

O CORREIO DO POVO

OCP

Novidades
Exposição sobre Paulo Lemiski

E ainda: filme inspirado em canção do Legião Urbana e nova versão do game Xbox 360 são algumas dicas.

BEATRIZ SASSE,
ANTENADA,
PÁGINAS 14 E 15

Liga Futsal

CSM ligada para a estreia

Equipe de Jaraguá do Sul treina forte para encarar a Krona, de Joinville, na próxima segunda-feira. Clássico está marcado para às 20h15. **PÁGINA 24**



Ano 94 ♦ Edição nº 7.178 ♦ Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

FIM DE SEMANA

47 2106.1919 ♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013

Saúde

Dedicação para combater o câncer

Setor de Oncologia do Hospital São José é referência no atendimento da região Norte. Aumento dos casos por ano variam entre 5% e 8%.

PÁGINAS 4 E 5



Unimed

Somos médicos.
E isso faz toda a diferença.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

Saúde

Campanha contra gripe

Vacinação começa segunda-feira e segue até o dia 26 deste mês. Na região serão distribuídas 45 mil doses contra a Influenza. Em Jaraguá do Sul devem ser imunizadas 34 mil pessoas. **PÁGINA 23**

Comunidade

Cursos de prevenção

Conselhos de Segurança realizam curso de estímulo a líderes de bairros, visando qualificá-los para difundir orientações e evitar ocorrências, assim como solicitar melhorias. **PÁGINA 8**

Sociedade em festa

"Bier" no aniversário

Para comemorar os 70 anos de fundação, a tradicional Associação Esportiva e Recreativa Vieirense realiza neste sábado, das 23h às 4h, o Baile da Cerveja. Os ingressos antecipados custam R\$ 20.

MIX

PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Advogado essencial

Santa Catarina vive dias sombrios no que diz respeito ao acesso à justiça pela população de baixa renda e que não pode arcar com os custos da contratação de um advogado para defender seus direitos. Com o fim da defensoria dativa que foi honradamente prestada pelos advogados catarinenses até março passado, a assistência jurídica que deveria ser prestada como um serviço público essencial, simplesmente deixou de existir, malgrado o Estado de Santa Catarina tenha realizado, por imposição de ordem emanada do STF, concurso público para o preenchimento de cargos de defensor público estadual, em um número muito aquém na demanda estadual.

Tal situação fez eclodir um caos no judiciário catarinense, onde magistrados, de uma hora para outra, viram-se acéfalos da importante e indispensável presença de um advogado para atuar na defesa de questões que clamam pela presença de um defensor, sob pena de emperramento da própria máquina judiciária, com a possível paralisação dos processos, que sem a presença indispensável dos advogados, não pode tramitar regularmente. Tal situação expôs de maneira nua e crua, mais uma vez, uma dívida do Estado de Santa Catarina para com os advogados catarinenses, de mais de R\$ 100.000.000 (cem milhões de reais) relativos a honorários não pagos.

Esta situação serviu, dentre outras questões, para demonstrar o quão importante é o papel que o advogado exerce na sociedade e o quanto o judiciário sempre necessitou dos mesmos para a realização da justiça de maneira plena. A 23ª Subseção da OAB/SC, com sede aqui em Jaraguá do Sul encontra-se alinhada à proposição da OAB Seccional de SC, no sentido de defender que, enquanto a dívida existente não for paga, ficará muito distante a celebração de um novo convênio entre a OAB/SC e o Estado de SC, que possibilite a prestação dos serviços nos moldes em que era realizada pela defensoria dativa.

COMENTÁRIO

Entre sem bater!



LUIZ CARLOS PRATES

O que vem a seguir é fato. Um pai entrou, desatentadamente, no quarto do filho que estava estudando com uma colega. O filho tem 16 anos e a colega 14. O pai abre a porta sem bater, não se dá conta do “risco”, e dá de cara com a garota pelada na cama do filho.

-Ai, Prates, pelada é muito forte, a menina estava nua, diz assim, fica melhor! “Não, não digo assim, a despudorada estava pelada. Já me disseram incansáveis vezes que agora é assim, que os pais já não mais se surpreendem com essas “modernidades”. Desculpe-me, o pai do guri falhou grosseiramente na educação e os pais da guria nem se fala. Tem cabimento uma sem-vergonhice desse tamanho? E ainda ouço pais estú-

pidos dizerem que é melhor que os filhos “namorem” dentre de casa do que saírem por aí a correr riscos de todo tipo, afinal, as coisas vão de mal a pior nas esquinas da vida...

Não, me desculpe, é falta de vergonha na cara, é desrespeito a tudo e a todos. Casa de família não é motel, ainda que os donos da casa sejam pessoas fracas, sem pudores nem respeito aos indispensáveis valores éticos da educação.

Bom, não vamos longe: dia destes os jornais do mundo pu-

blicaram uma notícia vinda dos Estados Unidos e que tratava da desconcertante presença do vírus HPV em meninas, em “garotinhas” de colégio... Elas não fazem o sexo propriamente dito, fazem “brincadeiras” com namorados, “namoros” que envolvem riscos porque para sexo propriamente dito falta muito pouco, ou nada... Um despudor infanto-juvenil, tudo por culpa dos pais que não educam. E se alguém pensar que são casos raros, pontuais, esse alguém passa atestado de “ingênuo”. Podia ter usado a palavra burro.

De fato, filhos educados só nos filmes da década romântica de Hollywood. Que pena, vamos de mal a pior. - Ah, e o pai aquele saiu pedindo desculpas por ter entrado sem bater...

♦ Voando

Sim, quem corre menos está voando... A Folha contou que só agora as papelarias estão repondo o estoque, tinham zerado o estoque de livros-ponto, tudo em razão da legalização trabalhista das domésticas. E quem “raspou” os estoques? As empregadas, por suposto. Vai ser uma rasteira sem precedentes nas patroas, especialmente nas que “confiam” na amizade com as servas ou então não estão nem aí para o que acontece... E quem achar que a empregada é uma tonta, desavisada, vai levar um tombo inesquecível. Olho vivo, porque cavalo não desce escadas, como dizia o Ibrahim...

♦ Jornais

Warren Buffet, americano e um dos três homens mais ricos do mundo, diz enfaticamente que o que mais o interessa ele só acha no jornal da cidade. É ali que ele fica

sabendo quem morreu, entre os conhecidos, quem fez isso ou aquilo, onde encontrar boas ofertas de casas, carros, terrenos, saber de festinhas locais, casos de polícia, tudo, tudo está no jornal da cidade. E olhe que para burro o Buffet não serve. Quem tem 48 “bilhões” de dólares no banco não acredita em Papai Noel. E você, por exemplo, está então entre os inteligentes. Sacou? Na mosca!

♦ Falta dizer

Cientistas alemães estão dizendo o que digo há décadas na televisão: imagens de dor fazem doer mais a nossa dor. Exemplo? Editores de telejornais - estúpidos - mostram imagens de crianças sendo vacinadas e abrindo o berro com aquelas agulhas deste tamanho. Precisam mostrar aquelas cenas? Quando as crianças vão à vacinação já começam a chorar lá na calçada. Mas é claro, elas têm na lembrança as imagens das enormes agulhas. Estúpidos.

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br

Manutenção

Trânsito fica interdito

A Rua Bernardo Dornbusch, na Vila Lalau, fica interdita para o tráfego de veículos neste domingo, das 7h às 13h, para a manutenção da passagem da linha férrea. Durante este período, o trânsito para acesso à Guaramirim e BR-280 será possível somente pela Ilha da Figueira. O trecho interrompido abrange o cruzamento com a Rua Carlos Eggert até a ligação com Prefeito Waldemar Grubba. Já o desvio para quem trafega pela Rua Bernardo Dornbusch será realizado pela Rua Carlos Eggert, seguindo através da Rinaldo Bogo, com retorno pela Rua Luiz Alves, até a José Theodoro Ribeiro. Haverá placas de sinalização.



ANA CAROLINA FIGUR/SAMAE

PRESERVAÇÃO DA ÁGUA

O Samae reiniciou o Projeto de Educação e Valorização da Água (Proeva), que tem foco na preservação do meio ambiente e uso correto desse recurso natural. Ontem, alunos da Escola Antônio Estanislau Ayroso, de Jaraguá do Sul, visitaram o Samae para conhecer o processo de captação e tratamento da água.

LOTÉRIAS

QUINA
SORTEIO Nº 3166
04 - 11 - 16 - 34 - 63

† OBITUÁRIO

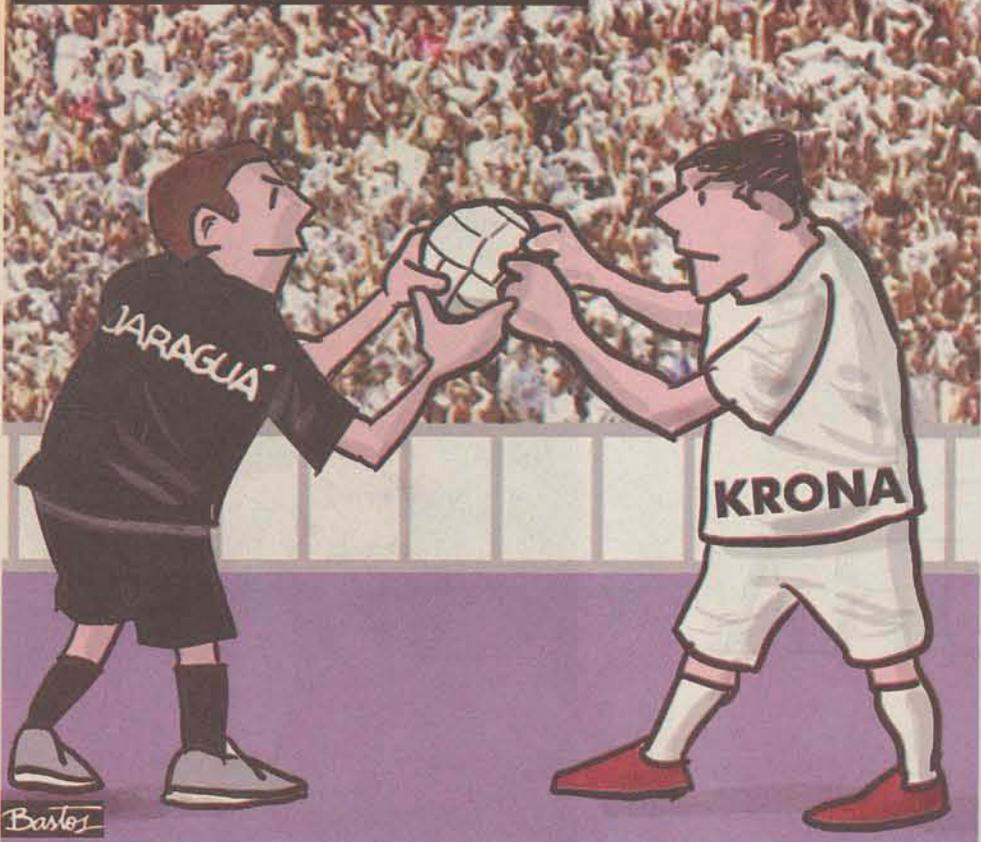
• AMARILDO CAVALIERE morreu quinta-feira, dia 11, em Jaraguá do Sul. Ele tinha 35 anos e deixou pais, esposa, filha, irmão e amigos. O sepultamento ocorreu ontem, no cemitério da Comunidade Nossa Senhora de Fátima.

• LINDA GLASENAPP DRAEGER morreu quinta-feira, dia 11, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 78 anos e deixou esposo, filhos, netas, bisnetos e amigos. O sepultamento ocorreu ontem no Bairro Rio da Luz 1.

• ANGELINA B. ZAPPELLA morreu quinta-feira, dia 11, em Jaraguá do Sul. Ela tinha 61 anos e deixou irmão, esposo, filhos, noras, netos e amigos.

CHARGE

**A ARENA VAI TREMER,
E NÃO É UFC**



EDITORIAL

Estrutura para combater o câncer

Dentro do setor de Oncologia do Hospital São José, pacientes diagnosticados com câncer buscam o alívio no atendimento profissional desempenhado por uma equipe de médicos e enfermeiros voltada exclusivamente para amenizar o sofrimento causado por essa doença, que atinge milhares de pessoas.

Graças ao apoio da iniciativa privada e de doações particulares, a cidade pode contar uma unidade especializada em dar esta nova esperança. A estrutura se tornou referência não apenas na microrregião, mas para o Norte e Planalto Norte do Estado. Pacientes São Bento do Sul, Rio Negrinho, Campo Alegre, Mafra, Porto União, Canoinhas, Irineópolis e Três Barras são atendidos pelas equipes jaraguaenses.

Considerado um mal silencioso, o câncer deve atingir 520 mil brasileiros em 2013. Por ano, o aumento de pacientes

tratados no setor especializado do hospital jaraguaense varia de 5% a 8% ao ano. E a tendência, segundo as previsões, é que esse tipo de procedimento exigirá ampliações dessa unidade e mais investimentos.

“

Estima-se que o câncer deva atingir 520 mil brasileiros durante este ano

A prevenção sempre será a melhor alternativa para se evitar o risco de sofrer a doença. Essa medida é adotada com as práticas de hábitos saudáveis, como alimentação balanceada, exercícios físicos, limitações do álcool e do fumo, além de buscar uma vida menos estressante e um equilíbrio entre mente, corpo e espírito. O câncer encontra abrigo quando há um desequilíbrio emocional.

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.

O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.



Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa, Elisângela Pezzutti e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9149-9771 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112
• Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

MOMENTOS DELICADOS, PRECISAM DE ATENÇÃO E CUIDADOS ESPECIAIS



NOSSOS PLANOS

PREVENTIVO INDIVIDUAL:
Pagamento em 12, 24 e 36 vezes.

MENSAL FAMILIAR:
Agregado ao Plano Leier, (incluso na mensalidade).

SOCIAL:
Gratuidade para doadores de órgãos após o óbito.

CREMATÓRIO CATARINENSE

47 3376 0711

BR 280, km 75 • nº 9100
Nereu Ramos • Jaraguá do Sul SC

SAÚDE

ENFRENTANDO A DOR PARA BUSCAR A CURA

ONCOLOGIA

Segundo o Ministério da Saúde, somente neste ano, o Brasil deve registrar o surgimento de 520 mil novos casos de câncer

Um crescimento desordenado de células que invadem os tecidos e órgãos do corpo. Esta pode até ser uma explicação simplificada, mas todo o universo em torno do câncer é muito mais complexo e, conseqüentemente, doloroso. A cada ano, segundo o Instituto Nacional de Câncer (Inca), a doença provoca cerca de oito milhões de mortes em todo o mundo e este número deve dobrar ao longo das próximas décadas. Para 2013, por exemplo, as estatísticas do Ministério da Saúde indicam o surgimento de 520 mil novos casos, somente no Brasil.

Diante de uma epidemia global, muito há de se fazer para estimular o

cuidado e o diagnóstico precoce. Ele não dá garantia de cura, entretanto, aumenta significativamente as chances de os pacientes se depararem com ela ao longo do tratamento.

Referência regional no assunto, o setor de oncologia do Hospital São José, de Jaraguá do Sul, existe desde 2009 e centraliza as ações locais do Sistema Único de Saúde em torno do câncer. Consultas, exames, quimioterapia, radioterapia e cirurgias, todos esses serviços são oferecidos gratuitamente na unidade.

Conforme o médico Luís Carlos Stoeberl, que chefia o local, antes do credenciamento junto ao governo fe-

deral, os atendimentos eram pulverizados por diferentes espaços. Nos últimos quatro anos, porém, quem é acometido pela doença ou pela desconfiança de portá-la é encaminhado ao Hospital São José e, na Oncologia, recebe tratamento multidisciplinar.

E não são apenas os pacientes da microrregião de Jaraguá do Sul que desembarcam diariamente na entidade. Em determinados procedimentos, como na quimioterapia, a abrangência inclui municípios como São Bento do Sul, Rio Negrinho e Campo Alegre. Já na radioterapia, também entram na lista Mafra, Porto União, Canoinhas, Irineópolis e Três Barras.



RANKING DOS TUMORES NA REGIÃO

Mulheres	Homens
1º - Mama	1º - Próstata
2º - Pulmão	2º - Pulmão
3º - Intestinos	3º - Intestinos
4º - Colo de útero	4º - Estômago

AUMENTO É PROGRESSIVO

No ano passado, a unidade de Oncologia instalada no Hospital São José realizou exatas 14.034 consultas médicas. Deste total, 931 pessoas receberam tratamento de radioterapia e outras 6.489 precisaram de quimioterapia.

De acordo com o diretor técnico do setor, Luís Carlos Stoeberl, os números revelam um aumento gradual de 5 a 8% de casos de câncer ao ano. Ele comenta que isso se deve ao envelhecimento gradativo da população mesclado ao fato de a cidade contar com uma unidade central de tratamento. Outro motivador é o serviço preventivo, mais disseminado atualmente em comparação às décadas passadas. Entre os pacientes diagnosticados, de 30 a 40% são totalmente curados. Os demais 60% carecem de tratamento paliativo. Esses dados, segundo Stoeberl, poderiam ser inversos. "A maioria chega a nós já com a doença avançada", resume.

BATALHA CONTRA O PRECONCEITO

Enquanto o exame Papanicolau, que serve para diagnosticar o câncer de colo de útero, está amplamente disseminado entre as mulheres, o mesmo não acontece com a mamografia. Conforme Stoeberl, apesar das rotineiras campanhas nacionais, o teste ainda enfrenta o preconceito da população feminina. "O acesso ainda é restrito e há pacientes que o consideram dolorido", diz. O mesmo ocorre com o exame de próstata. Muito difundido no imaginário dos homens, o toque retal não é a única maneira de se prevenir e descobrir a doença precocemente. Hoje, existe também o PSA (Antígeno Prostático Específico), um simples e praticamente indolor teste de sangue que consegue diagnosticar diversos tipos de câncer que atingem esta glândula.



Chefe do setor de Oncologia do Hospital São José, Luís Stoeberl, avalia os números e diz que aumento dos casos gira em torno de 5 a 8% ao ano

FOTOS LÚCIO SASSI



Mesmo durante as sessões de quimioterapia, Antonio Wintrich tenta não se abater com a doença. Para isso, conta com o apoio da família e, principalmente, da filha, Rosinha

TRATAMENTOS

• Radioterapia

O equipamento de radioterapia instalado na Oncologia do Hospital São José é o único da região. Por isso, os atendimentos acontecem em quatro turnos distribuídos entre as 5h30 e 23h, de segunda a sexta-feira. Diariamente, cerca de 70 pacientes passam pelo aparelho. Mesmo com uma rotina intensa, a média de espera para início do tratamento, que dura em torno de 30 dias, é de duas semanas. A fila costuma ter até 40 nomes. O método destrói células tumorais por meio de feixes de radiações ionizantes. De acordo com os dados do Inca, metade dos portadores de câncer é tratada com radioterapia, que também pode ser associada à quimioterapia e a procedimentos cirúrgicos. Os efeitos adversos mais comuns são cansaço, perda de apetite e dificuldade de ingestão de alimentos e reações na pele.

• Quimioterapia

Após o encaminhamento via SUS, os pacientes que necessitam de quimioterapia aguardam cerca de 15 dias para iniciar o tratamento. O composto de medicamentos é aplicado em uma sala específica do setor de Oncologia do Hospital São José. Dentro do corpo humano, ele se mistura ao sangue e, então, é levado a todo o organismo, destruindo, assim, as células doentes que formam os tumores. Os efeitos colaterais passam por sensação de fraqueza, diarreia, perda ou aumento de peso, feridas na boca, queda de cabelo, enjoos, vômitos e tonturas.

• Os tipos mais comuns

Segundo levantamento local, 47% das mulheres acometidas pelo câncer desenvolvem tumores nas mamas. Já entre os homens, o mais comum é o de próstata, que aparece em 12% dos doentes. "Este é o panorama visto também no restante do país", explica o médico Luís Carlos Stoeberl. A diferença com relação às demais regiões brasileiras aparece no segundo colocado do ranking-feminino. Na Oncologia do Hospital São José, ele permanece ocupado pelo tumor de pulmão, enquanto que no panorama geral do Brasil, o de colo de útero sobe duas posições. "Isso acontece porque temos programas muito bons de prevenção", comenta.

FERIDA ESTRANHA E DOLORIDA

Em 28 de maio de 2012, o agricultor Antonio Wintrich, 81 anos, foi surpreendido por um sangramento intenso na mão direita. O que era apenas uma ferida que não cicatrizava o fez entrar para as estatísticas dos pacientes portadores de câncer. Socorrido pelos bombeiros, o idoso quase não resistiu à hemorragia e, após a confirmação

do diagnóstico, acabou sendo obrigado a amputar parte do braço. A cirurgia aconteceu menos de um mês após a entrada na emergência do Hospital São José.

No entanto, a batalha da família Wintrich contra o câncer ainda não terminou. Depois do procedimento, dois nódulos apareceram próximos à axila do paciente. Por

isso, ele voltou a ser internado, dessa vez, para sessões de quimioterapia. Foi em meio a uma delas, a terceira de um total de seis programadas, que a reportagem de O Correio do Povo conversou com Antonio e a filha, Rosinha, 45. "Essa doença desgasta muito todos os envolvidos", comenta ela. Mesmo assim, o objetivo é não desanimar. "Estou me sentin-

do melhor, logo que soube, pensei em uma só coisa: tinha que tratar", conta Antonio.

A força e a fé do pai deixam Rosinha orgulhosa e têm amenizado a apreensão sentida desde a descoberta da doença. Apesar de ter perdido a mão, ele não se abateu. Hoje, conformado, reaprendeu a viver e a depender de um só braço.

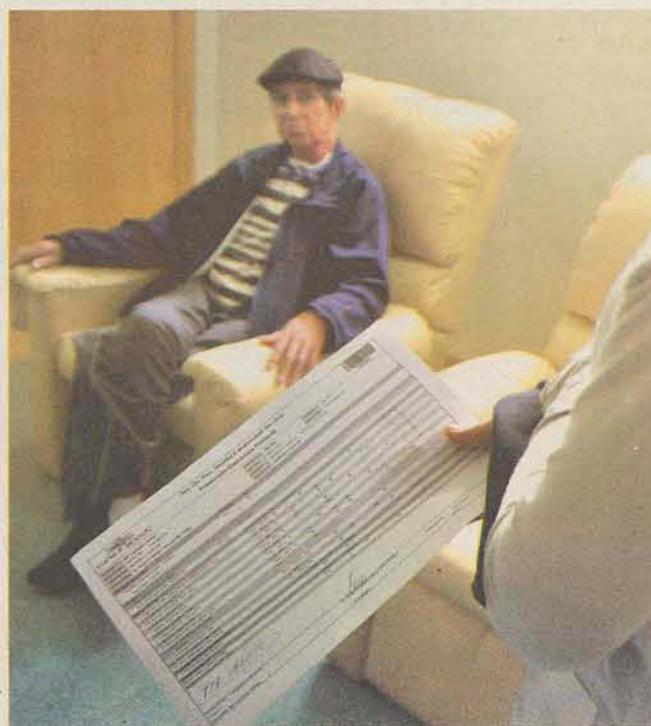
CONFUSÃO DE DIAGNÓSTICOS

Uma dor constante no ouvido levou Ari Lanfelst Farias, 55 anos, aos consultórios médicos. Por quase dois anos, ele percorreu diversos especialistas, do dentista ao otorrinolaringologista, do neurocirurgião ao oncologista. Até mesmo por tratamentos nos dentes e uma cirurgia na cabeça ele passou. Mas, depois de tantas idas e vindas, em novembro de 2011, os exames finalmente indicaram a causa correta de tanto incômodo: um tumor na base da língua.

Com sessões de radioterapia e quimioterapia, Farias chegou a se despedir da doença. Entretanto, as dores voltaram por duas vezes. Agora, ele trata de uma extensão do tumor que se alastrou pela mandíbula. Durante seis meses,

precisará cumprir uma agenda de internações. Ao longo de uma semana, a cada 30 dias, receberá quimioterapia na unidade de Oncologia do Hospital São José.

Sem conseguir se comunicar normalmente por causa da retirada cirúrgica da língua, Farias também necessita de sonda para se alimentar. Com a vida virada do avesso, ele, assim como Antonio Wintrich, tenta superar os desafios e sobreviver a cada notícia negativa. "Quando a pessoa se entrega à doença é pior", enfatiza a esposa, Marli Terezinha Gasparetto, 55 anos, que não esquece os aprendizados trazidos pelo câncer. "Hoje, damos mais valor às pequenas coisas, não reclamamos à toa e somos uma família mais unida", completa.



Depois de consultar vários especialistas, Ari Farias descobriu um tumor na base da língua. Hoje, ele e a esposa buscam superar a doença



Comissão Especial da 280

Devido à importância das obras, a Câmara decidiu reativar a Comissão Especial da BR-280. A proposição foi do vereador Pedro Garcia (PMDB) e os partidos devem nomear um integrante até terça-feira, dia 16. O objetivo é acompanhar o desenrolar dos trabalhos no trecho até São Francisco do Sul e também o que envolve a área urbana entre Guara-

mirim e Jaraguá.

No caminho até o porto, dois lotes já tiveram a licitação encerrada, mas a dependência agora é do Ibama, já que a via passa por terras indígenas, o que pode causar novos adiamentos para esta que é uma das principais reivindicações da região, tanto em termos econômicos quanto de segurança. Na outra ponta, para a duplica-

ção de 8,5 quilômetros de área urbana, a expectativa é de que o Dnit assine na próxima semana convênio para que o Estado possa executar a obra, orçada em R\$ 85 milhões. Toda pressão organizada em prol destas obras é bem-vinda e necessária. O Vale do Itapocu, conhecido por sua força econômica, também precisa mostrar sua capacidade de articulação.

Avicultura

Vereador Eugenio Juraszek (PP) comandou reunião nesta semana com avicultores prejudicados pelo fechamento da Seara e com o presidente do Iplan, Benyamin Fard. O grupo irá fazer um levantamento completo do prejuízo dos agricultores, para depois buscar uma saída.

Preço do Parque

“Acabou o tempo de falsos testemunhos em Guaramirim”. Afirmação do prefeito Lauro Fröhlich (PSD) respondendo acusação de Nilson Bylaardt (PMDB) sobre suposto superfaturamento na compra de um terreno, onde será construído o novo Parque de Eventos da cidade. Lauro explica também que uma comissão foi formada para avaliar as áreas em que a estrutura pode ser erguida e diz que o preço deve ficar abaixo do valor de mercado.

LDO na Câmara

O Executivo deve encaminhar na segunda-feira a Lei de Diretrizes Orçamentárias para avaliação da Câmara. A LDO contém as metas e prioridades da administração, incluindo as despesas de capital para o exercício financeiro subsequente. O texto estava sendo finalizado ontem pelo Paço.

Na rodoviária

Um dia após O Correio do Povo publicar reportagem sobre a rodoviária de Jaraguá do Sul, o prefeito Dieter Janssen (PP), o vice Jaime Negherbon (PMDB) e o secretário de Administração, Sergio Kuchenbecker (PMDB), estiveram ontem no local, conversando com diretor Rioldo Petry (PT). A expectativa é de que o terminal receba melhorias para oferecer aos usuários uma estrutura minimamente confortável.



EM FOCO

As contas de Nilson Bylaardt relativas ao exercício financeiro foram aprovadas por muito pouco pela Câmara. Quem garantiu o alívio ao ex-prefeito foram os quatro parlamentares da bancada do PMDB.

Deputada estadual, Angela Albino (PCdoB), cumpriu roteiro pela região ontem. Esteve em Jaraguá do

Sul, Corupá e Guaramirim. Colheu as reivindicações dos prefeitos e colocou seu mandato à disposição.

Mario Fernando Reinke, e a esposa, que é presidente da Câmara, Suzane Reinke, ambos do PSDB, partem para a Europa onde devem ficar por 15 dias. Com as férias do titular, quem assume o comando é o vice, Sesar Tassi (PMDB).

Terreno avaliado

Delegado Regional, Uriel Ribeiro, acompanhado de integrantes da Secretaria de Urbanismo da Prefeitura, vistoriou nesta semana um terreno na Vila Nova, onde pode ser construída a sede do IGP, obra prometida pelo governador Raimundo Colombo (PSD). Os técnicos agora verificam se a área continua sendo propriedade do Estado e se, por ficar em um morro, é própria para a edificação pretendida.



(47) 3275-0100

A SEMANA



1. Sou um homem de fé. Sabia que estávamos trabalhando e que o momento de investir chegaria.

Raimundo Colombo, durante coletiva sobre o Pacto por Santa Catarina.



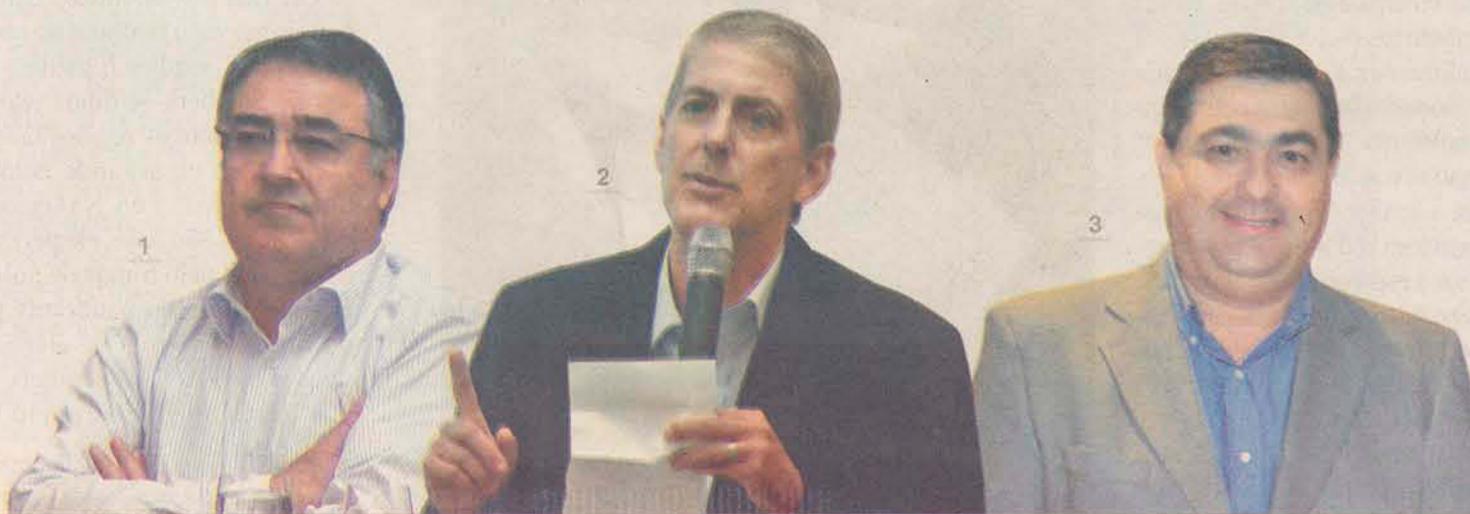
2. Não se pode fazer um governo apenas controlando despesas. A sociedade espera bem mais.

Murilo Flores, secretário de Planejamento, sobre as obras previstas a partir de agora pelo governo do Estado.



3. Com a casa organizada, o caminho é este, é um governo que vai dar certo.

Antídio Linelli, presidente do PMDB, sobre os 100 do governo Dieter Janssen.



ENTREVISTA

PEDRO UCZAI

Pedro Uczai (PT) já foi deputado estadual por três vezes, prefeito e vice de Chapecó, e hoje ocupa uma cadeira na Câmara dos Deputados, em Brasília. Lá, preside a Frente Parlamentar das Ferrovias, assunto que o professor universitário estuda há pelo menos 15 anos e que lhe rendeu o livro *Ferrovias e Desenvolvimento – este é o caminho*. “Sonho com o apito do trem”, brinca o parlamentar, que esta semana visitou a redação do *O Correio do Povo* e conversou sobre este e outros temas:

Deputado, como estão os debates sobre os contornos ferroviários no Estado?

Estão avançando, a ideia é ligar o País inteiro. No Estado, a nossa prioridade é fazer a obra em Joinville, Jaraguá do Sul e São Francisco. O Brasil não pode mais transportar suas riquezas pelas rodovias, o que aumenta os custos e traz muitos riscos. Sonho com o apito do trem. Recurso tem, precisamos unir forças para fazer destes projetos realidade. O modelo de hoje é insustentável.

Na região, existe o debate sobre a utilização dos trilhos já existentes para o transporte de pessoas e o de carga ao mesmo tempo. Qual sua opinião?

Para o transporte de pessoas pode ser uma ótima opção. Mas temos que tirar o trem de cargas da área central. Da maneira como está hoje, com os veículos passando a 10 quilômetros por hora, não é competitivo e gera um problema de mobilidade. O sistema está ultrapassado, pois é com bitola estreita e não comportaria um veículo mais moderno.

Esta semana estava prevista a votação da reforma política na Câ-



LÚCIO SASSI

mara dos Deputados, o que mais uma vez não aconteceu.

Não aconteceu infelizmente. O problema é que não se quer acabar com financiamento privado das campanhas. Os deputados que se alimentam deste sistema não querem mudança. Não tem jeito, ninguém faz doação evangélica de dinheiro para campanha. Quem doa, geralmente quer cobrar depois uma contrapartida, tem interesses. Enquanto não se fizer uma reforma política, vai continuar existindo o mensalão do PT, do DEM e do PSDB e todos escândalos envolvendo empreitadas que bancam as campanhas e depois cobram a fatura.

Mas mesmo com a maioria no Congresso, o governo não consegue pautar a reforma?

Neste tema, não adianta ter maioria. Existem muitos deputados que não se importam com partido, representam somente os seus financiadores. Veja eu, na primeira campanha gastei R\$ 10 mil, na seguinte, R\$ 35 mil, depois 300 mil e, por último, R\$ 500 mil. Como estou fora do sistema dos financiadores, acabei me dividando e é o que acontece com muita gente, daí para o processo de corrupção, é

um pulo. Fui relator de uma Medida Provisória que envolvia R\$ 15 bilhões, recebi proposta para mudar uma emenda e em troca teria minhas campanhas pagas pelo resto da vida, claro que não aceitei. Eu estou quase desistindo da política.

Como vê a relação do PT com o PSD do governador Raimundo Colombo? Muita gente interpretou a liberação de verba do BNDES como uma aproximação.

O PT é governo em Brasília, aqui no Estado é oposição. Agora, a presidente Dilma tem uma relação republicana com todos os governadores e também começa a pensar na reeleição. Nós poderemos ter uma grande encrenca para administrar o Estado, mas não acredito em intervenção. Defendo a candidatura própria e temos nomes como Claudio Vignatti, Ideli Salvatti e Décio Lima. Com PSD é difícil falar em aliança, é meio água com azeite.

E com o PMDB, seria possível uma dobradinha?

Seria muito mais viável. É uma aliança que já existe em muitos municípios catarinenses e que governa o País há 12 anos. Não estou dizendo que vai acontecer, mas seria mais fácil.

POLÍTICA

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013

Voto contra

Vereador João Fiamoncini (PT) foi o único voto contrário à criação da Comissão Especial da BR-280. Segundo ele, o temor é que o instrumento dê mais uma responsabilidade à Casa, enquanto o processo e arrasta no Dnit.

Manifestação

Está prevista para o sábado, dia 20, uma mobilização organizada pelo movimento Dia do Basta à Corrupção. A manifestação acontecerá na Praça Ângelo Piazzera, a partir das 14h.

Maioridade penal

O ministro da Justiça, José Eduardo Cardozo (PT), manifestou posição contrária à diminuição da maioria penal. Segundo Cardozo, a redução seria inconstitucional. A ideia de mudança na maioria penal foi proposta na quinta-feira pelo governador de São Paulo, Geraldo Alckmin (PSDB), que promete encaminhar a sugestão ao Congresso Nacional.

Motivo em sigilo

Depois de um ano e meio da morte do ex-vereador de Chapecó, Marcelino Chiarello (PT), o inquérito foi concluído, mas a dúvida se houve homicídio ou suicídio permanece, e não será esclarecida por enquanto. A Polícia Federal suspendeu a divulgação das conclusões do caso, a pedido da família do parlamentar.

Acima do teto

Roseana Sarney (PMDB) entrou com pedido de aposentadoria no Senado, onde ocupou o cargo de analista legislativa, por indicação do pai, José Sarney. O benefício é de R\$ 20.900,13, valor que se somará aos R\$ 15,4 mil que ela já recebe para comandar o Estado do Maranhão. Com o acúmulo dos dois vencimentos, Roseana terá um salário de, pelo menos, R\$ 36,3 mil, superior ao salário dos ministros do Supremo Tribunal Federal (STF), de R\$ 28.059,29, que é o teto do funcionalismo público.

Cidadania desde cedo

Prefeito de Guaramirim, Lauro Fröhlich, e o presidente da Câmara, Juarez Lombardi, receberam nesta semana os vereadores mirins da cidade. A indicação dos estudantes foi para que o Executivo amplie o sistema de reciclagem de lixo.

Herança não fecha

Não é só em Guaramirim que as dívidas deixadas pelo antecessor geram polêmica. Em Florianópolis, Dário Berger contestou os valores divulgados pelo seu sucessor Cesar Souza Junior, que disse ter herdado R\$ 250 milhões em atraso. Já Dário argumenta que o montante não passa dos R\$ 132 milhões.



DIVULGAÇÃO

Limite de horário

Decisão do Ministério Público limita a passagem de trem pelo perímetro urbano de São Francisco do Sul entre as 7h e 22h e reforça a tese de Pedro Uczai de que as composições para carga devem ser retiradas de dentro das cidades. A ALL ainda vai recorrer.

Incentivo

A Câmara dos Deputados aprovou projeto que obriga o BNDES a destinar às micro, pequenas e médias empresas pelo menos 40% dos recursos de empréstimos subvencionados. Com isso, os recursos disponíveis devem saltar de R\$ 227 bilhões para R\$ 312 bilhões.

Vacinação contra gripe começa nesta segunda

MEDICAÇÃO Região tem 45 mil doses. Atendimento nos postos vai até o dia 26 de abril

Natália Trentini

Campanha nacional de vacinação contra a gripe começa segunda-feira e segue até o dia 26 deste mês. A meta para cada cidade é vacinar no mínimo 80% do público alvo – crianças com idade entre seis meses e dois anos incompletos, gestantes, idosos com mais de 60 anos, indígenas, população carcerária e trabalhadores da área da saúde – que neste ano foi ampliado e inclui mulheres que tiveram filhos no período de até 45 dias antes da data de vacinação (puérperas) e portadores de doenças crônicas.

Na região, até o final da campanha serão distribuídas 45 mil doses contra a influenza. Em Jaraguá do Sul, a Secretaria de Saúde pretende imunizar 34 mil pessoas, 10 mil a mais do que foi estipulada pelo Ministério da Saúde. Além dos novos grupos criados, esse ano o município decidiu estender a idade de vacinação de crianças, atingindo também os menores de cinco anos.

“É fundamental evitar que a gripe chegue. Reduzindo o número de casos, evitamos as complicações que resultam em internação e despesas com medicamento. A população sai ganhando”, destacou o secretário, Ademar Possamai.

O maior grupo de risco a ser atingido é o de idosos, 11.750, seguidos de portadores de doenças crônicas, 9.699 pessoas. Com a decisão do município de ampliar a idade de vacinação de crianças, o número inicial de 3.381 passou para 8.865. Em seguida, vêm os profissionais de saúde (2.141), gestantes (1.691), puérperas (278) e carcerários (261).

Segundo o gerente de Saúde da Secretaria de Desenvolvimento Regional (SDR), Silvio Chaves, o número de doses estipulado pela meta costuma ser suficiente para atender à população. “Todos os anos sobram algumas doses, mas caso a procura seja muito grande nessas semanas poderemos solicitar mais”, afirmou. A primeira remessa distribuída foi de 22 mil doses, durante semana os municípios devem receber o restante.

Em Jaraguá do Sul, a vacina estará disponível em 18 postos de saúde. Para atender as pessoas com dificuldade de ir às unidades em horário normal, no próximo sábado, Dia “D” de vacinação, os postos estarão abertos das 8h às 17h.

LÚCIO SASSI



AÇÃO PREVENTIVA Em Jaraguá do Sul, a meta da Secretaria da Saúde é imunizar 34 mil pessoas

Guaramirim

Com a vacinação disponível em cinco unidades de saúde, Guaramirim pretende atingir com tranquilidade a meta de vacinar 6.939 pessoas contra a gripe. As unidades já estão abastecidas com as doses a espera da população.

Segundo o secretário de Saúde, Roberto Seixas Simões, a vacinação é a forma mais eficaz de prevenir a gripe. “Damos toda a atenção para esse momento, preparamos a equipe para absorver todo o público alvo”, disse. A vacina protege contra os três subtipos do vírus da gripe que mais circularam no inverno passado (A/H1N1; A/H3N2 e influenza B).

No Dia “D” todos os postos de saúde e o Ambulatório Médico de Especialidades estarão abertos, das 8h às 17h, para a vacinação.

PÚBLICO ALVO DAS VACINAS



Gestantes



Crianças com idade entre seis meses e dois anos incompletos



Trabalhadores da área da saúde



Puérperas (mulheres que tiveram filhos em até 45 dias)



Idosos com mais de 60 anos



Portadores de doenças crônicas

* Crianças com idade entre dois e cinco anos incompletos em Jaraguá do Sul e Massaranduba. Indígenas e população carcerária

Guaramirim – Meta 6.939 pessoas

- Unidade ESF Caixa d' Água - Rua Ângelo Zanluca, s/n
- Unidade ESF Corticeira - Rua Marcionilo dos Santos, 55
- Unidade ESF São Pedro - Guamiranga - Estrada Bananal do Sul, 5760
- Unidade de saúde Rio Branco - Rua Jacó Reinert, 214
- Unidade de Saúde Centro - Rua João Butschardt, 356

Jaraguá do Sul – Meta 34.685 pessoas

- Centro - Unidade Básica Central - Rua Reinoldo Rau, 123
- Vila Nova - Posto de Saúde Adilson Bassani - Rua 25 de Julho, 576
- Santo Antônio - Posto de Saúde Dr. Agostinho Luís Bianchi - Rua Maximino Beber, 595
- Vila Lalau - Posto de Saúde Dr. Álvaro Batalha - Rua Dona Matilde, 375
- Rau - Cohab - Posto de Saúde Dr. Alexander Otsa - Rua Prefeito José Bauer, 557
- Santa Luzia - Posto de Saúde Anna Preti Pedri - Rua Emília Prestini Gascho, 85
- Vila Lenzi - Posto de Saúde Dr. Erich Kauffmann - Rua Onélia Horst, 208
- João Pessoa - Posto de Saúde Germano Sacht - Rua Manoel Francisco da Costa, 4.390
- Ilha da Figueira - Posto de Saúde Ilha da Figueira - Rua João Sanson, 156
- Estrada Nova - Posto de Saúde Mathilde Sebold Blunk - Rua Ingo Blunk, s/n
- Nereu Ramos - Posto de Saúde Padre Antônio Echelmeyer - Rua André Voltolini, 915 (fundos da igreja)
- São Luís - Caic - Posto de Saúde Renato Pradi - Caic - Rua Carlos Tribess, 150
- Rio Cerro II - Posto de Saúde Ricardo Roeder - Rua Rodovia SC 416 Km 16
- Santo Estêvão - Posto de Saúde Santo Estêvão - Rua Rodovia JGS 461 - Estrada Garibaldi
- Barra do Rio Cerro - Posto de Saúde Wolfgang Weege - Pama 2 - Rua Pastor Albert Schneider, 249
- Rio da Luz - Posto de Saúde Cirilo Reinke - Rua Georg Reinke, s/n
- Tifa Schubert - Posto de Saúde Luiz Martins Gonçalves - Rua Annieta Mathias Enke, 550
- Czerniewicz - Posto de Saúde Aroldo Schulz - Pama 1 - Rua Jorge Czerniewicz, 800

Schroeder – Meta 3.193 pessoas

Durante a semana nas unidades Centro e dos bairros Schroeder 1 e Centro norte. No Dia “D”, todos os postos citados mais a unidade Itoupava-Açu, das 8h às 17h.

Massaranduba – Meta 3.905 pessoas

Durante a semana nas unidades Centro e dos bairros Massarandubinha, Benjamin Constant, Primeiro Braço e Braço Direito (Santa Luzia). No Dia “D”, todos os postos estarão abertos das 8h às 17h. O município também irá estender a idade de vacinação de crianças até menores de cinco anos.

Corupá – Meta 3.656 pessoas

Durante a semana nas unidades Seminário, PSF 2 e 3 no Centro, e Vila Isabel. No Dia “D”, todos os postos de saúde estarão abertos das 8h às 17h.

Apevi

INSCRIÇÕES:

www.apevi.com.br

(47) 3275-7024

capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

ABRIL:

15 a 17 – Treinamento Intensivo em Vendas, das 19h às 22h, Instrutor Marcelo Bergamo

15 a 18 – Qualidade no Atendimento Telefônico, das 19h às 22h, Instrutor Emílio Muñoz Moya

16 a 20 (3ª a sábado) – Fotografia Digital para Empresas, de terça à sexta-feira das 19h às 22h e no sábado das 8h às 12h, Instrutor Flávio Ueta

22 a 24 – Secretariado Administrativo, das 19h às 22h, Instrutor Darcísio Knoch

25 – Palestra: O uso eficaz das redes sociais digitais – do marketing ao relacionamento com o cliente, das 19h às 20h30min, Palestrante Josiane Fernandes

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRE-FABRICADOS

Dipiranga
Impressora

amizades
music
English
kids
James
Teen
Song
mus

MATRÍCULAS ABERTAS



INGLÊS & ESPANHOL

Rua Gov. Jorge Lacerda, 247
Centro • Jaraguá do Sul

3275-3475

www.fellowsidiomas.com.br

LÚCIO SASSI



Associação Esp. Rec. Vieirense
Fundada em 06-04-1943
Local: Salão de Gustavo Henschel

ARQUIVO DO CLUBE



Associação Esp. Rec. Vieirense
A partir de 1958 foi alugado o salão de Hartwig Kottel

ARQUIVO DO CLUBE



Atual sede fica na
Rua Dona Matilde, 201,
no Bairro Vila Lalau

Cerveja para comemorar 70 anos de história

DIVERSÃO Associação Vieirense, fundada em 1943, realiza Baile da Cerveja para comemorar o aniversário

Carolina Veiga

Para comemorar os 70 anos de fundação, a Associação Esportiva e Recreativa Vieirense realiza neste sábado, das 23h às 4h, o Baile da Cerveja. Serão cinco mil unidades da bebida vendidas a R\$ 1,5 e cerca de 1200 pessoas animadas pela apresentação das bandas Passarela e Os Baileiros. Os ingressos antecipados estão à venda a R\$ 20 em Jaraguá do Sul e Schroeder, nos postos Mime; em Guaramirim, no Posto 28, e na sede da Associação, na Rua Dona Matilde, 201, no Bairro Vila Lalau. No momento da festa os ingressos custarão R\$ 25.

A Associação Vieirense surgiu em 1943, no Bairro Vieira, após um grupo de amigos que se reunia semanalmente para jogar futebol decidir oficializar o clube. Com a aprovação do estatuto, cuja cláusula principal apontava o objetivo de propiciar o desenvolvimento físico dos associados, as atividades esportivas da Associação foram ampliadas e hoje contri-

buem para a preservação das modalidades tradicionais da cidade, como o tiro, o bolão e a bocha. Anualmente são realizadas a escolha do Rei e da Rainha do Tiro e da representante da sociedade na Schützenfest. O Grupo Folclórico Neue Heimat Trachten-gruppe também integra a associação e é um dos responsáveis pela preservação da cultura alemã.

Presidente da Associação há oito anos, Antonio Berns conta que, atualmente, a principal dificuldade do clube está na renovação dos associados. "Tentamos manter a tradição do clube, com o tiro, o bolão e a bocha, mas é difícil conseguir renovar o público. A juventude está interessada em outras coisas", conta. Apesar das dificuldades, Berns orgulha-se de ser o presidente da associação que é considerada pelos Bombeiros Voluntários como a maior da região em capacidade de público. Atualmente, a Associação conta com 150 membros e possui capacidade para um público de, aproximadamente, 1.300 pessoas.



LÚCIO SASSI

CLUBE Antonio Berns, atual presidente do Vieirense, quer manter viva a tradição e atrair novos associados para o local

Um bar e um carrinho de mão

A história do Vieirense começou quando os amigos Oscar Eggert e Guilherme Schmidt resolveram improvisar um bar em cima de um carrinho de mão e vender cerveja, refrigerantes, cigarros, fósforos e balas nas partidas de futebol organizadas por Reinaldo Vogel com os moradores da Avenida Waldemar Grubba, em Jaraguá do Sul. Na época, as partidas aconteciam em um campo de futebol no Bairro Vieiras.

A turma de amigos, com o passar do tempo, resolveu organizar bailes dançantes e oficializou a sociedade na Sexta-feira Santa do dia 6 de abril de 1943. O primeiro baile ocorreu três dias depois, na Páscoa daquele ano, na primeira sede do clube, localizada na Rua Marechal Francisco da Costa, próximo ao trevo de acesso à Schroeder e ao Bairro João Pessoa. Dez anos depois, a Sociedade passou a funcionar na Avenida Prefeito Waldemar Grubba, na construção onde atualmente é o Líder Clube.

Em 1966, com aproximadamente 120 sócios, começam as negociações para a aquisição do terreno e construção da sede própria. A obra foi erguida na Rua Mathilde, no Bairro Vila Lalau, onde em 1976 foi realizada a primeira Festa do Rei, uma das mais tradicionais da Associação Vieirense.



POLACO
Lavações

3275-4270

8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC



Moas do Moad

Moa Gonçalves

Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso! Hoje é sábado, dia 13 de abril, Dia Internacional do Beijo. Hip, hip, hurrah! Hoje vai ser demais, pois nossa terrinha está com uma agenda fervida e agito é o que não falta para encontros, azaração e muita curtidão. A noite de sábado promete! Neste sentido, confira na coluna o que vai rolar de mais importante e depois não diga que avisado não foi! Antes, uma frase para você curtir: "se você educar um homem, educa um indivíduo; mas se educar uma mulher, educa uma família" (Goethe).



Se a mulher soubesse que sua força está na sua fragilidade, dominaria o mundo.

V. Vilhena de Moraes

É hoje!

Para os baladeiros de plantão e de bom gosto, hoje, na Epic, vai rolar o show do grupo Dazaranha, em homenagem aos 20 anos de estrada. Mas o grupo não virá sozinho. Divide o palco com outras dez estrelas do mundo eletrônico. A balada será no estilo único e deve reunir os nominhos catalogados de nossa sociedade. Imperdível!

Tim tim

Ricardo Wilges é o super festejado deste sábado. Comemora mais um aniversário e recebe os parabéns da trupe de amigos e da esposa, a colunista de moda, Ana Vieira!

NAS RODAS

Mônica Dreiss, apaixonadíssima demais e feliz, que é o mais importante.

Aguardem, vem aí um novo point em nossa terrinha. Depois eu conto!

E os pratos executivos estão fazendo o maior sucesso no almoço do Hotel Kayrós.

brasão supermercados

Carne de Frango 350g ca. 4,12 **16,80** und

Costeleta Bovina Com ossos Resfriada **7,85** kg

BARCELONA - RUIZ - FIGUEIRA - FUTURAS INSTALAÇÕES: MOA BRAGANÇA



NAT César Strebe reuniu poucos e bons para comemorar seu niver dia 6 de abril. A comemoração foi regada a muito rock n'roll dos anos 1970, comericos e bebericos

Blues!

As reservas de mesa para a 1ª Noite do Blues, dia 26, no Restaurante Lehmann's, já estão rolando. O convite individual custa R\$ 35 e dá direito a saborear durante a festa um risoto de frutos do mar, arroz carreteiro, penne a la rabiata e muita salada verde. Além, é claro, de curtir o som maneiro dos grupos Cirano Araujo & The Blues Plane. Informações no 9958-0807 ou no 3376-4822.

Degustação

Sob o comando do meu amigo e chef Rafael Alan Gorges, do Cheers Irish, na próxima quarta-feira, às 20h, rola na Enoteca Decanter uma noite de degustação. A entrada será um Lombo de Bacalhau Porto e Crocância sobre Cama de Confit de Pimentões. De nada!

Dica da coluna

Você já foi conhecer as novas instalações do Califórnia Lanches? Vá, é muito legal! Para começar, a recepção do caps César Gaúcho é coisa de outro mundo. O mocinho sabe receber, aprendeu com o cunhado, Ari Barrichello. O cardápio é um must. Tem até pão com ovo, que é tudo. O Califórnia fica ao lado do Sesi, na Walter Marquardt. Anotem a dica!



DIVULGAÇÃO

NOVIDADE
Os casais, Valter e Claudete Cronst, e Cesar e Claudia Goelzer, na inauguração das novas instalações do Califórnia Lanches

KIA
O poder de surpreender
Power Imports
(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

Design assinado por você
TOP T
Ambientes
47 3376-4964
comercial@top.com.br / facebook.com/topambientes

DIPIL
Indústria Química
0800 702 5152
Rua José Jesuino Correia, 1300 - Industrial
Zelândia - Jaraguá - São Carlos - SC
www.dipil.com.br

CHEERS
Irish Pub
(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Leunert, 29 - Corupá - SC

DOMINI
Class
Restaurante e Pizzaria
3370-3242

KAYRÓS
HOTEL
Muito melhor.
2107-3000

CONVITE

Associação dos amigos da roda de chimarrão AARC. Convida para a festa beneficente:

Dia 14/04/2013 Com início às 05:00hs

Local: CTG Lago de Família, na cidade de Schroeder.

Abertura oficial às 8:30hs

Sua presença é muito importante!



EM FOCO O promotor Pepe Narloch é um dos destaques da Revista Nossa deste mês. Vale conferir!

Lotou

A boate Upper Floor, em Guaramirim, agitou a noite de ontem. Famosa pelas suas atrações, vários nominhos da urbe jaraguense marcaram presença. A noitada esteve sob o comando do DJ Kbeça + grupo de pagode Levando um Lero! Hoje tem House Sessions.



BELA Daniela Monnerat, Claudia Steinbach e Nelma Ferreira conferindo as delícias da Confeitaria Bela Catarina

Site novo

Assinado pelos amigos, Willian e Fábio, da WF Systems, em maio este colunista vai estreiar o novo site, moderno e cheio de novidades. Volto ao assunto.

Humm!

E o Bolinho de Bacalhau do Cheers Irish Pub, hein? De fazer qualquer mortal rolar no asfalto de tão bom!

Leitora fiel

A leitora fiel de hoje é Andréia Carla Krueger. Ela é outra darling da city que acompanha a coluna todos os dias. Valeu mesmo!

Pensando bem

"A decepção acontece quando você descobre que o caráter de uma pessoa não combina com o sorriso que ela expressa..."

TE CONTEI

• Jovani Dalzan anda no maior corre no comando da Javel Veículos. Ele é um gerente comercial de sucesso!

• O meu amigo Zeca Rausis, do Automóveis Jaraguá, também será um dos grandes apoiadores da 6ª Festa do Champanhe.

• Continue enviando e-mail para moa@moagconcalves.com.br e concorra, dia 15 de abril, a uma camisa oficial da equipe Futsal CSM/Mannes.

• Hoje tem almoço no Galo Londrino, não se esqueça disso.

• Na noite deste sábado recebo poucos e bons para celebrar a vida e os amigos.

• Um ótimo fim de semana a todos e a gente se vê por aí. Mas cuidado: você está sendo filmado! Hahaha!

• Com essa, fui!

Buxixo

Os convites da 6ª Festa do Champanhe, além de estarem decorados com uma linda flor no tom laranja, acessório criado pela amiga, Gislaine Argenton, da Gi Acessórios, será borrifado com perfumes da Le Bru. A festa, que reunirá 300 mulheres, ocorre dia 15 de maio, na Epic, com o projeto Phaser e um show de Pole Dance.

VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013

moagconcalves@netuno.com.br

MAURICIO HERMANN

Os 15 primeiros assinantes que ligarem para 2106-1919, na segunda-feira a partir das 8h, ganharão um par de ingressos.

ESTREIA
LIGA FUTSAL

CSM Futsal X Joinville

Arena Jaraguá

15 abril
segunda-feira
20h15min

INGRESSOS ANTECIPADOS: POSTO MIMÉ MATEUS, MIMÉ KOHLBACH E GIROLLA (MOVES)

VENHA TORCER POR JARAGUÁ

VENDO CLÍNICA VETERINÁRIA

Completa em Jaraguá do Sul, há 11 anos no mercado, clientela formada. Estacionamento, recepção, estética, petshop, sala de espera, escritório, sala de atendimento, UTI neonatal, sala de curativos, centro cirúrgico, centro de odontologia, RX odontológico, sala de esterilização, eletrocardiograma, ampla área externa, canis em alvenaria e kitnet para plantonista.

Oportunidade Única!
(47) 9117-4533 Tim
(47) 3055-2614
biag777@yahoo.com.br



Viagens e Restaurante II

Problemas no restaurante: o que fazer? Lá está você, naquele restaurante onde você reservou ("booked or reserved") sua mesa antecipadamente, chegou no horário combinado e pediu as refeições. Porém, o garçom traz um prato diferente daquele que você havia pedido. Diga a ele: "I'm afraid I didn't order this. I asked for ..." e complete com o nome do prato que você pediu. "I'm afraid" pode ser traduzido como "receio que" ou "infelizmente". Logo, sua frase bem educada será: "Infelizmente eu não pedi isso. Eu pedi..." que acompanhada de seu sorriso cortês fará com que o garçom providencie a troca certamente.

Você, provavelmente, também aprendeu que "I'm afraid" significa tenho medo: "I'm afraid of snakes" (tenho medo de cobras) ou ainda, "I'm afraid of flying" (tenho medo de voar). Observe que nesse último exemplo, o verbo está na forma de gerúndio (-ing). Essa é a regra: após preposições ("of" em nosso exemplo) os verbos tomam a forma de gerúndio. Leia mais a respeito nesse link onde você também encontrará um exercício: <http://www.ecenglish.com/learnenglish/lessons/prepositions-plus-ing>.



Voltando ao restaurante, as reclamações podem ser sempre feitas com polidez: "Waiter. Sorry, but this glass is dirty" (Garçom. Desculpe-me, mas este copo está sujo). Ou ainda: "Excuse

me, please. This steak is well done. I asked for medium" (Com licença, por favor. Este bife está bem passado. Eu pedi ao ponto). Como se diz mal passado? Resposta: "Rare". Lembremo-nos dos talheres: "fork, knife and spoon" (garfo, faca e colher). Se estiver faltando um deles, peça ao garçom: "Excuse me. I haven't got a knife" or "I don't have a knife" (Com licença. Eu não tenho uma faca), lembrando também que ambas as estruturas têm o mesmo significado, ou seja, você pode variar! Contratempos podem acontecer, e nada como enfrentá-los com bom humor e aproveitar a oportunidade para testar seu Inglês!

Cheers!

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 307.091

Gestão Jurídica de Negócios Empresariais

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820
www.cassuli.com.br

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br



Premier

Soluções Humanas

Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?

Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?

A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 158, Centro, Jaraguá do Sul - SC | Em frente ao Sine

• Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

(47) 3374 5000

VAGAS ESPECÍFICAS

Almoxarife
Auxiliar de PCP (Têxtil)
Cortador Têxtil
Desenhista Têxtil
Eletricista de manutenção
Eletricista
Encarregado de Corte (Têxtil)
Encarregado de Tecelagem
Encarregado de Tinturaria
Encarregado de Estamparia
Estilista
Expedidor
Gerente de Loja
Impressor de plásticos
Inspetor de Qualidade (Têxtil)
Mecânico de Manutenção
Mecânico Industrial/Têxtil
Modelista
Montador Industrial (Metalmeccânico)
Operador de Caldeira
Operador de Corte /Têxtil
Operador de Bordado
Operador de Tratamento de Efluentes
Supervisor de Corte/Têxtil
Técnico citologia e histologia
Técnico em Refrigeração
Técnico de Informática
Técnico de Segurança do Trabalho

Técnico Laboratorista
Tecerão
Tintureiro
Operador e programador de Fresa CNC
Operador e Programador de Centro de Usinagem CNC
Instalador Técnico
Soldador
Supervisor de produção
Vendedor Técnico
Vigilante

TODAS AS VAGAS SÃO EFETIVAS

VAGAS ADMINISTRATIVAS

Analista Contábil/Fiscal
Assistente Financeiro
Analista Financeiro
Analista/ Assistente de Comércio Exterior
Assistente de Engenharia de Produto/Têxtil
Assistente de Processos/Têxtil
Assistente de Vendas
Comprador
Coordenador de Vendas/Têxtil
Estagiários (Administração/Contábil,RH, Financeiro/TI)
Recepcionista

VAGAS OPERACIONAIS

Auxiliar de Produção – Diversas Vagas
Auxiliar de Cozinha
Auxiliar de Frigorífico
Auxiliar de Expedição
Auxiliar de Relojoeiro
Auxiliar de Tinturaria
Auxiliar de Corte (Têxtil)
Auxiliar de Padeiro
Balconista
Caixa
Caldeireiro
Camareira
Copeira
Costureira
Cozinheira
Frentista
Fiscal de Loja
Jardineiro
Lavador de Veículos
Operador de estamparia
Operador de logística (expedição)
Operador de autoclave
Vendedor de Loja
Vitrinista
Repositor
Zelador (a)

VAGAS URGENTES

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

Demais informações acesse: www.premierempregos.com.br



Os cuidados com a lipoaspiração

A lipoaspiração é no Brasil, sem dúvida, a cirurgia plástica mais comumente realizada. Mulheres e homens, tanto jovens quanto os mais vividos e até os da melhor idade, todos são possíveis candidatos a uma lipoaspiração.

Realizada como procedimento exclusivo ou também muitas vezes em associação com outras cirurgias, a lipo está cada vez mais em alta.

Atualmente, tornou-se mais segura e com menores índices de complicação, desde que sempre respeitados todos os preceitos para tal. Nunca podemos esquecer que é sim um procedimento cirúrgico e invasivo.

Primeiramente a pa-

ciente deve sempre buscar um cirurgião plástico membro da SBCP e com boas referências, deve realizar uma criteriosa consulta, esclarecendo todas as suas dúvidas e obter o máximo de informação com o cirurgião. A lipoaspiração será sempre para redução de medidas nas áreas de gordura localizada e nunca para um emagrecimento ou perda de peso. Portanto, a paciente deve ir para a cirurgia mais próxima do seu peso ideal ou estar em um processo de perda de peso com reeducação alimentar e exercícios físicos.

Exames pré-operatórios, avaliação cardiológica, anestésica e fotos também são solicitados no pré-operatório. A clínica ou o hos-

pital deve ser de qualidade e com todos os recursos para atender alguma eventual emergência e sempre sob os cuidados de um médico anestesilogista.

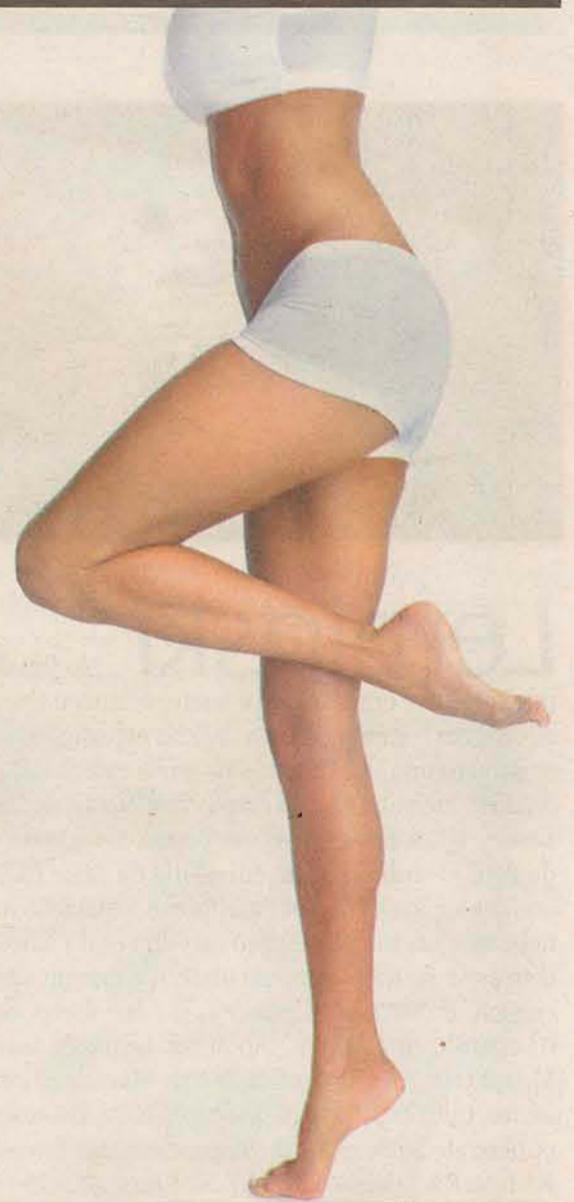
Embora seja segura e cada vez mais comum, a lipoaspiração é coisa séria e nunca deve ser banalizada. A paciente deve ter a preocupação com a escolha do profissional cirurgião plástico e deve ter em mente que existem limitações do procedimento, cuidado com promessas de resultados espetaculares, corpo sarado e definição muscular.

Hoje em dia, profissionais inescrupulosos tentam iludir e seduzir divulgando procedimentos e resultados fantasiosos. Termos como lipolight, lipoweekend, lipo

high definition ou lipo de alta definição estão sendo utilizados prometendo resultados que não são a realidade.

Desde a sua invenção e mesmo com toda a sua evolução, os preceitos básicos continuam os mesmos: preparo pré-operatório, anestesia adequada, infiltração de solução salina, retirar de 5 a 7% do peso corporal ideal, técnica adequada e cuidadosa para evitar traumas internos, utilizar cânulas modernas e mais finas, lipoaspirar as camadas mais profundas e cuidar muito com a aspiração das camadas superficiais.

Portanto, se levamos em consideração tudo isso, teremos os melhores resultados e com segurança.



FOTOS: DIVULGAÇÃO

Quais alimentos podem substituir o caro tomate?

Desde que o preço do tomate atingiu altas históricas, nas últimas semanas, e praticamente virou artigo de luxo na mesa dos brasileiros, restaurantes e consumidores o estão utilizando cada vez menos. Na hora de montar o cardápio das refeições, no entanto, é possível substituí-lo por outros alimentos de igual ou semelhante valor nutricional. Qualquer vegetal ou fruta que tenha coloração entre o amarelo e o vermelho trazem o mesmo tipo de carotenóide (substância responsável pela coloração vermelha do fruto) pelo qual o tomate é famoso: o licopeno. Antioxidante notório pela capacidade de ajudar a prevenir o câncer de próstata, o licopeno é um carotenóide que dá a cor avermelhada a certos alimentos — como melancia e goiaba. Os carotenóides, por sua vez, além de serem corantes naturais, se caracterizam por ajudarem o corpo a manter seus níveis normais de vitamina A. A ingestão dessa substância é importante porque ajuda a prevenir a liberação dos radicais livres, moléculas que levam ao envelhecimento e ao desenvolvimento de doenças.

Para substituir o consumo de tomate, basta escolher qualquer outro vegetal ou fruta que tenha coloração variante entre amarelo e vermelho. Entre as opções mais comuns estão cenoura, abóbora, melancia, caqui e goiaba. O ideal é que o consumo desses alimentos, assim como o de tomate, seja de 100 gramas diárias. Além do licopeno, o tomate também é rico em vitamina C, magnésio, potássio e fibras. Essas substâncias, no entanto, podem ser facilmente encontradas em grande parte dos demais legumes e vegetais.

Anvisa libera produtos Ades, mas proíbe o de maçã

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) publicou na segunda-feira, no Diário Oficial da União (DOU), resolução revogando decisão anterior pela qual suspendia todos os produtos com soja da marca Ades. A resolução, no entanto, mantém a proibição a suco de maçã produzido pela empresa. Pela nova determinação, está proibida "a distribuição, comercialização e exposição ao consumo, em todo território nacional, do lote AGB25 do produto 'Alimento com Soja sabor maçã', marca Ades, embalagem de 1,5L, fabricado em 25/02/2013 e válido até 22/12/2013, da empresa Unilever Brasil Industrial Ltda, por estar em desacordo com a legislação sanitária e apresentar risco à saúde." Em 18 de março, a Anvisa havia suspendido todos os lotes de produtos com soja da marca Ades, de diferentes sabores e embalagens. A suspensão se deu logo após anúncio de recall feito pela empresa para 96 unidades do suco Ades maçã de 1,5 litro fabricadas no dia 25/02/2013, do lote com as iniciais AGB 25. Segundo a empresa, houve uma falha no processo de higienização, o que resultou no envasamento de solução de limpeza no lugar de suco. De acordo com nota emitida pela Unilever na ocasião, o consumo dessa substância pode causar queimaduras.





Antenada

BEATRIZ SASSE



FOTOS DIVULGAÇÃO

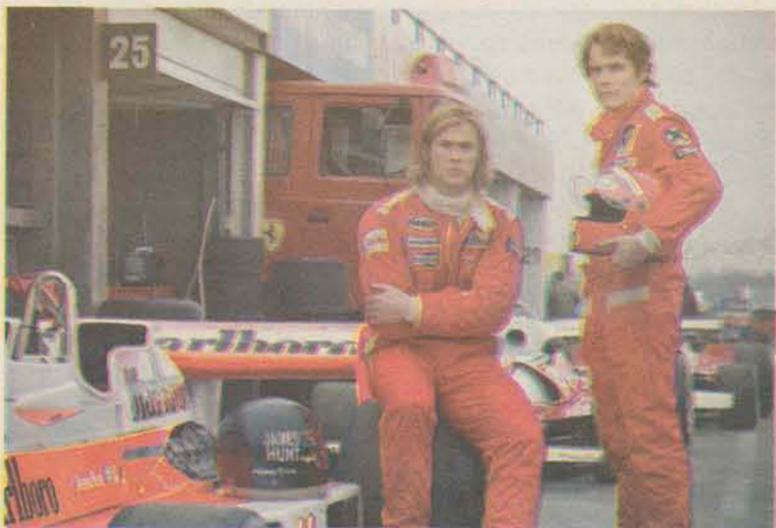
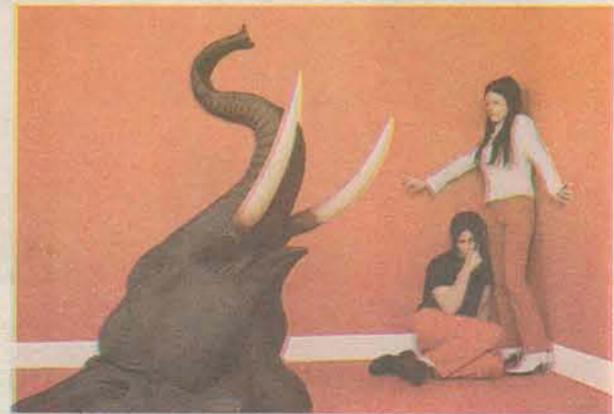
Leminski

No fim de semana que passou estive em Curitiba e visitei o Museu Oscar Niemeyer, aquele em formato de olho. Várias exposições ocorrem ao mesmo tempo por lá, tanto na parte externa, quanto interna e no Salão Principal, (dentro do olho), estava a exposição "Múltiplo Leminski". A mostra traz um pouco de tudo da vasta produção de Paulo Leminski. Com curadoria de Alice Ruiz e design e ambientação de Miguel Paladino, a exposição tem shows, filmes, debates e oficinas. O espaço do Olho tem nichos ambientados com as áreas que Leminski atuava, como música, poesia, tradução, cinema, grafite, quadrinhos, etc. É a maior exposição já feita sobre o Leminski em Curitiba e no Brasil. Leminski faleceu em 1989. O Museu Oscar Niemeyer fica na Rua Marechal Hermes, 999. Centro Cívico, Curitiba/PR. A Exposição "Múltiplo Leminski" fica aberta ao público até 26 de maio, de terça a domingo das 10h às 18h, entrada R\$ 6 ou R\$ 3 (meia-entrada). Na foto que ilustra essa nota no topo da página, um grande painel em grafite com poemas, haicais e trocadilhos. Muito colorido e bonito.



Para fãs

Os White Stripes continuam comemorando o aniversário de dez anos de "Elephant". Além da reedição do álbum, a gravadora do Jack White, Third Man Records, vai lançar o disco ao vivo "Nine Miles From The White City", resultado de um show feito em Chicago no ano de 2003, que também vai vir em vinil duplo: um branco, outro vermelho. Entre teaser, cover e música própria, são 26 faixas "Nine Miles From The White City" foi anunciado no Vault, um grupo para anunciantes da gravadora que vira e mexe anuncia kits, promoções e lançamentos bacanas. Este, que é o Vault #16, faz parte de um pacote que conta também com vinil demo vermelho e preto com Jack White cantando "I Want to Be the Boy to Warm Your Mother's Heart" e "Little Acorns" e álbum de fotos tiradas por David Swanson durante a gravação de "Elephant".



Rivalidade

Gosta de Fórmula 1? Então está aí um filme para você. O premiado diretor Ron Howard, apresenta "Rush", a incrível história da temporada de 1976 da Formula 1. "Rush" conta a emocionante história de dois dos maiores rivais que o mundo já viu — o bonitão playboy inglês James Hunt (Chris Hemsworth) e seu metódico e brilhante oponente Niki Lauda (Daniel Brühl). Acompanhando a vida deles dentro e fora das pistas, "Rush" observa os dois pilotos enquanto eles se esforçam para atingir a máxima resistência física e psicológica, onde não há atalho para a vitória, nem margem para erros. Agora é esperar a estreia, só em setembro. Confira o trailer oficial acessando: <http://youtu.be/yYiZbWyYeyo>.

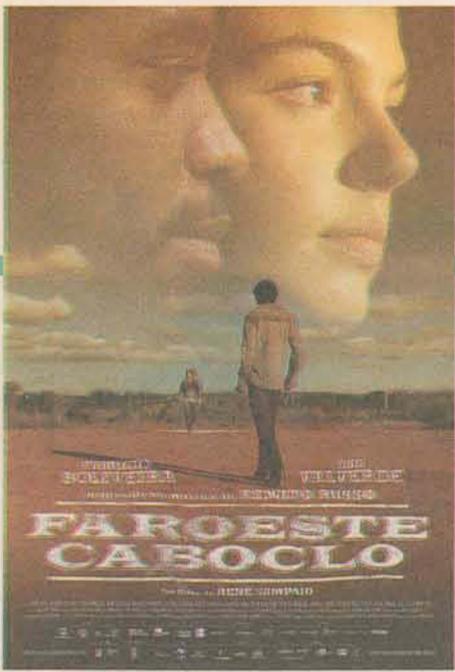
Vikings

A série Vikings ainda não tem previsão de estreia no Brasil. Mas se você é adepto dos sites de downloads, já conhece. Eu estou acompanhando e está bem bacana. E o canal History já anunciou ter renovado para sua segunda temporada, que terá um total de dez episódios, com previsão de estreia para 2014. Esta é a primeira série ficcional do canal que começou a investir na produção seriada. A decisão de renovar a série foi tomada após a exibição do quinto episódio da primeira temporada de Vikings, que vem registrando a média de 5 milhões de telespectadores, com 1,9 milhões entre o público alvo. O maior trunfo foi o de ser exibida depois de cada episódio de The Bible, minissérie do History que estreou no mesmo dia, mantendo uma das maiores audiências do canal a cabo este ano no exterior. Criada por Michael Hirst (The Tudors) Vikings apresenta a trajetória de Ragnar Lothbrok (Travis Fimmel, de The Beast), um jovem que se considera descendente de Odin. Ragnar é um guerreiro, fazendeiro e chefe de família. Visionário, sonha viver diversas aventuras e acredita que as riquezas sonhadas por seu povo encontram-se além do mar Báltico.

Jura?

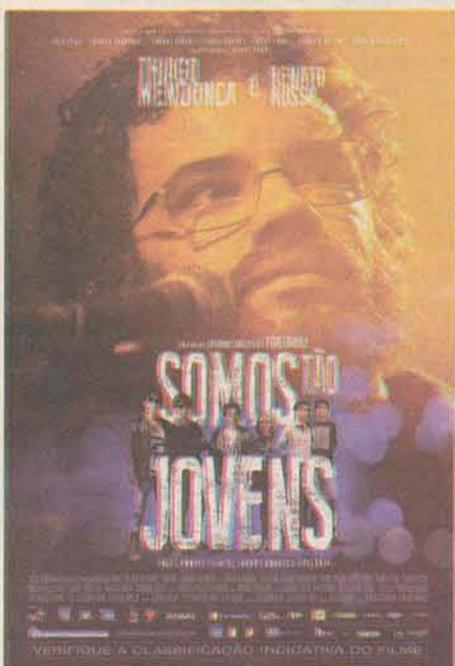
Tem coisa que não dá para acreditar! Uma nova moda toma conta dos cachorros orientais, ou melhor, dos donos exóticos. Os cachorros estão usando (acreditem!) meia-calça. A fotos são via o "Twitter chinês" Weibo.





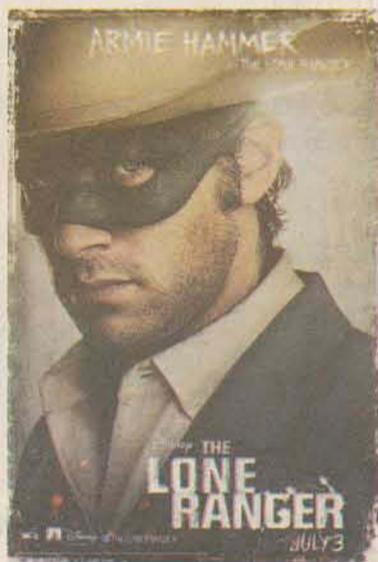
Legião

Fãs de Renato Russo, estão preparados? Vem aí um dos filmes nacionais mais aguardados dos últimos anos: "Faroeste Caboclo", baseado na canção homônima composta pelo líder da Legião Urbana. O primeiro trailer do longa-metragem foi divulgado apenas dois dias após a atriz Ísis Valverde, intérprete de Maria Lúcia, revelar em sua conta no Instagram o cartaz oficial do filme. Dirigido por René Sampaio, Faroeste Caboclo traz Fabrício Boliveira como João do Santo Cristo e Felipe Abib como Jeremias, os antagonistas da música composta por Renato Russo. O elenco conta ainda com Antonio Calloni, César Troncoso, Flavio Bauraqui e a última atuação de Marcos Paulo, falecido em 11 de novembro do ano passado. A estreia nos cinemas está agendada para 30 de maio. Outro filme relacionado a Renato Russo que em breve chegará às telonas nacionais é "Somos Tão Jovens". O longa-metragem acompanha a juventude do cantor, em especial o período em que ele se mudou do Rio de Janeiro para Brasília. Foi nesta época que Renato enfrentou problemas de saúde e descobriu o punk rock, escancarando de vez sua vocação para a música. O lançamento em circuito comercial está agendado para 3 de maio. Link dos trailers: <http://youtu.be/4azYkNkPtJg> e <http://youtu.be/xa3izIueaE4>.



Xbox

A nova versão do Xbox 360, apelidada por analistas de Xbox 720, será apresentada no dia 21 de maio pela Microsoft. A data difere da previsão inicial, que indicava para um evento no dia 24 de abril onde seriam apresentados os novos produtos e os planos da companhia para 2013. Rumores apontam para uma plataforma dependente de conexão com a internet para rodar jogos e aplicativos – o que seria uma forma de barrar a pirataria digital. No dia 4 de abril, Adam Orth, diretor de criatividade da Microsoft Studios, publicou posts em sua conta no Twitter criticando a postura dos usuários que reclamaram dessa possibilidade. "Não entendo o motivo do drama por causa de um console que está sempre conectado", disse. "Todos os dispositivos estão funcionando dessa forma. Esse é o mundo no qual vivemos." Após a declaração de Orth, a Microsoft publicou uma nota oficial com um pedido de desculpas aos fãs e usuários de seu console. "Nós pedimos desculpas pelos comentários inapropriados feitos pelo nosso funcionário. Essa pessoa não é um porta-voz da Microsoft, e sua opinião não reflete a nossa relação com os consumidores. Pedimos desculpas aos que se sentiram ofendidos", escreveu a empresa. Esse será o principal anúncio da companhia para este ano, já que Windows 8, Windows Phone 8 e Surface foram lançados ao longo de 2012. O Xbox 360 chegou ao mercado em 2005 e vendeu mais de 70 milhões de unidades em todo o mundo. O dispositivo também inovou o setor ao levar para outro nível a tecnologia de sensores de movimento com o lançamento do Kinect, em 2010.



Zorro

Fãs de Johnny Depp já estão ansiosos e para acalmá-los um novo trailer de "O Cavaleiro Solitário", está previsto para os próximos dias, segundo a Disney. Também foram divulgados dois novos cartazes. Os pôsteres mostram os protagonistas Tonto (Johnny Depp) e John Reid/Cavaleiro Solitário (Arnie Hammer). Embora as imagens não revelem novidades sobre a trama, elas mostram que o aspecto visual será uma das maiores preocupações do filme. A história gira em torno de John Reid, homem que é ferido em uma briga e deixado para morrer, mas acaba sendo salvo pelo índio Tonto. Os dois tornam-se amigos, e passam a percorrer as paisagens do oeste americano em busca de justiça. A direção é de Gore Verbinski, o mesmo de "Piratas do Caribe". As aventuras de Jack Sparrow, aliás, parecem ser a principal inspiração para esta nova aventura familiar, que também pretende trazer ação e humor. O "Cavaleiro Solitário" chega aos cinemas dia 12 de julho. O "Cavaleiro Solitário" é uma adaptação de série de TV homônima, que ficou conhecida no Brasil como "Zorro, o Cavaleiro Solitário". Nos Estados Unidos, a série foi exibida entre 1949 e 1957.

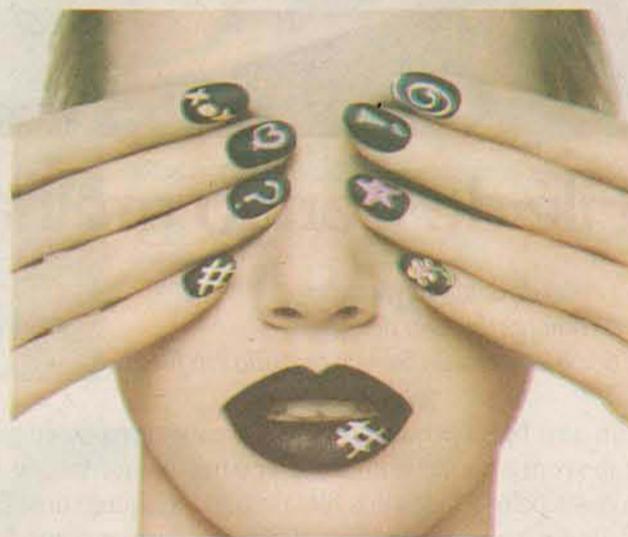
VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013

contato@beatrizsasse.com.br

Quadro negro

As novidades em esmaltes e unhas decoradas não têm fim. E foi lançado mais um produto que quando chegar ao Brasil, será sucesso, pode ter certeza! São unhas com textura de tinta de quadro negro para desenhar, da marca Ciaté, a mesma que lançou as unhas de caviar e as de texturas flocadas. Lembra do tempo de escola? Então, agora é só passar a base e desenhar com caneta. E o desenho sai com água, dá para imaginar a brincadeira, enquanto você fica com unhas lindas e originais. O nome original é "Chalkboard Manicure Kit" e vai começar a ser vendido a partir do dia 23 de abril pela Sephora e pela ASOS, mas a tendência é se espalhar pelas lojas especializadas.



Vírus no Skype

Uma nova praga digital está sendo disseminada por meio do Skype nesta semana, com links que usam serviços encurtadores. Em uma hora, foram mais de 170 mil cliques dados pelos usuários na praga. O alerta é da fabricante de antivírus Kaspersky Lab, que afirmou que o vírus, além de características "tradicionais", como o roubo de informações do PC, também é capaz de minerar Bitcoins. Para se espalhar, o vírus usa o texto "Your photo isn't really that great" e "I don't think I will ever sleep again after seeing this photo" ("Sua foto não está tão boa" ou "Acho que não vou dormir mais após ver essa foto", em tradução para o português), seguido do link de encurtadores como "bit.ly" e "goo.gl". O link encurtado leva para um endereço hospedado em um servidor na Índia, enquanto os componentes adicionais do vírus são baixados do serviço Hotfile. A Kaspersky não descreveu em detalhes todas as atividades do vírus, limitando-se a dizer que ele faz "muitas coisas". Rússia, Itália, Ucrânia, Polônia, Costa Rica, China e Bulgária são os países com mais vítimas da praga digital. Fique ligado!



Tudo Ótimo!

Quer compartilhar suas habilidades na cozinha? Envie receita completa e foto de sua autoria em boa resolução para contato@beatrizsasse.com.br. Não publicaremos receitas já divulgadas.



Filé de frango grelhado

- 1 cubo de caldo de galinha
- 2 colheres de sopa de óleo
- 600g de peito de frango cortado em filés médios

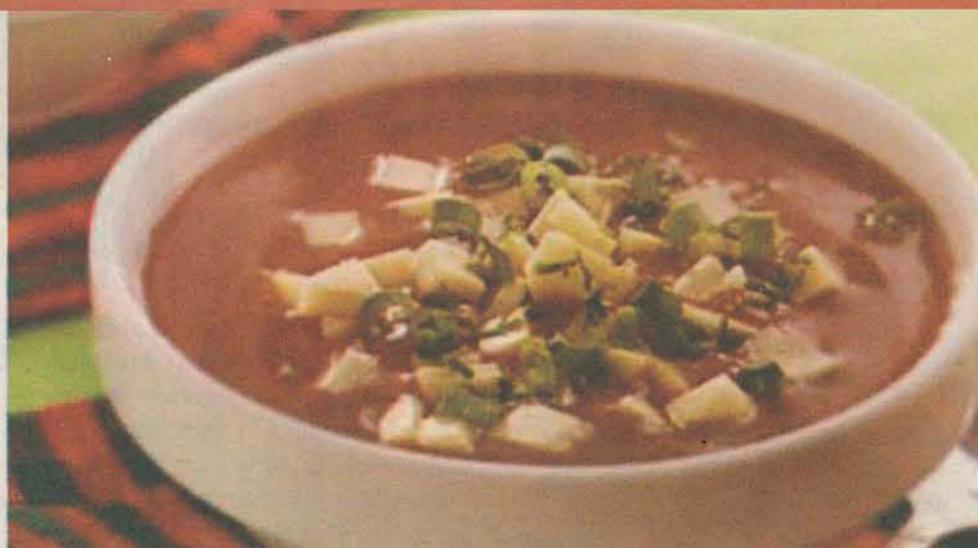
Em uma tigela pequena, coloque o cubo de caldo de galinha e o óleo. Amasse o cubo com a ponta de uma colher e misture até formar uma pasta homogênea. Passe a pasta pelos 2 lados dos filés de frango. Aqueça uma frigideira grande (18 cm de diâmetro) e coloque os filés. Deixe até ficarem dourados e cozidos em ambos os lados. Sirva em seguida. Se desejar, utilize azeite no lugar do óleo no preparo da pasta. Experimente servir com legumes grelhados e arroz.



Arroz com brócolis e queijo

- 2 colheres de sopa de óleo
- 1 xícara de arroz
- 1/2 colheres de maço de brócolis em buquê cozido e picado
- 1 unidade de sachê de tempero para arroz
- 2 xícaras de água fervente
- 1/2 xícara de queijo branco cortado em cubos pequenos

Em uma panela, aqueça o óleo e refogue o arroz por cerca de 2 minutos. Acrescente o sachê de tempero para arroz e mexa rapidamente. Adicione a água fervente e o brócolis refogado picado e cozinhe em fogo médio, com a panela parcialmente tampada, por 10 minutos. Abaixar o fogo e cozinhe por mais 5 minutos, ou até secar o líquido. Reserve por 5 minutos. Adicione o queijo e misture rapidamente. Sirva em seguida.



Calducho de feijão

- 1 xícara de feijão-carioca cozido (só os grãos)
- 2 xícaras de caldo do feijão
- 1 colher de sopa de óleo
- 1 unidade de sachê de tempero para feijão
- 200g de queijo coalho picado
- 1 colher de sopa de cheiro-verde picado

Em um liquidificador, bata o feijão com o caldo e reserve. Em uma panela pequena, coloque o óleo acrescente o tempero para feijão e refogue em fogo baixo por 30 segundos ou até dourar. Junte o feijão batido e cozinhe por mais 2 minutos. Retire do fogo, passe para uma travessa, cubra com os cubos de queijo, salpique o cheiro-verde e sirva em seguida.

RECEITAS E FOTOS: KNORR.COM.BR



Cestinha com creme de palmito

- 2 unidades pequenas de rolo de massa para pastel (400g)
- 1 cubo de caldo de legumes
- 1 embalagem de palmito picado
- 2 colheres de sopa de amido de milho
- 2 1/2 xícaras de leite
- Cebolinha picada a gosto
- 1 colher de sopa de margarina

Preaqueça o forno em temperatura média (180°C). Corte a massa em quadrados pequenos (9 x 9 cm). Forre com um quadrado de massa uma forma de empada (7cm de diâmetro). Sobreponha outro quadrado de massa de forma que as pontas fiquem desencontradas. Pressione o fundo e a lateral, formando uma cestinha. Repita a operação com o restante da massa e coloque as fôrmas de empada em uma assadeira retangular grande (40 x 28 cm). Leve ao forno por 15 minutos ou até começar a dourar. Retire do forno e reserve. Em uma panela média ferva metade do leite e dissolva o cubo de caldo de legumes. Reserve. Dissolva o amido de milho no restante do leite, junte o leite com o caldo de legumes reservado e leve ao fogo, mexendo sempre até engrossar. Adicione o palmito, a margarina e cozinhe por mais 2 minutos. Retire do fogo e deixe amornar. Recheie as cestinhas com o creme de palmito e decore com a cebolinha picada. Sirva em seguida.

Você aqui!

Aniversariantes



Neste domingo, Almirio e Valéria Spézia completam 40 anos de união. As filhas Carla e Daniele, os genros Lucas e Marcos e os netinhos Marina e Nicolas vão comemorar com muita alegria. Saúde e felicidades ao casal!



Hoje, sobem ao altar para receber as bênçãos matrimoniais o casal Diego Koepp e Marcileia Honburg. Que Deus os ilumine e os proteja nesta nova caminhada. São os sinceros votos da família



Jaqueline Pereira completou dia 12 seus 22 anos. O namorado, que a ama muito, Claudinei Kreutzfeld, deseja sucesso, saúde e felicidades. Meu amor, continue sendo essa pessoa maravilhosa e especial que você é!



Parabéns para Carlos Alberto Jacobi, que dia 11 completou mais um ano de vida. Que Deus lhe abençoe sempre e que você continue sendo essa pessoa maravilhosa que é. Parabéns do sogro Adelino, cunhada Salete e esposo e cunhado Edson e família



Nícolas Damas Wischral fez aniversário dia 11 e recebeu os parabéns da mãe Rose e do pai Jorge. Te amamos muito!



A família deseja um feliz aniversário para Bruno Henrique Reeck Guise, que completou mais um ano de vida dia 11



Thatiana de Souza e Ioran Killian Salai Schrauth sobem ao altar hoje para dizer "sim" aos laços do matrimônio



Parabéns a Larissa Konell Krenchinski, que comemorou seus 12 anos dia 8, com os colegas do Takedown. Que todos os seus sonhos se realizem e que Deus ilumine seus caminhos. Os pais Odirlei e Nilva desejam muitas felicidades para essa filha maravilhosa!



Mayara Morsch completou mais um ano de vida no dia 12 e recebe o carinho das primas e tias, que lhe desejam felicidades



Nathana Jaina Bortoline é a estrela deste sábado. Ela está se formando no curso de Engenharia Ambiental. Os pais, o namorado, os avós e a irmã desejam muito sucesso

Felipe com a mamãe. Ele comemora 2 aninhos no dia 15 e recebe o carinho e os parabéns do vovô Roberto e da vovó Marilete. Querido netinho você é nossa grande alegria!



Parabéns para Eduarda, que dia 14 completará 9 anos. Suas primas Jackeline e Priscila lhe desejam muitas felicidades e mandam beijos e abraços



Papai e mamãe e demais familiares parabenizam Carlos Henrique Dahmer, pelo 1º aninho neste dia 14 de abril

13/4

- Ada Hansen Giovanella
- Adelina de Souza
- Celso Luis Piazzente
- Cesar Pradi Floriani
- David G. Fiatkowski
- Elizabeth de Oliveira Selvlein
- Erica Rossio
- Flavio Vitorello
- Gilnei Gluminski
- Hilmar Rubens Hertel
- Ingrid N. Siewerdt
- Josiela de Souza
- Josimar L. Mattedi
- Jéssica Aline Paterno
- Karine S. Andreatta
- Leonardo Barbieri Klabunde
- Marcelo Lucas Leal
- Marguit Friedemann Sborgs
- Maria Valnaide Garcia
- Marlon A. Grassmann
- Neuri S. Machado
- Neuza Forlin
- Osmire Tomaz
- Rute Steinert Krueger
- Sabrina Gaedtker
- Sidnei Fabiano Muller
- Simone Mattos da Silva
- Tanise Maurília Pereira
- Zuleica Schramm

14/4

- Álida Specht
- Allirio Savio Dalsochio
- Allirio Savio Dalsochio
- Amanda da Costa
- Áurea Glatz
- Beatriz Moreira da Silva Leite
- Bruna Giovanella
- Caio A. Henke
- Dolores Fleming Sasse
- Ederson Engel
- Eduarda C. Cibicheski
- Eduardo Baumann
- Eyshela Gabriela Machado
- Georgia Maria Rossweller
- Ieda Pedrotti Wintrih
- Isolde Lenzi
- Ivan A. Garraffa
- Ivoni Fatima N. Brock
- Jonas Tri
- Julia de Ávila
- Juraci Satler
- Kleber Lobo Mathias
- Lídio Lux
- Lucas F. Gonçalves
- Luciane Fietz
- Maicom Luiz Bras
- Maria Ana Guimarães
- Maria de Souza Zapella
- Mariana C. Urbim
- Marine Andreatta
- Michelle Michels
- Neli Hornburg
- Nelson Vicente Spézia
- Oswaldo Pinter Filho
- Pedro Paulo Moraes Cardoso
- Rafael Niewenhoff
- Rafael Marchi
- Rafaela Barreto
- Regilene Hinsching
- Rosane Makaruck
- Roseli Simone Augusto
- Talina Machado
- Valdir Klein
- Vanessa M. Richard
- Veronica Winter

GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC. 006269/0

35 ANOS

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

www.gumz.com.br
(47)3371-4747

gumz@gumz.com.br
Desde 1978

Tirinhas



Piadas

Depois do casamento

Depois de uma noite louca de amor, o casal de noivos conversa, deitado na cama:

— Amor... Você ainda vai me amar quando a gente for casado? — murmura ela.

Ele pensa um pouco e diz:

— Acho que sim. Sempre tive uma queda por mulheres casadas.

Cinema

Programação de 12 a 18/4

JARAGUÁ DO SUL PARK SHOPPING ARCOPLEX 1

• Oblivion - Legendado - 14h, 16h30, 19h, 21h30

ARCOPLEX 2

• G.I. Joe: Retaliação - Legendado - 16h50
• O Lado Bom da Vida - Legendado - 14h30, 19h10, 21h30

ARCOPLEX 3

• A Hospedeira - Legendado - 19h, 21h20
• Os Croods - Dublado - 15h, 17h

JOINVILLE

■ GNC GARTEN

• Jack - o Caçador de Gigantes (3D) - 15:00, 19:45 - DUB
• Jack - o Caçador de Gigantes (3D) - 22:10 - LEG
• Os Croods (3D) - 13:00, 17:30 - DUB
• Vai Que dá Certo - 14:00, 16:00, 18:00, 20:00, 22:00 - NAC
• Angie - 17:10 19:30 21:50 - LEG
• Os Croods - 13:10, 15:10 - DUB
• Mama - 14:40, 17:00, 19:10, 21:20 - LEG
• Oblivion - 14:15, 16:45, 19:20, 21:40 - LEG
• G. i. Joe: Retaliação (3D) - 16:20 - DUB
• G. i. Joe: Retaliação (3D) - 19:00, 21:30 - LEG
• Oz - Mágico e Poderoso (3D) - 13:45 - DUB

■ GNC MUELLER

• G. i. Joe: Retaliação (3D) - 19:30 - DUB
• G. i. Joe: Retaliação (3D) - 21:50 - LEG
• Os Croods (3D) - 13:15, 15:20, 17:30 - DUB
• Invasão a Casa Branca - 19:00, 21:30 - LEG
• Jack - o Caçador de Gigantes - 14:00, 16:30 - DUB
• Oblivion - 14:15, 16:45, 19:15, 21:40 - LEG



Oblivion

Num futuro em que a superfície da Terra foi destruída, os raros humanos restantes vivem sobre as nuvens, fungido dos alienígenas que andam pelas ruínas. Mas quando Jack, especialista em reparar a superfície terrestre, descobre uma mulher misteriosa, ele dá origem a uma série de eventos que o forçarão a questionar tudo o que ele conhece.

Sudoku

4			8					3
	2		1					9
		7		9			6	4
		1			2		9	
		8	6	7		1		
	9		4			7		
1	3			2		6		
2					6		1	
	7			4				2

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

9	7	6	5	1	4	3	8	2
2	8	4	7	3	6	9	6	4
1	3	5	6	9	2	8	6	4
3	9	2	4	8	1	7	5	6
5	4	8	6	7	9	1	2	3
7	6	1	3	5	2	4	9	8
8	1	7	2	9	3	6	5	4
6	2	3	1	4	5	8	7	9
4	5	9	8	6	7	2	3	1

Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- Tentativa para encontrar / O irmão do pai
- Tornar pouco resistente
- Argumento central / Órgãos que sempre são pares nas aves
- Ato heróico
- Colocar em vinha-d'alhos (carne, peixe etc.)
- Uma futura noiva
- As iniciais do músico popular **Timóteo** / Um lado do... fêmur
- A **Poeta**, apresentadora e editora-executiva do Jornal Nacional
- Partida de mercadorias
- Que se alimenta de abelhas
- Pó ou pasta, que se espalha nas maçãs do rosto / Índice de Preços ao Consumidor Amplo
- Termo inglês que designa gênero de comida preparada e servida com rapidez
- Fluido açucarado, viscoso, de cor marrom / (do Rio Claro) Cidade mineira localizada na região sudoeste do estado, é banhada pela Represa de Furnas.

VERTICAIS

- Cosmético com que as mulheres pintam os lábios / Descer de montaria ou veículo
- União Mundial dos Estudantes / Mamífero tapirídeo / Espécie de banqueta estofada, baixa e larga
- Espaço menos iluminado, onde não bate luz direta / Campo do cereal que é o principal ingrediente do pão, das massas etc.
- Espécie de corneta de som muito agudo / Acontecimento desfavorável
- As iniciais da atriz **Esteves** / Um que não se identifica / (Quím.) O tecnécio
- Sulcar / (Tip.) Pequeno traço ou espessamento que remata, de um ou ambos os lados, os terminais das letras não lineares de caixa-alta e caixa-baixa
- Sentimento de vaidade, de orgulho / Espuma de poliestireno, utilizada como isolante térmico
- Enfezar, enervar / (Fem.) Número par / Junto a
- Livrar puxando, fazer sair / Amarrado.

PREVISÃO DO TEMPO

Fontes: Epagri e Tempo Agora

Frente fria passa pelo Estado

Sábado: Nuvens e chuva, sobretudo no Norte, concentrada entre a madrugada e manhã, a tarde a chuva vai parando. Queda de temperatura entre a noite de sábado e o amanhecer de domingo. Domingo: sol e poucas nuvens. As temperaturas da tarde ficarão mais agradáveis.

HOJE
Jaraguá do Sul e Região

AMANHÃ
MÍN: 12°C
MÁX: 23°C

SEGUNDA
MÍN: 13°C
MÁX: 25°C

TERÇA
MÍN: 12°C
MÁX: 24°C

LUAS
● MINGUANTE 3/4
● NOVA 10/4
● CRESCENTE 18/4
● CHEIA 25/4

Ensolarado
Parcialmente Nublado
Instável
Nublado
Chuvoso
Trovoadas





Novelas

◆ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Duque revela que Cristal aceitou cantar na inauguração do Flor do Caribe. Marizé conta ao pai que foi Hélio quem emprestou o dinheiro para ele comprar seu barco. Donato invade a reunião onde está Hélio e insulta o filho na frente de Alberto. Alberto chora, com receio de que Cassiano tire Samuca dele. Veridiana, Lino e Dadá ficam felizes ao ver Candinho de volta com Ariana. Guiomar liga para Dionísio pedindo ajuda. Alberto se surpreende ao ver Cassiano sentado à mesa com sua família no café-da-manhã.

◆ GUERRA DOS SEXOS - GLOBO - 19H

Dominguinhos fala para Charlô que pode imitar Otávio no tribunal para que ela ganhe a aposta. Felipe diz a Carolina que não sabe se vai se casar com ela. Dalete e Lucilene implicam com Frô. Nando fica tenso quando Juliana diz que vai cozinhar para ele. Frô resolve mudar o visual de Semíramis. Ulisses se preocupa com Lucilene. Vânia insinua para Roberta que Nando pode querer reatar com ela. Analú procura a boneca russa na piscina, e Dominguinhos fica intrigado. Fábio afirma a Felipe que Carolina está mentindo para ele. Baltazar leva o cesto de roupas, com a boneca russa, para a casa de Felipe. Dino e Nieta descobrem que Carolina fugiu de casa. Roberta e Charlô chegam à delegacia. Juliana convence Nando a deixá-la pagar uma

Guerra dos Sexos

Humilhado, Dino entrega prova contra Carolina a delegado

A investigação sobre o caso do desfile da Positano está rolando, e Charlô (Irene Ravache) e Roberta (Glória Pires) se preparam para depor sobre o caso. Quando a dupla já está pronta até para chorar se for o caso, Dino (Fernando Eiras) chega decidido a livrar a cara delas. O contador entrega to-

das as provas para o delegado. As duas ficam chocadas com a revelação e não acreditam que Carolina foi capaz de sabotar a própria tia. Charlô chega a acusar Felipe (Edson Celulari) achando que ele foi o cabeça do plano. Não perca as cenas que vão ao ar a partir deste sábado.

empregada para eles. Carolina vai para a casa de Felipe. Dalete sugere que Lucilene fique na casa de Ulisses para tentar reconquistá-lo. Ulisses pede Vânia em casamento. Fábio vai à casa de Juliana e Nando fica enciumado. Dino denuncia Carolina na delegacia.

◆ SALVE JORGE - GLOBO - 21H

Márcia vê Livia provocando Theo e a enfrenta. Cacilda percebe o fingimento de Áurea. Theo tenta encontrar com Morena por meio de Helô, mas a delegada nega seu pedido. Élcio manda flores para Érica. Rosângela descobre que Livia é a chefe da quadrilha. Carlos aconselha Antônia a avisar a Helô que falou com Wanda. Aída fica ansiosa para saber o presente que Amanda tem para ela. Murat se encontra com Salete. Helô conta para Morena que Jéssica pode ficar internada caso o quadro piore. Delzuite afirma que não perdoará Pescoço. Jô consegue convencer Russo a fazer um curativo em Dudi. Waleska explica para Anita e Dudi o que eles precisam fazer. Helô descobre que Stenio mentiu sobre Pepeu e Drica e o expulsa de casa. Carlos pergunta a Aída pelo presente de Amanda. Raissa fala para Antônia que Amanda sabe um segredo sobre Carlos. Jéssica pior. Wanda avisa a Livia que os atiradores estão prontos para atingir Morena.

◆ CARROSSEL - SBT - 20H30 E BALACOBACO - RECORD - 20H30

Não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Fofocas

Músicos do Charlie Brown Jr. montam nova banda

Bruno Graveto, baterista da banda Charlie Brown Jr., divulgou na quinta-feira, dia 11, o logo da nova banda, A Banca, que contará com os outros integrantes da antiga formação. A banda Charlie Brown Jr. acabou quando o vocalista Chorão foi encontrado morto, há cerca de um mês, por overdose de cocaína. Na terça-feira, dia 9, o baterista postou uma foto dele ao lado de Marcão (guitarra), Champignon (baixo) e Thiago Castanho (guitarra) com um espaço no meio, significando o espaço que Chorão ocupava na banda. "Homenagem ao nosso grande irmão Chorão. Esse espaço sempre será seu", estava escrito na legenda da imagem.



Fafá diz que felicidade a deixou mais magra

Fafá de Belém é a convidada do programa "De Frente com Gabi". Além de posar com Marília Gabriela nos bastidores, a cantora revelou na entrevista que vai ao ar no próximo domingo, dia 14, como conseguiu a silhueta mais magra. "Fiz regime no final do ano passado", disse. "A felicidade me emagreceu." Mostrando essa visão relaxada e otimista que tem da vida, a paraense não conteve suas risadas características, esbanjando simpatia. "Minha mãe me dizia para não rir desse jeito, mas tenho essa gargalhada desde que me entendo por gente", contou, lembrando outro detalhe que vem desde o passado: os seios fartos. "Com 12 anos eu já era `assim`. Os sutiãs eram horrorosos e eu queria fazer uma nova marca de sutiãs", afirmou. Solteira, Fafá promete lançar um "disco despudorado sobre o universo feminino" e admite que anda à procura de um novo amor.



Horóscopo

Tornar o simples complicado é fácil; tornar o complicado simples é criatividade.

Charles Mirtgus



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Procure ser realista ao lidar com dinheiro. A sensação de não ser devidamente valorizado no trabalho, pode desestimular o seu progresso: procure reagir! A Lua favorece o diálogo e a comunicação na vida a dois: aproveite para se declarar! Cor: tons escuros.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

Seja mais realista com relação aos seus projetos de vida. Sua comunicação e sensibilidade estão em alta neste momento. Dê mais atenção às suas ideias e conseguirá agradar a quem ama. O astral revela uma grande generosidade na vida a dois. Cor: lilás.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

Nem tudo serão flores no trabalho, daí o porquê de tantas dúvidas e incertezas. As coisas vão estar muito confusas, devendo evitar a tomada de decisões importantes. No campo afetivo, você estará mais flexível e capaz de se adaptar ao par. Cor: tons claros.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Bom dia para estimular as relações em geral, graças à influência de Mercúrio. Não perca a chance de viajar e ampliar os seus horizontes. Um certo mistério pode envolver seu amor, mas não deixe que a apatia e o desencanto tomem conta de você. Cor: amarelo.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

O sucesso pode bater à sua porta, principalmente se trabalha com transporte ou comunicação. A Lua aumenta a sua vivacidade mental, podendo estimular o bate-papo com as pessoas do seu convívio. Mas cuidado com a inconstância na área afetiva. Cor: marrom.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

Bom dia para estreitar os seus laços com pessoas que pensam como você. Também será muito vantajoso trocar ideias e ouvir o conselho de gente com outro ponto de vista. Mas, no campo afetivo, convém baixar suas expectativas para não se frustrar. Cor: roxo.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

Você está com uma consciência mais crítica acerca das coisas que estão em sua vida. Ao invés de ficar sonhando com quem está distante, dê mais atenção a quem está à sua volta. Há uma forte inclinação para sacrificar a relação a dois neste dia. Cor: vinho.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Você vai estar de bem com a vida! Procure dar vazão ao seu lado lúdico e divirta-se. Hoje, pode haver um transbordamento de problemas que você vinha tentando evitar. Manter o bom humor será fundamental para superar crises neste dia. Cor: creme.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Dê continuidade a tarefas conhecidas, que você domina. Hoje, estará bastante confortável para se dedicar aos estudos e às atividades mentais. À noite, o astral revela um conflito entre seus anseios e os da pessoa amada: vigie suas reações! Cor: vermelho.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Boa fase para expressar o seu lado mais criativo. Sua interatividade com o meio em que vive vai se dar de forma muito espontânea e as atividades mentais serão igualmente favorecidas. Mas, no amor, a situação anda um tanto confusa: cuidado! Cor: lilás.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

O dia pode ser muito produtivo para quem trabalha em casa ou por conta própria. É um bom momento, também, para desenrolar questões ligadas à família, mas mantenha a discrição. A noite favorece o lazer, mas evite provocar o ciúme do par. Cor: lilás.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

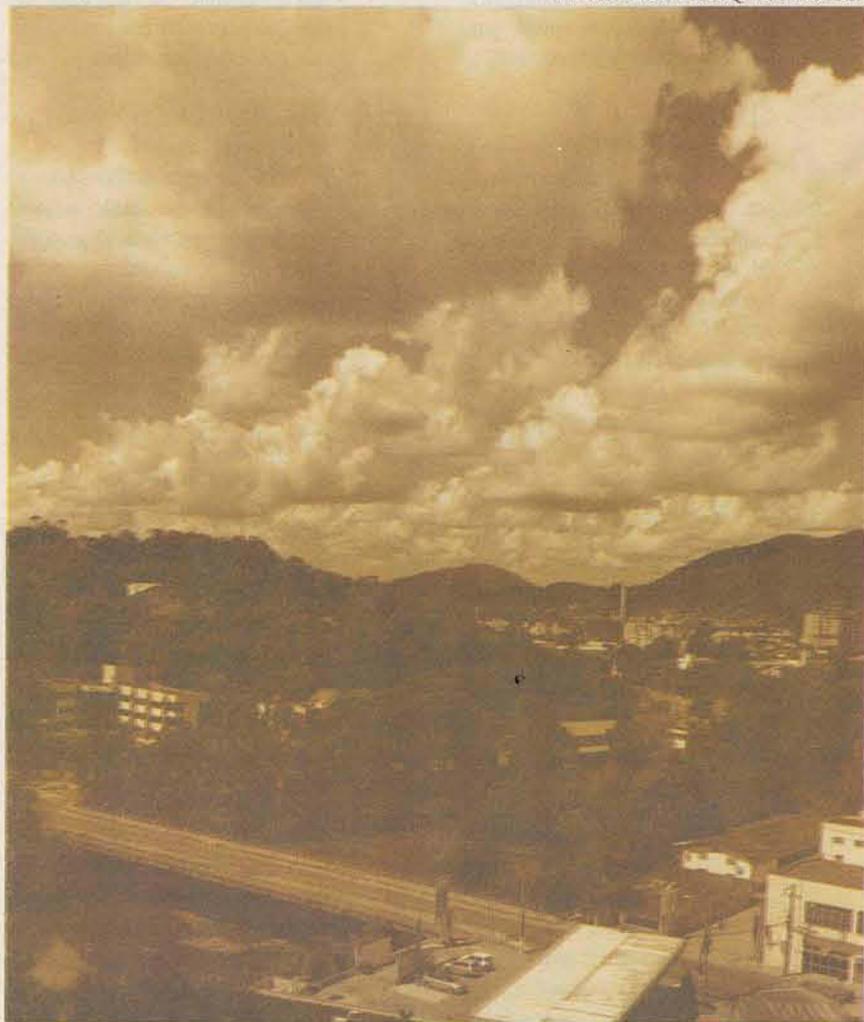
Use e abuse da sua força de comunicação neste sábado. O astral favorece o comércio, as reuniões e divulgações. Suas ideias estarão fervilhando, mas tenha cuidado com a inconstância. No romance, seja mais flexível para manter a harmonia a dois. Cor: preto.



Mãe, eu sou escritor

Eu gostaria de escrever coisas alegres, engraçadas, que qualquer pessoa pudesse ler e soltar um sorriso, que minha mãe lesse e me ligasse: “Filho, gostei muito do teu último livro, maravilhoso. Ri muito, achei de uma beleza estonteante”. Mas meus livros falam de coisas tristes, de morte, de sexo, de gente que sofre, dos rancores do mundo. O Carlos ficcionista é um contador de histórias tristes, histórias que não trazem nenhum tipo de alegria (sei que há leitores que prezam o tipo

FOTOS CARLOS HENRIQUE SCHROEDER



de literatura que faço, e que talvez até sorrissem ao ler algo triste). Por isso, quero usar este espaço para iniciar uma campanha: “Não comprem meus livros, é só desgraça”. Já o Carlos das fotocrônicas é quase um anjo, raramente fala de coisas tristes, gosta de compartilhar seus pontos de vista, e sempre pega leve. Gosto de dizer que escritores sofrem de uma esquizofrenia controlada, ou seja, eles escutam estas vozes, estas inúmeras vozes, estes personagens que se criam do nada, ou de uma referência, ou de uma cena qualquer, e contam uma história, uma mentira. Um escritor trabalha com a empatia, se coloca no lugar dos outros, sente a dor dos outros, e depois vai para o teclado. Eu não sei se somos nós que criamos as histórias ou elas que nos criam. Quando nasce uma ideia? Ninguém nunca testemunhou, bateu uma foto, ou filmou uma ideia. Num momento não tem nada, de repente, plim, uma ideia. Algumas ganham força, e saem de ideia para projeto. Algumas são boas, outras péssimas. Os artistas são os únicos loucos que ganham alguma coisa com sua loucura, e isto é fato. Mas o verdadeiro artista não está preocupado com o que os outros vão pensar dele, ele está preocupado com a sua produção, e pronto.

Quando lancei meu livro “Ensaio do Vazio”, minha mãe perguntou: “por que você escreve este tipo de coisas, meu filho?” Porque eu preciso, mãe, porque eu preciso me entender. Acho que os escritores, os de verdade são aqueles que procuram na palavra aquilo que não encontram na vida. Não, meus caros e raros leitores, escrever não é divino, é humano, demasiado humano. É triste. O Carlos ficcionista, por exemplo, vai olhar a linda paisagem da sacada do apartamento do sogro e da sogra (onde vai filar almoços aos domingos), e imaginar uma cena tétrica, cinza: um afogamento no rio, um atropelamento, ou alguém pulando da ponte. Poderia, é claro,



pensar em como as nuvens se parecem com algodão doce, em como a cidade ainda é verde, em como o rio serpenteia a cidade.

Ser escritor é como uma criança numa piscina de bolinhas: a criança não sabe porque está ali, mas gosta, fica, brinca, é divertido. Mas chega uma hora que ela começa a estranhar as bolinhas, o cheiro de plástico, a escuridão quando mergulha, e começa a cuidar, teme perder o tênis, o bico, e estranha o propósito de estar ali.

Nenhuma criança quer morar numa piscina de bolinhas, pois é um lugar de felicidade transitória, de alguns momentos iluminados, que depois se tornam sombrios. O escritor passa pelo mesmo processo, da diversão ao iniciar um texto, para a tormenta, para a turbulência de terminar e de se desapegar de um texto. Mãe, eu sou escritor, sinto muito. Sou um cara que já nasceu melancólico, alguém que gosta da solidão, do silêncio, da reflexão. Sinto muito por ser tão quieto, espero que me perdoe por todas as palavras que eu não disse.

DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br

DIVULGAÇÃO/PREFEITURA DE BARRA VELHA



LÚCIO SASSI


OCP
online

Chuva forte atinge Barra Velha e deixa muitos prejuízos

A chuva que atingiu a cidade de Barra Velha na madrugada de quarta-feira, dia 10, provocou alagamentos e estragos. A região de Itajuba foi uma das mais atingidas. A situação preocupa os moradores, pois ainda não parou de chover.


PLANTÃO
POLICIAL

• Maior apreensão de drogas ocorrida em Guaramirim

A Polícia Civil de Guaramirim, sob o comando do delegado Daniel Dias, realizou na terça-feira, dia 9, a maior apreensão de drogas da cidade: aproximadamente 12 kg de maconha. Foram presas 18 pessoas envolvidas com o tráfico. Um dos traficantes, considerado de alta periculosidade, era procurado por seu envolvimento com o PGC.

LÚCIO SASSI



• Acusado de estuprar menina de 7 anos é preso em Jaraguá do Sul

Suspeito de ter estuprado a própria sobrinha, uma menina de 7 anos, foi preso na tarde de quarta-feira, dia 10, pela Polícia Civil de Jaraguá do Sul. O homem, de 32 anos, estava escondido desde segunda-feira na casa de um amigo, no mesmo bairro onde mora a família, na localidade de Ribeirão Grande do Norte.

Líderes comunitários ligados na segurança

BAIRROS Conseg realiza curso gratuito para qualificar moradores e melhorar uma série de ações de prevenção

Débora Remor

Os mais de 15 Conselhos Comunitários de Segurança (Conseg) da região do Vale do Itapocu se prepararam para um novo ciclo de formação com o curso para líderes comunitários. São cerca de 60 vagas para trazer conceitos de prevenção de crimes e mediação de conflitos, que serão multiplicados nos bairros.

Gratuito, o curso dura uma semana e terá palestrantes da Secretaria Estadual de Segurança Pública. "Como houve uma renovação muito grande das diretorias dos Conseg e muitos novos membros, agora era a hora para motivar os participantes a entender um pouco mais como funciona o Conselho, quais as principais orientações para aumentar a segurança nos bairros e como encaminhar os pedidos da comunidade ao poder público", explicou a presidente da Associação dos

Conseg, Karin Krause.

Além dos moradores, policiais militares e civis também fazem parte dos Conselhos Comunitários de Segurança. A maioria deles é moradora do próprio bairro e deve passar pela qualificação. "A Polícia Civil estava um pouco afastada nos últimos anos, mas nos organizamos para aumentar o envolvimento e a interação entre os policiais e os moradores. O projeto tem reflexos muito bons dentro das comunidades e deve ser apoiado", disse o delegado regional Uriel Ribeiro, ao afirmar que quatro policiais receberão o curso. Outros doze policiais militares também devem comparecer ao treinamento, que será realizado na Sociedade Cultural e Artística (Scar) entre os dias 22 e 26 de abril.

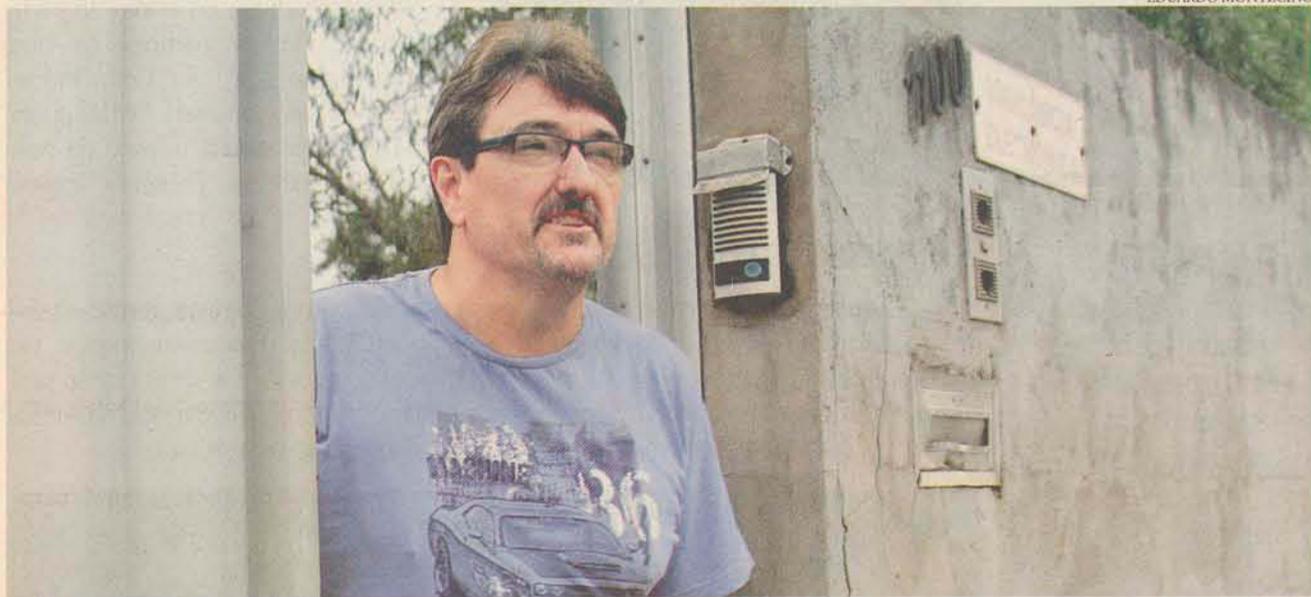
Uma das 13 pessoas que já se inscreveram é Neri Heinzen, membro do Conseg dos bairros São Luis, Jaraguá Esquerdo e Tifa Martins. Há seis

anos envolvido com projetos da localidade, ele finalmente encontrou um tempo para a qualificação. "Quando comecei não entendia direito o que o Conselho fazia e trabalhávamos na base da 'cabeçada'. Agora pretendo me preparar como se deve para ajudar a resolver os problemas da comunidade", revelou. Entre as expectativas, Heinzen aponta a mediação de conflitos como o tema de maior interesse. "Dentro de reuniões, nas festas ou no convívio entre os vizinhos, precisamos saber o limite para interferir. Por isso vou aproveitar para tirar muitas dúvidas."

CURSO DE QUALIFICAÇÃO PARA LÍDERES COMUNITÁRIOS

- Do dia 22 a 26 de abril, das 18h30 às 22h30
- Na Sala Piano's Bar da Scar - Jorge Czerniewski, 160
- Inscrições: por email karin1100@gmail.com ou pessoalmente no 14º Batalhão da Polícia Militar. Em caso de dúvida, basta ligar para 3276-9120.

EDUARDO MONTECINO



EXPECTATIVA Neri Heinzen aponta a mediação de conflitos como o tema que lhe desperta maior interesse

Trânsito

Colisão deixa um ferido

Um motociclista de 32 anos ficou ferido depois de colidir lateralmente contra uma caminhonete Courier, com placas de Rio do Sul, por volta das 10h de ontem, na Avenida Izídio Carlos Peixer, na Ilha da Figueira, em Guaramirim. O motoboy foi socorrido pelos Bombeiros Voluntários de Guaramirim com suspeita de fratura na perna direita e encaminhado ao Hospital Padre Mathias Maria Stein. O condutor da caminhonete, de 59 anos, saiu ileso.

Maus-tratos

Mãe bate em filha de 3 anos

A mãe de uma criança de três anos foi afastada do lar, em Guaramirim, depois de ser denunciada por violência, na manhã de ontem. Na Delegacia de Polícia, a acusada, de 30 anos, confessou ter batido na menina com o chinelo na noite anterior. Ela não falou sobre o motivo da surra, mas já existem outras denúncias contra a suspeita, que vai responder a um inquérito por maus-tratos e lesão corporal. A vítima permanece na residência do padrasto, mas deve ser transferida para a casa de parentes na próxima semana.



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL PREGÃO PRESENCIAL Nº 25/2013. SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E TURISMO. TIPO: menor preço por item. OBJETO: O presente edital consiste na aquisição de MATERIAIS ELÉTRICOS (reatores HQI 1500w e lâmpadas HQI 1500w), destinados para manutenção da iluminação da quadra da Arena Jaraguá, conforme especificações e quantidades descritas no Item 1 - Objeto do Edital. REGIMENTO: Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002. DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES: Até às 08:30 horas do dia 26 de abril de 2013, no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O CREDENCIAMENTO, disputa de preços e abertura dos envelopes serão às 09:00 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos, Orçamento estimado para aquisição: R\$ 46.110,00 (quarenta e seis mil cento e dez reais). INFORMAÇÕES: A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br Jaraguá do Sul (SC), 08 de abril de 2013.

SERGIO KUCHENBECKER
Secretário de Administração



ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL

EDITAL PREGÃO PRESENCIAL Nº 18/2013. SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO. Tipo: Menor preço GLOBAL. COMUNICADO DE INCLUSÃO. O Município de Jaraguá do Sul, através do Secretário de Administração, torna público para conhecimento dos interessados na licitação por Pregão Presencial acima, que, fica incluso no item XI do Edital (do pagamento, condições, prazo, local de entrega e reajuste) o subitem 11.1.1 com a seguinte redação: "Em caso de atraso no pagamento da fatura, o MUNICÍPIO ficará sujeito à multa de mora correspondente a 2% (dois por cento) sobre o valor do débito em atraso, juros monetários de 1% (um por cento) ao mês pro rata die, até a data da efetiva quitação do débito". Pelo fato da inclusão não modificar a formulação das propostas, a Administração Pública comunica aos interessados, que mantém a mesma data para entrega, credenciamento e abertura dos Envelopes, conforme segue: DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES: Até às 13:30 horas do dia 15 de abril de 2013, no Setor de Protocolo da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, sita na Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro: Barra do Rio Molha. O CREDENCIAMENTO, disputa de preços e abertura dos envelopes serão às 14:00 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. Jaraguá do Sul (SC), 11 de abril de 2013.

SERGIO KUCHENBECKER
Secretário de Administração

EDITAL DE SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO E DE NOTIFICAÇÃO

Célio de Souza, brasileiro, Leiloeiro Oficial, estabelecido na Rua Bocalúva, nº 2245, centro, Florianópolis, CEP. 88.015-530 - fone (48) 3224-1521/ (48) 9135-7414 FAZ SABER QUE, devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário designado pelo credor exequente Empresa Gestora de Ativos - EMGEA, VENDERÁ, na forma da Lei (Decreto-Lei nº 70, de 21.11.66, e regulamentação complementar), em SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO, que será realizado no dia 29/04/2013 às 12:30 hrs, em frente ao Fórum da Cidade de Jaraguá do Sul, SC, o imóvel adiante descrito, a partir do lance mínimo indicado, para pagamento de dívida hipotecária em favor da EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

APARTAMENTO nº 302 do bloco 07 e vaga de Garagem nº 06 do Condomínio Residencial da Amizade, situado à Rua 383 nº 220, Amizade, Jaraguá do Sul, SC com área total de 87,36m² e 14,53m², respectivamente, conforme descrito na matrícula nº 23.443 e 23.444, respectivamente, do Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul, SC, financiado a IRMA MARIA SALVADOR, brasileira, maior, professora, C.I. nº. 8/R-633.396-SSI/SC, CPF nº. 195.070.979-53, residente em Jaraguá do Sul, SC, conforme consta no contrato habilitacional nº 30417000006 financiado pela CAIXA em 06/08/1990. Solicitação de Execução de Dívida SED nº 0176/2012.

- Ficam desde já notificados do presente leilão os mutuários acima indicados, bem como seus cônjuges, caso não sejam localizados.

- A(s) venda(s) será(ão) feita(s) mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar no ato, como sinal, 20% (vinte por cento) do preço da arrematação, além da comissão correspondente ao leiloeiro, e o saldo restante no prazo imprerível de 8 (oito) dias; ou utilizar-se de financiamento da CAIXA (mediante apresentação da Carta de Crédito) e/ou utilização de recursos do FGTS (mediante apresentação da Carta de Habilitação).

- Para tanto, os pretendentes deverão se dirigir antecipadamente a qualquer agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL para a obtenção de maiores informações a respeito da CARTA DE CRÉDITO e/ou DE HABILITAÇÃO, PARA UTILIZAÇÃO DE FGTS.

- O lance mínimo para a venda será o correspondente ao saldo devedor e acessórios, ou avaliação, estando, porém, sujeitos a atualização até 24 horas antes da realização da praça.

- As despesas de Execução e aquelas decorrentes da propriedade do imóvel, como por exemplo, IPTU/TLP, condomínios, dentre outras existentes no município, que estejam em atraso, são de responsabilidades do arrematante.

Em observação ao artigo 497 do NCC, é vedada a participação de empregados e dirigentes da CAIXA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comunhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

- Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas providências de desocupação do mesmo.

- O(s) imóvel(eis) acima teve(tiveram) sua redação resumida, autorizada pela Lei Federal nº 7433/85 e na forma do Código de Normas da Corregedoria de Justiça de Santa Catarina.

- O leiloeiro, acima já qualificado, acha-se habilitado a fornecer aos interessados informações pormenorizadas sobre o(s) imóvel(eis), objeto deste Edital de Primeiro Público Leilão e de Notificação.

de Florianópolis para Jaraguá do Sul, 13 de Abril de 2013.

CÉLIO DE SOUZA
Leiloeiro Público Oficial/SC - Matrícula AARC/02
Publicações no Jornal O Correo do Povo - 13,25 e 29 de Abril de 2013.

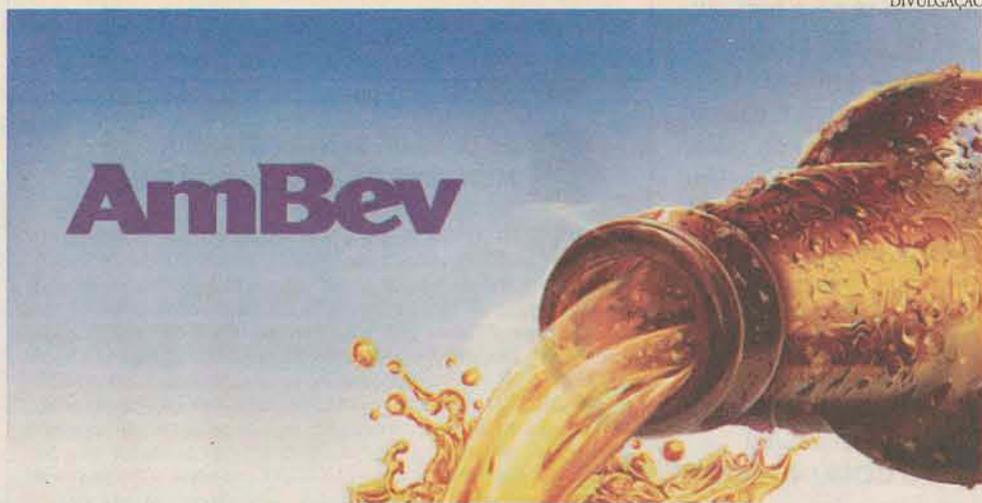


Aplicando nanotecnologia

Altas temperaturas em construções industriais (normalmente galpões), além de comprometer o rendimento da equipe, precisam ser constantemente monitoradas devido a questões de segurança no trabalho. Revestimentos com nanotecnologia aplicada podem minimizar consideravelmente a temperatura interna dos

galpões, por meio da aplicação simplificada na forma de tinta. O produto apresenta, inclusive, certificação LEED. Quem traz a tecnologia para Santa Catarina é a Elementar (Grupo Biovita), de Jaraguá do Sul, que tem como foco as inovações para redução de consumo de energia, geração de energia limpa e sustentabilidade.

DIVULGAÇÃO



Capitalismo à brasileira

O grupo de empresários que conseguiu fundir as arquirrivais Brahma e Antartica em uma única empresa conseguiu assumir o comando da gigante resultante de uma fusão com os belgas e incorporar a Budweiser. Depois de conquistar o mundo da cerveja e colocar seus discípulos em todos os pontos chave, partiram para outro campo e a primeira aquisição de peso foi a Burger King. Depois disto, já incorporaram em seu rol de empresas também a H. J. Heinz, outro ícone industrial norte-americano. A estratégia tem sido sempre a mesma: adquire-se uma empresa de renome, colocam-se executivos brasileiros, treinados no "modo Ambev de ser" nos postos chave e, com um choque de gestão, multiplica-se o valor da empresa. O mesmo grupo também controla a ALL Logística, cujos trilhos cortam a nossa região.

◆ FRIGO KING

Focada no segmento de equipamentos de refrigeração, a Jaraguá Equipamentos completa hoje 19 anos de funcionamento.

◆ ENGEFASA

Neste domingo, a Engefasa Ambiental, responsável pela coleta de resíduos no município, comemora 14 anos de atividade.

◆ QUALITY

Comemora no dia 15 de abril, 20 anos de atividades, atuando em assessoria e serviços.

◆ STAGIO

Empresa atuante na assessoria em propriedade industrial em toda a região, completa na segunda-feira, 24 anos de atividades.

◆ BORDADOS JARAGUÁ

Participando da cadeia de confecção de nossa região, completa amanhã 19 anos de atividades.

◆ BAUMANN

Uma referência no segmento de corte de aço e serviços relacionados, comemora amanhã 13 anos no mercado.

the
Smart
IDIOMAS | **one**

O jeito inteligente de aprender inglês!

(47) 3371-7665

www.thsmartoneidiomas.com.br

atendimento@thesmartoneidiomas.com.br | thesmartoneidiomas

GARANTA
JA SUA
MATICULA.

Fundos

A Secretaria de Estado de Turismo, Cultura e Esporte convida para a primeira etapa de treinamentos sobre o Sistema Estadual de Incentivo ao Turismo, Esporte e Cultura, com o intuito de melhor esclarecer e facilitar o acesso às informações aos interessados em receber incentivo do Funturismo, do Funcultural e do Fundesporte. Serão esclarecidos os novos procedimentos a serem seguidos pelas SDRs e instruções aos proponentes sobre a escrita de propostas. Em Jaraguá do Sul, acontecerá no dia 17 de abril, no auditório do Sesc.

Indústria de SC

As indústrias de Santa Catarina voltaram a registrar pequena alta nas vendas em fevereiro (0,4%), na comparação com o mesmo mês do ano anterior, e fecharam o primeiro bimestre com elevação acumulada de 0,8%. É o que aponta a pesquisa Indicadores Industriais, realizada pela Federação das Indústrias (FIESC) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI). Segundo a pesquisa da FIESC, o desempenho das vendas foi influenciado principalmente pelos setores do Vestuário (16,7% no bimestre), com entrega de novas coleções, e de Bebidas (30,5), com muitas empresas retornando de férias coletivas.

Restaurante Sesc

Está confirmada para o dia 22/4 a entrega aos comerciários do restaurante instalado no Centro de Atividades do Sesc de Jaraguá do Sul. Ele foi dimensionado para vai disponibilizar para fornecer 600 refeições diárias. Seu preço de R\$ 18 por quilo será subsidiado. O objetivo é proporcionar aos comerciários mais uma opção gastronômica enquanto desfrutam das outras facilidades do moderno Centro de Atividades.

Empresa de grande porte no segmento de transportes e logística, CONTRATA: Ajudante de carga e descarga.

Coordenador operacional

Expedidor

Promotor de vendas

Ajudante de carga e descarga

Interessados enviar curriculum com pretensão salarial para o seguinte e-mail: oportunaidade.tpl@gmail.com

INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO	
SELIC	7,25%	6.MARÇO.2013	
TR	0,000%	12.ABRIL.2013	
CUB	1.215,40	ABRIL.2013	
BOVESPA	-0,79%	12.ABRIL.2013	
NASDAQ	-0,16%	12.ABRIL.2013	
AÇÕES	PET4	17,95	-0,39%
	VALE5	32,85	+1,11%
	BVMF3	13,25	-2,50%
POUPANÇA	0,4134	13.ABRIL.2013	
COMMODITIES			
PETRÓLEO - BRENT	-2,91%	US\$ 101,740	
OURO	0,00%	US\$ 1479,350	
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COM.	1,9679	1,9685	-0,23%
DÓLAR TUR.	1,8900	2,0300	0,00%
EURO	2,5808	2,5833	-0,32%
LIBRA	3,0201	3,0233	-0,64%

Aviões catarinenses

Dois aviões produzidos em Palhoça, na Grande Florianópolis, pela Wega Aircraft, estão expostos na Sun'n Fun 2013, a segunda maior feira do setor no mundo e a mais expressiva em volume de negócios. O evento acontece até o próximo domingo em Lakeland, na Flórida (EUA). Os aviões catarinenses expostos na feira, e que foram voando numa viagem de mais de 7,5 mil quilômetros, são do modelo Wega 180, um monomotor com capacidade para dois lugares, asa baixa. Focada na produção de aviões de porte maior, também participa da feira americana a Novaer Craft, indústria do setor que será instalada em Lages e programa o início da produção para os próximos meses.

Ambiente favorável à carreira

RECONHECIMENTO

A CMC Marketing foi escolhida uma das 25 melhores agências para se trabalhar no Brasil

Diego Rosa

Jaraguá do Sul ganhou foco no mercado nacional da publicidade através da agência CMC Marketing. A empresa recebeu o prêmio por ser uma das 25 melhores agências de comunicação para se trabalhar no Brasil. É a única de Santa Catarina nessa relação, que contou com um universo de 155 empresas do ramo na disputa.

Quem deu o aval a essa conquista foram os 51 funcionários. Eles tiveram de responder um questionário sobre o ambiente e gestão. O diretor de Criação da CMC, Stalimir Vieira, avalia essa conquista como consequência



EDUARDO MONTECINO

FILOSOFIA DE TRABALHO Vieira, diretor de Criação, destaca a valorização dos funcionários

de uma filosofia de trabalho que valoriza os colaboradores. “O que deve entusiasmar as pessoas é o sentido que elas encontram no que estão fazendo”, ensina.

A agência jaraguense tem 22 anos de atuação no mercado e conta com profissionais de diversas partes do País. Entre os incentivos básicos para

estimular o ambiente de trabalho, a empresa destaca planos de incentivos com a participação de lucro, apoio para

realização de cursos de qualificação, flexibilidade de horário, ambiente agradável e convênios.

“Estamos num bom caminho e agindo de maneira que as pessoas estão felizes de trabalhar aqui. Todas as definições são feitas de maneira democrática. Os colaboradores têm autoridade em opinar e discutir. Se confia muito no bom senso deles e na responsabilidade que as pessoas têm, não apenas com o trabalho, mas com a preservação desse modelo. Dar oportunidade ao colaborador para fazer a própria gestão com a responsabilidade de realizar um trabalho de qualidade”, detalha.

A CMC também estimula a prática de ações sustentáveis. Entre elas está a abolição dos copos plásticos, utilização da água da chuva nos banheiros, doação de revistas, móveis e equipamentos de informática para escolas e estímulo à coleta seletiva de lixo.

Para os seus desafios: Conhecimento, Inspiração e Atualização

Khôi Tu

Autoridade mundial em Gestão de Times e autor do celebrado "Superteams - The Secret of Stellar Performance from Seven Legendary Teams".
Como criar, inspirar e manter Supertimes



Rami Goldratt

CEO Mundial da Goldratt Consulting
Atenção Gerencial - Da gestão de dilemas à excelência de resultados

Georges Blanc

Professor emérito de estratégia da HEC (França)
Estratégias de desenvolvimento sustentável - muito além da sustentabilidade



Charles Leadbeater

Autoridade mundial em Inovação e Criatividade, ex-assessor de Tony Blair
Do conforto do presente à inovação do futuro

Armin Wendel

Instituto Fraunhofer - Alemanha
Inovação do futuro e competitividade do presente



Enric Blasco Gómez

Fundador e presidente do Grupo IDP - Espanha
Competitividade e inovação nas cidades inteligentes

Sônia Regina Hess de Souza

Presidente da Dudalina
Tema: Cultura Empreendedora



Acari Menestrina

Fundador e Presidente da Gran Mestri, Fundador e Ex-Presidente da Cedrense
Tema: Cultura Empreendedora

Clovis de Barros Filho

Advogado, jornalista, consultor em ética para a UNESCO
Do balanço da empresa ao balanço da vida, a vida que vale a pena viver



Marcos Madureira

Diretor-Executivo de Comunicação, Relações Institucionais e Sustentabilidade do Santander
Sustentabilidade como estratégia - para além do triple bottom line

Hildo Battistella

Fundador do Porto de Itapoá, Ex-Presidente do Grupo Battistella
Tema: Cultura Empreendedora



Gilberto Dimenstein

Colunista e membro editorial da Folha de São Paulo
Como as novas tecnologias afetam sua vida e porque isso é uma boa notícia

Sessão

Gestão Made in Brazil
Palestras e Painel

Ricardo Nunes

Presidente do Grupo Máquina de Vendas e fundador da Ricardo Eletro
Tema: Gestão de Vendas

Marcio Fernandes

Presidente do Grupo Elektro Eletricidade e Serviços S.A.
Tema: Gestão de Pessoas

Jayme Brasil Garfinkel

Presidente do Conselho de Administração e diretor presidente da Porto Seguro
Tema: Excelência em Serviços

EXPOGestão

15 a 17 de maio Joinville SC

www.expogestao.com.br

CENTRAL DE ATENDIMENTO
0800 735 5500

Patrocínio

Apoio

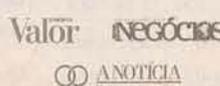
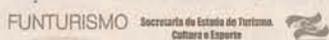
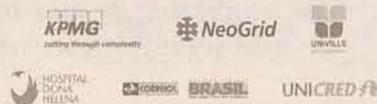
Apoio Oficial

Apoio de Mídia

Escola de Negócios

Realização

Promoção



HENRIQUE PORTO/AVANTE!



EXIGÊNCIA Técnico Sérgio Lacerda repassa orientações aos seus atletas, com o objetivo de surpreender na estreia da Liga Futsal

Busca pela quinta estrela inicia com um clássico

RIVALIDADE CSM recebe o Joinville nesta segunda-feira, às 20h15, na Arena Jaraguá, pela rodada de abertura da Liga Futsal 2013

Os jogadores da CSM podem até sentir a falta de entrosamento, mas raça e determinação parecem ser ingredientes que não faltarão no clássico contra o Joinville, na estreia da Liga Futsal.

Mesmo sem conquistar títulos na pré-temporada, os tetracampeões do torneio acreditam que ela serviu para dar um ritmo ideal a equipe.

Reforço para a temporada, o ala Nenê frisa a importância da vitória no primeiro jogo. “A nossa preparação foi forte e começar com o pé direito vai ser importante. Estamos melhorando a cada treino e temos que acreditar em todos os companheiros”, comentou.

O pivô Hugo segue a mes-

ma linha, mas ressaltou o sentimento diferenciado do clássico. “Podemos não estar completamente entrosados, mas a raça e a determinação serão o nosso diferencial. É uma das maiores rivalidades do futsal e quem errar menos vencerá”, endossou.

Na análise do goleiro Djony, o alto investimento do adversário não se refletirá dentro da quadra. “Será um jogo difícil, mas vamos buscar a vitória. Eles têm um alto investimento, mas estamos preparados”, destacou.

Perder o jogo é uma palavra que não passa na cabeça do ala Daniel. “Estamos focado e mostramos que somos unidos. Será difícil eles nos baterem em casa. Vamos

atrás da vitória, já que esses pontos podem fazer falta no final”, complementou.

A situação em comum entre eles está voltada para as arquibancadas. Os atletas acreditam que o apoio da torcida será o combustível para o bom desempenho e a consequente vitória. A estreia da CSM ocorre na segunda, às 20h15, na Arena Jaraguá. Lesionado, o fixo Jonas ainda tem presença incerta.

“

A raça e a determinação serão o nosso diferencial. É uma das maiores rivalidades do futsal e quem errar menos vencerá.

Hugo, pivô

O adversário

Deives é a única dúvida da Krona

Mantendo a base da última temporada, a Krona, de Joinville, espera conseguir bons resultados na Liga Futsal. Além de segurar as principais estrelas, a comissão técnica buscou reforços pontuais como os casos do ala Pelé e do fixo Valença. O primeiro foi o destaque do Botafogo na última Liga. O segundo fez sucesso no Copagrill, sendo o artilheiro do Paranaense, com 27 gols. Liderada pelo técnico Fernando Ferretti, a Krona realizou uma pré-temporada forte e celebrou algumas conquistas. A única dúvida de Ferretti é o pivô Deives. Se recuperando de uma fratura na mão, segue em tratamento.



1 TIME	
1 Djony Goleiro	2 Jaime Goleiro
4 Nenê Ala	5 Lê Ala
7 Dian Ala	8 Pepita Ala
9 Guto Ala	10 Jonas Fixo
11 Léo Pivô	13 Daniel Ala
17 Assis Pivô	19 Jean Goleiro
20 Boca Goleiro	21 PC Fixo
23 Hugo Pivô	27 Tarek Ala
77 Renatinho Ala	

Técnico

Sérgio Lacerda



MATRIZ

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500

atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

Água Verde



933-02 - casa com 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, 2 bwc, 2 despensas, área de serviço, churrasqueira, jardim e garagem
R\$ 285.000,00
Área Terreno 449m²

Amizade



1249-02 - 1 suite + 2 dorm., sala de estar/jantar, internet/tv, churrasqueira privativa, sacada, edícula, piscina, salão de festas, alarme, 2 vagas de garagem.
R\$ 670.000,00
Área Terreno 405m²

Barra do Rio Molha



1166-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, área de festas e 1 garagem
R\$ 330.000,00
Área Terreno 500m²

Centro



L356 - Sobrado com 3 dormitórios e 1 suite.
R\$ 1.300.000,00
Área Terreno 900m²

Centenário



1149-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula
R\$ 280.000,00
Área Terreno 400m²

Jaraguá Esquerdo



1331-02 casa geminada com 136 m², 2 dormitórios + 1 suite, lavabo, cozinha, sala de estar, sala de jantar, churrasqueira, sacada, mezanino.
R\$ 275.000,00
Área Terreno 237m²

Nova Brasília



1243-02 - com 352m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim e uma vaga de garagem.
R\$ 430.000,00
Área Terreno 352m²

Rio Cerro



1050-02 - casa de madeira com sala comercial
R\$ 290.000,00
Área Terreno 421m²

Rau



1239-02 - casa com 14 x 23m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula, depósito, uma vaga de garagem.
R\$ 170.000,00
Área Terreno 322m²

Rau



1471-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc e lavabo, área de serviço, churrasqueira, edícula e garagem
R\$ 420.000,00
Área Terreno 326m²

São Luis



1117-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, copa e cozinha, bwc, despensa, edícula e garagem para 2 carros
R\$ 200.000,00
Área Terreno 329m²

Tifa Martins



1204-02 - casa com 3 dormitórios + 3 suites, sala de estar, jantar, cozinha, depósito, área de serviço e 2 garagens
R\$ 260.000,00
Área Terreno 390m²

Vila Nova



1387-02 - casa com 70 m², 3 dormitórios, cozinha, copa, bwc e jardim.
R\$ 220.000,00
Área Terreno 240m²

Vila Nova



1070-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sacada, sala de estar/ jantar, escritório, bwc + lavabo, cozinha, churrasqueira, jardim e quintal, garagem, portão eletrônico e alarme
R\$ 1.050.000,00
Área Terreno 502m²

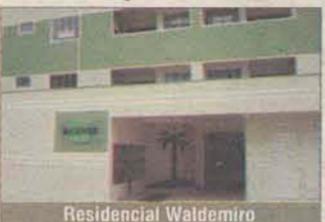
Vila Rau



1212-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e 2 garagens
R\$ 240.000,00
Área Terreno 420m²

APARTAMENTOS

Baependi



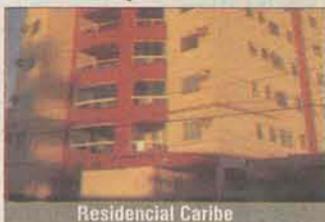
Residencial Waldemiro
1274-02 com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, sala de estar, bwc, churrasqueira/sacada e uma vaga de garagem. fica cozinha mobiliada.
R\$ 195.000,00
Área Priv. 80m²

Baependi



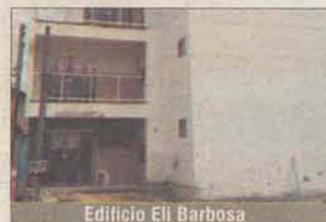
Jardim Europa
1370-02 com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço e uma vaga de garagem. Prédio com piscina coletiva e playground.
R\$ 130.000,00
Área Priv. 57m²

Baependi



Residencial Caribe
1488-02 ficam imóveis sob medida da sala, quarto, escritório, bwc, cozinha e área de serviço, piso cerâmico e acabamento a gesso. uma vaga de garagem.
R\$ 260.000,00
Área Priv. 78m²

Barra do Rio Cerro



Edifício Eli Barbosa
1420-02 com 3 apartamentos com 80 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 180.000,00
Área Priv. 80m²

Centro



Residencial Royal Barg
1359-02 com 1 suite master + 2 dormitórios, sala de estar/ jantar/sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, salão de jogos, playground, elevador.
R\$ 650.000,00
Área Priv. 140 m²

Centenário



Residencial Cecilia
1155-02 quitinete (101) - com 1 dormitório, cozinha e bwc
R\$ 80.000,00
Área Priv. 35 m²

Jaraguá Esquerdo



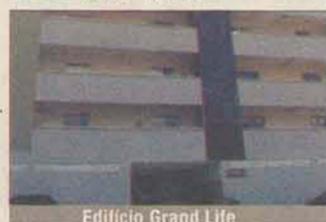
Edifício D. Espanha
1223-02 com 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. prédio com salão de festas.
R\$ 215.000,00
Área Priv. 94m²

Três Rios do Sul



Residencial Cizeski
961-02 com 2 dormitórios, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço e 1 vaga de estacionamento
R\$ 110.000,00
Área Priv. 56,81m²

Vila Nova



Edifício Grand Life
1141-02 com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, prédio com salão de festas e elevador.
R\$ 415.000,00
Área Priv. 111m²

Vila Nova



Edifício Porto Seguro
1306-02 com 2 dorm. + suite, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira c/sacada e uma vaga de garagem. salão de festas, bicicletário, elevador, portão eletrônico, aquecimento elétrico.
R\$ 280.000,00
Por R\$ 260.000,00 A Vista
Área Priv. 79m²

Amizade

Residencial Juliana Christina



934-02 - apartamento (501) com 1 dormitório + 1 suite normal, sala de estar e jantar, cozinha, bwc com moveis, área de serviço, sacada com churrasqueira.

R\$ 230.000,00

Área Priv. 84m²

Jaraguá Esquerdo

Residencial Acre



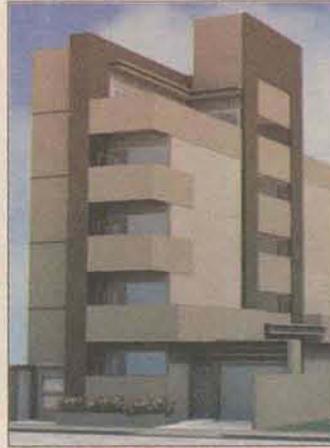
1366-02 com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

R\$ 252.000,00

Área Priv. 103 m²

Barra do Rio Cerro

Residencial Afrodite



1077-02 com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. entrega em abril/2013

Consulte-nos

Área Priv. 68m²

Baependi

Residencial Galaxy



712-02 - sistema de cortina de vidro, infraestrutura para gás e ar-condicionado tipo split, teto rebaixado em gesso, laminado nos dormitórios e porcelanato nos ambientes.

R\$ 360.000,00

Centro

Jaraguá Tower



823-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com sacada, prédio com piscina coletiva, salão de festas, salão de jogos, playground, 2 elevadores, garagem gaveta. entrega aproximadamente

R\$ 481.000,00

Área Priv. 135m²

Vila Nova

Residencial Pérola do Vale



939-02 apartamento (tipo 3) com 2 dormitórios, cozinha, bwc, área de serviço e sacada com churrasqueira.

R\$ 185.585,00

Área Priv. 64m²



LANÇAMENTOS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

Filial Amizade: 3273- 1486/3273-1485 - Filial Ilha da Figueira: 3372- 0671/3370-9067

Filial São Luis: 3273-6320



Centro

Residencial Monte Olimpo



L469 - cobertura suite master + 1 suite + 1 quarto, 2 vagas garagem, salas de estar/jantar, acabamento alto padrão, lavanderia com sacada, todo rebaixado em ges

R\$ 525.000,00

Área Priv. 155m²

Nova Brasília

Residencial Dom Lourenço



975-02 apartamento (104) - com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem.

R\$ 130.000,00

Área Priv. 84,77m²

Jaraguá Esquerdo

Residencial Horizon



1276-02 apartamento com 97 m², duas vagas de garagem, 2 dormitórios + 1 suite, varanda com churrasqueira, bwc social, cozinha e sala de jantar integradas, área de serviço + laje técnica.

R\$ 243.000,00

Área Priv. 74m²

Vila Lenzi

Residencial Villar



758-02-aptos a partir de R\$ 159.366,00 com 02 dormitórios, residencial villar, na vila lenzi em frente a arena, temos disponíveis apartamentos no 1º, 2º e 3º andar, entrega prevista 03/2012

R\$ 159.366,00

Área Priv. 69,91m²

Vila Nova

Residencial Pegasus



1078-02 apartamentos com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. entrega em outubro/2015

Consulte-nos

Área Priv. 71m²

Barra do Rio Cerro

Residencial Florença



1293-02 novo empreendimento residencial florença! apartamento com 50 m², 1 dormitório, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com sacada, portaria interfone e uma vaga de garagem.

R\$ 100.000,00

Área Priv. 47m²



FILIAL AMIZADE



Realizando Sonhos

Rua Treze de Maio, 340 - Sala 01 - Amizade
Fone: 3273-1486 (Próximo a Escola Alberto Bauer)

Amizade



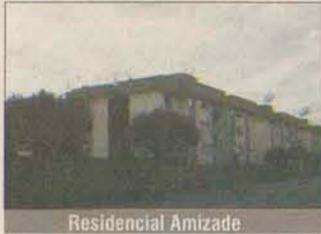
957-02 - apartamento com 86m², 2 dorm., sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. salão de festas, portão eletrônico, R\$ 166.000,00

Amizade



1281-02 - casa de madeira com 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim e uma vaga de garagem. R\$ 450.000,00
 Área Terreno 398m²

Amizade



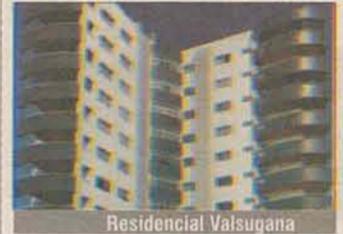
Residencial Amizade
1036-02 com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e 1 garagem R\$ 120.000,00
 Área Priv. 50m²

Amizade



1513-02 com 51 m², 2 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada e uma vaga de garagem. fica cozinha e bwc sob medida. R\$ 127.200,00
 Área Priv. 51m²

Centro



Residencial Valsugana
907-02 com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc e uma vaga de garagem, o prédio dispõe de salão de festas. R\$ 1.650.000,00
 Área Priv. 319m²

Centro/Corupá



1371-02
 Terreno/Chácara com 22.173 m². R\$ 760.000,00

Centro/Corupá



1022-02
 Terreno com 903m² R\$ 270.000,00

Ceminário/Corupá



1233-02
 Terreno com área total de 1.221m² R\$ 150.000,00

Centro/Schroeder



1498-02 - com aproximadamente 100 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço e uma vaga de garagem. R\$ 160.000,00
 Área Terreno 450m²

Centenário



1139-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, quintal e 2 garagens R\$ 295.000,00
 Área Terreno 350m²

Chico de Paula



1153-02 - casa com 1 dormitório, cozinha, bwc, área de serviço - terreno com área total de 528m² R\$ 190.000,00
 Área Terreno 528m²

Chico de Paula



1135-02
 Terreno com 840m². R\$ 260.000,00

Czerniewicz



1242-02 com 1 suíte hidro, 2 suítes normais, 1 dormitório, sala de estar/jantar, área de serviço, churrasqueira privativa, sacada, varanda, 2 vagas garagem e garagem rotativa. R\$ 1.380.000,00
 Área Terreno 2.250m²

Czerniewicz



1542-02 casa com 200m² 01 suíte hidro, 01 suíte demi, 4 dormitórios, sala de estar/jantar e demais dependências. R\$ 600.000,00
 Área Terreno 1.200m²

Czerniewicz



1256-02 - sobrado com sala comercial, de 216m², com 3 dormitórios, cozinha, 2bwc, escritório e área de serviço. R\$ 495.000,00
 Área Terreno 375m²

Estrada Nova



1507-02 - casa com 53 m², 2 dormitórios, sala de estar/jantar, área de serviço, cozinha, bwc, jardim, quintal e tres vagas de garagem. R\$ 160.000,00
 Área Terreno 156m²

Jaraguá Esquerdo



1191-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço + de serviço, depósito, edícula, jardim e 2 garagens R\$ 430.000,00
 Área Terreno 480m²

Nova Brasília



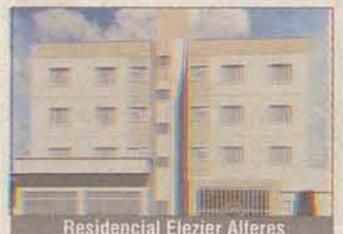
1241-02
 Terreno com 523m². R\$ 445.000,00

Santa Luzia



1524-02 residência com 90m² construído, terreno com 508m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem, 1 sala de estar/jantar, área de serviço e demais dependências. R\$ 140.000,00
 Área Terreno 508m²

Santo Antônio



Residencial Elezzer Alfere
1510-02 apartamentos com 73 m², 1 suíte + 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. R\$ 143.100,00
 Área Priv. 73m²

Vila Lenzi



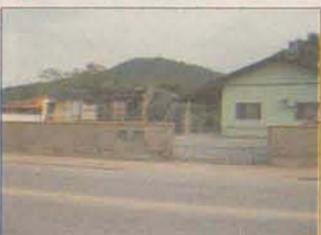
Edifício Bella Vista
889-02 - com 2 dormitórios + 1 suíte, sala de estar, cozinha, bwc, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. imóvel com portão eletrônico e interfone. pronto para morar R\$ 194.000,00
 Área Priv. 85m²

Vila Rau



1391-02 - excelente ponto comercial possui duas casas. a da frente com 2 dormitórios e uma vaga de garagem, a dos fundos (sobrado) com 3 dormitórios e 2 vagas de garagem. R\$ 360.000,00
 Área Terreno 519m²

Vila Rau



1037-02
 Terreno com área total de 3.016m²- com área construída de 80m². R\$ 800.000,00

Vila Rau



1184-02 - R\$ 140.000,00
 Área Terreno 300m²

Vila Rau



1511-02 com 2 suítes + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, 2 bwc, área de serviço e 4 vagas de garagem. R\$ 426.000,00
 Área Terreno 750m²



FILIAL FIGUEIRA

Rua José Theodoro Ribeiro, 2933 - Ilha da Figueira
Fone: 3370-9067 (Próximo ao Posto Mime)



Ana Paula



1413-02 - casa mista com 70 m², 3 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala de estar, bwc, quintal, jardim e uma vaga de garagem.
R\$ 72.000,00
 Área Terreno 186m²

Baependi



Residencial Monet
 1327-02 com 1 suite + 1 dormitório, sacada com churrasqueira, bwc, área de serviço, sala de estar, sala de jantar, cozinha, uma vaga de garagem.
R\$ 198.222,00
 Área Priv. 65m²

Barra do Rio Molha



Residencial Rio Molha
 1466-02 apartamento com 78 m², 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, sala de estar/jantar e uma vaga de garagem.
R\$ 160.000,00
 Área Priv. 78m²

Centenário



1354-02 - com 1 suite + 3 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha, área de serviço, bwc, churrasqueira privativa, aquecimento elétrico e uma vaga de garagem.
R\$ 280.000,00
 Área Terreno 350m²

Centro/Schroeder



1202-02 Terreno com 5.000 m²
R\$ 270.000,00

Estrada Nova



853-02 - Casa com 4 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, 2 bwc, área de serviço, jardim, portão eletrônico e garagem com vaga para 3 carros.
R\$ 220.000,00
 Área Terreno 393m²

Ilha da Figueira



1433-02 2 casas em alvenaria com 3 dorm., 2 bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, lareira, churrasqueira privativa, jardim, quintal e vaga de garagem. área total de 1633 m².
R\$ 550.000,00
 Área Terreno 1.633m²

Ilha da Figueira



1381-02 casa com área total de 525 m², 3 dormitórios, cozinha, sala de estar, varanda, bwc, área de serviço e duas vagas de garagem.
R\$ 285.000,00
 Área Terreno 525m²

Ilha da Figueira



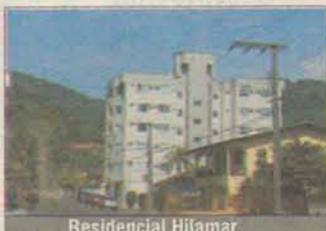
1388-02 com 2 suites + 1 dormitório, escritório, sala de estar/jantar, 2 bwc's, área de serviço, churrasqueira privativa, 2 varandas, salão de festas e uma vaga de garagem.
R\$ 350.000,00
 Área Terreno 312m²

Ilha da Figueira



1285-02 - 3 dorm., sala estar, copa, área de serviço, despensa garagem, parte superior (área de festa): 1 suite, possui duas casas no terreno com 2 dorm.
R\$ 380.000,00
 Área Terreno 525m²

Ilha da Figueira



Residencial Hilamar
 1361-02 com 79 m², 1 suite closet + 2 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, 2 bwc, sacada com churrasqueira. Prédio c/salão de festas e elevador.
R\$ 185.000,00
 Área Priv. 79 m²

Ilha da Figueira



1505-02 casa com 170 m², 4 dormitórios, bwc, sala de estar, cozinha, bwc, lavabo, sala de jantar, área de serviço, varanda, piscina, salão de festas e duas vagas de garagem.
R\$ 350.000,00
 Área Terreno 360m²

Ilha da Figueira



Apartamento Ilha da Figueira
 1304-02 com 48 m², 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, área de serviço, bwc, sacada, prédio com churrasqueira coletiva, central de gás.
R\$ 130.000,00
 Área Priv. 48m²

Ilha da Figueira



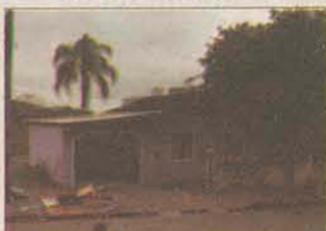
1534-02 Terreno com 392m² em local plano sem riscos, alagamentos ou deslizamentos, escriturado e pronto para construir.
R\$ 150.000,00

Jaraguá Esquerdo



1347-02 Terreno com 688 m².
R\$ 185.000,00

João Pessoa



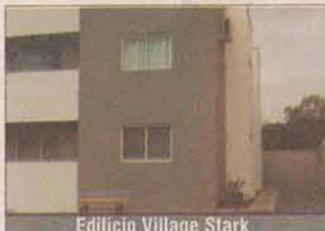
1464-02 - com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 140.000,00
 Área Terreno 347m²

João Pessoa



1536-02 - com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 135.000,00
 Área Terreno 251m²

João Pessoa



Edificio Village Stark
 1470-02 - apartamento com 58 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, sala de estar e jantar e uma vaga de garagem.
R\$ 125.000,00
 Área Priv. 58m²

Rio Branco/Guaramirim



1324-02 TERRENO COM 368 m²
R\$ 70.000,00
 Área Terreno 368m²

Rau



1263-02 Terreno com 300 m²
R\$ 150.000,00

São Luis



836-02 com 3 dormitórios, 1 bwc, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e churrasqueira.
R\$ 175.000,00
 Área Terreno 375m²

Sossego/Schroeder



1492-02 Terreno com 451 m².
R\$ 115.000,00

Sossego/Schroeder



1494-02 Terreno com 420 m².
R\$ 105.000,00

Vila Lenzi



Edificio Hebron
 1380-02 com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, área/serviço, sala de estar/jantar, bwc, sacada, salão/festas, portão eletrônico, piso cerâmico, móveis da cozinha e do bwc.
R\$ 190.000,00
 Área Priv. 103m²

Vila Nova



1422-02 Terreno com 5.673 m²
R\$ 3.700.000,00



FILIAL SÃO LUIS

Rua João Franzner, 201 - São Luis
Fone: 3273-6320



Barra do Rio Cerro



1486-02 - casa geminada com 72 m², 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 140.000,00
Área Terreno 150m²

Baependi



Edifício Mariana Cristine
1105-02 - apartamento com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem.
R\$ 121.900,00
Área Priv. 109m²

Centro



1308-02 - imóvel comercial com dois apartamentos na parte superior localizado no centro de guaratimir. cada apartamento tem 2 dormitórios, cozinha e banheiro social.
R\$ 280.000,00
Área Priv. 150m²

Centro/Schroeder



1495-02
Terreno com 425 m².
R\$ 60.000,00

Centenário



Edifício Centenário
1460-02 com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira.
R\$ 170.000,00
Área Priv. 619m²

Chico de Paula



1462-02 casa com 140 m², 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim, quintal e uma vaga de garagem. área total do terreno 4500 m².
R\$ 380.000,00
Área Terreno 4500m²

Corupá/Centro



1533-02 - sítio com edificação de 230m², terreno com 22.927m², área de festas com 160m², churrasqueira fogão a lenha mesanino, 2 banheiros.
R\$ 980.000,00
Área Priv. 22.927m²

Estrada Nova



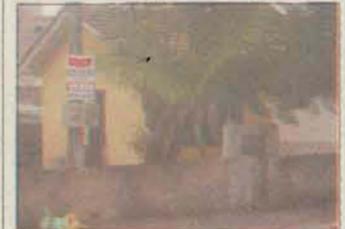
1270-02 - casa com 70 m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 260.000,00
Área Terreno 300m²

Jaraguá Esquerdo



1526-02 casa com 2 dormitórios, sala de estar, bwc, área de serviço, cozinha, churrasqueira privativa e uma vaga de garagem.
R\$ 315.000,00
Área Terreno 435m²

Jaraguá Esquerdo



1459-02
Terreno com 545 m². Possui duas casas de madeira.
R\$ 265.000,00

Nereu Ramos



1028-02
Terreno com área total de 3.442m².
R\$ 550.000,00

Nereu Ramos



1060-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar, escritório, bwc, cozinha, área de serviço e 1 garagem.
R\$ 200.000,00
Área Terreno 399m²

Nereu Ramos



1045-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço + dependências de empregada, edícula, jardim, portão eletrônico e 1 garagem.
R\$ 260.000,00
Área Terreno 366m²

Rau



1458-02 - com 3 dormitórios, área de serviço, sala de estar, sala de jantar, escritório, cozinha, 2bwc, depósito, churrasqueira privativa, portão eletrônico, quintal, uma vaga de garagem.
R\$ 370.000,00
Área Terreno 462m²

Santa Luzia



1195-02 casa com 3 dormitórios grandes, 2 salas, 2 cozinhas, bwc, área de serviço e área de festas.
R\$ 350.000,00
Área Terreno 600m²

São Luis



1499-02 casa com 230 m², 6 dormitórios, 2 bwc, está alugado alguns quartos.
R\$ 270.000,00
Área Terreno 380m²

São Luis



1532-02 sobrado com 250m² 04 dormitórios, 02 sala de estar, 02 cozinhas e 02 bwc.
R\$ 371.000,00
Área Terreno 450m²

Tifa Martins



1461-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 169.000,00
Área Terreno 471m²

Tifa Martins



1509-02 - Terreno com duas casas: a primeira com 112 m², 4 dormitórios, sala de estar/jantar, área de serviço, 2 bwc's. a segunda/alvenaria com 42 m², 1 dormitório, sala de estar, cozinha.
R\$ 140.000,00
Área Terreno 350m²

Três Rios do Sul



1106-02 - terreno com área total de 336m² edificado com casa mista.
R\$ 121.900,00
Área Terreno 336m²

Vila Lenzi



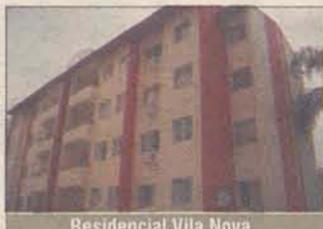
1484-02 - Terreno com 582 m². possui casa mista com 5 dormitórios, 2 salas, cozinha, 2 bwc e área de serviço.
R\$ 500.000,00
Área Terreno 582m²

Vila Lenzi



1463-02 - Terreno com 1248 m², com 4 casas 2 mistas e 2 de alvenaria. 1 com 2 quartos, sala, cozinha, bwc e área de serviço. 1 mista com 2 quartos e 1 mista de 3 quartos.
R\$ 720.000,00

Vila Nova



Residencial Vila Nova
1278-02 com 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem, prédio com salão de festas, sacada, interfone.
R\$ 180.000,00
Área Priv. 78m²

Vila Nova



Residencial Esplanada Glatz
1547-02 apartamento com 56,47m² 2 dormitórios, sala de estar/jantar, churrasqueira c/ sacada e demais dependências.
R\$ 167.000,00
Área Priv. 56,47m²

Vila Rau



1189-02 - casa mista com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.
R\$ 195.000,00
Área Terreno 300m²



Quer vender seu
IMÓVEL?
Venda com a melhor.

A Itaivan conta com uma equipe especializada em avaliação de imóveis, sejam eles residenciais, industriais ou comerciais.



itaivan
IMOBILIÁRIA

3055-3412



Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Residencial Imperialis

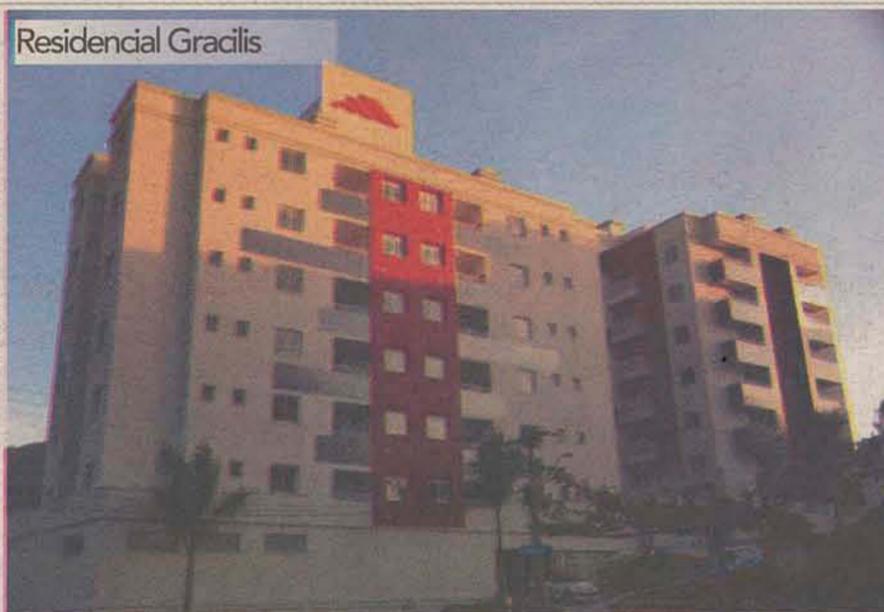


Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60926



Ref. 5028 – Barra do Rio Cerro
Área privativa de 66,19m²
02 dormitórios
Localização tranquila e privilegiada!
A partir de R\$ 193.000,00
Entrada + financiamento bancário!

Residencial Gracilis



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60927



Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 77,31m²
Salões de festas decorado e mobiliado!
A partir de R\$ 194.0000,00
Entrada + financiamento bancário!

Residencial Elegan



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-56833



Ref. 5025 – Nova Brasília
Área privativa de 79,30m²
Suíte + 01 dormitórios
Edifício com 02 elevadores!
A partir de R\$ 248.900,00
Entrega Setembro/2013

Residencial Galaxy



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66542



Ref. 4987 - Baependi
Suíte + 02 dormitórios
Área privativa: 115,74m²
02 Salões de festas!
A partir de R\$ 335.000,00
Entrega Outubro/2014

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



NOVO EDIFÍCIO BLUECHIP

Bons negócios podem não ter o mesmo segredo, mas vão ter o mesmo endereço.

Criado não só para instalar empresas, mas também para valorizá-las. Com essa missão nasceu o Blue Chip, o mais completo centro executivo de Jaraguá do Sul. Um empreendimento planejado em cada detalhe para receber, lado a lado, grandes negócios. Afinal, nada atrai mais o sucesso do que o sucesso.

BLUECHIP
CENTRO EXECUTIVO
UM UPGRADE NA VIDA DO SEU NEGÓCIO

Mais de 17 mil m² de área construída.
153 salas comerciais com formato customizável.
2 lojas e bistrô.
Sala de reunião em cada pavimento.

Auditório para 120 pessoas.
Sala multimídia.
Estacionamento privativo.

Incorporação - 2008.026
siege
EMPRESARIOS

itaivan
IMOBILIÁRIA
3055-3412

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



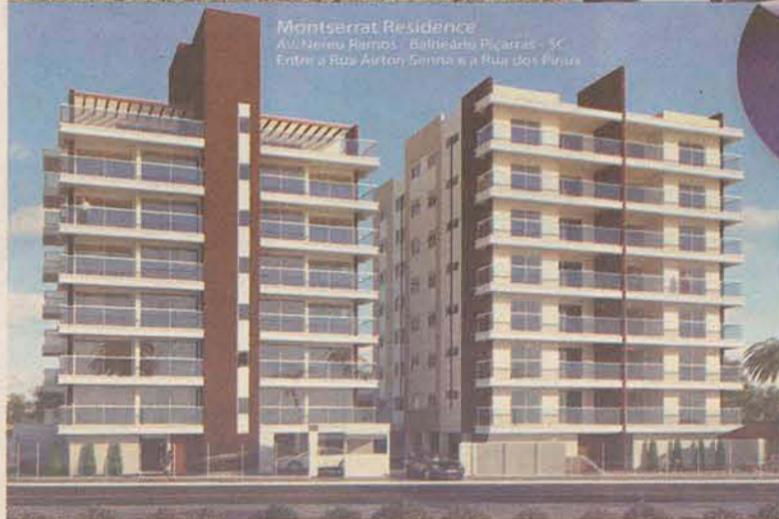
Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



VIVA A SUA VISTA.



Montserrat Residence
Av. Nereu Ramos - Balneário Piçarras - SC
Entre a Rua Ailton Simão e a Rua dos Pinus

A Partir de
R\$ 336.715,05



MONTSERRAT
RESIDENCE

Formado por duas torres não simétricas e independentes, o Montserrat Residence está localizado em um dos balneários que mais vem se destacando no norte catarinense: o Balneário Piçarras. Com infraestrutura completa, atende ao público mais exigente, onde cada detalhe faz a diferença.

O EMPREENDIMENTO

- 33 apartamentos
- 2 torres de 8 andares
- Excelente localização
- Playground em material ecológico
- Salão de festas mobiliado, com churrasqueira e banheiros
- Pavimentação externa completa
- Acesso por senha individualizada
- Preparação para sistema de monitoramento remoto
- Porteiro eletrônico
- Garagens com portão eletrônico

O APARTAMENTO

- Apartamentos com 99,13 m², 98,29 m² e 97,78 m² de área privativa
- 3 quartos, sendo 1 suíte
- Preparação para split nas salas e dormitórios
- Churrasqueira a gás instalada
- Garagem individual e demarcada
- Box de praia individual
- Piso de porcelanato em todo o apartamento
- Banheiros e lavanderia com revestimento cerâmico piso-teto
- Sacadas com vidro temperado e laminado
- Revestimento de parede em massa corrida



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



www.terranovalimoveis.com.br

VENDAS



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055 3412
www.itaivan.com.br

Proc. Incorp. Imob. N°97/210

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

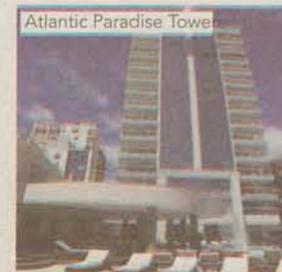
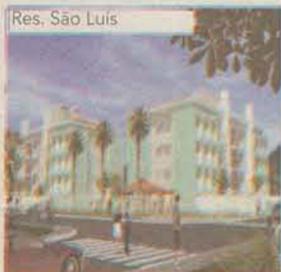
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Res. São Luís
 • Ref. 4783 - Centro
 • Apts com 02 dormitórios
 • Área privativa: 72,10m²
 • A partir de R\$ 215.000,00
 • Entrega Maio/2013

Res. Mondrian
 • Ref. 4937 - Baependi
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 102,01m²
 • A partir de R\$ 428.972,20
 • Pronto para morar!

Atlantic Paradise Tower
 • Ref. 5357 - Itapema
 • Suite máster + 03 suítes
 • Área privativa: 404,16m²
 • NEGOCIÁVEL

Driessen Residenz
 • Ref. 5291 - Centro
 • 01, 02 ou 03 dormitórios
 • Área privativa: 62,63m²
 • A partir de R\$255.893,03
 • Entrega Outubro/2014

Res. Torre di Soli
 • Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 92,12m²
 • A partir de R\$200.000,00
 • Entrega Novembro/2014

Res. Bolgari
 • Ref. 5307 - Czerniewicz
 • Suite + 01 dormitório
 • Área privativa: 77,92m²
 • A partir de R\$ 222.600,00
 • Entrega final de Março/2014



Res. Gracilis II
 • Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
 • Suite + 01 dormitório
 • Área privativa: 77,31m²
 • A partir de R\$ 199.000,00
 • PRONTO PARA MORAR!

Res. Vila Lalau
 • Ref. 4843 - Vila Lalau
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 93,15m²
 • A partir de R\$ 215.670,66
 • Pronto para morar!

Res. 5001 - Centro, Piçarras
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 124,67m²
 • R\$ 474.031,79
 • Entrega maio de 2013

Res. 5119 - Centenario
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 61,47m²
 • A partir de R\$ 169.000,00
 • Pronto para Morar !

Res. 5094 - Nova Brasília
 • 03 dormitórios
 • Área privativa: 148,45m²
 • A partir de R\$ 430.000,00
 • Pronto para Morar !

Res. 5028 - Barra do Rio Cerro
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 66,19m²
 • A partir de R\$ 193.000,00
 • PRONTO PARA MORAR!



Res. Elegans
 • Ref. 5025 - Nova Brasília
 • Suite + 01 dormitório
 • Área privativa: 79,30m²
 • A partir de R\$ 248.900,00
 • Entrega Setembro/2013

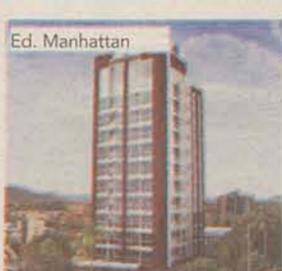
Res. 5278 - Jaraguá 99
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 47,83m²
 • A partir de R\$ 99.528,03
 • Pronto em maio/2013!!

Res. 5312 - Vila Nova
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 106,73m²
 • 325.000,00
 • Pronto para morar!

Res. 5377 - Vila Lenzi
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 54,70m²
 • A partir de R\$ 145.000,00
 • Pronto para morar!

Res. 5005 - Centro
 • Suite + 01 dormitórios
 • Área privativa: 68,23m²
 • A partir de R\$192.840,72
 • Entrega Maio/2014

Res. 5002 - Centro
 • Apts com 03 suítes
 • Área privativa: 120,53m²
 • A partir de R\$ 481.168,84
 • Entrega Setembro/2012



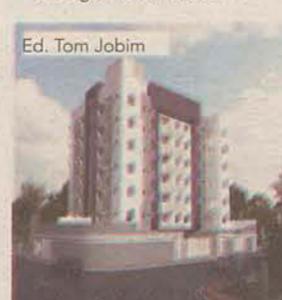
Res. Ilha da Galé
 • Ref. 4959 - Czerniewicz
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 112,13m²
 • A partir de R\$ 289.000,00
 • Entrega Julho/2013

Ed. Manhattan
 • Ref. 5002 - Centro
 • Apts com 03 suítes
 • Área privativa: 120,53m²
 • A partir de R\$ 481.168,84
 • Entrega Setembro/2012

Res. Paladino
 • Ref. 5042 - Amizade
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 53,37m²
 • A partir de R\$ 145.744,08
 • Entrega Dezembro/2013

Res. Pérola do Vale
 • Ref. 5036 - Vila Nova
 • 02 dormitórios
 • Área privativa: 64,00m²
 • A partir de R\$195.084,65
 • Entrega: Agosto/2015

Res. Galaxy
 • Ref. 4987 - Baependi
 • Suite + 02 dormitórios
 • Área privativa: 115,74m²
 • A partir de R\$ 335.000,00
 • Entrega: Novembro/2014



Res. Villar
 • Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
 • Apts com 02 dormitórios
 • Área privativa: 63,91m²
 • A partir de R\$ 157.369,53
 • Entrega Março/2012

Res. Eduardo Pamplona
 • Ref. 5035 - Centro
 • 03 suítes
 • Área privativa: 129,02m²
 • A partir de R\$608.491,78
 • Entrega Agosto/2014

Milano Residenziale
 • Ref. 5290 - Nova Brasília
 • Suite máster + 02 suítes
 • Área privativa: 157,04m²
 • A partir de R\$729.033,94
 • Entrega Março/2014

Ed. Tom Jobim
 • Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
 • Apts com 02 dormitórios
 • Área privativa: 61,22m²
 • A partir de R\$ 184.435,03
 • Entrega Maio/2014

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

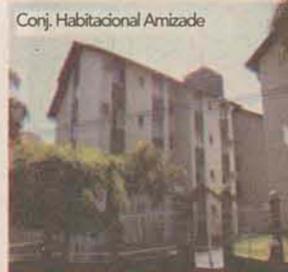
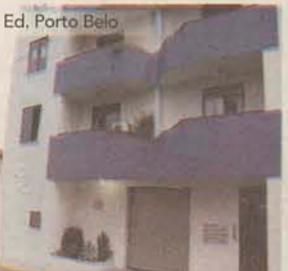
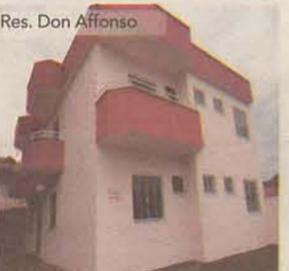
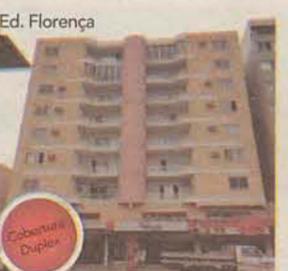
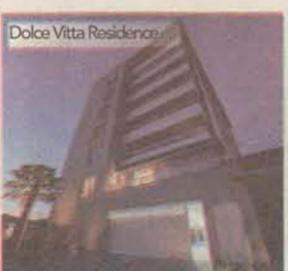
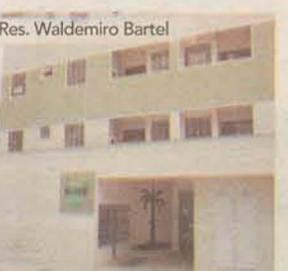
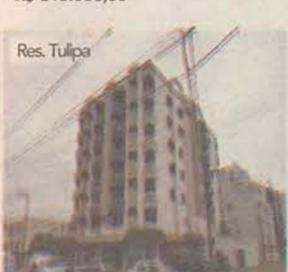
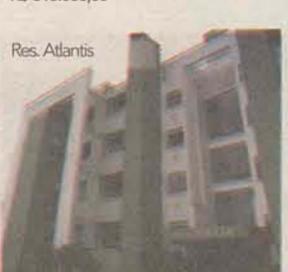
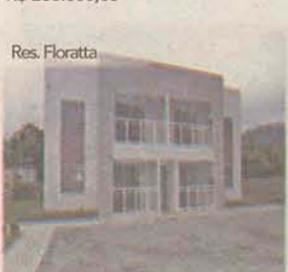
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
 47 9210 0808

<p>Res. Algarve</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5267 - Amizade •02 dormitórios •Área privativa: 55,07m² •R\$ 125.000,00 	<p>Conj. Habitacional Amizade</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5344 - Amizade •02 dormitórios •Área privativa: 51,62m² •R\$ 127.000,00 	<p>Província Piemonte Residencial</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5341 - Tifa Martins •02 dormitórios •Área privativa: 50,73m² •R\$ 130.000,00 	<p>Res. Vicenzi</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5374 - Barra do Rio Molha •02 dormitórios •Área privativa: 57,32m² •R\$ 135.000,00 	<p>Res. Ágata</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 4934 - Centro •Suite máster c/ sacada + 02 dorm. •Área privativa: 99,52m² •R\$ 240.000,00 	<p>Res. Morada da Serra</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5337 - Nova Brasília •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 72,00m² •R\$ 250.000,00
<p>Res. Gran Life</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5037 - Vila Nova •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 111,32m² •R\$ 450.000,00 	<p>Ed. Ilha Bela</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5227 - Centenário •02 dormitórios •Área privativa: 61,23m² •R\$ 170.000,00 	<p>Ed. Porto Belo</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5388 - Vila Nova •02 dormitórios •Área privativa: 86,99m² •R\$ 175.000,00 	<p>Res. Don Afonso</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5295 - Rau •Suite + 01 dormitório •Área privativa: 65,76m² •R\$ 145.000,00 	<p>Ed. Florença</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5228 - Centro •Suite máster + 02 dormitórios •Área privativa: 306,59m² •R\$ 630.000,00 	<p>Ed. Imigrantes</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5306 - Rau •02 dormitórios •Área privativa: 70,57m² •R\$ 139.000,00
<p>Res. Pássaros e Flores</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5319 - Baependi •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 103,00m² •R\$ 315.000,00 	<p>Dolce Vita Residência</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5349 - Amizade •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 112,10m² •R\$ 310.000,00 	<p>Res. Santa Catarina</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 4968 - Barra do Rio Molha •Suite com sacada + 02 dormitórios •Área privativa: 95,53m² •R\$ 280.000,00 	<p>Res. Ipanema</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5376 - Baependi •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 73,56m² •R\$ 245.000,00 	<p>Res. Waldemiro Bartel</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5360 - Baependi •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 80,00m² •R\$ 235.000,00 	<p>Ed. Gaia</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5387 - Centro •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 84,06m² •R\$ 212.000,00
<p>Res. Tulipa</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5365 - Centro •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 97,57m² •R\$ 260.000,00 	<p>Res. Atlantis</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5384 - Rau •02 dormitórios •Área privativa: 75,07m² •R\$ 160.000,00 	<p>Res. Floratta</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5399 - Nereu Ramos •02 dormitórios •Área privativa: 66,54m² •R\$ 168.000,00 	<p>Res. Agape</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5248 - Vila Lenzi •02 dormitórios •Área privativa: 70,00m² •R\$ 175.000,00 	<p>Res. Bella Vista</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5148 - Vila Lenzi •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 90,00m² •R\$ 178.000,00 	<p>Res. Di Fiori</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5385 - Ilha da Figueira •02 dormitórios •Área privativa: 62,00m² •R\$ 200.000,00
<p>Ed. Menegotti</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5375 - Centro •02 dormitórios •Área privativa: 80,63m² •R\$ 155.000,00 	<p>Res. Saint Tropic</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5292 - Centro •01 dormitório •Área privativa: 38,18m² •R\$ 150.000,00 	<p>Res. Cezane</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5205 - Barra do Rio Molha •03 dormitórios •Área privativa: 65,82m² •R\$ 118.000,00 	<p>Res. Bruna Mariana</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5225 - Vila Rau •01 dormitório •Área privativa: 42,81m² •R\$ 103.000,00 	<p>Res. Amsterdam</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5342 •02 dormitórios •Área privativa: 79,40m² •R\$ 179.000,00 	<p>Res. Domingos Chiodi</p>  <ul style="list-style-type: none"> •Ref. 5216 - Centro •Suite + 02 dormitórios •Área privativa: 395,71m² •R\$ 980.000,00

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred. 1749 J

Itaiivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaiivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS
PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



•Ref. 7446 - Centro
•03 dormitórios
•Área imóvel: 290,00m²
•R\$ 1.200.000,00



•Ref. 7527 - Vila Lenzi
•03 dormitórios
•Área imóvel: 285,85m²
•R\$ 490.000,00



•Ref.7483 - Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 197,00m²
•R\$ 480.000,00



•Ref. 7113 - Rau
•Suíte com closet + 02 dormitórios
•Área imóvel: 190,00m²
•R\$ 45.000,00



•Ref. 7357 - Amizade
•01 suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 240,00m²
•R\$ 870.000,00



•Ref. 7240 - Amizade
•01 suíte com closet + 02 dormitórios
•Área imóvel: 249,64m²
•R\$ 700.000,00



•Ref. 7122 - Amizade
•Suíte com closet + 02 dormitórios
•Área imóvel: 458,94m²
•R\$ 1.900.000,00



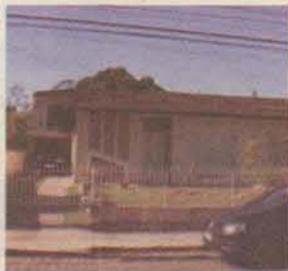
•Ref. 7395
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 225,00m²
•R\$ 650.000,00



•Res. 7433 - Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 244,59m²
•R\$ 650.000,00



•Ref. 7531 - Água Verde
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 220,14m²
•R\$ 385.000,00



•Ref. 7167 - Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 220,00m²
•R\$ 350.000,00



•Ref.7338 - Rau
•03 dormitórios
•Área imóvel: 334,80m²
•R\$ 270.000,00



•Ref. 7424 - Rau
•Suíte master + 02 dormitórios
•Área imóvel: 270,00m²
•R\$ 650.000,00



•Ref. 7378 - Nova Brasília
•02 Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel 304,00m²
•R\$ 650.000,00



•Ref. 7389 - Sheroder
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 320,00m²
•R\$ 650.000,00



•Ref. 7333 - Nova Brasília
•03 Suítes
•Área imóvel 284,00m²
•R\$ 780.000,00



•Ref.7484 - Três Rios do Norte
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 76,70m²
•R\$ 290.000,00



•Ref. 6668 - Ilha da Figueira
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 200,00m²
•R\$ 290.000,00



•Ref. 7046 - Água Verde
•Suíte com closet + 02 dormitórios
•Área imóvel: 300,00m²
•R\$ 500.000,00



•Ref. 7468 - Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel 161,00m²
•R\$ 500.000,00



•Ref. 7514 - Jaraguá Esquerdo
•Suíte + 03 dormitórios
•Área imóvel: 265,00m²
•R\$ 550.000,00



•Ref. 7375 - Amizade
•Suíte + 2 dormitórios
•Área imóvel: 242,00m²
•R\$ 600.000,00



7099 - Vila Nova

Suíte + 02 dormitórios
Área de Festa, lareira, piscina
Área Imóvel: 428,53m²

R\$ 1.300.000,00



•Ref. 7517 - Ilha Figueira
•Suíte + 02 dormitórios
•Área imóvel: 300,00m²
•R\$ 550.000,00



•Ref. 7225 - Nova Brasília
•Suíte com hidro + 03 dormitórios
•Área imóvel: 360,00m²
•R\$ 550.000,00



•Ref. 7407 - Vila Nova
•03 Suíte
•Área imóvel: 230,00m²
•R\$ 790.000,00



•Ref. 7072 - Nova Brasília
•Suíte com closet + 02 dormitórios
•Área imóvel: 327,79m²
•R\$ 1.600.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS 47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412



•Ref. 7516 - Jaraguá 84
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 38,00m²
 •R\$ 65.000,00



•Ref. 7510 - Rio Cerro II
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 146,00m²
 •R\$ 128.000,00



•Ref. 7472 - Estrada Nova
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 70,00m²
 •R\$156.000,00



•Ref. 7519 - Três Rios do Sul
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 73,60m²
 •R\$ 155.000,00



•Ref. 7525 - Vieiras
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 120,00m²
 •R\$ 160.000,00



•Ref. 7507 - Três Rios do Sul
 •Suite + 02 dorm
 •Área imóvel: 100,89m²
 •R\$230.000,00



•Ref. 7430 - Três Rios do Sul
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 105,00m²
 •R\$220.000,00



•Ref. 7508 - Nereu Ramos
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 70,00m²
 •R\$178.000,00



•Ref. 7501 - Czerniewicz
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 118,00m²
 •R\$ 290.000,00



•Ref. 6705 - São Luiz
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 107,80m²
 •R\$275.000,00



•Ref. 7461 - Vila Lalau
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 113,00m²
 •R\$ 275.000,00



•Ref. 7492 - Rau
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 90,00m²
 •R\$ 265.000,00



•Ref. 7431 - Ilha da Figueira
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 130,00m²
 •R\$ 340.000,00



•Ref. 7499 - Nova Brasília
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 171,91m²
 •R\$ 330.000,00



•Ref. 7511 - Barra do Rio Cerro
 •Suite + 02 dorm.
 •Área imóvel: 244,39m²
 •R\$350.000,00



•Ref. 7530 - Tifa Martins
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 209,00m²
 •R\$ 245.000,00



•Ref. 7493 - Amizade
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 90,34m²
 •R\$ 250.000,00



•Ref. 7505 - Nereu Ramos
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 102,37m²
 •R\$265.000,00



•Ref. 7380 - Nova Brasília
 •Suite + 02 dorm.
 •Área imóvel: 150,00m²
 •R\$330.000,00



•Ref. 7506 - Três Rios do Sul
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 140,00m²
 •R\$295.000,00



•Ref. 7439 - Três Rios do Sul
 •Suite + 02 suites
 •Área imóvel: 144,42m²
 •R\$ 300.000,00



•Ref. 7509 - Schroeder
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 60,00m²
 •R\$ 135.000,00



Ref. 7421 - Rau
 Sobrado de Alvenaria com
 01 suite master + 02 demi suites
 Garagem para 02 carros
 Área privativa: 270,00m²
 R\$ 650.000,00



•Ref. 7425 - Barra do Rio Molha
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 140,00m²
 •R\$ 180.000,00



•Ref. 7482 - Chico de Paula
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 171,91m²
 •R\$ 215.000,00



•Ref. 7387 - Rau
 •02 dormitórios
 •Área do terreno: 140,00m²
 •R\$170.000,00



•Ref. 6645 - Tifa Martins
 •Suite + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 150,0m²
 •R\$180.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

Itaipivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Ref. 2459 - CENTRO
Terreno Comercial
Área do terreno de
474,25m²



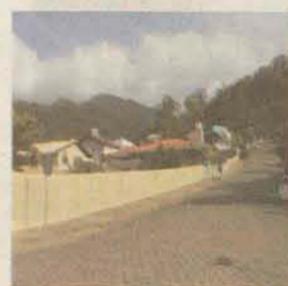
R\$ 550.000,00



•Ref. 2511 - Amizade
•Terreno ideal para prédios.
•Área imóvel: 655,15m²
•R\$ 490.000,00



•Ref. 2550 - Amizade
•Terreno de comercial
•Área imóvel: 456,53m²
•R\$ 245.000,00



•Ref. 2516 - Vila Nova
•02 Terrenos
•Área imóvel: 1.078,00m²
•R\$ 540.000,00



•Ref. 2569 - Shroeder
•Terreno comercial bem localizado
•Área imóvel: 600,00m²
•R\$ 175.000,00



•Ref. 2557 - Jaraguá Esquerdo
•Terreno comercial
•Área imóvel: 887,30m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2496 - Vila Nova
•Terreno residencial e comercial
•Área imóvel: 315,00m²
•R\$ 120.000,00



•Ref. 2525 - Czerniewicz
•Terreno Comercial
•Área imóvel: 764,40m²
•R\$ 280.000,00



•Ref. 2437 - Barra do Rio Cerro
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 3.551,40m²
•R\$ 900.000,00



•Ref. 2582 - Vila Lenzi
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 793,17m²
•R\$ 135.000,00



•Ref. 2583 - Vila Lalau
•Terreno de Esquina
•Área imóvel: 1.0207,11m²
•NEGOCIÁVEL



•Ref. 2424 - Nereu Ramos
•Terreno Lot. Demathê
•Área imóvel: 418,51m²
•R\$ 100.000,00



•Ref. 2420 - Amizade
•Terreno
•Área imóvel: 306,34m²
•R\$ 94.000,00



•Ref. 2474 - Ubatuba
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 364,00m²
•R\$ 90.000,00



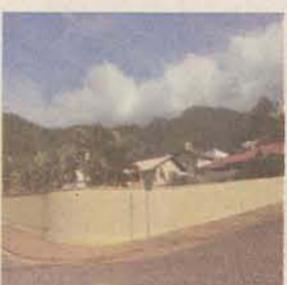
•Ref. 2557 - Jaraguá Esquerdo
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 887,30m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2546 - Baependi
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 792,00m²
•R\$ 375.000,00



•Ref. 2569 -
•Terreno residencial
•Área imóvel: 360m²
•R\$ 145.000,00



•Ref. 2574 - Vila Nova
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 518,00m²
•R\$ 250.000,00



•Ref. 2558 - Vila Lenzi
•Terreno
•Área imóvel: 5.811,00m²
•R\$ 680.000,00



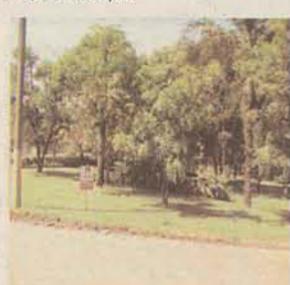
•Ref. 2470 - Itaiópolis
•02 Terrenos
•Área imóvel: 674.574,50m²
•R\$ 990.000,00



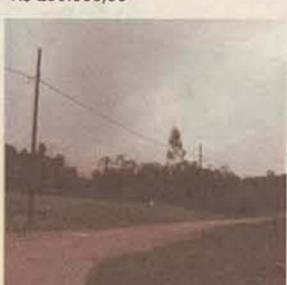
•Ref. 2579 - Centro
•Terreno comercial
•Área imóvel: 960,00m²
•R\$ 1.200,00



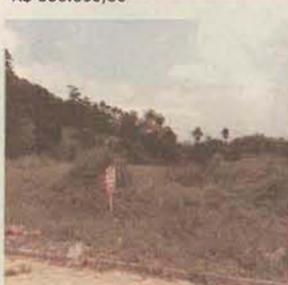
•Ref. 2492 - Baependi
•Terreno Plano
•Área imóvel: 912,97m²
•R\$ 560.000,00



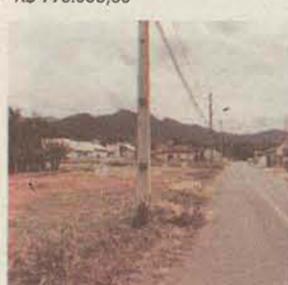
•Ref. 2578 - Guaramirim
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 10.700,00m²
•R\$ 585.000,00



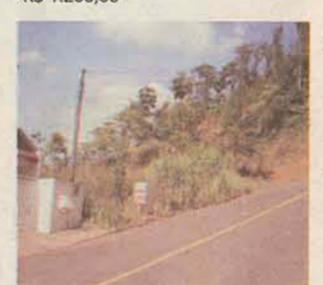
•Ref. 2341 - Três Rios do Sul
•Terreno residencial
•Área imóvel: 2.437,08m²
•R\$ 130.000,00



•Ref. 2430 - Três Rios do Sul
•Terrenos Residenciais
•Área imóvel: 332,45m²
•A partir de R\$ 95.000,00



•Ref. 2567 - Nereu Ramos
•Terrenos Residenciais
•Área imóvel: 300,74m²
•A partir de R\$ 100.000,00



•Ref. 2295 - Amizade
•Terreno
•Área imóvel: 329,74m²
•R\$ 105.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS LOCAÇÃO

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



- Ref. B -833
- Vila Lalau
- Suíte + 02 dormitórios
- Churrasqueira
- R\$ 1.150,00



- Ref. A-929
- Centro
- Suíte + 01 dormitório
- R\$ 1.500,00



- Ref. A-920
- Czemiewicz
- Suíte + 2 dormitórios
- R\$ 1.365,00



- Ref. A-896
- Centro
- Suíte + 01 dormitório
- R\$ 1.100,00



- Ref. A-926
- Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- R\$ 1.100,00



- Ref. A-931
- Czemiewicz
- Suíte +2 dormitórios
- R\$ 750,00



- Ref. A-924
- Czemiewicz
- Suíte +2 dormitórios
- R\$ 770,00



- Ref. A-914
- Czemiewicz
- Suíte +2 dormitórios
- R\$ 780,00



- Ref. A-923
- Centro
- 1 suíte + 01 dormitório
- R\$ 1.100,00



- Ref. A-901
- Vila Lenzi
- 02 dormitórios.
- R\$ 660,00



- Ref. A-928
- Vila Nova
- 02 dormitórios
- R\$ 600,00



- Ref. A-925
- Tifa Martins
- 02 dormitórios
- R\$ 580,00



- Ref. A-932
- Rau
- 02 dormitórios
- R\$ 550,00



- Ref. A-912
- Amizade
- 02 dormitórios
- R\$ 550,00



- Ref. A-915
- Centro
- 01 dormitório
- R\$ 480,00



- Ref. D-72
- Tifa Monos
- Galpão comercial com 500m²
- R\$ 10,00m²



- Ref. B-829
- Estrada Nova
- 02 dormitórios
- R\$ 550,00



- Ref. B-835
- Rio Hern
- 02 dormitórios
- R\$ 700,00



- Ref. B-825
- Rio Hern
- 03 dormitórios
- R\$ 750,00



- Ref. B-836
- Amizade
- 02 dormitórios
- R\$ 800,00



- Ref. B-819
- Nova Brasília
- 03 dormitórios
- R\$ 1.700,00



- Ref. D-63
- Guaramirim
- Galpão com mesanino para escritório
- R\$ 12,00m²



- Ref. D-65
- Nova Brasília
- Galpão com aproximadamente 160 m²
- R\$ 2.200,00



- Ref. C-206
- Vila Lalau
- Sala comercial com 490,00 m²
- R\$ 5.000,00.



- Ref. C-197
- Vila Lalau
- Sala comercial com aprox. 250m²
- R\$ 2.500,00.



- Ref. C-149
- Centro
- Sala comercial com aprox. 71m²
- R\$ 1250,00



- Ref. C-202
- Jaraguá Esquerdo
- Sala comercial com 115 m² e bwc
- R\$ 1.600,00.

* Valores de todos imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



IVANA 3370-1122
IMÓVEIS 9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:
9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 20 de abril de 2013

APARTAMENTOS



Ref. 2209 - Apto - Res. Morada da Serra - Nova Brasília - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, garagem - Área privativa: 85,00m² - Valor: R\$ 220.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Aptos contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m². Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 155.000,00



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2187 - Apto - Baependi - Res. Niemeyer - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 65,30m². Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2195 - Apto - Res. D. virginia - Centro - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, garagem. Área privativa: 88,31m². Valor: R\$ 210.000,00.



Ref. 2198 - Apto - Res. Vancouver II - Centro - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem. Semi mobiliado. Área privativa: 100,25m². Valor: R\$ 375.000,00.



Ref. 2212 - Apto - Res. Aquamarine - Centro - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc, sala estar, sacada, cozinha, lavanderia, garagem. Área privativa: 105,60m². Valor: R\$ 295.000,00.



Ref. 1190 - Casa alv. João Pessoa - contendo: 03 dormitórios, bwc, sala estar, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Área aprox. casa: 70,00m². Área terreno: 450,00m². Valor: R\$ 180.000,00.



Ref. 1191 - Sobrado - Vila Nova - contendo: suite master, 02 dorm., bwc social, sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha, lavanderia, dependência empregada, área festas, garagem. Área aprox. casa: 267,00m². Área terreno: 353,50m². Mobiliada. Valor: 900.000,00.



Ref. 1185 - Casa alv. - João Pessoa - contendo: 01 suite, banheiro hidromassagem, 02 dorm., bwc social, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, área festas, garagem p/ 02 carros. Área aprox. casa: 230.000,00. Área terreno: 499,80m². Valor: R\$ 410.000,00.

CASAS

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923-7090 / Locação 9934-8069

www.imeveiscidade.com.br



Sua Felicidade. Nosso Compromisso

AMIZADE



6201 - Terreno - Com 364m² - R\$ 110.000,00
Aceita financiamento

B. DO RIO MOLHA



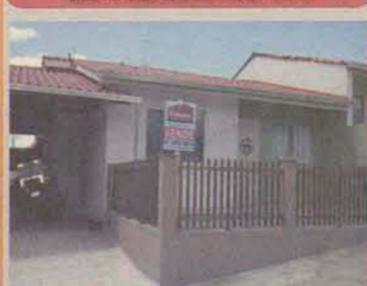
6200 - Terreno - Com 420m² - R\$ 150.000,00

JARDIM CENTENÁRIO



1283 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem e galpão R\$ 350.000,00 -

ESTRADA NOVA



1313 - Casa - Com 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc, área de serviço, garagem. R\$ 170.000,00

LOCAÇÃO

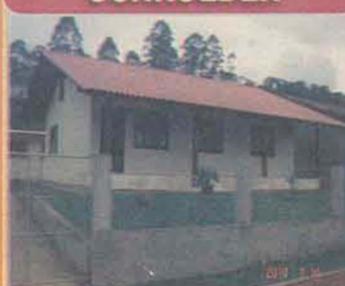
L1058 - Casa - Baependi - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, gar. R\$ 450,00
L1065 - Casa - Centro - Com 02 suites, 02 quartos, sala, copa, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, depósito, garagem para 02 carros. Toda murada, portão eletrônico R\$ 1500,00
L1086 - Casa - Barra do Rio Molha - Com 04 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 660,00 + taxa de lvo
L1088 - Casa - Vila Linda - Com 02 suites 01 com guarda-roupa + 02 quartos 01 com guarda-roupa, 02 bwc, sala, cozinha mobiliada, depósito, escritório, área de serviço mobiliada, despensa, garagem, piscina. Casa toda murada com portão eletrônico R\$ 2.200,00
L1089 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, BWC, cozinha, área de serviço, sacada, garagem, área de festa - R\$950,00
L1090 - Casa - Agua Verde - Com 3 dormitórios, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem - R\$800,00
L2245 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 1.100,00 + condomínio
L2252 - Apartamento - Agua Verde - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem. R\$ 650,00 + condomínio
L2255 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 02 vagas de garagem, semi mobiliado. R\$ 1.150,00 + condomínio
L2258 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 560,00 + condomínio
L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 + condomínio
L2265 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 + condomínio
L2267 - Apartamento - Centro - Modelo Loft - R\$ 450,00 + condomínio
L2271 - Apartamento - Nova Brasília - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 02 vagas na garagem (01 coberta e 01 descoberta), R\$ 700,00 + condomínio
L2273 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, 02 sacadas, 02 vagas na garagem. TODO MOBILIADO. R\$ 2.500,00 + condomínio
L2275 - Vila Nova - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 01 bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 900,00 + condomínio
L2282 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 800,00 + condomínio
L2284 - Apartamento - Agua Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 500 + condomínio
L2286 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 800,00 + condomínio
L2289 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 suite + 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 700,00 + Condomínio
L2291 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 700,00 + condomínio
L2293 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 350,00 + condomínio
L2294 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 1.100,00 + Condomínio
L2295 - Apartamento - Centro - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 1.600,00 + Condomínio
L2298 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 950,00 + Condomínio
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60 m², bwc. R\$ 900,00
L3072 - Sala Comercial - Vila Rau - Com 01 bwc, medindo 40m². R\$ 800,00
L3075 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 90m², 02 bwc. R\$ 1.900,00
L3079 - Sala Comercial - Vila Nova - Com aproximadamente 50m² e 01 bwc. R\$ 1.200,00 + condomínio.
L4017 - Galpão - Centenário - Com 02 pisos, 02 bwc's medindo 212m². R\$ 2.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



1056 - Casa - Com 01 suite com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, dispensa, sala infantil, garagem - R\$ 190.000,00

SCHROEDER



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00

VILA NOVA



2175 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bw, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 190.000,00

CZERNIEWICZ



2192 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. - APARTAMENTO SEMI MOBILIADO - R\$ 190.000,00 -

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

• Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone: 47 3276-1003

Plantão 47 9248-9078 (Vivo)
47 9672-1052 (Tim)



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br

Barra do Rio Molha

E 172

ÓTIMA OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

TERRENO DE ESQUINA

INVESTIMENTO



DE R\$ 450.000,00 / POR R\$ 399.000,00

Com retorno imediato de R\$ 2.000,00 Mensal

Com 38m de frente com a Walter Marquardt

Terreno com 950m² | Área Construída de 110m² | Próximo a Argi

Jaraguá 84 E179



Geminado

Aceita Financiamento

Com 60,19m² - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.
R\$ 130.000,00

Barra do Rio Cerro E 183



Residência

Com 197,05m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, 3 Banheiros, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.
R\$ 440.000,00

Jaraguá 99 E 178



Residência

Com 70m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala, Cozinha, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.
R\$ 165.000,00

Jaraguá 99 E 161



Residência

Com 110m² - Suíte + 2 Dormitórios, 2 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.
R\$ 160.000,00

Barra do Rio Cerro E 155



Residência

Próximo a Boca Grande

Com 102,92m² - 3 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar / Jantar, Cozinha, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.
R\$ 190.000,00

Barra do Rio Cerro E 185



Terreno

PRÓXIMO AO NOVIADO
Terreno com 4.433,45m²
CONSULTE-NOS

Três Rios do Norte E 181



Terreno

Terreno com 1.066,15m²
PRÓXIMO AO POSTO DE SAÚDE
R\$ 330.000,00

Vila Nova E138



Terreno

Terreno com 851,53m² (17x50)
PRÓXIMO AO MORRO DOS MÉDICOS
DE R\$ 235.000,00
POR R\$ 199.900,00

Rio da Luz E126



Terreno

Terreno com 956,17m²
PRÓXIMO A SEARA
R\$ 231.000,00

Barra do Rio Cerro E 184



Terreno

Terreno com 390m² (13x30)
ACEITA FINANCIAMENTO
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO
R\$ 140.000,00

*Informações e valores sujeitos a alterações sem prévio aviso.

www.entrelar.com.br



VIVENDA IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

<h3>Residencial Luiza</h3>  <p>REF 1564 - Residencial Luiza. Três Rios do Sul. Apto NOVO com 64m². 02 dorm. R\$ 135.000,00</p> <p>Pronto para Morar!</p>	<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF. 5132 - Germinado - 2 Dormitórios e garagem com 64m². R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor. e saída pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.</p>	<h3>VILA RAU</h3>  <p>Ref. 5096 - Casa 156 m², terreno 326,25 m², 1 suite 2 dorm. 2 vagas de garagem c/ excelente padrão de acabamento. R\$ 445.000,00</p>	<h3>VIEIRAS</h3>  <p>REF 5136 - Sobrado 185,00m², 03 dorm, cozinha, sala, lavand. Garagem. Excelente imóvel comercial Próx. DG da WEG. Terreno 400,00m² R\$ 425.000,00</p>	<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF 5115 - Casa 170m², 1 Suite + 2 Dorm., área de festas. Terreno 340m² / Aceita apto como 50% da negociação. R\$ 340.000,00</p>	
<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF 5135 - Casa 137,00m² suite + 02 dorm, ampla sala estar/jantar, 02 vagas gar. Terreno 467,00m². R\$ 300.000,00</p>	<h3>ILHA DA FIGUEIRA</h3>  <p>REF.5145 - Casa 120m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00</p>	<h3>NEREU RAMOS</h3>  <p>REF 5126 - Casa 105m². Com 01 dorm. Terreno 331m². R\$ 280.000,00</p>	<h3>VILA RAU</h3>  <p>REF5122 - Casa 170m², 1 Suite + 2 Dorm. Área de Festas e Garagem, Terreno com 375m². R\$ 275.000,00</p>	<h3>JOÃO PESSOA</h3>  <p>REF 5129 - Casa 160m², 1 Suite + 2 dormit., Sala, Cozinha Mobilizada, área de festas e gar. p/ 3 carros. Terreno com 430m². R\$ 275.000,00</p>	<h3>TRÊS RIOS DO SUL</h3>  <p>REF 5125 - Casa 153m². Com 01 suite com closet, 02 dorm. Terreno 308m². R\$ 270.000,00</p>
<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF.5139 - Casa 65m², 2 dormitórios, cozinha e bwc MOBILIZADOS, sala de estar/jantar e garagem p/ 2 carros. Terreno 310m². R\$ 250.000,00</p>	<h3>RIBEIRÃO CAVALO</h3>  <p>REF 5137 - Casa 125,00m² 02 dorm, cozinha mobilizada, ampla área de festa, 02 vagas gar. Terreno 400,00m². R\$ 230.000,00</p>	<h3>SÃO LUIZ</h3>  <p>REF.5146 - Casa 50m², 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e garagem. Terreno 335m². R\$ 210.000,00</p>	<h3>SÃO LUIS</h3>  <p>REF.5049 - Germinado 98,80m² PRONTO P/ MORAR - 1 Suite com Closet + 1 Dorm., sala com lareira, cozinha com churrasqueira e garagem. R\$ 180.000,00</p>	<h3>TRÊS RIOS DO SUL</h3>  <p>REF.5133 - Casa 55m², 2 dormit., Sala, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem. Terreno c/420m². R\$ 150.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.</p>	<h3>BAEPENDI</h3>  <p>REF.1570 - RES. PASSAROS E FLORES - PRONTO PARA MORAR apto c/ 80m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira fechada c/ Reiki e 01 vaga. R\$ 280.000,00</p>
<h3>VILA NOVA</h3>  <p>REF.1567 - Apto com 87m², 2 Dorm, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavand. e Garagem. Residencial com Área de Festas e Piscina. R\$ 260.000,00</p>	<h3>JARAGUÁ ESQUERDO</h3>  <p>REF 1590 - Res. Terra Brasilis - apto c/ 86m², 01 suite + 01 dorm, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 220.000,00</p>	<h3>BAEPENDI</h3>  <p>REF 1577 - Niemeyer - apto novo suite + 02 dorm, sacada churrasqueira, 02 vagas - área privativa 78,00m² R\$ 200.000,00</p>	<h3>ILHA DA FIGUEIRA</h3>  <p>REF.1556 - Residencial Di Fiori - MOBILADO - apto com 62m² - 2 Dorm. Sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira e 01 vaga. SOMENTE PARA ESTA SEMANA R\$ 190.000,00</p>	<h3>CENTRO</h3>  <p>REF.1571 - Apto com 58m², 1 Dorm, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavand. e Garagem. TODO MOBILADO. R\$ 170.000,00</p>	<h3>CENTRO</h3>  <p>Ref. 1543 - apto 60 m² privativos, com 2 dorm. e uma vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira, ficam os moveis sob medida - R\$ 165.000,00</p>
<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF.1599 - Residencial Morgana - Apto de 80m² privativos - 1 Suite + 1 Dorm., Sacada com Churrasqueira e Garagem. R\$ 162.000,00</p>	<h3>VILA LENZI</h3>  <p>REF.1402 - RES. ILHA DE AÇORES apto c/ 70m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 160.000,00</p>	<h3>VILA LENZI</h3>  <p>REF 1486 - Residencial Villar- Vila lenzi - apto de 63,91 m² privativos com 2 quartos R\$ 159.000,00</p>	<h3>AMIZADE</h3>  <p>REF 1526 - Res. Algarve - apto mobiliado com 02 dorm, sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 145.000,00</p>	<h3>VILA RAU</h3>  <p>REF 1576 - Apto novo 02 dorm sala cozinha lavanderia 01 vaga. Área priv 67,00m². Proximo creche municipal R\$ 130.000,00</p>	<h3>ÁGUA VERDE</h3>  <p>REF. 1575 - Brasília Beltrami - apto 02 dorm. Sala cozinha/lavanderia 01 vaga. Área privativa 48,00m² - R\$ 106.000,00</p>

ALUGUEL

CASAS

REF 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e gar. p/ 3 carros. - R\$ 3.300,00
REF 582 - Ilha da Figueira - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 650,00
REF 901 - São Luis - 3 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 750,00
REF 250 - Vila Lalau - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 950,00
REF 904 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, 2 bwc, coz (mob), área de festa, piscina e garagem - R\$ 2000,00.
REF 909 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, bwc, lavand, garagem - R\$ 1350,00.

APARTAMENTOS

REF 911 - Centro - 1 dorm, bwc, coz, lavand. e garagem - R\$ 430,00.
REF 518 - Rau - 2 dorm, sala, coz, lavand, sacada e garagem - R\$ 550,00.
REF 899 - Baependi - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. e garagem - R\$ 600,00.
REF 282 - Czerniewicz - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. e garagem - R\$ 700,00.
REF 671 - Centro - 3 dorm, sala, coz, sacada e garagem - R\$ 750,00.
REF 912 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 bwc, sala, coz, e garagem - R\$ 800,00.
REF 612 - Rau - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, 2 sacadas e garagem - R\$ 820,00

REF 887 - Amizade - 2 dorm, coz, area serv, sala, bwc e gar. - R\$ 550,00
REF 811 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz, sala, garagem - R\$ 800,00
REF 642 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00
REF 835 - São Luis - 1 suite, 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00.
REF 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2200,00.
REF 850 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz (mob), garagem - R\$ 970,00
REF 861 - Ilha da Figueira - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, gar. - R\$ 750,00
REF 491 - Baependi - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada e gar. - R\$ 800,00.
REF 328 - Barra - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 650,00
REF 721 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 900,00
Ref.889 - Czerniewicz - 01 suite + 03 dorm. SEM CONDOMÍNIO. - R\$ 1.100,00
REF 661 - Centro - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00
REF 899 - Baependi - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 600,00.
REF 226 - Czerniewicz - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00
REF 898 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 900,00.
REF 489 - Barra do Rio Molha - 2 dorm, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00.

Ref.832 - Czerniewicz - 01 dorm., sala, coz., lavanderia - R\$ 450,00
Ref.907 - Tres Rios do Norte - 02 dorm., sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 500,00
Ref.520 - Centro - 02 dorm., sala, coz., lavanderia - R\$ 600,00

SALA COMERCIAL
REF 875 - Casa Comercial - Centro - 3 dorm, 2 salas, coz, 2 bwc, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00
REF.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
REF.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 430,00
REF 903 - 95 m² - 2 bwc - R\$ 8000,00
REF 855 - Barra - 185 m² - 2 bwc, depósito e sacada - R\$ 2000,00
Ref.908 - Vila Nova - 200m², ideia para clínica c/ 7 sala - R\$ 3.000,00

GALPÃO
REF 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00
REF 838 - Guarimirim - 350 m² - R\$ 3.500,00.
REF 890 - Vieiras - com 1000 m² - R\$ 8000,00

TERRENO
Ref.910 - Amizade - 640m², terreno de esquina - R\$ 650,00

TRÊS RIOS DO NORTE



Ref.905 - 02 dorm., sala e coz., sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00 - MOBILADO!



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534
Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Residencial Truggio

Incorp: R.3-63.547

Apartamentos a partir de **R\$ 145.000,00**



- REF.1379 - Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Entrega em dezembro/2013

R.3 - 44.571

Apartamentos a partir de **R\$ 182.000,00**



Catena RESIDENCIAL

Entrega em Fevereiro/2014

- REF.1470
- 77,68m² de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.

Apartamentos a partir de **R\$ 220.000,00**

Residencial SOBERANO

Incorp. R3-62.958



Pronto para morar!

Corretores de Plantão no Local

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz.), 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suíte + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suíte + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

R.1 - 65.926

Apartamentos a partir de **R\$ 243.276,06**



RESIDENCIAL HORIZON

Entrega em Dezembro de 2014

Ref 1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo.

- Plantas com 87m², 97m² e 102m² Privativos Suíte + 2 Dormitórios;
- Planta com 74m² Privativo Suíte + 1 Dormitório;
- 02 Vagas de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

INCORP. R.7-21.072

Apartamentos a partir de **R\$ 252.000,00**



- REF.1524
- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;
- 02 Apartamentos por andar;
- Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;
- 02 vagas de garagem;
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

Apartamentos a partir de **R\$ 158.000,00**

RESIDENCIAL Tássia Fernanda



- REF.1540
- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;
- 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;
- 01 vaga de garagem;
- Sala em dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;
- Valores a partir de R\$ 158.000,00

Apartamentos a partir de **R\$ 119.000,00**

INCORP. R.3-63.823



ELZA RESIDENCIAL

- REF.1530
- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;
- Sacada com Churrasqueira;
- Apartamentos com 2 dormitórios;
- 01 vaga de estacionamento, coberta;
- Apartamentos com 59,7m² de área privativa.

Apenas 6% de entrada

Participante do programa Minha Casa Minha Vida.

O FGIS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

INCORPORAÇÃO R1-58.950

Residencial Ilha da Figueira

Apartamentos a partir de **R\$ 125.000,00**



REF.1582 - Bairro Ilha da Figueira

- 54m² de área privativa;
- 02 Dormitórios;
- Sala em dois ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de serviço;
- 01 Vaga de garagem

Entrega em Março de 2014

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS



RIO MOLHA

CÓD. 720 - Linda casa, contendo 1 suite, 3 quartos, sala de estar, cozinha, área de festas c/ piscina e churrasqueira, lavanderia e 3 vagas de garagem. Amplo terreno com 670m² e ótima localização próx. a Prefeitura.

R\$ 400.000,00 - ACETA IMÓVEL

VILA NOVA - ALTO PADRÃO



CÓD. 711 - Situado próx. ao Fórum, possui 1 suite c/ hidro e sacada, 2 dorm., bwc social, sala íntima c/ sacada, cozinha mobiliada, sala de estar, sala de jantar, área de serviço mobiliada, despensa, área de festas c/ churrasqueira, garagem para 2 carros. Acabamento refinado.

R\$ 900.000,00

VIEIRAS



CÓD. 727 - Casa contendo 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, lavanderia e vaga de garagem. Amplo terreno com 450m².

R\$ 220.000,00 - FINANCIÁVEL

ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 710 - Amplo terreno c/ 600m², casa possui 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem.

R\$ 285.000,00 - ACETA APTO DE MENOR VALOR

BARRA RIO CERRO



CÓD. 631 - Possui 1 suite master, 2 dorm., escritório, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha integrada, lavabo, churrasqueira interna e 2 vagas de garagem. Amplo terreno com 1.016m².

R\$ 450.000,00 - ACETA IMÓVEL DE MENOR VALOR

CENTRO - GUARAMIRIM



CÓD. 731 - 1 suite c/ hidro, 2 quartos, sala de estar, cozinha / sala jantar, bwc social, lavanderia, área de festas c/ lavabo e 2 vagas de garagem. Ótima localização e acabamento.

R\$ 350.000,00

GUARAMIRIM



CÓD. 712 - Linda casa, contendo 1 suite c/ closet, 2 dorm., cozinha, sala estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e lavabo, lavanderia, jardim de inverno e garagem.

R\$ 300.000,00 - FINANCIÁVEL

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS

CZERNIEWICZ



CÓD. 734 - Terreno comercial situado na Rua Jorge Czerniewicz, em frente ao Sesc. Imóvel plano, contendo área total de 770m².

R\$ 380.000,00

NOVA BRASÍLIA



CÓD. 704 - Terreno com 700m², sendo 17,50m de frente, possui uma casa com 68m² e 2 quartos. Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, ideal para edifício residencial e comercial.

R\$ 420.000,00



BAEPENDI

CÓD. 737 - Excelente imóvel comercial de esquina, situado na Rua Bernardo Dornbush, próximo a Caraguá. Terreno com área de 435m², contendo casa com 128m². Ideal para salas comerciais, escritórios e lojas.

R\$ 590.000,00

GUARAMIRIM (CENTRO)



CÓD. 703 - Terreno comercial com área de 1.633m², situado de esquina na Rua 28 de Agosto. Ideal para galpão, edifício residencial e salas comerciais. Plano, pronto p/ construir.

R\$ 850.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 323 - Situado no Condomínio Jardim Cristina, local tranquilo, área verde e condomínio de alto padrão. Possui área total de 860m².

R\$ 195.000,00

AMIZADE



CÓD. 584 - Terreno plano com área de 525m².

R\$ 125.000,00 - PRONTO P/ CONSTRUIR.

BAEPENDI



CÓD. 608 - Lotes com linda vista da cidade, lugar tranquilo, rua asfaltada e próximo ao Centro. Área de 735m².

A PARTIR DE 185.000,00 - FINANCIÁVEL

www.megaempreendimentos.com



PENSE GRANDE PENSE MEGA



PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS

RESID. BAEPENDI



CÓD. 692 - Ótima localização, possui 2 quartos, sala de estar, sacada, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Edifício oferece elevador e salão de festas.

DE R\$ 170 MIL POR R\$ 150 MIL - FINANCIÁVEL

RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA



CÓD. 490 - Apto finamente decorado e mobiliado, possui área de 114m², sendo 1 suite, 2 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem.

R\$ 369.000,00

RESID. BELLA VISTA VILA LENZI



CÓD. 732 - 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem.

R\$ 194.000,00 - PRONTO P/ MORAR

RESID. ROYAL BARG - CENTRO



CÓD. 730 - Amplo imóvel c/ 140m² privativos e excelente localização na Av. Marechal Deodoro. Possui 1 suite c/ hidro, 2 dorm., sala de TV, sala de jantar e estar integradas, depend. de empregada, banheiro social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Edifício oferece estrutura completa. Andar alto e sol da manhã.

R\$ 650.000,00

MORADAS DA SERRA - NOVA BRASÍLIA



CÓD. 733 - Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Edifício oferece elevador, salão de festas e piscina.

R\$ 250.000,00 - MOBILIADO

RESID. GRACILIS - JGUÁ ESQUERDO



CÓD. 570 - 1 suite, 2 dorm., sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Excelente acabamento e localização.

R\$ 252.900,00 - FINANCIÁVEL

RESID. BELO ARVOREDO - AMIZADE



CÓD. 722 - Possui 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, ambientes integrados, sacada c/ churrasqueira, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa de 63m².

R\$ 149.000,00 - FINANCIÁVEL

LANÇAMENTOS

ELZA RESIDENCIAL



Cód. 736 - Ótima localização. Aptos contendo 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem.

A PARTIR DE R\$ 120.000,00 - ENTRADA + PARCELAS E FINANCIAMENTO

MILANO RESIDENZIALE - CENTRO



Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness. O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suite master + 2 suites, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização.

CONSULTE-NOS!

ED. RAZIEL RESIDENCE



APARTAMENTO:
• 3 suites - sendo 1 Master
• Lavabo
• Cozinha integrada
• Ampla sacada com churrasqueira
• Sala de estar / jantar
• Área de serviço
• 2 vagas de garagens

Área Privativa 131,72m²

ENTREGA: Março/2015
Rua Augusto Mielke • Baependi (Próximo ao Clube Atlético Baependi)

ACABAMENTO:
• Piso porcelanato e laminado
• Acabamento em gesso
• Massa corrida

A partir de R\$ 330 mil
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO



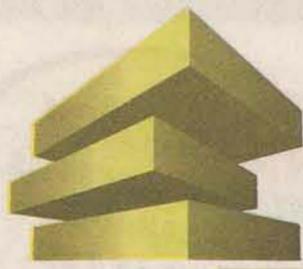
Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento.

Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 245.000,00

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Engetec
IMÓVEIS
ÓTIMO IMÓVEL COMERCIAL

47 3055.0919

REF 560



Centro Rua Marina Frutuoso, esquina com Rua Leopoldo Manhke.

Bairro: Centro

Suíte + 2 qtos, 2 salas, cozinha, dependência de empregada, garagem para 2 carros.
Terreno com 480m². **R\$ 700.000,00**

REF 651



Condomínio Azaléia

1 suíte Master + 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc, lavabo, sacadas.

R\$989.000,00



REF149 – Vila Nova - Casa

Casa em alvenaria, terreno com 726m². R\$ 380.000,00
(em condições a combinar direto com o proprietário)

R\$150.000,00 entrada e saldo em 60 meses direto com proprietário.



Barra do Sul

1 suíte + 4 qtos, sala estar/jantar, 2 bwc, cozinha, varanda ampla, churrasqueira, área de serviço, garagem para 4 carros.

R\$ 320.000,00 (aceita terreno como parte do pagamento)



Ref: 551 - Sobrado em Barra Velha - Região do Tabuleiro

Térreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico – 1º andar:

1 suíte + 2 qtos, sala, bwc. R\$350.000,00 Aceita carro, terreno e imóvel de menor valor



Bairro: Champagnat

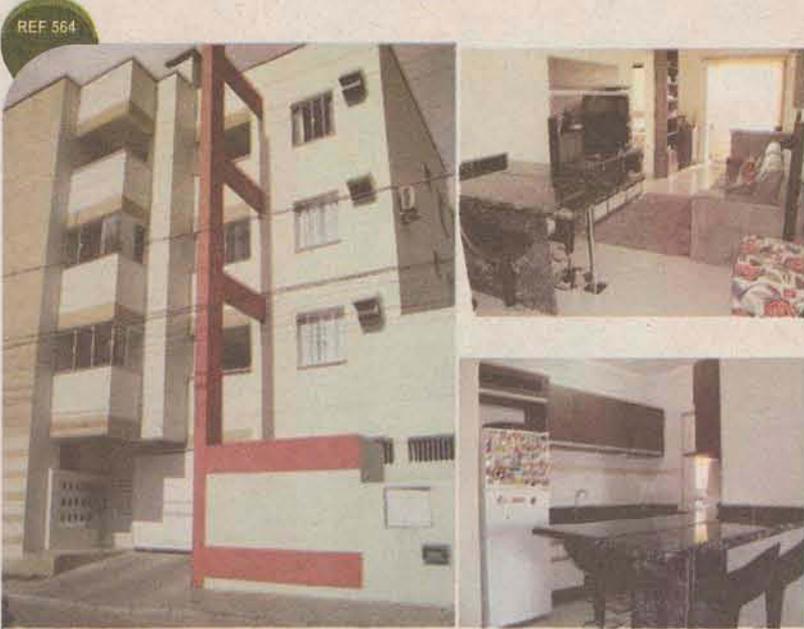
Suíte máster + 2 demi-suíte, demais dependências, TODA MOBILIADA, piscina.

Valor: Consulte-nos

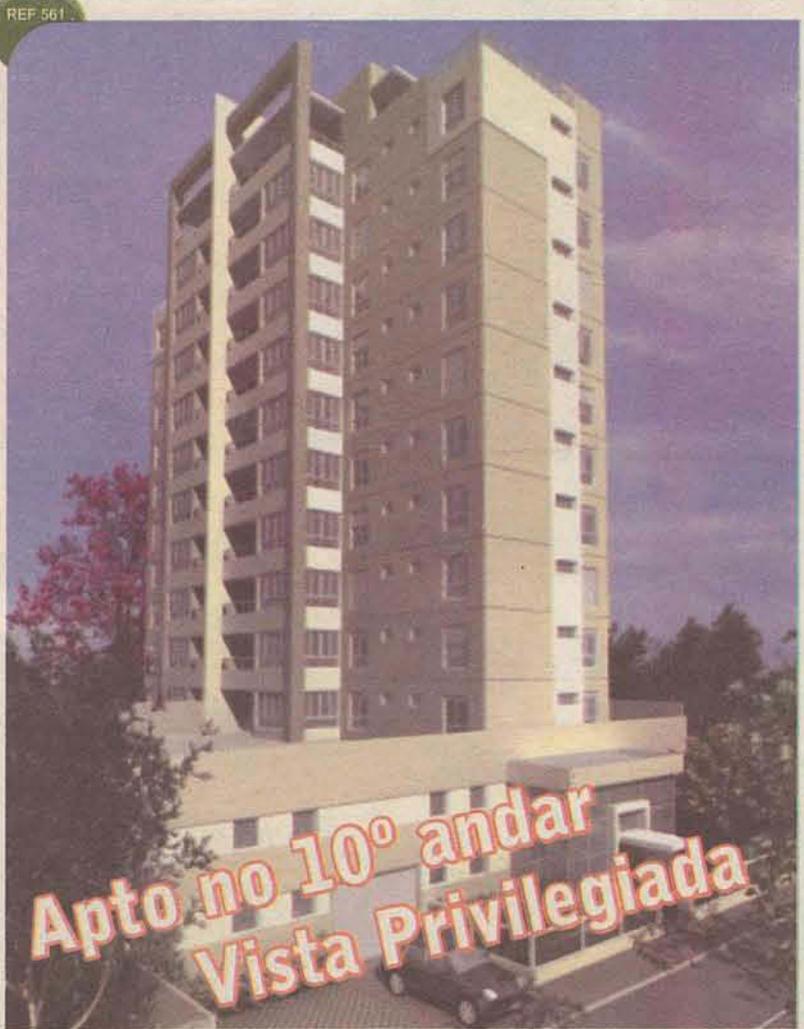
www.engetecimoveis.com.br
47 3055.0919

Engetec
IMÓVEIS
Você escolhe sua conquista

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC



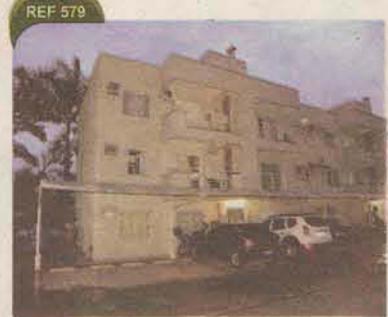
Bairro: Ilha da Figueira
Edifício Di Fiori – Apto com 2 qtos, sala de jantar e cozinha integradas, sala de estar, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, apto mobiliado. **R\$200.000,00**



- O Edifício**
- 02 apartamentos por andar
 - 02 ou 03 vagas de garagem
 - Salão de festas com churrasqueira
 - Espaço gourmet
 - Sala de fitness
 - Sala de Jogos
 - Quiosque do Ipê
 - Piscina com prainha
 - Varanda da piscina com churrasqueira
 - Play-ground
 - Bicicletário
 - Instalações de serviços



Bairro: Centro
Apto. com 01 suite, 01 quarto (Planta original alterada 01 suite+02 quartos) Sala de jantar e estar, escritório, coz., lavanderia, churras., e 02 vagas de garagem.01 quadra do Angeloni da Barão – Apto novo.
Valor: R\$ 370.000,00.



APTO COM 2 QTOS, COZINHA, BWC, SALA, LAVANDERIA, SACADA, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. R\$180.000,00



Bairro: Barra Velha - Região do Tabuleiro
Terreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico. 1º andar: 1 suite + 2 qtos, sala, bwc. **R\$ 350.000,00** - Aceita carro, terreno e imóvel de menor valor.



Bairro: Vila Lenzi
5 quartos, 2 bwc, 2 cozinhas, garagem, despensa, lavanderia, sala. **R\$350.000,00**

Você escolhe sua conquista

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA Imóveis

CRECI 2704-J

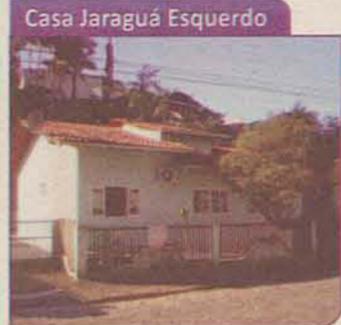
Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544

PLANTÃO (47)8431-1122 - Rejane
DE VENDAS (47)9902-0756 - Aluizio

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com



Casa Jaraguá Esquerdo

Casa com sala estar/jantar, cozinha, 3 quartos, banheiro social, lavabo, lavanderia, garagem para 2 carros.
R\$ 300.000,00.



Terreno com Casa Mista

Casa mista com terreno de 3.100 m²
Tifa Monos
R\$ 380.000,00



Sobrado - Vila Rau

Sobrado c/ 01 suíte + 2 dorm., sala de jantar/estar, coz.(mobiada), área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de gar. (Aceita financiamento bancário). R\$ 450.000,00



Terreno Vila Nova

Terreno com 525 m²
(15 x 35 m²)
Vila Nova.
R\$ 299.000,00



R.I. 25.232

Em construção

Raziél Residence

Apartamentos com 03 suítes, sendo uma delas suíte máster, lavabo, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, com 02 vagas de garagem e 02 coberturas.
Baependi
Aptos a partir de R\$ 330.000,00



Fase final de Acabamento

Ibiza Residence

Apartamento com 3 suítes (sendo 1 com closet + sacada), ampla sala de jantar / estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, lavabo e 2 vagas de garagem. Apenas 02 aptos por andar. Apartamento com acabamentos internos.
Centro
R\$ 450.000,00

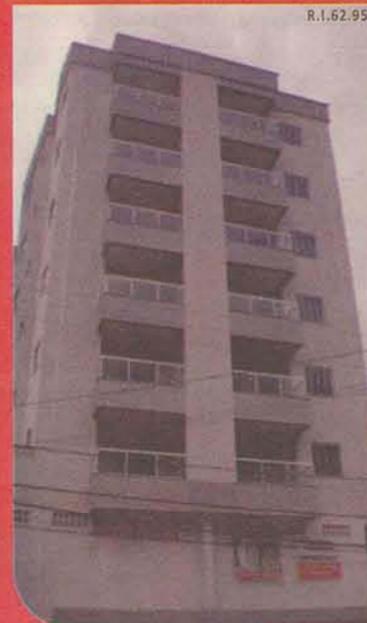


Aptos Prontos

Resid. Saint Germain

Apartamentos com 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço e 01 ou 02 vagas de gar. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORM., PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL.
Vila Nova
A partir de R\$ 235.000,00

ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO



R.I. 62.958

Fase final de acamento

Res. Soberano

Apto Tipo 01: 01 Suíte mais 01 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte mais 02 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A Partir de R\$ 220.000,00



RESID. TORRE DI LUNA

Apartamento com 2 dormitórios, bwc (mobiado), sala de jantar/TV, cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem.
Vila Nova. R\$ 165.000,00



COND. AMIZADE

Apartamento com 2 dormitórios, sala, cozinha (mobiada), lavanderia, bwc social (mobiado), 1 vaga de estacionamento coberto. Amizade. R\$ 120.000,00

www.atlantaimoveis.com

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

CRECI:2528-J

Yatil Imóveis

Atendimento 3275-6979

Plantão 9101-8302 / 9960-7777

9621-9430 / 91363544

Rua Eleonora Satler Pradi - 220

Centro - Jaraguá do Sul SC

imobiliaria@yatil.com.br

www.yatilimoveis.com.br



Áreas Internas



RESIDENCIAL ATHENAS - COBERTURA DUPLEX
BAIRRO: CZERNIEWICZ
Ref.:0017.018

- 3 ambientes de sala
- cozinha integrada
- sacada com churrasqueira
- 2 suítes (sendo uma c/ closet e banheira)
- mais 1 dormitório
- bwc social, lavanderia
- salão de festas privativo

Área Interna de 240m²
R\$ 489.000,00

Apartamento todo com acabamento em piso de porcelanato com evoluções em gesso
- Móveis sob medida



Residencial Florença - Barra do Rio Cerro
Apto com 1 quarto a partir de R\$95.000,00



Residencial Algarve - Bairro Amizade
Cozinha e banheiro mobiliados + 2 qtos R\$125.000,00



Ref.:00455.001 - Bairro: Vila Nova
Apto com 2 qtos R\$130.000,00



Residencial San Martin - Jaraguá Esquerdo
Aptos com 2 qtos a partir de R\$136.000,00



Residencial Ady Frutuoso - Bairro Czerniewicz
3 pavimentos + amplo salão de festas R\$140.000,00



Residencial Cândido Portinari - Centro
Aptos a partir de R\$193.000,00



Residencial Atrodite - Bairro: Barra do Rio Cerro
Aptos com 1 suíte + 1 qto a partir de R\$ 145.000,00



Ref.:00416.001 - Bairro: Vieiras
Apto semi mobiliado 2 qtos R\$147.000,00



Ref.:00455.001 - Bairro: Vila Nova
Apto com 2 qtos R\$158.000,00



Residencial Pégasus - Vila Nova
Aptos a partir de R\$189.000,00



Ref.:00415.001 - Bairro: Centro
1 suíte + 2 qtos R\$199.000,00



Ref.:00366.001 - Bairro: Vila Lenzi
1 suíte + 2 qtos R\$200.000,00



Ref.:00412.001 - Bairro: Vila Laila
1 suíte + 2 qtos R\$216.000,00



Residencial Monte Carlo - Bairro: Centro
Hall de entrada e amplo salão de festas mobiliado
Aptos a partir de R\$219.000,00



Ref.:00457.001 - Bairro: Vila Nova
Apto mobiliado 1 suíte + 2 qtos R\$240.000,00



Ref.:00444.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
1 suíte + 2 qtos a partir de R\$252.000,00



Ref.:00292.001 - Bairro: Ilha da Figueira
1 suíte + 2 qtos R\$ 260.000,00



Ref.:00385.001 - Bairro: Baependi
1 suíte + 2 qtos R\$275.000,00



Ref.:00420.001 - Bairro: Ilha da Figueira
Duplex 2 suítes + 1 qto R\$330.000,00



Residencial Champagnat - Bairro: Amizade
Hall de entrada e salão de festas mobiliados
Aptos a partir de R\$375.000,00



Ref.:00106.001 - Bairro: Centro
1 suíte c/ closet + 2 qtos R\$430.000,00



Ref.:00321.001 - Bairro: Vila Nova
1 suíte + 2 qtos R\$450.000,00

Casas à venda



Ref.:00277.001 - Bairro: João Pessoa
2 qtos R\$119.000,00



Ref.:00397.001 - Bairro: Estrada Nova
3 qtos + edícula R\$225.000,00



Ref.:00443.001 - Bairro: Vila Lenzi
1 suíte + 1 qto R\$225.000,00



Ref.:00482.001 - Bairro: Ilha da Figueira
Sobrado com 3 qtos + edícula R\$360.000,00



Ref.:00446.001 - Bairro: Vila Nova
4 qtos R\$330.000,00



Ref.:00448.001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
E20m x L125m / A.T. 2.500m² R\$950.000,00



Ref.:00123.001 - Bairro: Chico de Paulo
1 suíte + 2 qtos R\$650.000,00



Ref.:00458.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
Cond. das Azaléas - Casa mobiliada c/ piscina
3 suítes, iluminação diferenciada R\$890.000,00

Terrenos à venda



Terreno Bairro: Amizade
Área: 462m² R\$ 130.000,00



Terreno Bairro: Amizade
Área: 334,80m² R\$ 137.000,00



Terreno Bairro: Amizade
Área: 437m² R\$ 180.000,00



Terreno Bairro: Jaraguá Esquerdo
Condomínio das Azaléas
Área: 688,27m² R\$ 175.000,00



Terreno Bairro: Nova Brasília
Área: 450m² R\$ 190.000,00



Terreno Bairro: Vila Nova
Área: 1.140m² R\$ 756.000,00



Terreno Bairro: Estrada Nova
Área: 6.038,83m² R\$ 1.200.000,00



Terreno Bairro: Estrada Nova
Área: 7.438m² R\$ 1.200.000,00

De acordo com a lei nº 4591/94, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.

CRECI 001 367-J

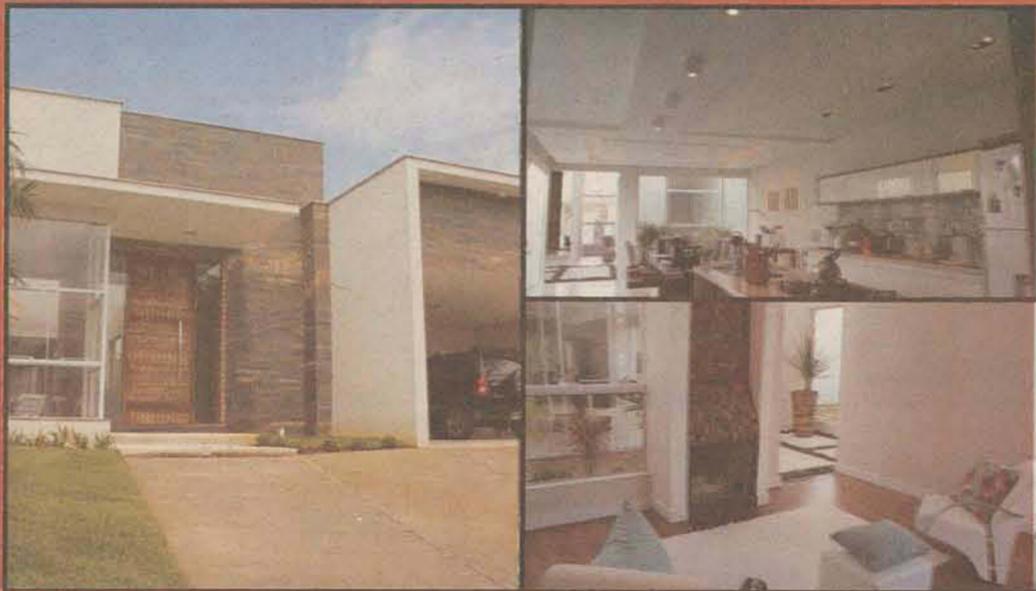
GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1227: EXCELENTE CASA NOVA, em ÓTIMO CONDOMÍNIO c/ ampla suíte master + 3 quartos, área de festas c/ espaço gourmet, forno a lenha, forno de pizza, churrasqueira. Estuda proposta envolvendo apartamento de bom padrão. CONSULTE!



ÚLTIMA SEMANA NESTE PREÇO!
Galpão c/ 670m² em Terreno c/ 2.300m²
Frente para 2 Ruas

⇒ R\$ 1.090.000,00 ⇐

1227: TERRENO COM GALPÃO – Terreno com 2.300m² - Frente de 46metros para 2 ruas. Galpão com 670m². Área livre de 1.250m² sem edificação. ÚLTIMA SEMANA NESTE PREÇO! APROVEITE.



1068: AMIZADE – CASA ALVENARIA c/ suíte + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil – Pode ser financiada.



1465: GUARAMIRIM – Bairro Amizade – CASA ALV. – São 2 casas de alvenaria, terreno c/ 860m². R\$ 680mil – Estuda propostas envolvendo 2 casas em Jaraguá.



1016: IMÓVEL CENTRAL – Terreno com 1.000m², c/ 2 casas de alvenaria. Excelente localização. CONSULTE!



1054: ÁGUA VERDE – CASA ALV. em construção – Casa c/ 245m², terreno c/ 450m². R\$ 260mil



1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1336: SÃO LUÍS - SOBRADO c/ 300m² - suíte c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 600mil – Aceita imóvel até R\$ 400mil no negócio.



1002: IMÓVEL CENTRAL – Excelente para fins comerciais ou residenciais. CONSULTE.



1163: CASA ALTO PADRÃO c/ suíte master + 2 demi-suítes, excelente área de festas c/ piscina. Mobiliada e decorada. ACEITA IMÓVEIS.



1180: FIGUEIRA – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 340mil



1226: JGUÁ ESQUERDO – ÓTIMA CASA c/ suíte master + 3 qtos, área festas c/ piscina. R\$ 950mil



1232: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. c/ 140m² - em rua principal, pode ser utilizada comercialmente. R\$ 420mil – Estuda proposta c/ aptos.



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



3114: JGUÁ ESQUERDO – APTO c/ suite + 1 quarto. R\$ 169mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839 – Últimas unidades



3116: JGUÁ ESQUERDO (BEM NO INÍCIO) – RES. HORIZON – APTOS C/ SUÍTE + 1 QUARTO E SUÍTE + 2 QUARTOS. TODOS OS APARTAMENTOS C/ 2 VAGAS DE GARAGEM. ENTRADA FACILITADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R.I. 65926



3060: APTO NOVO PRONTO PARA MORAR C/ SUÍTE + 1 QUARTO, ÁREA PRIVATIVA DE 84M². PREÇO PROMOCIONAL, APROVEITE! APENAS R\$ 200MIL. TEMPO INDETERMINADO.



3005: CENTRO AMPLO APTO CENTRAL c/ 130m² de área privativa - suite ampla + 2 quartos. CONSULTE!



3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI - Excelente localização. Suite + 1 qto. Consulte-nos. R.I. 3-61.920



3423: PÉROLA DO VALE – 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



3108: CZERNIEWICZ – MORADA DE MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Aptos com 128m² de área privativa – suite c/ sacada + 2 demi-suites, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE. R.I. 23.260



3007: CENTRO – MILANO RESIDENZIALE (PROMA) – APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. APTOS C/ UMA DAS MELHORES VISTAS DA CIDADE! C/ 3 SUÍTES, AMPLA SACADA GOURMET, 3 VAGAS DE GARAGEM. EXCELENTE PADRÃO DE ACABAMENTO. ÁREA SOCIAL AMPLA, DECORADA E MOBILIADA. ENTRADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO. R.I. 1-65.549



3002: DRIESSEN - Suite + 1 qto, Suite + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



3056: GAMALIEL – 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. A PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083 - ENTREGA EM MAIO 2013 - ÚLTIMAS UNIDADES



3437: GUARAMIRIM – TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073

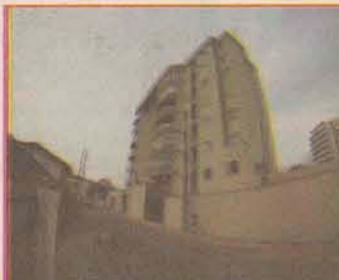


3025: CENTRO – MANHATTAN (REALSEC) – 3 SUÍTES, 2 GARAGENS. LINDA VISTA DA CIDADE. APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. VISITE O APTO DECORADO. R.I. 4-31.988

APARTAMENTOS PRONTOS



3113: JARAGUÁ ESQUERDO – RES. ACRE – suite + 2 qtos. A partir de R\$ 260mil



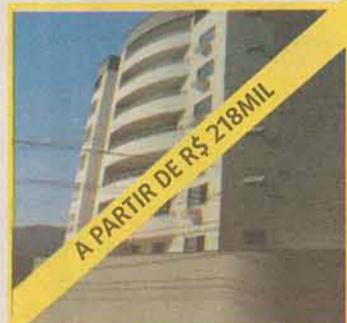
3050: CENTRO – ED. CATARINA ERSCHING – Apto semi-mobiliado, suite + 1 qto. Prédio com piscina, salão de festas, hall decorado. R\$ 235mil – Financiável



3085: CENTRO – RES. ELEGANS (Fenpar) c/ suite + 1 quarto – 79,53 de área privativa. R\$ 197mil



3111: CENTRO – APARTAMENTO C/ 103,40m² de área privativa – suite c/ sacada + 2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil



3152: ILHA DA FIGUEIRA (bem no início) – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suite + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financiamento.

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



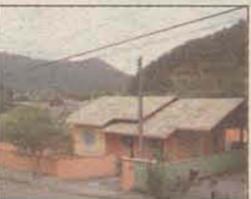
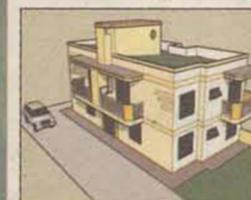
IMOBILIÁRIA
Beta
13 anos
CRECI 2173-J

47 3501 1000

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

VENDA

<p>Ref: 1742 Casa – Amizade 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$380.000,00</p>	<p>Ref: 1719 Casa – João Pessoa 02 Dormitórios</p>  <p>R\$148.000,00</p>	<p>Ref: 1770 Casa – Centro 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$890.000,00</p>	<p>Ref: 1751 Apartamento – Baependi 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 180.000,00</p>	<p>Ref: 1744 Apartamento – Amizade 02 Dormitórios</p>  <p>R\$ 149.000,00</p>	<p>Ref: 1755 Apartamento – Via Lalau 01 Dormitórios</p>  <p>R\$ 130.000,00</p>
<p>Ref: 1199 Casa – São Luís 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$198.000,00</p>	<p>Ref: 1769 Casa- Barra do Rio Cerro, 02 dormitórios.</p>  <p>R\$200.000,00</p>	<p>Ref: 1749 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$ 550.000,00.</p>	<p>Ref: 1760 Apartamento – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$310.000,00</p>	<p>Ref: 1774 Apartamento – Amizade 02 Dormitórios</p>  <p>R\$ 128.000,00</p>	<p>Ref: 1681 Apartamento – Nova Brasília 03 Dormitórios (01 suíte)</p>  <p>R\$ 198.000,00</p>
<p>Ref: 1766 Casa – João Pessoa 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$330.000,00</p>	<p>Ref: 1759 Casa- Ilha da Figueira, 05 dormitórios</p>  <p>R\$380.000,00</p>	<p>Ref: 1756 Casa – São Luís 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$260.000,00</p>	<p>Ref: 1448 Apartamento – Ilha da Figueira 03 Dormitórios</p>  <p>R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1747 Apartamento – Rau 02 Dormitórios</p>  <p>R\$148.000,00</p>	<p>Ref: 1735 Apartamento – Barra do Rio Cerro 02 Dormitórios</p>  <p>R\$ 215.000,00</p>
<p>Ref: 1707 Casa – Nova Brasília 04 Dormitórios</p>  <p>R\$560.000,00</p>	<p>Ref: 1732 Casa – Jaraguá Esquerdo</p>  <p>R\$480.000,00</p>	<p>Ref: 1549 Casa – Barra do Rio Cerro 2 dormitórios</p>  <p>R\$ 155.000,00</p>	<p>Ref: 1679 Terreno – Amizade</p>  <p>R\$ 85.000,00.</p>	<p>Ref: 1757 Terreno – Barra do rio Cerro</p>  <p>R\$ 290.000,00</p>	<p>Ref: 1740 Terreno – Rio da Luz</p>  <p>R\$ 100.000,00</p>
<p>Ref: 1682 Casa – Jaraguá 84 02 Dormitórios</p>  <p>R\$145.000,00</p>	<p>Ref: 1711 Casa – Vila Lenzi 04 Dormitórios</p>  <p>R\$ 340.000,00</p>	<p>Ref: 1721 Casa – Amizade 02 Dormitórios.</p>  <p>R\$150.000,00</p>	TERRENO		
<p>Ref: 1349 Casa – Rau 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$455.000,00</p>	<p>Ref: 1661 Casa – Chico de Paulo 03 Dormitórios (1 Suíte)</p>  <p>R\$340.000,00</p>	<p>Ref: 1356 Casa – Chico de Paulo 02 Dormitórios</p>  <p>R\$130.000,00</p>	<p>Ref: 1736 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00</p>	<p>Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00</p>	<p>Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00</p>
			<p>Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00</p>	<p>Ref: 1698 Terreno - Barra do Rio Cerro R\$185.000,00</p>	<p>Ref: 1095 Amizade R\$ 119.000,00</p>
			<p>Ref: 1752 Terreno – Amizade R\$112.000,00</p>	<p>Ref: 1628 Chico de Paula - 322 m² R\$115.000,00</p>	<p>Ref: 1669 Terreno – Guaraniim R\$ 7.000.000,00</p>
			<p>Ref: 1658 Vila Nova - 350 m² R\$210.000,00</p>	<p>Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m² R\$120.000,00</p>	<p>Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00</p>
			<p>Ref: 1688 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00</p>	<p>Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00</p>	<p>Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00</p>

Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br

Rua João Januário Ayroso, 531 (início do bairro Jaraguá Esquerdo) • Atendimento: 8h às 12h / 13h15 às 18h30

Imobiliária

(47) 3055-2244

www.imobiliarialuna.com.br
 imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

CRECI 29600



PLANTÃO

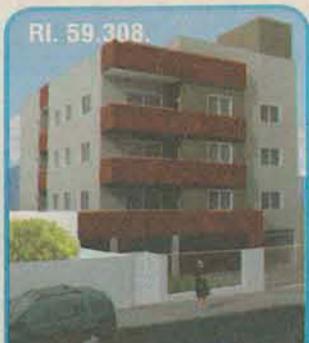
NILTON - 9144-4040
 HELENA - 9122-8728
 MARCOS - 9122-2015
 ALFONSO - 9116-2228

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



RI. 28.835

Ref: 0261 - Resid. Santa Rita-Barra do Rio Molha. Suite + 1 dormitório. Excelente acabamento. c/Sol da manhã. 78,12m² Priv.+11m² área ext. R\$ 159.900,00.



RI. 59.308

Ref: 0441-Res.Santo Pio-Vila Rau. Apto.2 dorm,sendo 1 suite. denais Depend.ótimo acabamento. 62,72m² área útil. R\$ 160.000,00.

Ref: 0528 - Apartamentos - Três Rios do Sul. 2 dorm.c/sala de estar e jantar churras. 64,92m² área útil. A Partir de:R\$ 100.000,00. RI. 30.476.

Ref: 0530 - Temos Apto em Nereu Ramos. Aceita Financiamento Bancário.MC MV Valor.R\$ 129.000,00 c/ entrada apartir de: R\$ 5.000,00.



Avaliado MC MV

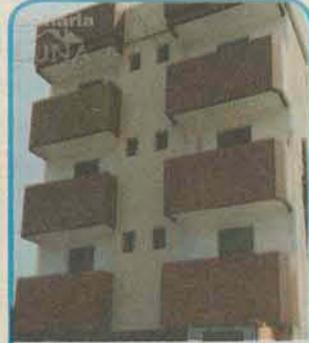
RI.5.340

Ref: 0341 - Resid. Torre Di Solli Jaraguá Esquerdo. Apto com elevador 2 dorm. E demais depend. ENTRADA DE R\$ 10.000,00. PARCELAS DE R\$ 500,00 P/mês até o financiamento. R\$ 130.000,00



RI.42.795

Ref: 0385 - Resid. Siena - Estrada Nova Apto c/ 2 dorm. E demais depend. c/ 60,88m² A Partir de: R\$ 115.000,00.



Ref: 0407-Apartamento-Bairro Água Verde. Apto 2 dorm,sendo 1 suite.sacad c/ churras.Denais depend. 66,75m² área útil. R\$148.000,00.



RI. 21.978

Ref: 0432- Resid. Bom Jardim - Ilha da Figueira.. Apto c/ 2 dorm, e demais depend. c/ 55m². R\$ 119.000,00



RI nº 10.705

Ref: 0386 - Resid. Akira - Vila Lenzi. Apto novo, com Suite + 1 dorm. e demais depend. Com 67,36m². R\$ 159.800,00



RI.33.826

Ref:0523 - Ed. Torre de Ouro. - Centro. Apto c/ suite + 2 dorm. + 2 banheiros. + 2 vagas de garagens. E demais dependência. c/ 93m². R\$ 260.000,00.



RI.11.798

R\$ 2.000,00 de entrada

Ref: 0462 - Resid. Parintins-Ilha da Figueira. Apto c/ 2 dormit. c/ sala de estar e jantar. c/54m². R\$ 111.700,00.



RI nº: 69.084

Ref: 0460 - Resid. Pieski - Barra do Rio Cerro. Com 2 dorm e demais Depend. R\$ 135.000,00.



RI. 71.587

Ref:0463-Res. Dal-Ri - São Luis.Apto. 2 dorm.+churras.2 sacadas. demais depend. c/ 66,00² área útil. R\$ 154.000,00.

SPLENDORE IMÓVEIS

47 3275.4477

Beti 9936-6906
 Jefferson - 9605-3860

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura. Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação Financiamentos



R.I.4.576

Apto NOVO - Três Rios do Sul Apto 2 quartos. Sacada. Garagem. R\$ 135.000,00



Ed. Terra Florae - Vila Lalau Apto NOVO 2 quartos c/ terraço. R\$ 185.000,00



Apto 3 quartos - Baependi Apto com 1 suite + 2 quartos. R\$ 185.000,00



Apto NOVO - Barra Sendo 2 quartos, varanda/terraço. R\$ 186.900,00



R.I.5.744

Serenità - Nova Brasília Apto NOVO 1 suite + 1 quarto. A partir de R\$ 190.000,00



Apto NOVO - Jaraguá Esquerdo 1 suite + 1 quarto. Garagem. R\$ 196.000,00



Apto - Jaraguá Esquerdo 1 suite + 2 quartos, ampla sacada. R\$ 250.000,00



Apto 1 suite + 2 quartos - Centro Cozinha MOBILIADA. Garagem R\$ 400.000,00



R.I. nº. 29.790

RESIDENCIAL SOLAR IMPERIAL ITAPEMA

1 SUÍTE + 2 QUARTOS Sacada com Churrasqueira.

Área privativa 124m² Área total 191m²

Características do Edifício: 02 Vagas de Garagem, Elevador, Salão de Festas, Sala de Jogos, Sauna, Recreação Infantil.

A partir de R\$ 450.000,00



Casa 2 quartos - João Pessoa Sala, cozinha, BWC. R\$ 125.000,00



Linda casa 3 quartos - São Luis + casa aos fundos com 1 quarto. R\$ 300.000,00



Casa 193,89m² - Ilha da Figueira 3 quartos, 2 vagas de garagem. R\$ 330.000,00



Casa 3 quartos - São Luis 1 suite + 2 quartos. Garagem. R\$ 380.000,00



Casa Semi Mobiliada - Amizade 1 suite c/ closet + 2 quartos. R\$ 410.000,00



Sobrado - Ilha da Figueira 1 suite master + 3 quartos. R\$ 1.020.000,00

LOCAÇÃO

- Apto 1 suite + 2 quartos - Baependi - R\$ 750,00 + taxas;
- Apto 1 suite + 2 quartos - Centro - R\$ 750,00 + taxas;
- Apto 1 suite + 2 quartos - Czerniewicz - R\$ 770,00 + taxas;
- Casa com 3 quartos - Rau - R\$ 550,00
- Apto 1 quarto - Centro - R\$ 490,00 + cond.;
- Apto NOVO 2 quartos - Rau - R\$ 500,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos - Amizade - R\$ 600,00 + taxas;
- Apto 1 suite + 2 quartos, cozinha MOBILIADA - Vila Lalau - R\$ 800,00 + cond.



IMÓVEIS PLANETA
CRECI 2405-J
(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9178-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

VILA LENZI – Apartamento sala/cozinha conjugados, 2 quartos, banheiro, despensa, lavanderia. Não tem garagem. Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

BAEPENDI – (próximo Mansoll) – Ed. Miami, apartamento com sala (churrasqueira), 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$ 550,00 + Txs.

BAEPENDI – Residencial Jardim Europa (Ed. Inglaterra) – Apartamento com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 630,00 + Txs.

BAEPENDI – Residencial Jardim Europa (Ed. Portugal) – Apartamento com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 560,00 + Txs.

VILA LENZI – Ed. Dom Pedro, 1 suíte com sacada + 1 quarto, sala com sacada, churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem. Aluguel R\$ 690,00 + Txs.

CENTRO – Ed. San Gabriel – Apartamento com 2 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 550,00 + Txs.

VILA NOVA – Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha, despensa, área de serviço, banheiro, garagem coberta.

APARTAMENTOS

SÃO LUIZ – Apartamento com 2 quartos, sala/cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$650 + Txs.

CASA

CENTRO – Casa com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Ótima localização. (Disponível início de Maio). Aluguel R\$650 + Txs.

VILA LENZI – Casa com 3 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$980,00 + Txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO – Marcatto Center – Excelentes salas comerciais. Consulte-nos

BARRA – Rua Feliciano Bortolin. Salas comerciais novas – de 107m² e 129m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!!

VILA LENZI – Sala comercial 45m². Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

GALPÃO

SÃO LUIZ – Galpão novo, pé direito alto, 320m² construídos com divisão para escritórios + 3 banheiros, terreno aproximadamente 600m². Aluguel R\$ 3.200,00 + Txs.



NEREU RAMOS
APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD 65014



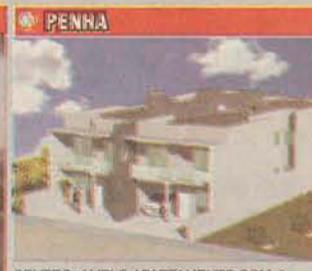
CENTENÁRIO
RES. ILHA BELA – APARTAMENTOS DE 1 E 2 QUARTOS, SALA DE JANTAR E ESTAR INTEGRADOS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG. INCORPORAÇÃO: 60.140.



JARAGUÁ 99
APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS COM ELEVADOR E VAGA DE GARAGEM. ÁREA DE FESTAS, PLAYGROUND, CONDOMÍNIO ECONÔMICO, TERRENO DE 13.000,0M2 DE ÁREA TOTAL. FINANCIAMENTO MINHA CASA MINHA VIDA CEF. INCORPORAÇÃO: R2-64. 487-COD.801



SÃO LUIZ
APTOS NOVOS PRONTOS PARA MORAR. FINANCIAMENTO BANCÁRIO. TRÊS QUARTOS, CONDOMÍNIO ECONÔMICO.



PENHA
CENTRO- AMPLO APARTAMENTO COM 2 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE COM SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZINHA, LAVADO, GARAGEM COBERTA, CHURRASQUEIRA E ÁREA DE SERVIÇO. PORCELANATO E PORTAS LAQUEADAS. ÁREA NOBRE NA PRAIA DE ARMAÇÃO. COD 1014



CENTRO
LOFT COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, PRONTO, UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA. PREDIO COM ELEVADOR. VALOR R\$ 95 MIL. COD 1025



CENTRO
RES. GARDEN FLOWERS. APARTAMENTO COM TAMANHO DIFERENCIADO. FINAMENTE MOBILIADO. POSSUI DUAS AMPLAS SACADAS. ÓTIMO ACABAMENTO, PISO PORCELANATO, UMA SUÍTE MAIS DOIS DORMITÓRIOS, DUAS VAGAS DE GARAGEM, PREDIO COM SAUNA, HOME THEATER, ACADEMIA, SALA DE JOGOS, PISCINA E AMPLO SALÃO DE FESTAS. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 1080



ÁGUA VERDE
ÓTIMO TERRENO COM ÁREA DE 371,25 M2 PRÓXIMO A UNIVERSIDADE CATÓLICA, COM FRENTE DE 15M, FUNDOS 15M, LATERAL DIREITA 24,75M, LATERAL ESQUERDA 24,75M. COD 1162



BARRA DO RIO CERRO
APARTAMENTO NOVO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA BARRA DO RIO CERRO. SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1181



JARAGUÁ ESQUERDO
Apartamentos, área 54,42 m² privativa, 02 quartos, sala estar e jantar integradas, cozinha e área de serviço, sacada com churrasqueira, porcelanato, teto em gesso, massa corrida, 01 vaga de garagem. R\$ 140.000,00. COD 1149



CZERNIEWICZ
FLAT NO ED SAN SEBASTIAN, COM COZINHA, SALA BANHEIRO SOCIAL, SALA E SUÍTE MASTER COM BANHEIRA, TOTALMENTE MOBILIADO - POR APENAS R\$ 88 MIL - COD 856

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br



A partir de:
R\$253 mil
BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA



Matrícula de Incorporação 62.167

IMÓVEL EM FASE DE ACABAMENTO!

UNIDADES DISPONÍVEIS:

Apto 01 Suíte+01 dormitório – 201, 203, 401, 503, 601, 603, 701, 703
Apto 01 Suíte+02 dormitórios – 302 e 704

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

ENTREGA EM OUTUBRO DE 2012!

www.colinaimoveis.com.br
3370-9335
Plantão: 9980-3710

E-mail: solon@colinaimoveis.com.br
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

PLANTÃO
SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF.954 - AMIZADE - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550.000,00.



REF.966 - SANTA LUZIA - SÍTIO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 480.000,00.



REF.977 - BARRA DO RIO CERRO - 04 DORMITÓRIOS. R\$ 750.000,00.



REF.973 - SÃO LUIZ - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 380.000,00



REF.932 - BARRA DO RIO CERRO - 01 SUÍTE, 03 DORMITÓRIOS. R\$ 689.000,00



REF.854 - CHAMPAGNAT - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 580.000,00.



REF.741 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 370.000,00



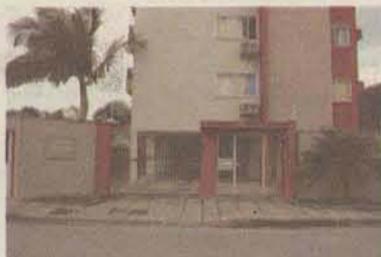
REF.931 - BARRA DO RIO CERRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 138.000,00.



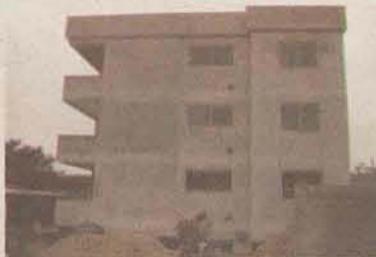
REF.968 - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 191.000,00



REF.850 - RIO DA LUZ - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 138.000,00



REF.979 - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 170.000.



REF.877 - ESTRADA NOVA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 130.000,00



REF.896 - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 210.000,00



REF.753 - ÁGUA VERDE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 140.000,00.

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS;
REF.169 - ED.PADRE FELICIO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 430,00.
REF.273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.
REF.311 - EDESTRELA DO VALE APART NOVO TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 590,00.
REF.314 - ED.AREZZO - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 1.100,00.
REF.023 - RES.JAQUELINE - VILA NOVA - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.
REF.111 - APART - CENTRO - 01 DORM. R\$ 550,00.
REF.321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.(SÓ PARA MOÇAS).

CASAS;
REF.231 - CASA DE ALV - TRÊS RIOS DO NORTE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS

RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.
REF.322 - CASA MISTA - 04 DORMITÓRIOS - VILA NOVA R\$ 1.100,00.

SALA COMERCIAL;
REF.049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M². R\$ 2.200,00.
REF.276 - VILA RAU - SALA COMERCIAL COM 51,00M². R\$ 600,00.
REF.281 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM 80,00M². R\$ 1.800,00.
REF.268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M². R\$ 6.000,00.
REF.108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M². R\$ 1.100,00.
REF.211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMERCIAL COM 85,00M². R\$ 600,00.
REF.313 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM

**RESERVE SUA SALA JÁ!
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

morada brasil **ALUGA**
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M²
3372-0555
Av. Marechal Deodoro da Fonseca Nº 1384
Centro - Jaraguá do Sul - SC
REF.319 - CENTRO
RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA

190,00M². R\$ 2.600,00.
REF.320 - CENTRO - MARECHAL DEODORO DA FONSECA - SALA COMERCIAL COM 55,00M². R\$ 950,00.
REF.312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M². R\$ 600,00.
REF.319 - SALA 1 COM 322,37M².
SALA 02 COM 280,00M².
SALA 03 COM 224,85M².
SALA 04 COM 219,34.
SALA 05 COM 226,24M².
SALA 06 COM 202,55M².
SALA 07 COM 321,27M².
SALA 08 COM 388,49M².
SALA 09 COM 321,27M².

GALPÃO;
REF.308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M². R\$ 7.100,00.

REF.291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M². R\$ 3.500,00.
REF.278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 13.200,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M². R\$ 16.500,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M². R\$ 33.000,00.
REF.217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M². R\$ 5.500,00.
REF.269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 9.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M². R\$ 4.900,00.
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M². R\$ 9.800,00.
SCHOROEDER - GALPÃO COM 400,00M². R\$ 4.000,00.
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M². R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.

IMPERDÍVEL

VENDE R\$ 105.000,00
 Apart. Água Verde, 2 dorm, sala, coz, salão de festas, play ground, quadra de esporte.

IMPERDÍVEL

VENDE R\$ 180.000,00
 Nova Brasília - Apart, 02 dorm, sala jantar, Cozinha Mobilizada, sacada no quarto e sala 40m². Sol da manhã.

CRECI 914 - J

INTER

IMÓVEIS

(47)3371-2117

VENDE R\$ 186.000,00
 Terreno com área total de 668 m2. COD. RESIDENCIAL DAS AZALEIAS

VENDE R\$ 170.000,00
 Apart. Novo 01 Suite, 01 dormitório sacada com churrasqueira, vaga de garagem. ÚLTIMAS UNIDADES

IMPERDÍVEL

VENDE R\$ 130.000,00
 Apart. Amizade, 2 dorm, sala, coz, garagem coberta, salão de festas, play ground, quadra de esporte.

IMPERDÍVEL

VENDE R\$ 250.000,00
 Casa- Ana Paula 01 suite, 02 dorm, 02 salas 180m² Excelente imóvel.

QUER CONSTRUIR SUA CASA?

Loteamento Guilherme Menegotti, lotes a partir, **R\$ 80.000,00** Pagamento Facilitado: Financiamento CEF ou Entrada + 36X Direto

Temos parceiros que ajudarão desde o projeto a execução.

GARANTA JÁ O SEU!!

A PARTIR R\$ 147.600,00
 Amizade - Apart. 2 dormitórios, sacada churrasqueira e vaga garagem.

VENDE R\$ 1.200.000,00
 Nova Brasília terreno, com área total de 2.571,05 m2.

ALUGAR\$ 700,00*
 Vila Rau- Apart. 02 dorm, sala/ coz, vaga garagem prox. Católica.

ALUGAR\$ 750,00
 Vila Rau- Casa. 02 dor, sala coz, área de serviço, próx. Silva's PAN

- LOCAÇÃO**
- *Apart. Centro 01 suite, 02 dormitórios, coz, sacada c/ churrasqueira e garagem. Ed. Onix R\$ 950,00
 - *Apart. Centro 01 suite, 01 dorm, coz, sacada c/ churrasqueira e garagem. Res. Marina R\$ 790,00
 - *Apart. Centro 03 dormitórios, cozinha c/ garagem. Edifício Dona Alzira R\$ 750,00
 - *Apart. Centro 03 dormitórios, cozinha/ sala c/ garagem Edifício Gardênia R\$ 700,00
 - *Apart. Nova Brasília 02 dormitórios, cozinha/ sala c/ garagem Edifício Klein R\$ 550,00
 - *Apart. Ilha da Figueira 02 dormitórios, cozinha/ sala c/ garagem Edifício Bela Vista R\$ 550,00
 - Casa Baependi - 03 dormitórios, coz, sala, área de serviço e garagem. Prox. a Rodovia R\$ 800,00
 - *Sala Comercial - c/ 42 m² defronte a C.E.F. na Av. Marechal Deodoro da Fonseca LOCADO R\$ 750,00
 - Sala Comercial - c/ 87 m² prox. ao Mercado Larissa, Três Rios do Sul R\$ 750,00
- * MAIS CONDOMÍNIO

VENDE R\$ 175.000,00
 Jaraguá 99 - Casa 02 dorm, coz, área de serviço, garagem.

R\$ 550.000,00
 Linda Casa, Estilo Colonial, área aprox. 380 m2, 01 dorm, + 02 suites, coz, garagem coberta, salão de festas.

VENDE R\$ 200.000,00
 Ed. Menegotti - Centro, Excelente apart. 03 dorm, coz e demais dependências

R\$ 170.000,00 Imperdível
 Excelente Terreno, murado 592m², ÁGUA VERDE

A PARTIR R\$ 252.000,00
 Apart. 01 suite, 2 dormitórios, sacada churrasqueira e vaga garagem.

Jaraguá Esquerdo
 02 por Andar, Porcelanato
 Área privativa 103m²
 Excelente Localização

VENDE R\$ 750.000,00
 Schroeder - Centro Excelente area Industrial, Residencial e Comercial Area privilegiada c/ 4.770.m²

www.interimoveis.net

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Plantão Vendas: 8404-8498(oi) | 9183-2333 (vivo) | 9698-5446(tim)

Jardim IMOBILIÁRIA

CRECI: 572-J

30 Anos realizando Sonhos

3371-0768

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:
(47) 9122 7101

Centro - Edifício Amaranthus, 1 suite máster, 2 suites, 2 garagens.
 R\$ 650.000,00

Centro - Res. Atlanta, 1 Suite, 1 Dormitório, cozinha mobilada.
 R\$ 189.000,00

Schroeder - Casa NOVA! 1 Suite, 2 Dormitórios
 R\$ 220.000,00

Schroeder - Res. Vila Real, NOVO, 2 dormitórios, sacada com churrasqueira.
 R\$ 120.000,00

ÚLTIMAS UNIDADES!

Baependi - Res. Ipanema, NOVO, 1 Suite, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.
 R\$ 245.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Laila. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.
- Galpão - Guarumirim - Galpão com 262m² em Guarumirim. Valor R\$ 2.100,00
- Apto - Vila Nova - Apartamento com dois quartos (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.
- Apto - Vila Nova - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.
- Casa - Tifa Martins - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.
- Apto - Centro - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.
- Apto - Nova Brasília - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 660,00 + cond.

Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suite, 3 Dormitórios.
 R\$ 260.000,00

Vila Lenzi - Res. Villar, NOVO, 2 Dormitórios.
 R\$: 157.926,00

Rau - Res. Santo Pio. 2 dormitórios - R\$ 150.000,00. 1 Suite, 1 dormitório - R\$160.000,00. Incorp. R.2-59.308

Centro - Emmendoerfer Home Club 1 suite, 2 Dormitórios, 2 garagens. Incorp. nº 166.663. R\$ 342.000,00

Nova Brasília - Res. Dom Pedro, 1 Suite, 2 Dormitórios.
 R\$ 190.000,00

Rau - Res. Caribe, NOVO, 3 dormitórios.
 R\$ 110.000,00

Jaraguá Esquerdo - Res. Acre, NOVO, 1 Suite, 2 Dormitórios
 A partir de R\$ 252.000,00

Rau - Sobrado NOVO! 1 Suite, 2 Dormitórios, 2 Garagens.
 R\$ 440.000,00

Centro - Res. Agatha, 2 dormitórios.
 R\$ 180.000,00

Schroeder - Casa geminada NOVA! 2 Dormitórios, Área festa c/ churrasqueira.
 R\$ 135.000,00



Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitac.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro
☎ 3371.8009
Plantão: 8866-6973

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

• habitac@Imobiliariahabitac.com.br



H0078 Apartamento com 54m² área privativa Estrada Nova R\$ 138.000,00



I.R 2-57-444
H012 Vila Lenzi R\$ 157.000,00



H0064 Residencial Santo Pio - Rau. 68.72M² ÁREA PRIVATIVA. R\$160.000,00



I.R 1-61.660
H013 Amizade R\$ 149.000,00



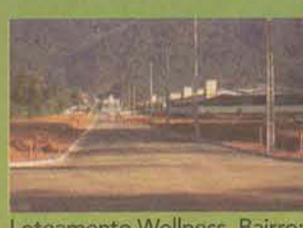
Casa com 70 M² R\$ 230.000,00, Vila Lalau



H0015 ED. Monet R\$ 309.000,00 02 quartos Baependi



Residencial Pássaros e Flores R\$ 280.000,00 Baependi



Loteamento Wellness, Bairro: Centenário. Terrenos de Metragem 342m². Valor Apartir de R\$ 147.000,00



Ed. Talmã 01 suíte + 02 quartos Centro R\$ 300.000,00



H0066 Ed. Le Petit 81,36m² área R\$ 170.000,00 Água Verde



H205 Moradas da Serra R\$ 249.000,00, Nova Brasília



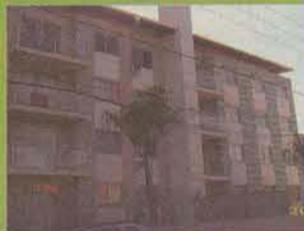
H0041 DON AFONSO R\$ 150.000,00 RAU



H0051 Ed. Londres R\$ 122.000,00 Baependi



H0067 PONTO COMERCIAL - CENTRO R\$ 55.000,00



Residencial São Luis. Área Total 70.42m². R\$ 149.000,00



H135R Casa de Alvenaria. R\$ 380.000,00, Centro



H0075 Terreno com 402,70 m² Rau R\$ 220.000,00



H0038 Vila Nova R\$ 280.000,00



H0068 GEMINADO R\$120.000,00 TRES RIOS DO NORTE COM 59 M² AREA PRIVATIVA



H0053 Waldomiro Bartel, com 80 m². Baependi, R\$ 175.000,00



H107D Área Privativa 61,47 M² 02 qtos, R\$ 154.000,00 Centenário



H0060 Brasília Beltraminí R\$ 106.000,00



H132R Casa de Alvenaria com 205,90m² Barra do Rio Cerro R\$ 420.000,00



H0072 RESIDENCIAL ACRE 103,40 m² área privativa A PARTIR R\$252.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000 m². R\$:990.000,00 Amizade



Residencial Esperança, 01 Suíte + 01 Quarto, 71m², Três Rios do Sul, R\$ 147.000,00



Residencial Mondrian R\$428.197,00 área privativa de 107,39 m² Baependi



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI a partir de R\$ 80.000,00



H0033 Residencial San Pietro R\$ 221.000,00 Nova Brasília



H0076 Terreno com 390 m² Chico de Paula R\$ 95.000,00



H0044 Ed. Isabella R\$ 220.000,00, Centro



H0074 Casa de Alvenaria Rau. 140 m² de área construída. R\$ 300.000,00



H0069 GEMINADO A PARTIR DE R\$137.000,00 AMIZADE



H0079 Apartamento com 47m² área privativa Água Verde R\$ 110.000,00



H0056 com 67m² de área privativa. Vila Lalau, 01 Suíte + 02 Quartos. R\$: 169.000,00



H0070 GEMINADO A PARTIR DE R\$192.000,00 TRES RIOS DO SUL

LOCAÇÃO

H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 690,00.
Ed. Aléssio Barri, 03 Quartos Centro. R\$ 1300,00 + Cond.
Ed. Dona Wal, 03 Quartos Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
Ed. Saionara, 01 Quarto Santa Luzia, R\$:280,00
H641 Apartamento, 03 Quartos. Nova Brasília, R\$: 620,00
H416 Quitinete 01 Quarto Nova Brasília, R\$: 480,00
H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila Lalau R\$ 660,00

H633 Beltraminí 02 Quartos Água Verde R\$: 500,00 + Cond.
H652 Waldomiro Bartel Baependi, R\$ 800,00 + Cond.
H654 APTO duplex Ed. Ana Isabel, R\$ 2.000,00 centro
H655 ED. Talmã R\$ 1.500,00 + Cond. - Centro
H657 Residencial Santorini II R\$ 570,00 Tres rios do Sul + Cond.
H27 Casa de Alvenaria 02 quartos, Corupá R\$550,000

H660 Apartamento 03 quartos, Nova Brasília R\$ 620,00
H661 ED. Barcelona, 01 suíte + 02 quartos. Vila Nova R\$ 900,00 + Cond.
H663 Apartamento Czerniewicz 01 Quarto R\$ 690,00
H664 Ed. Don Arcanjo 01 Suíte + 02 quartos Vila Lalau R\$ 800,00 + Cond
H29 Geminado 03 quartos Amizade R\$ 670,00
H665 Apartamento Estrada Nova 02 Quartos R\$560,00 + Cond.
H30 Casa de alvenaria 01 suíte + 02 quartos Água Verde R\$ 900,00

H31 Casa de alvenaria 01 suíte + 02 quartos Aval Guarimir R\$ 1.500,00
H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila Lalau 02 quartos R\$ 640,00 + cond
H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila Lalau 02 quartos R\$ 640,00 + cond
H668 Apartamento Firenze 02 quartos R\$ 650,00 + cond
H32 Geminado 03 quartos Nereu Ramos R\$ 630,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

H501 Sala CML 60M² Nova Brasília, R\$: 500,00
H504 Galpão 800m² ilha da Figueira, R\$: 4.200,00
H505 Galpão 750m² Vila Lalau, R\$ 6.500,00
H509 Terreno 11.300m² Vila Nova, R\$: 3.000,00
H511 Galpão 308m², Baependi, R\$: 5.000,00
H512 Sala CML 185M² Barra Rio Cerro, R\$: 2.000,00
H513 Casa CML 220M² Centro, R\$: 2.500,00
H514 Sala CML 43M² Vila Lenzi, R\$: 800,00

H516 Sala CML 56M² Santa Luzia, R\$: 600,00
H801 Sala CML 60M² Centro, R\$: 900,00
H802 Sala CML 32M² Centro, R\$: 850,00
H518 Sala Cml 117M² Nova Brasília, R\$: 800,00
H517 Sala CML Centro 60m², R\$ 490,00 + Cond.
H811 Sala CML 32 m² Centro R\$550,00
H812 Sala CML 60m² Centro R\$750,00
H520 sala CML 60 m² centro R\$690,00
H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas3@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

EM 2013 TRAGA SEU IMÓVEL PARA A WS E GARANTA UM BOM NEGÓCIO !



Residencial

São Gabriel

Localizado na Ilha da figueira, em Guaramirim. 2 dormitórios, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. O Empreendimento vai contar com área de festas. Área privativa de 55,86m².

A partir de R\$117.000,00

Imagens microcomputador ilustrativas
 Incorporação: R/3-26.007



Cód. 386 – Corticeira em Guaramirim/SC - Casa em alvenaria, com 02 dormitórios, bwc social, duas salas, lavanderia, cozinha e garagem. Casa toda murada, possui escritura. Área do terreno: 213,68m². Valor: **R\$117.000,00**



FINANCIÁVEL

Ref. 368 – Escolinha, em Guaramirim - APTO COM DOIS DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SALA C/ SACADA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, VAGA DE ESTACIONAMENTO COBERTA. ÁREA PRIVATIVA: 73,22m². VALOR: **R\$120.000,00**



MINHA CASA MINHA VIDA

Cod. 316 – Bairro Rio Hern, em Schroeder - CASA GEMINADA NOVA EM ALVENARIA, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇOS e GARAGEM DESCOBERTA. POSSUI ÁREA DE FESTAS. ÁREA CONSTRUÍDA: 55,00m² - VALOR: **R\$110.000,00**



MINHA CASA MINHA VIDA

Código: 344 – APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E SACADA COM CHURRASQUEIRA. 54,90 M² DE ÁREA PRIVATIVA. CONDOMÍNIO FECHADO, PORTÃO ELETRÔNICO, PLAYGROUND E VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. A PARTIR DE **R\$ 110.000,00**



Ref. 402 – Centro, em Guaramirim. Sobrado de alvenaria contendo 02 dormitórios, 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala de estar, sala de tv, área de festas, lavanderia, 02 vagas de garagem, jardim. Toda murada. Área construída: 163,00m². Valor: **R\$320.000,00**



Ref. 365 – Centro em Guaramirim - Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem. Área do terreno: 3.808,00m². - Valor: **R\$115.000,00.**



FINANCIÁVEL

Ref. 333 - Ilha da Figueira/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social. **R\$ 160.000,00**
 Área construída: 52,10m²
 Área do terreno: 484,00m²



FINANCIÁVEL

Cod. 347 – Bairro Escolinha em Guaramirim – CASA NOVA EM ALVENARIA C/ 1 SUITE + 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZ., ÁREA DE SERVIÇOS E BANHEIRO SOCIAL. 76,00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO C/ 360,00M². – Valor: **R\$170.000,00**, pode ser financiada.



Cód. 385 – João Pessoa em Jaraguá do Sul/SC - Amplo terreno comercial/residencial de frente para a rua principal do bairro. Possui escritura. Área do terreno: 1.216,40m². Valor: **R\$640.000,00**



FINANCIÁVEL

Ref. 388 – Centro, em Guaramirim - Casa em alvenaria com 1 suite com hidro + 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha com moveis sob medida, banheiro social, garagem para dois carros, área de serviços e dispensa. Casa toda murada com portão eletrônico. Área construída: 142,00m², Área do terreno: 370,00m². Valor: **R\$350.000,00**



FINANCIÁVEL

Cod. 379 – Centro em Schroeder – SC. Casa em alvenaria, contendo 02 dormitórios, bwc social, sala e cozinha conjugadas, lavanderia, despensa. Toda murada, pode ser financiada. Área construída: 65,20m². Valor: **R\$160.000,00**



Cód. 383 – Amizade em Guaramirim/SC - Terreno com 1.900,00m² de área, localizado no Bairro Amizade. Valor: **R\$290.000,00**

WS imóveis

CRECIS 23338-J

www.imobiliariaws.com.br vendas3@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

Financiamentos CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Cód. 400 – Avaí, em Guaramirim/SC. Sobrado de alvenaria, transformada em duas casas individuais. 01 suite + 04 dormitórios, 04 bwc social, 02 salas, 02 cozinhas, 02 lavanderias, vaga de garagem p/ 02 carros, churrasqueira, toda murada, e averbada p/ financiamento. **Valor: R\$280.000,00**



Cód. 403 – Avaí, em Guaramirim/SC. Casa geminada de alvenaria, em condomínio, com 02 quartos, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, quintal, vaga de estacionamento descoberta. O Condomínio possui área de festas. Área construída: 51,45m². **Valor: R\$110.000,00**



Cód. 393 – Rio Branco, em Guaramirim/SC. Chácara com mais de 80 mil metros quadrados de terra, contendo lagoa, 2 ranchos para criação e depósito, casa com 90m² com 02 quartos, plantação de milho, terreno plano e cercado. Possui escritura. **Valor: R\$350.000,00**



Cód. 404 – Centro, em Guaramirim/SC. Terreno comercial no centro da cidade, próximo ao portal de acesso. Na principal rua de Guaramirim, Rua 28 de Agosto. Terreno 100% plano e de esquina. Área do terreno: 1.428,00m². **Valor: R\$750.000,00**



Cód. 378 – Centro, em Guaramirim/SC. Apartamento novo, com 1 suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, banheiro social e sacada com churrasqueira. Condomínio fechado, portão eletrônico, interfone, 1 vaga de estacionamento, playground e salão de festas. Área privativa: 84,51m². **Valor: R\$190.000,00**



Cód. 406 – Avaí, em Guaramirim/SC. Casa de alvenaria, contendo 03 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, garagem p/ 01 carro. Possui quintal, toda murada. Área construída: 88,75m². **Valor: R\$210.000,00**



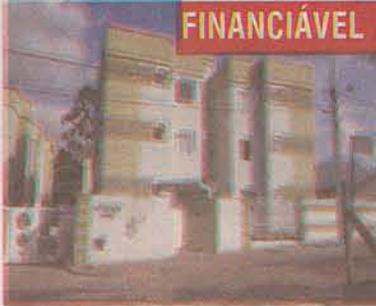
Cód. 364 – Escolinha em Guaramirim. Terreno com 360,00 m² no Bairro Escolinha em Guaramirim. Terreno com ruas pavimentadas e pronto para construir. **Valor: R\$80.000,00**



Cód. 391 – Ilha da figueira, em Guaramirim - Casa de alvenaria com 03 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada. Servidão com Rua Daniel Campregher, Ilha da Figueira. Área construída: 100,00m², Área do terreno: 366,45m². **Valor: R\$140.000,00**



Cód. 367 – Nereu Ramos em Jaraguá do Sul. TERRENO COM 375,00 M² PRONTO PARA CONSTRUIR, LOTE DE ESQUINA EM RUA ASFALTADA, LOTEAMENTO PRONTO E DOCUMENTADO. LOTEAMENTO RESIDENCIAL DONA MARTA. **Valor: R\$85.000,00**



Ref. 395 – Centro, em Guaramirim. Apartamento contendo 2 quartos, Sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços e sacada com churrasqueira. Área privativa: 71,10m². **Valor: R\$155.000,00**



Ref. 370 – Centro em Schroeder - Terreno com 459,00m², localizado no Centro de Schroeder, em rua asfaltada. Possui Escritura. **Valor: R\$96.000,00**



Cód. 408 – Bananal Sul, em Guaramirim/SC. Casa de alvenaria, contendo 02 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, garagem p/ 01 carro. Área construída: 60,00m². **Valor: R\$149.000,00**



Ref. 376 – CHACARA no Rio Branco, Guaramirim - CHACARA COM ÁREA DE 20.000M², CONTENDO UMA CASA DE ALVENARIA COM 2 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SALA, COPA, COZINHA, VARANDA, GARAGEM A PROPRIEDADE POSSUI DUAS LAGOAS, CORRENTE DE ÁGUA (CACHOEIRA), ÁREA DE PLANTAÇÃO E MATA VIRGEM. TEM ESCRITURA. Área do terreno: 20.000,00m² - **Valor: R\$170.000,00**



Cód. 381 – Escolinha em Guaramirim – SC. Casa em alvenaria contendo 01 suite + 02 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia, sala.] toda murada, amplo jardim. Pode ser financiada. Área construída: 75,05m². **Valor: R\$215.000,00**



Ref. 366 – Vila Freitas em Guaramirim - Possui duas casas sendo: Casa em alvenaria com 3 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia, 02 salas, varanda, garagem p/ 3 carros. Ampla área verde. Casa de madeira, contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc social. Área do terreno: 4.550,00m² - **Valor: R\$320.000,00**

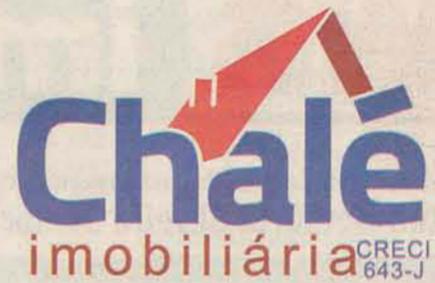


Ref. 372 – Bairro Rio Herm em Schroeder - Terreno com 337,50m², contendo infraestrutura completa e pavimentado. Possui escritura. Localizado no loteamento São Malheus, Bairro rio Herm. **Valor: R\$75.000,00**

OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br



ALUGA-SE GALPÃO SÃO LUIS
Ref. 1313 - ALUGA-SE Galpão com aproximadamente 480,00m²
Rua: João Franzner, 391 - Bairro São Luis/Valor a negociar.



VENDE APARTAMENTO CZERNIEWICZ
Ref - 1330 - Rua Henrique Marquardt Czerniewicz - Jaraguá do Sul - BOLGARI RESIDENCIAL. Divisões internas Aptos com suíte + 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem, ou suíte + 01 dormitório e demais dependências.



VENDE APARTAMENTO CENTRO
Ref - 13132 - Rua Walter Jansen, 77 Centro - Jaraguá do Sul. Residencial Dona Verginia Área total: 88,00m². Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



VENDE APARTAMENTO VILA LENZI
Ref. 13123 - APARTAMENTO - Rua Goiás Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - Residencial AKIRA Área total: 103,43m². Área privativa: 82,67m². 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



VENDE APARTAMENTO JARAGUÁ ESQUERDO
Ref: 13145 - Rua Waldomiro Schmidt, Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul. RESIDENCIAL TORRE DI SOLI. Divisões internas: Aptos 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem.



VENDE CASA NOVA BRASILIA
1371 - CASA ALVENARIA. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 448 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul. Área do terreno aprox.: 566,00m². - Área construída: 400,00m². Sendo frente c/ 24,00 m, fundos c/ 23,00m, lado direito c/ 26,00m e esquerdo c/ 22,50m.



VENDE CASA VILA NOVA
Ref - 13141 - CASA ALVENARIA Rua Bahia, 40. Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 450,00m². - Área construída aprox.: 300,00m².



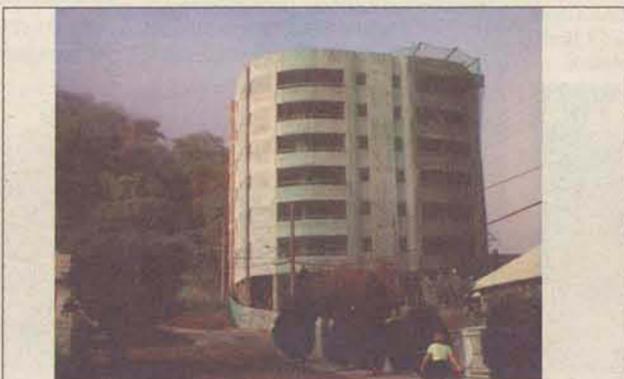
VENDE CASA B. DO RIO CERRO
Ref - 1343 - CASA ALVENARIA - Rua Bertha Weege, 2561 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul Área do terreno: 1.000,00m². - Área construída aprox.: 260,00m².



VENDE APARTAMENTO CENTRO
Ref 1381 - APARTAMENTO Rua Barão do Rio Branco, 77 Ed. Silvana - Centro - Jaraguá do Sul. Área total : 114,04m². Área Privativa: 97,40m². 03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada e garagem.



VENDE CASA VILA LALAU
Ref 1322 - CASA ALVENARIA. Rua Frederico Wilhelm Sonnenhohl, 412. Vila Lalau - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 450,00m². - Área construída aprox.: 150,00m². 04 dormitórios, 02 bwcs, 03 salas, cozinha, área de serviço, varanda e garagem p/ 02 carros. Edícula nos fundos.



VENDE APARTAMENTO VILA NOVA
Ref. 13111- Residencial RICHARD STRAUSS. Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni. Próx.: A Igreja Rainha da Paz. Vila nova - Jaraguá do Sul - Com 02 quartos ou 1 suíte + 01 quarto e demais dependências. Registro de Incorporação RI- 70.225



VENDE TERRENO VILA NOVA
Ref - 13100 - TERRENO Rua: Frederico Curt Vasel - Vila Nova. Área do Terreno: 960,00m² Sendo: frente e fundos c/ 30,00m, lado direito e esquerdo c/ 32,00m



Scheeller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro, Lateral Rua Marina Frutuoso.
 Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial Atlantis – Vila Rau Apto 404 – 4 andar
 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m² Valor **R\$ 148.000,00**. Matrícula nº 62.001.



Apto com 3 quartos 69,50 m² **R\$ 165.000,00**
 Matrícula 70.950



RESIDENCIAL VAL DI FIEMME

Residencial VAL DI FIEMME
 Apartamentos com dois dormitórios, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de estacionamento. Prédio com área de festas.
 Metragem do apto: 59,00m² frente 60,00m² fundos
 Fase final de construção entrega prevista para 30/04/2013.
Valor: R\$ 145.000,00
 Registro da incorporação Nº 62.174 R-1



Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida – apto 202.
 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. 59,34m². **R\$ 135.000,00**. Matrícula: 62.898



Aptos com 2 quartos 53,85 m² **R\$ 135.000,00**
 Matrícula 70.956

TERRENOS

Loteamento Palm Springs
 Jaraguá Esquerdo
 Lote 58
R\$ 182.000,00

Loteamento Marajoara – João Pessoa.
 Lote 23
R\$ 90.000,00

Lote 09
R\$ 90.000,00

CRECI 2844-J **IMOBILIÁRIA REAL**

3376-5050

Plantão: Anderson 9651-9028

R. Feliciano Borfolini, 1161 - Barra do Rio Cerro
 Localização - contato@imobiliariareal.net

www.imobiliariareal.net

OFERTA DA SEMANA

LOCAÇÕES



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 500 + condomínio



Apto, na Vila Lalau
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 600,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências. R\$ 750,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 575,00



Apto, na Barra do Rio Cerro
 01 suite, 01 dormitório e demais dependências.
 R\$ 680,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 550,00 + condomínio

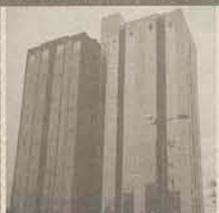


Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 600,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 620,00 + condomínio

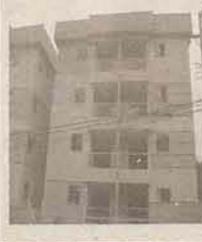
APARTAMENTOS



Czemiewicz – Flat Saint Sebastian
 Mobiliado.
 01 suite com hidromassagem e demais dependências.
 R\$ 120.000,00



Barra do Rio Molha
 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 160.000,00



Vila Nova
 01 suite, 02 dormitórios e demais dependências.
 R\$ 189.900,00



Vila Nova
 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências.
 R\$ 275.000,00

CASAS



Nova Brasília – Semi-mobiliado
 01 suite, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem e demais dependências. R\$ 480.000,00



Barra do Rio Cerro – Semi-mobiliado
 01 suite, 02 dormitórios, 03 vagas de garagem e demais dependências. R\$ 470.000,00



Jaraguá Esquerdo – Mobiliada
 01 suite, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. R\$ 470.000,00



Centro de Barra Velha – Semi-mobiliada
 01 suite, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem, piscina e demais dependências. R\$ 550.000,00

Casa na Rua São Cristóvão, 72 – Tifa Martins
 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia 01 vaga de garagem.
 Terreno com 322m²
R\$ 95.000,00

"A felicidade depende de nossas escolhas"

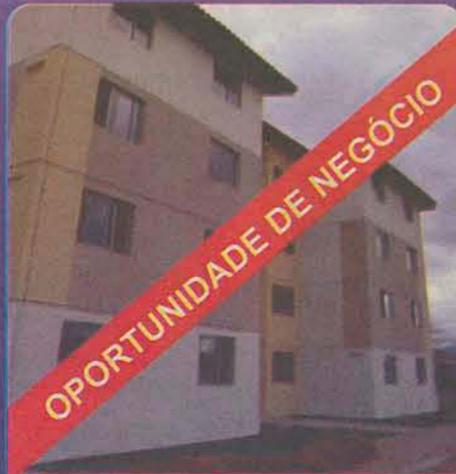


BARTEL IMÓVEIS

Horário de Atendimento:
8:30 às 12:00
13:30 às 18:30

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9985-2080

Rua Procópio Gomes de Oliveira, 1380
Centro - Jaraguá do Sul



OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Ref. 619.1 Apartamento no Água Verde com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço e garagem.
R\$110.000,00.



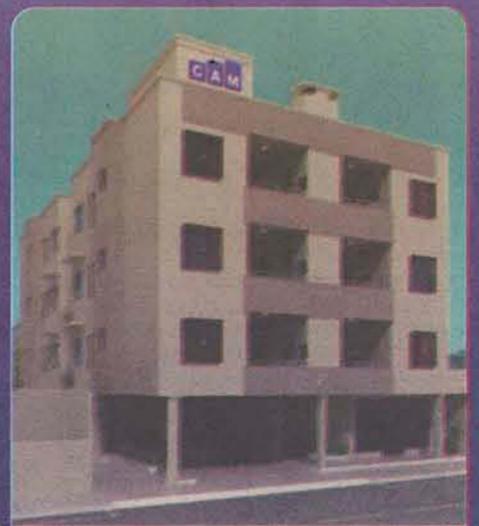
Ref. 642.1 Casa no Jaraguá Esquerdo com 2 quartos, sala de estar, banheiro, cozinha e garagem.
R\$ 210.000,00



Ref. 636.1 - Casa no João Pessoa com 1 suite closet, 2 quartos, banheiro, sala de estar e jantar, coz. sob medida, área de serviço e gar. **R\$295.000,00.**



Ref. 627.1 - Apartamento no Amizade com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Totalmente mobiliado. **R\$190.000,00.**



Ref. 644.1 Apartamento na Vila Lenzi com 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro e sacada com churrasqueira.
R\$159.366,00

WWW.BARTELMOVEIS.COM.BR



3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

Imóveis para venda

Apartamento - Centro



R\$ 310 mil

Possui 3 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados, sacada c/ churrasq. e 2 vagas garagem.

Apartamento - Amizade



R\$ 135 mil

Contendo 2 dormitórios, demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem.

Apartamento - Baependi



R\$ 275 mil

Novo, 1 suite + 2 dormitórios sacada c/ churrasq. 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento!

Apartamento - Baependi



R\$ mil

Possui 2 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados. Área privativa 76,23 m²

Casa - Amizade



R\$ mil

Casa geminada NOVA, possui 2 dormit., ótimo acabamento Área construída de 75 m²

Casa - Santo Antonio



R\$ mil

Alvenaria, Suite + 2 dormit. demais dependências, em terreno de 324 m².



CÓD 453 - APARTAMENTO Bairro Baependi. 2 Qtos, 1 Banheiro e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem + Sacada c/ Churrasqueira. Valor R\$ 145.000,00.



CÓD 460 - CASA DE ALVENARIA. Bairro Amizade. Loteamento Acácias II. 3 Qtos. 1 Banheiros e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 120.000,00.



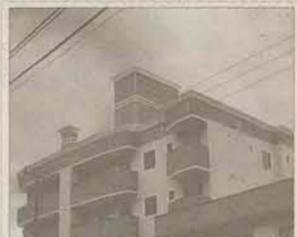
"RESIDENCIAL ESCOLINHA" em GUARAMIRIM. Bairro Escolinha. 2 Qtos, 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 1 Estacionamento p/ carro. Valor R\$ 120.000,00.



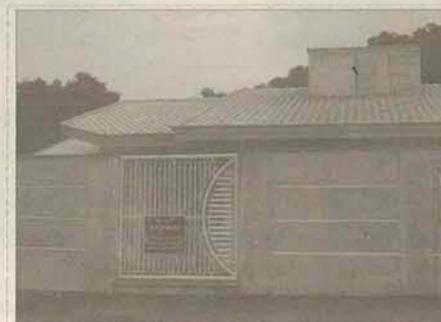
CÓD 463 - APARTAMENTO. Bairro Amizade. 2 Qtos. 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 130.000,00.



CÓD 457 - Apartamento. Bairro Água Verde. 2 Quartos, 1 Banheiro e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor de 100.000,00. Pode ser Financiado.



CÓD 456 - APARTAMENTOS. Bairro Barra do Rio Molha. Nºs 202/302 - 1 Suite, 2 Qtos 1 Banheiro Social e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. Com 1 Vaga de Garagem: R\$ 265.000,00. Com 2 Vagas de Garagem: R\$ 275.000,00



CÓD 452 - Casa de Alvenaria. Bairro Vila Rau. 1 Suite, 2 Qtos. 2 Banheiros e, demais dependências. 2 Vagas de Garagem. R\$ 275.000,00.

Nºs 203/303 > 1 Suite, 1 Qto., 1 Banheiro Social e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 225.000,00.
Nº 301 - 1 Suite, 2 Qtos., 1 Banheiro Social e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. c/ 1 Vaga de Garagem. R\$ 275.000,00

Imóveis para locação

AMIZADE - Ed. 4 Ilhas - Apart. 3 dormit./suite. Aluguel: R\$ 890,00
BARRA RIO MOLHA - Sala comercial 47 m². Aluguel: R\$ 660,00
CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00
VILA NOVA - Apart. novo, 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento). Aluguel: R\$ 750,00
SCHROEDER - Casa em alvenaria, 2 dormitórios. Aluguel: R\$ 550,00

Apartamento - Vila Lalau



Suite + 1 dormitório (Próx. WEG 2)
Aluguel: R\$ 650,00

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 33741

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790



DESTAQUES DA SEMANA

2089

ACEITA FINANCIAMENTO

APARTAMENTO
1 quarto
Sala
Cozinha
Banheiro
Área de serviços
Sacada
Garagem
Área privativa 43m²
Residencial Bruna Mariani
Rua dos Imigrantes
Rau - Jaraguá do Sul

2106 R\$122.000,00 (entrada + financiamento)

Apartamento 60m², 2 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, lavanderia, 1 vaga de garagem aberta. Ótima localização, próximo à Universidade Católica (Jaraguá do Sul).
*Sujeito a análise de crédito.

2098

ACEITA FINANCIAMENTO

Casa 150m², 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m². Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.

2107

ACEITA FINANCIAMENTO

Casa 267m², 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz., área de festas, lavanderia, 2 vagas de garagem, canil, viveiros. Seminário, Corupá/SC.

PARA INVESTIDORES!

1076

Excelente área, 9.600 m² no Bairro Ano Bom/Corupá, próximo ao salão Ano Bom, com casa e rancho, estuda proposta em apartamentos em Jaraguá do Sul/SC.

4026

Chácara 132.020m², 10 a 15 mil pés de eucalipto, Rio Natal, São Bento do Sul. R\$ 220.000,00

CASAS

2086

Casa 100m², 3 quartos, sala, cozinha, área de serviços, churrasqueira, garagem. Terreno de 384m². Corupá/SC. R\$190.000,00

2078

ACEITA FINANCIAMENTO

Casa 70m², 2 quartos, copa e cozinha integradas, sala de estar, banheiro, lavanderia e garagem. XV de Novembro. Corupá/SC.

2091

Casa 240m², 4 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, 1 lavado, garagem para 3 carros. Terreno 336m², Seminário, Corupá/SC. R\$ 180.000,00

2102

Casa 130m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno 466,80m². João Tozini, Corupá/SC. R\$ 199.900,00.

2092

Casa 115m², 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas. coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.

2100

ACEITA FINANCIAMENTO

Casa 160m², 4 quartos, sala de estar, cozinha, 2 bwc, lavanderia, varanda e garagem para 2 carros e edícula. Seminário. Corupá/SC.

TERRENOS

1064 TERRENO DE ESQUINA

Terreno 470m², excelente localização, frente para asfalto. Rua Padre Gabriel Lux. Seminário. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.

ACEITA FINANCIAMENTO

Terreno 305m², Loteamento Dona Marta, pronto para construir, FINANCIÁVEL, Nereu Ramos. Jaraguá do Sul. R\$ 85.000,00.

1069 TERRENO NA PRAIA

Terreno 334m², localizado em frente ao Camping Barra do Sul, a 800m da praia. Barra do Sul/SC. R\$ 35.000,00.

1079

Terreno 2.197m² com casa de madeira, Três Rios do Norte, Jaraguá do Sul. R\$330.000,00.

CHÁCARAS

4031

Chácara 7.500m², BR 280, com água corrente, há 2 Km do centro de Corupá. R\$85.000,00.

4023

Chácara 203.400m², riacho, uma área desmatada de aproximad. 6.000m², localiz. Estr. Rio Natal, Bompland, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.

4029

Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano. Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br

Acesse: www.KUKAIMOVEIS.COM.BR

facebook

kuka imóveis

Matriz | 3370.6370 | Filial | 3273.1505

MATRIZ
Rua Angelo Rubini, 972
Bairro: Barra do Rio Cerro

FILIAL
Rua João Marcatto, 265 - Sala 05
Bairro: Centro

Nós temos o imóvel que você procura!

Ref.: 3682 - Apto no Rau com 1 dormitório, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, sacada, 2 elevadores, salão de festas. R\$ 120.000,00

Ref.: 3681 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira. TODO MOBILIADO. R\$ 200.000,00

Ref.: 3678 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, garagem, quadra de esportes, play-ground, salão de festas. R\$ 130.000,00

Ref.: 3677 - Apto na Vila Lalau com 1 suíte + 1 dormitório, cozinha mobilada, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, 2 sacadas, churrasqueira, salão de festas. R\$ 185.000,00 - TROCA POR CASA

Ref.: 706 - Casa na Vila Lenzi com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 178.000,00

Ref.: 430 - Casa no Loteamento Pradi com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, 2 garagens, edícula. R\$ 170.000,00

Ref.: 409 - Casa no Jaraguá 99 com 1 suíte + 1 dormitório, cozinha, copa, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 190.000,00

Ref.: 249.3 - Casa na Barra com 4 dormitórios, cozinha, copa, 2 bwc's, sala de jantar/estar, escritório, depósito, garagem, churrasqueira. R\$ 450.000,00

CRECI SS44

DEOCAR ZIMMERMANN
CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br

008 - Amizade - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) R\$ 550.000,00	007 - Nereu Ramos, Sítio com casa de madeira, ranchos, 03 lagoas, plantação de eucalipto, terreno com 62.000,00m². R\$ 240.000,00.	017 - Centro - Apartamento com área privativa de 117,27m² e área total de 134,67m². (aceita apto em Balneário Camboriú) R\$ 300.000,00	009 - Centro - Apartamento com 80,12m² a área privativa e 112,57m² de área total. (aceita terreno como forma de pagamento) R\$ 199.000,00
087 - Ribeirão Cavallo - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m². R\$ 138.000,00	002 - Vila Nova, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m². R\$ 280.000,00	014 - Braço Ribeirão Cavallo - terreno com 375,00m². R\$ 65.000,00	013 - Vila Lenzi, terreno com 375,20m² R\$ 115.000,00
033 - Rio da Luz, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m². R\$ 650.000,00	004 - Vila Nova, apartamento com área privativa de 49,33m². R\$ 115.000,00 (aceita terreno ou casa mais retirada de menor valor como forma de pagamento)	036 - Água Verde com área total de 52,71m². R\$ 110.000,00	065 - Vieira - terreno com 8.448,80m². R\$ 860.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 1.800.000,00
006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m²	R\$ 100.000,00
011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m²	R\$ 135.000,00
023 - Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m². Aceita imóveis como parte do pagamento.	R\$ 1.000.000,00
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
043 - Agua Verde, terreno com 371,00m²	R\$ 96.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00 m²	R\$ 135.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
097 - Nereu Ramos - terreno com 349,16m²	R\$ 100.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$ 350.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis	R\$ 450.000,00
117 - Schroeder, terreno com 1.171,80m²	R\$ 90.000,00
125 - Vila Lenzi com 1.377,10m²	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$ 500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$ 120.000,00

CASAS

019 - Nereu Ramos - casa mista com 100,00m² e terreno com 364,00m²	R\$ 138.000,00
021 - Schroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita imóvel de menor valor)	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m²	R\$ 138.000,00
054 - Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m²	R\$ 120.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$ 130.000,00
057 - Nereu Ramos - Geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$ 110.000,00
069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m²	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 121,42m². e terreno c/ 455,00m². Aceita financ. bancário. Aceita carro na negociação.	R\$ 177.000,00
091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m²	R\$ 550.000,00
95 - Vila Rau, casa de alvenaria com aproximadamente 110,00m² e terreno com 622,05m². Prox. Universidade	R\$ 370.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$ 250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 250.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

SITOS

030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor.	R\$ 500.000,00
237 - Ribeirão Grande do Norte c/ 123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana.	R\$ 500.000,00

APARTAMENTO

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m²	R\$ 120.000,00
010 - Apartamento com área total de 100,00m²	R\$ 180.000,00
027 - Centro, apartamento com área privativa de 83,40m²	R\$ 159.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$ 175.000,00
066 - Centro - apartamento com área privativa de 214,07m²	R\$ 270.000,00

LOCAÇÃO

Casa Nere Ramos	R\$ 600,00
Apartamento Centro	R\$ 700,00
Apartamento Centro	R\$ 650,00
Apartamento Nereu Ramos	R\$ 430,00
Apartamento Nereu Ramos	R\$ 470,00
Apartamento Agua Verde	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

CELSO ROLAND HAAKE
CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 12754 F
Celi: 9990.5200

FREDERICO LORENZ NETO
CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 15276 F
Celi: 9803.9628

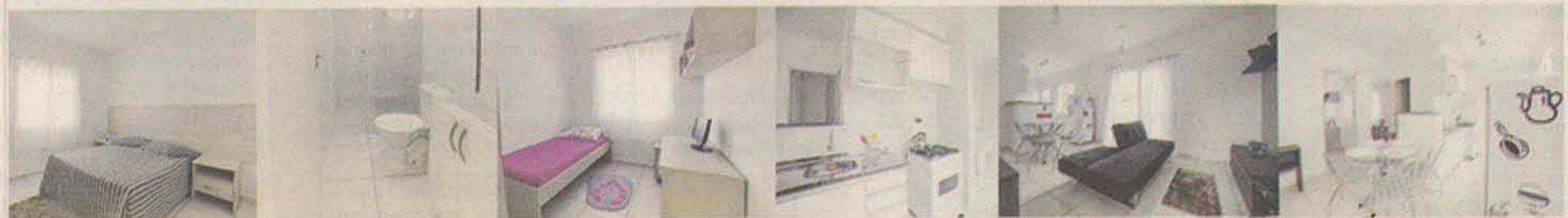
SINAL VERDE PARA BONS NEGÓCIOS

www.haake.com.br Telefone: 3382.0964 haakecorretordeimoveis.com.br

Depiné
Márcio Depiné
Corretor de Imóveis - CRECI/RS 17.602 F

(47) 3373-5134
(47) 8488-1987
depine@depineimoveis.com.br

Av. Mal. Deodoro Fonseca, N° 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica
www.depineimoveis.com.br



VENDAS
47 3273 5443
PLANTÃO
47 8484 5501

APARTAMENTO
02 QUARTOS
QUINTAL OU SACADA
SALA DE ESTAR
COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO

EMPREENHIMENTO
ÁREA DE FESTA
SUBSÍDIO DE ATÉ 17MIL
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO
RUA DO IMIGRANTES, 350
VILA RAU JARAGUA DO SUL - SC

CONSÓRCIO CONTEMPLADO

IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO

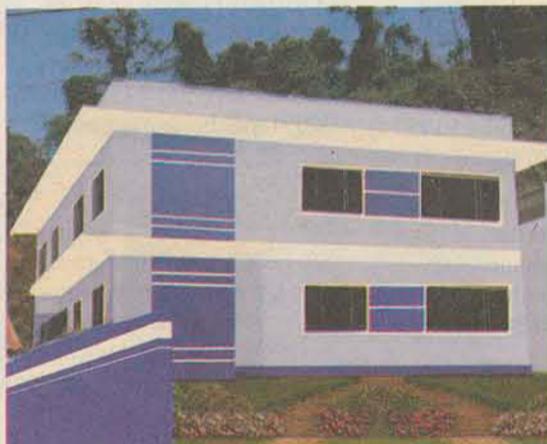
CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN
C/MAIS DE 35ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425
PLANTÃO (48) 8424-2828
www.bemboladocontemplados.com.br



VENDE-SE APARTAMENTO PRONTO PARA MORAR EM TRÊS RIOS DO SUL!

Com 64m² área privativa. Loteamento Santurine, financiável.
Valor R\$ 125mil

Fone 9101-7885
ou 3371-6623



PROCURANDO UM IMÓVEL PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA?
AQUI VOCÊ ENCONTRA!

OCCORRE O DO POÇO

A vida acontece aqui.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Contrata-se serralheiro com experiência. Empresa Metallflex. Tel 3376-5296.
- AF Rodas - Conserto de rodas importadas e nacionais. Auto Center (Suspensão, freio, pneu, roda, balanceamento e geometria) Contato: 3371-3040.
- Aulas particulares de Língua Portuguesa para ensino fundamental, médio e concursos públicos. Prof^ª. Marilene Maria Schmidt. (47) 9955-5948. E-mail: mary.ms23@gmail.com.
- Contrata-se Eletricista: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Eletricista Mecânico para unidade de Massaranduba. Desejável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Precisa-se de pessoa do sexo feminino, maior de idade, para trabalhar como atendente e caixa, comércio na Ilha da Figueira. Mais informações tratar com Dinaldo - 3273-2423.
- Excursão: Patagônia/ Argentina/Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Saindo de Porto Alegre e seguindo a Buenos Aires/ Ushuaia/Punta Arenas/ El Calafate. Pacote inclui aéreo/hotel/terrestre com rodoviário e todos os passeios locais com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de U\$ 2.986 por pessoa, parcelados. Maiores detalhes tratar fone - 3371 3993 ou 9973 8281.
- Escultura em frutas. Chef Guilherme Silva. 47-3275-6487 ou 47-9700-2254.
- Borges Eletricista residencial e comercial, ligações novas e consertos em geral. Fones: 9926-1371, 9994-8588 ou 8437-5260 - Ivonei.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.



EMPREGOS E SERVIÇOS

- com.br
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk frete e mudanças. Tr: 9277-2798 / 8465-6251 / 3370-3414 / 9708-4475.
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. TR: 8406-2183 / 3276-2100
- SV esquadrias e Alumínios, estruturas, sacadas, corrimão, grades de proteção, fogão industrial, concertos e soldas em geral. Tr: 9197-1665 / 9702-9093 com Silvano.
- Ofereço serviços de podas de árvores. Tr: 9158-0019.
- Procuo serviço terceirizado para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-6794.
- Hotel para cães - faça a sua reserva com antecedência. Tel: 3375-2006 / 9146-4864.
- Pousada Canina - hospedagem, banho, taxi Dog, atividades, passeios, pet sitter (cuidamos do seu animal na sua casa). Tr: 9181-9625.

COMPRA-SE

- Compró aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-5554.



VENDE-SE

- Vende-se máquina de costura Overlock e fios de costura. Valor a combinar. 3376-0745 Ester.
- Locação de escora metálica e andaime. Contato 3376-4963, 9615-6097 ou 8466-7814 Admir.
- Vendo Esteira Elétrica Weslo 4500, semi nova - 1 ano de uso. Valor 600,00. Contato 3370-8684 ou celular 9935-8751 Juliane.
- Vende-se compressor de ar Shults 10bar, valor R\$1.500, tratar com Alexandre 9101-7885 32750128.
- Vende-se filhotes de Pinscher. Tr: 3273-2347.
- Vendo filhotes de Pastor alemão branco. Tr: 3376-0608 Sandro
- Vendo cachorro yorkshire, com 1 ano 3 meses e vacinado. R\$ 500,00. Tr: 3370-0719.
- Vende-se duas câmaras frias para congelamento. Tratar com



VENDE-SE

- Edemar 3376-1481 ou 9973-8743.
- Vende-se pranchões para fabricações de mesas. Valor a combinar. Tratar com Luciana: 3370-4924 ou 9934-4300
- Vende-se berço infantil com colchão. Valor a combinar. Tel: 3370-0983
- Vendo oficina elétrica no seguimento de motores e bombas com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor R\$50.000. Contato 3273-6615.
- Vende-se artesanato, tudo em madeira, tábua de carne, vasos, etc. Tratar com Wilson 3376-0726.



IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- Procura-se moça para dividir apartamento. Bairro Baependi Apartamento semi mobiliado. Aluguel R\$375,00 aluguel + R\$60,00 de condomínio. Interessadas ligar: Sandra 9115-9126 ou 9603-1280 (Fran)
- Alugo apartamento com 2 quartos, 75 mt, com garagem, na rua Francisco Piermann, aluguel R\$ 650,00 + condomínio (média de R\$ 21,00). Tr: 9134-5434.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 125.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 130.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

CASAS

- Vende-se em Balneário Piçarras: Casa geminada nova, 150 mts da praia com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço e garagem. Valor: R\$ 180000,00, Financiável. Contato: (47) 3345-0780 ou (47) 9711-7631 Delano.
- Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faculdade. R\$ 225.000,00. Fone 9919-1152 ou 3376-3089 (após horário Comercial)



IMÓVEIS

- Alugo casa de alvenaria (fundos) sala/cozinha, 02 quartos, banheiro, lavanderia, varanda. Próximo à Casa da Cultura de Guaramirim. Valor a combinar. Fone 3373-1435 / 9979434. Falar com Aurea.
- Vende-se casa de 120m², terreno de esquina, terreno de 450m², 3 quartos, sala cozinha garagem, toda murada. Valor R\$200.000,00. Tratar com Ailton 9103-3926.
- Vende-se casa geminada, loteamento Firenzi, 2 quartos, sala, cozinha, garagem, área total 70m². Entrada + financiamento, R\$ 140.000. Tel: 9103-3926 Ailton.
- Aluga-se casa fundos, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Rua Rio de Janeiro, 87. Somente casal, R\$700,00. Tel: 47 9929-1715.
- Vende-se casa no Bairro Estrada Nova. Com 125 metros, alvenaria, 3 quartos, sala e cozinha conjugada, garagem para 2 carros, murada, portão eletrônico, interfone, estrutura para receber outro piso. Próximo de escola, farmácia, faculdade, mercado. R\$ 225.000,00, lugar tranquilo, rua sem saída. Tr: 9919-1152 | 3376-3089 (após horário comercial)

CHÁCARA

- Vende-se chácara no Garibaldi/ São Pedro, 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés de eucalipto. Oportunidade de investimento. Aceito troca terreno e veículo. Tratar: 9185-4615 / 3376-0081.

SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 3 quitinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.
- Á venda, franquia de mini sanduíches assados, situado á rua Reinoldo Rau. Inaugurada em julho de 2012. Tratar 47 9709-0649 ou Jaraguá@vininha.com.br.
- A Associação Recreativa dos Servidores Públicos Municipais (ARSEPUM), informa aos interessados que está disponível para locação a quadra do Ginásio de Esportes no período matutino. Interessados entrar em contato pelo telefone 3371-3232.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg, R\$400,00 mensal. Tel 3275-2264.



IMÓVEIS

- Alugo quartos, livre de água e luz. em Schroeder, na Rua Marechal Castelo Branco, 2128. Tr: 3374-1488.
- Alugo quitinete de alvenaria, próximo ao viaduto da Vila Lenzi. Tr: 9220-0047 Daiana.
- Alugo Kitinetes no Bairro Rau, próximo a faculdade. R\$ 350,00. Tr: 9958-8075 com Bruno.
- Aluga-se galpão 160m², bairro Nova Brasília, valor a combinar. Tratar com Marlene 3371-5904 ou 9933-9964.
- Aluga-se galpão, rua Campo Alegre, 196. Metragem 270 a 300 m². Preço a combinar. Tratar com Aniceto 3372-1173 ou 9997-0019
- Aluga-se Galpão de 160 mt² na Nova Brasília. Valor a combinar. Tel: 3371-5904 / 9933-9964.

TERRENOS/LOTES

- Terreno em Corupá, próximo ao seminário, 2 lotes de 723m² cada, e 1 lote de 350m². Valor a combinar. Fone; 9911 8216 e 3375 2520.
- Vendo Lote 15x26, frente para asfalto, escriturado, pode ser financiado, local alto. Valor R\$95.000,00. Tratar 47 9955-0833 Irineu.
- Vende-se terreno em Schroeder I, Vila Paraíso, casa mista de 15x30m², terreno estruturado. Valor a negociar ou troco por casa na praia. Tratar com Saulo 3374-2252 ou 8825-3163.
- Vende-se Terreno em Schroeder - Centro, com 450 m² escriturado, R\$ 95.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se terreno 12,5 x 30 m, rua Guilherme Tomelin, Bairro Caixa d'Água, Guaramirim, perímetro rural, valor R\$ 50.000,00. Tel: 8815-3002 ou 8422-1925. Tratar com Dário.
- Troco terreno na Vila Rau por casa em Barra Velha. Tr: 3371-6968
- Vende-se terreno em Nereu Ramos, 5 hectares de terra. Tr: 3276-0264 / 8800-9346.
- Vende-se lote com 324m², 12x27, Lot. Gadotti III - bairro Santo Antônio. R\$ 60.000,00. Aceito troca. Tr: 9979-2017
- Vende-se lote com 999m², 15x66 - bairro Izabel, Corupá, 40 metros do asfalto. R\$ 65.000,00 Aceito troca. Tr: 9979-2017

Plantão 24h

Corretor de Imóveis
D A U E R
CRECI 19.368

(47) **3084-0408**

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

«A tua palavra é lâmpada que ilumina os meus passos e luz que clareia o meu caminho».
Salmos 119:105

Ref: d249

Destaque



Casa no Jaraguá Esquerdo

- :: Excelente localização ::
- :: Próximo à João Januário Ayroso ::
- :: Excelente para Ponto Comercial ::
- :: 100% legalizada ::
- :: Pode ser financiada ::



1 Suíte + 2 dormitórios + Sala Estar
Sala TV + Cozinha + Copa + BWC social
Área de Serviço + Garagem para 2 carros
Ampla área externa
Lindo Jardim + Móveis sob medida

Ref: d137



Terreno com 411m² - 100% asfaltado
Localizado na Rua Bertha Weege
R\$ 145.000,00

Ref: d196



APTO contendo 2 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço
R\$ 133.900,00

Ref: d198



APTO com 2 dorm + sala/ cozinha + BWC + dep.
Cozinha, quarto e BWC mobiliados
R\$ 124.300,00

Ref: d236



APTO novo c/ 64m² contendo 2 dorm + sala +
cozinha + BWC + área de serviço
R\$ 119.900,00

Ref: d185



APTO novo c/ 2 dorm + sala + cozinha + copa +
sacada c/ churrasqueira + BWC + área de serviço
R\$ 137.950,00

Ref: d152



APTO novo c/ 90m² - 3 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço + sacada c/ churrasqueira
R\$ 140.000,00

Ref: d180



1 suíte + 2 dorm + cozinha + sala + BWC social
+ Lavanderia + garagem / Excelente Acabamento
R\$ 274.900,00

Ref: d166



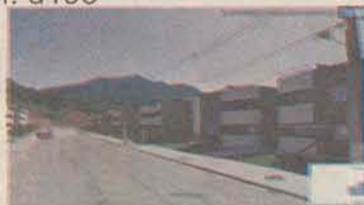
Terreno Residencial Ville Dy Lyon
c/ 336 m²
R\$ 98.000,00

Ref: d200



APTO c/ 1 suíte + 1 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço + área festas
R\$ 179.500,00

Ref: d195



APTO c/ 67m² - 2 dorm + sala + cozinha + BWC
+ área de serviço + Sacada c/ churrasq.
R\$ 127.900,00

Ref: d252



Casa com 3 dorm + cozinha + sala de TV + BWC
social + garagem + demais dependências.
R\$ 240.000,00

Ref: d121



Sobrado com 3 dormitórios + sala + cozinha +
demais dependências
R\$ 150.000,00

Ref: d125



Casa com 3 dorm + sala de estar + cozinha +
BWC social + área serviço + área de festas.
Aceita financiamento bancário
R\$ 164.900,00

Ref: d117



1 suíte + 2 dorm + sala + copa + escritório +
cozinha + forno a lenha + área de festas
R\$ 265.000,00

Ref: d128



Casa com 1 dorm + cozinha + sala de TV +
Banheiro social + lavanderia. Terreno com 301m²
R\$ 129.000,00

Ref: d254

LOTES PRONTOS PARA CONSTRUIR
Excelente localização

R\$ 10.000,00 de entrada + saldo financiado
pelo Programa Minha Casa Minha Vida

A c e s s e : w w w . d a u e r i m o v e i s . c o m . b r

INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO: UM NEGÓCIO SEGURO E LUCRATIVO

- O aluguel de imóveis é um investimento financeiro mais rentável do que as aplicações em renda fixa e em algumas classes de renda variável.
- A compra de um imóvel em uma empresa com credibilidade, comprovada pelo seu histórico, oferece a você segurança e garantias legais.
- A aquisição de um imóvel com a possibilidade de negociação personalizada e adequada ao seu fluxo financeiro é possível com a Proma.
- A ampla oferta de crédito imobiliário oferece uma valorização ampliada na venda do seu imóvel.
- Adquirindo um imóvel com a marca Proma você tem a garantia de alta liquidez.
- Os principais empreendimentos construídos pela Proma tiveram uma valorização de 35% a 50% acima da inflação ao longo dos anos.

A valorização do seu investimento começa com a solidez da Proma:



CONDOMÍNIO DAS
PEDRAS

Apartamentos
Sala de estar/jantar
Cozinha
02 quartos
Área de serviço
01 vaga de estacionamento



Bairro João Pessoa
Região promissora para investimentos!

O lugar da sua realização,
com espaço para o seu lazer!



Confortável. Moderno. Funcional.

Apartamentos
02 ou 03 quartos
01 suíte / sacada com churrasqueira
01 ou 02 vagas de garagem



Rua: Procópio Gomes de Oliveira, 210 - Centro
Excelente localização!

(47) 8406-4447
3376-2299
3371-6310

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br

facebook.com/PromaConstrucoes

PROMA
soluções construtivas

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013 | www.oceonline.com.br

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2786-J
Berta
IMÓVEIS

MENEGOTTI

IMOBILIÁRIA
Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA
Piermann

DIRETORIA
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

RENATO JR. PIAZERA
IMÓVEIS
CRECI 5330

DUAL
EMPREENHIMENTOS

DUAL

IMOBILIÁRIA

CASAS
TERRENOS
LOTEAMENTOS
APARTAMENTOS

CRECI 3494-J

Rua Cel. Procopio Gomes de Oliveira, 1207
3371 0099 - 9135 8601 - 9636 6160

IMOBILIÁRIA
Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

* Casa com 2 dormitórios + galpão de 100m²
Baependi - R\$ 1.600,00

* Apartamento Vila lalau
2 dormitórios + 1 suite, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem coberta. R\$ 770,00

* Quitinete ampla com 2 dormitórios, sala e cozinha, bwc e área de serviço - Vila Lenzi
R\$ 480,00

* Sala comercial Vila Lenzi. R\$ 800,00

Apartamento com 2 dormitórios, sala e cozinha, bwc, 1 vaga de garagem, próximo a Católica SC. R\$ 580,00+condomínio

Ilha da Figueira



Ref. 5791- Apto- 2 Dormitórios, Sacada c/ churrasqueira, Sala, Cozinha, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.
Valor do Imóvel R\$ 119.000,00

Nova Brasília



Ref. 5551 - Res. Dom Bosco
3 dormitórios (1 suite), sacada com churrasqueira e demais. 1,2km do centro. Apenas 6 apartamentos (2 por andar). R\$ CONSULTE-NOS

Três Rios do Sul



Ref.: 38712
Casa geminada com 3 dormitórios, área construída de 100m²
R\$ 195.000,00

Vila Rau



Ref. 6551 - Res. Venetto
Apartamento com 2 dormitórios, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem
R\$ 142.000,00

Três Rios do Sul



Ref. 6161 - Casa com 1 suite + 2 dormitórios, área de festas e 2 vagas de garagem. R\$ 275.000,00

Centro - Schroeder



Ref. 6131 - Casa com 2 dormitórios, área construída de 51m²
R\$ 129.000,00

Estrada Nova



Ref.: 3952 - Casa geminada com 77m² construído, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. Entrega DEZ/2013
R\$ 137.000,00

Vila Lenzi



Ref: 5691 - Casa com 1 suite + 2 dormitórios, churrasqueira e garagem para 4 vagas -
R\$ 265.000,00

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 2795-J



3055-0900

Plantão de Vendas:

9615-0011 9987-1004
8811-3745 9657-9409

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25
Centro - Jaraguá do Sul - SC

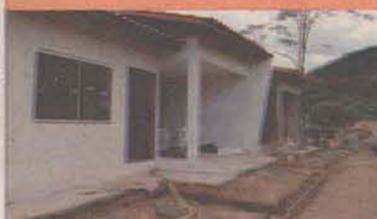
www.bertaimoveis.com

Ref. 2042 - Vila Lenzi



*APARTAMENTO COM 64M²
*03 QUARTOS, SALA,
COZINHA MOBILADA.
*LAVANDERIA, BWC, SACADA
*01 VAGA DE GARAGEM
*R\$ 149.000,00

Ref. 1048 - Três Rios do Norte



Casa Geminada com 73,00m²
02 dormitórios
1 vaga de garagem
Local Tranquilo e residencial.
R\$ 133.000,00

Ref. 1044 - Centro



Terreno central com edificação de
2 pisos com 90,00m²
Ideal Para construção de escritórios
e Clínicas
R\$ 320.000,00

Ref. 1045 - João Pessoa



* Casa com 80m²
* 03 quartos e demais dependências
* Terreno com 686m²
* Local tranquilo próximo a mercado
* 01 vaga de Garagem
* R\$ 160.000,00

Sobrado Geminado alto padrão - Amizade



Sobrado Geminado alto
padrão com 161m²
03 suítes
02 vagas de garagem
Ótima localização
Financiamento direto com a
Construtora!
R\$ 310.000,00 (Valor de
Lançamento - sujeito a
alterações)

Ref. 2025 - Vila Lalau



* Apartamento com 66m²
* 01 suíte, 01 Dorm. e demais dependências
* 02 vagas de garagem
* próximo a mercado, farmácia, posto de combustível
* R\$ 180.000,00

Ref. 1041 - Centenário



* casa de Alvenaria com 200m²
* 01 suíte, 02 dormitórios e demais dependências
* 04 vagas de garagem
* R\$ 340.000,00

Ref. 2046 - Vila Lenzi



* Apartamento com 67m²
* 02 quartos sendo 01 suíte.
* Acabamento em massa corrida/porcelanato
* 01 Vaga de garagem
* R\$ 160.000,00

Ref. 4006 - Nova Brasília



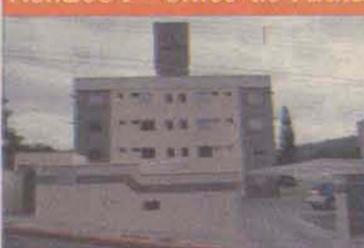
* Terreno com 2.520m²
* Sem Benfeitorias
* 40 m² de frente
* R\$ 900.000,00

Ref. 7001 - Vila Lenzi



* Sala comercial com 60m²
* 01 BWC
* Vitrine blindex
* Lateral de Rua Principal/Acesso a arena
* R\$ 95.000,00

Ref. 2031 - Chico de Paula



* Apartamento com 50m²
* 02 quartos e demais dependências
* 01 vaga de garagem
* R\$ 128.000,00

Ref. 1046 - João Pessoa



* casa com 170m²
* 03 quartos e demais dependências
* 03 vaga de garagem
* Terreno com 375m²
* R\$ 320.000,00

Locação - Plantão 9911-9586 / 9994-5662

REF 13001-Baependi



GALPÃO COM 913 m² -
CONSULTE-NOS

REF. 11046 - Vila Nova



Edifício Dona Wall - Apartamento 01
suíte + 02 dormitórios, sala,
copa/cozinha, banheiro, área de serviço,
sacada com churrasqueira e 01 vaga de
garagem - R\$ 900,00 + cond.

REF. 10009
Jaraguá Esquerdo



Casa 01 suíte, 01 dormitório,
sala, copa, cozinha com móveis
sob medida, área de serviço e
garagem - R\$ 1.300,00

REF. 11027 - Baependi



Apartamento 02 dormitórios,
sala/cozinha com móveis sob
medida, banheiro, área de serviço
e garagem - R\$ 620,00 + cond.

Locação

Apresento
REF 11037 - Centro - Flat com 01 dorm., cozinha, BWC e garagem - R\$ 450,00
REF. 1100 - Centro - Apartamento com 3 dormitórios 1 suíte, sala com área de serviço, dep. de empacota e garagem dupla - R\$ 1.000,00 + cond.
REF 11006 - Baependi - Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha com móveis sob medida, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 650,00 + cond.
REF. 11039 - Baependi - Apartamento 01 dormitório, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 480,00 + cond. fixo
REF 11041 - Guaratirim - Apartamento 01 dormitório, sala/cozinha conjugados, área de serviço e 01 vaga de garagem - R\$ 450,00 s/cond.
REF 11040 - Centro - Apartamento 01 suíte, 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 800,00 + cond.
REF 11042 - Apartamento com 01 suíte, 01 dormitório, sala/cozinha, banheiro, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$ 700,00 + cond.
REF 11045 - Três Rios do Norte - Apartamento 02 dormitórios, sala/cozinha, banheiro, área de serviço e garagem - R\$ 500,00 + R\$ 70,00 cond.
Sala Comercial
REF 12001 - Centro - Sala comercial andar superior - 130 m² - R\$ 200,00
REF 12005 - Nova Brasília - Sala comercial 130m² - R\$ 500,00 + cond.
Galpão
Ref. 13000 - Galpão - Aprox. 300m² com 02 escritórios, 03 BWCs, cozinha e área de galpão. R\$ 2.600,00

Horário de atendimento: Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:12 às 18:00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br

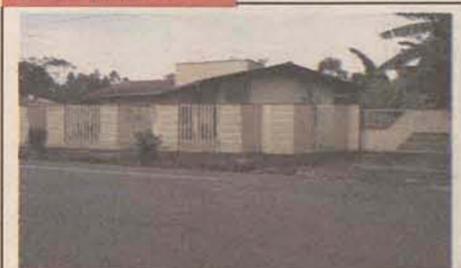
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

IMÓVEIS DESTAQUE

CASAS



REF: 6439: CASA COM TERRENO DE 3.795,00 M² NO AMIZADE. ÁREA CONSTRUÍDA DE 249,64M². SUÍTE COM CLOSET + HIDRO + 2 DORMITÓRIOS, ESTAR, JANTAR, BWC, COZINHA, DESPENSA, COPA, GARAGEM PRA 2 CARROS, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E BWC. VALOR: R\$ 750.000,00



REF: 6433: CASA NO CENTRO. ÁREA DE 100,00 M². E TERRENO COM ÁREA DE 364,00 M². 14,00M X 26,00M. 1 SUÍTE, 1 QUARTO, 1 BWC, SALA DE TV, ESCRITÓRIO, LAVANDERIA, COPA-COZINHA, GARAGEM 1 AUTOMÓVEL. VALOR: R\$ 484.000,00



REF: 6435: CASA EM GUARAMIRIM. TERRENO COM ÁREA DE 360,00 M², CONSTRUÇÃO DE 110,00 M², COM 03 QUARTOS, SALA, COZ, 2 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA E GARAGEM. VALOR: R\$ 200.000,00

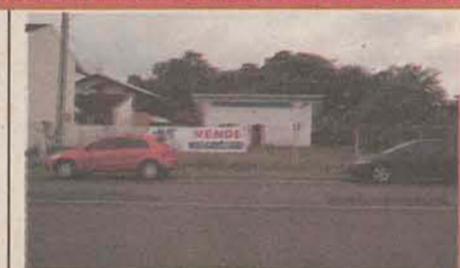


REF: 6431: CASA NO TRÊS RIOS DO SUL. ÓTIMA PARA INVESTIMENTO. TERRENO COM ÁREA DE 324 M² E CASA COM 127,00M². CASA DE ALVENARIA SEMI-ACABADA COM 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, CHURRASQUEIRA, BWC, LAV, E GARAGEM. VALOR: R\$ 170.000,00

TERRENOS COMERCIAIS



REF: 6422. TERRENO NO CENTRO DE DE SCHROEDER. ÁREA DE 1889,00M². FRENTE: 19,00M. FUNDOS: 27,00M. LADO DIREITO: 70,00M. LADO ESQUERDO: 70,00M. RUA MARECHAL CASTELO BRANCO. VALOR: R\$ 580.000,00



REF: 6430. TERRENO COMERCIAL NO CHICO DE PAULA. ÁREA DE 659,65 M². RUA ERWINO MENEGOTTI. VALOR: R\$ 550.000,00



REF: 6369. TERRENO COMERCIAL NO AMIZADE. ÁREA DE 394,95M². RUA ROBERTO ZIEMANN. VALOR: R\$ 350.000,00



REF: 6432. TERRENO NO CENTRO. ÁREA DE 308,00M². RUA EQUADOR. VALOR: R\$ 330.000,00



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA, LOTES À PARTIR DE

R\$ 80.000,00

REF: 6374

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO-CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120- 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
BAIRRO-GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, Nº 210 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO JGUÁ ESQUERDO -RUA HORACIO PRADI, N 37- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 400,00
RUA JOÃO CARLOS STEIN, Nº 80 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 690,00
CASA SCHROEDER - RUA AMAZONAS, Nº 287 - CENTRO -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
CASA SCHROEDER -RUA PRESIDENTE COSTA SILVA, 396 -01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 800,00
BAIRRO-ILHA DA FIGUEIRA: RUA ALVINA GORGES XAVIER, Nº 186 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00
RUA 768, Nº 481 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA WALDEMAR RAU, Nº 2438 FUNDOS -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 445,00
BAIRRO BARRA -RUA HANNOVERS, Nº 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
CASA CORUPA - RUA ANO BOM, Nº 1380 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
BAIRRO-ÁGUA VERDE -RUA WALLY EMILIA MOHR, Nº 314 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00
BAIRRO:JGUÁ 84- RUA PAULINA KRUGER LESCOW-

ICZ, Nº 186 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 500,00
CASA GUAMIRIM -RUA VICTOR BRAMORSKI, N 150 -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 680,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE -RUA RI 013 -LOT. SOUZA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 -02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 650,00 EDIE MENEGOTTI
-MAL. DEODORO DA FONSECA, Nº 88 - 01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.000,00 -EDIE LESSMANN
-GOV. JORGE LACERDA, Nº 373- 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIE FERRETTI II
-RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 -EDIE JULIANA
-RUA EPTÁCIO PESSOA, Nº 111 - 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 600,00 EDIE JARAGUÁ
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA -01 SUITE, 02 QUARTOS, SL, COZ, BWC, LAV, LAVSACADA, GAR. R\$ 1.400,00 -EDIE ANA PAOLA
-RUA OSCAR MOHR, N 77 -01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 600,00 EDIE NATALIA SCHIOCHET
-RUA JACOB BUCK, Nº 71 - 02 SUITES, SL, COZ, BWC, LAV, LAVSACADA C/ CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 1.300,00 EDIE RUTH BRAUN
-RUA JOÃO PICOLLI, -01 SUITE, 01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 850,00 -EDIE

ESMERALDA
-RUA NELSON NASATO, N 46 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, LAVSACADA, GAR. R\$ 630,00 -EDIE FERRETTI
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIE GUILHERME
-R. PAULO BENKENDORE, N 230 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 890,00 EDIE 04 ILHAS
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, Nº 314 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, S/N -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIE BELA VISTA
RUA ERICO NEGERBON, S/N -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA VICTOR ROZEMBERG, Nº 384 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 750,00 EDIE PICCININI
BAIRRO-VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOS, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:TIFA MARTINS -RUA JOSÉ NARLOCH, Nº 1606 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO-VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOS, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
RUA EMMERICH RURSAM, Nº 45 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.000,00 EDIE DNA. WAL

RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ GAR. R\$ 900,00 EDIE BARCELONA
RUA ANGELO TORINELLI, Nº 199 -01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIE COPENHAGEN
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA ADDOLARATA DALRI PRADI, Nº 126 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTER, Nº 225-- 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00
RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLF, Nº 49 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
BAIRRO BARRA - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 - 01 SUITE, 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIE CEZANE
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, Nº 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIE BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE -RUA BR 280, Nº 1570 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIE BRASÍLIA BELTRAMINI
RUA IMIGRANTES, Nº 304 -2QTOS, SL, COZ SEMI MOBILIADO, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 -EDIE BRUNA MARIANA
BAIRRO ESTRADA NOVA -RUA CLARA SCREINER VERBINEN, Nº 87 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL -RUA ADAMANDO

FREDERICO JOSE KLEIN, Nº 85 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, Nº 370- 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -RUA LEOPOLDO JANSSEN, Nº 286 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 650,00 EDIE MAKTUB
-RUA JOSE EMMENDOERFER, N 1425 - - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 880,00 EDIE LACASTER
KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC, R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00
SALA COMERCIAL -AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00
SALA COMERCIAL -RUA BERTHA L. KASSNER, Nº 91 - 90M2 R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R4 - 31.988

Localização central:
 Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC
www.edificiomanhattan.net

Vendas:

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.
 (47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

realsec
www.realsec.com.br

ILHA DA FIGUEIRA REF 45
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Casa de alv. c/ 3 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Excelente localização, rua sem saída, tranquila e asfaltada.

R\$ 330.000,00

CENTRO REF 1035
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Edif. Saint Tropez - Cobertura c/ suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

R\$ 498.000,00

VILA NOVA REF 1023
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Jardim das Mercedes - Apto c/ 02 quartos e demais depend. Ficam alguns móveis sob medida - Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 130.000,00

CENTRO REF 1031
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Residencial JK - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - Prédio c/ elevador. Estuda propostas

R\$ 445.000,00

VILA NOVA REF 1039
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Real Parque - Lindo apartamento semi-mobiliado c/ suite + 1 quarto e demais depend. Sacada c/ churrasqueira, prédio com elevador. Estuda propostas - Aceita financiamento bancário

R\$ 350.000,00

CZERNIEWICZ REF 1047
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Emilia Daren - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasq. 01 vaga de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 165.000,00

VILA NOVA REF 1009
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Dom Michael - Apto novo c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada ampla c/ churrasq. 01 garagem, Prédio c/ elevador.

R\$ 250.000,00

CHICO DE PAULA REF 1014
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Val Di Fiemme - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. 01 vaga de garagem. Entrega Abril/2013

R\$ 145.000,00

NOVA BRASÍLIA REF 1003
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Resid. San Raphael - Apto c/ 03 quartos e demais depend. Cozinha c/ mobília. 01 vaga de garagem.

Estuda propostas

R\$ 165.000,00

VILA LENZI REF 1017
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Novo Horizonte - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis sob medida na cozinha, BWC e quartos. Prédio c/ elevador, piscina, salão de festas c/ decoração moderna, academia. Aceita financ. Bancário

R\$ 330.000,00

CENTRO REF 1018
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Amaranthus - Apto alto padrão c/ área útil de 182 m², c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ Serviço de Portaria - Piscina. 02 vagas de gar. - Aceita financ. bancário.

R\$ CONSULTAR

VILA NOVA REF 1074
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Primula - Apto c/ 71,58 m². Suite + 1 quarto e demais depend. Sacada na sala. Ficam móveis na suite. Localizado em excelente bairro, próx Detran. Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 170.000,00

RAJ REF 1056
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Santo Pio. Aptos novos c/ 02 quartos, sala, cozinha, BWC e garagem. Entrega Dez/2012.

A partir de

R\$ 150.000,00

RAJ REF 1005
 JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Brasília Beltrami - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas

R\$ 120.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
 Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.



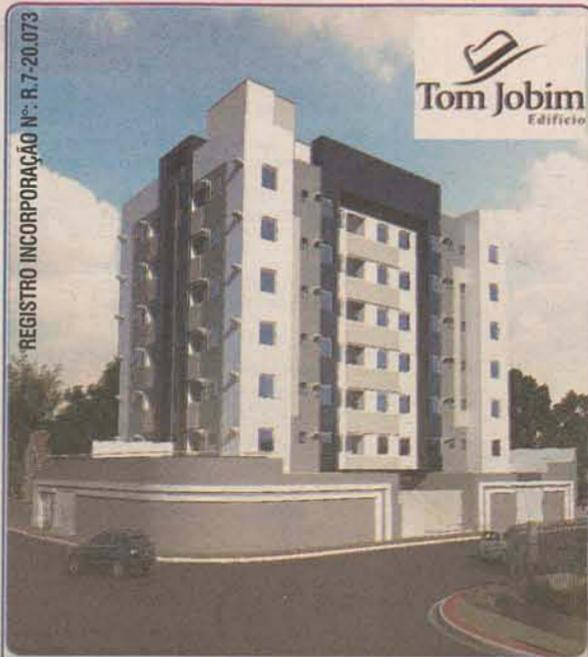
(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

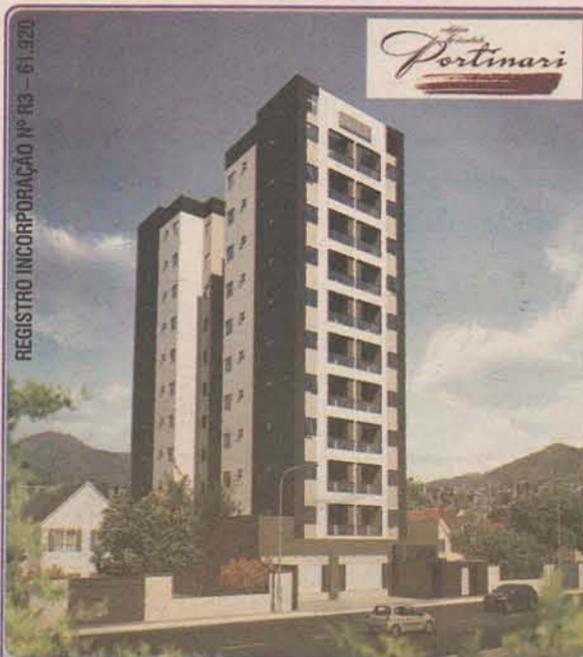
www.parcimoveis.com.br



Tom Jobim
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

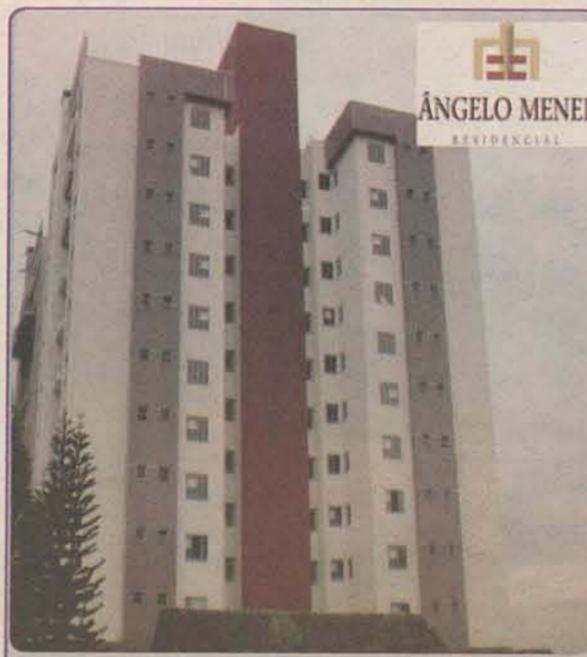
REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R-7-20.073
Apartamentos no centro de Guarimir, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 159.019,14 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



Portinari

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº 83 - 61.920
Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaxado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 192.840,72 consulte as condições de pagamento.



ÂNGELO MENEL
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66. Aceita financiamento bancário.



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1000

Apto Central c/ 01 Suite + 2 quartos e de mais depend. 01 vaga de garagem. Estuda propostas. Aceita Financiamento

R\$ 212.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1038

Ed. Monte Carlo - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis na cozinha, BWC e na suite 2 vagas de garagem. Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 348.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário

R\$ 215.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1012

Ed. Talismã - Apto em região central c/ área útil 115 m², c/ suite c/ hidro + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, 01 garagem (Estuda terreno no negócio). Aceita financ. bancário.

R\$ 295.000,00



TRÊS RIOS DO SUL
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 43

Sobrado Geminado c/ 147,85 m² c/ suite + 2 quartos. E demais dependências. Garagem p/ 2 carros. Porcelanato, detalhes em gesso. Estuda propostas - Aceita financiamento bancário.

R\$ 220.000,00



AMIZADE
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 8

Sobrado novo c/ 186 m², com suite + 2 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 450.000,00



CENTRO
GUARAMIRIM - SC REF 3

Linda casa de alto com amplo terreno e excelente localização, sendo suite master com hidro + 02 quartos e demais depend. Piscina, quadra de vôlei, sala de jogos, adega. Aceita apto menor valor em Jaraguá.

R\$ CONSUTE-NOS



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL REF 1080

Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, bonito espaço de salão de festas e anexo gramado c/ parquinho. 02 vagas de garagem - Estuda propostas. Aceita financ. Bancário

R\$ 267.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 44

Com suite + 3 quartos, escritório e demais dep. Aceita financiamento bancário. (Falta somente pintura externa)

R\$ 295.000,00



TIFA MARTINS
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, móveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m², terreno c/ 462,50 m². Estuda proposta com apto de menor valor.

R\$ 385.000,00



TRÊS RIOS DO SUL
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Sobrado geminado c/ 142,00 m² sendo suite + 2 quartos. E demais dependências. Com porcelanato. Gesso rebaxado. Terreno c/ 180 m². Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 295.000,00



ILHA DE FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 16

Casa bem localizada c/ 160 m² contendo 03 quartos, sala, cozinha com mobília e demais dependências. Próximo de Colégio.

R\$ 312.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
JARAGUÁ DO SUL REF 29

Casa alv. c/ 112 m², sendo suite + 1 quarto e demais depend. Terreno c/ 581 m² - Estuda apto de menor valor no negócio. Aceita financiamento bancário.

R\$ 250.000,00



CENTRO
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 189.000,00



AMIZADE
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1045

Ed. Genebra - Apto mobiliado com decoração moderna, muito bonito. 02 quartos, sala ampla, cozinha, 03 splits, 01 garagem. Aceita financ. bancário.

R\$ 200.000,00



ESTRADA NOVA
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00

TERRENOS

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com apróx. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². \$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$330.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m². R\$235.000,00
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m² + casa madeira. R\$ 139.000,00

- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m². R\$ 130.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00
- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam. Girassol - R\$ 105.000,00
- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00
- Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00
- Ref. 2035 - Itaipópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Viver Bem



Solar do Ipê

Últimas unidades entrega em Junho|2013

Visite o apartamento mobiliado e decorado!

- 1 Suíte máster com closet e hidromassagem + 2 suítes
- Living para 3 ambientes
- Lavabo
- Cozinha com churrasqueira
- Salão de festas mobiliado e decorado
- Sala de fitness
- Sala de jogos
- Piscina
- Play-ground
- Bicicletário
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Apenas 2 apartamentos por andar



(INC. R.2-57049 - O.R.I. Jaraguá do Sul)



Cód. 0130 - Jaraguá Esquerdo - Sobrado com suíte com closet e hidro + 2 dormitórios, copa com churrasqueira elétrica e forno de pizza, demais dependências e piscina - **R\$ 750.000,00**



Cód. 0136 - Amizade - Casa mobiliada e climatizada, suíte c/ closet + 2 quartos, área de festa com churrasqueira, piscina com deck e cascata - **R\$ 550mil**



Cód. 132 - Centro - Apartamento c/ 174m² privativos, suíte com closet e hidro + 2 quartos, sala para 3 ambientes e demais dependências - **R\$ 420.000,00**



Cód. 250 - Centro - Villa Soleggiata - 120m² privativo - suíte + 2 dormitórios, lavabo, sacada com churrasqueira, demais dependências e 2 vagas de garagem - **CONSULTE-NOS**



Cód. 2402 - Chico de Paulo - Terreno com 1.343m² Frente com 32,50m próximo ao Posto Marcolla **R\$ 345.000,00**



Cód. 0138 - Czerniewicz - Apartamento semi mobiliado, suíte c/ closet, 1 quarto (planta original suíte + 2), sacada com churrasqueira, vaga para 2 carros (gaveta), edifício com salão de festas e bicicletário - **R\$ 290mil**



Cód. 571 - Centro - Apartamento com suíte + 2 dormitórios, 1 bwc social, dep. de empregada, bwc de serviço, demais dependência, garagem para 2 carros (gaveta) - **R\$ 280.000,00**



Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte + 2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem, rua asfaltada e sem saída - **R\$ 280.000,00**



Cód. 1756 - Centro - Ap. c/ 83,00m² útil, 1 suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem, moveis sob medida, Ed. Isabela, próx. da verdureira da Raquel - **R\$ 250.000,00** - aceita ap. de menor valor



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte + 2 quartos, churrasqueira, demais dependências, sacada fechada com sistema reiki, garagem para 2 carros - **R\$ 220.000,00**



Cód. 0137 - Amizade - Apartamento mobiliado e climatizado no Lot. Mo-nique, 2 quartos, 1 bwc e sacada com churrasqueira - **R\$ 200mil**



Cód. 0135 - João Pessoa - Casa com 3 quartos, 1 bwc, demais dependência, churrasqueira, varanda e garagem coberta - **R\$ 198.000,00**



Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2 qtos, demais dep., novo pronto para morar, elevador **R\$ 190.000,00**



Cód. 0128 - Baependi - Apartamento 2 quartos demais dependências, prédio com elevador, salão de festas, play e garagem coberta - **R\$ 150.000,00**



Cód. 129 - Amizade - Apartamento c/ 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem coberta, prédio com salão de festas e playground - **R\$ 139.500,00**

Plantão de vendas:
Rachel - 8815-3545
Daniel - 9653-7722



ALUGUEL

CASAS

- Ref. 1000 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dep. de empregada, garagem com portão eletrônico. **R\$ 1.000,00**
- Ref. 1003 - Centro P/ RINS COMERCIAIS - ALVENARIA - com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, fica 04 ar condicionado, toda murada. **R\$ 2.500,00**
- Ref. 1007 - CENTRO - CASA COMERCIAL - Com 03 quartos, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, garagem, casa toda murada. **R\$ 2.800,00**

APARTAMENTOS

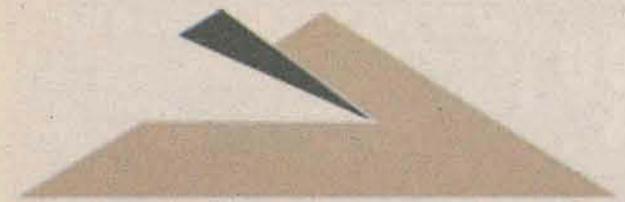
- Ref. 2000 - CENTRO - APARTAMENTO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**
- Ref. 2001 - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.000,00**
- Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. **R\$ 700,00**
- Ref. 2003 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2004 - Tita Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00**
- Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. **R\$ 800,00**
- Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.000,00**
- Ref. 2007 - VILA RAU - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**. Condomínio aproximado **R\$ 150,00**.
- Ref. 2009 - BAEPENDI - APT - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2010 - Tita Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 500,00**
- Ref. 2011 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**
- Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 630,00**
- Ref. 2013 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2014 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2015 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada (não tem churrasqueira), cozinha área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 850,00**
- Ref. 2016 - BAEPENDI - Com 02 quartos, banheiro, cozinha, sala com sacada (não tem churrasqueira), área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. **R\$ 350,00**
- Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.500,00**
- Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**
- Ref. 2024 - Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2025 - CENTRO - Com 02 quartos, um deles com cama de solteiro e o outro com cama de casal, guarda roupa e criado mudo, sala com sacada, estante, sofá, mesa com cadeiras, banheiro, cozinha com móveis sob medida, com fogão e geladeira, área de serviço com máquina de lavar roupa, 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**. Condomínio aproximado **R\$ 150/180**.
- Ref. 2026 - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 750,00**
- Ref. 2028 - Baependi - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas. **R\$ 450,00**
- Ref. 2029 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**
- Ref. 2030 - Czerniewicz - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, churrasqueira e pia, cozinha mobiliada, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 980,00**
- Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**
- Ref. 2033 - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**
- Ref. 2034 - Centro - Quitinete - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro. **R\$ 400,00**
- Ref. 2038 - BAEPENDI - APT - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 850,00**
- Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.100,00**. Condomínio aproximado **R\$ 250,00** IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.
- Ref. 2041 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha área de serviço e garagem. **R\$ 720,00**
- Ref. 2042 - Centro - 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos com sacada, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 1.300,00**
- Ref. 2044 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO - Com 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. **R\$ 490,00**
- Ref. 2045 - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. **R\$ 520,00**
- Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. **R\$ 1.300,00** - Condomínio aproximado **R\$ 250,00**, prédio com elevador.
- Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com banheiro (apenas o sanitário) e 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**. Condomínio aproximado de **R\$ 100,00** reais.
- Ref. 2054 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha área de serviço conjugadas, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**
- Ref. 2053 - CENTRO - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, sala de TV, cozinha mobiliada, lavanderia e 02 vagas de garagem. **R\$ 1.350,00**. Condomínio aproximado de **R\$ 300,00**, prédio com elevador e salão de festas coletivo.
- Ref. 2056 - Baependi - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**.

SALAS COMERCIAIS

- Ref. 3000 - VILA LALAU - SALA - Com aproximadamente 490 m² com 02 banheiros, estacionamento na frente. **R\$ 5.500,00**
- Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. **R\$ 1.500,00**
- Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. **R\$ 1.500,00**
- Ref. 3006 - Barra - Com 45 m² com banheiro e estacionamento em frente. **R\$ 700,00**
- Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. **R\$ 3.300,00**
- Ref. 3010 - Vila Nova - Com aproximadamente 45m² com banheiro e estacionamento na frente. **R\$ 600,00**
- Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. **R\$ 550,00** reais.
- Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. **R\$ 6.500,00**
- Ref. 3022 - CENTRO - Com aproximadamente 60m², com banheiro e estacionamento na frente. **R\$ 900,00**

GALPÃO

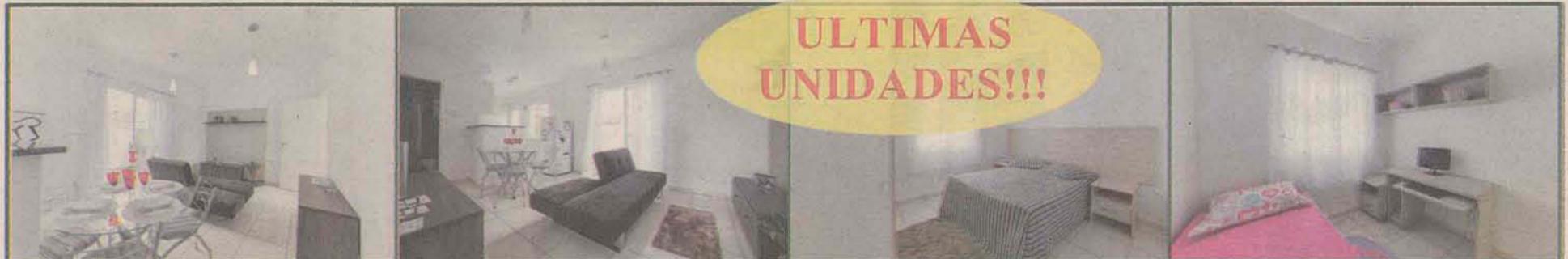
- Ref. 4000 - CENTRO - Com aproximadamente 1.100m² em alvenaria com 06 salas, 01 doca para descarga com 02 banheiros, estacionamento, cobertura com laje, piso: pedra ardósia. **R\$ 10.000,00**
- Ref. 4005 - VILA RAU - com 750m² de área térrea, com 03 salas para escritório + 02 banheiros e 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m² aberto com 02 portas rolo para carga e descarga. Bicicletário na lateral com 40 m² coberto. Possui transformador industrial. **R\$ 6.500,00**
- Ref. 4003 - Guaranimim - Terreno com 700m² sendo 425m² de área construída, mezanino com 50m² escritório, na frente estacionamento. **R\$ 4.000,00**.



Barra Sul
Imobiliária da Barra

COMPRA - VENDE
ALUGA - ADMINISTRA

9656 2950 - vendas@imobiliariabarrasul.com



ULTIMAS UNIDADES!!!



Condomínio fechado com excelente localização e acabamento. Em frente as faculdades (Católica, SENAC), 5 min do centro de Jaraguá do Sul, com as facilidade e benefícios do financiamento do plano Minha Casa Minha Vida. Fase final de acabamento, preços imbatíveis! Subsídio de até R\$ 17.960,00 e parcelas menores que o aluguel!

www.imobiliariabarrasul.com

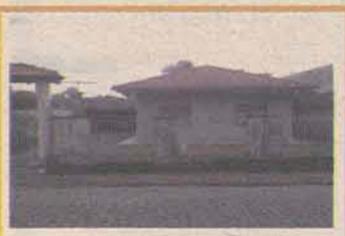
DUAL
IMOBILIÁRIA

CORRETOR DE IMÓVEIS
VILSON
SILVEIRA

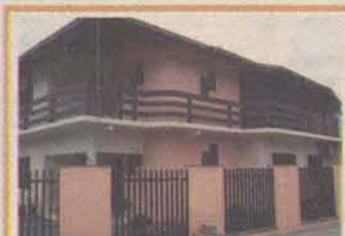
Plantão: 9135-8601
9636-6160
3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

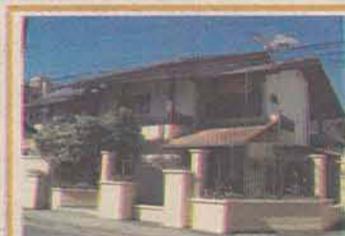
Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br
dual@dual.imb.br
www.dual.imb.br



Cód: 129 - CASA ALVENARIA - Nova Brasília, com 193m², 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. Terreno com 645m². R\$ 450.000,00. PRÓXIMO AO CENTRO.



Cod: 137 - SOBRADO - Vila Lenzi, com 179m², 4 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 321m². R\$ 340.000,00.



Cód: 149 - SOBRADO - Centro, com 280m², 5 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. Terreno com 360m². R\$800.000,00.



Excelente terreno residencial/ comercial no centro com 450m². R\$ 450.000,00.



Cód 177 - CASA GEMINADA - Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 139.000,00.



Cód: 195 - CASA ALVENARIA - Rau, com 105m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 3.016m². R\$ 680.000,00. Excelente imóvel comercial com amplo terreno.



Cód: 138 - CASA ALVENARIA - Chico de Paula, com 142m², 4 dormitórios sendo 1 suite, 1 vaga de garagem. Terreno com 465m². R\$ 260.000,00.



OPORTUNIDADE
Cód: 530 - APARTAMENTO - Vila Lalau, com suite + 1 dormitório, 62m². Sacada com churrasqueira. R\$ 150.000,00.

LOCAÇÃO
CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE TERRENOS E GALPÕES!

Cód: 66 - CASA - Amizade, com 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00.
Cód: 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.
Cód: 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 805,00.
Cód: 71 - PESQUE PAGUE - Guararimim, c/ restaurante de 180m², 3 lagoas com peixe. R\$ 1.500,00.
Cód: 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00 + cond.
Cód: 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m², 1 banheiro. R\$ 400,00.
Cód: 97 - APARTAMENTO - Vila Nova, com 139m², 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. R\$ 1.450,00 + cond.
Cód: 65 - SALA COMERCIAL - Centro, com 40m², 1 banheiro. R\$ 600,00.
Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.
Cód: 41 - CASA - João Passoa, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. 60m². R\$ 550,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m². R\$ 90.000,00.
Cód: 205 - TERRENO - Tifa Martins, com 350m². R\$ 80.000,00.
Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, com 8.256m². Valor sob consulta.
Cód: 257 - TERRENO - Barra do Rio Cerro, com 451m². Loteamento Villagie. R\$ 143.000,00.
OFERTA: Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 500m² apenas R\$ 70.000,00.
Cód: 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 352m². R\$ 100.000,00. Excelente terreno de esquina comercial. Frente c/ a rua principal.
Cód: 254 - TERRENO - Santa Luzia, amplo terreno com 920.000m², frente com 450m. R\$ 460.000,00.
Cód: 277 - TERRENO - Nereu Ramos, com 325m². Loteamento Dona Marta. R\$ 75.000,00.
Cód: 281 - TERRENO - Ilha da Figueira, com 312m². R\$ 210.000,00.



Pronto para financiamento. Apto novos, com ótima localização.
Cód: 548 - APARTAMENTO - Vila Lenzi, com 64m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Villar. R\$ 158.662,40.



Cód: 541/542 - APARTAMENTOS - Hausgarten e Lillian Emmendoerfer, com 42m². (destacar) APTOS A PARTIR DE R\$ 99.840,00.



Última Unidade
Cód: 550 - APARTAMENTO - Barra do Rio Cerro, com 71m² privativos, 2 dormitórios sendo 1 suite, 1 vaga de garagem. Residencial Ducali di Lucca. R\$ 140.000,00. Entrega prevista para abril/2013.

SÉCULUS

CRECI 1873-F

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

edifício Cândido Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu. Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar. Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS
3275-9500

realsec

SÉCULUS

www.seculus.net

SUÍTE + 1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Aptos novos
2 quartos + 1 suíte, 93,15m², Vila Lalaú. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova
3 quartos, sendo 1 suíte
Com churrasqueira, piscina
R\$ 3.500,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Liliun, Vila Lalaú, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schumann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Ed. Flor de Lotus, Centro, R\$ 650,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 500,00
- Ed. Petúnia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 580,00
- Ed. Dom Emilio, Semi mobiliado, Nova Brasília, R\$ 600,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 670,00
- Ed. Emilio, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Manacá, Cozinha mobiliada, Centro, a partir de R\$ 480,00

02 QUARTOS

- Ed. Liliun, Cozinha mobiliada, Vila Lalaú, R\$ 540,00
- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Amariyis, Vila Nova, R\$ 700,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Algarve, Amizade, R\$ 550,00
- Ed. Primula, Vila Nova, R\$ 690,00
- Ed. Brasília Beltrami, Agua Verde, a partir de R\$ 550,00
- Ed. Cristiane Monique, Semi mobiliado, Centro, R\$ 750,00
- Vale Europeu, Rio Cerro, R\$ 490,00
- Ed. Monise, Vila Nova, a partir de R\$ 720,00
- Ed. Le Petit, Rau, R\$ 600,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Ferretti 2, Centro, R\$ 700,00
- Ed. Erica, Centro, a partir de R\$ 650,00
- Ed. San Pietro, Nova Brasília, R\$ 600,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Ed. Sunflower, Cozinha mobiliada, Nova Brasília, R\$ 770,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, a partir de R\$ 600,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Serv. Miguel Petry, Ilha da Figueira, R\$ 550,00
- Ed. Platanus, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro, 860,00
- Ed. Ferretti, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Imperiais, Barra do Rio Cerro, R\$ 820,00
- Ed. Magnólia, Centro, R\$ 780,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, Centro, R\$ 670,00
- Ed. Trento, Vila Lalaú, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Real Parque, Mobiliado, Rio Molha, R\$ 1700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, R\$ 720,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1300,00
- Ed. Dona Virginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00

03 QUARTOS

- Ed. Leblon, Baependi, R\$ 860,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova, R\$ 760,00
- Ed. Fragatta, Jaraguá Esquerdo, R\$ 800,00
- Rua Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1380,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalaú, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Tower Center, Centro, R\$ 1350,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendorfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Tulipa, Centro, R\$ 960,00
- Ed. Bartel, Baependi, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília, R\$ 1000,00
- Ed. Chiodini, Centro, R\$ 780,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 1000,00
- Ed. Jaesser II, Czemiewicz, R\$ 780,00
- Ed. San Raphael, Mobiliado, Nova Brasília, R\$ 900,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova, R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 700,00
- Ed. Dom Lorenzo, Vila Lenzi, R\$ 1100,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Saint German, Vila Nova, R\$ 950,00
- Ed. Vancouver I, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1300,00
- Ed. Esplendor, Baependi, R\$ 930,00

CASAS

- 2 quartos, Mista, Tifa Martins, R\$ 600,00
- 2 quartos + 1 suíte, Alvenaria, Tifa Martins, R\$ 950,00
- 2 quartos, Alvenaria, Centro, R\$ 700,00
- 2 quartos, Geminado, Chico de Paulo, a partir de R\$ 780,00
- 2 quartos, Alvenaria, Rau, R\$ 720,00
- 2 quartos, Mista, Rau, R\$ 570,00
- 3 quartos, Mista, Vila Lenzi, R\$ 780,00
- 3 suítes, Alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1300,00
- 3 quartos, Alvenaria, Baependi, R\$ 1800,00
- 2 quartos + 1 suíte, Piscina, Vila Nova, R\$ 3500,00
- 3 quartos, Mista, Vila Nova, R\$ 890,00
- 3 quartos, Mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 3 quartos, Alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1200,00

GUARAMIRIM

- Ed. Primavera, Amizade, R\$ 620,00
- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suíte, Amizade, R\$ 1480,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Galpão, 740m², Ilha da Figueira, R\$ 5500,00
- Casa alvenaria, 3 qts, Centro, R\$ 900,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

SCHROEDER

- Casa alvenaria, 2 qts + 1 suíte, Centro, R\$ 850,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tulipa, Centro, 97,4m², R\$ 1430,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Cristina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Rua Exp. Antônio C. Ferreira, Nova Brasília, 100m², R\$ 900,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. térreo, 150m², R\$ 1500,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 670,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 60m², R\$ 900,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 75m², R\$ 1600,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 40m², R\$ 580,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Rua Roberto Zemann, Czemiewicz, a partir de 30m², R\$ 800,00
- Centro Comercial ECM, Centro, 97,69m², R\$ 1500,00
- Casa comercial, Rua Afonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua José Narloch, São Luis, R\$ 1500,00

GALPÕES

- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Jaraguá Esquerdo, 526m², R\$ 4000,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00
- Jaraguá Esquerdo, 330m², R\$ 3300,00
- Rau, 220m², R\$ 2000,00

TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 8804-2022 | 8843-4658

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA

13 e 14 DE ABRIL DE 2013

www.oceponline.com.br

ESTÁ NA HORA DE VOCÊ TER UM CARRO
COM TECNOLOGIA DE VERDADE.

NOVO CITROËN C3 COM EXCLUSIVO PARA-BRISA ZENITH.



CITROËN C3 ORIGINE 1.5
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 39.990

A VISTA

TAXA DE JUROS
0,99%
em 36x



FABRICADO
NO BRASIL

CITROËN AIRCROSS
ATACAMA 2013
GLX 1.6 FLEX START

A PARTIR DE

R\$ 54.690

À VISTA

TAXA DE JUROS
0
em 24x

FABRICADO
NO BRASIL



CITROËN C4
2013 GLX 1.6 FLEX

A PARTIR DE

R\$ 49.990

À VISTA

TAXA DE JUROS
0
em 24x

CITROËN C3 PICASSO A PARTIR DE
2013 GL 1.5 FLEX

R\$ 44.990

À VISTA

TAXA DE JUROS
0,49%
em 24x

FABRICADO
NO BRASIL



PARA TODAS AS OFERTAS CITROËN

3
ANOS DE
GARANTIA

PREÇO
FIXO
REVISÃO

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE

J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Av. Pref. Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau - NOVO TEL. (47) 3270-1818
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRIÇIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

WWW.LEMONDE.COM.BR

1-Preços à vista, não incluem pintura metálica, seguro e opcionais. Novo Citroën C3 Origine Flex 12/13 com valor à vista de R\$ 39.990,00 e CDC realizado pelo Banco Alfa com entrada de 30% + 36 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën AirCross - série especial Atacama - GLX 1.6 Flex Start 12/13 com valor à vista de R\$ 54.690,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 12/13 com valor à vista de R\$ 49.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 24 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. Citroën C3 Picasso GL 1.5 Flex 12/13 com valor à vista de R\$ 44.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0,49% a.m + IOF. TC de R\$ 566,00 para Banco PSA e TC de R\$ 855,00 para Banco Alfa. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance ou Banco Alfa. Financiamento simulado para Pessoa Física. Ofertas válidas até 20/04/2013 ou enquanto durarem os estoques. Imagens Ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Farmácia Família contrata balconista, de preferência com experiência. Rua 25 de julho, 577, vila nova. Telefone 3371-7874
- Contrata-se serralheiro com experiência. Empresa Metalflex. Tel 3376-5296.
- AF Rodas - Conserto de rodas importadas e nacionais. Auto Center (Suspensão, freio, pneu, roda, balanceamento e geometria. Contato: 3371-3040.
- Aulas particulares de Língua Portuguesa para ensino fundamental, médio e concursos públicos. Profª. Marilene Maria Schmidt. (47) 9955-5948. E-mail: mary.ms23@gmail.com.
- Contrata-se Eletricista: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Eletricista Mecânico para unidade de Massaranduba. Desejável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- A empresa Tubofibra do Brasil contrata Analista de Cadastro para a unidade de Massaranduba. Desejável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Precisa-se de pessoa do sexo feminino, maior de idade, para trabalhar como atendente e caixa, comércio na Ilha da Figueira. Mais informações tratar com Dinaldo - 3273-2423.
- Excursão: Patagônia/ Argentina/ Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Saindo de Porto Alegre e seguindo a Buenos Aires/ Ushuaia/Punta Arenas/ El Calafate. Pacote inclui aéreo/hotel/terrestre com rodoviário e todos os passeios locais com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de U\$ 2.986 por pessoa, parcelados. Maiores detalhes tratar fone - 3371 3993 ou 9973 8281.
- Escultura em frutas. Chef Guilherme Silva. 47-3275-6487 ou 47-9700-2254.
- Borges Eletricista residencial e comercial, ligações novas e consertos em geral. Fones: 9926-1371, 9994-8588 ou 8437-5260 - Ivonei.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou



EMPREGOS E SERVIÇOS

- acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk frete e mudanças. Tr: 9277-2798 / 8465-6251 / 3370-3414 / 9708-4475.
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. TR: 8406-2183 / 3276-2100
- SV esquadrias e Alumínios, estruturas, sacadas, corrimão, grades de proteção, fogão industrial, concertos e soldas em geral. Tr: 9197-1665 / 9702-9093 com Silvio.
- Ofereço serviços de podas de árvores. Tr: 9158-0019.
- Procuo serviço terceirizado para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-6794.
- Hotel para cães - faça a sua reserva com antecedência. Tel: 3375-2006 / 9146-4864.
- Pousada Canina - hospedagem, banho, taxi Dog, atividades, passeios, pet sitter (cuidamos do seu animal na sua casa). Tr: 9181-9625.

COMPRA-SE

- Compro aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-5554.



VENDE-SE

- Vende-se 4 pneus Marshall p235/65/R17. Valor R\$1000,00. Seminovos com 12000 km. Tel: 3275-6531 ou 9117-7165.
- Vende-se máquina de costura Overlock e fios de costura. Valor a combinar. 3376-0745 Ester.
- Locação de escora metálica e andaime. Contato 3376-4963, 9615-6097 ou 8466-7814 Admir.
- Vendo Esteira Elétrica Weslo 4500, semi nova - 1 ano de uso. Valor 600,00. Contato 3370-8684 ou celular 9935-8751 Juliane.
- Vende-se compressor de ar Shults 10bar, valor R\$1.500, tratar com Alexandre 9101-7885 32750128.
- Vende-se filhotes de Pinscher. Tr: 3273-2347.



VENDE-SE

- Vendo filhotes de Pastor alemão branco. Tr: 3376-0608 Sandro
- Vendo cachorro yorkshire, com 1 ano 3 meses e vacinado. R\$ 500,00. Tr: 3370-0719.
- Vende-se duas câmaras frias para congelamento. Tratar com Edemar 3376-1481 ou 9973-8743.
- Vende-se pranchões para fabricações de mesas. Valor a combinar. Tratar com Luciana: 3370-4924 ou 9934-4300
- Vende-se berço infantil com colchão. Valor a combinar. Tel: 3370-0983



IMÓVEIS

COMERCIO

- Vendo oficina elétrica no seguimento de motores e bombas com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor R\$50.000. Contato 3273-6615.
- Vende-se artesanato, tudo em madeira, tábua de carne, vasos, etc. Tratar com Wilson 3376-0726.

APARTAMENTOS

- Procura-se moça para dividir apartamento. Bairro Baependi. Apartamento semi mobiliado. Aluguel R\$375,00 aluguel + R\$60,00 de condomínio. Interessadas ligar: Sandra 9115-9126 ou 9603-1280 (Fran)
- Alugo apartamento com 2 quartos, 75 mt, com garagem, na rua Francisco Piermann, aluguel R\$ 650,00 + condomínio (média de R\$ 21,00). Tr: 9134-5434.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 125.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 130.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482

CASAS

- Vende-se casa, em Barra do Sul, loteamento Baobá, rua Perequê, próximo ao posto, 97 m², 3 quartos, sendo 1 suíte,



IMÓVEIS

- banheiro social, garagem p/ 2 carros, mobiliada, murada, semi nova. Valor R\$120.000,00 + prestações de 1 salário mínimo, aceita-se carro ou caminhonete no negócio. Telefone 3373-3511.
- Vende-se em Balneário Piçarras: Casa geminada nova, 150 mts da praia com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço e garagem. Valor: R\$ 180000,00, Financiável. Contato: (47) 3345-0780 ou (47) 9711-7631 Delano.
- Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faculdade. R\$ 225.000,00. Fone 9919-1152 ou 3376-3089 (após horário Comercial)
- Alugo casa de alvenaria (fundos) sala/cozinha, 02 quartos, banheiro, lavanderia, varanda. Próximo à Casa da Cultura de Guaramirim. Valor a combinar. Fone 3373-1435 / 9979434. Falar com Aurea.
- Vende-se casa de 120m², terreno de esquina, terreno de 450m², 3 quartos, sala cozinha garagem, toda murada. Valor R\$200.000,00. Tratar com Ailton 9103-3926.
- Vende-se casa geminada, loteamento Firenzi, 2 quartos, sala, cozinha, garagem, área total 70m². Entrada + financiamento, R\$ 140.000. Tel: 9103-3926 Ailton.
- Aluga-se casa fundos, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Rua Rio de Janeiro, 87. Somente casal, R\$700,00. Tel: 47 9929-1715.
- Vende-se casa no Bairro Estrada Nova. Com 125 metros, alvenaria, 3 quartos, sala e cozinha conjugada, garagem para 2 carros, murada, portão eletrônico, interfone, estrutura para receber outro piso. Próximo de escola, farmácia, faculdade, mercado. R\$ 225.000,00, lugar tranquilo, rua sem saída. Tr: 9919-1152 | 3376-3089 (após horário comercial).

CHÁCARA

- Vende-se chácara no Garibaldi/ São Pedro, 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés de eucalipto. Oportunidade de investimento. Aceito troca terreno e veículo. Tratar: 9185-4615 / 3376-0081.



IMÓVEIS

SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 3 quitinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.
- À venda, franquia de mini sanduíches assados, situado à rua Reinoldo Rau. Inaugurada em julho de 2012. Tratar 47 9709-0649 ou Jaraguá@vininha.com.br.
- A Associação Recreativa dos Servidores Públicos Municipais (ARSEPUM), informa aos interessados que está disponível para locação a quadra do Ginásio de Esportes no período matutino. Interessados entrar em contato pelo telefone 3371-3232.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg, R\$400,00 mensal. Tel 3275-2264.
- Alugo quartos, livre de água e luz. em Schroeder, na Rua Marechal Castelo Branco, 2128. Tr: 3374-1488.
- Alugo quitinete de alvenaria, próximo ao viaduto da Vila Lenzi. Tr: 9220-0047 Daiana.
- Alugo Kitinetes no Bairro Rau, próximo a faculdade. R\$ 350,00. Tr: 9958-8075 com Bruno.
- Aluga-se galpão 160m², bairro Nova Brasília, valor a combinar. Tratar com Marlene 3371-5904 ou 9933-9964.
- Aluga-se galpão, rua Campo Alegre, 196. Metragem 270 a 300 m². Preço a combinar. Tratar com Aniceto 3372-1173 ou 9997-0019
- Aluga-se Galpão de 160 mt² na Nova Brasília. Valor a combinar. Tel: 3371-5904 / 9933-9964.

TERRENOS/LOTES

- Vende-se terreno de 7.522 m², ótimo para construção de galpão, Barra do Rio Cerro I, valor a combinar. Tratar 9654-2206.
- Terreno em Corupá, próximo ao seminário, 2 lotes de 723m² cada, e 1 lote de 350m². Valor a combinar. Fone: 9911 8216 e 3375 2520.
- Vendo Lote 15x26, frente para asfalto, escriturado, pode ser financiado, local alto. Valor R\$95.000,00. Tratar 47 9955-0833 Irineu.
- Vende-se terreno em Schroeder I, Vila Paraíso, casa mista de 15x30m², terreno estruturado. Valor a negociar ou troco por casa na praia. Tratar com Saulo 3374-2252 ou 8825-3163.
- Vende-se Terreno em Schroeder - Centro, com 450 m² escriturado, R\$ 95.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

- Vende-se terreno 12,5 x 30 m, rua Guilherme Tomelin, Bairro Caixa d'Água, Guaramirim, perímetro rural, valor R\$ 50.000,00. Tel: 8815-3002 ou 8422-1925. Tratar com Dário.
- Troco terreno na Vila Rau por casa em Barra Velha. Tr: 3371-6968
- Vende-se terreno em Nereu Ramos, 5 hectares de terra. Tr: 3276-0264 / 8800-9346.
- Vende-se lote com 324m², 12x27, Lot. Gadotti III - bairro Santo Antônio. R\$ 60.000,00. Aceito troca. Tr: 9979-2017
- Vende-se lote com 999m², 15x66 - bairro Izabel, Corupá, 40 metros do asfalto. R\$ 65.000,00 Aceito troca. Tr: 9979-2017



VEÍCULOS

CHEVROLET

- Vende-se Corsa 2001, 2 portas, preço bom a combinar, telefone 9241-4214 Theobaldo.
- Vende-se Montana Sport 1.4 completa, opcionais com roda de liga leve e pneus aro 16, na cor branca ano 2012. Valor a negociar. Tr: 3371-0036 / 8413-6088 / 8409-7052. Fotos no site da rota do automóvel em veículos particulares.
- Vende-se Zafira 2006 - Elite, preta, completa, 4 pneus novos R\$29.500,00 - Fone: 9103-7772.
- Vende-se Captiva 2010 . R\$ 65.000,00 - Troco por material de construção. Fone 3275-0128 ou 9101-7885.
- Vende-se Corsa Hatch 2006, flex, com ar condicionado, direção e alarme, na cor vermelha. Tr: 9117-1176 / 9600-9002. Valor a negociar.

PEUGEOT

- Vende-se Passion 207, 2009 completo, R\$23.000,00. Tratar com Denner (47) 9981-3102.
- Peugeot 207 1.6 XS 4 portas 2008/2009 completo(ar digital, farol e limpadores automáticos) R\$ 25.500,00 tel: 96312125
- Vende-se Peugeot 206, ano 2008, completo, 4 portas, prata, em excelente estado. R\$7.000,00 de entrada e assumir financiamento. Tratar com Leandro 9658-8618 ou 8455-6772.



VEÍCULOS

- Vende-se Peugeot 207 1.4 XR Sport - 2011 - Branco 26.000 km Ar, Direção, vidros, travas, MP3 Player, Rodas de liga. 29.800,00 sem troca. Marcel - 99124880 ou 3371-2106

- Vende-se Peugeot 307 SW, 2007, automática, banco de couro Top de linha. R\$26.000,00 + Prestações. Tr: 8812-7170.

VOLKSWAGEN

- Vendo VW Gol 1.0 G IV 2011/2012 4.000 Km. Branco. 2 portas. Todas revisões na Caraigá. 22 Mil reais. Particular. 47 9177-7003 Alfredo
- Gol G5 2009, 1.0, Preto, 4P, Flex, completo: ar-condicionado, direção hidráulica, alarme, vidros e travas elétricas, som, chave reserva. Manual, Nota Fiscal, com todas as revisões na concessionária, muito bem conservado, troca por terreno. (047) 9213-3567 com Alexandre.
- Vende-se Saveiro 1.6, ano 2009, geração 4, branca, pouco rodada. Valor R\$23.000,00. Tel: 9931-9410 ou 8406-5033.
- Vendo Gol 1.0, ano 1994, azul, em ótimo estado, R\$8.000,00, aceito material de construção no negócio. Tratar: 3372-1303.
- Vende-se Gol 99, prata, 4 portas, 16 válvulas. Com alarme e som. R\$10.500,00. Tratar: 8897-0958 - Claudemir
- Vende-se VW Fox 1.0 Trend, 4 portas, Ano 2009, Quilometragem: 42.000, cor prata. Opcionais: Completo, ar condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, retrovisores elétricos, banco motorista com regulagem de altura, banco traseiro retrátil, todas revisões em dia, IPVA 2013 pago. Preço R\$28.500,00. Telefone (47) 8847-8985 - Leo.

- Vendo Gol 1.0, ano 1994, azul, em ótimo estado, R\$8.000,00, aceito material de construção no negócio. Tratar: 3372-1303.

- Vende-se VW Fox 1.0 Trend, 4 portas, Ano 2009, Quilometragem: 42.000, cor prata. Opcionais: Completo, ar condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, retrovisores elétricos, banco motorista com regulagem de altura, banco traseiro retrátil, todas revisões em dia, IPVA 2013 pago. Preço R\$28.500,00. Telefone (47) 8847-8985 - Leo.

- Vende-se Golf Confort Line, 2.0 completo por R\$ 22.000,00. Tratar: (47) 9979-0403.
- Vende-se Golf Sportline 1.6 2008, vermelho, 2º dono, 87.000 km. Valor R\$35.000,00 ou R\$37.000,00 na troca. Tel: 9697-3806 - Everton.

FIAT

- Vende-se Palio 1.4, 2008, completo, flex, 4 portas. Apenas 26.800 km. Valor R\$24.800 (à vista, s/ troca). Único dono. Ótimo estado. Contato: (47) 9991-3390.
- Vende-se Fiat Strada 1.4, ano 2010, modelo Treking, vermelha, com dir. hidr., 36.000km, único dono. Valor a combinar. Tratar com Nilson 9953-9966.
- Vendo Palio Branco, 4 portas, ano



VEÍCULOS

- e modelo 2002 fire, vidro elétrico na frente, limpador traseiro. R\$ 11.500,00. Tr: 9114-3374 com André ou 9243-8500 Néia.

FORD

- Vende-se Del Rey ano 1995, valor a combinar. Tratar fone: 9159-2149 com Céia.
- Vende-se Ford Ka GL 2004, completo, prata, ótimo estado. Tratar com Evandro 3376-1496.
- Vende-se Ford Ka 2006 - 52.000 km, branco, todo revisado, 4 pneus novos, R\$13.900,00. Fone: 9103-7772.
- Vende-se um Ford Focus ano 2005, preto, 1.6 completo, banco de couro. R\$ 19.000,00. Tr: 3379-2303 / 9114-5998 Com Roberto.
- Ford Ka 2003 prata 1.0 zetec muito econômico, 04 pneus novos todo revisado em ótimo estado, R\$ 11.500,00 podendo financiar, Tratar com Rafael (47)9617-2252 ou (47)8877-6219.

CAMINHÃO

- Vende-se caminhão Fiat Iveco, ano 2000, com baú. Tratar com João 9181-3777.
- Vende-se caminhão Mercedes 66, gabine baixa. Lata, carroceria e pneu em ótimo estado. Motor, caixa e diferencial revisados com mecânica de 1113. Preço a combinar. Tratar com Aniceto Pedroti 9997-0019
- Vende-se caminhão Volkswagen, toco, modelo 17 210 ano 2001. Carroceria Graneleira. Preço a combinar. Tratar com Valdemar 8855-2072 ou 3373-0190.



MOTOCICLETAS

- Vende-se Bros 125, ano 2004, azul, partida elétrica. Valor R\$3.800,00. Tratar com Daniel 9602-9490.
- Vende-se moto CG 150 KS, 2004/2005, azul, final 9. R\$ 3000,00. Contato: 3373-2054 9991-3390.
- Vendo moto Honda CG Titan 125, ano 2002, azul, em ótimo estado, com bauzinho. Preço a combinar. Tratar: 3372-1303.
- Vende-se moto Suzuki 1.100, Ano: 1998/1999, Preta. Telefone: 3376-1573.



VEÍCULOS

OUTROS

- Vende-se Cerato ano 2010, cor prata, completo, único dono. R\$42.000 (negociável). Tratar 8902-0062 Cristian.
- Vende-se Siena Fire 2009 completíssimo (ar, direção, farol auxiliar, som, vidros elétricos e alarme). Único dono. Preço: R\$ 21.200,00 contato: 8814 4953 ou 3370 4553.
- Vende-se Kia Soul 2010, cinza, abs, airbag, bancos em couro, câmera de ré, 60.000km. Valor R\$ 40.000,00 - à vista. Tratar com André (47) 9993-2048.
- Vende-se Fusca ano 76, branco, 4 pneus novos. Valor R\$3.000,00. Tratar com Daniel 9602-9490.
- Vende-se Corolla 1.8, 2012, prata, 9.300 km, Valor R\$55.000. Tratar com Arildo 3372-2435.
- Vende-se Renault Logan Expression 2009, vermelho, completo, com manual do proprietário, chave reserva. Segundo proprietário. Valor a combinar. Tratar com Daniel após as 18hrs 9962-3584.

FILHOTES

- Vende-se filhotes de Maltês puros com 45 dias. Valor a combinar. Tratar com Viviane (49)8835-5277 ou Sérgio (47) 9706-7671.

MALHARIA

- Vende-se 3 teares para malharia, em ótimo estado, oportunidade de investimento. Aceito terreno e veículo. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743 / 3376-1378.

TERRENO

- Vende-se terreno com 412,00M² (12,5 x 33,0) no lot. Residencial Mass - Rio da Luz - Acesso asfaltado, contrato direto com proprietário. Aceito veículo. Tratar: 9128-5957 / 3376-0081.

COROLLA

- Vende-se Corolla XLI 1.6, automático, 16v, preto, 2006, 2º dono, 82.000 Km. Original, em perfeito estado, ótima procedência. R\$ 31.000,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743 / 3376-1378.

FIESTA

- Vende-se Fiesta 1.0 Hatch 2007, branco, baixa km, original, boa procedência. IPVA pago até 2014. Apenas R\$ 17.500,00. Tratar: 9128-5957 / 3376-0081 / 9655-6743.

GALPÃO

- Aluga-se galpão novo na Barra do Rio Cerro, com 330M² ou 660 M², próximo a Leison Malhas, excelente localização. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743

COMIDA DA HORA

- Comida da Hora oferece marmite, com serviço de tele entrega de segunda a sábado. Localizada no centro de Schroeder. Tratar (47) 3374-0741/9221-0087 com Sidnei.

DIARISTA

- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47)8427-5016 com Daniela.

VENDE-SE



Vende-se casa de Alvenaria no bairro Vila Izabel contendo: Terreno com 109 m², casa com 133 m² construída, sendo 01 suíte mais 3 quartos, sala, cozinha montada com copa conjugada, 01 banheiro, 01 dispensa. Área de festas aberta com 92m² contendo banheiro, churrasqueira e lavanderia, 2 vagas de garagem. Local Próximo a Creche, escola, posto de saúde e empresas. Valor R\$ 550.000,00 negociável, aceita-se troca por terreno, apartamento e casa de menor valor, pode ser financiada. Tratar no 3371-2333 ou 9975-6138 com Natal Venturi ou 9605-6352 Douglas Venturi.

Kia lança novo Cerato no Brasil com motor flex

FONTE

Auto Esporte

A Kia lançou a terceira geração do Cerato para o mercado nacional. Apresentado ao público brasileiro durante o Salão do Automóvel, em outubro passado, o sedã enfim chega às lojas da marca. Vale dizer que a Kia cumpriu à risca a promessa, feita durante o evento automotivo, de iniciar as vendas do novo Cerato a partir do 2º trimestre de 2013. E ele agora tem motor flex.

A terceira geração do sedã – a segunda a ter relevância comercial no país; o primeiro, tímido demais, passava despercebido – muda radicalmente o visual, agora em sintonia com a atual identidade estética imposta pelo designer e presidente da Kia, Peter Schreyer (ex-Audi, “pai” do TT, entre outros).

Os faróis perdem os cortes retos e adotam contornos arredondados que, similarmente ao BMW Série 3, se unem à grade frontal. Esta torna a “boca de tigre”, como se refere a própria marca sobre o efeito causado pela peça, um símbolo mais contundente.

Visto de trás o efeito é similar, com lanternas que quase escapam da carroceria (mas de bom gosto, diga-se). Rodas redesenhadas e vinco lateral à la Mercedes Classe A completam as modificações exteriores. A soma de tudo resulta num estilo mais atual e que remete ao grandalhão Cadenza, numa estratégia se não inédita, ao menos certa.

Internamente sem tanta transformação quanto no exterior, o Cerato promete acomodar melhor seus ocupantes com as novas

dimensões: 4,56 m de comprimento, 1,78 m de largura, 1,44 m de altura e 2,7 m de entreeixos. Segundo a Kia, as medidas atuais deixaram o sedã 30 mm mais longo, 5 mm mais largo, 25 mm mais baixo e 50 mm mais extenso no entreeixos.

Motor flex

Ainda sofrendo os efeitos do “Super IPI” para importados, a Kia terá um problema a menos para emplacar o novo Cerato. Argumento difícil de ser rebatido na geração anterior, o motor a gasolina agora é flex. São 122 cavalos de potência e 16 kgfm de torque com gasolina, e 128 cv e 16,5 kgfm de torque quando o tanque tem etanol – bom na prática, pouco no papel, se comparado aos rivais que agora pretende enfrentar. O câmbio segue com seis marchas, manual ou automático.



Camaro ganha versão Hot Wheels

FONTE

Icarros

A Chevrolet se uniu com a Hot Wheels para criar uma edição limitada do Camaro, que promete fazer muita gente se lembrar de suas brincadeiras de infância. Batizado de Camaro Hot Wheels Edition 2013, o modelo vai ser apresentado no SEMA, evento de veículos modificados que acontece em novembro nos EUA.

O visual remonta às miniaturas de brinquedo, principalmente por sua pintura metálica azul e pelo capô em preto fosco. O famoso logo da Hot Wheels surge na parte traseira. O modelo estará disponível nas versões cupê e conversível. Os preços da edição limitada ainda não foram divulgados.





www.kia.com.br

Encontre um Kia para chamar de seu.

Com esta linha, convenhamos, fica fácil.

KIA CERATO

O sedã que evoluiu - mod. E283.23

R\$ 59.900,00 à vista



Transmissão automática de 6 velocidades com opção de troca sequencial, autoadaptivo e paddle shift | Ar-condicionado manual
Rodas de liga leve aro 17" | Air bag frontal duplo | Rádio CD/MP3 player com controle no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod
Computador de bordo integrado ao conjunto de mostradores

KIA SPORTAGE

Você olha. Você não esquece - mod. P526

à partir de R\$ 89.970,00



Câmbio manual de 6 marchas | Air Bag's frontais para motorista e passageiro | Roda de liga leve aro 18" | Lanternas dianteiras com LED
Ar-condicionado | Chave "keyless", travamento de porta e abertura do porta-malas | Espelhos retrovisores externos com regulagem elétrica

KIA PICANTO

Compacto e econômico

bônus de R\$ 2.000,00



KIA SORENTO 278 cv

Líder em vendas da categoria - mod. S560.23

R\$ 127.400,00 à vista

TOP DE LINHA



Motor gasolina 3.5 litros V6 24v | Tração 4x4 | Air bags frontais, laterais e de cortina (10 bolsas)
Bancos para 07 ocupantes | Banco traseiro bipartido e rebatível para ampliação do porta-malas
Chave "Smart Key" para abertura das portas e acionamento do alarme | Transmissão automática de 6 velocidades com opção de troca sequencial, autoadaptivo | Sistema de Navegação (GPS) + Bluetooth com controle de chamada no volante | Câmera de ré com visor no sistema multimídia

KIA CADENZA

Os limites da sofisticação foram superados - mod. Z555

R\$ 129.900,00

50% de entrada + 36 parcelas de R\$ 1.855,93



Motor 3.5 L V6, 290 CV | Câmbio automático de 6 velocidades com "Paddle-Shift" | Teto solar duplo panorâmico | Ar-condicionado digital "Dual Zone"
Rodas de liga leve aro 17" | Lanternas dianteiras e traseiras com LED | Câmera com visor LCD de 3,5" no espelho retrovisor interno para marcha à ré
Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod | Air bags frontais, laterais e de cortina | Piloto automático
Faróis baixo com gás xenônio, alto-nivelamento e lavador | Chave "Smart Key" para travamento e abertura das portas e porta-malas a distância
Botão "Start/Stop" para partida do motor por reconhecimento da chave "Smart Key"



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis • São José

Cinto de segurança salva vidas.

Quantidade de 5 unidades para cada modelo e preços são as citadas acima e o prazo da promoção é até 30/04. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Frete não incluso nos valores de R\$ 1.800,00 para o Kia Picanto, R\$ 2.000 para o Kia Cerato e Kia Sportage e R\$ 2.500,00 para o Kia Cadenza e Kia Sorento. Fotos ilustrativas.

Xangai: Citroën revela o DS Wild Rubis

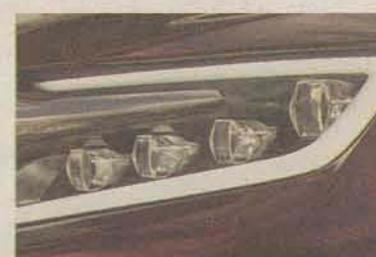
FONTE

Icarros

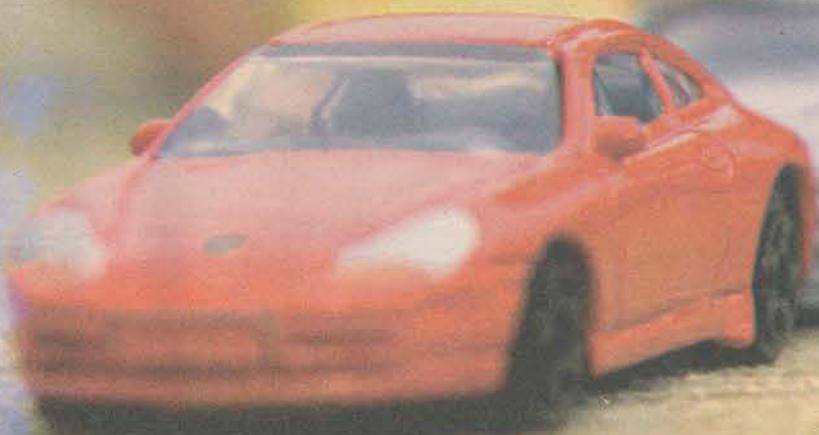
A Citroën divulgou as primeiras fotos oficiais e detalhes do protótipo DS Wild Rubis, conceito de SUV que a marca apresentará no Salão de Xangai, que abre as portas ao público em 24 de abril, na China. O modelo é a proposta da marca de origem francesa para brigar com carros estabelecidos no mercado como BMW X3 e Audi Q5.

A marca já havia feito mistério sobre o design e características do modelo, mas agora se sabe que esse novo DS mede 4,7m de comprimento, 1,95m de largura e 1,59m de altura. A Citroën divulgou também um detalhe curioso: o tom de rubi da pintura vermelha também muda com a intensidade da luz. Não há especificações para motorização, mas a Citroën confirma que o motor contará com um plug-in híbrido.

Com visual marcante, o DS Wild Rubis exibe por fora uma grade cromada envolvendo o logo DS. A peça se junta com os faróis de LED. Um efeito similar é notado na traseira, onde as lanternas e o escapamento são cromados. A marca ainda não divulgou imagens do interior do Wild Rubis.



Encontre aqui o automóvel que você procura



O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.

Surpreenda-se Qualidade e Melhor Preço.



C4 PALLAS GLX 2.0
DOURADO 2011

43.500,00

AC, DH, VE, TE, EE, BC,
AB DUPLO, RLL, CD,
ABS, SE



CORSA SEDAN CLASSIC
PRATA 2008

18.000,00

A, DT, TE, AQ,
BAIXÍSSIMA
QUILOMETRAGEM



PAJERO TR-4 2.0 AUT.
PRETA 2005

35.000,00

AC, DH, VE, TE, EE, RLL,
CD, FN, AB DUPLO,
ABS, COURO, 4X4



ECOSPORT FREESTYLE
AZUL 2012

52.100,00

AC, DH, VE, TE, EE,
RLL, CD, CB, SE, FN



CAPTIVA ECOTEC 2.4
PRATA 2011

73.000,00

AC, DH, VE, TE, EE, BC,
AB DUPLO, RLL, CD,
PLAYER, ABS, SE, FN



PEUGEOT 307 PRESENCE
1.6 PACK CINZA

40.400,00

AC, DH, VE, TE, EE, RLL,
AB DUPLO, CD PLAYER,
ABS, TS, FN

Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB-Air bag, A-Alarme, AQ-Ar quente, AC-Ar-cond, BC-Bancos couro, CA-Câmbio automático, CB-Computador de bordo, DT-Desembaçador traseiro, DH-Direção hidráulica, ERE-Espelhos retrovisores elétricos, FN-Farol de neblina, ABS-freios, LT Limpador traseiro, LM-Lona marítima, PA-Piloto automático, PS-Película solar, PCA-Protetor de caçamba, PC-Protetor de cárter, RLL-Rodas de liga, SE-Sensor estacionamento, TS-Teto solar, TE-Travas elétricas, VE-Vidros elétricos, VV-Vidros verdes, VES-Volante escamoteável.

MECÂNICA

MG

ESPECIALIZADA
CHEVROLET

3376-0605

Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

3376-0605

9975-1195 (Oi)
9697-2610 (Tim)
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanicatda@hotmail.com

MENOR TAXA
DO MERCADO
NO SEGMENTO
AUTOMOTIVO

SEU VEÍCULO
USADO VALE
COMO LANCE

CORRETOR
AUTORIZADO:
(47) 9270-3638



	SUA CASA	1/2 PARCELA	SEU CARRO	1/2 PARCELA
R\$	50.000,00	R\$ 203,35*	R\$ 30.000,00	R\$ 174,00*
R\$	80.000,00	R\$ 325,36*	R\$ 45.000,00	R\$ 261,00*
R\$	115.000,00	R\$ 392,36**	R\$ 70.070,00	R\$ 406,00*
R\$	140.000,00	R\$ 478,38**	R\$ 100.100,00	R\$ 580,58*
R\$	200.000,00	R\$ 683,40**	R\$ 160.160,00	R\$ 774,22**
R\$	230.000,00	R\$ 785,91**	R\$ 240.240,00	R\$ 1.161,32**

*Plano 150 meses **Plano 180 meses

*Plano 100 meses **Plano 120 meses

0800 644 9007

www.hsconsorcios.com.br

Facebook.com/HSConsorcios

Twitter.com/@HSConsorcios

HS consórcios

Uma empresa do Grupo Herval



CELTA 2P LS 2013/2013

**ENTRADA DE R\$9.990
+ 48X R\$ 366 - TAXA 0,79%**

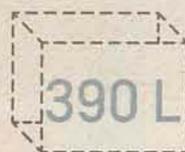


CLASSIC LS 2013/2013

**ENTRADA DE R\$7.990
+ 48X R\$ 489 - TAXA 1,03%**



**MOTOR
COM 78 CV**



**PORTA-MALAS
COM 390 LITROS**



COBALT 1.8 LT 2013/2013 COMPLETO

**ENTRADA DE R\$22.499
+ 36X R\$ 716 - TAXA 0,79%**



Celta LS 1.0, Flexpower (Config. R9A), ano/modelo 2013/2013, através de plano de financiamento com 41,14% de entrada (R\$ 9.990,00), 48 prestações mensais de R\$ 365,25 com taxa 0,79% a.m. CET: 12,97% a.a. Valor total financiado: R\$ 27.522,12. Classic LS 1.0, Flexpower (Config. R6R), ano/modelo 2013/2013, através de plano de financiamento com 30,64% de entrada (R\$ 7.990,00), 48 prestações mensais de R\$ 488,07 com taxa 1,03% a.m. CET: 15,83% a.a. Valor total financiado: R\$ 31.417,27. Cobalt LT 1.8, Econo.Flex (Config. R9A), ano/modelo 2013/2013, através de plano de financiamento com 50,58% de entrada (R\$ 22.499,00), 36 prestações mensais de R\$ 715,92 com taxa 0,79% a.m. CET: 12,90% a.a. Valor total financiado: R\$ 48.272,16. Ofertas válidas para o período de 10 a 14 de abril de 2013 para o Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



LIGA FUTSAL 2013

PRIMEIRA FASE

FIM DE SEMANA, 13 E 14 DE ABRIL DE 2013

15/4 - SEGUNDA-FEIRA

Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
Concórdia / Umbro	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona Joinville
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli

18/4 - QUINTA-FEIRA

Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
---------------	--------------------------	---	--------------------------	-----------

19/4 - SEXTA-FEIRA

Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli

20/4 - SÁBADO

Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo

22/4 - SEGUNDA-FEIRA

Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Krona Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo

24/4 - QUARTA-FEIRA

Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel

27/4 - SÁBADO

Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona Joinville
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama

29/4 - SEGUNDA-FEIRA

São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona Joinville
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril

4/5 - SÁBADO

Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Krona Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano

6/5 - SEGUNDA-FEIRA

Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia

11/5 - SÁBADO

V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo

13/5 - SEGUNDA-FEIRA

Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
Krona Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel

15/5 - QUARTA-FEIRA

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava

18/5 - SÁBADO

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo
Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona / Joinville
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli

20/5 - SEGUNDA-FEIRA

Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas
São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo

23/5 - QUINTA-FEIRA

Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
---------------	--------------------------	---	--------------------------	-----------

25/5 - SÁBADO

Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas

27/5 - SEGUNDA-FEIRA

Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva

29/5 - QUARTA-FEIRA

Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
---------------	--------------------------	---	--------------------------	-----------

6/6 - QUINTA-FEIRA

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
--------------	--------------------------	---	--------------------------	----------------

8/6 - SÁBADO

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona / Joinville
Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Florianópolis
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel

10/6 - SEGUNDA-FEIRA

Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo
Maringá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona / Joinville
São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
São Caetano	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Corinthians	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Cascavel

12/6 - QUARTA-FEIRA

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
--------------	--------------------------	---	--------------------------	---------

15/6 - SÁBADO

São Bernardo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Guarapuava
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
Assoeva	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo

17/6 - SEGUNDA-FEIRA

Assoev	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Atlântico
Carlos Barbosa	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Concórdia
CSM Jaraguá	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Krona / Joinville	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
V&M Minas	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São José
Intelli	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Paulo
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Copagril

19/6 - QUARTA-FEIRA

Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Umuarama
----------	--------------------------	---	--------------------------	----------

22/6 - SÁBADO

Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Bernardo
Atlântico	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	São Caetano
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona / Joinville
Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas

24/6 - SEGUNDA-FEIRA

Concórdia	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Maringá
São José	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Carlos Barbosa
São Paulo	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Assoeva
Guarapuava	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Corinthians
Florianópolis	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Krona / Joinville
Cascavel	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	CSM Jaraguá
Copagril	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	Intelli
Umuarama	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	V&M Minas

GALERIA DOS CAMPEÕES

Ano	Campeão	Vice
2012	Intelli / Orlandia (SP)	Krona / Joinville (SP)
2011	Santos (SP)	Carlos Barbosa (RS)
2010	Malwee / Jaraguá (SC)	Copagril / Marechal Cândido (PR)
2009	Carlos Barbosa (RS)	Malwee / Jaraguá (SC)
2008	Malwee / Jaraguá (SC)	Ulbra / Suzano (RS)
2007	Malwee / Jaraguá (SC)	Krona (SC)
2006	Carlos Barbosa (RS)	Malwee / Jaraguá (SC)
2005	Malwee / Jaraguá (SC)	Atlântico Erechim (RS)
2004	Carlos Barbosa (RS)	Ulbra (RS)
2003	Ulbra (RS)	Carlos Barbosa (RS)
2002	Ulbra (RS)	Minas (MG)
2001	Carlos Barbosa (RS)	Ulbra (RS)
2000	Vasco da Gama (RJ)	Atlético (MG)
1999	Atlético (MG)	Rio de Janeiro / Miécimo (RJ)
1998	Ulbra (RS)	Carlos Barbosa (RS)
1997	Atlético (MG)	Banespa (SP)
1996	Inter / Ulbra (RS)	Vasco / Caxias do Sul (RS)

Jogando pela travessura do ano

PERMANÊNCIA Se roubar pontos do Joinville, na Arena, Tricolor jaraguense se garante na Primeira Divisão em 2014

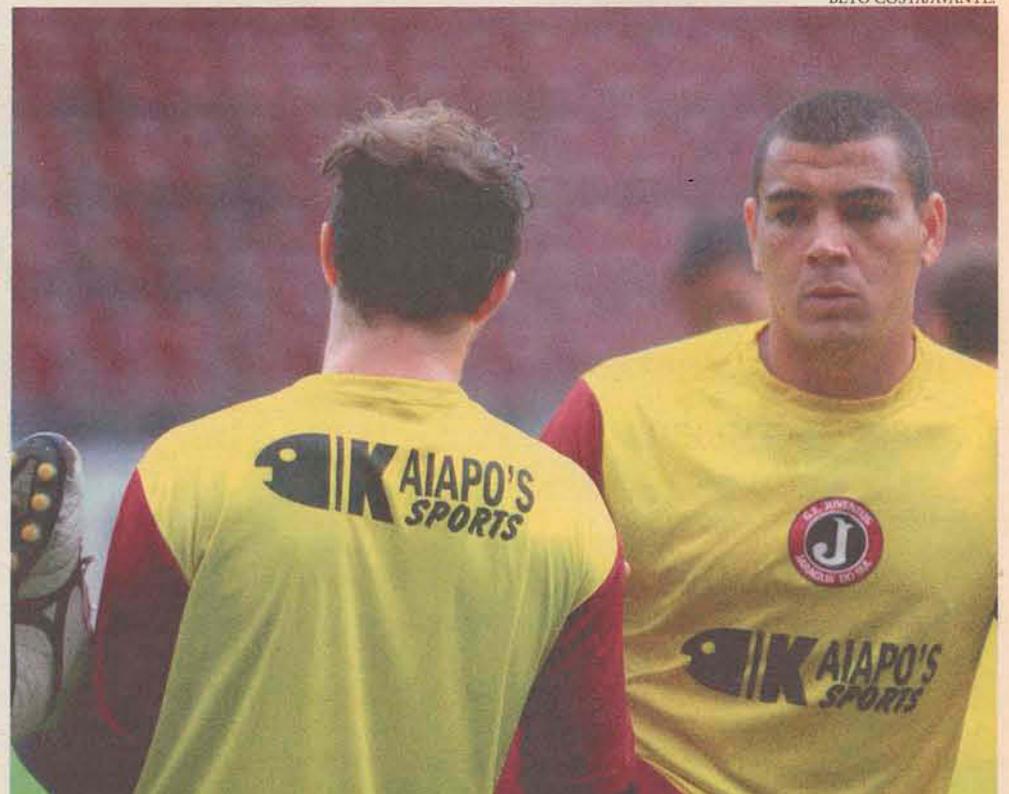
Se para o Joinville será apenas mais um jogo, o Juventus contraria este pensamento e encara o clássico de domingo, às 18h30, na Arena Joinville, como uma decisão.

Em campo, o técnico Rafael Rocha terá os desfalques do lateral Maicon e do volante Nêgo, suspensos. Desta forma, os treinamentos da semana priorizaram ajustes táticos e ideias para o time titular. Uma alternativa viável para Rocha seria

o retorno do volante Evandro que, ainda sem uma recuperação eficaz, deve ficar de fora do confronto. Assim, Gregori deve ganhar mais uma oportunidade na posição.

O meia Max retorna de suspensão e está confirmado entre os titulares. Zé Vitor ou Vina devem jogar ao seu lado. Paulinho entra na lateral. O goleiro Wanderson almeja, no mínimo, um ponto fora de casa. "Nosso pensamento é buscar um ponto

contra o Joinville. Não vai ser um jogo fácil para nós. Por todas as nossas limitações, esse ponto será mais do que importante. Sabemos que existe a chance de um grande resultado e vamos mostrar para todos que, quando você quer algo, você consegue. Se todos colocarem o coração na ponta da chuteira, vamos conquistar nosso objetivo", afirmou o atleta, presente em todos os jogos do Juventus nos últimos dois anos.



BETO COSTA/AVANTE!

TRUNFO Em um bom momento, atacante Gledson é uma das armas do Juventus

CAMPEONATO CATARINENSE

- Árbitro:** Célio Amorim (CBF)
- Assistentes:** Nadine Bastos e Maira Labes
- 4º Árbitro:** Clodoaldo Jusviack
- Delegado:** Laudir Zermiani

CLASSIFICAÇÃO - GERAL										8ª RODADA - RETORNO		
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%	14/04	14/04
1	Chapecoense	31	16	9	4	3	26	16	10	64,6%	18:30 Guarani x Chapecoense	18:30 Joinville x Juventus
2	Figueirense	29	16	8	5	3	27	18	9	60,4%	16:00 Figueirense x Criciúma	16:00 Metropolitano x Avaí
3	Criciúma	25	16	7	4	5	36	18	18	52,1%	16:00 Camboriú x Atlético-IB	
4	Avaí	25	16	7	4	5	26	26	0	52,1%		
5	Metropolitano	24	16	7	3	6	21	22	-1	50,0%		
6	Joinville	21	16	5	6	5	31	24	7	43,8%		
7	Atlético-IB	21	16	5	6	5	21	18	3	43,8%		
8	Juventus	19	16	6	1	9	21	35	-14	39,6%		
9	Guarani	14	16	4	2	10	15	31	-16	29,2%		
10	Camboriú	12	16	3	3	10	15	31	-16	25,0%		

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

Classificado para a semifinal

SERVIÇO: O quê: Joinville x Juventus **Quando:** Domingo, 18h30 **Onde:** Arena Joinville **Ouçã:** Studio FM e Jaraguá AM

O adversário

JEC despista, mas deve poupar atletas

O JEC iniciou o Estadual como um dos candidatos ao título, mas o favoritismo acabou não se concretizando. Com dois jogos por disputar, as chances de alcançar as semifinais são mínimas. Joga-

dores e comissão técnica já trabalham com a hipótese da eliminação. Destaque da equipe na competição, o atacante Kim, lesionado, será poupado contra o Juventus e preservado para o jogo de volta da

Copa do Brasil. Da mesma forma, o goleiro Ivan tem presença incerta. No último treino, o técnico Arturzinho fez mistério e mesclou jogadores reservas e titulares sem deixar indícios de quem entrará.



Zanotti Elásticos, maior empresa de fitas elásticas das Américas, está selecionando para contratação imediata

FAÇA PARTE DA NOSSA EQUIPE!

Analista Financeiro

Desejável: • Ensino superior completo ou cursando
• Experiência em investimentos (mercado de ações e derivativos)

A empresa oferece benefícios como plano de saúde, bolsa de estudos, restaurante e oportunidade de desenvolvimento profissional.

Interessados enviar currículo para recrutamento@zanotti.com.br

Conheça outras oportunidades no nosso site: www.zanotti.com.br



CAJ
CENTRO AUDITIVO JARAGUÁ

EM JARAGUÁ UMA LOJA DE APARELHOS AUDITIVOS.

O CAJ (Centro Auditivo Jaraguá) dispõe o que há de melhor em recursos, tecnologias e sofisticação em **Aparelhos Auditivos** digitais, sendo aparelhos modernos, versáteis e ideais para sua perda auditiva.

Venda assistência técnica de **Aparelhos Auditivos** e acompanhamento fonoaudiológico.

Temos também acessórios que auxiliam no cuidado e manutenção de seu aparelho; (sílica, pilhas, pastilhas para limpeza de moldes, confecção de moldes em acrílico e silicone, tampão para banho e natação colorido e controle remoto Sistema FM).

Garantia e condições especiais; à vista 10% desconto ou parcelamos em até 10x sem juros.

Consulte um médico otorrinolaringologista.

Visite-nos, teremos prazer em atendê-lo.



MATRIZ: www.caj.com.br
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 889 - CEP 89251-700 Centro - Jaraguá do Sul - SC

FONES: (47) 3372-2364
(47) 3055-2364
caj@caj.com.br



GRANDES MOMENTOS DO ESPORTE JARAGUAENSE

FOTOS DIVULGAÇÃO



BASQUETE
Seleção
jaraguaense
nos Jasc de
Joaçaba- 1957

Sena mítica

Ligue a tela virtual de sua imaginação e viajemos no túnel do tempo: - "São 21h53 do dia 9 de outubro de 1967. Em Joaçaba, rola a 8ª edição dos Jogos Abertos de Santa Catarina e o Ginásio de Esportes do Colégio Frei Rogério está completamente lotado. O time da casa enfrenta Jaraguá do Sul na modalidade de basquete masculino, é o jogo de abertura da magna Olimpíada Catarinense. Faltam 10 segundos para o final da partida, o placar aponta:

Joaçaba 59x58 Jaraguá. Os torcedores "jogam juntos" com o time da casa, e em coro começam a contagem regressiva: dez, nove,... Zéca Klitzke ganhou o rebote defensivo e passa a bola para Gê Neves. Este acelera o jogo e entrega de primeira para Udo Wagner. Ilineu faz o corta-luz e Douglas recebe a bola no círculo central. Cruza a quadra com a leveza de um felino, conduz a bola como quem brinca de ioiô. Finta um aqui, dribla outro

ali, mais um acolá, simula que vai passar, mas salta girando o corpo para a direita, em 180°, e dali, no alto e da zona morta, arremessa. A bola cai sem tocar no aro. A torcida atônita emudece. Depois rompe o silêncio e aplaude de pé. O placar com o tempo zerado confirma: Joaçaba 59x60 Jaraguá do Sul". Está por nascer no basquete jaraguaense alguém tão capaz quanto o Douglas, de decifrar, num relance, os enigmas do espaço e tempo.



ACARAÍ Time do Acaraí em 1957 - Em pé: Fio, Levinus Krause, Aliberto Ewald, Vito Maba, Inês Papp (Rainha do Clube), Amandus Emmendoerfer, Chico Voigt, Mário Voigt e Chiquinho. Agachados: Lourenço Erching, Arturzinho, Janot, Zézo, Tião Ayroso, Lino Voigt, Lili Fachini e Acácio Gadotti.

Que confusão braba, sô... (Causos & Histórias)

Fio (João Leocádio) - Gigante do porte atlético do recordista mundial dos 100 e 200m rasos, Usain Bolt, foi contratado junto ao Caxias de Joinville, pelo Acaraí, em 1955, com a missão de suceder os goleiros Antoninho Maba e Chiquinho na meta rubra. Veio muito bem recomendado, era nada mais, nada menos, do que filho de Mão de Onça, o grande goleiro do Caxias de Joinville dos anos 30 e 40. De imediato conquistou o coração da ruidosa torcida vermelha. Foi integrado ao quadro de funcionários da Prefeitura na função de Auxiliar de Veterinário. Mais tarde, tornou-se titular da referida pasta, substituindo o veterinário Faustino Girolla quando este se aposentou. Com o objetivo de melhorar a qualidade do rebanho leiteiro, os agricultores da região, orientados pela Secretaria

da Agricultura, optaram pela inseminação artificial. Coube aos veterinários da Prefeitura comandar a operação. Fio foi até a zona rural para fazer a aplicação do sêmen, oriundo de touro de raça holandês. Foi protagonista de um diálogo insólito:

- Bom dia, sou o veterinário da Prefeitura, vim efetuar a inseminação artificial.
- Eu sou a Frírida, (a mulher falava com forte sotaque germânico), "nois chá sabemos o que tu veio fazer, o Hans está na rroça, mas chá techou tudo prrronto". Deu um bom banho na novilha, e há um gabide em um prrego no esteio da estrebarria prro Senhorr colocar a sua rropa... Non chudia muito da Mimosa, tá". O senhor Faustino Girolla jurava que a história era verdadeira. O Fio confirmava, às gargalhadas.

Quinhentos mil réis

Foi o valor da aposta entre Mário Tavares da Cunha Mello e Leônidas Cabral Herbster, em julho de 1946. Jogaria Seleção da Região de Jaraguá do Sul x Caxias Futebol Clube, tricampeão Joinvilense, 1941/44/45. Mário Tavares apostou suas fichas em nosso esquadrão. Já o Tenente Leônidas, interventor do município e torcedor fanático do "gualicho", vislumbrou a oportunidade de engordar sua conta bancária. O Caxias era um dos grandes times do futebol catarinense e por certo daria um passeio na Seleção Jaraguaense. O grande nome do time caxiense era o goleiro Mão de Onça, pai daquele que seria no futuro o grande arqueiro do Acaraí: Fio. Os jaraguaenses foram a campo com Arno Müller, Rodolfo e Alvino Moretti;

Peruzinho, Alídio Floriani e Rodolfo Mass; Marcos Young, Olívio Moretti, Orestes e Arduíno Murara. Foi um grande jogo. Os dois times se lançaram ao ataque, fragilizando as defesas. Aos 44 minutos do segundo tempo, o placar assinalava Seleção Jaraguaense 5x5 Caxias. Escanteio para os jaraguaenses, Arduíno Murara faz a cobrança, a bola vem pelo alto na marca do pênalti, Alídio Floriani salta mais alto que a zaga do gualicho e de cabeça manda o balão de couro para o fundo da rede do goleiro Mão de Onça. O árbitro encerra o jogo, Seleção Jaraguaense 6x5 Caxias. Os festejos por conta dos 500 mil réis doados por Mário Tavares tiveram direito a desfile pela cidade e a festa entrou a madrugada no Salão Buhr.



O Gualicho (Caxias de Joinville) veio garboso cantar em terreiro de Emílio Carlos Jordan

INSTITUTO DE ORTOPEDIA
IOT
E TRAUMATOLOGIA SC
3370-0366 | 3370-1867
Dr. Daniel A. Wolff
Diretor Técnico Responsável CRM-SC 8535 RQE 4471

SANTINVEST

Empresa genuinamente CATARINENSE atua há 20 anos com EMPRÉSTIMO CONSIGNADO a SERVIDORES PÚBLICOS

- ✓ Sem consulta ao SPC/SERASA
- ✓ Créditos com excelentes taxas
- ✓ Sem cobrança de seguro e tarifas

Ligue para nós:

Jaraguá do Sul e Região
(47) 3370-5985

Demais Regiões do Estado
0800.480506
Opção 1 - Crédito Pessoal

Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h00 às 17h00

Brasília

Até ontem, um terço fez declaração do IR

Cerca de um terço dos contribuintes já acertaram as contas com o Fisco. Até as 16h de hoje ontem, a Receita Federal recebeu informações de 9.313.045 pessoas físicas, o que equivale a 35,8% dos 26 milhões de declarações esperadas para este ano. Somente nas últimas 48 horas, 785,2 mil contribuintes enviaram o documento. No levantamento anterior, divulgado quarta-

feira, dia 10, 8.527.790 pessoas físicas haviam entregado o formulário. O prazo de entrega começou em 1º de março e vai até as 23h 59min 59s do dia 30 deste mês. Neste ano, o Fisco espera receber mais de 26 milhões de declarações, ante 25.244.122 do ano passado. O programa gerador está disponível na página da Receita Federal desde 25 de fevereiro.

Rio de Janeiro

Sem tolerância com a inflação

“Não haverá tolerância com a inflação”, assegurou ontem o presidente do Banco Central (BC), Alexandre Tombini, no Rio de Janeiro, onde participou da 25ª Reunião de Presidentes de Bancos Centrais da América do Sul. Indagado sobre a possibilidade de elevação dos juros básicos em função de pressão inflacionária, Tombini respondeu que

“o BC não fala sobre reuniões futuras”, referindo-se à próxima do Comitê de Política Monetária (Copom), programada para os dias 16 e 17 deste mês. O presidente do BC destacou que o banco está atento aos movimentos na economia. “Obviamente, no futuro, vamos tomar decisões sobre o melhor curso para a política monetária”, disse.

www.strasbourg.com.br
peugeot.strasbourg
REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

ADMIRÁVEL

PEUGEOT

★ Strasbourg ★

PEUGEOT 308
ALLURE 2.0 2013

A partir de
R\$ 56.590

- Entrada de 50% + 24x
- Taxa 0% ao mês





AIRBAG



FREIOS ABS



AR COND. BI-ZONE

E MUITO MAIS.

207 PASSION XR 1.4
4 PORTAS - 2013

Versões a partir de
R\$ 33.990,00 à vista.

- Taxas a partir de 0,99% a.m.
- Vidros e travas elétricas
- Direção hidráulica
- Ar condicionado e muito mais.



PEUGEOT 308 - 1.6
COMPLETO - 2013

Versões a partir de
R\$ 50.990,00 à vista.



NOVO 208



NESTE SÁBADO
VENHA CONHECER O
NOVO PEUGEOT 208
COM UM DELICIOSO
CAFÉ DA MANHÃ.



MOTION & EMOTION

PEUGEOT



FÁBRICA NO BRASIL 11 ANOS

PEUGEOT ASSISTANCE
PEUGEOT TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Peugeot 408 Allure mecânica valor promocional a partir de R\$ 56.590,00, pintura sólida, frete incluso, ano/modelo 12/13, com 3 anos de garantia nos termos dos respectivos manuais. Taxas a partir de 0% com 50% de entrada e saldo em até 24 meses. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, a partir de R\$ 33.990,00, 5 portas, cor sólida vermelha Aden, ano/modelo 12/13. Taxas a partir de 0,99% a.m. com 30% de entrada e saldo em até 36 meses. Peugeot 308 active ano 12/13, com direção, ar, vidros e travas, cor sólida, com preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 50.990,00 com frete incluso. Não cumulativa para outras promoções. Promoção válida enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas. * Taxa zero com entrada de 50% e saldo em 12 meses. Para financiamento consulte TAC e IOF.

Strasbourg

Jaraguá (47) 3274-1900
Rua Reinoldo Rau, 414

BLUMENAU – RUA REPÚBLICA ARGENTINA, 2077 - (47) 3331-4500 • ITAJAÍ – ROD. OSVALDO REIS, 3200 - (47) 3344-7000 • BRUSQUE – PRAÇA VICENTE SÓ, 7 - (47) 3355-4500 • JARAGUÁ DO SUL – RUA REINOLDO RAU, 414 - (47) 3274-1900 • RIO DO SUL – AL. ARISTILIANO RAMOS, 1595 - (47) 3522-0686 • CAÇADOR – RUA 25 DE MARÇO, 148 - (49) 3561-3400 • CHAPECÓ – RUA TIRADENTES, 85 E - (49) 3361-1500

Neste sábado
até às 13h

Segunda a sexta das 8h às 19h