



Fotocrônica Jaraguá 2113

Qual será a identidade da cidade. O que restará daqui a cem anos?

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER,
PÁGINA 20

O CORREIO DO POVO OCP

Política

Nada da reforma

Administração de Dieter Janssen (PP) entra hoje no sexto mês sem que a reforma administrativa tenha chegado à Câmara.

PATRICIA MORAES,
PLENÁRIO, PÁGINAS 6 E 7



FIM DE SEMANA

47 2106.1919 • www.ocponline.com.br • R\$ 3,00

SEXTA-FEIRA/DOINGO, 1 E 2 DE JUNHO DE 2013

Nobre amparo



Cuidados na velhice: depois que dona Natalia, 89, passou a viver acamada ela e a nora, Ineldes, se aproximaram ainda mais

PÁGINAS 4 E 5

Unimed

Somos médicos.
Isso faz toda a diferença.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

Rodovias

Recuperação das rotas

Estado projeta para a primeira quinzena deste mês o lançamento do edital para a licitação das melhorias das rodovias SC-108, entre Guaramirim e Massaranduba, e da SC-110, entre Jaraguá e Pomerode. **PÁGINA 21**

Jaraguá do Sul

Espuma no rio Cerro

Moradores da Barra do Rio Cerro denunciam à Fundação Jaraguense do Meio Ambiente (Fujama) possível poluição no leito do afluente. Órgão vai fiscalizar a região para identificar a causa. **PÁGINA 23**

Música

O cárcere sobe ao palco

Neste sábado, a dupla Enéias Raasch e Thiago Kunitz Daniel se apresenta na Praça Ângelo Piazzera para mostrar as novas composições.

MIX

DO LEITOR

*Avô rico,
filho nobre,
neto pobre*

Entendendo a formação econômica de Santa Catarina, vislumbramos uma economia industrial nascida, inicialmente, no Vale do Itajaí no século 19, com os Hering. A família criou a primeira indústria que se tem registro na área têxtil. E a partir de então outros setores, como o madeireiro e alimentício começaram a se desenvolver no Estado.

A sociedade que vivia essa época, que deu origem ao capital econômico catarinense, era acostumada com uma vida dura e cheia de restrições, portanto, levava a austeridade como uma das leis. Assim, seguindo a linha de pensamento de Adam Smith (o pai da teoria econômica), os primeiros catarinenses também descobriram no trabalho a fonte de sua riqueza.

Com o acúmulo do capital formado por essas gerações, as novas gerações passaram a vangloriar muito mais o hedonismo, ao invés da austeridade e o trabalho cultivado por aqueles que geraram o capital. E atualmente vivemos em uma sociedade em que a maioria dos indivíduos acredita que basta distribuir direitos entre eles e simplesmente jogar a conta para o governo.

Assim, diversas pessoas passaram a acreditar na ilusão de que basta um decreto estatal para se obter crescimento e progresso, e veneram o Estado como se ele pudesse fazer milagres. Graças a isso se confundiu a criação de riquezas, com a impressão de moeda por bancos centrais.

Essa receita de riqueza não tem fundamento, a não ser estender artificialmente um meio de vida fadado ao fracasso. Isso nos faz lembrar um provérbio que diz: avô rico, filho nobre, neto pobre.

Afinal, um dia alguém terá que pagar a conta, se essa trajetória errônea não mudar.

♦ Walter Henrique Fritzke, acadêmico de Economia

COMENTÁRIO

Se quero, posso!

LUIZ CARLOS PRATES

Vou contar um fato. Ela - a menina da história - é a prova de que, de fato, se tu podes crer, tudo é possível ao que crê. Dá para dizer de outro modo: se tu queres, tudo é possível ao que quer... E antes que alguém me diga que não é bem assim, digo que é mais do que assim. - Que dizer, então, que tudo o que desejo posso ter? Explica isso, Prates!

Explico dizendo que nossos desejos, ou sonhos, resultam de uma certeza interior que nos diz que é possível sim, ainda que muito difícil ou quase impossível... Ocorre que o "quase" impossível está do lado de cá do muro dos possíveis, logo... Ninguém sonha com o que lhe é impossível. Nossos impossíveis re-

sultam da nossa inércia, covardia, desculpas e dos nossos preconceitos contra nós mesmos. Deixe-me contar a história, o fato.

É a história de uma garota, tinha 12 anos quando chegou ao Brasil, chegou em 2011, hoje tem 14 anos, ela é chinesa, veio com os pais para São Paulo. A garota, de nome Ying Xing - a chamam por aqui de Francisca, bem brasileiro esse vazo - é um instigante exemplo.

"Francisca" desceu em São

Paulo falando a língua dela, o Mandarim. Não sabia dizer "eu" em português. Os pais da garota, todavia, ignoraram essa dificuldade pétrea para que ela pudesse acompanhar as aulas no intrincado ritmo da língua portuguesa. Mesmo assim, a garota foi matriculada numa escola pública em São Paulo, sem saber dizer bom-dia ou quero água... Menos de dois anos depois, hoje, ela fala e canta em português. Por quê? Porque a paixão e a necessidade, uma ou outra, melhor as duas, fazem de nós o que quisermos na vida. Prova de que Marcos 9:23 tinha razão, - Se tu podes crer - ou querer - tudo te é possível. Não é mesmo, Chica? Desculpe, quis dizer Ying Xing.

♦ Exemplo

Já leste a história aí de cima? Então fica mais fácil de entender que nós, todos nós, podemos ser o que quisermos na vida, desde que tenhamos foco, decisão e perseverança. E como dizem os soldados do BOPE - Treinamento duro, combate fácil. Levada a frase para os alunos em sala de aula, fica assim: Estudos duros, provas fáceis. Falta acrescentar que a escola não tem nada a ver com a produtividade dos alunos, os alunos fazem a escola, folgam os professores e fazem felizes aos seus pais. O resto é vagabundagem e desculpas.

♦ Será?

Alguém que já leu lá de cima até aqui, pode estar pensando que não é bem assim, sem essa de o que eu desejo posso ter... Claro que sim, o desejo, todavia, não pode ser estúpido. Nossos desejos mais "sinceros" alicerçam-se numa possibilidade latente dentro de nós.

Meus desejos ou minhas possibilidades latentes, contudo, não são iguais às suas, o que tem que ser entendido é que dentro de minhas possibilidades posso muito, ilimitadamente. Mas é claro, não posso ser estúpido nos meus desejos...

♦ Falta dizer

Desculpem-me mas se a lei chegar por aqui, não vou obedecê-la. Em São Paulo agora é lei "lugares especiais" em shoppings, ônibus e trens para gestantes e adultos acompanhados de crianças de até dois anos. Por que gestantes com lugares especiais, desde quando "barri-ga" é doença? Se a pessoa tem condições de andar batendo pernas por aí, sinto muito, lugares especiais não, não contem comigo. E por que adultos com crianças de até dois anos ficarão também na moleza? Prove que a criança tem dois anos. Deixem de ser babacas com essas leis baratas e eleitoreiras, bastardos do voto!

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Inovação

Qualificação para competir

A rodada de capacitação intitulada "Inovação para a Competitividade", com a presença do professor da Duke Corporate Education, Anton Musgrave, está com inscrições abertas. O evento, promovido pelo IEL/SC, entidade do Sistema Fiesc, será nos dias 6 de junho em Jaraguá do Sul. A capacitação irá tratar sobre inovação aberta e gestão estratégica da inovação. O curso ocorre das 18h às 22h, no Centro Empresarial (Cejas), Rua Octaviano Lombardi, 100, Czerniewicz. Além de ser um movimento pela educação, também está ligada ao foco estratégico de Tecnologia e Inovação do Sistema Fiesc, que tem como objetivo proporcionar conhecimentos específicos sobre os temas: melhorias para ampliar a competitividade e incentivos fiscais para inovar no atual momento. Interessados podem entrar em contato pelo e-mail eduexecuti-va@ielsc.org.br ou pelo telefone (48) 3231-4611.

Contra as drogas
Caminhada
pela vida

A Associação Beneficente Vida Nova promove nesse sábado a 1ª Caminhada pela Vida, Contra as Drogas. A mobilização será às 14 horas, com saída da Praça Ângelo Piazzera, na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, no Centro de Jaraguá do Sul. A inscrição é um quilo de alimento não perecível e ela deve ser feita no blog <http://abvn.org.br/blog>. O material deve ser levado no local da caminhada. Os alimentos serão distribuídos para as três comunidades terapêuticas da cidade. Informações pelo fone: 9214-8629. Participam do evento a Polícia Militar e o Sesc.

Corupá

Inscrições do programa
Famílias Acolhedoras

Estão abertas as inscrições para as pessoas que desejam fazer parte do programa Famílias Acolhedoras, de Corupá. Os interessados em participar deverão se inscrever na Secretaria de Assistência Social, Trabalho e Habitação, na Rua Otto Hillbrecht, nº 370, bairro Bompland, até o dia 10 de julho. O horário é das 8h às 12h. Só são permitidas as inscrições das pessoas que atenderem os seguintes requisitos: idade igual ou superior a 21 anos, não possuir antecedentes criminais, ter a concordância de todos os membros da família, disponibilidade de tempo e interesse em oferecer proteção às crianças ou adolescentes, não estar inscrito no cadastro de adoção do Juizado da Infância e Juventude e de apresentar um parecer psicossocial favorável.

CHARGE

TODOS DEVEM TRATAR MELHOR OS IDOSOS



EDITORIAL

Preparação e cuidado para a Terceira Idade

O futuro do jovem é a velhice. Todos caminham para essa fase da vida que pode ser um momento de tormenta ou de vivacidade. Esse destino vai depender da forma como os jovens de hoje se comportam, cuidam da sua saúde e como direcionam a busca pelo conhecimento e reflexões.

Podemos definir hoje a maneira como queremos viver a fase da Terceira Idade. Com exceção dos reveses que a vida pode pregar, se tudo ocorrer bem, quem souber se cuidar hoje terá uma fase idosa com disposição para curtir mais tempo para viver.

Num mundo que se direciona ao aumento da população idosa, também serão cada vez mais necessárias políticas públicas voltadas a esse público. Em Jaraguá do Sul, segundo dados do IBGE de 2010, há 12 mil idosos no município. Eles representam quase 10% da população. A cidade tem um centro de referência no

atendimento que direciona atividades de integração e de prevenção à saúde.

Essas ações são fundamentais para que eles se sintam integrados à sociedade e não abandonados. Um dos piores traumas da velhice é a solidão, o esquecimento e a pouca valorização. Ainda não temos uma cultura enraizada para priorizar projetos que direcionam uma educação dos jovens aos cuidados do pessoal da terceira idade.

A falta disso prejudica um melhor atendimento quando as famílias se deparam, de uma hora para outra, convivendo com as pessoas em idade avançada e mais dependentes. Sem o preparo e a orientação das famílias, esses idosos ficam mais vulneráveis. O destino da velhice atinge a todos. E, como queremos viver essa melhor idade bem, temos de nos preparar agora.



FEIRA
SANTA CATARINA
CASA & CONSTRUÇÃO

Venha nos visitar
na feira
SANTA CATARINA
Casa & Construção



De 7 a 9 de junho, na Arena Jaraguá

Essencial Móveis

A qualidade faz a diferença

3084.1828

94
anos

Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9149-9771 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112

DESDE 1919

• Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.



PONTO DE ÔNIBUS SEM BANCO

Leitora chamou a atenção do estado do ponto de ônibus localizado na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, no bairro Baependi. A estrutura está sem banco para acomodar os usuários. A Prefeitura lançou na semana passada um projeto de recuperação desses espaços. A cidade precisa mesmo dessas melhorias para valorizar quem prioriza o transporte coletivo.

LÚCIO SASST

LOTÉRIAS

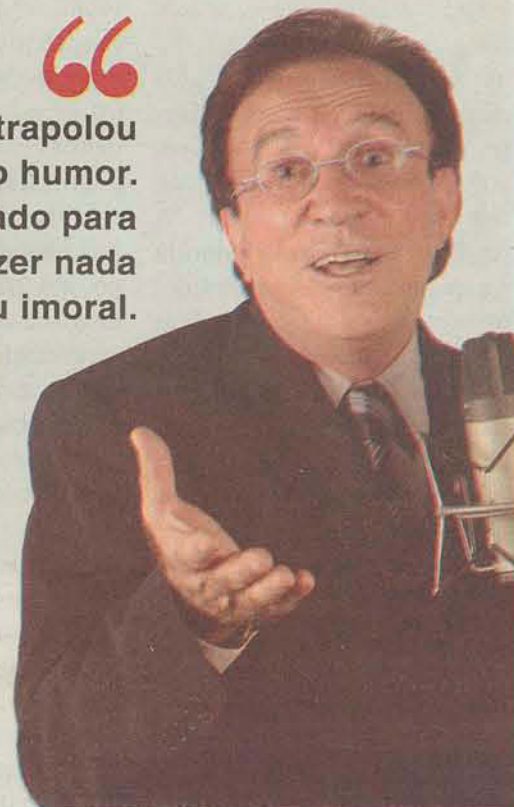
QUINA
SORTEIO Nº 3206
04 - 45 - 68 - 70 - 74

Qualificação
MBA na
região Norte

A Fundação Getúlio Vargas está com as inscrições abertas para o curso de MBA em Gestão Financeira, na unidade de Joinville. As aulas são realizadas quinzenalmente aos sábados. Informações no 3461-0540 ou no site mbafgvjoi@sociesscapacitacao.org.br. O valor da inscrição é R\$ 130.

O pessoal extrapolou na área do humor. Tomo cuidado para não dizer nada grosseiro ou imoral.

Do ator e roteirista Moacyr Franco, 76, em entrevista à TV Estadão, sobre os novos humoristas do país.



IDOSOS ATENÇÃO CONSTANTE!

TERCEIRA IDADE

Segundo o geriatra Regis Osellame, todos os idosos devem ter acompanhamento de um especialista, inclusive aqueles que ainda se sentem muito bem

A chegada à terceira idade significa um momento novo na vida de qualquer pessoa. Ou, pelo menos, deveria. Paralelamente às mudanças ocasionadas na titulação, afinal, ao completar 60 anos de idade, passa-se a fazer parte do grupo dos idosos, também é preciso modificar outros hábitos.

Segundo o médico Regis Osellame, quem faz esta transição deve incluir visitas frequentes ao geriatra. Especializado no cuidado desses pacientes, ele chama a atenção para a necessidade de cuidar da saúde de maneira diferenciada a partir da sexta década de vida. “Todos os idosos precisam de um geriatra, mas eles mesmos e os próprios filhos não

têm consciência disso”, afirma.

O alerta leva em conta a importância de acompanhar doenças já existentes e, principalmente, prevenir aquelas comuns ao envelhecimento humano. De acordo com o médico, a demora em procurar este tipo de atendimento pode representar muitos prejuízos futuros. Ele explica que é comum receber idosos acometidos por enfermidades degenerativas em estado avançado, ou seja, quando poucas são as medidas possíveis a serem tomadas em prol da manutenção da saúde.

Um dos pontos mais decisivos e problemáticos para este atraso em buscar ajuda diz respeito à cultura local. “Eles deixam o tempo passar, são teimo-

sos e resistem por acharem que está tudo bem”, explica. No entanto, de acordo com Osellame, é exatamente neste momento que o geriatra deve entrar na vida dos idosos. “As doenças típicas da terceira idade costumam ser silenciosas”, complementa.

Na lista, estão males como diabetes, hipertensão, osteoartrites, demência, insuficiência cardíaca, colesterol alto, Parkinson e Alzheimer. Relativamente fáceis de serem evitadas ou amenizadas, quando não tratadas de maneira correta, podem acarretar problemas cada vez mais sérios e, geralmente, de repercussão grave como o AVC (Acidente Vascular Cerebral), os ataques cardíacos e as quedas.

DICAS PARA VIVER A TERCEIRA IDADE COM SAÚDE

- Faça atividades físicas regulares (30 minutos por dia/quatro vezes por semana)
- Tenha uma dieta equilibrada, evitando excessos; sal e açúcar
- Não fume (lembre-se: nunca é tarde para largar o cigarro!)
- Mantenha o convívio social
- Seja acompanhado por um geriatra
- Sorria



Todos os idosos precisam de um geriatra, mas eles mesmos e os próprios filhos não têm consciência disso.

Regis Osellame, médico

Osellame: as cirurgias plásticas podem até mentir a idade, mas o corpo envelhece e sempre vai sentir o peso dela

DEPRESSÃO REQUER ATENÇÃO

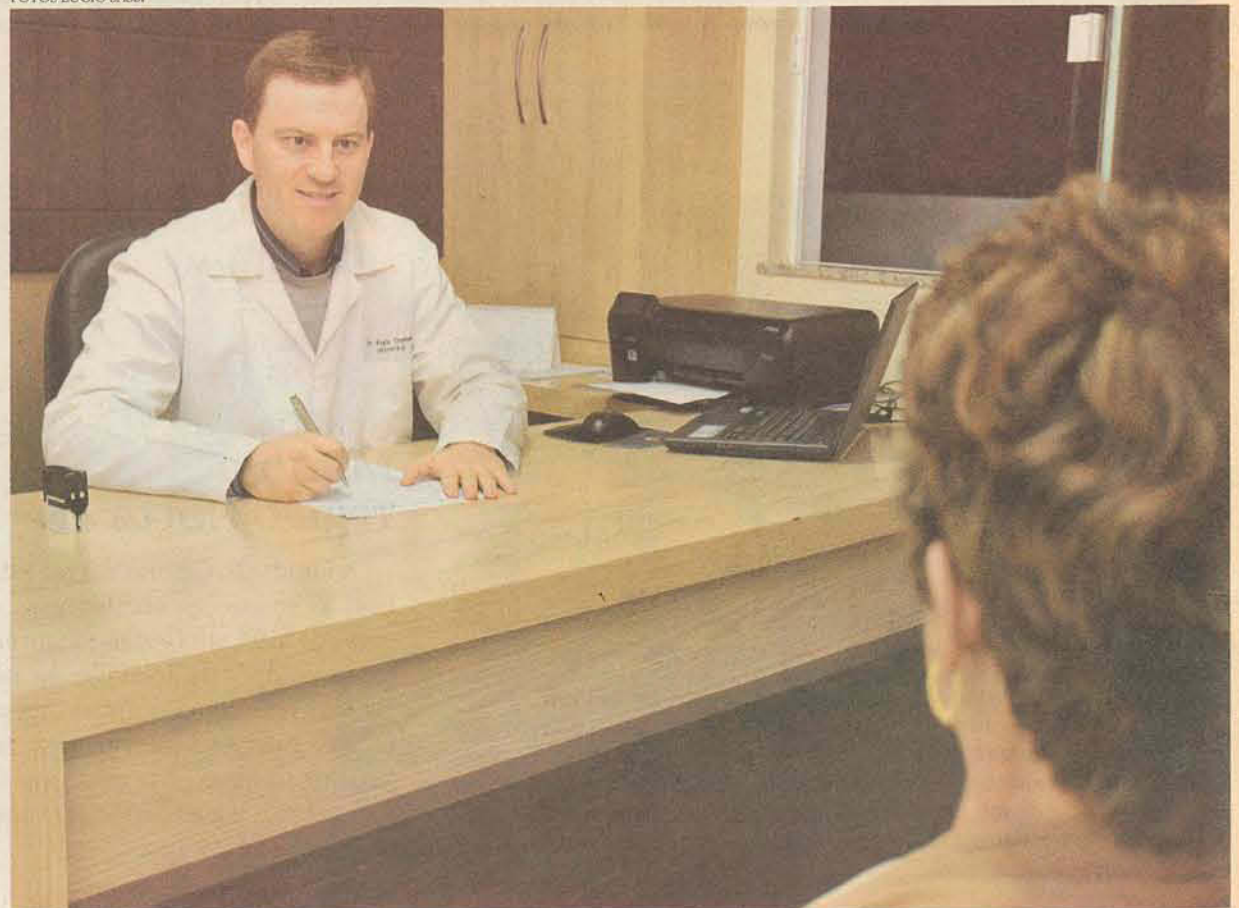
Além das doenças que acometem diretamente a esfera física dos idosos, também há um mal de caráter psicológico merecedor de atenção. Conforme o geriatra Regis Osellame, a depressão tem afetado cada vez mais a terceira idade. “A região Norte de Santa Catarina é a que mais faz uso de antidepressivos e calmantes no Brasil”, alerta.

E, no caso de quem tem mais de 60 anos, a taxa de incidência da enfermidade fica acima das demais faixas etárias. Os motivos são inúmeros, entretanto, têm como ponto inicial o sentimento de inutilidade. Ao se aposentarem, os idosos não só desaceleram o ritmo de vida, mas começam a enfrentar a sensação de nada para fazer e de esquecimento e desatenção por parte da família.

Segundo o médico, é comum o atendimento a pacientes nos quais a divisão antecipada de bens materiais provoca brigas entre os herdeiros e, em contrapartida, gera solidão nos pais. “Hoje, os filhos ficam responsáveis por eles durante muito tempo, até 20 anos, e isso acaba desgastando a família e sobrecarregando aquele que decidiu tomar conta, pois os demais não ajudam”, resume.

Por isso, Osellame é enfático: “idoso bem cuidado emocionalmente tem muito mais chance de viver e, principalmente, de forma saudável e feliz”. Levando tal realidade em consideração, o médico explica que o geriatra deve avaliar os pacientes de maneira global, estando atento à saúde física, emocional e social.

FOTOS LÚCIO SASSI



NA EDIÇÃO DE ONTEM
Matéria que abriu a reportagem especial sobre os idosos mostrou a estrutura de Jaraguá do Sul para o atendimento a esse grupo



EXEMPLO DE CONVIVÊNCIA E CUIDADO

Compartilhar a rotina e dividir a casa com qualquer ser humano que seja nem sempre é tarefa das mais fáceis. Mesmo entre familiares, esta convivência diária pode ser bastante desafiadora. E, quando há idosos presentes em um dos lados de tal convívio, a necessidade de adequar hábitos dentro e fora do lar tende a crescer.

Cuidar de uma pessoa na terceira idade significa doar parte do tempo em prol do bem estar dela,

principalmente, se esta precisar de atenção especial, como é o caso de Natalia Stringari Volpi. Aos 89 anos, ela já não conta com disposição física para se levantar da cama, colaborar com as atividades domésticas ou mesmo passear. Acamada desde que sofreu um AVC (Acidente Vascular Cerebral), há três anos, a idosa precisa de ajuda para quase tudo. E, ao contrário de muitos outros, isso ela tem de sobra.

Foi na nora, Inelde

Maria Volpi, que ela encontrou o ponto de apoio necessário. Vizinhas durante boa parte da vida, elas sempre tiveram uma relação próxima, porém, não tanto quanto agora. Cerca de sete anos atrás, quando a nona, como é carinhosamente chamada, começou a não gostar de passar as noites sozinhas, surgiu a ideia de uma mudança de endereço. Ao invés de ela trocar de casa, Inelde e o marido, André, decidiram por fazê-lo.

ENSINAMENTOS DIÁRIOS

A relação afetuosa entre Natalia e Inelde costuma surpreender quem se depara com as duas. Cúmplices, elas convivem em harmonia e, principalmente, respeito mútuo. “Ela é muito importante porque me ajuda em tudo que eu preciso”, resume a idosa. Já a nora comenta que o se-

gredo para a relação ser tão pacífica é o respeito e o carinho. “Eu aprendo o tempo todo com a nona. Tem coisas da vida dela que escrevo em um caderno para guardar. Ela me acolheu, tudo o que eu digo, ela aceita, vou guardar isso para sempre, eu a amo”, confessa.

RESPEITO ACIMA DE TUDO

Quando passaram a dividir a mesma casa, sogra e nora precisaram também se acostumar com os hábitos uma da outra. “Enquanto ela ainda andava, deixava comandar a casa”, enfatiza Inelde, que só assumiu definitivamente

os afazeres domésticos após a doença de Natalia, há três anos. Mesmo assim, o respeito ao espaço alheio foi mantido. “Não acho certo mexer nas coisas da nona, por isso, não jogo nada fora sem o seu consentimento”, ensina.

“

Não consigo deixar ninguém cuidando da nona. Eu acho que ninguém vai fazer como eu faço. Ela não me dá trabalho algum.

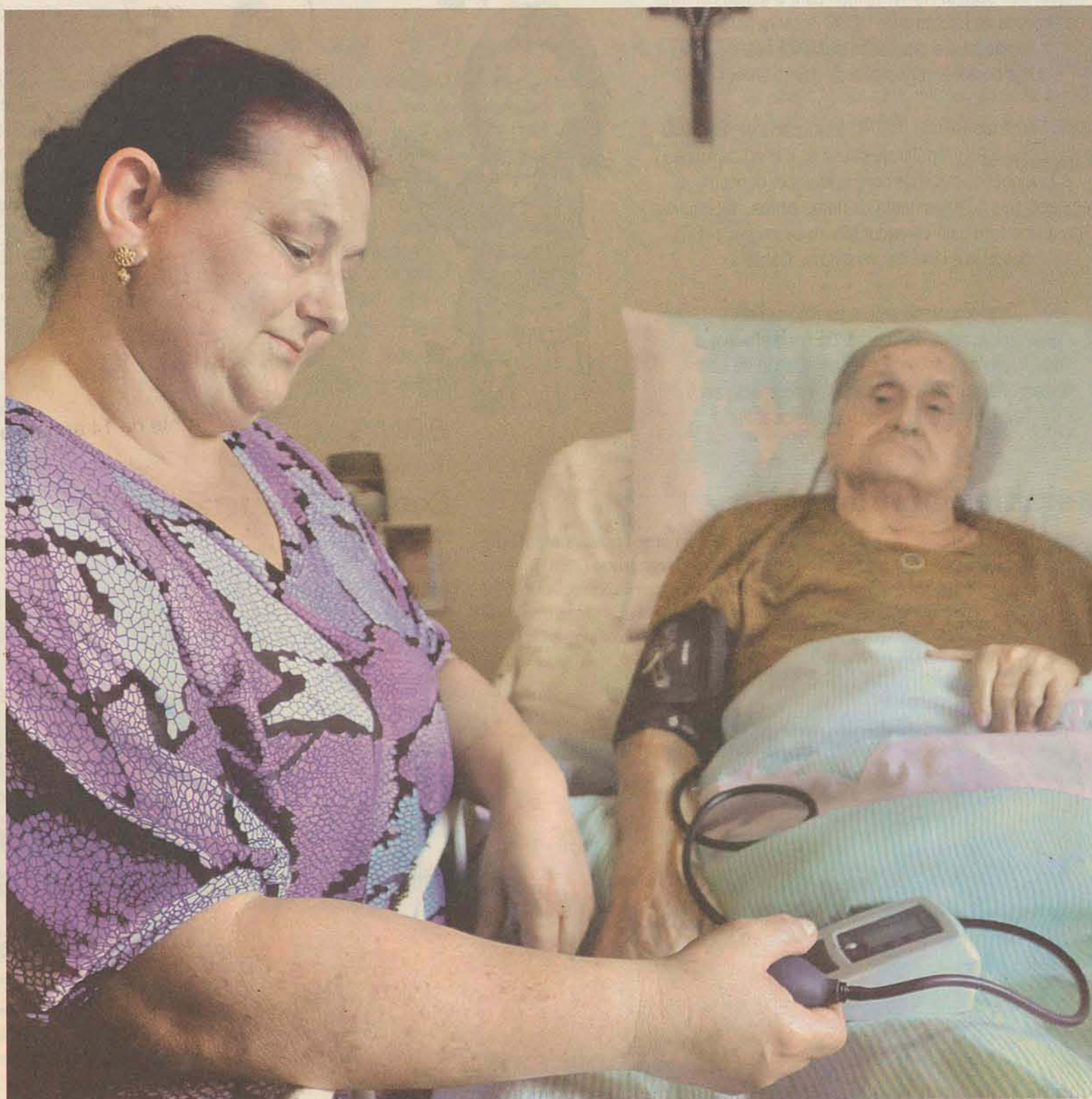
Inelde Maria Volpi

CARINHO E PACIÊNCIA

Foi depois que Natalia passou a viver acamada que ela e Ineldes e aproximaram ainda mais. A nora mudou completamente a rotina para estar sempre à disposição da sogra. Durante os três últimos anos, as duas firmaram uma verdadeira parceria, pautada em muito respeito, carinho e paciência.

Segundo Inelde, hoje, poucas são as vezes que ela sai de casa. Tudo porque, a nona depende de ajuda em tempo quase integral. “Tem que dar comida, remédios, suco na boca. Precisa medir a pressão rotineiramente, deixá-la limpinha”, explica. Para colaborar com esses afazeres, a nora poderia até pedir apoio de um cuidador profissional. Mas, ao invés disso, preferiu contratar uma pessoa para executar as atividades domésticas. “Não consigo deixar ninguém cuidando da nona. Eu acho que ninguém vai fazer como eu faço. Ela não me dá trabalho algum”, afirma.

Cuidadosa, Inelde prefere ela mesma fazer companhia à sogra, tanto que dispôs a própria cama de maneira a vê-la durante a noite





Primeiro o arroz com feijão

A administração de Dieter Janssen (PP) entra hoje no sexto mês sem que a tão falada reforma administrativa tenha chegado à Câmara. Apesar de parecer um acessório burocrático, é com este modelo que será possível enxergar melhor como será administrado o próprio governo. A expectativa é de que o projeto de lei seja encaminhado à Câmara este mês.

Junho, aliás, promete ser importan-

te, com lançamento de edital de concurso público, verba expressiva para moradia popular, a decisão oficial sobre o reajuste dos médicos e há possibilidade de troca de secretários, ainda que remota. Além de Natália Petry (PMDB), cotada para Secretaria de Assistência Social, o prefeito analisa alguns casos específicos em que a máquina parece não estar azeitada o suficiente. O tempo nem sempre é um aliado na política,

ainda mais no sistema brasileiro, em que o último ano de gestão tudo fica paralisado em virtude da legislação eleitoral.

O governo tem mostrado grandes ambições, projetos revolucionários, o que é ótimo, porém, como diz a sabedoria popular; primeiro é necessário garantir o arroz com feijão, ou seja, o buraco de rua, a falta de especialidades médicas, o congestionamento; a política do dia a dia.

EM FOCO

No próximo mês, o prefeito de Guaramirim, Lauro Fröhlich (PSD), deve embarcar para Itália. Terá a companhia de uma comitiva de empresários.

O projeto que destina R\$ 1,7 milhão para o Ipplan contratar os serviços do Labtrans da UFSC já serve para medir como será a discussão posterior sobre uma possível consultoria de Jaime Lerner.

Mário Fernando Reinke (PSDB) foi multado em R\$ 2000 pela contratação irregular de pessoas, desvio de função de funcionários públicos contratados por concurso, e irregularidades no pagamento de horas extras. A denúncia havia sido feita pelo vereador Mauro Bramorski (PSD), que hoje é líder de governo na Câmara.

Foi protocolado ontem na Câmara de Guaramirim relatório sobre a CEI que envolve a devolução de R\$ 10 mil e a contratação de uma assessoria contábil pela Casa. O documento será lido em plenário na próxima terça-feira.

ESTOU
DE VOLTA PRO
MEU ACONCHEGO!



VOU CHORAR
DESCULPE
MAS EU VOU
CHORAR...



Moradias populares

Se a Prefeitura de Jaraguá do Sul não abriu oficialmente ontem, uma turma não teve descanso. No gabinete do vice-prefeito, Jaime Negherbon (PMDB), e na Secretaria de Habitação, a correria é grande com a expectativa de conquistar verba do governo federal para construir mais de mil moradias populares. O recurso pode ultrapassar os R\$ 100 milhões. O anúncio deve acontecer na próxima semana.

Conselho Superior

Sebastião Camargo (PT) foi indicado pelo Diretório Central dos Estudantes para fazer parte do Conselho Superior da Católica de Santa Catarina. Ele é formado em História, tem especialização em Educação e está terminando o curso de Direito.

Mudanças no tombamento

Líder de governo, Natália Petry (PMDB), voltou a cobrar a revisão sobre a Lei de Tombamento. Pela legislação atual, edificações com mais de 40 anos, típicas ou de valor histórico, não podem sofrer intervenções de qualquer natureza sem a prévia autorização do Comphaan.



(47) 3275-0100

A SEMANA



1. A política miúda tem que acabar.

Lauro Fröhlich (PSD), prefeito de Guaramirim



2. Não é perseguição, estamos dando andamento a processos antigos.

Luís Fernando de Almeida (PP), sobre a cobrança para que os bancos cumpram a lei



3. Não temos a cultura da mobilização, do protesto, mas queremos que os estudantes se envolvam em causas para o bem comum.

Juliana Rudnick, diretora de Comunicação do DCE da Católica



4. Uma vez me perguntaram: como é o caminho de empregada a ministra? Olha, foi tão longo que nem dá para fazer uma ligação direta.

Delaide Arantes, ministra do Tribunal Superior do Trabalho, que atuou como doméstica na juventude



MORTE ESTÁ SENDO APURADA

O ministro da Justiça, José Eduardo Cardozo, cobrou publicamente que a Polícia Federal (PF) apure, "com rigor", se houve abuso policial durante a desocupação de uma fazenda localizada em Sidrolândia (MS), a cerca de 60 quilômetros da capital sul-mato-grossense, Campo Grande. A fazenda estava ocupada por índios desde o último dia 15. Durante o cumprimento da decisão judicial de reintegração de posse, um índio, Osiel Gabriel, foi morto a tiros. Cardozo já pediu relatórios detalhados à Polícia Federal e à Fundação Nacional do Índio (Funai), cujos representantes acompanhavam a operação. "É impossível dizer, neste momento, quem atirou nos índios. Já determinamos que os fatos sejam apurados", comentou. A Fazenda Buriti está em meio a um conflito fundiário de mais uma década. Os estudos para verificar se eram terras indígenas foram iniciados em 2001. Em 2010, o ministério baixou uma portaria reconhecendo o caráter indígena da terra, o que ensejou uma discussão judicial que perdura até hoje.



DIVULGAÇÃO

Roteiro pela Suécia

Comitiva jaraguense se junta aos deputados neste domingo, na Suécia. O líder da bancada do PMDB, Carlos Chiodini, o líder do governo Aldo Schneider, o vice-presidente da Assembleia, Romildo Titon, e o presidente da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ), Mauro de Nadal, começam o roteiro conhecendo a universidade e a planta de reciclagem de lixo urbano da cidade de Borås, considerada referência mundial no setor. O roteiro se estende por uma semana e inclui visita também a Finlândia.

Lote menor

Altair Aguiar (PSD) é autor de uma indicação endereçada ao Executivo, pedindo alteração no Plano Diretor de Guaramirim, mais especificamente no zoneamento urbano, para que os lotes tenham a medida mínima reduzida de 350 m², para 250 m². Aguiar justificou que a medida visa facilitar a aquisição do terreno por um valor menor e beneficiar as pessoas que têm o sonho de construir a casa própria.

A quem interessa

O estudo sobre reforma política das pesquisadoras Maria Yared, Noelia Ribeiro e Marina Hernandez traz um ranking dos deputados federais que mais foram à tribuna da Câmara falar sobre o tema entre 2003 e 2012. São eles Miro Teixeira (PDT-RJ), Chico Alencar (PSOL-RJ) e Arnaldo Faria de Sá (PTB-SP). Entre os partidos que mais fomentaram o assunto estão PT, PDT, PTB e PSOL. O PMDB, que tem a maior bancada, aparece em 11º lugar.

Tiririca

O PR já decidiu, Tiririca terá tratamento vip na propaganda eleitoral do próximo ano, em que disputará a reeleição a deputado federal. Além de explorar sua veia cômica, a ideia é mostrá-lo como campeão de assiduidade no Legislativo.

A Santinvest informa que está em novo endereço:
RUA REINOLDO RAU, 545, SALA 04, CENTRO, JARAGUÁ DO SUL.

As melhores oportunidades em empréstimos consignados para servidores públicos, de catarinense para catarinense.

Sem consulta ao SPC/Serasa Crédito com excelentes taxas Sem cobrança de seguro e tarifas
Sem abertura de conta-corrente Sem integralização de cota capital

SANTINVEST
SISTEMA FINANCEIRO

0800 48 0506
- OPÇÃO 1 - CRÉDITO PESSOAL -
Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h às 17h

Lei revista

A revisão da legislação sobre a concessão do serviço de táxi em Jaraguá do Sul ainda deverá levar mais algum tempo. No final de janeiro deste ano, o diretor de Trânsito e Transportes da Prefeitura, Rogério Kumlehn, havia previsto para março a elaboração de um pré-projeto a ser enviado para a Câmara de Vereadores. Contudo, o diretor disse ontem que os estudos ainda estão sendo realizados pelo departamento jurídico. A legislação em vigor no município data de 1985. A proposta é de adequá-la à Constituição de 1988 e ao Código Civil de 2006. Cerca de 120 taxistas atuam na cidade, sendo 58 permissionários, distribuídos em 21 pontos.

E os táxis

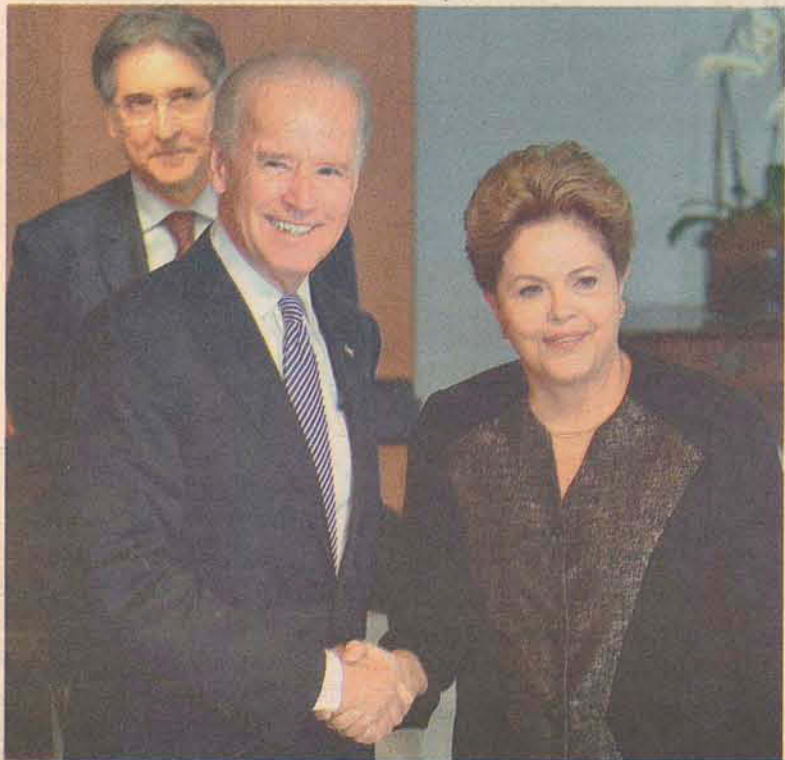
Se em Massaranduba as licenças de táxis renderam polêmicas e em Jaraguá do Sul as mudanças estão sendo planejadas, em Florianópolis, a Câmara definiu nesta semana os integrantes da CPI dos Táxis. As denúncias de irregularidades na distribuição de placas para taxistas na Capital surgiram em 2001. Naquele ano, mediante a aprovação da Lei Complementar 85/2001, a gestão da então prefeita Angela Amin (PP) distribuiu 258 placas para taxistas sem realizar concorrência.

Eleições no PMDB

Vice-governador do Estado, Eduardo Pinho Moreira, deve se licenciar do cargo de presidente do PMDB em Santa Catarina. O partido se prepara para eleição do novo diretório. No páreo, Moreira e o deputado federal, Mauro Mariani.

CPI da Telefonía

Moções feitas pelas Câmaras de Vereadores à Anatel devem ser incluídas na documentação da CPI da Telefonía, criada pela Assembleia Legislativa do Estado. A próxima reunião da comissão está agendada para terça-feira (4), às 17 horas, com a presença dos presidentes do Tribunal de Justiça e do Tribunal de Contas, além do chefe do Ministério Público.



Joe Biden no Brasil

O vice-presidente dos Estados Unidos, Joe Biden, foi recebido ontem pela presidente Dilma Rousseff. A estada dele no Brasil encerra o roteiro de visita a três países latino-americanos. No último domingo, Joe Biden esteve na Colômbia e, na segunda-feira (27), passou por Trinidad e Tobago.

Prefeitura projeta ponte

GUARAMIRIM

Ligação entre Centro e bairro Bananal irá desafogar o trânsito

Natália Trentini

Termina na próxima semana a concorrência para a contratação da empresa que irá fazer o projeto executivo da ponte que ligará a área central de Guaramirim ao bairro Bananal do Sul. A estrutura terá cerca de 120 metros e irá transpor o Rio Itapocu. O projeto está orçado em R\$ 110 mil. Pelo menos duas mil famílias serão beneficiadas com a ação.

A previsão é que construção da ponte custe R\$ 4,5 milhões. O recurso está garantido pelo Governo do Estado, através do Pacto por Santa Catarina. Ainda é estimada uma contrapartida de aproximadamente R\$ 1 milhão da Prefeitura para execução dos acessos e desapropriação das áreas atingidas.

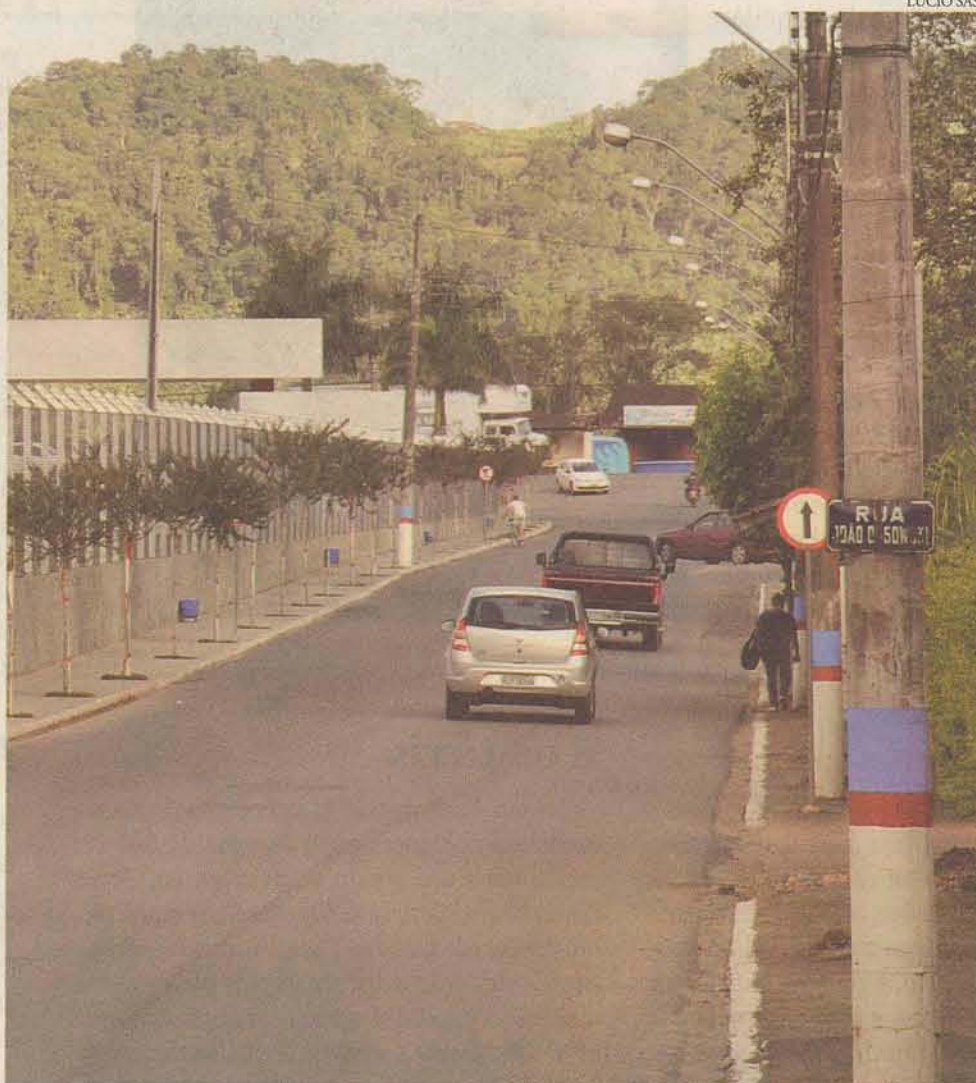
Hoje, o principal acesso à Estrada Bananal do Sul é uma pequena entrada, logo após a ponte do Zimdars na SC-108. O ponto não ofere-

ce nenhuma segurança para motoristas ou pedestres. "Será um acesso mais seguro a uma das regiões que mais cresce no município", destacou a diretora de Planejamento Urbano, Ana Beatriz Schier.

Com poucos espaços para crescimento na área central, a intenção da Prefeitura é levar infraestrutura para o outro lado do rio. Nos últimos anos, o bairro recebeu novos empreendimentos, sobretudo no setor residencial. "A demanda é muito grande por novos loteamentos, porque a área é plana e não sofre com alagamentos", disse a diretora.

A nova ponte entre a Rua João Ossowski e Estrada Bananal do Sul também deverá diminuir o congestionamento no trevo de acesso a Blumenau. Em horários de pico, o número de veículos acaba parando o trânsito.

Após o fim do processo licitatório, a empresa vencedora terá 30 dias para entregar o projeto. Já a construção da ponte, segundo Ana Beatriz, levará cerca de um ano a partir da assinatura da ordem de serviço.



ACESSO

Futura ponte, que será erguida na extensão da Rua João Ossowski, deve reduzir o fluxo de carros na BR 280

Massaranduba

Saúde cobra os horários

A Prefeitura de Massaranduba vai apertar a fiscalização do cumprimento de horários de médicos e dentistas. Diante da falta de profissionais da área, muitos funcionários não trabalhavam toda a carga horária exigida. A atitude prejudicava principalmente o fluxo de atendimento da área de saúde.

Todos os municípios da Associação dos Municípios do Vale do Itapocu firmaram um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) com o Ministério Público que exige a cobrança. Um acordo também equiparou os salários desses profissionais em toda a região.

"Desde abril estamos conversando e a coisa vem caminhando. Precisamos fazer essa cobrança pela moralidade e também pela orientação da justiça", destacou o prefeito de Massaranduba, Fernando Reinke. A rede municipal conta com 15 médicos, entre eles um neurologista, um ginecologista e pediatra, os outros atuam na área de clínica geral.

A partir de junho, os profissionais que não cumprirem os horários de trabalho terão desconto na folha de pagamento. "Conversamos com todos e demos tempo para se ajustarem. Alguns falaram que iriam sair, agora vamos ver como vai ficar", disse Reinke.

Falta de médicos

Em Schroeder, dois médicos clínicos gerais e um pediatra deixaram a função alegando indisponibilidade de carga horária. Como os funcionários eram concursados, puderam sair sem aviso prévio.

Segundo Reinke, o problema afeta todo o Brasil, principalmente pela falta de profissionais. "Não podemos ficar nessa situação para sempre. Por isso que temos tantos problemas na saúde, se os médicos trabalharem o que deve, vai sobrar consulta" afirmou o prefeito.

CENTRO AUDITIVO JARAGUÁ

EM JARAGUÁ UMA LOJA DE APARELHOS AUDITIVOS.

O CAJ (Centro Auditivo Jaraguá) dispõe o que há de melhor em recursos, tecnologias e sofisticação em Aparelhos Auditivos digitais, sendo aparelhos modernos, versáteis e ideais para sua perda auditiva.

Venda assistência técnica de Aparelhos Auditivos e acompanhamento fonoaudiológico.

Temos também acessórios que auxiliam no cuidado e manutenção de seu aparelho; (sílica, pilhas, pastilhas para limpeza de moldes, confecção de moldes em acrílico e silicone, tampão para banho e natação colorido e controle remoto Sistema FM).

Garantia e condições especiais; à vista 10% desconto ou parcelamos em até 10x sem juros.

Consulte um médico otorrinolaringologista.

Visite-nos, teremos prazer em atendê-lo.

MATRIZ: WWW.CAJ.COM.BR
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 889 - CEP 89251-700 Jaraguá do Sul - SC
FONES: (47) 3372-2364 (47) 3055-2364
caj@caj.com.br

Apevi

INSCRIÇÕES:

www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

JUNHO:

3 a 6 – Oratória em Inglês – Técnicas de apresentação pessoal e profissional, das 19h às 22h, Instrutora Silvana Fioravanti

3 a 6 – Os Processos da Venda e a Programação Neuro-Linguística, das 19h às 22h, Instrutor Jorge Chiodini

4, 11, 18, 25/6 e 2/7 (terça-feira) – Excel para Administração de Empresas, das 19h às 23h, Instrutor Franco Gomes dos Santos

8, 15, 22 e 29 (sábado) – Fotografia Digital para Empresas, das 8h às 12h, Instrutor Flávio Ueta

10 a 13 – Admissão e Demissão de Empregados Evitando Ações Trabalhistas, das 19h às 22h, Instrutor Rober José Alves Costa

15, 22 e 29 (sábado) – Oratória Moderna – Nível Básico, das 8h às 12h, Instrutor Darcísio Knoch

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRÉ-FABRICADOS

ipiranga
Impermeabilizantes

O som da região

RITMO E O POEMA Em show gratuito, dupla apresenta projeto que valoriza a música local

Bárbara Elíce

Na intenção de encontrar um estilo de canções com características regionais, um duo de violões se formou em Jaraguá do Sul. “O Som da Palavra” é projeto ainda recente, mas já teve quatro shows e a gravação do primeiro CD acontecerá em junho. Neste sábado, a dupla convida o público a conhecer as composições numa apresentação gratuita, às 10h30, em frente ao Museu Histórico Emílio da Silva.

Os arranjos criados por Enéias Raasch formam os sons para as palavras escritas

por Thiago Kunitz Daniel. O encontro entre a música e o poema, além de unir as habilidades dos dois músicos, dá significado ao “som da palavra”. “Buscamos uma canção regional, catarinense. E contemporânea, não de raiz. Mistura MPB, pop rock com som tocado em Santa Catarina, como a milonga e o reggae”, afirma Daniel. Além dos violões, o show tem a participação do percussionista Erico Vericimo.

O repertório é composto por 14 músicas autorais. Na apresentação que ocorre neste sábado, os músicos pretendem divulgar o trabalho, num “ensaio aberto”. Como

são composições novas, o público poderá conhecê-las antes do show na 7ª Feira do Livro de Jaraguá do Sul, no dia 13 de junho – onde acontecerá a gravação ao vivo. A previsão de lançamento do CD é para o final de outubro.

“O Som da Palavra” surgiu como ideia em 2012. O show de estreia aconteceu em abril deste ano. Desde então, a dupla se apresentou em duas casas da cidade e no Lar das Flores. Após a participação na Feira do Livro, a dupla pretende encerrar uma turnê pelo Estado, com apresentações em universidades e teatros.

O quê: Show “O Som da Palavra”

Onde: Em frente ao Museu Histórico Emílio da Silva

Quando: Hoje, às 10h30

Quanto: Gratuito

ARRANJOS

Thiago Kunitz Daniel e Enéias Raasch apresentam músicas autorais que unem poesia e melodia



DIVULGAÇÃO

Teatro

Intercâmbio para montagem de peça

Após duas semanas no Centro Ceno-técnico do Rio Grande do Sul, em Porto Alegre, os atores da Colher de Pau Cia de Teatro voltam para casa. Dandara Mendes, Maykon Junkes e Tiago Novo estão trabalhando na montagem do espetáculo “Pernambuco Powder Factory”, que

homenageará os 60 anos da tragédia na fábrica de pólvora, em Jaraguá do Sul. Na capital gaúcha, o grupo esteve ao lado do ator Marcelo Bulgarelli, que dirigirá o espetáculo. Essa é a primeira peça autoral da companhia. A estreia está marcada para 6 de novembro, o dia da explosão.

Sensualidade

Aulas de dança do ventre

O curso de dança do ventre, oferecido pela Sociedade Cultura Artística (Scar), está com vagas abertas. Indicadas para valorizar a leveza corporal e sensualidade, as aulas são ministra-

das pela bailarina e professora Salimi Mehanna. A mensalidade custa R\$ 98 e a matrícula R\$ 50. As aulas acontecem segundas e quartas-feiras, com uma hora de duração.



Coluna do Moa

Moa Gonçalves

66

Fim da competição; a palavra-chave é cooperação. A verdadeira e saudável forma de competir é consigo mesmo, buscando a cada momento o prazer de vencer os limites em direção à evolução. Anna Sharp

Bom dia!

Bom dia! Hiper sábado, 1º de junho de 2013. Bom, já estamos quase no meio do ano, as férias estão aí e a agenda social está pra lá de recheada! No mês dos namorados, vai espocar a agenda social, que deverá formatar o novo calendário festeiro de Jaraguá do Sul. Aguardem, para os que receberão convites, as novis quando o tema é festejo social. E assim começamos a nossa coluna social, com cheiro, é claro, de happy hour! Antes, uma frase bacana para você refletir: "jamais alguém se arrependerá de falar bem de seu próximo" (Carlos Bernardo González Pecotche - Raumsol).

DOMINI
Class
Restaurante e Pizzaria
3370-3242

Celebração

Neste sábado, Veridiana Luitza Vassel faz aniversário. A comemoração deverá ser para os íntimos de plantão. Com almoço para a família, ela colhe mais uma rosa em seu jardim da vida. Parabéns! O meu desejo é que você e sua família sejam plenamente felizes.

Recebeu

No feriado de quinta-feira o empresário Paulinho Chiodini recebeu poucos e bons para saborear um delicioso bacalhau à portuguesa. Entre eles, o comunicativo advogado Alveir Fogaça Jr.

KAYRÓS HOTEL
Muito melhor.
Reservas: 2107-3000

brasão Supermercados
Cerveja lata Sub Zero 350ml 1,29 und
Pizza Aurora 4,99 und
Lasanha Aurora 600gr 4,99 und



JOSE RAMOS/DIVULGAÇÃO

MUNDO DOS BRINQUEDOS
47 3370-0978

Demonstre seu amor com presentes do Mundo dos Brinquedos



BALADA Talita Forlin Rincaweski e Nathália Teston Vieira conferindo a Epic

Happy hour

Neste sábado, o meu amigo e gente do bem, Juliano Vengrzen, do Restaurante Madalena, promove happy hour animado. Vai ficar de fora? É bom conferir, viu?

NAS RODAS

Ontem, o telefone de Jorge Souza não parou de tocar. Ele comemorou mais um nível. Super parabéns deste colunista.

Cleber Belmonte, da Viú Outdoor, está dividindo o mesmo teto com a bonita, Rosane Mengarda, mãe do modelo internacional, Andre Klitzke. Andre foi destaque da Revista Nossa Weekend desta semana.

Renato Koslowski (Menina Linda) e sua bela Emanuelle aterrisam hoje na urbe. Estavam curtindo dias de feira e passeio em Fortaleza.

Já Fernando Raboch (Kantan) e família curtem feriadão no Rio de Janeiro.

GARAGE
Na lente do fotógrafo José Ramos, Enno Janssen, Rodolfo Marchi, Jucélio Planinschek e Igue Joesting, sábado, na Garage

Le Bru
Perfumes Importados
47 3373-5037
Rua Reinoldo Rau, 568 - Centro

Bem feito pra mim

E eu, muito desligado, às vezes precisando de um favorzinho, liguei no celular de um amigo empresário. Como de costume, eu digo: "E aí, belê... Tá vivo?" E ele: "Quem é?". Eu: "Sou eu, o Moa". Ele: "Bicho, eu estou em Istambul. Você vai gastar uma fortuna no seu celular". Eu: "Inté!". Simples assim!

CHEERS
(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

KIA
O poder de surpreender
Power Imports
(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

TOPT
Ambientes
47 3376-4964
comercial@topt.com.br / facebook.com/topt.moveis

DIPIL
Indústria Química
S.A.C. 0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300, Km13
Industrial Zeferino Kuklinski
Massaranduba - SC - Brasil
www.dipil.com.br

24h ODONTO
(47) 3055-0024
(47) 3022-1355

Separação

Ticiane Pinheiro não faz mais par romântico com publicitário, Roberto Justus. "Decidimos, em comum acordo, nos separar, mas continuaremos unidos pelo amor à nossa filha, Rafaella, e pela amizade e respeito que nutrimos um pelo outro", afirmou ela. Uma pena! Faziam um belo casal!

Love

Enquanto isso, o Hotel Kayrós movimentou o Dia dos Namorados com muito glamour e um cardápio de dar inveja aos deuses gregos, se é que você me entende. O caps, Júlio Oliveira, junto com a sua equipe - leia-se Juliana Salvador e tropa de elite - já estão nos corres para o evento que, sem sombra de dúvidas, será super concorrido!

mpg
Marmoraria Portal dos Granitos
(47) 3372-2808
Cozinhas | Balcões | Pias
Banheiros | Rodapés | Soleiras
Túmulos | Jazigos

Chile

O médico Vicente Caropreso e sua Sale, foram fazer um tour cultural no Chile. Retornam dia 6.

Na orla

Já em Balneário Camboriú, mesmo em temperatura baixa, anda comendo quente, se é que você me entende. Muitos nominhos vips de nossa urbe sorriso andam picando cartão por lá desde a noite de véspera de feriado. Um deles é Biba Henschel!

MUNDO DAS ORQUÍDEAS
Fone: (47) 4103-0668
(47) 9935-9792
Rua Jorge Czerniewicz, 984
300m após Hospital Jaraguá

VARIEDADES
FIM DE SEMANA, 1 E 2 DE JUNHO DE 2013
moagconcalves@netuno.com.br

TE CONTEI

♦ A festa de contratação do craque Neymar ofuscou o título do Barcelona. Para quem não sabe, na quarta-feira, o melhor time do mundo sagrou-se campeão da Copa da Catalunha. Quase ninguém comentou por aqui. Tomara que dentro de campo Neymar deslumbre o seu futebol. Vamos torcer!

♦ Parabéns para Carolina Tomaselli, leia-se Câmara de Vereadores. Sua matéria publicada na Revista Nossa mês passado foi show de bola, como diz um amigo meu!

♦ A "Garage", o senadinho mais famoso de Jaraguá do Sul, poderá ter sede própria. Volto ao assunto.

♦ Caiu na minha caixa de e-mail o bonito convite de inauguração da Ninare - loja especializada em quartos infantis. O coquetel será dia 7 de junho, às 19h30. Convite feito, convite aceito!

♦ Enquanto isso, cabrito bom não berra, nem na hora da morte.

♦ Do outro lado, urubu demora, mas canta.

♦ Um ótimo fim de semana a todos e cuidado: você está sendo filmado!

♦ Com essa, fui!



FOTOS MAURICIO HERMANN

BELAS Na festa só para elas, promovida pela Revista Nossa, Carina Goedert e Juliana Piccoli



NIGHT Jéssica Deola e Aline Mayara nos corredores da London

Inflação

Pois é, gente, do outro lado, o prato cheio nosso de cada dia é quem vai dando a rédea dos aumentos dos preços. Semanas atrás o tomate estava em alta e na moda, mas como tudo sobe e desce, agora é a vez do feijão. Isso mesmo, a culpa é do feijão e pronto! Tá contado e não se fala mais nisso!

Pensando bem

"Vamos amar o próximo. Porque o anterior a gente sabe que não deu certo". (Joyce Domingues Leahy).

Amor sem limites

Pelo meu fio vermelho fiquei sabendo que uma cabeleireira deixou tudo o que tinha em Jaraguá, inclusive o noivo, só para apostar num novo amor, correspondido pelo Face. Ela é uma darling. Vamos torcer pela sua felicidade.



Paulico e Vini

Cabana Cult

OCP 12

www.ocponline.com.br

VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 1 E 2 DE JUNHO DE 2013

www.cabanaecult.blogspot.com



pauliocabana@gmail.com

| iniciuscabana@gmail.com



@cabanacult



cabanacult

No Face

Sambô não tá com nada; jazz no Black-bird; dá-lhe Picui; paciência é uma virtude cultivada por monges que vivem longe de todo mundo; 3, 2, 1, gravando; tem gente que acha que Deus é um cara barbudo, sentado em um trono, em algum lugar do céu, (santa ignorância); Mãe eu te amo; garoto de 4 anos explica porque não quer comer polvo; tá muito frio hoje tio; o que o tempo não apaga, a gente finge que esquece, o jeito é ter paciência, porque matar ainda é crime; corto cabelo e pinto (ai!); não viajou no feriado? aproveite para encomendar a sua cuca (boa); proibido usar meu telhado e espaço aéreo; sopas fundues, cremes, e muito vinho (que venha o frio); o melhor lugar é sempre onde você está; às vezes você perdoa uma pessoa porque a falta que ela faz na sua vida é maior do que o erro que ela cometeu.

Piores super-heróis

Gosta de cinema? E de filme de super-heróis? Aproveitamos a deixa da Rolling Stone e elegemos uma lista dos piores filmes de super-heróis dos últimos tempos (rs...)

- Demolidor - O Homem Sem Medo (2003);
- Hulk (2003)
- Mulher-Gato (2004)
- Elektra (2005)
- Quarteto Fantástico (2005)
- Superman - O Retorno (2006)
- O Último Mestre do Ar (2010)
- Lanterna Verde (2011)

Não concordou com a nossa lista? Calma, nós somos democráticos! Caso você não tenha concordado com a nossa lista vá até no nosso blog e deixe o seu comentário no post dessa matéria! Estamos esperando a sua visita.



Faroeste Caboclo foi uma música lançada nos anos 80 que a primeira vista soou estranha. Era muito mais longa que todas as outras e tinha vários palavrões. A galera ficou curiosa para entender direito que história era aquela.

Ísis Valverde, uma das protagonistas, contou que esteve com a família de Russo, incluindo Dona Carmem, mãe do músico, que abriu a casa e mostrou cartas e objetos do filho para a equipe do filme.

Faroeste Caboclo acaba focando muito mais no aspecto da história de amor da canção do que nas questões sociais e políticas que fazem parte dela. Isso acaba servindo de pano de fundo para o drama dos personagens. "São dois solitários procurando preencher um buraco, a tristeza e a angústia".

A família de Russo acompanhou tudo de perto, incluindo o filho do cantor, Giuliano Manfredini.

A música

"Toda vez que toca a gente canta como se fosse a primeira vez", lembra Ísis a respeito da faixa que tornou o filme possível. "Ela era inerente ao filme, era colada, uma coisa completava a outra. Era como se a gente estivesse morando dentro da música, era mágico, lindo, incrível. Sabe quando criança entra na história conforme vai cantando?", relembra ela.

Procura -se

Alguém viu o Mike Tyson o Luciano Hulk ou o Ronaldo Fenômeno? Serve o Galvão Bueno! Pois é, no UFC estava um buxixo nervoso que os caras estavam aqui na cidade e tal, mas não vi nenhuma foto, nada. De repente, é postado no Facebook que os caras estavam em um bar da cidade depois que tinham fechado um hotel fazenda da região, mas ninguém tirou nem uma foto? Afinal de contas, os caras estavam aqui, ou não? Quem viu? Alguém pode mandar alguma foto para postarmos aqui no jornal? Os fotógrafos do Cabana Cult bateram cabeça e não acharam os caras, foi mal, sorry.

Festa do Pinhão

Está rolando uma das festas mais tradicionais do nosso estado. A Festa Nacional do Pinhão. Esse evento é conhecido pelo seu tradicionalismo, mas principalmente pela diversidade cultural que ela apresenta.

Todos os anos os jovens, os idosos, os casais, todos tinham atrações para conferir no charmoso frio da serra catarinense.

Mas olhando bem a programação desse ano, o nome da festa deveria mudar para Festa Nacional do Sertanejo Universitário.

Já vimos, na Festa do Pinhão, Barão Vermelho, Titãs e vários outros artistas de outros gêneros. Mas esse ano, quem não for ver o Gilberto Gil, só vai ouvir porcaria.

Rio das Ostras Jazz & Blues Festival

O balneário fluminense de Rio das Ostras sedia, até domingo, 2 de junho, a décima primeira edição do Rio das Ostras Jazz & Blues Festival.

O line-up da edição 2013 conta com Stanley Clarke Band (uau!) Christian Scott, Scott Henderson Trio, Lucky Peterson com Tamara Peterson, John Primer & The Real Deal Blues Band, Vernon Reid & Masque com Maya Azucena, Victor Wooten Band, Will Calhoun Ensemble com Donald Harrison, Léo Gandelman com Charlie Hunter, Diego Figueiredo, Arthur Maia, Lancaster, Orquestra Kuarup e Tributo a Celso Blues Boy, Gzus. Over-

dose de música boa, que bem que podia ser aqui em Jaraguá.

Durante o festival, o público também poderá ouvir o som da Orleans Street Jazz Band, street band de jazz tradicional e de dixieland,



que tocará nos intervalos dos shows e nas ruas da cidade.

O Rio das Ostras Jazz & Blues Festival é uma mistura de estilos e tendências musicais, apresentando um importante painel do blues e do jazz no Brasil e no exterior. O evento figura no ranking da Downbeat como um dos dez maiores festivais de jazz e blues gratuitos do mundo, sendo o maior da América Latina.

Nas dez edições passadas do Rio das Ostras Jazz & Blues passaram grandes músicos, entre eles John Mayall & Bluesbreakers, Stanley Jordan, Mike Stern, Wagner Tiso, Celso Blues Boy e Naná Vasconcelos.



Gestação saudável: benefícios além do bem estar da mulher

Aquilo que você é hoje é resultado de toda a sua história de vida, das situações que você viveu, da forma que foi conduzido durante sua infância e adolescência. E o que cientistas recentemente descobriram é que nosso aprendizado sobre a vida pode começar muito antes do nosso nascimento, pode começar no ambiente intrauterino quando ainda éramos gerados por nossas mães.

Nossa saúde e bem estar ao longo dos anos são diretamente influenciados pelos nove meses que passamos no útero, é o que afirma uma pesquisadora americana chamada Annie Murphy Paul. E as descobertas recentes de como alguns dos aprendizados mais importantes para nossa vida acontecem antes de nascermos é o nosso tema de hoje.

Assim que nascem, imaginamos que os bebês são como um livro de páginas em branco e que somente a partir deste momento toda sua história começa a ser escrita, com aprendizados e conhecimentos a respeito do mundo a que vieram viver. Mas na verdade, os bebês são moldados pelas mães e pelo mundo ainda no ventre materno, como uma preparação para a nova vida.

Um estudo concluiu que os bebês ainda dentro do útero aprendem a reconhecer o som da voz da sua mãe. A partir do quarto mês de gestação, os fetos começam a ouvir os ruídos exteriores, ainda que bastante abafados. Mas como a voz da mãe ecoa pelo seu corpo chegando ao feto muito

mais claramente, ele a identifica mais facilmente. Isso foi comprovado através de um teste em que pesquisadores beneficiaram-se do fato de que bebês recém-nascidos possuem grande habilidade em mamar. Equiparam dois mamilos de borracha, para que quando bebê mamasse em um deles, ouvisse a voz da mãe em um fone de ouvido e quando mamasse no outro, ouvisse a gravação da voz de uma mulher estranha. Descobriu-se então que os bebês mamavam mais e com mais interesse na mama em que ouviam a voz da mãe.

Além da voz da mãe, os fetos também aprendem a língua que é falada no mundo em que nascerão. Um estudo publicado em 2010 e realizado com bebês franceses e alemães descobriu que no momento do nascimento, os bebês choram com o sotaque da sua língua natal. Assim que nasciam, os bebês franceses choravam em um tom crescente enquanto os bebês alemães em tom decrescente, imitando a melodia e características da língua natal.

Pesquisadores afirmam que todo o aprendizado intrauterino pode ter evoluído para ajudar na sobrevivência do bebê que, no momento do nascimento, responde mais para a voz da pessoa que provavelmente vai cuidar dele, sua genitora. Até mesmo sua comunicação, através do choro, parece com a língua da mãe, característica que pode fortalecer a ligação bebê-mãe e favorecer o bebê na complexa tarefa de aprender, entender e falar a língua nativa.

Outra pesquisa demonstrou que os

bebês parecem se lembrar do gosto da comida que a mãe se alimentava durante a gravidez. No sétimo mês de gestação, as papilas gustativas do bebê já estão totalmente desenvolvidas, assim como os receptores olfativos. Neste estudo participaram dois grupos de mulheres, e foi sugerido que um grupo tomasse suco de cenoura durante os três últimos meses de gestação e o outro somente água. Após os sexto mês de vida dos bebês foi oferecido cereal com suco de cenoura e suas expressões faciais e comportamento foram analisados. Os bebês nascidos das mulheres que ingeriram suco de cenoura comeram maior quantidade e mais facilmente cereal do que os outros bebês. Sugeriu-se, portanto que os bebês são introduzidos a sabores e temperos característicos de sua cultura mesmo antes de nascerem.

Todos esses dados demonstram que os bebês aprendem grandes lições a respeito de sua sobrevivência antes mesmo do nascimento e certamente ao nascer vão encontrar afinidades a todas as elas. As situações que a gestante vive, a comida e a bebida que consome, o ar que respira e até mesmo as emoções que sente são compartilhadas com o feto. E todas essas informações formam uma mistura de influências que o bebê irá incorporar em seu próprio corpo como aprendizado de sobrevivência ao mundo em que ele viverá.

É importante que neste período a mulher gestante valorize o seu bem-estar, procurando formas de minimizar os incômodos inatos do processo da gravidez, bem como adquirir hábitos saudáveis de vida, em prol da sua própria saúde e também do bebê que está a caminho. Cuide-se! O acompanhamento com o naturólogo pode ser um grande aliado para manter o equilíbrio durante a gestação, promovendo segurança para lidar com todas as mudanças e ajudando enfrentar os desafios.



Após restrição à publicidade de cigarros, um terço dos brasileiros fumantes deixou o vício ➤

Um em cada três brasileiros fumantes abandonou o vício entre 1989 e 2010 após a adoção de medidas restritivas de propaganda no país, incluindo a adoção de avisos sobre os riscos de fumar nas embalagens. É o que revela uma pesquisa inédita feita em Porto Alegre, São Paulo e Rio de Janeiro com 1.830 pessoas. O levantamento ainda mostrou que a maioria da população é a favor de medidas mais rigorosas para combater o tabagismo: 92% dos não fumantes e 89% dos fumantes entrevistados concordam que o governo deveria fazer mais para combater o vício. Ainda de acordo com o estudo, quando indagados se produtos do tabaco deveriam ter controle maior, 83,1% dos fumantes entrevistados afirmaram que sim. “Os números

deixam claro que a população é muito receptiva”, diz a coordenadora do estudo, Mary MacNally. Batizado de relatório da Política Internacional do Controle do Tabaco (ITC), o trabalho é fruto de uma parceria entre a Universidade de Waterloo, no Canadá, o Ministério da Saúde, o Instituto Nacional de Câncer (Inca), a Secretaria Nacional de Políticas sobre Drogas (Senad), a Fundação do Câncer, a Aliança de Controle do Tabagismo (ACTbr), a Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) e o Centro de Estudos sobre Tabaco e Saúde (Cetab). A primeira etapa da análise foi feita em 2009. Depois, foram analisadas as respostas dos participantes no fim de 2012 e neste ano. A pesquisa identificou também queda na percepção de propaganda de cigarro. Em 2009, 42,8% dos



fumantes relatavam que o marketing do cigarro era frequente ou muito frequente. Na entrevista mais recente, porém, esse número caiu para 22,6%. O mesmo fenômeno foi notado no grupo de não fumantes. Além disso, quase metade dos entrevistados afirmou ser favorável à adoção de uma embalagem “genérica” do cigarro: todos com a mesma cor, sem desenhos e logotipos.

Tudo Ótimo!

Quer compartilhar suas habilidades na cozinha? Envie receita completa e foto de sua autoria em boa resolução par  contato@beatrizsasse.com.br. Não publicaremos receitas já divulgadas.

Pavê de amendoim

- 250 gramas de manteiga sem sal
- 250 gramas de açúcar
- 6 gemas
- 350 gramas de biscoitos "Maria" ou "Maizena"
- 250 gramas de amendoim torrado e moído
- 1 copo de leite misturado com 1 cálice de licor de cacau ou conhaque

Preparo creme:

Bata a manteiga, o açúcar e as gemas até obter um creme esbranquiçado. Adicione o creme de leite e o amendoim, misturando bem. Leve à geladeira para que endureça.

Montagem:

Espalhe no fundo de uma fôrma refratária uma camada do creme. Cubra com os biscoitos e regue com um pouco da mistura de leite e um licor forte, rum ou conhaque. Continue repetindo o processo - camadas de creme, bolachas e leite e mistura líquida. Alcançando o topo, cubra finalmente com creme e pulverize com o amendoim restante. Mantenha na geladeira antes de servir.



Orelha de gato

- 4 ovos
- 200 g de açúcar
- 3 colheres de sopa bem cheias de manteiga
- 1 colher de chá de fermento químico
- 1 pitada de sal
- 150 ml de leite
- noz-moscada ralada
- farinha de trigo
- amido de milho para polvilhar

Em uma tigela, coloque os ovos, o açúcar, o sal e a manteiga. Bata até misturar bem. Acrescente o leite, o fermento e a noz-moscada ralada. Em seguida, vá adicionando a farinha aos poucos até obter uma massa homogênea que desgrude da mão (quase um quilo). Estique a massa num cilindro ou com um rolo, sempre polvilhando amido de milho para não grudar. O amido de milho também ajuda a deixar a massa bem sequinha depois de frita. Corte a massa em retângulos e faça um pequeno corte no meio de cada pedaço. Em seguida, pegue uma das pontas, passe por dentro do burquinho e estique. Frite em óleo bem quente. Para finalizar, passe num mix de açúcar e canela. Via <http://camilanacozinha.com>

Cuca de farofa com banana



Massa:

- 1 ovo
- 2 xícaras de farinha de trigo
- 1 xícara de leite
- 8 colheres (sopa) de açúcar
- 2 colheres (sopa) de manteiga
- 2 colheres (sopa) de fermento

Misture o ovo com o açúcar, como se fosse uma gemada. Depois de misturado, acrescente a farinha, fermento, leite e mexa bastante para não embolotar.

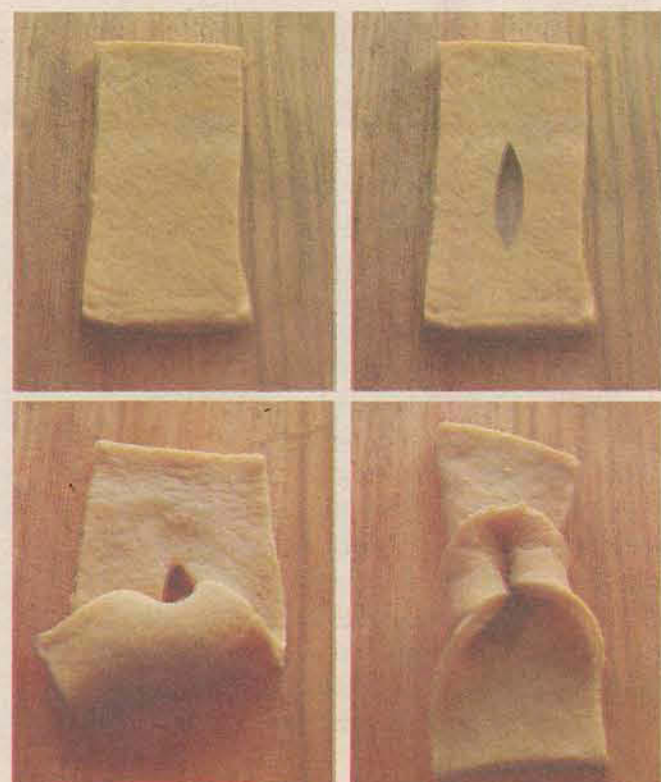
Farofa:

- 5 colheres (sopa) de farinha de trigo
- 5 colheres (sopa) de açúcar
- 3 a 4 colheres (sopa) de manteiga
- 1 colher (sopa) de açúcar de baunilha
- Canela (a gosto)

Misture tudo na mão e reserve.

Montagem da cuca:

Unta a forma, coloque a massa, pique oito bananas em fatias e coloque-as em cima da massa. Por fim, jogue a farofa por cima da cuca. Deixe descansar por 30 minutos e, em seguida, leve ao forno para assar por 40 minutos.





Viagem: Immigration

Two weeks ago we talked about the first part of a trip and some common sentences you can hear when checking-in and passing through security. Há duas semanas, conversamos sobre a primeira parte de uma viagem e algumas frases comuns que podemos ouvir ao fazer o check-in e passar pela segurança. Chegando ao seu destino, você deverá passar pela Imigração e responder mais perguntas. Certamente "what's the purpose of your visit?" (Qual o objetivo de sua viagem?) será uma delas. A resposta poderá ser "I'm here on business" ou "I'm here as an exchange student" (estou aqui a negócios ou eu sou um intercambista). Tenha à mão algum documento que comprove tal informação. Naturalmente, há outras razões. Pesquise e memorize seu objetivo. Talvez você escute uma pergunta mais fechada: "Are you here on business or pleasure?" (Você está aqui a

negócios ou lazer?)
Outras possíveis perguntas são: "Where are you coming from?" (De onde você vem?). A essa pergunta, você pode responder "I'm coming from ..." e diga o nome do país de onde você está vindo, que pode ser outro diferente do Brasil, se você estiver viajando por vários lugares. "Is this your first time to (country)?" É sua primeira visita ao país? "How long are you going to stay?" (Quanto tempo você vai ficar?) Cabe a você responder! "Where are you going to stay?" (Onde você vai ficar?). Ou seja, tenha o endereço anotado. "Do you have anything to declare?" Você tem algo a declarar? A essa pergunta, informe-se antes de viajar sobre o que você precisa declarar (por exemplo, remédios ou alguma amostra de produtos).
Nesse site você encontrará mais perguntas e suas variáveis, bem como um modelo de diálogo e

áudios para você exercitar: <http://english.cape.edu/lessons/lesson01.html>. E neste, outro áudio de entrevista com exercícios: <http://www.esl-lab.com/customs/customrd1.htm#vocab>.

Enjoy your stay!

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe
para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

TURISMO

Um passeio pela Rota da Amizade

A região oeste de Santa Catarina, conhecida como Rota da Amizade, fica entre o limite marcado pela BR 116 e a fronteira com a Argentina. É nesta região que fica o Cale do Contestado, palco histórico de um episódio que marcou a região e é lembrado nos museus e monumentos que homenageiam este acontecimento. A cultura mais presente é a italiana, responsável pela colonização de cidades como Chapecó e Videira.

A região dos municípios de Videira, Tangará e Pinheiro Preto é conhecida como Vale da Uva e do Vinho. Há também as cidades de tradição alemã, como Itapiranga, berço da primeira Oktoberfest de Santa Catarina. Treze Tílias é o verdadeiro Tirol brasileiro, e preserva intactas características dos imigrantes austríacos.

A pequena Frei Rogério é uma colônia de japoneses que surpreende os visitantes. Fraiburgo é a

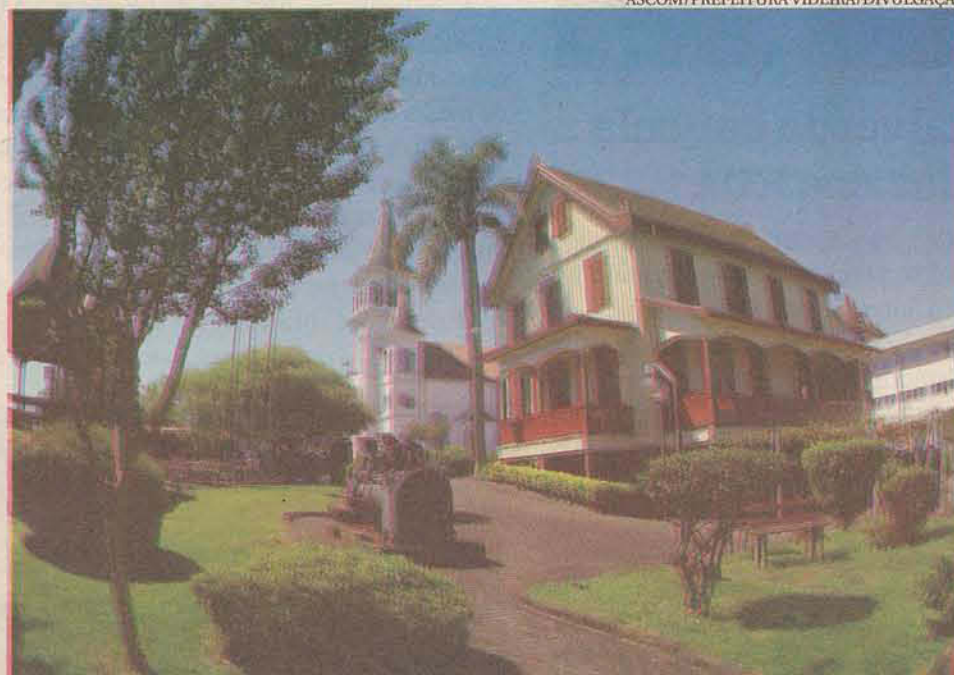
capital brasileira da maçã, responsável por quase a metade da produção nacional de maçãs. O município de Piratuba, a meio-oeste, é muito procurado por suas fontes de águas termominerais, e se formos adiante, na região de Águas de Chapecó, Palmitos, São Carlos, Quilombo e Caibi encontraremos a Rota das Termas. Chapecó é uma das maiores cidades da região que tem entre suas atrações o turismo rural, de eventos e religioso. O monumento O Desbravador é o cartão de visitas da cidade, que homenageia os primeiros colonizadores que desbravaram e colonizaram o município. Xanxerê é a Capital Estadual do Milho. São Miguel do Oeste é a principal cidade da região que faz fronteira com a Argentina, rota dos viajantes do Mercosul.

Principais municípios: Concórdia, Chapecó, Videira, Piratuba, São Miguel do Oeste e Treze Tílias.

Villaggio Grando, vinícola boutique baseada, no município de Água Doce



DIVULGAÇÃO



ASCOM/PREFEITURA VIDEIRA/DIVULGAÇÃO

Museu do Vinho Mário Pellegrin, em Videira



Novelas

♦ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Alberto avisa a Ester que ela terá que depor contra Cassiano. Olívia informa a Amaralina que ela deverá estudar e trabalhar como todo mundo. Samuca pede para Ester não prejudicar Cassiano. Guiomar canta no bar Flor do Caribe, e Duque se encanta. O delegado avisa para Cassiano que ele poderá ser condenado por lesão corporal contra Alberto. Ester tenta defender Cassiano no seu testemunho à polícia, mas é obrigada a revelar a verdade. Duque avisa a Olívia que Amaralina sumiu. Alberto provoca Cassiano e insinua que o rival será preso.

♦ SANGUE BOM - GLOBO - 19H

Socorro vê Lara e Giane confabulando contra Amora. Alguns clientes do Cantaí pedem para tirar foto com Filippinho. Kevin filma Natan dançando embriagado. Malu critica Amora por não dar importância para Maurício. Giane cuida de Bento quando ele chega em casa. Lara acerta com Sueli Pedrosa a entrevista com Giane. Jonas mostra a Bento o cartão de Irene. Tábata pede demissão. Damáris flagra Lu-

Amor à vida

Vitor Belfort é o próximo alvo de Valdirene em "Amor à Vida"

Após gravar com o jogador Neymar e com o cantor Gustavo Lima, a atriz Tatá Werneck rodou a sequência em que Valdirene ataca o lutador de UFC Vitor Belfort em "Amor à Vida". Diferente do que fez com o novo atacante do Barcelona, a cena com Belfort não teve contato físico algum. "Não gostaria de

ver minha mulher (Joana Prado) fazendo cena de romance, então não faço também. Meu negócio é só na luta, tipo Chuck Norris e Bruce Lee", disse. No capítulo que vai ao ar dia 3, a periguita invade o vestiário do lutador. "Foi uma honra. A Tatá é uma excelente atriz e engraçada", finaliza o atleta.

cindo e Nice juntos e demite o motorista. Socorro entrega para Amora os documentos sobre a inseminação artificial de Lara. Wilson leva flores para Charlene. Amora entrega a Lara os documentos de sua inseminação artificial. Silvério conta para Bento que Giane é apaixonada por ele.

♦ AMOR À VIDA - GLOBO - 21H

Félix consegue despistar Joana. Alejandra gosta de saber que Paloma não tem mais interesse em Ninho. Michel e Jefferson conversam sobre Patrícia. Félix flagra Leila com o namorado. Nicole fica encantada com Thales. Félix repreende Jonathan por causa de seu skate. Paloma e Paulinha saem juntas. Atilio não reconhece Vega. Aline elogia César. Michel e Patrícia se encontram no hospital. Valdirene assiste à luta de MMA. Ninho chega a São Paulo. Félix vê Michel e Patrícia saírem juntos de uma sala e desconfia. Ordália consegue um emprego para Luciano no hospital. Patrícia e Michel se beijam. Atilio vai embora do hospital, e Félix o segue com Maciel. Joana descobre sobre o sumiço de Atilio. Ninho procura Paloma.

♦ CARROSSEL - SBT E DONA XEPA - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas



Isis Valverde cancela estudos nos EUA

Escalada para estrelar a minissérie Amores Roubados, prevista para ser exibida na telinha da Globo em janeiro de 2014, Isis Valverde cancelou sua temporada de estudos nos Estados Unidos, programada para o segundo semestre. De acordo com o jornal Extra, na decisão, contou também com o apelo do namorado, Tom Rezende, que prepara seu primeiro CD e que não aguentaria de saudades da amada. Isis Valverde vai repetir a dobradinha com o diretor José Luiz Villamarim, o mesmo de Avenida Brasil, e O Canto da Sereia. E até o início das gravações, a atriz já tem outros trabalhos no país e, assim, uma longa temporada no exterior ficou mesmo para depois.

David Beckham abre restaurante em Vegas

David Beckham, recentemente aposentado do futebol profissional, e o famoso chef, Gordon Ramsay, juntaram forças com o magnata Steve Wynn, dono do luxuoso hotel Wynn, localizado em Las Vegas, para abrir um restaurante por lá. Gordon já tem três badalados negócios na cidade: o BurGR no Planet Hollywood, uma churrascaria no Paris e um Pub & Grill, no Caesars Palace. Entretanto, Steve acredita que a estrela de Beckham ajudará na popularidade do novo estabelecimento. "Las Vegas nunca viu uma concorrência tão feroz no ramo da gastronomia. Os lugares de Gordon estão cheios sete noites por semana. Ele é um dos melhores chefs do mundo e, por isso, é natural que Steve queira colocar um desses em seu hotel, o mais luxuoso de toda a cidade. Quando você adiciona a fama mundial de David Beckham a esta mistura, o lugar certamente tem o potencial de se tornar o restaurante mais badalado de Las Vegas", disse uma fonte ao jornal The Sun. Vale lembrar que a parceria entre eles não para por aí. David já está com tudo pronto para abrir, em setembro, junto com Gordon, o Union Street Cafe, em Londres.



Horóscopo

Não são as más ervas que sufocam o grão, é a negligência de quem as cultiva.
Confúcio



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Não corra riscos desnecessários hoje. Faça tudo com suavidade e discrição. Tarefas que possam ser feitas com discrição contam com ótimas vibrações. No campo afetivo, não deixe que a insegurança venha reprimir a possibilidade de um entendimento. Cor: creme.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

É tempo de interagir com pessoas do seu universo. Tenha cuidado, porém, para não se envolver demais com os problemas dos outros. A dois, a situação anda meio delicada. O sentimento de posse pode ameaçar a estabilidade no amor. Cor: branco.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Não adianta lamentar o que já passou, mas evite desperdícios e extravagâncias. Encare as suas dificuldades atuais como uma lição de humildade. Na paixão, tente baixar suas expectativas. Boa noite para quem deseja romper um vínculo desgastado. Cor: marrom.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Não deixe que a apatia ou a desmotivação fale mais alto neste sábado. Aproveite a influência da Lua para fortalecer o seu lado espiritual. No campo afetivo, o clima é dos mais instáveis. Dúvidas, incertezas e inseguranças podem abalar o romance. Cor: lilás.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Talvez seja hora de reavaliar o seu círculo de amizades. O dia pede cautela com amigos extravagantes. Não queira abraçar o mundo com as mãos ou poderá se ver em apuros depois. As relações desgastadas correm um grande risco neste momento. Cor: azul-escuro.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Procure organizar melhor a sua agenda para não deixar assuntos importantes esquecidos. O dia requer cuidado com o clima de competição entre os colegas de trabalho. Uma necessidade maior de aventura pode refletir sua insatisfação afetiva. Cor: vermelho.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Mostre interesse por sua profissão, pois tudo indica que os seus esforços e dedicação estão sendo avaliados. Há um nítido desejo de se destacar no trabalho, mas nem por isso você deve perder o foco dos seus sentimentos. Não se distancie do par. Cor: roxo.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Pode haver um transbordamento de emoções e problemas que você vinha tentando evitar, mas que não será possível ignorar mais. Este não é um bom momento de correr riscos ou de fazer extravagâncias, inclusive no campo sentimental. Cor: amarelo.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Cuidado com problemas mal-resolvidos, pois eles podem transbordar. Fuja de promessas de dinheiro fácil. O dia revela a possibilidade de perdas ou prejuízo. À noite, cuidado com o excesso de confiança. Não troque o certo pelo duvidoso hoje. Cor: preto.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Evite se empolgar demais, pois você corre o risco de fazer promessas vazias. O astral prevê aborrecimentos com papéis, viagem ou perdas de dados. No amor, há uma grande inconstância no ar. Brigas podem aumentar o distanciamento do casal. Cor: vermelho.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Você pode se deparar com uma certa instabilidade financeira se não aprender a ser mais realista com o que ganha e gasta. Hoje, sua necessidade de aventura pode refletir a sua insatisfação emocional. Cuidado para não trocar os pés pelas mãos. Cor: vinho.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

A Lua traz um ritmo desace-lerado para o dia. Uma preguiça pode tomar conta do astral. Não deixe de usar a sua intuição, pois tudo indica que ela vai estar aguçada. O desejo de liberdade vai falar alto. Boa fase para romper com laços desgastados. Cor: verde.

Tirinhas

Willtirando



Piadas

Notícia boa

A mulher telefona para o marido:

— Querido, tenho uma notícia boa e uma má!

— Lamento, mas estou no meio de uma reunião super tensa, me diz só a boa!

— O airbag do seu carro está funcionando direitinho!

Cinema

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING

ARCOPLEX 1

• Velozes e Furiosos 6 - Ação - Legendado - Censura: 14 anos - 14h, 16h30, 19h, 21h30

ARCOPLEX 2

• Se Beber, Não Case! - Parte 3 - Comédia - Legendado - Censura: 14 anos - 15h, 17h, 19h, 21h

ARCOPLEX 3

• Faroeste Cabloco - Drama - Nacional - Censura: 14 anos - 14h40, 17h, 19h10, 21h20



JOINVILLE

■ GNC GARTEN

• Se Beber, Não Case! Parte 3 - 13:30, 15:40, 17:50, 20:00, 22:10 - LEG - Comédia

• Faroeste Cabloco - 14:30, 16:45, 19:20, 21:30 - NAC - Drama

• Velozes e Furiosos 6 - 13:20, 16:00, 18:40, 21:20 - DUB - Ação

• Se Beber, Não Case! Parte 3 - 13:10, 15:20, 17:30, 19:40, 21:50 - DUB - Comédia

• Velozes e Furiosos 6 - 13:40, 16:20, 19:00, 21:40 - LEG Ação

• Reino Escondido (3D) - 14:00 - DUB - Animação

• Além da Escuridão: Star Trek - 22:00 - LEG - Ficção

• Homem de Ferro 3 (3D) - 16:10 - DUB - Ação

• Homem de Ferro 3 (3D) - 19:10 - LEG - Ação

■ GNC MUELLER

• Além da Escuridão: Star Trek - 21:10 - LEG - Ficção

• Homem de Ferro 3 (3D) - 18:40 - DUB - Ação

• Reino Escondido (3D) - 14:00, 16:30 - DUB - Fantasia

• Velozes e Furiosos 6 - 13:40, 16:15, 19:00, 21:40 - LEG - Ação

• Se Beber, Não Case! Parte 3 - 13:20, 15:30, 17:40, 19:50, 22:00 - LEG - Comédia

Se Beber, Não Case! - Parte 3

Alan (Zach Galifianakis) está deprimido. Preocupado com o cunhado, Doug (Justin Bartha) sugere que ele vá até um lugar chamado New Horizons, que pode torná-lo um novo homem. Alan apenas aceita a sugestão após Phil (Bradley Cooper) e Stu (Ed Helms) concordarem em levá-lo. É o início de uma nova viagem do trio, que acabam indo parar no México e, mais uma vez, em Las Vegas.

Sudoku

3				1		5		2
5				6		7		
6			4			1		
	8			3		2		
7					4			3
		6	1	7			8	
		7			1			6
		5		4				1
4		3		2				7

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

7	5	6	8	2	9	3	1	4
1	2	8	7	4	3	5	9	6
9	3	1	5	6	7	2	8	4
6	8	4	9	1	7	5	3	2
3	1	9	4	8	2	6	5	7
5	7	2	6	3	5	4	8	1
8	6	1	3	5	4	2	7	9
4	3	7	2	9	8	1	6	5
2	9	5	6	1	4	7	8	3

Palavras Cruzadas

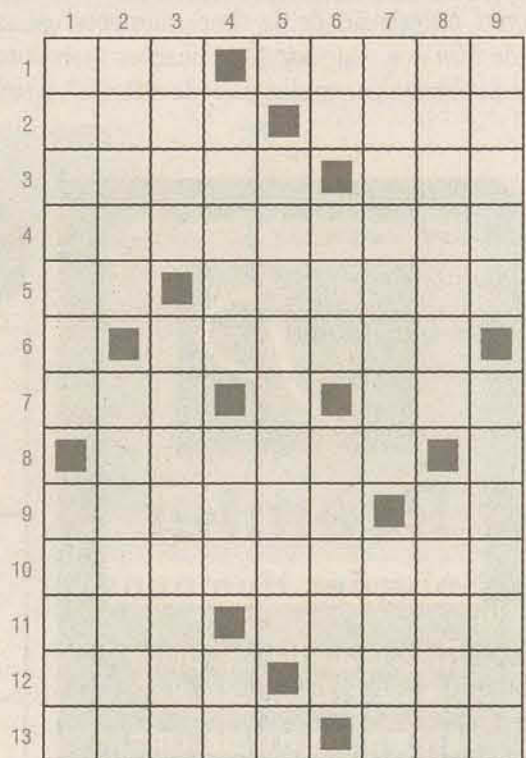
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- Confederação Brasileira de Basquetebol / Reentrância marítima de grande porte, maior do que a baía
- Metal que sempre foi símbolo de riqueza / O ator, apresentador e modelo **Paulo**
- Garra de ave de rapina / Todos os que estão aqui
- Uma cidade do Mato Grosso do Sul
- As iniciais do ator, cantor e compositor **Otelo** (1915-1993), de "Macunaima" / Cópia fotográfica positiva especial, feita para servir como intermediária na produção de outras cópias
- O engenheiro, político e historiador **Calógeras**
- É cortado **pela raiz** tomando medidas drásticas / Um pouco de... mescla
- Leitão
- Coletânea das leis eclesiásticas / As iniciais da cantora e compositora **Calcanhoto**
- Osso do pé em forma de cubo irregular
- Abreviatura de **santa** / Reexaminar
- Qualquer um dos elementos particulares de um conjunto / Fruto em pequenos grãos, de sabor agri-doce
- Perfume agradável / Sadio.

VERTICAIS

- A rama superior da árvore, que forma uma superfície convexa / O invólucro do fruto
- Pequena cidade ou vila dependente de outra maior / Ser suficiente
- Escuridão / O terreno com qualquer tipo de cultura
- O fundamentalista islâmico **Bin Laden**, morto em 2011 / Substância corante para tingir / Sigla do estado de Parintins e Manaus
- Dispor ou distribuir (tropas) por cantões ou aldeias
- A pátria de um mágico do escritor norte-americano Frank Baum / Substância com propriedades alucinóginas / A função do maestro
- Aquele que procede de maneira incoerente, maluco / Os pais dos tios
- Cidade paulista da região de Auriflama / Nascida em Bonn ou Berlim
- Tentar coisa difícil / Livro que contém a doutrina de Maomé.



VERTICAIS: 1. Copagem, Casca, 2. Burgo, Absolut, 3. Breu, Plântido, 4. Osama, 5. Acunham, 6. Oz, LSD, Roger, 7. Lunático, Avós, 8. Floreal, Alemanha, 9. Cor, Alm, 10. Cópia, 11. Sma, 12. Cade, Roma, 13. Arom, São. HORIZONTAIS: 1. CBB, Gólio, 2. Ouro, Zulu, 3. Presa, Nos, 4. Água Clara, 5. GO, 6. Pandá, 7. Mel, Cia, 8. Baco, 9. Canele, AC, 10. Astragalo, 11. Sma, 12. Cade, Roma, 13. Arom, São.

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Temperatura em declínio domingo

Sábado: Aumento de nebulosidade e pancadas de chuva devido a influência de uma nova frente fria. Risco de temporal. Domingo: Tempo instável com chuva em grande parte do dia, melhorando a partir do Oeste e Sul com o avanço de uma nova massa de ar frio e seco.

HOJE

Jaraguá do Sul e Região



AMANHÃ

MIN: 17°C
MAX: 26°C



LUAS

MINUANTE 30/6
NOVA 8/6
CRESCENTE 16/6
CHEIA 23/6

TERÇA

MIN: 11°C
MAX: 24°C

relaxe...
PALAVRAS CRUZADAS E PASSATIMPOS INTELIGENTES

A RECREATIVA
relax

TÓDOS OS MESES NAS BANCAS

Aparelhos simples podem evitar queima de eletrônicos

Variações de voltagem e descargas elétricas podem danificar seriamente um eletroeletrônico ou eletrodoméstico. Para evitar qualquer avaria, o uso de alguns equipamentos pode ser uma solução.

Segundo o especialista de produtos da NHS Nobreaks e Estabilizadores, Silvio Monteiro, até os filtros de linha, comumente utilizados nas residências, podem amenizar danos. "Os filtros mais populares

têm como função primordial atenuar os danos provocados por surtos de corrente e/ou tensão oriundos da rede elétrica, porém não são garantia efetiva de proteção", alerta.

Monteiro explica que, para total proteção, o dispositivo mais adequado é o nobreak, pois possuem todas as tecnologias associadas. "Eles contam com todos os recursos de proteção: filtro de linha, estabilizadores e

inversores (baterias).

Também existem opções de nobreaks com os chamados transformadores isoladores que qualificam o equipamento como a prova de qualquer surto provocado pela rede elétrica e demais incidentes eletromagnéticos", esclarece. O especialista explica as diferenças e funções dos três equipamentos que podem ser utilizados:



• Nobreaks:

São equipamentos desenvolvidos para proporcionar proteção total a quaisquer tipos de cargas sob quaisquer condições de rede ou em sua ausência. Os nobreaks podem ser utilizados em qualquer tipo de aparelho elétrico, sempre que houver necessidade. "A indicação dependerá sempre do tipo de carga e a proteção que queremos oferecer ao equipamento, bem como, a necessidade de funcionamento em caso de ausência de rede ou rede fora dos padrões. As aplicações mais comuns são para proteção contra problemas oriundos da rede elétrica", ressalta Silvio Monteiro.



• Estabilizadores:

São equipamentos cuja função é "regular" as tensões da rede elétrica a fim de que as cargas não sofram com suas variações de voltagem que ocorrem normalmente.



• Filtros de Linha:

São os mais populares e têm como finalidade proteger apenas contra surtos de sobrecorrente por meio de um fusível e de surtos de tensão através de um varistor.



Premier

Soluções Humanas

Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?

Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?

A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!

Rua Exp. Guernicinho da Silva, 358, Centro, Jaraguá do Sul - SC | Em frente ao Sine

• Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

(47) 3374 5000

Confira algumas empresas clientes:

 Sabor em tudo que faz		 Desde 1963 Colchões, Estofados, Travesseiros e Espumas	
 Excelência em fios elásticos.	 MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO		
			 design&conforto
 Colchões paixão pelo conforto	 FRIGORÍFICO		 VESTINDO GERAÇÕES
	 é forte, é	 PNEUS E CAMARAS www.decabor.com.br	MARCATTO

Mais informações acesse: www.premierempregos.com.br

TODAS AS NOSSAS VAGAS OFERECIDAS, SÃO EFETIVAS.

Você aqui!

Aniversariantes

1/6

Ademir Brüsque
Adriana Volkmann
Ângela Bachmann
Breno B. Mohr
Celso Hille
Diana Couto
Elenita Krenke
Flávia C. Engel
Irma Giese Gaedtker
Isaura W. Romão
Itamar Borchdt
Iuri Junkes
Ivone E. Machado
Jaime Chrast Jr.
Jenifer Neumann
Jurandir de Andrade
Leonel R. Schenzinsky
Leonita Ehmke
Luís da Silva
Luiza Tambozetti
Marcos F. de Oliveira
Marilene Bertoldi
Mateus Alano
Odair Schwircoski
Pablo Sjöberg
Paulo Panstein
Rogério da Silva
Sebastiana G. Chaves
Tânia Mara da Silva
Valdecir Draeger
Verediana Luisa Vasel

2/6

Adriane Vaz
Bianca N. Siebert
Cássia M. Fossile
Claudete Müller
Diane K. Müller
Diordano N. R. Vegini
Edemir Rux
Emanuela de Oliveira
Estela Marilu Marcarine
Eugênio Stunmacher
Flavio Vogt
Gilberto Guths
Gilceu O. Kowalski
Julia Lobo Mathias
Juliano Lunelli
Leonardo Wosniack
Liana Kanzler
Lorena B. Krueger
Luciano Davi Engelhardt
Luís Ricardo Andregheoni
Nicole Berti
Rosimari Leitzke Dallmann
Rudibert Schmelzer
Thayane Karsten
Valdir A. Ranijak
Valdir Mass
Vitor N. Zanella
Werner Siewrdt



Familiares e amigos, em especial o marido Sidenei Millnitz, parabenizam Neozete dos Santos Millnitz pelo seu aniversário que ocorreu dia 29. Muitas felicidades, saúde e sucesso



Galerinha animada, que integrou o G-19, madrugou para confeccionar o tradicional Tapete de Corpus Christi



Débora Cristina Reinert comemorou 18 anos, no dia 29. Com muito carinho recebe os parabéns da mãe Lídia, do mano Alexandre e da cunhada Dalva. Te amamos muito!



Paulo Fogliatto aniversariou dia 31. Quem envia os parabéns é a esposa Filomena e os seus filhos Pablo e Felipe Fogliatto



Os familiares e amigos parabenizam o casal Margaret e Alcides Hahn. No dia 28 os dois celebraram 30 anos de casados (Bodas de Pérola). Que esta união permaneça firme e se fortaleça cada vez mais, baseada nos laços de respeito, cumplicidade e muito amor



Hoje o dia é de festa para Roberto Schmitt. A esposa Giovana, familiares e amigos desejam muitas felicidades e realizações para este novo ciclo de vida. Parabéns!



Cristiane K. Bruch comemora aniversário no dia 3. Quem deseja toda a felicidade é o marido Cláudio e a filha Sarah. Ela merece.



Heloísa Chiodini comemorou o segundo aninho, no dia 26. Quem deseja os parabéns é a prima Mirella e os padrinhos Wanderléia e Cremilson Rubik



Ester Karsten completou 40 anos no dia 31. A filha Eloisa, o genro e o neto lhe desejam muitas felicidades e que continue sempre sendo essa mulher guerreira. Te amamos muito!



• Morgan Freeman - Ator
• Alanis Morissette - Cantora
• Ron Wood - Guitarrista



Jaraguá 2113

No ano de 2113 os morros de Jaraguá do Sul serão um imenso tapete coberto por favelas e os rios apenas condutores de dejetos, quase uma pasta; e ninguém se arriscará sair à rua sem fator de proteção 60 no rosto. As áreas verdes serão protegidas por bolhas e todos os dias pela manhã será possível perceber aquela nuvem: uma névoa cinza cobrindo a cidade e o cheiro azedo dos rios a incomodar. Pássaros intoxicados cairão nas calçadas, e não haverá resquício algum do verde e da tranquilidade de outrora. A chuva, fiel companheira da cidade, irritará a pele e queimará plantas. A cidade chegou a este estágio depois do crescimento desordenado entre os anos de 2030 e 2090, quando as regiões Norte e Vale do Itajaí transformaram-se numa espécie de São Paulo, com a chegada de diversas multinacionais interessadas no potencial de escoamento de produtos: devido aos quatro portos muito próximos (Itapoá, São Francisco do Sul,

Jaraguá do Sul do ano de 2113 no meio do ano passado, e até fiz uma série de desenhos e pequenos contos, que por serem um tanto cruéis prefiro ocultar. Este futuro apocalíptico invadiu minha mente quando fui convidado pela editora espanhola Rojo e pela vodca sueca Absolut para um projeto de criação coletiva, que resultou em quatro livros com histórias que se passam na São Paulo dos anos 2140, onde as pessoas precisam reaprender a se comunicar à moda antiga: pois um vírus contaminou todos os meios de comunicação. O livro chama-se Absolut 2140 e cada um dos autores teve que escolher artistas e músicos com os quais dialogar em seus textos. Os artistas escolhidos entram na narrativa porque neste mundo pós-digital, onde não existem mais nações ou religiões, as pessoas se apegam às suas referências — como arte e música — como forma de identidade.

E enquanto eu produzia estes textos, me perguntava: qual será a identidade da cidade de Jaraguá do Sul no ano de 2113, o que restará daqui cem anos? Que referências restarão? Esta é uma pergunta importante, pois se nós somos a soma das nossas referências, uma cidade é reconhecida por aquilo que representa. Hoje a cidade usa a imagem, o símbolo do empreendedorismo, do crescimento, mas tenho certeza que daqui há alguns anos esta imagem já não será mais tão interessante. Para que lugar nos levará essa sociedade de hiperprodução e hiperconsumo? O filósofo Gilles Lipovetsky levanta muito bem essa questão e deixa no ar outras perguntas



Itajaí e Navegantes) e a robustez da BR 101. E tudo isso é ficção, hoje; mas poderá ser uma dura realidade nas vin-douras viradas de calendários. Comecei a pensar nesta

importantes: “Não nos enganemos: nem os protestos ecologistas nem os novos modos de consumo mais só-brios bastarão para destronar a hegemonia crescente da



esfera mercantil, para fazer descarrilar o trem-bala consumista, para opor-se à avalanche dos novos produtos com ciclo de vida cada vez mais curto. Estamos apenas no começo da sociedade de hiperconsumo, nada, por ora, está em condições de deter, nem mesmo de frear, o avanço da mercantilização da experiência e dos modos de vida. No entanto, cedo ou tarde, chegará o momento de sua superação, que inventará novas maneiras de produzir, de trocar, mas também de avaliar o consumo e de pensar a felicidade. Em um futuro distante, uma nova hierarquia de bens e de valores virá à luz. A sociedade de hiperconsumo terá morrido, cedendo o passo a outras prioridades, a um novo imaginário da vida em sociedade e do bem viver. Para um melhor equilíbrio? Para maior felicidade da humanidade?”

E se o mundo continuar neste caminho de hiperprodução e hiperconsumo, a Jaraguá de 2113 que descrevo no início deste texto fica cada vez mais plausível.

DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br

OCP
online

Faixas para ônibus em vigor a partir de junho

Está previsto para a primeira quinzena de junho a conclusão do novo sistema de trânsito de Jaraguá do Sul, com a implantação das faixas preferenciais para transporte coletivo, das ciclovias e a alteração da localização das vagas de estacionamento na região central da cidade.



Corpus Christi revela uma celebração de fé

O sentido do Corpus Christi pôde ser testemunhado entre os milhares de fiéis que acompanhavam na manhã gelada de quinta-feira, dia 30 de maio, a missa celebrada no topo da escadaria da Igreja Matriz São Sebastião, em Jaraguá do Sul.

Acidentes em Guaramirim deixam cinco feridos

A noite chuvosa, imprudência dos motoristas e a pista molhada foram os ingredientes para dois acidentes graves que deixaram cinco pessoas feridas, entre às 18h e às 19h, de terça-feira, dia 28, na SC-108 (antiga SC-413), em Guaramirim.

RESULTADO ENQUETE OCP

Com o sucesso do UFC-Jaraguá, você acha que a cidade está preperada para receber outros grandes eventos?

- Não, o UFC foi uma exceção 14,34%
- Sim, com certeza! 34,87%
- Sim, mas precisa melhorar a infraestrutura para melhor atender 44,11%

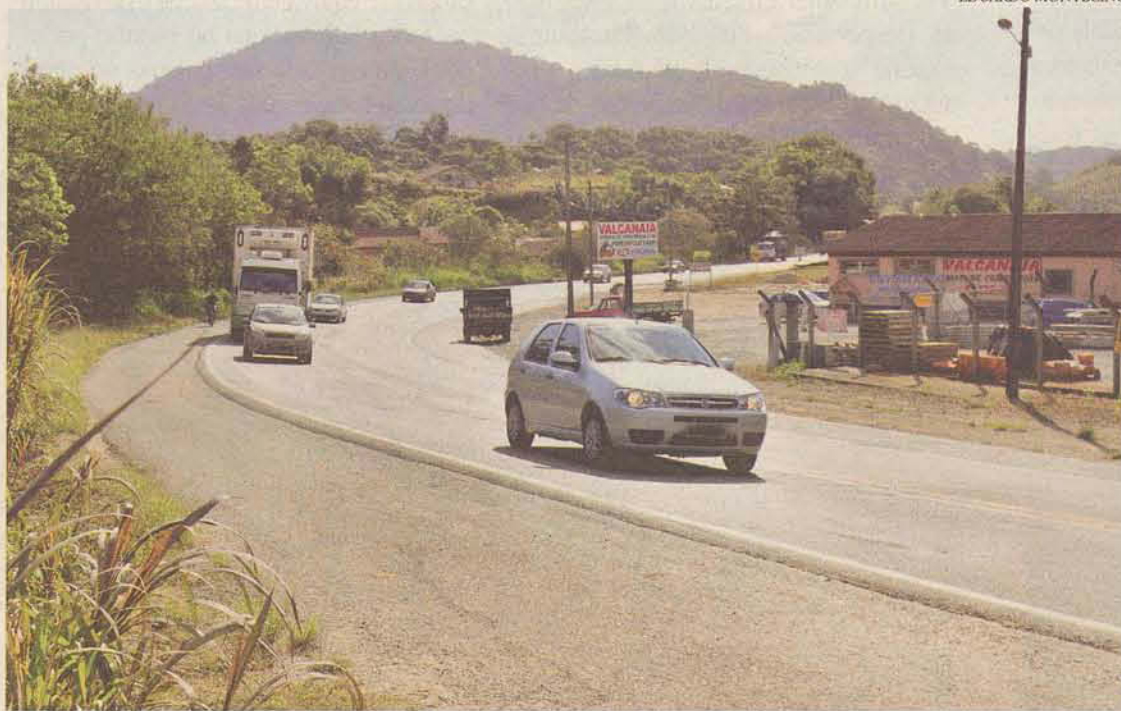
Estado prioriza melhorias nas rodovias 108 e 110

PROJEÇÃO Licitação para a contratação das obras de revitalização está prevista para essa primeira quinzena

Débora Remor

A primeira quinzena de junho reserva boas notícias para a melhoria da infraestrutura da região de Jaraguá do Sul. Nesse período está prevista a publicação do edital de licitação das obras de revitalização das SCs 108 (antiga SC-413) e 110 (SC-416). A confirmação do prazo é do Departamento Estadual de Infraestrutura (Deinfra). As rodovias estão contempladas no Pacto por Santa Catarina e receberão R\$ 22 milhões de investimentos.

De acordo com o Deinfra, o projeto das obras já está pronto e faltam pequenos ajustes para o lançamento do edital. O governador Raimundo Colombo anunciou em abril que a SC-108 receberá R\$ 16 milhões para o trecho entre Guaramirim e Massaranduba. Já a SC-110 será revitalizada nos 22 quilômetros da Serra, desde Jaraguá do Sul até



EDUARDO MONTECINO

MOVIMENTO SC-108, entre Guaramirim e Massaranduba, terá R\$ 16 milhões em melhorias

Pomerode. O recurso previsto é de R\$ 6 milhões.

Sete pessoas já perderam a vida em acidentes na SC-108, em Guaramirim, só este ano. E nas últimas semanas, o número de acidentes registrados tem assustado motoristas e até policiais rodoviários. "Nos dois dias do final de semana passado tivemos mais de 20 acidentes, com onze pessoas feridas, só nas estradas onde a regional

de Blumenau atende. E a SC-108 é o tendão de Aquiles da malha da região. E podemos afirmar com certeza que 90% dos acidentes foi resultado de imprudência, como ultrapassagem forçada e falta de atenção e respeito às leis de trânsito", destacou o cabo da Polícia Rodoviária Estadual (PRE), Ademir Almeida dos Santos.

Morador de Guaramirim, João Guilherme Fernandes, de

21 anos, acompanhou o resgate de duas vítimas num dos acidentes registrados na noite de terça-feira, na SC-108. "A gente que mora às margens da rodovia já está cansado de ver acidente, toda semana tem pelo menos uma ocorrência. Eu mesmo quebrei quatro costelas há pouco mais de um mês, quando um veículo cortou a frente da minha moto", desabafou.

Vandalismo

Jovens danificam ônibus

Dois ônibus da Auto Viação Canarinho, estacionados em frente a uma escola do Bairro Santo Antônio, em Jaraguá do Sul, foram alvos de vandalismo na madrugada de ontem. A Polícia Militar recebeu denúncias relatando que dois adolescentes teriam invadido os veículos, e esvaziado ou furtado os extintores de incêndio dos coletivos. Um adolescente de 17 anos foi detido e outro, de 15, se entregou a polícia.

Schroeder

Motociclista bate em muro

Um motociclista, de 26 anos, ficou gravemente ferido após perder o controle e bater contra o muro de uma residência, por volta da meia-noite de ontem, na Avenida Marechal Castelo Branco, em Schroeder. A vítima foi socorrida pelos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul e encaminhada ao Hospital São José com suspeita de traumatismo craniano. Até a noite de ontem ele permanecia internado na UTI.

Guaramirim

Mulher inventa caso de estupro

Suposta vítima de estupro, uma mulher de 24 anos, será indiciada por falsa comunicação de crime e calúnia. Por volta do meio-dia de quinta-feira, ela acionou os Bombeiros e a Polícia Militar dizendo ter sido estuprada, nas proximidades da Rua Valdir Prusse, no Bairro Nova Esperança, em Guaramirim. O suspeito foi detido, mas negou o crime. A mulher foi encaminhada ao hospital, porém os exames médicos constataram que não havia sinais de abuso. Encaminhada à Delegacia, ela confessou ter mentido. De acordo com a delegada Livia Marques da Motta, a mulher disse estar com raiva do homem, que foi liberado.

Embriaguez

Motorista quase bate em viatura

O condutor de uma S-10, de 38 anos, teria avançado o sinal vermelho da Rua Afonso Benjamin Barbi, na Tifa Martins, em Jaraguá do Sul, e quase colidiu contra uma viatura da Polícia Militar, por volta das 23h de quinta-feira. O homem se submeteu ao teste do bafômetro, que comprovou a embriaguez. Ele foi multado e preso em flagrante, e a caminhonete foi recolhida.

BR-280

Dois acidentes deixam feridos

Uma família sofreu escoriações, danos materiais e um grande susto na manhã de ontem, quando o Uno em que viajavam capotou na BR-280, em Corupá, próximo ao Hotel Turek. A motorista, de 34 anos, teria perdido o controle do veículo por volta das 9h, quando seguia em direção a Canoinhas. O filho de oito anos foi lançado para fora do carro e a criança de três anos, que estava na cadeirinha, bateu a cabeça quando o teto afundou. Os três ocupantes tiveram apenas ferimentos leves e foram encaminhados ao Pronto Atendimento de Corupá.

O segundo caso ocorreu no Km 79, no trevo da Petrobras, em Guaramirim, quando um Doblô, de Belo Horizonte, foi atingido por uma caminhonete F-1000, ontem. Os três ocupantes do Doblô, sofreram lesões leves.



DIVULGAÇÃO/GERAR

VIATURA PARA O GRUPO GERAR

O automóvel Niva, da fabricante russa Lada, é o novo integrante do Grupo Voluntário de Busca e Salvamento Gerar. O veículo 4x4, da década de 1990, foi adquirido com recursos dos próprios integrantes voluntários e já está equipado com itens de segurança. A última grande atuação do Gerar, em abril, foi em Barra Velha, quando houve enchente e alagamento.



Competitividade

O International Institute for Management Development (IMD) divulgou o Índice de Competitividade Mundial 2013. O Brasil caiu do péssimo 45º posto para o 51º. Ao invés de estarmos nos inscrevendo entre as nações mais desenvolvidas, estamos ficando cada vez mais para trás e perdendo o bonde do desenvolvimento. Enquanto não conseguirmos as reformas mais que necessárias, este é o nosso destino.

Feira de Máquinas

O Núcleo de Metalmeccânica Acijs-Apevi programa viagem de visita à 14ª Feira Internacional de Máquinas – Ferramentas e Sistemas Integrados de Manufatura (Feimafe 2013). Ela é reconhecida como uma das mais importantes do segmento no Brasil. A missão será realizada no dia 6 de junho, com visita ao pavilhão de exposições Anhembi, em São Paulo, e o retorno no dia 8. O valor do investimento é de R\$ 190,00 para nucleados, R\$ 240,00 para associados, e de R\$ 300,00 para demais interessados. Informações e inscrições pelo telefone 3275-7012 e pelo e-mail eventos@acijs.com.br.

Redação empresarial

Direcionado para todas as áreas e níveis hierárquicos que necessitam aprimorar sua comunicação. É ideal para pessoas que trabalham diariamente redigindo textos empresariais, como secretárias, profissionais de atendimento ao cliente, entre outros. Esse curso oferecido pela Apevi, acontece de 24 a 26 de junho.

Desperdício

A campanha deste ano para o Dia Mundial do Meio Ambiente, celebrado no próximo dia 5 de junho, é “Pensar.Comer.Conservar – Diga Não ao Desperdício”. Ela visa diminuir a enorme quantidade de alimentos próprios para o consumo desperdiçada por consumidores e comerciantes. A Organização das Nações Unidas para Alimen-

tação e Agricultura (FAO), estima que 1,3 bilhão de toneladas de comida sejam jogadas fora por ano. Segundo a organização, isso é equivalente ao que é produzido na África Subsaariana no mesmo período. Uma em cada sete pessoas no mundo passa fome e mais de 20 mil crianças, com menos de cinco anos, morrem todos os dias por conta de desnutrição.



DIVULGAÇÃO

Importação

Santa Catarina é o quinto Estado que mais movimenta a economia com importação no Brasil – só perde para Rio Grande do Sul, Paraná, Rio de Janeiro e São Paulo – de acordo com os dados mais recentes, de 2011, do Sistema Federação das Indústrias do Estado de Santa Catarina (Fiesc). Mesmo com as constantes mudanças nas leis e decretos do comércio exterior do país, principalmente em relação aos benefícios fiscais de diversos setores, o Estado catarinense tem vários motivos para que as empresas optem por sua área geográfica para importar. Entre os motivos, estão os cinco portos marítimos instalados em SC. O empresário Vanderlei Palhano da Cruz – fundador e presidente da Ascensus – lembrou que das empresas estabelecidas no Estado nenhuma foi embora e novas empresas estão se estabelecendo no norte catarinense.

SCGás

A SCGÁS apresentou à Fundação Estadual do Meio Ambiente o Programa de Compensação de Carbono. Com ele está previsto o plantio de três mil árvores. A meta é zerar as cerca de 400 toneladas de carbono, que equivalem ao volume da operação da companhia no ano de 2012. Juntos, os dois órgãos podem sincronizar ações e tornar mais eficientes seus projetos de redução de poluentes, que tem conclusão prevista para os próximos meses.

Inadimplência das empresas

Segundo a Serasa Experian, a inadimplência das empresas segue crescendo e já acumula um aumento de 8,1%, na comparação entre o primeiro quadrimestre de 2013 com igual período de 2012.

Liderança para supervisores

Desenvolver competências de liderança e supervisão é o foco de qualificação promovida pela Apevi para supervisores operacionais. O curso acontece de 17 a 20 de junho, no Cejas, sendo a instrutora Adriana Vaz Procópio Leite.

INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8%	29.MAIO.2013
TR	0,000%	31.MAIO.2013
CUB	1.220,64	MAIO.2013
BOVESPA	-2,07%	31.MAIO.2013
NASDAQ	-1,01%	31.MAIO.2013
AÇÕES	PETRA	20,05 +1,01%
	VALE5	28,65 -2,48%
	BVMF3	14,05 -0,35%
POUPANÇA	0,4273	1.JUNHO.2013
COMMODITIES		
PETRÓLEO - BRENT	-1,33%	US\$ 100,840
OURO	-0,01%	US\$ 1388,680
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COM.	2,1412	2,1424 +1,36%
DÓLAR TUR.	2,0600	2,2000 +1,38%
EURO	2,7790	2,7807 +0,95%
LIBRA	3,2501	3,2525 +1,13%

ANIVERSARIANTES

Comemoram sua fundação no dia de hoje:

- Premier Construtora e Incorporadora – 36 anos
- Agro Pastoral Vale Verde – 35 anos
- Jamail Maquinas e Ferramentas – 34 anos
- Ciluma Cozinha Industrial – 32 anos
- Celso Cabelereiro – 32 anos
- Grafipel Papelaria – 31 anos
- Borrachas Robor – 26 anos
- Netuno Transportes – 23 anos
- Papp Ind. Com de Malhas – 23 anos
- Mazza Comércio Ltda – 23 anos
- Gráfica 22 – 21 anos
- Moretti Comércio de Materiais de Construção – 21 anos
- Metalúrgica Winter – 21 anos
- Mini Mercado Nilmar – 21 anos
- Auto Elétrica Gevocar – 18 anos
- SDS Manutenção Eletrônica – 17 anos
- Tutela Contabilidade – 17 anos
- Staka Zero Confeccões – 15 anos
- BRFac – 13 anos
- Unimed Jaraguá do Sul – 13 anos
- Grupo Estrutura Empreendimentos – 10 anos
- Restaurante Brasileirinho – 7 anos

Neste domingo também comemoram:

- M Instaladora Elétrica Conti – 33 anos
- Chalé Imobiliária – 31 anos
- Mannes Mangueiras – 22 anos
- ITC Eletro – 10 anos
- Ruda Instalações Elétricas – 8 anos
- Flexul Flexografia – 8 anos

Na segunda-feira:

- CRJ – Centro de Recuperação – 17 anos

20 ANOS
BAUMANN
 Uma empresa de aço
 www.baumann.ind.br
 (47)2107-2000

Espuma reaparece no rio Cerro

FISCALIZAÇÃO

Fujama investiga mais um caso suspeito de contaminação no afluente

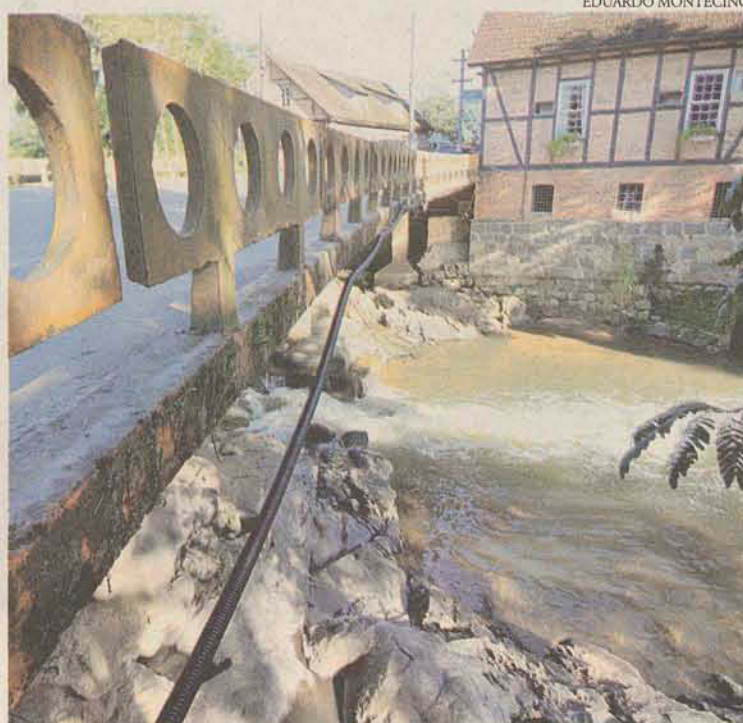
Natália Trentini

Uma quantidade anormal de espuma apareceu novamente no rio Cerro na manhã de ontem. Há pouco mais de duas semanas, a Fundação do Meio Ambiente foi acionada para verificar a mesma situação, no mesmo ponto do rio, embaixo da ponte da Malwee, no bairro Barra do Rio Cerro. Na época, não foram encontradas presença de poluentes nos pontos de descarte de detritos.

A denúncia partiu novamente dos moradores da região. Fiscais percorreram a região para examinar a água. "Normal não é, alguma coisa está causando isso", observou o presidente da fundação, Leocádio Neves.

Como da última vez, dois fatores podem ter causado o fenômeno: o vazamento de esgoto sem tratamento por alguma empresa ou o detergente das próprias residências, que não contam com tratamento de efluentes.

Segundo Neves, a segunda hipótese é pouco provável, já que o acúmulo do material precisa ser grande para causar a espuma. "Vamos apurar as causas para identificar o responsável por essa situação", afirmou.



EDUARDO MONTECINO

Na primeira semana de maio, uma contaminação matou uma grande quantidade de peixes, de várias espécies. A origem da suposta poluição teria sido no mesmo rio, e seguido para o rio Jaraguá. Foi confirmada a existência de um líquido químico que teria diminuído os níveis de oxigênio na água. A fundação ainda aguarda o resultado da análise dos peixes mortos.

CENÁRIO Espuma esbranquiçada pôde ser vista, ontem de manhã, da ponte perto da empresa Malwee, na Barra do Rio Cerro. Fujama ainda não sabe as causas da ocorrência



JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO
PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700
JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726
AMÉRICA

Acompanhe nossas vagas:

metarhjoinvillejaragua
grupo-meta-joinville
@metarh

www.grupometa.com

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE CRÉDITO
Vivência na função.

ANALISTA DE CUSTOS
Vivência em rotinas de cálculo de preços, apuração de custos industriais e fechamento mensal.

ANALISTA FISCAL
Vivência com lançamentos de notas fiscais e conhecimento de fretes; apuração de ICMS; apuração de Pis e Cofins.

ANALISTA DA QUALIDADE
Vivência na função, ramo metalúrgico, ISO 9001.

ANALISTA DE RH
Vivência em contabilidade.

ANALISTA DE SISTEMAS
Vivência em processos industriais de confecção. Conhecimento em PL/SQL, ERP, Systextil.

ASSISTENTE FINANCEIRO
Vivência com contas a pagar, negociação com fornecedores, fluxo de caixa. Conhecimento em Sistema ERP.

DIAGRAMADOR SÊNIOR
Vivência na função.

COMPRADOR
Vivência na função, ramo têxtil.

CONTADOR
Vivência na função. Para atuar em Indústria.

INSPEÇÃO DE QUALIDADE DE LIMPEZA
Vivência com inspeção de limpeza.

PROGRAMADOR DE PCP
Vivência na função. Para atuar no ramo têxtil.

COMERCIAIS

ANALISTA DE VENDAS
Vivência na área comercial, com atendimento a clientes e representantes.

AUXILIAR DE VENDAS
Vivência na área de vendas ou televendas.

CAIXA
Vivência na função.

PROMOTOR DE VENDAS
Vivência com vendas.

REPRESENTANTE COMERCIAL
Desejável possuir CNPJ de Representação Comercial ou MEI - Promoção de Vendas para atuar em Santa Catarina. Fará comercialização de livros técnicos nas áreas de saúde e comunicação. Visita e divulgação de livros em escolas, prefeituras, universidades e livrarias.

VENDEDOR
Vivência na função.

SUPERVISÃO

ENCARREGADO DE PRODUÇÃO
Vivência com liderança/administração de Confecção. Disponibilidade para atuar em São Bento do Sul.

GERENTE DE LOJA
Vivência com vendas e liderança. Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

LÍDER DE MOSTRUÁRIO
Vivência como líder de mostruário, ramo de confecção. Conhecimento em costura,

todas as operações, mostruário, protótipo, modelagem, revisão, dobração, desde o desenvolvimento até a peça final.

SUPERVISOR DE FACCÃO
Vivência na função.

SUPERVISOR DE CORTE
Vivência com supervisão de corte no ramo têxtil.

SUPERVISOR DE VENDAS
Vivência com supervisão de vendas no ramo metalúrgico.

TÉCNICAS

ANALISTA DE ENGENHARIA
Vivência no ramo têxtil.

ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO
Vivência na função, área têxtil.

CRONOMETRISTA
Vivência na função, ramo têxtil.

ELETROTÉCNICO
Vivência com montagem de painéis elétricos, máquinas, conhecimento em pneumática.

ELETRICISTA INSTALADOR / MANUTENÇÃO
Vivência com instalações elétricas e manutenção. Desejável curso de NR-10, curso técnico em elétrica / automação industrial / eletrotécnica (cursando ou completo).

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
Vivência na função.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
Vivência na função, ramo metalúrgico.

PROGRAMADOR DE CLP
Vivência com Programação de CLP.

PROJETISTA
Vivência com projetos mecânicos e/ou elétricos.

TÉCNICO EM IMPRESSORAS
Vivência em configuração e assistência a impressoras de grande porte.

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Vivência na função.

TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES
Vivência na função. Curso técnico concluído.

OPERACIONAIS

ALMOXARIFE
Vivência na função.

AUXILIAR DE COZINHA
Não é necessário experiência. Vagas para 1º e 2º turno.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO
Vivência na função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
Não é necessário experiência, vagas para 1º, 2º turno. Vagas para todos os bairros.

AUXILIAR DE TRANSPORTE
Vai atuar com carga e descarga.

CALDEIREIRO
Vivência na função.

CONFERENTE
Vivência como conferente, CNH C.

CONFERENTE
Vivência na função.

COSTUREIRA
Vivência na função.

MOTO BOY
CNH AB.

TECELÃO
Vivência na função.

ZELADORA

A META RH EM PARCERIA COM A REDE
BREITHAUPT

Breithaupt

CONTRATA:

ATOUGUEIRO
ATENDENTE

ASSISTENTE TÉCNICO
(PARA ATUAR NA ÁREA DE MÁQUINAS ELÉTRICAS)

AUXILIAR DE LIMPEZA
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO

AUXILIAR DE MOTORISTA
COZINHEIRA

ELETRICISTA PREDIAL
ESTOQUISTA

FISCAL DE LOJA
MOTORISTA

OPERADOR DE FRIOS
OPERADOR DE FLV (FRUTAS, VERDURAS E LEGUMES)

OPERADOR DE CAIXA
OPERADOR DE ESTACIONAMENTO

PADEIRO
REPOSITOR

VENDEDOR

Vagas para Ambos os sexos

GRUPO Meta

22 ANOS
GRUPO META

metaRH
multiSERVICE

Meta

Prumo

meta FOLPAG

meta SISTEMAS

www.grupometa.com



FOTOS INGO HOFMANN/POEIRA NA VEIA

TORCEDORA A filha de Paulo, Alícia, é a inspiração da dupla de pilotos jaraguenses

O retorno da família Maba ao automobilismo

EM CASA Depois de 14 anos afastados do circuito estadual, Cesar Maba (pai) e Paulo (filho) estão empolgados na temporada

A família Maba está de volta às pistas e promete alçar novamente a bandeira de Jaraguá do Sul no automobilismo catarinense. Depois de 14 anos afastados do circuito estadual, Cesar Maba (pai) e Paulo Maba (filho) estão empolgados com esta nova oportunidade de mostrarem o seu potencial.

Cesar condiciona o seu retorno à emoção de estar novamente em atividade. “Retornamos mais pela adrenalina que temos na veia. Estávamos há muito tempo sem competir, mas vamos acelerar bastante. Temos muitas amizades e um carinho especial com o pessoal das pistas”, definiu.

Seguindo os passos do Pai, Paulo – o Paulico – também se tornou um apaixonado pelo esporte. “A minha vida começou no automobilismo quando eu tinha entre 3 a 4 anos. A adrenalina e velocidade estão no meu sangue. Nós paramos de competir por um tempo, mas agora voltamos ao circuito e o sangue ferveu novamente”, brincou.

Em relação aos objetivos, Cesar tem como foco trazer novamente o prestígio e os bons resultados para a cidade. “Nós resolvemos participar por causa

desta sensação diferenciada e faremos o melhor possível para representar a nossa Jaraguá do Sul”, afirmou. No mesmo embalo, Paulo almeja conquistar pódios em breve. “Neste ano queremos conseguir alguns pódios e resultados positivos, para futuramente disputar o título Catarinense”, destacou.

De momento, os dois dividem o mesmo carro, porém preparam um segundo equipamento para a próxima etapa do Catarinense, quando Paulo disputará a categoria ‘Estreantes’ e Cesar a ‘Turismo Clássico Catarinense’. Os equipamentos são preparados pela MP Competições, de Jaraguá do Sul. Porém, para realizarem o sonho de voltar a levantar poeira pelas pistas do estado, a dupla encontrou dificuldades. Assim, o desejo só foi realizado através do apoio de empresas, entre elas O Correio do Povo. Mesmo com alguns colaboradores optando por não divulgarem os nomes, Cesar destaca alguns patrocinadores. “Todo esporte tem um custo e o automobilismo não é diferente. A equipe Box Car tem os apoios da Casa das Tintas Maba, Baependi Seguros, Parabrisas Jaraguá, Impression Visual, além de O Correio do Povo”, citou.

“

Neste ano queremos conseguir alguns pódios e resultados positivos, para futuramente disputar o título Catarinense.

Cesar Maba

“

A minha vida começou no automobilismo quando eu tinha entre 3 a 4 anos. A adrenalina e velocidade estão no meu sangue.

Paulo Maba

Desafio

Meta é conquistar o título em 2014

Veterano das pistas (iniciou no automobilismo em 1985), Cesar carrega consigo um histórico de sucesso e acredita que esta temporada servirá de preparação para o sucesso na próxima. “Esse ano lógico que não dá mais para disputar o título Catarinense, pois já aconteceram algumas etapas. Vai ser um ano de aprendizagem, mesmo porque estamos bastante tempo longe das pistas. Queremos estar prontos para em 2014

lutar pelo título”, concluiu.

O principal combustível da dupla está no apoio da família, principalmente na pequena Alícia, filha de Paulo e neta de Cesar. “A minha filha me inspira muito. A primeira imagem dentro das pistas é sempre dela. É uma inspiração muito boa para eu estar consciente e não fazer nenhuma besteira, pois tem alguém sempre me esperando no lado de fora”, concluiu Paulo.



PROFESSOR Veterano nas pistas, onde corre desde 1985, Cesar (vermelho) tem um histórico de sucesso e passa a experiência para o filho Paulo (macacão azul)



VENDAS:



LEIER
IMÓVEIS
2107-0500



Terrenos com
infraestrutura
completa.

Prontos
para construir.

O Melhor Loteamento de Jaraguá do Sul

O conceito de morar bem para a Imobiliária Delta vai muito além. Localização privilegiada, infra-estrutura admirável, espaços de lazer e cultura, aliados ao respeito à natureza são apenas alguns dos adjetivos que você encontra no Loteamento Wellness (significado: viver bem/lugar bom).

Localizado na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, a 350 metros da WEG, está próximo de comércio, escolas, indústrias, ônibus, bancos, posto de saúde, parques e restaurantes, facilitando o cotidiano de seus moradores.

Venha conhecer o Loteamento Wellness e se deixe encantar.

Sua família merece viver aqui.



Estrutura

- Sistema de Tratamento de Esgoto
- Rede Pluvial
- Rede de Água Potável
- Pavimentação com Asfalto
- Rede Elétrica - Iluminação Pública
- Meio Fio
- Terrenos altos e planos
- Excelente Localização
- Academia da Melhor Idade
- Playground
- Praça de Convivência / Pôr do Sol
- Pista de Caminhada
- Calçadas Personalizadas
- Sistema de Prevenção de Incêndio
- Árvores Frutíferas
- Área Verde - 5.160m²



FINANCIAMENTO:

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

VENDAS:

LEIER
IMÓVEIS
2107-0500



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br
Filial Amizade: 3273- 1486/3273-1485 - Filial Ilha da Figueira: 3372- 0671/3370-9067 - Filial São Luis: 3273-6320

Barra do Rio Molha



1633 - 02 - casa com 160m² 03 dormitórios, cozinha bwc, sala de jantar e área de serviço.
R\$ 380.000,00

Área Terreno 1.400m²

Barra do Rio Cerro



1607-02 - casa com 230m² 02 dormitórios, 01 suíte, sala de estar/jantar, escritório, salão de festas, 02 vagas de garagem e demais dependências.
R\$ 265.000,00

Área Terreno 523,01m²

Barra do Rio Cerro



1453-02 - casa com 200 m², 5 dormitórios, cozinha, sala de jantar, sala de estar, churrasqueira privativa, bwc, jardim, 3 vagas de garagem.
R\$ 280.000,00

Área Terreno 450m²

Barra do Rio Molha



1225-02 - casa com 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço, varanda e garagem.
R\$ 180.000,00

Área Terreno 397m²

Centro



1631 - 02 - casa com 120m² cozinha, bwc, sala de estar, 03 dormitórios, área de serviço e 01 vaga de garagem.
R\$ 300.000,00

Área Terreno 202,50m²

Centro/Pomerode



1504-02 casa com 63 m², 3 dormitórios, cozinha, bwc, área de serviço, sala de estar, varanda, jardim, quintal.
R\$110.000,00

Área Terreno 5.810m²

Centro/Schoeder



1589-02 - casa com 70m² 03 dormitórios, sala de estar/jantar e demais dependências.
R\$ 160.000,00

Área Terreno 450m²

Centenário



1598 - 02 - sobrado com 239m² 01 suíte, 02 dormitórios, churrasqueira, salão de festas, 02 vagas de garagem e demais dependências.
R\$ 430.000,00

Área Terreno 450m²

Chico de Paula



1585-02 - casa com 140m² 03 dormitórios, sala de estar e demais dependências.
R\$ 290.000,00

Área Terreno 350m²

Estrada Nova



1628-02 - casa com cozinha, 02 bwc, sala de estar, 03 dormitórios, sacada, varanda, churrasqueira e 01 vaga de garagem.
R\$ 210.000,00

Área Terreno 716,25m²

Estrada Nova



1610-02 - casa com 180m² 04 dormitórios, escritório, varanda, salão de festas e demais dependências.
R\$ 250.000,00

Área Terreno 375m²

Ilha da Figueira



1323-02 com 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, 2 cozinhas, 2 bwc, copa, área de serviço, quarto de serviço, sacada, uma vaga de garagem.
R\$ 450.000,00

Área Terreno 337m²

Ilha da Figueira



1292-02 - casa geminada com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim e garagem
R\$ 870.000,00

Área Terreno 394m²

Jaraguá 84



1600-02 - casa com 45m² 02 dormitórios, sala de estar/jantar e demais dependências.
R\$ 67.000,00

Área Terreno 153m²

João Pessoa



1230-02 - com 3 dormitórios + 1 suíte, sala de estar, sala de jantar, churrasqueira privativa, edícula, uma vaga para garagem e quintal.
R\$ 180.000,00

Área Terreno 340m²

Rau



1487-02 - com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, depósito, bwc, varanda e duas vagas de garagem.
R\$ 260.000,00

Área Terreno 372m²

São Luis



1622-02 - casa com 200m² cozinha, bwc, 03 dormitórios, sala de estar e jantar, área de serviço, despensa, copa, churrasqueira e 02 vagas de garagem.
R\$ 210.000,00

Área Terreno 420m²

Tifa Martins



1590-02 - casa com 198m² 01 suíte, 03 dormitórios, 02 vagas de garagem, churrasqueira e demais dependências.
R\$ 170.000,00

Área Terreno 303,60m²

Tifa Martins



1601-02 - casa com 220m² 01 suíte, 03 dormitórios, churrasqueira, 02 vagas de garagem e demais dependências.
R\$ 290.000,00

Área Terreno 350m²

Tifa Martins



1584-02 - casa com 60,09m² 02 dormitórios, sala de estar/jantar e demais dependências.
R\$ 500.000,00

Área Terreno 926,10m²

Três Rios do Sul



1617-02 - casa geminada com 47,53m² 02 dormitórios, sala de estar/jantar, área de serviço e demais dependências.
R\$ 126.000,00

Área Terreno 325m²

Vila Lenzi



1630 - 02 - casa com 117m² cozinha, bwc, área de serviço, sala de estar e jantar, 01 suíte, 02 dormitórios e 01 vaga de garagem.
R\$ 360.000,00

Área Terreno 220m²

Vila Rau



1391-02 - excelente ponto comercial possui duas casas, a da frente com 2 dormitórios e uma vaga de garagem, a dos fundos (sobrado) com 3 dormitórios e 2 vagas de garagem.
R\$ 360.000,00

Área Terreno 519m²

Vila Rau



1265-02 dois apartamentos com 353 m² cada, sendo um no térreo e outro no segundo piso, cada um tem 2 dormitórios + 2 suítes, uma vaga de garagem.
R\$ 371.000,00

Área Priv. 353m²

Vila rau



1184 - 02 - R\$ 140.000,00

Área Terreno 300m²



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br
Filial Amizade: 3273- 1486/3273-1485 - Filial Ilha da Figueira: 3372- 0671/3370-9067 - Filial São Luis: 3273-6320

Amizade



Residencial Champagnat

1621-02 apartamento todo mobiliado, área de lazer descoberta 30m², 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira (fechamento em vidro) e 02 vagas de garagem. R\$ 480.000,00

Área Priv. 119m²

Amizade



Residencial Champagnat

1620-02 apartamento com 01 suite com sacada, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira (fechamento em vidro), e 02 vagas de garagem. R\$ 375.000,00

Área Priv. 121m²

Baependi



Residencial Monet

1074-02 com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. prédio com 2 elevadores e área de festas. Consulte-nos

Área Priv. 89m²

Baependi



Residencial Paris

1450-02 com 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar, sacada, área de serviço. R\$ 135.000,00

Área Priv. 54m²

Baependi



Residencial Marcolino Cipriano

1624-02 cozinha, 02 bwc, sala de estar e jantar, 03 dormitórios, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 300.000,00

Área Priv. 93,19m²

Baependi



Residencial Reinoldo Bartel

1615-02 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar/jantar, área de serviço, cozinha, bwc, 01 vaga de garagem e 02 salão de festas. R\$ 180.000,00

Área Priv. 100m²

Barra do Rio Molha



Edifício Vicente

893-02 Apartamento com 54m² 2 dorm., sala de estar e jantar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Piso cerâmico e rebaxamento em gesso. R\$ 150.000,00

Área Priv. 54m²

Barra do Rio Molha



Residencial Barra do Rio Molha

1408-02 com 2 dormitórios, cozinha, bwc, área de serviço, sala de jantar, sala de estar, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 149.000,00

Área Priv. 68m²

Centro



Edifício Jaraguá

1416-02 - apartamento semi mobiliado com 1 suite + 2 dormitórios, 2 ambientes, sacada, bwc social, cozinha, área de serviço, departamento de empregada, uma vaga de garagem. R\$ 298.000,00

Centro



Residencial Vancouver

1283-02 apart. de alto padrão, 3 dorm. + 1 suite master, sacada c/churrasqueira, 4 vagas de garagem, sala de estar/jantar, copa, lavabo, 2 bwc. R\$ 720.000,00

Área Priv. 200m²

Centro/Schroeder

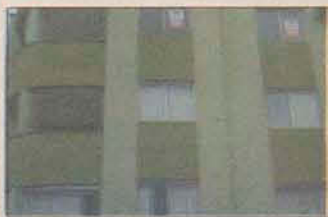


Berlin Residence

L435 - 2 dorms., cozinha, 1 wc social, sacada com churrasqueira, Sl de Jantar, Sl de Estar, Área de Serviço, 1 garagem. R\$ 130.000,00

Área Priv. 64,25m²

Czerniewicz



Residencial Dinael

1572-02 apto com 93m² 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira e demais dependências. R\$ 190.000,00

Área Priv. 93m²

Ilha da Figueira



Residencial Bom Jardim

1489-02 2 dormitórios, cozinha, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço, sala de estar/jantar 1 vaga de garagem. Edifício com salão de festas. R\$ 119.000,00

Área Priv. 55m²

Jaraguá Esquerdo



Residencial Aliança

1561-02 - apto com 65,10m² 02 dormitórios, sala de estar/jantar, churrasqueira coletiva e demais dependências. R\$ 150.000,00

Área Priv. 65,10m²

Jaraguá Esquerdo



Residencial

768-02 - 02 dormitórios; sala de estar; churrasqueira na sacada; piso cerâmico; rua asfaltada; ponto de ônibus e colégio próximo. R\$ 600.000,00

Área Priv. 70m²

Jaraguá Esquerdo



Residencial Dal-Ri

1409-02 - 02 dormitórios; sala de estar; churrasqueira na sacada; piso cerâmico; rua asfaltada; ponto de ônibus e colégio próximo. R\$ 166.221,00

Área Priv. 64m²

Jaraguá Esquerdo



Residencial Gracilis

L452 leto rebaxado em gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, elevador. R\$ 200.000,00

Área Priv. 87m²

João Pessoa



Condomínio das Árvores

1612-02 apto com 40,36m² 02 dormitórios, sala de estar/jantar, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 110.000,00

Área Priv. 40,36m²

Santo Antônio



Residencial Elezzer Alfere

1510-02 apartamentos com 73 m², 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 143.100,00

Área Priv. 73m²

Vila Lenzi



Edifício Hebron

1380-02 com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, área/serviço, sala de estar/jantar, bwc, sacada, salão/festas, portão eletrônico, piso cerâmico, móveis da cozinha e do bwc. R\$ 190.000,00

Área Priv. 103m²

Vila Lalau



Residencial Alpes

1151-02 com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. prédio com salão de festas, bicicletário. R\$ 200.000,00

Área Priv. 86m²

Vila Nova



Residencial Dinamarca

1619-02 apartamento com 85m² 01 suite, 02 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 200.000,00

Área Priv. 85m²

Vila Nova



Residencial Soberano

1336-02 apartamento com 86 m², 1 suite + 1 dormitório, sala de jantar, sala de estar, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, uma vaga de garagem. R\$ 215.000,00

Área Priv. 83m²

Vila Nova



Residencial Torre de Luna

1138-02 com 2 dorm., sala de estar/jantar, área serviço, sacada com churrasq. ficam móveis na cozinha, área de serviço, churrasq., box bwc e armário do dormitório. R\$ 175.000,00

Área Priv. 61m²

Vila Nova



Res. Jardim das Mercedes

1017-02 com 2 dormitórios, cozinha, sala de estar, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 115.000,00

Área Priv. 49m²



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

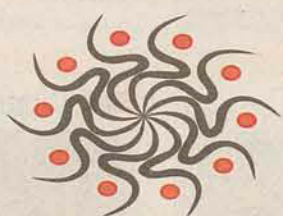


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Vendas Exclusivas

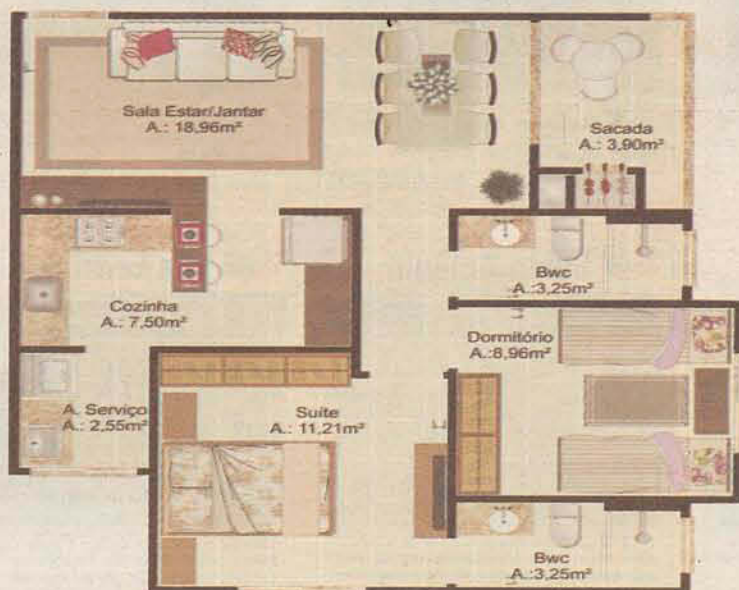


**Residencial
Dell'Emilia**



LAR
empreendimentos
Construção & Incorporação

Rua Jones Chiodini, 25 - esquina com a Rua Antônio J. Macedo
Bairro Jaraguá Esquerdo



Preços a partir de
R\$ 149.000,00

Entrada de 10% e saldo com a construtora

Consulte nossos corretores sobre
apartamentos PRONTOS
da Lar Empreendimentos.

4 Pavimentos - 16 apartamentos
Sacadas revestidas com pastilhas
Preparação para split na sala e dormitórios
Salão de festas com churrasqueira e bwc
Massa corrida no interior dos apartamentos
Água, luz e gás individuais.
Incorporação sob o nº R.3-62.749

Apartamentos com suíte + um quarto.



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

 Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412


Loteamento Champagnat

Incorporação sob o nº R.7-43.030

Seu lugar, seu espaço. Sua conquista.

 a partir de
R\$390.000,00

02 apartamentos por andar

02 coberturas duplex com piscina aquecida

Apartamentos duplex com pé direito duplo

02 vagas de garagem

ENTREGA | MAIO DE 2014

VENDAS EXCLUSIVAS



47 3372 2911



47 3055 3412



* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Bons negócios podem não ter o mesmo segredo, mas vão ter o mesmo endereço.

Criado não só para instalar empresas, mas também para valorizá-las. Com essa missão nasceu o Blue Chip, o mais completo centro executivo de Jaraguá do Sul. Um empreendimento planejado em cada detalhe para receber, lado a lado, grandes negócios. Afinal, nada atrai mais o sucesso do que o sucesso.

BLUECHIP
CENTRO EXECUTIVO
UM UPGRADE NA VIDA DO SEU NEGÓCIO.

Mais de 17 mil m² de área construída.
153 salas comerciais com formato customizável.
9 lojas e bistrô.
Sala de reunião em cada pavimento.

Auditório para 120 pessoas.
Sala multimídia.
Estacionamento privativo.

Incorporação - 203.825
siege
IMPRENSA

itaivan
IMOBILIÁRIA
3055-3412

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Residencial Imperialis



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60.926



Ref. 5028 – Barra do Rio Cerro

Área privativa de 66,19m²

02 dormitórios

Localização tranquila e privilegiada!

A partir de R\$ 193.000,00

Entrada + financiamento bancário!

PRONTO
PARA
MORAR!

Residencial Gracilis



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60.927



Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo

Suíte + 01 dormitórios

Área privativa: 77,31m²

Salões de festas decorado e mobiliado!

A partir de R\$ 199.000,00

Entrada + financiamento bancário!

PRONTO
PARA
MORAR!

Residencial Elegans



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-56.833



Ref. 5025 – Nova Brasília

Área privativa de 79,30m²

Suíte + 01 dormitórios

Edifício com 02 elevadores!

A partir de R\$ 248.900,00

ENTREGA
SETEMBRO
2013

Residencial Galaxy



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66.542



Ref. 4987 - Baependi

Suíte + 02 dormitórios

Área privativa: 115,74m²

02 Salões de festas!

A partir de R\$ 335.000,00

ENTREGA
NOVEMBRO
2014

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



Design contemporâneo.
Localização privilegiada.
Acabamento de alto padrão.

Morada de Madrid
RESIDENCE

Localização privilegiada no Loteamento Champagnat, a poucos minutos do centro da cidade.

Terraço com salão de festas decorado, churrasqueira e piscina com deck.

Estrutura pronta para receber aquecimento a gás e tubulação para água quente preparada para sistemas monocomando.

Elevador de alta tecnologia com capacidade para 8 passageiros e sistema de resgate automático.

Alto requinte em detalhes, decorados com revestimentos Porcelanosa e interruptores Simon.

A partir de
R\$ 365.000,00

Área Privativa
de 127.39m²
e 128.54m².

MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA



3

Dormitórios.
01 Suíte | 02 Demi-Suítes.
Projetos funcionais
com ampla circulação
e sofisticação.

2

Sacadas.
Suíte com sacada
exclusiva e Living
com ampla sacada
integrada.

• 6 Pavimentos.
• 10 Apartamentos
(2 Apartamentos
por andar.)



PLANTA TIPO 1
Área Privativa - 127,39m²
Área Total - 216,77m²

PLANTA TIPO 2
Área Privativa - 128,54m²
Área Total - 218,25m²

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

 Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412
WWW.MILANORESIDENZIALE.COM.BR
PROSHA
 soluções construtivas

UM PROJETO FASCINANTE, QUE PROPÕE
O PERFEITO EQUILÍBRIO ENTRE A
FLEXIBILIDADE DOS ESPAÇOS E ESTA
VISTA PRIVILEGIADA!

MILANO
RESIDENZIALE

Incorporação: R\$ 1.655.549



RUA LEOPOLDO JANSSEN, Nº 195 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL.

 03 VAGAS DE GARAGEM
 03 SUÍTES (SENDO 01 MASTER)

 Fone: (47) 3055-3412 / 8822-9850
 Rua Pres. Epitácio Pessoa, 1.048 Centro - Jaraguá do Sul - SC
www.itaivan.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



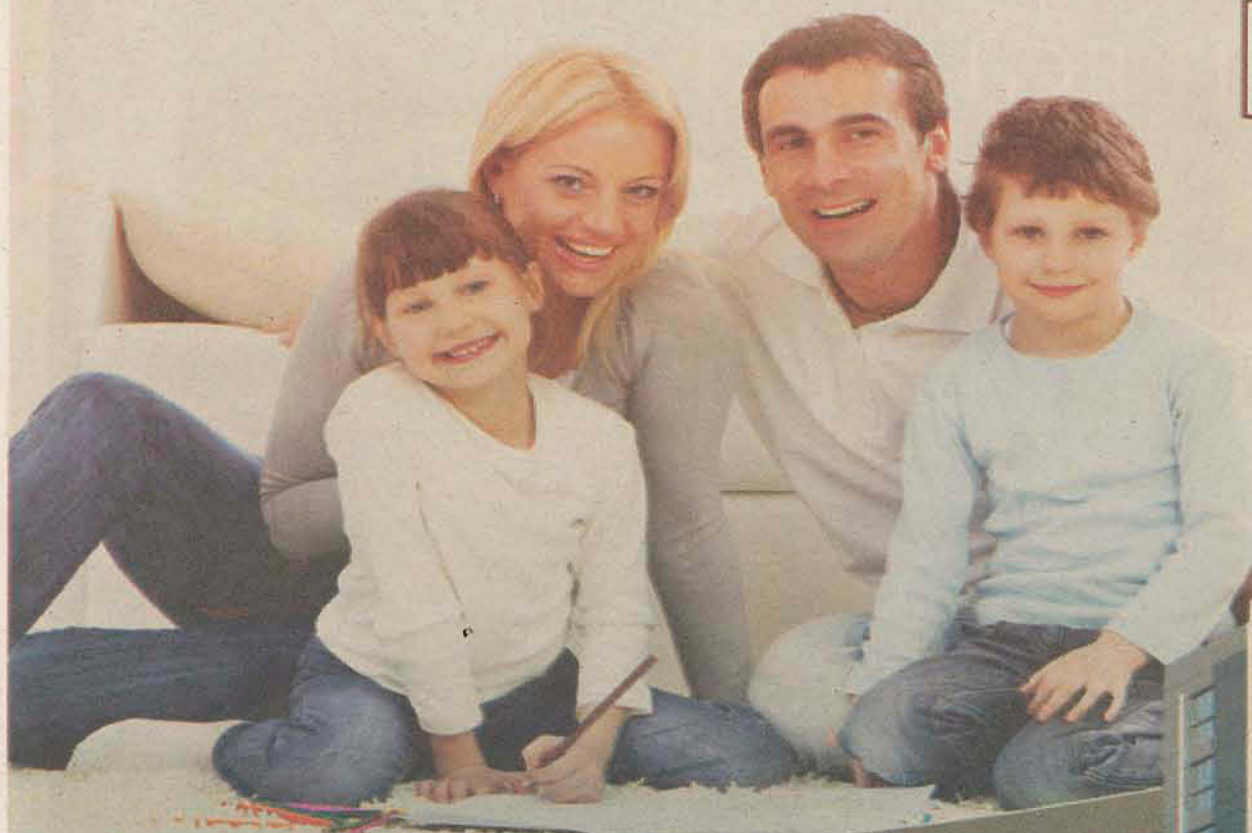
Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Conquiste o **bem-estar** e a comodidade
de ter tudo ao seu alcance.

DRIESSEN
RESIDENZ



1 SUÍTE
+
1 DORMITÓRIO

1 VAGA DE
GARAGEM

VALOR:
A PARTIR DE R\$ 253.000,00

SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA / 1 SUÍTE /
1 DORMITÓRIO / 1 VAGA DE GARAGEM / BWC /
LAVANDERIA / SACADA COM CHURRASQUEIRA /
POSSIBILIDADE DE CLIMATIZAÇÃO
EM TODOS AMBIENTES.

você no
centro
de tudo

Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 210 - Centro - Jaraguá do Sul-SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS
LOCAÇÃO

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

CONDOMÍNIO EMPRESARIAL

Galpões NOVOS



Galpões às margens da BR 280 com 3.000m² ou 1.500m².
Valor do aluguel à R\$ 10,00 o m²

Res. Maria Alice



•Ref. A-948
•Bairro: Ilha da Figueira
•02 dormitórios
•R\$ 770,00 + cond.

Res. Barcelona



•Ref. A-903
•Bairro: Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 900,00 + condomínio

Ed. Dom Lorenzo



•Ref. A-939
•Bairro: Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.100,00 + condomínio

Res. Gama



•Ref. A-922
•Bairro: Água Verde
•02 dormitórios
•R\$ 700,00 + condomínio

Res. Denilson Piva



•Ref. A-846
•Bairro: Vila Lalau
•02 dormitórios
•R\$ 660,00

Ed. Arezzo



•Ref. A-947
•Bairro: Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.100,00 + condomínio



•Ref. B-843
•Bairro: Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 1.250,00

Res. Alpes



•Ref. A-799
•Bairro: Vila Lalau
•Suíte + 02 dormitórios
•R\$ 770,00 + Condomínio

Loteamento Bela Vista



E- 53

Área do Terreno: 655,15m²
Bairro: Amizade
Terreno de Esquina!
R\$ 550,00



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos imóveis sujeitos a alteração!



Cred 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



- Res. Viliar**
- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 63,91m²
 - A partir de R\$ 159.366,52
 - Pronto para morar!



- Res. Eduardo Pamplona**
- Ref. 5035 - Centro
 - 03 Suítes
 - Área privativa: 129,02m²
 - A partir de R\$ 598.337,94
 - Entrega Agosto/2015



- Edifício Residencial Porto Piçarras**
- Ref. 5351- Piçarras
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa do imóvel: 74,79m²
 - A partir de R\$ 249.587,95
 - Entrega Novembro/2016



- Ed. Tom Jobim**
- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 80,96m²
 - A partir de R\$ 245.471,07
 - Entrega Maio/2014



Edifício Manhattan



- Ref. 5002
- Bairro: Centro
- 03 Suítes
- Área Privativa: 120,53m²
- Área Total: 228,56m²
- A partir de R\$ 505.227,28
- Foi entregue em Abril



- Res. Arena**
- Ref. 5377 - Vila Lenzi
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 54,70m²
 - A partir de R\$ 149.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Belize**
- Ref. 5407 - Amizade
 - Suite + 01 dormitório
 - Área apartir de: 76,26m²
 - A partir de R\$ 180.000,00
 - Entrega Setembro/2014



- Res. Angelo Menel**
- Ref. 4843 - Vila Lalau
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 93,15m²
 - A partir de R\$ 266.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Gamaliel**
- Ref. 4783 - Centro
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 72,10m²
 - A partir de R\$ 125.000,00
 - Entrega Maio/2013



- Res. Mondrian**
- Ref. 4937 - Baependi
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 102,01m²
 - A partir de R\$ 434.415,80
 - Pronto para morar!



- Res. San Martin**
- Ref. 5405 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 62,47m²
 - A partir de R\$ 136.000,00
 - Entrega Agosto/2014



- Res. Bolgari**
- Ref. 5307 - Czemiewicz
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 77,92m²
 - A partir de R\$ 222.600,00
 - Entrega final de Março/2014



- Res. Morada da Serra**
- Ref. 5094 - Nova Brasília
 - 03 dormitórios
 - Área privativa: 148,45m²
 - A partir de R\$ 430.000,00
 - Pronto para morar!



- Res. Ilhabela**
- Ref. 5119 - Centenario
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 61,47m²
 - A partir de R\$ 167.000,00
 - Pronto para Morar!



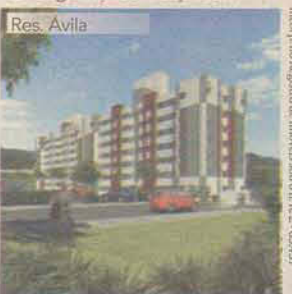
- Res. Ilha da Figueira**
- Ref. 5396 - Ilha da Figueira
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 50,43m²
 - A partir de R\$ 125.000,00
 - Entrega Março/2014



- Res. Torre di Soli**
- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 92,12m²
 - A partir de R\$ 200.000,00
 - Entrega Novembro/2014



- Res. São Luiz**
- Ref. 5090 - São Luiz
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 60,44m²
 - A partir de R\$ 149.000,00



- Res. Ávila**
- Ref. 5278 - Jaraguá 99
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 47,83m²
 - A partir de R\$ 99.528,03



- Res. Paladino**
- Ref. 5042 - Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 53,37m²
 - A partir de R\$ 147.593,55
 - Entrega Dezembro/2013



- Premier Tower Residence**
- Ref. 5358 - Itapema
 - 04 Suítes
 - Área privativa: 459,00m²
 - A partir de R\$ a consultar
 - Pronto para Morar!



- Atlantic Paradise Towers**
- Ref. 5357 - Itapema
 - 04 Suítes
 - Área privativa: 404,16m²
 - A partir de R\$ a consultar
 - Pronto para morar!



- Res. Pérola do Vale**
- Ref. 5036 - Vila Nova
 - 02 dormitórios
 - Área privativa: 64,00m²
 - A partir de R\$ 195.950,42
 - Entrega: Agosto/2015



- Ed. Candido Portinari**
- Ref. 5005 - Centro
 - Suite + 01 dormitório
 - Área privativa: 68,23m²
 - A partir de R\$ 202.482,75
 - Entrega: Maio/2014



Residencial Triuggio



- Ref. 5413**
- Loteamento Munique
 - Bairro: Amizade
 - 02 dormitórios
 - Área Privativa: 54,72m²
 - A partir de R\$ 150.000,00



- Res. Vila Catania**
- Ref. 5001 - Piçarras
 - Suite + 02 dormit
 - Área privativa: 124,67m²
 - A partir de R\$ 497.733,37
 - Entrega Maio/2013



- Res. Serenita**
- Ref. 5058 - Nova Brasília
 - Suite + 02 dormitórios
 - Área privativa: 90,93m²
 - A partir de R\$ 225.000,00
 - Pronto em Novembro/2015



- Res. Monet**
- Ref. 4935 - Baependi
 - Suite + 02dormitórios
 - Área privativa: 123,45m²
 - A partir de R\$ 310.172,43
 - Pronto para morar!



- Brisa do Mar Residence**
- Ref. 5356 - Itapema
 - 03,04 ou 05 Suítes
 - Área privativa: 226,26m²
 - A partir de R\$ a consultar
 - Pronto para morar!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Quer vender seu **IMÓVEL?**

Venda com a melhor.

A Itaivan conta com uma equipe especializada em avaliação de imóveis, sejam eles residenciais, industriais ou comerciais.



itaivan
IMOBILIÁRIA

3055-3412



IVANA

IMÓVEIS

www.ivanaimoveis.com.br

3370-1122

Eliane 9121-9933
Rafael 9656-6462
Ivana 9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 08/06/2013

RI 63.508

Lançamento

RESIDENCIAL BELIZE

Prédio com apenas 12 apartamentos, sendo 02 aptos por andar com elevador.

Apartamento tipo 01 com 80,66m² privativos, apartamento tipo 02 com 76,26m² privativos (ambos com suíte mais 01 dormit.)

Entrega para setembro de 2014

Valores a partir de
R\$ 180.000,00



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

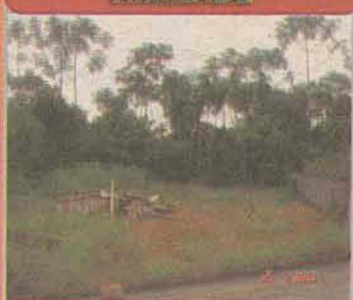
(47) 3055.0070

PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923-7090 / Locação 9934-8069

www.imeveiscidade.com.br

AMIZADE



6201 - Terreno -
- Com 364m² - R\$ 110.000,00
Aceita financiamento

ESTRADA NOVA



1212 - Casas - Casa/frente Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - 80m² - Casa/fundo Com: 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem 60m² - R\$ 165.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



2192 - Apartamento - Com - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira - APARTAMENTO SEMI MOBILIADO - 01 vaga de garagem. R\$ 190.000,00

LOCAÇÃO

L1058 - Casa - Baependi - C/ 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, gar. R\$ 450,00
L2249 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suíte, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira. R\$ 1.100,00 + condomínio.
L-2173 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 680,00 + condomínio
L2252 - Apartamento - Água Verde - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem. R\$ 650,00 + condomínio.
L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 + condomínio
L2275 - Vila Nova - Apartamento - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 01 bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 900,00 + condomínio.
L2284 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 500 + condomínio
L2289 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 suíte + 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 700,00 + Condomínio.
L.2294 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 1.100,00 + Condomínio
L2296 - Apartamento - Centro - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 1.600,00 + Condomínio
L-2300 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira

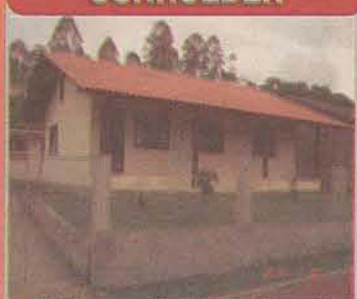
e garagem 1 carro. R\$ 680,00 + condomínio
L-2301 - Apartamento - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 780,00 + Condomínio
L2302 - Apartamento - Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha + área de serviço, sacada - R\$ 500,00 + Condomínio
L-2303 - Apartamento - São Luís - Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem (01 vaga) - R\$500,00 + Cond.
L-2310 - Apartamento - Centro - Com 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, Cond. Aprox. R\$500,00 + cond.
L-2311 - Apartamento - Água Verde - Com 2 quartos, sala e cozinha integrada, sacada com churrasqueira, bw, área de serviço, 1 vaga de garagem, R\$ 550,00 + cond.
L2312 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, sacada, garagem R\$ 900,00 + cond.
L-2314 - Apartamento - Czemiewicz - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, 1 bw, garagem para até 2 carros. R\$ 790,00 Água e luz individual
L-2315 - Apartamento - Centro - Com 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, garagem - Prédio com internet - R\$650,00 + cond.
L3075 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 90m², 02 bwc. R\$ 1.900,00
L3079 - Sala Comercial - Vila Nova - Com aproximadamente 50m² e 01 bwc. R\$ 1.200,00 + condomínio.
4017 - Galpão - Centenário - Com 02 pisos, 02 bwc's medindo 212m². R\$ 2.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



1056 - Casa - Com 01 suíte com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, dispensa, sala infantil, garagem - R\$ 190.000,00

SCHROEDER



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00

VILA NOVA



2175 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bw, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 190.000,00

OPORTUNIDADE!



Apartamento Vila Rau, 1 Quarto, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem (prédio com elevador) Próximo a Faculdade Católica. Com mobília: R\$550,00 + cond. Sem mobília: R\$480,00 + cond.



Apartamento com 114m² área privativa - Czemiewicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$780,00 + cond.

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA
Fone: 47 3276-1003

Plantão 47 9685-2442
 47 9685-2444



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br

Rio da Luz

E 190



Terreno

Com 378,75m²
R\$ 85.000,00

Guaramirim

E 196



Terreno

Com 360m²
R\$ 49.000,00

Vila Nova

E131



Apartamento

EDIFÍCIO ZIMBROS
 Com 112,96m² - Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha, Lavanderia com Sacada, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 2 Vagas de Garagem (gaveta). Área de Festa com piscina no terraço do Edifício
R\$ 280.000,00

Barra do Rio Cerro

E 183



Residência

Com 197,05m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, 3 Banheiros, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.
R\$ 440.000,00

Barra do Rio Cerro

E 200



Residência

Com 70m² - 3 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, 2 Banheiros, Lavanderia + Edícula com 50m² e 2 Vagas de Garagem
R\$ 265.000,00

Três Rios do Sul

E 194



Apartamento

PODE SER FINANCIADO

Com 50,58m² - 2 Dormitórios, Sala, Cozinha, Banheiro e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 110.000,00

São Luis

E 186



Apartamento

PODE SER FINANCIADO

Com 60,44m² - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia, Banheiro e 1 Vaga de Garagem (descoberta).

R\$ 149.000,00

Barra do Rio Cerro

E47



Residência

Com 203,37m² - Suíte Master + 2 Dormitórios, 2 Banheiros, Lavabo, Piscina, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Festa e 2 Vagas de Garagem.

R\$ 470.000,00



Chico de Paulo

E124

LOTEAMENTO VIENA I



PODE SER FINANCIADO

Próximo ao Centro



Terreno

Com 480m²
DE R\$ 148.900,00
POR R\$ 140.000,00

www.entrelar.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534

Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

AMIZADE



REF.5134 - Casa 130m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 358m². De R\$ 365.000,00 por apenas R\$ 310.000,00 Aceita financiamento bancário

AMIZADE



REF. 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m² R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saldo pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

VILA NOVA



REF. 5155 - Casa alv. MOBILIADA com 230m² e terreno de 507m², 02 Suites + 1 Suite Master, Cozinha, Área de Festas, Garagem p/ 02 Carros. R\$ 795.000,00

AMIZADE



- REF. 5056 - Casa alv. MOBILIADA com 152m² e terreno de 375m², 01 Suite c/ Closet + 2 dorm., Área de Festas com Piscina, Garagem p/ 02 Carros. R\$ 550.000,00

VILA RAU



Ref. 5096 - Casa 156 m², terreno 326,25 m², 1 suite + 2 dorm. 2 vagas de garagem c/ excelente padrão de acabamento. R\$ 445.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 2804 - Casa alv. com 330m² e terreno de 465m², 01 Suite c/ Closet + 2 dorm., Área de Festas, Garagem p/ 02 Carros. R\$ 300.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF.5145 - Casa 120m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobiliados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

NEREU RAMOS



REF. 5126 - Casa alv. com 105m² e terreno de 331m², 01 dorm., Sala de Estar e Jantar, OTIMO PADRÃO DE ACABAMENTO. R\$ 280.000,00

JOÃO PESSOA



REF. 5129 - Casa 160m², 1 Suite + 2 dormit., Sala, Cozinha Mobiliada, área de festas e gar. p/ 3 carros. Terreno com 430m². R\$ 275.000,00

AMIZADE



REF. 5139 - Casa alv. com 65m² e terreno de 310m², 02 dorm., cozinha Mobiliada, Bwc Mobiliado, garagem. R\$ 265.000,00

AMIZADE



REF.5042 - Casa alv. com 140m² e terreno de 435m², 01 Suite + 2 dorm., Sala de Estar, Sala de Jantar e Garagem. R\$ 245.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF. 2620 - Casa alv. com 77m² e terreno de 420m², 03 dorm., cozinha Mobiliada, Bwc Mobiliado, varanda e garagem. R\$ 220.000,00

SÃO LUIS



REF.5049 - Geminado 98,80m² PRONTO P/ MORAR - 1 Suite com Closet + 1 Dorm., sala com lareira, cozinha com churrasqueira e garagem. R\$ 180.000,00

CENTRO



REF.1583 - RES. RAPHIA apto c/ 97m², 1 Suite + 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 350.000,00

BAEPENDI



REF.1570 - RES. PÁSSAROS E FLORES - PRONTO PARA MORAR apto c/ 80m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira fechada c/ Reiki e 01 vaga. R\$ 280.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF.1590 - Res. Terra Brasilis - apto c/ 86m², 01 suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 220.000,00

BAEPENDI



REF.1577 - Niemeyer - apto novo suite + 02 dorm., sacada churrasqueira, 02 vagas - área privativa 78,00m² R\$ 200.000,00

AMIZADE



REF.1579 - RES. BELISE apto c/ 76m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 175.000,00

AMIZADE



REF.1589 - RES. EMILIA DAREN apto c/ 64m², 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 175.000,00

BAEPENDI



REF.1588 - RES. COLINAS apto c/ 64m², 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 165.000,00

CENTRO



Ref. 1543 - apto 60 m² privativos, com 2 dorm. e uma vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira, ficam os móveis sob medida - R\$ 165.000,00

AMIZADE



REF.1599 - Residencial Morgana - Apto de 80m² privativos - 1 Suite + 1 Dorm., Sacada com Churrasqueira e Garagem. R\$ 168.000,00

VILA NOVA



REF.1595 - RES. SAN GABRIEL apto c/ 64m², 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 155.000,00

AMIZADE



REF. 1526 - Res. Algarve - apto mobiliado com 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 145.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF.1512 - RES. SOL NASCENTE apto c/ 53m² NOVO, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 140.000,00

VILA RAU



REF. 1576 - Apto novo 02 dorm sala cozinha lavanderia 01 vaga. Área priv. 67,00m². Proximo creche municipal R\$ 130.000,00

AMIZADE



REF.1566 - RES. AMIZADE apto c/ 53m², 02 dorm., Cozinha e Banheiro Mobiliados e 01 vaga. R\$ 121.000,00

ÁGUA VERDE



REF. 1575 - Brasília Beltrami - apto 02 dorm. Sala cozinha/lavanderia 01 vaga. Área privativa 48,00m² - R\$ 106.000,00

ALUGUEL

CASAS

REF. 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e gar. p/ 3 carros. - R\$ 3.300,00
REF. 582 - Ilha da Figueira - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00
REF. 909 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem R\$ 1250,00
REF. 918 - Tifa Martins - 3 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 550,00
REF. 921 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 1350,00
REF. 915 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, 4 salas, coz, bwc, lavand, piscina, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00
REF. 774 - Chico de Paulo - 3 dorm, sala de estar, jantar, coz (mob), garagem - R\$ 1250,00

APARTAMENTOS

REF.934 - Centro - 2 dorm, sala, coz, lavand, e garagem - R\$ 600,00.
REF.905 - Três Rios do Norte - 2 dorm, sala e coz, sacada c/ churrasq, e garagem (mobiliado) - R\$ 700,00
REF. 932 - Czerniewicz - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, 2 vagas de garagem - R\$ 750,00.
REF. 754 - Centro - 1 dorm, sala, coz, bwc, garagem - R\$ 450,00
REF. 927 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada c/ churrasq. e 2 vagas de garagem - R\$ 1000,00
REF. 683 - Água Verde - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. garagem - R\$ 550,00.
REF. 660 - Rau - 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 550,00.

REF. 926 - Água Verde - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq e garagem - R\$ 800,00
REF. 518 - Rau - 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada e garagem - R\$ 550,00.
REF. 912 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 bwc, sala, coz, e garagem - R\$ 800,00.
REF. 612 - Rau - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, 2 sacadas e garagem - R\$ 820,00
REF. 887 - Amizade - 2 dorm, coz, area serv, sala, bwc e gar. - R\$ 550,00
REF. 642 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00
REF. 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2100,00.
REF. 850 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz (mob), garagem - R\$ 970,00
REF. 861 - Ilha da Figueira - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, gar. - R\$ 750,00
REF. 491 - Baependi - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada e gar. - R\$ 750,00
REF. 328 - Barra - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 650,00
REF. 721 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 900,00
REF. 661 - Centro - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00
REF. 898 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 900,00.
REF. 489 - Barra do Rio Molha - 2 dorm, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00.
Ref.520 - Centro - 02 dorm., sala, coz., lavanderia - R\$ 600,00
REF. 552 - Nova Brasília - 1 dorm, sala, coz, bwc - R\$ 380,00
REF. 928 - Amizade - 2 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 550,00 (sem condomínio)
REF.599 - Baependi - 3 dorm, bwc, sala, coz (mob), lavand, garagem - R\$ 800,00

REF. 929 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada c/ churrasq. e garagem - R\$ 850,00.

SALA COMERCIAL

REF. 935 - Centro - de 3 a 5 salas c/ 1 bwc - R\$ 1700,00
REF. 875 - Casa Comercial - Centro - 3 dorm, 2 salas, coz, 2 bwc, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00
REF.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
REF.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 430,00
REF. 903 - 95 m² - 2 bwc - R\$ 8000,00
REF. 855 - Barra - 185 m² - 2 bwc, depósito e sacada - R\$ 2000,00
REF. 908 - Casa Comercial - Vila Nova - 7 salas, com 4 vagas de estacionamento - R\$ 3000,00
REF. 920 - Centro - terreno c/ + ou - 2800 m² - R\$ 7800,00

GALPÃO

REF. 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00
REF. 838 - Guaramirim - 350 m² - R\$ 3.500,00.
REF. 890 - Vielas - com 1000 m² - R\$ 8000,00

TERRENO

Ref.910 - Amizade - 640m², terreno de esquina - R\$ 650,00

AMIZADE



REF. 928 - 2 dorm, sala, coz, lavand, garagem - R\$ 550,00 (não tem condomínio).



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534

Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Incorp. R3-62.958

SOBERANO

Pronto para morar!

Corretoras de Plantão no Local

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);, 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suíte + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suíte + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

INCorp. R.7-21.072

REF.1524

- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;
- 02 Apartamentos por andar;
- Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;
- 02 vagas de garagem;
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

R.1-85.928

RESIDENCIAL HORIZON

Entrega em Dezembro de 2014

REF.1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo.

- Plantas com 87m², 97m² e 102m² Privativos Suíte + 2 Dormitórios;
- Planta com 74m² Privativo Suíte + 1 Dormitório;
- 02 Vagas de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

R.3 - 44.571

Catena RESIDENCIAL

Entrega em Fevereiro/2014

- REF.1470
- 77,68m² de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luís.

R.3-63.547

RESIDENCIAL Tássia Fernanda

Entrega em dezembro/2013

- REF.1540
- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;
- 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;
- 01 vaga de garagem;
- Sala em dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;
- Valores a partir de R\$ 158.000,00

Incorp. R.3-63.547

Residencial Tringio

Entrega em dezembro/2013

- REF.1379 - Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Apartamentos a partir de R\$ 119.000,00

INCorp. R.3-63.823

ELZA

RESIDENCIAL

- REF.1530

- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;
- Sacada com churrasqueira;
- Apartamentos com 2 dormitórios;
- 01 vaga de estacionamento, coberta;
- Apartamentos com 59,7m² de área privativa.

Apenas 6% de entrada

Participante do programa Minha Casa Minha Vida.

O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.



INCORPORAÇÃO R1-58.950

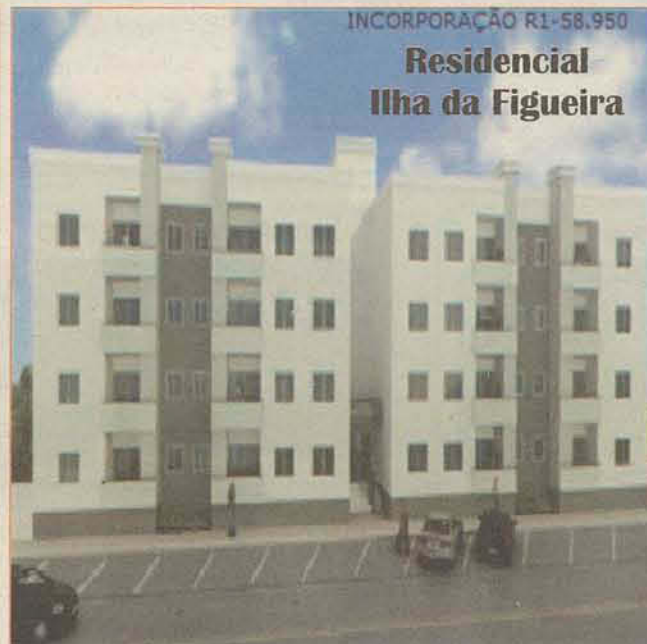
Residencial Ilha da Figueira

Apartamentos a partir de R\$ 125.000,00

REF.1582 - Bairro Ilha da Figueira

- 54m² de área privativa;
- 02 Dormitórios;
- Sala em dois ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 01 Vaga de garagem

Entrega em Março de 2014



WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS



JARAGUÁ ESQUERDO

CÓD. 801 -

Ampla terreno com área de 880m², linda vista, plano e pronto p/ construir. Situado próx. ao Mercado Top.

R\$ 280.000,00



VIEIRAS

CÓD. 795 - Ampla terreno contendo ótima localização, área de 567m². Imóvel plano, pronto p/ construir.

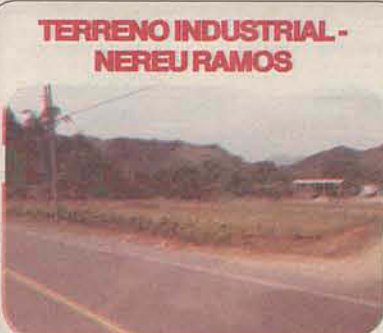
R\$ 165.000,00



BARRA DO RIO CERRO

CÓD. 778 - Ótimo terreno, localizado em região privilegiada, contendo área de 396m².

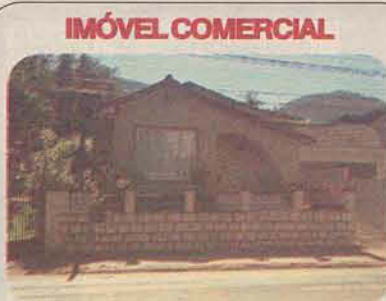
R\$ 140.000,00



TERRENO INDUSTRIAL - NEREU RAMOS

CÓD. 785 - Ampla terreno com área de 21.700m², acesso asfaltado, próximo ao trevo da BR 280, ideal para construção de galpão industrial.

R\$ 700.000,00



IMÓVEL COMERCIAL

CÓD. 746 - Ampla terreno com área de 979,70m², situado na Rua Epitácio Pessoa, próx. ao Jangada. Ideal para sala comercial, lojas, escritórios, clínicas e restaurantes.

CONSULTE-NOS!



JARAGUÁ 84

CÓD. 766 - Lotes situados próx. ao Salão 25 de Julho, planos, asfalto, pronto para construir.

A PARTIR DE R\$ 65.000,00



IMÓVEL COML - CENTRO

CÓD. 145 - Situado na rua da Praça Angelo Piazzera, ideal para escritório, clínicas e lojas. Terreno c/ 450m², imóvel c/ área de 192m², ambientes amplos, ótimo acabamento e espaço p/ estacionamento privativo.

R\$ 450.000,00

CASAS



RIO MOLHA

CÓD. 800 - Linda

casa, contendo 1 suíte, 3 quartos, sala de estar, cozinha, área festas c/ churrasqueira e piscina, 2 banheiros, lavanderia, despensa e 3 vagas.

Ampla terreno com 670m².

R\$ 400.000,00



BARRA VELHA - CASA NOVA

CÓD. 624 - Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem c/ churrasqueira e ótima localização.

R\$ 180.000,00 - FINANCIÁVEL



SOBRADO COML - CENTRO

CÓD. 680 - Ampla terreno c/ 473m², sobrado possui 1 suíte c/ closet, 2 quartos, sala de estar, escritório, sala de TV, cozinha, despensa, lavanderia e 2 vagas de garagem. Ideal para escritórios, consultórios e clínicas. Situado na Av. Marechal Deodoro.

R\$ 450.000,00



VILA RAU

CÓD. 678 - Sobrado contendo acabamento em alto padrão, aquecimento solar e ambientes mobiliados. Possui 1 suíte master, 2 demi-suítes, sala de estar/jantar, escritório, área de festas c/ churrasqueira, lavabo e 2 vagas de garagem.

R\$ 650.000,00



BARRA DO RIO CERRO

CÓD. 799 - Possui 1 suíte master, 2 quartos, 2 salas, área de festas c/ piscina, cozinha, escritório, lavanderia e 3 vagas. Ótima localização e terreno com 900m².

R\$ 480.000,00



VILA NOVA

CÓD. 776 - Ampla terreno c/ 399m², casa possui 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, bwc social, área de festas c/ churrasqueira, lavanderia e 2 vagas de garagem.

R\$ 320.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

CÓD. 567 - Linda casa, contendo ambientes mobiliados, 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de festas c/ churrasqueira e lavabo, lavanderia e garagem.

R\$ 350.000,00 - FINANCIÁVEL

www.megaempreendimentos.com



PENSE GRANDE PENSE MEGA

MEGA
Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

LANÇAMENTOS



MILANO RESIDENZIALE - CENTRO

Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness. O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suite master + 2 suites, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização.

CONSULTE-NOS!



HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento.

Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 245.000,00



ED. RAZIEL RESIDENCE

APARTAMENTO:

- 3 suites - sendo 1 Master
- Lavabo
- Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço
- 2 vagas de garagens

**Área Privativa
131,72m²**

ENTREGA: Março/2015
Rua Augusto Mielke • Baependi
(Próximo ao Clube Atlético Baependi)

ACABAMENTO:

- Piso porcelanato e laminado
- Acabamento em gesso
- Massa corrida

A partir de R\$ 355 mil
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)



RESID. SAN LORENZO - VILA NOVA

CÓD. 738 - Localizado em região nobre do bairro Vila Nova, seus aptos possuem 1 suite, 1 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga. Área privativa de 75m² e ótimo acabamento.

A PARTIR DE R\$ 160.000,00 - ENTRADA + PARCELAS E FINANCIAMENTO BANCÁRIO

APARTAMENTOS

RESID. WALTER BARTEL - BAEPENDI



CÓD. 790 - Amplo apto com área de 120m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Ótima localização próx. a Caraguá Veículos.

R\$ 210.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. 4 ILHAS - CZERNIEWICZ



CÓD. 793 - Possui área privativa de 110m², possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 2 vaga de garagem. Ambientes mobiliados e ótimo acabamento.

R\$ 275.000,00

RESID. SANTA LUZIA - VILA LENZI



CÓD. 792 - Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem.

R\$ 210.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. JARDIM DAS MERCEDES - VILA NOVA



CÓD. 798 - Ótima localização próx. ao Centro, possui 2 quartos, sacada, sala de estar, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga.

R\$ 118.000,00 - FINANCIÁVEL



RESID. JARDIM DE MONET - CENTRO (ALTO PADRÃO)

CÓD. 713 - Amplo apto com área privativa de 244m², ambientes mobiliados, acabamento refinado, 4 suites, 3 vagas de garagem. Prédio oferece estrutura completa, apenas 1 apto por andar.

CONSULTE-NOS!

NOVA BRASÍLIA



CÓD. 777 - 1 suite, 2 quartos, sala de jantar, sala estar, cozinha, bwc social, área de serviço, 2 sacadas (1 c/ churrasqueira) e 2 vagas de garagem. Edifício oferece elevador, salão de festas e piscina.

R\$ 340.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. TRÊS RIOS - PRONTO P/ MORAR



CÓD. 771 - Possui 2 quartos, cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia, garagem.

R\$ 120.000,00 - FINANCIÁVEL

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

CRECI:2528-J

Yatil

Imóveis

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 9960-7777
 9621-9430 / 91363544
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatilimoveis.com.br

PEGASUS
residencial

Yatil
Construtora

Empreendimento
 09 pavimentos
 Previsão de TV a cabo
 Medidor individual de água e gás
 Portão e porteiro eletrônicos
 Central de gás
 Sensores de presença nas áreas comuns
 04 apartamentos por andar
 Hall de entrada e espaço gourmet decorados

01 Suíte + 01 Dormitório **70** a partir de m² ÁREA INTERNA

Diferenciado **141** a partir de m² ÁREA INTERNA

Cobertura Duplex **192** a partir de m² ÁREA INTERNA

Rua Angelo Torinelli, esquina com a Rua Eugênio Piaz
 Via Nova - Jaraguá do Sul - SC

PRÉ-LANÇAMENTO



Residencial Algarve - Bairro Amizade
 Cozinha e banheiro mobiliados + 2 qtos R\$125.000,00



Residencial San Martin - Jaraguá Esquerdo
 Aptos com 2 qtos a partir de R\$136.000,00



Residencial Afrodite - Barra do Rio Cerro
 Aptos com 2 qtos R\$145.000,00



Residencial Ady Frutuoso - Bairro Czerniewicz
 3 pavimentos + amplo salão de festas R\$140.000,00



Residencial Monte Olimpo - Bairro Centro
 Apto com 1 suíte + 2 qtos R\$339.000,00



Residencial Champagnat - Amizade
 Aptos a partir de R\$375.000,00

Ref.: 00432.001 - Barra do Rio Cerro Apto com 1 quarto a partir de R\$95.000,00	Ref.: 00499.001 - Bairro: Três Rios do Sul Aptos a partir de R\$125.000,00	Ref.: 00455.001 - Bairro: Vila Nova Apto com 2 qtos R\$158.000,00	Ref.: 00467.001 - Bairro: Rau Apto c/ 2 qtos a partir de R\$159.000,00	Ref.: 00495.001 - Bairro: Barra do Rio Cerro Aptos a partir de R\$180.000,00	Ref.: 00410.001 - Bairro: Centro Aptos a partir de R\$193.000,00	Ref.: 00415.001 - Bairro: Centro 1suíte + 2 qtos R\$199.000,00	Ref.: 00412.001 - Bairro: Vila Lalaú 1 suíte + 2 qtos R\$216.000,00
Ref.: 00457.001 - Bairro: Vila Nova Apto mobiliado 1 suíte + 2 qtos R\$240.000,00	Ref.: 00444.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo 1 suíte + 2 qtos a partir de R\$252.000,00	Ref.: 00292.001 - Bairro: Ilha da Figueira 1 suíte + 2 qtos R\$260.000,00	Ref.: 00385.001 - Bairro: Baependi 1 suíte + 2 qtos R\$275.000,00	Ref.: 00420.001 - Bairro: Ilha da Figueira Duplex 2 suítes + 1 qto R\$330.000,00	Ref.: 00106.001 - Bairro: Centro 1 suíte c/ closet + 2 qtos R\$430.000,00	Ref.: 00321.001 - Bairro: Vila Nova 1 suíte + 2 qtos R\$450.000,00	Residencial Athens - Bairro Czerniewicz Cobertura duplex toda mobiliada - Apto R\$489.000,00

Casas à venda

Ref.: 00277.001 - Bairro: João Pessoa 2 qtos R\$119.000,00	Ref.: 00443.001 - Bairro: Vila Lenzi 1 suíte + 1 qto R\$225.000,00	Ref.: 00479.001 - Bairro: Nereu Ramos 2 qtos + 1 suíte R\$265.000,00	Ref.: 00483.001 - Bairro: Rio Molha 2 qtos + 1 suíte c/ closet R\$300.000,00	Ref.: 00462.001 - Bairro: Ilha da Figueira Sobrado com 3 qtos + edícula R\$360.000,00	Ref.: 00476.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo 2 qtos + cozinha mobiliada R\$ 480.000,00	Ref.: 00471.001 - Bairro: Amizade Apto c/ 2 qtos + suíte c/ closet R\$600.000,00	Ref.: 00323.001 - Bairro: Chico de Paulo 1 suíte + 2 qtos R\$650.000,00
---	---	---	---	--	---	---	--

Terrenos à venda

Terreno Bairro: Amizade Área: 482m² R\$130.000,00	Terreno Bairro: Amizade Área: 334,80m² R\$137.000,00	Terreno Bairro: Amizade Área: 437m² R\$180.000,00	Terreno Bairro: Jaraguá Esquerdo Condomínio das Azaléas Área: 688,27m² R\$175.000,00	Terreno Bairro: Nova Brasília Área: 450m² R\$190.000,00	Terreno Bairro: Vila Nova Área: 1.140m² R\$756.000,00	Terreno Bairro: Estrada Nova Área: 6.036,83m² R\$1.200.000,00	Terreno Bairro: Estrada Nova Área: 7.438m² R\$1.200.000,00
--	---	--	--	--	--	--	---

De acordo com a lei nº 459/1964, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional. De acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.

ATLANTA Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544

PLANTÃO DE VENDAS (47)8431-1122 - Rejane
(47)9902-0756 - Aluizio

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com

Resid. Lourenço



R.I. 71.973

Aptos com 01 suíte + 01 dormitório, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, BWC, cozinha, área de serviço e garagem. Bairro Vila Nova. A partir de R\$ 160.000,00

Resid. Las Vegas

R.I. 4.284



Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. Portão eletrônico, interfone. Acabamento de padrão médio com massa corrida e acabamentos em gesso. Bairro Nova Brasília. R\$ 210.000,00

Edif. Ilhabela



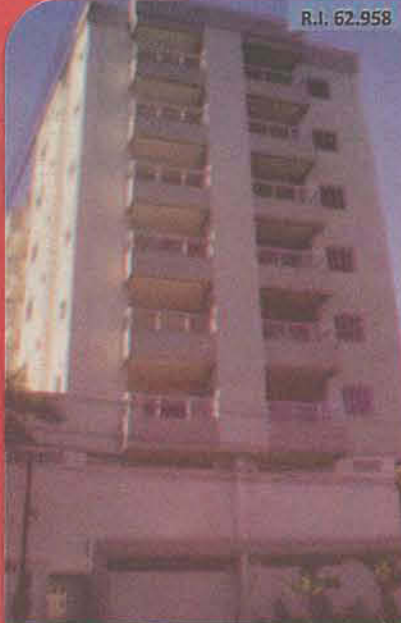
Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Bairro Centenário. R\$ 154.000,00

Cond. Amizade



Apartamento com 2 dormitórios, sala, cozinha (mobiada), lavanderia, bwc social (mobiado), 1 vaga de estacionamento coberto. Bairro Amizade. R\$ 120.000,00

R.I. 62.958



APTOS PRONTOS

Resid. Soberano

Apto Tipo 01: 01 Suíte mais 01 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem.
Apto Tipo 02: 01 Suíte mais 02 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem.
83,79 m² à 106,73 m²
Bairro Vila Nova
A partir de
R\$ 220.000,00

R.I. 63.508



LANÇAMENTO

Resid. Belize

Apartamentos com 01 suíte, 01 dormitório, sala de jantar/estar, cozinha, BWC social, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.
Bairro Amizade
A partir de
R\$ 180.000,00



R.I. 3.841

Apartamento com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. Bairro Vila Nova. R\$ 165.000,00

R.I. 7.143



Resid. San Martín - Apto 01: 01 Suíte + 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem.
Apto 02: 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, BWC social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Bairro Jaraguá Esquerdo. A partir de R\$ 136.000,00



Resid. Neymeier

Apartamento com 01 suíte, mais 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Bairro Baependi. R\$ 165.000,00



Casa no Rau - Casa com 03 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para 02 carros. R\$ 200.000,00



Casa no Amizade - Lot. Itacolumi II. Casa com 01 suíte mobiliada com closet, mais 02 dormitórios (sendo 01 deles mobiliado), banheiro social mobiliado, sala de estar, sala de jantar, cozinha com mobília sob medida, lavanderia mobiliada, garagem para 02 carros, área de festas e piscina. Ficam no imóvel 03 aparelhos de ar condicionado split. R\$ 550.000,00



Casa no Jaraguá 99 - Casa em alvenaria, com 01 dormitório, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro social, área de festa, lavabo, lavanderia e garagem para 01 carro. R\$ 165.000,00



Casa na Vila Nova - Casa com 03 suítes mobiliadas, uma delas com hidro, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, lavabo, lavanderia, depósito, salão de festas e garagem para 02 carros. R\$ 790.000,00

www.atlantaimoveis.com



Você escolhe sua conquista

605 - CZERNIEWICZ



Sobrado com 2 suítes, 3 quartos, BWC's e demais dependências. Com piscina e área de lazer. R\$ 880.000,00

599 - BARRA DO RIO CERRO



Casa com terreno de 6.570m² com 5 qtos, 2 BWC's, copa/cozinha, sala, garagem p/ 2 carros, piscina, lavanderia, área de festas e dispensa. R\$ 750.000,00

607 - AMIZADE



Amizade, Casa com 1 suíte, 2 quartos, churrasqueira e demais dependências.

610 - VILA NOVA



Casa com suíte máster (com hidro), 2 quartos e demais dependências. R\$ 700.000,00

590 - TIFA MARTINS



Casa residencial com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, edícula com quarto e bwc, piscina, garagem para 2 carros. R\$180.000,00

592 - NOVA BRASILIA



Casa residencial com 3 quartos, sala, cozinha mobiliada, BWC, lavanderia, garagem, edícula com 2 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc e depósito. R\$430.000,00

588 - JARAGUA ESQUERDO



2 Casas residenciais com 3 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem. 2ª casa com 2 quartos + sala, cozinha, lavanderia, varanda. R\$460.000,00

609 - ÁGUA VERDE



Apartamento com 1 suíte, 1 quarto e demais dependências. Sacada com churrasqueira e garagem para 2 carros. R\$ 180.000,00

586- VILA LALAU



Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada, bwc e área de festa no terraço. R\$ 165.000,00

561- CENTRO



Apartamento com 2 suítes + 1 suíte master com closet, escritório, brinquedoteca, lavabo e ampla área social com churrasqueira integrada. R\$ 865.000,00

584 - AMIZADE



Apartamento com 2 qtos, cozinha, área de serviço, sala de jantar/ estar, bwc e sacada com churrasqueira. R\$ 139.000,00

583 - JOAO PESSOA



Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha conjugadas, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem não coberta, área de festas, playground... R\$ 123.000,00

600 - CENTRO



Edifício Menegotti
Apartamento com 1suíte, 2 quartos, sala, copa/cozinha conjugada, bwc. R\$ 235.000,00

613 - VILA LENZI



Terreno com 2 casas. Excelente oportunidade. R\$ 230.000,00

258 - CENTRO



Residencial Vancouver
Apartamento com 1 suíte, 1 quarto, sala de jantar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 370.000,00

00C - AMIZADE



Apartamento com 2 quartos, sala, BWC e demais dependências. R\$ 120.000,00

563 - JARAGUA ESQUERDO



Casa residencial com suíte master, 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc's, lavabo e sacadas. R\$ 1.100.000,00

551 - BARRA VELHA



Sobrado com 1 suíte, 3 qtos, sala, bwc, cozinha, copa, bwc, lavanderia e , garagem p/ 2 carros. R\$ 350.000,00

1235 - SCHROEDER



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, despensa, 2 bwc's, lavanderia e garagem. R\$ 160.000,00

593 - JARAGUA ESQUERDO



Condomínio Flamboyant
Casa em alvenaria, com 1 suíte master com closet, 1 suíte, 2 quartos, demais dependências, área de festa, piscina, etc. R\$ 1.850.000,00

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

603 - VILA NOVA Edifício Capri



Apartamento duplex com 1 suíte, 3 quartos, sacada contendo 44m², cozinha, bwc com moveis sob medida, (Privativo com área de festa com churrasqueira, piscina), garagem com vaga para 3 carros. R\$ 1.400.000,00

149 - VILA NOVA



Casa em alvenaria, com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc, garagem para 2 carros. R\$ 380.000,00

598 - CENTRO



Apartamento com 1 suíte, 2 quartos, BWC, lavabo, terraço, sala, sala de jantar, cozinha/copa, lavanderia, 2 sacadas, vaga de garagem. R\$ 350.000,00

004 - VILA NOVA



Apartamento com 2 quartos, BWC e demais dependências. R\$ 192.000,00

560 - CENTRO



Casa em alvenaria com 1 suíte, 2 quartos, sala, sala de jantar, cozinha, lavanderia, bwc, garagem, dependência pra empregada. R\$ 1.000.000,00

594 - CENTRO



Terreno com algumas benfeitorias, com a área de aproximadamente 2.890m² na Barão do Rio Branco. R\$ 6.000.000,00

611 - SCHROEDER



611 - Schroeder: Terreno plano com 450m², livre de enchente. R\$ 55.000,00

576 - BARRA VELHA



Casa com 1 suíte, 4 qtos, sala, sala de jantar, bwc, cozinha, 2 bwc, lavanderia, churrasqueira, varanda, garagem p/ 4 carros, poço arteciano, 60m² da praia. R\$ 320.000,00

579-BARRA DO RIO CERRO



Apartamento com 2 quartos, cozinha, bwc, sala, lavanderia, cozinha, 1 vaga de garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 180.000,00

589 - TIFA MARTINS



Casa residencial com 4 quartos, sala, cozinha, copa, 2 BWC's, lavanderia e garagem. R\$135.000,00

574 - VILA LENZI



Casa residencial com 5 quartos, 2 bwc's, 2 cozinhas, garagem, dispensa, lavanderia, sala e mais uma área fechada de 15m². R\$ 380.000,00

591- SÃO LUIZ



Sobrado com 2 apartamentos para aluguel: Superior com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira. Inferior: 3 quartos, 2 salas, cozinha, 2 bwc, lavanderia, sacada, garagem. R\$ 390.000,00

558 - João Pessoa



Apartamento com 2 quartos, BWC, sala e cozinha. R\$ 130.000,00

CRECI 001367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1003: IMÓVEL CENTRAL – terreno com 760m² - 30,40 metros de frente, c/ casa alv. c/ 3 quartos. ÓTIMO PARA PRÉDIO OU PARA FINS COMERCIAIS. CONSULTE.



1072: CHAMPAGNAT – SOBRADO c/ 290m² - suite + 2 quartos, área de festas. Ótima vizinhança. R\$ 550mil – aceita troca com apartamento.



1081: AMIZADE – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área de terreno livre nos fundos. R\$ 230mil



1082: AMIZADE no ITACOLUMI – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área festas. R\$ 430mil



1113: BARRA DO RIO CERRO (rua principal) – CASA ALV. – terreno c/ 599,40m² - 20,85 de frente. Casa c/ 3 qtos, 2 bwc's. R\$ 270mil



1193: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ suite + 2 quartos, área de festas. R\$ 450mil



1195: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ 195m² - 3 quartos, terreno c/ 1.827,50m². R\$ 450m²



1199: BARRA DO RIO CERRO – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 367,50m². R\$ 200mil



1227: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. NOVA ÓTIMO PADRÃO c/ suite máster + 3 qtos, área de festas, terreno c/ 614,88m². Estuda proposta envolvendo apartamento.



1228: JGUÁ ESQUERDO – CONDOMÍNIO AZALÉIA – CASA ALV. c/ 320m² - suite máster + 2 suítes, ampla área de festas, piscina, terreno c/ 1.520m². R\$ 890mil



1002: IMÓVEL CENTRAL Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



1068: AMIZADE – CASA ALVENARIA c/ suite + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil – Pode ser financiada.



1016: IMÓVEL CENTRAL – Terreno com 1.000m², c/ 2 casas de alvenaria. Excelente localização. CONSULTE!



1232: IMÓVEL EM RUA PRINCIPAL – terreno c/ 356,50m² c/ casa alv. c/ 10 cômodos. **BAIXOU DE R\$ 420mil para R\$ 340mil – Estuda proposta c/ apto.**



1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1336: SÃO LUÍS - SOBRADO c/ 300m² - suite c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 600mil – Aceita imóvel até R\$ 400mil no negócio.



1465: GUARAMIRIM – Bairro Amizade – CASA ALV. – São 2 casas de alvenaria, terreno c/ 860m². R\$ 680mil – Estuda propostas envolvendo 2 casas em Jaraguá.



1226: JGUÁ ESQUERDO – ÓTIMA CASA c/ suite master + 3 qtos, área festas c/ piscina. R\$ 950mil



1196: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ 350m², terreno c/ 504m² - suite + 3 qtos, área de festas c/ piscina e churrasqueira. R\$ 600mil



1074: AMIZADE – CASA c/ 2 qtos, terreno amplo. R\$ 250mil



1078: AMIZADE – SOBRADO c/ suite + 3 quartos. BAIXOU PARA R\$ 497mil



1141: CHICO DE PAULA – CASA ALV. c/ suite + 2 qtos, churrasqueira, garagem 2 carros. R\$ 318mil



1186: ILHA DA FIGUEIRA – CASA ALV. c/ 2 qtos, terreno c/ 460m². R\$ 155mil



1347: SÃO LUÍS – CASA ALV. c/ suite mobiliada + 2 qtos, office, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil

LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS



3114: JGUÁ ESQUERDO – APTO c/ suíte + 1 quarto. R\$ 169mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3001: CENTRO – APTO EXCELENTE c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens, MOBILIADO. R\$ 583mil



3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839 - Últimas unidades



3116: JGUÁ ESQUERDO (BEM NO INÍCIO) – RES. HORIZON – APTOS C/ SUÍTE + 1 QUARTO E SUÍTE + 2 QUARTOS. TODOS OS APARTAMENTOS C/ 2 VAGAS DE GARAGEM. ENTRADA FACILITADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R.I. 65926



3003: CENTRO – APTO NOVO – SAINT TROPEZ – apto c/ 1 qto. Prédio c/ elevadores, hall decorado, área de festas, espaço fitness. R\$ 150mil – pode ser financiado.



3007: A MELHOR VISTA DA CIDADE ESTÁ AQUI: MILANO RESIDENZIALE – PROMA CONSTRUÇÕES.

VENHA CONHECER O APARTAMENTO DECORADO E SE ENCANTE! APENAS 2 APTOS P/ ANDAR. EXCELENTE PADRÃO.



3417: OPORTUNIDADE : VILA NOVA – TORRE DI LUNA – apto pronto para morar c/ 2 qtos. R\$ 140mil – pode ser financiado



3009: CENTRO – APTO c/ suíte + 2 qtos, apenas 2 aptos p/ andar. R\$ 280mil – ótima localização.



3016: CENTRO – APTO c/ 3 qtos, 2 bwc's – ótima localização. R\$ 199mil



3423: PÉROLA DO VALE – 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



3108: CZERNIEWICZ – MORADE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 demisuítes, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE. R.I. 23.260



3024: CENTRO – APTO (PRÓX. HOSPITAL SÃO JOSÉ) C/ 2 QTOS. R\$ 147.500,00



3002: DRIESSEN – Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



3008: CENTRO – APTO RES. ÁGATA c/ suíte + 2 qtos, ótimo estado. BAIXOU DE R\$ 270mil PARA R\$ 250mil – APROVEITE!



3028: CENTRO – COBERTURA DUPLEX c/ linda vista, suíte máster + 2 qtos, ótima área festas c/ piscina. Estuda propostas envolvendo imóveis.



3025: CENTRO – MANHATTAN (REALSEC) – 3 SUÍTES, 2 GARAGENS. LINDA VISTA DA CIDADE. APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. VISITE O APTO DECORADO. R.I. 4-31.988

APARTAMENTOS PRONTOS



3113: JARAGUÁ ESQUERDO – RES. ACRE – suíte + 2 qtos. A partir de R\$ 260mil



3050: CENTRO – ED. CATARINA ERSCHING – Apto semi-mobiliado, suíte + 1 qto. Prédio com piscina, salão de festas, hall decorado. R\$ 235mil – Financiável



3056: GAMALIEL – 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. À PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083 - ENTREGA EM MAIO 2013 - ÚLTIMAS UNIDADES



3111: CENTRO – APARTAMENTO C/ 103,40m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil



3152: ILHA DA FIGUEIRA (bem no início) – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suíte + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financiamento.

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

Lançamento



RESIDENCIAL MONTREAL

Um local privilegiado,
um excelente investimento
para você.



47 3501.1000

Plantão

47 8864.4021

www.imobiliariabeta.com.br

47 3371.8009

Plantão

47 8808.0247

www.imobiliariahabitat.com.britaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055.3412

Plantão

47 9210.0808

www.itaivan.com.br

O Residencial
Ruas asfaltadas, com áreas de preservação permanente e infraestrutura completa para ligações de água, luz e esgoto.

Os Terrenos
O Residencial Montreal vem oferecer lotes funcionais com dimensões diversificadas que certamente atenderão as suas necessidades, sem esquecer da qualidade e do conforto, com fácil acesso a todos os locais.

TRÊS RIOS DO NORTE

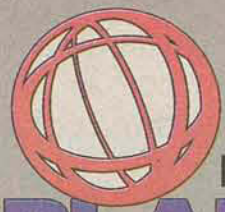
TRÊS RIOS DO SUL

CENTRO

PRAZER EM VIVER BEM

Imagens meramente ilustrativas.

CENTRO
6 KM



IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

AMIZADE - Apartamento com sala, sacada, 1 suíte + 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$700,00 + taxas.

VILA LENZI - Apartamento sala/cozinha conjugados, 2 quartos, banheiro, despensa, lavanderia. Não tem garagem. Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

BAEPENDI - Residencial Jardim Europa (Ed. Portugal) - Apartamento com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 560,00 + Txs.

VILA LENZI - Ed. Dom Pedro, 1 suíte com sacada + 1 quarto, sala com sacada (churrasqueira), banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$690,00 + Txs.

CENTENÁRIO - Res. Ilha Bela - Apartamento com 1 quarto, sala, cozinha planejada / fogão / forno elétrico, banheiro, área de serviço, área externa e garagem coberta. (disponível em maio). Aluguel R\$630,00 + Txs.

CENTRO - Ed. San Gabriel - Apartamento com 2 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$550,00 + Txs.

CENTRO - Ed. San Gabriel - Apartamento com 1 quarto com sacada, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem coberta. (disponível início de maio). Aluguel R\$435,00 + Txs.

SÃO LUIZ - Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha, área de serviço, banheiro, estacionamento. Aluguel R\$590,00 + Txs.

CENTRO - Apartamento com 2 quartos (armário com 6 portas), sala com sacadinha, cozinha planejada, banheiro, área de serviço, garagem coberta. Aluguel R\$850,00 + Txs.

VILA LALAU - Apartamento com 1 quarto, sala com churrasqueira, cozinha/área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$530,00 + Txs.

APARTAMENTOS

CENTRO - Ed. San Rafael - Apartamento com 2 quartos, sacada ao redor de quase todo o imóvel, churrasqueira, cozinha com armário, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$730,00 + Txs.

VILA NOVA - Apartamento 1 suíte master + 1 quarto (original 3 quartos), 2 vagas de garagem. Aluguel R\$ 1.300,00 + Txs.

CASA

CENTRO - Sobrado com 1 suíte (sacada) + 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, garagem. (Disponível início de Maio). Aluguel R\$1.250,00 + Txs.

CENTRO - Casa com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Ótima localização. (Disponível início de Maio). Aluguel R\$650 + Txs.

VILA LENZI - Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta (disponível em maio). Aluguel R\$1.000,00 + Txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - Marcato Center - Excelentes salas comerciais. Consulte-nos.

BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas prontas - de 107m² e 129m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

BARRA - Rua Feliciano Bortolini. Salas comerciais novas (em construção - previsão de obra pronta setembro/2013), salas de 129,20m² a 283,36m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!

BARRA - Rua Luiz Sattler esquina com Feliciano Bortolini, aproximadamente 40m². Estacionamento fácil. R\$700,00+taxas.

VILA LENZI - Sala comercial 40m². Aluguel R\$ 430,00+Txs.

JARAGUÁ ESQUERDO



COND. JARDIM CRISTINA, TERRENO COM 718M² - CONDOMÍNIO FECHADO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA. COD. 1045

CENTRO



RES. GARDEN FLOWERS. APARTAMENTO COM TAMANHO DIFERENCIADO. FINAMENTE MOBILIADO. POSSUI DUAS AMPLAS SACADAS. ÓTIMO ACABAMENTO. PISO PORCELANATO. UMA SUÍTE MAIS DOIS DORMITÓRIOS, DUAS VAGAS DE GARAGEM. PRÉDIO COM SAUNA, HOME THEATER, ACADÊMIA, SALA DE JOGOS, PISCINA E AMPLO SALÃO DE FESTAS. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 1080

NOVA BRASÍLIA



EXCELENTE TERRENO COMERCIAL! COM GALPÃO DE 460M E 1.300M DE TERRENO. COD 1124

VILA NOVA



RESIDENCIAL DONA WALL - APTO NOVO COM 01 SUÍTE MAIS 01 QUARTO. PAREDES COM MASSA CORRIDA. PORCELANATO NA SALA E COZINHA E LAMINADO NOS QUARTOS. PORTAS LAQUEADAS. 03 PONTOS PARA INSTALAÇÃO DE SPLIT. COD 1147.

VILA NOVA



TERRENO COMERCIAL. FRENTE 85M PARA WALTER MARQUARDT, ÁREA TOTAL 56.000M. COD 24054

VILA NOVA



TERRENO COMERCIAL COM 23,45M 25 DE JULHO FUD 23,45M LD 34,58 LD ESO 36,60M RUA JOSÉ KRAUSE. COD. 30684

JARAGUÁ ESQUERDO



TERRENO RESIDENCIAL CONTENDO 1.097M COD. 39863

CENTRO



ED. IMPERIAL - APTO COM SUÍTE + 02 DORM, 2 VAGAS DE GARAGEM - COD. 42860

NOVA BRASÍLIA



TERRENO COMERCIAL COM 2.401,38M² - TEM 2 CASAS: UMA COM 192M² E UMA OUTRA PEQUENA COM 69M². COD 48801

AMIZADE



IMÓVEL COM 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE FESTA COM PISCINA ILUMINADA E CAS-CATA, GARAGEM PARA 02 CARROS, PORTÃO ELETRÔNICO, MOBILIADO. COD. 59366

CENTRO



RES. PEDRA RUBI - 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SACADA FECHADA COM CHURRASQUEIRA, EXCELENTE ACABAMENTO, MASSA CORRIDA, REBAIXE EM GESSO. COD 1132

VILA LALAU



SOBRADO, LOCAL A 2 MIN. DO CENTRO. POSSUI SUÍTE COM VARANDA + 2 QUARTOS, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÁREA DE FESTAS. TERRENO COM 525 M. COD. 1020

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br

SPLENDORE

IMÓVEIS

47 3275.4477

Beti 9936-6906

Jefferson - 9605-3860

Winter - 9909-1998

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura. Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos



Cód. 376

Apto 2 quartos - João Pessoa
Sacada com churrasqueira.
01 vaga de garagem..
R\$ 137.800,00



Cód. 216

Apto 2 quartos - Baependi
Churrasqueira na sacada.
Fácil acesso ao Centro.
R\$ 155.000,00



Cód. 313

Apto NOVO - Rau
Apto com 2 quartos.
Sacada com churrasqueira.
R\$ 155.000,00



Cód. 386

Apto - Nova Brasília
1 suíte + 2 quartos. Garagem.
Sacada com churrasqueira.
R\$ 230.000,00

Terra Florae

Apto NOVO 2 quartos

Sacada com churrasqueira

Vaga de garagem.

R\$ 175.000,00

Localização:
Rua Dom Bosco - Vila Lalau



Cód. 301

Casa Enseada/São Francisco
Casa com 2 suítes + 3 quartos.
Terreno com 580m².
R\$ 180.000,00



Cód. 173

Casa 3 quartos - São Luís
+ casa aos fundos com quarto,
+ área de churrasqueira ampla.
R\$ 300.000,00



Cód. 400

Casa 3 quartos - Amizade
Sendo 1 suíte + 2 quartos.
SEMI MOBILIADA.
R\$ 310.000,00



Cód. 154

Casa 147,00m² - Amizade
1 suíte + 2 quartos.
Cozinha e BWC Mobiliados.
R\$ 410.000,00



Cód. 308

Terreno - Três Rios do Norte
Loteamento Paineiras.
Excelente localização.
R\$ 75.000,00



Cód. 391

Terreno - Três Rios do Sul
Sendo 12,50m de frente.
Aceita financiamento bancário.
R\$ 80.000,00



Cód. 163

Terreno - Barra do Rio Cerro
Terreno com 1.376,40m².
Aceita proposta!!
R\$ 96.000,00



Cód. 345

Terreno - Amizade
Terreno com 1.361,00m².
Próximo à Arsepum..
R\$ 561.500,00



Cód. 108

Terreno 1.700,00m² - Centro
Sendo 3 lotes com 570m² cada.
Podem ser vendidos separados.
R\$ 900.000,00



Cód. 175

Terreno - Jaraguá Esquerdo
Aprox. 3.600,00m².
Excelente ponto comercial.
R\$ 1.700.000,00

LOCAÇÃO

- Casa 1 suíte + 2 quartos - Amizade - R\$ 1.650,00 + taxas
- Apartamento 1 quarto - Centro - A partir de R\$ 490,00 + condomínio;
- Apartamento NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;
- Apartamento NOVO 2 quartos - Amizade - R\$ 600,00 + taxas;

- Apartamento suíte + 2 quartos - Centro - R\$ 750,00 + taxas;
- Apartamento suíte + 2 quartos - Czerniewicz - R\$ 770,00 + taxas;
- Apartamento 2 quartos - Centro - R\$ 700,00 + taxas;

- Apto 1 suíte + 1 quarto, 2 vagas de garagem - Centro - R\$ 1.000,00 + taxas
- Apto 2 quartos, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + taxas
- Apto 1 quarto, garagem - Jaraguá Esquerdo - R\$ 550,00 (negociável) + taxas
- Sala comercial NOVA - Baependi - R\$ 1.700,00

Imobiliária

CRECI 29603

**(47) 3055-2244****PLANTÃO**

HELENA - 9122-8728
MARCOS - 9122-2015
ALFONSO - 9116-2228

CONTRATA-SE CORRETOR

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref:0410 – Res. Valencia – Vila Rau. Apto c/ suite+2 dorm. bwc, sala de estar e jantar, cozinha área de serviço, sacada c/ churrasqueira, hall de entrada e salão de festa. Área útil 80,51 m². **R\$ 190.000,00**



Ref: 0385 - Resid. Siena – Estrada Nova Apto c/ 2 dorm. E demais depend. c/ 60,88m² **A Partir de: R\$ 115.000,00.**



Ref: 0388 – Água Verde. Res. Comoditá. Apto 1 suite, 2 dorm., 2 vagas, área total 138,67 m². **R\$ 190.000,00**



Ref: 15 – Res. Belize – Amizade. Apto 1 suite, 1 dorm., 2 salas, 2 banheiros. Área útil 80,00 m², **R\$ 175.000,00**

Ref: 0500 – Jaraguá Esquerdo. Horizon Residencial Edifício com elevador, hall de entrada mobiliado e decorado, salão de festa mobiliado e decorado, alto padrão de acabamento. Aptos com instalação para ar split, piso laminado e porcelanato, gesso e massa corrida. **A partir de R\$ 245.000,00**, R\$ 65.926

Ref: 0530 – Temos Apto em Nereu Ramos. Aceita Financiamento Bancário.MC MV **Valor.R\$ 129.000,00** c/ entrada a partir de: **R\$ 5.000,00.**



Ref: 14 João Pessoa. Res. Cáceres. Apto com 2 dorm., 2 salas, área útil 62,00 m². **R\$ 155.000,00**



Ref: 16 – Apto Vila Lalau – Apto c/ 2 suite + 1 dorm., 3 bwc, e demais depend. Área útil 100,00 m², **R\$ 222.000,00**



Ref: 0341 – Resid. Torre Di Solli Jaraguá Esquerdo. Apto com elevador 2 dorm. E demais depend. **ENTRADA DE R\$ 10.000,00. PARCELAS DE R\$ 500,00 P/mês até o financiamento. R\$ 160.000,00**



Ref:0463-Res. Dal-Ri – São Luis. Apto. 2 dorm. + churras. 2 sacadas. demais depend. c/ 66,00² área útil. **R\$ 154.000,00.**



Ref: 0261 – Resid. Santa Rita-Barra do Rio Molha. Suite + 1 dormitório Excelente acabamento. c/Sol da manhã. 78,12m² Priv.+11m² área ext. **R\$ 159.900,00.**



Ref: 0441-Res. Santo Pio-Vila Rau. Apto.2 dorm, sendo 1 suite. demais Depend.ótimo acabamento. 62,72m² área útil. **R\$ 160.000,00.**



Ref:0539 – Casa. Três Rios do Norte. De alvenaria, 2 dormitórios, sendo 1 suite e demais depend. 80,00m² área útil. **R\$ 165.000,00.**



VENDE R\$ 105.000,00
Apart. Água Verde, 2 dorm, sala, coz, salão de festas, playground, quadra de esporte.



VENDE R\$ 180.000,00
Nova Brasília - Apart. 02 dorm. sala jantar, Cozinha Mobiliada, sacada no quarto e sala 83m². Sol da manhã.



VENDE R\$ 130.000,00
Apart. Amizade, 2 dorm, sala, coz, garagem coberta, salão de festas, playground, quadra de esporte.



VENDE R\$ 250.000,00
Casa- Ana Paula 01 suite, 02 dorm. 02 salas 180m² Excelente imóvel.

LOCAÇÃO

ALUGAR\$ 600,00*
Centro- Apart. 03 dorm. sala/ coz. vaga garagem. Av. Rio Branco



ALUGAR\$ 1.000,00*
Vila Nova- Apart. 1 suite + 2 dorm. sala coz. sacada 02 vagas garagem.

*Apart. Centro, 01 dorm. 01 suite coz. sacada c/churrasqueira e garagem. Ed. Rápida **R\$ 850,00**
*Apart. Centro 01 suite, 01 dorm., coz. sacada c/churrasqueira e garagem. Res. Marina **R\$ 850,00**
*Apart. Rau 02 dormitórios, cozinha/sala c/ garagem sacada c/churrasqueira Ed Veneto **R\$ 700,00**
*Apart. Nova Brasília 02 dormitórios, cozinha/sala c/ garagem Edifício Klein **R\$ 550,00**
*Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, cozinha/sala c/ garagem Edifício Bela Vista **R\$ 550,00**
*Apart. Ilha da Figueira 01 suite + 02 dormitórios, cozinha/sala c/ garagem Ed. Hilamar **R\$ 600,00**
Casa Nova Brasília - 01 suite + 02 dormitórios. coz. sala, área de serviço e garagem. **R\$ 1.400,00**
Casa Centro 03 dormitórios, 02 sala, cozinha. c/ garagem. **R\$ 800,00**
Casa Comercial - c/ 64 m² prox. ao Movelis Pradi, Jaraguá Esquerdo **R\$ 300,00**

* MAIS CONDOMÍNIO

www.interimoveis.net

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

INTER
IMÓVEIS
(47) 3371-2117

QUER CONSTRUIR SUA CASA?

Loteamento Guilherme Menegotti, lotes a partir,

R\$ 80.000,00 Pagamento Facilitado:

Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto

Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.

**GARANTA JÁ O SEU!!**

VENDE R\$ 135.000,00
Apartamento 02 quartos
Três Rios do Sul



R\$ 550.000,00
Linda Casa, Estilo Colonial, área aprox. 380 m², 01 dorm., + 02 suites, coz. garagem coberta, salão de festas.



VENDE R\$ 186.000,00
Terreno com área total de 688 m².
COD. RESIDENCIAL DAS AZALEIAS



VENDE R\$ 170.000,00
Apart. Novo 01 Suite, 01 dormitório sacada com churrasqueira, vaga de garagem. ÚLTIMAS UNIDADES



A PARTIR R\$ 147.600,00
Amizade - Apart. 2 dormitórios, sacada churrasqueira e vaga garagem.



VENDE R\$ 2.600.000,00
Terreno entre Fort atacatista e Clube Baependi c/ área de 2.633,80 m².



VENDE R\$ 180.000,00
Ed. Menegotti - Centro, Excelente apart. 03 dorm. coz. e demais dependências



R\$ 170.000,00 Imperdível
Excelente Terreno, murado 592m². **ÁGUA VERDE**



VENDE R\$ 160.000,00
Apart. 02 dormitórios, coz. sacada c/churrasqueira e garagem. Ed. Colinas. BAEPENDI.



VENDE R\$ 750.000,00
Schroeder - Centro Excelente área Industrial, Residencial e Comercial Área privilegiada c/ 4.770.m²

Plantão Vendas: 8404-8498(oi) | 9183-2333 (vivo) | 9698-5446(tim)

SEU NOVO ENDEREÇO PARA

INVESTIR OU MORAR



AO LADO
DA CATÓLICA
DE SANTA
CATARINA

ÚLTIMAS
UNIDADES



VENDAS
47 3273 5443
PLANTÃO
47 8484 5501

APARTAMENTO
02 QUARTOS
QUINTAL OU SACADA
SALA DE ESTAR
COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO

EMPREENDIMENTO
ÁREA DE FESTA
SUBSÍDIO DE ATÉ 17MIL
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO
RUA DO IMIGRANTES, 350
VILA RAU JARAGUÁ DO SUL - SC

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

32 Anos realizando Sonhos

3371-0768

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

Renato (47) 9122-7101

Talma (47) 9912-8884

Helton (47) 9183-4485



Amizade - Casa, 2 dormitórios.
R\$ 250.000,00



Centro - Res. Atlanta, 1 Suite, 1
Dormitório, cozinha mobiliada.
R\$ 189.000,00



Schroeder - Casa NOVA! 1 Suite, 2
Dormitórios
R\$ 220.000,00



Schroeder - Res. Vila Real, NOVO, 2
dormitórios, sacada com churrasqueira.
R\$ 120.000,00



Baependi - Res. Ipanema, NOVO, 1
Suite, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.
R\$ 245.000,00

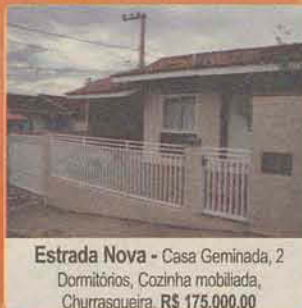
Jguá Esquerdo
Terreno, Condomínio
Res. Flamboyant.
604,50m² - R\$ 320.000,00
727,55m² - R\$ 370.000,00



Nova Brasília - Ed. Morada da Serra,
1 Suite, 2 Dormitórios, Apto semi
mobiliado. R\$ 220.000,00



Rau - Res. Santo Pio. 2 dormitórios -
R\$ 150.000,00. 1 Suite, 1 dormitório
-R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308



Estrada Nova - Casa Geminada, 2
Dormitórios, Cozinha mobiliada,
Churrasqueira. R\$ 175.000,00



Nova Brasília - Res. Dom Pedro, 1
Suite, 2 Dormitórios.
R\$ 190.000,00



Rau - Res. Caribe, NOVO, 3
dormitórios.
R\$ 110.000,00



Jaraguá Esquerdo - Res. Acre,
NOVO, 1 Suite, 2 Dormitórios.
A partir de R\$ 252.000,00



Rau - Sobrado NOVO! 1 Suite, 2
Dormitórios, 2 Garagens.
R\$ 440.000,00



Centro - Res. Agatha, 2 dormitórios.
R\$ 180.000,00



Schroeder - Casa geminada NOVA! 2
Dormitórios, Área festa c/ churrasqueira.
R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL.
PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS
E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE
EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila
Laleu. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com
três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha
com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com
churrasqueira, duas vagas na garagem.
Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

- Galpão - Guarani - Galpão com 262m² em
Guarani. Valor R\$ 2.100,00

Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos
(sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço,
banheiro, sacada com churrasqueira e garagem.
Predio com elevador e salão de festas.
Valor: R\$ 750,00 + cond.

Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres
quartos (sendo uma suite), sala, cozinha, área de
serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas
garagens. Predio com elevador e salão de festas.
Valor: R\$ 1.000,00 + cond.

Casa - Tifa Martins - Casa com três quartos, duas
salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros,
garagem. Valor R\$ 700,00.

Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala,
cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com
churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.

Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois
quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro,
sacada com churrasqueira e garagem.
Valor R\$ 660,00 + cond.

Apto - Baependi - Ed. Passaros e flores. Apto com uma
suite + 1 quarto. Sacada com churrasqueira. Piso
porcelanato. Valor R\$ 900,00 + cond.

Apto - Centro - 4 apartamentos de alto padrão no centro
de Jaraguá do Sul. Apto novo. 1 suite + 2 quartos.
Churrasqueira integrada à sala. Cozinha sob medida.
Piso porcelanato. Valor R\$ 1.500,00 + R\$ 100,00 cond.

CRECI 8844

DEOCAR
 ZIMMERMANN
 CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br


008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) **R\$ 550.000,00**



007 - Nereu Ramos, Sítio com casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plantação de eucalipto, terreno com 62.000,00m². **R\$ 240.000,00.**



017 - Centro - Apartamento com área privativa de 117,27m² e área total de 134,67m². (aceita apto em Balneário Camboriú) **R\$ 300.000,00**



093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². (aceita apartamento como forma de pagamento) **R\$ 700.000,00**



018 - VILA LENZI, CASA DE ALVENARIA COM 65,85m² E TERRENO COM 369,30m². **R\$ 190.000,00**



095 - Vila Rau, casa de alvenaria com aproximadamente 110,00m² e terreno com 622,05m². Prox. Universidade. **R\$ 370.000,00**



014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m². **R\$ 65.000,00**



054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m². **R\$ 120.000,00**



033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m². **R\$ 650.000,00**



004 - Vila Nova, apartamento com área privativa de 49,33m². **R\$ 100.000,00** (aceita terreno ou casa mais retirada de menor valor como forma de pagamento)



099 - Corupá, terreno com 2.200,00m². **R\$ 350.000,00**



087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m². **R\$ 138.000,00**

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 1.800.000,00
006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m²	R\$ 100.000,00
011 - Massaranduba, terreno com 100.000,00m²	R\$ 135.000,00
023 - Santo Antônio, terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
026 - Vila Lenzi, terreno com 420,00m²	R\$ 115.000,00
028 - Ilha da Figueira, terreno com 35.518,80m²	R\$ 4.000.000,00
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m²	R\$ 96.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
065 - Vieiras - terreno com 8.448,80m²	R\$ 860.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
097 - Nereu Ramos - terreno com 349,16m²	R\$ 100.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis	R\$ 450.000,00
115 - Vila Nova, terreno com 372,97m²	R\$ 150.000,00
117 - Schroeder, terreno com 1.171,80m²	R\$ 90.000,00
125 - Vila Lenzi com 1.377,10m²	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$ 500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$ 150.000,00

CASAS

002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m²	R\$ 280.000,00
019 - Nereu Ramos - casa mista com 100,00m² e terreno com 364,00m²	R\$ 138.000,00
021 - Schroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita imóvel de menor valor)	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m²	R\$ 138.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$ 130.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m²	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 280.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor...	R\$ 500.000,00.
--	-----------------

APARTAMENTO

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m²	R\$ 120.000,00
009 - Centro - Apto c/ 80,12m² a área privativa e 112,57m² de área total. (aceita terreno como forma de pagamento)	R\$ 199.000,00
010 - Apartamento com área total de 100,00m²	R\$ 180.000,00
036 - Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 110.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$ 175.000,00
066 - Centro - apartamento com área privativa de 214,07m²	R\$ 270.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$ 650,00
Apartamento Centro	R\$ 700,00
Apartamento Centro	R\$ 850,00
Apartamento Água Verde	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

Scheeller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial Atlantis - Vila Rau Apto 404 - 4 andar
2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m² **R\$ 155.000,00**
Matrícula nº 62.001.



Residencial Crystal Garden - Três Rios do Sul
Apartamento de três quartos, com duas vagas de garagem. **R\$ 165.000,00.** Matrícula nº 70.950. Apartamento com dois quartos. **R\$ 135.000,00.** Matrícula 70.956.



Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida - apto 202.
2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. 59,34m². **R\$ 135.000,00.**
Matrícula: 62.898



RESIDENCIAL VAL DI FIEFFE
Apartamento com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas. Metragem do apto: 59,00m². Fase final de construção.
Valor: R\$ 145.000,00
Registro da incorporação Nº 62.174-R-1



RESIDENCIAL GENESIS - Rua Tenente Hugo Alves Garcia esquina com Henrique Foerster, Loteamento Itacolomi 2, bairro AMIZADE.
Apartamentos a partir de **R\$ 155.000,00.**
Incorporação nº R.3-59.358

TERRENOS

Loteamento Palm Springs
Jaraguá Esquerdo
Lote 58
R\$ 182.000,00

Loteamento Marajoara - João Pessoa.
Lote 23
R\$ 90.000,00



Seu imóvel está aqui.
HABIATAT
 imóveis

CRECI 1583-J

www.lmobiliariahabitatt.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro
 ☎ 3371.8009
 Plantão: 8866-6973

20
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

habitat@lmobiliariahabitatt.com.br



H0081 Residencial Meloisa
 com 92 m² de área privativa.
 Rau. A partir de R\$ 180.000,00



H0012 Ed. Villar Vila
 Lenzi R\$ 157.348,00



H0064 Residencial Santo
 Pio - Rau. 68.72M² ÁREA
 PRIVATIVA. R\$160.000,00



H0013 Ed. Paladino
 Amizade R\$ 149.336,00



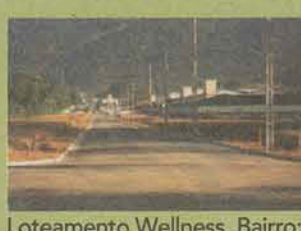
H0087 Terreno com 583m²
 Vila Lenzi R\$ 125.000,00



H0015 ED. Monet
 R\$ 310.172,00 - 02 quartos
 Baependi



H0071 Residencial Pássaros e
 Flores R\$ 270.000,00



Loteamento Wellness, Bairro:
 Centenário. Terrenos de Me-
 tragem 342m². Valor Apartir
 de R\$ 147.000,00



Ed. Talismã 01
 suite + 02 quartos Centro
 R\$ 300.000,00



H0066 Ed. Le Petit 81,36m²
 área R\$ 170.000,00
 Água Verde



H205 D Moradas da Serra
 R\$ 249.000,00, Nova
 Brasília



H0041 DON AFONSO
 R\$ 145.000,00 RAU



H0051 Ed. Londres
 R\$ 122.000,00 Baependi



H0080 Ed. Veneto 64m²
 área privativa Rau
 R\$ 145.000,00



H0083 Terreno com 422,50
 m² Amizade R\$ 130.000,00



H0086 Sala Comercial, Área
 Privativa 414,00m² Centro
 R\$ 2.500.000,00



H0075 Terreno com 402,70
 m² Rau R\$ 220.000,00



H0084 Casa de Alvenaria 70m²
 Vila Lenzi
 R\$ 180.000,00



H0068 GEMINADO R\$120.000,00
 TRES RIOS DO NORTE COM 59
 M² ÁREA PRIVATIVA



H0053 Waldomiro Bartel,
 com 80 m². Baependi,
 R\$ 175.000,00



H107D Área Privativa 61,47 M²
 02 qtos, R\$ 154.000,00
 Centenário



H0060 Brasília Beltrami
 R\$ 106.000,00



H132R Casa de Alvenaria
 com 205,90m² Barra do Rio
 Cerro R\$ 420.000,00



H0072 RESIDENCIAL ACRE
 103,40 m² área privativa A PARTIR
 R\$252.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000
 m². R\$:990.000,00 Amizade



Residencial Esperança, 01 Suite
 + 01 Quarto, 71m², Três Rios
 do Sul, R\$ 147.000,00



Residencial Mondrian
 R\$ 430.144,00 área privativa
 de 107,39 m² Baependi



LOTEAMENTO GUILHERME
 MENEGOTTI a partir
 de R\$ 80.000,00



H0033 Residencial San
 Pietro R\$ 221.000,00 Nova
 Brasília



H0076 Terreno com 390 m²
 Chico de Paula R\$ 95.000,00



H0044 Ed. Isabella
 R\$ 220.000,00, Centro



H0074 Casa de Alvenaria
 Rau. 140 m² de área con-
 struída. R\$ 300.000,00



H0069 GEMINADO A PARTIR
 DE R\$137.000,00 AMIZADE



H0079 Apartamento com
 47m² área privativa Água
 Verde R\$ 106.000,00



H0056 com 67m² de área
 privativa. Vila Lalau, 01 Suite
 + 02 Quartos. R\$: 169.000,00



H0070 GEMINADO A PAR-
 TIR DE R\$192.000,00 TRES
 RIOS DO SUL

LOCAÇÃO

H676 Ed. Santiago Ap 303 Vila Lalau
 02 quartos R\$ 540,00 + cond.
 Ed. Aléssio Berri, 03 Quartos
 Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
 Ed. Dona Wal, 03 Quartos
 Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
 Ed. Salomira, 01 Quarto
 Santa Luzia, R\$:280,00
 H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova
 Brasília, R\$: 620,00
 H416 Quiniete 01 Quarto
 Nova Brasília, R\$:480,00
 H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila

Lalau R\$ 660,00
 H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila
 Lalau R\$: 690,00
 H654 APTO duplex Ed. Ana Isabel. R\$
 2.000,00 centro
 H655 Ed. Talismã
 R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
 H27 Casa de Alvenaria 02 quartos,
 Corupá R\$550,000
 H660 Apartamento 03 quartos, Nova
 Brasília R\$ 620,00
 H661 Ed. Barcelona, 01 suite + 02
 quartos Vila Nova
 R\$ 900,00 + Cond.
 H663 Apartamento Czemiewicz 01
 Quarto R\$ 670,00

H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau
 02 quartos R\$ 590,00 + cond
 H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau
 02 quartos R\$ 590,00+ cond
 H668 Apartamento Firenze 02
 quartos R\$ 650,00 + cond
 H32 Geminado 03 quartos Nereu
 Ramos R\$ 630,00
 H669 Apartamento todo Mobiliado
 Ed. Aléssio Berri, Centro
 R\$ 1.800,00 + Cond.
 H670 Ed. Dona Alzira apto 302, 03
 quartos centro R\$ 650,00 + Cond.
 H671 Ed. Liliu apto 104, 02 quartos
 Vila Lalau R\$ 500,00 + Cond

H672 Ed. Dom Lorenzo, Centro
 R\$ 860,00 + Cond
 H673 Ed. Tulipa, Centro R\$ 960,00 + Cond
 H33 Casa Comercial , Centro
 R\$ 1.750,00 + IPTU
 H35 Sobrado piso térreo, 02 quartos
 Vila Lenzi R\$ 600,00
 H674 Residencial Bela Vista, 02 quar-
 tos Vila Lalau R\$ 700,00 + Cond.
 H675 Apartamento Czemiewicz 02
 quartos R\$ 670,00
 H34 Sobrado Residencial Piva, Vila
 Lalau R\$ 1.150,00
 H36 Sobrado Geminado, Rau
 R\$ 1.000,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

H523 Sala CML 63m² Centro
 R\$ 2.000,00 + Cond.
 H501 Sala CML 60M²
 Nova Brasília, R\$: 500,00
 H504 Galpão 800m²
 Ilha da Figueira, R\$: 4.200,00
 H505 Galpão 750m²
 Vila Lalau, R\$ 6.500,00
 H509 Terreno 11.300m²
 Vila Nova, R\$: 3.000,00
 H511 Galpão 308m²
 Baependi, R\$: 5.000,00
 H512 Sala CML 185M²
 Barra Rio Cerro, R\$: 2.000,00
 H513 Casa CML 220M²

Centro, R\$: 2.500,00
 H514 Sala CML 43M²
 Vila Lenzi, R\$: 800,00
 H516 Sala CML 56M²
 Santa Luzia, R\$: 600,00
 H802 Sala CML 32M²
 Centro, R\$: 850,00
 H518 Sala Cml 117M²
 Nova Brasília, R\$: 800,00
 H517 Sala CML Centro
 60m², R\$ 490,00 + Cond.
 H812 Sala CML 60m² Centro R\$750,00
 H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.
 H806 Sala CML 60m² Centro R\$ 850,00

Festival de Terrenos WS imóveis

Cred: 2556-J



De 20 de maio a 12 de julho
Lotes em Guaramirim e Schroeder
a partir de R\$ 68.000,00!
Aproveite!



47 | 3373-0066 | 3373-3404

www.imoveisws.com

CASAS

TERRENOS



Ref. 416

Casa de alvenaria com dois dormitórios, banheiro social, cozinha mobiliada, sala, lavanderia, garagem, quintal, parcialmente murada. Aceita financiamento.
 Valor: R\$ 165.000,00



Ref. 390

Rio Hem em Schroeder.
 Área construída: 70,00m².
 Casa geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem. Casa murada e com portão de alumínio. Ruas pavimentadas e excelente padrão de construção.
 Valor: R\$ 135.000,00



Ref. 357

Avai em Guaramirim.
 Área construída: 440,00m²; Terreno: 450,00m².
 Casa de alvenaria com 3 quartos, sala de estar, sala de TV, cozinha, lavanderia, banheiro, área de festas e garagem para 3 carros. Ótima localização; Possui portão eletrônico.
 Valor: R\$ 380.000,00



Ref. 365

Morro do Saluca, Centro de Guaramirim.
 Área construída: 80,00m²; Terreno: 3.808,00m².
 Casa de alvenaria com 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem.
 Valor: R\$ 115.000,00



Ref. 364

Bairro Escolinha em Guaramirim.
 Terreno com 360,00 m².
 Terreno com ruas pavimentadas e pronto para construir.
 Valor: R\$ 80.000,00



Ref. 367

Nereu Ramos em Jaraguá do Sul.
 Terreno com 375,00 m².
 Lote de esquina em rua asfaltada, pronto para construir e documentado.
 Loteamento residencial Dona Maria.
 Valor: R\$ 85.000,00



Ref. 374

Escolinha em Guaramirim.
 Área construída: 75,00m²; Terreno: 360,00m².
 Casa nova em alvenaria, com 1 suíte e 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e banheiro social. Financiável pela CEF.
 Valor: R\$ 175.000,00



Ref. 375

Ilha da Figueira, Guaramirim.
 Localizada a Rua Afonso Martins, 145.
 Área Construída: 52,10m²; Terreno: 484,00m².
 Casa de Alvenaria, contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha, copa, lavanderia e garagem. Pode ser financiada.
 Valor: R\$ 160.000,00



Ref. 381

Escolinha em Guaramirim.
 Área construída: 75,05m²; Terreno: 364,50m².
 Casa de alvenaria com 01 suíte e 02 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia e sala. Toda murada e com amplo jardim. Pode ser financiada.
 Valor: R\$ 215.000,00



Ref. 386

Corticeira em Guaramirim.
 Casa em alvenaria, com 02 dormitórios, banheiro social, duas salas, lavanderia, cozinha e garagem. Casa toda murada, possui escritura.
 Valor: R\$ 117.000,00



Ref. 370

Terreno com 459,00m².
 Infraestrutura completa, rua asfaltada. Possui escritura.
 Valor: R\$ 96.000,00



Ref. 372

Rio Hem em Schroeder.
 Terreno com 337,50m².
 Tem infraestrutura completa e pavimentação. Possui escritura.
 Localizado no loteamento São Mateus, lote 54.
 Valor: R\$ 75.000,00



Ref. 388

Centro de Guaramirim.
 Área construída: 142,00m²; Terreno: 370,00m².
 Casa com 1 suíte, com 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, garagem para dois carros, área de serviços e despensa.
 Valor: R\$ 350.000,00



Ref. 415

Corticeira em Guaramirim.
 Área construída: 60,00m²; Terreno: 365,71m².
 Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem.
 Valor: R\$ 145.000,00



Ref. 391

Ilha da Figueira em Guaramirim.
 Área construída: 100,00m²; Terreno: 365,45m².
 Casa de alvenaria com 03 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Toda murada.
 Valor: R\$ 140.000,00



Ref. 398

Área construída: 54,00m²; Terreno: 500,00m².
 Casa de alvenaria com 54m² contendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem.
 Ótima localização, próxima a 28 de agosto.
 Valor: R\$ 215.000,00



Ref. 383

Bairro Antizade em Guaramirim.
 Terreno com 1.900,00m².
 Valor: R\$ 290.000,00



Ref. 385

João Pessoa em Jaraguá do Sul.
 Área total dos terrenos: 1.216,40m².
 São três lotes individuais.
 Amplo terreno comercial/residencial.
 Todos possuem escritura.
 Valor: R\$ 640.000,00



Ref. 399

Avai em Guaramirim, Loteamento Santo Expedito.
 Área construída: 80,00m²; Terreno: 360,00m².
 Casa de alvenaria, com 03 dormitórios, banheiro social, cozinha, sala, lavanderia, área de festas e garagem.
 Valor: R\$ 160.000,00



Ref. 400

Bairro Avai em Guaramirim.
 Casa transformada em duas individuais. 01 suíte e 04 dormitórios, 04 bwc sociais, 02 salas, 02 cozinhas, 02 lavanderias, garagem p/ 02 carros e churrasqueira. Averbada p/ financiamento.
 Valor: R\$ 280.000,00



Ref. 402

Centro de Guaramirim.
 Área construída: 163,00m²; Terreno: 176,68m².
 Sobrado de alvenaria contendo 02 dormitórios, 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala de estar, sala de TV, área de festas, lavanderia, 02 vagas de garagem e jardim. Toda murada.
 Valor: R\$ 320.000,00



Ref. 406

Avai em Guaramirim.
 Área construída: 88,75m²; Terreno: 361,12m².
 Casa de alvenaria, Casa de alvenaria, contendo 03 dormitórios, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 01 carro. Possui quintal, toda murada. Pode ser financiada.
 Valor: R\$ 210.000,00



Ref. 404

Centro de Guaramirim.
 Terreno com 1.426,00m².
 Terreno comercial próximo ao portal de acesso, na principal rua de Guaramirim.
 Rua 28 de Agosto.
 Terreno 100% plano e de esquina.
 Valor: 750.000,00



Ref. 412

Avai em Guaramirim.
 Área do terreno: 364,00m².
 Loteamento com ampla infraestrutura, pavimentada, possui sistema de coleta e tratamento do esgoto sanitário, localizado em lugar privilegiado no bairro. Com escritura.
 Terrenos a partir de R\$ 95.000,00.



Ref. 408

Centro de Schroeder.
 Área construída: 60,00m²; Terreno: 360,00m².
 Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem.
 Valor: R\$ 149.000,00



Ref. 409

Centro de Schroeder.
 Área construída: 60,62m²; Terreno: 360,00m².
 Casa de alvenaria contendo 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha e lavanderia.
 Valor: R\$ 185.000,00



Ref. 410

Área construída: 60,51m²; Terreno: 360,00m².
 Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia e banheiro.
 Valor: R\$ 158.000,00



Ref. 376

Rio Branco em Guaramirim.
 Terreno: 20.000,00m².
 A chácara possui uma casa (120,00m²) com 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, varanda. Duas lagoas, água corrente (cachoeira), área de plantação e mata virgem. Possui Escritura.
 Valor: R\$ 170.000,00



Ref. 413

Amizade em Guaramirim.
 Área do terreno 577,6m².
 Terreno residencial em local tranquilo.
 Lote com escritura e viabilidade para construção.
 Valor: R\$ 120.000,00



Ref. 393

Área construída: 90,00m²; Terreno: mais de 80.000,00m².
 A chácara possui lagoa, 2 ranchos para criação, depósito e plantação de milho. Casa com 02 quartos. Terreno plano e cercado.
 Valor: R\$ 350.000,00

WS**imóveis**

Creci 2556-J

Rua Norberto Silveira Junior, 233 - Centro - Guaramirim

47 | 3373-0066 | 3373-3404

Financiamentos
CAIXA*Casas Prontas
*Lotes a venda em
diversos pontos da cidade.
*Loteamentos Próprios**ÓTIMAS OPÇÕES DE INVESTIMENTO E MORADIA****APARTAMENTOS****Ref. 368**Escolinha em Guaramirim.
Área privativa: 73,22m².
Residencial Agatha. Apartamento com 02
quartos, banheiro social, sala com sacada,
copa, cozinha, lavanderia, sacada com
churrasqueira, vaga de estacionamento
coberta.
Valor: R\$ 120.000,00**Ref. 395**Área privativa: 71,00m².
Residencial Monet. Apartamento tem 02
quartos, sala de estar/jantar, cozinha,
área de serviços e sacada com
churrasqueira.
Valor: R\$ 155.000,00**Ref. 417**Bananal do Sul em Guaramirim
2 quartos, sala, banheiro, cozinha,
área de serviço e sacada com
churrasqueira.
Faça seu cadastro!
FUTURO LANÇAMENTO**Ref. 401**Rio Hem em Schroeder
1 suíte, 1 quarto, banheiro, sala,
cozinha, área de serviço e sacada
com churrasqueira.
Faça seu cadastro
FUTURO LANÇAMENTO**Ref. 414**Ilha da Figueira em Guaramirim
Área privativa: 82,80m².
Residencial com 03 dormitórios, lavanderia
c/ sacada. Possui cozinha, banheiro, sala
estar/jantar e sacada c/ churrasqueira,
todos mobiliados.
Vaga de garagem coberta.
Valor: R\$ 180.000,00


R E S I D E N C I A L
Santa Catarina

SUCESSO DE VENDASÚltimas unidades
Pronto para construir
Pagamento facilitado**TERRENOS
RESIDENCIAIS****360 m²** a partir de Sistema de
coleta de esgoto Guias e sarjetas Drenagem de
águas pluviais Pavimentação
em todas as ruas Terraplanagem e
marcação dos lotes Rede de distribuição
de água e energia elétrica
com iluminação pública

IMOBILIÁRIA REAL

3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro
Localização - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Anderson 9651-9028

www.imobiliariareal.net

OFERTA DA SEMANA

CASA A VENDA PARA FINANCIAMENTO



Rua José Lescowicz, 335 - Jaraguá 84
02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências.
Área útil 50m²
Terreno com 325m²
R\$ 150.000,00

LOCAÇÃO



Apto - Barra do Rio Cerro - 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 700,00 + condomínio



Apto - Nova Brasília
02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 685,00



Apto - Vila Lalau - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 580,00



Casa - São Luis
02 dormitórios e demais dependências. R\$ 500,00



Apto - Barra do Rio Cerro - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 500,00 + condomínio



Apto - Barra do Rio Cerro
02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 575,00



Apto - Vila Lenzi - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 440,00 + condomínio



Casa - Barra do Rio Cerro
02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 500,00



Apto - Barra do Rio Cerro - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 580,00



Apto - Barra do Rio Cerro - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 550,00 + condomínio



Apto - Barra do Rio Cerro
01 suite, 01 dormitório, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 625,00 + condomínio



Casa - Barra do Rio Cerro
03 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 750,00



Apto - Centro - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 680,00 + condomínio



Apto - São Luis - 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 600,00



Apto - Barra do Rio Cerro - 02 dormitórios, 01 vaga de gar. e demais dependências. R\$ 550,00 + 18,00 taxa de fixo



Casa - Barra do Rio Cerro - 03 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 690,00

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 33711

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

CAIXA
AQUI

DESTAQUES DA SEMANA



1071 ACEITA FINANCIAMENTO
Terreno 305m², Lot. Dona Marta, pronto para construir, financiável, Nereu Ramos, Jguá do Sul/SC. R\$ 85.000,00.



2111 R\$ 118.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO
Apto 71,02 m², 2 quartos, sala e coz., lavand., bwc e garagem. Excelente localização, próximo a faculdade, escola, mercado, padaria, posto de combustível. Amizade, Jguá do Sul/SC.



2092
Casa 115m², 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas, coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.



2107
Casa 267m², 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz., área de festas, lavanderia, 2 vagas de garagem, canil, viveiros. Seminário, Corupá/SC.

PARA INVESTIDORES!



1076 R\$ 370.000,00
Excelente área, 9.800 m² no Bairro Ano Bom/Corupá, próximo ao salão Ano Bom, com casa e rancho, estuda proposta em apartamentos em Jaraguá do Sul/SC.

CASAS



2086
Casa 100m², 3 quartos, sala, cozinha, área de serviços, churrasqueira, garagem. Terreno de 384m². Corupá/SC. R\$190.000,00



2078
Casa 70m², 2 quartos, copa e cozinha integradas, sala de estar, banheiro, lavanderia e garagem. XV de Novembro, Corupá/SC.



2098
Casa 150m², 3 dormitórios (sendo 1 suite), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m². Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.



2104 ACEITA FINANCIAMENTO
Apto 60m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, lavanderia, bwc e sacada. Seminário, Corupá/SC. R\$ 115.000,00.



2089 R\$120.000,00. Aceita terreno em negócio.



2106 R\$120.000,00 (entrada + financiamento)
Apartamento 60m², 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, bwc, lavanderia e uma vaga de garagem aberta. Ótima localização, próx. à Universidade Católica, Jguá do Sul/SC. *Segundo a vontade do cliente.



4026
Chácara 132.020m², 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul. R\$ 220.000,00

TERRENOS



1083
Terreno 2.029,00m² (20x101), de frente para o asfalto, há 1km do Centro de Corupá/SC.



1073
Terreno 590m² (15m x 39m), Bompland, Corupá/SC. R\$ 55.000,00.



1069 TERRENO NA PRAIA
Terreno 334m², localizado em frente ao Camping Barra do Sul, a 800m da praia. Barra do Sul/SC. R\$ 35.000,00.



1079
Terreno 2.197m², com casa de madeira simples, de frente p/ asfalto, Três Rios do Norte, Jguá do Sul/SC. R\$ 330.000,00. Ideal para prédio.



4031
Chácara 7.500m², com água corrente, há 2Km do centro, BR-280, Corupá/SC. R\$ 85.000,00.



4023
Chácara 203.400m², riacho, uma área desmatada de aproximad. 6.000m², localiz. Estr. Rio Natal, Bompland, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4029
Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano. Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

www.imobiliariapresenca.com.br



SANTER

Imóveis

VENDA • COMPRA • CONSTRUÇÃO • INCORPORAÇÃO

santerimoveis.com | Fone 47 | **3370-5000** | Centro | Guaramirim

Vendas exclusivas SANTER:

Santa Mônica
RESIDENCIAL

**Início das obras
AGOSTO 2013**



Perto de tudo, inclusive da natureza.

Quer morar no centro da cidade?
Em um lugar rodeado de verde
e tranquilo?
Este é o seu lugar!

Localização central.
Rua Genoveva Pisetta, centro, Guaramirim - SC
Próximo ao Centro Educacional Carrocel

Residencial
São Gabriel.

ILHA DA FIGUEIRA • GUARAMIRIM



**PERFEITO
para VOCÊ.**

-Conclusão da obra:
Setembro de 2013
-Negociação flexível e financiamento Caixa
(Minha Casa, Minha Vida.)

SÃO RAFAEL
RESIDENCIAL

Saia do Aluguel,
compre seu Apartamento
por a partir de
R\$ 479,98 mensais
sem entrada



**Minha Casa
Minha Vida**



morada brasil



(47) 3372-0555

PLANTÃO: VANY - 9237-9938

SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

TERRENOS A PARTIR DE R\$ 79.800,00

ESSA É PRA VOCÊ: TERRENOS PRONTOS PARA CONSTRUIR, RUA ASFALTADA, TODO LEGALIZADO, PODE SER FINANCIADO PELO PLANO "MINHA CASA, MINHA VIDA", COM PEQUENA ENTRADA E USO DO FGTS. DISTANTE 4,00KM DO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL, VOCÊ NÃO PODE PERDER. APENAS R\$ 79.800,00. VENHA, CONHEÇA E RESERVE SEU LOTE JÁ.



REF968 - VILA LENZI - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$191.000,00



REF971 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 139.000,00. INCORPORAÇÃO Nº 66.179



REF834 - ANA PAULA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 290.000,00.



REF915 - CHICO DE PAULO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 128.000,00.



REF914 - VILA RAU - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 275.000,00.



REF810 - SCHROEDER - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 112.000,00.



REF618 - ED. MARANELLO - SALA COMERCIAL COM 59,00M². R\$ 160.000,00.



REF808 - TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 120.000,00.



REF969 - TRÊS RIOS DO SUL - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 149.000,00



REF753 - ÁGUA VERDE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 140.000,00.

LOCAÇÃO

RESERVE SUA SALA JÁ!
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!



REF319 - CENTRO
RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA.

APARTAMENTOS:

REF185 - VILA NOVA - ED. BELA VISTA - 03 DORMITÓRIOS. R\$ 700,00.
REF328 - VILA NOVA - ED. COPENHAGEM - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 700,00.
REF174 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 44,00M². R\$ 700,00.
REF122 - VILA RAU - ED. MIGRANTES - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF099 - ÁGUA VERDE - ED. LINDA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF241 - CENTRO - ED. NATÁLIA SCHIOCHET - MOBILIADO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 650,00. SEM MOBILIA: R\$ 450,00.
REF169 - ED. PADRE FELICIO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 430,00.
REF273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF280 - ED. D. WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.
REF314 - ED. AREZZO - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 1.100,00.

REF321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00. (SÓ PARA MOÇAS).
REF326 - AMIZADE - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.
CASAS:
REF231 - CASA DE ALV - TRÊS RIOS DO NORTE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.
REF322 - CASA MISTA - 04 DORMITÓRIOS - VILA NOVA. R\$ 1.100,00.

SALA COMERCIAL:
REF049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M². R\$ 2.200,00.
REF276 - VILA RAU - SALA COMERCIAL COM 51,00M². R\$ 600,00.
REF268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M². R\$ 6.000,00.
REF108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M². R\$ 1.100,00.
REF211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL

COM 85,00M². R\$ 600,00.
REF313 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM 190,00M². R\$ 2.600,00.
REF320 - CENTRO - MARECHAL DEODORO DA FONSECA - SALA COMERCIAL COM 55,00M². R\$ 950,00.
REF312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M². R\$ 600,00.
REF319 - SALA 1 COM 322,37M².
SALA 02 COM 280,00M².
SALA 03 COM 224,85M².
SALA 04 COM 219,34.
SALA 05 COM 226,24M².
SALA 06 COM 202,55M².
SALA 07 COM 321,27M².
SALA 08 COM 388,49M².
SALA 09 COM 321,27M².
REF327 - AMIZADE - SALA COMERCIAL COM 150,00M². R\$ 2.000,00.

GALPÃO:
REF308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M².

R\$ 7.100,00.
REF291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M². R\$ 3.500,00.
REF278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 13.200,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M². R\$ 16.500,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M². R\$ 33.000,00.
REF217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M². R\$ 5.500,00.
REF269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 9.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M². R\$ 4.900,00.
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M². R\$ 9.800,00.
SCHROEDER - GALPÃO COM 400,00M². R\$ 4.000,00.
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M². R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.



(47) 3373-5134

(47) 8488-1987

depine@depineimoveis.com.br



R\$ 150.000,00.

Cod. 3008 - CENTRO -
Apartamento com 02 quartos,
dependência de empr. e
demais cômodos.



R\$ 250.000,00

Cod. 2021 - Amizade, Casa de
Alvenaria com 3 quartos e
demais cômodos.



R\$ 280.000,00

Cod. 2023 - Barra, próximo ao
Botafogo e Malwee. Casa de
Alvenaria com 3 quartos, e demais
cômodos, mais 1 (um) Apartamento
com 1 quarto e demais cômodos.



Cod. 1013 - Terreno com 30m de
frente pra Rua Bernardo
Dornbusch. Em frente a Caraguá
Veículos. Valor à consultar.



VALORES A PARTIR DE R\$ 252.000,00.

Cod. 3015 - Início do Jaraguá
Esquerdo, Apartamento
NOVO com suíte mais 2
quartos, 1 ou 2 garagem.



Frente com 69m X 43m

Cod. 1001 - Vila Lenzi, 500m do
Centro, TERRENO de esquina com
2.970m² com frente de 69m.
Ótimo para prédio, posto de
gasolina. Valor a consultar.



residencial

MARGARIDA SCHERER

Cod. 3004
Barra, próximo ao
Botafogo e Malwee.
Apartamentos na
planta a partir de
R\$ 149.000,00.
Entrega programada
para Dez/14.



Cod. 3025 - Rau,
próximo a Católica e
Posto Cidade.
Apartamento NOVO,
Piso Porcelanato, 2
quartos e demais
cômodos e garagem.
Valor:
R\$ 150.000,00.
Incorp. nº 59.308.

www.depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica



3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC

www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

Apartamento - Centro



R\$ 310 mil

Possui 3 dormit. (1 suíte), cozinha
c/ móveis planejados, sacada c/
churrasq. e 2 vagas garagem.

Apartamento - Amizade



R\$ 135 mil

Contendo 2 dormitórios,
demais depend., sacada c/
churrasqueira e garagem.

Apartamento - Baependi



R\$ 225 mil

Novo, 1 suíte + 2 dormitórios
sacada c/ churrasq. 2 vagas
de garagem. Ótimo acabamento!

Apartamento - Baependi



R\$ 195 mil

Possui 2 dormit. (1 suíte),
cozinha c/ móveis planejados.
Área privativa 76,23 m²

Casa - Amizade



R\$ 155 mil

Casa geminada NOVA, possui
2 dormit., ótimo acabamento
Área construída de 75 m²

Terreno - Rio Cerro II



R\$ 70 mil

Área total de 11.643,00 m².
Localizada no Alto da Serra.
Possui várias árvores frutíferas.

Imóveis para locação

CENTENÁRIO - Apart. 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 550,00
CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
ILHA DA FIGUEIRA - Sala comercial área 235 m² Aluguel: R\$ 2.600,00
VILA LALAU - Sala comercial aprox. 70 m² Aluguel: R\$ 800,00
VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00
VILA NOVA - Apart. novo, 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00
SCHROEDER - Casa em alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 550,00

CURTA nossa página!

spacoimoveis

Apartamentos NOVOS



Opções com 1 ou 2 dormitórios!
Rua Antônio Francisco Diemomn
Bairro Vila Nova - Próx. Centro

EM BUSCA DE UM
CANTINHO PARA
CHAMAR DE SEU?

AQUI VOCÊ ENCONTRA.
FIQUE A VONTADE...

O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.

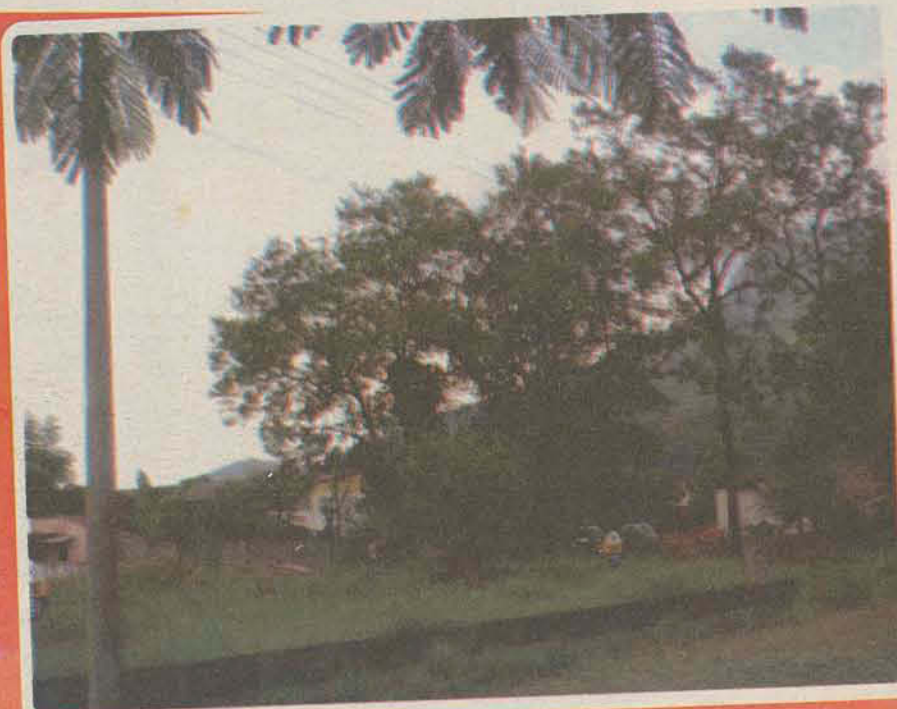
**OFERTAS
DA SEMANA**

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

Chalé
imobiliária CRECI
643-J

Vende-se Terrenos Loteamento Centenário



*Rua: LEOPOLDO JOÃO GRUBBA
Centenário - Jaraguá do Sul
Lote 115 com 423,57m²,
Lote 116 com 426,79m²,
Lote 117 com 430,01m² e
Lote 118 com 433,23m².*

Acesse: www.KUKAIMOVEIS.COM.BR

facebook

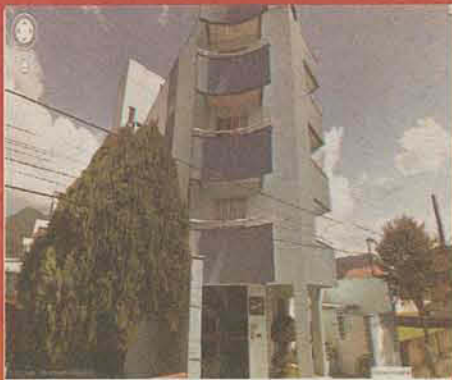
kuka
imóveis

Matriz | 3370.6370 | Filial | 3273.1505

MATRIZ
Rua Ângelo Rubini, 972
Bairro: Barra do Rio Cerro

FILIAL
Rua João Marcatto, 265 - Sala 05
Bairro: Centro

Nós temos o imóvel que você procura!



Ref.: 3705 - Apto no Centro com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha mobiliada, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira, salão de festas. R\$ 224.900,00



Ref.: 1066 - Casa no Amizade com 3 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de jantar/estar, 2 garagens. R\$ 230.000,00



Ref.: 1067 - Geminado no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 135.000,00



Ref.: 1266 - Casa no Três Rios do Sul com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha e bwc mobiliados, sala de jantar/estar, churrasqueira, garagem. R\$ 350.000,00



Ref.: 750 - Casa no Rau com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha e bwc mobiliados, sala de jantar mobiliada, sala de estar, 2 garagens, churrasqueira. R\$ 420.000,00



Ref.: 3580 - Apto no Centro com 1 suíte + 1 dormitório, cozinha, copa, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira. R\$ 180.000,00



Ref.: 3622 - Apto no Centro com 2 dormitórios, cozinha mobiliada, bwc, sala de jantar/estar, sacada, churrasqueira. R\$ 220.000,00



Ref.: 3669 - Apto na Vila Nova com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha mobiliada, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira. R\$ 220.000,00

RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378

(47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 453 - APARTAMENTO Bairro Baependi. 2 Qtos, 1 Banheiro e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem + Sacada c/ Churrasqueira. Valor R\$ 145.000,00.



CÓD 439 - SOBRADO Bairro Centro. 1 Suíte/2 Qtos + 1 Banheiro Social, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 450.000,00. Pode ser Financiado.



"RESIDENCIAL ESCOLINHA" em GUARAMIRIM Bairro Escolinha. 2 Qtos, 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 1 Estacionamento p/ carro. Valor R\$ 120.000,00.



CÓD 463 - APARTAMENTO Bairro Amizade. 2 Qtos, 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 130.000,00.



CÓD 457 - Apartamento Bairro Água Verde. 2 Quartos, 1 Banheiro e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor de R\$ 120.000,00. Pode ser Financiado.



CÓD 418 - Casa de Alvenaria. Tifa Martins. 1 Suíte, 2 Qtos. 2 Banheiros e demais dependências. Toda murada c/ Portão Eletrônico. 1 Vaga de Garagem. Valor 275.000,00

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO.

VENHA CONVERSAR CONOSCO.

OPÇÕES PARA O CONTRATO COM E SEM

APRESENTAÇÃO DE FIADORES.

DELL PRADI
IMÓVEIS

CRECI 2455 J

**IMOBILIÁRIA
CORRESPONDENTE**

CAIXA
AQUI

**AGILIZAMOS SEU
PROCESSO HABITACIONAL**

RESIDENCIAL CAETÉ - TERREO



LOTEAMENTO PRADI I - BAIRRO JARAGUA 84
2 DORMITÓRIOS SALA DE ESTAR JANTAR, COZINHA INTEGRADA, BWC E LAVANDERIA. UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA.

ÁREA DE 84,40M².

APTO Nº 01 - VENDIDO

APTO Nº 02 - DISPONÍVEL

VALOR R\$: 135.000,00 CADA - DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

RESIDENCIAL ANTHURIUM BLOCO C



2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA INTEGRADA BWC E LAVANDERIA. VAGA DE GARAGEM COBERTA.
APART: 102,202,302 COM ÁREA 82,73M²
VALOR: R\$ 125.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA
APART: 101,201,301 COM ÁREA DE 90,70M²
VALOR: R\$ 128.000,00 COM DOCUMENTAÇÃO INCLUSA

(47) 3370-8099 Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

ACREDITE
SONHE
REALIZE!

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



IMOBILIÁRIA

Beta

13 anos

CRECI 2173-J

47 3501 1000

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

VENDA

Ref: 1742

Casa - Amizade
03 Dormitórios (1 Suíte)

R\$ 365.000,00

Ref: 1805

03 dormitórios (01 suíte),
Barra Velha..

R\$550.000,00

Ref: 1770

Casa - Centro
03 Dormitórios (1 Suíte)

R\$890.000,00

Ref: 1751

Apartamento - Baependi
03 Dormitórios (01 suíte)

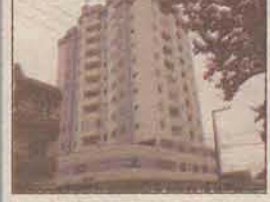
R\$ 180.000,00

Ref: 1744

Apartamento - Amizade
02 Dormitórios

R\$ 149.000,00

Ref: 1786

Apartamento - Vila Nova
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$ 250.000,00

Ref: 1801

Casa - Três Rios do Sul
02 Dormitórios

R\$230.000,00

Ref: 1794

Casa - Estrada Nova
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$280.000,00

Ref: 1749

Casa - Ilha da Figueira
03 Dormitórios (1 Suíte)

R\$ 550.000,00.

Ref: 1760

Apartamento - Vila Nova
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$310.000,00

Ref: 1774

Apartamento - Amizade
02 Dormitórios

R\$ 128.000,00

Ref: 1681

Apartamento - Nova Brasília
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$ 198.000,00

Ref: 1799

Casa - São Luís
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$260.000,00

Ref: 1759

Casa - Ilha da Figueira,
05 dormitórios

R\$380.000,00

Ref: 1771

Casa - Amizade
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$250.000,00

Ref: 1784

Apartamento - Rau
02 Dormitórios

R\$160.000,00

Ref: 1167

Apartamento - Nova Brasília
02 Dormitórios (01 suíte)

R\$ 215.000,00.

Ref: 1768

Apartamento - Centro
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$ 275.000,00

Ref: 1707

Casa - Nova Brasília
04 Dormitórios

R\$560.000,00

Ref: 1732

Casa - Jaraguá Esquerdo



R\$480.000,00

Ref: 1549

Casa - Barra do Rio Cerro
2 dormitórios

R\$ 155.000,00

Ref: 1679

Terreno - Amizade



R\$78.000,00.

Ref: 1792

Terreno - Amizade



R\$ 150.000,00

Ref: 1740

Terreno - Rio da Luz



R\$ 100.000,00

Ref: 1682

Casa - Jaraguá 84
02 Dormitórios

R\$145.000,00

Ref: 1761

Casa - Vila Lalau
04 Dormitórios (02 suítes)

R\$ 530.000,00

Ref: 1783

Casa - Barra do Rio Cerro
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$244.000,00

Ref: 1349

Casa - Rau
03 Dormitórios (1 Suíte)

R\$455.000,00

Ref: 1661

Casa - Chico de Paulo
03 Dormitórios (1 Suíte)

R\$340.000,00

Ref: 1809

Casa - Água Verde
03 Dormitórios (01 suíte)

R\$350.000,00

TERRENO

Ref: 1736

Terreno - Jaraguá Esquerdo

R\$280.000,00

Ref: 1757

Terreno - Barra do Rio Cerro

R\$290.000,00

Ref: 1714

Terreno - Amizade

R\$117.000,00

Ref: 1687

Terreno - Vila Nova

R\$ 1.300.000,00

Ref: 1698

Terreno - Barra do Rio Cerro

R\$185.000,00

Ref: 1800

Três Rios do Norte

R\$ 130.000,00

Ref: 1752

Terreno - Amizade

R\$112.000,00

Ref: 1793

Schroeder 1

R\$250.000,00

Ref: 1669

Terreno - Guaramirim

R\$ 7.000.000,00

Ref: 1785

Estrada Nova

R\$130.000,00

Ref: 1788

Vila Lenzi

R\$160.000,00

Ref: 1657

Nereu Ramos - 852 m²

R\$180.000,00

Ref: 1688

Barra do Rio Molha 360m²

R\$194.800,00

Ref: 1670

Rau - 2.407 m²

R\$800.000,00

Ref: 1763

Terreno - Três Rios do Norte

R\$ 78.000,00

Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br

BALCÃO DE NEGÓCIOS

CONSÓRCIO CONTEMPLADO

IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontada da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425
PLANTÃO (48) 8424-2828
www.bemboladocontemplados.com.br



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Ganhe dinheiro postando anúncios na internet, interessados entrar em contato com Irineu no 47 9955-0833 ou ibudendorf@gmail.com
- Renda extra: Ganhe dinheiro honestamente em pouco tempo. Mercado em expansão nacional e internacional. 100% lucrativo, não precisa oferecer produto de porta em porta, a empresa repassará os produtos para o cliente final e depositará os lucros diretos em sua conta, ganhos de R\$80,00 a R\$720,00 por mês durante um ano garantimos total por ano de R\$960,00 a R\$8.640,00, o melhor de tudo, a empresa oferece formas de ganhos ilimitados com trabalho em equipe. Tratar (47) 9140-5014 Vivo / (47) 8836-6000 Claro. Ou acesse www.bbom.com.br.
- Excursão: Gravatal (águas termais) saída dia 11/10 (pela manhã - Jaraguá do Sul) e retorno dia 13/10 após almoço. Valor por pessoa R\$ 495,00, inclui, viagem, 2 diárias hotel com café almoço e jantar. Tratar - 3371 3993 - 9973 8281.
- Serviços gerais, grama, pintura, etc. Tratar 8846-7168.
- Precisa-se de babá com experiência e referências, que goste de crianças, para trabalhar período integral. Salário a combinar. Tratar no fone 8818-2211 ou 8829-9796.
- Fretes e mudanças, R\$1,00 o km, a partir de R\$50,00. Tratar 9993-



EMPREGOS E SERVIÇOS

4422

- Precisa-se de mensalista, disponível no horário das 8h às 13h. (Barra do Rio Molha). Próximo à Prefeitura (Com referência). Contato Priscila ou Felipe (9918-7268 / 9929-2469).
- Trabalho como diarista, 20 anos de experiência, ótimas referências. 9178-1437 / 8436-9283
- Viagem Termas de Piratuba, no Hotel Vila Germânica. Saída de Jaraguá do Sul dia 17/06, às 5:00h da manhã e retorno dia 19/06/2013 após o almoço. Inclui no pacote: Transporte em ônibus leito turismo. 02 pernites em Apto Luxo com café da manhã. 02 cafés da manhã. 03 almoços, sendo um almoço extra. 02 jantares. Serviço de bordo. Preço por pessoa: R\$ 400,00. Contato: Fone: 47-3370-0003 ou 9998-3265, com Maria.
- Pacote de viagem: -Peru: Macchu Picchu c/ Cusco, Puno (Lago Titicaca), Arequipa e Lima. 08/10/13 A 18/10/13 - 11 dias / 09 noites (aéreo + terrestre) A partir de U\$ 1.990,00 + U\$ 250,00 de txs, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Pacotes Reveillon-Patagônia Argentina: aéreo + terrestre 26/12 a 03/01/14 Buenos Aires / El Calafate (opcional Torres Del Paine), Ushuaia. A partir de U\$ 2.540,00 por pessoa já com taxas, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- Viagem Reveillon México (cidade México) / Puerto Vallarta, Guadalajara e Morelia. 27/12 A 07/01/14 - 12 DIAS / 10 noites - aéreo + terrestre. U\$ 3.590,00 + 200,00 já com tx. por pessoa, parcelados. Tratar: 3371 3993 - 9973 8281.
- ADV Aurora contrata: - Encarregado de Expedição - Auxiliar de Expedição. Disponibilidade para trabalhar no terceiro turno. A empresa oferece: salário compatível com a função, Plano de Saúde 50%, Plano Odontológico 50%, Seguro de vida, Alimentação 100% gratuita, vale transporte, entre outros. Interessados enviar currículo para: coordenacaorh@advaurora.com.br
- Leison Malhas contrata com urgência: Auxiliar de corte, talhador com experiência; para trabalhar 1º turno na Barra do Rio Cerro. Salário compatível + benefícios. Tratar na empresa, Rua Pastor Albert Schneider, 882. Fone: 3376-1378.
- Contrata-se auxiliar de técnico em eletrônica, para consertos de aparelhos de som, com experiência na função. Tratar 3275-2264.
- Precisa-se dentista para trabalhar no consultório em Itapoá. Remuneração por porcentagem.



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Interessados ligar 47 9671-0512 Enviar CV para ciasorriso@outlook.com.
- JC Pinturas, massa corrida, grafiato, pinturas em geral, tratamentos contra cupim. Melhor preço da região. Orçamento sem compromisso. Telefone 9901-8445 Jairo.
- Contrata-se serralheiro com experiência. Empresa Metalflex. Tel 3376-5296.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br



VENDE-SE

- Vende-se adubo de aves. Faz entrega. 3275-2354 / 8813-5808.
- Vende-se triturador de podas (galhos e folhas), valor R\$780,00. Tratar 9178-0878
- Vende-se Carretinha 1.80x1.20 com feixe de molas e amortecedor galvanizada ou pintura em epóxi, elétrica, completa à vista R\$1.800,00 2.00x1.20. À vista R\$2.000,00. Produto com qualidade e garantia. Telefone (41) 3081-8198
- Vendo casinha de boneca grande em bom estado. Valor R\$ 1.000,00 (negociável). Telefone 3376-3089 (após as 17:30) Elizete.
- Vendo módulo BOSS CX650M - 1600Watt (400RMS) - 4 canais. Produto novo na caixa. R\$320,00. Tratar (47) 8848-3175.
- Vende-se 5 janelas de itaúba. Valor a combinar: 3372-2738 ou 8876-9964.
- Vende-se piscina 3.000 litros. Com motor bomba mais o filtro. Valor R\$1.600,00. Tel: 9133-4100.
- Vende-se berço camping Burigotto azul, desmontável, valor R\$150,00 3370-7160 Dulce ou Susan
- Vende-se máquina de costura industrial Overlock R\$800,00 e Reta R\$380,00 3370-0983 ou 9927-3117 Paulo
- Vende-se máquina de costura Overlock e fios de costura. Valor a combinar: 3376-0745 Ester.



IMÓVEIS

- Vende-se ponto comercial, Churrascaria e Pizzaria no Jaraguá 99. Mais informações telefone 3276-1573 Jandir.
 - Vende-se mercearia e padaria em Schroeder. Telefone 3275-0697
- APARTAMENTO**
- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
 - Alugo quitinete peça única 30m quadrados c/ banheiro. Rua: Ernesto Lessmann nº 615, Bairro Vila Lalau, próximo a Weg 2. R\$370,00 C/ Taxa de água. Fone: (47) 3635-4443 e 9608-4484.
 - Vende-se 1 Apartamento 72m² em construção suite mais 1 quarto, 50 metros do mar R\$ 170.000,00 estuda proposta aceita-se carro Fone 9936-7400.
 - Vendo aptº na Reinoldo Bartel - Baependi, com 03 quartos e cozinha embutidos, 03 ares-condicionado e 02 vagas de garagem. R\$ 197.000,00 - a vista. Tratar: 48 3034-1140 ou 8818-3022.
 - Alugo apartamento no Rau com 2 quartos. Valor R\$510,00. Falar com Sandra 9993-2131.
 - Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
 - Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

CASA

- Vende-se casa de alvenaria com 92 m², sendo dois quartos, cozinha mobiliada e demais cômodos. Localizada no bairro Nova Esperança em Guaramirim. Valor: 120.000,00 (aceita-se carro na negociação). Contato: Wagner ou Gil pelos fones 9210-1415, 9655-8551 ou 9610-4736.
- Procura-se casa para alugar na Vila Nova. Tratar 8840-1242
- Oportunidade: Vendo casa próximo ao centro, rua asfaltada: Rua Adolfo Antônio Emmendorfer, 1450, bairro Rio Molha. Terreno com 800 m², 20x40. 1,5 km Prefeitura, 2 minutos do Centro. Valor R\$95.000,00. Aceito carro na negociação. Não faço parcelamento. Tratar com Rafael 9948-1648.
- Aluga-se uma casa com 3 peças, garagem. Pra um casal



IMÓVEIS

- R\$250,00, para uma pessoa R\$200,00, no Garibaldi, a 200 m do asfalto. 8480-8262 ou 3055-8262 Falar com Alemão ou Aline.
 - Vende-se casa 6x8 madeira para retirar do lugar. Vila Lalau, Rua Ernesto Lessmann, 506. Valor R\$500,00. Fone 9693-8110.
 - Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, Rua Perequê, próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobiliada, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou caminhonete no negócio. Telefone 3373-3511.
 - Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faculdade. R\$ 225.000,00. Fone 9919-1152 ou 3376-3089 (após horário Comercial)
- TERRENO**
- Vende-se terreno Rua Alfonso Nicolucci, Água Verde, 341 m², valor a combinar. Tratar 9642-1720
 - Oportunidade: Ótimo investimento em Schroeder. Terreno na rua Timbó, (na Rua da Câmara de Vereadores, próx. Prefeitura, delegacia, mercado, correio, escola, posto de saúde). 390 m², 13x30. Valor R\$150.000,00 aceite carro na negociação. Não faço parcelado. Tratar com Rafael 9948-1648.
 - Vende-se 1 terreno na praia de Itajuba Barra Velha escriturado e aterrado. R\$ 50.000,00 aceita carro, 500 m do mar Fone 9936-7400.
 - Vende-se dois terrenos com área de 392,00 m² cada um, localizado no Lot. Residencial Joaquim Girolla, Barra do Rio Cerro. Contato: (47) 9961-0441.
 - Vende-se terreno no Bairro Jaraguá Esquerdo, Rua Luiz Gonzaga Airoso. 20x44 m², total da área 800 m², valor R\$280.000,00 negociável. Tel 3371-8223 ou 9140-9275 Chaves

DAUERCorretor de Imóveis
CRECI 19363

(47) 3084-0408

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br(47) 9655-5663 (47) 9103-7819 (47) 8429-9334 Acesse: www.dauerimoveis.com.br

«A tua palavra é lâmpada que ilumina os meus passos e luz que clareia o meu caminho». Salmos 119:105

Ref: d254

APTO na planta c/ 2 dorm, sala, cozinha, sacada + churrasqueira, área de festas
Jaraguá Esquerdo

R\$ 130.000,00

Ref: d256

APTO novo c/ suíte, 1 dorm, cozinha, sala, sacada com churrasqueira, 1 vaga garagem
Amizade

R\$ 145.000,00

Ref: d257

APTO novo c/ 2 dorm, sala, estar/jantar, cozinha, sacada c/ churrasqueira, área serviço
Três Rios do Sul

R\$ 115.000,00

Ref: d275

APTO mobiliado, 2 dorm, cozinha e sala mobiliadas, BWC social
Amizade

R\$ 120.000,00

Ref: d271

APTO novo c/ suíte, 2 dorm, sala, cozinha, sacada, 2 vagas garagem, área de festas
Jaraguá Esquerdo

R\$ 253.000,00

Ref: d265

APTO suíte, 1 dorm, sala, cozinha, garagem, sacada
Vila Lenzi

R\$ 159.800,00

Ref: d128

Casa com 60 m² no Jaraguá Esquerdo à 2 km do Centro
Loteamento de Alto Padrão**R\$ 129.000,00**

Ref: d249

Jaraguá Esquerdo à 2km do Centro

Suíte, 2 dormitórios, sala TV, sala Jantar, copa, cozinha mobiliada, área serviço mobiliada, BWC's mobiliados, garagem para 2 carros.

Terreno com aproximados 425m²
Lindo jardim - Pintura nova - Toda murada -
Escriturada - Legalizada
Pronta para financiamento Bancário

Ref: d276



3 dorm, sala, cozinha, 2 BWC's, área de festas e serviço, garagem 2 carros

**De R\$ 250.000,00 por
R\$ 170.000,00**

Ref: d231

Suíte, 1 dorm, cozinha mobiliada, copa, sala estar, garagem 2 carros
Aceita-se carro como parte de pagamento

R\$ 190.000,00

Ref: d206

3 dorm, cozinha, sala TV, BWC, área serviço, garagem 1 carro
João Pessoa

R\$ 193.850,00

Ref: d259



Suíte, 2 dorm, cozinha mobiliada, sala, área serviço, garagem 2 carros

R\$ 198.000,00

Ref: d273

Suíte master c/ hidromassagem, 2 dorm, cozinha, copa, escritório, 2 BWC sociais, área de serviço e de festas
Água Verde

R\$ 360.000,00

Ref: d236

APTO novo c/ 64 m², 2 dorm, sala, cozinha, área serviço, BWC social.
Minha Casa Minha Vida
Três Rios do Sul

R\$ 119.000,00

Ref: d253



Lote pronto para construir 10.000,00 de entrada e saldo financiado pelo Programa Minha Casa Minha Vida - Terreno e Construção

R\$ 80.000,00

Ref: d276

Terreno com 405m², de frente para a Bertha Weege, Rua asfaltada. Ótimo ponto comercial

R\$ 145.000,00

Ref: 267

Terreno de esquina c/ 322m² sem benfeitorias, murado e plano. Aceita troca por apto de 3 quartos
Vila Lenzi

R\$ 150.000,00

Ref: d269

Excelente Terreno c/ 880m² Próximo Supermercado TOP
Jaraguá Esquerdo

R\$ 280.000,00

Ref: d261

Terreno de esquina c/ 700m² Próx. Karlache Malhas
Jaraguá Esquerdo

R\$ 350.000,00

Ref: d 272

Terreno com 420m² Excelente localização Centro

R\$ 300.000,00

Ref: d243

Terreno pronto para construir c/ 338m². ótima localização
Amizade

R\$ 78.800,00

www.milanoresidenziale.com.br

MILANO
RESIDENZIALE

Conheça o decorado e *encante-se!*

Agende sua visita: (47) 8406-4447



Sala de Jantar



Varanda Gourmet com churrasqueira



Sala de estar/Home theater



Suíte Master

(47) 8406-4447
3376-2299
3371-6310

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br

[www.fb.com/promaconstrucoes](https://www.facebook.com/promaconstrucoes)

PROMA
soluções construtivas

CRECI 12556

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 1 E 2 DE JUNHO DE 2013 | www.ocponline.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2786-J
Berta
IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA
A Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA
Piermann

CRECI 158-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

RENATO JR
PIAZERA
IMÓVEIS
CRECI 5330

DUAL
EMPREENHIMENTOS

Entrega Julho/2013



IMOBILIÁRIA
Piermann

Resid. Rodrigues

Bairro: Czerniewicz (Próximo ao Sesc).

1 Suíte + 2 Dormitórios + Sala Estar/Jantar.

Sacada com Churrasqueira.

À partir de R\$ 188.000,00



DUAL
IMOBILIÁRIA

COORDENADOR DE IMÓVEIS
VILSON
SILVEIRA

Plantão: 9135-8601

9636-6160

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br

dual@dual.imb.br

www.dual.imb.br



Cód: 111 - CASA ALVENARIA - João Pessoa, com 60m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 252m². R\$ 130.000,00.



CÓD: 192 - CASA ALVENARIA - Três Rios do Sul, com 90m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 448m². R\$ 159.000,00.



Cód: 129 - CASA ALVENARIA - Nova Brasília, com 193m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 645m². R\$ 450.000,00.



Cód: 275 - TERRENO - Chico de Paula, com 790m². Excelente ponto comercial, com frente de 50m. R\$ 600.000,00.



Cód 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 139.000,00.



Cód. 106 - SOBRADO - Jaraguá Esquerdo, com 158,09 m² 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 491,96 m². R\$ 350.000,00.



Cód.: 133- SOBRADO - Vila Nova, com 244 m², 4 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 390m² R\$ 500.000,00



Cód: 173 - CASA ALVENARIA - Baependi, com 140m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 370.000,00.



Cód. 530- APARTAMENTO- Vila Lalau, com 62 m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Meliah. R\$ 160.000,00.



Cód: 541/542 - APARTAMENTOS - Hausgarten e Lilian Emmendoerfer, com 42m².



Cód. 535- APARTAMENTO- Vila Nova, com 89 m², 2 dormitórios, sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. Residencial Don Michael. R\$ 250.000,00.

LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód: 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.

Cód: 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00 + cond.

Cód: 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m², 1 banheiro. R\$ 400,00.

Cód: 97 - APARTAMENTO - Vila Nova, com 139m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. R\$ 1.450,00 + cond.

Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.

Cód: 63 - CASA - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Loteamento Fossile. R\$ 550,00.

Cód: 98 - APARTAMENTO - Centro, 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Ed. São Miguel. R\$ 780,00.

Cód: 61 - APARTAMENTO - Czerniewicz, com 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Cód: 35 - SALA COMERCIAL - Centro, com 30m². R\$ 1.200,00. DE FRENTE COM A PRINCIPAL.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m². R\$ 90.000,00.

Cód: 205 - TERRENO - Tifa Martins, com 350m². R\$ 80.000,00.

Cód: 257 - TERRENO - Barra do Rio Cerro, com 451m². Loteamento Villagie. R\$ 143.000,00.

OFERTA: Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 500m² apenas R\$ 70.000,00.

Cód: 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 352m². R\$ 100.000,00. Excelente terreno de esquina comercial. Frente c/ a rua principal.

Cód: 254 - TERRENO - Santa Luzia, amplo terreno com 920.000m², frente com 450m. R\$ 460.000,00.

Cód: 277 - TERRENO - Nereu Ramos, com 325m². Loteamento Dona Marta. R\$ 75.000,00.

Cód: 281 - TERRENO - Ilha da Figueira, com 312m². R\$ 210.000,00.

Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, amplo terreno com 8.256m². Próximo ao centro. Valor sob consulta.

CRECI 2795-J



Desde 1978

3055-0900

Plantão de Vendas:

9615-0011 9987-1004

9657-9409

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

Ref. 1021 - Amizade



* CASA DE ALVENARIA COM 280,00M²
* 01 SUÍTE MASTER (CLOSET) COM SACADA, 02 SUÍTES
* SALA COM LAREIRA, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA
* GARAGEM PARA 02 CARROS
* SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA
* ACABAMENTO EM MASSA CORRIDA, GESSO, PISO PORCELANATO
* PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE CASA TODA MURADA E JARDINADA
* FACILIDADE DE PAGAMENTO, FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA
* ENTREGA PARA JULHO DE 2013
Valor: R\$ 690.000,00

Ref. 1049 - Amizade



* CASA MISTA COM 70,00 M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA MOBILIADA,
* 01 BANHEIRO, CHURRASQUEIRA,
* TERRENO COM 350,00 M²
* CONDIÇÕES DE PAGAMENTO - ENTRADA DE 30% E SALDO EM 60 MESES + CORREÇÃO DO CUB.
Valor: R\$ 129.000,00

Ref. 1044 - Centro



Terreno central com edificação de 2 pisos com 90,00m²
Ideal Para construção de escritórios e Clínicas
R\$ 320.000,00

Ref. 1045 - João Pessoa



* Casa com 80m²
* 03 quartos e demais dependências
* Terreno com 686m²
* Local tranquilo próximo a mercado
* 01 vaga de Garagem
R\$ 160.000,00

Ref. 1050 - TRÊS RIOS DO NORTE



* SOBRADO GEMINADO 80,00M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA,
* 01 VAGA DE GARAGEM, SACADA
* POSSIBILIDADE DE TERCEIRO DORMITÓRIO.
Valor: R\$ 149.000,00

Ref. 2048 - RAU



* APARTAMENTO COM 75M²
* 02 DORMITÓRIOS E DEMAIS DEPENDÊNCIAS
* SACADA COM CHURRASQUEIRA
* 01 VAGA DE GARAGEM
Valor: R\$ 160.000,00

Ref. 2049 - Ilha da Figueira



* APARTAMENTO COM 64,30M²
* 02 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR E JANTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 BWC
* 01 VAGA DE GAR. PREVISÃO DE ENTREGA 17 FEVER. DE 2015.
* APARTAMENTOS COM PISOS CERÂMICOS, MASSA CORRIDA, ACABAMENTO EM GESSO E VIDROS TEMPERADOS.
* FORMA DE PAGAMENTO: ENTRADA DE 30% + PARCELAS COM CORREÇÃO PELO CLUB / ATÉ A ENTREGA DAS CHAVES E ARV'S 1% + CLUB OU FINANCIAMENTO BANCÁRIO.
Valor: R\$ 151.006,02

Ref. 1041 - Centenário



* casa de Alvenaria com 200m²
* 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências
* 04 vagas de garagem
* R\$ 340.000,00

Ref. 2046 - Vila Lenzi



* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suíte.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref. 1047 - Amizade



SOBRADO GEMINADO DE ALTO PADRÃO!!! COM 161,00 M²
* SAÍDA PARA AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT EM TODOS OS DORMITÓRIOS E NA SALA
* MASSA CORRIDA, GESSO, PISO PORCELANATO, PREPARAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE!
* ÓTIMA LOCALIZAÇÃO EM RUA TRANQUILA!
* LOTEAMENTO CHAMPS ELYSEES! POSSUI 3 SUÍTES,
* LAVABO, SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTAS,
* 02 VAGAS DE GARAGEM, MURADO E CERCADO! PRAZO DE ENTREGA PARA FEVEREIRO DE 2014.
* VALOR DE LANÇAMENTO SUJEITO A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO! FACILIDADE DE PAGAMENTO,
* COM FINANCIAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA!
Valor: R\$ 320.000,00

Ref. 7001 - Vila Lenzi



* Sala comercial com 60m²
* 01 BWC
* Vitrine blindada
* Lateral de Rua Principal/Acesso a arena
* R\$ 95.000,00

Ref. 2031 - Chico de Paula



* Apartamento com 50m²
* 02 quartos e demais dependências
* 01 vaga de garagem
* R\$ 128.000,00

Ref. 2053 apartamento Rau



Apartamento com 78,00m²
02 dormitórios sendo 1 suíte
1 vaga de garagem
Local Tranquilo e residencial.
R\$ 150.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF. 10003 - Guaramirim



Casa Nova com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 660,00

REF. 13003 - Baependi



Galpão com 310 m² + Banheiro e Cozinha - R\$ 2500,00

REF. 12011 - Centro



Sala comercial 50 m² + banheiro - R\$ 600,00 + cond.

REF. 11051 - Centro



Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 550,00 + cond.

Locação

Apartamentos:
Ref. 11059 - Baependi - Apartamento 01 dormitório, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 480,00 + cond. BWC
Ref. 11040 - Centro - Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 800,00 + cond.
Ref. 11045 - Três Rios do Norte - Apartamento 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 500,00 + R\$ 70,00 cond.
Ref. 11046 - Vila Nova - Apartamento 01 suíte + 02 dormitórios, sala, copa/cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem - R\$ 900,00 + cond.
Ref. 11034 - Baependi - Apartamento 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 500,00 + cond.
Ref. 11025 - Amizade - 01 suíte, 01 dormitório, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 1100,00 + cond.
Ref. 11032 - Ilha da Figueira - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 600,00 + cond.
Sala Comercial:
Ref. 12001 - Centro - Sala comercial andar superior - 130 m² - R\$ 2500,00
Ref. 12005 - Nova Brasília - Sala comercial térreo - 40 m² - R\$ 5500,00 + cond.
Galpão:
Ref. 13000 - Galpão - Aprox. 300m² com 02 escritórios, 03 BWCs, cozinha e área de galpão. R\$ 2.600,00

Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,
LOTES À PARTIR DE
R\$ 80.000,00.

REF: 6374

ENTRADA FACILITADA, FINANCIAMENTO
DIRETO OU COM A CAIXA ECONÔMICA
FEDERAL.



REF: 6442. SALAS COMERCIAIS CENTRAIS.

EDIFÍCIO JARAGUÁ TOWER. SALAS 06 E 07 JUNTAS. RUA MARINA FRUTUOSO. 55,25 M². 02 GARAGENS. IMPERDÍVEL. VALOR: R\$ 451.000,00



REF: 6444. CASA NO CHICO DE PAULA

ÁREA CONSTRUÍDA DE 186,00 M². EXCELENTE ESTRUTURA E LOCALIZAÇÃO, 03 QUARTOS, 01 BWC, COZINHA/SALA DE ESTAR, SALA DE VISITAS, EDÍCULA COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, BWC. GARAGEM. TERRENO COM ÁREA DE 445,50 M². VALOR: R\$ 270.000,00

*A DISPONIBILIDADE DOS PRODUTOS BEM COMO SEUS VALORES ESTÃO SUJEITOS À ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO.

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, Nº 210 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, Nº 37 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 400,00
CASA SCHROEDER - RUA AMAZONAS, Nº 287 - CENTRO - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
CASA SCHROEDER - RUA PRESIDENTE COSTA SILVA, 396 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 800,00
BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA - RUA HEDWIG FROELICH BRUNS, 173 - 02 QTOs, SL, COZ SEMI-MOBILIADA, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 800,00
RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 4326 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 850,00
RUA 768, Nº 481 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA WALDEMAR RAU, Nº 2438 - FUNDOS - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 425,00
CASA CORUPE - RUA ANO BOM, Nº 1380 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA WALLY EMILIA MOHR, Nº 314 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00
BAIRRO VILA RAU - RUA JOSE DO PATROCÍNIO, 37 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 590,00
BAIRRO VILA LENZI - RUA ONELIA HORSTIN, Nº 307 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 420,00

BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE - HILDA FRIEDEL LAFIN, Nº 138 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 450,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA CONRAD ERDMANN, 78 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00 EDIF. MENEGOTTI
-MAL. DEODORO DA FONSECA, Nº 88 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV. GAR. R\$ 1.000,00 - EDIF. LESSMANN
-GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. FERRETTI II
-RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 - EDIF. JULIANA
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 1.400,00 - EDIF. ANA PAOLA
-RUA OSCAR MOHR, Nº 77 - 01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 600,00 EDIF. NATALIA SCHIOCHET
-RUA JACOB BUCK, Nº 71 - 02 SUITES, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 1.300,00 EDIF. RUTH BRAUN
-RUA JOÃO PICOLLI - 01 SUITE, 01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 850,00 - EDIF. ESMERALDA

-RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 - EDIF. FERRETTI I
-RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 553 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.190,00 - EDIF. BARÃO
-RUA MARINA FRUTUOSO, - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.200,00 - EDIF. MARINA
BAIRRO CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, Nº 314 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, Nº 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA
RUA VICTOR ROZEMBERG, Nº 384 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 750,00 EDIF. PICCININI
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFI - LOT. CORUPE - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO TIFA MARTINS - RUA JOSE NARLOCH, Nº 1606 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTOs, SL, COZ, MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
RUA EMMERICH RUSAM, Nº 45 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR.

R\$ 1.000,00 EDIF. DNA. WAL
RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 900,00 EDIF. BARCELONA
RUA ÂNGELO TORINELLI, Nº 199 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO - RUA ADDOLARATA DALRI PRADI, Nº 126 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, Nº 225 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, Nº 49 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
BAIRRO BARRA - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 - 01 SUITE, 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. CEZANE
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, Nº 1570 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, Nº 1570 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
RUA IMIGRANTES, Nº 304 - 2 QTOs, SL, COZ SEMI MO-

BILIADO, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 - EDIF. BRUNA MARIANA
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA CLARA SCREINER VERBINEN, Nº 87 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA ADAMANDO FREDERICO JOSE KLEIN, Nº 85 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, Nº 370 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
KITINETE
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIS - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSE THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30x60 M2 R\$ 1.120,00
CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00 - 100M2
SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00
SALA COMERCIAL - RUA BERTHA L. KASSNER, Nº 91 - 90M2 R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

SÉCULUS

(CNEC) 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



EDIFÍCIO
MANHATTAN



Localização central:

Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC

www.edificiomanhattan.net

Vendas:

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
(47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

realsec
www.realsec.com.br



ILHA DA FIGUEIRA REF 45
JARAGUÁ DO SUL - SC

Casa de alv. c/ 3 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Excelente localização, rua sem saída, tranquila e asfaltada.

R\$ 330.000,00



CENTRO REF 1035
JARAGUÁ DO SUL - SC

Edif. Saint Tropez - Cobertura c/ suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

R\$ 498.000,00



TRES RIOS DO SUL REF 1044
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Alinda - Apto c/ 02 quartos e demais depend. Acesso por ruas asfaltadas, sem condomínio. Aceita financiam. Bancário

R\$ 155.000,00



VILA NOVA REF 1023
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Jardim das Mercedes - Apto c/ 02 quartos e demais depend. Ficam alguns móveis sob medida - Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 130.000,00



CENTRO REF 1031
JARAGUÁ DO SUL - SC

Residencial JK - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - Prédio c/ elevador. Estuda propostas

R\$ 445.000,00



CZERWINSKI REF 1047
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Emilia Daren - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasqueira, 01 vaga de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 165.000,00



VILA NOVA REF 1009
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Dom Michael - Apto novo c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada ampla c/ churrasqueira, 01 garagem, Prédio c/ elevador.

R\$ 250.000,00



CHICO DE PAULA REF 1014
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Val Di Fiemme - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. 01 vaga de garagem. Entrega Abril/2013

R\$ 145.000,00



NOVA BRASÍLIA REF 1003
JARAGUÁ DO SUL - SC

Resid. San Raphael - Apto c/ 03 quartos e demais depend. Cozinha c/ mobília. 01 vaga de garagem.

Estuda propostas

R\$ 165.000,00



VILA LENZI REF 1017
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Novo Horizonte - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis sob medida na cozinha, BWC e quartos. Prédio c/ elevador, piscina, salão de festas c/ decoração moderna, academia. Aceita financ. Bancário

R\$ 330.000,00



RIO DA LUZ REF 4003
JARAGUÁ DO SUL - SC

Sítio com área de 52.249 m² com casa de aprox. 130 m² estilo enxaimel, com muitas árvores, plantas e flores ao redor. Local bem sossegado com todo acesso por ruas asfaltadas. Estuda terreno/apto de menor valor no negócio.

R\$ 650.000,00



VILA NOVA REF 1074
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Primula - Apto c/ 71,58 m² - Suite + 1 quarto e demais depend. Sacada na sala. Ficam móveis na suite. Localizado em excelente bairro, próx. Detran. Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 170.000,00



RAUL REF 1056
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Santo Pio. Aptos novos c/ 02 quartos, sala, cozinha, BWC e garagem. Entrega Dez/2012.

A partir de

R\$ 150.000,00



RAUL REF 1005
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Brasília Beltrami - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas

R\$ 120.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



(47) 3275.9500

CORRETORES DE PLANTÃO:

9653-5256 JACKSON
8804-2022 JUVENAL

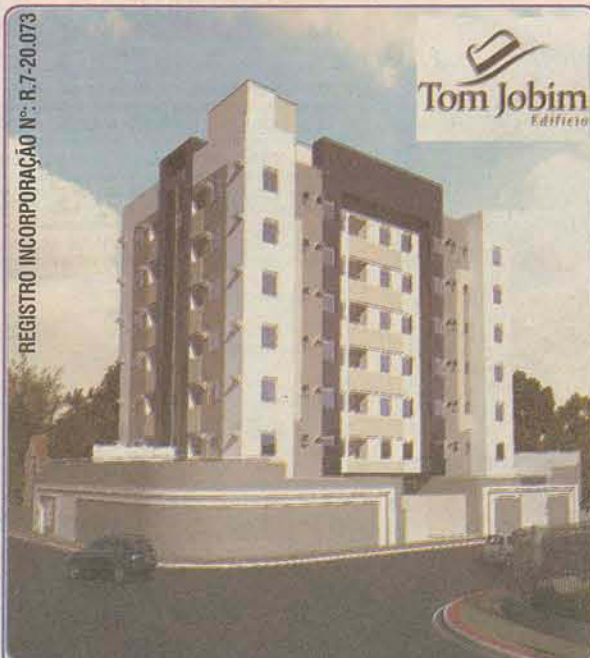
MONIQUE 9962-1100
WALTER 9658-6785

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R-7-20.073



EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guarimirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 166.970,09 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 51.920



EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaxado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 202.482,75 consulte as condições de pagamento.



EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1000

Apto Central c/ 01 Suite + 2 quartos e de mais depend. 01 vaga de garagem. Estuda propostas. Aceita Financiamento

R\$ 212.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1038

Ed. Monte Carlo - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis na cozinha, BWC e na suite 2 vagas de garagem. Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 348.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário

R\$ 215.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1012

Ed. Talismã - Apto em região central c/ área útil 115 m², c/ suite c/ hidro + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, 01 garagem (Estuda terreno no negócio). Aceita financ. bancário.

R\$ 295.000,00



ESTRADA NOVA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00



AMIZADE
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 8

Sobrado novo c/ 186 m², com suite + 2 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 450.000,00



CENTRO
GUARIMIRIM - SC REF 3

Linda casa de alto com amplo terreno e excelente localização, sendo suite master com hidro + 02 quartos e demais depend. Piscina, quadra de vôlei, sala de jogos, adega. Aceita apto menor valor em Jaraguá.

R\$ CONSULTE-NOS



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL REF 1080

Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, bonito espaço de salão de festas e anexo gramado c/ parquinho, 02 vagas de garagem - Estuda propostas. Aceita financ. Bancário

R\$ 287.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 44

Com suite + 3 quartos, escritório e demais dep. Aceita financiamento bancário. (Falta somente pintura externa)

R\$ 320.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Ed. Virgínia - Apto com 02 quartos e demais depend. Garagem c/ espaço para 02 carros. Ficam móveis sob medida na cozinha, lavanderia, BWC e sala. Sacada com churrasqueira. Aceita Financ. Bancário - Estuda propostas

R\$ 189.000,00



TIFA MARTINS
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, moveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m², terreno c/ 462,50 m². Estuda proposta com apto de menor valor.

R\$ 385.000,00



TRÊS RIOS DO SUL
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Sobrado geminado c/ 142,00 m² sendo suite + 2 quartos. E demais dependências. Com porcelanato, Gesso rebaxado, Terreno c/ 180 m². Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 295.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 16

Casa bem localizada c/ 160 m², contendo 03 quartos, sala, cozinha com mobília e demais dependências. Próximo de Colégio.

R\$ 312.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL REF 29

Casa alv. c/ 112 m², sendo suite + 1 quarto e demais depend. Terreno c/ 581 m² - Estuda apto de menor valor no negócio. Aceita financiamento bancário.

R\$ 250.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, moveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 189.000,00



AMIZADE
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1045

Ed. Genebra - Apto mobiliado com decoração moderna, muito bonito. 02 quartos, sala ampla, cozinha, 03 splits, 01 garagem. Aceita financ. bancário.

R\$ 200.000,00



BARRA DO RIO CERRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1050

Res. Estrela da Manhã - Apto novo com suite + 1 quarto e demais depend. Sacada com churrasqueira. Aceita Financ. Bancário - Estuda propostas

R\$ 155.000,00

TERRENOS

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$ 310.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m². R\$235.000,00
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m² + casa madeira. R\$ 139.000,00

- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m². R\$ 130.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00
- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam. Girassol - R\$ 105.000,00
- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00
Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00
- Ref. 2035 - Itaipópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

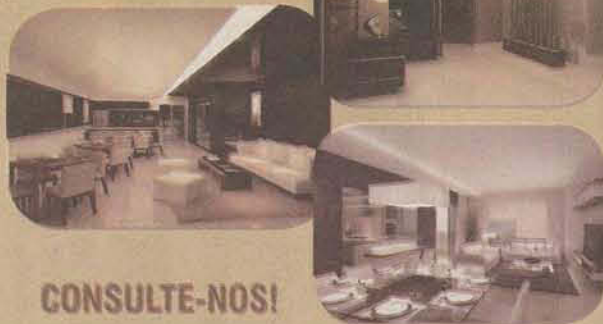
Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br



Villa Soleggiata

- Apenas 20 apartamentos - 02 por andar
- 01 suite + 02 dormitórios
- Living integrado à cozinha
- Amplia varanda com churrasqueira integrada à cozinha
- Lavabo
- 02 vagas de garagem
- Salão de festas mobiliado e decorado
- Sala de fitness
- Play-ground
- Bicicletário



CONSULTE-NOS!

INC. R.3-65.250 - O.R.L. - Jaraguá do Sul

ALUGUEL

CASAS

Ref. 1000 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dep. de empregada, garagem com portão eletrônico. R\$ 1.000,00.
Ref. 1003 - Centro P/ FINS COMERCIAIS - ALVENARIA - com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, fica 04 ar condicionado, toda murada. R\$ 2.500,00.
Ref. 1005 - AMIZADE - Com 01 suite + 03 quartos todos mobiliados com cama, guarda roupa e ar condicionado, sala com sofá, cozinha toda mobiliada inclusive com eletrodomésticos, área de serviço tb mobiliada com máquina e secadora, churrasqueira mobiliada com geladeira e mesas, bwc social dispensa e vaga de garagem para 02 carros, ficam os ar condicionados. R\$ 1.500,00.
Ref. 1007 - CENTRO - CASA COMERCIAL - Com 03 quartos, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, garagem, casa toda murada. R\$ 2.800,00.

APARTAMENTOS

Ref. 2000 - CENTRO - APARTAMENTO - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
Ref. 2001 - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 900,00.
Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. R\$ 700,00.
Ref. 2003 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref. 2004 - Tita Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 800,00.
Ref. 2006 - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.000,00.
Ref. 2007 - VILA RAU - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
Ref. 2010 - Tita Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 500,00.
Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 630,00.
Ref. 2013 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref. 2014 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref. 2015 - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada (não tem churrasqueira), cozinha área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 850,00.
Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. R\$ 350,00.
Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suite com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.500,00.
Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref. 2024 - Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref. 2025 - CENTRO - Com 02 quartos, um deles com cama de solteiro e o outro com cama de casal, guarda roupa e criado mudo, sala com sacada, estante, sofá, mesa com cadeiras, banheiro, cozinha com móveis sob medida, com fogão e geladeira, área de serviço com máquina de lavar roupa, 01 vaga de garagem. R\$ 900,00. Condomínio aproximado R\$ 150/180.
Ref. 2026 - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
Ref. 2028 - Baependi - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas. R\$ 450,00.
Ref. 2029 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref. 2030 - Czerniewicz - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, churrasqueira e pia, cozinha mobiliada, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 980,00.
Ref. 2032 - CENTRO GUARAIMIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
Ref. 2033 - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00.
Ref. 2034 - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 1.600,00.
Ref. 2035 - CENTRO - Com 03 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço, dependência com banheiro (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 800,00.
Ref. 2037 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
Ref. 2038 - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00.
Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 1.100,00. Condomínio aproximado R\$ 250,00 IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.
Ref. 2041 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha área de serviço e garagem. R\$ 720,00.
Ref. 2042 - Centro - 01 suite com hidro e closet + 02 quartos com sacada, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço e garagem. R\$ 1.300,00.
Ref. 2045 - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. R\$ 520,00.
Ref. 2046 - BAEPENDI - Com 01 suite + 01 quarto, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço 01 vaga de garagem. R\$ 650,00.
Ref. 2047 - VILA LALAU - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. R\$ 1.300,00 - Condomínio aproximado R\$ 250,00, prédio com elevador.
Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, lavanderia, dependência com bwc (apenas o sanitário) e garagem. R\$ 700,00.
Ref. 2054 - CENTRO - FLAT - Com 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço conjugadas, banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.
Ref. 2056 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.

SALAS COMERCIAIS

Ref. 3000 - VILA LALAU - SALA - Com aproximadamente 490 m² com 02 banheiros, estacionamento na frente. R\$ 5.500,00.
Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. R\$ 1.500,00.
Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. R\$ 1.500,00.
Ref. 3006 - Barra - Com 45 m² com banheiro e estacionamento na frente. R\$ 700,00.
Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. R\$ 3.300,00.
Ref. 3010 - BARRA - Sala comercial com 200m², 02 em baixo e no mezanino também com banheiro. R\$ 3.800,00.
Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. R\$ 550,00 reais.
Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. R\$ 6.500,00.
Ref. 3022 - CENTRO - Com aproximadamente 60m², com banheiro e estacionamento na frente. R\$ 900,00.

GALEÃO

Ref. 4000 - CENTRO - Com aproximadamente 1.100m² em alvenaria com 06 salas, 01 doca para descarga com 02 banheiros, estacionamento, cobertura com laje, piso: pedra ardósia. R\$ 10.000,00.
Ref. 4005 - VILA RAU - Com 750m² de área térrea, com 03 salas para escritório + 02 banheiros e 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m² aberto com 02 portas rolo para carga e descarga. Bicicletário na lateral com 40 m² coberto. Possui transformador industrial. R\$ 6.500,00.
Ref. 4003 - Guararirim - Terreno com 700m² sendo 425m² de área construída, mezanino com 50m² escritório, na frente estacionamento. R\$ 4.000,00.



Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suite com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - **R\$ 750.000,00**



Cód. 0136 - Amizade - Casa mobiliada e climatizada, suite c/ closet + 2 quartos, área de festa com churrasqueira, piscina com deck e cascata - **R\$ 550mil**



Cód. 132 - Centro - Apartamento c/ 174m² privativos, suite com closet e hidro + 2 quartos, sala para 3 ambientes e demais dependências - **R\$ 420.000,00**



Solar do Ipê - Centro - 3 suites, lavabo, churrasqueira integrada a cozinha, home-office, living para 3 ambientes, área de serviço ampla com bwc e 2 vagas - **CONSULTE-NOS**



Cód. 0138 - Czerniewicz - Apartamento semi mobiliado, suite c/ closet, 1 quarto (planta original suite + 2), sacada com churrasqueira, vaga para 2 carros (gaveta), edifício com salão de festas e bicicletário - **R\$ 290mil**



Cód. 574 - Centro - Apartamento com suite + 2 dormitórios, 1 bwc social, dep. de empregada, bwc de serviço, demais dependência, garagem para 2 carros (gaveta) - **R\$ 280.000,00**



Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suite + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída - **R\$ 260.000,00.**



Cód. 126 - Vila Nova - Apartamento c/ 1 suite, 2 quartos, cozinha mobiliada, bwc social, sala e copa e sacada com churrasqueira. Salão de festas, play ground, bicicletário, elevador e garagem **R\$ 265.000,00**



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suite + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - **R\$ 220.000,00**



Cód. 0141 - Amizade - Casa de alvenaria, 3 quartos, 1 bwc e sala estar/jantar - **R\$ 130.000,00**



Cód. 0135 - João Pessoa - Casa com 3 quartos, 1 bwc, demais dependência, churrasqueira, varanda e garagem coberta - **R\$ 198.000,00**



Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suite + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador **R\$ 190.000,00**



Cód. 0128 - Baependi - Apartamento 2 quartos demais dependências, prédio com elevador, salão de festas, play e garagem coberta - **R\$ 150.000,00**



Cód. 0180 - Centro - Apartamento c/ 1 suite + 2 dormitórios, demais dep, sacada com churrasqueira e 2 vagas lado a lado **R\$ 340.000,00**



Cód. 129 - Amizade - Apartamento c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem coberta, prédio com salão de festas e playground - **R\$ 139.500,00**

Plantão de vendas:

Daniel - 9653-7722

Rachel - 8815-3545

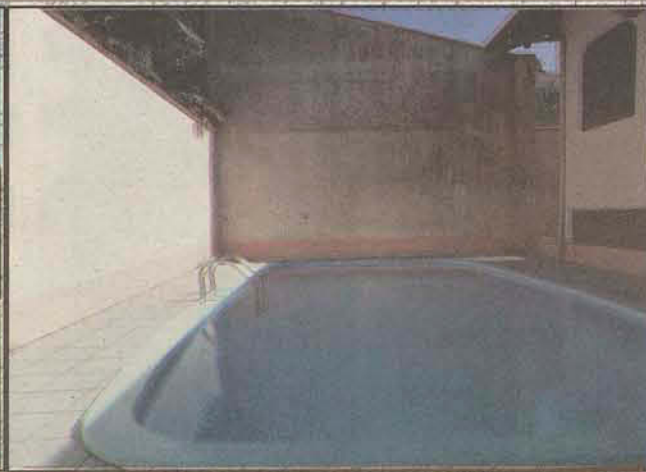


Barra Sul

Imobiliária da Barra

COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

3376 0015 - vendas@imobiliariabarrasul.com



**Ótima
Oportunidade!**

Sobrado com ótima localização na Barra do Rio Cerro, garagem para três carros, amplo salão de festas, piscina, deck, sacada, uma suíte mais três dormitórios, 225 m² de área construída. **R\$ 400.000,00 IMPERDÍVEL**

Agende uma hora para conhecer seu novo imóvel. **Pronta para financiamento!**

www.imobiliariabarrasul.com

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE • ALUGA

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

Casa, Vila Rau, R\$ 700,00

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Católica SC, Vila Rau / R\$ 650,00 + condomínio

Apto com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próx. Jomar, São Luiz / R\$ 700,00 + condomínio

Apto com 1 suíte + 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Vila Lalau / R\$ 700,00 + condomínio

Apto com 1 dormitório, 1 vaga de garagem. Próx. Arsepum, Amizade / R\$ 600,00

Galpão 98 m² + casa com 2 dormitórios, Baependi / R\$ 1.600,00

Galpão comercial com área construída de 154m² Baependi / R\$ 4.300,00

Sala comercial com 60m², 1 bwc, Vila Lenzi / R\$ 1.000,00

Sala comercial com 62m², 1 bwc, Vila Lenzi / R\$ 1.000,00

Sala comercial com 1 bwc, Vila Lenzi / R\$ 300,00

Sala Comercial 58 m², centro, R\$ 2.500,00

Estrada Nova



Ref. P3952 - Casa com 2 dormitórios, 1 banheiro, 1 vaga de garagem, 1 área de serviço, 1 copa. Valor R\$ 137.000,00.

Nova Brasília



Ref. 5551 - Res. Dom Bosco 3 dormitórios (1 suíte), sacada com churrasqueira e demais. 1,2km do centro. Apenas 6 apartamentos (2 por andar). R\$ 185.000,00.

Três Rios do Sul



Ref.: 38712
Casa geminada com 3 dormitórios, área contruída de 100m²
R\$ 195.000,00

Vila Rau



Ref. 6551 - Res. Venetto Apartamento com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem R\$ 142.000,00

Vila Lenzi



Ref. 5251 - Apto com 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiro, 01 área de serviço, 01 vaga de garagem, R\$ 145.000,00

Czemiewicz



Ref. 3106 - Apto 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiro, 01 suíte, 01 área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 188.000,00. Entrega para Julho/2013.

Água verde



Ref.: P6491 - Apto com 02 dormitórios, 01 sala, 01 banheiros, 01 área de serviço, 01 vaga de garagem, R\$ 98.000,00

Amizade



Ref.: P6661 - Casa com 1 suíte master (Closet + hidro) + 2 dormitórios, 2 banheiros, sala de estar/jantar, sala de Home Theater + sala de ginástica, cozinha mobiliada, piscina com cascata, aquecimento solar e 3 vagas de garagem, R\$ 650.000,00.

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 8804-2022

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariosseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA
MAIO 2014Incorporação registrada no Cartório de Registro
de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

Edifício Cândido Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS
3275-9500

realsec

SÉCULUS

www.seculus.net

SUÍTE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIMAR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Apts novos
2 quartos + 1 suíte, 93,15m², Vila
Lalau. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova
3 quartos, sendo 1 suíte
Com churrasqueira, piscina
R\$ 3.500,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Liliun, Vila Lalau, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schumann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 500,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 670,00
- Ed. Emília, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Manacá, Cozinha mobiliada, Centro, a partir de R\$ 480,00

02 QUARTOS

- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Amarillys, Vila Nova, R\$ 700,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Primula, Vila Nova, R\$ 690,00
- Ed. Brasília Beltrami, Água Verde, a partir de R\$ 600,00
- Ed. Cristiane Monique, Semi mobiliado, Centro, R\$ 620,00
- Rua Christina A. Pereira, São Luis, R\$ 750,00
- Vale Europeu, Rio Cerro, R\$ 390,00
- Ed. Monise, Vila Nova, a partir de R\$ 650,00
- Ed. Veneto, Rau, R\$ 670,00
- Ed. Hibiscus, Rio Cerro, R\$ 680,00
- Ed. Ilha dos Açores, Vila Lenzi, R\$ 800,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Akira, Vila Lenzi, R\$ 680,00
- Ed. Erica, Centro, a partir de R\$ 650,00
- Ed. Neumann, Vila Lalau, R\$ 690,00
- Ed. San Pietro, Nova Brasília, R\$ 800,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, a partir de R\$ 600,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Serv. Miguel Petry, Ilha da Figueira, R\$ 550,00
- Ed. Platanus, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro, 840,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira, a partir de R\$ 720,00
- Ed. Ferret, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Jardim das Mercedes, Vil Nova, R\$ 530,00
- Ed. Imperial, Barra do Rio Cerro, R\$ 820,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, Centro, R\$ 670,00
- Ed. Alpes, Vila Lalau, R\$ 680,00
- Ed. Londres, Baependi, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00

- Ed. João Batista, Ilha da Figueira, R\$ 580,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, R\$ 720,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1300,00
- Ed. Dona Verginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00

03 QUARTOS

- Ed. Amarillys, Vila Nova, R\$ 920,00
- Ed. Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1380,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendoerfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Tulipa, Centro, R\$ 980,00
- Ed. Carvalho, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1300,00
- Ed. Veneza, Cozinha mobiliada, Vila Lalau, R\$ 800,00
- Ed. Bartel, Baependi, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Moradas da Serra, Nova Brasília, R\$ 1000,00
- Ed. San Raphael, Mobiliado, Nova Brasília, R\$ 900,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova, R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 700,00
- Ed. Novo Horizonte, Vila Lenzi, R\$ 1000,00
- Ed. Menegotti, Centro, R\$ 800,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Saint German, Vila Nova, R\$ 950,00
- Ed. Esplendor, Baependi, R\$ 1000,00

CASAS

- 2 quartos, alvenaria, Nova Brasília, R\$ 600,00
- 2 quartos, alvenaria, Rau, R\$ 720,00
- 3 quartos, mista, Vila Lenzi, R\$ 780,00
- 3 suítes, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1300,00
- 3 quartos, alvenaria, Czemiewicz, R\$ 970,00
- 2 quartos + 1 suíte, alvenaria, Czemiewicz, R\$ 1440,00
- 3 quartos, alvenaria, Vieiras, R\$ 850,00
- 2 quartos + 1 suíte, piscina, Vila Nova, R\$ 3500,00
- 3 quartos, mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 3 quartos, alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1200,00

GUARAMIRIM

- Ed. Primavera, Amizade, R\$ 620,00
- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suíte, Amizade, R\$ 1400,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Avai, R\$ 750,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Casa alvenaria, 3 qts, Centro, R\$ 900,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

SCHROEDER

- Apto 2 qts, Semi mobiliado, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 3 quartos, Centro Norte, R\$ 900,00
- Casa mista, 3 quartos, Centro, R\$ 550,00
- Apto 2 quartos + 1 suíte, Centro, a partir de R\$ 700,00
- Sala comercial, 54m², R\$ 1200,00
- Sala comercial, 34m², R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tulipa, Centro, 97,4m², R\$ 1430,00
- Rua Cel. Procopio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Christina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Ed. Erica, Centro, R\$ 580,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narioch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narioch, São Luis, pav. térreo, 150m², R\$ 1500,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 670,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 60m², R\$ 750,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 75m², R\$ 1600,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 50m², R\$ 530,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 40m², R\$ 600,00
- Rua Reinoldo Rau, Centro, R\$ 5000,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Centro Comercial ECM, Centro, 97,69m², R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Afonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua José Narioch, São Luis, R\$ 1500,00

GALPÕES

- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Jaraguá Esquerdo, 526m², R\$ 4500,00
- Barra do Rio Cerro, 1692m², R\$ 13800,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00
- Jaraguá Esquerdo, 330m², R\$ 3300,00

TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 ou 8804-2022

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA O MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA

FIM DE SEMANA

1 E 2 DE JUNHO DE 2013

www.ocponline.com.br

P R O M O Ç Ã O

TODAS ^{EM} UMA CHEVROLET

**TODAS AS PROMOÇÕES
JUNTAS NUMA SÓ.**



COBALT 1.8 LT (R9A) COMPLETO 13/13

**TAXA ZERO,
30X DE R\$599 E ENTRADA DE
R\$ 26.799**

À PRONTA ENTREGA



AGILE LTZ (R9K) COMPLETO 13/13

**TAXA ZERO,
30X DE R\$530 E
ENTRADA DE
R\$ 23.990**

À PRONTA ENTREGA



Agile LTZ 1.4, Econo.Flex (Config. R9K), ano/modelo 2013/2013, com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.146,00 ou através de plano de financiamento com 60,53% de entrada (R\$ 23.990,00), 30 prestações mensais de R\$ 530,09, com taxa 0,00% a.m. CET: 3,81% a.a. Valor total financiado: R\$ 39.892,59. Cobalt LT 1.8, Econo.Flex (Config. R9A), ano/modelo 2013/2013, com preço promocional à vista a partir de R\$ 43.990,00 ou através de plano de financiamento com 60,25% de entrada (R\$ 26.799,00), 30 prestações mensais de R\$ 599,03, com taxa 0,00% a.m. CET: 3,50% a.a. Valor total financiado: R\$ 44.769,97. Ofertas válidas para o período de 29 a 02 de Junho de 2013 para o Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotres. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.

GMAC



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

APARTAMENTO

- Vende-se Apartamento no Bairro Vila Nova com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada, 1 vaga de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Alugo quitinete peça única 30m quadrados c/ banheiro. Rua: Ernesto Lessmann nº 615, Bairro Vila Lalau, próximo a Weg 2. RS370,00 C/ Taxa de água. Fone: (47) 3635-4443 e 9608-4484.
- Vende-se 1 Apartamento 72m² em construção suite mais 1 quarto, 50 metros do mar R\$ 170.000,00 estuda proposta aceita-se carro Fone 9936-7400.
- Vendo aptº na Reinoldo Bartel - Baependi, com 03 quartos e cozinha embutidos, 03 ar-condicionado e 02 vagas de garagem. R\$ 197.000,00 - a vista. Tratar: 48 3034-1140 ou 8818-3022.
- Alugo apartamento no Rau com 2 quartos. Valor R\$510,00. Falar com Sandra 9993-2131.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 129.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 129.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482



IMÓVEIS

CASA

- Vende-se casa de alvenaria com 92 m², sendo dois quartos, cozinha mobiliada e demais cômodos. Localizada no bairro Nova Esperança em Guaramirim. Valor: 120.000,00 (aceita-se carro na negociação). Contato: Wagner ou Gil pelos fones 9210-1415, 9655-8551 ou 9610-4736.
- Procura-se casa para alugar na Vila Nova. Tratar 8840-1242
- Oportunidade: Vendo casa próximo ao centro, rua asfaltada: Rua Adolfo Antônio Emmendorfer, 1450, bairro Rio Molha. Terreno com 800 m², 20x40. 1,5 km Prefeitura, 2 minutos do Centro. Valor R\$95.000,00. Aceito carro na negociação. Não faço parcelamento. Tratar com Rafael 9948-1648.
- Aluga-se uma casa com 3 peças, garagem. Pra um casal R\$250,00, para uma pessoa R\$200,00, no Garibaldi, a 200 m do asfalto. 8480-8262 ou 3055-8262 Falar com Alemão ou Aline.
- Vende-se casa 6x8 madeira para retirar do lugar. Vila Lalau, Rua Ernesto Lessmann, 506. Valor R\$500,00. Fone 9693-8110.
- Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, Rua Perequê, próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobiliada, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações



IMÓVEIS

de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou caminhonete no negócio. Telefone 3373-3511.

- Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faculdade. R\$ 225.000,00. Fone 9919-1152 ou 3376-3089 (após horário Comercial)

CHÁCARA/SÍTIO

- Vende-se chácara no Garibaldi / São Pedro, medindo 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés eucalipto. Oportunidade de investimento. Aceito troca terreno e veículo. Tratar: 9185-4615 / 3376-0081
- Vende-se sítio de 4.946 m², em Três Rios do Norte, próximo a Igreja Luterana. Com nascente e área de festa construída. Telefone 9648-9399.

SALA COMERCIAL

- Aluga-se sala comercial na Barra do Rio Cerro rua pastor Albert Schneider - próx. Leison malhas com estacionamentos e boa movimentação. Medindo 150m² total ou 75m² metade. Ótimo ponto comercial. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743.
- Alugo quarto p/ pensionista no centro, livre de água, luz e internet. Valor R\$ 300,00. 9123-5851 Vivo / 9946-



IMÓVEIS

3491 Oi.

- Alugo sala comercial com 3 quitinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.

TERRENOS

- Vende-se terreno Rua Alfonso Nicolucci, Água Verde, 341 m², valor a combinar. Tratar 9642-1720
- Oportunidade: Ótimo investimento em Schroeder. Terreno na rua Timbó, (na Rua da Câmara de Vereadores, próx. Prefeitura, delegacia, mercado, correio, escola, posto de saúde). 390 m², 13x30. Valor R\$150.000,00 aceito carro na negociação. Não faço parcelado. Tratar com Rafael 9948-1648.
- Vende-se 1 terreno na praia de Itajuba Barra Velha escriturado e aterrado. R\$ 50.000,00 aceita carro, 500 m do mar Fone 9936-7400.
- Vende-se dois terrenos com área de 392,00 m² cada um, localizado no Lot. Residencial Joaquim Girolla, Barra do Rio Cerro. Contato: (47) 9961-0441.
- Vende-se terreno no Bairro Jaraguá Esquerdo, Rua Luiz Gonzaga Airoso. 20x44 m², total da área 800 m², valor R\$280.000,00 negociável. Tel 3371-8223 ou 9140-9275



IMÓVEIS

Chaves

- Vende-se terreno com aproximadamente 11 hectares (143mx800m - 114400 m²). Há em cima do terreno arrozeira, ribeirão e poço artesiano. Apenas 1 km da SC 474. Aceita-se casa e carro de menor valor. Preço: R\$ 360.000,00. Telefone Residencial: 3370-3458/9935-9307
- Vende-se terreno em Nereu Ramos, 5 hectares de terra. Tr: 3276-0264 / 8800-9346.
- Vende-se lote com 324m², 12x27, Lot. Gadotti III - bairro Santo Antônio. R\$ 60.000,00. Aceito troca. Tr: 9979-2017
- Vende-se lote com 999m², 15x66 - bairro Izabel, Corupá, 40 metros do asfalto. R\$ 65.000,00 Aceito troca. Tr: 9979-2017
- Vende-se terreno em Schroeder - próximo à Marisol, escriturado, 16x30 m. Telefone 9919-0441.

COMÉRCIO

- Vende-se ponto comercial, Churrascaria e Pizzaria no Jaraguá 99. Mais informações telefone 3276-1573 Jandir.
- Vende-se mercearia e padaria em Schroeder. Telefone 3275-0697



ACASSIO SAMUEL VIEIRA - CRECI 14482

Contato 47 8499-4778

acassio@lacasaconstrutora.com.br

Apartamentos na Barra com 1, 2 e 3 quartos, a partir de **R\$ 95.000,00**

Entrega - Maio 2014
Próximo a escola, padarias, indústrias, mercados.

**Entrada + parcelamento
direto + financiamento
bancário + Uso do FGTS
(conforme regras SFH)**

EVALDO

Colocação de:

DECKS

PORTAS

TELHADOS

PERGOLADOS

PORCELANATO

FONE: **9669-7009**
9611-2868



NOVO KIA CERATO FLEX

UM CARRO PARA VOCÊ CONQUISTAR
TUDO O QUE DESEJAR.

All-New
CERATO



LANTERNAS
LED



CONTROLES DE ÁUDIO
DRIVE CONTROL
E COMPENSADOR DE
BORDO NO VOLANTE



CONTROLES
DE DIREÇÃO ELÉTRICA
POSIÇÕES COMFORT,
NORMAL E SPORT



CVT AUTOMÁTICO
SEQUENCIAL DE 6 VELOCIDADES
COM PADDLE SHIFT



SENSORES DE
ESTACIONAMENTO
DIANTE E
TRÁS



AR-CONDICIONADO
DIGITAL DUAL ZONE
COM PORTA LUZES
REFRIGERANTES



O MELHOR EM SATISFAÇÃO DOS
CLIENTES DO CONCEITO LADO
RANKING DA J.D. POWER*
NO SEGMENTO DE VEÍCULOS
MÉDIOS



LANÇAMENTO

New SORENTO

Seu SUV Urbano ainda mais
moderno à partir de **R\$ 109.900**

modelo 5.20i

KIA OPTIMA

Acabou a hora de viajar



KIA PICANTO



KIA CADENZA

Os limites da sedução foram superados - mais 2565

R\$ 129.900,00 - 50% de entrada - 36 parcelas de R\$ 1.855,93



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 - Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1345 - Baependi

Power Imports

Blumenau • Itai, Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis • São José

Quantidade de 5 unidades para cada modelo e preço são as cidades acima e o preço da promoção é até 31/05/13. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fretes não incluído nos valores de R\$ 2.000 para o All-New Cerato e Kia Picanto e R\$ 2.500,00 para o Kia New Sorento, Kia Cadenza e Kia Optima. Fonte: Iustitias. *Exoneração de responsabilidade: o modelo KIA Cerato recebeu a mais alta pontuação numérica entre os modelos do segmento de veículos médios no 2012 Brasil Vehicle Ownership Satisfaction Study da J.D. Power. O estudo foi baseado em mais de 6.500 respostas de proprietários que avaliaram 52 modelos de veículos de passeio no Brasil. Os resultados do estudo são baseados em experiências e percepções de clientes pesquisados nos meses de abril a setembro de 2012. Suas experiências podem sofrer variações. Visite o site www.jdpower.com.br. Fonte: J.D. Power and Associates. Mais Alta Satisfação Geral do Cliente para fabricantes de veículos de passeio. Declaração de Conformidade de Combustíveis em conformidade com a Portaria Inmetro nº 000/2012.

Cinto de segurança salva vidas.

MECÂNICA MG

ESPECIALIZADA
CHEVROLET

3376-0605

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

3376-0605

9975-1195 (Oii)
9697-2610 (Tim)
Alcitr (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanica@hotmaill.com

PROMOÇÃO
Militec-1 - R\$65,00
Bardahl B12 - R\$39,00
Higienização de
Ar Cond. - R\$65,00

MENOR TAXA
DO MERCADO
NO SEGMENTO
AUTOMOTIVO

SEU VEÍCULO
USADO VALE
COMO LANCE

CORRETOR
AUTORIZADO:
(47) 9270-3638



SUA CASA	1/2 PARCELA	SEU CARRO	1/2 PARCELA
R\$ 50.000,00	R\$ 203,35*	R\$ 30.000,00	R\$ 174,00*
R\$ 80.000,00	R\$ 325,36*	R\$ 45.000,00	R\$ 261,00*
R\$ 115.000,00	R\$ 392,36**	R\$ 70.070,00	R\$ 406,00*
R\$ 140.000,00	R\$ 478,38**	R\$ 100.100,00	R\$ 580,58*
R\$ 200.000,00	R\$ 683,40**	R\$ 160.160,00	R\$ 774,22**
R\$ 230.000,00	R\$ 785,91**	R\$ 240.240,00	R\$ 1.161,32**

*Plano 150 meses **Plano 180 meses

*Plano 100 meses **Plano 120 meses

0800 644 9007

www.hsconsorcios.com.br

facebook.com/HSConsorcios

twitter.com/@HSConsorcios

HS consórcios

Uma empresa do Grupo Herval

Surpreenda-se Qualidade e Melhor Preço.



CITY LX 1.5
PRATA 2013

53.000,00

AC, BC, DT, DH, ERE,
PS, RLL, SE, TE, VE,
VES, 4.500KM rodados.



SPORTAGE LX AT 2.0
2010 PRETA

48.500,00

AB, AC, CA, CB, DH,
ERE, FN, ABS, RLL,
SE, TE, VE.



C-3 GLX 1.4
PRATA 2009

24.200,00

AC, DT, DH, ERE, PS,
TE, VE, VES.



C-4 PICASSO 2.0
2009 PRETA

53.000,00

AC, BC, CA, CB, DH,
ERE, FN, ABS, PA, RLL,
SE, TE, VE.



CLIO CAMPUS 1.0
PRETO 2009

19.500,00

AO, A, DT, TE.



ECOSPORT
FREESTYLE
AZUL 2012

48.500,00

A, AC, CB, DT,
DH, ERE, FN, LT,
RLL, TE, VE.

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados

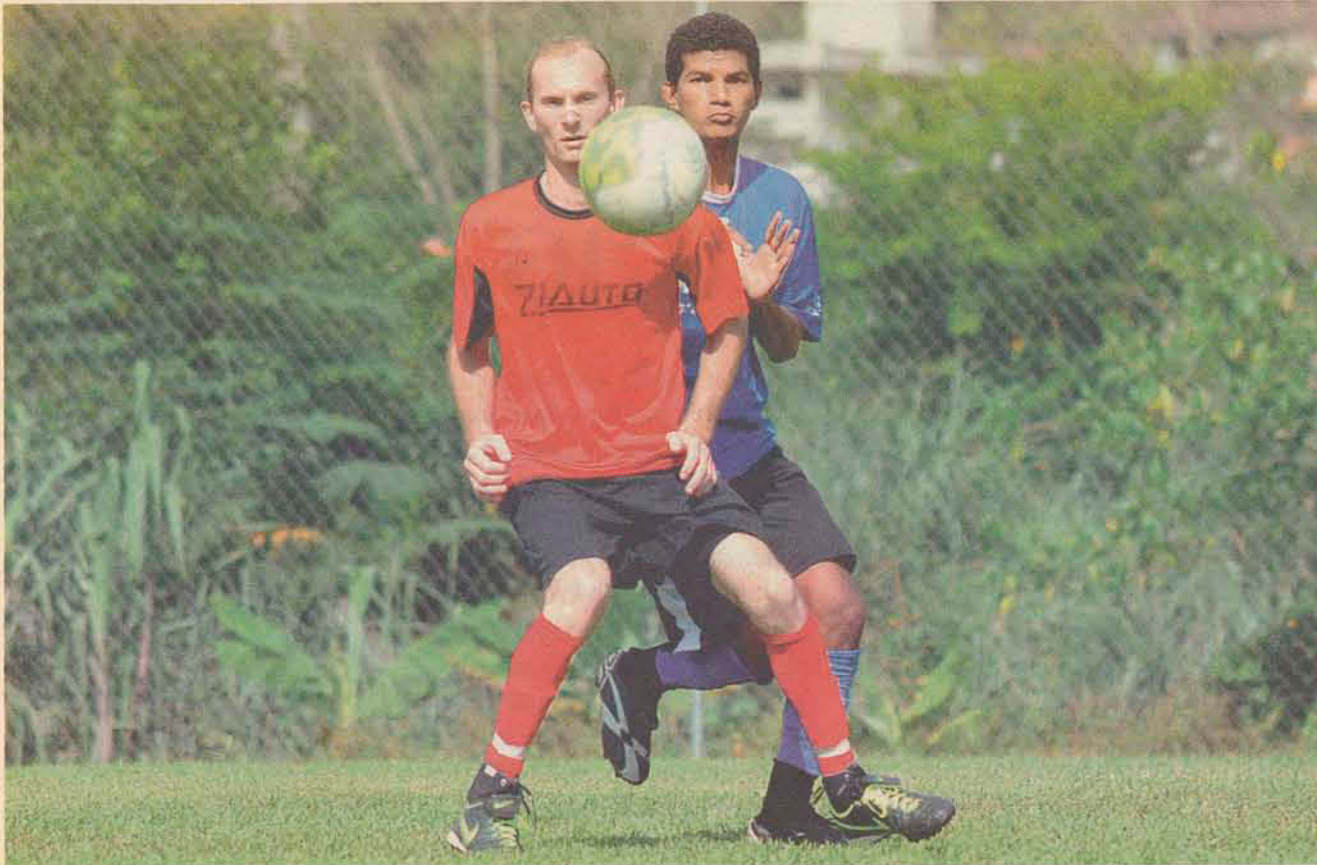
Maurinho • Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ECT-Encosto cabeça traseiro, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT-Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto aut., PCC-Parachoque na cor do carro, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cârter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



EMBOLADA Na Chave H, do Clube São Luís (vermelho), as quatro equipes ainda têm chances de avançar

Juventus

Molequinhos em Camboriú

As equipes de base do Juventus voltam a campo hoje, pela segunda rodada do Campeonato Catarinense. O adversário dos Molequinhos será o Camboriú, no Estádio Roberto Garcia. Os Juvenis, comandados

por Eduardo Rodrigues, entram em campo primeiro (13h30). Na sequência, às 15h30, será a vez dos Juniores jogarem sob o comando de Márcio Ventura. Ambos não venceram na competição.

Atletismo

Em competições nacionais

Neste fim de semana, a equipe de atletismo de Jaraguá do Sul participa de dois eventos nacionais. Em Criciúma, Miriely Santos e Ana Paula Romero participam dos Jogos Abertos Brasileiros (Jabs).

Em São Paulo, Oziel da Silva, Eduardo Peters e Bruna Rigo participam do Campeonato Paulista de Menores, visando melhorar o ranqueamento para o Campeonato Brasileiro da categoria.

Schroeder

Luto por Arlindo Scheffler

O esporte de Schroeder está em luto. Faleceu nesta semana o Sr. Arlindo Scheffler, um dos grandes ícones esportivos do município. Scheffler foi o primeiro coordenador esportivo de Schroeder, em

1984, dirigindo a então Coordenação Municipal de Esportes (CME). Se afastou das atividades esportivas por questões de saúde, menos da bocha, onde atuou até ficar amplamente debilitado.

Voleibol

Inscrições são prorrogadas

A Fundação Municipal de Esportes e Turismo prorrogou o prazo de inscrições para o Campeonato Aberto de Voleibol. Agora, as equipes podem fazer sua adesão até terça-feira (4). A competição

acontece entre os dias 14 e 16 de junho. As fichas podem ser baixadas no site da autarquia (www.fme-jaraguadosul.com.br), na aba 'Eventos'. O congresso técnico acontece no dia 5 de junho.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



MEMÓRIA Em 2012, competição movimentou 201 atletas, divididos em 11 equipes femininas e 6 masculinas

Oito partidas para definir cinco vagas

VARZEANO Equipes das Chaves E, F, G e H entram em campo por vagas na segunda fase da competição promovida pela FME

Agência Avante!

A bola rola na tarde de hoje pelo 31º Campeonato Varzeano de Jaraguá do Sul. Após consultar os dirigentes das equipes, o setor de Eventos da FME confirmou a realização de oito jogos, envolvendo apenas equipes das Chaves E, F, G e H.

A redução do número de campos foi uma determinação do presidente da entidade, Jean Leutprecht, preocupado com

a segurança das equipes e o nível das arbitragens. "Não temos pressa em encerrar o Varzeano, mas estamos preocupados com o seu andamento. Agindo desta forma garantimos um melhor nível na arbitragem e facilitamos o trabalho da Polícia Militar. Creio que os clubes entenderão", informou.

Em disputa, cinco vagas na segunda fase da competição onde Supermercado Brandenburg/Dutra Água (Chave E), Tecnopan/ABF/

Belmec (Chave F) e Santo Antônio/MC Construtora (Chave G) já se garantiram.

O campo do Guarany, no Rio da Luz, recebe as partidas Global Pisos/Cifra Financeira/Sucata Mader versus Vila Lalau (13h30, pela Chave G) e SN Futebol Clube/Juriti contra Tigre/Tifa Martins (15h15, pela Chave E). Na Arsepum, no Amizade, jogam Atlético Estrada Nova contra Vitória (13h30, pela Chave G) e Barrabaxo Vidros e Divi-

sórias/Farmácia Magna contra AZ Futebol Clube (15h30, pela Chave F, com transmissão pela rádio Jaraguá AM).

O campo do Santo Antônio verá os confrontos entre Santo Antônio e Clube São Luís (13h30, pela Chave H), além de Supermercado Brandenburg contra DRM Comercial/Fibra & Fios (15h15, pela Chave E). Por último, o Estádio Guilherme, no São Luís, recebe as partidas Becker Ambientes versus Rio Molha (13h30, na Chave E) e Tecnopan versus Transportadora Niemar/Calhas Jaraguá (15h15, pela Chave F).

Futsal

CSM dá a largada em busca do título no Catarinense

Com nove jogos de invencibilidade na Liga Futsal, a CSM (Pré-Fabricar/Mannes/FME) dá uma pausa na competição e volta as suas atenções para o início do Campeonato Catarinense. Além da CSM,

em 2013 o Estadual contará com Krona (Joinville), Florianópolis, Rio do Sul, Tubarão, Concórdia, Hering (Blumenau), Chapecoense e Lages. Maior vencedor do torneio com oito títulos, os jaraguenses es-

treiam no Alto Vale, contra Rio do Sul, hoje, às 20h30, no Ginásio do Sesi. "Não teremos adversários fáceis e cabe a nós criarmos uma expectativa, dar valor ao Catarinense. É importante estarmos nas finais", des-

tacou o técnico Sérgio Lacerda. Ele optou por poupar o goleiro Djony, o fixo Jonas e o pivô Hugo. "Se fosse uma final, eles iriam para a quadra. Como temos essa possibilidade, vamos aproveitar", acrescentou.

São Paulo tenta manter a liderança do Brasileirão

EM SANTA CATARINA Com a Arena da Baixada em reformas, Atlético-PR recebe o Flamengo, na Arena Joinville, hoje, às 16h20. Times não venceram

Se no Paulistão e na Libertadores, o São Paulo fracassou na perspectiva de conquistar o título, no Campeonato Brasileiro o Tricolor iniciou com tudo e lidera com 100% de aproveitamento. Na terceira rodada, encara o Atlético-MG, amanhã, às 18h30, no Independência. Com dores na coxa esquerda, o artilheiro

Luis Fabiano é uma das dúvidas. No Galo, Cuca pode poupar atletas devido a sequência exaustiva da Libertadores.

Contando com o retorno de Seedorf, o Botafogo tenta emplacar a segunda vitória seguida contra o Cruzeiro, hoje, às 16h20, no Raulino de Oliveira. No mesmo horário, mais dois jogos agitam a ro-

dada. Em busca da primeira vitória na competição, o Atlético-PR recebe o Flamengo, às 16h20, na Arena Joinville. Com Claudinei Oliveira como técnico interino, o Santos enfrenta o Grêmio, na Vila.

Um pouco mais tarde, três jogos fecham a rodada de sábado. Liderado por Maxi Biancucchi, o Vitória duela

contra o Vasco, às 18h30, no Barradão. No Serra Dourada, o Goiás encara o Coritiba, às 18h30. Empurrado pela sua torcida, o Corinthians busca a primeira vitória contra a Ponte Preta, às 21h, no Pacaembu.

Amanhã, o Criciúma tem um confronto difícil contra o Fluminense, às 18h30, no Moacyrão. No Centenário, o Internacional recebe o Bahia, às 18h30. Por fim, o Náutico tenta evitar a crise e encara a Portuguesa, às 18h30, nos Afritos.



RUBENS CHIRI/SÃO PAULO FC

FOCADO Após tropeçar no Paulistão e na Libertadores, elenco do São Paulo quer conquistar o sétimo título nacional

Santos

Muricy demitido

De forma surpreendente, o Santos anunciou a demissão do técnico Muricy Ramalho. Segundo nota oficial divulgada pelos dirigentes alvinegros, a saída de Ramalho está relacionada com o projeto de reformulação do clube. Na equipe santista, o treinador comandou por 150 jogos, com 72 vitórias, 42 empates e 36 derrotas. Após chegar ao clube em 2011, Ramalho conquistou quatro títulos expressivos: Taça Libertadores (2011), Paulistão (2011 e 2012) e Recopa Sul-Americana (2012). Entre os jogadores cotados como promessa para substituir o reinado de Neymar - que foi para o Barcelona - está o atacante Gabriel, de 16 anos.

Inovações

Liga Mundial

A Liga Mundial de vôlei masculino deu a largada para a edição 2013. Inovando, a Federação Internacional de Vôlei adotou um sistema com o número recorde de 18 seleções. O Brasil está no grupo "A" ao lado de Polônia, Estados Unidos, Bulgária, Argentina e França. No dia 7 de junho, os brasileiros estreiam contra os poloneses, fora de casa.

Vôlei feminino

Brasil na semi

A seleção brasileira feminina de vôlei confirmou a classificação e segue invicta no Volley Masters, realizado na Suíça. Na despedida da primeira fase, as brasileiras venceram a Rússia por 3 sets a 0, com destaque para a atuação da ponteira Pri Daroit. Hoje, as comandadas de José Roberto Guimarães disputam as semifinais.

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO - TURNO

Col.	Time	P	J	V	E	D	SG	G	GC	A%
1º	São Paulo (+3)	6	2	2	0	0	7	1	6	100
2º	Cruzeiro (-1)	4	2	1	1	0	7	2	5	67
3º	Vitória (+6)	4	2	1	1	0	5	2	3	67
4º	Internacional (+4)	4	2	1	1	0	4	2	2	67
5º	Botafogo (+5)	4	2	1	1	0	3	2	1	67
6º	Coritiba (-1)	4	2	1	1	0	2	1	1	67
7º	Grêmio	3	1	1	0	0	2	0	2	100
8º	Fluminense	3	1	1	0	0	2	1	1	100
9º	Criciúma (-7)	3	2	1	0	1	3	3	0	50
10º	Ponte Preta (+9)	3	2	1	0	1	2	2	0	50
11º	Vasco (-4)	3	2	1	0	1	2	5	-3	50
12º	Corinthians (-1)	2	2	0	2	0	2	2	0	33
13º	Atlético-PR (+2)	1	2	0	1	1	3	4	-1	17
14º	Santos (-1)	1	2	0	1	1	1	2	-1	17
15º	Bahia (+2)	1	2	0	1	1	1	3	-2	17
16º	Flamengo (-4)	1	2	0	1	1	0	2	-2	17
17º	Goiás (+3)	1	2	0	1	1	1	6	-5	17
18º	Atlético-MG	0	1	0	0	1	1	2	-1	0
19º	Portuguesa	0	1	0	0	1	0	1	-1	0
20º	Náutico (-2)	0	2	0	0	2	0	5	-5	0

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

3ª RODADA (1/6/2013)

16h20 - Botafogo x Cruzeiro
16h20 - Atlético-PR x Flamengo
16h30 - Santos x Grêmio
18h30 - Vitória x Vasco
18h30 - Goiás x Coritiba
21h - Corinthians x Ponte Preta

3ª RODADA (2/6/2013)

18h30 - Fluminense x Criciúma
18h30 - Internacional x Bahia
18h30 - Náutico x Portuguesa
18h30 - Atlético-MG x São Paulo

2ª RODADA (9/6/2013)

18h30 - Atlético-MG x Grêmio

2ª RODADA (12/6/2013)

22h - Portuguesa x Fluminense

Lider do campeonato

Classificados para a Libertadores

Rebaixados para a Série B

Lanterna do campeonato

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

CLASSIFICAÇÃO - TURNO

Col.	Time	P	J	V	E	D	SG	G	GC	A%
1º	Palmeiras (+6)	6	2	2	0	0	4	0	4	100
2º	Figueirense (+2)	6	2	2	0	0	7	4	3	100
3º	Chapecoense (-2)	4	2	1	1	0	5	2	3	67
4º	Paraná Clube (-1)	4	2	1	1	0	2	0	2	67
5º	Avai (+4)	4	2	1	1	0	3	2	1	67
6º	Icasa (-1)	4	2	1	1	0	3	2	1	67
7º	Ceará (+5)	4	2	1	1	0	1	0	1	67
8º	Joinville (-6)	3	2	1	0	1	4	2	2	50
9º	Atlético-GO (+8)	3	2	1	0	1	2	2	0	50
10º	Guaratinguetá (-4)	3	2	1	0	1	2	2	0	50
11º	Sport (+4)	3	2	1	0	1	2	2	0	50
12º	Boa (+7)	3	2	1	0	1	2	4	-2	50
13º	Oeste (-3)	2	2	0	2	0	2	2	0	33
14º	São Caetano (-1)	2	2	0	2	0	0	0	0	33
15º	América-RN (-1)	1	2	0	1	1	3	4	-1	17
16º	Paysandu (-5)	1	2	0	1	1	1	2	-1	17
17º	ASA (-9)	1	2	0	1	1	1	4	-3	17
18º	América-MG (-2)	0	2	0	0	2	2	5	-3	0
19º	ABC (-1)	0	2	0	0	2	0	3	-3	0
20º	Bragantino	0	2	0	0	2	0	4	-4	0

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

3ª RODADA

Ontem
19h30 - Joinville x ASA*
19h30 - Icasa x Avai*
19h30 - Paysandu x América-RN*
21h50 - Oeste x Paraná Clube*
21h50 - Figueirense x Sport*
21h50 - ABC x Ceará*
*encerrados após o fechamento da edição

1/6/2013

16h20 - Palmeiras x América-MG
16h20 - Bragantino x Guaratinguetá
21h - Boa x Atlético-GO
21h - São Caetano x Chapecoense

Promovidos para a Série A

Rebaixados para a Série C

Lanterna do campeonato



ÁLVARO PEREIRA

FINAL - Ciclismo nos 2º Jasc Florianópolis (1961)

Liderança efêmera

Dada a largada, o quarteto joinvilense assumiu a ponta, com Theilacker no comando do pelotão, trazendo no vácuo, Izaltino, Mader e Schultz. Dez metros atrás, Português fazia a escolta

conduzindo os jaraguenses, Fortunato, Papendick e Álvaro. Até a metade da prova não houve alterações. As duas equipes já haviam livrado uma volta de vantagem sobre os demais concorrentes.

A cilada

Ao iniciar a volta de número doze, Português empreendeu uma fuga espetacular e imprimiu ritmo alucinante. Os joinvilenses Theilacker, Izaltino e Mader foram ao seu encalço, pois não poderiam deixar o rival fugir. O perspicaz lusitano abriu frente, forçando os três adversários a darem tudo de si, exaurindo assim suas energias. Faltando três voltas para a chegada, quando Theilacker e Izaltino já haviam abandonado a disputa pelas primeiras colocações, completamente extenuados pelo esforço despendido na captura

inglória ao astuto Português, Max Papendick empreendeu fuga, porém, com risco calculado, consumando assim o engodo armado pelo incrível Português. Foi seguido por Schultz, Pereira e Fortunato. Domingos e Mader buscaram forças, não se sabe de onde, e acompanharam o ritmo imposto pelo pelotão vanguardeiro. A estratégia tinha dado certo, dois rivais fora de combate (Theilacker e Izaltino), e Mader já sem forças suficientes para lutar pelas primeiras posições. Restava Schultz, inteligente e veloz...

Última volta e chegada

Soou o sino indicando a última volta. Ligue a tela virtual de sua imaginação, e entremos no túnel do tempo... João Fortunato ultrapassa Papendick trazendo no vácuo Álvaro Pereira e o Joinvilense Schultz. Poucos metros atrás pedalam Português, Mader e Papendick. O ritmo é frenético ao alto da Rua Visconde de Ouro Preto. Agora serão quatrocentos metros de descida que lembram uma pista de Down Hill. Os ciclistas precipitam-se ladeira abaixo em direção à Rua Conselheiro Mafra, contornam a Praça e iniciam os últimos trezentos metros de

uma subida íngreme. A Rua Arcepreste Paiva, teatro da batalha decisiva. O menino Álvaro, ao centro, comanda o ataque decisivo com meia roda de vantagem, tendo Schultz à esquerda e Fortunato à direita. Cinco metros atrás, Português, Papendick e Mader duelam pelas posições subsequentes. Os seis gigantes pedalam de pé. De corpo e alma se lançam em direção à linha de chegada. É a alma que plasma o coração. Cruzam a linha de chegada nesta ordem: Schultz, Álvaro, Fortunato, Português, Papendick e Mader. Uma apoteose: Jaraguá campeã!



EQUIPE DE CICLISMO JARAGUAENSE CAMPEÃ DOS 2º JOGOS ABERTOS DE SANTA CATARINA
Da esquerda para a direita: Getúlio Barreto da Silva (dirigente), Max Papendick, Domingos Correia (Português), João Fortunato, Álvaro Pereira e Adolpho Mahfud (técnico)

Para a história

Um grande público prestigiou o evento. Na Praça XV de Novembro, nas sacadas dos casarões e pelas calçadas ao longo de todo o percurso. Extasiados pelo espetáculo que acabavam de testemunhar, aplaudiam os competidores. A premiação aconteceu

em frente à Catedral. Coube ao então governador do Estado, Celso Ramos, a honra de efetuá-la. Era a primeira vez que Jaraguá do Sul participava dos Jogos Abertos de Santa Catarina e com uma única equipe, o ciclismo, arrebatou o título de campeão!

INSTITUTO DE ORTOPEDIA
IOT
E TRAUMATOLOGIA SC
3370-0366 | 3370-1867
Dr. Daniel A. Walff
Diretor Técnico Responsável CRM-SC 8535 RQE 4471

Homenagem

Quando os campeões retornaram a Jaraguá, foram recepcionados com uma grande festa. Uma caravana composta por veículos e ciclistas, entre estes o prefeito Roland Dornbusch, esperava-os na entrada da cidade. Os campeões desfilaram pelas ruas centrais da Metrópole do Dinamismo pedalando suas bicicletas, encabeçando a caravana. Foram também homenageados pela Câmara de Vereadores do município.

Uma carreira meteórica

Álvaro encerrou a carreira no ciclismo prematuramente aos 18 anos, para se dedicar ao trabalho e estudos. A partir de 1962, o ciclismo catarinense deu um salto de qualidade: as equipes passaram a importar bicicletas de corrida, se estruturaram, com carro de apoio logístico, peças para reposição durante as competições e técnicos especializados. Nossa cidade não acompanhou a evolução e o ciclismo jaraguense ficou no ostracismo. Vinte anos depois, a modalidade ressurgiu com o genial Sílvio Ewald, que utilizou todo o aparato tecnológico existente no mundo do ciclismo. Tornou-se o maior ciclista jaraguense de sempre.

Fica aqui a nossa homenagem

Ao "menino" Álvaro Pereira, que escreveu seu nome com letras de ouro na história do esporte de Santa Catarina. O valor das coisas não está no tempo que elas duraram, mas na intensidade com que aconteceram. Por isso existem momentos inesquecíveis, coisas inexplicáveis e coisas incomparáveis.



POLACO
Lavações

3275-4270
8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC

105 FM

64,44%
DE SHARE14,39%
Emissora B12,18%
Super Nova FM

Fonte: IBOPE EasyMedia3. Região de Jaraguá do Sul,
26/11/12 a 03/12/12, todos locais, todos os dias, share
de frequência, sexo ambos, 05h00 as 05h00.

CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA PELO SEXTO ANO

PRIMEIRO LUGAR
EM TODO LUGAR



PREVINA-SE CONTRA AS DROGAS.
**CONVERSE COM
SEU FILHO!**
SE JÁ FOR TARDE, PROCURE AJUDA ESPECIALIZADA.

A Associação Beneficente Novo Amanhã é uma entidade sem fins lucrativos, fundada em 14 de setembro de 1998, com sua Comunidade Terapêutica localizada na Estrada Geral Aurora, bairro Rio Cerro II, no município de Jaraguá do Sul, SC. O maior objetivo do "Novo Amanhã" é o de orientar, prevenir, reabilitar e ressocializar o dependente de álcool e outras drogas, bem como orientar os familiares em particular e a sociedade em geral.

NOVOS CAMINHOS. NOVO OBJETIVO. NOVO AMANHÃ.

Para iniciar o processo de admissão e recuperação é preciso:

- 1) Querer recuperar-se.
- 2) Telefonar para (47) 8812-8099 ou 3371-6670 para agendar entrevista e outros procedimentos.
- 3) Realizar exames clínicos e laboratoriais.
- 4) Seguir o Regimento Interno da Comunidade Terapêutica NOVO AMANHÃ.
- 5) Ter a mente aberta para a recuperação.



COMUNIDADE TERAPÊUTICA
NOVOAmanhã

Fones: 47 3371-6670 - 8812-8099
www.novoamanha.org.br

APOIO:

hand

O CORREIO DO POVO

KÖMCO

vémals