez e triatlo também têm chances de trazer bons resultados.

Incentivar o esporte é uma ação que dá oportunidade aos jovens conviverem com ambientes saudáveis, estimula a autoconfiança, espírito de equipe, disciplina, respeito e ensina os valores da vitória e derrota. O esporte afasta as pessoas das drogas e dos riscos.

Valorizar as políticas de apoio à formação de atletas é uma excelente forma de ajudar a construir uma sociedade mais

saudável, comprometida com ações ligadas à qualidade de vida e ao desenvolvimento humano.



Incentivar o esporte é uma ação que dá aos jovens a oportunidade de conviver em ambientes saudáveis.

As equipes que representam Jaraguá do Sul são frutos dessas ações de incentivo ao esporte e servem de referência para que mais jovens procurem os clubes, escolas e associações ligadas à essa área e, assim, sejam envolvidos nesse meio que estimula e desperta o que há de melhor em cada um.

Independentemente dos resultados nos Jogos Abertos, esses atletas e profissionais envolvidos nos projetos já merecem todos os aplausos pelo excelente trabalho educativo e social que realizam.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
 • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161
 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

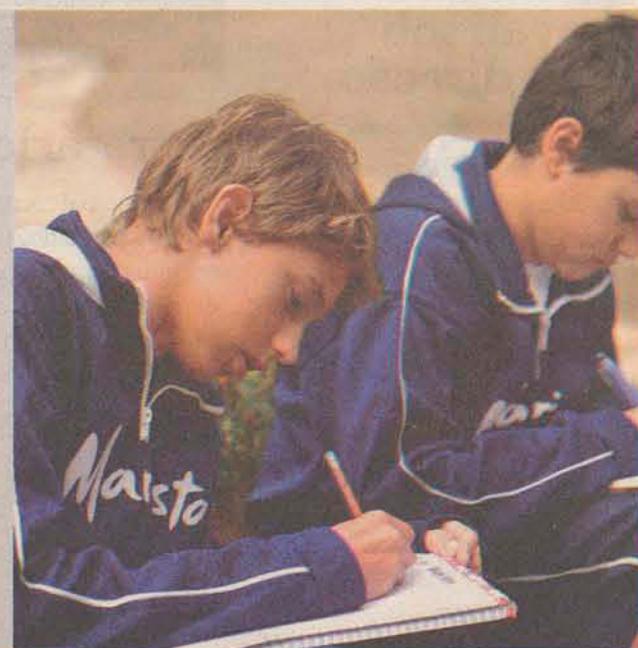


* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.
 O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.



www.colegiosmaristas.com.br

O que eu vou ser na vida?
 Como eu me preparo?
 O tempo passa e algumas
 dúvidas da adolescência
 continuam as mesmas.



Atual desde sempre
Marista.

Matrículas abertas.
 www.atualdesdesempre.com.br

3371-0313

Colégios Maristas.
 Preparação para todas as provas da vida.





Fim de semana decisivo para o PMDB

O maior partido em número de filiados no Brasil, em Santa Catarina e na região, realiza neste fim de semana convenções municipais para definir a formação do diretório, comissões, e executiva. Em Jaraguá do Sul, tudo indica para recondução do empresário An-

tônio Lunelli na presidência do PMDB, fazendo dobradinha com Emanuela Wolff de vice. A fumaça branca deve sair às 16h de domingo, na Câmara de Vereadores. O desafio do novo comando envolverá as eleições de 2014. O objetivo maior é garantir a cadeira de deputado de

Carlos Chiodini. Os cinco delegados também terão o poder de ajudar a definir os rumos que o partido tomará na briga pelo Palácio Barriga Verde. Na região, é grande o apoio entre os líderes do partido à candidatura do deputado federal Mauro Mariani ao governo do Estado.

Rotatória na 280

Vereador Pedro Garcia, presidente da Comissão da BR-280, recebeu ligação de Antonio Bessa, do Dnit, ontem. A boa notícia é de que na próxima segunda-feira terá início o trabalho de topografia da BR-280 na entrada do Braço Ribeirão Cavalão, entre as ruas Julio Tissi e Paulo Voltolini. No local, será construída uma rotatória. A obra é reivindicada há anos.

Professores

A Comissão de Constituição e Justiça da Assembleia Legislativa aprovou um projeto de lei que garante a meia-entrada em eventos de natureza cultural para todos os professores. A proposta é do deputado Amauri Soares (PSOL) e vai agora para as comissões de Direitos Humanos e de Economia, antes de ser votado em Plenário. Em Jaraguá, projeto de autoria do vereador Eugênio Juraszek (PP) na mesma linha já foi sancionado beneficiando os professores do município.

Amvali sob nova direção

A Associação dos Municípios do Vale do Itapocu realiza assembleia geral na próxima sexta-feira, às 14h, para eleição da nova diretoria. O prefeito de Jaraguá do Sul, Dieter Janssen, deve passar o bastão para Lauro Fröhlich (PSD), de Guaramirim.



R. Walter Marquardt, 2410, sala 2 e 3 - Barra do Rio Molha | Jaraguá do Sul/SC
(47) 3276-3384 | 3372-1591 | recepcao@decont.com.br

Secretário envolvido

O principal secretário do governador Geraldo Alckmin (PSDB), Edson Aparecido, chefe da Casa Civil, está sendo acusado de ter recebido propina para ajudar a Siemens a ganhar contratos do Metrô e da CPTM, segundo ex-diretor da multinacional alemã. O deputado federal Arnaldo Jardim (PPS-SP) também é citado. A acusação foi feita por Everton Rheinheimer, ex-diretor de vendas da Siemens, em documento enviado ao Cade.

Incubadora aprovada

Projeto que cria a incubadora do empreendedor foi aprovado pela Câmara. O programa dará apoio a novos empreendedores através de consultorias especializadas, orientações e capacitações gerenciais. Oferecendo também endereço fiscal e infraestrutura operacional, administrativa e técnica. Aproximadamente 400 prestadores de serviço, cadastrados no Microempreendedor Individual Legalizado (MEI), poderão se enquadrar no programa de incubadora que funcionará anexo ao escritório local do Sistema Nacional de Empregos (Sine).

Cortando a fita

Na segunda-feira, o prefeito Dieter Janssen (PP) corta a fita e inaugura o posto de saúde do Bairro Jaraguá 99, um investimento de R\$ 245 mil. O prédio leva o nome de Oscar Oldenburg, em memória, que doou o terreno onde foi construída a unidade de saúde.

IMÓVEIS
PLANETA
www.imoveisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

A SEMANA



1. A coligação teve uma votação expressiva e a equipe já está mostrando trabalho, mas as mudanças vão aparecer com mais força em 2014.

Pedro Garcia (PMDB) fazendo balanço da administração.



2. Acabou um ano de sofrimento e agora acredito que definitivamente. A decisão favorável foi unânime em Guaramirim e agora em Florianópolis.

Juarez Lombardi (PPS), inocentado pelo TRE da acusação de compra de votos.



3. Preferimos não marcar outra data sem ter a certeza de que poderemos entregar como prometido. Se não, fica aquele entrega, não entrega.

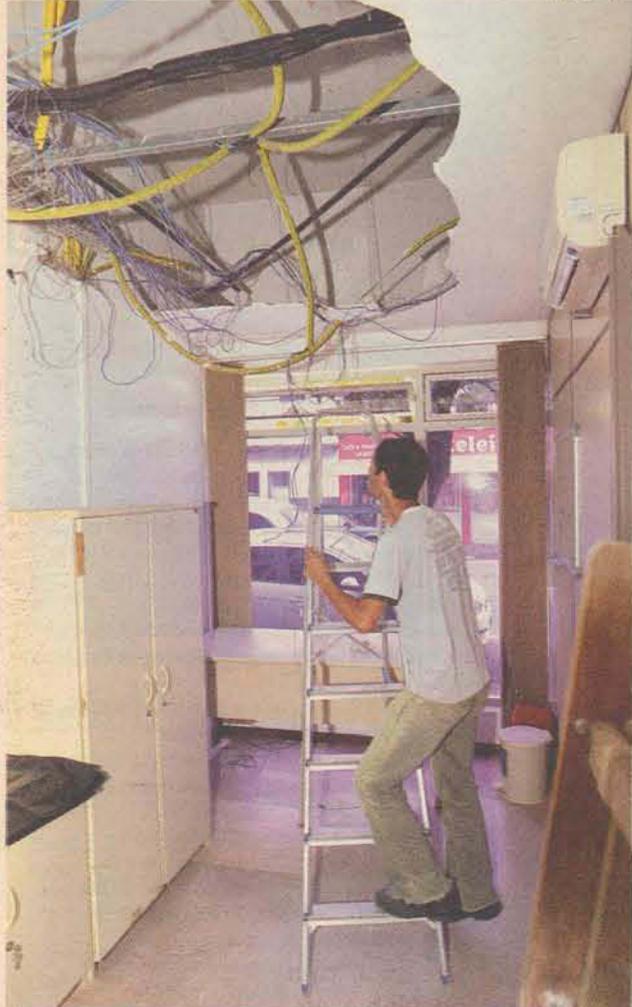
Fabiano Spezia, secretário de Planejamento sobre novo atraso na entrega do Hospital de Massaranduba. Dessa vez, por furto de fios de cobre.



A casa caiu na Câmara

Por sorte, não havia ninguém no gabinete do vereador Arlindo Rincos (PP) quando o gesso do teto desabou. "Foi armação dos adversários", brinca Rincos, depois do susto. Para os servidores, a estrutura do prédio chegou ao limite e a nova sede da Câmara se torna cada vez mais necessária.

LÚCIO SASSI



CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

CPI da Telefonia

A CPI (Comissão Parlamentar de Inquérito), aberta para apurar irregularidades na Telefonia Móvel terá o relatório conhecido na próxima terça-feira. A expectativa é para a assinatura de um termo de compromisso com as operadoras.

Emendas impositivas

A LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) aprovada pela Câmara dos Deputados incluiu a Proposta de Emenda à Constituição do Orçamento Impositivo (PEC 353/13), que torna obrigatória a execução das emendas parlamentares individuais. O texto será analisado pelo Senado até o dia 20 de dezembro.

AÇÃO DE VENDAS

H O J E

Valor
R\$ 105.000,00

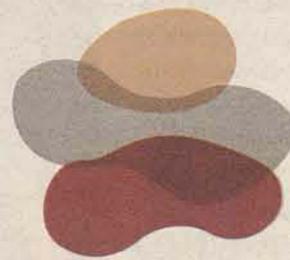
100%
Financiado*

Pagamento da
1ª parcela só após
a entrega das
chaves

CONHEÇA O

APTO DECORADO

E FAÇA A SUA SIMULAÇÃO
DO FINANCIAMENTO SEM
COMPROMISSO!



CONDOMÍNIO DAS
PEDRAS

das 09h às 17h



Rua Arthur Gonçalves de Araújo, nº 500
João Pessoa - Jaraguá do Sul - SC

(47) 8406-4447
3376-2299
3371-6310

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br
facebook.com/PromaConstrucoes

CRECI 12556.

PROMA
soluções construtivas

EM FOCO

A 1ª Promotoria encerrou procedimento investigatório concluindo que não há existência de irregularidade na estrutura de cargos na Fundação Municipal de Cultura.

Ronaldo Raulino, responsável pela edição de 2009 da Schützenfest, que foi alvo de investigação na Câmara e lhe custou a demissão, sai atirando no presidente da Fundação Cultural, Leone Silva. "Juntando a verba da Prefeitura e do Estado, foram R\$ 650 mil em recursos públicos, isso precisa ser repensado", diz Raulino.

Já o ex-secretário de Administração, Ivo Konell, contesta afirmação de Leone, publicada pela coluna ontem, quanto ao investimento feito na festa pela administração anterior. Segundo Konell, dos R\$ 660 mil aplicados pela Prefeitura em 2012, R\$ 390 mil retornaram aos cofres públicos com a arrecadação durante o evento. "Só desembolsamos R\$ 250 mil", diz.

"Ele não precisa falar mal das outras edições. Se a festa dele foi tão boa, que fale dela". Do empresário Alcides Pavanello, que foi o presidente da CCO da Schützenfest de 2010 e 2011 e, em 2012, quando concorreu a vice-prefeito, foi o coordenador mesmo que não oficialmente. Alcides é reconhecido por ter conseguido trazer as sociedades de tiro de volta para o evento.

O 14º Batalhão da Polícia Militar apresenta na plenária do Cejas, na segunda-feira, os resultados das atividades da unidade de policiamento K9 (Canil Setorial). Também na pauta o Observatório de Inteligência.

Entre farpas

A Polícia Civil acusa a Prefeitura de São Paulo de omitir informações solicitadas há seis meses sobre servidores envolvidos na máfia do ISS. Agora, ameaça ir à Justiça para ter acesso a dados e abastecer investigações próprias. A gestão Fernando Haddad (PT) responde afirmando que atua em colaboração com os órgãos policiais da gestão Geraldo Alckmin (PSDB) e que os pedidos feitos foram genéricos, e não de casos específicos.

OCP conquista prêmio Fenabrave

PRIMEIRO LUGAR

Matéria sobre educação no trânsito, da jornalista Kelly Erdmann, foi a grande vencedora na categoria impresso

Heloísa Jahn

O jornal **O Correio do Povo** foi o vencedor do 2º Prêmio de Jornalismo da Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores (Fenabrave-SC), na categoria impresso. A preocupação com a situação do trânsito e a conscientização dos motoristas jaraguenses, foi retratada na matéria "Por um trânsito consciente", escrita pela jornalista Kelly Erdmann. Foram mais de 100 reportagens, sendo 15 escolhidas como finalistas e apenas seis vencedores, considerados os melhores trabalhos do Estado sobre "Educação para um trânsito melhor". Além do impresso, profissionais do rádio, televisão e web também foram premiados.

Os vencedores receberam certificados e um vale viagens no valor de R\$ 3 mil. Para Kelly Erdmann, a premiação foi o reconhecimento e a recompensa pelo trabalho exercido. "É um sentimento de dever cumprido. A prova de que quando se faz jornalismo

com compromisso com os leitores e com a comunidade o trabalho é reconhecido", declara.

Ela não pode participar da cerimônia, que aconteceu em São José na noite de quinta-feira (21), e foi avisada por amigos que havia vencido. "Assim que saiu o resultado meu amigo, que estava lá, me mandou parabéns. Eu pensei 'será que é isso mesmo?' e ele confirmou que era", recorda. A jornalista atua na área desde 2004. Este foi o primeiro prêmio que ela recebeu na profissão.

O diretor do jornal, Nelson Luiz Pereira, destaca o prestígio alcançado pelo veículo nessa conquista, ao concorrer com importantes e tradicionais jornais estaduais, como: Notícias do Dia, de Joinville; Jornal de Santa Catarina, de Blumenau; e Tribuna, de Balneário Camboriú. "Nos sentimos felizes e orgulhosos em compartilharmos desse destacado prêmio concedido à nossa jornalista Kelly Erdmann, já que, respectiva conquista representa, em sua essência, o padrão de qualidade e profissionalismo de nossa equipe e ambiente estrutural", salienta.

As matérias foram julgadas por profissionais ligados às áreas de segurança, trânsito, segmento automotivo e jornalistas conceituados, que deram notas de acordo com critérios pré-estabelecidos pela comissão.



PAUTA Jornalista Kelly Erdmann fez a matéria que abordou as ações educativas para o trânsito

VENCEDORES:

- 1º lugar impresso: Kelly Erdmann - O Correio do Povo - Jaraguá do Sul
- 1º lugar web e 2º lugar especial: Juliana Soares Dalla Porta - RIC TV - Itajaí
- 1º lugar rádio: Marcos Andrei Meller - Rádio Peperi - São Miguel do Oeste
- 1º lugar TV: Paulo José Mueller - RIC TV - Joinville
- 1º lugar especial: Daiana Rose Brocado - TVLitoral Panorama - Balneário Camboriú

Comissão julgadora

- Aderbal da Rosa Filho - membro do Conselho de Representantes da Federação Nacional dos Jornalistas no Sindicato dos Jornalistas de Santa Catarina
- Alina Largura - Delegada, Gerente de Registro e Licenciamento de Veículos do Detran-SC
- Angelo Medeiros - Assessor de Comunicação do Tribunal de Justiça de SC
- Antônio Cláudio Brasil Gonçalves - Pós doutor em Novas Tecnologias, Professor do Departamento de Jornalismo da UFSC e com larga experiência em Telejornalismo Internacional
- Edinéia Rauta Pagani - Assessoria de Comunicação da Secretaria de Educação do Estado de Santa Catarina
- Fernando Bond - Diretor Editorial da Adjori-SC
- Gláucio Geara - Vice Presidente da Fenabrave Nacional
- João Carlos Mendonça Santos - Assessor de Imprensa da Secretaria de Segurança Pública do Estado de SC
- João Cavallazzi - Secretário de Comunicação da Prefeitura Municipal de Florianópolis
- Juraci Perboni - Assessor de Imprensa da Fetranesc (Federação das Empresas de Transportes de Cargas e Logística no Estado de SC)
- Mirtes Piovezan - jornalista do Instituto Catarinense de Estudos Sociais, Políticos e Econômicos
- Ricardo Leandro de Medeiros - membro da Comissão de Sinalização e Registro Profissional do Sindicato dos Jornalistas de Santa Catarina
- Rita de Cássia Lombardi cargo - Assessora de Comunicação Institucional e Imprensa da Adjori (Associação dos Jornais do Interior de Santa Catarina)
- Rita Mazzuchini - Assessora de Comunicação da Fenabrave Nacional
- Valmor Fritsche - Presidente do Sindicato dos Jornalistas de Santa Catarina

LÚCIO SASSI



EMENDAS Amin elogiou Dieter pela qualidade dos projetos apresentados

"Foi por merecimento"

Amin comemora os R\$ 46 milhões para Jaraguá

No fim da tarde de ontem, o deputado federal e ex-governador de Santa Catarina, Espiridião Amin, esteve na sala de reuniões da Prefeitura para comemorar os R\$ 46 milhões aprovados em Brasília para Jaraguá do Sul, com empenho da Frente Parlamentar Catarinense. Ao lado do prefeito Dieter Janssen, do vice, Jaime Netherbon (PMDB), do presidente do PP, Ademir Izidoro, e de quase todo o primeiro escalão, Amin discursou sobre o aporte financeiro deixando um recado. "A equipe conquistou por merecimento. Por ter excelentes projetos. Mas também é preciso saber chorar", sugeriu.

Como exemplo, ele citou o fato de o município ter conseguido R\$ 30 milhões (serão R\$ 28 milhões do governo

federal e R\$ 2 milhões em recursos próprios) para investir na nova estação de tratamento de água, que terá capacidade de produzir mil litros por segundo, sendo referência no setor para o país. "O que Jaraguá do Sul vai alcançar com esta nova estação é segurança hídrica", detalhou. Outros R\$ 17 milhões foram aprovados pelo PAC (Programa de Aceleração de Crescimento) para pavimentação. E R\$ 250 mil, através de emenda parlamentar de Amin, que chamou o recurso de 'cereja do bolo'. O contrato entre a Prefeitura, o Samae e o governo federal deve ser assinado em janeiro, segundo Izidoro.

Ao falar, o prefeito Dieter Janssen seguiu o conselho de Amin. Apesar de comemorar

os investimentos assegurados, disse que em 2014 será preciso ainda mais empenho para alcançar outras metas. O município aguardava R\$ 47 milhões para obras de asfaltamento. "Teremos somente R\$ 18 milhões, não vai dar para asfaltar imediatamente todas as ruas que planejávamos. Vamos continuar insistindo". Dieter também citou a dificuldade que os municípios enfrentam para tirar os grandes projetos do papel apenas com recursos próprios. "Estamos economizando e conseguindo aumentar a capacidade de investimento. Mas precisamos destes recursos para atender a demanda de Jaraguá do Sul por melhorias". No final, Amin saiu do encontro fazendo nova promessa. "Vou continuar ajudando a chorar".



EDUARDO MONTECINO



Rações Catarinense faz planos

Instalada na bucólica região de Santa Luzia, a Rações Catarinense encontrou ali terreno fértil para crescer. Criada oficialmente em 2006, a empresa deriva de um negócio familiar existente até a década de 1990. Da produção inicial de rações para suínos, com a crise no setor afetando os produtores integrados da região a empresa passou a fabricar alimento para o mercado de animais domésticos, expandiu para a linha rural e, posteriormente, para criadores de peixes. O mercado se mostrou favorável e, hoje, a marca está praticamente em todo o território nacional através de uma rede de representantes. Com 110 funcionários e uma área fabril, que está sendo ampliada para cerca de 3 mil metros quadrados, a Catarinense saltou de 600 para 1.500 toneladas/mês, de 31 itens diferentes de produtos. Com a conclusão de investimentos prevista para 2015, a capacidade produtiva deve alcançar 2 mil toneladas/mês, ampliar os segmentos para atender criadores de pássaros, e avançar para outros mercados, com planos de chegar à África, América Central e aos países da América do Sul. “Temos todas as autorizações para iniciarmos as exportações, o que só não fizemos porque nossa produção é totalmente absorvida pelo mercado interno, mas a ampliação pretendemos levar o produto para clientes externos”, assinala o zootecnista Ricardo Torres Tavares, gerente técnico e uma espécie de nutricionista animal, responsável pela formulação dos produtos.

INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	+9,5%	9. OUTUBRO. 2013	
TR	+0,08%	22. NOVEMBRO. 2013	
CUB	1.307,65	NOVEMBRO. 2013	
BOVESPA	+0,21%	22. NOVEMBRO. 2013	
NASDAQ	+0,57%	22. NOVEMBRO. 2013	
AÇÕES	PET4	20,67 -1,10%	
	VALE5	32,66 +1,11%	
	BVMF3	12,00 +2,21%	
POUPANÇA	0,5769	23. NOVEMBRO. 2013	
COMMODITIES			
PETRÓLEO - BRENT	+1,92%	US\$ 112,070	
OURO	+0,01%	US\$ 1244,860	
CÂMBIO			
	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COM.	2,2815	2,2830	-1,05%
DÓLAR TUR.	2,2600	2,3700	0,0%
EURO	3,0874	3,0896	-0,52%
LIBRA	3,6949	3,6985	-0,81%

Empresa valoriza a qualidade

Sheila Gumz, gerente administrativa da Catarinense (foto acima), avalia o mercado como promissor. “É um segmento onde há forte concorrência por parte de fabricantes que não levam em conta a necessidade de oferecer qualidade. Nossa preocupação tem sido aliar preço competitivo com qualidade, o que nos assegura crescimento contínuo”, assinala. Segundo ela, a Rações Catarinense tem crescido a faixa de 10% ao ano e, com mais produção, a expectativa é melhorar ainda mais o desempenho. Única fabricante de rações da região, hoje a empresa é líder do mercado para peixes em

Santa Catarina e tem forte participação principalmente nos mercados de Santa Catarina, Rio Grande do Sul e São Paulo. “Damos muita atenção ao mercado regional porque a expansão para outras regiões sempre depende uma logística mais complexa e por vezes representando um custo no preço ao consumidor. O mercado tem respondido bem aos investimentos na qualidade dos produtos e no design das embalagens, que já nos renderam premiações que atestam o compromisso de um produto de acordo com as exigências de quem cuida bem de seus animais domésticos”.

Mercado PET fatura R\$ 14,2 bilhões

O Brasil registra o segundo maior faturamento do mercado de animais domésticos e serviços destinados aos bichos de estimação, atrás somente dos Estados Unidos. No ano passado, o setor faturou R\$ 14,2 bilhões, crescimento de 16,4% na comparação com o ano anterior, segundo a Abinpet (Associação Brasileira da Indústria de Produtos para Animais de Estimação). Desse total, 68,5% (R\$ 9,72 bilhões) é representado pelo segmento de alimentação para animais. Para este ano, a previsão é de que esse

mercado cresça entre 8% e 15%. Segundo o presidente-executivo da entidade, José Edson Galvão de França, há espaço para novos negócios na área de guloseimas para pets. “No mercado de rações, a concorrência é maior. Quando se fala em mimos, é uma área ainda em desenvolvimento no país”, declara. De acordo com França, o mercado de guloseimas pet surgiu porque houve uma elevação de renda de parte da população. “Isso possibilitou que os donos de animais dessem um mimo a mais para o seu bichinho.”

LEVANDO VOCÊ PARA O MUNDO!

Agência **BRASIL** TURISMO

Voojetos aéreas

47 3370-8130

Grupos Marítimos

Transportes

www.agenciabrasilturismo.com

**ACABOU O SEGREDO.
CHEGOU A HORA DE
APLAUDIR OS VENCEDORES.**

**Top de
Marketing
e Vendas
ADVBSC
2013**

CERIMÔNIA DE PREMIAÇÃO
DATA: 05/12 - LOCAL: CENTROSUL
FLORIANÓPOLIS/SC

CRONOGRAMA
19H30 RECEPÇÃO
20H00 CERIMÔNIA
21H30 COQUETEL

NO DIA DO EVENTO SERÁ
DIVULGADA A EMPRESA
TOP ONE, O CASE DE MAIOR
NOTA ENTRE AS PREMIADAS.



MAIS INFORMAÇÕES

fone: 48 3224.5258 - mail: info@advbsc.com.br
ou www.advbsc.com.br

Apoio:



Realização:



EDUARDO MONTECINO



INCENTIVO O gerente John Felipe Bertsch diz que os sorteios ajudam a aumentar o movimento nas lojas

Promoções para atrair consumidores

SORTE Lojas aderem aos sorteio de prêmios para estimular as vendas no comércio local. Em Jaraguá do Sul, Câmara de Dirigentes Lojistas e shopping fizeram campanhas

Natália Trentini

Ganhar um carro, uma viagem, aparelhos eletrônicos ou até barras de ouro. A possibilidade de fazer as compras de final de ano e ainda concorrer a uma extensa lista de prêmios ajuda a estimular os consumidores. As promoções já se tornaram tradicionais. Comprou acima de um valor específico, leva os cupons para preencher. O resto fica por conta da sorte.

Para o gerente da loja Multisom, John Felipe Bertsch, os clientes já estão acostumados com os sorteios no fim de ano. "As pessoas procuram o shopping pelo estacionamento fácil, ambiente agradável e pela promoção. Já está no his-

tórico, se não tivesse seria muito ruim", avalia.

A opinião é compartilhada pelo gerente de marketing do Jaraguá do Sul Park Shopping, Tiago Sarmanho. A expectativa dos clientes, segundo ele, é grande durante ano. As promoções se tornaram tradicionais e é preciso inovar na premiação. "Buscamos sempre algo diferente, normalmente o prêmio é um carro. Esse ano, que criamos a promoção específica do shopping, vamos sortear barras de ouro", salienta.

Ao todo, 310 lojas aderiram à campanha da Câmara de Dirigentes Lojistas. Um aumento de 15% em relação ao ano passado, tanto no volume de participantes quanto de cupons circulan-

do, que devem chegar a 1,5 milhão até dezembro.

Uma das estratégias será o sorteio antecipado de vale-compras. Segundo o presidente da CDL, Neivor Bussolaro, este será um estímulo para as pessoas anteciparem os presentes. "Quem compra mais cedo encontra mais opções e variedade de produtos", disse.

Guaramirim

Além de sorteios, este ano a Associação Comercial e Empresarial de Guaramirim apostou na propaganda para atrair os consumidores. A campanha não ficou somente nos cartazes que anunciam o sorteio de fim de ano. Durante algumas semanas, um carro de som circulou

fazendo um convite para a comunidade valorizar as lojas da cidade

"Todos os investimentos em publicidade visam estimular o crescimento nas vendas do comércio", afirma a consultora administrativa da associação, Juliane Thais Baruffi.

A campanha de Natal teve aumento de 16% nas adesões e distribuiu 750 mil cupons.



Rua José Panstein, 106 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul/SC

(47) 3273-7594 | 9652-8847

OS PRÊMIOS OFERECIDOS NAS PROMOÇÕES

Jaraguá do Sul Park Shopping –
'Chance de Ouro – Seu sonho, seu tesouro'

- **Qual o prêmio:** São R\$ 55 mil em barras de ouro divididos em três prêmios. O primeiro de R\$ 35 mil, o segundo de R\$ 15 mil e em terceiro R\$ 5 mil.
- **Quanto comprar:** A cada R\$ 40 em compras os clientes recebem um cupom.
- **Sorteio:** 30 de janeiro.



Associação Comercial
e Industrial de Guaramirim

- **Qual o prêmio:** Um veículo Renault Clio Zero km com quatro portas, ar-condicionado e computador de bordo, cinco vale-compras de R\$ 500 e cinco vale-compras de R\$ 250.
- **Quanto comprar:** A cada R\$ 40 em compras os clientes recebem um cupom.
- **Sorteio:** 24 de dezembro.



Câmara de Dirigentes Lojistas
de Jaraguá do Sul - "Natal em Natal"

- **Qual o prêmio:** Uma viagem com direito a acompanhante a Natal, capital do Rio Grande do Norte, um automóvel Chevrolet Onix, três TVs LCD 42 polegadas, três tablets, e 100 vales-compras com valor individual de R\$ 300.
- **Quanto comprar:** A cada R\$ 40 em compras os clientes recebem um cupom.
- **Sorteio:** Parte do vale-compras será sorteada no dia 10 de dezembro. O restante no dia 24 de dezembro.

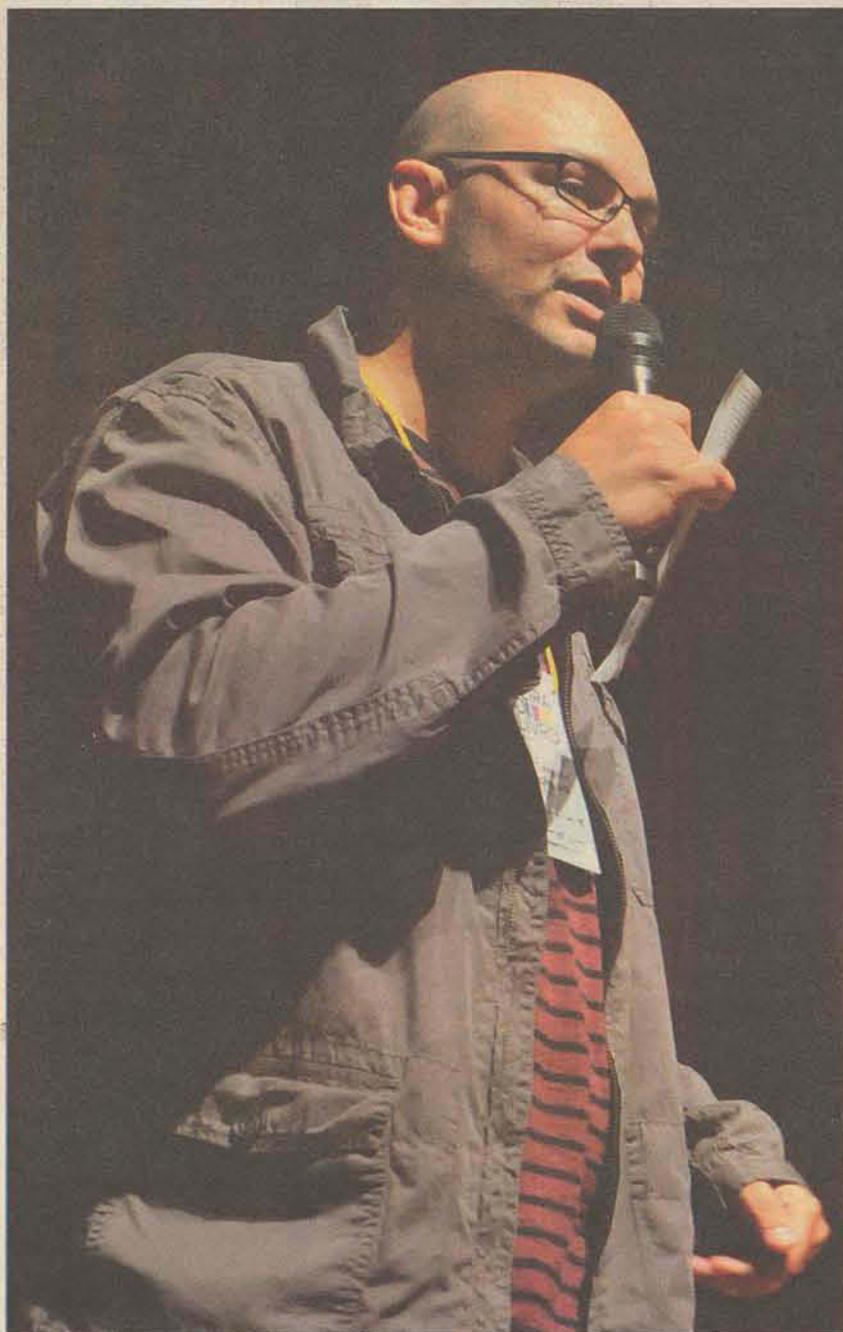
Bradesco	LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE CASA - JARAGUÁ DO SUL/SC	ZUKERMAN LEILÕES
Local do Leilão: Av. Angélica, 1.996 - 3º andar - cj. 308 (Auditório) - Higienópolis - São Paulo/SP		Alienação Fiduciária
1º Leilão: Dia 03/12/2013, às 11h30	Valor mínimo: R\$ 216.133,00	2º Leilão: Dia 16/12/2013, às 11h30
		Valor mínimo: R\$ 61.200,00
<p>Edital de Leilão Presencial e "On-line" - Fabio Zukerman, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 719, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) dos imóveis abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencial e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Av. Angélica nº 1.996, 3º andar - Conjunto 308 (Auditório), Higienópolis, em São Paulo-SP. Localização do imóvel: Jaraguá do Sul-SC, Bairro Amizade, Rua 246 - Adolpho Augusto Alfredo Ziemann, 542 - lote 15 do Loteamento Pitangui. Casa. Áreas totais: terr. 301m² e constr. estimada in loco 100m². Matr. 23.875 do RI local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Venda em caráter Ad Corpus e no estado em que se encontra. Ocupada. 1º Leilão: 03/12/2013, às 11h30. Lance mínimo: R\$ 216.133,00. 2º Leilão: 16/12/2013, às 11h30. Lance mínimo: R\$ 61.200,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com 1 hora de antecedência ao evento. Informações: (11) 2184-0900 ou e-mail: contato@zukerman.com.br</p>		
Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: www.bradesco.com.br e www.zukerman.com.br		

Festa germânica "Anos 60"

O Salão Barg recebe a Festa Germânica Anos 60 neste sábado, a partir das 17h. O evento terá a busca do rei, café típico colonial e música ao vivo. O público deverá ir trajado no estilo. As reservas devem ser feitas antecipadamente

pelos telefones 9963-4436 ou 3370-9795. A festa recebeu recursos do Fundo Municipal de Cultura e é promovida pelas sociedades Salão Barg, Centenário Rio da Luz, Guarany, Ribeirão Grande da Luz e Vitória do Rio da Luz.

EDUARDO MONTECINO/ARQUIVO OCP



EXPERIÊNCIA

Em São Paulo, Carlos Henrique Schroeder falará sobre a organização da Feira do Livro e Festival Nacional do Conto

Caminhos da literatura

PROJEÇÃO Dois eventos criados em Jaraguá do Sul estarão na mesa da Balada Literária de São Paulo

Bárbara Elice

Carlos Henrique Schroeder compartilhará, hoje, em São Paulo, a experiência de organizar a Feira do Livro de Jaraguá do Sul e o Festival Nacional do Conto. Na mesa de debate da 8ª Balada Literária, na Livraria da Vila, ele estará ao lado de um dos fundadores da Festa Literária Internacional de Paraty (Flip), Mauro Munhoz, e do criador da Cooperifa, Sérgio Vaz.

Essa é a primeira vez que o movimento literário de Jaraguá do Sul ganha projeção nacional. À convite do curador da Balada Literária – um dos maiores eventos paulistanos do gênero – Schroeder participa, às 11h, da mesa “Os outros piratas – Quem faz a literatura acontecer”. “É legal poder compartilhar um evento catarinense, apresentar esses cases”, comenta.

A conversa será mediada por Suzana Vargas, pesquisadora da Fundação Biblioteca Nacional, diretora da Estação das Letras e mestre em Teoria Literária. Na mesa, Sérgio Vaz comentará sobre os doze anos de saraus da Cooperifa. Mauro

Munhoz, levará a experiência de dirigir a Flip, evento que alavancou a organização de festivais pelo país.

Movimento

“Jaraguá tem carência de eventos literários. Santa Catarina é um Estado que não tinha atividades assim. Eu fui um dos primeiros, com a Feira do Livro de Jaraguá, que se consolidou”, afirma Schroeder, que é cronista do jornal **O Correio do Povo**. Neste ano, a feira chegou à sétima edição e o Festival Nacional do Conto, o único do gênero na América Latina, à terceira.

Pela necessidade de expansão e visibilidade, o festival foi transferido para a capital. “Ele nasceu em Jaraguá, mas a cidade é pequena para comportar um festival grande.

Em Florianópolis, ele achou seu público. A cidade perdeu um evento, mas Santa Catarina ganhou”, diz. O que poderia, futuramente, visitar Jaraguá do Sul é a Festa Literária Internacional de Santa Catarina (Flisca), da qual Schroeder é curador e será lançada em 2014.

Novo CD

Cia. Euterpe lança o álbum “König Fest”

As marchas da cerimônia de busca do rei dos atiradores agora podem ser ouvidas num aparelho de som. Como um resgate à tradição germânica dos imigrantes, a Cia. Musical Euterpe/Banda da Scar lança, neste sábado, o CD “König Fest”. O evento acontece a partir das 14h na Sociedade Esportiva e Recreativa Aliança, na SC-110.

Em 12 faixas, o álbum retrata desde a marcha da busca, o baile e o fechamento da festa com o novo rei eleito. Segundo o maestro Roberto Kock, foi necessária pesquisa para encontrar as composições mais fieis à tradição. “No ano passado, num outro

projeto, fomos às sociedades e contamos que não há registros musicais, que isso está se diluindo. Foi difícil encontrar os registros”, comenta.

Esse é o segundo CD da banda, mas o primeiro dedicado ao folclore alemão. A ideia surgiu da necessidade de preservar esse estilo musical para o conhecimento das gerações futuras. “As músicas vieram da Alemanha, mas são adaptadas e, com isso, sofrem transformações. Mas tem a questão ritualística que precisamos tentar manter”, diz o maestro.

O projeto recebeu recursos do Fundo Municipal de Cultura.



DIVULGAÇÃO

NOVIDADE

“König Fest” é o primeiro álbum da Cia. Musical Euterpe dedicado à tradição germânica

Scar

Concerto de gala para John Williams

O compositor norte-americano John Williams será homenageado neste domingo, às 20h, num concerto de gala na Scar. Apresentam-se a Orquestra de Cordas, Camerata, Grupo de Câmara, Cia. Musical Euterpe e o spalla Rafael Stefanichen Ferronato. Os ingressos custam R\$ 20 e R\$ 10 (meia-entrada). Mais informações pelo telefone 3275-2477.



Columna do Moa

Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso! Hoje é dia 23 de novembro, Dia do Engenheiro Eletricista. Chegamos a mais um sábado. Aproveite tudo o que for capaz! Claro, sempre com muito juízo na cachola! E vamos à coluna de hoje, que será lida por mais de 30 mil pessoas, fora os virtuais. Antes, é claro, aquela super frase para você refletir: "Podemos ser negros ou brancos, de religiões e crenças diferentes, podemos ser altos ou baixos, até mesmo gordo ou magro, mas o que importa? Somos todos iguais por dentro! Somos filhos de Deus".

DOMINI
Class
Restaurant e Pizzaria
3370-3242

NAS RODAS

Para os amantes de um excelente champagne e chiques de plantão, hoje a Dom Pérignon promove em São Paulo um almoço especial com a presença do Chef de Cave da Maison Dom Pérignon, Richard Geoffroy. O evento exclusivo para convidados ocorre na casa do cônsul.

A aniversariante destaque deste domingo, 24, é Marilise Heller, a grande Lica. Parabéns, amiga! O meu desejo é que Deus continue iluminando você e sua linda e feliz família. Tim tim!

Vai almoçar no domingo? A dica é o Restaurante Park Aurora. Lugar aconchegante, natureza e um bufê irresistível! Quer saber mais? Ligue 3376-1084. Fica a dica!

AÇOUGUE 10 brasão
Carnes inspecionadas e o corte que você procura.
Barra 3376-4434, Rau-3371-9229
Figueira-3376-5020



LÚCIO SASSI

ENCONTRO
Na inauguração da Casa da Fumaça, o bombeiro Depin, Milena, Dona Lilian Werninghaus, uma das madrinhas do projeto, e sua filha, Heidy Becker



ARQUIVO PESSOAL

DE VOLTA A minha amiga, Helena Ramos, manda notícias. Depois de mais de dois meses curtindo a família em Bruxelas, dia 2 de dezembro aterrissa em terras brasileiras. Vem para os braços do marido, que morre de saudades

Niver do Martin

Hoje mais uma figura que sou fã *number one* está de aniversário. Estou falando de Martin Werninghaus, um dos herdeiros do grupo Weg. Empresário de sucesso, homem simples, excelente caráter, parceiraço e um grande amigo. Parabéns, Martin! Que Deus continue te abençoando sempre.

Pelo telefone

Neste sábado, às 19 horas, você tem encontro marcado no Teatro do Sesc, na Rua Jorge Czerniewicz. Os dançarinos Omar e Marli Forte apresentam o espetáculo de dança "Pelo Telefone". Imperdível! A iniciativa é da A2 Escola de Dança e tem o apoio da Prefeitura de Jaraguá do Sul.

Aloha

No domingo vai rolar um esperto pagodão no Aloha Lanches. Presença do grupo Pegada Certa. Ah, o frege começa às 17 horas. Combinado?

Para refletir

Ocualistas e dentistas, quando se vingam, é na base do olho por olho e dente por dente.

Pensando bem...

Lá na frente você certamente entenderá porque Deus permitiu certas coisas em seu caminho. E fique ligado: desistir do que não vale à pena não é desistir, é usar a inteligência e vontade de ser feliz a seu favor.

KAYRÓS HOTEL
Muito melhor.
2107-3000

KIA
O poder de surpreender
Power Imports
(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

DISK CHOPP
SONNENBIER
CERVEJARIA
47 9151.6436

CHEERS
(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

DIPIL
Indústria Química
S.A.C. 0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13
Industrial Zeferno Kuklinski
Massaranduba - SC - Brasil
www.dipil.com.br

João Pessoa X Sunset Cruz de Malta

Neste sábado, às 15 horas, rola a semifinal do campeonato de futebol de campo, 1ª Divisão, entre João Pessoa e Cruz de Malta. A partida será na Sociedade João Pessoa.

Sunset

No domingo, o Lico Bar, do meu amigo e bruxo Neni Junkes, movimenta um concorrido Sunset. Quer uma mesa? Então chegue cedo. Começa exatamente às 15 horas. Presença dos DJ Davi, Leo Silva e Matheus Teston.



ARQUIVO PESSOAL

NOITE DE GALA Kaliandra Seabra e Kalinka Mohr, da Rockfeller Language Center de Jaraguá, prestigiaram evento da rede



CIRCULANDO A bela Ana Luiza Souza, um show à parte, nos corredores do Dream Valley

Let's rock

A franquia de idiomas catarinense, Rockfeller Language Center realizou na última terça-feira a noite de gala Rockfeller Awards 2013, que premiou as melhores escolas franqueadas da rede. O evento foi na Pousada Vila Farol, em Bombinhas, e fez parte da 4ª edição do Encontro dos Franqueados Rockfeller.

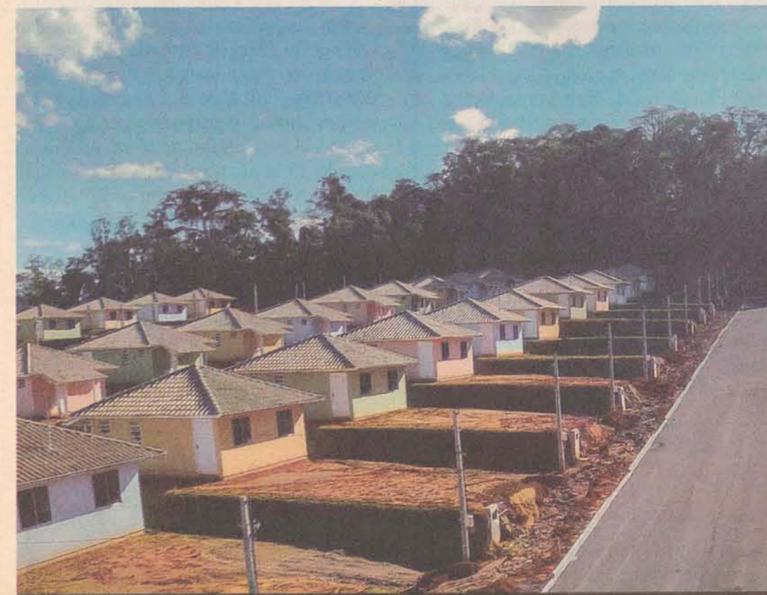
REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTOS

Conclusão do processo de regularização de lotes no bairro Tifa Monos.

A Prefeitura de Jaraguá do Sul está investindo em infraestrutura e no planejamento de loteamentos no município. Através do programa Lar Legal, em parceria com o Governo do Estado, está trabalhando na legalização dos loteamentos irregulares. Os benefícios para os moradores são inúmeros: desde a escritura dos lotes, até a liberação de ligações de água e luz, drenagem pluvial e esgoto.



f /prefeitura.jaraguadosul



INFRAESTRUTURA NOS LOTEAMENTOS

Investimento de R\$ 860 mil em qualidade de vida para os futuros moradores do Loteamento Harmonia.

RESTAURANTE PARK AURORA

AOS DOMINGOS - ALMOÇO E NATUREZA NUM SÓ LUGAR.

RESERVAS : 47 3376-1084 / 9622-2222

Estrada Geral Aurora, S/N - Rio Cerro II (Rodovia Wolfgang Weege - Jaraguá do Sul - SC)



Gabana e Vini

Gabana Gult

www.cabanaacult.blogspot.com
paulicocabana@gmail.com
viniciuscabana@gmail.com
[@cabanaacult](https://www.facebook.com/cabanaacult)
[cabanaacult](https://www.facebook.com/cabanaacult)

Lollapalooza 2014

Após quase duas semanas de suspense, o festival Lollapalooza divulgou a divisão dos 46 artistas que escalados para os dois dias da terceira edição brasileira do festival. Muse e Nine Inch Nails encabeçam a lista de shows de sábado, 5 de abril, enquanto o domingo, dia 6, será liderado por Soundgarden e Arcade Fire (veja lista completa abaixo).

Os ingressos para cada dia, separadamente, começam a ser vendidos a partir desta quinta-feira, 21. O primeiro lote de ingressos custará R\$ 290, valor que sobe para R\$ 350 no segundo lote. Ainda não foi divulgado, contudo, a divisão de palcos do festival, que desta vez promete ser muito mais democrático do que as edições anteriores.

Escalção do Lollapalooza 2014 dividida por dias:



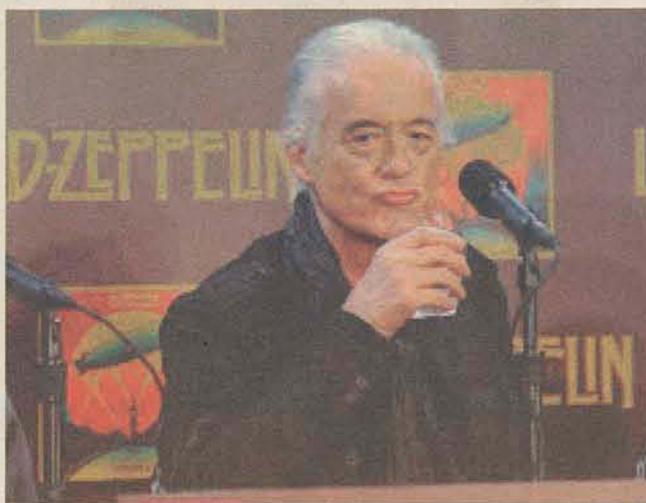
Sábado, dia 5 de abril

Muse
Nine Inch Nails
Imagine Dragons
Phoenix
Julian Casablancas
Kid Cudi
Lorde
Nação Zumbi
Capital Cities
Cage the Elephant
Cone Crew Diretoria
Wolfgang Gartner
Flux Pavilion
Portugal the Man
Café Tacvba
Lucas Santtana
Flume
Silva
Elefantz
Vespas Mandarinas
Digitaria
Coisinha
Red Oblivion

Domingo, dia 6 de abril:

Arcade Fire
Soundgarden
Pixies
Vampire Weekend
New Order
Axwell
Ellie Coulding
Jake Bugg
Johnny Marr
Tha Bloody Beetroots
Raimundos
Afi
Savages
Baauer
Krewella
Illya Kuriaki & The Valderramas
Francisca Valenzuela
Selvagens à Procura de Lei
Apanhador Só
Gabe
Brothers of Brazil
Ftampa
Barbatuques

Jimmy Page anuncia lançamentos do Led Zeppelin para 2014



Em entrevista a uma Rádio britânica, o músico Jimmy Page deixou esperançosos os fãs de Led Zeppelin, que podem aguardar por novidades em 2014.

Page confirmou que, para o ano que vem, estão previstos uma série de lançamentos especiais sobre a banda, além de músicas remasterizadas. O pacote terá ainda materiais inéditos, mas ele preferiu não revelar mais nada, pelo menos por enquanto.

Falando em Led Zeppelin

Se a música pode mudar a realidade de um país, o cantor Robert Plant foi atrás disso em uma verdadeira jornada por Mali, na África. Em 2003, ele participou do Festival In The Desert, e agora está lançando um documentário sobre essa experiência.

A viagem foi dividida em oito episódios, sendo que o primeiro chegou ontem ao Youtube, pelo canal oficial do Robert Plant. Os outros episódios serão publicados todas as segundas-feiras. Em Mali, Plant se apresentou junto com o astro do blues africano Ali Farka Touré, e ainda com a banda Tinariwen, no que ele descreveu como uma das experiências mais esclarecedoras e humildes da própria vida.

Kaoll

Após intenso período de divulgação do álbum Auto-Hipnose em parceria com o ícone da guitarra brasileira Lanny Gordin, o grupo Kaoll assumiu o desafio de apresentar sua leitura e visão sobre a discografia do Pink Floyd, uma das bandas mais representativas e influentes da história. Inspirado neste fértil campo, o espetáculo "Kaoll interpreta Pink Floyd" traz de forma cronológica versões instrumentais de canções consagradas do supergrupo britânico através de arranjos e medleys que fundem elementos do rock progressivo, do jazz e da música brasileira, propondo uma experiência audiovisual marcante baseada no legado deixado por Roger Waters e companhia. A formação traz o guitarrista e idealizador do projeto Bruno Moscatiello, Dokter Leo na bateria e projeções, Yuri Garfunkel na flauta transversal/violão e Gabriel Costa no contrabaixo.

A apresentação acontece no dia 26 de novembro no Teatro Sesc Jaraguá do Sul.

A entrada é gratuita e a classificação livre.

Mostra de artes plásticas é atração no Museu

Em sua sétima edição, a Mostra da Oficina de Artes Plásticas da Scar este ano mudou de endereço. Até o dia 20 de dezembro, trabalhos dos alunos da professora Violeta Polo podem ser apreciados no Museu Emílio da Silva, na Praça Angelo Piazzera, no Centro de Jaraguá do Sul. A visitação é gratuita, de terça a sexta-feira das 8 às 11h30 e das 13h30 às 16h30; aos sábados das 9h às 13h, e aos domingos das 15h às 18 horas. A exposição é um evento que encerra as atividades do ano da oficina, contando com a participação de alunos adultos, adolescentes e crianças a partir de 6 anos de idade, apresentando trabalhos das mais variadas técnicas.

CADÁVER INDICA: CAUÊ LEITÃO

Depois de uma aterrissagem turbulenta e das poucas palavras, chego com mais fôlego para lhes apresentar Cauê Leitão. Guitarrista "parido" em Pernambuco, mas destruindo em São Paulo, Cauê é um músico extremamente talentoso. Graduou-se em guitarra em 2007 no IGT (Instituto de Guitarra e Tecnologia) orientado pelo "mestre" Mozart Mello, tocando com várias bandas na noite (outra ótima escola), além de estudar 10 horas por dia. Desde 2010 é guitarrista da banda "Andragonia" (a qual sugiro ouvirem também) e lançou o ótimo álbum solo "Lab Guitar Experience" (o qual recebi autografado, é claro), além de ser idealizador de vários projetos e desenvolver uma coluna no site Imprensa do Rock, chamada "Papo de Guitarrista", onde entrevista os maiores nomes da guitarra do Brasil. O contato é direto: [youtube.com/caueleitaoofficial](https://www.youtube.com/caueleitaoofficial) e [youtube.com/andragoniaofficial](https://www.youtube.com/andragoniaofficial)





Anabolizantes: boa forma a qualquer custo

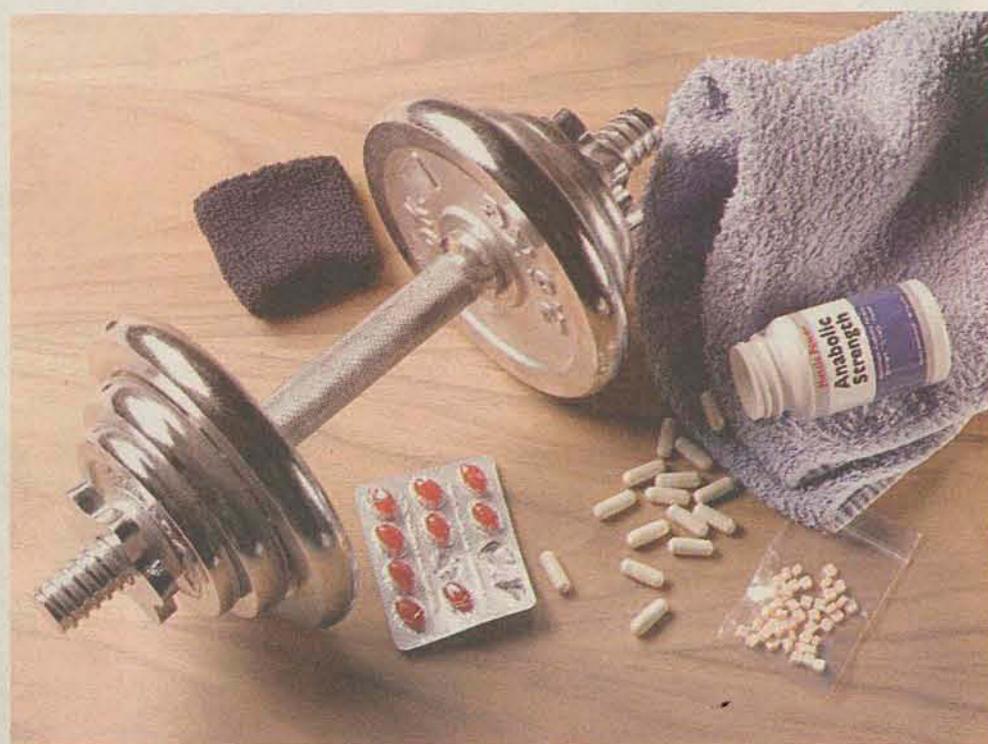
A busca pelo corpo perfeito às vezes ultrapassa as barreiras do bom senso e do ser saudável. Muitos, na ânsia por coxas, bíceps, glúteos, abdômen, peitorais e demais “cartões de visitas” exuberantes, não medem esforços e nem recursos para atingir a tão sonhada boa forma. Boa forma esta que podemos chamar apenas de aparência, pois os danos fisiológicos são inúmeros. Recentemente, uma (pseudo) celebridade, participante de um conhecido reality show, estampou a capa de revistas, sites e outros meios de comunicação após a descoberta de um câncer no fígado. Uma frase, dita por ela, revela a origem de sua doença: “Não recomendo o uso de anabolizantes”. Tarde demais!

Os anabolizantes são substâncias sintéticas similares aos hormônios masculinos e de crescimento que promovem aumento da massa muscular e aumentam a capacidade de absorver as proteínas. Não é de hoje que alguns atletas usam estes esteróides com o objetivo de ganhar força, resistência e velocidade. Mas foi nos últimos 10 anos que o abuso dos anabolizantes se disseminou entre frequentadores de academias, unicamente para melhorar a aparência física. O grande perigo está no uso indiscriminado destas substâncias, podendo causar efeitos devastadores, inclusive danos irreversíveis.

O abuso destas substâncias provoca danos comportamentais (euforia, irritação, agressividade, insônia), endócrinos (acne, aumento dos pelos corporais, calvície, aumento das mamas em homens e redução nas mulheres, atrofia dos testículos, impotência sexual, alterações dos níveis de glicose, irregularidade menstrual), cardiovasculares (aumento da pressão arterial e dos níveis de colesterol e triglicerídeos, aumento da chance de infarto e derrame), hepáticos e renais (o excesso de esteróides via oral ou injetável, será metabolizado pelo fígado e eliminado pelos rins, podendo causar alterações hepáticas, hepatite, tumores hepáticos e renais) e músculo-esqueléticos (ruptura de tendões, artropatias).

É importante lembrar que os efeitos do desenvolvimento muscular são transitórios e com o cessar do uso destes esteróides pode ocorrer o desenvolvimento de dependência psicológica destas substâncias – a VIGOREXIA (já falei sobre Vigorexia em colunas anteriores).

Nas academias, a indicação de uso de suplementos alimentares com alto teor de proteína, creatina e aminoácidos, pode também ser prejudicial, causando sobrecarga renal. Geralmente esta indicação é feita pelo instrutor ou Personal Trainer, o que é uma prática errada. Esta função se destina ao Nutricionista. Educador Físico, mesmo aqueles que dizem



ser especialistas em Nutrição Esportiva, não tem como atribuição profissional a indicação ou prescrição de suplementos, dietas ou cardápios. Dias atrás um cliente me perguntou: “Renê, você me indica algo para tomar depois do treino?” Não pensei duas vezes ao responder: “Claro, pode começar tomando um banho!”.

Outras práticas inadequadas são a realização de dietas cetogênicas (ingestão de menos de 800 calorias ao dia) com vistas à perda de peso, mas que causam desequilíbrio do metabolismo. O uso de substâncias termogênicas para supostamente aumentar o metabolismo basal e o gasto calórico é desencorajado, já que não possui nenhum embasamento cien-

tífico e pelo poder de causar problemas graves cardiológicos e nutricionais.

O que se espera das autoridades é o controle rígido da comercialização destas substâncias, combatendo a venda de medicações sem receita médica e campanhas de divulgação dos danos causados à saúde. E o que eu espero de você, é que não se deixe levar por falsas promessas ou métodos milagrosos. Cuidado com o que seu colega de academia, ou muitas vezes seu instrutor, lhe oferece. Nada substitui a prática regular e duradoura de exercícios físicos e uma alimentação balanceada. Resultados não surgem da noite pro dia. Resultados são fruto de empenho e dedicação ao longo da vida!

Médicos alertam para o risco do uso excessivo de antibióticos

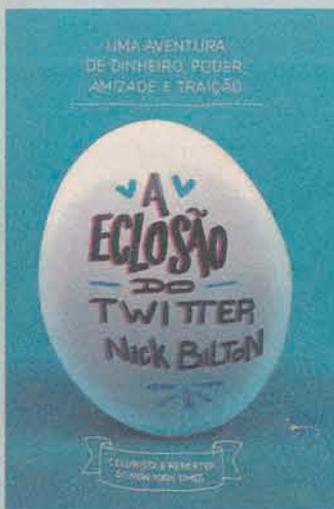
Mais de uma a cada cinco visitas de crianças ao pronto-socorro resultam em prescrição de antibióticos nos Estados Unidos. Mas pelo menos 20% dessas receitas não precisariam ser prescritas. É isso que revela um artigo publicado no periódico *Pediatrics*. No

texto, membros do Comitê de Doenças Infecciosas da Academia Americana de Pediatria recomendam aos médicos mais cautela antes de receitar antibióticos a crianças. Os pediatras explicam que antibióticos devem ser usados para combater

enfermidades causadas por bactérias, não por vírus. Caso contrário, além de ineficaz, o antibiótico pode provocar efeitos colaterais que variam desde diarreias e aparecimento de erupções cutâneas até severas reações alérgicas e morte por ataque cardíaco. Além disso, o uso excessivo da droga contribui para a criação de bactérias mais resistentes aos medicamentos, um grave problema — ao menos 23 mil americanos morrem em decorrência de infecções causadas por superbactérias. Segundo os pediatras, os motivos que mais costumam levar as crianças ao médico são simples resfriados e infecções respiratórias e de ouvido — todos causados por vírus, não por bactérias. O grande número de prescrições de antibióticos seria, portanto, injustificável. Os sintomas das infecções causadas por vírus e bactérias são semelhantes.

Para evitar enganos, os médicos devem ser cuidadosos na anamnese. Quando a criança é maior e não sente muitas dores, uma opção é simplesmente esperar um pouco e observar se os sintomas vão embora em pouco tempo (caracterizando apenas um resfriado, por exemplo) ou se persistem. Mesmo nos casos em que o medicamento é recomendável, é possível diminuir as chances de efeitos colaterais indesejáveis. No artigo publicado na *Pediatrics*, os americanos recomendam o uso de antibióticos de curto espectro, que são mais específicos e agem apenas contra algumas bactérias. É o contrário do que acontece com as versões de largo espectro, que possuem a capacidade de agir contra mais bactérias, mas, por esse mesmo motivo, podem acabar destruindo também algumas bactérias benéficas e essenciais ao organismo.



**Livro****A Eclosão do Twitter - Uma Aventura de Dinheiro, Poder, Amizade e Traição**

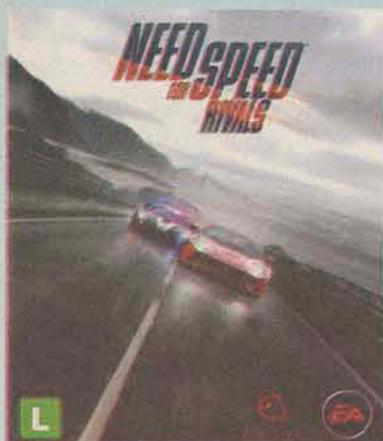
Pela primeira vez contada em sua totalidade, Nick Bilton, jornalista do New York Times, traz a verdadeira história dos quatro amigos que passaram de engenheiros de programação nerds a criadores do Twitter, uma empresa de 11,5 bilhões de dólares. Em 2005, a Odeo era uma start-up de tecnologia tocada por um grupo heterogêneo de hackers anarquistas. Menos de dois anos depois, metade da equipe já havia

sido demitida. Mas, em meio às cinzas da Odeo, aqueles que restaram passaram a trabalhar em um projeto paralelo — que, em 2013, se transformaria em um negócio de 11,5 bilhões de dólares. Essa parte é conhecida da história. Mas a narrativa completa sobre a eclosão do Twitter nunca foi contada. É uma aventura envolvendo dinheiro, amizades, traições e uma luta obsessiva pelo poder.

CD**Do Tamanho do Nosso Amor - ao Vivo - Chitãozinho & Xororó**

Chitãozinho & Xororó estão de volta! Dupla lança CD Ao Vivo com composições inéditas e grandes sucessos como “Evidências”, “Páginas de Amigos” e “Sinônimos”. Gravado no Wood's Bar em São Paulo e com produção de Fernando Zorzanello (da

dupla Fernando e Sorocaba), o CD conta com as participações do rapper Cabal, do projeto de música eletrônica Dexterz, formado pelo baterista Junior Lima, pelo violinista Amon Lima e pelo DJ Julio Torres, e de Fernando e Sorocaba.

**Jogo/X360****Need For Speed: Rivals**

Bem-vindo a Redview County, onde uma rivalidade entre policiais e pilotos de rua não tem fim. Os dois lados competem em uma guerra aberta para dominar a mídia social, local e nacional e levar os melhores carros, mods e tecnologia. A novidade do Need for Speed Rivals, o All-Drive, acaba com a fronteira

entre a partida para um jogador e multiplayer. Entre sem dificuldades em um mundo onde seus amigos já estão disputando corridas e perseguições. Sem lobbies. Sem tempo de espera. Caminhos se cruzam e colidem com corridas e perseguições, criando um mundo onde momentos e eventos não se repetem.

Clique animal

ADOTE ESSES FOFINHOS Filhotes a espera de um lar carinhoso! Contato: Jozeani no telefone: 9926-0747 ou 3275-4768

ADOTE KIKO Tem 4 meses, tomou a primeira dose de vacina e será castrado. É brincalhão e se dá bem com crianças e outros cães. A mãe é de porte pequeno. Contato: Rute no telefone: 3374-1182

**Aniversariantes****23/11**

Acassio Tambozehi
Adir A. Dalprá
Adnair P. dos Santos
Adolpho O. Saade
Alicia Messias Ruysam
Alvacir Marciano
Amanda Nicolli Grabowski
Ana Rita Vale tomazoni
Anair Jurk
Anderson F. Dill
Aurea Maria Stahelin
Clésio Wozniczck
Cristiane dos Santos
Darci M. Todt
Denise F. Zimmermann
Dinara M. Urban
Francisco Karten
Gerson Luis Bublitz
Isabela Moretti
Isolde Hornburg
Ivo Valler
Janaina Mokowa
Jean Carlos Gonçalves
José A. Lino
Kainane Aparecida Thaurun
Karolin dos S. de Andrade
Kristian R. Koch Teixeira
Lorival M. Cardoso
Luciano Jardim
Luis A. de Souza
Marcia E. Alegri
Márcia Keunecke
Richard Gonçalves
Romeu M. Herber
Sandro J. Marquardt
Sidônia Z. Gielow
Walli Jarschel Müller
Welerson R. Goldacker



• Cássia Linhares - Atriz
• Sabrina Parlatore - Apresentadora

25/11

Alci M. de Oliveira
Alessandra C. dos Santos
Alessandra Cristina dos Santos
Amarila Schmoeller
Ana E. Pinheiro
Anabel Montoski
Anderson Petry
Cássia Leicio
Catarina H. dos Santos
Dicésar L. Popa Diuk
Dicesar Lunelli Popadiu
Doriane K. Henz
Eldemar Krisanski
Eliane V. da Cunha
Elinor Cipriani
Eriam G. Caguini
Erick Viergutv
Gabriel M. Rodrigues
Gabriel S. da Cruz
Hélio M. de Vargas
Ironsda Brandenburg
Jaiame Sabino
José R. P. Cyrimo
Katiane Novaes Pittow
Krislaine Ferraz
Luana T. Bolena
Luiz Kaynan
Miriam Carli
Neuci Roeder
Neusa Serpa
Odair B. Afonso
Rosimeri Vegini
Suzana Panger
Vanessa Chalinski
Vanessa Schwirkowsky
Wilson Jesus dos Santos



• Carlinhos Brown - Músico
• Elizabeth Savalla - Atriz

24/11

Ana M. Kobowski
Andressa Mader
Bernardo Wasch
Bruna Rubin
Edir Doge
Emmerich Ruysam
Giovana Tait
Iris Barg
Isolde M. Schmidt
Jean F. Venera Pruss
Kayná Clóvis Machado
Leticia Caroline Hernatski
Lori T. Motta
Marina henn
Mauresse K. Heller
Mauro Koch
Rosane Leticia Maffei
Udivaldo Keunecke
Vera Lucia Heer



• Taís Araújo - Atriz
• Ana Paula Padrão - Jornalista
• Virgínia Cavendish - Atriz

Curiosidade**23 de novembro...**

... é o 327º dia do ano no calendário gregoriano. Faltam 38 para acabar o ano. O Flamengo conquistou o título de campeão da Taça Libertadores da América em 1981.

Fonte: Wikipedia

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 23 E 24 DE NOVEMBRO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeveisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

Galpão 370 m² + bwc, Água Verde, R\$ 4.400,00.
Galpão 98 m² + bwc, Baependi, R\$ 1.000,00.
Galpão 400 m² + bwc, Ilha da Figueira, R\$ 2.600,00.
Sala Comercial 60 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 600,00.
Sala Comercial 62 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 650,00.
Sala Comercial 43 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 800,00.
Apto 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Jaraguá Esquerdo, R\$ 750,00 + R\$ 30,00 Cond.
Apto 3 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 830,00 + Cond.
Apto 3 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Rauí, R\$ 680,00 + Cond.
Sobrado 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 900,00.

Estrada Nova



Ref. P3952 - Geminado 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, copa, vaga de garagem, R\$ 137.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P181 Casa 3 dormitórios (Suite), escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, área de festa, vagas de garagem, R\$ 680.000,00.

Três Rios do Sul



Ref. P83721 terreno área 448 m². R\$ 65.000,00.

Ilha da Figueira



Ref. P83261 Casa 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, R\$ 350.000,00.

Vila Lenzi



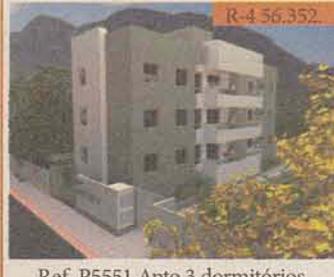
Ref. P83551 terreno área 1.388 m² aceita financiamento, R\$ 100.000,00

Vila Lenzi



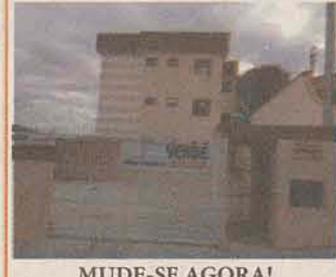
Ref. P84071 Apto 2 dormitórios (suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 325.000,00

Nova Brasília



Ref. P5551 Apto 3 dormitórios (Suite), sala e cozinha conjugada, área de serviço, bwc, vaga de garagem, R\$ 194.000,00.

Czemiewicz - Prox. ao SESC



MUDE-SE AGORA!
Ref. P66713 Apto 3 dormitórios (Suite), sala ampla, bwc social, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 196.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P83393 Apto 1 dormitório, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 98.073,75

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 3494-1

DUAL IMOBILIÁRIA



Plantão:

9135-8601

9636-6160

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis

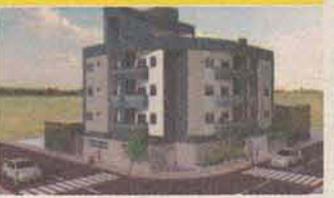
www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br

lucas@dual.imb.br

www.dual.imb.br

ÚLTIMA UNIDADE



Cód. 532- APARTAMENTO, Residencial Ady Frutuoso, Bairro Czemiewicz, com 63 m², 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 145.000,00

ENTREGA MARÇO/2014



Cód. 543 - APARTAMENTO, Residencial Bolgari, Bairro Czemiewicz, com 104m², suite + 02 dormitórios, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 242.140,00.

COMERCIAL OU PRÉDIO RESIDENCIAL



Cód. 203 - TERRENO, bairro Czemiewicz, com 578,75m² comercial ou para construção de um prédio residencial. R\$ 535.000,00

CENTRO



Cód. 596 - APARTAMENTO Residencial Schiochet, com 105m², suite + 2 dormitórios, área de serviço com dependência de empregada. Edifício com 2 elevadores, piscina, playground, quadra poliesportiva, churrasqueira e porteiro em horário comercial. R\$ 330.000,00

TERRENO RESIDENCIAL



264 - TERRENO, Bairro Barra Rio Cerro, com 800m², rua sem saída. Vista Privilegiada da Cidade!. R\$ 260.000,00

JOÃO PESSOA



Cód. 501 - APARTAMENTO, bairro João Pessoa, com 61,45m², 1 suite + 1 dormitório, banheiro e lavabo, sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 155.000,00

LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014



Cód 581- APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Villa di Modena, com 75m², suite + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

ACEITA FINANCIAMENTO



127 - CASA, Bairro Jaraguá 99, com 70m², 2 dormitórios e demais dependências. R\$ 150.000,00

LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód 72- SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 185m², 2 banheiros, cozinha. R\$ 3.600,00.

Cód. 57 - DUAS CASAS, Bairro Centenário, da frente com 3 quartos e demais dependências e fundos com 1 quarto e demais dependências. R\$ 1.450,00.

Cód. 38 - SALA COMERCIAL, Centro, com 65m². R\$ 760,00 + taxa de lixo +/- R\$ 27,00

Cód. 18- CASA, Ita da Figueira, com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço externa, 1 banheiro e 1 vaga de gar. R\$ 575,40.

Cód. 84 CASA, Bairro Estrada Nova com 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 485,00

Cód. 15 - Apartamento, Bairro Centro, com 1 suite 2 dormitórios, 1 área de serviço, sala, cozinha, 2 banheiros, sacada e 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00 + condomínio.

Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.

60 - Apartamento, Czemiewicz, 1 suite + 1 quarto, 1 vaga de garagem. Prox. ao posto de saúde. R\$ 520,00 + condomínio.

Cód. 94 APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.

Cód. 36 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

Cód. 86- GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Cluima.

Cód. 95- GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.

TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, 500m², muros nas laterais e fundos. R\$ 250,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Loteamento Adellina - Lotes - Schroeder a partir de R\$ 80.000,00

Cód. 204- Terreno, situado em Guaraniim, Bairro Ponte Comprida, com área total de 5.000m². R\$ 130.000,00

Cód. 240- Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 771m². R\$ 480.000,00

Cód. 245- Terreno, Bairro Baependi, com área total de 325m², contendo uma casa de madeira. R\$ 230.000,00

Cód. 248- Terreno, Bairro Água Verde, com área total de 9.284,50m², um galpão de 200m², 2 apartamentos de 100m² cada, 2 casas de alvenaria uma de 100m² e outra de 70m². R\$ 3.500.000,00

Cód. 250 - Terreno comercial, Bairro Três Rios do Sul, com área total de 352m². R\$ 100.000,00

Cód. 255- Terreno comercial, Bairro João Pessoa, com área total de 3.300m². R\$ 1.000.000,00

Cód. 450- Chácara em Guaraniim, Bairro Juscaqui, com área total de 27.000 m², com uma casa de madeira de 100m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e 3 vagas de garagem. 2 Lagoas. Pastagem para gado. R\$ 230.000,00

Cód. 205- Terreno, Bairro Tifa Martins, com área total de 350m². R\$ 80.000,00 Aceita Financiamento Bancário.

Cód. 208- Terreno, situado em Anaqari com área total de 110.000m². R\$ 5.500.000,00. Próximo à futura instalação da BMW.

Cód. 230- Terreno comercial, Bairro Rauí, com área total de 450m² e contendo uma casa mista de 50m². R\$ 230.000,00 Aceita imóvel na negociação.

Cód. 234- Terreno, Bairro Estrada Nova, com área total de 992m². R\$ 60.000,00

Cód. 244- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 899.058,30m². R\$ 650.000,00

Cód. 246- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 6.703,10m². R\$ 300.000,00

Cód. 249- Terreno, Bairro Vila Nova, com área total de 8.258m². R\$ 1.290.000,00

Cód. 259- Terreno, Schroeder, Bairro Centro Sul, com área total de 1.201,20m². R\$ 150.000,00

IMÓVEL COMERCIAL/ CENTRO



Cód. 135- CASA DE ALVENARIA, Bairro Centro com 465m², contendo uma sala comercial, 1 suite com Hidro + 4 dormitórios, 2 banheiros, sacada, área de festas, 1 área de serviço e 4 vagas de garagem. Sala Comercial com 133m². Terreno de 394,20m². R\$ 990.000,00

MOBILIADA



Cód. 108 - CASA, Bairro Centenário, com 200m², terreno com 400m², suite + 2 dormitórios, 1 banheiro social + 1 área de serviço, área de festas com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 320.000,00

COMERCIAL NA VILA NOVA



119 - CASA RESIDENCIAL OU COMERCIAL, Bairro Vila Nova, com 100m², terreno com 4.000m², 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 2.500.000,00

CRECI 2795-J



Desde 1978

3055-0900

Plantão de Vendas:

9615-0011

9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref: 6005 - Amizade



Terreno de 1.033,50m², 100% plano, rua asfaltada. Próximo Mercado Kajota, Salão Amizade. R\$ 340.000,00

Ref: 1057 - Vila Lenzi



Sobrado geminado com 1 suíte + 2 quartos, banheiro, sala em 2 ambientes, lavabo, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem. Todo murado, portão eletrônico, rua tranquila. R\$ 275.000,00

Ref: 1053 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman. Terreno com 450,00m² Casa com 77,00m² 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem. A casa tem 2 anos. R\$ 109.000,00 (Negociável)

Ref: 4009 - João Pessoa



Terreno plano com 309,00m², pronto pra construir, livre de enchentes e morros. Valor: R\$ 75.000,00. (financiamento direto com a imobiliária)

Ref: 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



* SOBRADO GEMINADO 80,00M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,
* 01 VAGA DE GARAGEM. SACADA.
* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.
Valor: R\$ 149.000,00

Ref: 1054 - Rio Cerro I



Terreno com 324,00m²
Casa com 70,00m²
3 quartos, banheiro, sala, cozinha.
(planta com ampliação para mais uma suíte)
R\$ 199.000,00

Ref: 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m² de área privativa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, 2 sacadas (1 com churrasqueira). Vaga de garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref: 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



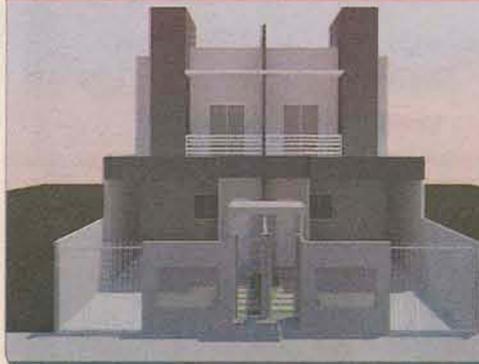
* Bairro: BANANAL
* Com área de: 97.000 m²
* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.
* 01 GALPÃO DE 72 M². 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.
* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.
* Valor: R\$ 650.000,00

Ref: 2046 - Vila Lenzi



* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suíte.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref: 1047 - Amizade



SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M² LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES,
* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS,
* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.
FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
Valor: R\$ 338.000,00 (Negociáveis)

Ref: 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M² 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM. R\$ 200.000,00

Ref: 1060 - Piçarras



Casa de 55,00m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Terreno com 337,00m², todo murado, portão de alumínio, rua tranquila, próximo da praia. Entre o Candeias e o Bali Hai. R\$ 158.000,00

Ref: 2057 (Champagnat)



Excelente apartamento de 93,00m² alto padrão no Champagnat (Amizade), com 1 suíte + 2 quartos, banheiro social, sala para 2 ambientes, sacada com churrasqueira, mobiliado, último andar. 2 vagas de garagem. Prédio com salão de festas e piscina. Escriturado. R\$ 350.000,00 (aceita parcelamento direto com imobiliária)

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF: 13005 - Baependi



Galpão com 686 m² com 02 banheiros. R\$ 7000,00

REF: 13006 - Baependi



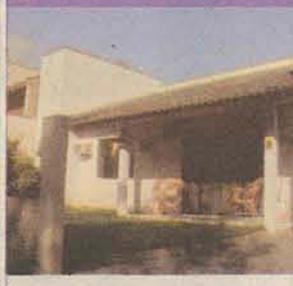
Galpão com 272,87 m² com 02 banheiros. R\$ 2800,00

REF: 1002 - João Pessoa



Casa Geminada com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem R\$ 900,00

REF: 10004 - Barra do Rio Cerro



Casa alvenaria com 01 suíte, 03 dormitórios, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço e garagem. R\$ 900,00

REF: 10005



Casa alvenaria com 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências - R\$ 1.000,00

Locação

CASA
REF: 10000 - João Pessoa - Casa Geminada com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 800,00

APARTAMENTOS
REF: 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.
REF: 11010 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond. fixo R\$ 105,00
REF: 11001 - Baependi - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.
REF: 11047 - Vila Nova - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 750,00 + cond.

SALAS COMERCIAIS
REF: 12005 - Vila Lenzi - Sala comercial com 40 m² com 01 banheiro - R\$ 550,00 + cond.
REF: 12011 - Centro - Sala comercial com 50 m² com 01 banheiro - R\$ 600,00 + cond. fixo R\$ 100,00
REF: 12002 - Centro - Sala comercial com 34,93 m² - R\$ 450,00 + cond.
REF: 12006 - Vila Lenzi - Sala comercial com 45 m² - R\$ 550,00 + cond.

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

Ref: 6389.

Loteamento Guilherme Menegotti.

Lotes prontos para construir. Possibilidade de financiamento.

VALOR
R\$ 95.000,00



Registro: R-4 31.150



REF: 6281: TERRENOS NO TRÊS RIOS DO NORTE (PARTE CONTINUAÇÃO DO AMIZADE). RJ 53.643
VALOR: À PARTIR DE R\$ 87.000,00



REF: 6467: TERRENOS NO BAIRRO JOÃO PESSOA. RUA ASFALTADA. NOBRE LOCALIZAÇÃO. MÍ 73.706
VALOR: R\$ 95.000,00



REF: 6480: TERRENO NO BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL. LOTEAMENTO JARDIM EUROPA. ÁREA DE 360 M² (15,00M X 24,00M)
VALOR: R\$ 110.000,00



REF: 6369: TERRENO COMERCIAL NO AMIZADE. TERRENO NA RUA ROBERTO ZIEMANN. FRENTE DE 17,65M. ÁREA TOTAL DE 395,95M2. O TERRENO POSSUI UMA CASA DE MADEIRA. VALOR: R\$ 350.000,00



REF: 6435: CASA EM GUARAMIRIM. CASA NO BAIRRO AMIZADE DE GUARAMIRIM. PRÓXIMO AO FÓRUM. CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV. E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,00M² E ÁREA DO TERRENO DE 360,00M². VALOR: R\$ 200.000,00



REF: 6429: CASA NO JOÃO PESSOA. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 170,00 M2 E O TERRENO COM ÁREA DE 374,00 M2. SALA DE TV-ESTAR, 3 QUARTOS, 2 BWC, COPA-COZINHA, CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, PI SO SUPERIOR ÁREA LIVRE. VALOR: R\$ 275.000,00



REF: 6466: CASA NO BAIRRO VILA RAU. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 233,00. TERRENO COM ÁREA DE 546,00M² (21X26). 02 SUITES, 01 QUARTO; 1 BW SOCIAL, 01 BWC, CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS, CANIL, COPA-COZINHA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA EMPREGADA. VALOR: R\$ 550.000,00



REF: 6439: CASA NO AMIZADE COM AMPLO TERRENO. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 249,64 M2 E O TERRENO COM ÁREA DE 3.795,00M2. SUITE COM CLOSET + HÍDRO + 2 DORMITÓRIOS, ESTAR, JANTAR BWC, COZINHA, DESPENSA, COPA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E BWC. VALOR: R\$ 750.000,00

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N° 37-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 400,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -SOBRADO PARTE SUPERIOR -RUA JOÃO JANAÍRO AIROSO, 1067 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 1.200,00
RUA ASSIS CHATEAUBRIAN, N° 219 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 600,00
RUA ANTONIO PEDRI -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 750,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA WALDEMAR RAU, N° 2438 FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 360,00
CASA CORUPELA -RUA ANO BOM, N° 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 450,00
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV R\$ 655,00
BAIRRO BARRA -RUA ÂNGELO RUBININ, N° 994 -02 SUITES, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 4.500,00
BAIRRO VILA RAU -RUA ANTON FRERICHS, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 950,00
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA PADRE MIRANDINHA, N° 98 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 800,00
RUA ERWINO MENEGOTTI, N° 984 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM R\$ 950,00
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC,

LAV. E GAR. R\$600,00 EDIF. MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II
-RUA NELSON NASATO, N° 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 690,00 -EDIF. FERRETTI I
-RUA NELSON NASATO, N° 43 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 EDIF. GRAM RAMA
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. IARAGUÁ I
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 -EDIF. ST. LUZIA
-RUA OSCAR MOHR, N° 77 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 450,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET
-RUA AV. MAREC. DEOD. DA FONSECA, N° 972 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.850,00 -EDIF. ROYAL BARG
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, N° 309 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.000,00
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME RUA PARANÁ, N° 108 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, S/N -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ. GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA

BAIRRO TIEA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPELA -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO TIEA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO VILA NOVA -RUA EMMERICH RURSAM, N° 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 EDIF. DNA WAL
RUA ÂNGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ. GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA ÂNGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ. GAR. R\$ 520,00 EDIF. DINAMARCA
-RUA GUILHERME C. WAKERHAGEN, N° 614 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 600,00 EDIF. VILA NOVA
-RUA GUILHERME C. WAKERHAGEN, N° 625 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 680,00 EDIF. MORADA DO SOL
-BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 520,00
-RUA ADOLARATA DALRI PRADIN, N° 126 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 520,00
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINEN, N° 87 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00

RUA JOSE PICOLLIS 22 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00
RUA PREE JOSE BAUER, N° 131 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 750,00 EDIF. ATLANTIS
RUA REINOLDO BARTELL, N° 390 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. SLENDROR
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIANN 424 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -RUA JOÃO PLANICHEK, N° 1045 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 540,00 EDIF. MATHÉDI
RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 1643 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. EMÍLIO
BAIRRO CENTENÁRIO -RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 600,00
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 899,00 EDIF. VENEZA
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 400,00 COND. DAS ÁRVORES -EDIF. JATORÁ
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 500,00 COND. DAS ÁRVORES -EDIF. ARAUCÁRIA
-RUA EUGENIO KARTENS, N° 39 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA LAV E GAR. R\$ 550,00

EDIF. VILLAGE STRACH
-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, N° 60 -01 SUITE, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 725,00 EDIF. CLAUDE MONET
KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO -VILA RAU -RUA CARLOS ZENKE, N° 224 -01 QTO, COZ E BWC -R\$ 300,00
BAIRRO -CENTRO -RUA AV. MAR. DEOD. DA FONSECA, N° 88 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV R\$ 450,00
TERRENO -RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL -RUA JOÃO JANAÍRO AIROSO, +/-100M2 -R\$ 2.000,00
GALPÃO GUARAMIRIM -RUA MARIA LOPES DA SILVA, N° 188 -154 M2 R\$ 1.000,00
GALPÃO -VILA LENZI -RUA PADRE ALBERTO JACOB, N° 153 -160M2 R\$ 2.000,00
SALA COMERCIAL -RUA GUILHERME C. WAKERHAGEN, N° 624 -30 M2 R\$ 630,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR)

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

 daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
 achavealuguel@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

Descubra o prazer de morar

INC. R.4-5.708
O.R.I - Jaraguá do Sul

RAVENNA

Residence

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²

- Lavabo Social

- Cozinha e churrasqueira

integrada ao living

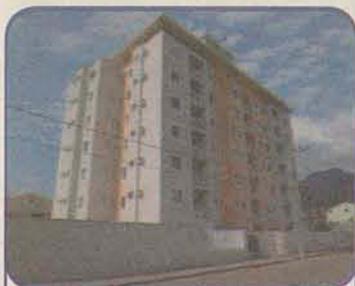
- 2 Vagas de garagem

- Rua Eugênio Nicolini - Centro


 3275-1594
 www.hwolf.com.br

 Visite o
 Apartamento
 mobiliado
 e decorado!

A partir de R\$ 365.000,00


0142 - Centenário - Apartamento
 com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, la-
 vanderia e sacada com churrasqueira
 - R\$ 110.000,00

Cód. 0179 - Nova Brasília -
 Apartamento 3 quartos, 1 bwc,
 sala, cozinha, lavadeira e
 garagem - R\$ 150.000,00

Cód. 0146 - Centro - Apartamento
 2 quartos, bwc, bwc serviço, 2
 sacadas - R\$ 185.000,00

CÓD. 250 - Centro - Villa Soggiata -
 120m² privativo, 1 suíte + 2 dormitórios,
 lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia,
 sacada com churrasqueira, 2 vagas
 conjugadas - a partir de R\$ 475.000,00

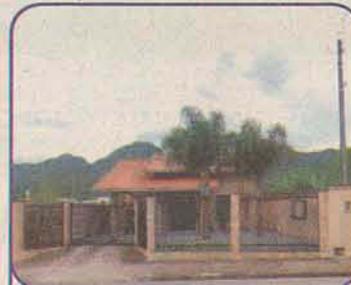
Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1
 suíte + 2 qtos, demais dep., novo
 pronto para morar, elevador
 R\$ 205.000,00

Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte
 + 2 quartos, churrasqueira, demais depend-
 ências, sacada fechada com sistema reiki,
 garagem para 2 carros - R\$ 220.000,00

Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/
 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada,
 bwc social, sala e copa e sacada com
 churrasqueira. Salão de festas, play ground,
 bicicletário, elevador e garagem
 R\$ 249mil

Cód. 0180 - Centro - Apartamento
 c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais
 dep, sacada com churrasqueira e
 2 vagas lado a lado
 R\$ 340.000,00

Cód. 131 - Centro - Apartamento
 com suíte + 2 qtos, dep. emprega-
 da com bwc de serviço, 2 vagas
 conjugadas - R\$ 398.000,00

Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2
 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída. R\$ 249.000,00

Cód. 0192 - Ilha da Figueira - Casa
 com suíte + 1 quarto, cozinha
 mobiliada, área de festas e garagem
 2 carros, - R\$ 350.000,00

Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - So-
 brado com suíte com closet e hidro +
 2 dormitórios, copa com churrasqueira
 elétrica e forno de pizza, demais de-
 pendências e piscina - R\$ 750.000,00

Cód. 0193 - Chico de Paulo - Sobrado alto padrão com 1 suíte com closet,
 2 dormitórios com sacada, sala ampla, área de festas, escritório e 2 vagas de
 garagem - R\$ 790.000,00

**PLANTÃO
 DE VENDAS:**
Daniel Andreatta
 (47) 9653-7722
 CRECI 10.481


ALUGUEL

CASAS

- Ref. 1000 - Vila Rau - Com 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 550,00
- Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.
- Ref. 1003- Ilha da Figueira - Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, copa, dispensa, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.200,00.
- Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.200,00.

APARTAMENTOS

- Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.
- Ref. 2004 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00
- Ref. 2007 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00
- Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00
- Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.
- Ref. 2017 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiros e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
- Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00
- Ref. 2019 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada (n tem churrasqueira), cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 600,00.
- Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.
- Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 350,00
- Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.
- Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.
- Ref. 2029 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 670,00.
- Ref. 2030 - Centro - Com 02 quartos, sala, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.
- Ref. 2036 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.
- Ref. 2037 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha MOBILIADA, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.
- Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
- Ref. 2039 - Amizade - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
- Ref. 2041 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro e garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2044 - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com garagem. R\$ 670,00.
- Ref. 2045 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, dep. de empregada e bwc, não tem garagem. R\$ 800,000.
- Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
- Ref. 2048 - Barra - Com 01 suíte + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.
- Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.
- Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

SALAS COMERCIAIS

- Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00
- Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.
- Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.200,00.
- Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00
- Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.
- Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.
- Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00



M. Conceição K. da Silveira

IDIOMA

FIM DE SEMANA, 23 E 24
DE NOVEMBRO DE 2013



English TIPS

OCP 15

www.ocponline.com.br

Mestre em Inglês conce@aptatum.com.br

Thanksgiving Day

Next Thursday, November 28th, it's Thanksgiving Day in the United States. Na próxima quinta-feira, é dia de Ação de Graças nos EUA. Thanksgiving Day was first celebrated in 1621, after a year that the settlers called Pilgrims arrived to the USA. Foi celebrada pela primeira vez em 1621, depois de um ano que os colonizadores também chamados de "Peregrinos" chegaram aos EUA. Their first year was very hard and more than half of the people who came to settle the new land died. O primeiro ano deles foi muito difícil e mais da metade das pessoas que vieram para colonizar a nova terra faleceu. The Wampanoag Native Americans helped the Pilgrims to overcome the severe winter. Os nativos americanos Wampanoag ajudaram os Peregrinos a superar o inverno rigoroso. They taught how to cultivate corn, extract sap from maple trees, catch fish in the rivers and avoid poisonous plants" (source:

<http://www.history.com/topics/thanksgiving>). Eles "ensinaram como cultivar milho, extrair a seiva do bordo (espécie de árvore), apanhar peixe nos rios e evitar plantas venenosas". Then, the next year, on their first harvest, the Pilgrims invited the Wampanoag for a celebration to thank God for the good year they had and for their friendship. Então, no ano seguinte, na sua primeira colheita, os Peregrinos convidaram os Wampanoag para uma celebração para agradecer a Deus o bom ano que tiveram e a amizade entre eles. Nowadays, it's a day of family and friends reunions and typical food as roasted turkey with stuffing and pumpkin pie as well as sports. Atualmente, é um dia de reunião de famílias e amigos e de comida típica, como peru assado com recheio e torta de abóbora e também esportes. It's a day to thank God for all the blessings. É um dia de agradecer a Deus todas as bênçãos recebidas. Cheers!



INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO Ubatuba e Caraguatatuba pontos altos da costa brasileira

Não é preciso ir muito longe para encontrar cenários dignos de pôster de agência de turismo. Quem visita Ubatuba e Caraguatatuba, no litoral Norte de São Paulo, tem essa certeza. Num capricho da natureza, a combinação de ilhas e mais de cem praias abençoa esse lugar como um dos mais bonitos da costa brasileira.

Com tantas opções, é possível encontrar uma praia tranquila mesmo em pleno verão, onde ninguém precisa ficar colado ao guarda-sol do vizinho por falta de espaço. O inverno reserva dias especiais, com céu azul e sol mais ameno, quase não há chuva e com as melhores ondas do ano.

É nessa época que Ubatuba sedia importantes etapas de campeonatos do surf mundial. Aliás, nunca é demais lembrar: em dias de mar bravo é preciso atenção às correntezas, pois o mar pode ser traiçoeiro. Quem vem com a família pode relaxar, há muitas praias com enseadas calmas e sem ondas, diversão garantida para a criançada. É só escolher a preferida.

O passeio de escuna à Ilha Anchieta é clássico. Lá é possível visitar as ruínas do antigo presídio, desativado em 1952 após uma rebelião. Entre celas e pavilhões, um pequeno museu conta um pouco da história da ilha e sua colônia penal. Caminhos bem sinalizados levam às pequenas e quase intocadas praias do sul e do leste. Suas águas cristalinas e cheias de vida marinha são um convite ao mergulho. Outras ilhas também são disputadas por praticantes do snorkeling e mergulho livre pela excelente visibilidade, entre elas Vitória, das Couves, e Tamanduá.

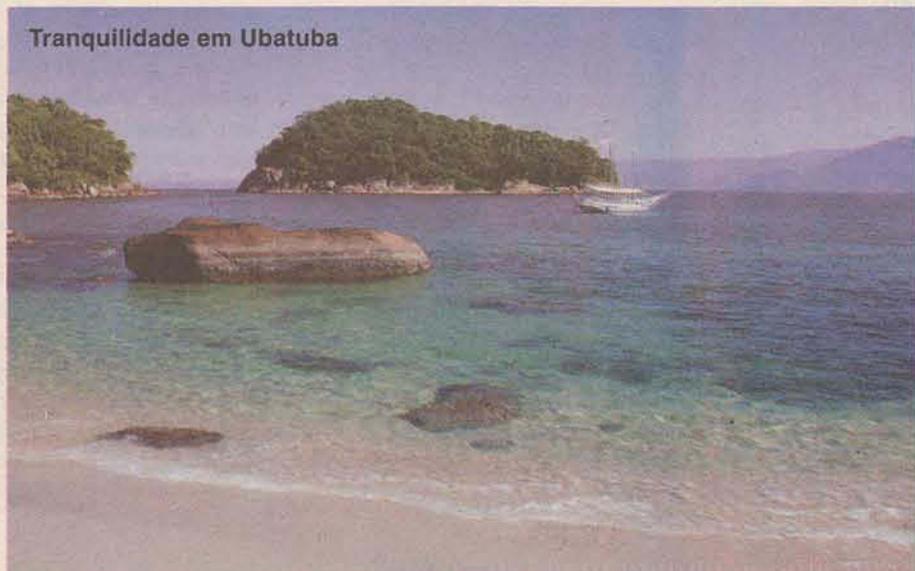
A Mata Atlântica segue preservada em cerca de 80% dos municípios, que integram o Parque Estadual da Serra do Mar, criado em 1977. Trilhas aguardam quem esteja disposto a contemplar fauna e flora com direito a refrescantes banhos de cachoeira e não raro, na companhia de pássaros como o Tié-Sangue e Sete-Cores. Há mesmo agências com roteiros especializados na observação de pássaros.

Além dos atrativos naturais, a região conta com

infra-estrutura necessária para um turismo confortável. Avenidas largas a beira-mar, calçadões e ciclovias ao longo da orla, agradam moradores e visitantes. Diversas opções de hospedagem são oferecidas, mas o melhor é reservar com antecedência no caso de feriados e temporada.

Como herança de seus antigos moradores, os nomes das duas cidades são de origem indígena. Eram os índios tupinambás os habitantes dessas terras na época do descobrimento, com quartel general na aldeia de Iperoig (Ypiru-yg = rio das perobas), nossa conhecida Ubatuba. Hábeis canoeiros e exímios nadadores chegavam a nadar quilômetros até as embarcações para negociar o pau-brasil. Seu território se estendia desde a serra de Boiçucanga até Cabo Frio no Rio de Janeiro. Com a colonização surgiram a Vila Nova da Exaltação à Santa Cruz do Salvador de Ubatuba (Ubatuba = lugar de muitas canoas) e, mais ao sul, à Vila de Santo Antônio de Caraguatatuba (Caraguatatuba = enseada de altos e baixos).

Tranquilidade em Ubatuba



Reveillon em Caraguatatuba





Novelas

◆ JOIA RARA - GLOBO - 18H

Mundo não consegue perdoar Iolanda por não ter lhe contado que o filho que esperava era dele. Rubens diz a Davi que existem novos métodos que podem ajudá-lo na sua reabilitação. Manfred planeja com Ernest uma forma de prejudicar a candidatura de Mundo. Tenpa diz a Sonan que Matilde nutre um sentimento por ele e aconselha o monge a ficar atento. Manfred ameaça Davi por causa de Aurora. Mundo é interrompido em seu comício por Rosa, que, aos berros, diz que tem uma filha com ele.

◆ ALÉM DO HORIZONTE - GLOBO - 19H

Lili fica magoada com Heloísa. LC supervisiona o carregamento dos jipes e caminhões que chegam à Comunidade. Priscila tenta acalmar Lili, enquanto Rafa pede para conversar com ela. Nilson conta para Fátima que uma mulher foi levada pelo garimpeiro fantasma. Rita recebe um recado para Edu. Celina procura por Matias e deixa Kléber intrigado. Pedrosa avisa a Edu que não poderá fazer a sua entrega. Matias pede para Celina não falar para as pessoas que é a mulher que supostamente foi levada pelo garimpeiro fantasma. Sandra tenta ser paciente com Osvaldo. Rafa conta sobre sua vida para Lili. Álvaro esquece de separar alguns documentos para uma reunião importante, e Thomaz

Joia Rara

Vestido de noiva de Hilda foi bordado com pérolas

Chique sem exagero! É assim que a figurinista Marie Salles define o vestido de noiva de Hilda (Luiza Valdetaro): "É um vestido dos anos 40. O tecido é um brocado pesado, muito em moda nesta época, bordado em pérola e canutilho". A peça foi feita no ateliê do Projac (Central Globo de Produção). Muita gente pode

estranhar a falta do véu e da grinalda, acessórios importantíssimos para as noivas, mas a figurinista explica: "A Hilda usa uma coroa de pérolas e strass. Ela foge antes de colocar o véu". Na trama, a personagem de Luiza Valdetaro abandona Décio (Miguel Rômulo) para se casar com Toni (Thiago Lacerda).

agradece Fernanda por ter feito o trabalho. Guto vê que o perfil falso que criou para William foi acessado. LC pensa em se comunicar com Lili, e Tereza o desencoraja. William impressiona Líder Jorge e Lili com um depoimento durante a palestra. Álvaro se enfurece com Marcelo. Heloísa faz as pazes com Lili. Marcelo chega em casa embriagado, e Inês decide ir à casa de Heloísa tirar satisfações.

◆ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Félix implora que Pilar pague sua conta no restaurante. Maciel leva Félix para se hospedar em um hotel simples. Valdirene e Murilo armam para conseguir dinheiro com Ignácio e virarem celebridades. Valentim impede Vivian de beber. Rebeca avisa a Pérsio que marcou um jantar para apresentá-lo à sua família. Paloma cancela a dívida de Amarilys no hospital. Pilar marca de sair para jantar com Jacques. Ninho convida Félix para morar com ele, e os dois armam uma vingança contra César. Luciano pede para Paloma ajudá-lo a conseguir uma residência no hospital. Rafael dá uma bicicleta para Linda e Neide fica incomodada. Murilo e Valdirene vão a uma produtora de vídeos. Valentim avisa que todos no hospital já sabem o que Félix fez contra Paulinha, e o vilão decide deixar o galpão de Ninho. Márcia se surpreende com a visita de Félix.

◆ CHIQUITITAS - SBT E PECADO MORTAL - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

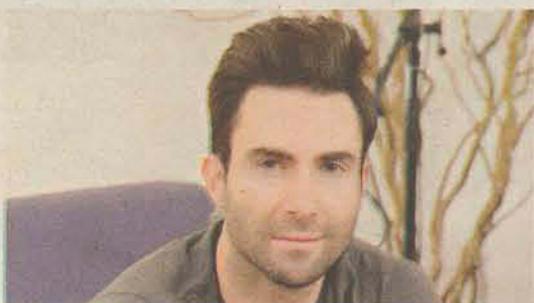


Pedro Bial está solteiro novamente

Pedro Bial vai começar o próximo Big Brother Brasil solteiro. De acordo com a coluna Retratos da Vida, do jornal Extra, chegou ao fim o namoro do apresentador com a professora de inglês Roberta Ferro, de 39 anos. Os dois estavam juntos desde dezembro de 2010, quando foram flagrados num clima de romance numa praia. O casal era discreto, e fugia dos flashes. Num raro momento de "exposição", Roberta posou para a capa de uma revista numa reportagem sobre mulheres que não disfarçam os cabelos brancos. Pedro Bial, depois do fim da segunda temporada do programa Na Moral, se prepara para mais uma maratona BBB pela frente. O reality estreia no dia 14 de janeiro, na Globo.

Adam Levine é eleito o mais sexy do mundo

O vocalista da banda Maroon 5, Adam Levine, comprovou o favoritismo e foi escolhido pela revista People como o homem mais sexy do mundo. Esta é a primeira vez que um músico fica no topo da lista da publicação, que costuma dar preferência para atores do cinema e da televisão. "Como cantor sempre sonhei em ganhar um Grammy, mas nunca pensei que essa seleção seria uma opção", disse o também jurado da versão americana do programa The Voice. "Fiquei impressionado com a notícia, pensei que era uma piada, mas é verdade." Estampado na capa da publicação, que chega às bancas nos Estados Unidos esta semana, Levine revelou que, além de bonitão, é sensível e chora em filmes. Famoso por ser um conquistador veterano, o cantor de 34 anos recentemente ficou noivo da modelo de lingerie Behati Prinsloo. "Eu nunca pensei que casamento fosse para mim. Cada um tem seu tempo e agora tudo parece mais simples", disse. Channing Tatum, Bradley Cooper, Ryan Reynolds, Johnny Depp e Hugh Jackman foram selecionados em anos anteriores.



Horóscopo

Grandes medos só podem ser vencidos mediante o cultivo de pequenas coragens.

Pe. Fábio de Melo



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Não perca nenhuma chance de sair, seja com quem ama, com a família ou com os amigos. E como a sorte estará ao seu lado, vale até fazer uma fezinha. Poderá se dar bem na conquista num encontro que não esperava. Surpreenda o seu amor! Cor: lilás.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Aproveite o dia para dar mais atenção à sua família, que pode exigir mais a sua presença. Um almoço ou programa com os parentes pode ser a melhor pedida. Se está só, que tal marcar um programa com seus primos ou irmãos? A dois, prepare um jantar romântico. Cor: creme.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Mais comunicativo e em busca de novidades, você pode aproveitar o dia para conhecer lugares novos e se divertir. Pode ampliar seu círculo de amizades. Um programa diferente com o par vai esquentar o romance. Na paquera, seja mais ousado. Cor: vermelho.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Aproveite o dia para descansar e, se sobrar um tempinho, coloque as contas em ordem. Você terá facilidade para planejar melhor os seus gastos. Há chance de conhecer alguém e se dar bem na paquera. Se já tem um par, espante a rotina e controle o ciúme. Cor: verde.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

É hora de colocar os seus desejos em primeiro lugar e fazer só o que tem vontade! Procure usar a criatividade e assim conseguirá esquentar a relação. Pode conhecer alguém interessante, se estiver só. Use seu charme para conquistar. Cor: preto.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Aproveite o dia para repensar algumas atitudes que tomou nos últimos tempos. Ficar no seu canto será a melhor pedida, pois pode se irritar com as pessoas mais facilmente. Na paquera, pode conhecer alguém. Cuidado para não se envolver num lance proibido. Cor: amarelo.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Aproveite o dia para rever os amigos. Um programa animado pode ser tudo o que precisa para esquecer as preocupações e relaxar. À noite, na companhia da galera pode encontrar alguém interessante. Se tem alguém, aproveite para sair da rotina. Cor: lilás.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Aproveite o dia para avaliar o que já conquistou e o que ainda deseja ter. Você estará mais preocupado com a imagem que passa aos outros. Se já encontrou sua cara-metade, faça planos para o futuro. Se o envolvimento ainda é recente, é hora de se comprometer. Cor: verde.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Logo cedo, as coisas vão correr com mais facilidade. Se tiver a chance de viajar para sair da rotina vai se divertir bastante. À noite, que tal mudar algumas coisas no seu relacionamento? Na paquera, pode se encantar com alguém de outra cidade. Jogue seu charme! Cor: rosa.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Hoje, vai ser mais fácil se concentrar em suas atividades e fazer tudo o que precisa. Não confie em pessoas que não conhece direito. O desejo está em alta e uma relação morna pode pegar fogo. Uma atitude mais ousada pode garantir o sucesso na paquera. Cor: laranja.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Hoje, você vai querer a companhia das pessoas queridas. Tudo o que fizer em parceria será mais gostoso, portanto, nada de se isolar em casa. À noite, aproveite para fortalecer o relacionamento. Na paquera, pode se surpreender com um pretendente. Cor: creme.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

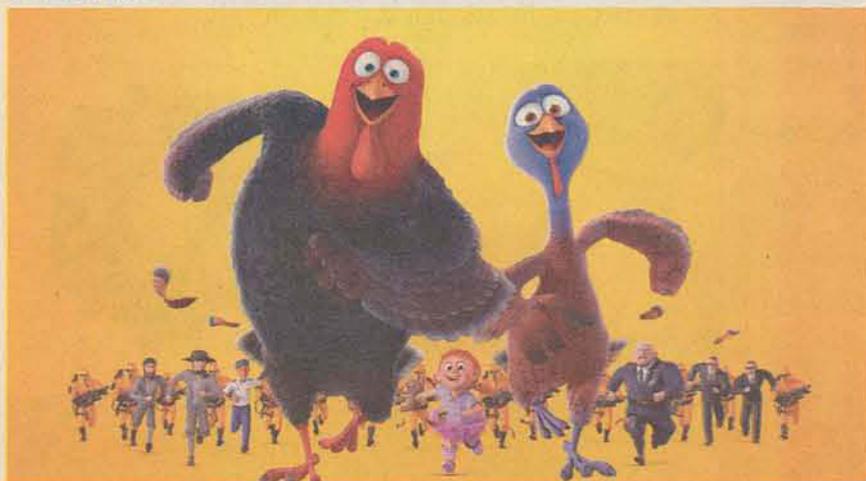
Ótimo dia para resolver qualquer pendência em casa. Se alguém precisar da sua ajuda, dê uma mãozinha. Mudar algumas coisas no relacionamento pode ajudar a superar as diferenças entre você e o seu amor. A paquera está protegida. Cor: vinho.

Piadas

Na fila do banco

Em uma fila de banco interminável, depois de um feriado prolongado, um sujeito começa a massagear os ombros do homem que está na sua frente. — Que é isso, cara? — espanta-se o massageado. — Que historia é essa de me fazer massagem? — Desculpe-me, senhor — responde ele. — Mas eu sou massagista! Percebi que o senhor estava ansioso, nervoso, estressado e não pude me conter em fazer-lhe uma massagem nas costas. Eu sou um profissional e me sinto na obrigação de exercer meus conhecimentos, mesmo sem ter sido solicitado. — Esta é a explicação mais estúpida que eu já ouvi! — retruca o cara da frente. — Eu, por exemplo, sou médico urologista! E por acaso você está me vendo examinar o cara que está na minha frente?

Cinema



JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

- ARCOPLEX 1**
- Jogos Vorazes - Em Chamas - Ação - Legendado - 146 min - Censura: 12 anos - Diariamente - sessões: 13h, 15h50, 18h40, 21h30
- ARCOPLEX 2**
- Thor - O Mundo Sombrio - Aventura - Legendado - 111 min - Censura: 10 anos - Diariamente - sessões: 14h40, 17h, 19h10, 21h20
- ARCOPLEX 3**
- Capitão Phillips - Drama - Legendado - 134 min - Censura: 14 anos - Diariamente - sessões: 14h, 16h30, 19h, 21h30

JOINVILLE

- GNC GARTEN**
- Jogos Vorazes: em Chamas - 13:10, 18:50 - DUB - Ação
 - Jogos Vorazes: em Chamas - 16:00, 21:40 - LEG - Ação
 - Meu Passado me Condena - 14:30, 17:00, 19:20, 21:30 - NAC - Comédia
 - Jogos Vorazes: em Chamas - 13:20, 16:10, 19:00, 21:50 - LEG - Ação
 - Bons de Bico - 14:10 - DUB - Animação
 - Capitão Phillips - 21:10 - LEG - Drama
 - Thor: o Mundo Sombrio - 16:20, 18:40 - LEG - Ação
 - Sobrenatural: Capítulo 2 - 14:00, 16:45, 19:10, 21:20 - LEG - Terror
 - Thor: o Mundo Sombrio - 17:15 - 3D - LEG - Ação
 - Bons de Bico - 14:45 - 3D - DUB - Animação
 - Thor: o Mundo Sombrio - 19:35, 22:00 - 3D - DUB - Ação
- GNC MUELLER**
- Bons de Bico - 13:30, 15:30 - 3D - DUB - Animação
 - Thor: o Mundo Sombrio - 17:30, 19:45 - 3D - DUB - Ação
 - Thor: o Mundo Sombrio - 22:00 - 3D - LEG - Ação
 - Thor: o Mundo Sombrio - 14:15, 16:45, 19:10, 21:30 - DUB - Ação
 - Jogos Vorazes: em Chamas - 13:10, 16:00, 18:50, 21:40 - DUB - Ação

Bons de Bico

Reggie é um peru diferente, que não se sente como as outras aves de sua fazenda. Ele percebe que os fazendeiros estão apenas engordando os animais para devorá-los mais tarde, mas ninguém presta atenção no que ele diz. Quando chega a sua vez de ser morto no Dia de Ação de Graças, Reggie tem sorte, pois é poupado pelo presidente dos Estados Unidos e adotado por sua filhinha, levando então uma vida de conforto e mordomias. Um dia, Reggie é buscado por Jake, um peru corajoso que recebeu ordens superiores para resgatá-lo. Segundo os planos, os dois animais devem entrar em uma máquina do tempo, voltar no século XVII e impedir que os colonos americanos tenham a ideia de matar perus nas festas de fim de ano. Reggie não tem a menor intenção de fazer a viagem, mas é obrigado por Jake a aceitar a aventura. Quando voltam no tempo, a dupla vai conhecer um mundo cheio de perigos - incluindo cães selvagens e caçadores de perus - mas também novas amizades e amores.

Sudoku

		5	6		4	9		
	1			9				6
		9			8	7		
	7		8					1
	4		9				3	
5				4	2		6	
		3	5			4		
1				8				2
		6	4		9	1		

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

3	7	1	6	2	9	8	5	4
9	2	9	3	8	7	4	6	1
8	6	4	9	1	6	4	9	8
6	9	8	2	7	4	2	8	3
3	1	7	4	2	9	1	3	8
6	4	8	9	6	1	2	3	7
9	7	2	8	9	8	7	2	6
2	6	9	1	3	8	7	5	4
4	1	7	2	9	5	3	8	6
3	8	5	6	7	4	9	1	2

Palavras Cruzadas

PASSATEMPO

www.recreativa.com.br

A RECREATIVA

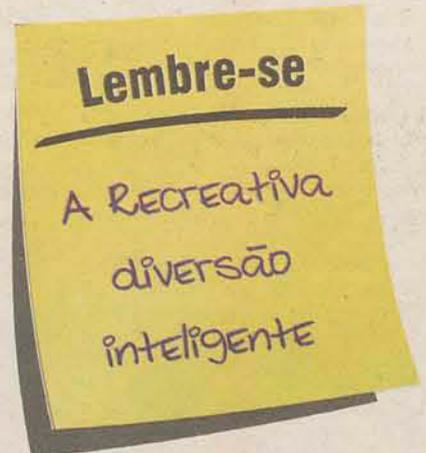
HORIZONTAIS

1. Obstáculo, estorvo
2. Cortar, derrubar mato com auxílio de foice
3. Em mecânica, a junta que permite o movimento rotatório de um eixo solto / O poeta, ensaísta e jornalista **Lêdo**, de "As Alianças"
4. Afastar obliquamente da posição vertical
5. (Gir.) Dificuldade, situação adversa / Mistura de dois ou mais metais fundidos
6. As vogais do **guloso** / Adorno de penas para a cabeça usado pelos indígenas
7. O símbolo do tório, elemento químico usado em aparelhos de TV / O famoso ator inglês **Atkinson**, de "Mister Bean"
8. Um dos ossos do antebraço / Rádio e Televisão Cultura
9. A cidade europeia onde é entregue o prêmio Nobel / O símbolo químico do európio
10. Topo / Os extremos do... Pacaembú
11. Uma liga metálica duríssima / Missiva
12. As iniciais do poeta italiano **Dante** (1265-1321), de "A Divina Comédia" / Falsificar
13. Um componente essencial em alvenaria.

VERTICAIS

1. Onomatopeia de uma batida à porta / Intriga, trapaça
2. Peso de 15 kg / Levantar com cordas
3. Aparelho que serve para equipar animais de carga ou montaria / Catedral
4. Aguardente de cereal (centeio, cevada, arroz etc.) / Expressão de hilaridade / A nota entre o **mi** e o **sol**
5. (Econ.) Cada uma das partes em que está dividido o capital de uma sociedade anônima / (Ingl.) Diz-se de estilo de jazz caracterizado por uma seção rítmica menos complexa e por sonoridades doces e abafadas / Abreviatura (em português) de Camarões
6. Sigla da entidade que procura livrar o viciado da dependência de substâncias entorpecentes / (Ingl.) Dança **fox-trot** em tempo lento / Uma pedra preciosa
7. Examinar e julgar / Sigla de uma ex-superpotência mundial
8. Que anda sem meta determinada / Um pouco de... potássio
9. Tingir / Que apresenta esperteza, especialmente no jogo.

SOLUÇÕES
 HORIZONTAIS: 1. Topo, Fritada; 2. Arto, foice; 3. Arto, Domo; 4. Vaca, fuso; 5. Açã, Cool, CAM, 6. Na, Show, Opale; 7. Critical, URSS, 8. Vagante, Tas; 9. Cortar, Culatra.
 VERTICAIS: 1. Topo, Fritada; 2. Arto, foice; 3. Arto, Domo; 4. Vaca, fuso; 5. Açã, Cool, CAM, 6. Na, Show, Opale; 7. Critical, URSS, 8. Vagante, Tas; 9. Cortar, Culatra.

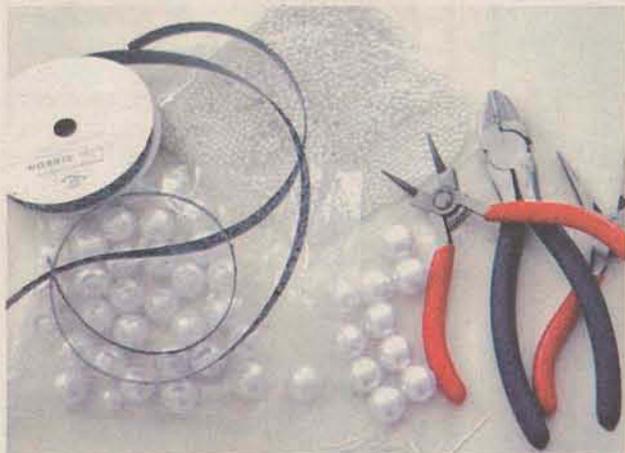


Como fazer fitas de Natal com pérolas

O Natal está chegando e com ele a decoração da casa e da tradicional árvore. Se este ano você quiser dar um toque brilhante ao pinheiro de Natal, sem comprar enfeites novos ou gastar muito dinheiro, então este tutorial simples é para você.

Material:

- Fita com brilho
- Alfinetes
- Tesoura
- Pérolas grandes e pequenas
- Alicate normal
- Alicate de bico redondo



1º Passo

Coloque uma pérola pequena e depois uma grande no alfinete e, com a ajuda do alicate de bico redondo, dobre o alfinete em forma de L e corte o excesso.

2º Passo

Fixe o alfinete com a pérola sobre a fita, dobrando-o de forma a prender a pérola à mesma. Repita o processo até encher a fita de pérolas. Dobre as pontas da fita e corte para finalizar o efeito.

3º Passo

Pendure na árvore de Natal e admire a bonita decoração que acabou de fazer!

Faça uma coroa com bolas natalinas

A proposta é uma coroa feita com base nos enfeites de Natal, mais precisamente nas características das bolas.

Comece com uma base circular em isopor no tamanho que desejar.

Depois, escolha as bolas de Natal com as quais quer compor a coroa.

Antes de afixar os enfeites na base, disponha-as sobre a mesma para determinar a

melhor distribuição/combinção de cores. Em seguida, aplique cada bola com cola apropriada e deixe secar.

O resultado final será certamente uma coroa de Natal festiva e extremamente original, que não só deu prazer criar, como vai ser um prazer exibir e contemplar, independentemente do local onde escolher pendurar ou suspender.







JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITACIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 AMERICA

Acompanhe nossas vagas:

- metarhjoinvillejaragua
- grupo-meta-joinville
- @metarh

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS

- ANALISTA ADMINISTRATIVO**
Ensino Superior completo, conhecimento em custos, habilidade com cálculos e Excel.
- ANALISTA CONTÁBIL**
Vivência na função.
- ANALISTA DE CUSTOS**
Para atuar em contabilidade, vivência na função.
- ANALISTA DE VENDAS**
Ensino Superior completo ou em andamento. Vivência com atendimento a clientes e representantes.
- ANALISTA FISCAL**
Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de Pis e Cofins.
- ANALISTA DE DEPARTAMENTO PESSOAL**
Conhecimento em rotinas de Departamento Pessoal.
- AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL**
Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guararirim.
- ESTÁGIO CONTABILIDADE**
Cursando ensino superior
- ESTÁGIO EM ADMINISTRAÇÃO**
Cursando Ensino superior

COMERCIAIS

- OPERADOR DE CAIXA**
Disponibilidade para atuar em horário de shopping
- REPRESENTANTE COMERCIAL**
Para atuar com vendas e distribuição de livros. Desejável vivência na função. Possuir veículo próprio. Irá atuar no estado de SC
- VENDEDOR**
Disponibilidade para atuar em horário de shopping
- VENDEDOR EXTERNO**
Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.
- VENDEDOR PRACISTA**
Possuir veículo próprio, disponibilidade para viagens.

SUPERVISÃO

- LÍDER DE SETOR / ESTAMPARIA**
Vivência na função. Para atuar em Guararirim
- COORDENADOR DE VENDAS**
Vivência na área de vendas. Vivência no ramo de hotelaria. Disponibilidade para finais de semana
- GERENTE DE LOJA**
Disponibilidade para atuar em horário de shopping.
- GERENTE INDUSTRIAL**
Para atuar no ramo moveleiro.
- SUPERVISOR DE OPERAÇÕES**
Ensino superior em andamento, desejável conhecimento em gestão de frotas.
- SUPERVISOR DE VENDAS**
Ensino superior completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.

TÉCNICAS

- ANALISTA DE MARKETING**
Vivência na função. Ensino superior completo ou cursando. Conhecimento em Corel Draw, Illustrator e Photoshop
- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Desejável conhecimento básico na área.
- ASSISTENTE DE ELETROTÉCNICO**
Vivência com montagem de painéis elétricos. Disponibilidade para atuar em Jaraguá do Sul
- ASSISTENTE TÉCNICO**
Curso Técnico em eletrotécnica ou eletrônica. Disponibilidade para viagens.
- ELETROTÉCNICO**
Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.
- ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO**

OPERACIONAIS

- Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso Técnico em Elétrica / Automação Industrial / Eletrotécnica (cursando ou completo).
- ENGENHEIRO EM SEGURANÇA DE TRABALHO**
- DESENHISTA CRIATIVISTA**
Vivência na função. Atuar no segmento têxtil
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**
Vivência na função
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**
Vivência na função.
- MECÂNICO MONTADOR**
Vivência na função, ramo metalúrgico.
- TÉCNICO DE MANUTENÇÃO EM DIREÇÃO HIDRÁULICA**
- TÉCNICO DE INFORMÁTICA**
Desejável curso técnico.
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Vivência na função.
- TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO**
Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá ou Guararirim.
- OPERADOR DE CORTE VINCO**
Disponibilidade para atuar em Massaranduba
- ALMOXARIFE**
Ensino médio completo, desejável vivência na função.
- AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO**
Não é necessário vivência na função
- GARÇOM**
Disponibilidade para finais de semana
- AUXILIAR DE ALMOXARIFADO**
Vivência na função
- AUXILIAR DE COZINHA**

- Não é necessário experiência.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO (CONTRATAÇÃO IMEDIATA)**
Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guararirim, Schroeder e Corupá. Disponibilidade para atuar 1º, 2º e 3º turno.
- CASEIRO**
Casal para morar em sítio em Joinville.
- COPEIRA**
- COZINHEIRO CHEFE**
Vivência na função. Disponibilidade para finais de semana.
- ENFESTADOR/TALHADOR**
Vivência na função.
- FRESADOR**
Desejável vivência na função. Para atuar em Jaraguá do Sul
- OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO**
Carga e descarga.
- OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM**
Vivência na função.
- OPERADOR DE TORNO**
Desejável conhecimento com solda.
- ESTAMPADOR**
Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guararirim.
- MONTADOR DE MÓVEIS SOB MEDIDA**
Vivência na função
- MONTADOR**
Vivência na área metalúrgica.
- SERIGRAFISTA**
Desejável vivência na função.
- SERVENTE PÁTIO**
Irá atuar com limpeza e organização externa.
- TECELÃO**
Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guararirim.
- TORNEIRO MECÂNICO**
Vivência na função. Vagas para Jaraguá e

- Guararirim.
- VIGILANTE**
Curso de vigilante com a reciclagem em dia.
- ZELADOR**
Para atuar com limpeza.

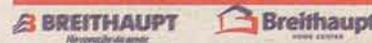
A META RH EM PARCERIA COM A



CONTRATA:

- AÇOUGUEIRO/ AUX. AÇOUGUE
- AUX FRIOS/ FIAMBREIRO
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- ATENDENTE DE FARMÁCIA
- ATENDENTE DE SAC
- ATENDENTE DE PADARIA
- CONFEITEIRO
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR FLV
- REPOSITOR MERCEARIA
- SUPERVISOR DE MERCEARIA/ FLV/AÇOUGUE

A META RH EM PARCERIA COM A REDE



CONTRATA:

- AUXILIAR DE COBRANÇA
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- AUXILIAR DE MOTORISTA
- ESTOQUISTA
- OPERADOR DE CAIXA
- VENDEDOR

Vagas para Ambos os sexos



www.grupometa.com

MAIS UMA OBRA ENTREGUE.
**UM NOVO MOMENTO
 EXTRAORDINÁRIO.**

Kryghunter

INOVAÇÃO, DESIGN,
 BEM-ESTAR E TECNOLOGIA.
FRANKFURT, O NOVO
 PRESENTE DA CORREIA
 PARA JOINVILLE.



Frankfurt
 RESIDENCIAL

ENTREGUE EM
 NOVEMBRO DE 2013

CORREIA
 CONSTRUTORA E INCORPORADORA

VIVA O EXTRAORDINÁRIO.

WWW.CONSTRUTORACORREIA.COM.BR | 47 3422.6996



Vila-Matas e o Mambo N. 5

Uno

Há uns bons dez ou quinze anos, namorei uma chilena que era professora de mambo (dança cubana para invertebrados) em Buenos Aires. Certa noite, depois de quantidades industriais de pisco, ela começou a vasculhar a pilha de livros em cima de minha mesa, no quarto e sala de 2 metros quadrados em que eu morava em Balneário Camboriú, e soltou essa:

“Ah, minha mãe foi professora de mambo deste cara, no final da década de 1960, acho até que tiveram um caso, sempre falava dele”.

A possibilidade de eu ter um livro de mambo ou de ter um autor que dançasse mambo em minha mesa era tão remota quanto a de eu conseguir dançar mambo sem quebrar o pescoço: mas resolvi espiar o livro.

Era a edição da Anagrama, de 1985, de “História abre-

viada da literatura portátil”, do Vila-Matas. Comecei a rir sem parar e só parei após uns cascudos.

O fato é que ele dançando “Mambo Number Five” do Perez Prado me parecia algo tão impossível quanto os personagens impossíveis do autor catalão. Seria Vila-Matas um prodígio do mambo em seus anos loucos parisienses?

Dos

Vila-Matas chegara em Paris no ano de 1968, para fugir do franquismo. Alugou um apartamento da escritora Marguerite Duras, e já aproveitou as tratativas comerciais para lhe pedir dicas sobre como se tornar um bom escritor. Pagava suas contas com seus bicos jornalísticos para a revista “Fotogramas”, e grande parte de suas aventuras parisienses estão em “Paris não tem fim”, seu livro de 2003 lançado em 2009 no Brasil. Aliás, a única pista de que o autor de Dr. Pasavento tenha algum dia flertado com o mambo está justamente neste livro.

“... Julita Grau me perguntou se eu estava escrevendo alguma coisa e disse-lhe que estava terminando um romance que assassinava os leitores.

Também me perguntou sobre outros projetos, dei uma grande puxada no charuto habanero e de repente ocorreu-me o título de uma peça de teatro que se intitularia “Ao Sul das Pálpebras”.

E quando ela quis saber de que tratava essa peça, aproveitei uma pausa na conversa de Paloma Picasso com os dois autores argentinos para olhar para o céu estrelado de Paris e dizer com falsa modéstia, embora sem conseguir ocultar a voz altiva de quem se julga a séculos de luz dos seus contemporâneos:

“Bom, não quero me achar, mas tenho a intuição de que será uma peça interessante, é um estudo psicanalítico do olhar”.

Picasso e os dois dramaturgos olharam-me com estranheza.

Não me intimidei com nada, pelo contrário.

“Psicanalítico do olhar”, repeti. Eu estava absolutamente convencido de que era o rei do mambo”.

Tres

Nunca conversei com Vila-Matas, mas passei três vezes por ele em 2012, durante a Flip, o que já me coloca na condição de especialista em trânsito vilamatiano. Já assisti a



várias de suas falas, pela internet, e a conclusão que tenho hoje, de sua voz monocórdia e de seus gestos calculados, é que ele é incapaz de levantar os dois dedinhos para dançar (nem mergulhado em vários e vários copos de cerveja), quem dirá sacolejar como passageiro em ônibus, no ritmo do mambo. Mas há quarenta anos atrás a história poderia ser outra, ou não?

Cuatro

Sei não. Vila-Matas sempre me pareceu muito mais com uma árvore quase centenária, que precisa de apoio para seus galhos não quebrarem, do que com alguém que em algum momento dançou qualquer coisa em qualquer lugar. Mas Katty sabia convencer, e tinha argumentos maravilhosos, como: um sorriso maravilhoso e uns movimentos corpóreos que vocês nem imaginam.

Cinco

Katty me trocou por um cara que dançava. Ele tinha um carro conversível e usava camisetas floridas. Pelo seu porte atlético, também dançava mambo muito bem. Desde o ocorrido, passei a duvidar da história do Vila-Matas dançarino, mas pode ser rancor.



DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br

Furto atrasa entrega do hospital

Inicialmente marcada para o dia 30 de novembro, mais uma vez a inauguração do Hospital de Massaranduba será adiada. Agora, o atraso é consequência do furto de fios de cobre de bitola, com 20 a 25 milímetros de diâmetro, que custam cerca de R\$ 6 mil. O material estava armazenado no depósito dentro da obra e, para ter acesso, os assaltantes precisaram arrombar duas portas.

A vida depois da tragédia

Cinco anos após as chuvas de 2008, que causaram mortes e destruição, OCP resgata histórias de superação de algumas vítimas e também o que mudou na Defesa Civil de Jaraguá do Sul.

OCP conquista prêmio Fenabreve de jornalismo

O jornal O Correio do Povo foi o vencedor do 2º Prêmio de Jornalismo da Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores (Fenabreve-SC), na categoria impresso. A preocupação com a situação do trânsito e a conscientização dos motoristas jaraguenses, foi retratada na matéria “Por um trânsito consciente”, escrita pela jornalista Kelly Erdmann.

Pedido de vistas adia julgamento

Um pedido de vistas do juiz do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina (TRE-SC) José Volpato de Souza adiou para a próxima quarta-feira, dia 27, o julgamento do processo de cassação de mandato do prefeito de Massaranduba, Mario Fernando Reinke, pela distribuição de 2650 cargas de macadame, em 2012.

Três novas estações em Jaraguá

PREVENÇÃO

Equipamentos para monitorar chuvas serão instalados nos Bairros Três Rios, João Pessoa e Nereu Ramos.

Débora Remor

O sistema de monitoramento do nível dos rios e da quantidade de chuvas de Jaraguá do Sul será reforçado a partir do mês que vem. Três novas estações foram adquiridas pela Prefeitura de Jaraguá do Sul e já tem local definido para serem instaladas. Equipamentos ficarão nos bairros Três Rios, João Pessoa e Nereu Ramos. Atualmente, a cidade conta com seis estações meteorológicas, uma Central da Epagri e outras cinco instaladas pela Católica SC, ainda em fase de teste.

Estas serão as primeiras estações do poder público municipal, que apenas utiliza os dados de ou-



SISTEMA Um dos equipamentos de monitoramento dos rios e das chuvas está em Garibaldi

tras entidades. O investimento é de R\$ 50,5 mil e a licitação foi concluída esta semana. Agora, a Prefeitura vai aguardar o prazo de recursos, de um mês, para homologar a decisão. “Depois de assinada a ordem de servi-

ço, a empresa tem 30 dias para entregar as estações já funcionando”, comentou o agente da Defesa Civil, Kristian Iachinski.

As informações produzidas pelas estações vão reforçar os dados do sistema Acqua, um

aplicativo que disponibiliza os resultados das medições em tempo real. O programa informa a quantidade de chuvas, o nível dos rios, a temperatura, pressão e umidade relativa do ar. “Futuramente queremos

unificar o Acqua com os outros bancos de dados, como o da Católica e da Epagri. Hoje as informações ficam esparsas e precisamos acessar muitos links para chegar a todos os dados”, revelou Iachinski.

A rede, com cada vez mais pontos de monitoramento, trazem segurança para que a Defesa Civil alerte a população em casos de emergência. “Unindo a previsão do tempo, com os dados históricos, podemos ser mais precisos sobre as áreas atingidas. Em vez de fazer um alerta para toda a cidade, podemos concentrar nos bairros e regiões que realmente oferecem risco.”

“

Unindo a previsão do tempo, com os dados históricos, podemos ser mais precisos sobre as áreas atingidas.

Kristian Iachinski, agente da Defesa Civil de Jaraguá do Sul

Equipamento telemétrico será instalado no Centro

Outro investimento na região será instalação de uma estação telemétrica no Centro, próximo à ponte Abdon Batista. A iniciativa é da Epagri-Ciram, que administra as centrais da Agência Nacional de Águas (ANA). “Estamos moder-

nizando o sistema que mede rios e chuva, tornando automática a transmissões dos dados, de hora em hora”, contou o gestor do monitoramento da rede ANA, Nelson Figueiró. A rede hoje conta com 130 pontos de medição convencional e

automáticas em todo o Estado, desenvolvidos pelo governo federal. Figueiró conta que desde maio o órgão faz tratativas com a Prefeitura de Jaraguá do Sul para montar esta estação. “Acredito que em fevereiro ela deva estar funcionando.”

PONTOS MONITORADOS EM JARAGUÁ

- Rio Cerro II (perto da Chocolateite)
- Rio da Luz (próximo ao posto de saúde)
- Barra do Rio Cerro (empresa têxtil)
- São Luís (nos fundos do Arroz Urbano)
- Duas no Garibaldi (na ponte do Flamengo e na ponte Santo Estevão)

DIVULGAÇÃO

NO GP BRASIL

O repórter do jornal O Correio do Povo, William Fritzke (agachado, com óculos) está em São Paulo, auxiliando na segurança do aeroporto do Autódromo de Interlagos. Ele e outros cinco bombeiros de Guaramirim trabalham na sinalização de pousos e decolagens de helicópteros que levam pilotos da Fórmula 1 e artistas que chegam ao local. “É uma experiência incrível. O conhecimento que adquirimos neste evento vamos levar para Guaramirim e transmitir aos colegas”, salientou William, agradecendo ao colega de corporação, David Marcellino (primeiro à esquerda), que intermediou a participação do grupo.

Detenção

Infrator é internado em Itajaí

Adolescente de 15 anos acusado de espancar e roubar um idoso em Massaranduba, no início desta semana, foi transferido para o Centro de Atendimento Socioeducativo Provisório (Casep) de Itajaí. Uma determinação judicial pediu 45 dias de internação como punição pelo ato infracional. Já o adolescente de 17

anos, que confessou ter desferido golpes de martelo durante um assalto a um taxista na noite de sábado, em Jaraguá do Sul, já havia sido transferido para Criciúma na quarta-feira. Até o final da tarde de ontem, o taxista Hermínio Mendes, de 64 anos, permanecia internado na UTI do Hospital São José, em estado grave.



SPEED
PNEUS
11 anos

ANIVERSÁRIO

**PASSE EM UMA DAS LOJAS,
GIRE A ROLETA E GANHE BRINDES**

JARAGUÁ DO SUL
MASSARANDUBA
GUARAMIRIM

3372 2400

Nas compras acima de R\$ 80,00



TRADIÇÃO

CLIMA DO NATAL JÁ ESTÁ NO AR

Decoração natalina e campanhas beneficentes tomam conta das cidades da região

Ainda é preciso aguardar o passar de 30 dias para a chegada da tradicional noite de Natal. Contudo, a espera que ainda pode ser longa para os mais ansiosos, é amenizada e até apreciada quando surgem as decorações natalinas. Elas ajudam a entrar no clima da festa. Pelas ruas, dia após dia, mais residências aparecem iluminadas e enfeitadas.

As prefeituras também contribuem. Em Jaraguá do Sul a magia do Natal já está instalada. A cidade está decorada e as luzes foram acesas no último dia 20 de novembro, com celebração e a chegada do Papai Noel embalada

dos pela Orquestra Filarmônica da Sociedade Cultural Artística (Scar). A atração foi acompanhada por centenas de pessoas na Praça Ângelo Piazero.

O "Natal para Todos 2013" continua em Jaraguá do Sul com visitas do Papai Noel e apresentações culturais até o dia 22 de dezembro e acontecerão em frente ao Museu Histórico Emílio da Silva. Neste sábado, a programação especial inicia às 9h e segue até as 13h. Haverá apresentação da Cia de Dança Bandeira e do dueto de cordas "Stacato". Já no domingo, às 16h, Bel Bandeira canta sucessos da música brasileira.



FOTOS LÚCIO SASSI

Vasques é o Papai Noel que vai receber os visitantes, na casa que está sendo decorada, em Guaramirim

EM GUARAMIRIM PROGRAMAÇÃO INICIA DIA 30

Em Guaramirim a Casa do Papai Noel é decorada em ritmo acelerado. A sala de jantar e a árvore de Natal estão concluídas. Aos poucos, o quarto do bom velhinho ganha forma e as cores vermelhas e verdes. Na área externa, bolas douradas e prateadas são penduradas. Tudo deverá estar pronto para a inauguração, prevista para o próximo domingo, dia 30, às 19h. Segundo a responsável pelo

projeto, Patrícia Dias Silveira, uma cerimônia emocionante marcará o Auto de Natal. "Queremos resgatar o espírito natalino. Teremos a banda Amate tocando e cantando músicas da época e a chegada do Papai Noel em seu trenó", afirmou.

A casa de Guaramirim ficará aberta à visitação da comunidade, de quinta a domingo, até o dia 22 de dezembro. "Um presente para as crianças será

sorteado neste dia. Para se inscrever, elas deverão preencher um cupom e depositar na urna que será colocada ao lado da árvore", lembrou Patrícia, sem revelar qual será o prêmio. No entanto, ela deu uma pista. "Vai ser algo para as crianças", concluiu.

Além de prestigiar a chegada do Papai Noel, em Guaramirim será possível ir além. Crianças e adultos terão a oportunidade de

enriquecer a magia natalina com o passeio de trenó. O veículo será dirigido pelo Papai Noel Vasques e o valor da passagem será um sorriso, como é há 20 anos. "Sempre vivi com espírito natalino. Está no sangue e é gratificante perceber a reação das crianças e até dos adultos durante os passeios", afirmou. O trenó sairá da Casa natalina e percorrerá a região central da cidade voltando para o ponto de origem.



Há oito anos, Vilmar Luiz Stein, do Bairro São Luís, decora a fachada da casa com diversos tipos de enfeites e luzes

APRECIADOR DO NATAL

Enquanto prefeituras e centros comerciais buscam encantar o público, pelas ruas de ambas as cidades, pululam luzes e cores. Moradores e comerciantes aproveitam a época para decorar residências e fachadas de lojas. O objetivo é único: chamar a atenção, lembrar, fazer prevalecer a tradição das festividades natalinas.

O aposentado e morador do Bairro São Luís, Vilmar Luiz Stein, 51, é um apaixonado por decoração natalina. Há oito anos ele começou a utilizar os meses de outubro e novembro para montar, cuidadosamente, a árvore de natal e instalar luzes de piscapisca na fachada de casa. Com o passar dos anos e a receptividade da família, o costume se transformou em coisa séria. Desde então, as decorações são pensadas e executadas com esmero por todos. A família inteira participa.

"Este ano eu me surpreendi. Minha filha e o noivo se empolgaram e quiseram organizar a decoração. Eu só financiei. Os familiares também resolveram enfeitar suas casas. Agora vamos enfeitar a do meu cunhado", contou. Segundo Stein, este ano os gastos com a decoração natalina já acumulam R\$ 2.000,00. "Tenho entre quatro e seis mil luzes em casa", salientou.

A moradia da família Stein veste luzes, cores e enfeites. Os tradicionais pisca-piscas preenchem, em cascata, toda a fachada da residência. Nos muros, janelas, porta, arbustos e árvores e na entrada da garagem, em diversas cores, a iluminação proporciona um colorido especial. No piso da calçada, um Papai Noel em tamanho real aguarda para dispor, na árvore enfeitada, os presentes de Natal. Ao lado, o presépio relembra o sinônimo do Natal para os cristãos.

A decoração foi inaugurada no último dia 8 e atraiu a atenção da vizinhança quando um Papai Noel distribuiu balas para as crianças. "Encho-me de alegria ao ver a casa enfeitada. É uma maneira de retribuir tudo que recebemos durante o ano e de não permitir que a tradição e o espírito natalino morram. O espírito natalino enobrece a alma da gente", concluiu. A área de lazer da residência também foi decorada. Ela será o cenário da ceia de Natal da família Stein.

DECORAÇÃO VALE PRÊMIO

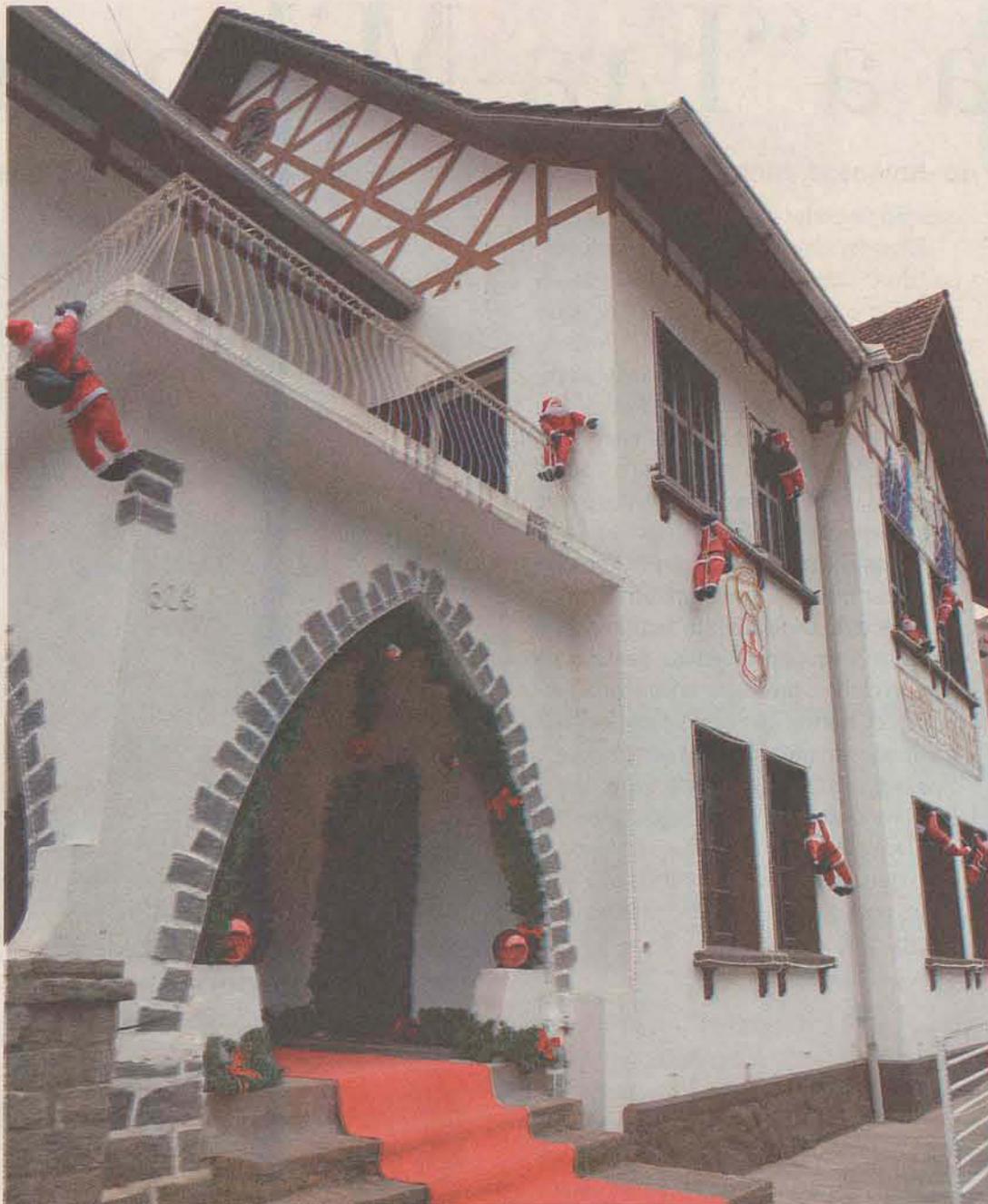
Seguir o exemplo de Vilmar Stein pode ainda render prêmios, sobretudo em Guarimir. No município foi instituído o concurso natalino Minha Casa é a Estrela do Natal que premiará o 1º colocado com R\$ 1,5 mil, o 2º com R\$ 1 mil e o 3º com R\$ 500. As inscrições seguem até 6 de dezembro e podem ser realizadas na Casa da Cultura de Guarimir. A premiação está marcada para o dia 22.

CENTRO CULTURAL ABRE CASA DE NATAL

O Centro Cultural Neue Heimat (Nova Pátria) é opção de passeio neste natal. A Casa do Papai Noel, tradicional em arquitetura enxaimel do século XIX, será aberta para visitação do público dia 30, às 20h, com acendimento das luzes. Ao prestigiar a decoração de cada cômodo, o visitante terá o privilégio de conhecer detalhes do Natal alemão, como os arranjos e enfeites especiais, talhados em madeira, vindos direto das terras além-mar. A residência está localizada na Rua Alberto Santos Dumont, 800, no bairro Vila Lalau. A visitação poderá ser realizada todas as noites, de 1º a 15 de dezembro, das 19h às 22h.

CARTINHAS ADOTADAS

Este ano, as 418 cartinhas enviadas ao Papai Noel através do Correios, pela campanha "Você é quem tira esse sonho do papel" já foram adotadas. Enviadas pelas crianças de até 10 anos, que estudam em três escolas municipais localizadas em regiões de maior vulnerabilidade social de Jaraguá do Sul, selecionadas pela Secretaria Municipal de Educação, elas foram recolhidas por empresas e pessoas que decidiram adotar uma criança neste Natal.



Antiga casa, na Rua Max Wilhelm, em Jaraguá do Sul, virou referência para ações natalinas da rede de supermercados Fort. O bom velhinho recebe as crianças nos finais de semana, das 15h às 21h

NATAL FELIZ, CRIANÇA FELIZ

"Natal Feliz, Criança Feliz". A campanha chega à terceira edição em 2013 e já arrecadou e distribuiu para crianças carentes de Jaraguá do Sul mais de 750 brinquedos. Na primeira edição em 2011 cerca de 350 e, na segunda, em 2012, 400. Luciano Sabino, além de idealizador do evento, é o responsável por dar vida ao Papai Noel. A inspiração surgiu na adolescência. "Eu participo de projetos semelhantes desde os 16 anos. É um prazer pra mim. "Não tem nada mais gratificante do que ver o sorriso no rosto de uma criança. O espírito natalino de Sabino já contagiou os familiares. "Um

20 pessoas me ajudam. Minha mãe, minhas tias. Até o enteado de 12 anos participa".

Para a campanha de 2013, Sabino já iniciou a arrecadação de brinquedos. Ele pede que empresas e pessoas interessadas contribuam. Além de brinquedos novos são aceitos itens usados desde que, claro, estejam em bom estado de conservação.

O natal de Sabino será realizado na noite de 24 de dezembro, em horário a ser confirmado, na Rua Lourenço Kanzler, nº 288, Vila Lenzi. Sabino pode ser encontrado no número 8894-5356. Para ajudá-lo, basta ligar.

SAIBA ONDE AJUDAR

"NATAL DA CRIANÇA RIO MOLHA"

O evento é realizado pela Associação de Moradores do Bairro Rio Molha. As doações podem ser agendadas pelos telefones 9631-8119 ou 9178-8119. São aceitos brinquedos novos e usados, R\$ 10 e doces.

"NATAL SUPER FELIZ"

A campanha é realizada pelo Super Center Angeloni e quem quiser participar precisa ir até a unidade da Rua Coronel Bernardo Grubba e escolher a foto de uma ou mais crianças que receberá a doação. Pode ser roupa, calçado ou brinquedo. Informações 3275-7900

CAMPANHA COOPER SOLIDÁRIA

A campanha arrecada alimentos não perecíveis. Os itens podem ser entregues nas cinco unidades do Supermercado e serão distribuídos para crianças carentes. O prazo para doações é 13 de dezembro. Informações 3274-7200.

SOL GRUPO DE SOLIDARIEDADE

A campanha aceita a doação de brinquedos novos ou usados, alimentos não perecíveis ou cestas básicas. Os itens devem ser entregues na Rua Julio Tavares da Cunha Mello, nº 107, no Centro. Informações 3370-0304.

VISITAS AO PAPAÍ NOEL NA PRAÇA ÂNGELO PIAZERA

23/11 • 9 às 12 horas
30/11 • 9 às 11h30
1/12 • 15 às 18 horas
7/12 • 9 às 12 horas
8/12 • 15 às 18 horas
14/12 • 9 às 12 horas
15/12 • 15 às 18 horas
21/12 • 9 às 12 horas
22/12 • 15 às 18 horas

64,44%
AUDIÊNCIA



FM105.COM.BR

Começa a “Era Milton do Ó”

APRENDIZADO Novo treinador do Juventus iniciou a carreira de técnico no comando do Paraná Clube, no ano passado

Lucas Pavin

Como havia adiantado com exclusividade o jornal **O Correio do Povo**, o Juventus apresentou ontem Milton do Ó como o novo técnico para a temporada 2014. O treinador foi apresentado oficialmente para imprensa e torcedores no Estádio João Marcatto. Ex-jogador profissional com passagens por grandes clubes brasileiros como Paraná, Atlético-PR, Goiás, Vitória e Fluminense, além de internacionais, como Marítimo, de Portugal, e Olympique de Marselha, da França, Milton fez alguns estágios para ser técnico no país europeu e teve uma única experiência fora das quatro linhas quando comandou o Paraná Clube, em 2012, levando o time de volta à primeira divisão do campeonato paranaense. Juntamente com o comandante foram apresentados o novo auxiliar técnico Carlinhos Paiva e o gerente de futebol Marcelo Harassen.

Apesar de não conhecer muito a cidade, o treinador está contente pelo que viu até agora e espera fazer um bom trabalho no Moleque Travesso, mesmo estando ciente do que aconteceu com o clube no último estadual. “Ainda estou conhecendo tudo, claro que analisamos o histórico do clube quando se recebe uma proposta. Sei o que ocorreu no último campeonato, mas é um time que está na primeira divisão e é referência para muitos profissionais, o que alegra meu

coração de poder trabalhar”, disse.

Zagueiro de origem quando profissional, do Ó traçou o seu perfil na beira do gramado e qual estilo de jogo preferido no comando de suas equipes. “Fora de campo sou calmo, mas dentro fui sempre muito competitivo e creio que me situaria em um escalão mais enérgico”, afirmou. “Quem não gosta que a equipe jogue um bom futebol né?! É claro que vivemos numa cultura onde também não podemos abdicar do jogo direto, mas vamos criar uma equipe competitiva.

Milton do Ó deixou um recado para o torcedor juventino acreditar nesta nova fase do clube e prestigiar o time no Campeonato Catarinense do ano que vem. “Necessitamos muito do apoio do torcedor e algo que eu tenho como referência daqui, dos jogadores e dos técnicos que passaram por Jaraguá é que o torcedor acompanha. Peço que acreditem nas pessoas que aqui estão, pois querem buscar coisas boas no futuro”, finalizou.



Uniforme

Além do novo treinador, o Juventus apresentou ontem o novo modelo do uniforme reserva para 2014. Segundo a fabricante jaraguense Kaiapós - que também vestirá o Metropolitano - a camisa titular e o terceiro uniforme (quadriculado) não terão grandes mudanças. O modelo está em pré-venda, ao custo de R\$ 60 ou R\$ 70 (personalizado). Informações no 3371-5558.



PROJETO Milton do Ó quer montar um time que tenha o perfil bastante competitivo

Vem pra melhor,
VEM PRA TPA

Assine agora e
a TPA paga a 1ª
mensalidade*

Internet Banda Larga

Mensalidades a partir de
50 reais

Serviços para
casas e empresas

PROMOÇÃO
TAXA DE INSTALAÇÃO
R\$ 180,00*

tpa

(47) 3307-0500 | www.tpainternet.com.br
Rua Tufie Mahfud, 210 - Sala 204 - Centro - Jaraguá do Sul

DEJA
Imóveis

Adejair E. Balsanelli (Deja)
Creci 5.284

D-1 - Vendo Chácara em Tibagi (GM) distante 18km do centro da cidade de JS, com 68.000m2 com: salão festas mobiliado, 01 ampla baia, 01 limpador de peixes- CASA n. 1, 02 suítes, 02 qtos, sala, coz., sacada p/ lagoas, churrasq., toda mobiliada - Casa n. 2, 03 qtos, 01 banh., sala - 08 lagoas de peixes, campo futebol, piscina, pátio p/ recreações, muitos pés de frutas, horta, final de Rua, nascente. R\$ 750.000,00.

D-3 - Vendo área comercial ao lado da atual PMJS, medindo 30m de frente p/ Rua Walter Maquardt, área total do imóvel 2.026,80m2, Galpão com 450m2. Valor: R\$ 1.400.000,00 - aceita um imóvel como parte pgto.

D-4 - Vendo apto ao lado da atual rodoviária, financiável, 1 suite, 2 qtos, 1 banh., churrasqueira a gás, sala, lavand., garagem, sacada, coz. mobiliada. R\$ 235.000,00

D-5 - Vendo um terreno com a área 100% plana, situado a na Rua Frederico Curt Vasel, bairro Rio Molha com: 30 metros de frente e fundos, LD e LE em 32,00 metros, área total 960,00m2 - preço R\$ 680.000,00.

D-6 - Vendo um terreno distante 250m da atual PMJS com 323,00m² ao preço de R\$ 120.000,00.

Rua Tibério Rozza, 111 - Vila Nova - 89259-705 - Jaraguá do Sul - SC
47 3374-2990 - 9973-9089 - dejaimoveis@netuno.com.br

OCP IMÓVEIS

Mais de 1500
oportunidades
de negócio

FIM DE SEMANA
23 E 24 DE NOVEMBRO DE 2013
www.oceponline.com.br

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS

LEIER LANÇAMENTOS



LIGUE AGORA
(47) 2107-0500

Incorporação: Nº R1-69.594

Centro

**ameisso
viva isso**



Purpurata

Esse projeto surpreende pela sua volumetria, movimentação, elementos de fachada e cor diferenciada, criando uma arquitetura única.

**A PARTIR DE
R\$ 239.500,00.**

IMPERIALIS Barra do rio cerro

DESCRIÇÃO:

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL



**A PARTIR DE
R\$ 193.000,00.**

Incorporação: Nº R2-60.926

ELEGANS Nova Brasília

DESCRIÇÃO:

SACADA FECHADA COM SISTEMA REIKI
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO À GÁS
LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS
PORCELANATO NOS DEMAIS AMBIENTES
TETO REBAIXADO EM GESSO
PLAYGROUND EQUIPADO, FITNESS EQUIPADO



**A PARTIR DE
R\$ 292.000,00.**

Incorporação: Nº R4-56.833

GRACILIS Jaraguá esquerdo

DESCRIÇÃO:

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL



**A PARTIR DE
R\$ 252.000,00.**

Incorporação: Nº R3-60.927

GALAXY Baependi

DESCRIÇÃO:

2 TORRES UNIFICADAS, 4 ELEVADORES
60 APARTAMENTOS + 8 COBERTURAS
HALL DECORADO
ESPAÇO GOURMET
FITNESS EQUIPADO
ESPAÇO LOUNGE, BRINQUEDOTECA, PISCINA
2 SALÕES DE FESTAS



**A PARTIR DE
R\$ 339.000,00.**

Incorporação: Nº R1-66.542

TERRENOS

Cód: 1953-02 - R\$ 600.000,00 - Vila Nova - **1.290,00 m²**
Cód: 1940-02 - R\$ 130.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 392,00 m²
Cód: 1815-02 - R\$ 400.000,00 - Vila Lenzi - 660,60 m²
Cód: 1506-02 - R\$ 180.000,00 - Ilha da Figueira - 581,00 m²
Cód: 1484-02 - R\$ 500.000,00 - Vila Lenzi - 582,00 m²
Cód: 1478-02 - R\$ 420.000,00 - Centro - 268,00 m²
Cód: 1289-02 - R\$ 195.000,00 - Água Verde - 420,00 m²
Cód: 1320-02 - R\$ 168.000,00 - Amizade - 360 m²
Cód: 1384-02 - R\$ 110.000,00 - Tifa Martins - 350,00 m²
Cód: 1454-02 - R\$ 180.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 400,00 m²
Cód: 1913-02 - R\$ 1.440.000,00 - Santa Luzia - **47.749,85 m²**

Cód: 1938-02 - R\$ 280.000,00 - Vila Lalau - 359,50 m²
Cód: 1921-02 - R\$ 1.590.000,00 - Nova Brasília - 4.145,88 m²
Cód: 1749-02 - R\$ 98.000,00 - Rio Cerro II - 480,00 m²
Cód: 1737-02 - R\$ 97.500,00 - Três Rios do Sul - 393,54 m²
Cód: 1067-02 - R\$ 500.000,00 - Nova Brasília - 816,00 m²
Cód: 1506-02 - R\$ 180.000,00 - Ilha da Figueira - 581,00 m²
Cód: 1527-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
Cód: 1289-02 - R\$ 195.000,00 - Água Verde - 420,00 m²
Cód: 1428-02 - R\$ 195.000,00 - Rio da Luz - 1.080,00 m²
Cód: 1200-02 - R\$ 450.000,00 - João Pessoa - 27.163,00 m²
Cód: 1915-02 - R\$ 450.000,00 - Nova Brasília - 780,00 m²

www.leier.imb.br

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS



LEIER
REALIZANDO SONHOS

MATRIZ

LIGUE AGORA
(47) 2107-0500

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

E-mail: comercial@leier.com.br

PRAZO DE ENTREGA SETEMBRO/2014. **Três Rios do Norte**



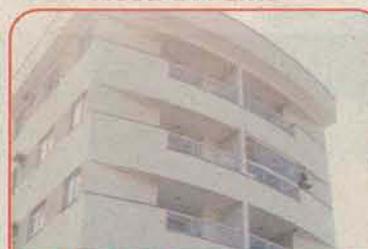
RES. LUIGI
APTOS COM 02 DORM
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 60,00 m²
Cód: 1943-02
INCORPORAÇÃO SOB O Nº 62.269.
R\$ 135.000,00

Nereu Ramos



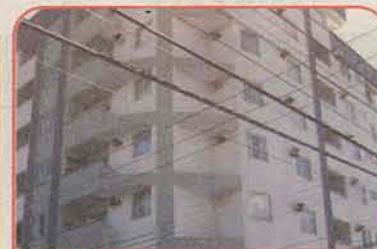
RES. MONICA
APTO COM 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA 70,00 m²
Cód: 1948-02 **R\$ 145.000,00**

Nova Brasília



RES. LANCASTER
APTO COM 02 DORM, SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA 70,63 m²
Cód: 1947-02 **R\$ 280.000,00**

Centro



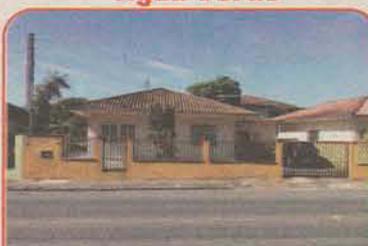
RES. AREZZO
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALAS DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA 81,57 m²
Cód: 1955-02 **R\$ 350.000,00**

Amizade



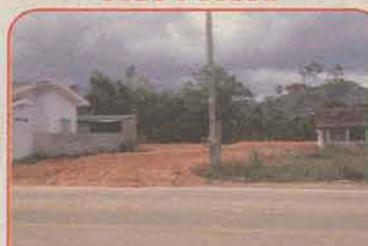
RESIDÊNCIA
01 SUÍTE, 02 DORM
COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS GARAGEM.
ÁREA TERRENO 343,00 m²
Cód: 1964-02
PROMOÇÃO
DE R\$ 460.000,00
POR
R\$ 450.000,00

Água Verde



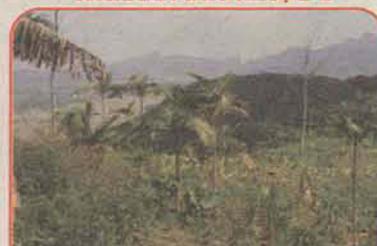
RESIDÊNCIA
COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, COPA, 02 BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO: 844,75 m²
Cód: 1949-02 **R\$ 500.000,00**

João Pessoa



TERRENO
TERRENO COM 355,50 m²
Cód: 1946-02 **R\$ 90.000,00**

Massaranduba/SC



TERRENO
ÁREA DO TERRENO:
219.000,00 m²
Cód: 884-02 **R\$ 249.000,00**

FILIAL AMIZADE

R. Treze de Maio, 320 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA
(47) 3273-1485

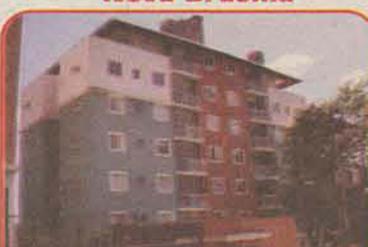
PRAZO DE ENTREGA OUTUBRO/2015.

Vila Nova



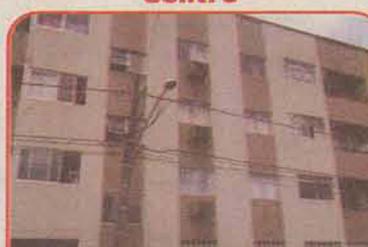
RES. PEGASUS
01 SUÍTE, 01 DORM
SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA A PARTIR DE 70,10 m²
Cód: 1958-02
INCORPORAÇÃO SOB O Nº 72.304.
A PARTIR DE R\$ 230.000,00

Nova Brasília



RES. MORADAS DA SERRA
APTO MOBILIADO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA 70,00 m²
Cód: 1790-02 **R\$ 250.000,00**

Centro



RES. VIRGINIA
APTO COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 72,60 m²
Cód: 1926-02 **R\$ 225.000,00**

Rau



RES. VITALE Cód: 1606-02
APTOS COM 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, BWC, COPA INTEGRADA, ÁREA DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA 83,00 m²
A PARTIR DE R\$ 195.576,40

Vila Nova



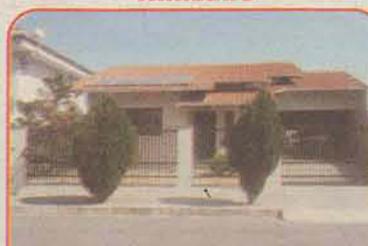
RESIDÊNCIA
Cód: 1793-02
ÁREA DO TERRENO **4.157,01 m²**
R\$ 4.000.000,00

Amizade



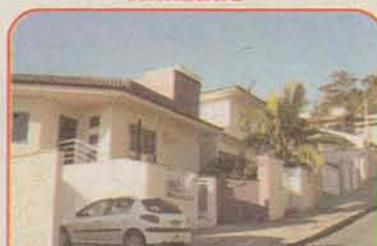
RESIDÊNCIA
COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC E ÁREA DE SERVIÇO.
ÁREA DO TERRENO 262,50 m²
Cód: 1952-02 **R\$ 140.000,00**

Amizade



RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE/HIDRO, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, VARANDA, CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 420,00 m²
Cód: 1844-02 **R\$ 430.000,00**

Amizade



RESIDÊNCIA
COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVADO, BWC, COPA, ÁREA JARDIM E 04 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 336,00 m²
Cód: 1732-02 **R\$ 600.000,00**

www.leier.imb.br

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS



LEIER
REALIZANDO SONHOS

FILIAL FIGUEIRA

R. José Theodoro, 2999 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3372-0671

Balneário Camboriú/SC



BEVERLY HILLS

03 SUÍTES, UMA COM HIDRO PISCINA E ATÉ 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 185,65 m²

Cód: 1900-02

RI-34.362.

A PARTIR DE

R\$ 3.025.000,00

Três Rios do Sul

R.3-63.823



RES. ELZA

02 DORM, SALA E COZINHA CONJUGADOS, ÁREA DE SERVIÇO, E GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SALÃO DE FESTAS.
ÁREA PRIVATIVA 59,70 m²

Cód: 1604-02 R\$ 120.000,00

Água Verde



RES. BRASILIA BELTRAMINI

APTO 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, 01 VAGA DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.
ÁREA PRIVATIVA 47,39 m²

Cód: 1602-02 R\$ 106.500,00

Centro



RES. SANTA TEREZINHA

APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, 02 SACADAS, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM
ÁREA PRIVATIVA 109,21 m²

Cód: 1878-02 R\$ 370.000,00

Barra do Rio Cerro



RESIDÊNCIA

01 SUÍTE MASTER, 02 DORM, PISCINA E 02 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 405,09 m²

Cód: 1860-02

R\$ 470.000,00

Vieiras



TERRENO

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE
8.448,00 m².

Cód: 1272-02 R\$ 860.000,00

Água Verde



TERRENO

ÁREA DO TERRENO: 495,00 m²

Cód: 1806-02 R\$ 135.000,00

Ilha da Figueira



SOBRADO COMERCIAL

SOBRADO COM SALA COMERCIAL E 03 APARTAMENTOS

Cód: 1859-02 R\$ 1.300.000,00

FILIAL SÃO LUIS

R. João Franzner, 201 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA

(47) 3273-6320

Vila Nova



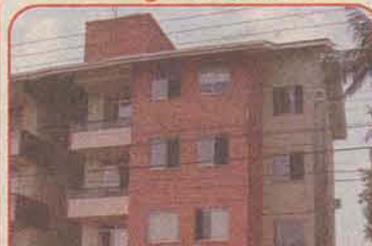
GRAND LIFE

01 SUÍTE, 02 DORM. SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 111,00 m²

Cód: 1141-02

R\$ 415.000,00

Água Verde



RES. LE PETIT MONET

APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 69,36 m²

Cód: 1840-02 R\$ 160.000,00

João Pessoa

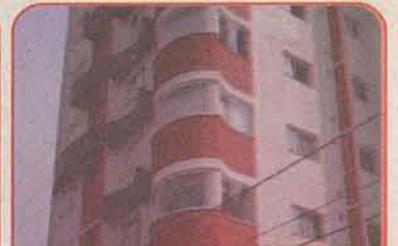


RES. BAVIERA

APTO COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA NA SACADA, 2 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 62,41 m²

Cód: 1541-02 R\$ 145.000,00

Centro

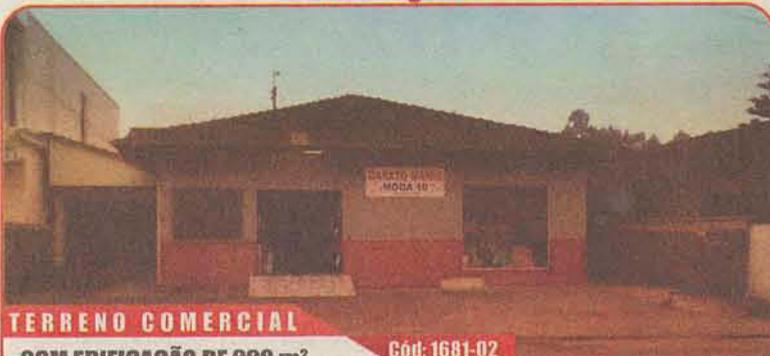


RES. VANCOUVER

APTO DE ALTO PADRÃO, 3 DORM. + 1 SUÍTE MASTER, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 04 VAGAS DE GARAGEM.
ÁREA PRIVATIVA 200,00 m²

Cód: 1283-02 R\$ 720.000,00

Ilha da Figueira



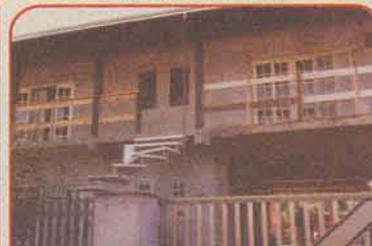
TERRENO COMERCIAL

COM EDIFICAÇÃO DE 220 m²
ÁREA DO TERRENO 750,00 m²

Cód: 1681-02

R\$ 650.000,00

João Pessoa



RESIDÊNCIA

01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, ESCRITÓRIOS, BWC, LAVABO SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 301,34 m²

Cód: 1742-02 R\$ 220.000,00

Schroeder/SC



TERRENO

TERRENO COM DUAS EDIFICAÇÕES. CASA DE FRENTE MADEIRA COM 220m². CASA DOS FUNDOS ALVENARIA COM 180m².

Cód: 1723-02 R\$ 580.000,00

Três Rios do Sul



RESIDÊNCIA

COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA E GARAGEM.
ÁREA DO TERRENO 454,00 m²

Cód: 1890-02 R\$ 335.000,00

www.leier.imb.br



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
Plantões

PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



PRÉ-LANÇAMENTO

Área de lazer, salão de festas com espaço gourmet, espaço fitness, brinquedoteca, piscina, área verde com gazebos, todos mobiliados e equipados.

- Apartamentos com 118 m² privativos
- Apartamentos diferenciados
- Coberturas duplex com piscina
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Localização privilegiada



Viver bem não tem limites.



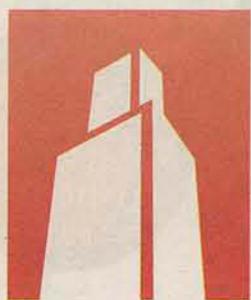
mais: design
47 3275 3847
www.maisdesign.net

itaivan
IMOBILIÁRIA
47 3055 3412
www.itaivan.com.br

A3
INCORPORADORA
www.a3incorporadora.com.br

Incorporadora R.2-74-301

* Valores apartir de R\$ 400.447,25



Creci 1749 J

itaiwan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
 Segunda a Sexta
 8h às 12h e 13h30 às 18h15
 Aos Sábados
 Plantões

PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
 9210-0808
 Lançamentos
 8822-9850
 Locação
 9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

ameiisso viva isso

lançamento



Purpurata



Rua Olívio Domingos Brugnago | 420
 Vila Nova | Jaraguá do Sul - SC
 47 3370.0300 | fenpar.com.br

FENPAR
 Inspirados em você

Incorp. sob o n.º 1.691.594

* Valores apartir de R\$ 239.500,00



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às
18h15
Aos Sábados
Plantões

PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



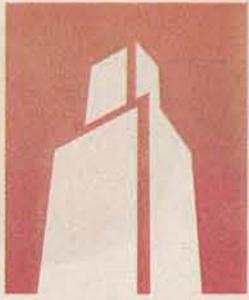
[ITAIVAN imobiliária](#)



CRECI 1749J

Quer vender seu
IMÓVEL?
Venda com a melhor.

A Itaivan conta com uma equipe especializada em avaliação de imóveis, sejam eles residenciais, industriais ou comerciais.



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às
18h15
Aos Sábados
Plantões

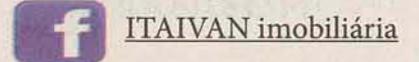
PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



DRIESSEN RESIDENZ

Ref. 5291
Cidade - Jaraguá do Sul
Bairro Centro
02 dormitórios
Área privativa - 67,02m²

VALOR
R\$ 282.299,00

Entrega em Outubro/2014

VENDAS - Lançamentos



- Ref. 5026 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 81,58m²
- A partir R\$ 252.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5025 - Nova Brasília
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 79,30m²
- R\$ 292.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5029 - Barra do Rio Cerro
- 02 dormitórios
- Área privativa: 66,19m²
- A partir R\$ 196.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5460 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 74,60m²
- A partir R\$ 246.500,82



- Ref. 4987 - Baependi
- suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir R\$ 339.000,00
- Entrega em Novembro/2014



- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
- 02 dormitórios
- Área privativa: 60,07m²
- A partir R\$ 155.000,00
- Entrega em Novembro/2014



- Ref. 5307 - Czemiewicz
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 77,92m²
- A partir R\$ 234.730,00
- Entrega em Março/2014



- Ref. 5373 - Três Rios do Sul
- 02 dormitórios
- Área privativa: 59,56m²
- R\$ 135.000,00



- Ref. 5094 - Nova Brasília
- 03 dormitórios
- Área privativa: 148,45m²
- A partir R\$ 430.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5158 - Piçarras
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 97,78m²
- R\$ 373.595,61
- Entrega em Outubro/2014



- Ref. 5313 - Vila Nova
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 96,50m²
- A partir R\$ 285.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5328 - São Luís
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 77,68m²
- A partir R\$ 170.000,00
- Entrega em fevereiro/2014



- Ref. 5406 - Amizade
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 80,00m²
- A partir R\$ 195.000,00
- Entrega em setembro/2014



- Ref. 5413 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área privativa: 54,72m²
- A partir R\$ 158.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 4940 - Amizade
- Suíte + 02 demi suítes
- Área privativa: 119,70m²
- A partir R\$ 445.199,30
- Entrega em maio/2014

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
Plantões

**PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO**

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

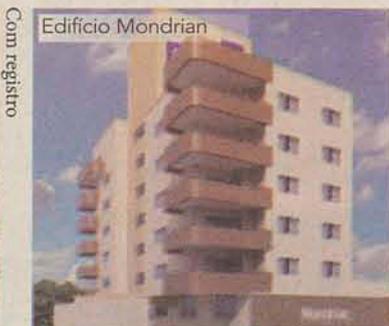
VENDA - Prontos



- Ref. 5298 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 86,99m²
- R\$ 180.000,00



- Ref. 5505 - Centro
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 104,68m²
- R\$ 340.000,00



- Ref. 4937 - Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m²
- R\$ 460.860,05



Res. Brilho do Sol

Incorporação sob o nº R.6.14.929

Incorporação sob o nº R.6.28.983

- Ref. 5507 - Centenário
- a partir de 02 quartos
- área a partir de: 59,01 m²
- a partir de R\$ 179.000,00



- Ref. 5212 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 112,10m²
- R\$ 335.000,00



- Ref. 5433 - Centro
- 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- R\$ 220.000,00



- Ref. 5432 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 110,56m²
- R\$ 265.000,00



- Ref. 5445 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 79,85m²
- R\$ 244.000,00



- Ref. 5456 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 100,00m²
- R\$ 290.000,00



- Ref. 5450 - Centro
- Suíte closet + 02 dormitórios
- Área privativa: 117,25m²
- R\$ 255.000,00



- Ref. 5496 - Centro
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 96,10m²
- R\$ 315.000,00



- Ref. 5499 - Vila Lalau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 80,00m²
- R\$ 260.000,00



- Ref. 5506 - Centro
- 01 suíte máster c/ closet + 02 demi
- Área privativa: 122,00m²
- R\$ 420.000,00



- Ref. 5510 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 89,00m²
- R\$ 235.000,00



- Ref. 4935 - Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 123,45m²
- R\$ 526.636,03



- Ref. 5479 - Vila Lenzi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 90,98m²
- R\$ 260.000,00



- Ref. 5477 - Vila Nova
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 75,82m²
- R\$ 190.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às
18h15
Aos Sábados
Plantões

**PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO**

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

VENDA - Prontos



- Ref. 7708 - Chico de Paulo
- 01 dormitórios
- Área privativa: 54,00m²
- R\$ 200.000,00



- Ref. 7718 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área do imóvel 233,75m²
- R\$ 450.000,00



- Ref. 7659 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 200,47m²
- R\$ 900.000,00



- Ref. 7722 - Ilha da Figueira
- 03 dormitórios
- Área privativa: 220,00 m²
- R\$ 370.000,00

Rua sem saída e tranquila.



- Ref. 7640 - Três Rios do Norte
- 02 dormitórios
- Área privativa: 52,00m²
- R\$ 165.000,00



- Ref. 7506 - Três Rios do Sul
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 140,00m²
- R\$ 275.000,00



- Ref. 7667 - Vila Lenzi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 128,98 + edícula
- R\$ 275.000,00



- Ref. 7713 - Rau
- 03 dormitórios
- Área privativa: 136,00m²
- R\$ 290.000,00



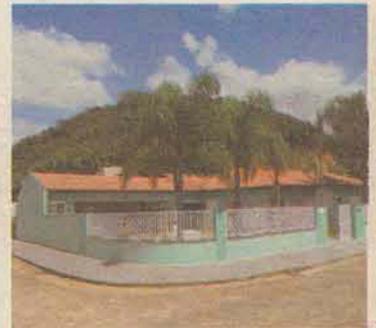
- Ref. 7585 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 117,11m²
- R\$ 318.000,00



- Ref. 7689 - João Pessoa
- Suíte c/ hidro + 02 dormitórios
- Área privativa: 136,00m²
- R\$ 320.000,00



- Ref. 7637 - Amizade
- 02 suíte sendo 01 c/ closet
- Área privativa: 170,60m²
- R\$ 365.000,00



- Ref. 7150 - Barra do Rio Cerro
- Suíte + 03 dormitórios
- Área privativa: 220,00m²
- R\$ 650.000,00



- Ref. 7517 - Ilha da Figueira
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 300m²
- R\$ 560.000,00



- Ref. 7697 - Três Rios do Sul
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 168,39m²
- R\$ 280.000,00



- Ref. 7351 - Guaramirim
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 142,00m²
- R\$ 350.000,00



- Ref. 7691 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 113,85m²
- R\$ 450.000,00



- Ref. 7046 - Água Verde
- Suíte c/ closet + 02 dormitórios
- Área privativa: 300,00m²
- R\$ 600.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

VENDAS - prontos

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às
18h15
Aos Sábados
Plantões

**PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO**

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



•Ref. 7703 - Centenário
•03 dormitórios
•Área privativa: 167,00m²
•R\$ 377.000,00



•Ref. 7588 - Água Verde
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios
•Área privativa: 271,75m²
•R\$ 395.000,00



•Ref. 7464 - Corupá
•05 dormitórios
•área privativa: 340,00
•R\$ 398.000,00



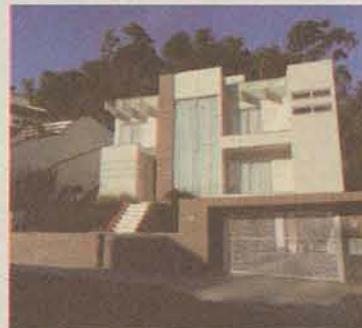
•Ref. 7683 - Três Rios do Sul
•Suítes c/ closet e sacada + 02 dorm.
•Área privativa: 190,00m²
•R\$ 595.000,00



•Ref. 7665 - Amizade
•Loteamento Itacolomi
•01 suítes c/ closet + 02 dormitórios
•R\$ 600.000,00



•Ref. 6668 - Ilha da Figueira
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 200,00m²
•R\$ 290.000,00



•Ref. 7375 - Amizade
•Suíte c/ hidro + 02 suítes
•Área privativa: 242,00m²
•R\$ 675.000,00



•Ref. 7673 - Ilha da Figueira
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios
•Área privativa: 279,99m²
•R\$ 750.000,00



•Ref. 7498 - Rau
•Suíte + 03 dormitórios
•Área privativa: 190,00m²
•R\$ 400.000,00



•Ref. 7739 - Amizade
•Suítes + 02 dormitórios
•Área privativa: 160,05m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 7427 - Barra do Rio Cerro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 260,00m²
•R\$ 480.000,00



•Ref. 7603 - Jaraguá Esquerdo
•2 suítes + 01 dormitório
•Área privativa: 260,00m²
•R\$ 1.050.000,00



•Ref. 7503 - Nereu Ramos
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 184,00m²
•R\$ 520.000,00



•Ref. 7248 - Vila Lenzi
•Suíte máster + 02 suítes
•Área privativa: 333,00m²
•R\$ 920.000,00



•Ref. 7680 - Chico de Paulo
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios
•Área privativa: 240,00m²
•R\$ 790.000,00



•Ref. 7674 - Amizade
•Suíte máster + 02 dormitórios
•Área privativa: 185,00m²
•R\$ 430.000,00



•Ref. 7446 - Centro
•03 dormitórios
•Área privativa: 290,00m²
•R\$ 990.000,00



•Ref. 7550 - Vila Lalau
•03 Suíte + 03 dormitórios
•Área privativa: 138,00m²
•R\$ 566.500,00



•Ref. 7519 - Três Rios do Sul
•Geminado com 02 dormitórios
•Área privativa: 73,60m²
•R\$ 155.000,00



•Ref. 7733 - Nereu Ramos
•Suíte + 04 dormitórios
•Área privativa: 145,00m²
•R\$ 350.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
Plantões

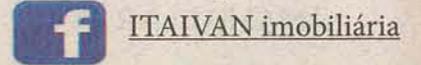
**PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO**

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Ref: 7696
Cidade - Jaraguá do Sul
Bairro - Centro
Rua - Leopoldo Malheiro
Área do terreno - 427,22 m²
Frente - 16,70 m

VALOR
R\$ 630.000,00

* Contendo uma casa com 150,00m² de área privativa.

VENDAS - TERRENOS



•Ref. 2534 - Amizade
•02 Terrenos
•Área imóvel: 1.715,05m²
•R\$ 290.000,00



•Ref. 2458 - Centro
•Terreno com uma casa mista
•Área imóvel: 774,00m²
•R\$ 410.000,00



•Ref. 2704 - Schroeder
•Terreno comercial
•Área imóvel: 675,00 m²
•R\$ 192.000,00



•Ref. 2699 - Centro
•Terreno comercial
•Área imóvel: 886,00m²
•R\$ 950.000,00



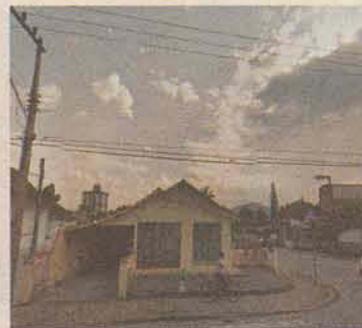
•Ref. 2284 - Três Rios do Norte
•Loteamento Novo Horizonte
•Área imóvel: a consultar
•R\$ 87.000,00



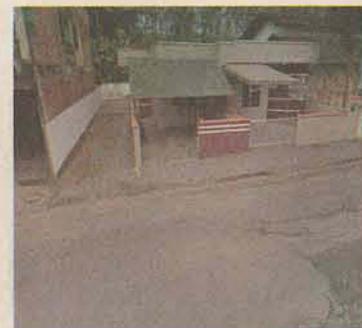
•Ref. 2689 - Chico de Paulo
•Terreno sem benfeitorias
•Área imóvel: 480,00m²
•R\$ 128.000,00



•Ref. 2701 - Barra do Rio Cerro
•Terreno residencial / comercial
•Área imóvel: 588,12m²
•R\$ 300.000,00



•Ref. 2702 - Nova Brasília
•Terreno de esquina
•Área imóvel: 458,00m²
•R\$ 690.000,00



•Ref. 2703 - Centenário
•Terreno contendo 03 quitinetes •Área imóvel: 350,00m²
•R\$ 229.000,00



•Ref. 2687 - Centro
•Área imóvel: 600,00m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2340 - Três Rios do Sul
•Terreno residencial
•Área do terreno: 2.334,40m²
•R\$ 120.000,00



•Ref. 2680 - Nereu Ramos
•Terreno sem benfeitorias
•Área privativa: 17.751,61m²
•R\$ 650.000,00



•Ref. 2656 - Garibaldi
•Terreno com casa mista
•Área privativa: 230.000,00m²
•R\$ 700.000,00



•Ref. 2647 - Schroeder - Bracinho
•Terreno sem benfeitorias
•Área privativa: 498,22m²
•R\$ 75.000,00



•Ref. 2591 - Água Verde
•Terreno Residencial
•Área privativa: 420,00m²
•R\$ 200.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaiwan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às 18h15
Aos Sábados
Plantões

PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



DESTAQUE
DA
SEMANA



Terreno Central

* Ref: E-56
* Cidade - Jaraguá do Sul
* Área total - 474,25 m²
* Terreno todo Murado

APENAS
R\$ 1.100,00



•Ref. B- 915
•Bairro: Chico de Paulo
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 900,00



•Ref. B-885
•Bairro: Estrada Nova
•03 dormitórios
•R\$ 1.000,00



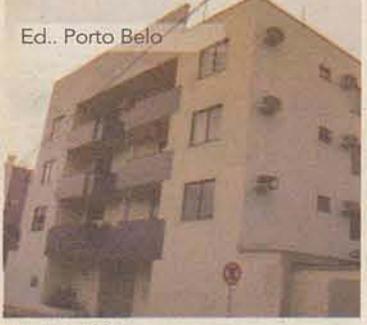
Ed. Champagnat
•Ref. A- 1058
•Bairro: Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.000,00 + cond.



Res. Bartel
•Ref. A- 1056
•Bairro: Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 730,00 + cond.



•Ref. B-913
•Bairro: Centenário
•Suíte + 02 dormitórios - com móveis
•R\$ 2.000,00



Ed. Porto Belo
•Ref. A- 1035
•Bairro: Vila Nova
•02 dormitórios
•R\$ 700,00 + cond.



•Ref. B-877
•Bairro: Nova Brasília
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 2.000,00 + cond.



Ed. San Gabriel
•Ref. A-1010
•Bairro: Vila Lenzi
•02 dormitórios
•R\$ 570,00 + cond.



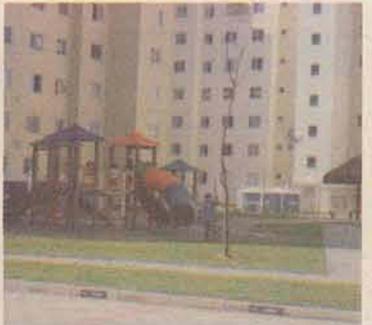
Conj. Habitacional Amizade
•Ref. A- 1006
•Bairro: Amizade
•02 dormitórios
•R\$ 480,00 + cond.



•Ref. A- 1009
•Bairro: Rau
•02 dormitórios
•R\$ 750,00 + cond.



Res. Dona Wall
•Ref. A- 1021
•Bairro: Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.000,00 + cond.



•Ref. A- 1016
•Bairro: João Pessoa
•02 dormitórios
•R\$ 500,00 + cond.



•Ref. B-876
•Bairro: Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.400,00



•Ref. A- 1076
•Bairro: Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 895,00 + cond.



•Ref. A- 848
•Bairro: Rau
•02 dormitórios
•R\$ 430,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Criado 17/99 J

itaivan
IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS
Segunda a Sexta
8h às 12h e 13h30 às
18h15
Aos Sábados
Plantões

PLANTÕES
VENDAS
LOCAÇÃO

Prontos
9210-0808
Lançamentos
8822-9850
Locação
9945-8037

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



Sobrado Geminado

VALOR
R\$ 1.800,00

- * Ref. B- 904
- * Bairro - Baependi
- * Suíte + 02 dormitórios

Área de festa e área de serviço mobiliada

LOCAÇÃO



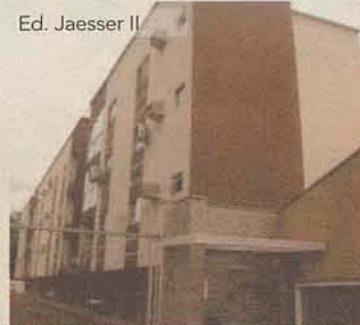
Res. Imperial
•Ref. A-1025
•Bairro: Centro
•Cobertura duplex
•R\$ 2.200,00 + cond.



Edifício Nova York
•Ref. A-1039
•Bairro: Centro
•Suíte c/ mobilia + 02 dormitórios
•R\$ 1.350,00 + cond.



Ed. A-1047
•Bairro: Vila Lalau
•02 dormitórios
•R\$ 400,00 + cond.



Ed. Jaesser II
•Ref. A-1069
•Bairro: Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 780,00 + cond.



Res. Tulipas
•Ref. A- 1061
•Bairro: Centro
•01 dormitório
•R\$ 560,00 + cond.



Residencial Riviera
•Ref. A-1037
•Bairro: Vila Nova
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios
•R\$ 1.600,00 + cond.



Ed. B-902
•Bairro: Vila Lenzi
•02 dormitórios
•R\$ 730,00



Ed. B- 910
•Bairro: Vila Lenzi
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.000,00



Morada da Serra
•Ref. A-1064
•Bairro: Nova Brasília
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.100,00 + cond.



Edifício Quatro Ilhas
•Ref. A-1027
•Bairro: Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.150,00 + cond.



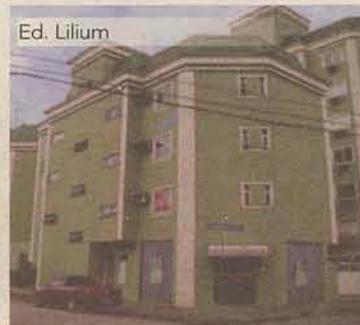
Ed. B-818
•Bairro: Amizade
•03 dormitórios
•R\$ 1.100,00



Ed. B- 856
•Bairro: Jaraguá Esquerdo
•03 dormitórios
•R\$ 950,00



Ed. B- 862
•Bairro: Schroeder
•03 dormitórios
•R\$ 600,00



Ed. Liliun
•Ref. A- 1060
•Bairro: Vila Lalau
•02 dormitórios
•R\$ 600,00 + cond.



Ed. D-53
•Bairro: Centro
•Galpão com 470,00 m²
•R\$ 2.800,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

IMÓVEIS PLANETA

CRCCI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

AMIZADE - Apartamento com sala, sacada, 1 suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + taxas.

CENTRO - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacadinha no quarto e na sala, churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

CENTRO - Ed. San Gabriel - Apartamento com 2 quartos, sacada no quarto e na sala, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

Vila Nova - Ed. Gran Life - Apartamento com 1 suíte + 2 quartos, sacada, sala, cozinha com armários, banheiros com armários, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$1.200,00 + Txs.

BARRA DO RIO CERRO - Res. Barra II - Apartamento com 1 quarto, sala, sacada, cozinha com móveis, banheiro, área de serviço. Aluguel R\$ 570,00 + Txs.

CENTRO - Ed. Virginia - Apartamento 1 suíte + 2 dormitórios, piso porcelanato e laminado, banheiro, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$950,00 + Txs.

CENTRO - Ed. Jade - Apartamento 1 suíte semi mobiliada + 1 dormitório com armário, sala com ar split, cozinha planejada, área de serviço e área externa, sacada com churrasqueira. R\$ 1.350,00 + Txs.

NOVA BRASÍLIA - Ed. San Miguel - Apartamento, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços. Aluguel R\$680,00 + taxas

CASA

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, e 1 vaga de garagem coberta, amplo quintal. Terreno com aproximadamente 300 m². Aluguel R\$1.000,00 + Txs.

CASA

VIERIAS - Casa com 1suíte + 1 quarto, lavabo, sala 2 ambientes, área de serviço e 1 vaga de garagem. Terreno com 705 m², com ótima vista. Aluguel R\$900,00 + Txs.

JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem coberta, amplo quintal. Aluguel R\$900,00 + Txs.

NEREU RAMOS - Casa com 2 quartos, sala/coz. conjugada, banheiro. Aluguel R\$560,00 + Txs.

NEREU RAMOS - Casa com 2 quartos, sala/coz. conjugada, banheiro. Aluguel R\$612,00 + Txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - Marcatto Center - Excelentes salas comerciais. Aluguel a partir de R\$ 1.050,00. Consulte-nos!

BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção - previsão de obra pronta dezembro/2013), salas de 129,20m² a 283,36m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Aluguel a partir de R\$ 1.680,00. Consulte-nos!

BARRA - Rua Feliciano Bortolini, nº 1.216, sala 6. Sala comercial nova com 64m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Aluguel R\$ 1.000,00+taxas.

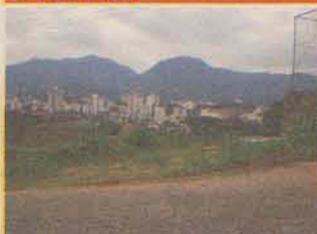
BARRA - Rua José Papp, aproximadamente 110m². Estacionamento fácil. R\$1.300,00+taxas.

VILA LENZI - Sala comercial 40m². Aluguel R\$ 380,00+Txs.

GALPÃO

Jaraguá Esquerdo - Galpão com 600m² com 2 banheiros. Aluguel R\$ 6.000,00+Txs.

VILA NOVA



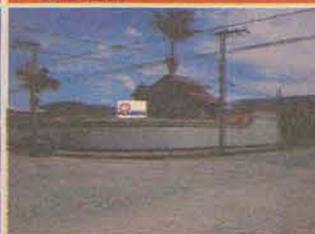
TERRENO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO CENTRO, COM ÁREA TOTAL DE 400 M. LOCAL COM ÓTIMA VISTA PARA A CIDADE. VALOR DE 159 MIL. ACEITAMOS PROPOSTA. COD. 64453

BARRA DO RIO CERRO



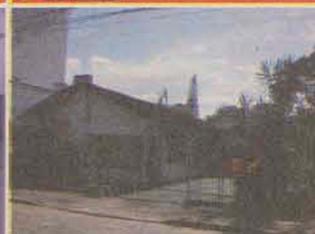
ED. ESTRELA DA MANHÃ - APARTAMENTO NOVO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA BARRA DO RIO CERRO. SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 198 MIL. COD. 1181

SÃO LUIZ



IMÓVEL COMERCIAL, ESQUINA COM A SICOOB E VIA CREDI, PRÓXIMO A JOMAR. SOBRADO; 1º ANDAR: 02 SUÍTES, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTA, EDÍCULA, PISCINA, LAGO COM PEIXES, 02 VAGAS DE GARAGEM COBERTA, 2º ANDAR 01 SALA GRANDE, 3º ANDAR 01 QUARTO. R\$ 630 MIL. COD. 17274

CENTRO



IMÓVEL COMERCIAL COM FRENTE DE 14M, ÁREA TOTAL DE 420M. ÓTIMA OPÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DE CLÍNICA, ESCRITÓRIOS, PREDIO RESIDENCIAL OU COMERCIAL. R\$ 450 MIL. COD. 11992

CENTRO



RES. DUBAI - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS + 1 SUÍTE, SALA, COZINHA PLANEJADA, SACADA GRANDE COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 490 MIL. COD. 65763

CENTENÁRIO



CASA COM 4 QUARTOS, 3 SALAS, COZINHA, BANHEIRO. TOTALMENTE REFORMADA. R\$398 MIL. COD. 3162

TIFA MARTINS



COND. MORADAS DA VILA - EXCELENTE SOBRADO GEMINADO, CONDOMÍNIO FECHADO, COM 03 QUARTOS, BANHEIRO, LAVABO, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, JARDIM DE INVERNO, GARAGEM COBERTA. R\$ 178 MIL. COD. 63740

CENTRO



ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO, COM GESSO, PISO FRIO NA SALA E LAMINADO NOS QUARTOS, TRANSFORMADO 3 QUARTOS EM 2 SUÍTES COM CLOSET. COZINHA INTEGRADA COM A SALA. ARMÁRIOS NA COZINHA, QUARTOS, SALA. R\$ 360 MIL. COD. 64501

AMIZADE



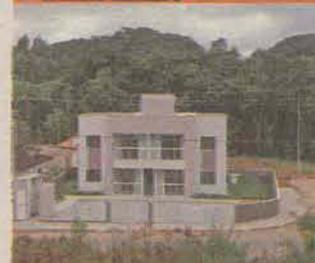
CASA DE ALVENARIA COM 4 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO. COM EDÍCULA. TERRENO COM 420M. COD. 64426

RAU



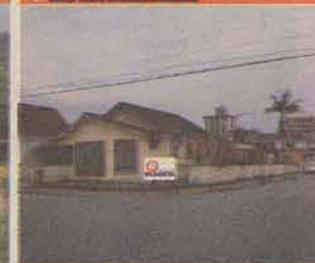
EXCELENTE IMÓVEL COMERCIAL OU PARA INVESTIMENTO COM 01 CASA DE 106M² + 01 SOBRADO ÁREA TERRELA COM 04 QUARTOS (01 QUARTO MOBILIADO), 03 SALAS, COZINHA MOBILIADA, 02 BANHEIROS MOBILIADOS, ÁREA DE SERVIÇO MOBILIADA, ÁREA DE FESTA APROXIMADAMENTE 45M MOBILIADA ANDAR SUPERIOR 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ABRIGO COBERTO PARA 03 CARROS. POR APENAS R\$ 565 MIL. COD. 4200.

NEREU RAMOS



ED. FLORATTA RESIDENCE - APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUP. A PARTIR DE R\$ 140 MIL. COD. 65014

NOVA BRASÍLIA



IMÓVEL COMERCIAL COM 13,80M P/ RUA JOÃO PLANINSCHKE E 33,70M PARA A RUA ALBERTO JACOB. R\$ 650 MIL. COD. 64549.

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

CRCCI 2387-J

IVANA IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 30 de novembro de 2013



Ref. 2181 - Chico de Paulo - RESIDENCIAL ALTO DE PINHEIROS. Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, vaga de estacionamento coberto. CRI 71.682. Área privativa de 67,99m². Valor a partir de R\$ 161.000,00.



Ref. 2250 - Centro - RES. VANCOUVER II - Apto com suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar, sala de tv, bwc social, sacada com churrasqueira e fechamento com sistema reiki, cozinha, lavanderia e 02 vagas de garagem. Móveis sob medida na cozinha e bwc's. Matrícula 60.106. Valor R\$ 395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.1 26.047. A partir de R\$ 415.000,00



Ref. 2255 - Nereu Ramos - APARTAMENTO RES. BERNARDINA. Apartamentos com 67,40m² privativos sendo 01 suíte, 01 dormitório, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc social e 01 vaga. R.1 65.004. Preço: R\$ 145.000,00



Ref. 2248 - Três Rios do Norte - RESIDENCIAL TOSCANA. Apartamentos sendo, apto 01 e 02 térreo com 62,00m² privativos e apto 03 e 04 1º pavimento com 63,50m² privativos, sendo, 02 quartos, cozinha, lavanderia, bwc, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira e 01 vaga descoberta. R.1 nº 68.896, entrega em novembro de 2013. Valor a partir de R\$ 140.000,00.



Ref. 1215 - CASA DE ALVENARIA BAIRRO SÃO LUIZ. Casa de alvenaria com 94,35m² 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, 2 bwc, garagem, dispensa. Valor R\$ 160.000,00 aceita financiamento bancário.



ABU DHABI

IVANA

Ref. 2243 LANÇAMENTO - RESIDENCIAL ABU DHABI. Centro - Apartamentos com suíte mais 02 dormitórios, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira integrada a sala com fechamento estilo Reiki, sala em dois ambientes, 01 ou 02 vagas de garagem. Acabamento com gesso rebaxado, porcelanato, laminado em madeira nos quartos, tubulação de split e de água quente. Entrega - Julho 2016. R.1 73.591. Aptos a partir de R\$ 375.000,00



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

3276.1003

PLANTÃO.: (47)9685-2442/(47)9608-0943

Rua Angélo Rubini, 1046 - Jaraguá do Sul - SC - Ao lado da Caixa-Econômica

BARRA DO RIO CERRO

E209



Apartamento Res. Villa Di Modena

Com 75m² - Suite + 1 Dormitório, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Banheiro, Sacada com churrasqueira, 1 Vaga de Garagem.

APARTAMENTO A PARTIR DE R\$ 145.000,00

RIO CERRO I

E205



Chácara

R\$ 440.000,00

Com 165.000m² + Casa de Alvenaria com 170m². com 1 Suite + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço, Área de Festa com Lareira e Fogão a Lenha e Garagem. Chácara com Nascente, Riacho, Trilha, Lagoa, Quadra Poliesportiva, Sistema de Tratamento de Esgoto Ecológico.

JARAGUÁ ESQUERDO

E217



Apartamento Res. Antúrio

SEMI MOBILIADO

Com 122,00m² - Suite + 1 Dormitório, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 260.000,00

RIO DA LUZ

E173



Terreno

Com 412,30m²

R\$ 95.000,00

TRÊS RIO DO SUL

E240



Apartamento Ed. Bertoldo Enke

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 59,70m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem.

R\$ 137.900,00

RAU

E232



Residência

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 45m² - 1 Dormitório, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar / Jantar, Área de Serviço 1 Vaga de Garagem. Terreno com 300m²

R\$ 150.000,00

GUARAMIRIM

E196



Terreno

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 360m²
PRÓXIMO AO MERCADO DO MANO

R\$ 59.000,00

CENTRO

E244



Apartamento Ed. Dona Alzira

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 120m² - 3 Dormitórios, 2 Banheiros, Sala de Estar, Cozinha, Lavanderia, 1 Vaga de Garagem. Prédio com Elevador.

R\$ 200.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO

E236



Residência

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 70m² - Suite + 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha e 1 Vaga de Garagem.

DE R\$ 250.000,00

BARRA DO RIO CERRO

E249



Terreno Lot. Joaquim Girolla

ACEITA FINANCIAMENTO

Com 425,18m² - RUA SEM SAÍDA, ASFALTO, LOCAL, TRANQUÍLO, ÁREA NOBRE. Fundos com Recreativa do Braço

DE R\$ 175.000,00

Para mais informações, procure um de nossos corretores.

www.ENTRELAR.com.br



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9125-9001

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS

SÃO LUÍS



AQUECIMENTO SOLAR

CÓD. 741 - Casa c/ 1 suite master, 2 dorm., 2 bwcs, escritório, sala estar/jantar, lavanderia e 2 vagas.

R\$ 280 MIL - FINANCIÁVEL

ILHA DA FIGUEIRA



ACEITA CARRO OU APTO

CÓD. 934 - Linda casa c/ 170m² constr., 1 suite + 2 dorm., escritório, área festas c/ bwc, gar. p/ 2 carros.

R\$ 450.000,00

CORUPÁ



AMPLO TERRENO C/ 720M²

CÓD. 952 - Casa c/ 3 dorm., bwc social, coz., sala jantar/estar conjugadas, lavanderia e garagem.

R\$ 235.000,00

DESTAQUE

VILA LENZI

CÓD. 889 - Sobrado c/ 128,98m² área total, 1 suite, 2 dorm., bwc social, cozinha, sala estar/jantar, lavabo e garagem.

R\$ 270.000,00

FINANCIÁVEL

CZERNIEWICZ



FINANCIÁVEL

CÓD. 936 - Sobrado c/ 1 suite + 2 dorm., amplo terraço, área de festas c/ churrasq., salas comerciais c/bwc.

R\$ 550.000,00

VILA LENZI



ACEITA IMÓVEL MENOR VALOR

CÓD. 913 - Sobrado c/ponto comercial, c/ 219m² área constr., 1 suite, 2 dorm., bwc social e sala comercial c/ 24m².

R\$ 580.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 882 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., cozinha, sala estar/Tv, bwc social, lav., área de festas, piscina, rua asfaltada.

R\$ 380.000,00

GEMINADOS (STO ANTÔNIO)



CÓD. 931 - Casa geminada c/ 2 dorm., sala, cozinha, Bwc social, lavanderia, garagem, ótima localização.

R\$ 145.000,00

AMIZADE



OPORTUNIDADE

CÓD. 525 - Lindo sobrado c/ 278,50m² constr., 1 suite master (closet + hidro), 3 dorm., ampla área festas, piscina, gar., porc., gesso, alarme c/ câmeras segurança. **DE R\$ 1,2 MILHÃO POR R\$ 850 MIL**

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 968 - Casa c/ 3 dorm., sala estar/visita, copa/cozinha, bwc social, garagem 2 carros, imóvel murado.

R\$ 280.000,00

VILA NOVA (ALTO PADRÃO)



CÓD. 953 - Lindo sobrado, excelente acabamento, c/ 430m² constr., 2 suites sendo 1 master, 1 dorm., coz. mob., área festas c/ piscina, gar. p/ 3 carros, aquecimento solar.

R\$ 1.350.000,00

VILA LENZI



PORCELANATO, LAMINADO E GESSO

CÓD. 942 - Casa c/ 55m² c/ 1 dorm., bwcs social, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem, amplo terreno.

R\$ 185.000,00 - FINANCIÁVEL

TIFA MARTINS



ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR

CÓD. 961 - Sobrado c/ 162m², 3 dorm., 2 bwcs, sala estar/jantar, escritório, cozinha, área serviço, sacada e 2 vagas.

R\$ 350.000,00

AMIZADE



CÓD. 962 - Lindo sobrado c/ 195m², 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavabo, área serviço, despensa, área de festas c/churrasqueira e 2 vagas.

R\$ 650.000,00

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

CENTRO



CÓD. 879 - Terreno c/ 1.025m² de área total, com frente 29,50 metros para rua Marina Frutuoso, possui viabilidade p/ prédio 10 andares.

R\$ 1.200.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



ÓTIMA VISIBILIDADE COMERCIAL

CÓD. 938 - Lindo terreno, plano com duas frentes, senda uma c/ 22 metros p/ Rinaldo Bogo, área total c/ 608,13m²

R\$ 640 MIL - FINANCIÁVEL

VIEIRAS (TER. INDUSTRIAL)



CÓD. 530 - Terreno c/ 8.448,80m² área total (fr. 50,60 x Fn. 50,00 x Ld 169,00).

R\$ 860.000,00

DESTAQUE

VILA NOVA (MORRO DOS MÉDICOS)

CÓD. 618 - Amplo terreno c/ 2.640m², localizado em área nobre a 3 minutos do centro, linda vista da cidade.

DE R\$ 750 MIL POR R\$ 650 MIL - À VISTA

VILA LENZI



CÓD. 603 - Terreno c/ 429m² (13 x 33), plano pronto p/ construir, rua asfaltada, próx. Colégio Giardine Lenzi.

R\$ 125.000,00 - À VISTA

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 735 - Terreno c/ 3.467m² (22 metros frente), pronto p/ construir próximo ao Supermercado TOP.

R\$ 1.500.000,00

BALNEÁRIO PIÇARRAS



CÓD. 726 - Lindo terreno a 400mts praia com área total de 331,25m², rua do rododromo.

R\$ 85.000,00

GUARAMIRIM (TERR. INDUSTRIAL)



CÓD. 644 - Terreno industrial, c/ 22.000m² c/ 55,89 metros de frente BR-280 ao lado da Berton Móveis.

R\$ 2.420.000,00

RAU



CÓD. 896 - Amplo terreno c/ 747m² área útil com 24 metros frente p/rua, fundos do Residencial Atlantis.

R\$ 250.000,00

www.megaempreendimentos.com

PENSE GRANDE PENSE MEGA



PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS

ILHA DA FIGUEIRA

APTO. MOBILIADO



CÓD. 662 - Residencial Di Fiori, apto. c/ 62m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasq., bwc social, lavand., 1 vaga.

R\$ 180.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Dubai, apto. c/ 126m² privat., 1 suite c/closet, 1 dorm., bwc social, sacada c/churr., e reiki, 2 vagas garagem lado a lado, excelente padrão de acabamento.

R\$ 423.000,00

SÃO LUÍS



CÓD. 617 - Resid. Villandry, apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites, 1 dorm., sala tv/estar, cozinha, área serviço, espaço gourmet c/churrasqueira e reike na sacada, 2 vagas, excelente acabamento.

R\$ 265 MIL - FINANCIÁVEL

DESTAQUE

FLAT (CENTRO)



MÓVEIS SOB MEDIDA

CÓD. 876 - Flat Saint Sebastian, c/ 70m² priv., 1 suite máster c/ hidro, sala/cozinha conjugadas c/ ilha gourmet, lavabo e lavanderia.

R\$ 145.000,00

CENTRO



ENTREGA DEZ/2013

CÓD. 956 - Cód. 956 - Resid. Itália, apto. c/ 123m², 1 suite, 2 demi suites, lavabo, sala estar/jantar, sacada gourmet, cozinha, lavanderia, 2 vagas, porcelanato, laminado e gesso.

R\$ 459.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 570 - Res. Gracilis apto. c/ 84,26m² priv., suite, 2 dorm., sacada c/churrasq., bwc social, lavanderia, 2 vagas. Laminado nos quartos

R\$ 252.900,00

VILA NOVA



APTO MOBILIADO

CÓD. 918 - Resid. Mariscal, 7 apto. c/ 79,85m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, excelente acabamento, ótima localização.

R\$ 245.000,00

CENTRO



ACEITA TERRENO NA PRAIA

CÓD. 652 - Apto. c/ 88m² priv., 3 dorm., bwc social, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas (gaveta).

R\$ 160.000,00

SÃO FCO. SUL/ENSEADA



APTO TODO MOBILIADO

R\$ 380 MIL

BALN. CAMBORIÚ



APTO. TODO MOBILIADO

CÓD. 812 - Vila Real II, apto. c/ 73,99m² priv., 2 dorm., sala c/ sacada, cozinha, bwc social, lavanderia, 1 vaga.

R\$ 310.000,00

VILA LALAU



ESCRITURADO

CÓD. 941 - Resid. Meliáh, apto. c/ 64m² priv., 1 suite, 1 dorm., sala estar/jantar, sac. c/churrasq., 1 vaga.

R\$ 170.000,00

CENTRO



CÓD. 933 - Resid. Belle Vie, com 122m² privativo, 1 suite master sacada c reiki, 2 demi-suites, ampla sacada c/churrasqueira, lavanderia e 2 vagas. Excelente padrão.

R\$ 430.000,00

BALN. CAMBORIÚ



CÓD. 843 - Edif. Bordon, apto. c/121m² priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, ampla sacada c/ churrasq. e 2 vagas garagem individuais. Apto todo mobiliado

R\$ 650.000,00

CENTRO (ALTO PADRÃO)



CÓD. 857 - Cond. Palazzo Valsugana, lindo apto. c/ 320m² priv., 1 suite master c/ sacada, 3 suites, sala estar/jantar, sala tv com home theater, dep. empregada, despensa, 3 vagas. **R\$ 1,8 MILHÃO - PARC. DIR. C/ PROPRIET.**

LANÇAMENTOS



DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO

Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PROMA.

A PARTIR DE R\$ 224 MIL



HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 248.000,00

A partir de R\$ 375 mil
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)



ED. RAZIEL RESIDENCE

Área Privativa 131,72m²

ENTREGA: Março/2015

Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Baependi)

APARTAMENTO:
• 3 suites - sendo 1 Master
• Lavabo • Cozinha integrada
• Ampla sacada com churrasqueira
• Sala de estar / jantar
• Área de serviço • 2 vagas de gar.



ENTREGA: AGOSTO/ 2014

DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.

A PARTIR DE R\$ 159.000,00



VITALE RESIDENCE - VILA RAU

CÓD. 906 - Aptos. c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala estar / jantar, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. **Prédio oferece:** 18 unidades, portaria com porteiro eletrônico, portões automatizados, elevador, salão de festas decorado, fitness montada, playground, piscina, paisagismo.

Entrega: Maio 2015

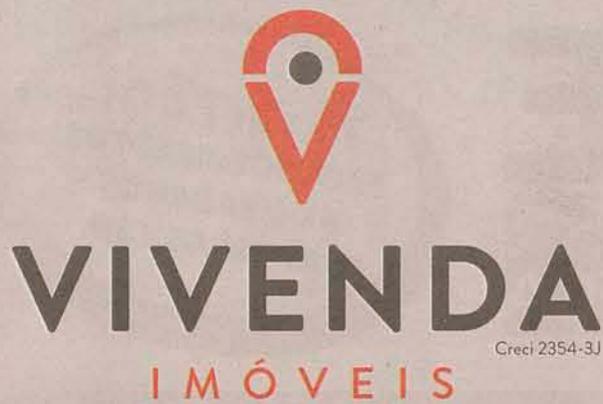


MILANO RESIDENCIALE - NOVA BRASÍLIA

CÓD. 102 - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio Oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs.:Preparação completa para climatização.

A PARTIR DE R\$ 788 MIL

www.megaempreendimentos.com



47 3372 1122

PLANTÃO DE VENDAS:

47 9654 6534 (Drika)
47 9927 6069 (Ruda)
47 9185 6002 (Anderson)

www.vivendaimoveis.com

TEMOS O LUGAR
CERTO PRA VOCÊ



CASAS



J. ESQUERDO

REF 5187
Casa 80m - 01 suíte, 02
dorm, garagem. Terreno
com 448m².

R\$ 250.000,00

ÁGUA VERDE

REF 5218 - Casa 160m - 01
suíte, 02 dorm, 02 vagas de
garagem. Terreno 450m². R\$

R\$ 490.000,00

B. RIO CERRO

REF 5214 - Casa 260m
01 suíte com hidro, 03 dorm,
piscina e duas vagas de
garagem. Terreno 900m².

R\$ 480.000,00



J. ESQUERDO

REF 5207 - Casa 150m -
01 suíte, 02 dorm. Terreno
com 375m².

R\$ 330.000,00



CZERNIEWICZ

REF 2363 - Casa 300,00m
01 suíte master + 02 suítes,
área de festas, garagem
p/ 03 carros. Terreno
580,00m².

R\$ 690.000,00



3 RIOS DO SUL

REF 5201 - Casa 200,00m
01 suíte c/ closet, 02 dorm,
área de festas, 02 vagas de
garagem. Terreno 376,00m².

R\$ 595.000,00



B. RIO CERRO

REF 5161 - Casa com
140m - 03 dorm, área
de festas, duas vagas de
garagem. Terreno 450m².

R\$ 280.000,00



CENTENÁRIO

REF 5202 - Casa 150,00m
- 03 dorm, área de
festas e garagem. Terreno
360,00m².

R\$ 375.000,00



JOÃO PESSOA

REF 5200 - Casa 115m
01 suíte, 02 dorm, 02
vagas de garagem. Terreno
323,00m².

R\$ 330.000,00



J. ESQUERDO

REF 2926 - Casa 140m 03
dorm, sala de estar / jantar,
coz, lavanderia, bwc, gara-
gem. Terreno 400,00m².

R\$ 250.000,00



VILA LENZI

REF 5176 - Sobrado
280,00m 02 suíte c/ closet,
área de festas, 02 vagas de
garagem. Terreno 575,00m².

R\$ 750.000,00

TERRENOS: REF 3460 - Água Verde - Terreno com 1.063,45 m . R\$ 215.000,00 | REF 3480 - Jaraguá Esquerdo - Terreno com 378,00 m . R\$ 149.000,00 | REF 3483 - São Luis - Terreno c/ 353,77 m . R\$ 100.000,00

LOCAÇÃO



BAEPENDI

Ref.984 - 02 dorm., sala,
cozinha semi-mob., sacada
c/ churrasq. e garagem.

R\$ 570,00



AMIZADE

Ref.8004 - 02 dorm., sala
e cozinha, sacada c/ churrasq.
SEM CONDOMÍNIO

R\$ 630,00



RAU

Ref.8016 - 01 suíte semi
mob, 02 dorm, cozinha
mobiada.

R\$ 850,00



CENTRO

Ref.8017 - Sala comercial
(NOVA) c/ 100m². 04 salas,
02 bwc, cozinha.

R\$ 3.900,00

Casa:

Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia,
garagem. Chico de Paulo - R\$ 430,00
Ref.678 - 01 Suíte, 02 dorm., sala, cozinha,
lavanderia, garagem. Estrada Nova - R\$ 850,00
Ref.8012 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, área
de festa, 3 vagas de garagem. Estrada Nova -
R\$ 870,00
Ref.462 - 01 suíte + 02 dorm, cozinha, 2 vagas
garagem. Chico de Paula - R\$ 1100,00
Ref.813 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, área de
festa, garagem. Chico de Paula - R\$ 1.100,00
Ref.915 - 01 suíte, 02 dorm., área de festa c/ pis-
cina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

Apartamento:

Ref.552 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc.Nova
Brasília - R\$ 380,00
Ref.780 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc e gara-
gem. Centro - R\$ 480,00
Ref.955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de servi-
ço. João Pessoa - R\$ 450,00
Ref.997 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia.

Água Verde - R\$ 470,00

Ref.8010 - 02 dorm., sala, cozinha, área de
serviço. João Pessoa - R\$ 470,00
Ref.946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala,
bwc. Centro - R\$ 500,00
Ref.762 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia,
garagem. São Luís - R\$ 550,00
Ref.863 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia,sa-
cada e garagem. Baependi - R\$ 600,00
Ref.8013 - 02 dorm., sala, cozinha, lavande-
ria, sacada c/ churrasq. e garagem. Centro
- R\$ 650,00
Ref.560 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia e
garagem. Centro - R\$ 650,00
Ref.951 - 2 dorm, sala e cozinha, churrasqueira.
Baependi - R\$ 650,00
Ref.8003 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/
churrasqueira. Vila Lalau - R\$ 700,00
Ref.8015 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, bwc,
sala e garagem. Centro - R\$ 800,00
Ref.8009 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, sala,
sacada c/ churrasq. e garagem. Ilha da Figueira
- R\$ 850,00

Ref.571 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala,
sacada, garagem. Centro - R\$ 850,00
Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala,
sacada, garagem. Centro - R\$ 950,00
Ref.969 - 01 suíte Master + 02 dorm., cozinha,
sala, garagem. Centro - R\$ 1.300,00
Ref.947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasquei-
ra, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.000,00

Sala Comercial:

Ref.574 - Sala comercial c/ 114m e 01 bwc.
Ilha da Figueira- R\$ 1.000,00
Ref.978 - Sala comercial c/ 100m , 01 bwc e
estacionamento. Jaraguá Esquerdo- R\$ 1.100,00
Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m c/
01 bwc. Centro - R\$ 1.500,00
Ref.953 - Sala comercial c/ 68,42m . Baependi
- R\$ 1700,00
Ref.992 - Sala comercial c/ 180m . Vila Nova -
R\$ 1800,00
Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha
c/ mobilia, sacada. Centro - R\$ 2.500,00
Ref.937 - Sala comercial c/ 202m e 02 bwc.

Centro - R\$ 2.700,00
Ref.8021 - Sala comercial c/ 80m e bwc. Centro
- R\$ 2.500,00
Ref.980 - Sala comercial c/ 256m , 01 bwc e es-
tacionamento. Jaraguá Esquerdo- R\$ 3.150,00
Ref.977 - Sala comercial c/ 550m , mezanino c/
escritório, 02 bwc e estacionamento. Jaraguá
Esquerdo- R\$ 12.000,00

Galpão:

Ref.792 - Galpão com 550m + escritório + 02
bwc. São Luís- R\$ 4.850,00
Ref.8007 - Galpão com 600m + 02 bwc e esta-
cionamento - Guarimirim- R\$ 6.000,00
Ref.988 - Galpão com 1300m - Cond.Industrial
- Rau - R\$ 8.000,00
Ref.670 - Galpão c/ 1.125m e 6m de altura. BR
280- R\$ 11.000,00

Terreno:

Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m . Amizade -
R\$ 650,00

Rua Jorge Czerniewicz, 400 | Czerniewicz | 89255-000 | Jaraguá do Sul | SC



VIVENDA
IMÓVEIS Creci 2354-3J

4733721122

PLANTÃO DE VENDAS:

- 47 9981 1122 (Osmari)
- 47 9654 6534 (Drika)
- 47 9927 6069 (Ruda)
- 47 9185 6002 (Anderson)

www.vivendaimoveis.com

TEMOS O LUGAR
CERTO PRA VOCÊ



Residencial
SOBERANO

*Um imóvel moderno e agradável
para acrescentar qualidade de
vida para você e sua família*

Padrão Soberano

- 2 elevadores modernos*
- 2 Andares de garagem privativa*
- Hidrômetro individual*
- Hall de entrada, Área de festas e
Playground decorados*
- Preparação para Split nos quartos e salas*
- Acabamento com massa corrida*
- Teto rebaixado em gesso*
- Piso em porcelanato*

Apartamento 1



*Suíte + 2 Dormitórios ou
1 Suíte + 1 Dormitório*

Apartamento 2



Área privativa de 83,89m² a 106,73m²

24 Apartamentos (4 por andar)

6 andares

*Até 2 vagas de garagem
Sacadas com churrasqueira*

Apartamentos 3 e 4



Localização - Bairro Vila Nova

**A partir de:
R\$ 246.000,00**

Incorporação Imobiliária - RI 62958

Yatil Imóveis

CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 8872-7777
 9621-9430 / 9656-6319
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatil.com.br

Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatil.com.br



Neste Natal presenteie-se com realizações!
 Venha realizar seu sonho do imóvel próprio!



Residencial Monte Olimpo

- * Imóvel pronto com Registro
- * Ótima localização
- * Área de festas mobiliado
- * Hall de entrada mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m²
 02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m²
 Apartamentos a partir de R\$ 235.000,00

Cód.: 123003
 Área Central Jaraguá do Sul



Residencial Champagnat

- * Imóvel pronto com Registro
- * Localização privilegiada
- * Área social de festas mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora
- * Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m²
 Apartamentos a partir de R\$ 375.000,00

Cód.: 17020
 Bairro: Amizade Jaraguá do Sul



Residencial Pegasus

- * Imóvel em construção com R.I. 72.304
- * Apto com aspiração central
- * Elevador, previsão de TV a cabo
- * Sistema de portão e porteiro eletrônico
- * Hall de entrada mobiliado e decorado
- * Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m²
 03 suítes - A.Int.: 192m²
 Apartamentos a partir de R\$ 230.000,00

Cód.: 579001
 Bairro: Amizade Jaraguá do Sul



Apartamentos a Venda

 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 378001 - Bairro: Barra do Rio Cerro Apto com 01 suíte + 01 quarto R\$145.000,00</p>	 <p>REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I.30.405</p> <p>Ref.: 482001 - Bairro: Tifa Martins Apto 02 quartos R\$149.000,00</p>	 <p>REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I.7.143</p> <p>Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Apto com 02 quartos R\$152.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 572001 - Bairro: João Pessoa Apto mobiliado com 02 quartos / R\$160.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 560001 - Bairro: Vila Nova Apto com 03 quartos R\$180.000,00</p>
 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 549001 - Bairro: Vila Lenzi Apto semi-mobiliado com 01 suíte + 02 quartos R\$195.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 541001 - Bairro: Amizade Apto semi-mobiliado com 03 quartos / R\$ 200.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 366001 - Bairro: Nova Brasília Apto semi-mobiliado com 01 suíte + 02 quartos R\$210.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 570001 - Bairro: Centro Apto semi mobiliado 01 suíte + 02 quartos / R\$315.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 01701 - Bairro: Czarniewicz Cobertura duplex toda mobiliada c/ 02 suíte + 01 quarto / R\$489.000,00</p>

Casas a Venda

 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 483001 - Bairro: Barra do Rio Moíha Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$330.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 566001 - Bairro: Centenário Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$400.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 512001 - Bairro: Vila Letau Casa com 01 suíte + 02 quartos / casa semi mobiliada R\$410.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 544001 - Bairro: Amizade Sobrado com 01 suíte + 02 quartos / semi mobiliada R\$600.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Ref.: 565001 - Bairro: Amizade Casa com 01 suíte + 2 quartos / casa semi mobiliada R\$780.000,00</p>
--	--	---	---	--

Terrenos a Venda

 <p>COM REGISTRO</p> <p>Cód.: 535001 - Bairro: Rio Cerro I Área: 1.400m² R\$ 130.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília Área: 450m² R\$ 190.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Cód.: 126001 - Bairro: Barra do Rio Cerro Área: 10.846m² R\$ 350.000,00</p>	 <p>COM REGISTRO</p> <p>Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m² R\$ 350.000,00</p>
---	---	--	---

Lotes a partir de
R\$ 88.000,00!
 Venha conferir!

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos à alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

(47) 3371-5544

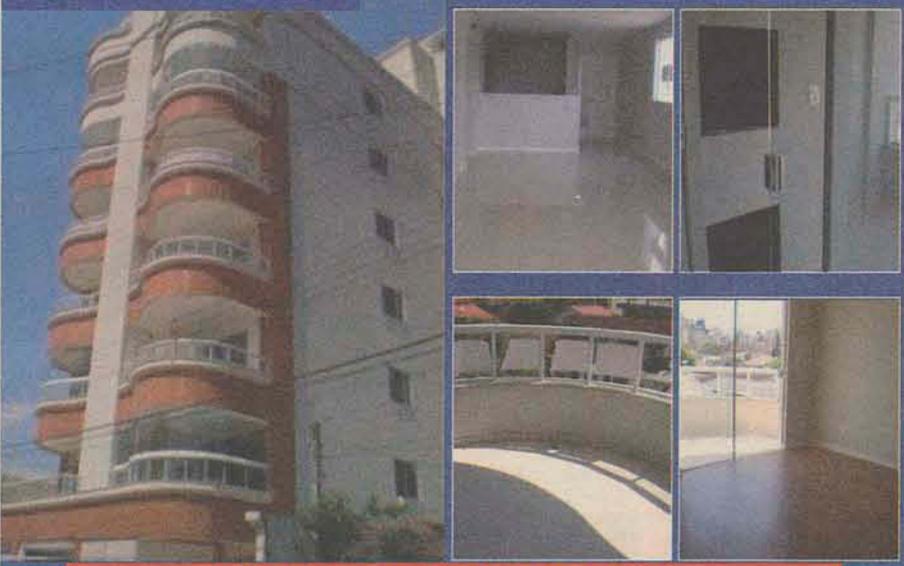
PLANTÃO DE VENDAS
(47)8431-1122 - Rejane

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Belle Vie Residence M.I 69.773



ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Cód. 2339 - Apto c/ 01 suíte c/ closet e sacada, 02 dorm. demi-suíte, lavabo, sala de estar / jantar c/ sacada e chur., coz., lavanderia c/ estendal e 02 vagas de garagem. APENAS 02 APTOS POR ANDAR. Bairro Centro. R\$ 400.000,00

Resid. Soberano R.I 62.958



Cód. 2451 / 2567

Apto Tipo 01: 01 Suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem.

Apto Tipo 02: 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 02 vagas de garagem.

Bairro Vila Nova
A partir de R\$ 246.000,00

ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Resid. Dona Alvina M.I 59.462



Cód. 2574

Apto c/ 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de estacionamento. Apto c/ gesso no teto e mobiliado. Bairro Jaraguá Esquerdo R\$ 190.000,00

Resid. Bolgari R.I 69.364



Cód. 2576

Apto tipo 1: 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 02 vagas de garagem (em linha). 103,46m² de área interna.

Apto tipo 2: 01 suíte, 01 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 02 vagas de garagem (em linha). 77,92m² de área interna.

Bairro Czerniewicz
A partir de R\$ 234.730,00

Resid. Belize R.I 63.508



Cód 2478

Aptos c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de jantar / estar, coz., bwc social, lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem.

Bairro Amizade
A partir de R\$ 190.000,00

IMPERDÍVEL M.I 72.601



ACEITA FGTS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

Resid. Niemeyer

Cód. 2569 - Apto c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, coz., bwc social, lavanderia, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Baependi. R\$ 165.000,00

Resid. Emmendoerfer Home Club R.I 166.663



Cód. 2577

Apto c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. fechada c/ vidro e 01 vaga de garagem. Bairro Barra do Rio Molha R\$ 225.000,00

Resid. Torre Di Solli R.I 5.340



Cód. 2472

Apto c/ 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia e 01 vaga de estacionamento coberto. Prédio com elevador e tubulação de Ar Split. Bairro Jaraguá Esquerdo A partir de R\$ 150.000,00

Sobrado Geminado M.I 65.698



Cód. 1717

Sobrado geminado c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, lavabo, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada e 01 vaga de garagem. 02 Ar Split. Bairro Vila Lenzi R\$ 275.000,00

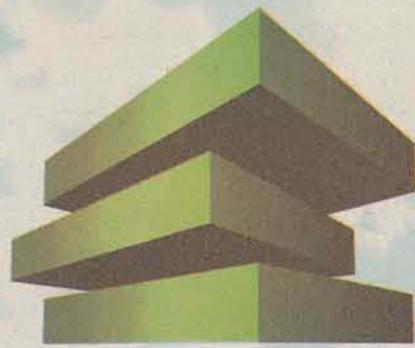
Sobrado Geminado M.I 63.506



Cód. 1710 - Sobrado geminado c/ 01 suíte, 02 dorm. (um deles c/ sacada), bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavabo, lavanderia, churrasqueira nos fundos e 01 vaga de garagem. PORCELANATO, PORTAS LAQUEADAS E GESSO. Bairro Amizade R\$ 350.000,00

www.atlantaimoveis.com

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2468-J

Engetec[®]

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

AP0082 - VILA NOVA

R-3-66.608

Apartamentos à partir de R\$ 153.000,00

SA 0001 - CENTRO



Em frente ao Col. São Luiz - Ed. Domingos Chiodini - 2 salas comerciais conjugadas e recém mobiliadas. Excelente local para escritório comercial. R\$ 235.000,00

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m2, com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

CA0052 - BARRA DO RIO CERRO



Casa residencial com 194m2, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, salas, churrasqueira e vaga de garagem para 3 carros. R\$ 446.000,00. Aceita financiamento bancário e estuda troca por apartamento.

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

TE0021 - TRÊS RIOS DO SUL



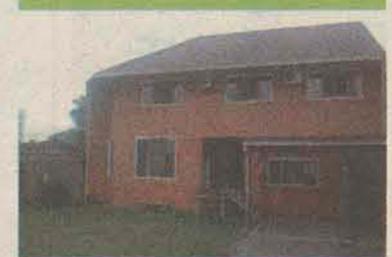
Terreno plano com 360m2 em rua asfaltada. R\$ 120.000,00

GA0001 - SCHROEDER



Galpão com 150m2 (com 2 pisos) em terreno de 500m2 no centro da cidade. R\$ 250.000,00

CA0023 - CENTRO



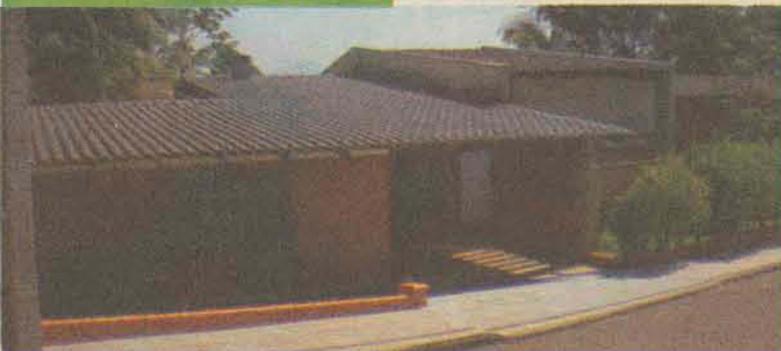
Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 370.000,00

SO0001 - BARRA DO RIO



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem para 4 carros, poço artesiano, 60m de praia. R\$ 320.000,00

CA0003 - VILA NOVA



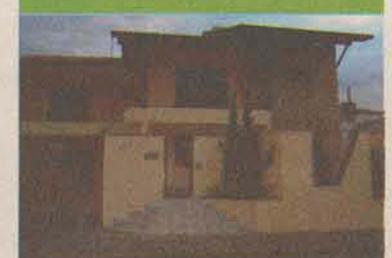
Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m2, com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 880.000,00

AP0009 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00
Incorporação R.1-66.608

PLANTÃO:
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

AP0018 - VILA LENZI

Reg. Incorp. R.1-72.311



Apartamento com 1 suíte +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 145.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



PRONTO PARA MORAR

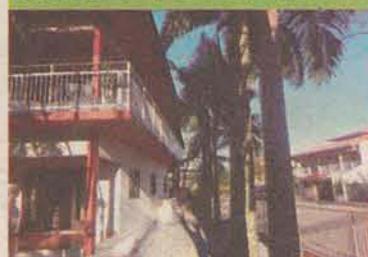
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. R\$ 158.000,00

CA0066 - RIBEIRÃO CAVALO



Casa com 1 quarto, BWC, sala e cozinha. R\$ 136.000,00 (aceita financiamento).

SO0017 - VILA LENZI



Sobrado com 2 apartamentos independentes com 1 suíte, 5 quartos, BWC, área de festas e demais dependências. R\$ 370.000,00

AP0079 - ESTRADA NOVA



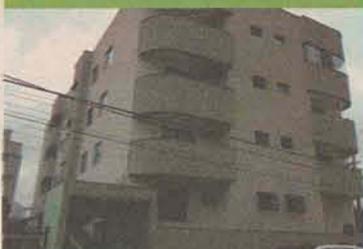
Apartamento com 2 quartos, BWC, sala, cozinha e área de serviço, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 136.000,00

SO0006 - VIEIRAS



3 apartamentos e 2 casas. Valor: R\$ 620.000,00

AP0028 - VILA LENZI



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, sacada gourmet e demais dependências. R\$ 187.000,00

AP0003 - ILHA DA FIGUEIRA



Apto com 2 quartos, BWC, sacada com churrasqueira e demais dependências. R\$ 180.000,00

TE0003 - CHICO DE PAULA



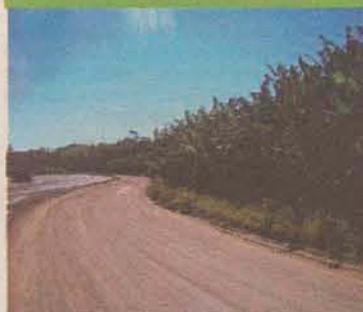
Terreno com 465m2. R\$ 148.000,00

CA0063 - SÃO LUIS



Casa de madeira com 3 quartos e demais dependências R\$ 178.000,00

TE0016 - GUARAMIRIM



Terreno com 15.111,18m2. R\$ 300.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00.

CRECI 001 367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



5005: EXCELENTE GALPÃO - PRÓXIMO CENTRO. C/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção). R\$ 1.250.000,00



1028: CENTRO - CASA + SALA COMERCIAL - Ótimo local para clínica, escritório. Casa c/ 319m² + sala com aprox. 40m². R\$ 656mil



1074: AMIZADE - CASA NOVA c/ 240m² - ótimo acabamento! c/ suite + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 650mil - Estuda propostas envolvendo casa, apto ou carro.



1344: TIFA MARTINS - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, piscina, churrasqueira. R\$ 170mil - estuda proposta envolvendo apto de menor valor, carro



1056: ÁGUA VERDE - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, área de festas, garagens. R\$ 460mil



1166: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 350m² - suite máster + 1 suite + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU - CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². **BAIXOU PARA R\$ 170mil!**



1097: BAEPENDI - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, canil. R\$ 375mil



1014: CENTRO - CASA ALV. c/ 160m² - 3 quartos, terreno com 420m². R\$ 450mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. R\$ 1.200.000,00



1103: BARRA DO RIO CERRO - CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1386: TRÊS RIOS DO SUL - CASA GEMINADA C/ 70m² c/ 2 qtos. R\$ 159mil - Aceita 10% entrada + parcelas + financiamento.



2427: GUARAMIRIM - TERRENO c/ 1.056,75m², de esquina. R\$ 690mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) - CASA ALV. - terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL - Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1253: RAU - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil



1230: JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO - suite ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO - TERRENO COM CASA - ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. : R\$ 1.190.000,00



1161: CZERNIEWICZ - CASA ALV. c/ 181m² - 4 qtos, 2 bwc's, terreno amplo c/ 683m². R\$ 320mil



1341: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ 110m² - 3 qtos. R\$ 258mil



1071: AMIZADE - SOBRADO c/ 219m², terreno c/ 378m² - suite 2 qtos, churrasqueira. Pode ser financiada. **BAIXOU PARA R\$ 465mil**



1176: FIGUEIRA - CASA ALV. c/ suite c/ hidromassagem + 3 quartos, churrasqueira, 3 garagens, linda vista, terreno c/ 1050m². R\$ 350mil



1141: CHICO DE PAULA - CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil



1347: SÃO LUÍS - CASA ALV. c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



LANÇAMENTOS

LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO

R.2-68.093



3002:
DRIESSEN
Suíte + 1 qto,
Suíte + 2 qtos ou 1 qto.
A partir de R\$ 248mil

R.I.23.260.



3108:
CZERNIEWICZ MORADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. A partir de R\$ 500mil

R.I. 65926



3116:
JGUÁ ESQUERDO (bem no início) RES. HORIZON – aptos c/ suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário. A partir de R\$ 260mil

R.I.1-65.549



3007:
A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Proma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão. A partir de R\$ 790mil

APARTAMENTOS PRONTOS



3411: VILA NOVA – APTO c/ suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 220mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3009: CENTRO – ED. VIRGÍNIA – Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil – pode ser financiado



3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



3014: CENTRO – APTO NO RES. VANCOUVER c/ suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, bwc's mobiliados. R\$ 360mil



3024: CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00



3016: CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil



3410: VILA NOVA – APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



3008: CENTRO – APTO NO ED. GARDEN FLOWERS C/ SUÍTE + 2 QTOS, 2 GARAGENS, CHURRASQUEIRA, SACADA – SOL DA MANHÃ. PRÉDIO COM ÓTIMA INFRAESTRUTURA. R\$ 550MIL

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



Contatos

(47) 3055-0070

Plantão

- Venda
(47) 9973-9586

- Locação
(47) 9934-8069

Endereço

Rua: Angelo Schlochet, 20.
Centro - Jaraguá do Sul

Nos encontre também no Facebook.

Sua felicidade, nosso compromisso!

www.imoveiscidade.com.br

VENDA

COD. 2192

Ed. Di Fiori - Ilha da Figueira

Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem.

Aceita-se Financiamento

De: R\$195.000,00

Por: R\$180.000,00



LOCAÇÃO



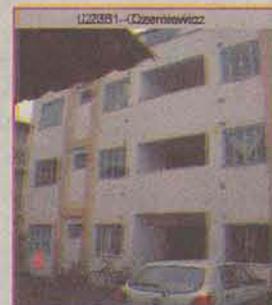
L1108 - Estrela Nova
1 suíte + 2 dormitórios, sala/jantar, cozinha, área de serviço, área de festas com churrasqueira, banheiro e 3 vagas de garagem.

Valor: R\$880.000



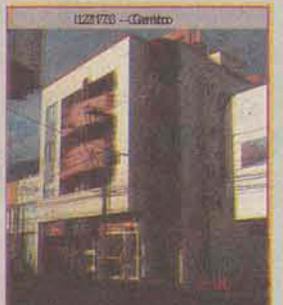
L1185 - Baependi
2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem.

Valor: R\$645.000



L12831 - Czerwiec
11 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, área de festas com churrasqueira, garagem.

Valor: R\$820.000 - R\$1.000.000 (cond.)



L12173 - Centro
2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e 1 vaga de garagem.

Valor: R\$620.000 - R\$1.000.000 (cond.)

* Todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.



32 Anos realizando bons negócios

3371-0768

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

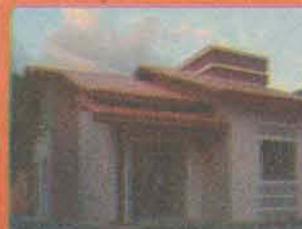
Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Gledson (47) 8843-5751



Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residence - 1 Suíte com sacada, 1 Dormitório, Sacada com churrasqueira e demais dependências. Prédio com elevador e Salão de festas. Excelente acabamento com Massa corrida + piso porcelanato. Valor a partir de R\$ 170.000,00



Schroeder - Casa NOVA! 1 Suíte, 1 Dormitório, piso porcelanato. R\$ 183.000,00



Amizade/Champs Elysses - Lote - Local Nobre - area 16,62 x 22,50 = 373,95m². R\$ 180.000,00



Centro - Casa, 4 dormitórios, garagem 2 carros, residencial ou comercial. R\$ 950.000,00



Nova Brasília- Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00



Rau - Res. Santo Pio. 2 dormitórios - R\$ 150.000,00. 1 Suíte, 1 dormitório - R\$160.000,00.



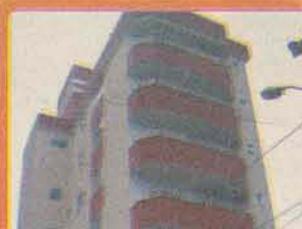
Três Rios do Norte - Casa semi nova, 2 Dormitórios. R\$ 143.000,00



Três Rios do Sul - Geminado NOVO, ótimo acabamento, 1 suíte, 2 dormitórios. R\$ 240.000,00



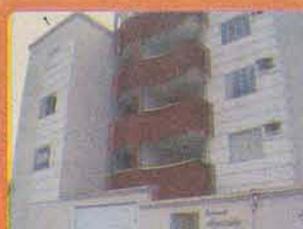
Amizade/Champagnat - Sobrado alto padrão, 3 Suítes, mobília, piscina. R\$ 890.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. R\$ 260.000,00



Nova Brasília - Ed. Aquarela, 1 suíte, 2 Dormitórios, cozinha mobiliada. R\$ 268.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO. ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

Apartamento - Centro - Amplo apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. Valor R\$ 900,00 + cond.

Casa - Ilha da Figueira - Casa com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem e amplo patio. Valor R\$ 800,00

Sala comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 60m² e dois banheiros. Valor R\$ 1.000,00

Apartamento - Vila Ialau - Apartamento novo com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Valor R\$ 720,00

Apartamento - Centro - Apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, terraço e garagem. Valor R\$ 850,00 + cond.

- Galpão - Guaraniim - Galpão com 262m² em Guaraniim. Valor R\$ 2.100,00

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Prédio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.

SPLENDORE

IMÓVEIS

CRECI 33843

47 3275.4477

Beti 9936-6906
Winter 9909-1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01
www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos



R.J. 69.067
Cód. 506
Apto - Barra do Rio Cerro
2 quartos.
Sacada com churrasqueira.
R\$ 155.000,00



Cód. 229
Apto MOBILIADO - Centro
1 suíte + 2 quartos.
Porcelanato, laminado.
R\$ 295.000,00



Cód. 462
Casa 3 quartos - Rau
Sendo 1 suíte + 2 quartos.
Área de festas c/ churrasqueira.
R\$ 265.000,00



Cód. 432
Casa 3 quartos - Centenário
Sendo 1 suíte + 2 quartos.
SEMI MOBILIADA.
R\$ 315.000,00



Cód. 399
Casa Semi Mobiliada - Rau
Sendo 1 suíte + 2 quartos.
Garagem. 160m² área construída.
R\$ 420.000,00



Cód. 344
Casa - Amizade
1 suíte + 2 quartos. Garagem.
SEMI MOBILIADA.
R\$ 480.000,00

Nereu Ramos



Apartamentos com 2 quartos

Sacada com churrasqueira.
Vaga de estacionamento.
Aptos térreos com área extra.

A partir de **R\$ 145.000,00**



Serenità Residence
R.J. 5.744
A partir de **R\$ 239.000,00**
1 suíte + 1 quarto ou 1 suíte + 2 quartos

10% Entrada

+ Parcelas de **R\$ 999,00**

+ **Financiamento bancário**

* Sujeito a aprovação. * Promoção válida até 20 de dezembro de 2013.

LOCAÇÃO

- Casa (sobrado) 1 suíte c/ closet+ 3 quartos, piscina - Amizade - R\$ 2.500,00;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, cozinha MOBILIADA - Vila Nova - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, TODO MOBILIADO - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00 + taxas,

- Apto 1 suíte + 2 quartos, SEMI MOBILIADO - Nova Brasília - R\$ 1.250,00 + taxas,
- Apto 1 suíte + 2 quartos - Vila Nova - R\$830,00 + taxas;
- Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira - Centro - R\$ 700,00 + taxas,

- Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira - Baependi - R\$ 570,00 + taxas,
- Apto 1 quarto, garagem - Centro - A partir de R\$ 480,00 + taxas,
- Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00 + taxas.
- Sala Comercial/escritório NOVA - Baependi - R\$ 700,00 + taxas.

RICARDO

imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n.º 700 - Centro
(ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8861-2276
(47) 8861-2228.

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 481 - TERRENO+ CASA. Bairro Vila Lenzi. 4 Qtos/2 Banheiros e demais dependências. 3 Vagas de Garagem. Valor R\$ 280.000,00.



CÓD 503 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. C/ Vaga de Garagem. Área total Terreno 432,00m². Valor R\$ 150.000,00.



CÓD 499 - CASA. Bairro Ribeirão Cavalão. 1 Qto/ 1 Banheiro e demais dependências. C/1 Vaga de Garagem. Área total Terreno 337,50m². Valor R\$ 130.000,00.



CÓD 485 - APARTAMENTO. Bairro Nova Brasília. Imediações "Atacadão Lux". 1 Suíte/1 Qto./1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



CÓD 489 - CASA (70m²) + EDICULA (50m²). Bairro Rio Cerro II. 3 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Terreno c/ Área total de 2.700m². Valor R\$ 300.000,00



CÓD 502 - CASA. Bairro Amizade. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 160.000,00.

SPAÇO

IMÓVEIS

CRECI 3326 J

3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda



Apartamento - Vila Lalau
R\$ 159 mil
Ed. Trento: 2 dormitórios, ótimo acabamento, cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem.



Apartamento - Vila Nova
R\$ 179 mil
Ed. Vila Nova: 3 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, área serv., bwc, sacada e garagem.



Apartamento - Baependi
R\$ 195 mil
Resid. Caribe: Suíte + dormitório, cozinha c/ móveis planejados, sacada grill e vaga de garagem.



Apartamento - Czemniewicz
R\$ 179 mil
Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suíte c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem.



Sobrado - Ilha da Figueira
R\$ 480 mil
Moderna arquitetura! Sendo: Suíte + 2 dormitórios, e demais depend. Ótimo acabamento.



Apartamento - São Luís
Unidades a partir de R\$ 159 mil
Resid. Dell'Emília: Composto por 2 dormitórios (sendo 1 suíte), excelente localização (R1 3-62.749)

*Valores de todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.

PROMOÇÃO COMPRE E GANHE

Quem comprar na SPAÇO IMÓVEIS nos meses de novembro e dezembro **leva para casa uma TV Led 32"**

CONSULTE O REGULAMENTO

Imóveis para locação

- CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTENÁRIO - Apart. 2 dormit. (próx. WEG 2) Aluguel: R\$ 650,00
- FIGUEIRA - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00
- FIGUEIRA - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 650,00
- RIO MOLHA - Casa alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 660,00
- VILA NOVA - Resid. Fuch - Apart., 2 dormit. (novo). Aluguel: R\$ 700,00
- VILA NOVA - Resid. Marco - Apart., 2 dormit. (1 suíte). Aluguel: R\$ 730,00
- VILA NOVA - Apart., 3 dormit. (1 suíte); c/ móveis. Aluguel: R\$ 1.300,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



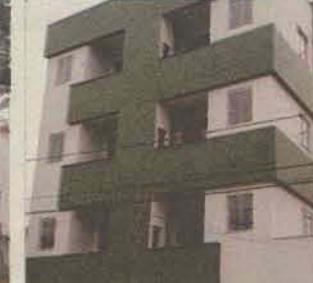
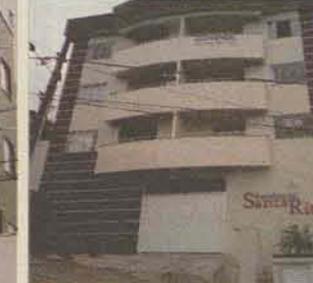
3055 2244
 www.imobiliarialuna.com.br
 CREDIBILIDADE É TUDO!

PLANTÃO

HELENA
 9122-8728

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

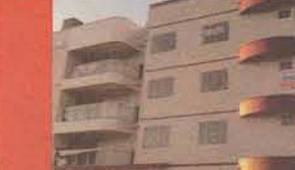
Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

 <p>RI 72.311</p> <p>Ref. 0412 Res. Spazio Bella Vita na Vila Lenzi, com 2 dorm, área útil 54,17m² R\$ 123.500,00</p>	 <p>Ref. 33498 Res. Bertoldo Enke, apto novo no Tres Rio do Sul, com 2 dorm, área útil 59,70m² - R\$ 144.000,00</p>	 <p>Ref. 33500 Res. Dom Pedro, apto na Nova Brasilia, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 78m² R\$ 160.000,00</p>	 <p>Ref. 0414 - Res. Mellita, apto novo na Vila Lalau, com 2 dorm, área útil 57,00m² R\$ 160.000,00</p>	 <p>Ref. 33499 Res. Santa Rita, apto novo na Barra do Rio Cerro, com 2 dorm, área útil 69m² R\$ 165.000,00</p>	 <p>Ref. 66 Res. Alinda, apto novo semi mobiliado no Três Rios do Sul, com 2 dorm, área útil 72m² R\$ 166.000,00</p>
 <p>R2-57261</p> <p>Ref. 33488 - Res. Parati, apto no Czerniewicz, com 1 suíte + 2 dorm, área útil 90,00m² R\$ 170.000,00</p>	 <p>Ref. 33497 Res. Hebrum, apto novo na Vila Lenzi, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 72m² R\$ 170.000,00</p>	 <p>Ref. 0526 Res. Miner, apto no Centro, com 3 dorm, área útil 88m² R\$ 190.000,00</p>	 <p>RI - 5.340</p> <p>Ref. 05 - Res. Torre Di Soli apto no Jaraguá Esquerdo com suíte + 2 dorm, cobertura duplex, elevador- R\$ 247.000,00</p>	 <p>RI 11.120</p> <p>Ref. 52 - Res. Moreau apto na Vila Lalau, apto c/ 2 suítes + 1 dorm, área útil 84,18m² R\$ 277.000,00</p>	 <p>Ref. 33490 Res. Elegans, apto novo na Nova Brasilia, com 1 suíte + 1 dorm, área útil 106m² - R\$ 328.000,00</p>



Depiné
 Márcio Depiné
 Corretor de Imóveis - Creci 17.502

(47) 3373-5134
 (47) 9900-4434
 (47) 8488-1987
 depine@depineimoveis.com.br

 <p>R\$ 180.000,00. Cod. 2040 Casa Alvenaria-São Luís; 3 qtos, Bwc, Sala, Coz., Lavanderia. Pode ser financiada.</p>	 <p>R\$ 110.000,00 3056-Centro-Apto c/ 01 qto amplo, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, 1 garagem.</p>	 <p>COD. 3058 Res. Delta-Água Verde; 2 qtos, Bwc, sala, sacada churrasqueira, coz., lavanderia, garagem. R\$ 145.000,00</p>
 <p>R\$ 245.000,00. COD 2035 Casa Alvenaria-Vila Lalau; 2 qtos, Bwc, sala, coz., lavanderia, garagem; pode ser financiado.</p>	<p>OPORTUNIDADE</p> <p>TERRENO 30 X 30 CENTRO R\$ 850.000,00</p>	 <p>R\$ 315.000,00 Cod. 3053 - Res. Monte Carlo-Centro= 1 suíte, 2 qtos, salas, Bwc, lavanderia, coz., sacada c churras., 2 garagem, Apto semi mobiliado.</p>
 <p>Cod. 3045-Res. Brilho do Sol-Bairro Centenário= 02 qtos, Bwc, coz., lavanderia, sala, sac c churras, 1 garagem. Valor R\$ 179.000,00.</p>	 <p>3034-Balneário Camboriú-Centro- Apto c/ mobilia, 01 Suíte, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais, R\$ 700.000,00.</p>	 <p>3034-Balneário Camboriú-Centro- Apto c/ mobilia, 01 Suíte, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais, R\$ 700.000,00.</p>

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica



Guara Imóveis
 Você é nossa maior conquista.

(47) 3373 4618
 Plantão:
 8411 7669 / 9231 0759

Profissão nº 2013.10.03.02046

 <p>Ref 114, Ed. Ilha bela, apto no Centenário, c/ elevador, 1 vaga de garagem. Prox ao DG da WEG, R\$ 160 mil.</p>	 <p>Ref 151 Amizade Guaramirim, casa geminada ótima localização, 2 dorm. R\$ 135 mil</p>	 <p>Ref 136 Avaí Guaramirim, linda casa c/ 144 m² c/ 1 suíte + 2 dorm, area de festas, semi mobiliada. R\$ 298 mil</p>
 <p>Ref 117 Guaramirim, linda chácara, 95 mil m², c/ casa 4 dorm, pastagem, lagoas e demais atrativos, aceita permuta menor valor. R\$ 450 mil</p>	 <p>Ref 103 Terreno com 175.000 m² Guaramirim, eucaliptos, palmeira real, nascentes, lagoa, muito bom para fazer chácaras, R\$ 3,4/m².</p>	 <p>Ref 152 Centro- Guaramirim, apto c/ 75 m², 2 dorm, semi mobiliado. R\$ 169 mil</p>
 <p>Ref 115 Centro -Jaragua do Sul, Apto c/ 72 m², 2 dorm, 1 vaga de garagem, troca por casa na praia. R\$ 160 mil</p>	 <p>Ref 131 Terreno - Guaramirim, em frente a Fameg com 528 m². Aceita financiamento bancário. R\$ 120 mil</p>	 <p>Ref 154 Casa - Guaramirim, lot. São Francisco, 2 dorm., lote com 360 m², aceita financiamento. R\$ 169 mil</p>

Consulte nossas demais opções: www.guaraimoveis.imb.br

Rua Vereador João Pereira Lima, 54 - Centro - Guaramirim

IMOBILIÁRIA
Beta
 14 anos
 CRECI 2173-J

47 3501 1000

www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531
 (início do bairro Jaraguá Esquerdo)

• Atendimento: 8h às 12h / 13h15 às 18h30

Plantão:
8864-4021

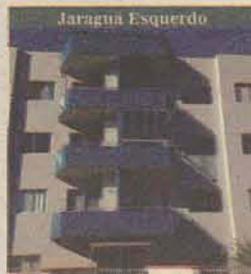
Destaque da semana:

Bairro: Três Rios do Norte

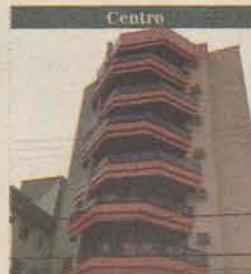


REF. 40 - Casa Nova - 03 Dormitórios. Área total da casa 124,00m²
 Área total do terreno 320,63m². MI: 72.778. R\$297.000,00.

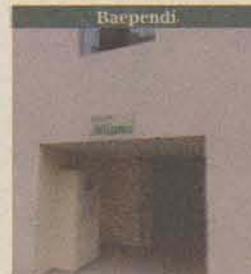
Apartamentos



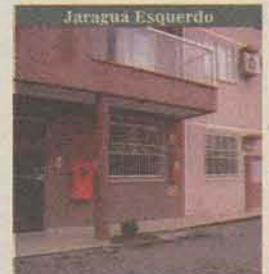
REF. 104
 R\$180.000,00
 03 Dormitórios



REF. 45
 R\$240.000,00
 03 dormitórios



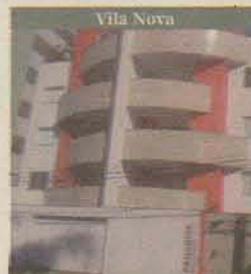
REF. 89
 R\$130.000,00
 02 Dormitórios



REF. 83
 R\$165.000,00
 02 Dormitórios



REF. 140
 R\$190.000,00
 02 Dormitórios



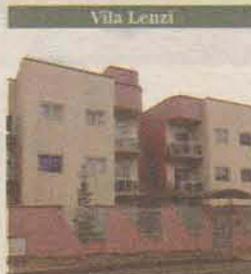
REF. 246 R\$190.000,00
 02 Dormitórios
 MI: 69330



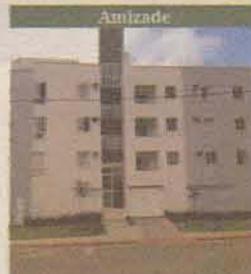
REF. 17 R\$188.837,08
 02 Dormitórios
 MI: 61.353



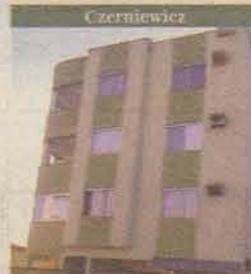
REF. 309 R\$135.000,00
 01 Suíte
 MI: 64.710



REF. 305
 R\$140.000,00
 03 Dormitórios



REF. 245
 R\$149.000,00
 02 Dormitórios

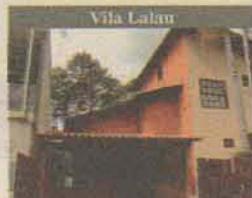


REF. 364
 R\$192.000,00
 02 Dormitórios



REF. 343
 R\$220.000,00
 02 Dormitórios

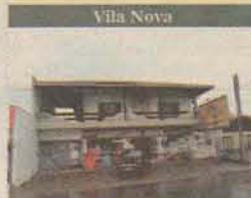
Casas



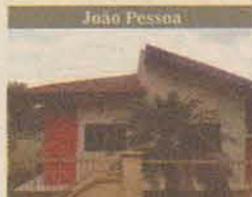
REF. 65 R\$ 350.000,00
 02 Dormitórios
 MI: 43486



REF. 51 R\$350.000,00
 03 Dormitórios
 MI: 42178



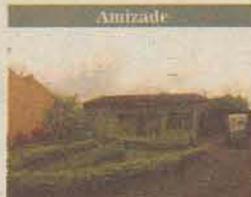
REF. 255
 R\$980.000,00
 04 Dormitórios



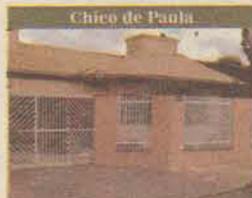
REF. 253
 R\$210.000,00
 03 Dormitórios



REF. 98
 R\$150.000,00
 02 Dormitórios



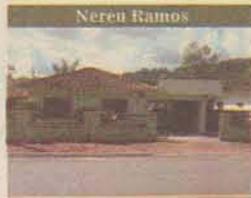
REF. 85
 R\$295.000,00
 02 Dormitórios



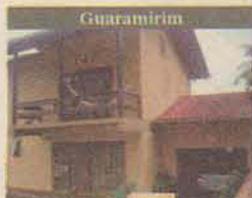
REF. 93
 R\$340.000,00
 03 Dormitórios



REF. 361
 R\$280.000,00
 03 Dormitórios



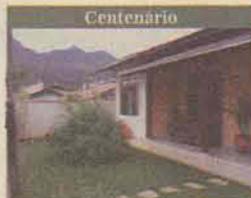
REF. 344
 R\$210.000,00
 03 Dormitórios



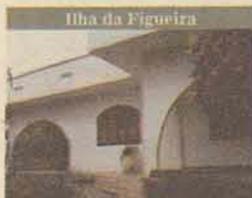
REF. 112
 R\$250.000,00
 02 Dormitórios



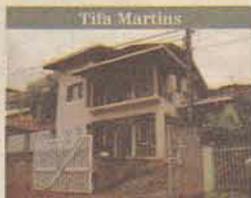
REF. 363
 R\$260.000,00
 03 Dormitórios



REF. 342 R\$ 380.000,00
 03 Dormitórios
 MI: 43270



REF. 347 R\$ 350.000,00
 04 Dormitórios
 MI: 50.995

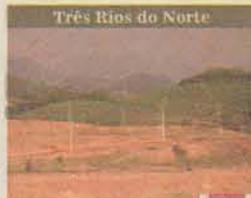


REF. 323
 R\$ 350.000,00
 03 Dormitórios



REF. 340 R\$ 340.000,00
 04 Dormitórios
 MI: 7.715

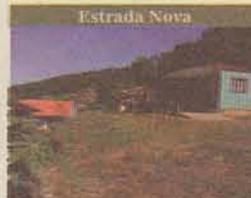
Terrenos



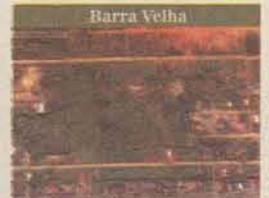
REF. 33 R\$ 91.200,00
 Metragem: 320,63m²
 MI: 72.778



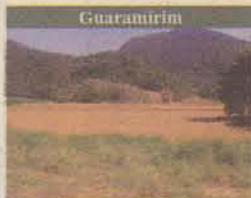
REF. 52
 R\$100.000,00
 Metragem: 612,00m²



REF. 242
 R\$130.000,00
 Metragem: 412,00m²



REF. 241 R\$40.000,00
 Metragem: 376,27m²
 MI: 11313



REF. 129
 R\$1.250.000,00
 Metragem: 128.000,00m²



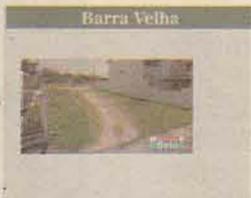
REF. 243 R\$260.000,00
 Metragem: 456,00m²
 MI: 63.477



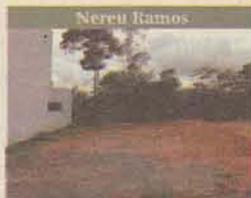
REF. 128
 R\$420.000,00
 Metragem: 10.144,24m²



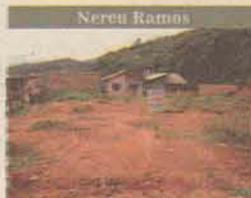
REF. 328
 R\$200.000,00
 Metragem: 25.000,00m²



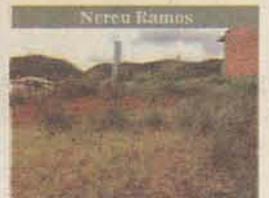
REF. 25
 R\$287.683,00
 Metragem: 360,00m²



REF. 324
 R\$90.000,00
 Metragem: 325,00m²



REF. 326
 R\$85.000,00
 Metragem: 300,00m²



REF. 325
 R\$85.000,00
 Metragem: 305,50m²

Vitalle Residence

finos & funcionais

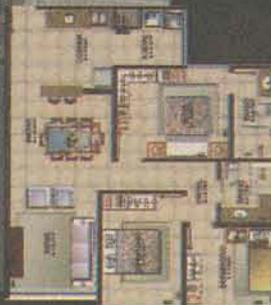
107 m²

entrega maio 2015

Reg. Inc. R172347



Obras Adiantadas



PLANTÃO DE VENDAS 47 9677-1605



Bairro Rau
Rua Bertoldo Hort, 181

3 quartos (uma suíte)
sala com janela panorâmica
prep. ar split - quartos e sala
copa
cozinha grill
área de serviço
banheiro social

2 garagens cobertas

Piscina
Elevador
Salão de festas mobiliado
Academia equipada
Playground
Bicicletário

a partir :

R\$ 195.576,40

parcelamento direto
com a Inc. Vita Ltda

www.incorporadoravita.com.br



piscina

salão de festas



academia equipada



Incorporadora

Vita

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 50
Jaraguá do Sul / SC - Centro

tel. 3275 0470

incorporadoravita@hotmail.com

Scheeller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller

Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller

Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr. 122, Centro, Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

www.schellercorretoresimoveis.com.br

TERRENOS

Loteamento Palm Springs

Jaraguá Esquerdo

Lote 58

R\$ 182.000,00

matrícula nº 60.993



Residencial Crystal Garden – Três Rios do Sul
Apartamento de três quartos, com duas vagas
de garagem. R\$ 165.000,00. Matrícula nº
70.950. Apartamento com dois
quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.



Residencial Algarve - Bloco 04 Apartamento 302 Rua
Arthur Gunther, 221 – Amizade, Jaraguá do Sul - SC.
Apartamento com 2 quartos, bwc social, sala de estar
e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com
churrasqueira e garagem individual. Área privativa:
61,00m². R\$ 135.000,00. Matrícula nº 56.280.



RESIDENCIAL VAL DI FIEMME

Apartamento com dois dormitórios,
banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada
com churrasqueira e uma vaga
de estacionamento. Prédio com área de
festas. Metragem do apto: 59,00m².

Valor: R\$ 145.000,00

Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves
Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento
Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir
de R\$ 157.000,00. Incorporação nº R.3-59.358



Residencial Itália
Apartamento com
121m².

R\$ 415.000,00

Incorporação nº
R.26.047



Residencial
Abu Dhabi -
Centro
Aptos a partir
de

R\$ 375.000,00

Nº da

incorporação:

R.1-73.591



Residencial
Bellatrix
Apartamento
mobiliado com
dois dormitórios,
banheiro, sala,
cozinha,
lavanderia,
sacada integrada
com churrasqueira
e uma vaga de
garagem.
Metragem:
65,48m² PREÇO:
R\$ 185.000,00

Matrícula nº 68.634.

PLANTÃO
SÁBADO E DOMINGO
das 09h às 16h

Venha morar em Nereu Ramos.



Parcelas a partir de

R\$ **480**,00 mensais

Entrada facilitada de R\$ 5.350,00



EMPREENDIMENTO:

- Área de convivência
- Salão de festas
- Churrasqueira
- Playground e piscina

APARTAMENTOS:

- 02 quartos
- Sala de estar e cozinha
- Área de serviço
- 01 ou 02 vagas de estacionamento

Residencial
Hausgarten

SOBROSA

CAIXA

**Minha Casa
Minha Vida**

47 3273-5443

47 8484-5501

Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

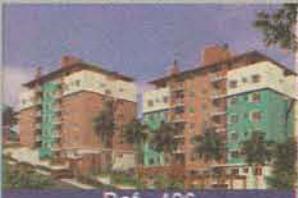
www.sobrosa.com.br

*Crédito sujeito a aprovação da CEF. Valor para renda de até R\$ 1.600,00. Valor total a partir de R\$ 107.000,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.590

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 408 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo
1 Suíte - a partir de R\$ 461 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 159 mil
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
a partir de R\$ 172 mil - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m² A
a partir de R\$ 292 mil - Nova Brasília
em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Avai em Guaramirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



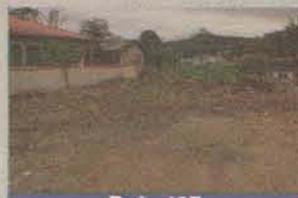
Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 487

Terreno com 664,8 m², frente para
duas ruas, Bairro Corticeira em
Guaramirim, R\$ 140 mil



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - São Luis
em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 488

Apartamento com um quarto -
Centenario (fundos DG da WEG)
R\$ 128 mil



Ref. 490

Casa com 5 quartos - Centro -
R\$ 180 mil



Ref. 452

Terreno com 4.550 m², Casa em
alvenaria de 3 quartos c/ 125,00 m²
R\$ 320 mil - Vila Freitas



Ref. 461

Casa com 144,64m² - Terreno com
365,69m² - Avai - R\$ 300 mil



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



Ref. 481

Res. Tom Jobim, Centro,
Guaramirim. A partir de R\$152 mil,
consulte a disponibilidade.



Ref. 489

Dois quartos, 58,98m² - Escolinha
R\$ 160 mil



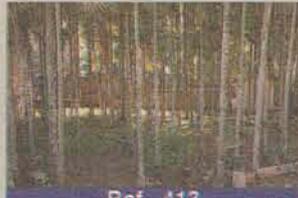
Ref. 482

Casa em alvenaria 200m²; quatro
dormitórios, bairro escolinha
R\$ 250 mil reais.



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 100 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 193 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 479

Casa com 68,08 m², Suíte mais
dois dormitórios no bairro
Escolinha - R\$ 210 mil



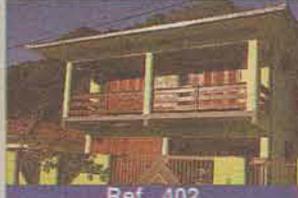
Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



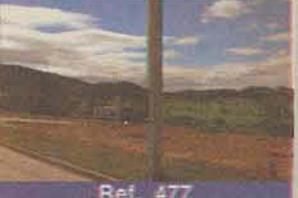
Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 380 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 477

Terreno com 652,82 m² no
loteamento Santa Catarina
R\$ 160 mil



Ref. 485

Casa com 62,69 m², Loteamento
São Francisco em Guaramirim
R\$ 220 mil



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 476

Lote com 360m² no loteamento
São Luis, R\$ 120 mil



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos
R\$ 160 mil - Avai em Guaramirim



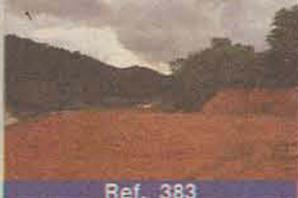
Ref. 478

Casa com 125,12 m² no bairro
Escolinha - R\$ 240 mil



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 491

Casa com dois quartos, 77,30 m²,
R\$ 155 mil - Guaramirim.

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim

As melhores opções de investimento e moradia



Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos a partir de R\$ 333 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 592m²
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto
Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 484

Terreno esquina - 449,05 m² - Rio
Hern - Schroeder - R\$ 102 mil



Ref. 459

Terreno com 498,00 m² A partir de
130 mil - edificado com uma casa
em alvenaria



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m²
A partir de R\$ 252 mil
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá



Ref. 450

Terreno
R\$ 85.000,00 no bairro Nereu
Ramos em Jaraguá do Sul



Ref. 452

Terreno com 21.000 m²
60 metros de frente com a BR 280
R\$ 2.500.000,00



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m²
A partir de R\$ 339 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 492

PURPURATA
Apartamentos com 57,78 m²
R\$ 239.500,00



Ref. 493

R\$ 280 mil



O seu imóvel
pode estar
aqui!

Prepare a mudança



USE **13.º**
SEU SALÁRIO

Chegou a hora de adquirir o seu imóvel, aproveite os planos que vão dar uma força para você realizar seus sonhos. Mais agilidade e menos burocracia em seu processo de compra é só na WS Imóveis.

Aproveite as taxas especiais de financiamento pelo minha casa minha vida.

47 3373.3404 | www.imeisws.com
Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim

WS imóveis



3371-2117 Rua João Picolli, 104 - Centro

A Sua Imobiliária em Jaraguá do Sul

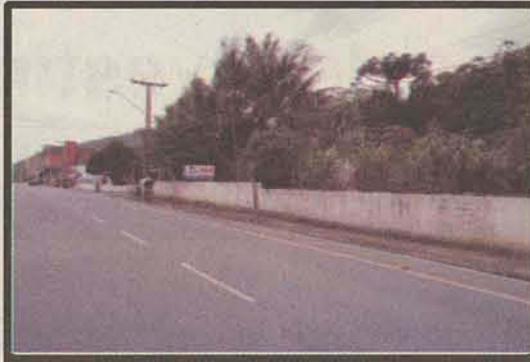
LOCAÇÃO



ALUGA R\$ 600,00*

Centro - Sala Comercia 60 m² Market Place.

VENDAS



VENDE R\$ 1.300.000,00

Lindo Terreno comercial, Rua Marina Frutuoso, no centro de Jaraguá do Sul, com 1367,65 m² aproximadamente, Ótima Oportunidade de Investimento.



VENDE R\$ 700.000,00

Sobrado Alto Padrão c/ 220m² suite master + 02 dorm. piscina e área de Festas



VENDE R\$ 250.000,00

Casa- Ana Paula 01 suite, 02 dorm. 02 salas 180m² Excelente imóvel.



VENDE R\$ 570.000,00

Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, Ampla área de Festas Aceita Imóvel como parte de pagamento.



VENDE R\$ 170.000,00

Apert - Vila Nova 01 suite, 01 dorm. sacada c/ churrasqueira Excelente imóvel.

*Mais condomínio

- *Apart. Baependi 01 suite + 01 dorm. Ed. Caribe **R\$ 850,00**
- *Apart. Centro 02 dormitórios, Ed. Mario Tavares **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 01 suite + 01 dorm., Ed. Raphia **R\$ 850,00**
- *Apart. Agua Verde 03 dormitórios, Ed. Garcia **R\$ 650,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dorm. Ed. Ana Cristina **R\$ 800,00**
- *Apart. Nova Brasília 02 dorm. Prox. Madri Ed. Klein **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Monise **R\$ 700,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Marco **R\$ 650,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Casa Comercial ou Residencial 50m da Marechal **R\$ 2.000,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal **Negociável R\$ 2.500,00**
- Sala Comercial - 120m² Prox. Arroz Urbano São Luis **R\$ 1.800,00**



2014 DE CASA NOVA

Loteamento Guilherme Menegotti, Lotes de 353 a 650m², Pagamento Facilitado: Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.

VENDE R\$ 95.000,00

Excelente Investimento para o seu 13º !!!



VENDE R\$ 153.000,00

Casa Mista. Terreno 361,73m² Prox. Pama -CZERNIEWICZ,



VENDE R\$ 550.000,00

Baependi, Excelente Terreno 900m² Prox. da Marisol, Ótimo Investimento!!!

WWW.INTERIMOVEIS.NET Plantão Vendas: **8404-8498 / 8404-7843 / 9698-5446**



Seu sonho ficou mais perto de você adquira aqui seu imóvel na praia!

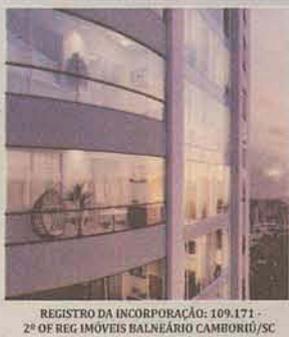
OPORTUNIDADE DA SEMANA!



Apartamento em Balneário Camboriú quadra mar, sendo 1 suite + 2 dorm. com 1 vaga, aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 685.000,00 *sujeito a provação



Apartamento mobiliado e decorado em Jaraguá no Amizade. Empreendimento com salão de festas e piscina sendo 1 suite + 2 dorm e 1 vaga de gar. R\$ 460.000,00



Apartamento em Balneário Camboriú lançamento, sendo 3 suítes com 2 vagas, aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 960.000,00 parcelamento em até 60 x *Sujeito a provação

Rua: Bernardo Dornbusch 570 sl 02 - Baependi - Jaraguá do sul

Fone (47) 3371-1681 / 8480 1030

E-mail imoveisedesign@hotmail.com / www.imoveisedesign.com.br

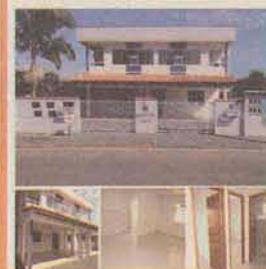


IMOBILIÁRIA CORRESPONDENTE



AGILIZAMOS SEU PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO

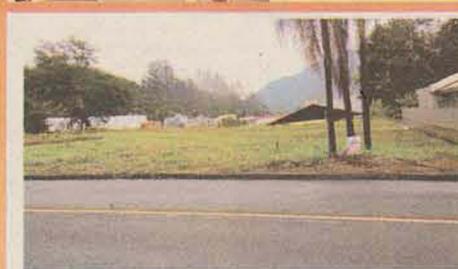


LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
ÁREA DE 84,40M².
APTO Nº01- DISPONÍVEL
APTO Nº 02- VENDIDO
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



LOTEAMENTO PRADI I
2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
APART:101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayrosa, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUA DO SUL - SC



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

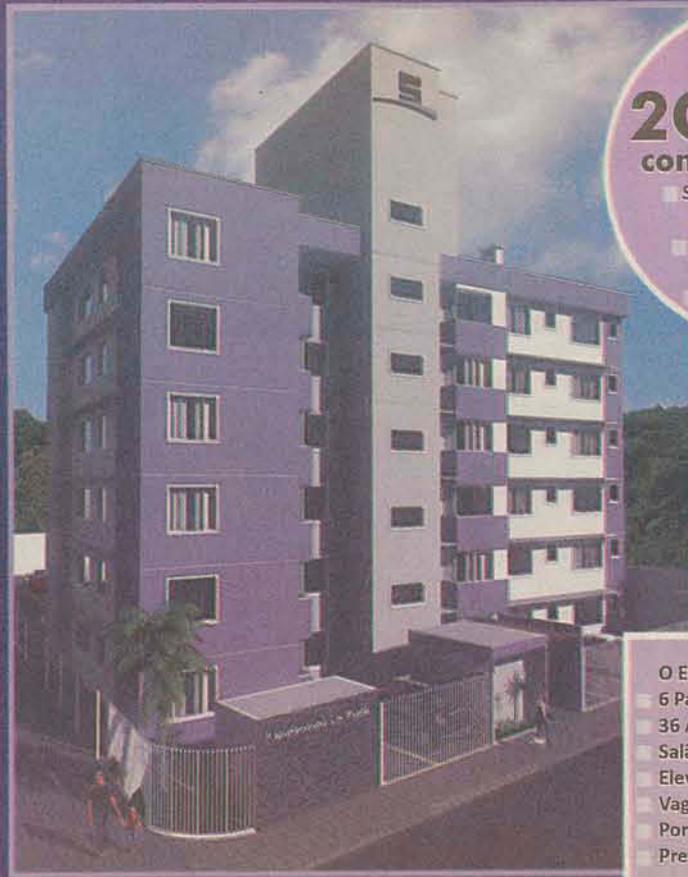
www.santerimoveis.com

Fone 47 3370-5000 Centro Guaramirim

facebook.com/santerimoveis

EM BREVE NO CENTRO DE GUARAMIRIM

RESIDENCIAL *La Pietá*



2Q e 3Q
com e sem suíte

- Sacada envidraçada e com churrasqueira
- Medidores de gás e água individuais
- Grés Porcelanato

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar (nos quartos);
- Massa corrida.

O EMPREENDIMENTO:

- 6 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;

EM BREVE EM JARAGUÁ DO SUL (Próximo DG da WEG)

Residência *Estefano Maier*



- 2 e 3 Dormitórios (1 suíte)
- Varanda Gourmet
- Salão de Festas
- Medidores de gás e água individuais

- Sala de estar e jantar;
- Banheiro social;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento;
- Preparação para condicionador de ar;
- Massa corrida;
- Grés Porcelanato.

O EMPREENDIMENTO:

- 7 Pavimentos;
- 36 Apartamentos;
- Salão de festas;
- Elevador;
- Vagas de estacionamento;
- Portão e porteiro eletrônico;
- Previsão para TV e antena;
- Central de gás.



Centro - Schroeder

Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de festa com cozinha, 2 quartos, lavanderia, despensa e garagem para 6 carros.
R\$ 280.000,00



Ilha da figueira - Guaramirim

Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de estacionamento.
A partir de R\$ 125.000,00



Caixa D'água / Guaramirim

3 apartamentos, sendo 01 térreo e 02 parte superior
R\$ 190.000,00



Vila Carolina / Guaramirim

Casa com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço
R\$ 160.000,00

Vila Lenzi / Jaraguá do Sul
Casa com 3 quartos, cozinha e sala integradas, banheiro, área de serviço, 2 varandas, 2 garagens
R\$ 180.000,00

Centro / Guaramirim área de 360,80 m²
R\$ 115.000,00

Chácara - Massaranduba área de 115.893,60m², com área de plantação, mata e água.
R\$ 160.000,00

Chácara - Guaramirim área de 20.000 m² com plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escriturada.
R\$ 175.000,00



Edifício Tom Jobim

Apto 1 (1 suíte), Apto 2 (1 suíte), Apto 3 (2 quartos)
Sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão eletrônico, salão de festas, playground e garagem.
a partir de R\$ 151.744,25



Ilha da Figueira / Jaraguá do Sul

Casa piso inferior: 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço.
Casa piso superior: 3 quartos, banheiro, sala, copa e cozinha, área de serviço, banheiro.
Casa fundos: 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 3 vagas de garagem
R\$ 480.000,00



Avai / Guaramirim

Casa com 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha integrada, banheiro e área de serviço.
R\$ 175.000,00



Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul

Residencial Elza
2 dormitórios, Salas de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 vaga de garagem
A partir de R\$ 117.336,60



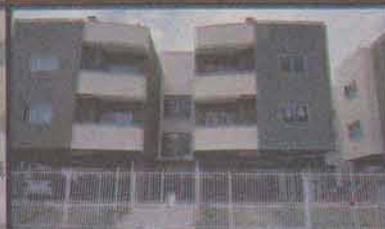
Tres Rios do Sul - Jaraguá do Sul

Térreo: 2 suítes, 2 salas, cozinha, lavanderia, 4 vagas de garagem. 2º Andar: 3 quartos, banheiro, cozinha, sala e lavanderia. 3º Andar: 1 suíte, 1 dormitório, cozinha, banheiro, lavanderia, área de festa com lavabo.
R\$ 615.000,00



Centro Guaramirim / Residencial Monet

1 suíte + 1 quarto, sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, salão de festas e garagem.
R\$ 165.000,00



João Pessoa - Jaraguá do Sul

Apartamento com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R\$ 145.000,00



Schroeder

Casa com 01 suíte, 02 quartos, banheiro social, sala, copa e cozinha, área de serviço, varanda. Área industrial
R\$ 325.000,00



Bairro Amizade / Jaraguá do Sul

Apartamento com 2 quartos, cozinha, salas de estar e jantar, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta.
R\$ 133.000,00



Jaraguá do Sul - Bairro Nereu Ramos

Residencial Hausgarten
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 1 ou 2 vagas de garagem
A partir de R\$ 109.980,00



Daniel Dauer
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**
contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663
(47) 9103-7819
(47) 8429-9334

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Destaque da Semana

Ref: d315 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e garagem	Ref: d327 Apartamento com suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira	Ref: d320 3 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e vaga de garagem	Ref: d315 Duplex com 1 suíte, cozinha, lavabo, sala de estar, banheiro com hidromassagem	Ref: d316 Suíte, 1 dorm, sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira.
R\$ 150.000,00	R\$ 190.000,00	R\$ 180.000,00	R\$ 129.900,00	R\$ 159.000,00

Ref: d317 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros sociais. Centro de Jaraguá	Ref: d319 3 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço e demais dependências.	Ref: d308 2 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira	Ref: d318 Terreno com 337m². Escriturado e pronto para financiar. Estuda propostas	Ref: d292 1 Suíte, 1 dormitório, sala, cozinha, sacada com churrasqueira / 110 m² privativos	Ref: d307 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e área de serviço
R\$ 230.000,00	R\$ 210.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 80.000,00	R\$ 259.900,00	R\$ 149.500,00
Ref: d320 Casa de Alto padrão, Suíte, 3 dormitórios, área de festas e piscina	Ref: d312 Imóvel com 3 Kitinetes com 1 quarto e 2 Kitinetes com 2 quartos. Terreno om 350m².	Ref: d294 3 dorm, sala TV, copa, cozinha, BWC's, área festas, garagem, espaço para fitness	Ref: d290 2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira.	Ref: d298 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira.	Ref: d305 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada.
R\$ 900.000,00	R\$ 180.000,00	R\$ 265.000,00	R\$ 140.000,00	R\$ 163.000,00	R\$ 132.900,00
Ref: d196 2 dorm, sal e cozinha conjugadas, área de serviço e sacada com churrasqueira.	Ref: d315 Suíte com closet + hidro, 2 dorm, sala, cozinha, portão eletrônico, dispensa, área de festas	Ref: d285 Suíte c/ sacada, 2 dorm, sal estar com sacada, cozinha, área de serviço, BWC	Ref: d289 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira	Ref: d304 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC e sacada com churrasqueira integrada.	Ref: d324 Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem nos fundos
R\$ 135.000,00	R\$ 440.000,00	R\$ 280.000,00	R\$ 330.000,00	R\$ 145.000,00	R\$265.000,00
Ref: d272 Excelente terreno no centro de Jaraguá do Sul com 420m². Pode ser financiado	Ref: d295 Excelente terreno com 685m². Pronto para construir. À 5 km do Centro de Jaraguá	Ref: d155 1 suíte, 1 dormitórios, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem	Ref: d314 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira.	Ref: d321 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem	Ref: d323 Geminado com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e garagem
R\$ 300.000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 155.000,00	R\$ 159.000,00	R\$ 138.000,00	R\$ 159.000,00



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro
☎ 3371.8009
Plantão: 8866-6973

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitat@Imobiliariahabitac.com.br

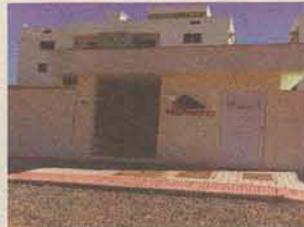
I.R 1-61.660



H0013 Ed. Paladino
Amizade R\$ 149.336,00



Ed. Talismã 01
suite + 02 quartos Centro
R\$ 300.000,00



H0080 Ed. Veneto 64m²
área privativa Rau
R\$ 145.000,00



I.R 7-21.072
H0072 RESIDENCIAL ACRE
103,40 m² área privativa A PARTIR
R\$252.000,00



H0103 Apartamento em Curitíba com 48,63m² de área privativa R\$ 210.000,00



MATRÍCULA 59308
H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



H0105 Apartamento com 81,05m² R\$ 180.000,00 Vila Nova.



I.R 2-57-444
H0012 Ed. Villar Vila Lenzi R\$ 169.000,00



H0102 Residencial Brilho do Sol aptos a partir de R\$ 179.000,00, Bairro: Centenário.



I.R 25-5.357
H0015 ED. Monet R\$ 310,172.00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 450.000,00



H0101 Casa com 196m² R\$ 595.000,00 Baependi



H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



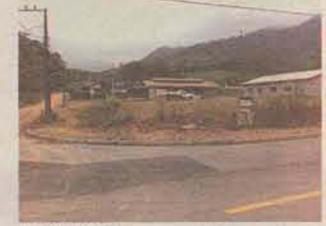
H0109 - Casa de alvenaria - Jaraguá Esquerdo. Área total de 450 m². R\$ 270.000,00



H0107 Ponto Comercial, loja com 60 m² Centro 80.000,00 negociável



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m² Centro R\$ 2.500.000,00



H0108 Terreno de esquina com 997,60m² Amizade R\$ 260.000,00



Bela Paisagem - Área 20.000 m² R\$ 990.000,00 Amizade



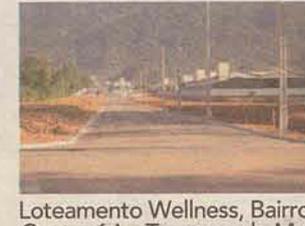
H0089 Viterbo com 76,55 m² área privativa R\$ 210.000,00 Vila Lalau



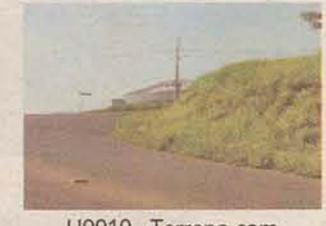
H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



H0010 - Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00

M.I 65.925



Residencial Montreal, lotes a partir de R\$ 90.000,00 com 320m².

Plantão: 8808-0247

Totalmente residencial

Excelente localização
Ruas e calçadas pavimentadas
Lotes com 348m² a 420m²
6.033m² de área verde preservada

A partir de R\$ 149.000,00

Rua Horácio Pradi - Jaraguá Esquerdo
(Próximos Condomínios Hambourg e Azaléia)

Implantação: **DIA** Fone: 47 3371 3211

Vendas: **HABITAT** Imóveis Fone: 47 3371 8009

Pronto para Financiamento

LOCAÇÃO DE CASAS



H48 Casa mista 03 dormitórios R\$ 650,00 + Taxas - Três Rios do Sul

H700 Casa de Alvenaria - fundos 01 dormitórios. R\$ 515,00 + taxas - Água Verde.

H49 Casa em alvenaria 03 dormitórios Três Rios do Sul R\$ 710,00

H50 Casa de Alvenaria 02 dormitórios R\$ 450,00 - Jaraguá 99.

H699 Sobrado (somente piso superior) R\$ 900,00 negociável - Vila Lenzi.

H47 Casa de Alvenaria 01 Quarto R\$ 560,00. Baependi.

H45 Casa de Madeira R\$ 700,00 negociável Estrada nova.

H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos. R\$ 550,00

H696 Sobrado (somente piso superior) R\$ 800,00 centro.

H46 Casa COMERCIAL/RESIDENCIAL R\$ 4.500,00 Centro.

LOCAÇÃO DE QUITINETE
H420 Quitinete 01 quarto Nova Brasília R\$ 490,00 + taxas

H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$ 490,00 + taxas

LOCAÇÃO DE APARTAMENTOS
H708 Residencial Winter 02 Dormitórios R\$ 580,00 + taxas - Baependi

H709 Apartamento 02 dormitórios R\$ 620,00 + Taxas - Nova Brasília.

LOCAÇÃO

H667 Ed. Leticia Ap. 403 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.

H666 Ed. Leticia Ap. 303 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 590,00+ cond.

H680 Ed. Santiago Ap. 101 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 450,00 + cond.

H702 Apartamento Vieiras. 01 suíte + 02 quartos. R\$ 1.000,00

H703 Residencial Riviera Vila Nova R\$ 1.600,00 + Cond. (disponível em novembro)

H692 03 quartos, Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.

H651 Aléssio Berri. 03 Quartos Centro. R\$ 1.300,00 + Cond.

H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.

H655 ED. Talismã Centro. R\$ 1.500,00 + Cond.

H641 Apartamento, 03-Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00. S/ cond. + taxas

H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)

H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília. R\$ 620,00. S/ cond. + taxas

H707 Residencial Melita 02 quartos Vila Lalau R\$ 650,00 + cond.

H704 Ed. Brasília Beltrami ap 101 bloco 11. R\$ 670,00 + Cond.

H693 Ed. Santo Pio 02 quartos, Rau. R\$ 650,00 + Cond.

H685 Apartamento 02 quartos Ilha da Figueira. R\$ 650,00 S/ cond.

H686 Resid. Árvores Ed. Araucária 02 quartos - João Pessoa, R\$ 490,00 + Cond.

H691 Apartamento fundos. Ilha da Figueira, 02 quartos. R\$ 600,00 S/ cond.

H698 Ed. Anibal Gomes, Czeniewicz R\$ 750,00 + Cond.

LOCAÇÃO DE SALAS COMERCIAIS

H525 Sala CML 80m² Firenze R\$ 1.450,00 + Cond.

H526 Galpão com 300m² Vila Lenzi R\$ 4.500,00

H517 Sala CML, Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.

H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00

H514 Sala CML 43m² Vila Lenzi, R\$ 700,00

H522 Sala CML 40m² Firenze R\$ 750,00 + Cond.

H501 Sala CML 60m² Nova Brasília, R\$: 800,00

H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00

H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00

H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi. R\$ 1.700,00

H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00

OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

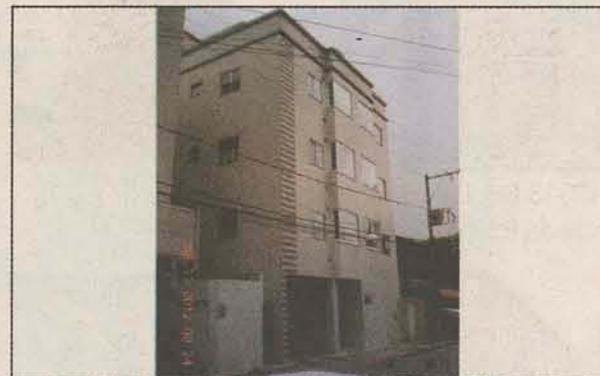
Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

Chalé
imobiliária CRECI
643-J

ALUGA-SE



**GALPÃO COM APROXIMADAMENTE 480,00M². RUA: JOÃO FRANZNER, 391. BAIRRO SÃO LUIS
VALOR R\$ 4.000,00 (a negociar).**



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro -- Jaraguá do Sul
Residencial Dona Verginia --Área total: 88,00m².
Divisões internas
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço,
sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 210.000,00



13147 -APARTAMENTO - Rua Leopoldo Janssen, 305
Nova Brasília -- Jaraguá do Sul
Residencial San Miguel Área total: 75,08m². 03 dormitórios, sala
estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, e 01 vaga de garagem.
Valor do imóvel: R\$170.000,00 (Cento e setenta mil reais)



13144 -SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL
Rua Rio de Janeiro, 193 - Czerniewisz -- Jaraguá do Sul
Área do terreno: 270,00m². - Área construída aprox.: 240,00m².
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.
R\$ 520.000,00



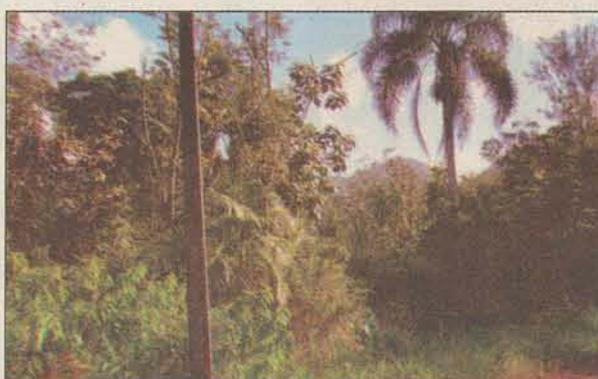
13127- TERRENO - Rua: José Narloch - Chico de Paula --
Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área aprox.: 598,56m². Sendo:
frente e fundos c/ 15,00m, lado direito c/ 40,20 e esquerdo c/
40,30m. R\$ 190.000,00



1321 - CASA ALVENARIA - Rua Arthur Breithaupt, 390 -- Lot. Firenzi
Tifa Martins -- Jaraguá do Sul. Área do terreno: 322,00m². - Área
construída aprox.: 150,00m². Sendo frente e fundos c/ 14,00m, lado direito
e esquerdo c/ 27,00m. 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala
estar/jantar, área de serviço, Garagem e área de festas. R\$ 250.000,00



1372-TERRENO
Rua: Exp. Ewaldo Schwarz, esq. Com Rua: Clube dos Viajantes.
Três Rios do Norte -- Jaraguá do Sul/SC
Terreno com área aprox.: 997,60m². Sendo frente 24,15m, curva 9,25m,
fundos 30,90m, lado direito 27,15m e esquerdo 33,00m. R\$ 260.000,00



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 10.000,00m². Sendo frente e fundos com 100,00m, lado
direito e esquerdo com 100,00m. R\$ 200.000,00



1360- SOBRADO/GEMINADO
Rua Ovídio Spézia, esquina c/ Rua 444. Três rios do Sul -- Jaraguá do Sul
Área total construída 01: 174,73m² e 02: 147,85m²
Divisões Internas: 01 suíte, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha,
área de serviço, churrasqueira e garagem. R\$ 275.000,00



DESTAQUES DA SEMANA

CASAS		2137 Casa 125m², 1 suite, 2 quartos, sala de estar, jantar e TV, coz., área de serv., bwc, varanda e garagem. Mais área de festas com churrasq., fogão a lenha e bwc. Além de 1 casa de madeira. João Tozini, Corupá/SC. R\$ 290.000,00.		2047 R\$ 130.000,00 Casa 60m², 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e varanda. Terreno 382m², Rua Francisco Picionni, Seminário, Corupá/SC.	LOCAÇÃO		3080 Após 3 meses - R\$ 590,00 (Contrato - 12 meses) Apartamento Novo 50m², 2 quartos, sala, cozinha, BWC, lavand. e 1 vaga de estacionamento. Excelente infraestrutura, elevador, cab. estruturado p/ Split, salão de festas... Ótima localização. João Pessoa, Jгуá do Sul/SC.	PARA INVESTIDORES		2119 ÓTIMO INVESTIMENTO Área 6.080m² (32m de frente), excelente localização, Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 170.000,00.		1086 EXCELENTE OPORTUNIDADE Área 21.905m², excelente localiz. em Nereu Ramos. Ótimo local para construção de comércio, galpão industrial, ou condomínio vertical. Terreno com frente para 2 ruas. Estudamos propostas. (Aceita terreno com casa em Nereu Ramos). Jгуá do Sul/SC. R\$ 1.499.000,00.
	TERRENOS		1079 Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jгуá do Sul/SC. Ideal para prédio. R\$ 310.000,00.		2139 ACEITA TROCA POR CHÁCARA Terreno 450m² (15m de frente), com uma casa de madeira 100m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e varanda. Ótima localização. Seminário, Corupá/SC. R\$ 109.000,00.	CHÁCARAS		4029 Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. Belo lugar, Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC. R\$ 270.000,00.		4036 Chácara 60.000 m², casa de madeira com linda vista para o rio, localizada no Rio Natal, Corupá/SC. R\$ 98.000,00. Aceita carro popular em negócio.		4035 Chácara 13.000m², 200m de frente, com água corrente e lagoa. Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 95.000,00.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 8844



3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

073-Penha, terreno com 1.436,95m². R\$ 500.000,00	002-Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m². R\$ 280.000,00	036-Água Verde com área total de 52,71m². R\$ 110.000,00	024-Corupá, sobrado com 168,00m² e edícula com 35,00m². R\$ 350.000,00.
059-Vila Rau terreno com 584,00m². R\$ 280.000,00	071-Nereu Ramos, casa em alvenaria com 138,48m² e terreno com 349,30m². R\$ 330.000,00	062-Barra Velha - casa de madeira e terreno com 276,00m². R\$ 35.000,00	012-Nereu Ramos, casa com 133,00m² e terreno com 342,41m². (aceita apto em Curitiba) R\$ 320.000,00
041-Três Rios do Sul, terreno com 522,90m². R\$ 130.000,00	065-Vieiras - terreno com 8.448,80m². R\$ 860.000,00	028-Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m². R\$ 1.600.000,00	079-Santa Luzia, terreno com 58.149,29m². R\$ 1.300.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².....	R\$ 1.800.000,00
011-Massaranduba terreno com 100.000,00m².....	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m².....	R\$ 65.000,00
023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m².....	R\$ 960.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m².....	R\$ 96.000,00
053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m².....	R\$ 90.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões).....	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m².....	R\$ 2.000.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m².....	R\$ 2.850.000,00
075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m².....	R\$ 400.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m².....	R\$ 145.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m².....	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis.....	R\$ 800.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m².....	R\$ 140.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m².....	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m².....	R\$ 150.000,00

CASAS

008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento).....	R\$ 550.000,00
021 -Schoroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita sitio de menor valor).....	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m².....	R\$ 140.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m².....	R\$ 120.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m².....	R\$ 250.000,00
087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m².....	R\$ 138.000,00
093 -Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m².....	R\$ 700.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m².....	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor). R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m².....	R\$280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m².....	R\$ 180.000,00

SITOS

007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plant. de eucalipto, terreno com 62.000,00m². R\$ 240.000,00	R\$ 240.000,00
030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor.....	R\$500.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m².....	R\$ 650.000,00
078 - Santa Luzia, casa de alvenaria com 200,00m², galpão com 200,00m², terreno com 58.149,29m².....	R\$ 1.300.000,00

APARTAMENTO

005 -Água Verde - apartamento com área total de 52,71m².....	R\$ 120.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m².....	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m².....	R\$ 285.000,00
061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m².....	R\$ 120.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m².....	R\$ 185.000,00
064 - Centro apartamento com 74,00m².....	R\$ 225.000,00
090-Centro - apartamento com área privativa de 90,00m².....	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Sobrado, Nereu Ramos.....	R\$ 700,00
Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00
Apartamento Água Verde.....	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

OPORTUNIDADE ÚNICA

CAM

EMPREENDIMENTOS

**20% de entrada
+ 50 parcelas***
Direto com a construtora

* Reajuste pelo CUB

RESIDENCIAL PALADINO

Salão de festas com ótimo padrão de acabamento com massa corrida, mobiliado com espaço amplo, prédio seguro.

2 quartos - Bairro: Amizade
A partir de R\$ 158.000,00



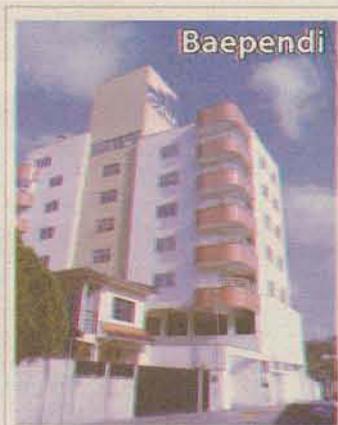
Planta humanizada 1



Planta humanizada 2

PRONTOS PARA MORAR

Escriturados** | Financiamento bancário ou pela construtora.
Entrada + parcelas em até 36 vezes negociáveis.



Baependi

RES. MONDRIAN
Suíte + 2 quartos
A partir de 459.000,00



Baependi

RES. MONET
Suíte + 2 quartos / 2 quartos
A partir de 207.000,00



Baependi

RES. MOREAU
Suíte + 2 quartos
A partir R\$ 278.000,00



Vila lenzi

RES. VILLAR
2 quartos
A partir 170.000,00

**Com exceção do Res. Paladino que ainda não tem escritura individual.

www.camempreendimentos.com.br

Av. Pref. Waldemar Grubba, 3399 | Villa Lalau | Jaraguá do Sul - SC | (47) 3371-0420

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
23 E 24 DE NOVEMBRO DE 2013
www.oconline.com.br

Strada Working 1.4 2014

R\$ **29.119,00**

no programa:



com:
AIR BAG
e **ABS**



Strada Working 1.4 CS básica, pintura sólida
no programa mais alimentos, R\$ 29.119,00.

Faça seu pedido!

O melhor caminho entre você e seu Fiat.

E mais: Nova Fiorino



Nova Strada



Dobló



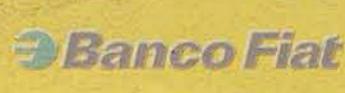
Ducato



imagens meramente ilustrativas.

CJE
Corretora
Seguros

A importância do seguro para o seu automóvel.
Ter um carro é importante, contudo é preciso cuidar dele.
Sabemos que imprevistos acontecem, por
isso é importante ter um seguro para o seu automóvel!
Ligue: **47. 3274 0109** | Anexo a Espaço Fiat.



Espaço

Taraquá do Sul
47 - 3274 0100

www.espacofiat.com.br

Cinto de segurança salva vidas.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

Acompanhe  Maurinho Veículos
Dicas e informações

Prazer em evoluir



**PEUGEOT 3008
CINZA 2012**

ABD, AL, AQ, ACD, CA, CDPLAYER, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, ABS, IF, LT, MPB, PCC, RLL, SE, TE, VE, VV, VE.

70.000,00

**PEUGEOT 207
PRETO 2012**

AL, AQ, ACD, CB, DT, DH, ECT, FN, IF, LT, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE.

30.500,00

**C4 PALLAS 2.0 EAF AUT.
CINZA 2011**

ABDduplo, ACD, DH, EE, ABS, RLL, TE, VE, XENON, BC, CDPLAYER, CONTROLE NO VOLANTE.

50.500,00

**FIAT PUNTO
BEGE 2012**

AL, AQ, AC, CDPLAYER, CB, DT, DH, ECT, EE, FN, IF, LT, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE.

36.500,00

**HONDA CIVIC
PRETO 2008**

ABD, AL, AQ, AC, BC, CD PLAYER, CB, DT, DH, ECT, EC, EE, ABS, IF, PCC, RLL, TE, VE, VV, VE.

40.500,00

**VW FOX
BRANCO 2013**

ABD, AL, AQ, AC, CDPLAYER, CB, DT, DH, ECT, EE, ABS, IF, LT, PCC, SE, TE, VE, VV, VE.

43.800,00

Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
Fone/Fax: 47 3275.1132 . Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Airbag, AL-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos confort, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Escosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Linha marítima, FN-Pholo anti, PCC-Parachoque no cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.



**KIA CADENZA EX 3.5L V6
2011/2012
R\$98.900,00**



**KIA SPORTAGE 2.0 LX
2010/2011
R\$68.900,00**



**FORD FOCUS 1.6 HATCH
2009/2009
R\$27.900,00**



**PEUGEOT 207 SW 1.4
2008/2009
R\$22.900,00**



**MERIVA MAXX 1.8
2004/2005
R\$24.900,00**



**XSARA PICASSO 2.0 EXS
2004/2005
R\$19.900,00**

**Semi Novos
Kia Power Imports**



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi
Fone: 47 3275 0808

MOD. J318
KIA PICANTO
APENAS R\$ 34.900

MAIS FRETE

www.kia.com.br

RODAS DE LIGA LEVE

AIR BAG FRONTAL DUPLO

CD/MP3 COM ENTRADA AUXILIAR, USB E PARA IPOD

NOVO KIA CADENZA
 Z.557

CONFIRA PREÇOS ESPECIAIS PARA LINHA CADENZA 2013



KIA ALL NEW CERATO
 E244

R\$ 64.900,00
 MAIS FRETE

- Air bag frontal duplo • Freios a disco nas 4 rodas com ABS e EBD (ventilados na dianteira)
- Ar-condicionado automático digital Dual Zone • Volante multifuncional com controle de som, piloto automático, computador de bordo e modo de direção (Confort/Normal/Sport) • Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod • Volante, alavanca de câmbio, console central e laterais de portas revestidos em couro • Luz diurna de navegação com LED • Lanternas traseiras com LED • Rodas de liga leve 16"



KIA SPORTAGE

- Câmbio manual de 5 marchas
- Air Bag's frontais, laterais e de cortina
- Roda de liga leve aro 18"
- Ar-condicionado
- Chave "keyless", travamento de porta e abertura do porta-malas
- Teto solar duplo panorâmico
- Lanternas dianteiras com LED



The Power to Surprise



Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
 Joinville • Florianópolis

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi



Quantidade de 2 unidades para Kia Picanto, Kia Cerato, Kia Sportage e 1 unidade para Kia Cadenza. Kia Sportage modelo P576 por R\$ 94.600,00 mais frete e Kia Cadenza modelo Z.557 por R\$ 139.900,00 mais frete. Modelos e preços são as cidades acima e o prazo da promoção é até 15/12/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.600,00 para o Kia Picanto, R\$ 2.000,00 para o Kia Cerato, R\$ 2.200,00 para o Kia Sportage e R\$ 2.500,00 para o Kia Cadenza. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.



CITROËN C3 2014
1.5 ORIGINE

A PARTIR DE R\$

38.990¹

A VISTA

**TAXA
ZERO**

a.m. 36X



CITROËN
C3 PICASSO 2014
GL 1.5 FLEX

A PARTIR DE R\$

44.290¹

A VISTA

**TAXA
ZERO**

a.m. 36X



CITROËN DS3
1.6 THP

A PARTIR DE R\$

69.990¹

A VISTA

**TAXA
ZERO**

a.m. 24X



CITROËN DS4 2014
1.6 THP

A PARTIR DE R\$

99.990¹

A VISTA

**TAXA
ZERO**

a.m. 36X

**CITROËN
DE
SOFISTICAÇÃO
TECNOLOGIA
TAXA ZERO**



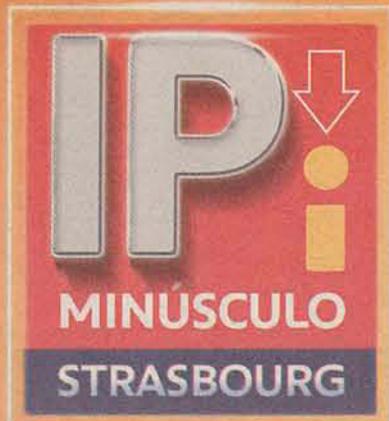
CREATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Novo Citroën C3 Origine 1.5 Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 38.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C3 Picasso GL 1.5 Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 44.290,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex Start 13/14 com valor à vista de R\$ 52.290,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 13/14 com valor à vista de R\$ 78.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 55% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën DS3 2013 1.6 THP com valor à vista de R\$ 69.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 55% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën DS4 2014 1.6 THP com valor à vista de R\$ 99.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 55% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF.

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

strasbourg.com.br



APROVEITE OS ÚLTIMOS DIAS DE IPI REDUZIDO.

TAXA A PARTIR DE 0% a.m.***

208 Versões a partir de **R\$ 39.990** (1)
ACTIVE 1.5L Flex 2014
Freios ABS, airbag, ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas

GRÁTIS***

CD Player OU 1º Emplacamento



TAXA A PARTIR DE 0,99% a.m.

207 HB1.4L Flex 2014
Versões a partir de **R\$ 30.990** (2)
Ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas



TAXA A PARTIR DE 0,99% a.m.

207 SEDAN 1.4L Flex 2014
Versões a partir de **R\$ 33.990** (3)
Ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas

(1) Peugeot 208 Active 1.5L Flex, freios ABS, airbag, ar-condicionado, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 39.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 13/14. *** Para opção de Taxa a partir de 0% a.m. entrada de 60% do valor do veículo e saldo em até 12 meses, válido somente para as versões 208 Active, 208 Active Pack e 208 Allure e data limite até o dia 30/11/2013. **Grátis CD Player instalado ou 1º Emplacamento (IPVA 2013 não incluso), bônus válido para as Concessionárias Strasbourg na versão 208 Active. (2) Peugeot 207 HB 1.4L Flex, 5 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 30.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 13/14. (3) Peugeot 207 Sedan XR 1.4L Flex, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 33.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 13/14 e anteriores. Prazo da promoção, para pedidos firmes fechados, até 30/11/2013 ou enquanto durarem os estoques. *Para opção de taxa de 0,99% a.m., entrada de 50% do valor do veículo e saldo em até 24 meses, TAC no valor de R\$ 850,00. Não cumulativa com outras promoções. Para mais informações, acesse www.peugeot.com.br. Banco Peugeot: Ouvidoria - 0800 771 9090, Serviço de Atendimento ao Cliente - 0800 771 5575 e acesso para pessoas com deficiência auditiva ou de fala - 0800 771 1772. Salvo erros de digitação. Imagens meramente ilustrativas.

Strasbourg

peugeot.strasbourg strasbourg.com.br

Jaraguá (47) 3274-1900 Blumenau (47) 3331-4500 Itajaí (47) 3344-7000 Brusque (47) 3355-4500 Rio do Sul (47) 3522-0686 Chapecó (49) 3361-1500 Caçador (49) 3561-3400 Joaçaba (49) 3527-8100

Faça revisões em seu veículo regularmente.



PEUGEOT

MOTION & EMOTION

MECÂNICA MG
ESPECIALIZADA CHEVROLET
3376-0605

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

PROMOÇÃO

Militec-1 - R\$65,00
Bardahl B12 - R\$39,00
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

3376-0605

9975-1195 (Oi)
9697-2610 (Tim)
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanica@hotmaill.com

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Mitsubish L 200 Trinton HPE 3.2

• Ano: 2008/2008
• Diesel, Completa, 4x4

• Com troca R\$80.000,00
• Sem troca R\$75.000,00



CONTATO: (47) 9107-6932

VENDE-SE



Martelinho de Ouro.
Reparos de amassados sem repintar.
Mantendo a originalidade!

Super Promoção
de Polimento e Espelhamento



SERVICIOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARROES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTEM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
Baependi - Jaraguá do Sul
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
(Contato: Geber) E-mail: geber.zape@gmail.com

Grupo Peugeot Strasbourg realiza 5º Power Feirão



www.grupostrasbourg.com.br

STRASBOURG SEMI NOVOS **STRASBOURG JONI VEÍCULOS**

ANO 2011 COR PRATA

CIELO SEDAN 1.6 16V

COMPLETO, RODA, ABS, ALARME, CD PLAYER, FAROL DE NEBLINA, AIRBAG E MUITO MAIS.

de R\$ ~~29.900~~
por R\$ 26.900

AQUI VOCÊ SÓ TEM VANTAGENS

- 1 EM ATÉ **60X** PARA PAGAR
- 2 VEÍCULOS ATÉ **100%** FINANCIADOS
- 3 MAIS DE **300** VEÍCULOS
- 4 **10%** ABAIXO FIPE
- 5 TAXA A PARTIR DE **0,99%** a.m.
- 6 Possibilidade de utilizar a carta de crédito como parte de pagamento.
- 7 Seu carro, moto ou carta de crédito como entrada.

OFERTAS	OPCIONAIS	ANO	DE	POR
SORENTO EX 3.5 V6 7 LUG	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO DT FN SENS	2012	102.900	92.900
508 1.6 THP AUTO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO DT FN SENS	2013	98.500	88.500
MINI COOPERS 1.6 AUTO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO DT FN SENS	2012	97.900	87.900
FORESTER XT 2.5 TURBO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO LDT FN 4X4	2010	76.900	69.900
308 1.6 TURBO GRIFFE	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO LDT FN	2011	72.500	65.500
307 CONVERSEL 2.0 16V	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS COURO AQ AUTO DT FN	2007	65.900	59.900
408 GRIFFE 1.6 TURBO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO DT FN SENS	2012	65.900	59.900
MEGANE CONVER. DYN. 2.0	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AQ AUTO DT FN	2008	65.900	59.900
408 2.0 FELINE AUTO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AQ AUTO DT FN SENS	2012	56.900	51.900
VOUVO 540 2.4 140CV	COMPL RODA RE ABG CD ABS COURO AQ AUTO LDT FN	2009	55.900	49.900
CA EXCLUSIVE 2.0 AUTO	COMPL RODA AUTO ABG CD ABS COURO LDT FN SENS	2011	49.900	46.900
308 ACTIVE 1.6 FLEX	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS AQ LDT	2013	49.000	45.000
408 ALLURE 2.0 FLEX	COMPL RODA RE ABG CD ABS AQ DT FN	2012	47.500	43.500
307 HB 2.0 PREMILIN AUTO	COMPL RODA AL RE ABG CD TETO ABS COURO AUTO LDT FN SENS	2012	47.500	43.000
FIT 1.5 EX	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS LDT FN	2011	44.900	41.900
LUVINA 1.6 SL FLEX	COMPL RODA RE ABG CD COURO AQ LDT FN	2012	43.900	39.900
PICASSO EXCLUSIVE 2.0 AUTO	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS COURO AQ AUTO LDT FN	2010	42.900	38.900
407 SEDAN FELINE 3.0 V6	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS COURO AUTO DT FN	2007	43.900	38.500
307 HB 1.6 PRESENCE PK	COMPL RODA RE ABG CD TETO ABS AQ TF LDT FN	2012	42.500	38.500
CA PALLAS GUX 2.0 16V	COMPL RODA AL RE ABG ABS COURO AQ LDT FN	2011	41.900	37.900
SENTRA 2.0 FLEX	COMPL AL RE ABG ABS AQ DT	2012	41.900	37.900
MEGANE GT 1.6 16V DYN	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS AQ LDT FN	2011	37.500	34.500
HOGGAR ESCAPADE 1.6 16V	COMPL RODA RE AQ FN PROTC	2011	33.900	30.900
FOX 1.6 MOTION FLEX	COMPL AL RE AQ AUTO LDT FN	2010	33.500	30.500
TIIGGO 2.0 16V 135CV	COMPL RODA RE ABG CD ABS COURO AQ LDT FN	2010	33.500	30.500
STILO SPORTING 1.8 SKY	COMPL RODA RE TETO AQ LDT	2007	32.900	29.900
SANDERO 1.6 9V PRIVILEGE	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS LDT FN	2011	31.900	29.900
ASTRA HB 2.0 ADVANTAGE	COMPL RODA AL RE AQ LDT	2011	32.900	29.900
PARTNER 1.6 FURGÃO	DH AQ	2011	30.900	27.900
307 SD 1.6 PRESENCE	COMPL ABG ABS DT	2009	29.900	26.900
CIELO SEDAN 1.6 16V	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS TF DT FN SENS	2011	29.900	26.900
207 SD PASSION XR 1.4	COMPL AQ DT	2011	29.500	26.500
207 SW XRS 1.4	COMPL RODA AL RE AQ LDT FN	2011	27.300	25.000
207 HB XR 1.4	COMPL AQ LDT	2010	25.500	23.500
PRISMA 1.4 MAXX	AL AQ TE DT	2011	24.900	22.900
CECIA 1.0 SPRT	VE TE LDT	2012	24.800	22.800
33 HB 1.4 16V	COMPL RODA AL RE ABG CD ABS LDT FN SENS	2012	25.900	23.900
PAULO 1.0 ECONOMY FLEX	VEAL LDT	2012	23.900	21.900
SIENA 1.0 FIRE FLEX	DT	2007	17.900	16.000
206 SENSATION 1.4	AQ TE LDT	2008	16.900	15.500
206 SENSATION 1.0	DH VTE AL AQ LDT	2005	15.500	14.500
KA 1.0 GL	ACA AQ TE DT	2005	13.900	12.500

STRASBOURG - JARAGUÁ
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro
Fone: (47) 3274-1900

ATENDIMENTO
Seg. a sexta 8h às 18h30
NESTE SÁBADO ESTAREMOS NA ARENA JARAGUÁ

Visite nossas lojas em:
Jaraguá (47) 3274-1900, Blumenau (47) 3231-6000,
Itajaí (47) 3348-8556, Brusque (47) 3355-4500,
Rio do Sul (47) 3522-0686, Chapecó (49) 3361-1500,
Caçador (49) 3561-3400 e Joaçaba (49) 3527-8100

Veículos com opção de financiamento. Crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Para opção de taxa de 0,99% a.m., entrada de 80% do valor do veículo e saída em até 24 meses somente para veículos ano/motora: 2011/2011 em diante e TAC (taxa de abertura de crédito) no valor de R\$ 802,00. Válida até dia 30 de novembro de 2013. São 42 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de novembro de 2013. Os carros estão no estoque de todas as lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Financiamento CDC com 1ª parcela para 30 dias. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação. Imagens meramente ilustrativas.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE

JARAGUÁ DO SUL (SC) – Fim de ano é hora de realizar algumas metas que não foram concretizadas e planejar as próximas ações. Por isso muita gente aproveita o pagamento do 13º salário para investir em sonhos como o carro próprio. Para ajudar quem quer começar 2014 de carro novo e aproveitar os últimos dias de IPI reduzido, o

Grupo Peugeot Strasbourg realiza o 5º Power Feirão neste final de semana. Durante os dias 23 e 24 de novembro, das 9h às 18h, diversos modelos novos e seminovos estarão expostos na Arena Jaraguá com taxas e condições especiais de financiamento, com análise de crédito realizada na hora. “Vamos oferecer também test

drive dos modelos 207 Passion, 208, 308 e 408. Realizamos eventos diferenciados para atrair e aproximar clientes para que conheçam e possam comprar o veículo, aproveitando também algumas facilidades de pagamento”, complementa o supervisor comercial da Strasbourg de Jaraguá do Sul, Valdecir Junkes.

- Vende-se fábrica de alimentos congelados, entrada R\$ 80.000,00 de entrada e mais parcelas. Aceito como pagamento veículos e imóveis.

CONTATO: 47 9992-0476

VENDE-SE PEUGEOT PRESENCE

VENDO PEUGEOT PRESENCE PACK 16V FLEX 4P Ano: 2012 / Km: 32.000 / Cor: Branco / Portas: 4 / Flex - COMPLETO ÚNICO DONO - PNEUS NOVOS - IPVA E LICENCIAMENTO PAGO. Valor de R\$ 41.800,00.

Contato pelo 9185-6002 c/ Anderson

- Vende-se Escort Hobby 1.0 ano 95, gasolina. Valor R\$ 5.000,00.

CONTATO: 47 3376-3637

CONTRATA-SE

Contrata-se Servente de Pedreiro

Contato: 47 3275-6979

- Vende-se loja comercial na Marechal. Estrutura física completa. R\$ 25.000,00.

CONTATO: 47 9619-6162

COMPRO TITULO BAEPENDI

COMPRO TITULO BAEPENDI. Pgto a vista.

Contato: 9149-9744

- Novidades: Cadeira do papai e assento de automóvel c/ massagem a partir de R\$ 1.400,00. E camas com massagem. Demonstração sem compromisso.

CONTATO: 47 9633-9465

VENDO ANEL E BRINCOS 7 FIOS – DE OURO!

- Anel : R\$ 450,00 (novo 750,00)
- Brinco: R\$ 600,00 (novo 1200,00)

Contato: 9929-8488



47 3274.4444

SEU CHEVROLET COM CONDIÇÕES ESPECIAIS!

VENHA CONFERIR NO POWER FEIRÃO!

FIND NEW ROADS 

FAÇA REVISÕES NO SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



23 | 24 NOV
ARENA JARAGUÁ

sábado das 9h às 20h e
domingo das 10h às 18h

DAS CONCESSIONÁRIAS

O poder dos preços superbaixos!

Juntas, as concessionárias têm o poder dos preços superbaixos! E dentro dessa fantástica oportunidade, você tem uma importante missão: conferir tudo isso de perto e aproveitar! Seu novo carro te espera!



FECHAMENTO DESTA PÁGINA: 23H15



BRIGADO Garotas do basquete venceram bem Rio do Sul, mas não faltou raça para alcançar o bom resultado



NA TRILHA Futsal masculino marcou 3 a 2 em Tubarão e segue na caça do heptacampeonato

FOTOS HENRIQUE PORTO/AVANTE!

Bom início do futsal e do basquete nos JASC

TIME JARAGUÁ Além deles, vôlei de praia e xadrez jogaram no dia de ontem. Competição prossegue em Blumenau até o dia 30

Lucas Pavin

A delegação de Jaraguá do Sul obteve um bom desempenho no segundo dia de competições da 53ª edição dos Jogos Abertos de Santa Catarina (JASC), que acontece em Blumenau até o próximo dia 30.

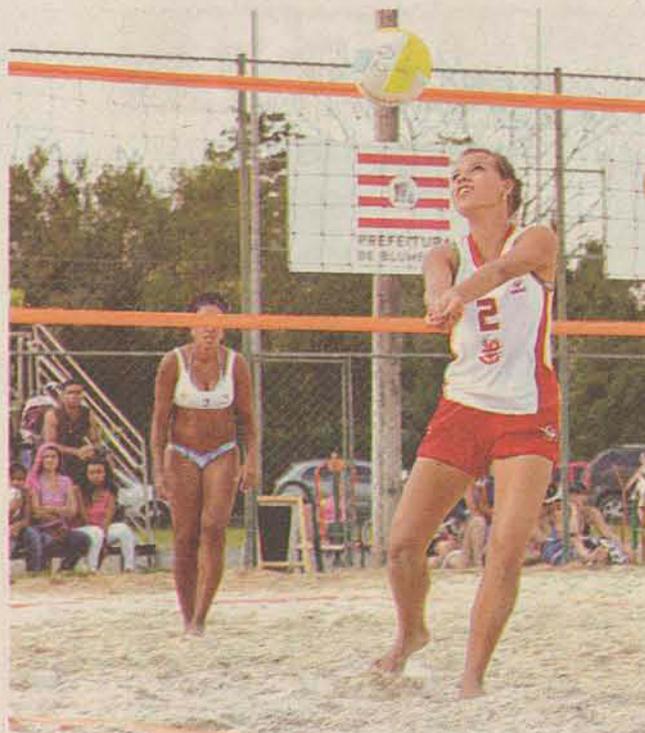
Pela manhã, o vôlei de praia - sob o comando de Cezar de Oliveira - bateu Caçador entre as mulheres (2 a 0), enquanto o masculino nem precisou pisar na areia para vencer a dupla de Urus-sanga, que não compareceu. Porém, a tarde a sorte mudou e as meninas perderam para Itajaí (2 a 0) e os meninos para Brusque (2 a 0). As duplas voltam à quadra hoje, quando enfrentam Xaxim (10h, no masculino) e Itape-ma (11h30, no feminino). As partidas acontecem no Parque Ramiro Ruediger.

Comandado por Julio Patricio, o basquete feminino estreou com o pé-direito ao derrotar Rio do Sul, pelo placar de 69 a 37. "Ganhamos de quem precisávamos ganhar. Neste sábado temos um jogo chave contra Floria-

nópolis (18h30), onde contaremos com dois reforços", analisou Patricio.

Jogando no Sesi, o futsal masculino iniciou bem a campanha em busca do hepta, ao bater Tubarão por 3 a 2. O time chegou a estar vencendo por 3 a 0, mas permitiu a reação adversária. "Para a estreia, o mais importante era ganhar a partida. Os Jasc são uma competição diferente. Agora é ir para o alojamento e entrar no clima da competição, para amanhã fazer um jogo melhor, que é o que precisamos se quisermos chegar ao título", analisou o técnico Sergio Lacerda. A ADJ volta à quadra hoje, porém o adversário e o horário da partida não haviam sido divulgados pela organização até o fechamento desta edição.

Finalizando o dia jaraguense, uma derrota e uma vitória no xadrez. No naipe masculino, a equipe sofreu um revés para Concórdia por 3 a 1, enquanto no feminino triunfou sobre São Bento do Sul por 2,5 a 1,5. A terceira rodada da disputa acontece hoje, a partir das 15h.



OPOSTOS Vôlei de praia feminino venceu pela manhã, mas de tarde foi superado por Itajaí

Futebol amador

Definições na Primeirona e nas Escolinhas

No fim de semana, duas competições da Liga Jaraguense de Futebol realizam suas semifinais. O Campeonato de Escolinhas, que é disputado em quatro categorias, é uma delas.

Hoje, jogam Avaí x Flamengo e Atlético Júnior x

Atlético Jaraguá B, pelo Sub-15, além de Atlético Júnior x Flamengo e Atlético Jaraguá B x Avaí, pelo Sub-17. Amanhã, duelam Flamengo x Atlético Júnior e Atlético Jaraguá B x Botafogo, pelo Sub-11, além de Avaí x Flamengo e Atlético Jaraguá B

Copa Interbairros

Definição do segundo finalista

A 5ª Copa Interbairros de Futebol conhece seu segundo finalista na manhã deste domingo (24). As equipes de Três Rios do Norte e Santo Antônio entram em campo pelo jogo da volta da semifinal da competição.

No encontro de ida, realizado no dia 10, o atual campeão Três Rios do Norte abriu uma boa vantagem de 2 a 0 sobre o adversário e agora, pode perder até por 1 a 0 que avança para a decisão. A partida acontece na Sociedade Sport Clube Santo Antônio e inicia às 10h30, com entrada franca. A Rádio Brasil Novo transmite o duelo.

Enquanto isso, o Rio da Luz aguarda para conhecer o seu adversário na grande final do dia 1º de dezembro, que será realizada em jogo único. O torneio apresenta uma média de 2,8 gols por partida, com 106 tentos anotados em 37 jogos. De momento, os artilheiros são Gregori, de Santa Luiza, e Gian, do Santo Antônio, com quatro gols cada. Em jogo, premiação em troféu e medalhas aos quatro melhores colocados. A equipe mais disciplinada, o artilheiro, o atleta destaque e a equipe com a defesa menos vazada também serão agraciados com troféus.

INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

Novembro:

25 a 27 – Contabilidade para não Contadores, das 19h às 22h

25 a 28 – Liderança para Supervisores Operacionais, das 19h às 22h

25 a 28 – Treinamento de SAC e Pós Vendas, das 19h às 22h

25 a 29 – CIPA – Comissão Interna de Prevenção de Acidentes, das 18h às 22h

26 a 30 (3ª a sábado) – Fotografia Digital para Empresas, de terça à sexta das 19h às 22h e no sábado das 8h às 12h

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRE-FABRICADOS

Ipiranga
Impressora

Ronaldo é o favorito para a Bola de Ouro

BOA FASE Jogador português é apontado como principal candidato a ser eleito o melhor jogador do mundo neste ano

Cristiano Ronaldo está com uma fase espetacular. Artilheiro do Campeonato Espanhol com 16 gols em 13 jogos, o craque foi o herói da classificação de Portugal à Copa do Mundo de 2014, no Brasil, e vem quebrando recordes atrás de recordes no Real Madrid. Com isto, é apontado como o grande favorito à conquista da Bola de Ouro da Fifa, entregue ao melhor jogador do mundo na temporada, ao fim de 2013.

Ousado dentro e fora de campo, o camisa 7 mostrou que é diferente também nas palavras

e admitiu que já merece ganhar a condecoração há algum tempo. Questionado se sentia o melhor jogador do mundo, Ronaldo foi objetivo na resposta aos jornalistas.

“Penso que não só neste ano. Eu tive que mostrar um nível muito alto nas últimas temporadas. Não é uma coincidência. Desde que estou no Real Madrid, tenho que demonstrar às pessoas que estou presente. Mas, como disse diversas vezes, não posso agradar a todos”, declarou o português.

Cristiano Ronaldo foi eleito o melhor jogador do

planeta em 2008, ano em que disputou sua última temporada pelo Manchester United, da Inglaterra. Após ser contratado pelo Real, o português não só não conquistou mais o maior prêmio individual do futebol mundial, como também o viu ser entregue por quatro vezes consecutivas a Lionel Messi, do Barcelona.



CRAQUE Atleta da seleção portuguesa, Ronaldo foi eleito o melhor do mundo em 2008

“Eu tive que mostrar um nível muito alto nas últimas temporadas. Não é uma coincidência. Desde que estou no Real, tenho que demonstrar que estou presente.”

Cristiano Ronaldo, do Real Madrid

Mercado

Juventus quer levar Lucas

Em baixa no PSG, a Juventus estuda contratar Lucas por empréstimo na próxima janela do mercado, revelou o jornal Gazzetta dello Sport desta sexta-feira. Segundo a reportagem, o clube de Turim procura jogadores em baixa: Me-

néz (PSG) e Nani (Manchester United) seriam os planos B e C, por exemplo. E o brasileiro pode ser envolvido em outra negociação: a possível ida do volante Paul Pogba para o PSG, onde o clube pretende oferecer 60 milhões de euros pelo atleta.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário de Jaraguá do Sul, Guaramirim, Corupá, Schroeder e Massaranduba, convoca todos os Associados, em pleno gozo dos seus direitos sindicais, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, que realizar-se-á, no dia 30 de novembro de 2013, às 8h horas em primeira convocação ou a 8h30min em segunda convocação, com qualquer número de associados presentes em sua sede social, na rua Presidente Epitácio Pessoa, 345, na cidade de Jaraguá do Sul, SC, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

- Suplementação da proposta orçamentária do exercício de 2013.
- Leitura, discussão e votação por escrutínio secreto da proposta orçamentária para o exercício de 2014, juntamente com o parecer do Conselho Fiscal.

Jaraguá do Sul, 22 de novembro de 2013.
Helenice Vieira dos Santos - Presidente



SESI
Essencial como as Pessoas
Iniciativa da FIESC

RECRUTA CANDIDATOS
www.sesisc.org.br
(link: Trabalhe Conosco)



ÉPOCA
Great Place to Work
Melhores Empresas para Trabalhar 2012
Brasil

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e Local de Inscrições
FONOAUDIÓLOGO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 28/11, pelo site.

*Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 134/2013. SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS. TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL. OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de engenharia para colocação de cobertura, esquadrias e telas metálicas em um galpão pré-fabricado, com área construída de 1.000m², localizado na Rua Ângelo Rubini, 600, no bairro Barra do Rio Cerro, em Jaraguá do Sul SC, com fornecimento de materiais e mão de obra, em conformidade com o Projeto, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária/Quantitativa e Minuta de Contrato que são partes integrantes deste edital. REGIMENTO: Lei Federal 8.666/93 e demais alterações posteriores. PRAZO e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES: até as 13:15 horas do dia 11 de dezembro de 2013, no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, sito a Rua Walter Marquardt nº 1.111 – Barra do Rio Molha – Jaraguá do Sul – SC. ABERTURA dos ENVELOPES: 13:30 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. RETIRADA DO EDITAL E ANEXO: O edital estará disponível na Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br sem qualquer custo. Os Anexos do Edital (Projeto, Memorial e Planilha orçamentária), deverão ser retirados na Gerência de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, no endereço acima, no horário das 07:30 as 11:30hs e das 13:00 as 17:00hs, mediante apresentação do recibo de pagamento de taxa de R\$ 20,00 (vinte reais). A taxa para pagamento dos Anexos do Edital, deverá ser retirado no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, no endereço acima no horário das 8:00 a 16:00 hs. VALOR MÁXIMO PARA A CONTRATAÇÃO: R\$ 93.200,00 (noventa e três mil e duzentos reais). Jaraguá do Sul (SC), 21 de novembro de 2013.

DIETER JANSSEN
Prefeito Municipal



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL. PREGÃO PRESENCIAL 127/2013. Processo: 46/2013-FMS. SECRETARIA DE EDUCAÇÃO. SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS. SECRETARIA DE URBANISMO/POLÍCIA MILITAR E CIVIL. FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE. TIPO: menor preço por ITEM. O Município de Jaraguá do Sul, através do Secretário de Administração e do Gestor do Fundo Municipal de Saúde, tornam público para conhecimento dos interessados na licitação por Pregão Presencial acima, que fica retificada a descrição do veículo do item 1.1.5 do edital, ficando acrescido que o veículo deverá ser com cabine estendida, sem alteração do valor unitário estimado. Considerando tratar-se de erro formal, e ainda, a retificação não modificar a formulação das propostas, visto que não houve alteração do valor estimado do item, ou seja, já estava previsto que o mesmo se tratava de um veículo com cabine estendida, conclui-se pela manutenção das datas e horários para entrega e abertura dos envelopes. Sendo assim esta Administração Pública comunica aos interessados, que mantêm a mesma data para a entrega, o credenciamento e a abertura dos Envelopes, conforme segue: DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES: Até às 08:45 horas do dia 02 de dezembro de 2013, no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sito na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O CREDENCIAMENTO, disputa de preços e abertura dos envelopes serão as 09:00 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. Jaraguá do Sul (SC), 20 de novembro de 2013.

SERGIO KUCHENBECKER
Secretário de Administração



ROLAND HAROLD DORNBUSCH

Desportista no poder

É notável o número de prefeitos jaraguenses (eleitos ou interinos), que se identificaram com o esporte. Entre eles, Roland Harold Dornbusch. Ele jogou futebol pelo Baependi e pelo Acaraí. Foi também campeão no ciclismo. Durante o seu mandato, Jaraguá do Sul participou pela primeira vez dos Jogos Abertos de Santa Catarina, realizados na cidade de Florianópolis em 1961.



Família e estudos

Roland Dornbusch, como é conhecido, nasceu em Jaraguá do Sul no dia 17 setembro de 1929. É filho de Oscar Gustavo Adolfo Dornbusch e Aurélia Henschel Dornbusch. Tem três irmãos: Úrsula, Norma e Wilfried. Casou-se com Máxima Zelinda Gomes Dornbusch e tem cinco filhos: Edson, Marilze, Gerson (falecido), Udelson e Roberson. 14 netos: Josiane, Viviane, Juliane, Fabiane, Marcelo, Fer-

nanda, Marcos, Mirela, Alexandre, Peterson, Tatiana, Gabriel, Bernardo e João. Roland iniciou os estudos no Grupo Escolar Abdon Batista. Lembra-se da primeira professora, dona Hideia Gomes e dos coleguinhas de aula, Mário e Antônio Mahfud e Eggon João da Silva. O ensino médio foi efetuado em Joinville no Colégio Martins Veras. Formou-se "Guarda Livro", hoje, Técnico Contábil.

Trabalho

Aos 17 anos, Roland ingressou na empresa, Comércio e Indústria Breithaupt, atuando no setor contábil, auxiliando o senhor Arthur

Breithaupt. Posteriormente, passou a desempenhar idêntica função junto à Indústria de Artefatos de Madeiras do senhor Walter Breithaupt.

Empresário

Roland, de empregado passou a patrão, se estabeleceu no ramo de beneficiamento de arroz, criou a Cerealista Piwedo Ltda. Para abastecer os grandes centros consumidores com os seus produtos, criou também uma empresa de Transporte Rodoviário. Mais tarde incorporou aos seus negócios a Têxtil Cyrus Ltda.

O prefeito

Roland foi eleito prefeito de Jaraguá do Sul pelo antigo PSD (Partido Social Democrático) para o período (1961/1966). Foi neste período que Jaraguá do Sul e o Brasil passaram por profundas mudanças: Jaraguá do Sul, até então predominantemente ruralista, iniciou uma verdadeira "Revolução Industrial". E, o país, a partir de 31 de março de 1964, deu início a um longo período da Ditadura Militar (1964/1985). (Ver filme no youtube, Jaraguá do Sul em 1961).

O deputado estadual

Foi representante da região na Assembleia Legislativa durante 12 anos. Foi eleito pelo MDB (Movimento Democrático Brasileiro), para o período de 1975 a 1979. Pelo PMDB (Partido do Movimento Democrático Brasileiro) 1983 a 1987. Entre os anos de 1980 a 1983 assumiu o mandato vindo da suplência. Um dos principais benefícios que trouxe para a região foi a construção da estrada que liga Corupá a São Bento do Sul.

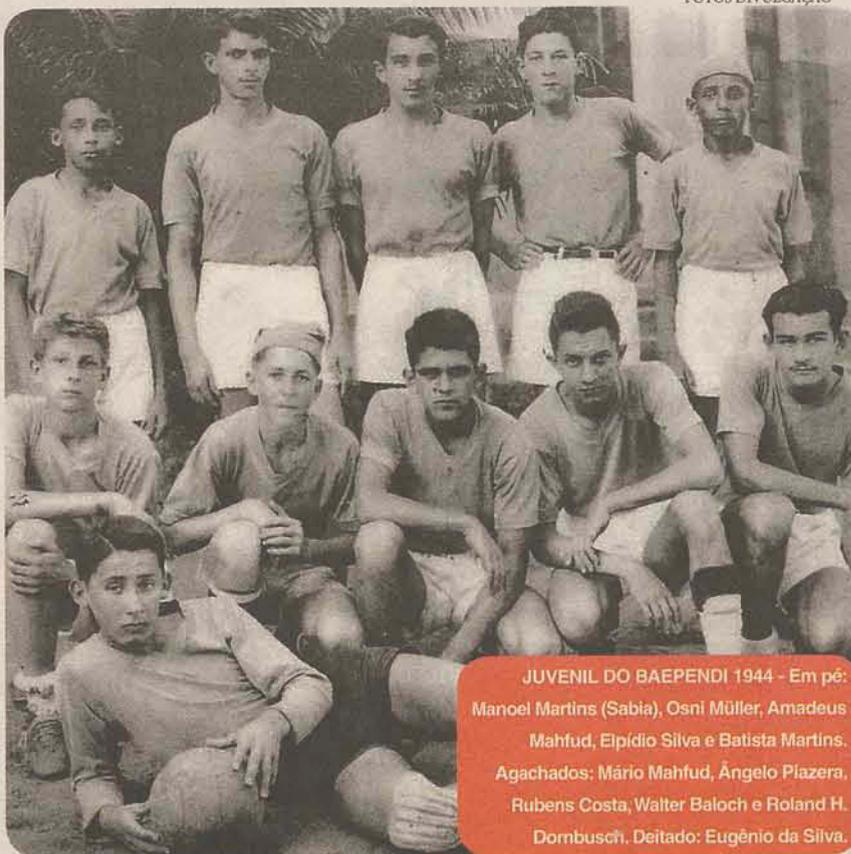
No mundo dos esportes

Roland iniciou as atividades esportivas jogando futebol nas divisões de base do Baependi. Na década de 1950, o Acaraí possuía uma das melhores equipes de ciclismo do Sul do País, e Roland integrou-se a esta equipe cujas principais estrelas eram os irmãos, Oswaldo e Olindo Maba. Faziam parte da equipe outros excelentes ciclistas: Alexandre Theilacker, Alvin Bartel, Mass e Geraldo Zenke. Mais tarde incorporam-se ao time campeão, Domingos Correia (Português), Álvaro Pereira e os irmãos, Lídio e João Fortunato. Roland era velocista e chegou a vencer algumas provas. Também jogou futebol pelo Acaraí. No início da década de 1960, encerrou as atividades esportivas para se dedicar ao trabalho e a política.

Jogos Abertos de 1961

A equipe de ciclismo de nossa cidade fez uma preparação impecável, visando o 2º Jogos Abertos de Santa Catarina, realizados em Florianópolis em 1961. O nosso esquadrao de ouro formou com: Getúlio Barreto da Silva, dirigente; técnico, Adolpho Mahfud; logística, Alwan Karsten e Jorge F. Doester, e os ciclistas: Domingos Correia (Português), João Fortunato, Álvaro Pereira e Max Papendick.

FOTOS DIVULGAÇÃO



JUVENIL DO BAEPENDI 1944 - Em pé: Manoel Martins (Sabia), Osni Müller, Amadeus Mahfud, Elpídio Silva e Batista Martins. Agachados: Mário Mahfud, Ângelo Plazera, Rubens Costa, Walter Baloch e Roland H. Dornbusch. Deitado: Eugênio da Silva.

Para a história

Era a primeira vez que Jaraguá do Sul participava dos Jasc e com uma única equipe, ciclismo, arrebatou o título de campeão. Coube ao então governador do Estado, Celso Ramos, a honra de efetuar a premiação. O prefeito Roland Harold Dornbusch estava presente e torceu muito pelos seus ex-companheiros de equipe.

Fica aqui

A homenagem dos jaraguenses ao ex-prefeito Roland Harold Dornbusch, pela sua contribuição no desenvolvimento social e esportivo desta região. Hoje reside em Balneário Camboriú, está feliz e de bem com a vida.



POLACO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

Taxa Zero

COMPRE UM NOVO OU SEMI-NOVO E GANHE UMA BIKE

APROVEITE A NOSSA SELEÇÃO DE OFERTAS.

Fox 1.0 4P
~~DE R\$ 36.460~~
POR: R\$ 35.990
 2014 Completo

Entrada 50%
 Saldo 24x
 Juros 0.0%



Gol G4 1.0
 2014 / A partir de
R\$ 22.590



Novo Gol 1.0 Pacote **URBAN e SOUND**
 Por apenas **R\$ 34.590**
 2014



SpaceFox 2014 Completo
 A partir de **R\$ 46.890**

Entrada 50%
 Saldo 24x
 Juros 0.0%



Voyage 1.0 2014 Completo S/Trens
 A partir de **R\$ 35.990**

Entrada 50%
 Saldo 24x
 Juros 0.49%



Saveiro 1.6 Cabine Estendida
 A partir de **R\$ 33.940**

Entrada 50%
 Saldo 24x
 Juros 0.49%



Venha Conhecer o Novo Golf



Amarok Highline CD AT
 A partir de **R\$ 130.990**

Entrada 50%
 Saldo 24x
 Juros 0.0%
 1ª parcela JAN/2014



SÁBADO ABERTO ATÉ 17H

www.vw.com.br. Promoção válida até 23/11/2013 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Novo Golf a partir de R\$ 67.990,00. Fox 1.0 4 Portas Completo 2014, à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Voyage Completo 2014 à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Gol 1.0 4 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.99%. Novo Gol 1.0 2 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 34.590,00. SpaceFox 2013 completo à vista a partir de R\$ 46.890,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Amarok Highline CD AT à vista a partir de R\$ 130.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Saveiro Cabine Estendida à vista a partir de R\$ 33.940,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. CET máximo para esta operação: 15,05% a.a. IOF, cadastro e despesas de gravame incluídos na operação e no CET. Despesas de registro eletrônico da operação não incluídas no cálculo da prestação e do CET. Consulte outras condições de financiamento numa concessionária Volkswagen autorizada. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para linha Volkswagen 13/13 e 14/14 sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 080077011926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.

