

## Diversão

### Na pista

Festa boa neste sábado acontece na Sociedade Acaraí. Flash Back dos anos 80, com Macarrão e Paty Lems.

MOA GONÇALVES,  
PÁGINAS 10 E 11



# O CORREIO DO POVO

# OCP

## Arte

### De volta ao mosaico

Artista Paulico da Silva retorna à prática de criar objetos inspirados numa cultura milenar.



MIX

Ano 94 • Edição nº 7.239 • Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

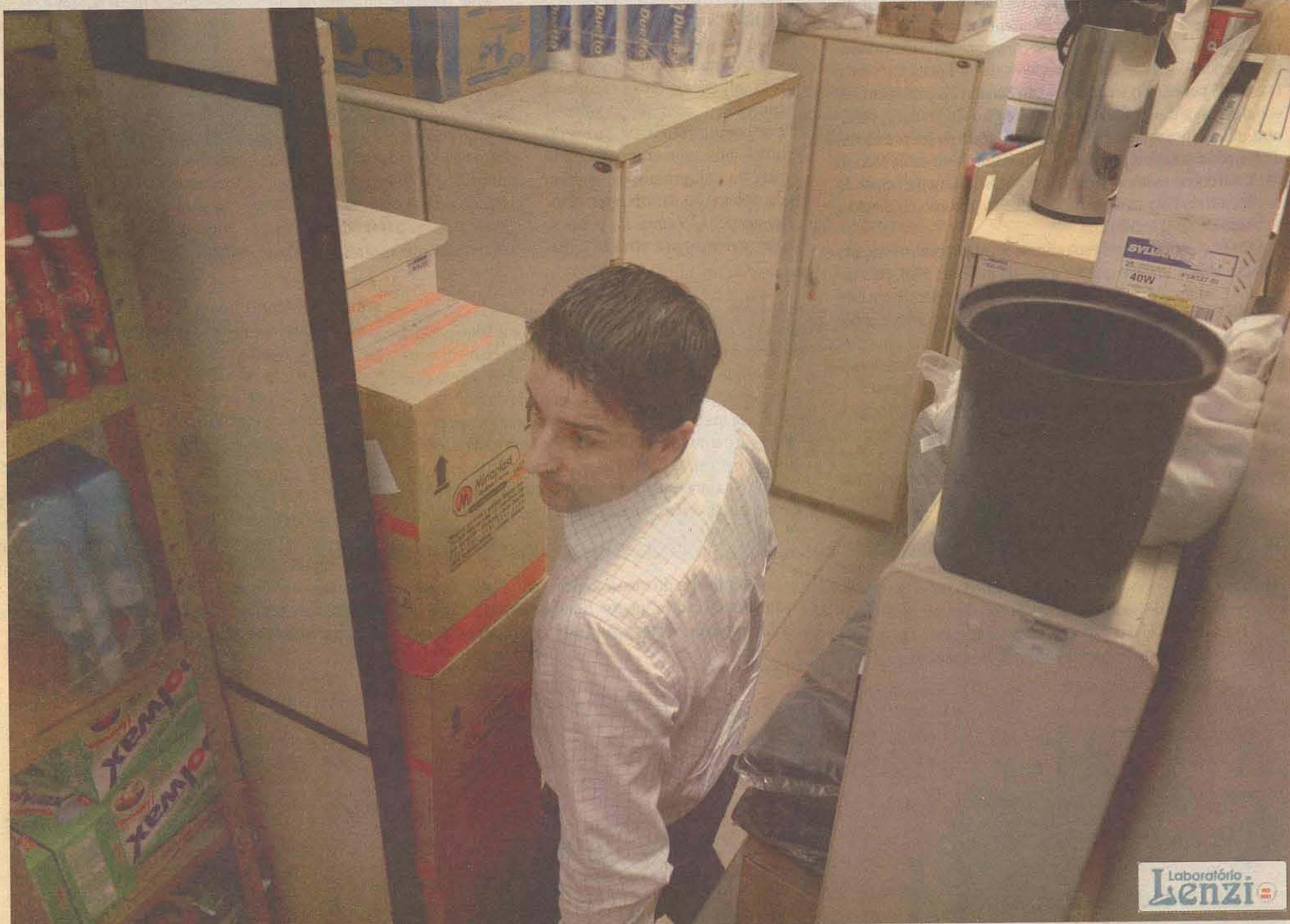
FIM DE SEMANA

47 2106.1919 • www.ocponline.com.br • R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 6 E 7 DE JULHO DE 2013

# Câmara busca mais espaço

LUCIO SASSI



Laboratório  
**Lenzi**

Legislativo de Jaraguá do Sul quer um imóvel maior para melhorar o trabalho dos servidores. Devido às críticas, proposta de comprar um terreno para a nova sede foi cancelada. Uma das alternativas seria construir em uma área doada pela Prefeitura.

PÁGINAS 4 E 5

## Guaramirim

### Idoso é preso por estupro de criança

Homem de 60 anos é acusado de molestar menino de cinco anos. Revoltados com o caso, moradores quiseram linchar o detido. PÁGINA 21

Hoje tem  
Caderno Especial  
Aniversário de  
Corupá

## Atendimento

### Saúde quer mais médicos

Secretário Ademar Possamai diz que serão chamados 29 profissionais no concurso que será aberto esse ano em Jaraguá do Sul. PÁGINA 8

  
**Marisol**  
49 Anos.  
Sua Felicidade,  
Nossa Inspiração.

**Unimed**   
Somos médicos.  
É isso que faz toda a diferença.  
Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
47 2106-2200

## PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERIA JÚNIOR

♦ Advogado

## Calhorda profissional

O significado da expressão calhorda, que quer dizer “desprezível, sem caráter, que causa nojo e repulsa, patife, pulha, etc.”, cai como uma luva em algumas personalidades brasileiras, que de modo extremamente asqueroso e repugnante, insistem em fazer deste país uma extensão do seu play-ground de maracutaia e desmandos, virando completamente as costas para o povo que desgraçadamente ainda tem de conviver com párias travestidos de políticos. Pois bem, o atrevido senador Renan Calheiros, que ainda por cima comanda o nosso Senado Federal (para ver como estamos muito mal representados), no último dia 15 de junho, utilizou um avião da FAB para, a pretexto de ser presidente do Senado e possuir a prerrogativa oficial, deslocar-se de Maceió (AL), seu curral eleitoral, para Troncoso (BA), para participar do casamento da filha mais velha do líder do governo no Senado, Eduardo Braga (PMDB-AM).

Ao ser questionado pela sua atitude ilegal e imoral, o estúpido senador alagoano disse que fez o uso do avião da FAB, pois assim lhe garante a lei. Ocorre que alguém precisa lembrar a este jumento travestido de senador, que o uso de aeronaves oficiais possui regras próprias e, seguramente, o uso para ir a um casamento, não se encontra entre as hipóteses previstas na legislação. Ele sabe disso e se faz de astuto, tripudiando sobre todos nós.

Este fato ilustra muito bem o baixíssimo grau de respeito à ética, à moral e à lei com que atuam muitos dos nossos homens públicos. Já mais do que passou da hora de extirparmos do ambiente político criaturas que fizeram pacto com a corrupção como este senador, que só faz mal à nação. Este senador é uma praga que acredita que pode fazer as coisas simplesmente porque possui um rótulo que seus eleitores lhe deram. Pobres desses eleitores alagoanos! Pobres de nós brasileiros que temos de conviver com um merda de senador como este! Pobre do Brasil que precisa urgentemente de homens livres e de bons costumes! É como diz o Felix da novela das oito: devemos ter salgado a Santa Ceia ou picado salsinha na tábua dos dez mandamentos, só pode ser!

COMENTÁRIO  
Se eles podem...

LUIZ CARLOS PRATES

Por que nós também não podemos? Andei pelo Japão, já disse e você já sabe. Ocorre que nos dias em que estive na capital japonesa com a missão catarinense que lá esteve para negociar a nossa carne suína, algumas observações se me afiguraram interessantes posto que não configurassem novidades. Caso, por exemplo, da pontualidade dos japoneses.

Era curioso ouvir a ansiedade dos nossos representantes no Japão para não chegarem atrasados aos encontros comerciais com os japoneses. Era comum ouvir na porta do hotel, nos momentos de saída para os compromissos, alguém da delegação catarinense dizer ao grupo: - “Vamos lá, pessoal, não podemos nos atrasar, os ja-

poneses não toleram atrasos...” Sim, mas e nós toleramos? Mais que tolerar, costumamos dar o exemplo, o mau exemplo...

Que diachos, por que os japoneses podem ser pontuais e nós não? Por que eles batem o pezinho diante do atraso e não o suportam, tão diferentes de nós? Bolas, educação. O nome do jogo é educação, respeito aos outros e a si mesmos, disciplina, enfim. Os japoneses são pontuais, são gentis, são sérios. Sim, e por acaso nós não podemos ser iguais? Podemos, mas o exem-

plo tem que vir de cima e sem transigências. Na escola, na empresa, nas palestras, no teatro, nas reuniões políticas, em todos os lugares o exemplo vindo de cima, os de “baixo” vão aprender e não irão ousar atrasos e indelicadezas...

Mas é o chefe, o pai, o professor, o “doutor”, a autoridade pública, os “elevados”, enfim, que devem dar o pontapé inicial nesse jogo da revolução cultural. Se os japoneses não têm lixeiras nas ruas, porque eles não jogam lixo nas ruas, por que não podemos também nós por aqui? Educação e punição seria o caminho mais curto entre nós. A começar, claro, pela punição; os vagabundos indolentes e mal-educados só aprendem pela punição. Que seja! E que seja já...

## ♦ Ela

Vi a cena no hall do Imperial Hotel em Tóquio. Uma jovem mulher encaminhou-se para um homem mais velho que vinha em sua direção. A mulher diante dele fez várias inclinações do corpo, cumprimentando o “coroa”, ela me cansou de tanta reverência. Falaram pouco entre si e o homem encaminhou-se para a saída, ele na frente e ela atrás dele... Por que atrás dele e não ao seu lado? Estamos em 2013 e vivendo costumes estúpidos e machistas do tempo da maldita Inquisição católica...

## ♦ Podre

Num trecho do meu voo pela Qatar, para Tóquio, um oriental estava “podre” duas poltronas adiante de mim; espirrava e berrava ao espirrar que era pior que

um animal. Agora é assim, você tem que conviver com esses “bichos” nos aviões. No Brasil é a mesma coisa, é por isso que desejo que o preço das passagens aéreas vá lá para o espaço, dificultando “bichos” sem educação de voar... Vale para crianças, jovens e velhos. A falta de educação circula mais que o dólar...

## ♦ Falta dizer

Boa. Achei muito boa a decisão dos velhos casais japoneses de considerar ofensa dos filhos tentar deixar as crianças, os netos, com eles para que os pais saiam a passear. Casaste? Fizeste filhos? Cuida deles. É assim que se faz, os avós, afinal, já fizeram a sua parte, cuidaram dos filhos. Mas cuidar de neto, francamente, é fim de vida e falta de respeito aos mais velhos.

## COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)

## Publicação

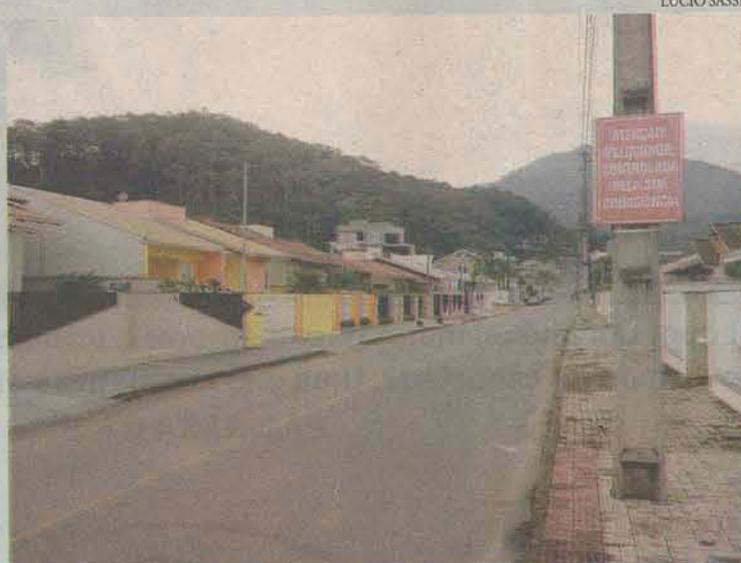
## Livro aos bombeiros

As pessoas interessadas em comprar o livro sobre a história do Corpo de Bombeiros de Jaraguá do Sul poderão adquiri-lo na sede da corporação, na Rua Epitácio Pessoa, 90. A obra, escrita por Paulo de Almeida, custa R\$ 20. Parte do dinheiro arrecadado será investido em melhorias para entidade.

## Serviço

## Novo horário do Procon

A partir de segunda-feira, o Procon de Jaraguá do Sul passa a atender das 9 horas às 16h30. O objetivo com essa mudança é oferecer a opção do horário do meio-dia para os consumidores que não têm possibilidade de ir até o órgão no horário comercial.



## ALERTA

Na Rua Tecla Kirschner Todt, no Bairro Amizade, uma placa de alerta colocada pelos moradores faz o motorista refletir bem antes de trafegar pelo local. Infelizmente, a consciência de alguns é pelo desrespeito às normas.

Unimed  
Atividades físicas  
no parque

A Unimed de Jaraguá do Sul promove neste domingo, dia 7, uma aula de alongamento gratuita no Parque Malwee. A atividade tem início às 9h e acontece no ginásio de esportes Wolfgang Weege, que fica dentro do parque.

## Utilidade pública

## Perda de documento

Edson Reinke comunica a perda de Carteira Nacional de Habilitação. Quer encontrar, favor entregar na sede do jornal O Correio do Povo, na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1.400, Bairro Baependi, ou informar pelo telefone 2106-1900.

CHARGE

**POLÊMICA DA NOVA SEDE ABALA O PRESIDENTE DA CÂMARA**



EDITORIAL

# A Lei sobre os terrenos irregulares

A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul deve ficar atenta ao projeto que libera a água e luz para novas residências que sejam erguidas em áreas irregulares e de risco. O Ministério Público fez uma observação pertinente sobre a proposta do vereador João Fiamoncini (PT). Quer que a lei, criada em 2009 seja contemplada com regulamentações que ajudarão a dar um direcionamento mais equilibrado a cada realidade vivenciada nesses locais.

Após as catástrofes causadas pelo clima em 2008, o município acordou para resolver um problema ocasionado pelas administrações - a falta de planejamento urbano e de maior rigor na fiscalização para evitar a ocupação populacional em áreas de risco.

Para tentar evitar o surgimento do mesmo problema, em 2009 foi elaborada, em parceria com o Ministério Público,

a lei vigente que tem o objetivo de evitar o aumento de imóveis nesses locais. Porém, essa regra deve ser amadurecida e estipular alguns critérios para evitar uma injustiça social.



**Essa regra deve ser amadurecida para evitar uma injustiça social.**

A proposta do vereador pode ter uma boa intenção, porém corre o risco de abrir margem à continuidade do crescimento dessas comunidades consideradas irregulares. O que tem de se preservar é o direito já adquirido ao acesso à água e luz. E essa regra pode ser uma norma da lei já existente. Espera-se que essa discussão chegue a um bom senso para evitar um problema futuro.

105 FM

**64,44%**  
DE SHARE

14,39%  
Emissora B

12,18%  
Super Nova FM

## CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA PELO SEXTO ANO

Fonte: IBOPE Ex, Média 1, Região de Jaraguá do Sul, 26/11/12 a 03/12/12, todos locais, todos os dias, share de frequência, 6h30 a 18h30

PRIMEIRO LUGAR EM TODO LUGAR

**94 anos**  
DESDE 1919

**Fale conosco**

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br  
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • SAC: sac@ocorreiodopovo.com.br • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9149-9771 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

\* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.

O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

## † OBITUÁRIO

• **NADIR FERREIRA SEGUNDO** morreu ontem, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 79 anos e deixou enlutados esposo, filhos, filhas, genros, noras, netos, bisnetos, demais parentes e amigos. O sepultamento será realizado neste sábado, às 9 horas no Cemitério Municipal de Corupá.

• **LUCIA LANGE FRANKOWIAK** morreu quinta-feira, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 74 anos e deixou enlutados, esposo, filhos, genros, nora, netos, bisnetos, irmã, demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado ontem, no Cemitério de João Pessoa.

• **MADALENA WILL** morreu na quarta-feira, dia 3, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 69 anos e deixou enlutados filhos, genros, netos, irmãos, demais

parentes e amigos. O sepultamento foi realizado ontem no cemitério da Barra do Rio Cerro.

• **ALVINO MOLLER** morreu na terça-feira, dia 2, em Jaraguá do Sul. Ele tinha 71 anos e deixou enlutados 4 filhos, 2 genros, 2 noras e 4 netos. O sepultamento ocorreu no cemitério do Centro.

• **EDIT BOCHARDT** morreu na terça-feira, dia 2, em Corupá. Ela tinha 73 anos. O sepultamento ocorreu no cemitério daquela cidade.

• **CELONI TORRES** morreu na terça-feira, dia 2, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 59 anos e deixou esposo, filhos, genros, noras, netos e amigos. O sepultamento foi realizado no Cemitério da Barra do Rio Cerro.

### NOTA DE ESCLARECIMENTO

Com base na matéria publicada na página 4, na edição de quinta-feira passada a Prefeitura de Jaraguá do Sul esclarece que as funções de gerente, subgerente e ocupantes de demais cargos de função gratificada e em comissão estão sujeitos os registro de frequência a exemplo dos demais funcionários do quadro efetivo da Prefeitura. O mesmo se aplica aos estudantes e servidores que praticam horário diferente ao disposto no Decreto nº 9060/2013 que é das 7h30 às 11h30 e das 13 horas às 17 horas. Já a questão da "entrega dos atestados", em contraponto ao que foi mencionado na mesma reportagem, deve ser feita antes à Gerência de Assistência ao Servidor e depois à chefia imediata por meio de comprovante desta entrega.



**Uma consciência surgiu, seus frutos virão a longo prazo.**

**Pierre Lévy, filósofo francês inspirador dos últimos protestos em Paris, sobre as manifestações que ocorrem no Brasil.**



### LOTÉRIAS

QUINA  
SORTEIO Nº 3230  
01 - 29 - 38 - 61 - 69

## CÂMARA COMPRA DEVE SER ENGAVETADA

NOVA SEDE

Terrenos pesquisados chegam a 16.000m<sup>2</sup> e poderiam custar até R\$ 6,4 milhões

Apesar de se dizer desanimado quando o assunto é a aquisição de um terreno para a construção de uma nova sede para a Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul e de não querer falar sobre o assunto, o presidente do Legislativo, José de Ávila, afirmou à equipe de reportagem do OCP que o processo de busca por uma área foi interrompido diante da polêmica e que a tendência é de que a compra não seja efetivada. Sendo assim, a oferta de doação de um terreno da Prefeitura, que no início não agradou os vereadores, volta a ser avaliada. “Estou

desmotivado. Ninguém entende a necessidade de uma nova sede, mas precisamos de uma estrutura mínima para trabalhar”, diz. Desde que manifestou interesse em adquirir um terreno para construir uma nova sede para o Legislativo, a Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul recebeu, até o momento, 15 propostas de áreas disponíveis no mercado imobiliário. Os terrenos apresentados possuem dimensões que variam de dois mil a 16.000m<sup>2</sup> e os valores de R\$ 2 milhões e R\$ 6,4 milhões. As áreas estão localizadas nos

bairros Vila Nova e Barra do Rio Molha e, um deles, é próximo à Arena Jaraguá. Além das ofertas de particulares e imobiliárias, a Prefeitura sinalizou quatro possibilidades de áreas, que já são públicas, e que podem abrigar a nova sede. Duas das áreas ofertadas, segundo a Câmara, seriam alagáveis e a terceira estaria irregular por ser em um morro. A última proposta seria a de um terreno de 1.100m<sup>2</sup> próximo à Prefeitura, no Bairro Vila Nova, ao qual poderiam ser incluídos mais dois lotes, ampliando a

área para 1.900m<sup>2</sup>. Se aceita, a negociação com o Executivo se daria por meio de permuta, em troca da atual sede da Câmara. Para definir qual seria o tamanho ideal do terreno para a nova sede, o Legislativo contratou, por cerca de R\$ 8 mil, a assessoria de um engenheiro. O profissional pontuou que seriam necessários pelo menos 3.600m<sup>2</sup> de área para a nova sede, incluindo espaço destinado ao estacionamento. Apesar da intenção, ainda não há projeto básico ou prazo para aquisição do terreno ou execução da obra.

### FUNCIONÁRIOS QUEREM MAIS ESPAÇO

As salas de alguns dos funcionários da Câmara, como é o caso do setor de comunicação, apresentam condições insalubres de trabalho. A sala da assessoria de imprensa, por exemplo, não dispõe de janelas e a ventilação é realizada por um aparelho de ar condicionado. O hidrante de emergência está instalado dentro do depósito, quando o correto seria que estivesse em uma área externa.

O local destinado ao depósito de pro-

duto está completamente entulhado. Produtos de limpeza e de alimentação – que deveriam estar separados – são armazenados em um único espaço, que ainda abriga um arquivo de documentos improvisado. Segundo a zeladora, Idianara Santos, o espaço é utilizado da melhor forma possível. “Trabalhamos com a falta de lugar e não há espaço para separar os itens. A máquina de lavar, por exemplo, fica na cozinha”, aponta.

Outra necessidade apresentada é a de um espaço específico para o arquivo. Segundo o diretor financeiro, Rogério Winter, há documentos que precisam ser armazenados por 20, 30 anos, e hoje não existe espaço para isso. De acordo com ele, a falta de um local apropriado fez com que boa parte da documentação fosse encaminhada ao Arquivo Histórico. “O restante dos documentos estão espalhados. Há muita

coisa no depósito. Os armários estão entupidos. Uma parte fica sobre as mesas e outra na estante da sala de reuniões. Não há mais espaço”, defende.

Outro exemplo da falta de espaço é a sala utilizada pela assessoria de informática. Duas pessoas dividem um espaço de, mais ou menos, 1,5m x 2,5m, onde um computador está instalado em cada extremo da sala. A porta de entrada no recinto não abre completamente.



FOTOS LÚCIO SASSI

Prédio atual da Câmara tem 897,60 m<sup>2</sup>, onde trabalham diariamente 62 pessoas

“

Estou desmotivado. Ninguém entende a necessidade de uma nova sede, mas precisamos de uma estrutura mínima para trabalhar. José de Ávila, presidente da Câmara de Vereadores

### R\$ 762 MIL GASTOS EM REFORMAS

Desde que foi adquirida, a sede da Câmara de Vereadores passou por uma grande reforma e outras sete de menor porte, que juntas custaram ao Legislativo, R\$ 762.332,47. Deste montante, R\$ 645 mil foram investidos na reforma do prédio propriamente dita e R\$ 116 mil na aquisição de bens, como mobília, por exemplo.

A primeira grande reforma ocorreu entre os anos de 2008 e 2009 e foram investidos R\$ 448.860,12. As obras contemplaram a ampliação da estrutura em 90,20m<sup>2</sup> e a readequação

dos espaços para deixá-los com acessibilidade aos portadores de necessidades especiais. Foram instalados elevador, rampas de acesso na entrada principal e banheiros adaptados. O valor ainda contemplou a instalação do anexo para a TV Câmara e do sistema para a prevenção de incêndios.

Outras sete reformas foram realizadas posteriormente, em 2010, e custaram, ao todo, R\$ 313.472,35. Naquele ano, o maior valor, equivalente a R\$ 89.999,49, foi gasto com a reforma do telhado, e o menor, de

R\$ 9.700,00, com a pintura da estrutura. Outros R\$ 84 mil foram destinados à construção de um estacionamento localizado nos fundos da sede da entidade.

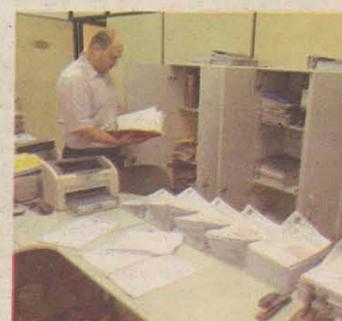
As quatro reformas restantes foram realizadas no plenário da Casa de Leis. Lá, ao todo, foram gastos R\$ 129.468,99. Deste montante, R\$ 13 mil foram para a adequação da estrutura do plenário; R\$ 15.155,00 para a aquisição de equipamentos de áudio, vídeo e som e para os serviços de instalação; e R\$ 63.686,00 para a compra das cadeiras para o auditório.



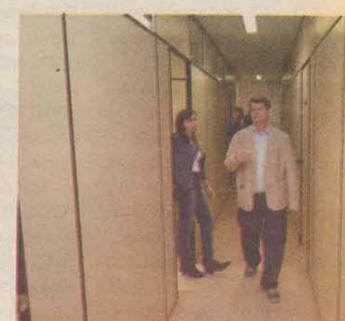
Zeladora Idianara Santos diz que tenta driblar a falta de espaço



Sala de assessoria de informática tem 1,5m por 2,5m, porta só abre até a metade



Documentos ficam espalhados em mesas e armários e até no depósito



Falta de privacidade nos gabinetes é outra reclamação dos vereadores

### NA RUA, POPULAÇÃO PEDE ECONOMIA

Como esperado, a maioria da população se mostra contra a construção de uma nova sede para a Câmara de Vereadores e aponta demandas mais urgentes para a sociedade, como a saúde e a educação. Para manifestar o descontentamento com a ideia, um grupo auto-intitulado Jaraguá do Foco, lotou o plenário na sessão do último dia 26. Contudo, também existem aqueles que se dizem favoráveis à ideia.



Reginaldo Soares Silva, analista de RH.

“

Sou contra a construção de uma sede nova, que servirá apenas para gastar o dinheiro público. Conheço o local e acho que o espaço está de bom tamanho.



Sidnei de Moura, controle de qualidade.

“

Não vejo necessidade. Frequento a Câmara e acredito que a Educação vem em primeiro lugar. Antes de construir uma nova sede, eles deveriam ampliar as creches.



Giles de Souza, motorista.

“

Fui várias vezes à Câmara e acho o espaço muito apertado. Concordo com a construção de uma sede nova. Nela as pessoas trabalhariam mais a vontade.

Aqui os servidores públicos catarinenses têm crédito mais fácil, para a vida não ficar difícil.

- Sem consulta ao SPC/Serasa
- Crédito com excelentes taxas
- Sem cobrança de seguro e tarifas
- Sem abertura de conta-corrente
- Sem integralização de cota capital



0800 48 0506

OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL  
Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h às 17h



## Por uma nova ética

Das manifestações nas ruas do Brasil inteiro por um melhor e mais justo sistema de transporte coletivo a um sentimento geral de que é preciso dar um basta. Chega de privilégios, de deputados, senadores e ministros utilizando aviões da FAB para levar familiares e amigos para assistir aos jogos do Brasil, ou até mesmo utilizando verba pública para levar as esposas para um tour na Europa, como fizeram os representantes da Corte maior, o Supremo Tribunal Federal. Chega de mordomias, de auxílio moradia exorbitante para políticos, de um número vergonhosamente grande de assessores que nem aparecem no trabalho, de privilégios aos parentes

de quem está no poder, de empreiteiros querendo sugar os cofres públicos.

Pois é, a lista de absurdos que a sociedade parece não suportar mais é tão grande que não bastaria uma edição inteira de um jornal. O movimento que sacudiu o país já conseguiu alguns avanços práticos, como a queda nos preços das passagens em muitos municípios, por exemplo, mas a mudança que o Brasil precisa é muito mais consistente e não se promove por decreto.

Estamos vivendo uma crise pela restauração de um sentimento geral de ética, passando a não aceitar mais aquele velho ditado 'o mundo é dos espertos', daquele que sabe tirar

proveito, daquele que paga propina ao guarda, que vende o voto, que quando eleito governa para si e para os seus e não para o bem comum. É tudo a mesma coisa. O Congresso é um reflexo fiel da sociedade e só muda na medida em que todos avançam. A revolta com o cenário comprova que os brasileiros deram alguns passos, mas é preciso mais e este mais só será possível com uma educação voltada à cidadania, com pais criando os filhos para serem sujeitos mais responsáveis do que eles próprios são ou foram, com um compromisso com o bairro, a cidade e o país onde vivem, resumindo, com uma consciência social mais ampla e verdadeira.

### EM FOCO

A reunião do governador Raimundo Colombo (PSD) com os prefeitos da região foi remarcada, passou do dia 9 para o dia 30 de julho. Na pauta, os recursos disponíveis através do Pacto por Santa Catarina.

Aliás, ninguém fala mais sobre os R\$ 3 milhões que cada deputado estadual teria, ou terá, direito a indicar. Como a maioria deles fez votos em mais de uma região, ao invés de ajudar eleitoralmente, a indicação pode representar uma saída justa.

Na próxima semana deve ficar pronto relatório da Comissão Especial

de Transporte Coletivo. Com o documento, a Prefeitura espera ter novos parâmetros sobre o serviço prestado pela Canarinho.

Pelo que parece, o projeto para realização de um concurso público na Câmara foi enterrado pelos vereadores. Contrariando até mesmo indicação do Tribunal de Contas, para que houvesse equilíbrio entre o número de comissionados e gratificados.

A compra de uma máquina de café, por R\$ 5 mil pela Câmara de Schroeder, notícia publicada pela coluna, continua repercutindo.

No Facebook, é um dos assuntos mais comentados.

### Sem terminal

Vereador Everaldo Sprung (PMDB) lidera reivindicação para que o centro de Guaramirim conte com terminal de ônibus. A ausência da estrutura também é alvo de crítica dos comerciantes, que dizem perder a clientela para outros municípios.

IMÓVEIS  
**PLANETA**  
www.imoveisplaneta.com.br  
(47) 3275-0100

**CASSIUS**  
CORRETORA DE SEGUROS

Você, tranquilo.

(47) 3370-0212

### Medalha Werninghaus

Projeto de lei de autoria do vereador Eugênio Juraszek (PP), que cria a Medalha de Honra ao Mérito e Bravura Geraldo Werninghaus, foi aprovado em primeiro turno pela Câmara, na noite de quinta-feira. A homenagem será conferida a pessoas que tenham prestado ato de grande bravura e heroísmo.

### Protesto sim, baixaria não

Quem presenciou o protesto realizado na noite de quinta-feira em Jaraguá do Sul, pedindo mudanças no sistema de transporte coletivo do município, ficou espantado com a falta de educação de alguns manifestantes. Palavras de baixo calão não faltaram, mostrando desrespeito justamente por parte de quem diz querer construir uma realidade melhor e avançada. Assim, o movimento perde a força o foco e fica parecendo bagunça generalizada. Não dá.

### Laudo, dia 22

Laudo contratado pela Prefeitura para analisar casos de insalubridade e periculosidade entre os servidores será entregue no dia 22 deste mês. O trabalho vem sendo analisado pela empresa Securi e acompanhado pelo Sinsep.

## A SEMANA

“

1. No mercado, cada item custa em média R\$ 1,20, por que a Prefeitura pagou pelo mesmo produto R\$ 14?

Evaldo Junckes (PT), o Pupo, sobre um dos motivos que levaram a Câmara a abrir uma CI para investigar atos do governo Bylaardt.

“

2. Esses vereadores não têm nada para fazer. Além disso, este governo já entrou no sétimo mês, quem sabe o que não fizeram com os móveis neste tempo?

Nilson Bylaardt (PMDB), sobre criação de CI. Segundo ele, os móveis do antigo Pavilhão de Eventos estavam em poder da Prefeitura quando deixou o governo.

“

3. Tive muita dor de cabeça, mas faz parte do jogo. O problema não aconteceu só em Jaraguá, o piso não deu certo em muitos municípios, tanto que estamos recebendo recurso federal para fazer a obra.

Jean Leutprecht (PCdoB) sobre repasse, no total são R\$ 4 milhões, para as obras da pista de atletismo.

“

4. Acontece que as pessoas querem mais. E querem, às vezes, atitudes mais jovens. Querem reviravoltas mais importantes.

Duda Mendonça, especialista em marketing político, sobre as manifestações que acontecem no país.





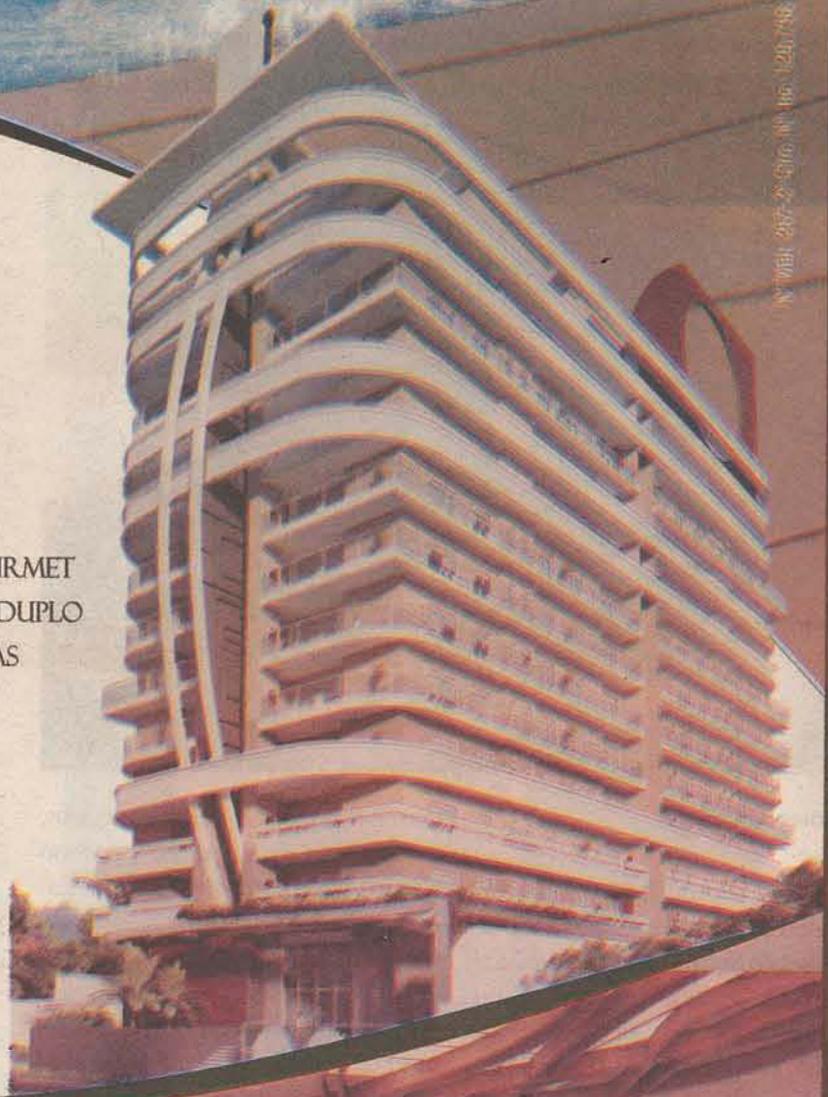
# INFINITY

## TOWER

PISCINA ADULTO E INFANTIL | PISCINA AQUECIDA | DECK MOLHADO | ESPAÇO GOURMET  
BRINQUEDOTECA | FITNESS, | HOME CINEMA | HALL DE ENTRADA COM PÉ DIREITO DUPLO  
SALA DE JOGOS | QUADRA ESPORTIVA | TODAS AS ÁREAS COMUNS DECORADAS

4<sup>+</sup> SUÍTES  
LAVABO

2 VAGAS  
DE GARAGEM



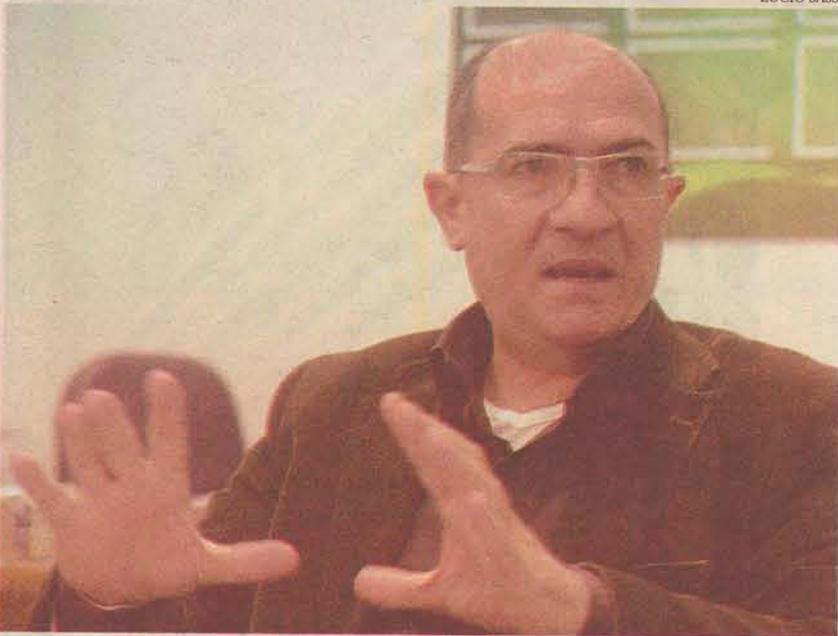
Vendas Exclusivas:



# “Precisamos contratar 29 profissionais”

**PRIMEIRO SEMESTRE** Secretário de Saúde destaca a redução na fila para consultas e projeta mais médicos

LÚCIO SASSI

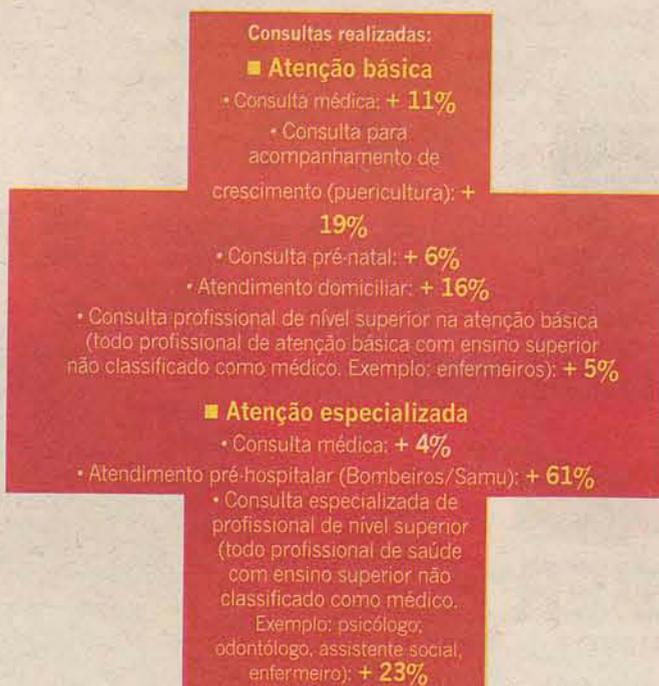


Verônica Lemus

Passado o primeiro semestre da nova gestão na área de saúde de Jaraguá do Sul, o secretário Ademar Possamai, destaca os avanços na diminuição das filas de espera para consulta e realização de exames, tanto na área de clínica geral como de especialidades. Com a missão de reduzir ainda mais essa incômoda es-

pera e amenizar a falta de médicos, a secretaria deve realizar processo seletivo para contratação de clínico geral e a compra de consultas médicas para atender a demanda. Segundo Possamai, devem ser contratados 29 profissionais da saúde. Em entrevista concedida ao jornal O Correio do Povo para fazer um balanço do semestre, Ademar Possamai falou sobre os trabalhos e projetos.

QUADRO COMPARATIVO – 1º QUADRIMESTRE DE 2012 COM 1º QUADRIMESTRE DE 2013



**O Correio do Povo - Qual foi a maior dificuldade encontrada na saúde nesse começo de mandato e que exigiu uma mudança mais significativa para melhorar o serviço?**

**Ademar Possamai** – A surpresa maior é sempre a fila que a gente encontra. Na saúde basicamente, quando a gente chega para trabalhar, o primeiro ponto que chama atenção é onde estão os gargalos, tanto de atenção básica como na especialidade. Mas a dificuldade está no represamento de consultas, exames e cirurgias. E nossa primeira abordagem foi em relação a isso. Já a segunda dificuldade, não em maior ou menor importância, é a falta de profissionais nas unidades de saúde, basicamente médicos.

**OCP - Nesses seis meses de trabalho, que avanços o senhor destaca na melhoria do atendimento na saúde de Jaraguá do Sul?**

**Ademar Possamai** – Na parte de vigilância em saúde pegamos todos os programas já existentes e colocamos todos funcionando na integralidade. Percebemos aí um acréscimo no volume de vacinações, tanto da Pólio como da Influenza (gripe), porque aumenta a população e também aumenta esse contingente, e pelo comparativo tivemos um percentual maior de atendimento de meta em relação aos anos anteriores.

Na atenção básica, que são os postos de saúde, ESF (Estratégia Saúde da Família), houve aumento de atendimento em relação a anos anteriores, na ordem de 11%. Na parte de exames a tomografia aumentou 79%, a ressonância 41% e a ultrassonografia 15%, comparando o primeiro trimestre de 2013 com 2012. Na parte de consultas especializadas todas elas andaram bem esse ano. Fila tem, nós não conseguimos acabar com a fila porque na verdade sempre vai ter, porque não tem o atendimento imediato, não tem condições de marcar hoje e atender hoje, até porque o próprio prestador de serviço demora.

**OCP - Um dos compromissos é a contratação de médicos. Como está a estrutura hoje, qual é a expectativa de contratação. Será**

**ainda nesse ano?**

**Ademar Possamai** – Nessa semana começou a trabalhar um médico neurologista. A gente pediu também a contratação de um gastroenterologista, mas infelizmente ele acabou desistindo da vaga. Como a gente estava com um concurso público vigente ainda, pudemos chamar alguns especialistas, como o ortopedista que começou a atender em maio. Para o restante das especialidades, vamos chamar médicos por concurso público, para contratar. Ao mesmo tempo, enquanto não sai o concurso público vamos lançar um edital de compra de consultas. Vamos abrir para cardiologia, gastroenterologia, psiquiatria, tudo antes do concurso estar saindo, para gente conseguir uma diminuição no tempo efetivo das filas.

Passéi para o prefeito que incluindo médicos necessários para a Unidade de Pronto Atendimento (UPA), mais os especialistas, precisamos contratar 29 profissionais. Porque nós pretendemos fazer com que o Pronto Atendimento Médico Ambulatorial (Pama 1) funcione das 7h às 22h, e o Pama 2 das 7h às 18h e que eles funcionem como Pamas, hoje estão mais como postos de saúde.

“

**Enquanto não sai o concurso público vamos lançar um edital de compra de consultas.**

**OCP - Haverá aumento salarial, como foi anunciado? Qual o percentual estudado para atrair os médicos?**

**Ademar Possamai** – O aumento vai ter, a gente vai ter mais uma rodada de conversa com o prefeito e a administração para ver de que forma vai ser implementado o aumento, mas a proposta da secretaria de Saúde é que seja feito o plano de cargos e salários para a saúde, e não especificamente só para médicos. Mas independente disso, pode ser que o reajuste seja só para os médicos, então assim, para eles terá aumento, já está definido. O secretário de Administração, Sérgio Kuckenbecher, já passou para o prefeito uma sugestão de percentual, falta bater o martelo. O percentual, a gente fez

uma reunião no Colegiado da Associação dos Municípios do Vale do Itapocu (Amvali) com os secretários de saúde de toda a região, e foi definido para que as secretarias trabalhassem com um valor para médico de 20 horas entre R\$ 5 mil e R\$ 6 mil reais. Jaraguá tem salário de R\$ 4 mil hoje, outros municípios têm R\$ 5 mil e outros R\$ 5,5 mil. E aí tem que ver dentro do orçamento como se pode encaixar isso, se dá para dar tudo de imediato.

**OCP - Uma das reclamações comuns é a falta de cumprimento do horário dos médicos do serviço público. Jaraguá do Sul adota que medida para que os profissionais sigam a determinação a qual foram contratados? Há uma dificuldade em colocar em prática essa obrigação?**

**Ademar Possamai** – O fato é que o contrato de trabalho teria que ser cumprido. Quem contratou e quem foi contratado sabe das regras e deveria cumprir. Então a dificuldade hoje é muito mais cultural do que operacional. A secretaria de Administração, que cuida da parte de pessoal, já resolveu o problema do ponto eletrônico, aqueles que estavam faltando, unidades que não tinham. E agora está se fazendo um levantamento de cada profissional em todas as secretarias, não só na saúde, do horário de trabalho de cada um, horário de entrada e de saída, para implantar a integração da folha de pagamento com o relógio ponto, que a prefeitura não tinha isso.

Então teve dificuldades físicas, operacionais, a questão cultural que talvez seja o mais complicado, e olhando agora específico para saúde temos as consequências disso. A gente está com falta de profissional, se implantar o controle eu perco profissionais, então eu agravo o problema, a nossa preocupação é mais de perder profissional quando a gente não poderia perder.

Se o profissional que tem conosco 40 horas não tem condição de cumprir com as 40 horas porque ele tem outras obrigações, que ele assuma conosco uma carga horária dentro da sua condição de poder atender e atenda naquela carga horária. Se das 40h, ele só pode fazer 20h, ele faz as 20h e ganha só pelo que trabalhou.

## Nova fase para uma antiga arte

**IDEIAS** Artista plástico de Jaraguá do Sul, Paulico da Silva retorna trabalho com mosaicos, o que lhe fez reconhecido na região

Ariston Sal Junior

Reza a lenda que o registro mais antigo de um mosaico é de 3.500 a.C, encontrado na região da Mesopotâmia. Mas, bastaram apenas quatro anos para o artista plástico jaraguense, Paulico da Silva, perceber que essa arte está embutida em sua vida, assim como as peças dessa milenar arte decorativa e retomar o trabalho que lhe proporcionou reconhecimento artístico.

Paulico possui mais de 20 anos de experiência nas artes plásticas. Ele é autor do mural situado na entrada do Parque Malwee, considerado o maior mosaico da América Latina, além de ter executado o teclado do palco da Praça Ângelo Piazero e o Marco Zero, em frente ao museu Emílio da Silva, entre outros projetos. Após um hiato de quatro anos, para se dedicar à música e outros trabalhos artísticos, ele volta com fôlego renovado e com a certeza de que a vida é sua grande fonte de inspiração e o mosaico a arte pela qual mais é lembrado e respeitado.

“A pausa foi proposital. Precisava me reciclar, repensar ideias. Quis me dedicar a uma outra grande paixão minha, que é a música. Montei

estúdio de gravação, trabalhei com bandas, agências, gravava jingles, spots comerciais, mas houve uma cobrança forte pela volta [ao mosaico] de amigos, clientes, da família, mas precisei desse tempo para me reciclar como artista”, justifica a interrupção parcial de seu trabalho.

### Mosaico Brasilis

Aliado à grande rede mundial, onde possui um site batizado “Mosaico Brasilis” para expor suas obras, e com o auxílio de sua filha, Marcela Junkes, Paulico da Silva acredita que seu trabalho poderá atingir novos e maiores públicos. O artista lembra ainda que antes da parada para se dedicar à música, a internet e as redes sociais não eram tão “fortes” como hoje. “Agora eu tenho a possibilidade de ter uma loja virtual ativa, coisa que eu não tinha há quatro anos”, diz.

Paulico acredita que o site [www.mosaicobrasilis.com.br](http://www.mosaicobrasilis.com.br) vai lhe proporcionar chegar em potenciais clientes de maneira muito mais rápida. “Antes eu fazia trabalhos para São Paulo, Minas, mas eram poucos. Agora ficou mais fácil a negociação. As pessoas não precisam vir até ao ateliê para olhar

minhas peças a visualização e a compra pode ser feita pelo site. Mas quem quiser vir ao ateliê, pode chegar, a hora que quiser”, manda o recado.

O jaraguense afirma que era a hora de voltar. Com a ajuda da filha, os trabalhos ganham novo fôlego e novidades. Marcela, que estuda artes plásticas em São Paulo, tirou esse ano para, junto ao pai, dar vazão a sua arte com mais tranquilidade, coisa que não conseguia fazer no agito da capital paulista. “Precisava de um respiro, de um tempo e resolvi tirar esse ano para voltar a Jaraguá do Sul e ajudar meu pai. Ele estava com essa ideia de reativar os trabalhos e eu vim muito em função disso, descansar e também pintar minhas telas”, explica a jovem de 20 anos.

Afinados na arte, pai e filha vibram com essa nova fase e trocam experiências para compor os novos trabalhos. Marcela traz as referências adquiridas em vernissages, exposições e da própria academia. Já Paulico, autodidata declarado, traz suas duas décadas de atividade e a própria trajetória de vida para juntos criarem, a partir de novos elementos, como materiais reciclados, peças de artes.

anizadas  
MUSIC  
SUCESSO  
English  
kids  
Games  
Ebooks  
Teach  
Songs  
Music



**Fellowis**  
IDIOMAS

INGLÊS & ESPANHOL

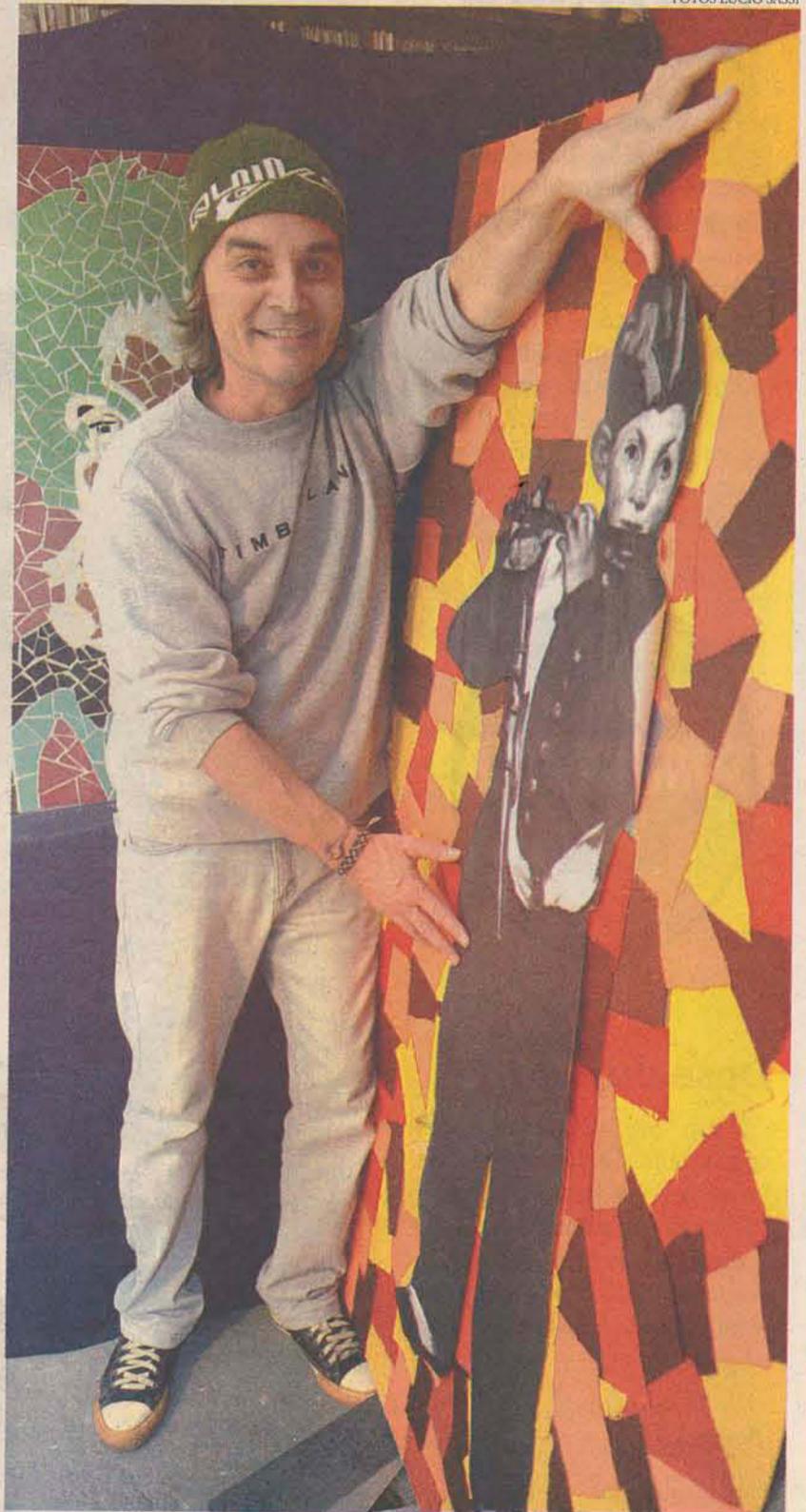
Rua Gov. Jorge Lacerda, 247  
Centro • Jaraguá do Sul

**3275-3475**

[www.fellowsideomas.com.br](http://www.fellowsideomas.com.br)

MATRÍCULAS  
ABERTAS

FOTOS LÚCIO SASSI



**NOVIDADES** Paulico da Silva com uma das obras em andamento e na foto abaixo com a filha Marcela Junkes, sua companheira de trabalho

### A música como fonte de inspiração

Em visita ao ateliê, ou mesmo em uma rápida navegada pelo site [www.mosaicobrasilis.com.br](http://www.mosaicobrasilis.com.br), não é difícil ver referências aos Beatles, Rolling Stones, Queen, Pink Floyd, Duke Ellington e Louis Armstrong. É fácil perceber ainda que uma arte não anula a outra, pelo contrário, ajuda a dar forma e alimentar a inspiração.

Não por acaso, a palavra “mosaico” é originária da Alemanha (embora a técnica seja milenar), vinda do termo “moussen”, que

por sua vez deu origem à palavra música. Paulico é um apaixonado por canções, discos, acordes e faz parte da banda de rock Patifaria e sua arte no mosaico está repleta de referências aos seus ídolos. “É o que mais gosto e isso acaba falando alto. A música tá muito forte em mim”, finaliza.

O Ateliê Mosaico Brasilis fica na Rua Roberto Ziemann, 38, fundos, Bairro: Czerniewicz. Contatos: 3370- 6552, 9113-0138 e contato@mosaicobrasilis.com.br.





# Columna do Moa

Moa Gonçalves

## Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso! Hoje é sábado, dia 6 de julho de 2013. Hoje se comemora o Dia da Criação do IBGE. Hoje também é dia de reunir os amigos, de fazer um belo passeio com a família, hoje é dia pra tudo, principalmente para celebrar a vida. Aproveite! Ela passa muito rápido. E vamos que vamos à coluna mais lida de toda a nossa região. Antes, uma frase bacana para você curtir: "Uma boa cabeça e um bom coração formam sempre uma combinação formidável" (Nelson Mandela).

**brasão** supermercados

Cerveja Colonia cx / 12 350ml **11,88** und

Frango Congelado Morgana Kg **2,99** Kg

Barra - Rau - Figueira! Aguarde Nova Brasília



**HAPPY** Roberta Spindola e Larissa Fiamoncini duas belas jovens conferindo as delícias do Madalena



## Dose dupla

Nem precisa consultar as cartas: hoje a Epic vai bombar! Pois rola por lá, neste sábado, na casa mais charmosa da região, o show sertanejo com os cantores, Fernando Lima, Thomas Riolle, além de muita house music. Não dá para perder!

## Arraiá

Neste sábado, no fim de tarde, os amigos, Orlandinho Stoco e sua Renata, abrem as portas do elegante apê, em Balneário Camboriú, para movimentar uma big festa caipira. Nomes very important da nossa região marcarão presença. Thanks, pelo convite.

**Bodas de Rubi**

Hoje um dos casais mais bacanas e queridos da nossa sociedade, o advogado, Dr. Humberto Pradi, e sua Evanira Pradi comemoram 40 anos de feliz vida conjugal. Parabéns e felicidades sempre.

## NAS RODAS

Quem marcou presença elegante na entrega do Título de Cidadão Benemérito de Corupá ao industrial, Antídio Lunelli, na última quarta-feira, no Seminário Sagrado Coração de Jesus, foi o casal Alidor e Denise Lueders

Os apaixonados, Marines Porto e Rogério Loveia, sempre felizes e de bem com a vida. Felicidades, amigos

O amigo e empresário, Lirio Utech, está de volta à urbe depois de temporada de férias nos Estados Unidos. A viagem lhe fez bem em todos os sentidos, principalmente no que diz respeito aos novos conhecimentos culturais e informações sobre tecnologias.

**KIA**  
O poder de surpreender  
**Power Imports**  
(47) 3275-0808  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

## Pensando bem

"Muito cuidado quando for julgar alguém. A pedra que você atira hoje em alguém é a mesma que você tropeça amanhã".

## Leitora fiel

Sueli Kassner, a bonita esposa do amigo Anderson Kassner, é outra amiga que abre o OCP direto na minha coluna para ficar atenta no que acontece de melhor na nossa sociedade. Valeu!

# do Moa

## Contratou

A Marisol contratou para dirigir a pasta de Corporativo de Marcas, que desenvolve as ações corporativas de produtos e marketing do grupo (Ieaise Lílca Rípilca, Tigor T. Tigre, Marisol e Mineral), o senhor Marcos Ribeiro Gomes. O executivo possui mais de 20 anos de experiência no varejo.

## Destaque

Duas figuras muito queridas e sempre destaque na sociedade guarimirense, Aclino Feder e esposa Ruth também foram presença bacana na entrega da Comenda ao industrial Antídio Lunelli, quarta-feira, em Corupá.

## Niver do Roberto

Dr. Roberto Kel Jr. é outra figura de quem sou fã de carteirinha. Excelente médico, ótimo amigo, exemplo de marido e pai. Por esses e muitos outros motivos, não poderia deixar de registrar hoje o seu aniversário, que será comemorado junto de sua

constelação de amigos, na próxima segunda-feira, dia 8 de julho. Parabéns, meu amigo e parceiro! O meu desejo é que você e sua linda família sejam plenamente felizes.

## Flash Back

Hoje à noite, todos os caminhos têm um único sentido: a Sociedade Acaraí. Pois é lá que rola o Flash Back Anos 80. Músicas dos anos dourados sob o comando dos DJs Macarrão e Paty Lems.

## Buxixo

Aquela linda loira, depois que terminou seu último noivado, desapareceu mesmo. Sapatos, roupas e acessórios de grife foram parar num brechó da urbe sorriso. Desiludida com tudo e com todas, a partir de agora vai viver a vida do jeitinho que deve ser vivida: simples, ao lado da família e dos verdadeiros amigos. Tô com você, amiga.



**HOMENAGEM** O deputado Carlos Chiodini e sua Emanuela, na festa da entrega do Título Cidadão Benemérito de Corupá, ao industrial Antídio Lunelli, na última quarta-feira



**PRESENÇA** O casal Valdemar e Marli Zanotti (Ieaise Zanotti Elásticos) também conferiu na quarta-feira passada as homenagens ao industrial Antídio Lunelli, em Corupá

VARIADADES  
FTM DE SEMANA, 6 E 7 DE JULHO DE 2013

moagconcalves@netuno.com.br

**24h**  
**ODONTO** *Sul*

(47) 3055-0024  
(47) 3022-1355

## TE CONTEI

◆ Sob a batuta de Kristiné Barbieri da Silva, inaugurou ontem, na cidade, na Rua Carlos Hafemann, 48, La Catrina Store, loja moda masculina e feminina. De nada!

◆ Amanhã, mais conhecido como domingo, quem colhe mais uma flor de seu lindo jardim é a minha darling, Tânia Zoz, competente secretária do Prefeito de Schroeder, Ovaldo Jurk. Parabéns, felicidades e saúde sempre!

◆ A onda continua: em Porto Alegre, milhares de gremistas foram à Arena do time para dar as boas-vindas ao técnico Renato Gaúcho.

◆ Hoje, a partir das 10 horas, a Garage, senadinho mais comentado da nossa região, reabre para celebrar a 34ª edição.

◆ Quem está batendo cartão no "Sextaferinos", um dos grupos mais antigos de Jaraguá, é o comunicador, Valério Gorges. Divide a mesa com figuras como "Tampinha", Altevir Fogaça, Werner Voigt e mais uma trupe de bacanas da cidade.

◆ Agendou consulta? Por favor, compareça.

◆ Com essa, fui!

**DOMINI**  
Class  
Restaurante e Pizzaria  
3370-3242

**Nezita**  
Hair Studio  
47 3370-0999

**CHEERS**  
(47) 3375 - 3624  
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

**DIPIL**  
Indústria Química  
S.A.C. 0800 702 5152  
Rua José Jesuino Corrêa, 1300, Km13  
Industrial Zeferino Kuklinski  
Massaranduba - SC - Brasil  
www.dipil.com.br

Almoce muito melhor no Kayrós por apenas R\$ 21,90.  
**KAYRÓS HOTEL**  
Muito melhor.  
2107-3000

**Apevi**  
INSCRIÇÕES:  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

**AGENDA DAS CAPACITAÇÕES**

**JULHO:**  
8 a 11 – Avaliação de Desempenho, das 19h às 22h  
8 a 11 – Gestão de Cargos e Salários, das 19h às 22h15min  
8 a 11 – Oratória em Inglês – Técnicas de apresentação pessoal e profissional, das 19h às 22h  
9, 16, 23 e 30 – Prática com Calculadora HP12C, das 19h às 22h  
9/7 à 1º/8 (3ª e 5ª) – Leitura e Interpretação de Desenho Técnico, das 8h às 12h  
15 a 18 – Administração de Pequenos Negócios, das 8h às 11h30min  
15 a 18 – As Empresas e os Riscos Trabalhistas – Cálculos e Cuidados, das 19h às 22h  
15 a 18 – Treinamento Intensivo em Vendas, das 19h às 22h  
15 a 18 – Excelência no Atendimento em Serviços de Saúde, das 19h às 22h  
17 – PGEQ – Programa de Gestão Empresarial Orgânica, das 8h às 12h e das 13h às 17h

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:  
GUMZ Contabilidade, Católica de Santa Catarina, ANTARES PRE-FABRICADOS, Ipiranga



Paulico e Vini

# Cabana Cult

OCP 12

www.ocponline.com.br

**VARIEDADES**

FIM DE SEMANA, 6 E 7 DE JULHO DE 2013

www.cabanacult.blogspot.com

✉ paulicocabana@gmail.com | viniciuscabana@gmail.com

@cabanacult

@cabanacult

cabanacult

## No Face!

Não é a política que faz o político virar ladrão, é o seu voto que faz o ladrão virar político (muito boa); Já nasci com a cabeça feita (Bezerra da Silva); Partida de futebol termina com jogador morto e árbitro esquetejado no Maranhão; Jaraguá comemora Dia Mundial do Rock com bandas locais; Faça do seu sonho um objetivo; Quem faz a cor da vida ter um colorido alegre ou triste somos nós mesmos; Ajapra tem vários cãezinhos para doação. Adote um cão; Bolsa enchada já, própria para curar político corrupto; campanha “salário mínimo para político”; Os políticos e as fraldas, devem ser mudados frequentemente e pela mesma razão (boa); Globo desmacarada, nos últimos 10 anos já li isso pelo menos umas 100 vezes; Be positive; e é isso por hoje.



## Discos de Vinil

A cidade de Londres inaugurou a primeira ‘biblioteca’ pública especializada em discos de vinil.

Sob curadoria das DJs Shophie Austin e Elly Rendall, a “Biblioteca do Vinil” está instalada no bairro residencial Stok Newington, no norte de Londres. O acervo da biblioteca é totalmente construído por meio de doações de voluntários do projeto.

Esse é o primeiro projeto público de acesso a discos de vinil. As DJs, que fazem “discotecagem de garagem”, planejam reunir o maior acervo do mundo em discos para visitação e acesso popular. Em São Paulo, existe um projeto semelhante, no Centro Cultural São Paulo. No entanto, os mais de 50 mil discos populares e clássicos não podem ser retirados para empréstimo.

## Agenda

### Hoje

- Banda Jeff Label, *Sacramentum Pub* – 21h
- Discotecagem DJ Naza + UFC Ao vivo *Blackbird Bar* – 21h

## VOCÊS

“A banda nasceu como muitas, com objetivo de diversão e tocando apenas o que gostávamos. Assim ficou até hoje. Todos têm seus trabalhos, então, a banda é mais uma desculpa para tomar umas geladas.

Começamos a nos reunir em 2009, mas somente em maio de 2010 é que a banda ganhou um nome. Uma história que vale a pena contar. Ensaivamos no estúdio do Darlon e fomos convidados a tocar... precisávamos de um nome. Nas discussões, perguntamos: Qual a lista das bandas? Bom, segundo a lista do Darlon, iria tocar a banda A, B, C, vocês, banda D, etc. Então, ele perguntou pela décima vez: Qual o nome da banda de vocês?! Falamos: Isso aí mesmo! Vocês!

Esse é o espírito da banda, influenciada principalmente por Que-



ens of the Stone Age e passeando entre clássicos e modernos como Cream, Muse, Nirvana, Wolfmother, Joy Division, Interpol entre outras.

Em 2013, com a entrada do Fábio (Aip) Panstein o foco da banda mudou um pouco para a composição, mas mantemos a ideia de tocar

músicas “lado B” de bandas que gostamos e nem todos conhecem”.

A formação da banda é: Yuri na guitarra, Fábio (Aip) Panstein na guitarra, Claudinei (Nei) Alves no baixo, Leonardo (Léo) Ersching na bateria, Ubiratan (Bira) de Carvalho nos vocais.

## Ecad

A Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania aprovou quarta-feira, dia 3, o Projeto de Lei que determina novas regras de arrecadação dos direitos autorais e interfere no funcionamento do Ecad. O projeto quer conceder ao Ministério da Cultura o poder de fiscalização sobre o Ecad.

O projeto procura modernizar o sistema no sentido de garantir transparência, eficiência e fiscalizações efetivas. A proposta não extingue o Ecad. A intenção é mantê-lo como o órgão centralizador das cobranças realizadas, desde que cumpra as exigências de transparência e eficiência estabelecidas. O relatório foi aprovado e já encaminhado ao plenário do Senado em regime de urgência.

Encabeçados pelo grupo “Procurer Saber”, artistas como Roberta Miranda, Carlinhos Brown, Emicida, Otto, Gaby Amarantos, Roberto Carlos, Gilberto Gil, Caetano Veloso, Ivete Sangalo, Leoni, Paula Fernandes, entre outros, se mostram favoráveis ao projeto.

Em contrapartida, nomes como Lobão e Jair Rodrigues são contrários.



## Concerto de Inverno

Este domingo, dia 7, vai ser de música no Centro Cultural da Scar. A orquestra formada pela Camerata e pelo Grupo de Cordas apresenta-se às 19h, no Pequeno Teatro, com o tradicional Concerto de Inverno.

Nesta edição do Concerto de Inverno, será apresentado um programa variado, com músicas populares, folclóricas, temas de filme, obras barrocas, clássicas e contemporâneas. O evento vai contar com a presença do professor de harpa Gustavo Beaklini como convidado especial, como solista e conduzindo o Grupo de Harpas da Scar, além da direção geral do maestro Ricardo Feldens e da direção artística de Anand Almeida.

Ingressos a R\$ 20 (inteira) e R\$ 10 (meia) podem ser adquiridos na secretaria do Centro Cultural. Informações pelo telefone 3275-2477.





## Exercício físico no combate ao tabagismo

Não é preciso falar mais uma vez, que a prática da atividade física traz inúmeros benefícios para a saúde de qualquer indivíduo, seja ele criança, adolescente, adulto ou idoso. Tais ganhos são conhecidos e entre eles estão a melhora da força, do tônus muscular, fortalecimento dos ossos e articulações, perda de peso e gordura corporal, redução da pressão arterial em repouso, controle da glicemia sanguínea, diminuição do colesterol e redução do risco de morte com problemas cardíacos em 40%, por exemplo.

Em contrapartida, sabemos que o tabagismo age de forma contrária à saúde. Ou seja: enquanto a atividade física melhora a qualidade de vida e faz com que vivamos com mais saúde e por mais tempo, o tabagismo faz com que a vida dos fumantes seja reduzida – cerca de um minuto de vida a menos para cada minuto gasto fumando.

O fumo dificulta o processo respiratório e isso depende diretamente do número de cigarros fumados ao dia e do tempo em anos de tabagismo. Quanto mais cigarros e mais tempo de duração do vício, maior o risco de problemas cardiopulmonares futuros.

Há uma diminuição do muco do sistema respiratório. Essa substância protege

o organismo contra agentes infecciosos como bactérias, vírus e partículas suspensas no ar poluído. Além disso, pode levar ao endurecimento de vasos sanguíneos, aumentando a pressão arterial e consequentemente conduzir ao surgimento de aterosclerose, que são placas de gordura que aparecem nas paredes de artérias e veias. Praticar atividade física não pode compensar os danos causados pelo tabagismo, mas pode ser uma importante ferramenta no processo de controle do fumo e na melhora da qualidade de vida do fumante.

Porém, devem-se tomar alguns cuidados ao prescrever exercícios para um fumante. Antes de começar qualquer atividade, é necessário fazer um check-up cardiovascular e pulmonar completo. Além disso, deve ser feita uma avaliação física detalhada com um profissional, onde constará uma anamnese com histórico familiar

e pessoal além de dados como peso, altura, percentual de gordura, peso magro e peso gordo, entre outras informações que farão que o programa de exercícios seja prescrito de forma correta e eficiente.

Algumas informações são de extrema importância para o profissional de educação física ao prescrever exercícios para um fumante. O cigarro afeta entre 20% e 30% da capacidade cardiovascular do fumante. Para a pessoa que fuma e logo em seguida faz exercício físico, a pressão arterial aumenta e para quem já tem problema de hipertensão, tal situação pode levar a complicações. Além disso, o cigarro é também

um fator de risco para doenças coronarianas. Desta forma, quem fuma há muito tempo e resolve praticar atividades físicas pode ficar exposto ao risco de um infarto. Por isso a importância dos exames antes do início da prática.

Até mesmo

quem fuma somente após os exercícios está sujeito aos danos e riscos que o cigarro pode causar, já que a respiração está mais ofegante e mais forte, assim a pessoa acaba inalando mais substâncias tóxicas.

O programa de exercícios deve ser feito de forma segura e gradual, sempre lembrando que não é fácil fazer com que um fumante largue seu vício, isso será o maior desafio. A dependência associada ao sedentarismo torna a vida desses cidadãos ainda mais vulnerável a doenças. Sabe-se que o grande vilão dos dependentes dessa droga é a nicotina, que neurológica e fisicamente impede as oportunidades do fumante largar o vício. O conhecimento em outras áreas como o da psicologia e áreas afins e o trabalho com uma equipe multidisciplinar, também podem colaborar na qualidade do atendimento. Exercícios físicos e tabagismo não combinam e o esforço do profissional e do dependente será decisivo para que o fumante pare ou não de fumar. Isso será um constante estímulo que terá para deixar o vício. Mostrar a ele diariamente os benefícios e fazer com que perceba a melhora em sua respiração ao simples ato de subir uma escada será decisivo nessa luta diária contra o fumo.



## Exame de retina mostra reação do cérebro ao chocolate

Quando você dá um chocolate para uma criança, consegue ver um pequeno brilho em seus olhos? Talvez seja apenas um olhar de gratidão, mas a verdade é que pode ser uma dose de dopamina flutuando em suas retinas. É isso o que defende um novo estudo, publicado no jornal *Obesity* e divulgado pelo site *Popsci*, que propõe um exame nos olhos para definir a resposta química de um indivíduo enquanto come um chocolate.

A liberação da dopamina é uma reação do cérebro a determinados estímulos, como, por exemplo, consumir chocolate. Uma outra forma menos conhecida de liberação de dopamina também acontece nos olhos, em resposta à exposição de luz. Estas duas fontes de dopamina não pareciam estar relacionadas, mas pesquisadores da Drexel University confirmaram a relação com um estudo simples.

A equipe da universidade usou um aparelho de eletrorretinografia, capaz de medir a resposta da retina à exposição de luz. Quando o grupo de estudo recebia um pedaço de brownie de chocolate durante o teste, suas retinas respondiam prontamente. A reação era tão forte quanto a causada por medicamentos específicos para a indução da liberação da dopamina.

O resultado da pesquisa sugere que é possível medir reações químicas a alimentos por meio do aparelho de eletrorretinografia. No entanto, apenas nove pessoas participaram do estudo e os pesquisadores acreditam que seria necessário uma amostra maior para confirmar sua eficácia. ▶



SHUTTERSTOCK

## Domingo é o dia mais difícil para cair no sono

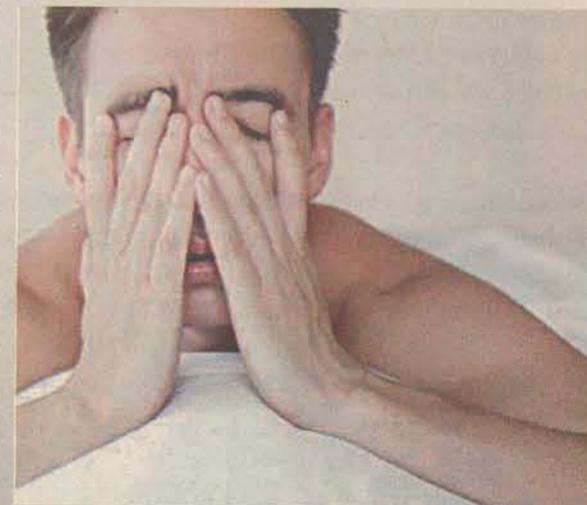
Acordar na segunda-feira de manhã é sempre ruim, e parece ser o pior dia da semana para levantar. Uma das razões, segundo pesquisa do site *Toluna Omnibus*, é porque na verdade o dia anterior, domingo, é pior dia para se dormir. As informações são do *Huffington Post*.

O estudo contou com a resposta de mais de três mil pessoas, dos quais 39% afirmaram terem mais dificuldade de pegar no sono aos domingos, contra 19% que não conseguem dormir no sábado.

Uma das razões é o chamado “jet lag social”, de acordo com o especialista em sono *Michael J Breus*. Por ficarem acordados até tarde nas sextas e sábados, e consequentemente dormirem até mais tarde nos sábados e domingos, os organismos ficam “bagunçados”. Ter que dormir cedo no domingo, então, torna-se mais difícil.

Outro fator é o estresse. Dos usuários com empregos de período integral, 48% acham que domingo é o pior dia para dormir, o que demonstra o estresse pela semana que está para começar.

Do total de pessoas que acham que domingo é o dia mais difícil para cair no sono, 70% afirmaram que levam 30 minutos a mais para finalmente “apagarem”. As noites melhores para dormir são terças e quintas-feiras, com 5% e 3% de entrevistados, respectivamente, reportando problemas para dormir.



GETTY IMAGES

# Tudo Ótimo!

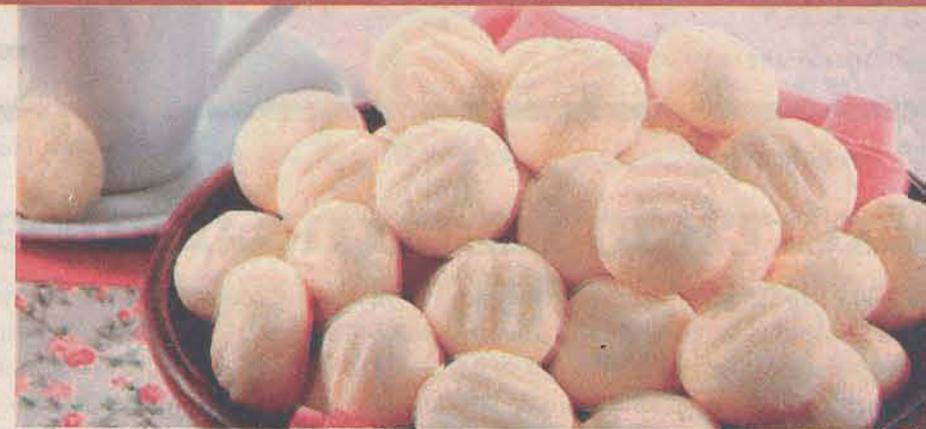
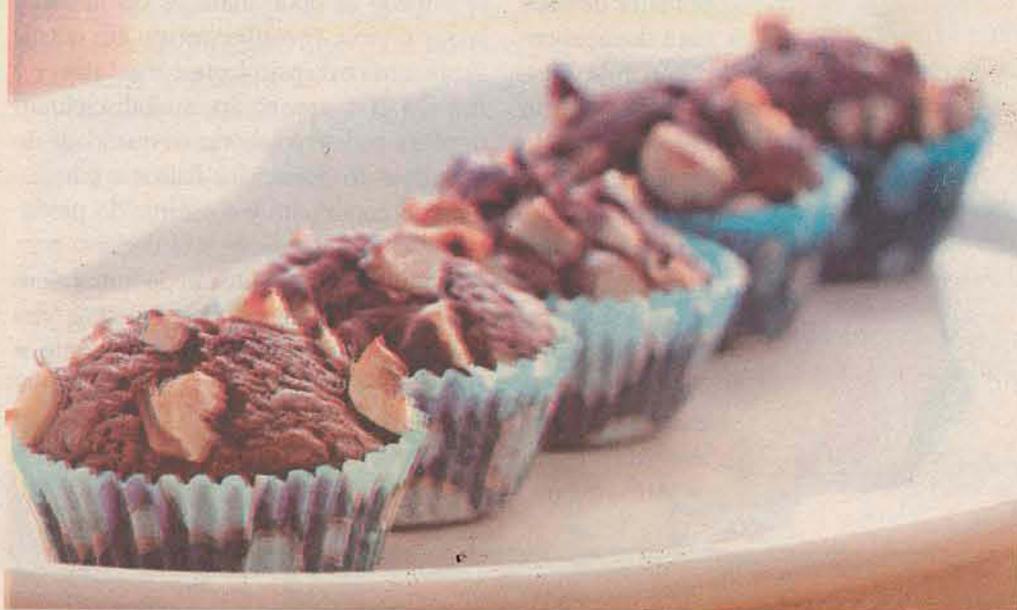
Quer compartilhar suas habilidades na cozinha? Envie receita completa e foto de sua autoria em boa resolução para [contato@beatrizsasse.com.br](mailto:contato@beatrizsasse.com.br). Não publicaremos receitas já divulgadas.

## Brownie com três ingredientes

Para os apaixonados por Nutella, aí vai uma dica de receita super simples.

- 2 ovos
- 1 xícara (280g) de Nutella
- 10 colheres de sopa (62g) de farinha

Coloque os ovos, a Nutella e a farinha em uma tigela. Misture os ingredientes. Em seguida despeje em uma forminha de muffin/cupcake (formas de empada/pão de queijo também servem). Cubra com avelãs se desejar. Asse em forno a 180°C por cerca de 30 minutos. E pronto!



## Sequilhos de leite condensado

- 1 lata de leite condensado
- 2 gemas de ovos
- 500 gramas de amido de milho
- 20 gramas de manteiga

Numa tigela misture todos os ingredientes. Com a massa, faça bolinhas com as mãos e amasse-as de leve com um garfo, fazendo traços na superfície dos biscoitos. Poderá também fazer de outra forma. Estenda a massa com um rolo e corte-a com cortadores de biscoitos, ou ainda você poderá usar forminhas especiais para biscoitos e moldá-los dessa forma. Para finalizar, disponha os biscoitos em tabuleiros untados e leve-os ao forno médio (180°C), por aproximadamente vinte minutos. É só esperar esfriar e servir.



## Brigadeiro de Ovomaltine

- 1 lata de leite condensado
- 2 colheres de sopa de Ovomaltine
- 1 colher de chá de manteiga
- 1/2 caixinha de creme de leite

Colocar numa panela de fundo grosso o leite condensado, o ovomaltine e a manteiga, e misturar bem. Levar ao fogo brando, mexendo sempre com uma colher de pau ou espátula de silicone, até que desgrude do fundo da panela. Desligue o fogo, e deixe amornar. Misture o creme de leite. E está pronto. Sirva em potes, espere esfriar e se lambuze.



## Cupcake de pizza recheado

- 1 pacote de massa de pizza pronta quadrada
- molho de tomate a gosto
- 1 pacote de mini pepperonis (ou corte em rodela)
- queijo mussarela em cubos

Preaqueça o forno de acordo com as instruções da massa de pizza. Espalhe o molho de tomate sobre a massa plana, deixando um centímetro livre em torno das bordas. Polvilhe com os mini-pepperonis e a mussarela em cubos. Enrole e corte a massa em "fatias" que caibam na forma de muffins (ou forma de empada). Asse em forno na temperatura média-alta até a massa ficar dourada. Sirva quente.





## I wonder if...

After the demonstrations all over Brazil, I wonder if our politicians will change. Depois dos protestos em todo o Brasil, será que nossos políticos vão mudar? It's hard to believe they will, but our people have surely changed. É difícil de acreditar que eles mudarão, mas nosso povo com certeza mudou. Changing the subject, I'd like to share with you a clear explanation Michael Jacobs gives to the verb "to wonder". Mudando de assunto, eu gostaria de partilhar com vocês uma explicação clara que Michael Jacobs dá para o uso do verbo "to wonder" (que também pode ser o substantivo "maravilha" ou formar outras expressões).

Em seu livro "Como não aprender inglês: erros comuns do aluno brasileiro", professor Michael explica que "o verbo "to wonder" é uma pergunta que fazemos a nós mesmos quando estamos cheios

de curiosidade ou dúvida". Meu exemplo: "I wonder if our politicians will change" (será que nossos políticos vão mudar?) E analisando os gastos com os estádios, "I wonder where our money went" (aonde será que foi parar o nosso dinheiro?), num exemplo do próprio professor Michael (p.221). Em outras palavras, "I wonder if..." corresponde ao nosso "será que...?". "I wonder how they did it" (como será que eles fizeram?).

Concerning the book, there are two volumes and they are really worth reading. Em relação ao livro, há dois volumes e eles realmente valem a pena serem lidos. Besides, why don't you go to <http://www.gigglepoetry.com/poem.aspx?PoemID=225&CategoryID=8> and read a funny poem called "I Wonder If She'd Like Me", by Eric Ode. It'll help you to memorize the usage

of "wonder" as a verb. Além do mais, acesse o link acima e leia um poema engraçado chamado "I Wonder If She'd Like Me", de Eric Ode. Vai ajudá-lo a memorizar o uso do verbo "to wonder".

Cheers!

### INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe para o que você quer!

**aptatum**

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.  
47 3275 4823 e 9905 5408 - [aptatum@aptatum.com.br](mailto:aptatum@aptatum.com.br)

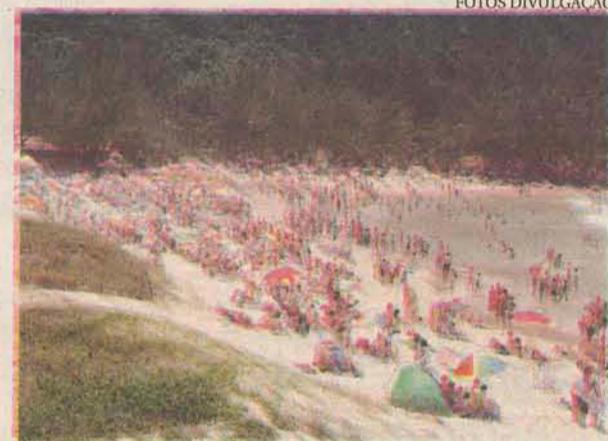
## TURISMO

# As belezas do Litoral Sul de Santa Catarina

O Litoral Sul de Santa Catarina abriga belíssimas praias e possui grande valor histórico. Laguna é a maior das cidades e foi lá que passou o Tratado de Tordesilhas, traço imaginário que dividiu o Novo Mundo entre Portugal e Espanha no século 15. Laguna é também a terra da heroína Anita Garibaldi. Mais de 600 construções já foram tombadas pelo patrimônio histórico. Muito famoso é o Carnaval de Laguna, que atrai turistas de todas as partes em busca de diversão e alegria durante o verão. Outros pontos muito visitados em Laguna são o Farol de Santa Marta e a Lagoa Imaruí.

Garopaba e Imbituba, outras duas cidades de colonização açoriana, guardam em seus recantos

locais com belíssimos visuais e praias selvagens, que deslumbram aqueles que os conhecem. Por manter preservadas as belezas naturais, o Litoral Sul é ótimo para o ecoturismo nas matas, trilhas ecológicas e cachoeiras. As praias ficam lotadas no verão, pois além dos banhistas muitos surfistas procuram as águas da região para a prática do esporte. Campeonatos de surf são disputados com frequência no Litoral Sul, que costuma receber surfistas vindos inclusive de outros países atrás das ótimas ondas. As praias mais famosas de Garopaba são Praia da Ferrugem, Siriú, Garopaba, Ibraquera, Silveira, Barra, Ouvidor e Vermelha. Em Imbituba a mais famosa é a Praia do Rosa.





## Novelas

### ♦ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Ester conta para Cassiano a história que Dionísio inventou para justificar por que estava com as joias de sua família. Dionísio e Alberto planejam se vingar de Samuel. Taís percebe que Marinalva evita falar com Paçoquinha. Quirino nota que Mateus fala com Lipe de forma hostil e conta a Donato que o filho pode estar sofrendo bullying na escola. Alberto proíbe Ester de levar Laurinha à escola. Lipe e Marizé contam a Donato e Bibiana sobre a hostilidade de Mateus. Carol incentiva Lino a tocar sanfona na Feira de São Cristóvão. Maria Adília se emociona com a apresentação de Lino.

### ♦ SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Salma descobre que Bento é filho de Wilson. Glória é carinhosa com Bento. Amora perde um contrato de uma campanha e discute com Natan. Perácio não gosta de saber que um cliente do Cantaf ficou interessado em Rosemere. Tábata pensa em arrumar uma namorada para Filipino. Damáris consola Mel. Silvério e Salma não conseguem contar para Bento o que descobriram. Amora e Bento vão atrás de Fabinho. Renata conta para Verônica que Érico está apaixonado. Santa avisa a Margot que Plínio já sabe que Fabinho é seu filho. Fabinho fica nervoso

### Amor à Vida

## Nicole fica careca e a atriz terá que raspar os belos cabelos

Ao que tudo indica não vai mesmo ter jeito e Marina Ruy Barbosa terá que ficar careca devido à doença de sua personagem em Amor à Vida, a triste órfã milionária Nicole. A atriz recebeu no último sábado os capítulos com as cenas em que Nicole corta os cabelos. Na trama, a jovem enfrenta um cân-

cer. A previsão é de que as cenas comecem a ir ao ar a partir do dia 22. À princípio, quando foi escalada para o papel, Marina se assustou por ter que se desfazer dos cabelos, mas depois foi aceitando melhor a ideia e sabe que ganhará um novo status como profissional.

ao ler a notícia divulgada por Tina sobre Bárbara. Amora decide dar uma entrevista coletiva. Bento vai ao endereço de Fabinho e encontra uma sapataria. Silvério e Salma procuram Glória, que se aterroriza ao vê-los. Perácio se declara para Rosemere, mas leva um fora. Gilson aconselha Érico a conversar com Palmira Valente. Bárbara se assusta ao ver a imprensa em sua casa perguntando sobre seu golpe contra Plínio. Glória explica a Silvério por que deixou Bento com ele. Amora fica transtornada com o presente que Fabinho lhe manda.

### ♦ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Silvia orienta Bruno e Ordália a negar o que fizeram no caso de Paulinha. Paloma proíbe Bruno de ver sua filha. Renan pede para ser amigo de Perséfone. Bruno e Ordália recebem o apoio da família. Márcia explica como fez o parto de Paloma. Leila comemora que Thales tenha aceitado seu plano. Rogério tenta animar Nicole. Renan se irrita com o jeito como Leila trata Linda. Nicole sai com Rogério e se surpreende quando encontrar Thales em sua casa ao voltar do passeio. Gigi convida Atilio para jantar. Glaucê é chamada para esclarecer o nascimento de Paulinha. Eron e Niko recolhem o material para a fertilização. Paulinha sente falta de Bruno. Bruno é impedido de ver Paulinha, e Paloma observa seu desespero.

### ♦ CARROSSEL - SBT E DONA XEPA - RECORD

Não são exibidas no sábado.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

## Fofocas

### Pattinson e neta de Elvis estão namorando

O romance de Robert Pattinson e Kristen Stewart parece ter terminado de vez, já que o astro da saga Crepúsculo foi visto, várias vezes, com outra mulher nos últimos dias, enquanto a atriz viajava sozinha para a França. O ex-casal fez de tudo para reparar os danos causados pela traição dela com o diretor Rupert Sanders, mas Pattinson não conseguiu superar. Depois da especulação, a identidade da mulher misteriosa com quem Rob vem saindo foi revelada. Ela é Riley Keough, 24, atriz e modelo norte-americana, que é neta de Elvis Presley. Sua mãe é Lisa Marie Presley. Riley estreou em Magic Mike, onde conheceu seu ex-noivo Alex Pettyfer. Eles começaram a namorar em 2011, mas o romance terminou no início deste ano. Ela já atuou com Kristen Stewart em The Runaways - Garotas do Rock, em 2010.



### Mãe diz que Ronaldo quer casar de novo e ter mais cinco filhos

A mãe de Ronaldo Fenômeno, Sônia Nazário, deu uma entrevista para a Revista Contigo! e entre outras coisas Sônia disse que adora ver sua casa cheia de netos e que Ronaldo já pensa em aumentar a família. "Querida ter mais um monte de netos. Ainda bem que Ronaldo já falou que vai se casar de novo e ter mais cinco filhos. Vamos ver!", contou Sônia à publicação. Ronaldo tem atualmente quatro filhos. O ex-craque é pai de Ronald, seu primogênito e fruto de seu casamento com Milene Domingues. Ele também tem as Marias, Sophia e Alice, do relacionamento com Bia Antony, de quem se separou no final do ano passado. E é pai também, de Alex, fruto de um relacionamento rápido que teve com a esteticista Michele Umezu. O ex-jogador namora com a DJ Paula Moraes e os dois são vistos juntos frequentemente e sempre em momentos de carinho e romance.

## Horóscopo

Os anos enrugam a pele, mas renunciar ao entusiasmo enrugam a alma.

Albert Schweitzer



### Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Coloque mais energia nos projetos que você realmente deseja realizar. Marte revela que a comunicação será o seu maior trunfo, já que estará mais convincente hoje. À noite, a Lua prioriza os momentos de aconchego e privacidade: fuja dos agitos. Cor: preto.



### Touro

20/4 a 20/5 - Terra

É hora de arregaçar as mangas e ir à luta! Marte revela uma grande disposição para correr atrás dos seus interesses. Não há razão para ter medo da competitividade. A noite promete mais emoção e sensibilidade ao lidar com questões sentimentais. Cor: cinza.



### Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Hoje, a sua individualidade vai estar em destaque, por isso não convém ficar na dependência dos outros para atingir os seus objetivos. Mostre que sabe ter iniciativa! Não perca a chance de estreitar os seus laços afetivos, mas não sufoque! Cor: vermelho.



### Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Fase ideal para se dedicar a uma atividade que exija planejamento, concentração, pesquisa ou investigação. A Lua ingressa em seu signo, deixando você muito à vontade para expressar suas emoções e sentimentos, mas cuidado com a carência. Cor: preto.



### Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Hoje, você saberá como instigar as pessoas com as quais convive, podendo também ser motivado por elas. A tarde vai se revelar ideal para quem pensa em praticar um esporte ou atividade competitiva. Se está só, invista em um novo relacionamento. Cor: cinza.



### Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

É hora de lutar com garra e coragem para atingir metas profissionais. Quanto mais dinâmica for a sua atividade no trabalho, melhor será. Boa fase para conquistar a uma profunda cumplicidade com sua cara-metade: aproveite o momento! Cor: verde-escuro.



### Libra

23/9 a 22/10 - Ar

A sensação de autoconfiança vai ajudar a enfrentar sem medo qualquer desafio. Boa fase para voltar a estudar ou aperfeiçoar o que sabe. No campo afetivo, o seu poder de sedução vai estar nas alturas: seja mais ousada com a pessoa amada. Cor: tons pastel.



### Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Procure ter mais jogo de cintura neste dia, pois você está atravessando um período de mudanças na sua vida profissional. Atividades que exijam dinamismo e competitividade estão favorecidas. A Lua traz mais harmonia à sua vida sentimental. Cor: laranja.



### Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Deixe a preguiça de lado, pois é hora de lutar por seus interesses! O período da tarde será muito produtivo, mas evite forçar seu ritmo de trabalho. Procure a raiz dos problemas ao invés de tentar soluções superficiais, inclusive no romance. Cor: vermelho.



### Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Bom momento para focar as suas atenções no trabalho de rotina. Descarregue as energias acumuladas com a prática de uma atividade física. A Lua canceriana indica que você estará mais sensível às necessidades da pessoa amada nesta noite. Cor: verde.



### Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

É um dia de muita disposição para sair da rotina e se dedicar a uma tarefa prazerosa. O momento é ideal para flexibilizar a sua agenda e priorizar a diversão. A paixão pode dar o tempero que estava faltando à vida sentimental: experimente! Cor: creme.



### Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Bom dia para cuidar de si e das questões que fazem parte da sua intimidade. Marte indica que este é um bom período para iniciar uma reforma ou construção. A noite deve ser prazerosa. É tempo de se divertir, namorar e satisfazer suas vontades. Cor: branco.

Piadas

Antônimo

Um caipira estava num bar quando um outro freguês falou:  
 — Zé, vamos brincar de antônimo?  
 — Que isso?  
 — É o contrário. Exemplo: doença e saúde, seco e molhado.  
 — Ah, bão! Então vamô.  
 — Valendo uma cerveja, tá bem?  
 — Tá bão!  
 — Vamos lá, Zé. Qual é o antônimo de preto?  
 — Branco, ora.  
 — Muito bem. E o antônimo de verde?  
 — Verde? Verde num tem antônimo, não.  
 — Tem, sim. É maduro. Manda uma cerveja aí, seu Antônio. É por conta do Zé. O Zé ficou na dele, sem reclamar. Passados uns dez minutos, o pentelho chega de novo no Zé:  
 — Zé, agora você me pergunta e eu respondo, valendo duas cervejas. Valeu?  
 — Valeu.  
 — Pode perguntar, Zé!  
 — Tá bão. Qual é o antônimo de fumo?  
 — Zé, fumo não tem antônimo.  
 — Tem sim.  
 — E qual é?  
 — É vortemô. Tonho, manda duas cerveja!

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING ARCOPLEX 1

• Meu Malvado Favorito 2 - Animação - Dublado - Censura: livre - Diariamente - sessões: 14h, 16h, 18h, 20h

ARCOPLEX 2

• Guerra Mundial Z - Ação - Legendado - Censura: 14 anos - Diariamente - sessões: 14h20, 16h40, 19h, 21h20

ARCOPLEX 3

• Universidade Monstros - Animação - Dublado - Censura: Livre - Diariamente - sessões: 13h20, 15h30, 17h35  
 • Todo Mundo em Pânico 5 - Comédia - Legendado - Censura: 14 anos - Diariamente - sessões: 19h40, 21h30

Meu Malvado Favorito 2

O ex-vilão Gru é convocado pela liga anti-vilões para combater uma nova ameaça. Além de encarar novamente seu antigo inimigo, Victor, ele ainda terá que lidar com a mente maligna de El Macho e seu filho Machito. Enquanto isso, o amor está no ar, mas os traumas de infância de Gru impedem que ele se entregue à paixão.



JOINVILLE

GNC GARTEN

• O Homem de Aço - 23:00 (apenas sexta-feira e sábado) - 3D - LEG - Ação  
 • O Cavaleiro Solitário - 21:45 (apenas sexta-feira e sábado) - LEG - Aventura  
 • Meu Malvado Favorito 2 - 14:10, 16:20, 18:30, 20:45 - 3D - DUB - Animação  
 • Todo Mundo em Pânico 5 - 19:40 22:00 - DUB - Comédia  
 • Universidade Monstros - 13:10, 15:20, 17:30 - DUB - Animação  
 • Minha Mãe é Uma Peça - o Filme - 13:50 15:40 17:50 20:00 21:50 - NAC - Comédia  
 • Truque de Mestre - os Ilusionistas - 13:40, 16:10, 18:50, 21:20 - LEG - Suspense  
 • Meu Malvado Favorito 2 - 13:20, 15:30, 17:40, 19:50 - DUB - Animação  
 • Guerra Mundial Z - 14:00, 19:00 - 3D DUB - Ficção  
 • Guerra Mundial Z - 16:30, 21:30 - 3D LEG - Ficção

GNC MUELLER

• Guerra Mundial Z - 21:40 - 3D - LEG - Ficção  
 • Universidade Monstros - 13:45, 16:30 - 3D - DUB - Animação  
 • Guerra Mundial Z - 19:00 - 3D - DUB - Ficção  
 • Todo Mundo em Pânico 5 - 16:00, 18:00, 22:00 - LEG - Comédia  
 • Minha Mãe é Uma Peça - o Filme - 14:00, 20:00 - NAC - Comédia  
 • Meu Malvado Favorito 2 - 13:20, 15:20, 17:20, 19:20, 21:20 - DUB - Animação

Sudoku

4				9		3		
2				7		9		
		8	6		1		2	
	1		9	4		5		
	5			2		6		
	2			1		7		
9		3		6	4			
	7		4					6
	4		7					9

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

1	4	6	7	3	8	5	2	9
5	7	2	4	9	1	3	8	6
9	8	3	5	2	6	4	1	7
6	2	9	3	1	5	8	7	4
3	5	4	8	7	2	9	6	1
8	1	7	9	6	4	2	5	3
7	9	8	5	3	1	4	2	6
2	3	5	1	4	7	6	9	8
4	6	1	2	8	9	7	3	5

Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- Interjeição de desconfiança / Todavia
- A última nota da escala musical / Um amuleto
- Toda a corporação eclesiástica / As letras que separam o C e o G
- Lição ministrada por um professor num determinado espaço de tempo / Movimento circulatório
- Demandar em juízo
- As iniciais da atriz **Andress**, de "Cassino Royale" / Local, casa etc., destinado à prostituição
- Epidemia
- Lançar com violência uma coisa longe de si / As iniciais do músico **Veloso**, de "Rapte-me, Cama-leoa"
- (Gir.) Ludibriar, tapear
- (Fig.) Indivíduo que perdeu a razão, o controle sobre seus atos / O ambiente dos estivadores
- O número **um**, em inglês / Lesar a integridade física de
- Preceitos físicos como os três relativos ao movimento, criados por Newton / Grito de dor ou pesar
- Amparo, ajuda que se presta / Antepõe-se a **chuchu**, quando se deseja expressar grande quantidade.

VERTICAIS

- Osso também conhecido como **omoplata** / Produto adesivo
- Pequena esfera medicinal / (Red., ingl.) Adolescente
- Pronome pessoal / Puro, não corrompido
- A cidade catarinense que é a maior produtora de maçãs do país / (Interj.) Um chamamento
- Devoto / Partir a madeira em peças / Tênuo corrente de líquido
- O escritor norte-americano **Mandino** (1923-1996), de "O Maior Vendedor do Mundo" / A santa padroeira dos viajantes
- Disposto em raios / Expelir ovos (a ave)
- A letra entre o **quê** e o **esse** / Produzir ruído fraco e contínuo
- Bolor que se forma nas substâncias animais e vegetais postas em lugares úmidos / Estabelecimento onde se vendem obras literárias.


12 Letr. At. 13 Apolo, Fra. 6 UA, Borel, 7 Surto, 8, Atrax, CV, 9 Engruq, 10, Cego, Doca, 11, One, Frik. HORIZONTAIS: 1, Epa, Porém, 2, Si, Figa, 3, Claro, DEF, 4, Avila, Giro, 5, Platão, Pto, Torax, Frio, 6, Dq, Gertrudes, 7, Radicado, Pó, 8, Ere, Cietar, 9, Moto, Lurrara. VERTICAIS: 1, Escapula, Cola, 2, Pádua, Taen, 3, Ele, Singelo, 4, Fraburgo, El, 5

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Temperatura amena no fim de semana

Sábado: Sol com aumento de nuvens, especialmente na divisa com o RS. Domingo: A frente fria avança pelo Litoral, mantendo mais nuvens em todas as regiões na maior parte do dia, com chuva do Oeste ao Litoral Sul e à tarde nas demais regiões.

**HOJE**  
Jaraguá do Sul e Região  
126°C

**AMANHÃ**  
MÍN: 16°C  
MÁX: 25°C  
Ensolarado  
Parcialmente Nublado

**SEGUNDA**  
MÍN: 14°C  
MÁX: 19°C  
Instável  
Nublado

**LUAS**  
NOVA 8/7  
CRESCENTE 16/7  
CHEIA 22/7  
MINGUANTE 29/7

**TERÇA**  
MÍN: 14°C  
MÁX: 19°C  
Chuvoso  
Trovoadas

# Acabe com o mofo e a umidade

Use nossas dicas fáceis e práticas para uma casa limpa e “saudável”

## 1) Como manter os armários e as gavetas livres do mofo

- Deixe os armários e as gavetas abertos por cerca de uma hora por dia, principalmente quando tiver sol, para que não se forme umidade.

- Coloque dentro dos armários e gavetas alguns pedaços de giz escolar (faça um sachê), que absorve a umidade e pode ajudar a evitar o mofo.



REPRODUÇÃO

- Pedras de cânfora previnem o surgimento de mofo e deixam um cheiro gostoso. As pedras podem ser compradas em farmácias. Se for de sua preferência você pode embalar as pedras em saquinhos feitos de gaze. Mas atenção há pessoas alérgicas a cânfora.

- Se houver mofo no armário ou na gaveta, retire tudo de dentro, prepare uma solução de um litro de água para quatro colheres de sopa de vinagre e passe um pano umedecido com a solução nas partes internas. Deixe secar bem de preferência de um dia para o outro, só então recolocar tudo no lugar.

- Para retirar a umidade do interior dos armários, experimente também colocar um recipiente com sal grosso dentro dele. O sal absorve a umidade.

## 2) Banheiro seco

- Como é um local abafado e úmido, as janelas do banheiro devem ser mantidas abertas, pelo menos, após o banho.

- Se as janelas do banheiro não derem para a rua e não houver perigo, deixe-as sempre abertas para que exista ventilação, tornando o aparecimento do mofo menos provável.

- Como o mofo espalha-se rapidamente, fique atentos

ao aparecimento das primeiras manchas. Logo que identificá-las, passe pano com água sanitária e esfregue bem, depois é só enxaguar.

- Dentro dos armários e gavetas do banheiro, use cânfora ou giz, como nos outros ambientes da casa. Mas lembre-se de trocá-los com maior frequência, já que o local é mais úmido.

- Para limpar o mofo dos azulejos do box, borrife vinagre nos rejuntas sujos. Deixe agir por cerca de duas horas e retire a sujeira com uma escova, água e sabão.

## 3) Paredes e teto limpos

- Para retirar o mofo das paredes e do teto, aplique álcool gel com uma esponja macia. Em seguida, passe um pano seco.

- Se a parede estiver com bolhas de umidade, você deve lixá-la até remover o bolor. Depois, lave com água sanitária e água (na proporção 1:1), enxágue, com água limpa e, quando estiver totalmente seca, aplique tinta para cobrir o estrago.

- Existem tintas de parede com substâncias fungicidas que têm ação antimofa e ajudam proteger as paredes internas e externas da casa, informe-se nas lojas especializadas.



**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO  
PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726  
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

[f metarhjoinvillejaragua](#)  
[in grupo-meta-joinville](#)  
[@metarh](#)

**www.grupometa.com**

ADMINISTRATIVAS		TÉCNICAS	OPERACIONAIS
<p><b>ANALISTA DE ATENDIMENTO</b> Ensino superior em andamento, desejável vivência em ramo bancário ou cooperativa de crédito.</p> <p><b>ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA</b> Vivência na função. Para atuar no comércio.</p> <p><b>ANALISTA DE CUSTOS</b> Vivência em rotinas de cálculo de preços, apuração de custos industriais e fechamento mensal.</p> <p><b>ANALISTA CONTÁBIL</b> Vivência na função.</p> <p><b>ANALISTA FISCAL</b> Vivência com lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de PIS e Cofins.</p> <p><b>ANALISTA DA QUALIDADE</b> Vivência na função, ramo metalúrgico, ISO 9001.</p> <p><b>ANALISTA DE RH</b> Conhecimento com rotinas de departamento pessoal.</p> <p><b>ANALISTA DE SISTEMAS</b> Vivência em processos industriais de confecção. Conhecimento em PL/SQL, ERP, Systextil.</p> <p><b>ASSISTENTE DE RH</b> Curso técnico em segurança do trabalho</p> <p><b>CAIXA</b> Ensino superior em andamento. Desejável vivência em cooperativa de crédito.</p> <p><b>COMPRADOR</b> Vivência na função.</p> <p><b>PROGRAMADOR/ANALISTA DE PCP</b> Vivência na função.</p>	<p><b>AUXILIAR DE VENDAS</b> Vivência na área de vendas ou televendas.</p> <p><b>CAIXA</b> Vivência na função. Disponibilidade para atuar finais de semana.</p> <p><b>PROMOTOR DE VENDAS</b> Vivência com vendas. Disponibilidade para atuar finais de semana.</p> <p><b>REPRESENTANTE COMERCIAL</b> Desejável possuir CNPJ de Representação Comercial ou MEI - Promoção de Vendas para atuar em Santa Catarina. Fará comercialização de livros técnicos nas áreas de saúde e comunicação. Visita e divulgação de livros em escolas, prefeituras, universidades e livrarias.</p> <p><b>VENDEDOR</b> Disponibilidade para atuar finais de semana.</p> <p><b>VENDEDOR INTERNO</b> Vivência na função. Conhecimento na área mecânica.</p>	<p><b>SUPERVISOR DE CORTE</b> Vivência com supervisão de corte no ramo têxtil.</p> <p><b>SUPERVISOR DE VENDAS</b> Vivência com supervisão de vendas no ramo metalúrgico.</p>	<p><b>TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO</b> Vivência na função.</p> <p><b>ALMOXARIFE</b> Ensino médio completo, desejável vivência na função.</p> <p><b>APONTADOR/APROPRIADOR</b> Ensino médio completo, para atuar em construção civil.</p> <p><b>AUXILIAR DE ALMOXARIFADO</b> Vivência na função.</p> <p><b>AUXILIAR DE COZINHA</b> Não é necessário experiência. Vagas para 1º e 2º turno, normal.</p> <p><b>AUXILIAR DE DEPÓSITO</b> Para atuar com conferência de mercadorias, carga e descarga.</p> <p><b>AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO</b> Vivência na função.</p> <p><b>AUXILIAR DE PRODUÇÃO</b> Não é necessário experiência, vagas para 1º, 2º turno. Vagas para todos os bairros.</p> <p><b>ENFESTADOR</b> Vivência na função</p> <p><b>OPERADOR DE DOBRADEIRA CNC</b> Vivência na função, para atuar em Corupá.</p> <p><b>OPERADOR DE MOVIMENTAÇÃO</b> Carga e descarga.</p> <p><b>OPERADOR DE TRATAMENTO</b> Conhecimento com estação de tratamentos de efluentes.</p> <p><b>CALDEIREIRO</b> Vivência na função.</p> <p><b>CONFERENTE</b> Vivência na função, CNH C.</p>
<p><b>ADMINISTRATIVAS</b></p>	<p style="text-align: center; background-color: #4a7c9c; color: white; padding: 5px;"><b>SUPERVISÃO</b></p> <p><b>COORDENADOR DE MANUTENÇÃO</b> Para atuar segmento têxtil.</p> <p><b>COORDENADOR FINANCEIRO</b> Vivência com liderança, rotinas de contas a pagar, receber, tesouraria. Conhecimento em análise de crédito, aplicações financeiras.</p> <p><b>ENCARREGADO DE PRODUÇÃO</b> Vivência com liderança/administração de Confecção. Disponibilidade para atuar em São Bento do Sul.</p> <p><b>GERENTE DE LOJA</b> Vivência com vendas e liderança. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.</p> <p><b>LÍDER DE MOSTRUÁRIO</b> Vivência como líder de mostruário, ramo de confecção. Conhecimento em costura, todas as operações, mostruário, protótipo, modelagem, revisão, dobração, desde o desenvolvimento até a peça final.</p>	<p><b>ANALISTA/PROGRAMADOR DE PCP</b> Desejável vivência na função</p> <p><b>ASSISTENTE DE ENGENHARIA DO PRODUTO</b> Desejável conhecimento com análise de dados técnicos no processo de malha. Disponibilidade para atuar em Corupá.</p> <p><b>ASSISTENTE DE PROCESSOS E QUALIDADE</b> Desejável Conhecimento em Custos e Manufatura e sistema ERP. Disponibilidade para atuar em Guarimirim.</p> <p><b>ESTILISTA</b> Vivência na função.</p> <p><b>ELETROTÉCNICO</b> Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.</p> <p><b>ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO</b> Vivência com instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso técnico em elétrica / automação industrial / eletrotécnica (cursando ou completo).</p> <p><b>MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS</b> Vivência na função.</p> <p><b>MECÂNICO MONTADOR</b> Vivência na função, ramo metalúrgico.</p> <p><b>TÉCNICO EM IMPRESSORAS</b> Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.</p> <p><b>TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO</b> Vivência na função.</p>	<p><b>COSTUREIRA</b> Vivência na função.</p> <p><b>ESTAMPADOR</b></p> <p><b>MONTADOR</b> Vivência na área metalúrgica</p> <p><b>REBARBADOR</b> Vivência na função</p> <p><b>REVISORA</b> Vivência na função.</p> <p><b>SOLDADOR</b> Conhecimento na função.</p> <p><b>TECELÃO</b> Vivência na função.</p> <p><b>TINTUREIRO</b> Vivência na função</p> <p><b>TORNEIRO MECÂNICO</b> Vivência na função. Vagas para Jaraguá e Guarimirim.</p> <p><b>ZELADORA</b></p>
<p>Vagas para Ambos os sexos</p>			
<p><b>A META RH EM PARCERIA COM A REDE</b></p> <p><b>BREITHAUPT</b> <b>Breithaupt</b></p> <p><small>filial conceção da gente</small> <small>www.breithaupt.com.br</small></p>			
<p><b>CONTRATA:</b></p> <p><b>ATENDENTE</b></p> <p><b>AUXILIAR DE LIMPEZA</b></p> <p><b>AUXILIAR DE LOJA</b></p> <p><b>AUXILIAR DE MOTORISTA</b></p> <p><b>AUXILIAR DE VENDAS</b></p> <p><b>CONFERENTE</b></p> <p><b>FISCAL DE LOJA</b></p> <p><b>MOTORISTA</b></p> <p><b>OPERADOR DE EMPILHADEIRA</b></p> <p><b>OPERADOR DE CAIXA</b></p> <p><b>OPERADOR DE DEPÓSITO</b></p> <p><b>VENDEDOR</b></p>			

# Você aqui!

## Aniversariantes



Priscila Lehnert curtindo uma super noite na Epic Concept Club, no dia 29, com How 2 Play



Francisco Martini e Fabiana Gramm. Ela aniversariou no dia 25 de junho. Os amigos Juliana Twardowski e Jonatan de Souza parabenizam desejando muita saúde e felicidades!

### Baile dos Bombeiros

Acontece neste sábado (6), o 12º baile dos Bombeiros Voluntários de Guaramirim, com animação da Banda Real do Paraná. O evento inicia às 23 horas, na Sociedade Catarinense de Brüderthal (Rodovia do Arroz). Toda renda será revertida para melhorias na corporação. Ingressos antecipados podem ser adquiridos pelo valor de R\$ 15, na corporação, na panificadora Cantinho Doce (prox. Cemitério), Posto Maiochi, Posto 28, Posto Mime (Avaí), Mercado Mano (Corticeira), e Matias Cabeleireiro (Rio Branco).



A equipe da tarde de Lamba Aeróbica do Galpão Saúde, parabeniza Gunter pela idade nova. As meninas desejam saúde, felicidade e muito sucesso, porque segunda promete!



