

Fotocrônica

Arte precisa de mais ousadia

Jaraguá precisa provar que é capaz de fazer e promover seus artistas. Está na hora de correr riscos, sim, a arte está no risco.

PÁGINA 20



O CORREIO DO POVO

OCP

Política

Semana decisiva para a BR 280

Expectativa é que na quinta-feira sejam abertos os envelopes das empresas interessadas em duplicar o trecho urbano.

PATRICIA MORAES, PÁGINAS 4 E 5



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.284

FIM DE SEMANA

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 7 E 8 DE SETEMBRO DE 2013

LÚCIO SASSI

Atropelamento fatal e fuga

Motorista embriagado mata uma garota de 12 anos na SC-110, deixa a irmã gravemente ferida e foge do local. Logo depois, o carro pega fogo (foto). O condutor foi preso pela Polícia Militar e levado para a Delegacia.

PÁGINA 2



Laboratório Lenzi

Segurança

Tiros contra casal

Homem e mulher são surpreendidos por dupla que teria disparado contra eles, na madrugada de ontem, em Guarimirim.

PÁGINA 21

Especial

Fonte da sobrevivência

A Bacia do Itapocu possui um comitê que tem o objetivo de defender a qualidade das águas dos rios da região e implantar políticas de desenvolvimento sustentável.

PÁGINAS 22 E 23

Esporte

Jaraguá joga em Itajaí

Leão do Vale pega o Barra, em busca da liderança da Divisão Especial. Equipe não vai poder contar com o lateral direito Maicon.

PÁGINA 24



MOTORISTA EMBRIAGADO MATA GAROTA DE 12 ANOS NA SC-110

TRAGÉDIA A vítima estava numa bicicleta com a irmã de 15 anos, que foi gravemente ferida

Um acidente fatal ocasionado por um motorista embriagado, por volta das 20 horas de ontem, em Jaraguá do Sul, causou a morte da jovem Pâmela Eduarda Tavares, de 12 anos. A vítima iria completar 13 anos no dia 19 deste mês. Ela estava com a irmã Gislaine Ribeiro Martins Tavares, 15, numa bicicleta, e trafegavam no acostamento da rodovia SC-110, no trecho próximo à Rua Willy Gunther, no Bairro Barra do Rio Cerro, no sentido Centro.

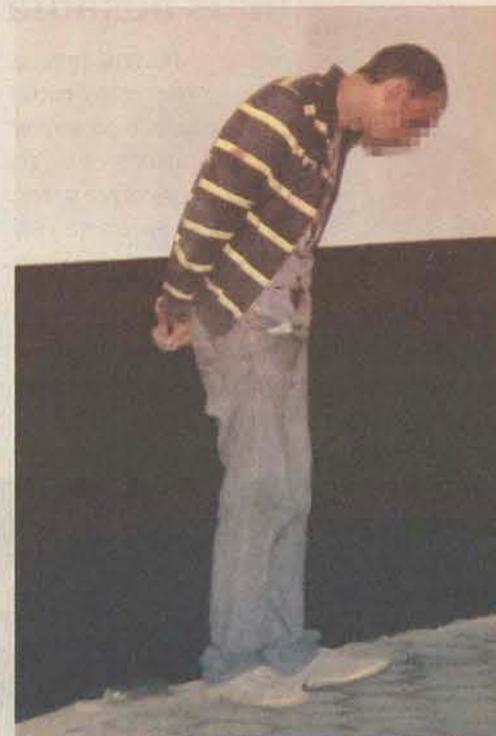
Conforme informações da Polícia Rodoviária Estadual, o Gol, com placas de Jaraguá do Sul, seguia na mesma di-

reção e atingiu a traseira da bicicleta onde estavam as duas irmãs. Com a violência da batida, Pâmela foi lançada a 15 metros do local da colisão. Ela morreu na hora. Já Gislaine ficou gravemente ferida. Ela apresentava vários ferimentos graves, entre eles uma fratura exposta numa das pernas, e foi levada pelo Corpo de Bombeiros para o Hospital São José.

Depois do acidente, mesmo com o carro danificado na parte da frente, o motorista fugiu do local. Ao chegar na Rua Feliciano Bortolini, na Barra do Rio Cerro, distante um quilômetro do local

da tragédia, o carro começou a apresentar problemas mecânicos e pegou fogo. O motorista foi encontrado por uma testemunha do acidente, que o deteve até a chegada da Polícia Militar. O acusado foi levado para a Delegacia de Polícia Civil.

Os soldados da Polícia Rodoviária Estadual confirmaram a embriaguez do motorista que provocou o acidente. Segundo o depoimento apresentado na Delegacia, ele teria dito que estava num pesque e pague com alguns amigos antes de provocar a tragédia. Bastante machucado no rosto, ele foi preso em flagrante e vai responder por crime de trânsito.



ACUSADO Polícia constatou a embriaguez do motorista que causou a tragédia



PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Errando e aprendendo

Nos últimos dias, o cenário político regional nos proporcionou boas e más notícias. A má notícia de destaque ficou por conta da absurda rejeição do Legislativo de nossa cidade do fim das férias de julho de que dispõem os nobres vereadores. No nosso artigo publicado (vereador joio e vereador trigo) neste espaço na semana passada, registramos que os três vereadores (Ademar Winter, João Fiamoncini e Pedro Gracia) que rejeitaram o fim da mamata de 15 dias do meio do ano, simplesmente deram as costas para seus eleitores, menosprezando-os descaradamente.

Quanto ao vereador José Osório de Ávila, este preferiu se acovardar e ficar em cima do muro, abstendo-se de dar a conhecimento dos seus eleitores, sua real vontade. A boa notícia veio da vizinha cidade de Guaramirim, que por unanimidade dos seus vereadores, resolveu acabar com as férias de julho. Acertaram os vereadores de Guaramirim e erraram muito feio os de Jaraguá do Sul.

Em tempos de moralidade e busca incessante de um padrão ético que represente a vontade da população, os vereadores jaraguenses, antes citados, podem aprender com seus colegas das cidades vizinhas, de como se trilha o caminho da razoabilidade e coerência. Os senhores legisladores, precisam ter a humildade de reconhecer que erraram de modo inquestionável e, aproveitando este grotesco erro, aprender com o mesmo, fazendo, como se diz no ditado popular "do limão uma limonada".

Para isto é necessário ter humildade, responsabilidade e coragem. Sem estas qualidades inseparáveis de qualquer pessoa, em especial de homens públicos que se dizem representantes da população, continuaremos a presenciar fatos que causam vergonha e nojo, e que só contribuem para o descrédito dos eleitores nos seus eleitos. Viva o Brasil!

COMENTÁRIO

Os normais...



LUIZ CARLOS PRATES

Não há como escapar, os assuntos vão e voltam, aliás, isso está na Bíblia: o que é já foi, e o que foi é o que há de ser... Mais ou menos isso. Está no Eclesiastes. Muitas vezes já falei aqui da adequação que deve haver entre nossa figura e nosso trabalho. Impossível separar, quem o fizer corre o sério risco de ver-se encrencado ou de enxovalhar ou constranger a empresa que o paga e abriga ou a instituição que o emprega e sobrenome.

Deixe-me puxar um pouco a cortina, deixar a coisa mais clara. Um magistrado, por exemplo, não pode vestir uma camisa de cervejaria e ficar rebolando num camarote de Carnaval, ah, não pode. Assim como um general não pode - não deve - andar de sunga

na beira da praia. Ou um professor andar de bicicleta na contramão como tantos e tantos estúpidos o fazem. Uma delegada de polícia também não pode andar vestida como uma periguetete de escada rolante de shopping. Ou, por que não?, um jornalista não pode andar chutando tampinha de garrafa numa calçada de botequins. Tudo tem que ser adequado à imagem profissional, seja no que for.

Digo o que digo, leitora, leitor, porque o Daniel Alves, o brasileiro que joga no Barcelona, volta e meia

é cobrado por suas bizarrices no se vestir. Ele retruca - numa entrevista ao Estadão - dizendo que só tem o que explicar o que ele faz dentro do campo, como jogador. Diz que fora do campo é pessoa normal como qualquer outra. Todo somos normais, Daniel, como quaisquer outros, mas isso não nos dá o direito de envolver a equipe onde jogamos, a empresa onde trabalhamos ou a função que exercemos em atitudes bizarras ou mais que isso no nosso tempo de folga. O que fazemos fora do trabalho envolve o trabalho, sim, senhores. Ninguém consegue ser Pedro num lugar e Paulo em outro. Adequação e respeito sempre. O Daniel que vá tentar jogar futebol, o que até agora ele não fez. E já é um pouco tarde, cara!

♦ Crendice

Ela é bonitinha, acho-a fisicamente, só fisicamente, uma gracinha. Mas a cabecinha... Faz novelas na tevê e anda para lá e para cá em festas. Tudo bem, bonita, jovem, famosa. Mas, como disse, a cabecinha... Pois não é que ela usa um bracelete onde aparecem as letras V.R.S? Sabes que significam essas letras? Obscurantismo puro. Significam Vade Retro, Satanás. Pode uma estupidez dessas? Pode. É o que mais anda por aí. Ela quer ficar longe do Satanás. Só falta agora ela dizer que viu um disco voador...

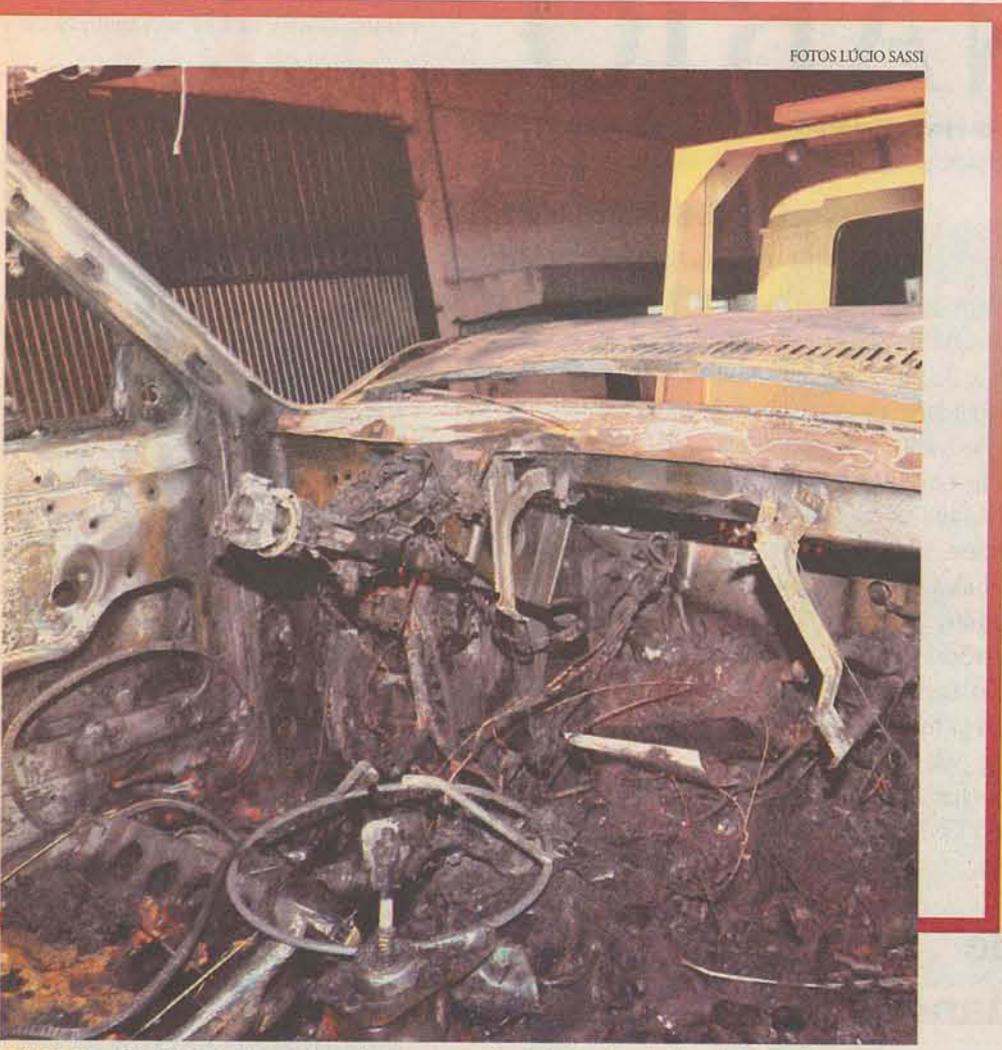
♦ Direitos

Fora os atropelamentos cometidos sobre a calçada, todos os demais são de culpa dos pedestres. A maioria dos tipos que anda por aí simplesmente mete o pé na faixa de

pedestres, ou nem isso, e se acha no direito de atravessar. Mesmo que o sinal esteja verde para os motoristas, como o fez uma idiota ontem no centro de Florianópolis. Ela passou com o celular grudado na orelha e nem aí para o trânsito e para o direito dos motoristas no sinal verde para eles. O mundo está tomado pelos idiotas que reivindicam direitos e nem aí para as responsabilidades, como esses obtusos que andam fazendo protestos pelo país. - Ah, e se estiverem de cara coberta são bandidos mesmo. Pau!

♦ Falta dizer

Manchete safada. Diz o jornal: - "Depressão é hoje a principal causa de faltas ao trabalho". Ah, é? Pergunte a uma pessoa que goste do que faça e que é responsável, pergunte para ver se ela sente depressão? Depressão? Pois sim, é fuga pura...



FOTOS LÚCIO SASSI

CARRO Gol pegou fogo depois que o motorista fugiu do local do acidente

EDITORIAL Chega de mais vereadores!

A coluna da editora de Política Patricia Moraes da edição de ontem mostrou que há uma mobilização nos bastidores da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul para ressuscitar o projeto que aumenta o número de vagas.

O articulador dessa operação é o vereador Ademar Winter (PSDB). Ele busca assinaturas dos colegas para avaliar a proposta de subir de 11 para 19 cadeiras no Legislativo, a partir das eleições de 2016.

Winter está em seu sexto mandato na Câmara. Ele foi um dos três vereadores que votou contra o projeto que derrubava as férias de julho. Na visão dos defensores desse projeto, o aumento de cargos não iria influenciar tanto os gastos do Legislativo.

Mas a realidade vai contra esse argumento. Em Chapecó, que passou de 12 para 21 vereadores, o gasto da Câmara foi 42% maior. Com o aumento de cinco vagas (12 para 17) Criciúma

terá um custo de R\$ 848 mil a mais nas contas. Em outras cidades, como Lages e Florianópolis, para não extrapolar os gastos, foram adotadas medidas econômicas para equilibrar as contas.



A proposta de aumento de vagas revela o Legislativo desconectado da comunidade.

Essa proposta de aumento não tem o aval da comunidade. Em 2011, isso ficou claro quando o tema foi discutido e a Câmara acabou rejeitando a proposta depois da pressão das entidades. Se essa proposta voltar à tona, mais uma vez o Legislativo jaraguense irá mostrar que está desconectado com os interesses da comunidade, assim como aconteceu com a rejeição do fim do recesso de julho. Até parece provocação. Jaraguá não quer mais vereadores.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.
O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

Quem separa o lixo seco do molhado cria um novo tipo: o transformado.

Separar os seus resíduos é mais que um gesto consciente, é uma atitude de transformação.

As garrafas plásticas que você recicla podem se tornar tecido, madeira sintética ou plástico novo. Reciclando, além de reduzir a quantidade de lixo, você ajuda a aumentar a renda de quem precisa. Por isso, participe da Coleta Seletiva: separe seu lixo molhado (orgânico) do seu lixo seco (reciclável) e fique atento aos dias da Coleta no seu bairro. Com você, Jaraguá do Sul sempre se transforma em um lugar melhor.

Para saber os horários da Coleta Seletiva e tirar dúvidas sobre a reciclagem, acesse: **FUJAMA.JARAGUADOSUL.COM.BR**

20 de setembro
Dia sem carro
O primeiro passo é sua atitude



Semana decisiva para a BR-280

Um dos maiores gargalos da infraestrutura regional, a BR-280, pode gerar duas grandes notícias nos próximos dias. Na quinta-feira, dia 12, devem ser abertos os envelopes com as propostas das empresas interessadas em executar as obras no trecho urbano, entre Guaramirim e Jaraguá do Sul. A obra está orçada em R\$ 89 milhões e, apesar de ser de responsabilidade da União, será paga com recursos do Estado através do Pacto Por Santa Catarina, graças à pressão da comunidade, dos prefeitos da região, de entidades como o Cejas e da

ação direta do deputado Carlos Chiodini (PMDB), que fez dessa reivindicação uma das maiores bandeiras do seu mandato. O projeto prevê melhorias entre a Ponte do Portal, em Jaraguá do Sul, até o entroncamento da BR-280 com a Rodovia do Arroz, em Guaramirim, em um trecho de aproximadamente nove quilômetros. Além das duas pistas, foram previstas também a construção de obras de infraestrutura, como elevados, marginais e passarelas. A previsão é de que as obras sejam entregues em três anos.

Outra expectativa é em relação

à assinatura da ordem de serviço das obras de duplicação da 280, entre São Francisco e Jaraguá do Sul. Existe a possibilidade de a presidente Dilma Rousseff vir à região, provavelmente em Joinville, para solenidade. A obra foi dividida em três lotes e deve custar em torno de R\$ 885 milhões.

Apesar dos trâmites estarem avançando, o foguetório deve ficar para inauguração. Lembrando que tantos anúncios já foram feitos e descumpridos, pela própria presidente Dilma inclusive quando ministra da Casa Civil, a desconfiança se justifica.

De escanteio

Governador Raimundo Colombo (PSD) continua devendo uma visita a Jaraguá do Sul. Nenhuma verba do Fundam foi liberada para o município por enquanto. E a previsão é de que sejam R\$ 3 milhões para maior cidade do Vale do Itapocu, enquanto Guaramirim deve abocanhar R\$ 5 milhões.

Agenda

Prefeito Dieter Janssen vistoriou ontem as 30 obras de asfaltamento promovidas de janeiro até agora. O governo deve iniciar até o fim do ano um cronograma de inaugurações, envolvendo postos de saúde, escola e obras de infraestrutura.

Livro ponto

A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul adotou, no mês de agosto, o livro ponto para os ocupantes de cargo comissionado. Antes, não havia controle nenhum. No gabinete do Vitorio Lazzaris (PMDB) foi implantada também um planilha para descrição do trabalho externo.

Eleição do PT

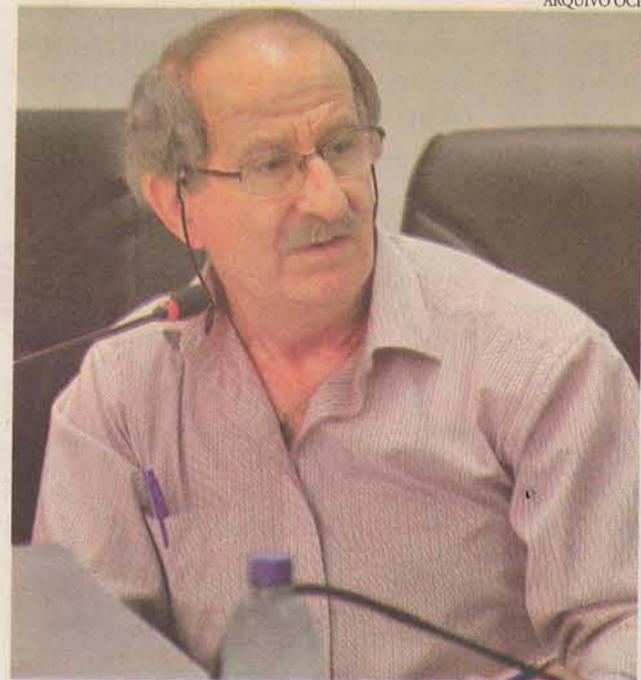
Tudo pode acontecer na eleição do PT. As inscrições para quem vai concorrer encerram na próxima quarta-feira. Nesta semana, diversas reuniões aconteceram com objetivo de se buscar o consenso, apoiando Marcel Salomon para presidência e formando o diretório, e a executiva, de comum acordo. Mas o cenário ainda é incerto.

Pedro defende pacote de mudanças

Experiente vereador, Pedro Garcia (PMDB) admite rever seu voto contra o fim das férias de julho. Mas quer um pacote de mudanças na Câmara, incluindo o artigo que estipula prazo para votação da LDO, que hoje é baseado no recesso de julho, diminuição de dois para um assessor por gabinete e limite para despesas com diárias. "Aí sim vamos mudar de verdade", afirma. Sobre proposta para aumentar o número de vereadores, Garcia diz que pode ser favorável se for estipulado um crescimento progressivo, das 11 para 13 cadeiras em 2016, quatro anos depois mais duas, até chegar ao limite de 19. "Só que para isso precisamos reduzir outros custos", complementa.

Projeto inconstitucional

Projeto que dá à Associação de Umbanda o título de utilidade pública, apresentado por José de Ávila (PSD) e depois por Ademar Winter (PSDB), é inconstitucional segundo o que prevê lei estadual sobre o tema, proibindo o benefício para entidades religiosas.



ARQUIVO OCP

A vez de Massaranduba

Na próxima segunda, o projeto que acaba com recesso de julho deve ser apreciado em plenário pela Câmara de Vereadores de Massaranduba. A previsão, segundo Pier Gustavo Berri (PMDB), é que o texto receba aprovação unânime. Ele lembra que em 2012, quando presidiu a Casa, também teve fim o voto secreto.



Registros

Os terrenos onde estão construídas a sede da Prefeitura de Corupá, a Praça Arthur Muller e a desativada Escola Isolada Engelberto Oeschler, pertencem, de acordo com o registro efetuado em cartório, na verdade, a Jaraguá do Sul. Segundo o procurador de Corupá, Fernando Lunelli, a falha não implica maiores consequências e deve ter ocorrido ainda no processo de emancipação política do município, em 1958. "Na época, o importante era a emancipação e esses pormenores devem ter escapado. Vamos entrar em contato com o registro de imóveis do cartório para corrigir isso", explica.

A SEMANA



1. Esta Casa acerta no dia de hoje ao aprovar o fim do recesso e eu aproveito a oportunidade para pedir que a Ficha Limpa municipal entre em votação na próxima semana. Assim fica tudo bonitinho em Guaramirim.

Rafael Otto (PMDB), vereador de Guaramirim.



2. Pelo que temos conversado, o fim do recesso deve ser aprovado por unanimidade. É mais um passo importante.

Pier Gustavo Berri (PMDB) vereador, sobre votação em Massaranduba.



3. Estou aguardando, mas irei cumprir com o que for definido pela Justiça (...). Se a decisão for pelo afastamento, o correto é que ela recorra fora do cargo.

Dieter Janssen (PP) sobre denúncia do MP que pede a exoneração da secretária de Assistência Social, Natália Petry (PMDB).

CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

Manifestação prevista para hoje

Manifestação está prevista para acontecer hoje em Jaraguá do Sul. Uma das reivindicações é a queda no preço dos combustíveis. A concentração está marcada para acontecer às 9h, na Praça Ângelo Piazzera, no centro.

Verba para Massaranduba

Deputado estadual, Carlos Chiodini (PMDB), esteve ontem na Prefeitura de Massaranduba. Oficializou o repasse de R\$ 250 mil para o município, dinheiro que vem através do Fundam, sob indicação do parlamentar.

Atingido

Os aliados da candidatura do deputado Paulo Teixeira à presidência do PT temem que ele seja prejudicado pela denúncia do deputado Henrique Fontana (RS) de irregularidades no colégio eleitoral que elegerá a direção do partido.

Apevi

INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

Setembro:

9 a 11 – Cálculo Trabalhista com Ênfase em Férias e 13º Salário, das 19h às 22h

9 a 11 – Planejamento Estratégico, 19h às 22h

9 a 12 e 16 a 19 – Projeto para Implementação da Filosofia 10S, das 19h às 22h

14, 21 e 28 (sábado) – Negociação Eficaz em Compras, das 8h às 12h

14, 21 e 28 (sábado) – Excel para Administração de Empresas, das 8h às 12h

16 a 19 – Gestão de Materiais e Estoques, das 19h às 22h

17, 19 e 24 (3ª e 5ª) – Metrologia, das 8h às 12h

17/9 a 17/10 (3ª e 5ª) – Formação Básica para NR-10 – Segurança em Trabalhos com Eletricidade, das 13h30min às 17h30min

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRÉ-FABRICADOS

ipiranga
Impressora

FÁBIO MOREIRA/ARQUIVO OCP



José de Ávila é condenado

Acusado de nomear Angela Regina Bono, em 2007, como chefe de gabinete em troca da metade do salário dela, o presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, José de Ávila (PSD), sofreu mais um duro revés político esta semana. Ele foi condenado à suspensão dos direitos políticos por cinco anos. Da decisão, ainda cabe recurso. Na sentença, a juíza Cândida Brugnoli também aplicou multa no valor de três vezes a remuneração recebida no cargo de vereador no mês de setembro de 2007 (de R\$ 5,6 mil), corrigida, e proibiu Ávila de contratar com o Poder Público, pelo prazo de três anos. A denúncia foi feita por Angela, que depositou em setembro de 2007 a metade do seu salário (de R\$ 2 mil) na conta do filho do vereador, Jackson Ávila. Angela e Jackson também acabaram condenados à suspensão dos direitos políticos e ficaram proibidos de contratar ou receber incentivos do Poder Público. Além disso, Jackson foi condenado ao pagamento de multa, arbitrada no valor de duas vezes a remuneração recebida por Angela na época. Osmar Graciola, advogado do presidente da Câmara, afirmou que vai recorrer da decisão ao Tribunal de Justiça do Estado. Sem adiantar o conteúdo, ele diz que tem provas de que foi tudo uma armadilha. “Arquitetada pela denunciante, que acabou condenada também”. Jackson preferiu não comentar a decisão. “Não tenho nada para falar e nem o que temer”, disse antes de desligar a ligação. Já o presidente da Câmara, José de Ávila, não atendeu o telefone. Quando o caso foi denunciado, a versão inicial da defesa foi de que Angela devia um dinheiro a Jackson e por isso teria feito a transferência.

Decisão adiada no STF

O Supremo Tribunal Federal (STF) deixou para a próxima semana a definição sobre se são cabíveis os embargos infringentes, tipo de recurso para condenados que obtiveram ao menos quatro votos favoráveis e que pode levar a um novo julgamento do mensalão. Antes, o tribunal terminou a fase de julgamento dos embargos de declaração - recursos para contestar omissões, contradições ou obscuridades no acórdão. Dos 25 condenados na ação penal, as penas de 22 foram mantidas. Dois tiveram tempo de prisão reduzido - Breno Fischberg e João Cláudio Genu - e um teve a punição convertida em prestação de serviços à comunidade (Enivaldo Quadrado).

Dilma e Obama conversam

A presidente Dilma Rousseff disse ontem à imprensa que Barack Obama se comprometeu a enviar uma resposta sobre a espionagem feita a dados e telefones dela, de ministros e de outros assessores do governo brasileiro até a próxima quarta. Em entrevista coletiva em São Petersburgo, a mandatária afirmou que Obama assumiu a responsabilidade “direta e pessoal” pelo monitoramento. E que enviará à ONU um projeto para definir um novo marco para invasão de privacidade. A viagem da presidente aos EUA, em outubro, só será confirmada depois das explicações.

DIVULGAÇÃO



R. Walter Marquardt, 2410, sala 2 e 3 - Barra do Rio Molha | Jaraguá do Sul/SC
(47) 3276-3384 | 3372-1591 | recepcao@decont.com.br



Entrevista

"Nossa união nos fortalece"

Não é privilégio, é direito assegurado pela Constituição, que as pequenas e micro empresas recebam tratamento diferenciado e favorecido e assim possam se desenvolver e se tornarem competitivas. "Com informação adequada este resultado pode aparecer. É isto que oferecemos para que este empresário encontre o am-

biente favorável e se torne competitivo", afirma Leonir Zacarias de Souza, presidente da Associação das Micro e Pequenas Empresas e do Empreendedor Individual do Vale do Itapocu (Apevi). Na segunda-feira, a entidade dá início a uma programação de palestras com o objetivo de informar e aproximar os empresários da região.



LÚCIO SASSI

Mercado – Estudo recente apontou que em Jaraguá e região as empresas sobrevivem mais que em outros lugares. Como se explica isso?

Leonir Zacarias de Souza – Por algumas razões, a começar pela índole das pessoas. Santa Catarina é uma região em que o trabalho é muito valorizado, sem dúvida a composição étnica ajudou muito a formar este espírito empreendedor. Jaraguá do Sul sempre se caracterizou por ser um lugar de empreendedores. Quando as empresas diversificaram e o processo de terceirização ganhou força as próprias empresas estimularam seus trabalhadores a tirar proveito de especialidades, e isto fez surgir novos negócios.

Mercado – Só isto garante sobrevivência?

Leonir – Apenas ter um produto não, mas se o empreendedor buscar dominar o processo e estiver ligado no que o mercado exige as chances são maiores. É por isto que insistimos que a informação é a base para ele permanecer competitivo, não significa apenas ser melhor, mas ser inovador e estar em planos iguais aos seus competidores para não ser surpreendido. A concorrência é dinâmica e quem não estiver atento fica para trás. Vemos muita gente

preocupada apenas com a venda, mas esquecendo que por trás de uma negociação há muitas outras questões e se ele não se atualizar este ciclo não evolui.

Mercado – Como se atualizar neste cenário tão dinâmico?

Leonir – Há muitas iniciativas à disposição do empresário, independente do tamanho da empresa. Na nossa região há muito suporte de instituições dedicadas ao fomento empresarial, à capacitação, muitas vezes com custo zero ou com valores plenamente acessíveis. Diria que só não busca informação quem não quer. O primeiro caminho é se informar, conhecer as oportunidades que estão aí, seja por iniciativa do poder público ou de entidades organizadas.

Mercado – Este é o objetivo da Semana da Micro e Pequena Empresa?

Leonir – A Apevi e muitas outras entidades têm este papel de levar a informação ao empreendedor. A Semana da Micro e Pequena Empresa e do Empreendedor Individual cumpre esta função, mas não é a única atividade, pois durante o ano temos um programa de capacitação com atividades em todas as áreas. Neste programa que vai do dia 9 ao dia

12 vamos ter sem nenhum custo na participação chance de discutirmos aspectos do nosso dia a dia que nos ajudarão a ser mais competitivos. Também conheceremos projetos que fazem a diferença, e isto não é uma exclusividade de grandes empresas.

Mercado – A Apevi comemora no dia 10 de setembro 28 anos. Qual o resultado alcançado pela entidade neste período?

Leonir – Exatamente o de aglutinar os empreendedores de pequeno porte, e agora os empreendedores individuais, que formam um contingente de 1.660 pessoas somente em Jaraguá. Nestes 28 anos conseguimos muitas conquistas. Seja para ajudar na melhoria da gestão, como na representação, e de fazer as autoridades ouvirem os nossos pleitos. Simplificação de leis e inclusão do setor em projetos que ajudam a desenvolver a atividade, vários aspectos, sem que seja favor porque este tratamento diferenciado e favorecido está previsto na Constituição. Tem sido um tempo de muita luta, que não se esgota, queremos ser ainda mais fortes. E isto só ocorre se os associados e as empresas ainda não associadas estiverem focadas nos mesmos objetivos. Esta união é que nos fortalece.



Marmoraria Portal dos Granitos

(47) 3372-2808

Cozinhas | Balcões | Pias
Banheiros | Rodapés | Soleiras
Túmulos | Jazigos

Jaraguá ganha cervejaria

Uma viagem à Alemanha foi determinante para que o vírus do empreendedorismo tomasse conta da família do contabilista Ivan Pilon Torres. O ano era 1997 e Ivan, acompanhado da esposa Rubia e do filho Dennis, conheceu pequenas cervejarias artesanais. Bebendo aquele malte puro, eles tiveram a ideia de montar um negócio do gênero em Jaraguá do Sul.

Depois de aprender técnicas, planejar e buscar recursos para a compra de equipamentos, a produção de chope na Königs Bier (cerveja do rei) começaria 10 anos depois.

Passados seis anos de funcionamento, a área construída de 130 metros quadrados de um terreno de 800 m², onde a empresa está instalada no Bairro Rau, já se tornou pequena e os planos são de ampliação, o que deve estar viabilizado em 2014. O projeto de aumentar o espaço da fábrica para 350m² vai permitir entrar para o negócio da cerveja engarrafada,

investimento de cerca de R\$ 1 milhão.

O negócio familiar continua preservando as origens, mas hoje é Dennis Ivan Torres (foto) quem dedica o maior tempo na gestão, cuidando da administração, vendas e quando preciso até do produto a entrega aos clientes. Além da fabricação do chope com marca própria, a Königs fornece para outras duas marcas em Santa Catarina, porém, com fórmulas diferentes definidas pelos clientes.

O novo projeto vai ampliar a produção, que hoje é de cerca de 20 mil litros de uma capacidade instalada de 30 mil litros por mês. "Nossa taxa média de crescimento ao ano tem sido de 30%, acreditamos em manter e ampliar a participação do chope no negócio e ter um incremento no mesmo patamar com a cerveja em garrafa", comenta Dennis. Com a novidade, os planos da Königs incluem também o fortalecimento da marca e torná-la mais conhecida em outras regiões do Estado.



LÚCIO SASSI

Pet Shop Late e Mia é especializada em banho e tosa

Outro diferencial oferecido é o Plano de Saúde Veterinário, que envolve cuidados com a saúde e a estética do animal

Uma das mais conhecidas e conceituadas da região, a Pet Shop Late e Mia, com matriz em Corupá, está no mercado há nove anos. Há três anos, foi inaugurada uma filial da loja em Jaraguá do Sul, sempre com foco na qualidade dos produtos e serviços disponibilizados aos seus clientes. Especializada em banho e tosa, a Late e Mia possui uma equipe de profissionais que inclui três médicos veterinários, além de tosadores, banhistas, vendedores e motoristas, que participam de constantes capacitações, visando sempre o melhor para a sua clientela.

Além de realizar atendimento médico veterinário, a Late e Mia

oferece uma ampla linha de produtos de pet shop, como rações, brinquedos, roupas, camas e as últimas novidades do mundo pet. Um dos diferenciais das lojas é o Plano de Saúde Veterinário que engloba tanto a parte de estética canina quanto a de cuidados veterinários. Este plano beneficia o cliente com descontos em consultas, serviços de banho e tosa e na aplicação de vacinas.

E com a intenção de inovar ainda mais em seu segmento, será lançado este mês, o Cartão Fidelidade Late e Mia, que permitirá aos clientes do Plano Veterinário obterem descontos em todos os produtos das lojas.

Atuação dos médicos veterinários

O trabalho que os veterinários desenvolvem na área das clínicas de pequenos animais consiste no diagnóstico e tratamento de doenças de bichinhos domésticos. Ao cuidar da saúde dos pets, o médico veterinário também evita a transmissão de doenças - classificadas como zoonoses - à população. Para este profissional, é im-

portante ter uma boa capacidade de comunicação e de observação, assim como destreza manual e habilidade em lidar fisicamente com animais. Ao ser confrontado com situações de urgência, o médico veterinário deve ter facilidade em tomar decisões e aplicar devidamente os conhecimentos teóricos adquiridos.



Telefones:
(47) 3375-0546
(47) 3273-7425

Matriz: Rua Joaquim Francisco de Paula, 629 - Chico de Paulo - Jaraguá do Sul
Filial: Rua Intendente Ernesto Blunk, 173 - Centro - Corupá



Com lojas em Jaraguá do Sul e Corupá, a Late e Mia possui profissionais especializados e as últimas novidades da linha pet



FOTOS LUCIO SASSI

Palestras para estimular os novos negócios

MOTIVAÇÃO

Semana do Empreendedor apresenta experiências de sucesso

Natália Trentini

Quem planeja montar um negócio próprio ou precisa de orientações para se fortalecer no mercado pode encontrar inspiração na Semana da Micro e Pequena Empresa e do Empreendedor Individual, promovida pela Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu e de Empreendedores Individuais (Apevi).

A partir de segunda-feira, empreendimentos de sucesso serão expostos em palestras e debates para incentivar o segmento. Serão compartilhadas dicas de todo processo, desde abertura até formas de gestão.

Segundo o coordenador local do Sebrae/SC, Marco Antonio Murara, o principal desafio para os novos empreendedores está na administração. Normalmente, o produto e a ideia são inovadores, mas é na hora de gerenciar que as pessoas cometem deslizes.

Jaraguá do Sul se destaca com o mais alto índice de sobrevivência de empresas nos dois primeiros anos de existência – período mais crítico para consolidação no mercado – em Santa Catarina. Enquanto a média nacional é de 75%, no município chega a 83%.

O jaraguense tem um perfil empreendedor, afirmou Murara. O número de pessoas buscando orientações é grande. O estímulo vem das características industriais do município, e também pelas iniciativas voltadas ao se-

guimento. “Temos várias instituições voltadas ao empreendedorismo, uma secretaria de Desenvolvimento Econômico que busca facilitar a abertura de empresas, uma verdadeira rede que cria um ambiente propício para o surgimento de novos negócios”, avaliou.

O presidente da Fam-pesc, Diogo Otero, destaca que nos últimos anos as micro e pequenas empresas avançaram com conquistas importantes no regime tributário e ampliação da legislação.



Temos em Jaraguá do Sul um ambiente propício para o surgimento de novos negócios.

Marco Antonio Murara, do Sebrae



EXPERIÊNCIA História da empresa de Denusa será apresentada no evento

Bolsas com couro de tilápia abriu as portas

A ideia de confeccionar bolsas e acessórios com couro de tilápia surgiu enquanto Denusa Demarchi, 38 anos, pensava no seu projeto para conclusão da faculdade de moda. A proposta foi tão bem recebida pelo público e professores, que, de repente, a estilista se viu imersa no mundo dos negócios.

“Eu continuei as pesquisas, era uma área totalmente nova e foi o curso natural. Vi o interesse, comecei a fazer as peças e quando percebi estava no

meio dessa coisa toda”, comentou Denusa.

A oportunidade de trabalhar com um subproduto, normalmente descartado pelos produtores e totalmente ecológico, motivou a empreendedora e foi o primeiro desafio. Foi necessário desenvolver todo o processo, desde o tratamento do couro, estilização, criação e construção das peças. No início, tudo era feito por Denusa, mas agora grande parte foi terceirizada.

“Como vendo um pro-

duto durável, teve o momento que as vendas caíram. Tive que buscar novos mercados. Jamais achei que chegaria a esse ponto e precisei me educar para conseguir administrar a empresa”, disse.

Na Semana da Micro e Pequena Empresa e do Empreendedor Individual, o negócio de Denusa será exemplo de sucesso. Com cinco anos de existência, a empresa, localizada em Timbó, no Médio Vale do Itajaí, leva seus produtos para feiras e eventos.

EDUARDO MONTECINO



Guaramirim

Prefeitura busca R\$ 14 milhões

Com valores lançados em dívida ativa desde 1996, a Secretaria de Gestão Estratégica de Guaramirim tenta cobrar R\$ 14 milhões de contribuintes inadimplentes, principalmente do IPTU e Imposto Sobre Serviços (ISS). O valor original, de R\$ 5 milhões, quase que triplicou por conta de juros e multas. E é na redução significativa destas penalidades previstas que o secretário José Olívio Papp aposta para tentar sensibilizar o contribuinte devedor, também sujeito a cobrança judicial. Mas o secretário reconhece que, embora os benefícios oferecidos pelo Refis municipal (Programa

de Recuperação Fiscal), não é tarefa fácil.

Segundo Papp, nestes sete primeiros meses do ano pelo menos R\$ 650 mil de impostos devidos já foram recuperados, uma conta que deve chegar a R\$ 1 milhão até o final do exercício. “Em contrapartida, a cada ano o mesmo valor é lançado em dívida ativa”, compara.

O Refis concede, até 20 de dezembro, 100% de isenção de juros e 90% de multas para quitação à vista. Em até 20 parcelas, redução de 50% dos juros e 90% das multas. O setor tributário atende das 8h às 12h e das 13h às 17h. Informações: 3373-0247.

RETORNO Papp disse que R\$ 650 mil foram recuperados ao caixa

PROGRAMAÇÃO DA SEMANA DO EMPREENDEDOR:

- **Dia 9, segunda-feira**
- **18h15** – Abertura na Plenária Acijs-Apevi
Palestra do presidente da AMPESC, Diogo Otero.
- **Local:** Salão Nobre – CEJAS
- **19h30** – Coquetel de aniversário da Apevi e abertura oficial da 4ª Semana da MPE e EI
- **Local:** Salão de Eventos – CEJAS
Encerramento – 21h30
- **Dia 10, terça-feira**
- **19h** – “Cases de Sucesso” com as empresas
- **Começo de Vida** – Cláudia Marcon Thomé, Chapecó
- **Receituário Farmácia de Manipulação** – Flávio Henrique de Araújo, Jaraguá do Sul
- **Selbetti** – Luiz Antonio Selbach, Joinville
- **20h45** – Início do debate
Encerramento – 21h30
- **Dia 11, quarta-feira**
- **19h** – Palestra “Como fisgar bons negócios”
- **Palestrante:** Denusa Demarchi
“Case de Sucesso”: Bolsas e acessórios de couro de tilápia
- **20h40** – Início do debate
Encerramento – 21h30
- **Dia 12, quinta-feira**
- **19h** – Palestra “O empreendedor individual e seus desafios”
- **Palestrante:** Marco Antonio Murara, SEBRAE
- **20h30** – Início do debate

Teatro lambe-lambe no Angeloni

A Cia. Artística Lamparina leva dois espetáculos ao Espaço Cultural Angeloni, na manhã deste domingo. O grupo apresenta, a partir das 11h45, as histórias no formato de teatro lambe-lambe – onde a caixa

cênica e os personagens são construídos em miniatura. A atração é gratuita.

Em “Banheiro”, o espectador espia pelo buraco da fechadura e encontra, dentro da caixa, o banheiro de uma fa-

mília. A história aborda, com humor, a influência dos pais no comportamento dos filhos. Em “Papo de Bar”, a influência da mídia na formação de opinião faz com que dois rapazes não consigam decidir qual cerveja tomar.

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE SETEMBRO DE 2013

Espetáculo

Rigobello inicia temporada no Sesc

Estreia neste fim de semana a nova temporada do espetáculo “Rigobello, o Inspetor Geral”, do GpoEx da Scar. Ambientada na década de 30, durante o governo Getúlio Vargas, a peça aborda temas como corrupção e impunidade de maneira cômica. A primeira apresentação acontece no domingo, às 19h, no Sesc. O ingresso custa um quilo de alimento.

O espetáculo foi montado em 2011, inspirado na obra clássica “O Inspetor Geral”, de Nikolai Gogol, na história de um polígamo que esteve na região

nos anos 30 e na estética grotesca. Na história, o prefeito corrupto de uma cidade do interior confunde um jovem aventureiro com um fiscal do governo federal, que estaria na cidade para inspecionar os serviços públicos.

As apresentações do GpoEx continuam na segunda-feira, às 20h, no Sesc. Nos dias 11, 12 e 28, o espetáculo acontece na Scar, às 20h, e no dia 29 às 19h. No mês de outubro, a atração estará no Sesc, nos dias 16 e 17, às 20h. A circulação conta com recursos do Fundo Municipal de Cultura.

FOTOS DIVULGAÇÃO



COM HUMOR Corrupção e impunidade no palco

Jaraguaenses vencem edital

Projetos culturais de Jaraguá do Sul estão na lista dos aprovados no Edital Elisabete Anderle, divulgado ontem. Das 965 propostas, 138 foram selecionadas para receberem, juntas, R\$ 7,2 milhões do Fundo Estadual de Incentivo à Cultura (Funcultural). O projeto do livro “Travessia”, de Charles Zimmermann, recebe R\$ 30 mil e o de artes visuais “Store D’Itália”, do Circulo Italiano de Jaraguá do Sul, ficou como suplente.



Sinfonia do Oeste

EM TURNÊ Orquestra de Chapecó faz concerto gratuito em Jaraguá do Sul no domingo

Bárbara Elice

Com repertório de composições populares e folclóricas, a Orquestra Sinfônica de Chapecó sobe ao palco da Scar neste domingo. Em turnê pelo Estado, o grupo se apresenta no Grande Teatro, às 19h, com entrada gratuita. Os ingressos podem ser retirados antecipadamente na bilheteria do Centro Cultural.

Sob a regência do maestro Gustavo Pereira Malfatti, os chapecoenses trazem à Jaraguá do Sul o concerto que tem divulgado o grupo no Estado. No repertório estão músicas como “Garota de Ipanema”, “O Som da Pessoa” e “O Cravo Brigou com a Rosa”, arranjadas especialmente por Jakson Kreuz.

A turnê integra o projeto de aprimoramento e cir-

culação da orquestra, viabilizada com recursos da Lei Rouanet. As apresentações já aconteceram nas cidades do Oeste e na Capital. Entre setembro e dezembro de 2013, o grupo ainda visita Navegantes, Tubarão, São Miguel do Oeste e retornam à Chapecó.

A Orquestra Sinfônica e Coro de Chapecó foi criada em 2009 pela Associação Amigos da Orquestra Sinfônica de Chapecó (Aaosc). Ela é formada por 150 pessoas, sendo que 60 delas são coristas ou instrumentistas.

Para a apresentação em Jaraguá do Sul, restam poucos ingressos. Das 943 cadeiras, cerca de cem ainda estão disponíveis. Segundo informações da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, apoiadora do evento, será permitida a entrada sem ingresso caso haja vagas remanescentes.



105 FM

64,44%
DE SHARE

14,39%
Emissora B

12,18%
Super Nova FM

**CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA
PELO SEXTO ANO**

Fonte: IBOPE. Pesquisas realizadas em Jaraguá do Sul, em 17 de setembro de 2012, com base em dados de audiência de rádio em Jaraguá do Sul.

**RÁDIO
105
FM**

PRIMEIRO LUGAR EM TODO LUGAR



do Moad

Moa Gonçalves

Janice Breithaupt

Convite feito. Convite aceito. A empresária, Janice Hafermann Breithaupt, presidente da Comunidade Terapêutica Campos de Luz, estará na passarela da 13ª Feijoada do Moad desfilando pela Camisaria Elô. O cachê da poli será revertido em prol da entidade. Bom demais!

VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE SETEMBRO DE 2013

moagoncalves@netuno.com.br

Bom dia!

Bom dia, hoje é super sábado, dia 7 de setembro de 2013. Feriado, não é mesmo? Já estamos em contagem regressiva para o final de ano. Você reparou como o tempo passou rápido? É, a vida passa rápido demais mesmo, por isso temos que aproveitar todos os instantes de maneira saudável e termos em mente que o que mais nos interessa é o dia de hoje, ele é uma dádiva. Por isso se chama "presente"!

TÓLDO E LUMINOSOS
M.P.
LOCAÇÃO DE
TENDAS | MESAS | CADEIRAS
3371-9123

Pensando bem...

Você nunca sabe a força que você tem até que a sua única alternativa é ser forte.

Outlet

As prateleiras e araras da A & E Outlet Chic estão show de bola. Uma ótima dica para presentes para este finde. A loja está linda e os preços bacanérrimos. Eu indico!

Garage

Dia 19 de setembro, com a presença do "Cacique Americano", rola mais uma edição de A Garage. Agendem!

Dica

Com este friozinho, nada melhor que conferir as novidades da Upper Donna. Que tal uma voltinha ao Jaraguá do Sul Park Shopping? Vamos lá!

brasão supermercados
Banha - Rau - Figueira! Aguarde Nova Brasília

Cerveja Itaipava cx c/ 12 350 ml **16,92** und
Carne Suína com pele e osso **4,99** kg



ENCONTRO Em recente encontro empresarial para marcar os 75 anos da Acijs, Glauco Côrte (Fiesc), Monika Conrads (Acijs), Bruno Breithaupt (Fecomércio), Décio da Silva (Weg) e Fábio Ribeiro (Revista Exame)

NAS RODAS

O empresário e colunista da Revista Nossa, Orlandinho Stoco, formatou um grupo de amigos e vai comandar um backstage na 13ª Feijoada do Moad. Esse sabe o que quer!

Começa hoje e vai até amanhã, no Parque Municipal de Eventos, o 19º Encontro de Moto Giro.

Paulinha Vanessa está em nossa terrinha curtindo a família. A fofa reside atualmente na Flórida. Bem vinda!

KIA
O poder de surpreender
Power Imports
(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

Siebel & Haisi

3055-0024
3022-1355

Ingressos

Estão acabando os ingressos para 13ª Feijoada do Moad, que dá direito a concorrer uma moto elétrica Kazinski e a curtir os shows do Dexterz e Dazaranha. O valor é R\$ 35 e você encontra na Jaime Motos - ao lado do banco Itaú na Rua Procopio Gomes.

CIRCULANDO
Márcia Vieira e filho Léo, em recente viagem em Guatemala

Futsal

No próximo sábado, dia 14 de setembro, às 13 horas, a equipe de futsal CSM/Mannes/Pré-Fábrica enfrenta o time do Corinthians. Serão dois jogos: o primeiro aqui na Arena e o outro em São Paulo.



ARQUIVO PESSOAL

Saia justa

O flagrante da semana foi no estacionamento de um supermercado, onde um conhecido empresário estava esperando a "outra". Ela parou o carro ao lado dele e, quando iam sair, deram de cara com a esposa dele, que também estava fazendo comprinhas no mesmo local. Pensa na saia justa? Numa hora dessas só pedindo uma bem gelada na mesa 12.

TE CONTEI

Disse Edson Rehke, o Capivara Monstro, que ele anda exausto. Nem me perguntem o porquê da sua "exaustão"!

Revistaria Jaraguá, no Shopping; e da Grafipel, você reserva a sua Revista Nossa na Verdureira Raquel.

O costela assada do Churras & Churras (Scandidinho) está fazendo o maior sucesso! Super vale conferir aos domingos. É de dar água na boca. Mas faça reserva!

O Pinguim do amigo, Evandro Benthim, hoje é referência quando o assunto é Gelo. Foi ele quem deu toda assistência na 11ª Stammtisch.

No dia 13 de setembro, com participação musical da banda In Natura, ocorre no Baependi o 7º Baile do Contabilista.

Acesse o site moagoncalves.com.br e concorra a ingressos para 13ª Feijoada do Moad.

Não maltrate os animais.

Agora, além da rede postos Mime; da

Com essa, fui!

Upper Floor

Neste sábado tem noitada sertaneja na Upper Floor com o excelente cantor, Gabriel Borges. Não precisa nem consultar as cartas! Vai bombar!

CASAMENTO

Charles Maico Kath e Karin Bona casam-se hoje, na Capela do Noviciado Nossa Senhora de Fátima. Após a cerimônia será oferecido uma bela recepção no Restaurante Pedra Branca



ARQUIVO PESSOAL

Patuá

Charles Lux, leia-se Patuá Music, manda o recado: "apertem os cintos que a festa é das boas". Será nesta energia que ele promove mais uma noitada de sucesso pra galera curtir. No palco, o projeto Star Track, comandado pelos famosos irmãos Lima, San e Allen. Sabadaço imperdível!

Rasantes

Num tete-a-tete com o empresário Nivan Correia, presidente da Construtora Correia. Ele está cogitando movimentar passeios de helicóptero durante a 13ª Feijoada do Moad. Volta ao assunto.

Muito bom!

Para quem interessar possa, parte da renda da 13ª Feijoada do Moad será revertida em prol da Comunidade Terapêutica Campos de Luz. Uma entidade que está de portas abertas para apoiar pessoas com dependência química. Quer saber mais sobre o trabalho da instituição? Acesse camposdeluz.com.br

DOMINI
Clas
Restaurante e Pizzaria
3370-3242

Design assinado por você
TODT
Ambientes
47 3376-4964
comercial@todt.com.br / facebook.com/todt.moves

DISK CHOPP
SONNENBIER
CERVEJARIA
47 9151-6436

DIPIL
Indústria Química
S.A.C. 0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13
Industrial Zeferino Kuklinski
Massaranduba - SC - Brasil
www.dipil.com.br

CHEERS
(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

Almoço muito melhor no Kayrós por apenas R\$ 21,90.
KAYRÓS HOTEL
Muito melhor.
2107-3000

É neste fim de semana.
Chegou a hora de conferir as condições imperdíveis para morar no melhor Home Club de Jaraguá do Sul.
07, 08 de setembro
Das 08 às 18h
Mais de 15 opções de lazer, integração e relaxamento esperando por você.
Obras em estágio avançado. Mude-se ainda em 2013.
Imagem real feita em 18/07/2013, referente as obras do torre 1 e área de lazer.
VISITE O DECORADO
Fones 47 3273.7466 | 47 8809.8038
Rua Frederico Curt-Alberto Vasel, 575 | Vila Nova
EMMENDOERFER HOME CLUB
Incorporação e Construção:
ESTRUTURA
35 ANOS DE HISTÓRIA
E MAIS DE 90 EDIFÍCIOS CONSTRUÍDOS.



Gabana Gult

Paulico e Vini

www.cabanacult.blogspot.com

paulicocabana@gmail.com

viniuscabana@gmail.com

@cabanacult

cabanacult

Guitarras imortais

Dando continuidade a série de guitarras imortalizadas por seus gênios, hoje temos uma especial. A "Black Strat" de David Gilmour.

O guitarrista do Pink Floyd, eleito pela Revista Rolling Stone como 14º guitarrista mais influente da história do rock, sempre usou várias guitarras, mas a que mais marcou em suas mãos foi a Fender Stratocaster, carinhosamente apelidada de "Black Strat".

Gilmour a adquiriu em Nova Iorque, em 1970. Desde então a guitarra vem sofrendo alterações e manutenções. Mas ela, ainda é a mesma, e com o som cada vez melhor.

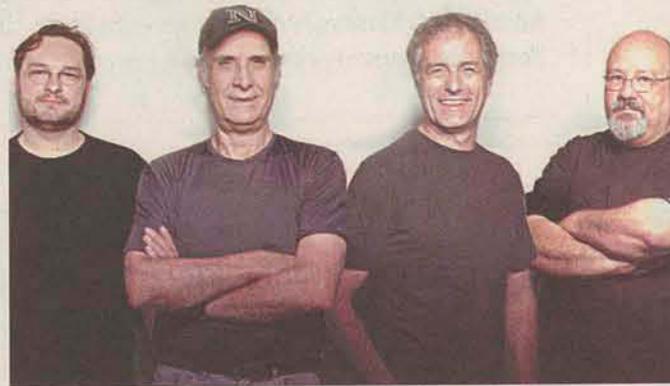


Os incríveis - 50 anos

Instituição do rock brasileiro, a banda Os Incríveis completa 50 anos de carreira e prepara um projeto especial para comemorar a longevidade invejável com o lançamento de um DVD ao vivo e uma nova turnê pelo país.

A ideia foi criada pelo baterista e integrante fundador da banda, Luiz Franco Thomaz, o Netinho. O grupo, em conjunto com a produtora Nevvo, recebeu amigos e imprensa em uma casa noturna em São Paulo, na noite de terça-feira, 3, para comemorar a abertura do projeto.

Hoje formada por Leandro Weingaertner (baixo e voz), Sandro Haick (guitarra e voz), Wilson Teixeira



(sax) e Netinho, a banda planeja sair em turnê a partir de 2014 com o DVD nas lojas.

Ao longo das cinco décadas de carreira, segundo informou a Nevvo, o grupo fez 3 mil shows pelo Brasil e vendeu 15 milhões de discos. Os Incríveis também se aventuraram no exterior, onde realizaram 500 apresentações.

O DVD 50 Anos - Os Incríveis será produzido por Manoel Poladian. Ao longo da carreira, a banda marcou o rock brasileiro e a jovem guarda com hits como "Era um Garoto que, Como Eu, Amava os Beatles e os Rolling Stones", "Eu Te Amo, Meu Brasil", "Marcaç do que se Foi" e "O Milionário".

Prêmio Multishow

Os vencedores do Prêmio Multishow 2013 foram conhecidos na noite de terça-feira, dia 3. A premiação aconteceu no Rio de Janeiro, e elegeu os melhores (Arg!) da música nacional.

As categorias foram divididas e escolhidas em três grandes grupos: popular (com votação via internet), especializado (composto por mais de 50 músicos, jornalistas e profissionais da indústria fonográfica) e superjuri (formado por dez especialistas).

No júri popular, os destaques foram Luan Santana e Ivete Sangalo, eleitos nas categorias de melhor cantor e cantora do ano (estamos escolhendo os cantores como escolhemos os políticos).

Confira alguns premiados:

Melhor cantor: Luan Santana (sério?)

Melhor cantora: Ivete Sangalo (tem coisa bem melhor)

Melhor grupo: Sorriso Maroto (isso só pode ser piada)

Melhor música: Thiaguinho - "Buquê de Flores" (hahaha)

Melhor clipe: Anitta - Show das Poderosas (pqp isso é lixo)

Agenda

Hoje

• Patifaria

Pirata Rock Bar - Meia noite

• Léo Maier e Lucio Mello (blues)

Sacramentum Pub - 20h

Amanhã

• Sunset (house)

Lico Bar - 15h

FAZENDO CERVEJA EM CASA:

Utensílios necessários:

- Um fogão de 4 bocas
- Duas panelas de 32 litros com torneira
- Um moinho para cereais
- Termômetro
- Balança
- Uma forma de pizza furada para o fundo falso
- Dois baldes de PVC com torneira e tampa
- Uma válvula airlock
- Mangueira para encher as garrafas
- Máquina para colocar tampas em garrafa

PROCESSO QUENTE

O malte, o lúpulo e o fermento, assim como a receita, podem ser encontrados na internet (neste site, por exemplo: cervejaartesanal.com.br). Pese os diferentes tipos de maltes e jogue no moedor de cereais. Triture-os até quebrar a casca. Mas, cuidado, não transforme os grãos em farinha - isso prejudicará o processo de filtragem.

Esquente 20 litros de água a uma temperatura entre 60 e 70 °C. Deixe o termômetro sempre dentro da panela. Jogue o malte e misture por 20 minutos até chegar exatamente aos 70 °C. Se ultrapassar os 74 °C, as enzimas deixam de agir. Desligue o fogo e deixe a mistura, chamada de mosto, repousar por uma hora.

Acenda o fogo e mexa até atingir 78 °C (não deixe passar ou a cerveja ficará adstringente). Abra a torneira e jogue o mosto em uma panela com fundo falso. De novo, abra a torneira e retire 2 ou 3 litros do mosto com a ajuda de uma escumadeira (isso serve para tirar os farelos). Transfira líquido de volta para a panela sem fundo falso.

Acrescente mais água a 70 °C para repor as perdas do bagaço e da evaporação, até voltar aos 20 litros iniciais. Acenda o fogo e, 5 minutos após a fervura, acrescente o lúpulo de amar-gor. Deixe o fogo ligado por uma hora, com a panela destampada. Nos 5 minutos finais, acrescente também o lúpulo de aroma.



PROCESSO FRIO

A partir daqui, todo material deverá ser sanitizado com álcool hospitalar. A presença de bactérias afeta o sabor da cerveja. Mergulhe a panela em uma bacia com água e gelo, mexa por alguns minutos no sentido anti-horário e deixe por uma hora, com a tampa fechada. A parte sólida descerá para o fundo da panela.

Transfira o líquido para o balde de PVC. Jogue o fermento - e veja na do fermento qual é a temperatura ideal (para Ale, é entre 16 e 24 °C. Lager, entre 10 e 15 °C). Isso é essencial para não matar as leveduras, que transformam açúcar em álcool. Feche o balde com a válvula airlock e deixe repousar de 7 a 10 dias.

A levedura vai decantar para o fundo do balde. Para se livrar dela, transfira a cerveja para outro balde de PVC com a ajuda da torneira e de uma mangueira. Feche-o com airlock para não entrar ar. Mantenha o balde fechado em temperatura ambiente por mais 2 semanas. Pode ser em qualquer canto da casa que não pegue sol.

Transfira a cerveja para outro balde para tirar os resíduos. Ferva 100 g de açúcar com 110 ml de água. Separe entre 5 e 8 g (não mais, ou a garrafa pode explodir) e jogue em uma garrafa de 1 litro. Encha de cerveja até a metade do pescoço. A levedura vai reagir com o açúcar e produzir gás carbônico. Deixe descansar por 10 dias. Depois é só gelar e beber!



Mamoplastias redutoras

Nos últimos anos vemos uma certa diminuição na procura por mamoplastias redutoras. As mamas grandes são uma tendência e cada vez mais as mulheres querem seios maiores. Entretanto ainda temos muitos casos onde a cirurgia de redução é necessária para restabelecer o conforto e a beleza das mamas.

Mulheres de todas as idades procuram os cirurgiões plásticos para terem uma melhora, tanto física quanto psicológica, depois da redução do volume dos seios. Uma das primeiras coisas que a paciente precisa saber é que esta cirurgia tem um resultado melhor e mais duradouro quando realizada num peso ideal e estável, procurando evitar ganho ou perda de peso depois da cirurgia. Mulheres em idade fértil precisam também definir se querem ou não engravidar pois a gestação normalmente faz com que haja perda do resultado da cirurgia.

Normalmente, em pacientes muito jovens, as mamas grandes trazem um desconforto físico e principalmente emocional, dando dificuldades em se

vestir, inibição nos relacionamentos íntimos e dores nas costas.

Nas mulheres acima dos 35 anos

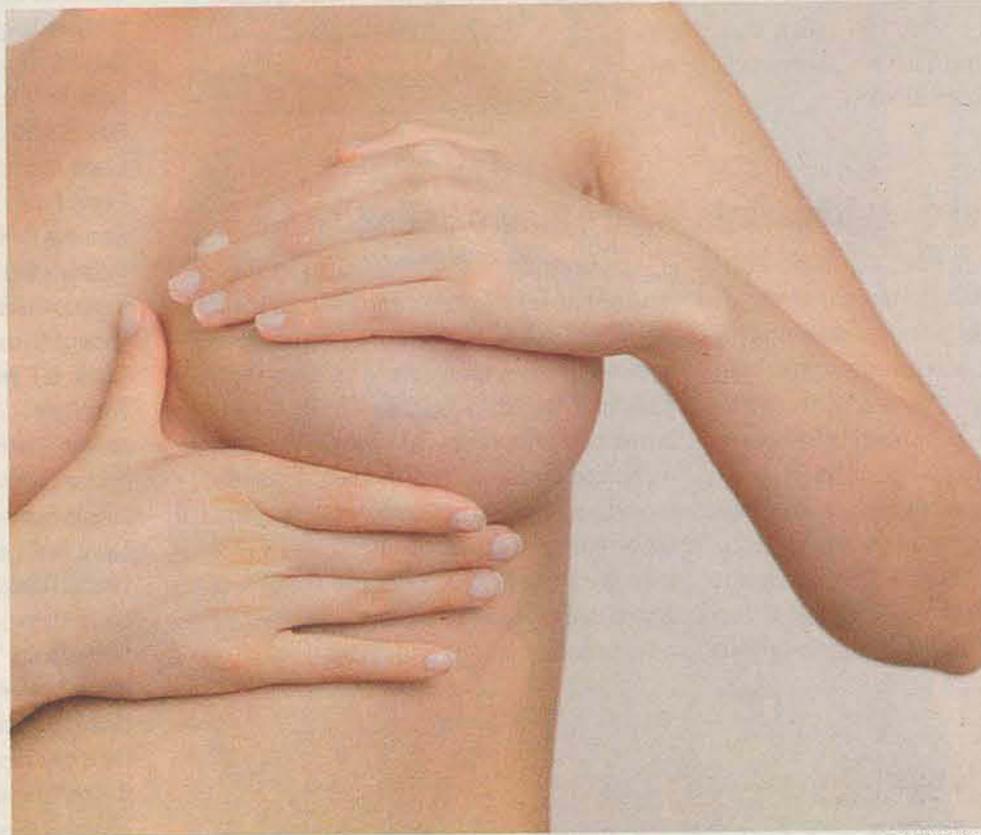
procuramos sempre fazer uma avaliação pré-operatória com mamografias e ecografia mamária para avaliarmos a

presença de possíveis nódulos e cistos que eventualmente devam ser biopsiados previamente ou durante a cirurgia.

A mamoplastia redutora é uma cirurgia que envolve anestesia peridural com sedação ou uma anestesia geral. Tem duração entre três a quatro horas e a paciente, normalmente, fica 24 horas internada.

Como para fazermos uma redução do volume precisamos ressecar partes da pele e tecido mamário, esta cirurgia deixa invariavelmente cicatrizes que normalmente são muito bem aceitas pelas pacientes e ficam bem escondidas, podendo ser em forma de T invertido ou em L, dependendo do volume a ser retirado. Por isso os cuidados são um pouco maiores e o tempo de recuperação inicial leva entre duas a quatro semanas.

Com as mamas menores e bem posicionadas, torna-se evidente a melhora na postura, no conforto e na beleza, ficando mais fácil a escolha de roupas, a prática de exercícios e nas tarefas do dia a dia. É uma cirurgia que muda para melhor a vida da mulher.



DIVULGAÇÃO

Livro diz que grávidas podem beber e tingir cabelo; médicos discordam ▼

GETTY IMAGES

A gestação traz algumas restrições às mulheres. Bebidas alcoólicas e tinturas nos cabelos são algumas. O café também entra na lista, mas com menos riscos à saúde do bebê, segundo médicos. Pois uma escritora de economia da Universidade de Chicago, nos Estados Unidos, está contestando todas essas proibições.

No livro *Expecting Better* (Esperando Melhor), Emily Oster diz que gestantes podem beber até uma taça de vinho por dia e que tomar café não faz mal ao bebê. Em entrevista ao jornal inglês *Daily Mail*, ela afirma que as restrições impostas às grávidas são exageradas e que é pior engordar pouco do que ganhar muito peso.

Sem nenhuma formação médica, a economista coletou dados para chegar às conclusões e diz que as estatísticas mostram uma realidade diferente da sugerida pelos médicos. "Os números me levaram a um lugar muito mais relaxado, uma taça de vinho por dia, café e exercícios quando a pessoa quiser", disse.

A pesquisa que levou ao livro começou há três anos quando ela engravidou e foi aconselhada a abdicar das quatro xícaras de café que tomava por dia. Frustrada pela ordem e por mais uma lista de novas regras, ela passou a pesquisar os fatos.

O primeiro que descartou foi de que o café estaria associado ao aumento no número de abortos. O próximo passo foi o de estudar a relação entre o álcool e problemas no feto e também na criança. Sua conclusão é a de que o consumo não afeta o QI da criança. A escritora ainda defende que as mulheres possam tingir os cabelos e ainda diz que exercícios durante a gravidez não fazem mal, mas também não têm efeitos benéficos comprovados.

Jardinagem

A pesquisa de Emily Oster sugere, no entanto, que as grávidas fiquem longe de atividades como a de cuidar do jardim. "Há riscos maiores de deformidades no feto, pois aumentam as taxas de toxoplasmose", disse. A doen-



ça é causada por um parasita encontrado em fezes de animais.

Em resposta aos dados do livro, um porta-voz do departamento de saúde na Inglaterra divulgou que as

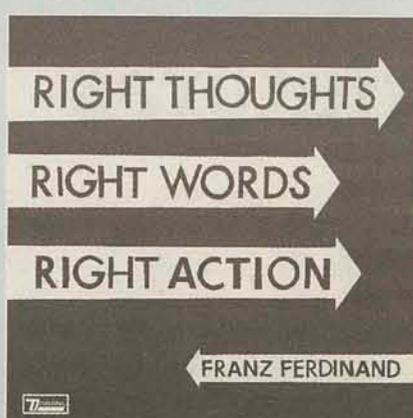
recomendações para as grávidas continuam excluindo o consumo de álcool. "Nosso conselho é de que mulheres querendo engravidar ou grávidas evitem bebidas alcoólicas".

CD

Right Thoughts, Right Words, Right Action - Artista: Franz Ferdinand

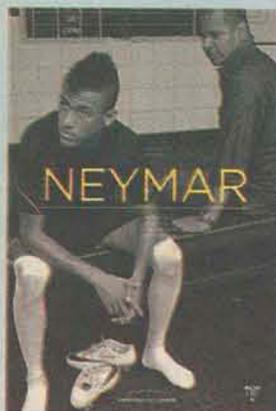
Depois de um hiato de quatro anos os escoceses do Franz Ferdinand retornam com o quarto álbum de sua carreira. "Right Thoughts, Right Words, Right Action" resgata o indie rock dançante e divertido de sua estreia, se afastando um pouco do eletrônico que permeou "Tonight", de 2009. Gravadas durante um ano nos estúdios de Kapranos, na Escócia, e McCarthy, em Londres, as dez faixas inéditas reafirmam a sonoridade única e a qualidade da banda em se aventurar, com imaginação e vitalidade. O disco abre com a faixa-título, também o primeiro single, que resgata nas notas do baixo e na levada de guitarra as influências do começo da carreira. O quarteto formado por Alex Kapranos, Nick McCarthy, Bob Hardy e Paul Thomson soma três bem sucedidos álbuns.

Depois de um hiato de quatro anos os escoceses do Franz Ferdinand retornam com o quarto álbum de sua carreira. "Right Thoughts, Right Words, Right Action" resgata o indie rock dançante e divertido de sua estreia, se afastando um pouco do eletrônico que permeou "Tonight", de 2009. Gravadas durante um ano nos estúdios de Kapranos, na Escócia, e McCarthy, em Londres, as dez faixas inéditas reafirmam a sonoridade única e a qualidade da banda em se aventurar, com imaginação e vitalidade. O disco abre com a faixa-título, também o primeiro single, que resgata nas notas do baixo e na levada de guitarra as influências do começo da carreira. O quarteto formado por Alex Kapranos, Nick McCarthy, Bob Hardy e Paul Thomson soma três bem sucedidos álbuns.



Livro

Neymar - Conversa Entre Pai e Filho - Autores: Ivan Moré e Mauro Beting



Neymar Jr. rejeitou, aos treze anos, uma proposta milionária para sair do Brasil que muitos consideravam irrecusável. Permanecendo no país, seu talento e simplicidade lhe asseguraram o respeito de fãs de todos os times e a idolatria da massa santista. Irreverente e singular, hoje o jogador acumula conquistas e fãs. E, como poucos atletas de sua geração, conseguiu levar para dentro do campo de futebol o fator emoção e trouxe à tona o verdadeiro sentido da palavra família

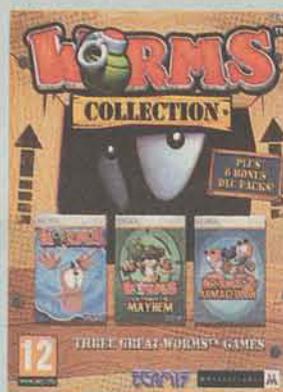
e – sobretudo – PAI! Nesse livro ilustrado, pai e filho recontam a trajetória do menino Juninho. Do trágico acidente aos quatro meses de idade, passando pela infância difícil, a lapidação do talento nas categorias de base do Santos, as rédeas curtas do pai, os bastidores do mundo da bola, o segundo não para um clube europeu em 2010, as emoções dos títulos e premiações, a relação com Davi Lucca e, ainda, revelações inéditas sobre o Barcelona e seus planos para o futuro.

Jogo/X-Box 360

Worms Collection - Fornecedor: Koei

Jogo clássico de estratégia por turnos que opõe minhocas pesadamente armadas. Essa coletânea reúne três clássicos da série, anteriormente lançados para download. Nessa edição os três jogos estão disponíveis em um só disco pela primeira vez. Cada jogo preserva todas as características, funcionalidades on-line e,

Troféus de suas versões de download. A série apresenta uma mistura contagiante de estratégia e de ação arcade e muitas surpresas, além de customização e muita destruição. Conta também com uma série de recursos online e recursos multiplayer, e um grande número de missões malucas e campanhas personalizadas.



Clique animal



FILHOTES PARA ADOÇÃO RESPONSÁVEL
Fêmeas, estão com aproximadamente 40 dias. Ficarão de porte pequeno a médio (a julgar pela mãe que é pequena). Contato: Sandrelli no 8282-7165 ou e-mail: sanchelly2005@yahoo.com.br

PRECISAMOS DE UM LARI! Somos brincalhões e dóceis. Dois machos e duas fêmeas. Contato: Maisa através do telefone: 9115-3391

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajapra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul

Aniversariantes

7/9

Alan G. de Macedo
Ana E. Puendi
Angela M. Cervine
Belmiro Bernardino
Brenda Mariel Machado
Carlos A. Schmidt
Carlos A. Vieira
Carlos Afonso Schmidt
Cecília De Luca
Cristiane Voigt
Danilo C. Simon
Édina M. V. Dellani
Edite Schunke Weigmann
Eliane Aparecida Moreira
Eliane P. Lehnert
Henrique F. Filho
Indianara Erdmann
Ingraldo Guetz
Iracema Gebauer
Isolete B. Pchveidt
João Fulik
Jociano Ribeiro de Souza
Juliana Garcia
Larissa Fiamoncini
Lauro Redmerski
Leia M. Dalpiaz
Lucas Martin
Lurdes Bolluf
Marcio L. Alves
Marcos L. Rahn
Maria da Graça F. da Silva
Patrícia Morgado
Simone Szirkouski
Sofia N. C. Rosa

Osvaldo Stinghen
Patrícia N. de S. Marques
Raul Pauptz
Valdenor Fleming
Victoria Rafaela Martendal
Wagner Klein
Welinton Luiz Freitas



• **Fernanda Abreu** - Cantora
• **Leandra Leal** - Atriz

9/9

Adelcio Rikinn
Agostinho K. Filho
Alcides Henke
Alexandre Claudino
Atair Raitz
Bruna de Godoy Leite
Cesar Zanella
Cosma Silva de Barros
Daniel A. Wulff
Diego Guilherme Guenze
Erich Grutzmacher Koch
Evandro L. Ropelato
Iago Zimmermann
Jhonatan de oliveira selvlein
Joelma S. Santos
José R. Ponticelli
Josiane K. Lessmann
Kethy B. E. de Andrade
Marlene da Costa
Marlen J. Franzner
Natana L. Andryereski
Paulo Miguel Schultz
Raissa Stephani
Raquel S. Vasel
Reginaldo Belegante
Reni Luiz Stedile
Roberto Baumgartel
Robson Samuel
Rodrigo Luis da Silva
Schirlei C. da S. B. Afonso
Sergio Beber
Taina Karsten
Thiago erbarch
Valdeci Kreutzfeld
Valdimir Lúcio
Vanderlei dos Santos
Vania L. Berner
Wilson José Chorniak
Vinícius Joseth Stein
Zenilda M. Ribeiro



• **Toni Garrido** - Cantor

8/9

Adriana Bettoni
Alessandra Vieira
Anderson Berwaldt
Artur Orse
Augustinho Michalack
Carolina R. Siewerdt
Carolina Raquel Siewerdt
Cristiane Sabrina Vasel-Dorival Vasel
Edélson Lourenço
Ferananda Winter
Fernando Kath
Gustavo Henrique Bortolini
Gustavo Ruediger
Igor Grutzmacher Koch
Isabelle Luana Wischral
Jeniffer Keunecke
Jéssica dos Santos
Lilian M. Panstein
Luiz A. Franzner
Manuella Giosele
Marli Keunecke



• **Hugh Grant** - Ator
• **Ana Carolina** - Cantora
• **Daniel** - Cantor



Independence Day

Today's Brazil's Independence Day. Hoje é o Dia da Independência do Brasil (embora, o quanto somos independentes seja questionável!). It's a Holiday. É um feriado. We'll have parades. Teremos desfiles. I'll get quite emotional when I listen to our anthem once more. Eu vou ficar bastante emocionada quando ouvir nosso hino mais uma vez. Besides, we'll surely also have some demonstrations. Além disso, com certeza também teremos algumas manifestações. Você ficou surpreso que a palavra "demonstrations" equivale à nossa "manifestações"?

Do you know the quote "Don't ask what your country can do for you, but what you can do for your country"? Você conhece a frase "Não pergunte o que seu país pode fazer por você, mas o que você pode fazer por seu país?". That quotation belongs to John F. Kennedy, the American president from 1961 to 1963, when he was assassinated. Essa frase pertence a John F.

Kennedy, presidente americano de 1961 a 1963, quando foi assassinado. The demonstrations are an answer to what our people can do for Brazil. As manifestações são uma resposta ao que nosso povo pode fazer pelo Brasil. Trabalhamos e produzimos e queremos um País mais justo e correto, um país onde nossas crianças possam viver em segurança e do qual nossos jovens possam se orgulhar e acreditar que possam contribuir e ter uma contrapartida.

Our country is a rich one, with a wonderful people who warmly welcome other people from every corner of the world. Nosso país é rico, com um povo maravilhoso que recebe calorosamente outras pessoas de todos os cantos do mundo. Pessoas que nos visitam e querem ficar! Ou que voltam muitas e muitas vezes, porque se sentem felizes e acolhidos pelo povo brasileiro. That's our country. Esse é o nosso país. Mãe gentil de seus filhos, pátria muito amada, Brasil!



Cheers!

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO Pantanal pode ser explorado em barcos, cavalgadas e safári fotográfico

O Pantanal compreende onze regiões com características próprias dentro da confluência do cerrado, do chaco paraguaio e da região amazônica nos Estados do Mato Grosso e Mato Grosso do Sul, nas fronteiras com Paraguai e Bolívia.

O Pantanal Sul abrange dois terços da planície pantaneira: lá estão, por exemplo, a Nhecolândia ou "Paraíso das Águas", as cidades de Miranda e Aquidauana, com grande parte dos serviços de hospedagem e infra-estrutura para turistas, e o Porto Murtinho, das pescarias. As principais portas de acesso ao sul são Campo Grande e Corumbá.

No Pantanal Norte, ao sul da capital Cuiabá, os principais destinos são Barão de Melgaço (com savanas e ninhas), Poconé e Cáceres, áreas de acesso difícil devido ao prolongado alagamento.

As chuvas ditam as regras da vida pantaneira, multiplicando em variedade e quantidade a beleza

da vegetação e dos animais que ali habitam. As aves parecem gigantes, como o tuiuiú (símbolo do Pantanal), cuja altura chega a 1,60 metro, ou a arara-azul e o colhereiro, de quase um metro.

As aves mergulham para comer, como gaviões e biguás, ou saem em disparada, como as emas. Algumas, em bandos, exibem-se com as asas abertas nos galhos das árvores, com as penas secando ao sol. Peixes, répteis, anfíbios e mamíferos não ficam atrás no quesito "tamanho GG": sursoris ultrapassam os quatro metros de comprimento, jacarés e lagartos chegam a 2,50 metros. Um único jaú pode pesar cem quilos, para a glória (e o esforço) do pescador que precisa retirá-lo da água. A onça-pintada, um ser solitário e felizmente anti-social, pouco avistado, é o maior felino do continente americano.

Num mundo onde o despertador é substituído pelos guinchos dos pássaros e até o físico dos cavalos precisa resistir aos charcos, o turista goza de autonomia apenas relativa. Guias locais são artigos de primeira necessidade, bem como os veículos com tração nas quatro rodas, os transportes aquáticos e os animais que eles disponibilizam nas trilhas, da manhã à noite. A infraestrutura encarece a estadia. Mas antes de escolher o tipo de hospedagem e assessoria técnica dos passeios, vale dar uma olhada no calendário das águas, porque a chuva ou a seca definem o que se vai ver ou deixar de ver.

O período de seca vai de maio a setembro. Em julho, por exemplo, época de férias escolares em boa parte do país, as chuvas fracas sinalizam para a baixa das águas e para a reprodução das aves, até novembro. São meses indicados para o birdwatching (observação dos pássaros), portanto.



FOTOS DIVULGAÇÃO

De janeiro a março, chove muito e o calor é intenso: rios, lagos e banhados viram uma planície só. Por conta do aguaceiro, recomenda-se fazer o passeio pela Estrada Parque durante a seca, de maio a setembro. O melhor período para pescar o pacu é de março a maio; para o pintado, de agosto a outubro.

Na hora da reserva, agências de turismo e as próprias pousadas e hotéis-fazenda devem informar sobre as últimas notícias do clima e sobre os atrativos da região escolhida. O contato com as aves e com mamíferos como macacos e capivaras pode se iniciar já na hospedagem, avançando em variedade das espécies de flora e fauna a partir dos passeios programados. Entre os serviços oferecidos ao turista estão cavalgadas, safári fotográfico, canoagem e passeios de barco. Algumas fazendas podem incluir o visitante na rotina dos peões, que exige a ordenha das vacas, a contagem dos animais e mesmo o transporte das manadas em trajetos mais longos, as chamadas "comitivas".





Novelas

♦ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Alberto diz a Guiomar que se sente melhor depois de ter ido à consulta médica. Guiomar estranha o comportamento carinhoso do filho. Donato e Bibiana visitam Hélio na cadeia e prometem que conseguirão um advogado para o filho. Juliana se preocupa com a educação de Janaína. Aurora escuta a conversa telefônica de Dionísio e Otto e conclui que Dionísio planeja fugir. Ester e Cassiano percebem que Alberto enganou os dois e raptou Laurinha. Cassiano e Ester procuram Laurinha na casa de Alberto.

♦ SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Amora se faz de vítima para acalmar Bento. Verônica termina seu romance com Érico. Lucindo vai com Damáris a

Joia Rara

Mariana Ximenes faz aula de canto e dança para viver vedete

Deslumbrante e sensual na pele da vedete Aurora, Mariana Ximenes promete arrasar na próxima novela das seis. Com os cabelos platinados e o físico em dia, a atriz revela ter feito muita aula de canto e de percepção musical para os espetáculos, que vão abalar o Cabaré Pacheco Leão. “A gente concebeu

três espetáculos teatrais”, conta Mariana. Para quem pensa que o processo foi fácil, está muito enganado. Como Aurora canta em diferentes línguas, a atriz se empenhou para acompanhar o ritmo: “Foi difícil, porque gravei as músicas em francês e inglês. Foi bom porque tomei gosto pelo francês”, conta.

uma boate e a beija. Malu se despede de Maurício e volta a chorar, assim que ele vai embora. Perácio descobre que Brenda vendeu os quadros que ele copiava e fica arrasado. Érico conta para Sílvia e Maurício que se separou de Verônica. Bárbara convence Natan a fazer um filme com o mesmo tema que Plínio. Bento procura Giane e quase descobre Fabinho em sua casa. Salma e Gilson consolam Érico. Bento discute com Amora. Rosemere aconselha Renata a não ir atrás de Érico. Verônica procura Érico vestida como Palmira.

♦ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

César e Bruno discutem por causa de Paloma. Paloma fica intimidada com os enfermeiros e decide tomar a medicação que recebe. Márcia marca um encontro de Valdirene com Vanderlei e orienta a filha a aplicar um golpe no médico. Joana e Perséfone discutem no hospital. Ordália tenta conversar com Joana sobre Luciano. Sílvia evita sua consulta com Glauce. César visita Paloma na clínica e concorda com o tratamento dado à sua filha. Vivian repreende Perséfone por ajudar Daniel a ficar com uma moça. Michel apoia Sílvia. Eron compra um presente para Amarilys e deixa Niko enciumado. Thales vê Nicole novamente. Valdirene conta para Vanderlei que está grávida. Guto fala para Patrícia que quer reatar seu casamento. César afirma a Lutero que Paloma está sendo bem tratada na clínica. Félix se encontra com Jacques. Lutero sugere que Bruno ajude Paloma a fugir da clínica psiquiátrica.

♦ CHIQUITITAS - SBT - 20H30 E DONA XEPA - RECORD - 22H

Não são exibidas no sábado.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

Paris é contratada como DJ em Ibiza

Mesmo que tenha deixado de lado a vida de festeira incorrigível, Paris Hilton não consegue ficar longe das festas mais badaladas e agora isso trouxe mais uma vantagem. A patricinha fechou contrato com o clube Amnesia, em Ibiza, por um valor não divulgado, para tocar na boate em 2014. O dono da boate afirmou que estava hesitante em fechar o negócio, mas que ficou impressionado com o público que ela atraía ao discotecar toda a semana na festa Foam & Diamonds, durante este verão. “O número de pessoas nas festas se manteve em crescimento e o boca-a-boca positivo em Ibiza foi fenomenal”, afirmou. Paris irá se juntar aos DJs Mar T, Les Schmitz e Caal Smiles na residência da boate. Atualmente, a socialite trabalha no segundo álbum da carreira sob o selo musical Cash Money Records.



Bryan Cranston volta a falar sobre Lex Luthor

Um pouco menos humorado do que da última vez em que comentou os rumores de estar negociando o papel de Lex Luthor, que ganharam certa força na semana passada, Bryan Cranston voltou a falar sobre o assunto, dessa vez ao “The Boston Globe”. Quando perguntado se estaria negociando um cachê polpudo para o papel, ele disse: “isso é novidade para mim. Acho que meu nome entra na fofoca porque sou um careca conhecido. A verdade é que eles podem pegar qualquer ator e raspar a cabeça.” E ainda disse que seus planos para depois do fim de “Breaking Bad”, série que chega ao fim na atual temporada, são “relaxar pelo resto do ano”. As certezas no elenco de “Superman vs. Batman” Ben Affleck no papel do Cavaleiro das Trevas, além de Amy Adams, Laurence Fishburne, Diane Lane e, claro, Henry Cavill retornando aos papéis de Lois Lane, Perry White, Marta Kent e Superman, respectivamente.

Horóscopo

Não só de pão vive o homem, mas também de fé, admiração e simpatia.

Ralph Waldo Emerson



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Aproveite a manhã para caminhar ou praticar esportes, pois terá mais disposição. Depois do almoço, saia da rotina com quem ama. Mas controle o ciúme. A paquera está favorecida, principalmente se o lance tiver boas chances de se tornar mais sério. À noite, clima tenso. Cor: rosa.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Hoje, estará mais disposto (a) a fazer alguns sacrifícios para ajudar os outros. De manhã, gaste o excesso de energia. À tarde, a vontade de sair da rotina com o seu par vai crescer. Mas escolha suas palavras com cuidado para evitar brigas com a pessoa amada. Cor: laranja.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

A manhã será bem animada: conte com a sorte e arrisque-se mais. À tarde, porém, é melhor agir com mais cautela. Vai ser difícil lidar com quem ama sem perder a paciência. Embora seu charme e magnetismo estejam em alta, a paquera pode deixar a desejar à noite. Cor: marrom.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Pela manhã, terá facilidade para agir com rapidez. Depois do almoço, faça um programa diferente com a família. Mas cuidado com assuntos mal resolvidos. Se o romance anda tenso, o clima tende a piorar. Se estiver saindo com alguém, não é hora de cobrar compromisso. Cor: laranja.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Aproveite a parte da manhã, quando terá muita energia e disposição para praticar exercícios. O astral pesa esta tarde: cuidado com o que fala! Com seu amor, talvez nem tudo saia como planejou. Tenha jogo de cintura com imprevistos, inclusive na hora da paquera. Cor: roxo.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Aproveite a manhã para resolver pendências e fazer um programa mais animado. À tarde, escolha as palavras com cuidado para evitar brigas. Noite tensa na paixão: não faça cobranças ao seu alvo. Se o romance vai mal, pode chegar ao fim. Cor: branco.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Suas qualidades estarão mais evidentes. Com diplomacia, vai se sair muito bem, principalmente na parte da manhã. À tarde, rivalidades não estão descartadas. À noite, nem tudo vai sair de acordo com seus planos, mas se for confiante, pode se dar bem na paquera. Cor: azul.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Sua relação com pessoas de autoridade recebe poderosas vibrações, podendo contar com o favorecimento ou a simpatia dos seus superiores. À noite, há uma tendência a demonstrações de egoísmo, frieza e maior rigidez, o que pode prejudicar a sua vida sentimental. Cor: cinza.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

O dia será perfeito para se divertir e descansar. Pratique exercícios com amigos. Mas, no começo da tarde, cuidado com brigas. À noite, sair com a galera pode ser uma boa, mas não desanime se não for como planejou. Seja flexível, inclusive nos assuntos do coração. Cor: azul.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Hoje, você vai se preocupar mais com a imagem que as pessoas têm a seu respeito. Aproveite a manhã para cuidar do corpo. À tarde, evite brigas, inclusive com o par. À noite, seus planos de conquistar alguém precisam ser revistos, pois podem surgir contratemplos. Cor: bege.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Sair da rotina será o melhor programa. Você terá mais disposição e energia na parte da manhã. Depois do almoço, porém, tenha cuidado com brigas. À noite, não faça cobranças ou vai afastar um pretendente. Você não vai querer dar satisfações nem para a alma gêmea. Cor: creme.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Hoje, vale a pena agir com mais cautela, pois nem todo mundo merece a sua confiança. À tarde, há risco de brigas e discussões, portanto, aja com cautela. Se o romance não vai bem, pode terminar agora. Cobranças podem acabar com suas chances de conquista: cuidado! Cor: marrom.

Tirinhas

Willtirando



Piadas

Desejo de casar

Depois de muitos anos morando juntos, o mulher fala pro homem:

- Amorzinho... A gente bem que podia casar, né?
- Sei não, viu... Quem é que vai querer a gente?

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

ARCOPLEX 1

- Os Instrumentos Mortais - Cidade Dos Ossos - Leg. - 12 anos - 18:30, 21:00
- Se Puder ... Dirija - Comédia - Nacional - Livre - 92 min - 14:20, 16:20

ARCOPLEX 2

- Circulo de Fogo - Ficção - Dub. - 132 min - 12 anos - 14:00, 16:30, 19:00, 21:30

ARCOPLEX 3

- Os Smurfs 2 - Animação - Dub. - 105 min - Livre - 14:30, 16:40
- Percy Jackson e o Mar de Monstros - Aventura - Leg. - 106 min - 10 anos - 19:10, 21:20



Jobs

A história da ascensão de Steve Jobs, de rejeitado no colégio até tornar-se um dos mais reverenciados empresários do universo da tecnologia no século 20. A trama passa pela jornada de autodescobrimento da juventude, pelos demônios pessoais que obscureceram sua visão e, finalmente, pelos triunfos que transformaram sua vida adulta.

JOINVILLE

GNC GARTEN

- One Direction: This is us 3D - 13:20, 15:30, 17:40, 19:50, 22:00 - LEG - Documentário
- Flores Raras - 15:15, 21:30 - NAC - Drama
- Gente Grande 2 - 17:30, 19:30 - LEG - Comédia
- Os Smurfs 2 - 13:10 - DUB - Comédia
- O Ataque - 13:30, 16:00, 19:00, 21:50 - LEG - Ação
- Os Estagiários - 13:50, 16:20, 18:50, 21:40 - LEG - Comédia
- Jobs - 13:40, 16:10, 18:40, 21:20 - LEG - Drama
- Os Smurfs 2 - 14:15 - 3D - DUB - Comédia
- Percy Jackson e o Mar de Monstros - 16:45 - 3D DUB - Aventura
- Se Puder... Dirija! - 19:15, 21:10 - 3D - NAC - Comédia

GNC MUELLER

- One Direction: This is us 3D - 15:30, 17:40, 19:50 - LEG - Documentário
- Se Puder... Dirija! - 13:30, 22:00 - 3D - NAC - Comédia
- Os Smurfs 2 - 13:10, 15:15, 17:20 - DUB - Comédia
- Percy Jackson e o Mar de Monstros - 19:20 21:30 - DUB - Aventura
- O Ataque - 13:45, 16:20, 19:00, 21:45 - DUB - Ação

Sudoku

3				1	2			
	6			9		7		
1				8		5	3	
		9		3			5	
		4	8		2	1		
	1				7	9		
	5	1		2				4
	4		6				1	
		6	4					5

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

5	6	7	8	1	4	9	3	2
2	3	4	5	6	7	8	9	1
8	9	3	2	6	7	5	1	4
4	8	9	3	6	7	5	1	2
8	9	2	7	9	6	3	5	1
3	6	9	1	3	6	9	2	7
5	2	1	3	6	9	4	5	7
6	7	4	5	7	1	8	2	9
9	3	8	4	5	3	3	3	3

Palavras Cruzadas

PASSATEMPO www.recreativa.com.br

HORIZONTAIS

- Diz-se de religião de comunidades indígenas / As iniciais do ator norte-americano **Sinise**, de "Apollo 13"
- Diligência de fiscais de prefeitura para apreensão de mercadorias de ambulantes / Parte da roupa que cinge o pescoço ou está junto dele
- Espectáculo lírico / As letras entre o **M** e o **Q**
- O meitrório, em química / Espaço circunscrito entre limites determinados
- Objeto pesado que faz as vezes de âncora em pequenas embarcações / Sigla do polímero usado na produção de frascos de refrigerante
- Logradouro menor que a praça
- Digno de boa reputação
- Fórmula amigável de saudação ou de augúrio
- Aquela com muitos anos / Nenhuma das Alternativas
- Perversa, ruim / Ensinar os preceitos de urbanidade e cortesia a
- Que não dá passagem / Instituto Verificador de Circulação
- Tombar / Deusa grega que personifica a Terra, uma das primeiras divindades a habitar o Olimpo
- (Pop.) Pessoa ou coisa sensacional / As iniciais do educador, antropólogo e romancista **Darcy** (1922-1997), de "O Povo Brasileiro".

VERTICAIS

- Instrumento de sopro constituído por um tubo enrolado sobre si mesmo / A gesticulação de modo expressivo
- Rapina / Tomar hidrófobo
- Árvore ornamental de flores roxas, brancas ou amarelas / Que não se machucou / Chegar
- Inseto que se tornou uma grande praga urbana
- Descorado pelo tempo
- As iniciais do músico **Gonzaga** (1912-1989), "o rei do baião" / Gás Natural Veicular / Sigla de Goiás
- Poder absoluto e infinito
- A abertura da laringe em que se forma a voz / O cantor de rock inglês **Bowie**
- Árvore da Amazônia, pequena, de drupas globosas amarelas, com polpa abundante, comestível / Pó sinal em.

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Frente fria chega no domingo

Sábado: Tempo estável, com nevoeiros ao amanhecer e sol entre nuvens. Chance de chuva isolada **Domingo**: Sol com aumento de nebulosidade e pancadas isoladas de chuva entre a tarde e noite. Risco de temporais isolados em SC, com descarga elétrica, rajadas de vento e granizo isolado. Temperatura elevada, diminuindo entre a tarde e noite.

HOJE
Jaraguá do Sul e Região

AMANHÃ
MIN: 11°C
MÁX: 27°C

SEGUNDA
MIN: 17°C
MÁX: 27°C

LUAS

- NOVA 5/9
- CRESCENTE 12/9
- CHEIA 19/9
- MINGUANTE 27/9

TERÇA
MIN: 11°C
MÁX: 27°C

Ensolarado
Parcialmente Nublado
Instável
Nublado
Chuvoso
Trovoadas

A RECREATIVA

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

SOLUÇÕES

HORIZONTAIS: 1. Tribal, 2. Rapa, 3. Gola, 4. Opera, 5. Pó, 6. Largo, 7. Decente, 8. Salve, 9. Ideia, 10. Mág. Educac, 11. Invivo, 12. Calf, 13. Arraso, Dr.

VERTICAIS: 1. Trompa, 2. Rapina, 3. Ipe, 4. Barata, 5. Arrivelado, 6. Leg, 7. Ompolência, 8. Gíole, 9. Sapota, 10. Marcar.

A RECREATIVA
A PRIMEIRA REVISTA DE PALAVRAS CRUZADAS DO BRASIL!
1950 - 2013



Sete jeitos de usar amaciante de roupas

Além de deixar as peças macias e perfumadas, o amaciante de roupas tira manchas, limpa vidros e piso de cerâmica, dá brilho extra aos azulejos... O responsável por todas essas utilidades é o sal quaternário de amônio, um ótimo hidratante e fixador de perfume. Algumas marcas também trazem silicone na composição, que funciona como lubrificante e cria uma película nas superfícies capaz de repelir o pó. Teste as nossas dicas e surpreenda-se!

1. Tapete novo

Depois de higienizadas, as fibras de tapetes e carpetes ficam ressecadas e ásperas ao toque. Resolva isso colocando 1/2 tampa de amaciante em dois litros de água. Transfira o líquido para um borrifador e espalhe no tapete ou no carpete, massageando as fibras com os dedos (use luvas de borracha ou descartáveis para evitar possíveis alergias). Deixe secar naturalmente e sinta a diferença!

2. Banheiro limpinho

O amaciante é ótimo para fazer uma limpeza suave no cômodo mais úmido da casa. Você pode usá-lo no piso, nos azulejos, no vaso sanitário, na pia, no balcão de fôrmica, no ralo... Dilua o produto com água ou álcool e aplique com pano ligeiramente umedecido. O cheiro de limpeza dura horas.

3. Livre-se de manchas teimosas

Se o óleo de peroba ou de linhaça manchou aquele móvel escuro de MDF e você já usou vários produtos para eliminar a marca (sem sucesso), experimente limpar a danadilha com uma solução de duas partes de água para uma de amaciante, usando um pano ligeiramente úmido e depois um macio e seco.

4. Lustra-móveis poderoso

Se você precisa tirar o pó dos móveis diariamente, experimente limpá-los com amaciante diluído em água na proporção indicada pelo fabricante ou um pouquinho mais concentrado. O amaciante cria uma película sobre os móveis que afasta o pó por dias e ainda deixa um brilho discreto na madeira, na fôrmica, na pia da cozinha e até no fogão e na geladeira.

5. Vidros tinindo

O produto pode deixar os vidros limpinhos, brilhantes e sem manchas, além de repelir o pó. Aqui vai a receita: dissolva uma colher (sopa) de amaciante em 1/2 litro de água, transfira a mistura para um borrifador e use um pano macio, que não solte fiapos, para fazer a limpeza. Espere secar e retire o excesso com uma flanela. Outra possibilidade: coloque um copo de amaciante no borrifador e complete-o com álcool. Espirre no vidro e passe um pano seco.

6. Roupas bem passada

O ferro de passar desliza que é uma beleza nas peças borrifadas com a seguinte receita: em um litro de água dilua uma xícara (chá) de amaciante e a mesma medida de álcool. Misture bem, coloque em um



borrifador. Fora o cheirinho gostoso que fica nas roupas, é claro.

7. Aromatizador de ambientes

Escolha o amaciante que tiver o aroma mais agradável e adequado ao clima que você deseja criar em casa: romântico, campestre, oriental... Em seguida, dissolva uma tampinha do produto em um litro de água, umedeça um pano limpo na mistura e aplique no piso e nas portas. Como o sal de amônio também funciona como um bom fixador de perfume.



JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO
PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

JOINVILLE
RUA MAX GOLIN, 726
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

[f metarhjoinvillejaragua](#)
[in grupo-meta-joinville](#)
[@metarh](#)

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS	COMERCIAIS	TÉCNICAS	OPERACIONAIS
<p>AGENTE DE RESERVAS Para atuar em hotel, desejável vivência na função e disponibilidade para atuar finais semana.</p> <p>ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA Vivência na função. Para atuar no comércio.</p> <p>ANALISTA CONTÁBIL Vivência na função.</p> <p>ANALISTA FISCAL Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de PIS e Cofins.</p> <p>ANALISTA DE RH Conhecimento em rotinas de Departamento Pessoal.</p> <p>ANALISTA DE SISTEMAS Vivência em processos industriais de confecção. Conhecimento em PL/SQL, ERP, Systextil.</p> <p>AUXILIAR DE COMPRAS Vivência na função. Para atuar em Guarimir.</p> <p>AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.</p> <p>COMPRADOR Vivência na função. Para atuar em Massaranduba.</p> <p>ESTÁGIO CONTABILIDADE Cursando ensino superior na área de contabilidade.</p> <p>ESTÁGIO ENSINO MÉDIO</p> <p>ESTÁGIO INFORMÁTICA Cursando ensino superior.</p> <p>RECEPCIONISTA Desejável inglês básico. Disponibilidade para atuar finais de semana.</p>	<p>ASSISTENTE DE VENDAS Vivência na área de vendas ou televendas.</p> <p>REPRESENTANTE COMERCIAL Desejável possuir CNPJ de Representação Comercial ou MEI - Promoção de Vendas para atuar em Santa Catarina. Fará comercialização de livros técnicos nas áreas de saúde e comunicação. Visita e divulgação de livros em escolas, prefeituras, universidades e livrarias.</p> <p>TELEVENDAS Ensino Médio Completo. Para atuar com vendas por telefone.</p> <p>VENDEDOR Disponibilidade para atuar em horário comercial.</p> <p>VENDEDOR EXTERNO Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.</p> <p>VENDEDOR INTERNO Vivência na função.</p>	<p>ASSISTENTE TÉCNICO Curso Técnico em eletrotécnica ou eletrônica. Disponibilidade para viagens.</p> <p>CRONOANALISTA Vivência na função.</p> <p>ELETROTÉCNICO Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.</p> <p>ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso Técnico em Elétrica / Automação Industrial / Eletrotécnica (cursando ou completo).</p> <p>INSPECTOR DE QUALIDADE Ensino técnico em andamento, desejável vivência no ramo metalúrgico.</p> <p>MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS Vivência na função</p> <p>MECÂNICO DE CAMINHÃO Vivência na função.</p> <p>MECÂNICO DE MANUTENÇÃO Vivência na função.</p> <p>MECÂNICO MONTADOR Vivência na função, ramo metalúrgico.</p> <p>PROGRAMADOR DE PCP PLENO Vivência na função.</p> <p>TÉCNICO DE INFORMÁTICA Desejável curso técnico.</p> <p>TÉCNICO EM IMPRESSORAS Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.</p> <p>TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO Vivência na função.</p> <p>TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO Desejável vivência na função.</p>	<p>ALMOXARIFE Ensino médio completo, desejável vivência na função.</p> <p>AUXILIAR DE ALMOXARIFADO Vivência na função</p> <p>AUXILIAR DE COZINHA Não é necessário experiência.</p> <p>AUXILIAR DE DEPÓSITO Para atuar com conferência de mercadorias, carga e descarga.</p> <p>AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO Vivência na função.</p> <p>AUXILIAR DE PRODUÇÃO (CONTRATAÇÃO IMEDIATA) Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guarimir e Corupá. Disponibilidade para atuar 1º, 2º e 3º turno.</p> <p>ENFESTADOR Vivência na função.</p> <p>FRESADOR Vivência na função.</p> <p>OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO Carga e descarga.</p> <p>OPERADOR DE TORNO Desejável conhecimento com solda.</p> <p>CALDEIREIRO Vivência na função.</p> <p>COSTUREIRO Vivência na função.</p> <p>COZINHEIRO Vivência na função.</p> <p>ENCANADOR Desejável vivência na função.</p> <p>ESTAMPADOR Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.</p>
SUPERVISÃO			
<p>LIDER DE SETOR Para atuar em supermercado. Disponibilidade para atuar finais de semana.</p> <p>GERENTE INDUSTRIAL Para atuar no ramo moveleiro.</p> <p>SUPERVISOR DE PRODUÇÃO Vivência no ramo metalúrgico.</p> <p>SUPERVISOR DE VENDAS Ensino Superior Completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.</p>			

MONTADOR
Vivência na área metalúrgica. Vagas para Corupá e Jaraguá.

MOTO-BOY

MOTORISTA
Possuir CNH AB

PINTOR INDUSTRIAL
Desejável vivência na função.

REVISOR
Vivência na função.

SERVENTE DE PEDREIRO
Para atuar em Guarimir.

SOLDADOR
Conhecimento na função.

TECELÃO
Vivência na função.

TINTUREIRO
Vivência na função

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimir.

ZELADOR

CONTRATA:

ATENDENTE

AUXILIAR DE LIMPEZA

AUXILIAR DE ESTOQUE

AUXILIAR DE LOJA

CONFEITEIRO

OPERADOR DE CAIXA

OPERADOR DE DEPÓSITO

OPERADOR DE FLV

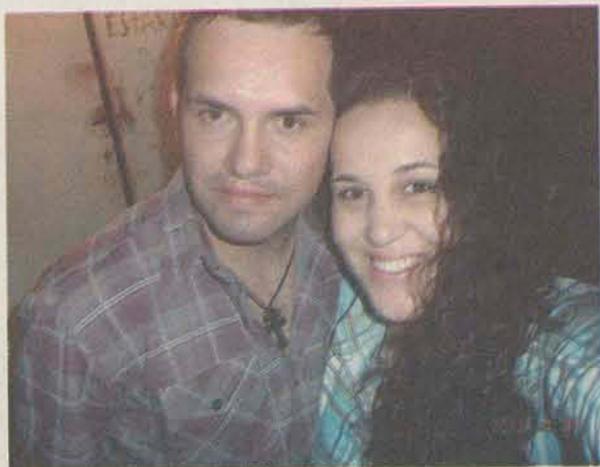
OPERADOR DE FRIOS

Vagas para Ambos os sexos



www.grupometa.com

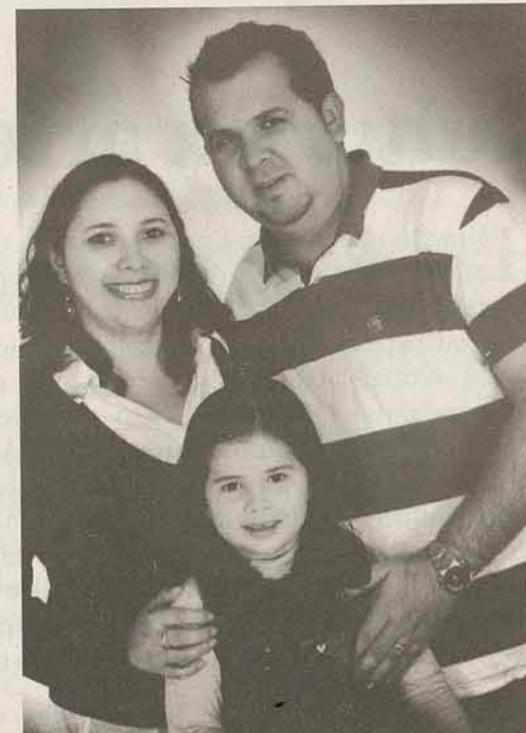
Você aqui!



Cleiton e Mônica comemoraram no dia 4, dois anos de namoro. Ela envia a mensagem: "Que o nosso amor continue aumentando, nosso companheirismo sempre permaneça e que nunca deixemos o brilho nos olhos e o frio na barriga do primeiro encontro desaparecer. Amo você Cleiton!"



Proprietários do Café Colonial Strudel Haus Silvana e Marcos Eskelsen comemoram neste 7 de setembro, 17 anos de casados. Quem manda é a esposa Silvana e diz: "Você é um ótimo pai e marido maravilhoso...Te amo d+!"



Vanderlene dos Santos e Adriano Sasse, com a filha Sara, casam-se neste sábado na Igreja Apóstolo João e recepcionam convidados e familiares em grande festa no salão da Igreja Sagrada Família. Parabéns e muitas felicidades!



"Caro, Norivaldo Leonardo Klein. Meio século. 10 lustros. 50 anos. 600 meses. 18.000 dias. 432.000 horas. 25.920.000 minutos. 1.555.200.000 segundos. Na data comemorativa ao Dia do Barbeiro, receba os meus cumprimentos pelo tempo dedicado a esta digna profissão. Orgulho-me de ser teu amigo e cliente há mais de 45 anos (desde 1968 estou com o bigode que você 'apara' a cada 20 dias). Grande abraço." Humberto Pradi

HERTZING FOTOGRAFIA/DIVULGAÇÃO



Parabéns a Rosani Marquardt. Ela completa mais um ano de vida no próximo dia 9. Felicidades é o desejo de toda equipe Finta Plantas



O querido Ian Guilherme Schalinski comemora 9 anos neste domingo e recebe muitos parabéns de toda a família e dos amigos



A família Pedri realiza no próximo dia 14 de setembro o 4º encontro de integração. O evento será realizado na Igreja Luterana Apóstolo Paulo, na Vila Lenzi. O culto ecumênico inicia às 17 horas. Depois haverá jantar e baile. São esperados 400 convidados. O evento terá um objetivo social. Cada familiar deverá levar um quilo de alimento. Os produtos serão doados à Comunidade Terapêutica Vida Nova. O dinheiro arrecadado com as vendas das bebidas será revertido para a Associação das Pessoas com Deficiência e Mobilidade Reduzida. Na foto, integrantes da comissão organizadora Marlon Pedri (E), Eronilde Pedri dos Santos e Sebastião Pedri



Os familiares e amigos parabenizam Jiane Elisa Winter, diretora da Escola Municipal Francisco Mees, de Corupá, que aniversariou no dia 5. Desejam muita saúde, felicidades e sucesso!



A senhora Lurdes completou mais um ano de vida no dia 6. Seus familiares desejam muita saúde e felicidades! Parabéns!

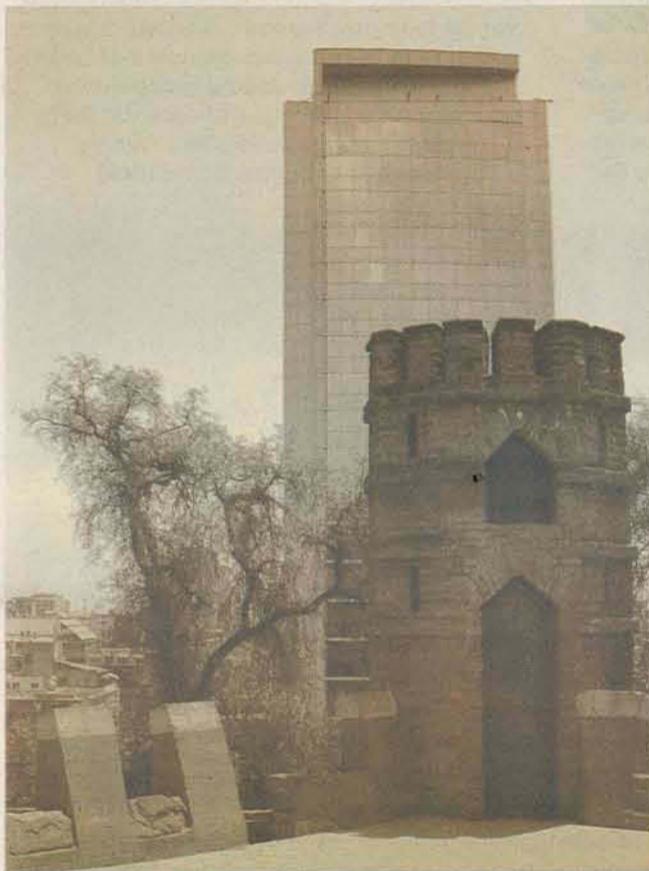


Alessandra e Sergio Pacher parabenizam o filho José (esquerda) que ganhou o Campeonato Sul Brasileiro de Capoeira, que ocorreu dia 31/8, no Colégio Marista. Agradecemos ao professor Milico por sua dedicação e treino forçado com os seus alunos da academia e por ter feito nosso filho José, o nosso polegar, ser o grande campeão da categoria. Nós, da família Pacher, estamos muito felizes com a vitória. Esperamos que você seja sempre esse filho obediente e exemplar, pois somos muito seus fãs, hoje e sempre!



Cultura x arte

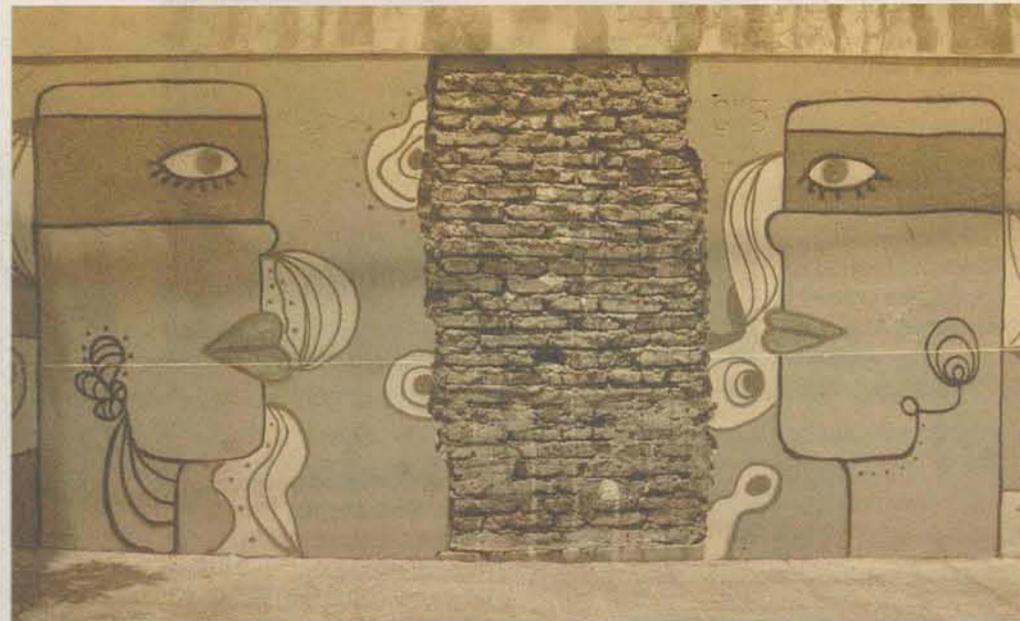
Há muito que previram que a arte seria extinta e substituída pela cultura de massas, que obedece, sobretudo, as leis de oferta e procura. Jaraguá do Sul já provou sua excelência em marketing cultural, e em eventos culturais. Agora precisa provar que é capaz de fazer e promover seus artistas, de todas as áreas. Está na hora de exportar ao invés de importar, está na hora de correr riscos, sim, a arte está no risco. A formação de uma indústria cultural “impede a formação de indivíduos autônomos, independentes, capazes de julgar e de decidir conscientemente”, como já disse o filósofo Theodor Adorno. Uma indústria cultural é o fim do indivíduo e de seu risco. É um movimento para o risco mínimo e coletivo.



Poucas cidades do país têm tantos eventos regulares e de qualidade, como Jaraguá do Sul, e são exemplos de produção e organização, uma herança direta do empreendedorismo do município. Mas os artistas daqui (e me incluo na bronca) devem experimentar mais e buscar outros diálogos, se provocar, criar com ambição e sem medo de errar. Precisam estar à frente do seu tempo, da sua cidade, ser mais contundentes. Exorcizar o bundamolismo. Cadê o risco?

Bom, vamos voltar no tempo para entender este processo...

A primeira coisa que percebi quando cheguei em Jaraguá do Sul em 2000, foi que os artistas criavam para a cidade, e não para além dela. Imperava aquele: “Pra Jaraguá está bom”. Faltava ambição. E isso parece não ter mudado muito... Mas lembro que havia um burburinho, começaram a surgir alguns rebeldes, pequenos grupinhos em todas as áreas, e isso me animou profundamente: a cidade estava fervendo, e pronta para explodir. Também percebi que havia a centelha e a vontade dos artistas e produtores em trazer eventos culturais para a cidade. O surgimento do Festival de Formas Animadas de Jaraguá do Sul em 2000 foi o primeiro passo, deu fôlego para o pessoal do teatro e mostrou um caminho, uma rota: eventos culturais formam plateias inteligentes, são palcos de ideias. Na sequência, em 2002, a cidade sediou um dos mais importantes eventos das artes visuais do Estado, e embora pouca gente fale nele, faço justiça aqui, pois foi um dos melhores eventos culturais já realizados aqui: o Salão de Arte Contemporânea Luiz Henrique



Schwanke. Com 41 produções de 24 artistas catarinenses, o salão homenageou (expôs 18 obras dele) o artista joinvilense Luiz Henrique Schwanke, que foi um dos maiores ícones de Santa Catarina e teve grande projeção no Brasil, mas se suicidara em 1992. Este evento influenciou decisivamente os artistas visuais da região e provocou artistas de todas as áreas. E a ideia não parou ali, se transformou no “Projeto Schwanke – Perspectiva das Artes Plásticas em Santa Catarina”, que por dois anos trouxe os melhores artistas visuais do Estado para a cidade. E se a cidade tinha essa ansia e vocação para os eventos, faltava um espaço, uma casa. E com a inauguração do Centro Cultural da Scar, em 2003, o município ficou realmente com uma estrutura de primeiro mundo. E Jaraguá do Sul tinha mais fome de eventos: em 2004 surgiu o Festival de Música de Santa Catarina, em 2007 a Feira do Livro de Jaraguá do Sul e o Festival Nacional de Dança de Jaraguá do Sul.

Tínhamos espaço, eventos, mas peraí, falta alguma coisa? Incentivar os artistas locais, claro. O surgimento do Fundo Municipal de Cultura, em 2008, foi decisivo para a autonomia e profissionalização dos artistas. Quanta coisa, né? Então quer dizer que vivemos num paraíso cultural? Sim, pode ser, mas um paraíso cultural não é um paraíso artístico. Mais risco e menos à risca.

DESTAQUES DA SEMANA

OCP
online

www.ocponline.com.br

Presidente da Câmara de Jaraguá é condenado

Acusado de nomear Angela Regina Bono, em 2007, como chefe de gabinete em troca da metade do salário dela, o presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, José de Ávila (PSD), sofreu mais um revés político esta semana. Ele foi condenado à suspensão dos direitos políticos por cinco anos. Ainda cabe recurso.



LÚCIO SASSI

MP pede exoneração de servidoras públicas

O Ministério Público ajuizou uma ação civil pública contra o prefeito Dieter Janssen (PP), a secretária de Assistência Social, Natália Petry (PMDB), e a ex-chefe do Município Emílio da Silva, Ivana Aparecida Costa Cavalcanti. O objeto da ação é a readmissão de Natália e Ivana ao quadro de servidora pública da Prefeitura de Jaraguá do Sul.

Complexo Penitenciário pode vir a Jaraguá

A proposta de trazer uma estrutura moderna de unidade prisional para Jaraguá do Sul foi feita pelo governo do Estado ao prefeito Dieter Janssen, apoiado pelo Conselho Penitenciário.

A estrutura construída na cidade seria semelhante à implantada em Itajaí e inaugurada há pouco mais de um ano. (Veja a diferença entre as duas unidades em vídeo no OCP online).

Fim do recesso se torna realidade em Guaramirim

Os vereadores de Guaramirim aprovaram, por unanimidade, na sessão de quinta-feira (5), o projeto que prevê o fim das férias de julho para o Legislativo. Com a alteração do regimento interno da Câmara, as sessões legislativas passarão a ocorrer de 1º de fevereiro a

31 de dezembro. Os vereadores de Corupá e Schroeder também aprovaram o fim do recesso. Em Massaranduba o projeto vai para votação na próxima segunda-feira (9). A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul rejeitou o projeto que previa o fim das férias.

EDUARDO MONTECINO

DISPAROS Casal sofre tentativa de homicídio e aponta antigo vizinho como mandante



Casal vira alvo de tiros em Guaramirim

SUSTO E SORTE Dois desconhecidos teriam descarregado os revólveres contra as vítimas, na Vila Freitas. Ninguém se feriu

Débora Remor

Um vizinho descontente contrata dois jovens para matar um casal depois de uma desavença sobre a posse de um terreno. A história parece coisa de terra sei lei, mas foi o que aconteceu com uma mulher de 36 anos e o esposo, de 33, no bairro Vila Freitas, em Guaramirim. O casal foi alvo de dis-

paros feitos por dois homens desconhecidos, na entrada da residência, às margens da SC-108, quando ela voltava do trabalho, por volta da meia noite de ontem.

A operária acha que o mandante do crime é um antigo vizinho, de 35 anos, que deixou a residência e passou a fazer ameaças contra o casal. "Já é a terceira vez em 15 dias. Da primeira ele cha-

mou da rua e atirou, só deu tempo de abaixar. Depois jogou pedra e agora manda os 'caras' descarregarem os revólveres na gente", acusa o esposo, apontando as marcas dos tiros que acertaram a bicicleta, o portão da residência e uma árvore do terreno.

O motivo da desavença seria a posse do terreno onde o casal mora com os

três filhos, de 16, 10 e dois anos. Segundo a vítima, o suspeito morou de favor por dois anos e agora reivindica parte do espaço. "Nós trabalhamos para sustentar os filhos e agora não sinto segurança para deixar as crianças em casa, não sei se vou estar viva para cuidar deles. Ele ameaçou matar nós dois, já fiz Boletim de Ocorrência, pedi proteção para minha família. Dessa vez não morri, porque não era minha hora de ir mesmo", desabafa a mulher.

Recomeço em Jaraguá do Sul

Sobrevivente de naufrágio recorda drama no mar

Depois de ficar sete horas à deriva, ver companheiros de pesca desaparecerem no mar, Cleber de Brum está ansioso por voltar a entrar em um barco e sentir as ondas. "Ver um cardume se aproximando e jogar a rede. Estar no barco, sentindo o balanço do mar e olhando o horizonte. Lembrar disso até me arreia de emoção", diz o pescador, um dos 12 sobreviventes do naufrágio do barco Vô João G, na madrugada de quarta-feira, entre São Francisco do Sul e Barra do Sul.

A embarcação com capacidade para cem tone-

ladas de pescado saiu de Itajaí com destino a Angra dos Reis com 17 tripulantes, todos pescadores com experiência que há sete meses trabalhavam juntos na pesca da sardinha. "Tínhamos descarregado 102 toneladas de sardinha na terça-feira, dia 3, e já voltamos para o mar. A previsão era de tempo bom, mas durante a noite chegou a tempestade, com relâmpago e tudo o mais", conta Brum. Por volta da meia-noite, uma onda virou o barco que imediatamente começou a afundar. "Quem trabalha no mar sabe dos

riscos, mas esse pegou a gente de surpresa, a maioria estava dormindo quando aconteceu."

Os pescadores conseguiram abrir o bote salva-vidas e doze tripulantes entraram na bóia, que ficou a deriva até chegar na praia sete horas depois. Os outros cinco tripulantes não conseguiram sair da embarcação e ainda estão desaparecidos (um corpo foi encontrado ontem). "São todos casados e com família. É triste pensar neles, sinto muito por esses companheiros. Temos esperança que os encontrem",

disse Brum.

Ele nasceu em Imbituba e se mudou para Jaraguá do Sul com 15 anos. Trabalhou como operário nas principais fábricas da região, mas não era feliz e voltou para o mar. "Esse final de semana vou para casa da mãe, em Imbituba, ver os amigos e tranquilizar a família. Não vejo a hora de entrar no barquinho de pesca artesanal do pai para dar uma volta." Brum pretende ficar em casa nos próximos meses. Quer curtir a esposa e os quatro filhos. A volta ao mar deve ocorrer só no ano que vem.



FILIMAQ
Comércio de Balanças e Máquinas Ltda.
(47) 3371-0972 | 3370-0663

Vendas e assistência técnica de balanças **TOLEDO** e **DIGI-TRON**



Relógio de ponto **HENRY** (Homologado pela LEI 1510/2009MTE)

A Comunidade Evangélica Luterana de Nereu Ramos convida a todos para sua tradicional festa.

Programação:

- 7/9 - Tradicional Churrasco;
- Baile dançante com entrada Franca.
- 8/9 - Culto Ecumênico
- Almoço festivo
- Tarde dançante com entrada Franca.

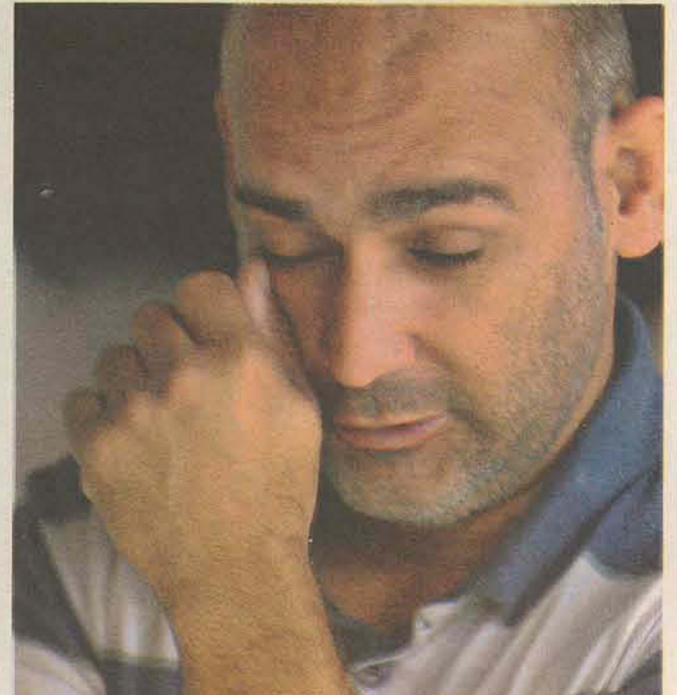


Investigações

O delegado Daniel Dias confirma o registro das ocorrências anteriores e agora investiga o caso de tentativa de homicídio. "Foi uma briga de vizinhos que evoluiu para uma situação mais grave. Temos um suspeito principal, mas ainda falta ouvir depoimento de outras pessoas", disse. Na primeira tentativa, há cerca de 15 dias, o suspeito esteve

na delegacia e confirmou ter uma arma escondida em casa. Em depoimento ele alegou que fez o disparo para cima, sem intenção de atingir ninguém. "Nesta madrugada, este homem apontado como suspeito não foi visto pelas vítimas. Os autores seriam dois homens desconhecidos, conforme o depoimento do casal", explicou Dias.

EDUARDO MONTECINO



LAMENTO Brum se emociona ao lembrar dos colegas desaparecidos. "Sinto muito por esses companheiros"

PATRIMÔNIO NATURAL

DEPENDÊNCIA DOS RIOS

São eles que garantem a água consumida por milhares de pessoas e o abastecimento a centenas de empresas

A região de Jaraguá do Sul está intimamente ligada aos rios. Eles percorrem os municípios de um lado a outro, têm nascentes, ribeirões e riachos que corroboram a importância da Bacia Hidrográfica do Itapocu. Por isso, também fazem parte do dia a dia da população. Servem de ponto de referência, relembram a infância, indicam a presença da estiagem ou dos tempos de chuva intensa.

Mas, acima de tudo, são eles que garantem a água consumida por milhares de pessoas e o abastecimento a centenas de empresas. Com tantos dependentes, porém, têm sofrido, cada vez mais, com a utilização indiscriminada e desrespeitosa de seus recursos.

Abrangendo desde Campo Alegre até partes de Blumenau, a Bacia do Itapocu envolve 13 cidades. Juntas, elas integram um comitê instituído no ano de 2001 com o objetivo de implantar uma política de recursos hídricos pautada no desenvolvimento sustentável e na prevenção de eventos meteorológicos críticos.

Segundo a consultora Anja Steinbach, este grupo vem colocando em prática estudos diversos, com o objetivo de conhecer a qualidade, a quantidade e os tipos de aproveitamento da água oferecida pelos rios que cortam a região. Essas pesquisas servirão à construção de um diagnóstico que deverá guiar as políticas de gerenciamento do uso da bacia.

Por enquanto, conforme a consultora, já se sabe que a cada quilômetro quadrado de área, existe 1,68 km de extensão de rios. “Em termos de quantidade, há bastante água”, resume. Contudo, os pesquisadores também perceberam a necessidade imediata

de cuidado quanto à qualidade. “Estamos em uma região do Estado que cresce muito”, complementa.

Paralelamente ao relevo de serra, que ajuda na manutenção da cobertura vegetal presente nos mananciais, está a ocupação irregular, seja para agricultura ou moradia, de áreas de preservação permanente. Com isso, enfatiza Anja, as próprias pessoas se colocam em risco em casos de enchentes.

Para completar o cenário de degradação, há o despejo de efluentes contaminados por parte de empresas e de esgoto, prática comum na imensa maioria dos municípios da Bacia do Itapocu. “Se continuar como está, é claro que a situação vai piorar, chegará uma hora que custará tão caro tratar que o processo se tornará inviável. Precisamos olhar os rios de frente, não dar as costas a eles, afinal, trazem vida e não doenças”, alerta a consultora. A exceção fica por conta de Jaraguá do Sul, que trata 52% do esgoto da cidade.

CENÁRIO O ponto de encontro entre o rio Jaraguá com o Itapocu, na área entre os bairros Vila Lalau, Centro e Ilha da Figueira



Sport Club Jaraguá joga contra o Barra

SERVIÇO:

- **O quê:** Barra x Jaraguá
- **Quando:** Domingo, 20h30
- **Onde:** Estádio Dr. Hercílio Luz, em Itajaí.

EM ITAJAÍ Técnico Mozart não poderá contar com o lateral direito Maicon. O volante Wilhian deve ser improvisado

Lucas Pavin

Após folgar na rodada do meio de semana, o Sport Club Jaraguá volta a campo neste domingo para enfrentar a equipe do Barra, às 20h30, no Estádio Dr. Hercílio Luz, em Itajaí. A partida é válida pela sétima rodada do turno da Divisão de Acesso.

Para o confronto, o técnico Mozart não poderá contar com o lateral-direito Maicon, expulso na vitória diante do Pinheiros no último domingo e que cumpre suspensão automática. Sem substituto para a posição, o treinador deve improvisar o volante

Wilhian, pois o jogador já atuou como lateral. Com isto, Mozart manterá a escalação do último jogo, fazendo apenas esta troca na lateral-direita. O Leão entrará em campo no esquema 4-4-2 com: Darci, Wilhian, Neto, Ricardo e Jefinho; Nêgo, Piter, Zé Vitor e Carlos Neto; Vandrê e Eric.

“Tive a oportunidade de assistir o jogo do juniores deles (Barra) aqui em Jaraguá e acredito que seja a base do elenco profissional. Porém, o que mais importa é a maneira que nós vamos nos comportar durante o jogo. Para nós é o mais importante do

campeonato, porque é o próximo. A nossa filosofia é ir um passo de cada vez, então esta partida é muito importante, pois para chegar a final do turno temos que passar por eles.

O atacante Vandrê falou o que espera da partida e também sobre o adversário. “A expectativa são as melhores possíveis, de poder fazer um bom jogo e sair de Itajaí com o resultado positivo, para conseguir uma vaga na final. Eu particularmente não conheço o Barra, mas temos que ter o respeito independente da classificação na tabela e procurar sempre jogar”, disse.

Com os resultados do meio de semana, o Jaraguá caiu para a quarta posição da tabela, porém, com uma partida a menos que o terceiro e segundo colocados. Enquanto os jaraguenses tem boa campanha com três vitórias e dois empates, o Barra se encontra na sétima posição, com uma vitória e três derrotas.

CAMPEONATO CATARINENSE

CLASSIFICAÇÃO - GERAL

Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1º	Inter de Lages	13	5	4	1	0	13	1	12	86,7%
2º	Blumenau	13	6	4	1	1	12	4	8	72,2%
3º	Pinheiros	12	6	4	0	2	10	5	5	66,7%
4º	Jaraguá	11	5	3	2	0	12	2	10	73,3%
5º	Curitibanos	9	6	3	0	3	10	8	2	50,0%
6º	NEC	6	5	2	0	3	8	11	-3	40,0%
7º	Oeste	3	5	1	0	4	6	12	-6	20,0%
8º	Barra-BC	3	5	1	0	4	2	8	-6	20,0%
9º	Maga	0	5	0	0	5	0	22	-22	0,0%

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

- **Árbitro:** Marcus de Souza
- **Assistente 1:** Eli Alves
- **Assistente 2:** Joel Reis Alves Junior
- **4º Árbitro:** Patrick Pereira dos Santos
- **Delegado:** Paulo Cesar Gonçalves

Esquema tático



PROVÁVEIS ESCALAÇÕES:



Barra

- 1 - Vini
- 2 - Bucheca
- 3 - Braian
- 4 - Aliel
- 6 - Jonatas
- 5 - Dário
- 8 - Teco
- 7 - Todinho
- 10 - Leandro
- 9 - Valério
- 11 - Dani

Técnico:
Alberto Tenan



Jaraguá

- 1 - Darci
- 2 - Wilhian
- 3 - Neto
- 4 - Ricardo
- 6 - Jefinho
- 5 - Nêgo
- 7 - Piter
- 10 - Carlos Neto
- 8 - José Vitor
- 11 - Vandrê
- 9 - Eric

Técnico:
Mozart



JOGO
Jaraguá, de Neto (E), busca os três pontos em Itajaí

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE SETEMBRO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR



CRECI 3494-J

DUAL

IMOBILIÁRIA



Plantão:
9135-8601
9636-6160
3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br
lucas@dual.imb.br

www.dualimobiliaria.com.br

ÁREA DE 899.058,30m²



Cód. 244- TERRENO, Bairro Santa Luzia, com área total de 899.058,30m². R\$ 650.000,00.

FICAM OS MÓVEIS SOB MEDIDA



Cód.108 - CASA DE ALVENARIA, Bairro Centenário, com 200m², 1 suíte + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e área de festas com churrasqueira e fogão a lenha. Terreno com 400 m². R\$ 320.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO



Cód 131- CASA, Bairro Amizade, com 81 m², 2 dormitórios. Terreno com 327m². R\$ 230.000,00 Projeto de ampliação de 80mtrs aprovado pela Prefeitura.

ÚLTIMA UNIDADE



Cód. 532- APARTAMENTO, Residencial Ady Frutuoso, Bairro Czerniewicz, com 63 m², 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. R\$ 145.000,00

MINHA CASA MINHA VIDA



Cód. 177 CASA GEMINADA, Bairro Três Rios Do Norte, 69m², e terreno com 169m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 139.000,00

MOBILIADO



Cód. 585- APARTAMENTO, Residencial Loft Ametista, Bairro Centro, com 69m², 1 suíte, área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 185.000,00

2 VAGAS DE GARAGEM



Cód 543- APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, Residencial Bolgari, com 104m², 1 suíte + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem. R\$ 242.140,00.

FRENTE PARA BR 280



CÓD 248- TERRENO, Bairro Água Verde, com área de 9.284,50m², um galpão de 200m² e 2 apartamentos de 100m² cada, 2 casas de alvenaria sendo uma de 100m² e outra de 70m². Próximo a faculdade. CONSULTE-NOS.

LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód 72- SALA COMERCIAL, Bairro Centro, com 185m², 2 banheiros, cozinha. R\$ 3.600,00.

Cód 92- GALPÃO, Bairro Rio Cerro I, com 200m². R\$ 2.000,00.

Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suíte + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.

Cód. 75 CASA MISTA, Bairro Ilha da Figueira, 2 quartos, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 vaga de garagem. R\$ 460,00.

Cód. 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m², 1 banheiro. R\$ 400,00.

Cód. 94 APARTAMENTO - Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.

Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.

Cód: 36 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.100,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

Cód 59- CASA de alvenaria, Bairro Chico de Paula, com 3 dormitórios, sala e cozinha, 1 área de serviço. R\$ 678,00

Cód 61- APARTAMENTO, Bairro Centenário, com 1 dormitório, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 550,00 + condomínio.

Cód. 86- GALPÃO, Bairro Barra do Rio Cerro, com 1500m², terreno com 6.118,86m². R\$ 9.000,00 Proximidades da Cláudia.

Cód. 95- GALPÃO, Bairro Vila Lenzi, Construção com 450m², Escritório na parte da frente. Terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00 Proximidades Viaduto.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód. 205- TERRENO, Bairro Tifa Martins área de 350m². R\$ 80.000,00. Aceita financiamento bancário.

Cód. 208-TERRENO, em Araquari, área de 110.000m². R\$ 5.500.000,00 Próximo a futuras instalações da BMW.

Cód. 224- TERRENO, em Schroeder área de 464m². R\$ 80.000,00. Aceita financiamento bancário.

Cód. 230- TERRENO, Bairro Rau área de 450m², casa mista com 50m². R\$ 230.000,00. Aceita imóvel na negociação.

Cód. 234- TERRENO, Bairro Estrada Nova área de 392m². R\$ 60.000,00.

Cód. 240- TERRENO, Bairro Ilha da Figueira, área de 771 m². R\$ 480.000,00

Cód. 244- TERRENO, Bairro Santa Luzia, área de 899.058,30m². R\$ 650.000,00.

Cód. 245- TERRENO, Bairro Baependi área de 327m² casa de madeira. R\$ 230.000,00

Cód. 246- TERRENO, Bairro Santa Luzia, área de 6.703,10m². R\$ 300.000,00

Cód 250- TERRENO, Bairro Três Rios do Sul, área de 352m², esquina. R\$ 100.000,00. Aceita financiamento bancário.

Cód. 257- TERRENO, Bairro Barra do Rio Cerro área de 451m². R\$ 143.000,00

Cód. 259- TERRENO, em Schroeder área de 1201,20m². R\$ 150.000,00. Aceita imóvel na negociação.

LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014



Cód 581- APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Villa di Modena, com 75m², suíte + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

CENTRO



Cód. 592- APARTAMENTO, Residencial Gaia, Bairro Centro, com 100m², 1 suíte + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$ 280.000,00

BAEPENDI



CÓD. 251- TERRENO, Bairro Baependi, com área de 452,02m², com casa de alvenaria de 100m². R\$ 350.000,00

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE • ALUGA
Fone/Fax: (47) 3370-0700
www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Católica SC. Vila Rau / R\$ 330,00 + condomínio

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Jomar. São Luiz / R\$ 280,00 + condomínio

Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Vila Lalau / R\$ 280,00 + condomínio

Apto com 1 dormitório, 1 vaga de garagem. Próx. Arsepum. Amizade / R\$ 280,00

Sala comercial com 60m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 400,00

Sala comercial com 62m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 430,00

Sala comercial com 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 400,00

Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi / R\$ 350,00 + condomínio

Galpão 370 m², Água Verde, R\$ 4.100,00

Casa suíte + 2 dormitórios, Vila Lenzi, R\$ 1.250,00

Galpão 98 m² + 1 bwc, Baependi, R\$ 1.300,00

Casa 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem, 1 bwc, Baependi, R\$ 700,00

Estrada Nova



Ref. P3952 - Casa com 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, 1 área de serviço, 1 copa. Valor R\$ 137.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P181 Casa com suíte + 2 dormitórios, escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, piscina, área de festa, 2 vagas de garagem, R\$ 680.000,00

Schroeder



R\$ 138.000,00

Ref. P6711- Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro, 01 sala, 01 área de serviço, R\$ 138.000,00,

Três Rios do Norte



4951- Apto - 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiro, 01 vaga de garagem, 01 área de serviço, sacada com churrasqueira R\$ 120.000,00

Chico de Paulo



P82701 Casa 3 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço, 1 vaga de garagem. R\$ 280.000,00

Jaraguá Esquerdo



RI - 65926

Ref. P5841 Apto 1 suíte + 1 dormitório, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 2 vagas de garagens. R\$ 246.500,82

Nova Brasília



R-4 56.352.

Ref. P5551 Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, sala e cozinha conjugada, 1 área de serviço, 1 bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 194.000,00

Czerniewicz - Próx. ao SESC



MUDE-SE AGORA!

P66711 - Apto 1 suíte + 2 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 bwc, 1 área de serviço, 1 sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 188000,00

Vila Nova



Ref.: P82971 Casa com 2 suítes + 1 dormitório, 2 salas, 1bwc, 1 lavabo, 1 área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. R\$ 580.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 2795-J



Berta
imóveis

Desde 1978

3055-0900

Plantão de Vendas:

9615-0011

9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref. 1021 - Amizade



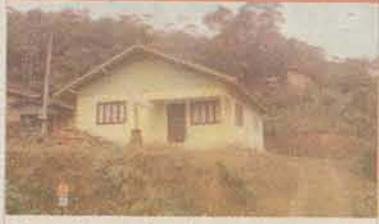
* CASA DE ALVENARIA COM 280,00M²
* 01 SUÍTE MASTER (CLOSET) COM SACADA, 02 SUÍTES.
* SALA COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA
* GARAGEM PRA 02 CARRIOS
* SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA
* ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA, GESSO, FISO PORCELANATO
* PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE, CASA TODA MURADA E JARDINADA.
* FACILIDADE DE PAGAMENTO, FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
* ENTREGA PARA NOVENO DE 2013
Valor: R\$ 690.000,00 ou 50% entrada e saldo parcelado em até 60x comjós.

Ref. 1055 - Amizade



Casa de 112,00m² com 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, murada com portão eletrônico. Terreno com 574,00m², livre de enchentes e morros, rua asfaltada. R\$ 195.000,00

Ref. 1053 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman. Terreno com 450,00m² Casa com 77,00m² 02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem. A casa tem 2 anos. R\$ 109.000,00 (Negociável)

Ref. 4009 - João Pessoa



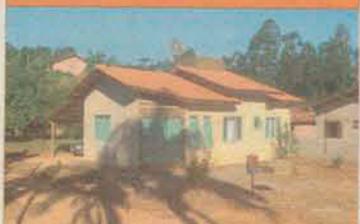
Terreno plano com 309,00m², pronto pra construir, livre de enchentes e morros. Valor: R\$ 75.000,00. (financiamento direto com a imobiliária)

Ref. 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



* SOBRADO GEMINADO 80,00M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,
* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA.
* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.
Valor: R\$ 149.000,00

Ref. 1054 - Rio Cerro I



Terreno com 324,00m² Casa com 70,00m² 3 quartos, banheiro, sala, cozinha. (planta com ampliação para mais uma suíte) R\$ 199.000,00

Ref. 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m² de área privativa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, 2 sacadas (1 com churrasqueira). Vaga de garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref. 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



* Bairro: BANANAL
* Com área de: 97.000 m²
* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.
* 01 GALPÃO DE 72 M², 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.
* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.
* Valor: R\$ 650.000,00

Ref. 2046 - Vila Lenzi



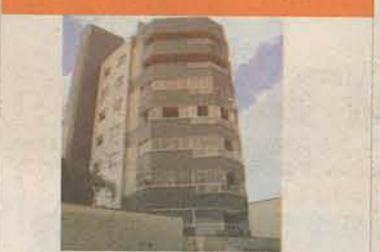
* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suite.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref. 1047 - Amizade



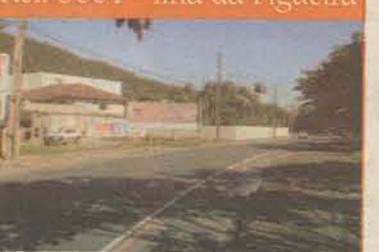
SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M² LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES, * LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS, * 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014. FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
Valor: R\$ 338.000,00 (Negociáveis)

Ref. 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M² 2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM. R\$ 200.000,00

Ref. 5001 - Ilha da Figueira



Terreno plano com 1.024,00m², com 48,14m de frente pra Rua Rinaldo Bogo. Excelente ponto comercial. Próximo à ponte da Duas Rodas. R\$ 450.000,00

Ref. 2053 apartamento Rau



Apartamento com 78,00m² 02 dormitórios sendo 1 suite 1 vaga de garagem Local Tranquilo e residencial. R\$ 150.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 13006 - Baependi



Galpão - com 272 m² - R\$ 2.800,00

REF. 13007 - Baependi



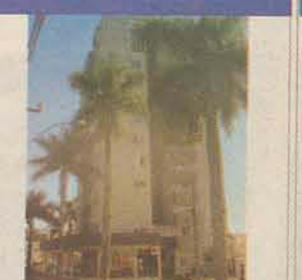
Galpão com 225 m² - R\$ 2.250,00

REF. 13005 - Baependi



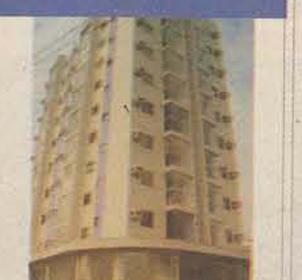
Galpão com 686 m² - R\$ 5000,00

REF. 11056 - Vila Rau



Apartamento com 01 dormitório, sala/cozinha com armário, geladeira e fogão/área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. - R\$ 600,00 + cond.

REF. 11058 - Centro



Apartamento com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + cond.

Locação

CASA
REF. 10004 - Rua do Rio Cerro Casa com 01 suite, 02 dormitórios e áreas dependentes - R\$ 1.300,00

Apartamento:
REF. 11020 - Vila Nova - Apartamento 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 750,00 + cond.
REF. 11062 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 600,00 + cond.
REF. 11005 - Vila Lialou - Apartamento com 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 570,00 + cond.
REF. 11021 - Apartamento - Centro - 01 suite, 02 dormitórios, sala, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, banheiro e vaga de garagem - R\$ 780,00 + cond.
REF. 11004 - VILA NOVA - Apartamento - 02 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem - R\$ 700,00 + cond.
REF. 11003 - JOÃO PESSOA - Apartamento - 02 dormitórios, sala/cozinha/área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem.
REF. 11010 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suite, 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 650,00 + cond. taxa.
REF. 11044 - Schroeder - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 450,00

Sala Comercial:
REF. 12001 - Centro - Sala comercial andar superior - 150 m² - R\$ 2500,00
REF. 12010 - Centro - Sala comercial com 40 m² com banheiro - R\$ 500,00 + cond.
REF. 12011 - Centro - Sala comercial com 50 m² - R\$ 600,00 + cond.

Galpão:
REF. 13000 - Galpão - Área: 300m² com 02 escritórios, 03 BANCs, cozinha e área de galpão. R\$ 2.600,00
REF. 13002 - Guaratimim - Galpão com 600 m² - R\$ 3.000,00
REF. 13004 - Centenário - Galpão com 300 m² - R\$ 3.600,00

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,
LOTES À PARTIR DE R\$ 80.000,00.
REF: 6374 - ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO DIRETO OU COM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. REGISTRO: R-4- 31.510

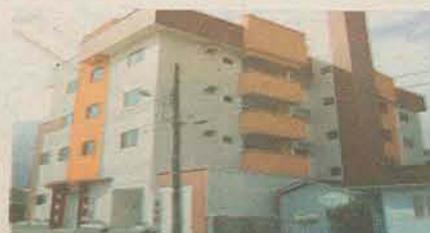
* DISPONIBILIZAMOS ACOMPANHAMENTO PROFISSIONAL PARA DESENVOLVIMENTO DO PROJETO E PARA A CONSTRUÇÃO MEDIANTE CONTRATAÇÃO



REF: 6423: APARTAMENTO NO TRÊS RIOS DO SUL. RESIDENCIAL BERTOLD ENKE, BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL, RUA 1305. APARTAMENTO COM 59,00 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. 02 DORMITÓRIOS, SALA/COPA/COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. OBRA EM FASE FINAL DE CONCLUSÃO. ENTREGA PREVISTA PARA DEZEMBRO. INCORPORAÇÃO: R1 63831. VALOR: R\$ 135.000,00



REF: 6438: RESIDENCIAL TUBS, APARTAMENTOS NO BAIRRO AMIZADE DE GUARAMIRIM, PRÓXIMO AO FÓRUM. CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV. E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,00M² E ÁREA DO TERRENO DE 360,00M². VALOR: R\$ 200.000,00



REF: 6440. APARTAMENTO NA ILHA DA FIGUEIRA. RESIDENCIAL CLAUDE MONET. 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, ÁREA PRIVATIVA DE 77,70 M². VALOR: R\$ 170.000,00



REF: 6454: APARTAMENTO NO RESIDENCIAL ANA PAOLA. CENTRO. APARTAMENTO COM 01 SUÍTE COM CLOSET + 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVANDERIA, BWC, SACADA E AMPLA VAGA DE GARAGEM. ÁREA DE 117,25M². VALOR: R\$ 255.000,00



REF: 6450: DUAS CASAS EM AMPLO TERRENO NO ESTRADA NOVA. CASAS DE MADEIRA. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 120 M². TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 480 M². VALOR: R\$ 140.000,00



REF: 6435: CASA EM GUARAMIRIM. CASA NO BAIRRO AMIZADE DE GUARAMIRIM, PRÓXIMO AO FÓRUM. CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV. E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,00M² E ÁREA DO TERRENO DE 360,00M². VALOR: R\$ 200.000,00



REF: 6463: CASA NO TRÊS RIOS DO SUL. RUA CONRADO ERDMANN. APROXIMADAMENTE 120 M². 01 SUÍTE (INACABADA) MAIS 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/COPA/COZINHA, GARAGEM. O PROPRIETÁRIO ENTREGA ACABADA, OU COM DESCONTO PROPORCIONAL ÀS PEÇAS INACABADAS. VALOR: R\$ 234.000,00



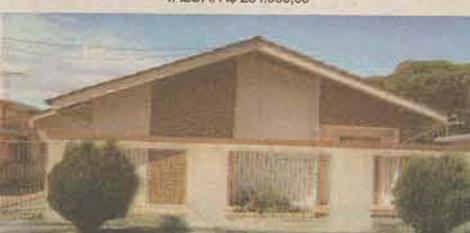
REF: 6461: EXCELENTE INVESTIMENTO PARA LOCAÇÃO. SOBRADO NA RUA JOSÉ NARLOCH, DIVIDIDO EM 4 APARTAMENTOS. TERRENO COM ÁREA DE 350,00 M². VALOR: R\$ 240.000,00



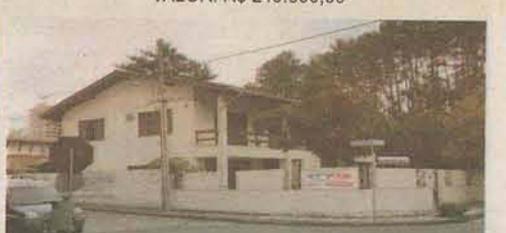
REF: 6432. TERRENO NO CENTRO. ÁREA DE 308,00M². RUA EQUADOR. VALOR: R\$ 330.000,00



REF: 6445: GALPÃO E CASA NO ÁGUA VERDE. EXCELENTE INVESTIMENTO PARA LOCAÇÃO, IMÓVEIS JÁ LOCADOS. TERRENO COM ÁREA DE 18,00M. X 30,00M = 540,00 M². E 01 GALPÃO COM ÁREA DE 150,00M². MAIS 25,00 M². DE MEZANINO E 01 CASA MADEIRA DE 70,00M². VALOR: R\$ 380.000,00 (PROMOÇÃO VÁLIDA SOMENTE PARA 03 MÊS DE AGOSTO)



REF: 6433: CASA NO CENTRO. ÁREA DE 100,00M². TERRENO COM ÁREA DE 364,00M². 14,00 X 26,00M. 01 SUÍTE; 01 QUARTO; 01 BWC; SALA DE TV; ESCRITÓRIO; LAVANDERIA; COPA-COZINHA; GARAGEM. VALOR: R\$ 484.000,00



REF: 6357: SOBRADO DE ESQUINA NO CENTRO. ÁREA CONSTRUÍDA DE 464,50M² E CHURRASQUEIRA COM ÁREA DE 118,9 M². TERRENO COM ÁREA DE 924,45 M². 01 SUÍTE; 03 QUARTOS; 02 BWC; 03 BWC; SALA DE ESTAR; SALA DE JANTAR; SALA TV; COPA-COZINHA; DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA; LAVANDERIA; CHURRASQUEIRA; SAUNA; PISCINA; ADEGA; DEPOSITO E CANIL. VALOR: R\$ 2.000.000,00

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

• A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO JGUA ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, N 37-02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 400,00
BAIRRO JGUA ESQUERDO - RUA JOAO JANUARIO AIROSO, 1067 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA 768, N° 481 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00
RUA ANTONIO PEDRI - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 750,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA WALDEMAR RAU N° 2438 FUNDOS - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 425,00
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA ALFREDO CARLOS MAEIR, 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.200,00
CASA CORUBA - RUA ANO BOM, N° 1380 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
BAIRRO VILA LENZI - RUA ONELIA HORSTIN N° 307 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 420,00
RUA ONELIA HORSTIN N° 307 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV R\$ 655,00
RUA RI 103, LOT 440 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00
BAIRRO SÃO LUIZ - GUILHERME IGANACIO HRUSCKA, 281 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00
BAIRRO CHICO DE PAULA - RUA FRANCISCO HEMPECK-EMAIR, 100 - 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. R\$ 640,00
BAIRRO VILA RAU - JOAO MORETTIN N° 65 - FUNDOS - 04 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 850,00
BAIRRO BARRA - RUA ANGELO RUBIN N° 994 - 02 SUITES, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,000.

BAIRRO CENTRO - RUA EMILIO STEIN, N° 168 - 04 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.355,00.
BAIRRO-ÁGUA VERDE - RUA PAULO KRAEMER, N 142-04 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.000,00
BAIRRO - NEREU RAMOS - RUA GENNARO SARTIN, N° 118 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00.
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 600,00 EDIF. MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. FERRETTI II
- RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, N° 600 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 - EDIF. JULIANA
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.400,00 - EDIF. ANA PAOLA
-RUA NELSON NASATO, N 46 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 - EDIF. FERRETTI I
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. IARAQUÁ I
-RUA GOV. JORGE LACERDA, N° 310 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 - EDIF. LUZIA
-RUA FRITZ HASSEN, N° 35 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 900,00 EDIF. ATLANTA
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 553 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.190,00 - EDIF. BARÃO
-RUA JOÃO PICOLLIN, N° 104 - 04 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 850,00 - EDIF. CARLOS SPEZIA
BAIRRO CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 650,00 EDIF. GUILHERME
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA,

N° 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, N° 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA
RUA VICTOR ROZEMBERG, N° 384 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 750,00 EDIF. PICCINI
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUBA - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO-TIFA MARTINS - RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO-VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 - 02 QTO, SL, COZ, MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
RUA EMERICH RURSAM, N° 45 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 EDIF. DNA WAL
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, N° 225 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, N° 1570 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASILIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, N° 1570 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASILIA BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA CLARA SCREINER VERBINEN, N° 87 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00

RUA JOSE PICOLLIN, 522 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00
RUA WILLY BARTEL, N° 250 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 850,00 EDIF. LEBLON
RUA REINOLDO BARTEL, N° 390 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. ESPLENDOR
-RUA FREDERICO BARG, N° 251 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
-RUA GEORG NIEMANN, N° 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 640,00 EDIF. IARDIM EUROPA
BAIRRO JGUA 99 - RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N 424 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 570,00
BAIRRO NOVA BRASILIA - RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 851 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. SAN RAFAEL
RUA HILARIO FLORIANI, N° 40 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 1.050,00 EDIF. MORADA DA SERRA
RUA EYDIO VICENTE DE SOUZA, N, 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00 EDIF. DENIS
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA HEINRICH LESSMANN, 421 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
-RUA ALFREDO CARLOS MAEIR, 59 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00
-RUA LEOPOLDO JOAO GRUBBA, N° 31 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
-RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 2700 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA GAR. R\$ 950,00 EDIF. VENEZA
BAIRRO JOAO PESSOA - RUA ARTHUR GONCALVES DE ARAUJO, 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$

500,00 COND. DAS ARVORES
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, 3295 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00
-RUA STA. JULIA - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
-RUA MARIA A. DA MASCARENHAS, 110-01 SUITE, 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 762,00 EDIF. MARIA ALICE
-RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 725,00 EDIF. CLAUDE MONET
KITINETE
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO. BWC. R\$ 250,00
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, N° 224 - 01 QTO, COZ E BWC - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSE THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, N° 258 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00
SALA COMERCIAL - RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2 R\$ 1.200,00
GALPÃO GUARAMIRIM - RUA MARIA LOPES DA SILVA, N 188 - 154 M2 R\$ 1.000,00
TERRENO - RUA BR 280, GUARAMIRIM - R\$ 2.000,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA
A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br

achavealuguel@netuno.com.br

Descubra o prazer de morar

INC. R.4-5.708
O.R.I - Jaraguá do Sul

RAVENNA

R e s i d e n c e

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²
- Lavabo Social
- Cozinha e churrasqueira integrada ao living
- 2 Vagas de garagem
- Rua Eugênio Nicolini - Centro

Visite o Apartamento mobiliado e decorado!

Vendas: **3275-1594**
www.hwolf.com.br

ALUGUEL

CASAS

Ref. 1001 - João Pessoa - Com 03 quartos, 02 salas, banheiro, cozinha, lavado, área de serviço, garagem para até 03 carros toda murada com brita na área externa. R\$ 680,00.

Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.

Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.000,00.

Ref. 1007 - ESTRADA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço garagem para 02 carros com churrasqueira e banheiro. R\$ 1.200,00.

APARTAMENTOS

Ref. 2000 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem R\$ 560,00.

Ref. 2001 - Centro - Com 01 suíte com hidro, closet, 02 quartos, 02 salas, sacadas, banheiro, cozinha, área de serviço garagem para 02 carros. R\$ 1.150,00.

Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.

Ref. 2003 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2007 - Barra - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2010 - Tita Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00.

Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2016 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00.

Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.

Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias) com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.

Ref. 2022 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.

Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 600,00.

Ref. 2026 - Água Verde - Com 03 quartos, sala com uma pequena sacada, cozinha, área de serviço, com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.

Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.

Ref. 2029 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 770,00.

Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2034 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 1.400,00.

Ref. 2035 - Centro - Com 03 quartos, sala com sacada, copa, banheiro, lavado, cozinha, área de serviço com sacada, dep. de empregada com banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 850,00.

Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Condomínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2043 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 730,00.

Ref. 2044 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01. R\$ 670,00.

Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00 - Condomínio aproximado R\$ 250,00, prédio com elevador.

Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, lavanderia, dependência com bwc (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.



0142 - Centenário - Apartamento com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira - R\$ 110.000,00



0143 - Água Verde - Casa de madeira com 90m², 3 quartos e terreno com 370m² em servidão próximo à Hípica Jaraguá - R\$ 135.000,00



Cód. 129 - Amizade - Apartamento c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem coberta, prédio com salão de festas e playground - R\$ 139.500,00



Cód. 0128 - Baependi - Apartamento 2 quartos demais dependências, prédio com elevador, salão de festas, play e garagem coberta - R\$ 135.000,00



Cód. 0140 - Amizade - Apartamento com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 128.000,00



Cód. 250 - Centro - Villa Soleggiata - 120m² privativo, 1 suíte + 2 dormitórios, lavabo, sala, copa, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 2 vagas conjugadas - **CONSULTE-NOS**



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - R\$ 220.000,00



Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador R\$ 205.000,00



Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, playground, bicicletário, elevador e garagem R\$ 249mil



Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída. R\$ 249.000,00



Cód. 0146 - Centro - Apartamento 2 quartos, bwc, bwc serviço, 2 sacadas - R\$ 185.000,00



Cód. 0138 - Czerniewicz - Apartamento semi mobiliado, suíte c/ closet, 1 quarto (planta original suíte + 2), sacada com churrasqueira, vaga para 2 carros (gaveta), edifício com salão de festas e bicicletário - R\$ 290mil



Cód. 0180 - Centro - Apartamento c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado R\$ 340.000,00



Cód. 131 - Centro - Apartamento com suíte + 2 qtos, dep. empregada com bwc de serviço, 2 vagas conjugadas - R\$ 398.000,00



Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - R\$ 750.000,00

PLANTÃO DE VENDAS:

Rachel Fischer
(47) 8815-3545
CRECI 22.395

Daniel Andreatta
(47) 9653-7722
CRECI 10.481



SALAS COMERCIAIS

Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00

Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.

Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.350,00

Ref. 3006 - Barra - Com 45 m² com banheiro e estacionamento em frente. R\$ 700,00

Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00

Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.

Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.

Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
7 E 8 DE SETEMBRO DE 2013
www.oceonline.com.br

Escolha um com a sua cara!



Imperialis

Elegans

Gracilis

galaxy

Purpurata

ameisso
viva isso



Purpurata

APARTAMENTOS
COM 2 QUARTOS OU 1 SUÍTE
+ 1 QUARTO
ESPAÇO LOUGE
STADIUM PUB
ESPAÇO RELAX

A PARTIR DE
R\$ 239.500,00.

APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE
R\$ 193.000,00.



APARTAMENTOS

SACADA FECHADA COM SISTEMA REIKI
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO À GÁS
LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS
PORCELANATO NOS DEMAIS AMBIENTES
TETO REBAIXADO EM GESSO
PLAYGROUND EQUIPADO, FITNESS EQUIPADO

A PARTIR DE
R\$ 282.500,00.

APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE
R\$ 199.000,00.



APARTAMENTOS

2 TORRES UNIFICADAS, 4 ELEVADORES
60 APARTAMENTOS + 8 COBERTURAS
HALL DECORADO
ESPAÇO GOURMET
FITNESS EQUIPADO
ESPAÇO LOUNGE, BRINQUEDOTECA, PISCINA
2 SALÕES DE FESTAS

A PARTIR DE
R\$ 339.000,00.

VENDAS



LEIER
IMÓVEIS

PORQUE VOCÊ MERECE O MELHOR!

LIGUE AGORA
(47) 2107-0500

www.leier.imb.br

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

CRECI 1462-J
LEIER
IMÓVEIS

LEIER REALIZANDO SONHOS

www.leier.imb.br



LIGUE AGORA

(47) 2107-0500

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9637-4547

E-mail: comercial@leier.com.br

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

Centro



GOMES
Residencial
APARTAMENTO COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.

ÁREA PRIVATIVA: 82,00 m²

Cód: 1802-02

Ótima Oportunidade

R\$ 250.000,00

Vila Nova



TORRE DE LUNA
RESIDENCIAL
APTO COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COPA E COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. FICAM OS MÓVEIS NA COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, BOX BWC E ARMÁRIO DO DORMITÓRIO.

ÁREA PRIVATIVA: 61,00 m²

Cód: 1138-02

APARTAMENTO MOBILIADO

R\$ 168.000,00

Três Rios do Sul



RES. ELZA Cód: 1604-02
APTOS DE 59,70m² 02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA EM AMBIENTES CONJUGADOS, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SALÃO DE FESTAS.

A PARTIR DE R\$ 119.890,00

Rt: R-3-63823

Centro



SCHIOCHET
RESIDENCIAL
APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, ESCRITÓRIO, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM.

ÁREA PRIVATIVA: 122,50 m²

Cód: 1629-02

Ótima Oportunidade

DE R\$ 350.000,00
por
R\$ 335.000,00

Amizade



MONT VERMONT
RESIDENCIAL
PRÉDIO COM ELEVADOR

APARTAMENTO COM 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.

ÁREA PRIVATIVA: 72,00 m²

Cód: 1829-02

Aceita financiamento

R\$ 225.000,00

Vila Nova



RES. SOBERANO Cód: 1337-02
COM 08 PAVIMENTOS, 24 APARTAMENTOS 04 POR ANDAR, 02 ELEVADORES E 02 ANDARES DE GARAGEM..

A PARTIR DE R\$ 237.000,00

São Luís

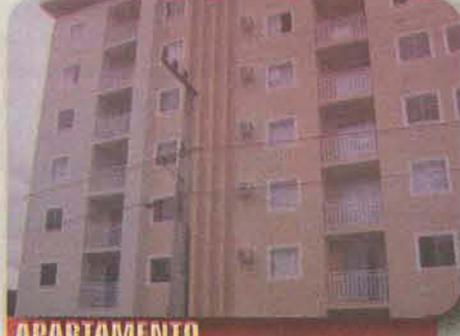


RES. DAL-RI Cód: 1409-02
APTOS COM 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE

A PARTIR DE R\$ 156.000,00

Rt: 71.585

Centenário



APARTAMENTO
COM 61 m², 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E SACADA COM CHURRASQUEIRA.

Cód: 1460-02 R\$ 160.000,00

Rau



RES. SÃO VICENTE
APTO COM 59,77m² 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, CHURRASQUEIRA COLETIVA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1563-02 R\$ 160.000,00

Rau

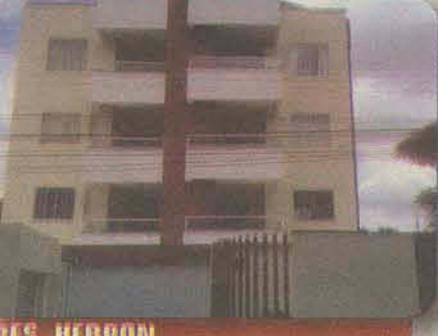


RES. VITALLE
APTO COM ÁREA PRIVATIVA DE 83m² 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, BWC, COPA INTEGRADA, ÁREA DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1606-02 R\$ 189.880,00

Rt: R-17.2347

Vila Lenzi



RES. HEBRON
APTO COM 103 m², 2 DORMITÓRIOS + 1 SUÍTE, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SALA DE ESTAR E JANTAR, BWC, SACADA.

Cód: 1360-02 R\$ 190.000,00

Vila Nova



RES. MORADAS DO SOL
APTO COM 77 m², 1 SUÍTE + 1 DORMITÓRIO, COZINHA, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, COPA, BWC, CHURRASQUEIRA COM SACADA.

Cód: 1396-02 R\$ 210.000,00

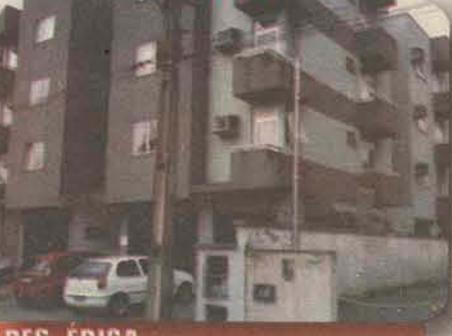
João Pessoa



RES. LAVINA
APTOS COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E GARAGEM.

Cód: 1828-02 R\$ 130.000,00

Centro

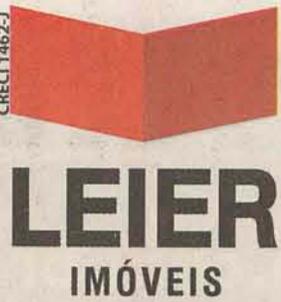


RES. ERICA
APTO COM 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1267-02 R\$ 125.000,00

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320

CRECI 1462-J



LEIER REALIZANDO SONHOS

www.leier.imb.br



LIGUE AGORA

(47) 2107-0500

E-mail: comercial@leier.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

Ilha da Figueira



Cód: 1818-02

Ótima Oportunidade

CASA

COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM.

ÁREA TERRENO
977,00 m²

R\$ 300.000,00

Barra do Rio Cerro



Cód: 1819-02

Ótima Oportunidade

SOBRADO

COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, 02 BWC, ESCRITÓRIO, DEPÓSITO, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, PISCINA E 03 VAGAS DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO
900,00 m²

R\$ 480.000,00

Vila Nova



CASA DE MADEIRA COM 70m²,
CASA ALVENARIA COM 156m²,
GALPÃO COM 300m²,
ÁREA DO TERRENO 756,00 m²
Cód: 1825-02 CONSULTE-NOS

Amizade



Cód: 1644-02

Promoção

TERRENO

ÁREA TERRENO
2.566,12 m²

DE R\$ 490.000,00
por

R\$ 440.000,00

João Pessoa



Cód: 1816-02

Ótima Oportunidade

SOBRADO

COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA, CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO
506,50 m²

R\$ 380.000,00

Barra do Rio Cerro



RESIDÊNCIA COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, PISCINA E GARAGEM.

Cód: 1827-02 R\$ 195.000,00

Nereu Ramos



RESIDÊNCIA COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA E GARAGEM.

Cód: 1811-02 R\$ 300.000,00

João Pessoa



RESIDÊNCIA COM 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, VARANDA E ÁREA DE SERVIÇO.

Cód: 1817-02 R\$ 205.000,00

Nereu Ramos



RESIDÊNCIA COM 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC E ÁREA DE SERVIÇO.

Cód: 1810-02 R\$ 300.000,00

São Luís



CASA COM 115m², 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, ESCRITÓRIO, COZINHA, COPA 02 BWC, VARANDA E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1748-02 R\$ 298.000,00

TERRENOS

- Cód: 1824-02 - R\$ 600.000,00 - Vila Nova - 3.485,00 m²
- Cód: 1823-02 - R\$ 250.000,00 - Vila Nova - 464,00 m²
- Cód: 1815-02 - R\$ 400.000,00 - Vila Lenzi - 660,60 m²
- Cód: 1813-02 - R\$ 330.000,00 - Três Rios do Norte - 1.066,00 m²
- Cód: 1807-02 - R\$ 450.000,00 - Ilha da Figueira - 1.224,85 m²
- Cód: 1806-02 - R\$ 135.000,00 - Água Verde - 495,00 m²
- Cód: 1801-02 - R\$ 115.000,00 - João Pessoa - 347,00 m²
- Cód: 1463-02 - R\$ 720.000,00 - Vila Lenzi - 1.248,00 m²
- Cód: 1478-02 - R\$ 420.000,00 - Centro - 268,00 m²
- Cód: 1482-02 - R\$ 590.000,00 - Baependi - 463,15 m²
- Cód: 1484-02 - R\$ 500.000,00 - Vila Lenzi - 582,00 m²

São Luís



TERRENO EDIFICADO
380,75 m²

Cód: 1750-02 R\$ 187.000,00

Nova Brasília



TERRENO
COM EDIFICAÇÃO
336,00 m²

Cód: 1705-02 R\$ 450.000,00

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

ameiasso viva isso

lançamento



Rua Olívio Domingos Brugnago | 420
Vila Nova | Jaraguá do Sul - SC
47 3370.0300 | fenpar.com.br



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred. 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

PERMUTAS



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Troque o que você tem pelo o que você deseja.



- Ref. 7469 - Guaramirim
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 150,00m²
- R\$ 390.000,00



- Ref. 7645 - Três Rios do Sul
- 03 dormitórios
- Área privativa imóvel: 120,00m²
- R\$ 234.000,00



- Ref. 5363 Centro
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 112,91m²
- R\$252.000,00



- Ref. 2653 - Vila Lenzi
- Terreno com ótima localização.
- Área do terreno: 15.798,94m²
- R\$900.000,00



- Ref. 7606- Chico de Paula
- Suite master + 02 dormitórios
- Área privativa: 320,00m²
- R\$ 480.000,00



- Ref. 7446 - Centro
- Imóvel comercial / 03 dormitórios
- Área privativa: 290,00m²
- R\$ 990.000,00

Mais do que imóveis,
vendemos e realizamos sonhos!

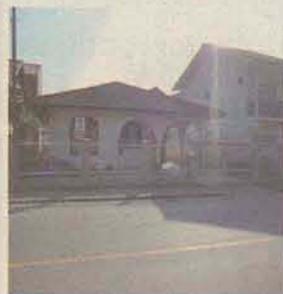
Feliz dia do corretor!



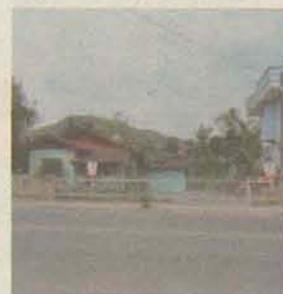
- Ref. 2606 - João pessoa
- Terreno esquina+casa de madeira
- Área do Terreno: 796,25m²
- R\$205.000,00



- Ref. 5342 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 79,40m²
- R\$ 179.000,00



- Ref. 7559 - Centenário
- Suite + 03 dormitórios
- Área imóvel: 170,00m²
- R\$ 280.000,00



- Ref. 2521 - Água verde
- Terreno com ótima localização.
- Área imóvel: 1.092,00m²
- R\$ 590.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



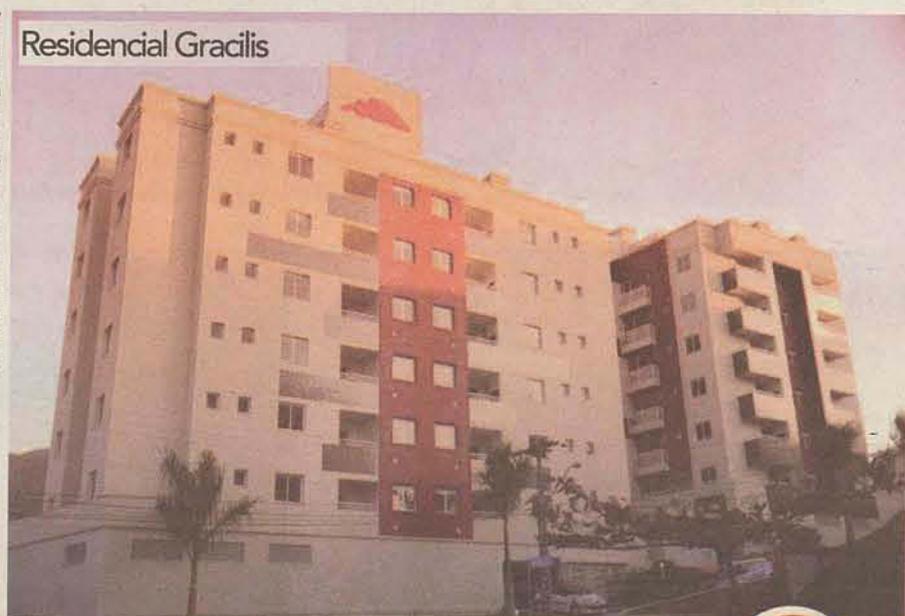
Residencial Imperialis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60926

Ref. 5028 – Barra do Rio Cerro
Área privativa de 66,19m²
02 dormitórios
Localização tranquila e privilegiada!
A partir de R\$ 193.000,00
Entrada + financiamento bancário!



PRONTO PARA MORAR!



Residencial Gracilis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60927

Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 01 dormitórios
Área privativa: 77,31m²
Salões de festas decorado e mobiliado!
A partir de R\$ 213.000,00
Entrada + financiamento bancário!



PRONTO PARA MORAR!



Residencial Elegans

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-56833

Ref. 5025 – Nova Brasília
Área privativa de 79,30m²
Suíte + 01 dormitórios
Edifício com 02 elevadores!
A partir de R\$ 282.500,00



ENTREGA SETEMBRO 2013



Residencial Galaxy

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66542

Ref. 4987 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 115,74m²
02 Salões de festas!
A partir de R\$ 339.000,00



ENTREGA NOVEMBRO 2014

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred. 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS

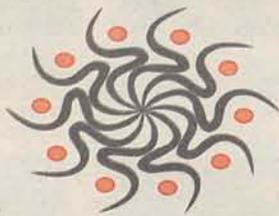
Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Vendas Exclusivas



Residencial
Dell'Emilia



Rua Jones Chiodini, 25 - esquina com a Rua Antônio J. Macedo
Bairro Jaraguá Esquerdo



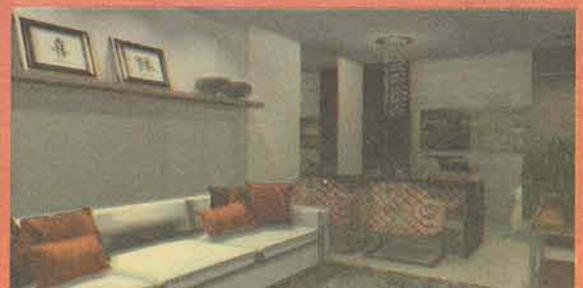
Preços a partir de
R\$ 159.000,00

Entrada de 10% e saldo com a construtora

Consulte nossos corretores sobre
apartamentos PRONTOS
da Lar Empreendimentos.

- 4 Pavimentos - 16 apartamentos
- Sacadas revestidas com pastilhas
- Preparação para split na sala e dormitórios
- Salão de festas com churrasqueira e bwc
- Massa corrida no interior dos apartamentos
- Água, luz e gás individuais.
- Incorporação sob o nº R.3-62.749

Apartamentos com suíte + um quarto.



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

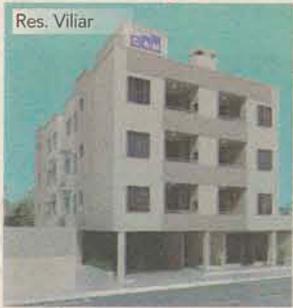
IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



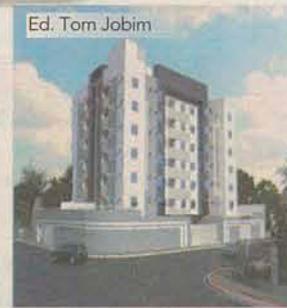
- Res. Viliár**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-57.444
- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 63,91m²
 - A partir de R\$ 166.533,69
 - Pronto para morar!



- Res. Eduardo Pamplona**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-55.344
- Ref. 5035 - Centro
 - 03 Suítes
 - Área privativa: 129,02m²
 - A partir de R\$ 634.817,16
 - Entrega Agosto/2015



- Milano Residenciale**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-65.549
- Ref. 5290 - Nova Brasília
 - Suite máster + 02 suítes
 - Área privativa: 157,04m²
 - A partir de R\$ 782.826,60
 - Entregue Março/2014



- Ed. Tom Jobim**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-7-20.073
- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 80,96m²
 - A partir de R\$ 245.471,07
 - Entrega Maio/2014



- Res. Sant Etienne**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-31.988
- Ref. 5197 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 64,00m²
 - A partir de R\$ 155.000,00
 - Pronto para morar!



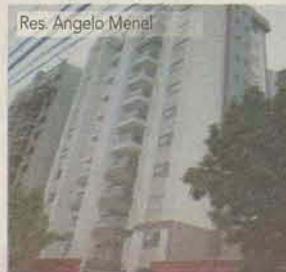
- Edifício Residencial Porto Piçarras**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-43.422
- Ref. 5351 - Piçarras
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa do imóvel: 74,79m²
 - A partir de R\$ 155.587,95
 - Entregue Novembro/2016



- Res. Serenita**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-5-25.744
- Ref. 5377 - Vila Lenzi
 - Suite + 01 dormitórios
 - Área privativa: 79,79m²
 - A partir de R\$ 190.000,00
 - Entrega agosto/2015



- Res. São Luis**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-5-29.735
- Ref. 5090 - São Luis
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 60,44m²
 - A partir de R\$ 230.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Angelo Menel**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-61.077
- Ref. 4843 - Vila Lalau
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 93,15m²
 - A partir de R\$ 230.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Gamaliel**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-60.083
- Ref. 5133 - Centro
 - Suite + 01 dormitórios
 - Área privativa: 87,45m²
 - A partir de R\$ 250.000,00
 - Pronto para Morar!



- Res. Mondrian**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-6-14.929
- Ref. 4937 - Baependi
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 102,01m²
 - A partir de R\$ 453.952,71
 - Pronto para morar!



- Res. San Martin**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-7-14.143
- Ref. 5405 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 62,47m²
 - A partir de R\$ 143.000,00
 - Entrega Agosto/2014



- Res. Bolgari**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-69.364
- Ref. 5307 - Czerniewicz
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 77,92m²
 - A partir R\$ 222.600,00
 - Entrega final de Março/2014



- Res. Morada da Serra**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-25.123
- Ref. 5094 - Nova Brasília
 - 03 dormitórios
 - Área privativa: 148,45m²
 - A partir R\$ 430.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Mont Carlo**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-31.985
- Ref. 5469 - Navegantes
 - 02 Suítes
 - Área privativa: 97,73m²
 - Área do Imóvel: 147,97m²
 - A partir de R\$ 262.905,70



- Ed. Manhattan**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-31.988
- Ref. 5002 - Centro
 - 03 suítes
 - Área privativa: 120,53m²
 - A partir de R\$ 505.227,28
 - Entrega Abril/2013



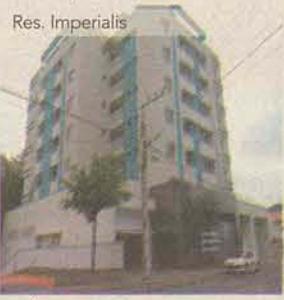
- Res. Torre di Soli**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-18-5340
- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 92,12m²
 - A partir de R\$ 200.000,00
 - Entrega Novembro/2014



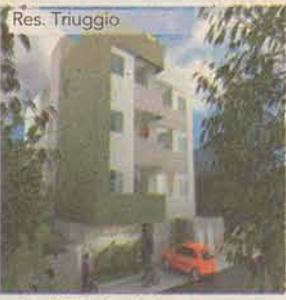
- Driessen Residenc**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-48.093
- Ref. 5291 - Centro
 - 01, 02 ou 03 dormitórios
 - Área privativa: 67,02m²
 - A partir de R\$ 273.816,45
 - Entrega Outubro/2014



- Res. Galaxy**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-66.512
- Ref. 4987 - Baependi
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 115,74m²
 - A partir de R\$ 339.000,00
 - Entrega: Novembro/2014



- Res. Imperialis**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-60.926
- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 63,19m²
 - A partir de R\$ 193.000,00
 - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Truggio**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-03.547
- Ref. 5413 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 54,72m²
 - A partir de R\$ 150.000,00
 - Pronto para Morar!



- Res. Paladino**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-61.650
- Ref. 5042 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 53,37m²
 - A partir de R\$ 157.296,30
 - Entrega Dezembro/2013



- Res Pérola do Vale**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-68.210
- Ref. 5036 - Vila Nova
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 64,00m²
 - A partir de R\$ 207.897,04
 - Entrega: Agosto/2015



- Ed. Candido Portinari**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-61.920
- Ref. 5005 - Centro
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 68,23m²
 - A partir de R\$ 202.482,75
 - Entrega: Maio/2014



- Res. Morada de Madri**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-10-23.260
- Ref. 5254 - Amizade
 - Suite + 02 demi suítes
 - Área privativa: 128,54m²
 - A partir de R\$ 445.000,00
 - Entrega: setembro/2015



- Res. Fontainebleau**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-7-43.030
- Ref. 4940 - Amizade
 - 01 Suite + 02 demi
 - Área privativa: 119,70m²
 - A partir de R\$ 433.698,30
 - Entrega: Maio/2014



- Res. Vila Câtania**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-36.780
- Ref. 5001 - Piçarras
 - Suite + 02 demi
 - Área privativa: 124,67m²
 - A partir de R\$ 497.733,37
 - Entrega Maio/2013



- Res. Monet**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-5-55.57
- Ref. 4935 - Baependi
 - Suite + 02dormitórios
 - Área privativa: 123,45m²
 - A partir de R\$ 519.356,40
 - Pronto para morar!



- Res Gracilis II**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-60.927
- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 76,54m²
 - A partir de R\$ 213.000,00
 - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Avila**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-65.657
- Ref. 5278 - Jaraguá 99
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 47,83m²
 - A partir de R\$ 104.200,00
 - Pronto em maio/2013

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
 47 9210 0808



• Ref. 7623 - Jaraguá Esquerdo
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 202,00m²
 • R\$ 320.000,00



• Ref. 7622 - Barra Velha
 • 04 dormitórios
 • Área imóvel: 80,00m²
 • R\$280.000,00



• Ref. 7629 - Santo Antônio
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 100,00m²
 • R\$ 175.000,00



• Ref. 7620 - Rau
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 113,00m²
 • R\$ 230.000,00



• Ref. 7618 - Vila Lenzi
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 90,00m²
 • R\$ 185.000,00



• Ref. 7617 - Ilha da Figueira
 • 03 dormitórios
 • Área do Terreno: 162,00m²
 • R\$318.000,00



• Ref. 7613 - Jaraguá 99
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 70,00m²
 • R\$ 216.500,00



• Ref. 7612 - Amizade
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área do imóvel: 107,75m²
 • R\$ 330.000,00

TERRENO

- * Ref. 2646
- * Bairro: Jaraguá Esquerdo
- * Área do Terreno: 479,95m²
- * Podendo ser comercial ou residencial.

PROMOÇÃO
 R\$ 350.000,00



• Ref. 7530 - Tifa Martins
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 209,00m²
 • R\$245.000,00



• Ref. 7446 - Centro
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 290,00m²
 • R\$990.000,00

CASA COMERCIAL



• Ref. 7539 - São Luís
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 148,33m²
 • R\$ 330.000,00



• Ref. 7540 - Três Rios do Sul
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 154,00m²
 • R\$ 330.000,00



• Ref. 7585 - Amizade
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 117,11m²
 • R\$ 318.000,00



• Ref. 7659 - Jaraguá Esquerdo
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 200,47m²
 • R\$ 900.000,00



• Ref. 7584 - Corupá
 • 02 dormitórios
 • Área imóvel: 55,78m²
 • R\$ 144.000,00



• Ref. 7521 - Água Verde
 • 04 dormitórios
 • Área imóvel: 224,90m²
 • R\$ 389.000,00



• Ref. 7611 - Amizade
 • 04 dormitórios
 • Área imóvel: 130,00m²
 • R\$159.000,00



• Ref. 7532 - Três Rios do Norte
 • 01 dom. c/ closet + 02 dorm.
 • Área imóvel: 145,25m²
 • R\$ 215.000,00



• Ref. 7531 - Água Verde
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 220,14m²
 • R\$ 385.000,00



• Ref. 7657 - Centro
 • Suíte c/ closet + 03 dormitórios
 • Área terreno: 589,30m²
 • R\$ 2.750.000,00



• Ref. 7610 - Schroeder
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 130,00m²
 • R\$ 210.000,00



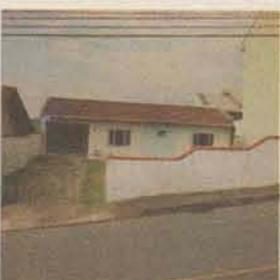
• Ref. 7544 - Ribeirão Cavallo
 • 02 dormitórios
 • Área imóvel: 55,35m²
 • R\$ 159.000,00



• Ref. 7581 - Guaramim
 • Suíte + 02 dormitórios
 • Área imóvel: 160,00m²
 • R\$ 430.000,00



• Ref. 7632 - Jaraguá 99
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 120,00m²
 • R\$ 165.000,00



• Ref. 7582 - Vila Lenzi
 • 03 dormitórios
 • Área imóvel: 98,00m²
 • R\$ 255.000,00



• Ref. 6708 - Czerniewicz
 • 03 Suíte + 01 dormitório
 • Área imóvel: 345,00m²
 • R\$ 1.300.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

IMOBILIÁRIA

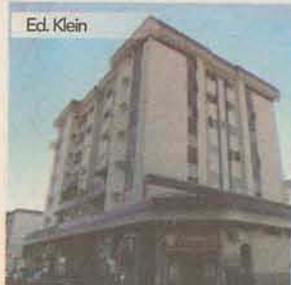
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS
PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Ed. Klein
 •Ref. 5441 - Centro
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 91,26m²
 •R\$ 325.000,00



Res. Di Fiori
 •Ref. 5385 - Ilha da Figueira
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 62,00m²
 •R\$ 190.000,00



Ed. Porto Belo
 •Ref. 5388 - Vila Nova
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 86,99m²
 •R\$ 175.000,00



Res. Santa Luiza
 •Ref. 5479 - Vila Lenzi
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 107,97m²
 •R\$ 250.000,00



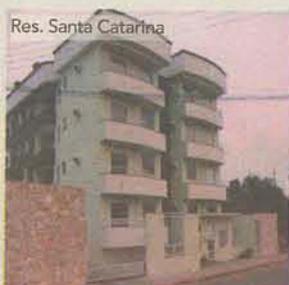
5298 - Vila Nova
 02 dormitórios
 Sacada
 Área privativa: 86,99m²
 R\$ 188.000,00



Res. Amsterdam
 •Ref. 5342 - Amizade
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 79,40m²
 •R\$ 179.000,00



Res. Domingos Chiodini
 •Ref. 5216 - Centro
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 395,71m²
 •R\$ 1.040.000,00



Res. Santa Catarina
 •Ref. 4968 - Barra do Rio Molha
 •Suite com sacada + 02 dormitórios
 •Área privativa: 95,53m²
 •R\$ 280.000,00



Res. Munique
 •Ref. 5430 - Centro
 •Suite + 01 dormitórios
 •Área privativa: 81,50m²
 •R\$ 280.000,00



Res. Algarve
 •Ref. 5267 - Amizade
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 55,07m²
 •R\$ 130.000,00



Res. Toscana
 •Ref. 5427 - João pessoa
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 59,00m²
 •R\$ 134.620,00



Res. Pedra Rubi
 •Ref. 5031 - Centro
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 57,50m²
 •R\$ 190.800,00



Res. Vicenzi
 •Ref. 5374 - Barra do Rio Molha
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 57,32m²
 •R\$ 135.000,00



Res. Dona Wall
 •Ref. 5052 - Vila Nova
 •Suite 01 dormitório
 •Área privativa: 73,00m²
 •R\$ 250.000,00



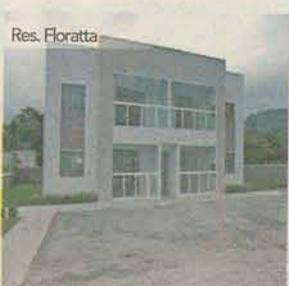
Res. Ilha Bela
 •Ref. 5010 - Piçarras
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 123,36m²
 •R\$ 525.000,00



Res. Renoar
 •Ref. 5422 - Ilha da figueira
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 89,45m²
 •R\$ 190.000,00



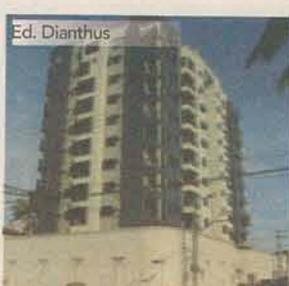
Res. Belo Arvoredo
 •Ref. 5083 - Amizade
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 63,93m²
 •R\$ 149.000,00



Res. Floratta
 •Ref. 5399 - Nereu Ramos
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 66,54m²
 •R\$ 140.000,00



Res. Jardim das Mercedes
 •Ref. 5466 - Vila Nova
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 51,42m²
 •R\$ 125.000,00



Ed. Dianthus
 •Ref. 4971 - Centro
 •Suite c/ sacada + 02 dormitórios
 •Área privativa: 122,98m²
 •R\$ 398.000,00



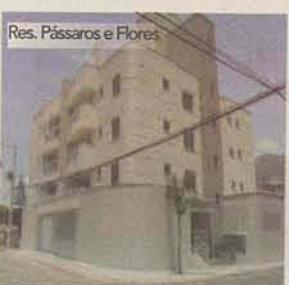
Ed. Imigrantes
 •Ref. 5306 - Rau
 •02 dormitórios
 •Área privativa: 70,57m²
 •R\$ 139.000,00



Res. Gran Life
 •Ref. 5037 - Vila Nova
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 111,32m²
 •R\$ 450.000,00



Res. Saint Tropez
 •Ref. 5292 - Centro
 •01 dormitório
 •Área privativa: 38,18m²
 •R\$ 150.000,00



Res. Pássaros e Flores
 •Ref. 5319 - Baependi
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 103,00m²
 •R\$ 290.000,00



Res. Bruna Mariana
 •Ref. 5225 - Vila Rau
 •01 dormitório
 •Área privativa: 42,81m²
 •R\$ 120.000,00



Res. Waldemiro Bartel
 •Ref. 5360 - Baependi
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 80,00m²
 •R\$ 235.000,00



Res. Dolce Vitta
 •Ref. 5212 - Amizade
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área privativa: 112,10m²
 •R\$ 335.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Credci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

CASAS

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



•Ref. B- 736
•Bairro: Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.980,00



•Ref. B- 847
•Bairro: Vila Lenzi
•02 dormitórios
•R\$ 450,00



•Ref. B- 856
•Bairro: Jaraguá Esquerdo
•03 dormitórios
•R\$ 950,00



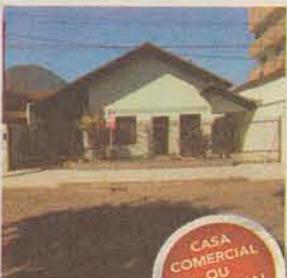
•Ref. B- 859
•Bairro: Centro
•Suíte + 03 dormitórios
•R\$ 2.350,00



•Ref. B- 878
•Bairro: Centenário
•03 dormitórios
•R\$ 1.100,00



•Ref. B- 871
•Bairro: Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.200,00



•Ref. B- 870
•Bairro: Centro
•Casa frente + sobrado atrás
•R\$ 5.000,00



•Ref. B- 876
•Bairro: Amizade
•Geminado c/ Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.400,00



Ref. B- 887
Bairro - Água Verde
03 dormitórios
Área privativa: 150,00m²
Valor: R\$ 1.250,00



•Ref. B- 862
•Bairro: Rancho Bom
•03 dormitórios
•R\$ 600,00



•Ref. B- 879
•Bairro: João Pessoa
•02 dormitórios
•R\$ 750,00



•Ref. B- 881
•Bairro: Amizade
•02 dormitórios
•R\$ 600,00



•Ref. B- 885
•Bairro: Estrada Nova
•03 dormitórios
•R\$ 1.000,00



•Ref. B- 889
•Bairro: Ilha da Figueira
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.100,00



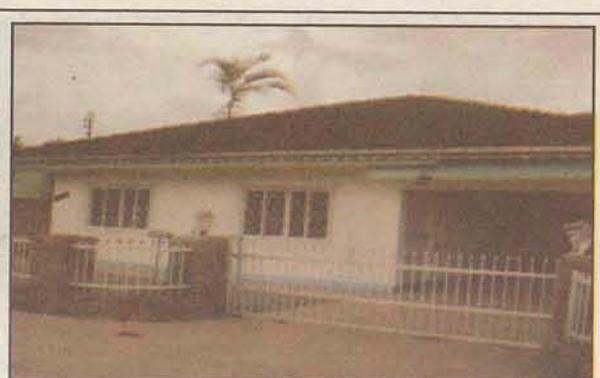
•Ref. B- 837
•Bairro: Jaraguá 84
•02 dormitórios
•R\$ 450,00



•Ref. B- 883
•Bairro: Centro
•03 dormitórios
•R\$ 550,0 + Cond.



•Ref. B- 890
•Bairro: Ilha Figueira
•02 dormitórios
•R\$ 850,00



Ref. B- 821
Bairro - João Pessoa
03 dormitórios
Valor: R\$ 690,00

Quer alugar seu imóvel?
Confie na melhor.

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cracl 1749 J

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

APARTAMENTO

Plantão
LOCAÇÃO
 47 9945-8037



•Ref. A- 1001
 •Bairro: Nova Brasília
 •01 dormitório
 •R\$ 450,00 + cond.



•Ref. A- 1004
 •Bairro: Czerniewicz
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.250,00 + cond.



•Ref. A- 952
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 01 dormitórios
 •R\$ 900,00 + cond.



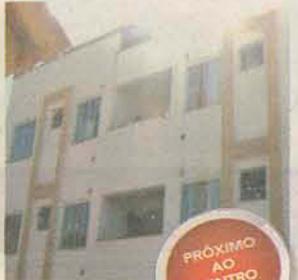
•Ref. A- 1017
 •Bairro: Baependi
 •02 dormitórios
 •R\$ 600,00 + cond.



•Ref. A- 936
 •Bairro: Vila Nova
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.000,00 + cond.



•Ref. A- 836
 •Bairro: Centro
 •01 dormitório
 •R\$ 560,00 + cond.



•Ref. A- 934
 •Bairro: Czerniewicz
 •01 dormitório
 •R\$ 500,00 + cond.



•Ref. A- 1019
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 650,00 + cond.

PRÓXIMO
 AO
 CENTRO

Ed. Anibal Gomes



Ref. A- 924
 Bairro - Czerniewicz
 Suíte + 02 dormitórios
 Próximo do Centro
 Valor: R\$ 700, 00 + cond.



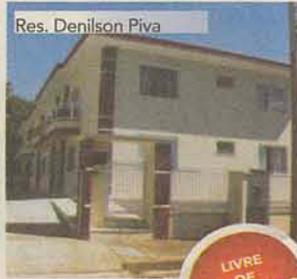
•Ref. A- 844
 •Bairro: Bependi
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 800,00 + cond.



•Ref. A- 1006
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 480,00 + cond.



•Ref. A- 1016
 •Bairro: João Pessoa
 •02 dormitórios
 •R\$ 500,00 + cond.



•Ref. A- 847
 •Bairro: Vila Lalau
 •02 dormitórios
 •R\$ 690,00

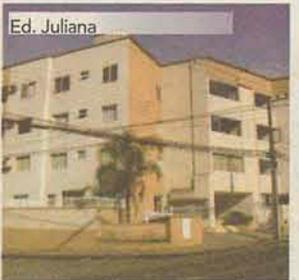
LIVRE
 DE
 CONDOMÍNIO



•Ref. A- 874
 •Bairro: Baependi
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 990,00 + cond.



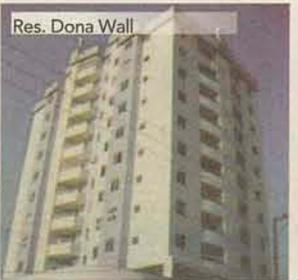
•Ref. A- 957
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 950,00 + cond.



•Ref. A- 942
 •Bairro: Czerniewicz
 •Suíte + 01 dormitórios
 •R\$ 700,00 + Cond.



•Ref. A- 1008
 •Bairro: Centro
 •02 dormitórios
 •R\$ 800,00 + cond.



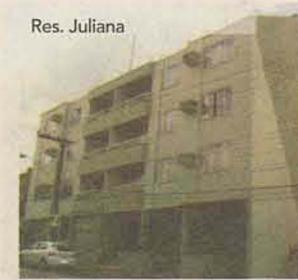
•Ref. A- 1021
 •Bairro: Vila Nova
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.000,00 + cond.



•Ref. A- 848
 •Bairro: Rau
 •02 dormitórios
 •R\$ 430,00 + cond.



•Ref. A- 1013
 •Bairro: Chico de Paulo
 •02 dormitórios
 •R\$ 650,00 + cond.



•Ref. A- 755
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 880,00 + cond.



•Ref. A- 947
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.100,00



•Ref. A- 954
 •Bairro: Vila Lalau
 •02 dormitórios
 •R\$ 690,00



•Ref. A- 1009
 •Bairro: Rau
 •02 dormitórios
 •R\$ 800,00 + cond.



•Ref. A- 1023
 •Bairro: Centro
 •03 dormitórios
 •R\$ 850,00 + cond.



•Ref. A- 912
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 500,00 + cond.



•Ref. A- 776
 •Bairro: Ribeirão Cavallo
 •01 dormitório
 •R\$ 400,00 + cond.

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Credci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

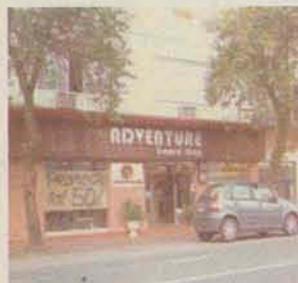
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

COMERCIAL

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



•Ref. C- 216
•Bairro: Vila Nova
•Área: 70,00m² + 02 banheiros
•R\$ 990,00



•Ref. C- 157
•Bairro: Centro
•Área: 21,00m²
•R\$ 600,00



•Ref. C- 164
•Bairro: Centro
•Área: 32,00m² + 01 banheiro
•R\$ a consultar



•Ref. C- 189
•Bairro: Nova Brasília
•Área: 142,00m² + bwc + estac.
•R\$ 3.000,00



•Ref. C- 201
•Bairro: Amizade
•Área: 100,00m² + 01 banheiro
•R\$ 750,00



•Ref. C- 192
•Bairro: Schroeder
•Área: 300,00m² + bwc
•R\$ 2.500,00



•Ref. C- 204
•Bairro: Amizade
•Área: 108,00m² + Banheiro
•R\$ 1.300,00



•Ref. C- 208
•Bairro: Amizade
•Área: 80,00m² + banheiro
•R\$ 800,00

Sala Comercial

Podendo separar as salas e alugar individualmente cada !!!

Ref. C- 202
Bairro - Baependi
Área: 190,00m²
Próximo do Centro
Valor: R\$ 2.200,00



•Ref. D- 53
•Bairro: Centro
•Área: 470,00m²
•R\$ 2.800,00



•Ref. D- 28
•Bairro: Amizade
•Área: 486,66m²
•R\$ 9.000,00



•Ref. D- 58
•Bairro: Corupá
•Área: 1.000,00m²
•R\$ 7.000,00



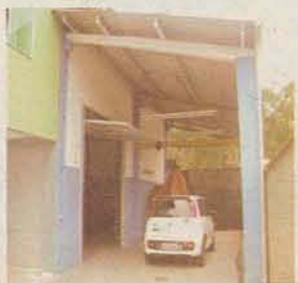
•Ref. d- 55
•Bairro: Massaranduba
•Área: 1.674,00m²
•R\$ a consultar



•Ref. D- 71
•Bairro: Amizade
•Área: 450,00m²
•R\$ a consultar



•Ref. D- 72
•Bairro: Tifa Martins
•Área: 500,00m² + bwc
•R\$ a consultar



•Ref. D- 73
•Bairro: Ilha da Figueira
•Área: 170,00m²
•R\$ 2.200,00



•Ref. D- 74
•Bairro: Chico de Paulo
•Área: 525,00m²
•R\$ 6.000,00



•Ref. D- 78
•Bairro: Água Verde
•Área: 370,00m²
•R\$ 4.000,00



•Ref. E- 20
•Bairro: Nova Brasília
•Área: 472,00m²
•R\$ 550,00m²



•Ref. E- 21
•Bairro: Amizade
•Área: 740,00m²
•R\$ 1.200,00



•Ref. E- 25
•Bairro: Centro
•Área: 611,00m²
•R\$ 850,00



•Ref. E- 54
•Bairro: Vila Lalau
•Área: 400,00m²
•R\$ 600,00



•Ref. E- 57
•Bairro: Amizade
•Área: 450,00m²
•R\$ 450,00



•Ref. E- 58
•Bairro: Baependi
•Área: 536,00m²
•R\$ 3.800,00



•Ref. E- 61
•Bairro: Centro
•Área: 1.184,25m²
•R\$ 2.200,00



•Ref. E- 64
•Bairro: Centro
•Área: 790,00m²
•R\$ 1.500,00



•Ref. E- 56
•Bairro: Centro
•Área: 474,25m²
•R\$ 770,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



IVANA

IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 14 de Setembro de 2013



REF.2106 – CENTENÁRIO – RES. PIRÂMIDE (PROX. TRAPP). Apto. com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 61,49m². Incorporação sob matrícula nº 48.902. Preço R\$ 145.000,00. financiado pelo plano Minha casa minha vida.



REF.2232 – Amizade – Residencial Genesis - Aptos 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira. Acabamento, massa corrida, rebaixo em gesso, tubulação de split e laminado nos quartos, porcelanato. Edifício com elevador, entrega para março de 2014. Área privativa entre 60,46m² a 63,18m². Valor a partir de R\$ 157.000,00



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.I 26.047. A partir de R\$ 395.000,00



Ref. 2240 - Cobertura Duplex - Res. Itália. Cobertura duplex com 180,00m² privativos, 01 suíte com closet, 02 suítes, sala de estar, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, churrasqueira, sala de jantar, terraço com espaço para spa, 02 vagas. R.I. 26.047. R\$ 735.000,00



REF.2230 – JARAGUÁ ESQUERDO – RES. TORRE DI SOLI Apto com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga estacionamento coberto. Área privativa: 60,70m² e 67,04. Incorporação sob matrícula nº 5.340. VALOR A PARTIR DE R\$ 150.000,00



REF: 1208 – SCHROEDER - Rio Hern Casa de alvenaria com 01 suíte + 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, varanda. Área da casa 104,00². Terreno com 450,00M² (15X30) Matrícula n. 11.796. VALOR 190.000,00



Ref. 2150 - BAEPENDI - RAZIEL RESIDENCE - Aptos 03 suítes, lavabo, sala estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Área privativa 128,72m² 02 elevadores, espaço fitness, brinquedoteca, hall de entrada decorado e mobiliado, 02 apartamentos por andar. R.I nº 25.232. Valor a partir de R\$ 375.000,00



REF. 2195 – CENTRO – RES. DONA VERGINIA Apto 01 Suíte, 02 Dormitórios, BWC social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 Vaga de garagem. Área privativa 88,31m². Matrícula 69.194 Preço R\$ 210.000,00 (aceita financiamento)



3275-0100

PLANTÃO 9176-0064
DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557
Jaraguá do Sul - SC
www.imeisplaneta.com.br
imeis@imeisplaneta.com.br

CHEGOU A HORA DE VOCÊ TER SEU TERRENO!

Terreno	Amizade	300m ²	R\$ 65.000,00
Lot. Paineiras	Três Rios do Norte	325m ²	R\$ 78.000,00
Lot. Dona Marta	Nereu Ramos	300m ²	R\$ 80.000,00
Lot. Guilherme Menegotti	Chico de Paulo	610m ²	R\$ 85.000,00
Lot. Marzan	Nereu Ramos	322m ²	R\$ 85.000,00
Lot. Waldomiro Hruschka	São Luiz	325m ²	R\$ 90.000,00
Cond. Horizontal J.D. Cristina	Jaguá Esq.	352m ²	R\$ 95.000,00
Terreno	Amizade	420m ²	R\$ 110.000,00
Lot. Palm Springs	Jaguá Esq.	405m ²	R\$ 116.000,00
Terreno	Rau	371m ²	R\$ 117.000,00
Terreno	Czerniewicz	406m ²	R\$ 125.000,00
Terreno	Ilha da Figueria	312m ²	R\$ 140.000,00
Terreno	Tifa Martins	670m ²	R\$ 150.000,00
Lot. Constantino Pradi II	Jaguá Esq.	385m ²	R\$ 155.000,00
Terreno	Vila Nova	400m ²	R\$ 159.000,00
Lot. Floresta	Jaguá Esq.	348m ²	R\$ 172.623,27



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
Fone: 47 3276-1003

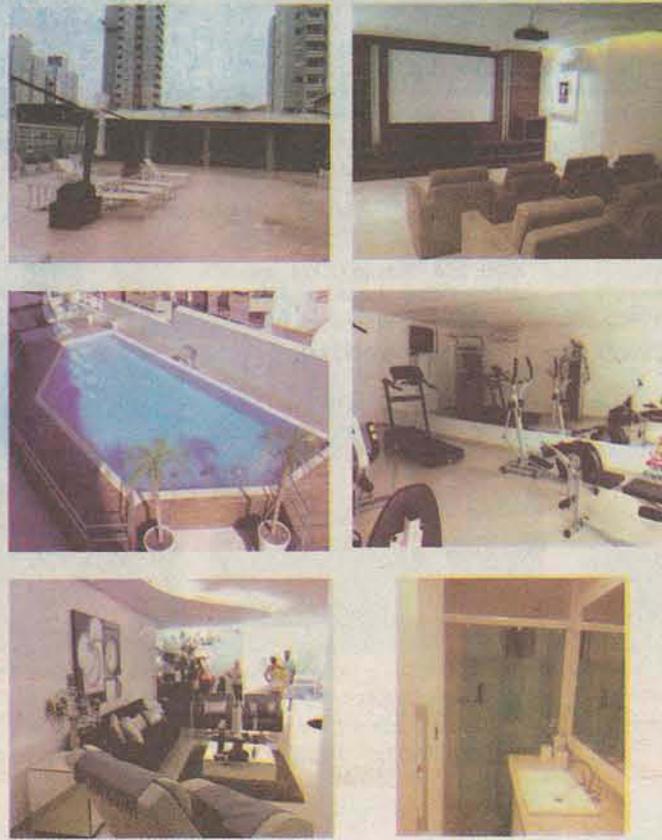
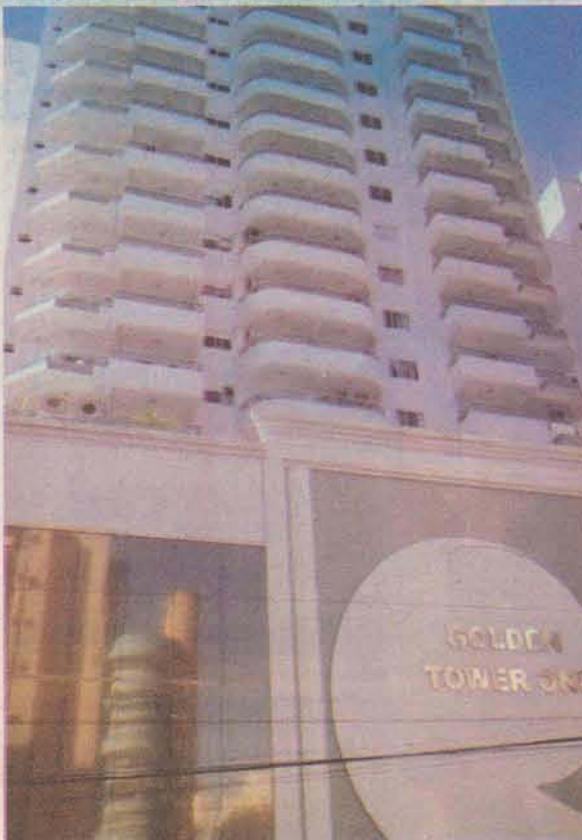
Plantão 47 9685-2442
47 9685-2444



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br

Balneário Camboriú - Centro

E 235



Residencial Golden Tower One

Com 115,44m² - 2 Suítes, Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Sacada com Churrasqueira, Cozinha Mobiliada, 2 Vagas de Garagem. 12º Andar com visão da Praia, Hall Social Decorado, Segurança 24 horas, Bicletário, 2 Elevadores (Social e de Serviço), Espaço Fitness, Home-Cinema, Deck com Piscina, Piscina Infantil, Bar, Cascata, Salão de Festas, Espaço Gourmet, Sauna, Playground, 12 Churrasqueiras individuais na área de lazer.

Entre a Avenida Brasil e Avenida do Estado

Apartamento

R\$ 745.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO / ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR

Rau

E 232



Residência

PODE SER FINANCIADA

Com 45m² - 1 Dormitório, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar / Jantar, Área de Serviço 1 Vaga de Garagem. Terreno com 300m²

R\$ 150.000,00

ATENDIMENTO

De Segunda a Sexta

08:30hs às 12:00hs / 13:30hs às 18:30hs

Sábados - 09:00hs às 12:00hs

Barra do Rio Cerro E 234



Terreno

ACEITA FINANCIAMENTO

Terreno com 459,900m²
 PRÓXIMO AO COMERCIAL VIDA
R\$ 111.300,00

Rau

E 233



Terreno

ACEITA PERMUTA

Terreno com 389,50m²
 PRÓXIMO AO POSTO CIDADE
R\$ 148.900,00

Jaraguá 99

E 191



Terreno

PODE SER FINANCIADO

Com 422m²
 PRÓXIMO AO MORRO DO MAESTRI
DE R\$ 116.000,00
POR R\$ 112.000,00

Jaraguá Esquerdo E213



Residência

Com 210,00m² - Suíte + 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Churrasqueira e Portão eletrônico.

DE R\$ 350.000,00
POR 299.900,00

Barra do Rio Cerro E212



Residência

OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO

Com 472,50m²+ Casa com 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Lavanderia

Jaraguá Esquerdo E227



Geminado

Geminado com 170m² Sendo - Suite 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Área de Festa, Ponto para Ar Split. 2 Vagas de Garagem

R\$ 360.000,00

Informações e valores sujeitos a alteração sem prévio aviso.

www.entrelar.com.br



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9125.9001

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS

AMIZADE



CÓD. 877 - Sobrado c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/ jantar, copa / cozinha, área de festas c/ churras.

R\$ 535.000,00 - FINANCIÁVEL

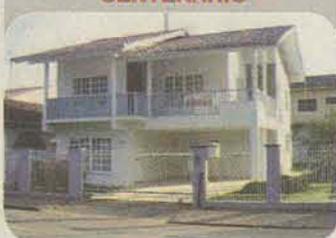
VILA NOVA



CÓD. 776 - Casa c/ 2 dorm., amplo terreno 399m², excelente localização, móveis planejados.

R\$ 320.000,00 - FINANCIÁVEL

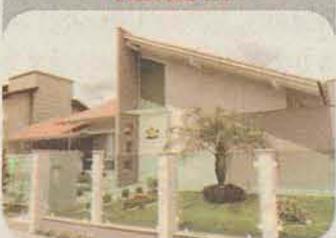
CENTENÁRIO



CÓD. 824 - Sobrado 200m² área, 1suite + 2 dorm., assoalho madeira, garagem p/ 2 carros, próx. Weg II

R\$ 450.000,00

VILA NOVA



CÓD. 606 - Casa c/ 3 suites, sendo 1 master, excelente acabamento, laje inclinada, mobiliada, terreno 509m².

R\$ 795.000,00 - ACEITA APTO.

CENTRO



CÓD. 680 - Sobrado c/ 190,29m², suite + 2 dorm., escritório, amplo terreno, na Marechal (centro)

R\$ 450.000,00

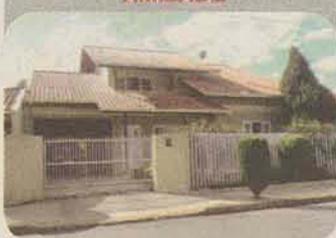
JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 504 - Casa c/ 1suite + 2 dorm., área festas, aquecimento solar, terreno 700m², mobiliada.

R\$ 425.000,00 - PERMUTA

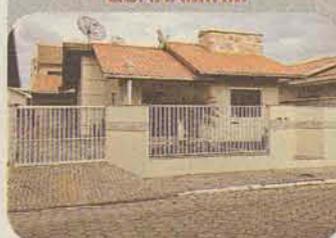
AMIZADE



CÓD. 803 - Sobrado c/ 232m², 1 suite + 3dorm., demais dep., área festas c/ piscina, rua asfaltada e tranquila.

R\$ 550.000,00

GUARAMIRIM



CÓD. 731 - 1 Suite c/ hidro, 2 dorm., área festas, 2 vagas garagem, averbada e escriturada.

R\$ 350.000,00

BARRA RIO CERRO

MÓVEIS SOB MEDIDA EM TODOS OS AMBIENTES



CÓD. 855 - Casa c/ 210m² amplo terreno, 1 suite master c/ closet, 2 dorm., linda área festas, casa toda climatizada.

R\$ 530.000,00 ACEITA APTO.

VILA LENZI



CÓD. 889 - Geminado c/ 129m² área, c/ 1 suite + 2 dorm, jardim, ampla área externa

R\$ 270 MIL - FINANCIÁVEL

BARRA RIO CERRO



CÓD. 627 - Casa c/ 2 dorm., sala estar/jantar, bwc, demais dependências.

R\$ 170.000,00 - AVERBADA

ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 898 - Casa c/ 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala, cozinha e demais dependências, próximo padaria Andelle.

R\$ 320.000,00

TRÊS RIOS SUL



CÓD. 895 - Casa c/ 1 suite + 2 dorm., Bwc social, sala estar/jantar, amplo terreno.

R\$ 335.000,00

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

AMIZADE



CÓD. 871 - Loteamento Munique, terreno c/ 495,56m², pronto p/construir. 40% entrada + 12x direto com proprietário.

R\$ 185.000,00

JARAGUÁ 99



ACEITA CARRO ATÉ R\$ 28MIL

CÓD. 891 - Amplo terreno c/ 1.136,80m² área total, c/ 18metros frente, possui casa mista.

R\$ 130.000,00

GUARAMIRIM

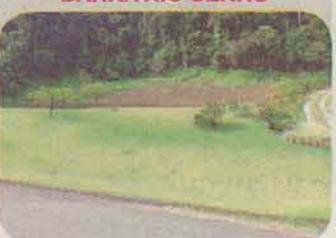


POSSUI VIABILIDADE P/ POSTO GASOLINA E PRÉDIO.

CÓD. 703 - Terreno esquina, plano pronto p/ construir, ótima visão comercial, c/ 1.633,50m² c/ 27m frente p/ Rua 28 de Agosto, escriturado.

CONSULTE-NOS!

BARRA RIO CERRO



CÓD. 899 - Residencial Arvoredo, lotes c/ 800m² área total com 16 metros frente, casas de alto padrão.

A PARTIR DE R\$ 260.000,00

VILA LALAU



DE R\$ 615.000,00 P/ R\$ 525.000,00

CÓD. 499 - Ótimo terreno c/ 914m² (20,00 x 45,70), plano e murado, ideal p/ prédio.

R\$ 140.000,00

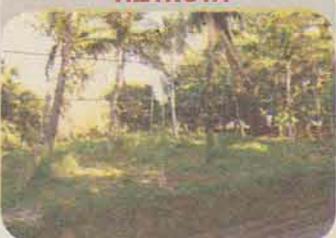
VILA LENZI



CÓD. 603 - Terreno c/ 429m² c/ 13 metros frente, próx. Colégio Giardini Lenzi, rua asfaltada.

R\$ 140.000,00

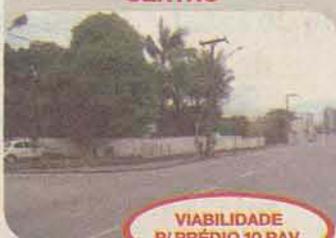
VILA NOVA



CÓD. 618 - Terreno c/ 2.640m² com 55,63 metros frente, área nobre a 3min. do Centro, só casas alto padrão.

R\$ 750.000,00

CENTRO



VIABILIDADE P/ PRÉDIO 10 PAV.

CÓD. 879 - Amplo terreno c/ 1.025m² sendo 29,5m frente p/ Marina frutuoso.

CONSULTE-NOS

www.megaempreendimentos.com

PENSE GRANDE PENSE MEGA



PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS

BARRA RIO MOLHA



CÓD. 663 - RESID. ESPERANDIO - Aptos. c/ áreas a partir de 77,94m² - suite + 1 dorm., sac. c/ churrasq., 1 vaga de garagem, Exc. padrão de acab. gesso, granito, blindex nos Box.
A PARTIR DE R\$ 225MIL - FINANC.

CENTRO



CÓD. 868 - EDIFÍCIO ATLANTA - Apto. no centro c/ 67,30m² priv., 2 dorm., ampla sacada c/ churrasq., demais dependências, 1 vaga, Salão festas, porteiro e portão eletr.
R\$ 205.000,00

TRÊS RIOS NORTE



ENTR. R\$ 5 MIL + FINANC.

CÓD. 771 - RESID. TRÊS RIOS II - Apto. c/ 60m² priv., 2 dorm., bwc social, sacada c/ churrasq., 1 vaga.
R\$ 120.000,00

DESTAQUE



CENTRO

CÓD. 816 - Edifício Gardenia, apto. c/ 81m² priv., 2 dorm., sala estar/jantar, 2 sacadas, demais dependências.

EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

R\$ 175.000,00

CENTRO



APTO. MOBILIADO

CÓD. 730 - ROYAL BARG Apto. no centro, c/ 140m² priv., 1 suite c/ hidro + 2 dorm, sacada c/ churrasq. e demais dependências, 2 vagas, Prédio c/ infraestrutura completa.
R\$ 650.000,00

CENTRO



CÓD. 836 - EDIF. GRAN RAMÁ - 1 suite + 2 dorm., c/ 120m² priv., porcelanato e rebaxe gesso, excelente localização.
R\$ 275.000,00

VILA NOVA



APTO MOBILIADO

CÓD. 863 - RESID. MONISE - C/ 94,80m² priv., 1 suite + 2 dorm, sacada c/ churrasq., 2 vagas, prédio c/ elevador, próx. Fórum.
R\$ 281.000,00

RAU



CÓD. 884 - Residencial Delta, apto. c/ 58,43m² priv., 2 dorm., sala, coz., lav., sac. c/ churrasq., 1 vaga. 2 aptos. p/ andar.
R\$ 145.000,00

BARRA RIO MOLHA



CÓD. 794 - Resid. Santa Rita, apto. c/ 68,29m² priv., c/ 2 dorm., bwc social, demais dep., sac. c/ churrasq., 1 vaga.
A PARTIR DE R\$ 165.000,00

VILA LENZI



REIKE NA SACADA

CÓD. 792 - RESID. SANTA LUZIA - C/ 91m², 1 suite master (hidro e closet) + 1 dorm, demais dependências, 1 vaga. apto com acabamento diferenciado, todo mobiliado.
R\$ 320.000,00

NOVA BRASÍLIA



TODO MOBILIADO

CÓD. 733 - RESID. MORADAS DA SERRA - c/ 70m² priv., 1 suite + 2 dorm., sacada c/ churrasq. e demais dependências, elevador, piscina e área verde.
R\$ 250.000,00

CZERNIEWICZ



CÓD. 833 - RESID. JAESER II - Apto. c/ 110,56m² priv., 1 suite + 2 dorm., estar/jantar integradas, cozinha mobiliada, sacada c/ churrasq., 1 vaga.
R\$ 265.000,00

CENTRO



CÓD. 713 - RESID. JD. DE MONET - Apto. alto padrão c/ 244,62m² priv., 1 suite master + 3 suites, estar/jantar, espaço gourmet, todo mobiliado, 3 vagas, 1 apto. p/ andar.
CONSULTE-NOS!

SÃO LUÍS



AQUECIMENTO SOLAR NOS CHUVEIROS.

CÓD. 617 - RESIDENCIAL VILLANDRY - Apto. c/ 98,70m² priv., 2 suites + 1 dorm., sacada c/ churrasq. e raíke, 2 vagas, porcelanato, gesso, excelente acabamento.
R\$ 265.000,00

LANÇAMENTOS

DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO

Excelente localização no centro da cidade. O empreendimento oferece salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, ótimo acabamento com padrão PROMA.
CONSULTE-NOS!



Incorporação R.I. 2-68.093

HORIZON RES. - JGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.
A PARTIR DE R\$ 265.000,00



R.I. 65.928

A partir de R\$ 360 mil (Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

Reg. Inc. 20.232

ED. RAZIEL RESIDENCE

Área Privativa 131,72m²

ENTREGA: Março/2015
Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Baependi)

APARTAMENTO:
• 3 suites - sendo 1 Master
• Lavabo • Cozinha integrada
• Ampla sacada com churrasqueira
• Sala de estar / jantar
• Área de serviço • 2 vagas de gar.



DELL EMÍLIA - JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, hidrômetro, energia e gás individual.
A PARTIR DE R\$ 159.000,00



Incorporação R.I. 3-62.749

ENTREGA: AGOSTO/2014

CONFERA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE

RESIDENCIAL PALADINO - AMIZADE

CÓD. 808 - Aptos. a partir de 53,37m² priv., c/ 2dorm. Bwc social, coz., estrar/jantar, 1 vaga. Prédio c/ elevador, salão festas, 6 aptos p/ andar, 5 pavimentos.
A PARTIR R\$ 157.300,00



R.I. 61.660

MILANO RESIDENCIAL - NOVA BRASÍLIA

CÓD. 102 - Aptos c/ 1 suite master, 2 suites, lavabo, área de serviço, 3 vagas de garagem, depósito individual, sala de estar e home theater, sala de jantar, ampla varanda c/ churrasq., cozinha (opção integração com jantar), home office (opcional). Prédio Oferece: 2 elevadores, hall social, salão de festas, espaço gourmet, sala de jogos, brinquedoteca, fitness, piscina, gazebo, vestiários, recepção, guarita. Área Privativa: 156m². Obs.: Preparação completa para climatização.
CONSULTE-NOS!



R.I. 165.549



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



REF 5155 - Casa 230m², 03 suítes, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 507,42m². R\$ 795.000,00

CZERNIEWICZ



REF 2363 - Casa 300m², 03 suítes, área de festas, 03 vagas de garagem. Terreno 580m². R\$ 690.000,00

AMIZADE



REF 5056 - Casa 152m², 01 suite com closet, 02 dorm, piscina área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 375m². R\$ 550.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF 5162 - Casa 01 suite com closet, 02 dorm, área de festas. Fica mobiliada sob medida. Terreno 371m². R\$ 480.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 5181 - Casa 330m², 03 suítes, 02 vagas de garagem, piscina aquecida. Acabamento em alto padrão, fica móveis sob medida. Terreno 1.000m². R\$ 400.000,00

CENTENÁRIO



REF 5164 - Sobrado com 204m² - 01 suite, 02 dorm, área de festas e 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00

SÃO LUIS



REF 5182 - Casa 128m², 01 suite, 02 dorm, 02 vagas de garagem. Terreno: 442m². R\$ 330.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 5145 - Casa 120m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

BARRA



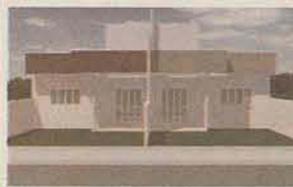
REF 5161 - Casa 140m², 03 dorm, duas vagas de garagem. Terreno 450m². R\$ 280.000,00

VILA RAU



REF 5169 - Casa 145m², 01 suite, 02 dorm, área de festa e garagem. R\$ 230.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



REF 5167 - Casa geminada 80m², 02 dormitórios, churrasqueira, e garagem. ÓTIMO ACABAMENTO. Terreno 150m². R\$ 180.000,00

AMIZADE



Apenas 01 unidade!!
REF 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m² R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saldo pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

CENTRO



REF 1532 - Apto 110m² - 01 suite, 02 dorm, sacada com churrasq e garagem. R\$ 290.000,00

CENTRO



REF 1618 - Apto 92,60m² - 01 suite, 02 dorm, sacada com churrasq e garagem. R\$ 275.000,00

VILA NOVA



REF 1614 - Apto 80m², 02 dorm, sacada e garagem. R\$ 245.000,00

BAEPENDI



Agende uma Visita!
Residencial Niemeyer, pronto para morar. 1 Suite + 2 Dormitórios, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. Documentação pronta para financiamento. R\$ 225.000,00

VILA NOVA



REF 1631 - Apto 79m², 01 suite, 01 dorm, sacada com churrasq e duas vasa de garagem. R\$ 220.000,00

CENTRO



REF 1626 - Apto 70m² - 02 dorm, sacada e garagem. Ficam móveis planejados. Prédio com elevador. R\$ 210.000,00

ÁGUA VERDE



REF 3460 - Terreno com 1.063m² de área total e 650,00m² de área útil. R\$ 200.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF 3480 - Terreno com 378m². R\$ 149.000,00

AMIZADE



REF 3479 - Terreno com 382m². R\$ 145.000,00

ATENÇÃO INVESTIDORES!

REF 7015 - Sala comercial com 52m².
Por apenas:
R\$ 100.000,00

ALUGUEL

Casa:

Ref.575 - Quitinete - 01 dorm, sala, coz e bwc. Centro - R\$ 450,00
Ref.600 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Czerniewicz - R\$ 600,00
Ref.981 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Nereu Ramos - R\$ 650,00
Ref.401 - 01 suite, 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Ilha da Figueira - R\$ 730,00
Ref.578 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Baependi - R\$ 750,00
Ref.961 - 04 dorm., cozinha mobiliada, 4 vagas de garagem, 02 bwc. Chico de Paulo - R\$ 1.050,00.
Ref.940 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, sacada. Centro - R\$ 1.100,00
Ref.983 - 03 dorm, bwc, sala, coz, lavand, garagem c/ churrasq. Ilha da Figueira - R\$ 1.100,00.
Ref.822 - 03 dorm., 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem. Nova Brasília - R\$ 1.400,00
Ref.989 - suite c/ closet + 02 dorm., cozinha mobiliada, lareira, área de festa. São Luis - R\$ 1.500,00
Ref.915 - 01 suite, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00

Ref.657 - 01 suite + 03 dorm., 03 vagas garagem, cozinha. Centro - R\$ 3.340,00
Ref.976 - 02 suítes + 02 dorm., sala de cinema, piscina, quadra de basquete. Ilha da Figueira - R\$ 8.000,00

Apartamentos:

Ref.542 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc. Centro - R\$ 430,00
Ref.780 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc e garagem. Centro - R\$ 450,00
Ref.971 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 460,00
Ref.946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala, bwc. Centro - R\$ 500,00
Ref.958 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. MOBILIADO! Três Rios do Sul - R\$ 500,00
Ref.955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 500,00
Ref.660 - 02 dorm., sala e cozinha, bwc, sacada, garagem. Rau - R\$ 550,00
Ref.661 - 02 dorm., sala, cozinha, garagem. Centro - R\$ 600,00
Ref.680 - 02 dorm., sala e cozinha, bwc, sacada,

garagem. Vila Nova - R\$ 630,00
Ref.968 - 02 dorm., sala, cozinha, churrasq., bwc, garagem. Água Verde - R\$ 630,00
Ref.926 - Suite, 01 dorm., sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. Água Verde - R\$ 650,00
Ref.560 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. Centro - R\$ 650,00
Ref.962 - 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasq., garagem. Amizade - R\$ 650,00
Ref.984 - 02 dorm., sala e cozinha semi-mob, sacada c/ churrasqueira. Baependi - R\$ 660,00
Ref.975 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, sala. Centro - R\$ 680,00
Ref.880 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Centro - R\$ 715,00
Ref.990 - Suite, 01 dorm., sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. Centro - R\$ 780,00
Ref.819 - 01 suite + 02 dorm., escritório, 02 vagas garagem. Chico de Paulo - R\$ 800,00
Ref.571 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 850,00
Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 950,00

Ref.666 - 01 suite + 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 1.250,00
Ref.969 - 01 suite Master + 02 dorm., cozinha, sala, garagem. Centro - R\$ 1.300,00
Ref.823 - 01 suite, 02 dorm., sala e cozinha, 02 vagas garagem. MOBILIADO! Vila Lenzi - R\$ 1.950,00
Ref.947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.200,00

Sala Comercial:

Ref.761 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 600,00
Ref.629 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 850,00
Ref.574 - Sala comercial c/ 114m² e 01 bwc. Ilha da Figueira - R\$ 1.000,00
Ref.978 - Sala comercial c/ 100m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00
Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m² c/ 01 bwc. Centro - R\$ 1.500,00
Ref.992 - Sala comercial c/ 180m². Vila Nova - R\$ 1.800,00

Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília, sacada. Centro - R\$ 2.500,00
Ref.937 - Sala comercial c/ 202m² e 02 bwc. Centro - R\$ 2.700,00
Ref.980 - Sala comercial c/ 256m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 3.150,00
Ref.977 - Sala comercial c/ 550m², mezanino c/ escritório, 02 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 12.000,00

Galpão:

Ref.792 - Galpão com 550m² + escritório + 02 bwc. São Luis - R\$ 4.850,00
Ref.988 - Galpão com 1300m² - Cond.Industrial - Rau - R\$ 8.000,00
Ref.670 - Galpão c/ 1.125m² e 6m de altura. BR 280 - R\$ 11.000,00

Terreno:

Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m². Amizade - R\$ 650,00
Ref.959 - Terreno c/ 908m², 02 bwc, escritório, cozinha. Nova Brasília - R\$ 2.300,00

CHICO DE PAULO



Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. - R\$ 430,00

AMIZADE



Ref.505 - 02 suítes, 01 dorm, bwc, sala, coz, lavand, churrasq. R\$ 1.100,00.

BAEPENDI



Ref.954 - 02 dorm., sala, cozinha com mobília, lavanderia, churrasqueira. R\$ 770,00

BAEPENDI



Ref.982 - 02 dorm., sala, cozinha mob, sacada c/ churrasq., bwc, garagem. R\$ 780,00

CENTRO



Ref.991 - 01 suite + 01 dorm., cozinha c/ mobília, sala estar e jantar, sacada, garagem. R\$ 800,00

BAEPENDI



Ref.953 - Sala comercial c/ 70m² e 02 bwc. R\$ 1.700,00



VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Incorp. R3-62.958

Residencial **SOBERANO**

Correlatos de Plantão no Local

Pronto para morar!

REF1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz); 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suite + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suite + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

Apartamentos a partir de **R\$ 237.000,00**

INCORP. R.7-21.072

REF 1524

Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;

02 Apartamentos por andar;

Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;

02 vagas de garagem;

Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

Apartamentos a partir de **R\$ 252.000,00**

R.1-65.926

Residencial **HORIZON**

Entrega em Agosto/2014

Ref 1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo.

Plantas com 87m², 97m² e 102m²

Privativos Suite + 2 Dormitórios;

Planta com 74m² Privativo Suite + 1 Dormitório;

02 Vagas de Garagem;

Sala em Dois Ambientes;

Sacada com Churrasqueira;

Cozinha;

Área de Serviço;

Banheiro;

Apartamentos a partir de **R\$ 243.276,06**

R.3 - 44.571

Residencial **Catena**

Entrega em fevereiro/2014

REF1470

77,68m² de área privativa

Suíte + 1 quarto

Sala de estar e jantar

Cozinha

Área de serviço

Sacada com churrasqueira

Banheiro

01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)

Excelente padrão de acabamento

Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados

Ótima Localização, Bairro São Luis.

Apartamentos a partir de **R\$ 182.000,00**

Residencial **Fátima Fernanda**

REF 1...

Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;

60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;

67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;

01 vaga de garagem;

Sala em dois Ambientes;

Sacada com Churrasqueira;

Cozinha;

Área de Serviço;

Banheiro;

Apartamentos a partir de **R\$ 158.000,00**

Residencial **Dell'Emilia**

Entrega em Agosto/2014

04 pavimentos

16 apartamentos

Apartamentos com 67,53m² de área privativa - suíte + 01 dormitório.

sacada com churrasqueira

Excelente acabamento

Bairro Jaraguá Esquerdo

Apartamentos a partir de **R\$ 159.000,00**

ELZA

REF 1530

Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;

Sacada com churrasqueira;

Apartamentos com 2 dormitórios;

01 vaga de estacionamento, coberta;

Apartamentos com 59,7m² de área privativa.

Apenas 6% de entrada

Participante do programa Minha Casa Minha Vida.

O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

Apartamentos a partir de **R\$ 119.000,00**

Residencial **Belize**

Localizado no bairro Amizade

76m² de área privativa

apartamentos com: 01 suíte + 01 dormitório

apenas 02 apartamentos por andar

pédio com elevador

Apartamentos a partir de **R\$ 180.000,00**

Residencial **Vitalle**

REF 1610

Localizado na Rua: Bertoldo Hort, Bairro Rau

83m² de área privativa

01 suíte + 02 dormitórios

02 vagas de garagem

Prédio com piscina

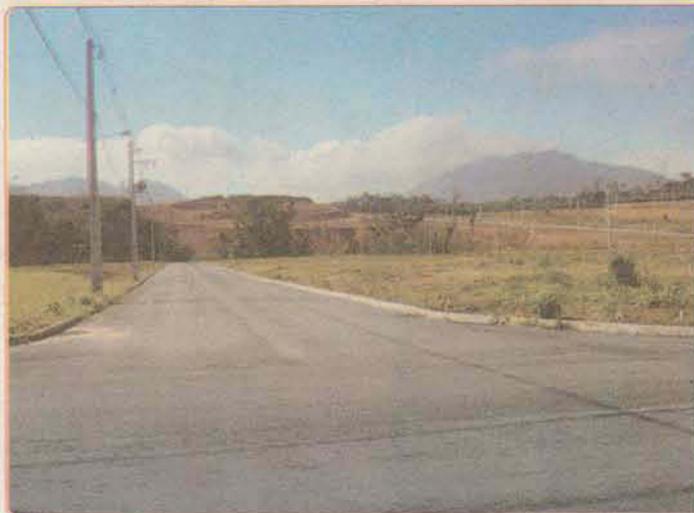
Salão de festas mobiliado

Sala de ginástica equipada

Playground

Entrega para maio/2015.

Apartamentos a partir de **R\$ 189.000,00**



LOTEAMENTO MONTREAL

Um local privilegiado,
um excelente investimento para você!

Lotes a partir de

R\$ 89.776,40

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

CRECI:2528-J

Yatil Imóveis

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 9136-3544 / 9960-7777
 9121-9430 / 9656-6319

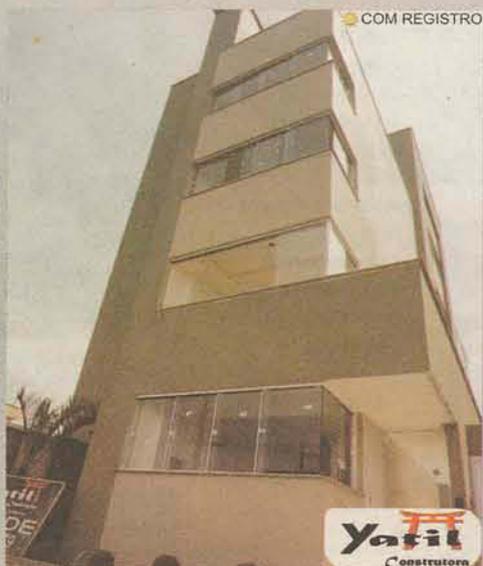
Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatil.com.br

Residencial Afrodite

Cód.: 378001
 Bairro: Barra do Rio Cerro
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Área de festas mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora
- * Decoração com lago ornamental
- * Sistema de portão e porteiro eletrônico

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 68m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 145.000,00



COM REGISTRO

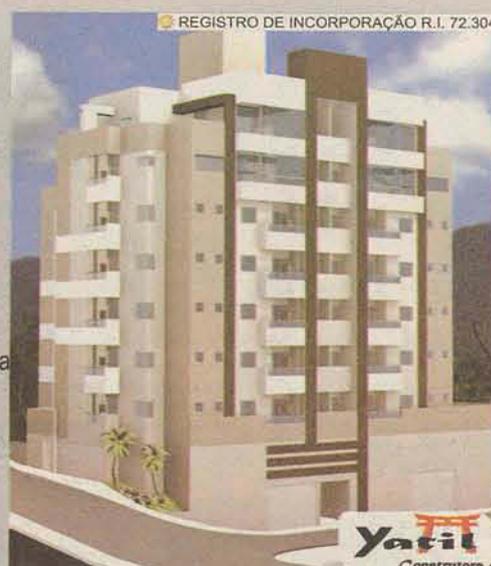


Residencial Pegasus

R.I. 72.304
 Bairro: Vila Nova
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel em construção
- * Elevador, previsão de TV a cabo
- * Sistema de portão e porteiro eletrônico
- * Hall de entrada mobiliado e decorado
- * Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m²
 03 suítes - A.Int.: 141m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 230.000,00



REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I. 72.304

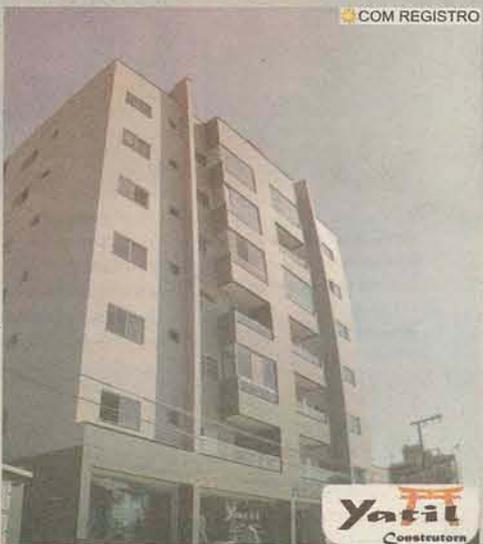


Residencial Monte Olimpo

Cód.: 123003
 Bairro: Centro
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Ótima localização
- * Área de festas mobiliado
- * Hall de entrada mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m²
 02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 235.000,00



COM REGISTRO



Residencial Champagnat

Cód.: 17020
 Bairro: Amizade
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Localização privilegiada
- * Área social de festas mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora
- * Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 375.000,00



COM REGISTRO



Apartamentos a Venda

COM REGISTRO

Ref.:356001 - Bairro: Amizade
 Apto com 02 qtos e cozinha mobiliada R\$125.000,00

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I.7.143

Ref.:424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Apto com 02 qtos R\$143.000,00

COM REGISTRO

Ref.:541001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Apto com 03 qtos. R\$ 200.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 17018 - Bairro: Czemiewicz
 Cobertura duplex toda mobiliada - Apto R\$499.000,00

Locações

COM REGISTRO

Ref.:538001 - Bairro: Amizade
 01 suíte + 02 quartos / sacada com churrasqueira R\$1.000,00 + condomínio

Casas a Venda

COM REGISTRO

Ref.:227.001 - Bairro: João Pessoa
 Casa com 02 qtos R\$119.000,00

COM REGISTRO

Ref.:483001 - Bairro: Barra do Rio Molha
 Sobrado com 01 suíte + 02 qtos R\$330.000,00

COM REGISTRO

Ref.:543001 - Bairro: Vila Lenzl
 Casa com 03 quartos / sendo 01 c/ sacada R\$371.000,00

COM REGISTRO

Ref.:544001 - Bairro: Amizade
 Casa com 01suíte + 2 qtos / casa semi mobiliada R\$600.000,00

COM REGISTRO

Ref.:548001 - Bairro: Vila Lenzl
 Apto com 02 qtos R\$150,00 + condomínio

Terrenos a Venda

COM REGISTRO

Cód.: 535001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
 Área: 1.400m² R\$ 130.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília
 Área: 450m² R\$ 190.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 503001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
 Área: 450m² R\$ 270.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m² R\$ 350.000,00

COM REGISTRO

Ref.:542001 - Bairro: Amizade
 Apto com 03 qtos R\$760,00 + condomínio

De acordo com a lei nº 4591/84, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos à alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS
(47)8431-1122 - Rejane

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com

Rua Barão do Rio Branco, 373

Última unidade

R.I. 42.534



Resid. San Germain Apto 604

Apto c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala de estar / jantar, coz., sac. c/ chur., área de serv. e 02 vag. de garagem no térreo. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO, PISO LAMINADO EM MADEIRA e PORCELANATO. PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDRÔMETRO INDIVIDUAL. Bairro Vila Nova R\$ 265.000,00



R.I. 25.232



Raziel Residence

Aptos c/ 03 suítes, sendo uma delas suíte máster, lavabo, sala de jantar/estar, sacada c/ chur., coz., área de serv., c/ 02 vagas de garagem. 02 Coberturas. Bairro Baependi A partir de R\$ 375.000,00



Estágio da obra

Aceita financ. Bancário

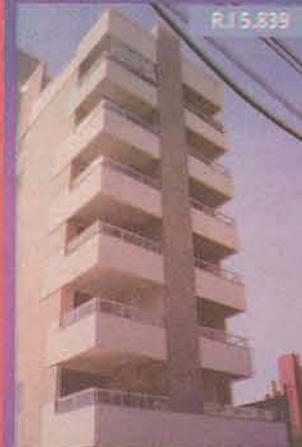
R.I. 63.508



Resid. Belize

Aptos c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de jantar/estar, coz., bwc social, área de serv., sacada c/ chur. e 01 vaga de garagem. Bairro Amizade. R\$ 180.000,00

R.I. 839



Ibiza Residence

Aptos c/ 01 suíte c/ closet e sacada, 02 demi-suítes, sala de estar/jantar,coz., sac. c/ chur., lavabo, área de serv. e garagem. 01 COBERTURA DUPLEX. Apenas 02 aptos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. 124 m² a 273,72 m². Bairro Centro A partir de R\$ 375.000,00 ou Cobertura nº 701 R\$ 670.000,00

R.I. 71.983

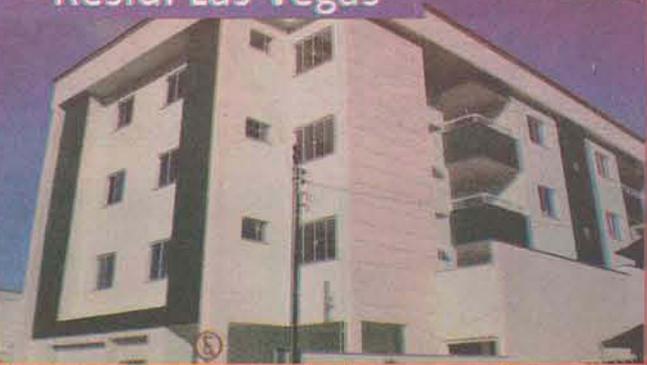


Edif. San Lourenzo

Aptos c/ 01 suíte, 01 dorm., sala de jantar/estar, sacada c/ chur., bwc social, coz., área de serv. e garagem. Bairro Vila Nova R\$ 165.000,00

Resid. Las Vegas

R.I. 4.284



Apto c/ 01 suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., bwc social, área de serv., sac. c/ chur. e 01 vaga de garagem. Portão eletrônico, interfone. Acabamento de padrão médio com massa corrida, gesso e piso laminado. Bairro Nova Brasília. R\$ 195.000,00

Casa



Casa c/ 02 dorm., bwc social, sala de estar/jantar, coz., lavanderia e garagem para um carro. Acabamento: Porcelanato e tábua de madeira em gesso. Bairro Chico de Paulo. R\$ 199.000,00

Casa Lot. Itacolumi II



Casa c/ 01 suíte mobiliada com closet, 02 dorm.(sendo 01 deles mobiliado), bwc social mobiliado, sala de estar / jantar, coz. mobiliada sob medida, lavanderia mobiliada, garagem para 02 carros, área de festas e piscina. Ficam no imóvel 03 aparelhos de ar condicionado split. Bairro Amizade. R\$ 600.000,00

Sobrado Geminado



Sobrado geminado c/ 01 suíte, 02 dorm., banheiro social, lavabo, sala de estar/jantar, coz., lavanderia, sacada e garagem. 02 Ar Split. Bairro Vila Lenzi R\$ 320.000,00

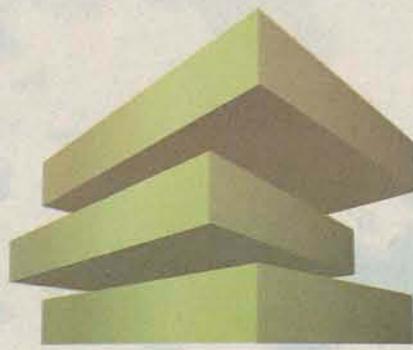
Casa



Casa c/ 01 suíte, 02 dorm., bwc social, lavanderia, varanda, escritório e garagem para 02 carros. Bairro Jaraguá Esquerdo R\$ 480.000,00

www.atlantaimoveis.com

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



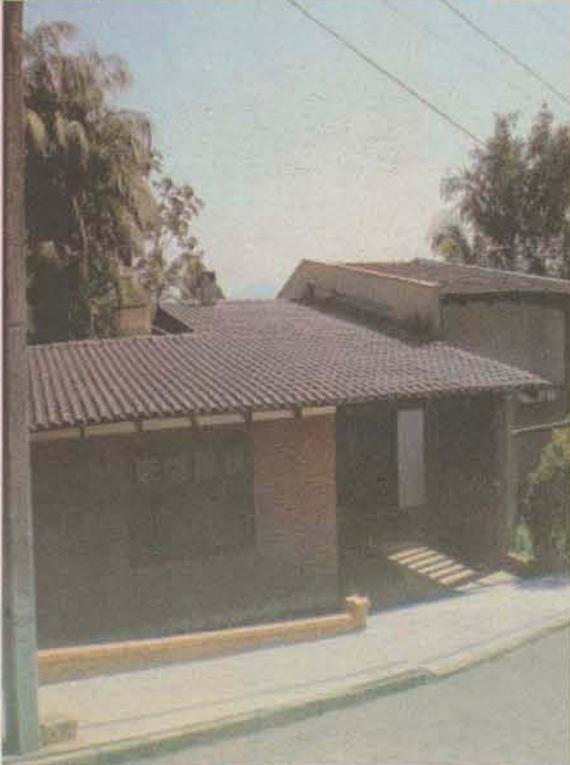
CRECI 2468-J

Engetec[®]

IMÓVEIS

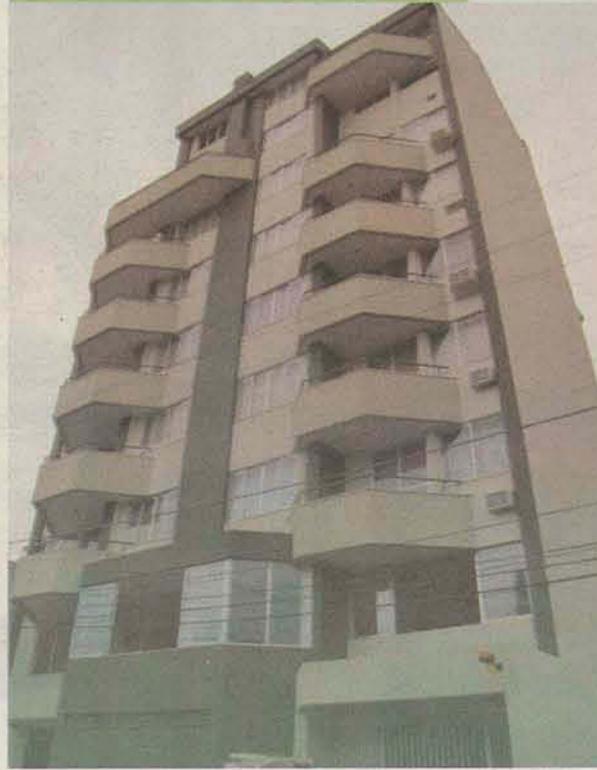
Você escolhe sua conquista

CA0003 - VILA NOVA



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

AP0022 - CENTRO



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, lavabo, terraço, sala, sala de jantar, cozinha/copa, lavanderia, 2 sacadas, vaga de garagem. R\$ 350.000,00

SO0002 - ESTRADA NOVA



Estrada Nova, Sobrado com sala comercial no piso inferior e apartamento no superior. R\$ 450.000,00

AP0003 - ILHA DA FIGUEIRA



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e demais dependências. Ficam no imóvel cozinha e sala com móveis sob medida. R\$ 200.000,00

CA0009 - AMIZADE



Casa com 1 suíte, 2 quartos, piscina e demais dependências. R\$ 550.000,00

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m², contendo 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

SO0009 - CZERNIEWICZ



Sobrado com 2 suítes, 3 quartos, BWC's e demais dependências. Com piscina e área de lazer. R\$ 880.000,00

AP0006 - JOAO PESSOA



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00. Incorporação R.1-67.601

TE0010 - CENTRO



Terreno com algumas benfeitorias, com a área de aproximadamente 2.890m² na Barão do Rio Branco. R\$ 6.000.000,00

CA0023 - CENTRO



Casa com 1 suíte, 3 dormitórios e demais dependências. R\$ 450.000,00

SO0001 - BARRA DO SUL



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m² da praia. R\$ 320.000,00

CA0001 - BARRA DO RIO CERRO



Casa com terreno de 6.570m² com 5 qtos, 2 BWC's, copa/cozinha, sala, garagem p/ 2 carros, piscina, lavanderia, área de festas e dispensa. R\$ 750.000,00

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

CA0047 - SCHROEDER



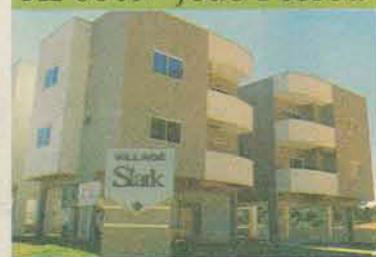
Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m², com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 920.000,00

AP0009 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00 Incorporação R.1-66.608

PLANTÃO:
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC



AP0018 - VILA LENZI

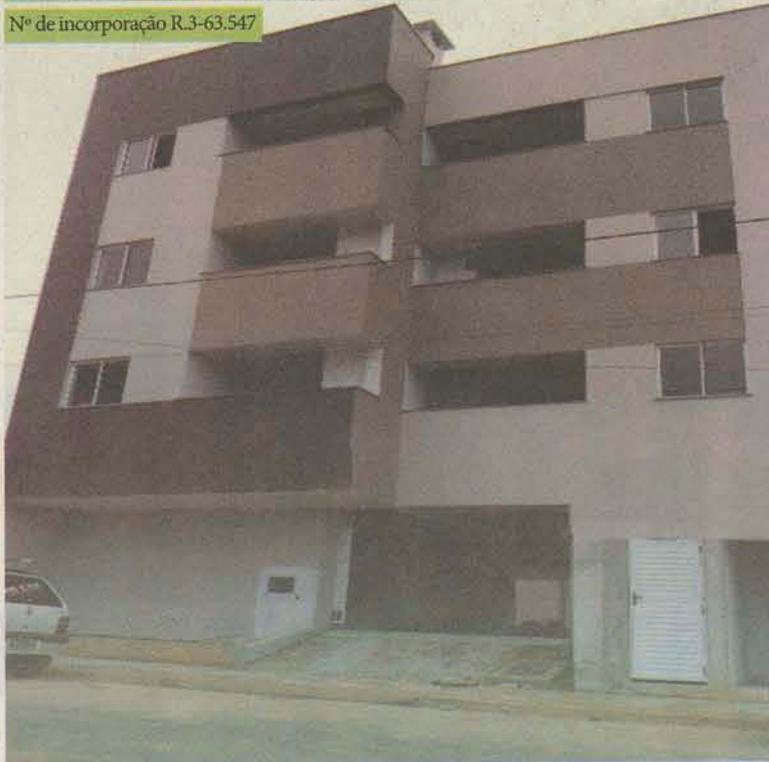
Reg. Incorp. R.1-72.311



Apartamento com 1 suite +1, BWC, cozinha, garagem coberta e sacada com churrasqueira. À partir de R\$ 145.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. Entrega prevista para dezembro de 2013. R\$ 150.000,00

CA0045 - RIBEIRÃO CAVALO



Duas casas em rua asfaltada, ambas com dois quartos e com retorno de aluguel. Excelente oportunidade para investimento. R\$ 145.000,00

SO0005 - BARRA VELHA



Sobrado com 1 suite, 3 qtos, sala, bwc, cozinha, copa, bwc, lavanderia e , garagem p/ 2 carros. R\$ 350.000,00

CA0004- CENTRO



Casa em alvenaria com 1 suite, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada. R\$ 1.000.000,00

AP0030 - VILA NOVA



Apartamento com 2 quartos, BWC e demais dependências. R\$ 192.000,00
Incorporação R.2-66.608

Te0017 - TRÊS RIOS DO NORTE



Terreno com 300m2 no Loteamento Jardim América R\$ 80.000,00 (Aceita Financiamento Terreno + Construção)

CA 0034 - VILA NOVA



Casa com suite máster (com hidro), 2 quartos e demais dependências. R\$ 700.000,00

TE0003 - CHICO DE PAULA



Terreno com 465m2. R\$ 148.000,00

Ca 0044 - ENSEADA



Casa com 113m2 com terreno de 490m2 na Avenida Santa Catarina. R\$ 150.000,00 (Estuda proposta)

PR0001 - JARAGUÁ 84



Prédio comercial já alugado, com espaço para moradia, cliente aceita imóveis como parte de pagamento. R\$ 700.000,00

AP0026 - AMIZADE



Apartamento com 2 quartos, sala, BWC e demais dependências. R\$ 120.000,00

AP 0008- VILA LALAU



Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada, bwc e área de festa no terraço. R\$ 165.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suite, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00

CRECI 001367-1

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1003: IMÓVEL CENTRAL – terreno com 760m² - 30,40 metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



1341: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ 110m² - 3 qtos. R\$ 258mil



1232: IMÓVEL EM RUA PRINCIPAL – terreno c/ 356,50m² c/ casa alv. c/ 10 cômodos. **BAIXOU DE R\$ 420mil para R\$ 340mil – Estuda proposta c/ apto.**



1166: CZERNIEWICZ – CASA ALV. c/ 350m² - suite máster + 1 suite + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU – CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



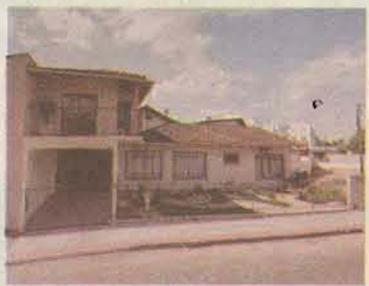
1199: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². R\$ 200mil



1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suite máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m². Estuda proposta envolvendo apartamento.



1014: CENTRO – CASA ALV. c/ 160m² - 3 quartos, terreno com 420m². R\$ 450mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



1103: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1217: ESTRADA NOVA - CASA ALV. NO CONDOMÍNIO DAS FLORES c/ 2 quartos, ficam alguns móveis planejados. R\$ 165mil



1082: AMIZADE no ITACOLUMI – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área festas. R\$ 430mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1253: RAU – CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil



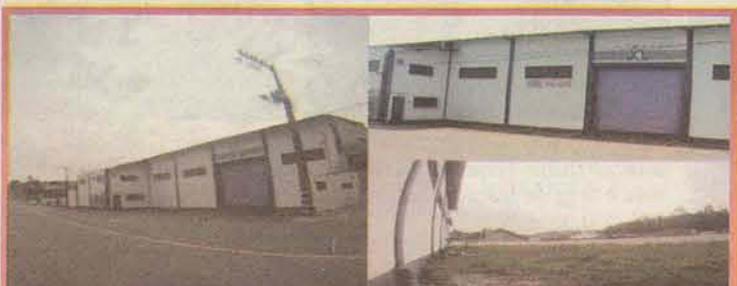
1230: JARAGUÁ ESQUERDO – SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO – suite ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO COM CASA – ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. : R\$ 1.190.000,00



1280: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 200m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 510m². R\$ 530mil



5005: EXCELENTE GALPÃO - PRÓXIMO CENTRO. C/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção).



1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 600mil – aceita troca com apartamento.



1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 299mil



1347: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



LANÇAMENTOS

LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

3002:
DRIESSEN
Suíte + 1 qto,
Suíte + 2 qtos ou 1 qto.
Consulte-nos.



R.I.23.260.

3108:
CZERNIEWICZ MO-RADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demi-suítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE.



R.I. 65926

3116:
JGUÁ ESQUERDO (bem no início)
RES. HORIZON – aptos c/ suíte + 1 quarto e suíte + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário.



R.I-65.549

3007:
A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Prisma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão.

APARTAMENTOS PRONTOS



3204: AMIZADE – APTO ED. ALGARVE c/ 2 qtos, semi-mobiliado. R\$ 140mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3009: CENTRO – ED. VIRGINIA – Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil – pode ser financiado



3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



3010: CENTRO – ED. ÁGATA – APTO C/ 2 QTOS, COZINHA MOBILIADA. R\$ 180MIL



3024: CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00



3417: OPORTUNIDADE : VILA NOVA – TORRE DI LUNA – apto pronto para morar c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado



3016: CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil



3410: VILA NOVA – APTO ED. MARISCAL c/ 2 qtos, semi-mobiliado, ótimo acabamento. R\$ 245mil



3152: ILHA DA FIGUEIRA – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suíte + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financ.

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

Lançamento



Um local privilegiado,
um excelente investimento
para você.

RESIDENCIAL MONTREAL



47 3501.1000
Plantão
47 8864.4021

www.imobiliariabeta.com.br



47 3371.8009
Plantão
47 8808.0247

www.imobiliariahabitat.com.br



47 3055.3412
Plantão
47 9210.0808

www.itaivan.com.br

O Residencial
Ruas asfaltadas, com áreas de preservação permanente e infraestrutura completa para ligações de água, luz e esgoto.

Os Terrenos
O Residencial Montreal vem oferecer lotes funcionais com dimensões diversificadas que certamente atenderão as suas necessidades, sem esquecer da qualidade e do conforto, com fácil acesso a todos os locais.



CENTRO
6 KM

Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO

9973-9586 / 8829-9188 - Locação: 8829-9188

www.imoveiscidade.com.br

*Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

SCHROEDER

1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00

CENTRO

2196 - Apartamento com 87m² de área privativa com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço mobiliada, bwc social mobiliado, R\$250.000,00.

CHICO DE PAULO

1229 - Casa de alvenaria - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$170.000,00

NEREU RAMOS

6205 - Terreno com infra-estrutura completa, pronto para construção. Com 325 m² - R\$105.000,00 Aceita financiamento

LOCAÇÃO

CENTRO

L2352 - Apartamento - Com 1 quarto, bwc, sala e cozinha conjugadas, garagem. Aluguel R\$ 450,00 + cond.

CENTRO

L2327 - Apartamento - Com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar, sacada, cozinha, área de serviço, banheiro social, bwc e dependência empregada, sacada, 1 vaga de garagem, (prédio oferece 2 elevadores, área de festas, câmara de segurança e portão em horário comercial R\$ 1.050,00 + cond.

CENTRO

L3099 - Sala comercial - Com 32m², banheiro e estacionamento para funcionários. Aluguel: R\$4.500,00

Loteamento Firenze

L1101 Casa alvenaria - Com: 1 dormitório, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia e churrasqueira e 1 vaga de garagem. Aluguel R\$750,00.

CENTRO

L3096 - Sala Comercial - Com 2 Bwc, 2 depósitos, estacionamento - Aprox. 100m² - Aluguel R\$4.800,00

BAEPENDI

L2363 - Apartamento - Com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem. Aluguel: R\$680,00.

CENTRO

L2358 - Apartamento - Com 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada, dependência de empregada e 1 vaga de garagem. Aluguel R\$780,00 + R\$140,00 cond.

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

32 Anos realizando bons negócios

3371-0768

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Helton (47) 9183-4485

Entrega para 2016

(R. R.7 - 20.799)

Amizade/Champagnat - Saint Antoine Residence - 1 Suíte com sacada (nos aptos de frente), 1 Dormitório, Sacada com churrasqueira e demais dependências. Prédio com elevador e Salão de festas. Excelente acabamento com Massa corrida + piso porcelanato. Valor a partir de R\$ 165.000,00

Vila Lalau - Casa, 1 Suíte, 2 Dormitórios, piscina, área de festa. R\$ 380.000,00

ÚLTIMAS UNIDADES!

Schroeder - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira. R\$ 120.000,00

Barra do Rio Molha - Res. Sperandio, 1 Suíte, 1 Dormitório. Excelente acabamento. R\$ 225.000,00

Nova Brasília - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00

Rau - Res. Santo Pio, 2 dormitórios - R\$ 150.000,00. 1 Suíte, 1 dormitório - R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308

Estrada Nova - Casa geminada, 2 dormitórios. R\$ 165.000,00

Vila Lalau - Res. Trento, 2 dormitórios. R\$ 135.000,00

Nova Brasília - Res. Dom Pedro, 1 Suíte, 2 Dormitórios. R\$ 190.000,00

Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00

Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. R\$ 260.000,00

Centro - Res. Agatha, 2 dormitórios. R\$ 180.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO!

LOCAÇÃO

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

- Galpão - Guarani - Galpão com 262m² em Guarani. Valor R\$ 2.100,00

Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Prédio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com três quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Prédio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

Casa - Tifa Martins - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.

Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 660,00 + cond.

Apto - Baependi. Ed. Passaros e flores. Apto com uma suíte + 1 quarto. Sacada com churrasqueira. Piso porcelanato. Valor R\$ 900,00 + cond.

Apto - Centro - 4 apartamentos de alto padrão no centro de Jaraguá do Sul. Apto novo. 1 suíte + 2 quartos. Churrasqueira integrada à sala. Cozinha sob medida. Piso porcelanato. Valor R\$ 1.500,00 + R\$ 100,00 cond.

Imobiliária



(47) **3055-2244**

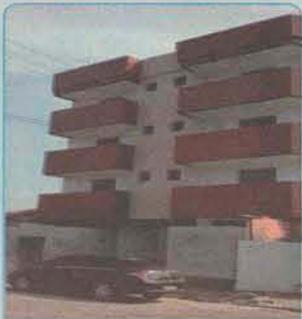
PLANTÃO HELENA - 9122-8728
MARCOS - 9122-2015

CONTRATA-SE CORRETOR

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

OFERTA DA SEMANA - IMÓVEIS PARA FINANCIAR NO PLANO "MINHA CASA MINHA VIDA"



Ref: 23 - Res. Comoditá - Água verde - R\$ 100.000,00



ENTRADA DE APENAS R\$ 5.000,00

Ref: 0385 - Res. Siena - Apto novo. Pronto.



Ref: 0413 - Res. Spazio Bella Vita - Vila Lenzi, R\$ 115.000,00



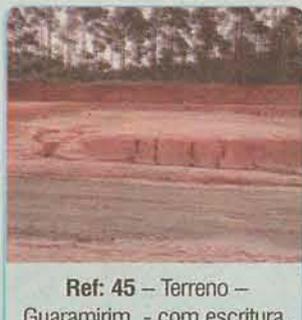
Ref: 19 - Res. Cristina - apto a partir de R\$ 98.000,00, entrada de apenas R\$2.000,00



Ref: 0512 - Casa - Bairro Três Rios do Sul - casa geminada, nova e pronta, R\$ 145.000,00



Ref: 0516 - Terreno - amizade - R\$ 70.000,00



Ref: 45 - Terreno - Guaramirim - com escritura, aceita financiamento bancário, com área total 364 m², R\$ 65.000,00



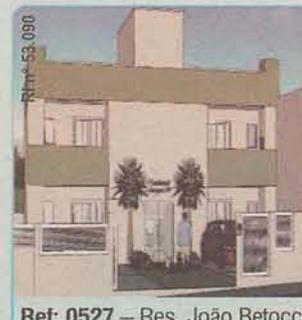
Ref: 0408 - Res. Florença - Barra do Rio Cerro - R\$ 105.000,00



Ref: 0460 - Res. Pieske - área útil 70,50 m², R\$ 122.000,00



Ref: 0317 - Res. Cizeski - apto pronto R\$ 120.000,00 - ENTRADA PARCELADA OU 100% FINANCIADO C/ FGTS.



Ref: 0527 - Res. João Betocci - Jaraguá Esquerdo - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - R\$ 120.000,00



FLORENÇA

ACASSIO SAMUEL VIEIRA - CRECI 14482

Contato 47 8499-4778

acassio@lacasaconstrutora.com.br

Apartamentos na Barra com 1, 2 e 3 quartos, a partir de R\$ 95.000,00

Entrega - Maio 2014
Próximo a escola, padarias, indústrias, mercados.

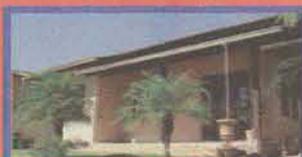
Entrada + parcelamento direto + financiamento bancário + Uso do FGTS (conforme regras SFH)



(47) 3373-5134

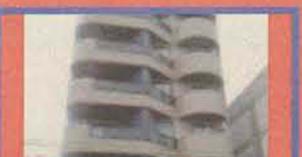
(47) 8488-1987

Corretor de Imóveis - CRECI 17.502 depine@depineimoveis.com.br



R\$ 260.000,00.

Cod. 2026 - Casa Alvenaria-São Luis, suíte, 2 qtos, coz. mob., Bwc, Sala, garagem, área de festa.



R\$ 430.000,00

-Cod. 3033 - Centro - Res. Imperial 01 suíte, 2 qtos, ampla sacada c/ chur., 2 garagem ind. 165,00m² de área privativa.



R\$ 149.000,00

Cod. 3038 - Apto - Tifa Martins-Ana Paula. 2 qtos, Bwc, coz. sala, sacada c/ chur., 1 garagem. Entrega para Abril/14. Incorp. nº 30.405



R\$150.000,00

Cod. 3007- Apto - Jaraguá Esquerdo. 2 qtos, Bwc, coz. sala, sacada chur., garagem com Elevador. Obs: Entrega Nov/14 e já pode ser financiado. Incorp. nº 5.340.



R\$ 75.000,00

- Cod. 1011 - Terreno - Bairro João Pessoa. com escritura.



R\$ 245.000,00

Cód. 3040 - Apto - Czerniewicz Suíte + 02 quartos, sacada, coz, lav, Bwc, sala, churrasq. interna, garagem.



Cód. 3042- Apto - Vila Nova - 02 quartos, coz. lav. sala, Bwc, garagem. Valor R\$ 120.000,00 Res. Jardim das Mercedes. Tem escritura.



Cod. 3032 - Res. Belize - Amizade = 01 suíte + 01 quarto, 01 garagem e demais cômodos e Elevador. Incorp. 63.508. Entrega set/14. R\$ 180.000,00

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

ACREDITE

SONHE

REALIZE!

Anúncie aqui
Fone: 2106 1933

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br • habitac@Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro
 ☎ 3371.8009
 Plantão: 8866-6973

20
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

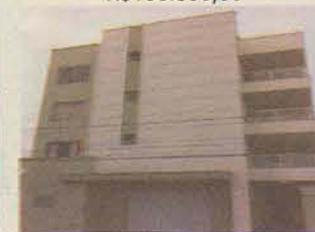
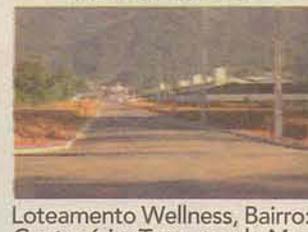
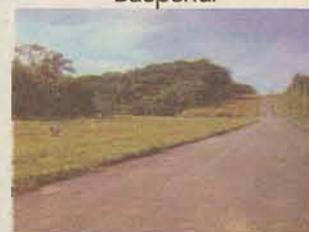
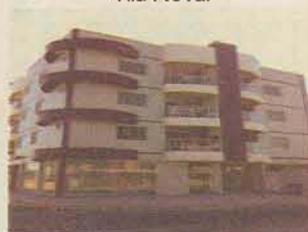
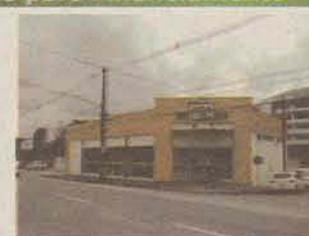
Plantão: 8808-0247

Totalmente residencial
 Excelente localização
 Ruas e calçadas pavimentadas
 Lotes com 348m² a 420m²
 6.033m² de área verde preservada

Residencial Floresta
 Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo
 (Próx. dos Condomínios Flambóyan e Azaléias)

Implantação: **DIA** Fone: 47 3371 2211
 Vendas: **HABITAT** Fone: 47 3371 8009

Pronto para Financiamento



LOCAÇÃO

APTOS PRÓX. WEG E MARISOL
 H676 Ed. Santiago Ap 303 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 540,00 + cond.
 H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00 + cond
 H678 Ed. Leticia Ap 201 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
 H680 Ed. Santiago Ap 104 Vila Lalau 02 quartos. R\$ 450,00 + Cond
 H697 Apartamento. 03 quartos Baependi R\$ 800,00

APTOS PRÓX. WEG E MARISOL
 H646 Apartamento. 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 660,00
 H648 Apartamento. 02 Quartos. Vila Lalau R\$: 690,00.
 H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00+ cond
 H674 Residencial Bela Vista, 02 quartos Vila Lalau R\$ 700,00 + Cond.
 H679 Ed. Leticia Ap 301 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
 APTOS ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!
 H696 Sobrado (somente piso superior) R\$ 800,00 centro.
 H699 Sobrado (somente piso superior) R\$ 900,00 Vila Lenzi
 H695 Ed. Carlos Spezia 04 quartos Centro R\$ 850,00 + Cond.

H692 03 quartos, Centro R\$ 1.100,00 sem Cond.
 H681 Ed. Isabella R\$ 780,00 + Cond
 H673 Ed. Tulipa R\$ 960,00 + IPTU, Centro
 H651 Aléssio Berri, 03 Quartos Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
 H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
 H655 Ed. Talismã R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
 H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00
 H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)
 H416 Quinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$: 480,00
 H38 Casa Comercial R\$ 1.800,00 + IPTU, Centro

H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília R\$ 620,00
 BAIRROS
 H693 Ed. Santo Pio Rau, 02 quartos R\$ 650,00 + Cond.
 H694 Residencial Amizade 02 quartos R\$ 650,00 + Cond.
 H663 Apartamento Czemlewicz 01 Quarto R\$ 670,00
 H688 Apartamento Firenze 02 quartos R\$ 600,00 + cond
 H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos R\$ 550,00
 H685 Apartamento Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 700,00
 H686 Residencial Árvores Ed. Araucária quartos R\$ 490,00 + Cond.
 H691 Apartamento fundos Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 650,00
 H44 Casa de Alvenaria 01 suite + 03 quartos R\$ 1.500,00 Jaraguá Esquerdo

LOCAÇÃO COMERCIAL

H523 Sala CML 63m² Centro R\$ 2.000,00 + Cond.
 H501 Sala CML 60M² Nova Brasília, R\$: 500,00
 H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$: 6.500,00
 H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
 H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi. R\$ 1.700,00
 H810 Sala CML 32^o Centro R\$ 670,00 + IPTU
 H514 Sala CML 43M² Vila Lenzi, R\$ 700,00

H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00
 H517 Sala CML, Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.
 H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 800,00 + Cond.
 H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00
 H811 Sala CML 32m² centro R\$ 600,00 +IPTU
 H812 Sala CML 32m² centro R\$ 850,00 + IPTU
 H813 Sala CML 32m² centro R\$ 850,00 + IPTU



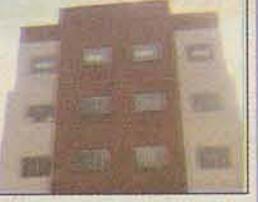
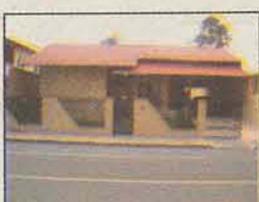
IMOBILIÁRIA
Beta
 13 anos
 CRECI 2173-J

47 3501 1000

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

VENDA

<p>Ref: 1810 Casa – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 723.000,00</p>	<p>Ref: 1618 Jaraguá Esquerdo - 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$245.000,00</p>	<p>Ref: 1770 Casa – Centro 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$890.000,00</p>	<p>Ref: 1608 Apartamento – Czerniewicz 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 245.000,00</p>	<p>Ref: 1625 Apartamento – Balneário Comburu 03 suítes</p>  <p>R\$ 1.100.000,00</p>	<p>Ref: 1493 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 390.000,00</p>															
<p>Ref: 1815 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios</p>  <p>R\$295.000,00</p>	<p>Ref: 1794 Casa – Estrada Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1749 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$ 550.000,00.</p>	<p>Ref: 1760 Apartamento – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$310.000,00</p>	<p>Ref: 1818 Apartamento – Nova Brasília 03 Dormitórios</p>  <p>R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref: 1681 Apartamento – Nova Brasília 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 198.000,00</p>															
<p>Ref: 1799 Casa – São Luís 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$260.000,00</p>	<p>Ref: 1759 Casa- Ilha da Figueira, 05 dormitórios</p>  <p>R\$380.000,00</p>	<p>Ref: 1771 Casa – Amizade 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1081 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$320.000,00</p>	<p>Ref: 1167 Apartamento – Nova Brasília 02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 215.000,00.</p>	<p>Ref: 1768 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 275.000,00</p>															
<p>Ref: 1707 Casa – Nova Brasília 04 Dormitórios</p>  <p>R\$560.000,00</p>	<p>Ref: 1732 Casa – Jaraguá Esquerdo</p>  <p>R\$480.000,00</p>	<p>Ref: 1549 Casa – Barra do Rio Cerro 2 dormitórios</p>  <p>R\$ 175.000,00.</p>	<p>Ref: 1679 Terreno - Amizade</p>  <p>R\$78.000,00.</p>	<p>Ref: 1792 Terreno – Amizade</p>  <p>R\$ 150.000,00</p>	<p>Ref: 1740 Terreno – Rio da Luz</p>  <p>R\$ 100.000,00</p>															
<p>Ref: 1682 Casa – Jaraguá 84 02 Dormitórios</p>  <p>R\$145.000,00</p>	<p>Ref: 1761 Casa – Vila Lalau 04 Dormitórios (02 suítes)</p>  <p>R\$ 530.000,00</p>	<p>Ref: 1783 Casa – Barra do Rio Cerro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$244.000,00</p>	<p>TERRENO</p> <table border="1"> <tr> <td> <p>Ref: 1736 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1698 Terreno - Barra do Rio Cerro R\$185.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1800 Três Rios do Norte R\$ 130.000,00</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1752 Terreno – Amizade R\$112.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1793 Schroeder 1 R\$250.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1669 Terreno – Guarimirim R\$ 7.000.000,00</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1785 Estrada Nova R\$130.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1788 Vila Lenzi R\$160.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1686 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00</p> </td> <td> <p>Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00</p> </td> </tr> </table>			<p>Ref: 1736 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00</p>	<p>Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00</p>	<p>Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00</p>	<p>Ref: 1698 Terreno - Barra do Rio Cerro R\$185.000,00</p>	<p>Ref: 1800 Três Rios do Norte R\$ 130.000,00</p>	<p>Ref: 1752 Terreno – Amizade R\$112.000,00</p>	<p>Ref: 1793 Schroeder 1 R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1669 Terreno – Guarimirim R\$ 7.000.000,00</p>	<p>Ref: 1785 Estrada Nova R\$130.000,00</p>	<p>Ref: 1788 Vila Lenzi R\$160.000,00</p>	<p>Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00</p>	<p>Ref: 1686 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00</p>	<p>Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00</p>	<p>Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00</p>
<p>Ref: 1736 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00</p>	<p>Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00</p>																		
<p>Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00</p>	<p>Ref: 1698 Terreno - Barra do Rio Cerro R\$185.000,00</p>	<p>Ref: 1800 Três Rios do Norte R\$ 130.000,00</p>																		
<p>Ref: 1752 Terreno – Amizade R\$112.000,00</p>	<p>Ref: 1793 Schroeder 1 R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1669 Terreno – Guarimirim R\$ 7.000.000,00</p>																		
<p>Ref: 1785 Estrada Nova R\$130.000,00</p>	<p>Ref: 1788 Vila Lenzi R\$160.000,00</p>	<p>Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00</p>																		
<p>Ref: 1686 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00</p>	<p>Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00</p>	<p>Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00</p>																		
<p>Ref: 1349 Casa – Rau 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$455.000,00</p>	<p>Ref: 1802 Casa – Jaraguá Esquerdo 03 Dormitórios</p>  <p>R\$636.000,00</p>	<p>Ref: 1809 Casa – Água Verde 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$350.000,00</p>																		

Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br



www.ricardoimoveis.com.br
3055-0191 PLANTÃO (47) 8808-5378
 (47) 8861-2276
 Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



COD 483 - CASA GEMINADA (Ldo 01/Esquerdo e Ldo.02/Direito). Bairro Sto. Antônio. 2Qtos. 1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Muro e Portão IV. Eletrônico. Financiável. Valor de Cada Geminado R\$ 135.000,00.



COD 470 - APARTAMENTO Edif. Alberto Marangoni. Bairro Vila Nova. 2 Qtos./2 Banheiros e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 213.000,00.



COD 474 - CASA ALVENARIA. Bairro Czerniewicz. 2Suites. 1Qto. 1 Banheiro Social e demais dependências. Sacada. Área p/festas. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 490.000,00.



COD 482 - TERRENO c/375m². Bairro Centenário próximo da APAE. Pode ser financiado. Valor R\$ 150.000,00.



COD 476 - CASA DE ALVENARIA. Bairro Estrada Nova. 2 Qtos. 1 Banheiro. e demais dependências. Móveis sob medida da Cozinha e Banheiro. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 165.000,00.



COD 486 - APARTAMENTO c/Elevador. Condomínio das Árvores. Bairro João Pessoa. 2 Qtos. 1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor de R\$ 135.000,00.

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM

APRESENTAÇÃO DE FIADORES.



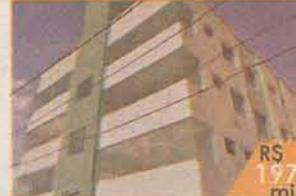
3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
 Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
 Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda

Apartamento - Czerniewicz



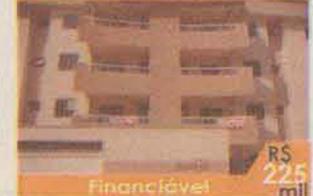
Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suíte c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem. R\$ 197 mil

Apartamento - Vila Nova



Ed. Porto Belo: 2 dormitórios e 2 vagas de garagem. Móveis na coz. - dormit. Prédio c/ piscina. R\$ 210 mil

Apartamento - Baependi



Resid. Niemeyer: Novo, 1 Suíte + 2 dormitórios, demais depend., sacada grill e 2 vagas garagem. R\$ 225 mil

Casa - Três Rios do Sul



Residência 3 dormitórios (suíte), seminova, ótimo padrão de acabamento. Área 160 m². R\$ 295 mil

Sobrado - Czerniewicz



Moderna arquitetura! 3 suítes, possui móveis planejados. Aceita imóvel na negociação. R\$ 690 mil

Sobrado - Guarimir



Localizado no Centro (lateral da Rua 28) cada pavimento composto por 2 dormitórios. Área const. 280 m². R\$ 420 mil

*Valores de todos os imóveis sujeitos a alterações sem aviso prévio.

CONQUISTE SEU ESPAÇO!

Apartamentos
 02 dormitórios
 Últimas unidades à
R\$ 107.000,00
 Entrada facilitada e
 saldo financiado.

Parcelas MENORES
 que seu aluguel!

Imóveis para locação

BARRA - Ed. Hibiscus - Apart. 2 dormitórios. Aluguel R\$ 680,00
CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
CENTENÁRIO - Apart. 1 dormit. (próx. WEG 2) Aluguel: R\$ 480,00
FIGUEIRA - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00
FIGUEIRA - Ed. Astral - Apart. 3 dormit. (1 suíte). Aluguel: R\$ 700,00
VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal c/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00
VILA NOVA - Resid. Dona Wall - Apart., 3 dormit. (1 suíte) c/ móveis
VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



47 9943-0715
 47 3374-0985

atendimento@sovendaimoveis.com.br

RESIDENCIAL

OPORTUNIDADE



Apartamento pronto para morar no Residencial Morada da Serra, c/ teto rebaixado em gesso, 1 suíte + 2 quartos, salão de festas, piscina, área verde (bosque), bairro Nova Brasília, região central. Ficam no imóvel: GELADEIRA, MICROONDAS, TV, SOFÁ, MÁQUINA DE LAVAR E TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA. OBS: Só entrar e morar, imóvel muito confortável.

100% MOBILIADO Valor: Apenas R\$250.000,00

www.sovendaimoveis.com.br

Rua Estheria Lenzi Friedrich, n° 117 Sala 03
 Centro - Jaraguá do sul - SC

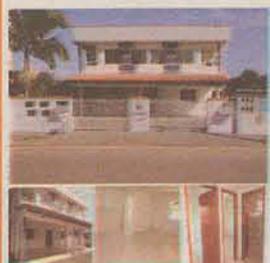


IMOBILIÁRIA
 CORRESPONDENTE



AGILIZAMOS SEU
 PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO

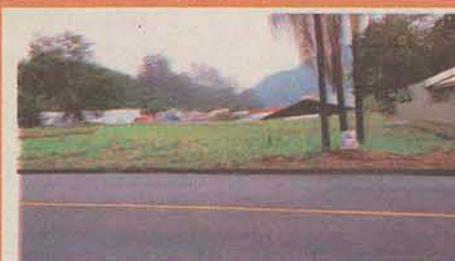


LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 64
 2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
 ÁREA DE 84,40M².
 APTO Nº 01 - DISPONÍVEL
 APTO Nº 02 - VENDIDO
 VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
 APART: 102, 202, 302 COM ÁREA 82,75M²
 VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
 APART: 101, 201, 301 COM ÁREA DE 90,70M²
 VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

(47) 3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01
 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Loja de produtos naturais de Jaraguá do Sul está contratando atendente. Interessados enviar curriculum para saboresgraos@gmail.com. Maiores informações falar com Vivian fone (47) 3273-0673
- Precisa-se de babá com experiência e referências para trabalhar o dia todo no bairro Rau. Precisa ser uma pessoa que goste de criança. Maiores informações tratar no fone 47 8818-2211 após as 18h.
- Vendo tapetes de crochê, semijoia, panos de prato, cachecol e artesanatos em geral. Também vendo Natura e Avon. Contato 3370-0946 / 8845-4693.
- Viagem Terra Santa e Turquia com pacote especial, saída 20/10/2014. Mais informações com Maria fone: 3370-0003 ou maria.pincegher@gmail.com.
- A empresa Usivila Indústria e Comércio Ltda. Está com vagas em aberto para seguintes áreas e horários: Fresador Convencional (2º turno), Torneiro Convencional (2º turno), Operador de Centro de Usinagem (Horário Normal), Programador e Operador Torno CNC, comando MACH 8. Almoxarife. Contratação imediata; Salário a combinar; Disponibilizamos Refeitório próprio, Plano de saúde e convênio com Farmácia. Necessita ter experiência na área. Contato: 47 3275-1655, 47 3275-0357 ou 47 3371-2627 com Tailane Lorenzi Rosá. E-mail: usivila@usivila.com.br
- Oportunidade Akmos. Empresa com mais de 400 produtos divididos nos seguintes seguimentos: Alimentação saudável, Linha esportiva, Cosméticos de qualidade, Dormir bem. Esta a procura de representante com comissão de 67% a 120%. Maiores informações com Gilson pelo telefone 47 9935 - 9307 ou pelo email gilsonborba@gmail.com
- Pintor de casas. Toldos e estruturas metálicas, telhas. Orçamento também no fim de semana. 8890-9854 Marcos
- Vende-se adubo de frango, faço entrega em toda região. Qualquer quantidade. 3275-2354 / 8813-5808.
- Contrata-se dentista clínico geral para trabalhar em clínica



EMPREGOS E SERVIÇOS

- de Odontologia na Cidade de Jaraguá do Sul. Contato com Juliano fone (47) 9176-9625
- Super promoção! Perfumes da Up! Essência por apenas R\$ 50,00. Isso mesmo qualquer fragrância por apenas R\$ 50,00. Um ótimo presente para o seu Pai. Esta esperando o que? Mande um email para anunciogb@gmail.com e faça o seu pedido ou pelo fone (47) 9935-9307 com Gilson. OBS: Promoção válida enquanto durar o estoque.
- Trabalho como acompanhante de idosos e acamados em residências e hospitais, à noite e fins de semana. Tel 8869-7701.
- O Centro Odontológico Volte a Sorrir contrata Secretária e Auxiliar de Serviços Gerais. Interessados enviar currículo para volteasorrirjaraguadosul@hotmail.com ou ligar no telefone (47) 33720246
- Disk fretes e mudanças. R\$ 1,10 o km. A partir de R\$50,00. Telefone 9993-4422.
- Aulas particulares de Inglês e Espanhol. Contato: Josiane. Fone: 9905 9111. Email: josizehnder@gmail.com. Resido no bairro Amizade.
- Contrata-se Laminador e Modelador para fibra de vidro. Posto de trabalho na cidade de Barra Velha. Horário comercial e com registro. Os interessados deverão entrar em contato pelo fone 47 9239-1042.
- Top Pilates contrata urgente: Instrutor de pilates (fisioterapeuta ou educador físico) para o período da manhã. Tratar: 8831-8128.
- Comida da Hora oferece marmiteix e os mais deliciosos lanches em geral. Com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Vende-se estojo para teclado SKB (USA) + estante para teclado Stay, tudo por R\$245,00. Tel 3374-0282 / 9603-2449 Carlos ou Ane.
- Vende-se centrifuga de roupa seminova. Valor: R\$150,00. Tratar com Bonatti pelo fone: 8464-2080.
- Vende-se leitões abatidos. 9934-4300
- Vende-se carrocinha 4 rodas, para chácara. Preço a combinar. 3370-1064.
- Vende-se filhotes de Border Collie. Valor a combinar. Tel 9934-4300
- Vende-se 2 mesas redondas rústicas. Valor a combinar. Tel 9934-4300
- Xbox360 Elite 4GB Original, 2 controles, Kinect, 8 jogos (3 de Kinect). R\$ 1.100,00. Cicero (47)9155-3124 cidemark@gmail.com
- Vendo: Carabina de pressão CBC f-22 5,5mm pouco uso, sem arranhões/ferrugem. R\$ 600,00. Cicero (47)9155-3124 cidemark@gmail.com.
- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura da marca GERMAQ com painel de controle novo, mesa 1.200mm x 600mm, 150 toneladas. Tratar no fone 47 9239-1042.
- Vende-se máquina de lavar-louças Eletrolux LE06B c/5 programas e 6 serviços, nova na caixa, com garantia por R\$1.000,00. Cor branca.



VENDE-SE

- Ganhei esta em rifa. Tratar no 3372-3626.
- Vende-se telhas coloniais. 9917-9954 ou 3376-1481.
- Vende-se Mini Moto Elétrica Infantil Viper Com Bagageiro - Homeplay, pouco usada, da cor vermelha. Ideal para crianças de 2 a 5 anos (preferencialmente). R\$ 300,00 à vista. Fones 9935-8013 e 9929-7701.
- Vende-se plantas ornamentais, 200 pés de fênix, de 1 a 2 mts de altura (tronco). Tel 3375-1536.
- Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- DOA-SE
- Doa-se cachorro. Tratar com Vilmar 3372-1090.

COMPRA-SE

- Compro terreno perto da praia. 8418-9992 Moreira.



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Alugo apartamento novo, 2 quartos, 70m² área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira. Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. Valor: R\$ 700,00 + condomínio aprox. 100,00 - fone: 9929-8488 (Tim).
- Vendo apartamento novo, 2 quartos, 70m² área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira, Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. - R\$ 185.000,00 - fone: 9929-8488 (Tim)
- Vende-se apartamento no Bairro Amizade (ARSEPUM) com 70m², 2 quartos, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, área de festa, portão eletrônico. Valor R\$107.000,00. Fone 3371-6069.
- Vende-se apartamento novo em Balneário Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878 Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.



IMÓVEIS

Balneário Camboriú

Apto novo 3 suites, lvbo, 2 vg, alto padrão, ótimo local R\$ 1.100.000 Ac. prop/parc 47 9951-6517 / 8416-5169

VENDE-SE

Apartamento NOVO 2 quartos, 70m² área privativa, Sala, cozinha, banheiro, lavanderia, AMPLA SACADA com churrasqueira, Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da WEG. - R\$ 185.000,00 - Fone: 9929-8488 (TIM)

ALUGA-SE

Apartamento NOVO 2 quartos, 70m² área privativa, Sala, cozinha, banheiro, lavanderia, AMPLA SACADA com churrasqueira, Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da WEG. Valor: R\$ 700,00 + condomínio aprox. 100,00 - Fone: 9929-8488 (TIM).

OK!

Manutenção residencial

Sua casa em boas mãos!

ok.lar@hotmail.com
(47) 9992-4586

CONTRATA-SE

Consultorio Veterinário e Pet Shop Late e Mia esta admitindo:

MEDICO(A)
VETERINÁRIO (A)

para trabalhar em sua loja de Jaraguá do Sul. Início imediato. Interessados enviar curriculum para guanno@lateemia.vet.br ou ligar para 47 32737425 para maiores informações.



Daniel Daurer
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Ref: d291



Vila Nova

3 dorm, cozinha, sala TV, Sala Jantar, BWC social, sacada. Acabamento em massa corrida, piso e pintura novas. AP: 92m²

R\$ 179.900,00

Ref: d253

imagem ilustrativa



R\$ 12mil
de entrada

Agora vc também pode ter sua casa própria!
Terreno + construção pelo Programa Minha Casa Minha Vida. Edifique sua casa de 49m² até 60m².

A partir de R\$ 120.000,00

Ref: d241



Entrada em 24x

2 dormitórios, BWC social, sala de estar, cozinha, área de serviço, piscina e playground (R.I: R5-25.590)

R\$ 106.989,00

Ref: d278



2 dorm, (sendo 1 com sacada), BWC social, sala de estar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem.

R\$ 250.000,00

Ref: d281



Troca por casa

Suíte com hidro, 2 dorm, sala, cozinha mobiliada, BWC, sacada churras, 2 vagas garagem

R\$ 210.000,00
Aceita terreno de menor valor

Ref: d264



Suíte, 2 dorm, BWC, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, sacada nos fundos / A.P: 88m²

R\$ 140.000,00

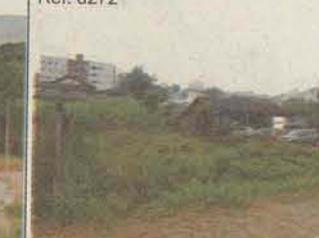
Ref: d290



2 dorm, sala Estar, cozinha, sacada fechada com churrasqueira, garagem, apto térreos com jardim

R\$ 300.000,00

Ref: d272



Excelente terreno com 420m² Centro de Jaraguá do Sul

R\$ 144.900,00

Ref: d263



R.I: 62.174

2 dorm, cozinha, sala, BWC, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. A.P: 62m²

R\$ 120.000,00

Ref: d257



R.I: 62.268

Apto novo - com 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira / A.P: 62m²

R\$ 150.000,00

Ref: d286



Pronto para morar

2 dorm, cozinha, sala estar/jantar integradas, BWC, área serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem

R\$ 180.000,00

Ref: d288



Suíte, 1dorm, sala estar, jantar, cozinha, BWC, área de serviço, sacada churrasqueira / A.P: 66m²

R\$ 320.000,00

Ref: d277



Suíte master c/ hidro e closet, 1 dorm, salas integradas, cozinha, área de serviço e sacada, A/P: 91m²

R\$ 99.900,00

Ref: d256



Para Investidor
Somente à vista

Suíte, 1 dorm, sala TV, cozinha, área de serviço, BWC, sacada com churrasqueira e área de festas

R\$ 190.000,00

Ref: d274 > Centro <



Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Próximo ao Angeloni Novo / A.P: 110m²

R\$ 165.000,00

Ref: d287



R.I: 63.507

02 dorm, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem.

R\$ 103.900,00

Ref: d283



Minha Casa Minha Vida

02 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de estacionamento.

R\$ 134.800,00

Ref: d282

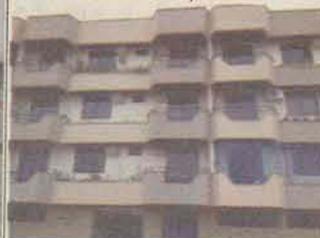


Apenas R\$ 15 mil de entrada

2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, BWC social, sacada com churrasqueira.

R\$ 280.000,00

Ref: d285



Suíte c/ sacada, 2 dorm, bwc, cozinha, área serv, sala de estar c/ sacada, sala de jantar

R\$ 330.000,00

Ref: d289



Aceita imóvel menor valor

Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, banheiro, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

Consulte-nos

Ref: d292



imagem ilustrativa

Pequena entrada e saldo em 100x direto com a construtora

2 dormitórios, sala, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

**PLANTÃO: VANY - 9237-9938
SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF.810 - SCHROEDER - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 115.000,00.



REF.920 - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 370.000,00.



REF.1027 - VILA RAU - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 196.000,00



REF.1029 - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 223.000,00.



REF.1018 - BARRA DO RIO MOLHA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 680.000,00.



REF.783 - GARIBALDI - SÍTIO COM 56.400,00M². R\$ 360.000,00.



REF.904 - CENTRO - 03 SUÍTES. R\$ 776.916,44.



REF.991 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 170.000,00.



REF.1016 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 160.000,00.



REF.1009 - BARRA DO RIO MOLHA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 300.000,00.



REF.849 - VILA LALAU - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 210.000,00.



REF.984 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 252.000,00.



REF.1004 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 537,00M². R\$ 140.000,00.



REF.1002 - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 630.000,00.



REF.848 - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 240.000,00.



REF.1028 - AMIZADE - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 287.000,00



REF.1003 - JOÃO PESSOA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 135.000,00.



REF.998 - CHICO DE PAULA - TERRENO COM 551,00M². R\$ 79.800.



REF.1021 - BARRA DO RIO CERRO - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 275.000,00.



REF.1022 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 335.000,00.

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS:

REF.344 - VILA LALAU - ED.VENEZA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 1.100,00.
REF.351 - CENTRO - ED.PEROLA NEGRA - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 780,00.
REF.051 - VILA RAU - APART - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 630,00.
REF.169 - CENTRO - ED.PADRE FELÍCIO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 680,00.
REF.347 - ED.GAMALIEL - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 770,00.
REF.345 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 1.100,00.
REF.346 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 1.000,00.
REF.343 - ED.MARIA ALICE - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, COZINHA SOB MEDIDA, 02 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 880,00.
REF.340 - ED.AMARILYS - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 900,00.
REF.339 - ED.PICOLLI - CENTRO - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 880,00.
REF.338 - ED.MORADA BRASÍLIS - VILA LENZI - 02 DORMITÓRIOS, COZINHA SOB MEDIDA. R\$ 600,00.
REF.213 - ED.MORADA BRASÍLIS - VILA LENZI - 02

DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.286 - ED.REINOLDO BARTEL - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 680,00.
REF.310 - ED.COLINAS - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 720,00.
REF.051 - APART - VILA RAU - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.
REF.185 - VILA NOVA - ED.BELA VISTA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 700,00.
REF.328 - VILA NOVA - ED.COPENHAGEM - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 700,00.
REF.122 - VILA RAU - ED.IMIGRANTES - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.241 - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 650,00.
REF.273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 880,00.
REF.321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.(SÓ PARA MOÇAS).
REF.326 - AMIZADE - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.

CASAS:

REF.245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.
REF.226 - JARAGUÁ ESQUERDO - CASA DE ALV(PARTE SUPERIOR) - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 900,00.
REF.177 - VILA RAU - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS.

**RESERVE SUA SALA JÁ!
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

morada brasil **ALUGA**
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M²

3372-0555

Av. Marechal Deodoro da Fonseca 1384 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

REF.319 - CENTRO
RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA.

R\$ 950,00.

SALA COMERCIAL:

REF.023 - VILA NOVA - SALA COMERCIAL COM 85,00M². R\$ 1.500,00.
REF.192 - BAEPENDI - SALA COMERCIAL COM 54,00M². R\$ 1.000,00.
REF.341 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL PRONTA PARA UMA PADARIA, 06 VAGAS DE GARAGEM COM 90,00M². R\$ 1.300,00.
REF.060 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL JÁ ADAPTADO PARA UM RESTAURANTE OU UM BAR. R\$ 2.000,00.
REF.337 - CENTRO - 02 SALAS COMERCIAL COM 100,00 M² CADA SALA, 02 BANHEIROS ADAPTADOS CADA SALA. R\$ 1.500,00.
REF.049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M². R\$ 2.200,00.
REF.268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M². R\$ 6.000,00.
REF.108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M². R\$ 1.100,00.
REF.211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 85,00M². R\$ 600,00.
REF.319 - SALA 1 COM 322,37M².
SALA 02 COM 280,00M².
SALA 03 COM 224,85M².

SALA 04 COM 219,34.
SALA 05 COM 226,24M².
SALA 06 COM 202,55M².
SALA 07 COM 321,27M².
SALA 08 COM 388,49M².
SALA 09 COM 321,27M².
REF.327 - AMIZADE - SALA COMERCIAL COM 150,00M². R\$ 2.000,00.

GALPÃO:

REF.308 - GUARAMIRIM - AVAI - GALPÃO COM 650,00M². R\$ 7.100,00.
REF.291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M². R\$ 3.500,00.
REF.278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 13.200,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M². R\$ 16.500,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M². R\$ 33.000,00.
REF.217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M². R\$ 5.500,00.
REF.269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 9.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M². R\$ 4.900,00.
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M². R\$ 9.800,00.
SCHROEDER - GALPÃO COM 400,00M². R\$ 4.000,00.
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M². R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

www.santerimoveis.com

Fone 47 3370-5000 Centro Guaramirim

facebook.com/santerimoveis



Sossego/Schroeder
Apartamento em condomínio fechado com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e sacada com churrasqueira.
R\$ 120.000,00

Amizade/Guaramirim
Casa Geminada com dois quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia e vaga de estacionamento.
R\$ 140.000,00

Avai / Guaramirim
Terreno com área de 583,75 m².
Casa com um quarto, sala, cozinha, banheiro.
Casa já com projeto para ampliação.
R\$ 320.000,00

Bananal do Sul / Guaramirim
Casa com 64m², com 2 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro e lavanderia.
R\$ 148.000,00 (financiável)

Imigrantes / Guaramirim
Casa com 230m² e terreno com 1.797m².
3 quartos (1 suite), sala de estar, sala de jantar, cozinha, garagem, lavabo, banheiro, lavanderia, varanda, área de festas e pomar.
Valor sob consulta.



Avai/Guaramirim
Casa com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, aprox. 85m² e terreno 360,02m².
Valor R\$ 160.000,00



Chico de Paula/Jaraguá do Sul:
Casa com 03 quartos, banheiro, garagem, sala de estar, sala de jantar, cozinha, varanda, área de festas e lavanderia.
R\$ 270.000,00



Avai / Guaramirim
Casa com 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha integrada, banheiro e área de serviço.
R\$ 175.000,00



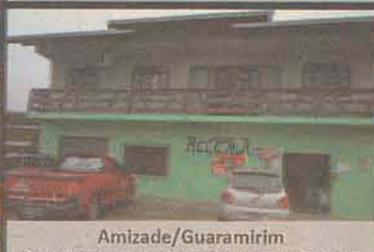
Vila Freitas/ Guaramirim:
Casa de alvenaria 12x 10, (podendo ser dividida em duas casas), com edícula nos fundos.
Construção com 120m² e terreno 437,00m².
R\$ 185.000,00



Avai/Guaramirim
Casa mista com 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem e churrasqueira.
Edícula semi acabada: lavanderia e banheiro.
R\$ 150.000,00



João Pessoa/ Jaraguá do Sul
Casa Geminada com 3 quartos, cozinha, sala de estar/jantar, banheiro, lavanderia e garagem com área de 96,97m²



Amizade/Guaramirim
Parte superior: Casa com 1 suite + 3 quartos, salas de estar, jantar e social, cozinha, banheiro, área de serviço, área de festa, elevador, 2 garagens.
Parte inferior: Sala comercial, casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, 1 garagem.
R\$ 610.000,00



Avai / Guaramirim
Casa com 02 quartos + 1 suite, 2 banheiros e 2 garagens. Sobrado alvenaria nos fundos com 2 apartamentos de 70m2 cada.
R\$ 480.000,00



Guaramirim
Apartamento Residencial Santa Monica
02 Quartos, cozinha, sala de estar/Sala jantar, Sacada com churrasqueira.

Morar bem e com estilo para você e sua família receberem os amigos

- 26 utilidades de apartamentos
- Sacada com churrasqueira
- Área de lazer (sua cantina)
- Vaga de Estacionamento
- Portão eletrônico
- Porteiro eletrônico
- Interfone
- Gás com medidor individual
- Tubulações para dente
- Microondas individual
- Espaço para playground



Terreno bairro Avai / Guaramirim
Terreno com área de 2.796,00m²
R\$ 160.000,00



Terreno bairro Avai / Guaramirim
Terreno com área de 372,00m², comercial e residencial
R\$ 150.000,00



Chácara - Massaranduba
Chácara com área de 115.893,60 m², com área de plantação, mata e água.
R\$ 160.000,00



Chácara - Bairro Rio Branco / Guaramirim
Terreno com área de 20.000 m², área de plantação, mata virgem, duas lagoas, luz elétrica e escriturada. R\$ 175.000,00



Terreno João Pessoa / Jaraguá do Sul
Terrenos no loteamento Marajoara 2.
A partir de R\$ 115.000,00



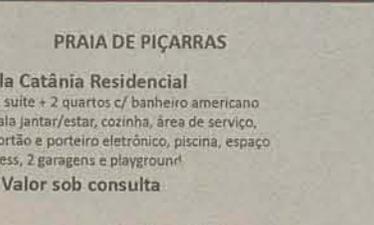
Edifício Tom Jobim
Apto 1 (1 suite), Apto 2 (1 suite), Apto 3 (2 quartos)
Sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, portão eletrônico, salão de festas, playground e garagem.
Valor sob consulta



Centro/Jaraguá do Sul
Apartamento no Residencial Imperial no 3º andar, com 01 suite + 02 quartos, 01 banheiro, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, dependência de doméstica e duas garagens. Condomínio com elevador, área de festas e playground.
R\$ 395.000,00



PRAIA DE PIÇARRAS
Villa Catânia Residencial
Apartamento 1 suite + 2 quartos c/ banheiro americano (demi-suite), sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, churrasqueira, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, 2 garagens e playground.
Valor sob consulta



Residencial Porto Piçarras
Apartamento 1 suite + 1 ou 2 quartos, sala jantar/estar, cozinha com churrasqueira, área de serviço, portão e porteiro eletrônico, piscina, espaço fitness, brinquedoteca, sala de jogos e tv, e garagem.
Valor sob consulta



Residencial São Gabriel
ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM

SÃO RAFAEL RESIDENCIAL

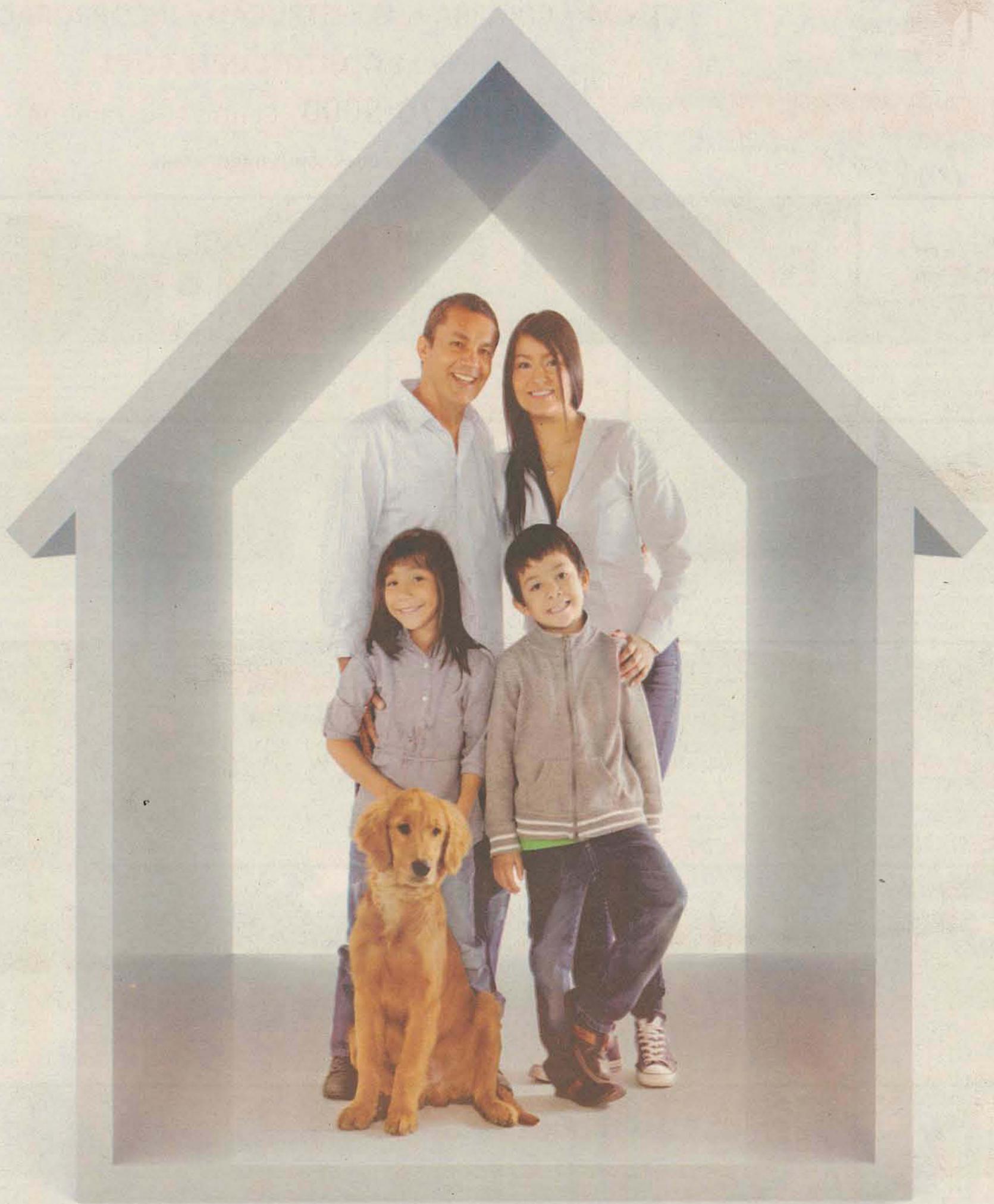
Saia do Aluguel, compre seu apartamento a partir de R\$ 479,93 mensais sem entrada



Residencial São Gabriel
ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM

- Conclusão da obra: Setembro de 2013

APROVEITE, ÚLTIMAS UNIDADES.



PROCURANDO UM IMÓVEL PARA
VOCÊ E SUA FAMÍLIA?
AQUI VOCÊ ENCONTRA!

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.

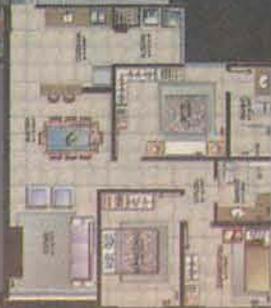
Vitalle Residence

finos & funcionais

107 m²

entrega maio 2015

Reg. Inc. R172347



Bairro Rau
Rua Bertoldo Hort, 181

3 quartos (uma suíte)
sala com janela panorâmica
prep. ar split - quartos e sala
copa
cozinha grill
área de serviço
banheiro social

2 garagens cobertas

Piscina
Elevador
Salão de festas mobiliado
Academia equipada
Playground
Bicicletário

a partir :

R\$ 195.576,50

parcelamento direto
com a Inc. Vita Ltda

www.incorporadoravita.com.br



piscina



salão de festas



academia equipada

incorporadora

Vita

Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 50
Jaraguá do Sul / SC - Centro
tel: 3275 0470
incorporadoravita@hotmail.com

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 3371J

(47) 3375-0505
9153-1112 / 9135-4977

CORRESPONDENTE



DESTAQUES DA SEMANA



2125

Apartamento Novo 60m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, lavand., bwc e vaga de garagem aberta. Possui área de festas com churrasqueira e cabeamento estruturado para split. Condomínio Residencial Hausgarten, com excelente localização, em Nereu Ramos, Jгуá do Sul/SC. IMÓVEL NA PLANTA! AGENDE UMA VISITA AO APARTAMENTO DECORADO!



4033

Chácara 50.000m², c/ casa de alv., cercada, com água corrente, 80% desmatada (cultivada), Seminário, Corupá/SC.



2098

Casa 150m², 1 suíte + 2 quartos, sala de estar e jantar, coz., área serv., área de festas e garagem. Terreno 340m², Nereu Ramos, Jгуá do Sul/SC. R\$ 255.000,00.

PARA INVESTIDORES!



1076 R\$ 370.000,00

Excelente área, 9.600 m² no Bairro Ano Bom/Corupá, próximo ao salão Ano bom, com casa e rancho, estuda proposta em apartamentos em Jaraguá do Sul/SC.

CASAS



2107

Casa 267m², 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz., área de festas, lavanderia, 2 vagas de garagem, cantil, viveiros. Seminário, Corupá/SC.



2120

Casa 60m², 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e garagem. Excelente localização. Seminário, Corupá/SC. R\$ 140.000,00.



2103

R\$ 145.000,00
Casa 69,90m², 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavand., varanda e garagem. Terreno 591m². Ano Bom, Corupá/SC. ACEITA ENTRADA + FINANC. BANCÁRIO E CARRO POPULAR.



2092

Casa 115m², 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas. coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.



2104

ACEITA FINANCIAMENTO
Apto 60m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, lavanderia, bwc e sacada. Seminário, Corupá/SC. R\$ 115.000,00.



2106

R\$ 122.000,00 (entrada + financiamento)
Apartamento 60m², 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, lavanderia e uma vaga de garagem aberta. Ótima localização, próx. à Universidade Católica, Jгуá do Sul/SC.
* Sujeito à análise de crédito.



2111

R\$ 118.000,00
ACEITA FINANCIAMENTO
Apto 71,02 m², 2 quartos, sala e coz., lavand., bwc e garagem. Excelente localização, próximo à faculdade, escola, mercado, padaria, posto de combustível. Amizade, Jгуá do Sul/SC.

TERRENOS



1073

Entrada + Parcelas direto com o proprietário
Terreno 590m² (15m x 39m), Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 55.000,00.



1064

ACEITA FINANCIAMENTO
TERRENO DE ESQUINA
Terreno 470m², excelente localização, frente para asfalto. Rua Padre Gabriel Lux. Seminário, Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



1079

Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jгуá do Sul/SC. Ideal para prédio.



4032

Chácara 92.500m² (140m x 660m), com pastagem, 1 casa de alvenaria, 1 casa de madeira e 1 galpão para gado. Pedra D'Amolar, Corupá/SC. R\$ 250.000,00.



4026

R\$ 175.000,00
Chácara 132.020m², 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul/SC.



4026

OPORTUNIDADE
Chácara 132.020m², 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul/SC.

LOCAÇÃO

Apto Novo 60m², 2 quartos, sala e coz. integradas, bwc, lavanderia e 1 vaga de garagem aberta. Edifício das Flores, João Pessoa, Jгуá do Sul/SC. R\$ 590,00.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 8844

DEOCAR
ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m². **R\$ 120.000,00**



012-Nereu Ramos, casa com 133,00m² e terreno com 342,41m². **R\$ 320.000,00.** (aceita apto em Curitiba)



017 - Centro - Apartamento com área privativa de 117,27m² e área total de 134,67m². (aceita apto em Balneário Camboriú) **R\$ 300.000,00**



093 -Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². **R\$ 700.000,00**



059-Vila Rau terreno com 584,00m². **R\$ 280.000,00**



053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m². **R\$ 90.000,00**



073-Penha, terreno com 1.436,95m². **R\$ 500.000,00**



007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plantação de eucalipto, terreno com 62.000,00m². **R\$ 240.000,00**

041-Três Rios do Sul, terreno com 522,90m² **R\$ 130.000,00**



062-Barra Velha - casa de madeira e terreno com 276,00m². **R\$ 35.000,00**



068 - Três Rios do Norte com 447,24m². **R\$ 115.000,00.**



018 - VILA LENZI, CASA DE ALVENARIA COM 65,85M² E TERRENO COM 369,30M². **R\$ 190.000,00**

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 1.800.000,00
011-Massaranduba terreno com 100.000,00m²	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavalão - terreno com 375,00m²	R\$ 65.000,00
023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
026 - Vila Lenzi, terreno com 420,00m²	R\$ 115.000,00
028 Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m²	R\$ 1.600.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m²	R\$ 96.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m²	R\$ 860.000,00
070 - Ribeirão Cavalão, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
073-Penha, terreno com 1.436,95m²	R\$ 500.000,00
075 - Ribeirão Grande do Norte com 30.696,00m²	R\$ 400.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
106 - Vila Lenzi, terreno com aproximadamente 3.200,00m²	R\$ 900.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis	R\$ 800.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R\$ 140.000,00
117 Schroeder, terreno com 1.171,80m²	R\$ 90.000,00
125 Vila Lenzi com 1.377,10m²	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$ 150.000,00

CASAS

002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m²	R\$ 280.000,00
008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m² (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento)	R\$ 550.000,00
021 - Schroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita sítio de menor valor)	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavalão, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m²	R\$ 140.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m²	R\$ 120.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m²	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
087 - Ribeirão Cavalão - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m²	R\$ 138.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m²: aceita imóvel de menor valor.	R\$500.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m²	R\$ 650.000,00

APARTAMENTO

005 -Água Verde - apartamento com área total de 52,71m²	R\$ 120.000,00
010 -Apartamento com área total de 100,00m²	R\$ 180.000,00
036 -Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 110.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
090-Centro - apartamento com área privativa de 90,00m²	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Amizade	R\$ 665,00
Sobrado, Nereu Ramos	R\$ 700,00
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Água Verde	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

EM BUSCA DE UM CANTINHO PARA CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA. FIQUE A VONTADE...

O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.



3371-2117 Rua João Picolli, 104 - Centro
A Sua Imobiliária em Jaraguá do Sul

LOCAÇÃO



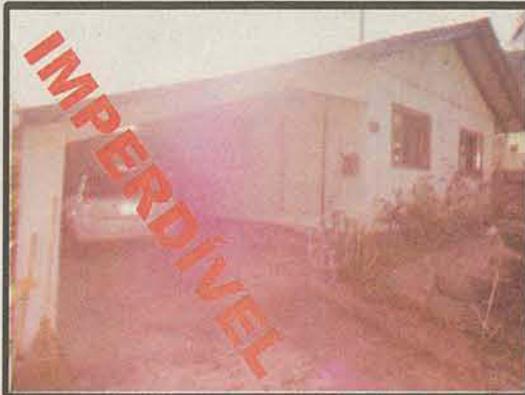
ALUGA R\$ 800,00

Vila Nova-01 suite+ 02 Dormitório, 01 Sala, Cozinha, Sacada c/ churrasqueira E GARAGEM. Ed. Ana Cristina

*Mais condomínio

- *Apart. SCHROEDER - 02 dorm. prox. Marisol **R\$ 550,00**
- *Apart. GUARAMIRIM 02 dorm. prox. Máximus Vistoria **R\$ 650,00**
- *Apart. Vila Rau, 02 dormitórios. Ed. Veneto **R\$ 600,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 02 dormitórios, Edifício Gardênia **R\$ 600,00**
- *Apart. Centro 01 suite + 01 dormitório Ed. Raphia **R\$ 850,00**
- *Apart. Centro 01 suite + 02 dormitório Ed. Tulipa **R\$ 800,00**
- *Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, Ed. Bela Vista **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitório, Ed. Marco **R\$ 700,00**
- Apart. Centro 01 dormitório, Ed. Tulipas prox. Balaroti **R\$ 560,00**
- Apartamento 03 dormitórios, Jaraguá Esquerdo **R\$ 600,00**
- Sala Comercial - 70m² na Marechal Negociável **R\$ 3.000,00**
- Sala Comercial - 87m² Três Rios do Sul **R\$ 750,00**
- Sala Comercial - 40m² Centro - Ed. Mario Tavares **R\$**

VENDAS



DE R\$ 197.000,00 POR R\$ 173.000,00

Casa Mista 75m², um terreno plano 361,73m² 02 min do centro Prox. Pama -CZERNIEWICZ, Desconto para Setembro.



R.6 11.120

Condições Especiais Consulte-nos!!!

MOREAU Residencial

Apart. de 84,18 m² c/ 01 suite + 02 quartos Sacada c/ churrasqueira Bairro Baependi, 1000 metros do Centro, 02 vagas Garagem.



VENDE R\$ 200.000,00

Apart. 02 dorm., cozinha mobiliada sacada, vaga de garagem. Res. ÁGATA



VENDE R\$ 395.000,00

Vila Lafau, Excelente Casa, Coz. mobiliada 01 suite + 1 dorm. área de Festas



GANHE

DESCONTO INTER **R\$ 40.000,00***

Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, Aceita Imóveis parte de pagamento.



INACREDITÁVEL

R\$ 400.000,00

Linda Casa, Estilo Colonial, área aprox. 380 m2, 01 dorm., + 02 suites, coz., garagem coberta, salão de festas.



GANHE

DESCONTO INTER **R\$ 30.000,00***

Sobrado Novo 01 suite + 02 dorm. no porcelanato - Res. Munique



GARANTA JÁ O SEU

a partir **R\$ 80.000,00**

Loteamento Guilherme Menegotti, Financiamento CEF ou Entrada+ 36X Direto

WWW.INTERIMOVEIS.NET Plantão Vendas: **8404-8498 / 9183-2333 / 9698-5446**

* Para Imóveis ref. 0143 e 0430 somente em Setembro 2013



Sandro Rodrigo Scheller

Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller

Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Artur Teixeira dos Santos Jr, 122, Centro. Lateral Rua Maria Furtoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

www.schellercorretoresimoveis.com.br

TERRENOS

Loteamento Palm Springs Jaraguá Esquerdo Lote 58 **R\$ 182.000,00** matrícula nº 60.993



Casa com 207m² - Loteamento Champ's Eliesé 1 suite, 2 demi-suite, sala estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, garagem para 2 carros, piscina, depósito, escritório, lavabo. Valor à consultar. Matrícula 55.873



Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem. R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir de **R\$ 157.000,00**. Incorporação nº R.3-59.358



Residencial Abu Dhabi - Centro Apts a partir de **R\$ 375.000,00** Nº da incorporação: R.1-73.591



AMIZADE RESIDENCIAL DI FIORE Apartamento térreo com área de 60m2. **R\$ 165.000,00**

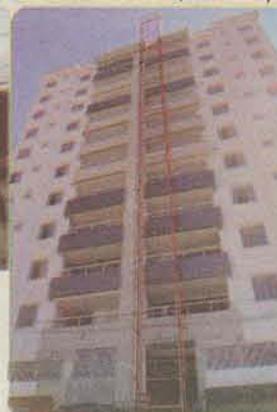
Matrícula nº 73.746



RESIDENCIAL VAL DI FEMME

Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m². Valor: **R\$ 145.000,00**

Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



CENTRO - Residencial Itália APARTAMENTOS com 121m2 A partir de **R\$ 365.000,00**.

Incorporação nº R.8-26.047



Residencial Bellatrix Apartamento mobiliado com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada integrada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Metragem: 65,48m² **PREÇO: R\$ 185.000,00**

Matrícula nº 68.634.

ACREDITE
SONHE
REALIZE!

O CORREIO DO POVO

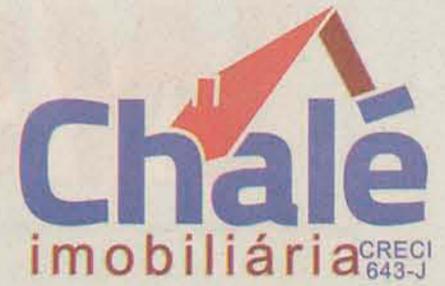
A vida acontece aqui.



OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br



ALUGA-SE



**GALPÃO COM APROXIMADAMENTE 480,00M². RUA: JOÃO FRANZNER, 391. BAIRRO SÃO LUIS
VALOR A NEGOCIAR**



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro - Jaraguá do Sul
Residencial Dona Verginia - Área total: 88,00m².
Divisões internas
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



13111 - RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS
Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni
Próximo à Igreja Rainha da Paz - Vila Nova - Jaraguá do Sul
Aptos. com suíte mais 2 dormitórios, suíte 1 dormitório ou 2 dormitórios.



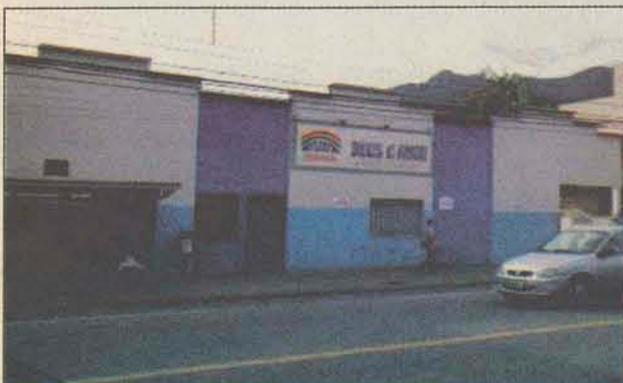
13144 -SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL
Rua Rio de Janeiro, 193
Czemiewicz - Jaraguá do Sul
Área do terreno: 270,00m². - Área construída aprox.: 240,00m².
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.



SOBRADO ALVENARIA
Rua Exp. Fidelis Stinghen 244.
Centenário - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 450,00m². - Área construída aprox.: 239,00m².



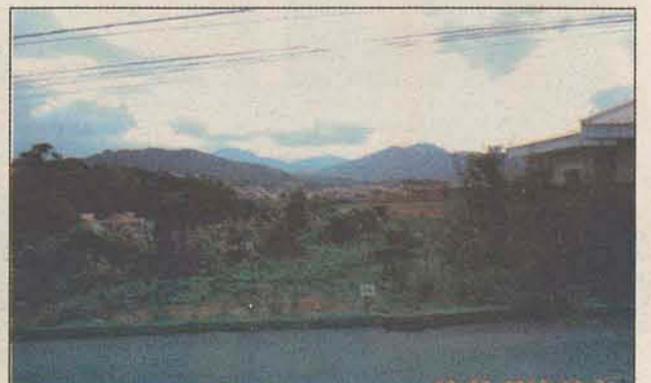
1304 TERRENO - Rua Maria Umbelina da Silva esq. com Irmão Leandro.
Vila lenzi - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 883,29m².
Sendo frente c/ 27,47m curva 7,85, fundos com 31,00m, lado direito c/ 19,89 e esquerdo com 32,75m.



1317 - TERRENO COM BENFEITORIAS
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1.376
Centro - Jaraguá do Sul/SC
Terreno com área aprox.: 928,00m².
Sendo: frente e fundos c/ 23,20m, lado direito e esquerdo c/ 40,00m.



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 10.000,00m².
Sendo frente e fundos com 100,00m, lado direito e esquerdo com 100,00m.



13117 TERRENOS
Loteamento RESIDENCIAL VIENA
Tifa Martins - Jaraguá do Sul
Lote 74 com 426,05m², lote 75 com 420,00m² e lote 85 c/ 446,62m².

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 376 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo
1 Suite - R\$ Sob Consulta
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
R\$ Sob Consulta
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
R\$ Sob Consulta - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 427

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 132 mil
Ilha da Figueira em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Avai em Guaramirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 423

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - Centenário
em Jaraguá do Sul



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 149 mil - São Luís
em Jaraguá do Sul



Ref. 415

Casa Alvenaria 60m²
2 Quartos R\$ 145 mil
Corticeira em Guaramirim



Ref. 439

Terreno de 444,85m²
R\$ 85 mil - Rio Hern
em Schroeder/SC



Ref. 417

Apartamento 2 Quartos - 56,35m²
R\$ Sob Consulta - Bananal do Sul
em Guaramirim



Ref. 452

Terreno com 4.550 m², Casa em
alvenaria de 3 quartos c/ 125,00 m²
R\$ 320 mil - Vila Freitas



Ref. 420

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



Ref. 406

Casa Alvenaria 88,75m²
3 Quartos - R\$ 210 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 471

Res. Flor de Maracujá, dois
dormitórios, Bairro Avai, R\$ 150.000
Em Guaramirim.



Ref. 410

Casa Alvenaria 60,51m²
2 Quartos - R\$ 150 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 95 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 474

Pré-Lançamento - Residencial
Dona Zenaide - Bananal do Sul
em Guaramirim



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 473

Res. Santa Terezinha, dois
dormitórios, 65,37m² - Guariranga
R\$ 130.000 em Guaramirim



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 472

Lote com 361,42 no Loteamento
Malibu, R\$ 90 mil - Ilha da Figueira



Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 320 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 386

Casa Alvenaria 99m² - 2 Quartos
R\$ 117 mil - Corticeira em
Guaramirim



Ref. 388

Casa Alvenaria 142m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 350 mil
Centro Guaramirim



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 457

Terreno com 355,94m²
R\$ 80 mil reais
em Schroeder



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82,123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 399

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos
R\$ 160 mil - Avai em Guaramirim



Ref. 364

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 468

Casa com 62m², uma suíte,
Rio Hern R\$ 160.000 em Schroeder

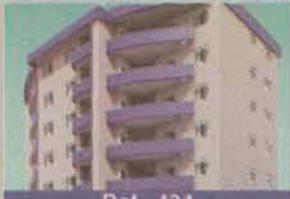
WS

imóveis

Creci 2556-J

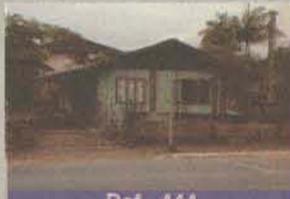
47 3373.3404 | www.imoveisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

As melhores opções de investimento e moradia



Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos
R\$ Sob Consulta
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 592m²
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto
Nova Esperança em Guaramirim



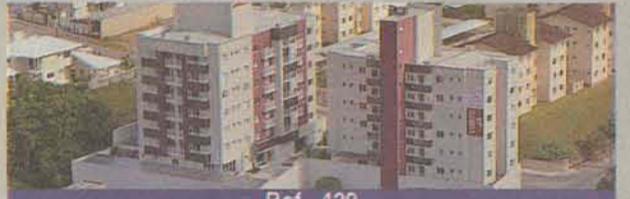
Ref. 445

Casa Alvenaria 70m² - 3 dormitórios
R\$150 mil
Beira Rio em Guaramirim



Ref. 446

Terreno 360m²
R\$ 90.000,00 | Loteamento São
Francisco I em Guaramirim



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m²
A partir de R\$ 213 mil
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá do Sul



Ref. 450

Terreno
R\$ 85.000,00 no bairro Nereu
Ramos em Jaraguá do Sul



Ref. 452

Terreno com 21.000 m²
60 metros de frente com a BR 280
R\$ 2.500.000,00



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m²
A partir de R\$ 339 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m²
A partir de R\$ 282,5 mil - Nova
Brasília em Jaraguá do Sul



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 196 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



Você pode até não acreditar,
mas nossos preços
vão cair das alturas.

WS imóveis

Creci 2556-J

AGUARDE!

damp

Neste feriado sábado venha nos visitar
PLANTÃO SÁBADO E DOMINGO
das 09h às 16h

Venha morar em Nereu Ramos.

Parcelas a partir de **R\$ 480,00** mensais *

Entrada em até 24X.

*Crédito sujeito a aprovação da CEF. Valor para renda de até R\$ 1.600,00. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.590



Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

47 3273-5443 - 47 8484-5501

www.sobrosa.com.br



47 3275.4477

Beti 9936-6906
Winter - 9909- 1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos



TERRENO 375,00m² - LOTEAMENTO ITACOLOMI II
SENDO 15,00m FRENTE X 25,00m LATERAIS.
R\$ 145.000,00



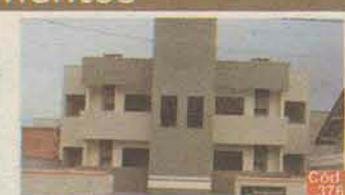
TERRENO 385,00m² SENDO 14,00m X 27,50m
LOTEAMENTO HENRIQUE BEHLING
R\$ 140.000,00



Apto NOVO - Água Verde
2 quartos. Vaga de estacionamento.
Prédio c salão de festas.
R\$ 110.000,00



Apto 2 quartos - Baependi
Churrasqueira.
Vaga de estacionamento.
R\$ 120.000,00



Apto NOVO - João Pessoa
2 quartos. Garagem.
Sacada com churrasqueira.
R\$ 132.500,00



Apto 2 quartos - Amizade
Sacada com churrasqueira.
Garagem. SEMI MOBILIADO.
R\$ 139.500,00



Apto NOVO - Rau
2 quartos. Garagem.
Sacada com churrasqueira.
R\$ 150.000,00



Apto 2 quartos - Amizade
Sacada com churrasqueira.
Excelente localização!
R\$ 155.000,00



Apto 2 quartos - Vila Nova
Sacada, garagem.
Prédio com salão de festas, piscina.
R\$ 180.000,00



Apto 3 quartos - Centro
1 suíte + 2 quartos. Garagem.
SEMI MOBILIADO
R\$ 295.000,00



Apto NOVO - Vila Nova
1 suíte + 2 quartos.
112m² área privativa. Garagem.
R\$ 360.000,00

LOCAÇÃO

- Apartamento NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;
- Apto mobiliado 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos - Água Verde - R\$ 650,00 + taxas;
- Apartamento suíte + 2 quartos - Centro - R\$ 770,00 + taxas;
- Apto suíte + 2 quartos, semi mobiliado, vaga de garagem - R\$ 1.250,00 + taxas.
- Sala comercial - Vila Lalau - R\$ 820,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos, garagem - Vila Lalau - R\$ 700,00 + taxas;
- Apto 1 quarto, garagem - Jaraguá Esquerdo - R\$ 480,00 + taxas;
- Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00;
- Apartamento 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + taxas;

Guaramirim

A cidade de Guaramirim integra uma das mais exuberantes paisagens da região Norte Catarinense. Em 28 de agosto de 1949, foi emancipado este novo município. Todavia sua história de colonização iniciada no final do XIX se fez constituída de muito trabalho, amor e afeto. Há mais de 1 século estas terras cultivam valores sólidos que orgulham toda a região.

Nós da **Espaco**  *Taraquã do Sul*
47 - 3274 0100

sentimos orgulho por estarmos com nossa
Concessionária Itinerante em Guaramirim!
www.espacofiat.com.br

Estamos no
estacionamento do

Kajota

SUPERMERCADOS

Sua visita é muito importante!



Após ler
por gentileza
jogue no lixo
reciclável.



Surpreenda-se Qualidade e Melhor Preço.



POLO 1.6
2009 CINZA

AC, CD
PLAYER,
DH, EE, RLL,
SE, TE, VE

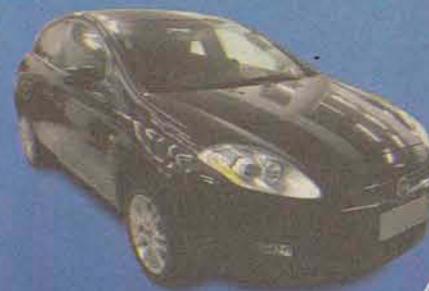
31.000,00



SPACEFOX
2011 PRETA

AC, CD PLAYER,
DT, DH, EE, LT,
RLL, TE, VE

37.500,00



BRAVO
2011 PRETA

AR, BC, DT, DT,
DH, EE, FN,
ABS, LT, RLL,
TE, VE, AB
LATERAIS,
COMPUTADOR
DE BORDO.

44.500,00



PEUGEOT 207
ESCAPADE 1.6
2009 CINZA

AC, CD PLAYER,
DT, DH, EE, LT,
RLL, TE, VE

27.000,00



AIR CROSS
2011 PRATA

ABD, AC, CD
PLAYER,
CONTROLE CD
NO VOLANTE,
DE, EE, FN, ABS,
RLL, TE, VE

45.500,00



LIVINA
2010 PRATA

ABD, AC, CA,
CD PLAYER,
DH, EE, ABS,
RLL, TE, VE

35.000,00

Maurinho Veículos

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-trelos, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marilins, PA-Piloto aut., PCC-Paracheque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

Você está seguro. Você está no Grupo Sponchiado

IMÓVEIS

PLANOS DE 180 MESES

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 35.000,00	R\$ 303,82
R\$ 50.000,00	R\$ 434,03
R\$ 70.000,00	R\$ 607,64
R\$ 100.000,00	R\$ 705,56
R\$ 120.000,00	R\$ 846,67
R\$ 140.000,00	R\$ 987,78
R\$ 180.000,00	R\$ 1.270,00
R\$ 200.000,00	R\$ 1.411,11
R\$ 260.517,26	R\$ 1.838,09
R\$ 318.409,99	R\$ 2.246,56
R\$ 376.302,71	R\$ 2.655,02
R\$ 405.249,07	R\$ 2.859,29

CAMINHÕES

PLANOS DE 140 MESES

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.253,57
R\$ 160.000,00	R\$ 1.337,14
R\$ 180.000,00	R\$ 1.504,29
R\$ 185.000,00	R\$ 1.546,07
R\$ 195.000,00	R\$ 1.629,64
R\$ 205.000,00	R\$ 1.713,21
R\$ 210.000,00	R\$ 1.755,00
R\$ 230.000,00	R\$ 1.922,14
R\$ 245.000,00	R\$ 2.047,50
R\$ 260.000,00	R\$ 2.172,86
R\$ 270.000,00	R\$ 2.256,43

SPONCHIADO CONSÓRCIOS

AUTOMÓVEIS

PLANOS DE 34 MESES

GRUPO ESPECIAL COM ATÉ
OITO CONTEMPLAÇÕES
MENSAIS

PARCELAS A PARTIR DE R\$ **213,47**

MÁQUINAS

PLANOS DE 100 MESES

RETROSCAVADEIRAS, TRATORES
EMPILHADORAS, ETC

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.710,00
R\$ 160.000,00	R\$ 1.824,00
R\$ 180.000,00	R\$ 2.052,00
R\$ 185.000,00	R\$ 2.109,00
R\$ 195.000,00	R\$ 2.223,00
R\$ 205.000,00	R\$ 2.337,00
R\$ 210.000,00	R\$ 2.394,00
R\$ 230.000,00	R\$ 2.622,00
R\$ 245.000,00	R\$ 2.793,00
R\$ 260.000,00	R\$ 2.964,00
R\$ 270.000,00	R\$ 3.078,00

Valores aproximados sujeitos a alteração sem aviso prévio

M & J CONSÓRCIOS

(REPRESENTANTE AUTORIZADO)

TEL: 47 9693-5560 / 8426-2019

E-mail: juaresgsix@yahoo.com.br



Martelinho de Ouro.

Reparos de amassados sem repintar.
Mantendo a originalidade!



Super Promoção
de Polimento e Espelhamento

SERVIÇOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARROES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
Baependi - Jaraguá do Sul
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
(Contato Cleber) E-mail: cleber.zape@gmail.com

Procurando por um automóvel?
As melhores ofertas e variedades você encontra aqui!



OCP VEÍCULOS

www.kia.com.br

veículo

Deixe o mundo a seus pés.



KIA ALL NEW CERATO

Itens de série

- Air bag frontal duplo • Freios a disco nas 4 rodas com ABS e EBD (ventilados na dianteira)
- Ar-condicionado automático digital Dual Zone • Volante multifuncional com controle de som, piloto automático, computador de bordo e modo de direção (Confort/Normal/Sport) • Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod • Volante, alavanca de câmbio, console central e laterais de portas revestidos em couro • Luz diurna de navegação com LED • Lanternas traseiras com LED • Rodas de liga leve 16"

KIA SPORTAGE itens de série

- Câmbio manual de 6 marchas
- Air Bag's frontais para motorista e passageiro
- Roda de liga leve aro 18"
- Ar-condicionado
- Chave "keyless", travamento de porta e abertura do porta-malas
- Espelhos retrovisores externos com regulagem elétrica
- Lanternas dianteiras com LED



The Power to Surprise



Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi



Cinto de segurança salva-vidas.

Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Venha trabalhar com a gente.

Doutor Resolve

REPAROS & REFORMAS

A Doutor Resolve está contratando profissionais para as áreas de:

Supervisor de Obras
Pedreiro
Eletricista Predial
Consultor Comercial

Envie seu currículo para o e-mail: jaragua.r@doutorresolve.com.br

ou Franquia Jaraguá do Sul: 47 3054 4494

R. Rinaldo Bogo s/n esquina com a Rua Guilherme Behling, 173 - Piso Superior

Ilha da Figueira | Jaraguá do Sul | SC

MECÂNICA

MG

ESPECIALIZADA

CHEVROLET

3376-0605

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

PROMOÇÃO
Militec-1 - R\$65,00
Bardahl B12 - R\$39,00
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

3376-0605

9975-1135 (Oli)
9697-2619 (Tm)
Alicir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanica@hot.com

BALCÃO DE NEGÓCIOS

EMPREGOS E SERVIÇOS

- Borges Eletricista residencial e comercial, ligações novas e consertos em geral. Fones: 9926-1371, 9994-8588 ou 8437-5260 - Ivonel.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 reais, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844, bemestredineiro@yahoo.com.br
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk frete e mudanças. TR: 9277-2798 / 8465-6251 / 3370-3414 / 9708-4475.
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 kg. TR: 8406-2183 / 3276-2100
- SV Equadrials e Alumínios, estruturas, sacadas, corrimão, grades de proteção, fogão industrial, concertos e soldas em geral. TR: 9197-1665 / 9702-9093 com Silvío.
- Ofereço serviços de podas de árvores. Tr: 9158-0019.
- Procuo serviço terceirizado para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-6794.
- Hotel para cães - faça a sua reserva com antecedência. Tel: 3375-2006 / 9146-4864.
- Pousada Canina - hospedagem, banho, taxi Dog, atividades, passeios, pet sitter (cuidamos do seu animal na sua casa). Tr: 9181-9625.

VEÑDE-SE

- Vende-se 4 pneus Marshall p235/65/R17. Valor R\$1000,00. Semínovos com 12000 km. Tel: 3275-6531 ou 9117-7165.
- Vende-se máquina de costura Overlock e fios de costura. Valor a combinar. 3376-0745 Ester.
- Locação de escora metálica e andaime. Contato 3376-4963, 9615-6097 ou 8466-7814 Admir.
- Vendo Esteira Elétrica Weslo 4500, semi nova - 1 ano de uso. Valor 600,00. Contato 3370-8694 ou celular 9935-8751 Juliane.
- Vende-se compressor de ar Shults 10bar, valor R\$1500, tratar com Alexandre 9101-7885 32750128.
- Vende-se filhotes de Pinscher. Tr: 3273-2347.
- Vendo filhotes de Pastor alemão branco. Tr: 3376-0608 Sandro
- Vendo cachorro yorkshire, com 1 ano 3 meses e vacinado. R\$ 500,00. Tr: 3370-0719.
- Vende-se duas câmaras frias para congelamento. Tratar com Edemar 3376-1481 ou 9973-8743.
- Vende-se pranchões para fabricação de mesas. Valor a combinar. Tratar com Luciana: 3370-4924 ou 9934-4300
- Vende-se berço infantil com colchão. Valor a combinar. Tr: 3370-0983
- Vendo oficina elétrica no seguimento de motores e com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor R\$50.000. Contato 3273-6611
- Vende-se artesanato, tudo em madeira, tábua de carne, vasos, etc. Tratar com Wilson 3376-0726.

IMÓVEIS

- com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 125.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 130.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482
- CASAS
- Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, rua Perequê, próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobiliada, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou cambionete no negócio. Telefone 3373-3511.
- Vende-se em Balmário Pijarras: Casa geminada nova, 150 mts da praia com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço e garagem. Valor: R\$ 180000,00, Financiável. Contato: (47) 3345-0780 ou (47) 9711-7631 Delano.
- Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faxina 9152

IMÓVEIS

- Alugo sala comercial com 3 quintinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.
- A venda, franquia de mini sanduíches assados, situado a rua Reinaldo Rau. Inaugurada em julho de 2012. Tratar 47 9709-0649 ou jaragua@vininha.com.br
- A Associação Recreativa dos Servidores Públicos Municipais (ARSEPUM), informa aos interessados que está disponível para locação a quadra do Ginásio de Esportes no período matutino. Interessados entrar em contato pelo telefone 3371-3232.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg, R\$400,00 mensal. Tel 3275-2264.
- Alugo quartos, livre de água e luz, em Schroeder, na Rua Marechal Castelo Branco, 2128. Tr: 3374-1488.
- Alugo quintete de alvenaria, próximo ao viaduto da Vila Lenzi. Tr: 9220-0047 Daiana.

Procurando por um veículo?

As melhores ofertas e variedades você encontra aqui!

OCP VEÍCULOS

COMPRE-SE

- Compro aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-5554.

VEÑDE-SE

- Excursão: Patagônia/ Argentina/ Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Saindo de Porto Alegre e seguindo a Buenos Aires, Ushuaia/Punta Arenas/ El Comodoro Paz/ Patate incluí aéreo/hotel/ com rodoviário e todos os passeios locais com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de R\$ 2.986,00. Contato: 3371-3993

COMPRE-SE

- Compro aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-5554.

VEÑDE-SE

- Excursão: Patagônia/ Argentina/ Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Saindo de Porto Alegre e seguindo a Buenos Aires, Ushuaia/Punta Arenas/ El Comodoro Paz/ Patate incluí aéreo/hotel/ com rodoviário e todos os passeios locais com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de R\$ 2.986,00. Contato: 3371-3993

APARTAMENTOS

- Procura-se moça para dividir apartamento, Bairro Baependi. Apartamento semi mobiliado. Aluguel R\$375,00 aluguel + R\$60,00 de condomínio. Interessadas ligar: Sandra 9115-9126 ou 9603-1280 (Fran)
- Alugo apartamento com 2 quartos, 75 mt, com garagem, na rua Francisco Pierrmann, aluguel R\$ 650,00 + condomínio (média de R\$ 21,00). Tr: 9134-5434.

CHÁCARA

- Vende-se chácara no Garibaldi/ São Pedro, 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés de eucalipto. Oportunidade de investimento. Aceito troca terreno e veículo. Tratar: 9185-15x66 - bairro Izabel, Corupá.

COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 3 quartos, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg, R\$400,00 mensal. Tel 3275-2264.
- Alugo quartos, livre de água e luz, em Schroeder, na Rua Marechal Castelo Branco, 2128. Tr: 3374-1488.
- Alugo quintete de alvenaria, próximo ao viaduto da Vila Lenzi. Tr: 9220-0047 Daiana.

CASAS

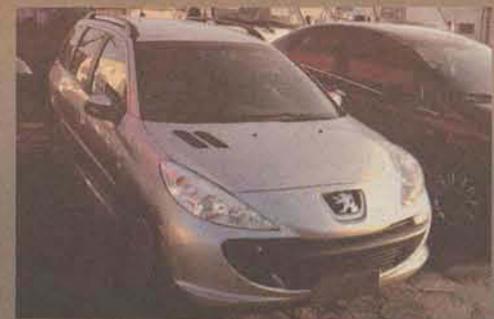
- Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, rua Perequê, próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobiliada, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou cambionete no negócio. Telefone 3373-3511.



BMW 320iA 2011/2012
R\$ 92.000,00



mitsubishi pajero TR4 2.0 FLEX 4x4
AUT. 2011/2012
R\$ 64.000,00



PEUGEOT 207 SW 1.4
2008/2009
R\$ 22.900,00



FORD FUSION 2.3 SEL 2008/2009 COM
TETO SOLAR
R\$ 42.000,00



KIA CERATO EX2 1.6 CAMBIO MECÂNICO
2009/2010
R\$ 39.900,00



HYUNDAI TUCSON 2.7 4x4 CAMBIO
AUTOMÁTICO 2008/2008
R\$ 44.900,00

Semi Novos
Kia Power Imports



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi
Fone: 47 3275 0808



WIZARD[®]
VOCÊ BILÍNGUE

Wizard Guaramirim CONTRATA PARA AS SEGUINTE VAGAS

- **Auxiliar de Serviços Gerais**
- **Recepcionista**
- **Assessor Comercial**
- **Instrutor/Professor de Inglês**

Enviar currículo para:
guaramirim@wizard.com.br | camilak.wizard@terra.com.br

Rua 28 de Agosto, 2171 - Guaramirim - SC

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Precisa-se de Dentista comissionado para consultório em Guaramirim. Tr: 3373-3100.
- Loja de produtos naturais de Jaraguá do Sul está contratando atendente. Interessados enviar curriculum para saboresegraos@gmail.com. Maiores informações falar com Vivian fone (47) 3273-0673
- Precisa-se de babá com experiência e referências para trabalhar o dia todo no bairro Rau. Precisa ser uma pessoa que goste de criança. Maiores informações tratar no fone 47 8818-2211 após as 18h.
- Vendo tapetes de crochê, semijoia, panos de prato, cachecol e artesanatos em geral. Também vendo Natura e Avon. Contato 3370-0946 / 8845-4693.
- Viagem Terra Santa e Turquia com pacote especial, saída 20/10/2014. Mais informações com Maria fone: 3370-0003 ou maria.pincegher@gmail.com.
- A empresa Usivila Indústria e Comércio Ltda. Está com vagas em aberto para seguintes áreas e horários: Fresador Convencional (2º turno), Torneiro Convencional (2º turno), Operador de Centro de Usinagem (Horário Normal), Programador e Operador Torno CNC, comando MACH 8. Almozarife. Contratação imediata; Salário a combinar; Disponibilizamos Refeitório próprio, Plano de saúde e convênio com Farmácia. Necessita ter experiência na área. Contato: 47 3275-1655, 47 3275-0357 ou 47 3371-2627 com Tailane Lorenzi Rosá. E-mail: usivila@usivila.com.br
- Oportunidade Akmos. Empresa com mais de 400 produtos divididos nos seguintes seguimentos: Alimentação saudável, Linha esportiva, Cosméticos de qualidade, Dormir bem. Esta a procura de representante com comissão de 67% a 120%. Maiores informações com Gilson pelo telefone 47 9935 - 9307 ou pelo email gilsonborba@gmail.com
- Pintor de casas. Toldos e estruturas metálicas, telhas. Orçamento também no fim de semana. 8890-9854 Marcos
- Vende-se adubo de frango, faço entrega em toda região. Qualquer quantidade. 3275-



EMPREGOS E SERVIÇOS

- 2354 / 8813-5808.
- Contrata-se dentista clinico geral para trabalhar em clínica de Odontologia na Cidade de Jaraguá do Sul. Contato com Juliano fone (47) 9176-9625
- Super promoção! Perfumes da Up! Essência por apenas R\$ 50,00. Isso mesmo qualquer fragrância por apenas R\$ 50,00. Um ótimo presente para o seu Pai. Esta esperando o que? Mande um email para anunciogb@gmail.com e faça o seu pedido ou pelo fone (47) 9935-9307 com Gilson. OBS: Promoção válida enquanto durar o estoque.
- Trabalho como acompanhante de idosos e acamados em residências e hospitais, à noite e fins de semana. Tel 8869-7701.
- O Centro Odontológico Volte a Sorrir contrata Secretária e Auxiliar de Serviços Gerais. Interessados enviar currículo para volteassorrirjaraguadosul@hotmail.com ou ligar no telefone (47) 33720246
- Disk fretes e mudanças. R\$ 1,10 o km. A partir de R\$50,00. Telefone 9993-4422.
- Aulas particulares de Inglês e Espanhol. Contato: Josiane. Fone: 9905 9111. Email: josizehnder@gmail.com. Resido no bairro Amizade.
- Contrata-se Laminador e Modelador para fibra de vidro. Posto de trabalho na cidade de Barra Velha. Horário comercial e com registro. Os interessados deverão entrar em contato pelo fone 47 9239-1042.
- Top Pilates contrata urgente: Instrutor de pilates (fisioterapeuta ou educador físico) para o período da manhã. Tratar: 8831-8128.
- Comida da Hora oferece marmitex e os mais deliciosos lanches em geral. Com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Mundo Eletrônico.
- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br



VENDE-SE

- Vende-se estojo para teclado SKB (USA) + estante para teclado Stay, tudo por R\$245,00. Tel 3374-0282 / 9603-2449 Carlos ou Ane.
- Vende-se centrífuga de roupa seminova. Valor: R\$150,00. Tratar com Bonatti pelo fone: 8464-2080.
- Vende-se leitões abatidos. 9934-4300
- Vende-se carrocinha 4 rodas, para chácara. Preço a combinar. 3370-1064.
- Vende-se filhotes de cães da raça Border Collie. Valor a combinar. Tel 9934-4300
- Vende-se 2 mesas redondas rústicas. Valor a combinar. Tel 9934-4300
- Xbox360 Elite 4GB Original, 2 controles, Kinect, 8 jogos (3 de Kinect). R\$ 1.100,00. Cicero (47)9155-3124 cidemark@gmail.com
- Vendo: Carabina de pressão CBC f-22 5,5mm pouco uso, sem arranhões/ferrugem. R\$ 600,00. Cicero (47)9155-3124 cidemark@gmail.com.
- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura da marca GERMAQ com painel de controle novo, mesa 1.200mm x 600mm, 150 toneladas. Tratar no fone 47 9239-1042.
- Vende-se máquina de lavar-louças Eletrolux LE06B c/5 programas e 6 serviços, nova na caixa, com garantia por R\$1.000,00. Cor branca. Ganhei esta em rifá. Tratar no 3372-



VENDE-SE

- 3626.
 - Vende-se telhas coloniais. 9917-9954 ou 3376-1481.
 - Vende-se Mini Moto Elétrica Infantil Viper Com Bagageiro - Homeplay, pouco usada, da cor vermelha. Ideal para crianças de 2 a 5 anos (preferencialmente). R\$ 300,00 à vista. Fones 9935-8013 e 9929-7701.
 - Vende-se plantas ornamentais, 200 pés de fênix, de 1 a 2 mts de altura (tronco). Tel 3375-1536.
 - Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- DOA-SE
- Doa-se cachorro. Tratar com Vilmar 3372-1090.
- COMPRA-SE
- Compra-se chácara até 150.000,00. 418-9992.
 - Compra-se moto elétrica infantil. 3273-6534 Elsi.
 - Compro terreno perto da praia com casa de alvenaria até R\$ 100.000,00. 8418-9992 Moreira.



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Alugo apartamento novo, 2 quartos, 70m² área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira. Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. Valor: R\$ 700,00 + condomínio aprox. 100,00 - fone: 9929-8488 (Tim).
- Vendo apartamento novo, 2 quartos, 70m² área privativa, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, ampla sacada com churrasqueira, Rua Dom Bosco - Vila Lalau - a 5 minutos da Weg. - R\$ 185.000,00 - fone: 9929-8488 (Tim)
- Vende-se apartamento no Bairro Amizade (ARSEPUM) com 70m², 2 quartos, sala, cozinha, garagem, churrasqueira, área de festa, portão eletrônico. Valor R\$107.000,00. Fone 3371-6069.
- Vende-se apartamento novo em Balneário Camboriú, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, sacada com churrasqueira. CRECI 5878



IMÓVEIS

- Valor R\$ 240.000,00. Aceito propostas. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- Aluga-se apartamento 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem, área de festa, próximo de creche, escola, universidade, mercado, farmácia... No bairro Vila Rau, valor a combinar. 3372-0665 / 9133-3698
- Aluga-se apartamento, 2 quartos, garagem, sacada, churrasqueira, no Centro. R\$ 700,00 mais condomínio. Fone 33716623 ou 91017885.
- Vende-se apartamento no bairro Amizade, 2 dormitórios. Valor R\$105.000,00. 8418-9992 Moreira
- Alugo quitinete peça única c/ banheiro 30m² Rua: Ernesto Lessmann n°615 Bairro Vila Lalau próximo a Weg 2. R\$ 300,00 + água e luz. Fone: 9608 4484 e 3635 4443
- Aluga-se apartamento no Rau, 2 quartos. R\$500,00. 9993-2131
- Aluga-se apartamento no Rau, 2 quartos e garagem. R\$565,00. Sandra 9993-2131.
- Aluga-se apartamento no Centro, 2quartos, R\$700,00, mais condomínio e despesas 91017885.
- Vende-se apartamento, 2 quartos, no centro de Jaraguá, Edifício Maktub. Valor 165 mil fone 3371-6623 ou 9101-7885 Alexandre.
- Aluga-se quarto p/ pensionista no Centro. Livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 / 8826-2565.
- Vende-se um Flat de 70m² no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

CASA

- Aluga-se 2 casas, uma com alguns móveis, 1 quarto, garagem, lavanderia, etc. Valor R\$250,00. Outra com 2 quartos, garagem, não mobiliada. R\$ 350,00. Tel 3055-8262 / 8480-8262.
- Vende-se: Casa geminada (modelo exclusivo com 2 WCs), 200 m da praia, localizada na Rua (1003) Tenente Ataliba Adur, 195 - Itajuba, Barra Velha - SC, com 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala e cozinha integrada, lavanderia, churrasqueira e garagem. Área construída 84 mts² - Valor: R\$ 177.000,00. Contatos: (47) 3379-5232; 8421-3446 ou 8421-3458 com Gerold
- Vende-se Casa geminada nova, em Piçarras, com 3 quartos (1 suíte), cozinha, WC, sala, garagem, área de serviço: 100m², acabamento com porcelanato, mármore e gesso, a 150m da praia mais limpa de SC, R\$ 190.000 Fone: 47 3345-0780 / 49 9932-3581
- Vende-se casa com 85m² na praia de Itajuba, com 4 quartos, sala/cozinha, banheiros, garagem, área com churrasqueira etc. Localizada a 800 mts da praia, fica entre a praia do Grã (Barra Velha) e Piçarras. Terreno amplo 12 x 26mts, escriturado, com campo de areia, todo murado, com brita. Valor apenas R\$ 130.000,00. Tratar: 47 9185-4615 / 9655-6743.

SALA COMERCIAL

- Vende-se panificadora, com clientela formada no bairro Três Rios do Norte. Ótima localização. Tratar pelo fone: 3273-6430 com Edson.
- Vende-se empresa Blue Star com 13 anos de atividade. 2 vans (Sprinter 2001 e Top 1991. R\$ 125.000,00, com 50%. Tel 8418-9992.
- Aluga-se galpão, aviário desativado em Nereu Ramos, 150x12 m. Valor a combinar: 8800-9346.
- Aluga-se sala comercial nova em Guarimirim. São 135m² e pode ser dividida em duas se for necessário. Fica localizada na Rua Jorge Verbinem, próximo Speed Pneus, bem próximo do Centro. Ótima Localização. Contato :9902-7447 ou 8853-0354
- Aluga-se sala comercial medindo 5x90mt. 8418-9992 Moreira
- Vende-se Perfumaria. Jaraguá



IMÓVEIS

do Sul - Centro. Telefone: 47-84076924

- Vendo sala Terra, Edifício Royal Barg, Av. Mal. Deodoro, 972. Sala 04 c/ 55m². Fone (47)3275-1101.
- Vende-se galpão industrial, 400m², ótimo acabamento e localização. Aceito outro imóvel como parte do pagamento. Tel 8469-1308.

TERRENO

- Vende-se 2 terrenos em Barra do Sul e Quiriri de 29.000 m². Valor 530.000,00 cada. CRECI 5878. Tel 9957-1216 / 8465-6600.
- Vende-se terreno no bairro Água Verde de 1.000 m², sendo 650m² área útil. R\$215.000,00. 9953-5554.



VEÍCULOS

CHEVROLET

- Vende-se ou troca-se Astra Sedan 2001, branco, completo, troca-se por carro de menor valor: 3371-8437 / 9943-3068.
- Vende-se Corsa Sedan Classic, 1.0 VHC, ano e modelo 2004. 4 portas, bege. Em ótimo estado. Valor a negociar. Tel 9173-4479 Julio.
- Celta Hatch 1.0 Life, 2004, azul, com acessórios, R\$14.700,00. Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Corsa Sedan, 2003, prata, emplacamento sendo pago. Entrada de R\$5.500,00 + 26 parcelas de 506,00. Tel 8849-3145 Erolt.
- Corsa Sedan Classic, 2005, prata, com acessórios, R\$14.900,00 Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Zafira 2.0 CD, ano 2002, completa, preta, 2º dono, apenas 103.000 km, impecável. Com pneus novos, para 7 passageiros. Apenas R\$ 23.900,00. Tratar 9128-5957 / 3376-1378.

PEUGEOT

- Vende-se ou troca-se por veículo de menor valor, (valor a combinar), um Peugeot 207 XS 1.6, ano 2009, completo, trio elétrico. IPVA pago, 4 pneus novos, som, sensor de



VEÍCULOS

chuva e sensor de farol, ar digital. Valor R\$25.900,00, aceito proposta. Tel 9170-9686.

- Vende-se Peugeot 206 1.4, ano 2008. Completo, IPVA pago, valor R\$18.500,00. Tel 9931-9410 / 8406-5033.
- Vende-se Peugeot 206, 1.4, ano 2008, completo, 4 portas, prata. IPVA pago. Valor R\$ 19.000,00. Tel: 9931-9410 / 8406-5033.
- Vende-se Peugeot 206 1.4, flex, 2006, completo, 4 portas, c/ ar e D.H., único dono, particular. R\$ 17.900,00. Tel: 8812-7170 / 7813-4785.
- Vende-se Peugeot 206 Presence, 1.4 2008, total flex. IPVA 2013 pago, completo, som, farol de neblina. R\$19.500,00. 3275-3538 / 9931-9410.

VOLKSWAGEN

- Vende-se Gol 1.0, cor azul ano, 1994, em ótimo estado, por R\$ 7.000,00. (Segundo dono). Tratar no 3372-3626.
- Fox 1.0 I-Trend, 2013, prata Egito (bege), completo + som com Bluetooth, R\$35.500,00. Tel. 3275-4500 - Roeston Balsanelli.
- Polo 1.6 Hatch I-motion (automatizado), 2010, prata, completo, R\$34.600,00. Tel. 3275-4500 Roeston Balsanelli.
- Vende-se Parati ano 2000, 4 portas, 16 v, valor R\$11.500,00. 3371-9157.

FIAT

- Vendo Fiat Uno Mille Fire 2008 1.0 4p, completo (vidro elétrico, direção hidráulica e ar condicionado) por R\$ 15.500,00. Tratar: (47) 9979-0403.
- Vende-se Palio Fire 2005, branco. IPVA pago, super inteiro. FIP R\$13.500,00, à vista R\$12.000,00. 8890-9854 Marcos.
- Vende-se Uno Mile Fireflex 2008, 4 portas, completo, único dono. R\$ 16.000,00. Tratar 9979-0403.
- Vende-se Pálio Adventure, 2011, completo, ABS, airbag, com manual, todo revisado, prata. Valor R\$37.500,00. Tel 47 9149-4929.

FORD

- Vende-se Escort SW 1.8 ano 1998, ar condicionado,



VEÍCULOS

direção hidráulica, vidro e trava elétrica, abertura interna do porta malas. Valor: R\$ 9.000,00. Tratar: 33760331 com Lourival.

- Fiesta 1.0 Supercharger 95cv, 2003, prata, completo, R\$17.300,00. Tel. 3275-4500 - Roeston Balsanelli.
- Vendo Ford Fiesta 1.0 Flex, 2008, completo, alarme, vidros automáticos, ar. Único dono, 46.000 km. Tratar fone 3084-2026 / 9903-0122.
- Vende-se Fiesta , ano 2000, prata, sem ar. Valor a combinar. 8817-2948 Maykel.
- Vende-se Ford Ka 2003, 6L Rocan 1.0, c/ D.H. Vidros elétricos, rodas. Particular. Valor R\$ 11.900,00. Tel 8812-7170 / 7813-4785.

RENAULT

- Fluence 2.0 Dynamique, manual 6 marchas, 2012, preto, completo + air bag + abs + piloto automático + ar condicionado dual zone, R\$54.500,00 - Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
- Sandero 1.6 Privilege, 2013, apenas 4.900km, top de linha + som com Bluetooth original + air bag + abs + RLL, carro lindo! R\$37.900,00. Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
- Sandero 1.0 Authentic, 2009, prata, completo, R\$22.700,00. Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Clio Sedan, 2008. Completo, air bag duplo. 58.000 km. R\$22.000,00. Aceito carro de menor valor na negociação. Tratar com Celso 9173-1508 (pela manhã).
- Clio 1.0, 16v, Hi-power, 80cv , com 825 km. Modelo novo, 2014, cinza, completo + kit esportivo, R\$32.900,00. Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
- Vende-se Clio 1.0, 2004, hatch, prata, 4 portas, c/ ar condicionado. Valor R\$14.900,00. Tel: 8812-7170 / 7813-4785

TOYOTA

- Vende-se Corolla 1.8 2004/2005, completo, preto, sensores de estacionamento (dianteiro/ trazeiro). Licenciado 2013. R\$26.900,00.



VEÍCULOS

Elcio 9937-0955 / Elisabete 9937-0655.

OUTROS

- Vende-se Rotativa e Caminhão Baú, Ford 712 2007 modelo 2008. Valor a combinar. 3376-1255
- Vende-se caminhão Volkswagen 13170 ano 2001, branco, baú de 7 mts, 7 pneus novos. Ótimo estado. Valor a combinar: Tel 3376-1181 / 9220-8184.
- Vende-se Honda Civic LX 1.7 16v automático, ano 2002, cor azul, 2º dono, 85.000 km originais, licenciado até 2014. Valor R\$ 17.300,00. Tratar (47) 3372 3922 ou 9974 8603.
- Vende-se duas vans. Valor a combinar. Tel 8418-9992 Moreira.
- Vendo Kombi 96/96, branca, motor 1600 em excelente estado, caixa direção nova, pneus novos, pintura nova, possui os bancos traseiros, nunca usou GNV. Valor: R\$9.000,00. Aceito moto na troca. Tel 47 9172 9175.
- Frontier 2.5 Sel TDI 4x4, bloqueada cd, manual 6 marchas, 2008, cinza, completa + couro + airbag + abs + piloto automático, R\$84.900,00 - Tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.



MOTOCICLETAS

- Vende-se Yamaha XT 600, preta, ano 2000, valor R\$ 9.500,00. Telefone 9179-8830 Moacir.
- Vende-se CG 2006 Fan, para trilha, preta. Ligar a partir das 15:00hrs Jonas 3370-6820.
- Vende-se moto Honda CG 150 Titan KS 2007, vermelha, único dono, com 43.000 km, impecável, com baú, manual e chave reserva. Quitada com IPVA pago até 2014 / pneus bons. Apenas R\$3.900,00. Tratar 9128-5957 / 9655-6743.
- Vende-se Yamaha XT 600E, preta, IPVA pago, aros de alumínio. Valor R\$6.500,00. Aceito propostas de carro. Aceito moto grande para assumir dívida. 8890-9854 Marcos.
- Vende-se CG Titan 150 ESD, 2008 com partida elétrica, freio a disco, aro de alumínio, moto revisada e já documentada. R\$ 4.000,00 com Marcelo 9239-0509 ou 9137-1115.

CONHEÇA O COBALT.

MAIS QUE UM NOVO CARRO. UMA NOVA REFERÊNCIA.

**PRONTA
ENTREGA**



MMENDÖRFER
47 3274.4444

CONFIRA AS TAXAS ESPECIAIS



Abertura elétrica do porta malas por controle remoto localizado na chave tipo canivete.
Porta-malas 563 litros

Direção Hidráulica.
Controle central das travas elétricas das portas posicionado no painel central.
Sensor traseiro de estacionamento.

Rádio AM/FM Stereo com display digital.
CD player, MP3, USB e entrada auxiliar.
Conexão Bluetooth



Respeite a sinalização de trânsito.

Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site www.chevrolet.com.br. Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702.4200. Ouvidoria: GMAC: 0800.722.6022.



Basquete feminino está na final da Olesc

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



DERROTA Basquete masculino começa bem, mas permite virada do Joinville

GAROTAS Time enfrenta o Porto União neste sábado. Jaraguá soma 28 medalhas

Lucas Pavin

O dia que antecede o encerramento da 13ª edição dos Jogos da Juventude Catarinense (Olesc), que acontece em Caçador, no Meio-Oeste de Santa Catarina, começou ruim para Jaraguá do Sul. Ontem de manhã, o voleibol masculino comandado por Luiz Carlos 'Kadylac' perdeu na semifinal para Rio do Sul por 3 sets a 1 e encara Palhoça neste sábado (7), na disputa pelo terceiro lugar. No mesmo horário, sob o comando de Milton Mateus, o basquetebol masculino chegou a abrir 20 pontos de diferença na grande final contra a rival Joinville, mas relaxou e tomou a virada nos últimos dois minutos. Placar final: 63x57 e medalha de prata para Jaraguá. Fato curioso da partida é que o técnico de Joinville é o jaraguense Rafael Muller.

No último dia de competição no judô individual, apenas um atleta tinha chance de medalha, mas não teve êxito e Jaraguá tem sua última oportunidade neste

sábado onde compete por equipe. Para não fechar o dia apenas com derrotas, o basquete feminino comandado por Julio Patricio tratou de vencer Rio do Sul por 51 a 33 e garantiu uma vaga na decisão contra Porto União. Jogo será realizado também hoje.

A edição 2013 do Olesc

que encerra neste sábado contou com a participação de 88 municípios, representados por 3,4 mil atletas entre 13 e 16 anos. Jaraguá do Sul disputa(ou) as modalidades de atletismo (masculino e feminino), basquete (masculino e feminino), ciclismo - BMX (masculino), futsal (mas-

culino), caratê (masculino), handebol (feminino), judô (masculino e feminino), natação (masculino e feminino), tênis de mesa (masculino), voleibol (masculino) e xadrez (masculino e feminino). Até o momento, a delegação conquistou 28 medalhas (duas de ouro, onze de prata e 15 de bronze).



DUTRA
produtos de limpeza e água mineral

dutracomercio@yahoo.com.br

Rua José Panstein, 106 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul/SC

(47) 3273-7594 | 9652-8847

Segunda Divisão

Jogos da sétima rodada

O Campeonato Regional da Segunda Divisão tem sequência neste sábado, com 16 jogos, sendo oito pelo 'Aspirante' e oito pelo 'Titulares'. Todos válidos pela sétima rodada da competição. As parti-

das: Operário/Nova Geração x Atlas, Tupy x Roma, Vila Rau x Rio Molha, Avai x Atlético, Vitória x Guarany, Ponte Preta x Flamengo, Rio Cerro x JJ Bordados e Tecnopan x Garibaldi.

Futebol

Jogos sênior

O Campeonato Regional de Futebol Sênior segue neste sábado (7), com quatro jogos. No João Pessoa, se enfrentam Flamengo versus Belmec/Olicar, às 13h30, e os donos da casa contra Unidos, às 15h30. No campo do Guarany, jogam Jukar/Nei Automóveis/Tifa Martins e Roma, às 13h30, além do próprio Guarany contra Fixsul/Galácticos, às 15h30.

Feminino

Kindermann

Depois de perder na estreia do Campeonato Catarinense Feminino por 3 a 0 jogando em casa contra a grande favorita ao título, a Kindermann, a equipe jaraguense do Olympya/FURB entra em campo novamente neste domingo (7), onde enfrenta o Vasto Verde/Metropolitano, às 15h, em Blumenau. O técnico Polenta espera os três primeiros pontos.

Amador

Varzeano de Guaramirim

Acontece neste fim de semana a 3ª rodada do Campeonato Varzeano de Guaramirim. Neste sábado, duelam Forçam Jovem x Djol Fogão, União Jagunços x Couve Flor, Adap x Atlético, Cruzeiro x Avai, Juven-

tude x Xavantes, Juventus x Diamante do Sul e Rio Branco x Expresso Caixa da Água. Já no domingo, jogam Beira Rio x Versats, Benfica x Juil Móveis, Quati x Barro Branco e Pinheiros/Lion x Bem Bolado/Barro Branco.

Futebol

Copa Interbairros com os jogos de volta

Neste domingo, acontecem os jogos da volta da fase preliminar da 5ª Copa Interbairros de Futebol de Jaraguá do Sul, que tem o objetivo de incrementar o futebol amador e promover a integração entre os bairros. Confira os confrontos: Água Verde x Jaraguá 84 (Ida 0x0), Barra

do Rio Molha x Barra do Rio Cerro (1x1), Vila Lenzi x Nereu Ramos (1x0), Vieira x Vila Lalau (1x0), Tifa Martins x Estrada Nova (0x1) e Rio Cerro I e II x Garibaldi (2x0). O sistema de disputa da competição é de eliminatórias simples, com jogos de ida e volta em todas as

fases, exceto na final e na decisão do terceiro lugar, que se dará em jogo único.

Em jogo, premiação em troféu e medalhas aos quatro melhores colocados, para a equipe mais disciplinada, o artilheiro, o atleta destaque e a equipe com a defesa menos vazada na competição.

Pedido de Licença Ambiental Prévia de Instalação

A João Batista Marasch ME situada na Rua Olympio Anibal Tomaselli Nº 91, bairro Avai, no Município de Guaramirim - SC., torna público que requereu junto a Fundação do Meio Ambiente de Guaramirim a obtenção das Licenças Ambientais Prévia e de Instalação para a atividade de Serviços Galvanotécnicos (Cromagem de Plásticos em ABS).

As melhores oportunidades em empréstimos consignados para servidores públicos, de catarinense para catarinense.

Sem consulta ao SPC/Serasa

Crédito com excelentes taxas

Sem cobrança de seguro e tarifas

Sem abertura de conta-corrente

Sem integralização de cota capital

SANTINVEST
SISTEMA FINANCEIRO

0800 48 0506

OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL - Horário de atendimento de segunda a sexta das 9h às 17h

Jogador critica o Barcelona

DESABAFO Zagueiro do PSG e capitão da Seleção, Thiago Silva revela que o clube catalão não deu prioridade ao que ele queria

Procurado pelo Barcelona para se transferir do Paris Saint-Germain no meio deste ano, o zagueiro Thiago Silva explicou por que continuou na França e detonou o clube catalão. Em entrevista nesta sexta-feira a jornalistas em Brasília, o defensor afirmou: "Foram algumas situações que aconteceram que infelizmente tomei a decisão de não seguir em frente com essa conversação. Parei ali. Era uma coisa que não estava fazendo bem

para mim e para meus familiares. Acho que uma equipe tem que ter principalmente postura quando vai atrás de um jogador de qualidade e me vejo como um jogador de qualidade"

"Nas coisas que realmente pedi não era nem ouvido. Mas tranquilo, a gente segue em frente. A partir do momento que assinei contrato com o PSG queria cumprir até o final. Meu sonho era jogar no Barcelona, mas isso não aconteceu. Vida que segue. Tive um começo

difícil no PSG, mas hoje estou muito feliz", declarou Thiago Silva.

O capitão da seleção e do PSG relatou também um caso que o deixou decepcionado com o Barcelona envolvendo o defensor Abidal, jogador que lutou contra um câncer no fígado nos últimos dois anos e nesta temporada acabou se transferindo para o Monaco. Sem sucesso na negociação com o Barcelona, Thiago Silva acabou renovando o contrato com o PSG até 2018.



NÃO GOSTOU Thiago Silva disse que faltou seriedade do Barcelona na negociação

Corinthians

Naming rights

O estádio do Corinthians, palco da abertura da Copa do Mundo de 2014 e que está recebendo os retoques finais em Itaquera, na cidade de São Paulo, já tem um nome. De acordo com a edição desta sexta-feira do "Estado de S. Paulo", a arena foi comprada pela Emirates pelos próximos 20 anos, no valor de R\$ 450 milhões.

NFL

Broncos vence

No jogo de abertura da temporada da NFL, o Denver Broncos arrasou o atual campeão Baltimore Ravens e venceu por 49 a 27. O quarterback Peyton Manning teve uma atuação muito inspirada no duelo, dando nada menos do que sete passes para touchdowns. No jogo, o Denver Broncos alcançou 511 jardas.

Aniversário

BREITHAUPT
SUPERMERCADOS

Concorra a

28

iPhones!*

Através do Programa Sempre Mais Breithaupt.

Acesse
BREITHAUPT.COM.BR
e saiba mais!

*Participação de 01/09/13 a 30/09/13, válida somente para pessoas físicas. Sorteios realizados conforme legislação da Loteria Federal dos dias 11/09/2013, 18/09/2013, 25/09/2013 e 02/10/2013. Prêmios em dinheiro. Sorteio realizado sob a regulamentação do Ministério da Justiça. Certificado de Autenticação Saneado nº 131426073.



JÚLIO CÉSAR PATRÍCIO

O INVENTOR DO BASQUETE FEMININO JARAGUAENSE FINAL

Antes e depois

O basquete feminino jaraguaense passou por duas fases distintas: antes e depois da intervenção da AJAB (Associação Jaraguaense de Basquete). Esta entidade foi fundada em 1982, com o objetivo de reinventar o basquete em nossa cidade. Somente em 2002 o naipe feminino foi vinculado à associação. Até então as meninas participavam ape-

nas de competições escolares. O professor Júlio Patrício, ao assumir a cadeira de Professor de Educação Física no Instituto Educacional Jangada em 1997 colocou o basquete feminino de nossa cidade no cenário estadual, ao inscrever e participar dos Campeonatos Estaduais nas categorias de base promovidos pela Federação Catarinense de Basquete.

Uma trajetória de sucesso

Há tempo para o plantio e tempo para colheita. O basquete feminino de Jaraguá mostrou a sua cara disputando as principais competições do Estado em igualdade de condições com os grandes centros do basquete. Eis o cartel das meninas comandadas pelo professor Júlio: Tricampeão na categoria sub/19 (2005/2007/2009). Bicampeão dos Juguinhos Abertos de Santa Catarina (2004/2007). Tricampeão da Olesc (Os Jogos da Juventude Catarinense), (2002/2008/2012).

Bicampeão Catarinense sub/17 (2007/2008). Tricampeão Catarinense sub/13 (2002/2005/2012). Tricampeão Catarinense sub/15 (2005/2011/2012). Bicampeão Catarinense sub/11 (2005/2011). Bicampeão Estadual JESC (2010/2011). Terceiro lugar nas Olimpíadas Escolares Brasileiras (2010). Vice-campeão das Olimpíadas Escolares Brasileiras (2011). Duas vezes 3º lugar nos Jogos Abertos de Santa Catarina (2005/2007). Vice-campeão Estadual Adulto (2007).

ARQUIVO PESSOAL



JARAGUAENSE SUB/15 - Em pé: Ana Júlia, Joana, Jordana, Júlia S., Gretchen, Kátia e Júlio (técnico). Agachadas: Bruna, Nike, Sophia, Helena e Larissa.

Professor Júlio subindo a ladeira

A excelência o trabalho efetuado pelo professor Júlio repercutiu no cenário nacional. A Confederação Brasileira de Basquetebol atenta ao crescimento do basquete feminino de Jaraguá do Sul, tem convocado não apenas nossas atletas para integrarem a Seleção Brasileira nas categorias de base, mas, sobretudo, dar a oportunidade ao professor Júlio de comandar o time. Em 2008, ele comandou a Seleção Brasileira sub/18 no Campeonato Sul Americano, na condição de técnico convidado. Em 2009 foi o auxiliar técnico no Mundial Juvenil da Tailândia, quando o Brasil conquistou o 9º lugar. Em 2010, desempenhou novamente a função de auxiliar, e o Brasil conquistou o vice-campeonato Juvenil da Copa América em Colorado Springs (USA). Em 2011, foi o auxiliar técnico da Seleção Brasileira

sub/15, que conquistou o Campeonato Sul Americano em Cuenca no Equador, e o 3º lugar no Mundial sub/19, realizado no Chile.

Finalmente, em 2012, o técnico jaraguaense assumiu o posto de técnico principal das categorias de base da Seleção Brasileiras feminina de basquete. Neste mesmo ano comandou a Seleção Brasileira sub/18 na Copa América em Porto Rico, conquistando o vice-campeonato e classificando a equipe para o Campeonato Mundial. Ainda comandou a Seleção sub/15, no Campeonato Sul Americano na Venezuela e conquistou o título. Em 2013, sob o seu comando a equipe sub/16 conquistou o 3º lugar na Copa América e classificou o time para o Campeonato Mundial sub/17, que será disputado na Eslováquia em 2014.



SELEÇÃO BRASILEIRA SUB/15 - Campeonato Sul Americano (23/11/2012). Caracas - Venezuela.

Descobrimo talentos

O professor Júlio motiva suas atletas. Tira o máximo de suor, de empenho e determinação de cada uma delas, na cruzada de colocar o basquete feminino jaraguaense no mais alto patamar das conquistas estaduais, nacionais e internacionais. Destacam-se as integrantes do time Campeão Brasileiro e Campeão da Copa América de 2010: Jéssica Drehmer (ala), Juliana Sasse (pivô), Jéssica Urban (pivô), e Jaqueline Effeting (ala). Juliana Bruch, pivô da Seleção Brasileira sub/17 em 2011. Caroline Eckerte, armadora da Seleção Brasileira Campeã em 2011 e 3º lugar em 2013.

Projeto Lance Livre

A Associação Jaraguaense de Pais e Amigos do Basquete, junto com FME/Faculdade Jangad, tem como apoiadores: jornal O Correio do Povo/Vita Farma/CNA Inglês Definitivo/J. Marcelino. O objetivo é incrementar melhorias e apoio a todas as categorias, da Sub/12 ao adulto. Atualmente são 21 polos que atuam junto às escolas do município, sendo que duas atuam como Centro de Excelência: Colégio Professora Lillian Ayroso Oechler, no bairro Ilha da Figueira e a E.E.B. Euclides da Cunha no bairro Nereu Ramos.

Projeto maior

Existe uma mobilização da Associação Jaraguaense de Pais e Amigos do Basquete para realizar um sonho: formar uma equipe de basquete adulto para disputar o Campeonato Brasileiro de Basquete Feminino, a Liga de Basquete Feminino (LBF). O professor Júlio está na parada, considerando a sua trajetória vencedora no mundo dos esportes... Alguém duvida?



POLACO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

**Super
Preços**



SEMINOVOS

Caraguá Auto Elite

FINANCIAMENTO EM ATÉ

60x

TROCO NA TROCA. VALORIZAÇÃO DO SEU CARRO. **Antes de comprar compare.**



R\$ **17.500**
Corsa Classic 1.0 | 2006
Básico



R\$ **26.900**
Corsa Classic 1.0 | 2011
AC + DH + TE + DT



R\$ **26.800**
Corsa Sedan Premium | 2009
Completo



R\$ **28.900**
Gol G5 1.6 | 2009
Básico



R\$ **51.400**
Focus Hatch 2.0 | 2011
Aut. Completo



R\$ **42.800**
Saveiro Cross 1.6 | 2012
Completo



R\$ **43.000**
New Beetle 2.0 | 2008
Aut. Completo + Teto



R\$ **68.000**
Jetta Variant 2.5 | 2010
Completa

Faça revisões em seu veículo regularmente.

SEMINOVOS
Caraguá Auto Elite

6 MESES DE GARANTIA*

100% REVISADOS

100% NOTA FISCAL

GARANTIA DE PROCEDÊNCIA

FINANCIAMENTO EM ATÉ **60X**

Troco na troca. Valorização do seu carro.
Antes de comprar compare.

Promoções válidas até 07/09/2013. Preços anunciados sem troca. Preços e condições sujeitas a alterações sem aviso prévio. Financiamento sujeito a aprovação de Cadastro. Garantia 6 meses; veículos acima de 2008 com revisões periódicas realizadas pela Caraguá Auto Elite e dentro das normas do código consumidor. Imagens meramente ilustrativas. Qualquer percentual de desconto invalida a presente promoção.

TECNOLOGIA ALEMÃ Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. www.autoelite.com.br BANCO VOLKSWAGEN 47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita