



Juventus

Só a vitória interessa

Equipe de Jaraguá do Sul recebe o Guarani, neste domingo. As duas equipes brigam diretamente para não cair no Catarinense. **PÁGINA 24**

O CORREIO DO POVO

OCP

Televisão

Mad Man com novos capítulos



No Brasil, a HBO começa a exibir os episódios da sexta temporada no dia 22.

**BEATRIZ SASSE,
ANTENADA,
PÁGINAS 14 E 15**

Ano 94 ♦ Edição nº 7.173 ♦ Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

FIM DE SEMANA

47 2106.1919 ♦ www.ocponline.com.br ♦ R\$ 3,00

SÁBADO/DOMINGO, 6 E 7 DE ABRIL DE 2013

EDUARDO MONTECINO



Apoio

Acolhimento solidário

Abrigo Provisório de Jaraguá do Sul tem 17 crianças à espera de famílias interessadas em acolhê-las em casa.

PÁGINAS 4 E 5

Unimed



Somos médicos.
Isso faz toda a diferença.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

Economia

Marisol otimista

Com um faturamento de R\$ 206,5 milhões no último ano, a empresa projeta um crescimento de 19% para 2013. A aposta total é no mercado interno.

PÁGINA 23

INSS

Doente e sem benefício

Com problemas cardíacos e de obesidade mórbida, que o impedem de caminhar, Mario José Fagundes tenta conseguir o auxílio-doença pela Seguridade Social.

PÁGINA 8

Literatura

Alegrias e tristezas

Primeiro livro do parapsicólogo clínico Eduardo Carvalho fala de momentos de satisfação e de angústias. O lançamento será segunda, na Biblioteca Rui Barbosa, em Jaraguá.

MIX

PONTO DE VISTA



ROMEO PIAZERO JÚNIOR

♦ Advogado

Piada com a Justiça!

Desde o último mês de março, Santa Catarina ficou sem um importante serviço que há muitos anos veio sendo prestado pelos advogados catarinenses às pessoas que não dispunham de recursos para arcar com as despesas com a contratação de um advogado.

A defensoria dativa, como ficou conhecida esta prestação de serviços pelos advogados, era realizada por intermédio de um convênio que existia entre a OAB/SC e o Estado de Santa Catarina, um dos únicos do país que não contava com a existência de uma defensoria pública mantida pelo estado. Tal convênio deixou de existir desde meados do mês de março, por determinação de uma decisão proferida pelo STF, que considerou inconstitucional o modelo de defensoria dativa que existia no nosso estado, e também determinou que Santa Catarina promovesse um concurso público para o preenchimento de vagas para a função de defensor público estadual.

Dando cumprimento à determinação do STF, nosso estado realizou um concurso no ano de 2012, para o preenchimento de 60 vagas existentes para o cargo de defensor público estadual. Este número de defensores concursados, nem de longe conseguirá atender à enorme demanda que existe em relação ao atendimento, de forma gratuita, às pessoas que precisam de um advogado para buscar a proteção e resguardo dos seus direitos.

É evidente que tanto a OAB/SC como o Poder Judiciário catarinense, estão movimentando-se para que alternativas sejam encontradas no intuito de que a população carente por justiça e que não dispõe de recursos financeiros para contratar um advogado, não fique desassistida, uma vez que obviamente, os 60 defensores públicos estaduais concursados, malgrado a grande vontade e inquestionável disposição para trabalhar em prol da população carente.

COMENTÁRIO

Estou com fome!



LUIZ CARLOS PRATES

Acabei de fazer um lanche, subo ao escritório para fazer alguma coisa e sinto fome. Ué, como sentir fome se acabei de fazer um lanche reforçado? Outras vezes, acabei de sair da mesa do almoço, ou do jantar, comi bem, até exagerei um pouco e... Minutos depois sinto fome. Será mesmo fome, será que sinto fome ou pertencço à legião dos famintos psicológicos?

Acabei de reler sobre obesidade, um problema que, aliás, dá muita despesa aos cofres da Previdência, tratar gordo é um caso sério e difícil. As manchetes vivem nos empanturrando de repetições da mesma notícia: "Excesso de peso é um problema mundial". Gordo virou palavra feia, agora se diz sobrepeso, obesidade ou quilos a mais... Mas a pergunta é: por que há tanta gente com so-

brepeso? Ocorre que não comemos apenas para dar combustível ao estômago e ao corpo todo. Comemos, mais das vezes, para acalmar outras fomes que sentimos, fomes de origem psicológica. Sentimos fome de carinho, de amor, de reconhecimento, de prestígio no trabalho, sentimos "fome" por abandono existencial, inúmeras são as nossas "fomes". Agora que fique tudo muito claro, essas carências, todas essas fomes emocionais, podem ser reais ou imaginárias, costumeiramente

são imaginárias. Comer é o primeiro ato de prazer que sentimos na vida. Chegamos ao mundo chorando e a mãe, ou alguém por ela, nos dá o seio ou uma mamadeira. E aí, calamos, sentimos prazer.

Pelo resto da vida vamos associar a boca aos melhores prazeres, e diante das carências afetivas, comer é o ato mais simples e de retorno garantido. Garantido no momento, daqui a pouco estamos com "fome" outra vez. Disso resultam gorduras e doenças.

Claro que há os casos de patologias que precisam de tratamento especial, mais das vezes, todavia, do que precisamos é de uma melhor autoestima. Sentir "fome" a toda hora não é fome, é carência de algum afeto, real ou imaginário. Mas o imaginário é tão real quanto o real...

♦ Doces

Crianças bem-comportadas ganham... Doces. Crianças que comem toda a comida ganham... Sobremesa. É assim, desde a infância que os bons ganham doces da vida. Será mesmo? Não importa que a vida adulta nos dê empurrões, importa é que gravamos na memória da infância que as boas crianças ganham doces. É por isso que inconscientemente vamos buscar um doce na geladeira quando estamos angustiados, afinal, somos boas crianças, merecemos um doce da vida. Os angustiados comem mais e comem errado. Mas que um docinho é muito bom, ah isso é! E duvido que alguém enquanto come um doce pense em coisas ruins...

♦ Elas

Dizem pesquisadores ingleses do site E-Cigarette-Direct que as mulheres, pela ordem, se preocupam mais com as crianças e a família, depois com o peso e só em terceiro

lugar com o dinheiro em suas vidas. Nenhuma novidade, mas não é por outra razão que há por aí tanta mulher de língua de fora, dependendo de vagabundo, opa, quis dizer de marido, amante, quem for. Elas precisam cuidar mais, e por primeiro, de sua independência financeira, o que lhes vai permitir cuidar então do pai, da mãe, dos filhos e até de maridos vadios. Primeiro, guria, primeiro o dinheiro, a carreira, ou vais te arrepender muito no futuro.

♦ Falta dizer

Mulher foi à "igreja" em Porto Alegre – dessas "igrejas" que tiram o couro das pessoas pobres – deixou a filha de quatro anos sozinha e trancada em casa e a criança morreu num incêndio. Que bons fluidos essa "igreja" passou para a mãe, hein? A tal "mãe" é recicladora e deixou os poucos trocados que tinha no dízimo. Se eu fosse policial caçaria abutres...

COTIDIANO

Para participar desta seção envie suas fotos e sugestões para redacao@ocorreiodopovo.com.br



DIVULGAÇÃO

LAGOA ESCOLAR

Morador de Massaranduba encaminha essa foto para mostrar a situação em que fica a Escola Estadual General Rondon. Na chuva dessa semana, novos alagamentos. Segundo o leitor, essa situação ocorre desde 2009. O governo do Estado tem projeto de construir novo prédio esse ano.

Samae

Água restrita

Os moradores dos bairros Baependi, Czerniewicz, Amizade, Vila Lalau, Centenário e Ilha da Figueira poderão sofrer restrições no abastecimento de água durante este domingo. O Samae vai trocar um registro do reservatório que abastece essas comunidades. Para isso, será necessário o desligamento do fornecimento de água, a partir das 6h. A previsão é que o atendimento seja normalizado a partir do meio-dia. A recomendação é que seja evitado o desperdício e mantenha-se uma reserva de água nas caixas d'água residenciais.

Trânsito

Rua interditada

Neste sábado, a Rua Adolf Putjer, na Barra do Rio Molha, estará interditada das 6h às 18h. A Secretaria de Obras de Jaraguá do Sul vai realizar os trabalhos de manutenção do calçamento. Nesse período, o trânsito será desviado pela Rua Frederico Curt Alberto Vassel. Haverá placas de indicação da obra no local.

OBITUÁRIO DA SEMANA

• **ELCIR VITORINO** faleceu no dia 4 de abril, aos 44 anos, em Guaramirim.

• **JOSIANE GONÇALVES** faleceu dia 2 de abril, aos 33 anos, em Jaraguá do Sul.

• **ALESSIO BERRI** faleceu dia 2 de abril. Foi enterrado em Jaraguá do Sul.

• **EDITH HAENSEN ZASTROW** faleceu dia 1º de abril, aos 76 anos. Foi sepultada em Guaramirim.

• **CARLOS ANDRÉ ROSA** faleceu dia 31 de março, com 39 anos. Foi enterrado em Jaraguá do Sul.

LOTÉRIAS

QUINA
SORTEIO Nº 3160
13 - 16 - 25 - 32 - 69

CHARGE



EDITORIAL

Um belo exemplo de amor ao próximo

Um trabalho digno de valorização e de exemplo de ato de amor ao próximo é o programa Famílias Acolhedoras, realizado pela equipe de profissionais da Prefeitura, que coordena esse projeto junto ao Abrigo Provisório do município.

No local são atendidas 17 crianças e adolescentes. Por causa de problemas familiares que envolvem abusos e maus tratos, eles foram afastados das convívências dos lares para poder ter uma vida mais digna com afeto de outras famílias. O programa de acolhimento proporciona à criança uma oportunidade de convivência com ambientes bem distintos daqueles onde eles eram vistos não como filhos, mas vítimas das negligências dos pais.

Porém, a estrutura enfrenta uma dificuldade: a falta de interesse de pessoas dispostas a ajudar no recebimento desses jovens. Em 2010, Jaraguá do Sul tinha dez

famílias acolhedoras. Atualmente são apenas três envolvidas nesse ato de doar amor.

“

O simples fato de doar amor garante uma colheita de felicidade.

O ganho para quem acolhe é incalculável. O simples fato de doar amor garante uma colheita de felicidade. E esse interesse só pode surgir depois que houver um conhecimento maior da situação em que se encontram essas crianças e jovens, adultos do amanhã.

A matéria especial dessa edição traz à tona o belo trabalho educacional e de orientação psicológica desenvolvido pelos profissionais do Abrigo Provisório. Também destaca a experiência positiva de quem se torna um agente acolhedor.

* Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



O Correio do Povo utiliza papel produzido a partir de fontes renováveis preservando as florestas no mundo. Recicle a informação. Passe este jornal para outro leitor.

94
anos
DESDE 1919

Fale conosco

• Diretor: Nelson Luiz Pereira • Chefe de Redação: Márcio Schalinski • marcio@ocorreiodopovo.com.br • Edição: Diego Rosa, Elisângela Pezzutti e Patricia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br
• Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9149-9771 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112
• Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

MOMENTOS DELICADOS, PRECISAM DE ATENÇÃO E CUIDADOS ESPECIAIS



NOSSOS PLANOS

PREVENTIVO INDIVIDUAL
Pagamento em
12, 24 e 36 vezes.

MENSAL FAMILIAR
Agregado ao Plano Leier,
(incluso na mensalidade)

SOCIAL
Gratuidade para doadores
de órgãos após o óbito.



**CREMATÓRIO
CATARINENSE**

47 3376 0711

BR 280, km 75 • nº 9100
Nereu Ramos • Jaraguá do Sul SC

FOTOS EDUARDO MONTECINO



Atualmente, 17 meninos e meninas dividem o espaço, localizado no Bairro Tifa Martins.

“OS ADULTOS OS COLOCARAM NESTA CONDIÇÃO”

Ao contrário do que muitos pensam, o local é dotado de regras seguidas de maneira criteriosa pelos abrigados. Entre equipe técnica, cuidadores e agentes nutricionais, um total de 30 pessoas é responsável pelo funcionamento do órgão gerido pelo poder público municipal. “As pessoas acham que temos crianças e adolescentes de difícil convívio. Não é verdade. Foram os adultos que os colocaram nesta condição, não eles”, enfatiza a coordenadora do programa, Ana Lúcia de Lima Santos.

Mesmo prezando uma rotina o mais próximo possível do ambiente doméstico convencional, os profissionais do Abrigo não conseguem suprir todas as carências do grupo. Esse apoio sso cabe às famílias participantes do programa.

“

Antes eu chegava do trabalho e me jogava no sofá. Hoje, primeiro penso nele, depois em mim.

F.M.C., participante do programa

ABANDONO À ESPERA DE UM BOM LAR

AÇÃO SOCIAL

Programa oferece lar temporário aos jovens que foram destituídos do convívio familiar por terem os direitos violados ou ameaçados

Neste exato momento, mais de uma dezena de crianças e adolescentes residentes em Jaraguá do Sul poderiam (e deveriam) estar brincando e sonhando com um futuro promissor. Mas, para eles, o amanhã é uma completa incógnita.

Destituídos do convívio familiar por terem sido vítimas das mais diversas formas de ameaça ou violação de direitos, esses jovens moram no Abrigo Provisório do município. E, por isso, não fazem a mínima ideia de quando encontrarão pais e mães que realmente ofereçam segurança e amor.

Mas, a situação deles tenderia a ser completamente diferente, caso contasse com mais adesão da comunidade. Em 2010, o programa teve apoio de quase dez famílias acolhedoras. Entretanto, hoje, apenas três participam da iniciativa. Por causa da baixa adesão da comunidade, a maioria

das crianças atendidas precisa permanecer no Abrigo Provisório de Jaraguá.

Para tentar reverter tal cenário, a equipe iniciou uma campanha de divulgação. Segundo Ana Lucia de Lima Santos, o objetivo é ter um cadastro com, pelo menos, 15 interessados. Dessa maneira, grande parte dos abrigados teria a chance de conviver com uma família.

ATENDIMENTO

Atualmente, 17 meninos e meninas dividem o espaço, localizado no Bairro Tifa Martins. Apenas quatro estão acolhidos nas residências inscritas.

De recém-nascidos a jovens prestes a completar 18 anos de idade, o Abrigo atende àqueles que, por ordem judicial, foram afastados de quem os gerou. Entre os motivos da separação estão atos de negligência, abuso e maus tratos.

Criado em 2007, por meio da Lei 4.632, o programa Famílias Acolhedoras oferece às crianças e adolescentes a oportunidade de viver em um lar temporário, ao invés de permanecer no estabelecimento. Assim, teriam também a chance de trocar o ambiente institucionalizado por outro cheio de referências caseiras.

Muito mais do que apenas números, eles chamam a atenção à falta de necessidades básicas ao desenvolvimento sadio, como atenção, carinho e, acima de tudo, a convivência familiar. É para amenizar tais carências que o Famílias Acolhedoras existe. “No Abrigo Provisório, eles têm acesso a uma estrutura física completa, com educação, vestimentas e refeições garantidas. No entanto, falta afetividade, a individualidade”, comenta a coordenadora do programa, Ana Lúcia de Lima Santos.

DAR ATENÇÃO E RECEBER AMOR

Não é preciso ser exatamente uma família tradicional para fazer parte do programa. Solteiros, casados, homens ou mulheres, não importa, basta querer dividir a rotina diária com um abrigado e, nessa convivência, instituir uma relação de troca. “A criança vai levar suas próprias vivências e a família deve estar aberta a isso. É um crescimento mútuo”, explica a psicóloga Mariane Dall’Igna.

Já a assistente social Ingrid

Cristina Droese acrescenta que a evolução percebida nos jovens após esse período de interação é significativa e, dificilmente, seria possível dentro do Abrigo Provisório. Segundo a coordenadora, Ana Lucia de Lima Santos, o programa tem sido uma das melhores maneiras de garantir às crianças e adolescentes distanciados dos pais o recebimento de um dos mais importantes sentimentos familiares: o amor.

RAIO-X

- **Abrigo Provisório de Jaraguá do Sul:** 17 crianças e adolescentes abrigados e três egressos em acompanhamento
- **Programa Famílias Acolhedoras:** quatro crianças e adolescentes acolhidos em três famílias cadastradas



Coordenadora do Programa, Ana Lúcia Santos destaca a campanha para estimular as famílias ao acolhimento

UMA FAMÍLIA (QUASE) COMO QUALQUER OUTRA

Enquanto acolhe uma criança ou adolescente do Abrigo Provisório, a família tem uma rotina quase comum. Cabe aos integrantes cuidar a assegurar que o menor tenha acesso à educação, saúde, diversão e carinho, por exemplo. “É uma parceria, uma relação familiar habitual”, lembra a assistente social Ingrid Cristina Droese. A diferença, porém, está no fato de os

envolvidos prestarem esclarecimentos constantes à equipe do programa.

De acordo com a coordenadora, as atividades do dia a dia são realizadas normalmente, porém, é necessário lembrar que a criança está em proteção judicial e a família de origem destituída de seus poderes legais. “Não podemos jamais colocá-la em risco, por isso a importância do sigilo e dos cuidados extras”, esclarece.

RELAÇÃO GRATIFICANTE

Além da rotina, a educadora também viu os valores ganhar novos rumos após a acolhida temporária da criança. Agora, ela reflete sobre a realidade dos jovens no Brasil, pensa no futuro deles e se preocupa em ajudá-los. “É uma experiência muito rica e gratificante”, diz.

Acostumada com a convivência,

F.M.C. prefere nem imaginar quando será o momento de dar adeus ao garoto. Mesmo assim, sabe que a despedida é necessária e, por isso, vem se convencendo do papel desempenhado na vida do adolescente. Na visão dela, a relação não passa de uma preparação que antecede o encaminhamento a outra família.

UM APELO À COMUNIDADE

Juiz de Direito Titular da Vara de Família, Infância e Juventude de Jaraguá do Sul, Rafael Maas dos Anjos é favorável ao programa. Segundo ele, a iniciativa dá condições de manter a criança ou adolescente em uma rotina familiar. “Nesses casos, a outra opção que temos é o Abrigo Provisório e, apesar de ser um local com condições adequadas, não supre as necessidades afetivas deles”, avisa.

Por isso, ele faz um apelo à comunidade. Conforme o juiz, é preciso divul-

gar amplamente o Famílias Acolhedoras para que mais interessados incluam os nomes no cadastro. “A adoção é uma decisão séria, mas se essas pessoas quiserem ajudar de outra forma, o programa pode ser uma boa opção”, ressalta.

De acordo com Rafael Maas dos Anjos, no Brasil existem cerca de 28 mil crianças e adolescentes abrigados provisoriamente. Destes, apenas 162 têm menos de três anos de idade, perfil preferido de quase 16 mil casais que aguardam nas filas de adoção.



A outra opção que temos é o Abrigo Provisório e, apesar de ser um local com condições adequadas, não supre as necessidades afetivas.

Rafael Maas dos Anjos, Juiz de Direito Titular da Vara de Família, Infância e Juventude de Jaraguá do Sul

“UMA EXPERIÊNCIA MUITO RICA”

A primeira vez que a educadora F.M.C., 32, entrou em contato com o programa Famílias Acolhedoras foi sem ter certeza de que realmente gostaria de participar. Depois de ver um cartaz colado a um abrigo de ônibus, ela não conseguiu parar de pensar na possibilidade de se inscrever. “Uma amiga logo comentou que não achava a ideia interessante, mas eu adorei”, comenta. Na opinião dela, o fato de ser vetada a possibilidade de adoção da criança ou do adolescente acolhido trouxe conforto e segurança.

Solteira e residindo com os pais, ela precisou de quase um ano de conversas com a família e os profissionais do Abrigo Provisório para, finalmente, decidir pela participação. “Só tive absoluta certeza quando me aproximei do menino, ficava esperando chegar logo o fim de semana para vê-lo”, conta.

No dia 18 de dezembro de 2012, ela levou o garoto de 12 anos para casa e, então, viu toda a rotina se transformar. Segundo a educadora acolhedora, que preferiu manter o nome em sigilo para garantir a segurança do adolescente, os hábitos mudaram completamente. “Antes eu chegava do trabalho e me jogava nos sofás. Hoje, primeiro penso nele, depois em mim”, afirma. Em compensação, ganhou uma lista de novas histórias a contar. Ela não imaginava, por exemplo, o quanto poderia ser agradável passar as tardes de sábado no parque ou as manhãs de domingo subindo cachoeiras.

ETAPAS DO PROCESSO AVALIATIVO

- Solicitação de informações;
- Inscrição;
- Visita domiciliar (afere a estrutura da residência e do bairro);
- Atendimentos individuais (avalia a situação psicológica dos candidatos);
- Apresentação de documentos (vedada a participação de quem tem restrições judiciais);
- Curso preparatório (legislação, direitos e deveres, histórico do programa, relacionamento).

PARA SER UMA FAMÍLIA ACOLHEDORA

- Entre em contato com a equipe do programa pelo telefone (47) 3370-6195, de segunda à sexta-feira, das 7h30 às 17h, e inscreva-se;
- Os candidatos devem ter mais de 21 anos de idade;
- Residência fixa em Jaraguá do Sul;
- Não estar em fila de adoção;
- Ter disponibilidade afetiva e de tempo;
- O programa aceita candidatos de qualquer sexo e estado civil, inclusive, solteiros;
- Todos os integrantes da família devem estar de acordo com a participação.

COMO O PROGRAMA FUNCIONA

A primeira atitude a ser tomada por quem planeja ser uma família acolhedora é buscar informação junto à equipe do programa. Depois, os interessados devem se inscrever e passar por período de avaliação e capacitação com duração média de dois meses. Enquanto se preparam, indicam o perfil das crianças ou adolescentes que gostariam de abrigar. Ao fim deste processo inicial, é possível conviver temporariamente com os jovens e, na sequência, levá-los para casa.

Conforme a coordenadora, o acolhimento pode ser encerrado a qualquer mo-

mento. O tempo de permanência depende da situação judicial dos abrigados e também da receptividade das famílias, ou seja, há chances de durar dias, semanas ou meses e até anos. No entanto, é preciso que a condição fique clara para ambos os lados. “O apego existirá, mas precisa ser entendido como algo passageiro, o que não impede a formação de vínculo de afeto”, completa a psicóloga Mariane Dall’Igna. O relacionamento, afirma, pode prosperar por uma vida inteira, mesmo após a separação e posterior adoção por parte de outra família.



Solução está sendo estudada

O péssimo estado ou mesmo a ausência das calçadas em Jaraguá do Sul é um problema que se arrasta há anos. Os últimos prefeitos, Moacir Bertoldi (PR) e Cecília Konell (PSD), embora tenham sido cobrados insistentemente pela imprensa, não conseguiram avançar. Reclamações de desníveis, obstáculos e um visual nada agradável são constantes. Pode parecer bobagem para alguns, mas é nos detalhes e na garantia de acessibilidade que se cons-

trói uma cidade com qualidade de vida.

Segundo o fiscal de Posturas, Carlos Piske, que entregou o cargo de gerente do setor devido à falta de estrutura, o governo está buscando uma solução. Atualmente, seis leis regulamentam o passeio, criando uma confusão jurídica que impede até mesmo a aplicação de multas. O primeiro passo será criar uma única e específica legislação sobre as calçadas. O trabalho está sendo coordenado por uma comissão for-

mada pelo Ipplan.

Outra decisão que precisa ser tomada é quanto à responsabilidade pela construção: será da Prefeitura, que cobrará por isso através do IPTU, ou caberá ao proprietário, que não fazendo será multado?

A missão é difícil, mas precisa ser encarada pelo Poder Público, porque do jeito que está, muita gente prefere se arriscar andando em meio aos carros, na pista, do que pelas próprias calçadas.

Base leva a melhor

Base governista na Câmara teve importante vitória judicial nesta semana. Manteve a formação das comissões e com isso continua tendo maioria em cada mesa de discussões. Mais isolado ficou Jair Pedry (PSDB), que tem preferido dar expediente na Casa Amarela.

Trio do PMDB

Deputado federal, Mauro Mariani, deputado estadual Carlos Chiodini, e o ex-prefeito de Florianópolis, Dário Berger, fizeram uma visita de cortesia ontem ao prefeito Dieter Janssen. O trio do PMDB se prepara para convenção estadual do partido. Tanto Chiodini quanto Berger devem apoiar a eleição de Mariani.

Procon e CDL

Diretor do Procon, Luis Fernando Almeida, participa da plenária da Câmara de Dirigentes Lojistas, no dia 20. O objetivo é informar à categoria sobre a atuação do órgão e reforçar algumas normas.



(47) 3275-0100



Vereador na Barra

O petista João Fiamoncini e sua equipe promovem hoje mais uma edição do projeto "Vereador no Bairro". Desta vez, o convite é para que os moradores da Barra do Rio Cerro compareçam, a partir das 9h, em frente à Sociedade Botafogo. A proposta do parlamentar é colher sugestões e reivindicações da comunidade que possam ser transformadas em ações e encaminhamentos ao Executivo.

Segurança escolar

Sob o comando de Natália Petry (PMDB), os vereadores voltaram a discutir, nesta semana, minuta de projeto que trata da segurança escolar. O texto será encaminhado ao Executivo e a expectativa é de que retorne à Câmara para ser aprovado.

Maré boa

O reajuste das passagens de ônibus em Porto Alegre foi suspenso por decisão judicial. A Prefeitura afirmou que não vai recorrer da decisão e ontem voltou a taxar em R\$ 2,85 o bilhete, contra os R\$ 3,05 que estavam sendo cobrados. A conquista foi creditada à juventude que, por mais de uma semana, organizou diversos protestos. Em Jaraguá, a Canarinho ainda tenta reverter a decisão do governo, que baixou o valor das passagens para R\$ 2,75 e R\$ 3.

Reajuste

Projeto de lei que reajusta o salário dos servidores públicos deve chegar à Câmara na próxima semana. O índice, de 8%, foi acordado entre o Sinsep e o governo no fim de março. Não deve haver dificuldade para aprovação.

A SEMANA

“

1. O Dieter está tirando do discurso para colocar na prática, cumprindo com a promessa feita ao eleitor.

Natália Petry (PMDB), sobre decisão do governo de reajustar o salário dos médicos.

“

2. Agora estamos resolvendo questões realmente importantes e não onde fica uma antena.

Mario Fernando Reinke (PSDB), sobre união dos prefeitos da Amvali na busca de uma solução para Saúde.

“

3. Se a gente esperar um acordo para votar, nós não votaremos a reforma política nas próximas dez gerações.

Henrique Fontana (PT-RS), relator do projeto de reforma política, garantindo que o texto vai para votação na próxima semana.



INFINITY

TOWER

Nº Mat. 267-2ª Circ. Nº Inc. 120.756

4 2
SUÍTES VAGAS
DE GARAGEM
(3ª OPCIONAL)



PISCINA ADULTO E INFANTIL | PISCINA AQUECIDA | DECK MOLHADO | ESPAÇO GOURMET
BRINQUEDOTECA | FITNESS | HOME CINEMA | HALL DE ENTRADA COM PÉ DIREITO DUPLO
SALA DE JOGOS | QUADRA ESPORTIVA | TODAS AS ÁREAS COMUNS DECORADAS

RUA EUZÉBIO DE QUEIRÓS, 350 - JOINVILLE - SC


CORREIA
CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA

Expedicionário Holz, 580 | América
Fone: (47) 3422.6996
www.construtoracorreia.com.br

Luta judicial por auxílio-doença

PERDA Mesmo sem conseguir andar, homem com obesidade mórbida teve benefício negado pelo INSS

Carolina Veiga

Desde 2008, Mario José Zapella Fagundes, de 51 anos, tenta conseguir o auxílio doença pelo Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS) de Jaraguá do Sul. Ele tem o benefício negado mesmo com laudo pericial médico afirmando a incapacidade para atividades laborais. A última tentativa de Fagundes ocorreu em 25 de julho de 2012. A perícia foi realizada em dezembro daquele ano e o perito precisou ir até a residência dele. Naquela época, ele estava acamado, sem conseguir se locomover e dependia do uso de fraldas geriátricas. Ainda assim o pedido foi negado.

A última tentativa de Fagundes para reverter a situação foi entrar com uma ação na Justiça. Se-

“

A doença que o incapacitou não foi a obesidade, mas os problemas cardíacos.

Sergio Luis Ferrari, advogado de Fagundes



DEDICAÇÃO Fagundes tem dificuldades de se locomover. Esposa o ajuda em casa

gundo o advogado Sergio Luis Ferrari, para que o paciente volte a ter direito ao auxílio é necessária comprovação de que a doença que o incapacitou começou em 2007, junto à cardiopatia. A médica do INSS que realizou a perícia em Fagundes atestou que a obesidade o incapacitou para o trabalho apenas no ano de 2012.

O laudo médico pericial emitido em fevereiro pelo médico perito da Justiça Federal, Maurício Raulino Cecon, solicitado após a abertura do processo na Vara do Juizado Especial Federal de Jaraguá do Sul, apontou a seguinte conclusão: ‘início dos problemas há cinco anos, com piora progressiva e causa

aparente relacionada à obesidade há mais de dez anos, com relato de piora nos últimos quatro meses, evoluindo para estado acamado ao leito’.

Crítica à perícia

Segundo o advogado, a perícia realizada em Fagundes ignorou o histórico médico do paciente e avaliou a obesidade como um caso isolado. O advogado de Fagundes disse que em 2012 o cliente já não era mais segurado pelo INSS, por estar há mais de 12 meses sem contribuir, e por isso não tem direito ao auxílio-doença. “O que queremos esclarecer judicialmente é que a doença que o incapacitou não foi

a obesidade mórbida, mas os problemas cardíacos enfrentados pelo paciente desde 2007”, disse Ferrari.

Agora, segundo o advogado, não há o que fazer se não aguardar o julgamento do recurso em favor de Fagundes. Ferrari disse que o cliente só terá o benefício se conseguir mostrar que a doença começou quando tinha a qualidade de segurado do INSS, ou seja, em 2007.

Ao procurar a sede da Previdência Social em Jaraguá do Sul, na última quinta-feira, a reportagem foi informada que para ter explicações sobre o caso, seria necessária a apresentação de uma procuração do paciente autorizando a abertura do prontuário médico.

Limitações

Família sobrevive com apenas R\$ 700 por mês

Desde janeiro de 2007, as vidas de Mario José Zapella Fagundes e da família mudaram radicalmente. Atualmente, eles sobrevivem com R\$ 700 mensais oriundos do trabalho realizado pelo filho de 18 anos em uma lavoura de arroz em Guaramirim. Da remuneração, R\$ 400 são destinados ao pagamento do aluguel e o restante vai para o custeio das demais necessidades da família.

A esposa de Fagundes, Loreni Damasi, precisou deixar o trabalho de diarista no final do ano passa-

dó para cuidar do marido. “Ela deixou de trabalhar para ficar comigo e estamos chegando a um ponto em que não sei o que irá acontecer”, desabafou.

A família precisa de doações de alimentos e de produtos de higiene e limpeza. “Ou compramos arroz e feijão ou sabonete e sabão em pó. Sempre precisamos escolher”, conclui.

Os interessados em ajudar a família Fagundes podem entrar em contato nos seguintes números: 8897-6549 ou 9229-9492.

GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC 006263/0

35 ANOS

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

www.gumz.com.br
(47)3371-4747

gumz@gumz.com.br
Desde 1978

ESTADO DE SANTA CATARINA / PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Jaraguá do Sul / 1ª Vara Cível

Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87, Vila Nova - CEP

89.259-300, Jaraguá do Sul-SC - E-mail:

jaragua.civel1@tjsc.jus.br

Juiz de Direito: Leandro Katscharowski Aguiar

Chefe de Cartório: Manoel Itamar Rodrigues

EDITAL DE CITAÇÃO - EXECUÇÃO - COM PRAZO DE 30 DIAS

Execução Por Quantia Certa Contra Devedor Solvente nº

036.11.500413-6

Exequente: Comércio de Material de Construção Micar Ltda

Executado: Imbracas - Indústria e Comércio de Madeiras e Casas Pré-Fabricadas Ltda

Citando(a)s: Imbracas - Indústria e Comércio de Madeiras e Casas Pré-Fabricadas Ltda, CNPJ

12.337.293/0001-86

Valor do Débito: R\$ 1.306,56. Data do Cálculo: 03/05/2011. Por intermédio do presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, fica(m) ciente(s) de que, neste Juízo de Direito, tramitam os autos do processo epígráfico, bem como CITADA(S) para, em 3 (três) dias, contados do transcurso do prazo deste edital, efetuar(em) o pagamento do principal, acessórios, honorários advocatícios e despesas processuais. Não ocorrendo o pagamento, proceder-se-á à penhora de bens do executado. O executado poderá opor-se à execução por meio de embargos, no prazo de 15 (quinze) dias, a contar do término do prazo da citação. E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 1 vez(es), com intervalo de 0 dias na forma da lei. Jaraguá do Sul (SC), 18 de março de 2013.

Leandro Katscharowski Aguiar
Juiz de Direito

Decisão

Benefício do INSS foi cortado em 2008

Há seis anos, Mario José Zapella Fagundes sofreu um princípio de infarto do miocárdio, descobriu uma cardiopatia grave e, pela impossibilidade de praticar exercícios físicos, acabou desenvolvendo obesidade mórbida. O excesso de peso agravou não apenas o seu problema car-

díaco, como condicionou uma osteoartrose no joelho direito, diabetes, hipertensão arterial e, nos últimos meses, depressão. Ele ingere diariamente 23 tipos de medicamentos, incluindo calmantes e antidepressivos, passa os dias sobre uma cama e depende da ajuda da esposa Loreni Damasi,

de 48 anos, para realizar atividades básicas como ir ao banheiro e tomar banho.

Desde o início da doença, até agosto de 2008, Fagundes recebeu regularmente o auxílio-doença, cortado após alta médica. “O médico perito alegou que eu poderia voltar a trabalhar sem, no entanto, erguer peso su-

perior a três quilos em cada uma das mãos”, explicou Fagundes. Contudo, ele conta que antes de adoecer, recém tinha sido contratado por uma empresa que realiza prensa e vulcanização de pneus, um trabalho extremamente pesado. Ele foi demitido três meses após retomar as atividades.

Risadas de sábado a domingo

Na programação de fim de semana no Teatro de Bolso do Gats, estão reservadas duas atrações ao público. No sábado, às 20h, um espetáculo de comédia permite a interação entre os atores e plateia. No domingo, às 16h, o Palhaço Amarelo convida as crianças a uma sessão de cinema com desenhos animados e distribuição de pipoca. Os ingressos custam R\$ 10 e R\$ 5.

Teatro na rua

A Colher de Pau Cia de Teatro apresenta a peça "Poesia de Bar", na Praça Ângelo Piazzera, neste sábado. A intervenção cultural recria a história de um casal brasileiro, cuja discussão sobre traições e ideais ecoam nas ruas e chamam a atenção de quem passa pelo local. A apresentação é gratuita e terá início às 10h.

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 6 E 7 DE ABRIL DE 2013

Um caminho para o autoconhecimento

LITERATURA Parapsicólogo clínico une os mundos da alegria e da tristeza em livro que será lançado na segunda-feira, dia 8

Bárbara Elice

De um lado da mente, a tristeza, depressão e a angústia provocam sofrimentos subjetivos. Do outro lado, as alegrias, divertidas lembranças e os bons sentimentos constroem um reconfortante paraíso. É esse o jogo de palavras que dá sentido a "Céu, Inferno e Outros Lugares - Terapia na Prática", Camus Editora, o primeiro livro do parapsicólogo clínico Eduardo Carvalho. O evento de lançamento acontecerá na segunda-feira, dia 8, às 19h, na Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa.

Por que nos deprimimos, o

que é a ansiedade, a importância do relaxamento e os significados das alegrias e tristezas são alguns dos temas que compõem o livro sobre psicologia e autoconhecimento. Baseado em estudos pessoais sobre psicoterapia, na experiência com o atendimento de clientes e em textos médicos, o autor não usa linguagem técnica, mas um estilo mais coloquial na escrita, a fim de conquistar um público diversificado.

"Quando falo sobre ansiedade, explico o que é, como funciona no corpo e na mente e o que a pessoa pode fazer para melhorar isso", revelou. Outros assuntos abordados são fidelidade,

transtorno obsessivo compulsivo, filhos, simbolismo e paradigmas, por exemplo. "Nem todos [os temas] são distúrbios psicológicos, mas alguns tipos de tristeza afetam a química cerebral. E é isso que eu explico", disse. Após o lançamento, o livro será vendido na Livraria Grafipel, nas Livrarias Curitiba e no blog do autor, por R\$ 30.

Construção

"Céu, Inferno e Outros Lugares" é o resultado de dois anos de publicações no blog eduardocarvalho.net. As primeiras postagens na internet aconteciam semanalmente, até que passaram a ocorrer a cada

quinze dias, sempre com o retorno dos leitores.

O grande número de visitas deu confiança ao escritor para que os artigos fossem reunidos em uma obra. "Resolvi dar aos textos um tom de livro. A linguagem do blog é muito direta, pois o leitor tem pressa. Então, quando passei para o livro, reescrevi alguns artigos inteiros e outros acrescentei informações. Procurei ajustá-los a uma linguagem literária", detalhou. Atualmente, segundo Carvalho, o blog tem a média de 25 a 30 mil acessos por mês. O artigo mais lido é também um dos mais antigos, sobre depressão.



DIVULGAÇÃO

Sobre o autor

Eduardo Carvalho, 51 anos, é natural de Porto Alegre (RS) e radicado em Jaraguá do Sul há 25 anos. Trabalha como parapsicólogo clínico, professor de parapsicologia e ministra palestras.

Segundo o autor, a parapsicologia aborda vários procedimentos. Existem profissionais que trabalham com regressão de memórias e vidas passadas; e outros em áreas como a psicoterapia. Carvalho iniciou a carreira há 15 anos, com estudos sobre fenômenos parapsicológicos. Recentemente, ele passou a dedicar-se aos estudos sobre ansiedade e depressão.



CÉU, INFERNO E OUTROS LUGARES - TERAPIA NA PRÁTICA | Camus Editora | 238 páginas | R\$ 30

105 FM

64,44%
DE SHARE

14,39%
Emissora B

12,18%
Super Nova FM

**CAMPEÃ DE AUDIÊNCIA
PELO SEXTO ANO**

Fonte: IBOPE EasyMedia3. Região de Jaraguá do Sul 26/11/12 a 03/12/12, todos locais, todos os dias, share de frequência, seis minutos, 05h00 a 05h03.



PRIMEIRO LUGAR EM TODO LUGAR

Pensando bem

A turminha tem mania de colocar a culpa das nossas escolhas e ações erradas no destino. Mas é melhor se ligar. A gente colhe o que planta e a lei do retorno existe sim!



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

Juve X Guarani

Amanhã, às 16h, o Juventus enfrenta, no João Marcatto, a equipe do Guarani num jogo de vida ou morte. Os ingressos antecipados para a arquibancada custam R\$ 15 e estão à venda nos supermercados Brasão da Barra, Rau e Figueira.

VARIEDADES

FIM DE SEMANA, 6 E 7 DE ABRIL DE 2013

moagconalves@netuno.com.br



Bom dia!

Bom dia, urbe sorriso! Hoje é sábado, dia 6 de abril! Amanhã se comemora o Dia do Jornalista! E vamos que vamos à coluna! Mas antes, claro, aquela frase esparta para você curtir: "Qualquer maneira de amor vale a pena! Qualquer maneira de amor vale amar!" (Caetano Veloso).



0800 702 5152

Rua José Estuário Correia, 1300 - Industrial
Zelândia, Jaraguá do Sul - SC
www.dipil.com.br

brasão supermercados

Neste domingo vá para o João Marcatto. Assista o Jogo decisivo entre Juventus x Guarani. Horário: 16h. Ingressos antecipados: R\$ 15,00 (Arquibancada descoberta) Brasão Barra, Rau e Figueira

14²⁸

BARRA - RAU - FIGUEIRA - FUTURAS INSTALAÇÕES: NOVA BRASÍLIA



Casamento

Quem diz adeus ao mundo dos solteiros na noite de hoje são Tatiana Guarda e Jerry Garcia. Para poucos e bons, a cerimônia será na Igreja Nossa Senhora do Rosário, no Molha, às 18h30. A recepção rola no Hotel Itajara

Me poupe

Digo e repito: até para ser inconveniente é preciso ter classe. Tem fôfós que coloca uma saia de marca, enche a cara com o uísque e o energético dos outros, fala alto e tenta de toda maneira chamar a atenção, bem no estilo "vem logo, que tô facinha". Como diz uma amiga: "Me poupe".

Imperdível!

Talvez este colunista social nem precise consultar as cartas para adivinhar o sucesso da festa que rola hoje à noite, na Patuá. Pelos comentários que correm nas bocas pequenas de plantão, as duplas sertanejas Dany e Rafa + Lucio e Luciano, e DJ Leonardo Silva vão arrebrantar a boca do balão, se é que você me entende.



CAPA O médico e ex-deputado federal Vicente Caropreso é destaque da Revista Nossa, edição de abril, já nas bancas

NAS RODAS

Tânia Stengel está "namorando", segundo boletim de ocorrência das linguetas de plantão!

Depois da segunda quinzena de abril, Teco Janssen chega de Atlanta. Vai ter festinha de recepção para o "caciue", com direito a pagamento de apostas.

Nice Bogo Bastos, da Pão Brasil, querida como sempre, ontem deu o tom da festa. Trouxe pães, docinhos e cucas para o café da equipe da Revista Nossa. Valeu mesmo!

Domini
Classe
Restaurante e Pizzaria

3370-3242

Almoce muito melhor no Kayrós por apenas R\$ 21,90.

KAYRÓS HOTEL
Muito melhor.

2107-3000

KIA
O poder de surpreender

Power Imports

(47) 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1371 - Baependi

CHEERS
BARRA

(47) 3375 - 3624
Rua Miguel Lennert, 29 - Corupá - SC

the Smart
IDIOMAS | one

O jeito inteligente de aprender inglês! (47) 3371-7665

www.thesmartoneidiomas.com.br
atendimento@thesmartoneidiomas.com.br | Facebook thesmartoneidiomas

Márcia Alberton

A amiga Márcia Alberton, arrasando com seu novo visual, vem aí com projetos que vão abalar os lugares modernos da cidade.

Campeões

Luiz Zanevan e Francisco Weber, conhecidos pelos mais chegados como Luizinho do Oca e Chico Calha, estão em dias de festa. A famosa dupla consagrou-se campeã de "tranca" no último torneio interno do Baependi. Agora, Luizinho e Chico vão correr o mundo, dizem eles: "em Jaraguá não tem adversários à nossa altura". Então, tá!

Soft

Terça-feira, o vip Paulinho Chiodini irá reunir trupe de amigos e formatar mesa concorrida no Loks. Como sua legião de amigos é muito grande, o churras deve virar festão. Tô nessa!

Buxixo

Pelo meu fio vermelho, fique sabendo que aquele mega empresário da malharia bateu o martelo e comprou a rádio 99.1FM de Corupá. O nome? Não falo nem "muerto". De nada!

Milão

Na segunda-feira, minha amiga e parceira Carol Tironi, da Casa Mais Interiores, uma das lojas mais completas de decoração e móveis, vai avionar para Itália. No programa, além das comprinhas, vai participar de uma importante feira em Milão. Vem novidades por aí.

Dazaranha

Praticamente todos os camarotes e espaços vips do show do Dazaranha, dia 13 de abril, na Epic, estão esgotados. A noite terá ainda mais dez feras do som eletrônico. Não precisa consultar os "universitários" para saber que vai superlotar.

Muito show!

Ficou um amor de lindo o acessório que a darling Gislaine Argenton, caps da Gi Acessórios, mandou confeccionar para o convite da 6ª Festa do Champagne, que rola dia 15 de maio, na Epic. Simplesmente arrasou!

Frutos do mar

Dia 12 de abril vai ocorrer no Restaurante Park Aurora o 2º Festival de Frutos do Mar. A 1ª edição foi o maior sucesso. Mais informações no 9915-0300.

Vai perder?

No dia 26 de maio, coloque o jeans para fora de casa, se é que você me entende, e vá conferir a 1ª Noite do Blues de Jaraguá. O encontro é uma realização minha e de meus amigos, Vicente Caropreso e Paulinho Chiodini. Será no Restaurante Lehmann's, com as bandas: Cirano Araújo & The Blues Planes. Anote!

Preconceito zero

Pode falar o quiser do casamento da Daniela Mercury. De uma coisa ninguém vai discordar de mim: a nova esposa é muito mais interessante que aquele ex-marido dela. Né, não?



TÍPICO O chefe de cozinha do Típico Malwee, Samuel Ebert, e Ana Larissa Hersing fazem o maior sucesso

Celebris

Para quem interessar possa, após as declarações polêmicas da cantora Joelma, foi cancelado o filme que contaria a história da banda Calypso. Deborah Secco faria o papel de Joelma.

TE CONTEI

♦ Junqueira Jr. movimentou hoje, das 8h ao meio-dia, na Rádio Jaraguá, o programa Show da Manhã.

♦ Nossa, seria um crime eu me esquecer desta informação: hoje rola em Massaranduba, no Divino Club, show com Teo & Edu. Todo mundo vai!

♦ Beto Fiscal e grupo de amigos destampam a "primeira" hoje, às 10h, no Bar do Sérgio.

♦ Um ótimo final de semana a todos e na terça-feira volto com buxixo, pois a-do-ra-mos os buxixos. Confessa, vai!

♦ E cuidado, você está sendo filmado.

♦ Com essa, fui!

—noite—
ORIENTAL
DO BELA

Local Bela Catarina | Reservas: 3371-3412
12/04/2013
a partir das 20h

Bela Catarina
RESTAURANTE E CONFITARIA

IPTU 2013

PAGUE SEU IPTU EM COTA ÚNICA ATÉ 10 DE ABRIL. VOCÊ GANHA DESCONTOS E A CIDADE TODA SAI GANHANDO.

O desconto não incide sobre a taxa de coleta de lixo.

até 30% desconto

Informações 0800 643 3210
ou procure o Setor de Protocolo da Prefeitura.
Acesse seu carnê pelo site www.jaraguadosul.sc.gov.br

PREFEITURA JARAGUÁ DO SUL



Suffixes and Occupations

Some weeks ago, I wrote about affixes. Há algumas semanas, escrevi sobre afixos. Vamos conversar um pouco sobre eles novamente. Desta vez, na formação de substantivos (o nome das coisas) que descrevem profissões ou ocupações as quais derivam de verbos (palavras que descrevem ações). Um exemplo bem simples: "I'm a teacher. I teach English". O verbo "teach" significa "ensinar". Com o acréscimo de "er" ao verbo, temos "teacher", professor, aquele que ensina. Other examples: "paint" (pintar) e "painter" (pintor); "buy" (comprar) e "buyer" (comprador); "swim" (nadar) e "swimmer" (nadador); "lead" (liderar, conduzir) e "leader" (líder).

Now, some words with the suffix "or". Agora, algumas palavras com o sufixo "or": "sail" (velejar) – "sailor" (marinheiro,

velejador); collect (coleccionar) e "collector" (coleccionador); "supervise" (supervisionar) e "supervisor" (supervisor – mesma ortografia, mas com pronúncias diferentes); "survive" (sobreviver) e "survivor" (sobrevivente) "conduct" (conduzir) – "conductor" (maestro). Vale lembrar que o contexto também deve ser levado em consideração, já que "conductor" pode ser também a pessoa que vende bilhetes dentro de um ônibus. Sometimes there are some adjustments. Às vezes, há alguns ajustes, por exemplo, "swimmer" é escrito com duas letras "m" e em "survivor" a letra "e" do verbo é eliminada. Anyway, we can easily recognize the verb and the noun. De qualquer modo, podemos facilmente reconhecer o verbo e o substantivo.

Obviously, we can't just add affixes to verbs to make the words. Obviamente, não podemos

simplesmente adicionar afixos aos verbos para formar as palavras. Porém, estar aberto a essas ocorrências com certeza auxiliará na compreensão da língua quando ouvirmos alguém ou nas leituras que fazemos.

Cheers!

INGLÊS PERSONALIZADO

A partir do que você sabe para o que você quer!

aptatum

customized language learning

Adaptado às suas necessidades pessoais e profissionais.
47 3275 4823 e 9905 5408 - aptatum@aptatum.com.br

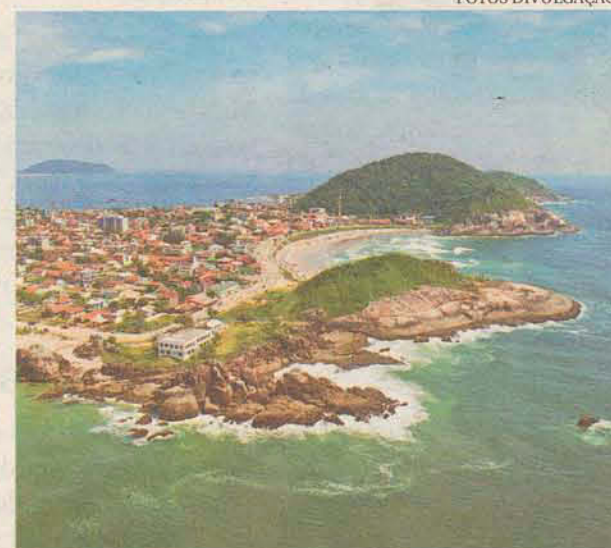
TURISMO

A Praia do Rosa é a única baía brasileira a figurar em lista das "mais belas"

A Praia do Rosa, em Santa Catarina, é a única baía brasileira a figurar no seletor Club des Plus Belles Baies du Monde (world-bays.com), ONG com sede em Vannes, França, que conta com a chancela da Unesco. Fundado há dez anos, o Clube das Baías mais Belas do Mundo tem como finalidade contribuir para o desenvolvimento

turístico, econômico e social sustentável, através da troca de experiências entre os participantes. Atualmente, apenas 28 baías fazem parte dessa instituição e os critérios de inclusão não se restringem aos estéticos, mas também às questões referentes ao patrimônio natural e cultural. O Rosa conquistou este título em 2003, por fazer parte da Área de Proteção Ambiental (APA) da Baleia Franca, por ser núcleo da Reserva da Biosfera da Mata Atlântica, pelo projeto do Plano Diretor de Desenvolvimento Sustentável, por suas belezas naturais e preservação ambiental. Fonte: praiadorosa.com.br

FOTOS DIVULGAÇÃO



25ª Festilha em São Chico

A Festa das Tradições da Ilha (Festilha) está indo para sua 25ª edição e este ano será realizada de 12 a 15 de abril, prometendo agitar São Francisco do Sul com gastronomia típica, shows nacionais, apresentações culturais, venda de artesanato local e muito mais. As comemorações também vão ao encontro do aniversário da cidade, comemorado em 15 de abril. São 166 anos de elevação à categoria de município e 509 anos de história desde seu povoamento. Mais informações: saofranciscodosul.sc.gov.br



POLACO
Lavações

3275-4270
8819-6129

Rua Fritz Bartel, 45 - Baependi
Jaraguá do Sul/SC



Nove meses serenos

A gestação é um momento de alegrias, belas transformações e descobertas. À medida que as semanas seguem, surgem novas sensações, o corpo se modifica assim como as emoções e podem surgir dúvidas, anseios além de outros sentimentos. É um grande período de aprendizado, para a mãe, a família e também para o bebê que está sendo gerado.

Recentes descobertas demonstram que os bebês aprendem sobre o mundo ainda dentro da barriga da mãe, sobre a língua que irão falar, a cultura em que irão viver, a comida da qual irão se alimentar. Já é sabido que o equilíbrio emocional da mãe, ou seja, as emoções que ela vive durante a gestação, refletem e influenciam diretamente o bebê, porém recentes estudos demonstram que todas informações – sono, alimentação, hábitos culturais – vivenciadas por nossas mães durante os nove meses que passamos no útero, influenciam diretamente a nossa saúde e bem estar ao longo dos anos.

Manter a qualidade de vida neste período é essencial, não apenas para a saúde da mãe, mas também para o bebê. É

importante que a mulher tenha uma gestação saudável, passe por esse período com tranquilidade, serenidade e tenha harmonia nos aspectos mental, físico e emocional.

Viver a gravidez com equilíbrio e tranquilidade pode ser uma tarefa complicada, considerando o ritmo estressante que a maioria de nós leva. As terapias complementares e integrativas são grandes aliadas para manter o equilíbrio e podem fazer com que os nove meses passem de forma suave para as mães, pois permitem que desfrutem plenamente desse momento de conexão profunda com o bebê, além de proporcionar segurança para lidar com todas as mudanças e enfrentar os desafios.

Assim como o acompanhamento com o naturólogo, aliar a prática da meditação também pode ajudar a combater os sintomas indesejáveis na gestação. Pesquisadores da Unifesp notaram uma redução significativa na tensão e ansiedade, além de menores quedas no nível de bem-estar e aumento de temperatura nas extremidades do corpo em gestantes que meditavam.



DIVULGAÇÃO

Além de uma boa alimentação, meditação, atividade física prazerosa, repouso adequado, acompanhamento médico e do naturólogo, é recomendado que a

gestante sinta-se em harmonia e realizada, permitindo que desfrute plenamente desse momento de conexão profunda entre mãe e filho.

Ministério da Saúde incentiva o parto normal

Para melhorar a qualidade do atendimento às gestantes, humanizar os partos e diminuir o número de cesáreas no Brasil, o Ministério da Saúde tomou uma série de medidas a favor das gestantes atendidas pelo Sistema Único de Saúde (SUS). Agora elas têm o direito de escolher, entre amigos e parentes, uma pessoa da sua confiança como acompanhante para permanecer na sala de parto e também no pós-parto.

A portaria que regulamenta a Lei 11.108, de abril de 2005, foi assinada pelo ministro Saraiva Felipe em dezembro último e estabeleceu um prazo de seis meses para que os hospitais adaptem suas instalações e procedimentos à nova regra.

Pontos a favor

A presença de um acompanhante durante o trabalho de parto, no parto e no pós-parto é um dos fatores que contribui para a humanização desse procedimento e pode ajudar na redução do número

de cesarianas - que, segundo a Organização Mundial da Saúde (OMS), não deve ultrapassar em 15% dos partos. De acordo com diversos estudos nacionais e internacionais, as parturientes que contaram com a presença de acompanhantes se sentiram mais seguras e confiantes durante o parto. Registrou-se também a redução da necessidade de medicações para o alívio da dor, do tempo do trabalho de parto e do número de cesáreas.

Os especialistas garantem que o trabalho de parto exerce um papel fundamental para o desenvolvimento dos pulmões das crianças. As contrações e a passagem pelo canal de parto são importantes para o bem-estar do bebê, pois contribuem para a eliminação dos líquidos do pulmãozinho, facilitando o início do processo e respiração. Como, na maioria das vezes, a data da cesariana é fixada levando-se em consideração basicamente a conveniência do médico e da mãe, independentemente do início do trabalho de parto, muitos bebês nascem sem estar totalmente prontos e os pulmões plenamente capacitados.

Cesarianas em excesso

Nos últimos cinco anos, a taxa média de cesarianas nos hospitais que atendem pelos serviços públicos e privados ficou em torno de 40%. Esse percentual é muito superior à proporção média recomendável. A cesariana, nesse caso, se tornaria uma intervenção necessária.

É importante ressaltar que a cesárea é uma intervenção cirúrgica, originalmente concebida para aliviar condições de intercorrências maternas ou fetais durante o desenrolar do parto. Esse procedimento não é isento de risco, pois está associado a maiores morbidade e mortalidade para a mãe e o recém-nascido. As complicações potenciais para a mãe incluem lacerações acidentais, hemorragias, infecções puerperais, embolia pulmonar, ileo paralítico, e reações indesejáveis à anestesia. Para o recém-nascido a cesariana está associada à frequência maior de síndrome de angústia respiratória e a prematuridade iatrogênica (ocasionada pelo processo terapêutico).

Além disso, por implicar com uma rotina de separação de mãe e filho no pós-parto imediato, interfere no

estabelecimento do vínculo entre eles e no início da amamentação bem-sucedida. E mais: para o sistema de saúde e para a sociedade representa um maior consumo de recursos hospitalares (centro cirúrgico, leitos/dia, medicamentos, cuidados de enfermagem etc.) e, portanto, um maior custo financeiro.

Disque Saúde 0800 61 1997.





Antenada

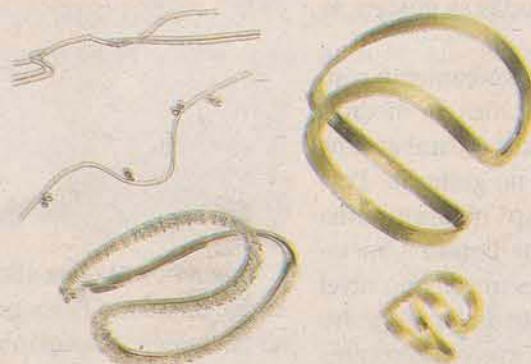


Mad Men

Quem, assim como eu, já estava com saudades de Don Draper, pode comemorar. Com 13 episódios encomendados, a sexta temporada de Mad Men estreia neste domingo nos EUA, com duas horas de duração. No Brasil, a HBO promete começar a exibir os episódios no dia 22. A série também começará a ser exibida em rede aberta, pela TV Cultura, que ainda não agendou uma data de estreia. Como de praxe, as informações sobre o enredo da nova temporada são escassas. O que se sabe é que, como de costume, haverá um salto no tempo. Em entrevista ao The Daily Beast, o produtor Matthew Weiner sugeriu aos fãs da série que assistam novamente aos últimos dez minutos da quinta temporada de Mad Men, antes de iniciarem a sexta. Segundo ele, esses minutos finais contêm uma informação importante para que o público possa aproveitar melhor o início da sexta temporada.

Dory

A Disney/Pixar anunciou no facebook.com/Disney, a sequência de "Procurando Nemo". O filme se chamará "Procurando Dory". Apesar de a produtora não ter revelado absolutamente nenhum detalhe do longa-metragem de animação, além do título, dá para entender que Nemo, Marlin e companhia, dessa vez irão buscar Dory, a amiga esquecida do Nemo. Com Nemo sendo já um clássico das animações, dá pra esperar coisa boa por aí!



Bonito

Em 2008, a joalheria H.Stern já havia desenvolvido a "Linhameyer", uma coleção de joias com os traços do arquiteto Oscar Niemeyer (1907-2012) transformados em peças de ouro. E nesse mês, a H.Stern leva uma nova edição da coleção a todas as suas lojas. São 34 peças inspiradas nas suas obras, como o prédio do Copan e o Palácio do Planalto. Nas imagens você vê os traços que inspiraram as peças. Achei muito bonito.



Decadente

O Orkut, que já foi a rede social mais popular do Brasil, está em declínio. Tanto que, em fevereiro, a rede concentrou apenas 3% de todos os acessos a redes sociais no país, segundo dados apresentados pela consultoria digital Serasa Experian. Há apenas um ano, o Orkut respondia por 28,1% das visitas de brasileiros a plataformas sociais.



Alô!

Tem Android ou iOS? Boa nova, então: o app do Facebook e o Facebook Messenger agora também fazem ligações telefônicas entre usuários brasileiros. E de graça, claro.

A função, que antes estava disponível só para a América do Norte e alguns países da Europa, finalmente chega por aqui. E, sim, isso é ótimo! Para usar, basta você ter a última versão dos aplicativos instalada no seu smartphone. Depois, você também precisa, claro, de uma conexão com a internet, seja 3G ou Wi-Fi. O recurso ainda não permite chamadas por vídeo. Para fazer a ligação é preciso acessar a lista de amigos no chat e escolher o botão "i", que exibe as informações de um amigo. Se o outro usuário tiver a versão atualizada do aplicativo, a opção "ligação gratuita" vai aparecer abaixo do botão "linha do tempo".



Renovada

Dois dias depois da estreia mundial da terceira temporada, a HBO anunciou a renovação da série "Game of Thrones". Exibido simultaneamente no Brasil e nos Estados Unidos, o primeiro episódio da série, intitulado "Valar Dohaeris", foi visto por 4,4 milhões de espectadores, atingindo recordes (inclusive de pirataria). A HBO garante que mais dez episódios serão gravados para exibição em 2014.





Kratos

Esse é o tipo de jogo que me faz ter vontade de comprar um PS3. Foram muitas horas de Playstation 2 jogando God of War. Na terça-feira a Sony lançou o quarto título da franquia God of War, exclusiva para videogames Playstation. O jogo God of War: Ascension chega às lojas do País com opções de áudio e legendas em português. O preço sugerido é de 149 reais. Entre as novidades do novo título está o modo multiplayer, que permite ao usuário enfrentar até sete jogadores on-line. O lançamento de Ascension ocorreu simultaneamente em todo o mundo. O game, baseado em mitologia grega, dá continuidade à história de Kratos, protagonista da série, que agora busca redenção. Segundo os produtores, o personagem volta à cena mais humano, o que permitirá aos jogadores compreender a complexidade de sua personalidade. Em termos de enredo, o novo God of War retorna ao passado para contar como Kratos se tornou escravo de Ares, o deus da guerra. O jogo também explora todo o desempenho do PlayStation 3 e traz gráficos realistas, sistema de combate envolvente, além de quebra-cabeças, uma característica já tradicional da franquia.



Desenhando

O jogo de tabuleiro Imagem & Ação ganhou adaptações para smartphones, tablets e Facebook. O aplicativo, disponível para iOS, Android e Windows 8, pode ser baixado gratuitamente (com a exibição de publicidade) ou nas versões premium por 2,99 dólares (Apple Store) ou 6 reais (GooglePlay e WindowsStore). Em Imagem & Ação Friends os usuários interagem entre seus amigos enviando e recebendo desenhos: as imagens devem ser decifradas. Através do aplicativo é possível ainda comprar itens, como paletas de cores e categorias de palavras. Embora a marca Imagem & Ação seja muito popular no Brasil, a mecânica adotada pelo jogo de tabuleiro já foi amplamente explorada nas plataformas digitais. Em 2012, por exemplo, um aplicativo chamado Draw Something fez muito sucesso, mas perdeu milhões de usuários meses depois. Será que o famoso Imagem & Ação veio pra ficar nos eletrônicos?



Linguarudo

Quem usa o Twitter como rede de desabafo precisa começar a tomar cuidado. Foi desenvolvido um sistema que rastreia e rankeia os tweets de usuários com "hating" ("ódio") direcionados aos chefes e empregos deles. O FireMe! (demita-me!) exhibe tudo em tempo real, para quem quiser ver, inclusive os chefes.



Leitura

O e-reader Kindle Paperwhite, da Amazon, está disponível a partir no Brasil. Em versões Wi-Fi (R\$ 479,00) e Wi-Fi + 3G (R\$ 699,00), a novidade pode ser encontrada também no pontofrio.com.br. Com 62% mais pixels e 25% mais contraste em comparação com sua geração anterior, o Kindle Paperwhite possui iluminação própria para leitura em todas as condições de iluminação e bateria com até oito semanas de vida útil. Conforme a fabricante, o LCD retroiluminado do e-reader exhibe luz através do visor diretamente para os olhos do usuário, mas a tela direciona a luz sob uma camada antirreflexo e para baixo da tela, longe dos olhos do leitor, o que promete provocar menos cansaço ocular e tensão. Outro diferencial do Kindle Paperwhite é a conexão 3G gratuita, que permite que o usuário nunca tenha que procurar ou pagar por um hotspot Wi-Fi. É possível simplesmente baixar e começar a ler livros a qualquer hora, em qualquer lugar, em mais de 100 países ao redor do mundo utilizando a conexão, já que a própria Amazon arca com os custos. O Kindle Paperwhite é mais fino que uma revista e pesa menos que um livro comum. No Brasil, os clientes podem acessar a Loja Kindle para encontrar uma seleção de mais de 1,6 milhão de livros com preço em reais, incluindo mais de 16 mil livros em língua portuguesa, dos quais 2,5 mil são grátis.

Lei

A lei que tipifica crimes cometidos através de meios eletrônicos e da internet, apelidada de Lei Carolina Dieckmann, entrou em vigor na terça-feira. A norma, cuja identificação oficial é 12.737, foi aprovada em dezembro de 2012 em caráter emergencial, após o vazamento de mais de 30 fotos digitais, nas quais Dieckmann aparece nua. O episódio foi fruto de uma invasão ao computador pessoal da atriz, ocorrida em maio do ano passado. O texto da lei estabelece que pessoas que violem senhas ou obtenham dados privados e comerciais sem consentimento do proprietário sejam punidas com penas que variam de três meses a dois anos de prisão, além do pagamento de multa. A nova legislação abre um precedente no Código Penal Brasileiro: é a primeira a conter artigos que tratam especificamente de crimes eletrônicos. Uma das curiosidades da lei 12.737 é que ela só cobre os dispositivos protegidos por mecanismos de segurança. Acessos feitos a partir de redes sem fio abertas, assim como a aparelhos sem senhas, não serão identificados como violações dos artigos.



Reader

E tem gente com motivos para comemorar a 'morte' do Google Reader. São os responsáveis pelo site Feedly que, desde que o Google Reader suspendeu o serviço — que tem a mesma função — ganhou 3 milhões de usuários. O melhor é que, ao contrário de alguns concorrentes, o site aguentou bem o novo volume de clientes. O serviço não foi prejudicado pelo aumento significativo de tráfego e, para completar, a empresa ainda anunciou o lançamento de suas novas versões mobile e de desktop. Para quem ainda procura um substituto ao reader, parece uma boa opção.



Tudo Ótimo!

Quer compartilhar suas habilidades na cozinha? Envie receita completa e foto de sua autoria em boa resolução para contato@beatrizsasse.com.br. Não publicaremos receitas já divulgadas.

Sopa rica em ferro

- 1 xícara de ervilha partida
- 1/2 xícara de grão de bico
- Curry (uma pitada pequena)
- Tempero com ervas (cebola-alho-salsa, salsinha, manjeriço e ervas finas)
- Sal a gosto
- Couve-manteiga cortada em tirinhas (um punhado)
- 1/2 xícara soja (PTV) "sojinha"
- Noz moscada pó (uma pitada pequena)

Cozinhe a ervilha partida até que o grão fique a ponto de se dissolver. Bata no liquidificador com a água do cozido, mesmo que ainda esteja quente. Volte ao fogo. Acrescente o grão de bico, já cozido, a soja, a couve-manteiga e os temperos. Deixe ferver até que a couve fique bem cozida e a soja amolecida. Mexa para não grudar.

Um dos nutrientes essenciais para o bom funcionamento do organismo é o ferro. Ele é o responsável pela fabricação de células vermelhas no sangue e no transporte de oxigênio. Presente principalmente em alimentos de origem vegetal, é encontrado na couve, no agrião, em grãos integrais, nozes e castanhas, no açúcar mascavo, em leguminosas (lentilha, ervilha, feijão, grão de bico) e na fruta açaí.

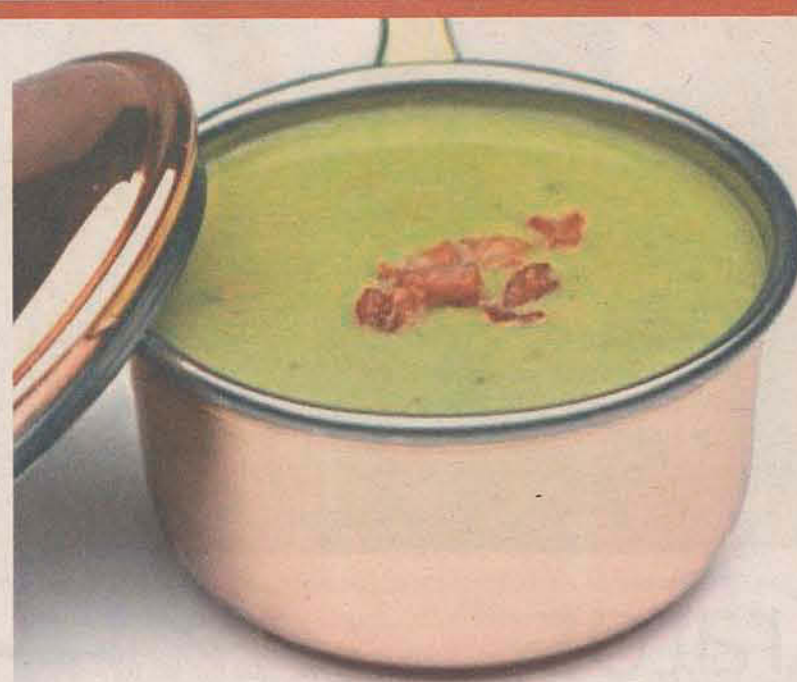


Sopa de creme de tomate

- 2 colheres de sopa de manteiga
- 2 unidades de cebola picada
- 1 dente de alho picado
- quanto baste de pimenta-do-reino branca
- 1 colher de café de açúcar
- quanto baste de salsinha picada
- quanto baste de pão francês frito
- 1 litro de água
- 1 kg de tomate sem pele, sem sementes
- 2 colheres sopa de amido de milho
- quanto baste de sal
- 1 unidade de gema de ovo
- 4 colheres de sopa de creme de leite



Aqueça a manteiga na panela e refogue as cebolas, sem deixar escurecer. Retire a pele e as sementes dos tomates, pique em pedacinhos e junte ao refogado de cebola, deixando cozinhar em fogo baixo até que comece a se desmanchar. Junte a água, o dente de alho e deixe ferver em fogo baixo por cerca de 30 minutos. Dissolva o amido de milho em um pouco de água fria e junte à mistura. Tempere com sal, pimenta e açúcar. Deixe engrossar um pouco, se achar necessário, passe a seguir numa peneira grossa. Torne a levar ao fogo, deixando ferver em fogo baixo. Coloque a gema e a salsinha na sopeira, misture bem e junte o creme de leite, batendo um pouco. Despeje, em seguida, a sopa fervente sobre essa mistura e sirva imediatamente, acompanhado com os pedacinhos de pão fritos na manteiga.



Sopa de ervilha e bacon

- 250 gr de ervilha
- 1 colher de sopa de manteiga
- 2 fatias de bacon picado
- 1 1/2 litro de água
- 1/2 unidade de cebola picada
- quanto baste de sal

Deixe a ervilha de molho em água morna por 2 horas. Escorra e leve para cozinhar com a água e o sal até começar a desmanchar. Bata no liquidificador. Numa panela, coloque a manteiga, junte a cebola e o bacon picado. Acrescente a ervilha batida e deixe cozinhar até atingir a consistência de creme. Querendo, acrescente mais água.

FOTOS DREAMSTIME E DIVULGAÇÃO



Sopa creme de palmito

- 1 lata de palmito picado
- 2 tabletes de caldo de frango
- 1 litro de água fervente
- 2 unidades de gema de ovo
- 2 colheres sopa de farinha de trigo
- 1 colher de sopa de manteiga
- 1/2 lata de creme de leite
- quanto baste de cebolinha verde picada
- quanto baste de sal
- quanto baste de pimenta-do-reino branca

Dissolva a farinha de trigo na água do palmito e acrescente caldo de frango dissolvido na água quente. Junte a manteiga, as gemas e o palmito picado. Cozinhe até o creme engrossar. Pouco antes de servir, adicione o creme de leite, cebolinha verde, corrija o sal e a pimenta-do-reino.

Você aqui!

Aniversariantes



Maria Luiza festejou mais um ano de vida dia 5/4 para felicidade dos pais Jania e Ramon



Matheus Richard Bolduann, completou 9 anos no dia 5. Papai e mamãe estão orgulhosos e desejam muita saúde



Vinícios Miguel Ferreira faz 6 anos e quem deseja muitas felicidades são seus pais, irmão, avós, bisavó, suas madrinhas e tia Luciana. Todos o amam muito



O querido opa Reginaldo Baumann comemorou aniversário no dia 23/3. Quem deseja os parabéns é sua neta Ana Júlia, a esposa Melita e seus filhos Dudi, Bruno Luana e Raquel



O Sr. Werner Voigt, o irmão Egon e a cunhada Adelina Voigt prestigiaram a apresentação da banda alemã KaiserbachmusiKanten, no dia 27, no auditório do Teatro Anchieta, do Seminário Sagrado Coração de Jesus, em Corupá

Danúbia Zappeline comemora 20 anos neste sábado e quem lhe deseja muito sucesso e felicidades é seu marido Elan, pais Silvio e Marilda e toda sua família. Parabéns!



As crianças do Centro Educacional Adoleta receberam na semana passada, a ilustre presença do Senhor Coelho. Foi muito divertido!



No dia 8/4, Natana Sadzinski sopra velinhas em comemoração ao seu aniversário e suas primas e tias lhe desejam muitas felicidades!



Vitor Hugo completou seu primeiro aninho de vida no dia 5 de abril. Que Deus o ilumine sempre lhe dando muita saúde. Foi o maior presente que a madrinha e a família poderiam ter recebido. Quem deseja toda a felicidade são os seus padrinhos Alimar e Viviane, que o amam muito!

6/4

Alan J. Gonzaga dos Santos
Ana Claudia Yamashita
Anderson Krueger
Arido Feustel
Arido Luciano O. Ribeiro
Carla Buzaki
Charlene Paula Feldmann
Claudemir Raul de Freitas
Cleide Leithold
Cristele de P. M. Cordeiro
Cristiane Woelk
Douglas Raul Herrmann
Elizangela dos Passos Silveira
Eulália Gritens
Everton Diefenthaler
Fernando M. Blofeld
Geniffer C. Peggau
Graciane Wackerhage
Guido Muller
Ilisiane Wackerhage
Jamiris do Reis
Julian S. de Abreu
Joel Daniel Hornburg
Luiz Henrique Janunze
Madenia Flohr
Nelson Fallgater
Rodolfo Fiedler
Rosimare V. Dos Santos
Sergio Luiz Borge
Sueli Boligon
Tatiana M. Blofeld
Thiago F. Gonçalves
Talita Keli Diefenthaler
Renate E. Hansen
Marilda Freitas Puff
Wagner Alves

• Nívea Stelmann - Atriz

7/4

Adolfo Smekatz
Alamir Carlos Ropelato
André Becker
Ariel Roberto S. Schruber
Bárbara Thomsen
Camila Gadotti Sanches
João Gabriel Candido Silva
Cleide Alves Rodrigues
Dario Naumann
Eclair Cardoso
Edith Schuster
Eliane Scaburi
Elisabeth Harmel
Gabriel de Luca
Guerda Harbs
João Victor Leal
Julia M. Gularte
Larissa Evelin Muniz
Luis R. P. de Lima
Michelli Bettoni
Nelson Satler
Oswaldo Vieira
Silvana Lobo Mathias
Sueli Ap. Soares de Lima
Valdemar Hanemann Jr.
Gerson Junior
Hari Harbs
Elizabeth Harmel
Rosemeri de Borba
Débora Mafía
Rolf Klebber
Rafaela Cristina Sander
Vinícios Miguel Fereira

• Jackie Chan - Ator
• Russell Crowe - Ator



Cola grau nesta sexta-feira, a turma de Ciências Contábeis, da Católica. Parabéns a todos pela conquista!



Na tarde de 3 de abril, o CMEI Sidnei Alexandre Berns comemorou o Dia da Merendeira e o Dia da Zeladora. Os alunos entregaram cartões feitos à mão e o Centro aproveitou a oportunidade para presenteá-las com flores



Novelas

Guerra dos Sexos

Jorge Fernando grava participação ao lado da mãe

Diretor de núcleo de Guerra dos Sexos, Jorge Fernando sai de trás das câmeras e dá as caras aos telespectadores. Ele gravou uma participação e contracenou com uma colega especial: sua mãe, a atriz Hilda Rebello, que na trama é a tia que coloca ordem no estacionamento da Charlô's. A última apa-

rição de Jorginho na TV como ator foi em 2011, quando protagonizava o seriado Macho Man. Ele estava todo concentrado, decorando suas falas e, como bom diretor, testando suas marcações para as câmeras. Mas foi só dona Hilda chegar no set para o ator e diretor enchê-la de mimos e orientações.

estar tonto e Zenon, Charlô e Olívia o observam. Roberta deixa Felipe em casa. Nando chega ao apartamento de Juliana e os dois fazem as pazes. Dino recebe o resultado da perícia feita no spray. Roberta desconfia de que os diamantes estejam na boneca russa. Dino pressiona Carolina para saber se foi ela quem sabotou o desfile de Roberta.

♦ SALVE JORGE - GLOBO - 21H

Theo pede para Livia nunca mais procurá-lo. Livia diz a Stenio que foi agredida por Theo e o denuncia. Helô questiona Theo sobre seu envolvimento com Livia. Rosângela marca encontro com Vanúbia. Érica e Áurea recebem a intimação para Theo. Barros avisa a Morena que ela se encontrará com Theo. Creusa mente para não deixar Drica falar com Helô e Stenio. Mustafá estranha a presença de Bianca no restaurante de Cyla. Sarila encontra algo na manta de seu neto e fica intrigada. Theo não consegue contar para Érica que esteve com Livia e decide dormir no regimento. Morena e Theo se encontram.

♦ JAMAIS TE ESQUECEREI - SBT

♦ BALACOBACO - RECORD

Não são exibidas aos sábados.

♦ FLOR DO CARIBE - GLOBO - 18H

Amaralina avisa a Duque e Cassiano sobre a presença do avô no Brasil, e resolve dividir a cabine do navio com eles. Juliano leva um peixe para Natália. Ester discute com Dionísio por ele não aceitar que William brinque com seus bisnetos. Alberto manda Hélio se entender com o sindicato dos mineiros que foram demitidos. Taís tenta convencer Ester a esquecer Cassiano. Quirino pede satisfações a Dionísio sobre o modo como ele tratou William. Quirino pede demissão. Chico deixa a família impaciente ao afirmar que Cassiano voltará. Candinho viaja em busca de Ariana. O navio onde está Cassiano, Duque e Amaralina chega ao Brasil.

♦ GUERRA DOS SEXOS - GLOBO - 19H

Zenon entrega a Dominginhos a taça preparada para ele. Nando não aceita morar no apartamento de Juliana. Dominginhos consegue trocar sua taça. Roberta leva Felipe para dançar. Nando chega à casa de Ulisses e se surpreende ao encontrar Analú. Dominginhos finge

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Horóscopo

Só a bondade deve esconder-se de modo absoluto e evitar qualquer publicidade, pois do contrário é destruída. Hannah Arendt



Áries

20/3 a 19/4 - Fogo

Você vai perceber que o ritmo do dia estará mais lento ou desacelerado. Um espírito contemplativo pode dominar este sábado. O dia aumenta o seu poder intuitivo. Mantenha sua discrição no romance. É uma boa noite para surpreender a quem ama. Cor: vinho.



Touro

20/4 a 20/5 - Terra

As energias de hoje fluem com menos resistência, fazendo o dia parecer mais fácil. Você estará em harmonia consigo e também com os outros: aproveite e curta a companhia dos amigos. Sua vida sentimental ganha um novo sabor neste momento. Cor: creme.



Gêmeos

21/5 a 20/6 - Ar

O dia vai fluir com certa tranquilidade, mas no final da tarde você saberá como aumentar a sua popularidade. Agarre a chance de mostrar todo o seu charme e interagir com pessoas queridas. Você pode ter boas surpresas no campo afetivo: sonhe alto! Cor: preto.



Câncer

21/6 a 21/7 - Água

Cuidar do seu lado espiritual será a maneira mais adequada de ficar de bem com a vida. Não perca a chance de viajar ou encontrar-se com alguém de fora. Uma atmosfera romântica vai adoçar a sua noite, então, aproveite os momentos com seu amor. Cor: azul.



Leão

22/7 a 22/8 - Fogo

Sua intuição está em alta, por isso não descarte os seus pressentimentos. Há uma tendência a se desligar da realidade se a vida estiver muito chata. Sua imaginação será uma grande aliada no trabalho. Na área afetiva, não se esqueça da realidade. Cor: rosa.



Virgem

23/8 a 22/9 - Terra

A Lua transita pela Casa das Parcerias, indicando que você estará mais sensível às necessidades alheias. É o momento de se colocar no lugar do outro e melhorar as relações em geral. Tudo indica que o desejo de agradar seu amor vai prevalecer. Cor: preto.



Libra

23/9 a 22/10 - Ar

O seu corpo merece tanta atenção quanto o seu trabalho de rotina ou a sua vida afetiva. Problemas de saúde podem simplesmente refletir o seu estado emocional. Sua vida amorosa anda meio nebulosa hoje, então, vigie melhor suas palavras e ações. Cor: amarelo.



Escorpião

23/10 a 21/11 - Água

Este é um dia de muito prazer e diversão em sua vida. Não perca a chance de mudar a sua agenda a fim de satisfazer os seus desejos. É hora de expressar o seu lado criativo. A dois, o clima é de alegria, romance e você vai ficar nas nuvens. Cor: vinho.



Sagitário

22/11 a 21/12 - Fogo

Hoje, seu foco estará na família e no ambiente doméstico. Não perca a chance de deixar o seu lar mais bonito e aconchegante. Lua e Netuno podem deixar um clima de nostalgia no ar: cuidado! Seja mais realista nos assuntos do coração. Cor: amarelo.



Capricórnio

22/12 a 20/1 - Terra

Não tenha medo de soltar a sua imaginação no trabalho. É um bom dia para confiar nos seus instintos já que a sua percepção vai estar mais aguçada. Não se surpreenda ao demonstrar uma maior compreensão das pessoas, principalmente na paixão. Cor: preto.



Aquário

21/1 a 18/2 - Ar

Sua ligação emocional com as coisas pode ter maior importância do que o valor material delas. Tente manter seus negócios em ordem para não pecar por sua ingenuidade. A dois, o desejo de agradar vai falar mais alto: estreite os laços afetivos. Cor: branco.



Peixes

19/2 a 19/3 - Terra

Há uma tendência a ficar nas nuvens e a ver o mundo mais colorido neste momento. O ritmo deste sábado vai estar desacelerado e uma certa nostalgia pode tomar conta de você: tenha cuidado! Há uma inclinação a sonhar alto demais esta noite. Cor: roxo.

Fofocas

Após perder programa, Renato Aragão ganha quadro no Vídeo Show

Com o fim do programa A Turma do Didi, que saiu da grade da Globo em dezembro do ano passado, Renato Aragão deixou seu público em suspense, à espera de novidades em sua sólida carreira. E quando pensávamos que o artista fosse ganhar um novo programa, por enquanto, isso não vai ocorrer. Renato, que há décadas nos alegrou com o personagem Didi, estreou no Vídeo Show na quarta-feira, dia 3, comandando o quadro Trapa Show. Em cena, Renato relembra os grandes momentos no extinto e saudoso programa Os Trapalhões. Ele atende aos pedidos de famosos e mostra as esquetes. Renato vai comentar ainda curiosidades dos bastidores. No quadro de estreia, Xuxa pediu para revê-la em cena em que Didi imita Maria Bethânia.



Daniele Winits quer ser mãe pela 3ª vez

Mãe de Noah, de 5 anos, de seu casamento com Cássio Reis, e de Guy, de 1 ano, da união com Jonatas Faro, Daniele Winits quer experimentar mais uma vez o sabor da gravidez. A atriz disse, durante o lançamento do livro "Juntos Para Sempre", de Walcyr Carrasco, na noite de quarta-feira, dia 2, que tem planos com o namorado, o jogador Amaury Nunes. Ele inclusive, brincou no dia 1 de abril, o dia da mentira, que a loura estava grávida de trigêmeos. "Eu quero engravidar sim. Ele diz que quer ter três filhos, mas eu acho que vai ser complicado. Sou uma pessoa realizada no trabalho, no amor e com a família. Estou num momento muito especial da minha vida, com uma pessoa especial. Se a família tiver que aumentar, vai aumentar", disse a atriz, que está no ar como a professora de educação física Marcela, em Malhação, na Globo.





As várias cidades dentro da cidade



As coisas mais divertidas de Jaraguá do Sul estão escondidas. É preciso estar atento e com o olhar aguçado para percebê-las. Esses alubrimentos são um presente para quem se permite olhar de verdade, com a lupa da imaginação e do encantamento. Não podemos ceder à monotonia: há uma outra cidade por trás da cidade que conhecemos, uma cidade além da cidade. Com quase duzentos quilômetros quadrados e trinta e oito bairros, Jaraguá do Sul é um mosaico, e seu crescimento acelerado e desordenado dos últimos quinze anos fez com que os bairros sofressem mutações sociais, econômicas e físicas. E dessa maneira, alguns bairros perderam suas características mais evidentes, mas há ainda esperança, e claro, divertimento. Vamos, por exemplo, falar da Ilha da Figueira. Se você passar bem cedo pela Ilha, poderá ver as vacas dormindo a poucos metros de uma das ruas mais movimentadas da cidade, a Rinaldo Bogo. Quando estão bem próximas da cerca, é possível encostar nelas e nada, nem se mexem, continuam dormindo. E se estão acordadas, nem se importam com nossa presença ou com o barulho dos carros.

Ah, e próximo a ponte da rua Carlos Eggert é possível ver lindos pés de milho, de mais de dois metros de altura, que em determinadas épocas parecem um campo de um sonho. A Ilha é encostada no centro mas tem grandes áreas verdes, e a mistura de pasto com indústrias dá um charme para o bairro, um pé no passado, outro no futuro. Já o centro guarda segredos incríveis, como por exemplo, do para-raios que fica bem na esquina do calçadão com a rua Procópio Gomes. Você já o viu? O que será que significa o JE escrito nele?

E quando você vem de Nereu Ramos ou Ribeirão Cavallo e está quase chegando no Água Verde, várias antenas e torres próximas da BR 280 dão um toque de ficção científica à cidade. Uma visita aos bairros de Garibaldi e Santa Luzia nos levam diretamente para uma viagem décadas atrás: paisagens, casas antigas, estradas de chão batido, pontes de Madeira. Cada bairro com suas histórias, lendas e particularidades. Cada bairro é uma cidade dentro da cidade. E tudo isso me lembra, sempre, do livro do escritor italiano Italo Calvino: "As cidades invisíveis". Calvino imagina um encontro entre o viajante Marco Polo e o famoso imperador dos tártaros, Kublai Khan. Melancólico por não poder ver com os próprios olhos toda a extensão dos seus domínios, Khan pede a Marco Polo que conte sobre todas as cidades de seu império. Polo então começa a descrever minuciosamente 55 cidades por onde teria passado.



Uma das cidades, Bauci, é relatada assim por Marco Polo: "Depois de marchar por sete dias através das matas, quem vai a Bauci não percebe que já chegou. As finas andas que se elevam do solo a grande distância uma da outra e que se perdem acima das nuvens sustentam a cidade. Sobe-se por escadas. Os habitantes raramente são vistos em terra: têm todo o necessário lá em cima e preferem não descer. Nenhuma parte da cidade toca o solo exceto as longas pernas de flamingo nas quais ela se apóia, e, nos dias luminosos, uma sombra diáfana e angulosa que se reflete na folhagem."

Há três hipóteses a respeito dos habitantes de Bauci: que odeiam a terra; que a respeitam a ponto de evitar qualquer contato; que a amam da forma que era antes de existirem e com binóculos e telescópios apontados para baixo não se cansam de examiná-la, folha por folha, pedra por pedra, formiga por formiga, contemplando fascinados a própria ausência."

Jaraguá é como Bauci, as pessoas reclamam da cidade, mas amam seus bairros.

DESTAQUES DA SEMANA

www.ocponline.com.br



OCP
online

Força de vontade supera trauma

Quatro anos após ser atingida por fogos de artifício, na virada do ano em Barra Velha, a jovem guaranirensense Ana Paula da Silva se recupera junto à família. A sentença contra os acusados de terem disparado o foguete saiu nesta semana. Eles pegaram quatro anos e quatro meses de detenção.



PLANTÃO POLICIAL Suspeito de assassinato é preso em Jaraguá do Sul

Foi preso na sexta-feira, dia 5, Adão Silvano Wisniewski, 27 anos, acusado de ter cometido um assassinato na última terça-feira, na Vila Lenzi, em Jaraguá. Roberto Carlos Martins, de 26 anos, levou uma paulada e foi degolado. O delegado Adriano Spolaor foi quem solicitou a prisão preventiva, após o suspeito assumir o crime. Adão Silvano Wisniewski concedeu uma entrevista com exclusividade para a equipe do OCP Online. Ele contou a sua versão do crime, alegando que agiu em legítima defesa.

Estudante de Direito preso por estelionato

Um estudante universitário de Jaraguá do Sul foi preso por estelionato, após furtar a carteira do colega que continha documentos pessoais, R\$ 700 e cartões de crédito. Na sequência, fez a compra de diversos eletrônicos com o cartão furtado, o que levou a PM a encontrá-lo.

Suspeito foi para o Presídio Regional

ATRÁS DAS GRADES

Depois de confessar crime na Vila Lenzi, Adão Wisniewski foi detido ontem pela Polícia Civil

Débora Remor

Adão Silvano Wisniewski, de 27 anos, foi levado na tarde de ontem para o Presídio Regional de Jaraguá do Sul, depois que a Polícia Civil cumpriu o mandato de prisão preventiva, na casa onde estava, no Bairro Água Verde. Ele é o principal suspeito e réu confesso do assassinato de Roberto Carlos Martins, de 26 anos, no dia 3 de abril, no Bairro Vila Lenzi. Wisniewski havia se apresentado na Delegacia na quinta-feira, acompanhado do advogado, mas permaneceu calado durante o depoi-

mento e foi liberado.

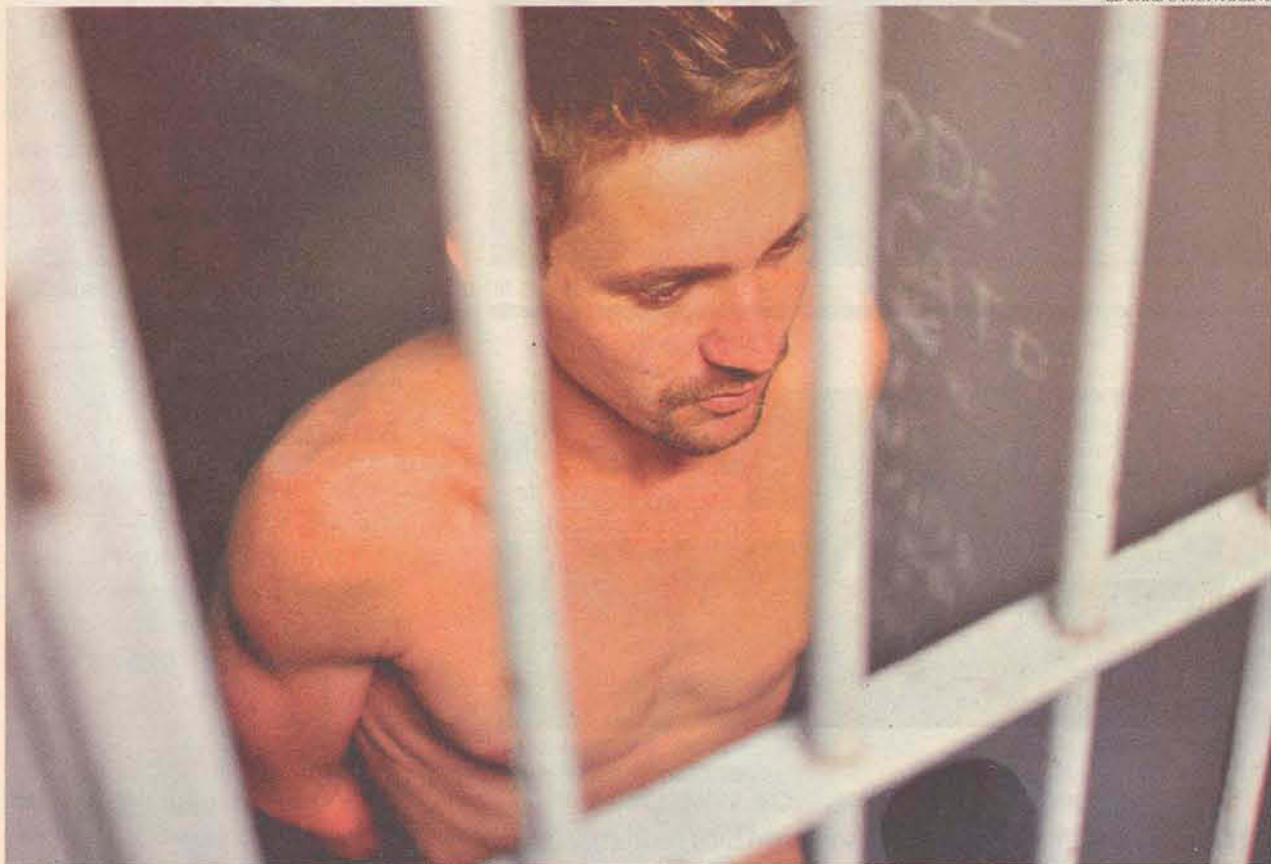
Na delegacia ele negou que tenha tentado estuprar a adolescente de 14 anos e disse que matou Martins pois estava defendendo a jovem. "Quando cheguei em casa, o tio da menina (Martins) estava em cima dela. Quando me viu, ele veio com uma faca me ameaçando", explicou Wisniewski, que o atingiu com um pedaço de madeira. Martins foi encontrado numa despensa, degolado. O pedaço de pau e a faca foram apreendidos e encaminhados para a perícia. A Polícia Civil também aguarda o laudo sobre a causa da morte, se foi pela paulada na cabeça ou pelo ferimento a faca no pescoço.

O delegado responsável pelo caso, Adriano Spolaor, não acreditou na versão dada pelo suspeito e mantém a linha de investigação

baseada no depoimento da adolescente, da mãe dela (irmã da vítima) e de um vizinho. "Pela violência com que aconteceu o crime, tenho convicção de que foi um homicídio qualificado, por isso pedi a prisão preventiva. Não acredito que tenha sido em legítima defesa ou para defender outra pessoa", declarou o delegado.



EDUARDO MONTECINO



DEFESA Wisniewski diz que matou Roberto Martins para evitar o estupro da adolescente de 14 anos

Furto

Acidente ajuda a Polícia Militar a recuperar motocicleta

Um acidente de trânsito, na SC-108 (antiga 413), em Guaramirim, na noite de quinta-feira, levou a Polícia Militar a recuperar uma moto furtada. Um motorista viu quando o motociclista caiu da moto, no

Bairro Rio Branco, em Guaramirim, e acionou os Bombeiros. Como o condutor fugiu antes de chegada do socorro, a PM e a Polícia Rodoviária Estadual foram chamadas para averiguar a situação. A moto

havia sido furtada em Joinville, no início do mês, e estava com a placa adulterada. Os policiais fizeram buscas no matagal, mas ninguém foi localizado. A moto foi devolvida ao proprietário.

Irresponsabilidade

Bêbado provoca acidente

O motorista de um Clio foi preso em flagrante depois de colidir contra um caminhão, de Mafra, e uma motocicleta, na Rua Epitácio Pessoa, no Centro de Jaraguá do Sul, na noite de quinta-feira. O motociclista, de 24 anos, teve ferimentos leves e passa bem. O condutor, de 22 anos, fez o teste

do bafômetro que resultou em 0,64ml de álcool, confirmando a embriaguez ao volante. Segundo a Polícia Militar, o acidente teria sido provocado por uma ultrapassagem indevida e o condutor do veículo ainda teria arrastado a motocicleta por cerca de cem metros, tentando a fuga do local.

Guaramirim

Traficante é flagrado pela PM

Um homem de 22 anos, suspeito de tráfico de drogas, foi preso em flagrante pela Polícia Civil de Guaramirim com 43 pedras de crack. Três homens foram surpreendidos enquanto compravam entorpecente na residência do acusado, no Bairro Corticeira, durante a tarde de on-

tem, e foram enquadrados como usuários e liberados. Já o proprietário da casa, que estava sendo monitorado há um mês, foi levado para o Presídio Regional de Jaraguá do Sul, e pode pegar de cinco a 15 anos de detenção pelo crime de tráfico de entorpecentes.

199

Defesa Civil amplia contatos

O Serviço de Emergência da Defesa Civil ampliou de uma para três o número de linhas para garantir o atendimento em situações de risco. "A adoção de li-

nhas extras evitarão que o serviço fique sobrecarregado em momentos de maior necessidade", defendeu o secretário da pasta, Marcelo Prochnow.

Apevi

INSCRIÇÕES:

www.apevi.com.br

(47) 3275-7024

capacitacao@apevi.com.br

AGENDA DAS CAPACITAÇÕES

Abril:

8 a 11 – Treinamento nas organizações e os indicadores de resultados do investimento em Treinamento e Desenvolvimento (T&D) nas empresas, das 19h às 22h

15 a 17 – Treinamento Intensivo em Vendas, das 19h às 22h

15 a 18 – Qualidade no Atendimento Telefônico, das 19h às 22h

16 a 20 (3ª a sábado) – Fotografia Digital para Empresas, de terça à sexta-feira das 19h às 22h e no sábado das 8h às 12h

22 a 24 – Secretariado Administrativo, das 19h às 22h

25 – Palestra: O uso eficaz das redes sociais digitais – do marketing ao relacionamento com o cliente, das 19h às 20h30min

Obs.: As capacitações serão realizadas no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Católica de Santa Catarina
Centro Universitário

ANTARES
PRE-FABRICADOS

Ipiranga
Impressora



Oficina do Empreendedor nos Bairros

A Oficina do Empreendedor nos Bairros é uma iniciativa da Prefeitura de Jaraguá do Sul, Ipplan e Sebrae, com o apoio de diversas entidades. Um ônibus estará em bairros da cidade com o objetivo de levar informações relevantes aos empreendedores que têm ou desejam ter seu negócio próprio. Diversos serviços serão prestados gratuitamente.

A Católica de Santa Catarina estará presente dando informações e esclarecendo dú-

vidas sobre o preenchimento da Declaração Anual de Rendimentos, documento obrigatório dos Empreendedores Individuais. Agências de microcrédito atenderão os Empreendedores Individuais interessados em buscar linha de crédito do programa Juro Zero, uma iniciativa da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico Sustentável (SDS) de Santa Catarina em parceria com o Badesco e o Sebrae/SC. O Sebrae prestará consultoria

para planejar o novo negócio, bem como orientações sobre as práticas de administração para melhorar o desempenho do negócio já existente.

A Prefeitura prestará Informações sobre os processos, normas e leis para registro municipal da empresa, junto ao Ipplan, Fujama, Vigilância Sanitária, Tributação, Planejamento e Urbanismo. (Tenha em mãos Identidade, CPF, Carteira de Trabalho e Carnê do IPTU). O INSS, através do Pro-

grama de Educação Previdenciária (PEP), repassará informações sobre direitos e deveres previdenciários: aposentadoria, auxílio doença, acidente de trabalho, entre outros. A Associação das Micro e Pequenas Empresas e do Empreendedor Individual apresentará seu portfólio de serviços, treinamentos e palestras, bem como as vantagens do associativismo para o empreendedor. Maiores informações podem ser obtidas pelo fone 3371-7843.

LÚCIO SASSI



INDICADORES ECONÔMICOS

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	7,25%	6.MARÇO.2013
TR	0,000%	5.ABRIL.2013
CUB	1.215,40	ABRIL.2013
BOVESPA	+0,74%	5.ABRIL.2013
NASDAQ	-0,65%	5.ABRIL.2013
AÇÕES	PETR4	17,80 +0,45%
	VALE5	32,60 +0,74%
	BVMF3	13,71 -0,07%
POUPANÇA	0,4134	6.ABRIL.2013
COMMODITIES		
PETRÓLEO - BRENT	-1,05%	US\$ 105,140
OURO	+0,06%	US\$ 1582,500
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COM.	1,9865	1,9880 -1,41%
DÓLAR TUR.	1,9800	2,0800 -0,48%
EURO	2,5781	2,5815 -1,14%
LIBRA	3,0437	3,0481 -0,89%

◆ INSTALADORA OSVALDO

Uma das mais tradicionais instaladoras elétricas do município completa hoje 24 anos de atividades.

◆ KURY

A Farmácia Kury completa amanhã 16 anos de fundação.

Agenda temática

Dando continuidade à série de plenárias Acijs/Apevi que abordam a questão dos Recursos Humanos, acontece na próxima segunda-feira, dia 8, palestra com a empresária do setor, Maria Elizabete Mattedi, que falará sobre recrutamento e seleção.

Decoração natalina

Na plenária Acijs/Apevi da próxima segunda-feira, dia 8, o vice-presidente da Câmara de Dirigentes Lojistas, Eduardo Schiewe, realizará a prestação de contas do projeto Decoração Natalina 2012.

Veículos

Apontado como um dos grandes responsáveis pela queda na produção industrial em fevereiro, as montadoras fecharam março com crescimento na produção de 39% e, desta forma, a produção no trimestre ficou 12,1% superior à do mesmo período do ano anterior. Com a confirmação por parte do governo da manutenção da redução na tributação do IPI para o setor até dezembro, esta produção poderá se sustentar e representar uma boa contribuição para o crescimento do PIB em 2013.

Fellows IDIOMAS
INGLÊS & ESPANHOL
Rua Gov. Jorge Lacerda, 247
Centro • Jaraguá do Sul
3275-3475
www.fellowsidiomas.com.br

MATRÍCULAS ABERTAS

Cassuli Advogados Associados
Gestão Jurídica de Negócios Empresariais
Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820
www.cassuli.com.br

Petróleo

Prevista para maio, a próxima rodada de licitação de áreas de exploração de petróleo já atraiu 71 empresas, de acordo com a ANP. As licitações de novas áreas de exploração haviam sido suspensas em 2008, em função da comprovação das grandes reservas na camada de pré-sal e, por isto, aconteceu a discussão de um novo marco regulatório. Todas as gigantes do setor já confirmaram sua participação e espera-se um novo surto de investimentos em exploração no litoral brasileiro.

Senac

O gerente da unidade local do Sesc, Sergio Luís Pedrotti, estará na plenária Acijs/Apevi para apresentar o Balanço Social do Serviço Social do Comércio 2012, bem como do novo serviço oferecido pela instituição.

VENDE-SE FRANQUIA DE MINI SANDUÍCHES ASSADOS

Inaugurada em julho de 2012, situada a rua Reinoldo Rau.
Interessados enviar email com nome e telefone para
jaragua@vininha.com.br

Marisol projeta mais crescimento no ano

FOCO Grupo aposta no mercado nacional para consolidar as marcas infantis e adultas

Natália Trentini

Com um faturamento de R\$ 206,5 milhões no último ano, a Marisol projeta um crescimento de 19% para 2013. Apesar de uma série de variáveis que sinalizam uma retração no setor têxtil nacional, o diretor presidente Giuliano Donini afirma que as projeções são otimistas, baseadas no potencial de crescimento da empresa.

A aposta do grupo é no mercado nacional, com foco nas marcas infantis. Entretanto, a meta também é buscar representatividade no mercado de vestuário adulto. "Apesar de o mercado não crescer com grandes índices, nós acreditamos no cenário nacional", afirmou Donini.

No balanço anual 2012, a maior fatia de investimentos ficou com os funcionários. Pouco mais de 55%, equivalente a R\$ 110 milhões, foram movidos em direção aos colaboradores. Já em benefícios diretos, que incluem alimentação, ginástica laboral, transporte, capacitação e atividades culturais e de lazer, o valor investido foi de R\$ 18,1 milhões, cerca de R\$ 4 mil por funcionário.

Taxas, impostos e contribuições ao governo levaram mais de R\$ 63 milhões, 31,6% do valor faturado. O restante ficou dividido entre remuneração própria e capital de terceiros. Também foram apontados recursos de R\$ 3 milhões para a gestão ambiental e R\$ 1,2 milhão em programas sociais.

Entre números e metas, Donini afirma que a visão da empresa continua a mesma, mas sempre em busca de modernização e novas tecnologias que possam melhorar a dinâmica de trabalho, desenvolver a empresa e minimizar impactos ambientais.



LÚCIO SASSI

MODERNIZAÇÃO Donini destacou o interesse de investir em novas tecnologias dentro das unidades

Câmara dos Deputados

Reforma política na pauta

A reforma política entrará na pauta do Plenário da Câmara na próxima semana: na terça e na quarta, os deputados deverão votar novas regras para o sistema eleitoral do País. Entre os temas a serem debatidos estão o financiamento de campanhas políticas e o formato das votações.

Segundo os substitutos a serem apresentados por Henrique Fontana (PT-RS), relator do texto, as coligações eleitorais ficarão proibidas nas eleições proporcionais. Além disso, de acordo com as PECs, todas as eleições passarão a acontecer apenas uma vez a cada quatro anos – não mais em dois grupos, de dois em dois anos, como ocorre atualmente. Para tanto, os prefeitos e vereadores eleitos em 2016 teriam mandato de seis anos. Outra medida prevista é a mudança nas datas de posse dos eleitos – 5 de janeiro para os prefeitos, 10

de janeiro para os governadores e 15 de janeiro para o presidente da República.

Financiamento

Um dos pontos mais polêmicos da proposta de Fontana é o financiamento público exclusivo de campanhas. Pelo projeto, as pessoas físicas e jurídicas poderão continuar a doar recursos para campanhas – mas não poderão mais determinar qual candidato receberá os aportes. Cada campanha terá uma verba máxima a ser definida pelo Tribunal Superior Eleitoral (TSE) e os gastos dos partidos deverão ser divulgados pela internet em até 15 dias.

Outra mudança proposta por Fontana é a chamada lista flexível para eleições proporcionais. O eleitor votaria na lista predefinida pelo partido e poderá alterar a posição do seu candidato na lista da sigla.



Premier
Soluções Humanas

Precisando de uma oportunidade de trabalho ou de um novo desafio?

Quer trabalhar nas melhores empresas de Jaraguá do Sul e região?

A PREMIER EMPREGOS É A SOLUÇÃO!

Rua Exp. Gumerindo da Silva, 158, Centro, Jaraguá do Sul - SC | Em frente ao Sine

• Documentos necessários para cadastro: RG, CPF e Carteira de Trabalho.

(47) 3374 5000

VAGAS OPERACIONAIS

Auxiliar de Produção – Diversas Vagas
Auxiliar de Cozinha
Auxiliar de Frigorífico
Auxiliar de Expedição
Auxiliar de Tinturaria
Auxiliar de Corte (Têxtil)
Auxiliar de Padeiro
Balconista
Operador Caixa
Camareira
Copeira
Costureira
Cozinheira
Empregada Doméstica
Frentista
Fiscal de Loja
Jardineiro
Lavador de Veículos
Operador de estamparia
Operador de logística (expedição)
Operador de autoclave
Vendedor de Loja
Repositor
Zelador

VAGAS ADMINISTRATIVAS

Analista de Custos
Analista Contábil/Fiscal
Analista Financeiro
Analista/ Assistente de Comércio Exterior
Assistente de Engenharia de Produto/Têxtil
Assistente de Processos/Têxtil
Assistente de Marketing
Assistente de Vendas
Caixa/Credenciada
Comprador
Coordenador de Vendas/Têxtil
Estagiários (Administração/Contábil, RH, Financeiro/TI)
Recepcionista de Hotel

VAGAS ESPECÍFICAS

Almoxarife
Auxiliar de PCP (Têxtil)
Cortador Têxtil
Desenhista Têxtil
Eletricista de manutenção
Eletricista
Encarregado de Corte (Têxtil)
Encarregado de Costura
Encarregado de Tecelagem
Encarregado de Tinturaria
Encarregado de Estamparia
Estilista
Expedidor
Gerente de Loja

Impressor de plásticos
Inspetor de Qualidade (Têxtil)
Mecânico de Manutenção
Mecânico Industrial/Têxtil
Modelista
Montador Industrial (Metalmeccânico)
Operador de Caldeira
Operador de Corte/Têxtil
Operador de Bordado
Operador de Tratamento de Efluentes
Projetista de Móveis
Técnico em Refrigeração
Técnico de Garantia de Qualidade/ISO 9000/9001
Técnico de Informática
Técnico de Segurança do Trabalho
Tecedor
Tintureiro
Torneiro Mecânico
Operador e programador de Fresa CNC
Operador de Empilhadeira
Operador e Programador de Centro de Usinagem CNC
Instalador Técnico
Soldador (MIG/MAG e TIG)
Vendedor Interno / Ferramentas
Vendedor Técnico

TODAS AS VAGAS SÃO EFETIVAS

VAGAS URGENTES

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

Demais informações acesse: www.premierempregos.com.br



Juventus joga por sua permanência na elite

FINAL Partida contra o Guarani é encarada como uma decisão pelos jogadores, que sabem a importância dos três pontos

Após um Campeonato Catarinense conturbado, com ares de novela mexicana, o Juventus chega aos capítulos finais, onde espera um final feliz. Lutando com toda a sua força contra o rebaixamento, o Moleque Travesso encara o Guarani, domingo, às 16h, no Estádio João Marcatto.

Como não poderia deixar de ser, o Tricolor não pensa em outro resultado que não seja a vitória. Desta forma, abrirá cinco pontos para a zona da degola, com seis por disputar. Na análise do zagueiro Paganelli, o jogo será difícil e vai definir o futuro das duas equipes. “Esperamos dificuldades,

pois da mesma forma que queremos fugir do rebaixamento, eles também têm este objetivo. Se vencermos, vamos ficar numa situação confortável na tabela”, comentou.

Na mesma linha de raciocínio, o volante Nêgo frisou a importância do jogo para os atletas. “É o jogo

da nossa vida. Estamos focados e trabalhamos muito nos últimos dias. O diferencial deste grupo é a união e isso está sendo a consequência dos nossos resultados. Se todos fizerem a sua parte, vamos conquistar a vitória”, endossou.

Líder e remanescente da ‘Era Pingo’, o goleiro Wanderson destaca um dos segredos para o triunfo. “É um jogo difícil, um adversário que vai tentar jogar

nos nossos erros. A nossa equipe vai precisar ter tranquilidade e forçar o erro deles. Tenho certeza que se focarmos nisso, vamos sair vitoriosos. O apoio da torcida na arquibancada vai influenciar bastante dentro de campo”, finalizou.

A escalação do time só será definida no coletivo deste sábado, quando Rafael Rocha terá uma noção dos atletas que realmente reúnem condições de jogo.

SERVIÇO:

O QUÊ:

Juventus x Guarani

QUANDO:

Domingo, 16h

ONDE:

Estádio João Marcatto

• OUÇA:

Studio FM e Jaraguá AM

PROVÁVEIS ESCALAÇÕES:



Juventus

- 1 - Wanderson
- 2 - Maicon
- 3 - Paganelli
- 4 - Ricardo
- 6 - Michel
- 5 - Nêgo
- 7 - Piter
- 8 - Paulinho
- 10 - Romero
- 11 - Lourival
- 9 - Gledson

Técnico:

Rafael Rocha



Guarani

- 1 - Rodrigo Rocha
- 2 - Cleiton Garcia
- 3 - Magrão
- 4 - Santiago
- 6 - Cristian
- 5 - Jhonny
- 7 - Michel
- 8 - Maicon
- 10 - Clebinho
- 11 - Alan
- 9 - Uederson

Técnico:

Joceli dos Santos



IRIANE PORTO/AVANTE!

Esquema tático



SEGURANÇA Permanência do Juventus na elite passa pelas mãos do goleiro Wanderson

CAMPEONATO CATARINENSE

CLASSIFICAÇÃO - GERAL										
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A%
1	Figueirense	29	15	8	5	2	26	16	10	64,4%
2	Chapecoense	28	15	8	4	3	24	15	9	62,2%
3	Metropolitano	23	15	7	2	6	21	22	-1	51,1%
4	Criciúma	22	15	6	4	5	33	18	15	48,9%
5	Avaí	22	15	6	4	5	24	25	-1	48,9%
6	Joinville	21	15	5	6	4	31	21	10	46,7%
7	Atlético-IB	20	15	5	5	5	21	18	3	44,4%
8	Juventus	16	15	5	1	9	19	34	-15	35,6%
9	Guarani	14	15	4	2	9	14	29	-15	31,1%
10	Camboriú	12	15	3	3	9	14	29	-15	26,7%

P - Pontos; J - Jogos; V - Vitórias; E - Empates; D - Derrotas; GP - Gols Pró; GC - Gols Contra; SG - Saldo de Gols; A - Aproveitamento.

Classificado para a semifinal

O adversário

Um desfalque e dois retornos

Se para o Juventus o confronto contra o Guarani será encarado como uma decisão, o Bugre também viaja com este sentimento. Após a chegada do técnico Joceli dos Santos, a equipe se recuperou na competição e consegue esboçar nos últimos jogos uma reação.

Na análise dele, a vitória garante a equipe de Palhoça na primeira divisão. “Devido as dificuldades dos próximos adversários do Juventus, vencendo vamos escapar”, definiu. O volante Leandro Melo, suspenso, desfalca o Bugre. O zagueiro Marcação e o meia Michel retornam.



- **Árbitro:** Rodrigo D'Alonso Ferreira
- **Assistentes:** Juliano da Silva e José Larroyd
- **4º Árbitro:** Edson da Silva
- **Delegado:** Rogério Lauro Tomaselli



MATRIZ

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500

atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

Amizade



1386-02
Terreno com 422 m².
R\$ 110.000,00

Baependi



1369-02 - com 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, uma vaga de garagem. Prédio com playground e piscina coletiva.
R\$ 130.000,00 Área Priv. 57m²

Baependi



1169-02 apartamento com 2 dormitórios, bwc, copa e área de serviço.
R\$ 115.000,00

Área Priv. 49m²

Baependi



1450-02 com 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar, sacada, área de serviço.
R\$ 135.000,00

Área Priv. 54m²

Baependi



1370-02 com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço e uma vaga de garagem. Prédio com piscina coletiva e playground.
R\$ 130.000,00

Área Priv. 57m²

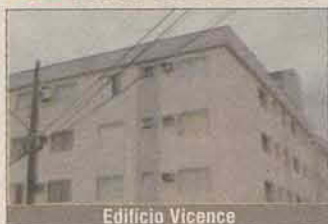
Barra do Rio Molha



1407-02 - apartamento com 78 m², 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, bwc, sala de estar, sala de jantar, sacada c/churrasqueira, e uma vaga de garagem.
R\$ 154.000,00

Área Priv. 78m²

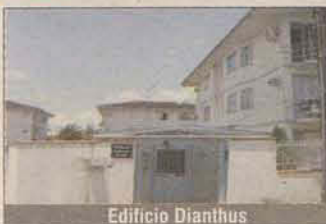
Barra do Rio Molha



893-02 Apartamento com 54m² 2 dom., sala de estar e jantar, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. Piso cerâmico e rebatimento em gesso.
R\$ 150.000,00

Área Priv. 54m²

Centenário



1451-02 1 suite hidro + 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada e duas vagas de garagem. edifício com piscina adulto e infantil, playground e sauna.
R\$ 270.000,00

Área Priv. 123m²

Centro



756-02 com 01 suite, 02 dormitórios, salas de estar/jantar, piscina coletiva, churrasqueira, salão de festas, monitoramento p/ camera, interfone, garagem.
R\$ 350.000,00

Área Priv. 121,78m²

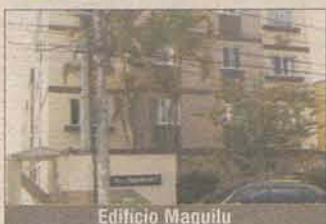
Centro



1297-02 com 2 dom. + suite, copa, sala de estar, churrasqueira com sacada e uma vaga de garagem. prédio com piscina coletiva, salão festas, elevador, portaria.
R\$ 350.000,00

Área Priv. 105 m²

Centro



1415-02 - apartamento no centro com 2 dormitórios, sala de estar, área de serviço, cozinha, bwc e uma vaga de garagem.
Consulte-nos

Czerniewicz



1317-02 com 93m², 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar, sala de jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, uma vaga de garagem.
R\$ 200.000,00

Área Priv. 93m²

Estrada Nova



923-02 - Apartamento com 60m² com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

Estrada Nova



1512-02 - com aproximadamente 65 m², com 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

Área Priv. 65m²

Estrada Nova



1157-02 - apartamento (202) - com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e 1 vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

Área Priv. 51m²

Ilha da Figueira



1216-02 - apartamentos 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, edifício com elevador.
R\$ 220.000,00

Área Priv. 78m²

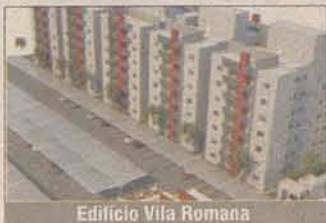
Jaraguá 84



1237-02 com 57m² de área privativa, 2 dormitórios, sala de estar (internet e tv), cozinha, bwc. Prédio com portão eletrônico.
R\$ 133.000,00

Área Priv. 57m²

Rau



1444-02 - com 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, uma vaga de garagem. prédio com playground e piscina coletiva.
R\$ 125.000,00

Área Priv. 52m²

Rau



1424-02 com 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
R\$ 139.000,00

Área Priv. 70m²

Rau



1367-02 com 2 dormitórios + 1 suite hidro, cozinha, área de serviço, sala de estar e uma vaga de garagem.
R\$ 168.000,00

Área Priv. 80 m²

Três Rios do Sul



1435-02 com 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

Área Priv. 64m²

Vila Nova



1476-02- 1 suite + 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, bwc, sala de estar/jantar, uma vaga de garagem e sacada com churrasqueira.
R\$ 190.000,00

Área Priv. 85m²

Vila Nova



944-02 com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, copa e cozinha, bwc, área de serviço, sacada com salão de festas, bicicletário.
R\$ 170.000,00

Área Priv. 75m²

Vila Nova



1439-02 com 2 dormitórios + suite, cozinha, área de serviço, bwc, sala de estar, sala de jantar, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
R\$ 250.000,00

Área Priv. 70m²

Vila Nova



1192-02 com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc e área de serviço, 1 vaga de garagem.
R\$ 129.000,00

Área Priv. 50m²

**MATRIZ**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500

atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

**Amizade**

1249-02 - 1 suite + 2 dorm., sala de estar/jantar, internet/tv, churrasqueira privativa, sacada, edícula, piscina, salão de festas, alarme, 2 vagas de garagem.
R\$ 670.000,00 Área Terreno 405m²

Amizade

1024-02 - casa com 3 dormitórios, copa e cozinha, bwc, despensa, jardim e garagem.
R\$ 280.000,00 Área Terreno 485m²

Amizade

918-02 - casa com 3 dormitórios, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem, piso cerâmico.
R\$ 190.000,00 Área Terreno 420m²

Amizade

877-02 - com 3 dormitórios + 1 suite, sala de estar, sala de jantar, cozinha, copa, bwc, churrasqueira e garagem.
R\$ 385.000,00 Área Terreno 365m²

Barra do Rio Cerro

1446-02 casa com 212 m², 3 dormitórios, cozinha, área de serviço, churrasqueira, bwc, sala de estar, sala de jantar e uma vaga de garagem.
R\$ 650.000,00 Área Terreno 25.000m²

Centro

1264-02 - casa de alvenaria com 100m², 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço.
R\$ 380.000,00 Área Terreno 350m²

Centro

1299-02 2 dorm. + suite closet, sala de estar/jantar, mezanino, área de serviço, churrasqueira com sacada, aquecimento a gás, jardim, quintal e duas vagas de garagem.
R\$ 1.200.000,00 Área Terreno 612m²

Estrada Nova

1244-02 - casa geminada de 78m² com 2 dormitórios, sala de estar com internet e tv, cozinha, bwc e uma vaga de garagem.
R\$ 139.000,00 Área Terreno 187m²

Guamiranga/Guaramirim

1266-02- casa com 67m², 1 dormitório + 1 suite, sala de estar, cozinha, bwc e área de serviço.
R\$ 145.000,00 Área Terreno 67m²

Jaraguá Esquerdo

897-02 - com 1 dormitório, 1 suite normal e 1 suite master, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, lavabo, área de serviço, churrasqueira, sacada, jardim, garagem para 2 carros e alarme.
R\$ 1.000.000,00 Área Terreno 724m²

Jaraguá Esquerdo

763-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, salas de estar/jantar, churrasqueira, garagem p/ 03 vagas, piscina.
R\$ 370.000,00 Área Terreno 411m²

Jaraguá Esquerdo

1238-02 - casa com 16 x 34m², 2 dormitórios + suite normal, sala de jantar, escritório, copa, bwc, área de serviço, despensa, jardim.
R\$ 280.000,00 Área Terreno 547m²

João Pessoa

979-02 - Casa com 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc, área de serviço e 1 vaga de garagem.
R\$ 195.000,00 Área Terreno 303m²

João Pessoa

1230-02 - com 3 dormitórios + 1 suite, sala de estar, sala de jantar, churrasqueira privativa, edícula, uma vaga para garagem e quintal.
R\$ 180.000,00 Área Terreno 340m²

Nova Brasília

1243-02 - com 352m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim e uma vaga de garagem.
R\$ 430.000,00 Área Terreno 352m²

Rau

1487-02 - com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, depósito, bwc, varanda e duas vagas de garagem.
R\$ 260.000,00 Área Terreno 372m²

Rau

1239-02 - casa com 14 x 23m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula, depósito, uma vaga de garagem.
R\$ 170.000,00 Área Terreno 322m²

Rau

1286-02 - casa com 95 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, copa, área de serviço, aquecimento elétrico, uma vaga de garagem e quintal. fica cozinha mobiliada.
R\$ 160.000,00 Área Terreno 372m²

Rau

833-02- casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço edícula, varanda, churrasqueira e jardim.
R\$ 320.000,00 Área Terreno 695m²

Rio Cerro

1145-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite com closet, sala de estar e jantar, sala de estar, bwc, área de serviço, churrasqueira e varanda, quintal e 1 vaga de garagem.
R\$ 220.000,00 Área Terreno 325m²

São Luis

723-02 - casa de alvenaria no bairro São Luís, 01 suite master, 02 dormitórios, salas de estar/jantar, edícula, churrasqueira, salão de festas, colégio e ônibus próximos.
R\$ 370.000,00 Área Terreno 325m²

São Luis

858-02 - casa com 4 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, copa, 2 bwc, lavanderia, edícula, jardim e quintal, garagem.
R\$ 340.000,00 Área Terreno 450m²

Vila Lenzi

L407 - com 2 dormitórios, 1 suite, 2 banheiros sociais, sacada, churrasqueira, salas de estar/jantar, salão de jogos, edícula, canil, piscina, portão eletrônico.
R\$ 325.000,00 Área Terreno 2.615m²

Vila Rau

1212-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e 2 garagens.
R\$ 240.000,00 Área Terreno 420m²

Vila Rau

998-02 - casa com 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc + 1 lavabo, sala de estar, despensa, área de serviço, sacada, churrasqueira, alarme, jardim e garagem para 2 carros.
R\$ 430.000,00 Área Terreno 326m²

Jaraguá Esquerdo

Residencial Acre



1366-02 com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

R\$ 240.000,00

Área Priv. 103 m²

Baependi

Residencial Galaxy



712-02 - sistema de cortina de vidro, infraestrutura para gás e ar-condicionado tipo split, teto rebaixado em gesso, laminado nos dormitórios e porcelanato nos ambientes.

R\$ 360.000,00**Barra do Rio Cerro**

Residencial Imperialis



L450 - copa - cozinha - varanda grill integradas. imóvel com espaço gourmet, playground equipado, elevador, opção de 1 dormitórios + 1 suite

Consulte-nos**Amizade**

Residencial Juliana Christina



934-02 - apartamento (501) com 1 dormitório + 1 suite normal, sala de estar e jantar, cozinha, bwc com moveis, área de serviço, sacada com churrasqueira.

R\$ 230.000,00

Área Priv. 84m²

Centro

Jaraguá Tower



823-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, churrasqueira com sacada, prédio com piscina coletiva, salão de festas, salão de jogos, playground, 2 elevadores, garagem gaveta, entrega aproximadamente

R\$ 481.000,00

Área Priv. 135m²

Vila Nova

Residencial Pérola do Vale



939-02 apartamento (tipo 3) com 2 dormitórios, cozinha, bwc, área de serviço e sacada com churrasqueira.

R\$ 185.585,00

Área Priv. 64m²

**LANÇAMENTOS**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - Fone: 47 2107-0500 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

Filial Amizade: 3273- 1486/3273-1485 - Filial Ilha da Figueira: 3372- 0671/3370-9067

Filial São Luis: 3273-6320

**Centro**

Residencial Monte Olimpo



L469 - cobertura suite master + 1 suite + 1 quarto, 2 vagas garagem, salas de estar/jantar, acabamento alto padrão, lavanderia com sacada, todo rebaixado em gesso

R\$ 525.000,00

Área Priv. 155m²

Nova Brasília

Residencial Elegans



L451- com sacada fechada sistema reiki, teto rebaixado em gesso, imóvel com espaço gourmet, playground equipado, fitness equipado, deck spa decorado.

Consulte-nos**Jaraguá Esquerdo**

Residencial Horizon



1276-02 com 97 m², duas vagas de garagem, 2 dormitórios + 1 suite, varanda com churrasqueira, bwc social, cozinha e sala de jantar integradas

R\$ 243.000,00

Área Priv. 74m²

Amizade

Residencial Champagnat



L471-apartamento todo mobiliado, área interna: 119m² + área de lazer descoberta: 30m², 1 suite + 2 quartos, 2 vagas na garagem, salas de estar/jantar, sacada c/churrasqueira (fechamento em vidro), fino acabamento com massa corrida, isolamento

R\$ 480.000,00

Área Priv. 119m²

Estrada Nova

Residencial 4 Estações



1276-02 apartamento com 59 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira, uma vaga de garagem, prédio com piscina e playground.

R\$ 140.000,00

Área Priv. 59m²

Vila Nova

Residencial Dona Wall



1480-02 1 suite + 2 dormitórios, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc e uma vaga de garagem.

R\$ 245.000,00



LEIER
IMÓVEIS

FILIAL FIGUEIRA

Rua José Theodoro Ribeiro, 2933 - Ilha da Figueira
Fone: 3370-9067 (Próximo ao Posto Mime)



Baependi



Edifício Passaros e Flores

1325-02 apartamento com 80 m², 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, sala de estar, lareira, sacada com churrasqueira, 2 bwc.

R\$ 255.000,00

Área Priv. 80m²

Barra do Rio Molha



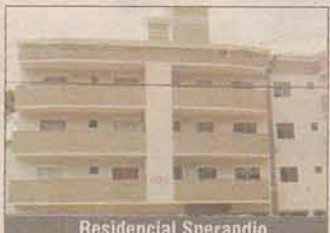
Residencial Rio Molha

1466-02 apartamento com 78 m², 1 suite, 2 dormitórios, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc., sala de estar/jantar e uma vaga de garagem.

R\$ 160.000,00

Área Priv. 78m²

Barra do Rio Molha



Residencial Sperandio

1312-02 com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar/jantar, cozinha, copa, bwc., churrasqueira com sacada 1 vaga de garagem, piso em porcelanato.

R\$ 225.000,00

Área Priv. 77m²

Beira Rio /Guaramirim



1378-02 - casa de madeira com 110 m², 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bwc, jardim, quintal e uma vaga de garagem.

R\$ 120.000,00

Área Terreno 375m²

Centro/Schroeder



1493-02 - casa com 112 m², 4 dormitórios, sala de estar, bwc, cozinha, sala de jantar, área de serviço.

R\$ 180.000,00

Área Terreno 940m²

Centro/Schroeder



1495-02
Terreno com 425 m².
R\$ 60.000,00

Centro/Schroeder



1516-02 - casa geminada, possui 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira privativa e uma vaga de garagem.

R\$ 145.000,00

Área Terreno 180m²

Centenário



1354-02 - com 1 suite + 3 dormitórios, sala de jantar, sala de estar, cozinha, área de serviço, bwc, churrasqueira privativa, aquecimento elétrico e uma vaga de garagem.

R\$ 280.000,00

Área Terreno 350m²

Chico de Paula



1302-02
Terreno com área total de 480m²
Consulte-nos

Chico de Paula



1363-02
Terreno com 837m².
R\$ 90.000,00

Estrada Nova



1362-02 - sobrado com 208 m², mais uma casa no fundo. Suite + 3 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edícula, sacada, churrasqueira 1 vaga de garagem.

R\$ 250.000,00

Área Terreno 450m²

Estrada Nova



Residencial 4 Estações

1496-02 apartamento com 59 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, uma vaga de garagem, prédio com piscina, playground.

R\$ 140.000,00

Área Priv. 59m²

Ilha da Figueira



1433-02 2 casas em alvenaria com 3 dorm., 2 bwc, cozinha, sala de estar, sala de jantar, lareira, churrasqueira privativa, jardim, quintal, e vaga de garagem. área total de 1633 m².

R\$ 550.000,00

Área Terreno 1.633m²

Ilha da Figueira



1329-02
Terreno com 25.000m²
R\$ 180.000,00

Ilha da Figueira



1388-02 com 2 suites + 1 dormitório, escritório, sala de estar/jantar, 2 bwc's, área de serviço, churrasqueira privativa, 2 varandas, salão de festas e uma vaga de garagem.

R\$ 350.000,00

Área Terreno 312m²

Ilha da Figueira



Ilha da Figueira

1472-02 - com cozinha, área de serviço, 3 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.

R\$ 132.000,00

Área Priv. 68m²

João Pessoa

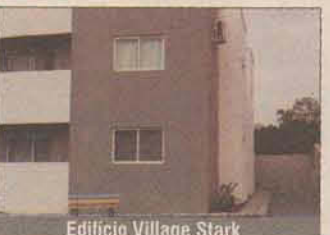


1468-02 - com 80 m², 2 dormitórios, cozinha, bwc, área de serviço, sala de estar e uma vaga de garagem.

R\$ 140.000,00

Área Terreno 310m²

João Pessoa



Edifício Village Stark

1470-02 - apartamento com 58 m², 2 dormitórios, bwc, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, sala de estar e jantar e uma vaga de garagem.

R\$ 125.000,00

Área Priv. 58m²

Nereu Ramos



1339-02
Terreno com 332m²
R\$ 115.000,00

Rio Branco/Guaramirim



1324-02
TERRENO COM 368 m²
R\$ 70.000,00

Área Terreno 368m²

Sossego/Schroeder



1494-02
Terreno com 420 m².
R\$ 105.000,00

Sossego/Schroeder



1492-02
Terreno com 451 m².
R\$ 115.000,00

Vieras



1311-02
Terreno com 13.700 m².
R\$ 1.800.000,00

Vila Lenzi



Edifício Hebron

1380-02 com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, área/serviço, sala de estar/jantar, bwc, sacada, salão/festas, portão eletrônico, piso cerâmico, móveis da cozinha e do bwc.

R\$ 190.000,00

Área Priv. 103m²

Vila Nova



1422-02 Terreno com 5.673 m²
R\$ 3.700.000,00



FILIAL AMIZADE

Rua Treze de Maio, 340 - Sala 01 - Amizade
Fone: 3273-1486 (Próximo a Escola Alberto Bauer)



Água Verde



1065-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc + lavabo, área de serviço + quarto de serviço, garagem para 2 carros, jardim e quintal, portão eletrônico.
R\$ 490.000,00 **Área Terreno 450m²**

Amizade



1011-02
 Terreno com área total de 327m²
R\$ 130.000,00

Amizade



1177-02
 Terreno com área total de 538m²
R\$ 150.000,00

Amizade



1281-02 - casa de madeira com 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim e uma vaga de garagem.
DE R\$ 450.000,00 POR R\$ 425.000,00

Área Terreno 398m²

Amizade



734-02 - casa, 01 suite + 5 dormitórios, 03 bwc, garagem, colégio e ônibus próximos.
R\$ 400.000,00

Área Terreno 570m²

Amizade



1024-02 - casa com 3 dormitórios, copa e cozinha, bwc, despensa, jardim e garagem.
R\$ 280.000,00

Área Terreno 485m²

Amizade



970-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, bwc, área de serviço, 2 vagas de garagem, jardim e portão eletrônico.
R\$ 300.000,00

Amizade



967-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc e cozinha.
R\$ 315.000,00

Área Terreno 506m²

Amizade



983-02 - com 2 dormitórios, bwc, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, residencial com salão de festas, playground, portão eletrônico.
R\$ 145.000,00

Área Priv. 62m²

Amizade



1158-02
 Terreno com 322m².
R\$ 130.000,00

Barra do Rio Molha



978-02 apartamento (107) - com 2 dormitórios, bwc, cozinha e sala de estar, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem.
R\$ 125.000,00 **Área Priv. 57,12m²**

Barra do Rio Cerro



1453-02 - casa com 200 m², 5 dormitórios, cozinha, sala de jantar, sala de estar, churrasqueira privativa, bwc, jardim, 3 vagas de garagem.
R\$ 280.000,00 **Área Terreno 450m²**

Centro



971-02 flat com 60m² - suite com hidro + roupeiro, sala de estar, cozinha sob medida, piso porcelanato, rebalço em gesso. Prédio com salão/feitas, elevador, estacionamento.
DE R\$ 140.000,00 POR R\$ 130.000,00
Edifício Saint Sebastian
Área Priv. 60m²

Czerniewicz



1008-02 - casa com 3 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc + lavabo, área de serviço, churrasqueira, jardim e 1 vaga de garagem.
R\$ 350.000,00 **Área Terreno 502m²**

Czerniewicz



1256-02 - sobrado com sala comercial, de 216m², com 3 dormitórios, cozinha, 2bwc, escritório e área de serviço.
R\$ 495.000,00 **Área Terreno 375m²**

Czerniewicz



896-02 - Casa com 4 dormitórios, sala de tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira, piscina, jardim e garagem.
R\$ 350.000,00 **Área Terreno 345m²**

Czerniewicz



1515-02 - casa com 180 m², 1 suite master + 2 dormitórios, bwc, sala de estar/jantar, cozinha, 3 bwc, churrasqueira privativa e uma vaga de garagem.
R\$ 455.000,00 **Área Terreno 399m²**

Jaraguá Esquerdo



1454-02
 Terreno com 400 m².
R\$ 180.000,00

João Pessoa



1009-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, 2 bwc, área de serviço, jardim e 2 vagas de garagem.
R\$ 270.000,00 **Área Terreno 341m²**

Ilha da Figueira



1368-02 - Terreno com 361 m² e casa em construção de 80 m² com 3 dormitórios, cozinha, copa, bwc, área de serviço.
R\$ 130.000,00 **Área Terreno 36m²**

Nova Brasília



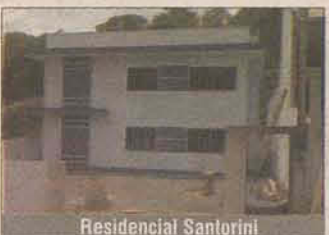
1103-02
 Terreno com área total de 889m² - sobrado comercial com área de 800m² - 2 salas comerciais.
R\$ 1.200.000,00

Nova Brasília



900-02 com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc mobiliado, área de serviço, sacada e churrasqueira, piso cerâmico e 1 vaga de garagem.
R\$ 160.000,00 **Área Priv. 63,35m²**

Três Rios do Sul



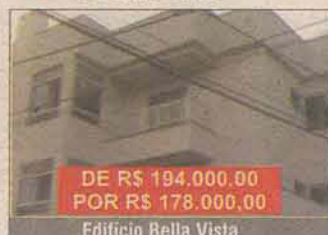
887-02 com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc e lavanderia. Prédio com 4 aptos em rua asfaltada. entrega em junho de 2012.
R\$ 120.000,00 **Área Priv. 64m²**

Vila Nova



1124-02 - apartamento (202) - com 2 dormitórios, sala de estar, bwc social, cozinha, área de serviço e sacada.
R\$ 125.000,00 **Área Priv. 49m²**

Vila Lenzi



889-02 Apartamento com 85m² 2 dormitórios + 1 suite, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Imóvel com portão eletrônico e interfone. Pronto para morar.
DE R\$ 194.000,00 POR R\$ 178.000,00
Edifício Bella Vista **Área Priv. 85m²**


FILIAL SÃO LUIS
Rua João Franzner, 201 - São Luís
Fone: 3273-6320

Água Verde


965-02 - Casa Geminada com 1 dormitório + 1 Suite, com 89m² bwc, sala de estar/jantar, 1 vaga de garagem.
R\$ 160.000,00

Centenário


1460-02 com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço e sacada com churrasqueira
R\$ 170.000,00

Área Priv. 619m²

Chico de Paula


1462-02 casa com 140 m², 3 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço, jardim, quintal e uma vaga de garagem. área total do terreno 4500 m².
R\$ 380.000,00

Área Terreno 4500m²

Nereu Ramos


1045-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço + dependências de empregada, edícula, jardim, portão eletrônico e 1 garagem
R\$ 260.000,00

Área Terreno 366m²

Jaraguá Esquerdo


1384-02
 Terreno com 350 m².
R\$ 110.000,00

Jaraguá Esquerdo


991-02 - casa com 4 dormitórios + 1 suite master, escritório, churrasqueira, piscina, quadra de esportes, jardim e quintal, canil, garagem para 3 carros
R\$ 990.000,00

Área Terreno 1.245m²

Jaraguá Esquerdo


1030-02 - com 1 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, edifício com playground, salão de festas e bicicletário.
R\$ 172.260,00

Área Priv. 73m²

Jaraguá Esquerdo


1432-02 - com 1 suite master + 1 suite closet+1suite hidro, 2 dorm., sala de estar/jantar, escritório, mezanino, churrasqueira, sacada, 4 vagas de garagem.
R\$ 989.000,00

Área Terreno 950m²

Jaraguá Esquerdo


1347-02
 Terreno com 688 m².
R\$ 185.000,00

Jaraguá Esquerdo


1459-02
 Terreno com 545 m².
 Possui duas casas de madeira.
R\$ 265.000,00

Jaraguá Esquerdo


1238-02 - casa com 16 x 34m², 2 dormitórios + suite normal, sala de jantar, escritório, copa, bwc, área de serviço, despensa, jardim.
R\$ 280.000,00

Área Terreno 547m²

Jaraguá Esquerdo


1366-02 com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem.
 A partir de **R\$ 252.000,00**

Área Priv. 103 m²

Jaraguá Esquerdo


1276-02 com 97 m², duas vagas de garagem, 2 dormitórios + 1 suite, varanda com churrasqueira, bwc social, cozinha e sala de jantar integradas
R\$ 243.000,00

Área Priv. 74m²

Jaraguá Esquerdo


1223-02 com 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. prédio com salão de festas.
R\$ 215.000,00

Área Priv. 94m²

Rau


1458-02 - com 3 dormitórios, área de serviço, sala de estar, sala de jantar, escritório, cozinha, 2bwc, depósito, churrasqueira privativa, portão eletrônico, quintal, uma vaga de garagem.
R\$ 370.000,00

Área Terreno 462m²

São Luis


1485-02 com 1 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. entrega em abril/2013
R\$ 1.100.000,00

Área Priv. 35m²

São Luis


723-02 - casa de alvenaria no bairro são luis, 01 suite master, 02 dormitórios, salas de estar/jantar, edícula, churrasqueira, salão de festas, colégio e ônibus próximos.
R\$ 370.000,00

Área Terreno 325m²

São Luis


849-02 - sobrado geminado com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, churrasqueira privativa, garagem, entrega em setembro de 2012
R\$ 370.000,00

São Luis


1499-02 casa com 230 m², 6 dormitórios, 2 bwc, está alugado alguns quartos.
R\$ 270.000,00

Área Terreno 380m²

Tifa Martins


1461-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, sala de jantar, bwc, cozinha, área de serviço e uma vaga de garagem.
R\$ 169.000,00

Área Terreno 471m²

Vila Lenzi


1463-02 - Terreno com 1248 m², com 4 casas 2 mistas e 2 de alvenaria. 1 com 2 quartos, sala, cozinha, bwc e área de serviço. 1 mista com 2 quartos e 1 mista de 3 quartos.
R\$ 720.000,00

Vila Lenzi


1190-02 com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem
R\$ 165.000,00

Área Priv. 71m²

Vila Lenzi


758-02 com 01 suite, 02 dormitórios, salas de estar/jantar, piscina coletiva, churrasqueira, salão de festas, monitoramento p/ camera, interfone, garagem.
R\$ 141.892,19

Área Priv. 63,91m²

Vila Lenzi


1484-02 - Terreno com 582 m², possui casa mista com 5 dormitórios, 2 salas, cozinha, 2 bwc e área de serviço.
R\$ 500.000,00

Área Terreno 582m²

Vila Rau


1147-02
 Terreno com área total de 371m²
R\$ 110.000,00



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



VIVA A SUA VISTA.



Montserrat Residence
Av. Nelson Ramos - Balneário Pícaras - SC
Entre a Rua Nelson Serina e a Rua dos Pinus

A Partir de
R\$ 336.715,05



MONTSERRAT RESIDENCE

Formado por duas torres não simétricas e independentes, o Montserrat Residence está localizado em um dos balneários que mais vem se destacando no norte catarinense: o Balneário Pícaras. Com infraestrutura completa, atende ao público mais exigente, onde cada detalhe faz a diferença.

O EMPREENDIMENTO

- 33 apartamentos
- 2 torres de 8 andares
- Excelente localização
- Playground em material ecológico
- Salão de festas mobiliado, com churrasqueira e banheiros
- Pavimentação externa completa
- Acesso por senha individualizada
- Preparação para sistema de monitoramento remoto
- Porteiro eletrônico
- Garagens com portão eletrônico

O APARTAMENTO

- Apartamentos com 99,13 m², 98,29 m² e 97,78 m² de área privativa
- 3 quartos, sendo 1 suíte
- Preparação para split nas salas e dormitórios
- Churrasqueira a gás instalada
- Garagem individual e demarcada
- Box de praia individual
- Piso de porcelanato em todo o apartamento
- Banheiros e lavanderia com revestimento cerâmico piso-teto
- Sacadas com vidro temperado e laminado
- Revestimento de parede em massa corrida



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



www.terranovalmoveis.com.br

VENDAS



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3055 3412
www.itaivan.com.br

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

BLUECHIP
CENTRO EXECUTIVO
UM UPGRADE NA VIDA DO SEU NEGÓCIO.

Bons negócios podem não ter o mesmo segredo, mas vão ter o mesmo endereço.

Criado não só para instalar empresas, mas também para valorizá-las. Com essa missão nasceu o Blue Chip, o mais completo centro executivo de Jaraguá do Sul. Um empreendimento planejado em cada detalhe para receber, lado a lado, grandes negócios. Afinal, nada atrai mais o sucesso do que o sucesso.

Mais de 17 mil m² de área construída.
153 salas comerciais com formato customizável.
9 lojas e bistrô.
Sala de reunião em cada pavimento.

Auditório para 120 pessoas.
Sala multimídia.
Estacionamento privativo.

As imagens são meramente ilustrativas e artísticas. Mobília e decoração não possuem parte do custo de compra e venda. O edifício será entregue conforme planta aprovada pelo órgão competente.

Incorporação - 203.825
siege
DESENVOLVIMENTO

itaivan
3055-3412

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS
LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Área de lazer: salão de festas com espaço gourmet, espaço fitness, brinquedoteca, piscina, área verde com gazebo, todos mobiliados e equipados.

- Apartamentos com 118 m² privativos
- Apartamentos diferenciados
- Coberturas duplex com piscina
- 2 ou 3 vagas de garagem
- Localização privilegiada



PRÉ-LANÇAMENTO



Coral Gables
RESIDENCE

Viver bem não tem limites.



mais.design
47 3275 3847
www.maisdesign.net

itaivan
47 3055 3412
www.itaivan.com.br

A3
INCORPORADORA
www.a3incorporadora.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



Design contemporâneo.
Localização privilegiada.
Acabamento de alto padrão.

Morada de Madrid
RESIDENCE

Localização privilegiada no Loteamento Champagnat, a poucos minutos do centro da cidade.

Terrço com salão de festas decorado, churrasqueira e piscina com deck.

Estrutura pronta para receber aquecimento a gás e tubulação para água quente preparada para sistemas monocomando.

Elevador de alta tecnologia com capacidade para 8 passageiros e sistema de resgate automático.

Alto requinte em detalhes, decorados com revestimentos Porcelanosa e interruptores Simon.

A partir de
R\$ 365.000,00

Área Privativa
de 127.39m²
e 128.54m².

MÜLLER & MARQUARDT
INCORPORADORA



3

Dormitórios:
01 Suíte | 02 Demi-Suítes.
Projetos funcionais
com ampla circulação
e sofisticação.

2

Sacadas:
Suíte com sacada
exclusiva e Living
com ampla sacada
integrada.

• 6 Pavimentos.
• 10 Apartamentos
(2 Apartamentos
por andar.)



PLANTA TIPO 1
Área Privativa - 127.39m²
Área Total - 216.77m²



PLANTA TIPO 2
Área Privativa - 128.54m²
Área Total - 218.25m²

IC/Ecomunicação

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

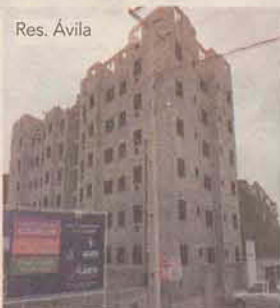
IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



- Ref. 5001 - Pícaras
- Suíte + 02 demi suítes
- Área privativa: 124,67m²
- A partir de R\$ 474.031,79
- Entrega Maio/2013



- Ref. 5278 - Jaraguá 99
- 02 dormitórios
- Área privativa: 48,20m²
- A partir de R\$ 99.528,03



- Ref. 5244 - Três Rios Do Sul
- Suíte + 1 dormitório
- Área privativa: 70,25m²
- A partir de R\$ 143.000,00
- Entrega Abril/2013



- Ref. 4936 - Baependi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 65,15m²
- A partir de R\$ 304.970,87
- Pronto para morar!



- Ref. 5002
- 03 Suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 481.168,84
- Pronto para morar!



- Ref. 4937 - Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m²
- A partir de R\$ 428.972,20
- Pronto para morar!



- Ref. 5197 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área privativa: 64,00m²
- R\$ 155.000,00
- Pronto para morar!



- Ref. 5090 - São Luis
- 02 dormitórios
- Área privativa: 60,44m²
- A partir de R\$ 149.000,00
- Pronto para morar!



- Ref. 5106 - Jaraguá Esquerdo
- 02 dormitórios
- Área privativa: 65,29m²
- A partir de R\$ 134.000,00
- Entrega Junho/2013



- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 215.000,00
- Entrega Maio/2013



- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 80,15m²
- A partir de R\$ 199.000,00
- PRONTO PARA MORAR!



- Ref. 5357 - Itapema
- Suíte master + 03 suítes
- Área privativa: 404,16m²
- NEGOCIÁVEL



- Ref. 5307 - Czerniewicz
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 77,92m²
- A partir de R\$ 222.600,00
- Entrega final de Março/2014



- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 63,91m²
- A partir de R\$ 157.369,53
- Entrega Março/2012



- Ref. 5361 - Itapema
- Suíte master + 03 suítes
- Área privativa: 308,83m²
- NEGOCIÁVEL
- Entrega: Dezembro/2013



- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 481.168,84
- Entrega Setembro/2012



- Ref. 5304 - Jaraguá Esquerdo
- 02 dormitórios
- Área privativa: 60,07m²
- A partir de R\$ 200.000,00
- Entrega Novembro/2014



- Ref. 5291 - Centro
- 01, 02 ou 03 dormitórios
- Área privativa: 62,63m²
- A partir de R\$ 255.893,03
- Entrega Outubro/2014



- Ref. 4987 - Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 335.000,00
- Entrega: Novembro/2014



- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- 02 dormitórios
- Área privativa: 71,93m²
- A partir de R\$ 193.000,00
- PRONTO PARA MORAR!



- Ref. 5025 - Nova Brasília
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 79,30m²
- A partir de R\$ 248.900,00
- Entrega Setembro/2013



- Ref. 5042 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área privativa: 53,37m²
- A partir de R\$ 145.744,08
- Entrega Dezembro/2013



- Ref. 5036 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 64,00m²
- A partir de R\$ 195.084,65
- Entrega: Agosto/2015



- Ref. 5315 - Amizade
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 80,00m²
- A partir de R\$ 162.000,00
- Entrega: Setembro/2013



- Ref. 5261 - Vila Lalau
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 58,00m²
- A partir de R\$ 152.500,00
- Entrega Dezembro/2013



- Ref. 5251 - Barra do Rio Molha
- 02 dormitórios
- Área privativa: 53,85m²
- A partir de R\$ 129.500,00
- Entrega Fevereiro/2014



- Ref. 4959 - Czerniewicz
- 02 dormitórios
- Área privativa: 112,13m²
- A partir de R\$ 289.000,00
- Entrega Julho/2013



- Ref. 5035 - Centro
- 03 suítes
- Área privativa: 129,02m²
- A partir de R\$ 608.491,78
- Entrega Agosto/2014



- Ref. 5290 - Nova Brasília
- Suíte master + 02 suítes
- Área privativa: 157,04m²
- A partir de R\$ 729.033,94
- Entrega Março/2014



- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 184.435,03
- Entrega Maio/2014

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS
PRONTOSPlantão
PRONTOS
47 9210 0808

Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Ref. 2446 - Três Rios do Sul
Terreno Comercial
Ideal para Prédio!
Área do terreno de
11.267,90m²
NEGOCIÁVEL



•Ref. 2511 - Amizade
•Terreno ideal para prédios.
•Área imóvel: 655,15m²
•R\$ 490.000,00



•Ref. 2459 - Centro
•Terreno de comercial e central
•Área imóvel: 474,25m²
•R\$ 550.000,00



•Ref. 2516 - Vila Nova
•02 Terrenos
•Área imóvel: 1.078,00m²
•R\$ 540.000,00



•Ref. 2569 - Shroeder
•Terreno comercial bem localizado
•Área imóvel: 600,00m²
•R\$ 175.000,00



•Ref. 2557 - Jaraguá Esquerdo
•Terreno comercial
•Área imóvel: 887,30m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2496 - Vila Nova
•Terreno residencial e comercial
•Área imóvel: 315,00m²
•R\$ 120.000,00



•Ref. 2525 - Czemiewicz
•Terreno Comercial
•Área imóvel: 764,40m²
•R\$ 280.000,00



•Ref. 2437 - Barra do Rio Cerro
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 3.551,40m²
•R\$ 900.000,00



•Ref. 2546 - Baependi
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 792,00m²
•R\$ 375.000,00



•Ref. 2892 - Amizade
•Terreno residencial
•Área imóvel: 360m²
•R\$ 145.000,00



•Ref. 2574 - Vila Nova
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 518,00m²
•R\$ 250.000,00



•Ref. 2558 - Vila Lenzi
•Terreno
•Área imóvel: 5.811,00m²
•R\$ 680.000,00



•Ref. 2470 - Itaipópolis
•02 Terrenos
•Área imóvel: 674.574,50m²
•R\$ 990.000,00



•Ref. 2579 - Centro
•Terreno comercial
•Área imóvel: 960,00m²
•NEGOCIÁVEL



•Ref. 2492 - Baependi
•Terreno Plano
•Área imóvel: 912,97m²
•R\$ 560.000,00



•Ref. 2578 - Guarimirim
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 10.700,00m²
•R\$ 585.000,00



•Ref. 2341 - Três Rios do Sul
•Terreno residencial
•Área imóvel: 2.437,08m²
•R\$ 130.000,00



•Ref. 2430 - Três Rios do Sul
•Terrenos Residenciais
•Área imóvel: 332,45m²
•A partir de R\$ 95.000,00



•Ref. 2567 - Nereu Ramos
•Terrenos Residenciais
•Área imóvel: 300,74m²
•A partir de R\$ 100.000,00



•Ref. 2295 - Amizade
•Terreno
•Área imóvel: 329,74m²
•R\$ 105.000,00



•Ref. 2582 - Vila Lenzi
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 793,17m²
•R\$ 135.000,00



•Ref. 2583 - Vila Lalau
•Terreno de Esquina
•Área imóvel: 1.0207,11m²
•NEGOCIÁVEL



•Ref. 2424 - Nereu Ramos
•Terreno Lot. Demathé
•Área imóvel: 418,51m²
•R\$ 100.000,00



•Ref. 2420 - Amizade
•Terreno
•Área imóvel: 306,34m²
•R\$ 94.000,00



•Ref. 2474 - Ubatuba
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 364,00m²
•R\$ 90.000,00



•Ref. 2584 - Estrada Nova
•Terreno Residencial
•Área imóvel: 392,00m²
•R\$ 90.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



•Ref. 7343 - Estrada Nova
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 220,00m²
•R\$ 495.000,00



•Ref. 7483 - Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 197,00m²
•R\$ 480.000,00



•Ref. 7502 - Ilha da Figueira
•02 dormitórios
•Área imóvel: 70,00m²
•R\$410.000,00



•Ref. 7481 - Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 161,00m²
•R\$ 360.000,00



Ref.7493 - Amizade
02 dormitórios
Área imóvel:
90,34m²
Aceita casa de
menor valor
R\$ 250.000,00



•Ref. 7484 - Três Rios do Sul
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 76,70m²
•R\$ 290.000,00



•Ref. 7506 - Três Rios do Sul
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 140,00m²
•R\$ 295.000,00



•Ref. 7518 - Ilha da Figueira
•03 dormitórios
•Área imóvel: 180,00m²
•R\$330.000,00



•Ref. 7431 - Ilha da Figueira
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 130,00m²
•R\$ 340.000,00



•Ref.7511 - Barra do Rio Cerro
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 244,39m²
•R\$ 350.000,00



•Ref.7351 - Guaramirim
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 142,00m²
•R\$350.000,00



•Ref. 7501 - Czerniewicz
•03 dormitórios
•Área imóvel: 118,00m²
•R\$ 290.000,00



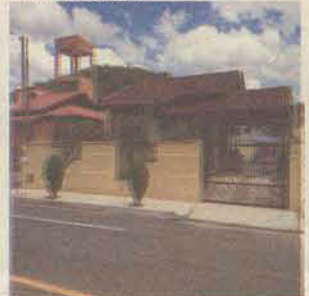
•Ref. 7505 - Nereu Ramos
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 102,37m²
•R\$ 265.000,00



•Ref. 7492 - Rau
•02 dormitórios
•Área imóvel: 90,00m²
•R\$265.000,00



•Ref. 7204 - Piçarras
•03 dormitórios
•Área imóvel: 160,73m²
•R\$ 250.000,00



•Ref.7493 - Amizade
•02 dormitórios
•Área imóvel: 90,34m²
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7308 - Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 143,53m²
•R\$390.000,00



•Ref. 7434 - Vila Lenzi
•02 dormitórios
•Área imóvel: 70,00m²
•R\$ 180.000,00



•Ref. 7480 - Nereu Ramos
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 115,46m²
•R\$ 200.000,00



•Ref. 7469 - Guaramirim
•03 dormitórios
•Área imóvel: 150,00m²
•R\$ 390.000,00



•Ref. 7512 - Schroeder
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 100,00m²
•R\$ 220.000,00



•Ref.7430 - Três Rios do Sul
•02 dormitórios
•Área imóvel: 105,00m²
•R\$ 220.000,00



•Ref. 7507 - Três Rios do Sul
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 100,89m²
•R\$ 230.000,00



•Ref. 7508 - Nereu Ramos
•02 dormitórios
•Área imóvel: 70,00m²
•R\$ 178.000,00



•Ref. 7472 - Estrada Nova
•02 dormitórios
•Área imóvel: 70,00m²
•R\$ 159.000,00



•Ref. 7345 - Três Rios do Sul
•03 dormitórios
•Área imóvel: 53,00m²
•R\$158.000,00



•Ref. 7474 - Guaramirim
•Suite + closet e hidro + 02 dorm
•Área imóvel: 342,00m²
•R\$ 500.000,00



•Ref. 7490 - João Pessoa
•03 dormitórios
•Área imóvel: 110,00m²
•R\$ 130.000,00



•Ref. 7516 - Jaraguá 84
•02 dormitórios
•Área imóvel: 38,00m²
•R\$ 65.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

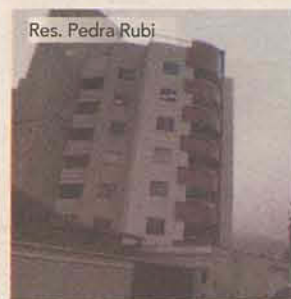
Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Res. Pedra Rubi
•Ref. 5031 - Centro
•02 dormitórios
•Área privativa: 57,50m²
•R\$ 190.800,00



Res. Quebec
•Ref. 5144 - Arnizade
•02 dormitórios
•Área privativa: 77,05m²
•R\$ 165.000,00



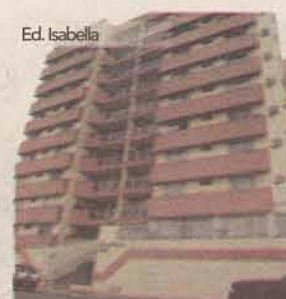
Res. Catena
•Ref. 5328 - São Luís
•Suite + 01 dormitório
•Área privativa: 77,68m²
•R\$ 170.000,00



Res. Clarice Koch
•Ref. 5121 - Centro
•02 dormitórios
•Área privativa: 68,69m²
•R\$ 189.000,00



Res. Monte Olimpo
•Ref. 5115 - Centro
•01 suite + 01 dormitório
•Área privativa: 77,00m²
•R\$ 245.000,00



Ed. Isabella
•Ref. 5116 - Centro
•01 suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 82,92m²
•R\$ 220.000,00



Ed. Caribe
•Ref. 4789 - Baependi
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 99,00m²
•R\$ 275.000,00



Ed. Ilha Bela
•Ref. 5227 - Centenário
•02 dormitórios
•Área privativa: 61,23m²
•R\$ 170.000,00



Res. Anibal Gomes
•Ref. 5073 - Czemiewicz
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 77,00m²
•R\$ 155.000,00



Res. Primula
•Ref. 5102 - Vila Nova
•Suite + 01 dormitório
•Área privativa: 71,58m²
•R\$ 170.000,00



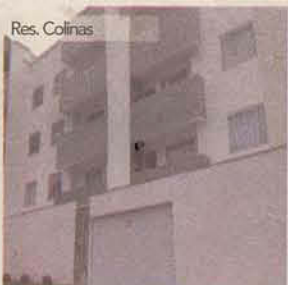
Res. Agape
•Ref. 5248 - Vila Lenzi
•02 dormitórios
•Área privativa: 70,00m²
•R\$ 175.000,00



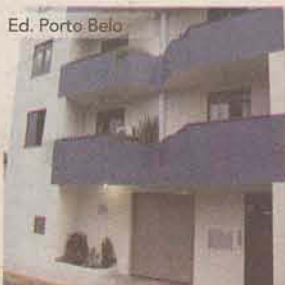
Res. Santa Catarina
•Ref. 4968 - Barra do Rio Molha
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 95,53m²
•R\$ 280.000,00



Res. Neimeyer
•Ref. 5367 - Baependi
•Suite + 01 dormitórios
•Área privativa: 62,00m²
•R\$ 180.000,00



Res. Colinas
•Ref. 5366 - Baependi
•Suite + 01 dormitórios
•Área privativa: 62,00m²
•R\$ 180.000,00



Ed. Porto Belo
•Ref. 5298 - Vila Nova
•02 dormitórios
•Área privativa: 86,99m²
•R\$ 188.000,00



Res. Munique
•Ref. 5240 - Centro
•Suite + 01 dormitórios
•Área privativa: 81,50m²
•R\$ 240.000,00



Res. Ágata
•Ref. 4934 - Centro
•Suite master c/ sacada + 02 dorm.
•Área privativa: 99,52m²
•R\$ 240.000,00



Res. Moradas da Serra
•Ref. 5337 - Nova Brasília
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 72,00m²
•R\$ 250.000,00



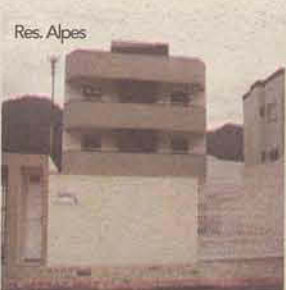
Res. Tulipa
•Ref. 5365 - Centro
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 97,57m²
•R\$ 260.000,00



Res. Filadelfia
•Ref. 5140 - Barra Velha
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 62,00m²
•R\$ 200.000,00



Res. Dinamarca
•Ref. 5202 - Vila Nova
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 86,00m²
•R\$ 195.000,00



Res. Alpes
•Ref. 5189 - Vila Lalau
•Suite + 2 dormitórios
•Área privativa: 86,00m²
•R\$ 198.000,00



Res. Arena

5377 - Vila Lenzi
02 dormitórios
Sacada c/ churrasqueira
Próximo a
Arena Jaraguá!
Área privativa 54,70m²
R\$ 145.000,00



Res. Santa Luzia
•Ref. 5077 - Jaraguá Esquerdo
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 88,64m²
•R\$ 215.000,00



Res. Tijucas
•Ref. 5233 - Czemiewicz
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 90,00m²
•R\$ 205.000,00



Res. Riviera
•Ref. 5007 - Centro
•Suite c/ hidro + 02 dormitórios
•Área privativa: 130,00m²
•R\$ 430.000,00



Res. Amaryllis
•Ref. 5150 - Vila Nova
•Suite + 02 dormitórios
•Área privativa: 99,30m²
•R\$ 235.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS LOCAÇÃO

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



- Ref. C- 185
- Nova Brasília
- 660, 00 m²
- Mezanino
- 4 banheiros
- R\$ 7.500,00



- Ref. B-830
- Amizade
- 2 dormitórios
- R\$ 600,00



- Ref. B-824
- 3 dormitórios
- Czerniewicz
- R\$ 880,00



- Ref. B-821
- 3 dormitórios
- João Pessoa
- R\$ 880,00



- Ref. B-834
- Jaraguá Esquerdo
- 2 dormitórios
- R\$ 900,00



- Ref. B-836
- Amizade
- 2 dormitórios
- R\$ 800,00



- Ref. B-754
- Barra do Rio Molha
- 1 suite + 3 dormitórios
- R\$ 1.800,00



- Ref. B-808
- Nova Brasília
- 2 suites + 2 dormitórios
- R\$ 2.250,00



- Ref. B-832
- Jaraguá Esquerdo
- 3 dormitórios
- R\$ 1.250,00



- Ref. B-825
- Schroeder - Rio Hern
- 1 suite + 2 dormitórios
- R\$ 750,00



- Ref. B-794
- Ribeirão Cavallo
- 2 dormitórios
- R\$ 450,00



- Ref. B-812
- Schroeder
- 2 dormitórios
- R\$ 480,00



- Ref. B-736
- Baependi
- 1 suite + 3 dormitórios
- R\$ 1.980,00



- Ref. A-914
- Amizade
- área de aproximadamente 31m²
- R\$ 700,00



- Ref. C-178
- Baependi
- Área de 160m²
- R\$ 2.200,00



- Ref. C-202
- Jaraguá Esquerdo
- Área de 115m²
- R\$ 1.600,00



- Ref. D-72
- Tifa Montos
- Área de 500m²
- R\$ 10,00 m²



- Ref. D-55
- Massaranduba
- Área de aproximadamente 1.674 m²
- R\$ 13,00 m²



- Ref. D-69
- Cond. Empresarial Marechal
- Área de 3.000 m²
- R\$ 10,00 m²



- Ref. B- 835
- Schroeder
- 2 dormitórios
- R\$ 700,00



- Ref. D-71
- Santa Luzia
- Área de aproximadamente 450m²
- R\$ 8m²



- Ref. D-65
- Nova Brasília
- Área de aproximadamente 160m²
- R\$ 2.200,00



- Ref. C-198
- Nova Brasília
- Área de 142 m²
- R\$ 3.000,00



- Ref. C-201
- Jaraguá Esquerdo
- Área de aproximadamente 800 m²
- R\$ 9.600,00



- Ref. B-767
- Baependi
- Área de 160 m²
- R\$ 2.200,00

* Valores de todos imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS
LOCAÇÃO**

Plantão
LOCAÇÃO
47 9945-8037



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



• Ref. A- 926
• Amizade
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 1.100,00 + cond.



• Ref. A- 896
• Centro
• 1 Suíte + 1 dormitórios
• R\$ 1.100,00 + cond.



• Ref. A- 923
• Jaraguá Esquerdo
• 1 Suíte + 1 dormitórios
• R\$ 1.100,00 + cond.



• Ref. A-715
• Centro
• 1 suíte + 2 dormitórios
• Cozinha mobiliada
• R\$1.320,00



• Ref. A- 920
• Czemiewicz
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 1.365,00 + cond.



• Ref. A- 874
• Baependi
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 990,00 + cond.



• Ref. A- 880
• Vila Nova
• 1 suíte + 2 dormitórios
• R\$ 880,00 + cond.



• Ref. A- 886
• Czemiewicz
• 1 suíte + 2 dormitórios
• R\$ 880,00 + cond.



• Ref. A- 914
• Czemiewicz
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 780,00 + cond.



• Ref. A- 799
• Vila Lalau
• 1 suíte + 2 dormitórios
• R\$ 770,00 + cond.



• Ref. B-794
• Baependi
• 2 dormitórios
• R\$ 660,00 + cond.



• Ref. A- 755
• Centro
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 880,00 + cond.



• Ref. A- 844
• Baependi
• 1 suíte + 2 dormitórios
• R\$ 800,00 + cond.



• Ref. A-903
• Vila Nova
• 1 suíte + 2 dormitórios
• R\$ 900,00



• Ref. A-819
• Vila Nova
• Área de 160m²
• R\$ 2.200,00



• Ref. A- 927
• Guaramirim
• 2 dormitórios
• R\$ 700,00 (condomínio incluso)



• Ref. A- 923
• Jaraguá Esquerdo
• 1 Suíte + 1 dormitório
• R\$ 1.100,00



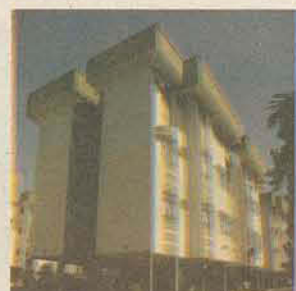
• Ref. A- 922
• Água Verde
• 2 dormitórios
• R\$ 770,00 + cond.



• Ref. A- 924
• Czemiewicz
• 1 Suíte + 2 dormitórios
• R\$ 770,00 + cond.



• Ref. A-925
• Tifa Martins
• 2 dormitórios
• R\$ 580,00



• Ref. A-909
• Amizade
• 3 dormitórios
• R\$ 550,00 + cond.



• Ref. A-776
• Ribeirão Cavallo
• 1 dormitório
• R\$ 450,00.



• Ref. A-915
• Centro
• 1 dormitório
• R\$ 450,00 + cond.



• Ref. A-897
• Vieiras
• 3 dormitórios
• R\$ 650,00.



• Ref. A-882
• Czemiewicz
• 2 dormitórios
• R\$ 660,00 + cond.

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos imóveis sujeitos a alteração!



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone: 47 3276-1003

Plantão 47 9248-9078 (Vivo)
47 9672-1052 (Tim)



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br

Água Verde

E159



Apartamento

RESIDENCIAL BRASILIA BELTRAMINI
Com 47,39m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

DE R\$ 115.000,00
POR R\$ 105.000,00

Jaraguá Esquerdo E 166



Apartamento

EDIFÍCIO GRACILIS II
Com 78,45 m² - Suíte + 1 Dormitório, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 189.000,00

Barra do Rio Cerro E175



Apartamento

RESIDENCIAL FAUSTINO GIROLA
Com Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira, Área de Festa e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 176.000,00

Barra do Rio Molha

E 172



Terreno com 950m²
Área Construída de 110m²
Próximo a Argi

Amizade

E 168



Residência

Com 130m² - Suíte + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Cozinha, Lavanderia, Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

DE R\$ 330.000,00
POR R\$ 320.000,00

Jaraguá 99

E 178



Residência

Com 70m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Sala, Cozinha, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 165.000,00

Jaraguá 99

E 161



Residência

Com 110m² - Suíte + 2 Dormitórios, 2 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.

R\$ 160.000,00



INVESTIMENTO

*Com retorno imediato de R\$ 2.000,00 Mensal

Jaraguá 99

E139



Residência

1ª casa com 96m² - 3 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem. 2ª casa com 85m² - 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

DE R\$ 250.000,00
POR R\$ 230.000,00

Jaraguá Esquerdo

E 38



Residência

Casa com 50 m² - 1 Dormitório, Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem.

DE R\$ 149.000,00
POR R\$ 129.000,00

Tifa Martins

E 95



Residência

LOTEAMENTO CORUPÁ
Com 56 m² - 2 Dormitórios, Sala Estar, Copa/Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 2 Vagas de Garagem.

R\$ 129.900,00

São Luis

E 180



INVESTIMENTO

*Com retorno imediato de R\$ 2.800,00 Mensal

Jaraguá 84

E179



GEMINADO - RESIDENCIAL PRADI

Com 60,19m² - 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 130.000,00



www.entrelar.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534

Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Residencial Luiza



REF 1564 - Residencial Luiza. Três Rios do Sul. Apto NOVO com 64m². 02 dorm. R\$ 135.000,00

Pronto para Morar!

AMIZADE



REF. 5132 - Geminado - 2 Dormitórios e garagem com 64m². R\$ 135.000,00. Entrada de R\$ 10.000,00 + parcelas direto com o construtor e saldo pelo plano Habitacional Minha Casa Minha Vida.

VILA RAU



Ref. 5096 - Casa 156 m², terreno 326,25 m², 1 suite 2 dorm. 2 vagas de garagem c/ excelente padrão de acabamento. R\$ 445.000,00

VIEIRAS



REF 5136 - Sobrado 185,00m². 03 dorm, cozinha, sala, lavand. Garagem. Excelente imóvel comercial. Próx. DG da WEG. Terreno 400,00m². R\$ 425.000,00

AMIZADE



REF 5115 - Casa 170m², 1 Suite + 2 Dorm., área de festas. Terreno 340m² / Aceita apto como 50% da negociação. R\$ 340.000,00

AMIZADE



REF 5135 - Casa 137,00m² suite + 02 dorm, ampla sala estar/jantar, 02 vagas gar. Terreno 467,00m². R\$ 300.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 5145 - Casa 120m², 1 Suite + 2 Dorm. Cozinha e Banheiro Mobilizados. Terreno 375m². Valor R\$ 286.000,00

NEREU RAMOS



REF 5126 - Casa 105m². Com 01 dorm. Terreno 331m². R\$ 280.000,00

VILA RAU



REF 5122 - Casa 170m², 1 Suite + 2 Dorm. Área de Festas e Garagem. Terreno com 375m². R\$ 275.000,00

JOÃO PESSOA



REF 5129 - Casa 160m², 1 Suite + 2 dormit., Sala, Cozinha Mobilizada, área de festas e gar. p/ 3 carros. Terreno com 430m². R\$ 275.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



REF 5125 - Casa 153m². Com 01 suite com closet, 02 dorm. Terreno 308m². R\$ 270.000,00

AMIZADE



REF 5139 - Casa 65m², 2 dormitórios, cozinha e bwc MOBILIZADOS, sala de estar/jantar e garagem p/ 2 carros. Terreno 310m². R\$ 250.000,00

RIBEIRÃO CAVALO



REF 5137 - Casa 125,00m² 02 dorm, cozinha mobilizada, ampla área de festa, 02 vagas gar. Terreno 400,00m² R\$ 230.000,00

SÃO LUIZ



REF 5146 - Casa 50m², 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e garagem. Terreno 335m². R\$ 210.000,00

SÃO LUIS



REF 5049 - Geminado 98,80m² PRONTO P/ MORAR - 1 Suite com Closet + 1 Dorm., sala com lareira, cozinha com churrasqueira e garagem. R\$ 180.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



REF 5133 - Casa 55m², 2 dormit., Sala, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem. Terreno c/420m². R\$ 150.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

BAEPENDI



REF 1570 - RES. PASSAROS E FLORES - PRONTO PARA MORAR apto c/ 80m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira fechada c/ Reiki e 01 vaga. R\$ 280.000,00

VILA NOVA



REF 1567 - Apto com 87m², 2 Dorm, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavand. e Garagem. Residencial com Área de Festas e Piscina. R\$ 260.000,00

BAEPENDI



Ref. 1269 - Apto 78m², 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, duas vagas de garagem, com acabamento em gesso e massa corrida. R\$ 225.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



REF 1590 - Res. Terra Brasilis - apto c/ 86m², 01 suite + 01 dorm, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 220.000,00

BAEPENDI



REF 1577 - Niemeyer - apto novo suite + 02 dorm, sacada churrasqueira, 02 vagas área privativa 78,00m². R\$ 200.000,00

CENTRO



REF 1571 - Apto com 58m², 1 Dorm, Banheiro, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavand. e Garagem. TODO MOBILIZADO. R\$ 170.000,00

CENTRO



Ref. 1543 - apto 60 m² privativos, com 2 dorm. e uma vaga de garagem, sacada c/ churrasqueira, ficam os móveis sob medida - R\$ 165.000,00

AMIZADE



REF 1599 - Residencial Morgana - Apto de 80m² privativos + 1 Suite + 1 Dorm., Sacada com Churrasqueira e Garagem. R\$ 162.000,00

VILA LENZI



REF 1402 - RES. ILHA DE AÇORES apto c/ 70m², 1 Suite + 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 160.000,00

VILA LENZI



REF 1486 - Residencial Villar - Vila Lenzi - apto de 63,91 m² privativos com 2 quartos R\$ 159.000,00

AMIZADE



REF 1526 - Res. Algarve - apto mobiliado com 02 dorm, sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 145.000,00

VILA RAU



REF 1576 - Apto novo 02 dorm sala cozinha lavanderia 01 vaga. Área priv 67,00m². Proximo creche municipal R\$ 130.000,00

ÁGUA VERDE



REF 1575 - Brasília Beltrami - apto 02 dorm, Sala cozinha/lavanderia 01 vaga. Área privativa 48,00m² - R\$ 106.000,00

ALUGUEL

CASAS

REF. 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e gar. p/ 3 carros. - R\$ 3.300,00
REF. 582 - Ilha da Figueira - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 650,00
REF. 901 - São Luis - 3 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 750,00
REF. 250 - Vila Lalau - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 950,00

APARTAMENTOS

REF. 887 - Amizade - 2 dorm, coz, area serv, sala, bwc e gar. - R\$ 550,00
REF. 811 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz, sala, garagem - R\$ 800,00
REF. 642 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00
REF. 835 - São Luis - 1 suite, 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00.
REF. 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2200,00.
REF. 850 - Centro - 1 suite, 2 dorm, coz (mob), garagem - R\$ 970,00
REF. 861 - Ilha da Figueira - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, gar. - R\$ 750,00
REF. 491 - Baependi - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada e gar. - R\$ 800,00.
REF. 328 - Barra - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 650,00
REF. 721 - Vila Nova - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 900,00

Ref. 889 - Czerniewicz - 01 suite + 03 dorm. SEM CONDOMÍNIO. - R\$ 1.100,00

REF. 661 - Centro - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 600,00
REF. 899 - Baependi - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, gar. - R\$ 600,00.
REF. 226 - Czerniewicz - 1 suite, 1 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00
REF. 898 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 900,00.
REF. 489 - Barra do Rio Molha - 2 dorm, coz (mob), bwc, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 680,00.
REF. 306 - Centro - 1 suite, 1 dorm, bwc, coz, garagem, (todo mobiliado) R\$ 2500,00
Ref. 832 - Czerniewicz - 01 dorm., sala, coz, lavanderia - R\$ 450,00
Ref. 780 - Centro - 01 dorm., sala e cozinha, garagem - R\$ 450,00
Ref. 907 - Três Rios do Norte - 02 dorm., sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 500,00
Ref. 520 - Centro - 02 dorm., sala, coz, lavanderia - R\$ 600,00

SALA COMERCIAL

REF. 875 - Casa Comercial - Centro - 3 dorm, 2 salas, coz, 2 bwc, 2 vagas de garagem - R\$ 3000,00
REF. 468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
REF. 702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 430,00
REF. 903 - 95 m² - 2 bwc - R\$ 8000,00
REF. 855 - Barra - 185 m² - 2 bwc, depósito e sacada - R\$ 2000,00
Ref. 908 - Vila Nova - 200m², idela para clínica c/ 7 sala - R\$ 3.000,00

GALPÃO

REF. 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00
REF. 838 - Guarimirim - 350 m² - R\$ 3.500,00.
REF. 890 - Vieiras - com 1000 m² - R\$ 8000,00

TERRENO

Ref. 910 - Amizade - 640m², terreno de esquina - R\$ 650,00

TRÊS RIOS DO NORTE



Ref. 905 - 02 dorm., sala e coz., sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00 - MOBILIADO!



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

PLANTÃO DE VENDAS

Osmari 9981-1122 | Drika 9654-6534

Ruda 9927-6069 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

Apartamentos a partir de
R\$ 145.000,00

Incorp: R.3-63.547

- REF.1379 - Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m² de área privativa - 2 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;

Entrega em
dezembro/2013

R.3 - 44.571

Apartamentos a partir de
R\$ 182.000,00

- REF.1470
- 77,68m² de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.

Entrega em
fevereiro/2014Apartamentos a partir de
R\$ 213.000,00

Incorp: R.3-62.958

SOBERANO

Pronto
para morar!

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz), 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground, 2 elevadores, 24 apartamentos (4 por andar), 106m² Privativo Suíte + 2 dorm., Apto Tipo 1 106,73 m² - Privativo - 86m² Privativo Suíte + 1 dorm., Ampla sacada com churrasqueira, Sala de Estar e Jantar conjugadas, Cozinha, Cozinha, Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados.

Apartamentos a partir de
R\$ 243.276,06

R.1-65.926

RESIDENCIAL
HORIZONEntrega em
dezembro
de 2014

- Ref 1545 - Ótima Localização, na Rua João Manoel Lopes, Bairro Jaraguá Esquerdo.
- Plantas com 87m², 97m² e 102m²
 - Privativos Suíte + 2 Dormitórios;
 - Planta com 74m² Privativo Suíte + 1 Dormitório;
 - 02 Vagas de Garagem;
 - Sala em Dois Ambientes;
 - Sacada com Churrasqueira;
 - Cozinha;
 - Área de Serviço;
 - Banheiro;



INCORP. R.7-21.072

Apartamentos a partir de
R\$ 252.000,00

- REF.1524
- Ótima Localização, no Bairro Jaraguá Esquerdo;
- 02 Apartamentos por andar;
- Apartamentos com 1 Suíte + 2 Dormitórios;
- 02 vagas de garagem;
- Apartamentos com 103,40m² de área privativa.

Apartamentos a partir de
R\$ 158.000,00

- REF.1540
- Ótima Localização, no Bairro Ilha da Figueira;
 - 60,75m² de área privativa - 2 Dormitórios;
 - 67,18m² de área privativa - 1 Suíte + 1 Dormitório;
 - 01 vaga de garagem;
 - Sala em dois Ambientes;
 - Sacada com Churrasqueira;
 - Cozinha;
 - Área de Serviço;
 - Banheiro;
 - Valores a partir de R\$ 158.000,00

Apartamentos a partir de
R\$ 119.000,00

INCORP. R.3-63.823

ELZA
RESIDENCIAL

- REF.1530
- Ótima Localização, no Bairro Três Rios do Sul;
- Sacada com churrasqueira;
- Apartamentos com 2 dormitórios;
- 01 vaga de estacionamento, coberta;
- Apartamentos com 59,7m² de área privativa.

Apenas 6% de entrada

Participante do programa Minha Casa Minha Vida.

O FGTS pode ser utilizado como entrada no financiamento junto à CEF.

INCORPORAÇÃO R.1-58.950
**Residencial
Ilha da Figueira**Apartamentos a partir de
R\$ 125.000,00

- REF.1582 - Bairro Ilha da Figueira
- 54m² de área privativa;
 - 02 Dormitórios;
 - Sala em dois ambientes;
 - Sacada com Churrasqueira;
 - Cozinha;
 - Área de serviço;
 - 01 Vaga de garagem

Entrega em Março de
2014
WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



Empreendimentos Imobiliários

**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1865

atendimento@megaempreendimentos.com



CASAS



VILA NOVA - ALTO PADRÃO

CÓD. 711 - Situado próx. ao Fórum, possui 1 suite c/ hidro e sacada, 2 dorm., bwc social, sala íntima c/ sacada, cozinha mobiliada, sala de estar, sala de jantar, área de serviço mobiliada, despensa, área de festas c/ churrasqueira, garagem para 2 carros. Acabamento refinado.

R\$ 900.000,00



CENTRO - GUARAMIRIM

CÓD. 731 - 1 suite c/ hidro, 2 quartos, sala de estar, cozinha / sala jantar, bwc social, lavanderia, área de festas c/ lavabo e 2 vagas de garagem. Ótima localização e acabamento.

R\$ 350.000,00



GUARAMIRIM

CÓD. 712 - Linda casa, contendo 1 suite c/ closet, 2 dorm., cozinha, sala estar/jantar, área de festas c/ churrasqueira e lavabo, lavanderia, jardim de inverno e garagem.

R\$ 300.000,00 - FINANCIÁVEL



AMIZADE - ALTO PADRÃO

CÓD. 716 - Situado no Loteam. Bella Vista, possui 1 suite master, 2 suites, escritório, sala de estar/jantar, sala de TV, cozinha, área de festas c/ churrasqueira e piscina com deck, lavabo, depósito e 2 vagas. Ambientes mobiliados e excelente acabamento.

R\$ 900.000,00 - ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR



SÃO LUIS

CÓD. 221 - Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar, cozinha mobiliada, churrasqueira, lavanderia e 2 vagas de garagem.

**DE R\$ 220.000,00
POR R\$ 198.000,00**



ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 710 - Amplo terreno c/ 600m², casa possui 3 quartos, sala de estar/jantar, cozinha mobiliada, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem.

R\$ 285.000,00 - ACEITA APTO DE MENOR VALOR



BARRA RIO CERRO

CÓD. 631 - Possui 1 suite master, 2 dorm., escritório, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha integrada, lavabo, churrasqueira interna e 2 vagas de garagem. Amplo terreno com 1.016m².

R\$ 450.000,00 - ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR

TERRENOS / IMÓVEIS COMERCIAIS



GUARAMIRIM (CENTRO)

CÓD. 703 - Terreno comercial com área de 1.633m², situado de esquina na Rua 28 de Agosto. Ideal para galpão, edifício residencial e salas comerciais. Plano, pronto p/ construir.

R\$ 850.000,00



NOVA BRASÍLIA

CÓD. 669 - Localizado na Rua João Planincheck, terreno possui ampla frente em 26 metros e área total de 1.521m². Galpão com área construída de 400m².

CONSULTE-NOS!



JARAGUÁ ESQUERDO

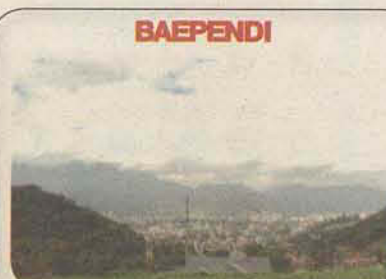
CÓD. 323 - Situado no Condomínio Jardim Cristina, local tranquilo, área verde e condomínio de alto padrão. Possui área total de 860m².

R\$ 195.000,00



PRONTO PARA CONSTRUIR

Terreno plano com área de 525m².
R\$ 125.000,00



BAEPENDI

CÓD. 608 - Lotes com linda vista da cidade, lugar tranquilo, rua asfaltada e próximo ao Centro. Área de 735m².

A PARTIR DE 180.000,00 - FINANCIÁVEL



CZERNIEWICZ

CÓD. 715 - Amplo terreno com 764m², localizado próx. ao Centro, lugar alto e tranquilo.

R\$ 280.000,00



NOVA BRASÍLIA

CÓD. 704 - Terreno com 700m², sendo 17,50m de frente, possui uma casa com 68m² e 2 quartos. Ótima localização na Rua José Emmendoerfer, ideal para edifício residencial e comercial.

R\$ 420.000,00

www.megaempreendimentos.com



PENSE GRANDE PENSE MEGA

MEGA
Empreendimentos Imobiliários

PLANTÃO!
ESTAMOS ABERTOS
AOS SÁBADOS
DAS 9H AS 12H.

APARTAMENTOS



RESID. ROYAL BARG - CENTRO

CÓD. 730 - Amplo imóvel c/ 140m² privativos e excelente localização na Av. Marechal Deodoro. Possui 1 suite c/ hidro, 2 dorm., sala de TV, sala de jantar e estar integradas, depend. de empregada, banheiro social, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Edifício oferece estrutura completa. Andar alto e sol da manhã.

R\$ 650.000,00



RESID. BELLA VISTA VILA LENZI

CÓD. 732 - 1 suite, 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem.

R\$ 194.000,00 - PRONTO P/ MORAR



RESID. GRACILIS JARAGUÁ ESQUERDO

CÓD. 570 - 1 suite, 2 dorm., sala de estar/jantar integradas, cozinha, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Excelente acabamento e localização.

R\$ 252.900,00 - FINANCIÁVEL

JARDIM DAS MERCEDES - VILA NOVA



CÓD. 654 - Possui 2 quartos, sendo 1 c/ sacada, sala de estar/jantar, cozinha integrada, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. Excelente localização próx. ao Clube Beira Rio.

R\$ 125.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. DIANTHUS - CENTRO



CÓD. 529 - 1 suite c/ hidro, 2 dorm., cozinha, sala estar/jantar, bwc social, escritório, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Área privativa de 123m². Edifício oferece 2 elevadores, salão de festas, piscina, playground e ótima localização.

R\$ 270.000,00

RESID. GENEVRA - AMIZADE



CÓD. 725 - (MOBILIADO) Contem 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa de 70m². Imóvel fica todo mobiliado e climatizado.

R\$ 200.000,00 - FINANCIÁVEL

RESID. GRAND LIFE - VILA NOVA



CÓD. 490 - Apto finamente decorado e mobiliado, possui área de 114m², sendo 1 suite, 2 dorm., sala de estar/jantar, ampla sacada c/ churrasqueira, cozinha integrada, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem.

R\$ 369.000,00

LANÇAMENTOS



ED. RAZIEL RESIDENCE

APARTAMENTO:

- 3 suites - sendo 1 Master
- Lavabo
- Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço
- 2 vagas de garagens

**Área Privativa
131,72m²**

ENTREGA: Março/2015

Rua Augusto Mielke • Baependi
(Próximo ao Clube
Atlético Baependi)

ACABAMENTO:

- Piso porcelanato e laminado
- Acabamento em gesso
- Massa corrida

**A partir de
R\$ 330 mil**
(Entrada +
Parcelamento direto
com a Construtora)



HORIZON RESIDENCIAL - JARAGUÁ ESQUERDO

Situado no início do bairro Jguá Esquerdo, possui elevador, linda vista da cidade e excelente acabamento.

Aptos com 1 suite + 1 ou 2 dorm., sacada c/ churrasqueira, ambientes integrados e 2 vagas de garagem. Entregue com espaço gourmet e hall de entrada decorados e mobiliados.

A PARTIR DE R\$ 245.000,00



PALAZZO DEL MARE - PIÇARRAS

Cód. 697 - Edifício alto padrão, estilo neoclássico, situado em local privilegiado no Centro de Piçarras de frente para o mar. Apartamentos com área privativa de 285m², contendo 5 suítes e 5 vagas de garagem.

CONSULTE-NOS!



MILANO RESIDENZIALE - CENTRO

Em área nobre do Centro da cidade, o empreendimento oferece 2 apartamentos por andar, hall social, espaço gourmet, piscina, gazebo, brinquedoteca e fitness. O apartamento pensado nos detalhes, conta em seus 156m² de área privativa com Sala de estar / home theater, Sala de jantar, Ampla varanda com churrasqueira, Cozinha, Home office (opcional), 1 suite master + 2 suítes, Lavabo, Área de serviço, 3 vagas de garagem, Depósito individual e Preparação completa para climatização.

CONSULTE-NOS!

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

REF 560

Ótimo imóvel comercial



Centro Rua Marina Frutuoso, esquina com Rua Leopoldo Manhke.

Bairro: Centro

Suíte + 2 qtos, 2 salas, cozinha, dependência de empregada, garagem para 2 carros.

Terreno com 480m². **R\$ 700.000,00**

REF 651



Condomínio Azaléia

1 suíte Master + 2 qtos, 2 salas grandes, 1 sala pequena, cozinha, lavanderia, 2 bwc, lavabo, sacadas.

R\$989.000,00

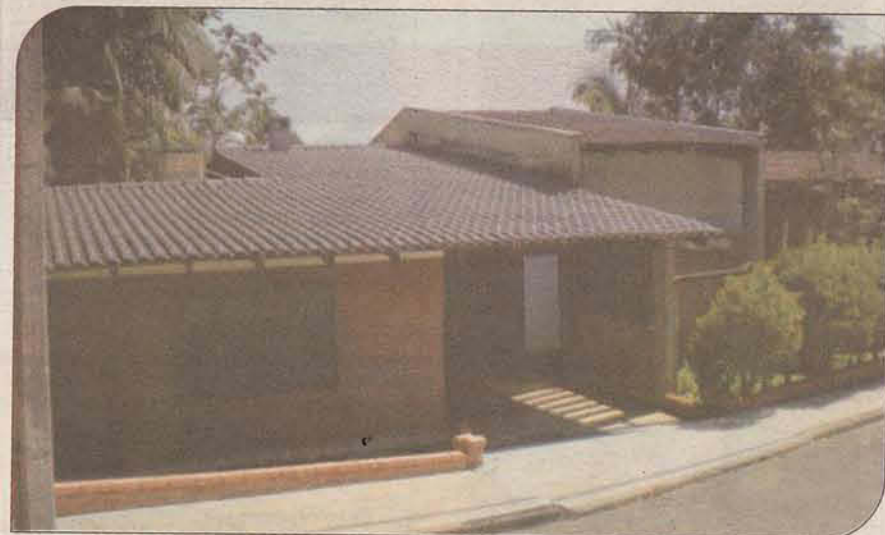
REF 576



Barra do Sul

1 suíte + 4 qtos, sala estar/jantar, 2 bwc, cozinha, varanda ampla, churrasqueira, área de serviço, garagem para 4 carros.

R\$ 320.000,00 (aceita terreno como parte do pagamento)



REF149 – Vila Nova - Casa

Casa em alvenaria, terreno com 726m². **R\$ 380.000,00**
(em condições a combinar direto com o proprietário)

R\$150.000,00 entrada e saldo em 60 meses direto com proprietário.



Ref: 551 - Sobrado em Barra Velha - Região do Tabuleiro

Térreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico – 1º andar:

1 suíte + 2 qtos, sala, bwc. **R\$350.000,00** Aceita carro, terreno e imóvel de menor valor



Bairro: Champagnat

Suíte máster + 2 demi-suíte, demais dependências, TODA MOBILIADA, piscina.

Valor: Consulte-nos

www.engetecimoveis.com.br
47 3055.0919



Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

REF 564



Bairro: Ilha da Figueira

Edifício Di Fiori – Apto com 2 qtos, sala de jantar e cozinha integrados, sala de estar, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, apto mobiliado. **R\$200.000,00**

REF 561



**Apto no 10º andar
Vista Privilegiada**

O Edifício

- 02 apartamentos por andar
- 02 ou 03 vagas de garagem
- Salão de festas com churrasqueira
- Espaço gourmet
- Sala de fitness
- Sala de Jogos
- Quiosque do Ipê
- Piscina com prainha
- Varanda da piscina com churrasqueira
- Play-ground
- Bicicletário
- Instalações de serviços

REF 258



Bairro: Centro

Apto. com 01 suite, 01 quarto (Planta original alterada 01 suite+02 quartos) Sala de jantar e estar, escritório, coz., lavanderia, churras., e 02 vagas de garagem. 01 quadra do Angeloni da Barão – Apto novo.

Valor: **R\$ 370.000,00.**

REF 579



APTO COM 2 QTOS, COZINHA, BWC, SALA, LAVANDERIA, SACADA, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$180.000,00**

REF 551



Bairro: Barra Velha - Região do Tabuleiro

Terreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico. 1º andar: 1 suite + 2 qtos, sala, bwc. **R\$ 350.000,00** - Aceita carro, terreno e imóvel de menor valor.

REF 574



Bairro: Vila Lenzi

5 quartos, 2 bwc, 2 cozinhas, garagem, despensa, lavanderia, sala. **R\$350.000,00**

Você escolhe sua conquista

CRECI-2528-J

Yatil

Imóveis

Atendimento 3275-6979
 Plantão 9101-8302 / 9960-7777
 9621-9430 / 91363544
 Rua Eleonora Satler Pradi - 220
 Centro - Jaraguá do Sul SC
 imobiliaria@yatil.com.br
 www.yatilimoveis.com.br



Yatil
 Construtora

Áreas Internas



Área Interna de 240m²
 R\$ 489.000,00

RESIDENCIAL ATHENAS - COBERTURA DUPLEX BAIRRO: CZERNIEWICZ Ref.:0017.018

- 3 ambientes de sala
- cozinha integrada
- sacada com churrasqueira
- 2 suítes (sendo uma c/ closet e banheira)
- mais 1 dormitório
- bwc social, lavanderia
- salão de festas privativo

Apartamento todo com acabamento em piso de porcelanato com evoluções em gesso
 - Móveis sob medida



Residencial Florença - Barra do Rio Cerro
 Apto com 1 quarto a partir de R\$95.000,00



Residencial Algarve - Bairro Amizade
 Cozinha e banheiro mobiliados + 2 qtos R\$125.000,00



Ref.:00455.001 - Bairro: Vila Nova
 Apto com 2 qtos R\$130.000,00



Residencial San Martin - Jaraguá Esquerdo
 Aptos com 2 qtos a partir de R\$136.000,00



Residencial Ady Frutuoso - Bairro Czerniewicz
 3 pavimentos + amplo salão de festas R\$140.000,00



Residencial Cândido Portinari - Centro
 Aptos a partir de R\$193.000,00



Residencial Alodile - Bairro: Barra do Rio Cerro
 Aptos com 1 suíte + 1 qto a partir de R\$145.000,00



Ref.:00416.001 - Bairro: Vieiras
 Apto semi mobiliado 2 qtos R\$147.000,00



Ref.:00455.001 - Bairro: Vila Nova
 Apto com 2 qtos R\$158.000,00



Residencial Pégasus - Vila Nova
 Aptos a partir de R\$189.000,00



Ref.:00415.001 - Bairro: Centro
 1 suíte + 2 qtos R\$199.000,00



Ref.:00366.001 - Bairro: Vila Lenzi
 1 suíte + 2 qtos R\$200.000,00



Ref.:00412.001 - Bairro: Vila Lalaú
 1 suíte + 2 qtos R\$216.000,00



Residencial Monte Olimpo - Bairro: Centro
 Hall de entrada e amplo salão de festas mobiliado
 Aptos a partir de R\$219.000,00



Ref.:00457.001 - Bairro: Vila Nova
 Apto mobiliado 1 suíte + 2 qtos R\$240.000,00



Ref.:00444.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 1 suíte + 2 qtos a partir de R\$252.000,00



Ref.:00292.001 - Bairro: Ilha da Figueira
 1 suíte + 2 qtos R\$260.000,00



Ref.:00365.001 - Bairro: Baependi
 1 suíte + 2 qtos R\$275.000,00



Ref.:00420.001 - Bairro: Ilha da Figueira
 Duplex 2 suítes + 1 qto R\$330.000,00



Residencial Champagnat - Bairro: Amizade
 Hall de entrada e salão de festas mobiliado
 Aptos a partir de R\$375.000,00



Ref.:00106.001 - Bairro: Centro
 1 suíte c/ closet + 2 qtos R\$430.000,00



Ref.:00321.001 - Bairro: Vila Nova
 1 suíte + 2 qtos R\$450.000,00

Casas à venda



Ref.:00277.001 - Bairro: João Pessoa
 2 qtos R\$119.000,00



Ref.:00397.001 - Bairro: Estrada Nova
 3 qtos + edícula R\$225.000,00



Ref.:00443.001 - Bairro: Vila Lenzi
 1 suíte + 1 qto R\$225.000,00



Ref.:00462.001 - Bairro: Ilha da Figueira
 Sobrado com 3 qtos + edícula R\$360.000,00



Ref.:00446.001 - Bairro: Vila Nova
 4 qtos R\$530.000,00



Ref.:00448.001 - Bairro: Barra do Rio Cerro
 F.20m / L.125m / A.T. 2.500m² R\$650.000,00



Ref.:00323.001 - Bairro: Chico de Paulo
 1 suíte + 2 qtos R\$550.000,00



Ref.:00459.001 - Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Cond. das Azaléias - Casa mobiliada c/ piscina
 3 suítes, iluminação diferenciada, R\$590.000,00

Terrenos à venda



Terreno Bairro: Amizade
 Área: 462m² R\$ 130.000,00



Terreno Bairro: Amizade
 Área: 334,80m² R\$ 137.000,00



Terreno Bairro: Amizade
 Área: 437m² R\$ 180.000,00



Terreno Bairro: Jaraguá Esquerdo
 Condomínio das Azaléias
 Área: 688,27m² R\$ 175.000,00



Terreno Bairro: Nova Brasília
 Área: 450m² R\$ 190.000,00



Terreno Bairro: Vila Nova
 Área: 1.140m² R\$ 756.000,00



Terreno Bairro: Estrada Nova
 Área: 6.038,83m² R\$ 1.200.000,00



Terreno Bairro: Estrada Nova
 Área: 7.438m² R\$ 1.200.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. - Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.



IVANA

IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:
9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 06 de abril de 2013

APARTAMENTOS



Ref. 2209 - Apto - Res. Morada da Serra - Nova Brasília - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, garagem - Área privativa: 85,00m² - Valor: R\$ 220.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Apto contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m². Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: 135.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 dormitórios, lavabo, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2187 - Apto - Boependi - Res. Niemeyer - contendo: 01 suite, 01 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 65,30m². Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2195 - Apto - Res. D. verginia - Centro - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, garagem. Área privativa: 88,31m². Valor: R\$ 210.000,00.



Ref. 2198 - Apto - Res. Vancouver II - Centro - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem. Semi mobiliado. Área privativa: 100,25m². Valor: R\$ 375.000,00.



Ref. 2210 - Apto - Res Italiaia - Czerniewicz - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga estacionamento coberto. Área privativa: 107,00m². Valor: R\$ 230.000,00.



Ref. 1190 - Casa alv. João Pessoa - contendo: 03 dormitórios, bwc, sala estar, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Área aprox. casa: 70,00m². Área terreno: 450,00m². Valor: R\$ 180.000,00.



Ref. 1191 - Sobrado - Vila Nova - contendo: suite master, 02 dorm., bwc social, sala estar, lavabo, sala jantar, cozinha, lavanderia, dependência empregada, área festas, garagem. Área aprox. casa: 267,00m². Área terreno: 353,50m². Mobiliada. Valor: 900.000,00.



Ref. 1185 - Casa alv. - João Pessoa - contendo: 01 suite, banheiro hidromassagem, 02 dorm., bwc social, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, área festas, garagem p/ 02 carros. Área aprox. casa: 230.000,00. Área terreno: 499,80m². Valor: R\$ 410.000,00.



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923-7090 / Locação 9934-8069

www.imoveiscidade.com.br

AMIZADE



6201 - Terreno -
- Com 364m² - R\$ 110.000,00
Aceita financiamento

B. DO RIO MOLHA



6200 - Terreno -
- Com 420m² - R\$ 150.000,00

JARDIM CENTENÁRIO



1283 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, churrasqueira, garagem e galpão R\$ 350.000,00 -

ESTRADA NOVA



1313 - Casa - Com 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc, área de serviço, garagem. R\$ 170.000,00

LOCAÇÃO

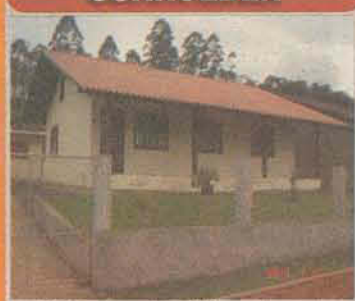
L1068 - Casa - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, gar. R\$ 450,00
L1065 - Casa - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, depósito, garagem para 02 carros, totalizada, portão eletrônico R\$ 1500,00
L1066 - Casa - Barra do Rio Molha - Com 04 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 650,00 + taxa de loc.
L1088 - Casa - Vila Lenta - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 01 quarto guarda-roupa, 02 bwc, sala, cozinha, depósito, escritório, área de serviço, sacada, despensa, garagem, piscina. Casa toda murada com portão eletrônico R\$ 2.200,00
L1089 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, BWC, cozinha, área de serviço, sacada, garagem, área de festa - R\$950,00
L1090 - Casa - Água Verde - Com 3 dormitórios, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem - R\$800,00
L2249 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira. R\$ 1.100,00 + condomínio
L2252 - Apartamento - Água Verde - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada e garagem. R\$ 650,00 + condomínio
L2255 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 02 vagas de garagem, semi mobiliado. R\$ 1.150,00 + condomínio
L2258 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 560,00 + condomínio
L2261 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 + condomínio
L2265 - Apartamento - Czerniewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 + condomínio
L2267 - Apartamento - Centro - Modelo Loft - R\$ 450,00 + condomínio
L2271 - Apartamento - Nova Brasília - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, 02 vagas na garagem (01 coberta e 01 descoberta). R\$ 700,00 + condomínio
L2273 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc's, 02 sacadas, 02 vagas na garagem. 1000 MOBILIADO. R\$ 2.500,00 + condomínio
L2275 - Vila Nova - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia, 01 bwc, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 900,00 + condomínio
L2282 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 800,00 + condomínio
L2284 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 500 + condomínio
L2286 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 800,00 + condomínio
L2289 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suite + 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 700,00 + Condomínio
L2291 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 700,00 + condomínio
L2293 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 350,00 + condomínio
L2294 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 1.100,00 + Condomínio
L2296 - Apartamento - Centro - Com 3 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 1.600,00 + Condomínio
L2298 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, BWC, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 950,00 + Condomínio
L2299 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira - R\$890,00 + Condomínio
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60 m², bwc, R\$ 900,00
L3072 - Sala Comercial - Vila Rau - Com 01 bwc, medindo 40m², R\$ 800,00
L3075 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 90m², 02 bwc, R\$ 1.900,00
L3079 - Sala Comercial - Vila Nova - Com aproximadamente 50m² e 01 bwc, R\$ 1.200,00 + condomínio
L4017 - Galpão - Centenário - Com 02 pisos, 02 bwc's medindo 212m², R\$ 2.000,00

JARAGUÁ ESQUERDO



1056 - Casa - Com 01 suite com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, dispensa, sala infantil, garagem - R\$ 190.000,00

SCHROEDER



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc, terreno com 450m² - R\$ 210.000,00

CENTRO



1244 - Casa - Com 300 m². Terreno comercial com 600m² R\$ 280.000,00

CZERNIEWICZ



2192 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. - APARTAMENTO SEMI MOBILIADO - R\$ 190.000,00 -

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

CRECI 001367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1227: EXCELENTE CASA NOVA, em ÓTIMO CONDOMÍNIO c/ ampla suíte master + 3 quartos, área de festas c/ espaço gourmet, forno a lenha, forno de pizza, churrasqueira. Estuda proposta envolvendo apartamento de bom padrão. **CONSULTE!**



ÚLTIMA SEMANA NESTE PREÇO!
Galpão c/ 670m² em Terreno c/ 2.300m²
Frente para 2 Ruas
=> R\$ 1.090.000,00 <=

1227: TERRENO COM GALPÃO – Terreno com 2.300m² - Frente de 46metros para 2 ruas. Galpão com 670m². Área livre de 1.250m² sem edificação. **ÚLTIMA SEMANA NESTE PREÇO! APROVEITE.**



1068: AMIZADE – CASA ALVENARIA c/ suíte + 2 quartos, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$ 300mil – Pode ser financiada.



1465: GUARAMIRIM – Bairro Amizade – CASA ALV. – São 2 casas de alvenaria, terreno c/ 860m². R\$ 680mil – Estuda propostas envolvendo 2 casas em Jaraguá.



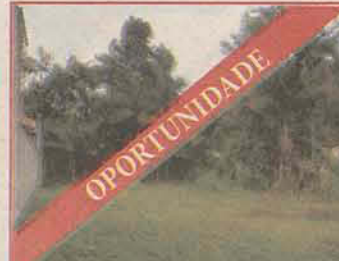
1020: IMÓVEL CENTRAL – Rua Domingos R. da Nova (rua comercial) c/ casa e sala comercial. R\$ 580mil



1016: IMÓVEL CENTRAL – Terreno com 1.000m², c/ 2 casas de alvenaria. Excelente localização. **CONSULTE!**



1054: ÁGUA VERDE – CASA ALV. em construção – Casa c/ 245m², terreno c/ 450m². R\$ 260mil



2109: BARRA DO RIO CERRO – ÓTIMO TERRENO c/ 396,90m² - rua excelente para morar. Bairro com ótima infraestrutura. **BAIXOU DE R\$ 140mil PARA R\$ 127mil.**



1336: SÃO LUÍS - SOBRADO c/ 300m² - suíte c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina. R\$ 600mil – Aceita imóvel até R\$ 400mil no negócio.



1002: IMÓVEL CENTRAL – Excelente para fins comerciais ou residenciais. **CONSULTE.**



1163: CASA ALTO PADRÃO c/ suíte master + 2 demi-suítes, excelente área de festas c/ piscina. Mobiliada e decorada. **ACEITA IMÓVEIS.**



1180: FIGUEIRA – CASA ALV. c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira. R\$ 340mil



1226: JGUÁ ESQUERDO – ÓTIMA CASA c/ suíte master + 3 qtos, área festas c/ piscina. R\$ 950mil



1232: JGUÁ ESQUERDO – CASA ALV. c/ 140m² - em rua principal, pode ser utilizada comercialmente. R\$ 420mil – Estuda proposta c/ aptos.



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO
• ADMINISTRAÇÃO



3114: JGUÁ ESQUERDO – APTO c/ suíte + 1 quarto. R\$ 169mil



3207: DOLCE VITTA – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839 - Últimas unidades



3116: JGUÁ ESQUERDO (BEM NO INÍCIO) – RES. HORIZON – APTOS C/ SUÍTE + 1 QUARTO E SUÍTE + 2 QUARTOS. TODOS OS APARTAMENTOS C/ 2 VAGAS DE GARAGEM. ENTRADA FACILITADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO BANCÁRIO. R.I. 65926



3060: APTO NOVO PRONTO PARA MORAR C/ SUÍTE + 1 QUARTO, ÁREA PRIVATIVA DE 84M². PREÇO PROMOCIONAL, APROVEITE! APENAS R\$ 200MIL. TEMPO INDETERMINADO.



3005: CENTRO AMPLO APTO CENTRAL c/ 130m² de área privativa - suíte ampla + 2 quartos. CONSULTE!



3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos. R.I. 3-61.920



3423: PÉROLA DO VALE – 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



3108: CZERNIEWICZ – MORADA MADRID (Muller & Marquardt) – Somente 2 aptos por andar. Apts com 128m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 dormitórios, 2 vagas de garagem. Excelente área social no último andar, com espaço gourmet, piscina, tudo entregue mobiliado e decorado. Acabamento Alto Padrão. Primeiras unidades a serem vendidas com condições especiais. CONSULTE. R.I. 23.260



3007: CENTRO – MILANO RESIDENZIALE (PROMA) – APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. APTOS C/ UMA DAS MELHORES VISTAS DA CIDADE! C/ 3 SUÍTES, AMPLA SACADA GOURMET, 3 VAGAS DE GARAGEM. EXCELENTE PADRÃO DE ACABAMENTO. ÁREA SOCIAL AMPLA, DECORADA E MOBILIADA. ENTRADA + PARCELAS + FINANCIAMENTO. R.I. 1-65.549



3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



3056: GAMALIEL – 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. A PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083 - ENTREGA EM MAIO 2013 - ÚLTIMAS UNIDADES



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



3025: CENTRO – MANHATTAN (REALSE) – 3 SUÍTES, 2 GARAGENS. LINDA VISTA DA CIDADE. APENAS 2 APARTAMENTOS POR ANDAR. VISITE O APTO DECORADO. R.I. 4-31.988

APARTAMENTOS PRONTOS



3113: JARAGUÁ ESQUERDO – RES. ACRE – suíte + 2 qtos. A partir de R\$ 260mil



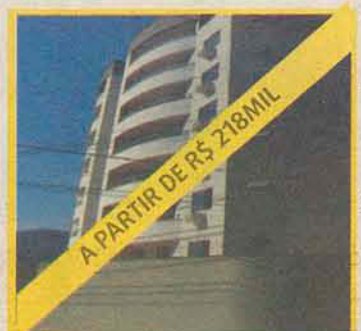
3050: CENTRO – ED. CATARINA ERSCHING – Apto semi-mobiliado, suíte + 1 qto. Prédio com piscina, salão de festas, hall decorado. R\$ 235mil – Financiável



3085: CENTRO – RES. ELEGANS (Fenpar) c/ suíte + 1 quarto – 79,53 de área privativa. R\$ 197mil



3111: CENTRO – APARTAMENTO C/ 103,40m² de área privativa – suíte c/ sacada + 2 quartos, escritório, churrasqueira. R\$ 184mil.



3152: ILHA DA FIGUEIRA (bem no início) – ED. EUGÊNIO TRAPP – Apartamentos novos, c/ suíte + 2 quartos. Prédio c/ 2 elevadores, área de festas com amplo terraço, churrasqueira e piscina. PRONTO PARA MORAR. Entrada + parcelas + financiamento.

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



IMOBILIÁRIA

Beta

13 anos

CRECI 2173-J

47 3501 1000

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br**VENDA**

Ref: 1742 Casa – Amizade 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$380.000,00	Ref: 1719 Casa – João Pessoa 02 Dormitórios  R\$148.000,00	Ref: 1770 Casa – Centro 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$890.000,00	Ref: 1751 Apartamento – Baependi 03 Dormitórios (01 suíte)  R\$ 180.000,00	Ref: 1754 Apartamento – Vila Lalau 02 Dormitórios  R\$ 170.000,00	Ref: 1755 Apartamento – Vila Lalau 01 Dormitórios  R\$ 130.000,00
Ref: 1765 Casa – Schroeder  R\$225.000,00	Ref: 1769 Casa – Barra do Rio Cerro, 02 dormitórios  R\$200.000,00	Ref: 1749 Casa – Ilha da Figueira 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$ 550.000,00.	Ref: 1760 Apartamento – Vila Nova 03 Dormitórios (01 suíte)  R\$310.000,00	Ref: 1700 Apartamento – Vila Nova 02 Dormitórios  R\$ 165.300,00	Ref: 1768 Apartamento – Centro 03 Dormitórios (01 suíte)  R\$ 275.000,00
Ref: 1766 Casa – João Pessoa 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$330.000,00	Ref: 1759 Casa – Ilha da Figueira, 05 dormitórios  R\$380.000,00	Ref: 1756 Casa – São Luís 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$260.000,00	Ref: 1448 Apartamento – Ilha da Figueira 03 Dormitórios  R\$280.000,00	Ref: 1691 Apartamento – Ilha da Figueira 03 Dormitórios  R\$180.000,00	Ref: 1735 Apartamento – Barra do Rio Cerro 02 Dormitórios  R\$ 215.000,00
Ref: 1707 Casa – Nova Brasília 04 Dormitórios  R\$560.000,00	Ref: 1732 Casa – Jaraguá Esquerdo  R\$480.000,00	Ref: 1549 Casa – Barra do Rio Cerro 2 dormitórios  R\$ 155.000,00	Ref: 1752 Terreno – Amizade  R\$ 112.000,00.	Ref: 1748 Terreno – Chico de Paulo  R\$ 180.000,00	Ref: 1740 Terreno – Rio da Luz  R\$ 100.000,00
Ref: 1682 Casa – Jaraguá 84 02 Dormitórios  R\$145.000,00	Ref: 1711 Casa – Vila Lenzi 04 Dormitórios  R\$ 340.000,00	Ref: 1721 Casa – Amizade 02 Dormitórios.  R\$150.000,00	TERRENO		
Ref: 1349 Casa – Rau 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$455.000,00	Ref: 1661 Casa – Chico de Paulo 03 Dormitórios (1 Suíte)  R\$340.000,00	Ref: 1764 Casa – Centro 04 Dormitórios (1 Suíte)  R\$1.200.000,00	Ref: 1736 Terreno – Jaraguá Esquerdo R\$280.000,00	Ref: 1757 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$290.000,00	Ref: 1714 Terreno – Amizade R\$117.000,00
			Ref: 1687 Terreno – Vila Nova R\$ 1.300.000,00	Ref: 1698 Terreno – Barra do Rio Cerro R\$185.000,00	Ref: 1095 Amizade R\$108.000,00
			Ref: 1679 Casa – Amizade - 337m² R\$85.000,00	Ref: 1628 Chico de Paula - 322 m² R\$115.000,00	Ref: 1669 Terreno – Guaramirim R\$ 7.000.000,00
			Ref: 1658 Vila Nova - 350 m² R\$210.000,00	Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m² R\$120.000,00	Ref: 1657 Nereu Ramos - 852 m² R\$180.000,00
			Ref: 1688 Barra do Rio Molha 360m² R\$194.800,00	Ref: 1670 Rau - 2.407 m² R\$800.000,00	Ref: 1763 Terreno - Três Rios do Norte R\$ 78.000,00

Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br

Imobiliária**(47) 3055-2244**www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br**PLANTÃO**NILTON - 9144-4040
HELENA - 9122-8728
MARCOS - 9122-2015
ALFONSO - 9116-2228Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

CRECI 29600



R\$ 28.835.

Ref: 0261 –
Resid. Santa Rita –
Barra do Rio
Molha. Suíte + 1
dormitório
Excelente
acabamento.
c/Sol da manhã
78,12m²
Priv. + 11m² área
ext.
R\$ 159.900,00.

Ref: 0528 – Apartamentos –
Três Rios do Sul.
2 dorm.c/sala de estar e
jantar
churras.
64,92m² área útil.
A Partir de: R\$ 100.000,00.
R\$ 30.476.

Ref: 0530 – Temos Apto
em Nereu Ramos.
Aceita Financiamento
Bancário.MC MV
Valor.R\$ 129.000,00 c/
entrada apartir de:
R\$ 5.000,00.

**Avaliado MC MV**

Ref: 0341 – Resid. Torre Di Solli
Jaraguá Esquerdo. Apto com
elevador 2 dorm. E demais
depend. **ENTRADA DE R\$**
10.000,00. PARCELAS DE
R\$ 500,00 P/mês até o
financiamento. R\$ 130.000,00



R\$ 42.795.

Ref: 0385 – Resid. Siena –
Estrada Nova
Apto c/ 2 dorm. E demais depend.
c/ 60,88m² **A Partir de:**
R\$ 115.000,00.



R\$ 42.795.

Ref: 0437 – Resid. Villa Rica – Vila
Nova. 2 dorm.sendo 1
suíte, demais depend.
63m² área útil. **R\$ 149.000,00.**



R\$ 21.978.

Ref: 0432 – Resid. Bom Jardim –
Ilha da Figueira.. Apto c/ 2 dorm. e
demais depend. c/ 55m².
R\$ 119.000,00



R\$ 10.705

Ref: 0386 – Resid. Akira – Vila
Lenzi. Apto novo, com Suíte +
1 dorm. e demais depend.
Com 67,36m². **R\$ 159.800,00**



R\$ 33.826

Ref: 0523 – Ed. Torre de Ouro. –
Centro. Apto c/ suíte + 2 dorm.
+ 2 banheiros. + 2 vagas de
garagens. E demais dependência.
c/ 93m². **R\$ 260.000,00.**



R\$ 11.798

Ref: 0462 – Resid. Parintins-
Ilha da Figueira. Apto c/ 2
dormit. c/ sala de estar e jantar.
c/ 54m².
R\$ 111.103,00.



R\$ 69.004

Ref: 0460 – Resid. Pieski –
Barra do Rio Cerro. Com 2
dorm e demais Depend.
R\$ 135.000,00.



R\$ 69.024.

Ref: 0438 – Resid. Guilhermina-
Barra do Rio Cerro.
3 dorm. sacada c/ churrasqueira.
76,00m² área útil.
R\$ 155.000,00.

SPLENDORE
IMÓVEIS

47 3275.4477

Betí 9936-6906

Jefferson - 9605-3860

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.comAssessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda

Locação

Administração

Incorporação

Financiamentos



Apto NOVO – Três Rios do Sul
Apto com 2 quartos. Garagem.
PRONTO PARA MORAR!
R\$ 135.000,00



Apto NOVO – Barra Rio Cerro
2 quartos, varanda/terraço.
01 vaga de garagem.
R\$ 186.900,00



Apto 3 quartos – Vila Lalau
1 suíte com sacada + 2 quartos,
+ terraço. Cozinha MOBILIADA.
R\$ 200.000,00



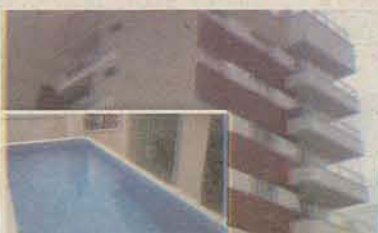
Apto NOVO – Jaraguá Esquerdo
1 suíte + 2 quartos, garagem,
sacada com churrasqueira.
A partir de R\$ 243.000,00



Apto – Jaraguá Esquerdo
1 suíte + 1 quarto, sacada.
02 vagas de garagem + 1 box.
A partir de R\$ 245.000,00



Apto NOVO – Jaraguá Esquerdo
1 suíte + 2 quartos, sacada.
106,00m² área privativa.
R\$ 250.000,00



Apto 3 quartos – Vila Nova
Sendo 1 suíte + 2 quartos.
Aceita imóvel de menor valor.
R\$ 340.000,00



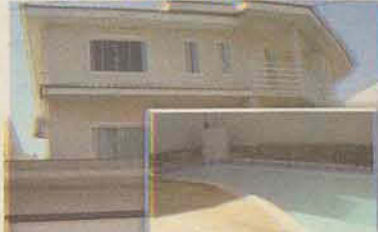
Apto DUPLEX – Baependi
Excelente localização.
PRONTO PARA MORAR!
A partir de R\$ 485.000,00



Casa 3 quartos – Guarimir
118,50m² área construída.
Terreno com 360,00m²
R\$ 198.000,00



Linda casa 3 quartos – Amizade
Sendo 1 suíte + 2 quartos. Garagem.
Terreno com 461,00m².
R\$ 299.000,00



Casa ALTO PADRÃO – Amizade
Sendo 1 suíte master + 2 suítes.
R\$ 1.100.000,00



Sítio com 49.750,00m²
7 lagoas com criação de peixe.
R\$ 400.000,00

LOCAÇÃO

- Apto suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira e garagem – Baependi – R\$ 750,00 + taxas;
- Apto suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira e garagem – Centro – R\$ 750,00 + taxas;
- Apto suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira e garagem – Czerniewicz – R\$ 770,00 + taxas;
- Casa com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e garagem – Rau – R\$ 550,00
- Apto 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – Centro – R\$ 490,00 + cond.;
- Apto NOVO 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem – Rau – R\$ 500,00 + taxas;
- Apto NOVO 2 quartos, cozinha c/ pia, sacada c/ churrasqueira e garagem – Amizade – R\$ 600,00 + taxas;
- Apto suíte + 2 quartos, cozinha MOBILIADA, sacada c/ churrasqueira e garagem – Vila Lalau – R\$ 800,00 + cond.;



IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

APARTAMENTOS

VILA LENZI – Apartamento sala/cozinha conjugados, 2 quartos, banheiro, despensa, lavanderia. Não tem garagem. Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

BAEPENDI – (próximo Marisol) – Ed. Miami, apartamento com sala (churrasqueira), 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. Aluguel R\$ 570,00 + Txs.

BAEPENDI – Residencial Jardim Europa (Ed. Inglaterra) – Apartamento com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 630,00 + Txs.

BAEPENDI – Residencial Jardim Europa (Ed. Portugal) – Apartamento com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 580,00 + Txs.

VILA LENZI – Ed. Dom Pedro, 1 suite com sacada + 1 quarto, sala com sacada, churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço, garagem. Aluguel R\$ 700,00 + Txs.

APARTAMENTOS

BAEPENDI – Res. Bartel – 1 suite + 2 quartos, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. Prédio com play e salão de festas. Aluguel R\$ 670,00 + Txs.

CENTRO – Ed. San Gabriel – Apartamento com 2 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, garagem coberta. Aluguel R\$ 550,00 + Txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO – Marcatto Center – Excelentes salas comerciais. Consulte-nos.

BARRA – Rua Feliciano Bortolin. Salas comerciais novas – de 107m² e 129m² (com mezanino). Estacionamento fácil. Consulte-nos!!

VILA LENZI – Sala comercial 45m². Aluguel R\$ 480,00 + Txs.

GALEÃO

SÃO LUIZ – Galeão novo, pé direito alto, 320m² construídos com divisão para escritórios + 3 banheiros, terreno aproximadamente 600m². Aluguel R\$ 3.200,00 + Txs.

TRÊS RIOS DO SUL



PRONTO PARA MORAR
CONFORTO, PRATICIDADE, PRIVACIDADE E DESIGN ARROJADO, EXCELENTE ACABAMENTO – ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO. COD. 661

VILA LALAU



POR APENAS R\$ 119.000,00
APARTAMENTO NOVO, ÓTIMA INFRAESTRUTURA, COM 2 DORMITÓRIOS, PRÓXIMO À MARISOL. 1 VAGA DE GARAGEM.

CENTRO



VENHA MORAR NO RES. EDUARDO PAMPLONA EXCELENTE APARTAMENTOS COM 3 SUITES E 2 VAGAS DE GARAGEM, SALÃO DE FESTAS, ACADEMIA, BRINQUEDOTECA E PISCINA TÉRMICA. CONFIRA. INCORPORAÇÃO: R.11-56.344.04. COD. 1022

CENTRO



EXCELENTE APARTAMENTO COM 1 SUITE MAIS 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, SACADA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, 2 VAGAS DE GARAGEM, ÁREA PRIVATIVA 128,09 M. COD 1064

ÁGUA VERDE



CASAS GEMINADAS, COM 88,50M², COZINHA INTEGRADA COM SALA DE ESTAR, SUITE MAIS UM DORMITÓRIO, BANHEIRO SOCIAL, ESCRITÓRIO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA. COD 1141

AMIZADE



EXCELENTE ÁREA PARA PONTO COMERCIAL NO BAIRRO AMIZADE. TERRENO NA RUA ROBERTO ZIEMANN, ESQUINA COM A RUA PAULO KLITZKE, COM ÁREA DE 1047M², COM UMA CASA DE 95 M². COD 1165

BARRA DO RIO CERRO



APARTAMENTO NOVO COM SUITE MAIS 2 DORMITÓRIOS EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA BARRA DO RIO CERRO. SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. COD 1181

JARAGUÁ ESQUERDO



EXCELENTE TERRENO RESIDENCIAL CONTENDO 1.097M. COD. 39863

BARRA DO RIO INDIANA



APARTAMENTO COM 1 SUITE + 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA. GARAGEM COBERTA.

ÁGUA VERDE



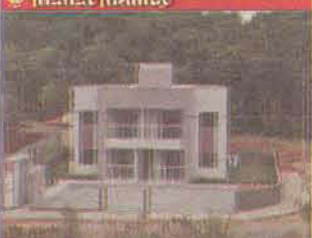
EXCELENTE TERRENO RESIDENCIAL CONTENDO 450,0 M - COD 53168

AMIZADE



CASA COM 1 SUITE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO. COD. 59339

INERELI FÁBIO



APARTAMENTOS DE 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD 65014

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br



CRECI 2452 - J

A partir de:

R\$253 mil

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

IMÓVEL EM FASE DE ACABAMENTO!

UNIDADES DISPONÍVEIS:

Apto 01 Suite+01 dormitório – 201, 203, 401, 503, 601, 603, 701, 703

Apto 01 Suite+02 dormitórios – 302 e 704

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

**ENTREGA
EM
OUTUBRO DE
2012!**

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA



Matrícula de Incorporação 62.167

www.colinaimoveis.com.br

3370-9335

Plantão: 9980-3710

E-mail: solon@colinaimoveis.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10

Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gersa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth



morada brasil



(47) 3372-0555

PLANTÃO

SILVIO 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF.758 - TRÊS RIOS DO SUL - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 240.000,00.



REF.971 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 137.000,00



REF.887 - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 790.000,00



REF.950 - ILHA DA FIGUEIRA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 286.000,00



REF.965 - BARRA DO RIO CERRO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 455.000,00



REF.854 - CHAMPAGNAT - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 580.000,00.



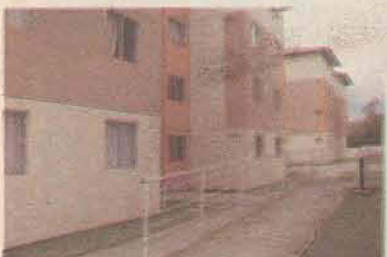
REF.741 - JARAGUÁ ESQUERDO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 370.000,00



REF.931 - BARRA DO RIO CERRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 138.000,00.



REF.980 - BARRA DO RIO MOLHA - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 160.000,00



REF.981 - ÁGUA VERDE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 110.000,00



REF.979 - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 170.000.



REF.921 - RIBEIRÃO CAVALO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 105.000,00



REF.896 - CENTRO - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 210.000,00



REF.753 - ÁGUA VERDE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 140.000,00.

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS;

REF.169 - EDPADREFELICIO - 01 DORMITÓRIO. R\$ 430,00.
REF.273 - AMIZADE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.280 - ED.DONA WAL - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 950,00.
REF.289 - ED.ILHA DOS AÇORES - VILA NOVA - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO. R\$ 600,00.
REF.311 - EDESTRELA DO VALE APART NOVO TRÊS RIOS DO SUL - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 590,00.
REF.320 - CENTRO - MARECHAL DEODORO DA FONSECA - SALA COMERCIAL COM 55,00M². R\$ 950,00.
REF.314 - ED.AREZZO - CENTRO - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS. R\$ 1.100,00.
REF.023 - RES.JAQUELINE - VILA NOVA - 01 DORMITÓRIO. R\$ 480,00.
REF.111 - APART - CENTRO - 01 DORMITÓRIO.
REF.321 - VILA LENZI - APART - 01 DORMITÓRIO. R\$ 550,00.(SÓ PARA MOÇAS).

CASAS;

REF.231 - CASA DE ALV - TRÊS RIOS DO NORTE - 02 DORMITÓRIOS. R\$ 550,00.
REF.245 - CASA DE ALV - 02 DORMITÓRIOS - TRÊS RIOS DO NORTE - R\$ 360,00.

SALA COMERCIAL;

REF.049 - CENTRO - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL COM 100,00M². R\$ 2.200,00.
REF.276 - VILA RAU - SALA COMERCIAL COM 51,00M². R\$ 600,00.
REF.281 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM 80,00M². R\$ 1.800,00.
REF.268 - VILA LALAU - SALA COMERCIAL COM 500,00M². R\$ 6.000,00.
REF.108 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 140,00M². R\$ 1.100,00.
REF.211 - JARAGUÁ ESQUERDO - SALA COMER-

**RESERVE SUA SALA JÁ!
NÃO PERCA ESSA OPORTUNIDADE!**

morada brasil
IMOBILIÁRIA

ALUGA
SALAS COMERCIAIS A PARTIR DE 200M²

3372-0555

Av. Marechal Deodoro da Fonseca 1384
Centro - Jaraguá do Sul - SC

REF.319 - CENTRO
RUA: PROCOPIO GOMES DE OLIVEIRA

REF.313 - CENTRO - SALA COMERCIAL COM 190,00M². R\$ 2.600,00.
REF.312 - ILHA DA FIGUEIRA - SALA COMERCIAL COM 60,00M². R\$ 600,00.
REF.319 - SALA 1 COM 322,37M².
SALA 02 COM 280,00M².
SALA 03 COM 224,85M².
SALA 04 COM 219,34.
SALA 05 COM 226,24M².
SALA 06 COM 202,55M².
SALA 07 COM 321,27M².
SALA 08 COM 388,49M².
SALA 09 COM 321,27M².
GALPÃO;
REF.308 - GUARAMIRIM - AVAÍ - GALPÃO COM 650,00M². R\$ 7.100,00.
REF.291 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 344,00M². R\$

3.500,00.
REF.278 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 13.200,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.500,00M². R\$ 16.500,00.
GUARAMIRIM - GALPÃO COM 3.000,00M². R\$ 33.000,00.
REF.217 - FIGUEIRINHA - GALPÃO COM 750,00M². R\$ 5.500,00.
REF.269 - GUARAMIRIM - GALPÃO COM 1.200,00M². R\$ 9.000,00.
ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 350,00M². R\$ 4.900,00.
ÁGUA VERDE - GALPÃO COM 900,00M². R\$ 9.800,00.
SCHORROEDER - GALPÃO COM 400,00M². R\$ 4.000,00.
GALPÕES PRÓX. DA MARISOL C/ 350,00M². R\$ 4.900,00.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.



VENDE R\$ 105.000,00
Apart. Água Verde - 2 dorm. sala, coz.,
sala de festas, playground,
quadra de esporte.



VENDE R\$ 180.000,00
Nova Brasília - Apart. 02 dorm. sala
jantar, Cozinha Mobilizada, sacada com
quarto e sala 23m². Sol da manhã.



VENDE R\$ 130.000,00
Apart. Amizade - 2 dorm. sala, coz, garagem
coberta, sala de festas, playground,
quadra de esporte.



VENDE R\$ 250.000,00
Casa - Ana Paula 01 suite, 02 dorm.
02 salas 130m². Excelente imóvel.



(47) 3371-2117

LOTEAMENTO
GUILHERME MENEGOTTI

LOTES PRONTOS CONSTRUIR

LOTES À PARTIR DE

VENDE R\$ 80.000,00
Financiamento pela CEF ou Direto c/ Entrada + 36X.
NÃO PERCA TEMPO GARANTA JÁ O SEU !



VENDE R\$ 186.000,00
Terreno com área total de 688 m².
COD. RESIDENCIAL DAS AZULEIRAS



VENDE R\$ 170.000,00
Apart. Nova Brasília 01 Suite, 01 dormitório
sacada com churrasqueira,
vaga de garagem. ÚLTIMAS UNIDADES



A PARTIR R\$ 147.000,00
Amizade - Apart. 2 dormitórios, sacada
churrasqueira e vaga garagem.



VENDE R\$ 1.200.000,00
Nova Brasília Terreno, com área
total de 2.571,05 m².



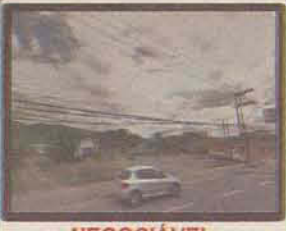
VENDE R\$ 200.000,00
Ed. Menegotti - Centro, Excelente apart.
03 dorm. coz e demais dependências



R\$ 170.000,00 Imperdível
Excelente Terreno, murado 532m².
ÁGUA VERDE



VENDE R\$ 290.000,00
Ed. Munique - Centro, Excelente apart.
01 suite, 2 dorm. sacada churrasqueira.



NEGOCIÁVEL
Excelente Terreno na Pref. Waldemar
Gruba. Defronte Clixem, 2.763,25m²

LOCAÇÃO



ALUGAR\$ 550,00*
Nova Brasília - Apart. 02 dorm. sala/
coz. vaga garagem, prox. Mathi.



ALUGAR\$ 560,00*
Centro - Res. Tulipas - Apart. 01 dor. sala
coz. área de serviço, sacada prox. NASSI

www.interimoveis.net
Rua João Piculli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Plantão Vendas: 8404-8498 (ci) | 9183-2333 (vivo) | 9638-5446 (tim)



30 Anos realizando Sonhos
3371-0768
www.imobiliariajardim.com
Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:
(47) 9122 7101



Centro - Edifício Amaranthus, 1 suite
máster, 2 suites, 2 garagens.
R\$ 650.000,00



Centro - Res. Atlanta, 1 Suite, 1
Dormitório, cozinha mobilada.
R\$ 189.000,00



Schroeder - Casa NOVA! 1 Suite, 2
Dormitórios
R\$ 220.000,00



Estrada Nova - Casa Geminada, 2
Dormitórios, Cozinha mobilada, Área de
festa. R\$ 160.000,00



Baependi - Res. Ipanema, NOVO, 1
Suite, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.
R\$ 245.000,00



Jaraguá Esquerdo - Casa, 1 Suite, 3 Dormitórios.
R\$ 260.000,00



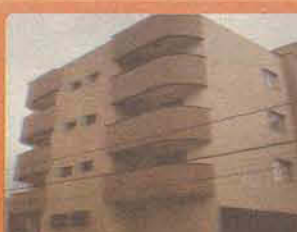
Vila Lenzi - Res. Villar, NOVO, 2
Dormitórios.
R\$ 157.926,00



Rau - Res. Santo Pio, 2 dormitórios -
R\$ 150.000,00, 1 Suite, 1 dormitório
- R\$ 160.000,00. Incorp. R. 2-59.308



Centro - Emmendoerfer Home Club
1 suite, 2 Dormitórios, 2 garagens.
Incorp. nº 166.663. R\$ 342.000,00



Nova Brasília - Res. Dom Pedro, 1
Suite, 2 Dormitórios.
R\$ 190.000,00



Amizade - Casa, 1 Suite, 2
Dormitórios, 2 Garagens, Piscina.
R\$ 500.000,00



Centro - Ed. Gehring, 1 Suite Master,
2 Dormitórios, Garagem 2 carros,
excelente infraestrutura. R\$ 630.000,00



Rau - Sobrado NOVO! 1 Suite, 2
Dormitórios, 2 Garagens.
R\$ 440.000,00



Czerniewicz - Res. Bolgari, 1 suite, 1
dorm. - R\$ 222.600,00, 1 suite, 2 dorm.
- R\$ 242.140,00. Incorp. R. 1.69.364



Schroeder - Casa geminada NOVA! 2
Dormitórios, Área festa c/ churrasqueira.
R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Sala Comercial** - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lala. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
- Res. Saint Moritz** - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.
- Galpão** - Guaramirim - Galpão com 262m² em Guaramirim. Valor R\$ 2.100,00
- Apto - Vila Nova** - Apartamento com dois quartos (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 750,00 + cond.
- Apto - Vila Nova** - Apartamento NOVO com tres quartos (sendo uma suite), sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e duas garagens. Predio com elevador e salão de festas. Valor: R\$ 1.000,00 + cond.
- Casa - Tifa Martins** - Casa com três quartos, duas salas, cozinha, área de serviço, dois banheiros, garagem. Valor R\$ 700,00.
- Apto - Centro** - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 680,00 + cond.
- Apto - Nova Brasília** - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 660,00 + cond.



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

www.Imobiliariahabitat.com.br

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro
 ☎ 3371.8009
 Plantão: 8866-6973

20
 ANOS DE BONS NEGÓCIOS

habitat@Imobiliariahabitat.com.br


H0026 Ilha da Figueira
 R\$ 211.000,00, 100M²



H012 Vila Lenzi
 R\$ 157.000,00



H0064 Residencial Santo
 Pio - Rau. 68.72M² ÁREA
 PRIVATIVA. R\$160.000,00



H013 Amizade
 R\$ 149.000,00



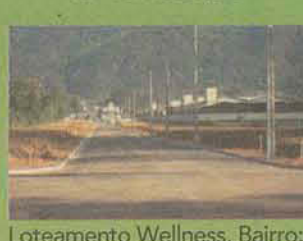
Casa com 70 M²
 R\$ 230.000,00, Vila Lalau



H0015 ED. Monet
 R\$ 309.000,00 02 quartos
 Baependi



Residencial Pássaros e Flores
 R\$ 280.000,00 Baependi



Loteamento Wellness, Bairro:
 Centenário. Terrenos de Me-
 tragem 342m². Valor Apartir
 de R\$ 147.000,00



Ed. Talismã 01
 suite + 02 quartos Centro
 R\$ 300.000,00



H0066 Ed. Le Petit 81,36m²
 área R\$ 170.000,00
 Água Verde



H205 Moradas da Serra
 R\$ 249.000,00, Nova
 Brasília



H0041 DON AFONSO
 R\$ 150.000,00 RAU



H0051 Ed. Londres
 R\$ 122.000,00 Baependi



H0067 PONTO COMER-
 CIAL - CENTRO
 R\$ 55.000,00



Residencial São Luis. Área
 Total 70.42m². R\$ 149.000,00



H135R Casa de Alvenaria.
 R\$ 380.000,00, Centro



H0075 Terreno com 402,70
 m² Rau R\$ 220.000,00



H0038 Vila Nova
 R\$ 280.000,00



H0068 GEMINADO R\$120.000,00
 TRES RIOS DO NORTE COM 59
 M² ÁREA PRIVATIVA



H0053 Waldomiro Bartel,
 com 80 m². Baependi,
 R\$ 175.000,00



H107D Área Privativa 61,47 M²
 02 qtos, R\$ 154.000,00
 Centenário



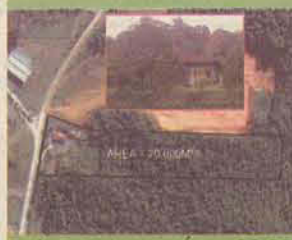
H0060 Brasília Beltrami
 R\$ 106.000,00



H0061 Casa com 146 m²
 área construída
 R\$ 128.000,00 - Rio Cerro II



H0072 RESIDENCIAL ACRE
 103,40 m² área privativa A PARTIR
 R\$252.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000
 m². R\$:990.000,00 Amizade



Residencial Esperança, 01 Suite
 + 01 Quarto, 71m², Três Rios
 do Sul, R\$ 147.000,00



Residencial Mondrian
 R\$428.197,00 área privativa
 de 107,39 m² Baependi



LOTEAMENTO GUILHERME
 MENEGOTTI a partir
 de R\$ 80.000,00



H0033 Residencial San
 Pietro R\$ 221.000,00 Nova
 Brasília



H0076 Terreno com 390 m²
 Chico de Paula R\$ 95.000,00



H0044 Ed. Isabella
 R\$ 220.000,00, Centro



H0074 Casa de Alvenaria
 Rau. 140 m² de área con-
 struída. R\$ 300.000,00



H0069 GEMINADO A PARTIR
 DE R\$137.000,00 AMIZADE



H212D Centro. R\$ 195.000,00,
 Área Total 110m2



H0056 com 67m² de área
 privativa. Vila Lalau, 01 Suite
 + 02 Quartos. R\$: 169.000,00



H0070 GEMINADO A PAR-
 TIR DE R\$192.000,00 TRES
 RIOS DO SUL

LOCAÇÃO

Ed. Aléssio Berri, 03 Quartos
 Centro, R\$ 1300,00 + Cond.
 Ed. Dona Wal, 03 Quartos
 Vila Nova, R\$: 1.000,00 + Cond.
 Ed. Salomira, 01 Quarto
 Santa Luzia, R\$:280,00
 H641 Apartamento, 03 Quartos.
 Nova Brasília, R\$: 620,00
 H416 Quinete 01 Quarto
 Nova Brasília, R\$: 480,00
 H646 Apartamento, 02 Quartos. Vila
 Lalau R\$ 660,00

H648 Apartamento, 02 Quartos. Vila
 Lalau R\$: 690,00.
 H633 Beltramine 02 Quartos
 Água Verde R\$: 500,00 + Cond.
 H652 Waldomiro Bartel
 Baependi, R\$ 800,00 + Cond.
 H654 APTO duplex Ed. Ana Isabel.
 R\$ 2.000,00 centro
 H655 ED. Talismã
 R\$ 1.500,00 + Cond. Centro
 H657 Residencial Santorini II R\$
 570,00 Tres rios do Sul + Cond.
 H27 Casa de Alvenaria 02 quartos,
 Corupá R\$550,000.

H660 Apartamento, 03 quartos,
 Nova Brasília R\$ 620,00,
 H661 ED. Barcelona, 01 suite + 02
 quartos, Vila Nova
 R\$ 900,00 + Cond.
 H663 Apartamento Czerniewicz 01
 Quarto R\$ 690,00
 H664 Ed. Don Arcanjo 01 Suite + 02
 quartos Vila Lalau R\$ 800,00 + Cond.
 H29 Geminado 03 quartos
 Amizade R\$ 670,00
 H665 Apartamento Estrada Nova
 02 Quartos R\$560,00 + Cond.
 H30 Casa de alvenaria 01 suite + 02
 quartos Água Verde R\$ 900,00

H31 Casa de alvenaria 01 suite + 02
 quartos Avai Guaramirim
 R\$ 1.500,00
 H666 Ed. Leticia Ap 303 Vila La-
 lau 02 quartos R\$ 640,00 + cond
 H667 Ed. Leticia Ap 403 Vila La-
 lau 02 quartos R\$ 640,00 + cond
 H668 Apartamento Firenze 02
 quartos R\$ 650,00 + cond
 H32 Geminado 03 quartos Nereu
 Ramos R\$ 630,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

H501 Sala CML 60M²
 Nova Brasília, R\$: 500,00
 H504 Galpão 800m²
 Ilha da Figueira, R\$: 4.200,00
 H505 Galpão 750m²
 Vila Lalau, R\$: 6.500,00
 H509 Terreno 11.300m²
 Vila Nova, R\$: 3.000,00
 H511 Galpão 308m²
 Baependi, R\$: 5.000,00
 H512 Sala CML 185M²
 Barra Rio Cerro, R\$: 2.000,00
 H513 Casa CML 220M²
 Centro, R\$: 2.500,00
 H514 Sala CML 43M²
 Vila Lenzi, R\$: 800,00

H516 Sala CML 56M²
 Santa Luzia, R\$: 600,00
 H801 Sala CML 60M²
 Centro, R\$: 900,00
 H802 Sala CML 32M²
 Centro, R\$: 850,00
 H518 Sala Cml 117M²
 Nova Brasília, R\$: 800,00
 H517 Sala CML Centro
 60m², R\$ 490,00 + Cond.
 H811 Sala CML 32 m² Centro R\$550,00
 H812 Sala CML 60m² Centro R\$750,00
 H520 sala CML 60 m² centro R\$690,00
 H522 Sala CML 40 m² Firenze R\$ 850,00 + Cond.

WS imóveis

Cred: 2556-J

www.imobiliariaws.com.br vendas3@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

EM 2013 TRAGA SEU IMÓVEL PARA A WS E GARANTA UM BOM NEGÓCIO !



Residencial

São Gabriel

Localizado na Ilha da figueira, em Guaramirim. 2 dormitórios, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. O Empreendimento vai contar com área de festas. Área privativa de 55,86m².

A partir de R\$117.000,00



Cód. 386 – Corticeira em Guaramirim/SC - Casa em alvenaria, com 02 dormitórios, bwc social, duas salas, lavanderia, cozinha e garagem. Casa toda murada, possui escritura. Área do terreno: 213,68m². Valor: **R\$117.000,00**



FINANCIÁVEL

Ref. 368 – Escolinha, em Guaramirim - APTO COM DOIS DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SALA C/ SACADA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, VAGA DE ESTACIONAMENTO COBERTA. ÁREA PRIVATIVA: 73,22m². VALOR: **R\$120.000,00**



MINHA CASA MINHA VIDA

Cod. 316 – Bairro Rio Hern, em Schroeder - CASA GEMINADA NOVA EM ALVENARIA, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇOS e GARAGEM DESCOBERTA. POSSUI ÁREA DE FESTAS. ÁREA CONSTRUÍDA: 55,00m² - VALOR: **R\$110.000,00**



MINHA CASA MINHA VIDA

Código: 344 – APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E SACADA COM CHURRASQUEIRA. 54,90 m² DE ÁREA PRIVATIVA. CONDOMÍNIO FECHADO, PORTÃO ELETRÔNICO, PLAYGROUND E VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. A PARTIR DE **R\$ 110.000,00**



Ref. 402 – Centro, em Guaramirim. Sobrado de alvenaria contendo 02 dormitórios, 02 banheiros, cozinha mobiliada, sala de estar, sala de tv, área de festas, lavanderia, 02 vagas de garagem, jardim. Toda murada. Área construída: 163,00m². Valor: **R\$320.000,00**



Ref. 365 – Centro em Guaramirim - Casa em alvenaria com 03 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem. Área do terreno: 3.808,00m². - Valor: **R\$115.000,00.**



FINANCIÁVEL

Ref. 333 - Ilha da Figueira/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social. **R\$ 160.000,00**
Área construída: 52,10m²
Área do terreno: 484,00m²



FINANCIÁVEL

Cod. 347 – Bairro Escolinha em Guaramirim – CASA NOVA EM ALVENARIA C/ 1 SUITE + 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZ., ÁREA DE SERVIÇOS E BANHEIRO SOCIAL. 76,00m² DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO C/ 360,00m². – Valor: **R\$170.000,00**, pode ser financiada.



Cód. 385 – João Pessoa em Jaraguá do Sul/SC - Amplo terreno comercial/residencial de frente para a rua principal do bairro. Possui escritura. Área do terreno: 1.216,40m². Valor: **R\$640.000,00**



Ref. 388 – Centro, em Guaramirim - Casa em alvenaria com 1 suite com hidro + 2 quartos, sala de estar, jantar, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, garagem para dois carros, área de serviços e dispensa. Casa toda murada com portão eletrônico. Área construída: 142,00m². Área do terreno: 370,00m². Valor: **R\$350.000,00**



FINANCIÁVEL

Cod. 379 – Centro em Schroeder – SC. Casa em alvenaria, contendo 02 dormitórios, bwc social, sala e cozinha conjugadas, lavanderia, despensa. Toda murada, pode ser financiada. Área construída: 65,20m². Valor: **R\$160.000,00**



Cód. 383 – Amizade em Guaramirim/SC - Terreno com 1.900,00m² de área, localizado no Bairro Amizade. Valor: **R\$290.000,00**

WS imóveis

Cred: 2556-J

www.imobiliariaws.com.br vendas3@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

* Casas Prontas

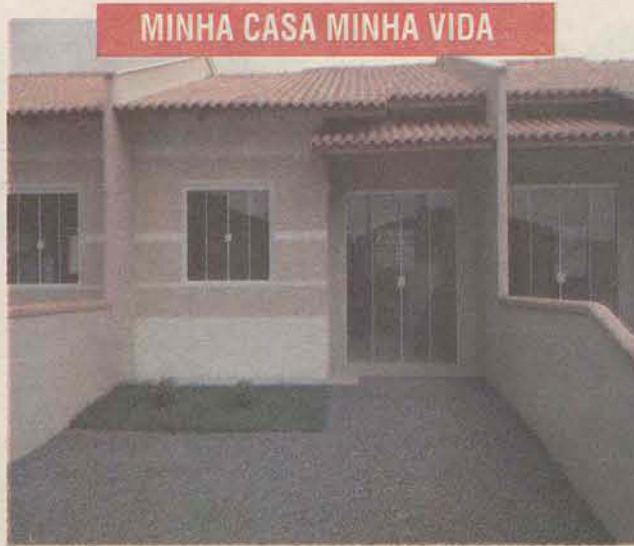
* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.

* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



Cód. 400 – Avaí, em Guaramirim/SC. Sobrado de alvenaria, transformada em duas casas individuais. 01 suite + 04 dormitórios, 04 bwc social, 02 salas, 02 cozinhas, 02 lavanderias, vaga de garagem p/ 02 carros, churrasqueira, toda murada, e averbada p/ financiamento. Valor: R\$280.000,00



Cód. 403 – Avaí, em Guaramirim/SC. Casa geminada de alvenaria, em condomínio, com 02 quartos, bwc social, sala, cozinha, lavanderia, quintal, vaga de estacionamento descoberta. O Condomínio possui área de festas. Área construída: 51,45m². Valor: R\$110.000,00



Cód. 393 – Rio Branco, em Guaramirim/SC. Chácara com mais de 80 mil metros quadrados de terra, contendo lagoa, 2 ranchos para criação e depósito, casa com 90m² com 02 quartos, plantação de milho, terreno plano e cercado. Possui escritura. Valor: R\$350.000,00



Cód. 404 – Centro, em Guaramirim/SC. Terreno comercial no centro da cidade, próximo ao portal de acesso. Na principal rua de Guaramirim, Rua 28 de Agosto. Terreno 100% plano e de esquina. Área do terreno: 1.428,00m². Valor: R\$750.000,00



FINANCIÁVEL

Cód. 378 – Centro, em Guaramirim/SC. Apartamento novo, com 1 suite + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços, banheiro social e sacada com churrasqueira. Condomínio fechado, portão eletrônico, interfone, 1 vaga de estacionamento, playground e salão de festas. Área privativa: 84,51m². Valor: R\$190.000,00



Cód. 364 – Escolinha em Guaramirim. Terreno com 360,00 m² no Bairro Escolinha em Guaramirim. Terreno com ruas pavimentadas e pronto para construir. Valor: R\$80.000,00



Cód. 391 – Ilha da Figueira, em Guaramirim – Casa de alvenaria com 03 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, toda murada. Servidão com Rua Daniel Campregher, Ilha da Figueira. Área construída: 100,00m², Área do terreno: 366,45m². Valor: R\$140.000,00



Cód. 367 – Nereu Ramos em Jaraguá do Sul. TERRENO COM 375,00 M² PRONTO PARA CONSTRUIR, LOTE DE ESQUINA EM RUA ASFALTADA, LOTEAMENTO PRONTO E DOCUMENTADO. LOTEAMENTO RESIDENCIAL DONA MARTA. Valor: R\$85.000,00



FINANCIÁVEL

Ref. 395 – Centro, em Guaramirim. Apartamento contendo 2 quartos, Sala de estar/jantar, cozinha, área de serviços e sacada com churrasqueira. Área privativa: 71,10m². Valor: R\$155.000,00



Ref. 370 – Centro em Schroeder – Terreno com 459,00m², localizado no Centro de Schroeder, em rua asfaltada. Possui Escritura. Valor: R\$96.000,00



Ref. 371 – Bairro Rio Herm em Schroeder – Terreno com 361,25m² contendo infraestrutura completa, pavimentado e documentado. Aceita financiamento. Localizado no loteamento São Mateus, Bairro Rio Herm. Valor: R\$78.000,00



Ref. 376 – CHACARA no Rio Branco, Guaramirim – CHACARA COM ÁREA DE 20.000M², CONTENDO UMA CASA DE ALVENARIA COM 2 DORMITÓRIOS, BWC SOCIAL, SALA, COPA, COZINHA, VARANDA, GARAGEM. A PROPRIEDADE POSSUI DUAS LAGOAS, CORRENTE DE ÁGUA (CACHOEIRA), ÁREA DE PLANTACÃO E MATA VIRGEM. TEM ESCRITURA. Área do terreno: 20.000,00m² - Valor: R\$170.000,00



FINANCIÁVEL

Cód. 381 – Escolinha em Guaramirim – SC. Casa em alvenaria contendo 01 suite + 02 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia, sala.] toda murada, amplo jardim. Pode ser financiada. Área construída: 75,05m². Valor: R\$215.000,00



Ref. 366 – Vila Freitas em Guaramirim – Possui duas casas sendo: Casa em alvenaria com 3 dormitórios, bwc social, cozinha, lavanderia, 02 salas, varanda, garagem p/ 3 carros. Ampla área verde. Casa de madeira, contendo 2 quartos, sala, cozinha, bwc social. Área do terreno: 4.550,00m² - Valor: R\$320.000,00



Ref. 372 – Bairro Rio Herm em Schroeder – Terreno com 337,50m², contendo infraestrutura completa e pavimentado. Possui escritura. Localizado no loteamento São Mateus, Bairro rio Herm. Valor: R\$75.000,00

OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500 - Fax 47 3275-1500
Plantão 47 9975-1500 - chale@chaleimobiliaria.com.br

Chalé
imobiliária CRECI
643-J



ALUGA-SE

GALPÃO
SÃO LUIS

Ref. 1313 - ALUGA-SE Galpão com aproximadamente 480,00m²
Rua: João Franzner, 391 - Bairro São Luis/Valor a negociar.



VENDE APARTAMENTO CZERNIEWICZ

Ref. 1330 - Rua Henrique Marquardt Czerniewicz - Jaraguá do Sul - BÓLGARI RESIDENCIAL. Divisões internas: Apts com suíte + 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem, ou suíte + 01 dormitório e demais dependências.



VENDE APARTAMENTO CENTRO

Ref. 13132 - Rua Walter Jansen, 77 Centro - Jaraguá do Sul. Residencial Dona Verginia Área total: 88,00m². Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



VENDE APARTAMENTO VILA LENZI

Ref. 13123 - APARTAMENTO - Rua Goiás Vila Lenzi - Jaraguá do Sul - Residencial AKIRA Área total: 103,43m². Área privativa: 82,67m². 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem.



VENDE APARTAMENTO JARAGUÁ ESQUERDO

Ref. 13145 - Rua Waldomiro Schmidt Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul. RESIDENCIAL TORRE DI SOLI. Divisões internas: Apts 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e garagem.



VENDE CASA NOVA BRASILIA

1371 - CASA ALVENARIA. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira, 448 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul. Área do terreno aprox.: 566,00m². - Área construída: 400,00m². Sendo frente c/ 24,00 m, fundos c/ 23,00m, lado direito c/ 26,00m e esquerdo c/ 22,50m.



VENDE CASA VILA NOVA

Ref. 13141 - CASA ALVENARIA Rua Bahia, 40. Jaraguá Esquerdo - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 450,00m². - Área construída aprox.: 300,00m².



VENDE CASA B. DO RIO CERRO

Ref. 1343 - CASA ALVENARIA - Rua Bertha Weege, 2561 Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul Área do terreno: 1.000,00m². - Área construída aprox.: 260,00m².



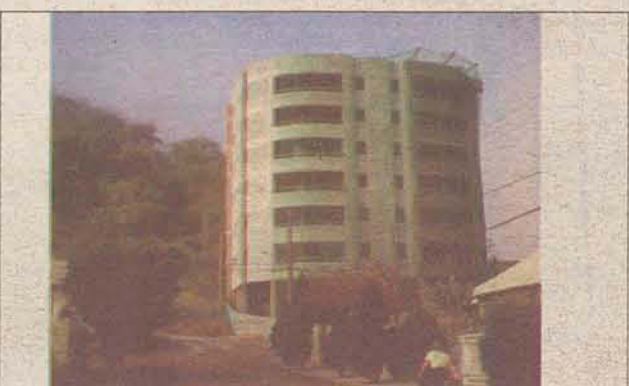
VENDE APARTAMENTO CENTRO

Ref. 1381 - APARTAMENTO Rua Barão do Rio Branco, 77 Ed. Silvana - Centro - Jaraguá do Sul. Área total: 114,04m². Área Privativa: 97,40m². 03 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada e garagem.



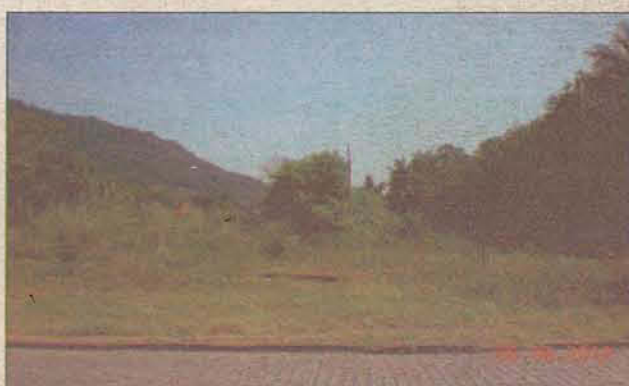
VENDE CASA VILA LALAU

Ref. 1322 - CASA ALVENARIA. Rua Frederico Wilhelm Sonnenhöhl, 412. Vila Lalau - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 450,00m². - Área construída aprox.: 150,00m². 04 dormitórios, 02 bwcs, 03 salas, cozinha, área de serviço, varanda e garagem p/ 02 carros. Edícula nos fundos.



VENDE APARTAMENTO VILA NOVA

Ref. 13111 - Residencial RICHARD STRAUSS. Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni. Próx.: A Igreja Rainha da Paz. Vila nova - Jaraguá do Sul - Com 02 quartos ou 1 suíte + 01 quarto e demais dependências. Registro de Incorporação RI- 70.225



VENDE TERRENO VILA NOVA

Ref. 13100 - TERRENO Rua: Frederico Curt Vasel - Vila Nova. Área do Terreno: 960,00m². Sendo: frente e fundos c/ 30,00m, lado direito e esquerdo c/ 32,00m



Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant^o. Teixeira dos Santos Jr. 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
 Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial Atlantis – Vila Rau Apto 404 – 4 andar
 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada
 com churrasqueira. Metragem: 75,07m² **Valor R\$ 148.000,00.**
 Matrícula nº 62.001.



Apto com 3 quartos 69,50 m² **R\$ 165.000,00**
 Matrícula 70.950



Barra do Rio Cerro - Residencial Flórida – apto 202.
 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada
 com churrasqueira. 59,34m². **R\$ 135.000,00.**
 Matrícula: 62.898



Aptos com 2 quartos 53,85 m² **R\$ 135.000,00**
 Matrícula 70.956



RESIDENCIAL VAL DI FIEFFE

Residencial VAL DI FIEFFE
 Apartamentos com dois dormitórios, banheiro, sala,
 cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga
 de estacionamento. Prédio com área de festas.
 Metragem do apto: 59,00m² frente 60,00m² fundos
 Fase final de construção entrega prevista para 30/04/2013.
Valor: R\$ 145.000,00
 Registro da incorporação Nº 62.174 R-1

TERRENOS

Loteamento Palm
 Springs
 Jaraguá Esquerdo
 Lote 58
R\$ 182.000,00

Loteamento
 Marajoara – João
 Pessoa.
 Lote 23
R\$ 90.000,00

Lote 09
R\$ 90.000,00

CRECI 2844-J
**IMOBILIÁRIA
REAL**

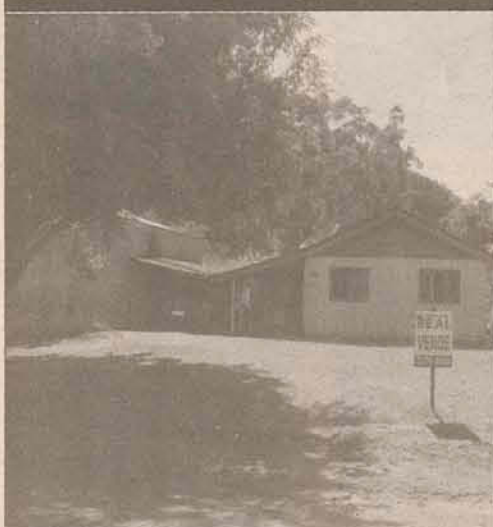
3376-5050

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro
 Locação - contato@imobiliariareal.net

Plantão: Anderson 9651-9028

www.imobiliariareal.net

OFERTA DA SEMANA



Casa na Rua São
 Cristóvão, 72 – Tifa
 Martins

02 dormitórios, sala,
 cozinha, banheiro,
 lavanderia 01 vaga de
 garagem. Terreno com
 322m². **R\$ 95.000,00**

LOCAÇÕES



Apto, na Barra do Rio Cerro. 01 suite, 02
 dormitórios e demais dependências.
R\$ 750,00 + condomínio



Apto, na Vila Lalau
 02 dormitórios e demais dependências.
R\$ 600,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
R\$ 600,00 + condomínio



Apto, na Barra do Rio Cerro
 02 dormitórios e demais dependências.
R\$ 550,00 + 18,00

APARTAMENTOS



Vila Nova -
 Mobiliado
 01 suite, 01
 dormitório, 02
 vagas de
 garagem,
 demais
 dependências.
R\$ 300.000,00



Barra do Rio
 Molha - Mobiliado
 01 suite, 02
 dormitórios e
 demais
 dependências.
R\$ 280.000,00



Barra do Rio
 Molha
 02 dormitórios e
 demais
 dependências.
R\$ 160.000,00



Jaraguá 99 -
 Semi Mobiliado
 02 dormitórios,
 02 vagas de
 garagem e
 demais
 dependências.
R\$ 139.000,00

CASAS



Nova Brasília - Semi mobiliado
 01 suíte, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem
 e demais dependências. **R\$ 480.000,00**



03 Casas - São Luís. Ambas com 02
 dormitórios e demais dependências.
R\$ 300.000,00



Barra do Rio Cerro. 03 dormitórios, 01 vaga
 de garagem e demais dependências.
R\$ 270.000,00



Rio da Luz
 02 dormitórios e demais dependências.
R\$ 165.000,00

TERRENOS



Chico de Paula. 562,87m²
R\$ 240.000,00



São Luís
 365m² **R\$ 105.000,00**



Barra Rio Cerro
 351,50m² **R\$ 185.000,00**



Tifa Martins
 325m² **R\$ 75.000,00**

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!

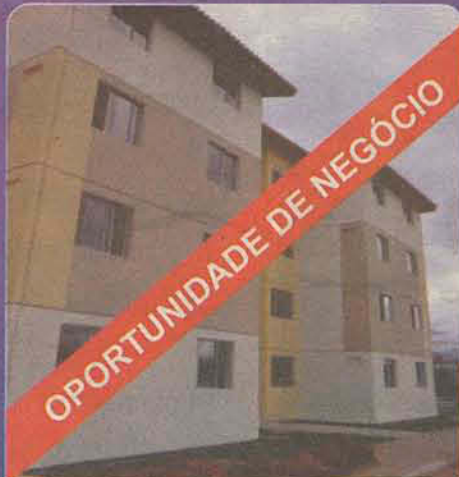


BARTEL
IMÓVEIS

Horário de Atendimento:
8:30 às 12:00
13:30 às 18:30

Rua Procópio Gomes de Oliveira, 1380
Centro - Jaraguá do Sul

(47) 3275-1133
PLANTÃO
9985-2080



OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Ref. 619.1 Apartamento no
Água Verde com 2 quartos, 1
banheiro, sala, cozinha, área
de serviço e garagem.
R\$110.000,00.



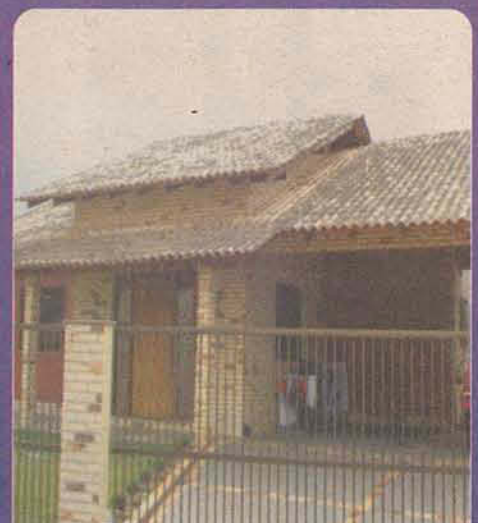
Ref. 631.1 - Apartamento no amizade
com dois quartos, 1 banheiro, sala,
cozinha, área de serviço e garagem.
Quartos, cozinha e banheiro
mobiados. **R\$126.000,00.**



Ref. 640.1 Terreno no São Luís
com 450m². **R\$180.000,00.**



Ref. 627.1 - Apartamento no Amizade com 2
quartos, banheiro, sala, cozinha, área de
serviço, sacada com churrasqueira e garagem.
Totalmente mobiliado. **R\$190.000,00.**



Ref. 636.1 - Casa no João Pessoa com
1 suíte closet, 2 quartos, banheiro, sala
de estar e jantar, cozinha sob medida,
área de serviço e garagem.
R\$295.000,00.

WWW.BARTELMOVEIS.COM.BR



3275.1100

Plantão 9921.5515

Rua Bernardo Dornbusch, 1568
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)
Jaraguá do Sul | SC

Imóveis para venda

Resid. Raphia - Centro



Excelente localização, 3 dormit.
(1 suíte), coz. mobiliada, sacada
c/ churrasq. e 2 vagas garagem.

Chácara na Cidade de Pomerode



Composta por residência em alvenaria com área de 300,00m²,
contendo 3 dormit. e demais depend. Possui campo de futebol,
área de festas, piscina, 2 lagoas, espelho d'água, pomar e canil.

Terreno - Jaraguá Esquerdo



Localizado em condomínio
fechado de alto padrão.
Área total de 688 m².

Casa - Amizade



Casa geminada NOVA, possui
2 dormit., ótimo acabamento.
Área construída de 75 m²

Casa - Schroeder



Alvenaria, com 2 dormitórios
demais dependências, em
terreno de 450 m².



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado
do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8861-2276

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 453 - APARTAMENTO. Bairro Baependi. 2
Qtos. 1 Banheiro e, demais dependências. 1
Vaga de Garagem + Sacada c/ Churrasqueira.
Valor **R\$ 145.000,00.**



CÓD 460 - CASA DE ALVENARIA. Bairro
Amizade. Loteamento Acácias II. 3 Qtos. 1
Banheiros e, demais dependências.
1 Vaga de Garagem. Valor **R\$ 120.000,00.**



"RESIDENCIAL ESCOLINHA" em
GUARAMIRIM. Bairro Escolinha. 2
Qtos. 1 Banheiro e, demais
dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 1
Estacionamento p/ carro.
Valor **R\$ 120.000,00.**



CÓD 463 - APARTAMENTO. Bairro Amizade. 2
Qtos. 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada
c/ Churrasqueira.
1 Vaga de Garagem.
Valor **R\$ 130.000,00.**



CÓD 457 - Apartamento. Bairro Água
Verde. 2 Quartos, 1 Banheiro e, demais
dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor
de **100.000,00.** Pode ser Financiado.



CÓD 456 - APARTAMENTOS. Bairro Barra do
Rio Molha.
N°s 202/302 - 1 Suíte, 2 Qtos. 1 Banheiro Social
e, demais dependências. Sacada
c/ Churrasqueira.
Com 1 Vaga de Garagem. **R\$ 265.000,00.**
Com 2 Vagas de Garagem. **R\$ 275.000,00**

Imóveis para locação

AMIZADE - Ed. 4 Ilhas - Apart. 3 dormit./suíte; Aluguel: R\$ 890,00
CENTRO - Resid. das Tulipas - Apart. 1 dormit. Aluguel: R\$ 560,00
CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
CHICO DE PAULO - Casa alvenaria, 3 dormit./suíte, demais depend.
VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel: R\$ 2.200,00
VILA LALAU - Apart. 2 dormit., demais depend. (Próx. WEG) Aluguel: R\$ 690,00
VILA NOVA - Apart. novo, 2 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
VILA RAU - Sala comercial área 70 m² (com estacionamento) Aluguel: R\$ 750,00

Apartamentos NOVOS



Opções com 1 ou 2 dormitórios
Rua Antônio Francisco Diomoni
Bairro Vila Nova - Próx. Centro

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 3371J

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

CORRESPONDENTE

CAIXA
AQUI

DESTAQUES DA SEMANA



2089

APARTAMENTO
 1 quarto
 Sala
 Cozinha
 Banheiro
 Área de serviços
 Sacada
 Garagem
 Área privativa 43m²
 Residencial Bruna Mariani
 Rua dos Imigrantes
 Rau - Jaraguá do Sul



2104

ACEITA FINANCIAMENTO

Apto 60m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, lavanderia, bwc e sacada. Seminário, Corupá/SC. R\$ 115.000,00.



2098

Casa 150m², 3 dormitórios (sendo 1 suíte), sala de estar e jantar, cozinha, área serviço, área de festas e garagem. Terreno 340m². Nereu Ramos, Corupá/SC. R\$ 255.000,00.



2107

Casa 267m², 3 quartos, 2 bwc, sala de estar e jantar, coz., área de festas, lavanderia, 2 vagas de garagem, canil, viveiros. Seminário, Corupá/SC.

PARA INVESTIDORES!



1076

Excelente área, 9.600 m² no Bairro Ano bom/Corupá, próximo ao salão Ano bom, com casa e rancho, estuda proposta em apartamentos em Jaraguá do Sul/SC.

CASAS



2086

Casa 100m², 3 quartos, sala, cozinha, área de serviços, churrasqueira, garagem. Terreno de 384m². Corupá/SC. R\$190.000,00



2078

Casa 70m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, sala de estar, banheiro, lavanderia e garagem. XV de Novembro. Corupá/SC.



2091

Casa 240m², 4 quartos, sala, cozinha, 2 bwc, 1 lavado, garagem para 3 carros. Terreno 336m², Seminário, Corupá/SC. R\$ 180.000,00



2102

Casa 130m², 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Terreno 466,80m². João Tozini, Corupá/SC. R\$ 199.900,00.



2092

Casa 115m², 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar conjugadas. coz., bwc, lavand., varanda e garagem. Seminário, Corupá/SC. ACEITA FINANC.



2100

Casa 160m², 4 quartos, sala de estar, cozinha, 2 bwc, lavanderia, varanda e garagem para 2 carros e edícula. Seminário. Corupá/SC.



2090

Apartamento 57m², 2 quartos, sala de TV, sala de jantar, cozinha, bwc, sacada, churrasqueira, área de serviços e garagem. Resid. Jardim Europa. Baependi, Jaraguá do Sul. R\$ 120.000,00.

TERRENOS



1064

TERRENO DE ESQUINA
 Terreno 470m², excelente localização, frente para asfalto. Rua Padre Gabriel Lux. Seminário. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



1057

TERRENO NA PRAIA
 Terreno 300m², 12m de frente, localiz. quadra 15 Planta Balm. Majorca (barra do Rio Acaraí), Ubatuba, São Francisco/SC. R\$ 24.000,00.



1069

Terreno 334m², localizado em frente ao Camping Barra do Sul, a 800m da praia. Barra do Sul/SC. R\$ 35.000,00.



4015

Chácara 49.000m², com casa. Divisa com o Rio. Bomplandt. Corupá/SC. R\$ 85.000,00.



4023

Chácara 203.400m², riacho, uma área desmatada de aproximad. 6.000m², localiz. Estr. Rio Natal, Bomplandt, Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4026

PARA INVESTIDOR
 Chácara 132.020m², com 10 a 15mil pés de eucalipto. Localizada no Rio Natal, São Bento do Sul/SC. R\$ 220.000,00.



4029

Chácara 72.336,30m², com nascente, pastagem e rancho. No perímetro urbano. Estrada Garibaldi, Jaraguá do Sul/SC.

CHACARAS

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

www.imobiliariapresenca.com.br

Acesse: www.KUKAIMOVEIS.COM.BR

facebook

kuka imóveis

Matriz | 3370.6370 | Filial | 3273.1505

MATRIZ
 Rua Ângelo Rubini, 972
 Bairro: Barra do Rio Cerro

FILIAL
 Rua João Marcatto, 265 - Sala 05
 Bairro: Centro

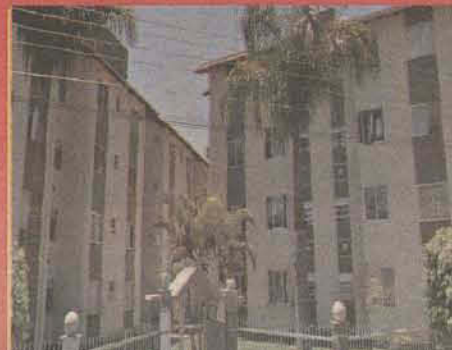
Nós temos o imóvel que você procura!



Ref.: 3682 - Apto no Rau com 1 dormitório, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, sacada, 2 elevadores, salão de festas. R\$ 120.000,00



Ref.: 3681 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, sacada, churrasqueira. TODO MOBILIADO. R\$ 200.000,00



Ref.: 3678 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, garagem, quadra de esportes, play-ground, salão de festas. R\$ 130.000,00



Ref.: 3677 - Apto na Vila Lalau com 1 suíte + 1 dormitório, cozinha mobiliada, copa, bwc, sala de jantar/estar, garagem, 2 sacadas, churrasqueira, salão de festas. R\$ 185.000,00 - TROCA POR CASA



Ref.: 706 - Casa na Vila Lenzi com 1 suíte + 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 178.000,00



Ref.: 430 - Casa no Loteamento Pradi com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, 2 garagens, edícula. R\$ 170.000,00



Ref.: 409 - Casa no Jaraguá 99 com 1 suíte + 1 dormitório, cozinha, copa, bwc, sala de estar, garagem. R\$ 190.000,00



Ref.: 249.3 - Casa na Barra com 4 dormitórios, cozinha, copa, 2 bwc's, sala de jantar/estar, escritório, depósito, garagem, churrasqueira. R\$ 450.000,00

CRECI-3844

DEOCAR
ZIMMERMANN**CORRETOR**
DE IMÓVEIS**3370-6624 | 9102-5299****www.deocarimoveis.com.br****008 - Amizade** - Casa com 168,00m² e terreno com 370,00m². (aceita apartamento de menor valor como forma de pagamento) **R\$ 550.000,00****175 - Nereu Ramos** - casa de alvenaria de aprox. 121,42m² e terreno c/ 455,00m². Aceita financ. bancário. Aceita carro na negociação **R\$177.000,00****017 - Centro** - Apartamento com área privativa de 117,27m² e área total de 134,67m². (aceita apto em Balneário Camboriú) **R\$ 300.000,00****009 - Centro** - Apartamento com 80,12m² a área privativa e 112,57m² de área total. (aceita terreno como forma de pagamento) **R\$ 199.000,00****007 - Ribeirão Cavallo** - casa com 59,90m² e terreno com 337,50m². **R\$ 138.000,00****002 - Vila Nova**, casa de alvenaria com 70,00m² e terreno com 300,01m². **R\$ 280.000,00****014 - Braço Ribeirão Cavallo** - terreno com 375,00m². **R\$ 65.000,00****013 - Vila Lenzi**, terreno com 375,20m² **R\$ 115.000,00****033 - Rio da Luz**, sítio com uma casa enxaimel de 150,00m² e terreno com 56.000,00m². **R\$ 650.000,00****004 - Vila Nova**, apartamento com área privativa de 49,33m². **R\$ 115.000,00** (aceita terreno ou casa mais retirada de menor valor como forma de pagamento)**036 - Água Verde** com área total de 52,71m². **R\$ 110.000,00****065 - Vieira - terreno** com 8.448,80m². **R\$ 860.000,00****TERRENOS**

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 1.800.000,00
006 - Nereu Ramos, terreno com 425,00m²	R\$ 100.000,00
011 - Massaranduba terreno com 100.000,00m²	R\$ 135.000,00
023 Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m². Aceita imóveis como parte do pagamento	R\$1.000.000,00
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
043 - Água Verde, terreno com 371,00m²	R\$ 96.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00 m²	R\$135.000,00
055 - Rio Cerro I - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
080 - Nereu Ramos, terreno com 1.893,00m²	R\$ 700.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
097 - Nereu Ramos - terreno com 349,16m²	R\$ 100.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$ 350.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$ 2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis	R\$ 450.000,00
117 Schroeder, terreno com 1.171,80m²	R\$ 90.000,00
125 Vila Lenzi com 1.377,10m²	R\$ 300.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00

CASAS

019 - Nereu Ramos - casa mista com 100,00m² e terreno com 364,00m²	R\$ 138.000,00
021 - Schroeder, casa de alvenaria com 173,00m² e terreno com 450,00m². (aceita imóvel de menor valor)	R\$ 180.000,00
035 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com aprox. 80,00m² e terreno com 443,50m²	R\$ 138.000,00
054 Nereu Ramos - Casa mista com 98,00m² e terreno com 350,00m²	R\$ 120.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$130.000,00
057 - Nereu Ramos - Geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$110.000,00
069 - Vila Lalaú, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m²	R\$ 250.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m²	R\$ 550.000,00
95-Vila Rau, casa de alvenaria com aproximadamente 110,00m² e terreno com 622,05m². Prox. Universidade	R\$370.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$ 500.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$250.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio - c/ casa de alv. rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$500.000,00
237 - Ribeirão Grande do Norte c/123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana	R\$ 500.000,00

APARTAMENTO

005 - Água Verde - apartamento com área total de 52,71m²	R\$ 120.000,00
010 - Apartamento com área total de 100,00m²	R\$ 180.000,00
027 - Centro, apartamento com área privativa de 83,40m²	R\$ 159.000,00
047 - Água Verde, apartamento com área privativa de 47,39m²	R\$ 110.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
066 - Centro - apartamento com área privativa de 214,07m²	R\$ 270.000,00

LOCAÇÃO

Casa Nereu Ramos	R\$ 600,00
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Nereu Ramos	R\$ 430,00
Apartamento Nereu Ramos	R\$ 470,00
Apartamento Água Verde	R\$ 550,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**CELRO ROLAND HAAKE**CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 11754-F
Cel: 9991.5200**FREDERICO LORENZ NETO**CORRETOR DE IMÓVEIS - CRECI 16276-F
Cel: 8803.9689**SINAL VERDE**
PARA BONS
NEGÓCIOS

Vende-se sítio em Rio Esperança (Rio dos Cedros). Terreno com 500m², casa de madeira com 80m². Com 2 dormitórios, 2 banheiros, sala e cozinha. Valor R\$ 48.000,00. Cód. 201



Área Rural Cedro Alto (Rio dos Cedros) com 27.000m² com casa de madeira, ranchos, pastagem, água corrente, mata nativa. Lugar tranquilo. Valor R\$ 160.000,00. Cód. 202



Vende-se terreno em Palmeiras, com 600m². Casa mista para veraneio em Palmeiras com 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e área de festa mais parte da mobília. Valor R\$ 90.000,00 Cód. 203



Vende-se casa de veraneio em Rio Bonito (Rio dos Cedros) com lote de 709m² mais casa de madeira com 85m². Valor R\$ 120.000,00 Cód. 205



Vende-se casa de campo em Rio Bonito. Com 3 suítes, lavabo, 2 churrasqueiras, 2 fogões e forno a lenha, garagem para 4 carros. Valor R\$ 160.000,00. Cód. 206



Vende-se casa de campo em Rio dos Cedros. Lote com 998m² com fundos para barragem de Rio Bonito. Casa mista com 60m². Valor R\$ 160.000,00. Cód. 220



www.haake.com.br



Telefone: 3382.0964



haakecorretordeimoveis

**Depiné**
Imóveis

Márcio Depiné - Corretor de Imóveis - CRECI/SC 17.902-F

Márcio Depiné

Corretor de Imóveis

(47) 3373-5134 / (47) 8488-1987

depine@depineimoveis.com.br



Cod. 2015 Tifa Martins-CASA de Alvenaria com 154m² construído, Suite, 2 quartos, garagem, cozinha mobiliada, e demais dependências. Ótimo lugar pra morar. VALOR R\$ 250.000,00. Entre em contato.



Cod. 2021 Amizade-CASA de Alvenaria com 128m² construído, 3 quartos, 2 banheiros, garagem, e demais dependências. VALOR R\$ 250.000,00. Entre em contato.



Cod. 3003 Vila Lalaú- APARTAMENTO-Res. Saint German; 2 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, sala, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. VALOR R\$ 170.000,00.



Cod. 3025 Centro-APARTAMENTO-Res. Aquamarine; 2 quartos, sala com sacada, cozinha e copa, lavanderia, banheiro, garagem. VALOR R\$ 159.000,00. Entre em contato.



Cod. 3015 Jaraguá Esquerdo (próx. ao Speed Pneu)- APARTAMENTO NOVO - pronto pra morar. RES. ACRE. Apenas dois aptos por andar, com elevador e acabamento porcelanato, massa corrida; Suite, 2 quartos, lavanderia, coz. integrada c/ sala de jantar e estar, banheiro social, ampla sacada c/ churrasq. e gar. Entre em contato e aproveite essa oportunidade.



Cod. 1001 Vila Lenzi-500m do Centro-TERRENO ESQUINA 43 x 69=2.970,00m². Ótimo para Prédio, posto de gasolina, comércio, e outros. RUA Antônio Carlos Ferreira. VALOR A CONSULTAR. Entre em contato.



Incorporação sob Matrícula nº 68.753.

Cod. 3004 Barra do Rio Cerro(próximo a Malwee) Apartamentos tipo 01, 02 e 04 contendo 02 dormitórios. Apartamentos tipo 03 contendo 01 suite + 02 dormitórios. Apartamentos tipo 05 contendo 01 suite + 01 dormitório. Cozinha, banheiro, lavanderia, sala jantar/estar, sacada com churrasqueira e uma garagem. Área privativa de 66,00m² a 83,50m². VALOR A PARTIR DE R\$ 149.000,00. Entre em contato, garanta já o seu Apto.



Cod. 3025 Rau-APARTAMENTOS NOVOS (região da Católica) RES SANTO PIO -01 suite + 01 quarto com 69,51m² útil = VALOR R\$ 160.000,00 ou -02 quartos com 57,38m² útil = VALOR R\$ 150.000,00 Cozinha, sala jantar / estar, lavanderia, sacada com churrasqueira, garagem. Acabamento em porcelanato 60 x 60, massa corrida. Incorporação sob Matrícula nº 59.308. Entre em contato.

Av. Mal. Deodoro Fonseca, Nº 903 - Sala 06, Centro, em frente a Caixa Econômica

www.depineimoveis.com.br

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

47 3370-2900

www.imoveiscapital.net

O nosso desafio é fazer você feliz

VENDA ALUGA ADMINISTRA



LOCAÇÃO



Ótima localização

Chico de Paula:
Terreno com
570,00m²

Valor: R\$150.000,00

Rua: João Januario Ayrosa
Ótimo ponto
Sala comercial com
360,00m²
valor R\$ 3.300,00Barro do Rio Cerro:
ótimo ponto,
Sala comercial com,
185,00m²
Valor: 2.200,00Jaraguá Esquerdo:
Sala comercial
nova com 256m², 2
banheiro, teto
alto, piso
porcelanato e telha
sanduiche.
Valor: R\$ 3.800,00Vila Lenzi:
Apartamento com 2
Quartos, sala, cozinha,
banheiro,
lavanderia e garagem.
Valor: R\$ 700,00Centro:
Apartamento com 3
quartos, 2 banheiros,
sala,
cozinha, lavanderia,
sacada e garagem.
Valor: R\$ 858,00

R\$130.000,00

Schoroeder:
Centro
Terreno com 600,00m²

R\$100.000,00

Jaraguá Esquerdo:
Terreno com 350,00m²
Ótima localização .

R\$120.000,00

João Pessoa:
Apartamento 57,00m², 2 quartos, cozinha
e sala conjugada,
Churrasqueira na sacada, banheiro social
e garagem.

R\$170.000,00

Shoroeder:
casa com 46,00m² com um banheiro,
sala e cozinha conjugada e 2 quartos.
Terreno com 450,00m²

R\$ 190.000,00

Zcerniewicz:
Apartamento com 98,00m²- com 3
quartos uma suíte, um banheiro
social, sala, cozinha mobiliada, área de
serviço, área de festa, sacada e
garagem

R\$ 233.000,00

Barro do Rio Cerro:
Apartamento com 89,00m²
sendo 2 quartos
1 suíte, sala
cozinha, banheiro social
churrasqueira na sacada
e garagem

R\$129.900,00

Apartamento com 72,00m² sendo 1 quarto
e uma suíte, banheiro social, cozinha e sala
conjugada, sacada com churrasqueira, área
de serviço e garagem .

R\$199.000,00

Centro:
Apartamento com 98,00m² sendo 3 quartos
1 suíte,
cozinha, sala, banheiro social, área de serviço
área de festa e garagem.

R\$170.000,00

Vila Lalau:
Apartamento com 2 quartos 1 suíte e
um banheiro social, cozinha, sacada
com churrasqueira,
área de serviço, sala e garagem.

R\$235.000,00

Vila Lenzi:
lançamento
Apartamentos com 2 quartos sendo 1
suíte, sala
cozinha, churrasqueira na
sacada, banheiro
social e garagem.Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul
(Todos os valores sob consulta)

SEU NOVO ENDEREÇO PARA

**INVESTIR
OU MORAR**


Lilian Emmendofer
Condomínio Residencial

AO LADO
DA CATÓLICA
DE SANTA
CATARINA

**ÚLTIMAS
UNIDADES**



SOBROSA
SINCRONIZA

CAIXA
Minha Casa
Minha Vida

VENDAS
47 3273 5443
PLANTÃO
47 8484 5501

APARTAMENTO
02 QUARTOS
QUINTAL OU SACADA
SALA DE ESTAR
COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO

EMPREENDIMENTO
ÁREA DE FESTA
SUBSÍDIO DE ATÉ 17MIL
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO
RUA DO IMIGRANTES, 350
VILA RAU JARAQUÁ DO SUL - SC

**CONSÓRCIO
CONTEMPLADO**

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP.
AGRICOLA - CAP. DE GIRO -
QUITADAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a
entrada pode ser descontado
da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425
PLANTÃO (48) 8424-2828
www.bemboladocontemplados.com.br



**VENDE-SE
APARTAMENTO
PRONTO PARA MORAR
EM TRÊS RIOS DO SUL!**

Com 64m² área
privativa. Loteamento
Santurine, financiável.
Valor R\$ 125mil

**Fone 9101-7885
ou 3371-6623**



PROCURANDO UM IMÓVEL PARA
VOCÊ E SUA FAMÍLIA?

AQUI VOCÊ ENCONTRA!

O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.

Plantão 24h

Corretor de Imóveis

dauer

CRECI 19.368

(47) 3084-0408

contato@dauerimoveis.com.br
vendas@dauerimoveis.com.br

(47) 9655-5663

(47) 9103-7819

(47) 8429-9334

«A tua palavra é lâmpada que ilumina os meus passos e luz que clareia o meu caminho».
Salmos 119:105

Ref: d249

Destaque

Casa no Jaraguá Esquerdo

1 Suíte + 2 dormitórios + Sala Estar
Sala TV + Cozinha + Copa + BWC social
Área de Serviço + Garagem para 2 carros
Ampla área externa
Lindo Jardim + Móveis sob medida

R\$ 350.000,00

Ref: d253

Excelente Oportunidade**LOTES PRONTOS PARA CONSTRUIR**

R\$ 10.000,00 de entrada + saldo financiado
pelo Programa Minha Casa Minha Vida

Ref: Ref: d128



Casa com 1 dorm + cozinha + sala de TV +
Banheiro social + lavanderia. Terreno com 301m²
R\$ 129.000,00

Ref: d103



Lindo Apartamento com móveis sob medida c/ 2
dorm + sala + cozinha + BWC + área de serviço
R\$ 149.000,00

Ref: d137



Terreno com 411m² - 100% asfaltado
Localizado na Rua Bertha Weege
R\$ 145.000,00

Ref: d196



APTO contendo 2 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço
R\$ 133.900,00

Ref: d198



APTO com 2 dorm + sala/ cozinha + BWC + dep.
Cozinha, quarto e BWC mobiliados
R\$ 124.300,00

Ref: d236



APTO novo c/ 64m² contendo 2 dorm + sala +
cozinha + BWC + área de serviço
R\$ 119.900,00

Ref: d185



APTO novo c/ 2 dorm + sala + cozinha + copa +
sacada c/ churrasqueira + BWC + área de serviço
R\$ 137.950,00

Ref: d152



APTO novo c/ 90m² - 3 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço + sacada c/ churrasqueira

Ref: d180



1 suíte + 2 dorm + cozinha + sala + BWC social
+ Lavanderia + garagem / Excelente Acabamento
R\$ 274.900,00

Ref: d166



Terreno Residencial Ville Dy Lyon
c/ 336 m²
R\$ 98.000,00

Ref: d200



APTO c/ 1 suíte + 1 dorm + sala + cozinha +
BWC + área de serviço + área festas
R\$ 179.500,00

Ref: d195



APTO c/ 67m² - 2 dorm + sala + cozinha + BWC
+ área de serviço + Sacada c/ churrasq.
R\$ 127.900,00

Ref: d252



Casa com 3 dorm + cozinha + sala de TV + BWC
social + garagem + demais dependências.
R\$ 240.000,00

Ref: d121



Sobrado com 3 dormitórios + sala + cozinha +
demais dependências
R\$ 150.000,00

Ref: d125



Casa com 3 dorm + sala de estar + cozinha +
BWC social + área serviço + área de festas.
Aceita financiamento bancário
R\$ 164.900,00

Ref: d117



1 suíte + 2 dorm + sala + copa + escritório +
cozinha + forno a lenha + área de festas
R\$ 265.000,00

Ref: d139



Terreno de esquina c/ 352m². Excelente
localização.
R\$ 190.000,00

Ref: d107



Terreno com 350m² em Três Rios do Sul
R\$ 75.000,00

A c e s s e : w w w . d a u e r i m o v e i s . c o m . b r

CEL. PROCÓPIO GOMES DE OLIVEIRA, 210 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

DRIESSEN

RESIDENZ

SINTA O BEM-ESTAR
E A COMODIDADE DE TER
TUDO AO SEU ALCANCE.

1, 2 OU 3 DORMITÓRIOS (COM SUÍTE)

SALA DE ESTAR, JANTAR

COZINHA / BWC SOCIAL

LAVANDERIA

1 OU 2 VAGAS DE GARAGEM

SACADA COM CHURRASQUEIRA

PRONTO PARA CLIMATIZAÇÃO.



Incorporação: R2-68.093



CRECI 12556.

(47) 3371-6310

8406-4447

www.proma.com.br

comercial@proma.com.br

facebook.com/PromaConstrucoes

PROMA

soluções construtivas

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 6 E 7 DE ABRIL DE 2013 | www.ocponline.com.br

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 0794-J
Berta
IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 1741-J
IMOBILIÁRIA
A Chave
N. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA
Piermann

CRECI 1088-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS

RENATO JR.
PIAZERA
IMÓVEIS
CRECI 5330

DUAL
EMPREENHIMENTOS

DUAL

IMOBILIÁRIA

CASAS
TERRENOS
LOTEAMENTOS
APARTAMENTOS

CRECI 3494-J

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207
3371 0099 • 9135 8601 • 9636 6160

DUAL
IMOBILIÁRIA

CORRETOR DE IMÓVEIS
VILSON
SILVEIRA
CRECI 400

Plantão: 9135-8601
9636-6160
3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br
vilson@parcimoveis.com.br
dual@dual.imb.br
www.dual.imb.br



Cód: 102 - CASA MISTA - Schroeder, com 100m², 4 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 400m². R\$ 90.000,00.



Cód: 137 - SOBRADO - Vila Lenzi, com 179m², 4 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 321m². R\$ 340.000,00.



Cód: 126 - CASA ALVENARIA - Schroeder, com 96m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 525m². R\$ 95.000,00.



Cód: 133 - SOBRADO - Vila Nova, com 244m², 4 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 390m². R\$ 500.000,00.



Cód: 177 - CASA GEMINADA - Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 139.000,00.



Cód: 135 - CASA MISTA - Rau, com 50m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 450m². R\$ 230.000,00.



Cód: 138 - CASA ALVENARIA - Chico de Paula, com 142m², 4 dormitórios sendo 1 suite, 1 vaga de garagem. Terreno com 465m². R\$ 260.000,00.



Cód: 153 - CASA ALVENARIA - Baependi, com 136m², 4 dormitórios, 4 vagas de garagem. Terreno com 480m². R\$ 590.000,00.



LOCAÇÃO

CONSULTE NOSSAS OPÇÕES DE GALPÕES!

Cód: 66 - CASA - Amizade, com 3 dormitórios, 2 banheiros, 1 vaga de garagem. R\$ 1.000,00.

Cód: 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.

Cód: 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 71 - PESQUE PAGUE - Guaramirim, c/ restaurante de 180m², 3 lagoas com peixe. R\$ 1.500,00.

Cód: 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 500,00 + cond.

Cód: 89 - SALA COMERCIAL - Ilha da Figueira, com 30m², 1 banheiro. R\$ 400,00.

Cód: 97 - APARTAMENTO - Vila Nova, com 139m², 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. R\$ 1.450,00 + cond.

Cód: 65 - SALA COMERCIAL - Centro, com 40m², 1 banheiro. R\$ 600,00.

Cód: 95 - CASA COMERCIAL - Vila Lenzi, com 450m², terreno com 1.100m². R\$ 4.500,00.



Cód: 543 - APARTAMENTO - Czerniewicz, com 104m², 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. Residencial Bolgari. R\$ 242.140,00.