Neste sábado Ana Paula Correia e Marildo Bier trocam alianças. Todos os familiares desejam felicidades, saúde e paz ao casal



Luiza Finochetti comemorou 15 anos no dia 3 de julho. Seus pais desejam muitas felicidades e muitos anos de vida



Jackson manda um beijo muito especial para sua companheira Larissa, pois, neste domingo, eles completam seis anos juntos. Que seja eterno o laço que nos une. Te amo!

Kelly Cristiane Brandenburg Bortolini está soprando velinhas neste sábado! A festa de 4.0 Black and White será cheia de surpresas e emoções para família e amigos. As famílias Brandenburg, Bortolini e Schultz desejam saúde, paz, amor, sucesso e principalmente que Deus continue iluminando seu caminho! Parabéns!



No dia 8 de julho, o garotinho Felipe Fogliatto completa 2 aninhos. Quem manda abraços são seus pais Paulo e Filomena e o irmão Pablo

### Roda de Chimarrão

A Fundação Cultural de Jaraguá do Sul e o Museu Histórico Emílio da Silva promovem neste sábado (6), na Praça Ângelo Piazero, das 10 às 12 horas, a "Roda de Chimarrão". A proposta é difundir o patrimônio imaterial, artístico e cultural da região do Vale do Itapocu, ligado à música regionalista dos instrumentos de fole e corda. Entre os músicos convidados estão: Tiãozinho do Acordeão e seus alunos, Amigos do Acordeão, Grupo de Dança de Tradição Gaúcha, Grupo de Acordeão Rainer Modro e Ernesto Machado Neto. Durante a "Roda de Chimarrão", a artista plástica Cristina Pretti apresenta exposição de telas com leitura do poema "As dez cruiz", alusivo ao sinistro da fábrica de pólvora que ocorreu em Jaraguá do Sul, em 6 de dezembro de 1953.

### 6/7

- Ana Clara Pereira
- Ana Paula Sell
- Ana Schwircoski
- Angela Kopmann
- Angelina de Borba
- Anidia F. Redmenski
- Beatriz Greideing
- Bruno Deretti
- Cesar Weiss
- Charles R. Schneider
- Eli Olska
- Estefany Marquardt Rocha
- Gisela D. Krazewsky
- Hilário Dalmann
- Jaqueline Hintz
- Jean Wensersky
- Jorge Petris
- Leticia A. Wüerz
- Leticia F. Laube
- Lilian da S. Santos
- Lilian Kreutzfeld
- Lori K. Berner
- Marcia de Godoy Leite
- Martin Schroinle
- Meireane Deles
- Michele V. da S. de Lima
- Osvino Gutchert
- Paulo Cesar Leal
- Saira Pedri
- Santina Magalhães Lipinski
- Simone Elizabeth Winter
- Simone Fernandes
- Sueli S. Schulz Grossklas
- Taciana Tecilla Gessner
- Terezinha Schroeder
- Tiago S. Lisboa
- Zaira Pedri

### 7/7

- Afonso Specht
- Anderléia Vick
- Antenor Schmitz
- Ároldo Laube
- Bruna C. Becker
- Daiane Vitorello Dos Santos
- Edemar Benthien
- Edison Jagn
- Eliane Luna
- Evaldo Cesar Laube
- Fábio Vinícius Dematte
- Gilmar Wolz
- Ildegard Isberner
- Irene Hoepers
- Kaue Ismael Hein
- Luciana Possamai
- Luiz C. Bianchini
- Luiz C. Da Luz
- Marcos Eskelsen
- Marcos Konel
- Mariana Alessi
- Melânia L. Demarchi
- Mirian K. Dalpiaz
- Renato Piazero Jr
- Ronaldo G. da Silva
- Sandro R. Hintz
- Sergio de Miranda
- Taniele L. Schroeder
- Vanderlei A. de Araújo



## Cidade aberta

Eu gosto de caminhar pelos bairros de Jaraguá do Sul e imaginar a maneira que eles foram se consolidando. Um bairro não é apenas um nome, um agrupamento de ruas e casas e moradores. Cada bairro carrega seu signo, seu ritmo, sua história, e até acredito que políticas públicas não poderiam ser pensadas de maneira generalizada (para a cidade), e sim para os bairros, com uma política diferente para cada bairro, pois as características sociais, geográficas e econômicas oscilam muito de bairro para bairro.

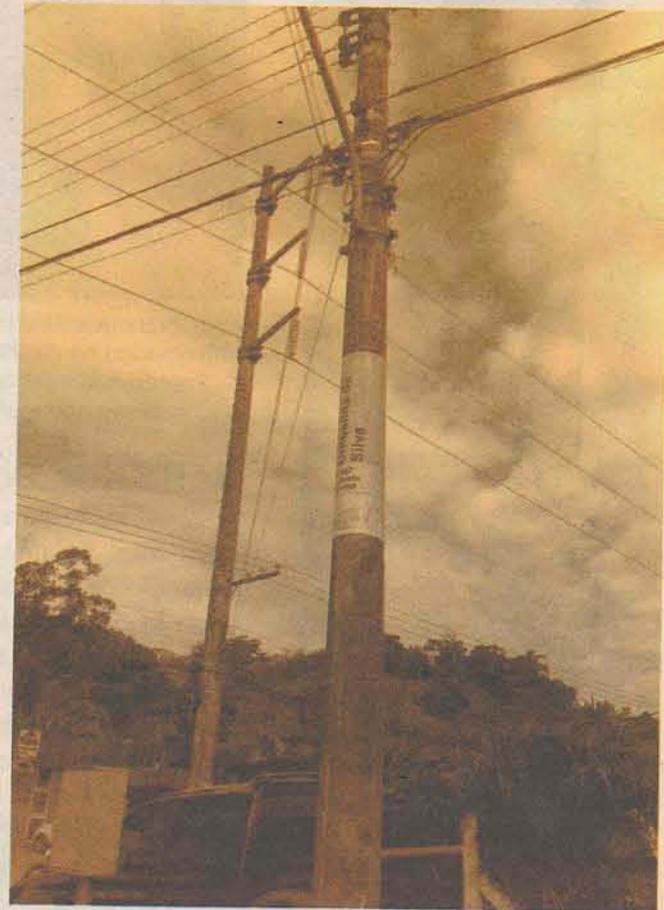
A cidade de Jaraguá do Sul, que gosta de justificar seu sucesso com a tradição europeia do trabalho, deve na verdade aos descendentes de escravos que vieram com Jourdan e outros aventureiros, e aos migrantes, principalmente paranaenses (que vieram a partir da década de 1980, para abastecer a oferta de trabalho das indústrias),

grande parte dos louvores. E foram estes migrantes que mudaram e desenharam os bairros da cidade, foram os combustíveis da cidade. É importante almejar o futuro, mas nunca esquecer o passado. Reparem nas fotos desta fotocrônica, uma é do cruzamento da Rua Joaquim Francisco de Paulo com a Rua Maria Umbelina da Silva, e outra de um poste que indica a Rua Maria Umbelina da Silva. Para mim, este cruzamento de ruas é um dos mais interessantes da cidade, pelo caráter histórico.

Quando Emílio Carlos Jourdan chegou ao vale do Itapocu em 1876 para administrar a concessão de 430 hectares, trouxe em sua companhia sessenta trabalhadores, sendo cinquenta e quatro afrodescendentes e seis brancos, destinados ao trabalho na lavoura. Dentre estes estava Joaquim Francisco de Paulo, afrodescendente e filho de escravos (seus pais pertenciam a algum Paulo, por isso o "de Paulo"), que adquiriu um lote junto ao ribeirão em 1882. O ribeirão acabou levando seu nome e depois a estrada e por fim o bairro: Chico de Paulo.

Emílio Carlos Jourdan e sua esposa trouxeram a jovem e humilde Maria Umbelina da Silva do litoral, como babá de suas crianças. Ela se radicaria no Jaraguá, e seus descendentes foram decisivos nos rumos da cidade: primeiro, seu filho Emílio da Silva, importante historiador e líder, e depois seu neto, Eggon João da Silva, um grande empreendedor. Se Chico de Paulo e Maria Umbelina não tivessem vindo para cá, é provável que a história geográfica e econômica do município fosse um pouco diferente.

É nas ruas e bairros daqui que estão parte da história do município, do estado e do país, e por isso não me canso de namorar o nome das ruas, e pesquisar. São as ruas e bairros que alimentam a cidade, então porque não alimentá-los? Os poderes devem voltar a olhar para os bairros: mais praças, mais áreas



de lazer, mais opções de cultura e esporte nos bairros.

A escalada da violência, por exemplo, está diretamente relacionada à ausência de políticas públicas, de serviços e de urbanização nos bairros. Isto é fato, é notório e uma realidade em qualquer cidade. Por causa desse esquecimento do poder público, áreas periféricas das cidades se tornam uma espécie de terra de ninguém, com um crescimento acelerado da criminalidade e do vandalismo.

O tráfico de drogas é apenas um dos aspectos para se entender a violência, e também a principal muleta dos poderes, pois as autoridades buscam uma justificativa moral para explicar seu fracasso. É muito fácil dizer "é culpa do tráfico de drogas", ou seja, terceirizar a responsabilidade.

E nós, que pagamos impostos e votamos, não devemos também terceirizar a responsabilidade pelos problemas, devemos cobrar, fiscalizar e exigir um olhar mais atento para os bairros, antes que seja tarde demais, antes que os problemas batam na porta das nossas casas.



## DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br

### Entrevista exclusiva com Luiz Carlos Prates



"Se narcotizem com a leitura, é muito melhor que fumar maconha", declarou Prates na entrevista concedida no dia 3 de julho, em Jaraguá do Sul, para o OCP Online. Liberação da Maconha, Cura Gay e maioria penal foram alguns dos temas abordados na matéria.

Confira o vídeo no OCP Online.



EDUARDO MONTECINO

### Instituto Femusc empossou nova diretoria

O Instituto Femusc ganhou nova diretoria na noite de terça-feira (2). Em cerimônia realizada no Centro Cultural, o Festival de Música de Santa Catarina teve a equipe de gestão renovada e a 9ª edição do evento lançada oficialmente. O maior festival-escola de música erudita da América Latina já tem data certa para acontecer: de 19 de janeiro a 1º de fevereiro de 2014.

Assista ao vídeo no OCP Online

### Arte, cor e talento

De traço em traço, um designer gráfico nascido em Corupá tem conquistado o Brasil. As criações no estilo Toy Art – os brinquedos feitos para colecionar – tornaram Alan Rodrigo Lourenço da Silva inconfundível no mundo das ilustrações. Conhecido artisticamente como A23 (primeira letra do nome e a data do nascimento), seu trabalho estampa a capa da última edição especial da revista Mundo Estranho, da editora Abril.

# Capitão do Bope assume 1ª Cia

**CAVEIRA NA ÁREA**  
Kuze quer repassar táticas para os 90 comandados em Jaraguá e Corupá

Débora Remor

Quem assistiu ao filme Tropa de Elite e se emocionou com as ações dos agentes, pode comemorar a chegada de um policial com treinamento no Bope, o Batalhão de Operações Especiais. O capitão João Carlos Kuze assumiu ontem, em cerimônia do 14º Batalhão de Polícia Militar, o comando da 1ª Cia. Ele quer adaptar o conhecimento adquirido nos 15 anos de carreira e reforçar o treina-

mento tático dos policiais que atuam em Jaraguá e Corupá.

O extenso currículo de Kuze inclui ainda, além do Bope em São José, passagem pela Força Nacional, quando atuou em 2009 e 2010. "A vivência em outros Estados, como Pará e Rio de Janeiro, com realidades muito diferentes, pode ser aproveitada aqui de outras formas", planeja. "A criminalidade de Jaraguá é mutante, temos desde o ladrão de bairro até a quadrilha especializada. Para combater esses crimes, são duas formas diferentes. E cada vez mais vamos contar com o apoio da comunidade para fazer as denúncias e confiar na PM."

Na primeira vez que atuou em Jaraguá do Sul,

de 2002 a 2009, participou da criação do Grupo de Resposta Tática (GRT), que hoje é chamado de Pelotão de Patrulhamento Tático (PPT). Com a volta ao 14º BPM, ele retoma também o comando desse grupamento com intenção de incrementar o treinamento dos policiais. "O efetivo aqui já é muito motivado e tem ótimo preparo. Quero reforçar isso e, claro, aumentar o número de policiais nessa equipe." Kuze também assume a direção do Canil, que hoje conta com dois policiais e dois cães treinados. "Podemos dobrar esse número e chegar a quatro cães, pois o trabalho deles é de apoio, utilizado em diversas situações", ponderou.



EDUARDO MONTECINO

TROCA Pilonetto (D) entrega o cargo a Kuze e elogia os policiais da região

## Estupro

### Com medo linchamento, suspeito não deixa Delegacia

Acusado de cometer estupro de um menino de cinco anos, um homem foi detido na noite de quinta-feira e liberado na manhã de ontem, pois não havia situação de flagrante nem um mandado de prisão preventiva. Mas o suspeito não quis deixar a Delegacia de Polícia de Guaramirim. Isso porque uma multidão de cerca de cem pessoas manifestava contra a soltura do acusado. Quase no final da tarde, o mandado foi expedido e o suspeito, de 60 anos, levado para o Presídio Regional.

O crime teria ocorrido no

início da tarde de segunda-feira, quando a criança estava no pátio de uma escola. O homem, que há algumas semanas vinha conversando com o menino, convidou a vítima para ir até a sua casa, alegando que lhe daria livros. O estudante voltou ao colégio cerca de duas horas depois, o que causou estranheza entre os professores. No mesmo dia, a mãe registrou um Boletim de Ocorrência e os policiais civis começaram a investigar o suspeito. Exames clínicos comprovaram o crime.

Através das câmeras de

monitoramento, a Polícia Militar identificou o carro do suspeito e durante os dias seguintes os profissionais da segurança de Guaramirim estiveram atentos para capturar o homem. Finalmente identificado, ele foi preso no início da noite de quinta-feira. Na Delegacia, o homem contou que estava em liberdade provisória do Presídio de Joinville, onde cumpre pena por estupro. Ele confessou ter estado com o menino, mas negou o abuso sexual.

Muitos pais e estudantes de Guaramirim foram até a

Delegacia com cartazes para demonstrar repúdio à situação que colocaria o suspeito de volta às ruas. Autoridades policiais ficaram em alerta pelo perigo de que o homem fosse linchado pelos manifestantes. "Depois da grande mobilização popular em frente à Delegacia, não demorou para que o mandado de prisão saísse. Foi a primeira vez que um homem livre não quis deixar a delegacia", contou o delegado Daniel Dias. "Até eu orientei para que ele não saísse, pois a vida dele estava em risco."

ARISTON SAL JUNIOR



Assista ao vídeo no portal [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br)

**REVOLTA**  
Moradores ficaram indignados com a possibilidade do homem preso ser liberado e protestaram em frente da Delegacia

## Incêndio

### Chamas destroem casa no Rio da Luz

Uma casa de madeira do Bairro Rio da Luz, em Jaraguá do Sul, foi consumida pelas chamas na noite de quinta-feira, e uma moradora precisou ser hospitalizada. O incêndio teria iniciado por volta das 21h, e rapidamente consumiu a residência, da Rua Leopoldo Muller. Uma mulher, de 24 anos, estava nos fundos da casa e se recusava a deixar o local. A Polícia Militar precisou usar spray de pimenta e a força física para que ela fosse retirada da casa. A moradora foi encaminhada ao Hospital São José pela equipe de médicos do Samu e os Bombeiros fizeram o trabalho de contenção das chamas e rescaldo os entulhos. Cerca de dez mil litros de água foram utilizados na ocorrência.

## Vistoria

### Parque de eventos está liberado

Defesa Civil e Centro de Atividades Técnicas (CAT) dos Bombeiros fizeram ontem uma nova vistoria no Parque de Eventos, que havia sido reprovado durante fiscalização anterior. De acordo com o secretário Marcelo Prochnow, os pavilhões A e B estão prontos para receberem eventos. "Todas as adequações foram feitas e a estrutura oferece total segurança. O Parque já pode ser usado", disse. De acordo com Prochnow, o pavilhão C ainda deve receber luzes de emergência e placas de saída.



## INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	8,0%	29.MAIO.2013	
TR	0,000%	5.JULHO.2013	
CUB	1.289,50	JULHO.2013	
BOVESPA	-1,21%	5.JULHO.2013	
NASDAQ	+1,04%	5.JULHO.2013	
AÇÕES	PETR4	15,15 -5,08%	
	VALE5	26,45 -1,93%	
	BVMF3	12,15 0,0%	
POUPANÇA	0,5000	6.JULHO.2013	
<b>COMMODITIES</b>			
PETRÓLEO - BRENT	+1,52%	US\$ 107,330	
OURO	0,0%	US\$ 1224,300	
<b>CÂMBIO</b>			
	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COM.	2,2587	2,2595	+0,09%
DÓLAR TUR.	2,1900	2,3300	+0,43%
EURO	2,8880	2,8917	-0,47%
LIBRA	3,3532	3,3573	-0,99%

## Vale das Pedras

O Hotel Vale das Pedras ampliou o quadro de funcionários com a contratação de quatro estrangeiras, que já estão atuando no setor de serviços gerais desde 1º de julho. Yuidyris Feliz Feliz e Overny Guzman Rodrigues vieram da República Dominicana. Evinia Dominique e Mercedes Calixte, do Haiti. Com idades entre 27 e 50 anos, viajaram de avião até o Equador, depois seguiram para a cidade de Brasileia, no Acre – uma das principais portas de entrada dos

haitianos no Brasil. Todas venderam casas e outros bens, assim como deixaram filhos em seus países. De acordo com a gerência do hotel, as funcionárias possuem toda a documentação de cidadania brasileira, providenciada pelo governo federal, que vem desenvolvendo programas de inclusão dos moradores do Haiti nos últimos anos, após o terremoto de 2010. Em abril, o governo divulgou a regularização de mais de mil haitianos no Brasil, com carteiras de trabalho e auxílio à saúde.



**Marmoraria Portal dos Granitos**

**(47) 3372-2808**

**Cozinhas | Balcões | Pias  
Banheiros | Rodapés | Soleiras  
Túmulos | Jazigos**

## Badesc

Na tarde da última quinta-feira, o presidente da Agência de Fomento do Estado de Santa Catarina (Badesc), João Paulo Kleinubing, esteve na Secretaria de Desenvolvimento Regional de Jaraguá do Sul, com o diretor de Desenvolvimento de Negócios, Justiniano Pedroso e com o gerente regional da SDR de Joinville, Carlos Liebl, para apresentar o Programa Badesc Cidades II Juro Zero. O programa tem o objetivo de apoiar os investimentos dos municípios catarinenses com juros subsidiados pelo governo do Estado. Segundo Pedroso, este programa é uma grande oportunidade. “Não deixa de ser um adiantamento de receita sem juro”, falou.



DIVULGAÇÃO

## Veículos

A produção de veículos no País registrou um novo recorde com os 1,86 milhão de veículos produzidos no primeiro semestre. O crescimento foi de 18,1% na comparação com igual período do ano passado. Um segmento que apresenta resultados brilhantes é o de caminhões. O setor produziu 17.192 unidades no mês de junho. A quantidade representa um crescimento de 4,8% sobre o mês anterior e, impressionantes 94,3% na comparação com junho de 2012. O setor espera fechar o ano com a produção de 4 milhões de veículos. Isso significa um crescimento em torno de 4% em relação ao ano anterior.

## Marisol

Marcos Ribeiro Gomes é o novo diretor corporativo de marcas da Marisol. Ele assume a função para desenvolver as ações de produto e marketing das etiquetas Lílica Ripilica, Tigor T. Tigre, Marisol e Mineral. O executivo possui mais de 20 anos de experiência na área do varejo.

## ◆ DECORLIVE

Comemora amanhã 19 anos de atividades atuando no segmento de decorações.

## Previsão da cni

A Confederação Nacional da Indústria divulgou na última quinta-feira uma previsão das mais pessimistas, estimando o crescimento do Produto Interno Bruto em 2% este ano. Em relação a outros parâmetros da economia, as projeções também não são melhores, pois a entidade estima um crescimento da indústria de 1% no ano e uma taxa Selic de 9,5% no final do ano. A CNI mantém monitoramento constante de uma série muito grande de informações que lhe permite antecipar tendências. Lembrando que os protestos também tem efeito negativo sobre o desempenho da economia.

## Dólar

Um dos reflexos mais evidentes dos problemas pelos quais passa a economia do País é o câmbio. Os constantes déficits na balança comercial e no balanço de pagamentos levam a uma menor oferta de dólares que a demanda e, por conseqüência o preço sobe. Embora o ministro da Economia, Guido Mantega, tenha trombeteado que o governo dispõe de diversos instrumentos para intervir, o fato é que na prática o a União não tem mostrado consistência em suas ações. Sempre lembrando que a elevação na cotação do dólar tem reflexos imediatos sobre a inflação e, por isto, a situação só tende a ficar mais incontrolável.

## Celulares

A intenção da Anatel de impedir o funcionamento no País dos celulares não homologados esbarrou em diversas barreiras técnicas. Para começar, mesmo os aparelhos homologados, mas legalmente adquiridos no Exterior, seriam bloqueados e também todos os outros dispositivos eletrônicos, incluindo celulares de turistas. Todos os aparelhos contam com identificação que em tese permite sua identificação. Diversos aparelhos podem utilizar ao mesmo tempo a identificação de um aparelho homologado sem que isto seja detectado. A polêmica continua como no caso dos presídios em que não conseguem bloquear os aparelhos.

## Orçamento federal

O governo prepara uma medida para reafirmar o compromisso com a responsabilidade fiscal. O valor, que deverá ser inferior a R\$ 15 bilhões, no entanto, não deverá ser suficiente para permitir o cumprimento da meta de superávit primário, destinado ao pagamento dos juros da dívida. Portanto, serão necessárias medidas complementares para honrar a responsabilidade fiscal que, para o governo federal, não é obrigatório pela legislação.

## Leilão do pré-sal

Foram definidos os últimos parâmetros técnicos e econômicos dos contratos que resultarão da primeira rodada de licitações de blocos do pré-sal previsto para 22 de outubro. Está sendo leiloado o campo gigante de Libra que tem reservas recuperáveis entre 8 e 12 bilhões de barris de petróleo. O leilão também servirá a capitalização da PPSA – Pré-sal Petróleo S.A. – estatal criada para a gestão dos contratos a serem assinados entre os concessionários e a União. Enquanto isto, Agência Nacional do Petróleo (ANP) informou que a produção do pré-sal caiu 8,1% em maio na comparação com abril.

## Problema X

Ao longo dos últimos meses e com mais intensidade nas últimas semanas, a empresas do grupo X, de Eike Batista, atravessam um verdadeiro “inferno astral”. Embora o empresário não vá deixar de ser bilionário, o seu império que deveria levá-lo a ser o homem mais rico do mundo, desmorona como um castelo de cartas.

# Alunos vão construir casa de bambu em Guaramirim

## APRENDIZADO

Projeto ecológico mobiliza escola a construir moradia e valorizar o ensino

Natália Trentini

Construir uma casa de bambu. Uma ideia simples, que surgiu em sala de aula para botar em prática as teorias matemáticas se transformou em um grande projeto multidisciplinar na escola Almirante Tamandaré, em Guaramirim. Somada a motivação dos alunos, pais e professores, a iniciativa ganhou vida própria e já ultrapassou o limite das fórmulas.

Além de erguer uma estrutura de 40 metros quadrados totalmente ecológica, o projeto movimentou a comunidade escolar. Os estudos avançam no campo da geografia, ciência, edu-



**MÃOS À OBRA** Estudantes da Escola Almirante Tamandaré iniciam neste sábado a construção da casa

cação física e até informática, com criação de um blog e página em redes sociais.

Motivada a encontrar novas formas de trabalhar os conteúdos, a professora de matemática, Eliana Kosak, começou o trabalho com bambu para construir formas geométricas. A versatilidade do material era

tão grande, que logo o desafio de construir a casa foi lançado.

“É uma riqueza compartilhar tantas ideias e ver o projeto crescendo. Com isso, as crianças despertam para o crescimento, participando ativamente do processo”, destacou Eliana. O espaço servirá como sala multidis-

ciplinar, para oficinas e projetos experimentais. Com doação de materiais por empresas, o objetivo é criar um corredor ecológico dentro da escola, que incentive o contato com a natureza.

“Tanto os alunos, quanto os professores estão cansados do modelo tradicional de ensino, onde

muito se decora e pouco se aprende. A escola não é só as salas de aula”, ressaltou a diretora, Cristiana Poltronieri. A escola também comemora o crescimento do envolvimento das famílias.

A fundação está pronta. Hoje, um mutirão está agendado às 7 horas para erguer as paredes.

## Estudantes motivados

“Foram usados dois tipos de bambu, o imperial e o gigante. É uma matéria prima muito utilizada na China, Japão e Tailândia onde tem muito terremoto”, explicou com entusiasmo o pequeno Ivan Decker, 12 anos. O entusiasmo dos alunos com as inúmeras possibilidades do projeto é grande. O conteúdo está na ponta da língua, evidencia o sucesso da iniciativa.

Após fazer todas as pesquisas sobre o material, os alunos da sétima e oitava série conduziram palestras com as turmas do primário, começaram o abastecimento de diários de bordo online, e criaram uma música sobre o tema, também com videoclipe na internet. Segundo a professora Eliana, o objetivo é que todos os alunos tenham chance de desenvolver materiais de acordo com suas habilidades.

Segundo Sueli, mãe da aluna Djovana Dombrowicz, toda a família entrou no projeto ao ver o interesse da filha pelos estudos aumentar. “Ela começou a fazer pesquisas, essas idéias são importantes para envolver mais as crianças”, afirmou.

## Meio ambiente

### Fujama vai apertar a fiscalização

A partir deste mês, as empresas serão aleatoriamente selecionadas pela Fundação Jaraguense de Meio Ambiente (Fujama) para passar por um teste de eficiência do sistema de tratamento de efluentes. A medida pretende combater as recorrentes suspeitas de crime ambiental.

Ainda não foi finalizado o cadastro de todos os empreendimentos, mas o presidente da fundação, Leocádio Neves, acredita que existem mais de três mil empresas que atualmente lançam produtos nos rios do município.

Hoje, a fiscalização entra em campo apenas nos casos de denúncia. O acompanhamento das estações de tratamento acontece através de relatórios, enviados periodicamente à Fujama ou Fat-

ma pelas empresas. “Vamos confrontar esses resultados e ver se estão realmente de acordo”, afirmou Neves.

### Varredura

Desde o início do ano, a Fujama faz uma varredura nos processos para verificar a situação das empresas licenciadas. A entrega de relatórios com diagnóstico do sistema é obrigatória para manter a licença ambiental. Segundo o presidente, algumas empresas precisaram ser notificadas para apresentar dados atualizados.

Com o novo procedimento, fiscais devem passar por quatro a oito empresas todo mês. O monitoramento pode ser recorrente em caso de suspeita de infrações. A análise medirá

o nível de ecotoxicidade, identificando a concentração de elementos químicos ou biológicos. O desrespeito às leis ambientais pode resultar em multa ou até a interdição da estação de tratamento.

Trabalhando de forma preventiva, a ideia é evitar impactos ambientais, como o caso da morte dos peixes. Os testes não puderam identificar o componente que causou a diminuição dos níveis de oxigênio do rio pelo tempo decorrido entre a contaminação e coleta das amostras. “As empresas se valem de um momento em que dificilmente poderemos monitorar para lançar efluentes sem tratamento. Elas também precisam ter mecanismos de prevenção”, disse Neves.

**CAJ**  
CENTRO AUDITIVO JARAGUÁ

**EM JARAGUÁ UMA LOJA DE APARELHOS AUDITIVOS.**

O CAJ (Centro Auditivo Jaraguá) dispõe o que há de melhor em recursos, tecnologias e sofisticação em **Aparelhos Auditivos** digitais, sendo aparelhos modernos, versáteis e ideais para sua perda auditiva.

Venda assistência técnica de **Aparelhos Auditivos** e acompanhamento fonoaudiológico.

Temos também acessórios que auxiliam no cuidado e manutenção de seu aparelho: (silica, pilhas, pastilhas para limpeza de moldes, confecção de moldes em acrílico e silicone, tampão para banho e natação colorido e controle remoto Sistema FM).

Garantia e condições especiais; à vista 10% desconto ou parcelamos em até 10x sem juros.

Consulte um médico otorrinolaringologista.

Visite-nos, teremos prazer em atendê-lo.

MATRIZ: WWW.CAJ.COM.BR  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 889 - CEP 89251-700  
Centro Jaraguá do Sul SC

FONES: (47) 3372-2364  
(47) 3055-2364  
caj@caj.com.br

## Equipes retornam à campo no Varzeano

**RETOMADA** Competição ficou parada por dois fins de semana. No primeiro, em virtude do tempo instável. No segundo, para uma reciclagem da arbitragem

Lucas Pavin

Neste sábado (6), a bola volta a rolar pela segunda fase do 31º Campeonato Varzeano de Jaraguá do Sul. Após ficar duas semanas parado por conta da instabilidade climática e reciclagem dos árbitros, a tradicional competição jaraguense é retomada com oito jogos distribuídos em quatro campos. Em disputa, o Troféu Raul Valdir Rodrigues.

O campo do Grêmio, no Garibaldi, sedia as par-

tidas entre Bazar do Rau/Santer Empreendimentos Imobiliários e DRM Comercial/Fibra & Fios, às 13h30, pela Chave I, além de KMK/Garibaldi e Supermercado Brandenburg/Dutra Água, às 15h15, pela Chave L.

O campo do Santo Antônio, no bairro de mesmo nome, recebe às 13h30 o confronto entre Ponte Preta/Barra e CSL/Ziauto/Mercado Eduardo/Terraforte/Kuchenhaus, pela Chave I. Na sequência, às 15h15, jo-

gam Kiferro e Santo Antônio/MC Construtora, pela Chave L.

No Estádio João Lúcio da Costa, no João Pessoa, estão marcados os jogos entre GT Society e Tecnopan/ABF/Belmec, às 13h30, pela Chave J, além de Vila Nova versus Transportadora Niemar/Calhas Jaraguá, pela Chave K, às 15h15.

Fechando a rodada, no campo da Arsepum, se enfrentam Galácticos contra Vila Lalau, às 13h30, pela Chave J, além

de ZEC contra Atlético Estrada Nova (AINEC), às 15h15, pela Chave K.

De momento, o Varzeano apresenta uma média de 3,17 gols por partida (228 em 72 jogos). Rodrigo Fagundes, do ZEC, é o artilheiro isolado da competição com seis gols. Das 36 equipes que iniciaram o torneio, apenas dezesseis seguiram para esta etapa, onde foram agrupadas em quatro chaves, classificando-se os dois melhores de cada grupo para a terceira fase.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



**PELA CHAVE K** ZEC (azul) terá pela frente o Atlético, enquanto a Vila Nova encara a Transportadora Niemar

### Segundona

### Competição inicia hoje

Inicia neste sábado, dia 6, o Campeonato Regional da 2ª Divisão. Serão oito jogos, espalhados por oito campos, sendo seis em Jaraguá do Sul, um em Schroeder e outro em Guaramirim. Na primeira fase, as dezesseis equipes foram divididas em duas chaves, onde jogam em turno único. Confira os confrontos da primeira rodada: Vila Rau x JJ Bordados, Tupi x Atlas, Avai x Guarani, Tecnopan x Rio Molha, Rio Cerro x Garibaldi, Operário x Flamengo, Vitória x Atlético e Ponte Preta x Roma. Os aspirantes jogam às 13h30 e os titulares às 15h30.

### CAMPEONATO VARZEANO

#### Chave I

Col. EQUIPES	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1º Kiferro	3	1	1	0	0	2	0	2	100%
2º S. Brandenburg	1	1	0	1	0	2	2	0	33%
3º Santo Antônio	1	1	0	1	0	2	2	0	33%
4º KMK/Garibaldi	0	1	0	0	1	0	2	-2	0%

#### Chave J

Col. EQUIPES	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1º DRM Comercial	3	1	1	0	0	3	0	3	100%
2º Ponte Preta/Barra	1	1	0	1	0	1	1	0	33%
3º Bazar do Rau	1	1	0	1	0	1	1	0	33%
4º CSL	0	1	0	0	1	0	3	-3	0%

#### Chave K

Col. EQUIPES	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1º Atlético (AINEC)	3	1	1	0	0	2	1	1	100%
2º ZEC	3	1	1	0	0	2	1	1	100%
3º Transportadora Niemar	0	1	0	0	1	1	2	-1	0%
4º Vila Nova	0	1	0	0	1	1	2	-1	0%

#### Chave L

Col. EQUIPES	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1º Galácticos	3	1	1	0	0	4	0	4	100%
2º Tecnopan	1	1	0	1	0	0	0	0	33%
3º Vila Lalau	1	1	0	1	0	0	0	0	33%
4º GT Society	0	1	0	0	1	0	4	-4	0%

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A% - Aproveitamento.

#### Próximos Jogos (8/6):

##### Campo do Grêmio Garibaldi

- 13h30 - Bazar do Rau/Santer x DRM Comercial/Fibra & Fios - Chave I
- 15h15 - KMK/Garibaldi x Supermercado Brandenburg/Dutra Água - Chave L

##### Campo do Santo Antônio

- 13h30 - Ponte Preta/Barra x CSL/Ziauto/Mercado Eduardo/Terraforte/Kuchenhaus - Chave I
- 15h15 - Kiferro x Santo Antônio/MC Construtora - Chave L

##### Campo da Arsepum

- 13h30 - Galácticos x Vila Lalau - Chave J
- 15h15 - ZEC x Atlético Estrada Nova (AINEC) - Chave K

##### Campo do João Pessoa

- 13h30 - GT Society x Tecnopan/ABF/Belmec - Chave J
- 15h15 - Vila Nova x Transportadora Niemar/Calhas Jaraguá - Chave K



**POLACO**  
Lavações

3275-4270  
8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi  
Jaraguá do Sul/SC

# OCP IMÓVEIS

AS MELHORES  
OFERTAS DO  
MERCADO VOCÊ  
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA

6 E 7 DE JULHO DE 2013

[www.oceonline.com.br](http://www.oceonline.com.br)

CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

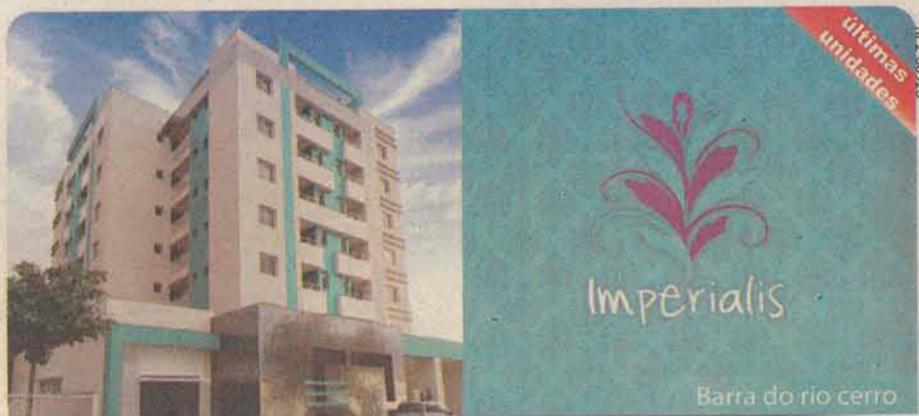
Fone: (47) 2107-0500

E-mail: [comercial@leier.com.br](mailto:comercial@leier.com.br)

PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9637-4547



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC



## APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS  
TETOS REBAIXADO COM GESSO  
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS  
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS  
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR  
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE  
R\$ 193.000,00.



## APARTAMENTOS

INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT NOS QUARTOS  
TETOS REBAIXADO COM GESSO  
LAMINADO DE MADEIRA NOS DORMITÓRIOS  
COPA - COZINHA - VARANDA GRILL INTEGRADAS  
HALL DE ENTRADA E ESPAÇO GOURMET MOBILIADOS, ELEVADOR  
PLAYGROUND EQUIPADO, MEDIDOR DE ÁGUA E GÁS INDIVIDUAL

A PARTIR DE  
R\$ 199.000,00.



## APARTAMENTOS

SACADA FECHADA COM SISTEMA REIKI  
INFRAESTRUTURA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT  
INFRAESTRUTURA PARA AQUECIMENTO A GÁS  
LAMINADO DE MADEIRA NOS QUARTOS  
PORCELANATO NOS DE MAIS AMBIENTES  
TETO REBAIXADO EM GESSO  
PLAYGROUND EQUIPADO, FITNESS EQUIPADO

A PARTIR DE  
R\$ 248.900,00.



## APARTAMENTOS

2 TORRES UNIFICADAS, 4 ELEVADORES  
60 APARTAMENTOS + 8 COBERTURAS  
HALL DECORADO  
ESPAÇO GOURMET  
FITNESS EQUIPADO  
ESPAÇO LOUNGE, BRINQUEDOTECA, PISCINA  
2 SALÕES DE FESTAS

A PARTIR DE  
R\$ 335.000,00.

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320

CRECI 1462-J  
**LEIER**  
IMÓVEIS



[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

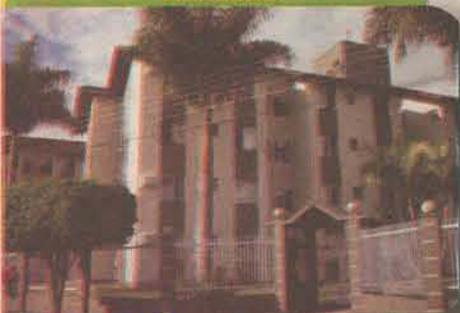
(47) 2107-0500

comercial@leier.com.br

PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

**Amizade**



**RES. AMIZADE**

APTO (104 - BLOCO 02) COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, BICICLETARIO, PORTÃO ELETRÔNICO, INTERFONE, AQUEC. GAS

Cód: 960-02 R\$ 125.000,00

**Amizade**



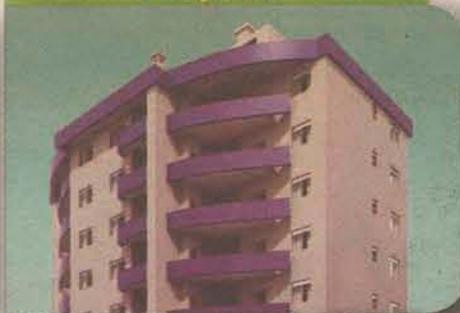
**RES. PALADINO**

Cód: 1076-02  
APTOS COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM.

A PARTIR DE R\$ 156.591,97

RH-R161660

**Baependi**



**RES. MONET**

Cód: 1074-02  
APTOS COM 2 DORMITÓRIOS + 1 SUITE, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. PREDIO COM 2 ELEVADORES E ÁREA DE FESTAS.

A PARTIR DE R\$ 205.257,58

RH-25-5357

**Baependi**



**RES. MONDRIAN**

Cód: 1075-02  
APTOS COM 2 DORMITÓRIOS + 1 SUITE, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 2 VAGAS DE GARAGEM. PREDIO COM ÁREA DE FESTAS, ÁREA FITNESS E PISCINA NO TERRAÇO.

A PARTIR DE R\$ 454.410,12

RH-R6-14929

**Baependi**



**RES. COLINAS**

APTO COM 62m², 01 SUITE, 01 DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALÃO DE FESTAS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS

ÁREA PRIVATIVA 62,00 m²  
Cód: 1565-02 R\$ 180.000,00

**Baependi**



**RES. EBENEZER**

APTO COM 61m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1683-02 R\$ 155.000,00

**Centro**



**RES. ALESSIO BERRI**

APTO COM 236m², 02 DORMITÓRIOS, 01 SUITE, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1567-02 CONSULTE-NOS

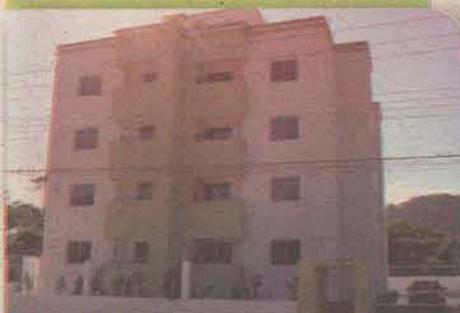
**Centro**



**HOTEL NORT**

Cód: 1635-02  
EDIFÍCIO COMERCIAL COM 24 APARTAMENTOS.  
ÁREA PRIVATIVA 600,00  
CONSULTE-NOS

**Centro - Schroeder/SC**



**RES. BERLIM**

APTOS COM 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, E 1 VAGA DE GARAGEM

Cód: L435 R\$ 130.000,00

**Czerniewicz**



**RES. SOARES**

APTO COM 63m², 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E DEMAIS DEPENDÊNCIAS.

Cód: 1566-02 R\$ 150.000,00

**Czerniewicz**



**RES. ITATIAIA**

APTOS COM 01 SUITE MASTER, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, CHURRASQUEIRA PRIVATIVA E 01 VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1571-02 R\$ 195.000,00

**Itapema/SC**



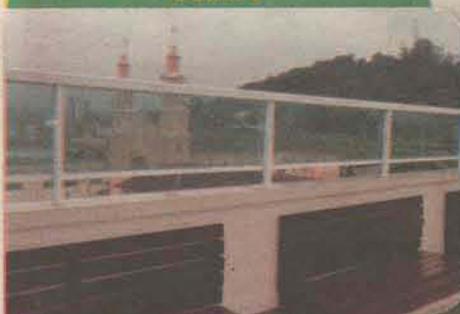
**RES. LAS VEGAS**

APTOS A PARTIR DE 115,65m² DE ÁREA PRIVATIVA, 2 - 3 E 4 VAGAS DE GARAGEM, 3 E 4 SUITES, COBERTURAS DUPLEX COM PISCINA PRIVATIVA - ELEVADOR PARA AUTOMÓVEIS.

Cód: 1689-02 CONSULTE-NOS

RH-20978

**Centro**

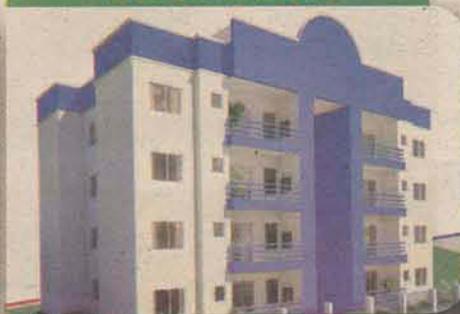


**RES. DOMINGOS CHIODINI**

COBERTURA COM 450m², 01 SUITE, 02 DORMITÓRIOS, SALA HOME THEATER, SALA ESTAR INTER./TV, LAVABO, ESCRITÓRIO, BWC, COZINHA, SAUNA, CHURRASQUEIRA, PISCINA E 02 VAGAS DE GARAGEM

Cód: 1692-02 CONSULTE-NOS

**Três Rios do Sul**



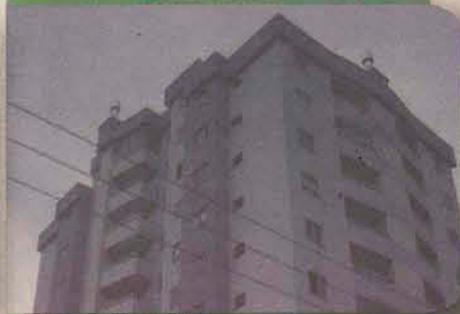
**RES. ELZA**

Cód: 1480-02  
APTOS DE 58,70m², 02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA EM AMBIENTES CONJUGADOS, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA COM CHURRASQUEIRA E SALÃO DE FESTAS

A PARTIR DE R\$ 120.000,00

RH-R3-65823

**Vila Nova**



**RES. DONA WALL**

APTO COM 73 m², 1 SUITE + 2 DORMITÓRIOS, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC E UMA VAGA DE GARAGEM.

Cód: 1480-02 R\$ 245.000,00

**Vila Nova**



**RES. GRANDLIFE**

APTO COM 118m², 01 SUITE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 VAGA DE GARAGEM

Cód: 1661-02 R\$ 360.000,00

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luis: 3273-6320



[www.leier.imb.br](http://www.leier.imb.br)

(47) 2107-0500  
comercial@leier.com.br

PLANTÃO DE VENDAS  
(47) 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698, Jaraguá do Sul - SC

**Nereu Ramos** (Loteamento Demathê)



**CASA**  
COM 103 m<sup>2</sup>, 2 DORMITÓRIOS + SUÍTE, SALA DE JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA PRIVATIVA, VARANDA, PORTÃO ELETRÔNICO, JARDIM E UMA VAGA DE GARAGEM. MÓVEIS DA COZINHA E BWC. ÁREA TERRENO 337,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1287-02

**Pronto para Financiamento**

**R\$ 260.000,00**

**Jaraguá 99**



**CASA**  
CASA COM 150m<sup>2</sup>, 4 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, BWC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM. ÁREA TERRENO 337,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1694-02

**Troca por apartamento**

**R\$ 250.000,00**

**Czerniewicz**



**CASA COM 180 m<sup>2</sup>, 1 SUÍTE MASTER + 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, 3 BWC, CHURRASQUEIRA PRIVATIVA E UMA VAGA DE GARAGEM.**

Cód: 1515-02 **R\$ 445.000,00**

**Barra do Rio Cerro**



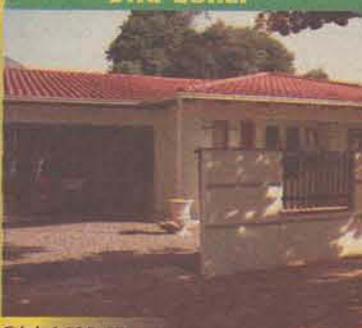
**CASA**  
COM 140m<sup>2</sup>, 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, JARDIM E 02 VAGAS DE GARAGEM. ÁREA TERRENO 337,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1706-02

**Ótima Oportunidade**

**R\$ 348.000,00**

**Vila Lenzi**



**CASA**  
COM 252m<sup>2</sup>, 01 SUÍTE, 03 DORMITÓRIOS, 03 SALAS DE ESTAR, SALA DE JANTAR, ESCRITÓRIO, COZINHA, COPA, 04 BWC, EDICULA, DESPENSA, DEPOSITO, VARANDA, SACADA, PISCINA, CHURRASQUEIRA, JARDIM, QUINTAL E 04 VAGAS DE GARAGEM. ÁREA TERRENO 1.812,00 m<sup>2</sup>

Cód: 1699-02

**Ótima Oportunidade**

**R\$ 550.000,00**

**Ilha da Figueira**



**CASA COM 300m<sup>2</sup>, 01 SUÍTE/HIDRO, 03 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, 02 BWC, LAVABO, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA, DEPOSITO, DESPENSA, QUADRA DE ESPORTE, CHURRASQUEIRA, PISCINA E 03 VAGAS DE GARAGEM.**

Cód: 1658-02 **CONSULTE-NOS**

**Ilha da Figueira**



**CASA COM 170 m<sup>2</sup>, 4 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA, PISCINA, SALÃO DE FESTAS E 02 VAGAS DE GARAGEM.**

Cód: 1505-02 **R\$ 350.000,00**

**Vila Lenzi**



**TERRENO COM 582 m<sup>2</sup>. POSSUI CASA MISTA COM 5 DORMITÓRIOS, 2 SALAS, COZINHA, 2 BWC E ÁREA DE SERVIÇO.**

Cód: 1484-02 **R\$ 500.000,00**

**João Pessoa**



**CASA COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA, BWC, ÁREA DE SERVIÇO E UMA VAGA DE GARAGEM.**

Cód: 1464-02 **R\$ 140.000,00**

**Vila Nova**



**CASA + SALA COMERCIAL COM 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS, CHURRASQUEIRA, 02 VAGAS DE GARAGEM E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. ÁREA PRIVATIVA 562,00 m<sup>2</sup>**

Cód: 1593-02 **CONSULTE-NOS**

**TERRENOS**

Cód : 1704-02 - R\$ 480.000,00 - Vila Lenzi - 688,77 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1705-02 - R\$ 450.000,00 - Nova Brasília - 336,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1701-02 - R\$ 500.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 887,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1644-02 - R\$ 490.000,00 - Amizade - 2.566,12 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1681-02 - R\$ 650.000,00 - Ilha da Figueira - 750,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1696-02 - R\$ 140.000,00 - São Luís - 350,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1697-02 - R\$ 118.000,00 - Barra do Rio Cerro - 420,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1558-02 - R\$ 340.000,00 - Jaraguá Esquerdo - 900,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1573-02 - R\$ 115.000,00 - Barra do Rio Cerro - 346,82 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1591-02 - R\$ 60.000,00 - Amizade - 300,00 m<sup>2</sup>  
 Cód : 1625-02 - R\$ 156.000,00 - Amizade - 392,40 m<sup>2</sup>

**Chico de Paula**



**TERRENO NO LOTEAMENTO VIENA COM 420m<sup>2</sup>**

Cód: 1544-02 **R\$ 140.000,00**

**Chico de Paula**



**TERRENO NO LOTEAMENTO VIENA COM 420m<sup>2</sup>**

Cód: 1527-02 **R\$ 190.000,00**

Filial Amizade: 3273-1485 ou 3273-1486 Filial Ilha da Figueira: 3372-0671 ou 3370-9067 Filial São Luís: 3273-6320

# Ação de Vendas

QUINTA  
SEXTA  
SABADO



A Imobiliária Itaivan promove mais uma Grande Ação de Venda de imóveis de Jaraguá do Sul.

A ação acontece nos dias 04, 05 e 06 de Julho na sede da Imobiliária Itaivan.

As melhores oportunidades para quem quer comprar ou vender um imóvel.

Imobiliária Itaivan  
Rua Presidente Epitácio Pessoa  
Nº 1048 - Centro  
Jaraguá do Sul - SC

47 . 3055-3412  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

Horário de atendimento  
04 e 05 das 08h as 18h15m  
06 das 08h as 17h  
Sem fechar para o almoço.



Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
LANÇAMENTOS  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

Lançamento



RESIDENCIAL MONTREAL

Um local privilegiado, um excelente investimento para você.

Lotes escriturados e prontos para financiamento bancário!

**O Residencial**  
Ruas asfaltadas, com áreas de preservação permanente e infraestrutura completa para ligações de água, luz e esgoto.

**Os Terrenos**  
O Residencial Montreal vem oferecer lotes funcionais com dimensões diversificadas que certamente atenderão as suas necessidades, sem esquecer da qualidade e do conforto, com fácil acesso a todos os locais.



PRAZER EM VIVER BEM

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred. 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

## Vendas Exclusivas

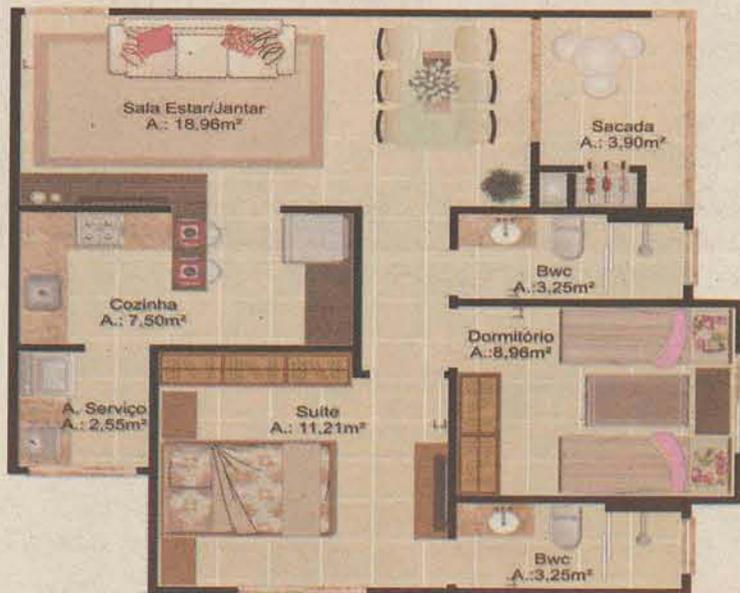


Residencial Dell'Emilia



LAR empreendimentos Construção & Incorporação

Rua Jones Chiodini, 25 - esquina com a Rua Antônio J. Macedo Bairro Jaraguá Esquerdo



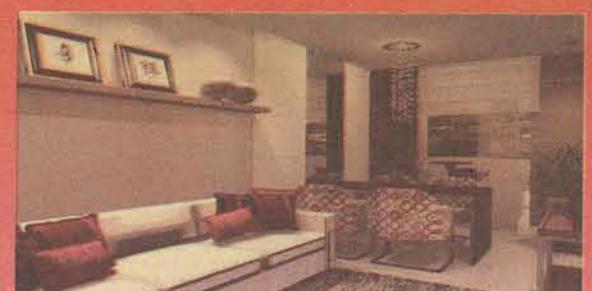
Preços a partir de R\$ 149.000,00

Entrada de 10% e saldo com a construtora

Consulte nossos corretores sobre apartamentos PRONTOS da Lar Empreendimentos.

- 4 Pavimentos - 16 apartamentos
- Sacadas revestidas com pastilhas
- Preparação para split na sala e dormitórios
- Salão de festas com churrasqueira e bwc
- Massa corrida no interior dos apartamentos
- Água, luz e gás individuais.
- Incorporação sob o nº R.3-62.749

Apartamentos com suíte + um quarto.



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS 47 9210 0808

Conquiste o **bem-estar** e a comodidade de ter tudo ao seu alcance.



Incorporação: 03-48.023

1 SUITE + 1 DORMITÓRIO

1 VAGA DE GARAGEM

VALOR: A PARTIR DE R\$ 268.500,00

SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA / 1 SUITE / 1 DORMITÓRIO / 1 VAGA DE GARAGEM / BWC / LAVANDERIA / SACADA COM CHUBREASQUEIRA / POSSIBILIDADE DE CLIMATIZAÇÃO EM TODOS AMBIENTES



Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 210 - Centro - Jaraguá do Sul-SC



Fone: (47) 3055-3412 / 8822-9850  
Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1.048 Centro - Jaraguá do Sul - SC  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

Credci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



Residencial Imperialis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60.926



Ref. 5028 – Barra do Rio Cerro  
Área privativa de 66,19m<sup>2</sup>  
02 dormitórios  
Localização tranquila e privilegiada!  
A partir de R\$ 193.000,00  
Entrada + financiamento bancário!

PRONTO PARA MORAR!



Residencial Gracilis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60.927



Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo  
Suíte + 01 dormitórios  
Área privativa: 77,31m<sup>2</sup>  
Salões de festas decorado e mobiliado!  
A partir de R\$ 199.000,00  
Entrada + financiamento bancário!

PRONTO PARA MORAR!



Residencial Elegans

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-56.833



Ref. 5025 – Nova Brasília  
Área privativa de 79,30m<sup>2</sup>  
Suíte + 01 dormitórios  
Edifício com 02 elevadores!  
A partir de R\$ 248.900,00

ENTREGA SETEMBRO 2013



Residencial Galaxy

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66.542



Ref. 4987 - Baependi  
Suíte + 02 dormitórios  
Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>  
02 Salões de festas!  
A partir de R\$ 335.000,00

ENTREGA NOVEMBRO 2014

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaiivan

Cred 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

### IMÓVEIS PRONTOS

**Plantão PRONTOS**  
**47 9210 0808**



• Ref. 7601 - Jaraguá Esquerdo  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 197,50m<sup>2</sup>  
 • R\$ 480.000,00



• Ref. 7600 - Vila Lenzi  
 • 04 dormitórios  
 • Área imóvel: 250,00m<sup>2</sup>  
 • R\$550.000,00



• Ref. 7599 - Czerniwick  
 • Suíte master, 01 suíte, 1 dormitório  
 • Área imóvel: 350,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 700.000,00



• Ref. 7598 - Tifa Martins  
 • 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 60,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 500.000,00

#### CASA

Bairro: Centenário

Descrição: Suíte + 02 dormitórios, área de festa...

Área do Terreno: 450,00m<sup>2</sup>

Área Privativa: 204,00m<sup>2</sup>

**APENAS**  
**R\$ 390.000,00**

ACEITA PROPOSTAS!!!



• Ref. 7595 - Chico de Paula  
 • 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 75,09m<sup>2</sup>  
 • R\$ 199.000,00



• Ref. 7594 - Tifa Martins  
 • Casa  
 • Área do Terreno: 322,00m<sup>2</sup>  
 • R\$140.000,00



• Ref. 7593 - Santa Luzia  
 • Ideal para Prédios  
 • Área imóvel: 121,50m<sup>2</sup>  
 • R\$ 290.000,00



• Ref. 7592 - Estrada Nova  
 • 02 dormitórios  
 • Área do imóvel: 50,72m<sup>2</sup>  
 • R\$ 150.000,00



• Ref. 7591 - Vila Lenzi  
 • Suíte + 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 320,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 595.000,00



• Ref. 7590 - Riberão Cavallo  
 • 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 66,03m<sup>2</sup>  
 • R\$ 230.000,00



• Ref. 7588 - Água Verde  
 • Suíte + 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 271,75m<sup>2</sup>  
 • R\$ 395.000,00



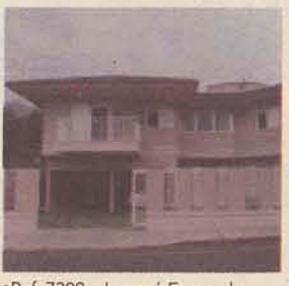
• Ref. 7587 - Riberão Cavallo  
 • Suíte + 01 dormitórios  
 • Área imóvel: 78,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 170.000,00



• Ref. 7586 - Água Verde  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 99,95m<sup>2</sup>  
 • R\$ 220.000,00



• Ref. 7446 - Centro  
 • 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 290,00m<sup>2</sup>  
 • R\$1.200.000,00



• Ref. 7309 - Jaraguá Esquerdo  
 • Suíte + 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 427,57m<sup>2</sup>  
 • R\$ 955.000,00



• Ref. 7248 - Vila Lenzi  
 • Suíte master + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 333,00m<sup>2</sup>  
 • R\$870.000,00



• Ref. 7407 - Vila Nova  
 • 03 Suítes  
 • Área imóvel: 230,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 790.000,00



• Ref. 6705 - Baependi  
 • 01 Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 330,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 750.000,00



• Ref. 7375 - Amizade  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 242,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 675.000,00



• Ref. 7550 - Vila Lalau  
 • Suíte + 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 138,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 566.500,00



• Ref. 7225 - Nova Brasília  
 • Suíte Master + 03 dormitórios  
 • Área imóvel: 360,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 550.000,00



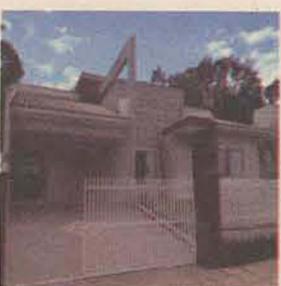
• Ref. 7549 - Baependi  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 150,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 530.000,00



• Ref. 7483 - Amizade  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 197,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 480.000,00



• Ref. 7348 - Rau  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 156,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 445.000,00



• Ref. 7515 - Amizade  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 167,15m<sup>2</sup>  
 • R\$ 430.000,00



• Ref. 7528 - Barra do Rio Molha  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área imóvel: 153,90m<sup>2</sup>  
 • R\$ 430.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

Cred. 1749 J

## IMOBILIÁRIA

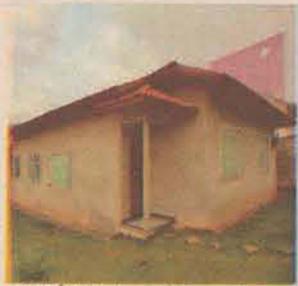
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



•Ref. 7623 - Jaraguá Esquerdo  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 202,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 320.000,00



•Ref. 7622 - Barra Velha  
•04 dormitórios  
•Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup>  
•R\$280.000,00



•Ref. 7621 - Barra Velha  
•02 dormitório  
•Área imóvel: 80,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 180.000,00



•Ref. 7620 - Rau  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 113,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 230.000,00



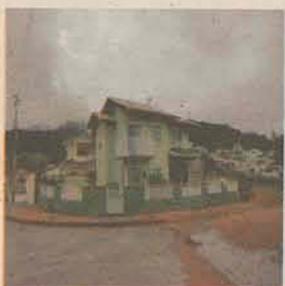
•Ref. 7618 - Centenário  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 90,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 185.000,00



•Ref. 7617 - Ilha da Figueira  
•03 dormitórios  
•Área do Terreno: 162,00m<sup>2</sup>  
•R\$318.000,00



•Ref. 7613 - Jaraguá 99  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 70,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 216.500,00



•Ref. 7612 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área do imóvel: 107,75m<sup>2</sup>  
•R\$ 330.000,00

CASA COMERCIAL

Ref. 7446  
Bairro: Centro  
Descrição: 03 dormitórios  
Área do Terreno: 620,00m<sup>2</sup>  
Área Imóvel: 290,00m<sup>2</sup>

**R\$ 1.200.000,00**



•Ref. 7530 - Tifa Martins  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 209,00m<sup>2</sup>  
•R\$245.000,00



•Ref. 7538 - São Luis  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 175,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 298.000,00



•Ref. 7539 - São Luis  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 148,33m<sup>2</sup>  
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7540 - Três Rios do Sul  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 154,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7585 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 117,11m<sup>2</sup>  
•R\$ 318.000,00



•Ref. 7525 - Vieiras  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 120,00m<sup>2</sup>  
•R\$160.000,00



•Ref. 7584 - Corupá  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 55,78m<sup>2</sup>  
•R\$ 144.000,00



•Ref. 7521 - Água Verde  
•04 dormitórios  
•Área imóvel: 224,90m<sup>2</sup>  
•R\$ 389.000,00



•Ref. 7611 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 130,00m<sup>2</sup>  
•R\$159.000,00



•Ref. 7532 - Três Rios do Norte  
•01 dorm. c/ closet + 02 dorm.  
•Área imóvel: 145,25m<sup>2</sup>  
•R\$ 215.000,00



•Ref. 7531 - Água Verde  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 220,14m<sup>2</sup>  
•R\$ 385.000,00



•Ref. 7527 - Vila Lenzi  
•Suíte c/ hidro e sacada + 03 dorm.  
•Área imóvel: 285,85m<sup>2</sup>  
•R\$ 490.000,00



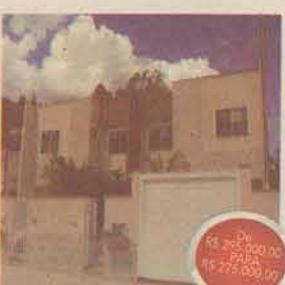
•Ref. 7610 - Schroeder  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 130,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 210.000,00



•Ref. 7544 - Ribeirão Cavallo  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 55,35m<sup>2</sup>  
•R\$ 159.000,00



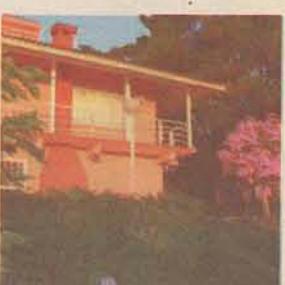
•Ref. 7581 - Guaranim  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 160,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 430.000,00



•Ref. 7506- Três Rios do Sul  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 140,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 275.000,00



•Ref. 7582 - Vila lenzi  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 98,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 255.000,00



•Ref. 6708 -Czerniewicz  
•03 Suíte + 01 dormitórios  
•Área imóvel: 345,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.300.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

Cred: 1749 J

## IMOBILIÁRIA

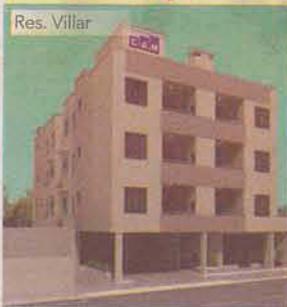
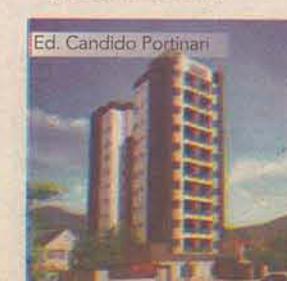
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
LANÇAMENTOS  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

 <p><b>Res. Villar</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 63,91m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 159.366,52</li> <li>• Pronto para morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. Fontainebleau</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 4940 - Amizade</li> <li>• 01 Suites + 02 demi</li> <li>• Área privativa: 119,80m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 433.698,30</li> <li>• Entrega: Maio/2014</li> </ul>	 <p><b>Edifício Residencial Porto Piçarras</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5351 - Piçarras</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa do imóvel: 74,79m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 249.587,95</li> <li>• Entregue Novembro/2016</li> </ul>	 <p><b>Ed. Tom Jobim</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5004 - Centro/Guaramirim</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 80,96m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 245.471,07</li> <li>• Entrega Maio/2014</li> </ul>	 <p><b>Res. Manhattan</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5002 - Centro</li> <li>• 03 Suite</li> <li>• Área privativa: 120,53m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 505.227,28</li> <li>• Entrega: Abril/2013</li> </ul>	 <p><b>Res. Morada da Serra</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5094 - Nova Brasília</li> <li>• Duplex / 03 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 148,45m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 430.000,00</li> <li>• Pronto para Morar!</li> </ul>
 <p><b>Blue Chip</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 0027 - Nova Brasília</li> <li>• Salas comerciais</li> <li>• Apartir de área privativa: 41,86m<sup>2</sup></li> <li>• Apartir de R\$ 159.594,53</li> <li>• Entrega Junho/2015</li> </ul>	 <p><b>Res. Belize</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5407 - Amizade</li> <li>• Suite + 01 dormitório</li> <li>• Área apartir de: 76,26m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 180.000,00</li> <li>• Entrega Setembro/2014</li> </ul>	 <p><b>Res. Angelo Menel</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 4843 - Vila Lalau</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 93,15m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 266.000,00</li> <li>• Pronto para morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. Gamaliel</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 4783 - Centro</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 72,10m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 215.000,00</li> <li>• Pronto para morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. Mondrian</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 4937 - Baependi</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 102,01m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 453.952,71</li> <li>• Pronto para morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. San Martin</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5405 - Jaraguá Esquerdo</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 62,47m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 141.000,00</li> <li>• Entrega Agosto/2014</li> </ul>
 <p><b>Res. Bolgari</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5307 - Czerniewicz</li> <li>• Suite + 01 dormitório</li> <li>• Área privativa: 77,92m<sup>2</sup></li> <li>• A partir R\$ 222.600,00</li> <li>• Entrega final de Março/2014</li> </ul>	 <p><b>Res. Montserrat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5158 - Piçarras</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 135,48m<sup>2</sup></li> <li>• A partir R\$ 339.667,49</li> <li>• Entregue em Outubro/2014</li> </ul>	 <p><b>Res Ilhabela</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5091 - Centenario</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 61,47m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 154.000,00</li> <li>• Pronto para Morar!</li> </ul>	 <p><b>Morada de Madrid Residence</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5253 - Amizade</li> <li>• Suite + 02 Demi</li> <li>• Área privativa: 127,39m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 150.000,00</li> <li>• Entrega Setembro/2015</li> </ul>	 <p><b>Res. Torre di Soli</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 92,12m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 200.000,00</li> <li>• Entrega Novembro/2014</li> </ul>	 <p><b>Res. São Luiz</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5090 - São Luiz</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 60,44m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 149.000,00</li> </ul>
 <p><b>Res. Ávila</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5278 - Jaraguá 99</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 47,83m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 108.832,16</li> </ul>	 <p><b>Res. Paladino</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5042 - Amizade</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 53,37m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 154.231,26</li> <li>• Entrega Dezembro/2013</li> </ul>	 <p><b>Res. Triuggio</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5413 - Amizade</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 54,72m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 150.000,00</li> <li>• Pronto para Morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. Bolgari</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5307 - Czerniewicz</li> <li>• 01 Suites + 01 dormitório</li> <li>• Área privativa: 77,92m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 222.600,00</li> <li>• Entrega Março/2014</li> </ul>	 <p><b>Res Pérola do Vale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5036 - Vila Nova</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 64,00m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 195.950,42</li> <li>• Entrega: Agosto/2015</li> </ul>	 <p><b>Ed. Candido Portinari</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5005 - Centro</li> <li>• Suite + 01 dormitório</li> <li>• Área privativa: 68,23m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 202.482,75</li> <li>• Entrega: Maio/2014</li> </ul>
 <p><b>Res. Milano</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5292 - Nova Brasília</li> <li>• Suite master + 02 demi</li> <li>• Área privativa: 157,04m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 765.203,65</li> <li>• Entrega Março/2014.</li> </ul>	 <p><b>Res. Ilha da Figueira</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5396 - Ilha da Figueira</li> <li>• 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 50,43m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 125.000,00</li> <li>• Entrega: Março/2014</li> </ul>	 <p><b>Res. Vila Católica</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5001 - Piçarras</li> <li>• Suite + 02 demi</li> <li>• Área privativa: 124,67m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 497.733,37</li> <li>• Entrega Maio/2013</li> </ul>	 <p><b>Res. Serenita</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5058 - Nova Brasília</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 90,93m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 225.000,00</li> <li>• Pronto em Agosto/2015</li> </ul>	 <p><b>Res. Monet</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 4935 - Baependi</li> <li>• Suite + 02dormitórios</li> <li>• Área privativa: 123,45m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 322.730,37</li> <li>• Pronto para morar!</li> </ul>	 <p><b>Res. Vitale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ref. 5392 - Rau</li> <li>• Suite + 02 dormitórios</li> <li>• Área privativa: 82,05m<sup>2</sup></li> <li>• A partir de R\$ 189.880,00</li> <li>• Entrega maio/2015</li> </ul>

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



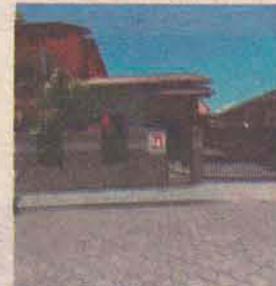
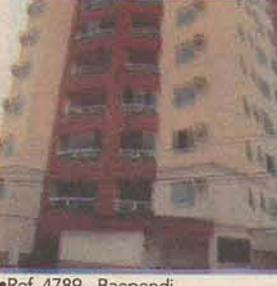
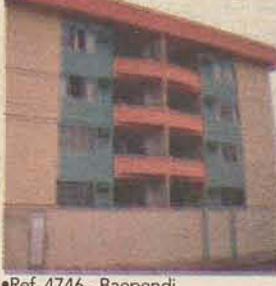
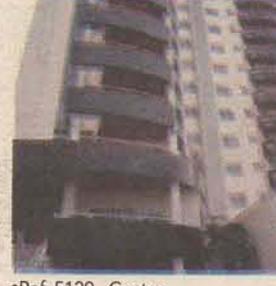
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

# PERMUTAS

**Troque o que você tem pelo o que você deseja.**

 <p>• Ref. 2486 Centro                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do Terreno: 1.364,40m<sup>2</sup>                  • R\$1.690.000,00</p>	 <p>• Ref. 7474 - Guarimirim                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área imóvel: 342,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 500.000,00</p>	 <p>• Ref. 7469 - Guarimirim                  • 03 dormitórios                  • Área imóvel: 150,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 390.000,00</p>	 <p>• Ref. 2534 - Amizade                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do Terreno: 1.715,05m<sup>2</sup>                  • R\$ 290.000,00</p>	 <p>• Ref. 5363 Centro                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área imóvel: 112,90m<sup>2</sup>                  • R\$252.000,00</p>	 <p>• Ref. 2653 - Vila Lenzi                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do terreno: 155.798,94m<sup>2</sup>                  • R\$900.000,00</p>
 <p>• Ref. 2625 - Nova Brasília                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do Terreno: 1496,00m<sup>2</sup>                  • R\$1.200.000,00</p>	 <p>• Ref. 5342 - Amizade                  • 02 dormitórios                  • Área imóvel: 79,40m<sup>2</sup>                  • R\$ 179.000,00</p>	 <p>• Ref. 7559 - Centenário                  • Suíte + 03 dormitórios                  • Área imóvel: 170,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 280.000,00</p>	 <p>• Ref. 2521 - Água verde                  • Terreno com ótima localização.                  • Área imóvel: 1.092,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 590.000,00</p>	 <p>• Ref. 7578 - Vila Lenzi                  • São 02 casas                  • Área imóvel: 399,00m<sup>2</sup>                  • R\$175.000,00</p>	 <p>• Ref. 7446 - Centro                  • Imóvel comercial / 03 dormitórios                  • Área imóvel: 290,00m<sup>2</sup>                  • R\$1.200.000,00</p>
 <p>• Ref. 7421 - Rau                  • Suíte master + 02 demis                  • Área imóvel: 270,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 650.000,00</p>	 <p>• Ref. 6705 - Baependi                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área imóvel: 330,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 750.000,00</p>	 <p>• Ref. 7378 - Nova Brasília                  • 02 Suítes + dormitórios                  • Área imóvel: 304,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 560.000,00</p>	 <p>• Ref. 7497 - João Pessoa                  • Suíte + 03 dormitórios                  • Área imóvel: 277,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 380.000,00</p>	 <p>• Ref. 7532 - Três Rios do Norte                  • 03 dormitórios                  • Área imóvel: 145,25 m<sup>2</sup>                  • R\$ 215.000,00</p>	 <p>• Ref. 6645 - Tifa Martins                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área privativa imóvel: 150,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 180.000,00</p>
 <p>• Ref. 2502 Vila Lenzi                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do Terreno: 448,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 1800.000,00</p>	 <p>• Ref. 4789 - Baependi                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área imóvel: 145,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 275.000,00</p>	 <p>• Ref. 4746 - Baependi                  • Suíte + 02 dormitórios                  • Área imóvel: 125,00m<sup>2</sup>                  • R\$ 225.000,00</p>	 <p>• Ref. 5129 - Centro                  • 03 Suíte + 01 dormitórios                  • Área imóvel: 560,59m<sup>2</sup>                  • R\$ 1.650.000,00</p>	 <p>• Ref. 2471 - Nova Brasília                  • Terreno com ótima localização.                  • Área imóvel: 148,01m<sup>2</sup>                  • R\$ 580.000,00</p>	 <p>• Ref. 2431 - Nova Brasília                  • Terreno com ótima localização.                  • Área do Terreno: 1530,90m<sup>2</sup>                  • R\$ 850.000,00</p>

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

Crecl 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Épitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

**LOTEAMENTO BEIRA RIO**

Ref. 2340 e 2341  
Três Rios do Sul  
Terrenos Residenciais  
Área a partir de: 2.334,40m<sup>2</sup>  
A partir R\$ 120.000,00



•Ref. 2462 - Chico de Paula  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 325,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 75.000,00



•Ref. 2550 - Amizade  
•Terreno comercial  
•Área imóvel: 456,53m<sup>2</sup>  
•R\$ 245.000,00



•Ref. 2605 - Três Rios do Sul  
•Terrenos Residenciais  
•Área do Terreno: 313,80m<sup>2</sup>  
•R\$ 80.000,00



•Ref. 2628 - Amizade  
•Terreno de esquina  
•Área imóvel: 139,97m<sup>2</sup>  
•R\$ 170.000,00



•Ref. 2284 - Três Rios do Sul  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 331,37m<sup>2</sup>  
•R\$ 87.000,00



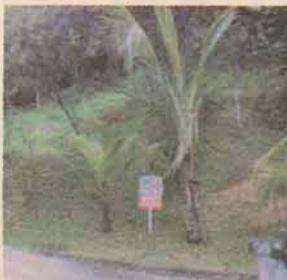
•Ref. 2450 - João Pessoa  
•Terreno residencial e comercial  
•Área do Terreno: 748,50m<sup>2</sup>  
•R\$ 88.000,00



•Ref. 2592 - Três Rios do Sul  
•Terreno Comercial  
•Área do Terreno: 437,26m<sup>2</sup>  
•R\$ 90.000,00



•Ref. 2609 - João Pessoa  
•02 lotes  
•Ótima Localização  
•R\$ 90.000,00



•Ref. 2466 - Centro  
•Terreno Comercial c/ 02 lotes  
•Área do Terreno: 569,68m<sup>2</sup>  
•R\$ 160.000,00



•Ref. 2430 - Três Rios do Sul  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 332,45m<sup>2</sup>  
•R\$ 95.000,00



•Ref. 2424 - Nereu Ramos  
•Terreno Lot. Demathê  
•Área imóvel: 418,51m<sup>2</sup>  
•R\$ 120.000,00



•Ref. 2420 - Amizade  
•Terreno  
•Área imóvel: 306,34m<sup>2</sup>  
•R\$ 94.000,00



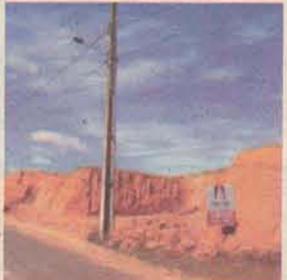
•Ref. 2623 - Três Rios do Sul  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 351,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 95.000,00



•Ref. 2547 - Chico de Paulo  
•Terreno residencial e comercial  
•Área do Terreno: 390,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 98.000,00



•Ref. 2617 - Jaraguá Esquerdo  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 390,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 375.000,00



•Ref. 2645 - Chico de Paulo  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 420,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 140.000,00



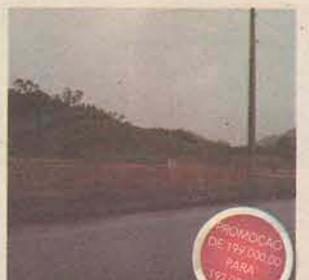
•Ref. 2496 - Vila Nova  
•Terreno Residencial e comercial  
•Área do Terreno: 315,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



•Ref. 2647 - Schroeder  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 498,22m<sup>2</sup>  
•R\$ 75.000,00



•Ref. 2498 - Vila Nova  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 442,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 110.000,00



•Ref. 2600 - Schroeder  
•1 Lote na promoção  
•Área imóvel: 392,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 92.000,00



•Ref. 2651 - Três Rios do Sul  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 390,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 135.000,00



•Ref. 2654 - Vila Nova  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 393,25m<sup>2</sup>  
•R\$ 142.000,00



•Ref. 2562 - Vila Lenzi  
•Terreno Residencial  
•Área do Terreno: 442,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 160.000,00



•Ref. 2223 - Amizade  
•Terrenos Residenciais  
•Área do Terreno: 329,74m<sup>2</sup>  
•R\$ 117.000,00



•Ref. 2567 - Nereu Ramos  
•Terrenos Residenciais  
•Área imóvel: 300,74m<sup>2</sup>  
•A partir de R\$ 100.000,00



•Ref. 2624 - Três Rios do Norte  
•Terreno Residencial  
•Área imóvel: 330,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 90.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



**IVANA**  
IMÓVEIS

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)

**3370-1122**

Eliane 9121-9933  
Rafael 9656-6462  
Ivana 9117-1122

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC**

Ofertas válidas até: 06 de julho de 2013



Ref. 1200 - Chico de Paulo - Lot. Firenzi - Casa alienação com 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, área festas, garagem. Área da casa: 155,80m<sup>2</sup>. Terreno com área: 350,00m<sup>2</sup>. R\$ 265.000,00. MI 46.799



Ref. 2191 - Água Verde - Res. Bergamo - Apts. com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 65,06m<sup>2</sup>. R\$ 141.000,00. financiado pelo plano Minha casa minha vida. MI 72.226



Ref. 2110 - centro - Res. Itália - Apartamentos com 121,00m<sup>2</sup> privativos, 01 suíte, 02 demi suítes, lavabo, demais depen., 02 vagas. ÚLTIMAS UNIDADES. Entrega para dezembro de 2013. R.1 26.047. A partir de R\$ 365.000,00



Ref. 2150 - Baependi - RAZIEL RESIDENCE - contendo: 03 suítes, lavabo, sala estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Área privativa 128,72m<sup>2</sup>. 02 elevadores, espaço fitness, brinquedoteca, medidor individual de água, hall de entrada decorado e mobiliado, 02 apartamentos por andar, 02 coberturas duplex. R.1 nº 25.232. Valor: a partir de R\$ 360.000,00



Ref. 2229 - Vila Lalau - RESIDENCIAL TRENTO - Apto 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 54,00m<sup>2</sup>. Preço: R\$ 129.000,00. MI 55.492



Ref. 2228 - Jaraguá Esquerdo - EDIFÍCIO SILVIO PRADI - Apto 01 Suíte c/ sacada, 02 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada, cozinha, área de serviço c/ churrasqueira 01 vaga de garagem. Permanece móvel sob medida na suíte, cozinha e banheiros e área de serviço. Área privativa do apartamento: 100,00m<sup>2</sup>. Preço: R\$ 280.000,00. MI 53.699



Ref. 1198 - Jaraguá 84 - Casas geminadas  
Duas casas geminadas com 78,00m<sup>2</sup> privativos cada, sendo 03 dormit. sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. R\$ 154.000,00 cada. MI 35.628



Ref. 2230 - Jaraguá Esquerdo - Res. Torre Di Sali - Apto com 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga estacionamento coberto. Área privativa: 60,70m<sup>2</sup> e 67,04. Incorporação. sob matrícula n.o 5.340. VALOR A PARTIR DE R\$ 150.000,00



**IMÓVEIS PLANETA**

CRECI 2405-J

**(47) 3275-0100**

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

**ALUGUEL**

**APARTAMENTOS**

AMIZADE - Apartamento com sala, sacada, 1 suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, área serviços, Garagem coberta. Aluguel R\$700,00 + txs.

VILA LENZI - Apartamento sala/cozinha conjugados, 2 quartos, banheiro, despensa, lavanderia. Não tem garagem. Aluguel R\$ 480,00 + TxS.

VILA LENZI - Ed. Dom Pedro, 1 suíte com sacada + 1 quarto, sala com sacada (churrasqueira), banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$690,00 + TxS.

CENTENÁRIO - Res. Ilha Bela - Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha planejada / fogão / forno elétrico, banheiro, área de serviço, área externa e garagem coberta. (disponível em maio). Aluguel R\$630,00 + TxS.

SÃO LUIZ - Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha, área de serviço, banheiro, estacionamento. Aluguel R\$590,00 + TxS.

CENTRO - Apartamento com 2 quartos (armário com 6 portas), sala com sacadinha, cozinha planejada, banheiro, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$700,00 + txs

VILA LALAU - Apartamento com 1 quarto, sala com churrasqueira, cozinha/área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$530,00 + TxS.

CENTRO - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacada ao redor de quase todo o imóvel, churrasqueira, cozinha com armário, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$690,00 + TxS.

VILA NOVA - Apartamento 1 suíte máster + 1 quarto (original 3 quartos), 2 vagas de garagem. Aluguel R\$ 1.300,00 + TxS.

**APARTAMENTOS**

BARRA DO RIO CERRO - Apartamento com 2 quartos (1 com guarda roupas, banheiro social, cozinha planejada, área de serviço, área externa, garagem coberta. Aluguel R\$ 700,00 + TxS.

**CASA**

CENTRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Ótima localização. Aluguel R\$700,00 + txs.

VILA LENZI - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$1.000,00 + TxS.

CZERNIEWICZ - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$1.000,00 + TxS.

**SALAS COMERCIAIS**

CENTRO - Marcatto Center - Excelentes salas comerciais. Consulte-nos

BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas prontas - de 107m<sup>2</sup> e 129m<sup>2</sup> (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

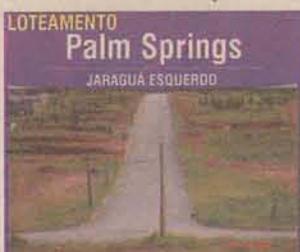
BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção - previsão de obra pronta setembro/2013), salas de 129,20m<sup>2</sup> a 283,36m<sup>2</sup> (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

BARRA - Rua Luiz Satler esquina com Feliciano Bortolini, aproximadamente 40m<sup>2</sup>. Estacionamento fácil. R\$700,00+taxas.

VILA LENZI - Sala comercial 40m<sup>2</sup>. Aluguel R\$ 480,00+txs.

**OPORTUNIDADE INÉDITA**

Adquira seu terreno com a construção da casa, com uma pequena entrada e o saldo financiado!  
**Escolha seu Terreno!!**





**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**  
**Fone: 47 3276-1003**

Plantão **47 9685-2442**  
**47 9685-2444**



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)

**Jaraguá 84 E 206**



**Geminado**

Com 3 Dormitórios, Banheiro, Garagem, Jardim de Inverno, Parede Dupla, Churrasqueira com Granito e Portas em Blindex.

**R\$ 154.000,00**

**Rio da Luz E 190**



**PODE SER FINANCIADO Terreno**

Com 378,75m<sup>2</sup>  
**R\$ 85.000,00**

**São Luis E 187**



**RESIDENCIAL SÃO LUIS**  
**PODE SER FINANCIADO**  
**Apartamento**

Com 64,60m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Banheiro e 1 Vaga de Garagem (descoberta)

**R\$ 149.000,00**

**Rio da Luz E188**



**PODE SER FINANCIADO**

**Rio Cerro I E205**



**Chácara**

Com 165.000m<sup>2</sup> + Casa de Alvenaria com 170m<sup>2</sup>, com Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço, Área de Festa com Lareira e Fogão a Lenha e garagem. Chácara com Nascente, Riacho, Trilha, Lagoa, Quadra Poliesportiva, Sistema de Tratamento de Esgoto Ecológico.

**R\$ 440.000,00**

**Barra do Rio Molha E 210**



**Residência**

Com 60m<sup>2</sup> - 3 Dormitórios, Banheiro, Sala, Cozinha e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 130.000,00**  
**ACEITA AUTOMÓVEL**

**Jaraguá Esquerdo E 166**



**Apartamento**

Com 78,45 m<sup>2</sup> - Suíte + Dormitório, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 189.000,00**

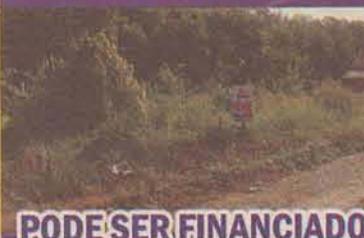
**Residência**



Com 64m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Cozinha, Sala, Banheiro e Lavanderia

**R\$ 154.000,00**

**Guaramirim E196**



**PODE SER FINANCIADO Terreno**

Com 360m<sup>2</sup>  
**PRÓXIMO AO MERCADO DO MANO**  
**R\$ 49.000,00**

**Jaraguá 84 E179**



**Geminado**

**Aceita Financiamento**

Com 60,19m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 130.000,00**

**Três Rios do Sul E 194**



**RESIDENCIAL CARIBE**  
**ÚLTIMA UNIDADE**  
**PODE SER FINANCIADO**  
**Apartamento**

Com 50,58m<sup>2</sup> - 2 Dormitórios, Sala, Cozinha, Banheiro e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 110.000,00**

**Jaraguá 84 E208**



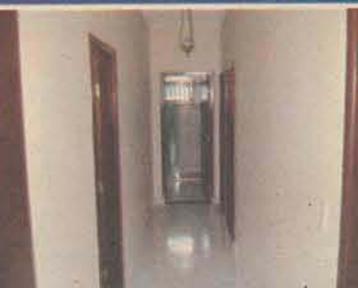
**Residência**



Com 322,10m<sup>2</sup> - Suíte + 2 Dormitórios, Banheiro, 1 Vaga Garagem, Cozinha Mobiliada, Sala de Estar/Jantar, Sala de TV, Portão com Espera, Sistema de Alarme, Área para Piscina, Área de Festas, Acabamento em Gesso, Piso Laminado nos Quartos e Poço Semi-Artesiano.

**R\$ 265.000,00**

**Chico de Paula E213**

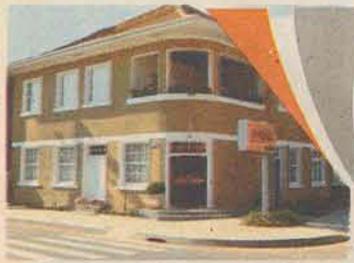


**Residência**

Com 210,00m<sup>2</sup> - Suíte + 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Churrasqueira e Portão eletrônico.

**R\$ 350.000,00**

[www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534  
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**AMIZADE**

REF.5134 - Casa 130m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 358m². De R\$ 365.000,00 por apenas R\$ 310.000,00  
Aceita financiamento bancário

**AMIZADE**

**Apenas 01 unidade!!**  
REF. 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m² R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saldo pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

**ILHA DA FIGUEIRA**

REF.5145 - Casa 120m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

**BAEPENDI**

REF.1570 - RES. PÁSSAROS E FLORES - PRONTO PARA MORAR apto c/ 80m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira fechada c/ Reiki e 01 vaga. R\$ 280.000,00

**JOÃO PESSOA**

REF. 5129 - Casa 160m², 1 Suite + 2 dormit., Sala, Cozinha Mobiliada, área de festas e gar. p/ 3 carros. Terreno com 430m². R\$ 275.000,00

*Residencial Niemeyer*

- Pronto para morar
- 1 Suite + 2 Dormitórios
- Sacada com Churrasqueira
- 2 vagas de garagem
- Documentação Pronta para Financiamento.
- Valor de R\$ 225.000,00

Agende uma Visita!

**AMIZADE**

REF. 5139 - Casa av. com 65m² e terreno de 310m², 02 dorm., cozinha Mobiliada, Bwc Mobiliado, garagem. R\$ 265.000,00

**CENTRO**

REF. 1616 - Apto 92,60 - 01 suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 220.000,00

**JARAGUÁ ESQUERDO**

REF. 1590 - Res. Terra Brasiliis - apto c/ 86m², 01 suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 220.000,00

**CENTRO**

Ref. 1543 - apto 60 m² privativos, com 2 dorm. e uma vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira, ficam os moveis sob medida - R\$ 165.000,00

## APARTAMENTOS MOBILIADOS

**VILA NOVA**

REF. 1614 - Apto 80m², 02 dorm, sacada e garagem. R\$ 245.000,00

**VILA NOVA**

REF. 1532 - Apto 110m² - 01 suite, 02 dorm, sacada com churrasq e garagem. R\$ 290.000,00

**CENTRO**

REF. 1571 - Apto 40m² - 01 dorm, garagem. R\$ 170.000,00

## ACEITA APARTAMENTO DE MENOR VALOR NA NEGOCIAÇÃO:

**AMIZADE**

REF. 5056 - Casa 152m², 01 suite com closet, 02 dorm, piscina área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 375m². R\$ 600.000,00

**CENTRO**

REF. 5166 - Casa 220m² - 01 suite, 02 dorm, área de festas com piscina e 03 vagas de garagem. Terreno 480m². R\$ 490.000,00

**VILA NOVA**

REF. 5155 - Casa 230m², 03 suítes, área de festas, 02 vagas de garagem. Terreno 507,42m². R\$ 795.000,00

**JARAGUÁ ESQUERDO**

REF. 5162 - Casa 01 suite com closet, 02 dorm, área de festas. Fica mobília sob-medida. Terreno 371m². R\$ 480.000,00

**AMIZADE**

REF.1679 - RES. BELISE apto c/ 76m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 175.000,00

**AMIZADE**

REF. 1526 - Res. Algarve - apto mobiliado com 02 dorm, sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 145.000,00

**VILA NOVA**

REF. 1615 - Apto 67m² - 02 dorm, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 140.000,00

**VILA RAU**

REF. 1576 - Apto novo 02 dorm sala cozinha lavanderia 01 vaga. Área priv 67,00m². Proximo creche municipal R\$ 130.000,00

**AMIZADE**

REF.1566 - RES. AMIZADE apto c/ 53m², 02 dorm., Cozinha e Banheiro Mobiliados e 01 vaga. R\$ 117.000,00

**ÁGUA VERDE**

REF. 1575 - Brasília Beltrami - apto 02 dorm. Sala cozinha/lavanderia 01 vaga. Área privativa 48,00m² - R\$ 106.000,00

## ALUGUEL

### CASAS

REF. 946 - Centro - 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand - R\$ 500,00.  
REF. 945 - Centro - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, 2 vagas de garagem - R\$ 1.300,00.  
REF. 287 - Nova Brasília - 3 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 1980,00  
REF. 822 - Nova Brasília - 3 dorm, 2 salas, coz, lavand, garagem - R\$ 1500,00  
REF. 943 - Czerniewicz - 4 dorm, sala, coz, 2 bwc, lavand, garagem - R\$ 780,00  
REF. 223 - Vila Lalau - 3 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 780,00  
REF. 940 - Centro - 2 dorm, sala, bwc, sacada, coz (mobiliada), garagem - R\$ 1100,00.  
REF. 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e gar. p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00  
REF. 582 - Ilha da Figueira - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00  
REF. 909 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem R\$ 1250,00  
REF. 918 - Tifa Martins - 3 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 490,00.  
REF. 921 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 1350,00  
REF. 915 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, 4 salas, coz, bwc, lavand, piscina, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00

### APARTAMENTOS

REF. 581 - Nova Brasília - 1 dorm, sala, coz, bwc - R\$ 380,00  
REF. 391 - Rau - 2 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 450,00  
REF. 944 - Centro - 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada e gar. - R\$ 620,00  
REF. 819 - Chico de Paula - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, 2 vagas

garagem - R\$ 800,00.  
REF. 728 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, coz, bwc, sacada c/ churrasq. e garagem - R\$ 650,00.  
REF. 941 - Vila Lalau - 1 dorm, coz, bwc e garagem - R\$ 480,00.  
REF. 754 - Centro - 1 dorm, sala, coz, bwc, garagem - R\$ 450,00  
REF. 927 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada c/ churrasq. e 2 vagas de garagem - R\$ 1000,00  
REF. 683 - Água Verde - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 550,00.  
REF. 660 - Rau - 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 550,00.  
REF. 926 - Água Verde - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq e garagem - R\$ 800,00  
REF. 518 - Rau - 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada e garagem - R\$ 550,00.  
REF. 887 - Amizade - 2 dorm, coz, area serv, sala, bwc e gar. - R\$ 500,00  
REF. 642 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00  
REF. 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2100,00.  
REF. 850 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz (mob), garagem - R\$ 970,00  
REF. 328 - Barra - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 650,00  
REF. 661 - Centro - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00  
REF. 489 - Barra do Rio Molha - 2 dorm, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00.  
Ref. 520 - Centro - 02 dorm., sala, coz., lavanderia - 650,00.  
REF. 929 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada c/

churrasq. e garagem - R\$ 850,00.

### SALA COMERCIAL

REF. 935 - Centro - de 3 a 5 salas c/ 1 bwc - R\$ 1500,00.  
REF. 875 - Casa Comercial - Centro - 3 dorm, 2 salas, coz, 2 bwc, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00  
REF. 468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00  
REF. 702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 430,00  
REF. 903 - 95 m² - 2 bwc - R\$ 8000,00  
REF. 855 - Barra - 185 m² - 2 bwc, depósito e sacada - R\$ 2000,00  
REF. 908 - Casa Comercial - Vila Nova - 7 salas, com 4 vagas de estacionamento - R\$ 3000,00  
REF. 920 - Centro - terreno c/ + ou - 2800 m² - R\$ 7800,00

### GALPÃO

REF. 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00  
REF. 838 - Guaramirim - 350 m² - R\$ 3.500,00.  
REF. 890 - Vieiras - com 1000 m² - R\$ 8000,00

### TERRENO

Ref. 910 - Amizade - 640m², terreno de esquina - R\$ 650,00

### VILA NOVA



REF. 929 - Apto Novo - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, e garagem - R\$ 850,00



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS  
Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534  
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Incorp. R3-62.958

Apartamentos a partir de **R\$ 220.000,00**

**Residencial SOBERANO**

Pronto para morar!

Corretores de Plantão no Local

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz); 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suite + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suite + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

INCORP. R.7-21.072

Apartamentos a partir de **R\$ 252.000,00**

- REF.1524
- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;
- 02 Apartamentos por andar;
- Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;
- 02 vagas de garagem;
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

R.1-85.926

Apartamentos a partir de **R\$ 243.276,06**

**RESIDENCIAL HORIZON**

Entrega em Dezembro de 2014

Ref 1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo. 02 Vagas de Garagem;

- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Plantas com 87m², 97m² e 102m²  
Privativos Suite + 2 Dormitórios;  
Planta com 74m² Privativo Suite + 1 Dormitório;

R.3 - 44.571

Apartamentos a partir de **R\$ 182.000,00**

**Residencial Catena**

Entrega em Fevereiro/2014

- REF.1470
- 77,68m² de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luís.

Residencial Tássia Fernanda

Apartamentos a partir de **R\$ 158.000,00**

REF.1540

- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;
- 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;
- 01 vaga de garagem;
- Sala em dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;
- Valores a partir de R\$ 158.000,00

Incorp. R.3-63.547

Apartamentos a partir de **R\$ 150.000,00**

**Residencial Tringio**

Entrega em dezembro/2013

REF.1379 - Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.

- 54,78m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Apartamentos a partir de **R\$ 119.000,00**

INCORP. R.3-63.823

**ELZA RESIDENCIAL**

Apenas 6% de entrada

Participante do programa Minha Casa Minha Vida.

O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

REF.1530

- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;
- Sacada com churrasqueira;
- Apartamentos com 2 dormitórios;
- 01 vaga de estacionamento, coberta;
- Apartamentos com 59,7m² de área privativa.

Incorp. R.1-12.347

Apartamentos a partir de **R\$ 189.000,00**

**Residencial Vitale**

REF.1610

Localizado na Rua: Bertoldo Hoff, Bairro Rau

- 83m² de área privativa
- 01 suíte + 02 dormitórios
- 02 vagas de garagem
- Prédio com piscina
- Salão de festas mobiliado
- Sala de ginástica equipada
- Playground

Entrega para maio/2015.

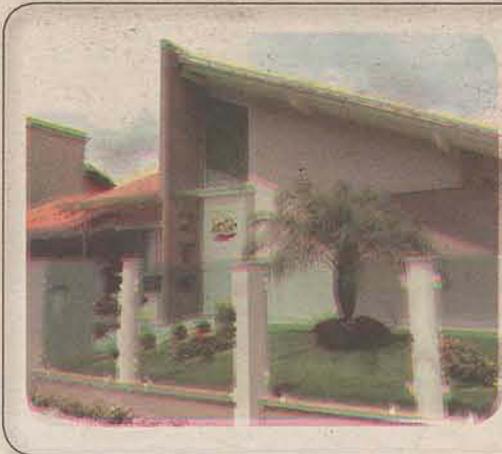


**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

**LIGUE: 3372.1616**  
**Plantão: 47 9125.9001**  
atendimento@megaempreendimentos.com



**CASAS**



**CASA - VILA NOVA**

**CÓD. 606** - Linda casa c/ amplo terreno, c/ 3 suítes sendo 1 master, bwc, sala estar/jantar, cozinha integradas, lavabo, bwc social, lavanderia, depósito, área de festas churrasqueira garagem 4 carros, excelente padrão de acabamento.  
**R\$ 795.000,00**



**SÃO FRANCISCO DO SUL**

**CÓD. 833** - Casa mista 110m<sup>2</sup> área constr., c/ 3 dorm., sala, cozinha, lavanderia, garagem.  
**R\$ 98.000,00 - ACEITA CARRO**



**GUARAMIRIM**

**CÓD. 731** - 1 suite com hidro, 2 quartos, sala estar, cozinha / sala jantar, banheiro social, lavanderia, área de festas com lavabo, 2 vagas de garagem, toda murada.  
**R\$ 350.000,00 - FINANCIÁVEL**



**CASA JAGUÁ ESQUERDO**

**CÓD. 814** - Casa c/ 3 dorm., bwc social, sala estar/jantar, coz.,lav., área festas c/churrasq., garagem p/ 2 carros, lindo jardim.  
**R\$ 300.000,00 - ACEITA TERRENO**



**AMIZADE - ALTO PADRÃO**

**CÓD. 716** - Casa c/ 1 suite master + 2 suítes, escritório, sala estar/jantar/TV, bwc social, lavabo, área festas, piscina c/ deck, depósito, garagem, ambientes mobiliados, piso laminado e porcelanato, rebaixa em gesso, água quente.  
**CONSULTE-NOS!**



**CASA - UBATUBA/CAPRI**

**CÓD. 685** - Casa em alvenaria c/ 150m<sup>2</sup>, c/ 4 quartos, 3 bwc, sala, copa, cozinha, garagem p/ 4 carros, depósito c/bwc social, grade ferro nas janelas, área toda murada com portão alumínio, próx. Marina do Capri.  
**R\$ 180.000,00**



**CASA - SÃO LUÍS**

**CÓD. 810** - Casa c/ 104m<sup>2</sup>, c/ 2 dormitórios, bwc social, cozinha, sala, lavand. externa, varanda, garagem para 3 carros coberta, murada c/ portão eletrônico, próx. Dalila Têxtil  
**R\$ 260.000,00**

**TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS**



**SCHROEDER - CENTRO**

**CÓD. 834** - Amplo Terreno de esquina c/ 728m<sup>2</sup> sendo 26 metros frente, ideal p/ prédio, com boa visão coml., próx. posto de saúde, mercado, escola.  
**R\$ 430.000,00**



**LOTES - SÃO LUÍS**

**CÓD. 593** - Lotes com áreas a partir de 325m<sup>2</sup>, loteamento com toda infraestrutura de água/luz/esgoto e asfalto, próximo a escolas, mercado, farmácia e ponto ônibus.  
**A PARTIR DE R\$ 85.000,00**



**BARRA DO RIO CERRO**

**CÓD. 778** - Ótimo terreno, localizado em região privilegiada, contendo área de 396m<sup>2</sup>.  
**R\$ 140.000,00**



**TERRENO - VILA RAU**

**CÓD.469** - Amplo terreno c/ 695m<sup>2</sup> (19,00 x 36,60), próx. a faculdade, ideal p/ prédio.  
**DE R\$ 270.000,00 POR R\$ 250.000,00**



**JARAGUÁ ESQUERDO**

**CÓD. 801** - Amplo terreno com área de 880m<sup>2</sup>, linda vista, plano e pronto p/ construir. Situado próx. ao Mercado Top.  
**R\$ 280.000,00**



**JARAGUÁ ESQUERDO**

**CÓD.705** - Amplo terreno c/ 1832m<sup>2</sup> ideal para construção de prédio, com 35 metros frente para rua, terreno plano, próximo Arena Jaraguá.  
**R\$ 700.000,00 - ACEITA PERMUTA**



**ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 829** - Terreno plano c/ 306m<sup>2</sup>, pronto p/ construir, rua asfaltada, próx. Escola, ônibus, loja conveniência.  
**R\$ 90.000,00**



# PENSE GRANDE PENSE MEGA



**PLANTÃO!**  
ESTAMOS ABERTOS  
AOS SÁBADOS  
DAS 9H AS 12H.

## APARTAMENTOS

### MORADAS DA SERRA - NOVA BRASÍLIA



**CÓD. 733** - Apto área priv. 70m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 dorm, sala estar/jantar, coz. integrada, sacada c/churrasqueira, bwc social, 1 vaga, ambientes mobiliados, prédio com elevador, piscina e salão de festas.

**R\$ 250.000,00**

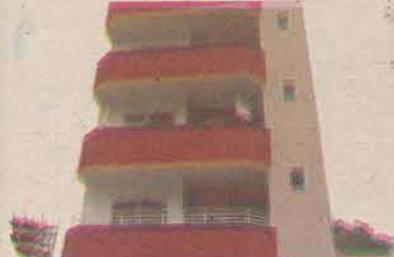
### ED. GRAN RAMÁ - CENTRO



**CÓD. 836** - Próx. Justiça Federal, apto. c/ 120m<sup>2</sup> área priv., 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, cozinha, lav., sacada c/churrasq., 1 vaga, porcelanato, prep. Split, rebaxe em gesso.

**R\$ 275.000,00 - FINANCIÁVEL**

### RESID. ACRE - JGUÁ ESQUERDO



**CÓD. 698** - Ótima localização 2 apartamentos por andar, Apto. c/ 103,4m<sup>2</sup> área priv., c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc, sacada c/ churrasq., lavanderia, 1 ou 2 vagas garagem, elevador, salão festas.

**R\$ 252.000,00 - FINANCIÁVEL**

### MORADA DO SOL - VILA NOVA



**CÓD. 743** - Excelente localização, próx. ao centro, apto. c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar/jantar, bwc social, sacada c/churrasq., 1 vaga garagem, cozinha e bwc mobiliados.

**R\$ 295.000,00 - FINANCIÁVEL / ACEITA IMÓVEL**

### RESIDENCIAL IMPERIAL - CENTRO



**CÓD. 838** - Lindo apto. c/ 151m<sup>2</sup> priv. c/ 1 suite, 2 dorm., sala estar / jantar, lavabo, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, lavanderia, depósito, 2 vagas de garagem. Prédio oferece: 7 pavimentos, salão de festas, brinquedoteca, elevador, apenas 2 apartamentos por andar e ótima localização.

**R\$ 395.000,00**

### ED. AMETISTA - CENTRO



**CÓD. 546** - Loft com 1 suite, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam todos os móveis e eletrodomésticos, salão de festas e elevador.

**R\$ 190.000,00 - FINANCIÁVEL**

### RES. TOSCANA - JOÃO PESSOA



**CÓD.820** - Apto. c/ 2 dorm, sala estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, coz. integrada, lavanderia, bwc social, 1 vaga, pronto p/ morar.

**R\$ 139.000,00 - FINANCIÁVEL**

## LANÇAMENTOS

### DRIESSEN RESIDENZ - CENTRO



Excelente localização no centro da cidade, o empreendimento oferece, salão de festas e hall decorado, fitness, brinquedoteca, 2 elevadores, 12 pavimentos. Apartamentos com 7 tipos de plantas diferentes, área priv. A partir de 76,62m<sup>2</sup>, com 1, 2, ou 3 dorm (com suite), sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada c/ churrasq., 1 ou 2 vagas de garagem, possibilidade de climatização em todos os ambientes, ótimo acabamento com padrão PROMA.

**CONSULTE-NOS!**

### HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO



Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento. Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

**A PARTIR DE R\$ 245.000,00**

### ED. RAZIEL RESIDENCE



**APARTAMENTO:**  
• 3 suites - sendo 1 Master  
• Lavabo  
• Cozinha integrada  
• Ampla sacada com churrasqueira  
• Sala de estar / jantar  
• Área de serviço  
• 2 vagas de garagens

**Área Privativa  
131,72m<sup>2</sup>**

**ENTREGA:** Marco/2015  
Rua Augusto Mielke • Baependi  
(Próximo ao Clube Atlético Baependi)

**ACABAMENTO:**  
• Piso porcelanato e laminado  
• Acabamento em gesso  
• Massa corrida

**A partir de R\$ 355 mil**  
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

### RESID. SAN LORENZO - VILA NOVA



**CÓD. 738** - Localizado em região nobre do bairro Vila Nova, seus aptos possuem 1 suite, 1 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga. Área privativa de 75m<sup>2</sup> e ótimo acabamento.

**A PARTIR DE R\$ 160.000,00 - ENTRADA + PARCELAS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO**

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)

CRECI:2528-J



Atendimento 3275-6979  
 Plantão 9101-8302 / 9136-3544 / 9960-7777  
 9121-9430 / 9656-6319 / 9652-3963  
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
 Centro - Jaraguá do Sul SC  
 imobiliaria@yatil.com.br  
 www.yatil.com.br

### Residencial Monte Olimpo

Cód.: 123003  
 Bairro: Centro  
 Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Ótima localização
- \* Área de festas mobiliado
- \* Hall de entrada mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora

Apartamentos a partir de R\$ 219.000,00

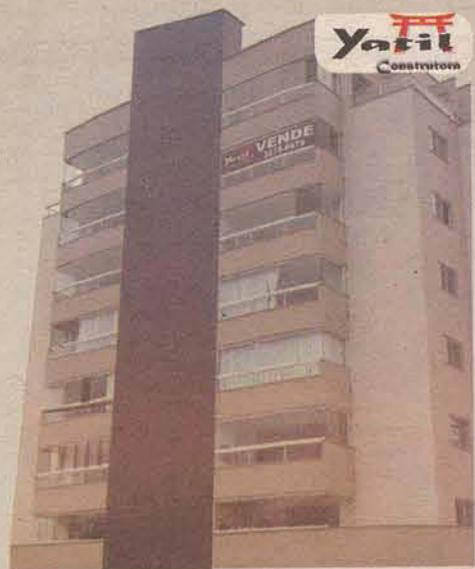


### Residencial Champagnat

Cód.: 17020  
 Bairro: Amizade  
 Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Localização privilegiada
- \* Área social de festas mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora
- \* Hall de entrada mobiliado e decorado

Apartamentos a partir de R\$ 339.000,00

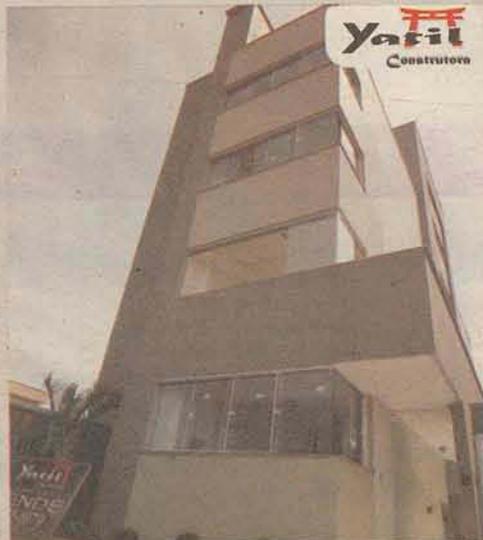


### Residencial Afrodite

Cód.: 378001  
 Bairro: Barra do Rio Cerro  
 Jaraguá do Sul

- \* Imóvel pronto
- \* Área de festas mobiliado
- \* Acabamentos Yatil Construtora
- \* Decoração com lago ornamental
- \* Sistema de portão e porteiro eletrônico

Apartamentos a partir de R\$ 145.000,00



### Residencial Pegasus

R.I. 72.304  
 Bairro: Vila Nova  
 Jaraguá do Sul

- \* Imóvel em construção
- \* Elevador, previsão de TV a cabo
- \* Sistema de portão e porteiro eletrônico
- \* Hall de entrada mobiliado e decorado
- \* Espaço gourmet decorado c/ churrasqueira

Apartamentos a partir de R\$ 194.000,00



### Apartamentos a Venda



### Casas a Venda



### Terrenos a Venda



ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

# ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

Rua Barão do Rio Branco, 373

**(47) 3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS  
(47)8431-1122 - Rejane

## VENDAS

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h  
e 13:30h - 18:15h  
Sábados e feriados plantão.  
rejane@atlantaimoveis.com



R.I. n. 3.841

**Resid. Villa Callábria** Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova. R\$ 165.000,00



R.I. 62.958

### Resid. Soberano

Apartamentos: Tipo 01:  
01 Suíte mais 01  
dormitório, sala de  
estar e jantar, sacada  
com churrasqueira,  
cozinha, área de serviço,  
bwc social, garagem.  
Apto Tipo 02: 01 Suíte  
mais 02  
dormitórios, sala de  
estar e jantar, sacada  
com churrasqueira,  
cozinha, área de serviço,  
bwc social, garagem. De  
83,79 m<sup>2</sup> à 106,73 m<sup>2</sup>.  
Bairro Vila Nova  
A partir de  
**R\$ 220.000,00**



R.I. 25.232

### Raziel Residence

Aptos com 03 suítes,  
sendo uma delas suíte  
máster, lavabo, sala  
de jantar e estar,  
sacada com  
churrasqueira,  
cozinha, área de  
serviço, com 02 vagas  
de garagem. 02  
Coberturas.  
Bairro Baependi  
A partir de  
**R\$ 360.000,00**



R.I. 63.508

### Resid. Belize

Apartamentos com 01  
suíte, 01 dormitório,  
sala de jantar/estar,  
cozinha, BWC social,  
área de serviço,  
sacada com  
churrasqueira, 01 vaga  
de garagem.  
Bairro Amizade  
A partir de  
**R\$ 180.000,00**

### PODE SER FINANCIADO



**Resid. Niemeyer** - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Bairro Baependi. R\$ 165.000,00

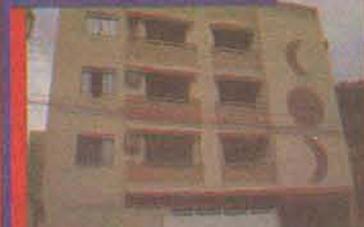
### Casa no Amizade

**OPORTUNIDADE!**



Casa com 01 suíte (mobiada), 02 dormitórios (mobiados), sala de estar e jantar, cozinha (mobiada), lavanderia (mobiada), banheiro social (mobiado), área de festas (mobiada), garagem para 02 carros. **R\$ 430.000,00**

### Resid. Torre di Luna



Apartamento com 2 dormitórios, bwc (mobiado), sala de jantar/estar, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova  
**R\$ 165.000,00**

### Terreno no Cond. Azaléia



Terreno com 690 m<sup>2</sup> (23x30m).  
Bairro Jaraguá Esquerdo  
**R\$ 180.000,00**

### Resid. São Luis



Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem  
Bairro São Luis. **R\$ 149.000,00**

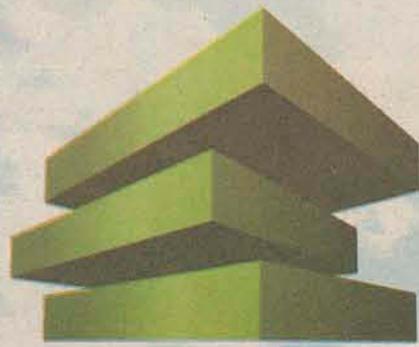
### Terreno na Vila Nova



**IDEAL PARA PRÉDIO**  
Terreno com 525 m<sup>2</sup> (15 x 35 m)  
**R\$ 299.000,00**

**www.atlantaimoveis.com**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2468-J

# Engetec<sup>®</sup>

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

**AP0030 - VILA NOVA**



Apartamento com 2 quartos, BWC e demais dependências. R\$ 192.000,00

Incorporação R.2-66.608

**CA0004- CENTRO**



Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada. R\$ 1.000.000,00

**AP0012- CENTRO**



Edifício Menegotti  
Apartamento com 1suíte ,2 quartos,sala,copa/cozinha conjugada,bwc. R\$ 235.000,00

**SO0002 - ESTRADA NOVA**



Estrada Nova, Sobrado com sala comercial no piso inferior e apartamento no superior. R\$ 450.000,

**AP0001- CENTRO**



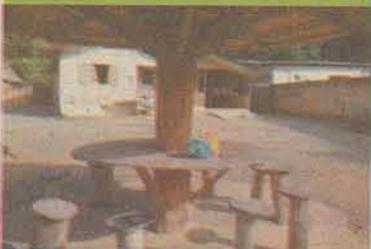
Residencial Vancouver  
Apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala de jantar,escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 370.000,00

**CA0036-ILHA DA FIGUEIRA**



Casa com 3 quartos, BWC, 2 salas e demais dependências. R\$ 320.000,00

**CA0039 - TIFA MARTINS**



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, copa, 2 BWC's, lavanderia e garagem . R\$135.000,00

**SO0005 - BARRA VELHA**



Sobrado com 1 suíte, 3 qtos, sala, bwc, cozinha,copa,bwc, lavanderia e , garagem p/ 2 carros. R\$ 350.000,00

**SO0003- SÃO LUIZ**



Sobrado com 2 apartamentos para aluguel: Superior com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira. Inferior: 3 quartos ,2 salas, cozinha, 2 bwc, lavanderia, sacada, garagem. R\$ 390.000,00

**CA0005-SANTO ANTÔNIO**



Casa com 1 suíte, 2 quartos e demais dependências. R\$ 235.000,00

**SO0009 - CZERNIEWICZ**



Sobrado com 2 suítes, 3 quartos, BWC's e demais dependências. Com piscina e área de lazer. R\$ 880.000,00

**AP0006 - JOAO PESSOA**



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas,lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00. Incorporação R.1-67.601

**TE0010- CENTRO**



Terreno com algumas benfeitorias, com a área de aproximadamente 2.890m<sup>2</sup> na Barão do Rio Branco. R\$ 6.000.000,00

**CA0035 - VILA LENZI**



Terreno com 2 casas. Excelente oportunidade. R\$ 230.000,00

**SO0001 - BARRA DO SU**



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala,sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano,60m<sup>2</sup> de praia. R\$ 320.000,00

**CA0043 - NOVA BRASILIA**



Casa residencial com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, BWC, lavanderia, garagem, edícula com 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc e depósito. R\$430.000,00

**CA0006 - JARAGUA ESQUERDO**



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

**CA0047 - SCHROEDER**



Casa com 1 quarto, BWC, sala e demais dependências. R\$ 140.000,00

**CA0010 - SCHROEDER**



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, despensa, 2 bwc's, lavanderia e garagem. R\$ 160.000,00

**AP0009- João Pessoa**



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00  
Incorporação R.1-66.608

CRECI 001367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**1003: IMÓVEL CENTRAL** – terreno com 760m<sup>2</sup> - 30,40metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



**1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO** c/290m<sup>2</sup> - suite + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 550mil – aceita troca com apartamento.



**1081: AMIZADE – CASA ALV.** c/ suite + 2 quartos, área de terreno livre nos fundos. R\$ 230mil



**1082: AMIZADE no ITACOLUMI** – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área festas. R\$ 430mil



**1113: BARRA DO RIO CERRO** (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m<sup>2</sup> - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



**1193: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV.** c/ suite + 2 quartos, área de festas. R\$ 450mil



**1195: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV.** c/ 195m<sup>2</sup> - 3 quartos, terreno c/ 1.827,50m<sup>2</sup>. R\$ 450m<sup>2</sup>



**1199: BARRA DO RIO CERRO** – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m<sup>2</sup>. R\$ 200mil



**1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV.** NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suite máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m<sup>2</sup>. Estuda proposta envolvendo apartamento.



**1228: JGUÁ ESQUERDO – CONDOMÍNIO AZALÉIA** – CASA ALV. c/ 320m<sup>2</sup> - suite máster + 2 suítes, ampla área de festas, piscina, terreno c/ 1.520m<sup>2</sup>. R\$ 890mil



**1002: IMÓVEL CENTRAL** Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



**1068: AMIZADE – CASA ALVENARIA** c/ suite + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil – Pode ser financiada.



**1016: IMÓVEL CENTRAL** – Terreno com 1.000m<sup>2</sup>, c/ 2 casas de alvenaria. Excelente localização. CONSULTE!



**1232: IMÓVEL EM RUA PRINCIPAL** – terreno c/ 356,50m<sup>2</sup> c/ casa alv. c/ 10 cômodos. **BAIXOU DE R\$ 420mil para R\$ 340mil** – Estuda proposta c/ apto.



**1020: IMÓVEL CENTRAL** – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



**1336: SÃO LUÍS - SOBRADO** c/ 300m<sup>2</sup> - suite c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 600mil – Aceita imóvel até R\$ 400mil no negócio.



**1465: GUARAMIRIM** – Bairro Amizade – CASA ALV. – São 2 casas de alvenaria, terreno c/ 860m<sup>2</sup>. R\$ 680mil – Estuda propostas envolvendo 2 casas em Jaraguá.



**1226: JGUÁ ESQUERDO – ÓTIMA CASA** c/ suite master + 3 qtos, área festas c/ piscina. R\$ 950mil



**1196: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV.** c/ 350m<sup>2</sup>, terreno c/ 504m<sup>2</sup> - suite + 3 qtos, área de festas c/ piscina e churrasqueira. R\$ 600mil



**1074: AMIZADE – CASA** c/ 2 qtos, terreno amplo. R\$ 250mil



**1078: AMIZADE – SOBRADO** c/ suite + 3 quartos. BAIXOU PARA R\$ 497mil



**1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV.** c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 318mil



**1186: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV.** c/ 2 qtos, terreno c/ 460m<sup>2</sup>. R\$ 155mil



**1347: SÃO LUÍS – CASA ALV.** c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO  
• ADMINISTRAÇÃO



**3114: JGUÁ ESQUERDO – APTO c/ suíte + 1 quarto. R\$ 169mil**



**3207: DOLCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil**



**3001: CENTRO – APTO EXCELENTE c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens, MOBILIADO. R\$ 583mil.**



**3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839 - Últimas unidades**



**3116: JGUÁ ESQUERDO (BEM NO INÍCIO) – RES. HORIZON – APTOS C/ SUÍTE + 1 QUARTO E SUÍTE + 2 QUARTOS. TODOS OS APARTAMENTOS C/ 2 VAGAS DE GARAGEM. ENTRADA FACILITADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R.I. 65926**



**3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.**



**3007: A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – PROMA CONSTRUÇÕES.**  
VENHA CONHECER O APARTAMENTO DECORADO E SE ENCANTE! APENAS 2 APTOS P/ ANDAR. EXCELENTE PADRÃO.



**3417: OPORTUNIDADE : VILA NOVA – TORRE DI LUNA – apto pronto para morar c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado**



**3009: CENTRO – APTO c/ suíte + 2 qtos, apenas 2 aptos p/ andar. R\$ 280mil – ótima localização.**



**3016: CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil**



**3423: PÉROLA DO VALE – 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.**



**3108: CZERNIEWICZ – MORADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demisuítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE. R.I. 23.260**



**3024: CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 147.500,00**



**3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.**



**3008: CENTRO – APTO RES. ÁGATA c/ suíte + 2qtos, ótimo estado. BAIXOU DE R\$ 270mil PARA R\$ 250mil – APROVEITE!**



**3028: CENTRO – COBERTURA DUPLEX c/ linda vista, suíte máster + 2 qtos, ótima área festas c/ piscina. Estuda propostas envolvendo imóveis.**

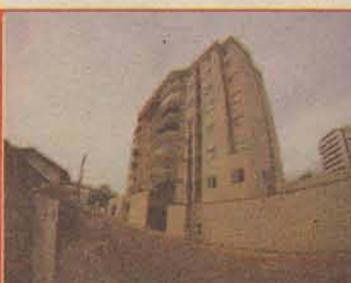


**3025: CENTRO – MANHATTAN (REALSEC) – 3 SUÍTES, 2 GARAGENS. LINDA VISTA DA CIDADE. APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. VISITE O APTO DECORADO.**

APARTAMENTOS PRONTOS



**3113: JARAGUÁ ESQUERDO – RES. ACRE – suíte + 2 qtos. A partir de R\$ 260mil**



**3050: CENTRO – ED. CATARINA ERSCHING – Apto semi-mobiliado, suíte + 1 qto. Prédio com piscina, salão de festas, hall decorado. R\$ 235mil – Financiável**



**3056: GAMALIEL – 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. A PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083 – ENTREGA EM MAIO 2013 – ÚLTIMAS UNIDADES**



**3111: CENTRO – APARTAMENTO C/ 103,40m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil**



**3152: ILHA DA FIGUEIRA (bem no início) – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suíte + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financiamento.**

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

**(47) 3055.0070**

PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923-7090 / Locação 9934-8069

[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

\*Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

AMIZADE		ILHA DA FIGUEIRA		LOCAÇÃO							
	6201 - Terreno - Com 364m² - R\$ 110.000,00 Aceita financiamento		2192 - Apartamento - Com - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - APARTAMENTO SEMI MOBILIADO - 01 vaga de garagem. R\$ 190.000,00		L4015 - Galpão - Com 350m² - 2 bwc, recepção, sala térrea, piso inferior com 3 salas. - R\$ 3.900,00		L3086 - Sala - Medindo aproximadamente 120 m², com 2 banheiros, sem garagem. R\$ 1.150,00		L2336 - Apartamento - Com 01 suíte + 01 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem R\$ 650,00 Cond.		L2258 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 560,00 + cond.
JARAGUÁ ESQUERDO		SCHROEDER		CENTRO		FIRENZE		CENTRO			
	1056 - Casa - Com 01 suíte com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, dispensa, sala infantil, garagem - R\$ 190.000,00		1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00		L2322 - Apartamento - Com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira + lavabo, 1 vaga de garagem R\$ 680,00 + cond.		L-1095 - Casa alvenaria - Suíte, 2 quartos, sala, cozinha mobiliada, área de serviços, bwc, garagem. Aluguel R\$ 900,00		L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 + Cond.		

**RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**

**47 3275.4477**  
Betí 9936-6906  
Winter - 9909-1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
[www.splendoreimoveis.com](http://www.splendoreimoveis.com)  
Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos

**Apto - Três Rios do Sul**  
Apto com 2 quartos.  
PRONTO PARA MORAR!  
R\$ 135.000,00

**Apto 2 quartos - Amizade**  
Sacada com churrasqueira.  
Apto SEMI MOBILIADO.  
R\$ 140.000,00

**Apto Semi Mobiliado - Amizade**  
Apto com 2 quartos.  
Sacada com churrasqueira.  
R\$ 147.000,00

**Apto NOVO - Vila Lalau**  
Apto com 2 quartos.  
Ampla sacada c/ churrasqueira.  
R\$ 177.000,00

**Apto NOVO - Nova Brasília**  
Apto 1 suíte + 2 quartos.  
Excelente localização e padrão.  
R\$ 180.000,00

**HOJE, SÁBADO LEGAL (06/07) ESTAMOS ATENDENDO.**

**VENHA SABOREAR UM DELICIOSO CAFÉ CONOSCO E APROVEITE PARA CONHECER AS MUITAS OPÇÕES DE VENDA E LOCAÇÃO.**

**Horário de atendimento: 9h às 17h**

**Casa 3 quartos - Rau**  
Casa com 125m².  
R\$ 225.000,00  
Aceita troca por outro imóvel.

**Casa 178m² - Centenário**  
1 suíte + 2 quartos.  
Área de festas. Garagem.  
R\$ 340.000,00

**Sala Comercial 51m² - Rau**  
Banheiro, 01 vaga de garagem.  
Excelente localização.  
R\$ 95.000,00

**Casa 3 quartos - João Pessoa**  
Sendo 1 suíte + 2 quartos.  
Semi Mobiliada.  
R\$ 300.000,00

**Casa 3 quartos - Amizade**  
1 suíte c/ closet + 2 quartos.  
SEMI MOBILIADO.  
R\$ 410.000,00

**Sala Comercial - Baependi**  
Ideal p/ escritório, empresas.  
Fácil acesso ao Centro.  
R\$ 150.000,00

- LOCAÇÃO**
- Casa 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.850,00;
  - Apartamento NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;
  - Apto mobiliado 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo - R\$ 1.200,00 + taxas;
  - Apto NOVO 2 quarto - Água Verde - R\$ 650,00 + taxas;
  - Apartamento suíte + 2 quartos - Centro - R\$ 750,00 + taxas;
  - Apartamento suíte + 2 quartos - Czerniewicz - R\$ 770,00 + taxas;
  - Apartamento 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + taxas;
  - Apto 1 suíte + 1 quarto, 2 vagas de garagem - Centro - R\$ 1.000,00 + taxas;
  - Apto 2 quartos, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + taxas;
  - Apto 1 quarto, garagem - Jaraguá Esquerdo - R\$ 550,00 negociável + taxas;
  - Sala Comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00.

# Imobiliária

# (47) 3055-2244

## CONTRATA-SE CORRETOR

www.imobiliarialuna.com.br  
 imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

CRECI 29600



### PLANTÃO

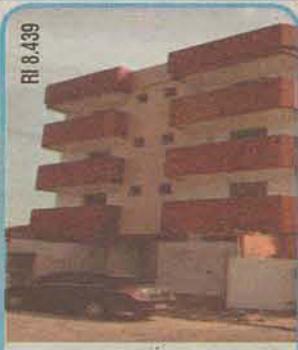
HELENA - 9122-8728  
 MARCOS - 9122-2015  
 ALFONSO - 9116-2228



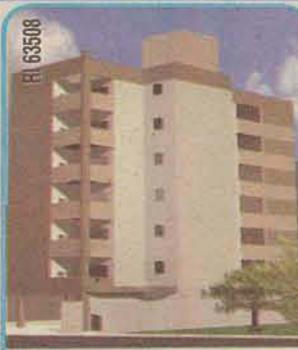
**Ref: 26** – Res. Primula – Vila Nova – Apto semi- mobiliado, c/ 2 salas, 2 bwc, 1 vaga e demais depend., área útil 72,00 m², **R\$ 170.000,00**



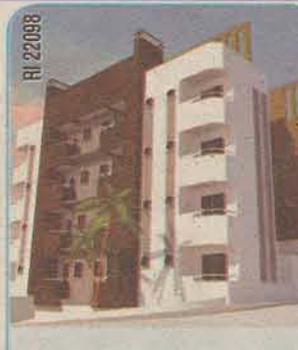
**Ref: 27** – Res. Mathedi II – Nova Brasília – Apto c/ 3 dorm., 1 BWC, 2 vagas e demais depend. Área útil 70,00 m², **R\$ 175.000,00**



**Ref: 0388** – Água Verde. Res. Comodita. Apto 1 suíte, 2 dorm., 2 vagas, área total 138,67 m², **R\$ 190.000,00**



**Ref: 15** – Res. Belize – Amizade. Apto 1 suíte, 1 dorm., 2 salas, 2 banheiros. Área útil 80,00 m², **R\$ 180.000,00**



**Ref: 32** – Res. DMC – Ilha da Figueira – Apto c/ 2 dorm., sendo 1 suíte, 1 vaga e demais depend. Área útil 68,00 m², **R\$ 150.000,00**



**Ref: 14** – Res. Cáceres – João Pessoa – Apto c/ 1 dorm., 1 suíte, área útil 62,00 m², **R\$ 155.000,00**



**Ref: 18** – Res. Carmelo – Vila Lalau, Apto c/ 2 dorm., 2 salas, 1 vaga, sacada c/ churrasqueira. Área útil 61,00 m², **R\$ 135.900,00**



**Ref: 0341** – Resid. Torre Di Solli Jaraguá Esquerdo. Apto com elevador 2 dorm. E demais depend. ENTRADA DE **R\$ 10.000,00. PARCELAS DE R\$ 500,00 P/mês até o financiamento. R\$ 150.000,00**



**Ref: 0463** – Res. Dal-Ri – São Luis. Apto. 2 dorm. + churras. 2 sacadas. demais depend. c/ 66,00² área útil. **R\$ 154.000,00.**



**Ref: 34** – Res. Niemeyer – Baependi – Apto novo, c/ 3 dorm., sendo 1 suíte, 2 vagas, Área útil 78,00 m², **R\$ 212.000,00**



**Ref: 0440** – Res. Santo Pio – Vila Rau – Apto c/ acabamento em porcelanato, massa corrida, 2 dorm., 1 vaga, Área total R\$ 89,18 m², **R\$ 156.000,00**



**Ref: 23** – Res. Comodita – Vila Lenzi, Apto 1 dorm., 1 vaga, e demais depend., excelente localização, área útil 35,00 m², **R\$ 100.000,00, ou ALUGA-SE R\$ 450.000,00.**

## VITALE RESIDENCE

**R\$ 189.880,00 a partir**  
 PEQUENA ENTRADA + SALDO PARCELADO,  
 CONSULTE -NOS



Piscina  
 Elevador  
 Salão Festas  
 Academia  
 Playground

O apartamento 107m²  
 03 Dormitórios sendo 01 suíte  
 02 BWC  
 Sala c/Janela Panorâmica  
 Cozinha Grill  
 Área de Serviço  
 02 Vagas de Garagens



R.I. 172347

### LOCAÇÃO

*Apart. Vila Rau, 02 dormitórios, Ed. Veneto	R\$ 700,00
*Apart. SCHROEDER - 02 dorm. prox. Marisol	R\$ 650,00
*Apart. Centro 03 dormitórios, Edifício Gardênia	R\$ 600,00
*Apart. Nova Brasília 02 dormitórios, Edifício Klein	R\$ 550,00
*Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, Ed. Bela Vista	R\$ 550,00
*Apart. Vila Nova 01 suíte + 01 dormitórios, Ed. Marco	R\$ 700,00
*Apart. Centro- 01 suíte + 02 dormitórios, Ed. Tulipa	R\$ 800,00
Apart. Centro-01suíte+01dormitórios Ed. Raphia	R\$ 850,00
Sala Comercial - 70m² na Marechal prox CEF	R\$ 3.000,00.

\* MAIS CONDOMÍNIO



(47) 3371-2117

### QUER CONSTRUIR SUA CASA?

Loteamento Guilherme Menegotti, lotes a partir, **R\$ 80.000,00** Pagamento Facilitado: Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto

Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.



www.interimoveis.net

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Plantão Vendas:  
 8404-8498(oi)  
 9183-2333 (vivo)  
 9698-5446(tim)



**VENDE R\$ 186.000,00** Negociável  
 Terreno c/om área total de 688 m2.  
 Cod. Residencial Das Azaleias



**VENDE R\$ 450.000,00**  
 Casa Centro. Excelente imóvel, ponto comercial prox Milium, Marechal.



**VENDE R\$ 170.000,00**  
 Apart. 01 Suíte, 01 dorm sacada com churrasqueira. Vila Nova



**VENDE R\$ 170.000,00**  
 Excelente Terreno, murado 592m². **ÁGUA VERDE**



**VENDE R\$ 160.000,00**  
 Apart. 02 dorm. sacada c/ churrasqueira e garagem. BAEPENDI



**VENDE R\$ 135.000,00**  
 Apartamento 02 dorm. sacada churrasqueira. Tres Rios do Sul



**A PARTIR R\$ 105.000,00**  
 Apart. 2 dormitórios, playground Residencial Brasília Beltrami.



**VENDE R\$ 410.000,00**  
 Vila Lalau, Excelente Casa, Coz. mobilizada 01suíte + 1 dorm. área de Festas



**Lilian Emmendoefer**  
Condomínio Residencial

**AO LADO DA CATÓLICA DE SANTA CATARINA**

**ÚLTIMAS UNIDADES**



**VENDAS**  
47 3273 5443  
**PLANTÃO**  
47 8484 5501

**APARTAMENTO**  
02 QUARTOS  
QUINTAL OU SACADA  
SALA DE ESTAR  
COZINHA  
ÁREA DE SERVIÇO

**EMPREENHIMENTO**  
ÁREA DE FESTA  
SUBSÍDIO DE ATÉ 17%  
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO  
RUA DO IMIGRANTE, 350  
VILA RAU JARAGUÁ DO SUL - SC

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

32 Anos realizando Sonhos

**3371-0768**

[www.imobiliariajardim.com](http://www.imobiliariajardim.com)

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Talma (47) 9912-8884

Helton (47) 9183-4485



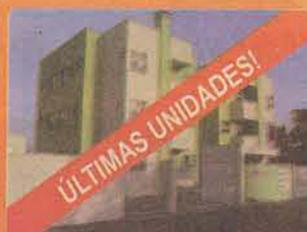
**Amizade** - Casa, 2 dormitórios  
R\$ 250.000,00



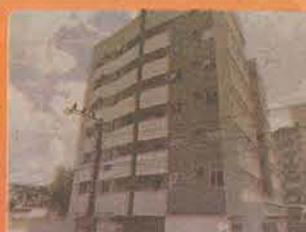
**Centro** - Res. Atlanta, 1 Suíte, 1 Dormitório, cozinha mobiliada.  
R\$ 169.000,00



**Centro** - Residencial Gaia, 1 Suíte, 2 Dormitórios.  
R\$ 212.000,00



**Schroeder** - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira.  
R\$ 120.000,00



**Baependi** - Res. Ipanema, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.  
R\$ 245.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

- Sala Comercial - 57m² + 1 garagem Bairro Vila Lata. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova Apartamento com três quartos (sendo um suíte), sala, cozinha com móveis, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

- Galpão - Guarani - Galpão com 262m² em Guarani. Valor R\$ 2.100,00

- Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos (sendo um suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Possui com elevador e sala de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.

- Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com três quartos (sendo um suíte), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas vagas. Possui com elevador e sala de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

- Casa - Vila Martins - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.

- Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.

- Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.

- Apto - Baependi - Ed. Pissone e Flores. Apto com uma suíte + 1 quarto. Sacada com churrasqueira. Piso porcelanato. Valor R\$ 900,00 + cond.

- Apto - Centro - 4 apartamentos de alto padrão no centro de Jaraguá do Sul. Apto novo, 1 suíte + 2 quartos. Churrasqueira integrada à sala. Cozinha sob medida. Piso porcelanato. Valor R\$ 1.500,00 + R\$ 100,00 cond.

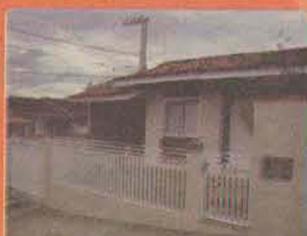
**Jaguá Esquerdo**  
Terreno, Condomínio  
Res. Flamboyant.  
604,50m² - R\$ 320.000,00  
727,55m² - R\$ 370.000,00



**Nova Brasília** - Ed. Morada da Serra, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Apto semi mobiliado. R\$ 220.000,00



**Rau** - Res. Santo Pio, 2 dormitórios - R\$ 150.000,00, 1 Suíte, 1 dormitório - R\$160.000,00. Incorp. R.2-59-308



**Estrada Nova** - Casa Gemina, 2 Dormitórios, Cozinha mobiliada, Churrasqueira. R\$ 175.000,00



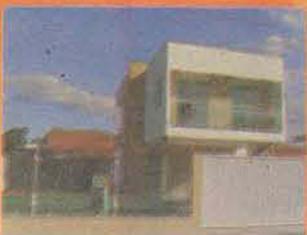
**Ilha da Figueira** - Res. Ilha da Figueira, 2 Dormitórios.  
R\$ 125.000,00 (R\$. 58.850)



**Amizade/Champagnat** - Residencial Saint Antônia, 1 Suíte, 1 Dormitório. Valor de lançamento R\$ 165.000,00 (R\$. 7.2799)



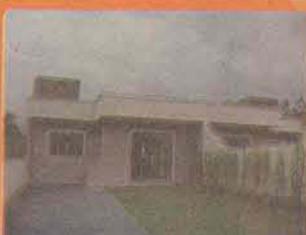
**Jaraguá Esquerdo** - Res. Acre, NOVO, 1 Suíte, 2 Dormitórios. A partir de R\$ 252.000,00



**Rau** - Sobrado NOVO! 1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Garagens. R\$ 440.000,00



**Centro** - Res. Agatha, 2 dormitórios. R\$ 180.000,00



**Schroeder** - Casa geminada NOVA! 2 Dormitórios, Área festa w/ churrasqueira. R\$ 135.000,00

CRECI 8844

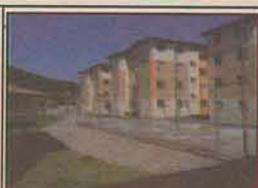
**DEOCAR**  
ZIMMERMANN  
CORRETOR DE IMÓVEIS



**3370-6624 | 9102-5299** [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



**008 - Amizade** - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) **R\$ 550.000,00**



**036 - Água Verde** com área total de 52,71m². **R\$ 110.000,00**



**010 - Apartamento** com área total de 100,00m². **R\$ 180.000,00**



**093 - Água Verde**, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². (aceita apartamento como forma de pagamento). **R\$ 700.000,00**



**018 - VILA LENZI, CASA DE ALVENARIA** COM 65,85M² E TERRENO COM 369,30M². **R\$ 190.000,00**



**095 - Vila Rau**, casa de alvenaria com aproximadamente 110,00m² e terreno com 622,05m². Prox. Universidade. **R\$ 370.000,00**



**073 - Penha**, terreno com 1.436,95m². **R\$ 500.000,00**



**054 Nereu Ramos - Casa mista** com 98,00m² e terreno com 350,00m². **R\$ 120.000,00**



**035 - Ribeirão Cavallo**, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m². **R\$ 140.000,00**



**021 - Schroeder**, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita imóvel de menor valor). **R\$ 180.000,00**



**099 - Corupá**, terreno com 2.200,00m². **R\$ 350.000,00**



**087 - Ribeirão Cavallo** - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m². **R\$ 138.000,00**

**TERRENOS**

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 1.800.000,00
006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m²	R\$ 100.000,00
011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m²	R\$ 135.000,00
014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m²	R\$ 65.000,00
023 Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
026 - Vila Lenzi, terreno com 420,00m²	R\$ 115.000,00
028 Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m²	R\$ 1.600.000,00
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m²	R\$ 96.000,00
053 - Nereu Ramos terreno com 303,50m²	R\$ 90.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m²	R\$ 860.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
073 - Penha, terreno com 1.436,95m²	R\$ 500.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis.	R\$ 450.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R\$ 140.000,00
117 Schroeder, terreno com 1.171,80m²	R\$ 90.000,00
125 Vila Lenzi com 1.377,10m²	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$ 500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$ 150.000,00

**CASAS**

002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m²	R\$ 280.000,00
019 - Nereu Ramos - casa mista com 100,00m² e terreno com 364,00m²	R\$ 138.000,00
039 - Amizade, casa de alvenaria c/ 167,15m² e terreno c/ 375,00m². (aceita como forma de pagamento apartamento no valor de até R\$200.000,00)	R\$ 430.000,00
040 - Rau, sobrado de alvenaria com 156,00m², aceita apartamento como parte de pagamento.	R\$ 130.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$ 130.000,00
069 - Vila Lalaú, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m²	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
150 - João Passosa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor).	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 180.000,00

**SITOS**

007 - Nereu Ramos, Sítio c/ casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plantação de eucalipto, terreno com 62.000,00m²	R\$ 240.000,00
030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor.	R\$ 500.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m²	R\$ 650.000,00

**APARTAMENTO**

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m²	R\$ 120.000,00
009 - Centro - Apto c/ 80,12m² e área privativa de 112,57m² de área total. (aceita terreno como forma de pagamento)	R\$ 199.000,00
017 - Centro - Apartamento com área privativa de 117,27m² e área total de 134,67m² (aceita apto em Balneário Camboriú)	R\$ 300.000,00
027 - Centro apartamento com área privativa de 83,40m²	R\$ 159.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
061 - Vila Nova - apartamento com área privativa de 49,33m²	R\$ 120.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$ 175.000,00
066 - Centro - apartamento com área privativa de 214,07m²	R\$ 270.000,00

**LOCAÇÃO**

Casa de alvenaria, São Luis	R\$ 780,00
Sobrado, Nereu Ramos	R\$ 700,00
Apartamento Centro	R\$ 650,00
Apartamento Centro	R\$ 700,00
Apartamento Centro	R\$ 850,00
Apartamento Água Verde	R\$ 550,00

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

**Scheeller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Artº Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
**Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.**

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**Residencial Atlantis - Vila Rau Apto 404 - 4 andar**  
2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m² **R\$ 155.000,00**  
Matrícula nº 62.001.



**Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul**  
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem. **R\$ 165.000,00.** Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. **R\$ 135.000,00.** Matrícula 70.956.



**Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida - apto 202.**  
2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. 59,34m². **R\$ 135.000,00.**  
Matrícula: 62.898



**RESIDENCIAL VAL DI FIEMME**  
Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m². Fase final de construção.  
**Valor: R\$ 145.000,00**  
Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



**RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE.**  
Apartamentos a partir de **R\$ 157.000,00.**  
Incorporação nº R.3-59.358

**TERRENOS**

**Loteamento Palm Springs Jaraguá Esquerdo Lote 58**  
**R\$ 182.000,00**

**Loteamento Marajoara - João Pessoa. Lote 23**  
**R\$ 95.000,00**



Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
 imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157  
 ( próx. Millium ) • Centro  
 ☎ 3371.8009  
 Plantão: 8866-6973

**20**  
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitac@Imobiliariahabitac.com.br

Seu novo lar está aqui!

**RESIDENCIAL Europa**

- Localização no Bairro Vila Rau
- Terrenos planos com 15 m frente
- Área verde 10.192 m²
- Área de lazer com bosque
- Pavimentação asfáltica



Terreno com 330,60m² Loteamento Jardim Europa R\$ 96.000,00

Residencial Montreal, lotes a partir de R\$ 90.000,00 com 320m². M.165.925



H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



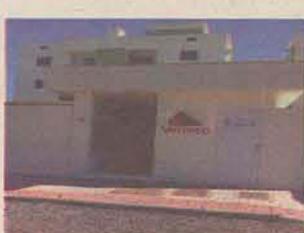
H205 D Moradas da Serra R\$ 249.000,00, Nova Brasilia



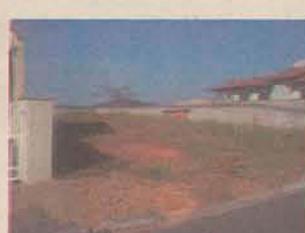
H0041 DON AFONSO R\$ 145.000,00 RAU



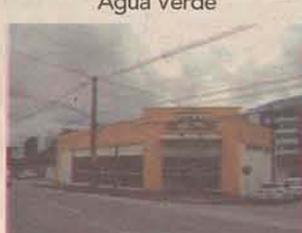
H0013 Ed. Paladino Amizade R\$ 149.336,00



H0080 Ed. Veneto 64m² área privativa Rau R\$ 145.000,00



H0083 Terreno com 422,50 m² Amizade R\$ 130.000,00



H0086 Sala Comercial, Área Privativa 414,00m² Centro R\$ 2.500.000,00



H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



H0072 RESIDENCIAL ACRE 103,40 m² área privativa A PARTIR R\$252.000,00



Ed. Talismã 01 suite + 02 quartos Centro R\$ 300.000,00



H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



H107D Área Privativa 61,47 M² 02 qtos, R\$ 154.000,00 Centenário



H0015 ED. Monet R\$ 310,172.00 - 02 quartos Baependi



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 420.000,00



H0076 Terreno com 390 m² Chico de Paula R\$ 95.000,00



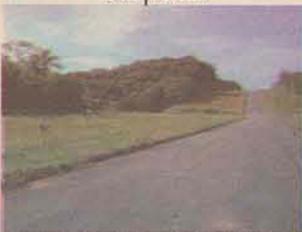
Bela Paisagem . Área 20.000 m². R\$:990.000,00 Amizade



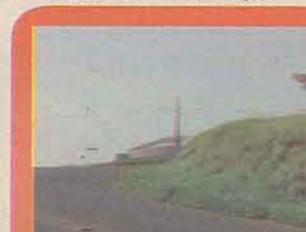
H0012 Ed. Villar Vila Lenzi R\$ 160.000,00



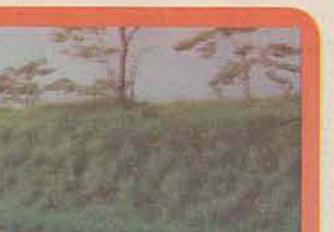
H0014 Residencial Mondrian R\$ 436.288,00 área privativa 107,39 m² Baependi



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



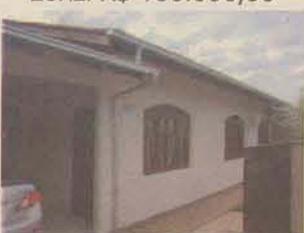
H0010 Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00



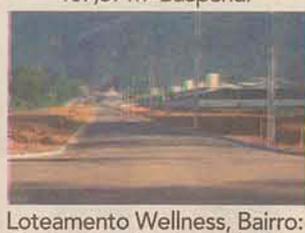
H0071 Residencial Pássaros e Flores R\$ 270.000,00



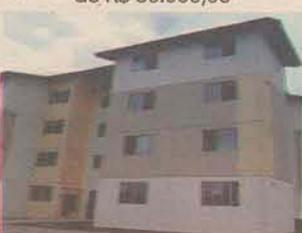
H0044 Ed. Isabella R\$ 220.000,00, Centro



H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



H0079 Apartamento com 47m² área privativa Água Verde R\$ 106.000,00



H0010 Terreno com 471,90m² Vila Lenzi R\$188.000,00



H0071 Residencial Pássaros e Flores R\$ 270.000,00

**LOCAÇÃO**

APTOS PROX. WEG E MARISOL

- H676 Ed. Santhiago Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 540,00 + cond.
- H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 660,00
- H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 690,00.
- H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 590,00 + cond
- H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos R\$ 600,00 + cond
- H674 Residencial Bela Vista, 02 quartos Vila Lalau R\$ 700,00 + Cond.
- H34 Sobrado Residencial Piva, Vila Lalau R\$ 1.060,00

- H678 Ed. Leticia Ap 201 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
- H679 Ed. Leticia Ap 301 Vila Lalau 02 quartos R\$ 560,00 + Cond.
- H680 Ed. Santhiago Ap 104 Vila Lalau 02 quartos R\$ 450,00 + Cond.
- H673 Ed. Tulipa R\$ 960,00 + IPTU, Centro
- H651 Aléssio Berri, 03 Quartos Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
- H635 Ed. Dona Wall, 03 Quartos Vila Nova, R\$ 1.000,00 + Cond.
- H654 Ed. Ana Isabel R\$ 1.400,00 Centro.

- H655 Ed. Talismã R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
- H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasilia, R\$: 620,00
- H682 Ed. Rebelo I R\$ 780,00 + Cond (localizado no Calçadão)
- H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasilia, R\$: 480,00
- H38 Casa Comercial R\$ 1.800,00 + IPTU, Centro
- H39 Casa Comercial ou Residencial Otima Localização! R\$ 1.000,00 Centro
- H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasilia R\$ 620,00
- H33 Casa Comercial, Centro R\$ 1.750,00 + IPTU

**BARRIOS**

- H663 Apartamento Czerniewicz 01 Quarto R\$ 670,00
- H668 Apartamento Firenze 02 quartos R\$ 650,00 + cond
- H32 Geminado 03 quartos Nereu Ramos R\$ 630,00
- H675 Apartamento Czerniewicz 02 quartos R\$ 670,00
- H677 Ed. Imigrantes, 02 quartos Rau R\$ 500,00 + Cond
- H37 Casa de Alvenaria, 04 quartos Ribeirão Cavallo R\$ 650,00
- H40 Casa de Madeira 03 quartos, Nereu Ramos R\$ 550,00

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

- H523 Sala CML 63m² Centro R\$ 2.000,00 + Cond.
- H501 Sala CML 60M² Nova Brasilia, R\$: 500,00
- H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00
- H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
- H511 Galpão 154m² somente piso superior, Baependi R\$ 1.700,00
- H512 Sala CML 185M² Barra Rio Cerro, R\$: 2.000,00
- H514 Sala CML 43M² Vila Lenzi, R\$: 800,00
- H518 Sala Cml 117M² Nova Brasilia, R\$: 800,00
- H517 Sala CML, Centro 60m², R\$ 490,00 + Cond.
- H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.
- H524 Sala CML 50m² Nova Brasilia R\$ 1.000,00

# BALCÃO DE NEGÓCIOS

## CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

## ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN  
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425  
PLANTÃO (48) 8424-2828  
www.bemboladocontemplados.com.br

## EMPREGOS E SERVIÇOS

- Contrata-se costureira com pratica para overlock. Horário e salário a combinar. Contato: 47 3058-0106 ou 47 9127-5323 Falar com Rosane.
- Serviços de corte e podas de árvores. Telefone 9158-0019.
- Oportunidade de RENDA EXTRA. A empresa BBOM atuando no ramo de rastreadores de veículos, frotas etc... Esta procurando pessoas interessadas em se juntar a sua equipe de Marketing de Rede. Importante: Você não precisa abrir mão de suas atividades atuais. Interessado entra em contato com Gilson pelo fone 47 9935-9307 ou pelo email: gilsonborba@gmail.com
- Contrata-se técnico em informática com habilitação AB. Telefone 9972-6065 Mundo Eletrônico.
- "Melhores os seus ganhos fazendo o que sempre fez...". Seja pago para fazer o que você já faz todos os dias sem receber nada por isso. Faça postagem de anúncios na internet e receba em dólares". Maiores informações: Juares Luz 47 8426-2019 (Oi) / 47 9693-5560 (Tim). Skype: juaresluz. www.telexfree.com/juaresluz
- Faça montagem e desmontagem de móveis para lojas e particular,

## EMPREGOS E SERVIÇOS

tenho experiência e referência. Tratar 8475-2510

- Estamos contratando: Vendedor Projetista de Móveis c/ experiência em Promob e Montadores de Móveis. Interessados ligar para (47) 3273-0792 ou enviar currículo p/ e-mail: monica.silva@lojaespacomoveis.com.br
  - Excursão para compras em São Paulo, na 25 de Março. Valor R\$ 200,00. P/ mais informações 8412-0129.
  - Ganhe dinheiro postando anúncios na internet, interessados entrar em contato com Irineu no 47 9955-0833 ou ibudendorf@gmail.com
  - Renda extra: Ganhe dinheiro honestamente em pouco tempo. Mercado em expansão nacional e internacional. 100% lucrativo, não precisa oferecer produto de porta em porta, a empresa repassará os produtos para o cliente final e depositará os lucros diretos em sua conta, ganhos de R\$80,00 a R\$720,00 por mês durante um ano garantimos total por ano de R\$960,00 a R\$8.640,00, o melhor de tudo, a empresa oferece formas de ganhos ilimitados com trabalho em equipe. Tratar (47) 9140-5014 Vivo / (47) 8836-6000 Claro. Ou acesse www.bbom.com.br.
  - Excursão: Gravatal (águas termais) saída dia 11/10 (pela manhã - Jaraguá do Sul) e retorno dia 13/10 após almoço. Valor por pessoa R\$ 495,00, inclui, viagem, 2 diárias hotel com café almoço e jantar. Tratar - 3371 3993 - 9973 8281.
  - Serviços gerais, grama, pintura, etc. Tratar 8846-7168.
  - Precisa-se de babá com experiência e referências, que goste de crianças, para trabalhar período integral. Salário a combinar. Tratar no fone 8818-2211 ou 8829-9796.
  - Fretes e mudanças, R\$1,00 o km, a partir de R\$50,00. Tratar 9993-4422
  - Precisa-se de mensalista, disponível no horário das 8h às 13h. (Barra do Rio Molha). Próximo à Prefeitura (Com referência). Contato Priscila ou Felipe (9918-7268 / 9929-2469).
  - Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Pacote de viagem: -Peru: Macchu Picchu c/ Cusco, Puno (Lago Titicaca), Arequipa e Lima. 08/10/13 A 18/10/13 - 11 dias / 09 noites (aéreo + terrestre). A partir de U\$ 1.990,00 + U\$ 250,00 de txs, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.

## EMPREGOS E SERVIÇOS

- Viagem Pacotes Reveillon. - Patagônia Argentina: aéreo + terrestre 26/12 a 03/01/14/ Buenos Aires / El Calafate (opcional Torres Del Paine), Ushuaia. A partir de U\$ 2.540,00 por pessoa já com taxas, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Reveillon México (cidade México) / Puerto Vallarta, Guadalajara e Morelia. 27/12 A 07/01/14 - 12 DIAS / 10 noites - aéreo + terrestre U\$ 3.590,00 + 200,00 já com tx. por pessoa, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.



## VENDE-SE

- Vende-se esteira elétrica Corpore Fitness, semi nova, em perfeito estado. R\$ 650,00. Tratar 3370-7221.
- Vende-se cercado para canil, ferro galvanizado, medindo 2,5 comprimento por 1,5 de largura, com duas portas automáticas. R\$ 350,00. Tratar 3370-7221.
- Vende-se Elevacar com plataforma para carregamento de container e carga seca, completa com painel. 3.000kg. Tratar 3376-1481 / 9973-8743 Edemar.
- Vende-se Carrinho de Bebê, cor cinza, marca Burigotto (modelo tucano). R\$ 200,00 e Bebê Conforto, marca Galzerano R\$ 70,00. Os dois em bom estado. Fone 8847-8329.
- Vende-se aparelho de TV 29 polegadas, em ótimo estado Philips. Valor R\$350,00. Telefone 9969-5540 Valmor

## VENDE-SE

- Vende-se secadora de roupa 10 kg, Brastemp, um ano de uso. Valor R\$ 1.000,00. Tratar 3373-4105.
- PlayStation 3 Slin 160 Gigas com 2 Controles Wirelles. + 4 jogos: Gran Turismo 5 - Residente Evil - Kizzone 3, 3D Português - Medal Of Honor Edição Limitada, Brindes; Cabo HDMI e Filme Manda Chuva 3D. Preço: R\$ 1.000,00. Contato:Evandro 47 9662-0985
- Vende-se bicicleta elétrica, marca Two Dogs, cor branca, 2 meses de uso. Valor: R\$ 1.950,00. Contato:9173-4247.



## VENDE-SE

## CHEVROLET

- Vende-se Corsa Sedan Milenium 2002, preto, em ótimo estado, com ar condicionado, vidro e trava elétrica, alarme, rodas de liga, baixa km original, lacrado, nunca foi batido, pneus novos. Valor apenas R\$ 12.000,00, abaixo da Fipe! Tratar: 9185-4615 / 3376-1378.
- Vende-se Meriva ano 2003, prata, completa. 3371-9157
- Vende-se Kadett 98, GL 1.8 gasolina, em ótimo estado. R\$8.000,00 aceito carro de maior valor (Celta, Ford Ka ou Corsa Hatch). Tel 9226-5009 Antônio.
- Vende-se Vectra GT-X 2011. Impecável, com 40mil km. Preto, airbag, abs, bancos em couro, completíssimo tratar com Valdir 47-9210 4875.

## VEÍCULOS

### VOLKSWAGEN

- Vende-se Gol 97 M.I em bom estado por R\$ 7.800,00 cor Vermelha. Contato: 47 3058-0106 ou 47 9127-5323 Falar com Rosane.
- Assumo financiamento de Golf acima de 2010 ou caminhonete a diesel. Dou de entrada um Strada Adventure 2008. Tel 49 9805-1302 / 9993-9826.
- Vendo gol 1.0 - ano 1994 em ótimo estado por 7.000,00. Tratar no 3372-1303.
- Vende-se Parati ano 2000, 4 portas, branca. Preço a combinar. Tratar 3371-9157.
- Vendo Saveiro 2009, completa, legalizado xênon e rebaixado aro 16 por R\$ 27.000,00, TR: 99317136
- Vende-se Saveiro quadrada ano 95, verde, motor AP 1.8. A aba do filé. Telefone 9995-6372 Osni.

### FIAT

- Vende-se Uno Mile Fireflex 2008, 4 portas, completo, único dono. R\$ 16.000,00. Tratar 9979-0403.
- Vende-se Pálio Adventure, 2011, completo, ABS, airbag, com manual, todo revisado, prata. Valor R\$37.500,00. Tel 47 9149-4929.
- Vende-se Fiat Tipo 95, completo, IPVA pago, prata, com teto solar, caixa de som grande com 2 módulos, valor R\$ 5.800,00. Aceito troca por moto grande pra assumir prestação. Tratar 8890-9854 Marcos em Schroeder.
- Vende-se Fiat Tipo, prata, completo, IPVA pago, valor R\$4.500,00. Com som valor R\$6.300,00, 2 módulos, caixa de som grande. Fone 8890-9854 Marcos.



ACASSIO SAMUEL VIEIRA - CRECI 14482

Contato 47 8499-4778

acassio@lacasaconstrutora.com.br

Apartamentos na Barra com 1, 2 e 3 quartos, a partir de R\$ 95.000,00

Entrega - Maio 2014  
Próximo a escola, padarias, indústrias, mercados.

Entrada + parcelamento  
direto + financiamento bancário + Uso do FGTS (conforme regras SFH)

# DAUER

CRECI 19.368 F

**Daniel Dauer**  
Corretor de Imóveis

(47) **3084-0408**

[contato@dauerimoveis.com.br](mailto:contato@dauerimoveis.com.br)  
[vendas@dauerimoveis.com.br](mailto:vendas@dauerimoveis.com.br)

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

Acesse: [www.dauerimoveis.com.br](http://www.dauerimoveis.com.br)

«Deus converte o deserto em lago e a terra seca em fontes».

*Gerando oportunidades e bons negócios!*  
**Venha comprar seu imóvel conosco!**

<p>Ref: d278</p> <p>Suíte, 2 dorm, BWC, sala, cozinha mobiliada, garagem para 2 carros, Toda murada e portão eletrônico</p> <p><b>R\$ 198.000,00</b></p>	<p>Ref: d249 &gt; Jaraguá Esquerdo &lt;</p> <p>Suíte, 2 dorm, BWC, sala de estar, jantar, cozinha mobiliada, área serviço e garagem para 2 carros</p> <p><b>R\$ 340.000,00</b></p>	<p>Ref: d128 &gt; Jaraguá Esquerdo &lt;</p> <p>Casa com 1 dorm, sala, cozinha, área de serviço e garagem. Terreno com 301m²</p> <p><b>R\$ 129.000,00</b></p>	<p>Ref: d273 &gt; Água Verde &lt;</p> <p>Suíte master c/ hidro, 2 dorm, copa, cozinha, sala TV, escritório, área serviço, festas, depósito e garagem</p> <p><b>R\$ 358.000,00</b> Aceita terreno como parte pagamento</p>	<p>Ref: d252</p> <p>Suíte com hidro, 2 dorm, sala, cozinha mobiliada, BWC mobiliado, 2 vagas garagem / A.P.: 110m²</p> <p><b>R\$ 250.000,00</b> Troca por Casa</p>	<p>Ref: d246</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, BWC, área de serviço, garagem, Excelente acabamento. Pode ser financiada</p> <p><b>R\$ 275.000,00</b></p>
<p>Ref: d278</p> <p>Suíte, 2 dorm, sal TV, sala de Jantar, cozinha, área de festas, área de serviço,</p> <p><b>R\$ 274.900,00</b></p>	<p>Ref: d188 R.I.7.21.972</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, BWC, sacada com churrasqueira. Excelente acabamento / A.P.: 88m²</p> <p><b>R\$ 252.000,00</b></p>	<p>Ref: d264</p> <p>Suíte, 2 dorm, BWC, cozinha, área serviço, sacada com churrasqueira, sacada nos fundos / A.P.: 88m²</p> <p><b>R\$ 210.000,00</b> Aceita terreno de troca e/ou Y&amp;R</p>	<p>Ref: d265</p> <p>Suíte, 1 dorm, sala, cozinha, área de serviço, sacada churrasqueira. A.P.: 77 m²</p> <p><b>R\$ 159.800,00</b></p>	<p>Ref: d236</p> <p>2 dorm, sala, cozinha, área serviço. Financiado pelo Minha Casa Minha Vida / A.P.: 64m²</p> <p><b>R\$ 120.000,00</b></p>	<p>Ref: d263 R.I: 62.174</p> <p>2 dorm, cozinha, sala, BWC, sacada, área de serviço, 1 vaga de garagem. A.P.: 62m²</p> <p><b>R\$ 144.900,00</b></p>
<p>Ref: d257 R.I: 62.268</p> <p>Apto novo com 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira / A.P.: 62m²</p> <p><b>R\$ 115.000,00</b></p>	<p>Ref: d220</p> <p>Apto com 1 suíte, 1 dorm, cozinha, sala, BWC, área de serviço, sacada com churrasqueira / A.P.: 81m²</p> <p><b>R\$ 189.000,00</b></p>	<p>Ref: d260 &gt; Vila Nova &lt;</p> <p>1 suíte, 1 dorm, sala, cozinha, BWC, área de serviço. Localizado na Vila Nova / A.P.: 71m²</p> <p><b>R\$ 170.000,00</b></p>	<p>Ref: d277</p> <p>Suíte master c/ hidro e closet, 1 dorm, salas integradas, cozinha, área de serviço e sacada, A/P: 91m²</p> <p><b>R\$ 320.000,00</b></p>	<p>Ref: d246</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, BWC, garagem. Ótimo acabamento.</p> <p><b>R\$ 275.000,00</b></p>	<p>Ref: d274 &gt; Centro &lt;</p> <p>Suíte, 2 dorm, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Próximo ao Angeloni Novo / A.P.: 110m²</p> <p><b>R\$ 190.000,00</b></p>
<p>Ref: d253</p> <p>Terreno pronto para construir Minha Casa Minha Vida R\$ 5.000,00 de entrada</p> <p><b>R\$ 80.000,00</b></p>	<p>Ref: d272</p> <p>Excelente terreno com 420m² no Centro de Jaraguá do Sul</p> <p><b>R\$ 300.000,00</b></p>	<p>Ref: d267 &gt; Fundos LMG Roupas &lt;</p> <p>Terreno de esquina com 322m² sem benfeitorias, murado e plano. Pronto para construção</p> <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>	<p>Ref: d269</p> <p>Terreno com 880m². Ótima localização no Jaraguá Esquerdo. Próximo ao Supermercado TOP</p> <p><b>R\$ 280.000,00</b></p>	<p>Ref: d147</p> <p>Terreno na Barra do Rio Cerro com 750 m². Viabilidade de Construção residencial e comercial</p> <p><b>R\$ 119.900,00</b></p>	<p><b>Terreno por R\$ 55.000,00 à vista</b></p> <p>Terreno com aproximados 350m². Rua Asfaltada e toda infra estrutura</p> <p><b>R\$ 55.000,00</b></p>

*Atendemos normalmente aos Finais de Semana e Feriados*

Acesso: [www.kukaimoveis.com.br](http://www.kukaimoveis.com.br)




Matriz | 3370.6370 | Filial | 3273.1505

**MATRIZ**  
 Rua Ângelo Rubini, 972  
 Bairro: Barra do Rio Cerro  
  
**FILIAL**  
 Rua João Marcatto, 265 - Sala 05  
 Bairro: Centro

Nós temos o imóvel que você procura!

DE 224.900,00 POR 216.000,00



Ref.: 3705 - Apto no Centro com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha mobiliada, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira, salão de festas.



Ref.: 1559 - Casa no Três Rios do Norte com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 155.000,00



Ref.: 3704 - Apto no Baependi com 2 dormitórios, cozinha e bwc mobiliados, sala de estar mobiliada, garagem, churrasqueira. R\$ 160.000,00



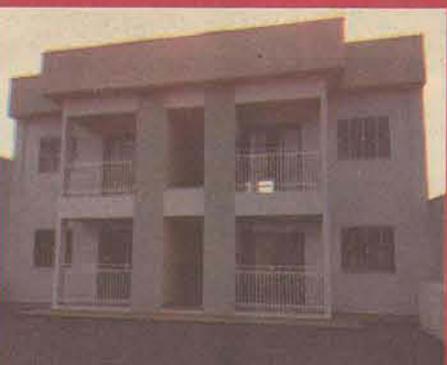
Ref.: 3630 - Apto no Baependi com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, churrasqueira. R\$ 125.000,00



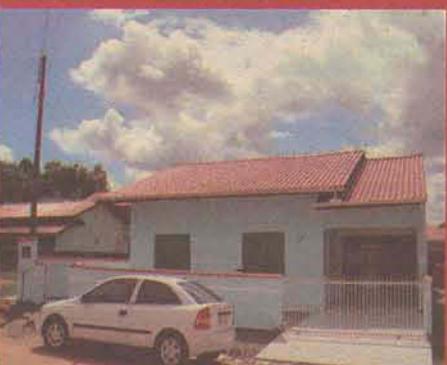
Ref.: 3582 - Apto na Ilha da Figueira com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira. R\$ 140.000,00



Ref.: 3574 - Apto na Barra com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 176.000,00



Ref.: 3566 - Apto no Jaraguá 99 com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, sacada, churrasqueira. R\$ 130.000,00



Ref.: 221 - Casa na Barra com 5 dormitórios, cozinha, copa, 2 bwc's, sala de estar, 2 garagens, churrasqueira. R\$ 260.000,00



# IMOBILIÁRIA PRESENCÇA

Cred: 33711

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

CAIXA

AQUI

DESTAQUES DA SEMANA

CASAS

APARTAMENTOS

TERRENOS

CHACARAS

OPORTUNIDADE



4026 R\$ 175.000,00

Chácara 132.020m<sup>2</sup>, 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul/SC.

ACEITA FINANCIAMENTO



2111 R\$ 118.000,00

Apto 71,02 m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala e coz., lavand., bwc e garagem. Excelente localização, próximo a faculdade, escola, mercado, padaria, posto de combustível. Amizade, Jguá do Sul/SC.



2119

Casa 120m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e garagem. Terreno de 384m<sup>2</sup>. João Tozini, Corupá/SC. R\$98.000,00.



1079

Terreno 2.197m<sup>2</sup>, com casa de madeira simples. De frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. R\$ 330.000,00. Ideal para prédio.

PARA INVESTIDORES!



1083

Área 7.230m<sup>2</sup>, em Nereu Ramos, terreno contendo 2 frentes, uma para Br280 e outra para Luiz Sartí. Ótimo investimento. Estudos propostos. (Aceita terreno com casa em Nereu Ramos). R\$ 499.000,00

COM BARRILHÃO



2036 R\$ 45.000,00

Casa 65m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, coz., lavand., bwc e garagem. Terreno 330m<sup>2</sup>. R. Ano Bom, Corupá/SC.

COM BARRILHÃO



2098

Casa 150m<sup>2</sup>, 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m<sup>2</sup>. Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.

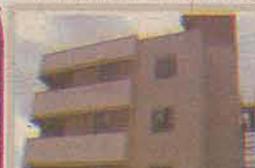
COM BARRILHÃO



2092

Casa 115m<sup>2</sup>, 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas, coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.

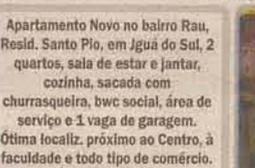
ACEITA FINANCIAMENTO



2113

Apartamento Novo no bairro Rau, Resid. Santo Pio, em Jguá do Sul, 2 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. Ótima localiz. próximo ao Centro, à faculdade e todo tipo de comércio. Área Útil: 56,62. Entrada 30% + parcelas corrigidas pelo CUB + financiamento. Protocolo de Incorp. 200.174. R\$ 150.000,00.

ACEITA FINANCIAMENTO



2106 R\$122.000,00 (entrada + financiamento)

Apartamento 60m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, lavanderia e uma vaga de garagem aberta. Ótima localização, perto à Universidade Católica, Jguá do Sul/SC. \*Subito à análise do crédito.



1071

Terreno 305,5m<sup>2</sup>, no Lot. Dona Marta. Nereu Ramos, Jaraguá do Sul/SC. Ótima localização. R\$ 85.000,00.



1073

Terreno 590m<sup>2</sup> (15m x 39m), Bomplandí, Corupá/SC. R\$ 55.000,00.

TERRENO NA PRAIA



1068

Terreno 264m<sup>2</sup> (12m de frente), localiz. na Rua São Ludgero, Piçarras/SC. A 800m da praia. R\$ 45.000,00.

TERRENO NA PRAIA



1057

Terreno 300m<sup>2</sup>, 12m de frente, localiz. no Baln. Majorca. Ubatuba, São Francisco do Sul/SC. R\$ 24.000,00.



4031

Chácara 7.500m<sup>2</sup>, com água corrente, há 2Km do centro, BR-280, Corupá/SC. R\$ 85.000,00.



4023

Chácara 203.400m<sup>2</sup>, riacho, uma área desmatada de aproximad. 6.000m<sup>2</sup>, localiz. Estr. Rio Natal, Bomplandí, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4029

Chácara 72.336,30m<sup>2</sup>, com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano. Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**  
 Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

# FEIRAÃO DE IMÓVEIS SANTER

COMPRA APARTAMENTO  
GANHE UM SUPER BRINDE

## 11, 12 e 13 Julho

Rua Izidio Carlos Peixer - Ilha da Figueira  
em frente do empreendimento Residencial São Gabriel  
(Entrada do bairro Ilha da Figueira - Guaramirim)  
Horario de Atendimento das 8h30 às 19h



Fone **3370-5000**  
santerimoveis.com  
Guaramirim - SC

- VENDA
- COMPRA
- CONSTRUÇÃO
- INCORPORAÇÃO



FAÇA SEU  
CADASTRO CONOSCO  
E CONCORRA A UMA  
**TV LED 32"**  
Regulamento no site

14.7.2012 - Imagem meramente ilustrativa.

*Santa Mônica*  
RESIDENCIAL

Início das Obras  
**AGOSTO 2013**



Perto de tudo, inclusive da natureza.

Quer morar no centro da cidade?  
Em um lugar rodeado de verde  
e tranquilo?  
Este é o seu lugar!



Localização central.  
Rua Genoveva Pisetta, centro, Guaramirim - SC  
Próximo ao Centro Educacional Carrocel

Residencial  
*São Gabriel.*

ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM



Visite o apartamento decorado.

**PERFEITO  
para VOCÊ.**

- Conclusão da obra:  
**Setembro de 2013**  
- Negociação flexível e financiamento Casa  
(Minha Casa, Minha Vida.)

SÃO RAFAEL  
RESIDENCIAL

Saia do Aluguel,  
compre seu apartamento  
a partir de  
**R\$ 479,98 mensais**  
sem entrada





**morada  
brasil**



**(47) 3372-0555**

PLANTÃO: VANY - 9237-9938  
SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

## TERRENOS A PARTIR DE R\$ 79.800,00

ESSA É PRA VOCÊ: TERRENOS PRONTOS PARA CONSTRUIR, RUA ASFALTADA, TODO LEGALIZADO, PODE SER FINANCIADO PELO PLANO "MINHA CASA, MINHA VIDA", COM PEQUENA ENTRADA E USO DO FGTS. DISTANTE 4,00KM DO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ NÃO PODE PERDER. APENAS R\$ 79.800,00. VENHA, CONHEÇA E RESERVE SEU LOTE JÁ.



REF.996 - BAEPENDI - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 195.000,00.



REF.1004 - BARRA DO RIO CERRO - COM 537,00M<sup>2</sup>. R\$ 140.000,00.



REF.946 - TRÊS RIOS DO SUL - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 290.000,00.



REF.1003 - JOÃO PESSOA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 138.000,00.



REF.1009 - BARRA DO RIO MOLHA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 300.000,00.



REF.810 - SCHROEDER - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 112.000,00.



REF.532 - GARIBALDI - SÍTIO COM 307000,00M<sup>2</sup>. R\$ 750.000,00.



REF.972 - TRÊS RIOS DO NORTE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 120.000,00.



REF.969 - TRÊS RIOS DO SUL - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 149.000,00



REF.753 - ÁGUA VERDE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 150.000,00.

## LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS:

REF051 - APART - VILA RAU - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.  
REF185 - VILA NOVA - ED.BELA VISTA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 700,00.  
REF328 - VILA NOVA - ED.COPENHAGEM - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 700,00.  
REF174 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 44,00M<sup>2</sup>. R\$ 700,00.  
REF122 - VILA RAU - ED.IMIGRANTES - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF099 - ÁGUA VERDE - ED.OLINDA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF241 - CENTRO - ED.NATALIA SCHIOCHET - MOBILADO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 650,00. SEM MOBILIA: R\$ 450,00.  
REF169 - ED.PADRE FELICIO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 430,00.  
REF273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.  
REF314 - ED.AREZZO - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 DOR-

MITÓRIOS. R\$ 1.100,00.

REF321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00. (SÓ PARA MOÇAS).  
REF326 - AMIZADE - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.

### CASAS:

REF334 - CASA COMERCIAL COM 140,00M<sup>2</sup>. R\$ 1.700,00.  
REF231 - CASA DE ALV - TRÊS RIOS DO NORTE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.  
REF331 - CASA DE MADEIRA - TIEFA MARTINS - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.  
REF226 - CASA DE ALVENARIA - JARAGUÁ ESQUERDO - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 1.000,00.

### SALA COMERCIAL:

REF337 - CENTRO - 02 SALAS COMERCIAL COM 100,00 M<sup>2</sup> CADA SALA, 02 BANHEIROS ADAPTADOS CADA SALA. R\$ 1.500,00.

**RESERVE SUA SALA JÁ!  
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

**morada brasil**  
ALUGA  
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M<sup>2</sup>  
3372-0555  
RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA.

REF049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M<sup>2</sup>. R\$ 2.200,00.  
REF276 - VILA RAU - SALA COMERCIAL COM 51,00M<sup>2</sup>. R\$ 600,00.  
REF268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M<sup>2</sup>. R\$ 6.000,00.  
REF108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M<sup>2</sup>. R\$ 1.100,00.  
REF211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 85,00M<sup>2</sup>. R\$ 600,00.  
REF313 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM 190,00M<sup>2</sup>. R\$ 2.600,00.  
REF320 - CENTRO - MARECHAL DEODORO DA FONSECA - SALA COMERCIAL COM 55,00M<sup>2</sup>. R\$ 950,00.  
REF312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M<sup>2</sup>. R\$ 600,00.  
REF319 - SALA 1 COM 322,37M<sup>2</sup>.  
SALA 02 COM 280,00M<sup>2</sup>.  
SALA 03 COM 224,85M<sup>2</sup>.  
SALA 04 COM 219,34.  
SALA 05 COM 226,24M<sup>2</sup>.  
SALA 06 COM 202,55M<sup>2</sup>.  
SALA 07 COM 321,27M<sup>2</sup>.  
SALA 08 COM 388,49M<sup>2</sup>.

SALA 09 COM 321,27M<sup>2</sup>.  
REF327 - AMIZADE - SALA COMERCIAL COM 150,00M<sup>2</sup>. R\$ 2.000,00.

### GALPÃO:

REF308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M<sup>2</sup>. R\$ 7.100,00.  
REF291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M<sup>2</sup>. R\$ 3.500,00.  
REF278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M<sup>2</sup>. R\$ 13.200,00.  
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M<sup>2</sup>. R\$ 16.500,00.  
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M<sup>2</sup>. R\$ 33.000,00.  
REF217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M<sup>2</sup>. R\$ 5.500,00.  
REF269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M<sup>2</sup>. R\$ 9.000,00.  
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.900,00.  
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M<sup>2</sup>. R\$ 9.800,00.  
SCHROEDER - GALPÃO COM 400,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.000,00.  
GALPÕES PRÓX DA MARISOL C/ 350,00M<sup>2</sup>. R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.



**Depiné**  
Márcio Depiné  
Corretor de Imóveis - Creci 17.502  
depine@depineimoveis.com.br

(47) 3373-5134  
(47) 8488-1987



R\$ 150.000,00

Cod. 3008 - CENTRO - Apartamento com 02 quartos, dependência de empr. e demais cômodos.



R\$ 250.000,00

Cod. 2021 - Amizade, Casa de Alvenaria com 3 quartos e demais cômodos.



R\$ 180.000,00

Cod. 3032 - Res. Belize - Amizade = 01 suite + 01 quarto, 01 garagem e demais cômodos e Elevador. Incorp. 63.508 Entrega set/14.



R\$150.000,00

Cod. 3007 - Res. Torre di Solli 02 quartos, sacada c/ churrasqueira e demais cômodos. Entrada R\$ 10.000,00 e já pode financiar pela Caixa e começa pagar o financiamento só na entrega das chaves.



R\$ 252.000,00

Cod. 3015 - Início do Jaraguá Esquerdo, Apartamento NOVO com suite mais 2 quartos, 1 ou 2 garagem.



R\$ 149.000,00

-Casa-averbada - Estrada Nova-Rua Lateral da BR-280. 02 quartos e demais cômodos. 84,00 m² área construída.



Cod. 3004 Barra, próximo ao Botafogo e Malwee. Apartamentos na planta a partir de **R\$ 159.000,00.** Entrega programada para Dez/14.



Cod. 3025 - Rau, próximo a Católica e Posto Cidade. Apartamento NOVO, Piso Porcelanato, 2 quartos e demais cômodos e garagem. Valor: **R\$ 150.000,00.** Incorp. nº 59.308.

[www.depineimoveis.com.br](http://www.depineimoveis.com.br)

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica



**SPACO**  
IMÓVEIS  
CRECI 3326 J

3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568  
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)  
Jaraguá do Sul | SC

**Imóveis para venda**

LANÇAMENTO



**Vitale**  
RESIDENCE  
FINOS & FUNCIONAIS

Apartamentos: 3 dormitórios (1 suite), sala de estar e jantar com janela panorâmica, cozinha grill, área de serviço e 2 vagas de garagem.

Condomínio: Elevador, Piscina, Salão de Festas Decorado, Academia Equipada, Playground

A partir R\$ 189.880,00



PLANTA BAIXA APARTAMENTO  
IMAGENS MEFRAMENTE ILUSTRATIVAS  
R.L.172347

**Apartamento - Baependi**



R\$ 195 mil

Possui 2 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados. Área privativa 76,23 m²

**Sobrado - Czerniewicz**



R\$ 637 mil

Contendo 3 suítes, demais depend., c/ móveis planejados. Aceita imóvel na negociação.

**Apartamento - Centro**



R\$ 310 mil

Possui 3 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados, sacada c/ churrasq. e 2 vagas garagem.

**Imóveis para locação**

- CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
- CENTENÁRIO - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 550,00
- ILHA DA FIGUEIRA - Sala comercial 235 m² (nova). Aluguel: R\$ 2600,00
- VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal pr depósito) Aluguel: R\$ 2200,00
- VILA NOVA - Apart. novo, 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
- VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (c/ estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00
- VILA LENZI - Apart. 3 dormit. (suite), demais depend. Aluguel: R\$ 700,00

**CONHEÇA + OPÇÕES**

Compre seu Apartamento à partir de **R\$ 125.000,00**  
**Bairro Ilha da Figueira**  
Financiáveis

[WWW.SPACOIMOVEIS.NET](http://WWW.SPACOIMOVEIS.NET)

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



SUA BUSCA POR  
IMÓVEIS NUNCA FOI  
TÃO FÁCIL.

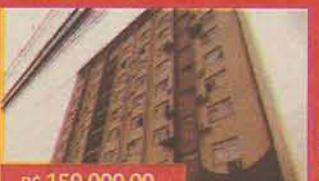
A MAIOR VARIEDADE DE IMÓVEIS  
DE QUALIDADE VOCÊ ENCONTRA  
EM NOSSO JORNAL.  
ANUNCIE AQUI 3055 1933

**O CORREIO DO POVO**  
A vida acontece aqui.



**Depiné**  
Márcio Depiné  
Corretor de Imóveis - Creci 17.502  
depine@depineimoveis.com.br

(47) 3373-5134  
(47) 8488-1987



R\$ 150.000,00

Cod. 3008 - CENTRO - Apartamento com 02 quartos, dependência de empr. e demais cômodos.



R\$ 250.000,00

Cod. 2021 - Amizade, Casa de Alvenaria com 3 quartos e demais cômodos.



R\$ 180.000,00

Cod. 3032 - Res. Belize - Amizade = 01 suite + 01 quarto, 01 garagem e demais cômodos e Elevador. Incorp. 63.508 Entrega set/14.



R\$150.000,00

Cod. 3007 - Res. Torre di Solli 02 quartos, sacada c/ churrasqueira e demais cômodos. Entrada R\$ 10.000,00 e já pode financiar pela Caixa e começa pagar o financiamento só na entrega das chaves.



R\$ 252.000,00

Cod. 3015 - Início do Jaraguá Esquerdo, Apartamento NOVO com suite mais 2 quartos, 1 ou 2 garagem.



R\$ 149.000,00

-Casa-averbada - Estrada Nova-Rua Lateral da BR-280. 02 quartos e demais cômodos. 84,00 m² área construída.



Cod. 3004 Barra, próximo ao Botafogo e Malwee. Apartamentos na planta a partir de **R\$ 159.000,00.** Entrega programada para Dez/14.



Cod. 3025 - Rau, próximo a Católica e Posto Cidade. Apartamento NOVO, Piso Porcelanato, 2 quartos e demais cômodos e garagem. Valor: **R\$ 150.000,00.** Incorp. nº 59.308.

[www.depineimoveis.com.br](http://www.depineimoveis.com.br)

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

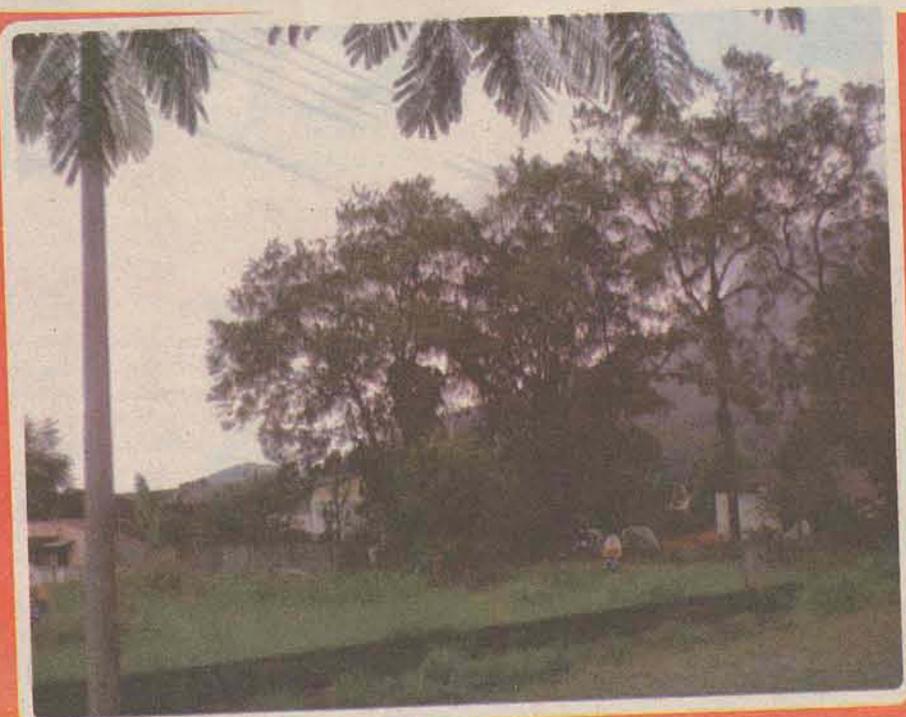
**OFERTAS  
DA SEMANA**

[www.chaleimobiliaria.com.br](http://www.chaleimobiliaria.com.br)

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500  
Plantão 47 9975-1500 - [chale@chaleimobiliaria.com.br](mailto:chale@chaleimobiliaria.com.br)

**Chalé**  
imobiliária CRECI  
643-J

# *Vende-se Terrenos Loteamento Centenário*



*Rua: LEOPOLDO JOÃO GRUBBA  
Centenário - Jaraguá do Sul  
Lote 115 com 423,57m<sup>2</sup>,  
Lote 116 com 426,79m<sup>2</sup>,  
Lote 117 com 430,01m<sup>2</sup> e  
Lote 118 com 433,23m<sup>2</sup>.*

# IMOBILIÁRIA REAL

## 3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro  
 Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Anderson 9651-9028

www.imobiliariareal.net

**OFERTA DA SEMANA!**

**APARTAMENTO ACEITA FINANCIAMENTO!!**



Rua Emma Schade Marquardt, 240 - Barra do Rio Cerro.  
 Possui 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.  
 Área útil: 66m<sup>2</sup>  
 Valor R\$ 125.000,00

**LOCAÇÃO**



Apartamento - Vila Lalau.  
 Possui 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 580,00.



Apartamento - Barra do Rio Cerro. Possui 01 suite, 01 dormitório, 01 vaga de gar. e demais dependências. R\$ 625,00 + 60,00 condomínio + 13,00 taxa de lixo.



Apartamento - Nova Brasília.  
 Possui 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 685,00.



Apartamento - São Luís.  
 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 600,00.

**APARTAMENTOS**



Barra do Rio Cerro - Possui 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil: 73m<sup>2</sup>. Valor R\$ 145.000,00



Barra do Rio Cerro. Possui 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil: 87m<sup>2</sup>. Valor R\$ 195.000,00



Barra do Rio Cerro. Prédio com 10 quitinetes alugadas. Ambas com 01 dormitório, sala/cozinha/lavanderia, 01 vaga de garagem. Área total: 650m<sup>2</sup>. R\$ 650.000,00



Barra do Rio Molha. Possui 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil: 60m<sup>2</sup>. Valor R\$ 160.000,00

**CASAS**



Nova Brasília. Possui 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída: 270m<sup>2</sup>. Terreno: 378m<sup>2</sup>. Valor R\$ 650.000,00



Barra do Rio Cerro. Possui 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída: 110m<sup>2</sup>. Terreno: 470m<sup>2</sup>. Valor: 270.000,00



Água Verde. Mobilinda. Possui 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída: 156m<sup>2</sup>. Terreno: 600m<sup>2</sup>. Valor R\$ 450.000,00

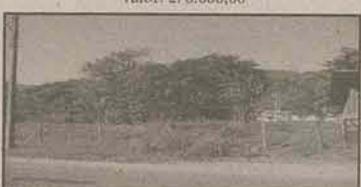


Centenário. Casa possui 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Galpão nos fundos com 200m<sup>2</sup>. Valor R\$ 350.000,00

**TERRENOS**



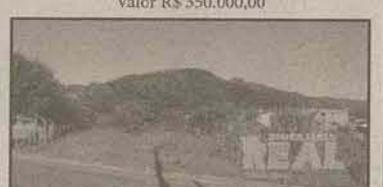
Barra do Rio Cerro. Terreno com 2.176m<sup>2</sup>. Com escritura. Valor R\$ 320.000,00



Barra do Rio Cerro. Terreno com 12.555m<sup>2</sup>. Valor sob consulta.



Chico de Paula. Terreno com 562,87m<sup>2</sup>. R\$ 240.000,00



Barra do Rio Cerro. Terreno com 17.610,40m<sup>2</sup>. Valor sob consulta.

**RICARDO IMÓVEIS**

www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378  
 (47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**CÓD 423 - CASA + EDICULA.** Bairro Rio Molha, 1 Suite, 3 Qtos, 2 Banheiros e demais dependências. 3 Vagas de Garagem. Portão Eletrônico. R\$ 350.000,00.



**CÓD 435 - CASA DE ALVENARIA.** Bairro Jaraguá 99.1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro Social e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00.



**CÓD 464 - CASA GEMINADA >** (Ld 01 Esquerda/ Ld 02 Direta) Bairro Três Rios do Norte. 2 Qtos/1 Banheiro e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 130.000,00.



**CÓD 470 - APARTAMENTO.** Bairro Vila Nova. 2 Qtos, 2 Banheiros e demais dependências. Porcelanato e Teto e Gesso. 1 Vaga de Garagem. Financiável. Valor R\$ 213.000,00.



**CÓD 471 - SOBRADO GEMINADO.** Ld 01 Esquerda/ Ld 02 Direta (Bairro Sto. Antônio. 2 Qtos, 2 Banheiros e demais dependências. Churrasqueira. Sacada. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 154.900,00.



**CÓD 418 >** Casa de Alvenaria. Tifa Martins. 1 Suite, 2 Qtos, 2 Banheiros e demais dependências. Toda murada c/ Portão Eletrônico. 1 Vaga de Garagem. Valor 275.000,00

**TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.**

**VENHA CONVERSAR CONOSCO.**

**OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM APRESENTAÇÃO DE FIADORES.**

**IMOBILIÁRIA CORRESPONDENTE**

**CAIXA AQUI**

**AGILIZAMOS SEU PROCESSO HABITACIONAL**

**RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO**



**LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84**  
 2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
 ÁREA DE 84,40M<sup>2</sup>.  
 APTO Nº01- VENDIDO  
 APTO Nº 02-DISPONÍVEL  
 VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

**RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C**



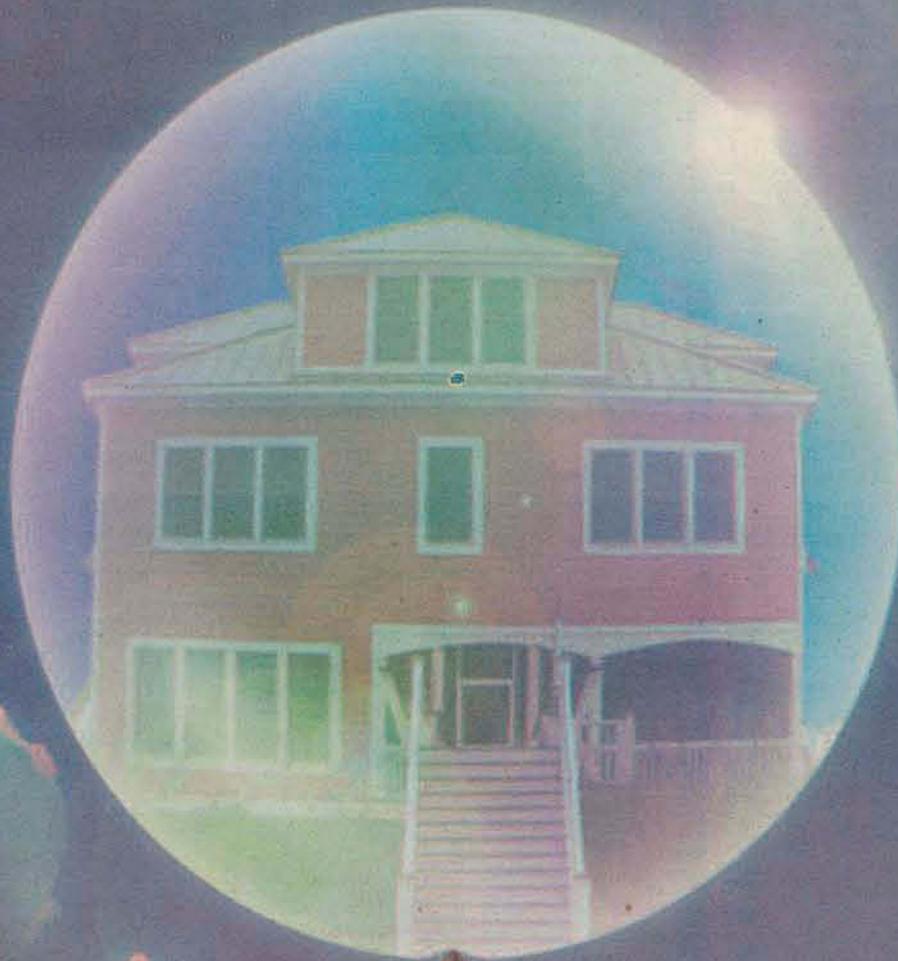
2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.  
 APART: 102.202,302 COM ÁREA 82,73M<sup>2</sup>  
 VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA.  
 APART: 101.201,301 COM ÁREA DE 90,70M<sup>2</sup>  
 VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

**(47) 3370-8099** Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

ACREDITE  
SONHE  
REALIZE!

**O CORREIO DO POVO**

A vida acontece aqui.





**IMOBILIÁRIA**  
**Beta**  
 13 anos  
 CRECI 2173-J

**47 3501 1000**

**Plantão: 8864-4021**

**www.imobiliariabeta.com.br**

**VENDA**

<p>Ref: 1742                      Casa - Amizade                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$ 365.000,00</b></p>	<p>Ref: 1805                      03 dormitórios (01 suite),                      Barra Velha.</p> <p><b>R\$550.000,00</b></p>	<p>Ref: 1770                      Casa - Centro                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$890.000,00</b></p>	<p>Ref: 1751                      Apartamento - Basepdi                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$ 180.000,00</b></p>	<p>Ref: 1744                      Apartamento - Amizade                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$ 149.000,00</b></p>	<p>Ref: 1736                      Apartamento - Vila Nova                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$ 250.000,00</b></p>
<p>Ref: 1801                      Casa - Três Rios do Sul                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$230.000,00</b></p>	<p>Ref: 1794                      Casa - Estrada Nova                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$280.000,00</b></p>	<p>Ref: 1749                      Casa - Ilha da Figueira                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$ 550.000,00.</b></p>	<p>Ref: 1760                      Apartamento - Vila Nova                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$310.000,00</b></p>	<p>Ref: 1774                      Apartamento - Amizade                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$ 128.000,00</b></p>	<p>Ref: 1681                      Apartamento - Nova Brasília                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$ 198.000,00</b></p>
<p>Ref: 1799                      Casa - São Luís                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$260.000,00</b></p>	<p>Ref: 1759                      Casa- Ilha da Figueira,                      05 dormitórios</p> <p><b>R\$380.000,00</b></p>	<p>Ref: 1771                      Casa - Amizade                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$250.000,00</b></p>	<p>Ref: 1784                      Apartamento - Rau                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$160.000,00</b></p>	<p>Ref: 1167                      Apartamento - Nova Brasília                      02 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$ 215.000,00.</b></p>	<p>Ref: 1768                      Apartamento - Centro                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$ 275.000,00</b></p>
<p>Ref: 1707                      Casa - Nova Brasília                      04 Dormitórios</p> <p><b>R\$560.000,00</b></p>	<p>Ref: 1732                      Casa - Jaraguá Esquerdo</p> <p><b>R\$480.000,00</b></p>	<p>Ref: 1549                      Casa - Barra do Rio Cerro                      2 dormitórios</p> <p><b>R\$ 155.000,00</b></p>	<p>Ref: 1679                      Terreno - Amizade</p> <p><b>R\$78.000,00.</b></p>	<p>Ref: 1792                      Terreno - Amizade</p> <p><b>R\$ 150.000,00</b></p>	<p>Ref: 1740                      Terreno - Rio da Luz</p> <p><b>R\$ 100.000,00</b></p>
<p>Ref: 1682                      Casa - Jaraguá 84                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$145.000,00</b></p>	<p>Ref: 1761                      Casa - Vila Laleu                      04 Dormitórios (02 suites)</p> <p><b>R\$ 530.000,00</b></p>	<p>Ref: 1783                      Casa - Barra do Rio Cerro                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$244.000,00</b></p>	<p><b>TERRENO</b></p>		
<p>Ref: 1349                      Casa - Rau                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$455.000,00</b></p>	<p>Ref: 1661                      Casa - Chico de Paulo                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$340.000,00</b></p>	<p>Ref: 1809                      Casa - Água Verde                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p>Ref: 1736                      Terreno - Jaraguá Esquerdo  <b>R\$280.000,00</b></p>	<p>Ref: 1757                      Terreno - Barra do Rio Cerro  <b>R\$290.000,00</b></p>	<p>Ref: 1714                      Terreno - Amizade  <b>R\$117.000,00</b></p>
<p>Ref: 1682                      Casa - Jaraguá 84                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$145.000,00</b></p>	<p>Ref: 1661                      Casa - Chico de Paulo                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$340.000,00</b></p>	<p>Ref: 1809                      Casa - Água Verde                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p>Ref: 1697                      Terreno - Vila Nova  <b>R\$ 1.300.000,00</b></p>	<p>Ref: 1698                      Terreno - Barra do Rio Cerro  <b>R\$185.000,00</b></p>	<p>Ref: 1800                      Três Rios do Norte  <b>R\$ 130.000,00</b></p>
<p>Ref: 1349                      Casa - Rau                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$455.000,00</b></p>	<p>Ref: 1661                      Casa - Chico de Paulo                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$340.000,00</b></p>	<p>Ref: 1809                      Casa - Água Verde                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p>Ref: 1752                      Terreno - Amizade  <b>R\$112.000,00</b></p>	<p>Ref: 1793                      Schroeder 1  <b>R\$250.000,00</b></p>	<p>Ref: 1669                      Terreno - Guaranim  <b>R\$ 7.000.000,00</b></p>
<p>Ref: 1682                      Casa - Jaraguá 84                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$145.000,00</b></p>	<p>Ref: 1661                      Casa - Chico de Paulo                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$340.000,00</b></p>	<p>Ref: 1809                      Casa - Água Verde                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p>Ref: 1795                      Estrada Nova  <b>R\$130.000,00</b></p>	<p>Ref: 1788                      Vila Lenzi  <b>R\$160.000,00</b></p>	<p>Ref: 1657                      Nereu Ramos - 852 m²  <b>R\$180.000,00</b></p>
<p>Ref: 1682                      Casa - Jaraguá 84                      02 Dormitórios</p> <p><b>R\$145.000,00</b></p>	<p>Ref: 1661                      Casa - Chico de Paulo                      03 Dormitórios (1 Suite)</p> <p><b>R\$340.000,00</b></p>	<p>Ref: 1809                      Casa - Água Verde                      03 Dormitórios (01 suite)</p> <p><b>R\$350.000,00</b></p>	<p>Ref: 1688                      Barra do Rio Moltes 350m²  <b>R\$194.800,00</b></p>	<p>Ref: 1670                      Rau - 2.407 m²  <b>R\$800.000,00</b></p>	<p>Ref: 1763                      Terreno - Três Rios do Norte  <b>R\$ 78.000,00</b></p>

Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)

# WS imóveis

Creci 2556-J

47 3373.0066 / 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim



**Ref. 426**  
Apartamento com 3 quartos  
A partir de R\$ 376 mil  
sendo 2 suítes - Duplex



**Ref. 431**  
Apartamento com 3 quartos sendo  
1 Suite - R\$ Sob Consulta  
Baependi em Jaraguá do Sul



**Ref. 432**  
Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta  
Amizade em Jaraguá do Sul



**Ref. 433**  
Apartamento com 2 quartos  
R\$ Sob Consulta - Vila Lenzi  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 427**  
Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 125 mil  
Ilha da Figueira em Jaraguá do Sul



**Ref. 439**  
Terreno de 444,85m²  
R\$ 85 mil - Rio Hern  
em Schroeder/SC



**Ref. 442**  
Casa com 4 quartos  
R\$ 230.000,00  
em Schroeder



**Ref. 438**  
Casa em alvenaria com 270,00 m²  
1 suite, 2 dormitórios - R\$ 350 mil  
Aval em Guaramirim



**Ref. 422**  
Apartamento com 2 quartos  
A partir de R\$ 120 mil - Três Rios  
do Sul em Jaraguá do Sul



**Ref. 423**  
Apartamentos com 2 quartos  
A partir de R\$ 154 mil - Centenário  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 425**  
Apartamentos com 2 quartos  
A partir de R\$ 149 mil - São Luis  
em Jaraguá do Sul



**Ref. 415**  
Casa Alvenaria 60m²  
2 Quartos R\$ 145 mil  
Corticeira em Guaramirim



**Ref. 416**  
Casa Alvenaria 68m²  
2 quartos R\$ 165 mil  
Escolinha em Guaramirim



**Ref. 417**  
Apartamento - 2 Quartos - 56,35m²  
R\$ Sob Consulta - Bananal do Sul  
em Guaramirim



**Ref. 419**  
Chácara de 23.360m² com uma  
Casa de 180m² - R\$ 300 mil  
Jacu-Açu em Guaramirim



**Ref. 420**  
Terreno de 360m² - R\$ 80 mil  
Amizade em Guaramirim



**Ref. 421**  
Casa Alvenaria 286m² - 1 suite  
e 2 quartos - R\$ 320 mil  
Caixa D'Água em Guaramirim



**Ref. 406**  
Casa Alvenaria 88,75m²  
3 Quartos - R\$ 210 mil  
Aval em Guaramirim



**Ref. 407**  
Casa Alvenaria 60m² - 2 Quartos  
R\$ 149 mil - Bananal do Sul  
em Guaramirim



**Ref. 410**  
Casa Alvenaria 60,51m²  
2 Quartos - R\$ 158 mil  
Escolinha em Guaramirim



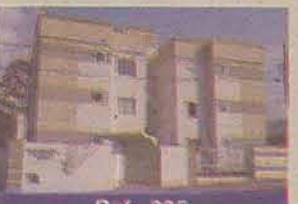
**Ref. 412**  
Terrenos de 364m² - R\$ 95 mil  
Aval em Guaramirim



**Ref. 413**  
Terreno de 577,65m² - R\$ 120 mil  
Amizade em Guaramirim



**Ref. 414**  
Apartamento com 3 Quartos  
92,53m² - R\$ 180 mil  
Ilha da Figueira em Guaramirim



**Ref. 395**  
Apartamento com 2 quartos  
81,17m² - R\$ 155 mil  
Centro Guaramirim



**Ref. 398**  
Casa Alvenaria 54m² - 2 quartos  
R\$ 215 mil - Nova Esperança  
em Guaramirim



**Ref. 400**  
Casa Alvenaria 252,68 m²  
1 suite e 4 quartos - R\$ 280 mil  
Aval em Guaramirim



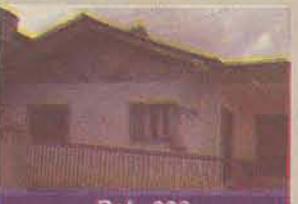
**Ref. 401**  
Apartamento de 1 Suite e 1 Quarto  
R\$ Sob Consulta  
Rio Hern em Schroeder



**Ref. 402**  
Casa Alvenaria 163m² - 2 Quartos  
R\$ 320 mil - Centro Guaramirim



**Ref. 404**  
Terreno de 1.428m² - R\$ 750 mil  
Centro Guaramirim



**Ref. 386**  
Casa Alvenaria 99m² - 2 Quartos  
R\$ 117 mil - Corticeira em  
Guaramirim



**Ref. 388**  
Casa Alvenaria 142m²  
- 1 Suite e 2 Quartos - R\$ 350 mil  
Centro Guaramirim



**Ref. 389**  
Terreno de 62.306m² - R\$ 150 mil  
Poço Grande em Guaramirim



**Ref. 390**  
Casa Alvenaria 70m² - 2 Quartos  
R\$ 135 mil - Rio Hern em  
Schroeder



**Ref. 391**  
Casa Alvenaria 100m² - 3 Quartos  
R\$ 140 mil - Ilha da Figueira em  
Guaramirim



**Ref. 393**  
Chácara de 82.123m² com uma  
Casa de 90m² - R\$ 350 mil  
Rio Branco em Guaramirim



**Ref. 399**  
Casa Alvenaria 80m² - 3 Quartos  
R\$ 160 mil - Aval em Guaramirim



**Ref. 357**  
Casa Alvenaria 440 m² - 3 quartos  
R\$ 380 mil - Aval em Guaramirim



**Ref. 364**  
Terreno de 360m² - R\$ 80 mil  
Escolinha em Guaramirim



**Ref. 381**  
Casa Alvenaria 75,05 m²  
1 Suite e 2 Quartos - R\$ 215 mil  
Escolinha em Guaramirim



**Ref. 383**  
Terreno de 1.900m² - R\$ 290 mil  
Amizade em Guaramirim



**Ref. 385**  
Terreno de 1.216m² - R\$ 640 mil  
João Pessoa em Jaraguá do Sul

# WS

# imóveis

Creci 2556-J

47 3373.0066 / 3373.3404 | www.imeisws.com | Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

## As melhores opções de investimento e moradia



A partir R\$ 196 mil

Apartamentos de 63 a 119 m<sup>2</sup>  
Barra do Rio Cerro em Jaraguá do Sul  
Ref. 428



A partir R\$ 199 mil

Apartamentos a partir de 77m<sup>2</sup>  
Jaraguá Esquerdo em Jaraguá do Sul  
Ref. 429



A partir R\$ 248,9 mil

Apartamentos de 79,53 a 107m<sup>2</sup>  
Nova Brasília em Jaraguá do Sul  
Ref. 430

**É único.  
É surpreendente.  
É para você!**

**Lotes prontos  
para construir.**

Últimas unidades.  
Pagamento Facilitado.

**RESIDENCIAL  
Santa Catarina**

47 3373.0066 / 3373.3404 | www.imeisws.com  
Rua Norberto Silveira Junior. 233 | Centro | Guaramirim

**WS imóveis**

Creci 2556-J

# MILANO

RESIDENZIALE

AGENDE SUA VISITA E CONHEÇA  
O APARTAMENTO DECORADO!  
(47) 8406-4447

DEFRUTE SUAS CONQUISTAS E VIVA INTENSAMENTE A  
*sua felicidade!*

Incorporação: R. 1.65.549

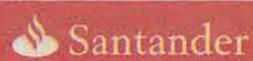


Varanda Gourmet com Churrasqueira

SALA DE ESTAR / HOME THEATER / SALA DE JANTAR / 01 SUÍTE MÁSTER + 02 SUÍTES  
AMPLA VARANDA COM CHURRASQUEIRA / COZINHA (OPÇÃO INTEGRAÇÃO COM O JANTAR)  
HOME OFFICE (OPCIONAL) / LAVABO / ÁREA DE SERVIÇO / LAJE TÉCNICA  
03 VAGAS DE GARAGEM / DEPÓSITO INDIVIDUAL.

RUA LEOPOLDO JANSSEN, Nº 195 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL.

CRECI 12556.



Financiamento Imobiliário

(47) 8406-4447  
3376-2299  
3371-6310

www.proma.com.br  
comercial@proma.com.br

facebook.com/PromaConstrucoes



# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 6 E 7 DE JULHO DE 2013 | WWW.OCPONLINE.COM.BR

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários

Berta  
Imóveis

IMOBILIÁRIA  
MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA  
A Chave  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA  
Piermann

BarraSul  
A imobiliária da Barra

GIRASSOL  
IMÓVEIS

RENATO JR  
PIAZERA  
IMÓVEIS  
CRECI 5330

DUAL  
EMPREENDIMENTOS



A vida é feita de mudanças.  
Imobiliária da Barra, há 20 anos mudando sua vida.

Contato: (47) 3376-0015  
www.imobiliariabarrasul.com

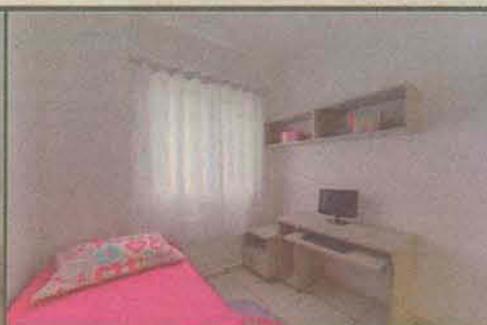
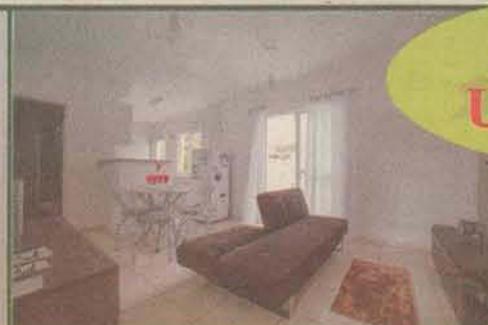
Imobiliária da  
Barra

Barra Sul  
Imobiliária da Barra

## COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

9656 2950 - vendas@imobiliariabarrasul.com

ULTIMAS  
UNIDADES!!!



Ultimas unidade a **R\$ 107.000,00** ENTRADA FACILITADA!!  
Condomínio fechado com bosque com 21.000,00 m<sup>2</sup> cercado com pista de cooper, piscina, academia mobiliada, salão de festas, espaço zen e muita área verde. Entrega em 24 meses.

**Entrada parcelada em até 24 vezes.**

Subsídio de até R\$ 17.960,00 e parcelas menores que o aluguel!

# www.imobiliariabarrasul.com

Incorporação R2-25.590

CRECI 2795-J



3055-0900

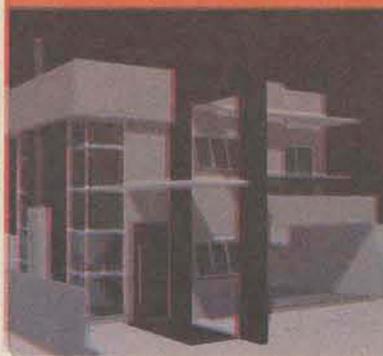
Plantão de Vendas:

9615-0011 9987-1004

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref. 1021 - Amizade



\*CASA DE ALVENARIA COM 280,00M²  
\*01 SUÍTE MASTER (CLOSET) COM SACADA, 02 SUÍTES,  
\*SALA COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA  
\*GARAGEM PARA 02 CARROS  
\*SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA.  
\*ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA, GESSO, PISO PORCELANATO.  
\*PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE, CASA TODA MURADA E JARDINADA.  
\*FACILIDADE DE PAGAMENTO, FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!  
\*ENTREGA PARA JULHO DE 2013  
Valor: R\$ 690.000,00

Ref. 2039 - Baependi



\*Apartamento com 57m²  
\*com 02 Dormitórios e demais dependências  
\*Todo mobiliado  
\*01 vaga de garagem  
\*Valor: R\$ 159.000,00

Ref. 1046 - João Pessoa



\*Casa com 170 m²  
\*Com 03 dormitórios e demais depend.  
\*03 vagas de garagens  
\*Terreno: 375 m²  
\*Valor: R\$ 297.000,00

Ref. 4012 - Três rio do Norte



\*Área do Terreno: 340 m2  
\*Pronto para Construir  
\*Valor: R\$ 89.000,00

Ref. 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



\*SOBRADO GEMINADO 80,00M²  
\*02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,  
\*01 VAGA DE GARAGEM, SACADA.  
\*POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.  
Valor: R\$ 149.000,00

Ref. 1054 - Rio Cerro I



\*Terreno com 324,00m²  
\*Casa com 70,00m²  
\*3 quartos, banheiro, sala, cozinha.  
(planta com ampliação para mais uma suíte)  
R\$ 199.000,00

Ref. 2003 - Nova Brasília



\*Apartamento de 75,00m² com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha,  
\*2 sacadas (1 com churrasqueira).  
\*Vaga de garagem coberta, portão eletrônico.  
R\$ 175.000,00 (Negociáveis)

Ref. 6004 - CHACARA - GUARAMIRIM



\*Bairro: BANANAL  
\*Com área de: 97.000 m²  
\*01 CASA DE ALVENARIA COM 02 DORMIT., COZINHA, BWC.  
\*01 GALPÃO DE 72 M², 01 LAGOA, CANCHA DE BOCHA, PLANTAÇÃO DE EUCALIPTO.  
\*ACEITA IMÓVEL E TERRENO DE MENOR VALOR.  
\*Valor: R\$ 650.000,00

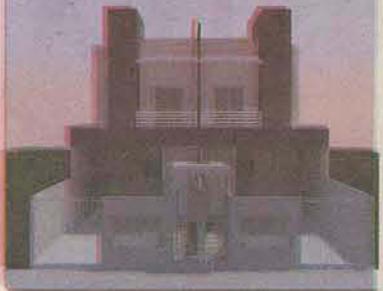
Ref. 2046 - Vila Lenzi



\*Apartamento com 67m²  
\*02 quartos sendo 01 suíte.  
\*Acabamento em massa corrida/porcelanato  
\*01 Vaga de garagem  
\*R\$ 160.000,00

Ref. 1047 - Amizade

Lançamento



SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M²  
\*SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA.  
\*MASSA CORRIDA, GESSO, PISO PORCELANATO, PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE!  
\*ÓTIMA LOCALIZAÇÃO EM RUA TRANQUILA!  
\*LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES,  
\*LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS,  
\*02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.  
\*VALOR DE LANÇAMENTO SUJEITO A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO! FACILIDADE DE PAGAMENTO,  
\*COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!  
Valor: R\$ 320.000,00

Ref. 7001 - Vila Lenzi



\*Sala comercial com 60m²  
\*01 BWC  
\*Vitrine blindada  
\*Lateral de Rua Principal/Acesso a arena  
\*R\$ 95.000,00

Ref. 2031 - Chico de Paula



\*Apartamento com 50m²  
\*02 quartos e demais dependências  
\*01 vaga de garagem  
\*R\$ 128.000,00

Ref. 2053 apartamento Rau



\*Apartamento com 78,00m²  
\*02 dormitórios sendo 1 suíte  
\*1 vaga de garagem  
\*Local Tranquilo e residencial.  
R\$ 150.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 11000 - Vila Nova



Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. - R\$ 750,00 + cond.

REF. 11002 - Centro



Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00 + cond.

REF. 11006 - Centro



Apartamento com 01 dormitório, sala, cozinha/área de serviço e banheiro. - NÃO TEM GARAGEM - R\$ 500,00 + cond.

REF. 11005 - Vila Lalau



Apartamento com 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 570,00 + cond.

Locação

Apartamentos

REF. 11039 - Baependi - Apartamento 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 450,00 + cond.  
REF. 11040 - Centro - Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 600,00 + cond.  
REF. 11045 - Três Rios do Norte - Apartamento 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 500,00 + R\$ 70,00 cond.  
REF. 11046 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte + 02 dormitórios, sala, copa/cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem - R\$ 900,00 + cond.  
REF. 11026 - Amizade - 01 suíte, 01 dormitório, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 1100,00 + cond.  
REF. 11032 - Ilha da Figueira - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 600,00 + cond.  
REF. 11007 - Centro - Apartamento com 02 dormitórios, sala/cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + cond.  
REF. 11050 - Vila Nova - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 580,00 + cond.  
REF. 11023 - Ilha da Figueira - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala/cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00 + cond.  
REF. 11019 - Vila Lalau - Apartamento com 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 770,00 + cond.

Sala Comercial

REF. 1001 - Centro - Sala comercial andragóris - 130 m² - R\$ 25000  
REF. 1003 - Centro - Sala comercial com 20 m² em banheiro - 01 vaga de garagem - R\$ 7000 + cond.  
REF. 1000 - Centro - Sala comercial com 40 m² em banheiro - R\$ 5500 + cond.

Galpão

REF. 1000 - Galpão - Apex, 300m² com 02 sanitários, 03 BWCs, cozinha e área de galpão. R\$ 2.000,00  
REF. 13001 - Baependi, Galpão com 729,82 m² com 02 banheiros - R\$ 4.000,00  
REF. 13002 - Guaramirim - Galpão com 600 m² - R\$ 5.000,00  
REF. 13003 - Baependi - Galpão com 310 m² + Banheiro e Cozinha - R\$ 2500,00  
REF. 13004 - Centenario - Galpão com 500 m² - R\$ 3.850,00

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## APARTAMENTOS COM 02 QUARTOS

## APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS

## CASAS



REF: 6352: RESIDENCIAL ELZA, BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL, COM ÁREA DE 71,00M CONSTRUÍDA ÁREA PRIVATIVA DE 59,70M². 02 QUARTOS;SALA-COPA-COZINHA;LAVANDERIA;BWC;1 VAGA DE GARAGEM. INCORPORAÇÃO: R.3 63.823 VALOR: À PARTIR DE R\$ 119.792,97 (FINANCIÁVEL PELO MINHA CASA MINHA VIDA)



REF: 6440. APARTAMENTO NA ILHA DA FIGUEIRA. RESIDENCIAL CLAUDE MONET. 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, ÁREA PRIVATIVA DE 77,70 M² VALOR: R\$ 170.000,00



REF: 6431: CASA DE ALVENARIA NO TRÊS RIOS DO SUL. SEMI-ACABADA COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, CHURRASQUEIRA, BWC, LAV, E GARAGEM. CONSTRUÇÃO COM 127,00M² TERRENO COM 324,00M² (13,00 X 24,00). VALOR: R\$ 170.000,00



REF: 6441: RESIDENCIAL ILHA DA FIGUEIRA. BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA. APARTAMENTOS COM DOIS QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC SOCIAL, 01 VAGA DE ESTACIONAMENTO. CONDOMÍNIO COM PLAYGROUND, SALÃO DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, TUBULAÇÃO PARA INTERNET E TV A CABO, GUARITA COM PORTEIRO ELETRÔNICO. ÁREA TOTAL A PARTIR DE 58,35M². INCORPORAÇÃO: R.1-58950. VALOR: À PARTIR DE R\$ 125.000,00 (FINANCIÁVEL PELO MINHA CASA MINHA VIDA)



REF: 6452: RESIDENCIAL ACRE. BAIRRO JARAGUÁ ESQUERDO APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE + 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BWC. \*OPÇÃO COM 02 VAGAS DE GARAGEM.ÁREA PRIVATIVA DE 103,40M² INCORPORAÇÃO: R-7-21.072 VALOR: À PARTIR DE R\$ 252.000,00



REF: 6444. CASA NO CHICO DE PAULA. ÁREA CONSTRUÍDA DE 186,00M². EXCELENTE ESTRUTURA E LOCALIZAÇÃO, 03 QUARTOS, 01 BWC, COZINHA/SALA DE ESTAR, SALA DE VISITAS, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM. TERRENO COM ÁREA DE 445,50M² VALOR: R\$ 270.000,00



REF: 6438: RESIDENCIAL TUBS. NOBRE LOCALIZAÇÃO, BAIRRO AMIZADE. APARTAMENTO COM 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, BWC, GARAGEM. ÁREA PRIVATIVA DE 64,00M² INCORPORAÇÃO: R.6 - 22.920. VALOR: À PARTIR DE R\$ 140.000,00 (PAGAMENTO FACILITADO. ENTRADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO)



REF: 6454: APARTAMENTO NO RESIDENCIAL ANA PAOLA. CENTRO. APARTAMENTO COM 01 SUÍTE COM CLOSET + 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVANDERIA, BWC, SACADA E AMPLA VAGA DE GARAGEM. VALOR: R\$ 255.000,00



REF: 6427. CASA DE ALVENARIA NO ÁGUA VERDE COM ÁREA DE 150,00M² E TERRENO COM ÁREA DE 465,00M² 15,00M X 31,00M. 011 SUÍTE; 2 QUARTOS; 1 BWC; SALA TV; COPA-COZINHA; LAVANDERIA; DEPOSITO; ÁREA DE LAZER E GARAGEM PARA 2 AUTOMÓVEIS. VALOR: R\$ 360.000,00



\*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

## LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,  
LOTES À PARTIR DE  
**R\$ 80.000,00.**

REF: 6374

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO DIRETO OU COM A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. REGISTRO: R.4- 31.510

## LOCAÇÃO

-CASAS:  
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,R\$ 400,00  
RUA JOÃO CARLOS STEIN,Nº 80 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 690,00  
CASA SCHROEDER -RUA AMAZONAS, Nº 287 - CENTRO -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 680,00  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA-RUA 768, Nº 481 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 580,00  
RUA ANTONIO PEDRI -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 800,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA WALDEMAR RAU, Nº 2438 FUNDOS -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 425,00  
CASA CORUPE - RUA ANO BOM, Nº 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 450,00  
BAIRRO VILA LENZI -RUA ONELIA HORST,Nº 307 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$420,00  
RUA IRMÃO LEANDRO, 1815 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 655,00  
BAIRRO JGUA ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AI-ROSO, 1067 -01 SUÍTE,02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 1.200,00  
RUA HORACIO PRADI,37-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$400,00  
RUA JOÃO CARLOS STEIN,Nº 80 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 690,00  
BAIRRO JGUA 99 -RUA PAULINA K. LESKOWICZ, -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 480,00  
RUA RI 103, LOT 440-02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 550,00.

RUA DEOLINDA N. ERVIMINIA DE CARVALHO,13502 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 630,00  
BAIRRO CZERNIEWICZ -RUA MAX DOERING,128 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 650,00  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO,395 -05 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 550,00  
BAIRRO SÃO LUIZ -GUILHERME IGANACIO HRUSCKA, 281 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 550,00  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO,395 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM,R\$ 550,00  
APARTAMENTOS:  
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$600,00 EDIF. MENEGOTTI  
-GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. FERRETTI II  
RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 -EDIF. JULIANA  
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA -01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAVSACADA, GAR. R\$ 1.400,00 -EDIF. ANA PAOLA  
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. MAGUILU  
-RUA NELSON NASATO, Nº 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIF. FERRETTI I  
-RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 600,00 EDIF. JARAGUÁ I  
-RUA ADOLFO FIDLER,Nº 85 -01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAVSACADA, GAR. R\$ 2.000,00EDIF. CATHERINA ERSCHING

-RUÁ BARÃO DO RIO BRANCO,553 -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.190,00 -EDIF. BARÃO  
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME  
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$420,00  
RUA MARCELLO BARBI, Nº 314 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 440,00  
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS,S/N -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00EDIF. BELA VISTA  
RUA VICTOR ROZEMBERG, Nº 384 -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$750,00EDIF. PICCININI  
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766. ADELAIDE TOFFOL - LOT.CORUPE -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$380,00  
BAIRRO:TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, Nº 1606 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 350,00  
BAIRRO-VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOS, SL, COZ,MOBILHADA, BWC, LAV E GAR,R\$ 600,00  
RUA EMMERICH RURSAM, Nº 45 -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.000,00 EDIF. DNA. WAL  
RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 -01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 800,00EDIF. BARCELONA  
RUA ANGELO TORINELLI, Nº 199 -01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00EDIF. COPENHAGEN  
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ,Nº 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$550,00  
BAIRRO:JGUA ESQUERDO -RUA ADDOLARATA DALRI

PRADI, Nº 126-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 500,00  
RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 550,00  
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUNTER, Nº 225-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 500,00  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, Nº 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELT-RAMINI  
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, Nº 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELT-RAMIN  
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINEN, Nº 87 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR,R\$590,00  
RUA JOSÉ PICOLLI,522 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$530,00  
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, Nº 85 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR,R\$500,00  
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, Nº 727-3QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 700,00  
BAIRRO JGUA 99 -RUA PASTOR HAROLD WILLIAN,N 424 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 570,00  
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -RUA JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 600,00 EDIF. SAN RAFAEL  
-RUA JOÃO PLANINCHEK,Nº 1045 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 540,00 EDIF. MATHEDI  
-RUA FREDERICO BARG,Nº 251 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 500,00  
-RUA GEORG NIEMANN,S/N-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV

E GAR,R\$ 670,00 EDIF. JARDIM EUROPA  
BAIRRO CENTENÁRIO -RUA HEINRICH LESSMANN, 421 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR,R\$ 550,00  
-RUA ALFREDO CARLOS MAIER, 59 - 2QTOS, SL, COZ, BWC,SACADA LAV E GAR,R\$ 650,00  
BAIRRO JOÃO PESSOA -RUA ARTHUR GONÇALVES DE ARAÚJO, 2QTOS, SL, COZ, BWC,SACADA LAV E GAR,R\$ 500,00COND. DAS ARVORES  
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, 3295 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR,R\$640,00  
-RUA STA. JULIA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

KITTINETE  
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.120,00  
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2  
SALA COMERCIAL -AVMOR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00  
SALA COMERCIAL -RUA BERTHA L. KASSNER, Nº 91 - 90M2 R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site [www.imobiliariamenegotti.com.br](http://www.imobiliariamenegotti.com.br)

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

# www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

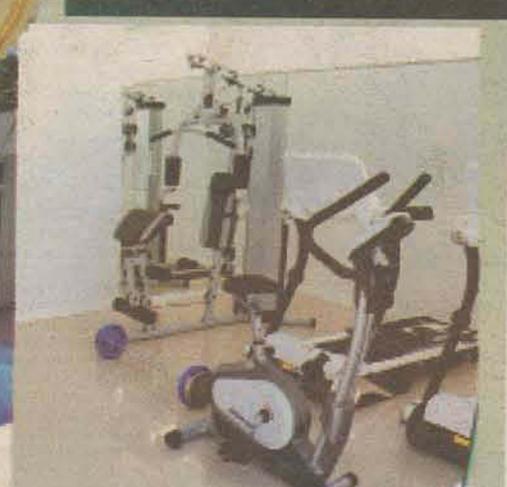
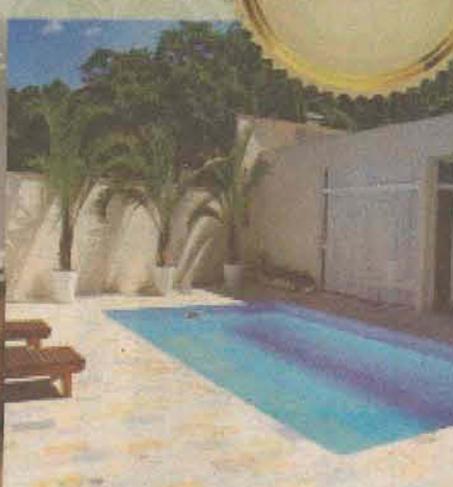
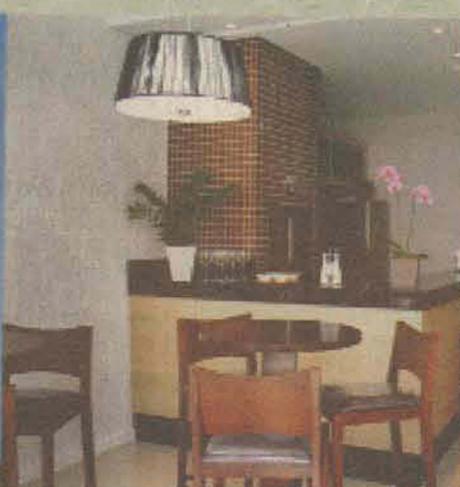
ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**



Localização central:  
Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC  
[www.edificiomanhattan.net](http://www.edificiomanhattan.net)

Vendas:

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
(47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

**realsec**  
[www.realsec.com.br](http://www.realsec.com.br)



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1058

San Sebastian Flat – Apartamento muito bem decorado, com mobília diferenciada. Ficam todos os móveis e eletrônicos. 01 Suíte, Sala, Cozinha, Lavabo, área de serviço, 01 garagem. – Aceita financiam. Bancário

RS 150.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1057

Ed. Real Parque – Apartamento com 01 suíte + 2 quartos e demais depend., sacada com churrasqueira c/ Sol da manhã. Prédio com elevador. Excelente local para moradia. Estuda propostas – Aceita financiam. Bancário

RS 300.000,00



**TRES RIOS DO SUL**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1044

Ed. Alinda – Apto c/ 02 quartos e demais depend. Acesso por ruas asfaltadas, sem condomínio. Aceita financiam. Bancário

RS 155.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1049

Res. Amarylís – Suíte + 1 quarto, sala com 02 ambientes, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira. 01 garagem. Ficam móveis sob medida e outras mobília. Estuda propostas. Aceita financiam. Bancário

RS 189.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1094

Ed. Vila Nova – Apto c/ 81 m² - 03 quartos e demais depend. 01 garagem. Estuda carro até R\$ 40.000,00 no negócio. Aceita financiamento bancário.

RS 180.000,00



**CZERNIEWICZ**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1047

Ed. Emilia Daren – Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasq. 01 vaga de garagem. Estuda propostas – Aceita financiam. Bancário

RS 165.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1009

Res. Dom Michael – Apto novo c/ suíte + 2 quartos e demais depend. Sacada ampla c/ churrasq, 01 garagem, Prédio c/ elevador.

RS 250.000,00



**CHICO DE PAULA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1014

Res. Val Di Fiemme – Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. 01 vaga de garagem. Entrega Abril/2013

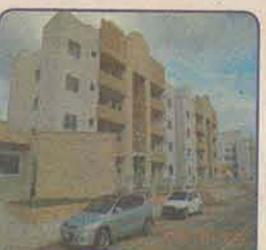
RS 145.000,00



**CHAMPAGNAT**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 34

Excelente casa com 298 m² e terreno com 380 m². Suíte máster c/ hidro + 2 quartos e demais depend. Ampla área de festas. Garagem para 02 carros. Estuda apartamento de menor valor. Aceita financiamento bancário.

RS 600.000,00



**TRES RIOS DO SUL**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1003

Elza Residencial – Aptos na planta c/ 59 m² sendo 02 quartos e demais depend. Sacada com churrasqueira. Reg. Incorporação nº 63.823. A partir de:

RS 119.000,00



**RIO DA LUZ**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 4003

Sítio com área de 52.249 m² com casa de aprox. 130 m² estilo enxaimel, com muitas árvores, plantas e flores ao redor. Local bem sossegado com todo acesso por ruas asfaltadas. Estuda terreno/apto de menor valor no negócio.

RS 650.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1074

Ed. Primula – Apto c/ 71,58 m². Suíte + 1 quarto e demais depend. Sacada na sala. Ficam móveis na suíte. Localizado em excelente bairro, próx. Detran. Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

RS 170.000,00



**RAU**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1056

Res. Santo Pio. Aptos novos c/ 02 quartos, sala, cozinha, BWC e garagem. Entrega Dez/2012.

A partir de  
RS 150.000,00



**RAU**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1063

Ed. Brasília Beltrami – Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas  
RS 96.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



**(47) 3275.9500**

**CORRETORES DE PLANTÃO:**

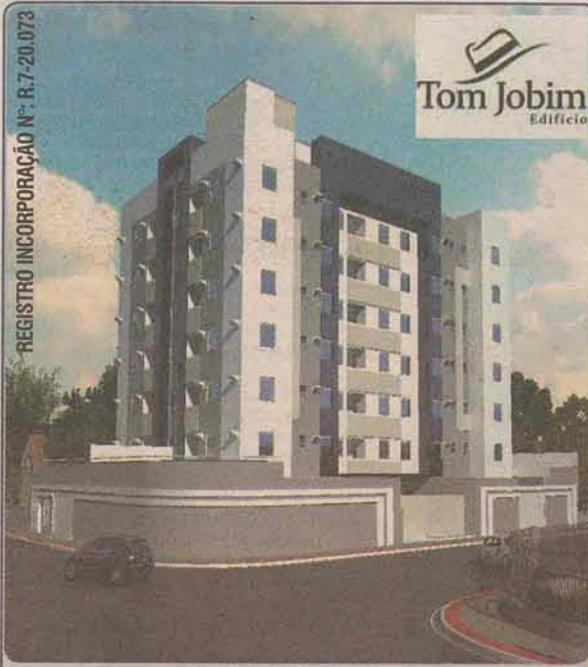
**9653-5256 JACKSON**  
**8804-2022 JUVENAL**

**MONIQUE 9962-1100**  
**WALTER 9658-6785**

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br

**RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415**



**Tom Jobim**  
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

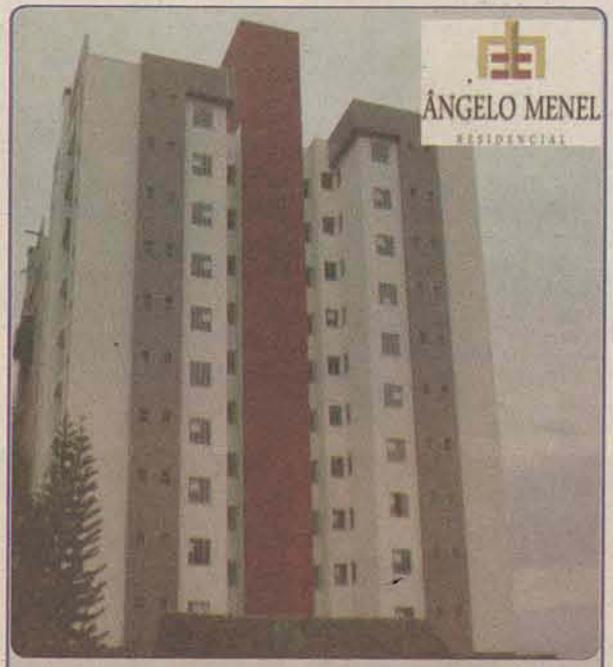
Apartmentos no centro de Guararimim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 166.970,09 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



**Portinari**

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaixado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 202.482,75 consulte as condições de pagamento.



**ÂNGELO MENEL**  
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartmentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



**TRÊS RIOS DO SUL**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1087

Residencial Luiza - Apto com 02 quartos e demais depend. Sacada integrada com sala. Aceita financiam. Bancário

R\$ 135.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1038

Ed. Monte Carlo - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis na cozinha, BWC e na suite 2 vagas de garagem. Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 348.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário

R\$ 215.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1012

Ed. Talismã - Apto em região central c/ área útil 115 m², c/ suite c/ hidro + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, 01 garagem (Estuda terreno no negócio). Aceita financ. bancário.

R\$ 295.000,00



**ESTRADA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF B

Sobrado novo c/ 186 m², com suite + 2 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 450.000,00



**SÃO LUISIANA PAULA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 7

Casa alv. Com 120 m² com 03 quartos, sala, cozinha ampla, garagem, edícula com área de serviço e churrasqueira. Estuda propostas. Aceita financiam. Bancário.

R\$ 275.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
JARAGUÁ DO SUL REF 1080

Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, bonito espaço de salão de festas e anexo gramado c/ parquinho. 02 vagas de garagem - Estuda propostas. Aceita financ. Bancário

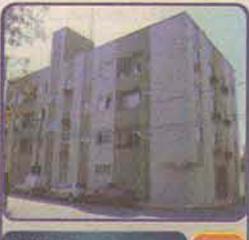
R\$ 267.000,00



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1083

Res. Dolce Vita - Apartam. c/ 112 m² útil c/ suite + 2 quartos, sala estar e jantar amplas, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem. Sacada ampla com churrasqueira. Estuda como terreno menor valor no negócio. Aceita Financiam. Bancário

R\$ 370.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Ed. Virginia - Apto com 02 quartos e demais depend. Garagem c/ espaço para 02 carros. Ficam móveis sob medida na cozinha, lavanderia, BWC e sala. Sacada com churrasqueira. Aceita Financ. Bancário - Estuda propostas

R\$ 189.000,00



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, móveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m², terreno c/ 462,50 m². Estuda proposta com apto de menor valor.

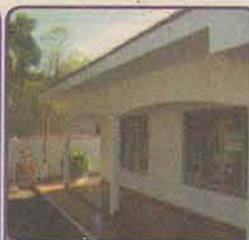
R\$ 385.000,00



**TRÊS RIOS DO SUL**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Sobrado geminado c/ 142,00 m² sendo suite + 2 quartos. E demais dependências. Com porcelanato, Gesso rebaixado, Terreno c/ 180 m². Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 275.000,00



**ILHA DE FIGUEIRA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 16

Casa bem localizada c/ 160 m², contendo 03 quartos, sala, cozinha com mobília e demais dependências. Próximo de Colégio.

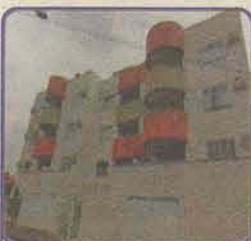
R\$ 312.000,00



**CZERNIEWICZ**  
JARAGUÁ DO SUL REF 1090

Ed. Suellen - Apto c/ 89 m² sendo suite + 2 quartos e demais depend. Quartos grandes - 01 garagem. Aceita financiam. Bancário. Estuda propostas.

R\$ 155.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

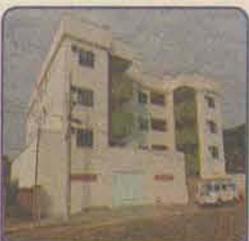
R\$ 189.000,00



**BARRA RIO MOLHA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1039

Ed. Vicenzi - Apartamento com 02 quartos, sala e cozinha conjugada, área de serviço, sacada com churrasq. 01 garagem. Fica cozinha sob medida e closet. Estuda propostas.

R\$ 163.000,00



**BARRA DO RIO CERRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1050

Res. Estrela da Manhã - Apto novo com suite + 1 quarto e demais depend. Sacada com churrasqueira. Aceita Financ. Bancário - Estuda propostas

R\$ 155.000,00

**TERRENOS**

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.  
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.  
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00  
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$ 400.000,00  
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$ 310.000,00  
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.

- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00  
- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam. Girassol - R\$ 85.000,00  
- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00  
Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00  
- Ref. 2035 - Itaipópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00  
- Ref. 2013 - Terreno plano c/ 3.097 m² de frente p/ R. Horácio Rubini - Valor: Consulte-nos.  
- Ref. 2036 - Terreno em Porto Belo/SC c/ 7.026 m² de frente p/ mar - Valor Consulte-nos.

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA

## A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

# 3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
 daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
 achavealuguel@netuno.com.br



### Villa Soleggiata

- Apenas 20 apartamentos – 02 por andar
- 01 suite + 02 dormitórios
- Living integrado à cozinha
- Ampla varanda com churrasqueira integrada à cozinha
- Lavabo
- 02 vagas de garagem
- Salão de festas mobiliado e decorado
- Sala de fitness
- Play-ground
- Bicletário



CONSULTE-NOS!

INC. R.3-65.250 - O.R.L. - Jaraguá do Sul

## ALUGUEL

### CASAS

Ref. 1001 – João Pessoa - Com 03 quartos, 02 salas, banheiro, cozinha, lavado, área de serviço, garagem para até 03 carros toda murada com brita na área externa. R\$ 800,00.

Ref. 1004 – Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço com dependência de empregada e 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.

### APARTAMENTOS

Ref. 2002 – Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.

Ref. 2003 – ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00

Ref. 2004 – Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2005 – Baependi - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2006 – Centro - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.000,00

Ref. 2010 – Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 450,00

Ref. 2011 – Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador. R\$ 720,00.

Ref. 2012 – ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00

Ref. 2013 – Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, copa, cozinha, área de serviço, banheiro de serviço, dispensa, churrasqueira com garagem. R\$ 1.100,00.

Ref. 2016 – Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2017 – CENTRO – QUINTE – Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00

Ref. 2018 – CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suite com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.500,00

Ref. 2019 – Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. R\$ 650,00

Ref. 2020 – Centro - Peça toda conjugada (não tem divisórias), com banheiro, não tem garagem. R\$ 360,00.

Ref. 2022 – Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com salão de festas e elevador. R\$ 590,00.

Ref. 2023 – Centro - Com 01 quarto separado, sala e cozinha conjugadas, bwc, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2024 – Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00

Ref. 2025 – Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem, prédio com elevador e salão de festas. R\$ 620,00.

Ref. 2026 – Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2028 – Baependi - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas. R\$ 400,00

Ref. 2029 – Vila Nova - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2031 – Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 630,00.

Ref. 2032 – CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00

Ref. 2033 – Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, 01 banheiro, sem garagem R\$ 400,00 reais, com garagem R\$ 470,00.

Ref. 2034 – CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 1.400,00

Ref. 2035 – CENTRO - Com 03 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço, dependência com banheiro (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2037 – VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2038 – BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2039 – CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Condomínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2041 – Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha área de serviço e garagem. R\$ 720,00

Ref. 2043 – Vila Nova - Com 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 800,00.

Ref. 2045 – Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$ 520,00.

Ref. 2046 – BAEPENDI - Com 01 suite + 01 quarto, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.

Ref. 2047 – VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.

Ref. 2049 – CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. R\$ 1.300,00 - Condomínio aproximado R\$ 250,00, prédio com elevador.

Ref. 2051 – Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas, não tem garagem. R\$ 380,00.

Ref. 2052 – CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, lavanderia, dependência com bwc (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 700,00.

Ref. 2057 – BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

Ref. 2060 – Baependi – NOVO - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço, não tem garagem. R\$ 540,00.

### SALAS COMERCIAIS

Ref. 3000 – VILA LALAU – SALA – Com aproximadamente 490 m² com 02 banheiros, estacionamento na frente. R\$ 5.500,00

Ref. 3001 – CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00

Ref. 3004 – Vila Lenzi - Com aproximadamente 60m² com banheiro. R\$ 600,00.

Ref. 3005 – CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.500,00

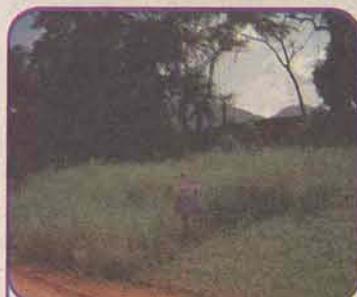
Ref. 3006 – Barra - Com 45 m² com banheiro e estacionamento em frente. R\$ 700,00

Ref. 3007 – CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00

Ref. 3010 – BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.800,00.

Ref. 3011 – CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.

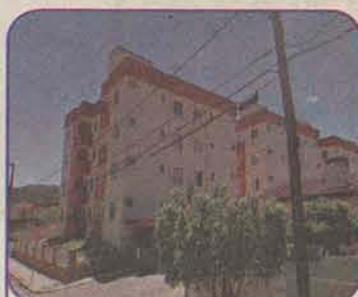
Ref. 3012 – BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00



**Cód. 2552** – Água Verde – Terreno com 470m², 20,00m de frente próximo ao Posto Marcolla – R\$ 115.000,00



**Cód. 0140** – Amizade – Apartamento, 2 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, lavanderia e garagem R\$ 128.000,00



**Cód. 129** – Amizade – Apartamento c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem coberta, prédio com salão de festas e playground – R\$ 139.500,00



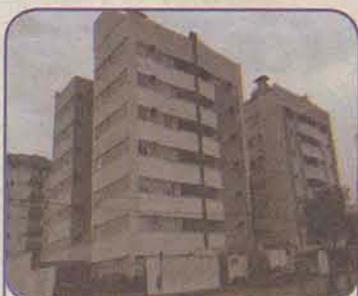
**Cód. 0128** – Baependi – Apartamento 2 quartos demais dependências, prédio com elevador, salão de festas, play e garagem coberta – R\$ 150.000,00



**Cód. 2151** – Jaraguá 99 – Apartamento, 2 quartos, 1 bwc, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira fechada com vidro e 4 vagas de garagem – R\$ 150.000,00 – Aceita imóvel na praia.



**Cód. 0135** – João Pessoa – Casa com 3 quartos, 1 bwc, demais dependência, churrasqueira, varanda e garagem coberta – R\$ 198.000,00



**Cód. 2302** – Baependi – Ap. c/ 1 suite + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador R\$ 210.000,00



**Cód. 134** - Centro – Ap com 89m² – 1 suite + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros – R\$ 220.000,00



**Cód. 1255** – Amizade – Casa c/ 1 suite + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída – R\$ 260.000,00.



**Cód. 126** – Vila Nova – Apartamento c/ 1 suite, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, play ground, bicicletário, elevador e garagem R\$ 239.000,00



**Cód. 0138** – Czerniewicz – Apartamento semi mobiliado, suite c/ closet, 1 quarto (planta original suite + 2), sacada com churrasqueira, vaga para 2 carros (gaveta), edifício com salão de festas e bicicletário – R\$ 290mil



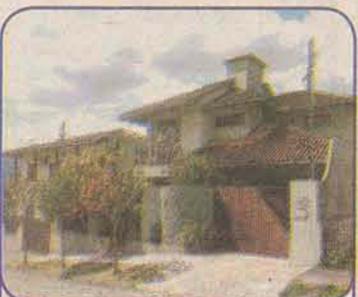
**Cód. 0180** – Centro – Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado R\$ 340.000,00



**Cód. 132** – Centro - Apartamento c/ 174m² privativos, suite com closet e hidro + 2 quartos, sala para 3 ambientes e demais dependências – R\$ 420.000,00



**Cód. 0136** – Amizade – Casa mobiliada e climatizada, suite c/ closet + 2 quartos, área de festa com churrasqueira, piscina com deck e cascata – R\$ 600mil



**Cód. 0130** – Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suite com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina – R\$ 750.000,00

### PLANTÃO DE VENDAS:

Daniel Andreatta  
CRECI 10.481

Rachei Fischer  
CRECI 22.395



H. WOLF  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**DUAL**  
IMOBILIÁRIA



**Plantão: 9135-8601**  
**9636-6160**  
**3371-0099**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br  
wilson@parcimoveis.com.br  
dual@dual.imb.br  
www.dual.imb.br

**ACEITA FINANCIAMENTO**

Cód. 148 CASA em alvenaria, Bairro Ribeirão Cavalão, 70 m<sup>2</sup> e Terreno com 432 m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 150.000,00.

**LINDA VISTA!**

Cód. 160 SOBRADO, Bairro Vila Nova, 320m<sup>2</sup> e terreno com 3.324,75m<sup>2</sup>, 1 dormitório + 2 suítes sendo uma com closet, área de festas, piscina, 3 vagas de garagem. Valor a consultar. ACEITA CASA / APARTAMENTO NA PRAIA DE BALNEÁRIO COMBORIÓ.

**APROVEITE!**

Cód. 580 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 70 m<sup>2</sup>, 1 suite + 1 quarto, 1 vaga de garagem. R\$ 135.000,00

**ULTIMA ÚNIDADE!**

Cód. 532 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 63 m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Ady Frutuoso. R\$ 145.000,00

**MINHA CASA MINHA VIDA**

Cód. 177 CASA GEMINADA, Bairro Três Rios do Norte, 69m<sup>2</sup>, e terreno com 169m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 139.000,00

**ACEITA FINANCIAMENTO**

Cód. 563 APARTAMENTO, Bairro Centenário (Próx. DG da WEG), área privativa 57 m<sup>2</sup>, 1 dormitório, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 130.000,00

**ACEITA FINANCIAMENTO**

Cód. 117 CASA, Bairro Água Verde, 180 m<sup>2</sup> e terreno com 300m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$ 340.000,00

**ACEITA APARTAMENTO NA NEGOCIAÇÃO**

Cód. 173 CASA em alvenaria, Bairro Baependi, 140m<sup>2</sup> e terreno com 400m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. R\$ 370.000,00.

**LOCAÇÃO**

**CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!**

Cód: 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.

Cód: 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00 + cond.

Cód: 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m<sup>2</sup>, 1 banheiro. R\$ 400,00.

Cód: 94 APARTAMENTO, Bairro Centro, 62m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 700,00 + condomínio.

Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m<sup>2</sup>, terreno com 1.100m<sup>2</sup>. R\$ 4.500,00.

Cód: 63 - CASA - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Loteamento Fossile. R\$ 550,00.

Cód: 98 - APARTAMENTO - Centro, 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Ed. São Miguel. R\$ 780,00.

Cód: 60 - APARTAMENTO - Czerniewicz, com 2 dormitórios sendo 1 suite, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00.

Cód: 61 - APARTAMENTO - Centenário com 1 quarto, 1 banheiro, 1 sala 1 cozinha, 1 área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem R\$ 550,00

**Cód: 35 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m<sup>2</sup>. R\$ 1.200,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.**

**TERRENOS/CHÁCARAS**

Cód 208 TERRENO INDUSTRIAL, em Araquari, área total 110.000m<sup>2</sup>, próximo as Futuras instalações da BMW. Valor a consultar.

Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m<sup>2</sup>. R\$ 90.000,00.

Cód: 205 - TERRENO - Tifa Martins, com 350m<sup>2</sup>. R\$ 80.000,00.

Cód: 257 - TERRENO - Barra do Rio Cerro, com 451m<sup>2</sup>. Loteamento Village. R\$ 143.000,00.

**OFERTA:** Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 500m<sup>2</sup> apenas R\$ 70.000,00.

Cód: 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 352m<sup>2</sup>. R\$ 100.000,00. **Excelente terreno de esquina comercial. Frente c/ a rua principal.**

Cód: 254 - TERRENO - Santa Luzia, amplo terreno com 920.000m<sup>2</sup>, frente com 450m. R\$ 460.000,00.

Cód: 277 - TERRENO - Nereu Ramos, com 325m<sup>2</sup>. Loteamento Dona Marta. R\$ 75.000,00.

Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, amplo terreno com 8.256m<sup>2</sup>. Próximo ao centro. Valor sob consulta.

**OPORTUNIDADE!**

Cód. 530 APARTAMENTO, Bairro Vila Lalau, área privativa 62m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 160.000,00.

**ACEITA FINANCIAMENTO**

Cód. 543 APARTAMENTO, Bairro Czerniewicz, 104 m<sup>2</sup> de área útil, suite + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem. Residencial Bolgari. R\$ 242.140,00

**ACEITA APARTAMENTO NA NEGOCIAÇÃO**

Cód. 535 APARTAMENTO, Bairro Vila Nova, 89m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Don Michael. R\$ 250.000,00

**IMOBILIÁRIA**  
**Piermann**

COMPRA • VENDE • ALUGA  
Fome/Fax: (47) 3370-0700  
www.imeveisemjaragua.com.br

**LOCAÇÃO**

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Próx. Católica SC, Vila Rau / R\$ 350,00 + condomínio

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Jomar, São Luiz / R\$ 350,00 + condomínio

Apto com 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Vila Lalau / R\$ 270,00 + condomínio

Apto com 1 dormitório, 1 vaga de garagem. Próx. Arsepum, Amizade / R\$ 300,00

Galpão 98 m<sup>2</sup> + cast com 2 dormitórios, Baependi / R\$ 120,00

Galpão comercial com área construída de 154m<sup>2</sup> Baependi / R\$ 120,00

Sala comercial com 60m<sup>2</sup>, 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 600,00

Sala comercial com 62m<sup>2</sup>, 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 750,00

Sala comercial com 1 bwc. Vila Lenzi / R\$ 800,00

Sala Comercial 58 m<sup>2</sup>, centro, R\$ 550,00

Casa com 1 suite + 3 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi / R\$ 300,00

Apto com 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi / R\$ 350,00 + condomínio

Apto com 1 suite + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem, Vila Lenzi / R\$ 350,00 + condomínio

**Estrada Nova**

Ref. P3952 - Casa com 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, 1 área de serviço, 1 copa. Valor R\$ 137.000,00.

**Nova Brasília**

R-4 56.352

Ref. 5551 - Res. Dom Bosco 3 dormitórios (1 suite), sacada com churrasqueira e demais. 1,2km do centro. Apenas 6 apartamentos ( 2 por andar). R\$ 185.000,00.

**Schmiedten**

**OFERTA**  
**DE 150.000,00**  
**POR 138.000,00**

Ref. P6711 - Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro, 01 sala, 01 área de serviço, R\$ 138.000,00,

**Ilha da Figueira**

R-3 21468

6191 Apto 2 dormitórios, sacada c/ churrasqueira, sala, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem, valor do imóvel R\$ 218.000,00,

**Centro - Figueiras**

**OFERTA**

Ref. 18 - Apto com 03 dormitórios, 01 sala, 02 banheiros, 01 área de serviço. De frente para o mar todos os cômodos climatizados. R\$ 450.000,00.

**Jaraguá Esquerda**

RI - 65926

Ref. P5841 Apto 1 suite + 1 dormitório, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 2 vagas de garagens. R\$ 246.500,82

**São Luis**

R-3 44571

Ref. P5581 Apto 1 suite + 2 dormitórios, 2 banheiros, 1 sala, 1 cozinha, 1 área de serviço, 1 vaga de garagem, valor do imóvel R\$ 186.000,00.

**Vila Rau**

R2 - 64122

Ref. 6551 Res. Venetto Apto 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem, R\$ 142.000,00.

**Amizade**

Ref. P6661 - Casa com 1 suite master (Closet + hidro) + 2 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar/jantar, sala de Home Theater + sala de ginástica, cozinha mobiliada, piscina com cascata, aquecimento solar e 3 vagas de garagem, R\$ 650.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

# SÉCULUS

CRECI-1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



## (47) 3275.9500

### PLANTÃO 8804-2022

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net  
imobiliariaseculus@netuno.com.br

## Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

edifício  
Cândido  
*Portinari*

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500

realsec  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

## LOCAÇÃO

### LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Aptos novos  
2 quartos + 1 suíte, 93,15m², Vila Lalau. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova  
3 quartos, sendo 1 suíte  
Com churrasqueira, piscina  
R\$ 3.500,00

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 QUARTO

- Ed. Liliun, Vila Lalau, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schumann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Rua Canoinhas, Jaraguá Esquerdo, R\$ 450,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 500,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Hortência, Nova Brasília, R\$ 580,00
- Ed. Dom Emílio, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 670,00
- Ed. Emílio, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Manacá, Cozinha mobiliada, Centro, a partir de R\$ 480,00

#### 02 QUARTOS

- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Amarillys, Vila Nova, R\$ 700,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Primula, Vila Nova, R\$ 690,00
- Ed. Algarve, Cozinha mobiliada, Amizade, R\$ 650,00
- Ed. Brasília Beltrami, Água Verde, a partir de R\$ 600,00
- Rua Christina A. Pereira, São Luis, R\$ 750,00
- Vale Europeu, Rio Cerro, R\$ 390,00
- Ed. Antúrio, Jaraguá Esquerdo, R\$ 685,00
- Ed. Veneto, Rau, a partir de R\$ 595,00
- Ed. Hibiscus, Rio Cerro, R\$ 630,00
- Ed. Ilha dos Açores, Mobiliado, Vila Lenzi, R\$ 800,00
- Ed. Baependi, Mobiliado, Baependi, R\$ 920,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 700,00
- Ed. San Pietro, Nova Brasília, R\$ 800,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Ed. Platanus, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Ferretti, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Londres, Baependi, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00
- Ed. Paris, Baependi, R\$ 630,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1300,00
- Ed. Dona Virginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00

### 03 QUARTOS

- Ed. Amarillys, Vila Nova, a partir de R\$ 900,00
- Ed. Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1380,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendoerfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Tulipa, Centro, R\$ 960,00
- Ed. Carvalho, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1300,00
- Ed. Bartel, Baependi, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1000,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova, R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, R\$ 900,00
- Ed. Menegotti, Centro, R\$ 800,00
- Ed. Piccoli, Centro, R\$ 880,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Saint German, Vila Nova, R\$ 950,00
- Ed. Esplendor, Baependi, R\$ 1100,00

### CASAS

- 2 quartos, alvenaria, Nova Brasília, R\$ 600,00
- 2 quartos, alvenaria, Nova Brasília, R\$ 800,00
- 2 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 720,00
- 3 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 730,00
- 3 quartos, alvenaria, Vila Lenzi, R\$ 850,00
- 3 quartos, mista, Vila Lenzi, R\$ 780,00
- 2 quartos + 1 suíte, alvenaria, Baependi, R\$ 3000,00
- 3 suítes, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1300,00
- 2 quartos + 1 suíte, alvenaria, Rau, R\$ 1300,00
- 3 quartos, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1000,00
- 3 quartos, alvenaria, Vieiras, R\$ 850,00
- 3 quartos, mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 3 quartos, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1200,00
- 4 quartos, alvenaria, Rio Molha, R\$ 900,00
- 4 quartos, alvenaria, Rio Cerro, R\$ 1300,00

### GUARAMIRIM

- Ed. Primavera, Amizade, R\$ 620,00
- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suíte, Amizade, R\$ 1400,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Casa alvenaria, 2 qts + 1 suíte, Caixa D'Água, R\$ 730,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

### SCHROEDER

- Apto 2 qts, Semi mobiliado, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 3 quartos, Centro Norte, R\$ 900,00
- Casa mista, 3 quartos, Centro, R\$ 500,00
- Apto 2 quartos + 1 suíte, Centro, a partir de R\$ 700,00

### SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tulipa, Centro, 97,4m², R\$ 1430,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Christina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. térreo, 150m², R\$ 1500,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 670,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 75m², R\$ 1600,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 40m², R\$ 600,00
- Rua Reinhold Rau, Centro, R\$ 5000,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Centro Comercial ECOM, Centro, 97,69m², R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Affonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua Exp. Gurmecindo da Silva, Centro, R\$ 3000,00
- Casa comercial, Rua José Narloch, São Luis, R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Manoel Luiz da Silva, Vila Nova, R\$ 3500,00

### GALPÕES

- Rau, 740,08m², R\$ 4300,00
- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Jaraguá Esquerdo, 526m², R\$ 4500,00
- Barra do Rio Cerro, 1692m², R\$ 13800,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00

### TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 ou 8804-2022

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI-1873-J

# OCP VEÍCULOS

AGORA VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA.

FIM DE SEMANA

6 E 7 DE JULHO DE 2013

www.oconline.com.br

www.kia.com.br



## Ofertas campeãs para colorir o Brasil.

### KIA PICANTO

cod. j318.23

Apenas R\$ 35.900

Air Bag Duplo Frontal

Travamento central elétrico para portas e porta-malas

Rádio CD/MP3 player com entrada auxiliar USB e para iPod

Rodas de liga leve

Ar-condicionado



### KIA SPORTAGE



### ALL NEW CERATO



### KIA OPTIMA

Você olha. Você não esquece.

KIA SOUL  
Estilo Inconfundível



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

**Power Imports**

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul  
Joinville • Florianópolis • São José

Quantidade de 5 unidades para cada modelo e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 30/06/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso nos valores de R\$ 1.500 para o Kia Picanto. Fotos ilustrativas.

Acesse [www.grupostrasbourg.com.br](http://www.grupostrasbourg.com.br)

STRASBOURG  
**JONI**  
VEÍCULOS

QUEM PROCURA SEMINOVOS,  
ENCONTRA AQUI!

STRASBOURG  
**SEMI**  
NOVOS



**NISSAN SENTRA 2.0 16V**  
2008 - AZUL - AUTOMÁTICO

EXCELENTE CARRO COMPLETO, COM VIDROS  
E TRAVAS ELÉTRICAS, RODA DE LIGA, COURO,  
AIRBAG, FREIOS ABS E MAIS. CONFIRA!

DE R\$ 21.300,00 LEVE POR R\$ **27.500**

**AQUI VOCÊ SÓ TEM VANTAGENS:**

EM ATÉ **60X** PAPA PAGAR  
VEÍCULOS ATÉ **100%** FINANCIADOS  
MAIS DE **200** VEÍCULOS  
VEÍCULOS ATÉ **10%** ABAIXO FIPE

OFERTAS	OPCIONAIS	ANO	DE	POR
FORESTER 2.5	COMP VTE RODA AUTO TETO	2010	79.900	74.900
408 GRIFFE 1.6	COMP VTE RODA AUTO TETO RE	2013	71.900	66.900
3008 1.6 THP	COMP VTE RODA FN AUTO AQ ABS	2011	69.900	64.900
120 2.0 16V	COMP VTE RODA AL RE ABG CD	2007	59.900	56.000
408 2.0 FELINE	COMP VTE RODA AUTO TETO RE	2011	55.900	51.900
C4 PICASSO 2.0	COMP VTE RODA AL RE ABG CD ABS	2009	54.900	49.900
307 HB 2.0	COMP VTE RODA AUTO RE ABG CD	2012	49.900	45.900
408 2.0 ALLURE	COMP VTE RODA RE ABG CD ABS DT	2012	49.900	45.900
CERATO EX 1.6	COMP VTE RODA AUTO COURO FN	2010	47.800	43.800
SOUL 1.6 16V	COMP VTE RODA AL RE ABG CD ABS	2011	46.900	42.900
307 HB 1.6	COMP VTE RODA RE ABG CD TETO	2012	45.900	41.900
C4 PALLAS	COMP VTE RODA AL RE ABG ABS	2011	43.900	39.900
407 SD FELINE	COMP VTE RODA AUTO AL RE ABG	2007	43.900	39.900
307 HB 1.6	COMP VTE RODA RE ABG CD TETO	2011	40.900	37.400
C4 PALLAS 2.0	COMP VTE RODA AL RE ABG CD ABS	2010	40.900	36.900
PUNTO 1.6	COMP VTE RODA RE CD COURO AQ	2011	39.900	36.900
SPACEFOX 1.6	COMP VTE AL RE AUTO LDT FN VV	2011	39.900	36.900
FOCUS HB 1.6	COMP VTE RODA RE ABG AQ LDT	2010	39.900	36.500
LINEA ABSOL.	LT DT VRA TE AUTO AQ EBD VV	2010	38.900	35.900
FOCUS SD 2.0	COMP VTE RODA FN DT AQ ABS	2009	37.900	34.900
TIGGO 1.6 16V	COMP VTE RODA ABG CD ABS	2011	36.900	34.400
FIELDER XE1 1.8	COMP VTE RODA RE ABG CD ABS	2008	33.900	30.900
VECTRA SD	COMP VTE RODA ABG CD ABS	2006	31.900	29.900
SENTRA 2.0 16V	COMP VTE RODA AUTO COURO	2008	29.900	27.500
CIELO SD 1.6	COMP VTE RODA AL RE ABG CD	2011	29.900	26.900
HOGGAR 1.4 X	DH AQ VRA PROT	2012	27.900	25.500
SIENA 1.0 EL	DH VTE DT VRA AQ VV AL	2010	26.900	25.000
207 HB XR 1.4	COMP VTE AQ VRA LDTV	2010	26.900	24.900
KOMBI 1.4	-	2010	26.900	24.900
207 SD PASSION	COMP VTE RODA RE AQ VRA DT FN	2009	26.900	24.500
GOL 1.0 G5	LDT AL TE	2011	23.900	21.900
A4 2.4 AUTO	COMP VTE RODA RE ABG TETO ABS	2001	24.900	21.900
SAVEIRO 2.0 MI	COMP VTE PROT AQ VV RODA	2003	23.800	21.800
207 HB X-LINE	VRA DT LT	2011	23.500	21.600
PARATI 1.8 MI	LDT TE AQ VV AL *GNV*	2008	22.900	21.000
CELTA LIFE 1.0	AL TE VV	2011	19.900	18.500
PARTNER 1.6	DH PROT AQ VV	2009	19.900	17.900
CLASSE A190	COMP VTE LDT AQ ABS ABG RE AL	2002	16.500	15.000
206 SW PRES.	COMP VTE LDT VRA AQ VV	2005	16.800	14.900
ASTRA SD 2.0	COMP VTE FN DT RE AL * GNV *	1999	15.600	13.600
MONDEO GHIA	COMP VTE RODA AUTO COURO ABS	2000	15.000	12.000
GOL 1.0 16V	LDT DH	2002	12.900	11.500

STRASBOURG - JARAGUÁ  
Rua Reinoldo Rau, 414 - Centro  
Fone: (47) 3274-1900

**ATENDIMENTO**  
Seg. a sexta 8h às 19h  
Sábado até 13h

Visite nossas lojas em: Blumenau (47) 3231-6000, Itajaí (47) 3348-8556, Brusque (47) 3355-4500, Jaraguá (47) 3274-1900, Rio do Sul (47) 3522-0686, Caçador (49) 3561-3400 e Chapecó (49) 3361-1500

Veículos com opção de financiamento. Crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Válida até dia 31 de julho de 2013. São 42 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de julho de 2013. Os carros estão no estoque de todas as lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Financiamento CDC com 1ª parcela para 30 dias. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Salvo erros de digitação.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE

# Projeto que obriga motociclista a usar colete com airbag passa por comissão no Senado



De acordo com o Projeto de Lei 404/2012, os condutores e passageiros de motocicletas no Brasil podem ser obrigados a usar colete ou jaqueta com airbag. O projeto com algumas alterações foi aprovado nesta quarta-feira (3) pela Comissão de Assuntos Sociais (CAS) do Senado. A proposta ainda deve passar por pelo menos outras duas comissões na casa e, se aprovada, seque para a Câmara dos Deputados.

O texto aprovado estabelece que os motociclistas terão prazo de três anos para adaptação do colete com airbag. A proposta também altera a Lei dos Moto-boys (Lei 12.009/2009) para obrigar o uso de dispositivos retrorreflexivos nas roupas. O vestuário de segurança deverá ser dado aos moto-boys pelas empresas ou pessoa que empregar ou contratar o condutor, quando o motociclista

trabalhar como autônomo. Além do colete airbag, também constam como itens obrigatórios capacete, botas, luvas e vestimenta que cubra todo o corpo. O texto também altera o Código de Trânsito Brasileiro (CTB) - Lei 9.503/1997 - para determinar que a não utilização desses equipamentos de segurança, tanto pelo motociclista quanto pelo passageiro, seja considerada infração gravíssima.

## VEÍCULOS

**NOVOS**

com o melhor preço, entrega rápida de 24h. Valor de R\$ 250.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Venda de Apartamentos em Brusque, condomínio fechado, com 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Venda de casa, em Brusque de 100m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Venda de apartamento em Brusque, condomínio fechado, com 2 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Venda de apartamento em Brusque, condomínio fechado, com 2 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Venda de apartamento em Brusque, condomínio fechado, com 2 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

**SEMI-NOVOS**

• Aluguel comercial em Brusque, 300m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• A venda, tranquilizadora de um apartamento em Brusque, condomínio fechado, com 2 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Aluguel comercial em Brusque, 300m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Aluguel comercial em Brusque, 300m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

• Aluguel comercial em Brusque, 300m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

## COMPRE-SE

• Tubofibra do Brasil contrata Tubofibra Mecânica para unidade de Manutenção. Desajável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para [tubofibra.com.br](mailto:tubofibra.com.br) ou entrar em contato pelo telefone 47 3279-5900.

• A empresa Tubofibra do Brasil contrata Analista de Cadastro para a unidade de Manutenção. Desajável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para [tubofibra.com.br](mailto:tubofibra.com.br) ou entrar em contato pelo telefone 47 3279-5900.

• Procura-se de pessoa do sexo feminino, maior de idade, para trabalhar como atendente e caixa, comércio no Ibo da Figueira. Mais informações tratar com Dinildo - 3273-2424.

• Encargado Patagônia / Argentina / Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Salário de R\$ 2.000,00 e segundo a Buenos Aires / Montevideo / Punta Arenas / El Galpate inclui avião/hotel/seguro com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de R\$ 1.500,00.

• Ofereço serviços de podas de árvores. Tel: 9158-0019.

• Ofereço serviços terceirizados para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-6794.

• Hotel para cães - faça a sua reserva com antecedência. Tel: 3375-2006 / 9146-4164.

• Pousada Canina - hospedagem, banho, taxi Dog, atividades, passeios, pet sitter (cuidamos do seu animal na sua casa). Tel: 9181-9625.

• Venda oficina elétrica no seguimento de motores e bombas com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor R\$50.000. Contato 3273-6615.

• Venda-se artesanato, tudo em madeira, tábuas de carne, vasos, etc. Tratar com Wilson 3376-0726.

## VEDE-SE

• Compra aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-2554.

## VEDE-SE

• Máquina de costura Brother R\$200,00 ou R\$100,00. Contato: 3270-0983 ou 3277-1170

## APARTAMENTOS

• Procura-se moço para dividir apartamento. Bairro Espondi. Apartamento semi mobiliado. Aluguel R\$375,00 aluguel + R\$60,00 de condomínio. Interessados ligar: Sandra 9115-9126 ou 9683-2280 (Fran)

• Alugo apartamento com 2 quartos, 75 m², com garagem, na rua Francisco Pommann, aluguel R\$ 650,00 + condomínio (média de R\$ 100,00). Contato: 3273-5511

## CHUÇA

• Venda São I assist Aluguel em Brusque. Contato: 3273-5511

## NOVOS

• Venda de casa, em Brusque de 100m², 3 quartos, cozinha equipada, 2 vagas de garagem. R\$ 120.000,00. Tel: 47 3274-1900

# Procurando por um veículo?

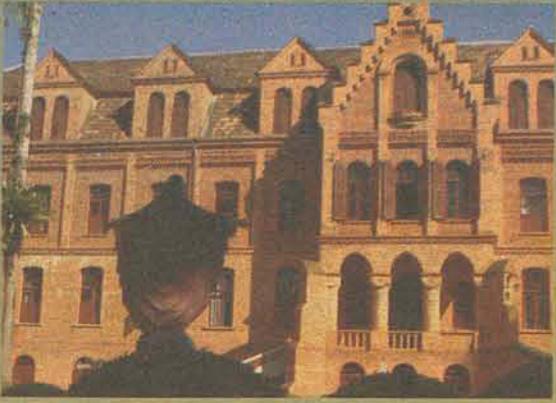
## As melhores ofertas e variedades você encontra aqui!

# OCP VEÍCULOS

Especial

**O CORREIO DO POVO**

Corupá, 7 de Julho de 2013



# Corupá 116 ANOS

**Caminhos para crescer  
mantendo a tradição e  
as belezas naturais**

**CORUPÁ,**  
beleza em cada detalhe.  
Parabéns pelos seus 116 anos.

**PALAZZO**  
www.palazzo.ind.br



# CORUPÁ FESTEJA 116 ANOS

Município foi colonizado por alemães, italianos e poloneses



*Seminário Sagrado Coração de Jesus, na década de 30, antes da construção de sua igreja*



*Rua Nereu Ramos na década de 40*

Fundado em 1897 por colonizadores alemães, italianos e poloneses, Corupá, que completa neste dia 7 de julho 116 anos, chamou-se inicialmente de Hansa Humboldt em homenagem ao alemão Alexandre Von Humboldt. Em 1958, o município foi desmembrado de Jaraguá do Sul e conquistou a emancipação política.

A economia local se baseia na agricultura, em especial a bananicultura, que lhe dá o título de Capital Catarinense da Banana. O artesanato com produtos de banana também é uma marca da cidade. A partir dos anos 1940, Corupá ainda passou a ser conhecida pelo cultivo em grande escala de orquídeas e bromélias. Hoje as plantas abastecem os mercados nacional e internacional. Na indústria, destacam-se as movelarias, metalúrgicas e madeireiras.

A data de fundação, 7 de julho de 1897, refere-se ao dia em que os alemães Otto Hillbrecht e seu filho e Wilhelm Ehrhardt compraram os primeiros lotes coloniais. Os pioneiros desembarcaram em São Francisco do Sul e chegaram a Hansa Humboldt de barco pelo Rio Itapocu. Até 1900 esse era o único acesso às terras.

Além dos alemães, italianos e poloneses foram os

principais colonizadores de Corupá. Entretanto, no decorrer da história, foram mesmo as tradições da cultura germânica que prevaleceram na alimentação, usos, costumes e nas manifestações artístico-culturais.

Em 11 de maio de 1908 foi criado o distrito Hansa Humboldt, pertencendo a Joinville, e Ernesto Rücker foi seu primeiro intendente. A construção da estrada de ferro, iniciada em 1910, foi determinante para o desenvolvimento do município, ligando o Porto de São Francisco ao planalto catarinense. Já em 26 de março de 1934, o distrito passou a pertencer a Jaraguá do Sul.

No dia 1º de janeiro de 1944, Hansa Humboldt foi transformada em Corupá. A mudança decorreu da proibição do uso da língua alemã durante a Segunda Guerra Mundial. Foi a Lei Estadual nº 348, em 21 de junho de 1958, que instituiu o município, alterando a divisão territorial do Estado ao desmembrar Corupá de Jaraguá do Sul.

A instalação do município ocorreu em 25 de julho de 1958. Com gestão até 31 de janeiro de 1959, Francisco Mees foi empossado o primeiro prefeito, nomeado por ato do governador do Estado.

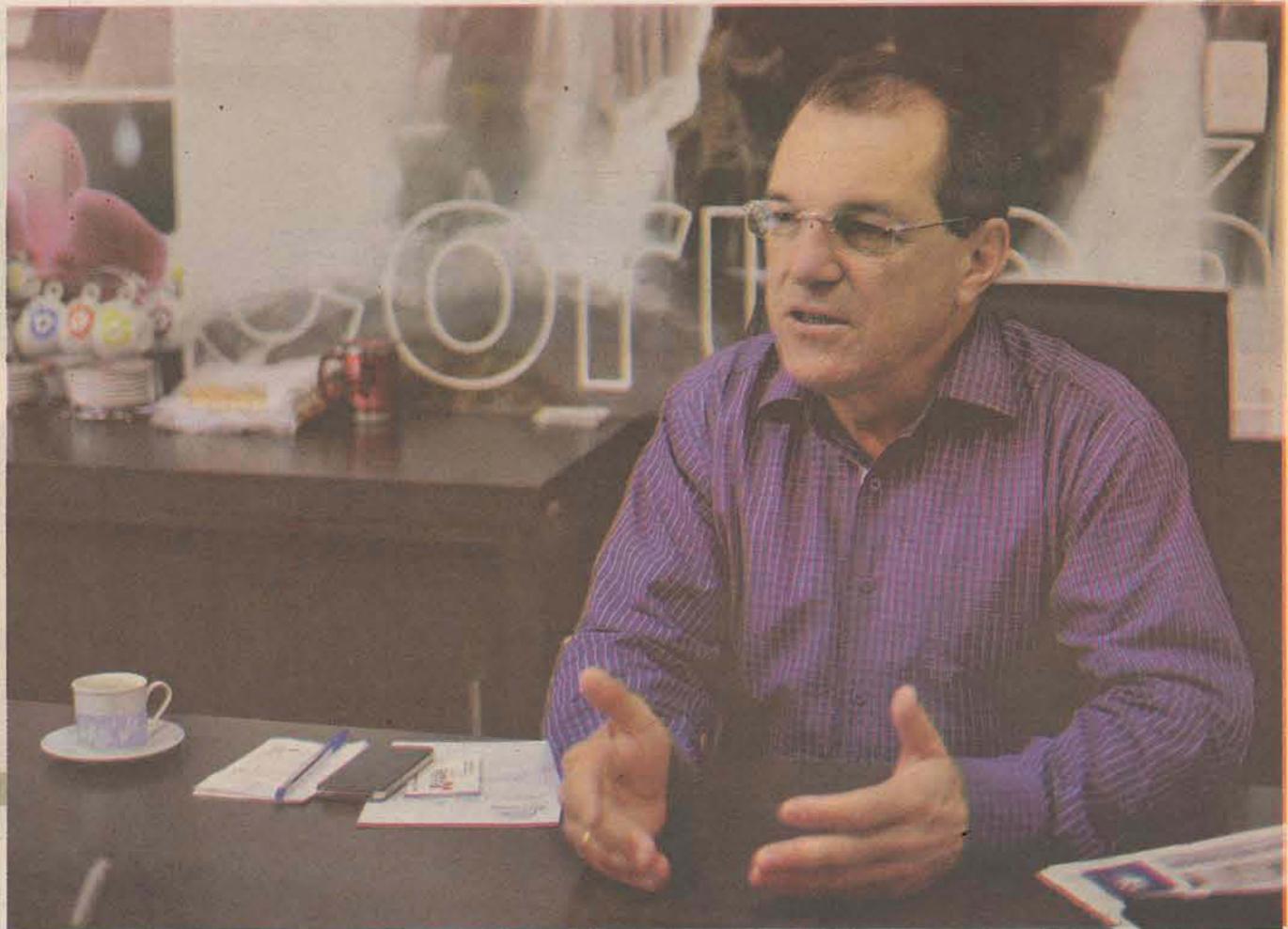


*Cachoeira Salto Grande no Rio Novo*

*Crescer em um cenário  
belo e inspirador.  
Assim é Corupá há 116 anos.*

# “O QUE TEMOS DE MELHOR É NOSSA GENTE”

Prefeito Luiz Carlos Tamanini fala dos desafios e conquistas do município



Prefeito de Corupá pela quarta vez e vereador por dois mandatos, Luiz Carlos Tamanini (PMDB) conhece o município como poucos. E é com este conhecimento sobre a cidade e administração pública que ele elenca a implementação de um novo Pacto Federativo como prioridade não só para a ‘terra da banana’ como para todas as Prefeituras do país. Além disso, na entrevista a seguir o prefeito comenta as conquistas e os desafios do município sempre tendo como meta o crescimento ordenado. Acompanhe a seguir:

**OCP - Atualmente, quais são os principais desafios para a administração do município?**

Tamanini: Um dos grandes desafios é o custeio das atividades do município, em função da forma de distribuição do bolo tributário dentro da federação. Nossos governantes lá em Brasília precisam rever com urgência esta forma de distribuição dos impostos, pois é nos municípios que vivem os cidadãos.

Hoje, cerca de 60% dos impostos, taxas e contribuições pagos ficam em Brasília, em torno de 27% nos Estados e somente 13% nos municípios. Investimos atualmente quase 53% da receita corrente líquida com o custeio da folha de pagamento. Isto dificulta que possamos fazer frente com recursos próprios em obras estruturantes como, por exemplo, ampliar o tratamento e distribuição de água tratada, implantar a rede de coleta e tratamento de esgoto sanitário e construir novas salas de aula, visando o atendimento das crianças com quatro anos (idade

para iniciar as atividades escolares) a partir de 2016.

**OCP - Quais as maiores conquistas da última década em termos de infraestrutura para os cidadãos?**

Tamanini: Podemos citar várias melhorias, como a municipalização do sistema de tratamento e distribuição de água, hoje administrado pela autarquia Águas de Corupá. A criação de condomínios industriais e o apoio dado aos empreendedores que já estavam no município e alavancaram a geração de novos empregos e consequentemente a melhora da arrecadação.

A construção do Pronto Atendimento Maria Ana Linsmayer, hoje tendo como gestor o Hospital e Maternidade Jaraguá, deu mais qualidade aos atendimentos. A implantação de vários quilômetros de pavimentação asfáltica. A conquista do Bananalama, levando o evento e o nome de Corupá para o Livro dos Recordes. A educação melhorou o seu índice de conhecimento, medido pelo Índice de Desenvolvimento da Educação Básica (IDEB). Os setores da agricultura se organizaram. Na bananicultura, conseguiu-se melhorar a qualidade do produto, que enfrentou os problemas sanitários, as novas exigências do comércio, e a concorrência com novos mercados produtores nacionais e internacionais.

O crescimento do ramo de produção e comércio de plantas ornamentais também se organizou e destaca Corupá, inclusive com a criação da Feira Catarinense de Plantas Ornamentais (Fecaplant).

Outra grande conquista foi a compra do imóvel para a implantação do centro administrativo do município.

**OCP - O que Corupá tem de bom e o que precisa melhorar?**

Tamanini: O que temos de melhor é nossa gente, ordeira, trabalhadora. A nossa localização privilegiada entre as montanhas, muita água, muitas belezas naturais. Estamos perto das praias, perto dos grandes centros, perto dos portos. Precisamos de mais investimentos na área do turismo, habitação e continuar crescendo de forma ordenada nos setores já existentes.

**OCP - De que trata o Plano de Desenvolvimento Turístico de Corupá?**

Tamanini: O nosso plano de desenvolvimento turístico está prestes a ser adaptado às reais vocações do município e também adequado aos programas nacional e estadual, levando em consideração investimentos públicos e privados.

“

**Nossos governantes lá em Brasília precisam rever com urgência esta forma de distribuição dos impostos, pois é nos municípios que vivem os cidadãos**

**Nosso maior orgulho é fazer parte do crescimento desta cidade há 72 anos. Parabéns Corupá!**

**Lawin**  
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO  
4733751183



www.fintaplantasornamentais.com | 3375-1478

**FINITA**<sup>®</sup>  
PLANTAS ORNAMENTAIS

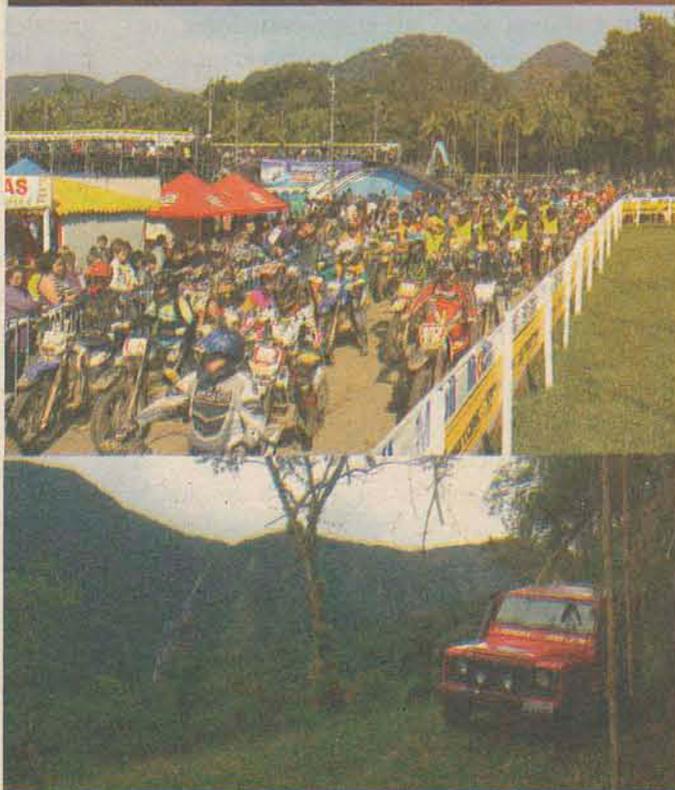
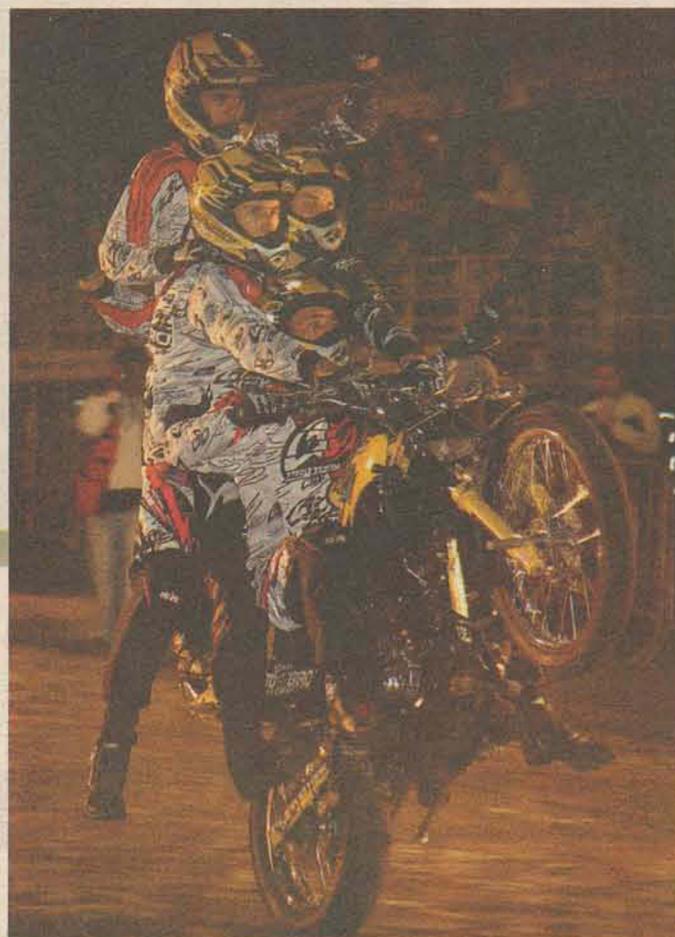
# UM NOVO RECORDE VEM AI

O maior encontro de trilheiros do mundo comemora o aniversário do município

Com o status de ser o maior encontro de trilheiros do mundo confirmado pelo Guinness Book em 2012, a edição 2013 do Bananalama promete bater novo recorde este ano. O reconhecimento internacional do evento deve auxiliar neste desafio. Cerca de três mil motociclistas, além de um público geral estimado em 60 mil pessoas, devem prestigiar o evento, que segue até domingo, em Corupá.

Segundo o presidente do Clube de Trilheiros Bananalama, Alisson Siqueira, a expectativa de superar a marca atual começou a se formar logo nos primeiros dias de inscrições antecipadas, quando 2.132 trilheiros garantiram vaga. "Este número é inédito nesta fase. Muitos ainda optam por fazer a inscrição no local, principalmente os participantes de outros países da América Latina. Todos estão bastante animados, tenho certeza que será uma grande festa", reforça o presidente.

A trilha de 60 km foi especialmente planejada para comemorar o aniversário de Corupá, passando por belas paisagens da região. O solo está bastante encharcado o que podia preocupar muita gente, mas não os participantes do Banalama que ficam ainda mais entusiasmados. Para garantir a segurança, dez equipes formadas por bombeiros e organizadores estarão a postos durante o trecho.



FOTOS BANANALAMA

## Unindo os festejos

"Nos últimos anos, o aniversário de Corupá vem sendo comemorado através da programação do evento organizado pelo Bananalama", lembra o prefeito Luiz Carlos Tamanini. O evento atrai pessoas do Brasil inteiro e de outros países com uma programação intensa. Além da tradicional trilha, acontecem shows com bandas nacionais e outras atrações que levam emoção ao Seminário Sagrado Coração de Jesus, local onde é feita a concentração do Bananalama.

## Uma década de existência

O Clube de Trilheiros Bananalama foi fundado em Corupá, no ano de 2004. O principal objetivo sempre foi reunir os amantes da modalidade para momentos de confraternização em meio à natureza da região. Iniciou com 319 inscritos, mas cresceu rápido: em sua última edição, 2.456 motociclistas encararam o desafio. O número acabou entrando para o Guinness World Records (livro dos records), oficializando o evento como o maior encontro de trilheiros do mundo. A festa tem uma importante responsabilidade na fomentação do turismo, movimentando o comércio local e regional.

Psicologia Clínica - Adulto e Infantil, Orientação de pais,  
Avaliação Vocacional, Acupuntura e Terapia Ocupacional.

Locação de salas para profissionais da área de saúde.

(47) 3274-8937 | Rua Coronel Procópio Gomes, 1575 - Jaraguá do Sul | www.espacociclos.com.br

  
**espaco  
ciclos**  
SAÚDE E BEM-ESTAR



**IMOBILIÁRIA  
PRESENÇA**  
Cred: 3371J

**FONE:  
(47) 3375-0505**

Av. Getúlio Vargas, 480 - Centro - Corupá - SC

[www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

**Ser parte desta história nos enche de orgulho! Parabéns Corupá pelos 116 anos**

### RPM é destaque em show

O grupo RPM, ícone dos anos 1980, é uma das bandas que prometem agitar a festa, do mesmo modo que Eric e Matheus, Garotos de Ouro, entre outros grupos musicais regionais. Uma tenda eletrônica foi instalada no Seminário Sagrado Coração de Jesus para a alegria dos mais jovens. Os shows de manobras radicais das equipes Pro Tork não poderiam ficar de fora da agenda. Vai ter muito motocross estilo livre, wheeling, drifting, globo da morte e acrobacias aéreas. Carros como o Big Foot e Limusine da empresa patrocinadora também estarão expostos no local.



FOTOS BANANALAMA



### Entrevista com o presidente do Bananalama, Alisson Wulff Siqueira:



**OCP: Qual a sua expectativa para o evento deste ano?**

Presidente: Nossa expectativa é muito boa, pois esta é uma edição especial em comemoração ao título recebido do Guinness Book e porque estamos completando 10 anos do Bananalama. Temos participantes de vários estados, como Ceará, Minas Gerais, Mato Grosso, e de países vizinhos como Argentina e Paraguai.

**OCP: Fale sobre a estrutura e atrações do evento:**

Presidente: Montamos uma estrutura de primeira linha para que possamos acolher a todos da melhor maneira. São mais de seis mil metros de área coberta e arquibancada com capacidade para 5,5 mil pessoas. E vale a pena lembrar sobre os shows esportivos que estamos trazendo, com os melhores nomes do Brasil em suas modalidades. Serão manobras de motos, carros, quadriciclos, kart, bicicletas e outros veículos, ressaltando ainda a presença de Fredy Kyrillos, o mais bem colocado entre os brasileiros no X-Game, que realizará o famoso salto mortal a bordo de sua moto.

**OCP: E com relação à segurança?**

Presidente: Com certeza é o ponto mais prestigiado pela organização. Haverá um forte esquema de segurança desenvolvido pelas polícias Civil e Militar. O Bananalama é uma festa pensada para toda a família e por isso damos atenção a cada detalhe.

## CONFIRA A PROGRAMAÇÃO:

**Quinta-feira (4/7) - Entrada franca**

18h - Abertura dos portões

19h - Abertura Oficial

20h - Pro Tork Road show

21h - Pro Tork Freestyle Show

22h - Show Musical - Nicolas & Matheus

**Sexta-feira (5/7) - R\$ 15 - 1º lote**

18h - Abertura dos portões

19h - Pro Tork Freestyle Show

20h - Pro Tork Arte e Domínio

21h - Pro Tork Cachorrão Moto Show

22h - Pro Tork Alto Giro Show

23h - Pro Tork Phyra Show

24h - Show Musical - Garotos de Ouro e Eric & Matheus

**Sábado (6/7) - R\$ 20 - 1º lote**

13h - Abertura dos portões

19h - Pro Tork Cachorrão Moto Show

20h - Pro Tork Arte e Domínio

21h - Pro Tork Alto Giro Show

22h - Pro Tork Phyra Show

23h - Equipe Ipiranga FMX

24h - Show musical RPM e Leo Lima

**Domingo (7/7) - Entrada franca**

6h - Abertura dos portões

6h - Abertura das inscrições

9h - Largada dos quadriciclos

9h30 - Largada das motos

10h30h - Pro Tork Road Show

13h30 - Chegada do encontro

14h - Pro Tork Road Show

15h30 - Equipe Ipiranga FMX

17h - Sorteio das motos

18h - Show Musical Fritz 4

20h - Encerramento

*A beleza da madeira em seu ambiente!*



PISO MACIÇO / DECK E PORTAS ESPECIAIS

(47) 3375-2606 | (47) 9105-1419

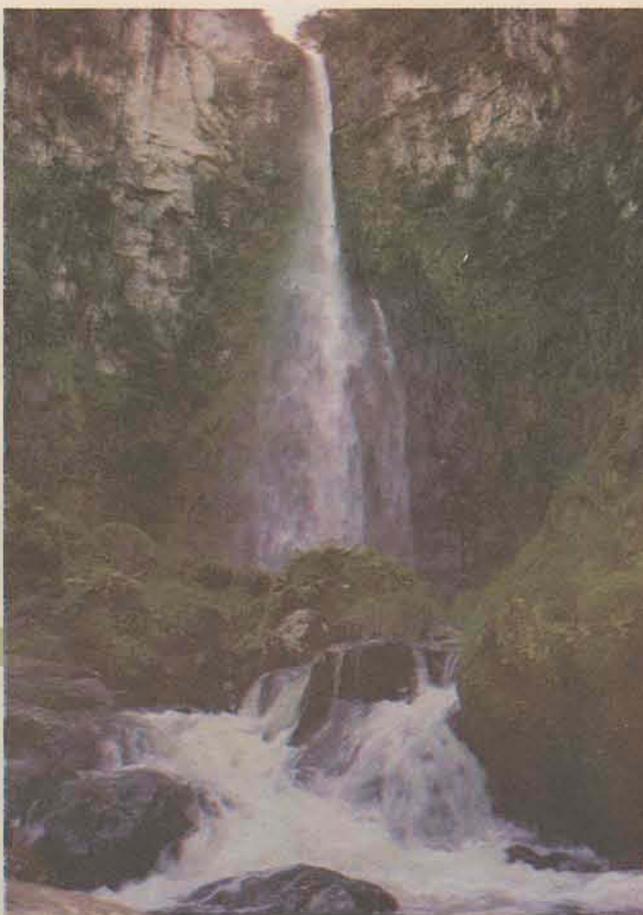
[www.phanda.com.br](http://www.phanda.com.br)

# UMA TERRA PARA SER APRECIADA

Queda de cachoeiras, plantas ornamentais, Morro do Boi e Seminário são locais para visitar e voltar

Corupá, município no Norte de Santa com cerca de 14 mil habitantes, é um destino de beleza surpreendente para os apreciadores de turismo ecológico, rural, e de aventura. O município, um dos maiores produtores de banana do Brasil, fica aos pés da Serra do Mar, em um vale rodeado de quedas d'água e de Mata Atlântica. Seu nome em língua indígena significa "lugar de muitas pedras", mas bem poderia ser 'de múltiplas belezas'.

Situa-se a 19 km de Jaraguá do Sul e 210 km de Florianópolis. A localização geográfica no início da subida do Planalto Norte, entre dois pólos regionais - Jaraguá e São Bento do Sul - faz do município uma escala imperdível para quem percorre o Caminho dos Príncipes. A Rota das Cachoeiras é o principal atrativo turístico. Mas Corupá ainda tem muitas outras atrações como o Morro do Boi, o Seminário Sagrado Coração de Jesus e as plantas ornamentais, que podem ser conhecidas em propriedades públicas e particulares.



## ÁGUAS TRIUNFANTES

Ao todo, Corupá possui 14 cachoeiras, que formam a famosa Rota das Cachoeiras, localizada numa área de 100 hectares com desnível aproximado de 600 metros. O local, administrado pela Associação de Preservação e Ecoturismo Rota das Cachoeiras, possui infraestrutura de estacionamento, banheiros com chuveiro, lanchonete e churrasqueiras. Nas proximidades existem opções de camping e aluguel de chalés, e restaurantes que oferecem comida caseira e atendem aos finais de semana. O trajeto das quedas, todas em sequência, é feito por duas trilhas sinalizadas:

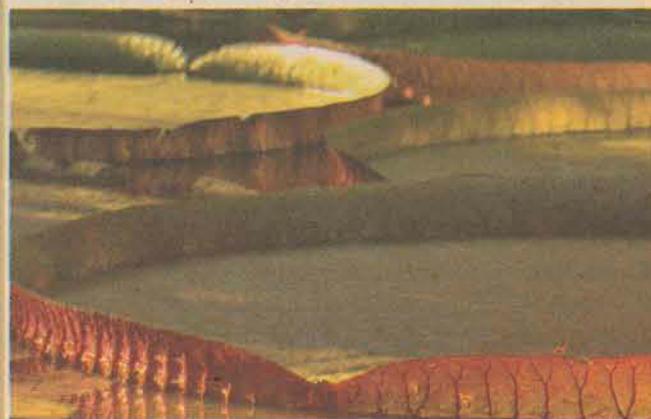
- **TRILHA PASSA-ÁGUAS:** contorna o Rio Novo e permite a caminhada próximo às águas, tem extensão de 2.900 metros e tempo de percurso aproximado em 3h30, contando ida e volta;

- **TRILHA DO ARAÇÁ:** foi a primeira trilha aberta, liga a primeira a 14ª cachoeira, seu percurso é feito através da mata, tem extensão de 2.500 metros e também dura em torno de 3h30. A última cachoeira, denominada a do Salto Grande, tem 125 metros de altura.

## VITÓRIA-RÉGIA-GIGANTE

A chácara da família Millnitz é outra atração de Corupá. O local recebe visitantes do mundo todo e não é por acaso. O espetáculo é garantido pela vitória-régia-gigante, com folhas que chegam a cerca de 2,5 metros de diâmetro, geralmente entre maio e junho. O dono da chácara, Manfred Millnitz, tem orgulho da fama que sua planta conquistou e acredita que o lodo seja o responsável pelo tamanho dela. Ele comprou a primeira vitória-régia há quase 25 anos, de um amigo que esteve na Amazônia. Dez anos depois, a família decidiu abrir o sítio para visitação, quando o tamanho da planta aquática chamou a atenção. O local fica aberto à visitação todos os dias, das 7 às 19 horas.

Ao redor do lago onde impera a vitória-régia existe um jardim com caminhos em meio a bromélias, helicônias e outras plantas, inclusive uma figueira indiana. Outra especialidade do local é a venda de strudel congelado em várias opções de sabores. É possível agendar visita pelo telefone 3375.2411.



## A Delícia que Alimenta



(47) 9187-4220 | (47) 3375-1472  
www.bolachastati.com.br

**ORQUÍDEAS DE TODAS AS FORMAS**

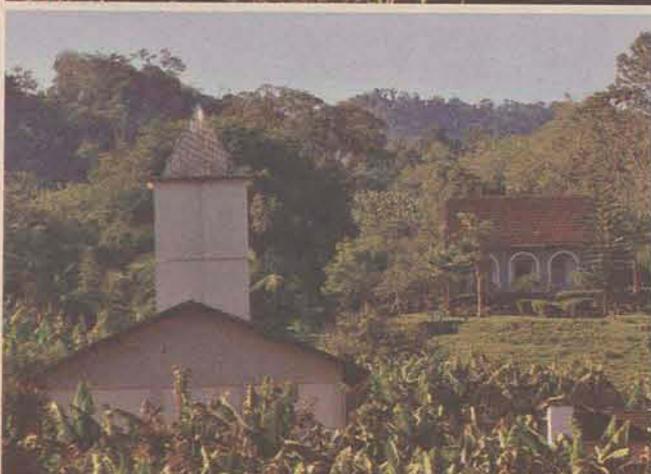
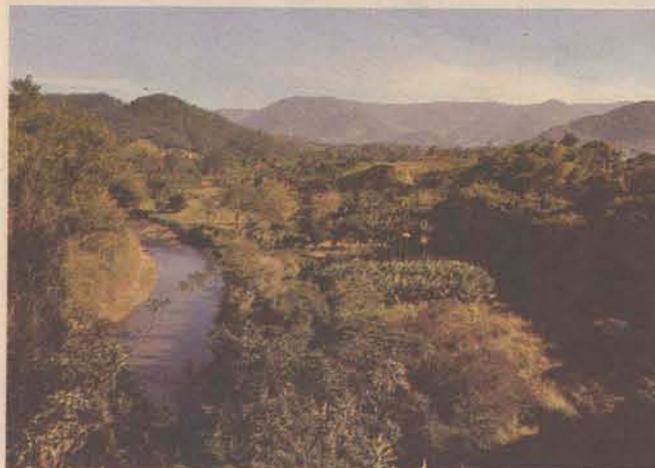
Há mais de 100 anos o Orquidário Alvim Seidel atua na produção e comercialização de orquídeas, bromélias e plantas ornamentais. O local fica na Rua Roberto Seidel, 1981, Bairro Seminário. Lá é possível admirar e comprar flores com origem no mundo inteiro. O Posto de Vendas atende de segunda a sexta das 8h às 12h e das 14h às 18h. Outras informações no [www.seidel.com.br](http://www.seidel.com.br) ou pelo telefone (47) 3375-1244.



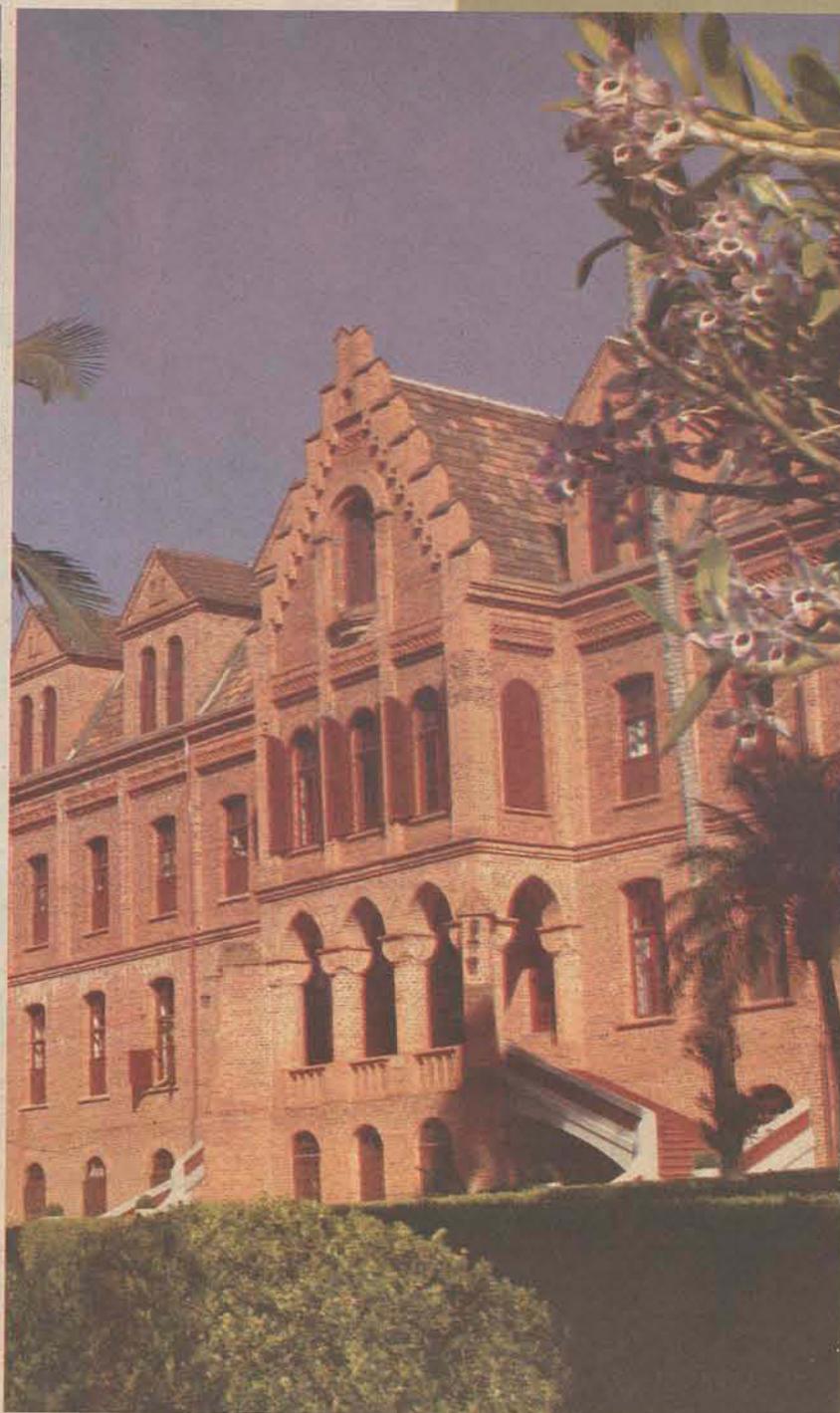
Estamos orgulhosos em fazer parte desta história!

(47) 3438-0036  
[serranaengenharia.com.br](http://serranaengenharia.com.br)

**Serrana**  
ENGENHARIA LTDA.

**MORRO DO BOI**

Avistado de vários pontos do município, o Morro do Boi chama atenção pela sua imponência e fascina os aventureiros que tentam atingir seu cume, numa altura de 990 metros. Em dias limpos é claro, lá do alto é possível avistar o Oceano Atlântico. Sem infraestrutura turística, possui uma trilha de acesso rudimentar a partir da Rua Franz Kurt Klotzch no Bairro Ano Bom.

**CONTEMPLAÇÃO, HISTÓRIA E BOA GASTRONOMIA**

Da Congregação do Sagrado Coração de Jesus, o Seminário de Corupá chama a atenção por sua edificação em estilo arquitetônico gótico-romano, construído em 1929 e inaugurado no dia 17 de janeiro de 1932. Possui 20 mil metros quadrados de área construída, abrigando o Museu Ir. Luiz Gartner, a capela onde são celebradas missas aos domingos; loja de souvenir; quadras esportivas, campo de futebol, salão de festas e restaurante típico alemão. No local, é possível passar um dia em família desfrutando de uma bela paisagem.

O museu atrai a atenção dos visitantes por possuir um acervo taxidermizado com aproximadamente 1.500 exemplares, dentre os quais aves, anfíbios, répteis, mamíferos e peixes. O primeiro exemplar empalhado do acervo é o guaxinim "mão-pelada", até hoje exposto.

A capela também é ponto de parada obrigatória, foi inaugurada em 1953 e apresenta ricos detalhes em sua arquitetura, que revelam a espiritualidade dehoniana numa verdadeira obra sacra. No seu interior, todo decorado com detalhes em pinturas e ornamentos, existem três altares. Os altares laterais são dedicados a Nossa Senhora e São José. Já no altar central fica a imagem do Sagrado Coração de Jesus (Padroeiro da Congregação).

O Seminário recebe visitantes sem a necessidade de agendamento aos domingos.

Onde fica: Rua Padre Gabriel Lux, 900

- Horário de funcionamento: Aberto aos domingos das 10h às 17h. Outros dias da semana somente com agendamento prévio.
- Site: [www.seminariodecorupa.com.br](http://www.seminariodecorupa.com.br)
- Telefone: (47) 3375.1194

Você sonha... a gente constrói!

PRONTO ATENDIMENTO 24 HORAS

Maria Ana Linzmeyer

Parabéns Corupá.

**ROCHA**

**EMPREENDEIMENTOS LTDA.**

CREA 062.264/4

(47) 3622-6716

Rod. BR 280, 4517 - Bairro Boa Vista  
Canoimhas/SC

# A FRUTA MAIS DOCE DO PLANETA

“Não a quero cidade grande, Corupá, refém da ganância, da correria, do estresse, da modernidade a qualquer custo. Conserve a sua beleza, a sua simplicidade, que é assim que nós precisamos de você. A natureza é sua inquilina vitalícia, Corupá, e vai protegê-la sempre, assim como todos nós devemos protegê-la”. O trecho do poema escrito pelo colunista do O Correio do Povo, Luiz Carlos Amorim, dá um bom panorama de como é exuberante este município conhecido como Capital da Banana. O título não foi conquistado por acaso. O norte de Santa Catarina talvez seja o único lugar no mundo em que a bananicultura praticada em pequenas áreas e com relevo acidentado consegue ser economicamente viável. Dos municípios do Vale do Itapocu, Corupá é o mais antigo em produção de banana. As diversas elevações montanhosas dificultam a chegada dos primeiros raios de sol da manhã assim como no período da tarde os faz desaparecer mais cedo. Estas horas de sol a menos e a variação de temperatura retardam o ponto de colheita dos cachos de banana, fazendo com que ele permaneça mais tempo no pé acumulando mais amido e açúcares, o que faz Corupá ter a fruta mais doce do planeta.



**IMPORTÂNCIA ECONÔMICA**  
A banana continua sendo a principal fonte agrícola de Corupá, empregando direta e indiretamente mais de três mil pessoas, e reunindo aproximadamente 780 famílias que cultivam a fruta. A produção chega 155 mil toneladas por ano.

**DO CACHO PARA O ARTESANATO**  
A fibra da bananeira também se transformou em uma marca de Corupá. No município é possível encontrar diversos tipos de artesanato utilizando a técnica, de bolsa a presépio, os agricultores do município são incentivados a ter mais esta fonte de renda.

**Belezas naturais,  
lindas cachoeiras,  
um povo trabalhador  
e o maior evento de  
trilheiros do mundo.  
essa é a nossa LINDA CIDADE.  
PARABÉNS!**

**CORUPÁ 116 ANOS**

**MÓVEIS JAE**

MÓVEIS JAE, HÁ 28 ANOS FAZENDO PARTE DA HISTÓRIA DE CORUPÁ..

f moveis.jae    S comercial.moveisjae    47 3375-1593    www.moveisjae.com.br

**Você está seguro.  
Você está no Grupo Sponchiado**

**IMÓVEIS**  
PLANOS DE 180 MESES



CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 35.000,00	R\$ 303,82
R\$ 50.000,00	R\$ 434,03
R\$ 70.000,00	R\$ 607,64
R\$ 100.000,00	R\$ 705,56
R\$ 120.000,00	R\$ 846,67
R\$ 140.000,00	R\$ 987,78
R\$ 180.000,00	R\$ 1.270,00
R\$ 200.000,00	R\$ 1.411,11
R\$ 260.517,26	R\$ 1.838,09
R\$ 318.409,99	R\$ 2.246,56
R\$ 376.302,71	R\$ 2.655,02
R\$ 405.249,07	R\$ 2.859,29

**SPONCHIADO  
CONSÓRCIOS**

**AUTOMÓVEIS**  
PLANOS DE 84 MESES

GRUPO ESPECIAL COM ATÉ  
OITO CONTEMPLAÇÕES  
MENSAIS

PARCELAS A PARTIR DE R\$ **213,47**

**CAMINHÕES**  
PLANOS DE 140 MESES



CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.253,57
R\$ 160.000,00	R\$ 1.337,14
R\$ 180.000,00	R\$ 1.504,29
R\$ 185.000,00	R\$ 1.546,07
R\$ 195.000,00	R\$ 1.629,64
R\$ 205.000,00	R\$ 1.713,21
R\$ 210.000,00	R\$ 1.755,00
R\$ 230.000,00	R\$ 1.922,14
R\$ 245.000,00	R\$ 2.047,50
R\$ 260.000,00	R\$ 2.172,86
R\$ 270.000,00	R\$ 2.256,43

**MÁQUINAS**  
PLANOS DE 100 MESES



RETROSCAVADEIRAS, TRATORES  
EMPILHADEIRAS, ETC

CRÉDITO	PARCELAS
R\$ 150.000,00	R\$ 1.710,00
R\$ 160.000,00	R\$ 1.824,00
R\$ 180.000,00	R\$ 2.052,00
R\$ 185.000,00	R\$ 2.109,00
R\$ 195.000,00	R\$ 2.223,00
R\$ 205.000,00	R\$ 2.337,00
R\$ 210.000,00	R\$ 2.394,00
R\$ 230.000,00	R\$ 2.622,00
R\$ 245.000,00	R\$ 2.793,00
R\$ 260.000,00	R\$ 2.964,00
R\$ 270.000,00	R\$ 3.078,00

Valores aproximados sujeitos a alteração sem aviso prévio

**M & J CONSÓRCIOS**  
(REPRESENTANTE AUTORIZADO)

TEL: 47 9693-5560 / 8426-2019

E-mail: juaresgsix@yahoo.com.br

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1188 - 4º Andar - SL 401 - Jaraguá do Sul - SC

**MECÂNICA  
MG  
ESPECIALIZADA  
CHEVROLET**



**3376-0605**

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

**PROMOÇÃO**  
Militec-1 - R\$65,00  
Bardahl B12 - R\$39,00  
Higienização de  
Ar Cond. - R\$65,00

**3376-0605**

9975-1195 (Oi)  
9697-2610 (Tim)  
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul  
CEP: 89256-075 - E-mail: mg\_mecanica Ltda@hotmail.com

**Surpreenda-se**  
Qualidade e Melhor Preço.

**GRAND VITARA 2.0 AUT  
VERMELHA 2012**



AB, AC, CB, DT, DH,  
ERE, FN, ABS, LT,  
RLL, TE, VE, VES.

**PICANTO AT  
BRANCO 2012**



AB FRONTALS E  
LATERAIS, AC, CA,  
CB, DT, DH, ERE, FN,  
LT, OS, RLL, SE, TE,  
VE, VES.

**SORENTO 2.4  
PRETA 2011**



AB, AC DUAL ZONE,  
BC, CA, CB, DH, ERE,  
FH, ABS, PA, RLL, SE,  
TE, VE, VES, ÚNICO  
DONO.

**PALIO WEEKEND TREEKING 1.4  
PRATA 2009**



AC, DT, DH, ECT,  
ERE, FN, LT, RLL,  
TE, VE.

**PALIO WEEKEND 1.4 ELX  
VERMELHA 2010**



A, AC, DT, DH,  
ERE, FN, LT,  
RLL, TE, VE.

**FOX 1.6  
BRANCO ZERO KM**



AC, BH, VE, TE,  
ERE, ABS, AB,  
EMPILH. SE.

Carros Nacionais e Importados,  
Novos e Semi-novos Revisados

**Maurinho Veículos**

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiachet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-Freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Parachoque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

PROMOÇÃO

# TODAS EM UMA Chevrolet



PRONTA ENTREGA

CRUZE LT (R7D) COMPLETO 13/13

**R\$ 70.990** a vista ou

TAXA 0,89% 36x de R\$1.185

ENTRADA DE **R\$ 35.740**

AGILE LTZ (R9K) COMPLETO 13/13

TAXA ZERO, 30x DE R\$530 E

ENTRADA DE **R\$ 23.990**



PRONTA ENTREGA

RESERVE JÁ O SEU: **3274 4444**

Agile LTZ 1.4 ano/modelo 2013/2013, Econo-flex (5N48XD opcional R9K), com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.146,00, ou através de plano de financiamento com 60,02% de entrada (R\$ 23.790,00), 36 prestações mensais de R\$ 447,65, com taxa zero a.m. CET: 3,20% a.a. Valor total financiado: R\$ 39.905,38. Cobalt LT 1.4 ano/modelo 2013/2013, Econo-flex (5B69XD opcional R7H), com preço promocional à vista a partir de R\$ 41.990,00, ou através de plano de financiamento, com 60% de entrada (R\$ 25.490,00), 30 prestações mensais de R\$ 575,62, com taxa zero a.m. CET: 3,61% a.a. Valor total financiado: R\$ 42.758,64. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes, não válidas para modalidade de venda direto da fábrica, taxistas e produtor rural. Todos os planos mencionados estarão sujeitos a prévia aprovação de crédito. Condições de preço e promoções válidas apenas no período de 03 a 07/07/2013 ou enquanto durarem os estoques no estado do Paraná e de Santa Catarina. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. A imagem do veículo é ilustrativa, não condizente necessariamente com o modelo anunciado. Mais informações pelo site [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br). Consulte condições na sua concessionária participante quanto a preço, taxas de juros e condições de financiamento aqui anunciados. SAC: 0800702 4200. Ouvidoria GMAC: 0800 722 6022.



**RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.**



Conte Cornigo



47 3274.4444

# ADJ soma um ponto no interior paulista

**PODERIA SER MELHOR** Equipe jaraguense esteve na frente do placar por duas vezes, mas faltou forças para segurar o resultado

Lucas Pavin

A AD Jaraguá (CSM/Pré-Fabricar/Mannes/HLS/FME) estreou com empate na segunda fase da Liga Futsal. Jogando no interior paulista, a equipe comandada pelo técnico Sergio Lacerda empatou com o São José por 2 a 2, no Tênis Clube de São José dos Campos, na noite desta sexta-feira (5).

Os gols do time jaraguense - que esteve por duas vezes em vantagem - foram marcados por Pepita e Lucas (contra), enquanto Caio Júnior e Chico Paulista anotaram para os paulistas.

Pelas circunstâncias da partida, o goleiro Djony acredita que foi um bom resultado. "A Liga Futsal está com um nível muito alto e não tem jogo fácil.

Esperávamos um jogo difícil aqui em São José dos Campos e conseguimos um bom resultado por ser fora de casa. Agora, vamos voltar para Jaraguá do Sul, treinar bastante e procurar vencer o próximo jogo que é em casa", disse.

Com o resultado, a ADJ lidera ao lado do São José o Grupo C desta segunda fase, já que as

outras duas agremiações - Venâncio Aires e Concórdia - duelam apenas na próxima segunda-feira (8). Vale lembrar, que nesta etapa da competição foram formados quatro grupos com quatro equipes, classificando-se os dois melhores colocados por pontos.

Na próxima rodada, a equipe jaraguense volta a reencontrar a sua torcida, quando encara os gaúchos de Venâncio Aires, no dia 20 (sábado), às 19h, na Arena Jaraguá.



**BONS DE BOLA** Campeões irão representar Jaraguá do Sul na fase microregional da competição da Fesporte

## Campeonato Escolar

### Anna Töwe Nagel domina e é campeã nos dois naipes

O Campeonato Escolar de Futebol de Jaraguá do Sul, popularmente conhecido como Moleque Bom de Bola, terminou ontem. O certame foi dominado pela escola Anna Töwe Nagel, campeã tanto no masculino, quanto no feminino. En-

tre os meninos, o segundo e terceiro lugar ficaram com Julius Karsten e Rodolpho Dornbusch. Entre as meninas, o vice ficou com Maria Nilda Salai e a terceira colocação com Alvinho Tribess. Agora, os campeões seguem para a fase microregional.

## Automobilismo

### Campeonato Catarinense

A cidade de Ascurra verá muita poeira neste fim de semana. Isto porque, o município recebe a quarta etapa do Campeonato Catarinense de Automobilismo neste sábado e domingo (6 e 7). O evento será realizado no Autódromo

Max Mohr, com pista de 2.150 metros e um traçado de alta velocidade. Patrocinados por O Correio do Povo, os jaraguenses Cesar Maba e Paulo Maba competem nas categorias Marcas B e Estreantes, respectivamente.

## SC Jaraguá

### Profissional e base jogam

O fim de semana promete ser agitado para o Sport Club Jaraguá. Neste sábado (6), os garotos da base voltam a campo pelo Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, tendo o Maga como adversário. Às 13h30 joga o juvenil e às 15h30 é a vez dos juniores.

As partidas serão no Estádio do Botafogo. Já no domingo, o time profissional do Leão do Vale realiza um amistoso contra a equipe amadora do Esporte Clube Flamengo, de Jaraguá do Sul, às 15h, também no Botafogo. Todos os eventos terão entrada franca.

## Jaraguá Breakers

### Divulgação nas escolas

No próximo dia 13, o Jaraguá Breakers recebe o T-Rex pela segunda rodada do Torneio Touchdown. E os 'Quebradores' estão se esforçando para ter casa cheia na partida. No decorrer da semana, os atletas

estrangeiros Jacob Payne, Julian Banks e David Whitehead rodaram as escolas de Jaraguá do Sul, para divulgar o confronto, sortear ingressos e buscar novos simpatizantes para a modalidade.



**MARCAÇÃO** Foi difícil encontrar algum espaço na partida de ontem, realizada em São José dos Campos (SP)

## Futebol amador

### Sexta rodada do Campeonato Municipal de Schroeder

Neste domingo, dia 7, acontece a sexta rodada do 27º Campeonato Municipal de Futebol de Schroeder. No campo do Rio Camarada, no bairro Duas Mamas, a Néki Confecções abre a rodada enfrentando o Nordeste, às 13h15.

Na partida de fundo, o União duela contra o Independente, às 15h. Já no Estádio Municipal Cláudio Tomaselli, no Centro, o Amigos da Vila encara o Unidos, às 13h15, e por fim, o Tupy fecha a rodada contra o Aliança, às 15h. O

Tupy lidera isolado a tabela de classificação com nove pontos, seguido pela Néki e Aliança que têm oito e estão na segunda e terceira colocação, respectivamente. Em quarto, está o Amigos da Vila com sete, mesma pontuação do In-

dependente que é o quinto e só perde nos critérios de desempate. Na sexta posição, aparece o União com cinco pontos. Fechando a tabela, o Unidos é o sétimo e o Nordeste o oitavo, ambos ainda sem pontuar na competição.

# Clássicos marcam a volta do Brasileirão

**RIO-SP** São Paulo e Santos jogam no Morumbi. Botafogo e Fluminense se enfrentam na Arena Pernambuco

Lucas Pavin

Após a Copa das Confederações, o Campeonato Brasileiro volta a ser a principal atração de futebol do país. Com rodada completa neste sábado (6) e domingo (7), o campeonato promete muita emoção a partir de agora até o seu final. Apesar de estar apenas na sexta rodada, o equilíbrio já toma conta da disputa, tanto para fugir do rebaixamento, como para conseguir uma vaga na Libertadores ou para ser campeão.

Neste fim de semana, a rodada reserva clássicos estaduais. Em São Paulo, tem Sansão, que envolve Santos e São Paulo, no domingo, às 16h. Sem a presença do agora contratado do Barcelona, Neymar, o Peixe tenta se reerguer de uma fase complicada, já



**CAIU** Técnico Ney Franco foi demitido do São Paulo ainda na tarde de ontem

que ocupa a primeira posição fora da zona do rebaixamento. A situação do lado tricolor também não é muito diferente, já que o clube vem de resultados ruins e está sem técnico, pois Ney Franco foi demitido ontem.

O Botafogo - que faz uma excelente campanha até então, ocupando a 3ª colocação - vai enfrentar o Fluminense, na Arena Pernambuco, no mesmo dia, às 18h30. Com

a volta do atacante Fred, campeão e artilheiro da Seleção Brasileira, o time das Laranjeiras, que é o quarto colocado, tenta somar os três pontos para ultrapassar o próprio Fogo na tabela.

## UFC Silva coloca o título em jogo

Hoje, o campeão dos médios do UFC, o brasileiro Anderson Silva, enfrenta o invicto norte-americano Chris Weidman, dono de um dos jogos de wrestling mais afiados da divisão no Ultimate. Nos Estados Unidos, o confronto é colocado como o "provável fim do reinado" de Anderson Silva. A luta de logo mais será a 11ª defesa de cinturão seguida de 'Spider'.



### Abertura de Vaga para Contratação

Atuação	Nº de Vagas	Para atuar em:	Remuneração	Prazo de Inscrição
Assistente de Atendimento e Vendas	01 (uma)	Jaraguá do Sul	R\$ 1428,00 por mês	06 a 10/07/2013

Mais informações: [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br) no link "Trabalhe Conosco"

A critério do SENAC/SC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória. Vagas para ambos os sexos.



### VENDE TERRENO EM TIMBÓ (SC)

Edital de leilão Presencial e On-line - Luiz dos Santos Luqueta, Leiloeiro Oficial inscrito no JUCESP nº 569, faz saber, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A., promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, horas e local citado, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do Imóvel: Timbó - SC.** Quintino. Terreno c/ aprox. 450m². Rua Piratuba - lote 9. Loteamento denominado Panorama. Matr. 10.377 - 1º RI local. Venda em caráter "Ad-Corpus" e no estado em que se encontra. Ocupado.

**1º Leilão: 22/07/2013 às 10h30, R\$126.749,00 - 2º Leilão: 05/08/2013 às 10h30, R\$ 48.849,00.** Local da realização dos leilões presencial e "on-line": Av. Indianópolis, 2.826 - Planalto Paulista, em São Paulo-SP. (o 2º leilão somente será realizado se não houver arrematação no 1º leilão).

**Condição de pagamento:** 1) À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Os interessados devem consultar edital completo, inclusive para efetuar cadastro para participação on-line nos sites: [www.bradesco.com.br/imoveis](http://www.bradesco.com.br/imoveis) e [www.nossoleilao.com.br](http://www.nossoleilao.com.br) Infs: tel.: (11) 5586-3000.



## DUTRA

produtos de limpeza e água mineral

dutoacomercio@yahoo.com.br

Rua José Panstein, 106 - Ilha da Figueira - Jaraguá do Sul/SC

(47) 3273-7594 | 9652-8847

## Tênis

### Semifinal histórica

Número 1 do mundo, Novak Djokovic superou o argentino Juan Martin Del Potro, por 3 sets a 2, com parciais de 7/5, 4/6, 7/6 (2), 6/7 (6) e 6/3 nesta sexta-feira, em pouco mais de 4h43min e garantiu

vaga na final de Wimbledon. Esta foi a semifinal mais longa da história do Grand Slam, superando o duelo entre o alemão Boris Becker e o tcheco Ivan Lendl em 1989, que durou 4h01min.

## São Paulo

### Ney Franco é demitido

Um ano após chegar ao São Paulo, o treinador Ney Franco foi demitido pelo clube nesta sexta-feira, devido aos resultados ruins do time na temporada. Ele comandou o São Paulo em

79 partidas, com 58,6% de aproveitamento. Foram 41 vitórias, 22 derrotas e 16 empates. Com o técnico, o tricolor paulista conquistou apenas a Copa Sul-Americana de 2012.

## Santos

### Ídolo próximo do retorno

A volta de Robinho ao Santos parece ter ficado um pouco mais próxima nesta sexta-feira. De acordo com o jornal italiano Corriere dello Sport, o Milan aceitou

diminuir o valor para que o atacante seja liberado, o que deixou as negociações com o clube praiano em estado "avançado", nas palavras do próprio jornal.

# BANCREDI

## Oportunidade Única

Vendemos Consórcios Imobiliários contemplados

R\$ 410.000,00	Entr. +	160	R\$ 2.950,00
R\$ 380.000,00	Entr. +	157	R\$ 2.640,00
R\$ 300.000,00	Entr. +	178	R\$ 2.180,00
R\$ 261.000,00	Entr. +	118	R\$ 2.010,00
R\$ 224.000,00	Entr. +	149	R\$ 1.570,00
R\$ 200.000,00	Entr. +	140	R\$ 1.675,00
R\$ 172.000,00	Entr. +	181	R\$ 1.186,00
R\$ 153.000,00	Entr. +	142	R\$ 1.399,00
R\$ 150.000,00	Entr. +	140	R\$ 1.260,00
R\$ 106.600,00	Entr. +	177	R\$ 706,00
R\$ 87.070,00	Entr. +	174	R\$ 634,00
R\$ 80.000,00	Entr. +	191	R\$ 530,00
R\$ 70.000,00	Entr. +	161	R\$ 463,00
R\$ 67.000,00	Entr. +	169	R\$ 472,00
R\$ 61.000,00	Entr. +	166	R\$ 436,00
R\$ 50.000,00	Entr. +	140	R\$ 416,00
R\$ 43.313,00	Entr. +	175	R\$ 330,00
R\$ 24.000,00	Entr. +	79	R\$ 439,19

Também Compramos seu Consórcio  
Ligue agora  
(47) 8453-0201 / (48) 9993-1200  
E-mail: [contato@bancredi.com](mailto:contato@bancredi.com)  
Temos outros valores para consulta



## ALDO PRADA

### O jogo de Xadrez

É repleto de armadilhas, ciladas e engodos. O grande enxadrista notabiliza-se pela rapidez de julgamento, isenção de erros, perspicácia, coragem, ousadia e astúcia. Cada passo de avanço ou recuo é planejado. O primeiro grande jogador de xadrez de nossa Jaraguá

foi Aldo Prada. Exímio estrategista protagonizou vitórias épicas representando nosso município em Jogos Abertos, campeonatos estaduais, e meetings nacionais e internacionais. Era hábil em reverter situações desesperadoras em vitórias retumbantes.

### Família e estudos

Aldo Prada nasceu no dia 13 de agosto de 1922, em Nova Trento (SC). Era filho de Francisco Prada e Ignez Prada. Casou-se com Cassilda Lucy Soares Prada e o casal teve cinco filhos, Alcioni, Lucy, Márcia Ignez, Carlos Antônio e Marcus Alexandre. Nove netos, Fernan-

da, Fabiana, Guilherme, Bruna, Fernando, Eduardo, Marcela, Rafael e Gabriel. Iniciou os estudos na Escola Mista de Nova Trento, onde completou o Primário. O Ginásio e o Ensino Médio foram efetuados no Colégio Arquidiocesano de Curitiba/Seminário São José.

#### BAEPENDI - 1958

Em pé: Dietrich (zelador), João (massagista), Mahnke, Luiz Carlos, Piazero, Taranto, Americano, Gaulke, Benedito, Milton e Aldo Prada (técnico). Agachados: Lolo, Dalmo, Chiquito, Horst, Hamilton, Turíbio, Ademar e Zico



### Trabalho

Em 1948, Aldo mudou-se para Jaraguá do Sul, e ingressou no Banco Nacional do Comércio, atuando no setor contábil. Depois, exerceu a mesma função no Banco INCO (Banco Indústria e Comércio de Santa Catarina S.A.). Trabalhou também na empresa Indústrias Reunidas Jaraguá, hoje Duas

Rodas Industrial Ltda., e na Jaraguá Fabril. Foi agente do Instituto da Aposentadoria e Pensão dos Comerciantes (IAPC). Desempenhou a função de Professor de Educação Física no Colégio Marista São Luís. Foi o primeiro locutor esportivo na ZYP-9 Rádio Jaraguá. Instalou a primeira Casa Lotérica de Jaraguá do Sul.

### Política

Aldo Prada integrou o grupo de fundadores do PTB (Partido Trabalhista Brasileiro), na região, partido este fundado por Getúlio Vargas em 1945. Concorreu nas eleições para vereador, ficou com a primeira suplência. Foi um dos fundadores do MDB (Movimento Democrático Brasileiro), em nossa cidade, hoje PMDB. Um partido político que abrigou os opositores do Regime Militar de 1964.

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial  
CRC/SC- 906269/9  
**35 ANOS**  
UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.  
www.gumz.com.br (47)3371-4747 gumz@gumz.com.br Desde 1978

### No mundo dos esportes

Aldo Prada ingressou no Seminário em Curitiba aos 12 anos de idade e, de imediato se destacou, tornando-se um enxadrista astuto, criativo e estrategista. Aos 14 anos foi considerado um gênio ao tornar-se campeão juvenil do Paraná. Em nossa Jaraguá foi um dos fundadores do Clube Jaraguense de Xadrez, em

28 de abril de 1952. Quando assumiu a presidência do Clube, abriu as portas da entidade para o povo, sendo também o criador do projeto que levou o jogo de xadrez para as escolas, com o objetivo de desenvolver o raciocínio nos estudantes, e em consequência surgiu na região uma plêiade de enxadristas notáveis.

### Futebol

Aldo levou todo o seu conhecimento estratégico do jogo de xadrez para o campo de futebol. No comando técnico do Baependi, levou o time Azurra a conquista de quatro Campeonatos da Primeira Divisão (1955/56/58/60). Além de projetar o time a uma posição de destaque no Campeonato Estadual. Presidiu a Liga Jaraguense de Futebol por dois mandatos (1965 a 1968 e 1969 a 1972).



CAMPEONATO ESTADUAL DE XADREZ -(08/09/1991)

Sentados da esq./dir.: Edison Marques, Aldo Prada, Charles Gauche, Milton Brait, José M. Nunes, Raul Arruda. Em pé: Dalton Lueders, Vomir Lupato, Ricardo Feldens, Walter Sonnenhohl, Jorge Godois, Edward Gauche, Martim Afonso de Aro e Marco Lucht.

### Cantinho da saudade

No dia 10 de janeiro de 1996, Aldo Prada partiu para a eternidade deixando-nos o legado de que a vida se parece com o jogo de xadrez: Ela é cheia de armadilhas, ciladas e engodos. Esta aventura (a vida) deve-se vivê-la estrategicamente com coragem, ousadia, perspicácia e astúcia. Assim nasce a habilidade criativa para reverter situações desesperadoras em vitórias retumbantes. Ficará eternamente em nossos corações, bem ali, no cantinho da saudade.

### Serviço Militar

Aldo Prada prestou Serviço Militar no 20º BIB (20º Batalhão de Infantaria Blindado), em Curitiba (PR) em 1941. Exerceu funções burocráticas junto ao Comando do Batalhão, foi promovido a Cabo e deu baixa apto a 3º Sargento.

### Preso Político

Aldo Prada foi preso pelo DOPS (Departamento de Ordem Política e Social), em abril de 1964, sob a acusação de ser comunista, defender o Presidente deposto João Goulart, e conspirar contra a ditadura militar. O DOPS era um Órgão de Inteligência da Polícia que fazia o levantamento de todo e qualquer cidadão que tivesse alguma coisa

contra a ditadura. Ficou preso durante 30 dias e foi libertado graças à intervenção de Pedro Ivo Figueiredo de Campos, Oficial Militar da Reserva, e presidente do PTB de Santa Catarina. Mais tarde, Pedro Ivo elegeu-se pelo MDB: Deputado Federal por dois mandatos; Prefeito de Joinville e Governador do Estado de Santa Catarina.

INSTITUTO DE ORTOPEDIA  
**IOT**  
E TRAUMATOLOGIA SC  
3370-0366 | 3370-1867  
Dr. Daniel A. Wolff  
Diretor Técnico Responsável CRM-SC 8535 RQE 4471

# Quando todo mundo é outro

**45 ANOS** Malwee celebra aniversário com funcionários fantasiados de vários personagens

Verônica Lemus

O tradicional Dia da Fantasia em comemoração aos aniversários da empresa Malwee Malhas, de Jaraguá do Sul, agitou os colaboradores da malharia durante o dia de ontem. Neste ano, a empresa completou 45 anos de história e comemorou a data festiva com muita animação e criatividade, em um momento de descanso descontraído, onde a realidade deu lugar à imaginação.

Entre abelhas, bruxas, heróis dos quadrinhos e até a Turma da Xuxa, o sentimento de alegria e descontração pode ser sentido por todos que participavam da festa. "Isso aqui é uma verdadeira integração entre os



EDUARDO MONTECINO

**COLORIDO** Na festa, os trabalhadores mostraram criatividade para marcar a celebração da data

Confira galeria de imagens da festa no [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br)

setores da empresa, com um sentimento de amor ao próximo", disse o presidente e fundador da empresa, Wander Weege, que vestido de César dos tempos romanos posava para fotos junto aos colaboradores, que faziam fila para o clique.

Para Weege, o aniversário de 45 anos é uma data especial que remete a momentos marcantes na vida do empresário. "Quando iniciamos, a empresa tinha 45 funcionários apenas. E eu nasci em 1945", comentou. Para a psicóloga da empresa, Marcela Ribeiro, a expectativa do aniversário já era grande entre todos os funcionários desde o começo do ano. "Estou na empresa há seis anos, vi o aniversário dos 40 e estava esperando pela festa dos 45", contou ela. "Passei em todos os setores hoje e vi que todos já estavam no clima da festa", disse Marcela, que curtia a festa vestida de Dona Florinda, do famoso seriado Chaves.



**Premier**  
Soluções Humanas

**Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?**

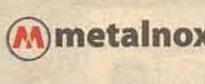
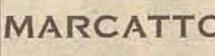
**Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?**

**A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!**

Rua Exp. Gumercindo da Silva, 158, Centro, Jaraguá do Sul-SC | Em frente ao Sine

- Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

**(47) 3374-5000**

 Sabor em tudo que faz		 Desde 1963 Cachorrão, Salgadinho, Travesseiro e Espuma		 Especialidade em fios sintéticos	
		 PRATO E CUBRADO <a href="http://www.decabor.com.br">www.decabor.com.br</a>			 design&conforto
			 REPOSICIONAMENTO DE LÂMINAS		 e forte, e

**VAGAS EM DESTAQUE**

VENDEDOR	ANALISTA FISCAL	ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO	TÉCNICO EM IMPRESSORAS	LÍDER DE PADARIA	LÍDER DE MERCEARIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Setor metalúrgico;</li> <li>• Com experiência em Oxigênio e Corte a Laser;</li> <li>• Preferencialmente com carteira de clientes;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Setor Têxtil;</li> <li>• Curso Superior em Ciências Contábeis.</li> <li>• Conhecimento em Lançamentos de notas fiscais, fretes e apuração de ICMS;</li> <li>• Apuração de Pis e Cofins.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Setor Alimentício;</li> <li>• Conhecimento em eletrônica;</li> <li>• Disponibilidade para atuar no 2º turno;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Setor metal mecânico;</li> <li>• Necessário Curso Técnico em Informática;</li> <li>• Atuará na configuração e manutenção de impressoras de pequeno e grande porte.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formação superior completa ou em vigor em Tecnologia de alimentos ou Nutrição,</li> <li>• Para atuar em grande rede de Hipermercados;</li> <li>• Disponibilidade para atuar finais de semana.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Formação superior completa ou em vigor em Administração ou áreas afins;</li> <li>• Para atuar em grande rede de Hipermercados;</li> <li>• Disponibilidade para atuar finais de semana.</li> </ul>

Mais informações acesse: [www.premierempregos.com.br](http://www.premierempregos.com.br)

TODAS AS NOSSAS VAGAS OFERECIDAS, SÃO EFETIVAS. VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS.