

Sociedade Carreteiro do CVV

Uma boa opção para almoçar bem com a família e amigos, além de ajudar essa entidade, é participar desse evento que acontece no Círculo Italiano.

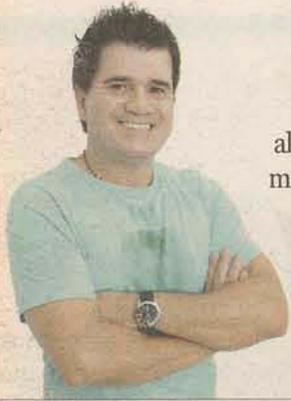
MOA GONÇALVES,
PÁGINAS 10 E 11

O CORREIO DO POVO OCP

Política Descontente com o PSD

Presidente da Câmara de Vereadores, José de Ávila, pediu a desfiliação da sigla por se sentir vítima de perseguição dentro do partido.

PATRICIA MORAES,
PLENÁRIO,
PÁGINAS 6 E 7



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.269

FIM DE SEMANA

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 17 E 18 DE AGOSTO DE 2013

EDUARDO MONTECINO



Mudança e novas descobertas

Três pessoas contam como foram motivadas a mudar algumas atitudes que, para elas, representam uma vida mais saudável para o corpo e para a mente. Lindolfo, por exemplo, optou por uma alimentação vegetarianana.

PÁGINAS 4 E 5

Na Arena

Compras com descontos

O Rotary de Jaraguá do Sul organiza neste final de semana a Feira de Ponta de Estoque. Os descontos chegam até 70%. Renda vai beneficiar o Hospital Jaraguá. PÁGINA 23

Esporte

Leão pega o Blumenau

Sport Club Jaraguá encara o time do Vale do Itajaí fora de casa na terceira rodada da Divisão de Acesso do Catarinense. Equipe treinada por Mozart joga completa. PÁGINA 24

Cultura

Fotografia em exposição

Grupo Fotojá, que reúne fotógrafos amadores e profissionais de Jaraguá do Sul, realiza neste domingo o Varal Fotográfico, com mostra de imagens da região e País. MIX

Unimed

Somos médicos.
E isso faz toda a diferença.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200



PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

• Advogado

Maturidade política

Nesta semana, o ministro Roberto Barroso, do Supremo Tribunal Federal (STF), pronunciou-se dizendo que sem que ocorra a reforma política, tudo continuará como sempre foi e a distinção ficará entre os que foram pegos e os que ainda não foram. Disse, ainda, que o mensalão não constitui um fato isolado na vida política, antes, representa uma prática rotineira, danosa e perversa, que necessita ser urgentemente extirpada.

Como vemos, o ministro do STF, no momento em que associou a existência de pragas políticas, com a necessidade de uma profunda reforma política, colocou o dedo na ferida, apontando de maneira inquestionável que o nosso problema é sistêmico. Não possuímos um sistema político que favoreça o extermínio dos ladrões dos cofres públicos, que descaradamente se escondem sob o manto de partidos políticos que mais parece uma convenção dos irmãos metralha.

Nosso sistema político não possui nenhum compromisso ideológico, sendo que o que mais se destaca, neste fétido campo que hoje palmilhamos, são as negociatas, os fisiologismos e os casuísmos que entregam as chaves dos cofres públicos, a corruptos que ousam ostentar o crachá de representantes do povo.

O ministro do STF chama a atenção da sociedade para que esta se dedique a enfrentar o caos que se instalou no nosso sistema político, destacando que enquanto não mudarmos o modelo atual, continuaremos a ter de conviver com os abutres dos cofres públicos, que insistem em virar as costas para a sociedade e continuar se deleitando com a orgia política que se verifica atualmente.

Todas as manifestações lúcidas sobre o nosso cenário político atual, convergem para a necessidade urgente de mudança, e esta mudança deve considerar como veículo para se alcançar um cenário mais positivo, o voto distrital, que inquestionavelmente aproxima o eleitor do seu eleito. Nossa maturidade política, salvo melhor juízo, só será alcançada com o voto distrital.

COMENTÁRIO

Nada mudou

LUIZ CARLOS PRATES

Volta e meia, estando sem o que pensar, vou aos meus arquivos, vou buscar oxigênio de ideias, afinal, para quê arquivos? Quase sempre meto a mão ao meio dos papéis arquivados e bem guardados e de lá sai alguma coisa interessante. Foi o que acabei de fazer. E sabes o que de lá saiu? Saiu este texto, de maio de 1994...

“Uma nova mania está varrendo os Estados Unidos de costa a costa, prometendo a felicidade em pílulas, ou melhor, vendendo-a concentrada numa pequena cápsula verde e bege, capaz de aumentar a memória e a autoestima, combater a obesidade e o baixo-astral, acabando até mesmo com o medo de falar em público. Essa maravilha química chama-se Prozac...” O

texto continuava mas penso que é o suficiente, o artigo estava na revista Cláudia. Sabes o que mudou de 1994 para cá? Nada. O remédio só mudou de nome e as pessoas continuam as mesmas, procurando por magias para atenuar suas angústias de vidas vazias.

Para dar combate aos males anunciados, vale lembrar que para perder peso o melhor não é um remédio, mas fechar a boca e deixar de buscar compensação das frustrações comendo doces como uma criança...

Para melhorar a autoestima nada melhor do que fazer-se melhor, ler, estudar, qualificar-se num trabalho, numa arte, no que for... Para acabar com o medo de falar em público é preciso antes ter o que dizer; depois, acreditar no que tem para dizer, não ter medo do juízo alheio, garantir-se, enfim. Não há remédio que dê isso a uma cabeça vazia e medrosa... Quanto à felicidade, esta jamais será encontrada num comprimido, mas nos “neurônios” inteligentes da cabeça.

Enfim, as pessoas continuam procurando por seus anestésicos existenciais, não é por outra razão que os ansiolíticos são os fármacos mais vendidos no mundo. Só a verdade dita na frente do espelho pode curar...

• **Pobreza**

Sou muito pobre, bah! Não consigo ir ali na esquina, tenho que contar e recontar os pilas e...acabo não indo. E fico furioso quando leio nos jornais esta manchete: - “Dólar caro não inibe compra de brasileiros”. A nota diz que multidões de brasileiros viajam todos os dias para o exterior e que - “brasileiro é o 4º povo no mundo que mais gasta em férias no exterior”. Vejo fotos desses brasileiros e todos têm cara de miséria, de morar mal, comer mal, educar mal os filhos... Mas como fazem para essa orgia? No bolso deles deve haver um gênio da lâmpada, no meu há espaço sobrando, e olhe que levanto cedo e durmo tarde...

• **Populistas**

É bom se colocar no lugar dos outros. Faz de conta que você é um produtor teatral, monta uma peça, aluga o teatro, paga para iluminadores, técnicos de som,

paga impostos, cachês, tudo. O teatro comporta 1000 pessoas. Você faz os cálculos de quanto precisa cobrar para pagar as despesas e ter algum lucro. Mas nesse momento lembra que quase metade da capacidade do teatro, 40%, tem que ter preço reduzido para atender aos “jovens” de até 29 aninhos, é o Estatuto da Juventude, criado pelo governo populista. Você faz as contas e não tem como fechá-las, e ainda corre o risco de não vender ingressos a preço cheio e ter as cadeiras dos tais “jovens” vazias, não ocupadas. Quem paga o prejuízo, hein, hipócritas que cumprimentam com o chapéu alheio? Vou lá fora vomitar...

• **Falta dizer**

Queres dar a volta ao mundo sem gastar um tostão? Pegue uma boa revista, um jornal e um livro. Pronto. O passaporte está liberado...

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Guaramirim

Hospital conta com pediatra de plantão

O Pronto Atendimento do Hospital Padre Mathias Maria Stein, em Guaramirim, contará com pediatra presencial também nos finais de semana. A medida começa a valer a partir deste sábado. Com isso, a unidade contará com o especialista das 7 às 19 horas todos os dias da semana, não apenas de segunda à sexta-feira como anteriormente. O hospital também conta com pediatra de sobreaviso para atuar em casos de emergência.



LÚCIO SASSI

DINHEIRO DO PASSADO

A Biblioteca Padre Elemer Scheid, da Católica de Santa Catarina em Jaraguá do Sul, está aberta à comunidade nesse final de semana com uma exposição de moedas e cédulas antigas. O horário de funcionamento é de segunda a sexta-feira das 7h30min às 22h30min, e aos sábados, das 8h às 13h. A biblioteca está localizada a Rua dos Imigrantes, 500, Vila Rau. Informações pelo telefone 3275-8269.

Atendimento

Pama sem plantão

O Pronto Atendimento Médico Ambulatorial (Pama 1), localizado no Bairro Czerniewicz não abrirá neste sábado e domingo para atendimento médico. As pessoas que precisarem de atendimento médico de urgência e emergência neste sábado e domingo devem se dirigir aos dois hospitais da cidade. Neste sábado pela manhã o Pama 1 e o Pama 2 (Barra do Rio Cerro) abrirão somente para a realização de curativos. Não haverá atendimento médico.

Adoção

Feira de animais

Neste sábado acontece no estacionamento do supermercado Fort Atacadista, em Jaraguá do Sul, uma feira de adoção de animais abandonados. O evento é promovido pela entidade Focinhos Carentes e será realizado das 9h30 às 13h30.

CHARGE



EDITORIAL

Controle nas construções

Fiscais da Prefeitura de Jaraguá do Sul flagraram essa semana o despejo irregular de concreto dentro de um bueiro, no Bairro Vila Lenzi. O material teria escorrido de uma obra.

Quando empedra, o concreto causa entupimento da tubulação. Isso pode causar transtornos irreparáveis para os moradores da região em caso de uma chuva torrencial. A falta de escoamento da água aumenta os riscos de alagamentos nas áreas ao entorno do bueiro entupido.

É lamentável a falta de respeito por parte das construtoras ou empresas de concreto que, de forma desleixada, não têm uma postura preventiva para evitar que os resíduos das obras e das limpezas dos equipamentos usados sejam lançados nas vias.

O caso ocorrido nessa semana registrado pelos fiscais do município resultou numa mão de obra emergencial para evitar um problema maior. Uma

equipe da Secretaria de Obras teve de ir ao local, abrir o asfalto, retirar a tubulação e recolocar um novo sistema de tubos. O custo desse serviço foi de quase R\$ 30 mil, que será pago pela construtora.



Esse ano foram registradas 50 denúncias de resíduos em bueiros.

Esse problema não é uma realidade nova. Conforme levantamento da Secretaria de Obras, esse ano foram registradas 50 denúncias de situações semelhantes em outras vias da cidade. Em um desses casos, 18 tubos precisaram ser substituídos.

Esses casos expõem a necessidade de haver um trabalho de conscientização mais amplo junto ao setor de construção civil para que sejam evitados esses transtornos que sinalizam uma falta de respeito à própria cidade.

105 FM

64,44%
DE SHARE

14,39%
Emissora B

12,18%
Super Nova FM

CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA PELO SEXTO ANO

Fonte: IBRPEC (av. Média) - Região de Jaraguá do Sul 26/11/12 e 03/12/12. Todos os dados são da área de frequência 93,100 a 93,900.

PRIMEIRO LUGAR EM TODO LUGAR

94 anos Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
 • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161
 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.

O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

Serviço

Recolhimento de entulhos

Os bairros Três Rios do Norte, Santo Antônio e Ribeirão Grande do Norte serão os atendidos neste final de semana pelo programa Aqui Eu Moro, Aqui Eu Cuido. Os moradores deverão deixar na calçada o material que quiserem descartar, entre móveis e eletrodomésticos inutilizados e podas de árvores. A coleta ocorrerá a partir das 8 horas da próxima segunda-feira, dia 19, por equipes da Secretaria de Obras. Não serão recolhidos lixo domiciliar, pneus e restos de construção.

Dia da Cidadania

Atividades sociais no Santo Antônio

O Centro de Referência de Assistência Social (Cras) do bairro Santo Antônio, promove neste sábado o Dia da Cidadania. Das 9 às 16 horas serão oferecidas à comunidade orientações sobre serviços públicos, cursos técnicos, direitos do consumidor, empréstimo de livros e cadastro de pessoas para vagas de emprego. Estará presente também uma viatura do Corpo de Bombeiros. O local das atividades fica na Rua José Vicenzi, s/nº.

Trânsito

Ponte interrompida

A Ponte do Trabalhador estará fechada para o tráfego de veículos neste final de semana, das 7h30 às 18hs. O motivo é a retomada dos trabalhos de instalação da rede pluvial, a partir da Rua Carlos Egger. Os motoristas que trafegam do Bairro Ilha da Figueira, no sentido para o Bairro Vila Lalau e Avenida Prefeito Waldemar Grubba, deverão seguir até a Ponte Marli Freihsler Baumer (Ponte do Centenário). Já os condutores que seguem no sentido inverso poderão optar pela mesma ponte do Bairro Centenário, ou seguir pela Rua Coronel Procópio Gomes de Oliveira.

“ A mesmice burocratiza o desenvolvimento, transformando-o em uma discussão orçamentária. O desenvolvimento será fruto de ousadia e de coragem política e não de planilhas orçamentárias equilibradas

João Sicsú, professor e economista



LOTERIAS
 QUINA
 SORTEIO Nº 3266
 14 - 32 - 50 - 57 - 77



Depois de anos refletindo a respeito do veganismo, Lindolfo Rudnick Junior deixou de consumir produtos que trazem sofrimento aos animais

ESTILOS

UMA OPÇÃO DIFERENTE

COMPORTAMENTO

Histórias de pessoas que não tiveram medo de modificar algumas rotinas e hábitos para buscar mais qualidade de vida

Mudar, modificar, metamorfosear. Todos esses sinônimos costumam causar sentimentos extremados nos seres humanos. Há quem não se permita passar muito tempo sem conjugá-los na primeira pessoa. Outros são menos adeptos e conservam certa aversão a eles, preferindo se manter fieis a antônimos, como permanecer e conservar.

Mas, é fato que ninguém consegue se distanciar totalmente das alterações propostas pela vida. E, diante dessas transformações, o diferente acaba tomando conta da rotina. Foi isso que aconteceu com Lindolfo Rudnick Junior, 27. Alguns anos atrás, ele decidiu mudar e se distanciar de alguns padrões de comportamento.

Incomodado com o fato de se alimentar de produtos que traziam sofrimento aos

animais, o nutricionista resolveu abolir do prato todos esses itens. “A transição para o veganismo foi depois de algum tempo, quando percebi que todo o nosso estilo atual envolve a exploração deles para o benefício humano, abrangendo abuso, dor e morte”, explica.

Além de negar o consumo de certas comidas, Junior também incluiu na rotina a procura constante por marcas consideradas éticas, ou seja, que não utilizam, sob qualquer ótica, os bichos no processo de elaboração de seus produtos. Radical e diferente? Não, na opinião do nutricionista. Segundo ele, os veganos nada de incomum ou surpreendente têm, apesar de causar estranheza em parte da população.

Conforme Junior, a maioria das pessoas nem ao menos conhece o termo ‘veganismo’

e, assim, possui reação de dúvida ao se deparar com ele. Já outros mostram simpatia por esta maneira de viver. E, por fim, somente uma pequena parcela reage mal e até agressivamente com tal filosofia. “É como se nós estivéssemos as atacando ao dizer que não concordamos com a exploração animal”, comenta.

Mesmo tendo a disparidade associada continuamente a suas atitudes, o nutricionista não sente incômodo qualquer. Se ele se considera diferente? Sim e não, entretanto, também extremamente alegre com as próprias decisões e com a coragem de implantá-las. “Sem dúvida, tomar consciência de que eu, no meu dia a dia, poderia auxiliar a acabar com o especismo, me tornou muito feliz”, afirma.

TUDO NOVO

No caso de Ana Laís Schauffert, 25, essa virada completa na vida veio em forma de uma viagem. Depois de muito sonhar com uma temporada fora de casa, ela largou tudo e embarcou rumo à Irlanda, em agosto do ano passado. Bastante apegada à família e com um perfil nada aventureiro, a jovem acabou provocando sentimento de surpresa em muitas pessoas.

Do outro lado do mundo, em Dublin, ela deixou para trás a formação acadêmica em Eventos e trabalhou como faxineira. Foram dois meses limpando escritórios e outros seis higienizando áreas comuns na residência estudantil de uma faculdade. Nesse período, durante 60 dias, a função consumiu cerca de sete horas diárias de seu tempo. No restante do período, como mesclava o emprego com os estudos do idioma inglês, apenas podia exercê-lo por quatro horas ao dia. “Não é a mesma coisa que limpar a sua casa, temos que ser rápidos, pois recebemos por hora. Às vezes, eu tinha dores no ombro devido ao movimento repetitivo”, confessa.

Nos momentos de maior dificuldade, Ana até pensava que não queria fazer o trabalho pela vida inteira. Mas, ele integrava um plano maior e, por isso, foi levado até o fim. Entre as metas, estava juntar dinheiro suficiente para colocar em prática um objetivo ainda mais audacioso: viajar pela Europa sozinha, apenas na companhia de uma mochila.

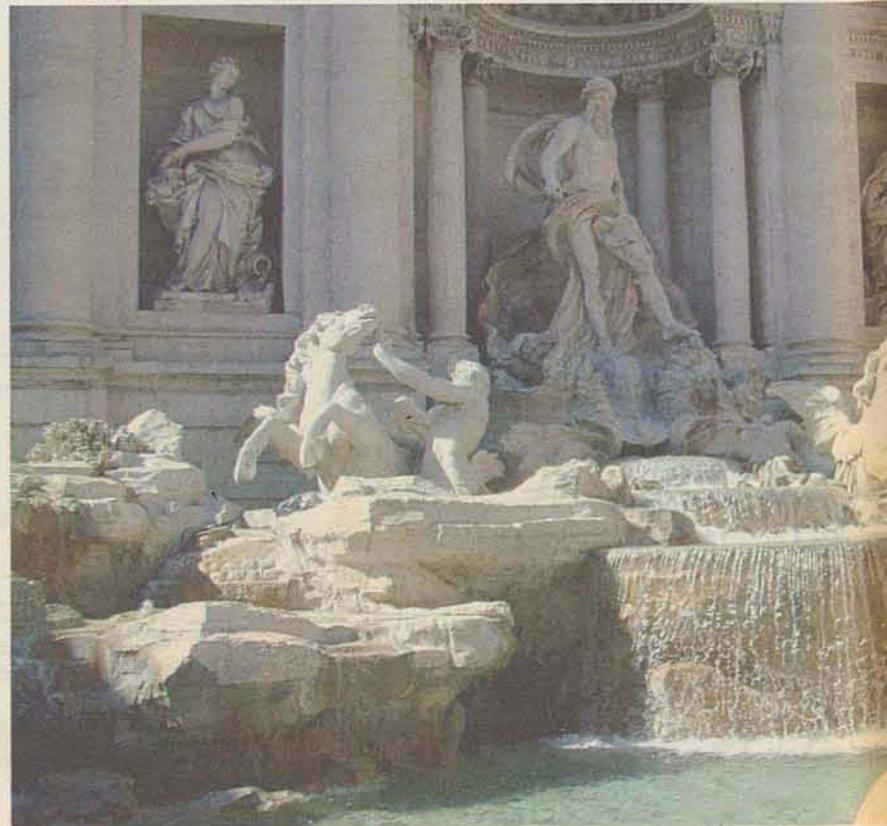
Ao longo de 22 dias, a mochilei-

ra visitou cidades como Roma, Florença, Verona, Veneza, Budapeste, Praga, Berlim, Hamburgo, Amsterdã, Barcelona, Madrid, Lisboa e Porto. “É interessante como você faz amigos rápidos quando está nessas situações. Conheci algumas pessoas e passei talvez cinco horas com elas, no máximo, e quando me despedi achei que sentiria falta”, afirma. Apesar disso, Ana sabia que, na verdade, tinha apenas a si mesma no trajeto escolhido.

Neste tempo, quase sabático, a jovem conta que aproveitou a oportunidade de racionalizar muitas de suas ações. “Isso me fez perceber aquelas que eu gosto em mim e me aceitar, mesmo que não seja como a maioria das outras pessoas, e outras que eu quero mudar, e já estou mudando”, ressalta.

Agora, faltando poucos dias para voltar a Jaraguá do Sul, Ana vivencia mais um dilema: a mistura de alegria e tristeza. A primeira porque está perto de reencontrar a família, a cachorra de estimação, os amigos e a cidade na qual mora. A segunda, pois será obrigada a abandonar um lugar que aprendeu a gostar, assim como as colegas de morada em Dublin.

Segundo ela, ainda não houve tempo suficiente para perceber as mudanças ocasionadas pela viagem. “Eu não sei se, agora, sou uma pessoa diferente, mas também não sou mais igual, se é que isso faz sentido”, brinca, lembrando que as pessoas mudam o tempo todo, independente da vontade ou não.



EDUARDO MONTECINO



A coach Fabiana Koch sugere que, antes de implementar qualquer mudança, é preciso planejar as novas ações

MUDANÇAS SIM, MAS COM PLANEJAMENTO

A coach Fabiana Koch também transformou a própria realidade e, hoje, vive de forma diferente. Depois de somar 13 anos de uma sólida carreira profissional, ela percebeu que precisava fazer mudanças. Então, deixou o emprego, o salário fixo e saiu em busca de algo novo. “Existem momentos nos quais sentimos que a missão se encerrou, pois aquela satisfação existente no início desapareceu ou, simplesmente, dimi-

nuiu”, enfatiza.

De acordo com Fabiana, sua modificação, ao primeiro olhar, pareceu somente profissional, mas acabou indo além. “Eu me propus a mudar o meu jeito de levar a vida, deixando de me preocupar com o que não posso controlar. Hoje, tudo o que eu faço, e também não faço, é realizado com mais consciência”, esclarece.

Para quem, assim como ela cogita a possibilidade de viver de maneira diferente da

estabelecida no passado, a coach sugere pautar as ações no planejamento e não na impulsividade. A primeira atitude é descobrir o que de fato incomoda no presente para, a partir disso, definir os sentimentos a serem colocados neste lugar. Depois, Fabiana indica a construção de um diário profissional e pessoal. Nele, deve-se registrar as sensações boas a ruínas desencadeadas em cada situação. Assim, fica mais fácil diferenciá-las.

EM BUSCA DA FELICIDADE

Assim como Fabiana Koch, Gilmar de Oliveira também conhece intimamente o significado das palavras diferente e mudança. Aos 17 anos, após terminar um curso profissionalizante em eletrônica na então segunda melhor escola do Brasil, ele trocou tudo pela psicologia. Foi durante um retiro espiritual que descobriu a necessidade de lidar mais com pessoas e menos com máquinas. A decisão causou preocupação nos pais, no entanto, ele seguiu o próprio desejo. “Sempre digo aos meus pacientes: os outros podem criticar, falar mal, apontar o dedo, enfim, os outros podem fazer e falar o que quiserem. Não podemos impedir, nem devemos. Melhor é gastar energias conosco, nunca contra os outros. É doentio se importar com o que falam”, explica.

Oliveira - Toda mudança gera desconforto, seja para a pessoa que muda, seja para quem convive com ela. Por isso, é saudável que as pessoas não pensem em mudanças radicais repentinas, por impulso, sob grande risco de se arrepender em breve, ou não ter como reverter a mudança. Lidar com a vontade (e com seu sonho) requer autocontrole e disciplina.

OCP - Quais os indícios de que não estamos vivendo exatamente como gostaríamos?

Oliveira - Os mais comuns são sentimentos de tédio e de vazio existencial. Parece que nada faz sentido, que a vida é vazia e pobre, mesmo estando perto das pessoas que você ama e tendo os bens materiais necessários para o conforto. Sensações de que mesmo com uma ou mais áreas realizadas ainda se busca alguma coisa maior para a vida plena.

Se isto acontece com frequência, se há o questionamento constante sobre seu sentido de vida, é porque provavelmente lhe falte um “norte”, uma “causa para lutar”. Situações constantes de tristeza ou episódios depressivos sem um motivo concreto, sentimentos de desrealizações, de inutilidade, de não fazer a diferença podem se relacionar com a necessidade de escolhas e buscas que, em dado momento de nossas vidas, foi renunciada.

OCP - O que leva as pessoas a mudarem completamente a vida?

Gilmar de Oliveira - Vários fatores podem estar associados. Nem sempre é por um motivo apenas. O que há em comum é a busca pela felicidade e prazer ou por alguma recompensa maior, realizar um projeto de vida que traga a plenitude, tão rara hoje em dia.

OCP - Como lidar com a vontade de viver ‘diferente’ dos padrões até então conhecidos?

REPRODUÇÃO



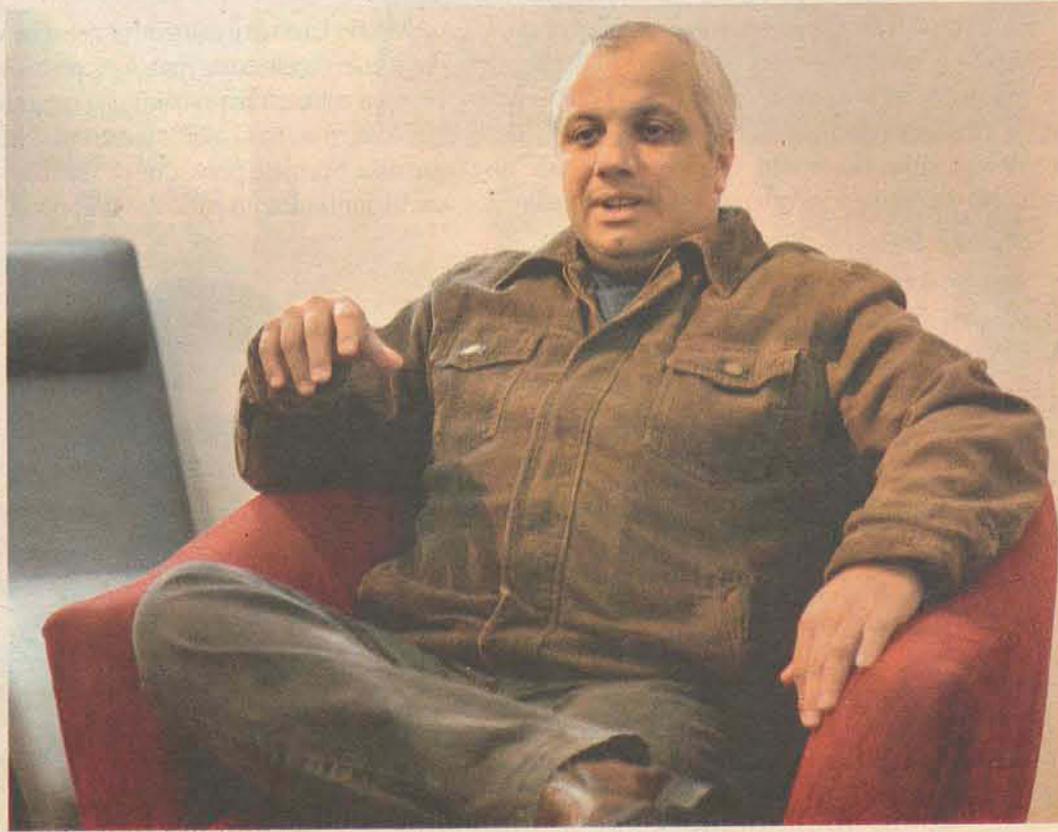
“

Eu não sei se, agora, sou uma pessoa diferente, mas também não sou mais igual, se é que isso faz sentido.

Ana Laís Schaufert

Ana Laís Schaufert decidiu largar tudo e passar um ano em Dublin, Irlanda. Ela também viajou sozinha pela Europa por 22 dias.

Gilmar de Oliveira: os outros podem criticar, falar mal, apontar o dedo, enfim, os outros podem fazer e falar o que quiserem. Não podemos impedir, nem devemos



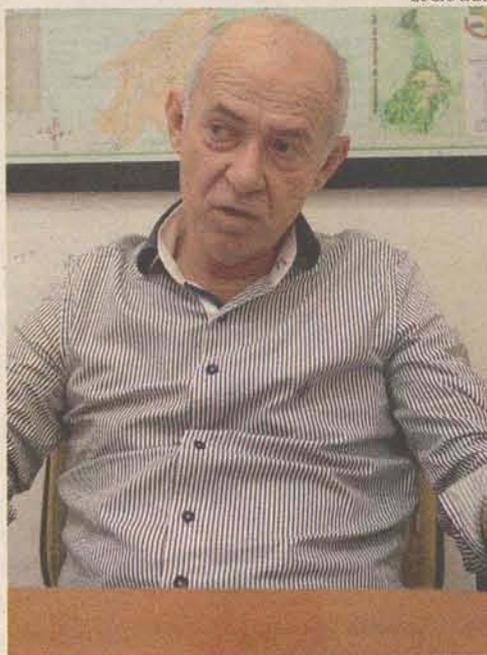
EDUARDO MONTECINO



Ávila requer desfiliação do PSD

Com a confirmação de que o PSD voltou a ser comandado pela ex-prefeita Cecília Konell, José de Ávila protocolou ação para desfiliação da sigla por justa causa no Tribunal Regional Eleitoral, o que evitaria a perda de mandato. Como argumento principal, o presidente da Câmara cita as ameaças de expulsão feitas pelo secretário da sigla e marido de Cecília, Ivo Konell. Outra questão levantada questiona a legalidade da abertura de uma comissão de ética em que as atas teriam sido falsificadas, já

que na época o presidente da comissão provisória era Carione Pavanello, que não teria participado das reuniões. Até ontem à tarde, os integrantes da executiva do partido ainda não haviam sido notificados. Por telefone, Ivo Konell disse à coluna que não vê sentido na ação e agora diz que formalmente a comissão de ética nem chegou a existir. Depois da intimação, a defesa tem prazo de cinco dias para contestação e a previsão é de que o TRE profira a decisão em no máximo 60 dias.



LÚCIO SASSI

O senhor está pedindo judicialmente a desfiliação do PSD. Qual é o motivo?

Venho sofrendo ameaças de expulsão desde que me elegi presidente da Câmara. Mas, no meu conceito, isso deveria dar prestígio ao partido. Até pensei em continuar, mesmo com toda perseguição, porque o presidente era o Cacá e estava ao meu lado, mas com a Cecília assumindo a sigla e de uma maneira que ninguém aqui em Jaraguá esperava, não vejo outra saída.

Houve alguma tentativa

de aproximação?

Não, não tem clima nenhum. O Ivo não escuta ninguém, quer mandar em todo mundo. Sou grato a tudo que a dona Cecília e o Cacá fizeram por mim, mas o melhor para todos é que eu saia, sem briga. Sou vereador no quarto mandato e nem com meu colega de bancada (Jefferson Oliveira) tenho entendimento. Não acredito na oposição que só atrasa o município como o Ivo quer que a sigla faça.

Como deve ser o procedimento daqui para frente?

Eles devem apresentar defesa, mas tenho certeza que vou ganhar. Até as atas da comissão de ética foram falsificadas. A Cecília assinou como presidente, mas na época o Cacá era o presidente.

Se vitorioso, em que partido deve se filiar?

Depois da decisão do TRE, tenho 30 dias para me filiar em outra sigla. Ainda não pensei nisso, mas tenho boa relação com o PP, o PMDB, tenho muitos amigos no PT e no PPS. Acho que tenho as portas abertas, não comecei ontem na política.

EM FOCO

Advogado que assina o pedido de desfiliação de José de Ávila do PSD, Jurandyr Bertoldi diz que acredita que a chance do seu cliente conseguir uma decisão favorável é de '100%'.



"Além das ameaças de expulsão feitas publicamente, ele (José de Ávila) é ignorado pelo partido, não é chamado nem para reunião", diz Jurandyr.



A tese de Ivo Konell de que a comissão de ética nem chegou a ser formalizada deve ser derrubada facilmente. Porque Ávila foi inclusive notificado a apresentar defesa.

Assembleia dos Surdos

Acontece na próxima segunda-feira, às 19h30, na Câmara, uma assembleia extraordinária da Associação dos Surdos de Jaraguá do Sul (ASJS). A reunião abordará temas como a nova diretoria, e possibilidades de emprego, saúde, casa própria, entre outros benefícios. Na oportunidade, os participantes também serão cadastrados para cursos e programas. Dino Moreira, do gabinete do vereador Vitorio Lazzaris, é um dos organizadores.

Reforma em debate

Estão abertas as inscrições, gratuitas, para o debate promovido pela Justiça Federal em Santa Catarina, sobre a reforma política. O evento vai acontecer no dia 22 de agosto, das 18h às 21h30, em Florianópolis. Entre os participantes estão o juiz de Direito do Maranhão, Márlon Reis, que é um dos autores da Ficha Limpa; o advogado e mestre em Direito Público, Ruy Samuel Spíndola; o jornalista Moacir Pereira; o promotor de Justiça, Affonso Ghizzo Neto; e o professor de Direito Eleitoral e Partidário da UFSC, Orides Mezzaroba.

A SEMANA



1. Queremos ter segurança no ato médico, e para isso nós precisamos de estrutura. Esse governo virou as costas para a medicina nacional.

Vicente Caropreso (PSDB), criticando o Programa Mais Médicos, do governo federal.



2. Infelizmente tem muita gente jogando para torcida sem se preocupar com o município.

Arlindo Rincos (PP) sobre a postura de alguns integrantes da bancada de oposição.



3. Sabemos das dificuldades que a administração vem enfrentando por falta de dinheiro e não é agora que vou ser favorável.

Do vereador Jefferson Oliveira (PSD), que preside o Juventus e tentou negociar investimento público no clube, agora votando contra repasse de R\$ 210 mil para formação de atletas do Sport Club Jaraguá.

Igualdade racial

As Secretarias de Desenvolvimento Regional (SDRs) de Joinville, Jaraguá do Sul, Mafra e Canoinhas realizam na próxima terça-feira, a 3ª Conferência de Promoção da Igualdade Racial. As inscrições acontecem antes do evento, que ocorre às 14h, no auditório da Faculdade Anhangüera, em Joinville.

Sem vazamento

Vitório Lazzaris é autor de projeto que visa coibir o despejo de concreto nas ruas. A proposta obriga as empresas a colocar uma proteção na caçamba, evitando que o barro ou areia molhada escorra. No caso da argamassa, o projeto prevê que os veículos só poderão ser higienizados no pátio das empresas.



1



2



3

Ato médico na próxima semana

Representantes de diversas categorias da área da saúde como, psicólogos, enfermeiros e fisioterapeutas, se reuniram ontem com presidente do Senado, Renan Calheiros (PMDB-AL), para pedir apoio à manutenção dos vetos do Ato Médico. Entre os nove dispositivos

do texto vetados pela presidente Dilma Rousseff (PT) está o que atribuía exclusividade aos médicos para formulação de diagnóstico de doenças. Das 14 profissões da área da saúde, 13 estão mobilizadas pela manutenção da decisão da presidente. A análise dos dispositivos

vetados no Ato Médico está no primeiro item da pauta da sessão do Congresso Nacional marcada para a próxima terça (20). O Palácio do Planalto promete levar a discussão ao Supremo Tribunal Federal (STF), caso os vetos sejam derubados.

IMÓVEIS PLANETA
www.imoveisplaneta.com.br
(47) 3275-0100



DIVULGAÇÃO

Grito das Panelas

Donos e funcionários de bares, restaurantes e lanchonetes do Distrito Federal promoveram esta semana o Grito das Panelas, uma forma de protesto para reivindicar mais segurança, melhorias no transporte público e a desoneração da folha de pagamento.

CPI em Pomerode

A Câmara de Vereadores de Pomerode abriu uma Comissão Parlamentar de Inquérito para investigar supostas irregularidades cometidas pelo prefeito Rolf Nocolodelli (PMDB). A denúncia é de uso indevido da máquina em favor de particulares e a concessão de benefícios fiscais sem aprovação do plenário.

Furto de fios preocupa

A ocorrência de três furtos de cobre da rede de energia elétrica nos últimos dias fez a Prefeitura de Guaramirim pedir auxílio à comunidade para que atitudes suspeitas sejam denunciadas.

Abrigo no Pacto

Deputado Carlos Chiodini auxilia negociação para incluir R\$ 1,5 milhão para Jaraguá do Sul no Pacto por Santa Catarina. O dinheiro será investido na construção do novo abrigo infantil. Esta semana, Chiodini, Natália Petry e Emanuela Wolf apresentaram o projeto ao secretário de Assistência Social do Estado, João José Cândido.

R\$ 115 milhões a mais

A principal obra de mobilidade urbana de Belo Horizonte para a Copa do Mundo de 2014 é um corredor exclusivo para ônibus (chamado de BRT) de 16 quilômetros e 25 estações que ligará a região do aeroporto à zona hoteleira. O plano e a promessa do governo federal e da Prefeitura era investir R\$ 588,2 milhões na obra e concluir os trabalhos até setembro de 2012. Uma série de aditivos contratuais e uma paralisação de dois meses ordenada pela Prefeitura em janeiro deste ano, porém, frustraram os planos iniciais. Agora, a obra está orçada em R\$ 703 milhões, ou R\$ 115 milhões a mais do que o orçamento previsto.



Por que as entidades médicas que criticam a contratação de estrangeiros também não se manifestam contra a prática contumaz de muitos médicos brasileiros de não assinar o ponto?

Rosinha, médico, e deputado federal pelo PT do Paraná.

Agora, a farra dos selos

Uma auditoria foi aberta para apurar os gastos do Senado de quase R\$ 2 milhões com a compra de 1,4 milhão de selos – em um ano e quatro meses. O que intriga os responsáveis pela auditoria é que não há previsão nas normas do Senado para a compra de selos. As correspondências dos senadores e da Casa são seladas por meio de uma máquina franqueadora, equipamento utilizado para imprimir o valor da postagem na correspondência, como um carimbo, sem a utilização de selo em papel.

Retorno do mensalão

A retomada do julgamento do mensalão já tinha tudo para ser o fato político da semana. O que ninguém imaginava era que já de largada o presidente do Supremo Tribunal Federal, Joaquim Barbosa, fosse expor a sua falta de paciência, (eu diria até de educação, mesmo chamando o adversário por vossa excelência) com a contrariedade dos colegas. Até agora, a tendência demonstrada é de que os embargos protocolados pelos acusados não serão aceitos pelos ministros. Mas, se o imprevisto acontecer, o julgamento começa quase do zero, e aí só Deus sabe como vai acabar.

CASSIUS
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

Aqui os servidores públicos catarinenses têm crédito mais fácil, para a vida não ficar difícil.

Sem consulta ao SPC/Serasa | Crédito com excelentes taxas | Sem cobrança de seguro e tarifas
Sem abertura de conta-corrente | Sem integralização de cota capital

SANTINVEST
SISTEMA FINANCEIRO

0800 48 0506

OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL -
Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h às 17h

CPI da Siemens

Petistas na Câmara e no Senado começam a coletar na segunda-feira as assinaturas necessárias para criar a CPI mista da Siemens. O alvo principal da investigação é o esquema denunciado pela empresa alemã sobre a formação de um cartel para fraudar licitações do metrô em São Paulo e no Distrito Federal.

Vai ou não vai

Com a tese de realização de prévias rejeitada pelo PSDB, José Serra começa um namoro sério com o PPS. O prazo para troca de partidos termina dentro de pouco mais de 40 dias.



Informa abertura de processo seletivo

Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações
ATENDENTE DE A&B: Ensino médio incompleto; Experiência no atendimento ao público em bares ou restaurantes; Conhecimento em informática; Normas de segurança e higiene alimentar.	JARAGUÁ DO SUL	Comparecer com currículo no Sesc Jaraguá do Sul no dia 23/08/2013 às 10h para prova técnica.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS: Ensino fundamental; Experiência com a limpeza de ambientes internos e externos.	JARAGUÁ DO SUL	Comparecer com currículo no Sesc Jaraguá do Sul no dia 23/08/2013 às 10h para prova técnica.

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site www.sesc-sc.com.br ícone Trabalhe Conosco

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO - COMARCA DE GUARAMIRIM/SC - 1ª VARA CÍVEL

O DR. GUY ESTEVAO BERKENBROCK, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guarani/SC, na forma da lei, etc...

FAZ SABER a todos quantos o presente Edital vierem ou dele tiverem conhecimento, que a 1ª Vara Cível da Comarca de Guarani/SC levará à venda em arrematação pública, nas datas, local, horário e sob as condições abaixo descritas, os bens penhorados nos processos a seguir relacionados:

1º Leilão/Praça: 22/AGOSTO/2013 - 14h00min. Por valor igual ou superior à avaliação.

2º Leilão/Praça: 05/SETEMBRO/2013 - 14h00min. A quem mais ofertar, desde que não a preço vil.

Local: Fórum de Guarani/SC - Rua João Sotter Correa, 300, Amizade, F. (47) 3373.9500. Leiloeiro Público Oficial Nomeado: SANDRO LUIS DE SOUZA, matrícula AACR/220, fone/fax: (47) 3436.5050.

ADVERTÊNCIAS: a) Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Senhor Oficial de Justiça (Artigo 887 § 5º do CPC) - redação dada pela Lei 11.382 de 06/12/2006; b) O senhor dono, o credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução, os usufrutuários, que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos praças/leilões (art. 698 do CPC) - redação dada pela Lei 11.382 de 06/12/2006; c) Os bens poderão ter a sua avaliação corrigida à época do 1º Leilão/Praça, caso decorrido vasto lapso temporal da última avaliação; d) Não ocorrendo à venda ou adjudicação na primeira data, será levado à segunda oportunidade, conforme data e horário supra, onde haverá a alienação a quem mais ofertar (art. 686, VI, do CPC), desde que não a preço vil (art. 692 do CPC); e) Quando o valor dos bens penhorados não exceder 60 (sessenta) vezes o valor do salário mínimo vigente na data da avaliação, será dispensada a publicação de editais, neste caso, o preço da arrematação não será inferior ao da avaliação, (artigo 686, § 3º do CPC); f) Nos casos de dissolução consensual entre as partes e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios do leilão, incumbe ao exequente (ou ao executado, se assim for ajustado), juntamente com os demais ônus, depositar na conta bancária do leiloeiro, a título de remuneração e ressarcimento, a importância que esteja estabelecida na portaria expedida pela Comarca, ou pela porcentagem arbitrária em decisão expedida nos autos; g) No caso de bens imóveis, os arrematantes recebem tais bens livres de hipotecas, penhoras e débitos anteriores relativos ao IPTU (arts. 130, § único, do CTN, e 1.116 do CPC), sujeitando-se, entretanto, a eventuais outros ônus existentes sobre cada bem, inclusive taxas e outras custas necessárias à averbação de eventuais benfiteiros não averbadas no registro próprio; h) No caso de automóveis, os arrematantes recebem tais bens livres de débitos de licenciamento, IPVA e multas, (arts. 130, § único, do CTN, e 1.116 do CPC), sujeitando-se, entretanto, a eventuais outros ônus existentes sobre cada bem; i) Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, bem como, em se tratando de bens imóveis de eventuais restrições para construção, averbadas ou não na matrícula ou para construções futuras; j) Os bens podem ser arrematados separadamente (desde que isso não implique, por ventura, a violação de embalgens dos produtos); dar-se-á preferência, entretanto, ao lance que englobar todo o lote; l) As arrematações nos processos em que constar como ônus, recurso pendente de julgamento nos tribunais estão sujeitas a desfazimento, a depender do conteúdo do julgado; k) Em se tratando de bens imóveis, e havendo outras penhoras sobre este, averbadas ou não, junto à matrícula no Registro Imobiliário, poderá a arrematação ser desfeita em razão da ocorrência de arrematação anterior. O mesmo poderá ocorrer com bens móveis penhorados em mais de um processo; m) Havendo desfazimento da arrematação pelos motivos inseridos nas letras l e k, serão devolvidos ao arrematante os valores depositados e os pagos a título de honorários do leiloeiro; n) Não será devolvida ao arrematante a comissão paga em caso de desistência em face da propositura de embargos a arrematação, mas tão somente o valor depositado, (artigo 746, § 2º do CPC); o) A arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante ou, no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução, (artigo 690 do CPC) - redação dada pela Lei 11.382 de 06/12/2006 § 1º. Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquiri-lo em prestações poderá apresentar por escrito sua proposta, nunca inferior à avaliação, com oferta de pelo menos 30% (trinta por cento) à vista, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel; p) Antes de adjudicados ou alienados os bens, pode o executado, a todo tempo, remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, mais juros, custas e honorários advocatícios (art. 651 do CPC, com redação dada pela Lei nº 11.382/2006); q) Assinado o auto de arrematação pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação considerará-se perfeita, acabada e irretirável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado, (art. 694 do CPC, com redação dada pela Lei nº 11.382/2006); r) Na alienação judicial de coisa comum, o condômino que desejar exercer a preferência a que se refere o art. 1.118 do Código de Processo Civil, o fará no momento logo a seguir ao bater do martelo. Exercida a preferência, o condômino será havido, para todos os efeitos, como arrematante; s) **Violência ou fraude em arrematação judicial - Art. 358 do Código Penal.** Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. (Art. 695 do Código de Processo Civil. Se o arrematante ou seu fiador não pagar o preço no prazo estabelecido, o juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda da caução, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remisso.

ÔNUS DOS ARREMATANTES: a) Comissão do leiloeiro estabelecida em 5% (cinco por cento) do valor da arrematação ou adjudicação; b) Em caso de arrematação de bem imóvel, depois de expedida a carta de arrematação, deverá o arrematante pagar o imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI e entregar o comprovante juntamente com a carta para o registrador de imóveis, a teor do inciso III do artigo 703 do Código de Processo Civil; c) Custas cartorárias, que produzam ou cancelam atos notariais ou registrares, serão suportadas pelo arrematante, nos termos do Provimento 14/2008 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina; d) Despesas relativas à remoção dos bens arrematados, devendo o arrematante providenciar os meios para a remoção.

01 - Processo: 026.96.000058-0 e apenso
Exequente: Banco do Estado de Santa Catarina-BESC
Executado: Remavel Recuperadora Massaranduba de Veículos Ltda.; Antônio Eliseu Wust; Sara Giane Wust
Bens: 01) Terreno no lugar Segundo Braço do Norte, município de Massaranduba/SC, Comarca de Guarani/SC, contendo a área de 334.915,00m², com as seguintes confrontações: fazendo frente no Ribeirão, onde made 278,00m no esquadro e fundos em 405,00m em terras de Irmãos Zanotti e Adolfo Deretti, estremando do lado direito em 760,00m em terras de Luiz Feder e do lado esquerdo em 1.290,00m em terras de José Tomazelli e Francisco Deretti, distante no lado esquerdo cerca de 1.200,00m da estrada geral, cadastrado no INCRA sob nº 803.103.019.216, matrícula nº 729 do CRI da Comarca de Guarani/SC, avaliado em: R\$ 33.500,00 em março/1997; 02) Terreno situado no lugar 1º Braço do Norte, zona rural do município de Massaranduba/SC, distante cerca de 1.000,00m da estrada São Roque, contendo a área de 89.100,00m², fazendo frente em terras de Antônio e Valdir Ranghetti e fundos com terras de José Tomazelli, estremando do lado direito com terras de Benedito Vaglini e do lado esquerdo com terras do adquirente e de Adolfo Deretti, cadastrado no INCRA sob nº 803.103.008.478, matrícula nº 3.586 do CRI da Comarca de Guarani/SC, avaliado em: R\$ 10.500,00 em março/1997. Total da avaliação R\$ 44.000,00. Depositário: Antônio Eliseu Wust.
02 - Processo: 026.01.000563-9
Exequente: Lauri do Nascimento
Executado: Irmãos Aguiar Indústria Metalúrgica Ltda.
Bens: Terreno contendo a área de 408,00m², constante do lote nº 310 da quadra 24 do loteamento Quinta dos Açorianos, em Barra Velha, Comarca de Balneário Piçarras/SC, localizado do lado ímpar da rua Funchal distante 17,00m da esquina com a Rua Nazaré, fazendo frente com a Rua Funchal em 17,00m; travessão dos fundos com o lote nº 317 em 17,00m, estrema do lado direito de quem da rua Funchal olha o imóvel com o lote nº 311 em 24,00m e do lado esquerdo de quem da Rua Funchal olha o imóvel, com o lote nº 309 em 24,00m, matrícula nº 25.838 do CRI da Comarca de Barra Velha/SC, avaliado em: R\$ 28.000,00 em 07/02/2012.
03 - Processo: 026.01.001344-5
Exequente: Banco Bamerindus do Brasil S/A
Executado: Tomaselli S/A; Carmem Tomaselli
Bens: 315 portas, modelo PA5/2-2 em madeira de mogno, medindo 0,92cm de largura, 2,11m de altura e 3,50cm de espessura, avaliado em: R\$ 550,00 cada, totalizando R\$ 173.250,00 em 13/06/05. Depositário: Carmem Tomaselli. Vistoria: Rua Marechal Castelo Branco, 750, Galpão 02, Centro, Schroeder/SC.
04 - Processo: 026.01.001502-2
Exequente: Consórcio Breitkopf S/C Ltda.
Executado: Carlos Emilio Guilherme Rohweder Filho; Carlos Emilio Guilherme Rohweder
Bens: 01) Jato pulverizador, série 7800, modelo AJ-401, litros H, máquina 12221, rotação 540 rpm, peso 216, marca Jacto, avaliado em: R\$ 3.500,00 em 05/09/2008. Depositário: Carlos Emilio Guilherme Rohweder. Vistoria: Estrada Geral Schroeder I, Localidade Bruderthal, s/n, Guarani/SC.
05 - Processo: 026.04.000494-0/002 e apensos
Exequente: Humberto Pradi
Executado: Confecções Morlon Ltda; Aldo Ludtke; Rovena Weiss Ludtke
Bens: Veículo Kombi furgão, placas EQV 2543, cor branca, ano/modelo 2010, avaliado em: R\$ 33.000,00 em 07/06/11. Depositário: Rovena Weiss Ludtke. Vistoria: Rua Jaraguá, 88, Centro, Schroeder/SC.
06 - Processo: 026.08.000147-0 e apensos
Exequente: Rota 100 Transportes Rodoviários Ltda.
Executado: Exin Indústria e Comércio Ltda.
Bens: Detector de metais de fluxo, marca Brapenta, modelo Bulk, 3 polegadas, nº série 7972-A/06, fabricado em aço inox e alumínio, avaliado em: R\$ 14.000,00 em 30/11/2010. Depositário: Rogério Tieppo. Vistoria: Rodovia SC 413, Km 14, Massaranduba/SC.
07 - Processo: 026.12.002258-9
Exequente: Silmac S/A
Executado: Ymac Comércio de Máquinas Ltda. ME; Nilson Kinelt
Bens: 01) Máquina de costura do tipo cobertura, com motor eletrônico, marca Marbor, modelo MRB 361 P, nº série 07060015, cor bege, tamanho padrão, completa, só não possui o cortador de fio, avaliado em: R\$ 1.600,00 em 04/12/2010; 02) Máquina do tipo Overlock para costura, marca Rimoldi Necchi, modelo Vega, completa, nº série F27-00-1CD-07-PL-F27, avaliado em: R\$ 800,00 em 04/12/2010; 03) Compressor de ar da marca Pressure, completo, modelo turbo press, capacidade PSI S2 / 130 BP, nº série 4915, avaliado em: R\$ 500,00 em 04/12/2010. Total da avaliação R\$ 2.900,00. Depositário: Nilson Kinelt. Vistoria: Rua Germano Jahn, 696, Schroeder/SC.
08 - Processo: 026.12.003182-0
Exequente: Lillian Werninghaus
Executado: Ana Maria Indústria Comércio e Confecções Ltda. ME
Bens: Terreno em Guarani/SC, contendo a área de 600,00m², localizado no lado ímpar da Rua Municipal sem denominação oficial, distante 200,00m da SC-413, Km 03, fazendo frente com a Rua Municipal sem denominação oficial em 12,00m, travessão dos fundos com terras de Protásio Reinert, estrema do lado direito com terras de Luiz Meurer em 50,00m, e do lado esquerdo com terras de Ilino dos Santos em 50,00m, sendo que a metragem do travessão dos fundos e de 12,00m, matrícula nº 7.996 do CRI da Comarca de Guarani/SC, avaliado em: R\$ 45.000,00 em 16/08/2010.
09 - Processo: 026.12.004644-5
Exequente: Nanete Têxtil Ltda.
Executado: Della Vita Assessoria em Comércio Exterior Ltda.
Bens: Computador Notebook ASUS U4GE, cor prata, tela 14", processador Intel Core i5, 2.3 GHz, 8GB, 750 KB, avaliado em: R\$ 2.800,00 em 01/02/2012. Depositário: Eduardo Alexandre Rekevsky. Vistoria: Rua Marechal Castelo Branco, 5910, Centro, Schroeder/SC.
10 - Processo: 026.12.500095-8
Exequente: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados de Guarani - CREVISC
Executado: Gelson Andretta; Jair Andretta
Bens: Veículo Toyota Corolla LE, cor preta, ano 1995, gasolina, placas CHT 0707, RENAVAL 636176290, avaliado em: R\$ 14.000,00 em 13/04/12. Depositário: Jair Andretta. Vistoria: Rua Guilherme Tomelini, s/n, Caixa d'Água, Guarani/SC.
E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume, na sede deste Juízo. Informações com o Leiloeiro Público Oficial SANDRO LUIS DE SOUZA, fone/fax: (47) 3436.5050, site www.santacatarinaleiloes.com.br, e-mail sandro@scleiloes.com.br, com endereço na Rua Eunice Fontes 89, sala 06 - Centro - Gaspar/SC. Guarani/SC, 05 de Agosto de 2013. Eu, Chefe de Cartório, o conferi.
SANDRO LUIS DE SOUZA
Leiloeiro Público Oficial

Educação faz plano de ações em Jaraguá

PROPOSTAS Documento terá validade de uma década e deverá ser enviado para votação na Câmara de Vereadores em 2014

Carolina Veiga

O Conselho Municipal de Educação de Jaraguá do Sul começou o processo de elaboração do novo Plano Municipal de Educação. O documento terá validade por uma década e deverá ser enviado para votação na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul no primeiro semestre de 2014. Assim que aprovado, o documento nortejará as ações até 2024. Ele vai direcionar as políticas na área e buscar o cumprimento de metas para melhorar

os serviços de educação, nos níveis infantil, fundamental, médio e superior. O atual plano foi elaborado em 2000 e expirou em 2009.

A reelaboração do Plano Municipal é a primeira etapa de um processo maior que, segundo a presidente do Conselho de Educação, De acordo Silvia, o documento seguirá os princípios estabelecidos pelo Plano Nacional de Educação (PNE) aprovado em 2011.

Para dar encaminhamento aos trabalhos, o Conselho aguarda a finalização de um diagnóstico socioeconômico com detalhamento de todos os bairros e de um diagnóstico educacional.

Escola

Aprendizado ambiental com os alunos

Ontem a Escola de Ensino Básico José Duarte Magalhães, de Jaraguá do Sul, encerrou com muita torcida e criatividade a segunda edição da gincana esportiva e cultural da escola, que neste ano começou em abril. O ponto alto do encerramento foi o desfile de moda de roupas feitas de materiais recicláveis, que contou com a participação das mães dos alunos como modelos e equipe de juradas convidadas.

O objetivo do evento foi a integração entre os alu-

nos, que foram divididos em cinco grupos compostos por três turmas. Para a diretora da escola, Rosângela Kreutzfeldt, os jovens de hoje são muito individuais. "Em casa eles mandam e desmandam, tomam suas próprias decisões, mas aqui eles tiveram que aprender a trabalhar em equipe, a tomar decisões com o coletivo e entender que é a maioria que decide", avaliou Rosângela.

A importância do reaproveitamento de materiais como maneira de contribuir



VIBRAÇÃO Estudantes da Escola José Duarte Magalhães durante a gincana educativa

Espectáculos gratuitos de música e teatro estão na programação do Sesc para o fim de semana. No sábado, às 19h, a artista Michelle Silveira da Silva, de Chapecó, apresenta “Barrica Poráguabaixo”. Na peça, voltada ao público infantil, a Palhaça Barrica vive trapalhadas e interage com a plateia. No domingo, às 19h, Marcelo Onofri e Quarteto trazem o show “Lancelot’s Adventures”. O grupo é formado por piano, acordeom, baixo e percussão.

Arte coletiva

EXPOSIÇÃO Varal Fotográfico abre espaço para a comunidade

Bárbara Elice

“A fotografia desperta muitas coisas.

Tem aquela que conta uma história inteira ou que te emociona, faz você sentir ódio, raiva, paixão, faz chorar. Esse é o poder da fotografia: despertar algo em quem está vendo”. A afirmação do criador do grupo Fotojá, Marcelo Luis, justifica a essência de um evento que acontece neste domingo, em Jaraguá do Sul. Instalado na Praça Ângelo Piazzera, o 3º Varal Fotográfico será a chance para a comunidade pendurar suas imagens, gratuitamente.

O Varal Fotográfico tem como objetivo a difusão e a popularização dessa arte na cidade. A exposição, aberta das 13h às 17h, é coletiva e também aceita imagens de pessoas de fora do grupo. Os interessados em participar podem levar até três fotografias, de 20x30, com o tema “viagem”. O evento faz referência ao Dia Internacional da Fotografia, celebrado em 19 de agosto.

“É uma maneira de incentivar as pessoas a mostrarem as suas fotos. A regra é que não existem amadores ou profissionais no Fotojá. Queremos desmistificar

isso. O que faz a fotografia bonita é o olhar de quem a concebe”, diz Marcelo. Por ser amplo, o tema “viagem” aceita registros de paisagens, pontos turísticos ou pessoas, por exemplo.

O grupo, criado em 2011 no Facebook, atualmente reúne 426 pessoas e postagens de fotos com temas que variam semanalmente. Fora do ciberespaço, uma minoria de integrantes encontra-se a cada quinze dias para conversar, tirar dúvidas e aprimorar as técnicas coletivamente.

A cada mês, os fotógrafos integrantes do Fotojá passeiam pela região ou outras cidades para fotografar de forma livre. “Existem grupo assim pelo Brasil, mas aqui ainda não se desenvolveu. Estamos começando a fazer o Varal com mais frequência para que a população participe e tenha isso como um ponto de cultura”, diz.

O 3º Varal Fotográfico acontece em frente ao Museu Histórico Emílio da Silva, na Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 247. Caso chova, o evento será transferido para outra data. Informações pelo telefone 9133-4191.

CLIQUE Entre outros trabalhos, Marcelo Luis expõe no domingo, a bela paisagem de Vila Velha, no Paraná, no ano de 2012.



Moa Gonçalves

Columna do Moa

VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 17 E 18 DE AGOSTO DE 2013

moagoncalves@netuno.com.br

Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso! Hoje é super sábado, dia 17 de agosto de 2013. Dia especial para curtir a família, namorado(a), o gato, cachorro, o papagaio... Dia perfeito para encontrar os amigos e ser muito feliz. E vamos que vamos à coluna de hoje, que está assim... oh, cheia de novidades! Antes, claro, uma frase bem legal pra você refletir: "Aprendi que as oportunidades nunca são perdidas, alguém vai aproveitar as que você perdeu" (William Shakespeare).



O poder de surpreender

Power Imports

(47) 3275-0808

Av. Prefeito Waldemar Grubbs, 1371 - Baependi

Baba ovos

Fiquem de olhos bem abertos naqueles amigos baba ovo, grudes ao extremo e que concordam com tudo que você fala. Na certa, quando você virar as costas, a máscara deles cai. São falsos, traíras e os primeiros a te apunhalar. Essa visão errada da vida e suas atitudes certamente os levarão para o remorso inevitável. Por eles e outros eu suplico: por favor, Sr. Bruno, uma bem gelada na mesa 12!



Se queremos progredir, não devemos repetir a história, mas fazer uma história nova. **Mahatma Gandhi**



Barra - Rau - Figueira! Aguarde Nova Brasília

Cerveja Colônia cx/ 12 350ml **11,88** und

Carne Suína Com pele e osso **4,89** kg

Cerveja Itaipava cx/ 12 350ml **16,80** und

FOTOS DIVULGAÇÃO



STAMMTISCH Meu amigo Juliano Janssen e sua namorada Taissa Suelen curtindo a 11ª Stammtisch

Feijoada do João Pessoa

Hoje, a partir das 11h30, ocorre, na sede do clube, a tradicional Feijoada da Associação Desportiva João Pessoa.

Feijoada do Moa

Empresas interessadas em participar com a sua marca na 13ª Feijoada do Moa, que vai rolar dia 26 de outubro, na Epic, podem manter contato. As cotas de patrocínio já começaram a ser comercializadas. São 16 espaços. Mais informações no 3370-2900.



SUCESSO A jornalista Priscila Mulnitz Pereira, da Revista Nossa, comemora no domingo, 18, a boa fase e a troca de idade. Tim tim!

8º Carreteiro do CVV

Hoje, a partir das 11 horas, rola, na sede do Círculo Italiano de Jaraguá do Sul - em frente à Igreja Rainha da Paz - o concorrido Carreteiro do CVV (Centro de Valorização à Vida). O convite custa R\$ 20 e toda a renda será revertida em prol da comunidade.

Pensando bem

"Às vezes a gente fica procurando grandes motivos para ser/estar feliz. Mas, na verdade, a felicidade está escondida nas menores coisas".

NAS RODAS

Outra figura que curtiu as delícias de Bariloche no fim de semana foi o prefeito de Florianópolis, Cesar Souza Junior. Ele estava acompanhado da filha, Lara, e da bonita esposa, Francine Mendes

Me contaram que uma loira tipo Andressa (aquela do reality "A Fazenda") trocou alianças com o amado. Motivo: bebê a bordo.

A chefe de Gabinete da Prefeitura de Jaraguá, a advogada Fernanda Klitzke, está desfilando com um novo corte de cabelo, que a deixou muito mais linda e sensual. São os votos da ala feminina e masculina. Todos aprovaram.



DOMINI
Class
Restaurante e Pizzaria
3370-3242

Rubia

A grande aniversariante de hoje é a minha amiga, Rubia Torres (leia-se Königs Bier), que vai comemorar a data em família. Parabéns e felicidades mil.

Lehmann's

Com preços bacanas e cardápio diferenciado, o Restaurante Lehmann's está um sucesso. Principalmente no seu happy hour diversificado, variedade no cardápio de petiscos e ainda música ao vivo. Tudo em um ambiente familiar.

Bariloche

O médico Joe Waltrick Junior, um profissional que admiro muito, sossegou uma semana e viveu dias de maçã do amor com a esposa, Deise, com quem fez viagem romântica para Bariloche. Bom demais!



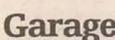
Chic é pagar menos

Domingos Rodrigues da Nova, 462 - sala 4
Centro | Jaraguá do Sul/SC | 47 3275 3557

AEOutletChic



3055-0024
3022-1355



Quinta-feira a "Garage", o seminário mais poderoso da urbe sorriso, mais uma vez formatou encontro concorrido. Impecável!



NIVER
Juliana Orzechowski estreia hoje 18 aninhos. Mil vivas!

TE CONTEI

Um jovem advogado, sócio de um escritório de advocacia da urbe, foi visto aos beijos com uma linda dentista na festa com Pimp Chic, na Epic, no fim de semana passado. Será mais um casal se formando na city?

Dia 24 de agosto, na Patuá, tem Mashup, San Schwartz & Ber Schwanka. Agendem!

Por favor, nãoousem esquecê-lo: no domingo, o meu amigo, o coiffeur Tey Pinho, comemora mais um ano de vida. Parabéns! O meu desejo é que você seja plenamente feliz.

Quem está curtindo dias de férias em Brasília é o amigo Ésio Enke.

O que você tem, todo mundo pode ter, mas o que você é, ninguém pode ser.

Não maltrate os cães.

Com essa, fui!



Aguarde!

No próximo fim de semana condições especiais imperdíveis para morar no melhor Home Club de Jaraguá do Sul.

23, 24 e 25/agosto
Das 09 às 20h | Das 09 às 17h

Mais de 15 opções de lazer, integração e relaxamento esperando por você.

Obras em estágio avançado
Mude-se ainda em 2013

Imagem real referente ao plano da Torre 1 e área de lazer, feita em 15/07/2013

VISITE O DECORADO

Fones 47 3273.7466 | 47 8809.8038
Rua Frederico Curt Alberto Vasel, 575 | Vila Nova

EMMENDOERFER HOME CLUB

Incorporação e Construção:
GRUPO ESTRUTURA

35 ANOS DE HISTÓRIA E MAIS DE 50 EDIFÍCIOS CONSTRUÍDOS.



SONNENBIER
CERVIZARIA
47 917.6435



CHEERS

(47) 3375 - 3624

Rua Miguel Lenzert, 29 - Corné - SC



DIPIL
Indústria Química

S.A.C. 0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13
Industrial Zeferino Kuklinski
Mossoranduba - SC - Brasil
www.dipil.com.br



Almoço muito melhor no Kayros por apenas R\$ 21,90.

KAYROS HOTEL
Muito melhor.

2107-3000



Tradição alemã

Para marcar os 25 anos de fundação, o Grupo Neue Heimat Trachtengruppe apresenta-se neste sábado, dia 17, no Centro Cultural da Scar.

O Centro Cultural Neue Heimat surgiu no dia 29 de Janeiro de 1988, por iniciativa de um grupo de jovens que se reuniram pela primeira vez para realizar um antigo sonho de formação de um grupo adulto de danças folclóricas alemãs.

Com sede própria, o grupo centralizou todas as atividades em um só espaço, com danças, violão, cítara, clube de mães entre outras atividades. O objetivo do centro é levar para crianças e jovens do bairro, música, com aulas de acordeon, violão, cítara, criação do coral adulto e a língua alemã.

O evento acontece das 19h às 21h e o ingresso é um quilo de alimento não perecível e pode ser retirado antecipadamente. Informações pelo telefone (47) 3275-2477.



Roda de capoeira

O Grupo Abadá Capoeira, de Jaraguá do Sul, se apresenta no Teatro de Bolso do Gats neste domingo. Sob o comando do professor Jovenal Junior, o mestre "Porquinho", a roda de capoeira reunirá a mistura da música, dança e luta de origem afro-brasileira. O evento inicia às 16h. Os ingressos custam R\$ 10 e R\$ 5 (meia-entrada).

O teatro fica na Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1082, Centro.

Agenda

Hoje

• Kevo Rock
Sacramentum Pub – 22h

• Stuart
Blackbird Bar – 21h

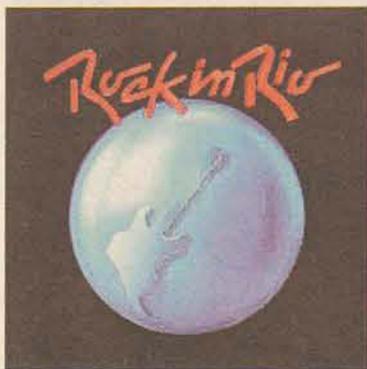


O Black Sabbath e a produtora T4F confirmaram a informação de que a banda de Ozzy Osbourne irá se apresentar em Belo Horizonte em outubro deste ano. O show será realizado no dia 15, na esplanada do estádio Mineirão.

PATIFARIA



FOTOS DIVULGAÇÃO



O Rock in Rio apresentou o line-up completo da Rock Street (rua temática inspirada no Reino Unido que terá 150 metros de extensão com apresentações culturais durante o festival, que começa no dia 13 de setembro no Rio de Janeiro).

O grande destaque é um evento em que a última apresentação ao vivo dos Beatles, a icônica performance deles no topo do prédio da Apple (Londres), em 1969, será reproduzida pela banda cover All You Need Is Love, que tocará ao vivo de cima do telhado de uma das casinhas da Rock Street. O espaço com 150 metros de extensão terá como destaque as culturas britânica e irlandesa. A Rock Street funcionará o dia todo, mas serão somente três bandas ao vivo por dia. Atrações como uma estátua viva de John Lennon, caricaturistas, acrobatas, mágicos, cartomantes e malabaristas punk circularão o dia todo. A cenografia toda de lojas e bares terá como objetivo lembrar os pubs e ruas ingleses e irlandeses.



Queria agradecer a galera que compareceu no sábado, dia 10, na Patuá, na festa de lançamento do primeiro CD da banda jaraguaense Patifaria. Casa cheia, energia a mil. Muita gente bonita e o que é mais importante, foram para ouvir rock'n roll. Isso prova que ainda há esperança.

A grande massa participou o tempo todo vibrando com a banda e emanando muita vibração positiva. Foi lindo! E o rock rolou solto. Além das oito músicas do CD, a banda tocou músicas dos seus ídolos, e aí rolou Stones, Beatles, Grand Funk, Black Keys, etc.

Jaraguá parou para prestigiar uma banda da terra e não se decepcionou. Vida longa ao rock'n roll. E que muitas outras bandas da cidade possam emergir e trazer o rock para o lugar que ele merece.



Dieta detoxificante

Detoxificar o organismo tem como objetivo eliminar toxinas por meio da urina, do suor e das fezes para promover a saúde. Ao ler o título desta reportagem com certeza você pensou em uma dieta radical, restritiva e com alimentos específicos. O primeiro passo seria procurar um profissional de nutrição para montar recomendações funcionais a serem seguidas e promover corretamente este processo dentro de seu corpo.

Quem sabe sua pergunta seja “será que preciso detoxificar meu corpo? Com certeza posso afirmar que sempre precisamos promover uma detoxificação, pois a alimentação diária normalmente é pobre em vitaminas e com resíduos de hormônios e pesticidas, aditivos alimentares (conservantes, corantes, aromatizantes, etc.), açúcar, gordura e uso abusivo de medicamentos. Todos esses fatores deixam o corpo constantemente exposto a substâncias prejudiciais que comprometem o seu bom funcionamento. O fígado, rins, intestinos e até nossa pele tentam diariamente eliminar as impurezas e por isso a importância de promover um reequilíbrio interno. Com certeza para que a dieta detoxificante

seja eficaz há necessidade de corrigir hábitos alimentares, incluindo os alimentos naturais e excluindo, por um período, alimentos industrializados e aqueles com alto potencial alergênico, como cereais refinados, açúcar, adoçantes, corantes, conservantes, álcool, laticínios, glúten e outros.

É necessário corrigir a “hipermeabilidade intestinal”, incluindo na dieta probióticos (produtos com lactobacillus) para devolver ao intestino as bactérias benéficas. Incluir alimentos com sementes que tenham ação vermífuga, alimentos com aminoácidos adequados para promover a integridade das células da mucosa intestinal. Utilizar temperos naturais como alecrim, orégano e outros que promovem ação antifúngica e anti-parasitárias. Incluir alimentos ricos em fibras que ajudam a regularizar o funcionamento intestinal. Utilizar em jejum sucos e combinações de alimentos que promovam uma limpeza interna. Um cardápio detox deve incluir frutas, verduras, carnes magras, oleaginosas, cereais, leguminosas, sementes, temperos naturais e incluir muito líquido.

Se você tem sintomas de dor de cabe-

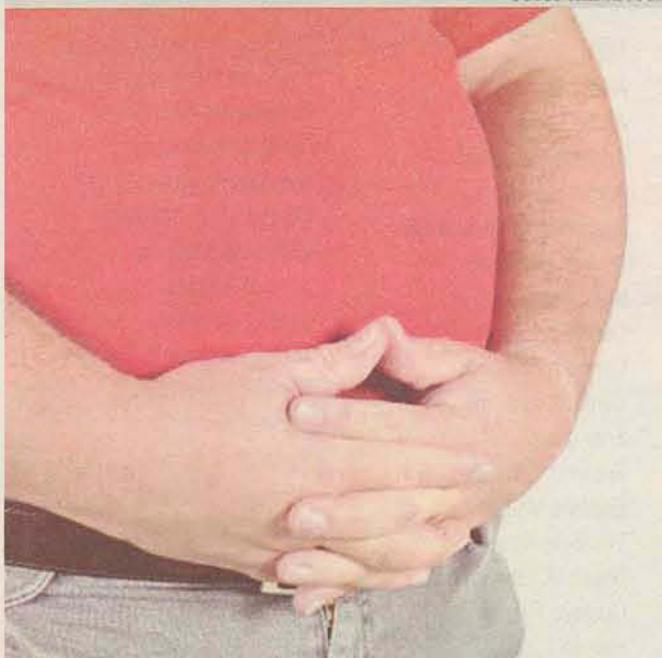


ça frequente, sonolência, constipação ou diarreia frequente, dificuldade de digestão, excesso de gases, retenção de líquido, falta de concentração, dificuldade de perder peso, problemas cutâneos, além de procurar um médico para diagnosticar seu problema e tratar, vale a pena fazer uma dieta detox. Além de purificar seu organismo com certeza seu meta-

bolismo vai funcionar muito melhor e o equilíbrio do peso ideal vai ser alcançado com mais qualidade de vida. Um cardápio detox normalmente é para ser seguido por três a quatro semanas e logo após isso seguir um plano alimentar saudável e adaptado às necessidades individuais específicas de cada pessoa e ter acompanhamento de um nutricionista.

Pesquisa desenvolve medicamento que pode substituir a cirurgia bariátrica ▼

FOTOS THINKSTOCK



Uma equipe de pesquisadores britânicos acaba de finalizar os testes iniciais em torno de uma droga que pode substituir a cirurgia bariátrica para tratar obesos, segundo reportagem publicada no jornal The Telegraph. A droga é feita a partir de um hormônio

produzido naturalmente no corpo de uma pessoa e que imita o efeito que a cirurgia tem sobre o cérebro – ou seja, o de saciedade, mesmo quando se come pouco. De acordo com a reportagem, os responsáveis pelo estudo, realizado na Imperial College London,

Grã-Bretanha, estão se preparando para iniciar uma pesquisa maior envolvendo esse tipo de droga. Os pesquisadores esperam, um dia, oferecer a pessoas obesas uma alternativa de tratamento mais segura, menos invasiva e que possa ser aplicada a um maior número de pacientes.

“A cirurgia bariátrica bypass funciona muito bem nos pacientes. Porém, há no mundo uma pandemia de obesidade que está provocando a morte de pessoas por doenças relacionadas. Nós não podemos acreditar que vamos realizar a cirurgia em metade da Europa, por exemplo”, disse ao The Telegraph Steve Bloom, chefe da divisão de diabetes, endocrinologia e metabolismo da Imperial College London e coordenador do estudo.

Mecanismo

Quando um paciente obeso é submetido a um bypass gástrico (técnica de derivação gástrica), um dos procedimentos de cirurgia bariátrica mais utilizados, o seu corpo “engana” o cérebro, enviando ao órgão a mensagem de saciedade mesmo quando se ingere pouca quantidade de alimento.

Bloom explica que, inicialmente, pensava-se que o bypass gástrico agia apenas reduzindo a quantidade de alimento suportada pelo estômago. Porém, foi observado que pacientes submetidos à cirurgia apresentavam níveis elevados de hormônios relacionados à saciedade – ou seja, substâncias produzidas pelo intestino com o objetivo de controlar a digestão e que regulam a fome. Além disso, esses pacientes também

parecem diminuir a preferência por comida gordurosa. Segundo o pesquisador, isso sugere que esses hormônios também alteram o desejo das pessoas por comer determinados alimentos.

Os testes clínicos iniciais em torno da nova droga foram feitos com um grupo pequeno de obesos e com apenas um dos hormônios da saciedade. Os resultados mostraram que o tratamento ajudou os pacientes a perder peso e diminuiu o apetite deles em um período de cinco semanas.

Próximos passos

— De acordo com a reportagem do The Telegraph, a nova etapa do estudo vai selecionar mais pacientes obesos. Eles deverão usar um dispositivo intravenoso na cintura que injetará regularmente pequenas

doses de três hormônios da saciedade no organismo do indivíduo. Segundo Bloom, esses hormônios têm duração curta no corpo, e, por isso, eles precisam ser injetados continuamente. No entanto, os pesquisadores estão desenvolvendo versões mais duradouras dos hormônios com o objetivo de fazer com que as injeções que controlam o apetite passem a ser necessárias apenas uma vez por semana.

“As pessoas respondem de formas diferentes à cirurgia bariátrica, e nós não podemos ajustar o procedimento como podemos fazer com um medicamento. Com um remédio, seremos capazes de alterar as doses facilmente, o que nos dará muito mais controle sobre a quantidade de peso que um paciente vai perder”, diz Bloom.

Aniversariantes

17/8

Alex Ricardino Correa
Aline B. Bezerra
Amarildo Gadotti
Antonio da Costa
Antônio R. A. de Goes
Celso Lopes
Cirilo Urban
Daniel José Klein
Dejair C. Mayer
Edite Macedo
Everaldo Baur
Giovani Walter Jansen
Ivan da Costa
Ivanir schuranz
Ivone Franzner
Jonathan Dallagnolo
Jonathan Jurck
Lauren Beatriz B. Krueger
Lucimara Stein
Luiz Roque Dias
Maicon J. Candido
Marcos Klein
Maria I. Doehl
Mario C. Conrado
Mário César Terhorst
Marlos Michalak
Nelson J. Zoz
Nilton C. Lensers
Olivia G. Nagel
Rafael A. Pedri
Robson Dorow
Rosi Gielow
Schirley S. Wolf
Vinicius Rocha Meier
Vitoria Rocha Meier

• Ed Motta - Músico
• Elba Ramalho - Cantora
• Zezé di Camargo - Músico

18/8

Adelia S. Jung
André Ferreira
Andreza Barcellos
Antônio Bona
Aparecida O. R. da Silva
Arno A. Hornburg
Bianca Bastos
Carla Ap. Laun
Carmem Gellhardt
Cíntia Mara Alonso
Eder Orela
Eduardo E. Baade
Eduardo Moretti
Elisabete Rosa
Gisela M. Stenghen
Gustavo Fuchter
Helene J. Klara
Ideli Marchi
Iselda Borchardt
Jaqueline Junckes
José A. da Silva
Ketlin Schmidt
Lauro da Silva Erthal
Luis Bolduan
Maria F. Engelmann
Moacir F. Kath
Morgana Ferreira dos Santos
Naira Geani Karsten Terhorst
Osmar Russo Martins

Reinaldo Müller
Roque Bachmann
Solange H. R. Costa
Solange Schurkouski
Tânia Mara Zils
Wilson Todt
Walfredo Woladasczyk



• Edward Norton - Ator
• Osmar Prado - Ator
• Robert Redford - Ator
• Roman Polanski - Cineasta

19/8

Adriano Rahm
Bruno Finato
Adolar Gnewuch
Adriana J. Wessling
Adriano Machado
Alan Ricardo Vavasorri
Alceu Strelow
Alcir Konell
Alexandre dos Santos
Andéia R. Dias
Antonio Francisco Rech
Bruno Finato
Cacilda Blanco
Camila Paternolli
Cecilia Grutzmacher
Cícero L. Padilha
Cleiton C. Steinke
Cristiane Maria Tarnowski
Daguimar L. P. Zimmermann
Daiana Dos Santos
dorilda Schmidt de Oliveira
Eliane da Costa
Evanilde Da Silva Breis
Gean C. de Souza
Genilson Pereira
Glauber G. A. Theodoro
Guilherme Manerich
Ivanildo Karsten
João C. da Silva
Josiane de Souza
Marileuza Argenton
Markely Beri
Paulo José Afflen
Rainvaldo Dallmann
Raulina Hansen Schnuecker
Ronan A. B. Konell
Salette Nau
Tiago R. Perin
Udo Bauer
Valdevino Ferreira de Melo



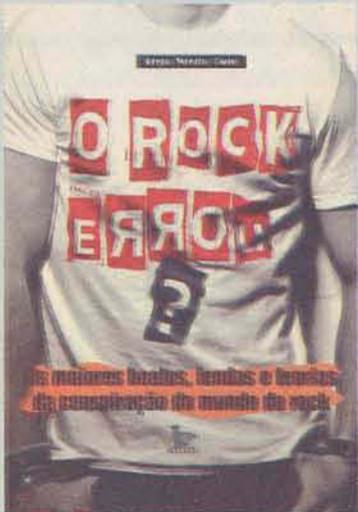
• Heloisa Perissé - Atriz
• Marcos Palmeira - Ator
• Matthew Perry - Ator
• Penélope Nova - VJ

Livro

O Rock Errou? Os Maiores boatos, lendas e teorias da conspiração do mundo do rock - Sérgio Pereira Couto

Sexo, drogas, lendas e rock'n roll. Parece que é só entrar no mundo roqueiro para começar a ver grandes nomes desse gênero envolvidos em fatos nebulosos, boatos e muita história mal explicada. Alice Cooper, Kiss, Beatles, Rolling Stones, Pink Floyd, Led Zeplin, Kurt Cobain, Jim Morrison, Jefferson

Airplane – todos esses, entre outros, já foram protagonista de histórias inusitadas – e, com frequência, bizarras –, divulgadas tantas vezes que, até hoje, muitos acreditam que são verdadeiras. O livro conta, ainda, com um capítulo destinado aos mitos que envolvem artistas do rock nacional. (Matrix Editora)



CD

Mundo Livre S.A. vs Nação Zumbi

Os dois maiores nomes do mangubeat juntos em um único disco cantando, cada um, os sucessos do outro. Essa é a ideia do duelo inédito entre Mundo Livre S.A. e Nação Zumbi. "A Praiera", "Meu maracatu pesa uma tonelada", da Nação, e "Bolo de Ameixa", da Mundo Livre, são algumas das

músicas do álbum da gravadora Deck. Ao todo, são 7 faixas de cada uma das bandas. A produção da parte da Nação Zumbi foi feita por eles mesmos e gravada no estúdio El Rocha. O repertório do Mundo Livre S.A. foi produzido, gravado e mixado por Leo D, tecladista da banda, em Pernambuco.



DVD/Bluray

Minha Mãe é uma Viagem

"Barbra Streisand e Seth Rogen são a dupla de comédia perfeita" em uma longa viagem! O plano de uma rápida visita a sua casa toma um rumo inesperado, quando, por impulso, Andy (Rogen) convida sua mãe, Joyce (Streisand), para uma viagem de oito dias e quase cinco mil quilômetros pelo país. Quanto

mais longe vão, mais próximos ficam... Então, prepare-se para a divertidíssima aventura que pode provar que eles têm mais em comum do que Andy jamais imaginou. Elenco: Brett Cullen, Adam Scott, Barbra Streisand, Colin Hanks, Seth Rogen, Dale Dickey, Danny Pudi, Alan D. Purwin, entre outros.

STREISAND ROGEN
MINHA MÃE É
UMA VIAGEM



Clique animal



ADOTE! Três lindos caezinhos machos para adoção. Vermifugados, com idade de três meses, sem raça definida. Contato com Fabiane após as 15 horas, no telefone: 9926-0885 ou 9928-5595



ME LEVA PRA CASA!? Sou uma gatinha muito fofa e dócil. Será que você me dá uma casa e um colo quentinho? Contato: Terezinha - Telefone: 8487-2260

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajapra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



Fairs and Thrift Shops

You have probably heard about Rotary Clubs (você provavelmente já ouviu falar sobre os clubes de Rotary). There are two Rotary Clubs in our city. Há dois clubes de rotary em nossa cidade e essa semana o Rotary Clube Jaraguá do Sul está promovendo a 15ª Feira de Ponta de Estoque na Arena. E dentro da Feira de Ponta de Estoque, o Rotary Clube Jaraguá do Sul Vale do Itapocu tem um stand com um “thrift shop” (inglês americano) ou “charity shop” (mais comum no inglês britânico). The funds raised in this event will be allocated to help some organizations of our community. A renda obtida nesse evento será alocada

para auxiliar organizações de nossa comunidade, como aconteceu com o Corpo de Bombeiros e a Casa Pe. Alúcio Boing recentemente. E o que significa “thrift shop” e “charity shop”? It’s a shop that sells clothes and other goods that are given by the public, in order to raise money for charity work. É uma loja que vende roupas e outras mercadorias que foram doadas pelas comunidades, com o intuito de levantar fundos para obras de caridade. No inglês australiano, há o termo “op-shop” (reduzido de opportunity shop), também com o mesmo fim. Um termo português que pode descrever essa atividade é “brechó” ou “bazar”, obviamente quando feito com o mesmo objetivo de reverter a renda para ajudar a comunidade, como é o caso do Brechó do Rotary Clube Jaraguá do Sul Vale do Itapocu. Também há o termo “resale shop” para brechó sem fins filantrópicos. Outro ponto positivo a respeito de brechós e bazares

é o fato de serem ecologicamente corretos. Três ações são envolvidas nesse processo: reuse, recycle and reduce. Alguém reduziu a quantidade de roupas em seu armário ao fazer as doações, alguém reciclou (que foi a equipe que organizou o brechó) e agora está lá na feira para o “reuse”. Let’s visit it and give our contribution to nature and to the community. *Source: trc.govt.nz*

We Can
Reduce-Reuse-Recycle

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO



FOTOS DIVULGAÇÃO



“Com ou sem emoção?” A resposta a essa pergunta é o que define se o passeio de bugue nas dunas de Genipabu, ou Jenipabu (existem as duas versões), vai ser uma aventura com altas doses de adrenalina ou uma voltinha mais calma pelos montes de areia. Uma das principais atrações de Natal, Genipabu foi o primeiro ponto turístico do Estado famoso internacionalmente. A região também reserva atrações como a praia e uma linda lagoa.

Genipabu fica a 25 quilômetros de Natal, no litoral norte. Todas as manhãs, uma verdadeira carreta de bugues atravessa a ponte Forte-Redinha em direção à praia, levando turistas dos mais variados sotaques. O destino são as curvas fechadas, as descidas íngremes e as aceleradas bruscas que os pilotos fazem nas dunas, aproveitando a imensidão branca e sinuosa de areia. Além de servir de palco para emoções, o cenário também oferece uma privilegiada visão do mar de Genipabu. A parada para ver (e fotografar) a praia já faz parte da rota dos bugueiros nas dunas.

As dunas de Genipabu já foram tema de inúmeras reportagens nacionais e estrangeiras e também já estrelaram novelas de grande sucesso da Rede Globo como “Tieta” (1999) e “O Clone” (2001). Também foi palco para as gravações da série “Sansão e Dalila”, da TV Record.

Outra atração de Genipabu são os dromedários, animal típico do Oriente Médio. O turista pode fazer um rápido passeio montado num dos animais do local, que começou com dromedários importados da Espanha e agora já tem animais autenticamente potiguares.

Conhecer de perto a Lagoa de Genipabu deve fazer parte do passeio. É de um belo cenário que permite um gostoso banho de água doce e tem atrações como pedalinhas, caiaques, esquibunda e aerobunda. No esquibunda, o turista desce a duna em alta velocidade, sentado numa prancha, até chegar às águas da lagoa. No aerobunda, o visitante sai de uma plataforma e faz uma tirolesa até se jogar na lagoa.



Novelas

◆ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

A emissora não forneceu o resumo do capítulo.

◆ SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Bento afasta Amora. Malu pede para Kevin ajudá-la a impedir Amora de fugir da promessa de vender seus sapatos. Érico fica abalado com o sofrimento de Renata. Brenda discute com Perácio e afirma que não sairá de casa. Amora fica abalada com a carta de Simone, e Bento a consola. Bárbara observa Filipinho ser ovacionado por muitos fãs na entrada da emissora. Brunetty apresenta Douglas no programa de Sueli Pedrosa. Tina fica eufórica com o convite de Lucindo para sair. Caio reclama de Giane só falar sobre Bento. Jonas incentiva Érico a ir à festa de Karmita para conversar com Renata. Gilson descobre que foi roubado por Fabinho. Perácio

Sangue Bom

Papa-anjo! Bárbara Ellen dá em cima de Filipinho

Bárbara Ellen (Giulia Gam), definitivamente, não perde tempo ao farejar uma boa oportunidade na carreira. A diva louca chega com a filha Luz (Aline Dias) para a gravação do seriado "Saga Sangue Bom" e fica impressionadíssima com a gritaria das fãs em torno de Filipinho (Josafá Filho). Quan-

do encontra com o novo famosinho durante as gravações, ela parte para o ataque elogiando a performance do garoto! "Filipinho... Você fica muito sexy cantando! Me surpreendeu!", diz ela. O garoto fica feliz só de ela ter pronunciado seu nome corretamente. Pensa que ela para? Nada, o ataque continua!

conta como foi sua conversa com Brenda para Rosemere. Érico se aproxima de Verônica na festa de Karmita e a apresenta para Renata como Palmira.

◆ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Paloma tenta falar com Ninho, mas Alejandra impede. Félix vai à casa da irmã para consolá-la. Aline pede dinheiro para César. Patrícia convida Michel para jantar com ela e Guto. Valdirene se encontra com Carlito. Michel passa a noite com Silvia. Alejandra manda Ninho convencer a menina a viajar com eles. Paloma e Bruno ficam apreensivos com a falta de notícias de Paulinha. Paulinha é simpática com Ninho. Félix desconta o cheque que pegou com Thales e pede um empréstimo no banco. Vega exige que Silvia coloque Atílio na cadeia. Márcia pede para Jonas ajudá-la a processar seu marido. Ignácio pede Valdirene em casamento.

◆ CARROSSEL - SBT E DONA XEPA - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

Cleo fala sobre repetir papel feito por sua mãe

Ana Terra, de "O Tempo e o Vento" é um dos grandes papéis de Glória Pires na televisão brasileira. E sua filha, Cleo, assumiu a personagem na versão para o cinema que foi dirigida por Jayme Monjardim. Em entrevista, a jovem atriz, que apareceu nos cinemas pela última vez com a comédia romântica "Qualquer Gato Vira Lata", falou sobre assumir um papel imortalizado por sua mãe. "Só assisti [a série] quando era mais novinha. Eu não gosto de ter referências de outras pessoas, gosto de achar meu tom, naturalmente. Achar o estado de espírito dentro de mim, entender como aquele universo fala com o meu (...) Conversei muito com ela. Compartilhei toda a transformação que houve do meu olhar em relação à personagem e ela ficou muito feliz, e acho que emocionada também." "O Tempo e o Vento", baseado na obra de Erico Veríssimo, tem ainda Fernanda Montenegro, Thiago Lacerda e Marjorie Estiano no elenco. A estreia está marcada para 20 de setembro.



Autora de '50 Tons de Cinza' é a mais bem paga do mundo

A escritora britânica E.L. James, autora da série literária Cinquenta Tons de Cinza, que se tornou um fenômeno de vendas no mundo todo, é a mais bem paga do mundo, anunciou a revista americana Forbes. De acordo com a publicação, ela recebeu 95 milhões de dólares entre junho de 2012 e junho de 2013. Cinquenta Tons de Cinza conquistou o público feminino com seu conteúdo erótico leve, que chegou a ser chamado de "pornô para mães". A série literária trata da história de uma garota (Anastasia Steele) que se envolve em um relacionamento sadomasoquista com um empresário (Christian Grey). Somente nos Estados Unidos, diz a Forbes, foram vendidas 70 milhões de cópias em apenas oito meses. Nos lucros de E.L. James já estão contabilizados os 5 milhões de dólares que ela recebeu da Universal, que comprou os direitos da obra para adaptá-la para o cinema. O filme, que será dirigido por Sam Taylor-Johnson, ainda não tem elenco definido, mas já tem data de estreia: agosto de 2014. E.L. James ficou à frente de autores de séries populares atualmente, como Suzanne Collins, autora da trilogia Jogos Vorazes (3º lugar), com 55 milhões de dólares, J.K. Rowling, e George R.R. Martin, autor de As Crônicas de Gelo e Fogo, que deu origem à série Game of Thrones, da HBO.



Horóscopo

Duas são as raízes da humanidade: a piedade e a obediência. Confúcio



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Se você não se dá bem com alguém no trabalho, esse sentimento pode atrapalhar seu rendimento. Ouça sua intuição! Você estará interessado em um relacionamento sério e vai lutar pelo romance. Fazer planos com o par pode ser uma boa neste dia. Cor: verde.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

A carência pode incomodar e há risco de se interessar por outra pessoa, se o romance não vai bem. À tarde, fica mais fácil se entender com quem ama. A sedução está no ar, facilitando uma aproximação na paquera. À noite, o desejo fala mais alto. Cor: vermelho.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Hoje, é melhor manter distância de pessoas que não conhece muito bem. Em compensação, seu magnetismo estará em alta e, depois do almoço, será fácil se aproximar e encantar quem deseja. Romance estável protegido. O desejo esquenta a intimidade. Cor: pink.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Um sentimento de insatisfação pode marcar a manhã, principalmente no romance. Mas não faça muitas cobranças ao seu par. À tarde, o astral melhora e você vai valorizar os momentos a dois. Na paquera, terá mais chances de encantar quem deseja. Cor: verde.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Hoje, tenha cuidado com o excesso de gastos. Se está pensando em mudar o visual, é melhor deixar para outro dia. Dê mais atenção à saúde. Estará mais compreensivo(a) com o par e será capaz de se sacrificar para ver quem ama feliz. Cor: creme.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Na parte da manhã, você pode se sentir mais carente. É melhor adiar um encontro. À tarde, porém, um clima de encantamento vai marcar a relação. Se já encontrou sua alma gêmea, aproveite para fortalecer a relação. A Lua favorece a conquista. Cor: creme.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

É hora de dar mais atenção à família. Alguns assuntos domésticos podem incomodar na parte da manhã. Cuidado com os gastos. Curta um programa caseiro com a pessoa amada. Se está só, alguém da família pode ajudar você a reatar com um ex-amor. Cor: rosa.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Pode ser difícil conversar com quem ama e um sentimento de carência deve incomodar. Mas, à tarde, a relação melhora e o romantismo vai reinar. Aproveite para se declarar a quem ama. Se está só, um bom papo deve ajudar na hora da conquista. Cor: cinza.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Cuidado com o excesso de gastos, que pode comprometer seu orçamento. Cuide melhor do seu dinheiro. À tarde, um clima de romance favorece a conquista, mas não seja tão ciumento. Se já tem um amor, cultive essa relação com carinho. Cor: roxo.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Hoje, a Lua brilha em seu signo e ressalta suas qualidades. Mas, cuidado para não gastar demais. Depois, as coisas melhoram e um clima de encantamento vai marcar a tarde, favorecendo a aproximação. A dois, dê um passo mais sério no romance. Cor: branco.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Hoje, a Lua "inferniza" o seu astral. Tenha cuidado com pessoas que não conhece direito e redobre a atenção com o romance na parte da manhã. À tarde, sua intuição estará mais forte, mas talvez queira se isolar um pouco. Reconciliação favorecida. Cor: branco.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Manter a dieta vai exigir um esforço extra, mas não desista. À tarde, o astral melhora e pode passar ótimos momentos com amigos. À noite, o clima esquenta com o par e você saberá valorizar os laços a dois. Se está só, pode se aproximar de um ex. Cor: branco.

Tirinhas

Willtirando



Piadas

Burrice

A professora pergunta para o mineirinho :
 - Pedrinho, fale uma palavra que tenha c.
 - Vassoura, fessôra.
 - Mas Pedrinho, aonde é que está o c?
 - Mais você é burra em fessôra!?
 ...No cabo uai!

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

- ARCOPLEX 1**
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - Aventura - Legendado - 106 min - Censura: 10 anos - 14h40, 17h, 19h10, 21h20
- ARCOPLEX 2**
 • Os Smurfs 2 - Animação - Dublado - 105 min - Censura: Livre - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30
- ARCOPLEX 3**
 • O Concurso - Comédia - Nacional - 87 min - Censura: 12 anos - 13h30, 15h20, 17h10
 • Wolverine: Imortal - Ação - Legendado - 128 min - Censura: 12 anos - 19h, 21h30



JOINVILLE

- GNC GARTEN**
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 14:00 19:10 - 3D - DUB - Aventura
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 16:30 21:30 - 3D - LEG - Aventura
 • Meu Malvado Favorito 2 - 13:20 - DUB - Animação
 • Gente Grande 2 - 15:30 17:40 19:50 22:00 - LEG - Comédia
 • Círculo de Fogo - 19:40 22:10 - LEG - Ação
 • Os Smurfs 2 - 13:10 15:20 17:30 - DUB - Comédia
 • O Concurso - 14:40 21:50 - NAC - Comédia
 • Wolverine: Imortal - 16:50 19:20 - LEG - Ação
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 13:40 16:20 18:45 21:20 - LEG
 • Círculo de Fogo - 21:40 - 3D - LEG - Ação
 • Os Smurfs 2 - 14:20 16:40 - 3D - DUB - Comédia
 • Círculo de Fogo - 19:00 - 3D - DUB - Ação
- GNC MUELLER**
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 19:00 - 3D - LEG - Aventura
 • Círculo de Fogo - 13:45 - 3D - DUB - Ação - Aventura
 • Círculo de Fogo - 21:20 - 3D - LEG - Ação - Aventura
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 16:30 - 3D - DUB - Aventura
 • Os Smurfs 2 - 13:00 15:00 - DUB - Comédia
 • Wolverine: Imortal - 17:00 19:30 22:00 - DUB - Ação
 • Percy Jackson e o Mar de Monstros - 14:30 16:45 19:15 21:40 - DUB

Círculo de Fogo

Quando várias criaturas monstruosas, conhecidas como Kaiju, começam a emergir do mar, tem início uma batalha entre estes seres e os humanos. Para combatê-los, a humanidade desenvolve uma série de robôs gigantes, os Jaegers, cada um controlado por duas pessoas através de uma conexão neural. Entretanto, mesmo os Jaegers se mostram insuficientes para derrotar os Kaiju. Diante deste cenário, a última esperança é um velho robô, obsoleto, que passa a ser comandado por um antigo piloto (Charlie Hunnam) e uma treinadora (Rinko Kikuchi).

Sudoku

	8			6		2		
			5		2			1
	1	2				4	8	
7		8		5				3
	3							2
	4		6			1		7
		4	5			9	7	
	7			9		5		
		6		1				4

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

2	4	3	7	1	8	6	9	5
6	8	5	2	4	9	3	7	1
8	2	4	5	6	3	7	1	9
7	9	1	5	7	8	4	6	3
5	3	1	7	4	9	6	8	2
8	7	9	6	4	2	5	1	3
7	6	8	2	5	1	4	3	9
3	1	2	9	7	4	8	6	5
4	8	7	1	6	5	2	3	9

Palavras Cruzadas

PASSATEMPO

HORIZONTALS

- O da **Tranquilidade** está situado na Lua / Os sinais gráficos representativos da altura e duração dos sons musicais
- Cada uma das superfícies planas que formam um telhado / Peça de sustentação usada em construções, de madeira, ferro ou concreto
- (Ingl.) Acessório de cozinha que compreende uma superfície gradeada sobre a qual se coloca o que se deseja grelhar ao calor subjacente / (Psic.) Transtorno Obsessivo-Compulsivo
- Locução que significa **de igual para igual**
- O escritor, autor e diretor de telenovelas e minisséries **Walter** (1935-2001)
- (Pop.) Ótimo, formidável
- Corrida de cavalos
- Pôr às claras / As iniciais do revolucionário russo **Trótski** (1879-1940)
- Transferência Eletrônica Disponível / Limpar uma superfície por meio de fricção
- Que se pode usar / (Ingl.) Amor
- Manada de cavalgaduras / O meio da... série
- Habituar
- Aquele lugar / Ato de apoiar, de sustentar.

VERTICAIS

- Lava que escorre de um vulcão / Em que não há trabalho ou intervenção do homem
- Motivo grave de queixa / Brinquedo que consiste em uma pequena base arredondada e macia, sobre a qual se encaixa geralmente um punhado de penas
- Perda da fortuna, da prosperidade ou da felicidade / Envergonhado
- Esticar / O apelido do time da Portuguesa de Desportos, da capital paulista
- Despedaçar com violência / Abreviatura de **atmosfera**
- Ordem Verbal / Um tipo de água potável / Utilidade Pública
- Metal usado na preparação de ligas usadas sobretudo em construções aeronáuticas / Obra em versos
- (Mús.) Toque especial do sino para anunciar aos fiéis a morte de alguém / Cultivar
- Pequena enseada / Placa com anúncio.

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Tempo bom no fim de semana

Sábado: Nevoeiros ao amanhecer com sol entre nuvens no decorrer do dia. Temperatura ainda baixa na madrugada, com chance de geada no Planalto Sul e Norte. **Domingo:** Sol entre nuvens com chuvisco no período noturno entre a Grande Florianópolis e o Litoral Norte.

HOJE
 Jaraguá do Sul e Região
 5°C
 18°C

AMANHÃ
 MIN: 9°C
 MÁX: 19°C

SEGUNDA
 MIN: 10°C
 MÁX: 21°C

TERÇA
 MIN: 15°C
 MÁX: 24°C

LUAS
 NOVA 6/8
 CRESCENTE 14/8
 CHEIA 20/8
 MINGUANTE 28/8

Ensolarado
 Parcialmente Nublado
 Instável
 Nublado
 Chuvoso
 Trovoada

Resolva também nossas mais recentes publicações!

Nossas melhores bancas do país

PHD A RECREATIVA

PARIS

pense!

Home office: veja como montar um ambiente de trabalho

Com ideias criativas e econômicas, você consegue montar em qualquer cantinho uma área para estudar, trabalhar, navegar na internet... Veja como montar um home office superaconchegante.

tos à mostra. Abaixo da mesa, baú de roupa usados para reunir a papelada com estilo.

Básico chique



Este pequeno escritório, quem diria, foi montado no canto de uma suíte - prova de que ninguém precisa dispor de muito espaço para acomodar prateleiras e uma mesa de trabalho. O estilo das peças segue a decoração adotada no quarto, móveis de linha reta, em tons neutros e poucos obje-

Crescendo junto



Aqui o seu filho vai fazer as lições de casa sem reclamar! Destaque para a mesa, que nada mais é do que um tampo de madeira encaixado nas laterais. Trata-se de uma ideia inteligente e econômica, pois o móvel é regulável e, por isso, acompanha o crescimento da criança. Completam a decoração: lousa, quadro de ímãs e organizadores de tecido presos em varal de aço.

Organização à vista



Você pode adaptar a ideia dessa bancada num corredor, por exemplo. Importante: a mesa deve ter, no mínimo, 50 centímetros de largura, medida necessária para usá-la com conforto. Presa à parede, a tela do computador libera espaço na área de trabalho e dá um toque moderno ao ambiente.

Escritório jovem



FOTOS LEONARDO COSTA/DIVULGAÇÃO

Este ambiente ganhou um charme todo especial graças ao trabalho realizado nas paredes, onde foram intercaladas faixas de lambri (MDF revestido de fórmica) e tecido (lona estampada). A cortina de palhinha e a cadeira de junco, ambos materiais naturais, agregam conforto e leveza à decoração.

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO
PESSOA, 85 - CENTRO
47.3276.0700

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

[f](#) metarhjoinvillejaragua
[in](#) grupo-meta-joinville
[@metarh](#)

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS	COMERCIAIS	TÉCNICAS	OPERACIONAIS
<p>AGENTE DE RESERVAS Para atuar em hotel, desejável vivência na função e disponibilidade para atuar aos finais semana.</p> <p>ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA Vivência na função. Para atuar no comércio.</p> <p>ANALISTA DE CUSTOS Vivência em rotinas de cálculo de preços, apuração de custos industriais e fechamento mensal.</p> <p>ANALISTA CONTÁBIL Vivência na função.</p> <p>ANALISTA FISCAL Vivência em lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de Pis e Cofins.</p> <p>ANALISTA DE RH Conhecimento em rotinas de departamento pessoal.</p> <p>ANALISTA DE SISTEMAS Vivência em processos industriais de confecção. Conhecimento em PL/SQL, ERP, Systextil.</p> <p>AUXILIAR ADMINISTRATIVO Ensino médio completo. Desejável vivência na função.</p> <p>AUXILIAR DE COMPRAS Vivência na função. Para atuar em Guaramirim.</p> <p>AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guaramirim.</p> <p>ESTÁGIO CONTABILIDADE Cursando ensino superior na área de contabilidade.</p> <p>ESTÁGIO FINANÇAS Cursando ensino superior</p> <p>RECEPCIONISTA Ensino médio completo, desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guaramirim.</p>	<p>AUXILIAR DE VENDAS Vivência na área de vendas ou televendas.</p> <p>REPRESENTANTE COMERCIAL Desejável possuir CNPJ de representação comercial ou MEI - promoção de vendas para atuar em Santa Catarina. Fará comercialização de livros técnicos nas áreas de saúde e comunicação. Visita e divulgação de livros em escolas, prefeituras, universidades e livrarias.</p> <p>TELEVENDAS Ensino médio completo. Para atuar com vendas por telefone.</p> <p>VENDEDOR Para atuar no comércio.</p> <p>VENDEDOR EXTERNO Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.</p> <p>VENDEDOR INTERNO Vivência na função. Conhecimento na área mecânica.</p>	<p>ASSISTENTE DE PROCESSOS E QUALIDADE Desejável conhecimento em custos e manufatura e sistema ERP. Disponibilidade para atuar em Guaramirim.</p> <p>CRONOANALISTA Vivência na função.</p> <p>ELETROTÉCNICO Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.</p> <p>ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO Vivência em instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso técnico em elétrica / automação industrial / eletrotécnica (cursando ou completo).</p> <p>INSPECTOR DE QUALIDADE Ensino técnico em andamento, desejável vivência no ramo metalúrgico.</p> <p>MECÂNICO MONTADOR Vivência na função, ramo metalúrgico.</p> <p>OFICIAL DE MANUTENÇÃO Irá atuar com manutenção de máquinas no ramo têxtil e manutenção predial.</p> <p>PROGRAMADOR DE PCP PLENO Vivência na função.</p> <p>PROJETISTA Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Corupá.</p> <p>TÉCNICO EM IMPRESSORAS Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.</p> <p>TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO Vivência na função.</p> <p>TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO Desejável vivência na função.</p>	<p>ALMOXARIFE Ensino médio completo, desejável vivência na função.</p> <p>AUXILIAR DE ALMOXARIFADO Vivência na função</p> <p>AUXILIAR DE COZINHA Não é necessário experiência. Vagas para 1º e 2º turno, normal.</p> <p>AUXILIAR DE DEPÓSITO Para atuar com conferência de mercadorias, carga e descarga.</p> <p>AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO Vivência na função.</p> <p>AUXILIAR DE MECÂNICO AUTOMOTIVO Não é necessário experiência.</p> <p>AUXILIAR DE PRODUÇÃO Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guaramirim e Corupá.</p> <p>CASEIRO (CASAL) Limpeza e serviços gerais. Para atuar em sítio em Guaramirim.</p> <p>ENFESTADOR Vivência na função.</p> <p>OPERADOR DE DOBRADEIRA CNC Vivência na função, para atuar em Corupá</p> <p>OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO Carga e descarga.</p> <p>CALDEIREIRO Vivência na função.</p> <p>CONFERENTE Vivência na função, CNH C.</p> <p>COSTUREIRO Vivência na função.</p> <p>COZINHEIRO Vivência na função.</p> <p>ENCANADOR Desejável vivência na função.</p> <p>FRESADOR Desejável vivência na função.</p>
SUPERVISÃO			
<p>COORDENADOR FINANCEIRO Vivência em liderança, rotinas de contas a pagar, receber, tesouraria. Conhecimento em análise de crédito, aplicações financeiras.</p> <p>GERENTE DE LOJA Vivência em vendas e liderança. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.</p> <p>SUPERVISOR DE LOGÍSTICA Ensino superior em andamento. Desejável conhecimento no ramo metalúrgico.</p> <p>SUPERVISOR DE CORTE Vivência em supervisão de corte no ramo têxtil.</p> <p>SUPERVISOR DE PRODUÇÃO Para atuar no ramo de borrachas e moveleiro.</p> <p>SUPERVISOR DE VENDAS Ensino superior completo. Desejável vivência em vendas e supervisão. Para atuar no ramo alimentício. Disponibilidade para viagens.</p>			

MONITOR DE ESTACIONAMENTO MONTADOR
Vivência na área metalúrgica. Vagas para Corupá e Jaraguá.

MOTORISTA
Possuir CNH AB

REBARBADOR
Vivência na função

REVISOR
Vivência na função.

SOLDADOR
Conhecimento na função.

TECELÃO
Vivência na função.

TINTUREIRO
Vivência na função

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guaramirim.

ZELADOR

A META RH EM PARCERIA COM A REDE

BREITHAUPT

Breitaupt

CONTRATA:

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
AUXILIAR DE COBRANÇA
AUXILIAR DE LIMPEZA
AUXILIAR DE ESTOQUE
AUXILIAR DE MOTORISTA
CONFEITEIRO
FISCAL DE LOJA
MOTORISTA
OPERADOR DE CAIXA
OPERADOR DE DEPÓSITO
OPERADOR DE EMPILHADEIRA
OPERADOR DE FLV

Você aqui!

MAURICIO HERMANN/DIVULGAÇÃO

O namorado Jonatan de Souza, familiares e amigos parabenizam Juliana Twardowski, que faz aniversário no dia 20. Desejam saúde e muitas felicidades!



Parabéns para Gio Vegini por sua festa de aniversário de 50 anos regada ao som de um admirável blues e de boas companhias. Certamente o dia ficará guardado em nossos corações, com amor, Francine Nicoluzzi



Hoje, Gustavo comemora 15 anos e, no dia 19, Gabrielly recebe os parabéns pelos seus 8 anos. Que Deus continue iluminando suas vidas, com saúde, paz e felicidades. Quem deseja tudo isso e muito mais são os pais Alimar e Viviane e sua irmãzinha Giulia que tanto os ama



“Loriane K. Pereira, hoje é um dia muito especial, porque esse é o 13º aniversário que comemoro ao teu lado. Parabéns e feliz aniversário”, de Josiel Assis Pereira



Irene Kosloski completou mais um ano de vida ontem e comemorou com festa ao lado do marido Marcos Kosloski, demais familiares e amigos



Suelyn Dorn é a Rainha da 22ª Kolonistenfest de Schroeder, que ocorreu em julho



Janine Liara Campregher completou seu primeiro aniversário dia 16. Para mamãe Linda Mara e o papai Daniel, parece que foi ontem que estavam na maternidade. Passou rápido esse primeiro ano de vida

DEISI SEILER/DIVULGAÇÃO



No dia 14, as gêmeas Theodora e Gabriella completaram o primeiro ano de vida. Os pais Karlan e Scheila sentem-se orgulhosos e emocionados!



Miguel Eduardo Floriano completou 3 anos no dia 15. Os pais Schennia e Daniel e toda a família enviam os parabéns e muitas felicidades



Os familiares e amigos parabenizam Ana Twardowski, conhecida carinhosamente como vó Anita, que fez aniversário no dia 8. Desejam felicidades e muitos anos de vida



Enzo completou seu primeiro aninho no dia 16. Os pais Pamela e Alyson, os padrinhos Schennia e Daniel, e toda a família desejam felicidades e muita saúde



Os três pés: pilar, ponte e Pahor

O pilar e a ponte

Sempre que vou à Pizzaria Cazarão escolho uma mesa na varanda, com vista para o rio Itapocu. E lá fico absolutamente fascinado pelo pilar da antiga ponte Abdon Batista. Só consigo parar de namorá-lo quando chega meu outro objeto de culto e devoção: o calzone de mignon com ricota que faz a alegria de glutões como eu.

O pilar está lá, solitário, no meio do rio, e quem passa numa das pontes centrais da cidade, também pode vê-lo: bastando desviar o olhar do trânsito para a lateral (mas cuidado, pois do jeito como andam os motoristas na cidade...). Este pilar foi construído em pedra e sustentou a principal ponte da cidade de 1913 até 1965, quando inauguraram a



nova ponte Abdon Batista, quase ao lado. Com cobertura de zinco, estrutura metálica e tabuleiro de pranchas de madeira, a antiga ponte veio da Inglaterra (graças ao médico e político que lhe deu nome), e era a única travessia do rio Itapocu. O fato é que só resta o pilar, o símbolo de uma

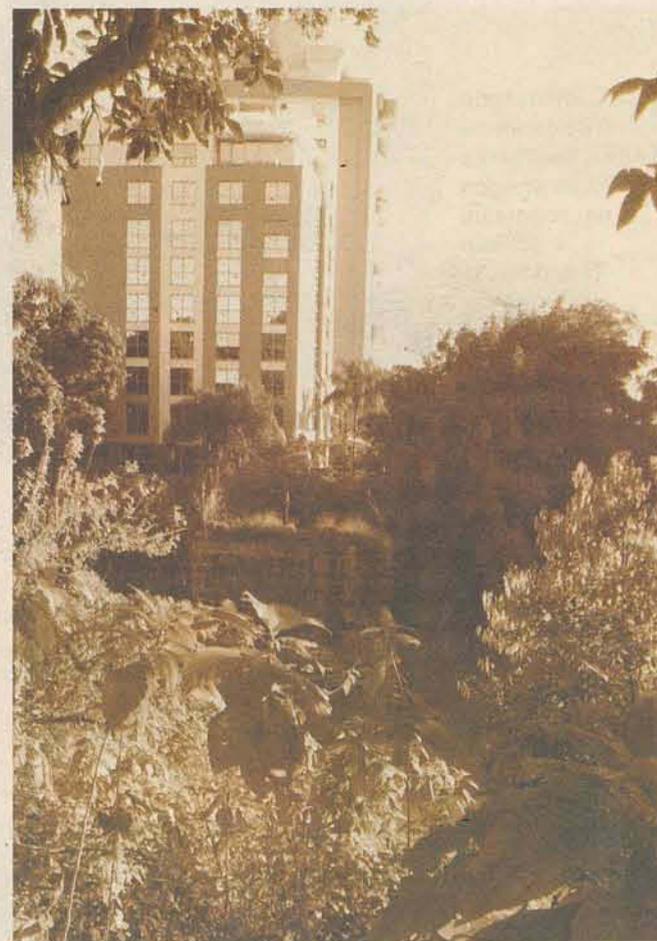
outra Jaraguá do Sul, de um período pré-industrial, onde os comerciantes e colonos eram a referência.

Na década de 1990 o advogado Humberto Pradi começou um movimento para revitalizar o pilar, para transformá-lo num marco histórico-cultural e também para a construção de uma ponte pênsil que usasse o pilar. O movimento ganhou apoio de dois prefeitos. Tanto Durval Vasel quanto Geraldo Werninghaus apostaram na ideia, e estudos, projetos e maquetes ganharam corpo. E mais pessoas entraram na campanha, como o engenheiro Osmar Gunther, com vários artigos nos jornais. Tombado pelo Decreto n. 9.035/2012 de 17 de dezembro de 2012, como Patrimônio Histórico Cultural do município, o pilar é um verdadeiro atrativo artístico e cultural, restando apenas boa vontade dos poderes para que alguma coisa seja feita. E como sonhar não custa nada, eu entro de carona no sonho do Humberto Pradi e coloco mais pouco de tempero. E se essa ponte pênsil não só levasse as pessoas até o pilar e para a outra margem, mas abrigasse uma estrutura de vidro em cima do pilar, e que essa estrutura fosse uma biblioteca comunitária toda em vidro, com visão 360 graus para o rio e também para os morros da cidade. Teríamos aqui um atrativo turístico e cultural de nível internacional, e uma das bibliotecas mais bonitas e arrojadas do mundo, que provavelmente não custaria o valor de uma ponte comum ou quinze por cento do que foi gasto na Arena de nosso município. Bom, é uma ideia, e fica outra: que a Biblioteca chame-se Humberto Pradi.

O desafio de Pahor

E falando em memória, vamos do sonho para o pesadelo. Um dos mais importantes lança-

mentos editoriais do ano foi a tradução de "Necrópole" (Bertrand), do escritor esloveno Boris Pahor. O livro aborda o grande calcanhar de Aquiles da Civilização Ocidental do Século XX, os campos de concentração mantidos pelo regime nazista. E Pahor usa uma lingua-



gem objetiva, sem pieguismos ou afetações para tratar do tema que conhece melhor do que ninguém, já que foi um dos sobreviventes. A narrativa começa de forma inusitada, quando Pahor chega numa tarde de verão com um grupo de turistas ao campo de concentração (agora transformado em museu e centro de visitação) que um dia o aprisionou. E de maneira autobiográfica vai percorrendo o caminho da culpa e da violência, mas principalmente da perda.

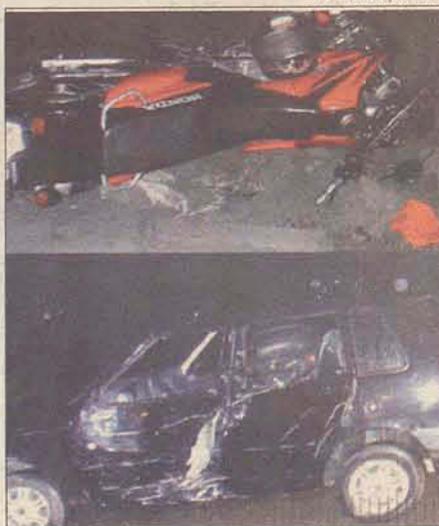
Pahor passou quatorze meses como prisioneiro nos campos nazistas em Belsen, Harzungen, Dachau, e Natzweiler. E sobreviveu por seus conhecimentos médicos e também por falar mais de um idioma. "Necrópole" é um relato que não nos deixa esquecer do que é capaz o bicho-homem. Leitura obrigatória para quem quer compreender um pouco da obscura história da humanidade.

DESTAQUES DA SEMANA www.ocponline.com.br

OCP
online

Corregedoria da Polícia Civil apura denúncias envolvendo delegada

Delegada Lívia Marques da Motta, de Jaraguá do Sul, foi denunciada por embriaguez ao volante, perturbação de sossego, desacato e danos ao patrimônio e vai responder a uma sindicância da Polícia Civil. O corregedor geral da Polícia Civil de Santa Catarina, Jeferson de Paula, não acredita que as denúncias administrativas e criminais contra a delegada possam acarretar afastamento da função ou a sua suspensão preliminar.



DIVULGAÇÃO/PRF

Acidente tira a vida de motociclista em Guaramirim

Um acidente envolvendo uma moto e um carro terminou com a morte do condutor da moto, por volta das 22h20 de terça-feira (13), em Guaramirim. Adriano Macedo, 20 anos, chegou a ser encaminhado para o hospital, mas não resistiu aos ferimentos e faleceu por volta da 1h20.

Ajadefi não vai cobrar mais estacionamento

O estacionamento do Hospital e Maternidade Jaraguá será gratuito a partir do mês que vem. A decisão tomada pelo conselho administrativo da unidade foi comunicada na terça-feira (13) a atual responsável pela cobrança, a Associação Jaraguense dos Deficientes Físicos (Ajadefi). O diretor do hospital Jeferson Gomes disse que a rescisão do contrato de responde a uma demanda dos usuários do hospital. A cobrança será interrompida a partir dos dias 11 ou 12 de setembro.

Defesa Civil prepara cursos para comunidade

NUDEC Moradores conhecem o Plano de Reestruturação que dá mais autonomia aos bairros de Jaraguá

Débora Remor

O Plano de Reestruturação dos Núcleos Comunitários de Defesa Civil (Nudec) foi apresentado aos presidentes das Associações de Moradores de Jaraguá do Sul, na noite de quinta-feira. A partir desse contato, a secretaria pretende mobilizar mais voluntários e aumentar a troca de informações entre os bairros.

A cidade foi dividida em cinco regiões com um líder cada, e subdividida em bairros, com voluntários das mais diversas atuações. "A reunião foi muito proveitosa porque assim conseguimos apresentar aos moradores os líderes regionais e o foco dos Nudec, que é a prevenção de desastres", elogiou o voluntário Márcio "Jacaré" Stephani, que coordena os bairros Amizade, Czerniewicz, Baependi, Centro, Nova Brasília, Vila Lenzi, Rio Molha e Barra do Rio Molha.

Desde junho a secretaria de Defesa Civil faz reuniões para agregar voluntários e reorganizar o trabalho dos Nudec. Cerca de 200 pessoas já se cadastraram



CAPACITAÇÃO Organizados por regiões, líderes e voluntários decidirão ações prioritárias

e agora devem receber cursos de capacitação e orientações sobre ações preventivas. "Cada região da cidade tem seus problemas específicos, como deslizamento, desmoronamento ou, alagamento, e os cursos vão atender essa demanda", explicou o secretário Marcelo Prochnow. "É preciso reeducar a população sobre as condições do terreno, ações para diminuir os riscos e orientar como agir em caso de desastre para diminuir os prejuízos."

Na semana que vem a Defesa Civil deve ter um cronograma de reuniões nos bairros,

onde se discutirá os principais problemas da localidade, as medidas preventivas e de emergência além do trabalho de educação e orientação. "Queremos fomentar o trabalho dos Nudec e despertar mais o interesse dos moradores em participar", convidou o secretário. Os interessados devem procurar a Defesa Civil no 2106-8209.

Novos métodos

Prochnow explica que o projeto de Nudec já existia, mas a sistemática de trabalho

foi alterada. A maioria dos voluntários aprovou o Plano de Reestruturação. "Antigamente os voluntários se concentravam em um local e aguardavam as ordens da Defesa Civil. Com esse novo plano, cada bairro tem um líder e conseguimos nós mesmos coordenar as ações. Assim temos menos burocracia e mais autonomia", destacou Stephani. "Agora vamos montar as equipes e aproveitar os cursos de capacitação nos bairros. É preciso estar preparado pois desastre não escolhe dia nem local", alertou.

Waldemar Grubba Óleo na pista causa acidente

Um caminhão passou pela Avenida Prefeito Waldemar Grubba, na Vila Lalau, derramando óleo na pista, por volta das 14h de ontem. Antes que a PM chegasse ao local e os Bombeiros colocassem serra-gem na pista, um Honda Civic e uma MBW-320 colidiram, mas nenhum dos dois condutores, de 24 e 39 anos, se feriram. O trânsito já complicado naquela área ficou ainda pior com apenas uma pista liberada para a passagem de veículos até aproximadamente às 16h30.



CONTENÇÃO Serra-gem e cones evitaram novas colisões, mas deixaram trânsito lento
Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

Plano Integrado Bacia do Itapocu faz levantamento

A equipe de prevenção a desastres naturais da Amvali esteve em Schroeder para mais uma etapa do levantamento de informações para um Plano Integrado para a Bacia do Itapocu e elaboração de projetos conjuntos para captação de recursos com governo federal e estadual. No encontro, foi apresentado o mapa de áreas alagáveis e indicadas medidas de prevenção. Em outubro a Amvali deve entregar os resultados das visitas técnicas.

Tráfego

Apenado volta à cela por regressão

Cumprindo pena por tráfico de drogas em regime aberto, Agostinho Caglioni Neto, de 32 anos, voltou ao Presídio Regional na manhã de ontem. Havia um mandado de prisão contra ele por descumprir obrigações judiciais da condição de apenado, - frequentava casas noturnas e festas, que foi cumprido na tarde de quinta-feira, pela Polícia Militar, no Centro de Jaraguá do Sul.

Imprudência

Adolescente faz malabarismo

Um adolescente, de 15 anos, foi flagrado empinando a moto na Rua João Sotter Correa, no Centro de Guarimir, por volta das 20h30 de quinta-feira. A Polícia Militar conseguiu localizar a residência onde o condutor teria se refugiado e a mãe do jovem confirmou que o rapaz dirigia a moto. O veículo foi recolhido e o adolescente e o pai, de 48 anos, foram encaminhados a Delegacia de Polícia.

Condenação

Estuprador é levado ao Presídio

Condenado por estupro de vulnerável, Leoberto Motta, de 47 anos, foi preso pela Divisão de Investigação Criminal (DIC) na manhã de ontem, em uma construção na Barra do Rio Cerro em Jaraguá do Sul. O crime ocorreu em 2009 e o julgamento se deu em 2011, quando Motta foi condenado a dez anos e dois meses. Ele recorreu em liberdade e a decisão final, proferida no mês passado, determinou o início do cumprimento da sentença. Motta já está no Presídio Regional.



ENTREVISTA: TIAGO COELHO

Assina Brasil

Pesquisa da Confederação Nacional da Indústria (CNI)/Ibope, realizada após os grandes protestos que tomaram as ruas do País no mês passado, mostra que mais de 30% dos entrevistados desaprovaram totalmente a atuação dos governos e do Congresso em resposta às manifestações. De acordo com a pesquisa, 91% dos consultados consideram a carga tributária no Brasil é elevada ou muito elevada. O Movimento Brasil Eficiente quer pegar carona neste fato pontual, embora sem novidade em relação ao sentimento histórico dos brasileiros quanto ao volume arrecadado pelo fisco, para dar corpo ao manifesto

que recolhe assinaturas para sensibilizar o governo quanto a mudanças na legislação.

O jaraguense Tiago Coelho, que atua na coordenação nacional do movimento, diz que o foco passa a ser o Assina Brasil, uma base virtual onde os cidadãos podem aderir acessando www.assinabrasil.org. A campanha pelas mídias sociais já contabiliza quase 100 mil novas assinaturas. No dia 20 de setembro acontece a edição 2014 do Feirão do Imposto, durante assembleia do Conselho estadual de Jovens Empreendedores, em Jaraguá do Sul, para dar mais impulso à causa.



LÚCIO SASSI

Mercado - Como o Movimento Brasil Eficiente (MEB) quer convencer o Congresso Nacional a aprovar a reforma tributária ampla?

Tiago Coelho - São mais de 200 mil assinaturas já coletadas (físicas ou digitais), temos a adesão da sociedade civil organizada como um todo, e parece contraditório, até governos estaduais

como SC, SP, MG, entre outros, também formalizaram apoio a melhor gestão do dinheiro público, que seja empregado com ética e transparência. O número final de assinaturas que precisamos é o de 1% do eleitorado nacional (hoje aproximadamente 1,5 milhão). Estamos longe, mas diante de tudo que vimos nas ruas, o cenário já está montado para que o governo seja encurralado e obri-

gado a realizar mudanças reais no nosso sistema fiscal.

Mercado - Em relação ao MBE como o Feirão do Imposto pode ajudar?

Tiago Coelho - A ideia principal do Feirão do Imposto é instigar o sentimento do público. Este ano, aproveitando o momento, queremos colocar um pouco do "humor jovem" na cam-

panha para que o MBE e o Feirão caminhem juntos. Enquanto um conscientiza, o outro dá a solução. Graças a estas campanhas que visavam esclarecer à população de que na gasolina, por exemplo, pagamos quase 60% de impostos, conseguimos chegar ao final de 2012 com uma Lei que obriga as empresas a estampar nas notas fiscais quanto pagamos de tributos no que estamos adquirindo.

Voo livre para o sucesso



EDUARDO MONTECINO

Em dias de céu de brigadeiro eles estão no alto estampando uma marca que se tornou conhecida de praticantes do voo livre. A Sol Paragliders se consagrou entre voadores do mundo inteiro como fabricante de parapente, e não raro sua logomarca aparece em documentários sobre esportes radicais. Com formação em computação e administração, e especialização em comunicação integrada a marketing, Ary Carlos Pradi transformou uma paixão em negócio. "Os primeiros vôos de asa delta começaram a colorir os céus em 1979, aquilo me encantou. Em 1982 já praticava e acompanhava o crescimento da

modalidade na Europa e isto motivou a pensar a produzir em meados de 1991". Hoje a empresa está entre as cinco líderes do mercado mundial com seus produtos obtendo destaque com recordes mundiais e de resultados em competições de acrobacia. Com distribuidores em 72 países e presença em todos os continentes onde o esporte é praticado, dentre as 20 maiores fabricantes globais é a única que não tem sua produção na Ásia, o que afeta o poder de competitividade e exige criatividade, como a diversificação de produtos. Até 2008 o voo livre concentrava 100% da operação com até 75% de exportação - hoje responde por 65% - com o restante

sendo assegurado por itens como roupas e acessórios para simpatizantes do esporte e o complemento vindo de equipamentos para resgate e salvamento, para uso militar e indústria aeronáutica.

Sobre o mercado, o empresário diz que a maior dificuldade não é atuar em segmento tão específico como o voo livre, e sim o excesso de burocracia, desigualdade das exigências fiscais e ambientais dentro do próprio País. "Enquanto temos de nos preocuparmos em interpretar inúmeras leis, em outros países governo e empresários focam na eficiência e na melhoria da produtividade que os torna mais competitivos" resume Ary Pradi.

INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	8,5%	10.JULHO.2013	
TR	0,03%	16.AGOSTO.2013	
CUB	1.295,30	AGOSTO.2013	
BOVESPA	+1,24%	16.AGOSTO.2013	
NASDAQ	-0,09%	16.AGOSTO.2013	
AÇÕES	PETRA4	17,78	-0,28%
	VALE5	31,61	+1,97%
	BVMF3	11,70	+1,74%
POUPANÇA	0,5210	17.AGOSTO.2013	
COMMODITIES			
PETRÓLEO - BRENT	+0,21%	US\$ 113,780	
OURO	-0,05%	US\$ 1377,010	
CÂMBIO			
	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COM.	2,3945	2,3960	+2,46%
TUR.	2,3300	2,5000	+6,38%
EURO	3,1863	3,1892	+2,08%
LIBRA	3,7356	3,7400	+2,14%

Metalúrgica Lombardi

dispõe de vagas para:

JOVEM APRENDIZ

com idade entre 18 e 24 anos.
interessados entrar em contato
com o RH da empresa.

FONE: 3275-8900

OPORTUNIDADE

Simples

A Fecomércio de Santa Catarina ultima preparativos da audiência pública que será realizada no dia 30 de agosto em Florianópolis para discutir alterações no Simples Nacional. Proposta da entidade quer ampliar benefícios para as micro e pequenas empresas, que hoje representam 20% do PIB, 60% dos empregos e 99% do total de empresas no Brasil. Desde que o regime especial foi criado, milhares de empresas ingressaram no Simples Nacional. Em Santa Catarina, 41,10% das empresas estão no Simples.



HC HORNBURG
CARROCERIAS FRIGORÍFICAS



Marmoraria Portal dos Granitos

(47) 3372-2808

Cozinhas | Balcões | Pias
Banheiros | Rodapés | Soleiras
Túmulos | Jazigos

Arena sedia Ponta de Estoque

EVENTO DO ROTARY

Produtos como móveis, calçados e roupas estão com preços variados e que podem chegar até 70% de desconto

Verônica Lemus

Começa hoje na Arena Jaraguá a 15ª Feira de Ponta de Estoque promovida pelo Rotary Club de Jaraguá do Sul. Serão 139 estandes de lojistas e comerciários da região, vendendo produtos como móveis, calçados, roupas, acessórios femininos, com ofertas que podem chegar a até 70% de desconto. De acordo com o presidente do Rotary, Jonathan Mandalho, a feira também irá contar com uma seção de brechó, com roupas e acessórios usados, "a preços bastante acessíveis". Além de um bom negócio para clientes e lojistas, a feira ainda tem o caráter social. Conforme explicou



LÚCIO SASSI

EXPECTATIVA Celomir Fritzen espera recuperar o baixo movimento dos meses anteriores

Mandalho, todo o dinheiro arrecadado pelo Rotary com a locação dos estandes será destinado para as obras de reforma e ampliação do Hospital e Maternidade Jaraguá.

"Somos uma entidade sem fins lucrativos, então tudo o que arrecadamos é destinado a entidades, como no ano passado, que conseguimos doar uma ambulância para o Corpo

de Bombeiros", relatou o presidente.

Para a comerciária Celomir Ceolin Fritzen, dona de loja de roupa de cama de Guaramirim, a feira é uma oportuni-

dade de aumentar as vendas, que neste ano, para Celomir, estão fracas. "Estou há quatro anos nesse ramo e desde fevereiro, março deste ano as vendas diminuíram. Então vamos vender barato (na feira) para vender bem", disse ela. Além disso, a feira permite que a loja seja conhecida por pessoas de toda a região, ganhando visibilidade. "Aí sempre se consegue arrumar clientes novos", afirmou.

“

Não temos fins lucrativos. O que arrecadamos vai para as entidades sociais.

Jonathan Mandalho, presidente do Rotary

SERVIÇO

- **O quê:** Feira de Ponta de Estoque do Rotary Club
- **Onde:** Arena Jaraguá
- **Quando:** Sábado, 17, das 8h às 21h e domingo, 18, das 8h às 20h

Premier
Soluções Humanas

Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?

Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?

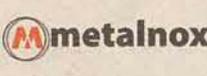
A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 158, Centro, Jaraguá do Sul-SC | Em frente ao Sine

• Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

(47) 3374-5000

CONFIRA ALGUMAS EMPRESAS PARCEIRAS

 Sabor em tudo que faz					
					
MARCATTO					

VAGA EM DESTAQUE

GRANDE OPORTUNIDADE !

Empresa de Grande porte contrata:

- Engenheiro de Segurança do Trabalho Sênior
- Analista de Administração de Pessoal Sênior

Ótimo Salário e amplo pacote de benefícios!

Interessados encaminhar CV com pretensão salarial para o e-mail recrutamento@premierempregos.com.br

Mais informações acesse: www.premierempregos.com.br

TODAS AS NOSSAS VAGAS OFERECIDAS, SÃO EFETIVAS. VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS.

Leão espera um jogo complicado em Blumenau

TIME MANTIDO Técnico Mozart Batista mantém o mesmo time que goleou o Maga, com Anderson na meia cancha. Recuperado de lesão, Nando será opção

Lucas Pavin

Após duas goleadas nas primeiras rodadas do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, o Sport Club Jaraguá terá um jogo complicado neste sábado (17). Jogando fora de casa, o Leão do Vale enfrenta um dos candidatos ao título, o Blumenau, às 15h30, no Estádio do Sesi, em partida válida pela terceira rodada.

Com o time completo, o técnico Mozart Batista irá escalar a mesma equipe que venceu o Maga por 5 a 0, na semana passada, no Estádio João Marcatto. No esquema 4-2-3-1, o Jaraguá vai a campo com Darci; Maicon,

Ricardo, Neto e Jefinho; Nêgo, Piter, Zé Vitor, Anderson e Carlos Neto; Eric. Ausência no último jogo por conta de uma lesão, o meia Nando - que vinha sendo titular - está recuperado, mas começa a partida no banco.

“O Nando foi muito bem no primeiro jogo, mas teve uma lesão durante a semana. O Anderson teve a oportunidade contra o Maga e, apesar da fragilidade do adversário, gostei da movimentação dele, além de ter feito dois gols. Então, nada mais justo que manter ele na equipe”, disse Mozart, que também falou sobre a expectativa dessa importante partida. “Este tipo de jogo que é bom

jogar, principalmente pela atmosfera que vamos encontrar lá. Vamos manter a nossa postura e jogar da mesma maneira, independente se é na casa do adversário. A característica da minha equipe é ter a posse da bola e as rédias do jogo. Então é dessa forma que vamos enfrentar o BEC”.

O Leão é o líder da competição com seis pontos, levando vantagem no saldo de gols sobre o Pinheiros, que possui a mesma pontuação. Na próxima rodada, encara outra pedreira e candidato ao acesso. Em Lages, a equipe irá duelar contra o Internacional, no domingo (25), no Estádio Vidal Ramos Junior.

LUCAS PAVIN/AVANTE!



JOGO BOM Mozart (costas) acredita que jogos como o de hoje são aqueles que todo atleta quer atuar

CAMPEONATO CATARINENSE

DIVISÃO DE ACESSO - TURNO

Col.	Time	P	J	V	E	D	GP	GC	SC	A%
1º	Jaraguá	6	2	2	0	0	9	0	9	100,0%
2º	Pinheiros	6	2	2	0	0	4	1	3	100,0%
3º	Inter de Lages	6	2	2	0	0	3	0	3	100,0%
4º	Oeste	3	2	1	0	1	3	2	1	50,0%
5º	Blumenau	3	2	1	0	1	2	1	1	50,0%
6º	Barra-BC	0	2	0	0	2	0	4	-4	0,0%
7º	Curitibanos	0	2	0	0	2	0	4	-4	0,0%
8º	NEC	0	1	0	0	1	0	4	-4	0,0%
9º	Maga	0	1	0	0	1	0	5	-5	0,0%

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

Serviço:

O quê?

Blumenau x Jaraguá

Quando?

Domingo, 15h30, no Sesi (Blumenau)

Quanto?

R\$ 10, R\$ 15 e R\$ 30

3ª Rodada (Folga: Internacional)

17/8

15h - Maga x Curitibanos

15h30 - Blumenau x Jaraguá

18/8

15h30 - Pinheiros x Barra-BC

15h30 - NEC x Oeste



NOVA CHANCE Depois de apresentar um bom futebol contra o Maga, meia Anderson ganha nova oportunidade na equipe titular

Futsal

Competição de base tem início

Com o objetivo de conciliar o esporte com o exercício da cidadania, 1ª Copa Xoxo 10/Studio FM (Troféu Atleta Cidadão) tem início neste fim de semana. No sábado (17), no Beira Rio, jogam pela categoria Sub-7, Xoxo 10/Olipê x Xoxo 10/Ótica Safira B (às 8h), CEEJ x Xoxo 10/Ótica Safira A (8h45), PAE/Corupá x Adesc/Schroeder (10h15) e Xoxo 10/O Correio do Povo x Xoxo 10/CSM (11h). Já no Sub-9, se

enfrentam Adesc/Schroeder x PAE/Corupá (9h30). No domingo (18), na quadra da Arsepum, duelam CEEJ x Xoxo 10/CSM (8h) e Xoxo 10/Olipê x CEEJ (9h30), pelo Sub-9. Na categoria Sub-11, se enfrentam Xoxo 10/Imobiliária Morada Brasil x Xoxo 10/Nevasca Alimentos (8h45), Alberto Bauer x Xoxo 10/Nevasca Alimentos (10h15) e Xoxo 10/Lavanderia Bonavita x CEEJ (11h).

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 17 E 18 DE AGOSTO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2796-J
Berta
Imóveis

CRECI 1550-J
MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA
A Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

IMOBILIÁRIA
Piermann

CRECI 1088-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

RENATO JR
PIAZERA
IMÓVEIS
CRECI 5330

DUAL
EMPREENDIMENTOS



REGISTRO: R-4-31.510



CRECI 1550-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI
(47) 3371-0031

LOTEAMENTO
GUILHERME MENEGOTTI

REF: 6374 - BAIRRO CHICO DE PAULA,
LOTES À PARTIR DE

R\$ 80.000,00

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO
DIRETO OU COM A CAIXA ECONÓMICA
FEDERAL.

IMOBILIÁRIA
Piermann

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Católica SC, Vila Rau / R\$ 990,00 + condomínio
Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Jomar, São Luiz / R\$ 790,00 + condomínio
Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Vila Lala / R\$ 770,00 + condomínio
Apto com 1 dormitório, 1 vaga de garagem. Próx. Arsepum, Amizade / R\$ 500,00
Sala comercial com 60m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 600,00
Sala comercial com 62m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 650,00
Sala comercial com 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 500,00
Sala Comercial 58 m², centro, R\$ 2.500,00
Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi, R\$ 800,00 + condomínio
Casa com 2 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi, R\$ 650,00.

•ALUGA-SE GALPÃO + CASA
•Casa com 2 dormitórios •Galpão com 98 m²
•R\$ 1.600,00 •Baependi

Estrada Nova



Ref. P3952 - Casa com 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, 1 área de serviço, 1 copa.
Valor R\$ 137.000,00.

Vila Lenzi



Ref. P181 Casa com suíte + 2 dormitórios, escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, piscina, área de festa, 2 vagas de garagem, R\$ 680.000,00

Schroeder



OFERTA
DE 150.000,00
POR 138.000,00
Ref. P6711- Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro, 01 sala, 01 área de serviço, R\$ 138.000,00,

Três Rios do Norte



4951: Apto - 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiro, 01 vaga de garagem, 01 área de serviço, sacada com churrasqueira R\$ 120.000,00

Chico de Paulo



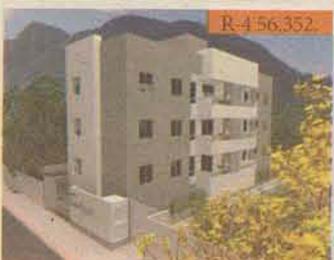
P82701 Casa 3 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 banheiro, 1 área de serviço, 1 vaga de garagem.
R\$ 280.000,00

Jaraguá Esquerdo



Ref. P5841 Apto 1 suíte + 1 dormitório, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 2 vagas de garagens.
R\$ 246.500,82

Nova Brasília



Ref. P5552 Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, sala e cozinha conjugada, 1 área de serviço, 1 bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 180.000,00.

Vila Lenzi



P83101 Casa 1 suíte + 2 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço, 1 bwc, 2 vagas de garagem, R\$ 260.000,00.

Vila Nova



Ref.: P82971 Casa com 2 suítes + 1 dormitório, 2 salas, 1bwc, 1 lavabo, 1 área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem.
R\$ 580.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 2795-J

Berta
imóveis



3055-0900

Plantão de Vendas:
9615-0011 9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref. 1021- Amizade



*CASA DE ALVENARIA COM 280,00M²
*01 SUÍTE MASTER (CLOSET) COM SACADA, 02 SUÍTES,
*SALA COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA
*GARAGEM PRA 02 CARROS
*SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA
*ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA, GESSO, PISO PORCELANATO
*PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE, CASA TODA MURADA E JARDINADA.
*FACILIDADE DE PAGAMENTO, FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
*ENTREGA PARA NOVENO DE 2013
Valor: R\$ 630.000,00 ou 50% entrada e saldo parcelado em ate 60x corrigidos.

Ref. 1055 - Amizade



Casa de 112,00m² com 03 quartos, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, murada com portão eletrônico. Terreno com 574,00m², livre de enchentes e morros, rua asfaltada. R\$ 195.000,00

Ref. 1053 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman. Terreno com 450,00m²
Casa com 77,00m²
02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem. A casa tem 2 anos.
R\$ 100.000,00 (Negociável)

Ref. 4009 - João Pessoa



Terreno plano com 309,00m², pronto pra construir, livre de enchentes e morros. Valor: R\$ 75.000,00. (financiamento direto com a Imobiliária)

Ref. 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



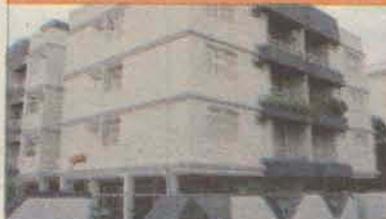
* SOBRADO GEMINADO 80,00M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,
* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA.
* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.
Valor: R\$ 149.000,00

Ref. 1054 - Rio Cerro 1



Terreno com 324,00m²
Casa com 70,00m²
3 quartos, banheiro, sala, cozinha.
(planta com ampliação para mais uma suíte)
R\$ 199.000,00

Ref. 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m² de área privativa com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, 2 sacadas (1 com churrasqueira). Vaga de garagem coberta, portão eletrônico. R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref. 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



* Bairro: BANANAL
* Com área de: 97.000 m²
* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.
* 01 GALPÃO DE 72 M², 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.
* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.
* Valor: R\$ 650.000,00

Ref. 2046 - Vila Lenzi



* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suíte.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref. 1047 - Amizade



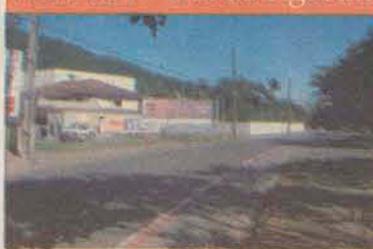
SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M²
LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES!
POSSUI 3 SUÍTES,
* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS.
* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.
FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
Valor: R\$ 380.000,00 (Negociáveis)

Ref. 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M²
2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE
SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM.
R\$ 200.000,00

Ref. 5001 - Ilha da Figueira



Terreno plano com 1.024,00m², com 48,14m de frente pra Rua Rinaldo Bogo. Excelente ponto comercial. Próximo à ponte da Duas Rodas. R\$ 450.000,00

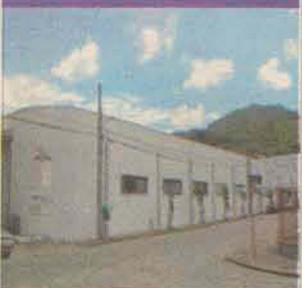
Ref. 2053 apartamento Rau



Apartamento com 78,00m²
02 dormitórios sendo 1 suíte
1 vaga de garagem
Local Tranquilo e residencial.
R\$ 150.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 13001 - Baependi



Galpão com 729,82 m² com 02 banheiros - R\$ 4.000,00

Ref. 13003 - Baependi



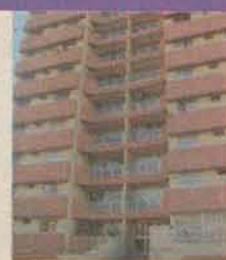
Galpão com 310 m² + Banheiro e Cozinha R\$ 2500,00

REF. 13005 - Baependi



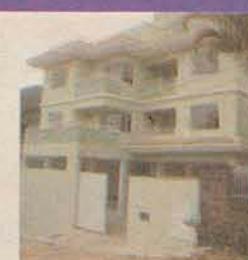
Galpão com 686 m² - R\$ 5000,00

REF. 11021



Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 780,00 + cond.

REF. 11055



Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00 + Cond. Fixo R\$ 55,00

Locação

CASA
REF. 10000 - Vila Rica Casa com 02 dormitórios e duas dependências. R\$ 600,00
REF. 10004 - Bairro do Rio Claro Casa com 01 suíte, 01 dormitório e duas dependências. R\$ 1300,00
Apartamentos:
REF. 11006 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 900,00 + cond.
REF. 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00 + cond.
REF. 11050 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 780,00 + cond.
REF. 11052 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00 + cond.
REF. 11005 - Vila Lataú - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 570,00 + cond.
Sala Comercial:
REF. 12001 - Centro - Sala comercial 4x12 m² - 150 m² - R\$ 2500,00
REF. 12002 - Centro - Sala comercial 4x12 m² com banheiro - R\$ 2500,00 + cond.
REF. 12011 - Centro - Sala comercial 4x12 m² - R\$ 6000,00 + cond.
Galpão:
REF. 13000 - Galpão - Área: 300m² com 02 escotilhas, 03 BWC's, cozinha e área de galpão. R\$ 2.600,00
REF. 13002 - Guarani - Galpão com 600 m² - R\$ 3.000,00
REF. 13004 - Centenario - Galpão com 300 m² - R\$ 3.600,00

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



REF: 6435: CASA EM GUARAMIRIM. CASA NO BAIRRO AMIZADE DE GUARAMIRIM, PRÓXIMO AO FÓRUM. CASA DE ALVENARIA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV. E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 110,00M² E ÁREA DO TERRENO DE 360,00M².
VALOR: R\$ 200.000,00



REF: 6444: CASA NO CHICO DE PAULA. ÁREA CONSTRUÍDA DE 186,00M². EXCELENTE ESTRUTURA E LOCALIZAÇÃO, 03 QUARTOS, 01 BWC, COZINHA/SALA DE ESTAR, SALA DE VISITAS, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, BWC. GARAGEM. TERRENO COM ÁREA DE 445,50M².
VALOR: R\$ 270.000,00



REF: 6439: CASA NO AMIZADE COM AMPLO TERRENO. CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 249,64 M2 E O TERRENO COM ÁREA DE 3.795,00M2. SUITE COM CLOSET + HIDRO + 2 DORMITÓRIOS, ESTAR JANTAR BWC, COZINHA, DESPENSA, COPA, GARAGEM PRA 2 CARROS, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E BWC. VALOR: R\$ 750.000,00



REF: 6352: RESIDENCIAL ELZA (ÚLTIMAS UNIDADES). APARTAMENTOS NO TRÊS RIOS DO SUL, APARTAMENTO COM ÁREA DE 71,00 M² CONSTRUÍDA ÁREA PRIVATIVA DE 59,70 M². 02 QUARTOS; SALA-COPA- COZINHA; LAVANDERIA; BWC, SACADA COM CHURRASQUEIRA. FINANCIÁVEIS PELO MINHA CASA MINHA VIDA. ÚLTIMAS UNIDADES, VENHA CONFERIR OS PREÇOS PROMOCIONAIS. ENTREGA EM JANEIRO DE 2015. INCORPORAÇÃO: R-3 63823.



REF: 6438: RESIDENCIAL TUBS. APARTAMENTOS NO BAIRRO AMIZADE. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, BWC, CHURRASQUEIRA, VAGA DE GARAGEM, EXCELENTE ACABAMENTO. 64,00 M² DE ÁREA PRIVATIVA. ENTREGA EM DEZEMBRO DE 2014. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO FACILITADAS. INCORPORAÇÃO: R-6 22.920. VALOR: À PARTIR DE R\$ 140.000,00



REF: 6452. APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE MAIS 02 QUARTOS. RESIDENCIAL ACRE, NO JARAGUÁ ESQUERDO. 01 SUÍTE MAIS 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA. POSSIBILIDADE DE DUAS VAGAS DE GARAGEM. PRONTO PARA MORAR!!! INCORPORAÇÃO: R-7 21.072. VALOR: À PARTIR DE R\$ 252.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,
LOTES À PARTIR DE R\$ 80.000,00.
REF: 6374

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO DIRETO OU COM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.
REGISTRO: R-4- 31.510

MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

-CASAS:
BAIRRO IGUÁ ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, N 37- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 400,00
RUA JOÃO CARLOS STEIN, N° 80 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 690,00
BAIRRO IGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, 1067 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 1.200,00
CASA SCHROEDER - RUA AMAZONAS, N° 287 - CENTRO - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 580,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA 768, N° 481 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 580,00
RUA ANTONIO PEDRI - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 750,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA WALDEMAR RAU, N° 2438 - FUNDOS - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 425,00
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 1.200,00
CASA CORUPA - RUA ANO BOM, N° 1380 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 450,00
BAIRRO VILA LENZI - RUA ONEILJA HORSTEN, 307 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 420,00
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00
RUA R1 103, LOT 440-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 550,00
BAIRRO SÃO LUIZ - GUILHERME IGANACIO HRUSCKA, 281 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 550,00
BAIRRO CHICO DE PAULA - RUA FRANCISCO HEMPECKEMAIR, 100 - 03QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM

BAIRRO VILA RAU - JOÃO MORETTI, N° 65 - FUNDOS - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 850,00
BAIRRO BARRA - RUA ANGELO RUBIN, N° 994 - 02 SUITES, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 4.500,00
BAIRRO CENTRO - RUA EMILIO STEIN, N° 168 - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 1.355,00
RUA ARGENTINA, N° 59 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 790,00
BAIRRO-ÁGUA VERDE - RUA PAULO KRAEMER, N 142-04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 1.100,00.
APARTAMENTOS:
-MAL DEODORO DA FONSECA, 855 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR, R\$600,00 EDIF MENEGOTTI
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 700,00 - EDIF FERRETTI II
- RUA EXP GUMERCINO DA SILVA, N° 600 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 850,00 - EDIF JULIANA
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 1.400,00 - EDIF ANA PAOLA
-RUA NELSON NASATO, N 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 630,00 - EDIF FERRETTI I
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 600,00 EDIF JARAGUA I
-RUA ADOLFO FIDLER, N° 85 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 2.000,00 EDIF CATHERINA ERSCHING
-RUA GUILHERME HERING, N° 30 - APTO MOBILIADO 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 800,00 - RES. RODRIGO
-RUA GOV JORGE LACERDA, N° 310 - 02 QTOS, SL, COZ,

BWC, LAV, SACADA, GAR, R\$ 700,00 - EDIF EST. LUZIA
-RUA FRITZ HASSEN, N° 35 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 900,00 EDIF ATLANTA
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 553 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 1.190,00 - EDIF BARÃO
BAIRRO CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 650,00 EDIF GUILHERME
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, N° 314 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, N° 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 910,00 EDIF BELA VISTA
RUA VICTOR ROZEMBERG, N° 384 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR, R\$ 750,00 EDIF PICCINI
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOLI - LOTE CORUPA - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 350,00
BAIRRO-VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 - 02QTOS, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00
RUA EMMERICH RURSAS, N° 45 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 1.000,00 EDIF DNA WAL
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR, R\$ 720,00 EDIF COPENHAGEN
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00

RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N 160 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, N° 225 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, N° 1570 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00 EDIF BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, N° 1570 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00 EDIF BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA CLARA SCREINER VERBINEN, N° 87 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 590,00
RUA JOSE PICOLLI, 522 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 530,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, N° 85 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 500,00
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTELL, N° 727 - 3QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 650,00
BAIRRO IGUA 99 - RUA PASTOR HAROLD WILLIAN, N 424 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 570,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA - RUA JOSE EMMENDOERFER, N° 851 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00 EDIF SAN RAFAEL
-RUA FREDERICO BARG, N° 251 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00
-RUA GEORG NIEMANN, N° 20TOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 670,00 EDIF JARDIM EUROPA
BAIRRO CENTENÁRIO - RUA HEINRICH LESSMANN, 421 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR, R\$ 650,00

BAIRRO JOÃO PESSOA - RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAUJO, 2QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR, R\$ 500,00 COND. DAS ÁRVORES
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, 3295 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 600,00
-RUA STA. JULIA - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00
-RUA MARIA A. DA MASCARENHAS, 110-01 SUITE, 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 762,00 EDIF MARIA ALICE
-RUA GUILHERME BEHLING, N° 60-01 SUITE, 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 725,00 EDIF CLAUDE MONET
KITINETE
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIS - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, N° 224 - 01 QTO, COZ E BWC - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, N° 258 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 1.800,00 - 100M2
SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00
SALA COMERCIAL
RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2 R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR)



SÉCULUS
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

Nova marca.

Confiança de



SÉCULUS
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Presidente Epitácio Pessoa, 415 – Centro
Jaraguá do Sul – SC | 3275 9500 | www.seculus.net



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1026

Ed. Piemonte - espetacular apto (1 por andar) c/ 2 suítes + 2 quartos, ampla sala de estar, 4 vagas na garagem, acabamento de alto padrão. Estuda propostas aceita finan. Bancário

R\$ 2.900.000,00

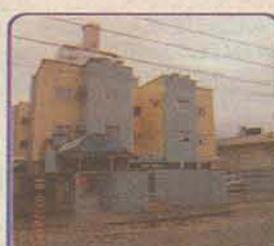


CHICO DE PAULO
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 7

Casa alv. co3 3 dormitórios, garagem, churrasqueira com edícula. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 275.000,00



NOVA BRASÍLIA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1046

Ed. San Miguel - apto c/ 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, 1 vaga na garagem. Aceita casa no negócio. Aceita finan. Bancário

R\$ 170.000,00



JOÃO PESSOA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1099

Condomínio das Arvores - apto c/ 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 1 vaga na garagem. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário

R\$ 128.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 35

Otima casa c/ ambientes modernos e integrados, 2 suítes + 2 quartos, 5 vagas na garagem, churrasqueira, closet, hidro. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário

R\$ 920.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 20

Casa alv. c/ 1 suite + 1 dormitório, garagem, churrasqueira, varanda. Troca por apto de menor valor. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 250.000,00

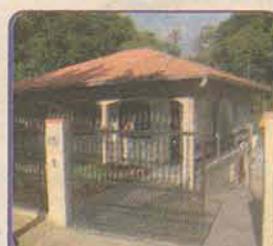


BAEPENDI
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1007

Edifício Esplendor - apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 218.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 45

Casa alv. c/ 3 dormitórios, garagem, rua sem saída calma e tranquila. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 330.000,00



VILA NOVA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1009

Resid. Dom Michael - apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, ampla sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta.

R\$ 250.000,00



VILA NOVA
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1018

Ed. Dona Wall - apto em ótima localização, com 1 quarto, 1 banheiro, 1 vaga na garagem, sacada c/ churrasqueira. Estuda proposta.

R\$ 142.000,00

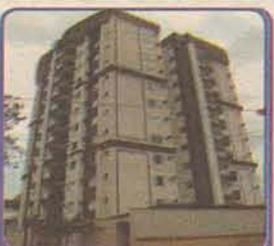


GUARAMIRIM
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 47

Casa alv. c/ 2 quartos sendo uma suite, churrasqueira, área de festas, jardim. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 170.000,00

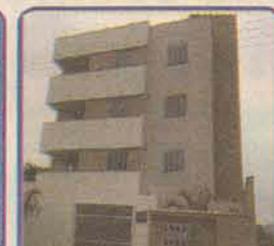


VILA LENZI
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1017

Ed. Novo Horizonte - apto c/ 1 suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Edifício com piscina. Estuda proposta, aceita finan. Bancário.

R\$ 323.000,00



RAU
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1056

Ed. Santo Pio - apto c/ 2 dormitórios, churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta.

R\$ 150.000,00



RAU
JARAGUÁ DO SUL - SC

REF 1063

Ed. Brasília Beltrami - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas

R\$ 96.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h. • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785



SÉCULUS
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS



(47) 3275.9500

CORRETORES DE PLANTÃO:

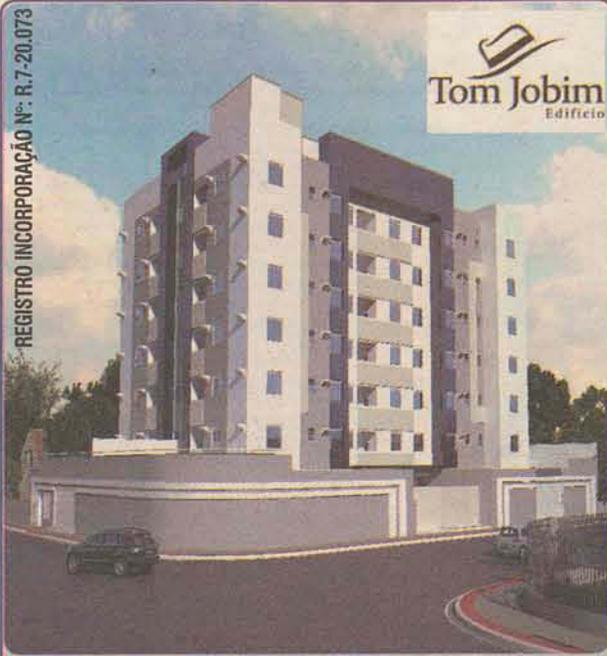
9653-5256 JACKSON
8804-2022 JUVENAL

MONIQUE 9962-1100
WALTER 9658-6785

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415



Tom Jobim
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

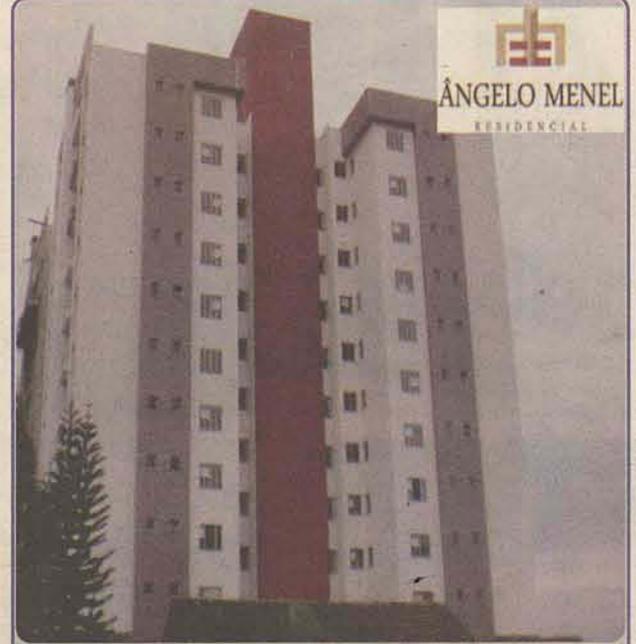
REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R-7-20.073
Apartamentos no centro de Guararirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 166.970,09 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



Portinari

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 61.920
Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaixado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 202.482,75 consulte as condições de pagamento.



ÂNGELO MENEL
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



NEREU RAMOS
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1061

Residencial Hausgarden - apto com 2 dormitórios, 1 banheiro, condomínio dispõe de grande área de lazer c/ salão de festas, piscina, playground. Aceita finan. Bancário

R\$ 107.000,00



ÁGUA VERDE
JARAGUÁ DO SUL REF 5

Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, interfone, jardim, churrasqueira, 3 vagas na garagem. Estuda proposta.

R\$ 340.000,00



SCHROEDER
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 27

Casa alv. c/ 3 dormitórios, 1 vaga na garagem, piso cerâmico, quintal, 600 m² de terreno. Estuda proposta.

R\$ 230.000,00



ANA PAULA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 46

Casa com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, em boa localização. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 170.000,00



ESTRADA NOVA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Residencial Atlanta - apto c/ 2 dormitórios sendo 1 suite, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta, aceita finan. Bancário

R\$ 189.000,00



VILA LENZI
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1077

Residencial Villar - apto c/ 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Análise proposta. Aceita finan. Bancário

R\$ 169.082,00



CZERNIEWICZ
JARAGUÁ DO SUL REF 1058

San Sebastian - Flat mobiliado e decorado, com 1 dormitório sendo suite, 1 vaga na garagem. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 150.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1035

Ed. Saint Tropez apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, churrasqueira, 3 vagas na garagem. Aceita imóvel de menor valor.

R\$ 498.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1012

Ed. Talisma - apto c/ suite e hidro + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta.

R\$ 295.000,00



NOVA BRASÍLIA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1027

Edifício Elegans - apto c/ 3 dormitórios sendo 1 suite, sacada com churrasqueira, ótimo padrão de acabamento. Estuda proposta.

R\$ 275.000,00



GUARAMIRIM
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 3

Linda casa de alto padrão com 1 suite + 2 dormitórios, área de festas, piscina, fitness, adega, quadra de vôlei, lareira. Estuda proposta.

R\$ 1.500.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1096

Excelente apto com suite master (closet+hidro) + 3 suites, sacada com churrasqueira, 3 vagas na garagem. Aceita finan. Bancário, permuta-se por imóvel de menor valor.

R\$ 1.800.000,00



NOVA BRASÍLIA
JARAGUÁ DO SUL REF 1085

Ed. Moradas da Serra - apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, prédio com piscina. Estuda proposta.

R\$ 219.000,00



CZERNIEWICZ
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1090

Ed. Suelen - apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 150.000,00



BAEPENDI
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1084

Residencial Mondrian - apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, piso porcelanato, sacada com churrasqueira, 2 vagas na garagem. Estuda proposta.

R\$ 454.410,00



TRÊS RIOS DO SUL
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1044

Residencial Alinda - apto c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, rua asfaltada. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 155.000,00

TERRENOS

Ref. 2022 - Vila Nova - Terreno plano com 250m². R\$ 175.000,00

-Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.

-Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.

- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00

- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$ 400.000,00

- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$ 310.000,00

- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00

- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam, Girassol - R\$ 85.000,00

- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00

Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00

- Ref. 2035 - Itaipópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00

- Ref. 2013 - Terreno plano c/ 3.097 m² de frente p/ R. Horácio Rubini - Valor: Consulte-nos.

- Ref. 2036 - Terreno em Porto Belo/SC c/ 7.026 m² de frente p/ mar - Valor Consulte-nos.

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

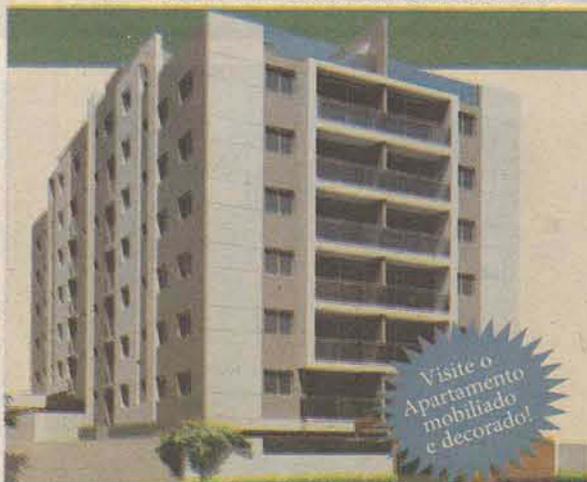
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br
 daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
 achavealuguel@netuno.com.br



Descubra o prazer de morar

RAVENNA

Residence

1 Suíte + 2 Dormitórios

- Área privativa 111,00m²

- Lavabo Social

- Cozinha e churrasqueira

integrada ao living

- 2 Vagas de garagem

- Rua Eugênio Nicolini - Centro

Visite o
Apartamento
mobiado
e decorado!



3275-1594

www.hwolf.com.br



0142 - Centenário - Apartamento
com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, la-
vanderia e sacada com churrasqueira
- R\$ 110.000,00



0143 - Água Verde - Casa de ma-
deira com 90m², 3 quartos e terreno
com 370m² em servidão próximo à
Hípica Jaraguá - R\$ 135.000,00



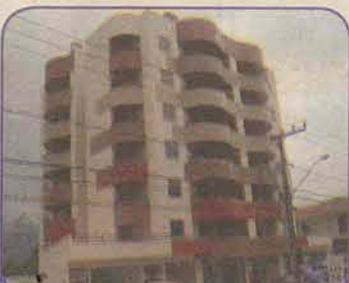
Cód. 129 - Amizade - Aparta-
mento c/ 2 quartos, sacada com
churrasqueira, garagem coberta,
prédio com salão de festas e
playground - R\$ 139.500,00



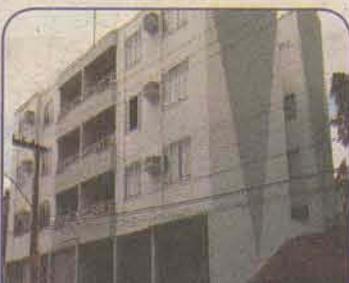
Cód. 0128 - Baependi - Apartamento
2 quartos demais dependências, pré-
dio com elevador, salão de festas, play
e garagem coberta - R\$ 150.000,00



Cód. 0140 - Amizade - Apar-
tamento com 2 quartos, sala,
copa, cozinha, bwc, lavanderia e
garagem. R\$ 128.000,00



Cód. 0188 - Vila Nova - Apartamento
c/ 1 suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada,
sacada com churrasqueira, 1 bwc
social, sala, copa e lavanderia, 1 vaga -
R\$ 270.000,00



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte
+ 2 quartos, churrasqueira, demais depen-
dências, sacada fechada com sistema reiki,
garagem para 2 carros - R\$ 220.000,00



Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1
suíte + 2 qtos, demais dep., novo
pronto para morar, elevador
R\$ 205.000,00

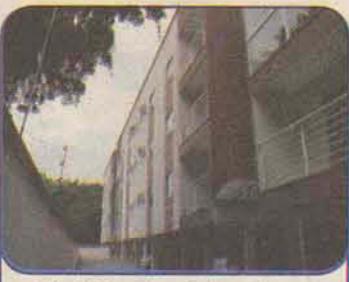


Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/
1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada,
bwc social, sala e copa e sacada com
churrasqueira. Salão de festas, play ground,
bicicletário, elevador e garagem
R\$ 249mil



OFERTA ESPECIAL! DE R\$ 260.000,00 por R\$ 249.000,00

Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas
de garagem, rua asfaltada e sem saída



Cód. 0138 - Czerniewicz - Aparta-
mento semi mobiliado, suíte c/ closet,
1 quarto (planta original suíte + 2),
sacada com churrasqueira, vaga para 2
carros (gaveta), edifício com salão de
festas e bicicletário - R\$ 290mil



Cód. 0180 - Centro - Apartamento
c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais
dep, sacada com churrasqueira e 2
vagas lado a lado
R\$ 340.000,00



Cód. 131 - Centro - Apartamento
com suíte + 2 qtos, dep. empre-
gada com bwc de serviço, 2 vagas
conjugadas - R\$ 398.000,00



Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - So-
brado com suíte com closet e hidro +
2 dormitórios, copa com churrasqueira
elétrica e forno de pizza, demais de-
pendências e piscina - R\$ 750.000,00

PLANTÃO DE VENDAS:

Daniel Andreatta
(47) 9653-7722
CRECI 10.481

Rachel Fischer
(47) 8815-3545
CRECI 22.395



ALUGUEL

CASAS

Ref. 1000 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha com
móveis sob medida, banheiro, área de serviço com vaga de garagem para 02
carros. R\$ 1.200,00

Ref. 1001 - João Pessoa - Com 03 quartos, 02 salas, banheiro, cozinha,
lavado, área de serviço, garagem para até 03 carros toda murada com brita na
área externa. R\$ 800,00.

Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m², sala,
cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas
com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma
casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.

Ref. 1003 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, bwc, cozinha, área de
serviço com dependência de empregada e 01 vaga de garagem. R\$ 800,00

Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha,
área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros R\$ 2.000,00.

APARTAMENTOS

Ref. 2000 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço
com 01 vaga de garagem. R\$ 560,00.

Ref. 2001 - Centro - Com 01 suíte com hidro, closet, 02 quartos, 02 salas, saca-
das, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$ 1.150,00.

Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço,
sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água
inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.

Ref. 2003 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e chur-
rasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem.
R\$ 900,00.

Ref. 2004 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro
e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com
sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 750,00

Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada
e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00

Ref. 2007 - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e chur-
rasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00

Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro
e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00

Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha,
banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00

Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada,
copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com
garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2014 - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha,
banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros,
NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00

Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02
quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de
garagem. R\$ 1.200,00

Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha,
área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. R\$ 650,00

Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não
tem garagem. R\$ 360,00.

Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não
tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2024 - Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha,
área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00

Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha,
área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas.
R\$ 620,00.

Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira,
cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.

Ref. 2029 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro
social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 770,00.

Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira,
banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha,
área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00

Ref. 2034 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasque-
ira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço mobiliada
com 01 vaga de garagem. R\$ 1.400,00

Ref. 2035 - CENTRO - Com 03 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de
serviço, dependência com banheiro (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2037 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço
com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço
com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com
sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Con-
domínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2043 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área
de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2044 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e chur-
rasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01, R\$ 700,00.

Ref. 2045 - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de
serviço. R\$ 520,00.

Ref. 2046 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 01 quarto, banheiro social, sala com
sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço
com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasque-
ira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. R\$ 1.150,00

- Condomínio aproximado R\$ 250,00, IPTU incluso, prédio com elevador.

Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas,
não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, lavanderia,
dependência com bwc (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área
de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

Ref. 2060 - Baependi - NOVO - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas,
banheiro, área de serviço, não tem garagem. R\$ 540,00.

SALAS COMERCIAIS

Ref. 3000 - VILA LALAU - SALA - Com aproximadamente 490m² com 02
banheiros, estacionamento na frente. R\$ 5.500,00

Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00

Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.

Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.350,00

Ref. 3006 - Barra - Com 45m² com banheiro e estacionamento em frente. R\$ 700,00

Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00

Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino
também com banheiro. R\$ 3.600,00.

Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.

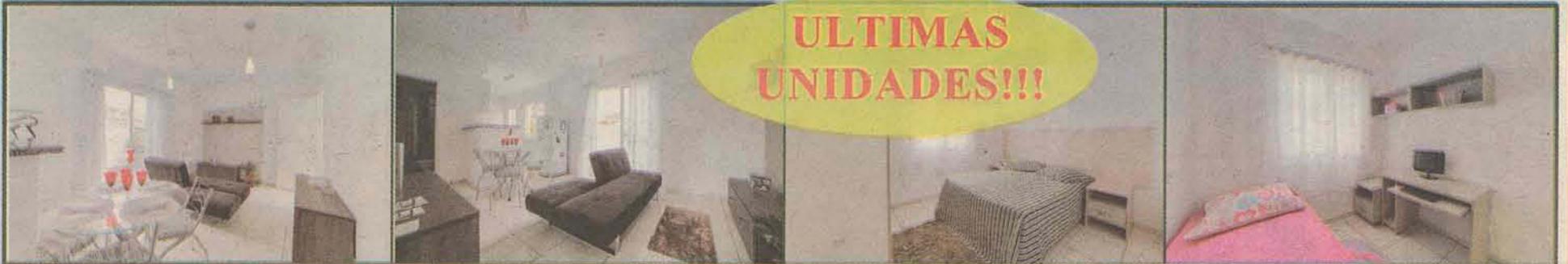
Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00

Barra Sul

Imobiliária da Barra

COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

9656 2950 - vendas@imobiliariabarrasul.com



ULTIMAS UNIDADES!!!



Ultimas unidade a **R\$ 107.000,00** ENTRADA FACILITADA!!
Condomínio fechado com bosque com 21.000,00 m² cercado com pista de cooper, piscina, academia mobiliada, salão de festas, espaço zen e muita área verde. Entrega em 24 meses.

Entrada parcelada em até 24 vezes.

Subsídio de até R\$ 17.960,00 e parcelas menores que o aluguel!

www.imobiliariabarrasul.com

Incorporação R2-25.590

CONCEI 3494-1

DUAL

IMOBILIÁRIA



Plantão: 9135-8601
9636-6160
3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br

lucas@dual.imb.br

www.dualimobiliaria.com.br

ACEITA FINANCIAMENTO



Cód 106- SOBRADO, Bairro Vila Lenzi, com 158m², suite + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 491,96m² com amplo espaço nos fundos do imóvel. R\$ 350.000,00



Cód 108- CASA, Bairro Centenário, com 200 m², suite + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e área de festas com churrasqueira e fogão a lenha. Terreno com 400m². R\$ 320.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO



Cód 131- CASA, Bairro Amizade, com 81 m², 2 dormitórios. Terreno com 327m². R\$ 230.000,00 Projeto de ampliação de 80mtrs aprovado pela Prefeitura.

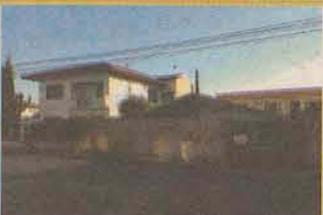


Cód 137- SOBRADO, Bairro Vila Lenzi, com 179m², 3 dormitórios + dependência de empregada, área de festas. Terreno com 321m². R\$ 350.000,00

MINHA CASA MINHA VIDA



Cód. 177 CASA GEMINADA, Bairro Três Rios Do Norte, 69m², e terreno com 169m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 139.000,00



Cód 179- CASA DE MADEIRA, Bairro Baependi, com 3 dormitórios. Terreno com 325m². R\$ 230.000,00



ACEITA IMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO
Cód 230- TERRENO, Bairro Rau, com 450m². Edificado com uma casa mista de 50m², 3 dormitórios. R\$ 230.000,00

ENTREGA EM NOV/2015



Cód 584- APARTAMENTO, Bairro Baependi, Residencial Moreau, com 84,18m², suite + 2 dormitórios, sacada com churrasqueira. R\$ 275.147,96

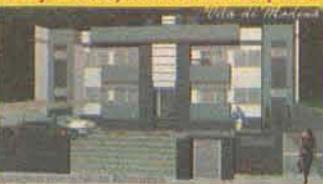
LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!
Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.
Cód. 75 CASA MISTA, Bairro Ilha da Figueira, 2 quartos, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 vaga de garagem. R\$ 570,00.
Cód. 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.
Cód. 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 805,00.
Cód. 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, sala e cozinha, 1 área de serviço. R\$ 678,00.
Cód. 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m², 1 banheiro. R\$ 400,00.
Cód. 94 APARTAMENTO, Bairro Centro, 62m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + condomínio.
Cód. 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.
Cód. 96 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.200,00 DE FRENTE COM A PRINCIPAL
Cód 59- CASA de alvenaria, Bairro Chico de Paula, com 3 dormitórios, sala e cozinha, 1 área de serviço. R\$ 678,00
Cód 53- APARTAMENTO, Bairro Amizade, Residencial Belo Anredo, com 57m², 1 dormitório, 1 banheiro, 1 vaga de garagem. R\$ 550,00 + condomínio.
Cód 61- APARTAMENTO, Bairro Centenário, com 1 dormitório, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 550,00 + condomínio.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m². R\$ 90.000,00.
OFERTA: Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 500m² apenas R\$ 70.000,00.
Cód: 277 - TERRENO - Nereu Ramos, com 325m². Loteamento Dona Marta. R\$ 75.000,00.
Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, amplo terreno com 8.256m², 5 dormitórios, churrasqueira, curral, depósito, lago, rio/ riacho. R\$ 450.000,00
Cód 200- TERRENO, Amizade, com 359m². R\$ 110.000,00
Cód 260- TERRENO, Centro, com 357m². R\$ 298.000,00
Cód 290- TERRENO, Ilha da Figueira, com 20.000m². R\$ 300.000,00
Cód 210- TERRENO, Ilha da Figueira, com 1.247,00m². Possui casa de madeira com 40m². R\$ 150.000,00. LINDA VISTA!
Cód 204- TERRENO, Guarimirim, com 5.000m². R\$ 130.000,00 Com Escritura.
Cód 442- CHÁCARA, Terreno com 15.000m², casa de madeira com 202m², 5 dormitórios, churrasqueira, curral, depósito, lago, rio/ riacho. R\$ 450.000,00
Cód 443- CHÁCARA, Rio da Luz, Terreno com 26.852m², 2 casas, sendo 1 mista e outra tombada em perfeito estado. R\$ 495.000,00

LANÇAMENTO, ENTREGA EM ABR/2014



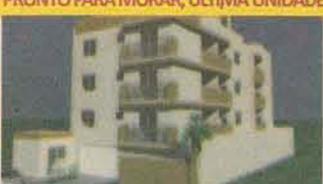
Cód 581- APARTAMENTO, Bairro Barra do Rio Cerro, Residencial Villa di Modena, com 75m², suite + 1 dormitório, preparação para split. R\$ 145.000,00 (1º andar) e R\$ 149.000,00 (2º andar).

ACEITA FINANCIAMENTO



Cód 531- APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, Residencial Jardim das Mercedes, com 60m², 2 dormitórios. R\$ 105.000,00

PRONTO PARA MORAR, ÚLTIMA UNIDADE



Cód 534- APARTAMENTO, Bairro Centenário, Residencial Pirâmide, com 61m², 2 dormitórios, sacada com churrasqueira. R\$ 145.000,00

SÉCULUS

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS



(47) 3275.9500
PLANTÃO 8804-2022
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

ENTREGA
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

edifício
Cândido
Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu. Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar. Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel

VENDAS
3275-9500

realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Apts novos
2 quartos + 1 suíte, 93,15m², Vila Lalau. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova
3 quartos, sendo 1 suíte
Com churrasqueira, piscina
R\$ 3.500,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Lillium, Vila Lalau, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schumann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Ed. Primula, Vila Nova, R\$ 560,00
- Rua Canoíhas, Centro, R\$ 450,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Saint Tropez, Centro, R\$ 600,00
- Saint German, Vila Lalau, R\$ 550,00
- Ed. Marajó, Centro, R\$ 550,00
- Ed. Fernanda, Centro, a partir de R\$ 500,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Hortência, Nova Brasília, R\$ 580,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Ametista, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 670,00
- Ed. Emille, Centro, R\$ 560,00

02 QUARTOS

- Rua Adamando F. J. Klein, Três Rios do Norte, R\$ 560,00
- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Di Fiori, Todo mobiliado, Vila Nova, R\$ 850,00
- Ed. Amarillys, Vila Nova, R\$ 700,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Jatobá, João Pessoa, R\$ 550,00
- Ed. Ipê, João Pessoa, a partir de R\$ 550,00
- Conj. Habitacional Amizade, Amizade, R\$ 550,00
- Ed. Brasília Beltrami, Água Verde, a partir de R\$ 600,00
- Rua Christina A. Pereira, São Luis, R\$ 750,00
- Ed. Antônio, Jaraguá Esquerdo, R\$ 685,00
- Rua Exp. Antônio C. Ferreira, Nova Brasília, R\$ 450,00
- Ed. Hibiscus, Rio Cerro, R\$ 630,00
- Ed. Baependi, Mobiliado, Baependi, R\$ 920,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Portugal, Baependi, R\$ 650,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 700,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Rua João Planincheck, Nova Brasília, R\$ 650,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 730,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, R\$ 550,00
- Ed. Platanus, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Maria Alice, Cozinha mobiliada, Ilha da Figueira, R\$ 880,00
- Ed. Ferrell, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Londres, Baependi, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00
- Ed. Paris, Baependi, R\$ 550,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1000,00
- Ed. Dona Virginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00
- Ed. Winter, Baependi, R\$ 580,00

03 QUARTOS

- Ed. Amarillys, Vila Nova, a partir de R\$ 900,00
- Ed. Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1250,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendoerfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Carvalho, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1800,00
- Ed. Bartel, Baependi, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1050,00
- Ed. Jaesser II, Czerniewicz, R\$ 800,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 700,00
- Ed. Aquarela, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Ed. Rebello, Centro, R\$ 800,00
- Ed. Menegotti, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Picolli, Centro, R\$ 880,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Esplendor, Baependi, R\$ 1050,00
- Ed. Dona Virginia, Cozinha mobiliada, Centro, R\$ 1100,00

CASAS

- 2 quartos, mista, Barra do Rio Molha, R\$ 600,00
- 2 quartos, alvenaria, Chico de Paulo, R\$ 2100,00
- 2 quartos, alvenaria, Nova Brasília, R\$ 800,00
- 3 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 730,00
- 3 quartos, alvenaria, Vila Lenzi, R\$ 850,00
- 3 quartos, mista, Vila Lenzi, R\$ 780,00
- 3 suítes, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1300,00
- 2 quartos + 1 suíte, alvenaria, Chico de Paulo, R\$ 900,00
- 1 quarto + 2 suítes, alvenaria, Semi mobiliada, Centro, R\$ 3000,00
- 3 quartos, alvenaria, Vieiras, R\$ 780,00
- 3 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 850,00
- 2 quartos + 1 suíte, Ilha da Figueira, R\$ 1100,00
- 3 quartos, mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 3 quartos, Ilha da Figueira, R\$ 750,00
- 2 quartos + 1 suíte, Amizade, R\$ 1300,00
- 4 quartos, alvenaria, Rio Cerro, R\$ 1300,00

GUARAMIRIM

- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suíte, Amizade, R\$ 1400,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Galpão, 740m², Ilha da Figueira, R\$ 5500,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

SCHROEDER

- Casa alvenaria, 2 qts + 1 suíte, Centro Norte, R\$ 720,00
- Apto 3 quartos, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 2 quartos + 1 suíte, Centro, R\$ 700,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Centro, R\$ 870,00

SALAS COMERCIAIS

- Rua Arthur Gunther, Amizade, 55m², R\$ 750,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 57m², R\$ 1240,00
- Rua Christina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. térreo, 150m², R\$ 1500,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 600,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Ed. Aster, Centro, 59,98m², R\$ 800,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 38m², R\$ 570,00
- Rua Reinoldo Rau, Centro, R\$ 5000,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Rua Rinaldo Bogo, Ilha da Figueira, 390m², R\$ 5850,00
- Centro Comercial ECM, Centro, 97,69m², R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Afonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua Exp. Gumercindo da Silva, Centro, R\$ 3000,00
- Casa comercial, Rua José Narloch, São Luis, R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Manoel Luz da Silva, Vila Nova, R\$ 3500,00

GALPÕES

- Vila Nova, 400m², R\$ 3000,00
- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Jaraguá Esquerdo, 526m², R\$ 4000,00
- Barra do Rio Cerro, 1692m², R\$ 13800,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00

TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 ou 8804-2022

SÉCULUS
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

CRECI 14623-J
VENDAS
LEIER
IMÓVEIS
2107-0500

APARTAMENTOS
COM 2 QUARTOS OU 1 SUÍTE + 1 QUARTO
ESPAÇO LOUGE
STADIUM PUB
ESPAÇO RELAX
SALÃO DE FESTAS

A PARTIR DE
R\$ 239.500,00.

APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE
R\$ 193.000,00.

APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS
TETOS REBAIXADO COM GESSO
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE
R\$ 199.000,00.

APARTAMENTOS

SACADA FECHADA COM SISTEMA REIKI
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT
INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO A GÁS
LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS
PORCELANATO NOS DE MAIS AMBIENTES
TETO REBAIXADO EM GESSO
PLAYGROUND EQUIPADO, FITNESS EQUIPADO

A PARTIR DE
R\$ 282.500,00.

APARTAMENTOS

2 TORRES UNIFICADAS, 4 ELEVADORES
60 APARTAMENTOS + 8 COBERTURAS
HALL DECORADO
ESPAÇO GOURMET
FITNESS EQUIPADO
ESPAÇO LOUNGE, BRINQUEDOTECA, PISCINA
2 SALÕES DE FESTAS

A PARTIR DE
R\$ 339.000,00.

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

www.leier.imb.br

LIGUE AGORA
(47) 2107-0500

CRECI 1462-J

LEIER IMÓVEIS

www.leier.imb.br



Fone: (47) 2107-0500

E-mail: comercial@leier.com.br

PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

Baependi



Cód: 1707-02

Ótima Oportunidade

RAZIEL

Residencial

APTOS COM 03 SUÍTES, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM, PREPARAÇÃO PARA SPLIT, ACABAMENTO EM PORCELANATO, LÂMINADO NOS DORMITÓRIOS E MEDIDOR INDIVIDUAL DE ÁGUA.

CONSULTE-NOS

Rf- R6-14.929

Vila Nova



Cód: 1138-02

APARTAMENTO MOBILIADO

R\$ 168.000,00

TORRE DE LUNA RESIDENCIAL

APTO COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COPA E COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. FICAM OS MÓVEIS NA COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, BOX BWC E ARMÁRIO DO DORMITÓRIO.

ÁREA PRIVATIVA: 61,53 m²

Água Verde



FINANCIÁVEL

RES. BRASÍLIA BELTRAMINI

APTO COM 47,39 m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1662-02 R\$ 95.000,00

Centro



Cód: 1629-02

Ótima Oportunidade

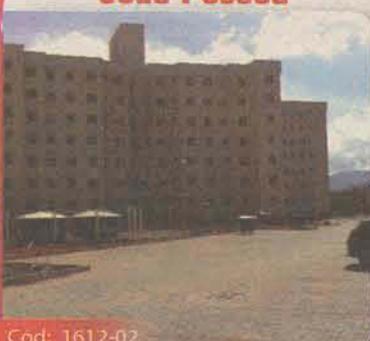
SCHIOCHET

Residencial

APTO COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, ESCRITÓRIO, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, SACADA E 01 VAGA DE GARAGEM. PRÉDIO: PISCINA, CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, QUADRA DE ESPORTE, BICICLETARIO E ELEVADOR. ÁREA PRIVATIVA: 122,50 m²

R\$ 335.000,00

João Pessoa



Cód: 1612-02

Ótima Oportunidade

CONDOMÍNIO DAS ÁRVORES

APTO COM 02 DORMITÓRIOS, BWC, COZINHA, SALA DE ESTAR E JANTAR, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM.

ÁREA PRIVATIVA: 40,36 m²

R\$ 110.000,00

Rf- R2-67.602

Baependi



RES. MONDRIAN Cód: 1075-02

APTO COM 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM. PRÉDIO COM ÁREA DE FESTAS, ÁREA FITNESS E PISCINA NO TERRAÇO.

A PARTIR DE R\$ 454.410,12

Rf- R6-14.929

Amizade



RES. PALADINO Cód: 1076-02

APTOS COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.

A PARTIR DE R\$ 156.591,97

Rf- R1-61660

Czerniewicz



RES. SOARES

APTO COM 63m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1566-02 R\$ 150.000,00

Vila Lenzi



RES. VILLAR

APTOS COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1073-02 R\$ 166.533,69

Rf- R2-57.444

Rau



RES. VITALLE

APTO COM ÁREA PRIVATIVA DE 83m², 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, BWC, COPA INTEGRADA, ÁREA DE SERVIÇO E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1606-02 R\$ 189.880,00

Rf- R1-72347

Ilha da Figueira



RES. ILHA DA FIGUEIRA Cód: 1613-02

APTOS COM 54m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

A PARTIR DE R\$ 125.000,00

Rf- R1-58950

Rau



RES. SÃO VICENTE

APTO COM 69,77m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, CHURRASQUEIRA COLETIVA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1563-02 R\$ 160.000,00

Centro



RES. DOMINGOS CHIODINI

COBERTURA COM 450m², 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA HOME THEATER, SALA ESTAR INTER./TV, LAVABO, ESCRITÓRIO, BWC, COZINHA, SAUNA, CHURRASQUEIRA, PISCINA E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1692-02 **CONSULTE-NOS**

Centro - Schroeder/SC



RES. BERLIM

APTOS COM 2 DORMITÓRIOS, BWC SALA DE ESTAR E JANTAR SACADA COM CHURRASQUEIRA ÁREA DE SERVIÇO, E 1 VAGA DE GARAGEM

Cód: L435 R\$ 130.000,00

Filial Amizade 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

São Luís



CASA
 COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, LAVABO, COPA, EDICULA, DEPÓSITO, VARANDA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO
350,00 m²

Cód: 1761-02

Ótima Oportunidade

R\$ 280.000,00

Vila Lenzi



TERRENO COM EDIFICAÇÃO.

ÁREA TERRENO
688,77 m²

Cód: 1704-02

Ótima Oportunidade

R\$ 480.000,00

Ilha da Figueira



RESIDÊNCIA COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, E VARANDA.

Cód: 1756-02 - **R\$ 195.000,00**

Vila Lenzi



TERRENO COM EDIFICAÇÃO.

ÁREA TERRENO
480,00 m²

DE R\$ 290.000,00 por

R\$ 276.000,00

Cód: 1713-02

Ótima Oportunidade

Ilha da Figueira



CASA
 COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, VARANDA, CHURRASQUEIRA E 01 VAGA E GARAGEM.

ÁREA TERRENO
680,00 m²

Cód: 1755-02

Ótima Oportunidade

R\$ 390.000,00

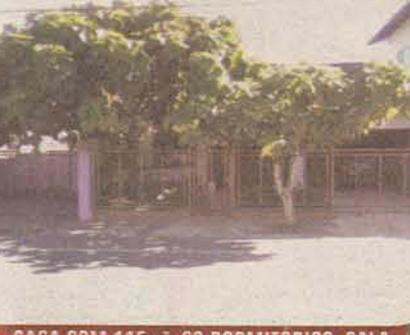
Ilha da Figueira



CASA COM 274m², 03 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, ESCRITÓRIO, COZINHA, 02 BWC, DESPENSA, VARANDA, SACADA E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1754-02 - **R\$ 180.000,00**

São Luís



CASA COM 115m², 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, ESCRITÓRIO, COZINHA, COPA 02 BWC, VARANDA E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1748-02 - **R\$ 298.000,00**

Centro



CASA DE 612 m², 2 DORMITÓRIOS + SUÍTE CLOSET, SALA DE ESTAR, E JANTAR, COZINHA, QUINTAL E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1299-02 - **CONSULTE-NOS**

Jaraguá Esquerdo



COM 113,85m² 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA, ÁREA DE FESTAS, 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1580-02 - **R\$ 450.000,00**

Amizade



COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, BWC, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, PISCINA, QUINTAL, JARDIM E 04 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1732-02 - **CONSULTE-NOS**

TERRENOS

Cód: 1625-02 - R\$ 156.000,00 - Amizade - 392,40 m²
 Cód: 1757-02 - R\$ 135.000,00 - Ilha da Figueira - 327,00 m²
 Cód: 1753-02 - R\$ 430.000,00 - Barra do Rio Molha - 562,50 m²
 Cód: 1749-02 - R\$ 98.000,00 - Rio Cerro II - 480,00 m²
 Cód: 1737-02 - R\$ 97.500,00 - Três Rios do Sul - 393,54 m²
 Cód: 1067-02 - R\$ 500.000,00 - Nova Brasília - 816,00 m²
 Cód: 1506-02 - R\$ 180.000,00 - Ilha da Figueira - 581,00 m²
 Cód: 1527-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²
 Cód: 1538-02 - R\$ 152.000,00 - Chico de Paula - 729,35 m²
 Cód: 1573-02 - R\$ 115.000,00 - Barra do Rio Cerro - 346,82 m²
 Cód: 1591-02 - R\$ 60.000,00 - Amizade - 300,00 m²

Ilha da Figueira



TERRENO
6.367,00 m²

Cód: 1759-02 - **R\$ 430.000,00**

São Luís



TERRENO EDIFICADO
380,75 m²

Cód: 1750-02 - **R\$ 187.000,00**

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

Vendas Exclusivas



Residencial Dell'Emilia



LAR empreendimentos
Construção & Incorporação

Rua Jones Chiodini, 25 - esquina com a Rua Antônio J. Macedo
Bairro Jaraguá Esquerdo



Preços a partir de R\$ 159.000,00

Entrada de 10% e saldo com a construtora

Consulte nossos corretores sobre apartamentos PRONTOS da Lar Empreendimentos.

- 4 Pavimentos - 16 apartamentos
- Sacadas revestidas com pastilhas
- Preparação para split na sala e dormitórios
- Salão de festas com churrasqueira e bwc
- Massa corrida no interior dos apartamentos
- Água, luz e gás individuais.
- Incorporação sob o nº R.3-62.749

Apartamentos com suíte + um quarto.



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

ameiisso
viva isso

lançamento

Purpurata



Rua Olívio Domingos Brugnago | 420
Vila Nova | Jaraguá do Sul - SC
47 3370.0300 | fenpar.com.br

FENPAR
Inspirados em você

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

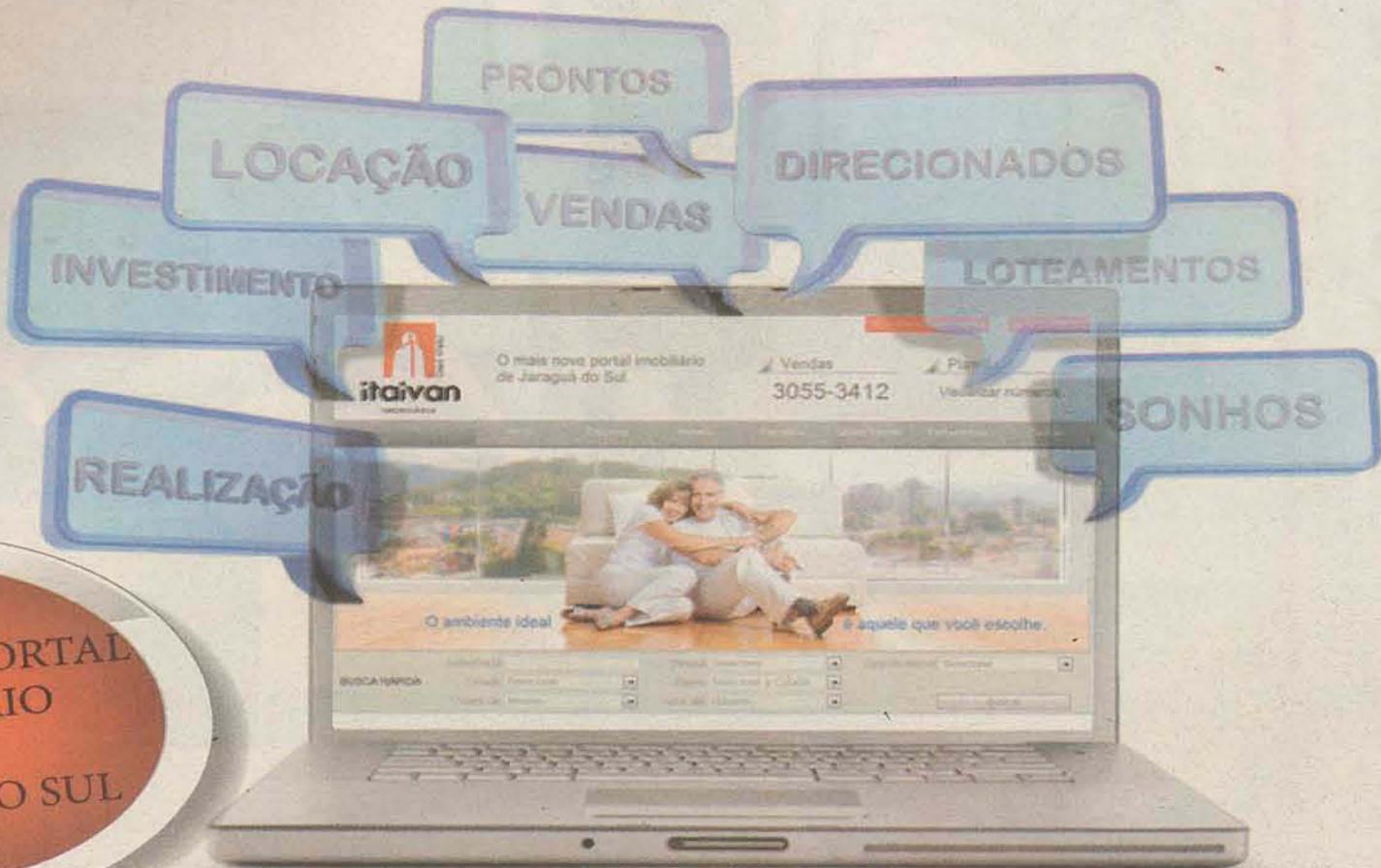
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

*Você nunca entrou no nosso site?
São tantas novidades que você
precisa ver pessoalmente!*

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



O
MAIS NOVO PORTAL
IMOBILIÁRIO
DE
JARAGUÁ DO SUL



itaiivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

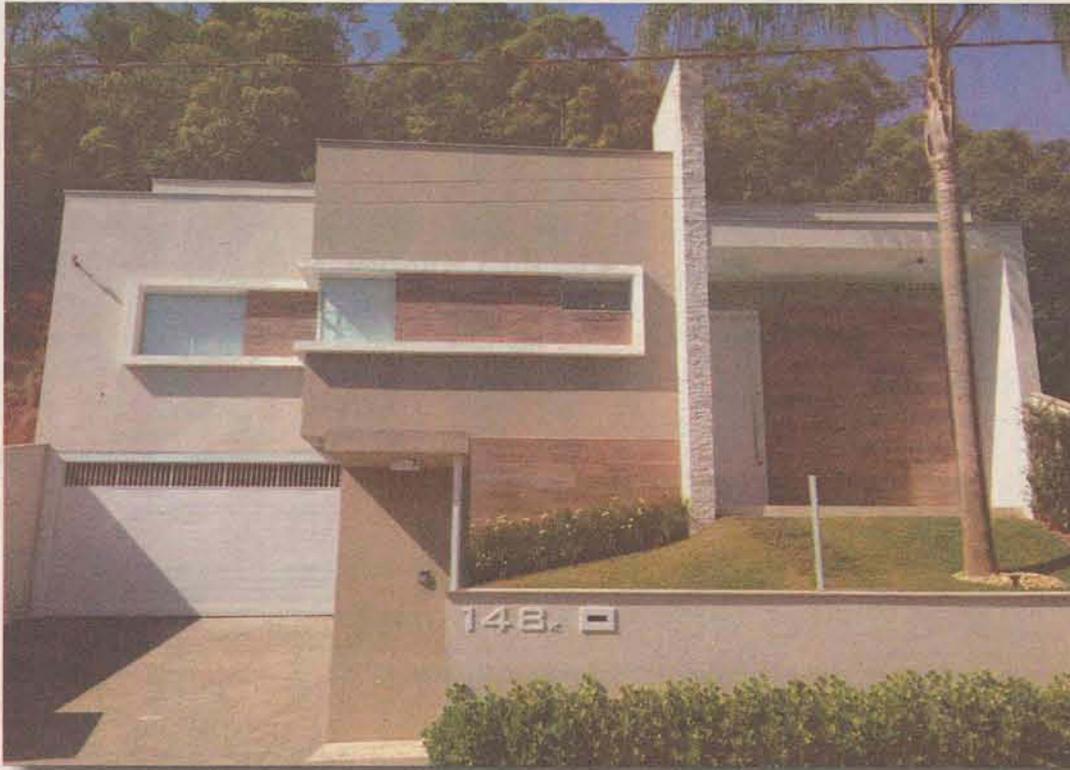


Centenas de ofertas para você!

www.itaiivan.com.br

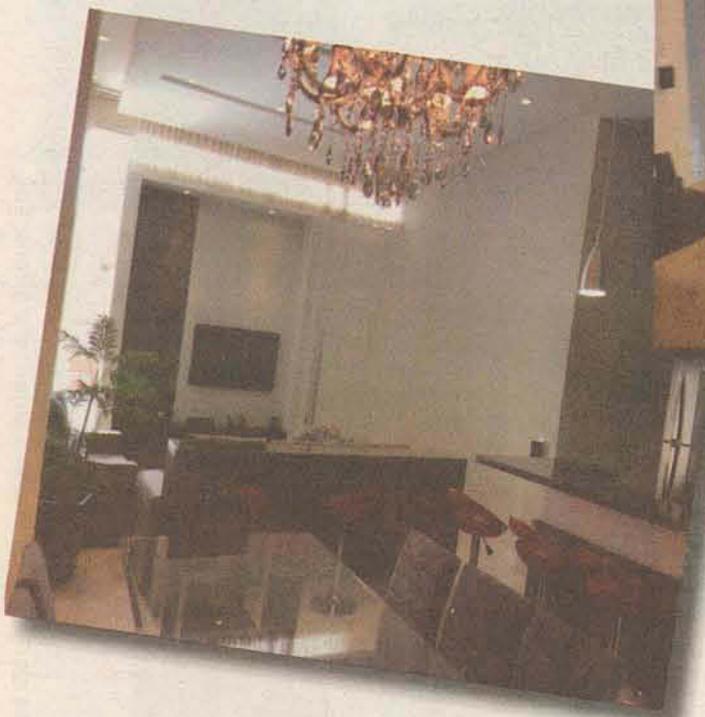
(47) 3055 3412

CASA Bairro Amizade



- * Suíte com closet
- * 02 demí - Suítes
- * Sala de estar e jantar
- * Cozinha gourmet
- * Lavabo
- * Escritório
- * Garagem para 02 carros
- * Área de serviço
- * Depósito
- * Piscina
- * Área do Imóvel 207,94m²
- * Área do Terreno 360,00m²

ANALISA PROPOSTA



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

TERRENOS

Plantão
PRONTOS
 47 9210 0808

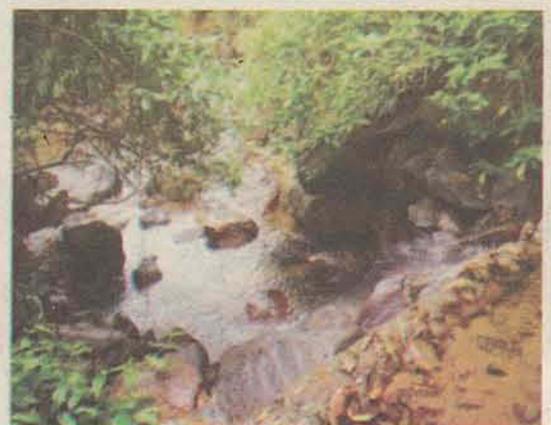
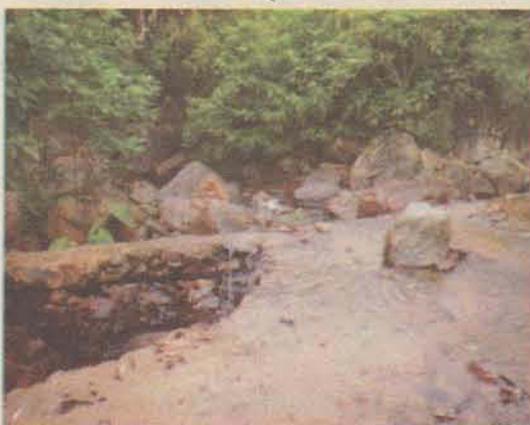
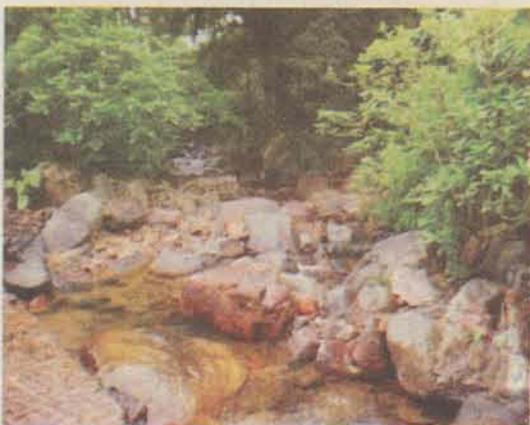
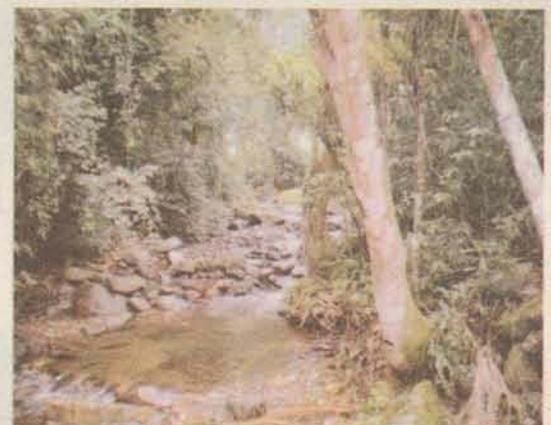
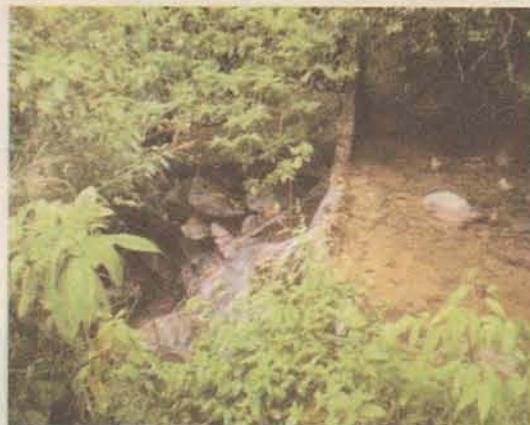
TERRENO EM CORUPÁ - RIO PAULO

Terreno próprio para fazenda, recreativa, piscicultura ou utilização do imóvel como área verde para compensação em processo de obtenção e Licenciamento Ambiental, junto aos órgãos ambientais (FATMA/IBAMA).

POSSUI ÁREA VERDE, COM MUITA ÁGUA PURA!

Área total do terreno de 982.718,00m²

Entrada 20% + 24x direto com proprietário



Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



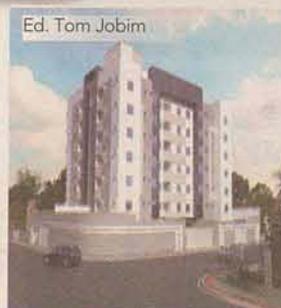
- Res. Viliar**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-43.422
- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 63,91m²
 - A partir de R\$ 166.533,69
 - Pronto para morar!



- Res. Eduardo Pamplona**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-56.344
- Ref. 5035 - Centro
 - 03 Suites
 - Área privativa: 129,02m²
 - A partir de R\$ 634.817,16
 - Entrega Agosto/2015



- Milano Residencial**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-55.549
- Ref. 5290 - Nova Brasília
 - Suite máster + 02 suites
 - Área privativa: 157,04m²
 - A partir de R\$ 782.826,60
 - Entregue Março/2014



- Ed. Tom Jobim**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.7-20.073
- Ref. 5004 - Centro/Guarumirim
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 80,96m²
 - A partir de R\$ 245.471,07
 - Entrega Maio/2014



- Res. Sant Etienne**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-31.988
- Ref. 5197 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 64,00m²
 - A partir de R\$ 155.000,00
 - Pronto para morar!



- Edifício Residencial Porto Piçarras**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-43.422
- Ref. 5351 - Piçarras
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa do imóvel: 74,79m²
 - A partir de R\$ 249.587,95
 - Entregue Novembro/2016



- Res. Serenità**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.5-59.744
- Ref. 5377 - Vila Lenzi
 - Suite + 01 dormitórios
 - Área privativa: 79,79m²
 - A partir de R\$ 190.000,00
 - Entrega agosto/2015



- Res. São Luis**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-59.735
- Ref. 5090 - São Luis
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 60,44m²
 - A partir de R\$ 149.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Angelo Menel**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-61.677
- Ref. 4843 - Vila Lalau
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 93,15m²
 - A partir de R\$ 266.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Gamaliel**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-61.083
- Ref. 5133 - Centro
 - Suite + 01 dormitórios
 - Área privativa: 87,45m²
 - A partir de R\$ 250.000,00
 - Pronto para Morar!



- Res. Mondrian**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.6-14.929
- Ref. 4937 - Baependi
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 102,01m²
 - A partir de R\$ 453.952,71
 - Pronto para morar!



- Res. San Martin**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-71.143
- Ref. 5405 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 62,47m²
 - A partir de R\$ 453.952,71
 - Entrega Agosto/2014



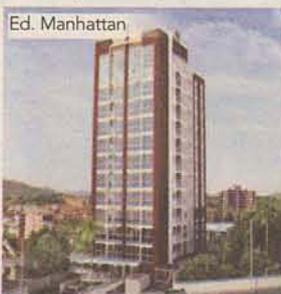
- Res. Bolgari**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-60.364
- Ref. 5307 - Czerniewicz
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 77,92m²
 - A partir R\$ 222.600,00
 - Entrega final de Março/2014



- Res. Morada da Serra**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-25.123
- Ref. 5094 - Nova Brasília
 - 03 dormitórios
 - Área privativa: 148,45m²
 - A partir R\$ 430.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Mont Carlo**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-M-3.905
- Ref. 5469 - Navegantes
 - 02 Suites
 - Área privativa: 97,73m²
 - Área do Imóvel: 147,97m²
 - A partir de R\$262.905,70



- Ed. Manhattan**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-31.988
- Ref. 5002 - Centro
 - 03 suites
 - Área privativa: 120,53m²
 - A partir de R\$ 505.227,28
 - Entrega Abril/2013



- Res. Torre di Soli**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.18-5.340
- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 92,12m²
 - A partir de R\$200.000,00
 - Entrega Novembro/2014



- Driessen Residenz**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-68.093
- Ref. 5291 - Centro
 - 01, 02 ou 03 dormitórios
 - Área privativa: 67,02m²
 - A partir de R\$ 273.816,45
 - Entrega Outubro/2014



- Res. Galaxy**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66.542
- Ref. 4987 - Baependi
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 115,74m²
 - A partir de R\$ 339.000,00
 - Entrega: Novembro/2014



- Res. Imperialis**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60.926
- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 63,19m²
 - A partir de R\$ 193.000,00
 - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Triuggio**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-63.547
- Ref. 5413 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 54,72m²
 - A partir de R\$ 150.000,00
 - Pronto para Morar!



- Res. Paladino**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-61.660
- Ref. 5042 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 53,37m²
 - A partir de R\$ 157.296,30
 - Entrega Dezembro/2013



- Res Pérola do Vale**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-62.210
- Ref. 5036 - Vila Nova
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 64,00m²
 - A partir de R\$ 207.897,04
 - Entrega: Agosto/2015



- Ed. Candido Portinari**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-61.920
- Ref. 5005 - Centro
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 68,23m²
 - A partir de R\$202.482,75
 - Entrega: Maio/2014



- Res. Morada de Madrid**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.10-23.260
- Ref. 5254 - Amizade
 - Suite + 02 demi suites
 - Área privativa: 128,54m²
 - A partir de R\$ 445.000,00
 - Entrega: setembro/2015



- Res. Fontainebleau**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.7-43.030
- Ref. 4940 - Amizade
 - 01 Suite + 02 demi
 - Área privativa: 119,70m²
 - A partir de R\$ 433.698,30
 - Entrega: Maio/2014



- Res. Vila Cătănia**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-38.780
- Ref. 5001 - Piçarras
 - Suite + 02 demi
 - Área privativa: 124,67m²
 - A partir de R\$ 497.733,37
 - Entrega Maio/2013



- Res. Monet**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.9-53.537
- Ref. 4935 - Baependi
 - Suite + 02dormitórios
 - Área privativa: 123,45m²
 - A partir de R\$ 519.356,40
 - Pronto para morar!



- Res Gracilis II**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60.927
- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 76,54m²
 - A partir de R\$ 213.000,00
 - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Avila**
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-65.657
- Ref.5278 - Jaraguá 99
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 47,83m²
 - A partir de R\$ 104.200,00
 - Pronto em maio/2013

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS 47 9210 0808



• Ref. 7623 - Jaraguá Esquerdo
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 202,00m²
• R\$ 320.000,00



• Ref. 7622 - Barra Velha
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 80,00m²
• R\$280.000,00



• Ref. 7621 - Barra Velha
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 80,00m²
• R\$ 180.000,00



• Ref. 7620 - Rau
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 113,00m²
• R\$ 230.000,00



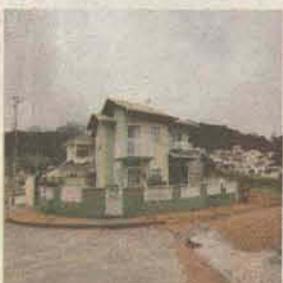
• Ref. 7618 - Vila Lenzi
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 90,00m²
• R\$ 185.000,00



• Ref. 7617 - Ilha da Figueira
• 03 dormitórios
• Área do Terreno: 162,00m²
• R\$318.000,00



• Ref. 7613 - Jaraguá 99
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 70,00m²
• R\$ 216.500,00



• Ref. 7612 - Amizade
• Suíte + 02 dormitórios
• Área do imóvel: 107,75m²
• R\$ 330.000,00

CASA RESIDENCIAL

Ref. 7538
Bairro: São Luiz
Descrição: 03 dormitórios
Área do Terreno: 417,76m²
Área Imóvel: 175,00m²

R\$ 298.000,00



• Ref. 7530 - Tifa Martins
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 209,00m²
• R\$245.000,00



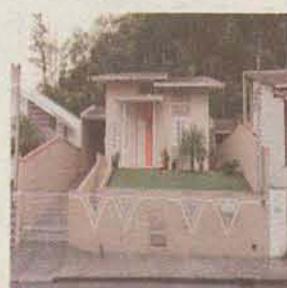
• Ref. 7446 - Centro
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 290,00m²
• R\$990.000,00



• Ref. 7539 - São Luis
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 148,33m²
• R\$ 330.000,00



• Ref. 7540 - Três Rios do Sul
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 154,00m²
• R\$ 330.000,00



• Ref. 7585 - Amizade
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 117,11m²
• R\$ 318.000,00



• Ref. 7659 - Jaraguá Esquerdo
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 200,47m²
• R\$ 900.000,00



• Ref. 7584 - Corupá
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 55,78m²
• R\$ 144.000,00



• Ref. 7521 - Água Verde
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 224,90m²
• R\$ 389.000,00



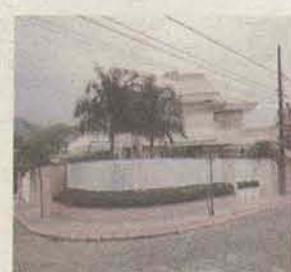
• Ref. 7611 - Amizade
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 130,00m²
• R\$159.000,00



• Ref. 7532 - Três Rios do Norte
• 01 dom. c/ closet + 02 dom.
• Área imóvel: 145,25m²
• R\$ 215.000,00



• Ref. 7531 - Água Verde
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 220,14m²
• R\$ 385.000,00



• Ref. 7657 - Centro
• Suíte c/ closet + 03 dormitórios
• Área terreno: 589,30m²
• R\$ 2.750.000,00



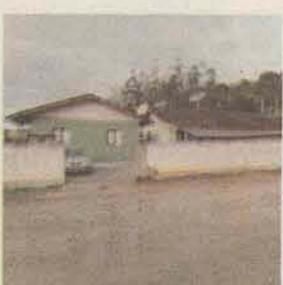
• Ref. 7610 - Schroeder
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 130,00m²
• R\$ 210.000,00



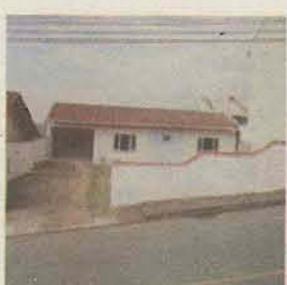
• Ref. 7544 - Ribeirão Cavallo
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 55,35m²
• R\$ 159.000,00



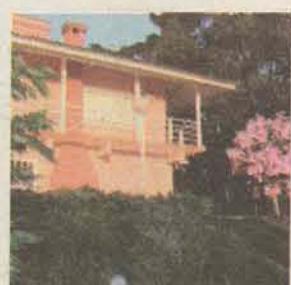
• Ref. 7581 - Guaranim
• Suíte + 02 dormitórios
• Área imóvel: 160,00m²
• R\$ 430.000,00



• Ref. 7632 - Jaraguá 99
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 120,00m²
• R\$ 165.000,00



• Ref. 7582 - Vila lenzi
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 98,00m²
• R\$ 255.000,00



• Ref. 6708 - Czerniewicz
• 03 Suíte + 01 dormitório
• Área imóvel: 345,00m²
• R\$ 1.300.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



CRECI 1749J

Quer vender seu
IMÓVEL?

Venda com a melhor.

A Itaivan conta com uma equipe especializada em avaliação de imóveis, sejam eles residenciais, industriais ou comerciais.



CRECI 1749J

itaivan
IMOBILIÁRIA

3055-3412



Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS LOCAÇÃO



Primeiro
Terreno do Bairro
Amizade

- Ref. E - 53
- Bairro: Amizade
- Área do Terreno: 655,15m²
- R\$ 660,00

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



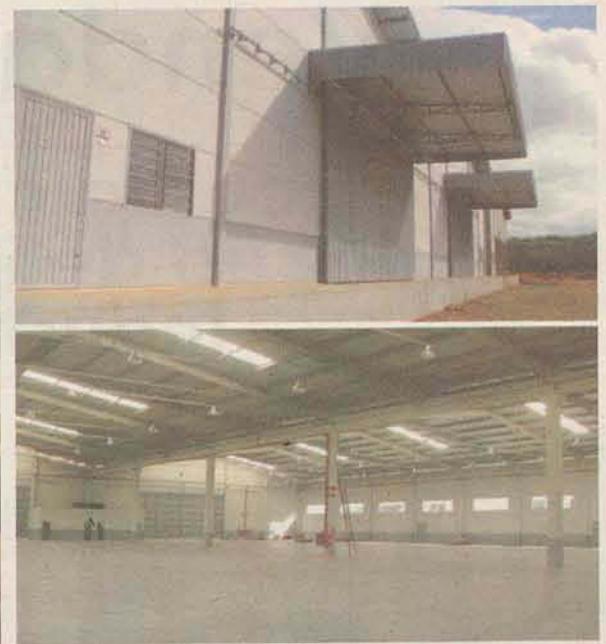
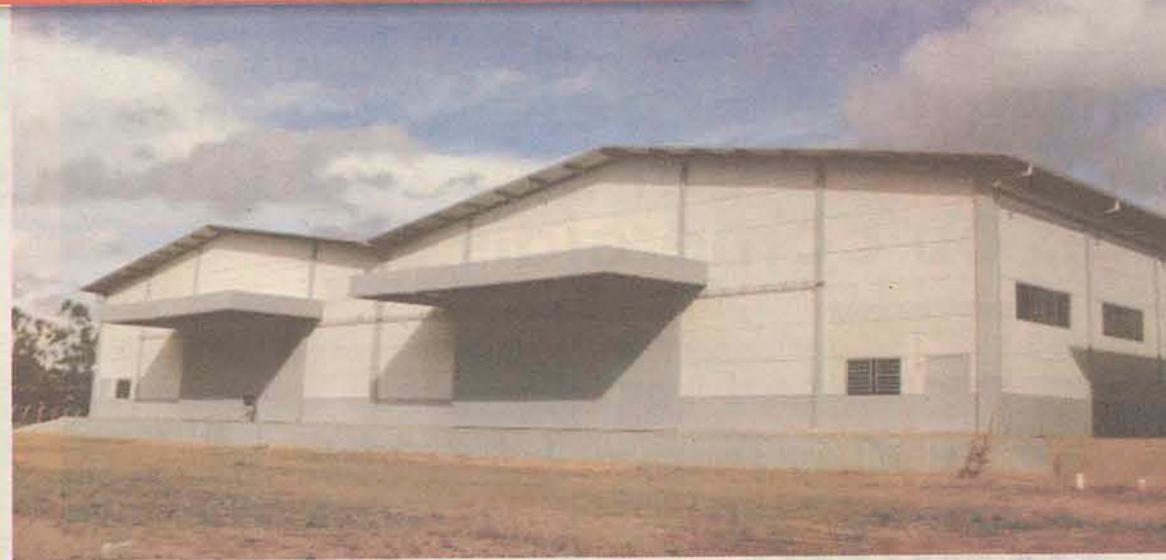
- Ref. E - 56
- Bairro: Centro
- Área do Terreno: 474,25m²
- R\$ 770,00



- Ref. E - 25
- Bairro: Centro
- Área do Terreno: 611,00m²
- R\$ 850,00

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL

Galpões NOVOS



Galpões às margens da BR 280 com 3.000m² ou 1.500m².
Valor do aluguel à R\$ 10,00 o m²

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred. 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



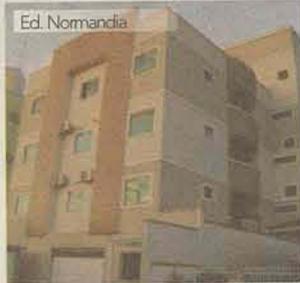
Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS LOCAÇÃO

Plantão
LOCAÇÃO
 47 9945-8037



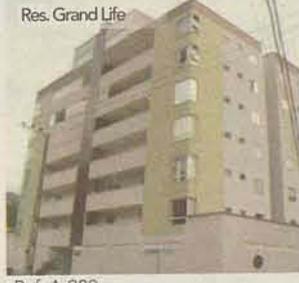
•Ref. E- 53
 •Bairro: Amizade
 •Área do Terreno: 655,15m²
 •R\$ 660,00



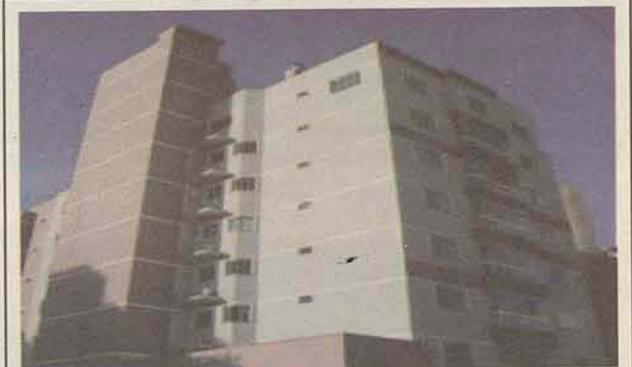
•Ref. A-991
 •Bairro: Vila Noova
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.300,00+ condomínio



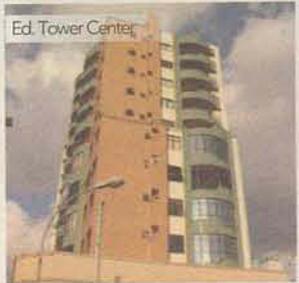
•Ref. A-977
 •Bairro: Ilha da Figueira
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.350,00 + cond.



•Ref. A-980
 •Bairro: Vila Nova
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.320,00 + condomínio



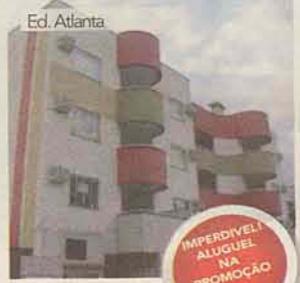
Ref. A - 993
 Bairro - Centro
 Suíte + 01 dormitórios
 Sacada c/ Churrasqueira
 Valor: R\$ 820,00



•Ref. A-960
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.350,00 + Cond.

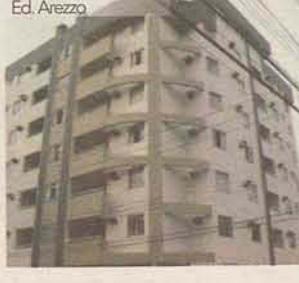


•Ref. A-976
 •Bairro: Amizade
 •03 dormitórios
 •R\$ 580,00+ condomínio



•Ref. A-963
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 01 dormitórios
 •R\$ 820,00

IMPERÍVEL ALUGUEL NA PROMOÇÃO



•Ref. A-946
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.100,00 + condomínio



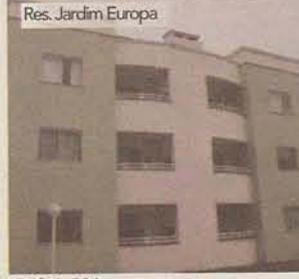
•Ref. A-990
 •Bairro: Nova Brasília
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.350,00



•Ref. A-989
 •Bairro: Bapendi
 •03 dormitórios
 •R\$ 660,00+ condomínio



•Ref. A-988
 •Bairro: Czerniewicz
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 900,00 + cond.



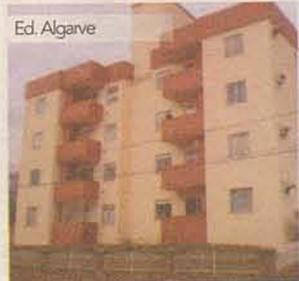
•Ref. A-984
 •Bairro: Baependi
 •02 dormitórios
 •R\$ 600,00 + condomínio



•Ref. B- 855
 •Bairro: Ilha da Figueira
 •Suíte + 02 dormitórios
 •R\$ 1.850,00



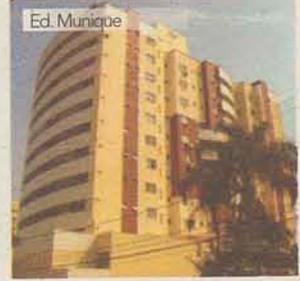
•Ref. E-25
 •Bairro: Centro
 •Área do imóvel: 611,00m²
 •R\$ 850,00



•Ref. A-971
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 550,00 + Cond.



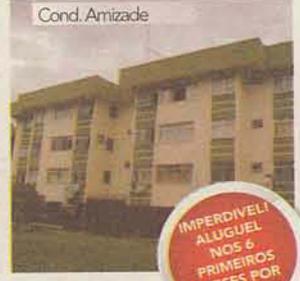
•Ref. A-993
 •Bairro: Centro
 •02 dormitórios
 •R\$ 695,00 + condomínio



•Ref. A-966
 •Bairro: Centro
 •Suíte + 01 dormitórios
 •R\$ 1.250,00 + Cond.



•Ref. A-982
 •Bairro: Vila Lalau
 •02 dormitórios
 •R\$ 730,00 (sem condomínio)



•Ref. A - 912
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 530,00 + cond.

IMPERÍVEL ALUGUEL NOS 6 PRIMEIROS MESES POR R\$ 500,00



•Ref. A-983
 •Bairro: Nova Brasília
 •Suíte + 01 dormitórios
 •R\$ 770,00 + Condomínio



•Ref. B- 883
 •Bairro: Centro
 •03 dormitórios
 •R\$ 550,0 + Cond.



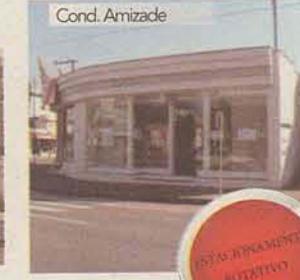
•Ref. A-1001
 •Bairro: Nova Brasília
 •01 dormitórios
 •R\$ 450,00



•Ref. A-1006
 •Bairro: Amizade
 •02 dormitórios
 •R\$ 480,00 + Cond.



•Ref. B- 884
 •Bairro: Centro
 •02 dormitórios
 •R\$ 800,00



•Ref. C- 203
 •Bairro: Centro
 •Área: 100,00m²
 •R\$ 4.800,00+ cond.

ESTA É A MELHOR OPORTUNIDADE



•Ref. A-983
 •Bairro: Centro
 •Cobertura Duplex - 04 quartos
 •R\$ 1.400,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



IVANA
IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 10 de agosto de 2013



REF.2106 – CENTENÁRIO – RES. PIRÂMIDE (PROX. TRAPP). Apto. com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 61,49m². Incorporação sob matrícula nº 48.902. Preço R\$ 145.000,00. financiado pelo plano Minha casa minha vida.



REF.2232 – Amizade – Residencial Genesis - Aptos 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada c/ churrasqueira. Acabamento, massa corrida, rebaixo em gesso, tubulação de split e laminado nos quartos, porcelanato. Edifício com elevador, entrega para março de 2014. Área privativa entre 60,46m² a 63,18m². Valor a partir de R\$ 157.000,00



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m² privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.I 26.047. A partir de R\$ 365.000,00



Ref. 2240 - Cobertura Duplex - Res. Itália. Cobertura duplex com 180,00m² privativos, 01 suíte com closet, 02 suítes, sala de estar, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, churrasqueira, sala de jantar, terraço com espaço para spa, 02 vagas. R.I. 26.047. R\$ 675.000,00



REF.2230 – JARAGUÁ ESQUERDO – RES. TORRE DI SOLI Apto com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga estacionamento coberto. Área privativa: 60,70m² e 67,04. Incorporação sob matrícula nº 5.340. VALOR A PARTIR DE R\$ 150.000,00



REF. 1200 – CHICO DE PAULO – LOT. FIRENZI Casa alvenaria com 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, área festas, garagem. Área da casa: 155,80m². Terreno com área: 350,00m². Preço R\$ 265.000,00 (aceita financiamento)



Ref. 2150 - BAEPENDI - RAZIEL RESIDENCE - Aptos 03 suítes, lavabo, sala estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Área privativa 128,72m² 02 elevadores, espaço fitness, brinquedoteca, hall de entrada decorado e mobiliado, 02 apartamentos por andar. R.I nº 25.232. Valor a partir de R\$ 360.000,00



REF. 2195 – CENTRO – RES. DONA VERGINIA Apto 01 Suíte, 02 Dormitórios, BWC social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 1 Vaga de garagem. Área privativa 88,31m². Matrícula 69.194 Preço R\$ 210.000,00 (aceita financiamento)



3275-0100

PLANTÃO 9176-0064
DOMINGOS E FERIADOS

Rua Barão do Rio Branco, 557
Jaraguá do Sul - SC
www.imeisplaneta.com.br
imeis@imeisplaneta.com.br

Dormitórios	Edifício	Bairro	Valor
1 QUARTO	Res. San Sebastian	Czemiewicz	R\$ 88.000,00
	Ed. Nátalia Schiochet	Centro	R\$ 95.000,00
	Res. Ilha Bela	Centenário	R\$ 128.000,00
	Res. Neumann	Vila Lalau	R\$ 530,00 (Locação)
2 QUARTOS	Res. Ávila	Jaguá 99	R\$ 109.900,00
	Res. Vila Real	Schroeder	R\$ 110.000,00
	Res. Ilha da Figueira	Ilha da Figueira	R\$ 125.000,00
	Res. Jardim Europa	Baependi	R\$ 125.000,00
	Res. Montreal	Vila Lalau	R\$ 135.000,00
	Res. Tubss	Amizade	R\$ 140.000,00
	Res. Floratta Residence	Nereu Ramos	R\$ 140.000,00
	Res. São Luiz	São Luiz	R\$ 145.000,00
	Res. Santo Pio	Rau	R\$ 150.000,00
	Res. Triuggio	Czemiewicz	R\$ 150.000,00
	Res. Ilha Bela	Centenário	R\$ 154.000,00
	Res. Belo Arvoredo	Amizade	R\$ 155.000,00
	Ed. Matedi II	Nova Brasília	R\$ 159.000,00
	Res. Gênese	Amizade	R\$ 159.000,00
	Res. Villar	Jaguá Esq.	R\$ 159.336,52
	Res. Santo Pio (suíte)	Rau	R\$ 160.000,00
	Res. Floratta Residence	Nereu Ramos	R\$ 160.000,00
	Res. São Luiz	São Luiz	R\$ 500,00 (Locação)
	Ed. Normandia (suíte)	Vila Nova	R\$ 570,00 (Locação)
	Ed. San Rafael	Centro	R\$ 660,00 (Locação)
Res. Verginia	Centro	R\$ 950,00 (Locação)	
3 QUARTOS	Res. São Luiz	São Luiz	R\$ 145.000,00
	Res. Bartel (suíte)	Baependi	R\$ 148.000,00
	Res. Moradas da Villa	Vila Lenzi	R\$ 168.000,00
	Res. Suelen	Amizade	R\$ 700,00 (Locação)
	Ed. Cristiane Manique	Centro	R\$ 179.000,00

**CHEGOU A HORA DE VOCÊ TER
O SEU APARTAMENTO!**



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
Fone: 47 3276-1003

Plantão **47 9685-2442**
47 9685-2444



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br

Barra do Rio Cerro E135



ACEITA APARTAMENTO

Sobrado
Com 240m² - Suíte Master + 2 Dormitórios, 2 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Escritório, Lavanderia, Copa, Cozinha, Dispensa, Piscina, Área de Festa e 3 Vagas de Garagem.

R\$ 480.000,00

Jaraguá 84 E226



PODE SER FINANCIADO
Terreno
Com 325m²
Próximo ao Mercado Oliveira
R\$ 85.000,00

ATENDIMENTO

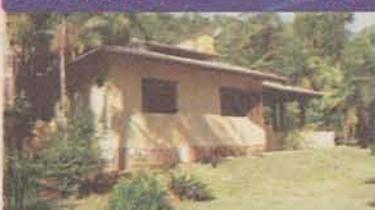
De Segunda a Sexta
08:30hs às 12:00hs / 13:30hs às 18:30hs
Sábados - 09:00hs às 12:00hs

Rau E219



Terreno
Com 345,00m²
R\$ 120.000,00

Rio Cerro I E205



Chácara
Com 165.000m² + Casa de Alvenaria com 170m² + Nascente, Riacho, Trilha, Lagoa, Quadra Poliesportiva, Sistema de Tratamento de Esgoto.
R\$ 440.000,00

Rio da Luz E 198



Casa com 165 m²
2 Dormitórios e mais dependências
Chácara
Terreno com 79.400,00m² + Rancho com 200m² + Rancho com 50m² + 1 Lagoa + Nascente + Água corrente + Aproximadamente, 40 mil m² de pastagem.
R\$ 265.000,00

Barra do Rio Cerro E 195



RESIDENCIAL CANTO DAS FLORES
PODE SER FINANCIADO

Barra do Rio Cerro E212



OPORTUNIDADE
Terreno
Com 472,50m²+ Casa com 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Lavanderia
R\$ 243.000,00

Barra do Rio Cerro E 195



Terreno
Com 346,82m²
PRÓXIMO A ADV AURORA
R\$ 115.000,00

Jaraguá 99 E 178



Residência
Com 70m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala, Cozinha, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.
R\$165.000,00

Barra do Rio Cerro E 153



PODE SER FINANCIADO
Terreno
Com 327,75m²
PRÓXIMO A ADV AURORA
DE R\$ 80.000,00
POR R\$ 75.000,00

Vila Nova E 207



Terreno
Com 523,66m²
R\$ 370.000,00

São Luis E186



PODE SER FINANCIADO
Apartamento
Com 60,44m² - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Banheiro e 1 Vaga de Garagem.
R\$ 149.000,00

Barra do Rio Cerro E 153



PODE SER FINANCIADO
Terreno
Com 327,75m²
PRÓXIMO A ADV AURORA
DE R\$ 80.000,00
POR R\$ 75.000,00

Barra do Rio Cerro E223

Com 52,90m²
2 Dormitórios,
Banheiro, Cozinha,
Sala de Estar /
Jantar, Área de
Serviço,
Churrasqueira e
1 Vaga de Garagem.
A partir de
R\$ 138.000,00

*Informações e valores sujeitos a alterações sem prévio aviso.

www.entrelar.com.br



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9125.9001

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS



CZERNIEWICZ

CÓD. 878 - Piso Superior: (Piso Laminado), 1 suite máster, 2 dorm., 1 bwc, 1 sacada. Térreo: sala de estar / jantar conjugadas, lavabo e sala de TV, cozinha mobiliada, despensa, área de serviço, garagem p 2 carros, churrasqueira e bwc, portão eletrônico, aquecimento solar, amplo terreno.

R\$ 450.000,00



CASA - VILA NOVA

CÓD. 606 - Linda casa c/ amplo terreno, c/ 3 suites sendo 1 master, bwc, sala/estar/jantar, cozinha integradas, lavabo, Bwc social, lavanderia, depósito, área de festas churrasqueira garagem 4 carros, excelente padrão de acabamento.

R\$ 795.000,00



VILA NOVA

CÓD. 298 - Sobrado c/ 200m² área constr., 2 suites, 1 dorm., bwc social, sala, copa e cozinha, área de festas, bwc, área de serviço, área de festas c/churrasqueira, garagem, próx. Igreja Rainha da Paz.

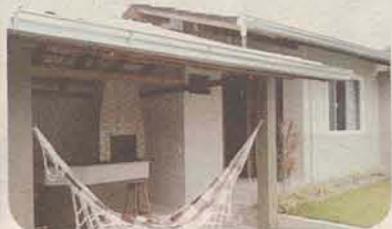
R\$ 510.000,00



AMIZADE

CÓD. 877 - Lindo sobrado c/ 1 suite, 2 dorm., lavabo, sala estar/ jantar, copa / cozinha, bwc social, área serviço, bwc serviço, área de festas c/ churrasqueira, garagem para 2 carros.

R\$ 535.000,00 - FINANCIÁVEL



GUARAMIRIM

CÓD. 712 - Suite c/ closet, 2 dorm., cozinha, sala estar/ jantar, área de festas c/ (churrasqueira, lavabo e lavanderia), jardim de inverno, garagem. Casa toda murada, rua calçada, portão eletrônico.

R\$ 300.000,00



BARRA RIO CERRO

CÓD. 855 - Linda casa c/ 1 suite máster, 2 dorm., sala de jantar/sala estar/TV, cozinha, escritório, lavanderia, bwc social, lavabo, área de festas c/ bwc, despensa, garagem para 2 carros, móveis sob medida, aquecimento solar.

R\$ 530.000,00 - ACEITA TROCA P/ APTO



ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 780 - Sobrado c/ 1 suite, 2 dorm., 2 bwc, 1 lavabo, sala ampla, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Terreno amplo c/ espaço p/ piscina, cozinha e bwc mobiliados.

R\$ 480.000,00 - FINANCIÁVEL

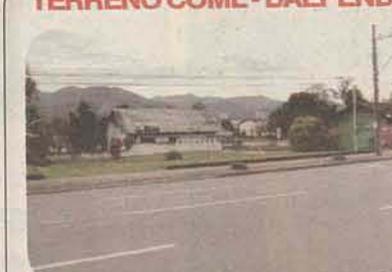
TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS



TERRENO COMERCIAL - SCHROEDER

CÓD. 852 - Amplo terreno comercial com área total de 1.500m² c/ 25 metros de frente p/ Marechal Castelo Branco, excelente para galpão, sala comercial ou comércio em geral.

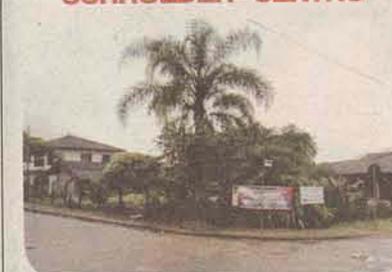
R\$ 350.000,00 - FINANCIÁVEL



TERRENO COML - BAEPENDI

CÓD. 826 - Amplo terreno c/ 4.613m², com excelente visibilidade comercial, ótima localização a 400 metros do centro da cidade, contendo 45,50 metros de frente p/ Av. Pref. Waldemar Grubba, ideal p/ concessionárias de veículos, centro comercial, prédios.

CONSULTE-NOS!



SCHROEDER - CENTRO

CÓD. 834 - Amplo Terreno de esquina c/ 728m² sendo 26 metros frente, ideal p/ prédio, com boa visão coml., próx. posto de saúde, mercado, escola.

R\$ 430.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

CÓD. 705 - Amplo terreno c/ 1.832m² ideal para construção de prédio, com 35 metros frente para rua, terreno plano, próximo Arena Jaraguá.

R\$ 700.000,00 - ACEITA PERMUTA



BARRA RIO CERRO

CÓD. 854 - Excelente terreno c/ 490m² plano pronto p/ construção de residência ou prédio pequeno, próximo mercado Cantelli.

R\$ 160.000,00



LOTEAMENTO NOVO HORIZONTE - AMIZADE

CÓD. 872 - Loteamento Novo Horizonte, lotes c/ áreas a partir de 331m², com toda infra estrutura de água, luz, esgoto e asfalto.

VALORES A PARTIR DE R\$ 87.000,00 - 40% ENTRADA + PARCELAS



CHAMP'S ELYSÉE - AMIZADE

CÓD. 870 - Lote com área total 360m², no bairro Amizade, loteamento com casas de alto padrão.

R\$ 155.000,00 - ENTRADA + PARCELAS



PENSE GRANDE PENSE MEGA

MEGA
Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS

RESID. PÉROLA NEGRA - CENTRO



CÓD. 777 - Apto. c/105m² c/ 1 suíte, 2 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 sacadas (1 com churrasqueira), 2 vagas de garagem lado a lado, móveis planejados.

R\$ 340.000,00 - FINANCIÁVEL

EDIFÍCIO ATLANTA - CENTRO



CÓD. 868 - Apto. c/ 67,30m² privativo, 2 dorm., bwc social, sala estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia e 1 vaga, 4 pavimentos, ótima localização, salão de festas, porteiro e portão eletrônicos.

R\$ 205.000,00

RESID. REINOLDO BARTEL - BAEPENDÍ



CÓD. 849 - Apto. c/ 90m² priv., c/ 1 suíte, 2 dorm., sala de estar/ jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, e 1 vaga de garagem, ficam todas as mobílias e móveis do apto.

R\$ 169.000,00

LOFT / RESID. MARQUARDT - CENTRO



CÓD. 718 - Loft c/ 52m² c/ 1 quarto, bwc, sala de estar/ jantar e cozinha integradas, Apto c/ rebaixo em gesso, massa corrida, climatizado, Box com blindex.

R\$ 130.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. ESPERANDIO - BARRA RIO MOLHA



CÓD. 663 - Aptos tipo 1 - c/ áreas a partir de 77,94m² - suíte + 1 dorm., sala de estar / jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem, excelente padrão de acabamento, massa corrida, piso porcelanato, rebaixe em gesso, granito, blindex nos Box.

**A PARTIR DE
R\$ 225.000,00 -
FINANCIÁVEL**

RESIDENCIAL LANCASTER - CENTRO



CÓD. 864 - Apto.com 70,50m² priv., c/ 2 dorm., sala/ cozinha integrados, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira, 1 vaga, Apto mobiliado, c/ eletrodomésticos, sacada fechada com Reiki.

R\$ 265.000,00

CONDOMÍNIO DAS ÁRVORES - JOÃO PESSOA



CÓD. 806 - Apto. c/ 43m² c/ 2 dorm., bwc social, sala/cozinha conjugadas, área de serviço, 1 vaga de garagem.

CONSULTE-NOS!

LANÇAMENTOS

DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO



Excelente localização no centro da cidade, o empreendimento oferece, salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m², com 1, 2, ou 3 dorm (com suíte), sala estar/ jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, possibilidade de climatização em todos os ambientes, ótimo acabamento com padrão PROMA.

CONSULTE-NOS!

HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO



Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suíte + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 245.000,00

ED. RAZIEL RESIDENCE



APARTAMENTO:

- 3 suítes - sendo 1 Master
- Lavabo
- Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço
- 2 vagas de garagens

**Área Privativa
131,72m²**

ENTREGA: Março/2015
Rua Augusto Mielke • Baependi
(Próximo ao Clube Atlético Baependi)

ACABAMENTO:

- Piso porcelanato e laminado
- Acabamento em gesso
- Massa corrida

**A partir de
R\$ 355 mil**
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

DELL EMÍLIA - JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 861 - Tipo 01 - Apto com 67,53m² privativo com 1 suíte, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, preparação para ar split nos dormitórios e sala, salão de festas com churrasqueira e banheiro, lixeira para resíduos recicláveis, acesso p/ senha individualizada, porteiro eletrônico / portão eletrônico, massa corrida no interior dos aptos, hidrômetro, energia e gás individual.

A PARTIR DE R\$ 152.000,00

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE

www.megaempreendimentos.com



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

AMIZADE



REF.5134 - Casa 130m², 1 Suíte + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 358m². De R\$ 365.000,00 por apenas R\$ 310.000,00. Aceita financiamento bancário

AMIZADE



Apenas 01 unidade!!

REF. 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m² R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saldo pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

CENTENÁRIO



REF. 5164 - Sobrado com 204m² - 01 suíte, 02 dorm., área de festas e 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF.5145 - Casa 120m², 1 Suíte + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

BAEPENDI



Agende uma Visita!

Residencial Niemeyer, pronto para morar: 1 Suíte + 2 Dormitórios - sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem... Documentação pronta para financiamento. R\$ 225.000,00

BARRA



REF. 5161 - Casa 140m², 03 dorm., duas vagas de garagem. Terreno 450m². R\$ 280.000,00

VILA RAU



REF. 5169 - Casa 145m², 01 suíte, 02 dorm., área de festa e garagem. R\$ 230.000,00

VILA NOVA



REF. 1631 - Apto 79m², 01 suíte, 01 dorm., sacada com churrasq e duas vasa de garagem. R\$ 220.000,00

ATENÇÃO INVESTIDORES!



REF. 7015 - Sala comercial com 52m².

Por apenas:

R\$ 100.000,00

APARTAMENTOS MOBILIADOS

VILA NOVA



REF. 1614 - Apto 80m², 02 dorm., sacada e garagem. R\$ 245.000,00

CENTRO



REF. 1532 - Apto 110m² - 01 suíte, 02 dorm., sacada com churrasq e garagem. R\$ 290.000,00

CENTRO



REF. 1618 - Apto 92,60m² - 01 suíte, 02 dorm., sacada com churrasq e garagem. R\$ 275.000,00

ACEITA APARTAMENTO DE MENOR VALOR NA NEGOCIAÇÃO:

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 5162 - Casa 01 suíte com closet, 02 dorm., área de festas. Fica mobiliada sob medida. Terreno 371m². R\$ 480.000,00

VILA NOVA



REF. 5155 - Casa 230m², 03 suítes, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 507,48m². R\$ 795.000,00

AMIZADE



REF. 5056 - Casa 162m², 01 suíte com closet, 02 dorm., piscina área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 375m². R\$ 550.000,00

CENTRO



REF. 1626 - Apto 70m² - 02 dorm., sacada e garagem. Ficam móveis planejados. Prédio com elevador. R\$ 210.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 3480 - Terreno com 378m². R\$ 149.000,00

ÁGUA VERDE



REF. 3460 - Terreno com 1.063m² de área total e 650,00m² de área útil. R\$ 200.000,00

ALUGUEL

Casa:
Ref.575 - Quitinete - 01 dorm., sala, coz e bwc. Centro - R\$ 450,00
Ref.393 - 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Vila Nova - R\$ 500,00
Ref.600 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Czerniewicz - R\$ 600,00
Ref.401 - 01 suíte, 01 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Ilha da Figueira - R\$ 730,00
Ref.082 - 03 dorm., sala, coz., área de serv., garagem c/ churrasq. Nova Brasília - R\$ 680,00
Ref.505 - 02 suítes, 01 dorm., bwc, sala, coz., lavand., churrasq. Amizade - R\$ 1.100,00.
Ref.961 - 04 dorm., cozinha mobiliada, 4 vagas de garagem, 02 bwc. Chico de Paulo - R\$ 1.050,00.
Ref.915 - 01 suíte, 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00
Ref.657 - 01 suíte + 03 dorm., 03 vagas garagem, cozinha. Centro - R\$ 3.340,00
Ref.976 - 02 suítes + 02 dorm., sala de cinema, piscina, quadra de basquete. Ilha da Figueira - R\$ 8.000,00

Apartamentos:
Ref.642 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc. Centro - R\$ 430,00
Ref.780 - 01 dorm., sala e cozinha, bwc e garagem. Centro - R\$ 450,00
Ref.971 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 460,00
Ref.941 - 01 dorm., cozinha mobiliada, bwc, garagem. Vila Lalau - R\$ 480,00
Ref.946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala, bwc. Centro - R\$ 500,00
Ref.955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 500,00
Ref.958 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. MOBILIADO! Três Rios do Sul - R\$ 500,00
Ref.683 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. Água Verde - R\$ 550,00
Ref.660 - 02 dorm., sala e cozinha, bwc, sacada, garagem. Rau - R\$ 550,00
Ref.807 - 02 dorm., sala e cozinha semi mob., sacada c/ churrasqueira. Baependi - R\$ 560,00
Ref.960 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. Baependi - R\$ 580,00

Ref.661 - 02 dorm., sala, cozinha, garagem. Centro - R\$ 600,00
Ref.680 - 02 dorm., sala e cozinha, bwc, sacada, garagem. Vila Nova - R\$ 630,00
Ref.968 - 02 dorm., sala, cozinha, churrasq., bwc, garagem. Água Verde - R\$ 630,00
Ref.728 - 02 dorm., sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. Czerniewicz - R\$ 650,00
Ref.560 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia e garagem. Centro - R\$ 650,00
Ref.328 - 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasq., garagem. Barra do Rio Molha - R\$ 650,00
Ref.489 - 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira. Barra do Rio Molha - R\$ 680,00.
Ref.975 - 02 dorm., lavanderia, cozinha, sala. Centro - R\$ 680,00
Ref.926 - Suíte, 01 dorm., sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. Água Verde - R\$ 700,00
Ref.951 - 02 dorm., sala, cozinha c/ mobília, lavanderia, churrasqueira. Baependi - R\$ 770,00
Ref.819 - 01 suíte + 02 dorm., escritório, 02 vagas garagem. Chico de Paulo - R\$ 800,00
Ref.571 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala,

sacada, garagem. Centro - R\$ 850,00
Ref.595 - 03 dorm., lavanderia, cozinha, sala, sacada, garagem. Centro - R\$ 950,00
Ref.850 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha mobiliada, área de serviço. Centro - R\$ 970,00
Ref.666 - 01 suíte + 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 1.250,00
Ref.945 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, sala, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 1.300,00
Ref.969 - 01 suíte Master + 02 dorm., cozinha, sala, garagem. Centro - R\$ 1.300,00
Ref.973 - 01 suíte, 02 dorm., coz. mob., sacada c/ churrasq., garagem. Centro - R\$ 1.400,00
Ref.947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.200,00

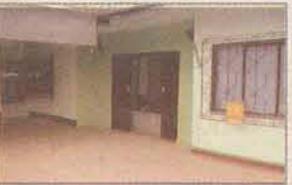
Sala Comercial:
Ref.643 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 670,00 -
Ref.574 - Sala comercial c/ 114m² e 01 bwc. Ilha da Figueira - R\$ 1.000,00
Ref.978 - Sala comercial c/ 100m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.100,00

Ref.953 - Sala comercial c/ 70m² e 02 bwc. Baependi - R\$ 1.700,00
Ref.938 - Sala comercial c/ 105m² e 02 bwc. Centro - R\$ 1.800,00
Ref.931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília, sacada. Centro - R\$ 2.500,00
Ref.937 - Sala comercial c/ 202m² e 02 bwc. Centro - R\$ 2.700,00
Ref.980 - Sala comercial c/ 256m², 01 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 3.150,00
Ref.977 - Sala comercial c/ 550m², mezanino c/ escritório, 02 bwc e estacionamento. Jaraguá Esquerdo - R\$ 12.000,00

Galpão:
Ref.792 - Galpão com 550m² + escritório + 02 bwc. São Luís - R\$ 4.850,00
Ref.670 - Galpão c/ 1.125m² e 6m de altura. BR 280 - R\$ 11.000,00

Terreno:
Ref.910 - Terreno de esquina c/ 640m². Amizade - R\$ 650,00

NOVA BRASÍLIA



Ref.822 - 03 dorm., 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem. R\$ 1.500,00

CENTRO



Ref.940 - 02 dorm., cozinha mobiliada, churrasqueira, sacada. R\$ 1.100,00

AMIZADE



Ref.962 - 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasq., garagem. R\$ 650,00

VILA LENZI



Ref.823 - 01 suíte, 02 dorm., sala e cozinha, 02 vagas garagem. MOBILIADO! - R\$ 2.100,00

CENTRO



Ref.935 - Sala comercial com aprox. 90m² c/ 01 bwc - R\$ 1.500,00

NOVA BRASÍLIA



Ref.959 - Terreno c/ 908m², 02 bwc, escritório, cozinha. R\$ 2.300,00



VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmani 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Inc. R.3-62.958

Residencial **SOBERANO**

Pronto para morar!

Corretores de Plantão no Local

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz), 2º pavimento; garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suite + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suite + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

Apartamentos a partir de **R\$ 237.000,00**

INCORP. R.7-21.072

Residencial **ASSIS FERREIRA**

REF.1524

- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;
- 02 Apartamentos por andar;
- Apartamentos com 1 Suite + 2 Dormitórios;
- 02 vagas de garagem;
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

Apartamentos a partir de **R\$ 252.000,00**

R.1-65.926

Residencial **HORIZON**

Entrega em Dezembro de 2014

REF.1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo.

- Plantas com 87m², 97m² e 102m²
- Privativos Suite + 2 Dormitórios;
- Planta com 74m² Privativo Suite + 1 Dormitório;

- 02 Vagas de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Apartamentos a partir de **R\$ 243.276,06**

R.3 - 44.571

Residencial **Catena**

Entrega em Fevereiro/2014

REF.1470

- 77,68m² de área privativa
- Suite + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira

- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luís.

Apartamentos a partir de **R\$ 182.000,00**

Residencial **ASSIS FERREIRA**

REF.1524

- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;
- 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 67,18m² de área privativa - 1 Suite + 1 Dormitório;

- 01 vaga de garagem;
- Sala em dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Apartamentos a partir de **R\$ 158.000,00**

Residencial **Dell'Emilia**

Entrega em Agosto/2014

REF.1545

- 04 pavimentos
- 16 apartamentos
- Apartamentos com 67,53m² de área privativa - suite + 01 dormitório.
- sacada com churrasqueira
- Excelente acabamento
- Bairro Jaraguá Esquerdo

Apartamentos a partir de **R\$ 159.000,00**

INCORP. R.3-63.823

Residencial **ELZA**

REF.1530

- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;
- Sacada com churrasqueira;
- Apartamentos com 2 dormitórios;
- 01 vaga de estacionamento, coberto;

- Apartamentos com 59,7m² de área privativa, Apenas 6% de entrada
- Participante do programa Minha Casa Minha Vida.
- O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

Apartamentos a partir de **R\$ 119.000,00**

INCORPORAÇÃO: R.3-595.07

Residencial **Belize**

Localizado no bairro Amizade

- 76m² de área privativa
- apartamentos com: 01 suite + 01 dormitório
- apenas 02 apartamentos por andar
- prédio com elevador

Apartamentos a partir de **R\$ 180.000,00**

INCORPORAÇÃO: R.3-72.047

Residencial **Vitalle**

REF.1610

- Localizado na Rua: Bertoldo Hort, Bairro Rau
- 83m² de área privativa
- 01 suite + 02 dormitórios

- 02 vagas de garagem
- Prédio com piscina
- Salão de festas mobiliado
- Sala de ginástica equipada
- Playground
- Entrega para maio/2015.

Apartamentos a partir de **R\$ 189.000,00**



LOTEAMENTO MONTREAL

Um local privilegiado, um excelente investimento para você!

Lotes a partir de

R\$ 89.776,40

CRECI:2528-J

Yatil Imóveis

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 9136-3544 / 9960-7777
 9121-9430 / 9656-6319
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatil.com.br

Residencial Afrodite

Cód.: 378001
 Bairro: Barra do Rio Cerro
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Área de festas mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora
- * Decoração com lago ornamental
- * Sistema de portão e porteiro eletrônico

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 68m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 145.000,00



Residencial Pegasus

R.I. 72.304
 Bairro: Vila Nova
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel em construção
- * Elevador, previsão de TV a cabo
- * Sistema de portão e porteiro eletrônico
- * Hall de entrada mobiliado e decorado
- * Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 71m²
 03 suítes - A.Int.: 141m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 194.000,00



Residencial Monte Olimpo

Cód.: 123003
 Bairro: Centro
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Ótima localização
- * Área de festas mobiliado
- * Hall de entrada mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora

01 suíte + 01 quarto - A.Int.: 80m²
 02 suítes + 01 quarto - A.Int.: 167m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 235.000,00



Residencial Champagnat

Cód.: 17020
 Bairro: Amizade
 Jaraguá do Sul

- * Imóvel pronto
- * Localização privilegiada
- * Área social de festas mobiliado
- * Acabamentos Yatil Construtora
- * Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suíte + 02 quartos - A.Int.: 121m²
 Apartamentos a partir
 de R\$ 375.000,00



Apartamentos a Venda

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I. 59.894

Ref.: 432001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
 Apto com 01 qto R\$105.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 356001 - Bairro: Amizade
 Apto com 02 qtos e cozinha mobiliada R\$125.000,00

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO R.I. 7.143

Ref.: 424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Apto com 02 qtos R\$ 143.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 541001 - Bairro: Amizade
 Apto com 03 quartos semi mobiliado R\$200.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 17018 - Bairro: Czemiewicz
 Cobertura duplex toda mobiliada - Apto R\$489.000,00

Casas a Venda

COM REGISTRO

Ref.: 443001 - Bairro: Vila Lenzi
 Casa com 01 suíte + 01 qto R\$190.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 483001 - Bairro: Barra do Rio Molha
 Sobrado com 01 suíte + 02 qtos R\$330.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 491001 - Bairro: Nova Brasília
 Sobrado com 03 qtos + 01 suíte R\$339.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 512001 - Bairro: Via Lulu
 Casa com 01 suíte + 2 qtos / casa semi mobiliada R\$410.000,00

COM REGISTRO

Ref.: 538001 - Bairro: Amizade
 Sobrado com 01 suíte com closet + 02 qtos / casa semi mobiliada R\$600.000,00

Terrenos a Venda

COM REGISTRO

Cód.: 449001 - Bairro: Amizade
 Área: 334,80m² R\$ 137.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 516001 - Bairro: Amizade
 Área: 270m² R\$ 162.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 496001 - Bairro: Chico de Paulo
 Área: 446m² R\$ 173.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília
 Área: 450m² R\$ 190.000,00

COM REGISTRO

Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Condomínio Jardim Cristina / Área: 549m² R\$ 350.000,00

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS
(47)8431-1122 - Rejane

VENDAS

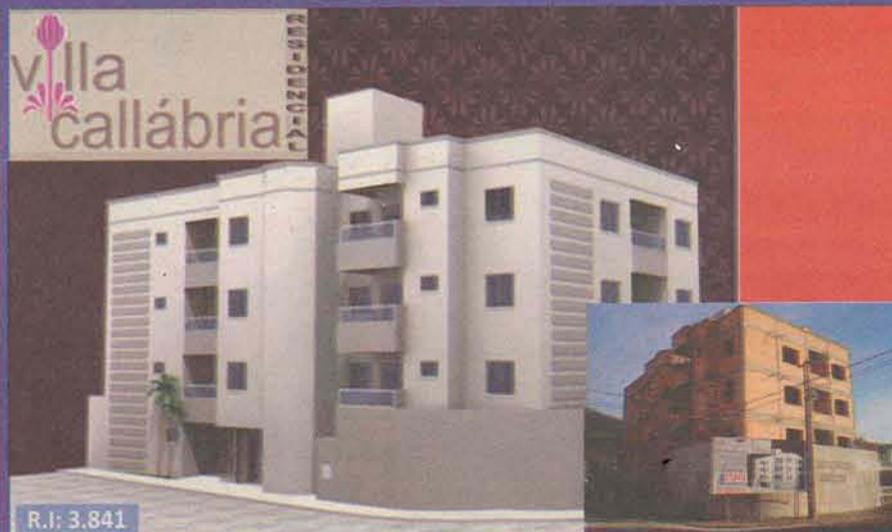
Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com



R.I. 62.958

Resid. Soberano

Apto Tipo 01: 01 Suíte, 01 dorm., sala de estar/jantar, sacada/chur., coz., área de serviço, bwc social, garagem.
Apto Tipo 02: 01 Suíte, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada/chur., coz., área de serviço, bwc social, garagem.
Bairro Vila Nova
A partir de
R\$ 237.000,00

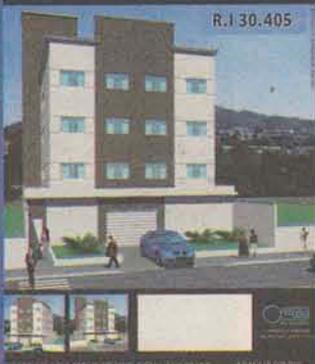


R.I: 3.841

Resid. Villa Callábria

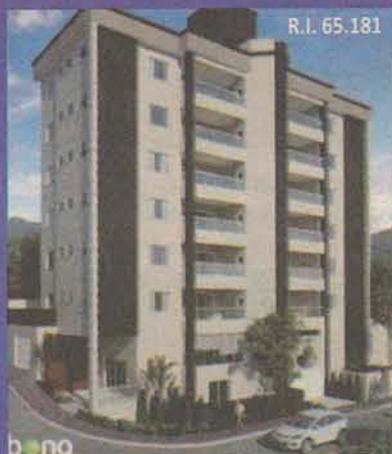
Apto com 2 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ chur., coz., área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem.
Bairro Vila Nova. R\$ 165.000,00

residencial JOHANA SCHERER



R.I.30.405

Apto com 02 dorm., bwc social, sala de estar/jantar, coz., lavanderia, sacada c/ chur. e garagem.
Bairro Tifa Martins
R\$ 149.000,00



R.I. 65.181

Resid. Riviera

Apartamento com 01 suíte com closet, 02 dormitórios, 02 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada e 02 vagas de garagem.
Bairro Vila Nova
R\$ 400.000,00



R.I 63.508

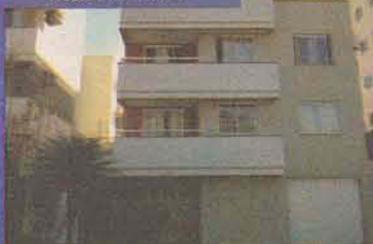
Resid. Belize
Aptos com 01 suíte, 01 dorm., sala de jantar/estar, coz., bwc social, área de serviço, sacada c/ chur., 01 vaga de garagem
Bairro Amizade
R\$ 180.000,00

Sobrado Geminado



Sobrado geminado com suíte, 02 dorm., bwc social, lavabo, sala de estar/jantar, coz., lavanderia, sacada e garagem. 02 Ar Split.
Bairro Vila Lenzi. R\$ 320.000,00

Resid. Mariscal



Apto com 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., bwc social, lavabo, lavanderia, sacada e garagem. Ficam móveis sob medida. Bairro Vila Nova. R\$ 245.000,00

Resid. San Martín



R.I: 7.143

Apto 01: 01 Suíte + 01 dorm., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur., 01 vaga de garagem.
Apto 02: 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., área de serviço, bwc social, sacada c/ chur., 01 vaga de garagem. Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 143.000,00

Resid. Niemeyer



Apto com 01 suíte, 01 dorm., sala de estar/jantar, coz., bwc social, lavand., sacada/churrasqueira, 01 vaga de garagem. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO. Bairro Baependi. R\$ 165.000,00

Terreno no Lot. Azaléia



Terreno com 690m² (23x30m)
Bairro Jaraguá Esquerdo
R\$ 180.000,00

www.atlantaimoveis.com

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2468-J **Engetec**[®]
IMÓVEIS

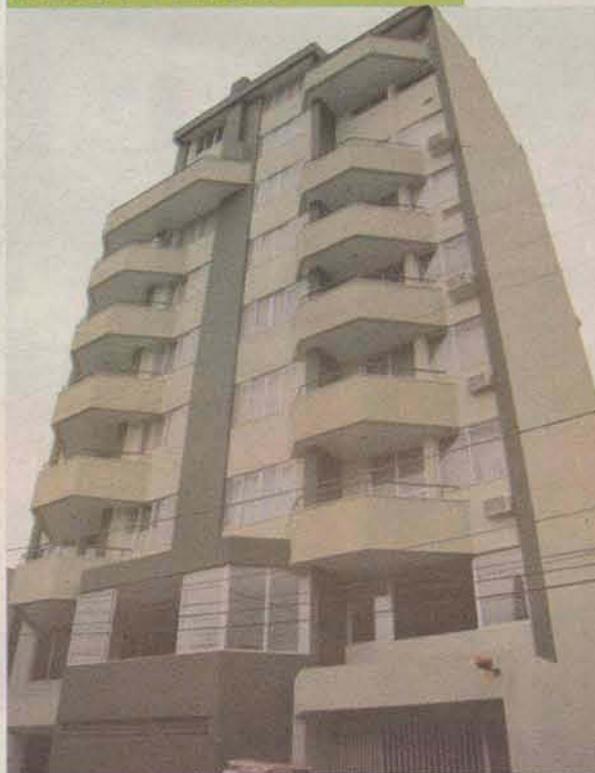
Você escolhe sua conquista

CA0013 - VILA LENZI



Casa com 2 suítes, 1 quarto, BWC, garagem para 2 carros. R\$ 585.000,00

AP0022 - CENTRO



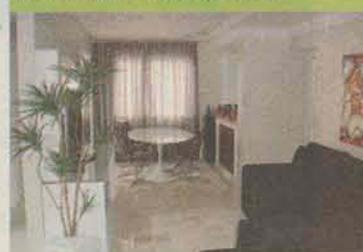
Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, lavabo, terraço, sala, sala de jantar, cozinha/copa, lavanderia, 2 sacadas, vaga de garagem. R\$ 350.000,00

SO0002 - ESTRADA NOVA



Estrada Nova, Sobrado com sala comercial no piso inferior e apartamento no superior. R\$ 450.000,

AP0001 - CENTRO



Residencial Vancouver Apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala de jantar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 370.000,00

CA0009 - AMIZADE



Casa com 1 suíte, 2 quartos, piscina e demais dependências. R\$ 550.000,00

CA0051 - SANTO ANTÔNIO



Geminado com 74m2, contendo 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Próximo a mercados, posto, posto saúde, creche, escola. R\$ 148.000,00

SO0009 - CZERNIEWICZ



Sobrado com 2 suítes, 3 quartos, BWC's e demais dependências. Com piscina e área de lazer. R\$ 880.000,00

AP0006 - JOAO PESSOA



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00. Incorporação R.1-67.601

TE0010 - CENTRO



Terreno com algumas benfeitorias, com a área de aproximadamente 2.890m² na Barão do Rio Branco. R\$ 6.000.000,00

CA0035 - VILA LENZI



Terreno com 2 casas. Excelente oportunidade. R\$ 230.000,00

SO0001 - BARRA DO SUL



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m² da praia. R\$ 320.000,00

CA0001 - BARRA DO RIO CERRO



Casa com terreno de 6.570m² com 5 qtos, 2 BWC's, copa/cozinha, sala, garagem p/ 2 carros, piscina, lavanderia, área de festas e dispensa. R\$ 750.000,00

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

SO0015 - CENTRO



Sobrado de 320m², com 2 suítes, 2 quartos, área de festas, piscina e dependência de empregada. Excelente localidade. R\$ 920.000,00

AP0009 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00 Incorporação R.1-66.608

PLANTÃO:
Aos sábados das 8:30 às 12:00hs

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

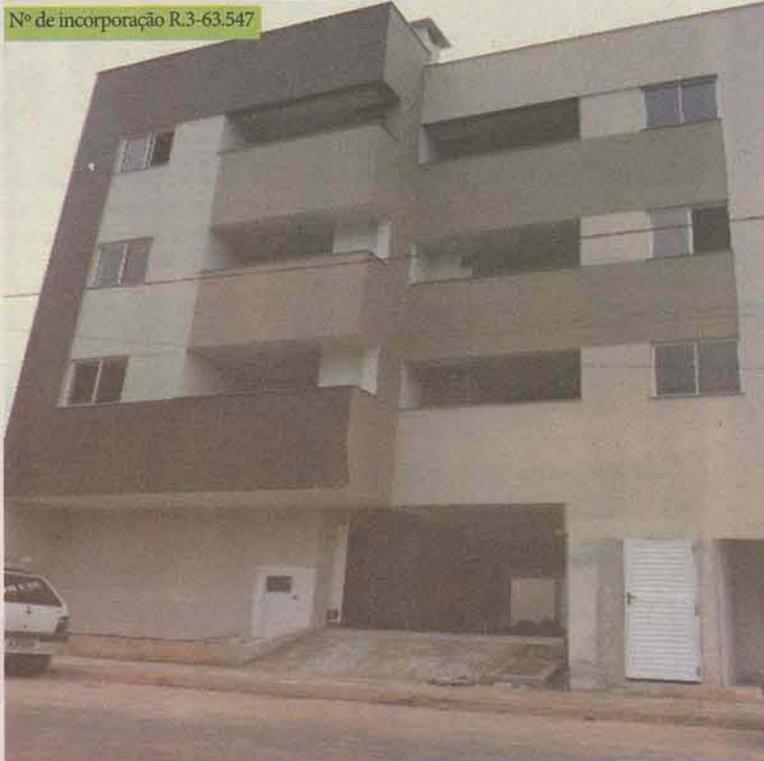
CA0013 - VILA LENZI



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. Entrega prevista para dezembro de 2013. R\$ 150.000,00

CA0045 - RIBEIRÃO CAVALO



Duas casas em rua asfaltada, ambas com dois quartos e com retorno de aluguel. Excelente oportunidade para investimento. R\$ 145.000,00

SO0005 - BARRA VELHA



Sobrado com 1 suíte, 3 qtos, sala, bwc, cozinha, copa, bwc, lavanderia e , garagem p/ 2 carros. R\$ 350.000,00

CA0004- CENTRO



Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada. R\$ 1.000.000,00

AP0030 - VILA NOVA



Apartamento com 2 quartos, BWC e demais dependências. R\$ 192.000,00

Incorporação R.2-66.608

CA0037 - BARRA DO RIO CERRO



Barra do Rio Cerro, Casa com 4 quartos, 2 BWC's, área de festas e piscina. R\$ 210.000,00

CA 0034 - VILA NOVA



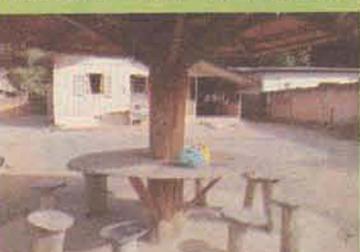
Casa com suíte máster (com hidro), 2 quartos e demais dependências. R\$ 700.000,00

CA0011- TIFA MARTINS



Casa residencial com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, edícula com quarto e bwc, piscina, garagem para 2 carros. R\$180.000,00

CA0039 - TIFA MARTINS



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, copa, 2 BWC's, lavanderia e garagem . R\$135.000,00

PR0001 - JARAGUÁ 84



Prédio comercial já alugado, com espaço para moradia, cliente aceita imóveis como parte de pagamento. R\$ 700.000,00

AP0026 - AMIZADE



Apartamento com 2 quartos, sala, BWC e demais dependências. R\$ 120.000,00

AP 0008- VILA LALAU



Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada, bwc e área de festa no terraço. R\$ 165.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00.

CRECI 001367-1

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1003: IMÓVEL CENTRAL – terreno com 760m² - 30,40 metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO c/290m² - suite + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 600mil - aceita troca com apartamento.



1081: AMIZADE – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área de terreno livre nos fundos. R\$ 230mil



1232: IMÓVEL EM RUA PRINCIPAL – terreno c/ 356,50m² c/ casa alv. c/ 10 cômodos. **BAIXOU DE R\$ 420mil para R\$ 340mil** – Estuda proposta c/ apto.



1166: CZERNIEWICZ – CASA ALV. c/ 350m² - suite máster + 1 suite + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU – CASA ALV. c/ 100m² - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². R\$ 200mil



1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suite máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m². Estuda proposta envolvendo apartamento.



1104: CENTRO – CASA ALV. c/ 160m² - 3 quartos, terreno com 420m². R\$ 450mil



1102: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



1103: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1217: ESTRADA NOVA – CASA ALV. NO CONDOMÍNIO DAS FLORES c/ 2 quartos, ficam alguns móveis planejados. R\$ 165mil



1082: AMIZADE no ITACOLUMI – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área festas. R\$ 430mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1336: SÃO LUÍS – SOBRADO c/ 300m² - suite c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 499mil



1230: JARAGUÁ ESQUERDO – SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO – suite ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO COM CASA – ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m², sendo 37,90mts de frente. : R\$ 1.190.000,00



1280: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 200m² - suite + 2 qtos, terreno c/ 510m². R\$ 530mil



5005: EXCELENTE GALPÃO – PRÓXIMO CENTRO. – C/ 670m², terreno c/ 2300m². Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção)



1253: RAU – CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil



1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 318mil



1186: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 460m². R\$ 155mil



1347: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



LANÇAMENTOS

LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



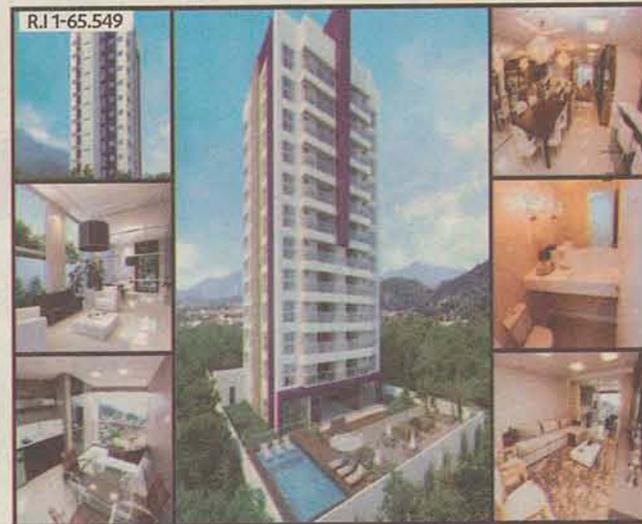
3002:
DRIESSEN
Suite + 1 qto,
Suite + 2 qtos ou 1 qto.
Consulte-nos.



3108:
CZERNIEWICZ MO-RADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suite c/ sacada + 2 demi-suites, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE.



3116:
JGUÁ ESQUERDO (bem no início)
RES. HORIZON – aptos c/ suite + 1 quarto e suite + 2 quartos. Todos os apartamentos c/ 2 vagas de garagem. Entrada facilitada + parcelas + financiamento bancário.



3007:
A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – Proma Construções. Venha conhecer o apartamento decorado e se encante! Apenas 2 aptos p/ andar. Excelente padrão.

APARTAMENTOS PRONTOS



3114: JGUÁ ESQUERDO – APTO c/ suite + 1 quarto. R\$ 169mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3009: CENTRO – ED. VIRGINIA – Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil – pode ser financiado



3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



3010: CENTRO – ED. ÁGATA – APTO C/ 2 QTOS, COZINHA MOBILIADA. R\$ 180MIL



3024: CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 135.000,00



3417: OPORTUNIDADE : VILA NOVA – TORRE DI LUNA – apto pronto para morar c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado



3016: CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil



3111: CENTRO – APARTAMENTO C/ 103,40m² de área privativa – suite c/ sacada + 2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil



3152: ILHA DA FIGUEIRA – ED. EU-GENIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suite + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financ.

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

Lançamento



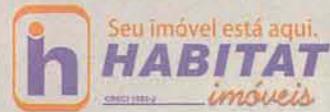
RESIDENCIAL MONTREAL

Um local privilegiado,
um excelente investimento
para você.



47 3501.1000
Plantão
47 8864.4021

www.imobiliariabeta.com.br



47 3371.8009
Plantão
47 8808.0247

www.imobiliariahabitac.com.br



itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055.3412
Plantão
47 9210.0808

www.itaivan.com.br

O Residencial

Ruas asfaltadas, com áreas de preservação permanente e infraestrutura completa para ligações de água, luz e esgoto.

Os Terrenos

O Residencial Montreal vem oferecer lotes funcionais com dimensões diversificadas que certamente atenderão as suas necessidades, sem esquecer da qualidade e do conforto, com fácil acesso a todos os locais.



Cidade
IMÓVEIS
Sua Felicidade. Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO

9973-9586 / 8829-9188 - Locação: 8829-9188

www.imeveiscidade.com.br

Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

SCHROEDER



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00

CENTRO



2196 - Apartamento com 87m² de área privativa com 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, área de serviço mobiliada, bwc social mobiliado. R\$250.000,00.

LOCAÇÃO

ILHA DA FIGUEIRA



L4015 - Galpão - Com 350m² - 2 bwc, recepção, sala térrea, piso inferior com 3 salas. - R\$ 3.900,00

CHICO DE PAULO



L2343 - Apartamento - Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha + área de serviço, sacada (com grades), alarme - R\$ 600,00 + R\$85,00 cond.

ILHA DA FIGUEIRA



L2336 - Apartamento - Com 01 suíte + 01 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem R\$ 650,00 + Cond.

Czerniewicz



L2351 - Apartamento - Com 1 quarto, cozinha, bwc, área de serviços. Aluguel R\$500,00 + R\$40,00 cond.

CHICO DE PAULO



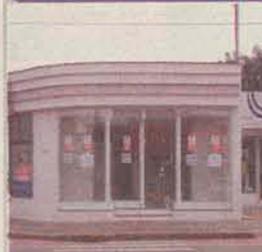
1229 - Casa de alvenaria - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 150.000,00

NEREU RAMOS



6205 - Terreno com infra-estrutura completa, pronto para construção. Com 325 m² - R\$105.000,00 Aceita financiamento

CENTRO



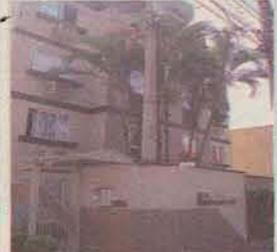
L3096 - Sala Comercial - Com 2 Bwc, 2 depósitos, estacionamento - Aprox. 100m² - Aluguel R\$4.800,00

CENTRO



L-2349 - Apartamento - Com suíte + 2 quartos, cozinha, sala, área de serviços, Bwc, sacada com churrasqueira, jardim externo, garagem. Aluguel R\$ 1.000,00 + cond

CENTRO



L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 + Cond.

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

SPLENDORE
IMÓVEIS

47 3275.4477

Beti 9936-6906
Winter - 9909- 1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura. Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos

1 suíte + 1 quarto
79,79m² área priv.

1 suíte + 2 quartos
90,93m² área priv.

Brinquedoteca Mobiliada e decorada

A partir de R\$ 200.000,00
Entrega: Agosto 2015

Serenità Residence



Matr. nº 5.744

ÚLTIMAS UNIDADES!



Cód. 257

Apto NOVO - Três Rios do Sul
2 quartos. Pronto p morar!
R\$ 135.000,00



Cód. 457

Apto 2 quartos - Rau
Sacada com churrasqueira.
R\$ 145.000,00



Cód. 458

Apto 2 quartos - Amizade
Sacada com churrasqueira.
R\$ 155.000,00



Cód. 405

Apto SEMI MOBILIADO - Vila Nova
1 suíte + 2 quartos. Garagem.
R\$ 190.000,00



Cód. 290

Apto NOVO - Jaraguá Esquerdo
1 suíte + 1 quarto. Garagem.
R\$ 196.000,00



Cód. 421

Apto 1 suíte + 2 quartos - Amizade
Prédio Alto Padrão c/ elevador, piscina.
R\$ 370.000,00



Cód. 462

Casa 1 suíte + 2 quartos - Rau
Área de festa com churrasqueira.
R\$ 265.000,00



Cód. 436

Casa 3 quartos - João Pessoa
1 suíte + 2 quartos. Semi mobiliada.
R\$ 300.000,00



Cód. 400

Casa suíte + 2 quartos. - Amizade
SEMI MOBILIADA.
R\$ 310.000,00



Cód. 452

Sobrado 4 quartos - Czerniewicz
1 suíte + 3 quartos. 182m²
R\$ 455.000,00



Cód. 453

Casa SEMI MOBILIADA - Baependi
1 suíte master + 2 quartos.
R\$ 595.000,00



Cód. 448

Sobrado - Amizade
1 suíte com closet + 3 quartos.
R\$ 649.000,00

- Casa 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.850,00;
- Apartamento NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;
- Apto mobiliado 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.200,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quarto - Água Verde - R\$ 650,00 + taxas;

LOCAÇÃO

- Apartamento suíte + 2 quartos - Centro - R\$ 770,00 + taxas;
- Apartamento 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + taxas;
- Apto suíte + 2 quartos, semi mobiliado, vaga de garagem - R\$ 1.250,00 + taxas

- Sala comercial - Vila Lalau - R\$ 820,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos, garagem - Vila Lalau - R\$ 700,00 + taxas;
- Apto 1 quarto, garagem - Jaraguá Esquerdo - R\$ 480,00 + taxas;
- Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00.

Imobiliária



(47) 3055-2244

PLANTÃO HELENA - 9122-8728
MARCOS - 9122-2015

CONTRATA-SE CORRETOR

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

OFERTA DA SEMANA - IMÓVEIS PARA FINANCIAR NO PLANO "MINHA CASA MINHA VIDA"



Ref: 23 - Res. Comoditá - Água verde - R\$ 100.000,00



Ref: 0385 - Res. Siena - Apto novo



Ref: 0413 - Res. Spazio Bella Vita - Vila Lenzi, R\$ 120.000,00



Ref: 19 - Res. Cristina - apto a partir de R\$ 98.000,00, entrada de apenas R\$2.000,00



Ref: 0379 - Apto Pronto no Rau - R\$ 100.000,00



Ref: 0516 - Terreno - amizade - R\$ 70.000,00



Ref: 45 - Terreno - Guaramirim - com escritura, aceita financiamento bancário, com área total 364 m², R\$ 65.000,00



Ref: 0408 - Res. Florença - Barra do Rio Cerro - R\$ 105.000,00



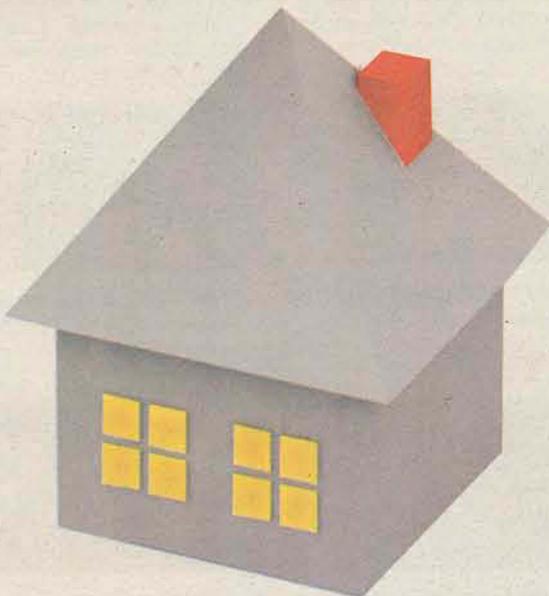
Ref: 0460 - Res. Pieske - área útil 70,50 m², R\$ 121.000,00



Ref: 0317 - Res. Cizeski - apto pronto R\$ 120.000,00 - ENTRADA PARCELADA OU 100% FINANCIADO C/ FGTS.



Ref: 0527 - Res. João Betocci - Jaraguá Esquerdo - EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - R\$ 120.000,00



SUA BUSCA POR
IMÓVEIS NUNCA FOI
TÃO FÁCIL.

A MAIOR VARIEDADE DE IMÓVEIS
DE QUALIDADE VOCÊ ENCONTRA
EM NOSSO JORNAL.
ANUNCIE AQUI 3055 1933

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



(47) 3373-5134

(47) 8488-1987

depine@depineimoveis.com.br



R\$ 260.000,00.

Cod. 2026 - Casa Alvenaria-São Luís, suíte, 2 qtos, coz. mob., Bwc, Sala, garagem, área de festa.



R\$ 430.000,00

-Cod. 3033 - Centro - Res. Imperial 01 suíte, 2 qtos, ampla sacada c chur., 2 garagem ind. 165,00m² de área privativa.



R\$ 149.000,00

Cod. 3038 - Apto - Tifa Martins-Ana Paula. 2 qtos, Bwc, coz. sala, sacada c/ chur., 1 garagem. Entrega para Abril/14. Incorp. nº 30.405



R\$150.000,00

Cod. 3007- Apto - Jaraguá Esquerdo. 2 qtos, Bwc, coz. sala, sacada chur., garagem com Elevador. Obs: Entrega Nov/14 e já pode ser financiado. Incorp. nº 5.340.



R\$ 75.000,00

- Cod. 1011 - Terreno - Bairro João Pessoa. com escritura.



R\$ 135.000,00

Cod. 2029 - Casa Alvenaria-Jaraguá 99, Próx. Escola Antonio Ayroso. 02 qtos, Bwc, coz., lav., garagem. Pode ser financiada.



Frente com 69m X 43m

Cod. 1011-Terreno Esquina Rua Antonio C. Ferreira. *69m frente=área total 2.970,00m². *Valor consultar.



Cod. 3032 - Res. Belize - Amizade = 01 suíte + 01 quarto, 01 garagem e demais cômodos e Elevador. Incorp. 63.508. Entrega set/14. R\$ 180.000,00

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

Venha morar em Nereu Ramos.



*Crédito sujeito a aprovação da CEF. Imagens meramente ilustrativas. Matrícula 25.590

Residencial **Hausgarten**

SOBROSA

CAIXA Minha Casa Minha Vida

Rua João Ropelatto, 183 - Nereu Ramos (1º trevo)

47 3273-5443 - 47 8484-5501

www.sobrosa.com.br

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

32 Anos realizando bons negócios

3371-0768

www.imobiliariajardim.com

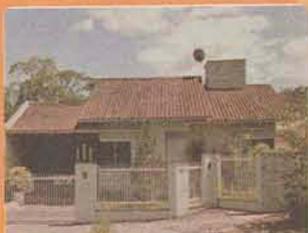
Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Helton (47) 9183-4485

Silveira (47) 9963-5608



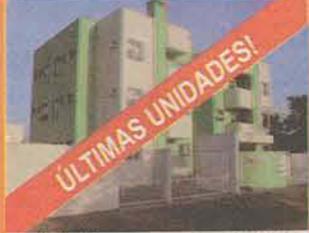
Amizade - Casa, 2 dormitórios.
R\$ 240.000,00



Centro - Res. Atlanta, 1 Suíte, 1 Dormitório, cozinha mobiliada.
R\$ 189.000,00



Vila Lalau - Casa, 1 Suíte, 2 Dormitórios, piscina, área de festa.
R\$ 380.000,00



Schroeder - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira.
R\$ 120.000,00



Baependi - Res. Ipanema, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.
R\$ 245.000,00

Jaguá Esquerdo
Terreno, Condomínio
Res. Flamboyant.
604,50m² - R\$ 320.000,00
727,55m² - R\$ 370.000,00



Nova Brasília - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00



Rau - Res. Santo Pio, 2 dormitórios - R\$ 150.000,00, 1 Suíte, 1 dormitório - R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308



Estrada Nova - Casa geminada, 2 dormitórios.
R\$ 165.000,00



Três Rios do Norte - Sobrado geminado, 2 dormitórios com sacada.
R\$ 145.000,00



Amizade/Champagnat - Residencial Saint Antoine, 1 Suíte, 1 Dormitório. Valor de lançamento R\$ 165.000,00 (R.17-20.799)



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. R\$ 220.000,00



Centro - Res. Agatha, 2 dormitórios.
R\$ 180.000,00



Schroeder - Casa geminada NOVA! 2 Dormitórios, Área festa c/ churrasqueira.
R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.
- Galpão - Guarimirim - Galpão com 262m² em Guarimirim. Valor R\$ 2.100,00
- Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.
- Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.
- Casa - Tita Martins - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.
- Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.
- Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 660,00 + cond.
- Apto - Baependi. Ed. Passaros e flores. Apto com uma suíte + 1 quarto. Sacada com churrasqueira. Piso porcelanato. Valor R\$ 900,00 + cond.
- Apto - Centro - 4 apartamentos de alto padrão no centro de jaraguá do sul. Apto novo. 1 suíte + 2 quartos. Churrasqueira integrada à sala. Cozinha sob medida. Piso porcelanato. Valor R\$ 1.500,00 + R\$ 100,00 cond.

CRECI 8844

DEOCAR
ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS



3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



061 - Vila Nova - apartamento
com área privativa de 49,33m².
R\$ 120.000,00



012 - Nereu Ramos, casa com
133,00m² e terreno com 342,41m². **R\$ 320.000,00.** (aceita apto em Curitiba)



017 - Centro - Apartamento com
área privativa de 117,27m² e área
total de 134,67m². (aceita apto em
Balneário Camboriú) **R\$ 300.000,00**



093 - Água Verde, casa estilo enxaimel
com 216,00m² e terreno com
986,00m². (aceita apartamento como
forma de pagamento) **R\$ 700.000,00**



059 - Vila Rau terreno com
584,00m². **R\$ 280.000,00**



053 - Nereu Ramos terreno
com 303,50m². **R\$ 90.000,00**



073 - Penha, terreno com
1.436,95m². **R\$ 500.000,00**



007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa
de madeira, ranchos, 03 lagoas,
plantação de eucalipto, terreno com
62.000,00m². **R\$ 240.000,00**



075 - Ribeirão Grande do Norte
com 30.696,00m².
R\$ 400.000,00.



062 - Barra Velha - casa de madeira e
terreno com 276,00m².
R\$ 35.000,00



068 - Três Rios do Norte com
447,24m². **R\$ 115.000,00.**



018 - VILA LENZI, CASA DE ALVE-
NARIA COM 65,85M² E TERRENO
COM 369,30M². R\$ 190.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m².....	R\$ 1.800.000,00
006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m².....	R\$ 100.000,00
011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m².....	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m².....	R\$ 65.000,00
023 - Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m².....	R\$ 960.000,00
026 - Vila Lenzi, terreno com 420,00m².....	R\$ 115.000,00
028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m².....	R\$ 1.600.000,00
043 - Agua Verde, terreno com 371,00m².....	R\$ 96.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões).....	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m².....	R\$ 2.000.000,00
065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m².....	R\$ 860.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m².....	R\$ 2.850.000,00
073 - Penha, terreno com 1.436,95m².....	R\$ 500.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m².....	R\$ 145.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m².....	R\$ 350.000,00
106 - Vila Lenzi, terreno com aproximadamente 3.200,00m².....	R\$ 900.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m².....	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis.....	R\$ 450.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m².....	R\$ 140.000,00
117 - Schroeder, terreno com 1.171,80m².....	R\$ 90.000,00
125 - Vila Lenzi com 1.377,10m².....	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m².....	R\$ 500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m².....	R\$ 150.000,00

CASAS

002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m².....	R\$ 280.000,00
008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento).....	R\$ 550.000,00
021 - Schroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita sítio de menor valor).....	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m².....	R\$ 140.000,00
039 - Amizade, casa de alvenaria c/ 167,15m² e terreno c/ 375,00m². (aceita como forma de pago apartamento de até R\$200.000,00).....	R\$ 430.000,00
040 - Rau, sobrado de alvenaria com 156,00m², aceita apartamento como parte de pagamento.....	R\$ 120.000,00
054 - Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m².....	R\$ 250.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m².....	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m².....	R\$ 650.000,00
087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m².....	R\$ 138.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m².....	R\$ 250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor).....	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m².....	R\$ 280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m².....	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor.....	R\$ 500.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m².....	R\$ 650.000,00

APARTAMENTO

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m².....	R\$ 120.000,00
010 - Apartamento com área total de 100,00m².....	R\$ 180.000,00
036 - Água Verde com área total de 52,71m².....	R\$ 110.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m².....	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m².....	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m².....	R\$ 175.000,00
090 - Centro - apartamento com área privativa de 90,00m².....	R\$ 220.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Amizade.....	R\$ 665,00
Casa de alvenaria, São Luis.....	R\$ 780,00
Sobrado, Nereu Ramos.....	R\$ 700,00
Apartamento Centro.....	R\$ 650,00
Apartamento Centro.....	R\$ 700,00
Apartamento Centro.....	R\$ 850,00
Apartamento Agua Verde.....	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheeller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-5885

www.schellercorretoresimoveis.com.br



Casa com 207m² - Loteamento Champ's Elieseé
1 suite, 2 demi-suite, sala estar, sala de jantar,
cozinha, lavanderia, garagem para 2 carros, piscina,
depósito, escritório, lavabo.
Valor à consultar. Matrícula 55.873



Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem.
R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois
quartos. **R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.**



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves
Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento
Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir
de **R\$ 157.000,00. Incorporação nº R.3-59.358**

TERRENOS

Loteamento Palm Springs
Jaraguá Esquerdo
Lote 58
R\$ 182.000,00
matrícula nº 60.993



Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida - apto
202. 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia,
sacada com churrasqueira. 59,34m².
R\$ 135.000,00. Matrícula: 62.898



RESIDENCIAL VAL DI FIEFFE
Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala,
cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga
de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do
apto: 59,00m².
Valor: R\$ 145.000,00
Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



CENTRO -
Residencial Itália
APARTAMENTOS
com 121m²
A partir de
R\$ 365.000,00.

Incorporação
nº R.8-26.047



AMIZADE
RESIDENCIAL
DI FIORE
Apartamento
térreo com área
de 60m².
R\$ 165.000,00

Matrícula
nº 73.746



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
 imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitad.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro
 ☎ 3371.8009
 Plantão: 8866-6973

20
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitat@Imobiliariahabitad.com.br

Plantão:
 8808-0247

Totalmente residencial

Excelente localização
 Ruas e calçadas pavimentadas
 Lotes com 348m² a 420m²
 6.033m² de área verde preservada

Residencial
Floresta

Rua Horário Pradi - Jaraguá Esquerdo
 (Próx. dos Condomínios Hamboyant e Azaléas)



Pronto para Financiamento



Residencial Montreal, lotes a partir de R\$ 90.000,00 com 320m².



H205 D Moradas da Serra R\$ 249.000,00, Nova Brasília



H0101 Casa com 196m² R\$ 595.000,00 Baependi



H0013 Ed. Paladino Amizade R\$ 149.336,00



H0080 Ed. Veneto 64m² área privativa Rau R\$ 145.000,00



H0083 Terreno com 422,50 m² Amizade R\$ 130.000,00



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m² Centro R\$ 2.500.000,00



H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



H0072 RESIDENCIAL ACRE 103,40 m² área privativa A PARTIR R\$252.000,00



Ed. Talismã 01 suite + 02 quartos Centro R\$ 300.000,00



H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



H107D Área Privativa 61,47 M² 02 qtos, R\$ 154.000,00 Centenário



H0015 ED. Monet R\$ 310,172,00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 450.000,00



H0076 Terreno com 390 m² Chico de Paula R\$ 95.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000 m². R\$:990.000,00 Amizade



H0012 Ed. Villar Vila Lenzi R\$ 160.000,00



H0102 Residencial Brilho do Sol aptos a partir de R\$ 179.000,00, Bairro: Centenário.



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



H0010 - Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00



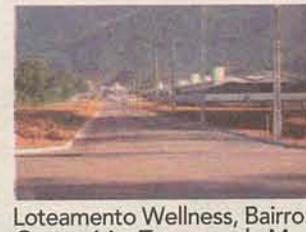
H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



H0044 Ed. Isabella R\$ 220.000,00, Centro



H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



H0079 Apartamento com 47m² área privativa Água Verde R\$ 106.000,00



H0089 Viterbo com 76,55 m² área privativa R\$ 210.000,00 Vila Lalau



H0071 Residencial Pássaros e Flores R\$ 270.000,00

LOCAÇÃO

APTOS PROX. WEG E MARISOL

- H676 Ed. Santiago Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 540,00 + cond.
- H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 660,00
- H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 690,00.
- H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00 + cond
- H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00+ cond
- H674 Residencial Bela Vista, 02 quartos Vila Lalau R\$ 700,00 + Cond.

- H678 Ed. Leticia Ap 201 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
- H679 Ed. Leticia Ap 301 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
- H680 Ed. Santiago Ap 104 Vila Lalau 02 quartos R\$ 450,00 + Cond.
- H681 Ed. Isabella R\$ 780,00 + Cond
- H673 Ed. Tulipa R\$ 960,00 + IPTU, Centro
- H651 Aléssio Berri, 03 Quartos Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
- H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
- H654 Ed. Ana Isabel R\$ 1.400,00 Centro.

APTOS ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!

- H655 ED. Talismã R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
- H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00
- H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)
- H416 Quinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$: 480,00
- H38 Casa Comercial R\$ 1.800,00 + IPTU, Centro
- H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília R\$ 620,00
- H663 Apartamento Czerniewicz 01 Quarto R\$ 670,00
- H688 Apartamento Firenze 02 quartos R\$ 650,00 + cond

- H37 Casa de Alvenaria, 04 quartos Ribeirão Cavallo R\$ 650,00
- H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos R\$ 550,00
- H685 Apartamento Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 700,00
- H686 Residencial Árvores Ed. Araucária quartos R\$ 490,00 + Cond.
- H687 Residencial Árvores Ed. Jatobá 02 quartos R\$ 450,00 + Cond.
- H691 Apartamento fundos Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 650,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

- H523 Sala CML 63m² Centro R\$ 2.000,00 + Cond.
- H501 Sala CML 60M² Nova Brasília, R\$: 500,00
- H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$: 6.500,00
- H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
- H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi. R\$ 1.700,00
- H810 Sala CML 32^o Centro R\$ 670,00 + IPTU
- H514 Sala CML 43M²
- Vila Lenzi, R\$ 700,00
- H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00
- H517 Sala CML Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.
- H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.
- H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00
- H811 Sala CML 32m² centro R\$ 600,00 +IPTU

BALCÃO DE NEGÓCIOS

CONSÓRCIO CONTEMPLADO

IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425
PLANTÃO (48) 8424-2828
www.bemboladocontemplados.com.br

EMPREGOS E SERVIÇOS

- Renda extra: a BBOM, uma empresa sólida que esta em constante crescimento. Pra fazer seu cadastro, acesse agora www.bbom.com.br/gilsongb. Estou falando de uma empresa com 17 anos de mercado! Segunda maior franquia do Brasil! Franquia com a lucratividade mais rápida do Brasil! 100% legal, que acabou de adquirir diversas outras fábricas e indústrias! Maiores informações com Gilson pelo fone (47) 9935-9307 ou pelo email gilsonborba@gmail.com.
- Contrata-se Auxiliar de Recursos Humanos: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Auxiliar de Recursos Humanos para as unidades de Massaranduba e Barra Velha. Desejável experiência na área. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Contrata-se Auxiliar de Produção: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Auxiliar de

EMPREGOS E SERVIÇOS

Produção para a unidade de Massaranduba. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.

- Top Pilates contrata urgente: Instrutor de pilates (fisioterapeuta ou educador físico) para o período da manhã. Tratar: 8831-8128.
- Comida da Hora oferece marmiteix, com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Renda extra: Ganhe dinheiro honestamente em pouco tempo. Franquia com 100% de retorno imediato. Mercado em expansão nacional e internacional. Não temos concorrentes. 100% lucrativo. Ganhos de R\$ 80,00 a R\$ 720,00 por mês durante um ano. Garantidos total em um ano de R\$ 960,00 a R\$ 8.640,00 de lucro. E o melhor de tudo, a empresa oferece formas de ganho ilimitados com trabalho em equipe. Não perca tempo, ligue agora faça acontecer um futuro digno em sua vida. Contato Deyvid (47) 9140-5014 / (47) 8836-6000. WWW.bbom.com.br. Deus seja louvado.
- Contrata-se costureira com pratica para overlock. Horário e salário a combinar. Contato: 47 3058-0106 ou 47 9127-5323. Falar com Rosane.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.
- "Melhores os seus ganhos fazendo o que sempre fez...". Seja pago para fazer o que você já faz todos os dias sem receber nada por isso. Faça postagem de anúncios na internet e receba em dólares". Maiores informações: Juares Luz 47 8426-2019 (Oi) / 47 9693-5560 (Tim). Skype: juaresluz@telexfree.com
- Faço montagem e desmontagem de móveis para lojas e particular, tenho experiência e referência. Tratar

EMPREGOS E SERVIÇOS

8475-2510

- Estamos contratando: Vendedor Projetista de Móveis c/ experiência em Promob e Montadores de Móveis. Interessados ligar para (47) 3273-0792 ou enviar currículo p/ e-mail: monica.silva@lojaespacomoveis.com.br
- Excursão para compras em São Paulo, na 25 de Março. Valor R\$ 200,00. P/ mais informações 8412-0129.
- Excursão: Gravatal (águas termais) saída dia 11/10 (pela manhã - Jaraguá do Sul) e retorno dia 13/10 após almoço. Valor por pessoa R\$ 495,00, inclui, viagem, 2 diárias hotel com café almoço e jantar. Tratar - 3371 3993 - 9973 8281.
- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Pacote de viagem: -Peru: Macchu Picchu c/ Cusco, Puno (Lago Titicaca), Arequipa e Lima. 08/10/13 A 18/10/13 - 11 dias / 09 noites (aéreo + terrestre). A partir de U\$ 1.990,00 + U\$ 250,00 de txs, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Pacotes Reveillon - Patagônia Argentina: aéreo + terrestre 26/12 a 03/01/14. Buenos Aires / El Calafate (opcional Torres Del Paine), Ushuaia. A partir de U\$ 2.540,00 por pessoa já com taxas, parcelados. Tratar : 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Reveillon: México (cidade México) / Puerto Vallarta, Guadalajara e Morelia. 27/12 A 07/01/14 - 12 DIAS / 10 noites - aéreo + terrestre. U\$ 3.590,00 + 200,00 já com tx. por pessoa, parcelados. Tratar : 3371 3993 - 9973 8281.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br

VENDE-SE

- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura da marca GERMAQ com painel de controle novo, mesa 1.200mm x 600mm, 150 toneladas. Tratar no fone 47 9239-1042.
- Vende-se máquina de lavar-louças Eletrolux LE06B c/5 programas e 6 serviços, nova na caixa, com garantia por R\$1.000,00. Cor branca. Ganhei esta em rifa. Tratar no 3372-3626.
- Vende-se telhas coloniais. 9917-9954 ou 3376-1481.
- Vende-se Mini Moto Elétrica Infantil Viper Com Bagageiro - Homeplay, pouco usada, da cor vermelha. Ideal para crianças de 2 a 5 anos (preferencialmente). R\$ 300,00 à vista. Fones 9935-8013 e 9929-7701.
- Vende-se plantas ornamentais, 200 pés de fênix, de 1 a 2 mts de altura (tronco). Tel 3375-1536.
- Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- Vende-se filhotes de Yorkshire 2 meses, vacinados. Preço a combinar. Tel 3370-1064.
- Uma ótima oportunidade de adquirir uma coleção com 620 DVD Originais por apenas R\$2.480,00. Motivo, fechei uma vídeo locadora. Contato: Gilson (47) 9935-9307 ou pelo email. gilsonborba@gmail.com.
- Vende-se Orbitrek Polishop, valor R\$1.300,00. Novo. Telefone 8464-0424 / 3373-2615 falar com Luíza.
- Vende-se Elevacar com plataforma para carregamento de container e carga seca, completa com painel. 3.000kg. Tratar 3376-1481 / 9973-8743 Edemar.
- Vende-se Carrinho de Bebê, cor cinza, marca Burigotto (modelo tucano). R\$ 200,00 e Bebê Conforto, marca Galzerano R\$ 70,00. Os dois em bom estado. Fone 8847-8329.
- Vende-se aparelho de TV 29 polegadas, em ótimo estado Philips. Valor R\$350,00. Telefone 9969-5540 Valmor
- Vende-se secadora de roupa 10 kg, Brastemp, um ano de uso. Valor R\$ 1.000,00. Tratar 3373-4105.
- Vende-se bicicleta masculina Mountain bike 21 marchas com amortecedor, em ótimo estado por R\$ 350,00. Mais bicicleta feminina de passeio 18 marchas por R\$ 100,00. (47) 9969-3009.
- PlayStation 3 Slin 160 Gigas com 2 Controles Wirelles. + 4 jogos:

VENDE-SE

Gran Turismo 5 - Residente Evil - Kizzone 3, 3D Português - Medal Of Honor Edição Limitada, Brindes; Cabo HDMI e Filme Manda Chuva 3D. Preço: R\$ 1.000,00. Contato: Evandro 47 9662-0985



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Vende-se apartamento, 2 quartos, no centro de Jaraguá, Edifício Maktub. Valor 165 mil fone 3371-6623 ou 9101-7885 Alexandre.
- Aluga-se quarto p/ pensionista no Centro. Livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 / 8826-2565.
- Vende-se um Flat de 70m² no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Aluga se apto no Baependi, fundo rodoviária, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, churrasqueira na sacada, piscina, salão de festas, e garagem coberta para um carro. Valor RS 660,00 mês. Fone 47 / 7812-0436 ou 47 / 7812-9557
- Vende-se um Flat de 70m² no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Aluga-se apartamento com 2 quartos, cozinha, sala, banheiro e área de serviço, localizado na rua Max Whilhelm, 837, Baependi, prédio azul. Fone 3371-6021.
- Vende-se apartamento beira mar em Balneário Camboriú, 3 suítes + dep de emp., ampla sala com sacada, mobiliado, 2 vagas, Edifício Don Alvarez. R\$ 2.500.000,00. Contato 47 9967 1500.
- Alugo quitinete peça única c/ banheiro 30m². Rua: Ernesto Lessmann, nº 615 Bairro Vila Lalau próximo á Weg 2. RS 300,00 + água e luz. Fone: 3635-4443 9608-4484
- Procura-se moça para dividir apartamento, Baependi. Valor: R\$ 375,00 + Luz e Condomínio. Apartamento mobiliado. Faltando apenas a mobília do quarto que será locado. Se tiver interesse ligar para Sandra: 9115 9126(oi). 9603 0218 (Tim) cml 3274 2332.

DAUER

CRECI 19.368 F

Daniel Dauer
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Acesse: www.dauerimoveis.com.br

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Ref: d278

Pequena entrada e saldo via CEF

Ref: d282

Pequena entrada e saldo via CEF

Ref: d284

Aceita Apartamento

02 dormitórios sendo (1 com sacada), banheiro social, salas integradas, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.

2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, BWC social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Próxima a WEG II. Pronto para morar!

Troca por apartamento
Excelente localização
Terreno com 360m²
Jaraguá Esquerdo - Próximo Speed Pneus

R\$ 160.000,00

R\$ 138.000,00

R\$ 125.000,00

Ref: d256 > Amizade <

R\$ 100.000,00 somente a vista

Ref: d281

Ref: d264

Ref: d249

Ref: d290

Ref: d263 R.I: 62.174

Suíte, 1 dorm, sala TV/ Jantar, cozinha, BWC, área serviço, sacada churrasq. e área de festas / A.P: 71m²

Suíte com hidro, 2 dorm, sala, cozinha mobiliada, BWC, sacada churrasq., 2 vagas garagem

Suíte, 2 dorm, BWC, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, sacada nos fundos / A.P: 88m²

Suíte, 2 dorm, sala TV/Estar, cozinha mobiliada, BWC's mobiliados, área de serviço, garagem e amplo terreno

2 dorm, sala, cozinha, BWC, área de serviço, garagem, sacada fechada chur. Térreo com Jardim / A.P: 66m²

2 dorm, cozinha, sala, BWC, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. A.P: 62m²

R\$ 100.000,00

R\$ 250.000,00

R\$ 210.000,00
Assimilatório de imóvel usado

R\$ 350.000,00

a partir R\$140.000,00

R\$ 144.900,00

Ref: d257 R.I: 62.268

Ref: d286

Parcelamento direto com a construtora

Ref: d287 R.I: 63.507

Ref: d277

Ref: d246

Ref: d274 > Centro <

Apto novo - com 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira / A.P: 62m²

2 dorm, cozinha, sala estar/jantar integradas, BWC, área serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem

2 dorm, sala, cozinha, BWC, área de serviço, garagem e sacada com churrasqueira / A.P: 71m²

Suíte master c/ hidro e closet, 1 dorm, salas integradas, cozinha, área de serviço e sacada, A/P: 91m²

Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, garagem. Ótimo acabamento.

Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Próximo ao Angeloni Novo / A.P: 110m²

R\$ 120.000,00

R\$ 150.000,00

R\$ 165.000,00

R\$ 320.000,00

R\$ 275.000,00

R\$ 190.000,00

Ref: d287 R.I: 63.507

Ref: d283

Minha Casa Minha Vida

Ref: d147

Ref: d272

Ref: d253

Compre sua casa nova
a partir de R\$ 10.000,00 entrada

02 dorm, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem.

02 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de estacionamento.

Terreno na Barra do Rio Cerro com 750 m². Viabilidade de Construção residencial e comercial

Excelente terreno com 420m² no Centro de Jaraguá do Sul

Compre sua casa nova - de 45m² até 69m². Excelente localização, ruas asfaltada, terreno com 450m²

R\$ 165.000,00

R\$ 103.900,00

R\$ 120.000,00

R\$ 300.000,00

A partir de R\$ 120.000,00



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

**PLANTÃO : VANY - 9237-9938
SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677**

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

TERRENOS A PARTIR DE R\$ 79.800,00

ESSA É PRA VOCÊ: TERRENOS PRONTOS PARA CONSTRUIR, RUA ASFALTADA, TODO LEGALIZADO, PODE SER FINANCIADO PELO PLANO "MINHA CASA, MINHA VIDA", COM PEQUENA ENTRADA E USO DO FGTS. DISTANTE 4,00KM DO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ NÃO PODE PERDER. APENAS R\$ 79.800,00. VENHA, CONHEÇA E RESERVE SEU LOTE JÁ.



REF.1011 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 220.000,00



REF.1015 - CHICO DE PAULO - COM 557,92M². R\$ 169.900,00.



REF.417 - SÃO LUIS - 01 SUÍTE, 02 DORM. DE R\$ 220.000,00 POR R\$ 198.000,00.



REF.1017 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 145.000,00



REF.373 - CHAMPAGNAT - 01 SUÍTE, 03 DORMITÓRIOS. R\$ 780.000,00



REF.994 - TIFA MARTINS - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 265.000,00



REF.887 - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 790.000,00.



REF.1012 - NEREU RAMOS - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 107.000,00



REF.984 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 252.000,00



REF.983 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 155.000,00.

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS:

REF.347 - ED.GAMALIEL - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 770,00.
REF.345 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 1.200,00.
REF.346 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, COZINHA SOB MEDIDA, 02 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 880,00.
REF.340 - ED.AMARILYS - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 900,00.
REF.339 - ED.PICOLLI - CENTRO - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 880,00.
REF.338 - ED.MORADA BRASILIIS - VILA LENZI - 02 DORMITÓRIOS, COZINHA SOB MEDIDA. R\$ 600,00.
REF.213 - ED.MORADA BRASILIIS - VILA LENZI - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.286 - ED.REINOLDO BARTEL - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 680,00.
REF.295 - ED.JARDIM EUROPA - BAEPENDI - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 600,00.

REF.310 - ED.COLINAS - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 720,00.
REF.051 - APART - VILA RAU - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.
REF.185 - VILA NOVA - ED.BELA VISTA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 700,00.
REF.328 - VILA NOVA - ED.COPENHAGEM - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 700,00.
REF.122 - VILA RAU - ED.IMIGRANTES - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.099 - ÁGUA VERDE - ED.LOLINDA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.241 - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 650,00.
REF.273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.
REF.321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.(SÓ PARA MOÇAS).
REF.326 - AMIZADE - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.

CASAS:

REF.334 - CASA RESIDENCIAL COM 140,00M². R\$ 1.000,00.
REF.245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.

**RESERVE SUA SALA JÁ!
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

**morada
brasil** **ALUGA**
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M²



REF.319 - CENTRO

RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA.

SALA COMERCIAL:

REF.341 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL PRONTA PARA UMA PADARIA, 06 VAGAS DE GARAGEM COM 90,00M². R\$ 1.300,00.
REF.174 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 44,00M². R\$ 700,00.
REF.337 - CENTRO - 02 SALAS COMERCIAL COM 100,00 M² CADA SALA, 02 BANHEIROS ADAPTADOS CADA SALA. R\$ 1.500,00.
REF.049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M². R\$ 2.200,00.
REF.268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M². R\$ 6.000,00.
REF.108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M². R\$ 1.100,00.
REF.211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 85,00M². R\$ 600,00.
REF.312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M². R\$ 600,00.
REF.319 - SALA 1 COM 322,37M². SALA 02 COM 280,00M². SALA 03 COM 224,85M². SALA 04 COM 219,34.

SALA 05 COM 226,24M². SALA 06 COM 202,55M². SALA 07 COM 321,27M². SALA 08 COM 388,49M². SALA 09 COM 321,27M². REF.327 - AMIZADE - SALA COMERCIAL COM 150,00M². R\$ 2.000,00.

GALPÃO:

REF.308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M². R\$ 7.100,00.
REF.291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M². R\$ 3.500,00.
REF.278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 13.200,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M². R\$ 16.500,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M². R\$ 33.000,00.
REF.217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M². R\$ 5.500,00.
REF.269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 9.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M². R\$ 4.900,00.
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M². R\$ 9.800,00.
SCHOROEDER - GALPÃO COM 400,00M². R\$ 4.000,00.
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M². R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

www.santerimoveis.com

Fone 47 | 3370-5000 | Centro | Guaramirim

facebook.com/santerimoveis



Sossego/Schroeder
Apartamento em condomínio fechado com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e sacada com churrasqueira.
R\$ 120.000,00



FUTURO LANÇAMENTO
João Pessoa/ Jaraguá do Sul
Casa Geminada com 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem com área de 96,97m²



Amizade/Guaramirim
Casa Geminada com dois quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia e vaga de estacionamento. R\$ 140.000,00



Avai / Guaramirim
Terreno com área de 583,75 m².
Casa com um quarto, sala, cozinha, banheiro.
Casa já com projeto para ampliação.
R\$ 320.000,00



Bananal de Sul / Guaramirim
Casa com 64 m². Possui com 2 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia.
R\$ 148.000,00
(financiável)



Imigrantes / Guaramirim
230m² de área construída e 1.797,70 m² de terreno. Casa com três quartos, sendo uma suite. Banheiro social, um lavabo, garagem, sala de estar, sala de jantar, varanda, ampla nárea de festas e pomar.
Valor Sob Consulta.



Avai/Guaramirim
Casa com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, aprox. 85m² e terreno 360,02m².
Valor R\$ 160.000,00



Terreno bairro Avai / Guaramirim
Terreno com área de 372,00m², comercial e residencial
R\$ 150.000,00



Vila Freitas/ Guaramirim:
Casa de alvenaria 12x 10, (podendo ser dividida em duas casas), com edícula nos fundos. Construção com 120m² e terreno 437,00m².
R\$ 185.000,00



Chico de Paula/Jaraguá do Sul:
Casa com 03 quartos, banheiro, garagem para 01 carro, sala de estar, sala de jantar, cozinha, varanda, área de festas e lavanderia.
R\$ 270.000,00



Avai/Guaramirim
Casa mista com 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 2 carros e churrasqueira. Edícula semi acabada: lavanderia e banheiro. R\$ 150.000,00



Terreno bairro Avai / Guaramirim
Terreno com área de 2.796,00m²
R\$ 160.000,00

Terreno bairro João Pessoa / Jaraguá do Sul
Terrenos no loteamento Marajoara 2.
A partir de R\$ 115.000,00

RJ-7.22.1.22 - Imagens meramente ilustrativas

Santa Mônica
RESIDENCIAL

Início das Obras
AGOSTO 2013

Minha Casa Minha Vida

Perto de tudo, inclusive da natureza.

Residencial
São Gabriel.

ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM

Visite o apartamento decorado.

Minha Casa Minha Vida

- Conclusão da obra:
Setembro de 2013

APROVEITE, ÚLTIMAS UNIDADES.

SÃO RAFAEL
RESIDENCIAL

Saia do Aluguel,
compre seu apartamento
a partir de
R\$ 479,98 mensais
sem entrada

Desenho ilustrativo - Incorporação nr. R-3-26.007

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Crea: 33711

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505
9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790



DESTAQUES DA SEMANA



4032

Chácara 92.500m² (140m x 660m), com pastagem, 1 casa de alvenaria, 1 casa de madeira e 1 galpão para gado. Pedra D'Amolar, Corupá/SC. R\$ 250.000,00.



2102

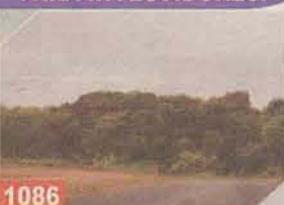
Casa 130m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno 466,80m². João Tozini, Corupá/SC. R\$ 199.900,00.



1046

Terreno 3.930m², edif. c/ uma casa mista antiga. Ótima localiz., R. Roberto Seidel. Seminário. Corupá/SC. Ideal para prédio!

PARA INVESTIDORES!



1086

Área 21.905m², excelente localiz. em Nereu Ramos. Ótimo local para construção de comércio, galpão industrial, ou condomínio vertical. Terreno com frente para 2 ruas. Estudamos propostas. (Aceita terreno com casa em Nereu Ramos). Jgá do Sul/SC.

CASAS



2120

Casa 60m², 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e garagem. Excelente localização. Seminário, Corupá/SC. R\$ 140.000,00.



2098

Casa 150m², 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m². Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.



2092

Casa 115m², 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas. coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.

APARTAMENTOS



2113

Apartamento Novo no bairro Rau, Resid. Santo Pio, em Jgá do Sul, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Ótima localiz. próximo ao Centro, à faculdade e todo tipo de comércio. Área Útil: 56,62. Entrada 30% + parcelas corrigidas pelo CUB + financiamento. Protocolo de Incorp. 200.174. R\$ 150.000,00.

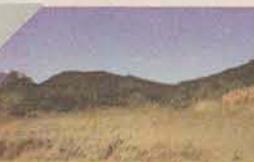


2106 R\$ 122.000,00 (entrada + financiamento)
Apartamento 60m², 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, lavandária e uma vaga de garagem aberta. Ótima localização, próx. à Universidade Católica, Jgá do Sul/SC. * Sujeito à análise de crédito.



2111 R\$ 110.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO
Apto 71,02 m², 2 quartos, sala e coz., lavand., bwc e garagem. Excelente localização, próximo a faculdade, escola, mercado, padaria, posto de combustível. Amizado, Jgá do Sul/SC.

TERRENOS



1073 Entrada + Parcelas direto com o proprietário
Terreno 590m² (15m x 39m), Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 55.000,00.



1064 TERRENO DE ESQUINA ACEITA FINANCIAMENTO
Terreno 470m², excelente localização, frente para asfalto. Rua Padre Gabriel Lux. Seminário. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



1079 Terreno 2.197m², com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jgá do Sul/SC. Ideal para prédio.

ATENÇÃO
Lote Resid. 308m² ou 375m² Em Corupá PRONTO PARA FINANCIAR!!! O sonho da sua casa própria mais próximo de você. R\$ 65 mil



4024 Chácara 8.825m², galpão 200m², mais casa antiga. Terreno praticamente todo desmatado, divisa com o rio. Rio Novo, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4026 R\$ 175.000,00 OPORTUNIDADE
Chácara 132.020m², 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul/SC.



4029 Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano, Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

EM BUSCA DE UM CANTINHO PARA CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA. FIQUE A VONTADE...

O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.



www.ricardoimoveisjs.com.br
3055-0191 PLANTÃO (47) 8808-5378
 (47) 8861-2276
 Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 483 - CASA GEMINADA (Ldo 01/Esquerdo e Ldo.02/Direito), Bairro Sto. Antônio. 2Qtos. 1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Muro e Portão Elétrico. Financiável. Valor de Cada Geminado R\$ 135.000,00.



CÓD 480 - Casa de Alvenaria. Bairro Vila Lenzi. 3 Qtos. 1 Banheiro. Demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Muro. Portão Elétrico. Financiável. Valor R\$ 230.000,00



CÓD 474 - CASA ALVENARIA. Bairro Czetniewicz. 2Suites. 1Qto. 1 Banheiro Social e demais dependências. Sacada. Área p/ festas. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 490.000,00.



CÓD 470 - APARTAMENTO. Bairro Vila Nova. 2 Qtos. 2 Banheiros e demais dependências. Porcelanato e Teto e/Gesso. 1 Vaga de Garagem. Financiável. Valor R\$ 213.000,00.



CÓD 476 - CASA DE ALVENARIA. Bairro Estrada Nova. 2 Qtos. 1 Banheiro, e demais dependências. Móveis sob medida da Cozinha e Banheiro. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 165.000,00.



CÓD 418 > Casa de Alvenaria. Tifa Martins. 1 Suite, 2 Qtos. 2 Banheiros e demais dependências. Toda murada c/ Portão Eletrônico. 1 Vaga de Garagem. Valor 275.000,00



3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
 Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
 Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda

Apartamento - Czerniewicz



Ed. Palazzo Ducale: 2 dormitórios (suíte c/ closet), cozinha c/ móveis, sacada c/ churrasq. e garagem. R\$ 197 mil

Apartamento - Vila Nova



Ed. Porto Belo: 2 dormitórios e 2 vagas de garagem. Móveis na coz. - dormit. Prédio c/ piscina. R\$ 210 mil

Apartamento - Baependi



Resid. Niemeyer: Novo, 1 Suite + 2 dormitórios, demais depend., sacada grill e 2 vagas garagem. Financiável R\$ 225 mil

Casa - Três Rios do Sul



Residência 3 dormitórios (suíte), seminova, ótimo padrão de acabamento. Área 160 m². R\$ 295 mil

Sobrado - Czerniewicz



Moderna arquitetura! 3 suítes, possui móveis planejados. Aceita imóvel na negociação. R\$ 690 mil

Sobrado - Guarumirim



Localizado no Centro (lateral da Rua 28) cada pavimento composto por 2 dormitórios. Área const. 280 m². R\$ 420 mil

Apartamento - João Pessoa



Resid. Toscana: Novo, possui 2 dormitórios e demais depend. R\$ 137 mil

Imóveis para locação

- BARRA** - Ed. Hibiscus - Apart. 2 dormitórios. Aluguel R\$ 680,00
- CENTRO** - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTRO** - Ed. Jacó Emmendoerfer. Apart. 2 dormit. Aluguel: R\$ 700,00
- FIGUEIRA** - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 650,00
- FIGUEIRA** - Ed. Astral - Apart. 3 dormit. (1 suite). Aluguel: R\$ 700,00
- VILA LALAU** - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00
- VILA NOVA** - Resid. Fuchs - Apart. novo, 2 dormit. Aluguel: R\$ 700,00
- VILA RAU** - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM

APRESENTAÇÃO DE FIADORES.



SÓ VENDA CRECI 3451 J
 imoveis.com.br

47 9943-0715

47 3374-0985

atendimento@sovendaimoveis.com.br

OPORTUNIDADE

RESIDENCIAL



Apartamento pronto para morar no Residencial Morada da Serra, c/ teto rebaixado em gesso, 1 suite + 2 quartos, salão de festas, piscina, área verde(bosque), bairro Nova Brasília, região central. Ficam no imóvel: GELADEIRA, MICROONDAS, TV, SOFÁ, MÁQUINA DE LAVAR E TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA. OBS: Só entrar e morar, imóvel muito confortável.

100 % MOBILIADO Valor: Apenas R\$250.000,00

www.sovendaimoveis.com.br

Rua Estheria Lenzi Friedrich, nº 117 Sala 03
 Centro - Jaraguá do sul - SC



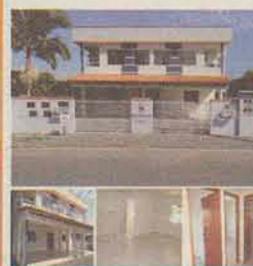
CRECI 2455 J

IMOBILIÁRIA CORRESPONDENTE

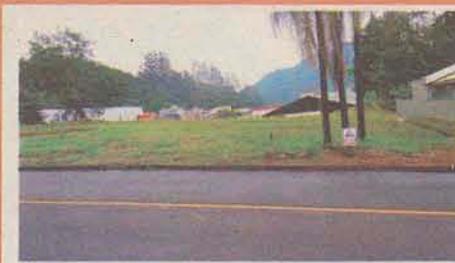


AGILIZAMOS SEU PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
 2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.
 ÁREA DE 84,40M².
 APTO Nº01 - DISPONÍVEL
 APTO Nº 02 - VENDIDO
 VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA



Área: 460 m² - Bairro: Barra do Rio Cerro - Residencial Jardim das Bromélias. Valor: R\$ 160.000,00

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
 APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
 VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.
 APART:101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
 VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01
 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

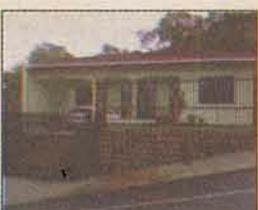
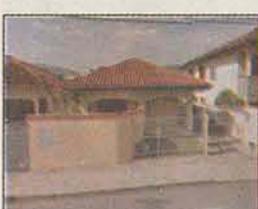
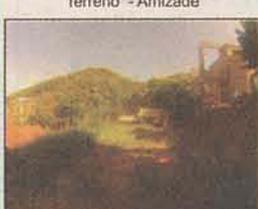
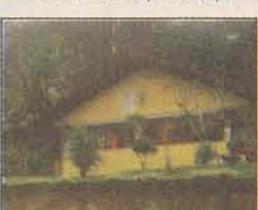
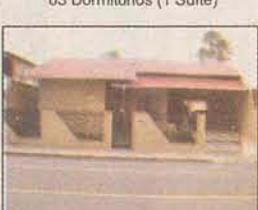
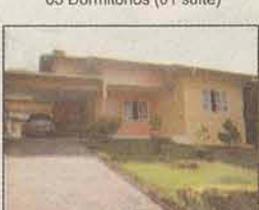
IMOBILIÁRIA
Beta
 13 anos
 CRECI 2173-J

47 3501 1000

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

VENDA

<p>Ref: 1810 Casa – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 723.000,00</p>	<p>Ref: 1618 Jaraguá Esquerdo - 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$245.000,00</p>	<p>Ref: 1770 Casa – Centro 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$890.000,00</p>	<p>Ref: 1608 Apartamento – Czerniewicz 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 245.000,00</p>	<p>Ref: 1625 Apartamento – Bañeirão Comburiu 03 suítes</p>  <p>R\$ 1.100.000,00</p>	<p>Ref: 1493 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 390.000,00</p>
<p>Ref: 1815 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios</p>  <p>R\$295.000,00</p>	<p>Ref: 1794 Casa – Estrada Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1749 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$ 550.000,00.</p>	<p>Ref: 1760 Apartamento – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$310.000,00</p>	<p>Ref: 1818 Apartamento – Nova Brasília 03 Dormitórios</p>  <p>R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref: 1681 Apartamento – Nova Brasília 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 198.000,00</p>
<p>Ref: 1799 Casa – São Luis 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$260.000,00</p>	<p>Ref: 1759 Casa- Ilha da Figueira, 05 dormitórios</p>  <p>R\$380.000,00</p>	<p>Ref: 1771 Casa – Amizade 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1081 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$320.000,00</p>	<p>Ref: 1167 Apartamento – Nova Brasília 02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 215.000,00.</p>	<p>Ref: 1768 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 275.000,00</p>
<p>Ref: 1707 Casa – Nova Brasília 04 Dormitórios</p>  <p>R\$560.000,00</p>	<p>Ref: 1732 Casa – Jaraguá Esquerdo</p>  <p>R\$480.000,00</p>	<p>Ref: 1549 Casa – Barra do Rio Cerro 2 dormitórios</p>  <p>R\$ 175.000,00.</p>	<p>Ref: 1679 Terreno - Amizade</p>  <p>R\$78.000,00.</p>	<p>Ref: 1792 Terreno – Amizade</p>  <p>R\$ 150.000,00</p>	<p>Ref: 1740 Terreno – Rio da Luz</p>  <p>R\$ 100.000,00</p>
<p>Ref: 1682 Casa – Jaraguá 84 02 Dormitórios</p>  <p>R\$145.000,00</p>	<p>Ref: 1761 Casa – Vila Lalau 04 Dormitórios (02 suítes)</p>  <p>R\$ 530.000,00</p>	<p>Ref: 1783 Casa – Barra do Rio Cerro 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$244.000,00</p>	<p>TERRENO</p>		
<p>Ref: 1349 Casa – Rau 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$455.000,00</p>	<p>Ref: 1802 Casa – Jaraguá Esquerdo 03 Dormitórios</p>  <p>R\$636.000,00</p>	<p>Ref: 1809 Casa – Água Verde 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$350.000,00</p>	<p>Ref: 1738 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00</p>	<p>Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00</p>
			<p>Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00</p>	<p>Ref: 1698 Terreno - Barra do Rio Cerro R\$185.000,00</p>	<p>Ref: 1800 Três Rios do Norte R\$ 130.000,00</p>
			<p>Ref: 1752 Terreno – Amizade R\$112.000,00</p>	<p>Ref: 1793 Schroeder 1 R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1669 Terreno – Guarimirim R\$ 7.000.000,00</p>
			<p>Ref: 1785 Estrada Nova R\$130.000,00</p>	<p>Ref: 1788 Vila Lenzi R\$160.000,00</p>	<p>Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00</p>
			<p>Ref: 1688 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00</p>	<p>Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00</p>	<p>Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00</p>

Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br



3371-2117 Rua João Picolli, 104 - Centro
 A Sua Imobiliária em
 Jaraguá do Sul

LOCAÇÃO



ALUGA R\$ 850,00

Centro - 01 Dormitório, 01 Sala,
 Cozinha, Sacada c/ churrasqueira E GARAGEM.
 Ed. Raphia

- *Apart. Vila Rau, 02 dormitórios. Ed. Veneto **R\$ 700,00**
- *Apart. SCHROEDER - 02 dorm. prox. Marisol **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 01 dormitório, Edifício Gioconda **R\$ 550,00**
- *Apart. Centro 02 dormitórios, Edifício Gardênia **R\$ 600,00**
- *Apart. Centro 03 dormitórios, Ed. Alberto Maiocchi **R\$ 700,00**
- *Apart. Nova Brasília 02 dormitórios, Edifício Klein **R\$ 550,00**
- *Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, Ed. Bela Vista **R\$ 550,00**
- *Apart. Vila Nova 01 suíte + 01 dormitório, Ed. Marco **R\$ 700,00**
- *Apart. Centro- 01 suíte + 02 dormitórios, Ed. Tulipa **R\$ 800,00**
- Apart. Centro- 01dormitório + cozinha Ed. Tulipas **R\$ 560,00****
- Sala Comercial - 70m² na Marechal prox CEF **R\$ 3.000,00****
- Sala Comercial - 87m² Três Rios do Sul **R\$ 750,00****
- Sala Comercial - 40m² Centro - Ed. Mario Tavares **R\$ 500,00****
- Sobrado Comercial Vila Nova 02 suíte 03 dorm., **R\$ 2.000,00****

VENDAS



VENDE R\$ 610.000,00

Localização Excelente, Lindo Sobrado c/ 356,26m² Alto Padrão, na Ilha da Figueira, 50m da Jose Teodoro Ribeiro Terreno de 504 m². Aceita Imóveis como parte de pagamento.



R.6 11.120 **Condições Especiais Consulte-nos!!!**

MOREAU Residencial

Apart. de 84,18 m² c/ 01 suíte + 02 quartos Sacada c/ churrasqueira Bairro Baependi, 1000 metros do Centro, 02 vagas Garagem.



VENDE R\$ 395.000,00

Vila Lalau, Excelente Casa, Coz. mobiliada 01suíte + 1 dorm. área de Festas



VENDE R\$ 186.000,00

Terreno com área total de 688 m2. COD. RESIDENCIAL DAS AZALEIAS



VENDE R\$ 450.000,00

Casa - Centro. Imóvel Comercial/ residencial prox. Milium, Marechal



a partir **R\$ 80.000,00**

Loteamento Guilherme Menegotti, Financiamento CEF ou Entrada 36X Direto



VENDE R\$ 170.000,00

Apart. Novo 01 Suíte, 01 dormitório sacada com churrasqueira, vaga de garagem.



VENDE R\$ 350.000,00 Negociável

Sobrado Novo 01 suíte + 02 dorm. no porcelanato - Res. Munique

WWW.INTERIMOVEIS.NET Plantão Vendas: **8404-8498 / 9183-2333 / 9698-5446**

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.

ACREDITE

SONHE

REALIZE!

Anúncie aqui
 Fone: 2106 1933

ACREDITE
SONHE
REALIZE!

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

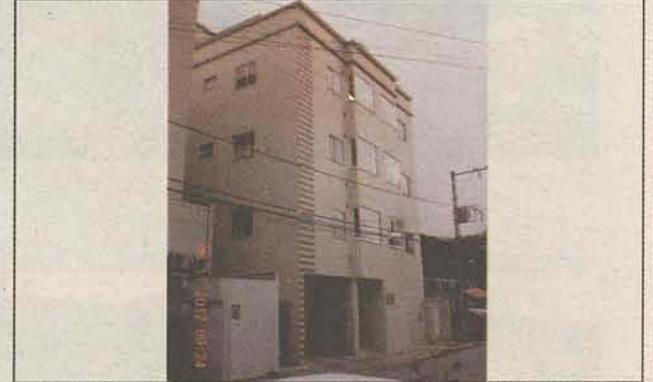
Chalé
imobiliária CRECI 643-J



13108 - APARTAMENTO - Rua Governador Jorge Lacerda - Centro - Jaraguá do Sul. Residencial Talismã Área total: 183,14m², área privativa 124,16m². Divisões internas
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



13107 - APARTAMENTO
Rua José Emmendoerfer, 1385
Condomínio Leutrecht - Nova Brasília - Área total : 151,94m².
Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, 02 garagens e demais depend..



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro - Jaraguá do Sul Residencial Dona Vergínia -Área total: 88,00m2.
Divisões internas
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



1381- APARTAMENTO - Rua Barão do Rio Branco, 77 - Ed. Silvana - Centro - Jaraguá do Sul
Área total : 114,04m². Área Privativa: 97,40m².
Divisões internas
03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada e garagem.



1350 -APARTAMENTOS - Rua Dos Imigrantes, 300 -Vila Rau - Jaraguá do Sul.
Área total de 96,00m².
Divisões internas: 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada e uma vaga de garagem.



13111 - RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS
Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni
Próximo à Igreja Rainha da Paz - Vila Nova - Jaraguá do Sul
Aptos. com suíte mais 2 dormitórios, suíte 1 dormitório ou 2 dormitórios.



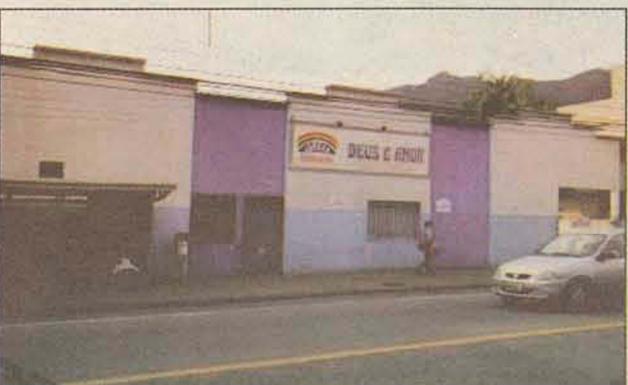
13144 -SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL
Rua Rio de Janeiro, 193
Czerniewicz - Jaraguá do Sul
Área do terreno: 270,00m2. - Área construída aprox.: 240,00m2.
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.



SOBRADO ALVENARIA
Rua Exp. Fidelis Stinghen 244.
Centenário - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 450,00m2. - Área construída aprox.: 239,00m2.



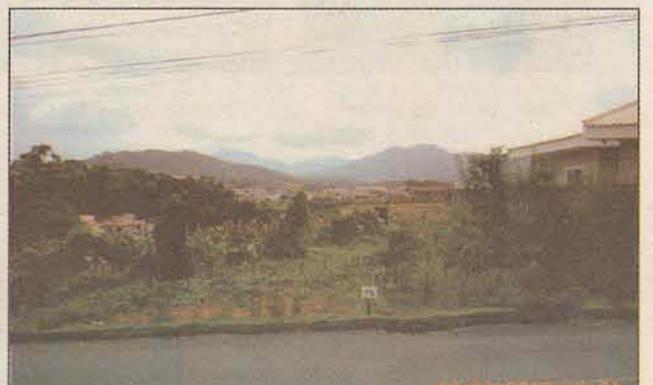
1304 TERRENO - Rua Maria Umbelina da Silva esq. com Imão Leandro. Vila Lenzi - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 883,29m2.
Sendo frente c/ 27,47m curva 7,85, fundos com 31,00m, lado direito c/ 19,89 e esquerdo com 32,75m.



1317 - TERRENO COM BENFEITORIAS
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1.376
Centro - Jaraguá do Sul/SC
Terreno com área aprox.: 928,00m2.
Sendo: frente e fundos c/ 23,20m, lado direito e esquerdo c/ 40,00m.



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.
Área do terreno: 10.000,00m2.
Sendo frente e fundos com 100,00m, lado direito e esquerdo com 100,00m.



13117 TERRENOS
Loteamento RESIDENCIAL VIENA
Tifa Martins - Jaraguá do Sul
Lote 74 com 426,05m², lote 75 com 420,00m² e lote 85 c/ 446,62m² .

WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



Ref. 426

Apartamento com 3 quartos
A partir de R\$ 376 mil
sendo 2 suítes - Duplex



Ref. 431

Apartamento com 3 quartos sendo
1 Suite - R\$ Sob Consulta
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 432

Apartamento com 2 quartos
R\$ Sob Consulta
Amizade em Jaraguá do Sul



Ref. 433

Apartamento com 2 quartos
R\$ Sob Consulta - Vila Lenzi
em Jaraguá do Sul



Ref. 427

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 125 mil
Ilha da Figueira em Jaraguá do Sul



Ref. 456

Casa com 3 quartos
R\$ 200 mil reais
no bairro Avai em Guaramirim



Ref. 451

Casa com 4 quartos
R\$ 230.000,00
em Schroeder



Ref. 447

Terreno com 1.250m²
R\$ 300 mil
no bairro Avai



Ref. 438

Casa em alvenaria com 270,00 m²
1 suíte, 2 dormitórios - R\$ 350 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 422

Apartamento com 2 quartos
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios
do Sul em Jaraguá do Sul



Ref. 423

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 154 mil - Centenário
em Jaraguá do Sul



Ref. 425

Apartamentos com 2 quartos
A partir de R\$ 149 mil - São Luis
em Jaraguá do Sul



Ref. 415

Casa Alvenaria 60m²
2 Quartos R\$ 145 mil
Corticeira em Guaramirim



Ref. 439

Terreno de 444,85m²
R\$ 85 mil - Rio Hern
em Schroeder/SC



Ref. 417

Apartamento - 2 Quartos - 56,35m²
R\$ Sob Consulta - Bananal do Sul
em Guaramirim



Ref. 419

Chácara de 23.360m² com uma
Casa de 180m² - R\$ 300 mil
Jacu-Açu em Guaramirim



Ref. 420

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 421

Casa Alvenaria 286m² - 1 suíte
e 2 quartos - R\$ 320 mil
Caixa D'Água em Guaramirim



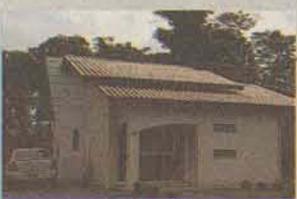
Ref. 406

Casa Alvenaria 88,75m²
3 Quartos - R\$ 210 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 407

Casa Alvenaria 60m² - 2 Quartos
R\$ 149 mil - Bananal do Sul
em Guaramirim



Ref. 410

Casa Alvenaria 60,51m²
2 Quartos - R\$ 150 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 412

Terrenos de 364m² - R\$ 95 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 413

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 414

Apartamento com 3 Quartos
92,53m² - R\$ 180 mil
Ilha da Figueira em Guaramirim



Ref. 455

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²
R\$ 115 mil
no centro de Guaramirim



Ref. 462

Casa com 2 quartos - R\$ 122 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 400

Casa Alvenaria 252,68 m²
1 suíte e 4 quartos - R\$ 280 mil
Avai em Guaramirim



Ref. 401

Apartamento de 1 Suíte e 1 Quarto
R\$ Sob Consulta
Rio Hern em Schroeder



Ref. 402

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos
R\$ 320 mil - Centro Guaramirim



Ref. 404

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil
Centro Guaramirim



Ref. 386

Casa Alvenaria 99m² - 2 Quartos
R\$ 117 mil - Corticeira em
Guaramirim



Ref. 388

Casa Alvenaria 142m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 350 mil
Centro Guaramirim



Ref. 389

Terreno de 62.306m² - R\$ 150 mil
Poço Grande em Guaramirim



Ref. 457

Terreno com 355,94m²
R\$ 80 mil reais
em Schroeder



Ref. 391

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em
Guaramirim



Ref. 393

Chácara de 82.123m² com uma
Casa de 90m² - R\$ 350 mil
Rio Branco em Guaramirim



Ref. 463

Casa com suíte + 2 dois quartos,
R\$ 250 mil - Ilha da Figueira



Ref. 357

Casa Alvenaria 440 m² - 3 quartos
R\$ 380 mil - Avai em Guaramirim



Ref. 364

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 381

Casa Alvenaria 75,05 m²
1 Suíte e 2 Quartos - R\$ 215 mil
Escolinha em Guaramirim



Ref. 383

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil
Amizade em Guaramirim



Ref. 385

Terreno de 1.216m² - R\$ 640 mil
João Pessoa em Jaraguá do Sul

WS

imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

As melhores opções de investimento e moradia



Ref. 434

Apartamento com 2 ou 3 quartos
R\$ Sob Consulta
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 444

Terreno com 23m²
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto
Nova Esperança em Guaramirim



Ref. 445

Casa Alvenaria 70m² - 3 dormitórios
R\$150 mil
Beira Rio em Guaramirim



Ref. 446

Terreno 360m²
R\$ 90.000,00 | Loteamento São
Francisco I em Guaramirim



Ref. 429

Apartamentos a partir de 77m²
A partir de R\$ 199 mil
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá do Sul



Ref. 450

Terreno
R\$ 85.000,00 no bairro Nereu
Ramos em Jaraguá do Sul



Ref. 452

Terreno com 21.000 m²
60 metros de frente com a BR 280
R\$ 2.500.000,00



Ref. 448

Apartamento a partir de 115m²
A partir de R\$ 323 mil
Baependi em Jaraguá do Sul



Ref. 449

Terreno no centro de Schroeder
R\$ 96 mil



Ref. 430

Apartamentos de 79,53 a 107m²
A partir de R\$ 248,9 mil - Nova
Brasília em Jaraguá do Sul



Ref. 428

Apartamentos de 63 a 119 m²
A partir de R\$ 196 mil - Barra do
Rio Cerro em Jaraguá do Sul



O DIA DOS PAIS JÁ PASSOU, MAS AS OFERTAS CONTINUAM!

Nesse mês de agosto a WS Imóveis preparou as melhores ofertas pra PAI NENHUM BOTAR DEFEITO.

**OFERTAS
ESPECIAIS:**

TERRENOS A PARTIR DE
68 MIL REAIS

APARTAMENTOS A PARTIR DE
125 MIL REAIS

CASA GERMINADA A PARTIR DE
122 MIL REAIS

WS imóveis

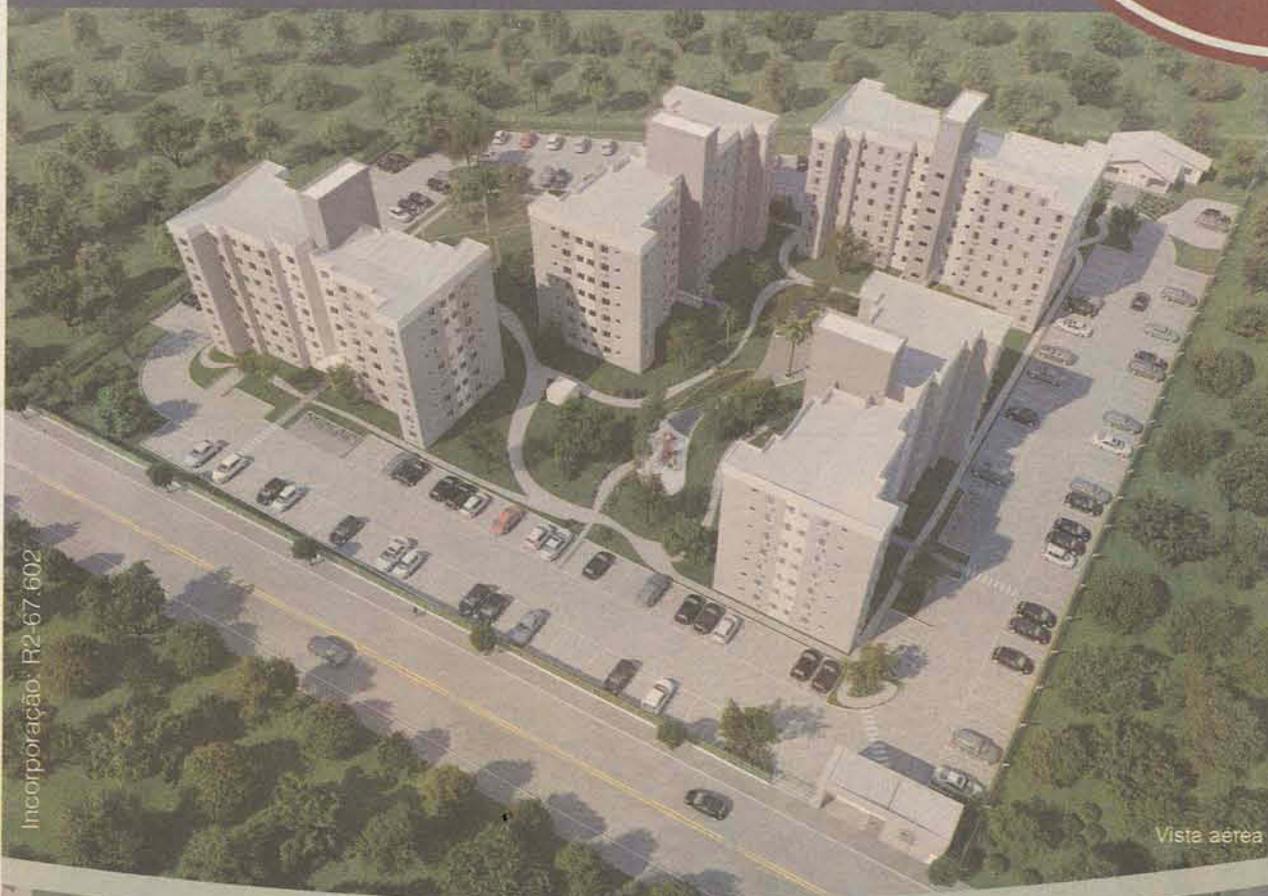
Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com
Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

O momento certo para você adquirir seu apartamento!

Rua: Arthur Gonçalves de Araújo, 500
João Pessoa, Jaraguá do Sul - SC

PLANTÃO DE VENDAS
Visite o apto decorado
sábado, dia 17/08
das 09h às 17h.



Incorporação: R2-67.602

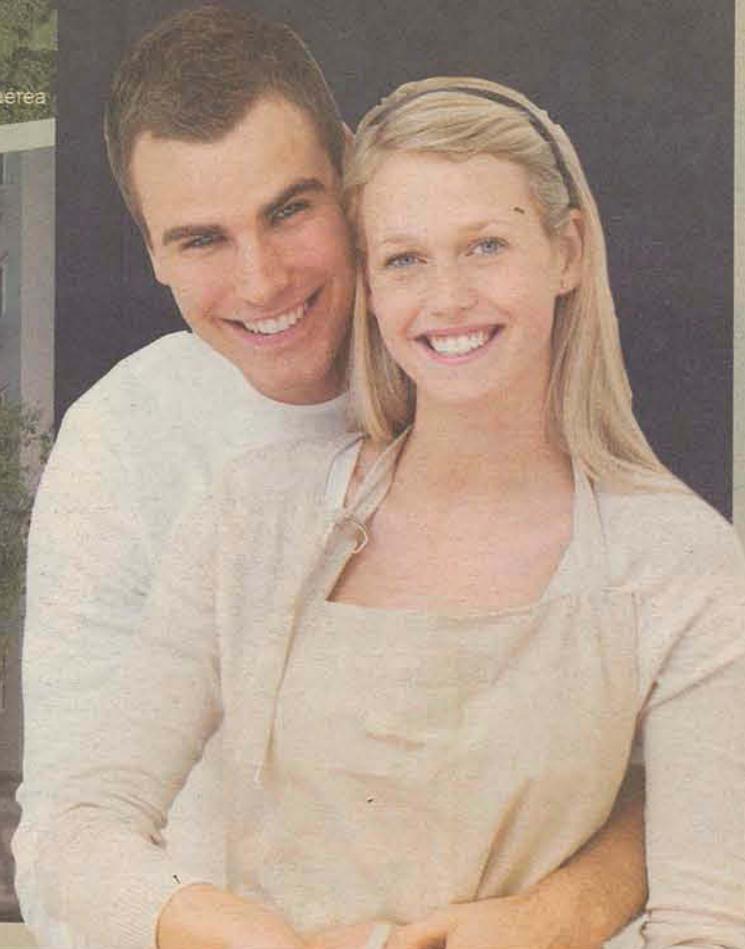
Vista aérea



Área de lazer



CONDOMÍNIO DAS
PEDRAS



(47) 8406-4447
3376-2299
3371-6310

www.proma.com.br

comercial@proma.com.br

facebook.com/PromaConstrucoes

PROMA
soluções construtivas

CRECI 12556.

VOCÊ É PORTADOR DE NECESSIDADES ESPECIAIS?

Venha conhecer o Programa AUTONOMY

VOCÊ TEM: ISENÇÃO TOTAL DE IPI - ICMS - IPVA.

**Nós montamos todo
o processo para
você.**



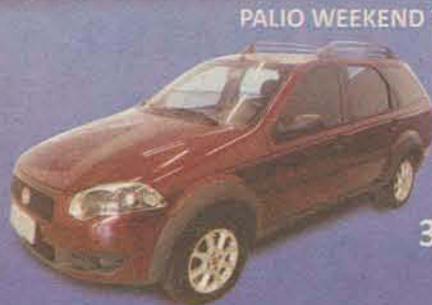
SAIBA MAIS

Taraquã do Sul
47 - 3274 0100

Espaco



Surpreenda-se Qualidade e Melhor Preço.



PALIO WEEKEND TREKKING 1.4
2010

AR, DH, VE,
TE, EE, RLL,
FN, CD,
PLAYER.

32.000,00



TIGUAN 2.0
2011

AR, DH, VE, TE, EE, RLL,
BC, CA, FN, BE Q/
AQUECIMENTO
(MOTORISTA), BANCO C/
AQUECIMENTO (CARONA),
CD PLAYER C/ COMANDO
NO VOLANTE, CONTROLE
DE TRACÃO DE
ESTABILIDADE.

88.000,00



PEUGEOT SW 207 ESCAPADE
2009

AR, DH, VE, TE,
EE, LT, DT, RLL,
CD PLAYER.

27.000,00



CERATO 1.6
2010

AR, DH, VE, EE,
RLL, ABS, SE,
CA, AB DUPLO,
CD PLAYER, FN.

44.000,00



JETTA 2.0
2011

AR, DH, VE, TE,
DT, AB DUPLO,
ABS, RLL, SE
DIANT/TRAS,
FN, EE, CA, BC.

61.200,00



COROLLA AUT. GLI 1.8
2010

AB, AC, CB,
DT, DH, ECT,
ERE, ABS,
PCC, PS, RLL,
TE, VE, VES.

50.300,00

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados

Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Parachoque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de câter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.



WIZARD®

VOCÊ BILÍNGUE

Wizard Guarimir CONTRATA PARA AS SEGUINTE VAGAS

- **Auxiliar de Serviços Gerais**
- **Recepcionista**
- **Assessor Comercial**
- **Instrutor/Professor de Inglês**

Enviar currículo para:

guaramirim@wizard.com.br | camilak.wizard@terra.com.br

Consulte
BÔNUS
para linha
2013



KIA CARENS

MOD. C162

• CÂMBIO AUTOMÁTICO • 7 LUGARES

R\$ 69.900,00

KIA PICANTO

KIA SPORTAGE



KIA BONGO

- Air Bag motorista • Vidros e travas elétricas
- Motor 130cv Diesel • Câmbio de 6 marchas
- Capacidade decarga de 1.850kg



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis • São José

Quantidade de 3 unidades para Kia Cerato e 1 unidade para Kia Carens, modelos e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 25/08/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.800,00 para o Kia Carens. Fotos ilustrativas.

MENOR TAXA DO MERCADO NO SEGMENTO AUTOMOTIVO

SEU VEÍCULO USADO VALE COMO LANCE

CORRETOR AUTORIZADO: (47) 9270-3638

PAGUE METADE DA PARCELA
em contemplação em móveis e carros

USE SEU FGTS

SUA CASA	1/2 PARCELA	SEU CARRO	1/2 PARCELA
R\$ 50.000,00	R\$ 203,35*	R\$ 30.000,00	R\$ 174,00*
R\$ 80.000,00	R\$ 325,36*	R\$ 45.000,00	R\$ 261,00*
R\$ 115.000,00	R\$ 392,36**	R\$ 70.070,00	R\$ 406,00*
R\$ 140.000,00	R\$ 478,38**	R\$ 100.100,00	R\$ 580,58*
R\$ 200.000,00	R\$ 683,40**	R\$ 160.160,00	R\$ 774,22**
R\$ 230.000,00	R\$ 785,91**	R\$ 240.240,00	R\$ 1.161,32**

*Plano 150 meses **Plano 180 meses *Plano 100 meses **Plano 120 meses

0800 644 9007
www.hsconsorcios.com.br
facebook.com/HSConsorcios
twitter.com/@HSConsorcios

HS consórcios
Uma empresa do Grupo Herval

ANGELONI
www.angeloni.com.br

Somos uma empresa que acredita e valoriza a contribuição única de cada profissional. Venha fazer parte da nossa equipe! Angeloni seleciona para trabalhar no Norte e Vale de Santa Catarina:

GUIA 2012 VOCE SA AS MELHORES EMPRESAS PARA VOCE TRABALHAR

SUBGERENTE DE SUPERMERCADO

Requisitos e atribuições:

- Desejável vivência em operações de varejo e gestão de negócio;
- Conhecimento em indicadores e gestão de resultados;
- Vivência com gestão de equipe;
- Habilidade de planejamento, acompanhamento, controles e processos;
- Ensino superior completo ou cursando;
- É necessário ter disponibilidade geográfica.

Oferecemos:

- Salário compatível com a função;
- Benefícios de uma empresa de porte;
- Ótimo ambiente de trabalho.

Envie seu currículo com pretensão salarial para o e-mail rhangeloni@angeloni.com.br mencionando no assunto "Subgerente".

Disponos de vagas para pessoas com deficiência. Vagas para ambos os sexos.

Você está seguro. Você está no Grupo Sponchiado

IMÓVEIS
PLANOS DE 180 MESES

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 35.000,00	R\$ 303,82
R\$ 50.000,00	R\$ 434,03
R\$ 70.000,00	R\$ 607,64
R\$ 100.000,00	R\$ 705,56
R\$ 120.000,00	R\$ 846,67
R\$ 140.000,00	R\$ 987,78
R\$ 180.000,00	R\$ 1.270,00
R\$ 200.000,00	R\$ 1.411,11
R\$ 260.517,26	R\$ 1.838,09
R\$ 318.409,99	R\$ 2.246,56
R\$ 376.302,71	R\$ 2.655,02
R\$ 405.249,07	R\$ 2.859,29

SPONCHIADO CONSÓRCIOS

AUTOMÓVEIS
PLANOS DE 24 MESES

GRUPO ESPECIAL COM ATÉ OITO CONTEMPLAÇÕES MENSAIS

PARCELAS A PARTIR DE R\$ 213,47

CAMINHÕES
PLANOS DE 140 MESES

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.253,57
R\$ 160.000,00	R\$ 1.337,14
R\$ 180.000,00	R\$ 1.504,29
R\$ 185.000,00	R\$ 1.546,07
R\$ 195.000,00	R\$ 1.629,64
R\$ 205.000,00	R\$ 1.713,21
R\$ 210.000,00	R\$ 1.755,00
R\$ 230.000,00	R\$ 1.922,14
R\$ 245.000,00	R\$ 2.047,50
R\$ 260.000,00	R\$ 2.172,86
R\$ 270.000,00	R\$ 2.256,43

MÁQUINAS
PLANOS DE 100 MESES

RETROSCAVADEIRAS, TRATORES EMPILHADEIRAS, ETC

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.710,00
R\$ 160.000,00	R\$ 1.824,00
R\$ 180.000,00	R\$ 2.052,00
R\$ 185.000,00	R\$ 2.109,00
R\$ 195.000,00	R\$ 2.223,00
R\$ 205.000,00	R\$ 2.337,00
R\$ 210.000,00	R\$ 2.394,00
R\$ 230.000,00	R\$ 2.622,00
R\$ 245.000,00	R\$ 2.793,00
R\$ 260.000,00	R\$ 2.964,00
R\$ 270.000,00	R\$ 3.078,00

M & J CONSÓRCIOS
(REPRESENTANTE AUTORIZADO)

TEL: 47 9693-5560 / 8426-2019
E-mail: juaresgsix@yahoo.com.br

Valores aproximados sujeitos a alteração sem aviso prévio

MECÂNICA MG
ESPECIALIZADA CHEVROLET
3376-0605
Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

PROMOÇÃO
Militec-1 - R\$65,00
Bardahl B12 - R\$39,00
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

3376-0605
9975-1195 (Oii)
9697-2610 (Tim)
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanicatda@hotmail.com

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

strasbourg.com.br

TEMPO BOM É TEMPO DE PEUGEOT

208
ACTIVE 1.5
2014

Versões a partir de
R\$ 39.990

Airbag duplo, freios ABS, ar-condic., direção hidráulica, vidros e travas elétricas e rodas de liga leve.



NOVO 208
3 ANOS DE GARANTIA*

GRÁTIS***
1º EMPLACAMENTO + CD PLAYER

408
ALLURE

Versões a partir de
R\$ 58.990

Airbag duplo, ABS, ar-condicionado, vidros e travas elétricas e direção progressiva.



308 E 408
TAXA ZERO**
3 ANOS DE GARANTIA*

GRÁTIS***
BANCOS DE COURO + 1º EMPLACAMENTO

308
ACTIVE 1.6
2014

Versões a partir de
R\$ 53.490

Airbag duplo, ABS, ar-condicionado, vidros e travas elétricas, direção hidráulica e rodas de liga leve.



207
SEDAN 1.4

Versões a partir de
R\$ 33.490

Ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas.

PREÇO BAIXOU

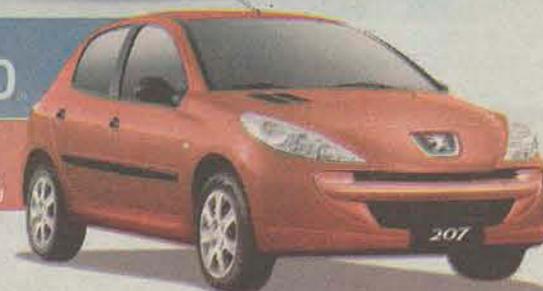


207
XR 1.4

Versões a partir de
R\$ 30.990

Ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas.

PREÇO BAIXOU



Imagens meramente ilustrativas. (1) Peugeot 408 Allure 2.0 Flex, câmbio mecânico, valor promocional a partir de R\$ 58.990,00, pintura sólida, ano/modelo: 12/13 e 13/13. (2) Peugeot 308 Active 1.6L Flex, ano/modelo: 13/14, pintura sólida, valor promocional a partir de R\$ 53.490,00. (3) Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 30.990,00, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo: 12/13 e 13/13. (4) Peugeot 208 Active 1.5L Flex, Freios ABS, Air-bag, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 39.990,00, pintura sólida e CD Play Grátis (Bonificação do mês de agosto), ano/modelo: 13/14. (5) Peugeot 207 Sedan XR 1.4L Flex, ar, direção, vidros e travas elétricas, a partir de R\$ 33.490,00, pintura sólida, ano/modelo: 12/13 e 13/13. *Os 3 anos de garantia nos termos dos respectivos manuais são válidos para linhas 208, 308 e 408. ** Taxa a partir de 0%, com 60% de entrada e saldo em até 24 meses é válido para os modelos 308 (exceto 308 CC) e linha 408 em até 36 meses modelo 2013 e anteriores, condições não válidas para linha 208. *** O banco de couro grátis é uma bonificação exclusiva para linhas 308 e 408 e o primeiro emplacamento grátis (não incluso IPVA 2013) é uma bonificação para linhas 208, 308, 408 e válido para SC. Em todas as operações para os veículos financiados está incluso o TAC (R\$ 625,00), IOF e as parcelas são fixas. Não cumulativa para outras promoções. Promoção válida para faturamento até 31/8/2013 ou enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação.

Strasbourg

peugeot.strasbourg | strasbourg.com.br

Jaraguá (47) 3274-1900 Blumenau (47) 3331-4500 Itajaí (47) 3344-7000 Brusque (47) 3355-4500 Rio do Sul (47) 3522-0686 Chapecó (49) 3361-1500 Caçador (49) 3561-3400

De segunda a sexta, das 8h às 19h e aos sábados: Jaraguá, Blumenau e Itajaí até às 17h. Brusque, Rio do Sul e Caçador até às 13h. Chapecó até às 16h.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

MOTION & EMOTION



Martelinho de Ouro.
Reparos de amassados sem repintar. Mantendo a originalidade!

Ferrari
Martelinho de Ouro

Super Promoção
de Polimento e Espelhamento

SERVIÇOS DE REPAROS EM:

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARRÕES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

VANTAGENS

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01
Baependi - Jaraguá do Sul
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029
(Contato Cleber) E-mail: cleber.zape@gmail.com

Vende-se
Xbox360 Elite 4GB Original, 2 controles, Kinect, 8 jogos (3 de Kinect). R\$ 1.100,00.
Cicero (47)9155-3124
E-mail: cidemark@gmail.com

Vende-se
Carabina de pressão CBC f-22 5,5mm pouco uso, sem arranhões/ferrugem. R\$ 600,00.
Cicero (47)9155-3124
E-mail: cidemark@gmail.com

Vende-se
Flat de 70m² no Saint Sebastian de frente a SCAR.
Maiores informações pelo (47) 9122-4354.

Contrata-se
Dentista clinico geral para trabalhar em clínica de Odontologia na Cidade de Jaraguá do Sul
Contato com Juliano
Fone (47) 9176-9625

ALUGA-SE
Apartamento no Baependi, fundo rodoviária, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, churrasqueira na sacada, piscina, salão de festas, e garagem coberta para um carro. Valor R\$ 660,00 mês. Fone 47/ 7812-0436 ou 47/ 7812-9557

Acesse www.grupostrasbourg.com.br

STRASSBOURG JONI VEÍCULOS **QUEM PROCURA SEMINOVOS, ENCONTRA AQUI!** **STRASSBOURG SEMI NOVOS**

C4 GRAND PICASSO ANO: 2008 COR: PRATA AUTOMÁTICO



CARRO PARA TODA A FAMÍLIA E COMPLETO, TETO PANORÂMICO, AIRBAG, ABS E COM 7 LUGARES

DE R\$ 49.900 POR R\$ 44.900

AQUI VOCÊ SÓ TEM VANTAGENS:

EM ATÉ	VEÍCULOS ATÉ	MAIS DE	VEÍCULOS ATÉ
60X	100%	200	10%
PARA PAGAR	FINANCIADOS	VEÍCULOS	ABAIXO FIPE

OFERTAS	OPCIONAIS	ANO	DE	POR
508 1.6 THP AUTO	COMP AL RE ABG CD TETO ABS	2013	99.900	89.900
FORESTER 2.5 XT	COMP 4X4 ABG CD TETO ABS COURO	2010	79.900	74.900
CAPTIVA 2.4	COMP RE ABG ABS COURO AUTO DT	2011	72.900	67.900
408 GRIFFE 1.6	COMP AL RE ABG CD TETO ABS	2013	71.900	66.900
FORESTER 2.0 16V	COMP RE ABG CD ABS COURO AUTO	2010	68.900	63.500
307 CABRIOLET	COMP ABG CD ABS COURO AUTO DT	2007	68.900	62.900
MEGANE AUTO	COMP TETO ABG ABS COURO AUTO	2008	67.900	61.900
DUSTER DYNAM	COMP AUTO ABG ABS LDT FN VV	2012	59.900	53.900
408 2.0 FELINE	COMP AL RE ABG CD TETO ABS	2011	55.900	51.900
C4 PICASSO 2.0	COMP AL RE ABG CD ABS AUTO	2009	52.900	47.900
307 HB 2.0 AUT	COMP RE ABG CD TETO ABS COURO	2012	50.900	45.900
C4 GRAND 2.0 16V	COMP AL RE ABG CD TETO ABS AUTO	2008	49.900	44.900
308 ALLURE 1.6	COMP ABG ABS LDT VV	2012	48.900	44.900
307 HB 1.6 PK	COMP RE ABG CD TETO ABS USB DT	2012	45.900	41.900
SENTRA 2.0 FLEX	AC DH VTE AL RE ABG ABS DT	2012	43.900	39.900
POLO HB 1.6	COMP AL RE CD AUTO DT LT FN	2011	42.500	39.500
C4 PALLAS 2.0	COMP AL RE ABG CD ABS AUTO	2010	42.900	38.900
C4 GLX 1.6 16V	COMP AL RE ABG CD DT LT FN VV	2011	40.900	37.900
307 HB PRESENCE	COMP AL RE ABG CD TETO ABS DT	2011	39.900	35.900
MEGANE GT 1.6	COMP AL RE ABG CD ABS AQ DT LT	2011	38.500	35.500
207 SW ESCAPADE	COMP RE DT LT FN VV	2012	38.900	34.900
TIGGO 2.0 16V	COMP AL RE ABG CD ABS AQ USB DT	2011	36.900	33.900
HOGGAR 1.6 16V	COMP AL RE AQ FN VV	2012	35.900	32.900
307 SW 2.0 FELINE	COMP AL RE ABG CD ABS AQ AUTO	2008	35.500	32.500
CROSSFOX 1.6	COMP AL RE CD AQ DT LT FN VV	2009	35.700	32.200
207 SW XRS 1.4	COMP RE ABG AQ DT LT FN VV	2012	34.800	31.800
VECTRA SD ELITE	COMP AL RE ABG CD ABS COURO AQ	2006	31.900	29.900
BLAZER 4.3 V6	COMP RE ABS COURO AQ DT LT FN	2002	30.500	28.000
207 SD PASSION	AC DH VTE DT AQ VV RODA	2011	29.900	27.900
J5 HB 1.4 16V	COMP AL RE ABG CD ABS AQ USB DT	2012	28.500	26.500
MEGANE SD 1.6	COMP AL RE ABG CD ABS AQ DT FN	2007	28.900	26.400
206 FELINE 1.6	COMP AL RE CD ABS AQ AUTO DT LT	2008	28.500	26.000
CIELO HB 1.6 16V	AC DH VTE AL RE ABG CD ABS AQ DT	2010	28.900	25.900
HOGGAR 1.4X	DH AQ PROTC	2012	27.900	25.500
FIT LX 1.4	COMP AQ ABG RE LDT	2007	27.500	25.500
207 SW XR 1.4	AC DH VTE AL CD AQ DT LT VV	2009	26.900	24.900
ASTRA SD CD 2.0	COMP AL RE AQ DT VV	2004	23.900	21.500
PARATI 1.8 MI	AL AQ DT LT *GNV*	2008	22.900	21.000
ASTRA SD 2.0 GLS	AC DH VTE AQ DT *GNV*	1999	15.600	13.600
MONDEO V6	AC DH VTE TETO AUTO RD ABS ABG	2000	15.000	12.000
KOMBI 1.6	VV	2001	11.900	10.900
CLASSE A 160	AC DH VTE ABG ABS RE *GNV*	2000	11.900	10.000

STRASSBOURG - JARAGUÁ
Rua Reinóide Rau, 414 - Centro
Fone: (47) 3274-1900

ATENDIMENTO
Seg. a sexta 8h às 19h
Sábado até 17h

Visite nossas lojas em: Brusque (47) 3355-4500, Itajaí (47) 3348-8558, Blumenau (47) 3231-8000, Jaraguá (47) 3274-1900, Rio do Sul (47) 3322-0688, Chapecó (49) 3361-1500 e Caçador (49) 3581-3400.

Veículos com opção de financiamento. Crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Válida até dia 31 de agosto de 2013. São 42 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de agosto de 2013. Os carros estão no estoque de todas as lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Financiamento CDC com 1ª parcela para 30 dias. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE

Vende-se
Pálio Adventure, 2011, completo, ABS, airbag, com manual, todo revisado, prata. Valor R\$37.500,00. Tel 47 9149-4929.

Vende-se
Clio RT ano 2002/2002, cor cinza, completo. Emplacado. Com pneus novos. Telefone 47 9979-6043.

Vende-se
Clio Sedan, 2008. Completo, air bag duplo. 58.000 km. R\$22.000,00. Aceito carro de menor valor na negociação. Tratar com Celso 9173-1508 (pela manhã).

Vende-se
Ford Ka 2003, 6L Rocan 1.0, c/ D.H. Vidros elétricos, rodas. Particular. Valor R\$ 11.900,00. Tel 8812-7170 / 7813-4785.

Vende-se
Casa e terreno juntos, mobiliada, com grades, no bairro Tabuleiro, em Barra Velha. Fone 3371-7687 / 3373-0917 / 3373-1520.

Vende-se
Nissan Frontier SEL Turbo Diesel 4x4 Bloqueada, câmbio mecânico 6 marchas, 2008, Cinza, Completa + couro + Air Bag + ABS + Piloto Automático - R\$85.900,00. (47)3275-4500 Falar com Osni

Vende-se
Yamaha XT 600, preta, ano 2000, valor R\$ 9.500,00. Telefone 9179-8830 Moacir.

Comida da Hora oferece marmitex e os mais deliciosos lanches em geral. Com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.

Vende-se
Casa geminada nova, em Piçarras, com 3 quartos (1 suíte), cozinha, WC, sala, garagem, área de serviço: 100m², acabamento com porcelanato, mármore e gesso, a 150m da praia mais limpa de SC, R\$ 190.000. Interessados tratar no fone: 47 3345-0780/ 49 9932-3581

Venha trabalhar com a gente.

Doutor Resolve
REPAROS & REFORMAS

A Doutor Resolve está contratando profissionais para as áreas de:

Supervisor de Obras
Pedreiro
Eletricista Predial
Consultor Comercial

Envie seu currículo para o e-mail: jaragua.r@doutorresolve.com.br
ou Franquia Jaraguá do Sul: 47 3054 4494

R. Rinaldo Bogo s/n esquina com a Rua Guilherme Behling, 173 - Piso Superior
Ilha da Figueira | Jaraguá do Sul | SC

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.

NÃO PERCA AS OFERTAS QUE A CITROËN PREPAROU NESTE MÊS DE AGOSTO.



neovox

CITROËN C3 PICASSO 2014

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 42.990
À VISTA

TAXA DE JUROS
0,99%
em
48x



MOTOR 1.6 COM FLEX START



AIR BAG DUPLO



FREIOS ABS COM EBD



SISTEMA DE NAVEGAÇÃO MYWAY COM TELA DE 7"

CITROËN AIRCROSS 2014

GLX 1.6 FLEX START

A PARTIR DE
R\$ 51.990¹
À VISTA

NOVO CITROËN C3 2014

VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 39.990¹
À VISTA

CITROËN C4 2013

GLX 1.6 FLEX

A PARTIR DE
R\$ 48.990¹
À VISTA

TAXA DE JUROS
0,99%
em
48x

TAXA DE JUROS
0,99%
em
48x

TAXA DE JUROS
0,99%
em
48x



PARA TODAS AS OFERTAS CITROËN

3 ANOS DE GARANTIA

PREÇO FIXO REVISÃO

KM	10.000	20.000	30.000	40.000
NOVO C3	4 X R\$ 81,00	4 X R\$ 135,00	4 X R\$ 127,00	4 X R\$ 135,00
AIRCROSS/ C3 PICASSO	4 X R\$ 99,00	4 X R\$ 152,00	4 X R\$ 132,00	4 X R\$ 152,00
LINHA C4	4 X R\$ 100,00	4 X R\$ 153,00	4 X R\$ 139,00	4 X R\$ 153,00

CREATIVE TECHNOLOGIE

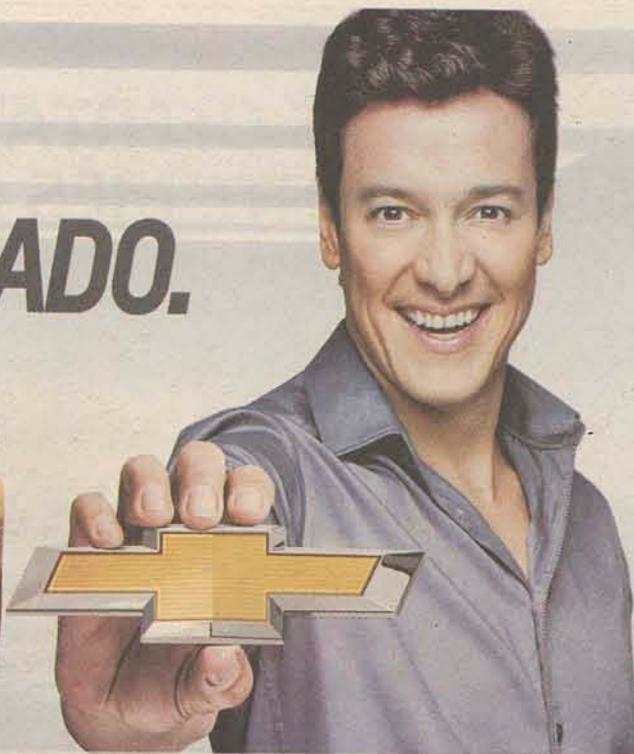


LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Prof. Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau NOVOTEL. (47) 3270-1818
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO
WWW.LEMONDE.COM.BR

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Citroën C3 Picasso GL 1.5 Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 42.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex Start 13/14 com valor à vista de R\$ 51.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Novo Citroën C3 Origine Flex 13/14 com valor à vista de R\$ 39.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 12/13 com valor à vista de R\$ 48.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 48 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. TC de R\$ 629,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. Ofertas válidas até 20/08/2013 ou enquanto durarem os estoques. Imagens Ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**

PROMOÇÃO 
**DESCUBRA SEU
 CHEVROLET PREMIADO.**



**VÁ ATÉ A EMMENDÖRFER PARA
 DESCOBRIR AS MELHORES OFERTAS.**
 VOCÊ AINDA PODE DESCOBRIR QUE GANHOU UM CARRO NA HORA.



AGILE LTZ (R9K) 2013 / 2013 COMPLETO
 PREÇO PROMOCIONAL À VISTA A PARTIR DE
R\$ 37.990



DIREÇÃO HIDRÁULICA / AR-CONDICIONADO / AIRBAG DUPLO / ABS COM EBD / PILOTO AUTOMÁTICO / COMPUTADOR DE BORDO / SOM COM BLUETOOTH, USB, ENTRADA AUXILIAR / TRIO ELÉTRICO / RODAS 15" DE ALUMÍNIO / ACENDIMENTO AUTOMÁTICO DOS FARÓIS / FARÓIS E LANTERNAS DE NEBLINA / ALARME / 27 PORTA-OBJETOS



CLASSIC LS (R6R) 2013 / 2014
 PREÇO PROMOCIONAL À VISTA A PARTIR DE
R\$ 24.990



MOTOR 1.0 VHCE COM 78CV / PORTA-MALAS 390 LITROS / AR QUENTE / ALARME SONORO DE FARÓIS LIGADOS / PARA-CHOQUES NA COR DO VEÍCULO / DESEMBAÇADOR DO VIDRO TRASEIRO / PAINEL DE INSTRUMENTOS COM CONTA-GIROS / PROTETOR DE CÂRTER / PREPARAÇÃO DE SOM

Classic LS 1.0 2013/2014, Flexpower (5U19FE opcional R6R), com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.990. Celta LT 1.0 4P 2013/2014, Flexpower (5P48FE opcional R8C), com preço de nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Agile LTZ 1.4 2013/2013, Econoflex (5N48XD opcional R9K), com preço promocional à vista a partir de R\$ 37.990,00. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 18/08/2013 ou enquanto durarem os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site www.chevrolet.com.br. Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.

GMAC



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



Conte Comigo



47 3274.4444

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



SEM AJUDA Vila Lalau (azul) e Atlético dependem apenas das próprias forças para avançarem mais uma fase

Hora de conhecer os quatro semifinalistas

AFUNILANDO Campeonato Varzeano de Jaraguá do Sul aponta hoje as equipes que seguem na disputa pelo Troféu Raul Valdir Rodrigues

Lucas Pavin

Neste sábado (17), serão definidos os semifinalistas do 31º Campeonato Varzeano de Futebol, que iniciou em abril e agora apenas quatro seguirão na luta pelo 'Troféu Raul Valdir Rodrigues'.

A Chave M é liderada por Santo Antônio/MC Construtora e Atlético Estrada

Nova (AINEC), que somam quatro pontos. A Vila Lalau, com três, também está na briga. Já a DRM Comercial/Fibra & Fios ainda não pontuou nesta fase e está eliminada. A rodada marca um confronto direto entre Vila Lalau e Santo Antônio/MC Construtora, às 15h15, no campo da Vila Lalau. Quem vencer avança à semifinal. O empate é do Santo Antônio. No outro jogo da chave,

no campo do Botafogo, o Atlético pega a DRM Comercial precisando de uma simples vitória para ser semifinalista.

A Chave N está na mesma situação. Ponte Preta/Barra e Kiferro somam 4 pontos e lideram o grupo. O ZEC, com três, também tem chances. Já a Tecnopan/ABF/Belmec não pontuou e apenas cumpre tabela. Em confronto di-

reto por uma vaga, Ponte Preta e ZEC se enfrentam às 13h30, na Vila Lalau. A Ponte joga pelo empate. No mesmo horário, a Kiferro encara a Tecnopan, precisando de uma vitória simples para avançar a semifinal. O jogo será no campo do Botafogo.

O certame apresenta uma média de 3,2 gols por partida, com 311 tentos anotados em 96 jogos. O artilheiro é Adilson (Adilson da Silva Correia), do Bazar do Rau, com 9 gols marcados.

Automobilismo Família Maba acelera fundo

Patrocinados pelo O Correio do Povo, os pilotos jaraguenses Paulo Maba e César Maba participarão da 7ª etapa do Campeonato Catarinense de Velocidade na Terra, que acontece neste sábado e domingo, em Joaçaba. Paulo divide a terceira colocação geral da categoria Estreantes com Gustavo Machado, de Campos Novos, com 67 pontos. Já César é o quinto colocado, na categoria Marcas "B", com 46 pontos.



EM JOAÇABA César e Paulo Maba se juntam a outros pilotos da região na disputa da sétima etapa do Catarinense, no Autódromo Cavallo de Aço

CHAVE M

Col.	Equipe	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	Santo Antônio	4	2	1	1	0	4	1	3
2º	Atlético (AINEC)	4	2	1	1	0	4	2	2
3º	Vila Lalau	3	2	1	0	1	3	4	-1
4º	DRM Comercial	0	2	0	0	2	1	5	-4

CHAVE N

Col.	Equipe	P	J	V	E	D	GP	GC	SG
1º	Ponte Preta	4	2	1	1	0	5	3	2
2º	Kiferro	4	2	1	1	0	5	3	2
3º	ZEC	3	2	1	0	1	4	5	-1
4º	Tecnopan	0	2	0	0	2	3	6	-3

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols

SANTA CATARINA LEILÕES
EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO E INTIMAÇÃO
COMARCA DE GUARAMIRIM/SC
JUIZADO ESPECIAL CÍVEL

O DR. GUY ESTEVAO BERKENBROCK, Juiz de Direito do Juizado Especial Cível da Comarca de Guarani/SC, na forma da lei, etc...

FAZ SABER a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que o Juizado Especial Cível da Comarca de Guarani/SC levará à venda em arrematação pública, nas datas, local, horário e sob as condições abaixo descritas, os bens penhorados nos processos a seguir relacionados

1º Leilão/Praça: 22/AGOSTO/2013 - 14h00min. Por valor igual ou superior à avaliação.

2º Leilão/Praça: 05/SETEMBRO/2013 - 14h00min. A quem mais ofertar, desde que não a preço vil.

Local: Fórum de Guarani/SC - Rua João Solter Correa, 300, Amizade, F.(47)3373 9500. Leiloeiro Público Oficial Nomeado: SANDRO LUIS DE SOUZA, matrícula AARC/220, fone/fax: (47) 3436 5050.

ADVERTÊNCIAS: a) Ficam intimadas as partes através deste Edital, caso não o sejam pelo Senhor Oficial de Justiça (Artigo 687 § 5º do CPC) - redação dada pela lei 11.382 de 06/12/2006; b) O senhorio direto, o credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbada, que não seja de qualquer modo parte na execução, os usufrutuários, que não foram intimados pessoalmente, ficam neste ato intimados da realização dos respectivos praças/leilões (art. 698 do CPC) - redação dada pela lei 11.382 de 06/12/2006; c) Os bens poderão ter a sua avaliação corrigida à época do 1º Leilão/Praça, caso decorrido vasto lapso temporal da última avaliação; d) Não ocorrendo à venda ou adjudicação na primeira data, será levado à segunda oportunidade, conforme data e horário supra, onde haverá a alienação a quem mais ofertar (art. 686, VI, do CPC), desde que não a preço vil (art. 692 do CPC); e) Quando o valor dos bens penhorados não exceder 50 (sessenta) vezes o valor do salário mínimo vigente na data da avaliação, será dispensada a publicação de editais, neste caso, o preço da arrematação não será inferior ao da avaliação, (artigo 686, § 3º do CPC); f) Nos casos de dissolução consensual entre as partes e/ou nos casos de suspensão ou extinção da ação depois de iniciados os atos preparatórios do leilão, incumbe ao exequente (ou ao executado, se assim for ajustado), juntamente com os demais ônus, depositar na conta bancária do leiloeiro, a título de remuneração e ressarcimento, a importância que esteja estabelecida na portaria expedida pela Comarca, ou pela porcentagem arbitrada em decisão expedida nos autos; g) No caso de bens imóveis, os arrematantes recebem tais bens livres de hipotecas, penhoras e débitos anteriores relativos ao IPTU, (arts. 130, § único, do CTN, e 1.116 do CPC), sujeitando-se, entretanto, a eventuais outros ônus existentes sobre cada bem, inclusive taxas e outras custas necessárias à averbação de eventuais beneficiários não averbadas no registro próprio; h) No caso de automóveis, os arrematantes recebem tais bens livres de débitos de licenciamento, IPVA e multas, (arts. 130, § único, do CTN, e 1.116 do CPC), sujeitando-se, entretanto, a eventuais outros ônus existentes sobre cada bem; i) Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, bem como, em se tratando de bens imóveis de eventuais restrições para construção, averbadas ou não na matrícula ou para construções futuras; j) Os bens podem ser arrematados separadamente (desde que isso não implique, por ventura, a violação de embalagens dos produtos); dar-se-á preferência, entretanto, ao lance que englobar todo o lote; k) As arrematações nos processos em que constar como ônus, recurso pendente de julgamento nos tribunais estão sujeitas a desfazimento, a depender do conteúdo do julgado; l) Em se tratando de bens imóveis, e havendo outras penhoras sobre este, averbadas ou não, junto à matrícula no Registro Imobiliário, poderá a arrematação ser desfeita em razão da ocorrência de arrematação anterior. O mesmo poderá ocorrer com bens móveis penhorados em mais de um processo; m) Havendo desfazimento da arrematação pelos motivos insensidos nas letras k e l, serão devolvidos ao arrematante os valores depositados e os pagos a título de honorários do leiloeiro; n) Não será devolvida ao arrematante a comissão paga em caso de desistência em face da propositura de embargos a arrematação, mas tão somente o valor depositado, (artigo 746, § 2º do CPC); o) A arrematação far-se-á mediante o pagamento imediato do preço pelo arrematante ou, no prazo de até 15 (quinze) dias, mediante caução, (artigo 690 do CPC) - redação dada pela lei 11.382 de 06/12/2006 - § 1º Tratando-se de bem imóvel, quem estiver interessado em adquirir a prestação poderá apresentar por escrito sua proposta, nunca inferior à avaliação, com oferta de pelo menos 30% (trinta por cento) à vista, sendo o restante garantido por hipoteca sobre o próprio imóvel; p) Antes de adjudicados ou alienados os bens, pode o executado, a todo tempo, remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, mais juros, custas e honorários advocatícios (art. 651 do CPC, com redação dada pela Lei nº 11.382/2006); q) Assinado o auto de arrematação pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação considerará-se perfeita, acabada e irretirável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos do executado, (art. 694 do CPC, com redação dada pela Lei nº 11.382/2006); r) Na alienação judicial de coisa comum, o condômino que desejar exercer a preferência a que se refere o art. 1.118 do Código de Processo Civil, o fará no momento logo a seguir ao bater do martelo. Exercida a preferência, o condômino será havido, para todos os efeitos, como arrematante; s) **Violência ou fraude em arrematação judicial - Art. 358 do Código Penal.** Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem; Pena - detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência; t) **Art. 695 do Código de Processo Civil.** Se o arrematante ou seu fiador não pagar o preço no prazo estabelecido, o juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda da caução, voltando os bens a nova praça ou leilão, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remisso.

ÔNUS DOS ARREMATANTES: a) Comissão do leiloeiro, estabelecida em 5% (cinco por cento) do valor da arrematação ou adjudicação; b) Em caso de arrematação de bem imóvel, depois de expedida a carta de arrematação, deverá o arrematante pagar o Imposto de Transmissão de Bens Imóveis - ITBI e entregar o comprovante juntamente com a carta para o registrador de imóveis, a teor do inciso III do artigo 703 do Código de Processo Civil; c) Custas cartorárias, que produzam ou cancelam atos notariais e registros, serão suportadas pelo arrematante, nos termos do Provimento 14/2008 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina; d) Despesas relativas à remoção dos bens arrematados, devendo o arrematante providenciar os meios para a remoção.

01 - Processo: 026.96.000322-9
Exequente: Charles Borinelli
Executado: Ademar Krogel
Bens: Terreno em formato retangular, no lado par da Estrada Bracinho, em Schroeder/SC, contendo a área de 73.000,00m², distante 10km do centro de Schroeder/SC, fazendo frente em 146,00m com a Estrada Bracinho, travessão dos fundos em 146,00m em terras de herdeiros de Paulo Roberto Gneipel, estremando do lado direito em 500,00m com terras de Hary Gustavo Krogel e pelo lado esquerdo com 500,00m em terras de herdeiros de Paulo Gneipel, cadastrado no INCRA sob nº 801.097.003.239-2, matrícula nº 10.998 do CRI da Comarca de Guarani/SC, avaliado em: R\$ 13.000,00 em 05/11/02. **Depositário:** Ademar Krogel.

02 - Processo: 026.99.002703-7
Exequente: Denise M. Junkes Schadeck
Executado: Osmair Carlos Marezani
Bens: Caminhão Mercedes Benz/Algo 1315, ano/modelo 2008, placas MFC 7334, chassi 9BM9580248B86245, avaliado em: R\$ 120.000,00 em 19/09/12. **Depositário:** Osmair Carlos Marezani. **Vistoria:** Rua 07 de Janeiro, 07, Zona Rural, 07 de Janeiro, Massaranduba/SC.

03 - Processo: 026.09.000319-0/001 e apenso
Exequente: Elton Ricardo Soares
Executado: Jonas Moreira
Bens: 01) Furadeira de bancada, marca Motomil, modelo FB-160, cor preta, sem série, motor WEG, série 10791314, avaliado em: R\$ 900,00 em 06/10/11; 02) Máquina policorte, marca Meg, modelo motomil, série 170730921003, cor azul, motor Kohlbach de 2,0 CV, avaliado em: R\$ 1.350,00 em 06/10/2011. **Total da avaliação:** R\$ 2.250,00. **Depositário:** Jonas Moreira. **Vistoria:** Rua Bartoldo Drews, 43, Ilha da Figueira, Jaraguá do Sul/SC.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume, na sede deste Juízo. Informações com o Leiloeiro Público Oficial SANDRO LUIS DE SOUZA, fone/fax: (47) 3436 5050, site www.santacatarinaleiloes.com.br, e-mail sandro@scleiloes.com.br, com endereço na Rua Eurico Fontes 89, sala 06 - Centro - Gaspar/SC, Guarani/SC, 05 de Agosto de 2013. Eu, Chefe de Cartório, o conferi.

SANDRO LUIS DE SOUZA
 Leiloeiro Público Oficial

Atlético-MG recebe homenagem da FIFA

ALÉM DAS TAÇAS
Site da entidade máxima do futebol resalta a história do clube mineiro

Campeão da Copa Libertadores, o Atlético-MG recebeu uma homenagem especial do site oficial da Fifa. A tradição do time mineiro é tratada como algo que "vai além dos troféus". A publicação da entidade cita que "há clubes que se tornam potências com conquistas de impacto, ano após ano. Há outros que precisam de menos: sua história, secular, de preferência, a paixão de sua torcida e os craques que vestiram sua camisa, por si só, servem como comprovantes de grandeza, que não perdem a validade nem mesmo diante de fases complicadas", diz o site, que



'CAIU NO HORTO' Torcida foi o diferencial do Atlético-MG na conquista da Libertadores

completou. "No Brasil, um dos melhores representantes desse grupo é o Atlético-MG, que construiu uma reputação incontestável mesmo ao alternar momentos de glórias com períodos de queda", afirma o site da entidade máxima do futebol. O texto fala ainda da

história do Galo e cita sua torcida como fundamental nos momentos mais importantes do clube. "Ao longo dessas quatro décadas entre suas duas principais conquistas, ninguém jamais discutiu a grandeza do Galo. Impossível. Não com a quantidade de grandes joga-

dores que vestiram a camisa alvinegra e, principalmente, com um patrimônio como sua enorme torcida. Foi essa torcida, inclusive, um dos motores na campanha do título continental de 2013, que parecia recompensar os anos de fidelidade e paixão incondicional".

DIVULGAÇÃO

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO. Comarca de Jaraguá do Sul / 2ª Vara Cível. Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova, Jaraguá do Sul-SC. Juiz de Direito: Ezequiel Schlemper. Chefe de Cartório: Ana Lucia Rozza. **EDITAL DE CITAÇÃO - MONITÓRIA** - PRAZO: 20 DIAS. Ação Monitória nº 036.06.004477-8. Autor: Panatlântica Catarinense S/A. Réu: Chapa House Indústria e Comércio de Chapas e Perfis Ltda. Citando: Chapa House Indústria e Comércio de Chapas e Perfis Ltda., Rua Prefeito José Bauer, 134, Vila Rau, Jaraguá do Sul-SC. Valor do Débito / Descrição do Bem: R\$ 14.272,40. Data do Cálculo: 23/06/2006. Por intermédio do presente, a pessoa acima identificada, atualmente em local incerto ou não sabido, fica ciente de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epígrafado, bem como CITADA para efetuar o pagamento do montante exigido ou a entrega da coisa reclamada ou oferecer embargos, em 15 dias, contados do transcurso do prazo deste edital. Em caso de cumprimento ficará o réu isento do pagamento de custas e honorários advocatícios (art. 1.102-c, § 1º, do CPC). ADVERTÊNCIA: Não sendo oferecidos os embargos no prazo marcado constituir-se-á de pleno direito, o título executivo judicial (art. 1.102-c, do CPC). E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado na forma da lei. Jaraguá do Sul (SC), 18 de junho de 2013.

ANGELONI
www.angeloni.com.br

Somos uma empresa que acredita e valoriza a contribuição única de cada profissional. Venha fazer parte da nossa equipe! Angeloni seleciona para trabalhar no Norte e Vale de Santa Catarina:

SUBGERENTE DE SUPERMERCADO

Requisitos e atribuições:

- Desejável vivência em operações de varejo e gestão de negócio;
- Conhecimento em indicadores e gestão de resultados;
 - Vivência com gestão de equipe;
- Habilidade de planejamento, acompanhamento, controles e processos;
 - Ensino superior completo ou cursando;
 - É necessário ter disponibilidade geográfica.

Oferecemos:

- Salário compatível com a função;
- Benefícios de uma empresa de porte;
- Ótimo ambiente de trabalho.

Envie seu currículo com pretensão salarial para o e-mail rhangelsoni@angeloni.com.br mencionando no assunto "Subgerente".

Dispomos de vagas para pessoas com deficiência. Vagas para ambos os sexos.

Tênis

Sharapova

Após apenas uma partida, a russa Maria Sharapova demitiu o treinador Jimmy Connors. Anunciado há um mês, o norte-americano acompanhou a tenista somente durante sua estreia no Masters 1000 de Cincinnati. As informações são do jornal britânico The Times.

Atletismo

Americanos levam a melhor nos 4x400m

A equipe dos Estados Unidos confirmou o favoritismo e venceu a final do revezamento 4x400 metros no Mundial de Atletismo de Moscou, ontem. A equipe brasileira, formada por Pedro Oliveira, Wagner Cardoso, Anderson Henriques e Hugo de Souza, que voltava a uma final da prova após doze anos, terminou na sétima colocação.

CATIVA © CONTRATA:

"Cativa Têxtil, uma empresa que está sempre conectada aos seus sonhos e aberta aos seus desejos. Há 25 anos transformando seus sonhos em oportunidade de crescimento. Esperamos você para fazer parte desta família."

VAGAS EM ABERTO:

- Estagiário Engenharia de Produção
- Instrutora de Costura
- Encarregado de Estamparia
- Gerente de Loja - Cativa Store
- Designer de Moda
- Técnico de Segurança do Trabalho
- Analista de RH (Cargos & Salários)
- Temos vagas para portadores de Necessidades Especiais

Semana de trabalho de segunda à sexta. Interessados comparecer na sede da empresa durante o horário comercial, munido de Carteira de Trabalho, Identidade e CPF, ou enviar e-mail para thayse.rh@cativa.com.br

Rua Hermann Ehler, 320 - 89107-000 - Pomerode-SC (Brasil) - Fone/Fax: 55(47) 3387-9999 - cativa.com.br

Apevi
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

Agosto:

19 a 22 - Oratória Moderna (nível básico), das 19h às 22h, Instrutor Darcísio Knoch

19 a 23 - CIPA - Comissão Interna de Prevenção de Acidentes, das 18h às 22h, Instrutores Credeciados

26 a 27 - Negociação com Foco em Resultados, das 19h às 22h, Instrutor Cristiano Pedrolli de Ramos

28 - Administração do Tempo, das 19h às 22h, Instrutor Darcísio Knoch

30 e 31 (6ª e sábado) - Fotografia Digital para Empresas, 6ª das 18h às 22h e no sábado das 8h às 12h e das 13h às 18h, Instrutor Flávio Ueta

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ Contabilidade Consultoria Empresarial
Católica de Santa Catarina Centro Universitário
ANTARES PRE-FABRICADOS
Ipiranga



JOÃO LUÍS CHIODINI

Uma entrevista nas alturas

Para ser repórter é preciso antes de tudo ser persistente e ter coragem. Durante um bom tempo tentei sem sucesso marcar uma entrevista com o escritor João Luís Chiodini. Sempre com desculpas bem fundamentadas, ele foi adiando... Um dia tinha uma oficina para escritores em Criciúma. Outro dia palestra na Univille... A não ser, disse-me ele, que no sábado você suba o Morro das Antenas e me entreviste lá. Era o dia que ele reservara para voar de parapente. Topei a parada. Peguei a moto, e às 8hs daquele sábado ensolarado cheguei à rampa de decolagem para voos livre no topo do Morro das Antenas. Ele, um instrutor, e meia dúzia de "Ícaros" se preparavam para brincar de pas-

sarinho.

- Bom dia pessoal, pelo jeito vocês madrugaram.

- Bom dia, respondeu-me o João. Pegue o capacete ali na barraca, porque vamos fazer voo duplo.

- Ficou maluco? Eu nunca vooi de parapente...

- Não tem importância, eu também nunca vooi (gargalhada geral)... Faremos a entrevista durante o voo desafiou ele. Não tive dúvidas de que ali era o lugar de encontro dos loucos. O desafio foi aceito. Afinal, o que é escrito sem esforço é lido sem prazer e sem emoção. Após as instruções básicas alcançamos voo, uma lufada de vento nos afastou da montanha. Quando o voo se estabilizou, liguei o gravador e João contou-me um pouco de sua história.

ARQUIVO PESSOAL



RAMPA-ANTENAS - Uma entrevista nas alturas

Família e estudos

O escritor jaraguense João Luís Chiodini nasceu no dia 13 de setembro de 1981. É filho de Luiz Antônio Chiodini e Teresita de Lourdes Nichetti Chiodini. Casou-se com Sandra V. Chiodini. Iniciou os estudos, na Escola de Ensino Básico Astrogildo Odon Aguiar, em Barra Velha (SC). Lembra-se da primeira professora, dona Raquel e do coleguinha de aula, Luís Gustavo. O Ensino Médio foi efetuado no Colégio de Aplicação da UNIVALI (Universidade do Vale do Itajaí), em Itajaí (SC). Formou-se em Administração e Marketing pela Unerj (atual Católica de Santa Catarina), em Jaraguá do Sul.



KOKKOLA CUP 95 E SSTOCKHOLMS FOTBOLLFÖRBUND 95 - João Luís Chiodini, Rafael, Giliardi, Manoel e o professor Paulo.

No mundo dos esportes

João estreou no mundo dos esportes aos dez anos na, Escola Básica Astrogildo Odon Aguiar, em Barra Velha. Se tornou campeão escolar na modalidade de tênis de mesa. Neste período também integrou a Escolinha de Basquete da FME daquela cidade. O futebol passou a fazer parte de sua vida quando ingressou no Colégio de Aplicação em Itajaí. Jogando de ala direita na

Seleção da Escola, brilhou na Seletiva Brasileira Escolar que visava selecionar os jogadores para formar o Combinado Brasileiro que iria representar o país em dois eventos na Europa: a Kokkola Cup 95 na Finlândia e a Copa Stockholms Fotbollförbund 95 na Suécia, na categoria Sub/14. João foi um dos quatro catarinenses convocados para integrar a representação brasileira.

O escritor

Na escola, João sempre foi um aluno aplicado, um autêntico "C.D.F.", primeiro aluno da classe. Exímio em língua portuguesa, brilhante nas redações. Incentivado pela professora Norma e pelo professor Lourival, iniciou o rascunho do primeiro livro. Quando ingressou na Escola de Aplicação da Univali, entrou em contato com autores locais que faziam os lançamentos de seus livros naquela instituição, então tomou uma decisão: se tornaria escritor.

Além dos livros

João, alterna suas atividades de escritor com a administração dos negócios da família, a loja Fliper Aquário, na Rua Barão do Rio Branco nº 333, em nossa Jaraguá. Nos finais de semana pratica o cicloturismo e corridas rústicas com percurso de até dez quilômetros. Toca guitarra e gosta de rock'n'roll. É colunista do jornal O Correio do Povo.

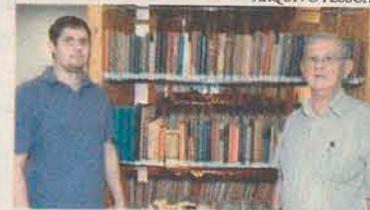
Kokkola Cup

É um campeonato de futebol realizado na cidade de Kokkola (Finlândia) e reúne adolescentes dos quatro cantos do planeta. Os atletas ficam em uma Vila Olímpica, onde também são servidas as refeições. Existem vários campos de futebol na cidade. Grandes jogadores a nível mundial, quando adolescentes, participaram deste evento, entre eles: Messi. Em 1995, João Chiodini integrou o Combinado Brasileiro que se sagrou campeão da Kokkola Cup e da Stockholms Fotbollförbund 95 (Suécia). João brilhou e foi convidado a fazer um período de testes na Inter de Milão. Abdicou do convite para se dedicar a outro sonho. O futebol perdeu um craque, mas a literatura ganhou um grande escritor.

Produção literária

João estreou no mundo da literatura em 2005 com o livro "Transcendência Humana"; em 2007, "Leitura Minuto" Volume um; em 2009, "Delírio Real de um Amor Imaginário"; em 2010 lançou dois livros, "Leitura do Minuto" Volume dois e "Biografia de Werner Ricardo Voigt" O caminho de um apaixonado pela eletricidade; em 2011, "Contando a Sua História"; dois livros em 2012, "Repulsa" e "Agente Correo" (infantil); este ano está escrevendo uma biografia, cujo personagem quer anonimato. Escritor plural escreve ficção e não ficção.

ARQUIVO PESSOAL



O ESCRITOR - João Luís Chiodini e o empresário Werner Ricardo Voigt



POLATO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

Um caminho no meio da natureza

BELEZA Estrada do Rio do Júlio, em Schroeder, revela um potencial turístico na Mata Atlântica

Natália Trentini

Uma rota antiga, mas pouco conhecida, liga o interior de Schroeder a Serra Dona Francisca, em Joinville. A estradinha singela, rodeada pela Mata Atlântica, revela alguns atrativos, principalmente para os amantes da natureza.

A Estrada Rio do Júlio se estende por 28 quilômetros, dividida aproximadamente ao meio pela divisa dos municípios. De acordo com a condição do solo, pode ser percorrida com um carro comum. Mas é preciso ter atenção ao volante, já que a maior parte do trajeto é de subida e em alguns pontos a rua fica bastante estreita.

Folhagens e árvores de inúmeras espécies formam uma floresta densa nas margens. No território de Schroeder o verde é predominante, o colorido

aparece levemente na plumagem de alguns passarinhos, pequenas flores e frutas silvestres, como a amora-vermelha que surge tímida entre as folhas.

Até mesmo os barrancos assumem a coloração da vegetação. A sombra e o clima úmido são ideais para a propagação do musgo, que cobre grande parte das superfícies intocadas pelo trânsito. No inverno, o ar puro e gelado contribui para singularizar a região.

Os córregos e cachoeiras se destacam. Já no começo da subida, a água corta um pequeno trecho da estrada e rompe o silêncio com o som da correnteza. Não há ponte ou passagem, é preciso atravessar por dentro do pequeno lago que ganha dimensão e força ao descer em meio às rochas. Em certo ponto do trajeto, é impossível não notar uma araucária destacada do resto da vegetação.

SCHROEDER QUER ATRAIR EMPREENDEDORES

Atualmente, o potencial turístico de áreas como a Estrada Rio do Júlio não é explorado em Schroeder. O local atrai principalmente aventureiros, praticantes de caminhadas, trilhas com bicicleta, motocicleta e veículos esportivos.

Em 2010, a estrada foi reaberta após 16 anos. Com as melhorias, voltou a ser utilizada como trajeto para Joinville. O prefeito, Osvaldo Jurck, afirma que a administração consegue manter a rota em boas condições, mas para desenvolver o turismo é preciso buscar parcerias.

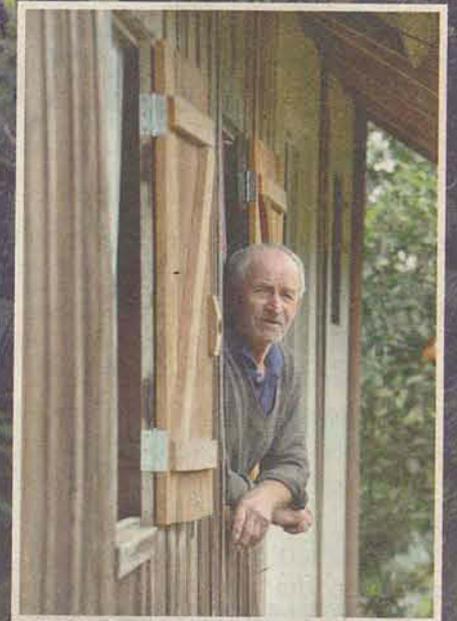
UMA VIDA ÀS MARGENS DA ESTRADA

A movimentação de turistas na estrada Rio do Júlio é maior nos finais de semana. São motos e veículos passando por trilhas em meio à mata. Ao ver tantas pessoas transitando, Alberto Zilse, 90 anos, morador da última casa antes do início da subida, mal acredita que ele mesmo ajudou a abrir o caminho.

“Eu era menino, não lembro quantos anos tinha, mas ainda ia à escola. Meu irmão trabalhou e eu ajudava. Eram máquinas e caminhões de Joinville trabalhando direto para fazer esta

estrada”, contou o aposentado. O trabalho foi intenso, principalmente para retirada das pedras, lembra Zilse. Da casinha de madeira rodeada pela mata, ele viu as carroças que transportavam madeira entre os municípios se transformarem em carros de boi, e agora são os carros motorizados que atravessam a divisa. Junto com a família, Alberto chegou à localidade aos cinco anos de idade. Criou sua família, e hoje mantém um pequeno cultivo. “Gosto dessa tranquilidade, não quero barulho”, disse.

Alberto Zilse, 90 anos, mora desde os cinco anos junto da Estrada do Rio do Júlio e trabalhou na manutenção da rota



Córrego de água cristalina cruza a via. Alguns locais, como a Poça do Xaxim, são frequentados pelos visitantes



Confira a galeria de imagens no www.ocponline.com.br.