

# O CORREIO DO POVO

# OCP

## Stammtisch Festa de integração

Neste sábado acontece mais uma edição deste grande evento. Encontro, que reúne os amigos, será no Parque de Eventos.

MOA GONÇALVES,  
PÁGINAS 10 E 11

## Política Ajuda aos hospitais

Câmara aprovou o repasse de R\$ 345 mil ao São José e Jaraguá. A verba será repassada através do Fundo Municipal de Saúde.

PATRICIA MORAES,  
PLENÁRIO,  
PÁGINAS 6 E 7



Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu ♦ Ano 94 ♦ Edição nº 7.259

FIM DE SEMANA

♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 3 E 4 DE AGOSTO DE 2013

EDUARDO MONTECINO



## Comércio celebra o associativismo

Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul (CDL) comemora 45 anos. Festa foi realizada ontem, com homenagem ao ex-presidente Ronald Köhntopp. Entidade revela uma trajetória de união entre os 1,3 mil filiados e mostra a força do setor.

PÁGINAS 4 E 5

### Arthur Muller Obras iniciam segunda

Prefeitura assinou ontem a ordem de serviço para a reforma do ginásio. Imóvel estava abandonado e não recebe atividades esportivas há quatro anos. PÁGINA 8

### Massaranduba Morte no trabalho

Operador capotou o trator esteira de um barranco, durante uma obra em um terreno no interior do município, e a máquina caiu sobre o seu corpo. PÁGINA 21

### Divisão de Acesso Jaraguá joga domingo

Leão do Vale inicia a campanha em busca de uma vaga na Divisão Especial de 2014. Partida contra o Navegantes acontece às 15h30, no estádio João Marcatto. PÁGINA 24





## PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

• Advogado

## A qualidade do voto distrital

Tem uma turma de alienados eleitorais, que acredita piamente que o nosso sistema eleitoral atual é bom e que contribui para o desenvolvimento do país. Isto é uma grande falácia e não passa de um estratagema para quem possui carteira de político profissional, e que faz do mandato que os eleitores lhes outorgaram, algo parecido com um rolo de papel higiênico, o qual sabemos muito bem para que serve.

Vivemos em tempos de confirmação dos valores éticos e morais, que devem nortear as ações dos eleitos, de maneira que estes sejam os legítimos representantes do povo. Ora, não há como reconhecer a legitimidade (que não se confunde com legalidade), de um sistema eleitoral que se encontra falido e que dá mostras, diariamente, do quão baixo é o nível de representatividade dos eleitos.

Neste cenário de horrores eleitorais, o voto distrital surge como uma esperança de que se consiga emprestar ao ato de votar, uma qualidade maior, pois que é inegável que com este sistema eleitoral, a proximidade entre os eleitores e os seus eleitos, ocorrendo por distritos, possibilita que haja um controle e acompanhamento das ações dos nossos representantes nas casas legislativas, sejam elas municipais, estaduais ou mesmo federal.

O voto distrital gera uma inegável cumplicidade entre o eleito e o seu eleitor, de maneira que com esta cumplicidade, tornam-se possíveis não só o acompanhamento das ações dos representantes eleitos, como das cobranças que podem ser direcionadas aos mesmos sempre que estes se distanciarem das suas bases eleitorais.

No ambiente de umbral eleitoral em que vivemos, com a baixíssima qualidade de representação que se verifica, faz-se necessário que um modelo mais inteligente, honesto, coerente, dinâmico e responsável apareça, e é aí que entra em cena o voto distrital com os benefícios que ele proporciona.

## COMENTÁRIO

# Duas perguntas



LUIZ CARLOS PRATES

Duas perguntas. Por favor, me responda com sinceridade, como se ninguém mais estivesse por perto e como, por exemplo, se você estivesse só numa ilha. Quero a resposta bem sincera, combinado? São duas perguntas, já disse.

A primeira pergunta é: o que você está disposto ou disposta a comprar é uma necessidade ou um capricho, um desejo? E a segunda pergunta é: a cirurgia plástica que você está pensando em fazer é uma necessidade ou uma vaidade, resultado de uma vaidade? Por favor, responda para você mesma, sinceramente.

Vou apostar que o que você quer comprar é meramente um capricho, um desejo, nada mais que isso. E se for assim, esse é o primeiro passo para o endividamento e to-

das as suas consequências sociais e emocionais, consequências que podem acabar com o casamento ou levá-lo, levá-la à morte mais cedo. Não brinque com os emocionais, eles matam tanto ou mais que as balas calibre 38...

E quanto à cirurgia plástica, vim até aqui depois de ler esta manchete nos jornais: - "Idosa de 70 anos morre ao aplicar botox". A pergunta crucial: - Por que uma mulher de 70 anos submete-se a uma estupidez dessas, correndo todos os altos riscos que implicam uma injeção de

botox? E se alguém lhe disser que não há risco, dê voz de prisão à pessoa, voz de prisão...

Essa senhora, 70 anos, vida feita, casada, filhos, netos, tudo, vida pronta, estava, segundo o marido, irredutível. Ela ia fazer a aplicação de botox quisessem ou não os seus mais chegados. O botox não era uma necessidade, era uma vaidade, vaidade de alto risco, altíssimo. Alguém por perto, marido, mulher, filhos, um bom amigo, amiga, tem que pegar uma pessoa dessas pelo braço, sacudi-la forte e gritar-lhe nos ouvidos as verdades "duras" que ela precisa ouvir. As perguntas básicas da vida são: necessidade ou desejo; necessidade de saúde ou vaidade? E assunto encerrado. Sem biquinhos.

## • Frase

Não conto novidades, trato é de fatos de sempre. Como este, de alguns dias nos jornais. Diz uma "famosa" modelo brasileira: - "Para me casar, tenho de me converter. Faria isso com certeza. Sou católica, mas não importa a religião, o importante é receber a benção de Deus". Ela disse isso referindo-se ao possível (?) casamento com um islamita. Ah, é? E por que o "príncipe" não se converte ele a tua religião, hein, guria? Respeite mais. Tu e todas as brasileiras que andam por aí, se "convertendo" para viabilizar casamentos ridículos.

## • Pílulas

Há um grupo no Congresso Nacional, e fora dele, fazendo força para que seja terminantemente proibida a venda das chamadas "pílulas do dia seguinte

", comprimidos indispensáveis para evitar uma gravidez indesejada. Nada pior que uma gravidez indesejada, mas estúpidos não a querem sob qualquer pretexto, dizem que são abortivas. E o que querem esses estultos, querem que uma mulher jogue um filho indesejado na vida, é isso? Ou, pior que isso, um filho resultante de um aborto. Hipócritas, queria ver se fosse com uma filha de vocês...

## • Falta dizer

Não conheci até hoje um único "noivo" que ao casar ou para casar tenha se convertido à religião da mulher, como não conheço nenhum sujeito, pelo menos no Brasil, que ao casar tenha adotado o sobrenome dela. Só elas fazem essas estupidezes, só elas. Depois se queixam. - Ah, esquecia, não devem ter pai nem mãe...

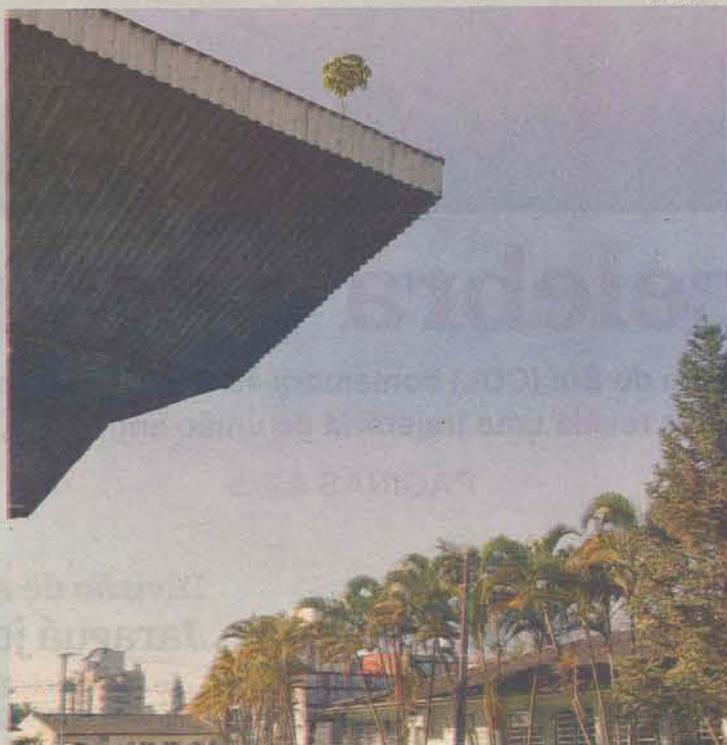
## COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)

## Solidariedade

### Ajuda para o Gabriel

A família de Gabriel Riebe, o menino de dois anos que sofre de hidrocefalia, pede ajuda para a doação de roupas de inverno e cobertores para o garoto. As peças não podem ser de lã, porque ele sofre de alergia. Como a mãe está desempregada e sem condições de pagar algumas despesas, é pedido também apoio com fraldas tamanho G, leite longa vida, além de um guarda-roupa. Quem tiver interesse em ajudar deve entrar em contato pelo telefone 8469-8226, com Claudete.



LÚCIO SASSI

## LOTÉRIAS

## QUINA

SORTEIO Nº 3254  
16 - 50 - 59 - 66 - 79

### JARDIM SUSPENSO

O ginásio Arthur Müller ficou praticamente quatro anos abandonado e sem receber manutenção, que até uma planta brotou no telhado do imóvel. Tem gente querendo replantar ela em outro lugar, quando forem iniciadas as obras de revitalização desse centro esportivo.

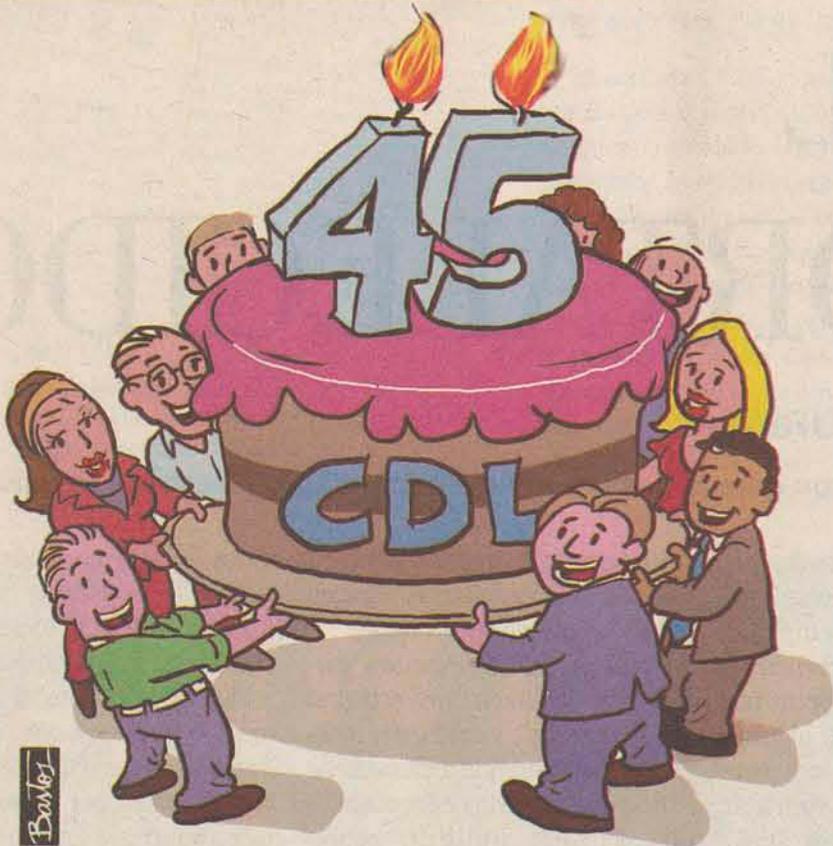
## Comunidade

### Rio do Molha

Na próxima terça-feira, a Associação dos Moradores do Bairro Rio Molha, juntamente com a Defesa Civil, realiza uma audiência pública para discutir sobre o mapeamento de risco da comunidade. O presidente da associação, Marcelino Gruner, disse que é importante a participação dos moradores para esclarecer dúvidas e dados técnicos que apontam o bairro como de alto risco. O evento inicia às 19h30, no Salão da Igreja Católica.

CHARGE

**PORQUE O ASSOCIATIVISMO FAZ A FORÇA**



EDITORIAL

*Comércio forte, CDL ativa*

O comércio é o motor da indústria. Sem a presença dos estabelecimentos de varejo, a produção não chega ao seu foco, que é o cliente. E dentro desse importante setor que movimenta a economia, o meio lojista tem um papel importante para fomentar o mercado.

Boa parte do desenvolvimento de Jaraguá do Sul vem da pujança das ações praticadas pelo comércio local. As lojas, com uma variada opções de produtos ajudam a movimentar a economia local e atender às necessidades da população.

Quando o comércio lojista se mostra forte, reproduz uma sociedade progressista. E é nesse contexto que a Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul (CDL) comemora 45 anos de participação ativa no desenvolvimento da classe, mas também da própria comunidade.

A entidade, que possui 1.320 filiados representa um setor que emprega nove mil pessoas. Com isso, se torna responsável para que esse segmento tenha o com-

promisso de estar ativo e em processo de expansão econômica e social.

A CDL construiu nessa história uma relação de proximidade com a comunidade e sempre esteve aberta a discutir questões que buscam as melhorias para o bem estar da comunidade jaraguense.

**“**  
CDL comemora 45 anos de ação ativa no desenvolvimento de Jaraguá do Sul.

É notório o entendimento por partes da própria entidade de que o desenvolvimento pleno de uma comunidade acontece somente quando as necessidades básicas de seus moradores sejam atendidas de forma qualitativa. E o setor lojista sempre se mostrou ativo às ações para a expansão de Jaraguá do Sul. Por isso, a CDL merece os parabéns por estar nesses 45 anos contribuindo para o bem comum da nossa sociedade.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br  
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902-1380 • 9161-4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

\* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.  
O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

**P**  
**Premier**  
Soluções Humanas

Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?

Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?

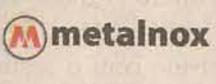
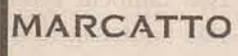
**A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 158, Centro, Jaraguá do Sul-SC | Em frente ao Sine

• Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

**(47) 3374-5000**

CONFIRA ALGUMAS EMPRESAS PARCEIRAS

|  |  |   |   |   |   |
|--|--|---|---|---|---|
| <br>Sabor em tudo que faz |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |
|                           |  |  |  |  |  |

VAGAS EM DESTAQUE

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Agente de Reservas para Hotel<br>Almoxarife<br>Analista Contábil<br>Analista de Custos<br>Analista de Marketing - Alimentício<br>Analista de Metodos e Processos - Metalurgico<br>Analista de PCP<br>Analista de Processos de Produção<br>Analista de Recursos Humanos<br>Analista de Sistemas<br>Analista Fiscal<br>Arte Finalista - Embalagens<br>Assistente Administrativo Comercial<br>Assistente de Benefícios<br>Assistente Técnico<br>Atendente<br>Auxiliar de Cozinha - 20 vagas | Auxiliar de Depósito<br>Auxiliar de Enfermagem<br>Auxiliar de Limpeza<br>Auxiliar de Produção - 150 vagas<br>Auxiliar Metalurgico<br>Balconista<br>Caixa<br>Camareira<br>Camareira<br>Chapeiro de Lanches<br>Comprador<br>Coordenador Financeiro<br>Costureiras - 50 vagas<br>Cozinheiras<br>Cronoanalista<br>Desenhista Têxtil<br>Dobradeira<br>Eletricista | Engenheiro de Segurança do Trabalho<br>Estagiário em Comercio Exterior<br>Estampador<br>Expedidor<br>Frentista<br>Fresador<br>Gerente Comercial<br>Inspetor de Qualidade - Metalurgico<br>Inspetor para Colégio<br>Lavador de Carros<br>Licitação<br>Lider de Bazar e Merceria<br>Lider de Padaria<br>Mecânico de Manutenção<br>Montador<br>Motorista<br>Motorista Carteira AD | Operador de Bordado<br>Operador de Corte<br>Operador de Puncioneira<br>Operador de Usinagem<br>Orçamentista Metalurgico<br>Pintor Industrial<br>Projetista Mecânico<br>Recepcionista de Hotel<br>Revisora Têxtil<br>Servente de Pátio<br>Soldador<br>Sub Gerente<br>Supervisor de Produção<br>Tecelão<br>Técnico de Segurança do Trabalho<br>Técnico em Informatica<br>Técnico em Refrigeração<br>Tintureiro |
|--|--|--|--|

Mais informações acesse: [www.premierempregos.com.br](http://www.premierempregos.com.br)

TODAS AS NOSSAS VAGAS OFERECIDAS, SÃO EFETIVAS. VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS.

## CDL

# COMÉRCIO FORTALECIDO

### CLASSE SETORIAL

**Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul comemora 45 anos com ações na união e expansão do mercado varejista**

A arte de comercializar sempre esteve ligada à evolução do ser humano. Primeiro, trocavam-se produtos. Depois, com o surgimento do dinheiro, o ato de comprar e vender ganhou força e, com ele, o comércio se desenvolveu.

Em Jaraguá do Sul, um grande impulso foi dado quando o setor passou a contar com a Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL). A entidade, que comemora 45 anos de existência neste fim de semana, iniciou com um seleto

grupo de comerciantes. O objetivo era fortalecer o setor.

Na época, ao fim da década de 1960, o município contava com cerca de 30 mil habitantes. Pouco mais da metade desse total ainda estava concentrada na área rural e, por isso, a produção agrícola era bastante significativa. De acordo com a historiadora Sílvia Kita, o período marcou diversas mudanças locais. “Jaraguá do Sul era uma típica cidade do interior, porém, a urbaniza-

ção ganhava força”, ressalta.

Entre os anos de 1960 e 1970, por exemplo, várias empresas, hoje reconhecidas nacionalmente e até no exterior, foram fundadas. Paralelamente, algumas já existentes registraram crescimento intenso. No comércio, aparecem os primeiros supermercados e as avenidas Getúlio Vargas e Marechal Deodoro da Fonseca se fixam como as ruas preferidas pelos lojistas para abrigar seus negócios.

Segundo a historiadora, algumas características locais também merecem destaque. “A população jaraguaense era culta, 97% dos habitantes estavam alfabetizados”, explica. Na mesma década em que a Câmara de Dirigentes Lojistas é formada, o município institui o transporte público e a preocupação com o tratamento da água induz à criação do Samae (Serviço Autônomo de Água e Esgoto).

O Corpo de Bombeiros Volun-

tários é outra novidade daquele tempo, bem como a instalação dos bancos Besc, Bradesco e Caixa Econômica Federal e do Hospital e Maternidade Jaraguá. Complementando a evolução, a cidade assiste à chegada da televisão. “A CDL se reúne por causa de todo esse avanço que começa a acontecer”, comenta. Poucos anos mais tarde, em 1975, Jaraguá do Sul somava a existência de 186 casas comerciais nas quais trabalhavam quase 900 pessoas.

### EX-PRESIDENTE NÃO DEIXA DE COMPARECER ÀS REUNIÕES

Quase dois anos após a criação da CDL, em janeiro de 1970, Ronald Köhntopp trocou a cidade de Joinville por Jaraguá do Sul. O objetivo era estabelecer no município uma revenda dos produtos da marca italiana Olivetti, importante fabricante de máquinas de escrever e calculadoras. Para isso, deixou o cargo de gerente de equipamentos de escritório na empresa para qual trabalhava, mudou de endereço e criou a Recomaq.

Como comerciante, não tardou a integrar a Câmara de

Dirigentes Lojistas e, por duas vezes, acabou assumindo a presidência. Na primeira, em 1977, ele lembra que a grande dificuldade foi manter a CDL em funcionamento, já que a instituição possuía somente 28 filiados. “O acesso era bem restrito”, enfatiza. Quando retornou ao cargo, em 1991, o cenário já havia mudado bastante. “Nessa época, procurava-se aumentar o quadro de associados”, complementa.

Sempre envolvido com a entidade, Köhntopp explica que ela desempenha um papel

de suma importância no meio empresarial. “Através do associativismo, é possível divulgar ideias, tornar-se mais conhecido perante a comunidade”, diz. A admiração pela CDL é tamanha que, mesmo aposentado, ele não pensa em deixar de comparecer às reuniões mensais. Segundo o comerciante, a intenção é continuar mantendo contato com os amigos e se informando sobre o setor.

Recentemente, Köhntopp encerrou as atividades da Recomaq e repassou para os filhos o

atendimento aos clientes conquistados ao longo de 43 anos de trabalho em Jaraguá do Sul. “O comércio é uma escola, aprendi muito”, explica. E, não é de se duvidar, afinal, ele esteve envolvido com o segmento nas últimas cinco décadas.

Por isso também recebeu, ontem, uma homenagem especial da CDL. Durante o evento festivo aos 45 anos da entidade, o comerciante foi reconhecido com o Mérito Lojista 2013. “Senti-me muito honrado e gratificado”, confessou.



Por meio do associativismo, é possível divulgar ideias, tornar-se mais conhecido perante a comunidade.

Ronald Köhntopp

**Autoridades prestigiaram a cerimônia de aniversário da entidade lojista**



LÚCIO SASSI



Köhntopp diz que a união dos lojistas ajudou a fortalecer o comércio em Jaraguá

### ‘A CDL REPRESENTA MUITO PARA O COMÉRCIO’

Hoje aposentado, Ildo Vargas lembra claramente dos anos que esteve ocupado diretamente com as atividades da CDL de Jaraguá do Sul. Assim como Ronald Köhntopp, ele também presidiu a entidade por duas vezes, em 1984 e 1995. Nas recordações mais latentes, está o trabalho exigido pela implantação do SPC (Serviço de Proteção ao Crédito), ainda uma novidade em meados da década de 1980. Juntamente com as

explicações sobre o funcionamento do sistema, a diretoria e os funcionários da instituição se envolveram, em parceria com a Prefeitura, na decoração natalina do município.

Em 1995, porém, as preocupações que ditaram a gestão foram pautadas nos preparativos para a Convenção Estadual do Comércio Lojista, marcada para acontecer dois anos mais tarde. Além disso, Vargas comenta que o SPC

voltou à cena, dessa vez, por causa da informatização do serviço.

De acordo com o ex-presidente, a CDL tem representatividade indiscutível para o segmento lojista de qualquer cidade. “A troca de informações, a união de esforços, o companheirismo pelo conhecimento, a realização de cursos, tudo proporcionou a formação desse espetacular comércio de Jaraguá do Sul”, afirma.

**Clube de Diretores Lojistas**  
 Em data de hoje, deverá dar-se a instalação em nosso meio o Clube de Diretores Lojistas de Jaraguá do Sul. O acontecimento terá lugar no Iltejara Tênis Clube, às 17 horas, ocasião em que será oferecido coquetel às autoridades e aos integrantes da nova entidade. Cumprimentos do "Cor-meira Diretor, que terá por missão consolidar as relações profissionais dos lojistas em nossa cidade.

**de Jaraguá do Sul**  
 e Serviços Gerais  
 unificação  
 teressados que, avizinhan. Semana da Pátria e dia do ados em nossa cidade, a com a necessária ante- passeios e terrenos bal- o, a fim de apresentar um a oportunidade. us deverão ser concluídos mês, a fim de que a mu- denciar a retirada do lixo

**UMA LUTA QUE SE RENOVA TODOS OS DIAS**

Associado à CDL desde 2007, Neivor Bussolaro já ocupou três cargos diferentes na entidade. Logo que passou a frequentar as reuniões, assumiu a função de diretor do SPC (Serviço de Proteção ao Crédito). Na sequência, foi convidado a ser vice-presidente e, desde o ano passado, responde pela presidência da instituição. "A luta se renova todos os dias porque temos que nos manter unidos como lojistas, pois a força do associativismo é muito grande", destaca.

Atualmente, a Câmara de Diri-

gentes envolve pouco mais de 1,3 mil empresas instaladas na microrregião de Jaraguá do Sul, que, juntas, empregam cerca de dez mil pessoas. Segundo Bussolaro, essa união tem como mérito tornar o pequeno lojista competitivo. "Quem está na CDL sai na frente, recebe informação antecipada", assegura. Por isso, a associação procura meios de instigar os empresários a buscar a renovação constante.

Outro desafio é conscientizar a população sobre a qualidade do setor.

"Nosso comércio é vibrante, temos o shopping sendo ampliado e a Rua Reinoldo Rau se transformando em um espaço para clientes mais exigentes. O consumidor tem que querer cada vez mais melhorias, assim também evoluímos", lembra.

Uma das maneiras encontradas para fazer o segmento avançar é a oferta contínua de cursos, palestras, plenárias e treinamentos. Somente em 2013, segundo o presidente, a CDL vai envolver mais de três mil pessoas nessas iniciativas.

**OCP DEU NOTÍCIA**

A CDL foi fundada em agosto de 1968 com o nome de Clube de Diretores Lojistas. O ato de instituição da nova entidade de Jaraguá do Sul foi notícia na edição do jornal O Correio do Povo daquela época.

**DIRETORIA 2012-2013**



Neivor José Bussolaro  
Presidente



Eduardo Siegfried Schiewe - Vice-Presidente



Bruno Breithaupt Filho - Diretor Secretário



Gilson F. Fischer - Diretor Financeiro



Andréia Marques Moretti - Diretora-Social



Fábio Cristiano Stein - Diretor do SPC



Dúlcio T. Lenzi Filho - Diretor de Relações Públicas



Wanderlei Passold - Diretor Conselheiro

**NOITE DE FESTA**

Ontem à noite, a Câmara de Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul celebrou os 45 anos de fundação. A data é destacada neste sábado. As comemorações aconteceram

no Clube Atlético Baependi e contaram com diversas homenagens. O comerciante Ronald Köhntopp foi lembrado como Mérito Lojista 2013, o engenheiro Afonso Pia-

zera como 'Amigo CDL' e os empresários Reinoldo Esser, Ivone Heinzene Nilza Ignez Brühmüller como 'Destaque Participação' pela presença constante nas atividades.

EDUARDO MONTECINO

**GALERIA DE EX-PRESIDENTES DA CDL**



1968- 1969  
Victor Zimmermann (In Memoriam)



Ewaldo Schiewe  
Mandato: 1970-1971



Aldo Piazeria  
Mandato: 1971-1972



Ivo Ewald  
Mandato: 1972-1973/1986-1987



Jaime Mendonça  
Mandato: 1973-1974



Bruno Breithaupt  
Mandato: 1974-1975/1987-1988



Adolar Bertoli  
Mandato: 1975-1976



Ronald Köhntopp  
Mandato: 1976-1977/1991-1992



Udo Wagner  
Mandato: 1977-1978



Luiz Antonio Grubba  
Mandato: 1979-1980



Waldemar Behling  
Mandato: 1980-1981



Mario Papp  
Mandato: 1981-1982



Rufino Schulz (In Memoriam)  
Mandato: 1982-1983



Mauro Koch  
Mandato: 1983-1984



Ildo Domingos Vargas  
Mandato: 1984-1985/1995-1996



Luiz José Nicolodelli  
Mandato: 1985-1986



Rafael Dimas Nazário  
Mandato: 1988-1989



José Ramos de Carvalho  
Mandato: 1989-1990



Sérgio Rubens Zonta  
Mandato: 1990-1991



Jaime de Souza  
Mandato: 1992-1993



Arno Beber  
Mandato: 1993-1995



Sérgio Luiz Nagel  
Mandato: 1996-1998



Alberto Pacheco da Rosa  
Mandato: 1998-2000



Hilário Corrêa (In Memoriam)  
Mandato: 2000-2002



Sandro Alberto Moretti  
Mandato: 2002-2005



Waldemar Schroeder  
Mandato: 2005-2007



João Batista Vieira  
Mandato: 2007-2009



Wanderlei Passold  
Mandato: 2009-2011





## Apostando em bons projetos

Prefeitos da região e de toda Santa Catarina participaram ontem, em São José, de um evento promovido pela Secretaria das Relações Institucionais, pasta comandada pela ministra Ideli Salvatti (PT). O objetivo do encontro, realizado em todos os Estados do país, é desburocratizar as ações do governo federal

e promover maior proximidade com os prefeitos. Ontem mesmo, Dieter Janssen (PP) e sua equipe técnica aproveitaram para buscar detalhes sobre projetos com inscrições abertas, financiamentos e liberação de recursos. A Prefeitura de Jaraguá do Sul tem apostado cada vez mais na confecção de bons projetos. Vai tirar a

prova para saber se o discurso de que 'dinheiro há, faltam projetos' é mesmo verdade. Só em pavimentação, saneamento básico e habitação, o município aguarda cerca de R\$ 200 milhões e ainda prepara proposta arrojada para mobilidade urbana, eleita agora, prioridade, pela própria presidente Dilma Rousseff.

## Chave na mão

O Ministério do Desenvolvimento Agrário deu início à entrega ontem de um total de 810 máquinas para Santa Catarina. Em solenidade, ontem, 35 municípios foram beneficiados com uma retroescavadeira, entre eles, Guaramirim, Massaranduba, Schroeder, Corupá, Barra Velha, São João do Itaperiú e São Francisco.

## EM FOCO

A Comissão Especial de Patrimônio Histórico, da Câmara, prorrogou por mais 60 dias os trabalhos, que devem ser finalizados com a apresentação de uma nova proposta de lei.



Executivo teve aprovado pela Câmara repasse de R\$ 345 mil aos hospitais do município. A verba será repassada através do Fundo Municipal de Saúde.



Pelo menos de 15 em 15 dias, Dieter Janssen tem se reunido com a equipe do Iplan e da Diretoria de Trânsito. Além de cobrar o andamento dos projetos, o próprio prefeito apresenta algumas soluções que são diariamente rabiscadas por ele em um mapa.



DIVULGAÇÃO

## Uma foto e muitas reivindicações

No que depender da boa receptividade que teve o prefeito Dieter Janssen (PP) entre duas das mulheres mais influentes do governo federal, Ideli Salvatti (Relações Institucionais), e Mirian Belchior (gestora do PAC), Jaraguá do Sul está com as portas escancaradas em Brasília. E para fazer jus à fama, Dieter aproveitou o encontro de ontem, em São José, para cobrar agilidade na liberação de repasses ao município.

## Código Ambiental

O deputado federal e engenheiro agrônomo, Valdir Colatto (PMDB), participa da plenária da Acijis, na segunda-feira. O tema em debate será o novo Código Florestal Brasileiro e seu impacto na área urbana e rural, nos setores de saneamento, tratamento de resíduos, preservação de recursos naturais e sustentabilidade.

## Novas mudanças

A implantação de corredores preferenciais para ônibus na Epitácio Pessoa e de cicloviás, com separação física, promete ser mais uma marca da atual gestão. O projeto está sendo finalizado e as obras podem começar ainda este ano. As mudanças implantadas no Centro no primeiro semestre já melhoraram sensivelmente o trânsito, quem passa pela região no horário de pico, como eu, pode atestar.

## A SEMANA



1. Em Jaraguá tem cinco, seis postos de saúde prontinhos, só falta médico.

Do vereador João Fiamoncini (PT) elogiando decisão da Prefeitura de se inscrever no programa federal Mais Médicos.



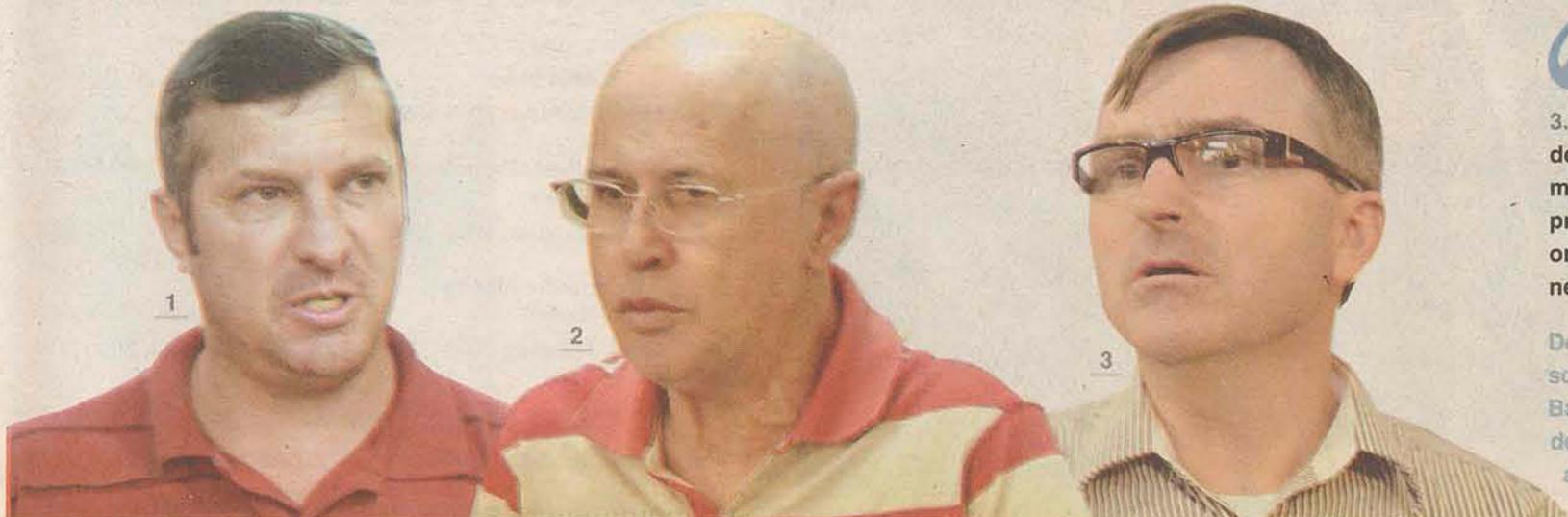
2. Com isso, o diagnóstico das doenças acontece em estágio já avançado, acarretando tratamentos de alta complexidade, com alta taxa de mortalidade, e com altos custos.

Antônio de Souza, idealizador da Rede Masculina de Combate ao Câncer, chamando a atenção para falta de cuidados com a saúde do homem.



3. As praças da cidade precisam de reforma e depois de manutenção cotidiana. A gente precisa que a sociedade civil organizada ajude a Prefeitura nesse cuidado, que é fundamental.

Do vereador Arlindo Rincos (PP) sobre projeto 'Pertencço ao Meu Bairro'. Através dele, associações de moradores devem 'adotar' alguns espaços públicos.



## Siemens diz que governo de SP deu aval

Representantes da multinacional alemã Siemens no Brasil apresentaram esta semana à Justiça documentos que indicam a participação do governo de São Paulo dando aval para formação de um cartel ligado às obras de metrô no Estado. A negociação estaria registrada

em "diários" apresentados pela empresa ao Cade (Conselho Administrativo de Defesa Econômica). O esquema teria começado no governo de Mario Covas, em 2000, e se estendido com Geraldo Alckmin e José Serra. Através do acerto, as empresas interessadas nas obras forma-

vam um consórcio, a vencedora da licitação subcontratava as outras deixando as obras em torno de 30 a 40% mais caras aos cofres públicos. A Siemens fez um acordo em que se compromete a auxiliar nas investigações, delatando o esquema, e em troca está livre de punições.



## Tucanos acusam Cade

Alvo de protestos, o governador de São Paulo, Geraldo Alckmin (PSDB), escalou o secretário Edson Aparecido para dar uma resposta aos escândalos envolvendo as obras do metrô, e acusou o Cade de agir como "instrumento de polícia política" para prejudicar as administrações tucanas. "O que estamos vendo é um desvirtuamento de um importante órgão de Estado que deveria garantir a livre concorrência, mas se tornou um instrumento de polícia política. A memória de Mario Covas tem sido enxovalhada", declarou Aparecido ao jornal Folha de São Paulo.



## Tem data

O julgamento do mensalão será retomado no dia 14 de agosto, a partir das 14h, pelo STF. A expectativa é de que a Corte leve pelo menos um mês para analisar os 26 recursos apresentados pelos réus.

## Saúde no Clic

O Secretário de Saúde de Guaramirim, Roberto Simões, participa do encontro do Clic, na próxima terça-feira. Vai falar aos líderes comunitários sobre as ações da pasta, além de ouvir reivindicações.

## Boas notícias

Segundo levantamento divulgado ontem, pelo IBGE, Santa Catarina tem a menor taxa de mortalidade infantil e a maior expectativa de vida do Brasil. Para cada 1.000 crianças nascidas vivas, 9,2 menores de um ano morrem. Em relação à esperança de vida ao nascer, a média é de 76,8 anos de idade – 73,7 para os homens e 79,9 para mulheres. Os dados são de 2010.

## Sem sinal

Pesquisa feita pela Universidade Federal do Rio de Janeiro revela que a sinalização turística feita pela Riotur durante a Jornada Mundial da Juventude foi o item mais bem avaliado por 79,4% dos peregrinos. Já a telefonia e acesso à internet foram considerados ruim e péssimo por 30,6% dos turistas. A repórter do OCP, Natália Trentini, que cobriu o evento, sabe bem como foi difícil manter a comunicação.

Plantão:  
8808-0247

# Residencial Floresta

Rua Horácio Pradi - Jaraguá Esquerdo  
(Próx. dos Condomínios Flamboyant e Azaléias)



## Loteamento Residencial

Excelente localização

Ruas e calçadas pavimentadas

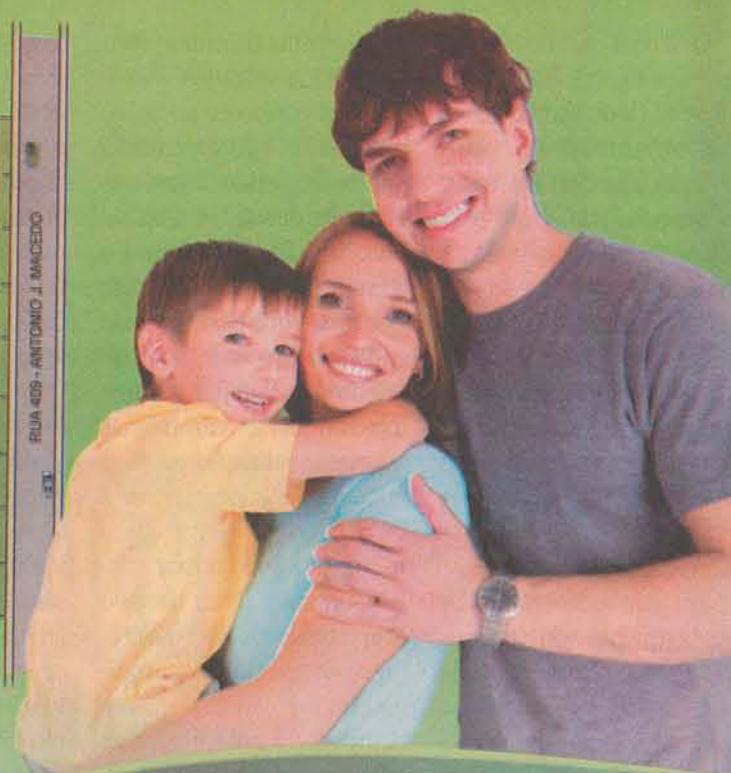
Lotes de 348m<sup>2</sup> a 420m<sup>2</sup>

6.033m<sup>2</sup> de área verde preservada

Implantação:



Vendas:



Pronto para Financiamento

# Reforma no ginásio começa na segunda

**ARTHUR MÜLLER**

**Ordem de serviço para os trabalhos foi assinada ontem. Prazo de entrega é até março de 2014**

Natália Trentini

Até março do ano que vem, o Ginásio Arthur Müller, que passou os últimos quatro anos fechado, deve voltar a ser espaço para treinos esportivos e lazer da população. A reforma conduzida pela empresa Sifra Construtora e Incorporadora deve iniciar na próxima segunda-feira, dia 5.

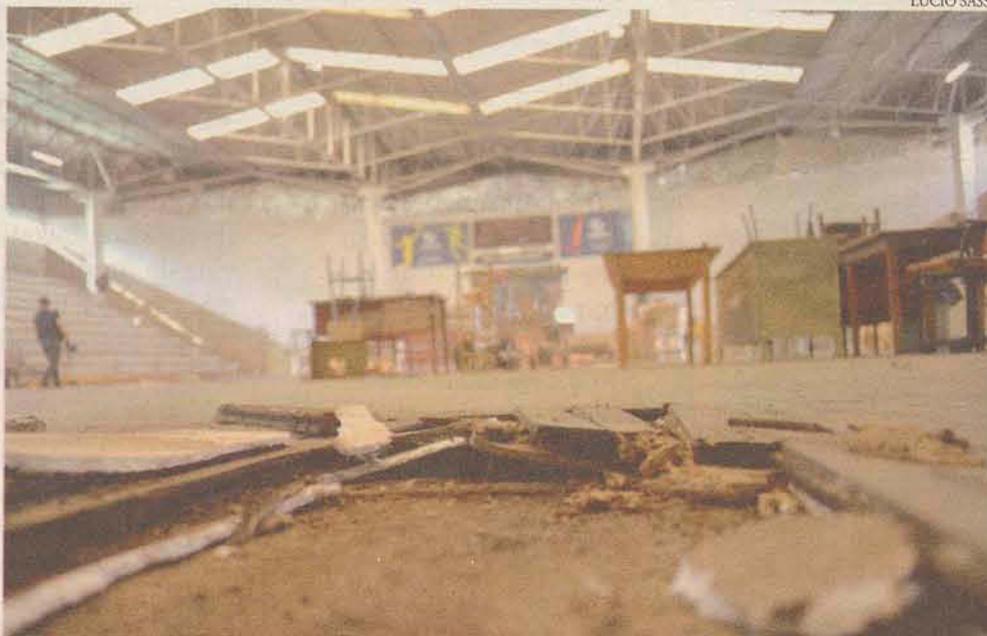
Toda parte interna do prédio será revitalizada, troca de telhado, sistema hidráulico, fiação elétrica, adequações de segurança e acessibilidade. A quadra receberá nova cobertura em material plástico de alta resistência, que é totalmente removível. Um investimento de R\$ 865 mil.

**Saúde pública**

## Pama faz plantão de atendimento à gripe

O Pama 1, no bairro Czerniewicz, em Jaraguá do Sul, vai ficar aberto neste final de semana em plantão para atender aos casos de suspeita de gripe por influenza. Neste sábado, a unidade estará de serviço das 7h às 18h. No domingo, os trabalhos serão das 7h às 12h. Até o momento, a cidade registra 123 casos suspeitos e 37 confirmados. Cinco pacientes estão na UTI. A doença matou quatro pessoas na região esse ano.

Por conta do rápido desenvolvimento da doença no município, o gerente de imunização da Vigilância Epidemiológica de Santa Catarina (Dive), Eduardo Macário, esteve ontem na cidade. O gerente encontrou-



LÚCIO SASSI

**ABANDONO** Ginásio está há quatro anos sem ser utilizado para a prática esportiva

“Jaraguá do Sul tem algumas marcas que não podem ser apagadas, este ginásio é uma delas”, destacou o prefeito, Dieter Janssen.

Enquanto a primeira parte do projeto é executada, o Instituto de Pesquisa e Planejamento (Ipplan) elabora a revitalização da área externa. Os custos ainda não foram calculados, mas

o presidente da Fundação de Esporte, Jean Leutprecht, estima o desembolso de mais R\$ 200 mil.

Será ampliada a pista de esportes radicais, com construção de equipamentos para prática de skate, bicicleta e patins, instalação de bicicletário e um posto para Polícia Militar, reforço na iluminação, além de arborização e ajardinamento.

A intenção é finalizar o projeto e iniciar a concorrência para obra dentro de 60 dias. “Estamos estudando algumas mudanças, mas a ideia é entregar as duas etapas junto”, afirmou Leutprecht.

Pelo menos 500 atletas das escolinhas municipais serão atendidos pelo ginásio. Hoje a fundação paga aluguel de um espaço para os treinamentos.

discutidas estão uma possível parceria entre os hospitais São José e Jaraguá e a secretaria de Saúde para disponibilização de leitos, de profissionais da área e a possibilidade de transformação de leitos comuns de internação em leitos de cuidados semi-intensivos.

**Apelo**

O secretário de Saúde, Ademar Possamai, faz um apelo à população para que tenham paciência e bom senso enquanto aguardam atendimento nas unidades de saúde. Segundo ele, a situação da gripe no município levou a um aumento da demanda por atendimento na saúde. Com isso, o tempo de espera também se elevou.

Entre as possibilidades

“As pessoas estão chegando para o atendimento de forma até agressiva, contra funcionários e profissionais da saúde”, relatou.

Além disso, ele reforça que sejam mantidas as medidas de prevenção e que a qualquer um dos sintomas a pessoa procure atendimento médico o mais rapidamente possível.

**EVITE A GRIPE**

- Manter os ambientes arejados, com janelas abertas, mesmo quando estiver frio; lavar bem as mãos e com frequência; usar álcool gel; manter uma alimentação saudável, com frutas, verduras e muito líquido; ao tossir, proteger a boca e o nariz com um lenço ou com o antebraço.



**Nova entidade**

## Rede Masculina de Combate ao Câncer é oficializada hoje

A Rede Masculina de Combate ao Câncer começa a se tornar realidade. Na manhã de hoje, em assembleia geral de constituição da associação, na sede do Sindicato do Vestuário (Stiv), será formada a diretoria executiva da nova entidade e o conselho fiscal. A comissão organizadora também vai apresentar o estatuto, que depois deverá ser aprovado pelos presentes para posterior registro da Rede. A assembleia é aberta a toda a comunidade.

Além da formação da diretoria, também haverá palestra com o médico Antônio Scaramello sobre a saúde do homem e a importância da nova Rede. No local, também serão distribuídas fichas de inscrição para sócio-fundadores. Segundo o idealizador do projeto, o economista aposentado Antônio Marcos de Souza, apenas homens poderão se inscrever, sem qualquer tipo de compromisso financeiro.

“O compromisso será social”, disse Souza. A ideia é que os associados ajudem de forma voluntária não apenas na criação da Rede Masculina, mas também na disseminação da informação. Por exemplo, sobre a importância de os homens buscarem a prevenção antes de ter uma doença já desen-

volvida. “Eu mesmo só fui começar a me cuidar depois dos 60 (anos). Até então, tive sorte”, relatou o aposentado.

Com a entidade formada, o passo seguinte, conforme explicou Souza, será a elaboração do projeto de execução. “Nossa meta é ter abrangência nacional, queremos estar em todos os municípios, mas para isso é preciso trabalhar em etapas”, disse ele. O projeto irá definir como a entidade irá funcionar, quais serão as estratégias de trabalho, as ações e serviços a serem oferecidos.

A proposta do idealizador é que essa organização funcione de forma semelhante à Rede Feminina de Combate ao Câncer, com acesso facilitado a medicamentos, à informação, e apoio necessário para o enfrentamento da doença. “Depois que tive contato com a Rede Feminina me apaixonei e despertou em mim a ideia da rede masculina”, contou Souza.

**SERVIÇO:**

- **O quê:** Assembleia geral de constituição da Rede Masculina de Combate ao Câncer
- **Quando:** Neste sábado, 3 de agosto, às 9h
- **Onde:** Sindicato dos Trabalhadores das Indústrias de Vestuário (Stiv), Rua Francisco Fischer, 60, Centro, Jaraguá do Sul

## REPRESENTANTES / VENDEDORES(AS)

### REPRESENTANTES / VENDEDORES(AS)

Shiniko-Izza do Brasil Peças Automotivas, ferramentas p/ Concessionárias, Auto Center, Industrias, etc., Contrata para Jaraguá do Sul e região. Requisitos: Experiência em Vendas, Veículo próprio, Exclusividade. Oferecemos: Região fechada, Treinamento e acompanhamento. Ótimas comissões, Produto de reposição mensal. Possibilidade de trabalhar com veículo da empresa. Enviar CV p/ ivan@shinikoizza.com.br

## Bem-estar

### Shantala para bebês

Nova turma de shantala com inscrições abertas. O curso ocorre no dia 14 de setembro, das 13h30 às 16h30. Ele é voltado para mães, pais, gestantes e avós que desejam através da massagem promover o bem-estar físico e emocional em bebês e crianças, bem como utilizar a massagem como um meio de

contribuir para o desenvolvimento e fortalecer o vínculo. A instrutora é Fernanda C. Fock. Também haverá demonstração e orientação de como realizar o banho de balde com segurança.

Inscrições na Clínica Maria Mulher. Informações pelo e-mail [fcfock@gmail.com](mailto:fcfock@gmail.com), telefones (47) 3274-8651 ou 3372-1417.

## Comunidade

### Scar que integrar região

Por entender a dimensão regional que a Sociedade de Cultura Artística (Scar) conquistou, o presidente da entidade, Udo Wagner, busca parcerias com os municípios de Schroeder, Guarimir, Massaranduba e Corupá. O objetivo é convidar os estudantes a participar de projetos como 'A Escola Vai ao Teatro', que ocorre de 19 a 22 de agosto,

e Festival de Formas Animadas, de 2 a 5 de outubro. "A Scar está oferecendo eventos com ingressos gratuitos. Caberia apenas às prefeituras entrarem com o transporte dos alunos", afirmou. A Scar também disponibilizou aos municípios o serviço de assessoria para criação de projetos culturais e prestação de contas, sem nenhum custo.

## Agenda

### Conferência de Cultura

Com o tema "Uma Política de Estado para a Cultura" acontece neste sábado, a III Conferência Municipal de Cultura de Jaraguá do Sul. Representantes do poder público, entidades de classe e sociedade civil estarão reunidos para discutir estratégias de execução dos sistemas nacional, estadual e municipal de cultura. A conferência acontece no Instituto Federal de Santa Catarina, das 8h às 18h.

Após a palestra e o debate aberto na parte da manhã, os participantes devem se dividir entre as oficinas: Implementação do Sistema Nacional de Cultura; Produção Simbólica e Diversidade Cultural; Cidadania e Direitos Culturais; Cultura e Desenvolvimento. Desses grupos resultarão propostas para compor um documento que será levado às etapas estadual e nacional da conferência.

**O quê:** "Palavras Compartilhadas", de Rosana Ricalde

**Quando:** De 2 a 30 de agosto. Aberto de segunda a sexta-feira, das 9h às 17h

**Onde:** Galeria do Sesc. Rua Jorge Czerniewicz, 633

**Quanto:** Entrada gratuita



**TRABALHO** Em "Manifesto Objeto" (D) a artista recria, a partir de um texto teórico, o retrato da menina vietnamita fotografada na década de 70

LUCIO SASSI

# Imagem poética

**ARTE** Artista carioca mistura texto e imagem em exposição na Galeria do Sesc

**Bárbara Elice**

Ao contrário do que essa frase demonstra, as palavras nem sempre estão enfileiradas num papel em branco. Quando esse pensamento se rompe, o texto pode ser reconstruído e passear entre o literal e o visual. E essa relação, entre o texto e a imagem, é a essência do trabalho da artista carioca Rosana Ricalde, que inaugura a exposição "Palavras Compartilhadas" no Sesc Jaraguá do Sul durante esse mês.

A mostra reúne 21 peças de seis séries da artista: Contrapoemas, Au-

torretrato, Provérbios, O tempo muda tudo, Mares e Manifestos. "Fiz questão de escolher um trabalho variado para dar ao público o panorama de como a coisa se constrói, para que possam entrar em contato com o maior número de possibilidades. Em alguns, o texto é a própria imagem. Em "Mares", por exemplo, o que te atrai é o desenho do mar, mas depois percebe que as linhas são, na verdade, palavras", explica Rosana.

"Palavras Compartilhadas" é parte de uma produção mais ampla da artista, que sempre usa o

texto como matéria prima de trabalho. Atuante desde 1994 no campo das artes visuais, Rosana é graduada em gravura pela Universidade Federal do Rio de Janeiro e mestre em Ciência da Arte pela Universidade Federal Fluminense.

"Desde o início da minha carreira, quando comecei a ter maior consciência do que faço, o texto foi uma fonte de inspiração. Algum livro, alguma frase me dá elementos para eu desenhar. Em geral, o texto é a estrutura do trabalho", afirma. Por apresentar criações de séries diferentes, a exposição abriga obras com

base no contemporâneo, na poesia concreta e no movimento modernista.

Em "Manifesto Objeto" (2004) a artista demonstra o poder imagético da palavra. O quadro une o texto "O objeto" sobreposto à imagem "A mulher que não é B.B.", ambos do crítico de arte Waldemar Cordeiro. As palavras do texto – que originalmente diz a "solução está em inserir a expressão na arte e não a arte na expressão" – cria o retrato da mulher que não é Brigitte Bardot, mas a menina vietnamita eternizada pela fotografia feita na década de 70.

105 FM

**64,44%**  
DE SHARE

14,39%  
Emissora B

12,18%  
Super Nova FM

**CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA  
PELO SEXTO ANO**

Fonte: IBÓPE EasyMedia3, região de Jaraguá do Sul, 25/11/12 a 03/12/12. Todos locais, todos os dias. Share de frequência, sem áudio. 05h00 às 05h00.

**PRIMEIRO LUGAR EM TODO LUGAR**



Moa Gonçalves

# Columna do Moa

66

Lhe aconselho que se case. Se o faz, será um homem feliz. Se não o faz, será um filósofo.

Sócrates

**DOMINI**  
Class  
Restaurant e Pizzeria  
3370-3242

Design assinado por você  
**TOPT**  
Ambientes  
47 3376-4964  
comercial@tod.com.br / facebook.com/todmovens

Almoço muito melhor no Kayros por apenas R\$ 21,90.  
**KAYROS HOTEL**  
Muito melhor.  
2167-3000

**CHEERS**  
Barras e Lanches  
(47) 3375-3624  
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

**DIPIL**  
Indústria Química  
S.A.C. 0800 702 5152  
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13  
Industrial Zelandino Kuklinski  
Massaranduba - SC - Brasil  
www.dipil.com.br

**brasão** supermercados  
Barra - Rau - Figueira! Aguarde Nova Brasília

|                                |                                 |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Cerveja Colonia cx c/ 12 350ml | Cerveja Itaipava cx c/ 12 350ml |
| <b>11,88</b> und               | <b>16,80</b> und                |
| Carne Suína Com pele e osso    |                                 |
| <b>4,89</b> kg                 |                                 |

## Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso. Hoje é super sábado de Stammtisch. Dia três de agosto de 2013. Dia de reunir a família, de encontrar os amigos, ir ao shopping, de viajar, hoje é dia para ser feliz. E é neste sentido que começamos a coluna de hoje, que será lida por mais de 30 mil pessoas, fora os virtuais. Antes, uma frase do Papa Francisco: "Bote fé, bote esperança, bote amor que sua vida terá um novo sabor".

## É hoje a Stammtisch

Logo mais, os famosos nominhos da nossa querida urbe sorriso estarão a postos para mais uma edição da Stammtisch Jaraguá. Movimento social e benemerente que se tornou o maior evento em nosso calendário social. Formatado por este colunista, o Pavilhão de Eventos será o aeroporto de uma das melhores festas entre amigos do Norte do Estado a partir das 9h30. Já em sua 11ª edição, o evento abre com desfile da Jabiraca, Barril, Bicicleta Centopeia, Wilfried e da Rainha da Schutzenfest e sua princesas. A tônica dessa festa, além de ser beneficente, volto a comentar, é para celebrar a vida. O valor da entrada é R\$ 2 e toda a renda será revertida para Apae. Até daqui a pouco.

MAURICIO HERMANN



**ORIENTAL** As belas Emanuela Camargo, Maria Lucia Viana e Gabriela Rossi conferindo as delícias do San Sushi

## After oficial da Stammtisch

O after de sábado é comentário nas principais rodinhas sociais de nossa urbe. O encontro de nominhos do barulho vai agitar a Epic Concept Club a partir das 18 horas, após a grande Stammtisch Jaraguá. DJs residentes e convidados darão a tônica ao grande frege. Imperdível!

## Tim tim

Quem esqueceu ainda está em tempo de se desculpar: o meu amigo, Sérgio Kuchembecher, secretário de Administração da Prefeitura de Jaraguá, foi o grande aniversariante da cidade ontem. Quem tem o número dele, por favor, ligue! Ele vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns! O meu desejo é que você e sua linda e feliz família sejam plenamente felizes.

## NAS RODAS

Quem anda desfilando nos lugares da moda, sempre muito estiloso e mais light, é o empresário do bem e amigo, Tino Duwe. Parceiraço!

♦ ♦ ♦

O meu amigo Sidio Muller também vai conferir hoje a 11ª Stammtisch Jaraguá. Vai se instalar de mala e cuia na Barraca do Moa e do Beto.

♦ ♦ ♦

A bonitona Sandra Santos foi a mais festejada aniversariante de ontem, dia dois de agosto. Tim tim pra você, amiga!

♦ ♦ ♦

Já Roseleia Silva Grimm, esposa do amigo Jackson Grimm, apaga velinhas e corta o bolo bem neste sábado. Parabéns.



## Dia dos Pais

Você já decidiu o que vai comprar para o seu pai? Não!? Uma dica é a loja multimarcas A&E Outlet Chic. As antenadas da moda, Elisabete Silva e Anna Gayoso Neves, trouxeram mil novidades. De nada!

**Nezita**  
Hair Studio  
47 3370-0999

## Eneias Raasch

Logo mais, às 11h30, o excelente cantor, Eneias Raasch solta sua voz romântica na Confeitaria Bela Catarina. Ele embala a festa da Exit Comunicação no Jeep Club.

## Deputado

O médico e ex-deputado federal, Vicente Caropreso, já colocou seu bloco na rua. Ele é candidatíssimo nas próximas eleições.

**24h**  
**ODONTO Sul**  
(47) 3055-0024  
(47) 3022-1355



**HAPPY** Cleidi de Lima e Kananda Mayer no happy hour do Madalena

## Festa do Vinil

Logo mais à noite, o Divino Club abre as portas da casa para uma noite do Vinil. Reúna os amigos e vá curtir. Os DJs Dudo, Marcelo Luis, Macarrão e Paty Lems dão o tom. Não dá pra perder!

## Niver

Quem amanhece amanhã colhendo mais um ano de vida é o vereador Jair Pedri. Ao lado da mulher Scheila, seu celular não vai parar de tocar. Sua legião de amigos municipais, nacionais e até internacionais é muito, mas muito grande! Segunda-feira tem café open house na "casa amarela". Parabéns, brother!

**ANIVERSÁRIO**  
Maria Schmauch Verch completa 101 anos neste domingo. Saúde e felicidades!

## TE CONTEI

- ♦ O meu abraço de hoje, cheio de energias positivas, vai para o empresário e amigo, Silvano Leier, um dos homens mais chiques da urbe. Ele também sempre acompanha a minha coluna e dá aquela força ao meu trabalho.
- ♦ Amanhã, o Aloha movimentou um pagode com o grupo Pura Malícia. Bom também.
- ♦ Um médico está solteirinho da silva, se é que você me entende. Separou-se da namorada, com quem dividiu o mesmo teto durante cinco anos!
- ♦ O folclórico amigo, Leca Póvoas, aterrissou na Garage na última quinta. Como sempre, agitou o pedaço e foi dormir com o galo.
- ♦ Presença também na Garage, Hernani Gonçalves, o popular "Xurisso".
- ♦ Já fez caridade hoje?
- ♦ Com essa, fui!



**Apevi**  
INSCRIÇÕES:  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

## AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

- Agosto:**
- 5 a 8 - As Empresas e os Impostos, das 19h às 22h
  - 5 a 28 (2ª e 4ª) - Estudo de Tempos e Métodos, das 19h às 22h
  - 5 a 8 - Conceito e Aplicação da Filosofia 5's, das 19h às 22h
  - 5 a 8 - Marketing em Pequenas Grandes Empresas, das 19h às 22h
  - 12 a 15 - Qualidade no Atendimento Telefônico, das 19h às 22h
  - 12 a 15 - Formação de Facilitadores para os Processos Operacionais, das 19h às 22h
  - 14 - Gestão Estratégica da Tesouraria - com Ênfase em Fluxo de Caixa, das 8h às 12h e das 13h às 17h
  - 16 - Palestra "Ética Empresarial", com Clóvis de Barros Filho, às 19h30min, no Grande Teatro da Scar

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORAS:

**GUMZ** Contabilidade  
**Católica de Santa Catarina**  
**ANTARES** FEE - PARQUE  
**Ipiranga**



Paulico e Vini

# Gabana Cult

OCP 12

www.ocponline.com.br

VARIEDADES

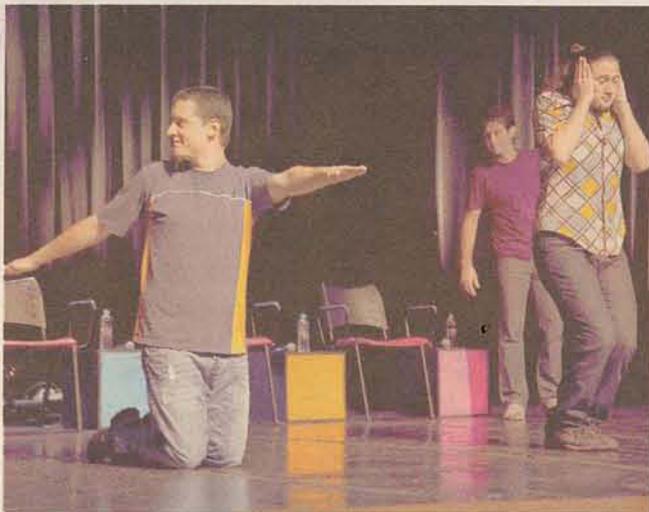
FIM DE SEMANA, 3 E 4 DE AGOSTO DE 2013

www.cabanacult.blogspot.com

Paulico e Vini | paulicocabana@gmail.com | viniciuscabana@gmail.com @cabanacult cabanacult

## No Face!

Lançamento do primeiro CD da banda jaraguense Patifaria; Se você não consegue fazer corretamente, tente da maneira que a sua esposa sugeriu (hahaha, machista); Chorar litros, sorrir mares; pai do Céu dei-me paciência para todos os convites de jogos que recebo no Face; Chic é entender que ninguém é mais que ninguém; Nossas digitais não se apagam das vidas que tocamos; Existem pessoas raras que perfumam a vida da gente; Você nunca será bom o suficiente para todos; A fofoca surge quando a felicidade começa a incomodar; Funcionária da Receita Federal foi condenada por sumir com o processo contra a Globopar; Invista no seu conteúdo; O equipamento de som que a Prefeitura de Jaraguá colocou a disposição das bandas no Dia Mundial do Rock foi uma vergonha, lixo, desrespeito com os músicos e com o público.



## Improvável

Se liga nessa! Dia 9 de agosto, sexta, rola na Scar o espetáculo "Improvável", com a Cia. Barbixa de Humor. O show se desenrola a partir da apresentação pelo mestre de cerimônia das regras de um jogo com o público, convidado a sugerir os temas para que os atores improvisem cada cena.

Essa foi a fórmula que o trio Anderson Bizzocchi, Daniel Nascimento e Elidio Sanna encontrou para fazer com que nenhum espetáculo 'Improvável' seja igual ao outro. Deu tão certo que a Cia. Barbixas de Humor viaja há três anos pelo Brasil conquistando mais de quatro mil espectadores por semana. Algumas apresentações da turnê são gravadas e estão na web liderando a lista dos vídeos mais vistos no país, com uma média de quatro milhões de acessos ao mês. O canal no Youtube é atualmente o canal de humor mais visto do Brasil.

Os ingressos estão à venda no valor de R\$ 60,00 (inteira) e R\$ 30,00 (meia) e podem ser comprados na secretaria da Scar, ou no site ticketcenter.com.br. Informações pelo telefone (47) 3275-2477.

## Agenda

### Hoje

- **Stammtisch 2013**  
Parque de Eventos – 8h
- **Natana Alvarenga e Kimberly Neves**  
Sacramentum Pub – 20h

## Blackbird

Estreou na última quinta-feira, a noite Jam Session do Blackbird. Parabéns para galera do bar, Kelson e Douglas. Só se descobre talentos gerando oportunidades e é isso que a galera do Blackbird está fazendo, dando oportunidade para músicos novos mostrarem seus trabalhos e até conseguir contratos para tocar ali mesmo ou em qualquer outro lugar. Não importa se você é um músico novo ou um músico experiente, o palco é o seu lugar, e o Blackbird está te oferecendo essa oportunidade. Sensacional.

## PATIFARIA

Banda jaraguense na ativa desde dezembro de 2011, a Patifaria prepara o seu primeiro CD para lançamento dia 10 de agosto, na Patuá Music. Desde o começo da banda, o foco sempre foi nas composições. O CD conta com oito músicas, sendo sete de autoria da banda e uma de autoria desconhecida.

A Patifaria começou meio que como uma brincadeira reunindo amigos para fazer um som, mas as composições foram ganhando corpo e nas apresentações em bares locais, a galera foi se identificando e curtindo até que a coisa ficou séria.

O lançamento do CD vem ao encontro com o que a banda busca

no momento, que é ser reconhecida por suas composições. Segundo Bruno, baterista da banda, "os covers, sempre farão parte do repertório dos shows, pois gostamos de tocar as músicas dos nossos ídolos, mas as composições próprias é que vão ser sempre o foco principal da banda". Depois de sete meses concentrados nas gravações deste CD, a Patifaria volta com essa festa de lançamento no próximo dia 10.

Fica o convite, dia 10 de agosto, na Patuá Music, festa de lançamento de primeiro CD da banda jaraguense Patifaria.

A Patifaria é formada por Phelipe Lobo – voz e violão; Vinicius Erthal

– voz, violão e guitarra; Marcos Rigol – baixo; Bruno Lunelli – bateria; Paulico – voz e guitarra.



Keka, fã nº 1 da Patifaria, com o primeiro exemplar do CD da banda

## Mostra de cinema

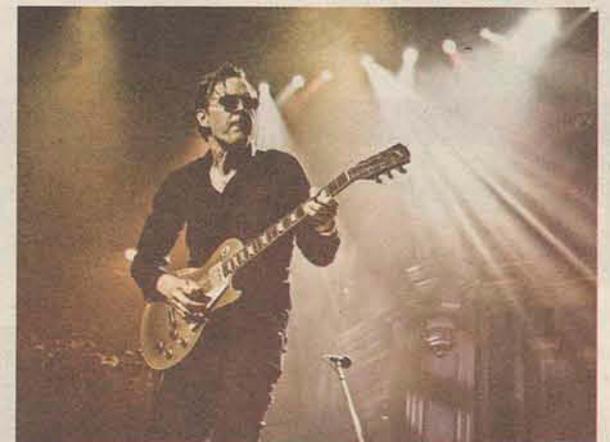
E na próxima segunda-feira, dia 5, às 18h, rola no Sesc a mostra de cinema com o filme *Carrossel de Esperança*. 77', versão em francês, em cores, restaurado em 1995, legendas em português.

Neste filme, Tati deu vida ao Sr. Hulot e começou a imprimir um estilo particular de trabalhar os sons, marcando-os de modo inesquecível para o público. Foi o que aconteceu com o ranger das portas da sala de jantar do hotel, em *As férias do Sr. Hulot*; da fonte, em *Meu tio*; e dos sapatos, em *tempo de diversão*.

A classificação é livre e o evento é gratuito.

## Confira os principais shows que vão rolar no Brasil em agosto:

- Joe Bonamassa, dia 8, em São Paulo;



- Papa Roach, dia 9, em Curitiba;  
- Herbie Hancock, dia 24, no Rio de Janeiro;  
- Angra "20 anos", dia 25, em São Paulo.



## Lendas e mitos sobre exercício físico

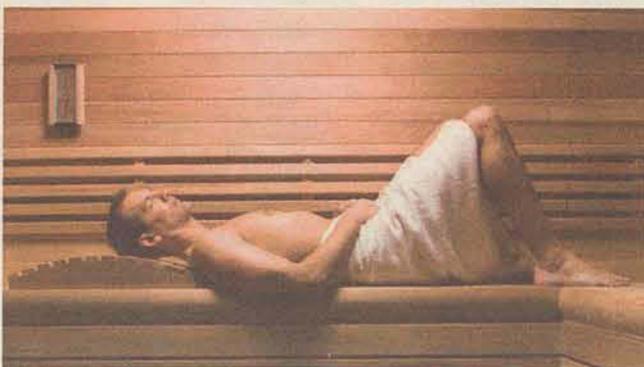
Saci Pererê, Chupa Cabra, a cor da roupa íntima na noite de Réveillon, não passar embaixo de escadas... O que tudo isso tem em comum? São mitos, lendas, folclore, crendices que atravessam os anos e continuam no imaginário popular. Mas o que tudo isso tem a ver com exercício físico? Elementar meu caro leitor, minha cara amiga! O mundo dos exercícios físico está repleto de lendas e mitos. Coisas que até hoje regem a rotina de atividades de muitos praticantes. Está na hora de desmascarar algumas delas!

### Mito: Músculos grandes são músculos fortes.

**Verdade:** Depende de que tipo de força você está fazendo. Mas nem sempre os músculos volumosos são músculos fortes. Pode-se perfeitamente aumentar a força dos músculos sem aumentar seu volume.

### Mito: Ginástica localizada reduz a gordura localizada em determinada área do corpo.

**Verdade:** Daria pra escrever um livro desmascarando esse mito, mas vamos ser diretos. Enquanto os músculos da área exercitada podem se tonificar ou até crescer (hipertrofiar), a gordura não será queimada de maneira localizada. O organismo, quando usa gordura como fonte de energia, a retira de todas as regiões do corpo.



### Mito: Quem faz sauna não precisa fazer exercício para emagrecer.

**Verdade:** Não é bem assim. A energia gasta pela evaporação do suor vem da alta temperatura da sauna, não

do metabolismo de gordura do corpo. É claro que você pode perder vários quilos na sauna, mas isso nada mais é do que água, sendo assim, a perda é temporária.

### Mito: Não se pode beber água durante o treino.

**Verdade:** A perda de água não é perda de gordura. Ela é tão essencial do que outros alimentos. Deve-se beber água sempre que sentir sede e ninguém pode impedi-lo de bebê-la durante o treino.

### Mito: Bebidas geladas não podem ser ingeridas após exercício no calor.

**Verdade:** Muito pelo contrário. Líquidos gelados são absorvidos muito mais rapidamente do que os a temperatura ambiente, reduzindo assim as chances de desidratação.

### Mito: Como igual a um passarinho e mesmo assim engordo.

**Verdade:** Se você come igual um passarinho, deveria consumir duas vezes seu próprio peso em alimentos por dia e ainda corre o risco de criar penas e sair voando. A única vantagem de comer como um passarinho é que eles comem muitos grãos e alimentos ricos e fibras.

### Mito: Proteína é a fonte de energia mais importante para pessoas que fazem exercícios físicos.

**Verdade:** A prioridade do corpo em exercício é gerar energia. A proteína apenas funciona como fonte de energia quando há insuficiência de gordura e carboidratos.

### Mito: Roupas plásticas, cintas elásticas e roupas especiais são meios rápidos de emagrecer.

**Verdade:** Isso é piada. Elas na ajudam em nada e podem até mesmo prejudicar sua saúde ao gerar uma perda excessiva de líquidos. A perda de água não significa perda de gordura.

### Mito: Comer poucas vezes ajuda a perder peso.

**Verdade:** Já se sabe que menores porções, mais vezes ao dia ajuda no controle do peso. Pequenos lanches entre as principais refeições ajudam a acelerar o metabolismo.

### Mito: A obesidade é hereditária.

**Verdade:** Essa eu escuto com certa frequência. Na realidade é a disposição a comilança que engorda e nem sempre o fator hereditário. Esse "golpe" deveria ser dirigido aos hábitos alimentares e não aos genes.



FOTOS DIVULGAÇÃO

### Mito: Aparelhos milagrosos fazem emagrecer.

**Verdade:** De fato existe: o bisturi! Principalmente se for usado por um cirurgião habilidoso. Mas quanto aos equipamentos para exercícios, eles podem te sacudir, trepidar, estremecer, agitar, vibrar e até te relaxar, acalmar e acariciar, mas nunca irá tirar a gordura do seu corpo como num passe de mágica.

### Mito: Mulheres que fazem musculação ficam masculinizadas.

**Verdade:** Nenhuma mulher deveria se preocupar com isso. Ter um corpo forte e saudável na medida certa, não faz nenhuma mulher ficar masculina. Pelo contrário, torna-a mais atraente.

### Mito: Faz mal praticar esportes ou atividades físicas só aos fins de semana.

**Verdade:** Já escrevi sobre isso em outras colunas. É muito pior não praticar nada. Ser um atleta de fim de semana, sabendo respeitar seus limites e condicionamento, com moderação e sensatez só trará benefícios.

## Nonagenários de hoje têm a mente mais saudável

Hoje, as pessoas não só têm uma longevidade maior do que no passado, mas também chegam a idades avançadas com a mente mais 'em forma' em comparação com as gerações anteriores. É o que diz um novo estudo dinamarquês que comparou as habilidades cognitivas entre nonagenários nascidos em décadas diferentes. As conclusões do trabalho mostraram que os idosos que nasceram mais recentemente alcançam os 95 anos de idade com uma cognição mais saudável do que aqueles que nasceram dez anos antes quando tinham a mesma faixa-etária. Os resultados da pesquisa foram publicados na conceituada revista médica *The Lancet*.

O novo estudo, feito no Centro de Pesquisa Dinamarquês sobre Envelhecimento, que faz parte do Instituto Nacional de Saúde do país, estudou dois grupos de pessoas. O primeiro era formado por 2.262 indivíduos



nascidos em 1905, que foram avaliados em 1998, quando completaram 93 anos de idade. O segundo grupo era formado por 1.598 pessoas que nasceram em 1915 e que foram avaliadas em 2010, ao completarem 95 anos. A avaliação dos participantes foi feita por meio de testes de habilidades cognitivas – ou seja, de memória, raciocínio, percepção, imaginação e linguagem – e de desempenho em atividades cotidianas, como caminhar, sair da cama e subir escadas.

Embora o estudo tenha avaliado as pessoas do se-

gundo grupo quando elas eram dois anos mais velhas do que as outras, a pontuação delas nos testes cognitivos foi maior do que a do outro grupo. Segundo o estudo, os participantes nascidos em 1915 foram duas vezes mais propensos a atingir a pontuação máxima nessas avaliações do que aqueles que nasceram uma década antes. Eles também apresentaram um melhor desempenho nas atividades cotidianas. A pesquisa ainda mostrou que os participantes nascidos dez anos depois tiveram uma chance 32% maior de chegar aos 95 anos de idade.

Os autores do estudo explicam que a longevidade pode seguir por dois caminhos diferentes: as pessoas podem viver por mais tempo porque são mais saudáveis, ou então alcançar uma idade avançada acumulando mais doenças ou deficiências, mas sobrevivendo com a ajuda de intervenções médicas. Para os pesquisadores, a diferença da saúde mental entre as gerações pode ser explicada pela combinação das melhorias nas condições de vida, o que inclui um maior estímulo intelectual ao longo da vida.



## Livro Não Aprendi Dizer Adeus - Leonardo

A trajetória de sucesso de um dos maiores líderes sertanejos do Brasil. Leonardo, comemorando agora 50 anos, conta a sua história desde a infância com o irmão Leandro à sua carreira solo. E revela algo que poucas vezes se viu no Brasil: a trajetória de sucesso de apaixonados por música que tiveram suas vozes ouvidas por milhões. Vindo da pequena Goianópolis, Leonardo transformou a música sertaneja com

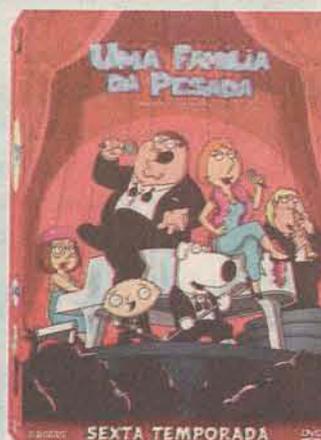
modernas canções românticas. Ao longo de duas décadas, levou a música a um povo e vendeu mais de 20 milhões de discos, com canções que hoje fazem parte do DNA da cultura do país, incluindo, claro, "Não aprendi dizer adeus", que empresta o título a este emocionado relato. O cantor relembra também a luta de Leandro contra a doença (que o levaria em 1998) e muito mais. Prepare-se para a emoção.

## DVD

### Uma Família da Pesada - 6ª Temporada

Os críticos concordam: de todas as séries de animação que têm um cachorro que fala e um bebê maníaco, Uma Família da Pesada é certamente a melhor. Junte-se ao clã dos Griffins e desfrute de episódios completa e alucinadamente malucos que o deixarão gargalhando por muito mais tempo do que levará para a série ser cancelada novamente. Seja testemunha do pân-

co de Peter prestes a fazer seu primeiro exame de próstata, veja a adorável Lois pular na cama com Bill Clinton; assista à coitada da Meg arrumar um empreguinho horrível; ouça o maluco do Chris cantando numa banda gótica; acompanhe o beberrão do Brian até o Iraque e disfarçadamente espie uma cena rara: o Stewie todo derretido por uma velha paixão muito jovem.



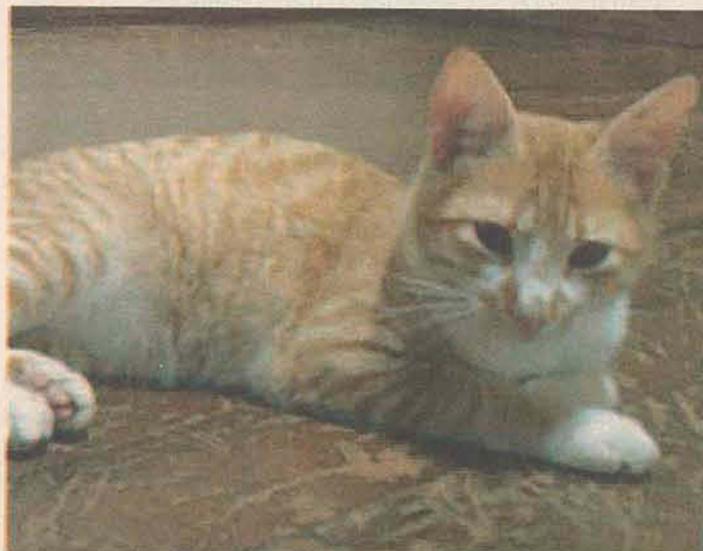
## Jogo/PS3 (Versão em português)

### Tom Clancy's Splinter Cell: Blacklist Signature Edition

Os EUA têm militares em dois terços dos países. No novo enredo da série, uma lista apresenta uma série de 12 alvos que terroristas pretendem atacar. Sam Fisher é o líder da recém-formada unidade clandestina Echelon 4, que responde unicamente ao presidente dos Estados Unidos. Sam e sua equipe devem eliminar os terroristas e impedir os ataques, usando todos os

meios necessários, antes que todos os alvos da lista sejam eliminados. Pacote especial - Conteúdo extra: arma tática com flechas de gás que rapidamente criam uma nuvem de dispersão inebriante; 4E Eclipse Ops Suit: vestimenta que permite que Sam Fisher tenha mais gadgets; VSS Sniper Rifle: compacto tem um silenciador integrado e capacidade de munição de 10 balas.

## Clique animal



**ADOTE-ME** Sou esperta e brincalhona, além de muito fofa, claro! Estou esperando alguém se encantar por mim e me adotar. Que tal você? Contato com Rute nos telefones: 3374-1182 ou 9133-6136



**ADOTE UM FILHOTE** Nasceram dia 25 de julho e estarão disponíveis para adoção quando completarem 45 dias. São dois machos e duas fêmeas. O pai é Pinscher e a mãe é mistura de Lhasa Apso. Contato: Zenaide, no telefone: 3273-6092

## Aniversariantes

### 3/8

Albio Neckel  
Alessandra A. de Souza  
Alexandre H. Yamashita  
Claudia A. Kohn  
Daniele Goulart Nunes  
Daniele Santos  
Edson Belses  
Eliane C. L. Hanemann  
Eliane Lennert  
Fatima Hening  
Fernando Urbanski  
Glaucio Bortolini  
Greice Kelly Wittkoski  
Ismeri Braier  
Jéssica Ap. Flores  
Kauany Alves de Brito  
Kenia Neckel  
Leonildo F. Ribeiro  
Liamares Muller Schmidt  
Lidia Medeiros  
Luan B. da Silva  
Luciana Wodzinsky  
Maria Ploszai  
Marlene Theiss  
Matheus Ruysom  
Nara S. Bucker  
Natalia O. Almeida  
Odivaldo Bennert  
Patricia Vieira  
Paulo Vitor Sauer  
Rafael Da Rocha  
Renate V. Fallgater  
Renato Luz  
Rosalia Sthelli  
Sara Siebert  
Scheila M. P. Klitzke  
Stela Maris L. D. Klein  
Thales Kainá Kruger  
Tatiana Costa Venero Kruttsch  
Thomas Harry Alonso  
Valdeci Kekes  
Waldemar Bruch  
Waldir Ianegitz

Elaine Keunecke  
Elenor Elert  
Erica Eloiza Coelho  
Erico E. Coelho  
Geferson Mlchioretto  
Jonatan Volpi  
Luis Catafesta  
Matide Balock Stahl  
Nelson Luis Weiss  
Nelson Maske  
Neodilina Schultz  
Romilda Zandornatto  
Vanderlei Rosa



• Bruna Marquezine - Atriz  
• Max Cavallera - Músico

### 5/8

Adelia Schwartz  
Adelina A. dos Santos  
Altair Alves da Silva  
Amanda Risso  
Amarildo Giacomo  
Ana Maria Carvalho Kanzler  
Eduardo C. Muniz  
Eliane Koehn  
Elizete Rebelatto  
Genésio Buzzi  
Gentil I. Marció  
Gisele A. A. Theodoro  
Hionis M. H. Wittkoski  
Iliane Raduenz  
Ivete M. Vieira  
Jessica Correa  
João Vassel  
Josiane C. C. Muller Rosa  
Julia Helena Moeller  
Julio C. Sieovedt  
Kleiciely Antunes de Andrade  
Lucas Pinheiro  
Marcelo Elias  
Marcia de F. da Silva  
Maria S. Mayer  
Maria T. Withost  
Maria Tânia Withost  
Mevelina K. Ribeiro  
Michele Gonçalves Fernandes  
Olavio Furlan  
Orjana Bublitz  
Tânia J.B Carvalho  
Vilso Greiner



• Isabel Fillardis - Atriz  
• Suzana Alves - Atriz

### 4/8

Adalberto Pereira  
Ademir Richert  
Adir Valentini  
Adriana I. Zeise  
Ari Viero  
Carlos Felipe Hoch  
Claudia P. Lazzaris  
Cristina Adeli  
Darci Hille



• Nathalia Timberg - Atriz  
• Pete Burns - Cantor

## Curiosidades 3 de agosto...

... é o 215º dia do ano no calendário gregoriano. Faltam 150 para acabar o ano. 1977 - A escritora Rachel de Queiroz é a primeira mulher eleita para a Academia Brasileira de Letras. 1988 - O fim da censura e da tortura, além da liberdade de expressão intelectual e de imprensa no Brasil, é aprovado pela Assembleia Nacional Constituinte. Fonte: Wikipedia

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



# English TIPS

Mestre em Inglês conce@aptatum.com.br

## Making appointments

Are you a busy person? (Você é uma pessoa ocupada?) When you have an appointment, do you always arrive on time? (quando você tem um compromisso, você sempre chega na hora?) How often do you have to change your appointments? (Com que frequência você tem que mudar seus compromissos?) Sometimes we need to bring an appointment forward (às vezes, temos

que adiantar um compromisso). Or we can postpone it (ou podemos adiá-lo). However, there are times when we can or need to cancel it (entretanto, há momentos em que podemos ou temos que cancelá-lo). Then we'll have a free slot. (Então, teremos um horário vago.)

You can make an appointment to see a doctor or to visit a customer. (Você pode marcar um compromisso para ir ao médico ou visitar um cliente): "I'd like to make an appointment for next week" (eu gostaria de marcar um horário para a próxima semana). Ops, a tradução saiu como "horário", não mais "compromisso". Não se preocupe! Essa flexibilidade é possível. Se em nossa língua, dizemos marcar um horário ou um compromisso, em Inglês, podemos usar "make an appointment" para ambos. Se for o caso de trocar o horário: "Can I change my appointment to Tuesday afternoon?" (Posso trocar meu horário para terça-feira à tarde?)

E qual é a linguagem a ser usada para expressar "esse

horário é bom pra você?" Você pode ouvir: "Is that convenient for you?" ou "Does it suit you well?". Your reply could be: "That's perfect. Thank you." (Sua resposta poderia ser: 'Perfeito. Agradecido.') However, if that's not the case, try: 'I'm afraid I can't. How about Wednesday morning?' (Entretanto, se não for esse o caso, tente: 'Infelizmente, não posso. Que tal quarta-feira de manhã?') Vocês com certeza vão encontrar "a time which suits you both" (um horário que seja conveniente para ambos). Cheers!



### INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe para o que você quer!

**aptatum**

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.  
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

## TURISMO

### Viña del Mar é o principal destino de verão no litoral do Chile

Principal destino de veranistas no litoral do Chile e conhecida como "La Ciudad Jardín", Viña del Mar é o típico exemplo de um município que vive do turismo. O visitante vai encontrar toda uma infra-estrutura de hotelaria e gastronomia e uma cidade planejada, com um patrimônio arquitetônico e histórico bem cuidado ao lado de edifícios modernos de sua orla. Com mais de 300 mil habitantes e a 119 km de Santiago, Viña possui diversos atrativos, tanto para os chilenos como para os visitantes estrangeiros. A começar pelas áreas de praia (são

3,5km, além das que ficam fora da cidade), motivo de grande movimentação durante o verão.

Por conta da vocação turística da cidade, diversos atrativos foram criados para atrair os visitantes, com destaque para o Festival de La Canción, que acontece em fevereiro, e o Festival de Cine de Viña del Mar, em outubro.

Apesar das águas geladas do Pacífico, o clima de balneário está presente na cidade durante todo o ano. A temperatura varia em média de 10°C a 22°C no verão, mas não será difícil encontrar dias ensolarados, com a

temperatura chegando aos 30°C. Nessa época, a cidade fica lotada de turistas, por isso é sempre bom fazer reservas antecipadas. No entanto, o inverno é bem rigoroso, com temperaturas que oscilam de 2° a 8°C.

A praia mais conhecida da cidade é Reñaca. Sua principal característica são seus edifícios em forma de degrau, dando um charme exclusivo à sua orla. O local tem uma grande diversidade hoteleira (inclusive aluguel de apartamentos para temporadas) e gastronômica.

Há ainda as praias Salinas, Acapulco e Del Sol. Reserve alguns mo-

mentos para dar uma volta pela estruturada orla. Certamente o viajante vai encontrar surpresas, como o Muelle Vergara, antigo píer onde descarregavam mercadorias no passado, ou as feiras de artesanato. No entanto, as praias para veraneio não terminam com o fim do município. Todo o litoral norte de Viña possui cidades praieiras com infra-estrutura para turismo, cada uma com suas particularidades.

#### "Ciudad Jardín"

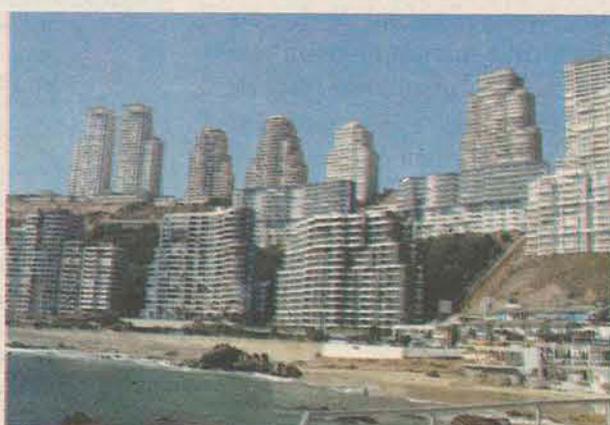
Logo na entrada de Viña del Mar, percebe-se sua vocação para plantas e jardins floridos: trata-se

do Reloj de Flores, ponto de confluência de turistas, sempre com câmeras em punho. Sem dúvida, é um dos grandes símbolos da cidade. Essa característica marcante rendeu a Viña o apelido de "Ciudad Jardín". O costume pode ser observado no Jardim Botânico de Viña del Mar, nos passeios pela orla ou nos arredores da cidade.

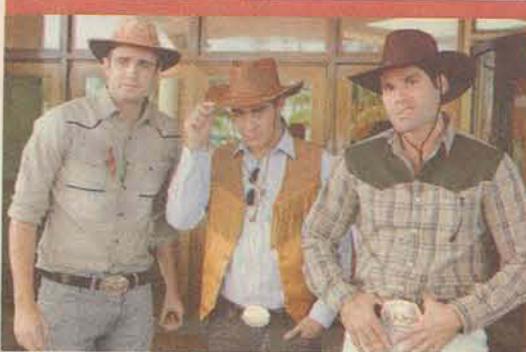
O Parque Nacional La Campana, a 40 km do balneário, foi visitado pelo cientista Charles Darwin e, na ocasião, ele definiu o morro La Campana como uma de suas melhores experiências na América do Sul, devido à diversidade da flora e da

fauna do lugar. Hoje o local tem infra-estrutura para receber visitantes, inclusive com possibilidade de acampar. A melhor época para conhecê-lo é durante a primavera (no inverno, o frio incomoda e, nos verões mais secos, há perigo de incêndio).

Apesar de os pacotes de viagem sempre destinarem um dia para conhecer Viña del Mar e Valparaíso, não deixe se levar por esta pouca importância dada a estas cidades tão diferentes em seu caráter e beleza, mas tão próximas em termos geográficos. Reserve tempo para conhecê-las. Vai valer a pena!



FOTOS DIVULGAÇÃO



## Novelas

### ♦ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Adília mente para Guiomar, afirmando que não sabe quem é o pai de Candinho. Veridiana repreende a filha. Samuel lembra a Lindaura que, em breve, seu amigo Manolo chegará a Vila dos Ventos. Alberto oferece vantagens para Silvestre, em troca do silêncio do mineiro. Juliano e Cassiano desconfiam de que Hélio esteja encobrindo a verdade sobre o sequestro de Samuel. Ester e Cassiano procuram Hélio para conversar.

### SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Amora se revolta com Socorro. Gilson decide contar a verdade para Bento. Renata recebe flores, e Lili a aconselha a viver sua paixão. Natan convida Fabinho para ser seu sócio na Class Mídia. Irene mostra a Plínio a foto que tem de Fabinho quando era bebê. Salma não deixa Gilson contar a Bento que ele é seu sobrinho. Bárbara e Amora rezam para que a troca do material para o DNA tenha sido feita. Fabinho humilha Natan e destrata todos na Class Mídia. Jonas ajuda Douglas a fazer um vídeo para virar celebridade. Érico lamenta ter terminado seu romance com Palmira. Lili conta para Verônica que Renata recebeu flores. Mel fala de Palmira Valente para

### Flor do Caribe

## Max, Dudu e Thiago gravam cenas vestidos de caubói

Os tenentes vão protagonizar mais um resgate em Flor do Caribe, mas dessa vez nossos heróis vão deixar a farda de lado e adotar modelitos bem inusitados! Max Fercondini, Thiago Martins e Dudu Azevedo gravaram cenas da novela em um hotel, na Barra da Tijuca, vestidos de caubói. Thaíssa Car-

valho deixou a tenente Isabel irreconhecível ao incorporar a periguetes fatal com uma peruca loira. Para as cenas, que vão ao ar em breve, as personagens de Moro Anghileri e Martha Nieto, Cristal e Amparo, também se transformaram em legítimas periguetes!

Natan, Giane e Bento expulsam Fabinho da Acácia Amarela. Perácio percebe que Rosemere gosta dele. Verônica e Natan decidem ir ao Cantaí.

### ♦ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

César decide marcar uma reunião com os advogados do hospital. Ordália fala para Bruno que ela deu o chapéu de presente para Paulinha. Luciano diz a Bruno que dará um golpe em Joana para conseguir se formar. Eron repreende Patrícia por querer empurrar Rafael para Perséfone. César não aceita que Félix assuma sua orientação sexual e tenta fazer um acordo com Edith. Leila implica com Linda, e Renan a repreende. Lídia fotografa Leila entrando no prédio de Thales. Paulinha conta para Ordália e Gina que está se encontrando com Paloma. Silvia pede para Glauce ajudá-la a reconquistar Michel. Patrícia flagra Michel e Silvia na sala de conforto dos médicos. Pilar conversa com Gigi. Tamara descobre que o amante de Edith é Wagner. Félix decide ajudar Márcia com medo de ser reconhecido por ela. César exige que Atílio se trate no hospital. Lutero comenta com César que Félix demitiu Inaiá por ciúme de Jacques. Pilar pede para o marido conversar com Edith. Edith exige uma alta quantia para César e ameaça revelar um grande segredo de família.

### ♦ CHIQUITITAS - SBT E DONA XEPA - RECORD - 22H

Não são exibidas aos sábados.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

## Fofocas

### Anderson Silva se diz noveleiro e quer seguir carreira de ator

Sem dúvida o maior nome brasileiro no atual mundo das lutas, Anderson Silva quer aproveitar a fama no octógono para perseguir um antigo sonho: ser ator. O lutador revelou que já está dando seus primeiros passos na dramaturgia. Anderson vai viver um policial na comédia brasileira "Até que a Sorte nos Separe 2", e já gravou participações em duas produções hollywoodianas, que ainda estão para estreitar. "Quero seguir a carreira de ator. Sei que é difícil, são muitos atores lutando por um papel. Mas só espero fazer bem feito e que as pessoas gostem, que eu consiga passar credibilidade para quem estiver me assistindo", declarou. O lutador também confessou que está sempre de olho na teledramaturgia brasileira. "Vi 'Avenida Brasil' inteira. Agora, estou assistindo à 'Amor à Vida'. Depois das aulas de interpretação, você começa a entender como aquilo funciona", explicou.



### Gaga experimenta sangue humano de exposição artística

Já não restam dúvidas: Lady Gaga está de volta. Após um período sabático, em que a cantora se fechou para trabalhar na produção do álbum "Artpop", que será lançado em novembro, e para se recuperar de uma cirurgia de quadril, a mamãe monstra está voltando com tudo. E, quando se trata de Gaga, voltar não significa apenas aparecer com músicas novas; ela tem que causar. E como não há nada melhor para chocar a sociedade do que experimentar sangue humano, foi isso que ela fez, na feira de artes "Devil's Heaven" ("Paraíso do Diabo", em uma tradução livre), nos Hamptons, Estados Unidos. O sangue, dizem os organizadores do evento, não era de verdade, apenas um líquido de aparência similar com intuito artístico.

## Horóscopo

A inspiração não chega aos preguiçosos.

Jaime Balme



### Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Hoje, talvez tenha que dar mais atenção à família: procure se divertir com os parentes. No final da tarde, um encontro que não esperava pode render uma paquera com direito a muito romantismo. Se já tem alguém, saberá valorizar e curtir cada momento. Cor: azul.



### Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Mais comunicativo(a), terá boas chances de conhecer gente nova e aumentar seu círculo social. Viagens rápidas estão favorecidas. À noite, um relacionamento mais sério recebe boas energias. Vai se sentir mais seguro(a) ao lado de quem ama. Cor: preto.



### Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Você estará mais focado(a) nas finanças. No final da tarde, estará inspirado(a) e em sintonia com amigos e com o par. A dois, é hora de dar um passo mais sério na relação. Mas, se ainda está só, vai investir em um relacionamento que tenha futuro. Cor: pink.



### Câncer

21/6 a 21/7 - Água

A Lua brilha no seu signo, ressaltando suas qualidades. Concentre sua energia em atividades que tragam retorno a longo prazo. Só não deixe o ciúme falar mais alto. Na paquera, um clima de encantamento vai facilitar a aproximação com alguém especial. Cor: azul.



### Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

A vontade de se isolar e ficar no seu canto deve crescer. Mas não se deixe abater! À tarde, tudo melhora e o astral deve ficar mais leve. O desejo de embarcar em um romance sério deve falar mais alto. Curta a presença do seu amor e afaste dúvidas. Cor: azul.



### Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Reuniões, festas e programas descontraídos vão render ótimos momentos com a galera. À tarde, um encontro inesperado pode mexer com você. Um astral mágico deve favorecer a paquera. Na paixão, você vai valorizar a segurança e a estabilidade. Cor: azul.



### Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Hoje, sua atenção estará mais focada na carreira. Aproveite para fazer planos e analisar as suas chances de conseguir uma promoção. À tarde, um clima de encantamento marca a vida a dois e paquera. À noite, o desejo de ter alguém ao seu lado cresce. Cor: azul.



### Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Hoje, o dia começa mais leve e você vai querer aproveitar cada minuto! Uma viagem pode animar o final de semana. Que tal entrar em contato com amigos ou familiares que estão longe? À noite, fortaleça os laços com quem ama e vai se sentir melhor. Cor: pink.



### Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Hoje, nem tudo vai sair como gostaria e há boas chances de que alguém tente te passar pra trás. Embora o astral melhore à noite e o desejo esquente sua vida afetiva, vale a pena ter cuidado com brigas: faça o possível para evitar conflitos. Cor: azul.



### Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

O desejo de passar o dia ao lado de quem ama vai falar mais alto. Faça um passeio romântico e, se ainda não tem compromisso, talvez seja hora de oficializar a relação. A noite será perfeita para isso! Um clima de romance marca a paquera. Cor: branco.



### Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Hoje, você vai mostrar seu lado mais prestativo e esforçado. Dê uma mão em casa e ajude quem precisa. Não será tão difícil fazer alguns sacrifícios. Um clima de magia vai ajudar uma paquera a decolar. À noite, valorize o seu relacionamento. Cor: branco.



### Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

A Lua entra em seu "paraíso astral" hoje, ressaltando seu magnetismo, favorecendo a paquera e trazendo sorte para o seu dia. Romance cúmplice. À noite, a vontade de se comprometer será grande, caso ainda não tenha encontrado a sua cara-metade. Cor: preto.

**Tirinhas**

**Willtirando**



**Piadas**

**Gritaria no jantar**

Jantar de família. Todos estão tomando sopa tranquilamente quando Joãozinho começa a gritar:  
— Paiê! Pai, pai!  
— Pare com isso agora! — repreende o pai, bravo — Quantas vezes eu já te disse que não se deve gritar desse jeito na mesa! A hora de refeição é uma hora de paz! À partir de agora, calado, senão vai tomar umas cintadas! Silêncio geral. Todos continuam tomando suas sopas, até que um misto de remorso e curiosidade faz o pai perguntar:  
— Mas, afinal, o que você queria me dizer, hein?  
— Ah, eu só ia falar que tinha uma mosca nadando na sua colher de sopa...

**Cinema**

**JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING**

**ARCOPLEX 1**

- Wolverine: Imortal Ação - Leg. - 128 min - Censura: 12 anos
- Diariamente - 14h, 16h30, 19h, 21h30

**ARCOPLEX 2**

- Os Smurfs 2 - Animação - Dublado - 105 min - Censura: Livre
- Diariamente - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30

**ARCOPLEX 3**

- Turbo - Animação - Dub. - 95 min - Censura: Livre - Diariamente - 13h30
- O Homem de Aço - Aventura - Leg. - 143 min - Censura: 12 anos - Diariamente - 21h10
- Meu Malvado Favorito 2 - Animação - Dub. - 98 min - Censura: livre
- Diariamente - 15h25, 17h20, 19h15



**JOINVILLE**

**GNC GARTEN**

- Os Smurfs 2 - 13:30 15:40 17:50 20:00 - 3D - DUB - Comédia
- Os Smurfs 2 - 22:00 - 3D - LEG - Comédia
- Meu Malvado Favorito 2 - 13:00 15:00 17:00 - DUB - Animação
- Minha Mãe é Uma Peça - o Filme - 19:00 21:00 - NAC - Comédia
- Turbo - 13:05 - DUB - Animação
- Red 2 - Aposentados e Ainda Mais Perigosos - 15:10 17:30 19:50 22:10 - LEG - Ação
- O Concurso - 19:40 21:30 - NAC - Comédia
- Os Smurfs 2 - 13:10 15:20 17:40 - DUB - Comédia
- Wolverine: Imortal - 16:10 18:50 21:20 - LEG - Ação
- O Homem de Aço - 13:20 - DUB - Ação
- Wolverine: Imortal - 19:10 21:45 - 3D LEG - Ação
- Meu Malvado Favorito 2 - 14:15 - 3D DUB - Animação
- Wolverine Imortal - 16:30 - 3D - DUB - Ação

**GNC MUELLER**

- Wolverine: Imortal - 21:30 - 3D LEG - Ação
- Os Smurfs 2 - 13:40 16:10 - 3D DUB - Comédia
- Wolverine Imortal - 18:45 - 3D - DUB - Ação
- Meu Malvado Favorito 2 - 13:00 15:00 - DUB - Animação
- Wolverine: Imortal - 17:00 19:30 22:00 - DUB - Ação
- Os Smurfs 2 - 13:15 15:20 - DUB - Comédia
- Red 2 - Aposentados e Ainda Mais Perigosos - 17:30 19:50 22:10 - LEG - Ação

**Red 2**

Tudo o que Frank Moses (Bruce Willis) queria era levar uma vida normal ao lado da namorada Sarah (Mary-Louise Parker), mas seu sonho vira um pesadelo quando seu parceiro Marvin Boggs (John Malkovich) aparece com uma novidade: suas vidas estão em perigo. Frank não dá muito crédito para as palavras do amigo, mas logo se vê forçado a acreditar que algo está acontecendo quando acaba sendo levado para um interrogatório e quase é morto. Agora, ele tem certeza de que sua cabeça e a de seu melhor amigo estão a prêmio. A questão é descobrir porque e como evitar que isso aconteça e enfrentar antigos inimigos.

**Sudoku**

|   |   |   |   |   |   |   |  |   |
|---|---|---|---|---|---|---|--|---|
| 4 |   |   |   | 9 |   | 3 |  |   |
| 2 |   |   |   | 7 |   | 9 |  |   |
|   |   | 8 | 6 |   |   | 1 |  | 2 |
|   | 1 |   | 9 | 4 |   | 5 |  |   |
|   | 5 |   |   | 2 |   | 6 |  |   |
|   | 2 |   |   | 1 |   | 7 |  |   |
| 9 |   | 3 |   | 6 | 4 |   |  |   |
|   | 7 |   | 4 |   |   |   |  | 6 |
|   | 4 |   | 7 |   |   |   |  | 9 |

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**Solução**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4 | 6 | 7 | 3 | 8 | 9 | 2 | 5 |
| 5 | 7 | 2 | 4 | 9 | 1 | 3 | 8 | 6 |
| 6 | 8 | 3 | 5 | 2 | 6 | 4 | 1 | 7 |
| 6 | 2 | 9 | 3 | 1 | 5 | 8 | 7 | 4 |
| 3 | 5 | 4 | 8 | 7 | 2 | 9 | 6 | 1 |
| 8 | 1 | 7 | 6 | 4 | 2 | 5 | 3 | 8 |
| 7 | 9 | 8 | 6 | 5 | 3 | 1 | 4 | 2 |
| 2 | 3 | 5 | 1 | 4 | 7 | 6 | 9 | 8 |
| 4 | 6 | 1 | 2 | 8 | 9 | 7 | 3 | 5 |

**Palavras Cruzadas**

**PASSATEMPO** www.recreativa.com.br



**HORIZONTAIS**

1. Sigla que se refere a quatro países emergentes: Brasil, Rússia, Índia e China / Abreviatura de **limitada**
2. As iniciais do ator e cantor mineiro **Curi** (1928-1995) / Tornar aliado, companheiro fiel
3. O indicador dos pontos nas competições esportivas / As iniciais da atriz e cantora norte-americana **Minnelli**, de "Cabaret"
4. Vistoria técnica
5. (Pop.) Loteria esportiva
6. Divergência de pontos de vista
7. Pequenas e Médias Empresas / A letra que, em algarismos romanos, equivale a 5
8. A capital de **Tuvalu**, um dos menores países do mundo
9. O revolucionário e ditador **Joseph** (1879-1953), sucessor de Lenin na revolução russa
10. A capital dos sergipanos
11. Mentira / O meio da... **cuca**
12. Certa palmeira amazônica / A planta usada pelos andinos para construir embarcações e ilhas flutuantes no lago Titicaca
13. (Esp.) Jogador que serve de base para a armação das jogadas, passando a bola aos companheiros para que as finalizem / Apresentar ação, atitude contra alguém ou algo.

**VERTICAIS**

1. Sinal sonoro, produzido por aparelho eletrônico / Departamento de Polícia Federal / (Ingl.) Curta-metragem cinematográfico ou vídeo concebido para um fim promocional
2. As consoantes de **rúcula** / (Gaspar de) Navegador português, comandante do navio de mantimentos da frota de Pedro Álvares Cabral / **Sim**, em francês
3. Afastar do serviço ativo por invalidez, tempo de serviço etc.
4. Vaso com um ralo no fundo de uso em farmácia / Rapaz imberbe
5. Elevada dignidade militar do exército
6. Diz-se de obra em verso feita para canto / Prato de certa viscera de ave recheada de figos
7. (Matem.) Abreviatura de **tangente trigonométrica** / O ator e diretor **Hugo**, de "Vai Trabalhar Vagabundo" / (Mús.) Abreviatura de **opus** (obra)
8. Contração de preposição e advérbio de lugar / O fim do... bordel / Lucro obtido pela aplicação do capital ou por empréstimo de dinheiro
9. Que dispõe de forças militares / Formar gradualmente, com conselhos e ensinamentos e pelo exemplo, a personalidade moral e intelectual.

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1  |   |   |   |   | ■ |   |   |   |   |
| 2  |   |   | ■ |   |   |   |   |   |   |
| 3  |   |   |   |   |   |   | ■ |   |   |
| 4  |   | ■ |   |   |   |   |   |   |   |
| 5  | ■ |   |   |   |   |   |   | ■ |   |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 7  |   |   |   | ■ |   | ■ |   |   | ■ |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 9  | ■ |   |   |   |   |   |   |   | ■ |
| 10 |   | ■ |   |   |   |   |   |   |   |
| 11 |   |   |   |   |   |   | ■ |   |   |
| 12 |   |   | ■ |   |   |   |   |   |   |
| 13 |   |   |   |   | ■ |   |   |   |   |

**SOLUÇÃO**  
HORIZONTAIS: 1. BRIC, Lida; 2. IO; Amigal; 3. Ploar; LM; 4. Perleia; 5. Loteia; 6. Desacordo; 7. PME; Vê; 8. Fongale; 9. Stalin; 10. Aracaju; 11. Loria; UC; 12. In; Tora; 13. Pivo; Opor.  
VERTICAIS: 1. Bipe; DPE Cij; 2. Rai; Lenios; Qui; 3. Aposentat; 4. Cactea; Ga- foto; 5. Menehalito; 6. Lingo; Fecito; 7. Tg; Carvama; Op; 8. Dali; Juro; 9. Armando; Educac.

relaxe...  
PALAVRAS CRUZADAS E PASSATEMPOS INTELIGENTES

A RECREATIVA  
relax

TODOS OS MESES NAS BANCAS

# Maneiras de usar cera de carro no dia a dia doméstico

Tem cera automotiva em casa? Legal! Mesmo um restinho é suficiente para resolver vários problemas domésticos que parecem sem solução, como recuperar CDs e DVDs arranhados, prevenir manchas nas torneiras de metal e evitar que o espelho embace durante o banho. Mãos à obra!

## 1. Tesoura de poda afiada

Sabe por que ela fica dura, enferruja e perde o fio rapidamente? É que a seiva das plantas, composta principalmente de aminoácidos e açúcares, oxida o metal. Passe cera de automóvel à base de carnaúba no parafuso que une as lâminas e nas próprias lâminas antes da poda. O revestimento formado pelo produto protege o metal e facilita a limpeza.

## 2. Vaso sanitário novo

Elimine manchas na peça e previna entupimento em minutos e sem drama. Interrompa o fluxo de água para o vaso sanitário, aplique uma fina camada de cera dentro dele, deixe agir por dez minutos, abra o registro e dê descarga. As manchas se desprendem com a ação fluidificante do produto, que também lubrifica o cano de escoamento, evitando que a privada entupa.

## 3. Exaustor sempre limpo

Dá até desânimo pensar em esfregar a gordura acumulada no filtro do aparelho. Porém anime-se, porque será

a última vez! Após a limpeza com água e sabão, espalhe cera automotiva no filtro em movimento circular. O revestimento facilita a próxima limpeza e impede que a gordura se fixe no filtro.

## 4. Reflexo perfeito

Desembaçar o espelho depois do banho pode ser uma tarefa demorada no corre-corre da manhã, pois ainda falta fazer a maquiagem e o tempo está passando. Evite esse stress aplicando uma camada fina de cera de carro na peça. Em seguida, retire o excesso com uma flanela limpa. O produto cria uma película transparente na superfície e não deixa o vapor se acumular. O efeito dura cerca de 30 dias!

## 5. Torneiras brilhantes

Poucas horas depois de lustrar as torneiras você percebe que elas estão novamente manchadas. Elimine o problema de vez assim: limpe e seque as peças e passe uma pequena quantidade de cera. Ela funciona como um escudo, por onde a água vai deslizar sem manchar. A dica é válida para torneiras cromadas.

## 6. Antiferrugem

Trocar as lâmpadas da casa pode ser um trabalho árduo quando a rosca do soquete está enferrujada. Isso geralmente acontece nas peças que ficam na área externa da casa. Mas você pode fazer o serviço sem esforço se aplicar 1 colher (chá)



de cera automotiva por dentro da rosca antes de fixar a lâmpada. A cera age como um selante, impedindo que a umidade oxide o metal.

## 7. Corre fácil

Você puxa a cortina do box e ela emperra no meio do caminho. Resolva o inconveniente encerando a barra. O produto forma um revestimento invisível, que permite o deslizar fácil e silencioso dos anéis da cortina. Mas esse truque só funciona em barras de alumínio ou pintadas, porque a cera de carro, com o tempo, resseca o material plástico. Reaplique sempre que achar necessário.

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO  
PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726  
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

metarhjoinvillejaragua

grupo-meta-joinville

@metarh

[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)

**ADMINISTRATIVAS**

**AGENTE DE RESERVAS**  
Para atuar em hotel, desejável vivência na função e disponibilidade para atuar aos finais de semana.

**ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA**  
Vivência na função. Para atuar no comércio.

**ANALISTA DE CUSTOS**  
Vivência em rotinas de cálculo de preços, apuração de custos industriais e fechamento mensal.

**ANALISTA CONTÁBIL**  
Vivência na função.

**ANALISTA FISCAL**  
Vivência com lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de Pis e Cofins.

**ANALISTA DA QUALIDADE**  
Vivência na função, ramo metalúrgico, ISO 9001.

**ANALISTA DE RH**  
Conhecimento em rotinas de departamento pessoal. Vagas para Jaraguá e Guarani.

**ANALISTA DE SISTEMAS**  
Vivência em processos industriais de confecção. Conhecimento em PL/SQL, ERP, Systextil.

**ASSISTENTE ADMINISTRATIVO**  
Desejável conhecimento na função, inglês fluente. (Vaga temporária)

**AUXILIAR DE COMPRAS**  
Vivência na função. Para atuar em Guarani.

**AUXILIAR DE ESCRITA FISCAL**  
Desejável vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarani.

**RECEPCIONISTA**  
Ensino médio completo, desejável vivência na função.

**SECRETÁRIA**  
Ensino médio completo. Disponibilidade de horário.

**AUXILIAR DE VENDAS**  
Vivência na área de vendas ou televendas.

**CAIXA**  
Vivência na função. Disponibilidade para atuar finais de semana.

**REPRESENTANTE COMERCIAL**  
Desejável possuir CNPJ de representação comercial ou MEI - promoção de vendas para atuar em Santa Catarina. Fará comercialização de livros técnicos nas áreas de saúde e comunicação. Visita e divulgação de livros em escolas, prefeituras, universidades e livrarias.

**TELEVENDAS**  
Ensino médio completo. Para atuar com vendas por telefone.

**VENDEDOR**  
Disponibilidade para atuar finais de semana.

**VENDEDOR EXTERNO**  
Vivência na função. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e micro região.

**VENDEDOR INTERNO**  
Vivência na função. Conhecimento na área mecânica.

**TÉCNICAS**

**ASSISTENTE DE PROCESSOS E QUALIDADE**  
Desejável conhecimento em custos, manufatura e sistema ERP. Disponibilidade para atuar em Guarani.

**CRONOANALISTA**  
Vivência na função.

**ELETROTÉCNICO**  
Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.

**ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO**  
Vivência com instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso técnico em elétrica / automação industrial / eletrotécnica (cursando ou completo).

**INSPECTOR DE QUALIDADE**  
Ensino técnico em andamento, desejável vivência no ramo metalúrgico.

**MECÂNICO MONTADOR**  
Vivência na função, ramo metalúrgico.

**PROGRAMADOR DE PCP PLENO**  
Vivência na função.

**TÉCNICO EM IMPRESSORAS**  
Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.

**TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Vivência na função.

**TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO**  
Desejável vivência na função.

**OPERACIONAIS**

**ALMOXARIFE**  
Ensino médio completo, desejável vivência na função.

**AUXILIAR DE ALMOXARIFADO**  
Vivência na função.

**AUXILIAR DE COZINHA**  
Não é necessário experiência. Vagas para 1º e 2º turno, normal.

**AUXILIAR DE DEPÓSITO**  
Para atuar com conferência de mercadorias, carga e descarga.

**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO**  
Vivência na função.

**AUXILIAR DE MECÂNICO AUTOMOTIVO**  
Não é necessário experiência.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
Não é necessário experiência. Vagas para Jaraguá, Guarani e Corupá.

**CASEIRO (CASAL)**  
Limpeza e serviços gerais. Para atuar em sítio em Guarani.

**ENFESTADOR**  
Vivência na função.

**FRESADOR**  
Vivência na função.

**OPERADOR DE DOBRADEIRA CNC**  
Vivência na função, para atuar em Corupá.

**OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO**  
Carga e descarga.

**CALDEIREIRO**  
Vivência na função.

**CONFERENTE**  
Vivência como conferente, CNH C.

**COSTUREIRA**  
Vivência na função.

**ENCANADOR**  
Desejável vivência na função.

**FRESADOR**  
Desejável vivência na função.

**MONTADOR**  
Vivência na área metalúrgica. Vagas para Corupá

**SUPERVISÃO**

**COORDENADOR FINANCEIRO**  
Vivência com liderança, rotinas de contas a pagar, receber, tesouraria. Conhecimento em análise de crédito, aplicações financeiras.

**ENCARREGADO DE PRODUÇÃO**  
Vivência com liderança/administração de confecção. Disponibilidade para atuar em São Bento do Sul.

**GERENTE DE LOJA**  
Vivência com vendas e liderança. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

**SUPERVISOR DE LOGÍSTICA**  
Ensino superior em andamento. Desejável conhecimento no ramo metalúrgico.

**SUPERVISOR DE CORTE**  
Vivência com supervisão de corte no ramo têxtil.

**COMERCIAIS**

**ASSISTENTE DE VENDAS**  
Vivência na área comercial, com atendimento a clientes e representantes.

**CONTRATA:**

**ATENDENTE**

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO**

**AUXILIAR DE LIMPEZA**

**AUXILIAR DE ESTOQUE**

**AUXILIAR DE LOJA**

**AUXILIAR DE MOTORISTA**

**AUXILIAR DE VENDAS**

**CONFEITEIRO**

**CONFERENTE**

**FISCAL DE LOJA**

**MOTORISTA**

**OPERADOR DE ESTACIONAMENTO**

**OPERADOR DE CAIXA**

**OPERADOR DE DEPÓSITO**

**OPERADOR DE FLV**

**OPERADOR DE FRIOS**

**VENDEDOR**

Vagas para Ambos os sexos

[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)



Rafael Jonas Campestrini e Mariane Volkmann celebraram o matrimônio em casamento ecumênico. A celebração foi realizada pelo padre Donizeti e o pastor Daniel. O evento aconteceu no dia 27 de julho, na Igreja Evangélica Luterana, do centro. Felicidades ao casal!



Os amigos e familiares parabensam Patrícia Alexandra Herrmann. No dia 2 de agosto. Ele completou 22 anos. Todos desejam muita saúde e sucesso. Felicidades sempre!

Pais, irmão e amigos de Leandro Giobi Piccoli estão orgulhosos com a sua conquista no curso de Medicina na PUC de Curitiba. Parabéns!



Dia 1º de agosto foi aniversário de Karlan Butzke. "Obrigada por ser este marido e pai maravilhoso. Te amamos muito." Beijos da esposa Scheila e das filhas Theodora e Gabriella



O Centro Auditivo Jaraguá parabeniza seu funcionário Kleiton Trainotti pela colação de grau neste sábado, dia 3. Ele se forma no curso de Engenharia da Produção. Toda equipe deseja muitas felicidades!



Érica Heloísa Coelho recebe os parabéns pelo aniversário de 10 anos. A data é comemorada neste domingo, dia 4."Te amamos muito!" Beijos de sua família

## Festa de Rainha e Rei

A Sociedade Águia Dourada, de Corupá, convida a comunidade para a grandiosa Festa de Rainha e Rei. O evento acontece neste sábado, com início às 14h30. Terá a busca da rainha Célia Köhl e do rei João Carlos Köhl. Logo após, festa com a banda Animação. À noite, grande baile. Participe!

## Concurso Rainha da Sociedade Guarany

A Sociedade Guarany, de Corupá, promove a 15ª edição do Concurso Rainha da Sociedade 2013. O baile de escolha da rainha será no dia 17 de agosto (sábado) e terá a animação da banda Sonatas, de São Bento do Sul. O início é às 22 horas. O objetivo é eleger a mais bela rainha e princesas para representarem a sociedade nos eventos do município e da região. As inscrições devem ser feitas até 9 de agosto, com Osni Braun, da diretoria da sociedade. O desfile será com traje social. Beleza facial, elegância/postura e desenvoltura de passarela serão os critérios avaliados pela comissão julgadora. Para participar do concurso, as candidatas devem completar 15 anos em 2013, serem solteira e sem filhos. Ingressos antecipados (R\$ 10) estão à venda com as candidatas. Na hora o valor é R\$ 15.



Completou 8 aninhos, no dia 1º de agosto, a gatinha Roberta Jacobi Longui. Familiares desejam felicidades



Alimar Oldenburg completa mais um ano de vida neste sábado, dia 3. Sua esposa e filhos lhe desejam toda a felicidade do mundo. "Que este dia se repita por muitos anos em nossa companhia. Te amamos muito. Parabéns!"



## Sobre listas, pontes e ódio

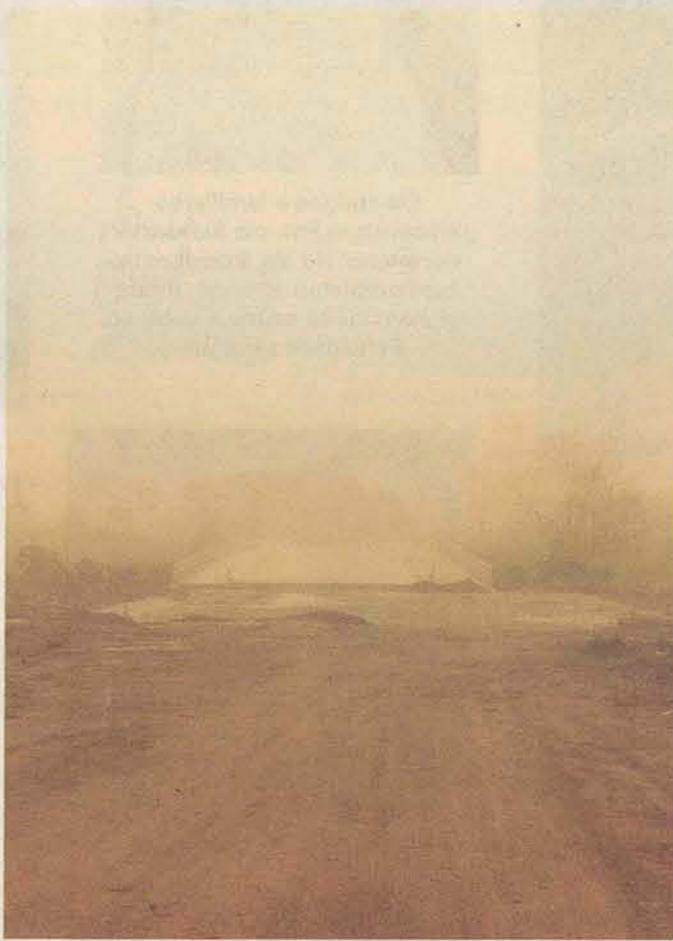
Ao perder a lista de compras em pleno mercado, resolvi fazer uma lista das coisas que mais odeio. O primeiro lugar, obviamente, ficou com: perder a lista de compras em pleno mercado. Em segundo, ficou: esquecer o produto que era o motivo da minha saída (como chegar no correio e descobrir que esqueci a carta ou chegar no banco e descobrir que esqueci o cartão), ou até mesmo esquecer o motivo da saída de casa. Coisas típicas de um distraído-mor. Continuando a lista, acrescentei o ruído dos motores daquelas motos ultra-barulhentas (quem deu o direito a eles de quase arrebentarem meus tímpanos? Eu não vou lá no ouvido deles gritar poemas do Drummond, então por que tenho que escutar essas trombetas do apocalypse?). Também odeio os ciclistas que andam na calçada no centro da cidade, esbarrando nos pedestres, sendo que tem uma faixa exclusiva para eles. E a lista não parou de crescer... Odeio bater com o dedo mindinho do pé em quinas traiçoeiras, que se espalham pelo meu apartamento. Odeio descobrir que a pizza veio sambando e o que era para ser metade 4 queijos e metade calabresa se transformou numa só pizza, quase uma portuguesa.

E minha lista parecia não ter fim, e como a memória é uma espécie de oroboro (símbolo da serpente que morde a própria cauda), lembrei-me de "Alta Fidelidade", livro famoso do escritor inglês Nick Hornby que suscita todos a fazerem suas listas, como uma forma de reflexão e reciclagem de sentimentos.

No livro, Rob (dono de uma loja semi-falida de discos de vinil), após ser abandonado por Laura, sua última namorada, faz um balanço das cinco piores separações da sua vida: Alison, Penny, Jaskie,

Charlie e Sarah (Laura ficou fora da lista por não ter provocado muito sofrimento; além disso, ela o trocou por Ian, um vizinho que ouvia discos horríveis). E Rob busca consolo com os balconistas de sua loja, Bary e Dick, com os quais mantém conversas tipicamente masculinas sobre outras listas e passa a listar quase tudo que a memória alcança: melhores filmes, melhores episódios do seriado Cheers, melhores músicas etcetera.

E esta necessidade de listar, minha, do personagem e sua (vai me dizer que nunca fez uma lista?) tem motivos históricos, sociológicos e filosóficos.



Em "A Vertigem das Listas", o escritor italiano Umberto Eco sustenta de modo pragmático a necessidade de se construir listas, pois elas ajudaram a moldar a sociedade como a conhecemos. "A lista é a origem da cultura. Ela faz parte da história da arte e da literatura. O que a cultura quer? Tornar a infinitude compreensível. Ela também quer criar ordem - nem sempre, mas com frequência. E como, enquanto seres humanos, lidamos com a infinitude? Como é possível entender o incompreensível? Através de listas, através de catálogos, através de coleções em museus e através de enciclopédias e dicionários. Há uma atração em enumerar com quantas mulheres Don Giovanni dormiu: foram 2.063 pelo menos, de acordo com o libretista de Mozart, Lorenzo da Ponte. Nós também temos listas totalmente práticas - listas de com-

pras, testamentos, cardápios - que, a seu modo, também são conquistas culturais."

Listas são espelhos de nosso modo de vida, e podem ser muito divertidas. A última que fiz foi na quinta-feira: uma lista com as coisas mais estranhas que eu fizera naquele dia. O primeiro item foi um passeio turístico e filosófico pela ponte Ottilia Prim Schmitt, a ponte que ligará a rua Walter Marquardt, no bairro Rio Molha, e João Januário Ayroso, no Jaraguá Esquerdo, e que fica nas proximidades do Curtume Schmitt. A ponte ainda não foi inaugurada, mas está lá, prontinha, restando apenas os calçamentos que ligam as ruas à ponte. Tenho uma fixação por pontes, e uma ponte deserta, como essa, é uma imagem interessante, pois nada é tão intimista quanto uma ponte ainda virgem. É como uma lista sem itens.

## DESTAQUES DA SEMANA

OCP  
online

www.ocponline.com.br

### Polícia apreende 25 quilos de maconha em Guaramirim

As polícias Civil e Militar trabalharam juntas numa operação que resultou na apreensão de 25 quilos de maconha, de um revólver calibre 22 e na prisão de dois homens na noite de quinta-feira (1), em Guaramirim. Os suspeitos receberam voz de prisão por tráfico de entorpecentes e foram levados para a delegacia. Outra operação entre a Polícia Civil e Militar, no sábado (27), resultou na apreensão de 14 quilos de maconha e um homem preso acusado por tráfico em Jaraguá do Sul.

### Vírus influenza faz mais vítimas

Mais duas mortes são registradas na região em consequência da gripe provocada pelo vírus influenza. Um homem de Guaramirim, faleceu no domingo (28), e outro homem de Jaraguá do Sul, que morreu na manhã de segunda-feira (29). Ambos estavam internados na UTI (Unidade de Terapia Intensiva) do Hospital São José, em Jaraguá do Sul. Ao todo, o Vale soma quatro óbitos em decorrência da gripe A. Até o dia 1º de agosto, Jaraguá do Sul registrou 123 casos suspeitos, 37 confirmados, 33 vítimas estão internadas, sendo que cinco permanecem na UTI. Os pacientes são de Jaraguá do Sul, Schroeder, Guaramirim e um bebê de um mês de Itapoá.

### Acidente com trator tira a vida de garoto

"Desculpa, mamãe, foi sem querer." As palavras são do menino Peterson Braun, de quatro anos, para a mãe Loreci Pascoal, quando ela conseguiu tirar o filho de baixo da roda do trator, na localidade de Isabel Alto, em Corupá, no início da tarde de quarta-feira (31). A criança foi socorrida pelos Bombeiros Voluntários, mas sofreu uma parada cardíaca e morreu a caminho do Pronto Atendimento.

# Manifestação para alertar condutores

**FANTASMA** Primeira "ghost bike" de Jaraguá será implantada hoje, para pedir mais respeito

Débora Remor

A morte de Alcidez Ortiz, na última quarta-feira, provocada pela colisão de uma moto contra a bicicleta que ele conduzia, motivou os ciclistas e apoiadores a implantar a primeira "ghost bike" de Jaraguá do Sul. A manifestação está programada para iniciar às 9h, na Praça Ângelo Piazeria, com destino ao local do acidente, na Walter Marquardt. Lá, será pendurada no poste uma bicicleta branca com uma placa indicando o nome do ciclista e a data do falecimento. Cem pessoas devem comparecer à pedalada e acompanhar a implantação da "bicicleta fantasma" em cima do poste. Ortiz foi o sexto ciclista morto em acidentes de



**SÍMBOLO** idealizador do movimento, Jonathan mostra a bicicleta branca que será pendurada na Walter Marquardt

## HOMENAGEM AOS CICLISTAS

As homenagens chamadas "ghost bike" (bicicleta fantasma) surgiram nos Estados Unidos em 2002 e se espalharam por cidades brasileiras a partir de 2007. Há dois anos chegou a Santa Catarina. Em Florianópolis, cerca de dez bicicletas já foram fixadas para lembrar a morte de ciclistas.

trânsito este ano em Jaraguá do Sul.

"Essa foi mesmo a gota d'água. Eu, assim como a vítima, adotei a bicicleta como meio de transporte e não nos sentimos seguros no trânsito", disse o presidente da Associação Triatlética de Jaraguá do Sul e idealizador da manifestação, Jonathan Mandalho. "Através desse ato queremos mobilizar a população e as au-

toridades por mais respeito no trânsito. Precisamos de mais campanhas de conscientização, tanto por parte da Prefeitura, como dos Centros de Formação de Condutores e escolas".

## Aumento da ciclovias

A Prefeitura de Jaraguá do Sul pretende implantar uma ciclovias na

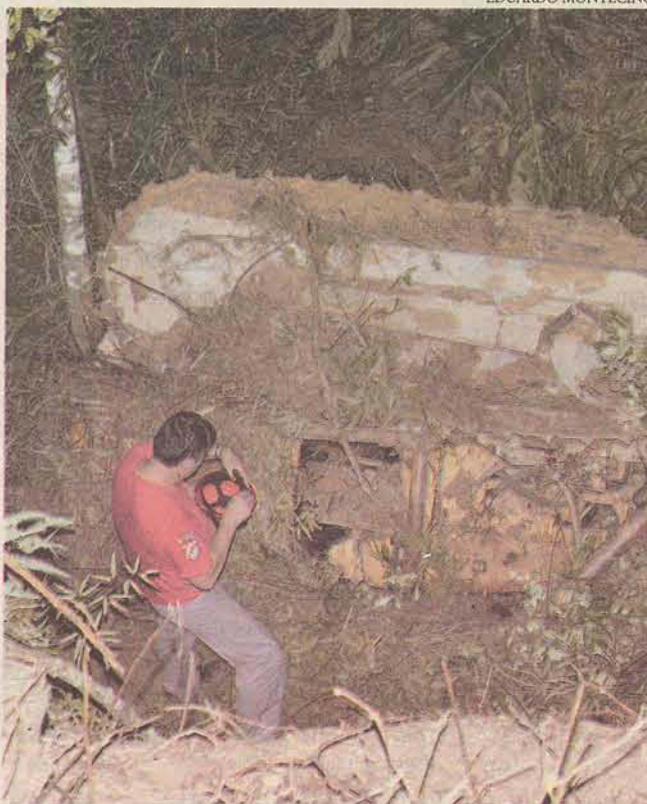
Walter Marquardt, mas o projeto ainda não tem previsão para ser iniciado. De acordo com o presidente do Instituto de Planejamento de Jaraguá do Sul (Ipplan), Benyamin Fard, a rua deve receber atenção da atual administração depois que as vias Epitácio Pessoa e Getúlio Vargas forem contempladas com a faixa exclusiva para os ciclistas.

## Massaranduba

### Tratorista morre no trabalho

O trator esteira, operado por Evaldo Otto, de 58 anos, caiu em uma ribanceira de seis metros, capotou e acabou tirando a vida do tratorista, no final da tarde de ontem. O acidente fatal ocorreu em uma propriedade do Bairro 13 de Maio Alto, em Massaranduba, próximo à divisa com Blumenau. A vítima limpava o terreno e quando percebeu o penhasco ainda tentou pular do trator, mas foi esmagado pela máquina. Como o local onde a máquina caiu é de difícil acesso, uma retroescavadeira foi usada para abrir um caminho até o local do acidente para facilitar a retirada do trator e do corpo

da vítima. A operação demorou mais de três horas. Os Bombeiros Voluntários e o Instituto Geral de Perícias acompanharam a remoção. Natural de Guarimirim, Otto morava há muitos anos em Massaranduba. Ele deixa esposa, dois filhos e irmãos. O local e horário do sepultamento não foi informado. Este é o segundo acidente com vítima fatal envolvendo trator na região nessa semana. Na última quarta-feira, um menino de quatro anos se feriu gravemente depois de cair de um trator e se atropelado pelo veículo. Ele chegou a ser socorrido, mas morreu a caminho do hospital.



**CAPOTAMENTO** Trator despenca em um barranco

Arquivo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

## DOAÇÃO

Doa-se uma cadeira de rodas a quem necessitar.

Contato: 9936-0207, 3055-0023 ou 3371-5310.

## Serra de Corupá

### Motorista morre no hospital

Vítima de um capotamento na Serra de Corupá, o professor Eduardo Gomes de Melo, de 33 anos, faleceu na manhã de ontem em um hospital de Joinville. Melo conduzia um Corsa pela BR-280, na tarde do dia 25 de julho, e teve um mal súbito, per-

doendo o controle do carro. O veículo rolou serra abaixo por cerca de 25 metros, e o condutor foi socorrido pelos Bombeiros Voluntários de Corupá com ferimentos graves. Melo será sepultado hoje, no Cemitério de Canoinhas, onde dava aulas na universidade.

## Ecstasy

### DIC apreende comprimidos

Cem comprimidos de ecstasy foram apreendidos e dois homens, de 20 anos, foram presos em flagrante por tráfico de drogas, no Bairro Avaí em Guarimirim, pela DIC de Jaraguá do Sul, na tarde de ontem. Eles já estariam negociando com compradores. A dupla foi levada ao Presídio.

## Atropelamento

### Motociclista atinge cão

Um motociclista de 38 anos foi surpreendido por um cachorro quando passava pela Rua Roberto Seidel, no Bairro Seminário em Corupá, por volta das 14h30 de ontem. A moto Bizz atropelou o animal, que morreu no local. O condutor da moto sofreu apenas escoriações.

## Maconha

### Traficantes presos com 25 kg

Dois homens foram presos em flagrante por tráfico de drogas e 25 quilos de maconha foram apreendidos pela Polícia Militar e pela Polícia Civil de Guarimirim, na noite de quinta-feira. A operação, iniciada depois de denúncias anônimas, começou com a abordagem de um usuário de drogas que saía de uma residência na Rua Guilherme Tomelin, no Bairro Caixa d'Água, por volta das 19h. O proprietário da casa, de 29 anos, estava com 126 gramas de maconha e R\$ 194.

Ele teria adquirido a droga com outro homem, de 21, em outra residência, às margens da SC-108. O segundo suspeito estava com um revólver calibre 32 com cinco munições in-

tactas. No local, a PM encontrou duas balanças de precisão, duas placas de carro, além de 18 munições deflagradas. Os mais de 24 quilos de maconha estavam escondidos na geladeira, no forro e enterrados no quintal da propriedade.

Há mais de duas semanas os investigadores da Delegacia de Polícia de Guarimirim acompanhavam a movimentação dos dois homens, acusados de tráfico. Eles foram encaminhados ao Presídio Regional na manhã de ontem. O usuário, de 23 anos, assinou um Termo Circunstanciado e foi liberado. Pontos de venda e consumo de entorpecentes continuam sendo monitorados pelas duas corporações.



Marmoraria Portal dos Granitos

(47) 3372-2808

Cozinhas | Balcões | Pias  
Banheiros | Rodapés | Soleiras  
Túmulos | Jazigos

## ◆ ACOMAC

Comemora hoje 18 anos de atividades a Associação dos Comerciantes de Material de Construção. Essa entidade representa um dos mais relevantes segmentos do comércio local.

## ◆ CDL

A Câmara de Dirigentes Lojistas local comemora 45 anos de fundação que foi festejada em grande estilo com bonita comemoração. Além de representar o comércio local, a entidade está constantemente envolvida em uma grande quantidade de campanhas a favor da comunidade.

## ◆ JOMAR

Uma das mais destacadas lojas do município comemorou ontem 32 anos de fundação. Ela prova que é possível ser uma loja de bairro e, mesmo assim, conseguir clientes de todo o município.

## ◆ ESPEDITO IMÓVEIS

Embora esteja na cidade apenas seis anos, comemorados amanhã, conseguiu um lugar de destaque no seu segmento de atuação.



Representante Comercial  
para Jaraguá do Sul e região

## Qualificações Necessárias:

- Ambos os sexos com experiência comercial;
- Segundo grau completo ou superior;
- Boa negociação e busca de resultado;
- Perfil voltado à pulverização de Mercado;

## A empresa oferece:

- Comissões e ajuda de custos;
- Treinamentos constantes.

Enviar seu currículo para: [rh@copapel.com.br](mailto:rh@copapel.com.br)

## Satélite

Os adiamentos têm sido constantes no processo de escolha da empresa que fornecerá a tecnologia para o Satélite Geoestacionário de Defesa e Comunicações Estratégicas. Ainda bem que não temos inimigos internacionais, caso contrário o risco seria muito grande.

## Santa Catarina

O ranking das cidades brasileiras que alcançaram pontuação para figurar no grupo dos municípios com muito alto desenvolvimento humano apresenta algumas surpresas. Entre os 43 municípios deste seletivo grupo estão 11 representantes catarinenses. No terceiro posto do ranking nacional aparece Florianópolis com um Índice de Desenvolvimento Humano de 0,847. Depois segue Balneário Camboriú, na quinta posição nacional, Joaçaba (8º), Joinville (21º), São José (22º), Blumenau (26º),

Rio Fortuna (27º), Jaraguá do Sul (34º) (foto), Rio do Sul (36º), São Miguel do Oeste (37º) e Concórdia (39º). A amostra apresenta uma variação de cidades em diversas regiões do Estado, com destaque para o trio de ferro – Joinville, Blumenau e Jaraguá do Sul – que compartilham proximidade, uma forte vocação industrial e também um alto grau de desenvolvimento. Lembrando ainda que, as dez cidades com maior longevidade são todas catarinenses.

EDUARDO MONTECINO



## Rede saúde do homem

Está marcada para hoje, às 9h, no Sindicato do Vestuário de Jaraguá do Sul, a Assembléia Geral de Constituição da Associação Rede Nacional Masculina de Prevenção e Combate ao Câncer. No evento acontece ainda uma palestra do médico Antonio Carlos Scaramello. Ele vai falar sobre a saúde do homem e a importância da prevenção e combate ao câncer. Trata-se de uma iniciativa inovadora que pretende levar aos homens a preocupação que sempre esteve focada apenas no meio feminino.

## Utilização da capacidade

Os números de junho de 2013 da Confederação Nacional da Indústria (CNI) apontam para uma pequena redução do percentual de utilização da capacidade de produção da indústria nacional, de uma média de 73% para 72%. Ao longo dos últimos meses havia um leve crescimento no percentual, o que mostra uma reversão importante nas perspectivas.

## Dólar

O aumento expressivo na cotação da moeda norte-americana em relação ao real está atingindo de forma desigual os diversos setores da economia. Algumas empresas importadoras viram o custo das mercadorias ficar bem maior na hora de pagar os fornecedores. Quem fez empréstimos em moeda estrangeira também teve as suas dívidas aumentadas significativamente. Igualmente, as que utilizam matérias primas e componentes importados foram forçadas a repassar custos. É verdade que as empresas exportadoras tiveram um ganho em suas receitas. Mas como a indústria brasileira já exporta cada vez menos, os benefícios ficaram limitados a uns poucos setores ligados aos produtos agrícolas e minérios.

## Publicidade

As chances de uma nova marca se firmar no mercado sem o uso da publicidade são virtualmente nulas. Por isso, é fundamental que todas reservem uma verba mensal – ainda que pequena – para a sua divulgação. Por outro lado, a imprensa sobrevive com as verbas oriundas da publicidade e, se elas não existissem, seria o fim da liberdade de expressão.

## INDICADORES ECONÔMICOS

|                    | ÍNDICE   | PERÍODO       |        |
|--------------------|----------|---------------|--------|
| SELIC              | +8,5%    | 10.JULHO.2013 |        |
| TR                 | +0,00%   | 2.JULHO.2013  |        |
| CUB                | 1.289,50 | JULHO.2013    |        |
| BOVESPA            | -1,36%   | 2.JULHO.2013  |        |
| NASDAQ             | +0,38%   | 2.JULHO.2013  |        |
| AÇÕES              | PETR4    | 16,81 -0,77%  |        |
|                    | VALE5    | 28,39 -0,56%  |        |
|                    | BVMF3    | 12,15 -2,64%  |        |
| POUPANÇA           | 0,5000   | 3.JULHO.2013  |        |
| <b>COMMODITIES</b> |          |               |        |
| PETRÓLEO - BRENT   | -0,28%   | US\$ 110,690  |        |
| OURO               | +0,03%   | US\$ 1313,020 |        |
| <b>CÂMBIO</b>      |          |               |        |
|                    | COMPRA   | VENDA         | VAR.   |
| DÓLAR COM.         | 2,2873   | 2,2879        | -0,61% |
| DÓLAR TUR.         | 2,2100   | 2,3500        | -0,42% |
| EURO               | 3,0371   | 3,0399        | -0,22% |
| LIBRA              | 3,4976   | 3,5010        | +0,41% |

## Grãos

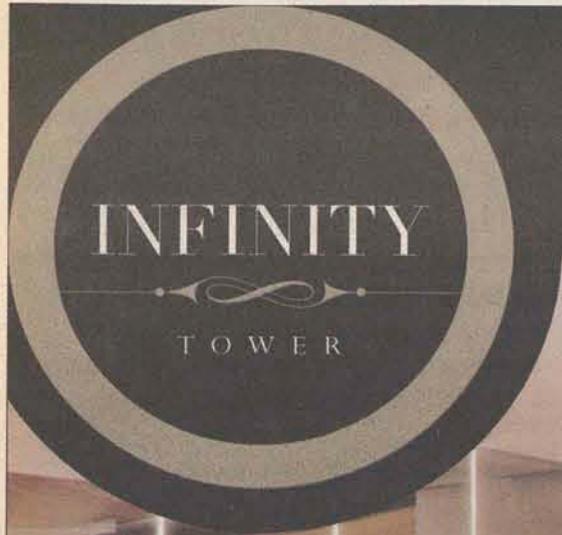
A bolsa de Chicago não trouxe boas notícias em julho. O preço médio do milho caiu 12,02% quando comparado com junho. Também a cotação da soja recuou 5,34% no mesmo período. Esta queda é consequência das boas perspectivas da safra norte-americana. Na prática, quase anula os ganhos dos produtores com a cotação do dólar. O pior é que a baixa na cotação do milho pode levar a uma reversão nos volumes plantados pelos produtores brasileiros. Isso pode trazer problemas para o setor de aves e suínos. O efeito sobre a inflação brasileira, no entanto, tende a ser positiva.

## Portos

A Portonave, operador portuário de Santa Catarina, foi a única representante do Brasil indicada entre os finalistas de duas premiações internacionais que são Lloyd's List Global Awards 2013 e Containerisation International Awards 2013. Enquanto isto, o porto de Itapoá avança rapidamente para se tornar relevante na movimentação de veículos e suas peças. De uma forma geral, os portos catarinenses estão bem em um ótimo processo de evolução principalmente porque as mudanças tributárias não tiveram o impacto desastroso que se temia.

## Hortaliças

Os agricultores que perderam suas lavouras com a onda de frio estão sendo beneficiados pela Secretaria da Agricultura do Estado, que está disponibilizando sementes e calcário para minimizar as perdas. Mesmo assim, continuamos muito dependentes de abastecimento de outros estados.



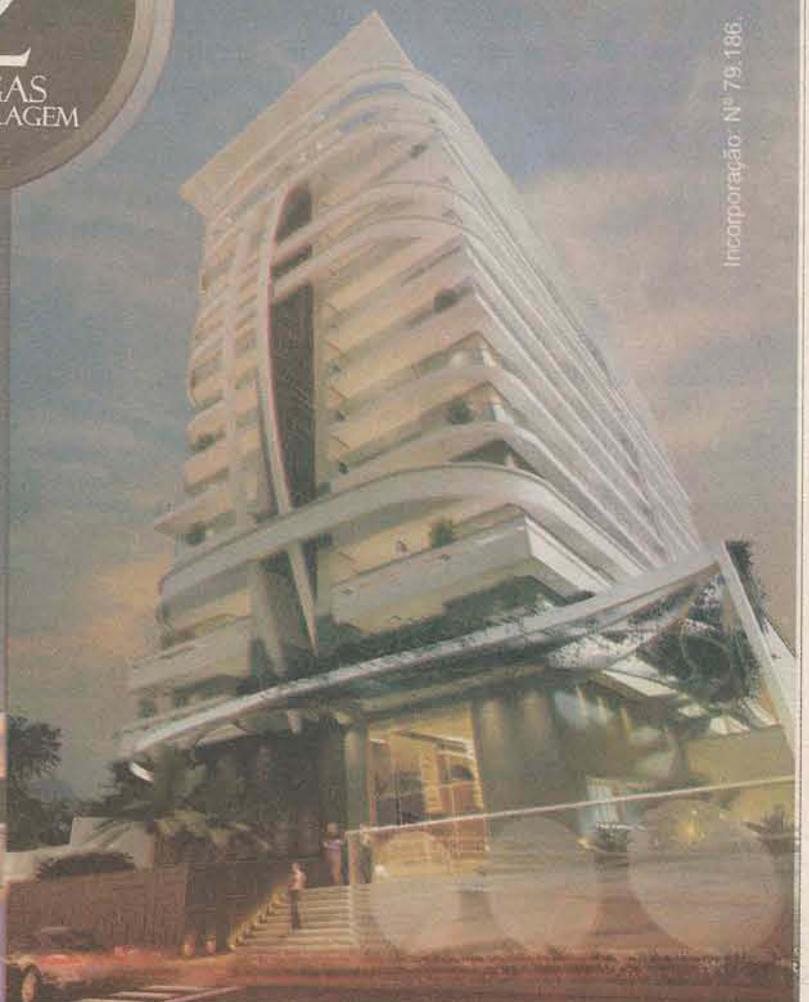
# AMBIENTES PERFEITOS QUE COMBINAM COM VOCÊ.



4  
SUÍTES 2  
VAGAS  
DE GARAGEM

- Torre única
- 4 Elevadores
- 2 Halls de entrada
- Piscina externa com deck molhado
- Piscina aquecida
- Home Club completo e entregue equipado
- Localização nobre
- Apartamentos de 214 m<sup>2</sup> a 223 m<sup>2</sup> privativos

RUA EUZÉBIO DE QUEIRÓS, 350 - JOINVILLE - SC



Incorporação: N.º 79.186



Vendas Exclusivas:



# Leão do Vale entra em campo pela Divisão de Acesso

**ESTREIA** Sport Club Jaraguá inicia neste domingo, contra o Navegantes, a terceira tentativa de avançar à Segunda Divisão do futebol de Santa Catarina

Lucas Pavin

Finalmente o Sport Club Jaraguá vai estreiar na Divisão de Acesso do Campeonato Catarinense. Após longos seis meses apenas treinando, realizando amistosos e até emprestando jogadores para o co-irmão Juventus, o Leão do Vale entra em campo neste domingo (4) para enfrentar o Navegantes Esporte Clube (NEC), às 15h30, no Estádio João Marcatto, pela primeira rodada da Terceirona.

Com todos os jogadores a disposição, exceto o goleiro Darci que se recupera de uma luxação em um dos dedos da mão direita, o técnico Mozart irá manter a mesma escalação que vem utilizando

nos treinamentos e em partidas amistosas. No esquema 4-2-3-1, o Jaraguá inicia a tão sonhada vaga para segunda divisão do Catarinense com: Júnior; Maicon, Ricardo, Neto e Jefinho; Piter, Nêgo, Zé Vitor, Nando e Carlos Neto; Eric.

“A equipe está preparada e o mais importante é como os jogadores irão encarar esta estreia. Nós já temos uma filosofia bem definida e agora é colocar em prática tudo que trabalhamos. Estou bem confiante na vitória”, disse Mozart. “Trabalhamos muito forte desde janeiro e vamos enfrentar um time que vem para ganhar, mesmo jogando fora de casa. Porém, como somos os mandantes, temos que nos impor e conseguir os três

pontos”, destacou o volante Piter.

Os ingressos para a partida serão vendidos apenas antes da bola rolar, nas bilheterias do João Marcatto. O valor será de R\$ 10, para todos os setores do Estádio.

A edição de 2013 da Terceirona terá três etapas: turno retorno e finais. Nas duas primeiras, as equipes se enfrentam no sistema de pontos corridos. Os dois melhor colocados de cada etapa estarão classificados às finais. O campeão do turno e retorno será definido no sistema eliminatório, em jogos de ida e volta. A equipe que somar mais pontos na respectiva etapa terá a vantagem de decidir a vaga na final da competição jogando em casa.



**UNIÃO** Grupo treina junto desde o início do ano, o que pode ser um diferencial positivo no certame

## CAMPEONATO CATARINENSE

### DIVISÃO DE ACESSO - TURNO

| Col. | Time          | P | J | V | E | D | GP | GC | SC | A% |
|------|---------------|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| 1°   | Jaraguá       | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 2°   | Blumenau      | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 3°   | Internacional | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 4°   | Navegantes    | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 5°   | Curitibanos   | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 6°   | Oeste         | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 7°   | Pinheiros     | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 8°   | Barra         | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |
| 9°   | Maga          | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  | 0% |

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

**1ª Rodada** (Folga: Maga)

• 3/8

15h30 - Blumenau x Internacional

• 4/8

15h30 - Jaraguá x Navegantes

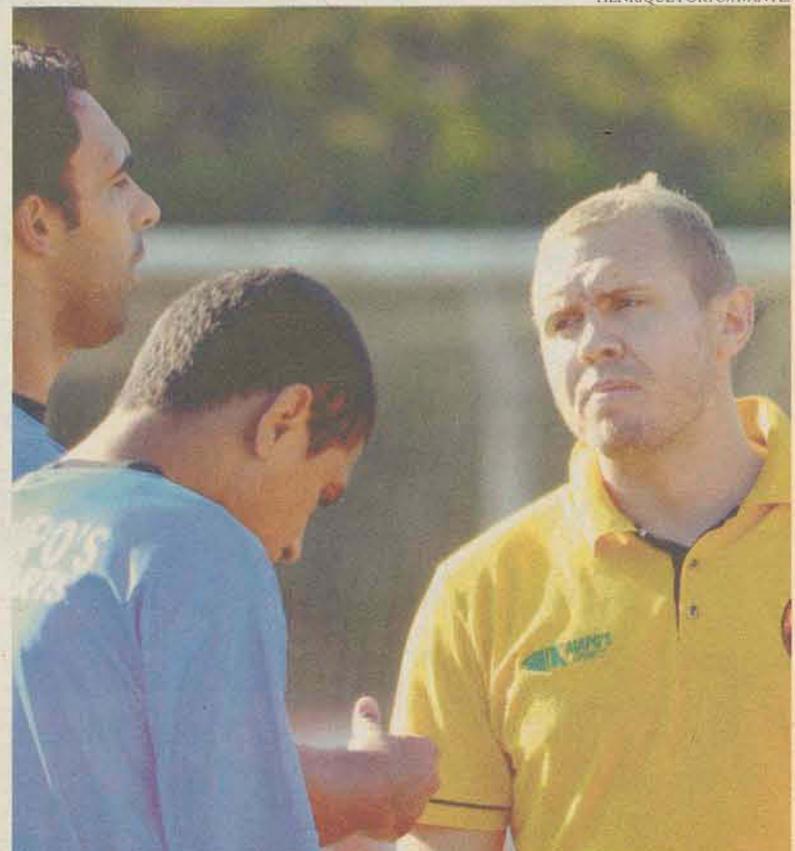
• 5/8

15h30 - Barra x Oeste

• 7/8

15h - Pinheiros x Curitibanos

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



**VETERANOS** Antes do último treino, o técnico Mozart reuniu os atletas mais experientes do elenco para uma conversa

### Adversário

## Navegantes quer surpreender

Assim como o clube jaraguense, o NEC tem poucos anos de vida (fundado em 2006) e aposta muitos nas suas categorias de base. O atual time é formado basicamente por jovens e também está trabalhando desde o início do ano. Com o objetivo de ser azarão e conquistar o acesso, o ‘tricolor dengo-dengo’, como também é conhecido, tem como seus destaques o técnico Edinho Poá, vindo de São Paulo - que chegou com a

meta de reerguer o Navegantes com sua vasta experiência no futebol - e o atacante Alemão, de 20 anos - que é o artilheiro da equipe e promete muitas vezes balançar as redes adversárias na competição. Dos resultados da pré-temporada, fica como destaque os três amistosos contra o time sub23 do Atlético Paranaense: derrotas por 2 a 0 em dezembro e janeiro e um empate em 1 a 1, em fevereiro.

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 3 E 4 DE AGOSTO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2736-2  
**Berta**  
IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA  
**MENEGOTTI**

IMOBILIÁRIA  
**A Chave**  
H. WOLFF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA  
**Piermann**

CRECI 198-1  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

CRECI 174-1  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS

RENATO JR.  
**PIAZERA**  
IMÓVEIS  
CRECI 5330

**DUAL**  
EMPREENHIMENTOS



REGISTRO: R-4-31.510

## LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

REF: 6374 - BAIRRO CHICO DE PAULA,  
LOTES A PARTIR DE

**R\$ 80.000,00**

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO  
DIRETO OU COM A CAIXA ECONÔMICA  
FEDERAL.



IMOBILIÁRIA  
**MENEGOTTI**  
(47) 3371-0031



IMOBILIÁRIA  
**Piermann**

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

[www.imeisemjaragua.com.br](http://www.imeisemjaragua.com.br)

### LOCAÇÃO

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Próx. Católica SC. Vila Rau / R\$ 550,00 + 60,00 condomínio  
Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Próx. Jomar. São Luiz / R\$ 750,00 + condomínio  
Apto com 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lalan / R\$ 770,00 + condomínio  
Apto com 1 dormitório, 1 vaga de garagem, Próx. Ansepum. Amizade / R\$ 520,00  
Sala comercial com 60m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 600,00  
Sala comercial com 62m², 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 650,00  
Sala comercial com 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 800,00  
Sala Comercial 58 m², centro, R\$ 2.500,00  
Casa com 1 suite + 3 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi, R\$ 1.000,00  
Apto com 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi, R\$ 850,00 + condomínio  
Casa com 2 dormitórios, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi, R\$ 660,00.

•ALUGA-SE GALPÃO + CASA  
•Casa com 2 dormitórios •Galpão com 98 m²  
•R\$ 1.600,00 •Baependi

### Estrada Nova



Ref. P3952 - Casa com 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, 1 área de serviço, 1 copa.  
Valor R\$ 137.000,00.

### Vila Lenzi



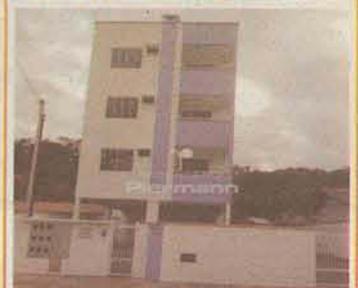
Ref. P181 Casa com suite + 2 dormitórios, escritório, lavabo, salas, cozinha sob medida, piscina, área de festa, 2 vagas de garagem, R\$ 680.000,00

### Schroeder



Ref. P6711- Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro, 01 sala, 01 área de serviço, R\$ 138.000,00,

### Três Rios do Norte



4951: Apto - 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiro, 01 vaga de garagem, 01 área de serviço, sacada com churrasqueira R\$ 120.000,00

### Centro - Piçarras



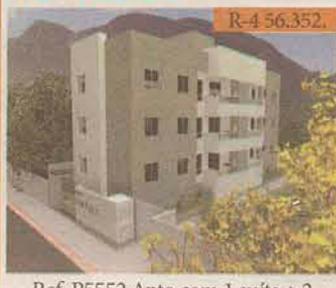
Ref. 18 - Apto com 03 dormitórios, 01 sala, 02 banheiros, 01 área de serviço. De frente para o mar todos os cômodos climatizados. R\$ 450.000,00.

### Jaraguá Esquerdo



Ref. P5841 Apto 1 suite + 1 dormitório, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 2 vagas de garagens.  
R\$ 246.500,82

### Nova Brasília



Ref. P5552 Apto com 1 suite + 2 dormitórios, sala e cozinha conjugada, 1 área de serviço, 1 bwc, 1 vaga de garagem. R\$ 180.000,00.

### Três Rios Do Sul



Ref. P69872 Casa com 2 dormitórios, 1 bwc, 1 lavabo, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem. R\$ 170.000,00

### Vila Nova



Ref.: P82971 Casa com 2 suites + 1 dormitório, 2 salas, 1bwc, 1 lavabo, 1 área de serviço, área de festa, 2 vagas de garagem.  
R\$ 580.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 2795-J



**Berta**  
imóveis

3055-0900

Plantão de Vendas:  
9615-0011 9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref. 1021 - Amizade



\*CASA DE ALVENARIA COM 280,00M²  
01 SUÍTE MASTER (CLOSED) COM SACADA, 02 SUÍTES,  
\* SALA COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA  
\* GARAGEM PARA 02 CARROS  
\* SAÍDA PARA ARCONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS  
OS DORMITÓRIOS E NA SALA  
\* ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA, GESSO, PISO  
PORCELANATO  
\* PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE, CASA TODA  
MURADA E JARDINADA  
\* FACILIDADE DE PAGAMENTO FINANCIAMENTO DIRETO  
COM A CONSTRUTORA!  
\* ENTREGA PARA NOVEMBRO DE 2013  
**Valor: R\$ 690.000,00** ou 50% entrada e saldo  
parcelado em até 60x corrigidos.

Ref. 1055 - Amizade



Casa de 112,00m² com 03 quartos, 02  
banheiros, sala, cozinha, lavanderia,  
garagem, murada com portão eletrônico,  
Terreno com 574,00m², livre de enclenques e  
morros, rua asfaltada. R\$ 195.000,00

Ref. 1055 - Schroeder



Casa mista em Schroeder - Rio Hern  
Próximo à Menegotti e ao Posto Saloman.  
Terreno com 450,00m²  
Casa com 77,00m²  
02 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem.  
A casa tem 2 anos.  
R\$ 100.000,00 (Negociável)

Ref. 4012 - Três rio do Norte



\* Área do Terreno: 340 m2  
\* Pronto para Construir  
\* Valor: R\$ 89.000,00

Ref. 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



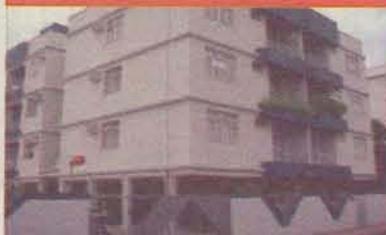
\* SOBRADO GEMINADO 80,00M²  
\* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,  
\* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA  
\* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.  
Valor: R\$ 149.000,00

Ref. 1054 - Rio Cerro I



Terreno com 324,00m²  
Casa com 70,00m²  
3 quartos, banheiro, sala, cozinha,  
(planta com ampliação para mais uma suíte)  
R\$ 199.000,00

Ref. 2003 - Nova Brasília



Apartamento de 91,00m² de área privativa com  
2 quartos, banheiro, sala, cozinha,  
2 sacadas (1 com churrasqueira).  
Vaga de garagem coberta, portão eletrônico.  
R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref. 6004 - CHÁCARA - GUARAMIRIM



\* Bairro: BANANAL  
\* Com área de: 97.000 m²  
\* 01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT.,  
COZINHA, BWC.  
\* 01 GALPÃO DE 72 M², 01 LAGOA, CANCHA DE  
BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.  
\* ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.  
\* Valor: R\$ 650.000,00

Ref. 2046 - Vila Lenzi



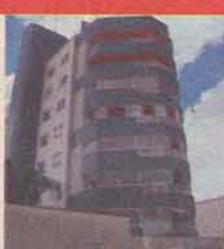
\* Apartamento com 67m²  
\* 02 quartos sendo 01 suíte.  
\* Acabamento em massa corrida/porcelanato  
\* 01 Vaga de garagem  
\* R\$ 160.000,00

Ref. 1047 - Amizade



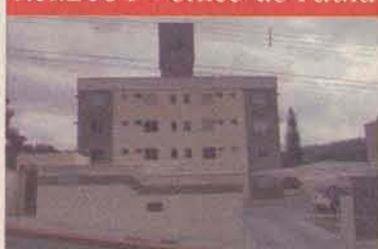
SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!!  
COM 161,00 M²  
LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES!  
POSSUI 3 SUITES,  
\* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR,  
SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA,  
ÁREA DE FESTAS.  
\* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E  
CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA  
FEVEREIRO DE 2014.  
FACILIDADE DE PAGAMENTO, COM  
FINANCIAMENTO DIRETO COM A  
CONSTRUTORA!  
**Valor: R\$ 320.000,00**

Ref. 2011 - Centro



APARTAMENTO COM 75,00M²  
2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE,  
SALA, CHURRASQUEIRA, COZINHA,  
LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM.  
R\$ 200.000,00

Ref. 2031 - Chico de Paula



\* Apartamento com 50m²  
\* 02 quartos e demais dependências  
\* 01 vaga de garagem  
\* R\$ 128.000,00

Ref. 2053 apartamento Rau



Apartamento com 78,00m²  
02 dormitórios sendo 1 suíte  
1 vaga de garagem  
Local Tranquilo e residencial.  
R\$ 150.000,00

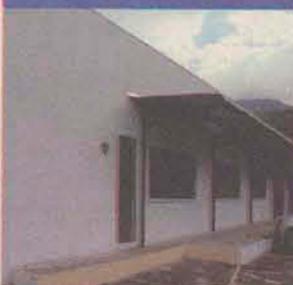
Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 13001 - Baependi



Galpão com 729,82 m² com  
02 banheiros - R\$ 4.000,00

Ref. 13002 - Baependi



Galpão com 310 m² + Banheiro  
e Cozinha R\$ 2500,00

REF. 13005 - Baependi



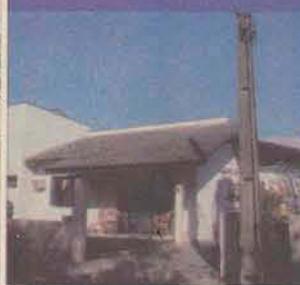
Galpão com 686 m² -  
R\$ 5000,00

REF. 10003 - Vila Rau



Casa com 02 dormitórios e  
demais dependências  
R\$ 700,00

REF. 10004 - Barra do Rio Cerro



Casa com 01 suíte, 03  
dormitórios e demais  
dependências - R\$ 1.300,00

Locação

**APARTAMENTOS**  
REF. 11006 - Três Rios do Norte - Apartamento 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 550,00 + cond.  
REF. 11046 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte + 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem - R\$ 800,00 + cond.  
REF. 11032 - Vila da Figueira - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 600,00 + cond.  
REF. 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 650,00 + cond.  
REF. 11050 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 750,00 + cond.  
REF. 11052 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 600,00 + cond.  
REF. 11019 - Vila Laleu - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 770,00 + cond.  
REF. 11005 - Vila Laleu - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 570,00 + cond.  
REF. 11055 - Barra do Rio Molta - Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências - R\$ 650,00 + cond.  
**Sala Comercial:**  
REF. 12001 - Urso - Sala comercial para alugar - 150 m² - R\$ 2500,00  
REF. 12002 - Urso - Sala comercial para alugar - 40 m² com banheiro - R\$ 500,00 + cond.  
REF. 12001 - Urso - Sala comercial para alugar - 50 m² - R\$ 600,00 + cond.  
**Galpões**  
REF. 13000 - Galpão - Área: 300m² com 02 banheiros, 01 BWC, cozinha e área de depósito - R\$ 2.600,00  
REF. 13002 - Guaramirim - Galpão com 600 m² - R\$ 5.000,00  
REF. 13004 - Candelária - Galpão com 500 m² - R\$ 2.600,00

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



## LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,  
LOTES À PARTIR DE R\$ 80.000,00.

REF: 6374

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO DIRETO OU COM A CAIXA  
ECONÔMICA FEDERAL.  
REGISTRO: R-4-31.510

### Apartamentos



REF: 6438  
RESIDENCIAL TUBS.  
APARTAMENTOS NO  
BAIRRO AMIZADE. EX-  
CELENTE LOCALIZAÇÃO.  
02 QUARTOS, SALA,  
COZINHA, BWC, CHUR-  
RASQUEIRA, VAGA DE  
GARAGEM, EXCELNTE  
ACABAMENTO. 64,00  
M² DE ÁREA PRIVATIVA.  
ENTREGA EM DEZEMBRO  
DE 2014. CONDIÇÕES DE  
PAGAMENTO FACILITI-  
DAS. INCORPORAÇÃO:  
R-6 22.920.  
VALOR: À PARTIR  
DE R\$ 140.000,00



REF: 6440. APARTAMENTO NA ILHA DA FIGUEIRA. RESI-  
DENCIAL CLAUDE MONET. 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, ÁREA  
PRIVATIVA DE 77,70 M².  
VALOR: R\$ 170.000,00



REF: 6452. APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE MAIS 02 QUARTOS.  
RESIDENCIAL ACRE, NO JARAGUÁ ESQUERDO. 01 SUÍTE MAIS 02  
QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA. POSSIBILIDADE DE  
DUAS VAGAS DE GARAGEM. PRONTO PARA MORAR!!! INCORPO-  
RAÇÃO: R-7 21.072. VALOR: À PARTIR DE R\$ 252.000,00



REF: 6454. APARTAMENTO NO RESIDENCIAL ANA PAOLA.  
CENTRO. APARTAMENTO COM 01 SUÍTE COM CLOSET + 02  
QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVANDERIA, BWC, SACADA  
E AMPLA VAGA DE GARAGEM. VALOR: R\$ 255.000,00



REF: 6313. APARTAMENTO DE ALTO PADRÃO MOBILIADO. -  
APARTAMENTO FINAMENTE MOBILIADO; EDIFÍCIO GARDEN  
FLOWERS COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHUR-  
RASQUEIRA, SALA, COZ, BWC, LAV. E 02 VAGAS DE GARAGEM  
(LADO A LADO). O EDIFÍCIO POSSUI: ÁREA DE FESTAS, PISCINA,  
CINEMA, ACADEMIA. VALOR: R\$ 550.000,00



REF: 6423: APARTAMENTO NO TRÊS RIOS DO SUL. RESIDEN-  
CIAL BERTOLDO ENKE, BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL, RUA  
1305. APARTAMENTO COM 59,00 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. 02  
DORMITÓRIOS, SALA/COPA/COZINHA, SACADA COM CHUR-  
RASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. **OBRA EM FASE FINAL  
DE CONCLUSÃO. ENTREGA PREVISTA PARA DEZEMBRO.**  
INCORPORAÇÃO: R1 63831.  
VALOR: R\$ 135.000,00



REF: 6352: RESIDENCIAL ELZA (ÚLTIMAS UNIDADES).  
APARTAMENTOS NO TRÊS RIOS DO SUL, APAR-  
TAMENTO COM ÁREA DE 71,00 M² CONSTRUIDA  
ÁREA PRIVATIVA DE 59,70 M². 02 QUARTOS; SALA-  
COPA - COZINHA; LAVANDERIA; BWC, SACADA COM  
CHURRASQUEIRA. **FINANCIÁVEIS PELO MINHA CASA  
MINHA VIDA.** ÚLTIMAS UNIDADES. VENHA CONFERIR  
OS PREÇOS PROMOCIONAIS. ENTREGA EM JANEIRO  
DE 2015. INCORPORAÇÃO: R-3 63823.



REF: 6281: TERRENOS NO BAIRRO TRÊS  
RIOS DO NORTE. (CONTINUAÇÃO DO  
AMIZADE, LATERAIS DA RUA ROBERTO  
ZIEMANN). VALOR: À PARTIR DE  
R\$ 87.000,00



REF: 6434: TERRENO NO BAIRRO SÃO  
LUIZ COM ASFALTO E INFRAESTRU-  
TURA COMPLETA.  
VALOR: À CONSULTAR.



REF: 6432: TERRENO NO CENTRO. ÁREA  
DE 308,00M².  
RUA EQUADOR.  
R\$ 330.000,00

## MUITAS OPORTUNIDADES NO WWW.IMOBILIARIAMENEGOTTI.COM.BR

\*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

### LOCAÇÃO

-CASAS:  
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37-  
02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 400,00  
RUA JOÃO CARLOS STEIN, N° 80 - 03QTOS, SL, COZ, BWC,  
LAV E GARAGEM, R\$ 690,00  
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO,  
1067 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,  
R\$ 1.200,00  
CASA SCHROEDER - RUA AMAZONAS, N° 287 - CENTRO  
-02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 580,00  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA-RUA 768, N° 481 - 03QTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 580,00  
RUA ANTONIO PEDRI -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GA-  
RAGEM, R\$ 800,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA WALDEMAR RAU, N°  
2438 - FUNDOS -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,  
R\$ 425,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA 1380 -02 QTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 450,00  
BAIRRO VILA LENZI -RUA ONELIA HORST, N° 307 -02  
QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 420,00  
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,  
R\$ 655,00  
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PAULINA K. LESKOWICZ, -02 QTOS,  
SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 480,00  
RUA RI 103, LOT 440-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GA-  
RAGEM, R\$ 550,00.  
RUA DEOLINDA N. ERVIMINIA DE CARVALHO, 13502  
QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 630,00  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES  
DE ARAÚJO, 395 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GA-

RAGEM, R\$ 550,00  
BAIRRO SÃO LUIZ -GUILHERME IGANACIO HRUSCKA,  
281 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 550,00  
BAIRRO CHICO DE PAULA -RUA FRANCISCO HEMPECK-  
EMAIR, 100 -03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, B  
ANHEIRO E GARAGEM.  
BAIRRO VILA RAU -JOÃO MORETTIN, N° 65 -FUNDOS-04  
QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 850,00  
BAIRRO BARRA-RUA ANGELO RUBININ, N° 994 -02 SUITES, 02  
QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM, R\$ 4.500,00.  
APARTAMENTOS:  
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ,  
BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. MENEGOTTI  
-GOV. JORGE LACERDA, N° 373 - 02 QTOS, SL, COZ,  
BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF.  
FERRETTI II  
-RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, N° 600 -01 SUITE, 02  
QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$  
850,00 -EDIF. JULIANA  
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA -01 SUITE, 02 QUAR-  
TOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.400,00 -  
EDIF. ANA PAOLA  
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,  
SACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. FERRETTI  
-RUA PRES. EPITACIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC,  
LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. JARAGUÁ I  
-RUA ADOLFO FIDLER, N° 85 -01 SUITE, 02 QUARTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 2.000,00 EDIF. CATHERI-  
NA ERSCHING  
-RUA GUILHERME HERRING, N° 30 - APTO MOBILIADO 02

QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 800,00 -RES.  
RODRIGO  
-RUA GOVJORGE LACERDA, N° 310 -02 QTOS, SL, COZ,  
BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 700,00 -EDIF. LUZIA  
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 553 -01 SUITE, 02 QTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.190,00 -EDIF. BARÃO  
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02  
QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E  
GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME  
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA,  
N° 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00  
RUA MARCELO BARBI, N° 314 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV  
E GAR, R\$ 440,00  
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REISS, N° -01 SUITE, 02 QTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF.  
BELA VISTA  
RUA VICTOR ROZEMBERG, N° 384 -01 SUITE, 02 QTOS, SL,  
COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 570,00 EDIF. PICCININI  
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -  
LOT. CORUPA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 380,00  
BAIRRO: TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, N° 1606  
-02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 350,00  
BAIRRO-VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 -  
02QTOS, SL, COZ, MOBILADA, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00  
RUA EMMERICH RURSAM, N° 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ,  
BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.000,00 EDIF. DNA, WAL  
RUA ANGELO TORINELLI, N° 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL,  
COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA -GAR. R\$ 720,00 EDIF.  
COPENHAGEN  
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2QTOS, SL, COZ,  
BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00

BAIRRO-JGUÁ ESQUERDO -RUA ADDOLARATA DALRI  
PRADI, N° 126-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 500,00  
RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC,  
LAV E GAR, R\$ 550,00  
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTER,  
N° 225 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$  
500,00  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS,  
SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA  
BELTRAMINI  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, N° 1570 -2QTOS,  
SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA  
BELTRAMINI  
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VER-  
BENIN, N° 87 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR-  
RASQUEIRA E GAR, R\$ 590,00  
RUA JOSE PICCOLLI, 522 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,  
R\$ 530,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDER-  
ICO JOSE KLEIN, N° 85 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/  
CHURRASQUEIRA E GAR, R\$ 500,00  
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, N° 727-  
3QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 700,00  
BAIRRO JGUÁ 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAM, N 424  
-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 570,00  
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -RUA JOSE EMMENDOERFER, N°  
851 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 600,00 EDIF. SAN  
RAFAEL  
-RUA FREDERICO BARG, N° 251 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV  
E GAR, R\$ 500,00  
-RUA GEORG NIEMANN, N° 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E

GAR, R\$ 670,00 EDIF. JARDIM EUROPA  
BAIRRO CENTENÁRIO -RUA HEINRICH LESSMANN, 421  
-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 550,00  
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 - 2QTOS, SL, COZ,  
BWC, SACADA LAV E GAR, R\$ 650,00  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE  
ARAÚJO, 2QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA LAV E GAR, R\$  
500,00 COND. DAS ARVORES  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE THEODORO  
RIBEIRO, 3295 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHUR-  
RASQUEIRA E GAR, R\$ 640,00  
-RUA STA. JULIA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$  
600,00  
KITINETE  
BAIRRO -SÃO LUIZ -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE  
148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00  
BAIRRO -SÃO LUIZ -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916  
-1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR, R\$ 530,00  
BAIRRO -VILA RAU -RUA CARLOS ZENKEN, N° 224 -01QTO,  
COZ E BWC - R\$ 300,00  
TERRENO:  
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA -  
30X60 M2 R\$ 1.120,00  
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS,  
SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2  
SALA COMERCIAL -AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N°  
1594 - 32 M2 - R\$ 670,00  
SALA COMERCIAL -RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2  
R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://www.imobiliariamenegotti.com.br)

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

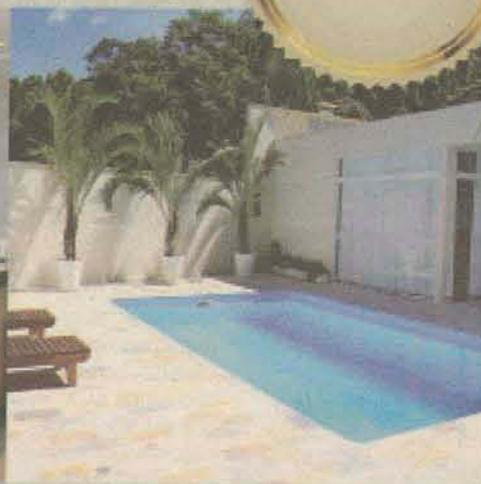
ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**



Localização central:

Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC

www.edificiomanhattan.net

Vendas:

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. II  
(47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

**realsec**  
www.realsec.com.br



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1028

Ed. Piemonte - espetacular apto (1 por andar) c/ 2 suítes + 2 quartos, ampla sala de estar, 4 vagas na garagem, acabamento de alto padrão. Estuda propostas aceita finan. Bancário

RS 2.900.000,00



**BAIRRO RIO BRANCO**  
GUARAMIRIM - SC  
REF 47

Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, área de festas, churrasqueira. Estuda propostas. Aceita finan. Bancário.

RS 170.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1015

Ed. Grand Life - apto semi-novo c/ 1 suite + 2 dormitórios, ambientes modernos e integrados, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta aceita finan. Bancário

RS 375.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1097

Res. Gracilis, apto novo com 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, acabamento c/ gesso. Entrada + finan. Bancário.

RS 235.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 44

Sobrado c/ 1 suite + 3 quartos, edícula com churrasqueira, fogão a lenha, 2 vagas na garagem, terreno de esquina. Aceita imóvel de menor valor. Aceita finan. Bancário.

RS 390.000,00



**CZERNIEWICZ**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1047

Ed. Emília Daren - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasq. 01 vaga de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

RS 165.000,00



**CORUPÁ - SC**  
REF 17

BARBADA. Sobrado de excelente padrão, 3 dormitórios sendo uma suite, 4 vagas na garagem, aquecimento solar, churrasqueira. Aceita finan. Bancário - (estuda propostas)

RS 540.000,00



**CHICO DE PAULA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 25

Sobrado com suite + 2 quartos, sacada ampla, área de festas, 2 vagas na garagem. Aceita finan. Bancário. (estuda proposta)

RS 243.000,00



**SARRA DO RIO CERRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 42

Ótima casa de alv. Com 3 dormitórios sendo 1 suite com closet, hidromassagem, salão de festas, piscina com cascata. Aceita finan. Bancário.

(estuda propostas)

RS 470.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1037

Residencial JK - apto c/ 1 suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, ficam móveis na cozinha, 2 vagas na garagem. Estuda proposta, aceita finan. Bancário.

RS 445.000,00



**GUARAMIRIM**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1

Casa de alv. c/ 1 suite + 1 quarto e demais dependências, garagem, quintal, terreno com 522m². Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

RS 318.000,00



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1017

Ed. Novo Horizonte - apto c/ 1 suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Edifício com piscina. Estuda proposta, aceita finan. Bancário.

RS 323.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 2

Condomínio Azaléia - linda casa com 4 dormitórios sendo 2 suítes, alarme, hidro, piscina, salão de festas, 4 vagas na garagem. Estuda proposta.

RS 1.100.000,00



**RAU**  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
REF 1053

Ed. Brasília Beltrami - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas

RS 96.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda



**(47) 3275.9500**

**CORRETORES DE PLANTÃO:**

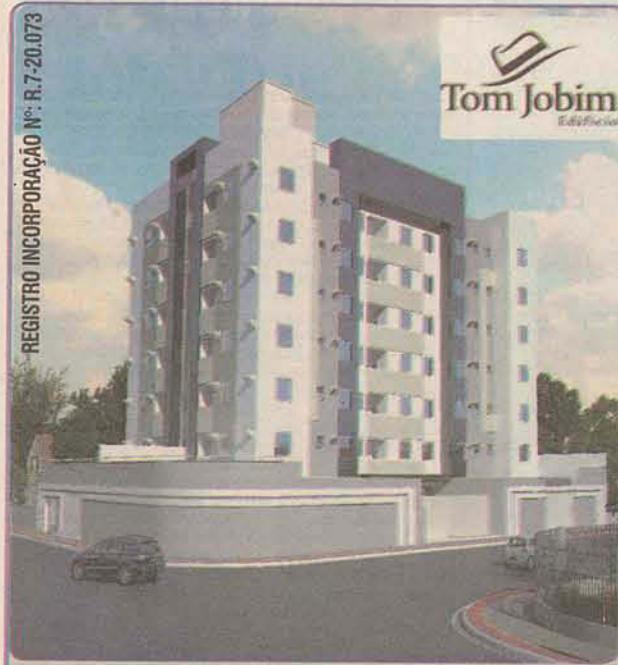
**9653-5256 JACKSON**  
**8804-2022 JUVENAL**

**MONIQUE 9962-1100**  
**WALTER 9658-6785**

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

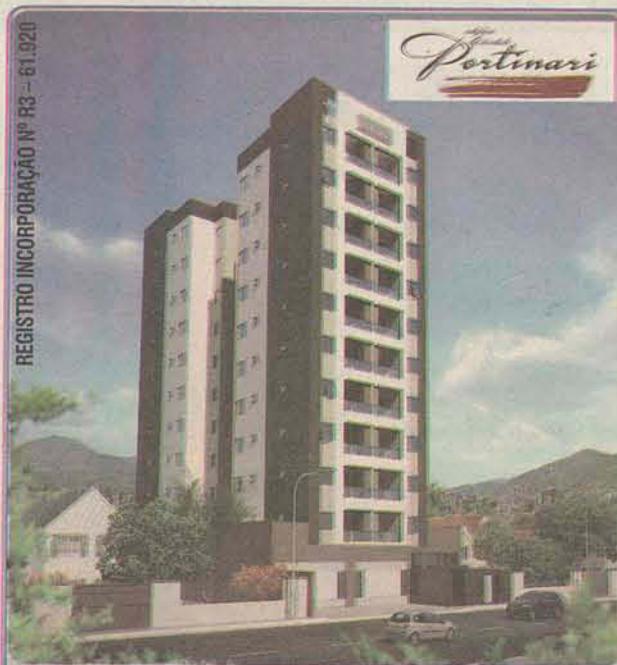


**Tom Jobim**  
Edifício

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R.7-20.073

**EDIFÍCIO TOM JOBIM**

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 166.970,09 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



**Cândido Portinari**

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 61.920

**EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI**

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebacado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 202.482,75 consulte as condições de pagamento.



**ÂNGELO MENEL**  
Edifício

**EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL**

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



**NEREU RAMOS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1001

Residencial Hausgarden - apto com 2 dormitórios, 1 banheiro, condomínio dispõe de grande área de lazer c/ salão de festas, piscina, playground. Aceita finan. Bancário

R\$ 107.000,00



**ÁGUA VERDE**  
JARAGUÁ DO SUL REF 5

Casa alv. c/ 1 suite + 2 quartos, interfone, jardim, churrasqueira, 3 vagas na garagem. Estuda proposta.

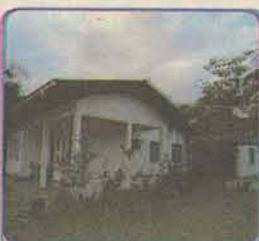
R\$ 340.000,00



**SCHROEDER**  
REF 27

Casa alv. c/ 3 dormitórios, 1 vaga na garagem, piso cerâmico, quintal, 600 m² de terreno. Estuda proposta.

R\$ 230.000,00



**BARRA DO RIO CERRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1031

Casa alv. Com 1 suite + 3 quartos, churrasqueira, garagem, terreno com 2.500m². Estuda propostas, aceita finan. Bancário.

R\$ 520.000,00



**ESTRADA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Residencial Atlântica - apto c/ 2 dormitórios sendo 1 suite, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Estuda proposta, aceita finan. Bancário

R\$ 180.000,00



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1077

Residencial Villar - apto c/ 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga na garagem. Analisa proposta. Aceita finan. Bancário

R\$ 180.482,00



**CHICO DE PAULO**  
JARAGUÁ DO SUL REF 56

Casa de alvenaria com 2 dormitórios e demais dependências. Aceita finan. Bancário

R\$ 198.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1038

Ed. Saint Tropez apto c/ 1 suite + 2 dormitórios, churrasqueira, 3 vagas na garagem. Aceita imóvel de menor valor.

R\$ 498.000,00



**ESTRADA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 32

Casa alv. com 3 quartos sendo uma suite, churrasqueira, pomar, garagem. Aceita imóvel de menor valor. Aceita finan. Bancário

R\$ 380.000,00



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 11

Lindo sobrado com 3 suítes, ampla área de festas com churrasqueira, fogão a lenha, piscina, 2 vagas na garagem. Aceita finan. Bancário. - (estuda propostas)

R\$ 650.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 12

Casa alv. c/ 1 suite + 3 dormitórios, varanda, salão de festas, churrasqueira. Aceita finan. Bancário. - (estuda propostas)

R\$ 400.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1088

Excelente apto com suite master(closet+hidro) + 3 suítes, sacada com churrasqueira, 3 vagas na garagem. Aceita finan. Bancário, permuta-se por imóvel de menor valor.

R\$ 1.800.000,00



**TRÊS RIOS DO SUL**  
JARAGUÁ DO SUL REF 1046

Residencial Cizeški - 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga na garagem. Estuda proposta. Aceita finan. Bancário

R\$ 120.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 6

Casa c/ 2 dormitórios, churrasqueira, terreno com 1.836m². Estuda proposta. Aceita finan. Bancário.

R\$ 700.000,00



**GUARAMIRIM**  
REF 29

Guaramirim - Charmosa casa c/ 3 dormitórios, quintal, varanda, garagem. Estuda propostas. Aceita finan. Bancário.

R\$ 198.000,00



**ANIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 34

Sobrado no Champagnat c/ 1 suite + 2 quartos, hidro, closet, ampla área de festa, portão eletrônico. Aceita apto de menor valor. Aceita finan. Bancário

R\$ 800.000,00

**TERRENOS**

Ref. 2022 - Vila Nova - Terreno plano com 250m². R\$ 175.000,00  
-Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.  
-Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.  
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00  
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$ 400.000,00  
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$ 310.000,00

- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00  
- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam. Girassol - R\$ 85.000,00  
- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00  
Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00  
- Ref. 2035 - Itaiópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00  
- Ref. 2013 - Terreno plano c/ 3.097 m² de frente p/ R. Horácio Rubini - Valor: Consulte-nos.  
- Ref. 2036 - Terreno em Porto Belo/SC c/ 7.026 m² de frente p/ mar - Valor Consulte-nos.

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA

# A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

# 3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
 daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
 achavealuguel@netuno.com.br

Descubra o prazer de morar

## RAVENNA

R e s i d e n c e

**1 Suíte + 2 Dormitórios**

- Área privativa 111,00m<sup>2</sup>
- Lavabo Social
- Cozinha e churrasqueira integrada ao living
- 2 Vagas de garagem
- Rua Eugênio Nicolini - Centro

Visite o Apartamento mobiliado e decorado!

3275-1594  
www.hwolf.com.br

## ALUGUEL

### CASAS

Ref. 1000 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, banheiro, área de serviço com vaga de garagem para 02 carros. R\$ 1.200,00

Ref. 1001 - João Pessoa - Com 03 quartos, 02 salas, banheiro, cozinha, lavado, área de serviço, garagem para até 03 carros toda murada com brita na área externa. R\$ 800,00.

Ref. 1002 - CENTRO - Para fins comerciais - Com aproximadamente 600m<sup>2</sup>, sala, cozinha mobiliada, lavabo, dispensa, sala com churrasqueira, 02 suítes 01 delas com hidro, 06 banheiros + 03 quartos, adega, casa de máquinas, possui uma casa para o caseiro, água e luz individual. R\$ 8.500,00.

Ref. 1003 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, bwc, cozinha, área de serviço com dependência de empregada e 01 vaga de garagem. R\$ 800,00

Ref. 1004 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço com dependência de empregada e 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.

Ref. 1005 - CENTRO - Para fins comerciais - Com 04 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, 01 sala separada nos fundos, garagem pra 03 carros. R\$ 2.000,00.

### APARTAMENTOS

Ref. 2000 - VILA NOVA - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, 01 garagem. R\$ 900,00.

Ref. 2001 - Centro - Com 01 suíte com hidro, closet, 02 quartos, 02 salas, sacadas, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros. R\$ 1.150,00.

Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.

Ref. 2003 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00

Ref. 2004 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 750,00

Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00

Ref. 2007 - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00

Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00

Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00

Ref. 2013 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2014 - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro, sacada nos fundos com churrasqueira e garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2016 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00

Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00

Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. R\$ 650,00

Ref. 2020 - Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.

Ref. 2022 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com salão de festas e elevador. R\$ 590,00.

Ref. 2023 - Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2024 - Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00

Ref. 2025 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 620,00.

Ref. 2026 - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2028 - João Pessoa - Com 03 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com vaga de garagem. R\$ 660,00.

Ref. 2029 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 770,00.

Ref. 2031 - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00

Ref. 2034 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 1.400,00

Ref. 2035 - CENTRO - Com 03 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço, dependência com banheiro (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2037 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Condomínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2043 - Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2044 - Ilha da Figueira - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01. R\$ 700,00.

Ref. 2045 - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$ 520,00.

Ref. 2046 - BAEPENDI - Com 01 suíte + 01 quarto, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. R\$ 1.150,00 - Condomínio aproximado R\$ 250,00, prédio com elevador.

Ref. 2051 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, lavanderia, dependência com bwc (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2057 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

Ref. 2060 - Baependi - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço, não tem garagem. R\$ 540,00.

### SALAS COMERCIAIS

Ref. 3000 - VILA LALAU - SALA - Com aproximadamente 490 m<sup>2</sup> com 02 banheiros, estacionamento na frente. R\$ 5.500,00

Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m<sup>2</sup> e banheiro. R\$ 1.500,00

Ref. 3004 - Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m<sup>2</sup> com banheiro. R\$ 600,00.

Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m<sup>2</sup> com banheiro. R\$ 1.350,00

Ref. 3006 - Barra - Com 45 m<sup>2</sup> com banheiro e estacionamento em frente. R\$ 700,00

Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m<sup>2</sup> com banheiros. R\$ 3.300,00

Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m<sup>2</sup>, 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.600,00.

Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m<sup>2</sup> e banheiro. R\$ 550,00 reais.

Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m<sup>2</sup> com 04 banheiros. R\$ 6.500,00



**0142 - Centenário - Apartamento** com 1 quarto, bwc, sala, cozinha, lavanderia e sacada com churrasqueira - **R\$ 110.000,00**



**0143 - Água Verde - Casa de madeira** com 90m<sup>2</sup>, 3 quartos e terreno com 370m<sup>2</sup> em servidão próximo à Hípica Jaraguá - **R\$ 135.000,00**



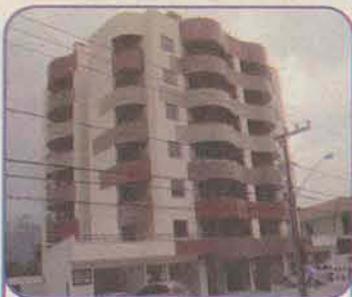
**Cód. 129 - Amizade - Apartamento** c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem coberta, prédio com salão de festas e playground - **R\$ 139.500,00**



**Cód. 0128 - Baependi - Apartamento** 2 quartos demais dependências, prédio com elevador, salão de festas, play e garagem coberta - **R\$ 150.000,00**



**Cód. 0140 - Amizade - Apartamento** com 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia e garagem. **R\$ 128.000,00**



**Cód. 0188 - Vila Nova - Apartamento** c/ 1 suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 bwc social, sala, copa e lavanderia, 1 vaga - **R\$ 270.000,00**



**Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Apartamento**, 2 quartos, 1 bwc, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira fechada com vidro e 4 vagas de garagem - **R\$ 150.000,00 - Aceita imóvel na praia.**



**Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos**, demais dep., novo pronto para morar, elevador **R\$ 205.000,00**



**Cód. 134 - Centro - Ap** com 89m<sup>2</sup> - 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - **R\$ 220.000,00**



**Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento** c/ 1 suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, playground, bicicletário, elevador e garagem **R\$ 249mil**



**Cód. 1255 - Amizade - Casa** c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída - **R\$ 260.000,00.**



**Cód. 0138 - Czerniewicz - Apartamento** semi mobiliado, suíte c/ closet, 1 quarto (planta original suíte + 2), sacada com churrasqueira, vaga para 2 carros (gaveta), edifício com salão de festas e bicicletário - **R\$ 290mil**



**Cód. 0180 - Centro - Apartamento** c/ 1 suíte + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado **R\$ 340.000,00**



**Cód. 132 - Centro - Apartamento** c/ 174m<sup>2</sup> privativos, suíte com closet e hidro + 2 quartos, sala para 3 ambientes e demais dependências - **R\$ 420.000,00**



**Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado** com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - **R\$ 750.000,00**

## PLANTÃO DE VENDAS:

**Daniel Andreatta**  
(47) 9653-7722  
CRECI 10.481

**Rachel Fischer**  
(47) 8815-3545  
CRECI 22.395

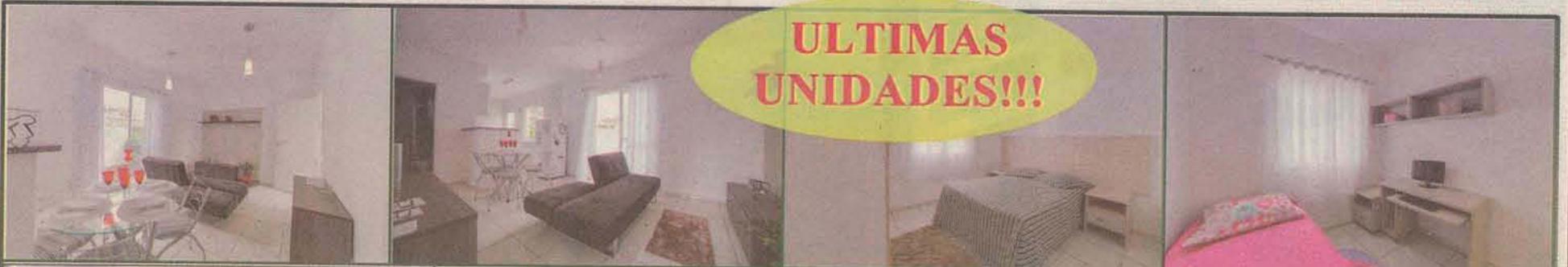


# Barra Sul

Imobiliária da Barra

# COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

9656 2950 - vendas@imobiliariabarrasul.com



**ULTIMAS UNIDADES!!!**



Ultimas unidade a **R\$ 107.000,00** ENTRADA FACILITADA!!  
Condomínio fechado com bosque com 21.000,00 m<sup>2</sup> cercado com pista de cooper, piscina, academia mobiliada, salão de festas, espaço zen e muita área verde. Entrega em 24 meses.

**Entrada parcelada em até 24 vezes.**

Subsídio de até R\$ 17.960,00 e parcelas menores que o aluguel!

**www.imobiliariabarrasul.com**  
Incorporação R2-25.590

CRECI 3494-1  
**DUAL**  
IMOBILIÁRIA



Plantão: 9135-8601

9636-6160

**3371-0099**

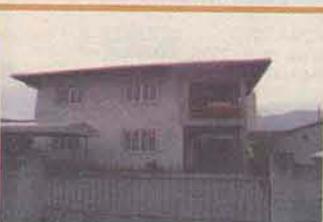
R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis  
www.parcimoveis.com.br

aluguel@dual.imb.br

lucas@dual.imb.br

www.dualimobiliaria.com.br



Cód. 144 - SOBRADO, Bairro Vila Lalau, com 304m<sup>2</sup>, dividido em 3 residências, sendo duas com 2 dormitórios, e uma com 3 dormitórios, 1 vaga de garagem cada. R\$ 450.000,00.



Cód. 146 - CASA, Bairro Centenário, com 239m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 3 banheiros, 2 vagas de garagem. Terreno com 448m<sup>2</sup>. R\$ 400.000,00.



**APROVEITE!**  
Cód. 580 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 70 m<sup>2</sup>, 1 suite + 1 quarto, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



**ULTIMA ÚNIDADE!**  
Cód. 532 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 63 m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Ady Frutuoso. R\$ 145.000,00



**MINHA CASA MINHA VIDA**  
Cód. 177 CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Norte, 69m<sup>2</sup>, e terreno com 169m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 139.000,00



Cód. 135- CASA MISTA, Bairro Rau, com 50m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, terreno com 450m<sup>2</sup>, frente com 15m., próximo à Gráfica 22. R\$ 230.000,00



**ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR**

Cód. 137- SOBRADO, Bairro Vila Lenzi, com 179m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, terreno com 321m<sup>2</sup>. R\$ 350.000,00



Cód. 150 - CASA Bairro Três Rios do Sul, com 211m<sup>2</sup>, 1 suite + 3 dormitórios. Terreno com 390m<sup>2</sup>. R\$ 300.000,00.



**LOCAÇÃO**

**CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!**  
Cód. 76 KJINET, Bairro Ilha da Figueira, com 2 dormitórios, 1 banheiro, cozinha e área de serviço. R\$ 465,00.  
Cód. 58 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 1 suite + 2 quartos e 2 vagas de garagem. R\$ 1.020,00 + condomínio.  
Cód. 75 CASA MISTA, Bairro Ilha da Figueira, 2 quartos, 1 banheiro, sala e cozinha, 1 vaga de garagem. R\$ 570,00.  
Cód. 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.  
Cód. 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesco. R\$ 605,00.  
Cód. 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00 + cond.  
Cód. 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m<sup>2</sup>, 1 banheiro. R\$ 400,00.  
Cód. 94 APARTAMENTO, Bairro Centro, 62m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + condomínio.  
Cód. 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m<sup>2</sup>, terreno com 1.100m<sup>2</sup>. R\$ 4.500,00.  
Cód. 63 - CASA - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Loteamento Fossile. R\$ 550,00.  
Cód. 98 - APARTAMENTO - Centro, 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Ed. São Miguel. R\$ 780,00.



**TERRENOS/CHÁCARAS**

Cód 208 TERRENO INDUSTRIAL, em Araquari, área total 110.000m<sup>2</sup>, próximo as Futuras Instalações da BMW. Valor a consultar.  
Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m<sup>2</sup>. R\$ 90.000,00.  
Cód: 205 - TERRENO - Tifa Martins, com 350m<sup>2</sup>. R\$ 80.000,00.  
Cód: 257 - TERRENO - Barra do Rio Cerro, com 451m<sup>2</sup>. Loteamento Villagio. R\$ 143.000,00.  
**OFERTA:** Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 500m<sup>2</sup> apenas R\$ 70.000,00.  
Cód: 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 352m<sup>2</sup>. R\$ 100.000,00. **Excelente terreno de esquina comercial. Frente c/ a rua principal.**  
Cód: 254 - TERRENO - Santa Luzia, amplo terreno com 920.000m<sup>2</sup>, frente com 450m. R\$ 460.000,00.  
Cód: 277 - TERRENO - Nereu Ramos, com 325m<sup>2</sup>. Loteamento Dona Marta. R\$ 75.000,00.  
Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, amplo terreno com 8.256m<sup>2</sup>. Próximo ao centro. Valor sob consulta.



**OPORTUNIDADE!**  
Cód. 530 APARTAMENTO, Bairro Vila Lalau, área privativa 62m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 160.000,00.



Cód. 543 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 104 m<sup>2</sup> de área útil, suite + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem. Residencial Bolgari. R\$ 242.140,00



**ÓTIMO PONTO COMERCIAL!**

Cód. 72 - SALA COMERCIAL Bairro Centro, com 185m<sup>2</sup>. R\$ 3.500,00 + IPTU.

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**VENDA ALUGA ADMINISTRA**



**(47) 3275.9500**  
**PLANTÃO 8804-2022**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net  
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA  
MAIO 2014



## Edifício *Cândido Portinari*

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu. Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar. Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

VENDAS  
 3275-9500

realsec

SÉCULUS

www.seculus.net

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MÁXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

### LOCAÇÃO

## LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Aptos novos  
2 quartos + 1 suíte, 93,15m², Vila Lalau. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova  
3 quartos, sendo 1 suíte  
Com churrasqueira, piscina  
R\$ 3.500,00

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 QUARTO

- Ed. Liliun, Vila Lalau, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schurmann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Rua Canoinhas, Centro, R\$ 450,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Saint Tropez, Centro, R\$ 600,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 500,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Hortência, Nova Brasília, R\$ 580,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Ametista, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 670,00
- Ed. Emille, Centro, R\$ 560,00

#### 02 QUARTOS

- Rua Adamando F. J. Klein, Três Rios do Norte, R\$ 560,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau, R\$ 520,00
- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Di Fiori, Todo mobiliado, Vila Nova, R\$ 850,00
- Ed. Amarillys, Vila Nova, R\$ 700,00
- Ed. Callandra, Cozinha mobiliada, Vila Nova, R\$ 650,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Jatobá, João Pessoa, R\$ 550,00
- Ed. Ipê, João Pessoa, a partir de R\$ 550,00
- Conj. Habitacional Amizade, Amizade, R\$ 550,00
- Ed. Brasília Beltrami, Água Verde, a partir de R\$ 600,00
- Rua Christina A. Pereira, São Luis, R\$ 750,00
- Ed. Antúrio, Jaraguá Esquerdo, R\$ 685,00
- Ed. Hibiscus, Rio Cerro, R\$ 630,00
- Ed. Baependi, Mobiliado, Baependi, R\$ 920,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Portugal, Baependi, R\$ 650,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 700,00
- Ed. San Pietro, Nova Brasília, R\$ 750,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Rua João Planincheck, Nova Brasília, R\$ 650,00
- Ed. Ferreti II, Centro, R\$ 700,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 730,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, R\$ 550,00
- Ed. Platanus, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira, R\$ 880,00
- Ed. Ferreti, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Magnólia, Cozinha mobiliada, Centro, R\$ 820,00
- Ed. Londres, Baependi, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00

- Ed. Paris, Baependi, R\$ 630,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, R\$ 680,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1000,00
- Ed. Dona Verginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00
- Ed. Winter, Baependi, R\$ 580,00

#### 03 QUARTOS

- Ed. Amarillys, Vila Nova, a partir de R\$ 900,00
- Ed. Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1250,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendoerfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Tulipa, Centro, R\$ 960,00
- Ed. Carvalho, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1300,00
- Ed. Bartel, Baependi, R\$ 720,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1000,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, a partir de R\$ 680,00
- Ed. San Miguel, Nova Brasília, R\$ 780,00
- Ed. Menegotti, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Picoli, Centro, R\$ 880,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Saint German, Vila Nova, R\$ 950,00
- Ed. Esplendor, Baependi, R\$ 1100,00

#### CASAS

- 2 quartos, mista, Barra do Rio Molha, R\$ 600,00
- 2 quartos, alvenaria, Nova Brasília, R\$ 800,00
- 3 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 730,00
- 3 quartos, alvenaria, Vila Lenzi, R\$ 850,00
- 3 quartos, mista, Vila Lenzi, R\$ 780,00
- 3 suítes, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1300,00
- 2 quartos + 1 suíte, alvenaria, Chico de Paulo, R\$ 900,00
- 3 quartos, alvenaria, Vieiras, R\$ 850,00
- 3 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 850,00
- 2 quartos + 1 suíte, Ilha da Figueira, R\$ 1100,00
- 3 quartos, mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 4 quartos, alvenaria, Rio Cerro, R\$ 1300,00

#### GUARAMIRIM

- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suíte, Amizade, R\$ 1400,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Galpão, 740m², Ilha da Figueira, R\$ 5500,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

### SCHROEDER

- Apto 3 quartos, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 2 quartos + 1 suíte, Centro, R\$ 700,00

### SALAS COMERCIAIS

- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 57m², R\$ 1240,00
- Rua Christina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. térreo, 150m², R\$ 1500,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 600,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Ed. Aster, Centro, 59,98m², R\$ 800,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 75m², R\$ 1600,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 38m², R\$ 572,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 40m², R\$ 600,00
- Rua Reinoldo Rau, Centro, R\$ 5000,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Rua Rinaldo Bogo, Ilha da Figueira, 390m², R\$ 5850,00
- Centro Comercial ECM, Centro, 97,69m², R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Alfonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua Exp. Guercindo da Silva, Centro, R\$ 3000,00
- Casa comercial, Rua José Narloch, São Luis, R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Manoel Luiz da Silva, Vila Nova, R\$ 3500,00

### GALPÕES

- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Barra do Rio Cerro, 1692m², R\$ 13800,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00

### TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 ou 8804-2022

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

## CENTRO COMERCIAL

### SAN MICHELLI



#### ALUGA-SE SALA COMERCIAIS

A PARTIR DE  
R\$ 400,00  
MENSAIS

Prédio com elevador  
Próximo ao Angeloni

**TRATAR COM MARLENE**

Fone: (47) 2107-0500

**ENDEREÇO** ▶ Rua Marina Frutuoso esquina com a Guilherme Danker - nº 161

VENIDAS

**LEIER**  
IMÓVEIS  
2107-0500



## Wellness

LOTEAMENTO

### ESTRUTURA

- Sistema de Tratamento de Esgoto
- Rede Pluvial
- Rede de Água Potável
- Pavimentação com Asfalto
- Rede Elétrica - Iluminação Pública
- Meio Fio
- Terrenos altos e planos
- Excelente localização
- Academia da Melhor Idade
- Playground
- Praça de convivência / Pomar
- Pista de Caminhada
- Calçadas Personalizadas
- Sistema de Prevenção de Incêndio
- Árvores Frutíferas
- Área Verde - 5.160 m<sup>2</sup>

*O Melhor loteamento de Jaraguá do sul*

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9637-4547

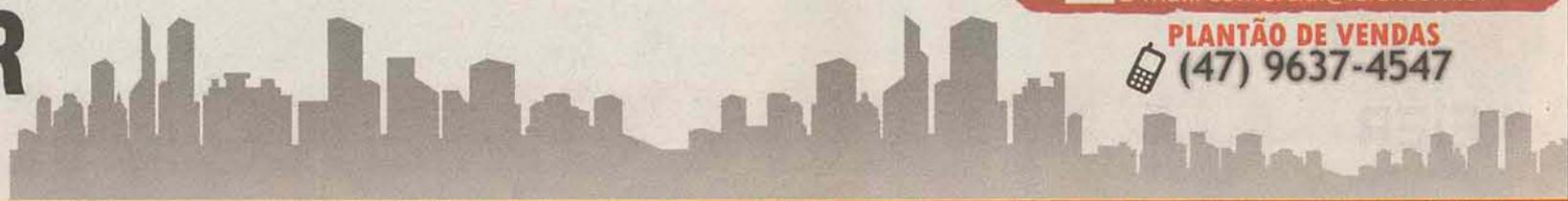
FINANCIAMENTO

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**www.leier.imb.br**  
 Fone: (47) 2107-0500  
 E-mail: comercial@leier.com.br

**PLANTÃO DE VENDAS**  
 (47) 9637-4547

CRECI 1462-J  
**LEIER**  
 IMÓVEIS



**Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC**



**Imperialis**  
 Barra do rio cerro

*últimas unidades*

R\$ 2.009,00

**APARTAMENTOS**  
 INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS.  
 TETOS REBAIXADO COM GESSO  
 LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS  
 COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS  
 HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS. ELEVADOR  
 PLAYGROUND EQUIPADO. MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL.

**A PARTIR DE R\$ 193.000,00.**



**Gracilis**

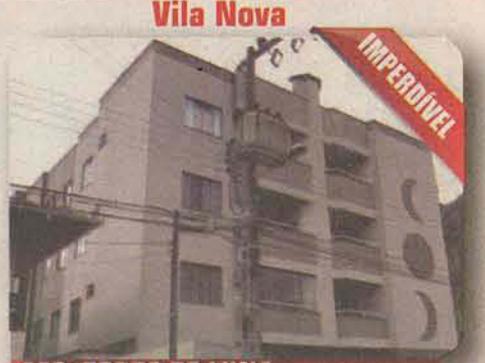
Seu novo apê fica no Jaraguá Esquerdo.

*últimas unidades*

R\$ 3.609,00

**APARTAMENTOS**  
 INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS.  
 TETOS REBAIXADO COM GESSO  
 LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS  
 COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS  
 HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS. ELEVADOR  
 PLAYGROUND EQUIPADO. MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL.

**A PARTIR DE R\$ 199.000,00.**



**Vila Nova**

**RES. TORRE DE LUNA**  
 APTO COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COPA E COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.

**Cód: 1138-02 R\$ 168.000,00**

*IMPERDÍVEL*



**Baependi**

Se a vida imita a arte, que tal viver aqui?

*galaxy*

R\$ 1.609,00

**APARTAMENTOS**  
 2 COZINHAS PARA COZINHAS A ELEVADOR  
 20 APARTAMENTOS E 10 COBERTURAS  
 HALL ELEVADOR  
 ESPAÇO GOURMET  
 FITNESS EQUIPADO  
 ESPAÇO GOURMET, BARRAQUETE, PISCINA E SALÃO DE FÉRIAS.

**A PARTIR DE R\$ 335.000,00**



**Elegans**

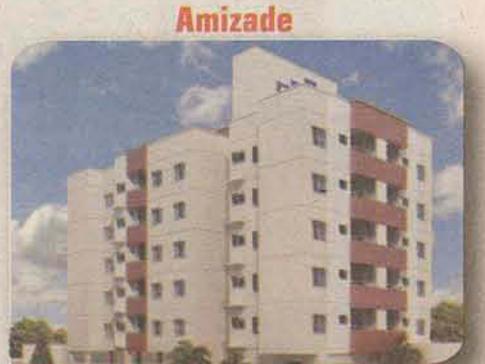
SAIA DO QUADRADO E VEJA A VIDA POR UM NOVO ÂNGULO

Nova Brasília

R\$ 4.509,00

**APARTAMENTOS**  
 SACADA FECHADA COM SISTEMA TRIKI  
 INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT  
 INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO A GÁS  
 LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS  
 PORCELANATO NOS DEMAIS AMBIENTES  
 TETO REBAIXADO EM GESSO  
 PLAYGROUND EQUIPADO. FITNESS EQUIPADO.

**A PARTIR DE R\$ 248.900,00.**



**Amizade**

**RES. PALADINO** Cód: 1076-02  
 APTOS COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.

**A PARTIR DE R\$ 156.591,97**

R\$ 1.616,00

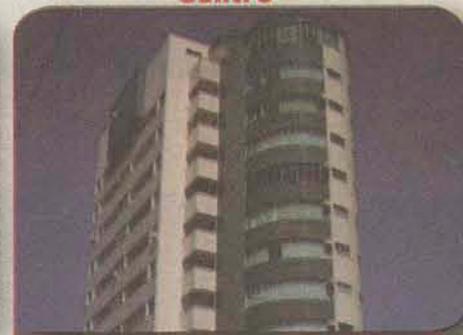
**Centro**



**RES. AQUAMARINE**  
 APTO COM 118m² 01 SUÍTE, 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM.

**Cód: 1691-02 R\$ 215.000,00**

**Centro**



**RES. ALESSIO BERRI**  
 APTO COM 77 m², 1 SUÍTE + 1 DORMITÓRIO, COZINHA, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, COPA, BWC, CHURRASQUEIRA COM SACADA.

**Cód: 1567-02 R\$ 210.000,00**

**Três Rios do Sul**



**RES. ELZA** Cód: 1604-02  
 APTOS DE 59,70m² 02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA EM AMBIENTES CONJUGADOS, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SALÃO DE FÉRIAS.

**A PARTIR DE R\$ 120.000,00**

R\$ 3.638,00

**Baependi**



**RES. ILHA DA FIGUEIRA**  
 APTO COM 100m² 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE JANTAR E ESTAR, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA, BWC, 01 VAGA DE GARAGEM.

**Cód: 1615-02 R\$ 180.000,00**

**João Pessoa**



**RES. RAVIERA**  
 COM 66,32M², COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA NA SACADA, 2 VAGAS DE GARAGEM.

**Cód: 1541-02 R\$ 145.000,00**

**Jaraguá Esquerdo**



**RES. TORRE DI SOLI**  
 APTO COM 68,18m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COPA, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.

**Cód: 1674-02 R\$ 150.000,00**

R\$ 1.853,00

**Vila Lenzi**



**RES. GOMES**  
 APTO COM 82,48m² 01 SUÍTE, COPA, SACADA COM CHURRASQUEIRA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

**Cód: 1576-02 R\$ 210.000,00**

**Baependi**



**RES. MONDRIAN** Cód: 1075-02  
 APTO COM 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 02 VAGAS DE GARAGEM. PRÉDIO COM ÁREA DE FÉRIAS, ÁREA FITNESS E PISCINA NO TERRAÇO.

**A PARTIR DE R\$ 454.410,12**

R\$ 6.149,00

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320

CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

www.leier.imb.br



Fone: (47) 2107-0500  
E-mail: comercial@leier.com.br

**PLANTÃO DE VENDAS**  
**(47) 9637-4547**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

Barra do Rio Cerro

**Rau**



Cód: 1286-02

**Promoção**

**CASA**

COM 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL E 01 VAGA DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO  
**372,40 m²**

**IMPERDÍVEL**  
DE R\$ 160.000,00  
POR  
**R\$ 130.000,00**

**Amizade**



Cód: 1732-02

**Ótima Oportunidade**

**CASA**

COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVADO, BWC, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DEPÓSITO, SACADA, PISCINA, ÁREA DE FESTAS, QUINTAL, JARDIM E 04 VAGAS DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO  
**336,00 m²**

**CONSULTE-NOS**



CASA COM 230m², 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR/JANTAR, ESCRITÓRIO, SALÃO DE FESTAS, 02 VAGAS DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1607-02 R\$ 280.000,00

**São Luís**



Cód: 1665-02

**Ótima Oportunidade**

**CASA**

COM 158m², 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, DEPÓSITO, ÁREA DE FESTAS, CHURRASQUEIRA, QUINTAL E 02 VAGAS DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO  
**420,00 m²**

**R\$ 380.000,00**

**Centro**



Cód: 1682-02

**Ótima Oportunidade**

**CASA**

COM 144,44m², 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, ESCRITÓRIO, COZINHA, COPA, 02 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA, DESPENSA, DEPÓSITO E 03 VAGAS DE GARAGEM.

ÁREA TERRENO  
**360,00 m²**

**CONSULTE-NOS**

**Centro**



CASA COM 273m², 03 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, ESCRITÓRIO, COZINHA, 02 BWC, DESPENSA, VARANDA, SACADA E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1372 CONSULTE-NOS

**Centenário**



COM 239m², 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS, 02 VAGAS DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1598-02 R\$ 390.000,00

**Chico de Paula**



CASA COM 140m², 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1585-02 R\$ 290.000,00

**Jaraguá Esquerdo**



COM 113,85m², 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR/JANTAR, CHURRASQUEIRA, ÁREA DE FESTAS, 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1580-02 R\$ 450.000,00

**Czerniewicz**



COM 214m², 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, LAVABO, BWC, ESCRITÓRIO, COZINHA, CHURRASQUEIRA, JARDIM E 02 VAGAS DE GARAGEM.

Cód: 1669-02 R\$ 320.000,00

**TERRENOS**

Cód: 1625-02 - R\$ 156.000,00 - Amizade - 392,40 m²  
Cód: 1645-02 - R\$ 135.000,00 - Centenário - 342,00 m²  
Cód: 1067-02 - R\$ 500.000,00 - Nova Brasília - 816,00 m²  
Cód: 1477-02 - R\$ 100.000,00 - Guarimirim/SC - 150,00 m²  
Cód: 1484-02 - R\$ 500.000,00 - Vila Lenzi - 582,00 m²  
Cód: 1492-02 - R\$ 115.000,00 - Schroeder/SC - 451,00 m²  
Cód: 1527-02 - R\$ 185.000,00 - Chico de Paula - 420,00 m²  
Cód: 1558-02 - R\$ 340.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 900,00 m²  
Cód: 1373-02 - R\$ 225.000,00 - Ilha da Figueira - 450,00 m²  
Cód: 1384-02 - R\$ 110.000,00 - Tifa Martins - 350,00 m²  
Cód: 1428-02 - R\$ 210.000,00 - Rio da Luz - 1.080,00 m²

**Ilha da Figueira**



TERRENO DE ESQUINA, LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, ÓTIMO PARA RESIDÊNCIA OU COMÉRCIO.

COM 383,27 m²  
Cód: 1685-02 R\$ 125.000,00

**Barra do Rio Cerro**



TERRENO  
**660,00 m²**

Cód: 1803-02 R\$ 200.000,00

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320



Credci 1749 J

# itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

# ameiisso viva isso

lançamento

## Purpurata



Rua Olívio Domingos Brugnago | 420  
Vila Nova | Jaraguá do Sul - SC  
47 3370.0300 | [fenpar.com.br](http://fenpar.com.br)

**FENPAR**  
Inspirados em você

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE  
LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

## Vendas Exclusivas



Residencial  
Dell'Emilia



**LAR**  
empreendimentos  
Construção & Incorporação

Rua Jones Chiodini, 25 - esquina com a Rua Antônio J. Macedo  
Bairro Jaraguá Esquerdo



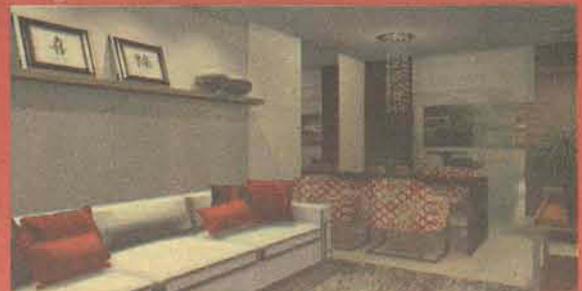
Preços a partir de  
**R\$ 159.000,00**

Entrada de 10% e saldo com a construtora

Consulte nossos corretores sobre  
apartamentos PRONTOS  
da Lar Empreendimentos.

4 Pavimentos - 16 apartamentos  
Sacadas revestidas com pastilhas  
Preparação para split na sala e dormitórios  
Salão de festas com churrasqueira e bwc  
Massa corrida no interior dos apartamentos  
Água, luz e gás individuais.  
Incorporação sob o nº R.3-62.749

Apartamentos com suíte + um quarto.



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412



Residencial Imperialis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R2-60926



Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro  
Área privativa de 66,19m<sup>2</sup>  
02 dormitórios

Localização tranquila e privilegiada!  
A partir de R\$ 193.000,00  
Entrada + financiamento bancário!

PRONTO  
PARA  
MORAR!



Residencial Gracilis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R3-60927



Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo  
Suíte + 01 dormitórios  
Área privativa: 77,31m<sup>2</sup>

Salões de festas decorado e mobiliado!  
A partir de R\$ 199.000,00  
Entrada + financiamento bancário!

PRONTO  
PARA  
MORAR!



Residencial Elegans

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R4-56833



Ref. 5025 - Nova Brasília  
Área privativa de 79,30m<sup>2</sup>  
Suíte + 01 dormitórios  
Edifício com 02 elevadores!  
A partir de R\$ 269.000,00

ENTREGA  
SETEMBRO  
2013



Residencial Galaxy

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R1-66542



Ref. 4987 - Baependi  
Suíte + 02 dormitórios  
Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>  
02 Salões de festas!  
A partir de R\$ 339.000,00

ENTREGA  
NOVEMBRO  
2014

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

Cred 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412



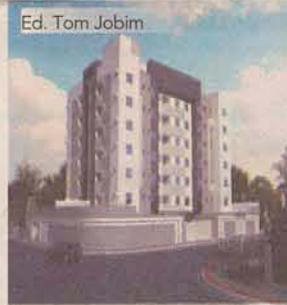
- Res. Viliar**
- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 63,91m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 166.533,69
  - Pronto para morar!



- Res. Eduardo Pamplona**
- Ref. 5035 - Centro
  - 03 Suites
  - Área privativa: 129,02m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 625.246,90
  - Entrega Agosto/2015



- Milano Residenciale**
- Ref. 5290 - Nova Brasília
  - Suite máster + 02 suites
  - Área privativa: 157,04m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 766.916,14
  - Entregue Março/2014



- Ed. Tom Jobim**
- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 80,96m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 245.471,07
  - Entrega Maio/2014



- Res. Manhattan**
- Ref. 5002 - Centro
  - 03 Suite
  - Área privativa: 120,53m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 505.227,28
  - Entrega: Abril/2013



- Edifício Residencial Porto Pícaras**
- Ref. 5351- Pícaras
  - Suite + 02 dormitórios
  - Área privativa do imóvel: 74,79m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 249.587,95
  - Entregue Novembro/2016



- Res. Serenita**
- Ref. 5377 - Vila Lenzi
  - Suite + 01 dormitórios
  - Área privativa: 79,79m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 190.000,00
  - Entrega agosto/2015



- Res. São Luis**
- Ref. 5090 - São Luis
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 60,44m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 149.000,00
  - Pronto para morar!



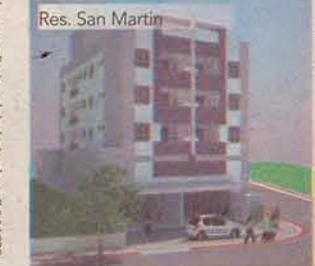
- Res. Angelo Menel**
- Ref. 4843 - Vila Lalau
  - Suite + 02 dormitórios
  - Área privativa: 93,15m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 266.000,00
  - Pronto para morar!



- Res. Gamaliel**
- Ref. 5133 - Centro
  - Suite + 01 dormitórios
  - Área privativa: 87,45m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 245.000,00
  - Pronto para Morar!



- Res. Mondrian**
- Ref. 4937 - Baependi
  - Suite + 02 dormitórios
  - Área privativa: 102,01m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 453.952,71
  - Pronto para morar!



- Res. San Martin**
- Ref. 5405 - Jaraguá Esquerdo
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 62,47m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 141.000,00
  - Entrega Agosto/2014



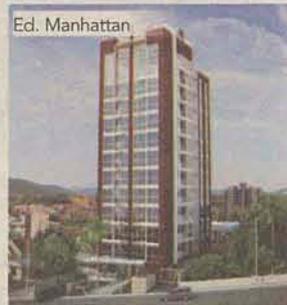
- Res. Bolgari**
- Ref. 5307 - Czerniewicz
  - Suite + 01 dormitório
  - Área privativa: 77,92m<sup>2</sup>
  - A partir R\$ 222.600,00
  - Entrega final de Março/2014



- Res. Morada da Serra**
- Ref. 5094 - Nova Brasília
  - 03 dormitórios
  - Área privativa: 148,45m<sup>2</sup>
  - A partir R\$ 430.000,00
  - Pronto para morar!



- Res. Ilhabela**
- Ref. 5119 - Centenario
  - 03 dormitórios
  - Área privativa: 61,47m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 167.000,00
  - Ponto para Morar!



- Ed. Manhattan**
- Ref. 5002 - Centro
  - 03 suites
  - Área privativa: 120,53m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 505.227,28
  - Entrega Abril/2013



- Res. Torre di Soli**
- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 92,12m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 200.000,00
  - Entrega Novembro/2014



- Driessen Residenz**
- Ref. 5291 - Centro
  - 01, 02 ou 03 dormitórios
  - Área privativa: 67,02m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 272.590,37
  - Entrega Outubro/2014



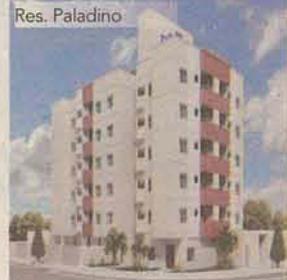
- Res. Galaxy**
- Ref. 4987 - Baependi
  - Suite + 02 dormitórios
  - Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 339.000,00
  - Entrega: Novembro/2014



- Res. Imperialis**
- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 63,19m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 193.000,00
  - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Triuggio**
- Ref. 5413 - Amizade
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 54,72m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 150.000,00
  - Pronto para Morar!



- Res. Paladino**
- Ref. 5042 - Amizade
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 53,37m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 154.231,26
  - Entrega Dezembro/2013



- Res. Pérola do Vale**
- Ref. 5036 - Vila Nova
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 64,00m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 204.762,87
  - Entrega: Agosto/2015



- Ed. Candido Portinari**
- Ref. 5005 - Centro
  - Suite + 01 dormitório
  - Área privativa: 68,23m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 202.482,75
  - Entrega: Maio/2014



- Res. Morada de Madri**
- Ref. 5254 - Amizade
  - Suite + 02 demi suites
  - Área privativa: 128,54m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 445.000,00
  - Entrega: setembro/2015



- Res. Fontainebleau**
- Ref. 4940 - Amizade
  - 01 Suite + 02 demi
  - Área privativa: 119,70m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 433.698,30
  - Entrega: Maio/2014



- Res. Vila Cātania**
- Ref. 5001 - Pícaras
  - Suite + 02 demi
  - Área privativa: 124,67m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 497.733,37
  - Entrega Maio/2013



- Res. Monet**
- Ref. 4935 - Baependi
  - Suite + 02dormitórios
  - Área privativa: 123,45m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 322.730,37
  - Pronto para morar!



- Res. Gracilis II**
- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
  - Suite + 01 dormitório
  - Área privativa: 76,54m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 199.000,00
  - PRONTO PARA MORAR!



- Res. Avila**
- Ref. 5278 - Jaraguá 99
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 47,83m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 104.200,00
  - Pronto em maio/2013

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

TERRENOS

Plantão  
PRONTOS  
47 9210 0808

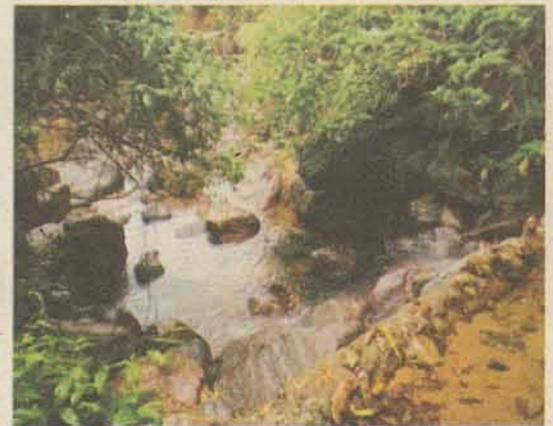
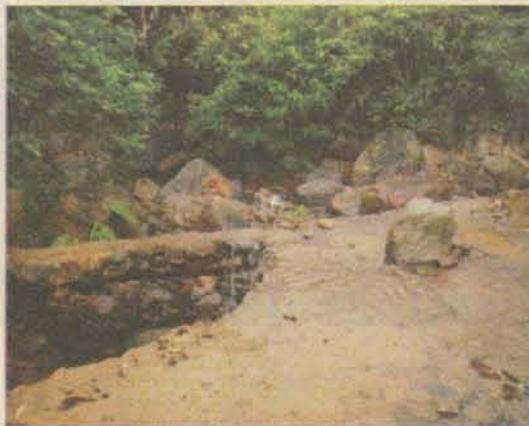
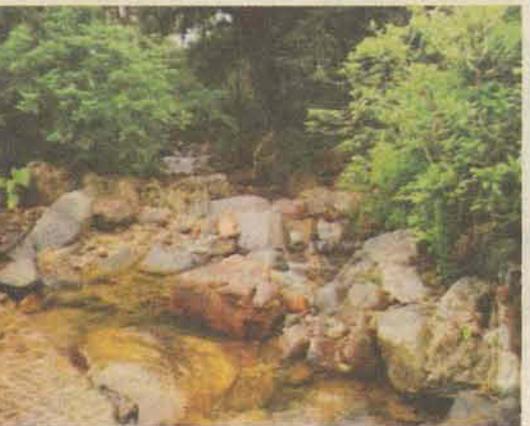
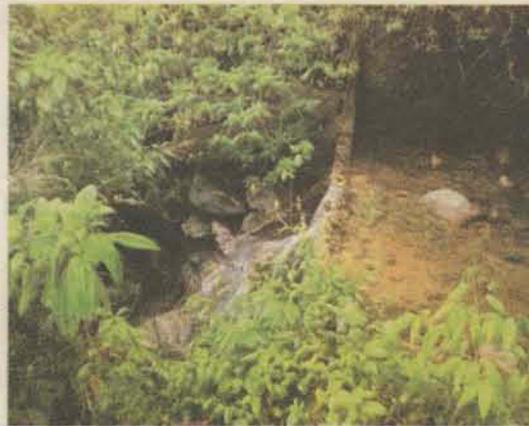
# TERRENO EM CORUPÁ - RIO PAULO

Terreno próprio para fazenda, recreativa, piscicultura ou utilização do imóvel como área verde para compensação em processo de obtenção e Licenciamento Ambiental, junto aos órgãos ambientais (FATMA/IBAMA).

**POSSUI ÁREA VERDE, COM MUITA ÁGUA PURA!**

Área total do terreno de 982.718,00m<sup>2</sup>

**Entrada 20% + 24x direto com proprietário**



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

Creci: 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



• Ref. 7623 - Jaraguá Esquerdo  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 202,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 320.000,00



• Ref. 7622 - Barra Velha  
• 04 dormitórios  
• Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup>  
• R\$280.000,00



• Ref. 7621 - Barra Velha  
• 02 dormitórios  
• Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 180.000,00



• Ref. 7620 - Rau  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 113,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 230.000,00



• Ref. 7618 - Vila Lenzi  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 90,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 185.000,00



• Ref. 7617 - Ilha da Figueira  
• 03 dormitórios  
• Área do Terreno: 162,00m<sup>2</sup>  
• R\$318.000,00



• Ref. 7613 - Jaraguá 99  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 70,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 216.500,00



• Ref. 7612 - Amizade  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área do imóvel: 107,75m<sup>2</sup>  
• R\$ 330.000,00

### CASA RESIDENCIAL

Ref. 7538  
Bairro: São Luiz  
Descrição: 03 dormitórios  
Área do Terreno: 417,76m<sup>2</sup>  
Área Imóvel: 175,00m<sup>2</sup>

**R\$ 298.000,00**



• Ref. 7530 - Tifa Martins  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 209,00m<sup>2</sup>  
• R\$245.000,00



• Ref. 7446 - Centro  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 290,00m<sup>2</sup>  
• R\$990.000,00



• Ref. 7539 - São Luís  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 148,33m<sup>2</sup>  
• R\$ 330.000,00



• Ref. 7540 - Três Rios do Sul  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 154,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 330.000,00



• Ref. 7585 - Amizade  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 117,11m<sup>2</sup>  
• R\$ 318.000,00



• Ref. 7525 - Vieiras  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 120,00m<sup>2</sup>  
• R\$140.000,00



• Ref. 7584 - Corupá  
• 02 dormitórios  
• Área imóvel: 55,78m<sup>2</sup>  
• R\$ 144.000,00



• Ref. 7521 - Água Verde  
• 04 dormitórios  
• Área imóvel: 224,90m<sup>2</sup>  
• R\$ 389.000,00



• Ref. 7611 - Amizade  
• 02 dormitórios  
• Área imóvel: 130,00m<sup>2</sup>  
• R\$159.000,00



• Ref. 7532 - Três Rios do Norte  
• 01 dorm. c/ closet + 02 dorm.  
• Área imóvel: 145,25m<sup>2</sup>  
• R\$ 215.000,00



• Ref. 7531 - Água Verde  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 220,14m<sup>2</sup>  
• R\$ 385.000,00



• Ref. 7527 - Vila Lenzi  
• Suite c/ hidro e sacada + 03 dom.  
• Área imóvel: 285,85m<sup>2</sup>  
• R\$ 490.000,00



• Ref. 7610 - Schroeder  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 130,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 210.000,00



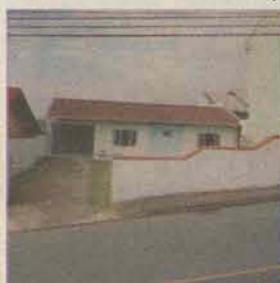
• Ref. 7544 - Ribeirão Cavallo  
• 02 dormitórios  
• Área imóvel: 55,35m<sup>2</sup>  
• R\$ 159.000,00



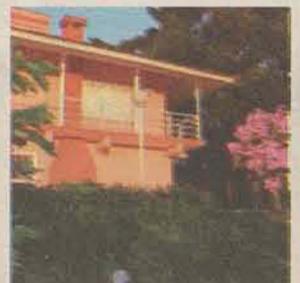
• Ref. 7581 - Guaramim  
• Suite + 02 dormitórios  
• Área imóvel: 160,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 430.000,00



• Ref. 7632 - Jaraguá 99  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 120,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 165.000,00



• Ref. 7582 - Vila Lenzi  
• 03 dormitórios  
• Área imóvel: 98,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 255.000,00



• Ref. 6708 - Czerniewicz  
• 03 Suite + 01 dormitório  
• Área imóvel: 345,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 1.300.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

CRECI 1749/J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

**Plantão PRONTOS**  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



•Ref. 7555 - Schroeder  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área imóvel: 201,20m<sup>2</sup>  
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7558 - Jaraguá Esquerdo  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 90,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 220.000,00



•Ref. 7546 - Três Rios do Norte  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 70,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 140.000,00



•Ref. 7481 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 161,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 360.000,00

### CASA RESIDENCIAL

Ref. 753  
Bairro: São Luiz  
Descrição: 03 dormitórios  
Área do Terreno: 380,75m<sup>2</sup>  
Área Imóvel: 343,75m<sup>2</sup>

**R\$ 187.000,00**



•Ref. 7220 - Czerniewicz  
•04 apartamentos  
•Área imóvel: 429,00m<sup>2</sup>  
•R\$350.000,00



•Ref. 7564 - Czerniewicz  
•Suíte + 03 dormitórios  
•Área imóvel: 326,90m<sup>2</sup>  
•R\$ 595.000,00



•Ref. 7633 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 110,00m<sup>2</sup>  
•R\$320.000,00



•Ref. 7547 - Três Rios do Norte  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 87,14m<sup>2</sup>  
•R\$ 160.000,00



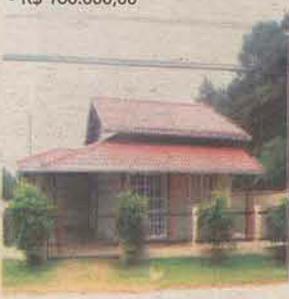
•Ref. 7501 - Czerniewicz  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 118,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 290.000,00



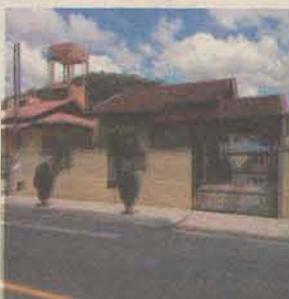
•Ref. 7505 - Nereu Ramos  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 102,37m<sup>2</sup>  
•R\$ 265.000,00



•Ref. 7548 - Schroeder  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área imóvel: 77,81m<sup>2</sup>  
•R\$ 189.000,00



•Ref. 7204 - Piçarras  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 160,73m<sup>2</sup>  
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7493 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 90,34m<sup>2</sup>  
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7534 - Rio Cerro II  
•03 Suítes  
•Área imóvel: 243,34m<sup>2</sup>  
•R\$550.000,00



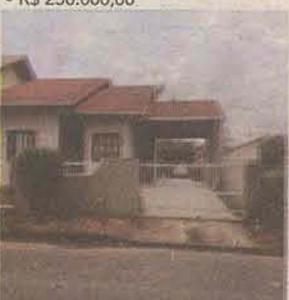
•Ref. 7553 - Massaranduba  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 243,03m<sup>2</sup>  
•R\$ 380.000,00



•Ref. 7382 - Ilha da figueira  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 279,99m<sup>2</sup>  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 7631 - Amizade  
•Suíte + 05 dormitórios  
•Área imóvel: 264,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 400.000,00



•Ref. 7630 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 120,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 350.000,00



•Ref. 7365 - Riberão Cavallo  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 85,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 100.000,00



•Ref. 7490 - João Pessoa  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 110,00m<sup>2</sup>  
•R\$130.000,00



•Ref. 7508 - Nereu Ramos  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 70,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 178.000,00



•Ref. 7629 - Santo Antônio  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 100,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 175.000,00



•Ref. 7345 - Três Rios do Sul  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 111,00m<sup>2</sup>  
•R\$158.000,00



•Ref. 7474 - Guarimir  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 342,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 500.000,00



•Ref. 7495 - Saliinas, Barra do Sul  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 125.000,00



•Ref. 7516 - Jaraguá 84  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 38,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 65.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



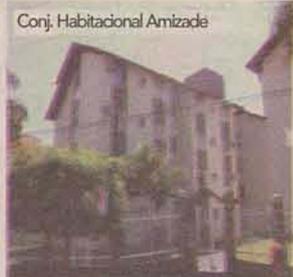
Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808



**Res. Hilamar**  
 •Ref. 5463 - Ilha da Figueira  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 76,17m<sup>2</sup>  
 •R\$ 190.000,00



**Conj. Habitacional Amizade**  
 •Ref. 5459- Amizade  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 61,62m<sup>2</sup>  
 •R\$ 125.000,00



**Res. Monise**  
 •Ref. 5458 - Vila Nova  
 •Suite + 01 dormitórios  
 •Área privativa: 73,78m<sup>2</sup>  
 •R\$ 210.000,00



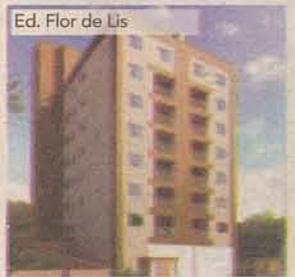
**Res. Vicenzi**  
 •Ref. 5374 - Barra do Rio Molha  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 57,32m<sup>2</sup>  
 •R\$ 135.000,00



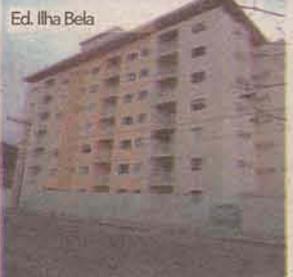
**Res. Ágata**  
 •Ref. 4934 - Centro  
 •Suite master c/ sacada + 02 dom.  
 •Área privativa: 99,52m<sup>2</sup>  
 •R\$ 240.000,00



**Res. Miami**  
 •Ref. 5457 - Baependi  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 56,39m<sup>2</sup>  
 •R\$ 140.000,00



**Ed. Flor de Lis**  
 •Ref. 5456 - Czerniewicz  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 100,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 290.000,00



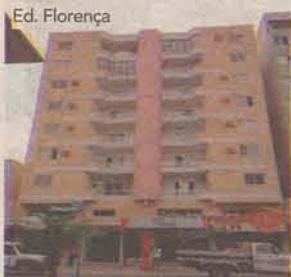
**Ed. Ilha Bela**  
 •Ref. 5227 - Centenário  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 61,23m<sup>2</sup>  
 •R\$ 175.000,00



**Res. Champagnat**  
 •Ref. 5458 - Amizade  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 85,80m<sup>2</sup>  
 •R\$ 350.000,00



**Res. Vicenzo**  
 •Ref. 5424 - Itapema  
 •03 Suites  
 •Área privativa: 157,60m<sup>2</sup>  
 •R\$ 738.000,00



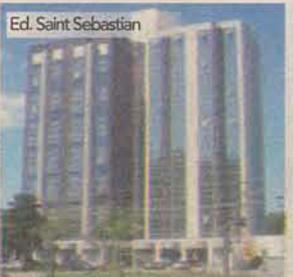
**Ed. Florença**  
 •Ref. 5228 - Centro  
 •Suite master + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 306,59m<sup>2</sup>  
 •R\$ 680.000,00



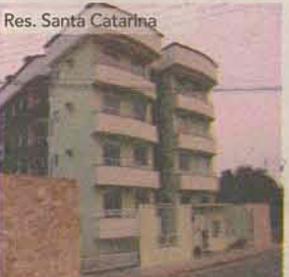
**Ed. Imigrantes**  
 •Ref. 5306 - Rau  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 70,57m<sup>2</sup>  
 •R\$ 139.000,00



**Res. Pássaros e Flores**  
 •Ref. 5319 - Baependi  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 103,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 315.000,00



**Ed. Saint Sebastian**  
 •Ref. 5449 - Czerniewicz  
 •Flat com 01 suite  
 •Área privativa: 60,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 130.000,00



**Res. Santa Catarina**  
 •Ref. 4968 - Barra do Rio Molha  
 •Suite com sacada + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 95,53m<sup>2</sup>  
 •R\$ 280.000,00



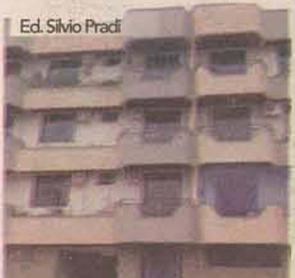
**Ed. Ana Paola**  
 •Ref. 5450 - Centro  
 •Suite c/ closet + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 117,25m<sup>2</sup>  
 •R\$ 255.000,00



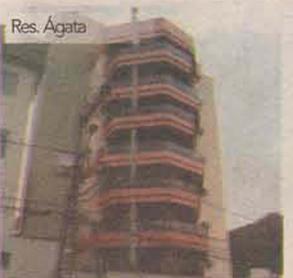
**Res. Waldemiro Bartel**  
 •Ref. 5360 - Baependi  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 80,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 235.000,00



**Ed. Baden Baden**  
 •Ref. 5386 - Barra do Rio Cerro  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 57,53m<sup>2</sup>  
 •R\$ 230.000,00



**Ed. Silvio Pradi**  
 •Ref. 5448 - Centro  
 •Suite + 02 dormitórios  
 •Área privativa: 100,06m<sup>2</sup>  
 •R\$ 280.000,00



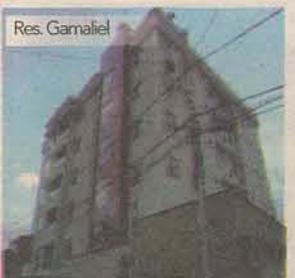
**Res. Ágata**  
 •Ref. 5447 - Centro  
 •Suite - 02 dormitórios  
 •Área privativa: 99,52m<sup>2</sup>  
 •R\$ 255.000,00



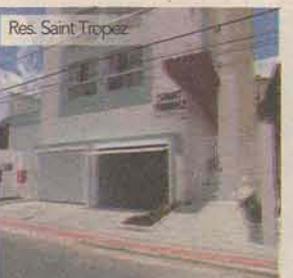
**Res. Melitta**  
 •Ref. 5446 - Vila lalau  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 55,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 152.000,00



**Res. Imperial**  
 •Ref. 5467 - Centro  
 •Suite + 01 dormitório  
 •Área privativa: 165,730m<sup>2</sup>  
 •R\$ 430.000,00



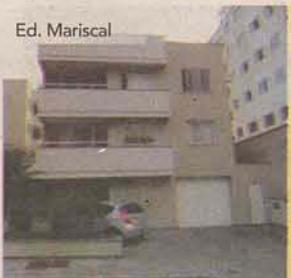
**Res. Gamaliel**  
 •Ref. 5443 - Centro  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 73,72m<sup>2</sup>  
 •R\$ 229.000,00



**Res. Saint Tropez**  
 •Ref. 5292 - Centro  
 •01 dormitório  
 •Área privativa: 38,18m<sup>2</sup>  
 •R\$ 150.000,00



**Res. Ana Lucia II**  
 •Ref. 5444 - Jaraguá Esquerdo  
 •Suite + 01 dormitórios  
 •Área privativa: 73,81m<sup>2</sup>  
 •R\$ 230.000,00



**Ed. Mariscal**  
 •Ref. 5445 - Vila Nova  
 •02 dormitórios  
 •Área privativa: 79,85m<sup>2</sup>  
 •R\$ 244.000,00

**RESIDENCIAL ÁGAPE**

**Ref. 5248**  
**Vila Lenzi**  
 02 dormitórios  
 Ficam móveis sob medida  
 Área privativa: 70,00m<sup>2</sup>  
 Valor: R\$ 175.000,00

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**



# itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



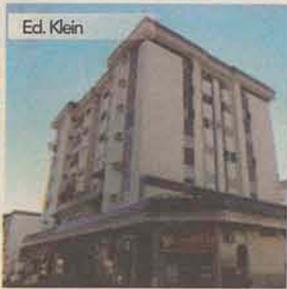
Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

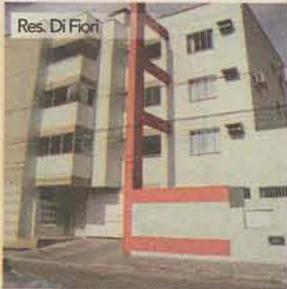
(47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

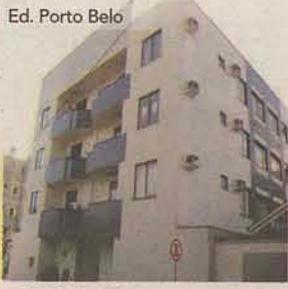
**Plantão PRONTOS**  
47 9210 0808



**Ed. Klein**  
•Ref. 5441 - Centro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 91,26m<sup>2</sup>  
•R\$ 325.000,00



**Res. Di Fiori**  
•Ref. 5385 - Ilha da Figueira  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 62,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 200.000,00



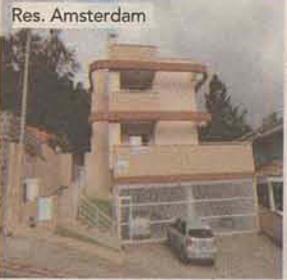
**Ed. Porto Belo**  
•Ref. 5388 - Vila Nova  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 86,99m<sup>2</sup>  
•R\$ 175.000,00



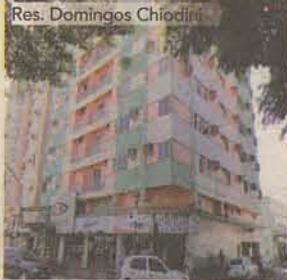
**Res. Don Affonso**  
•Ref. 5295 - Rau  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 65,76m<sup>2</sup>  
•R\$ 145.000,00



**5298 - Vila Nova**  
02 dormitórios  
Sacada  
Área privativa: 86,99m<sup>2</sup>  
R\$ 188.000,00



**Res. Amsterdam**  
•Ref. 5342 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 79,40m<sup>2</sup>  
•R\$ 179.000,00



**Res. Domingos Chiodini**  
•Ref. 5216 - Centro  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 395,71m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.040.000,00



**Res. Santa Catarina**  
•Ref. 4968 - Barra do Rio Molha  
•Suíte com sacada + 02 dormitórios  
•Área privativa: 95,53m<sup>2</sup>  
•R\$ 175.000,00



**Res. Munique**  
•Ref. 5430 - Centro  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 81,50m<sup>2</sup>  
•R\$ 280.000,00



**Res. Algarve**  
•Ref. 5267 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 55,07m<sup>2</sup>  
•R\$ 125.000,00



**Res. Toscana**  
•Ref. 5427 - João pessoa  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 59,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 137.800,00



**Res. Pedra Rubi**  
•Ref. 5031 - Centro  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 57,50m<sup>2</sup>  
•R\$ 190.800,00



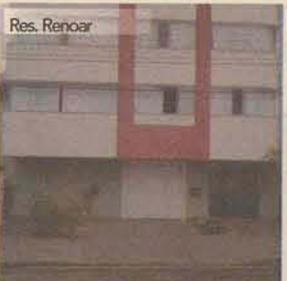
**Res. Vicenzi**  
•Ref. 5374 - Barra do Rio Molha  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 57,32m<sup>2</sup>  
•R\$ 135.000,00



**Res. Ágata**  
•Ref. 4934 - Centro  
•Suíte máster c/ sacada + 02 dorm.  
•Área privativa: 99,52m<sup>2</sup>  
•R\$ 240.000,00



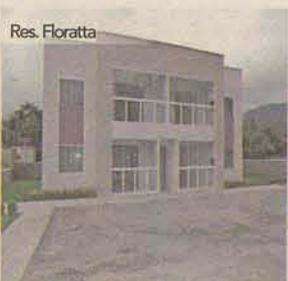
**Res. Moradas da Serra**  
•Ref. 5337 - Nova Brasília  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 72,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 250.000,00



**Res. Renoar**  
•Ref. 5422 - Ilha da figueira  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 89,45m<sup>2</sup>  
•R\$ 195.000,00



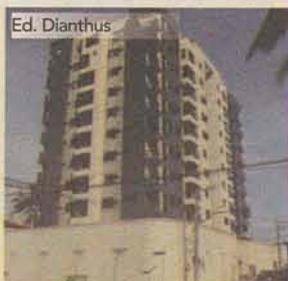
**Res. Estrela da Manhã**  
•Ref. 5419 - Barra do Rio Cerro  
•Suíte + 01 dormitório  
•Área privativa: 78,33m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



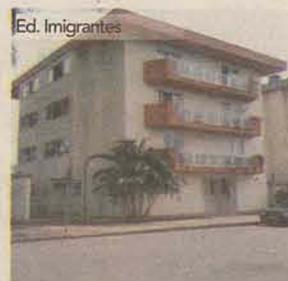
**Res. Floratta**  
•Ref. 5399 - Nereu Ramos  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 66,54m<sup>2</sup>  
•R\$ 168.000,00



**Res. Jardim das Mercedes**  
•Ref. 5466 - Vila Nova  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 51,42m<sup>2</sup>  
•R\$ 125.000,00



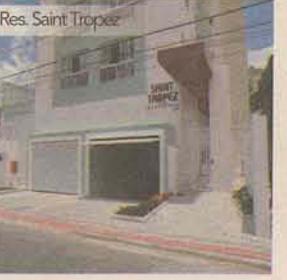
**Ed. Dianthus**  
•Ref. 4971 - Centro  
•Suíte c/ sacada + 02 dormitórios  
•Área privativa: 122,98m<sup>2</sup>  
•R\$ 398.000,00



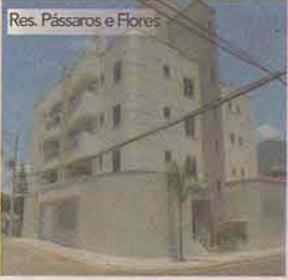
**Ed. Imigrantes**  
•Ref. 5306 - Rau  
•02 dormitórios  
•Área privativa: 70,57m<sup>2</sup>  
•R\$ 139.000,00



**Res. Gran Life**  
•Ref. 5037 - Vila Nova  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 111,32m<sup>2</sup>  
•R\$ 450.000,00



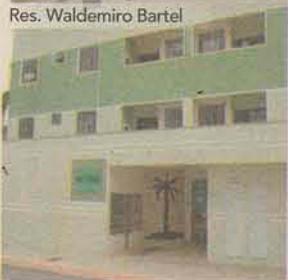
**Res. Saint Tropez**  
•Ref. 5292 - Centro  
•01 dormitório  
•Área privativa: 38,18m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



**Res. Pássaros e Flores**  
•Ref. 5319 - Baependi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 103,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 315.000,00



**Res. Bruna Mariana**  
•Ref. 5225 - Vila Rau  
•01 dormitório  
•Área privativa: 42,81m<sup>2</sup>  
•R\$ 120.000,00



**Res. Waldemiro Bartel**  
•Ref. 5360 - Baependi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área privativa: 80,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 235.000,00



**Ed. Belo Arvoredo**  
•Ref. 5387 - Centro  
•Suíte c/ closet + 01 dormitórios  
•Área privativa: 82,68m<sup>2</sup>  
•R\$ 235.000,00

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



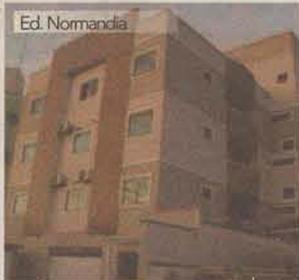
Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

### IMÓVEIS LOCAÇÃO

Plantão  
**LOCAÇÃO**  
 47 9945-8037



•Ref. E-53  
 •Bairro: Amizade  
 •Área do Terreno: 655,15m²  
 •R\$ 660,00



•Ref. A-991  
 •Bairro: Vila Noova  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.300,00+ condomínio



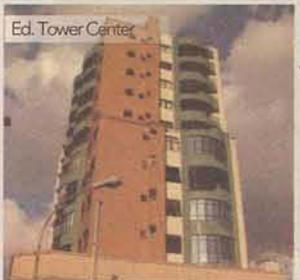
•Ref. A-977  
 •Bairro: Ilha da Figueira  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.350,00 + cond.



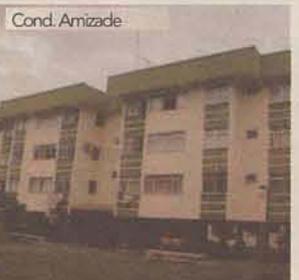
•Ref. A-980  
 •Bairro: Vila Nova  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.320,00 + condomínio



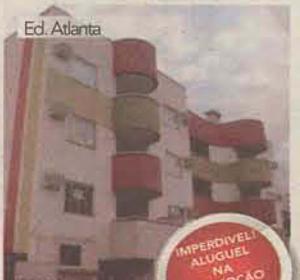
Ref.B- 871  
 Bairro - Amizade  
 Suíte + 02 dormitórios  
 Churrasqueira  
 Valor: R\$ 1.200,00



•Ref. A-960  
 •Bairro: Centro  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.350,00 + Cond.



•Ref. A-976  
 •Bairro: Amizade  
 •03 dormitórios  
 •R\$ 580,00+ condomínio



•Ref. A-963  
 •Bairro: Centro  
 •Suíte + 01 dormitórios  
 •R\$ 820,00

IMPERDÍVEL!  
 ALUGUEL  
 NA  
 PROMOÇÃO



•Ref. A-946  
 •Bairro: Centro  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.100,00 + condomínio



•Ref. A-990  
 •Bairro: Nova Brasília  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.350,00



•Ref. A-989  
 •Bairro: Baependi  
 •03 dormitórios  
 •R\$ 660,00+ condomínio



•Ref. A-988  
 •Bairro: Czerniewicz  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 900,00 + cond.



•Ref. A-984  
 •Bairro: Baependi  
 •02 dormitórios  
 •R\$ 600,00 + condomínio



•Ref. B- 855  
 •Bairro: Ilha da Figueira  
 •Suíte + 02 dormitórios  
 •R\$ 1.850,00



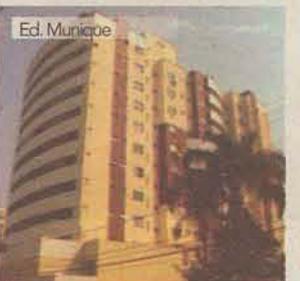
•Ref. E-25  
 •Bairro: Centro  
 •Área do imóvel: 611,00m²  
 •R\$ 850,00



•Ref. A-971  
 •Bairro: Amizade  
 •02 dormitórios  
 •R\$ 550 + Cond.



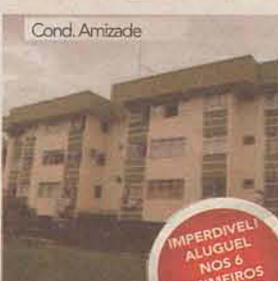
•Ref. A-995  
 •Bairro: Centro  
 •02 dormitórios  
 •R\$ 800,00 + condomínio



•Ref. A-966  
 •Bairro: Centro  
 •Suíte + 01 dormitórios  
 •R\$ 1.250,00 + Cond.



•Ref. A-982  
 •Bairro: Vila Lalau  
 •02 dormitórios  
 •R\$ 730,00 ( sem condomínio )

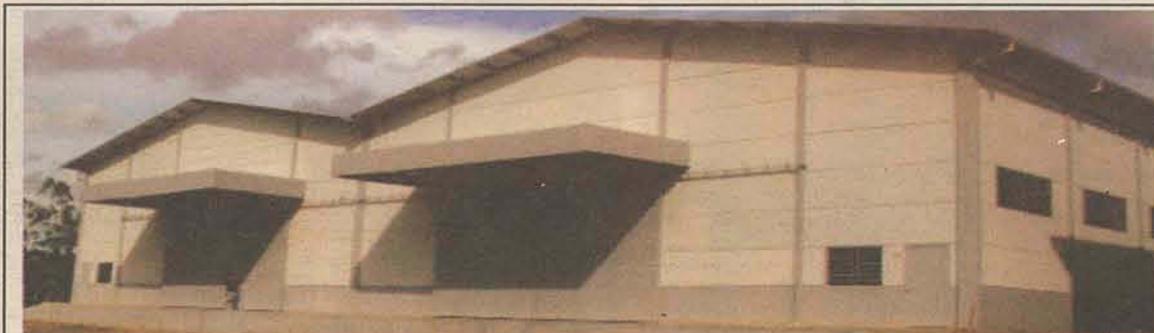


•Ref. A - 912  
 •Bairro: Amizade  
 •02 dormitórios  
 •R\$ 530,00 + cond.

IMPERDÍVEL!  
 ALUGUEL  
 NOS 6  
 PRIMEIROS  
 MESES POR  
 R\$ 500,00



•Ref. A-983  
 •Bairro: Nova Brasília  
 •Suíte + 01 dormitórios  
 •R\$ 770,00 + Condomínio



Condomínio  
 Empresarial  
**GALPÕES NOVOS**  
 R\$ 10,00 o m²

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



**IVANA**  
IMÓVEIS

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

**3370-1122**

Eliane 9121-9933  
Rafael 9656-6462  
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 10 de agosto de 2013



**Ref. 1194 - CASA ALVENARIA BAIRRO PARQUE MALWEE**  
Casa com 01 suite com closet, 02 dormitórios, 03 bwc, sala estar, sala jantar, cozinha com móveis sob medida, despensa, lavanderia, área festas, garagem para 04 carros, jardim, piscina. Área aprox. casa 356,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 2.700,00m<sup>2</sup>. Preço R\$ 1.100.000,00 (estuda propostas)



**REF2232 - Amizade - Residencial Genesis - Apartamentos com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada integrada a sala com churrasqueira. Acabamento com massa corrida, rebaixo em gesso, tubulação de split e laminado em nos quartos, porcelanato. Edifício com elevador, entrega para março de 2014. 04 tipos de plantas com metragens entre 60,46m<sup>2</sup> a 63,18m<sup>2</sup> privativos. Valores a partir de R\$ 157.000,00 - R1 3.59.358**



**Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m<sup>2</sup> privativos, 01 suite, 02 demi suites, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.1 26.047. A partir de R\$ 365.000,00**



**Ref. 2240 - Cobertura Duplex - Res. Itália. Cobertura duplex com 180,00m<sup>2</sup> privativos, 01 suite com closet, 02 suites, sala de estar, lavabo, cozinha, lavanderia, bwc social, churrasqueira, sala de jantar, terraço com espaço para spa, 02 vagas. R.1 26.047. R\$ 675.000,00**



**Ref. 2216 - VILA NOVA - RESIDENCIAL SAN LORENZO**  
Apartamentos com 01 suite, 01 dormitório, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 72,76m<sup>2</sup> e 75,31m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n. 71.983. Valor a partir de R\$ 160.000,00.



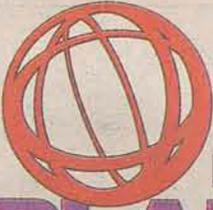
**Ref. 2239 - ANA PAULA II - RESIDENCIAL JOHANA SCHERER**  
Aptos com 02 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Área privativa de 61,88m<sup>2</sup> a 63,73m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula n. 30.405. Preço: R\$ 149.000,00



**Ref. 2150 - BAEPENDI - RAZIELL RESIDENCE - Apto com 03 suites, lavabo, sala estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Área privativa 128,72m<sup>2</sup> 02 elevadores, espaço fitness, brinquedoteca, medidor individual de água, hall de entrada decorado e mobiliado, 02 apartamentos por andar, 02 coberturas duplex. R.1 n.º 25.232. Valor: a partir de R\$ 360.000,00**



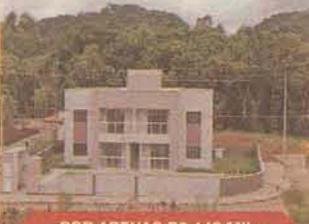
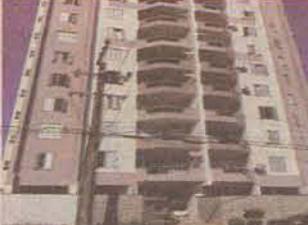
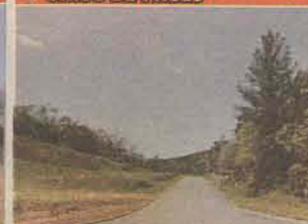
**Ref. 2238 - AMIZADE - RESIDENCIAL DI FIORE**  
Apartamento com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira; 01 vaga de garagem. Matrícula n. 73.746. Preço: R\$ 165.000,00 (Aceita financiamento bancário)



**IMÓVEIS**  
**PLANETA**

**(47) 3275-0100**

**PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS**

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <p><b>NEREU RAMOS</b></p>  <p><b>POR APENAS R\$ 140 MIL</b></p> <p>APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA. ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD 65014</p> | <p><b>CENTENÁRIO</b></p>  <p>APARTAMENTOS DE 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG. SACADA COM CHURRASQUEIRA.</p>                        | <p><b>CENTRO</b></p>  <p>RES. PEDRA RUBI - 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SACADA FECHADA COM CHURRASQUEIRA, EXCELENTE ACABAMENTO, MASSA CORRIDA, REBAIXE EM GESSO. COD 1132</p>   | <p><b>VILA NOVA</b></p>  <p>APTO COM 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, COZINHA MOBILIADA, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA, ELEVADOR. COD. 54854</p> |
| <p><b>RAU</b></p>  <p>APARTAMENTO COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. COD. 59308</p>  | <p><b>CENTRO</b></p>  <p>APTO COM 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM SACADA COBERTA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA. COD. 64447</p> | <p><b>CENTRO</b></p>  <p>ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO, COM GESSO, PISO FRIO NA SALA E LAMINADO NOS QUARTOS, TRANSFORMADO 3 QUARTOS EM 2 SUITES COM CLOSET. COZINHA INTEGRADA COM A SALA, ARMÁRIOS NA COZINHA, QUARTOS, SALA. COD. 64501</p> | <p><b>AMIZADE</b></p>  <p><b>POR APENAS R\$ 270 MIL</b></p> <p>CASA DE ALVENARIA COM 4 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO. COM EDÍCULA. TERRENO COM 420M. COD. 64426</p>  |
| <p><b>VILA NOVA</b></p>  <p>TERRENO COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO CENTRO, COM ÁREA TOTAL DE 400 M. LOCAL COM ÓTIMA VISTA PARA A CIDADE. VALOR DE 180 MIL. COD. 64453</p>   | <p><b>SÃO LUIZ</b></p>  <p>VALDOMIRO HRUSCHKA - LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO, LOTES INDIVIDUALIZADOS.</p>  | <p><b>NEREU RAMOS</b></p>  <p>MARZAN - LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO, LOTES INDIVIDUALIZADOS.</p>  | <p><b>CHICO DE PAULO</b></p>  <p>LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI - LOTES COM COMPLETA INFRAESTRUTURA, VALORES A PARTIR DE R\$ 80 MIL. ACEITAMOS FINANCIAMENTO BANCÁRIO OU PARCELAMENTO DIRETO.</p>               |

**ALUGUEL**

**APARTAMENTOS**

**AMIZADE** - Apartamento com sala, sacada, 1 suite + 2 quartos, banheiro, cozinha, área serviços, Garagem coberta. Aluguel R\$700,00 + taxas.

**VILA LENZI** - Apartamento sala/cozinha conjugados, 2 quartos, banheiro, despensa, lavanderia. Não tem garagem. Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

**VILA LENZI** - Ed. Dom Pedro, 1 suite com sacada + 1 quarto, sala com sacada (churrasqueira), banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$690,00 + Txs.

**CENTENÁRIO** - Res. Ilha Bela - Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha planejada / fogão / forno elétrico, banheiro, área de serviço, área externa e garagem coberta. (disponível em maio). Aluguel R\$600,00 + Txs.

**SÃO LUIZ** - Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha, área de serviço, banheiro, estacionamento. Aluguel R\$590,00 + Txs.

**VILA LALAU** - Apartamento com 1 quarto, sala com churrasqueira, cozinha/área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$530,00 + Txs.

**CENTRO** - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacada ao redor de quase todo o imóvel, churrasqueira, cozinha com armário, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$690,00 + Txs.

**VILA NOVA** - Apartamento 1 suite máster + 1 quarto (original 3 quartos), 2 vagas de garagem. Aluguel R\$ 1.300,00 + Txs.

**CENTRO** - Apartamento 1 suite + 2 dormitórios, piso porcelanato, banheiro, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$950,00 + txs.

**CASA**

**CENTRO** - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Ótima localização. Aluguel R\$700,00 + txs.

**VILA LENZI** - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$1.000,00 + Txs.

**CZERNIEWICZ** - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$1.000,00 + Txs.

**CHICO DE PAULO** - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$790,00 + Txs.

**NEREU RAMOS** - Casa com 2 quartos, sala/cozinha conjugada, banheiro. Aluguel R\$560,00 + Txs.

**NEREU RAMOS** - Casa com 2 quartos, sala/cozinha conjugada, banheiro. Aluguel R\$612,00 + Txs.

**SALAS COMERCIAIS**

**CENTRO** - Marcatto Center - Excelentes salas comerciais. Consulte-nos

**BARRA** - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas prontas - de 107m<sup>2</sup> e 129m<sup>2</sup> (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

**BARRA** - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção) - previsão de obra pronta setembro/2013, salas de 129,20m<sup>2</sup> a 283,36m<sup>2</sup> (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

**BARRA** - Rua Luiz Satler esquina com Feliciano Bortolini, aproximadamente 40m<sup>2</sup>. Estacionamento fácil. R\$700,00+taxas.

**VILA LENZI** - Sala comercial 40m<sup>2</sup>. Aluguel R\$ 480,00+txs.



**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**  
**Fone: 47 3276-1003**

47 9685-2442  
 Plantão 47 9685-2444



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)

Jaraguá Esquerdo

E 211

**RESIDENCIAL DELL'EMILIA**

Incorporação N.º R. 3-62.749A



Com 67,53m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Cozinha, Lavanderia, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.

A partir de **R\$ 159.000,00**

Barra do Rio Cerro E212



Terreno

Com 472,50m<sup>2</sup>+ Casa com 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Lavanderia + Galpão.  
**R\$ 243.800,00**

Jaraguá Esquerdo E 166



Apartamento

Com 78,45m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 189.000,00**

Rio da Luz E173



Terreno

Com 412,30m<sup>2</sup>  
**R\$ 100.000,00**

São Luis E186



PODE SER FINANCIADO  
 Apartamento

Com 60,44m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Banheiro e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 149.000,00**

Jaraguá 99 E 191



PODE SER FINANCIADO  
 Terreno

Com 422m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO AO MORRO DO MAESTRI**  
**R\$ 116.000,00**

Rio Cerro I E205



Chácara

Com 165.000m<sup>2</sup> + Casa de Alvenaria com 170m<sup>2</sup>. com Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Cozinha, Banheiro, Área de Festa com Lareira e Fogão a Lenha e Garagem. Nascente, Riacho, Trilha, Lagoa, Quadra Poliesportiva, Sistema de Tratamento de Esgoto.  
**R\$ 440.000,00**

Rio da Luz E 198



Chácara

Casa com 165 m<sup>2</sup>  
 2 Dormitórios e mais dependências  
 Terreno com 79.400,00m<sup>2</sup> + Rancho com 200m<sup>2</sup> + Rancho com 50m<sup>2</sup> + 1 Lagoa + Nascente + Água corrente + Aproximadamente, 40 mil m<sup>2</sup> de pastagem.  
**R\$ 265.000,00**

Vila Nova E 207



Terreno

Com 523,66m<sup>2</sup>  
**R\$ 370.000,00**

Jaraguá Esquerdo E 210



Apartamento

Com 78m<sup>2</sup> - Suíte + 1 Dormitório, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Banheiro e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 210.000,00**

Rio da Luz E 190



PODE SER FINANCIADO  
 Terreno

Com 378,75m<sup>2</sup>  
**R\$ 85.000,00**

**ATENDIMENTO**

De Segunda a Sexta  
 08:30hs às 12:00hs  
 13:30hs às 18:30hs  
 Sábados - 09:00hs às 12:00hs

Rau

E 219



Com 345,00m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO POSTO CIDADE**  
**R\$ 114.900,00**

Terreno  
**PODE SER FINANCIADO**

\*Informações e valores sujeitos a alterações sem prévio aviso.



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

Plantão: 47 9125.9001

atendimento@megaempreendimentos.com



**CASAS**



**VILA LENZI**

**CÓD. 701** - Casa c/ 1 suite closet, 2 dorm., sala TV, bwc social, copa/cozinha integradas, área de serviço, área de festas com churrasqueira, garagem.

**R\$ 298.000,00 - ACEITA IMÓVEL MENOR VALOR**



**TRÊS RIOS DO SUL**

**CÓD. 842** - Casa c/ 2 dorm., 2 bwc, cozinha, sala estar/jantar, área de serviço, área de festas com churrasq., 2 vagas de garagem, piscina, jardim de inverno c/ lago.

**R\$ 220.000,00**



**BARRÁ DO RIO CERRO**

**CÓD. 294** - Casa com amplo terreno, c/ 1 suite, 2 dorm., bwc social, sala andar superior e sala andar inferior, cozinha, lavabo, lavanderia, depósito, garagem para dois carros, churrasq. e fogão a lenha.

**R\$ 550.000,00**



**BARRA RIO MOLHA**

**CÓD. 800** - Casa com amplo terreno, c/ 1 suite, 3 quartos, sala, cozinha, área festas com churrasqueira, piscina, lavanderia, despensa, garagem para 3 carros, aquecimento solar, próx. Prefeitura.

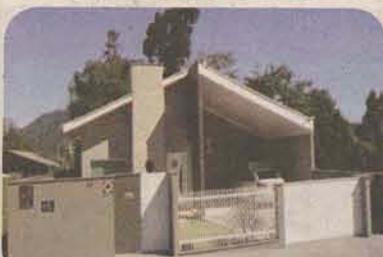
**R\$ 400.000,00**



**BARRA RIO CERRO**

**CÓD. 799** - Lindo sobrado piso Superior c/ 1 suite master, 2 dormitórios, bwc social, Térreo c/ 2 salas, sala jantar, cozinha, lavanderia, depósito, área de festas c/ churrasqueira, bwc social, escritório, despensa, garagem p/ 3 carros, piscina.

**R\$ 480.000,00 - ACEITA APTO. MENOR VALOR**



**BARRA RIO CERRO**

**CÓD. 855** - Linda casa c/ 1 suite máster, 2 dorm., sala de jantar/sala estar/TV, cozinha, escritório, lavanderia, bwc social, lavabo, área de festas c/ bwc, despensa, garagem para 2 carros, móveis sob medida, aquecimento solar.

**R\$ 530.000,00 - ACEITA TROCA P/ APTO**



**ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 780** - Sobrado c/ 1 suite, 2 dorm., 2 bwc, 1 lavabo, sala ampla, copa/cozinha, lavanderia, garagem p/ 4 carros. Terreno amplo c/ espaço p/ piscina, cozinha e bwc mobiliados.

**R\$ 480.000,00 - FINANCIÁVEL**

**TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS**



**TRÊS RIOS DO SUL**

**CÓD. 764** - Terreno escriturado com 313,80m<sup>2</sup>, plano, pronto para construir.

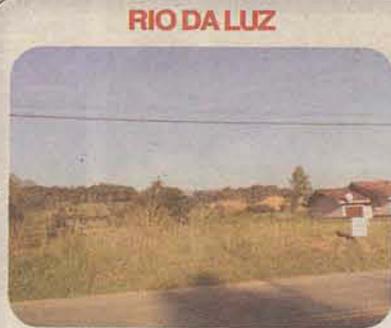
**R\$ 80.000,00 - ACEITA FINANCIAMENTO**



**TERRENO COML - BAEPENDI**

**CÓD. 826** - Amplo terreno c/ 4.613m<sup>2</sup>, com excelente visibilidade comercial, ótima localização a 400 metros do centro da cidade, contendo 45,50 metros de frente p/ Av. Pref. Waldemar Grubba, ideal p/ concessionárias de veículos, centro comercial, prédios.

**CONSULTE-NOS!**



**RIO DA LUZ**

**CÓD. 846** - Terreno c/ com 412,30m<sup>2</sup>, rua asfaltada, plano pronto p/ construir, próximo Escola Rio da Luz.

**R\$ 100.000,00**



**TERRENO - VILA RAU**

**CÓD. 469** - Amplo terreno c/ 695m<sup>2</sup> (19,00 x 36,60), próx. a faculdade, ideal p/ prédio.

**DE R\$ 270.000,00 POR R\$ 250.000,00**



**ILHA FIGUEIRA**

**CÓD. 845** - Imóvel com excelente visão comercial, c/ 600m<sup>2</sup> área constr., localizado na rua José Teodoro Ribeiro próximo ao Brasão, com ampla sala comercial no térreo e 3 aptos. no 1º piso, ideal para comércio em geral.

**ACEITA PERMUTA**



**CASA COMERCIAL - CENTRO**

**CÓD. 146** - Imóvel com 196m<sup>2</sup> área construída, excelente localização no centro, ideal p/ clínica médica, dentista, advogados. Casa c/ 3 dorm., 1 bwc social, 2 salas, cozinha e sala de jantar, lavanderia, garagem.

**R\$ 350.000,00**



**AMIZADE**

**CÓD. 584** - Terreno plano, pronto para construir c/ 525m<sup>2</sup>, próximo clube viajantes.

**R\$ 125.000,00**



# PENSE GRANDE PENSE MEGA

**MEGA**  
Empreendimentos Imobiliários

**PLANTÃO!**  
ESTAMOS ABERTOS  
AOS SÁBADOS  
DAS 9H AS 12H.

## APARTAMENTOS

### RESIDENCIAL GOMES - CENTRO



**CÓD. 859** - Apto. c/ 87m<sup>2</sup> priv. c/ 1 suite, 2 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, lavanderia e despensa, bwc social, 1 vaga, porcelanato, gesso, móveis planejados.

**R\$ 250.000,00**

### ED. RES. BELTRAMINI - ÁGUA VERDE



**CÓD. 796** - Apto. c/ 47,39m<sup>2</sup> priv., c/ 2 dorm., sala jantar/estar, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. Prédio Oferece: área de festas, playground, quadra de esportes, quiosques

**R\$ 110.000,00 - FINANCIÁVEL**

### RESIDENCIAL MONISE - VILA NOVA



**CÓD. 848** - Apto. c/ 75m<sup>2</sup> priv. c/ 1 suite, 1 dorm., sala de estar / jantar, cozinha, bwc social, lavanderia e sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem.

**R\$ 210.000,00 - FINANCIÁVEL**

### MATHEDI II - NOVA BRASÍLIA



**CÓD. 652** - Apto. c/ 88m<sup>2</sup> priv., c/ 3 dorm., bwc. social, sala estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem (gaveta), grades nas janelas. Aceita permuta por terreno na praia de Itajuba, Picarras.

**R\$ 160.000,00**



### RESID. PÉROLA NEGRA - CENTRO

**CÓD. 777** - Apto. c/105m<sup>2</sup> c/ 1 suite, 2 quartos, sala de jantar/estar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 sacadas (1 com churrasqueira), 2 vagas de garagem lado a lado, móveis planejados.

**R\$ 340.000,00 - FINANCIÁVEL**

### ED. JAESER II - CZERNIEWICZ



**CÓD. 856** - Apto. c/ 110,56m<sup>2</sup> priv. c/ 1 suite c/ closet, 1 dorm., sala jantar/TV integradas, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem (gaveta), salão de festas, bicicletário, 3 pavimentos, 4 aptos por andar.

**R\$ 290.000,00**

### ILHA DA FIGUEIRA



**CÓD. 673** - Piso Térreo: 2 suítes, 2 salas, cozinha, área de serviço, 4 vagas de garagem. Piso - 1º Pavimento: 3 dormitórios, banheiro social, cozinha mobiliada, sala, área de serviço. Piso - 2º Pavimento: 1 suite, 1 dormitório, cozinha mobiliada, banheiro social, área de serviço, área de festas com lavabo e depósito. Área construída de cada pavimento 160m<sup>2</sup>.

**R\$ 615.000,00 - ACEITA IMÓVEL**

## LANÇAMENTOS



### DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO

Excelente localização no centro da cidade, o empreendimento oferece, salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m<sup>2</sup>, com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, possibilidade de climatização em todos os ambientes, ótimo acabamento com padrão PROMA.

**CONSULTE-NOS!**



### HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

**A PARTIR DE R\$ 245.000,00**



### ED. RAZIEL RESIDENCE

**APARTAMENTO:**

- 3 suítes - sendo 1 Master
- Lavabo
- Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço
- 2 vagas de garagens

**Área Privativa  
131,72m<sup>2</sup>**

**ENTREGA:** Marco/2015  
Rua Augusto Mielke • Baependi  
(Próximo ao Clube Atlético Baependi)

#### ACABAMENTO:

- Piso porcelanato e laminado
- Acabamento em gesso
- Massa corrida

**A partir de R\$ 355 mil**  
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

COMPRE MAIS  
GRANDES EM  
R\$ 50.000,00



### DELL EMÍLIA - JARAGUÁ ESQUERDO

**CÓD. 861** - Tipo 01 - Apto com 67,53m<sup>2</sup> privativo com 1 suite, 1 dormitório, sala estar/jantar integradas, sacada com churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social, 1 vaga. Prédio oferece: 4 pavimentos, 16 apartamentos, sacada revestidas com pastilha, preparação para ar split nos dormitórios e sala, salão de festas com churrasqueira e banheiro, lixeira para resíduos recicláveis, acesso p/ senha individualizada, porteiro eletrônico / portão eletrônico, massa corrida no interior dos aptos, hidrômetro, energia e gás individual.

**A PARTIR DE R\$ 152.000,00**



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534  
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

### AMIZADE



REF 5134 - Casa 130m², 1 Suíte + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 358m². De R\$ 365.000,00 por apenas R\$ 310.000,00. Aceita financiamento bancário

### AMIZADE



**Apenas 01 unidade!!**  
REF 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m² R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saída pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

### VILA LALAU



REF 5170 - Casa 138m². 01 suíte, 02 dorm., área de festas e 02 vagas de garagem. R\$ 565.000,00

### CENTENÁRIO



REF 5164 - Sobrado com 204m² - 01 suíte, 02 dorm., área de festas e 02 vagas de garagem. R\$ 390.000,00

### ILHA DA FIGUEIRA



REF 5145 - Casa 120m², 1 Suíte + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

### JOÃO PESSOA



REF 5129 - Casa 160m², 1 Suíte + 2 dormit., Sala, Cozinha Mobilizada, área de festas e gar. p/ 3 carros. Terreno com 430m². R\$ 275.000,00



### Residencial Niemeyer

**Baependi**  
Pronto para morar  
1 Suíte + 2 Dormitórios  
Sacada com Churrasqueira  
2 vagas de garagem  
Documentação Pronta para Financiamento.  
Valor de R\$ 225.000,00

Agende uma Visita!

### BAEPENDI



REF 1570 - RES. PASSAROS E FLORES - PRONTO PARA MORAR apto c/ 80m², 1 Suíte + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira fechada c/ Reiki e 01 vaga. R\$ 280.000,00

### 



REF 5169 - Casa 145m², 01 suíte, 02 dorm., área de festa e garagem. R\$ 230.000,00

### CENTRO



Ref. 1543 - apto 60 m² privativos, com 2 dorm. e uma vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira, ficam os móveis sob medida - R\$ 165.000,00

### VILA NOVA



REF 1615 - Apto 67m² - 02 dorm, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 140.000,00

## APARTAMENTOS MOBILIADOS

### VILA NOVA



REF 1614 - Apto 80m², 02 dorm, sacada e garagem. R\$ 245.000,00

### VILA NOVA



REF 1532 - Apto 110m² - 01 suíte, 02 dorm, sacada com churrasq e garagem. R\$ 290.000,00

### CENTRO



REF 1618 - Apto 92,60m² - 01 suíte, 02 dorm, sacada com churrasq e garagem. R\$ 275.000,00

## ACEITA APARTAMENTO DE MENOR VALOR NA NEGOCIAÇÃO:

### AMIZADE



REF 5056 - Casa 152m², 01 suíte com closet, 02 dorm, piscina, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 375m². R\$ 550.000,00

### VILA NOVA



REF 5155 - Casa 230m², 03 suítes, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 507,42m². R\$ 795.000,00

### AMIZADE



REF 5139 - Casa alv. com 65m² e terreno de 310m², 02 dorm., cozinha Mobilizada, Bwc Mobilizado, garagem. R\$ 265.000,00

### JARAGUÁ ESQUERDO



REF 5162 - Casa 01 suíte com closet, 02 dorm, área de festas. Fica mobília sob-medida. Terreno 371m². R\$ 480.000,00

### VILA RAU



REF 1576 - Apto novo 02 dorm sala cozinha lavanderia 01 vaga. Área priv 67,00m². Proximo creche municipal R\$ 130.000,00

### CENTRO



REF 1626 - Apto 70m² - 02 dorm, sacada e garagem. Ficam móveis planejados. Prédio com elevador. R\$ 210.000,00

## TERRENO NO JARAGUÁ ESQUERDO



REF 3480 - Terreno com 378m². R\$ 149.000,00

## TERRENO NO ÁGUA VERDE



REF 3460 - Terreno com 1.063m² de área total e 650,00m² de área útil. R\$ 200.000,00

## ALUGUEL

### CASAS

REF 469 - Vila Nova - casa mista c/ 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, estacionamento - R\$ 600,00.  
REF 974 - Tifa Marlins - 3 dorm, sala, coz (mob), bwc, área de serviço, garagem - R\$ 780,00.  
REF 082 - Nova Brasília - 3 dorm, sala, coz, 2 bwc, lavand, garagem - R\$ 880,00.  
REF 582 - 02 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem. Guarimirim - R\$ 600,00  
REF 940 - 02 dorm., cozinha mobilizada, churrasqueira, sacada. Centro - R\$ 1.100,00  
REF 909 - 01 suíte + 02 dorm., sala, cozinha, garagem. Amizade - R\$ 1.150,00  
REF 822 - 03 dorm., 02 salas, cozinha, lavanderia, garagem. Nova Brasília - R\$ 1.500,00  
REF 915 - 01 suíte + 02 dorm., área de festa c/ piscina, 02 vagas garagem. Vila Nova - R\$ 3.000,00  
REF 657 - 01 suíte + 03 dorm., 03 vagas garagem, cozinha. Centro - R\$ 3.340,00  
REF 401 - Ilha da Figueira - 1 suíte, 1 dorm, sala, coz, bwc, lavand, estacionamento - R\$ 730,00.  
REF 223 - Vila Lalau - 3 dorm, bwc, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 780,00  
REF 961 - Chico de Paulo - 4 dorm, sala, coz (mob), 2 bwc, 4 vagas de garagem - R\$ 1300,00

### APARTAMENTOS

REF 542 - Centro - 1 dorm, sala, coz, bwc - R\$ 430,00  
REF 973 - Centro - 1 suíte, 2 dorm, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, lavand, garagem - R\$ 1400,00  
REF 941 - 01 dorm., cozinha mobilizada, bwc, garagem. Vila Lalau - R\$ 480,00  
REF 946 - 02 dorm., cozinha, lavanderia, sala, bwc. Centro - R\$ 500,00  
REF 955 - 02 dorm., sala, cozinha, área de serviço. João Pessoa - R\$ 500,00  
REF 960 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. Baependi - R\$ 580,00  
REF 661 - 02 dorm., sala, cozinha, garagem. Centro - R\$ 600,00  
REF 328 - 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, garagem, cozinha. Barra do Rio Molha - R\$ 650,00  
REF 489 - 02 dorm., sala, cozinha mobilizada, sacada c/ churrasqueira. Barra do Rio Molha - R\$ 680,00  
REF 926 - 01 suíte + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira, garagem. Água Verde - R\$ 700,00  
REF 958 - 02 dorm., sala e cozinha, sacada c/ churrasqueira. MOBILIADO! Tres Rios do Norte - R\$ 700,00  
REF 951 - 02 dorm., sala, cozinha c/ mobília, lavanderia, churrasqueira. Baependi - R\$ 770,00  
REF 819 - 01 suíte + 02 dorm., escritório, 02 vagas garagem. Chico de Paulo - R\$ 800,00  
REF 850 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha mobilizada, área de

serviço. Centro - R\$ 970,00  
REF 666 - 01 suíte + 02 dorm., sacada c/ churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 1.250,00  
REF 945 - 01 suíte + 02 dorm., cozinha, sala, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 1.300,00  
REF 823 - 01 suíte + 02 dorm., sala e cozinha, 02 vagas garagem. MOBILIADO! Vila Lenzi - R\$ 2.100,00  
REF 947 - 03 suítes, sala e cozinha, churrasqueira, 02 vagas garagem. Centro - R\$ 2.200,00  
REF 683 - Água Verde - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq e garagem - R\$ 550,00  
REF 660 - Rau - 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, e garagem - R\$ 550,00  
REF 807 - Baependi - 2 dorm, sala, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 560,00  
REF 520 - Centro - 2 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 580,00  
REF 680 - Vila Nova - 2 dorm, sala, coz, lavand, bwc, sacada e garagem - R\$ 630,00  
REF 968 - Água Verde - 2 dorm, sala, coz, lavand, bwc, churrasq e garagem - R\$ 630,00  
REF 560 - Centro - 2 dorm, sala, coz, lavand, bwc, e garagem - R\$ 650,00  
REF 962 - Amizade - 2 dorm, sala, coz, lavand, bwc, sacada c/ churrasq e garagem - R\$ 650,00  
REF 710 - Vila Nova - 1 suíte, 2 dorm, sala, coz, lavand,

sacada c/ churrasq e garagem - R\$ 750,00.  
REF 595 - Centro - 3 dorm, sala, coz, lavand, 2 sacadas, garagem - R\$ 950,00  
REF 969 - Centro - 1 suíte, 2 dorm c/ sacada, sala, coz, lavand, e garagem - R\$ 1300,00.

### SALA COMERCIAL

REF 761 - Centro - sala c/ 32 m², sem condomínio, estacionamento rotativo - R\$ 600,00  
REF 643 - Sala c/ 32m², sem condomínio, estacionamento rotativo, bwc. Centro - R\$ 670,00  
REF 935 - Salas comerciais c/ 01 bwc. Centro - R\$ 1.500,00  
REF 953 - Sala comercial c/ 70m² e 02 bwc. Baependi - R\$ 1.700,00  
REF 931 - Casa comercial c/ 03 salas, cozinha c/ mobília, sacada. Centro - R\$ 2.500,00  
REF 903 - Sala comercial c/ 95m², 02 bwc. Centro - R\$ 8.000,00

### GALPÃO

REF 930 - Água Verde - 180 m² - ideal para depósito - R\$ 1000,00  
REF 670 - Galpão c/ 1.125m² e 6m de altura. BR 280 - R\$ 11.000,00

### TERRENO

REF 910 - Terreno de esquina c/ 640m². Amizade - R\$ 650,00  
REF 959 - Terreno c/ 908m², 02 bwc, escritório, cozinha. Nova Brasília - R\$ 2.300,00

### SÃO LUIS



REF 972 - 550 m² c/ escritório e 2 bwc - R\$ 4850,00.



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534  
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Incorp. R3-62.958

Apartamentos a partir de **R\$ 220.000,00**

**Residencial SOBERANO**

Pronto para morar!

Corretores de Plantão no Local

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 26 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz); 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suíte + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suíte + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

INCORP. R. 7-21.072

Apartamentos a partir de **R\$ 252.000,00**

- REF.1524  
- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;  
- 02 Apartamentos por andar;  
- Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;  
- 02 vagas de garagem;  
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

R1 - 65.926

Apartamentos a partir de **R\$ 243.276,06**

**RESIDENCIAL HORIZON**

Entrega em Dezembro de 2014

Ref 1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo. 02 Vagas de Garagem;  
- Plantas com 87m², 97m² e 102m² - Sala em Dois Ambientes;  
- Privativos Suíte + 2 Dormitórios; - Sacada com Churrasqueira;  
- Cozinha;  
- Planta com 74m² Privativo Suíte + 1 - Área de Serviço;  
Dormitório; - Banheiro;

R.3 - 44.571

Apartamentos a partir de **R\$ 182.000,00**

**Residencial Catena**

Entrega em Fevereiro/2014

- REF.1470  
- 77,68m² de área privativa  
- Suíte + 1 quarto  
- Sala de estar e jantar  
- Cozinha  
- Área de serviço  
- Sacada com churrasqueira

- Banheiro  
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)  
- Excelente padrão de acabamento  
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados  
- Ótima Localização, Bairro São Luis.

Apartamentos a partir de **R\$ 158.000,00**

**Residencial Fátima**

- REF.1540  
- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;  
- 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;  
- 67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;

- 01 vaga de garagem;  
- Sala em dois Ambientes;  
- Sacada com Churrasqueira;  
- Cozinha;  
- Área de Serviço;  
- Banheiro;  
- Valores a partir de R\$ 158.000,00

Apartamentos a partir de **R\$ 159.000,00**

**Residencial Dell'Emilia**

Incorporação: R.3-62.749

- 04 pavimentos  
- 16 apartamentos  
- Apartamentos com 67,53m² de área privativa - suíte + 01 dormitório.  
- sacada com churrasqueira  
- Excelente acabamento  
- Bairro Jaraguá Esquerdo

Entrega em Agosto/2014

Apartamentos a partir de **R\$ 119.000,00**

INCORP. R.3-63.823

**ELZA**

REF.1530  
- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;  
- Sacada com churrasqueira;  
- Apartamentos com 2 dormitórios;  
- 01 vaga de estacionamento, coberta;

- Apartamentos com 59,7m² de área privativa.  
- Apenas 6% de entrada  
- Participante do programa Minha Casa Minha Vida.  
- O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

Apartamentos a partir de **R\$ 175.000,00**

Localizado no bairro Amizade

- 76m² de área privativa  
- apartamentos com:  
01 suíte + 01 dormitório

- apenas 02 apartamentos por andar

- pédio com elevador

Apartamentos a partir de **R\$ 189.000,00**

**Residencial Vitale**

Incorporação: R1-72-347

REF.1610  
Localizado na Rua: Bertoldo Hort, Bairro Rau  
- 83m² de área privativa  
- 01 suíte + 02 dormitórios  
- 02 vagas de garagem

- Prédio com piscina  
- Salão de festas mobiliado  
- Sala de ginástica equipada  
- Playground  
Entrega para maio/2015.

# Yatil Imóveis

CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979

Plantão 9101-8302 / 9136-3544 / 9960-7777

9121-9430 / 9656-6319 / 9652-3963

Rua Eleonora Satler Pradi - 220

Centro - Jaraguá do Sul SC

imobiliaria@yatil.com.br

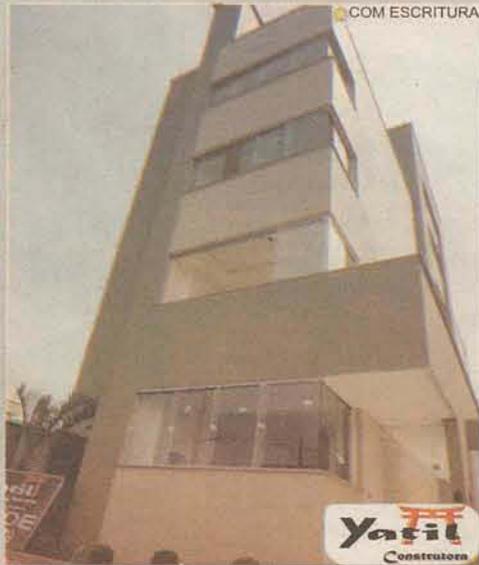
www.yatil.com.br

## Residencial Afrodite

Cód.: 378001  
Bairro: Barra do Rio Cerro  
Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Área de festas mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora
- \* Decoração com lago ornamental
- \* Sistema de portão e porteiro eletrônico

01 suite + 01 quarto - A.Int.: 68m<sup>2</sup>  
Apartamentos a partir  
de R\$ 145.000,00



COM ESCRITURA

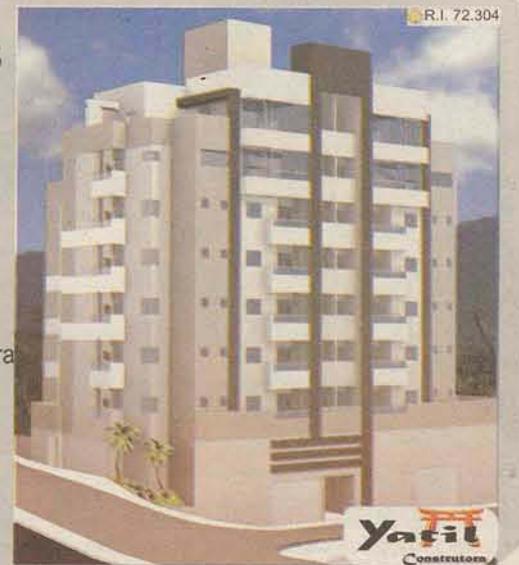


## Residencial Pegasus

R.I. 72.304  
Bairro: Vila Nova  
Jaraguá do Sul

- \* Imóvel em construção
- \* Elevador, previsão de TV a cabo
- \* Sistema de portão e porteiro eletrônico
- \* Hall de entrada mobiliado e decorado
- \* Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

01 suite + 01 quarto - A.Int.: 71m<sup>2</sup>  
03 suites - A.Int.: 141m<sup>2</sup>  
Apartamentos a partir  
de R\$ 194.000,00



R.I. 72.304



## Residencial Monte Olimpo

Cód.: 123003  
Bairro: Centro  
Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Ótima localização
- \* Área de festas mobiliado
- \* Hall de entrada mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora

01 suite + 01 quarto - A.Int.: 80m<sup>2</sup>  
02 suites + 01 quarto - A.Int.: 167m<sup>2</sup>  
Apartamentos a partir  
de R\$ 235.000,00



COM ESCRITURA



## Residencial Champagnat

Cód.: 17020  
Bairro: Amizade  
Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Localização privilegiada
- \* Área social de festas mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora
- \* Hall de entrada mobiliado e decorado

01 suite + 02 quartos - A.Int.: 121m<sup>2</sup>  
Apartamentos a partir  
de R\$ 375.000,00



COM ESCRITURA



### Apartamentos a Venda

R.I. 59.894

Ref.:432001 - Bairro: Barra do Rio Cerro  
Apto com 01qto R\$105.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:356001 - Bairro: Amizade  
Apto com 02 qtos e cozinha mobiliada R\$125.000,00

R.I. nº 7.143

Ref.:424001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo  
Apto com 02 qtos R\$ 141.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:515001 - Bairro: Nova Brasília  
Apto com 01 suite + 02 qtos R\$220.000,00

COM ESCRITURA

Cód.: 17018 - Bairro: Czarnewicz  
Cobertura duplex toda mobiliada - Apto R\$499.000,00

### Casas a Venda

COM ESCRITURA

Ref.:483001 - Bairro: Barra Rio Molha  
Sobrado com 01 suite com closet + 02 qtos R\$330.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:491001 - Bairro: Nova Brasília  
Casa com 01 suite + 03 qtos R\$339.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:462001 - Bairro: Ilha da Figueira  
Sobrado com 03 qtos + edícula R\$360.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:512001 - Bairro: Vila Laila  
Casa com 01 suite + 2 qtos / casa semi mobiliada R\$410.000,00

COM ESCRITURA

Ref.:471001 - Bairro: Amizade  
Casa com 01 suite com closet + 02 qtos / casa semi mobiliada R\$600.000,00

### Terrenos a Venda

COM ESCRITURA

Cód.: 458001 - Bairro: Amizade  
Área: 462m<sup>2</sup> R\$ 130.000,00

COM ESCRITURA

Cód.: 449001 - Bairro: Amizade  
Área: 334,80m<sup>2</sup> R\$ 137.000,00

COM ESCRITURA

Cód.: 496001 - Bairro: Chico de Paulo  
Área: 446m<sup>2</sup> R\$ 173.000,00

COM ESCRITURA

Cód.: 398001 - Bairro: Nova Brasília  
Área: 450m<sup>2</sup> R\$ 190.000,00

COM ESCRITURA

Cód.: 537001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo  
Condomínio Jardim Cristina / Área: 548m<sup>2</sup> R\$ 350.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

CRECI 2704-J

# ATLANTA

## Imóveis

**(47) 3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS  
**(47)8431-1122 - Rejane**

# VENDAS

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h  
e 13:30h - 18:15h  
Sábados e feriados plantão.  
[rejane@atlantaimoveis.com](mailto:rejane@atlantaimoveis.com)

**Rua Barão do Rio Branco, 373**

**Estágio atual da obra**

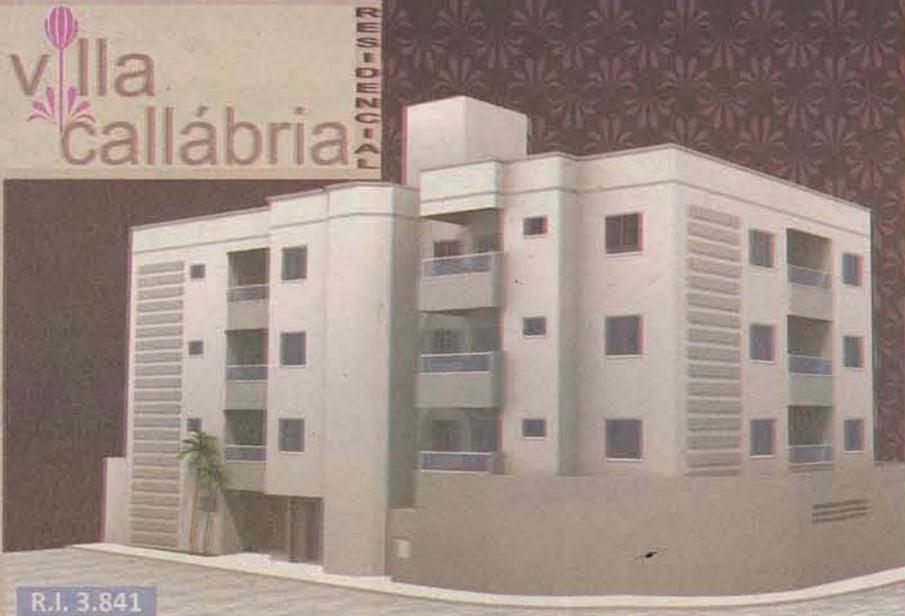



**BAIRRO VILA NOVA**  
Rua José Marangoni, esquina com a Rua Julio Pedri, Jaraguá do Sul - SC

VENDAS EXCLUSIVAS

Atlanta Imóveis  
Rua Barão do Rio Branco, 373  
Centro - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: (47) 3371-5544  
[www.atlantaimoveis.com](http://www.atlantaimoveis.com)

**ATLANTA Imóveis**  
BARÃO DO RIO BRANCO, 373  
**3371-5544**



**villa callábria**

R.I. 3.841

Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova. R\$ 165.000,00

**ENTRADA + FGTS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO**

R.I. 4.284



**Resid. Las Vegas** - Apartamento 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Portão eletrônico, interfone. Acabamento de padrão médio com massa corrida, acabamentos em gesso e piso laminado nos dormitórios. Bairro Nova Brasília. R\$ 210.000,00

R.I. 65.181



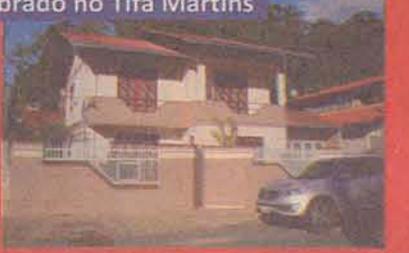
**Resid. Riviera**  
Apartamento com 01 suite com closet, 02 dormitórios, 02 banheiros, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, sacada e 02 vagas de garagem. Bairro Vila Nova R\$ 400.000,00

R.I. 7.143



**Resid. San Martin**  
Apto 01: 01 Suite + 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.  
Apto 02: 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.  
Bairro Jaraguá Esquerdo  
A partir de R\$ 141.000,00

**Sobrado no Tifa Martins**



Sobrado com 01 suite, 03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas de estar, 02 salas de jantar, cozinha, 02 sacadas, 01 depósito, e garagem para 04 carros. Também com Edícula contendo cozinha, sala, banheiro e 02 quartos e lavanderia. R\$ 550.000,00

**Casa no Jaraguá Esquerdo**



Casa com 01 suite, 02 dormitórios, banheiro, lavabo, sala de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, varanda, escritório e garagem para 02 carros. R\$ 480.000,00

**Resid. Margarida Scherer**

R.I. 4.284



Apartamentos tipos 01, 02 e 04 com 02 dormitórios. Apartamentos tipo 03 com 01 suite e 02 dormitórios. Apartamentos tipo 05 com 01 suite e 01 dormitório e demais dependências. Área privativa de 66,00 m² a 83,50 m². Bairro Barra do Rio Cerro  
A partir de R\$ 159.000,00

**Resid. Belize**

R.I. 63.508



Apartamentos com 01 suite, 01 dormitório, sala de jantar/estar, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Bairro Amizade  
A partir de R\$ 180.000,00

**Sobrado Centenário**



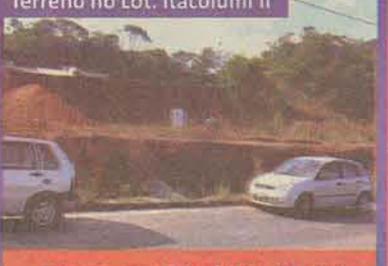
Sobrado com 01 suite, 02 dormitórios, sala íntima, sacada, sala de estar, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, área de serviço, garagem para 02 carros, área de festas com churrasqueira nos fundos, depósito, banheiro. R\$ 390.000,00

**Sobrado Geminado no Amizade**



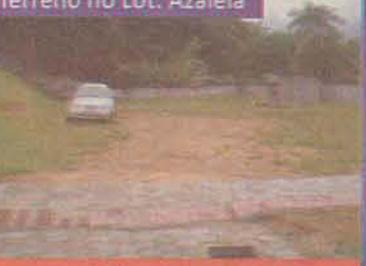
Sobrado geminado com 01 suite, 02 dormitórios (um deles com sacada), banheiro social, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, lavanderia, garagem para 01 carro, churrasqueira nos fundos. PORCELANATO, PORTAS LAQUEADAS E GESSO. R\$ 350.000,00

**Terreno no Lot. Itacolumi II**



Terreno com 368 m² (15 x 24,50m)  
Bairro Amizade  
R\$ 125.000,00

**Terreno no Lot. Azaléia**



Terreno com 690m² (23x30m)  
Bairro Jaraguá Esquerdo  
R\$ 180.000,00

**[www.atlantaimoveis.com](http://www.atlantaimoveis.com)**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



**Engetec**  
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

CA0013 - VILA LENZI



Casa com 2 suítes, 1 quarto, BWC, garagem para 2 carros. R\$ 585.000,00

AP0022 - CENTRO



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, lavabo, terraço, sala, sala de jantar, cozinha/copa, lavanderia, 2 sacadas, vaga de garagem. R\$ 350.000,00

SO0002 - ESTRADA NOVA



Estrada Nova, Sobrado com sala comercial no piso inferior e apartamento no superior. R\$ 450.000,

AP0001 - CENTRO



Residencial Vancouver Apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala de jantar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 370.000,

CA0009 - AMIZADE



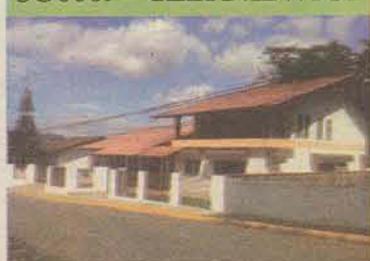
Casa com 1 suíte, 2 quartos, piscina e demais dependências. R\$ 550.000,00

CA0005 - SANTO ANTÔNIO



Casa com 1 suíte, 2 quartos e demais dependências. Terreno com 747m<sup>2</sup>. R\$ 235.000,00

SO0009 - CZERNIEWICZ



Sobrado com 2 suítes, 3 quartos, BWC's e demais dependências. Com piscina e área de lazer. R\$ 880.000,00

AP0006 - JOAO PESSOA



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00. Incorporação R.1-67.601

TE0010 - CENTRO



Terreno com algumas benfeitorias, com a área de aproximadamente 2.890m<sup>2</sup> na Barão do Rio Branco. R\$ 6.000.000,00

CA0035 - VILA LENZI



Terreno com 2 casas. Excelente oportunidade. R\$ 230.000,00

SO0001 - BARRA DO SUL



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m<sup>2</sup> de praia. R\$ 320.000,00

CA0001 - BARRA DO RIO CERRO



Casa com terreno de 6.570m<sup>2</sup> com 5 qtos, 2 BWC's, copa/cozinha, sala, garagem p/ 2 carros, piscina, lavanderia, área de festas e dispensa. R\$ 750.000,00

CA0006 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

CA0047 - SCHROEDER



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

CA0041 - JARAGUA ESQUERDO



2 Casas residenciais com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. 2ª casa com 2 quartos + sala, cozinha, lavanderia, varanda. R\$460.000,00

AP0009 - João Pessoa



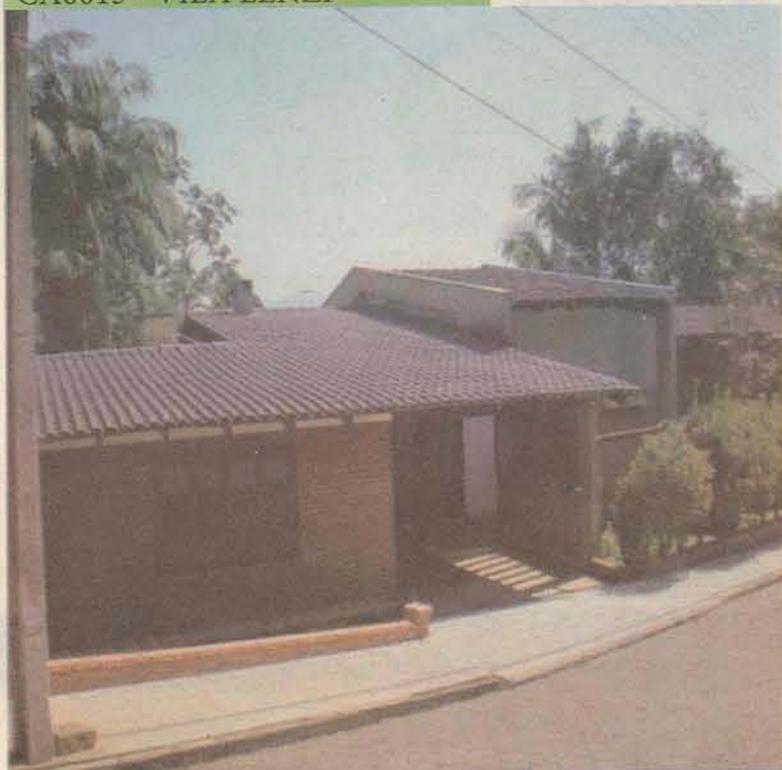
Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00 Incorporação R.1-66.608

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

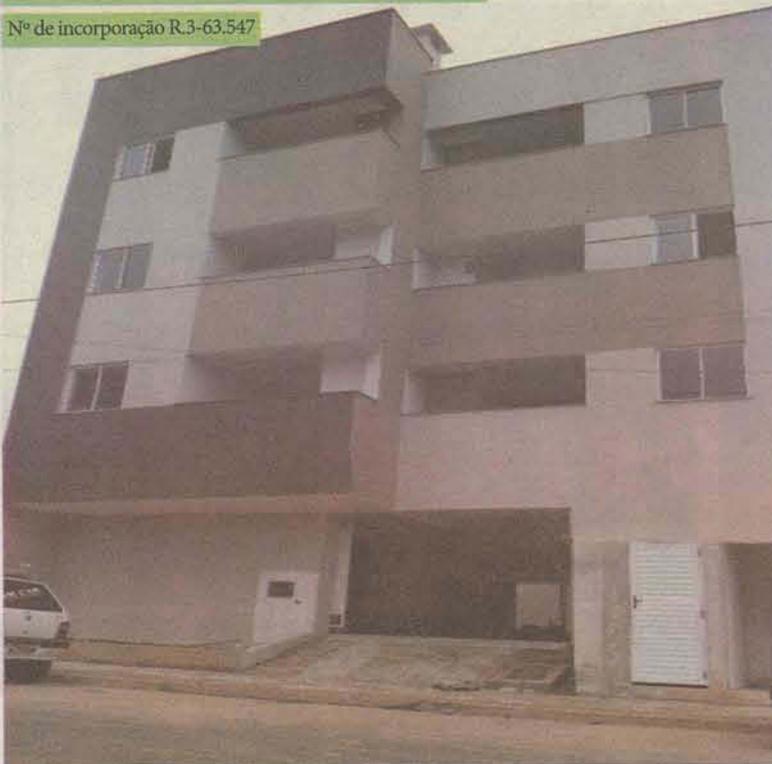
CA0013 - VILA LENZI



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

AP0036 - CZERNIEWICZ

Nº de incorporação R.3-63.547



Apartamentos com 2 quartos, sala, cozinha integrada, teto rebaixado em gesso, sacada com churrasqueira e garagem coberta. Entrega prevista para dezembro de 2013. R\$ 150.000,00

AP0012- CENTRO



Edifício Menegotti  
Apartamento com 1suíte ,2 quartos,sala,copa/cozinha conjugada,bwc.  
R\$ 235.000,00

SO0005 - BARRA VELHA



Sobrado com 1 suíte, 3 qtos, sala, bwc, cozinha,copa,bwc, lavanderia e , garagem p/ 2 carros.  
R\$ 350.000,00

CA0004- CENTRO



Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada.  
R\$ 1.000.000,00

AP0030 - VILA NOVA



Apartamento com 2 quartos, BWC e demais dependências.  
R\$ 192.000,00  
Incorporação R.2-66.608

CA0037 - BARRA DO RIO CERRO



Barra do Rio Cerro, Casa com 4 quartos, 2 BWC's, área de festas e piscina.  
R\$ 210.000,00

CA 0034 - VILA NOVA



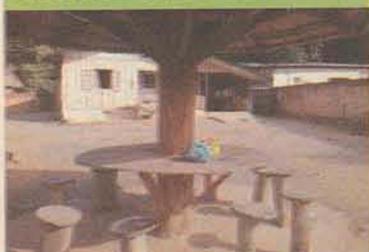
Casa com suíte máster (com hidro), 2 quartos e demais dependências. R\$ 700.000,00

CA0011- TIFA MARTINS



Casa residencial com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, edícula com quarto e bwc, piscina, garagem para 2 carros.  
R\$180.000,00

CA0039 - TIFA MARTINS



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, copa, 2 BWC's, lavanderia e garagem .  
R\$135.000,00

AP0002 - CENTRO



Apartamento com 2 suítes + 1 suíte master com closet, escritório, brinquedoteca, lavabo e ampla área social com churrasqueira integrada. R\$ 865.000,00  
Incorporação R.2-57.049

AP0026 - AMIZADE



Apartamento com 2 quartos, sala, BWC e demais dependências.  
R\$ 120.000,00

AP 0008- VILA LALAU



Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada, bwc e área de festa no terraço. R\$ 165.000,00

CA0038 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências. R\$ 350.000,00

CRECI 661367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1003: IMÓVEL CENTRAL – terreno com 760m<sup>2</sup> - 30,40 metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO c/290m<sup>2</sup> - suíte + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 600mil - aceita troca com apartamento.



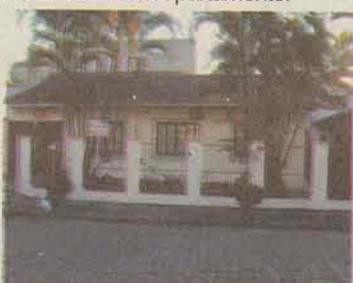
1081: AMIZADE – CASA ALV. c/ suíte + 2 quartos, área de terreno livre nos fundos. R\$ 230mil



1232: IMÓVEL EM RUA PRINCIPAL – terreno c/ 356,50m<sup>2</sup> c/ casa alv. c/ 10 cômodos. **BAIXOU DE R\$ 420mil para R\$ 340mil – Estuda proposta c/ apto.**



1166: CZERNIEWICZ – CASA ALV. c/ 350m<sup>2</sup> - suíte máster + 1 suíte + 1 quarto, área de festas com piscina e churrasqueira. Linda vista. R\$ 700mil



1268: VILA LALAU – CASA ALV. c/ 100m<sup>2</sup> - 3 quartos. R\$ 310mil



1199: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m<sup>2</sup>. R\$ 200mil



1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suíte máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m<sup>2</sup>. Estuda proposta envolvendo apartamento.



1104: CENTRO – CASA ALV. c/ 160m<sup>2</sup> - 3 quartos, terreno com 420m<sup>2</sup>. R\$ 450mil



1002: IMÓVEL CENTRAL  
Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



1103: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 3 quartos, churrasqueira. R\$ 165mil



1217: ESTRADA NOVA - CASA ALV. NO CONDOMÍNIO DAS FLORES c/ 2 quartos, ficam alguns móveis planejados. R\$ 165mil



1082: AMIZADE no ITACOLUMI – CASA ALV. c/ suíte + 2 quartos, área festas. R\$ 430mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m<sup>2</sup> - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1336: SÃO LUÍS - SOBRADO c/ 300m<sup>2</sup> - suíte c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 499mil



1230: JARAGUÁ ESQUERDO – SOBRADO COM EXCELENTE PADRÃO – suíte ampla + 2 qtos, salas conjugadas, lavabo, churrasqueira, garagem para 2 carros. Em fase final de construção. **PREÇO ESPECIAL: R\$ 360mil para a primeira unidade vendida. VENHA CONHECER**



1233: JARAGUÁ ESQUERDO – TERRENO COM CASA – ÓTIMO TERRENO com área de 7.360,90m<sup>2</sup>, sendo 37,90mts de frente. : R\$ 1.190.000,00



1280: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 200m<sup>2</sup> - suíte + 2 qtos, terreno c/ 510m<sup>2</sup>. R\$ 530mil



5005: EXCELENTE GALPÃO – PRÓXIMO CENTRO. – C/ 670m<sup>2</sup>, terreno c/ 2300m<sup>2</sup>. Pode ser financiado. (terreno dos fundos todo livre, permitindo ampliação ou outra construção)



1253: RAU – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 275mil



1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 318mil



1186: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 460m<sup>2</sup>. R\$ 155mil



1347: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ suíte mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO  
• ADMINISTRAÇÃO



R.2-68.093

**3002:**  
DRIESSEN  
Suíte + 1 qto,  
Suíte + 2 qtos ou 1 qto.  
Consulte-nos.



R.I 23.260.

**3108:**  
CZERNIEWICZ MO-  
RADA DE MADRID  
(Muller & Marquardt) –  
Somente 2 aptos por  
andar. Aptos com 128m<sup>2</sup>  
de área privativa – suíte c/  
sacada + 2 demi-suítes,  
2 vagas de garagem.  
Excelente área social no  
último andar, com espaço  
gourmet, piscina, tudo  
entregue mobiliado e  
decorado. Acabamento  
Alto Padrão. Primei-  
ras unidades a serem  
vendidas com condições  
especiais.  
CONSULTE.



R.I. 65926

**3116:**  
JGUÁ ESQUERDO  
(bem no início)  
RES. HORIZON – ap-  
tos c/ suíte + 1 quarto  
e suíte + 2 quartos.  
Todos os apartamentos  
c/ 2 vagas de garagem.  
Entrada facilitada +  
parcelas + financia-  
mento bancário.



R.I 1-65.549

**3007:**  
A MELHOR VISTA  
DA CIDADE ESTÁ  
AQUI: MILANO RES-  
IDENZIALE – Proma  
Construções.  
Venha conhecer o  
apartamento decorado  
e se encante!  
Apenas 2 aptos p/  
andar. Excelente  
padrão.

APARTAMENTOS PRONTOS



**3114:** JGUÁ ESQUERDO – APTO  
c/ suíte + 1 quarto. R\$ 169mil



**3207:** DOLCE VITTA – Novo. Suíte  
+ 2 qtos, ampla sacada e garagem.  
R\$ 350 mil



**3009:** CENTRO – ED. VIRGINIA  
– Apto c/ 1 qto. R\$ 145mil – pode  
ser financiado



**3003:** CENTRO – APTO NOVO –  
SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Pré-  
dio c/ elevadores, hall decorado, área  
de festas, espaço fitness. R\$ 150mil  
– pode ser financiado.



**3010:** CENTRO – ED. ÁGATA – APTO C/ 2  
QTOS, COZINHA MOBILIADA. R\$ 180MIL



**3024:** CENTRO – APTO (PRÓX.  
HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS.  
R\$ 135.000,00



**3417:** OPORTUNIDADE : VILA NOVA –  
TORRE DI LUNA – apto pronto para morar  
c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado



**3016:** CENTRO – APTO c/ 3 qtos,  
2 bwc's – ótima localização.  
R\$ 199mil



**3111:** CENTRO – APARTAMENTO C/  
103,40m<sup>2</sup> de área privativa – suíte c/ sacada +  
2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil



**3152:** ILHA DA FIGUEIRA – ED. EU-  
GÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/  
suíte + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores,  
área de festas com amplo terraço, chur-  
rasqueira e piscina. PRONTO PARA  
MORAR. Entrada + parcelas + financ.

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

**Lançamento**



# RESIDENCIAL MONTREAL

Um local privilegiado,  
um excelente investimento  
para você.



47 3501.1000

Plantão

47 8864.4021

[www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)



47 3371.8009

Plantão

47 8808.0247

[www.imobiliariahabitat.com.br](http://www.imobiliariahabitat.com.br)



47 3055.3412

Plantão

47 9210.0808

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

**O Residencial**  
Ruas asfaltadas, com áreas de preservação permanente e infraestrutura completa para ligações de água, luz e esgoto.

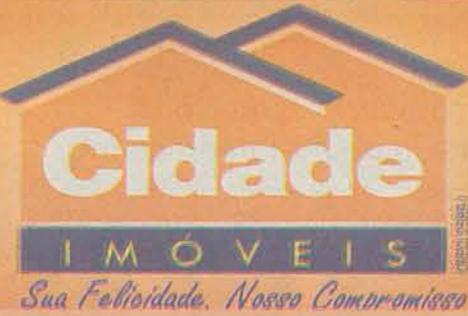
**Os Terrenos**  
O Residencial Montreal vem oferecer lotes funcionais com dimensões diversificadas que certamente atenderão as suas necessidades, sem esquecer da qualidade e do conforto, com fácil acesso a todos os locais.



**PRAZER EM VIVER BEM**



Imagens meramente ilustrativas



**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

**(47) 3055.0070**

**PLANTÃO**

9973-9586 / 8829-9188 - Locação: 8829-9188

[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

**AMIZADE**



6201 - Terreno -  
- Com 364m<sup>2</sup> - R\$ 110.000,00  
Aceita financiamento

**ILHA DA FIGUEIRA**



2192- Apartamento -Com - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - APARTAMENTO SEMI MOBILIADO - 01 vaga de garagem. R\$ 190.000,00

**LOCAÇÃO**

**ILHA DA FIGUEIRA**



L4015 - Galpão - Com 350m<sup>2</sup> - 2 bwc, recepção, sala térrea, piso inferior com 3 salas. - R\$ 3.900,00

**VILA NOVA**



L2249 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira. R\$ 1.100,00 + cond.

**ILHA DA FIGUEIRA**



L2336 - Apartamento - Com 01 suite + 01 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem R\$ 650,00 Cond.

**BAEPENDI**



L2258 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 560,00 + cond.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



1056 - Casa - Com 01 suite com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, dispensa, sala infantil, garagem - R\$ 190.000,00

**SCHROEDER**



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m<sup>2</sup> - R\$ 210.000,00

**CENTRO**



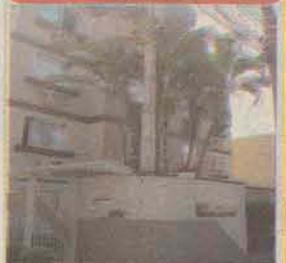
L2298 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 900,00 + Cond

**FIRENZE**



L-1095 - Casa alvenaria - Suite, 2 quartos, sala, cozinha mobiliada, área de serviços, bwc, garagem. Aluguel R\$ 900,00

**CENTRO**



L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 + Cond.

**RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**



**47 3275.4477**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

[www.splendoreimoveis.com](http://www.splendoreimoveis.com)

Beti 9936-6906  
Winter - 9909- 1998

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos

**SOBRADO SEMI MOBILIADO BAEPENDI**



**Casa com 196m<sup>2</sup> de área construída;  
1 suite master + 2 quartos, sacada.  
Cozinha, lavanderia e  
banheiro MOBILIADO.**

**Área de festas MOBILIADA.  
Garagem para 2 carros.**

**R\$ 595.000,00**



Cód. 399

**Casa Semi Mobiliada - Rau**  
Sendo 1 suite + 2 quartos.  
**R\$ 420.000,00**



Cód. 293

**Casa NOVA - Rau**  
1 suite + 2 quartos. 156,00m<sup>2</sup>.  
**R\$ 444.062,90**



Cód. 344

**Casa Semi Mobiliada - Amizade**  
1 suite + 2 quartos. Área de festas.  
**R\$ 480.000,00**



Cód. 296

**Sobrado - Ilha da Figueira**  
1 suite master + 3 quartos. Piscina.  
**R\$ 1.020.000,00**



Cód. 419

**Apto 2 quartos - Baependi**  
01 vaga de estacionamento.  
**R\$ 120.000,00**



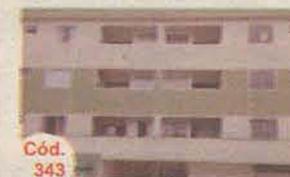
Cód. 257

**Apto NOVO - Três Rios do Sul**  
2 quartos. Pronto para morar!  
**R\$ 135.000,00**



Cód. 153

**Apto 2 quartos - Barra**  
Sacada com churrasqueira.  
**R\$ 148.000,00**



Cód. 343

**Apto 2 quartos - Baependi**  
Sacada com churrasqueira.  
**R\$ 150.000,00**



Cód. 316

**Chácara com 50.000m<sup>2</sup>**  
Sem benfeitorias. Lagoa.  
**R\$ 117.000,00**



Cód. 322

**Sítio com 115.000m<sup>2</sup>**  
89m frente X 1.300m laterais.  
**R\$ 550.000,00**

**Serenità Residence**

1 suite + 1 quarto  
79,79m<sup>2</sup> área priv.

1 suite + 2 quartos  
90,93m<sup>2</sup> área priv.

**Brinquedoteca Mobiliada e decorada**

**A partir de R\$ 190.000,00**  
Entrega: Agosto 2015

Matr. nº 5.744

- Casa 1 suite + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.850,00;  
- Apartamento NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;  
- Apto mobiliado 1 suite + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.200,00 + taxas;  
- Apto NOVO 2 quartos - Água Verde - R\$ 650,00 + taxas;

**LOCAÇÃO**

- Apartamento suite + 2 quartos - Centro - R\$ 750,00 + taxas;  
- Apartamento 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + taxas;  
- Apto suite + 2 quartos, semi mobiliado, vaga de garagem - R\$ 1.250,00 + taxas

- Apto 1 suite + 1 quarto, 2 vagas de garagem - Centro - R\$ 1.000,00 + taxas;  
- Apto 2 quartos, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + taxas;  
- Apto 1 quarto, garagem - Jaraguá Esquerdo - R\$ 480,00 + taxas;  
- Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00.

# Imobiliária

(47) 3055-2244

## CONTRATA-SE CORRETOR

CRECI 2960J



**PLANTÃO** HELENA - 9122-8728  
MARCOS - 9122-2015

[www.imobiliarialuna.com.br](http://www.imobiliarialuna.com.br)  
[imobiliaria@imobiliarialuna.com.br](mailto:imobiliaria@imobiliarialuna.com.br)

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



RI: 23097  
**Ref: 0460** – Res. Pieske – apto c/ 2 dorm., 1 BWC, 1 vaga e demais depend., área útil 70,50m². **R\$ 121.000,00**  
**SOMENTE ESTA SEMANA!**



**Ref: 51** – Casa Rio Hem – Schroeder – casa c/ 3 dorm., sendo 1 suite, 2 BWC, 2 vagas e demais depend., acabamento com gesso e massa corrida, área terreno 650,00 m². **R\$ 290.000,00**



RI: 27649  
**Ref: 37** – Res. Flor de Liz – Czerniewicz – apto c/ 2 dorm., sendo 1 suite, 1 vaga, piso c/ porcelanato e massa corrida, área útil 77,00 m². **R\$ 195.000,00.**



RI: 63508  
**Ref: 15** – Res. Belize – Amizade. Apto 1 suite, 1 dorm., 2 salas, 2 banheiros. Área útil 80,00 m². **R\$ 180.000,00**



RI: 5340  
**Ref: 0341** – Res. Torre Di Soli – Jaraguá Esquerdo – apto c/ 2 dorm. sala, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, uma vaga de garagem c/ elevador, área útil 67,00 m². **R\$ 160.000,00**



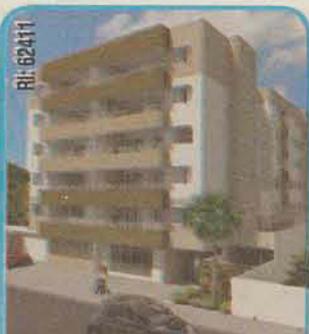
**Ref: 14** – Res. Cáceres – João Pessoa – Apto c/ 1 dorm., 1 suite, área útil 62,00 m². **R\$ 155.000,00**



RI: 22098  
**Ref: 32** – Res. DMC – Ilha da Figueira – Apto c/ 2 dorm., sendo 1 suite, 1 vaga e demais depend. Área útil 68,00 m². **R\$ 150.000,00**



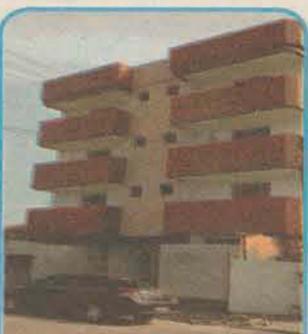
**Ref: 0535** – Casa Alvenaria – Vieira – casa c/ 3 dorm., 2 salas, 3 vagas, área construída 100 m². **R\$ 139.000,00**



RI: 62411  
**Ref: 18** – Res. Carmelo – Vila Lalau – apto c/ 2 dorm., 1 BWC, 1 vaga, sacada c/ churrasq., área útil 61,0 m². **R\$ 135.900,00**



**Ref: 49** – Casa Geminada – Três Rios do Norte – casa c/ 2 salas, 1 BWC, 2 vagas e demais depend., área total 80,00 m². **R\$ 145.000,00, à vista por R\$ 130.000,00**



**Ref: 23** – Res. Comoditá – Vila Lenzi, Apto 1 dorm., 1 vaga, e demais depend., excelente localização, área útil 35,00 m². **R\$ 100.000,00, ou ALUGA-SE R\$ 450,00.**



**Ref: 45** – Terreno – Guarani – com escritura, aceita financiamento bancário, com área total 364 m². **R\$ 65.000,00**

**SÓ VENDA** CRECI 3451 J  
[imoveis.com.br](http://imoveis.com.br)  
47 9943-0715  
47 374-0985  
[atendimento@sovendaimoveis.com.br](mailto:atendimento@sovendaimoveis.com.br)

### COMERCIAL



Salas comerciais aéreas a partir de R\$188.000,00  
Incorporação nº R.1-61.952



**OPORTUNIDADE**  
Terreno no bairro Ilha de Figueira, com 35 metros de frente para rua José Theodoro Ribeiro. Área total de 4.850 m². Valor pretendido: R\$490.000,00

### RESIDENCIAL



Casa no bairro Nereu Ramos, com 3 quartos e terreno medindo 351m². Valor: R\$ 95.000,00



Terreno em rua asfaltada próximo a Católica SC, bairro Rau, com 420m², sendo 15 x 28. Valor: R\$ 145.000,00

[www.sovendaimoveis.com.br](http://www.sovendaimoveis.com.br)  
Rua Estheria Lenzi Friedrich, nº 117 Sala 03  
Centro – Jaraguá do sul – SC

**Depiné** Márcio Depiné  
Corretor de Imóveis - Creci 37.502  
(47) 3373-5134  
(47) 8488-1987  
[depine@depineimoveis.com.br](mailto:depine@depineimoveis.com.br)

**R\$ 260.000,00.**  
Cod. 2026 - Casa Alvenaria-São Luís, suite, 2 qtos, coz. mob., Bwc, Sala, garagem, área de festa.

**R\$ 430.000,00**  
-Cod. 3033 - Centro - Res. Imperial 01 suite, 2 qtos, ampla sacada c chur., 2 garagem ind. 165,00m² de área privativa.

**R\$ 150.000,00**  
Cod. 3025 - Rau, próximo a Católica e Posto Cidade. Apto NOVO, Piso Porcelanato, 2 quartos e demais cômodos e garagem. Incorp. nº 59.308.

**R\$150.000,00**  
Cod. 3007 - Res. Torre di Soli 02 quartos, sacada c/ churrasqueira e demais cômodos. Entrada R\$ 10.000,00 e já pode financiar pela Caixa e começa pagar o financiamento só na entrega das chaves.

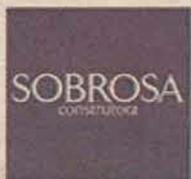
**R\$ 128.000,00**  
Cod. 2028 - Tifa Martins - Casa Alvenaria. 02 qtos, coz., sala, Bwc, garagem. Pode ser financiada.

**R\$ 143.000,00**  
Cod. 2029 - Casa Alvenaria-Jaraguá 99, Próx. Escola Antonio Ayroso. 02 qtos, Bwc, coz., lav., garagem. Pode ser financiada.

**Frente com 69m X 43m**  
Cod. 1011-Terreno Esquina Rua Antonio C. Ferreira. \*69m frente=área total 2.970,00m². \*Valor consultar.

Cod. 3032 - Res. Belize - Amizade = 01 suite + 01 quarto, 01 garagem e demais cômodos e Elevador. Incorp. 63.508. Entrega set/14. **R\$ 180.000,00**

[www.depineimoveis.com.br](http://www.depineimoveis.com.br)  
Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica



**VENDAS**  
47 3273 5443  
**PLANTÃO**  
47 8484 5501

**APARTAMENTO**  
02 QUARTOS  
QUINTAL OU SACADA  
SALA DE ESTAR  
COZINHA  
ÁREA DE SERVIÇO

**EMPREENHIMENTO**  
ÁREA DE FESTA  
SUBSÍDIO DE ATÉ 17MIL  
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO  
RUA DO IMIGRANTES, 350  
VILA RAU JARAGUÁ DO SUL - SC

*32 Anos realizando bons negócios*

**3371-0768**

[www.imobiliariajardim.com](http://www.imobiliariajardim.com)

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Helton (47) 9183-4485

|   |  |  |   |   |  |
|---|--|--|---|---|--|
| <p><b>Amizade</b> - Casa, 2 dormitórios.<br/>R\$ 240.000,00</p>   | <p><b>Centro</b> - Res. Atlanta, 1 Suíte, 1 Dormitório, cozinha mobiliada.<br/>R\$ 189.000,00</p>              | <p><b>Vila Lalau</b> - Casa, 1 Suíte, 2 Dormitórios, piscina, área de festa.<br/>R\$ 380.000,00</p>                          | <p><b>Schroeder</b> - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira.<br/>R\$ 120.000,00</p> | <p><b>Baependi</b> - Res. Ipanema, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.<br/>R\$ 245.000,00</p> | <p style="color: green; font-weight: bold;">DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.</p> <p style="color: orange; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">LOCAÇÃO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sala Comercial - 67m² +1 garagem Bairro Vila Lalau. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.</li> <li>- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.</li> <li>- Galpão - Guararimir - Galpão com 262m² em Guararimir. Valor R\$ 2.100,00</li> <li>Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.</li> <li>Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com três quartos (sendo uma suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.</li> <li>Casa - Tifa Martins - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.</li> <li>Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.</li> <li>Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 660,00 + cond.</li> <li>Apto - Baependi, Ed. Passaros e flores. Apto com uma suíte + 1 quarto. Sacada com churrasqueira. Piso porcelanato. Valor R\$ 900,00 + cond.</li> <li>Apto - Centro - 4 apartamentos de alto padrão no centro de Jaraguá do Sul. Apto novo. 1 suíte + 2 quartos. Churrasqueira integrada à sala. Cozinha sob medida. Piso porcelanato. Valor R\$ 1.500,00 + R\$ 100,00 cond.</li> </ul> |
| <p><b>Jguá Esquerdo</b><br/>Terreno, Condomínio Res. Flamboyant.<br/>604,50m² - R\$ 320.000,00<br/>727,55m² - R\$ 370.000,00</p>        | <p><b>Nova Brasília</b> - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00</p> | <p><b>Rau</b> - Res. Santo Pio. 2 dormitórios - R\$ 150.000,00, 1 Suíte, 1 dormitório -R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308</p> | <p><b>Estrada Nova</b> - Casa geminada, 2 dormitórios.<br/>R\$ 165.000,00</p>                               | <p><b>Três Rios do Norte</b> - Sobrado geminado, 2 dormitórios com sacada.<br/>R\$ 145.000,00</p>         |  |
| <p><b>Amizade/Champagnat</b> - Residencial Saint Antoine, 1 Suíte, 1 Dormitório. Valor de lançamento R\$ 165.000,00 (R.I.7- 20.799)</p> | <p><b>Jaraguá Esquerdo</b> - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00</p>           | <p><b>Jaraguá Esquerdo</b> - Casa, 1 Suíte, 3 Dormitórios. R\$ 260.000,00</p>  | <p><b>Centro</b> - Res. Agaiha, 2 dormitórios.<br/>R\$ 180.000,00</p>                                       | <p><b>Schroeder</b> - Casa geminada NOVA! 2 Dormitórios, Área festa c/ churrasqueira. R\$ 135.000,00</p>  |  |

CRECI 8844



3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



**061 - Vila Nova - apartamento** com área privativa de 49,33m<sup>2</sup>.  
**R\$ 120.000,00**



**036 -Água Verde** com área total de 52,71m<sup>2</sup>. **R\$ 110.000,00**



**017 - Centro - Apartamento** com área privativa de 117,27m<sup>2</sup> e área total de 134,67m<sup>2</sup>. (aceita apto em Bañeiro Camboriú) **R\$ 300.000,00**



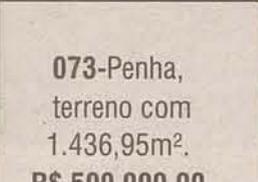
**093 -Água Verde, casa** estilo enxaimel com 216,00m<sup>2</sup> e terreno com 986,00m<sup>2</sup>. (aceita apartamento como forma de pagamento). **R\$ 700.000,00**



**039 - Amizade, casa** de alvenaria c/ 167,15m<sup>2</sup> e terreno c/ 375,00m<sup>2</sup>. (aceita como forma de pagamento apartamento no valor de até R\$200.000,00). **R\$ 430.000,00**



**053 - Nereu Ramos** terreno com 303,50m<sup>2</sup>. **R\$ 90.000,00**



**073 - Penha, terreno** com 1.436,95m<sup>2</sup>.  
**R\$ 500.000,00**



**007 - Nereu Ramos, Sítio** c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plantação de eucalipto, terreno com 62.000,00m<sup>2</sup>. **R\$ 240.000,00**



**075 - Ribeirão Grande do Norte** com 30.696,00m<sup>2</sup>. **R\$ 400.000,00.**



**021 - Schoroder, casa** de alvenaria com 173,00m<sup>2</sup> e terreno com 450,00m<sup>2</sup>. (aceita imóvel de menor valor). **R\$ 180.000,00**



**068 - Três Rios do Norte** com 447,24m<sup>2</sup>. **R\$ 115.000,00.**



**014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno** com 375,00m<sup>2</sup>. **R\$ 65.000,00**

**TERRENOS**

|   |                  |
|---|------------------|
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m <sup>2</sup>                            | R\$ 1.800.000,00 |
| 006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m <sup>2</sup>   | R\$ 100.000,00   |
| 011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m <sup>2</sup>                                     | R\$ 135.000,00   |
| 023 - Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m <sup>2</sup>                            | R\$ 960.000,00   |
| 026 - Vila Lenzi, terreno com 420,00m <sup>2</sup>  | R\$ 115.000,00   |
| 028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m <sup>2</sup>                                 | R\$ 1.600.000,00 |
| 043 - Água Verde, terreno com 371,00m <sup>2</sup>  | R\$ 96.000,00    |
| 055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m <sup>2</sup> (com 02 galpões) | R\$ 480.000,00   |
| 058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m <sup>2</sup>                                    | R\$ 2.000.000,00 |
| 065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m <sup>2</sup>  | R\$ 860.000,00   |
| 070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m <sup>2</sup>                                 | R\$ 2.850.000,00 |
| 073 - Penha, terreno com 1.436,95m <sup>2</sup>   | R\$ 500.000,00   |
| 089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m <sup>2</sup>                               | R\$ 145.000,00   |
| 099 - Corupá, terreno com 2.200,00m <sup>2</sup>  | R\$ 350.000,00   |
| 107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m <sup>2</sup>                              | R\$ 2.000.000,00 |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m <sup>2</sup> (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis     | R\$ 450.000,00   |
| 115 - Vila Nova, terreno com 372,97m <sup>2</sup>   | R\$ 140.000,00   |
| 117 - Schroeder, terreno com 1.171,80m <sup>2</sup>   | R\$ 90.000,00    |
| 125 - Vila Lenzi com 1.377,10m <sup>2</sup>   | R\$ 300.000,00   |
| 130 - Amizade - terreno com 61.500,00m <sup>2</sup>   | R\$ 500.000,00   |
| 156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m <sup>2</sup>                                      | R\$ 150.000,00   |

**CASAS**

|  |                |
|--|----------------|
| 002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m <sup>2</sup> e terreno com 300,01m <sup>2</sup>  | R\$ 280.000,00 |
| 006 - Amizade - Casa com 168,00m <sup>2</sup> e terreno com 370,00m <sup>2</sup> . (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) | R\$ 550.000,00 |
| 018 - VILA LENZI, CASA DE ALVENARIA COM 65,85m <sup>2</sup> E TERRENO COM 369,30m <sup>2</sup>   | R\$ 190.000,00 |
| 035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m <sup>2</sup> e terreno com 443,50m <sup>2</sup>                                    | R\$ 140.000,00 |
| 040 - Rau, sobrado de alvenaria com 158,00m <sup>2</sup> , aceita apartamento como parte de pagamento.   | R\$ 120.000,00 |
| 054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m <sup>2</sup> e terreno com 350,00m <sup>2</sup>  | R\$ 250.000,00 |
| 069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m <sup>2</sup> e terreno com 390,60m <sup>2</sup>   | R\$ 145.000,00 |
| 074 - Nereu Ramos casa com 181,00m <sup>2</sup> e terreno com 2.497,00m <sup>2</sup>   | R\$ 650.000,00 |
| 087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m <sup>2</sup> e terreno com 337,50m <sup>2</sup>   | R\$ 138.000,00 |
| 136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m <sup>2</sup>  | R\$ 250.000,00 |
| 150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m <sup>2</sup> mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m <sup>2</sup> (aceita apto de menor valor).     | R\$ 500.000,00 |
| 183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m <sup>2</sup> mais edícula. Terreno com 660,00m <sup>2</sup>                                   | R\$ 280.000,00 |
| 188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m <sup>2</sup> e terreno com 2.033,45m <sup>2</sup>   | R\$ 180.000,00 |

**SÍTIOS**

|  |                |
|--|----------------|
| 030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m <sup>2</sup> . aceita imóvel de menor valor | R\$ 500.000,00 |
| 033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m <sup>2</sup> e terreno com 56.000,00m <sup>2</sup>              | R\$ 650.000,00 |

**APARTAMENTO**

|   |                |
|---|----------------|
| 005 -Água Verde - apartamento com área total de 52,71m <sup>2</sup>     | R\$ 120.000,00 |
| 010 - Apartamento com área total de 100,00m <sup>2</sup>                | R\$ 180.000,00 |
| 047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m <sup>2</sup> | R\$ 110.000,00 |
| 060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m <sup>2</sup>       | R\$ 275.000,00 |
| 063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m <sup>2</sup>        | R\$ 175.000,00 |
| 090 - Centro - apartamento com área privativa de 90,00m <sup>2</sup>    | R\$ 220.000,00 |

**LOCAÇÃO**

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Apartamento Amizade         | R\$ 665,00 |
| Casa de alvenaria, São Luis | R\$ 780,00 |
| Sobrado, Nereu Ramos        | R\$ 700,00 |
| Apartamento Centro          | R\$ 650,00 |
| Apartamento Centro          | R\$ 700,00 |
| Apartamento Centro          | R\$ 850,00 |
| Apartamento Água Verde      | R\$ 550,00 |

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

**Scheeller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Ant<sup>o</sup>. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885

[www.schellercorretoresimoveis.com.br](http://www.schellercorretoresimoveis.com.br)



**Residencial Atlantis - Vila Rau** Apto 404 - 4 andar  
2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m<sup>2</sup> **R\$ 155.000,00**  
Matrícula nº 62.001.



**Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul**  
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem.  
R\$ 165.000,00. Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. R\$ 135.000,00. Matrícula 70.956.



**RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves Garcia** esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE. Apartamentos a partir de **R\$ 157.000,00**. Incorporação nº R.3-59.358

**TERRENOS**

Loteamento Palm Springs  
Jaraguá Esquerdo  
Lote 58  
**R\$ 182.000,00**

Loteamento Marajoara - **João Pessoa**. Lote 23  
**R\$ 95.000,00**



**Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida - apto 202.** 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. 59,34m<sup>2</sup>.  
**R\$ 135.000,00.** Matrícula: 62.898



**RESIDENCIAL VAL DI FEMME**  
Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m<sup>2</sup>. Fase final de construção.  
Valor: **R\$ 145.000,00**  
Registro da Incorporação Nº 62.174-R-1



**CENTRO - Residencial Itália APARTAMENTOS** com 121m<sup>2</sup>  
A partir de **R\$ 365.000,00.**

Incorporação nº R.8-26.047



**AMIZADE RESIDENCIAL DI FIORE**  
Apartamento térreo com área de 60m<sup>2</sup>.  
**R\$ 165.000,00**  
Matrícula nº 73.746



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
 imóveis

CRECI 1583-J

www.imobiliariahabitatt.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium) • Centro  
 ☎ 3371.8009  
 Plantão: 8866-6973



• habitatt@imobiliariahabitatt.com.br

Seu novo lar está aqui!

**RESIDENCIAL Europa**

- Localizado no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 1,5 m de frente
- Área verde: 10.170 m²
- Área de lazer com brinquedo
- Proximidade a escola



Terreno com 330,60m² Loteamento Jardim Europa R\$ 96.000,00

Residencial Montreal, lotes a partir de  
 R\$ 90.000,00 com 320m².

M.I 65.925



H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



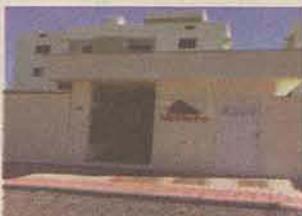
H205 D Moradas da Serra R\$ 249.000,00, Nova Brasília



H0101 Casa com 196m² R\$ 595.000,00 Baependi



I.R 1-61.660  
 H0013 Ed. Paladino Amizade R\$ 149.336,00



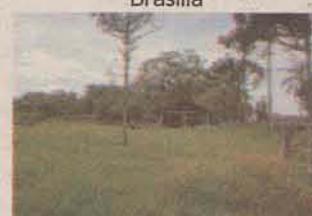
H0080 Ed. Veneto 64m² área privativa Rau R\$ 145.000,00



H0083 Terreno com 422,50 m² Amizade R\$ 130.000,00



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m² Centro R\$ 2.500.000,00



H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



I.R 7-21.072  
 H0072 RESIDENCIAL ACRE 103,40 m² área privativa A PARTIR R\$252.000,00



Ed. Talismã 01 suite + 02 quartos Centro R\$ 300.000,00



MATRÍCULA 59308  
 H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



INCORPORAÇÃO 60.140  
 H107D Área Privativa 61,47 M² 02 qtos, R\$ 154.000,00 Centenário



I.R 25-5.357  
 H0015 ED. Monet R\$ 310,172.00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 420.000,00



H0076 Terreno com 390 m² Chico de Paula R\$ 95.000,00



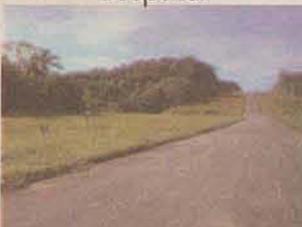
Bela Paisagem . Área 20.000 m². R\$:990.000,00 Amizade



I.R 2-57-444  
 H0012 Ed. Villar Vila Lenzi R\$ 160.000,00



LR Nº R6-14.929  
 H0014 Residencial Mondrian R\$ 436.288,00 área privativa 107,39 m² Baependi



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



H0010 - Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00



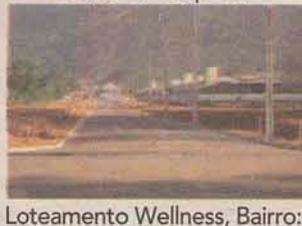
H0100 Casa com 120m² R\$ 140.000,00 Vieiras



H0044 Ed. Isabella R\$ 220.000,00, Centro



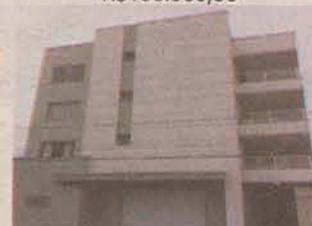
H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



H0079 Apartamento com 47m² área privativa Água Verde R\$ 106.000,00



H0089 Viterbo com 76,55 m² área privativa R\$ 210.000,00 Vila Lalau



H0071 Residencial Pássaros e Flores R\$ 270.000,00

**LOCAÇÃO**

**APTOS PROX. WEG E MARISOL**

- H676 Ed. Santiago Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 540,00 +cond.
- H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 660,00
- H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 690,00.
- H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00 + cond
- H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00+ cond
- H674 Residencial Bela Vista, 02 quartos Vila Lalau R\$ 700,00 + Cond.
- H678 Ed. Leticia Ap 201 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.

**APTOS ÓTIMA LOCALIZAÇÃO!**

- H679 Ed. Leticia Ap 301 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
- H680 Ed. Santiago Ap 104 Vila Lalau 02 quartos R\$ 450,00 + Cond.
- H681 Ed. Isabella R\$ 850,00 + Cond
- H673 Ed. Tulipa R\$ 960,00 + IPTU, Centro
- H651 Aléssio Berri, 03 Quartos Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
- H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
- H654 Ed. Ana Isabel R\$ 1.400,00 Centro.
- H655 Ed. Talismã R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
- H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova

**BRASILIA, R\$: 620,00**

- H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)
- H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$: 480,00
- H38 Casa Comercial R\$ 1.800,00 + IPTU, Centro
- H39 Casa Comercial ou Residencial Ótima Localização! R\$ 1.000,00 Centro
- H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília R\$ 620,00.

**BAEPENDI**

- H663 Apartamento Czemniewicz 01 Quarto R\$ 670,00
- H688 Apartamento Firenze 02 quartos R\$ 650,00 + cond
- H675 Apartamento Czemniewicz 02

**quartos R\$ 670,00**

- H37 Casa de Alvenaria, 04 quartos Ribeirão Cavalos R\$ 650,00
- H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos R\$ 550,00
- H41 Casa de Alvenaria 02 quartos Água Verde R\$ 650,00
- H685 Apartamento Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 700,00
- H686 Residencial Árvores Ed. Araucária quartos R\$ 490,00 + Cond.
- H687 Residencial Árvores Ed. Jatobá 02 quartos R\$ 450,00 + Cond.
- H691 Apartamento fundos Ilha da Figueira 02 quartos R\$ 650,00
- H43 Geminado 02 quartos Chico de Paula R\$ 515,00

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

- H523 Sala CML 63m² Centro R\$ 2.000,00 + Cond.
- H501 Sala CML 60M² Nova Brasília, R\$: 500,00
- H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00
- H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
- H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi. R\$ 1.700,00
- H810 Sala CML 32² Centro R\$ 670,00 + IPTU
- H514 Sala CML 43M²
- Vila Lenzi, R\$ 700,00
- H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00
- H517 Sala CML, Centro - 60m², R\$ 490,00 + Cond.
- H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.
- H524 Sala CML 50m² Nova Brasília. R\$ 1.000,00
- H811 Sala CML 32m² centro R\$ 600,00 +IPTU

# BALCÃO DE NEGÓCIOS

## CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

| CRÉDITO     | ENTRADA    |
|-------------|------------|
| R\$ 950 MIL | R\$ 82 MIL |
| R\$ 810 MIL | R\$ 79 MIL |
| R\$ 625 MIL | R\$ 62 MIL |
| R\$ 535 MIL | R\$ 43 MIL |
| R\$ 348 MIL | R\$ 33 MIL |
| R\$ 310 MIL | R\$ 29 MIL |
| R\$ 255 MIL | R\$ 21 MIL |
| R\$ 210 MIL | R\$ 19 MIL |
| R\$ 145 MIL | R\$ 14 MIL |
| R\$ 125 MIL | R\$ 11 MIL |
| R\$ 110 MIL | À combinar |

## ACEITO CARRO E FGTS

**EMPRESAS AUT. PELO BACEN C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO**

**OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.**

**FONE: (48) 3035-3425  
PLANTÃO (48) 8424-2828  
www.bemboladocontemplados.com.br**



## EMPREGOS E SERVIÇOS

Contato Deyvid (47) 9140-5014 / (47) 8836-6000. WWW.bbom.com.br. Deus seja louvado.

- Contrata-se costureira com pratica para overlock. Horário e salário a combinar. Contato: 47 3058-0106 ou 47 9127-5323 Falar com Rosane.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.
- "Melhores os seus ganhos fazendo o que sempre fez...". Seja pago para fazer o que você já faz todos os dias sem receber nada por isso. Faça postagem de anúncios na internet e receba em dólares". Maiores informações: Juares Luz 47 8426-2019 (Oi) / 47 9693-5560 (Tim). Skype: juaresluz. www.telexfree.com/juaresluz
- Faça montagem e desmontagem de móveis para lojas e particular, tenho experiência e referência. Tratar 8475-2510
- Estamos contratando: Vendedor Projetista de Móveis c/ experiência em Promob e Montadores de Móveis. Interessados ligar para (47) 3273-0792 ou enviar currículo p/ e-mail: monica.silva@lojaespacomoveis.com.br

- Comida da Hora oferece marmiteix, com serviço de entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Renda extra: Ganhe dinheiro honestamente em pouco tempo. Franquia com 100% de retorno imediato. Mercado em expansão nacional e internacional. Não temos concorrentes. 100% lucrativo. Ganhos de R\$ 80,00 a R\$ 720,00 por mês durante um ano. Garantidos total em um ano de R\$ 960,00 a R\$ 8.640,00 de lucro. E o melhor de tudo, a empresa oferece formas de ganho ilimitados com trabalho em equipe. Não perca tempo, ligue agora faça acontecer um futuro digno em sua vida.
- Excursão para compras em São Paulo, na 25 de Março. Valor R\$ 200,00. P/ mais informações 8412-0129.
- Excursão: Gravatal (águas termais) saída dia 11/10 (pela manhã - Jaraguá do Sul) e retorno dia 13/10 após almoço. Valor por pessoa R\$ 495,00, inclui, viagem, 2 diárias hotel com café almoço e jantar. Tratar - 3371 3993 - 9973 8281.
- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Pacote de viagem: -Peru: Macchu Picchu c/ Cusco, Puno (Lago Titicaca), Arequipa e Lima. 08/10/13 A 18/10/13 - 11 dias / 09 noites (aéreo + terrestre). A partir de U\$ 1.990,00 + U\$ 250,00 de txs, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Pacotes Reveillon - Patagônia Argentina: aéreo + terrestre 26/12 a 03/01/14. Buenos Aires / El Calafate (opcional Torres Del Paine),



## EMPREGOS E SERVIÇOS

Ushuaia. A partir de U\$ 2.540,00 por pessoa já com taxas, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.

- Viagem Reveillon: México (cidade México) / Puerto Vallarta, Guadalajara e Morelia. 27/12 A 07/01/14 - 12 DIAS / 10 noites - aéreo + terrestre U\$ 3.590,00 + 200,00 já com tx. por pessoa, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br



## VENDE-SE

- Vende-se plantas ornamentais, 200 pés de fênix, de 1 a 2 mts de altura (tronco). Tel 3375-1536.
- Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- Vende-se filhotes de Yorkshire 2 meses, vacinados. Preço a combinar. Tel 3370-1064.
- Uma ótima oportunidade de adquirir uma coleção com 620 DVD Originais por apenas R\$2.480,00. Motivo, fechei uma vídeo locadora. Contato: Gilson (47) 9935-9307 ou pelo email. gilsonborba@gmail.com.
- Vende-se Orbitrek Polishop, valor R\$1.300,00. Novo. Telefone 8464-0424 / 3373-2615 falar com Luíza.
- Vende-se Elevacar com plataforma para carregamento de container e carga seca, completa com painel. 3.000kg. Tratar 3376-1481 / 9973-8743 Edemar.
- Vende-se Carrinho de Bebê, cor cinza, marca Burigotto (modelo tucano). R\$ 200,00 e Bebê Conforto, marca Galzerano R\$



## VENDE-SE

70,00. Os dois em bom estado. Fone 8847-8329.

- Vende-se aparelho de TV 29 polegadas, em ótimo estado Philips. Valor R\$350,00. Telefone 9969-5540 Valmor
- Vende-se secadora de roupa 10 kg, Brastemp, um ano de uso. Valor R\$ 1.000,00. Tratar 3373-4105.
- Vende-se bicicleta masculina Mountain bike 21 marchas com amortecedor, em ótimo estado por R\$ 350,00. Mais bicicleta feminina de passeio 18 marchas por R\$ 100,00. (47) 9969-3009.
- PlayStation 3 Slin 160 Gigas com 2 Controles Wirelles. + 4 jogos: Gran Turismo 5 - Residente Evil - Kilzone 3, 3D Português - Medal Of Honor Edição Limitada, Brindes; Cabo HDMI e Filme Manda Chuva 3D. Preço: R\$ 1.000,00. Contato: Evandro 47 9662-0985

## COMPRA-SE

- Procuo imóveis com potencial para investimento. 47 9670 8770. rogerioebe@gmail.com

## DOA-SE

- Doa-se cachorros de um mês, de porte médio, pelo curto, sem raça. 3370-1550 / 9929-8922 Ilda.
- Doa-se um Labrador Marrom, e dois porte médio preto e marrom. 3371-8952 Cristina



## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Aluga-se quarto p/ pensionista no Centro. Livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 / 8826-2565.
- Vende-se um Flat de 70m<sup>2</sup> no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Aluga-se apto no Baependi, fundo rodoviária, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, churrasqueira na sacada, piscina, salão de festas, e garagem coberta para um carro. Valor RS 660,00 mês. Fone 47/ 7812-0436 ou 47/ 7812-9557
- Vende-se um Flat de 70m<sup>2</sup> no Saint Sebastian de frente



## IMÓVEIS

a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.

- Aluga-se apartamento com 2 quartos, cozinha, sala, banheiro e área de serviço, localizado na rua Max Whilhelm, 837, Baependi, prédio azul. Fone 3371-6021.
- Vende-se apartamento beira mar em Balneário Camboriú, 3 suítes + dep de emp., ampla sala com sacada, mobiliado, 2 vagas, Edifício Don Alvarez. R\$ 2.500.000,00. Contato 47 9967 1500.
- Alugo quitinete peça única c/ banheiro 30m<sup>2</sup>. Rua: Ernesto Lessmann, n° 615 Bairro Vila Lalau próximo á Weg 2. RS 300,00 + água e luz. Fone: 3635-4443 9608-4484
- Procura-se moça para dividir apartamento, Baependi. Valor: R\$ 375,00 + Luz e Condomínio. Apartamento mobiliado. Faltando apenas a mobília do quarto que será locado. Se tiver interesse ligar para Sandra: 9115 9126(o). 9603 0218 (Tim) cml 3274 2332.
- Aluga-se casa no bairro Garibaldi. Livre de luz e água. Fica a 200 m do asfalto. Tem garagem separada da casa. Possui uma horta. Para casal, ou com um bebê, R\$200,00, individual R\$200,00. 3055-8262 Lenir ou 8480-8262 Alemão.
- Alugo quitinete peça única 30m<sup>2</sup> c/ banheiro Rua: Ernesto Lessmann n° 615 Bairro Vila Lalau próximo ao posto de saúde. RS 300,00 + ÁGUA E LUZ. (9608 4484 E 3635 4443)

- Procura-se moça para dividir apartamento. Sala, cozinha, 2 banheiros, sacada, garagem. Travessa com a Rio Branco, Rua Leopoldo Malheiro - Centro. Falar com Ana ou Márcia, 9641-0082 / 3275-5000.
- Alugo quitinete peça única, 30m<sup>2</sup>, c/ banheiro. Rua: Ernesto Lessmann, n°615, bairro Vila Lalau, próximo a Weg 2. R\$ 375,00. C/ água. Fone: 9608-4484 ou 3635-4443.
- Vendo sobrado com área de 182 m<sup>2</sup>, próximo ao Hospital Jaraguá. 3 quartos (sendo uma suíte com closet e hidromassagem), cozinha modulada, despensa, churrasqueira e garagem ampla para dois carros. Piso em porcelanato, portão eletrônico, aquecimento solar. Quintal nos

# DAUER

CRECI 19.368 F

**Daniel Dauer**  
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

[contato@dauerimoveis.com.br](mailto:contato@dauerimoveis.com.br)  
[vendas@dauerimoveis.com.br](mailto:vendas@dauerimoveis.com.br)

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Acesse: [www.dauerimoveis.com.br](http://www.dauerimoveis.com.br)

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

Ref: d282



**2 quartos - Sala - Cozinha  
Lavanderia - BWC social  
Sacada com churrasqueira**

*Próximo à WEG II  
Ótimo acabamento  
Pronto para Morar  
Rua sem saída*



**Pequena entrada e saldo  
Minha Casa Minha Vida**

**R\$ 138.000,00**

|   |  |   |   |  |   |
|---|--|---|---|--|---|
| <p>Ref: d281 &gt; Troca por casa &lt;</p> <p>Suíte com hidro, 2 dorm, sala, cozinha mobiliada, BWC, sacada churras, 2 vagas garagem</p> <p><b>R\$ 250.000,00</b></p>            | <p>Ref: d283</p> <p>02 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 01 vaga de estacionamento.</p> <p><b>R\$ 103.900,00</b></p>                 | <p>Ref: d249</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala TV/Estar, cozinha mobiliada, BWC's mobiliados, área de serviço, garagem e amplo terreno</p> <p><b>R\$ 350.000,00</b></p>                                | <p>Ref: d259</p> <p>Suíte, 2 dorm, cozinha mobiliada, BWC, sala, área serviço, 2 garagens. Terreno com 450m²</p> <p><b>R\$ 198.000,00</b></p>               | <p>Ref: d284 &gt; Aceita apartamento &lt;</p> <p>3 dorm, sala, cozinha, BWC social, área de serviço, garagem. Terreno com 360m²</p> <p><b>R\$ 130.000,00</b></p> | <p>Ref: d278</p> <p>02 dorm sendo (1 com sacada), BWC, salas integradas, cozinha, área de serviço, sacada churras.</p> <p><b>R\$ 160.000,00</b></p>                 |
| <p>Ref: d256 &gt; Amizade &lt;</p> <p>Suíte, 1 dorm, sala TV/ Jantar, cozinha, BWC, área serviço, sacada churras, e área de festas / A.P: 71m²</p> <p><b>R\$ 145.000,00</b></p> | <p>Ref: d279 &gt; Amizade &lt;</p> <p>Suíte, 1 dorm, sala, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira. Excelente acabamento / A.P: 80m²</p> <p><b>R\$ 173.000,00</b></p> | <p>Ref: d264</p> <p>Suíte, 2 dorm, BWC, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, sacada nos fundos / A.P: 88m²</p> <p><b>R\$ 210.000,00</b><br/><i>Avalia também de maior valor</i></p> | <p>Ref: d265</p> <p>Suíte, 1 dorm, sala, cozinha, área de serviço, sacada churrasqueira. A.P: 77 m²</p> <p><b>R\$ 159.800,00</b></p>                        | <p>Ref: d252</p> <p>3 dorm, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Excelente localização</p> <p><b>R\$ 199.000,00</b></p>                    | <p>Ref: d263</p> <p>2 dorm, cozinha, sala, BWC, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. A.P: 62m²</p> <p>R.I: 62.174</p> <p><b>R\$ 144.900,00</b></p>           |
| <p>Ref: d257</p> <p>R.I: 62.268</p> <p>Apto novo com 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira / A.P: 62m²</p> <p><b>R\$ 115.000,00</b></p>             | <p>Ref: d188</p> <p>Suíte, 2 dorm, cozinha, sala, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira / A.P: 104m²</p> <p><b>R\$ 252.000,00</b></p>                       | <p>Ref: d260 &gt; Vila Nova &lt;</p> <p>1 suíte, 1 dorm, sala, cozinha, BWC, área de serviço. Localizado na Vila Nova / A.P: 71m²</p> <p><b>R\$ 170.000,00</b></p>                              | <p>Ref: d277</p> <p>Suíte master c/ hidro e closet, 1 dorm, salas integradas, cozinha, área de serviço e sacada. A/P: 91m²</p> <p><b>R\$ 320.000,00</b></p> | <p>Ref: d246</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, garagem. Ótimo acabamento.</p> <p><b>R\$ 275.000,00</b></p>                              | <p>Ref: d274 &gt; Centro &lt;</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Próximo ao Angeloni Novo / A.P: 110m²</p> <p><b>R\$ 190.000,00</b></p> |
| <p>Ref: d253</p> <p>Terreno pronto para construir Minha Casa Minha Vida R\$ 12.000,00 de entrada</p> <p><b>R\$ 80.000,00</b></p>  | <p>Ref: d272</p> <p>Excelente terreno com 420m² no Centro de Jaraguá do Sul</p> <p><b>R\$ 300.000,00</b></p>   | <p>Ref: d267 &gt; Fundos LMG Roupas &lt;</p> <p>Terreno de esquina com 322m² sem benfeitorias, murado e plano. Pronto para construção.</p> <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>                         | <p>Ref: d269</p> <p>Terreno com 880m². Ótima localização no Jaraguá Esquerdo. Próximo ao Supermercado TOP.</p> <p><b>R\$ 280.000,00</b></p>                 | <p>Ref: d147</p> <p>Terreno na Barra do Rio Cerro com 750 m². Viabilidade de Construção residencial e comercial</p> <p><b>R\$ 119.900,00</b></p>                 | <p><b>Terreno c/ 1.200m² pronto para construir</b></p> <p><b>Barra do Rio Cerro</b><br/>Aceita Permuta</p> <p><b>Consulte-nos</b></p>                               |



**morada  
brasil**



**(47) 3372-0555**

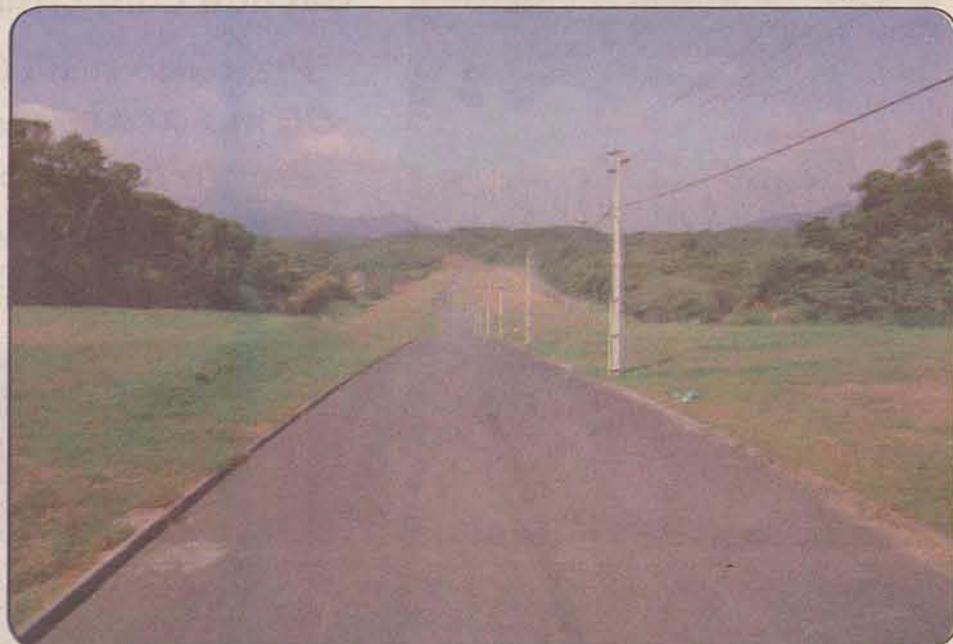
**PLANTÃO : VANY - 9237-9938  
SILVIO 9156-7700 || CLEVERSON 9156-6677**

[www.moradabrasil.com](http://www.moradabrasil.com)

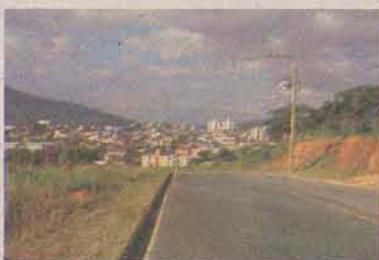
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

## TERRENOS A PARTIR DE R\$ 79.800,00

ESSA É PRA VOCÊ: TERRENOS PRONTOS PARA CONSTRUIR, RUA ASFALTADA, TODO LEGALIZADO, PODE SER FINANCIADO PELO PLANO "MINHA CASA, MINHA VIDA", COM PEQUENA ENTRADA E USO DO FGTS. DISTANTE 4,00KM DO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ NÃO PODE PERDER. APENAS R\$ 79.800,00. VENHA, CONHEÇA E RESERVE SEU LOTE JÁ.



REF.1011 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 220.000,00



REF.1015 - CHICO DE PAULO - COM 557,92M<sup>2</sup>. R\$ 169.900,00.



REF.417 - SÃO LUIS - 01 SUÍTE, 02 DORM. DE R\$ 220.000,00 POR R\$ 198.000,00.



REF.1017 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 145.000,00



REF.373 - CHAMPAGNAT - 01 SUÍTE, 03 DORMITÓRIOS. R\$ 780.000,00



REF.994 - TIFA MARTINS - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 265.000,00



REF.887 - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 790.000,00.



REF.1012 - NEREU RAMOS - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 107.000,00



REF.984 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 252.000,00



REF.983 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 155.000,00.

## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS:

REF.347 - ED.GAMALIEL - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 770,00.  
REF.345 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 1.200,00.  
REF.346 - ED.GRACILLIS - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SACADA C/CHURRASQUEIRA. R\$ 1.100,00.  
REF.343 - ED.MARIA ALICE - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, COZINHA SOB MEDIDA, 02 VAGAS DE GARAGEM. R\$ 880,00.  
REF.340 - ED.AMARILYS - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 900,00.  
REF.339 - ED.PICOLLI - CENTRO - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 880,00.  
REF.338 - ED.MORADA BRASIS - VILA LENZI - 02 DORMITÓRIOS, COZINHA SOB MEDIDA. R\$ 600,00.  
REF.213 - ED.MORADA BRASIS - VILA LENZI - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF.286 - ED.REINOLDO BARTEL - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 680,00.  
REF.295 - ED.JARDIM EUROPA - BAEPENDI - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 600,00.

REF.310 - ED.COLINAS - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 720,00.  
REF.051 - APART - VILA RAU - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.  
REF.185 - VILA NOVA - ED.BELA VISTA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 700,00.  
REF.328 - VILA NOVA - ED.COPENHAGEM - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 700,00.  
REF.122 - VILA RAU - ED.IMIGRANTES - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF.099 - ÁGUA VERDE - ED.OLINDA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF.241 - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 650,00.  
REF.273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF.280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.  
REF.321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00. (SÓ PARA MOÇAS).  
REF.326 - AMIZADE - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.

### CASAS:

REF.334 - CASA RESIDENCIAL COM 140,00M<sup>2</sup>. R\$ 1.000,00.  
REF.245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.

**RESERVE SUA SALA JÁ!  
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

**morada  
brasil** **ALUGA**  
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M<sup>2</sup>

**3372-0555**

**REF.319 - CENTRO**  
**RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA.**

### SALA COMERCIAL:

REF.341 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL PRONTA PARA UMA PADARIA, 06 VAGAS DE GARAGEM COM 90,00M<sup>2</sup>. R\$ 1.300,00.  
REF.174 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 44,00M<sup>2</sup>. R\$ 700,00.  
REF.337 - CENTRO - 02 SALAS COMERCIAL COM 100,00 M<sup>2</sup> CADA SALA, 02 BANHEIROS ADAPTADOS CADA SALA. R\$ 1.500,00.  
REF.049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M<sup>2</sup>. R\$ 2.200,00.  
REF.268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M<sup>2</sup>. R\$ 6.000,00.  
REF.108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M<sup>2</sup>. R\$ 1.100,00.  
REF.211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 85,00M<sup>2</sup>. R\$ 600,00.  
REF.312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M<sup>2</sup>. R\$ 600,00.  
REF.319 - SALA 1 COM 322,37M<sup>2</sup>. SALA 02 COM 280,00M<sup>2</sup>. SALA 03 COM 224,85M<sup>2</sup>. SALA 04 COM 219,34.

SALA 05 COM 226,24M<sup>2</sup>. SALA 06 COM 202,55M<sup>2</sup>. SALA 07 COM 321,27M<sup>2</sup>. SALA 08 COM 388,49M<sup>2</sup>. SALA 09 COM 321,27M<sup>2</sup>. REF.327 - AMIZADE - SALA COMERCIAL COM 150,00M<sup>2</sup>. R\$ 2.000,00.

**GALPÃO:**  
REF.308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M<sup>2</sup>. R\$ 7.100,00.  
REF.291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M<sup>2</sup>. R\$ 3.500,00.  
REF.278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M<sup>2</sup>. R\$ 13.200,00.  
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M<sup>2</sup>. R\$ 16.500,00.  
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M<sup>2</sup>. R\$ 33.000,00.  
REF.217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M<sup>2</sup>. R\$ 5.500,00.  
REF.269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M<sup>2</sup>. R\$ 9.000,00.  
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.900,00.  
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M<sup>2</sup>. R\$ 9.800,00.  
SCHORIEDER - GALPÃO COM 400,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.000,00.  
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.900,00.

**HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h**

**PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.**



VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

[www.santerimoveis.com](http://www.santerimoveis.com)

Fone 47 | 3370-5000 | Centro | Guaramirim



**Sossego/Schroeder**  
Apartamento em condomínio fechado com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e sacada com churrasqueira.  
R\$ 120.000,00



**FUTURO LANÇAMENTO**

**João Pessoa/ Jaraguá do Sul**  
Casa Geminada com 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem com área de 96,97m<sup>2</sup>



**Amizade/Guaramirim**  
Casa Geminada com dois quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia e vaga de estacionamento. R\$ 120.000,00

Quer fazer um ótimo negócio?  
Traga seu imóvel para vender na **SANTER IMÓVEIS**



**Bananal de Sul / Guaramirim**  
Casa com 64 m<sup>2</sup>. Possui com 2 quartos, sala de estar, cozinha, banheiro, lavanderia.  
R\$ 148.000,00 (financiável)



**Imigrantes / Guaramirim**  
230m<sup>2</sup> de área construída e 1.797,70 m<sup>2</sup> de terreno. Casa com três quartos, sendo um suíte. Banheiro social, um lavabo, garagem, sala de estar, sala de jantar, varanda ampla para festas e pomar. Valor Sob Consulta.



**Avai/Guaramirim**  
Casa com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, aprox. 85m<sup>2</sup> e terreno 360,02m<sup>2</sup>.  
Valor R\$ 160.000,00



Terreno em João Pessoa / Jaraguá do Sul.  
Terrenos no loteamento Marajoara 2.  
A partir de R\$ 115.000,00.



**Vila Freitas/ Guaramirim:**  
Casa de alvenaria 12x 10, (podendo ser dividida em duas casas), com edícula nos fundos. Construção com 120m<sup>2</sup> e terreno 437,00m<sup>2</sup>.  
R\$ 185.000,00



**Chico de Paula/Jaraguá do Sul:**  
Casa com 03 quartos, banheiro, garagem para 01 carro, sala de estar, sala de jantar, cozinha, varanda, área de festas e lavanderia.  
R\$ 270.000,00



**Avai/Guaramirim**  
Casa mista com 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 2 carros e churrasqueira. Edícula semi acabada: lavanderia e banheiro. R\$ 150.000,00

Procurando um imóvel em **GUARAMIRIM** ou região?



Imagens meramente ilustrativas

Rt-7-22.122

**Santa Monica**  
RESIDENCIAL

Início das Obras  
**AGOSTO 2013**

Minha Casa Minha Vida

Perto de tudo, inclusive da natureza.

**Residencial São Gabriel.**

ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM

Visite o apartamento decorado.

Minha Casa Minha Vida

-Conclusão da obra:  
**Setembro de 2013**

**APROVEITE, ÚLTIMAS UNIDADES.**

**SÃO RAFAEL**  
RESIDENCIAL

Saia do Aluguel, compre seu apartamento a partir de **R\$ 479,98** mensais sem entrada

Desenho Ilustrativo - Incorporação n.º R-3-26.007

# IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 3371J

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

CAIXA

AQUI

DESTAQUES DA SEMANA

**ATENÇÃO**  
Lote Resid. 306m<sup>2</sup> ou 375m<sup>2</sup>  
Em Corupá  
**PRONTO PARA FINANCIAR!!!**  
O sonho da sua casa própria  
mais próximo de você.  
R\$ 65 mil



4032

Chácara 92.500m<sup>2</sup> (140m x 660m), com pastagem, 1 casa de alvenaria, 1 casa de madeira e 1 galpão para gado. Pedra D'Amolar, Corupá/SC. R\$ 250.000,00.



2104

ACEITA FINANCIAMENTO

Apto 60m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala e cozinha integradas, lavanderia, bwc e sacada. Seminário, Corupá/SC. R\$ 115.000,00.

PARA INVESTIDORES!



1086

Área 21.905m<sup>2</sup>, excelente localiz. em Nereu Ramos. Ótimo local para construção de comércio, galpão industrial, ou condomínio vertical. Terreno com frente para 2 ruas. Estudamos propostas. (Aceita terreno com casa em Nereu Ramos). Jguá do Sul/SC.

CASAS



2120

Casa 60m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, sala, cozinha, bwc e garagem. Excelente localização. Seminário, Corupá/SC. R\$ 140.000,00.



2098

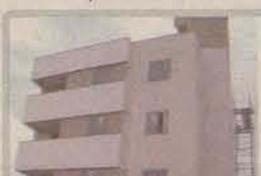
Casa 150m<sup>2</sup>, 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m<sup>2</sup>. Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.



2092

Casa 115m<sup>2</sup>, 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas, coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.

APARTAMENTOS



2113

Apartamento Novo no bairro Rau, Resid. Santo Pio, em Jguá do Sul, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Ótima localiz. próximo ao Centro, à facilidade e todo tipo de comércio. Área Útil: 56,62. Entrada 30% + parcelas corrigidas pelo CUB + financiamento. Protocolo de Incorp. 200.174. R\$ 150.000,00.



2106 R\$ 122.000,00 (entrada + financiamento)  
Apartamento 60m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, lavanderia e uma vaga de garagem aberta. Ótima localização, próx. à Universidade Católica, Jguá do Sul/SC.  
\* Sujeito à análise de crédito



2111 R\$ 118.000,00  
ACEITA FINANCIAMENTO  
Apto 71,02 m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala e coz., lavand., bwc e garagem. Excelente localização, próximo a faculdade, escola, mercado, padaria, posto de combustível. Amizade, Jguá do Sul/SC.

TERRENOS



1073

Terreno 590m<sup>2</sup> (15m x 39m), Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 55.000,00.



ACEITA FINANCIAMENTO

1064

TERRENO DE ESQUINA  
Terreno 470m<sup>2</sup>, excelente localização, frente para asfalto. Rua Padre Gabriel Lux. Seminário, Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



1079

Terreno 2.197m<sup>2</sup>, com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. R\$ 330.000,00. Ideal para prédio.

CHÁCARAS



4024

Chácara 8.825m<sup>2</sup>, galpão 200m<sup>2</sup>, mais casa antiga. Terreno praticamente todo desmatado, divisa com o rio. Rio Novo, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4026

R\$ 175.000,00  
Chácara 132.020m<sup>2</sup>, 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul/SC.



4031

Chácara 7.500m<sup>2</sup>, com água corrente, há 2Km do centro, BR-280, Corupá/SC. R\$ 85.000,00.



4029

Chácara 72.336,30m<sup>2</sup>, com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano. Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

www.imobiliariapresenca.com.br

EM BUSCA DE UM CANTINHO PARA CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA. FIQUE A VONTADE...

**O CORREIO DO POVO**  
A vida acontece aqui.



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378  
(47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**CÓD 455 - CASA ALVENARIA.** Bairro Ilha da Figueira. 2 Qtos. 1 Banheiro e demais dependências. Murada c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 285.000,00.



**CÓD 435 - CASA DE ALVENARIA.** Bairro Jaraguá 99. 1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00.



**CÓD 474 - CASA ALVENARIA.** Bairro Czerniewicz. 2Suites, 1Qto. 1 Banheiro Social e demais dependências. Sacada. Área p/ festas. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 490.000,00.



**CÓD 470 - APARTAMENTO.** Bairro Vila Nova. 2 Qtos, 2 Banheiros e demais dependências. Porcelanato e Teto e Gesso. 1 Vaga de Garagem. Financiável. Valor R\$ 213.000,00.



**CÓD 476 - CASA DE ALVENARIA.** Bairro Estrada Nova. 2 Qtos. 1 Banheiro. e demais dependências. Móveis sob medida da Cozinha e Banheiro. 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 165.000,00.

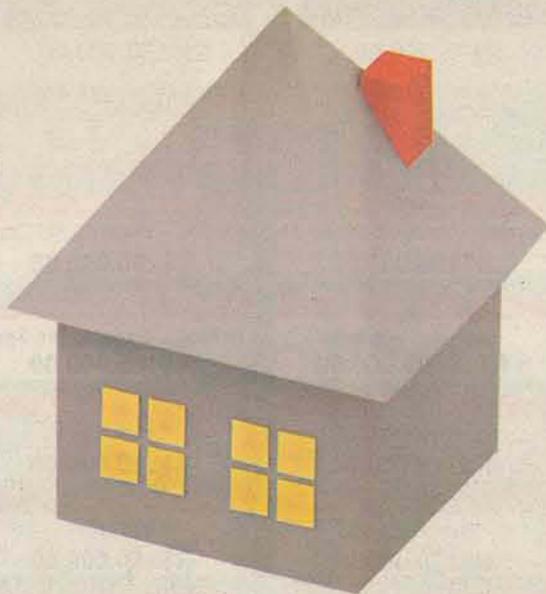


**CÓD 418 > Casa de Alvenaria.** Tila Martins. 1 Suite, 2 Qtos. 2 Banheiros e demais dependências. Toda murada c/ Portão Eletrônico. 1 Vaga de Garagem. Valor 275.000,00

## TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.



SUA BUSCA POR IMÓVEIS NUNCA FOI TÃO FÁCIL.

A MAIOR VARIEDADE DE IMÓVEIS DE QUALIDADE VOCÊ ENCONTRA EM NOSSO JORNAL. ANUNCIE AQUI 3055 1933

**O CORREIO DO POVO**

A vida acontece aqui.



**3275.1100**

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568 Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol) Jaraguá do Sul | SC

### Imóveis para venda



LANÇAMENTO

**Vitalle**  
RESIDENCE  
FINOS & FUNCIONAIS

Apartamentos: 3 dormitórios (1 suite), sala de estar e jantar com janela panorâmica, cozinha grill, área de serviço e 2 vagas de garagem.

Condomínio: Elevador, Piscina, Salão de Festas Decorado, Academia Equipada, Playground

A partir R\$ 189.880,00



PLANTA BAIXA APARTAMENTO

Apartamento - Baependi



Possui 2 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados. Área privativa 76,23 m²

Sobrado - Czerniewicz



Contendo 3 suítes, demais depend., c/ móveis planejados. Aceita imóvel na negociação.

Apartamento - Centro



Possui 3 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados, sacada c/ churrasq. e 2 vagas garagem.

### Imóveis para locação

- CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
- CENTENÁRIO - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 550,00
- ILHA DA FIGUEIRA - Sala comercial 235 m² (nova). Aluguel: R\$ 2600,00
- VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito) Aluguel: R\$ 2200,00
- VILA NOVA - Apart. novo, 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
- VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (of. estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00
- VILA LENZI - Apart. 3 dormit. (suite), demais depend. Aluguel: R\$ 700,00

CONHEÇA + OPÇÕES

Compre seu Apartamento à partir de R\$ 125.000,00

Bairro Ilha da Figueira

Financiáveis



WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



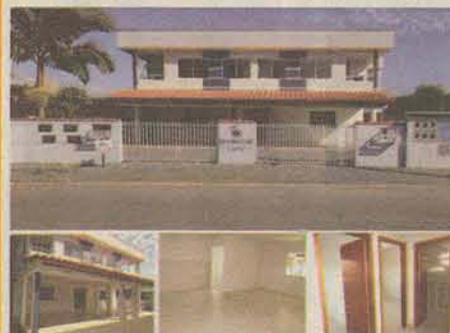
CRECI 2455 J

IMOBILIÁRIA CORRESPONDENTE



AGILIZAMOS SEU PROCESSO HABITACIONAL

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84  
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
ÁREA DE 84,40M².  
APTO Nº01 - VENDIDO  
APTO Nº 02 - DISPONÍVEL  
VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,75M²  
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.  
APART: 101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²  
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

(47) 3370-8099 Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



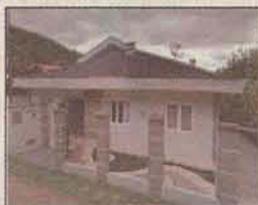
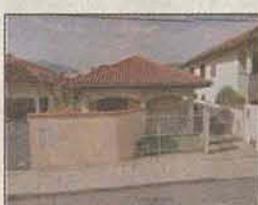
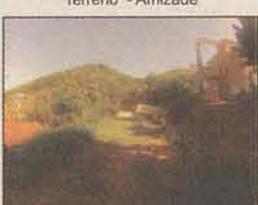
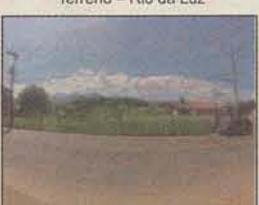
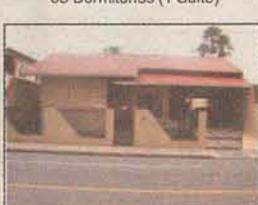
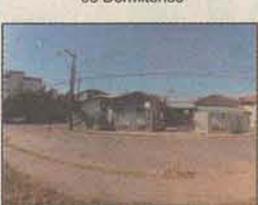
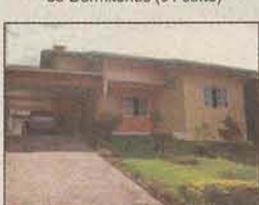
**IMOBILIÁRIA**  
**Beta**  
 13 anos  
 CRECI 2173-J

**47 3501 1000**

**Plantão: 8864-4021**

**www.imobiliariabeta.com.br**

**VENDA**

|   |   |  |  |   |  |
|---|---|--|--|---|--|
| <p><b>Ref: 1810</b><br/>                     Casa – Vila Nova<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 723.000,00</b></p> | <p><b>Ref: 1618</b><br/>                     Jaraguá Esquerdo -<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$245.000,00</b></p>    | <p><b>Ref: 1770</b><br/>                     Casa – Centro<br/>                     03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p><b>R\$890.000,00</b></p>                | <p><b>Ref: 1608</b><br/>                     Apartamento – Czerniewicz<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 245.000,00</b></p> | <p><b>Ref: 1625</b><br/>                     Apartamento – Balneário Comburio<br/>                     03 suítes</p>  <p><b>R\$ 1.100.000,00</b></p>             | <p><b>Ref: 1493</b><br/>                     Apartamento – Centro<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 390.000,00</b></p>          |
| <p><b>Ref: 1815</b><br/>                     Casa – Ilha da Figueira<br/>                     03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$295.000,00</b></p>    | <p><b>Ref: 1794</b><br/>                     Casa – Estrada Nova<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$280.000,00</b></p> | <p><b>Ref: 1749</b><br/>                     Casa – Ilha da Figueira<br/>                     03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p><b>R\$ 550.000,00.</b></p>  | <p><b>Ref: 1760</b><br/>                     Apartamento – Vila Nova<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$310.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1818</b><br/>                     Apartamento – Nova Brasília<br/>                     03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$ 180.000,00</b></p>             | <p><b>Ref: 1681</b><br/>                     Apartamento – Nova Brasília<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 198.000,00</b></p> |
| <p><b>Ref: 1799</b><br/>                     Casa – São Luís<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$260.000,00</b></p> | <p><b>Ref: 1759</b><br/>                     Casa- Ilha da Figueira,<br/>                     05 dormitórios</p>  <p><b>R\$380.000,00</b></p>        | <p><b>Ref: 1771</b><br/>                     Casa – Amizade<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$250.000,00</b></p>            | <p><b>Ref: 1081</b><br/>                     Apartamento – Centro<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$320.000,00</b></p>     | <p><b>Ref: 1167</b><br/>                     Apartamento – Nova Brasília<br/>                     02 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 215.000,00.</b></p> | <p><b>Ref: 1768</b><br/>                     Apartamento – Centro<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$ 275.000,00</b></p>        |
| <p><b>Ref:1707</b><br/>                     Casa – Nova Brasília<br/>                     04 Dormitórios</p>  <p><b>R\$560.000,00</b></p>        | <p><b>Ref: 1732</b><br/>                     Casa – Jaraguá Esquerdo</p>  <p><b>R\$480.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1549</b><br/>                     Casa – Barra do Rio Cerro<br/>                     2 dormitórios</p>  <p><b>R\$ 175.000,00.</b></p>           | <p><b>Ref: 1679</b><br/>                     Terreno – Amizade</p>  <p><b>R\$78.000,00.</b></p>   | <p><b>Ref: 1792</b><br/>                     Terreno – Amizade</p>  <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1740</b><br/>                     Terreno – Rio da Luz</p>  <p><b>R\$ 100.000,00</b></p>   |
| <p><b>Ref: 1682</b><br/>                     Casa – Jaraguá 84<br/>                     02 Dormitórios</p>  <p><b>R\$145.000,00</b></p>          | <p><b>Ref: 1761</b><br/>                     Casa – Vila Lalau<br/>                     04 Dormitórios (02 suítes)</p>  <p><b>R\$ 530.000,00</b></p> | <p><b>Ref: 1783</b><br/>                     Casa – Barra do Rio Cerro<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$244.000,00</b></p> | <p><b>TERRENO</b></p>  |   |  |
| <p><b>Ref: 1349</b><br/>                     Casa – Rau<br/>                     03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p><b>R\$455.000,00</b></p>       | <p><b>Ref: 1802</b><br/>                     Casa – Jaraguá Esquerdo<br/>                     03 Dormitórios</p>  <p><b>R\$636.000,00</b></p>        | <p><b>Ref: 1809</b><br/>                     Casa – Água Verde<br/>                     03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p><b>R\$350.000,00</b></p>         | <p><b>Ref: 1736</b><br/>                     Terreno – Jaraguá Esquerdo<br/> <b>R\$280.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1757</b><br/>                     Terreno – Barra do Rio Cerro<br/> <b>R\$290.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1714</b><br/>                     Terreno – Amizade<br/> <b>R\$117.000,00</b></p>   |
|   |   |  | <p><b>Ref: 1687</b><br/>                     Terreno – Vila Nova<br/> <b>R\$ 1.300.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1698</b><br/>                     Terreno – Barra do Rio Cerro<br/> <b>R\$185.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1800</b><br/>                     Três Rios do Norte<br/> <b>R\$ 130.000,00</b></p>   |
|   |   |  | <p><b>Ref: 1752</b><br/>                     Terreno – Amizade<br/> <b>R\$112.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1793</b><br/>                     Schroeder 1<br/> <b>R\$250.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1669</b><br/>                     Terreno – Guarimir<br/> <b>R\$ 7.000.000,00</b></p>   |
|   |   |  | <p><b>Ref: 1785</b><br/>                     Estrada Nova<br/> <b>R\$130.000,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1788</b><br/>                     Vila Lenzi<br/> <b>R\$160.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1657</b><br/>                     Nereu Ramos - 852 m²<br/> <b>R\$180.000,00</b></p>  |
|   |   |  | <p><b>Ref: 1688</b><br/>                     Barra do Rio Molha 360m²<br/> <b>R\$194.800,00</b></p>  | <p><b>Ref: 1670</b><br/>                     Rau – 2.407 m²<br/> <b>R\$800.000,00</b></p>   | <p><b>Ref: 1763</b><br/>                     Terreno - Três Rios do Norte<br/> <b>R\$ 78.000,00</b></p>  |

Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)

# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500  
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

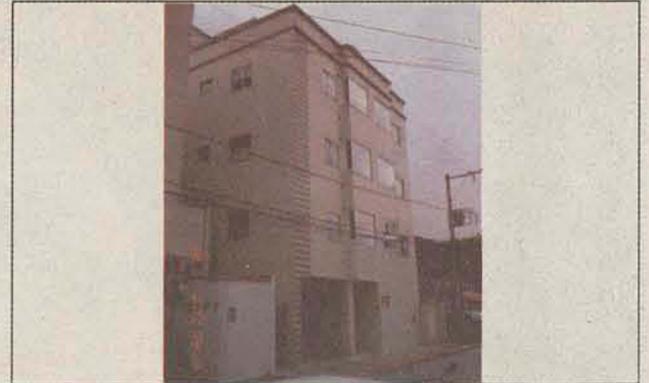
**Chalé**  
imobiliária CRECI 643-J



13108- APARTAMENTO - Rua Governador Jorge Lacerda - Centro - Jaraguá do Sul. Residencial Talismã Área total: 183,14m², área privativa 124,16m². Divisões internas  
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



13107 -APARTAMENTO  
Rua José Emmendoerfer, 1385  
Condomínio Leutprecht -  
Nova Brasília - Área total : 151,94m².  
Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, 02 garagens e demais depend.



13132 APARTAMENTO - Rua Walter Jansen, 77 - Centro - Jaraguá do Sul Residencial Dona Verginia -Área total: 88,00m2.  
Divisões internas  
01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



1381- APARTAMENTO - Rua Barão do Rio Branco, 77 - Ed. Silvana - Centro - Jaraguá do Sul  
Área total : 114,04m². Área Privativa: 97,40m².  
Divisões internas  
03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada e garagem.



1350 -APARTAMENTOS - Rua Dos Imigrantes, 300 -Vila Rau - Jaraguá do Sul.  
Área total de 96,00m².  
Divisões internas: 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada e uma vaga de garagem.



13141 - SOBRADO ALVENARIA  
Rua Bahia, Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 450,00m2. - Área construída aprox.: 300,00m2.



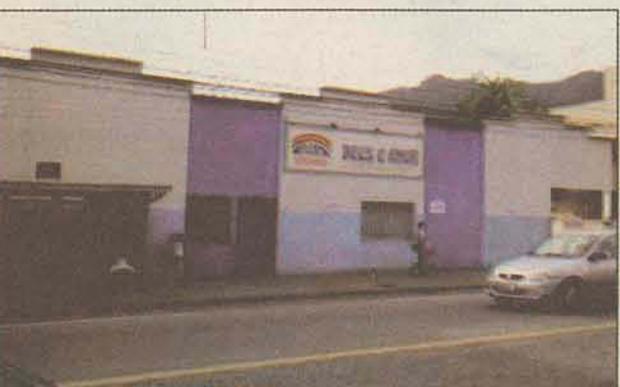
13144 -SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL  
Rua Rio de Janeiro, 193  
Czemiewicz - Jaraguá do Sul  
Área do terreno: 270,00m2. - Área construída aprox.: 240,00m2.  
Sendo frente e fundos c/ 9,00m, lado direito e esquerdo c/30,00m.



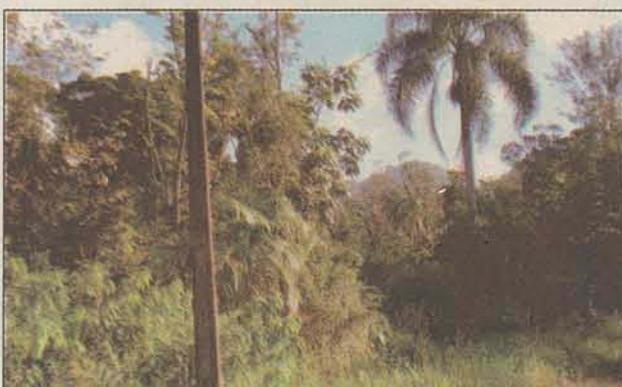
SOBRADO ALVENARIA  
Rua Exp. Fidelis Stinghen 244.  
Centenário - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 450,00m2. - Área construída aprox.: 239,00m2.



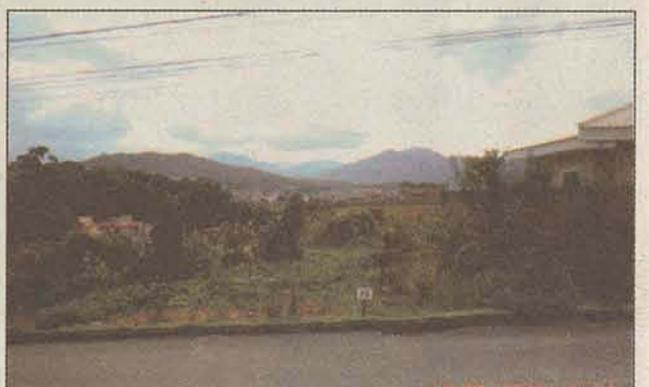
1304 TERRENO - Rua Maria Umbelina da Silva esq. com Irmão Leandro. Vila lenzi - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 883,29m2.  
Sendo frente c/ 27,47m curva 7,85, fundos com 31,00m, lado direito c/ 19,89 e esquerdo com 32,75m.



1317 - TERRENO COM BENFEITORIAS  
Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1.376  
Centro - Jaraguá do Sul/SC  
Terreno com área aprox.: 928,00m2.  
Sendo: frente e fundos c/ 23,20m, lado direito e esquerdo c/ 40,00m.



1305 TERRENO - Rua Rio Cerro II  
Entra em frente salão Aliança, 1ª a esquerda 7Km a frente.  
Rio Cerro - Jaraguá do Sul.  
Área do terreno: 10.000,00m2.  
Sendo frente e fundos com 100,00m, lado direito e esquerdo com 100,00m.



13117 TERRENOS  
Loteamento RESIDENCIAL VIENA  
Tifa Martins - Jaraguá do Sul  
Lote 74 com 426,05m², lote 75 com 420,00m² e lote 85 c/ 446,62m².

ACREDITE  
SONHE  
REALIZE!

**O CORREIO DO POVO**

A vida acontece aqui.





O APARTAMENTO DE SEU SONHO  
JÁ ESTÁ EM OBRAS!

ENTREGA E FINANCIAMENTO  
GARANTIDOS PELA  
**CAIXA**



ÚLTIMAS UNIDADES



Foto real do empreendimento

APTOS COM  
SACADA E  
**02**  
DORM.

PARCELAS A PARTIR DE  
**R\$668,13\***

\*Simulação com entrada de R\$ 6.500,00, para pessoa com renda bruta de R\$ 2.000,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

PRÓX. À MALWEE

Faça uma simulação  
sem compromisso

Traga RG / CPF, Carteira de Trabalho, Folhas de Pagamento, Comprovantes de Residência e Certidão de Nascimento ou Casamento.



INFORMAÇÕES



Rua Walter Marquardt, 860.  
Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul/SC

Fone: (47) 3275-0005  
www.alfablu.com.br

Incorporação sob nº 62.814 - Ofício do registro de imóveis de Jaraguá do Sul

CRECI 914 - J



3371-2117 Rua João Picolli, 104 - Centro

A Sua Imobiliária em  
Jaraguá do Sul

**LOCAÇÃO**



ALUGA R\$ 1.800,00

SOBRADO 02 SUÍTES, 03 DORM, 02 SALAS,  
COZINHA C/ DESPENSA, E GARAGEM.  
VILA NOVA

- \*Apart. Vila Rau, 02 dormitórios, Ed. Veneto R\$ 700,00
- \*Apart. SCHROEDER - 02 dorm, prox. Marisol R\$ 650,00
- \*Apart. Centro 01 dormitórios, Edifício Gioconda R\$ 550,00
- \*Apart. Centro 02 dormitórios, Edifício Gardênia R\$ 600,00
- \*Apart. Nova Brasília 02 dormitórios, Edifício Klein R\$ 550,00
- \*Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, Ed. Bela Vista R\$ 550,00
- \*Apart. Vila Nova 01 suite + 01 dormitórios, Ed. Marco R\$ 700,00
- \*Apart. Centro- 01 suite + 02 dormitórios, Ed. Tulipa R\$ 800,00
- Apart. Centro- 01 suite + 01 dormitórios Ed. Raphia R\$ 850,00
- Sala Comercial - 70m² na Marechal prox CEF R\$ 3.000,00
- Sala Comercial - 87m² Três Rios do Sul R\$ 750,00
- Sala Comercial - 40m² Centro - Ed. Mario Tavares R\$ 500,00
- Casa Nova Brasília 03 dormitórios, R\$ 700,00
- Casa Comercial Nova Brasília 01 suite 02 dorm., R\$ 1.980,00

**VENDAS**



VENDE R\$ 380.000,00

Barra do Rio Cerro - EXCELENTE TERRENO COMERCIAL  
Rua Feliciano Bortolini, 18 metros de frente.



VENDE R\$ 2.600.000,00

EXCELENTE TERRENO COMERCIAL DE 2.633,80M², LOCALIZADO  
ENTRE O CLUBE ATLÉTICO BAEPENDI E O FORT ATACADISTA



VENDE R\$ 350.000,00  
Sobrado Novo 01 suite + 02 dorm.  
com porcelanato - Res. Munique



VENDE R\$ 450.000,00  
Casa Centro. Excelente imóvel,  
comercial prox. Millium, Marechal



VENDE R\$ 390.000,00  
Sobrado 01 suite + 2 dorm, 02 salas  
Excelente Imóvel. Centenário



VENDE a partir R\$ 80.000,00  
Lotemento Guilherme Menegotti  
Financiamento CEF



VENDE R\$ 135.000,00  
Apartamento 02 dorm. sacada  
churrasqueira. Três Rios do Sul



VENDE R\$ 395.000,00  
Vila Lalau, Excelente Casa, Coz. mobiliada  
01 suite + 1 dorm. área de Festas

WWW.INTERIMOVEIS.NET Plantão Vendas: 8404-8498 / 9183-2333 / 9698-5446

# WS

# imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



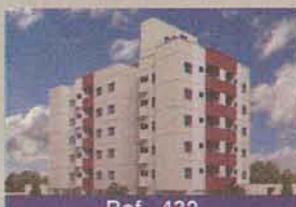
**Ref. 426**

Apartamento com 3 quartos  
A partir de R\$ 376 mil  
sendo 2 suítes - Duplex



**Ref. 431**

Apartamento com 3 quartos sendo  
1 Suite - R\$ Sob Consulta  
Baependi em Jaraguá do Sul



**Ref. 432**

Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta  
Amizade em Jaraguá do Sul



**Ref. 433**

Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta - Vila Lenzi  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 427**

Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 132 mil  
Ilha da Figueira em Jaraguá do Sul



**Ref. 456**

Casa com 3 quartos  
R\$ 200 mil reais  
no bairro Avai em Guaramirim



**Ref. 451**

Casa com 4 quartos  
R\$ 230.000,00  
em Schroeder



**Ref. 447**

Terreno com 1.250m²  
R\$ 300 mil  
no bairro Avai



**Ref. 438**

Casa em alvenaria com 270,00 m²  
1 suite, 2 dormitórios - R\$ 350 mil  
Avai em Guaramirim



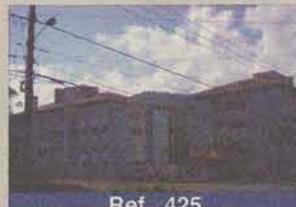
**Ref. 422**

Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios  
do Sul em Jaraguá do Sul



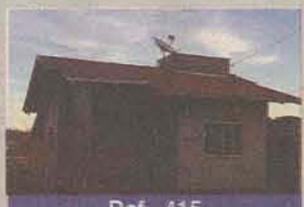
**Ref. 423**

Apartamentos com 2 quartos  
A partir de R\$ 154 mil - Centenário  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 425**

Apartamentos com 2 quartos  
A partir de R\$ 149 mil - São Luis  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 415**

Casa Alvenaria 60m²  
2 Quartos R\$ 145 mil  
Corticeira em Guaramirim



**Ref. 439**

Terreno de 444,85m²  
R\$ 85 mil - Rio Hern  
em Schroeder/SC



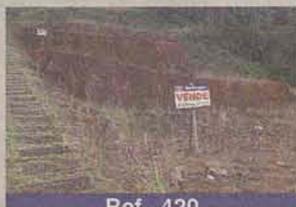
**Ref. 417**

Apartamento 2 Quartos - 56,35m²  
R\$ Sob Consulta - Bananal do Sul  
em Guaramirim



**Ref. 461**

Casa com 144,64m², Terreno com  
365,69m² no bairro Avai  
R\$ 300 mil.



**Ref. 420**

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil  
Amizade em Guaramirim



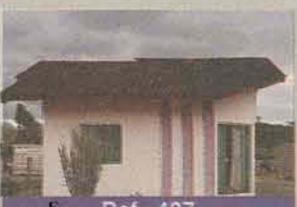
**Ref. 421**

Casa Alvenaria 286m² - 1 suite  
e 2 quartos - R\$ 320 mil  
Caixa D'Água em Guaramirim



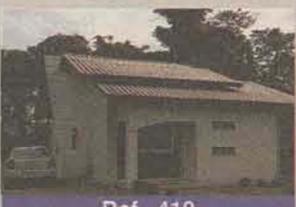
**Ref. 406**

Casa Alvenaria 88,75m²  
3 Quartos - R\$ 210 mil  
Avai em Guaramirim



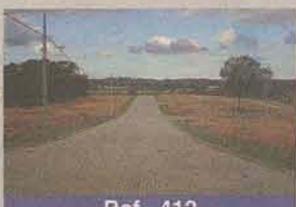
**Ref. 407**

Casa Alvenaria 60m² - 2 Quartos  
R\$ 149 mil - Bananal do Sul  
em Guaramirim



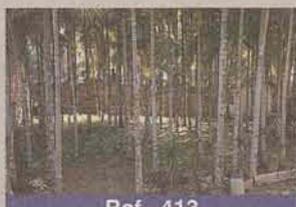
**Ref. 410**

Casa Alvenaria 60,51m²  
2 Quartos - R\$ 158 mil  
Escolinha em Guaramirim



**Ref. 412**

Terrenos de 364m² - R\$ 95 mil  
Avai em Guaramirim



**Ref. 413**

Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil  
Amizade em Guaramirim



**Ref. 414**

Apartamento com 3 Quartos  
92,53m² - R\$ 180 mil  
Ilha da Figueira em Guaramirim



**Ref. 455**

Casa 80 m² - Terreno com 3.808 m²  
R\$ 115 mil  
no centro de Guaramirim



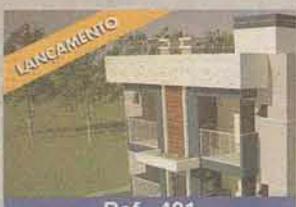
**Ref. 398**

Casa Alvenaria 54m² - 2 quartos  
R\$ 215 mil - Nova Esperança  
em Guaramirim



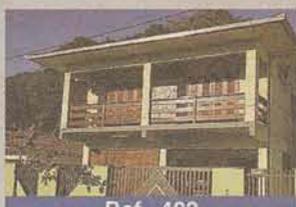
**Ref. 400**

Casa Alvenaria 252,68 m²  
1 suite e 4 quartos - R\$ 280 mil  
Avai em Guaramirim



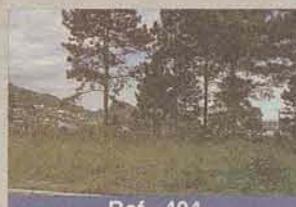
**Ref. 401**

Apartamento de 1 Suite e 1 Quarto  
R\$ Sob Consulta  
Rio Hern em Schroeder



**Ref. 402**

Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos  
R\$ 320 mil - Centro Guaramirim



**Ref. 404**

Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil  
Centro Guaramirim



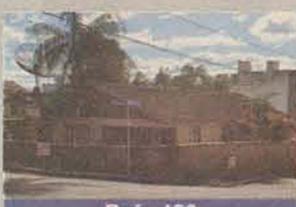
**Ref. 386**

Casa Alvenaria 99m² - 2 Quartos  
R\$ 117 mil - Corticeira em  
Guaramirim



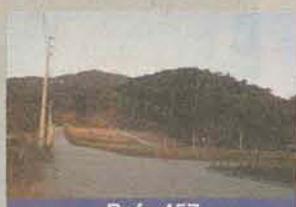
**Ref. 388**

Casa Alvenaria 142m²  
1 Suite e 2 Quartos - R\$ 350 mil  
Centro Guaramirim



**Ref. 458**

Terreno em Jaraguá do Sul com  
491,30m² com uma casa mista  
com 4 quartos - R\$ 270 mil



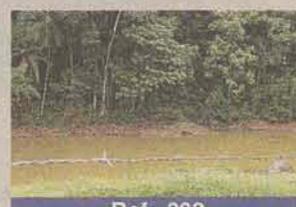
**Ref. 457**

Terreno com 355,94m²  
R\$ 80 mil reais  
em Schroeder



**Ref. 391**

Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos  
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em  
Guaramirim



**Ref. 393**

Chácara de 82,123m² com uma  
Casa de 90m² - R\$ 350 mil  
Rio Branco em Guaramirim



**Ref. 399**

Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos  
R\$ 160 mil - Avai em Guaramirim



**Ref. 357**

Casa Alvenaria 440m² - 3 quartos  
R\$ 380 mil - Avai em Guaramirim



**Ref. 364**

Terreno de 360m² - R\$ 80 mil  
Escolinha em Guaramirim.



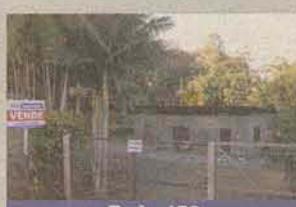
**Ref. 381**

Casa Alvenaria 75,05 m²  
1 Suite e 2 Quartos - R\$ 215 mil  
Escolinha em Guaramirim



**Ref. 383**

Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil  
Amizade em Guaramirim



**Ref. 459**

Terreno com 498,00 m² com uma  
casa em alvenaria com 3 quartos  
sendo 1 suite - R\$ 150 mil

# WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior, 233 | Centro | Guaramirim

## As melhores opções de investimento e moradia



**Ref. 434**  
Apartamento com 2 ou 3 quartos  
R\$ Sob Consulta  
Baependi em Jaraguá do Sul



**Ref. 444**  
Terreno com 23m<sup>2</sup>  
R\$ 350 mil - Rua 28 de Agosto  
Nova Esperança em Guaramirim



**Ref. 445**  
Casa Alvenaria 70m<sup>2</sup> - 3 dormitórios  
R\$150 mil  
Beira Rio em Guaramirim



**Ref. 446**  
Terreno 360m<sup>2</sup>  
R\$ 90.000,00 | Loteamento São  
Francisco I em Guaramirim



**Ref. 429**  
Apartamentos a partir de 77m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 199 mil  
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá do Sul



**Ref. 450**  
Terreno  
R\$ 85.000,00 no bairro Nereu  
Ramos em Jaraguá do Sul



**Ref. 452**  
Terreno com 4.550 m<sup>2</sup>, Casa em  
alvenaria de 3 quartos c/ 125,00 m<sup>2</sup>  
R\$ 320 mil - Vila Freitas



**Ref. 448**  
Apartamento a partir de 115m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 323 mil  
Baependi em Jaraguá do Sul



**Ref. 449**  
Terreno no centro de Schroeder  
R\$ 96 mil



**Ref. 430**  
Apartamentos de 79,53 a 107m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 248,9 mil - Nova  
Brasília em Jaraguá do Sul



**Ref. 428**  
Apartamentos de 63 a 119 m<sup>2</sup>  
A partir de R\$ 196 mil - Barra do  
Rio Cerro em Jaraguá do Sul

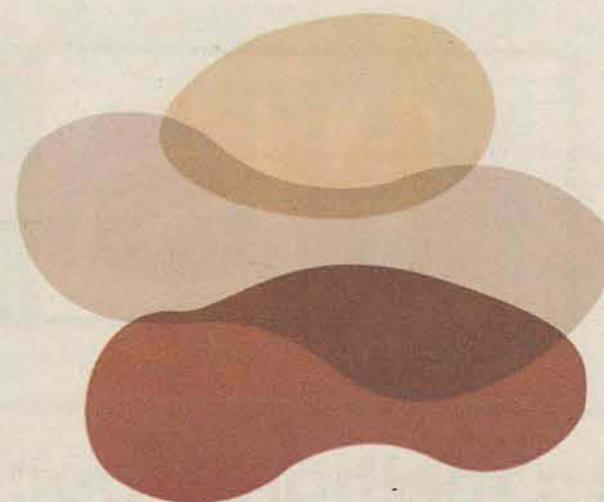


VIVA   
MOMENTOS ÚNICOS E  
INESQUECÍVEIS.



**WS imóveis** Creci 2556-J  
47 3373.3404  
www.imeisws.com

# O MOMENTO CERTO PARA VOCÊ ADQUIRIR SEU APARTAMENTO



CONDOMÍNIO DAS  
**PEDRAS**



Incorporação: R2-67.602

Valor  
**R\$ 105.000,00**

**100%**  
Financiado\*

Pagamento da  
1ª parcela só após  
a entrega das  
chaves

## Empreendimento

Condomínio Fechado  
Portão Eletrônico  
Interfone  
2 Salões de Festas  
Playground e Praça  
Quadra de Esportes  
Bicicletário  
Trilha de Caminhada  
04 Torres de 07 Andares  
Elevador

## Apartamento

Sala de Estar/Jantar  
Cozinha  
02 quartos  
Banheiro  
Lavanderia  
Preparação para Split  
nos Quartos  
02 Opções  
de Plantas

Faça uma  
simulação  
gratuitamente

Validade: 31/08/2013.

CRECI 12556.

(47) 8406-4447  
3376-2299  
3371-6310

www.proma.com.br  
comercial@proma.com.br  
facebook.com/PromaConstrucoes

**PROMA**  
soluções construtivas

**VOCÊ É PORTADOR DE NECESSIDADES ESPECIAIS?**

**Venha conhecer o Programa AUTONOMY**

**VOCÊ TEM: ISENÇÃO TOTAL DE IPI - ICMS - IPVA.**

**Nós montamos todo  
o processo para  
você.**



**SAIBA MAIS**

*Jaraguá do Sul*  
**47 - 3274 0100**

# Espaço



# Surpreenda-se

## Qualidade e Melhor Preço.



PICASSO EXCLUSIVE 1.6  
2011

AB, A, AC, CB,  
DT, DH, ECT,  
ERE, FN, ABS,  
LT, OS, RLL,  
TE, VE, VES.

38.600,00



IDEA ATTRACTIVE 1.4  
2012

AB FRONTAIS E  
LATERAIS, AC,  
CA, CB, DT, DH,  
ERE, FN, LT, OS,  
RLL, SE, TE, VE,  
VES.

38.600,00



PICANTO EX 1.0 AUT.  
2012

AB FRONTAIS E  
LATERAIS, AC, DT,  
DH, ECT, ERE, FN,  
ABS, LT, OS, RLL,  
SE, TS, TE, VE.

42.200,00



PAJERO TR-4 AUT. 2.0  
2007

AB, AC, DT, DH,  
ECT, ERE, FN,  
ABS, LT, PCC,  
PS, PC, RLL,  
TE, VE, VES.

38.600,00



FOX 1.6 0 KM

AB, A, AC, CB, DT,  
DH, ECT, ERE, FN,  
ABS, LT, PS, SE, TE,  
VE, EMPLACADO.

43.000,00



COROLLA AUT. GLI 1.8  
2010

AB, AC, CB,  
DT, DH, ECT,  
ERE, ABS,  
PCC, PS, RLL,  
TE, VE, VES.

50.300,00

Carros Nacionais e Importados.  
Novos e Semi-novos Revisados

Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Parachoque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de carter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

# PUNTO BLACKMOTION DESEMBARCA NAS CONCESSIONÁRIAS FIAT DE TODO O BRASIL

FONTE  
FIAT

Com um visual esportivo e ao mesmo tempo sofisticado, acaba de chegar ao mercado a Série Especial Punto Blackmotion, que além de ter um alto nível de personalização, traz sob o seu capô o reconhecido motor E.torQ 1.8 16V, e pode ser equipado com câmbio manual ou Dualogic® Plus.

O Fiat Punto Blackmotion reúne um grande número de itens de exclusividade, requinte e segurança. Muito bem equipado de série, externamente, ele chega com:

- Para-choques dianteiro e traseiro com design esportivos.
- Faróis com máscara negra e minissaias laterais.
- Capa dos retrovisores externos, friso do capô, revestimento das colunas e spoiler, todos na cor preto fosco.

• Para completar o visual, rodas em liga leve 16" com pintura exclusiva na cor Grigio Netuno e Diamantada, mais faixas laterais exclusivas para esta série, além da sigla Blackmotion em cromo escu-

ro na tampa traseira.

Internamente, o Punto Blackmotion ganhou painel na cor preta com textura exclusiva, cintos de segurança na cor cinza, bancos com acabamento esportivo e bordado Blackmotion no encosto, revestimento interno preto e sobre-tapetes em carpete com bordado alusivo a série, o que dá ainda mais requinte ao modelo.

Além dos itens exclusivos, a série especial oferece equipamentos de série como rádio CD MP3 integrado ao painel com entrada USB, volante em couro com comando de rádio, série sensor de estacionamento e vidros elétricos traseiros, sinalização de frenagem de emergência e duplo airbag mais ABS. Ele está disponível nas cores Preto Vesúvio, Branco Kalahari, Prata Bari e Cinza Scandium.

Opcionalmente, o consumidor poderá equipá-lo ainda com mais tecnologia de ponta:

- Seletor DNA, quando o carro está equipado com câmbio Dualogic Plus. Permite ao condutor escolher três modos de direção: (D) inâmico, que privilegia o desem-



penho, (N)ormal e (A)utonomia, que possibilita maior economia de combustível;

- Teto solar elétrico skydome;
- Blue&Me;

• Sensor de chuva e crepuscular;

• Side bag + Window bag, entre muitos outros itens.

Com a entrada desta série es-

pecial, o Fiat Punto passa a contar com cinco opções no mercado. São elas: Attractive 1.4 8V, Essence 1.6 16V, Sporting 1.8 16V, T-Jet 1.4 16V e agora Blackmotion 1.8

# SPORTAGE. O KIA QUE FAZ A SUA CABEÇA.

www.kia.com.br



voitk



## ALL NEW CERATO

- Air bag frontal duplo • Freios a disco nas 4 rodas com ABS e EBD • Ar-condicionado automático digital Dual Zone • Volante multifuncional com controle de som, piloto automático, computador de bordo e modo de direção • Lanternas com LED • Rodas de liga leve 16"

## KIA CADENZA



**R\$ 129.900** mod. Z555

**50% ENTRADA E  
24 X SEM JUROS**



## KIA PICANTO R\$ 37.900

J318.13/14

- Air bags duplos frontais • Vidros elétricos nas quatro portas • Retrovisores com dobramento e comando elétrico • Rádio CD/MP3 player com entrada auxiliar USB e para iPod • Controles de áudio no volante • Faróis de neblina • Rodas de liga leve • Direção elétrica • Ar-condicionado

Cinto de segurança salva vidas.



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

## Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul  
Joinville • Florianópolis • São José

Quantidade de 4 unidades para cada modelo e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 10/08/13 para o Kia Cadenza Z555 e J318.13/14. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso no valor de R\$ 1.500,00 para o Kia Picanto e R\$ 2.500,00 para o Kia Cadenza. Fotos ilustrativas.

# BALCÃO DE NEGÓCIOS



## EMPREGOS E SERVIÇOS

- O Centro Odontológico Volte a Sorrir contrata Secretária e Auxiliar de Serviços Gerais. Interessados enviar currículo para volteasorrirjaraguadosul@hotmail.com ou ligar no telefone (47) 33720246
- Disk fretes e mudanças. R\$ 1,10 o km. A partir de R\$50,00. Telefone 9993-4422.
- Aulas particulares de Inglês e Espanhol. Contato: Josiane. Fone: 9905 9111. Email: josizehnder@gmail.com. Resido no bairro Amizade.
- Contrata-se Laminador e Modelador para fibra de vidro. Posto de trabalho na cidade de Barra Velha. Horário comercial e com registro. Os interessados deverão entrar em contato pelo fone 47 9239-1042.
- Renda extra: a BBOM, uma empresa sólida que esta em constante crescimento. Pra fazer seu cadastro, acesse agora [www.bbom.com.br/gilsongb](http://www.bbom.com.br/gilsongb). Estou falando de uma empresa com 17 anos de mercado! Segunda maior franquia do Brasil! Franquia com a lucratividade mais rápida do Brasil! 100% legal, que acabou de adquirir diversas outras fábricas e indústrias! Maiores informações com Gilson pelo fone (47) 9935-9307 ou pelo email [gilsonborba@gmail.com](mailto:gilsonborba@gmail.com).
- Contrata-se Auxiliar de Recursos Humanos: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Auxiliar de Recursos Humanos para as unidades de Massaranduba e Barra Velha. Desejável experiência na área. Os interessados deverão enviar currículo para [rh@tubofibra.com.br](mailto:rh@tubofibra.com.br) ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Contrata-se Auxiliar de Produção: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Auxiliar de Produção para a unidade de Massaranduba. Os interessados deverão enviar currículo para [rh@tubofibra.com.br](mailto:rh@tubofibra.com.br) ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Top Pilates contrata urgente: Instrutor de pilates (fisioterapeuta ou educador físico) para o período da manhã. Tratar: 8831-8128.
- Comida da Hora oferece marmitex, com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741 / 9221-0087 com Sidnei.
- Disk Diarista: Limpeza



## EMPREGOS E SERVIÇOS

- residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47) 8427-5016 com Daniela.
- Renda extra: Ganhe dinheiro honestamente em pouco tempo. Franquia com 100% de retorno imediato. Mercado em expansão nacional e internacional. Não temos concorrentes. 100% lucrativo. Ganhos de R\$ 80,00 a R\$ 720,00 por mês durante um ano. Garantidos total em um ano de R\$ 960,00 a R\$ 8.640,00 de lucro. E o melhor de tudo, a empresa oferece formas de ganho ilimitados com trabalho em equipe. Não perca tempo, ligue agora faça acontecer um futuro digno em sua vida. Contato Deyvid (47) 9140-5014 / (47) 8836-6000. [WWW.bbom.com.br](http://WWW.bbom.com.br): Deus seja louvado.
- Contrata-se costureira com pratica para overlock. Horário e salário a combinar. Contato: 47 3058-0106 ou 47 9127-5323 Falar com Rosane.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.
- "Melhores os seus ganhos fazendo o que sempre fez...". Seja pago para fazer o que você já faz todos os dias sem receber nada por isso. Faça postagem de anúncios na internet e receba em dólares". Maiores informações: Juarez Luz 47 8426-2019 (Oi) / 47 9693-5560 (Tim). Skype: [juarezluz](mailto:juarezluz). [www.telexfree.com/juarezluz](http://www.telexfree.com/juarezluz)
- Faço montagem e desmontagem de móveis para lojas e particular, tenho experiência e referência. Tratar 8475-2510
- Estamos contratando: Vendedor Projetista de Móveis c/ experiência em Promob e Montadores de Móveis. Interessados ligar para (47) 3273-0792 ou enviar currículo p/ e-mail: [monica.silva@lojaespacomoveis.com.br](mailto:monica.silva@lojaespacomoveis.com.br)
- Excursão para compras em São Paulo, na 25 de Março. Valor R\$ 200,00. P/ mais informações 8412-0129.
- Excursão: Gravatal (águas termais) saída dia 11/10 (pela manhã - Jaraguá do Sul) e retorno dia 13/10 após almoço. Valor por pessoa R\$ 495,00, inclui, viagem, 2 diárias hotel com café almoço e jantar. Tratar - 3371 3993 - 9973 8281.



## EMPREGOS E SERVIÇOS

- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Pacote de viagem: -Peru: Macchu Picchu c/ Cusco, Puno (Lago Titicaca), Arequipa e Lima. 08/10/13 A 18/10/13 - 11 dias / 09 noites (aéreo + terrestre). A partir de U\$ 1.990,00 + U\$ 250,00 de txs, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Pacotes Reveillon - Patagônia Argentina: aéreo + terrestre 26/12 a 03/01/14 - Buenos Aires / El Calafate (opcional Torres Del Paine), Ushuaia. A partir de U\$ 2.540,00 por pessoa já com taxas, parcelados. Tratar : 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Reveillon: México (cidade México) / Puerto Vallarta, Guadalajara e Morelia. 27/12 A 07/01/14 - 12 DIAS / 10 noites - aéreo + terrestre. U\$ 3.590,00 + 200,00 já com tx. por pessoa, parcelados. Tratar : 3371 3993 - 9973 8281.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. [bemestaredinheiro@yahoo.com.br](mailto:bemestaredinheiro@yahoo.com.br)



## VENDE-SE

- Vende-se prensa hidráulica - repuxo (duplo efeito). Prensa com excelente estrutura da marca GERMAQ com painel de controle novo, mesa 1.200mm x 600mm, 150 toneladas. Tratar no fone 47 9239-1042.
- Vende-se máquina de lavar-louças Eletrolux LE06B c/5 programas e 6 serviços, nova na caixa, com garantia por R\$1.000,00. Cor branca. Ganhei esta em rifa. Tratar no 3372-3626.
- Vende-se telhas coloniais. 9917-9954 ou 3376-1431.



## VENDE-SE

- Vende-se carro com bagageiro - Homoplay, pouco usada, da cor vermelha. Ideal para crianças de 2 a 5 anos (preferencialmente). R\$ 300,00 à vista. Fones 9935-8013 e 9929-7701.
- Vende-se plantas ornamentais, 200 pés de fênix, de 1 a 2 mts de altura (tronco). Tel 3375-1536.
- Vende-se rollmops R\$8,50 o vidro. Tel 3370-1064.
- Vende-se filhotes de Yorkshire 2 meses, vacinados. Preço a combinar. Tel 3370-1064.
- Uma ótima oportunidade de adquirir uma coleção com 620 DVD Originais por apenas R\$2.480,00. Motivo, fechei uma vídeo locadora. Contato: Gilson (47) 9935-9307 ou pelo email. [gilsonborba@gmail.com](mailto:gilsonborba@gmail.com).
- Vende-se Orbitrek Polishop, valor R\$1.300,00. Novo. Telefone 8464-0424 / 3373-2615 falar com Luíza.
- Vende-se Elevacar com plataforma para carregamento de container e carga seca, completa com painel. 3.000kg. Tratar 3376-1481 / 9973-8743 Edeamar.
- Vende-se Carrinho de Bebê, cor cinza, marca Burigotto (modelo tucano). R\$ 200,00 e Bebê Conforto, marca Galzerano R\$ 70,00. Os dois em bom estado. Fone 8847-8329.
- Vende-se aparelho de TV 29 polegadas, em ótimo estado Philips. Valor R\$350,00. Telefone 9969-5540 Valmor
- Vende-se secadora de roupa 10 kg, Brastemp, um ano de uso. Valor R\$ 1.000,00. Tratar 3373-4105.
- Vende-se bicicleta masculina Mountain bike 21 marchas com amortecedor, em ótimo estado por R\$ 350,00. Mais bicicleta feminina de passeio 18 marchas por R\$ 100,00. (47) 9969-3009.
- PlayStation 3 Slin 160 Gigas com 2 Controles Wirelles. + 4 jogos: Gran Turismo 5 - Residente Evil - Kizzone 3, 3D Português - Medal Of Honor Edição Limitada, Brindes; Cabo HDMI e Filme Manda Chuva 3D. Preço: R\$ 1.000,00. Contato: Evandro 47 9662-0985

## COMPRA-SE

- Procuo imóveis com potencial para investimento. 47 9670 8770. [rogerioeibe@gmail.com](mailto:rogerioeibe@gmail.com)

## DOA-SE

- Doa-se cachorros de um mês, de porte médio, pelo curto, sem raça. 3370-1550 / 9929-8922 Ilda.
- Doa-se um Labrador Marrom, e dois porte médio preto e marrom. 3371-8952 Cristina



## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Vende-se apartamento, 2 quartos, no centro de Jaraguá, Edifício Maktub. Valor 165 mil fone 3371-6623 ou 9101-7885 Alexandre.
- Aluga-se quarto p/ pensionista no Centro. Livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. Tel 9123-5851 / 8826-2565.
- Vende-se um Flat de 70m<sup>2</sup> no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Aluga se apto no Baependi, fundo rodoviária, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, churrasqueira na sacada, piscina, salão de festas, e garagem coberta para um carro. Valor RS 660,00 mês. Fone 47/ 7812-0436 ou 47/ 7812-9557
- Vende-se um Flat de 70m<sup>2</sup> no Saint Sebastian de frente a SCAR. Maiores informações pelo (47) 9122-4354.
- Aluga-se apartamento com 2 quartos, cozinha, sala, banheiro e área de serviço, localizado na rua Max Wilhelm, 837, Baependi, prédio azul. Fone 3371-6021.
- Vende-se apartamento beira mar em Balneário Camboriú, 3 suítes + dep de emp., ampla sala com sacada, mobiliado, 2 vagas, Edifício Don Alvarez. R\$ 2.500.000,00. Contato 47 9967 1500.
- Alugo quitinete peça única c/ banheiro 30m<sup>2</sup>. Rua: Ernesto Lessmann, n° 615 Bairro Vila Lalau próximo á Weg 2. RS 300,00 + água e luz. Fone: 3635-4443 9608-4484
- Procura-se moça para dividir apartamento, Baependi. Valor: R\$ 375,00 + Luz e Condomínio
- Apartamento mobiliado. Faltando apenas a mobília do quarto que será locado. Se tiver interesse ligar para Sandra: 9115 9126(oi). 9603 0218 (Tim) cml 3274 2332.
- Aluga-se casa no bairro Garibaldi. Livre de luz e água. Fica a 200 m do asfalto. Tem garagem separada da casa. Possui uma horta. Para casal, ou com um bebê, R\$200,00, individual R\$200,00. 3055-8262 Lenir ou 8480-8262 Alemão.
- Alugo quitinete peça única 30m<sup>2</sup> c/ banheiro Rua: Ernesto Lessmann n° 615 Bairro Vila Lalau próximo ao posto de saúde. RS 300,00 + ÁGUA E LUZ. (9608 4484 E 3635 4443)
- Procura-se moça para dividir apartamento. Sala, cozinha, 2 banheiros, sacada, garagem. Travessa com a Rio Branco, Rua Leopoldo Malheiro - Centro. Falar com Ana ou Márcia, 9641-0082 /

# BALCÃO DE NEGÓCIOS



## IMÓVEIS

- 3275-5000.
- Alugo quitinete peça única, 30m<sup>2</sup>, c/ banheiro. Rua: Ernesto Lessmann, nº615, bairro Vila Lalau, próximo a Weg 2. R\$ 375,00. C/ água. Fone: 9608-4484 ou 3635-4443.
  - Vende-se sobrado com área de 182 m<sup>2</sup>, próximo ao Hospital Jaraguá. 3 quartos (sendo uma suíte com closet e hidromassagem), cozinha modulada, despensa, churrasqueira e garagem ampla para dois carros. Piso em porcelanato, portão eletrônico, aquecimento solar. Quintal nos fundos com amplo gramado. Pronto para ser financiado! Tratar com Rosana: celular (15) 8156-7373 ou fixo (15) 3031-5356.
  - Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
  - Alugo quitinete peça única 30m quadrados c/ banheiro. Rua: Ernesto Lessmann nº 615, Bairro Vila Lalau, próximo a Weg 2. R\$370,00 C/ Taxa de água. Fone: (47) 3635-4443 e 9608-4484.
  - Vende-se 1 Apartamento 72m<sup>2</sup> em construção suíte mais 1 quarto, 50 metros do mar R\$ 170.000,00 estuda proposta aceita-se carro Fone 9936-7400.
  - Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
  - Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482
- CASA**
- Vende-se terreno em Schroeder, próximo a Marisol, com escritura. Telefone: 9919-0441.
  - Vende-se casa e terreno juntos, mobiliada, com grades, no bairro Tabuleiro, em Barra Velha. Fone 3371-7687 / 3373-0917 / 3373-1520.
  - Vende-se casa com 250m<sup>2</sup> construída, terreno 750m<sup>2</sup>. 3371-8952 Cristina.
  - Vende-se casa no Rio Cerro II, com 120 m<sup>2</sup> em alvenaria, local alto e plano. Valor R\$120.000,00. Entrada + parcelas, direto com o proprietário. Tel 3058-2999 ou 9208-1727.



## IMÓVEIS

- Vende-se casa de alvenaria com 92 m<sup>2</sup>, sendo dois quartos, cozinha mobiliada e demais cômodos. Localizada no bairro Nova Esperança em Guaramirim. Valor: 120.000,00 (aceita-se carro na negociação). Contato: Wagner ou Gil pelos fones 9210-1415, 9655-8551 ou 9610-4736.
- CHÁCARA**
- Vende-se chácara no Garibaldi, São Pedro, medindo 240m<sup>2</sup>, casa mista ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés de eucalipto, oportunidade de investimento, aceito troca terreno e veículo. Tratar 9185-4615 / 3376-0081.
  - Vende-se sítio em Tijuca, à 20 minutos das praias de Itapema. 4.700 m<sup>2</sup>. Valor R\$ 70.000,00. Telefone 47 9699-7862.
  - Vende-se chácara em Campo Alegre, sobrado com 200 m<sup>2</sup>, tanque de peixe, garagem com churrasqueira, demais dependências. 48.000m<sup>2</sup>. Valor a combinar. Tel 47 9993-9826.
  - Vende-se chácara no Garibaldi / São Pedro, medindo 240.000m<sup>2</sup>, casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés eucalipto. Oportunidade de investimento. Aceito troca terreno e veículo. Tratar: 9185-4615 / 3376-0081

## SALA COMERCIAL

- Vendo sala Terra, Edifício Royal Barg, Av Mal. Deodoro, 972. Sala 04 c/ 55m<sup>2</sup>. Fone (47)3275-1101.
- Vende-se Salão de Beleza e um Café. Valor a combinar. Ziemann. Tratar 9188-2404.
- Vende-se galpão industrial, 400m<sup>2</sup>, ótimo acabamento e localização. Aceito outro imóvel como parte do pagamento. Tel 8469-1308.
- Vende-se estúdio fotográfico na caixa. Completo, com sombrinhas, tocha,... Valor a negociar. Telefone 3376-1736 / 8474-1071.
- Aluga-se sala comercial, na Rua José Picolli, 133, bairro Estrada Nova. 4x12 m<sup>2</sup>. Aluguel a combinar: 3372-0166 ou 9951-3317.
- Vende-se loja de utilidades domésticas. Produtos de marca nacional. Nome da loja conhecida na cidade. Ótima localização. Estacionamento próprio. O comprador assume contas a receber, contas a pagar, estoque, mobiliário. Valor R\$ 15 mil. Contato pelo telefone 8819-3193 ou 8819-7489.



## IMÓVEIS

- Aluga-se galpão novo na Barra do Rio Cerro, com 330 m<sup>2</sup> ou 660 m<sup>2</sup>, próximo a Leison Malhas, eficiente localização. Tratar 9185-4615 / 9655-6743.
  - Vende-se um acervo de uma vídeo locadora com 689 filmes por apenas R\$ 3.445,00. Quem tiver interesse entra em contato entra em contato com Gilson pelo fone 47 3084-0023 ou 47 9935-9307.
  - Aluga-se sala comercial, perto Museu Weg, com 30 m<sup>2</sup>, e BW. R\$ 450,00. 3275- 2264
  - Aluga-se sala comercial na Barra do Rio Cerro, Rua Pastor Albert Schneider - próx. Leison malhas com estacionamentos e boa movimentação. Medindo 150m<sup>2</sup> total ou 75m<sup>2</sup> metade. Ótimo ponto comercial. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743.
- TERRENO**
- Vende-se terreno com 412m<sup>2</sup>, Loteamento Mass, Rio da Luz, acesso asfaltado, contrato direto com proprietário. Aceito veículo. Tratar 9128-5957 / 3376-0081.
  - Vende-se, aluga-se ou troca terreno comercial com 1.070 m<sup>2</sup>, com área de mercado com 475 m<sup>2</sup> de obra construída, sala com 203 m<sup>2</sup>, contém 2 apartamentos no piso superior. Bairro Três Rios do Sul. Valor a combinar. Aceito terreno ou casa no negócio. Telefone: 47 3273-5674 com Dolores ou Mario.



## VEÍCULOS

### CHEVROLET

- Corsa sedan Classic, 2005, prata, com acessórios, R\$14.900,00 Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Zafira 2.0 CD, ano 2002, completa, preta, 2º dono, apenas 103.000 km, impecável. Com pneus novos, para 7 passageiros. Apenas R\$ 23.900,00. Tratar 9128-5957 / 3376-1378.



## VEÍCULOS

### PEUGEOT

- Vende-se Peugeot 206 1.4, flex, 2006, completo, 4 portas, c/ ar e D.H., único dono, particular. R\$ 17.900,00. Tel: 8812-7170 / 7813-4785.
- Vende-se Peugeot 206 Presence, 1.4 2008, total flex. IPVA 2013 pago, completo, som, farol de neblina. R\$19.500,00. 3275-3538 / 9931-9410.

### VOLKSWAGEN

- Vend-se Gol 1.0, cor azul ano, 1994, em ótimo estado, por R\$ 7.000,00. (Segundo dono). Tratar no 3372-3626.
- Fox 1.0 I-Trend, 2013, prata Egito (bege), completo + som com Bluetooth, R\$35.500,00. Tel. 3275-4500 - Roeston Balsanelli.
- Polo 1.6 Hatch I-motion (automatizado), 2010, prata, completo, R\$34.600,00. Tel. 3275-4500 Roeston Balsanelli.
- Gol 1.6 Power, 2010, preto, completo, R\$28.700,00. Tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Parati ano 2000, 4 portas, 16 v, valor R\$11.500,00. 3371-9157.

### FIAT

- Vende-se Uno Mile Fireflex 2008, 4 portas, completo, único dono. R\$ 16.000,00. Tratar 9979-0403.
- Vende-se Pálio Adventure, 2011, completo, ABS, airbag, com manual, todo revisado, prata. Valor R\$37.500,00. Tel 47 9149-4929.

### FORD

- Vende-se Ford Ka, 2010, prata, com ar condicionado. 9917-9954 ou 3376-1431.
- Vende-se Ecosport 1.6, 2008, prata, Free Style XLT. Valor R\$35.000,00. Tel 8427-5016.
- Vende-se Ford Ka 2003, 6L Rocan 1.0, c/ D.H. Vidros elétricos, rodas. Particular. Valor R\$ 11.900,00. Tel 8812-7170 / 7813-4785.

### RENAULT

- Fluence 2.0 Dynamique, manual 6 marchas, 2012, preto, completo + air bag + abs + piloto automático + ar condicionado dual zone, R\$54.500,00 - Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
- Sandero 1.0 Authentic, 2009, prata, completo, R\$22.700,00. Tel. 9979-1460 - Osnir Balsanelli.
- Vende-se Clio Sedan, 2008. Completo, air bag duplo. 58.000



## MOTOCICLETAS

- km. R\$22.000,00. Aceito carro de menor valor na negociação. Tratar com Celso 9173-1508 (pela manhã).
  - Clio 1.0, 16v, Hi-power; 80cv, com 825 km. Modelo novo, 2014, cinza, completo + kit esportivo, R\$32.900,00. Tel. 8812-8522 - Roeston Balsanelli.
  - Vende-se Clio 1.0, 2004, hatch, prata, 4 portas, c/ ar condicionado. Valor R\$14.900,00. Tel: 8812-7170 / 7813-4785
  - Vende-se Clio RT ano 2002/2002, cor cinza, completo. Emplacado. Com pneus novos. Telefone 47 9979-6043.
- TOYOTA**
- Vende-se Corolla 1.8 2004/2005, completo, preto, sensores de estacionamento (dianteiro/ trazeiro). Licenciado 2013. R\$26.900,00. Elcio 9937-0955 / Elisabete 9937-0655.

## OUTROS

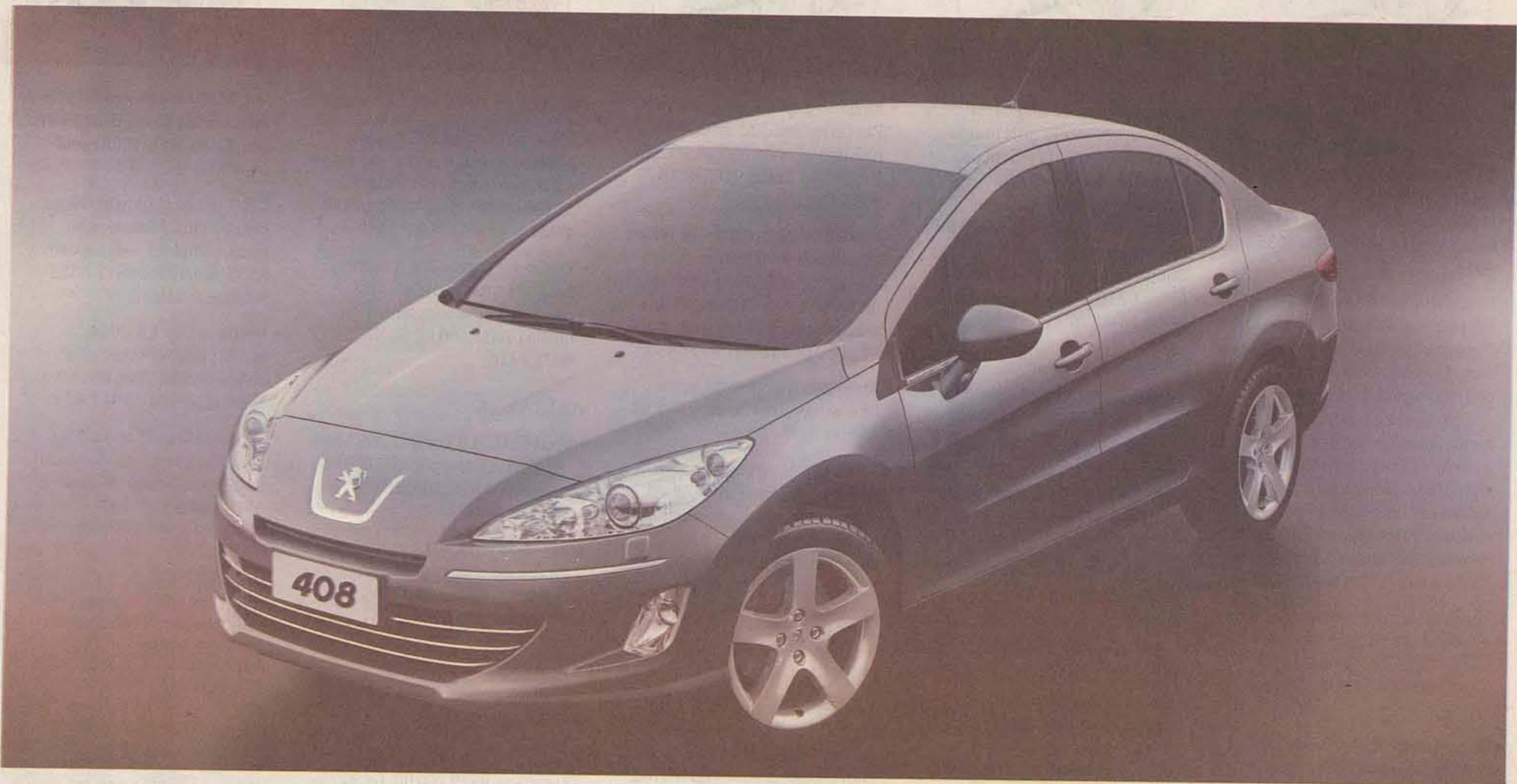
- Vendo Kombi 96/96, branca, motor 1600 em excelente estado, caixa direção nova, pneus novos, pintura nova, possui os bancos traseiros, nunca usou GNV. Valor: R\$9.000,00. Aceito moto na troca. Tel 47 9172 9175.
- Frontier 2.5 Sel TDI 4x4, bloqueada cd, manual 6 marchas, 2008, cinza, completa + couro + airbag + abs + piloto automático, R\$84.900,00 - Tel. 3275-4500 - Osnir Balsanelli.



## MOTOCICLETAS

- Vende-se Yamaha XT 600, preta, ano 2000, valor R\$ 9.500,00. Telefone 9179-8830 Moacir.
- Vende-se CG 2006 Fan, para trilha, preta. Ligar a partir das 15:00hrs Jonas 3370-6820.
- Vende-se moto Honda CG 150 Titan KS 2007, vermelha, único dono, com 43.000 km, impecável, com baú, manual e chave reserva. Quitada com IPVA pago até 2014 / pneus bons. Apenas R\$3.900,00. Tratar 9128-5957 / 9655-6743.
- Vende-se Yamaha XT 600E, preta, IPVA pago, aros de alumínio. Valor R8.500,00. Aceito propostas de carro. Aceito moto grande para assumir dívida. 8890-9854 Marcos.
- Vende-se CG Titan 150 ESD, 2008 com partida elétrica, freio a disco, aro de alumínio, moto revisada e já documentada. R\$ 4.000,00 com Marcelo 9239-0509 ou 9137-1115.

# PEUGEOT 408: O SEDÃ COM DESIGN MODERNO E ELEGANTE



**FONTE**  
Grupo Strasbourg

Lançado em abril deste ano, o Peugeot 408 possui motor 2.0 16V Flex de 151 CV e conta com opções de câmbio manual e automático. O sedã médio da marca francesa se destaca ainda pelo estilo, acabamento superior, dirigibilidade e amplo pacote de equipamentos de série, com três anos de garantia

total. O preço sugerido pela fábrica é a partir de R\$ 58.990.

Apresenta uma arquitetura semi-elevada, que proporciona uma enorme sensação de espaço. Na frente, os ocupantes usufruem de um ambiente dinâmico e de qualidade, que favorece o prazer de conduzir, enquanto os passageiros traseiros desfrutam de um habitáculo de grande luminosidade, confortável e muito espaçoso.

O amplo porta-malas oferece uma capacidade de 526 litros, um dos maiores do segmento.

O 408 é um veículo de última geração que integra todo o know-how da Peugeot em matéria de comportamento dinâmico e de segurança. Sua estrutura rígida, associada a eficientes meios de retenção (até seis airbags) e a equipamentos como o ESP ou o ABS de série com auxílio à frenagem

de emergência e repartição eletrônica de frenagem, garantem uma segurança exemplar.

Para se tornar uma das referências do mercado, o 408 dispõe de tecnologias e equipamentos de auxílio à condução de última geração. É o caso, em especial, da tela de navegação retrátil eletricamente, em cores, de 7 polegadas, inédita no continente sul-americano, ou ainda dos faróis bi-xenon dire-

cionais, do auxílio ao estacionamento dianteiro e traseiro, entre outros.

O sedã está disponível para pronta entrega na concessionária do Grupo Strasbourg, que representa a marca em Jaraguá do Sul e em outras cidades catarinenses. A loja oferece ainda condições especiais para quem quiser adquirir o modelo, com taxa zero e facilidades de pagamento.

**EMPREGOS E SERVIÇOS**

- Borges Eletricista residencial e comercial, ligações novas e consertos em geral. Fones: 9926-1371, 9994-8588 ou 8437-5260 - Yonel.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato: 47 8418-3292 / 9988-2844, bemestaredinhetro@yahoo.com.br
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk frete e mudancas. TR: 9277-2798 / 8465-6251 / 3370-3414 / 9708-4475.
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 kg. TR: 8406-2183 / 3276-2100
- SV esquadrias e Alumínios, estruturas, sacadas, corrimão, grades de proteção, fogão industrial, concertos e soldas em geral. TR: 9197-1665 / 9702-9093 com Silvio.
- Ofereço serviços de podas de árvores. TR: 9158-0019
- Procuro serviço terceirizado para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-0992,6615.

**VENDE-SE**

- Vende-se 4 pneus Marshall p235/65/R17. Valor R\$1.000,00. Semínovos com 12000 km. Tel: 3275-6531 ou 9117-7165.
- Vende-se máquina de costura Overlock e fios de costura. Valor a combinar. 3376-0745 Ester.
- Locação de escora metálica e andaime. Contato 3376-4963, 9615-6097 ou 8466-7814 Admir.
- Vendo Esteira Elétrica Westlo 4500, semi nova - 1 ano de uso. Valor 600,00. Contato 3370-8684 ou celular 9935-8751 Juliane.
- Vende-se compressor de ar Shults 10bar, valor R\$1.500, tratar com Alexandre 9101-7885 32750128.
- Vende-se filhotes de Pilscher. TR: 3273-2347.
- Vendo filhotes de Pastor alemão branco. TR: 3376-0608 Sandro
- Vendo cachorro yorkshire, com 1 ano 3 meses e vacinado. R\$ 500,00. TR: 3370-0719.
- Vende-se duas câmaras frias para congelamento. Tratar com Edemar 3376-1481 ou 9973-8743.
- Vende-se pranchões para fabricação de mesas. Valor a combinar. Tratar com Luciana: 3370-4924 ou 9934-4300
- Vende-se berço infantil com colchão. Valor a combinar. Tel: 3370-0983
- Vendo oficina elétrica no seguimento de motores e bombas com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor a combinar. TR: 9992,6615.

**IMOVEIS**

**SALA COMERCIAL**

- Aluga sala comercial com 3 quinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.
- À venda, franquia de mini sanduíches assados, situado à rua Reinoldo Rau. Inaugurada em julho de 2012. Tratar 47 9709-0649 ou jaraguá@vianha.com.br.
- A Associação Recreativa dos Servidores Públicos Municipais (ARSEPUM), informa aos interessados que está disponível para locação a quadra do Ginásio de Esportes no período matutino. Interessados entrar em contato pelo telefone 3373-3511.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg.

**CASAS**

- Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, rua Percequillo próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobília, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou caminhonete no negócio. Telefone 3373-3511.
- Vende-se em Balneário Picarras: Casa ge da pra uma st de 18

**IMOVEIS**

- Troco terreno na Vila Rau por casa em Barra Velha. TR: 3371-6968
- Vende-se terreno em Nereu Ramos, 5 hectares de terra. TR: 3276-0264 / 8800-9346.
- Vende-se lote com 324m², 12x27, Lot. Gadotti III - bairro Santo Antônio. R\$ 60.000,00. Aceito troca. TR: 9979-2017
- Vende-se lote com 999m², 15x66 - bairro Izabel, Corupá, 40 metros do asfalto. R\$ 65.000,00 Aceito troca. TR: 9979-2017

**VOLKSWAGEN**

- Vol G5 2009, 1.0, Preto, 4P, Flex, completo: ar-condicionado, direção hidráulica, alarme, vidros e travas elétricas, som, chave reserva. Manual, Nota Fiscal, com todas as revisões na concessionária, muito bem conservado, troca por terreno. (047) 9213-3567 com Alexandre.
- Vende-se Saveiro 1.6, ano 2009, geração 4, branca, pouco rodada. Valor R\$23.000,00. Tel: 9931-9410 ou 8406-5022
- Vendo f... em ó... a no...

**Procurando por um automóvel?**  
As melhores ofertas e variedades você encontra aqui!

**OCP VEÍCULOS**

**COROLLA**

- Vende-se Corolla XL automático, 16v, preto, 2006, 2º dono, 82.000 Original, em perfeito e ótima procedência. R\$ 31.900,00. Tratar: 914615 / 9655-6743 / 1378.

**FIESTA**

- VENDE-SE FIESTA HATCH 2007 - BRANCA KM, ORIGEM BOA PROCEDÊNCIA PAGO ATÉ 2014. A R\$ 17.900,00. TR: 9128-5957 / 3376-9655-6743

**GALPÃO**

- Aluga-se galpão Barra do Rio Lere 330M² ou 660 M² a Leison Malthas, localização. TR: 9655-6743

**DIARISTA**

- Disk Diarista residencial, empresas e limpeza de casa. Tratar com Daniel

**MENOR TAXA DO MERCADO NO SEGMENTO AUTOMOTIVO**

**SEU VEÍCULO USADO VALE COMO LANCE**

**CORRETOR AUTORIZADO: (47) 9270-3638**

**SUA CASA 1/2 PARCELA**

|                |              |
|----------------|--------------|
| R\$ 50.000,00  | R\$ 203,35*  |
| R\$ 80.000,00  | R\$ 325,36*  |
| R\$ 115.000,00 | R\$ 392,36** |
| R\$ 140.000,00 | R\$ 478,38** |
| R\$ 200.000,00 | R\$ 683,40** |
| R\$ 230.000,00 | R\$ 785,91** |

**SEU CARRO 1/2 PARCELA**

|                |                |
|----------------|----------------|
| R\$ 30.000,00  | R\$ 174,00*    |
| R\$ 45.000,00  | R\$ 261,00*    |
| R\$ 70.070,00  | R\$ 406,00*    |
| R\$ 100.100,00 | R\$ 580,58*    |
| R\$ 160.160,00 | R\$ 774,22**   |
| R\$ 240.240,00 | R\$ 1.161,32** |

\*Plano 150 meses \*\*Plano 180 meses      \*Plano 100 meses \*\*Plano 120 meses

**0800 644 9007**  
www.hsconsorcios.com.br  
facebook.com/HSConsorcios  
twitter.com/@HSConsorcios

**HS consórcios**  
Uma empresa do Grupo Herval

**MECÂNICA MG**  
ESPECIALIZADA CHEVROLET  
**3376-0605**  
Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

**PROMOÇÃO**  
Milltec-1 - R\$65,00  
Bardahl B12 - R\$39,00  
Higienização de Ar Cond. - R\$65,00

**3376-0605**      9975-1195 (OI)  
9697-2610 (Tim)  
Alicir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul  
CEP: 89256-075 - E-mail: mg\_mecanica@hotmaill.com

**Você está seguro. Você está no Grupo Sponchiado**

**IMÓVEIS**  
PLANOS DE 180 MESES

| CRÉDITO        | PARCELAS     |
|----------------|--------------|
| R\$ 35.000,00  | R\$ 303,82   |
| R\$ 50.000,00  | R\$ 434,03   |
| R\$ 70.000,00  | R\$ 607,64   |
| R\$ 100.000,00 | R\$ 705,56   |
| R\$ 120.000,00 | R\$ 846,67   |
| R\$ 140.000,00 | R\$ 987,78   |
| R\$ 180.000,00 | R\$ 1.270,00 |
| R\$ 200.000,00 | R\$ 1.411,11 |
| R\$ 260.517,26 | R\$ 1.838,09 |
| R\$ 318.409,99 | R\$ 2.246,56 |
| R\$ 376.302,71 | R\$ 2.655,02 |
| R\$ 405.249,07 | R\$ 2.859,29 |

**SPONCHIADO CONSÓRCIOS**  
**AUTOMÓVEIS**  
PLANOS DE 84 MESES

GRUPO ESPECIAL COM ATÉ OITO CONTEMPLAÇÕES MENSAIS

PARCELAS A PARTIR DE R\$ **213,47**

**CAMINHÕES**  
PLANOS DE 140 MESES

| CRÉDITO        | PARCELAS     |
|----------------|--------------|
| R\$ 150.000,00 | R\$ 1.253,57 |
| R\$ 160.000,00 | R\$ 1.337,14 |
| R\$ 180.000,00 | R\$ 1.504,29 |
| R\$ 185.000,00 | R\$ 1.546,07 |
| R\$ 195.000,00 | R\$ 1.629,64 |
| R\$ 205.000,00 | R\$ 1.713,21 |
| R\$ 210.000,00 | R\$ 1.755,00 |
| R\$ 230.000,00 | R\$ 1.922,14 |
| R\$ 245.000,00 | R\$ 2.047,50 |
| R\$ 260.000,00 | R\$ 2.172,86 |
| R\$ 270.000,00 | R\$ 2.256,43 |

**MÁQUINAS**  
PLANOS DE 100 MESES

RETROSCAVADEIRAS, TRATORES EMPILHADEIRAS, ETC

| CRÉDITO        | PARCELAS     |
|----------------|--------------|
| R\$ 150.000,00 | R\$ 1.710,00 |
| R\$ 160.000,00 | R\$ 1.824,00 |
| R\$ 180.000,00 | R\$ 2.052,00 |
| R\$ 185.000,00 | R\$ 2.109,00 |
| R\$ 195.000,00 | R\$ 2.223,00 |
| R\$ 205.000,00 | R\$ 2.337,00 |
| R\$ 210.000,00 | R\$ 2.394,00 |
| R\$ 230.000,00 | R\$ 2.622,00 |
| R\$ 245.000,00 | R\$ 2.793,00 |
| R\$ 260.000,00 | R\$ 2.964,00 |
| R\$ 270.000,00 | R\$ 3.078,00 |

Valores aproximados sujeitos a alteração sem aviso prévio

**M & J CONSÓRCIOS**  
(REPRESENTANTE AUTORIZADO)

TEL: 47 **9693-5560 / 8426-2019**  
E-mail: juaresgsix@yahoo.com.br

**Martelinho de Ouro.**  
Reparos de amassados sem repintar. Mantendo a originalidade!

**Super Promoção**  
de Polimento e Espelhamento

**SERVIÇOS DE REPAROS EM:**

- AMASSADOS DE ESTACIONAMENTO
- ESBARRÕES
- GRANIZO
- BATIDA DE PORTAS
- AMASSADOS QUE NÃO DANIFICARAM A PINTURA
- POLIMENTO E ESPELHAMENTO 3M

**VANTAGENS**

- SERVIÇO MAIS BARATO QUE O CONVENCIONAL
- MANTÉM A PINTURA ORIGINAL
- SERVIÇO RÁPIDO

R. Adélia Fischer, nº 711 - Sala 01  
Baependi - Jaraguá do Sul  
(Ao lado da Recreativa da Marisol)

**47 3370-4926 / 9610-4515 / 9648-2029**  
(Contato Cleber) E-mail: cleber.zape@gmail.com

**ALUGA-SE**

Apartamento no Baependi, fundo rodoviária, 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, churrasqueira na sacada, piscina, salão de festas, e garagem coberta para um carro. Valor R\$ 660,00 mês. Fone 47/ 7812-0436 ou 47/ 7812-9557

PROMOÇÃO   
**DESCUBRA SEU  
 CHEVROLET PREMIADO.**



**VÁ ATÉ A EMMENDÖRFER PARA  
 DESCOBRIR AS MELHORES OFERTAS.**  
 VOCÊ AINDA PODE DESCOBRIR QUE GANHOU UM CARRO NA HORA.



**AGILE LTZ (R9K) 2013 / 2013 COMPLETO**  
 PREÇO PROMOCIONAL À VISTA A PARTIR DE  
**R\$ 37.990**



DIREÇÃO HIDRÁULICA / AR-CONDICIONADO / AIRBAG DUPLO / ABS COM EBD / PILOTO AUTOMÁTICO / COMPUTADOR DE BORDO / SOM COM BLUETOOTH, USB, ENTRADA AUXILIAR / TRID ELÉTRICO / RODAS 15" DE ALUMÍNIO / ACENDIMENTO AUTOMÁTICO DOS FARÓIS / FARÓIS E LANTERNAS DE NEBLINA / ALARME / 27 PORTA-OBJETOS



**CLASSIC LS (R6R) 2013 / 2014**  
 PREÇO PROMOCIONAL À VISTA A PARTIR DE  
**R\$ 24.990**



MOTOR 1.0 VHCE COM 78CV / PORTA-MALAS 390 LITROS / AR QUENTE / ALARME SONORO DE FARÓIS LIGADOS / PARA-CHOQUES NA COR DO VEÍCULO / DESEMBAÇADOR DO VIDRO TRASEIRO / PAINEL DE INSTRUMENTOS COM CONTA-GIROS / PROTETOR DE CÂRTER / PREPARAÇÃO DE SOM

Classic LS 1.0 2013/2014, Flexpower (5U19FE opcional R6R), com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.990. Celta LT 1.0 4P 2013/2014, Flexpower (5P48FE opcional R8C), com preço de nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Agile LTZ 1.4 2013/2013, Econo.flex (5N48XD opcional R9K), com preço promocional à vista a partir de R\$ 37.990,00. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 03 a 07/08/2013 ou enquanto durarem os estoques no Estado de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br). Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.



**RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.**



Conte Comigo



47 3274.4444

# Dois jogos pelo Varzeano neste sábado a tarde

**EM ATRASO** Partidas deveriam ter sido realizadas no último sábado, mas tiveram que aguardar o julgamento do 'Caso Galácticos' pelo TJD

Lucas Pavin

A 31ª edição do Campeonato Varzeano de Jaraguá do Sul tem sequência neste sábado (3), com os dois jogos que não puderam ser realizados na semana passada, em virtude do julgamento que aconteceu na quarta-feira (31), quando os Galácticos, tentaram - sem sucesso - remarcar o confronto contra a Tecnopan, que terminou empatado em 1 a 1 e culminou na sua eliminação do torneio. Com isto, a Fundação Municipal de

Esportes e Turismo teve que agendar as partidas para este sábado, data em que não haveria rodada.

Os confrontos serão realizados no campo da Aresepum. Primeiro, jogam Tecnopan/ABF/Belmec e ZEC, às 13h30, pela Chave N, na qual Ponte Preta/ Barra e Kiferro ficaram no empate (1 a 1) no último sábado (27). Logo depois, tem o duelo entre Vila Lalau e Atlético, às 15h30, pela Chave M, grupo onde o Santo Antônio largou na frente ao vencer a DRM Comercial (3 a 0).

"O campeonato afunilou e com isto, a qualidade dos jogos é ainda maior. Então, daqui pra frente, as partidas serão mais empolgantes pela qualidade de bola no chão", disse o coordenador de eventos da FME, Marquinhos Ranucci.

Até o momento, o Campeonato Varzeano jaraguense tem a marca de 287 gols anotados em 90 jogos. Os artilheiros da competição são Adilson da Silva Correia, do Bazar do Rau, e Maycon Lenon Maba, da Kiferro, com nove gols cada.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



ÀS 13H30 ZEC, de Truppel (azul), terá pela frente o invicto Tecnopan/ABF/Belmec

## Schroeder Semifinais

Neste domingo (4), o Campeonato Municipal de Schroeder conhece seus finalistas da temporada. No período da manhã, a Néki Confecções (2º colocado) encara o Tupy (3º), às 9h. De tarde, os Amigos da Vila (1º) jogam contra o Independente (4º), às 14h30. As partidas serão realizadas no Estádio Cláudio Tomaselli. A disputa pelo terceiro lugar e a grande final acontecem no próximo domingo (11).

## Juventus Molequinhos

Na tarde deste sábado, dia 3, as categorias de base do Juventus entram em campo para a segunda rodada do retorno do Campeonato Catarinense da Divisão Principal, contra o Camboriú, no Estádio João Marcatto. Os juvenis tentam se recuperar já que não sabem o que é vencer a sete partidas, às 13h30. Os juniores querem manter o embalo de três vitórias consecutivas, às 15h30.

## Escolinhas Três jogos

O Campeonato de Escolinhas da Liga Jaraguense de Futebol prossegue no fim de semana. Hoje, o Atlético Junior recebe o Avaí, na Vila Rau, a partir das 8h30. A equipe volta à campo na manhã de domingo (4), também na Vila Rau, mas a partir das 8h, para encarar o Flamengo. Enquanto isso, na Vila Lalau, o Atlético Jaraguá "A" recebe os Craques do Futuro.

## SEGUNDA DIVISÃO Liga Jaraguense de Futebol (LJaF)

### CHAVE A - Aspirantes

| Col. | Equipe             | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
|------|--------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1º   | Ponte Preta        | 9 | 3 | 3 | 0 | 0 | 8  | 2  | 6  |
| 2º   | Rio Cerro          | 9 | 3 | 3 | 0 | 0 | 6  | 2  | 4  |
| 3º   | Tupy               | 7 | 3 | 2 | 1 | 0 | 5  | 1  | 3  |
| 4º   | Aval               | 6 | 3 | 2 | 0 | 1 | 5  | 4  | 1  |
| 5º   | Operário/NG        | 5 | 3 | 1 | 2 | 0 | 3  | 2  | 1  |
| 6º   | Tecnopan/Unidos    | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 6  | 6  | 0  |
| 7º   | Vitória/Galácticos | 3 | 3 | 0 | 3 | 0 | 6  | 6  | 0  |
| 8º   | Vila Rau           | 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 3  | 4  | -1 |

### CHAVE B - Aspirantes

| Col. | Equipe               | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
|------|----------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1º   | Rio Molha            | 6 | 3 | 2 | 0 | 1 | 7  | 6  | 1  |
| 2º   | Flamengo/Real        | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1  | 1  | 0  |
| 3º   | JJ Bordados          | 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 5  | 4  | 1  |
| 4º   | Guarany              | 2 | 3 | 0 | 2 | 1 | 3  | 4  | -1 |
| 5º   | Grêmio Garibaldi     | 2 | 3 | 0 | 2 | 1 | 3  | 5  | -2 |
| 6º   | Roma                 | 1 | 3 | 0 | 1 | 2 | 2  | 4  | -2 |
| 7º   | Atlético/Corinthians | 1 | 3 | 0 | 1 | 2 | 5  | 8  | -3 |
| 8º   | Atlas                | 0 | 3 | 0 | 0 | 3 | 3  | 9  | -6 |

### CHAVE A - Titulares

| Col. | Equipe             | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
|------|--------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1º   | Ponte Preta        | 7 | 3 | 2 | 1 | 0 | 8  | 4  | 4  |
| 2º   | Galácticos/Vitória | 7 | 3 | 2 | 1 | 0 | 5  | 2  | 3  |
| 3º   | Operário/NG        | 6 | 3 | 2 | 0 | 1 | 5  | 4  | 1  |
| 4º   | Aval               | 5 | 3 | 1 | 2 | 0 | 4  | 1  | 3  |
| 5º   | Rio Cerro          | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 6  | 3  | 3  |
| 6º   | Tecnopan           | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 2  | 2  | 0  |
| 7º   | Vila Rau           | 3 | 3 | 1 | 0 | 2 | 9  | 10 | -1 |
| 8º   | Tupy/Barrabaxo     | 1 | 3 | 0 | 1 | 2 | 1  | 4  | -3 |

### CHAVE B - Titulares

| Col. | Equipe           | P | J | V | E | D | GP | GC | SG |
|------|------------------|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 1º   | Flamengo         | 9 | 3 | 3 | 0 | 0 | 6  | 3  | 3  |
| 2º   | Guarany          | 7 | 3 | 2 | 1 | 0 | 3  | 1  | 2  |
| 3º   | Atlas            | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 4  | 5  | -1 |
| 4º   | Atlético         | 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 9  | 7  | 2  |
| 5º   | JJ Bordados      | 2 | 3 | 0 | 2 | 1 | 3  | 6  | -3 |
| 6º   | Roma             | 1 | 3 | 0 | 1 | 2 | 1  | 4  | -3 |
| 7º   | Rio Molha        | 1 | 3 | 0 | 1 | 2 | 1  | 5  | -4 |
| 8º   | Grêmio Garibaldi | 0 | 3 | 0 | 0 | 3 | 4  | 10 | -6 |

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols

**CASSIUS**  
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

## Segunda Divisão

### Dezesseis jogos na rodada

O Campeonato Regional da Segunda Divisão segue neste fim de semana, com dezesseis jogos, sendo oito pela categoria "Aspirante", que tem suas partidas às 13h30 e oito pelo "Titular", às 15h30. Confira os

confrontos: Guarany x Rio Cerro, Atlético x Tupy, Atlas x Vila Rau, JJ Bordados x Tecnopan, Roma x Avaí, Rio Molha x Operário/Nova Geração, Flamengo x Vitória/Galácticos e Grêmio Garibaldi x Ponte Preta.

Há 33 anos a Santinvest oferece aos servidores públicos catarinenses seus dois maiores produtos: crédito fácil e confiança.

Sem consulta ao SPC/Serasa

Crédito com excelentes taxas

Sem cobrança de seguro e tarifas

Sem abertura de conta-corrente

Sem integralização de cota capital

**SANTINVEST**  
SISTEMA FINANCEIRO

0800 48 0506

OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL -  
Horário de atendimento: de segunda a sexta das 8h às 17h

# Célio de Barros, no Rio, não será mais demolido

**PRESSÃO POPULAR** Governo do Rio de Janeiro cede aos anseios da sociedade e não demolirá a 'casa' do atletismo carioca

O governo do Estado do Rio de Janeiro não resistiu a pressão popular e anunciou ontem que não demolirá o Estádio Célio de Barros, localizado no complexo do Maracanã. Em reunião realizada pela manhã, o governador Sérgio Cabral confirmou que o espaço destinado ao atletismo, ameaçado de ser extinto, será mantido.

"Pesaram para a decisão as ações na Justiça, as manifestações recentes do

Iphan de que os dois estádios podem ser tombados e os inúmeros pedidos de atletas e também da Federação de Atletismo do Rio de Janeiro", afirmou.

A manutenção do tradicional estádio de atletismo prejudicará de forma direta o Consórcio Maracanã. No acordo firmado com o Governo do Estado do Rio de Janeiro, o conjunto de empresas (Odebrecht, IMX e AEG) demoliria o local para construir um empreendi-

mento comercial (edifício garagem com lojas). Segundo números do Ministério Público, a construção deste estabelecimento custaria R\$ 127 milhões aos cofres do consórcio. Entretanto, o investimento seria garantia de sucesso, já que o lucro seria de aproximadamente R\$ 19 milhões por ano.

Por este motivo, a parceria deverá ser revista e não está descartado o fim da concessão em prol das empresas.



DEPÓSITO Local foi utilizado como apoio nas obras de revitalização do Maracanã



## Fluminense Desfalque importante

O atacante Fred desfalcará o Fluminense por três partidas no Brasileiro. Ontem, ele foi julgado pelo STJD pela expulsão no clássico contra o Vasco e recebeu gancho de quatro jogos. Como já cumpriu um, contra o Grêmio, terá que ficar ausente dos duelos contra Ponte Preta, Vitória e Flamengo.

## CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

| CLASSIFICAÇÃO - TURNO |                  |    |    |   |   |   |    |    |       |
|-----------------------|------------------|----|----|---|---|---|----|----|-------|
| Col.                  | Time             | P  | J  | V | E | D | GP | GC | SC A% |
| 1º                    | Botafogo +1      | 20 | 10 | 6 | 2 | 2 | 15 | 8  | 7 67  |
| 2º                    | Coritiba +1      | 20 | 10 | 5 | 5 | 0 | 17 | 11 | 6 67  |
| 3º                    | Bahia +1         | 19 | 11 | 5 | 4 | 2 | 13 | 10 | 3 58  |
| 4º                    | Cruzeiro -3      | 18 | 10 | 5 | 3 | 2 | 22 | 9  | 13 60 |
| 5º                    | Internacional +1 | 18 | 10 | 5 | 3 | 2 | 18 | 15 | 3 60  |
| 6º                    | Vitória -2       | 15 | 10 | 4 | 3 | 3 | 14 | 11 | 3 50  |
| 7º                    | Grêmio -2        | 15 | 10 | 4 | 3 | 3 | 11 | 10 | 1 50  |
| 8º                    | Vasco -1         | 14 | 10 | 4 | 2 | 4 | 15 | 18 | -3 47 |
| 9º                    | Corinthians +2   | 14 | 10 | 3 | 5 | 2 | 8  | 5  | 3 47  |
| 10º                   | Atlético-PR +6   | 13 | 10 | 3 | 4 | 3 | 18 | 18 | 0 43  |
| 11º                   | Goiás -1         | 13 | 10 | 3 | 4 | 3 | 9  | 13 | -4 43 |
| 12º                   | Fluminense +5    | 12 | 10 | 4 | 0 | 6 | 13 | 15 | -2 40 |
| 13º                   | Santos -7        | 12 | 9  | 3 | 3 | 3 | 12 | 10 | 2 44  |
| 14º                   | Criciúma         | 11 | 10 | 3 | 2 | 5 | 13 | 18 | -5 37 |
| 15º                   | Ponte Preta -3   | 10 | 9  | 3 | 1 | 5 | 12 | 15 | -3 37 |
| 16º                   | Atlético-MG -3   | 10 | 9  | 3 | 1 | 5 | 9  | 13 | -4 37 |
| 17º                   | Flamengo -2      | 10 | 10 | 2 | 4 | 4 | 9  | 12 | -3 33 |
| 18º                   | São Paulo        | 9  | 11 | 2 | 3 | 6 | 11 | 14 | -3 27 |
| 19º                   | Portuguesa +1    | 8  | 10 | 1 | 5 | 4 | 11 | 16 | -5 27 |
| 20º                   | Náutico          | 7  | 9  | 2 | 1 | 6 | 7  | 16 | -9 26 |

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

| 11ª RODADA                        |                              |                                |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Líder do campeonato               | 31/7                         | 16h - Grêmio x Internacional   |
| Classificados para a Libertadores | São Paulo 1x2 Bahia          | 16h - Ponte Preta x Fluminense |
| Rebaixados para a Série B         | 3/8                          | 16h - Criciúma x Corinthians   |
| Lanterna do campeonato            | 18h30 - Cruzeiro x Coritiba  | 16h - Atlético-PR x Goiás      |
|                                   | 4/8                          | 18h30 - Vasco x Botafogo       |
|                                   | 16h - Flamengo x Atlético-MG | 18h30 - Vitória x Portuguesa   |

### Curso de Fundamentos em Fotografia WeArt com Chan Fotografia

Quando: 14 a 17 de agosto ( das 19 as 22h )  
Sábado dia 17 das 14 as 17h  
Local: Saint Sebastian Flat

Carga horária: 12 horas/aula  
Encontros: 4  
Número de alunos: 8 a 15  
Valor do curso à vista ( boleto dia 12/08 ) : R\$ 380,00  
No boleto : 2xR\$ 200,00

Contato:  
cursos@we.art.br  
(47) 8826-3751 - Graziella  
<http://www.we.art.br/cursos>

#### Objetivos:

Desenvolver a produção de imagens como uma linguagem criativa e pessoal pelo aprendizado dos fundamentos da fotografia e do equipamento fotográfico. E, para isso, é muito importante entender o funcionamento dos diferentes tipos de câmeras, de suas possibilidades, de seus recursos e de suas limitações. Além disso, é a possibilidade de encontrar outras pessoas que também gostem de fotografia e que, com dúvidas parecidas com as suas ou com questões sobre as quais você nunca pensou, vão lhe ajudar a entender melhor como olhar o mundo e como transformá-lo em boas imagens.

#### Programa:

- A câmera fotográfica: os diferentes modelos, as limitações de cada um, seu alcance e usos possíveis;
- a formação da imagem, mecanismos do equipamento fotográfico: obturador, diafragma, fotômetro;
- objetivas/lentes: distância focal, zoom ótico X zoom digital - flash: tipos, funções e aplicação
- composição e linguagem fotográfica
- as funções da câmera digital: balanço do branco, resolução; qualidade dos arquivos, uso das prioridades;
- sensibilidade (ISO): as configurações necessárias para fotografar nas diferentes condições de luz.



### Corinthians De saída?

Após Paulinho, o Corinthians pode perder seu outro volante titular nas conquistas do Brasileiro, Libertadores e Mundial. Segundo informou o jornal Diário de S.Paulo, Ralf interessa ao Sevilla, da Espanha, que teria enviado uma proposta de R\$ 18 milhões para contar com o atleta.

### Natação Cielo na final

Cesar Cielo está garantido na final dos 50m livre do Mundial de Esportes Aquáticos, em Barcelona. Na prova em que já foi campeão olímpico, o brasileiro nadou em ritmo forte ontem e marcou 21s60, fazendo o melhor tempo de sua bateria. A final será disputada hoje, pouco depois das 13h.



### Informa abertura de processo seletivo

| Área/ Requisito   | Cidade         | Inscrições e informações   |
|---|----------------|--|
| <b>COZINHEIRA ESCOLAR:</b><br>Ensino Fundamental Incompleto; Experiência com merenda escolar e atendimento a crianças da educação infantil; Conhecimento das normas de segurança e higiene alimentar. Contrato por período determinado. | JARAGUÁ DO SUL | Comparecer com Currículo dia 09/08/2013 às 9h no SESC Jaraguá do Sul (R.: Jorge Czerniewicz,633) |
| <b>AUXILIAR DE COZINHA:</b><br>Ensino Fundamental Incompleto; Conhecimento das normas de segurança e higiene alimentar. Experiência com serviço de alimentação em lanchonete e restaurante.   | JARAGUÁ DO SUL | Comparecer com Currículo dia 09/08/2013 às 9h no SESC Jaraguá do Sul (R.: Jorge Czerniewicz,633) |
| <b>CULTURA:</b><br>Nível superior completo em Artes Visuais, Teatro, Dança, Letras, Cinema ou Música; Experiência em atividades culturais e coordenação de projetos e eventos.  | JARAGUÁ DO SUL | Por meio do site até dia 11/08/2013  |

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC através do site [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br) ícone Trabalhe Conosco



# SÁVIO MURILLO PIAZERA DE AZEVEDO

## FINAL

### "Esquadrão classe A"

Confirmado o patrocínio da empresa Dalmar em 1982, de imediato foi formada a equipe de apoio e logística. Um verdadeiro "Esquadrão classe A". Chefe da equipe, Wilson Hinsching; transporte e marketing, Nene Wolf; alimentação, Murillo Barreto de Azevedo e Walter Mahnke; departamento

financeiro e acampamento, Augusto Cardoso; mecânicos: supervisor, Wilson Salve; suspensão, Manelão; caixa de câmbio, Wilson Salve; geometria, Edson Pereira; motor, Ereneu Boeting e João Videira. Cronometragem e estratégia, Maura Hinsching e João Videira. Piloto, Sávio Murillo Piazero Azevedo.

## Primeiras participações

Já nas primeiras disputas nas provas de Força Livre, Sávio demonstrou ser um piloto hábil e arrojado. Classificou-se sempre no grupo vanguardeiro. O carro montado a partir de sucata apresentava várias peças gastas e com fadiga e, em consequência, quebras. Ao término da temporada automobilística de 1982, o pilo-

to jaraguense teve reconhecido o seu desempenho. A empresa Kohlbach Motores através de seu presidente Bibi Kohlbach firmou patrocínio com sua escuderia e, no período entre 1983 a 1988, Sávio brilhou nas pistas de todo o país, disputando as provas do Stock Car e as Mil Milhas Brasileiras com grande sucesso.

## Um carro novo

Com um Opala novo e devidamente preparado para as disputas estaduais e nacionais, tendo a equipe adquirido a experiência necessária com as competições do ano anterior, e

dispondo de recursos suficientes para alçar voos mais altos, a agora denominada Equipe Kohlbach de Automobilismo Stock Car, fez história nos autódromos estaduais e nacionais.

ARQUIVO PESSOAL



ENTRE AMIGOS Sávio, Bibi Kohlbach e Oscar Schiamosky

## Os treinos: autódromos e estrada

Os treinamentos aconteciam no Autódromo Getúlio Barreto da Silva em Jaraguá do Sul. Quando necessário, a equipe se deslocava até Curitiba para treinar em piso asfáltico. Outro tipo de treino nada ortodoxo, o piloto executava duas vezes por semana no trajeto: Jaraguá-Blumenau-Jaraguá. Explica-se: Sávio e seus colegas da Faculdade de Direito da FURB, iam diariamente estudar em Blumenau, e havia um rodízio

dos carros entre eles: Sávio, Zeca Klitzke, João Modesto da Silveira, Joaquim, Marcelo Barbi e Gilberto P. Floriani. Quando cabia ao Sávio a tarefa de pilotar seu bólido, ele aproveitava a ocasião para treinar, batendo todas às vezes o recorde para cobrir o percurso. Nunca houve qualquer tipo de acidente, porém, todos os seus "passageiros" terminaram o curso de Direito, precocemente grisalhos...

ARQUIVO PESSOAL



INGO HOFFMANN E SÁVIO - 3º lugar nas XVII Mil Milhas Brasileiras

## Mil Milhas Brasileiras

É a prova pioneira de longa duração na América Latina, foi criada na década de 50 pelo Centauro Motor Clube. Tradicionalmente é realizada no Autódromo de Interlagos em São Paulo. A largada é dada a meia noite e tem a duração superior a 12 horas de prova. Cada equipe pode contar com dois ou três pilotos que se revezam a cada duas horas. Vencer as Mil Milhas Brasileiras é a consagração no mundo automobilístico. Sávio participou em duas edições do Magno Evento, tendo como parceiro o piloto internacional, Ingo Hoffmann. Em 1987, a dupla Ingo-Sávio conquistou o 3º lugar. Em 1988, Ingo e Sávio lideravam a prova até duas voltas

para o fim da corrida, e com uma volta e meia de vantagem sobre o 2º colocado, quando quebrou a ponta do virabrequim do Opala e eles foram forçados a abandonar a corrida. Mesmo não tendo completado a prova, Sávio recebeu as honras de piloto de elite tendo arrebatado o troféu de revelação do ano. Manteve durante o desenrolar da prova, desempenho idêntico ao do supercampeão Ingo Hoffmann. Ao final desta temporada, Sávio se deparou com um grande dilema: fazer carreira no automobilismo ou firmar sociedade com o pai no escritório de advocacia. Prevaleceram os laços de família, e optou pela advocacia.

ARQUIVO PESSOAL



SÁVIO COM PARTE DE SUA EQUIPE DE APOIO - Winter, Wilson Salve, João Videia, Edson Pereira, Sávio, Wilson Hinsching e Augusto Pereira

## Conquistas na Stock Car

Em nível estadual, a Equipe Kohlbach de Automobilismo conquistou o vice-campeonato de 1984 e arrebatou o título de campeão em 1985. O desempenho na categoria Stock Car Nacional foi muito boa: 5º lugar, em 1986 na cidade de Porto Alegre, e 4º lugar, no Rio de Janeiro em 1987.

## Agradecimento

Sávio é imensamente grato ao apoio recebido dos pais, Murillo e Adalzira; da sua equipe de apoio e logística; da Oficina Mecânica de Vergílio Moretti; dos patrocinadores, Dalmar e Kohlbach, especialmente do Bibi Kohlbach, parceiro e amigo de todas as horas; da imprensa que sempre divulgou e enalteceu suas conquistas; dos jaraguenses que "correram juntos", com o seu apoio e incentivo.



**POLACO**  
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi  
Jaraguá do Sul/SC



## COMPRAR UM IMÓVEL É UM GRANDE PASSO.

Os profissionais qualificados e a assessoria jurídica da Mega vão te ajudar a encontrar o imóvel ideal e fazer uma compra segura. Conte com a imobiliária dos grandes negócios para realizar o seu sonho. Entre em contato e conheça nossas opções.

47 3372.1616

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 03  
Centro, Jaraguá do Sul - SC  
[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)

**MEGA**  
Empreendimentos Imobiliários  
CRECI 2.9164