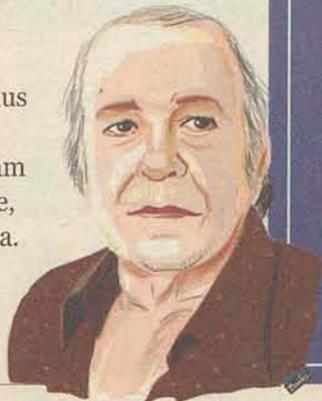


**100 anos**  
**Dia para celebrar**  
**o poetinha**

Na homenagem ao centenário de Vinicius de Moraes, artistas jaraguenses realizam evento gratuito, hoje, na Biblioteca Pública.

**MIX**



# O CORREIO DO POVO

# OCP

**Sociedade**  
**Irmãos cantores**  
**fazem show**

Para quem quer curtir a região, a dica é a apresentação da dupla Alex & Willian neste sábado, no Divino, casa noturna de Massaranduba.

**MOA GONÇALVES,**  
**PÁGINAS 10 E 11**



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.314

**FIM DE SEMANA**

♦ [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br) ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO,

19 E 20 DE OUTUBRO DE 2013

LUCIO SASSI



Laboratório  
**Lenzi**

## Dança, chope e alegria

Seguir o exemplo do casal Gatte e José Vieira é uma boa pedida para quem quer curtir os últimos dias da Schützenfest. Evento encerra neste domingo com desfile, bailes e gastronomia.

**PÁGINA 22**

**Marisol 49 Anos.**  
**Sua Felicidade,**  
**Nossa Inspiração.**

**BR-280**  
**Estado recebe**  
**as propostas**

Cinco construtoras encaminharam ontem à Secretaria de Infraestrutura os projetos para a duplicação do trecho urbano da rodovia. **PÁGINA 5**

**Na Arena**  
**CSM precisa**  
**vencer o Joinville**

Equipe de Jaraguá do Sul tem que ganhar no tempo normal e empatar na prorrogação para ser campeã do turno. Jogo é hoje. **PÁGINA 24**

**Segurança**  
**Casa de Fumaça é a**  
**novidade na região**

Estrutura usada para treinamentos de combate a incêndio é montada na corporação dos bombeiros, no Bairro João Pessoa. **PÁGINA 21**

Já estamos  
atendendo!

Pronto Atendimento  
**Unimed**  
Jaraguá do Sul

3270-1400



## PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

• Advogado

*Ignorantes virtuais*

A Geração Y, também chamada geração do milênio ou geração da Internet, é um conceito utilizado pela sociologia que se refere, segundo alguns autores, à corte dos nascidos após 1980 e, segundo outros, de meados da década de 1970 até meados da década de 1990, sendo sucedida pela geração Z.

Essa geração desenvolveu-se numa época de grandes avanços tecnológicos e prosperidade econômica. Os pais, não querendo repetir o abandono das gerações anteriores, encheram-nos de presentes, atenções e atividades, fomentando a autoestima de seus filhos. Eles cresceram vivendo em ação, fazendo tarefas múltiplas. Acostumados a conseguirem o que querem não se sujeitam às tarefas subalternas de início de carreira e lutam por salários ambiciosos desde cedo.

É comum que os jovens dessa geração troquem de emprego com frequência, em busca de oportunidades que ofereçam mais desafios. Uma de suas características atuais é a utilização de aparelhos de alta tecnologia, como telefones celulares de última geração, os chamados smartphones, para muitas outras finalidades além de apenas fazer e receber ligações como é característico das gerações anteriores.

Enquanto grupo crescente, essas gerações Y e Z tornaram-se o público-alvo das ofertas de novos serviços e na difusão de novas tecnologias. As empresas desses segmentos visam a atender essa nova geração de consumidores, que constitui um público exigente e ávido por inovações, não importando qual o custo de tais aparelhos e o que fazer para obtê-los. O negócio é consumir! Preocupados com o meio ambiente e as causas sociais, têm um ponto de vista diferente das gerações anteriores, que viveram épocas de guerras e desemprego.

Mas se engana quem pensa que na Geração Y e Z tudo são só flores. Nascidos numa época de pós-utopias e modificação de visões políticas e existenciais, a chamada Geração Y e Z cresceu em meio a um crescente individualismo e extremada competição. Não são jovens que, em geral, têm a mesma consciência política das gerações da época contracultural. E também, como as informações circulam a uma velocidade e tempo jamais vistos antes, o conhecimento tende a ficar cada vez mais superficial, o que se percebe nas escolas e ambientes acadêmicos, onde a modernidade criou uma legião de alienados virtuais. É o preço que estamos pagando por uma modernidade sem freios e sem regras.

## COMENTÁRIO

*Elas*

LUIZ CARLOS PRATES

Você é mulher? Casada? Pensa em casar? Então é com você mesma. Se não for mulher, como homem você deve também ter interesse no que vem a seguir, afinal, homens podem ser pais de meninas, futuras mulheres adultas, pode ser irmão, avô, enfim... Então, crave bem os olhos nos trechos que vêm a seguir, são excertos de uma entrevista que acabei de ler, entrevista com uma historiadora, professora universitária e escritora multipremiada. Omito o nome da pessoa, tenho minhas razões... Mas concordo com ela da cabeça aos sapatos.

Essa pessoa diz que - A mulher brasileira é vítima de seu próprio machismo... Diz que a mulher na vida pública tem um comportamento liberal, competitivo e apa-

rentemente tolerante. Mas em casa, na vida privada, muitas não gostam que o marido lave a louça; se o filho leva um fora da namorada, a culpa é da menina; e ela própria gosta de ser chamada de tudo o que é comestível, como gostosa e docinho, compra revistas femininas que prometem emagrecimento rápido e formas de conquistar todos os homens do quarteirão...

A escritora não para por aí, diz ainda que - A mulher continua se vendo através do olhar do homem. Ela quer ser essa isca apetitosa e

acaba reproduzindo alguns comportamentos das suas avós. Basta olhar algumas revistas femininas hoje. Salvo algumas transformações, a impressão é de que a gente está lendo as revistas da época das nossas avós...

No ponto que vem a seguir, discordo discretamente da escritora e historiadora. Ela diz que quanto mais informação e mais educação tem a mulher, mais transparente e igualitária é a relação com o marido. Discordo. Ah, e a escritora diz ainda que quanto menos elevada a classe social da mulher, mais machista ela é. Discordo. Não é a classe social que faz a mulher machista, é ser mulherzinha e não Mulher... Ponto. Mas não é ponto final. O assunto não se esgota nestas poucas linhas. Mas fique pensando...

## • Nomes

Por que as mulheres, em grosseira maioria, concordam em pôr o nome dos maridos nos filhos homens e não batem o pé para colocar o nome dos seus próprios pais? Por que não dão às meninas o nome de suas mães e acrescentam "Júnior". Ou será que elas são tão tapadas que não sabem que é possível dar o sobrenome "Júnior" para meninas também? E como é que outras coisas elas sabem, e sabem direitinho...? Tenho aversão, para não dizer pior, a mulheres mulherzinhas, sem coragem nem cidadania.

## • Segurança

Eu era o único, voz solitária, durante muitos momentos no passado, quando vagabundos começaram a explodir caixas eletrônicos nos bancos, eu pedia aplicação da Lei de Segurança Nacional. Disse isso muitas vezes no rádio, na CBN/Diário e nas colunas. Olhavam-me como se

eu fosse um insano. É que muitos tapados vinculam LSN com regime militar, "esquerdinhas" fracassados. Só uma lei dura e incondicional, exemplarmente aplicada, pode conter esses ordinários, arruaceiros e depredadores do patrimônio público. E agora, timidamente, ouço alguns falar na bendita lei... Nada como o tempo, nada.

## • Falta dizer

Um texto no jornal ensinava sobre como lidar com "Adolescentes e quarto bagunçado". Bah, muito fácil: - Volta e arruma o teu quarto, já, agora! É o que devem dizer os pais. E sem mugidos queixosos... - Arruma tudo, deixa tudo em ordem, bem arrumadinho, entendido? É assim, sem pedagogia do amor. Sem frases dóceis ou arredondadas ou, pior que tudo, dizer que adolescente é assim mesmo. Assim mesmo umas pitangas. - "Volta e deixa tudo em ordem ou tu não saís de casa hoje"... É ponto final. O quarto vai ficar nos trinquês.

## COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)

## Saúde

## Secretaria conscientiza mulheres

Sábado é dia de cuidar da saúde, em Jaraguá do Sul. Neste dia 19, a Secretaria de Saúde promove duas ações. Em referência ao Dia Nacional de Combate à Sífilis será feita a conscientização das mulheres, especialmente as gestantes. O mutirão preventivo de câncer de colo de útero também será realizado durante todo o dia, nos 20 postos da rede, incluindo os Pamas 1 e 2. São esperados 350 atendimentos previamente agendados.



## PARA RELEMBRAR

A leitora Maria Elisabet Mattedi registrou um dos momentos do 1º Festival Marisol de Balonismo, realizado em setembro. "Foi emocionante", diz.

## Educação

## Matrículas nas creches

O cadastramento das matrículas dos Centros de Educação Infantil de Jaraguá do Sul ocorre de 7 a 14 de novembro, das 7h30 às 11h30 e das 13h às 17h30 (basta cadastrar a criança em um centro). A renovação de matrícula para as crianças que já frequentam as unidades acontece de 25 a 29 de novembro (horário de atendimento será definido conforme organização de cada centro).

## LOTÉRIAS

## QUINA

SORTEIO Nº 3318  
10 - 26 - 52 - 58 - 68

CHARGE

**A 25ª SCHÜTZENFEST TÁ ACABANDO...**



EDITORIAL

*Mais creches, mais vagas*

Jaraguá do Sul recebeu uma boa notícia essa semana do Ministério da Educação. Foi anunciada para o município a construção de duas novas creches. Elas serão erguidas nas comunidades de Três Rios do Norte e Barra do Rio Cerro. São duas regiões que apresentam altos índices de crescimento demográfico.

A previsão se soma às cinco obras de novos Centros de Educação Infantil em andamento, previstas para serem erguidas entre março e abril do próximo ano. Além disso, há projeção da ampliação de unidades e também de outros cinco centros, totalizando 12 novas creches. Com isso é estimada, num prazo de até dois anos, a criação de 1,2 mil vagas.

Essa ampliação vai reduzir a fila de espera de 850 crianças que estão fora dessas unidades. A demanda deve aumentar no decorrer das obras previstas devido ao crescimento populacional. Por isso, o desafio de criar novas vagas

é constante.

Oferecer condições de espaço para atender as famílias que deixam os filhos com vizinhos, parentes, ou que a mãe é obrigada a ficar em casa, sem ter condições de trabalhar, porque não encontra vaga nas creches, é obrigação do município.



**Investimentos nas creches fomentam uma base educacional de qualidade.**

Os investimentos nos Centros Infantis fomentam uma base educacional de qualidade. Através disso, cria-se uma estrutura que direciona a formação das novas gerações estimuladas ao ambiente educativo. Quando a criança está longe da escola, nos primeiros anos de vida, deixa de conviver em um ambiente essencial para a socialização e desenvolvimento.

**64,44% AUDIÊNCIA**

**A RÁDIO QUE É SHOW**

**RADIO 105 FM**

FM105.COM.BR

**94 anos** Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br  
 • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

\* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.

O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

† **OBITUÁRIO**

- **REINALDO P. DE ALMEIDA FRAZÃO** conhecido por Paulista, morreu na quinta-feira, dia 17. Ele tinha 73 e deixou enlutados esposa, filho, filhas, genros, noras, netos, bisneto, irmãs e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado no cemitério da Barra do Rio Cerro.
- **ERICA UTECH** morreu em 15 de outubro, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 58 anos e deixou enlutados o esposo, filhos, neta, irmãs, sogro, cunhados e demais parentes e amigos. O sepultamento ocorreu no cemitério de Três Rios do Norte.
- **INACIO MARIA** morreu em 16 de outubro, em Jaraguá do Sul. Ele tinha 61 anos e deixou enlutados a esposa, filhos, netos, parentes e amigos. O sepultamento foi realizado no cemitério de Nereu Ramos.

**Educação**  
**Seminário de alfabetização**

A Secretaria Municipal da Educação realiza no dia 5 de novembro, das 9h às 11h45 e das 13h às 16 h, no Centro Universitário Católica de Santa Catarina, o "Seminário Final do Pacto Nacional pela Alfabetização na Idade Certa (PNAIC): Alfabetização na Perspectiva do Letramento". Durante o evento, aberto à comunidade, professores alfabetizadores apresentarão 65 trabalhos voltados ao gênero textual. Desde o mês de março deste ano, a secretaria vem realizando encontros quinzenais com 140 professores de 1º, 2º e 3º anos na Escola Municipal Albano Kanzler. Os profissionais alfabetizadores passam por formação durante dois anos, na modalidade presencial, totalizando 120 horas anuais de atividades.

**Isso pode criar dificuldades grandes para os historiadores e prejudicar imensamente a historiografia nacional. A formação de documentos contemporâneos fica prejudicada.**

**Alberto da Costa e Silva, membro da Academia Brasileira de Letras, sobre a lei que exige autorização prévia para a publicação de biografias.**





## Destino de Ávila deve ser o Solidariedade

José de Ávila pretende definir somente na próxima segunda-feira qual será o seu destino político depois de pedir desfiliação do PSD, partido em que não encontra mais ambiente, até mesmo por ter postura completamente oposta ao agora ex-colega de bancada, Jeferson Oliveira. Mas, para não perder o mandato, o presidente da Câmara tem somente duas opções, o PROS e

o Solidariedade. Este último vem sendo estruturado pelo vereador de Joinville, Odir Nunes, que também é oriundo do PSD e está buscando lideranças em todo Estado. “Já conversei com o Ávila e o convite é para que ele comande a comissão provisória em Jaraguá do Sul. As conversas estão bem adiantadas”, disse ontem Odir por telefone admitindo que a expectativa é de que o

jaraguaense assine ficha antes do dia 23. A saída de Ávila é mais um sintoma da derrota eleitoral que o PSD sofreu nas urnas em outubro do ano passado. Há menos de um mês, Cecília e Ivo Konell também abandonaram o partido, depois de terem protagonizado uma briga pela presidência do diretório municipal. Mesmo saindo vitorioso, o casal acabou migrando para o PSB.

**IMÓVEIS PLANETA**  
www.imeveisplaneta.com.br  
(47) 3275-0100

## Fiscalização de radares

A possível ausência de aferição do Inmetro nos fotossensores e radares de Jaraguá do Sul tem sido motivo para recursos de motoristas flagrados e também foi assunto levantado pelo vereador Jair Pedri (PSDB) na tribuna da Câmara, que solicitou que o governo apresente as planilhas comprovando a supervisão. À coluna, ontem, o diretor de Trânsito, Rogério Luiz Kumlehn, adiantou que os 71 radares fixos estão com a documentação em dia. De janeiro a 30 de setembro, os aparelhos flagraram 64.659 infrações, incluindo 2.838 capturadas pelo aparelho móvel da PM.

## EM FOCO

Plenária Acijs da próxima segunda-feira coloca em pauta a gestão pública e a privada. Os convidados são o presidente do Ipplan, Benyamin Fard, e o mestre de administração de empresas, João Bertoldi.

Presidente do Samae, Ademir Izidoro (PP) assina convênio com a Rede Feminina de Combate ao Câncer na segunda-feira. O ato permitirá que as pessoas façam doações à entidade através da fatura de água.



R. Walter Marquardt, 2410, sala 2 e 3 - Barra do Rio Molha | Jaraguá do Sul/SC  
(47) 3276-3384 | 3372-1591 | recepcao@decont.com.br

## Presidente comemora

Presidente da Fundação de Cultura, Leone Silva (PT), espera o fechamento dos portões do Parque de Eventos, na madrugada de domingo, para fazer o balanço oficial, mas diz que a 25ª edição da Schützenfest tem superado as expectativas. O resgate à tradição foi o maior objetivo. Tanto que entre as mudanças adotadas os destaques ficam por conta do tiro, que ganhou espaço na entrada do evento com 31 estandes, e o fim da música eletrônica e bebidas como o ‘capeta’. O evento teve orçamento de R\$ 1 milhão, sendo R\$ 500 mil repassados pelo Estado e outros R\$ 500 mil que a Prefeitura espera recuperar com a venda de espaços comerciais e ingressos.

## Nomeação

O fiscal tributarista da Prefeitura de Jaraguá do Sul, Mauro Roberto Piccini, preso no ano passado acusado de cobrar propina de proprietários de imobiliárias para evitar a aplicação de multas, é alvo de outra investigação do Ministério Público. Dessa vez, por ter sido nomeado em 2008, após passar em concurso público, mesmo tendo sido condenado anteriormente por peculato. Os responsáveis pela nomeação também podem ser denunciados.

## A SEMANA

“

1. A comunidade tem que ser chamada para discutir, para dar opinião. Além disso, temos que ver o projeto detalhado antes de qualquer decisão. Não dá para empurrar uma coisa dessas.

Do deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB), propondo a realização de uma audiência pública para debater a possibilidade de construção de um complexo penitenciário.

“

2. Sei que a situação do trecho está muito complicada. Minha intenção é a de iniciar a obra ainda este ano, mas se alguma empresa recorrer do resultado do edital, o processo ainda pode se prolongar por mais 60, 90 dias.

Governador Raimundo Colombo (PSD) em entrevista exclusiva ao OCP sobre o trecho urbano da BR-280.

“

3. É só comparar o salário da categoria nos municípios do mesmo porte, estávamos muito defasados. Só que a gente não tinha um prefeito que encarasse isso de frente, o Dieter encarou.

Do vereador João Fiamoncini (PT) sobre seu voto favorável ao reajuste dos médicos.



# Cinco construtoras interessadas

## TRECHO URBANO 280

Empresas encaminharam ao Estado as propostas para fazer a duplicação. Vencedora será definida no dia 12 de novembro

Carolina Veiga

Cinco empresas entregaram na tarde de ontem à Secretaria Estadual de Infraestrutura a documentação necessária para se candidatar a executar as obras de licitação e ampliação dos 8,9 quilômetros do trecho urbano da BR-280, entre Guarimir e Jaraguá do Sul. O Estado tem prazo de uma semana para avaliar a documentação entregue pelas concorrentes. Entre um dos requisitos para escolha está o preço.

De acordo com o presidente da Comissão Especial de Licitação, João Paulo Paixão, a previsão é que no dia 25 de outubro seja publicado no Diário Oficial a homologação das concorrentes. "Após isso, as empresas têm prazo recursal de



**PERIGO** Este ano, sete pessoas morreram em acidentes no trecho urbano de Guarimir

cinco dias úteis. Apenas após este período será marcada data para a abertura das propostas de preços", explicou Paixão. No dia 12 de novembro deve ser conhecida a vencedora da licitação.

Cadastraram-se para participar da concorrência a construtora Sulcatarinense e os consórcios formados pelas Conenge-SC, Alves Ribeiro Construções e Toniolo Engenharia e Construções, CP Construção e J.R. Ltda, Construtora Triunfo

e JRG Construtora de Obras, Infrasul Infraestrutura e Conneville Serviços e Construções, além da Cetenco Engenharia e a Construtora Ferreira Guedes.

A obra está orçada em R\$ 105 milhões e foi dividida em duas etapas. Na primeira, orçada em R\$ 89 milhões, será ampliada a capacidade de veículos no trajeto entre a Rodovia do Arroz e a Ponte do Portal e construído um elevado sobre a SC-108. Na segunda etapa, será erguida uma nova

ponte sobre o rio Itapocuzinho, dois viadutos e três passarelas para pedestres. Essa fase custará cerca de R\$ 16 milhões. As obras serão executadas pelo governo do Estado e foram inseridas no Pacto por Santa Catarina.

A definição da construtora será o penúltimo passo para o início efetivo das obras. Em seguida, será preciso aguardar que o Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis

(Ibama) emita licença ambiental.

Segundo o secretário de Infraestrutura do Estado, Valdir Cobalchini, a intenção é a de transferir a responsabilidade da esfera federal para a estadual. O pedido foi oficializado por Cobalchini em Brasília. Agora a Fundação Estadual do Meio Ambiente (Fatma) deve manifestar formalmente o interesse para posteriormente o Ibama delegar a responsabilidade sobre o trabalho de licenciamento.

## Para entender

A obra do trecho urbano da BR-280, entre Guarimir e Jaraguá do Sul, não está relacionada com a duplicação da rodovia entre São Francisco do Sul até Jaraguá do Sul. Esta é a obra de maior porte e abrange 74 quilômetros e será executada com recursos do governo federal, num total de R\$ 972,2 milhões. Ela foi dividida em três lotes e todos foram licitados. Uma das ações será a construção do contorno rodoviário. O início dos trabalhos ainda depende da licença ambiental do Ibama.

DE VOLTA A SANTA CATARINA!

# GIGA FEIRÃO WebMotors

SANTA CATARINA

O CAMINHO CERTO PARA REALIZAR O SEU SONHO

## 18 A 28 DE OUTUBRO

## PROCURE AS LOJAS COM ESSA MARCA

Realização:

**WebMotors**  
com.br

**Santander**

FINANCIAMENTOS



Acesse [www.gigafeiraowebmotors.com.br](http://www.gigafeiraowebmotors.com.br)

Respeite a sinalização de trânsito.

REDUZA CO<sub>2</sub> COMPENSE

(1) Condições sujeitas à análise e aprovação do crédito e demais condições dos produtos vigentes na data da contratação. Condições válidas para financiamentos de carros usados/seminovos comercializados por intermédio de lojistas correspondentes não bancários da Aymore Crédito Financiamento e Investimento S.A. e participantes do Giga Feirão WebMotors Santa Catarina. Prazo de vigência da promoção é de 18/10/2013 a 28/10/2013. Aymore Crédito Financiamento e Investimento S.A. e a WebMotors não se responsabilizam por quaisquer defeitos, vícios ou problemas existentes nos veículos ou decorrentes dos negócios realizados no Giga Feirão WebMotors Santa Catarina, os quais são de exclusiva responsabilidade dos lojistas participantes do evento. O custo efetivo total, as taxas de juros e demais encargos podem variar de acordo com o ano do veículo, marca, valores, prazos e demais condições escolhidas pelo cliente. Para mais informações consulte as lojas participantes correspondentes não bancários e o site [www.gigafeiraowebmotors.com.br](http://www.gigafeiraowebmotors.com.br). Imagens meramente ilustrativas. (2) Taxas a partir de 0,99% ao mês para financiamentos com entrada de 60% do valor do bem (tabela FIPE), prazo de financiamento em até 12 meses e desde que a data de fabricação do veículo financiado seja 2012 a 9 km, simulação - para veículo marca Fiat Fire Flex 1.0 de ano/modelo 2012/2012, no valor de R\$ 21.340,00 com entrada de 60%, prazo 12 meses. Inclusão de gravame 106,15. Tarifa de avaliação de Bem R\$ 275,00. Custo Efetivo Total - CET de 1,88% a.m. e 26,04% a.a. - parcela mensal 12x de R\$808,22. (3) Parcelas decrescentes, oferta válida para veículos usados/OKM, com ano/modelo superior a 2008, percentual mínimo de entrada de 20%, em até 48x.



Marmoraria Portal dos Granitos

(47) 3372-2808

Cozinhas | Balcões | Pias  
Banheiros | Rodapés | Soleiras  
Túmulos | Jazigos

## Do pen drive à impressão

Na China existem mais de 50 mil gráficas, todas imprimindo grandes volumes. No Brasil são 20 mil empresas. Elas disputam um mercado que consome cada vez mais serviços internos. "O que está salvando muitas empresas ainda é a produção de embalagens", assinala Udo Wagner. O processo de impressão 'made in China' acaba compensando mesmo seja no prazo de entrega como no custo de importação. A primeira carga trazida pela Avenida demorou 90 dias entre o envio do arquivo por meio digital. E o valor das 25 toneladas compradas, mesmo em dólar, saiu 35% mais barato do que se fosse produzido no Brasil. "Mesmo que o dólar oscile sai mais barato, temos qualidade sem precisarmos de máquinas, de pessoas trabalhando e com outro custo de produção. É como levar o pen drive trazer na hora. Lamentavelmente esta é a realidade".

## Homens e mulheres iguais no SPC

O indicador ampliado do Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil) divulgado nesta sexta-feira mostra que há um ligeiro equilíbrio na inadimplência entre homens e mulheres. Pelos dados, que detalham como se comporta a inadimplência no comércio brasileiro, segundo os critérios de gênero, idade e valor das dívidas em atraso, as mulheres representaram 54,72% dos casos de cadastros de Pessoa Física (CPF) negativados em setembro, ao passo que os homens, 45,28%. Os técnicos do SPC Brasil dizem que é natural que as mulheres sejam ligeiramente mais inadimplentes do que os homens, porque são elas também as que mais consomem a prazo. Segundo a entidade, 58,76% das compras a prazo, no mês de setembro, foram feitas com CPFs de mulheres enquanto as demais (41,24%) foram feitas por homens.



## Avenida Gráfica vira importadora de livros

Fundada em 1947, a Avenida Gráfica e Editora mudou o foco, passando a importadora de livros. O negócio com impressão se tornou inviável devido aos custos e a empresa de Jaraguá do Sul optou por comprar o produto pronto na China. No final de setembro, chegaram as primeiras 25 toneladas de publicações diversas e, para novembro, um novo lote de 40 toneladas de títulos entre romances, dicionários e clássicos da literatura chega ao agora depósito localizado às margens da BR-280, no Bairro Nereu Ramos.

"Infelizmente, a desindustrialização é uma realidade em todos os setores, inclusive na indústria gráfica. Importávamos matéria prima da China, já na época de 20% a 30% mais barata que no Brasil. O incrível é que a celulose sai do Brasil e retorna da China com um custo menor do que esta mesma matéria

prima adquirida aqui", diz Udo Wagner, proprietário da Avenida. Ele confessa não entender como esta equação ocorre, mas atribui ao chamado 'custo Brasil' o enfraquecimento de vários setores produtivos. Há uma soma de fatores, da histórica incompetência de gestão em infraestrutura às dificuldades com mão de obra qualificada, rigor tributário formado pelo excesso de impostos, entre outros aspectos.

Udo comenta que há 10 anos apostara no negócio de impressão, investiu em moderno complexo gráfico, mas desde meados de 2012 planejava mudanças. Da estrutura de negócios mantidos pela família, permanece uma gráfica expressa sintonizada com um mercado que movimentava volumes menores de impressão em curto prazo de entrega, a livraria e papelaria, comandadas pelos filhos e esposa, e a importação a cargo da editora que ele mesmo conduz.

## Área disponível para empreendimentos

No Bairro Nereu Ramos, a Avenida Editora conta com uma área total superior a 150 mil metros quadrados. O parque antes ocupado pela gráfica é de 6 mil metros quadrados que, por enquanto, serve de depósito e centro de distribuição. Udo Wagner ambiciona ver o local ocupado por

empresas de base tecnológica, quem sabe um condomínio. "Há uma estrutura moderna que está pronta, se não for para um empreendimento único, pode ser para uma universidade". Outro imóvel, ao lado do prédio do Centro Empresarial, também está disponível para locação ou venda.

**CASSIUS**  
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212



**DUTRA**  
produtos de limpeza e água mineral

dutracomercio@yahoo.com.br

Rua José Panstein, 106 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul/SC

(47) 3273-7594 | 9652-8847

# Bom Jesus Educação que transforma



Está na essência do Bom Jesus transmitir valores humanos, que – baseados em princípios franciscanos – possam desenvolver em cada aluno sentimentos como os de justiça, solidariedade e respeito ao próximo.

Nesse sentido, uma das iniciativas do Colégio que merece destaque é o Virtudes e Atitudes. Parte integrante da proposta pedagógica do Bom Jesus, o projeto, por meio da reflexão e de suas ações concretas, tem como objetivo promover uma formação que permita aos alunos aprender e vivenciar cada uma das virtudes, como amor, gratidão, diálogo, união, perseverança, entre outras. Trabalhado em todos os níveis de ensino, o Virtudes e Atitudes insere alunos, familiares, professores e comunidade em uma partilha de conhecimento e solidariedade que resgata a responsabilidade social.

O Bom Jesus acredita que, munidos de senso crítico, de consciência ética e de valores humanos, seus alunos têm sido protagonistas de uma sociedade mais justa e de um mundo melhor.

Nas próximas semanas, você vai conhecer um pouco mais sobre o Bom Jesus e entender por que, há mais de um século, a Instituição oferece uma educação que transforma.

47 3371-0779

www.bomjesus.br



**Bom Jesus**

Uma lição da vida

# Atenção para não perder a hora

**NÃO ESQUEÇA! Moradores da região Sul do País devem adiantar os relógios, no domingo**

Bábara Elice

A partir das 0h deste domingo inicia o horário de verão. Os relógios devem ser adiantados em uma hora. A medida vai impactar nos fusos horários das regiões Sul, Sudeste e Centro-Oeste até o dia 16 de fevereiro de 2014.

Segundo o Operador Nacional do Sistema Elétrico (NOS), a queda do consumo de energia nesse período pode resultar em uma economia de R\$ 400 milhões.

Serão 119 dias de duração. Com a variação nos horários das regiões do país, as demandas de energia nos horários de pico caem até 5%. Instituído pela primeira vez em 1931 pelo Decreto 20.466 de Getúlio Vargas, o horário de verão divide opiniões.

“Acima de tudo é um decreto e nem sempre isso satisfaz o povo. É ruim para quem bate cartão, tem família, acorda cedo e dorme tarde”, afirma o latoeiro Luiz Simon, 74. Para Simon, a medida também afeta a saúde.

Conforme a nutricionista Beatriz Ulate, da Unopar, uma dieta rica em carboidratos, vitamina B e magnésio contribui para a adaptação do corpo à mudança. Com o adiantamento do horário, podem haver alterações hormonais que influenciam no humor e na disposição.

A cuidadora de idosos Dirce Bastos, 44, aprova a mudança do relógio. “Gosto porque demora mais para anoitecer e o dia rende mais”, comenta. Segundo Dirce, sua rotina não muda e não há grande interferência na vida.



LÚCIO SASSI

“

Gosto do horário de verão porque demora mais para anoitecer e o dia rende mais.

Dirce Bastos, cuidadora de idosos



## DICAS PARA ENTRAR NO RITMO DO VERÃO

- Evite refeições muito volumosas ou ricas em gorduras, sódio e açúcar;
- Consuma frutas e sucos naturais, cereais integrais e vegetais, pois esses alimentos possuem fácil digestão e são fontes de inúmeros nutrientes indispensáveis ao organismo;
- Ingira líquidos;
- Pratique exercícios físicos regularmente;
- Tenha uma alimentação equilibrada e fracionada em 5 ou 6 refeições.



**giro de profissões**

**Decida qual carreira vai seguir.**  
Participe do Giro de Profissões!



### PRÊMIOS

**1º lugar: bolsa de estudo integral\***  
**2º lugar: bolsa de 50% de desconto em todas as mensalidades\***

Para a escola vencedora:

- Data show;
- Uma bolsa de estudo integral de Pós-graduação a Distância On-line para o diretor(a) e outra para o professor(a)-coordenador(a).

\*Em um dos cursos presenciais de graduação ofertados pela unidade de Guarantinópolis do Grupo UNIASSELVI.

18/10  
**FAMEG**

**ATRAÇÕES**  
Apresentações musicais;  
Giro de Profissões;  
Interações e muitos  
brindes te aguardam!

Saiba mais em:  
[www.girodeprofissoes.com.br](http://www.girodeprofissoes.com.br)  
Conteúdos exclusivos  
na plataforma virtual.

Apoio:

**O CORREIO DO POVO**  
A VIDA ACONTECE AQUI



Realização:



Veja como sua escola pode participar.  
Acesse o REGULAMENTO do Concurso de  
Soletração em [www.grupouniasselvi.com.br](http://www.grupouniasselvi.com.br)

**DESCUBRA NOVOS CAMINHOS**

TURMAS REDUZIDAS  
MATERIAL DIDÁTICO DIGITAL

**ROCKFELLER**  
Linguagem Certa  
EXCELÊNCIA EM CONVERSACÃO

47 3054.0909  
Rua Guilherme Weege, 240 - Centro  
Jaraguá do Sul - SC  
rockfellerbrasil.com.br

INGLÊS E ESPANHOL  
PARA TODA A IDADE

# 100 anos de Vinicius

**SHOW** Artistas locais convidam a comunidade para celebrar o aniversário de um dos grandes nomes da poesia e música popular brasileira

**Bárbara Elice**

No dia em que o Poetinha completaria 100 anos, um grupo de artistas jaraguenses presta tributo com música, imagem e poesia. Nascido em 19 de outubro de 1913, no Rio de Janeiro, Vinicius de Moraes foi um importante nome para a literatura, dramaturgia, música, jornalismo e diplomacia.

Por estudar o repertório de Vinicius desde o início do ano, o violonista Enéias Raasch viu na chegada do centenário a oportunidade para um show especial. O evento será gratuito e aberto à comunidade na Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa, neste sábado, às 19h. Ele se apresenta ao lado do percussionista Jean Boca e de Rubens Franco, no vocal.

A sonoridade predominante do violão, presente na obra musical de Vinicius, é uma das características do show. “Convidei o Jean e o Rubens para ensaiar um repertório que falasse da obra, num show mais alegre e descontraído. Há as clássicas e algumas que têm o sentido estético e musical de grande importância”, comenta Raasch.

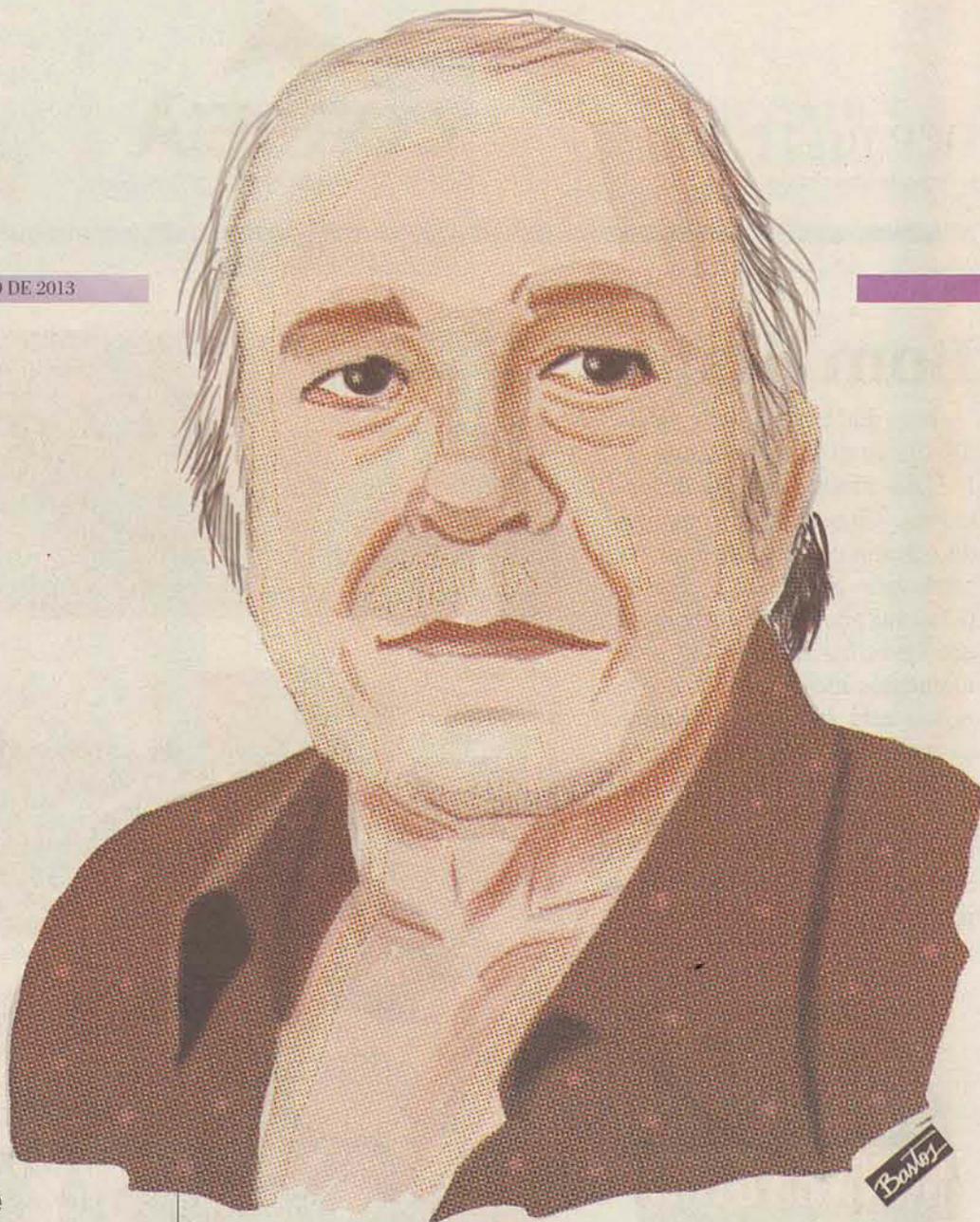
A escolha das músicas para o show não foi tarefa fácil para o violonista. Contudo, ele destaca a escolha indispensável de “Chega de Saudade”, composição de Vinicius e melodia de Antonio Carlos Jobim. Lançada em 1958 no LP “Canção do amor de demais”, pela

voz de Elizeth Cardoso, a canção tornou-se o símbolo do início de um movimento da música popular brasileira. Foi a primeira vez que se ouviu a batida da bossa nova num disco. O violão era de João Gilberto.

“Tem importância histórica porque a música brasileira muda. E o grande líder incentivador de toda essa coisa é o Vinicius, porque ele fazia letras e dava para a galera musicar. Isso formou o que temos de melhor na música brasileira”, avalia Raasch. Suas parcerias mais emblemáticas foram com Jobim (“Orfeu da Conceição”), Baden Powell (“Os Afro-sambas”) e Toquinho (“Garota de Ipanema”).

O violonista acredita que não houve outro momento semelhante no cenário, mesmo com a segunda geração – a de Chico Buarque. “Hoje há muita cópia. Eles elevaram o patamar da estética musical brasileira. O Tom Jobim é, para mim, o maior compositor e o Vinicius, nessa parceria, talvez o maior letrista de todos os tempos”, diz.

Além do repertório musical, o show mistura projeção de imagens e interpretação de poesias por escritores de Jaraguá do Sul. Serão reproduzidas as leituras de escritos selecionados por Carlos Henrique Schroeder, Gil Salomon, Elyandria Silva e João Chiodini. O evento terá uma hora de duração, aproximadamente. O show tem a direção de Thiago Daniel.



## Linha do tempo de Vinicius

- **1913** – Nasce na madrugada de 19 de outubro, em casa, no Jardim Botânico, Rio de Janeiro.
- **1929** – Torna-se bacharel em Letras e, no ano seguinte, matricula-se na faculdade de Direito.
- **1933** – Publica o primeiro livro, “O caminho para a distância”.
- **1946** – Parte para Los Angeles, onde permanece por cinco anos como diplomata.
- **1954** – Lança a Antologia Poética e a peça “Orfeu da Conceição”.
- **1962** – Inicia a série de afro-sambas; compõe com Carlos Lyra; faz o primeiro show de repercussão com Tom Jobim e João Gilberto, onde foram lançadas “Garota de Ipanema” e “Samba da bênção”.
- **1980** – Em 17 de abril recebe um dreno cerebral. Morre no dia 9 de julho em casa, na companhia de Toquinho e da esposa Gilda de Queirós Mattoso, devido ao edema pulmonar.

**As melhores oportunidades em empréstimos consignados para servidores públicos, de catarinense para catarinense.**

- ▶ Sem consulta ao SPC/Serasa
- ▶ Crédito com excelentes taxas
- ▶ Sem cobrança de seguro e tarifas
- ▶ Sem abertura de conta-corrente
- ▶ Sem integralização de cota capital

  
**SANTINVEST**  
SISTEMA FINANCEIRO

 **0800 48 0506**

- OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL -  
Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h às 17h



# Mostra Moa

**LEVANDO VOCÊ PARA O MUNDO!**

Agência **BRASIL** Turismo

47 3370-8130

www.agenciabrasilturismo.com

## Bom dia!

Bom dia! Hoje é super sábado, dia 19 de outubro de 2013. Dia do Profissional da Informática. Chegou mais um final de semana e ainda estamos na primavera. No entanto, as temperaturas altas farão deste finde um encontro de bacanas com momentos inesquecíveis. Nossa região está lotada de coisas para fazer. Muitas festas, agitos e points com uma programação bem diversificada! Neste sentido, vamos começar a nossa coluna de hoje, que será lida por mais de 30 mil pessoas.

**DISK CHOPP**

**SONNENBIER**

CERVEJARIA

47 9151-6436

**brasão** supermercados

Barra - Rau - Figueira! Aguarde Nova Brasília

Cerveja Kaiser cx / 12 350ml **15,48**

Pizza Seara 460gr **5,99** / Kg



**SHOW** A banda Dazaranha é presença garantida no próximo sábado, na 13ª Feijoada do Moa

**HEERS**

(47) 3375 - 3624

Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

**DOMINI**

Class

Restaurante e Pizzaria

3370-3242

**DIPIL**

Indústria Química

S.A.C. 0900 702 51 52

Rua José Jessuino Correia, 1300, Km13

Industrial Zeferno Kuklinski

Massaranduba - SC - Brasil

www.dipil.com.br

## Língua afiada

Amanhã, quando o relógio bater 10 horas, a primeira gela será destampada em homenagem ao 1º churrasco do grupo Língua Afiada, tchurma de linguarudo que se reúne todos os domingos no Espaço do Oca. A churrasqueira ficará a cargo de Jeremias Rozza e a corneta por conta de Cabeça, Grilo, Zonta, Leodo, Beto Taranto, Lúcio, Rocha, Volnei e outros "vuvuzelas". O encontro será embalado pela banda V8, com rock dos anos 80 de primeira linha. Não perco por nada.



**CASAMENTO** Karina e Samarone são os grande noivos deste sábado. A cerimônia será na Igreja Santo Antonio, em Nereu, às 19 horas. A recepção será no Salão da Igreja Luterana de Corupá

## Alex & Willian

A dupla sensação Alex & Willian movimentada, hoje à noite, o Divino, super casa noturna de Massaranduba.

## Antigos

Rola hoje, a partir das 9 horas, no Parque Municipal de Eventos, durante a Schützenfest, mais um encontro de Carros Antigos promovido pela CAAJS.

## Pensando bem...

"Hoje, neste tempo que é seu, o futuro está sendo plantado. As escolhas que você procura, os amigos que você cultiva, as leituras que você faz, os valores que você abraça, os amores que você ama, tudo será determinante para a colheita futura. Felicidade talvez seja isso: alegria de recolher da terra que somos, frutos que sejam agradáveis aos olhos".

## NAS RODAS

Já estou com as passagens em mãos. Em abril, este colunista e mais uma trupe de amigos dão rasante em Las Vegas e outras cidades dos Estados Unidos.

Mais uma lindona da cidade passou pelo bisturi. Está com os lábios à la Angeline Jolie.

Uma jovem, vendedora de uma rede de farmácias da urbe, foi vista aos beijos com arquiteto conhecido da cidade durante a 25ª Schützenfest na última quinta-feira. Será mais um casal se formando na city?

No domingo, dia 20 de outubro, quem recebe coro de parabéns é o amigo e empresário, Renato Koslowski, leia-se Menina Linda. A festa será dia 22, com menu regado a frutos do mar. Sucesso!

**KAYRÓS HOTEL**

Muito melhor.

2107-3000

**KIA**

O poder de surpreender

**Power Imports**

(47) 3275-0808

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

**l'équipe**

PROFESSIONNEL

(47) 3373-8524

Jaraguá do Sul Park Shopping



## Níver da Emerita

Hoje quem brinda seu aniversário ao lado marido, Amauri Jacobi, e dos amigos, é Emerita Jacobi. Por favor, quem tem o número do celular dela, ligue! Ela vai adorar saber que foi lembrada. Parabéns! Que Deus te ilumine e abençoe toda a sua família. Tim tim!

## Buxixo

Depois de seis anos de namoro, entre idas e vindas, uma figuraça da urbe sorriso está no olho do furacão. Uma loura gata "ficou" com ele num final de semana em Camboriú e agora sinalizou uma gravidez. Se o DNA der positivo, o casamento, que estava encaminhado com a moça daqui, vai por água abaixo. Enredo de novela com final feliz.

**CIRCULANDO** Minha famosa cunhada Traude Gonçalves e suas filhas Raquel e Josiane Gonçalves, no Restaurante Irish Pub, em Corupá

## Tim Tim

Não ousem esquecê-lo: Leodomar Lopes, o Leodo, é o grande aniversariante de hoje na cidade. Parabéns, brother! O meu desejo é sua plena felicidade.

**Schützenfest**

Feira dos Atiradores

**Nosso alvo é a sua alegria.**

Tiro, música, gastronomia e muita diversão.

**Jaraguá do Sul**

Parque Municipal de Eventos

**10 a 20 de outubro**

Confira a programação completa no site: [www.schutzenfest.com.br](http://www.schutzenfest.com.br)

25 Anos

FUNDURISMO

GOVERNO DE SANTA CATARINA



# Gabana Cult

Paulico e Vini

www.cabanacult.blogspot.com

paulicocabana@gmail.com

viniciuscabana@gmail.com

@cabanacult

cabanacult



Começa hoje um dos maiores festivais de rock do mundo

**Dia 19, sábado:**

Abertura dos portões: 10h

- 12h30: Project 46
- 13h20: Hellyeah
- 14h30: Gojira
- 15h40: Hatebreed
- 16h55: Killswitch Engage
- 18h25: Limp Bizkit
- 19h55: Korn
- 21h40: Slipknot

**Dia 20, domingo:**

Abertura dos portões: 11h

- 12h00: Electric Age
- 12h50: Doctor Pheabes
- 13h40: Dr. Sin
- 14h50: Dokken
- 16h05: Queensryche (banda de Geoff Tate)
- 17h35: Buckcherry
- 19h05: Ratt
- 20h35: Whitesnake
- 22h35: Aerosmith

**Arena Anhembi:** Avenida

Olavo Fontoura, 1209, Santana. **Dias:** 19 e 20 de outubro, sábado e domingo. **Preço:** Lote 1: R\$ 300, por dia, ou R\$ 560, passaporte para dois dias. Ingressos à venda a partir de 25 de junho: www.livepass.com.br ou 4003-1527. **Bilheteria Oficial:** Bilheteria no Estádio do Morumbi: 10h/18h (segunda a domingo), não funciona em dias de jogo.

**DIREITOS HUMANOS  
PARA HUMANOS DIREITOS**

## Tributo a Vinícius de Moraes

Em 2013, ano do centenário de um dos artistas mais completos da história do Brasil: poeta, compositor, jornalista e dramaturgo, será realizado um Tributo a Vinícius de Moraes com Show Musical nesse sábado (19) às 20h, na Biblioteca Pública de Jaraguá do Sul. A homenagem acontece com os artistas Enéias Raasch (voz e violão), Rubens Franco (participação especial), Jean Boca (bateria e percussão). Entrada Franca.



## PERDÃO

Tamanho Ato

Estranho Fato

Transgrido à Lei.

Eu te maltrato.

Eu te esculacho

Eu abstrato

Estranho à Lei.

Me perdoe,

por minha ignorância.

Eu te perdôo,

por não me compreenderes.

Eu te amo,

eternamente

Eu me amo,

ingenuamente.

PEDRO LOPES

## PEC DA MÚSICA

O Congresso Nacional promulgou esta semana, a emenda à Constituição que isenta de impostos CDs e DVDs com obras musicais de autores brasileiros. Conhecida como PEC da Música (PEC 123/11), a lei surge com o objetivo de combater a pirataria através do barateamento da música, gerar mais empregos através do reaquecimento desse mercado e estimular o surgimento de novos artistas da música.

De acordo com o site do Senado Federal, esta medida livra de impostos os CDs e DVDs feitos no Brasil "contendo obras musicais ou literomusicais de autores brasileiros e/ou obras em geral

interpretadas por artistas brasileiros, bem como os suportes materiais ou arquivos digitais que os contenham".

A medida determina o corte imediato de tributos na venda de produtos em lojas e no comércio eletrônico. A emenda estabelece imunidade do "Imposto Sobre Serviços" (ISS) e do "Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços" (ICMS) na produção e venda de CDs, DVDs e clipes musicais. Segundo o autor da proposta, deputado Otávio Leite

(PSDB-RJ), a isenção se estende para o "Imposto sobre Operações Financeiras" (IOF) nas compras de músicas e álbuns via Internet.



## Pirata Rock Bar

Aí marujos...

Galera, o Pirata voltou e pra você que curte um bom rock'n roll, ou pra quem tem banda de rock, Pirata Rock Bar vai realizar uma noite que vai se chamar "rock local". Somente bandas da região vão se apresentar nessa noite e assim reunir toda marujada local. Acelere suas indicações e inscrições para fechar a data. <https://www.facebook.com/pirata.rockbarsc?fref=ts>



## Rock and Roll Hall of Fame 2014

Saiu a lista com os 16 indicados ao Rock and Roll Hall of Fame 2014, instituição que premia e imortaliza a história dos artistas mais importantes e influentes mundialmente. Os nomes foram selecionados por votos de 600 artistas, jornalistas, historiadores e profissionais da indústria fonográfica. Os indicados são: Kiss, Linda Ronstadt, Peter Gabriel, Hall & Oates, Yes, Chic, Deep Purple (foto), The Meters, The Paul Butterfield Blues Band, Nirvana, N.W.A., Link Wray, The Replacements, LL Cool J, Cat Stevens e The Zombies. De todos esses artistas serão nomeados apenas cinco, que serão eleitos por meio do voto popular, em dezembro deste ano. É esperar para ver.





## Dormir bem, para viver melhor!

De acordo com o Ministério da Saúde, cerca de 50% da população brasileira não dorme bem. Uma pesquisa realizada pela Sociedade Brasileira do Sono entrevistou 43 mil pessoas nas capitais do país e constatou que 53% dos entrevistados não dormem tanto quanto gostariam ou deveriam.

Dormir é um fenômeno natural e tão necessário ao organismo quanto alimentar-se, respirar e praticar exercícios físicos regularmente. O sono é uma necessidade básica do ser humano presente desde a vida intrauterina. Assim que nascemos nosso sono diferencia-se do sono dos adultos, enquanto bebês, dormimos em um sono mais superficial e por mais tempo e à medida que crescemos este padrão vai se modificando, tornando nosso sono mais profundo.

Todo indivíduo necessita dormir para repor as energias físicas e mentais e um sono de boa qualidade é fundamental para uma vida longa e saudável. Dormir bem não apenas recarrega as energias também traz benefícios para a nossa vida:

- Na infância e adolescência, é enquanto dormimos que o hormônio do crescimento atua com maior intensidade;
- Dormir bem possui efeito revigorante, evita a flacidez muscular e o

acúmulo de gordura, dá vigor físico e combate a osteoporose;

- A memória e a vida psíquica funcionam melhor quando o sono é reparador. Ter uma boa noite de sono ajuda a absorver melhor as informações do dia a dia, porque ao descansar potencializamos a síntese de proteínas responsáveis pelas conexões neurais que aprimoram a memória e o aprendizado;

- Pessoas que dormem de seis a oito horas por noite têm menores de depressão, de acordo com um estudo realizado em Ohio, Estados Unidos;

- Enquanto dormirmos, o organismo libera maior quantidade de Leptina, hormônio que controla a sensação de saciedade. Por isso que dormir bem diminui a ansiedade e ajuda a emagrecer;

- Durante o sono, há diminuição dos radicais livres que podem causar envelhecimento precoce e tumores;

- Dormir bem diminui o risco de doenças cardiovasculares, de acordo com uma pesquisa realizada na Warrick Medical School, nos Estados Unidos. Um sono profundo e ininterrupto está relacionado a bons níveis de pressão arterial;

- Um sono reparador potencializa o funcionamento da insulina, o que é especialmente recomendado para prevenir o surgimento ou controlar os níveis de glicose em pacientes diabéticos;

- O organismo libera, enquanto



dormirmos, substâncias que ajudam na defesa do organismo, como as Interleucinas. Portanto, dormir bem melhora nossa imunidade;

- Dormir bem diminui o nível de estresse, porque evita o acúmulo de Cortisol, hormônio que é liberado nessas situações. Desta forma, melhora a qualidade de vida e o desempenho do ambiente de trabalho, estudos, etc.

A rotina de uma noite agitada e mal dormida resulta também em um dia menos proveitoso, com fadiga, cansaço, dificuldade de concentração e aprendizado, sonolência, entre outros fatores que podem interferir nas

atividades diárias. Se o seu sono não é reparador, consequência de insônia ou de acordar diversas vezes durante a noite procure ajuda.

As terapias complementares e integrativas como Acupuntura, Aromaterapia, Florais, Fitoterapia, entre outras, podem beneficiar os indivíduos que possuem dificuldades para dormir melhorando a qualidade de vida e promovendo um sono reparador que permitirá “recarregar as baterias” para iniciar um novo dia com mais disposição e motivação. São ótimas ferramentas para melhorar a qualidade de vida e podem ser associadas ao tratamento convencional. Cuide-se!

## Laboratório quer comercializar primeira vacina contra malária a partir de 2014 ▼

A empresa farmacêutica britânica GlaxoSmithKline (GSK) anunciou na terça-feira que vai buscar aprovação para que a comercialização de uma vacina contra a malária a partir do ano que vem. Atualmente, não existe nenhuma vacina disponível contra a doença. O laboratório também considerou como “promissores” os resultados da etapa dos testes clínicos em torno da vacina, que

foi capaz de reduzir a incidência da doença em crianças da África Subsaariana.

Uma série de vacinas contra a malária vem sendo estudadas ao longo dos últimos anos. A desenvolvida pela GSK, chamada RTS,S, é aquela cujos testes estão mais avançados. O anúncio dos resultados da terceira fase da pesquisa clínica da vacina foi feito pelo laboratório britânico junto ao grupo Malaria Vaccine Initiative durante uma conferência na África do Sul.

Essa etapa dos testes foi realizada com mais de 15.000 crianças africanas, que foram acompanhadas pelos pesquisadores ao longo de 18 meses. De acordo com Lucas Otieno, que coordenou os testes, a eficácia da vacina foi de 46% para as crianças de cinco a 17 meses de vida, e de 27% para bebês de seis a doze semanas de vida. “Os testes continuam e nós esperamos ter em 2014 mais informações sobre a proteção a longo prazo da vacina. Também avaliaremos a incidência de uma dose de reforço administrada 18 meses depois da vacinação”, disse Otieno.

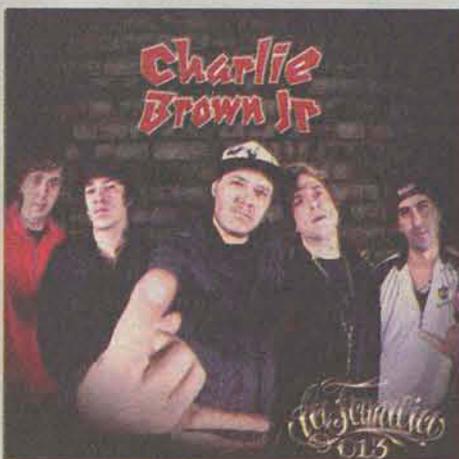
A GSK pretende solicitar em 2014 a aprovação científica da Agência Europeia de Medicamentos (EMA, sigla em inglês). Segundo a empresa, a Organização Mundial da Saúde (OMS) já sinalizou que pode recomendar a vacina a partir de 2015 caso a agência europeia aprove o seu uso.

Mosquito Anopheles, que transmite a malária aos humanos por meio do protozoário parasita Plasmodium falciparum



## CD

## La Família 013 - Artista: Charlie Brown Jr.



Em 1992, nasceu uma banda que se destacou por sua música única, que misturava vários ritmos como o rock, o hardcore, o reggae e o rap, criando um estilo próprio e se tornando um fenômeno nacional. Hoje, o Charlie Brown Jr. se tornou eterno nos corações de seus fãs e inesquecível na história da música nacional. O título do disco é também a marca que a banda criou para

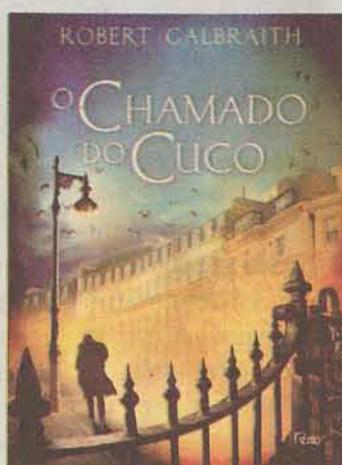
nomear sua união. 13 é o prefixo de Santos, cidade onde foi criada a banda, então "La Família 013" é a família que veio de Santos. O CD com 13 faixas é o último trabalho gravado por Chorão e Champignon, e inclui os hits "Meu Mundo Novo" e "Um Dia a Gente Se Encontra". "La Família 013" é um disco para marcar a trajetória do Charlie Brown Jr. e eternizar a união da banda com seus fãs.

## Livro

## O Chamado do Cuco - Autor: Robert Galbraith

Um mistério elegante e emocionante impregnado da atmosfera de Londres - das ruas silenciosas de Mayfair aos pubs entocados do East End e à agitação do Soho - "O Chamado do Cuco" é um livro extraordinário, do autor Ro-

bert Galbraith (pseudônimo de J. K. Rowling). Apresentando Cormoran Strike, este é um romance policial clássico na tradição de P.D. James e Ruth Rendell, e marca o início de uma singular série de mistério.



## Jogo

## Pokemon Y - 3ds - Fornecedor: Nintendo

Batalha Pokémon: Assuma o papel de treinador, batalhe contra outros treinadores e Pokémon selvagens e conquiste uma equipe Pokémon cada vez mais forte. No início, você poderá escolher entre três tipos de Pokémon: Chespin do tipo planta, Fennekin do tipo

fogo ou Froakie do tipo água, então conheça quatro amigos especiais que o acompanharão nesta longa jornada pela região Kalos. Dois novos Pokémon lendários: Xerneas e Yveltal. Jogue com outros treinadores, a qualquer momento, graças ao novo PSS.

## Clique animal



Fêmea

Macho

**ADOTE!** Filhotes com 50 dias para adoção: um macho (preto) e uma fêmea (cinza). A mãe é de pequeno porte e o pai desconhecido. Estão em Schroeder. Contato: Sra. Jôsi, através do telefone: 3373-5330



## PROCURA-SE KATE

Desaparecida desde o dia 11/10, próximo ao Posto Pérola, na Ilha da Figueira. Se você a encontrou entre em contato com Ivonete, através do telefone: 9981-5929

## Aniversariantes

## 19/10

Adriana Berte  
Alcides Uller  
Alexsander S. da Silva  
Andressa Michels  
Antônio Gilmar Kurcheski  
Carlos Roberto Marcarini  
Cassiane R. Bernardi  
Clayton John Solamon  
Cristiane O. Ortiz  
Dona Titi  
Edite R. Rossuriller  
Eduardo A. de Souza  
Ener Bittencourt  
Evandro J. Kanchen  
Fábio Emmendoerfer  
Fabio Hanemann  
Greyce G. Moser  
Henrique Niels  
Iara J. S. Da Costa  
Ingrid kreutzfled  
Iris Schreiber  
Ivana I. Vargas Capraro  
Jackson Michelson  
João M. Lopes  
Josileia Ruprecht  
Lauani Luzia Wachholz  
Leodomar L. Lopes  
Leonardo Buttendorf  
Leonardo Mendes Giglio  
Leoni T. Koepf  
Lino Sarti  
Lourival Maas  
Maria A. Veloso  
Maria Aparecida Mendes Giglio  
Nelson Klitzke  
Oscar Osnir Milbratz  
Patricia Schroeder  
Paulo R. Schiochet  
Priscila Gonçalves  
Renato E. Trapp  
Ricardo L. Maas  
Roberto R. de Oliveira  
Rosemary Schroeder  
Sandro R. Imroth  
Sesar Odorcik  
Valdir Konell  
Valmor Urban  
Vanderleia Dalpiaz  
Volnei A. Gras Junior

Dusnelda Schumacher  
Dusnilda K. Schumacher  
Edson Junckes  
Eno Weiss  
Everson Jagn  
Gerson M. de Oliveira  
Giovani Venturi  
Gisele Weingardner  
Jaime Teodoro de Ávila  
Jair da Silva  
Jardel Lange  
João C. Coelho  
Jonas dematte  
Jusemar Boing  
Marcos Gumz  
Maria Ivanete da Silva  
Maria T. Kath  
Mariana Nelmann  
Mariza Iria Klein  
Marli de S. San Clemente  
Maurici A. Perkoriski  
Mauricio dos A. Junior  
Mauricio Peres  
Nelson Hafemann  
Ronaldino Rahn  
Ruth Z. Friedemann  
Sara A. dos Santos  
Valmir S. de Lima  
Vanderlei W. H. Lenz

## 21/10

Adenice A. B. Sardanha  
Alcides Zastrow  
Amderson Nasato  
Antonio Schwirkowsky  
Avenita Gessner  
Bruno Schimiguel  
Charles Frank Garcia  
Charles R. Gomes  
Clara Guths  
Claudio Ronclavilo  
Claudio Straub  
Denise Ramos  
Diego F. Fragoso  
Dionéia Puttbs  
Evanilda Backes  
Fabiano L. Bastos  
Gabriel Assis  
Hans Kanzler  
Heidi Kanzler  
Hilário Weber  
Hilda Wolf  
Ida Caroline de Andrade  
Inaura Mattos  
Ivo H. Júnior  
Ivo O. Piazetzi  
Jeane Schmidt  
Josué Lossi  
Marcia G. Bassani  
Marli Rengel  
Neuritânia M. de A. Nagel  
Odirlei Martins  
Olga Saibert  
Richard Mahnke  
Roseli Westphal  
Silvino Forlim  
Terezinha G. Ristou  
Vitória G. Schroeder  
Waldemar Blanke  
William Voigt  
Zelinda Gneipel



• Glória Menezes - Atriz  
• Daniel Aguiar - Ator  
• Helena Fernandes - Atriz  
• Patrícia Poeta - Jornalista

## 20/10

Antonie Merini  
Antonio Lescowitz Filho  
Arlton Gerent  
Carla Grutzmacher  
Cíndia Nara  
Claus Melcher  
Dirceu Hister  
Dorizete Andregheoni

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajapra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 19 E 20 DE OUTUBRO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR



## IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

Ref: 6472. RESIDENCIAL HAUSGARTEN. LOCALIZADO EM NEREU RAMOS. UNIDADES À PARTIR DE R\$ 107.000,00. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA ENTRE 50m² E 60 m². OPÇÃO DE DUAS VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÁREA DE LAZER. APARTAMENTOS COM DOIS QUARTOS, BWC, SALA/COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO. FINANCIADO PELA CAIXA. CONDIÇÕES DE ENTRADA SUPER FACILITADAS. INCORPORAÇÃO: R-5 25590 NO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL



À PARTIR DE  
**R\$ 107.000,00**



REF: 6459. TERRENO COM CASA DE MADEIRA NO JARAGUÁ 99  
VALOR: R\$ 120.000,00



REF: 6450. AMPLO TERRENO NO BAIRRO ESTRADA NOVA COM 02 CASAS DE MADEIRA TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 480 M²  
VALOR: R\$ 140.000,00



REF: 6475. CASA EM SCHROEDER, BAIRRO CENTRO NORTE. CASA DE ALVENARIA, AVERBADA. COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC. TERRENO COM 360 M².  
VALOR: R\$ 198.000,00



REF: 6461. IMÓVEL PARA INVESTIDOR, SOBRADO COM 04 APARTAMENTOS NO BAIRRO ANA PAULA. RUA JOSÉ NARLOCH.  
VALOR: R\$ 240.000,00



REF: 6445. IMÓVEL PARA INVESTIDOR. TERRENO COM ÁREA DE 540,00 M² (18,00M X 30,00M) COM UM GALPÃO DE 150 M² E UMA CASA DE MADEIRA DE 70,00 M². LOCALIZADO NO BAIRRO ÁGUA VERDE RUA JORGE BUHR (RUA DE ACESSO AO CENTRO UNIVERSITÁRIO CATÓLICA DE SANTA CATARINA).  
VALOR: R\$ 420.000,00



REF: 6467. TERRENOS NO JOÃO PESSOA. LOCALIZAÇÃO NOBRE. ASFALTO E INFRAESTRUTURA COMPLETA.  
VALOR: R\$ 95.000,00

## MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

• A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

### LOCAÇÃO

-CASAS:  
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 400,00  
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, 1067-01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 1.200,00  
RUA ASSIS CHATEAUBRIAN, N° 219 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 600,00  
RUA ANTONIO PEDRI -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 750,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA WALDEMAR RAU, N° 2438 FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 360,00  
CASA CORUPE - RUA ANO BOM, N° 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 450,00  
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00  
03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM R\$ 640,00  
BAIRRO BARRA-RUA ANGELO RUBINLI, N° 994 -02 SUITES, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 450,00  
BAIRRO VILA RAU -RUA ANTON FRERICHS, N° 415 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 950,00  
APARTAMENTOS:  
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 600,00 EDIF. MENEGOTTI  
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,

CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II  
-- RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, N° 600 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 -EDIF. JULIANA  
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. FERRETTI I  
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. JARAGUÁ I  
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 -EDIF. LUZIA  
-RUA FRITZ HASSEN, N° 35 -01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 850,00 EDIF. ATLANTA  
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 553 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.190,00 -EDIF. BARÃO  
-RUA JOÃO PICOLLIN, N° 104 -04 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 850,00 -EDIF. CARLOS SPEZIA  
-RUA OSCAR MOHR, N° 77 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 450,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET  
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. GUILHERME  
-R. FRANCISCO TODT, N° 960 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME  
RUA PARANÁ, N° 108 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00  
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00  
RUA MARCELO BARBI, N° 314 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00

RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 122 - SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA. GAR. R\$ 850,00 EDIF. LAS VEGAS  
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, N° 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA. GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA  
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL. -LOT. CORUPE -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00  
BAIRRO-TIFA MARTINS -RUA JOSÉ NARLOCH, N° 1606 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00  
RUA EMMERICH RURSAM, N° 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 EDIF. DNA WAL  
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN  
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00  
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUNTHER, N° 225 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI  
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBENIN, N° 87 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR-

RASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00  
RUA JOSE PICOLLIN, 522 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 550,00  
RUA PRES. JOSE BAUER, N° 131 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 750,00 EDIF. ATLANTIS  
RUA WILLY BARTEL, N° 250 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 850,00 EDIF. LEBLON  
RUA REINOLDO BARTEL, N° 390 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. SPLENDOR  
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N 424 -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00  
RUA JOÃO PLANICHEK, N° 1045 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 540,00 EDIF. MATHEDI  
RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 1643-01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. EMILIO  
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 620,00  
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 950,00 EDIF. VENEZA  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR. R\$ 500,00 COND. DAS AVORDES  
-RUA STA. JULIA -2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00  
-RUA MARIA A. DA MASCARENHAS, 110-01 SUITE, 1 QTO, SL,

COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 762,00  
EDIF. MARIA ALICE  
-RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 725,00  
EDIF. CLAUDE MONET  
KITNETE  
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00  
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00  
BAIRRO -VILA RAU -RUA CARLOS ZENKE, N° 224 -01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00  
TERRENO:  
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30x60 M2 R\$ 1.120,00  
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2  
SALA COMERCIAL -AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00  
SALA COMERCIAL -RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2 R\$ 1.200,00  
GALPÃO GUARAMIRIM -RUA MARIA LOPES DA SILVA, N 188 -154 M2 R\$ 1.000,00  
GALPÃO -VILA LENZI -RUA PADRE ALBERTO JACOB, N° 153 -160M2 R\$ 2.000,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://www.imobiliariamenegotti.com.br)

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA A Chave

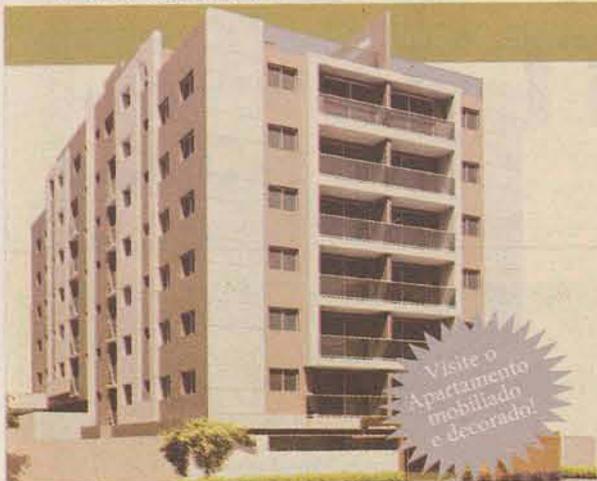
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

## 3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br



Descubra o prazer de morar

### RAVENNA Residence

**1 Suíte + 2 Dormitórios**

- Área privativa 111,00m<sup>2</sup>
- Lavabo Social
- Cozinha e churrasqueira integrada ao living
- 2 Vagas de garagem
- Rua Eugênio Nicolini - Centro

INC. R.4-5.708  
O.R.I - Jaraguá do Sul

30 ANOS H. WOLF

IMOBILIÁRIA A Chave CRECI 612-J

3275-1594  
www.hwolf.com.br

Visite o Apartamento mobiliado e decorado!

## ALUGUEL

**CASAS**

Ref. 1000 - Vila Rau - Com 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 550,00

Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m<sup>2</sup>, sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.

Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.200,00.

Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.200,00.

**APARTAMENTOS**

Ref. 2001 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada (frit churrasqueira), banheiro, cozinha, área de serviço com garagem. R\$ 600,00.

Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interina relógio individual. R\$ 700,00.

Ref. 2004 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2005 - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.250,00.

Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00

Ref. 2007 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00

Ref. 2011 - Centra - Com 02 quartos, sala com sacada (não tem churrasqueira), cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 720,00.

Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00

Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00

Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00

Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.

Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.

Ref. 2026 - Água Verde - Com 03 quartos, sala com uma pequena sacada, cozinha, área de serviço, com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.

Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00

Ref. 2035 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa, banheiro, lavado, cozinha, área de serviço com sacada, dep. de empregada com banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 850,00.

Ref. 2036 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Condomínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2040 - Centro - Com 02 quartos, 02 salas, dispensa, cozinha/copa, área de serviço, banheiro e garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2041 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro e garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2043 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 730,00.

Ref. 2044 - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com garagem. R\$ 670,00.

Ref. 2045 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa e cozinha conjugadas, área de serviço, dep. de empregada e bwc, não tem garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2048 - Barra - Com 01 suíte + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

**SALAS COMERCIAIS**

Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m<sup>2</sup> e banheiro. R\$ 1.500,00

Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m<sup>2</sup> com banheiro. R\$ 600,00.

Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m<sup>2</sup> com banheiro. R\$ 1.200,00.

Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m<sup>2</sup> com banheiros. R\$ 3.300,00

Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m<sup>2</sup>, 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.

Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m<sup>2</sup> e banheiro. R\$ 550,00 reais.

Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m<sup>2</sup> com 04 banheiros. R\$ 6.500,00



**0142 - Centenário - Apartamento** com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira - R\$ 110.000,00



**Cód. 0179 - Nova Brasília - Apartamento** 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavadeira e garagem - R\$ 150.000,00



**Cód. 0146 - Centro - Apartamento** 2 quartos, bwc, bwc serviço, 2 sacadas - R\$ 185.000,00



**CÓD. 250 - Centro - Villa Soleggiata** - 120m<sup>2</sup> privativo, 1 suíte + 2 dormitórios, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 2 vagas conjugadas - **CONSULTE-NOS**



**Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos,** demais dep., novo pronto para morar, elevador R\$ 205.000,00



**Cód. 134 - Centro - Ap com 89m<sup>2</sup> - 1 suíte + 2 quartos,** churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - R\$ 220.000,00



**Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/ 1 suíte,** 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, play ground, bicicletário, elevador e garagem R\$ 249mil



**Cód. 0180 - Centro - Apartamento c/ 1 suíte + 2 dormitórios,** demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado R\$ 340.000,00



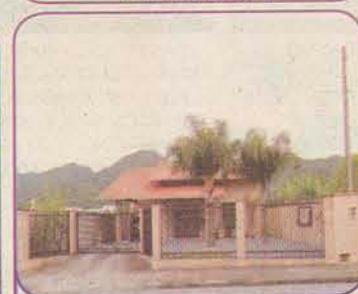
**Cód. 131 - Centro - Apartamento com suíte + 2 qtos,** dep. empregada com bwc de serviço, 2 vagas conjugadas - R\$ 398.000,00



**Cód. 0141 - Amizade - Casa com 3 dormitórios,** cozinha, bwc, sala de estar e jantar - R\$ 130.000,00



**Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos** e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída. R\$ 249.000,00



**Cód. 0192 - Ilha da Figueira - Casa com suíte + 1 quarto,** cozinha mobiliada, área de festas e garagem 2 carros, - R\$ 350.000,00



**Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado** com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - R\$ 750.000,00



**Cód. 0193 - Chico de Paulo - Sobrado** alto padrão com 1 suíte com closet, 2 dormitórios com sacada, sala ampla, área de festas, escritório e 2 vagas de garagem - R\$ 790.000,00



**Cód. 0149 - Vila Nova - Casa alto padrão** mobiliada com 1 suíte máster com hidro, 2 suítes, lavabo, área de festa e vaga para 2 carros - R\$ 790.000,00

**PLANTÃO DE VENDAS:**

**Daniel Andreatta**  
(47) 9653-7722  
CRECI 10.481

CRECI 3494-J

**DUAL**  
IMOBILIÁRIA

**VILSON**  
SILVEIRA

**Plantão:**  
**9135-8601**  
**9636-6160**  
**3371-0099**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br

**aluguel@dual.imb.br**  
**lucas@dual.imb.br**  
**www.dual.imb.br**

**ÚLTIMA UNIDADE**



Cód. 532- APARTAMENTO, Residencial Ady Frutuoso, Bairro Czerniewicz, com 63 m², 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 145.000,00

**BAEPENDI**



CÓD. 251- TERRENO, Bairro Baependi, com área de 452,02m², com casa de alvenaria de 100m². R\$ 350.000,00. Aceita outro imóvel na negociação.

**TERRENO PARA PRÉDIO**



COD 247 - TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 1.120m². R\$ 600.000,00

**PRONTO PARA MORAR**



Cód. 534- APARTAMENTO Residencial Pirâmide, Bairro Centenário, com 61m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sacaca com churrasqueira, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 145.000,00

**MINHA CASA MINHA VIDA**



Cód. 177 CASA GEMINADA, Bairro Três Rios Do Norte, 69m², e terreno com 169m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 139.000,00

**ACEITA OUTRO IMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO**



Cód. 592- APARTAMENTO, Residencial Gaia, Bairro Centro, com 100m², 1 suite + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$ 280.000,00

**LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014**



Cód 581- APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Villa di Modena, com 75m², suite + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

**ACEITA OUTRO IMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO**



COD 146 - CASA, Bairro Centenário, com 239m², 3 dormitórios, sala, cozinha, 3 banheiros e 2 vagas de garagem. Terreno com 448m². R\$ 400.000,00

**LOCAÇÃO**

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód 72- SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 185m², 2 banheiros, cozinha, R\$ 3.600,00.

Cód. 18- CASA, Ilha da Figueira, com 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço externa, 1 banheiro e 1 vaga de gar. R\$ 576,40.

Cód. 84 CASA, Bairro Estrada Nova com 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$ 485,00

Cód.15- Apartamento, Bairro Centro, com 1 suite 2 dormitórios, 1 área de serviço, sala, cozinha, 2 banheiros, sacada e 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00 + condomínio.

Cód 92- GALPÃO, Bairro Rio Cerro I, com 200m². R\$ 2.000,00.

Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.

Cód. 75 CASA MISTA, Bairro Ilha da Figueira, 2 quartos, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 vaga de garagem. R\$ 460,00.

Cód. 94 APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.

Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.

Cód: 36 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

Cód. 86- GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Clúma.

Cód. 95- GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.

**TERRENOS/CHÁCARAS**

Loteamento Adalina- Lotes- Schroeder à partir de R\$ 80.000,00

Cód. 204- Terreno, situado em Guaraniim, Bairro Ponte Comprida, com área total de 5.000m². R\$ 130.000,00

Cód. 240- Terreno, Bairro Ilha da Figueira, com área total de 771m². R\$ 480.000,00

Cód. 245- Terreno, Bairro Baependi, com área total de 325m², contendo uma casa de madeira R\$ 230.000,00

Cód. 246- Terreno, Bairro Agua Verde, com área total de 9.284,50m², um galpão de 200m², 2 apartamentos de 100m² cada, 2 casas de alvenaria uma de 100m² e outra de 70m². R\$ CONSULTE- NOS.

Cód. 250 - Terreno comercial, Bairro Três Rios do Sul, com área total de 352m². R\$ 100.000,00

Cód. 255- Terreno comercial, Bairro João Pessoa, com área total de 3.300m². R\$ CONSULTE- NOS.

Cód. 450- Chácara em Guaraniim, Bairro Jacuçu, com área total de 27.000m², com uma casa de madeira de 100m², 2 dormitórios, 1 banheiro, sala, cozinha e 3 vagas de garagem. 2 Lagos. Pastagem para gado. R\$ 230.000,00

Cód. 205- Terreno, Bairro Tifa Marlin, com área total de 350m². R\$ 80.000,00 Aceita Financiamento Bancário.

Cód. 208- Terreno, situado em Araruá com área total de 110.000m². R\$ CONSULTE- NOS. Próximo à futura instalação da BMW.

Cód. 230- Terreno comercial, Bairro Rau, com área total de 450m² e contendo uma casa mista de 50m². R\$ 230.000,00 Aceita imóvel na negociação.

Cód. 234- Terreno, Bairro Estrada Nova, com área total de 392m². R\$ 60.000,00

Cód. 244- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 899.058,30m². R\$ 650.000,00

Cód. 246- Terreno, Bairro Santa Luzia com área total de 6.703,10m². R\$ 300.000,00

Cód. 249- Terreno, Bairro Vila Nova, com área total de 8.256m². R\$ 1.290.000,00

Cód. 259- Terreno, Schroeder, Bairro Centro Sul, com área total de 1.201,20m². R\$ 150.000,00

**IMÓVEL COMERCIAL/ CENTRO**



Cód. 135- CASA DE ALVENARIA, Bairro Centro com 465m², contendo uma sala comercial, 1 suite com Hidro + 4 dormitórios, 2 banheiros, sacada, área de festas, 1 área de serviço e 4 vagas de garagem. Sala Comercial com 133m². Terreno de 394,20m². R\$ 990.000,00

**ACEITA TERRENO NA NEGOCIAÇÃO**



COD 143 - CASA, Bairro Três Rios do Sul, com 123m², 1 suite + 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 área de serviço e 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 335.000,00

**SCHROEDER**



Cód. 141- CASA DE ALVENARIA, situada em Schroeder, Bairro Centro, com 60,62m², 2 dormitórios, sala, cozinha, 1 área de serviço e 1 banheiro sem garagem. Casa com projeto de ampliação. Terreno com 330m². R\$ 170.000,00

**IMOBILIÁRIA Piermann**

**COMPRA • VENDE • ALUGA**

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeveisemjaragua.com.br

**LOCAÇÃO**

Galpão 370 m² + bwc, Água Verde, R\$ 4.400,00.

Galpão 98 m² + bwc, Baependi, R\$ 1.000,00.

Galpão 400 m² + bwc, Ilha da Figueira, R\$ 2.600,00.

Sala Comercial 60 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 600,00.

Sala Comercial 62 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 650,00.

Sala Comercial 43 m² + bwc, Vila Lenzi, R\$ 800,00.

Apto 4 dormitórios(suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 1.000,00 + R\$ 130,00 Cond.

Apto 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Jaraguá Esquerdo, R\$ 750,00 + R\$ 30,00 Cond.

Apto 3 dormitórios(suite), bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 830,00 + Cond.

Sobrado 4 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem, sacada, Vila Lenzi, R\$ 900,00.

**Estrada Nova**



Ref. P3952 Casa 2 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço, copa, vaga de garagem, R\$ 137.000,00.

**Vila Lenzi**



Ref. P181 Casa 3 dormitórios (Suíte), escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, área de festa, vagas de garagem, R\$ 680.000,00.

**Três Rios do Sul**



Ref. P83721 terreno área 448 m². R\$ 65.000,00.

**Vila Lenzi**



Ref. P6162 Apto 3 dormitórios (Suíte), sala ampla, sacada com churrasqueira, móveis planejados na cozinha, bwc, R\$ 225.000,00.

**Vila Lenzi**



Ref. P83551 terreno área 1.388 m² aceita financiamento, R\$ 100.000,00

**Chico de Paulo**



**OFERTA DA SEMANA**  
De R\$ 158.000,00 por R\$ 148.000,00.  
Ref. P83431 terreno área 426 m² loteamento Viena I de alto padrão.

**Nova Brasília**



Ref. P5551 Apto 3 dormitórios (Suíte), sala e cozinha conjugada, área de serviço, bwc, vaga de garagem, R\$ 194.000,00.

**Czemiewicz - Prox. ao SESC**



**MUDE-SE AGORA!**  
Ref. P66712 Apto 3 dormitórios (Suíte), sala ampla, bwc social, área de serviço, sacada, vaga de garagem, R\$ 198.000,00.

**Vila Nova**



Ref. P82971 Casa com 1 dormitório e 2 suítes, bwc, sala, cozinha, lavabo, área de serviço, área de festa, vagas de garagem, R\$ 580.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

CRECI 2795-J

**Berta**  
imóveis



**3055-0900**

Plantão de Vendas:

9615-0011

9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**www.bertaimoveis.com**

Ref: 6005 - Amizade



Terreno de 1.033,50m<sup>2</sup>, 100% plano, rua asfaltada. Próximo Mercado Kajota, Salão Amizade. R\$ 340.000,00

Ref: 1057 - Vila Lenzi



Sobrado geminado com 1 suíte + 2 quartos, banheiro, sala em 2 ambientes, lavabo, cozinha, lavanderia, área de festas com churrasqueira, garagem. Todo murado, portão eletrônico, rua tranquila. R\$ 275.000,00

Ref: 1053 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman. Terreno com 450,00m<sup>2</sup>. Casa com 77,00m<sup>2</sup>. 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem. A casa tem 2 anos. R\$ 109.000,00 (Negociável)

Ref: 4009 - João Pessoa



Terreno plano com 309,00m<sup>2</sup>, pronto pra construir, livre de enchentes e morros. Valor: R\$ 75.000,00. (financiamento direto com a imobiliária)

Ref: 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



\* SOBRADO GEMINADO 80,00M<sup>2</sup>  
\* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA.  
\* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA.  
\* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.  
Valor: R\$ 149.000,00

Ref: 1054 - Rio Cerro I



Terreno com 324,00m<sup>2</sup>  
Casa com 70,00m<sup>2</sup>  
3 quartos, banheiro, sala, cozinha.  
(planta com ampliação para mais uma suíte)  
R\$ 199.000,00

Ref: 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m<sup>2</sup> de área privativa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, 2 sacadas (1 com churrasqueira). Vaga de garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref: 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



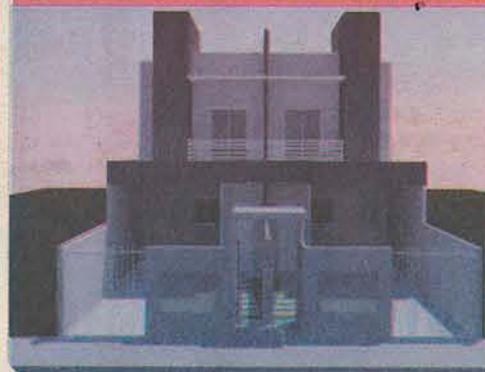
\* Bairro: BANANAL  
\* Com área de: 97.000 m<sup>2</sup>  
\* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.  
\* 01 GALPÃO DE 72 M<sup>2</sup>. 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA. PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.  
\* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.  
\* Valor: R\$ 650.000,00

Ref: 2046 - Vila Lenzi



\* Apartamento com 67m<sup>2</sup>  
\* 02 quartos sendo 01 suíte.  
\* Acabamento em massa corrida/porcelanato  
\* 01 Vaga de garagem  
\* R\$ 160.000,00

Ref: 1047 - Amizade



SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M<sup>2</sup> LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES.  
\* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS.  
\* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.  
FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!

Valor: R\$ 338.000,00 (Negociáveis)

Ref: 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M<sup>2</sup> 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM. R\$ 200.000,00

Ref: 1060 - Piçarras



Casa de 55,00m<sup>2</sup> com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Terreno com 337,00m<sup>2</sup>, todo murado, portão de alumínio, rua tranquila, próximo da praia. Entre o Candeias e o Bali Hai. R\$ 158.000,00

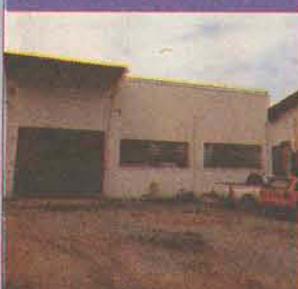
Ref: 2053 apartamento Rau



Apartamento com 78,00m<sup>2</sup> 02 dormitórios sendo 1 suíte 1 vaga de garagem Local Tranquilo e residencial. R\$ 150.000,00

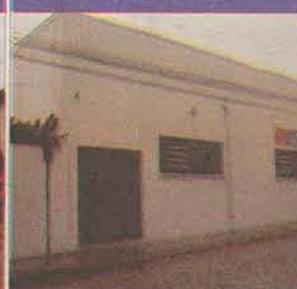
**Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662**

REF: 13005 - Baropendi



Galpão com 686 m<sup>2</sup> com 02 banheiros

REF: 13006 - Baropendi



Galpão com 272,87 m<sup>2</sup> com 02 banheiros

REF: 1002 - João Pessoa



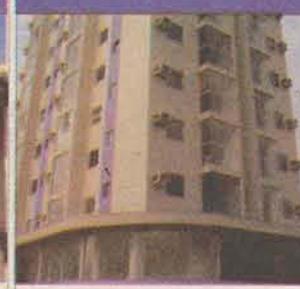
Casa Geminada com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem R\$ 900,00

REF: 10004 - Barra do Rio Cerro



Casa alvenaria com 01 suíte, 03 dormitórios, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço e garagem

REF: 11058 - Centro



Apartamento com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 550,00 + cond.

Locação

CASA  
REF: 10000 - João Pessoa - Casa Geminada com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 800,00

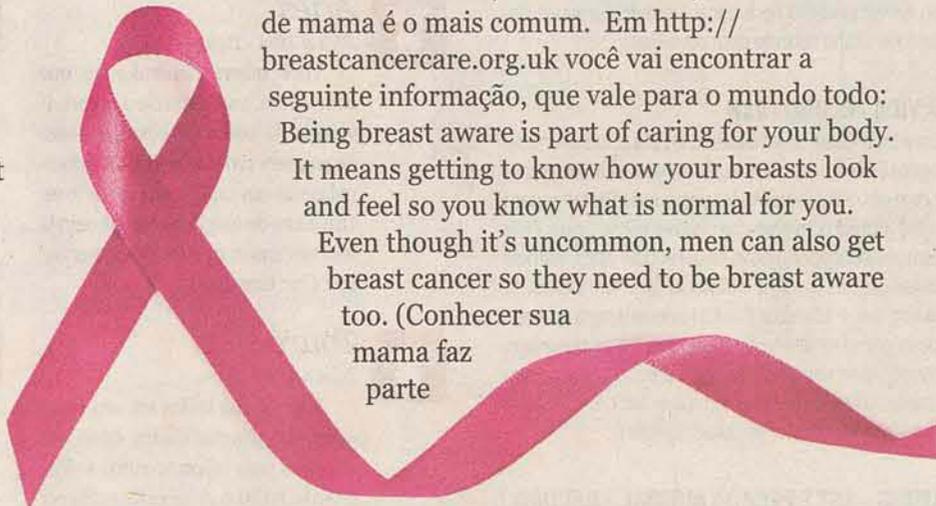
APARTAMENTOS  
REF: 11005 - Vila Talau - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 570,00 + cond. fixo R\$ 50,00  
REF: 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.  
REF: 11010 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond. fixo R\$ 105,00  
REF: 11050 - Vila Nova - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 660,00 + cond.  
REF: 11055 - João Pessoa - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 450,00 + cond.

SALAS COMERCIAIS  
REF: 12005 - Vila Lenzi - Sala comercial com 40 m<sup>2</sup> com 01 banheiro - R\$ 550,00 + cond.  
REF: 12011 - Centro - Sala comercial com 50 m<sup>2</sup> com 01 banheiro - R\$ 600,00 + cond. fixo R\$ 100,00  
REF: 12002 - Centro - Sala comercial com 34,95 m<sup>2</sup> - R\$ 450,00 + cond.  
REF: 12006 - Vila Lenzi - Sala comercial com 45 m<sup>2</sup> - R\$ 550,00 + cond.



## Pink October & Breast Awareness

It's Pink October and wherever you go you can see someone wearing a pink T-shirt from our "Rede Feminina de Combate ao Câncer". (É Outubro Rosa e onde quer que você vá você pode ver alguém vestindo uma camiseta rosa da nossa Rede Feminina de Combate ao Câncer.) Besides, many companies in our city joined the campaign to help that organization. (Além disso, muitas empresas em nossa cidade juntaram-se à campanha para ajudar aquela organização.) Everyone wants to help! Todos querem ajudar. It's Pink October all over the world. (E é Outubro Rosa por todo o mundo, mês de conscientização.) In Africa, where cancer death rate is higher than HIV, tuberculosis & malaria deaths combined (source: <http://www.couragetodare.or/facts/>



get-involved), breast health information and awareness is one of the purposes to diminish that rate. (Na África, onde a taxa de morte por câncer é maior do que por AIDS, tuberculose e malária juntas, informação e conscientização sobre a saúde da mama é um dos propósitos para diminuir aquela taxa.)

Já no Reino Unido, como no Brasil, o câncer de mama é o mais comum. Em <http://breastcancercare.org.uk> você vai encontrar a seguinte informação, que vale para o mundo todo: Being breast aware is part of caring for your body. It means getting to know how your breasts look and feel so you know what is normal for you. Even though it's uncommon, men can also get breast cancer so they need to be breast aware too. (Conhecer sua mama faz parte

do cuidado com seu corpo. Significa saber como suas mamas aparentam e examiná-las pelo toque para que você saiba o que é normal pra você. Embora incomum, os homens também podem ter câncer de mama, logo eles também precisam conhecer suas mamas.) Participe da Caminhada Outubro Rosa no próximo sábado dia 27/10. Further information at <http://www.redefemininajs.com.br/eventos/caminhada-outubro-rosa/>.

### INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe para o que você quer!

**aptatum**

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.  
47 3275 4823 e 9905 5408 - [aptatum@aptatum.com.br](mailto:aptatum@aptatum.com.br)

## TURISMO Belgrado não se contenta com sua história e se renova

Belgrado é impressionante. A capital Sérvia, principal cidade da antiga Iugoslávia, transpira novidade, mudança e personalidade, e surpreende até mesmo os mais viajados. Alguns costumam dizer que se existe Berlim na parte ocidental há Belgrado no leste da Europa. Seus jovens, novas ideias, arte não exposta em museus, galerias, restaurantes, bares à beira-rio, uma vida noturna pulsante e efervescente em todo canto fazem da metrópole um prenúncio do que a modernidade em meio à intensa urbanização pode criar.

Vem sendo descrita como quente, urbana, underground, corajosa, vanguardista por quem a visita. Não é para menos. Se durante o dia Belgrado parece calma e agradável, é à noite que sua verdadeira identidade vem à luz. A cidade transpira festas, com bares e baladas para todos os gostos. Se as atrações turísticas usuais, como museus, monumentos e igrejas, não são tão excepcionais, sua reputação e cultura noturna vêm ganhando cada vez mais fãs e conquistando fama por todo o globo. É comum ver sérvios emendando e virando, da balada para o trabalho e vice-versa. Dormir é o de menos com tantas ideias e tendências rolando.

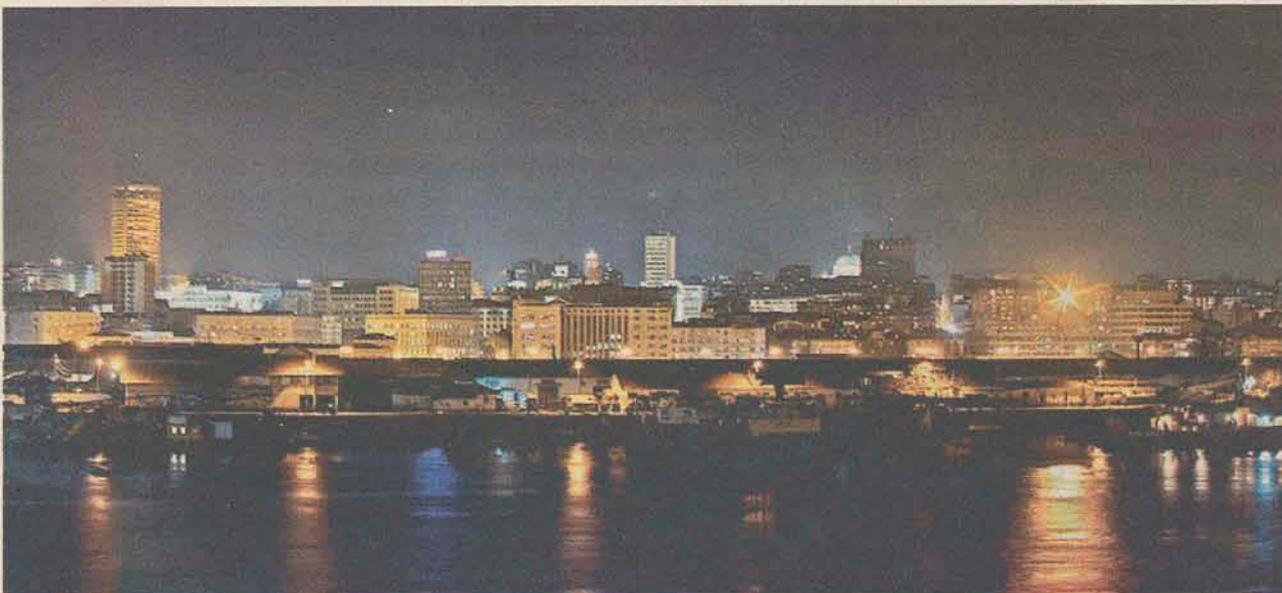
Os sérvios são festeiros e muito amigáveis. Adoram apresentar o que há de novo na cidade e indicar qual a boa da noite. Aceite dicas e deixe-se levar. Não são poucas as boas opções. Do indie rock à música latina e ao techno, casas noturnas, inferninhos e até mesmo barcos que se transformam em baladas com visual impressionante. Fora a temporada de inverno, nos rios Sava e Danúbio

barcos se transformam em boates gratuitas, onde se paga apenas o que se consome.

Muito diferente da Belgrado que em 1999 foi bombardeada pelas forças da Otan, a mando de Bill Clinton, a capital sérvia não se contenta com sua história e se recria com o que tem. De olho no futuro, os sérvios deixam o que passou para trás e querem saber o que são hoje e amanhã, depois do fim da Iugoslávia, da morte de Tito, longe da bipolaridade URSS-EUA, com o separatismo de Kosovo.

Uma metrópole típica do século 21, para lá de interessante, onde o hype, como sons à la balkan beats, é passado e nada é referência. A não ser a própria transformação da história da cidade de dois milhões de habitantes.

FOTOS DIVULGAÇÃO





Bernarda, você precisa de um pouco de asfalto! Seu pedaço de mau caminho.

## Novelas

### ♦ JOIA RARA - GLOBO - 18H

Amélia tenta acalmar Pérola, que insiste em dizer que haverá uma explosão e que Franz vai sofrer. Sílvia incentiva Hilda e Viktor a se impor diante de Ernest. Tavinho pergunta a Laura por que Décio e Valter não gostam dele. Iolanda tenta reaver o colar com a ajuda de Laura. Hilda diz a Toni que talvez não possa mais vê-lo e os dois se beijam. Venceslau e Volpina vão à festa de Ernest sem serem convidados. Hilda e Viktor constroem Ernest na frente de todos, para a alegria de Sílvia e Manfred. Fabrício avisa a Mundo que houve uma explosão na fábrica. Ernest anuncia, em sua festa, o noivado de Hilda com Décio. Mundo invade a comemoração e revela que Toni está entre a vida e a morte.

### ♦ SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Madá leva Bárbara para morar com ela. Érico diz a Renata que esqueceu Verônica. Vinny sugere que Giane procure Fabinho na antiga sede da Crash Mídia. Rosemere descobre como Xande, Brenda e Tábata foram para a casa de Glória. Perácio fica desapontado quando Lana limita sua produção.

### Amor à Vida

## Lutero e suas cantadas pra conquistar Bernarda

Já que dizem que o amor não tem idade, Lutero resolveu investir mesmo na Bernarda. E pra ganhar esse coração, nada melhor que algumas cantadinhas certeiras.

Bolívar conta para Malu tudo o que fez a mando de Amora. Amora mostra para Bento as mensagens ameaçadoras que está recebendo. Malu procura Maurício e os dois se beijam. Bárbara fotografa Tina vestida de noiva e manda a foto para Vitinho. Bento leva Filipinho à casa de Glória. Willy revela a Verônica que só a procurou por causa de Natan. Filipinho pede para Perácio tomar cuidado com Lana. Verônica procura Natan. Fabinho ouve Giane falando dele para Caio.

### ♦ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Aline convence César a se casar com ela. Herbert reclama de Ciça para Félix e ele a demite. Amarilys tenta convencer Eron a ficar com ela. Niko lamenta ter convidado Amarilys para morar com eles. Daniel conversa com Rafael sobre Linda. Félix pede para Simone descobrir o novo endereço de Atilio. Patrícia e Michel conversam no bar. Guto e Sílvia se divertem juntos. Vivian desmaia no bar, e Michel e Patrícia a levam para o hospital. Daniel pede para Perséfone emagrecer. Félix se desentende com Jacques. Aline vai à loja de Edith para escolher o seu vestido de noiva. Sílvia e Guto repreendem Michel e Patrícia por chegarem tarde em casa. Félix procura Atilio.

### ♦ CHIQUITITAS - SBT E PECADO MORTAL - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

## Fofocas

### Jamie Foxx será Martin Luther King para Oliver Stone

Lá se vão 14 anos desde que Jamie Foxx foi dirigido por Oliver Stone em "Um Domingo Qualquer". Agora os dois estão se reunindo para a biografia de Martin Luther King Jr., principal figura na luta pelos direitos humanos, especialmente em igualdade racial, nos EUA. Ainda não foi divulgado qual o enfoque dado ao projeto, no sentido de ser uma biografia ampla, da infância à morte, ou se vai focar em apenas um período específico da vida de King. Ao contrário, porém, dos outros dois projetos sobre sua vida - "Memphis", de Paul Greengrass, e "Selma", de Ava DuVernay -, este possui apoio da família do biografado. Stone e Foxx não são novatos em biografias. O primeiro já retratou George W. Bush em "W" e Richard Nixon em "Nixon". Já o segundo é dono de uma estatueta do Oscar por seu trabalho como Ray Charles em "Ray".



### Wanessa diz que tem preguiça de enfrentar nova gestação

Wanessa sempre afirmou que está realizada como mãe. Apesar das dificuldades do dia a dia, a cantora diz que já "pegou a manha" na hora de impor limites para o pequeno José Marcus. "Já entendi que não dá para ser perfeito", disse em entrevista. A filha de Zezé Di Camargo e Zilu ainda confessou que vai demorar a ter mais um herdeiro. "Para falar a verdade, estou com muita preguiça de ficar grávida. Se viesse pronto, já estava com outro filho. A gravidez, para o trabalho que eu faço, tem que planejar muito bem", conta, lembrando os meses que precisou conciliar o barrigão com os palcos e horas na estrada. Com tanto trabalho, Wanessa diz que possui apenas uma meta para o futuro. "Quero ter o luxo de poder ter umas férias no ano, parar de trabalhar uns vinte dias", afirmou. "O luxo de ser rica é poder parar vinte dias, mas eu tenho conta para pagar."

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense



Você é uma mini pizza? Porque eu te acho um brotinho!

## Horóscopo

É o entusiasmo que faz o poeta e o artista, o sábio e o guerreiro.

José de Alencar



### Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Você saberá dar valor ao que conquistou, mas controle a possessividade. As melhores oportunidades de paquera vão surgir à tarde, principalmente em um passeio ao ar livre. Um clima de magia favorece quem já tem um amor: mostre seu romantismo! Cor: tons claros.



### Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Hoje, a Lua brilha em seu signo e ressalta suas qualidades. Aproveite a manhã para relaxar e curtir a vida. À tarde, há boas chances de conhecer alguém interessante. Desejo está em alta favorece os momentos a dois. Aproveite para fortalecer os laços com quem ama. Cor: tons pastel.



### Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

A vontade de se recolher e ficar no seu canto deve crescer. Aproveite para analisar seu comportamento e faça algumas correções. À tarde, há boas chances de se dar bem na paquera, mas pode embarcar em um romance proibido. Curta seu canto com o par. Cor: vermelho.



### Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Bom dia para relaxar e curtir a companhia dos amigos. Suas melhores chances de paquera vão pintar à tarde. Aproveite e saia com os amigos, pois pode encontrar alguém interessante. Se tem compromisso, curta o dia com quem ama, sem deixar os amigos de lado. Cor: preto.



### Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Você vai se preocupar mais com a sua imagem e sua popularidade deve aumentar ainda mais à tarde. Aproveite para paquerar. O clima de romantismo também vai contagiar quem já encontrou sua cara-metade. À noite, é hora de conversar sobre o futuro com o seu par. Cor: branco.



### Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Hoje, você estará mais otimista. Uma viagem pode animar o fim de semana, portanto, não perca a oportunidade. À tarde, tome a iniciativa e aposte no seu charme para paquerar. O desejo também vai incendiar a paixão: mostre ao seu par o que se passa no seu coração. Cor: tons pastel.



### Libra

23/9 a 22/10 - Ar

A Lua aumenta o seu magnetismo, mas também pede cautela com pessoas que não merecem a sua confiança. À tarde, um convite de última hora pode agitar a paquera: aproxime-se do seu alvo. Um clima de mistério ajuda você a esquentar o romance. Cor: preto.



### Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Aproveite o dia para curtir a presença das pessoas queridas. Você vai se sentir melhor. Um clima de romantismo marca a tarde e a sintonia entre você e o par será invejável. Mas, se está só, pode se dar bem na paquera: aceite um convite de última hora. Cor: bege.



### Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Aproveite para colocar todos os seus assuntos em ordem. Dê mais atenção às tarefas de casa e deixe tudo arrumado. Se anda suspirando por um colega de trabalho, pode ter mais chances de se aproximar. Tem compromisso? Então, apoie o par no que ele precisar. Cor: tons claros.



### Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Você vai se divertir! A Lua brilha em seu paraíso astral, destacando seu charme. A tarde será perfeita para explorar seu poder de atração e dar um show na conquista, principalmente em um programa ao ar livre. A dois, a paixão pega fogo e não vai faltar romantismo. Cor: marrom.



### Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

É hora de dar mais atenção à família e mostrar o quanto se importa com eles. Num encontro ou reunião de família, pode conhecer alguém especial. A dois, o desejo promete esquentar a relação. Além disso, um clima de magia aumenta a sintonia com quem ama. Cor: branco.



### Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Hoje, vai ser mais fácil conversar, trocar ideias e mostrar o que pensa. Aproveite para se aproximar de pessoas queridas. À tarde, num passeio ao ar livre, há boas chances de conhecer alguém interessante. Use seu charme para se dar bem. O desejo esquento o romance. Cor: rosa.

# VARIEDADES

## Tirinhas

### Willtirando



## Piadas

### Casamento e dinheiro

Domingo à tarde a mulher está irrequieta. E diz:

-Você não gosta mais de mim!

Lendo o jornal, ele responde:

-Deixe de bobagens, querida! Por que não vai até o shopping e compra alguma coisa. Tenho certeza de que vai se sentir melhor!

Ela de cara amarrada:

-Não, não quero comprar nada! Já tenho tudo!

-Quer que eu troque o seu carro? – pergunta ele.

-Não! A minha Mercedes ainda não tem 5 mil quilômetros! – responde ela, aos prantos.

Comovido, ele sugere:

-Por que não passa uns dias na Europa?

-Você me odeia? Outra vez na Europa? Eu não aguento mais aquela gente!

E ele tenta resolver:

-O que você quer, então?

E ela, com os olhinhos brilhando:

-O divórcio!

Ele, um tanto desapontado:

-Bem... Eu não estava pensando em gastar tanto!

## Cinema

### JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

#### ARCOPLEX 1

- Aviões - Animação - Dub. - 92 min - Censura: livre - sábado, domingo e quarta-feira - 14:30
- Elysium - Ficção - Leg. - 109 min - Censura: 16 anos - segunda, terça, quinta e sexta-feira - 14h40, 16h50, 19h, 21h10 e sábado, domingo e quarta-feira - 16h50, 19h, 21h10

#### ARCOPLEX 2

- Invocação do Mal - Terror - Leg. - 112 min - Censura: 14 anos - 21:00
- Tá Chovendo Hambúrguer 2 - Animação - Dub. - 95 min - Censura: livre - 14:00, 16:00, 18:00

#### ARCOPLEX 3

- Serra Pelada - 14:20, 16:40, 19:00, 21:20



### O Renascimento do Parto

A realidade médica e obstétrica mundial encontra-se em grave condição não por aspectos de infraestrutura, mas devido a questões éticas e de coerência. De fato, o número de cesarianas e partos com intervenções traumáticas é alto demais para o nível recomendado. Alguns especialistas relatam suas experiências e questionam a opção médica dominante na hora do parto, além de outros elementos científicos que envolvem o futuro do homem.

### JOINVILLE

#### ■ GNC GARTEN

- Gravidade - 19:40 21:40 - 3D - LEG - Ficção
- Tá Chovendo Hambúrguer 2 - 13:30 15:30 17:30 - 3D - DUB - Animação
- Riddick 3 - 15:10 21:20 - LEG - Ação
- Dragon Ball Z - a Batalha Dos Deuses - 13:10 17:45 19:30 - DUB - Animação
- Serra Pelada - 14:20 16:45 19:00 21:10 - NAC - Drama
- Os Suspeitos - 15:00 18:30 21:30 - LEG - Suspense
- Tá Chovendo Hambúrguer 2 - 13:20 15:20 19:50 - DUB - Animação
- Mato Sem Cachorro - 17:20 21:50 - NAC - Comédia
- Gravidade - 14:00 16:00 - 3D - LEG - Ficção
- Silent Hill: Revelação - 18:00 20:00 22:00 - 3D - DUB - Terror

#### ■ GNC MUELLER

- O Renascimento do Parto - 21:30 - NAC - Documentário
- Tá Chovendo Hambúrguer 2 - 13:30 15:30 17:30 19:30 - 3D - DUB - Animação
- Mato Sem Cachorro - 16:15 21:15 - NAC - Comédia
- É o Fim - 13:45 18:45 - LEG - Comédia
- Serra Pelada - 14:00 16:30 19:10 21:45 - NAC - Drama

## Sudoku

		9	8					5
	2				5		9	3
		1	4			2		
		4	6		3	7		
	3				1		5	
		7	2			3		
		3			4	8		
9	8		3					2
4					2	6		

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

### Solução

4	1	5	9	8	2	6	3	7
2	7	3	1	7	5	2	4	6
5	6	7	2	6	8	8	3	4
8	3	2	7	4	1	9	5	6
1	4	6	5	3	7	8	2	9
7	5	1	4	3	9	2	6	8
6	2	8	1	7	5	4	9	3
3	4	9	8	2	6	1	7	5

## PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

### Tempo nublado

Tempo estável com predomínio de sol entre poucas nuvens ao longo do dia em todas as regiões, devido a influência de um sistema de alta pressão. Temperatura mais baixa no período noturno e elevada durante o dia.

**HOJE**  
Jaraguá do Sul e Região

14°C  
29°C

**AMANHÃ**  
MÍN: 17°C  
MÁX: 32°C

Ensoleado  
Parcialmente Nublado

**SEGUNDA**  
MÍN: 17°C  
MÁX: 33°C

Instável  
Nublado

**LUAS**

- NOVA 4/10
- CRESCENTE 11/10
- CHEIA 18/10
- MINGUANTE 26/10

**TERÇA**  
MÍN: 19°C  
MÁX: 28°C

Chuvoso  
Trovoadas

## Palavras Cruzadas

### PASSATEMPO [www.recreativa.com.br](http://www.recreativa.com.br)

### A RECREATIVA

#### HORIZONTAIS

1. Adquirir rachadura, fenda
2. Instituto de Engenharia / Prover de habitantes
3. Sufixo que denota qualidade ou estado / Probabilidade de perigo
4. O almirante que é o patrono da Marinha do Brasil (1807-1897)
5. Pequeno roedor de corpo robusto, patas e orelhas curtas e incisivos brancos / O meio do... queijo
6. A **arábica** serve para colar / Casal
7. Que não tem valor (fem.) / País da África Ocidental cuja capital é **Acra**
8. As vogais de **cuatá** / Porção do esôfago das aves usada para estocar alimento
9. As iniciais do cineasta baiano **Rocha** (1939-1981), de "Terra em Transe" / Um fruto cuja bebida produzida a partir dele é apreciada em todo o mundo
10. Armação que se coloca no interior de um móvel para sustentar determinada caixa interna corredeira
11. A sigla de um importante exame de desempenho de estudantes / Onda que se propaga à velocidade de 340 metros por segundo
12. O **persa** é o mais valioso / As iniciais do poeta italiano **Dante** (1265-1321)
13. Negociar ou fazer operação comercial com.

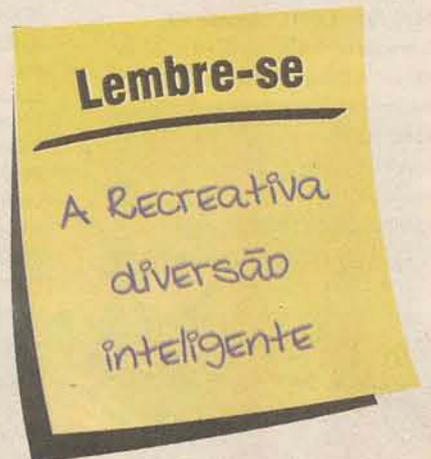
#### VERTICAIS

1. O grande rio que banha a capital do estado de São Paulo / (Ingl.) Pequenos pedaços empanados de frango
2. Oração / O mais genuíno refrigerante brasileiro
3. Pequeno tubo de vidro, plástico ou metal / Interjeição imitativa de golpe rápido
4. As iniciais do político **Peçanha** (1867-1924), ex-presidente do Brasil / Instrumento ofensivo ou defensivo / Desistir de alguma coisa em favor de alguém
5. Membrana fibrosa e transparente que constitui a parte anterior do olho / Tolo, idiota
6. Ambiciosa / Ação ou palavra inoportuna / Executivo Nacional
7. A flor considerada a rainha dos jardins / Ações, títulos de crédito, letras de câmbio, notas promissórias ou outros documentos negociáveis que representem um determinado valor
8. Nascido em um estado da região Norte que faz fronteira com a Bolívia e com o Peru / Conjunto dos jogadores e ritmistas que formam um semicírculo para as exibições de capoeira
9. Árvore empregada na indústria do curtume / Plantação de árvores frutíferas.


Divulgações de A Recreativa Ltda. Proibida a reprodução sem autorização expressa.

HORIZONTAIS: 1. Tinta; 2. Fogo; 3. Eza; 4. Tamariz; 5. Peda; 6. Goma; 7. Mula; 8. Uva; 9. G. Café; 10. Gaveteiro; 11. Enade; 12. Tapa; 13. Tamariz.

VERTICAIS: 1. Tinta; 2. Fogo; 3. Eza; 4. Tamariz; 5. Peda; 6. Goma; 7. Mula; 8. Uva; 9. G. Café; 10. Gaveteiro; 11. Enade; 12. Tapa; 13. Tamariz.



## Transforme sua casa com fotos



### Sob os holofotes

Quer dar status de obra-prima a uma fotografia de estimação? Aposte na iluminação dirigida. Essa luz com endereço certo pode vir do teto - preferencialmente, segundo especialistas, posicionada a uma distância de 50 centímetros do que se quer privilegiar - ou de baixo, com um único abajur.



### Sem pregos

Opção descolada para ocupar a parede sem nem pegar no martelo: em cima de um móvel, fotos - ou quadros - viram objetos de decoração. Isso vale para estante, prateleira avulsa, aparador ou até uma mesa encostada. O melhor: a composição pode ser mudada a qualquer hora. Sem dramas.

### Profissional x Pessoal

O escritório montado em casa ganha bossa extra com fotografias favoritas, cartões-postais, recortes e companhia pregados diretamente na parede. Não importa o estilo da decoração, esse é um jeito moderno de colocar uma assinatura pessoal no ambiente. Agrupe as imagens por temas.



### União faz a força

Lugar de porta-retratos não é só na mesa, eles também podem ir para a parede. A proposta é montar um painel de grandes momentos da família misturando um punhado deles - de diferentes formas e materiais. Escolha um parâmetro para criar unidade. Aqui, tons metálicos predominam.



### Em exposição

O hall fica um charme ao virar uma galeria de fotografias, gravuras ou o que preferir. Capriche no alinhamento, para dar conforto aos olhos, e aposte no mesmo acabamento - aqui, sanduíches de vidro.



#### JARAGUÁ DO SUL

RUA PRES. EPITÁCIO  
PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

#### JOINVILLE

RUA MAX COLIN, 726  
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:



www.grupometa.com

### ADMINISTRATIVAS

#### ANALISTA CONTÁBIL

Vivência na função.

#### ANALISTA DE PROCESSOS

Ensino superior em andamento, vivência na função.

#### ANALISTA FISCAL

Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de Pis e Cofins.

#### ANALISTA DE DEPARTAMENTO PESSOAL

Conhecimento em rotinas de Departamento Pessoal. Para atuar em Jaraguá e Guarumirim.

#### AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL

Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarumirim.

#### COMPRADOR

Vivência na função. Para atuar em Massaranduba.

#### ESTÁGIO EM CONTABILIDADE

Cursando ensino superior

### COMERCIAIS

#### ASSISTENTE DE VENDAS

Vivência na área de vendas ou televendas.

#### REPRESENTANTE COMERCIAL

Para atuar com vendas e distribuição de alimentos. Desejável vivência na função. Possuir veículo próprio.

#### VENDEDOR

Disponibilidade para atuar em horário comercial.

#### VENDEDOR EXTERNO

Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.

#### VENDEDOR INTERNO

Vivência na função.

### SUPERVISÃO

#### COORDENADOR TRIBUTÁRIO

Conhecimento com legislação de tributos diretos e indiretos, compliance tributário e gestão de pessoas. Disponibilidade para viagens.

#### GERENTE INDUSTRIAL

Para atuar no ramo moveleiro.

#### SUPERVISOR DE VENDAS

Ensino superior completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.

### TÉCNICAS

#### ASSISTENTE TÉCNICO

Curso técnico em eletrotécnica ou eletrônica. Disponibilidade para viagens.

#### CRONOANALISTA

Vivência na função.

#### ELETROTÉCNICO

Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.

#### ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO

Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso Técnico em Elétrica / Automação Industrial / Eletrotécnica (cursando ou completo).

#### INSPECTOR DE QUALIDADE

Ensino técnico em andamento, desejável vivência no ramo metalúrgico.

#### MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência na função.

#### MECÂNICO DE CAMINHÃO

Vivência na função.

#### MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência na função.

#### MECÂNICO MONTADOR

Vivência na função, ramo metalúrgico.

#### TÉCNICO INFORMÁTICA

Desejável curso técnico.

#### TÉCNICO EM IMPRESSORAS

Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.

#### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência na função.

#### TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO

Desejável vivência na função.

### OPERACIONAIS

#### ALMOXARIFE

Ensino médio completo, desejável vivência na função.

#### AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Disponibilidade para atuar em Guarumirim, 2º ou 3º turno.

#### AUXILIAR DE ALMOXARIFADO

Vivência na função.

#### AUXILIAR DE COZINHA

Não é necessário experiência.

#### AUXILIAR DE DEPÓSITO

Para atuar com conferência de mercadorias, carga e descarga.

#### AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

Vivência na função.

#### AUXILIAR DE PRODUÇÃO (CONTRATAÇÃO IMEDIATA)

Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guarumirim e Corupá. Disponibilidade para atuar 1º, 2º e 3º turno.

#### CAMAREIRA

Disponibilidade para atuar finais de semana.

#### COSTUREIRO

Vivência na função. Vagas para Jaraguá do Sul e Guarumirim.

#### COZINHEIRO

Vivência na função. Disponibilidade para finais de semana.

#### ENFESTADOR

Vivência na função.

#### FRESADOR

Vivência na função.

#### OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO

Carga e descarga.

#### OPERADOR DE TORNO

Desejável conhecimento com solda.

#### ESTAMPADOR

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarumirim.

#### MARCENEIRO

#### MONTADOR

Vivência na área metalúrgica. Vagas para Corupá e Jaraguá.

#### MOTOBOY

#### PINTOR INDUSTRIAL

Desejável vivência na função.

#### RECAPADOR DE PNEUS

Vivência na função.

#### REVISOR

Vivência na função.

#### SOLDADOR

Conhecimento na função.

#### TECELÃO

Vivência na função.

#### TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarumirim.

#### ZELADOR

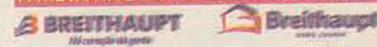
#### A META RH EM PARCERIA COM A



#### CONTRATA:

- AÇOUGUEIRO/ AUX. AÇOUGUE
- AUX FRIOS/ FIAMBREIRO
- AUXILIAR CONFEITARIA
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- AUXILIAR SUPERVISÃO CAIXA
- AUX. SUP. AÇOUGUE/FRIOS
- ATENDENTE DE FARMÁCIA
- ATENDENTE DE SAC
- CONFERENTE
- FISCAL DE CAIXA
- OPERADOR DE CAIXA
- RECEPCIONISTA
- REPOSITOR FLV
- REPOSITOR MERCEARIA

#### A META RH EM PARCERIA COM A REDE

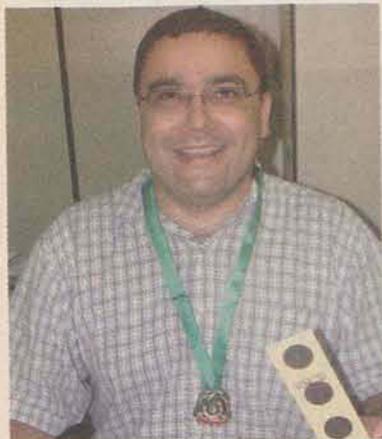


#### CONTRATA:

- AUXILIAR ADMINISTRATIVO CONTÍNUO
- AUXILIAR TÉCNICO
- AUXILIAR DE LIMPEZA
- CONFERENTE
- ESTOQUISTA
- EXPEDIDOR
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR
- VENDEDOR

Vagas para Ambos os sexos

# Você aqui!



Otoniel da Silva, gerente de Infraestrutura da SDR de Jaraguá do Sul, fez aniversário na última quinta-feira e exibiu todo orgulhoso a medalha de melhor tiro que conquistou na Schützenfest. Os colegas da SDR mandam felicidades.



Parabéns a Ingobert e Sueli Sell. Eles completam 28 anos de casados neste sábado. Que Deus continue abençoando essa união! Na foto, o casal com os filhos Daniella e Dionei”.

Neste domingo, dia 20, a Oma Edeltraut Brehm Duve Lindner festeja os seus 80 anos. É com muito carinho que os filhos, noras, genros, netos e bisnetos que a amam, desejam a ela um feliz aniversário, muita saúde e muitos e muitos anos de vida. Que Deus continue derramando muitas bênçãos sobre ela.



Esta princesa é a Isabelli Volpi. Neste domingo ela completa 3 aninhos. O papai Jaison Volpi e a mamãe Alessandra Radke desejam toda a felicidade do mundo, regada de muita saúde paz e amor. Amamos você!



Neste domingo, dia 20, os familiares e amigos de Emma Vogel Bartel reúnem-se para comemorar seus 91 anos de vida, completados no dia 17.



Encontro realizado no dia 14, com presença das Diretoras Sênior de Vendas Independente Mary Kay: Monica Kempf (Curitiba) e Silvana Lopes Ribeiro (Jaraguá do Sul) o Debut de Cristiane Thaís Pedrotti (de verde) – Diretora de Vendas Independente. Sucesso a todos da Unidade Órion – Jaraguá do Sul

“A felicidade não está no fim da jornada, e sim em cada curva do caminho que percorremos para encontrá-la.”  
Mayara, hoje será o início de uma nova jornada ao seu lado. Te amo!  
De seu futuro esposo: Hione.



Nos dias 10 e 11 de outubro, Dirceu e família foram comemorar o aniversário dos gêmeos Alisson e Alexandre, completados no dia 29 de setembro, no parque Beto Carrero. Foram dois dias de muita alegria. Todos ficaram muito admirados com a beleza do parque.



Nosso maior presente de Deus é a nossa filha Letícia Rech. Ela nos dá orgulho e muitas alegrias! Ontem ela comemorou seus 18 anos. Parabéns e muitas felicidades! Dos pais Adilson e Karin.



No dia 20, Lucileia completa mais um ano de vida. Seus pais, familiares e amigos desejam muito amor, saúde e paz. Parabéns!



Tudo rosa na empresa Flexível Indústria e Comércio



Enzo Henrique! Parabéns pelo seus 3 aninhos. Que Deus sempre ilumine seus caminhos. Te amamos muito. Papai Jean Manfrini e mamãe Francine Welter



As irmãs Sarah Beatriz e Byanca Carolinne Carvalho de Oliveira comemoraram seus aniversários no último dia 6. Os pais Anderson e Juliane e a avó Vera Lúcia desejam muitas felicidades!





## A caixa-preta

Tudo começou em novembro de 2007, na primeira sessão do Cineclube de Jaraguá do Sul, que exibiu o filme "Veludo azul" do David Lynch, no Centro Cultural. Ela chegou atrasada e sentou nas fileiras do meio, um tanto nervosa. No final da exibição, eu e o outro curador do evento, o Gilmar Moretti, comandamos um debate sobre o filme e por fim fomos todos para o extinto bar da Scar. Tomei vários chopes numa mesa de cinéfilos, e quando todos foram embora, fui adotado pela mesa do lado (e ela estava lá). Não nos conhecíamos e trocamos poucas palavras durante a noite, num verdadeiro campeonato de timidez. Eu nem sequer imaginava o que me aguardaria: menos de trinta dias depois estaríamos namorando, e com menos de quatro meses de namoro dividiríamos o mesmo teto, e um ano depois do início do namoro trocaríamos alianças. Amor expresso e fulminante, como nos filmes.

No dia seguinte ao cineclube consultei um amigo e descobri seu nome completo, e convidei-a para ser minha amiga no Orkut (sim, gente, naquela época a onda era essa) e passamos a trocar e-mails, até que tomei coragem para convidá-la para sair. O encontro aconteceu. No dia seguinte ao encontro, escrevi um texto com tons ficcionais, mas que resumia nossa noite e enviei para ela, que ficou emocionada. Neste novembro o texto completará seis anos, e o reproduzo na íntegra na sequência. Eis as palavras que ajudaram a mudar nossas rotas: "Enquanto aguardava na desconfortável cadeira do bar, relia trechos de 'Fragmentos de um discurso amoroso do

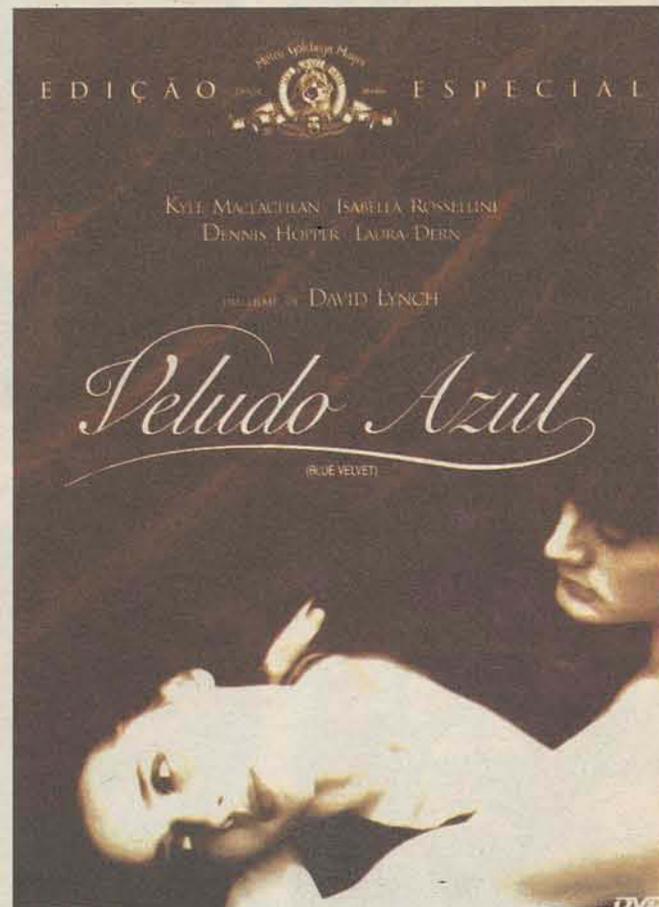
Roland Barthes. Coincidentemente, ela chegou enquanto eu lia um trecho onde Barthes discorria sobre "o que os gregos chamam de charris: o brilho dos olhos, a beleza luminosa do corpo, a resplandecência do ser desejável". Me limitei a sorrir, quando, na verdade, deveria repetir o conceito de charris para ela (mas minha timidez crônica, mais uma vez, me tira a poesia do acaso). Bebemos várias cervejas e singramos a névoa da cidade entre-rios, em busca da saideira e mais alguma coisa para comer. Nada. Tivemos de nos contentar com a loja de conveniências de um posto de combustível... E enquanto a atendente aquecia a pizza no microondas, saímos para uma rápida caminhada. As coisas estavam bem difusas e eu não sabia mais quem eu era (por um momento pensei que fosse Woody Allen, o de "Manhatan", que vaga pela noite com a Dianne Keaton).

A ponte, ao lado do posto, estava linda... O rio, uma pintura.... Abismamos-nos (para Barthes o ato de abismar-se é "uma onda de aniquilamento que sobrevém ao sujeito amoroso por desespero ou plenitude") com a paisagem; e com o fato de as pessoas da cidade não contemplarem as pontes, pois pontes são abraços (voltando a Barthes, "o gesto do abraço amoroso parece realizar, por um instante, para o sujeito, o sonho de união total").

Pedaço a pedaço a pizza foi sumindo, engendrada por nossas mandíbulas... A pizza como metáfora da noite, a voragem dos minutos, a noite se fechava...

"CONTATOS. A figura se refere a todo discurso interior suscitado por um contato furtivo com o corpo (e mais precisamente a pele) do ser desejado".

Quando o jovem Werther de Goethe toca Carlota, ou mesmo o Charlus do Proust segura o queixo do narrador,



o toque não é um gesto/ato fetichista ou egóico, mas sim o CONTATO do sentido barthesiano, assim como o inocente roçar de lábios no final de uma noite.

Na manhã seguinte me ressentia (novamente essa timidez que me açoita) de não ter dito que a noite estava adorável, a cidade estava adorável...Tudo porque ELA estava adorável...

Uma das cenas mais bonitas no "Manhatan" do Woody Allen mostra justamente o casal conversando e observando a ponte (aquela que liga Manhattan ao Brooklyn)... Essa imagem me coloca em estado de "DESREALIDADE. Sentimento de ausência, afastamento da realidade experimentado pelo sujeito amoroso diante do mundo". Tanto que não sei se realmente a noite foi real, ou tudo não passou apenas de um filme do Woody Allen... Vou perguntar para ELA..."

E este foi o texto que selou nosso pacto, que fez com que nossos desejos não ficassem encerrados numa caixa-preta, mas fossem um ao encontro do outro. Muitas vezes a felicidade está no desejo de desejar.



## DESTAQUES DA SEMANA

OCP  
online

www.ocponline.com.br

### Aprovado aumento salarial aos médicos da rede municipal

Foi aprovado, na segunda-feira (14), por sete votos favoráveis, o PCL 9/2013, que prevê aumento de 30% no salário-base dos médicos que atuam na rede pública de saúde de Jaraguá do Sul. A votação ocorreu em sessão extraordinária, marcada exclusivamente para avaliação do projeto de lei de autoria do Executivo.

### 25ª Schützenfest

A 25ª Schützenfest, que teve início no dia 10, atraiu 47.179 visitantes até a noite de quinta-feira. Segundo dados da Comissão Central Organizadora (CCO) foram disparados 54.224 tiros. A equipe do OCP acompanhou todos os dias da festa. Confira os vídeos e as matérias sobre culinária, música e cultura alemã no site [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br).



LÚCIO SASSI

### Colombo promete recursos para Jaraguá do Sul

O governador Raimundo Colombo (PSD) recebeu a equipe do OCP em Florianópolis nesta semana. Ele falou sobre a liberação de recursos, prometeu vir à região ainda neste ano e anunciou a abertura dos envelopes para duplicação do trecho urbano da BR-280.

# Centro de Treinamento é referência

**ESTRUTURA** Com a inauguração da Casa da Fumaça, Bombeiros de Jaraguá ampliam práticas de combate

Débora Remor

O Centro de Treinamento de Combate a Incêndio mais bem equipado da região Norte de Santa Catarina está prestes a ser inaugurado em Jaraguá do Sul. Os últimos detalhes para completar a instalação da “Casa da Fumaça” serão feitos na semana que vem. A estrutura, que contempla ainda módulos de combate a fogo interno e externo, foi idealizada pelos Bombeiros Voluntários e está localizada no Bairro João Pessoa.

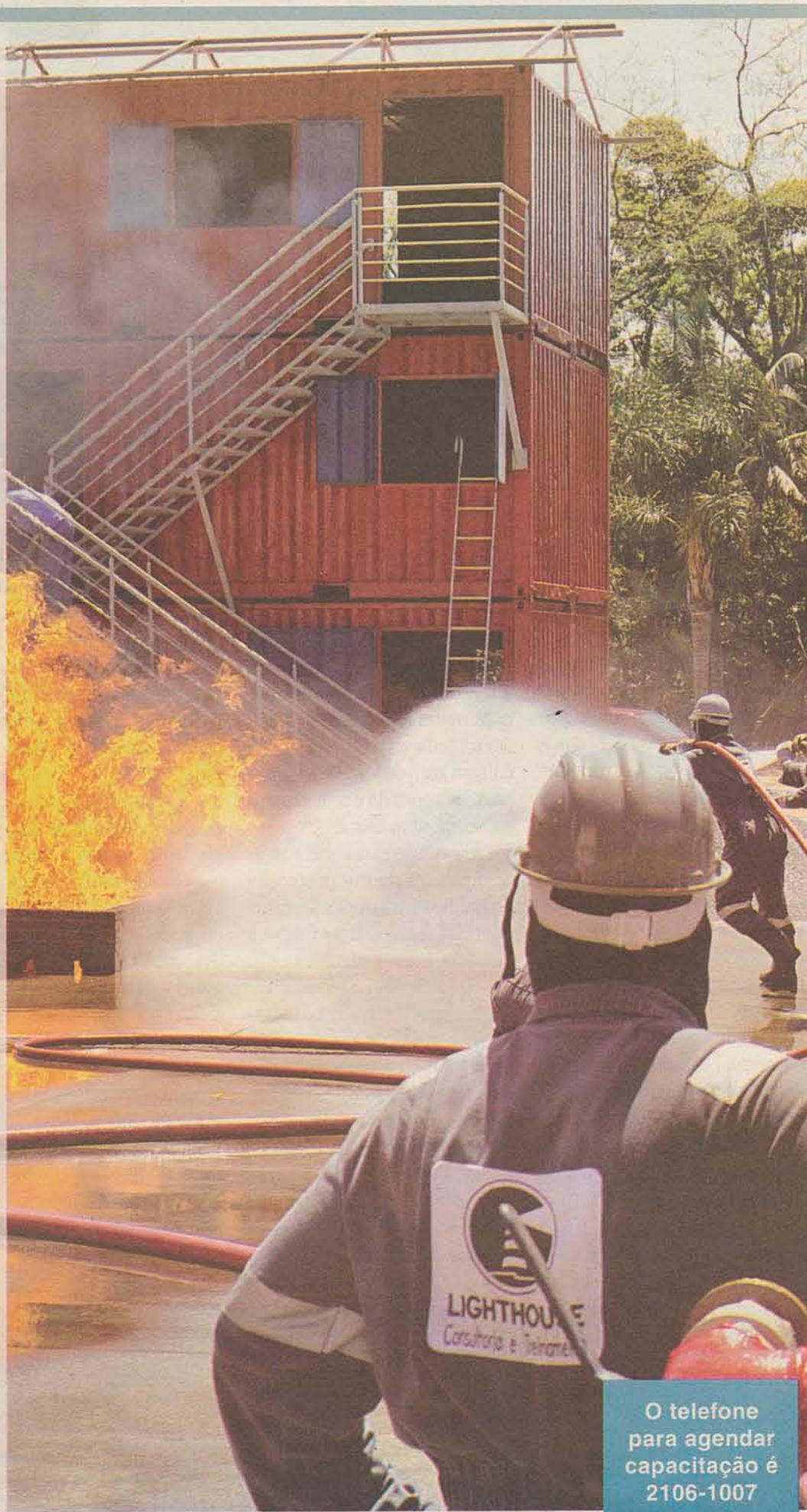
Os seis containers formam um prédio de três andares e já é possível ver as escadas pelo lado de dentro e por fora. Os operários trabalham para colocar o telhado e o corrimão das escadas. Depois serão implantados os equipamentos de prevenção, como sinalizadores de emergência. Ao todo serão investidos R\$ 56 mil, oriundos de um projeto financiado pela Justiça Federal.

“Desde o início do ano começamos a trabalhar na Casa da Fumaça. Ela será muito útil tanto para o treinamento dos bombeiros da região como para a formação de equipe de brigadistas de empresas”, disse orgulhoso o instrutor de combate a incêndio Neri Beno Graunke.

“Será um Centro de Treinamento de referência para o Estado. E como é composto por containers, podemos montar estruturas diferentes, como se fosse Lego.”

Atualmente o espaço recebe funcionários de empresas de oito a dez vezes por mês, em cursos de 42 horas para formação em brigada de incêndio. “Aqui, treinamos o combate ao fogo propriamente. Com a Casa da Fumaça, vamos trabalhar em ambiente tomado por fumaça, onde o socorrista deve saber como se comportar, identificar as saídas e procurar vítimas. São situações bem diferentes, fogo e fumaça, interno e externo”, explicou Neri. Além disso, um container no andar térreo será usado para treinar o combate às chamas em local fechado.

Até a inauguração, o treinamento para este tipo de ocorrência é feito em casas abandonadas de bairros afastados. “Quando estiver pronta, a estrutura ficará disponível a todos os bombeiros da região para treinamento. Também enviamos convite às empresas, informando que as inscrições de curso estão abertas”, informou Neri. A conclusão da instalação da unidade deve ocorrer em novembro, depois de adequações no pátio e no prédio da subsede de João Pessoa.



EDUARDO MONTECINO

O telefone para agendar capacitação é 2106-1007

## Lesões e abuso

### Criança acusa tio e padrasto

Uma criança de 11 anos acusou o padrasto, de 27, de agressão e um tio, de 34, de abuso sexual. A denúncia foi feita à Polícia Militar na tarde de quinta-feira, quando a vítima saía da escola, no Bairro João Pessoa, em Jaraguá do Sul. De acordo com os policiais, a menina apresentava marcas de agressão pelo corpo, provocadas por uma surra

de mangueira de chuveiro, segundo relatos da vítima. O tio da jovem, de 34 anos, também foi acusado de estupro de vulnerável. A mãe da menina e o Conselho Tutelar foram acionados. Ninguém foi preso, já que não havia situação de flagrante, e o caso será investigado pela Delegacia de Proteção à Criança e Adolescente (DPCami).

## Crime de trânsito

### Colisão revela embriaguez

A colisão entre dois veículos, na Vila Lalau, em Jaraguá do Sul, revelou que um dos motoristas estava embriagado, e ainda transportava o filho de 11 anos. O condutor do Tipo bateu na lateral de um Palio, por volta das 19h de quinta-feira, e foi preso em flagrante depois que o bafômetro comprovou o crime de trânsito.

O resultado do teste foi

de 1,21 miligramas por litro de ar, quando o limite para crime é de 0,34mg/L. O veículo e a carteira de habilitação foram apreendidos pela PM, e o Conselho Tutelar foi chamado por causa da criança.

O motorista, de 33 anos, foi levado a delegacia, onde prestou depoimento. Ele pagou fiança e vai responder em liberdade ao inquérito.

## Guaramirim

### Casa é destruída por incêndio

Um incêndio, causado provavelmente por um curto-circuito, destruiu completamente uma casa de madeira, no Bairro Avaí, em Guaramirim, na madrugada de ontem. O fogo teria iniciado por volta das 3h, no imóvel de 40 metros quadrados, localizado na Rua Pedro Crafi. Os Bombeiros Voluntários utilizaram cerca de

quatro mil litros de água para conter as chamas, mas não conseguiram evitar o prejuízo.

Na residência, não havia ninguém morando, mas vizinhos contam que o local é utilizado por usuários de drogas. Ninguém se feriu. A fiação elétrica foi instalada de forma irregular, o que sugere um curto-circuito.



# 25ª SCHÜTZEN

## APROVEITE ATÉ O FIM!

### DIVERSÃO

Programação da Festa do Tiro guardou atrações especiais para o encerramento. Um dos destaques é o desfile das etnias

Natália Trentini

São apenas mais duas noites de festa. O fim de semana marca a despedida da 25ª Schützenfest, mas a animação promete durar até o último instante. Para quem ainda não passou pelo Parque Municipal de Eventos, os portões que abrem caminho para muita alegria e diversão estarão abertos até as 22 horas de domingo.

Até quinta-feira, 47 mil pessoas passaram pelos pavilhões. Para dançar, festejar, beber um chope gelado, comer um prato típico, atirar, ou apenas para conferir a programação. Nos últimos dias a festa foi ponto de encontro para amigos, colegas de trabalho e muitas famílias.

Para o casal, Gatte Schutz Vieira, 52 anos, e José Vieira, 54 anos, outubro é o mês de incluir o traje típico na rotina. A convivência com as tradições acontece durante todo o

ano na sociedade Aliança e no grupo folclórico, mas a Schützenfest traz o verdadeiro clima festivo.

“Só não viemos um dia. Vestir o traje incorpora toda a alegria. Aqui é um ambiente para novas amizades, de aproveitar toda essa animação da cultura germânica. Tem o chope, tem a comida e tem a música”, comentou Gatte.

A diversão expressada através da dança chamou a atenção do público para dupla. Turistas queriam festejar e tirar fotos ao lado do Fritz e da Frida. “É nossa tradição sendo valorizada. É importante dar um tempo no trabalho e fazer alguma coisa diferente para espantar o estresse e chegar bem ao fim do ano”, destacou Vieira.

Mais 22 shows e apresentações folclóricas estão programados para animar o público nos três pavilhões. Entre as bandas típicas, estão a Vox 3

e banda Cavalinho, ambas de Blumenau, que trazem ao palco apresentações que misturam a cultura germânica uma pitada de bom humor.

Pela primeira vez em Jaraguá do Sul, o mineiro Daniel da Silva, 30 anos, aproveitou cada momento da festa. Em Belo Horizonte, ele ouvia falar sobre as festas típicas, mas não imaginava que encontraria tanta diversão. Junto com o grupo de colegas de trabalho, entrou com facilidade no clima de festa. “Isso é uma maravilha, tudo combina, esse chope gelado, as bandas com músicas diferentes. Isso chama o público para dançar”, disse.

A expectativa da Comissão Organizadora Central é que mais 25 mil pessoas passem pela festa. Segundo o presidente, Marcelo Prochnow, a composição da agenda guardou novidades para o encerramento da festa.



Estandes de tiro já registraram, até a noite de quinta-feira, 54 mil disparos. Na festa foram vendidos 60 mil copos de chope

FOTOS LUCIO SASSI

### VOLUNTÁRIOS FAZEM A FESTA ACONTECER

Em cada setor, pessoas anônimas trabalham para movimentar a Festa dos Atiradores. Enquanto o público aproveita as atrações, eles se dedicam para que tudo saia conforme planejado. Em média, 90 voluntários das sociedades de tiro e Prefeitura se envolveram por dia diretamente nos caixas, estandes de tiro, recepção e outras funções.

“Nós participamos para contribuir, acho muito importante. Quanto mais pessoas ajudam, melhor fica. Uma festa bonita é o que ganhamos em retorno”, comentou o apresentador Irio Grutzmacher, 67 anos.

Durante duas noites ele se dedicou como instrutor nos estandes de tiro chumbinho. A esposa, Ursula, 60 anos, também integrou a equipe, contabilizando os pontos dos atiradores. Para ambos, o trabalho faz parte da festa. “Tem música e chope ajudando o tempo a passar”, brincou Grutzmacher.

Mesmo prestando atenção nos números, Verônica Konell, 61 anos, não deixou o clima festivo de lado. Dentro do caixa, sem ver muito da movimentação, ela se orgulha de ajudar a fazer a festa acontecer. “Eu amo essa festa e faço o que precisar para ajudar”, disse.

### PROGRAMAÇÃO

#### HOJE

- Entrada R\$ 10,00 (Gratuita até as 19 horas)
- Restaurante com almoço típico
- 9 às 17 horas
- Apresentação da fabricação de cerveja artesanal

#### Pavilhão A

- 20h - Fritz 4
- 22h30 - Estrela de Ouro
- 2h - Vox 3

#### Pavilhão B

- 18h - Estrela de Ouro
- 20h - Cerimônia de premiação e coroação das majestades do tiro 2013
- 21h - Die Brandts

- 20h30 - Grupo Folclórico Adulto Bergland

- 23h30 - Grupo Folclórico Adulto Regenwalde Tanzgruppe

- 0h - Banda Mensagem

#### Pavilhão C

- 23h - Rogério Magrão e banda

#### DOMINGO

- Entrada R\$ 5 (Gratuita até as 17 horas)

- Restaurante com almoço típico

- 10h - Desfile de homenagem aos 25 anos da Schützenfest, na Rua Walter Marquardt

#### Pavilhão A

- 12h - Banda Versales
- 17h - Banda Cavalinho
- 19h30 - Os Montanari

#### Pavilhão B

- 11h30 - Die Brandts
- Grupo Folclórico Mirim Bergland

- Grupo Folclórico Mirim Sünntos Volkstanzgruppe

- Grupo Folclórico Infante juvenil Sünntos Volkstanzgruppe

- Grupo Folclórico Mirim Regenwalde Tanzgruppe

- 15h - Banda Fridas

- 17h - Grupo Folclórico Adulto Neuer Fluss

- 17h15 - Banda Hannover



O mineiro Daniel (E) participou pela primeira vez da festa, junto com o grupo de amigos turistas

### ÚLTIMO DESFILE COMEMORA ANIVERSÁRIO

Pela primeira vez, a programação da 25ª Schützenfest incluiu um desfile com várias etnias. Além das sociedades de tiro, entidades e diversos grupos saem à rua no domingo. A ideia é que toda comunidade possa festejar junto o jubileu de prata da Festa dos Atiradores. Atrações de fora também participam. A Festa Pomerana, de Pomerode; a Schlachtfest, de São Bento

do Sul; Festa do Pirão, de Barra Velha; Festa da Ovelha, de Campo Alegre; Festa das Flores, de Joinville; bandas típicas de Blumenau e Guaramirim confirmaram presença. Cerca de 1,5 mil pessoas irão percorrer um trecho de pouco mais de um quilômetro da Rua Walter Marquardt, a partir das 10 horas. O desfile termina em frente ao Parque Municipal de Eventos.

# Dá uma esticadinha nesse texto.

Deixe a imagem da sua empresa  
nas mãos de quem entende do  
assunto e fuja do bla bla bla...

Faça a melhor  
escolha

**damp**   
sua melhor imagem

**damp.com.br**

## Hoje tem clássico valendo título na Arena Jaraguá

**SÓ A VITÓRIA** ADJ, de Lê, precisa triunfar no tempo normal para, assim, jogar pelo empate no tempo extra

Lucas Pavin

Após perder o jogo de ida da final do turno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial para o Joinville, na última quinta-feira (17), por 4 a 1, o elenco da AD Jaraguá (CSM/Pré-Fabricar/Mannes/FME) não teve muito tempo para descansar e já volta à quadra hoje, para a partida de volta.

Precisando da vitória no tempo normal para forçar a prorrogação, o time jaraguense decide o título e uma vaga antecipada na semifinal do certame diante do seu torcedor, às 20h, na Arena Jaraguá. Em caso de vitória nos quarenta minutos regulamentares, a

ADJ joga por um empate no tempo extra, por ter feito melhor campanha nesta primeira fase da competição.

Para esta partida, o técnico Sergio Lacerda terá alguns desfalques importantes. O jovem Assis levou o terceiro cartão amarelo e cumpre suspensão automática. PC e Duda foram expulsos no jogo de quinta. Já Nenê e Henrique estão entregues ao departamento médico.

Além deles jogadores, o goleiro Djony também é ausência certa, pois viajou ontem para se juntar à Seleção Brasileira no Grand Prix de Futsal, que acontece em Maringá (PR). A boa notícia é a volta do fixo Lê, que está recu-

perado de uma lesão no menisco e vai para o clássico.

“Iremos nos dedicar muito neste jogo. É um clássico e precisamos fazer uma partida melhor que fizemos em Joinville. Esperamos o apoio dos torcedores”, disse o pivô Léo.

“Só a vitória interessa e vamos ter que atacar bem mais que o adversário. Nossa marcação também precisa funcionar para evitar que o adversário jogue no nosso erro”, emendou o comandante Lacerda.

**RETORNO** Recuperado de uma lesão no menisco do joelho direito, fixo Lê reforça a equipe contra o Joinville



### Futsal Copa Xoxo10 faz semifinais

A 1ª Copa Futsal “Atleta Cidadão”, que é promovido pela Liga Independente de Futsal em parceria com a Fundação Municipal de Esportes, Escolinha Xoxo 10, Studio FM, O Correio do Povo e Mega Tranze o Pé, tem suas semifinais na manhã deste domingo (20).

Os jogos acontecem no Ginásio Willy Gessner, em Corupá. Os dois primeiros serão válidos pela categoria Sub-11 (Série A) e os outros dois pelo Sub-9 (Série B). Inicialmente, jogam Colégio Evangélico Jaraguá (CEJ) contra Instituto Educacional Jangada, às 9h. Na sequência, tem Adesc/Schroeder versus Xoxo 10/Nevasca Alimentos (9h45), Adesc/Schroeder contra CEJ (10h30), e fechando a rodada duelam Xoxo 10/Lavanderia Bonavita versus PAE/Corupá, às 11h15.

No fim de semana que vem, acontecem as finais do Sub-9, e as semifinais do Sub-7 e Sub-11, da Série B, na quadra da Arsepum.

FOTOS IRIANE PORTO/AVANTE!



**FRENTE A FRENTE** Ederson (E) e Jeferson se enfrentam pela primeira vez numa final

### Segundona Decisão coloca irmãos em lados opostos

Depois de a bola rolar em 144 jogos, o Campeonato Regional da Segunda Divisão de Jaraguá do Sul tem seus confrontos de ida das finais neste fim de semana. As partidas acontecem no Estádio do Botafogo, na Barra do Rio Cerro. Primeiro se enfrentam Atlético e Rio Molha, às 13h30, pela categoria ‘Aspirante’. Na sequência, jogam Operário contra Atlético, às 15h30, pelo ‘Titulares’.

Este duelo reserva um encontro muito interessante. De um lado, Jeferson Tomaselli, 24 anos, e meia-

atacante do Atlético Estrada Nova. Do outro, Eder-son Tomaselli, 28 anos, zagueiro do Operário. Pela terceira vez no ano - e primeira vez em uma final de campeonato - os irmãos serão adversários no campo.

Ansiosos pelo duelo, os Tomaselli falaram da alegria deles e da família por ambos estarem na decisão, mesmo sendo rivais, e da expectativa para o confronto. “É um gostinho a mais para jogar a final, porque, querendo ou não, cria uma rivalidade por nenhum dos dois querer perder e apimenta ainda mais a parti-

da”, disse Ederson.

“Para mim é o mesmo sentimento. Só não podemos criar uma richa entre a gente, porque o esporte nos propôs isso. Para a nossa família é uma grande conquista ter nós dois, mesmo em lados opostos, disputando este título”, completou Jeferson.

“

Cria uma rivalidade por nenhum querer perder e apimenta ainda mais a partida.

**Ederson Tomaselli, zagueiro do Operário**

# OCP IMÓVEIS

AS MELHORES  
OFERTAS DO  
MERCADO VOCÊ  
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA  
19 E 20 DE OUTUBRO DE 2013

[www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br)



## LEIER REALIZANDO SONHOS



LIGUE AGORA  
**(47) 2107-0500**

### MATRIZ

E-mail: [comercial@leier.com.br](mailto:comercial@leier.com.br)



*Edifício Jaraguá Tower*

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

### FILIAIS



AMIZADE  
R. TREZE DE MAIO, 340 ☎ (47) 3273-1485



FIGUEIRA  
R. JOSÉ THEODORO, 2999 ☎ (47) 3372-0671

DEIXE SEU IMÓVEL  
PARA VENDER COM  
A MELHOR EQUIPE  
DE CORRETORES  
DE JARAGUÁ DO SUL

Ligue: **(47) 2107-0500**



SÃO LUIS  
R. JOÃO FRANZNER, 201 ☎ (47) 3273-6320

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

É QUARTA NOSSA PÁGINA  
NO **facebook**

PLANTÃO DE VENDAS  
☎ (47) 9637-4547

CRECI 1462-J  
**LEIER**  
IMÓVEIS



**LEIER**  
**REALIZANDO SONHOS**

**MATRIZ**

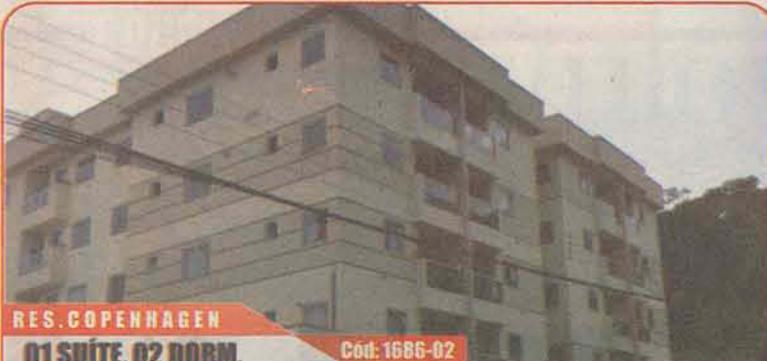
LIGUE AGORA  
**(47) 2107-0500**

PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

E-mail: comercial@leier.com.br

**Vila Nova**



RES. COPENHAGEN

01 SUÍTE, 02 DORM.  
APTO MOBILIADO 02 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 85,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1686-02

**R\$ 315.000,00**

**João Pessoa**



CONDOMÍNIO DAS ÁRVORES

APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO 01 GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 50,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1847-02 R\$ 118.000,00

**Amizade**



RES. BELE ARVOREDO

APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 63,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1892-02 R\$ 155.000,00

**Amizade**



RES. GIULIANA

APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR, COZINHA, COPA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 78,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1886-02 R\$ 155.000,00

**Três Rios do Norte**



TERRENO

ÁREA DO TERRENO 40.000,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1895-02

**CONSULTE-NOS**

**Jaraguá Esquerdo**



RES. DONA ALVINA

APTO COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA MOBILIADA, BWC, 02 SACADAS E GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 68,29 m<sup>2</sup>

Cód: 1879-02 R\$ 160.000,00

**Centro**



TERRENO COMERCIAL

COM 252 m<sup>2</sup>.  
EM OFERTA DE R\$ 320.000,00 POR  
**R\$ 295.000,00**

Cód: 1586-02

**Massaranduba/SC**



TERRENO

ÁREA DO TERRENO:  
**219.000,00 m<sup>2</sup>**

Cód: 884-02 R\$ 249.000,00

**FILIAL AMIZADE**

R. Treze de Maio, 320 - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE AGORA  
**(47) 3273-1485**

**Itapema/SC**



RES. LAS VEGAS

DE 3 E 4 SUÍTES COBERTURAS DUPLEX COM PISCINA PRIVATIVA - ELEVADOR PARA AUTOMÓVEIS  
APTOS A PARTIR DE 115,65 m<sup>2</sup>

Cód: 1689-02 **CONSULTE-NOS**

**Amizade**



RES. PALADINO

APTOS COM 02 DORM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 62,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1076-02  
**A PARTIR DE R\$ 157.296,30**

**Baependi**



RES. REINOLDO BARTEL

01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE JANTAR/JANTAR, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM E 02 SALÃO DE FESTAS.  
ÁREA PRIVATIVA 100,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1615-02 R\$ 180.000,00

**Centro**



RES. GOMES

APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 82,40 m<sup>2</sup>

Cód: 1802-02 R\$ 250.000,00

**Baependi**



RES. COLINAS

APTO 01 SUÍTE, 01 DORM, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA,  
ÁREA PRIVATIVA 62,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1565-02 R\$ 180.000,00

**Jaraguá Esquerdo**



RESIDÊNCIA

01 SUÍTE, 02 DORM, CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 364,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1873-02

**R\$ 315.000,00**

**Centro**



RESIDÊNCIA

COM 02 SUÍTE UMA COM HIDRO, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAREIRA, COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA E GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 404,20 m<sup>2</sup>

Cód: 1897-02 **CONSULTE-NOS**

**Vila Nova**

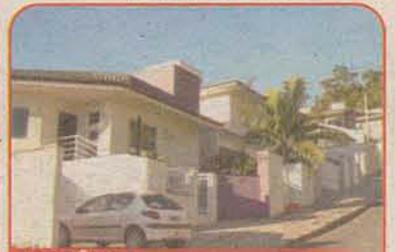


RESIDÊNCIA

COM 01 SUÍTE, 04 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, COPA, VARANDA, CHURRASQUEIRA, PISCINA E 02 VAGAS DE GARAGEM.ÁREA DO TERRENO 420,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1888-02 R\$ 420.000,00

**Amizade**



RESIDÊNCIA

COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVADO, BWC, COPA, ÁREA JARDIM E 04 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 336,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1732-02 **CONSULTE-NOS**

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS



**LEIER**  
**REALIZANDO SONHOS**

**FILIAL FIGUEIRA**

LIGUE AGORA  
**(47) 3372-0671**

R. José Theodoro, 2999 - Jaraguá do Sul - SC

**Balneário Camboriú/SC**

**DIAMOND HILL**  
03 SUÍTES, UMA COM HIDRO  
PISCINA E ATÉ 03 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 185,09m<sup>2</sup>

Cód: 1902-02

RI-34.167.

**CONSULTE-NOS**

**Jaraguá Esquerdo**

**RES. ALIANÇA**  
APTO 02 DORMI, SALA DE ESTAR/JANTAR,  
CHURRASQUEIRA COLETIVA E DEMAIS  
DEPENDÊNCIAS.  
ÁREA PRIVATIVA 65,10 m<sup>2</sup>

Cód: 1561-02 R\$ 150.000,00

**Vila Nova**

**RES. VILA NOVA**  
APTO 3 DORM, SALA DE ESTAR/JANTAR,  
SACADA, CHURRASQUEIRA COLETIVA E  
DEMAIS DEPENDÊNCIAS.  
ÁREA PRIVATIVA 81,50 m<sup>2</sup>

Cód: 1553-02 R\$ 180.000,00

**Centro**

**RES. SANTA TEREZINHA**  
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE  
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, 02  
SACADAS, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM  
ÁREA PRIVATIVA 109,21 m<sup>2</sup>

Cód: 1878-02 R\$ 370.000,00

**Barra do Rio Cerro**

**SOBRADO**  
01 SUÍTE, 02 DORM,  
PISCINA E 03 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 900,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1819-02

**R\$ 480.000,00**

**Santo Antônio**

**RESIDÊNCIA GEMINADA**  
COM 02 DORM, SALA DE ESTAR E JANTAR,  
COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E  
GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO: 150,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1863-02 R\$ 145.000,00

**Baependi**

**TERRENO EDIFICADO**  
COM UMA CASA.  
ÁREA DO TERRENO: 621,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1852-02 **CONSULTE-NOS**

**Ilha da Figueira**

**SOBRADO COMERCIAL**  
SOBRADO COM SALA COMERCIAL E 03  
APARTAMENTOS

Cód: 1859-02 **CONSULTE-NOS**

**FILIAL SÃO LUIS**

LIGUE AGORA  
**(47) 3273-6320**

R. João Franzner, 201 - Jaraguá do Sul - SC

**Centro**

**EDIFÍCIO JARAGUÁ**  
01 SUÍTE COM CLOSET, 02 DORM,  
SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 125,26 m<sup>2</sup>

Cód: 1779-02

**R\$ 420.000,00**

**São Luís** RI-71.585

**RES. DAL-RI** Cód: 1409-02  
APTOS COM 01 SUÍTE, 01 DORM, SALA DE  
ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE  
SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E  
01 VAGA DE GARAGEM.  
A PARTIR DE R\$ 156.000,00

**João Pessoa**

**RES. BAVIERA**  
APTO COM 02 DORMITÓRIOS, SALA  
ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA NA  
SACADA, 2 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 62,41 m<sup>2</sup>

Cód: 1541-02 R\$ 145.000,00

**Ilha da Figueira**

**RES. FIGUEIRA**  
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE  
ESTAR, COZINHA, BWC, SACADA COM  
CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA PRIVATIVA 89,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1914-02 R\$ 320.000,00

**Ilha da Figueira**

**TERRENO COMERCIAL**  
COM EDIFICAÇÃO DE 220 m<sup>2</sup>  
ÁREA DO TERRENO 750,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1681-02

**CONSULTE-NOS**

**João Pessoa**

**RESIDÊNCIA**  
01 SUÍTE, 02 DORM, SALA DE ESTAR,  
COZINHA, ESCRITÓRIOS, BWC, LAVABO  
SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 301,34 m<sup>2</sup>

Cód: 1742-02 R\$ 220.000,00

**Schroeder/SC**

**RESIDÊNCIA**  
COM 03 DORM, SALA ESTAR/JANTAR,  
COZINHA, BWC, CHURRASQUEIRA, ÁREA DE  
FESTAS, QUINTAL E 02 VAGAS DE GARAGEM.  
ÁREA DO TERRENO 450,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1722-02 R\$ 280.000,00

**Santa Luzia**

**RESIDÊNCIA**  
COM 49,83m<sup>2</sup> 02 DORM, 01 SALA DE  
ESTAR/JANTAR E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.  
ÁREA DO TERRENO 486,64 m<sup>2</sup>

Cód: 1564-02 R\$ 165.000,00

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)



CreCI 1749 J

**itaiwan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às  
18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES  
VENDAS  
LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



CRECI 1749J

Quer vender seu  
**IMÓVEL?**  
Venda com a melhor.

A Itaiwan conta com uma equipe especializada em avaliação de imóveis, sejam eles residenciais, industriais ou comerciais.



Creci 1749 J

**itaiwan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às 18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES  
VENDAS  
LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

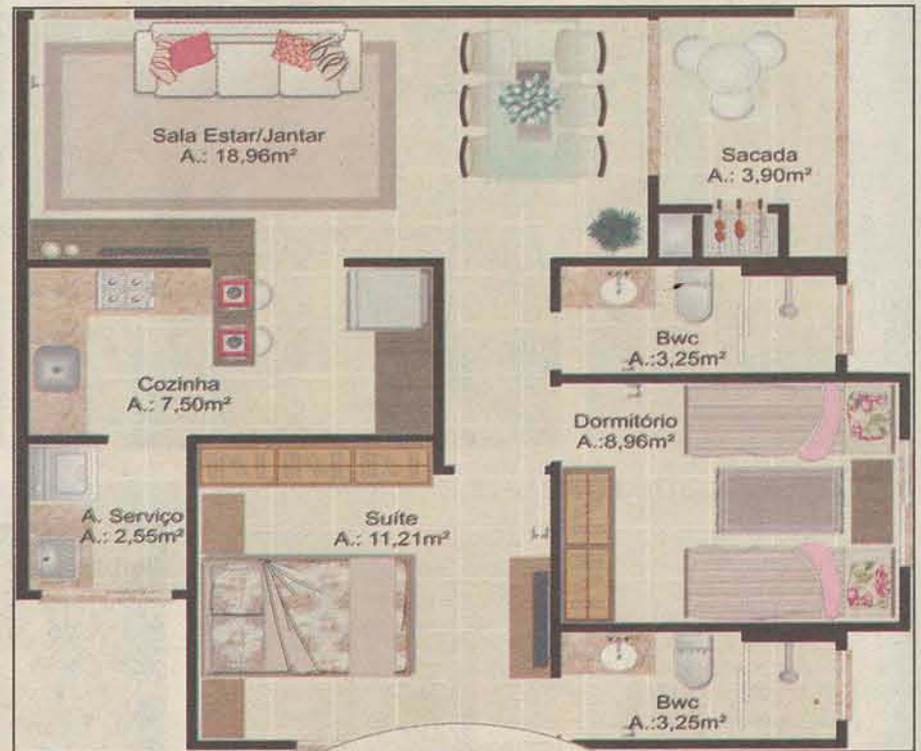
**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



## Residencial DELL' EMILIA

**VALOR**  
**R\$ 159.000,00**

- \* Cidade - Jaraguá do Sul
- \* Bairro - Jaraguá Esquerdo
- \* Área privativa - 67,53 m<sup>2</sup>
- \* Suíte + 01 dormitório
- \* Entrega - Agosto/2014

- \* 04 Pavimentos
- \* 16 Apartamentos
- \* Sacadas revestidas com pastilhas
- \* Preparação Split nos quartos e salas
- \* Salão de festas com churrasqueira e bwc
- \* Acesso por senha individualizada
- \* Massa corrida no interior dos apartamentos

Incorporação sob o nº R-3-62.749

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às  
18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES  
VENDAS  
LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

**DESTAQUE  
DA  
SEMANA**



## Morada de Madrid Residence

Ref. 5254  
Cidade - Jaraguá do Sul  
Bairro Amizade  
01 suíte + 02 demis  
Área privativa - 128,54m<sup>2</sup>  
Entrega em Setembro/ 2015

**VALOR**  
**R\$ 445.000,00**

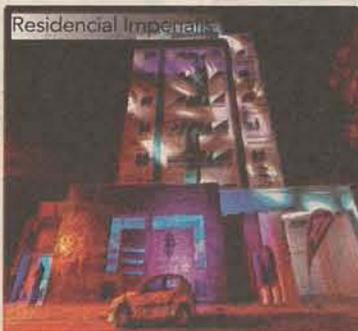
### VENDAS - Lançamentos



**Residencial Gracilis I**  
•Ref. 5026 - Jaraguá Esquerdo  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 81,58m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 252.000,00  
•Pronto para morar



**Residencial Elegans**  
•Ref. 5025 - Nova Brasília  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 79,30m<sup>2</sup>  
•R\$ 292.000,00  
•Pronto para morar



**Residencial Impenials**  
•Ref. 5029 - Barra do Rio Cerro  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 66,19m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 196.000,00  
•Pronto para morar



**Res. Purpurata**  
•Ref. 5435 - Centro  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 65,65m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 239.500,00  
•Entrega em Julho/2016



**Res. Galaxy**  
•Ref. 4987 - Baependi  
•suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 339.000,00  
•Entrega em Novembro/2014



**Res. Torre di Soli**  
•Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 60,07m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 150.000,00  
•Entrega em Novembro/2014



**Res. Bolgari**  
•Ref. 5307 - Czerniewicz  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 77,92m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 234.730,00  
•Entrega em Março/2014



**Res. Luigi**  
•Ref. 5373 - Três Rios do Sul  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 59,56m<sup>2</sup>  
•R\$ 115.000,00



**Moradas da Serra**  
•Ref. 5094 - Nova Brasília  
•03 dormitórios  
•Área privativa: 148,45m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 430.000,00  
•Pronto para morar



**Montserrat Residence**  
•Ref. 5158 - Piçarras  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 97,78m<sup>2</sup>  
•R\$ 372.479,00  
•Entrega em Outubro/2014



**Res. Soberano**  
•Ref. 5313 - Vila Nova  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 96,50m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 285.000,00  
•Pronto para morar



**Res. Catena**  
•Ref. 5328 - São Luis  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 77,68m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 170.000,00  
•Entrega em fevereiro/2014



**Res. Belize**  
•Ref. 5406 - Amizade  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 80,00m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 185.000,00  
•Entrega em setembro/2014



**Res. Triuggio**  
•Ref. 5413 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 54,72m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 150.000,00  
•Pronto para morar



**Res. Fontainebleau**  
•Ref. 4940 - Amizade  
•Suíte + 02 demi suítes  
•Área privativa: 119,70m<sup>2</sup>  
•A partir R\$ 445.199,30  
•Entrega em maio/2014

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração



Cred: 1749 J

**itaiwan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às  
18h15  
Aos Sábados  
Plantões

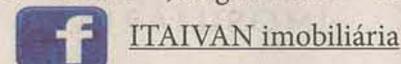
**PLANTÕES  
VENDAS  
LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



**VENDA - PERMUTAS**



•Ref. 7588 - Água Verde  
•Suíte master + 02 dormitórios  
•Área privativa: 271,75m<sup>2</sup>  
•R\$ 395.000,00



•Ref. 2703 - Centenário  
•Terreno comercial  
•Área do imóvel: 100,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 229.000,00



•Ref. 2606 - João Pessoa  
•Terreno com casa de madeira  
•Área do terreno: 796,25m<sup>2</sup>  
•R\$ 205.000,00



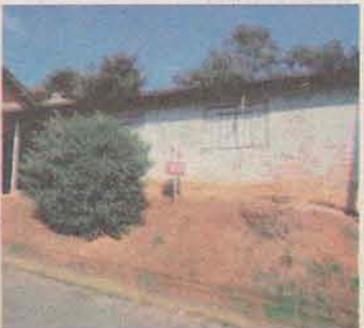
•Ref. 2647 - Schroeder  
•Terreno  
•Área do terreno: 498,22m<sup>2</sup>  
•R\$ 75.000,00



•Ref. 7628 - Rau  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 160,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 420.000,00



•Ref. 7666 - Ilha da Figueira  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 149,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 390.000,00



•Ref. 7609 - Estrada Nova  
•03 dormitórios (vale + o terreno)  
•Área privativa: 150,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 115.000,00



•Ref. 7474 - Guarimirim  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 342,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 500.000,00



•Ref. 7551 - Três Rios do Norte  
•03 dormitórios  
•Área privativa: 120,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 230.000,00



•Ref. 4039 - Riberão cavalo  
•Chácara  
•Área do terreno: 180.000,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7599 - Czerniewicz  
•Suíte master + suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 250,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 580.000,00



•Ref. 7635 - Vila Lalau  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 245,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 7532 - Três Rios do Norte  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 145,25m<sup>2</sup>  
•R\$ 215.000,00



•Ref. 7645 - Três Rios do Sul  
•03 dormitórios  
•Área privativa: 120,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 234.000,00



Res. Santa Luiza  
•Ref. 5479 - Vila Lenzi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 90,98m<sup>2</sup>  
•R\$ 260.000,00



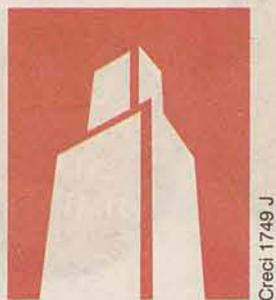
•Ref. 2458 - Centro  
•Terreno  
•Área privativa: 153,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 410.000,00

**DESTAQUE DA SEMANA**

•Ref. 6680 - Vila Lenzi  
•03 dormitórios  
•Área do imóvel - 156,00 m<sup>2</sup>  
•R\$ à negociar !!!

**TERRENO IDEAL PARA PRÉDIOS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

**itaiwan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às 18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES**  
**VENDAS**  
**LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA**  
**VENDE**  
**ALUGA**  
**ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

**DESTAQUE**  
**DA**  
**SEMANA**



**Edifício Porto Belo**

Ref: 5298  
Cidade - Jaraguá do Sul  
Bairro - Vila Nova  
02 dormitórios  
Área privativa - 86,99m<sup>2</sup>

**VALOR**  
de R\$ 188.000,00  
**Para**  
**R\$ 180.000,00**

**VENDAS - Prontos**



Res. Belo Arvoredo  
•Ref. 5083 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 63,93m<sup>2</sup>  
•R\$ 149.000,00



Edifício Isabella  
•Ref. 5116 - Centro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 82,92m<sup>2</sup>  
•R\$ 220.000,00



Res. Bruna Mariana  
•Ref. 5224 - Rau  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 56,05m<sup>2</sup>  
•R\$ 148.000,00



Edifício Ilha Bela  
•Ref. 5227 - Centenário  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 61,23m<sup>2</sup>  
•R\$ 165.000,00



Res. Atlanta  
•Ref. 5231- Centro  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 93,22m<sup>2</sup>  
•R\$ 219.000,00



Res. Gomes  
•Ref. 5431 - Vila Lenzi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 81,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 210.000,00



Res. Munique  
•Ref. 5240 - Centro  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 81,50m<sup>2</sup>  
•R\$ 240.000,00



Res. Dubai  
•Ref. 5287 - Centro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 126,14m<sup>2</sup>  
•R\$ 560.000,00



Edifício 4 Ilhas  
•Ref. 5519 - Czemiewicz  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 99,85m<sup>2</sup>  
•R\$ 290.000,00



Res. Amsterdam  
•Ref. 5342 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 79,40m<sup>2</sup>  
•R\$ 189.000,00



Res. Dolce Vita  
•Ref. 5054 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 112,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 350.000,00



Res. Amizade  
•Ref. 5369 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 58,35m<sup>2</sup>  
•R\$ 140.000,00



Res. Gomes  
•Ref. 5363 - Centro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 82,40m<sup>2</sup>  
•R\$ 252.000,00

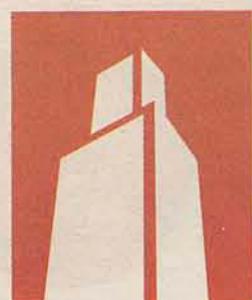


Res. Ilha da Galé  
•Ref. 5355 - Czemiewicz  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 112,13m<sup>2</sup>  
•R\$ 367.000,00



Edifício Royal Barg  
•Ref. 5346 - Centro  
•Suíte máster + 02 dormitórios  
•Área privativa: 139,02m<sup>2</sup>  
•R\$ 650.000,00

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às 18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES**  
**VENDAS**  
**LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA**  
**VENDE**  
**ALUGA**  
**ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

## VENDA - Prontos



•Ref. 7575 - Santo Antonio  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 59,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 123.000,00

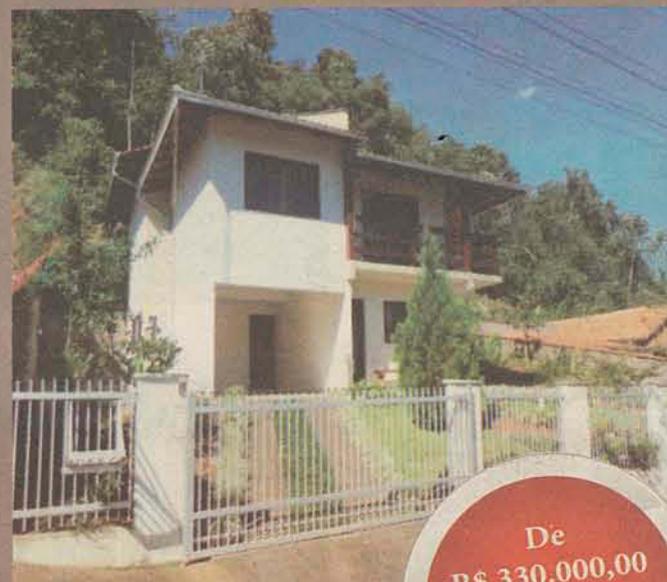


•Ref. 7574 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 58,38m<sup>2</sup>  
•R\$ 139.000,00



•Ref. 7519 - Três Rios do Sul  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 73,60m<sup>2</sup>  
•R\$ 155.000,00

## DESTAQUE DA SEMANA



•Ref. 7539 - São Luís  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 148,33m<sup>2</sup>  
•R\$ 290.000,00

De  
R\$ 330.000,00  
Por  
R\$ 290.000,00



•Ref. 7640 - Três Rios do Norte  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 52,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 165.000,00



•Ref. 7506 - Três Rios do Sul  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 140,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 275.000,00



•Ref. 7667 - Vila Lenzi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 128,98 + edícula  
•R\$ 275.000,00



•Ref. 7697 - Três Rios do Sul  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 168,39m<sup>2</sup>  
•R\$ 280.000,00



•Ref. 7585 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 117,11m<sup>2</sup>  
•R\$ 318.000,00



•Ref. 7689 - João Pessoa  
•Suíte c/ hidro + 02 dormitórios  
•Área privativa: 136,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 320.000,00



•Ref. 7637 - Amizade  
•02 suíte sendo 01 c/ closet  
•Área privativa: 170,60m<sup>2</sup>  
•R\$ 365.000,00



•Ref. 7708 - Chico de Paulo  
•01 dormitório  
•Área privativa: 54,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 200.000,00



•Ref. 7517 - Ilha da Figueira  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 300m<sup>2</sup>  
•R\$ 550.000,00



•Ref. 7543 - Barra do Rio Cerro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 203,37m<sup>2</sup>  
•R\$ 470.000,00



•Ref. 7710 - Vieiras  
•Suíte + 03 dormitórios  
•Área privativa: 185,28m<sup>2</sup>  
•R\$ 325.000,00



•Ref. 7691 - Jaraguá Esquerdo  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 113,85m<sup>2</sup>  
•R\$ 450.000,00



•Ref. 7684 - Amizade  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 189,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 405.000,00

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às  
18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES**  
**VENDAS**  
**LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA**  
**VENDE**  
**ALUGA**  
**ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

**DESTAQUE**  
**DA**  
**SEMANA**



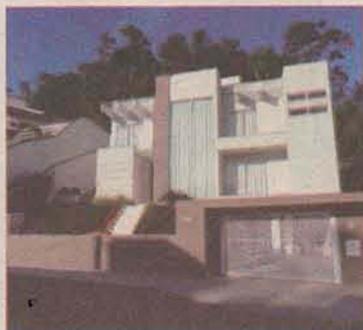
Ref: 7588  
Cidade - Jaraguá do Sul  
Bairro - Água Verde  
Suíte c/ closet + 02 dormitórios

**VALOR**  
**R\$ 395.000,00**

**VENDAS - prontos**



•Ref. 7683 - Três Rios do Sul  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 190,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 595.000,00



•Ref. 7375 - Amizade  
•Suíte c/ hidro + 02 suítes  
•Área privativa: 242,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 675.000,00



•Ref. 7673 - Ilha da Figueira  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 279,99m<sup>2</sup>  
•R\$ 750.000,00



•Ref. 7333 - Nova Brasília  
•03 suítes  
•Área privativa: 284,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 780.000,00



•Ref. 7700 - Amizade  
•02 suítes + 02 dormitórios  
•Área privativa: 295,90m<sup>2</sup>  
•R\$ 750.000,00



•Ref. 7437 - Amizade  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 194,17m<sup>2</sup>  
•R\$ 610.000,00



•Ref. 7603 - Jaraguá Esquerdo  
•2 suítes + 01 dormitório  
•Área privativa: 260,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.050.000,00



•Ref. 7686 - Jaraguá Esquerdo  
•02 suítes + 02 dormitórios  
•Área privativa: 327,26m<sup>2</sup>  
•R\$ 960.000,00



•Ref. 7248 - Vila Lenzi  
•Suíte máster + 02 suítes  
•Área privativa: 333,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 870.000,00



•Ref. 7680 - Chico de Paulo  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área privativa: 240,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 790.000,00



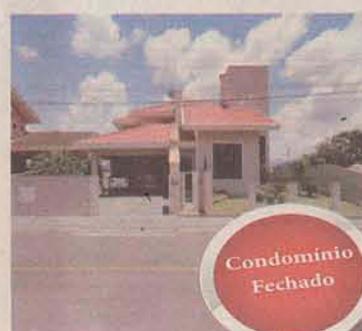
•Ref. 7674 - Amizade  
•Suíte máster + 02 dormitórios  
•Área privativa: 185,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 430.000,00



•Ref. 7446 - Centro  
•03 dormitórios  
•Área privativa: 290,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 990.000,00



•Ref. 7615 - Amizade  
•01 suíte c/ closet + 02 suítes  
•Área privativa: 313,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.295.000,00



•Ref. 7695 - Jaraguá Esquerdo  
•Suíte máster + 02 dormitórios  
•Área privativa: 279,81m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.550.000,00



•Ref. 7682 - Centro  
•Suíte + 04 dormitórios  
•Área privativa: 188,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 730.000,00

**Condomínio**  
**Fechado**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

**itaiwan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às 18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES**  
**VENDAS**  
**LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA**  
**VENDE**  
**ALUGA**  
**ADMINISTRA**

[www.ITAIVAN.com.br](http://www.ITAIVAN.com.br) (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

**DESTAQUE**  
**DA**  
**SEMANA**



Ref: 2692  
Cidade - Jaraguá do Sul  
Bairro - Amizade  
Terreno comercial ou residencial  
Área imóvel: 997,60m<sup>2</sup>

**VALOR**  
**R\$ 260.000,00**

**VENDAS - TERRENOS**



•Ref. 2534 - Amizade  
•02 Terrenos  
•Área imóvel: 1.715,05m<sup>2</sup>  
•R\$ 290.000,00



•Ref. 2458 - Centro  
•Terreno com uma casa mista  
•Área imóvel: 774,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 410.000,00



•Ref. 2414 - Amizade  
•Terreno de esquina  
•Área imóvel: 481,18m<sup>2</sup>  
•R\$ 130.000,00



•Ref. 2699 - Centro  
•Terreno comercial  
•Área imóvel: 886m<sup>2</sup>  
•R\$ 950.000,00



•Ref. 2700 - Chico de Paulo  
•Terreno com galpão  
•Área imóvel: 4.000,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 2689 - Chico de Paulo  
•Terreno sem benfeitorias  
•Área imóvel: 480,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 128.000,00



•Ref. 2701 - Barra do Rio Cerro  
•Terreno residencial / comercial  
•Área imóvel: 588,12m<sup>2</sup>  
•R\$ 300.000,00



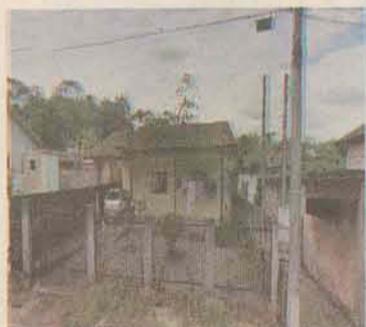
•Ref. 2702 - Nova Brasília  
•Terreno de esquina  
•Área imóvel: 458,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 690.000,00



•Ref. 2703 - Centenário  
•Terreno contendo 03 quitinetes  
•Área imóvel: 350,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 229.000,00



•Ref. 2687 - Centro  
•Terreno Residencial  
•Área imóvel: 600,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2682 - Estrada Nova  
•Terreno com casa de madeira  
•Área imóvel: 341,25m<sup>2</sup>  
•R\$ 110.000,00



•Ref. 2680 - Nereu Ramos  
•Terreno sem benfeitorias  
•Área privativa: 17.751,61m<sup>2</sup>  
•R\$ 650.000,00



•Ref. 2656 - Garibaldi  
•Terreno com casa mista  
•Área privativa: 230.000,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 700.000,00



•Ref. 2647 - Schroeder - Bracinho  
•Terreno sem benfeitorias  
•Área privativa: 498,22m<sup>2</sup>  
•R\$ 75.000,00



•Ref. 2591 - Água Verde  
•Terreno Residencial  
•Área privativa: 420,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 200.000,00

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

**itaiivan**  
IMOBILIÁRIA

**ATENDIMENTOS**  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às 18h15  
Aos Sábados  
Plantões

**PLANTÕES**  
**VENDAS**  
**LOCAÇÃO**

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

**COMPRA**  
**VENDE**  
**ALUGA**  
**ADMINISTRA**

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária

**DESTAQUE**  
**DA**  
**SEMANA**



**Galpão Comercial**

Ref: D- 84  
Cidade - Jaraguá do Sul  
Bairro - Vila Lalau  
Área privativa - aprox. 850,00m<sup>2</sup>  
Área total - 2.900,00 m<sup>2</sup>

**VALOR**  
**R\$ 10,00 m<sup>2</sup>**

**LOCAÇÃO**



Res. Quatro Ilhas

- Ref. B-818
- Bairro: Amizade
- 03 dormitórios
- R\$ 1.150,00 + cond.



- Ref. B-856
- Bairro: Jaraguá Esquerdo
- 03 dormitórios
- R\$ 950,00



- Ref. B-870
- Bairro: Centro
- 01 dormitório + closet mobiliado
- R\$ 5.000,00



- Ref. B-861
- Bairro: Centro
- 02 suítes master + 01 suíte
- R\$ Consultar



- Ref. B-893
- Bairro: Ilha da Figueira
- Suíte + 02 dormitórios
- R\$ 755,00



Ed.. Porto Belo

- Ref. A- 1035
- Bairro: Vila Nova
- 02 dormitórios
- R\$ 700,00 + cond.



- Ref. B-885
- Bairro: Estrada Nova
- 03 dormitórios
- R\$ 1.000,00



- Ref. B-892
- Bairro: Czerniewicz
- 03 dormitórios
- R\$ 700,00



- Ref. B-898
- Bairro: Czerniewicz
- 03 dormitórios
- R\$ 600,00



- Ref. B-886
- Bairro: Centro
- 03 dormitórios
- R\$ 4.400,00



- Ref. B-899
- Bairro: Nova Brasília
- 03 dormitórios
- R\$ 1.050,00



- Ref. B-903
- Bairro: Amizade
- 03 dormitórios
- R\$ 1.180,00



- Ref. C-219
- Bairro: Centro - Corupá
- Sala comercial com banheiro
- R\$ 800,00

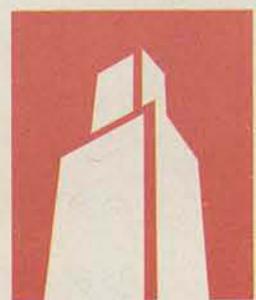


- Ref. B-862
- Bairro: Schroeder - Rancho Bom
- 03 dormitórios
- R\$ 600,00



- Ref. B-907
- Bairro: Centro
- suíte master + 01 suíte
- R\$ Consultar

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Credci 1749 J

# itaivan

IMOBILIÁRIA

ATENDIMENTOS  
Segunda a Sexta  
8h às 12h e 13h30 às  
18h15  
Aos Sábados  
Plantões

PLANTÕES  
VENDAS  
LOCAÇÃO

Prontos  
9210-0808  
Lançamentos  
8822-9850  
Locação  
9945-8037

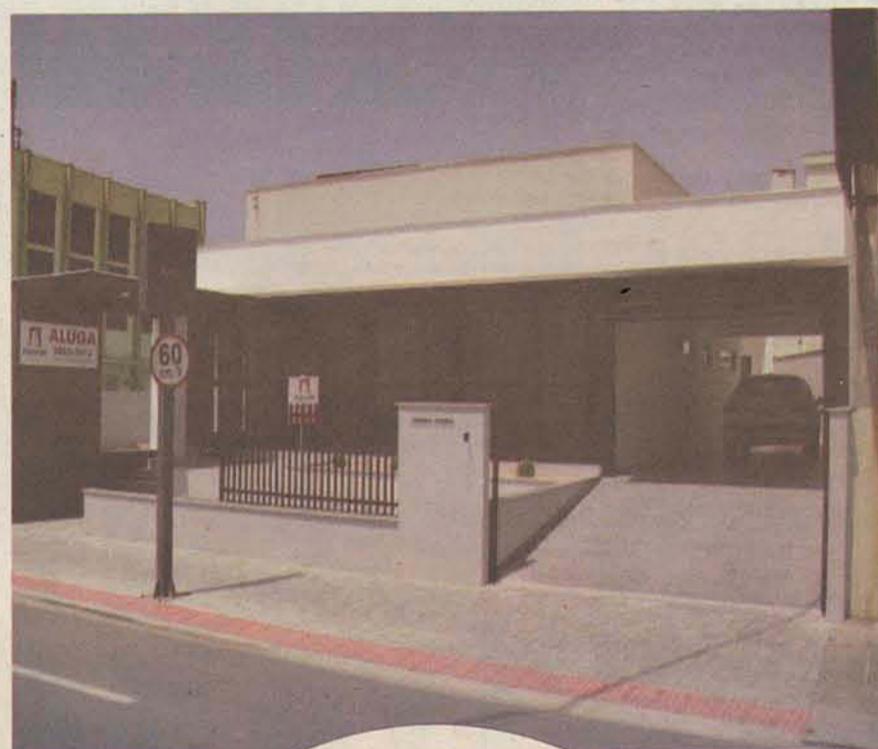
COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

www.ITAIVAN.com.br (47) 3055 3412

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, nº 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



ITAIVAN imobiliária



## Imóvel Comercial LOCAÇÃO

VALOR  
R\$ à negociar

- \* Área total - 100,00 m<sup>2</sup>
- \* Salas - 04
- \* Banheiros - 02
- \* Recepção
- \* Cozinha
- \* Rampa de Acesso
- \* Saída para Split em todas as salas

- Ideal para:
- \* Consultórios
  - \* Escritórios
  - \* Clínicas
  - \* Empresas

Localização - Av. Getúlio Vargas



**IMÓVEIS  
PLANETA**  
(47) 3275-0100

CRECI 2405-J

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

**ALUGUEL**

**APARTAMENTOS**

**AMIZADE** - Apartamento com sala, sacada, 1 suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, área serviços, Garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + taxas.

**CENTRO** - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacadinha no quarto e na sala, churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$660,00 + Txs.

**BARRA DO RIO CERRO** - Res. Barra II - Apartamento com 1 quarto, sala, sacada, cozinha com móveis, banheiro, área de serviço. Aluguel R\$ 570,00 + Txs.

**CENTRO** - Ed. Verginia - Apartamento 1 suíte + 2 dormitórios, piso porcelanato e laminado, banheiro, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$950,00 + txs.

**CENTRO** - Ed. Jade - Apartamento 1 suíte semi mobiliada + 1 dormitório com armário, sala com ar split, cozinha planejada, área de serviço e área externa, sacada com churrasqueira. R\$ 1.350,00 + txs.

**NOVA BRASÍLIA** - Ed. San Miguel - Apartamento, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços. Aluguel R\$680,00 + taxas

**CASA**

**TIFA MARTINS** - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$750,00 + Txs.

**NEREU RAMOS** - Casa com 2 quartos, sala/cozinha conjugada, banheiro. Aluguel R\$560,00 + Txs.

**NEREU RAMOS** - Casa com 2 quartos, sala/cozinha conjugada, banheiro. Aluguel R\$612,00 + Txs.

**SALAS COMERCIAIS**

**CENTRO** - Marcatto Center - Excelentes salas comerciais. Consulte-nos!

**BARRA** - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção - previsão de obra pronta setembro/2013), salas de 129,20m² a 283,36m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

**BARRA** - Rua Luiz Satler esquina com Feliciano Bortolini, aproximadamente 40m². Estacionamento fácil. R\$700,00+taxas.

**VILA LENZI** - Sala comercial 40m². Aluguel R\$ 380,00+txs.

**GALPÃO**

**Jaraguá Esquerdo** - Galpão com 600m² com 2 banheiros. Aluguel R\$ 6.000,00+txs.

**CHEGOU A HORA DE VOCÊ TER SEU TERRENO!!**

Lot. Dona Marta	Nereu Ramos	300m²	R\$ 80.000,00
Lot. Paineiras	Três Rios do Norte	325m²	R\$ 82.000,00
Lot. Marzan	Nereu Ramos	322m²	R\$ 85.000,00
Lot. Waldomiro Hruschka	São Luiz	325m²	R\$ 90.000,00
Cond. Horizontal J.D. Cristina	Jaguá Esq.	352m²	R\$ 95.000,00
Lot. Ville de Lion	Amizade	420m²	R\$ 110.000,00
Lot. Palm Springs	Jaguá Esq.	405m²	R\$ 116.000,00
Terreno	Rau	371m²	R\$ 117.000,00
Terreno	Tifa Martins	670m²	R\$ 150.000,00
Lot. Constantino Pradi II	Jaguá Esq.	385m²	R\$ 155.000,00
Terreno	Vila Nova	400m²	R\$ 159.000,00
Lot. Floresta	Jaguá Esq.	348m²	R\$ 172.623,27
Terreno (comercial)	Nereu Ramos	883m²	R\$ 205.000,00
Terreno	Jaguá Esq.	1097m²	R\$ 300.000,00
Cond. Horizontal J.D. Cristina	Jaguá Esq.	548m²	R\$ 350.000,00

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | [www.imeisplaneta.com.br](http://www.imeisplaneta.com.br) | [imeis@imeisplaneta.com.br](mailto:imeis@imeisplaneta.com.br)



**IVANA  
IMÓVEIS**

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

**3370-1122**

Eliane 9121-9933  
Rafael 9656-6462  
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 26 de outubro de 2013



Ref. 2181 - Chico de Paulo - RESIDENCIAL ALTO DE PINHEIROS  
Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, vaga de estacionamento coberto. CRI 71.682. Área privativa de 67,99m².  
Valor a partir de R\$ 161.000,00.



Ref. 2243 LANÇAMENTO - RESIDENCIAL ABU DHABI  
Centro  
Apartamentos com suíte mais 02 dormitórios, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira integrada a sala com fechamento estilo Reiki, sala em dois ambientes, 01 ou 02 vagas de garagem. Acabamento com gesso rebaxado, porcelanato, laminado em madeira nos quartos, tubulação de split e de água quente.  
Entrega - Julho 2016. R.I 73.591. Apartos a partir de R\$ 375.000,00



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.I 26.047. A partir de R\$ 415.000,00



Ref. 2225 - ESIDENCIAL BELIZE - Amizade - Apartamentos com 01 suíte, 01 dormitório, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa de 76,26m² e 80,66m². Incorporação sob matrícula n.º 63.508.  
Valores a partir de 190.000,00.



Ref. 2255 - Nereu Ramos - APARTAMENTO RES. BERNARDINA  
Apartamentos com 67,40m² privativos sendo 01 suíte, 01 dormitório, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, bwc social e 01 vaga. R.I 65.004  
Preço: R\$ 145.000,00



Ref. 2142 - Barra do Rio Cerro - RESIDENCIAL MARGARIDA SCHERER -  
Apartamentos tipo 01, 02 e 04 contendo 02 dormitórios. Apartamentos tipo 03 contendo 01 suíte + 02 dormitórios. Apartamentos tipo 05 contendo 01 suíte + 01 dormitório e demais dependências. Área privativa de 66,00m² a 83,50m². Prédio com elevador. Incorporação sob matrícula n.º 68.753. Valores a partir de R\$ 159.000,00.



Ref. 2248 - Três Rios do Norte - RESIDENCIAL TOSCANA - Apartamentos sendo, apto 01 e 02 térreo com 62,00m² privativos e apto 03 e 04 1º pavimento com 63,50m² privativos, sendo, 02 quartos, cozinha, lavanderia, bwc, sala em dois ambientes, sacada com churrasqueira, e 01 vaga descoberta. R.I nº 68.896, entrega em novembro de 2013. Valor a partir de R\$ 140.000,00.



Ref. 1195 - Estrada Nova - CASA ALVENARIA - Casa com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia. Área aprox. da casa: 54,00m². Área terreno: 156,90m². Condomínio fechado MI 58.078. Valor R\$ 150.000,00 aceita financiamento bancário.



**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**

**Fone: 47 3276-1003**

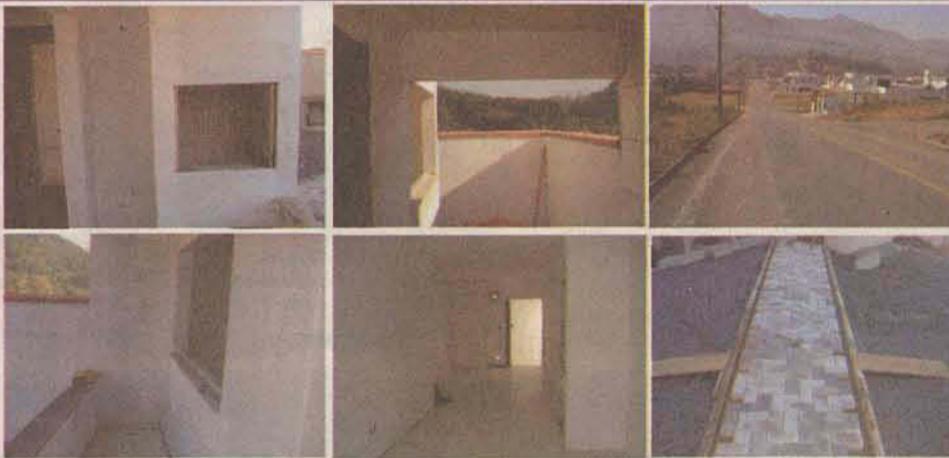
**Plantão 47 9685 2442  
47 9608 0943**



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)

**Barra do Rio Cerro**

**E 222**



**Lot. VILLÁGIO**

**Apartamento**

Com 63m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem (Não Coberto)

**DE R\$ 159.000,00  
POR R\$ 151.900,00**

**Jacu-Açu - Guaramirim**

**E 258**



**Chácara**

**Com 46.342m<sup>2</sup>**

**Casa com 120m<sup>2</sup> / Rancho 80m<sup>2</sup>**

2 Lagoas, Poço, Pastagem, Pomar, Horta, Ampla Área Verde, Plantações Diversas, Toda Cercada Casa com Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço, Churrasqueira.

**CONSULTE-NOS**

**Barra do Rio Cerro E 263**

**Res. LETÍCIA**



**Apartamento**

Com 71,81m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada, Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem Coberta.

**A partir de R\$ 160.000,00**

**Ilha da Figueira**

**Res. TÁSSIA FERNANDA**



**Apartamento**

Com 67,18m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Cozinha, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Área de Serviço, sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem.

**A partir de R\$ 158.000,00**

**Jaraguá Esquerdo E 217**

**Res. ANTÚRIO**



**Apartamento**

Com 122,00m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 260.000,00**

**Barra do Rio Cerro E 259**



**Residência**

Com 90m<sup>2</sup> - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Cozinha Mobilada, Lavanderia, Banheiro, Área de Festa, 2 Vagas de Garagem.

**R\$ 360.000,00**

**Jaraguá Esquerdo E 236**



**Residência**

Com 70m<sup>2</sup> - Suíte + 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 250.000,00**

**Barra do Rio Cerro E 224**



**Geminado**

Com 75m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, 1 Vaga de Garagem

**R\$ 169.000,00**

**Barra do Rio Cerro E 234**



**Terreno**

Com 459,90m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO AO COMERCIAL VIDA  
R\$ 111.300,00**

**Jaraguá 99 E 191**



**Terreno**

Com 485,00m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO AO MORRO DO MAESTRI  
R\$ 120.000,00**

**Rau E 233**



**Terreno**

Com 389,50m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO AO POSTO CIDADE  
R\$ 148.900,00**

Informações e valores sujeitos a alteração sem prévio aviso.

[www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

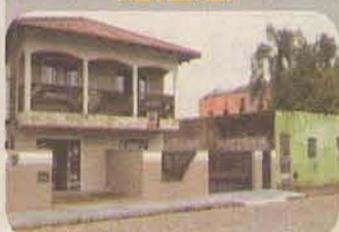
**Plantão: 47 9125-9001**

atendimento@megaempreendimentos.com



**CASAS**

**VILA LENZI**



**CÓD. 913** - Sobrado c/ 219m<sup>2</sup> c/ 1 suite master, 2 dorm., bwc, área de festas c/ churrasq. + Sala coml c/ 24m<sup>2</sup> com bwc.

**R\$ 595.000,00**

**AMIZADE**



DE R\$ 535.000,00  
POR  
**R\$ 470.000,00**

**CÓD. 877** - Sobrado c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/ jantar, copa / cozinha, área de festas c/ churrasq.

**BALNEÁRIO PICARRAS**



**CÓD. 601** - Casa c/ 3 dorm., 1 bwc, sala, copa, cozinha, lavanderia e garagem p/ 4 carros.

**R\$ 280 MIL**

**DESTAQUE**

**ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 934** - Linda casa c/ 170m<sup>2</sup> constr., 1 suite + 2 dorm., escritório, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, área festas c/ bwc, bwc social e garagem p/ 2 carros.

**R\$ 450.000,00**

**CZERNIEWICZ**

FINANCIÁVEL



**CÓD. 936** - Sobrado c/ 1 suite + 2 dorm., amplo terraco, área de festas c/ churrasq., salas comerciais c/bwc.

**R\$ 550.000,00**

**SÃO LUÍS**



**CÓD. 924** - Casa c/ 330m<sup>2</sup> construído, 1 suite + 2 dorm., sala estar/jantar, coz., 2 bwc, lav., área de festas, garagem.

**R\$ 300 MIL**

**RAU**



**CÓD. 908** - Lindo sobrado c/ 210m<sup>2</sup>, 1 suite master c/ sacada, 2 dorm., piscina, 2 vagas gar., aquec. solar.

**R\$ 535.000,00**

**VILA NOVA (ALTO PADRÃO)**

CASA TODA MOBILIADA



**CÓD. 711** - Lindo sobrado c/ 1 suite master c/hidro, sacada, 2 dorm, sala íntima c/ sacada, gar. p/ 2 carros.

**R\$ 900.000,00**

**VIEIRAS**

PRÓX. AO DG WEG



**CÓD. 927** - Casa com 140m<sup>2</sup>, c/ 1 suite, 1 dorm., sala c/lareira, cozinha, área de festas c/bwc, terreno c/ 705m<sup>2</sup>.

**R\$ 348 MIL - FINANCIÁVEL**

**BALNEÁRIO PICARRAS**

FÁCIL LOCAÇÃO P/ TEMPORADA



**CÓD. 600** - Sobrado à 100 metros do mar, c/ 6 dorm., cozinha, bwc social, sala, copa/cozinha, churrasq. e gar. p/ 4 carros.

**R\$ 380 MIL - ACEITA PERMUTA**

**VILA LENZI**



**CÓD. 889** - Geminado c/ 129m<sup>2</sup> área, c/ 1 suite + 2 dorm, jardim, ampla área externa

**R\$ 270 MIL - FINANCIÁVEL**

**JARAGUÁ ESQUERDO**

MÓVEIS SOB MEDIDA



**CÓD. 504** - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, amplo terreno, cozinha mobiliada, aquec. solar.

**R\$ 425.000,00**

**SCHROEDER**

ACEITA TROCA P/ CHÁCARA



**CÓD. 925** - Casa c/ amplo terreno. 140m<sup>2</sup> área constr., 3 dorm., cozinha c/ fogão lenha, 2 bwc, gar. p/ 2 carros.

**R\$ 225.000,00**

**SANTO ANTÔNIO**



**CÓD. 931** - Casas geminadas c/ 74m<sup>2</sup> privativo, c/ 2 dorm., sala, cozinha, Bwc, lavanderia e garagem.

**R\$ 145 MIL - ENTR. + FINANC.**

**TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS**

**SCHROEDER**



IDEAL P/ GALPÃO, SALAS COMERCIAIS

**CÓD. 852** - Terreno de esq. com exc. visão coml, c/ 1.500m<sup>2</sup> sendo 20 metros frente p/ rua Mal Castelo Branco,

**R\$ 350.000,00**

**NOVA BRASÍLIA**



**CÓD. 866** - Amplo terreno na José Emmendoerfer c/ 1.530m<sup>2</sup>, possui viabilidade de constr. junto a Prefeitura.

**R\$ 950 MIL**

**MASSARANDUBA**



ESCRITURADO E COM RESERVA LEGAL CONSTITUÍDA.

**CÓD. 912** - Amplo terreno c/ 219.000m<sup>2</sup>, rio com cachoeira, plantação eucalipto c/ 7.000 pés.

**CONSULTE-NOS!**

**DESTAQUE**

**ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 938** - Lindo terreno, plano com duas frentes, senda uma c/ 22 metros p/ Rinaldo Bogo, área total c/ 608,13m<sup>2</sup>

**R\$ 640 MIL - FINANCIÁVEL**

ÓTIMA VISIBILIDADE COMERCIAL

**BARRA RIO CERRO**

OPORTUNIDADE



**CÓD. 921** - Imóvel comercial c/ 118m<sup>2</sup> c/ estac. p/ 5 carros, c/ 2 salas, 2 bwc, 2 escritórios, excelente visibilidade coml.

**R\$ 260 MIL - ACEITA CARRO**

**VILA LALAU**



DE R\$ 615.000,00  
P/ R\$ 525.000,00

**CÓD. 499** - Ótimo terreno c/ 914m<sup>2</sup> (20,00 x 45,70), plano e murado, ideal p/ prédio.

**BR 280 - ESTRADA NOVA**



**CÓD. 867** - Terreno c/ 7.378m<sup>2</sup> com 68,80m frente p/ BR + Galpão de 438m<sup>2</sup>, pé direito 7,80m e piso reforçado.

**CONSULTE-NOS!**

**CZERNIEWICZ (COMERCIAL)**

ÓTIMA VISIBILIDADE COMERCIAL



**CÓD. 668** - Amplo terreno c/ 777m<sup>2</sup> (21 x 37), plano pronto para construir, próx. à escolas, grandes lojas, supermercado.

**R\$ 500.000,00**

**RAU**



**CÓD. 896** - Amplo terreno c/ 747m<sup>2</sup> área útil com 24 metros frente p/rua, fundos do Residencial Atlantis.

**R\$ 250.000,00**

# PENSE GRANDE PENSE MEGA



**PLANTÃO!**  
ESTAMOS ABERTOS  
AOS SÁBADOS  
DAS 9H AS 12H.

## APARTAMENTOS



**BAEPENDI**

**2 VAGAS GARAGEM**

**CÓD. 930** - Apto. c/ 104m² priv., 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala, cozinha, área serviço, ampla sacada c/churrasqueira

**R\$ 240.000,00**



**BAEPENDI**

**CÓD. 687** - Resid. Colinas apto. c/ 65m² priv., 2 dorm., cozinha, sala estar/jantar, bwc social, sacada c/ churrasq., 1 vaga.

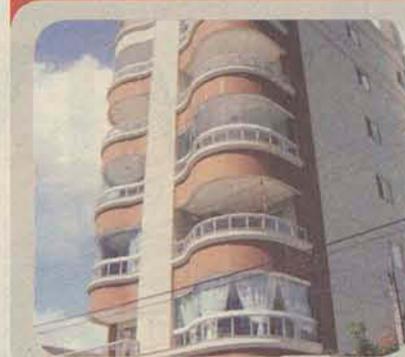
**R\$ 165 MIL - ACEITA TERRENO**



**CENTRO**

**CÓD. 718** - Resid. Marquardt, apto. c/ 52m² priv., 1 dorm., bwc, sala estar/jantar e cozinha integradas, excelente localização.

**R\$ 130.000,00**



**CENTRO**

**CÓD. 933** - Resid. Belle Vie, com 122m² privativo, 1 suite master sacada c reiki, 2 demi-suites, sala jantar/estar, lavabo, Bwc social, cozinha, ampla sacada c/churrasqueira, lavanderia e 2 vagas. Excelente padrão acabamento.

**R\$ 430.000,00**



**ILHA DA FIGUEIRA**

**APTO. MOBILIADO**

**CÓD. 662** - Residencial Di Fiori, apto. c/ 62m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/churrasq., bwc social, lavand., 1 vaga.

**R\$ 190.000,00**

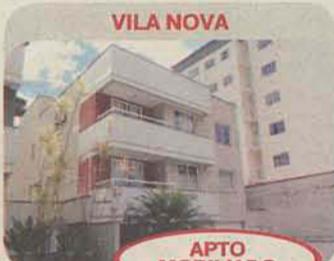


**ILHA DA FIGUEIRA**

**APTO. MOBILIADO**

**CÓD. 929** - Resid. Don Rochell, c/ 73,80m² priv., 1 suite, 1 dormit., sala estar/jantar, sacada c/churrasq., cozinha, bwc social, 1 vaga.

**R\$ 215.000,00**

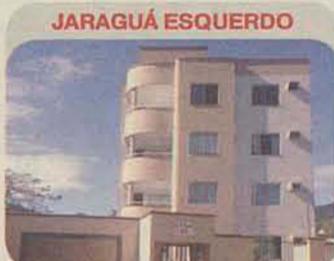


**VILA NOVA**

**APTO MOBILIADO**

**CÓD. 918** - Resid. Mariscal, 7 apto. c/ 79,85m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, excelente acabamento, ótima localização.

**R\$ 245.000,00**



**JARAGUÁ ESQUERDO**

**CÓD. 922** - Edifício D Espanha, apto. c/ 71,68m², c/1 suite, 1 dorm., bwc social, Sala conjugada, sac. c/churrasqueira e 1 vaga.

**R\$ 190.000,00**



**BAEPENDI**

**APTO TODO MOBILIADO**

**CÓD. 849** - Res. Reinoldo Bartel, apto. c/ 90m² privat., 1 suite + 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, coz., lavanderia, 1 vaga.

**R\$ 159.000,00**



**CENTRO - (FLAT)**

**CÓD. 876** - Flat Saint Sebastian, com 70m² privativo, 1 suite master c/ hidro, sala/cozinha conjugadas.

**R\$ 145.000,00**



**BAEPENDI**

**FINANCIÁVEL**

**CÓD. 902** - Resid. Caribe, apto. c/ 100m² priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social e demais dep., 2 vagas, apto. mobiliado e com janelas acústicas nos quartos.

**R\$ 340.000,00**



**CZERNIEWICZ**

**CÓD. 633** - RESID. JAESEER II - Apto. c/ 110,56m² priv., 1 suite + 2 dorm., estar/jantar integradas, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasq., 1 vaga.

**R\$ 265.000,00**



**BARRA RIO MOLHA**

**ACEITA CARRO COMO ENTRADA**

**CÓD. 860** - Res. Vasel, aptos. c/ 74,90m² priv., 1 suite + 1 dorm., sacada c/ churrasq., área serviço, 1 vaga. Prédio oferece 2 elevadores, playground e área festas.

**A PARTIR DE R\$ 215.000,00**



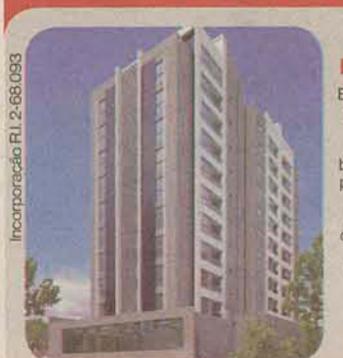
**SÃO LUÍS**

**AQUECIMENTO SOLAR NOS CHUVEIROS.**

**CÓD. 617** - RESIDENCIAL VILLANDRY - Apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites + 1 dorm., sacada c/churrasq. e reike, 2 vagas, porcelanato, gesso, excelente acabamento.

**R\$ 265.000,00**

## LANÇAMENTOS



**DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO**

Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PROMA.

**CONSULTE-NOS!**



**HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO**

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

**A PARTIR DE R\$ 285.500,00**

**A partir de R\$ 375 mil**  
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)



**ED. RAZIEL RESIDENCE**  
**Área Privativa 131,72m²**

**ENTREGA: Março/2015**  
Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Baependi)

**APARTAMENTO:**  
• 3 suites - sendo 1 Master  
• Lavabo • Cozinha integrada  
• Ampla sacada com churrasqueira  
• Sala de estar / jantar  
• Área de serviço • 2 vagas de gar.



**ENTREGA: AGOSTO/2014**

**DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO**

**CÓD. 861** - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.

**A PARTIR DE R\$ 159.000,00**



**VITALE RESIDENCE - VILA RAU**

**CÓD. 906** - Aptos. c/ 1 suite, 2 dormitórios, sala estar / jantar, cozinha c/ churrasqueira, bwc social, área de serviço, 2 vagas de garagem. Prédio oferece: 18 unidades, portaria com porteiro eletrônico, portões automatizados, elevador, salão de festas decorado, fitness monitorada, playground, piscina, paisagismo.

Entrega: Maio 2015

**À PARTIR DE R\$ 195.580,00**



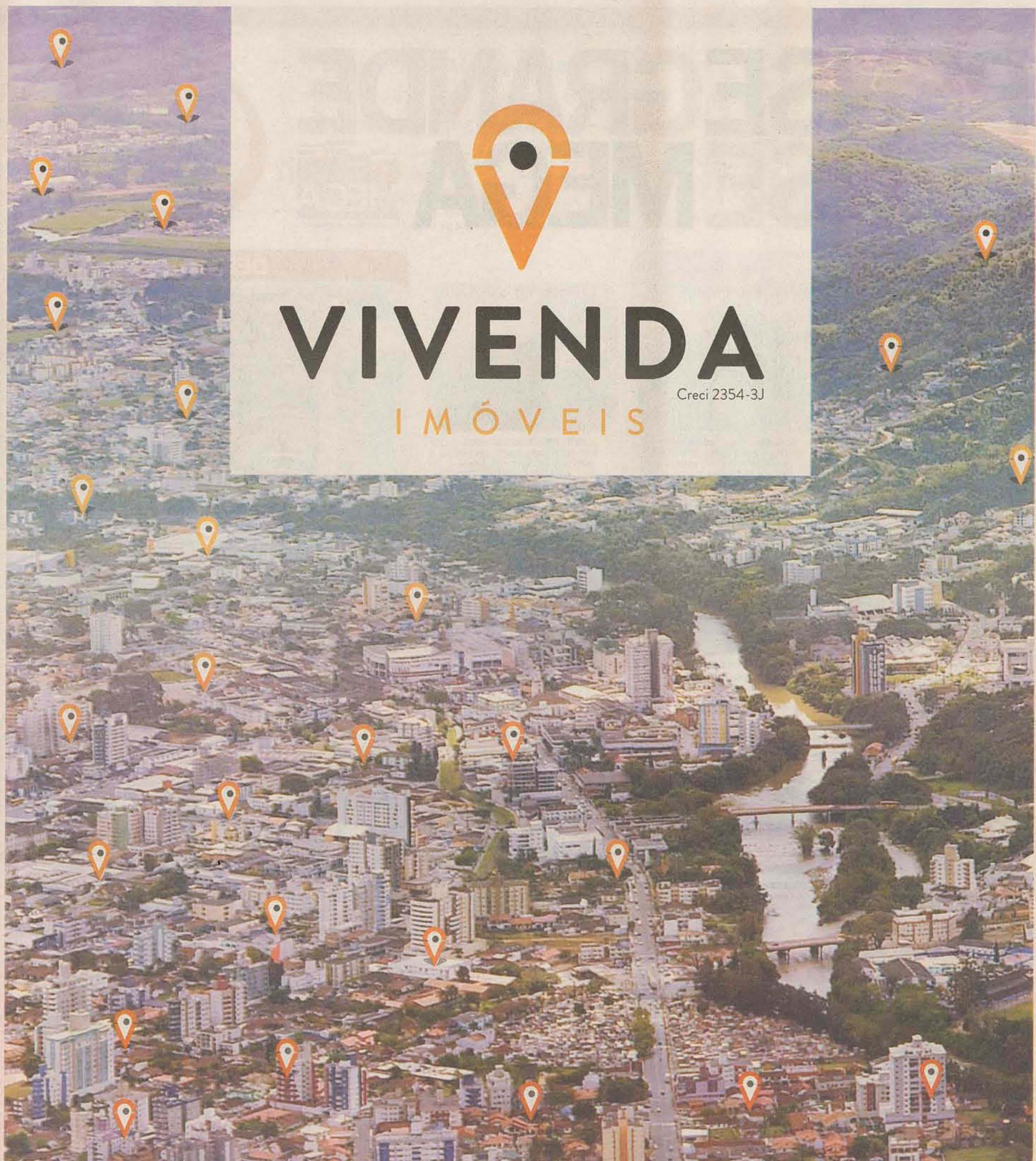
**MILANO RESIDENCIALE - NOVA BRÁSILIA**

**CÓD. 102** - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs: Preparação completa para climatização.

**CONSULTE-NOS!**

**COMPRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE**

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)



Hoje em dia é mais comum nos localizarmos com o pontinho no mapa de um site ou do GPS do que através de uma bússola ou um mapa físico. Se nossa própria comunicação evolui, imagina a de uma marca. A Vivenda Imóveis, ao completar 10 anos, lança seu novo logotipo inspirado nos atuais símbolos de localizadores, ilustrando que **temos o lugar certo pra você.**

[vivendaimoveis.com](http://vivendaimoveis.com) | 3372 1122



# VIVENDA

IMÓVEIS

Criar 2354-31



## TEMOS O LUGAR CERTO PRA VOCÊ

3372 1122

COMPRA, VENDE,  
ALUGA, ADMINISTRA

### PLANTÃO DE VENDAS:

Osmari **9981 1122** | Drika **9654 6534**  
Ruda **9927 6069** | Anderson **9185 6002**

VILA NOVA



REF. 5155 - Casa 230m², 03 suítes, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 507,42m². **R\$ 795.000,00**

CZERNIEWICZ



REF. 2363 - Casa 300m², 03 suítes, área de festas, 03 vagas de garagem. Terreno 580m². **R\$ 690.000,00**

TRÊS RIOS DO SUL



REF. 5201 - Casa 200m², 1 suíte c/ closet, 2 dorm, 2 vagas de garagem. Terreno 376m². **R\$ 595.000,00**

VILA LALAU



REF. 5184 - Sobrado 211,82m² - 01 suíte com closet, 03 dorm, área de festas e duas vagas de garagem. Terreno 525m². **R\$ 520.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 5162 - Casa 01 suíte com closet, 02 dorm, área de festas. Fica mobília sob-medida. Terreno 371m². **R\$ 480.000,00**

CENTENÁRIO



REF. 5202 - Casa 150m², terreno 360m² 03 dorm, área de festas e garagem. **R\$ 375.000,00**

SÃO LUIS



REF. 5182 - Casa 128m², 01 suíte, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Terreno: 442m². **R\$ 330.000,00**

JOÃO PESSOA



REF. 5200 - Casa 115m², 1 suíte, 2 dorm, cozinha (mobiada), 2 vagas de garagem. Terreno 323m². **R\$ 330.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF. 5145 - Casa 120m², 1 Suíte + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 375m². **Valor R\$ 286.000,00**

BARRA



REF. 5161 - Casa 140m², 03 dorm, duas vagas de garagem. Terreno 450m². **R\$ 280.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 2926 - Casa 140m², 03 dorm, garagem. Terreno 400m². **R\$ 250.000,00**

VILA LENZI



REF. 5176 - Casa 280m² - 02 suítes com closet, 02 dorm, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 575m². **R\$ 800.000,00**

AMIZADE



REF. 5215 - Geminado 150m² - 01 suíte, 02 dorm, área de festas e garagem. **R\$ 320.000,00**

AMIZADE



Casa em alto padrão com 208m², terreno 360m², 01 suíte c/ closet, 02 dorms, piscina e duas vagas de garagem. Fica toda a mobília sob-medida. **Valor a consultar!**

EXCELENTE ACABAMENTO



JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 5207 - Casa 150m² - 01 suíte, 02 dorm e garagem. Terreno 375m². **R\$ 320.000,00**

RAU



REF. 5209 - Casa 160m² - 01 suíte, 02 dorm, duas vagas de garagem. Terreno 326m². **R\$ 430.000,00**

CENTRO



REF. 1632 - Apto NOVO 72,10m² - 2 dorm, sacada com churrasq e garagem. Prédio com elevador. **R\$ 215.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF. 1644 - Apto 90m² - 01 suíte, 02 dorm, sacada c/ churrasq e garagem. **R\$ 190.000,00**

### TERRENOS

ÁGUA VERDE



REF. 3460 - Terreno com 1.063m² de área total e 650,00m² de área útil. **R\$ 215.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 3480 - Terreno com 378m². **R\$ 149.000,00**

### ALUGUEL

**Casa:**  
Ref. 393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Chico de Paulo - R\$ 430,00  
Ref. 600 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Czerniewicz - R\$ 600,00  
Ref. 8002 - 03 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Nova Brasília - R\$ 880,00  
Ref. 8012 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, área de festa, 3 vagas de garagem. Estrada Nova - R\$ 970,00  
Ref. 813 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, área de festa, garagem. Chico de Paula - R\$ 1.100,00  
Ref. 822 - 03 dorm., cozinha semi-mobiliada, garagem - Nova Brasília - R\$ 1.400,00  
Ref. 915 - 01 suíte, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

**Apartamentos:**  
Ref. 542 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc. Centro - R\$ 430,00  
Ref. 780 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc e garagem. Centro - R\$ 450,00  
Ref. 955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 450,00  
Ref. 997 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia. Água Verde - R\$ 470,00  
Ref. 8010 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 500,00  
Ref. 946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala, bwc. Centro - R\$ 500,00  
Ref. 924 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Centro - R\$ 600,00  
Ref. 680 - 02 dorm., sala e cozinha, bwc, sacada, garagem. Vila Nova - R\$ 630,00  
Ref. 560 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia e garagem. Centro - R\$ 650,00  
Ref. 967 - 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia. **SEM CONDOMÍNIO!** Amizade - R\$ 650,00  
Ref. 984 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/

churrasqueira. Baependi - R\$ 660,00  
Ref. 975 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, sala. Centro - R\$ 680,00  
Ref. 8003 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. Vila Lalau - R\$ 700,00  
Ref. 982 - 02 dorm., sala, cozinha mob, sacada c/ churrasq., bwc, garagem. Baependi - R\$ 780,00  
Ref. 819 - 01 suíte + 02 dorm., escritório, 02 vagas garagem. Chico de Paulo - R\$ 800,00  
Ref. 571 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 850,00  
Ref. 595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 950,00  
Ref. 969 - 01 suíte Master + 02 dorm., cozinha, sala, garagem. Centro - R\$ 1.300,00  
Ref. 947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.200,00

**Sala Comercial:**  
Ref. 425 - Sala c/ 40m², bwc e estacionamento. Czerniewicz - R\$ 630,00  
Ref. 761 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 600,00  
Ref. 629 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 850,00  
Ref. 574 - Sala comercial c/ 114m² e 01 bwc. Ilha da Figueira - R\$ 1.000,00  
Ref. 978 - Sala comercial c/ 100m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00  
Ref. 935 - Sala comercial com aprox. 90m² c/ 01 bwc. Centro - R\$ 1.500,00  
Ref. 953 - Sala comercial c/ 70m² e 02 bwc. Baependi - R\$ 1.700,00  
Ref. 992 - Sala comercial c/ 180m². Vila Nova - R\$ 1.800,00  
Ref. 931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília, sacada. Centro - R\$ 2.500,00  
Ref. 937 - Sala comercial c/ 202m² e 02 bwc.

Centro - R\$ 2.700,00  
Ref. 980 - Sala comercial c/ 256m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 3.150,00  
Ref. 977 - Sala comercial c/ 550m², mezanino c/ escritório, 02 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 12.000,00

**Galpão:**  
Ref. 792 - Galpão com 550m² + escritório + 02 bwc. São Luis - R\$ 4.850,00  
Ref. 8007 - Galpão com 600m² + 02 bwc e estacionamento - Guarumirim - R\$ 6.000,00  
Ref. 988 - Galpão com 1300m² - Cond. Industrial - Rau - R\$ 8.000,00  
Ref. 670 - Galpão c/ 1.125m² e 6m de altura. BR 280 - R\$ 11.000,00

**Terreno:**  
Ref. 910 - Terreno de esquina c/ 640m². Amizade - R\$ 650,00

AMIZADE



Ref. 8000 - 01 suíte + 02 dorm., sacada c/ churrasq., piscina. **R\$ 1.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 8011 - 1 suíte + 2 dorm., área de festa c/ churrasqueira. **R\$ 700,00**

BAEPENDI



Ref. 951 - 2 dorm, sala e cozinha, churrasqueira. **R\$ 650,00**

AMIZADE



Ref. 8004 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. **SEM CONDOMÍNIO! R\$ 650,00**

CENTRO



Ref. 1000 - Sala c/ 255m². Ótima localização. **R\$ 11.000,00 NEGOCIÁVEL**

# Yatil Imóveis

CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979  
 Plantão 9101-8302 / 8872-7777  
 9121-9430 / 9656-6319  
 imobiliaria@yatil.com.br  
 www.yatil.com.br

Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
 Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatil.com.br



## Residencial Pegasus

- \* Imóvel em construção com R.I. 72.304
  - \* Apto com aspiração central
  - \* Elevador, previsão de TV a cabo
  - \* Sistema de portão e porteiro eletrônico
  - \* Hall de entrada mobiliado e decorado
  - \* Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira
- 01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m<sup>2</sup>  
 03 suítes - A.Int.: 141m<sup>2</sup>  
 Apartamentos a partir de R\$ 230.000,00



## Residencial Monte Olimpo

- \* Imóvel pronto com Registro
- \* Ótima localização
- \* Área de festas mobiliado
- \* Hall de entrada mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m<sup>2</sup>  
 02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m<sup>2</sup>  
 Apartamentos a partir de R\$ 235.000,00

Cód.: 123003  
 Área Central  
 Jaraguá do Sul

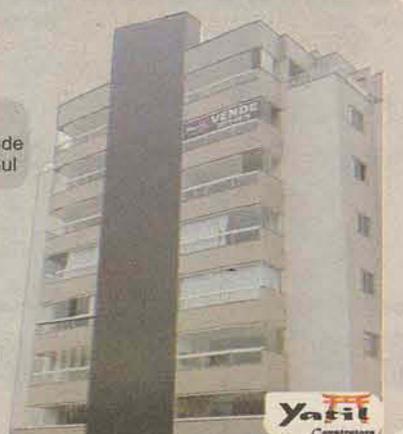


## Residencial Champagnat

- \* Imóvel pronto com Registro
- \* Localização privilegiada
- \* Área social de festas mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora
- \* Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m<sup>2</sup>  
 Apartamentos a partir de R\$ 375.000,00

Cód.: 17020  
 Bairro: Amizade  
 Jaraguá do Sul



## Apartamentos a Venda

 COM REGISTRO Ref.: 378001 - Bairro: Barra do Rio Cerro Apto com 02 qtos R\$145.000,00	 REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I.7.143 Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Apto com 02 qtos R\$152.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 564001 - Bairro: Nova Brasília Apto com 02 qtos R\$165.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 541001 - Bairro: Amizade Apto com 03 qtos	 COM REGISTRO Ref.: 572001 - Bairro: João Pessoa 02 qtos / R\$160.000,00
 COM REGISTRO Ref.: 560001 - Bairro: Vila Nova Apto com 03 qtos R\$180.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 549001 - Bairro: Vila Lenzi Apto com 01 suíte + 02 qtos R\$195.000,00	 REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I.30.405 Ref.: 482001 - Bairro: Tifa Martins Apto 02 qtos R\$149.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 01701 - Bairro: Czerniewicz Cobertura duplex c/ 02 suíte + 01 quarto / R\$489.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 586001 - Bairro: Vila Lataú 02 quartos R\$145.000,00

## Casas a Venda

 COM REGISTRO Ref.: 463001 - Bairro: Barra do Rio Molha Casa com 01 suíte + 02 quartos R\$330.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 543001 - Bairro: Vila Lenzi Casa com 03 quartos / sendo 01 c/ sacada R\$371.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 544001 - Bairro: Amizade Sobrado com 01 suíte + 02 quartos /semi mobiliada R\$600.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 555001 - Bairro: Amizade Casa com 01 suíte + 2 qtos / casa semi mobiliada R\$760.000,00	 COM REGISTRO Ref.: 586001 - Bairro: Centurião Casa com 01 suíte + 02 qtos R\$400.000,00
---	---	---	--	---

## Terrenos a Venda

 COM REGISTRO Cód.: 535001 - Bairro: Rio Cerro I Área: 1.400m <sup>2</sup> R\$ 130.000,00	 COM REGISTRO Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília Área: 450m <sup>2</sup> R\$ 190.000,00	 COM REGISTRO Cód.: 503001 - Bairro: Barra do Rio Cerro Área: 450m <sup>2</sup> R\$ 270.000,00	 COM REGISTRO Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m <sup>2</sup> R\$ 350.000,00
--	--	---	--

Lotes a partir de  
**R\$ 80.000,00!**  
 Venha conferir!

De acordo com o art. 1º - 469/164, informamos que as informações e ilustrações deste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos à alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

# ATLANTA

## Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

**(47) 3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS  
**(47)8431-1122 - Rejane**

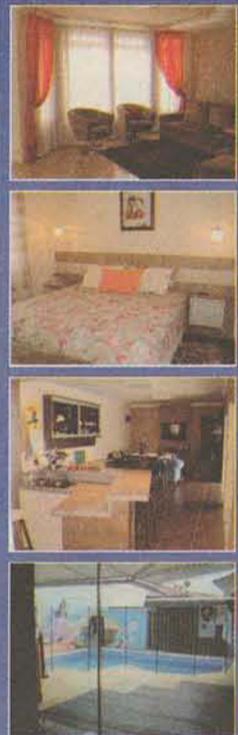
### VENDAS

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h  
e 13:30h - 18:15h  
Sábados e feriados plantão.  
[rejane@atlantaimoveis.com](mailto:rejane@atlantaimoveis.com)

#### Sobrado Lot. Champagnat



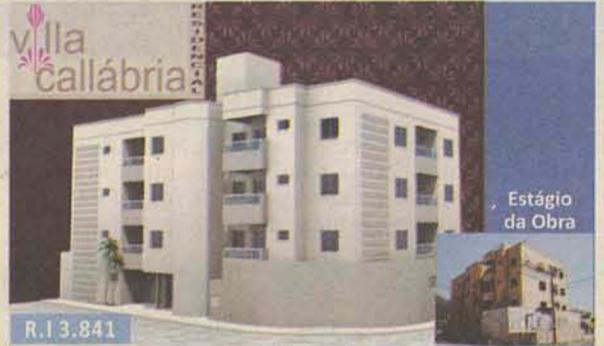
Cód. 1725 - Sobrado c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte master c/ closet + hidro, 05 bwc sociais, 01 lavabo, 02 salas de estar, 01 sala de jantar, coz., lavanderia, sacada, depósito e 02 vagas de garagem. COM OPÇÃO DE DEIXAR TODA A MOBÍLIA. Bairro Amizade. R\$ 890.000,00



R.I 5.839

#### Ibiza Residence

Cód. 2416  
Aptos c/ 01 suíte c/ closet e sacada, 02 demi-suítes, sala de estar/jantar, coz., sacada c/ chur., lavabo, lavanderia e 02 vagas de garagem. 01 COBERTURA DUPLEX. Apenas 02 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. 124 m<sup>2</sup> a 273,72 m<sup>2</sup>.  
Bairro Centro  
A partir de R\$ 375.000,00 ou Cobertura nº 701 R\$ 670.000,00.



R.I 3.841  
Resid. Villa Callábria - Cód. 2505 - Apto c/ 2 dorm., sala de estar e jantar, sacada c/ chur., cozinha, lavanderia, bwc social e 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova. R\$ 165.000,00



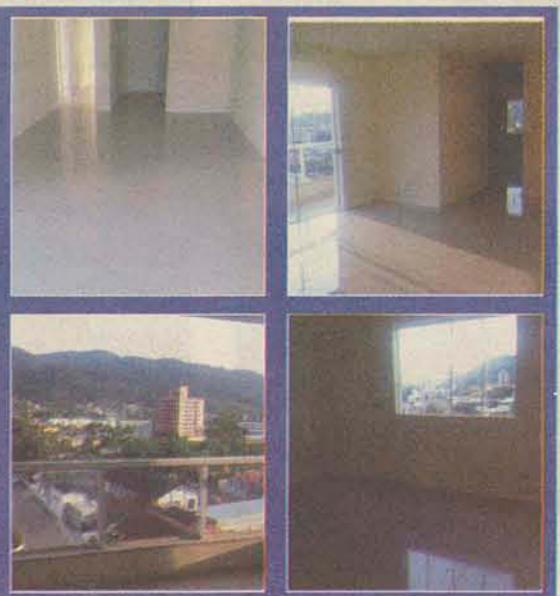
R.I 22.920  
Resid. Tubb's  
Cód. 2571 - Aptos c/ 02 dorm., coz., área de serv., bwc social, sala de jantar/estar, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Amizade. A partir de R\$ 150.000,00



R.I 65.181  
Resid. Riviera  
Cód. 2560  
Apto c/ 01 suíte c/ closet, 02 dorm., 02 bwc sociais, sala de estar, sala de jantar, coz., lavanderia, sacada e 02 vagas de garagem. Possui 140m<sup>2</sup> de terraço.  
Bairro Vila Nova  
R\$ 400.000,00



R.I 62.958  
Cód. 2451 - Apto Tipo 01: 01 Suíte mais 01 dorm., sala de estar / jantar, sacada c/ chur., coz., lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem.  
Bairro Vila Nova. A partir de R\$ 237.000,00



R.I 17.143  
Cód. 2546- Apto 02: 01 Suíte + 01 dorm., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. 76,35m<sup>2</sup> de área privativa.  
Apto 04: 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. 64,63m<sup>2</sup> de área privativa.  
Bairro Jaraguá Esquerdo. A partir de R\$ 152.000,00



R.I 64.487  
Cód. 2549 - Apto c/ 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem.  
Bairro Jaraguá Noventa e Nove  
A partir de R\$ 109.520,50



M.I 56.235  
Cód. 2573 - Apto c/ 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e 02 vagas de estacionamento coberto. Ponto de Split em um dos dorm. Ficam móveis sob medida de coz., ambos os dormitórios, bwc e lavanderia. Detalhes em gesso e piso laminado.  
Bairro Amizade. R\$ 140.000,00

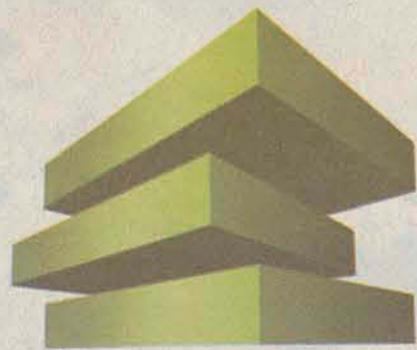


M.I 55.265  
**ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO**  
Cód. 2510 - Apto com 01 suíte, mais 01 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ chur., cozinha, lavanderia, bwc social e 01 vaga de garagem. Bairro Ilha da Figueira.  
R\$ 215.000,00

**www.atlantaimoveis.com**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

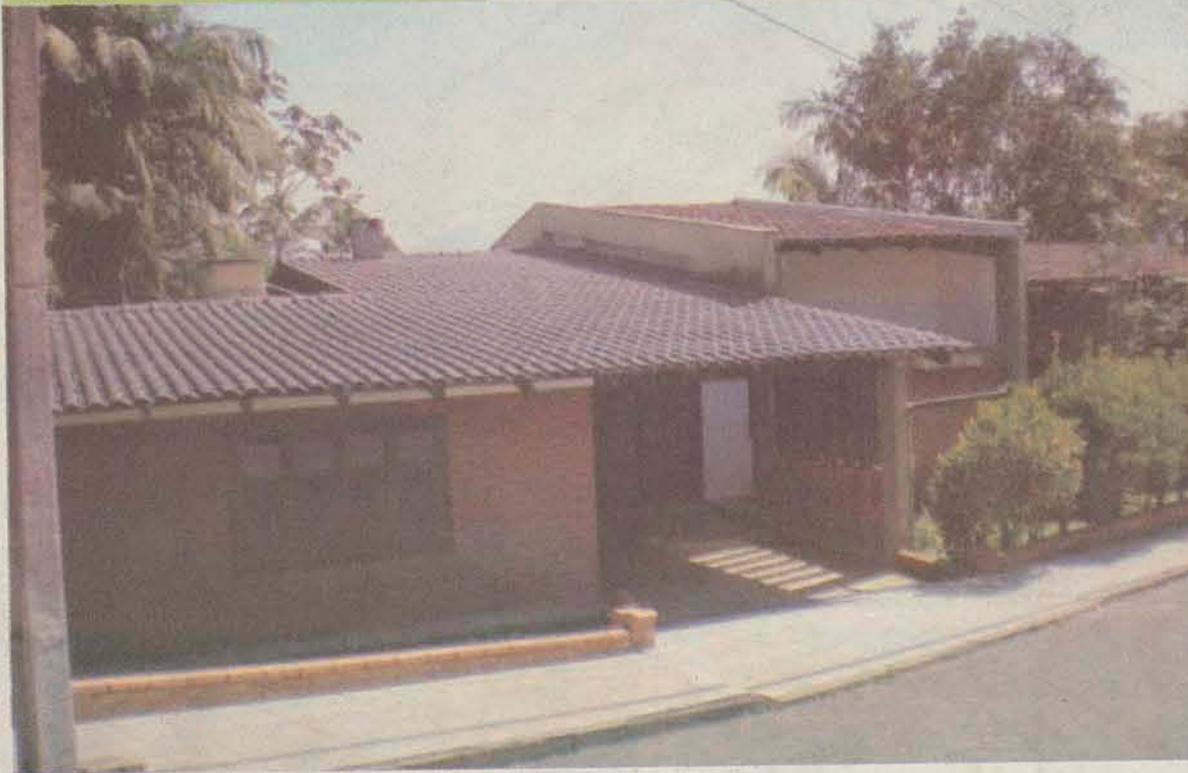


CRECI 2468-J

**Engetec**  
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

CA0003 - VILA NOVA



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

SO0002 - ESTRADA NOVA



Estrada Nova, Sobrado com sala comercial no piso inferior e apartamento no superior. R\$ 450.000,

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m2, contendo 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

CA0052- BARRA DO RIO CERRO



Casa residencial com 194m2, com 1 suíte, 2 quartos, BWC, salas, churrasqueira e vaga de garagem para 3 carros. R\$ 446.000,00. Aceita financiamento bancário e estuda troca por apartamento.



CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

AP0006 - JOAO PESSOA



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00. Incorporação R.1-67.601

GA0001 - SCHROEDER



Galpão com 150m2 (com 2 pisos) em terreno de 500m2 no centro da cidade. R\$ 250.000,00

CA0023 - CENTRO



Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 450.000,00

SO0001 - BARRA DO SUL



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m² da praia. R\$ 320.000,00

CA0001- BARRA DO RIO CERRO



Casa com terreno de 6.570m² com 5 qtos, 2 BWC's, copa/cozinha, sala, garagem p/ 2 carros, piscina, lavanderia, área de festas e dispensa. R\$ 750.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m2, com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 880.000,00

AP0009- João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00. Incorporação R.1-66.608

**PLANTÃO:**  
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

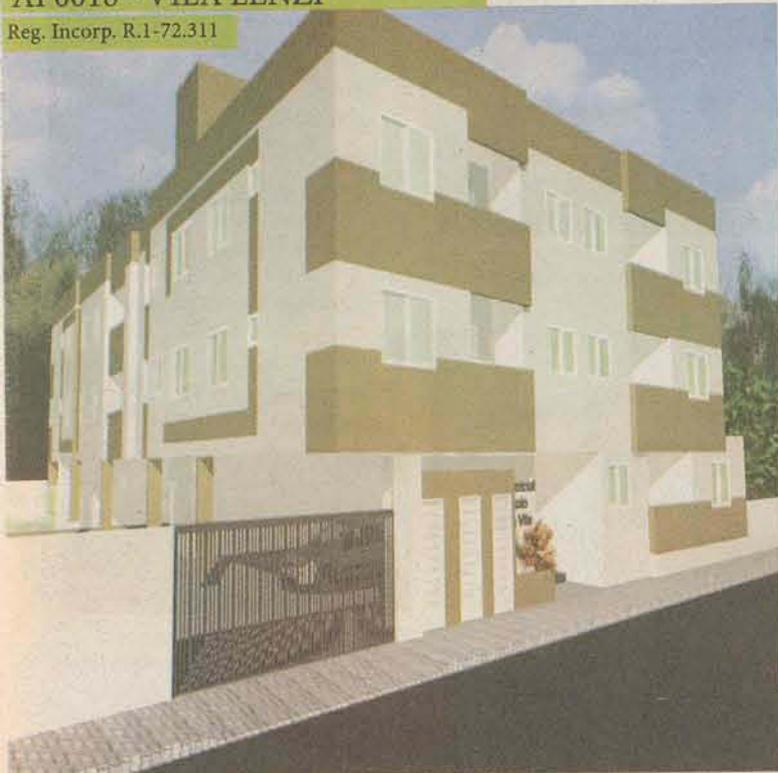
**47 3055 0919**

[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

**AP0018 - VILA LENZI**

Reg. Incorpor. R.1-72.311



Apartamento com 1 suite +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. A partir de R\$ 145.000,00

**AP0036 - CZERNIEWICZ**

Nº de incorporação R.3-63.547



**PRONTO PARA MORAR**

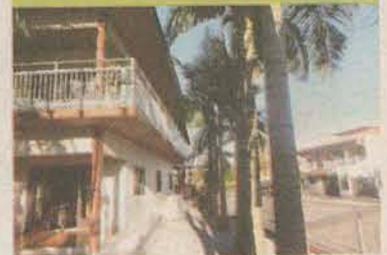
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. R\$ 150.000,00

**CA0045 - RIBEIRÃO CAVALO**



Duas casas em rua asfaltada, ambas com dois quartos e com retorno de aluguel. Excelente oportunidade para investimento. R\$ 145.000,00

**SO0017 - VILA LENZI**



Sobrado com 2 apartamentos independentes com 1 suite, 5 quartos, BWC, área de festas e demais dependências. R\$ 485.000,00

**CA0004 - CENTRO**



Casa em alvenaria com 1 suite, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada. R\$ 1.000.000,00

**SO0006 - VIEIRAS**



3 apartamentos e 2 casas . Valor: R\$ 620.000,00

**Te0017 - TRÊS RIOS DO NORTE**



Terreno com 300m2 no Loteamento Jardim América R\$ 80.000,00 (Aceita Financiamento Terreno + Construção)

**PR0001 - JARAGUÁ 84**



Prédio comercial já alugado, com espaço para moradia, cliente aceita imóveis como parte de pagamento. R\$ 700.000,00

**TE0003 - CHICO DE PAULA**



Terreno com 465m2. R\$ 148.000,00

**Ca 0044 - ENSEADA**



Casa com 113m2 com terreno de 490m2 na Avenida Santa Catarina. R\$ 150.000,00 (Estuda proposta)

**TE0016 - GUARAMIRIM**



Terreno com 15.111,18m2. R\$ 300.000,00

**CA0038 - AMIZADE**



Amizade, Casa com 1 suite, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00.

CRECI 001 367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**1003: IMÓVEL CENTRAL** – terreno com 760m<sup>2</sup> - 30,40metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



**5005: EXCELENTE GALPÃO - PRÓXIMO CENTRO.** C/ 670m<sup>2</sup>, terreno c/ 2300m<sup>2</sup>. Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção).



**1344: TIFA MARTINS - CASAALV. c/ suíte + 2 qtos, piscina, churrasqueira. R\$ 170mil** – estuda proposta envolvendo apto de menor valor, carro



**1166: CZERNIEWICZ – CASA ALV. c/ 350m<sup>2</sup> - suíte máster + 1 suíte + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil**



**1268: VILA LALAU – CASA ALV. c/ 100m<sup>2</sup> - 3 quartos. R\$ 310mil**



**1199: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m<sup>2</sup>. R\$ 200mil**



**1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suíte máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m<sup>2</sup>. Estuda proposta envolvendo apartamento.**



**1014: CENTRO – CASA ALV. c/ 160m<sup>2</sup> - 3 quartos, terreno com 420m<sup>2</sup>. R\$ 450mil**



**1002: IMÓVEL CENTRAL** Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



**1103: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil**



**1386: TRÊS RIOS DO SUL – CASA GEMINADA C/ 70m<sup>2</sup> c/ 2 qtos. R\$ 159mil** – Aceita 10% entrada + parcelas + financiamento.



**2427: GUARAMIRIM – TERRENO c/ 1.056,75m<sup>2</sup>, de esquina. R\$ 690mil**



**1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m<sup>2</sup> - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil**



**1020: IMÓVEL CENTRAL** – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



**1253: RAU – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil**



**1230: JARAGUÁ ESQUERDO – SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO** – suíte ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



**1233: JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO COM CASA – ÓTIMO TERRENO** com área de 7.360,90m<sup>2</sup>, sendo 37,90mts de frente. : R\$ 1.190.000,00



**1280: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 200m<sup>2</sup> - suíte + 2 qtos, terreno c/ 510m<sup>2</sup>. R\$ 530mil**



**1341: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ 110m<sup>2</sup> - 3 qtos. R\$ 258mil**



**1071: AMIZADE – SOBRADO c/ 219m<sup>2</sup>, terreno c/ 378m<sup>2</sup> - suíte 2 qtos, churrasqueira. Pode ser financiada. BAIXOU PARA R\$ 465mil**



**1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO c/290m<sup>2</sup> - suíte + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 600mil**– aceita troca com apartamento.



**1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil**



**1347: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ suíte mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil**



LANÇAMENTOS

LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO  
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

**3002:**  
DRIESSEN  
Suite + 1 qto.  
Suite + 2 qtos ou 1 qto.  
Consulte-nos.



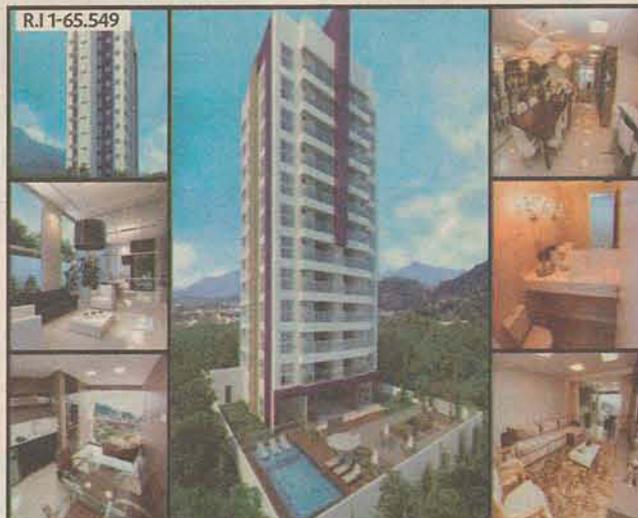
R.I.23.260.

**3108:**  
CZERNIEWICZ MO-RADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m<sup>2</sup> de área privativa – suite c/ sacada + 2 demi-suites, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE.



R.I. 65926

**3116:**  
JGUÁ ESQUERDO (bem no início)  
RES. HORIZON – aptos c/ suite + 1 quarto e suite + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário.



R.I-65.549

**3007:**  
A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI! MILANO RESIDENZIALE – Proma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão.

APARTAMENTOS PRONTOS



**3204:** AMIZADE – APTO ED. ALGARVE c/ 2 qtos, semi-mobiliado. R\$ 140mil



**3207:** DOLCE VITTA – Novo. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



**3009:** CENTRO – ED. VIRGINIA – Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil – pode ser financiado



**3003:** CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



**3008:** CENTRO – APTO NO ED. GARDEN FLOWERS c/ SUÍTE + 2 QTOS, 2 GARAGENS, CHURRASQUEIRA, SACADA – SOL DA MANHÃ. PRÉDIO COM ÓTIMA INFRAESTRUTURA.



**3024:** CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00



**3417:** OPORTUNIDADE : VILA NOVA – TORRE DI LUNA – apto pronto para morar c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado



**3016:** CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil



**3410:** VILA NOVA – APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



**3152:** ILHA DA FIGUEIRA – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suite + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financ.

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

**Cidade**  
IMÓVEIS  
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**  
**(47) 3055.0070**  
PLANTÃO  
9973-9586 / 8829-9188 - Locação: 8829-9188  
[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

**LOCAÇÃO**

**Imóveis comerciais:**

**ÁGUA VERDE**



L4024 - Galpão - Com: 370 m<sup>2</sup> e 2 banheiros. Aluguel: R\$4.000,00

**ILHA DA FIGUEIRA**



L4015 - Galpão - Com 350m<sup>2</sup> - Aluguel R\$ 3.900,00

**BAEPENDI**



L2360 - Apartamento - Com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Aluguel: 620,00 + R\$120,00 cond.

**BAEPENDI**



L2368 - Apartamento - Com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem. Aluguel: R\$1.050,00 + R\$150,00 cond.

**CENTRO**



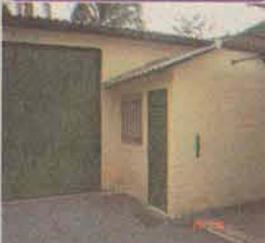
L3096 - Sala Comercial - Com 2 Bwc, 2 depósitos, estacionamento - Aprox. 100m<sup>2</sup> - Valor a negociar.

**NOVA BRASÍLIA**



L2366 - Apartamento - Com 1 suíte, 1 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Aluguel: R\$680,00 + R\$80,00 cond.

**NOVA BRASÍLIA**



L4023 - Galpão - Com: 160 m<sup>2</sup>, escritório e banheiro. Aluguel: R\$2.200,00

**BR 280**



L4025 - Galpão - Com 1.500 m<sup>2</sup>, 2 banheiros. Valor a negociar.

**CENTRO**



L2261 - Apartamento - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, área de serviço e 1 vaga de garagem. R\$580,00 + R\$130,00

**AMIZADE**



L1104 - Casa - Com:3 dormitórios, sala de estar, cozinha, copa, banheiro, lavanderia, jardim e 1 vaga de garagem.. Aluguel R\$1.200,00

**CENTRO**



L2358 - Apartamento - Com 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, dependência de empregada e 1 vaga de garagem. Aluguel R\$780,00 + R\$140,00 cond.

•Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

**RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

*32 Anos realizando bons negócios*  
**3371-0768**

[www.imobiliariajardim.com](http://www.imobiliariajardim.com)

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:  
Renato (47) 9122-7101  
Gledson (47) 8843-5751  
Helton (47) 9183-4485

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

Apartamento - Centro - Amplo apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada e garagem. Valor R\$ 900,00 + cond.

Casa - Ilha da Figueira - Casa com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem e amplo pátio. Valor R\$ 800,00

Sala comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 60m<sup>2</sup> e dois banheiros. Valor R\$ 1.000,00

Apartamento - Vila Lalau - Apartamento novo com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Valor R\$ 720,00

Apartamento - Centro - Apartamento com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, terraço e garagem. Valor R\$ 850,00 + cond.

- Galpão - Guararirim - Galpão com 262m<sup>2</sup> em Guararirim. Valor R\$ 2.100,00

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.



(R) R.7 - 20.799

Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residence - 1 Suíte com sacada, 1 Dormitório, Sacada com churrasqueira e demais dependências. Prédio com elevador e Salão de festas. Excelente acabamento com Massa corrida + piso porcelanato. Valor a partir de R\$ 165.00,00



Vila Lalau - Casa, 1 Suíte, 2 Dormitórios, piscina, área de festa. R\$ 380.000,00



**ÚLTIMAS UNIDADES!**

Schroeder - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira. R\$ 120.000,00



Barra do Rio Molha - Res. Sperandio, 1 Suíte, 1 Dormitório. Excelente acabamento. R\$ 225.000,00



Nova Brasília - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00



Rau - Res. Santo Pio. 2 dormitórios - R\$ 150.000,00. 1 Suíte, 1 dormitório - R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308



Estrada Nova - Casa geminada, 2 dormitórios. R\$ 165.000,00



Três Rios do Sul - Geminado NOVO, ótimo acabamento, 1 suíte, 2 dormitórios. R\$ 240.000,00



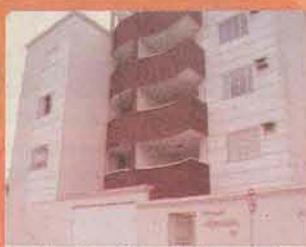
Amizade/Champagnat - Sobrado alto padrão, 3 Suítes, mobília, piscina. R\$ 890.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. R\$ 260.000,00



Nova Brasília - Ed. Aquarela, 1 suíte, 2 Dormitórios, cozinha mobiliada. R\$ 268.000,00

# SPLENDORE

IMÓVEIS

CRECI 3384-J

**47 3275.4477**

Beti 9936-6906  
Winter 9909-1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

**www.splendoreimoveis.com**

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos

 <b>Apto - Centenário</b> Apto com 1 quarto. Sacada c/ churrasqueira. Vaga de estacionamento. <b>R\$ 129.900,00</b>	 <b>Apto - Amizade</b> Sendo 2 quartos. Sacada + churrasqueira. SEMI MOBILIADO. <b>R\$ 147.000,00</b>	 <b>Apto - Vila Lalau</b> NOVO 1 suíte + 1 quarto. Sacada c/ churrasqueira. 69m² área privativa. <b>R\$ 185.000,00</b>
 <b>Apto - Jaraguá Esquerdo</b> 1 suíte + 1 quarto. Sacada c/ churrasqueira. 76m² área privativa. <b>R\$ 190.000,00</b>	 <b>Apto - Czerniewicz</b> 1 suíte + 1 quarto. Sacada c/ churrasqueira. SEMI MOBILIADO. <b>R\$ 200.000,00</b>	 <b>Apto - Centro</b> 1 suíte + 2 quartos. 110m² área privativa. TODO MOBILIADO. <b>R\$ 295.000,00</b>
 <b>Casa 160m² - Rau</b> 1 suíte + 2 quartos. Churrasqueira. Garagem. SEMI MOBILIADA. <b>R\$ 420.000,00</b>	 <b>Sobrado - Czerniewicz</b> 1 suíte + 3 quartos. 2 vagas de garagem. 182m² área construída. <b>R\$ 455.000,00</b>	 <b>Casa - Baependi</b> 1 suíte master + 2 quartos. Área de festas. Garagem. SEMI MOBILIADA. <b>R\$ 595.000,00</b>



**Entrada 10%**  
+  
Parcelas de  
**R\$ 999,00**  
+  
**Financiamento bancário**

\* Sujeito a aprovação.

**\* 1 suíte + 1 quarto**

**\* 1 suíte + 2 quartos**

**A partir de R\$ 239.000,00**

Agosto/2015      \* Promoção válida até 20 de dezembro de 2013.

**LOCAÇÃO**

- Casa (sobrado) 1 suíte c/ closet + 3 quartos, piscina - Amizade - R\$ 2.500,00;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, cozinha MOBILIADA - Vila Nova - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, TODO MOBILIADO - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto 1 suíte + 2 quartos, SEMI MOBILIADO - Nova Brasília - R\$ 1.250,00 + taxas;
- Apto 1 suíte + 2 quartos - Vila Nova - R\$830,00 + taxas;
- Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira - Centro - R\$ 700,00 + taxas;
- Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira - Baependi - R\$ 570,00 + taxas;
- Apto 1 quarto, garagem - Centro - A partir de R\$ 480,00 + taxas;
- Sala Comercial NOVA (térreo ou 1o andar) - Baependi - Consulte valores!

**RICARDO** IMÓVEIS

www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro  
(ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378  
(47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

 <b>CÓD 492 CASA DE ALVENARIA.</b> Terreno 325m². Bairro Três Rios do Sul. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. Pode ser Financiada. Valor R\$ 127.000,00.	 <b>CÓD 496 &gt; CASA GEMINADA.</b> Bairro Três Rios do Sul. 1 Suíte/2 Qtos/1 BWC-Social e demais dependências. c/Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem. Valor Individual de R\$ 240.000,00.	 <b>CÓD 474 - CASA ALVENARIA.</b> Bairro Czerniewicz. 2 Suítes. 1 Qto. 1 Banheiro Social e demais dependências. Sacada. Área p/ festas. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 490.000,00.
 <b>CÓD 485 - APARTAMENTO.</b> Bairro Nova Brasília. Imediações "Atacadão Lux". 1 Suíte/1 Qto./1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.	 <b>CÓD 495 - CASA DE ALVENARIA.</b> Bairro Tifa Martins. 4 Qtos/ 2 Banheiros e demais dependências. c/Área de Festas c/ Churrasqueira + 4 Vagas de Garagem. Móveis Planejados. na Cozinha/Banh/Lav. R\$ 300.000,00.	 <b>CÓD 486 - APARTAMENTO</b> c/Elevador. Condomínio das Árvores. Bairro João Pessoa. 2 Qtos. 1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor de R\$ 135.000,00.

**TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.**

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.

**SPACO** IMÓVEIS

CRECI 3326 J

**3275.1100**

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568  
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)  
Jaraguá do Sul | SC

**Imóveis para venda**

 <b>Apartamento - Czerniewicz</b> Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suíte c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem. <b>R\$ 197 mil</b>	 <b>Apartamento - Vila Nova</b> Ed. Porto Belo: 2 dormitórios e 2 vagas de garagem. Móveis na coz. - domit. Prédio c/ piscina. <b>R\$ 210 mil</b>	 <b>Apartamento - Baependi</b> Resid. Niemeyer: Novo. 1 Suíte + 2 dormitórios, demais depend., sacada grill e 2 vagas garagem. <b>R\$ 225 mil</b>
 <b>Casa - Três Rios do Sul</b> Residência 3 dormitórios (suíte), seminova, ótimo padrão de acabamento. Área 160 m² <b>R\$ 295 mil</b>	 <b>Sobrado - Czerniewicz</b> Moderna arquitetural 3 suítes, possui móveis planejados. Aceita imóvel na negociação. <b>R\$ 690 mil</b>	 <b>Sobrado - Guaramirim</b> Localizado no Centro (próximo da Rua 288) cada pavimento composto por 2 dormitórios. Área const. 280 m² <b>R\$ 420 mil</b>

**CONQUISTE SEU ESPAÇO!**

Apartamentos  
02 dormitórios  
Últimas unidades à  
**R\$ 107.000,00**  
Entrada facilitada e  
saldo financiado.

Parcelas MENORES  
que seu aluguel!

**Imóveis para locação**

BARRA - Ed. Hibiscus - Apart. 2 dormitórios. Aluguel R\$ 680,00  
CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00  
CENTENÁRIO - Apart. 1 dormit. (próx. WEG 2) Aluguel: R\$ 480,00  
FIGUEIRA - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00  
FIGUEIRA - Ed. Astral - Apart. 3 dormit. (1 suíte). Aluguel: R\$ 700,00  
VILA LALAU - Galpão área 300 m² (aluguel c/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00  
VILA NOVA - Resid. Dona Wall - Apart., 3 dormit. (1 suíte) c/ móveis  
VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET      COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

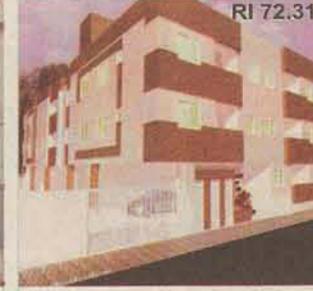


**Luna**  
IMOBILIÁRIA

**3055 2244**  
www.imobiliarialuna.com.br  
CREDIBILIDADE É TUDO!

**PLANTÃO**  
HELENA - 9122-8728  
MARCOS - 9122-2015  
JUAREZ - 9721-0583  
MARCELO - 9639-4751

imobiliaria@imobiliarialuna.com.br  
Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

 <p>Ref. 0460 – Res. Pieske, lindo apartamento pronto na barra do Rio Cerro com 2 dorm, área de 70,50m<sup>2</sup> R\$ 123.000,00</p>	 <p>Ref. 47 – Res. Damarys, Apto pronto no Czerniewicz, com suíte 1 dorm, área de 72m<sup>2</sup> R\$ 135.000,00</p>	 <p>Ref. 61 – Res. Barra, Apto pronto na Barra do Rio Cerro, com 2 dorm, R\$ 145.000,00</p>	 <p>Ref. 0412 – Res. Spazio Bella Vitta, Apto na Vila Lenzi, com 2 dorm, R\$ 123.500,00</p>	 <p>Ref. 73 – Res. Dell Emilia, Apto Jaraguá Esquerdo com suíte + 1 dorm, R\$ 159.000,00</p>	 <p>Ref. 408 – Res. Florença, Apto na barra do Rio Cerro com 1, 2 e 3 dormitórios, a partir de R\$ 105.000,00 Entrega Julho/2015,</p>
 <p>Ref. 0317 – Res. Cizeski, Aptos no Três Rios do Sul com 2 dorm, R\$ 125.000,00</p>	 <p>Ref. 0527 – Res. J Bertocci, Apto no Jaraguá 99 com 2 dorm, R\$ 120.000,00</p>	 <p>Ref. 0530 – Res. Bernardina, Apto em Nereu Ramos com suíte e 1 dorm, R\$ 145.000,00</p>	 <p>Ref. 0481 – Res. Florata, Apto novo em Nereu Ramos com 2 dorm, R\$ 145.000,00</p>	 <p>Ref. 0463 – Res. Dal Ri, Apto no São Luiz com 2 dorm, área útil 67,50m<sup>2</sup></p>	 <p>Ref. 0500 – Res. Horizon Jaraguá Esquerdo, Apto com suíte + 1 dorm, 2 vagas de garagem</p>



**Depiné**  
Márcio Depiné  
Corretor de Imóveis - Creci 17.502

(47) 3373-5134  
(47) 9900-4434  
(47) 8488-1987  
depine@depineimoveis.com.br



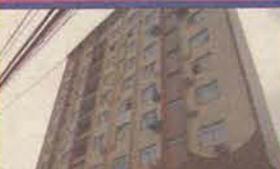
R\$ 260.000,00.  
Cod. 2026 - Casa Alvenaria-São Luis, suíte, 2 qtos, coz. mob., Bwc, Sala, garagem, área de festa.



R\$ 110.000,00  
3056-Centro-Apto c/ 01 qto amplo, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, 1 garagem.



R\$ 480.000,00  
Cod. 2037 - Sobrado-Ilha da Figueira = 1 suíte, 2 qtos, Bwc, lavabo, sala, coz/copa, despensa, área de serviço, garagem p/ 4 carros.



R\$ 135.000,00.  
3008-Centro-Apto c/02 qtos, 02Bwc, lavanderia, coz., sala jantar, sala visita c/ sacada e elevador, sem garagem.

**OPORTUNIDADE**  
TERRENO  
30 X 30  
CENTRO  
R\$ 850.000,00

**OPORTUNIDADE**  
ÁREA DE  
10.143,77M<sup>2</sup>  
Próximo ao Curtume Schmitt  
VALOR R\$ 850.000,00  
Tem escritura.



Cod. 3004 Res. Margarida Scherer - apto c/ 02 qtos, Bwc, coz, lav., sala, sacada c/ churras., 1 garagem. Próximo à Malwee -Incorp. 68.753. R\$ 159.000,00



-3034-Balneário Camboriú-Centro-Apto c/ mobilia, 01 Suíte, 02 qtos, Bwc, sala jantar/estar, coz., lavanderia, sacada ampla c/ churrasqueira, 2 garagem individuais. R\$ 700.000,00.

**www.depineimoveis.com.br**  
Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

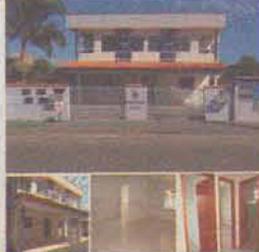


IMOBILIÁRIA  
CORRESPONDENTE



AGILIZAMOS SEU  
PROCESSO HABITACIONAL

**RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO**



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84  
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
ÁREA DE 84,40M<sup>2</sup>.  
APTO Nº01 - DISPONÍVEL  
APTO Nº 02- VENDIDO  
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

**RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C**



2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,75M<sup>2</sup>  
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.  
APART:101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M<sup>2</sup>  
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m<sup>2</sup> - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

**(47)3370-8099** Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
*imóveis*

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8866-6973

**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitac@Imobiliariahabitac.com.br



I.R 1-61.660  
**H0013 Ed. Paladino**  
Amizade R\$ 149.336,00



**Ed. Talismã 01**  
suite + 02 quartos Centro  
R\$ 300.000,00



**H0080 Ed. Veneto 64m²**  
área privativa Rau  
R\$ 145.000,00



I.R 7-21.072  
**H0072 RESIDENCIAL ACRE**  
103,40 m² área privativa A PARTIR  
R\$252.000,00



**H0103 Apartamento em Cu-**  
ritiba com 48,63m² de área  
privativa R\$ 210.000,00



MATRICULA 59308  
**H0064 Residencial Santo**  
Pio - Rau. 68.72M² ÁREA  
PRIVATIVA. R\$160.000,00



**H0105 Apartamento com**  
81,05m² R\$ 180.000,00  
Vila Nova.



I.R 2-57-444  
**H0012 Ed. Villar Vila**  
Lenzi R\$ 169.000,00



**H0102 Residencial Brilho do Sol**  
aptos a partir de R\$ 179.000,00,  
Bairro: Centenário.



I.R 25-5.357  
**H0015 ED. Monet**  
R\$ 310,172.00 - 02 quartos  
Baependi



**H132R Casa de Alvenaria**  
com 205,90m² Barra do Rio  
Cerro R\$ 450.000,00



**H0101 Casa com 196m²**  
R\$ 595.000,00 Baependi



**H0074 Casa de Alvenaria**  
Rau. 140 m² de área cons-  
truída. R\$ 300.000,00



**H0066 Ed. Le Petit 81,36m²**  
área R\$ 170.000,00  
Água Verde



**H0079 Apartamento com**  
47m² área privativa Água  
Verde R\$ 106.000,00



**H0107 Ponto Comercial, loja**  
com 60 m² Centro  
R\$ 90.000,00



**H0086 Sala Comercial, Área**  
Privativa 414,00m² Centro  
R\$ 2.500.000,00



**H0108 Terreno de esquina**  
com 997,60m² Amizade  
R\$ 260.000,00



**Bela Paisagem . Área 20.000**  
m². R\$:990.000,00 Amizade



**H0075 Terreno com 402,70**  
m² Rau R\$ 220.000,00



**H0076 Terreno com 390 m²**  
Chico de Paula R\$ 95.000,00



**LOTEAMENTO GUILHERME**  
MENEGOTTI a partir  
de R\$ 80.000,00



**Loteamento Wellness, Bairro:**  
Centenário. Terrenos de Me-  
tragem 342m². Valor Apartir  
de R\$ 147.000,00



**H0010 - Terreno com**  
471,90m² Vila Lenzi  
R\$188.000,00

**M165925**  
Residencial Montreal, lotes a partir de  
R\$ 90.000,00 com 320m².

**Plantão: 8808-0247**  
Residencial  
**Floresta**  
Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo  
(Próx. aos Condomínios Ferrelbylact e Azalinas)

**Totalmente residencial**  
Excelente localização  
Ruas e calçadas pavimentadas  
Lotes com 348m² a 420m².  
6.033m² de área verde preservada

Implantado: **DIA**  
Vendas: **HABITAT**  
Fone: 47.0371.8009

**Pronto para Financiamento**

**LOCAÇÃO**

**APTOS PROX. WEG E MARISOL**  
H676 Ed. Santiago Ap 303 Vila Lalau  
02 quartos. R\$ 540,00 + cond.

H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02  
quartos. R\$ 590,00 + cond.

H678 Ed. Leticia Ap 201 Vila Lalau 02  
quartos. R\$ 560,00 + Cond.

H680 Ed. Santiago Ap 101 Vila Lalau  
02 quartos. R\$ 450,00 + Cond.

H702 Apartamento 1 suite + 02  
quartos. R\$ 1.000,00 Veiras

**APTOS PROX. WEG E MARISOL**  
H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos  
R\$ 590,00+ cond.

H679 Ed. Leticia Ap 301 Vila Lalau 02 quartos  
R\$ 560,00 + Cond.

**APTOS ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!**  
H701 Ed. Virginia 01 Quarto R\$ 650,00 +  
Cond. Centro.

H420 Quilinete 01 quarto Nova Brasília R\$ 490,00

H703 Residencial Riviera R\$ 1.600,00 + Cond. Vila  
Nova (disponível em novembro)

H696 Sobrado (somente piso superior)  
R\$ 800,00 centro.

H699 Sobrado (somente piso superior)  
R\$ 900,00 Vila Lenzi

H695 Ed. Carlos Spezia 04 quartos Centro  
R\$ 850,00 + Cond.

H692 03 quartos, Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.

H651 Aléssio Berri, 03 Quartos  
Centro. R\$ 1.300,00 + Cond.

H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos  
Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.

H655 ED. Talismã  
R\$ 1.500,00 + Cond. Centro

H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília.  
R\$: 620,00

H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado  
no Calçadão)

H416 Quilinete 01 Quarto  
Nova Brasília, R\$ 490,00

H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília  
R\$ 620,00

H46 Casa COMERCIAL/RESIDENCIAL  
R\$ 4.500,00 Centro.

**BAIROS**  
H47 Casa de Alvenaria 01 Quarto R\$ 560,00  
Baependi.

H704 Ed. Brasília Beltrami ap 101 bloco 11  
R\$ 670,00 + Cond.

H700 Condomínio Vargas 02 quartos R\$ 630,00 +  
Cond. Vila Nova

H693 Ed. Santo Pio Rau, 02 quartos. R\$ 650,00 + Cond.

H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos  
R\$ 550,00.

H685 Apartamento Ilha da Figueira 02 quartos  
R\$ 700,00.

H686 Residencial Árvores Ed. Araucária quartos  
R\$ 490,00 + Cond.

H691 Apartamento fundos Ilha da Figueira 02  
quartos R\$ 650,00

H44 Casa de Alvenaria 01 suite + 03 quartos R\$  
1.500,00 Jaraguá Esquerdo

H698 Ed. Anibal Gomes, Amizade  
R\$ 750,00 + Cond

H45 Casa de Madeira R\$ 700,00  
Estrada nova

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

H525 Sala CML 80m² Firenze  
R\$ 1.400,00 + Cond.

H526 Galpão com 300m²  
R\$ 4.500,00 Vila Lenzi

H523 Sala CML 63m² Centro  
R\$ 2.000,00 + Cond.

H501 Sala CML 60M²  
Nova Brasília, R\$: 500,00

H505 Galpão 750m²  
Vila Lalau, R\$ 6.500,00

H509 Terreno 11.300m²  
Vila Nova, R\$: 3.000,00

H511 Galpão 154m² somente piso  
superior, Baependi. R\$ 1.700,00

H514 Sala CML 43M²  
Vila Lenzi, R\$ 700,00

H518 Sala Cml 117M²  
Nova Brasília, R\$: 800,00

H517 Sala CML, Centro - 60m²,  
R\$ 490,00 + Cond.

H522 Sala CML 40 m² Firenze  
R\$ 750,00 + Cond.

H524 Sala CML 50m² Nova Brasília.  
R\$ 1.000,00

H811 Sala CML 32m² centro  
R\$ 600,00 + IPTU

# Vitalle Residence

finos & funcionais

107 m<sup>2</sup>

entrega maio 2015

Req. Inc. R172347



**Bairro Rau**  
Rua Bertoldo Hort, 181

3 quartos (uma suíte)  
sala com janela panorâmica  
prep. ar split - quartos e sala  
copa  
cozinha grill  
área de serviço  
banheiro social

2 garagens cobertas

Piscina  
Elevador  
Salão de festas mobiliado  
Academia equipada  
Playground  
Bicicletário

a partir :

**R\$ 195.576,50**

parcelamento direto  
com a Inc. Vita Ltda

[www.incorporadoravita.com.br](http://www.incorporadoravita.com.br)



piscina

salão de festas



academia equipada



Incorporadora

**Vita**

Rua Exp. Artur de Aguiar, 50  
Jaraguá do Sul / SC - Centro  
tel. 3275 0470  
incorporadoravita@hotmail.com

# Scheeller

Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller**  
Corretor de Imóveis CRECI 11906  
**Adriana A. Klein Scheller**  
Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutubso.  
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885  
[www.schellercorretoresimoveis.com.br](http://www.schellercorretoresimoveis.com.br)

**TERRENOS**  
Loteamento Palm Springs  
Jaraguá Esquerdo  
Lote 58  
R\$ 182.000,00  
matrícula nº 60.993



Casa com 207m<sup>2</sup> - Loteamento Champ's Elieseé  
1 suíte, 2 demi-suíte, sala estar, sala de jantar,  
cozinha, lavanderia, garagem para 2 carros, piscina,  
depósito, escritório, lavabo.  
Valor à consultar. Matrícula 55.873



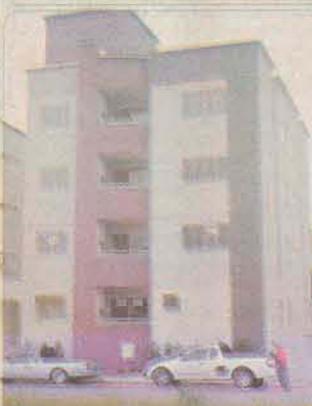
Residencial Crystal Garden – Três Rios do Sul  
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem.  
R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois  
quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves  
Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento  
Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir  
de R\$ 157.000,00. Incorporação nº R.3-59.358



Residencial  
Abu Dhabi -  
Centro  
Aptos a partir  
de  
R\$ 375.000,00  
Nº da  
incorporação:  
R.1-73.591



AMIZADE  
RESIDENCIAL DI  
FIORE  
Apartamento  
térreo com área  
de 60m<sup>2</sup>.  
R\$ 165.000,00

Matrícula  
nº 73.746



RESIDENCIAL  
VAL DI FIEPME

Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala,  
cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga  
de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do  
apto: 59,00m<sup>2</sup>.  
Valor: R\$ 145.000,00  
Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



Residencial Itália  
Apartamento com  
121m<sup>2</sup>.

R\$ 415.000,00

Incorporação nº  
R.26.047



Matrícula nº 68.634.

Residencial  
Bellatrix  
Apartamento  
mobiliado com  
dois dormitórios,  
banheiro, sala,  
cozinha,  
lavanderia,  
sacada integrada  
com churrasqueira  
e uma vaga de  
garagem.  
Metragem:  
65,48m<sup>2</sup> PREÇO:  
R\$ 185.000,00

PLANTÃO  
SÁBADO E DOMINGO  
das 09h às 16h

# Venha morar em Nereu Ramos.



Parcelas a partir de

R\$ **480**,00 mensais

Entrada facilitada de R\$ 5.350,00



**EMPREENDIMENTO:**

- Área de convivência
- Salão de festas
- Churrasqueira
- Playground e piscina

**APARTAMENTOS:**

- 02 quartos
- Sala de estar e cozinha
- Área de serviço
- 01 ou 02 vagas de estacionamento

Residencial  
**Hausgarten**



Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

47 3273-5443

47 8484-5501

[www.sobrosa.com.br](http://www.sobrosa.com.br)

\*Crédito sujeito a aprovação da CEF. Valor para renda de: até R\$ 1.600,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula: 25.590

CRECI 914 - J



**3371-2117** Rua João Picolli, 104 - Centro  
A Sua Imobiliária em  
Jaraguá do Sul

**LOCAÇÃO**



**ALUGA R\$ 850,00\***

Centro - 01 suite+ 01 Dormitórios, 01 Sala, Cozinha, Sacada c/ churrasqueira E GARAGEM. Edifício Raphia.

**VENDAS**



**VENDE R\$ 370.000,00**

Excelente Casa 200m² - Ilha da Figueira, Terreno 406m², 03 quartos + 02 salas. Garagem 05 Carros, Área de Festas.



**VENDE R\$ 200.000,00**

Apart. 02 dorm., cozinha mobiliada sacada, vaga de garagem. Res. AGATA



**VENDE R\$ 395.000,00**

Vila Lalau, Excelente Casa, Coz. mobiliada 01 suite + 1 dorm. área de Festas. Aceita imóvel como parte pagamento.



**VENDE R\$ 560.000,00**

Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, Ampla área de Festas. Aceita Imóvel como parte de pagamento.



**VENDE R\$ 163.000,00**

Casa Mista. Terreno 361,73m² Prox. Pama -CZERNIEWICZ,



**VENDE R\$ 1.000.000,00**

**NEGOCIÁVEL**

Excelente Terreno 936m², para Investimento, comercial ou Residencial. Aceita Casa ou Terreno Praia parte pagamento.



**VENDE R\$ 180.000,00**

Apart. Vila Nova, 03 Dorm, Prox do Fórum, Excelente Localização. Aceita propostas de casa na praia.



**VENDE R\$ 350.000,00**

Sobrado 135 m² Geminado, 01 suite + 02 dormitórios, aceita terreno ou carro parte do pagamento, Todo no porcelanato.

\*Mais condomínio

- \*Apart. GUARAMIRIM 02 dorm. prox. Máximus Vistoria **R\$ 650,00**
- \*Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dorm. Ed. Monise **R\$ 700,00**
- \*Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- \*Apart. Centro 01 suite + 01 dorm., Res. Caribe **R\$ 850,00**
- \*Apart. Centro 01 suite + 02 dormitórios Ed. Tulipa **R\$ 800,00**
- \*Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dorm. Ed. Ana Cristina **R\$ 800,00**
- \*Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dorm. Ed. Capri **R\$ 900,00**
- \*Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, Ed. Bela Vista **R\$ 550,00**
- \*Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Marco **R\$ 700,00**
- \*Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Apart. 03 dorm, Jaragua Esquerdo prox. Moveis Pradi **R\$ 600,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal **Negociável R\$ 2.500,00**
- Sala Comercial - 120m² Prox. Arroz Urbano São Luis **R\$ 1.800,00**

**WWW.INTERIMOVEIS.NET** Plantão Vendas: **8404-8498 / 9183-2333 / 9698-5446**

EM BUSCA DE UM CANTINHO PARA CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA. FIQUE A VONTADE...

**O CORREIO DO POVO**  
A vida acontece aqui.

# IMOBILIÁRIA PRESENÇA

5 Creci: 3371J

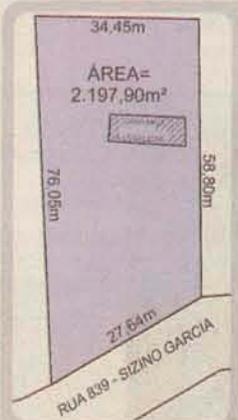
CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505  
9153-1112 / 9135-4977



## DESTAQUES DA SEMANA

TERRENOS



**ÓTIMO INVESTIMENTO!**

Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. Ideal para prédio. R\$ 310.000,00.

**1079**



**1089**  
Terreno 889,32m², com 33,34m de frente. Excelente localização, na BR-280, Corupá/SC. ÓTIMO PONTO COMERCIAL. R\$ 165.000,00.



**1091**  
Terreno 449m², frente para o calçamento, ótima localização. Rua XV de Novembro, no Centro de Corupá/SC. R\$ 110.000,00.



**2127 ACEITA CASA EM PIÇARRAS**  
Apto 63m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bwc, lavanderia e 1 vaga de garagem. Czerniewicz, Jguá do Sul/SC. R\$ 155.000,00.

APARTAMENTO

CASAS



**2132 R\$ 145.000,00**  
Casa Nova 63,75m², 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc, área de serviço. Seminário, Corupá/SC. (Aceita lote como parte de pagamento).

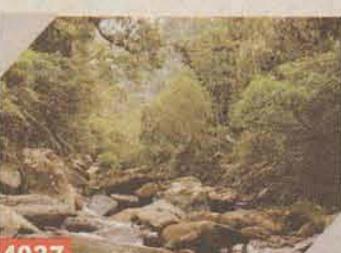


**2119**  
Casa 208m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. João Tozini, Corupá/SC. R\$ 125.000,00. Aceita lote como parte de pagamento.

CHÁCARAS



**4036**  
Chácara 13.000m², 200m de frente para o calçamento, com água corrente. Perímetro urbano, Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 88.000,00.



**4037**  
Chácara 20.000m², com água corrente e área desmatada. Rio Paulo, Corupá/SC. R\$ 60.000,00.

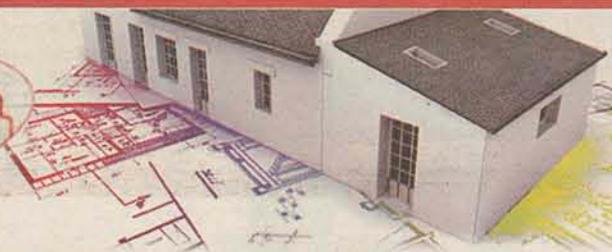


**4035**  
Chácara 13.000m², 200m de frente para o calçamento, com água corrente. Perímetro urbano, Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 88.000,00.

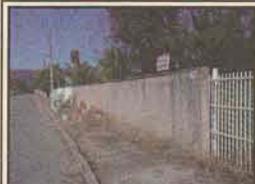
**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**  
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

CRECI 8844

**DEOCAR**  
ZIMMERMANN  
CORRETOR DE IMÓVEIS



3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



**073-Penha, terreno com 1.436,95m². R\$ 500.000,00**



**002-Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m². R\$ 280.000,00**



**036-Água Verde com área total de 52,71m². R\$ 110.000,00**



**087 - Ribeirão Cavalão - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m². R\$ 138.000,00**



**059-Vila Rau terreno com 584,00m². R\$ 280.000,00**



**003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m². R\$ 1.800.000,00**



**055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões). R\$ 480.000,00**



**041-Três Rios do Sul, terreno com 522,90m². R\$ 130.000,00**



**065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m². R\$ 860.000,00**



**028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m². R\$ 1.600.000,00**



**018 - VILA LENZI, CASA DE ALVENARIA COM 65,85M² E TERRENO COM 369,30M². R\$ 190.000,00**

TERRENOS

011-Massaranduba terreno com 100.000,00m².....	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavalão - terreno com 375,00m².....	R\$ 65.000,00
023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m².....	R\$ 960.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m².....	R\$ 96.000,00
053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m².....	R\$ 90.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m².....	R\$ 2.000.000,00
068 - Três Rios do Norte com 447,24m².....	R\$ 115.000,00
070 - Ribeirão Cavalão, terreno com 71.148,20m².....	R\$ 2.850.000,00
075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m².....	R\$ 400.000,00
079 - Santa Luzia, terreno com 58.149,29m².....	R\$ 1.300.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m².....	R\$ 145.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m².....	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis.....	R\$ 800.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m².....	R\$ 140.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m².....	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m².....	R\$ 150.000,00

CASAS

006 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m² (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) R\$ 550.000,00	R\$ 550.000,00
012-Nereu Ramos, casa com 133,00m² e terreno com 342,41m². (aceita apto em Curitiba).....	R\$ 320.000,00
021 - Schoroder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita sítio de menor valor).....	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavalão, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m².....	R\$ 140.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m².....	R\$ 120.000,00
062-Barra Velha - casa de madeira e terreno com 276,00m².....	R\$ 35.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m².....	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m².....	R\$ 650.000,00
093 -Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m².....	R\$ 700.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m².....	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor).....	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m².....	R\$280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m².....	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plant. de eucalipto, terreno com 62.000,00m². R\$ 240.000,00	R\$ 240.000,00
030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor.....	R\$500.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m².....	R\$ 650.000,00
078 - Santa Luzia, casa de alvenaria com 200,00m², galpão com 200,00m², terreno com 58.149,29m².....	R\$ 1.300.000,00

APARTAMENTO

005 -Água Verde - apartamento com área total de 52,71m².....	R\$ 120.000,00
010 -Apartamento com área total de 100,00m².....	R\$ 180.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m².....	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m².....	R\$ 275.000,00
061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m².....	R\$ 120.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m².....	R\$175.000,00
090-Centro - apartamento com área privativa de 90,00m².....	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Sobrado, Nereu Ramos.....	R\$ 700,00
Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00
Apartamento Água Verde.....	R\$ 550,00

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500  
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br



## ALUGA-SE



**GALPÃO COM APROXIMADAMENTE 480,00M<sup>2</sup>. RUA: JOÃO FRANZNER, 391. BAIRRO SÃO LUIS  
VALOR A NEGOCIAR**



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro - Jaraguá do Sul  
Residencial Dona Verginia - Área total: 88,00m<sup>2</sup>.  
Divisões internas  
01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



13111 - RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS  
Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni  
Próximo à Igreja Rainha da Paz - Vila Nova - Jaraguá do Sul  
Aptos. com suite mais 2 dormitórios, suite 1 dormitório ou 2 dormitórios.



13144 - SOBRADO ALVENARIA c/ SALA COMERCIAL  
Rua Rio de Janeiro, 193  
Czemiewisz - Jaraguá do Sul  
Área do terreno: 270,00m<sup>2</sup>. - Área construída aprox.: 240,00m<sup>2</sup>.  
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.



13127- TERRENO - Rua: José Narloch  
Chico de Paula - Jaraguá do Sul/SC  
Terreno com área aprox.: 598,56m<sup>2</sup>. Sendo: frente e fundos c/  
15,00m, lado direito c/ 40,20 e esquerdo c/ 40,30m.



1304 TERRENO - Rua Maria Umbelina da Silva esq. com Irmão Leandro.  
Vila lenzi - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 883,29m<sup>2</sup>.  
Sendo frente c/ 27,47m curva 7,85, fundos com 31,00m, lado direito c/  
19,89 e esquerdo com 32,75m.



1307 - APARTAMENTO- Rua: Arthur Gonçalves de Araújo, 460.  
João Pessoa - Jaraguá do Sul. Edifício Araucária - Residencial das  
Árvores - Área total: 48,35m<sup>2</sup>.  
Divisões internas: 02 dormitórios, sala estar/cozinha, bwc, área de serviço,  
sacada c/ churrasqueira e 01 vaga de estacionamento.



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II  
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.  
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 10.000,00m<sup>2</sup>.  
Sendo frente e fundos com 100,00m, lado direito e esquerdo com 100,00m.



1360- SOBRADO/GEMINADO  
Rua Ovidio Spézia, esquina c/ Rua 444. Três rios do Sul - Jaraguá do Sul  
Área total construída 01: 174,73m<sup>2</sup> e 02: 147,85m<sup>2</sup>  
Divisões Internas: 01 suite, 02 dormitórios, bwc, sala estar/jantar, cozinha,  
área de serviço, churrasqueira e garagem.



**IMOBILIÁRIA**  
**Beta**  
 13 anos  
 CRECI 2173-J

**47 3501 1000**

**Plantão: 8864-4021**

**www.imobiliariabeta.com.br**

**VENDA**

<p><b>Ref: 49</b>                  Casa – Vila Nova                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 630.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 65</b>                  Casa – Vila Lalau                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 51</b>                  Casa – Tifa Martins                  03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 104</b>                  Apartamento – Jaraguá Esquerdo                  03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 180.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 46</b>                  Apartamento – Vila Lenzi                  02 dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 165.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 89</b>                  Apartamento – Baependi                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 130.000,00</b></p>
<p><b>Ref: 75</b>                  Casa – Ilha da Figueira                  03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 260.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 120</b>                  Casa – Jaraguá Esquerdo                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$850.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 78</b>                  Casa – Ilha da Figueira                  03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p><b>R\$ 550.000,00.</b></p>	<p><b>Ref: 83</b>                  Apartamento – Jaraguá Esquerdo                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$165.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 140</b>                  Apartamento – Ilha da Figueira                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 190.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 246</b>                  Apartamento – Vila Nova                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 190.000,00</b></p>
<p><b>Ref: 76</b>                  Casa – São Luís                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$260.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 70</b>                  Casa – Amizade                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$900.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 67</b>                  Casa – Amizade                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$300.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 21</b>                  Apartamento – Nova Brasília                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$195.858,25</b></p>	<p><b>Ref: 106</b>                  Apartamento – Balneário Comburu                  03 Suítes</p>  <p><b>R\$ 1.250.000,00.</b></p>	<p><b>Ref: 113</b>                  Apartamento – Água Verde                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 106.000,00</b></p>
<p><b>Ref: 255</b>                  Casa – Vila Nova                  04 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$980.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 253</b>                  Casa – João Pessoa                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$210.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 98</b>                  Casa – Barra do Rio Molha                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 150.000,00.</b></p>	<p><b>Ref: 33</b>                  Terreno – Amizade</p>  <p><b>R\$91.200,00.</b></p>	<p><b>Ref: 52</b>                  Terreno – Guarimir</p>  <p><b>R\$ 100.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 109</b>                  Terreno – Vila Nova</p>  <p><b>R\$ 175.000,00</b></p>
<p><b>Ref: 85</b>                  Casa – Amizade                  02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$295.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 40</b>                  Casa – Três Rios do Norte                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 297.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 93</b>                  Casa – Chico de Paula                  03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 300.000,00</b></p>	<p><b>TERRENO</b></p>		
<p><b>Ref: 66</b>                  Casa – Jaraguá Esquerdo                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 107</b>                  Casa – Água Verde                  03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$255.000,00</b></p>	<p><b>Ref: 79</b>                  Casa – Jaraguá Esquerdo                  02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$450.000,00</b></p>	<p><b>REF. 117</b>                  Terreno – Jaraguá Esquerdo                  Metragem: 5.401,00m²  <b>R\$ 1.696.000,00</b></p>	<p><b>REF. 190</b>                  Terreno – Vila Lenzi                  Metragem: 1.600,45m²  <b>R\$ 576.000,00</b></p>	<p><b>REF. 242</b>                  Terreno – Estrada Nova                  Metragem: 412,00m  <b>R\$ 130.000,00</b></p>
			<p><b>REF. 129</b>                  Terreno – Guarimir                  Metragem: 128.000,00m²  <b>R\$ 1.250.000,00</b></p>	<p><b>REF. 94</b>                  Terreno – Guarimir                  Metragem: 43.166,00m²  <b>R\$ 4.500.000,00</b></p>	<p><b>REF. 241</b>                  Terreno – Barra Velha                  metragem: 370,00m²  <b>R\$ 40.000,00</b></p>
			<p><b>REF. 134</b>                  Terreno – Jaraguá Esquerdo                  Metragem: 809,00m²  <b>R\$ 860.000,00</b></p>	<p><b>REF. 105</b>                  Terreno – Guarimir                  Metragem: 20.620,36m²  <b>R\$ 2.800.000,00</b></p>	<p><b>REF. 243</b>                  Terreno – Czerniewicz                  Metragem: 456,00m²  <b>R\$ 260.000,00</b></p>
			<p><b>REF. 118</b>                  Terreno – Nova Brasília                  Metragem: 458,00m²  <b>R\$ 715.000,00</b></p>	<p><b>REF. 128</b>                  Terreno – Ilha da Figueira                  Metragem: 10.144,00m²  <b>R\$ 420.000,00</b></p>	<p><b>REF. 95</b>                  Terreno – Chico de Paula                  Metragem: 557,00m²  <b>R\$ 180.000,00</b></p>
			<p><b>REF. 42</b>                  Terreno – Vila Nova                  Metragem: 1.591,96m²  <b>R\$ 650.000,00</b></p>	<p><b>REF. 41</b>                  Terreno – Barra do Rio Cerro                  Metragem: 464,00m²  <b>R\$ 150.000,00</b></p>	<p><b>REF. 48</b>                  Terreno – Chico de Paula                  Metragem: 610,00m²  <b>R\$ 128.000,00</b></p>

Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)

# BALCÃO DE NEGÓCIOS



## EMPREGOS E SERVIÇOS

- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro II. Grande variedade de peixes. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Vende-se fábrica de alimentos, atuando no mercado há mais de 8 anos, temos mais de 300 clientes ativos. - Equipe de vendas; - Veículo para entregas; - Marca patenteada e reconhecida no mercado. Valor negociável. Aceito como pagamento veículos e imóveis. (47)9992-0476 / (47)9165-0999 / (47)9147-9003 / (47)9734-3560 Sívio.
- Procura-se Vendedor. Estou procurando pessoas que estejam disponíveis para revender garantia de reparo WorldCar. Informações com Gilson: (47) 9935-9307 ou com Gilceli (47) 9655-8551 ou pelo email: gilsonborba@gmail.com
- O que você faria se batesse o seu carro hoje? Worldcar - Essencial para quem não tem seguro. Cerca de 80% dos acidentes são considerados leves e estão dentro dos valores das garantias de reparo. "Inclui carros antigos, que o seguro não cobre". Excelente para quem tem seguro. Além de garantir a franquia de seguro do seu veículo, você ainda pode economizar na renovação do seu seguro. Garanta seu carro ou obtenha nossa franquia rentavel. http://www.worldcar.com.br/gilson. Maiores informações pelo email gilsonborba@gmail.com ou pelo fone (47) 9935-9307.
- Fretes e mudanças p/ Jaraguá e região, atendendo todos os dias. Tel 9737-4789.
- Franquia de cursos profissionalizantes seleciona professor de inglês e administrativo, secretária e aux. de limpeza. Marcar entrevista pelo fone 3054-1682 em horário comercial.
- Trabalho com construção, do alicerce ao acabamento. Contato 9967-9245 / 9954-5019.
- CTI (Centro de Treinamento Industrial) curso de soldagem no processo TIG. Carga horária de 40:00h; Horário das 8:00 às 12:00 h sábados; Custo de R\$ 690,00 em 3x de R\$230,00; Previsão para início dia 21/09/13. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE email mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com CARLIXTO, email carlixtof@yahoo.com.br.
- CTI (Centro de Treinamento Industrial) curso de soldagem no processo MIG/MAG. Carga horária de 50hrs; Horário das 19h00minh às 22h00minh, segundas e quartas feiras; Custo de R\$ 600,00 em 3x de R\$200,00; Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE email mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlixto, email carlixtof@yahoo.com.br.
- Precisa-se de pedreiros e serventes de pedreiro. Interessados tratar 9967-9245 (Tim).
- Serviços de miniescavadeira, drenos, rebaixo de terreno, nivelamento. Temos a máquina que entra na porta da frente de sua casa e sai pela porta dos fundos, 68 centímetros de largura, esteira de borracha. Adir 8848-4905 Oi / 9979-0605 Tim.
- Compra-se ouro, mesmo se estiver danificado. (Correntes, anéis, brincos, pulseiras,...). Vou até você, faço avaliação e paga-se à vista. Adir 8848-4905 Oi / 9979-0605 Tim.
- Precisa-se de Dentista comissionado para



## EMPREGOS E SERVIÇOS

- consultório em Guaramirim. Tr: 3373-3100.
- Loja de produtos naturais de Jaraguá do Sul está contratando atendente. Interessados enviar curriculum para saboresgraos@gmail.com. Maiores informações falar com Vivian fone (47) 3273-0673
- Precisa-se de babá com experiência e referências para trabalhar o dia todo no bairro Rau. Precisa ser uma pessoa que goste de criança. Maiores informações tratar no fone 47 8818-2211 após as 18h.
- Vendo tapetes de crochê, semijoia, panos de prato, cachecol e artesanatos em geral. Também vendo Natura e Avon. Contato 3370-0946 / 8845-4693.
- Viagem Terra Santa e Turquia com pacote especial, saída 20/10/2014. Mais informações com Maria fone: 3370-0003 ou maria.pincegher@gmail.com.
- Pintor de casas. Toldos e estruturas metálicas, telhas. Orçamento também no fim de semana. 8890-9854 Marcos
- Vende-se adubo de frango, faço entrega em toda região. Qualquer quantidade. 3275-2354 / 8813-5808.
- Contrata-se dentista clinico geral para trabalhar em clínica de Odontologia na Cidade de Jaraguá do Sul. Contato com Juliano fone (47) 9176-9625
- Trabalho como acompanhante de idosos e acamados em residências e hospitais, à noite e fins de semana. Tel 8869-7701.
- O Centro Odontológico Volte a Sorrir contrata Secretária e Auxiliar de Serviços Gerais. Interessados enviar currículo para volteasorrirjaraguadosul@hotmail.com ou ligar no telefone (47) 3372-0246
- Comida da Hora oferece marmitex e os mais deliciosos lanches em geral. Com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.



## VENDE-SE

- Vendo Notebook ACER, 1.1 GB, modelo ASPIRE 4520, por R\$ 400,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Vendo Moedor de carne novo, manual, nº 6, com jogo de discos para bolachas ao preço de R\$ 130,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Vende-se cadeira de descanso, com massagador de assento, costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se mesa de Angelim (peça maciça-única), impecável, de 2,70m de comprimento, 80cm de largura e 5,5 cm de espessura. R\$1.200,00. (Vale R\$3.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se lavadora de louça Brastemp, modelo Solution, cor branca R\$800,00 c/ transformador Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se bicicletas: Masculina Modelo Sundown Top Hil Bx, marchas, cor prata, R\$ 150,00, e Feminina modelo Fischer Runner SX, marchas, Vermelha, bom estado



## VENDE-SE

- R\$ 150,00.
- Vendo 1 mesa com 6 cadeiras cor creme com tabaco seminova. Valor: R\$ 450,00. Tratar no telefone: 3376-3435 com Rosalia.
- Vende-se leitões. Telefone 9934-4300
- Vende-se 14 carrinhos térmicos p/ venda de sucos e refrigerantes em perfeito estado de conservação. Valor unitário R\$ 600,00 ou a combinar. Tel 9206-5556.
- Vende-se bicicleta feminina de marchas em bom estado. R\$ 90,00. 3370-1064
- Vende-se filhotes de Pastor Alemão, puros, já vacinados e desverminados. Com 45 dias. Valor R\$750,00. Tratar 3275-0009 Gilmar.
- Vendo Moedor de carne novo, manual, nº 6, com jogo de discos para bolachas ao preço de R\$ 150,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Novidades: Cadeira do papai c/ massagem, cama com massagem, tecnologia única no Brasil. Assento p/ carro, escritório e uso doméstico, c/ massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.
- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura com painel de controle novo, mesa de 1.000 x 400mm, 150 toneladas. Máquina para metal, utilizada para extrair cubas de pia em aço inoxidável e outros produtos. Tratar no fone 47 9239-1042 e 47 3379-5686.
- Vende-se estojo para teclado SKB (USA) + estante para teclado Stay, tudo por R\$245,00. Tel 3374-0282 / 9603-2449 Carlos ou Ane.



## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Compro uma garagem no Edifício Jaraguá. Falar com Susan ou Dulce 3370-7160.
- Aluga-se kitinete com 1 quarto na Rua Max Wilhelm, 860, Baependi. Valor R\$ 450,00. Incluído a água. Falar com Máximo ou Narana. Telefone: 3371-9431 após 18h.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$500,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$560,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Vende-se apartamento no Vila Nova, 2 dormitórios, mobiliado, 1 vaga de garagem. R\$ 168.000,00. Tel 9103-7772.
- Vende-se apartamento no Amizade (Arsepum), com 70 m², 2 quartos, banheiro, lavanderia, cozinha, sala, copa, garagem. Área de festa, portão eletrônico com senha. CRECI 11831. Valor R\$ 110.000,00. Tel 47 3371-6069 Moreira.
- Troca-se apartamento no Amizade, quitado e com escritura, por um apartamento no Centro. Tel 3370-5945.
- Procura-se moça para dividir aluguel em Apartamento mobiliado no Baependi. As despesas ficam em torno de R\$ 375,00 cada uma já incluso o valor do aluguel, condomínio e luz. É necessário somente os móveis para o quarto a ser alugado. Interessadas entrar em contato pelo e-mail sandra@empresas.ind.br ou no fone 3274 2332(horário comercial) ou



## IMÓVEIS

- 9115 9126 e 9603 0218 e falar com Sandra.
  - Quarto para pensionista no centro, livre de água luz e internet. Valor R\$300,00. Contato 9954-5019.
  - Aluga-se apartamento próximo ao mercado Kajota. Tel 9116-8781
  - Vendo ou troco por casa em Jaraguá ou Schroeder; ou na praia de Barra Velha ou Pícaras, apartamento mobiliado sob medida, 1 suíte + 2 quartos, 2 garagens, no Vila Nova. Tel 9170-9686.
  - Aluga-se quarto para pensionista, livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 (Vivo) / 9954-5019 (Tim).
  - Aluga-se apartamento no João Pessoa, segundo piso, 2 sacadas, garagem coberta, condomínio fechado. Até 3 pessoas. Valor R\$550,00 + condomínio, incluso água. 9131-2563 / 9184-6040.
  - Alugo apartamento novo, 2 quartos, 70m² área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira. Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. Valor: R\$ 700,00 + condomínio aprox. 100,00 - fone: 9929-8488 (Tim).
  - Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor: R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- CASA
- Vende-se 2 casas geminadas, próximo a Belmeç, R\$240.000,00, pode ser financiado pela Caixa. Tel 3370-2759.
  - Vende-se casa de alvenaria, Chico de Paula, com 2 quartos, sala, cozinha, garagem. R\$ 120.000,00. Aceita financiamento. Tel 8412-4712.
  - Vende-se casa de alvenaria na Rua Guilherme Wegner, 720- Gravata, Navegantes. 600 mts da praia. Terreno 13x20 mts. 4 quartos, 2 bwc. Casa mobiliada, com mesa de sinuca. R\$ 150.000,00. Tel 3371-6069
  - Vende-se casa na Vila da Glória - São Francisco - c/ 90m² + garagem. Terreno com 1500 m² a 50 metros da praia, c/ tanque de peixes. Valor R\$150.000,00. Vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, Schroeder ou Guaramirim, ou troca-se por casa ou terreno de menor valor. Aceita o restante em dinheiro. Tel: 9634-6121.
  - Aluga-se 2 casas, uma com alguns móveis, 1 cozinha, 1 quarto, lavanderia, banheiro e garagem. Valor R\$ 250,00. Outra com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, despensa, lavanderia e garagem, não mobiliada. Livre de luz e água. R\$ 350,00. 10 km da Malwee. 200 mts do ponto de ônibus. Estrada Garibaldi. Tel 3055-8262 / 8480-8262.
  - Vende-se casa no Vila Lenzi, 2 casas no mesmo terreno, terreno de 360 m². Valor 230 mil. 8412-4712.

### CHÁCARA

- Vende-se chácara com 2 casas e 2 lagoas, no Barro Branco em Guaramirim. Aceita troca por casa também. Tratar fone: 3373-6337 com Arno.

### SALA COMERCIAL

- Excelente investimento para área comercial (clínica médica, odontológica, estética, entre outros). Casa central com 350m². Terreno com 800m² (20mx40m). Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira ( próx. A Ford Moretti) Valor R\$ 1.500.000,00 9654-8938 / 9674-5555.



## IMÓVEIS

### Balneário Camboriú

Apto novo 3 suítes, lavabo, 2 vagas, alto padrão, ótimo local R\$ 1.100.000. Ac. prop/parc 47 9951-6517 / 9190-0015

### Vende-se terreno no Amizade

Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m².

Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial!

R\$ 165.000,00  
Tr: 9131-0680

### Vende-se

Residencial esplanada, Vila Nova, 40 mil de entrada, 10 mil em espécie, aceito carro até 30 mil Fipe, restante no financiamento bancário.  
Tr: 8412-4712.

**OK!**  
Manutenção residencial

Sua casa em boas mãos!

ok.lar@hotmail.com  
(47) 9992-4586

### CONTRATA-SE

Consultorio Veterinário e Pet Shop Late e Mia esta admitindo:

MEDICO(A)  
VETERINÁRIO (A)

para trabalhar em sua loja de Jaraguá do Sul. Início imediato. Interessados enviar curriculum para guanno@lateemia.vet.br ou ligar para 47 32737425 para maiores informações.

# DAUER

CRECI 19.368 F

**Daniel Dauer**  
Corretor de Imóveis

## (47) 3084-0408

[contato@dauerimoveis.com.br](mailto:contato@dauerimoveis.com.br)  
[vendas@dauerimoveis.com.br](mailto:vendas@dauerimoveis.com.br)

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Acesse: [www.dauerimoveis.com.br](http://www.dauerimoveis.com.br)

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Ref: d278



Ref: d292



**Lindo apto mobiliado**

Excelente acabamento | último andar | vista privilegiada da cidade | 2 dormitórios (sendo um com sacada) cozinha, sala estar, BWC social, sacada com churrasqueira.

Suite, 1 dormitórios, ampla cozinha mobiliada, sala TV, sacada com churrasqueira, ampla área de serviço, frigobar, piso laminado e excelente acabamento.

R\$ 165.000,00

R\$259.900,00

Ref: d291



Ref: d271



Ref: d240



Ref: d196



Ref: d294



Ref: d261



3 dorm, cozinha, sala TV, Jantar, BWC social, sacada, massa corrida, piso/ pintura novas. AP: 92m<sup>2</sup>

Suite, 2 dorm, sala, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem

2 dorm, sala, cozinha, área serviço, BWC, sacada e uma vaga de garagem / A.P: 88m<sup>2</sup>

2 dorm, sala estar/jantar conjugadas, cozinha, área serviço, BWC, sacada e 1 vaga de garagem / A.P: 88m<sup>2</sup>

3 dorm, sala TV, copa, cozinha, 2 BWC social, garagem para 3 carros. Churrasqueira e espaço para fitness

Terreno de esquina em área nobre no Jaraguá Esquerdo

R\$ 179.900,00

R\$ 253.000,00

R\$ 139.000,00

R\$ 135.000,00

R\$265.000,00

R\$ 350.000,00

Ref: d231



Ref: d241



R5.25-590

Ref: d264



Ref: d290



Ref: d272



Ref: d263



R.I: 62.174

Suite, 1 dorm, BWC social, sala de estar, cozinha, copa, área de serviço e garagem

2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC social, piscina, playground e salão de festas

Suite, 2 dorm, BWC, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, sacada nos fundos / A.P: 88m<sup>2</sup>

2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira, garagem, apto térreo com jardim

Excelente terreno com 420m<sup>2</sup> Centro de Jaraguá do Sul

2 dorm, cozinha, sala, BWC, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. A.P: 62m<sup>2</sup>

R\$ 180.000,00

R\$ 107.000,00

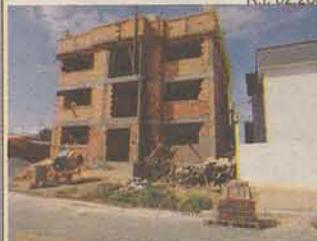
R\$ 210.000,00  
 Aceita terreno de menor valor

R\$ 140.000,00

R\$300.000,00

R\$ 144.900,00

Ref: d257



R.I: 62.268

Ref: d286



**Pronto para morar**

Ref: d288



Ref: d277



Ref: d186



Ref: d274



> Centro <

Apto novo com 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira / A.P: 62m<sup>2</sup>

2 dorm, cozinha, sala estar/jantar integradas, BWC, área serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem

Suite, 1dorm, sala estar, jantar, cozinha, BWC, área de serviço, sacada churrasqueira / A.P: 66m<sup>2</sup>

Suite master c/ hidro e closet, 1 dorm, salas integradas, cozinha, área de serviço e sacada, A/P: 91m<sup>2</sup>

Suite, 2 dorm, sala, copa, cozinha, área de serviço, banheiro social e garagem / A.P: 120m<sup>2</sup>

Suite, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Próximo ao Angeloni Novo / A.P: 110m<sup>2</sup>

R\$ 120.000,00

R\$ 150.000,00

R\$ 180.000,00

R\$ 320.000,00

R\$ 208.700,00

R\$ 190.000,00

Ref: d287



R.I: 63.507

Ref: d283



**Minha Casa Minha Vida**

Ref: d268



Ref: d285



Ref: d289



**Aceita imóvel menor valor**

Ref: d292



imagem ilustrativa

Pequena entrada e saldo em 100x direto com a construtora

02 dorm, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem.

02 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de estacionamento.

3 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, BWC social, área de festas e piscina.

Suite c/ sacada, 2 dorm, bwc, cozinha, área serv, sala de estar c/ sacada, sala de jantar

Suite, 2 dorm, sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

2 dormitórios, sala, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem

R\$ 165.000,00

R\$ 103.900,00

R\$ 395.000,00

R\$ 280.000,00

R\$ 330.000,00

**Consulte-nos**

# WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaranimirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos  
A partir de R\$ 376 mil  
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo  
1 Suite - R\$ Sob Consulta  
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta  
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta - Vila Lenzi  
em Jaraguá do Sul



Ref. 427

Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 132 mil  
Ilha da Figueira em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos  
R\$ 200 mil reais  
no bairro Avai em Guaranimirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos  
R\$ 230.000,00  
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²  
R\$ 300 mil  
no bairro Avai



Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²  
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil  
Avai em Guaranimirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios  
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 487

Terreno com 664,8 m², frente para  
duas ruas, Bairro Corticeira em  
Guaranimirim, R\$ 140 mil



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos  
A partir de R\$ 149 mil - São Luis  
em Jaraguá do Sul



Ref. 415

Casa Alvenaria 60m²  
2 Quartos R\$ 145 mil  
Corticeira em Guaranimirim



Ref. 486

Casa com 70 m², Bairro Rio Hern  
em Schroeder, R\$ 140 mil



Ref. 417

Apartamento 2 Quartos - 56,35m²  
R\$ Sob Consulta - Bananal do Sul  
em Guaranimirim



Ref. 452

Terreno com 4.550 m², Casa em  
alvenaria de 3 quartos c/ 125,00 m²  
R\$ 320 mil - Vila Freitas



Ref. 461

Casa com 144,64m² - Terreno com  
365,69m² - Avai - R\$ 300 mil



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte  
e 2 quartos - R\$ 320 mil  
Caixa D'Água em Guaranimirim



Ref. 481

Res. Tom Jobim, Centro,  
Guaranimirim. A partir de R\$152 mil,  
consulte a disponibilidade.



Ref. 471

Res. Flor de Maracujá, dois  
dormitórios, Bairro Avai, R\$ 150.000  
Em Guaranimirim.



Ref. 482

Casa em alvenaria 200m², quatro  
dormitórios, bairro escolinha  
R\$ 250 mil reais.



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 100 mil  
Avai em Guaranimirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil  
Amizade em Guaranimirim



Ref. 474

Pré-Lançamento - Residencial  
Dona Zenaide - Bananal do Sul  
em Guaranimirim



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²  
R\$ 115 mil  
no centro de Guaranimirim



Ref. 479

Casa com 68,08 m², Suite mais  
dois dormitórios no bairro  
Escolinha - R\$ 195 mil



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²  
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil  
Avai em Guaranimirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento  
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



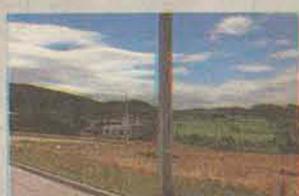
Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos  
R\$ 320 mil - Centro Guaranimirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil  
Centro Guaranimirim



Ref. 477

Terreno com 652,82 m² no  
loteamento Santa Catarina  
R\$ 160 mil



Ref. 485

Casa com 62,69 m², Loteamento  
São Francisco em Guaranimirim  
R\$ 220 mil



Ref. 447

Terreno com 1.250m²  
R\$ 300 mil  
no bairro Avai



Ref. 475

Lote com 360m² no loteamento  
São Luis, R\$ 120 mil



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos  
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em  
Guaranimirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma  
Casa de 90m² - R\$ 350 mil  
Rio Branco em Guaranimirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,  
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos  
R\$ 160 mil - Avai em Guaranimirim



Ref. 478

Casa com 125,12 m² no bairro  
Escolinha - R\$ 240 mil



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²  
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil  
Escolinha em Guaranimirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil  
Amizade em Guaranimirim



Ref. 468

Casa com 62m², uma suíte,  
Rio Hern R\$ 160.000 em Schroeder

# WS

# imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

## As melhores opções de investimento e moradia



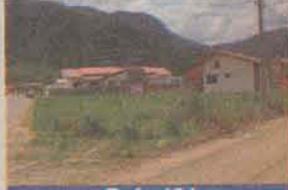
Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos  
R\$ Sob Consulta  
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 592m<sup>2</sup>  
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto  
Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 464

Terreno esquina - 449,05 m<sup>2</sup> - Rio  
Hern - Schroeder - R\$ 102 mil



Ref. 459

Terreno com 498,00 m<sup>2</sup> A partir de  
130 mil - edificado com uma casa  
em alvenaria



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 252 mil  
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá



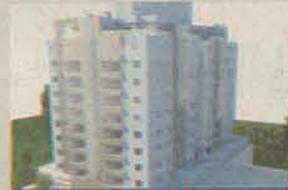
Ref. 450

Terreno  
R\$ 85.000,00 no bairro Nereu  
Ramos em Jaraguá do Sul



Ref. 452

Terreno com 21.000 m<sup>2</sup>  
60 metros de frente com a BR 280  
R\$ 2.500.000,00



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 339 mil  
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder  
R\$ 96 mil



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m<sup>2</sup> A  
partir de R\$ 292 mil - Nova Brasília  
em Jaraguá do Sul



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 193 mil - Barra do  
Rio Cerro em Jaraguá do Sul

# QUER VENDER?

NA ARTE  
DE VENDER  
NÓS SOMOS  
MESTRES!

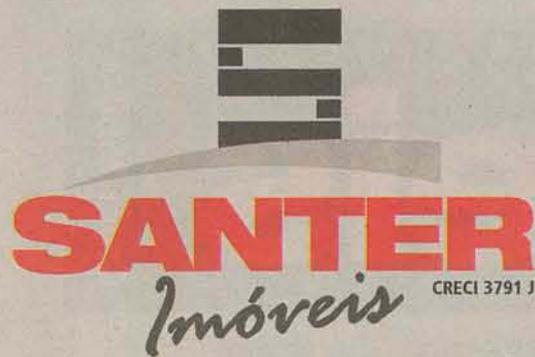


VENDER É UMA ARTE,  
DEIXE SEU IMÓVEL NAS  
MÃOS DA WS IMÓVEIS E  
GARANTA UMA VENDA  
RÁPIDA E SEGURA!

# WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com  
Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

www.santerimoveis.com

Fone 47 3370-5000 Centro Guaramirim

facebook.com/santerimoveis



**Sosiego/Schroeder**  
Apartamento em condomínio fechado com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e sacada com churrasqueira.  
R\$ 120.000,00



**Amizade/Guaramirim**  
Casa Geminada com dois quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia e vaga de estacionamento.  
R\$ 140.000,00



**Avai / Guaramirim**  
Terreno com área de 583,75 m². Casa com um quarto, sala, cozinha, banheiro. Casa já com projeto para ampliação.  
R\$ 320.000,00



**Bananal do Sul / Guaramirim**  
Casa com 64m², com 2 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro e lavanderia.  
R\$ 148.000,00 (financiável)



**Imigrantes / Guaramirim**  
Casa com 230m² e terreno com 1.797m², 3 quartos (1 suite), sala de estar, sala de jantar, cozinha, garagem, lavabo, banheiro, lavanderia, varanda, área de festas e pomar.  
Valor sob consulta.



**Avai/Guaramirim**  
Casa com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, aprox. 85m² e terreno 360,02m².  
Valor R\$ 160.000,00



**Centro/Guaramirim:**  
Casa com 02 quartos + 01 suite com hidro, banheiro social, garagem 2 carros, sala de estar, cozinha, área de festas com lavabo  
R\$ 350.000,00



**Avai / Guaramirim**  
Casa com 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha integrada, banheiro e área de serviço.  
R\$ 175.000,00



**Vila Freitas/ Guaramirim:**  
Casa de alvenaria 12x 10, (podendo ser dividida em duas casas), com edícula nos fundos. Construção com 120m² e terreno 437,00m².  
R\$ 185.000,00



**Schroeder**  
Casas Geminadas  
a partir de R\$ 148.500,00



**Vila Lenzi / Jaraguá do Sul**  
Casa com 3 quartos, cozinha e sala integradas, banheiro, área de serviço, 2 varandas, 2 garagens  
Valor R\$ 180.000,00



**Amizade/Guaramirim**  
Parte superior: Casa com 1 suite + 3 quartos, salas de estar, jantar e social, cozinha, banheiro, área de serviço, área de festa, elevador, 2 garagens.  
Parte inferior: Sala comercial, casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, 1 garagem.  
R\$ 610.000,00



**Avai / Guaramirim**  
Casa com 02 quartos + 1 suite, 2 banheiros e 2 garagens. Sobrado alvenaria nos fundos com 2 apartamentos de 70m² cada.  
R\$ 480.000,00



**Ilha da Figueira / Jaraguá do Sul**  
Casa piso inferior: 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço.  
Casa piso superior: 3 quartos, banheiro, sala, copa e cozinha, área de serviço, banheiro.  
Casa fundos: 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, 3 vagas de garagem  
R\$ 480.000,00



**Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul**  
Casa Madeira: 5 quartos, sala, cozinha, banheiro.  
Casa Alvenaria: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem  
R\$ 170.000,00



**Corticeira / Guaramirim**  
Casa com 3 quartos, cozinha, sala de jantar/estar, banheiro, área de serviço, churrasqueira, garagem  
Valor R\$ 220.000,00



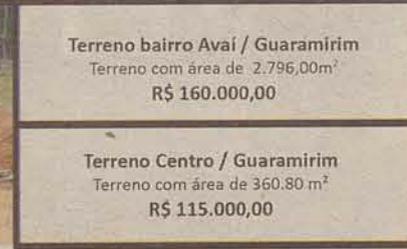
**Terreno bairro Avai / Guaramirim**  
Terreno com área de 372,00m², comercial e residencial  
R\$ 150.000,00



**Chácara - Massaranduba**  
Chácara com área de 115.893,60 m², com área de plantação, mata e água.  
R\$ 160.000,00



**Chácara - Bairro Rio Branco / Guaramirim**  
Terreno com área de 20.000 m², área de plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escrituada. R\$ 175.000,00



**Terreno bairro Avai / Guaramirim**  
Terreno com área de 2.796,00m²  
R\$ 160.000,00

**Terreno Centro / Guaramirim**  
Terreno com área de 360,80 m²  
R\$ 115.000,00

**Terreno João Pessoa / Jaraguá do Sul**  
Terrenos no loteamento Marajoara 2.  
A partir de R\$ 115.000,00



**Edifício Tom Jobim**  
Apto 1 (1 suite), Apto 2 (1 suite), Apto 3 (2 quartos) Sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão eletrônico, salão de festas, playground e garagem.  
Valor sob consulta



**Centro/Jaraguá do Sul**  
Apartamento no Residencial Imperial no 3º andar, com 01 suite + 02 quartos, 01 banheiro, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, dependência de doméstica e duas garagens. Condomínio com elevador, área de festas e playground.  
R\$ 395.000,00



**Villa Catânia Residencial (Piçarras)**  
Apartamento 1 suite + 2 quartos c/ banheiro americano (demi-suite), sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, 2 garagens e playground.  
Valor sob consulta



**Residencial Porto Piçarras**  
Apartamento 1 suite + 1 ou 2 quartos, sala jantar/estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, brinquedoteca, sala de jogos e tv, e garagem.  
Valor sob consulta



**Jaraguá do Sul— Bairro Vila Rau**  
Residencial Lilian Emmendoefer  
Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, 1 ou 2 vagas de garagem  
A partir de R\$ 129.000,00



**Centro Guaramirim / Residencial Monet**  
1 suite + 1 quarto, sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, salão de festas e garagem.  
R\$ 165.000,00



**SÃO RAFAEL RESIDENCIAL**  
Saia do Aluguel, compre seu apartamento a partir de R\$ 479,98 mensais sem entrada



**Residencial São Gabriel.**  
Visite o apartamento decorado. APROVEITE, ÚLTIMAS UNIDADES.



**Bairro Amizade / Jaraguá do Sul**  
Apartamento com 2 quartos, cozinha, salas de estar e jantar, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem coberta.  
R\$ 129.000,00



**Jaraguá do Sul— Bairro Nereu Ramos**  
Residencial Hausgarten  
Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, 1 ou 2 vagas de garagem  
A partir de R\$ 107.000,00

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA  
19 E 20 DE OUTUBRO DE 2013

www.oceonline.com.br

ESCOLHA UM NISSAN. CHEGOU A SUA HORA DE TER O MELHOR CARRO JAPONÊS.

3  
Anos  
GARANTIA

## NISSAN FRONTIER S 4x4 2014

Ar condicionado | Airbags | Trio elétrico  
Rodas de liga leve | Direção elétrica

DE R\$ 99.490 por

**R\$96.490**<sup>(1)</sup>

**BÔNUS R\$ 3.000**



TURBODIESEL | 190 CV | FABRICADA NO BRASIL

TAXA 0% | 60% de entrada +  
**24x**

## NISSAN FRONTIER SL 4x4 2014

Chave I-Key | Bancos de couro  
Ar condicionado digital | Câmera de ré  
Câmbio automático

**R\$ 124.000**<sup>(2)</sup>

Oferta especial para o chassi:  
94DVDUD40EJ685592



TURBODIESEL | 190 CV | FABRICADA NO BRASIL

TAXA 0% | 60% de entrada +  
**24x**

## NISSAN FRONTIER S 4x2 2014

Ar condicionado | Direção hidráulica | ABS EBD  
Rodas de liga leve | Computador de bordo

DE R\$ 91.990 por

**R\$89.990**<sup>(3)</sup>

TURBODIESEL | 163 CV  
FABRICADA NO BRASIL

TAXA 0% | 60% de entrada +  
**24x**



Todas as Frontiers com Bônus de Fidelidade até R\$ 4.000

## NISSAN LIVINA 1.6 S 2014

Rádio com CD player e mp3 | Entrada auxiliar |  
Frisos laterais na cor do carro | Rodas de liga leve 15"  
Airbag duplo | ABS de série | SD card

DE R\$ 45.790 por

**R\$44.790**<sup>(4)</sup>

TAXA 0,99% | 45% de entrada +  
**48x**

PROGRAMA  
direção especial  
Consulte condições especiais



## NISSAN VERSA S 4x4 2014

Computador de bordo | Direção elétrica  
Travas elétricas | Airbags frontais | Alarme

**R\$37.390**<sup>(5)</sup>

TAXA 0,99% | 60% de entrada +  
**24x**



## NISSAN MARCH COMPLETO S 1.0 2014

Ar condicionado | Direção elétrica | Airbags  
Trio elétrico | Faróis de neblina

DE R\$ 32.890 por

**R\$31.490**<sup>(6)</sup>

**BÔNUS R\$ 1.400**

TAXA 0% | 60% de entrada +  
**24x**



**Super Promoção**  
Na compra do March 1.0 e 1.0 S

**GRÁTIS**

**IPVA+  
Tapete + Película +  
Protetor de Carter**

**SOMENTE ATÉ 22 DE OUTUBRO**<sup>(10)</sup>

**NOVO SENTRA**  
CONHEÇA O LANÇAMENTO DA NISSAN.

PASSE EM UMA CONCESSIONÁRIA  
NISSAN E FAÇA UM TEST-DRIVE.  
NOVO SENTRA, UM SEDAN FEITO DO ZERO.  
WWW.NISSAN.COM.BR/NOVOSENTRA



TAXA 0% | 60% de entrada +  
**18x** OU BÔNUS **2.500**<sup>(12)</sup>



10. Somente até dia 22/10/2013, na compra do modelo Nissan March 1.0 S, 2013/2014 o cliente obterá um bônus adicional no valor total de R\$ 499,99, referente aos seguintes artigos que serão bonificados: IPVA (R\$ 169,99) referente a pintura sólida, modelo sem roda, conforme anunciado; tapete (R\$ 60,00); película legal (R\$ 135,00); protetor de cárter R\$ 135,00. O valor do bônus é válido somente para os produtos indicados acima não sendo possível sua conversão em outros produtos ou descontos.

Respeite os limites  
da velocidade.



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: 47 3054-2600 - www.nissanix.com.br

Modelo	Pintura metálica	À vista	Financ.	Entrada	Nº de parcelas	Valor da parcela mensal	Juros a.m.	Juros a.a.	CET* a.m.	CET* a.a.	Tributos	Despesas c/ terceiros	Total a prazo
1) Nissan Frontier S 4x4	Não	R\$ 96.490,00	LSG	R\$ 57.894,00	24	R\$ 1.633,46	0%	0%	0,12%	1,51%	-	R\$ 106,15	R\$ 97.097,04
2) Nissan Frontier SL 4x4	Não	R\$ 124.000,00	LSG	R\$ 74.400,00	24	R\$ 2.082,00	0%	0%	0,09%	1,17%	-	R\$ 106,15	R\$ 124.608,00
3) Nissan Frontier S 4x2	Não	R\$ 89.990,00	LSG	R\$ 53.994,0	24	R\$ 1.525,12	0%	0%	0,13%	1,62%	-	R\$ 106,15	R\$ 90.596,88
4) Nissan Livina S 1.6	Não	R\$ 44.790,00	LSG	R\$ 20.155,50	48	R\$ 663,01	0,99%	12,55%	1,09%	13,99%	-	R\$ 106,15	R\$ 51.979,98
5) Nissan March S 1.0	Não	R\$ 31.490,00	LSG	R\$ 18.894,00	24	R\$ 650,04	0%	0%	0,37%	4,84%	-	R\$ 106,15	R\$ 32.094,96
6) Nissan Versa S 1.6	Não	R\$ 37.390,00	LSG	R\$ 22.434,00	24	R\$ 688,55	0,99%	12,55%	0,58%	7,21%	-	R\$ 106,15	R\$ 38.503,20
7) Nissan Sentra S 2.0	Não	R\$ 60.990,00	CDC	R\$ 36.594,00	18	R\$ 1.408,80	0%	0%	0,40%	5,01%	R\$ 368,23	R\$ 106,15	R\$ 61.962,38
8) Nissan Sentra SV 2.0	Não	R\$ 65.990,00	CDC	R\$ 39.594,00	18	R\$ 1.575,61	0%	0%	0,76%	9,60%	R\$ 411,77	R\$ 106,15	R\$ 67.962,10
9) Nissan Sentra SL 2.0	Não	R\$ 71.990,00	CDC	R\$ 43.194,00	18	R\$ 1.655,58	0%	0%	0,36%	4,52%	R\$ 433,04	R\$ 106,15	R\$ 73.027,19

11. Na compra do modelo zero-quilômetro da Nissan Frontier versões 4x4 13/14, o cliente obterá bônus no valor de R\$ 5 mil, na compra das versões Frontier 4x2 2013/2014, o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3 mil. Na compra de uma Frontier 13/13, todas as versões, o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3mil (válido para concessionárias participantes da promoção), em ambos os casos se colocarem uma das seguintes opções de veículo usado na negociação: (i) Nissan importado diretamente pela Nissan do Brasil ou fabricado no país (Programa Fidelidade), ou (ii) Pick-ups (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4x4 de qualquer natureza (Programa Conquista). Em ambos os casos o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data de emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo usado objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Este programa não é válido para vendas diretas. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores. 12. O Programa de Fidelidade do Novo-Sentra é exclusivo para clientes que optarem pela troca do seu veículo Sentra pelo Novo Sentra. O concessionário deverá obrigatoriamente comprar o veículo do antigo cliente e apresentar a Nota Fiscal de entrada em seu estoque. O programa é válido apenas para os proprietários de veículos Nissan importados diretamente pela Nissan do Brasil ou fabricados no país, que possuam o carro no mínimo há seis meses contado da data da emissão do documento do veículo. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo.



# Guaramirim

A cidade de Guaramirim integra uma das mais exuberantes paisagens da região Norte Catarinense. Em 28 de agosto de 1949, foi emancipado este novo município. Todavia sua história de colonização iniciada no final do XIX se fez constituída de muito trabalho, amor e afeto. Há mais de 1 século estas terras cultivam valores sólidos que orgulham toda a região.

Nós da **Espaco**  *Tarajud do Sul*  
47 - 3274 0100

sentimos orgulho por estarmos com nossa Concessionária Itinerante em Guaramirim!  
[www.espacofiat.com.br](http://www.espacofiat.com.br)

Estamos no  
estacionamento do

# Kajota

SUPERMERCADOS

Sua visita é muito importante!



Após ler,  
por gentilha  
jogue no lixo  
reciclável.





Consórcio  
**UNIÃO**

VEÍCULOS

CRÉDITO	57 X	69 X	81 X
R\$ 30.000,00	631,69	531,49	465,01
R\$ 35.000,00	736,97	620,07	542,51
R\$ 40.000,00	842,26	708,65	620,01
R\$ 45.000,00	947,54	797,23	697,51
R\$ 50.000,00	1.052,82	885,81	775,01
R\$ 55.000,00	1.158,10	974,39	852,51
R\$ 60.000,00	1.263,38	1.062,98	930,01

Grupo especial com 06 contemplações mensais  
+ **SORTEIO - EXTRA - 01 UNO 2014 OK**

IMÓVEIS

R\$ 62.521,00	190 X	408,85
R\$ 87.530,00	190 X	572,40
R\$ 125.043,00	190 X	817,72
R\$ 140.387,00	190 X	918,06
R\$ 161.985,00	190 X	1.059,30
R\$ 183.583,00	190 X	1.200,54
R\$ 205.181,00	190 X	1.341,78
R\$ 242.978,00	190 X	1.588,95
R\$ 269.975,00	190 X	1.765,49
R\$ 323.970,00	190 X	2.118,59

Antecipação de 0,20% de TX  
nos 10 primeiros meses

**IMÓVEIS - VEÍCULOS**



Jaraguá do Sul e Região

**3371-8153**

[uniaosilver@netuno.com.br](mailto:uniaosilver@netuno.com.br) / [www.uniaocat.com.br](http://www.uniaocat.com.br)

Av.: Marechal Deodoro da Fonseca, 1594 - sala 09 - Centro - Jaraguá do Sul - SC - (OBS.: Em frente União Saúde)



**WIZARD**®

VOCÊ BILÍNGUE

**Wizard Guaramirim CONTRATA PARA AS SEGUINTE VAGAS**

**ASSESSOR  
INSTRUTOR**

Enviar currículo para:

[guaramirim@wizard.com.br](mailto:guaramirim@wizard.com.br) | [camilak.wizard@terra.com.br](mailto:camilak.wizard@terra.com.br)

Celular: 9910-5700 / Endereço: 28 de agosto, 2271 – Centro – Guaramirim/SC

www.grupostrasbourg.com.br

**STRASBOURG SEMI NOVOS** **STRASBOURG JONI VEÍCULOS**

**VECTRA SD ELITE 2.4 16V** ANO 2006 COR PRETO

EXCELENTE CARRO, RODA DE LIGA, AIRBAG, BANCOS DE COURO, AUTOMÁTICO.

de R\$ ~~31.900~~  
**por R\$ 28.900**

**AQUI VOCÊ SÓ TEM VANTAGENS**

EM ATÉ **60X** PARA PAGAR  
VEÍCULOS ATÉ **100%** FINANCIADOS  
MAIS DE **300** VEÍCULOS  
VEÍCULOS ATÉ **10%** ABAIXO FIPE  
TAXA A PARTIR DE **0,99%** a.m.

6 Possibilidade de utilizar o cartão de crédito como parte de pagamento. 7 Seu carro, moto ou carro de crédito como entrada.

OFERTAS	OPCIONAIS	ANO	DE	POR
SORENTO EX 3.5	COMP ABG TETO ABS COURO AUTO	2012	106.900	96.900
508 1.6 THP AUTO	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2013	98.500	88.500
MINI COOPER 1.6 S	COMP ABG TETO CD ABS AUTO LDT	2012	97.900	87.900
FORESTER XT 2.5	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2010	76.900	69.900
3008 1.6 THP	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2011	72.500	65.500
408 GRIFFE 1.6	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2013	67.900	61.900
307 CC 2.0 16V	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2007	65.900	59.900
FORESTER XS 2.0	COMP 4X4 ABG CD ABS COURO AUTO	2010	63.900	57.900
IMPREZA 2.0 16V	COMP 4X4 ABG CD TETO ABS COURO	2011	58.900	53.900
408 2.0 FELINE	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2012	56.900	52.900
VOLVO S40 2.4	COMP RE ABG CD ABS COURO AUTO	2009	56.900	50.900
SONIC LT 1.6 16V	COMP ABG CD ABS AUTO USB LDT VV	2013	49.900	46.900
408 2.0 ALLURE	COMP RE ABG CD ABS USB DT FN VV	2012	47.500	43.500
307 HB 2.0 AUTO	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2012	47.500	43.000
C4 GLX 1.6 16V	COMP ABG CD ABS LDT FN	2012	43.900	39.900
PICASSO 2.0 AUTO	COMP ABG CD ABS COURO AUTO LDT	2010	42.900	38.900
500 1.4 SPORT	COMP ABG CD TETO ABS COURO LDT	2010	42.400	38.900
307 HB 1.6	COMP RE ABG CD TETO ABS LDT FN	2012	42.500	38.500
407 SD FELINE 3.0	COMP ABG CD ABS COURO AUTO DT	2007	43.900	38.500
SENTRA 2.0 FLEX	COMPL ABG ABS DT	2012	41.900	37.900
C4 PALLAS GLX 2.0	COMP ABG CD ABS COURO DT FN VV	2011	41.900	37.900
FOCUS HB 1.6 GL	COMP RE ABG LDT VV	2010	38.900	35.900
C4 EXCLUSIVE 2.0	COMP ABG CD ABS COURO LDT FN	2010	39.900	35.900
207 SW ESCAPADE	COMP RE LDT FN VV	2012	36.900	33.900
FOCUS SD 2.0 16V	COMP AL RE ABG CD ABS AQ DT FN VV	2009	36.900	33.900
307 HB FELINE 2.0	COMP ABG CD TETO ABS COURO	2009	35.900	32.900
TIGGO 2.0 16V	COMP RE ABG CD ABS COURO AQ LDT	2010	33.500	30.500
PUNTO SPORTING	COMP AL RE ABG CD COURO AQ LDT	2008	32.500	30.000
207 HB XS 1.6 16V	COMP AL RE AQ LDT FN VV	2010	31.900	28.900
VECTRA SD ELITE	COMP AL RE ABG CD ABS COURO AQ	2006	31.900	28.900
207 HB XS 1.6	COMP AL RE CD ABS AQ AUTO LDT FN	2009	30.900	27.900
307 SD PRESENCE	COMPL ABG ABS DT VV	2009	29.900	26.900
CIELO SD 1.6 16V	COMP AL RE ABG CD ABS EBD AQ DT	2011	29.900	26.900
MONTANA SPORT	COMP AQ FN PROTCT VV	2008	27.400	25.000
207 SW XRS 1.4	COMP AL RE AQ LDT FN VV	2011	27.300	25.000
207 HB XR 1.4	COMPLAQ LDT VV	2010	25.500	23.500
SIENA 1.0 EL FLEX	DH VTE ALAQ DT VV	2010	24.900	22.900
PRISMA 1.4 MAXX	ALAQ TE DT VV	2011	24.900	22.900
SIENA 1.0 FIRE	DT W PP	2007	17.900	16.000
206 SENSATION 1.0	DH VTE ALAQ LDT VV	2005	15.500	14.500
KA 1.0 GL	AR COND TE DT	2003	13.900	12.500
MONDEO GHIA 2.5	COMP TETO ABG CD ABS AUTO DT VV	2000	11.900	10.000

**STRASBOURG - JARAGUÁ**  
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro  
Fone: (47) 3274-1900

**ATENDIMENTO**  
Seg. a sexta 8h às 18h30  
Sábado 9h às 17h

Visite nossas lojas em: Jaraguá (47) 3274-1900,  
Blumenau (47) 3231-6000, Itajaí (47) 3348-8556,  
Brusque (47) 3355-4500, Rio do Sul (47) 3522-0686,  
Chopécó (49) 3361-1500 e Caçador (49) 3561-3400

Veículos com opção de financiamento. Crédito sujeito à aprovação. Preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem taxa. Para opção de taxa de 0,99% a.m., entrada de 60% do valor do veículo e saldo em até 24 meses somente para veículos ano/modelo: 2011/2011 em diante e TAC (taxa de abertura de crédito) no valor de R\$ 802,00. Válido até dia 31 de outubro de 2013. São 42 carros no estoque com preço até 10% abaixo de tabela FIPE de outubro de 2013. Os carros estão no estoque de todas as lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Financiamento CDC com 1ª parcela para 30 dias. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação. Imagens meramente ilustrativas.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE**

**Martelinho de Ouro.**  
Reparos de amassados sem repintar.  
Mantendo a originalidade!

**Ferrari**  
Martelinho de Ouro

**Super Promoção**  
de Polimento e Espelhamento

**SERVIÇOS DE REPAROS EM:**

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARRÕES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

**VANTAGENS**

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01  
Baependi - Jaraguá do Sul  
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

**47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029**  
(Contato Cleber) E-mail: cleber-zape@gmail.com

**DOAÇÃO**

Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (3 meses) 9708-2769  
Vanessa.

**TERRENO NO AMIZADE**

Vende-se terreno no Amizade, Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m<sup>2</sup>. Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial!  
R\$ 165.000,00.  
Tel: 9131-0680

**MECÂNICA MG**  
ESPECIALIZADA CHEVROLET  
**3376-0605**  
Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

**PROMOÇÃO**  
Militec-1 - R\$65,00  
Bardahl B12 - R\$39,00  
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

**3376-0605**  
9975-1195 (Oi)  
9697-2610 (Tim)  
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul  
CEP: 89256-075 - E-mail: mg\_mecanica@hotmaill.com



HYUNDAI TUCSON GLS  
AUTOMÁTICA 2010  
R\$ 44.990,00



Mitsubishi Pajero TR4 automática 2.0 Flex  
4X4 - 2011/2012 - R\$63.990,00



KIA SPORTAGE EX  
AUTOMÁTICA 2012  
R\$ 91.990,00



Mégane Grand Tour 1.6 Cambio Mecânico  
2009/2009 - R\$28.990,00.



Kia Cerato 1.6 EX 2009/2010 - cambio  
mecânico - R\$44.990,00



Fiat Palio 1.8 ELX Dualogic MPI - 2009/2010  
- R\$29.990,00

**Semi Novos**  
**Kia Power Imports**



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi  
Fone: 47 3275 0808

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados

**Maurinho • Veículos**

[www.maurinhoveiculos.com.br](http://www.maurinhoveiculos.com.br)



**C3 GLX 1.4**  
**PRATA 2009/10**  
AC, DT, DH, LT, TE, VE

**27.000,00**

**IDEA ATTRACTIVE 1.4**  
**PRATA 2010/11**  
AC, DH, EE, RLL, TE, VE,  
CD PLAYER.

**37.800,00**

**C4 PALLAS 2.0 EAF**  
**CINZA 2010/11**  
ABDduplo (FRONTAL E LATERAL), ACD, CD  
PLAYER, CONTROLE NO VOLANTE, DH, EE,  
ABS, RLL, TE, VE, XENON, BANCOS EM  
COURO, AUTOMATICO.

**50.500,00**

**SPACEFOX 1.6**  
**PRETA 2010/11**  
AC, CD PLAYER, DT, DH,  
EE, LT, RLL, TE, VE

**37.500,00**

**STRADA TREKKING FLEX 1.4**  
**BEGE 2011/12**  
AC, DH, EE, FN, RLL, VE

**32.500,00**

**FOX 1.6 PRIME**  
**PRETA 2011/12**  
ABD, AC, CD PLAYER,  
DT, DH, EE, FN, ABS,  
LT, RLL, TE, VE

**38.000,00**

**Surpreenda-se**  
**Qualidade e Melhor Preço.**

Maurinho Veiculos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
Fone/Fax: 47 3275.1132 . Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AC-Ar quente, ACond-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Paracheque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Proteção de caçamba, PC-Proteção de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.



**VENHA PARA O C4 LOUNGE DAY.**  
UM DIA INTEIRO PARA VOCÊ CONHECER  
ESTE SUPER LANÇAMENTO DA CITROËN.

**3** ANOS DE GARANTIA

**PREÇO FIXO**  
REVISÃO

**SEGURO FIXO**  
C4 LOUNGE

TAXA ÚNICA PARA TODO O BRASIL SEM BUROCRACIA.



PAINEL COM SISTEMA DE CORES PERSONALIZÁVEL



CENTRAL MULTIMÍDIA COM ENTRADA USB, BLUETOOTH, MP3, NAVEGAÇÃO GPS MYWAY COM TELA DE 7" E CAMERA DE RE



NOVO CAMBIO AUTOMÁTICO 6 MARCHAS E MOTOR TURBO THP 165 CV

SISTEMA KEYLESS



**CITROËN AIRCROSS 2014**  
GLX 1.6 FLEX START

A PARTIR DE  
**R\$ 52.290<sup>1</sup>**  
À VISTA

TAXA DE JUROS  
**0%** a.m.  
em 24x

FABRICADO NO BRASIL



PARA TODAS AS OFERTAS CITROËN

**3** ANOS DE GARANTIA  
**PREÇO FIXO**  
REVISÃO

	10.000	20.000	30.000	40.000
LINHA C4	4X R\$ 100,00	4X R\$ 153,00	4X R\$ 139,00	4X R\$ 153,00
NOVO C3	4X R\$ 81,00	4X R\$ 135,00	4X R\$ 127,00	4X R\$ 135,00
AIRCROSS	4X R\$ 99,00	4X R\$ 152,00	4X R\$ 132,00	4X R\$ 152,00

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

**LE MONDE**  
J'ADORE CITROËN

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex Start 13/14 com valor à vista de R\$ 52.290,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Novo Citroën C3 Origine Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 38.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C4 Picasso 2.0 16V 13/14 com valor à vista de R\$ 74.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. TC de R\$ 662,00 para Banco PSA e TC de R\$ 820,00 para Banco Alfa. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelos bancos: PSA Finance ou

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

strasbourg.com.br

**PEUGEOT 207  
SEDAN 1.4L**

A PARTIR DE

**R\$ 33.490** <sup>(2)</sup>OFERTAS  
**PEUGEOT**TAXA A PARTIR DE  
**0,99%\* a.m.**TAXA A  
PARTIR DE  
**0,99%**  
a.m.

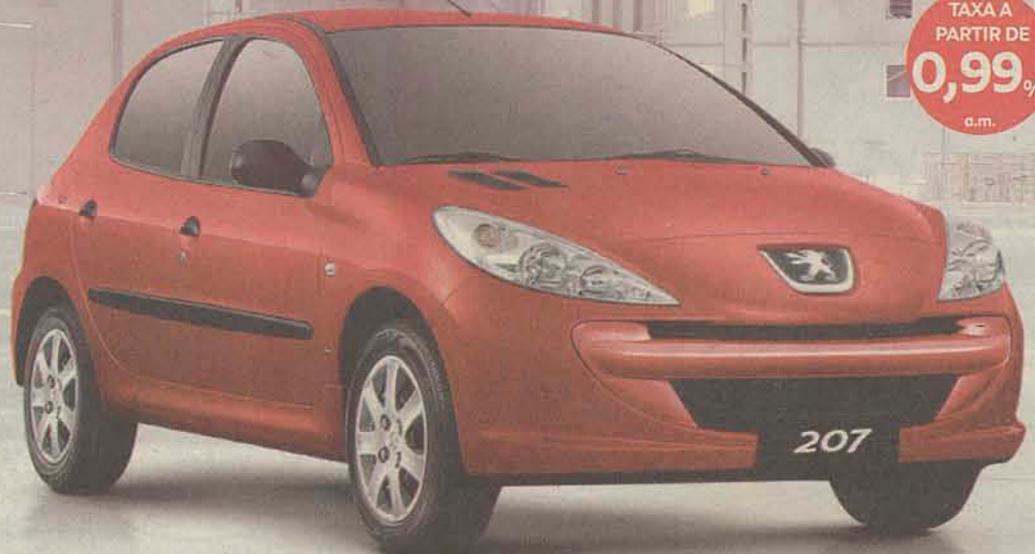
• AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO HIDRÁULICA • VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

**PEUGEOT 207  
HB ACTIVE 1.4L**

A PARTIR DE

**R\$ 30.990** <sup>(1)</sup>**2014**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS

TAXA A  
PARTIR DE  
**0,99%**  
a.m.

Imagens meramente ilustrativas. (1) Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 30.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 12/13 e 13/13. Prozo da promoção, para pedidos firmes fechados, de 11 a 31/10/2013 ou enquanto durarem os estoques. \*Para opção de taxa de 0,99% a.m., entrada de 50% do valor do veículo e saldo em até 24 meses e TAC no valor de R\$ 850,00. Não cumulativo com outras promoções. Para mais informações, acesse [www.peugeot.com.br](http://www.peugeot.com.br). Banco Peugeot: Ouvidoria - 0800 771 9090, Serviço de Atendimento ao Cliente - 0800 771 5575 e acesso para pessoas com deficiência auditiva ou de fala - 0800 771 1772. Solvo erros de digitação.

**Strasbourg**

peugeot.strasbourg strasbourg.com.br

Jaraguá (47) 3274-1900 Blumenau (47) 3331-4500 Itajaí (47) 3344-7000  
 Brusque (47) 3355-4500 Rio do Sul (47) 3522-0686 Chapecó (49) 3361-1500  
 Caçador (49) 3561-3400

	Jaraguá	Blumenau	Brusque	Caçador	Chapecó	Itajaí	Rio do Sul
Segunda a Sexta	8h às 18h30	8h às 19h	8h às 18h				
Sábado	9h às 17h	9h às 17h	9h às 17h	8h às 13h	8h às 16h	9h às 17h	8h às 13h

Faça revisões em seu veículo regularmente.

MOTION &amp; EMOTION



PEUGEOT

## Honda apresenta CBR 300R na China

A CBR 250R teve seu design renovado e recebeu um motor mais potente. Agora com farol duplo e linhas mais agressivas, a pequena esportiva passa a seguir a mesma identidade visual das outras superesportivas da marca. As cores, inclusive, branca com grafismos azul e vermelho, também são alusivas às motos maiores da marca.

O novo modelo conta com motor monocilíndrico de 286 cm<sup>3</sup> capaz de gerar

30,8 cv de potência máxima a 8.500 rpm e torque máximo de 2,7 kgf.m a 7.250 rpm. E, fará parte de uma estratégia da Honda – que também inclui a CBR 500R – para vender motos de maior capacidade cúbica no país. Na apresentação, a marca revelou que pretende abrir concessionárias focadas unicamente nesse mercado, da mesma forma como faz no Brasil com o conceito Dream.

Durante o lançamento da

nova moto, Seiji Kuraishi, Chefe de Operações da Honda na China comentou que o perfil do consumidor chinês está mudando. “O mercado de motos da China, que é o maior do mundo, tem aumentado e se diversificado nos últimos anos e o número de clientes que utilizam a moto como diversão também aumentou. Por isso, a Honda irá começar uma nova área de negócios focada nas motocicletas maiores”, disse.



# KIA PICANTO

MOD. J318

**APENAS R\$ 34.900**

MAIS FRETE

OPCIONAL: CÂMBIO AUTOMÁTICO

**UM CARRO COMPLETO  
COM PREÇO IMBATÍVEL.**



www.kia.com.br

voilk



80 CV (ETANOL)  
77CV (GASOLINA)



CONTROLES DE ÁUDIO  
NO VOLANTE



AIR BAG FRONTAL  
DUPLO



TRIO ELÉTRICO



RODAS DE  
LIGA LEVE



KEYLESS COM CHAVE  
TIPO CANIVETE



CD/MP3 COM ENTRADA  
AUXILIAR, USB  
E PARA IPOD



ESPELHOS RETROVISORES  
COM REBATIMENTO  
ELÉTRICO E SETAS COM LED



DIREÇÃO ELÉTRICA



AR-CONDICIONADO

## KIA SPORTAGE



## ALL NEW CERATO



The Power to Surprise



**Power Imports**

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul  
Joinville • Florianópolis

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi



Quantidade de 5 unidades para Kia Picanto, modelos e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 30/10/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.500,00 para o Kia Picanto. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

# BALCÃO DE NEGÓCIOS



## EMPREGOS E SERVIÇOS

**PHC AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL  
CONTRATA IMEDIATO:**

### VENDEDOR EXTERNO

REQUISITOS:  
CNH. EXPERIÊNCIA EM AUTOMAÇÃO INDUSTRIAL.

INTERESSADOS ENVIAR CURRÍCULO PARA:  
CONTATO@PHCAUTOMACAO.COM.BR

- Pesque-pague Aliança, Rua Tifa Aurora, s/nº, Rio Cerro II. Grande variedade de peixes. Visite nossa página no Facebook, Pesque Pague Aliança. 3376-3637 / 8426-3600.
- Vende-se fábrica de alimentos, atuando no mercado há mais de 8 anos, temos mais de 300 clientes ativos. - Equipe de vendas; - Veículo para entregas; - Marca patenteada e reconhecida no mercado. Valor negociável. Aceito como pagamento veículos e imóveis. (47)9992-0476 / (47)9165-0999 / (47)9147-9003 / (47)9734-3560 Sílvia.
- Procura-se Vendedor. Estou procurando pessoas que estejam disponível para revender garantia de reparo WorldCar. São os seguintes planos: GARANTIA GOLD: R\$ 449,00. Informações com Gilson: (47) 9935-9307 ou com Gilceli (47) 9655-8551 ou pelo email: gilsonborba@gmail.com
- O que você faria se batesse o seu carro hoje? Worldcar - Essencial para quem não tem seguro. Cerca de 80% dos acidentes são considerados leves e estão dentro dos valores das garantias de reparo. "Inclui carros antigos, que o seguro não cobre". Excelente para quem tem seguro. Além de garantir a franquia de seguro do seu veículo, você ainda pode economizar na renovação do seu seguro. Garanta seu carro ou obtenha nossa franquia rentável. <http://www.worldcar.com.br/gilson>. Maiores informações pelo email gilsonborba@gmail.com ou pelo fone (47) 9935-9307.
- Fretes e mudanças p/ Jaraguá e região, atendendo todos os dias. Tel 9737-4789.
- Franquia de cursos profissionalizantes seleciona professor de inglês e



## EMPREGOS E SERVIÇOS

administrativo, secretária e aux. de limpeza. Marcar entrevista pelo fone 3054-1682 em horário comercial.

- Trabalho com construção, do alicerce ao acabamento. Contato 9967-9245 / 9954-5019.
- CTI (Centro de Treinamento Industrial) curso de soldagem no processo TIG. Carga horária de 40:00h; Horário das 8:00 às 12:00 h sábados; Custo de R\$ 690,00 em 3x de R\$230,00; Previsão para início dia 21/09/13. Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE email mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com CARLIXTO, email carlixto@yahoo.com.br.
- CTI (Centro de Treinamento Industrial) curso de soldagem no processo MIG/MAG. Carga horária de 50hrs; Horário das 19h00minh às 22h00minh, segundas e quartas feiras; Custo de R\$ 600,00 em 3x de R\$200,00; Inscrições e Informações fone 3376-1337 ou 9600-3318, falar com MAURO OU IVETE e-mail mauro.paganini@terra.com.br; ou 9174-1270, falar com Carlixto, e-mail carlixto@yahoo.com.br.
- Precisa-se de pedreiros e serventes de pedreiro. Interessados tratar 9967-9245 (Tim).
- Serviços de miniescavadeira, drenos, rebaixo de terreno, nivelamento. Temos a máquina que entra na porta da frente de sua casa e sai pela porta dos fundos, 68 centímetros de largura, esteira de borracha. Adir 8848-4905 Oi / 9979-0605 Tim.
- Compra-se ouro, mesmo se estiver danificado. (Correntes, anéis, brincos, pulseiras,...). Vou até você, faço avaliação e paga-se à vista. Adir 8848-4905 Oi / 9979-0605 Tim.
- Precisa-se de Dentista comissionado para consultório em Guaramirim. Tr: 3373-3100.
- Loja de produtos naturais de Jaraguá do Sul está contratando atendente. Interessados enviar curriculum para saboresegraos@gmail.com. Maiores informações falar com Vivian fone (47) 3273-0673
- Precisa-se de babá com



## EMPREGOS E SERVIÇOS

experiência e referências para trabalhar o dia todo no bairro Rau. Precisa ser uma pessoa que goste de criança. Maiores informações tratar no fone 47 8818-2211 após as 18h.

- Vendo tapetes de crochê, semijoia, panos de prato, cachecol e artesanatos em geral. Também vendo Natura e Avon. Contato 3370-0946 / 8845-4693.
- Viagem Terra Santa e Turquia com pacote especial, saída 20/10/2014. Mais informações com Maria fone: 3370-0003 ou maria.pincegher@gmail.com.
- Pintor de casas. Toldos e estruturas metálicas, telhas. Orçamento também no fim de semana. 8890-9854 Marcos
- Vende-se adubo de frango, faço entrega em toda região. Qualquer quantidade. 3275-2354 / 8813-5808.
- Contrata-se dentista clinico geral para trabalhar em clínica de Odontologia na Cidade de Jaraguá do Sul. Contato com Juliano fone (47) 9176-9625
- Trabalho como acompanhante de idosos e acamados em residências e hospitais, à noite e fins de semana. Tel 8869-7701.
- O Centro Odontológico Volte a Sorrir contrata Secretária e Auxiliar de Serviços Gerais. Interessados enviar currículo para volteasorrirjaraguadosul@hotmail.com ou ligar no telefone (47) 3372-0246
- Comida da Hora oferece marmite e os mais deliciosos lanches em geral. Com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.
- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283



## VENDE-SE

- Vendo : Celular Samsung Galaxy Mini c/ cartão de memória de 2GB, Touchscreen (toque na tela) e Android, R\$ 200,00. Contato - Douglas - (47)9955-5021.
- Vende-se mesase bancos rústicos feitos com madeira maciça de demolição. Valor R\$ 1.500,00. Tratar com Sr. Luis 9909-1453.
- Vende-se filhete macho de Border Collie. Tel 9934-4300. Vende-se 3 mesas rústicas. Tel 9934-4300.
- Vendo Notebook ACER, 11 GB, modelo ASPIRE 4520, por R\$ 400,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Vendo Moedor de carne novo, manual, nº 6, com jogo de discos para bolachas ao preço de R\$ 130,00. Contato com Ademar 9942-8890.
- Vende-se cadeira de descanso, com massagador de assento, costas e também de pernas (110/220V), seminova, marca Relax-Medic. R\$3.800,00 (Vale R\$5.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se mesa de Angelim (peça maciça-única), impecável, de 2,70m de comprimento, 80cm de largura e 5,5 cm de espessura. R\$1.200,00. (Vale R\$3.500,00). Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se lavadora de louça Brastemp, modelo Solution, cor branca R\$800,00 c/ transformador. Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM)
- Vende-se bicicletas: Masculina Modelo Sundown Top Hil Bx, marchas, cor prata, R\$ 150,00. e Feminina modelo Fischer Runner SX, marchas, Vermelha, bom estado R\$ 150,00. Tel 9105-7821.
- Vendo 1 mesa com 6 cadeiras cor creme com tabaco seminova. Valor: R\$ 450,00. Tratar no telefone: 3376-3435 com Rosalia.
- Vende-se leitões. Telefone 9934-4300
- Vende-se 14 carrinhos térmicos p/ venda de sucos e refrigerantes em perfeito estado de conservação. Valor unitário R\$ 600,00 ou a combinar. Tel 9206-5556.
- Vende-se bicicleta feminina de marchas em bom estado. R\$ 90,00. 3370-1064
- Vende-se filhotes de Pastor Alemão, puros, já vacinados e desverminados. Com 45 dias. Valor R\$750,00. Tratar 3275-0009 Gilmar.
- Vendo Moedor de carne novo, manual, nº 6, com jogo de discos para bolachas ao preço de R\$ 150,00. Contato com Ademar



## VENDE-SE

- 9942-8890.
- Novidades: Cadeira do papai c/ massagem e camas com massagem. Demonstração sem compromisso. Tel 47 9633-9465.
- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura com painel de controle novo, mesa de 1.000 x 400mm, 150 toneladas. Máquina para metal, utilizada para extrair cubas de pia em aço inoxidável e outros produtos. Tratar no fone 47 9239-1042 e 47 3379-5686.
- Vende-se estojo para teclado SKB (USA) + estante para teclado Stay, tudo por R\$245,00. Tel 3374-0282 / 9603-2449 Carlos ou Ane.
- Vende-se carrocinha 4 rodas, para chácara. Preço a combinar. 3370-1064.
- Vende-se filhotes de cães da raça Border Collie. Valor a combinar: Tel 9934-4300

## COMPRA-SE

- Compra-se moto elétrica infantil. 3273-6534 Elsi.

## DOA-SE

- Precisa-se de doação de móveis e utensílios para casa e roupas de bebê (3 meses) 9708-2769 Vanessa.



## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Compro uma garagem no Edifício Jaraguá. Falar com Susan ou Dulce 3370-7160.
- Aluga-se kitinete com 1 quarto na Rua Max Wilhelm, 860, Baependi. Valor R\$ 450,00. Incluído a água. Falar com Máximo ou Narana. Telefone: 3371-9431 após 18h.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$500,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Aluga-se apartamento no Rau com 2 quartos, R\$560,00. Sandra 9993-2131 / 3372-2409.
- Vende-se apartamento no Vila Nova, 2 dormitórios, mobiliado, 1 vaga de garagem. R\$ 168.000,00. Tel 9103-7772.
- Vende-se apartamento no Amizade (Arsepum), com 70 m², 2 quartos, banheiro,

# BALCÃO DE NEGÓCIOS



## IMÓVEIS

lavanderia, cozinha, sala, copa, garagem. Área de festa, portão eletrônico com senha. CRECI 11831. Valor R\$ 110.000,00. Tel 47 3371-6069 Moreira.

- Troca-se apartamento no Amizade, quitado e com escritura, por um apartamento no Centro. Tel 3370-5945.
- Procura-se moça para dividir aluguel em Apartamento mobiliado no Baependi. As despesas ficam em torno de R\$ 375,00 cada uma já incluso o valor do aluguel, condomínio e luz. É necessário somente os móveis para o quarto a ser alugado. Interessadas entrar em contato pelo e-mail sandra@empresas.ind.br ou no fone 3274 2332 (horário comercial) ou 9115 9126 e 9603 0218 e falar com Sandra.
- Quarto para pensionista no centro, livre de água luz e internet. Valor R\$300,00. Contato 9954-5019.
- Aluga-se apartamento próximo ao mercado Kajota. Tel 9116-8781
- Vendo ou troco por casa em Jaraguá ou Schroeder, ou na praia de Barra Velha ou Piçarras, apartamento mobiliado sob medida, 1 suíte + 2 quartos, 2 garagens, no Vila Nova. Tel 9170-9686.

- Aluga-se quarto para pensionista, livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 (Vivo) / 9954-5019 (Tim).
- Alugo apartamento novo, 2 quartos, 70m<sup>2</sup> área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira. Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. Valor: R\$ 700,00 + condomínio aprox. 100,00 - fone: 9929-8488 (Tim).
- Vende-se apartamento novo em Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878. Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.

- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala,



## IMÓVEIS

sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.

- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

## CASA

- Vende-se 2 casas geminadas, próximo a Belmec, R\$240.000,00, pode ser financiado pela Caixa. Tel 3370-2759.
- Vende-se casa de alvenaria na Rua Guilherme Wegner, 720- Gravatá, Navegantes. 600 mts da praia. Terreno 13x20 mts. 4 quartos, 2 bwc. Casa mobiliada, com mesa de sinuca. R\$ 150.000,00. Tel 3371-6069
- Vende-se casa na Vila da Glória - São Francisco - c/ 90m<sup>2</sup> + garagem. Terreno com 1500 m<sup>2</sup> a 50 metros da praia, c/ tanque de peixes. Valor R\$150.000,00. Vende-se ou troca-se por casa em Jaraguá, Schroeder ou Guaramirim, ou troca-se por casa ou terreno de menor valor. Aceita o restante em dinheiro. Tel: 9634-6121.

## CHÁCARA

- Vende-se chácara com 2 casas e 2 lagoas, no Barro Branco em Guaramirim. Aceita troca por casa também. Tratar fone: 3373-6337 com Arno.

## SALA COMERCIAL

- Excelente investimento para área comercial (clínica médica, odontológica, estética, entre outros). Casa central com 350m<sup>2</sup>. Terreno com 800m<sup>2</sup> (20mx 40m). Rua Exp. Antônio Carlos Ferreira ( próx. A Ford Moretti) Valor R\$ 1.500.000,00 9654-8938 / 9674-5555.
- Vende-se loja comercial na Marechal. Estrutura física completa. R\$ 25.000,00. Contato Roger 9619-6162
- Aluga-se sala comercial, 80m<sup>2</sup> na rua Afonso Nicoluzi, 1893 (atrás super-Brasão) - Rau. Valor: R\$ 1.100,00 Tratar fone 3273-2119.
- Vende-se restaurante e



## IMÓVEIS

pastelaria, situado na Av. Getúlio Vargas, 470, Centro. Ambiente climatizado, com clientela formada. Valor: 300.000,00. Aceito carro na negociação (valor a combinar). Tel 3276-1238.

- Vende-se padaria em Schroeder. Tel 3275-0697.

## TERRENO

- Vende-se terreno no Amizade. 45.000m<sup>2</sup>. Tel 8418-9996.
- Vende-se terreno em Santa Luzia, rua Carlos Frederico Ramthum, área com 2.742m<sup>2</sup>, escriturado, valor a combinar. Tratar fone: 3274-8891 com Artur.
- Vende-se área de 145.000m<sup>2</sup> no bairro Estrada Nova a 5.000m da igreja matriz-centro. Tratar: (47) 9979-0403.
- Área industrial de 8.000 m<sup>2</sup> no bairro Vieiras. Próprio p/ empresas e recreativa. Totalmente plano. R\$ 860.000,00. 9103-7772 - CRECI 23040.

- Vende-se terreno com 350 m<sup>2</sup>, possui casa de alvenaria com 160 m<sup>2</sup>. (Casa dividida em 5 quitinetes). Rua Francisco Hruschka, Bairro Tifa Martins. (Rua asfaltada). Valor R\$ 180.000,00. Interessados tratar: (47) 3273-0910, (47) 9676-7017 ou (47) 9644-9157.
- Vende-se terreno de 65.000 m<sup>2</sup>, no Garibaldi, próximo à Comunidade Santa Cruz. Valor R\$ 150.000,00. Tel 9944-9033.
- Vende-se terreno no Amizade, Rua Irma Forster, Loteamento Itacolomi 2, área de 375m<sup>2</sup>. Lindo terreno, rua sem saída, excelente rua residencial! R\$ 165.000,00. Tel: 9131-0680



## VEÍCULOS

### CHEVROLET

- Vende-se Vectra ano 1998 completo. Modelo C.D., prata. Valor R\$ 13.000,00. Fone 9954-3898.



## VEÍCULOS

### PEUGEOT

- Vende-se Peugeot 407 2.0, 16V, 4 portas, automático, prata metálico, ano 2008, único dono, impecável. Valor R\$ 32.000,00. Fone: 47 9938-0871.
- Vende-se Peugeot 206 SW, 2008, prata, completo, único dono, chave reserva, ótimo estado. Valor R\$ 18.800,00. Tratar 9102-1701.

### VOLKSWAGEN

- Vende-se Parati quadrada ano 94, 1.8 à gasolina, 4 rodas orbitais. Emplacado (até 2014). R\$ 12.000,00. 9995-6372.
- Vendo ou troco por terreno Golf 1.6 Sportline 2008. Carro impecável, manual proprietário, chave reserva, banco em couro, ar digital, completo. Valor s/ troca R\$32.900,00. C/ troca R\$35.900,00.
- Fox 1.0 I-Trend, 2013, prata Egito (bege), completo + som com Bluetooth, R\$35.500,00. Tel. 3275-4500 - Roeston Balsanelli.
- Polo 1.6 Hatch I-motion (automatizado), 2010, prata, completo, R\$34.600,00. Tel. 3275-4500 Roeston Balsanelli.

### FIAT

- Vendo Fiat Uno Mille Fire 2008 1.0 4p, completo (vidro elétrico, direção hidráulica e ar condicionado) por R\$ 15.500,00. Tratar: (47) 9979-0403.
- Vende-se Punto, modelo HLX 1.8, preto, ano 2009/09, final 03, revisado, completão (sem teto), pneus novos, R\$28.500,00. Márcio tel. 3084-1589 cel. 9692-2135 (TIM).
- Vende-se Fiat Strada 1.4, Fire cabine estendida ano 2007. Documentação paga. Alarme trava e direção. Valor R\$23.500,00. Tel 9931-9410 / 3275-3538.
- Vende-se Siena 2001, c/ ar condicionado. Tel 3373-0190 / 8855-2072
- Palio 1.0 Fire, 2p, 2004, branco, com chave geral corta-combustível, R\$13.700,00. Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.

### FORD

- Vende-se Escort Hobby 1.0 ano 95, gasolina. Valor R\$ 5.000,00.



## VEÍCULOS

Tel 3376-3637 / 8426-3600.

- Vende-se Ford Ka Class 2013, branco, completo, valor R\$23.000,00. 9103-7772.

### RENAULT

- Vende-se Clio Sedan 2008, airbag duplo, valor R\$20.000,00. Falar com Celso na parte da manhã. Tel 3373-8543.

- Sandero 1.0 Authentic, 2009, prata, completo, R\$22.700,00. Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.

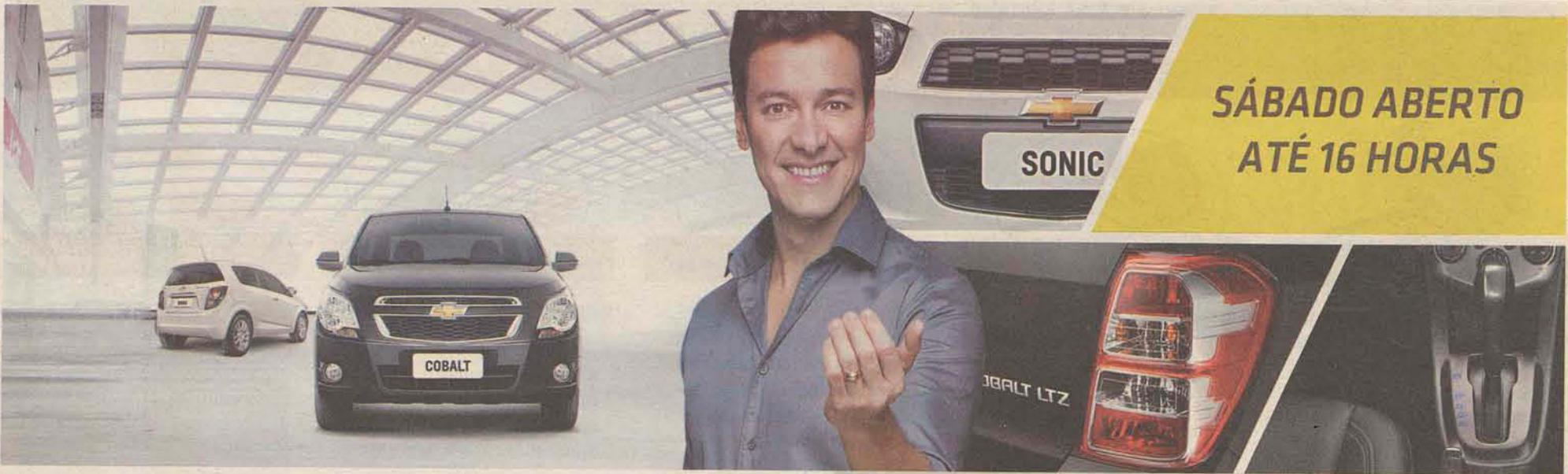
### OUTROS

- Audi A3 branco, 4 portas, roda liga, ano 2002, motor 1.6 gasolina, IPVA pago R\$22.800,00, só à vista. E Audi A4 preto, motor V6 gasolina, IPVA pago, 4 portas, completo, automático, roda liga. R\$ 24.900,00 só à vista 8890-9854 / 9192-8887 Marcos.
- Vende-se Verona 1995, GLX, 1.8, 4 portas, GNV, R\$ 6.900,00. Fone (47) 9145-6290 (Marcos)
- Vende-se Kombi 2010. Valor R\$ 10.000,00 de entrada. Assumir 31 parcelas de R\$ 585,00. Ou a quitação de R\$ 14.000,00. Tel 8427-5016.
- Vende-se Volvo NH12 380, cavalo trucado, pneus novos. R\$ 120.000,00. Tel 3370-7144.
- Vende-se Audi A3 1.8 aspirado, prata, 4 portas, ano 2000, airbag duplo, ABS, completo, 72.000 km, original super conservado. Valor R\$ 20.500,00. Tel 8410-3499.



## MOTOCICLETAS

- Vende-se Moto XR Tornado, 250 CC, ano 2005, cor preta, R\$ 6.000,00. Contato: 3372-9204 ou 8807-0261. marco.enke@duasrodas.com
- Vende-se Viúva Negra RD 350 Yamaha, preta, escape esportivo, IPVA pago, toda restaurada, impecável. Valor R\$ 6.500,00, somente à vista. Tel 8890-9854 Marcos.



**SÁBADO ABERTO  
ATÉ 16 HORAS**

## SÁBADO IMPERDÍVEL

VENHA HOJE NA EMMENDÖRFER CONFERIR O MÁXIMO EM TECNOLOGIA, PERFORMANCE E INOVAÇÃO POR MENOS DO QUE VOCÊ IMAGINA.

**FIND NEW ROADS™**



**CRUZE (R7D) 2014 COMPLETO**  
**TAXA 0,49%**  
**24X DE R\$1.321 E ENTRADA DE R\$ 44.090**



**CLASSIC LS (R6R) 2014**  
**TAXA 0,99%**  
**48X DE R\$379 E ENTRADA DE R\$ 11.790**

Classic LS 1.0 ano/modelo 2013/2014, Flexpower (5U19FE opcional R6R), com preço promocional à vista a partir de R\$ 25.490, ou através de plano de financiamento, com 45,38% de entrada (R\$ 11.790,00), 48 prestações mensais de R\$ 379,44, com taxa 0,99% a.m. CET: 15,76% a.a. Valor total financiado: R\$ 30.003,15. Cruze LT 1.8 Ecotec ano/modelo 2013/2014, (5B69ME opcional R7D), com preço promocional à vista a partir de R\$ 72.990,00 ou através de plano de financiamento com 60,00% de entrada (R\$ 44.090,00), 24 prestações mensais de R\$ 1.321,37 com taxa de juros de 0,49% a.m. e CET: 9,47% a.a. Valor total financiado: R\$ 75.802,99. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 16 a 20/10/2013 ou enquanto durar os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br). Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.



**RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.**



EDUARDO MONTECINO



**RECUPERAÇÃO** Atletas não tiveram folga após a derrota para o Brusque na estreia

# Juventus para o torcedor ver

**REENCONTRO** Última partida do Moleque Travesso diante de seu torcedor foi no dia 21 de abril, na derrota para o Figueirense

Lucas Pavin

Buscando a recuperação após sofrer uma derrota, de virada, na estreia da Copa Santa Catarina, o Juventus encara o Metropolitano neste domingo (20), às 16h, no Estádio João Marcatto. Enquanto o time jaraguense atua pela segunda vez, os blumenauenses fazem sua estreia na competição.

Além disto, o duelo marca o reencontro entre jogadores e torcida juventina. A última partida do elenco profissional do Moleque Travesso foi no dia 21 de abril, na derrota por 2 a 0 para o Figueirense em casa, pela última rodada do Campeonato Catarinense.

Outro fato interessante é que o torcedor irá reencontrar dois velhos conhecidos. O polivalente Paulinho e o meia Max, que marcaram seus nomes no Juve fazem parte atualmente do elenco do Metrô, e voltam à Jaraguá do Sul como adversários.

Para esta partida, o técnico Marcio Ventura ainda não poderá contar com o atacante Thiago Constância, que segue em tratamento depois de sofrer uma pancada no tornozelo esquerdo. Porém, espera contar com Anderson Pedra, Acássio e Sueliton, que ainda não haviam regularizado suas documentações.

Apesar da derrota contra o Brusque, a equipe mos-

trou um bom desempenho durante o jogo e por isso, o treinador deve manter a mesma escalação para o confronto diante do Metrô. No esquema 4-4-2, o Juve vai a campo com: André; Dudu, Felipe Ferrara, Mateus e Rodrigo Crasso; Alisson, João Rodrigo, Cícero e Tiago Amaral; Cadu e Édipo. "Infelizmente, perdemos para o Brusque nos detalhes, mas não abaixamos a cabeça, vamos seguir brigando e em busca da vitória contra o Metropolitano. O torcedor que for ao João Marcatto pode ter certeza que verá muito empenho em campo, não só meu, mas como de todo grupo", disse o lateral Dudu.

## Guaramirim Varzeano

O Campeonato Varzeano de Guaramirim segue neste fim de semana, com as quartas de final da 2ª Divisão (Troféu Ronaldo Miron da Silva) e a última rodada classificatória da Primeirona (Troféu Jorge Timóteo Pinheiro). Confira os confrontos decisivos da Segundona: Juil Móveis x Quati, Atlético x Bons Amigos, Juventus x Xavantes e Força Jovem x Diamante do Sul. Os jogos da acontecem hoje, às 13h15, nos campos do Amizade, Avaí, Beira Rio e Seletto. Na Primeirona, os jogos serão entre: Pinheiros/Lion x Avaí, União Jagunços x Expresso Caixa da Água, Bem Bolado/Barro Branco x Rio Branco e Couve Flor x Cruzeiro. As partidas serão realizadas no domingo (20), às 15h, nos mesmos locais. A exceção fica para o encontro entre Pinheiros/Lion e Avaí, que duelam no sábado.

## Judô

### Em Joaçaba

Representando Jaraguá do Sul, a Associação Seidô Kan disputa o Troféu Santa Catarina de Judô, para crianças de 9 a 14 anos, que acontece neste sábado (19), na cidade de Joaçaba. Comandados pelo técnico Claudio Marcelo de Almeida, os jaraguenses competem com nove atletas, nas categorias sub-11, sub-13 e sub-15, com o apoio da Fundação Municipal de Esportes e Turismo.

## Peladão

### Feminino

O Campeonato Peladão, o Aberto de Futsal de Jaraguá do Sul, tem sequência neste sábado (19), com dois jogos pela categoria feminina, na Arsepum. Abrindo a rodada, se enfrentam Recicla Eventos/Global Pisos e Olympya, às 15h. Logo depois, jogam João Pessoa/Lecimar Malhas versus Lion, às 16h. O certame apresenta uma média de 5,5 gols por partida, com 33 tentos anotados em seis jogos.

ARQUIVO PESSOAL



**SOZINHO** Apenas Paulo Maba representa a equipe Box Car na etapa do Estadual em Lontras

## Automobilismo Etapa do Estadual

Neste fim de semana, acontece a 9ª etapa do Campeonato Catarinense de Velocidade na Terra, no Autódromo Alceu Feldmann, na cidade de Lontras. A competição será disputada nas categorias Estreantes, Mini Fórmula Tubular "A" e "B", Marcas "A", "B", "E" e "N", Stock-Car Omega/Opala "A" e "B", e Fusca/Gaiola. Patrocinado por O Correio do Povo, o piloto jaraguense Paulo Maba compete na Estreantes.

**CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL DE CREDORES**  
RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE FRIGÓRIO FRIGORÍFICO RIO CERRO LTDA em Recuperação Judicial, nos autos 036.10.009085-6 em trâmite na Vara da Fazenda da Comarca de Jaraguá do Sul - SC, por ordem da DRA. CANDIDA INÊS ZOELLNER BRUGNOLI, vem nos termos da Lei n. 11.101/2005, publicamente convocar ASSEMBLÉIA GERAL DE CREDORES, para o dia 06.11.2013, às 14:00 horas, em primeira convocação, e para o dia 13.11.2013, às 14:00 horas, em segunda convocação, a ser realizada no salão do Tribunal do Júri do Fórum da Comarca de Jaraguá do Sul, e tendo como ordem do dia a deliberação sobre o plano de recuperação judicial apresentado pela recuperanda, Frigório Frigorífico Rio Cerro Ltda. A cópia do plano de recuperação poderá ser obtida pelos interessados junto ao Cartório da Fazenda Pública desta Comarca. A assembleia será presidida pelo administrador judicial, que designará um secretário dentre os credores presentes, e será instalada, em primeira convocação, com a presença de credores titulares de mais da metade dos créditos de cada classe, computados pelo valor, e, em segunda convocação, com qualquer número. Ordem do dia: Instalação da Assembléia; Aprovação, modificação ou rejeição do plano de recuperação apresentado pela recuperanda (artigo 36 - Lei nº 11.101/2005); Decisão pela instalação e posterior eleição do Comitê de Credores e seus substitutos; Demais assuntos de interesse. O credor poderá ser representado na AGC, por mandatário, desde que protocolado junto ao Administrador Judicial, em até 24 horas antes da data da assembleia, documento hábil que comprove poderes ou indicação da folha dos autos em que se encontra o documento (art. 36, § 4º da Lei 11.101/2005). Para que produza seus efeitos de direito, será o presente edital, afixado ostensivamente na sede da sociedade empresária recuperanda e publicado na forma da Lei.

## CASA EM BARRA VELHA E JARAGUÁ DO SUL

**Itaú VENDE EM LEILÃO PRESENCIAL E "ONLINE" AO PÚBLICO EM GERAL** (consulte condições para participar "online")  
**DIA: 26/OUT/2013- (sábado) às 10 h.**

**BARRA VELHA (LOTE 23) - CENTRO - CASA -** Rua Nicarágua, n.º 149. Área de terreno: 380,48m². Área construída: 397,86m². Matr. 10.948 do CRI local. Ação Revisional - processo 006110011444 da vara única de Barra Velha/SC. Eventual regularização da ampliação da construção ficará a cargo do arrematante. A venda será formalizada através de Compromisso Particular de Venda e Compra. A escritura pública somente será outorgada pelo Vendedor ao Arrematante após a conclusão do procedimento em andamento para a ratificação da propriedade decorrente de alienação fiduciária, a cargo do Vendedor. Ocupado. Lance Mínimo: R\$ 483.993,00 - Código do Imóvel: 912819.

**JARAGUÁ DO SUL (LOTE 39) - BAEPENDI - CASA -** Rua Bernardo Dornbusch, n.º 753. Área de terreno: 446,25m². Área construída: 49,00m². Matr. 9.862 do CRI local. Regularização da ampliação da construção, ficará a cargo do arrematante. Ocupado. SEM DESCONTO PARA PAGAMENTO A VISTA. Lance Mínimo: R\$ 422.800,00 - Código do imóvel: 912904.

+ 64 Imóveis diversos, em São Paulo (Capital- Grande São Paulo - Litoral e Interior) e outros estados: BA, ES, GO, MA, MG, PA, PE, PR, RS, RN, RJ, SC, SE e TO. Serão vendidos em São Paulo/SP: Alameda Campinas, 150 - (Hotel Maksoud Plaza).

Veja edital completo e fotos no site

[www.nossoleilao.com.br](http://www.nossoleilao.com.br) **INFORMAÇÕES** (11) 5586-3000

**Apevi**  
INSCRIÇÕES:  
[www.apevi.com.br](http://www.apevi.com.br)  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

## AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

### Outubro:

- 21 a 24 - Análise de Crédito e Cobrança, das 19h às 22h
- 21 a 24 - Conceito e Aplicação da Filosofia 5's, das 19h às 22h
- 21 a 24 - Gestão de Materiais e Estoques, das 19h às 22h
- 22, 23, 29 e 30 (3ª e 4ª) - Metrologia, das 19h às 22h
- 28 a 30 - Contabilidade para Não Contadores, das 19h às 22h
- 28 a 31 - Administração de Pequenos Negócios, das 18h30min às 22h

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

### PATROCINADORES:



# Vasco encara a revolta de sua torcida

RAFAEL CAVALIERI/DIVULGAÇÃO

**FASE RUIM** Na zona do rebaixamento, equipe da Colina pode retornar à Série B do Brasileirão em 2014



**REVOLTA** Torcedores foram ao treino do clube, ontem à tarde, para cobrar mais empenho dos jogadores

O clima do treino do Vasco ontem à tarde foi bastante tenso. Insatisfeitos com a colocação do time no Campeonato Brasileiro e com a derrota por 2 a 0 para o Goiás na última quinta, um grupo de cerca de 30 torcedores ligados às principais organizadas cruzmaltinas foram a São Januário para protestar.

Os torcedores entraram no estádio e conseguiram breve acesso aos vestiários, sem bloqueio da segurança do clube. Depois de cerca de 15 minutos, o grupo deixou a área interna e se dirigiu a um dos lados da arquibancada. Ofensas direcionadas aos jogadores e à imprensa foram cantadas a todo momento.

O treino, que normalmente inicia às 15h30, começou com cerca de uma hora de atraso. Após uma atividade física, os reservas e alguns titulares iniciaram um trabalho tático em campo reduzido. Dois dos jogadores mais ofendidos foram o zagueiro Rafael Vaz, chamado de "cachaceiro", e o meia-atacante Bernardo, chamado de "viciado". O atacante André, que sequer

apareceu em campo até o momento, também foi lembrado em diversos momentos. Após ver que poderia acontecer alguma confusão, a Polícia Militar foi acionada e ficou dentro do gramado de São Januário para prevenir eventuais problemas. Nenhuma cena de violência foi verificada durante o tempo em que os torcedores estiveram presentes na sede do clube cruzmaltino.

## Palmeiras Desfalque

De volta da Seleção Chilena, o meia Jorge Valdivia vai desfalcar o Palmeiras na partida deste sábado contra o Bragantino, em Bragança Paulista (SP), pela 31ª rodada da Série B do Brasileiro. Por outro lado, Henrique e Eguren voltaram de suas seleções (Brasil e Uruguai) e estão à disposição de Gilson Kleina.

## Tênis Eliminados

Principais favoritos para ficarem com o título do ATP 250 de Viena, na Áustria, Bruno Soares e o austríaco Alexander Peya foram eliminados logo na segunda rodada. Os algozes foram o romeno Florin Mergea e o tcheco Lukas Rosol, que fecharam o jogo em 7/5, 6/3 e 10/8.

## México Novo técnico

Horas depois de demitir Víctor Manuel Vucetich, a Federação Mexicana de Futebol (FEMEXFUT) anunciou a contratação do técnico Miguel Herrera, do América, nesta sexta-feira, para comandar a seleção nas partidas da repescagem à Copa do Mundo de 2014 contra a Nova Zelândia, que acontece no mês de novembro.

## Seleção Amistoso

A CBF (Confederação Brasileira de Futebol) confirmou nesta sexta-feira os detalhes do último amistoso da seleção brasileira neste ano, que será disputado contra o Chile. A partida está marcada para o dia 19 de novembro, no estádio Rogers Centre, localizado em Toronto, no Canadá, às 22h.



## Violência Denunciados

A procuradoria do Superior Tribunal de Justiça Desportiva (STJD) oficializou ontem a denúncia de Corinthians e São Paulo pelos incidentes ocorridos no domingo, no Morumbi. As duas equipes podem perder de um a dez mandos de campo cada no Campeonato Brasileiro, conforme informação do procurador-geral, Paulo Schmitt.

**MUNICÍPIO DE CORUPÁ**  
**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUPÁ**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

**MODALIDADE: CONCORRÊNCIA PÚBLICA 002/13**  
**OBJETO:** Seleção de Instituição Financeira para prestar serviços, pelo período de 60 (sessenta) meses, com exclusividade na operação da Folha de Pagamento dos servidores ativos, inativos, contratados e pensionistas da Prefeitura Municipal de Corupá, bem como a operação de empréstimos com consignação em folha de pagamento, e de serviços de expediente prestando os serviços com regularidade, continuidade, eficiência, segurança, atualidade, generalidade, cortesia na sua prestação e modicidade das tarifas, na forma do Termo de Referência e demais elementos constituídos, anexados ao edital.  
**RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** das 09 horas do dia 21/10/2013 às 09h00min do dia 22/11/2013.  
**INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA:** 09h30min do dia 22/11/2013  
**TIPO: MAIOR OFERTA.**  
**INFORMAÇÕES E ENTREGA DO PROCESSO LICITATÓRIO:** No endereço Prefeitura Municipal de Corupá – Av. Getúlio Vargas, 443 e também no site [Http://www.corupa.sc.gov.br](http://www.corupa.sc.gov.br).  
**HORÁRIO:** Das 08h às 12hs e das 14h às 17hs  
 Telefone (47) 3375-6500  
 Corupá, 21 de Outubro de 2013.  
**LUIZ CARLOS TAMANINI**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**Bradesco** **EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E "ON-LINE" DE CASA - GUARAMIRIM/SC**  
 Local dos leilões: Auditório Freitas - Praça da Liberdade, 130 - 16º andar - Liberdade - São Paulo/SP

**1º Leilão: Dia 04/11/2013, às 10h00 - Valor mínimo: R\$ 86.303,00** **2º Leilão: Dia 18/11/2013, às 10h00 - Valor mínimo: R\$ 51.782,00**

**SERGIO VILLA NOVA DE FREITAS**, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 316, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pela Bradesco Administradora de Consórcios Ltda., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Guaramirim-SC: Bairro Ilha da Figueira, Rua Vilbald Bruehmuller (antiga Rua 352), 313. Casa. Áreas totais: terr. 555m² e constr. lançada no IPTU 108m². Matr. 18.070 - RI local. Obs.: Construção pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Venda em caráter "Ad-Corpus" e no estado em que se encontra. Ocupada. LOCAL DA REALIZAÇÃO DOS LEILÕES PRESENCIAL E "ON-LINE": AUDITÓRIO FREITAS, situado na Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP. 1º Leilão: 04/11/2013, às 10h. Valor mínimo para venda: R\$ 86.303,00 (oitenta e seis mil, trezentos e três reais). 2º Leilão: 18/11/2013, às 10h. Valor mínimo para venda: R\$ 51.782,00 (cinquenta e um mil, setecentos e oitenta e dois reais). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação "on-line": O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. Para mais informações - tel.: (11) 3117-1000, ramais 121 ou 158.  
 Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: [www.bradesco.com.br/imoveis](http://www.bradesco.com.br/imoveis) | [www.freitasteiloeiro.com.br](http://www.freitasteiloeiro.com.br)

**Sesc** Informa abertura de processo seletivo

Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações
ATENDENTE A&B: Ensino Médio Incompleto. Experiência com atendimento na área de alimentação	JARAGUÁ DO SUL	Comparecer com currículo no SESC Jaraguá do Sul no dia 25/10 às 10h, para prova técnica.

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br) - ícone Trabalhe Conosco

**Zanotti** ZANOTTI ELÁSTICOS, MAIOR EMPRESA DE FITAS ELÁSTICAS DAS AMÉRICAS, LOCALIZADA EM JARAGUÁ DO SUL, SELECIONA:

- ANALISTA FINANCEIRO
- COORDENADOR DE VENDAS (INTERNO)

Benefícios: Plano de Saúde, Restaurante na empresa, Bolsa de Estudo, Oportunidade de Desenvolvimento Profissional e demais benefícios.

Interessados enviar currículo para [recrutamento@zanotti.com.br](mailto:recrutamento@zanotti.com.br) informando o título da vaga no assunto do e-mail.  
 Conheça outras oportunidades no nosso site [www.zanotti.com.br](http://www.zanotti.com.br)



# HORST VERCH

## FINAL

### Futebol

Horst dava o bote como um tigre e arrematava com a potência de um tiro de canhão. O goleiro não tinha tempo nem de piscar. Preciso no cabeceio, mortal no chute de curta, média e longa distância, tanto com a bola parada quanto com ela em movimento. Quando adolescente brilhou no time de fu-

tebol do Colégio Marista São Luís e no Baependi, os denominados "novos craques azurras", Horst destacou-se como um centroavante ágil, inteligente e matador. Aos 17 anos foi alçado ao time principal, fez história com a camisa número "9", se tornando o maior artilheiro da história do time Azurra.



**BAEPENDI 1959** - Em pé: João (Massagista), Aldo Prada (técnico), Piazero, Zico Rocha, Octacílio, Americano, Taranto, Schünke, Gaulke e Ico Zimmermann (Diretor de futebol). Agachados: Samir Mattar, Sebastião Ayroso, Janot, Turíbio, Arnoldo, Horst e Hamilton.

### São Paulo F.C.

A fama do artilheiro correu o país de norte a sul, e o São Paulo veio busca-lo. Permaneceu um curto período no futebol paulista. Aprovado no concurso do Banco do Brasil, optou por retornar a

Jaraguá do Sul, onde exerceu a profissão de bancário e jogador de futebol. Formou com Hamilton Garcia a dupla de ataque mais temida e espetacular de todos os tempos do nosso futebol.

### Invasão jaraguense

Em 1959, Baependi e América de Joinville enfrentaram-se nas quartas de final do Campeonato Estadual, em jogos de ida e volta "mata-mata". No primeiro jogo realizado em Jaraguá do Sul, o Baependi venceu por 2x1, os dois gols baependiano foram marcados por Hamilton. Em Joinville, o América teria que vencer no tempo normal e na prorrogação. Os torcedores jaraguenses promove-

ram uma verdadeira invasão ao Estádio Olímpico do América. Formaram-se caravanas de carros, ônibus e centenas foram de trem. Engrossados por muitos torcedores do Caxias que torciam contra o América, as arquibancadas ficaram divididas metade azul, metade vermelha. Em nossa cidade, em cada lar, em cada bar ou padaria, todos estavam sintonizados acompanhando o jogo pelo rádio.

### O Jogo

Ligue o painel virtual de sua imaginação e entremos no túnel do tempo. Estamos sintonizados a ZYP-9 Rádio Jaraguá. São 17 horas do dia 24 de janeiro de 1959... O "speaker" Milton Adolar narra o jogo com a velocidade de uma metralhadora:

- O Estádio Olímpico do América está lotado, chove aos cântaros na Cidade dos Príncipes. O Baependi vai a campo com uma novidade surpreendente, o artilheiro Horst jogará na ala direita, atuara como

elemento surpresa nos contra-ataques. O técnico estrategista Aldo Parada escalou o time com: Gaulke, Horst, Schünke, Americano e Zico; Tião Ayroso, Taranto e Hamilton; Guido Fischer, Janot e Turíbio. O time do América vai para o tudo ou nada com: Bosse, Antoninho, Beco, Cocada e Nilton; Ibraim, Euclides e Márcio; Octacílio, Didi e Alemão. No tempo regulamentar, vitória do América por 5x2. Agora a prorrogação. Só a vitória manterá um dos times vivo no Campeonato Estadual...

### Instante Mágico

... O relógio marca, 14 minutos do 2º tempo da prorrogação, América oxo Baependi. É a última volta do ponteiro... Gaulke defende um arremate do centroavante Didi e arma o contra-ataque. Aciona Tião Ayroso na intermediária. O armador vira o jogo para Zico na esquerda; o craque da camisa "6" toca para Taranto, o mestre lança Hamilton na intermediária rubra. O lépido atacante finta o zagueiro Beco, dribla Ibraim, engana Antoninho, vai marcar... É derrubado por Nilton na entrada da grande área. O árbitro marca a infração. Faz-se silêncio sepulcral no Estádio. Horst ajeita a gor-

duchinha, o arqueiro Bosse orienta a sua barreira. José Barbosa de Lima trila o apito... O craque Azurra corre em direção à esfera e manda um míssil, o projétil (bola) encharcado sai sangrando de seu pé, descreve uma trajetória sinuosa e morre no fundo da rede do goleiro Bosse... Gooooo é gooooo do Baependi! O sonoplasta coloca no ar: Que bonito é - A multa requebrando - Os tambores repicando - Uma escola desfilando - A torcida jaraguense explode e implode de alegria. Naquele dia, os jogadores do Baependi fizeram o espetáculo e uma cidade inteira ficou em êxtase.

FOTOS ARQUIVO PESSOAL



**SELEÇÃO JARAGUAENSE DE FUTEBOL 1960** -

Em pé: Repres. F.C.F., Garcia, Fio, Chico Voigt, Amauri, Schünke, Americano, Mário Voigt, Piazero, Getúlio Barreto da Silva (Pres.L.J.F.), Luiz Gonzaga Ayroso (Vice-Pres. L.J.F.). Agachados: Nike, Taranto, Sebastião Ayroso, Horst Verch, Hamilton e Turíbio.

### CONQUISTAS E SELEÇÃO

Horst, jogando pelo Baependi conquistou seis títulos de Campeão da Primeira Divisão da LJF (1955/56/58/60/62/63). Jogou pela Seleção Jaraguense de Futebol de 1956 até 1965. Integrou a Seleção Catarinense de Futebol no Campeonato Brasileiro de Seleções.



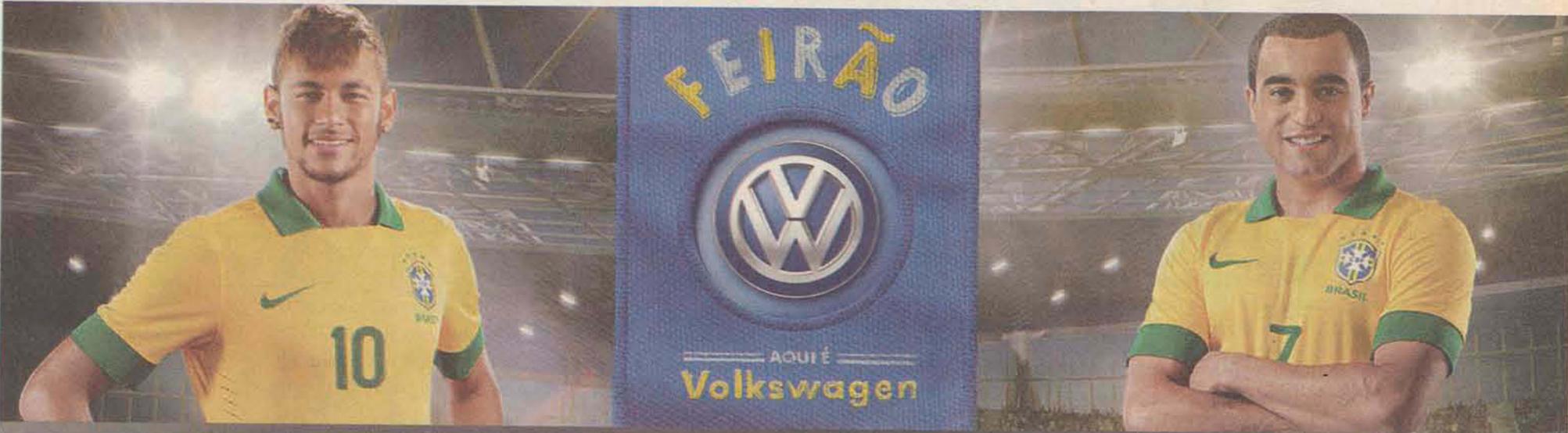
# POLACO

## Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi  
Jaraguá do Sul/SC



# APROVEITE A NOSSA SELEÇÃO DE OFERTAS.

Sábado aberto até 17h



**Fox 1.0 4P**  
2014 / Completo

~~DE: R\$36.460~~  
**POR: R\$35.990**

Juros **0.0%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x



**Gol 2014**  
A partir de **R\$22.590**



**Novo Gol 1.0 4P**  
2014  
A partir de **R\$27.590**

Juros **0%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x



**SpaceFox**  
2013 / Completo  
A partir de **R\$44.990**

Juros **0.0%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x



**Voyage 1.0**  
2014 / Completo S/Trend  
~~DE: R\$36.460~~  
**POR: R\$34.990**

Juros **0.49%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x



**Saveiro 1.6 Cabine Estendida**  
A partir de **R\$36.610**

Juros **0.49%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x



Venha conhecer o **NOVO GOLF**



**Amarok Trendline CD AT**  
A partir de ~~DE: R\$121.990~~  
**DE: R\$115.990**

Juros **0.0%**  
Entrada 50%  
Saldo 24x  
1ª parcela JAN/2014

www.vw.com.br/Promocão válida até 19/10/2013 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Fox 1.0 4 Portas Completo 2014, à vista a partir de R\$ 35.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Voyage Completo 2014 à vista a partir de R\$ 34.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.49%. Gol 1.0 4 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.99%. Gol G4 1.0 2 Portas 2014, à vista a partir de R\$ 22.590,00. SpaceFox 2013 completo à vista a partir de R\$ 44.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Saveiro Cabine Estendida à vista a partir de R\$ 36.610,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Amarok Trendline CD AT à vista a partir de R\$ 115.990,00. Entrada 50%, saldo em 24x, juros 0.0%. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para linha Volkswagen 13/13 e 14/14 sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000km). É necessário, para sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouidoria: 0800 701 2834. SAC: 080077011926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.



Faça revisões em seu veículo regularmente.