Cód: 547 - APARTAMENTO - Baependi, com 107m², 3 dormitórios sendo 1 suite, 2 vagas de garagem. Residencial Mondrian. R\$ 426.405,40.



Cód: 534 - APARTAMENTO - Centenário, com 61m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Pirâmide. R\$ 145.000,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód: 442 - CHÁCARA - Schroeder, com 202m², 5 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 15.000m². R\$ 450.000,00.

Loteamento Ribeirão - LOTES - Ribeirão Cavallo, a partir de R\$ 75.000,00.

Cód: 256 - TERRENO - Guaramirim, Loteamento Denker, com 433m². R\$ 150.000,00.

Cód: 276 - TERRENO - Nereu Ramos, com 306m². R\$ 85.000,00.

Cód: 290 - TERRENO - Ilha da Figueira, com 20.000m². R\$ 300.000,00.

Cód: 202 - TERRENO - Nereu Ramos, com 403m². R\$ 90.000,00.

Cód: 205 - TERRENO - Tifa Martins, com 350m². R\$ 80.000,00.

Cód: 234 - TERRENO - Estrada Nova, com 392m². R\$ 60.000,00.

Cód: 249 - TERRENO - Vila Nova, com 8.256m². Valor sob consulta.

Cód: 257 - TERRENO - Barra do Rio Cerro, com 451m². R\$ 143.000,00.

Cód: 258 - TERRENO - Schroeder, com 498m². R\$ 70.000,00.



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro



IMPERDÍVEL

REF: 6352. APARTAMENTOS NO TRÊS RIOS DO SUL. RESIDENCIAL ELZA. 02 QUARTOS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, ACABAMENTO COMPLETO, VAGA DE GARAGEM COBERTA, AMPLA ÁREA DE LAZER E CONVIVÊNCIA. ENTREGA EM ABRIL DE 2015. INCORPORAÇÃO: R.3-63.823 VALOR: À PARTIR DE R\$ 119.792,97

PAGAMENTO FACILITADO: ENTRADA À PARTIR DE R\$ 5.000,00 + PARCELAS MENSIS + FINANCIAMENTO DIRETO PELO MINHA CASA MINHA VIDA.



LOTEAMENTO GUILHERME MENEGOTTI

BAIRRO CHICO DE PAULA,
LOTES À PARTIR DE
R\$ 80.000,00

REF: 6374

LOCAÇÃO

CASAS:
BAIRRO-CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
BAIRRO-GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, Nº 210 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO JGUA ESQUERDO - RUA HORACIO PRADI, Nº 37 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
RUA JOÃO CARLOS STEIN, Nº 80 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 690,00
CASA SCHROEDER - RUA AMAZONAS, Nº 287 - CENTRO - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
CASA SCHROEDER - RUA PRESIDENTE COSTA SILVA, 396 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 800,00
BAIRRO-ILHA DA FIGUEIRA - RUA ALVINA GORGES XAVIER, Nº 186 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00
RUA 768, Nº 481 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA WALDEMAR RAU, Nº 2438 - FUNDOS - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 445,00
BAIRRO BARRA - RUA HANNOVER, S/Nº 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00
CASA CORUPA - RUA ANO BOM, Nº 1380 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
BAIRRO-ÁGUA VERDE - RUA WALLY EMILIA MOHR, Nº 314 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00
BAIRRO-JGUA 84 - RUA PAULINA KRUGER LESCOW-

ICZ, Nº 186 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 500,00
CASA GUARAMIRIM - RUA VICTOR BRAMORSKI, Nº 150 - 04 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 680,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO NORTE - RUA RI013 - LOT. SOUZA - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 450,00
APARTAMENTOS:
-MAL. DEODORO DA FONSECA, 855 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 650,00 EDIF. MENEGOTTI
-MAL. DEODORO DA FONSECA, Nº 88 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 1.000,00 - EDIF. LESSMANN
-GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. FERRETTI II
-RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 - EDIF. JULIANA
-RUA EPITÁCIO PESSOA, Nº 111 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 600,00 EDIF. JARAGUÁ
-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, LAVSACADA, GAR. R\$ 1.400,00 - EDIF. ANA PAOLA
-RUA OSCAR MOHR, Nº 77 - 01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 600,00 EDIF. NATÁLIA SCHIOCHET
-RUA JACOB BUCK, Nº 71 - 02 SUITES, SL, COZ, BWC, LAVSACADA C/ CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 1.300,00 EDIF. RUTH BRAUN
-RUA JOÃO PICOLLI, - 01 SUITE, 01 QUARTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA, GAR. R\$ 850,00 - EDIF.

ESMERALDA
-RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA, GAR. R\$ 630,00 - EDIF. FERRETTI I
BAIRRO CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME
-R. PAULO BENKENDORE, Nº 230 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 890,00 EDIF. 04 ILHAS
-BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, R\$ 420,00
RUA MARCELO BARBI, Nº 314 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 440,00
RUA JOÃO ANDRÉ DOS REIS, S/Nº - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 910,00 EDIF. BELA VISTA
RUA ERICO NEGERBON, S/Nº - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA VICTOR ROZEMBERG, Nº 384 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 750,00 EDIF. PICCININI
BAIRRO TIEA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPA - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00
BAIRRO-TIEA MARTINS - RUA JOSE NARLOCH, Nº 1606 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 350,00
BAIRRO-VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTOs, SL, COZ, MOBILADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
RUA EMMERICH RÜRSAM, Nº 45 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.000,00 EDIF. DNA. WAL

RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ. GAR. R\$ 900,00 EDIF. BARCELONA
RUA ÂNGELO TORINELLI, Nº 199 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 720,00 EDIF. COPENHAGEN
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO-JGUA ESQUERDO - RUA ADDOLARATA DALRI PRADI, Nº 126 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, Nº 225 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 560,00
RUA JOÃO BAPTISTA RUDOLFE, Nº 49 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00
BAIRRO BARRA - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 - 01 SUITE, 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. CEZANE
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, Nº 1570 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
BAIRRO ÁGUA VERDE - RUA BR 280, Nº 1570 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. BRASÍLIA BELTRAMINI
RUA IMIGRANTES, Nº 304 - 2 QTOs, SL, COZ SEMI MOBILADO, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 - EDIF. BRUNA MARIANA
BAIRRO ESTRADA NOVA - RUA CLARA SCREINER VERBINEN, Nº 87 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO TRÊS RIOS DO SUL - RUA ADAMANDO

FREDERICO JOSE KLEIN, Nº 85 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAVSAC. C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, Nº 370 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA - RUA LEOPOLDO JANSSEN, Nº 286 - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 650,00 EDIF. MAKTUB
-RUA JOSE EMMENDOERFER, Nº 1425 - - 2 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 880,00 EDIF. LACASTER
KITINETE
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIS - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01 QTO, COZ E BWC - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSE THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00
CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00 - 100M2
SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00
SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00
SALA COMERCIAL - RUA BERTHA L. KASSNER, Nº 91 - 90M2 R\$ 1.200,00

Consulte nossas outras opções no nosso site www.imobiliariamenegotti.com.br

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

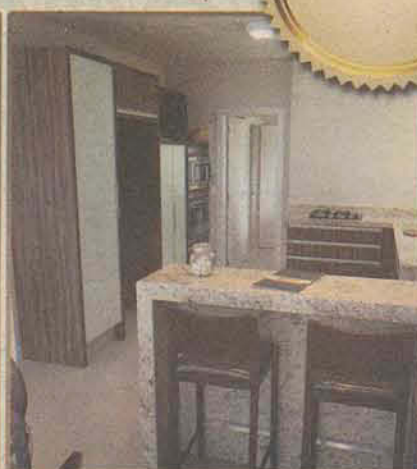
ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



REGISTRO INCORPORAÇÃO N.º R4 - 31.988

Localização central:
Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC
www.edificiomanhattan.net

Vendas:

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
(47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

realsec
www.realsec.com.br



ILHA DA FIGUEIRA REF 45
JARAGUÁ DO SUL - SC

Casa de alv. c/ 3 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Excelente localização, rua sem saída, tranquila e asfaltada.

R\$ 330.000,00



CENTRO REF-1035
JARAGUÁ DO SUL - SC

Edif. Saint Tropez - Cobertura c/ suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

R\$ 498.000,00



VILA NOVA REF 1023
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Jardim das Mercedes - Apto c/ 02 quartos e demais depend. Ficam alguns móveis sob medida - Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 130.000,00



CENTRO REF 1031
JARAGUÁ DO SUL - SC

Residencial JK - Apto semi-mobiliado c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasqueira - 02 vagas de garagem - Prédio c/ elevador. Estuda propostas

R\$ 445.000,00



VILA NOVA REF 1039
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Real Parque - Lindo apartamento semi-mobiliado c/ suite + 1 quarto e demais depend. Sacada c/ churrasqueira, prédio com elevador. Estuda propostas - Aceita financiamento bancário

R\$ 350.000,00



CZERNIEWICZ REF 1047
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Emilia Daren - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Sacada c/ churrasq. 01 vaga de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 165.000,00



VILA NOVA REF 1009
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Dom Michael - Apto novo c/ suite + 2 quartos e demais depend. Sacada ampla c/ churrasq. 01 garagem, Prédio c/ elevador.

R\$ 250.000,00



CHICO DE PAULA REF 1014
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Val Di Fiemme - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. 01 vaga de garagem. Entrega Abril/2013

R\$ 145.000,00



NOVA BRASILIA REF 1003
JARAGUÁ DO SUL - SC

Resid. San Raphael - Apto c/ 03 quartos e demais depend. Cozinha c/ mobília. 01 vaga de garagem.

Estuda propostas

R\$ 165.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO REF 1034
JARAGUÁ DO SUL - SC

Apto com suite + 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 01 garagem. Estuda propostas - Aceita Financiamento.

R\$ 185.000,00



CENTRO REF 1018
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Amaranthus - Apto alto padrão c/ área útil de 182 m², c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ Serviço de Portaria - Piscina. 02 vagas de gar. - Aceita financ. bancário.

R\$ CONSULTAR



VILA NOVA REF 1074
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Primula - Apto c/ 71,58 m². Suite + 1 quarto e demais depend. Sacada na sala. Ficam móveis na suite. Localizado em excelente bairro, próx. Detran. Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 170.000,00



RAU REF 1056
JARAGUÁ DO SUL - SC

Res. Santo Pio. Aptos novos c/ 02 quartos, sala, cozinha, BWC e garagem. Entrega Dez/2012.

A partir de

R\$ 150.000,00



RAU REF 1005
JARAGUÁ DO SUL - SC

Ed. Brasília Beltrami - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Aceita financiam. Bancário

Estuda propostas

R\$ 120.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J



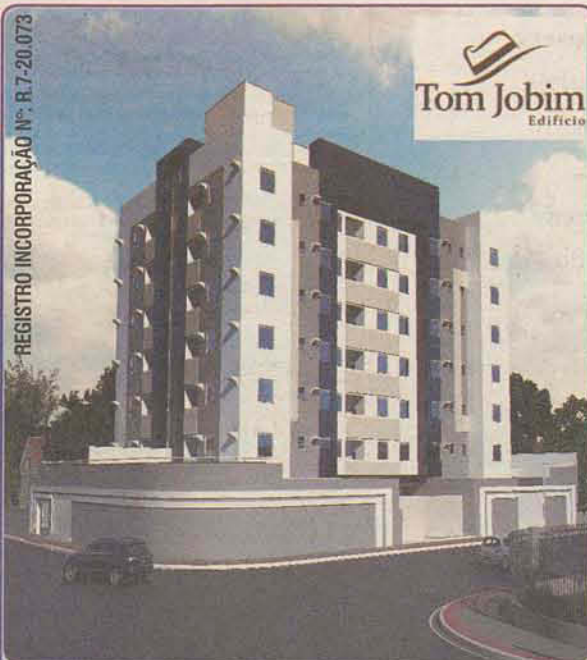
(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guarumirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 159.019,14 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaixado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 192.840,72 consulte as condições de pagamento.



EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66. Aceita financiamento bancário.



CENTRO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1000

Apto Central c/ 01 Suite + 2 quartos e de mais depend. 01 vaga de garagem. Estuda propostas. Aceita Financiamento

R\$ 212.000,00



CENTRO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1038

Ed. Monte Carlo - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Ficam móveis na cozinha, BWC e na suite 2 vagas de garagem. Aceita financiam. Bancário - Estuda propostas

R\$ 348.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário.

R\$ 215.000,00



VILA NOVA JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1021

Ed. Primula - Apartamento com suite + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada e garagem. Aceita financiamento bancário. Estuda proposta com imóvel de maior valor.

R\$ 180.000,00



TRÊS RIOS DO SUL JARAGUÁ DO SUL - SC REF 43

Sobrado Geminado c/ 147,85 m² c/ suite + 2 quartos. E demais dependências. Garagem p/ 2 carros. Porcelanato, detalhes em gesso. Estuda propostas - Aceita financiamento bancário.

R\$ 220.000,00



AMIZADE JARAGUÁ DO SUL - SC REF 8

Sobrado novo c/ 186 m², com suite + 2 quartos e demais depend. 2 vagas de garagem. Estuda propostas - Aceita financiam. Bancário

R\$ 450.000,00



CENTRO GUARAMIRIM - SC REF 3

Linda casa de alto com amplo terreno e excelente localização, sendo suíte master com hidro + 02 quartos e demais depend. Piscina, quadra de vôlei, sala de jogos, adega. Aceita apto menor valor em Jaraguá.

R\$ CONSULTE-NOS



ILHA DA FIGUEIRA JARAGUÁ DO SUL REF 1080

Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos e demais depend. Prédio c/ elevador, bonito espaço de salão de festas e anexo gramado c/ parquinho. 02 vagas de garagem - Estuda propostas. Aceita financ. Bancário

R\$ 267.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 44

Com suite + 3 quartos, escritório e demais dep. Aceita financiamento bancário. (Falta somente pintura externa)

R\$ 295.000,00



TIFA MARTINS JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, móveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m², terreno c/ 462,50 m². Estuda proposta com apto de menor valor.

R\$ 385.000,00



TRÊS RIOS DO SUL JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Sobrado geminado c/ 142,00 m² sendo suite + 2 quartos. E demais dependências. Com porcelanato, Gesso rebaixado, Terreno c/ 180 m². Estuda propostas. Aceita financiamento bancário.

R\$ 295.000,00



ILHA DE FIGUEIRA JARAGUÁ DO SUL - SC REF 16

Casa bem localizada c/ 160 m², contendo 03 quartos, sala, cozinha com mobília e demais dependências. Próximo de Colégio.

R\$ 312.000,00



ILHA DA FIGUEIRA JARAGUÁ DO SUL REF 29

Casa alv. c/ 112 m², sendo suite + 1 quarto e demais depend. Terreno c/ 581 m² - Estuda apto de menor valor no negócio. Aceita financiamento bancário.

R\$ 250.000,00



CENTRO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 198.000,00



CENTRO JARAGUÁ DO SUL - SC REF 25

Casa bem localizada c/ 147 m². Suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Estuda apto de menor valor. Estuda-se propostas.

R\$ 370.000,00



ESTRADA NOVA JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1022

Res. Estações - Apto novo c/ 02 quartos e demais depend. Prédio com elevador, piscina e playground. Entrega Out/2013 - Estuda propostas

R\$ 140.000,00

TERRENOS

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980 m². R\$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65 m². R\$330.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480 m². R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845 m². R\$235.000,00
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m² + casa madeira. R\$ 139.000,00

- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300 m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330 m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85 m². R\$ 130.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00
- Ref. 2019 - Terreno c/ 483 m² em Santa Luzia no Loteam. Girassol - R\$ 105.000,00
- Ref. 2017 - Terreno c/ 360 m² na R. André Vitkoski - Barra Rio Molha - R\$ 125.000,00
- Ref. 2029 - Schroeder - Centro - Terreno plano c/ 500 m² - R\$ 120.000,00
- Ref. 2035 - Itaipópolis/SC - Área de reflorestamento c/ 674.000 m² e 52.000 árvores de Pinus - R\$ 960.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br

rachel.vendas@imobiliariaachave.com.br

achavealuguel@netuno.com.br



Viver Bem



*Visite o apartamento
mobiliado e decorado!*

*Últimas unidades
entrega em Junho/2013*

1 Suíte máster com closet e

hidromassagem + 2 suítes

Living para 3 ambientes

Lavabo

Cozinha com churrasqueira

Salão de festas mobiliado e decorado

Sala de fitness

Sala de jogos

Piscina

Play-ground

Bicicletário

2 ou 3 vagas de garagem

Apenas 2 apartamentos por andar



Cód. 129 - Amizade - Apartamen-
to c/ 2 quartos, salão de festas,
play, sacada com churrasqueira -
R\$ 139.500,00



Cód. 0137 - Amizade - Apartamento
mobiado e climatizado no Lot. Mo-
nique, 2 quartos, 1 bwc e sacada com
churrasqueira - **R\$ 200mil**



Cód. 2302 - Baependi - Ap. c/ 1 suíte + 2
qtos, demais dep., novo pronto para morar,
elevador - **R\$ 190.000,00 (aceita financia-
mento bancário)**



Cód. 1756 - Centro - Ap. c/ 83,00m² útil,
1 suíte + 2 qtos, 2 vagas de garagem,
moveis sob medida, Ed. Isabela, próx. da
verdureira da Raquel - **R\$ 250.000,00 -
aceita ap. de menor valor**



Cód. 134 - Centro - Ap com 89m² - 1 suíte
+ 2 quartos, churrasqueira, demais depend-
ências, sacada fechada com sistema reiki,
garagem para 2 carros - **R\$ 220.000,00**



Cód. 0136 - Amizade - Casa mobiliada e
climatizada, suíte c/ closet + 2 quartos,
área de festa com churrasqueira, piscina
com deck e cascata - **R\$ 550mil**



Cód. 250 - Centro - Villa Sologgiata -
120m² privativo - suíte + 2 dormitórios,
lavabo, sacada com churrasqueira, de-
maix dependências e 2 vagas de garagem
- **CONSULTE-NOS**



Cód. 1255 - Amizade - Casa c/ 1 suíte +
2 qtos e demais dep. 2 vagas de garagem,
rua asfaltada e sem saída - **R\$ 280.000,00**
(aceita financiamento bancário)



Cód. 0138 - Czerniewicz - Aparta-
mento semi mobiliado, suíte c/ closet,
1 quarto (planta original suíte + 2),
sacada com churrasqueira, vaga para 2
carros (gaveta), edifício com salão de
festas e bicicletário - **R\$ 290mil**



Cód. 132 - Centro - Apartamento
c/ 174m² privativos, suíte com
closet e hidro + 2 quartos, sala
para 3 ambientes e demais de-
pendências - **R\$ 420.000,00**



Cód. 2552 - Água Verde - Terreno
com 470m², frente com 20m -
Próx. ao Chopp Club
R\$ 115.000,00

Plantão de vendas:

Rachel - 8815-3545

Daniel - 9653-7722

H. WOLF
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

ALUGUEL

CASAS

Ref. 1000 - Jaraguá Esquerdo - Com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, dep. de empregada, garagem com portão eletrônico. **R\$ 1.000,00**

Ref. 1003 - Centro P/ FINS COMERCIAIS - ALVENARIA - com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, fica 04 ar condicionado, toda murada. **R\$ 2.500,00**

Ref. 1007 - CENTRO - CASA COMERCIAL - Com 03 quartos, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, dep. de empregada, área de serviço, garagem, casa toda murada. **R\$ 2.800,00**

APARTAMENTOS

Ref. 2000 - CENTRO - APARTAMENTO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**

Ref. 2001 - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro social, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**
Ref. 2002 - Centro - Com 02 quartos, sala, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Não tem condomínio, água inclusa no aluguel, luz interna relógio individual. **R\$ 700,00**

Ref. 2003 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2004 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00**

Ref. 2005 - Baependi - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. **R\$ 800,00**

Ref. 2006 - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.000,00**

Ref. 2007 - VILA RAU - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**. Condomínio aproximado **R\$ 150,00**

Ref. 2009 - BAEPENDI - APT - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2010 - Tifa Martins - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 500,00**

Ref. 2011 - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**

Ref. 2012 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 630,00**

Ref. 2013 - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2014 - Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2015 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada (não tem churrasqueira), cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 850,00**

Ref. 2016 - BAEPENDI - Com 02 quartos, banheiro, cozinha, sala com sacada (não tem churrasqueira), área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2017 - CENTRO - QUITINETE - Uma peça toda conjugada, 01 banheiros, NÃO TEM GARAGEM. **R\$ 350,00**

Ref. 2018 - CENTRO APARTAMENTO - Com 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos, com sacada, 02 salas, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.500,00**

Ref. 2019 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviços, banheiro, 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**

Ref. 2024 - Água Verde - Com 03 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha, área de serviço e 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2025 - CENTRO - Com 02 quartos, um deles com cama de solteiro e o outro com cama de casal, guarda roupa e criado mudo, sala com sacada, estante, sofá, mesa com cadeiras, banheiro, cozinha com móveis sob medida, com fogão e geladeira, área de serviço com máquina de lavar roupa, 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**. Condomínio aproximado **R\$ 150/180**

Ref. 2026 - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 750,00**

Ref. 2028 - Baependi - Com 01 quarto, sala, cozinha e área de serviço conjugadas. **R\$ 450,00**

Ref. 2029 - Vila Nova - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**

Ref. 2030 - Czerniewicz - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, churrasqueira e pia, cozinha mobiliada, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 980,00**

Ref. 2032 - CENTRO GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**

Ref. 2033 - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2034 - Centro - Quitinete - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro. **R\$ 400,00**

Ref. 2038 - BAEPENDI - APT - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, banheiro social, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 850,00**

Ref. 2039 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.100,00**. Condomínio aproximado **R\$ 250,00** IPTU incluso, salão de festas coletivo com elevador.

Ref. 2041 - Centro - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha área de serviço e garagem. **R\$ 720,00**

Ref. 2042 - Centro - 01 suíte com hidro e closet + 02 quartos com sacada, 02 salas, 02 banheiros, cozinha, área de serviço e garagem. **R\$ 1.300,00**

Ref. 2044 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO - Com 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, garagem. **R\$ 490,00**

Ref. 2045 - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço. **R\$ 520,00**

Ref. 2049 - CENTRO - Com 01 suíte + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, 01 vaga de garagem. **R\$ 1.300,00**

- Condomínio aproximado **R\$ 250,00**, prédio com elevador.

Ref. 2052 - CENTRO - Com 02 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com banheiro (apenas o sanitário) e 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**. Condomínio aproximado de **R\$ 100,00** reais.

Ref. 2054 - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha área de serviço conjugadas, banheiro e 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**

Ref. 2053 - CENTRO - Com suíte, 02 quartos, sala com sacada com churrasqueira, sala de TV, cozinha mobiliada, lavanderia e 02 vagas de garagem. **R\$ 1.350,00**. Condomínio aproximado de **R\$ 300,00**, prédio com elevador e salão de festas coletivo.

Ref. 2056 - Baependi - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**

SALAS COMERCIAIS

Ref. 3000 - VILA LALAU - SALA - Com aproximadamente 490 m² com 02 banheiros, estacionamento na frente. **R\$ 5.500,00**

Ref. 3001 - CENTRO - Com aproximadamente 90m² e banheiro. **R\$ 1.500,00**

Ref. 3005 - CENTRO - Com aproximadamente 80m² com banheiro. **R\$ 1.500,00**

Ref. 3006 - Barra - Com 45 m² com banheiro e estacionamento em frente. **R\$ 700,00**

Ref. 3007 - CENTRO - Com aproximadamente 170m² com banheiros. **R\$ 3.300,00**

Ref. 3010 - Vila Nova - Com aproximadamente 45m² com banheiro e estacionamento na frente. **R\$ 600,00**

Ref. 3011 - CENTRO - Com aproximadamente 49m² e banheiro. **R\$ 550,00** reais.

Ref. 3012 - BARRA - Com aproximadamente 400m² com 04 banheiros. **R\$ 6.500,00**

Ref. 3022 - CENTRO - Com aproximadamente 60m², com banheiro e estacionamento na frente. **R\$ 900,00**

GALPÃO

Ref. 4000 - CENTRO - Com aproximadamente 1.100m² em alvenaria com 06 salas, 01 doca para descarga com 02 banheiros, estacionamento, cobertura com laje, piso: pedra ardósia. **R\$ 10.000,00**

Ref. 4005 - VILA RAU - Com 750m² de área térrea, com 03 salas para escritório + 02 banheiros e 01 lavabo, cozinha, área externa com 3.600m² aberto com 02 portas rolo para carga e descarga. Bicicletário na lateral com 40 m² coberto. Possui transformador industrial. **R\$ 6.500,00**

Ref. 4003 - Guaramirim - Terreno com 700m² sendo 425m² de área construída, mezanino com 50m² escritório, na frente estacionamento. **R\$ 4.000,00**

Barra Sul

Imobiliária da Barra

COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

3376 0015 - vendas@imobiliariabarrasul.com



Excelente oportunidade de locação.

Apartamento de dois dormitórios no Bairro Nova Brasília, muito próximo ao centro, excelente oportunidade.

R\$ 620,00

www.imobiliariabarrasul.com

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

LOCAÇÃO

* Casa com 2 dormitórios + galpão de 100m²
Baependi - R\$ 1.600,00

* Apartamento Vila Ialau
2 dormitórios + 1 suite, sala com 2 ambientes, cozinha, área de serviço, bwc social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem coberta. R\$ 770,00

* Quitinete ampla com 2 dormitórios, sala e cozinha, bwc e área de serviço - Vila Lenzi
R\$ 480,00

* Sala comercial Vila Lenzi. R\$ 800,00

Apartamento com 2 dormitórios, sala e cozinha, bwc, 1 vaga de garagem, próximo a Católica SC. R\$ 480,00+ condomínio

Ilha da Figueira



Ref. 5791 - Apto- 2 Dormitórios, Sacada c/ churrasqueira, Sala, Cozinha, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.
Valor do Imóvel R\$ 119.000,00

Nova Brasília



Ref. 5551 - Res. Dom Bosco
3 dormitórios (1 suite), sacada com churrasqueira e demais. 1,2km do centro. Apenas 6 apartamentos (2 por andar). R\$ CONSULTE-NOS

Três Rios do Sul



Ref.: 38712
Casa geminada com 3 dormitórios, área construída de 100m²
R\$ 195.000,00

Três Rios do Sul



Ref: 6301 - Casa com 1 suite + 2 dormitórios, acabamento em massa corrida, porcelanato, área construída de 130m² e área total de 376m²
R\$ 299.000,00 aceita financiamento

Três Rios do Sul



Ref. 6161 - Casa com 1 suite + 2 dormitórios, área de festas e 2 vagas de garagem. R\$ 275.000,00

Centro - Schroeder



Ref. 6131 - Casa com 2 dormitórios, área construída de 51m²
R\$ 129.000,00

Estrada Nova



Ref.: 3952 - Casa geminada com 77m² construído, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. Entrega DEZ/2013
R\$ 137.000,00

Vila Lenzi



Ref: 5691 - Casa com 1 suite + 2 dormitórios, churrasqueira e garagem para 4 vagas -
R\$ 265.000,00

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA
MAIO 2014Incorporação registrada no Cartório de Registro
de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

edifício
Cândido
Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS
3275-9500

realsec

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Angelo Menel - Apts novos
2 quartos + 1 suite, 93,15m², Vila
Lalau. A partir de R\$ 950,00



Casa Vila Nova
3 quartos, sendo 1 suite
Com churrasqueira, piscina
R\$ 3.500,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Lilium, Vila Lalau, R\$ 470,00
- Rua Alfredo Schumann, Jaraguá Esquerdo, a partir de R\$ 500,00
- Ed. Flor de Lotus, Centro, R\$ 650,00
- Rua Dona Antonia, Nova Brasília, R\$ 380,00
- Ed. Petunia, Nova Brasília, R\$ 550,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília, R\$ 580,00
- Ed. Dom Emilio, Semi mobiliado, Nova Brasília, R\$ 600,00
- Ed. Dona Wal, Vila Nova, R\$ 570,00
- Ed. Emilio, Centro, R\$ 560,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Manacá, Cozinha mobiliada, Centro, a partir de R\$ 480,00

02 QUARTOS

- Ed. Lilium, Cozinha mobiliada, Vila Lalau, R\$ 540,00
- Ed. Centenário, Centenário, R\$ 600,00
- Ed. Amarelly, Vila Nova, R\$ 700,00
- Rua Arduino Pradi, São Luis, R\$ 500,00
- Ed. Algarve, Amizade, R\$ 550,00
- Ed. Primavera, Vila Nova, R\$ 690,00
- Ed. Brasília Beltrami, Água Verde, a partir de R\$ 550,00
- Ed. Cristiane Monique, Semi mobiliado, Centro, R\$ 750,00
- Vale Europeu, Rio Cerro, R\$ 490,00
- Ed. Monise, Vila Nova, a partir de R\$ 720,00
- Ed. Le Petit, Rau, R\$ 600,00
- Ed. França, Baependi, R\$ 500,00
- Ed. Hungria, Cozinha mobiliada, Baependi, R\$ 700,00
- Ed. Ferret 2, Centro, R\$ 700,00
- Ed. Maria Luiza, Centro, R\$ 1000,00
- Ed. Erica, Centro, a partir de R\$ 650,00
- Ed. San Pietro, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília, R\$ 1100,00
- Rua Jefferson Machado, Centro, R\$ 700,00
- Ed. Sunflower, Cozinha mobiliada, Nova Brasília, R\$ 770,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília, R\$ 700,00
- Rua José Moreira, João Pessoa, R\$ 550,00
- Rua José T. Ribeiro, Ilha da Figueira, a partir de R\$ 600,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 650,00
- Rua José T. Ribeiro, Serv. Miguel Petry, Ilha da Figueira, R\$ 550,00
- Ed. Platano, Centro, R\$ 720,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro, R\$ 860,00
- Ed. Ferret, Centro, R\$ 620,00
- Ed. Imperial, Barra do Rio Cerro, R\$ 820,00
- Ed. Magnolia, Centro, R\$ 780,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, Centro, R\$ 670,00
- Ed. Trento, Vila Lalau, R\$ 550,00
- Ed. Miami, Baependi, R\$ 620,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$ 400,00
- Ed. Real Parque, Mobiliado, Rio Molha, R\$ 1700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, R\$ 720,00
- Ed. Granada, Vila Nova, R\$ 1300,00
- Ed. Dona Virginia, Cozinha mobiliada, Centro R\$ 950,00

03 QUARTOS

- Ed. Leblon, Baependi, R\$ 860,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova, R\$ 760,00

- Ed. Fragata, Jaraguá Esquerdo, R\$ 800,00
- Rua Barão do Rio Branco, Mobiliado, Centro, R\$ 1380,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau, a partir de R\$ 950,00
- Ed. Tower Center, Centro, R\$ 1350,00
- Ed. Zimbros, Semi mobiliado, Vila Nova, R\$ 1150,00
- Ed. Jaco Emmendorfer, Centro, R\$ 1200,00
- Ed. Tulipa, Centro, R\$ 960,00
- Ed. Veneza, Cozinha mobiliada, Vila Lalau, R\$ 850,00
- Ed. Bartel, Baependi, a partir de R\$ 680,00
- Ed. Canvalho, Centro, R\$ 1300,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília, R\$ 1000,00
- Ed. Chiodini, Centro, R\$ 780,00
- Ed. Fernanda, Centro, R\$ 1000,00
- Ed. Jaessler II, Czemiewicz, R\$ 780,00
- Ed. San Raphael, Mobiliado, Nova Brasília, R\$ 900,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova, R\$ 900,00
- Ed. D'Angelo, Vila Nova, R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira, R\$ 700,00
- Ed. Dom Lorenzo, Vila Lenz, R\$ 1100,00
- Ed. Dianthus, Centro, R\$ 1500,00
- Ed. Saint German, Vila Nova, R\$ 950,00
- Ed. Vancouver I, Semi mobiliado, Centro, R\$ 1300,00

CASAS

- 2 quartos, Mista, Tifa Martins, R\$ 600,00
- 2 quartos, Alvenaria, Tifa Martins, R\$ 950,00
- 2 quartos, Geminado, Chico de Paulo, R\$ 800,00
- 2 quartos, Alvenaria, Rau, R\$ 720,00
- 3 quartos, Mista, Vila Lenz, R\$ 780,00
- 3 quartos, Alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1200,00
- 2 quartos + 1 suite, Piscina, Vila Nova, R\$ 3500,00
- 3 quartos, Mista, Vila Nova, R\$ 890,00
- 3 quartos, Mista, Chico de Paulo, R\$ 600,00
- 3 quartos, Alvenaria, Ilha da Figueira, R\$ 1200,00

GUARAMIRIM

- Ed. Primavera, Amizade, R\$ 620,00
- Casa alvenaria, 3 qts + 1 suite, Amizade, R\$ 1480,00
- Galpão, 2112m², Rio Branco, R\$ 14800,00
- Salas Comerciais, Avai, a partir de R\$ 670,00
- Galpão, 740m², Ilha da Figueira, R\$ 5500,00
- Casa alvenaria, 3 qts, Centro, R\$ 900,00
- Casa alvenaria, 2 qts, Ilha da Figueira, R\$ 650,00

SCHROEDER

- Casa alvenaria, 2 qts + 1 suite, Centro, R\$ 850,00
- Apto 2 qts, Semi mobiliado, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 3 quartos, Centro Norte, R\$ 900,00
- Apto 3 quartos + 1 suite, Centro, R\$ 780,00
- Sala comercial, 54m², R\$ 1200,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tulipa, Centro, 97,4m², R\$ 1430,00
- Rua Cel. Procópio Gomes, Centro, 250m², R\$ 2500,00
- Rua Cristina Adriana Pereira, São Luis, R\$ 1500,00
- Rua Exp. Antônio C. Ferreira, Nova Brasília, 100m², R\$ 900,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m², R\$ 1300,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. superior, 150m², R\$ 1000,00
- Rua José Narloch, São Luis, pav. térreo, 300m², R\$ 3000,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 32m², a partir de R\$ 670,00
- Rua Mal. Deodoro da Fonseca, Centro, 60m², R\$ 900,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m², R\$ 470,00
- Ed. Royal Barg, Centro, 973m², R\$ 12000,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 53m², R\$ 1200,00
- Rua Pe. Alberto R. Jacobs, Nova Brasília, 75m², R\$ 1600,00
- Rua Pres. Epitácio Pessoa, 40m², R\$ 580,00
- Ed. Market Place, Centro, 30m², R\$ 550,00
- Rua Roberto Ziemann, Czemiewicz, a partir de 30m², R\$ 800,00
- Casa comercial, Rua Affonso Bartel, Baependi, R\$ 1600,00
- Casa comercial, Rua José Narloch, São Luis, R\$ 1500,00

GALPÕES

- Nereu Ramos, 1588,68m², R\$ 11000,00
- Jaraguá Esquerdo, 526m², R\$ 4000,00
- Centro, 301,6m², R\$ 4000,00
- Jaraguá Esquerdo, 330m², R\$ 3300,00
- Ilha da Figueira, 4050m², R\$ 28800,00
- Rau, 220m², R\$ 2000,00

TERRENOS

- Água Verde, 330m², R\$ 1000,00
- São Luis, R\$ 300,00
- Ilha da Figueira, 3000m², R\$ 1000,00
- Centro, 1400m², R\$ 4000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 8804-2022 | 8843-4658

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA

6 E 7 DE ABRIL DE 2013

www.ocponline.com.br



www.kia.com.br

KIA CADENZA

O SEDÃ DE LUXO

Cod. Z.555

R\$ 129.900

50% DE ENTRADA + 36

PARCELAS DE R\$1.855,93

FRETE NÃO INCLUSO

**TAXA
ZERO**



SÓ NA POWER IMPORTS VOCÊ PODE TER TUDO ISSO COM CONDIÇÕES INCRÍVEIS.



Câmera com visor LCD de 3,5" no
espelho retrovisor interno para
marcha à ré



Air bags frontais, laterais e de
cortina



Teto solar duplo panorâmico



Abertura do capô e porta-malas
com auxílio de amortecedores

Outros destaques:

Motor 3.5 L V6, 290 CV | Câmbio automático de 6 velocidades, autoadaptativo, com opção de trocas sequenciais e 'Paddle Shift' | Ar-condicionado digital 'Dual Zone' | Revestimento de couro nos bancos | Freios a disco ventilados nas 4 rodas com ABS e EBD | Rodas de liga leve aro 17" | Lanternas dianteiras e traseiras com LED | Rádio CD/MP3 player com controles no volante, entrada auxiliar, USB e para iPod | Controle eletrônico de estabilidade - ESP | Piloto automático | Para-brisa com desembaçador automático (Auto Defogging) | Faróis baixo com gás xenônio, alto-nivelamento e lavador | Chave 'Smart Key' para travamento e abertura das portas e porta-malas a distância | Botão 'Start/Stop' para partida do motor por reconhecimento da chave 'Smart Key'



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Power Imports

Blumenau • Bal. Camboriú • Jaraguá do Sul
Joinville • Florianópolis • São José

Preço promocional válido apenas até o dia 30/04/2013 para Cadenza cód.: Z.555. Frete não incluso no valor R\$ 2.000,00. Estoque de 5 unidades na cor prata. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



EMPREGOS E SERVIÇOS

- Contrata-se serralheiro com experiência. Empresa Metalflex. Tel 3376-5296.
- Aulas particulares de Língua Portuguesa para ensino fundamental, médio e concursos públicos. Profª. Marilene Maria Schmidt. (47) 9955-5948. E-mail: mary.ms23@gmail.com.
- Contrata-se Eletricista: A empresa Tubofibra do Brasil contrata Eletricista Mecânico para unidade de Massaranduba. Desejável com experiência. Os interessados deverão enviar currículo para rh@tubofibra.com.br ou entrar em contato pelo telefone 47 3379-5900.
- Precisa-se de pessoa do sexo feminino, maior de idade, para trabalhar como atendente e caixa, comércio na Ilha da Figueira. Mais informações tratar com Dinaldo - 3273-2423.
- Excursão: Patagônia/ Argentina/Chile de 20/04/13 a 02/05/13 - 13 dias e 12 noites. Saindo de Porto Alegre e seguindo a Buenos Aires/ Ushuaia/Punta Arenas/ El Calafate. Pacote inclui aéreo/hotel/terrestre com rodoviário e todos os passeios locais com guia acompanhante desde o Brasil. A partir de U\$ 2.986 por pessoa, parcelados. Maiores detalhes tratar fone - 3371 3993 ou 9973 8281.
- Escultura em frutas Chef Guilherme Silva. 47-3275-6487 ou 47-9700-2254.
- Borges Eletricista residencial e comercial, ligações novas e consertos em geral. Fones: 9926-1371, 9994-8588 ou 8437-5260 - Ivonei.
- Senhor trabalha como acompanhantes de idosos. Tratar no fone: 9119-6794.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 Marlene.
- Renda extra. Procura-se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos, que queiram desenvolver um negócio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar até R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2.000 mês, período integral, negócio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br



EMPREGOS E SERVIÇOS

- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk frete e mudanças. Tr: 9277-2798 / 8465-6251 / 3370-3414 / 9708-4475.
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. TR: 8406-2183 / 3276-2100
- SV esquadrias e Alumínios, estruturas, sacadas, corrimão, grades de proteção, fogão industrial, concertos e soldas em geral. Tr: 9197-1665 / 9702-9093 com Silvio.
- Ofereço serviços de podas de árvores. Tr: 9158-0019.
- Procuro serviço terceirizado para fazer em casa o dia todo. Tel: 9119-6794.
- Hotel para cães - faça a sua reserva com antecedência. Tel: 3375-2006 / 9146-4864.
- Pousada Canina - hospedagem, banho, taxi Dog, atividades, passeios, pet sitter (cuidamos do seu animal na sua casa). Tr: 9181-9625.

COMPRA-SE

- Compro aparelho de som 3 em 1. (com Toca disco) 9953-5554.



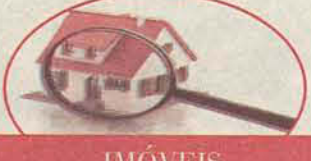
VENDE-SE

- Locação de escora metálica e andaime. Contato 3376-4963, 9615-6097 ou 8466-7814 Admir.
- Vendo Esteira Elétrica Weslo 4500, semi nova - 1 ano de uso. Valor 600,00. Contato 3370-8684 ou celular 9935-8751 Juliane.
- Vende-se bicicleta nova, masculina aro 26, cor vermelha com branco, 18 marchas, aro preto, suporte de guidão em alumínio, freio vee-break, acessórios coloridos - Colli Bike. Apenas R\$ 250,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743.
- Vende-se compressor de ar Shults 10bar, valor R\$1.500, tratar com Alexandre 9101-7885 32750128.
- Vende-se filhotes de Pinscher. Tr: 3273-2347.
- Vendo filhotes de Pastor alemão branco. Tr: 3376-0608 Sandro



VENDE-SE

- Vendo cachorro yorkshire, com 1 ano 3 meses e vacinado. R\$ 500,00. Tr: 3370-0719.
- Vende-se duas câmaras frias para congelamento. Tratar com Edegar 3376-1481 ou 9973-8743.
- Vende-se ar condicionado split Comfee Cyclone - 7.500 Btus, Frio - Novo na caixa. Valor R\$ 750,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743
- Vende-se bebê conforto joaninha para menina, R\$70,00. Tel: 3054-0458 ou 9123-8917 - Elisete.
- Vende-se pranchões para fabricações de mesas. Valor a combinar. Tratar com Luciana: 3370-4924 ou 9934-4300
- Vende-se berço infantil com colchão. Valor a combinar. Tel: 3370-0983
- Vendo oficina elétrica no seguimento de motores e bombas com pessoal qualificado para dar continuidade no trabalho. Valor R\$50.000. Contato 3273-6615.
- Vende-se artesanato, tudo em madeira, tábua de carne, vasos, etc. Tratar com Wilson 3376-0726.



IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- Procura-se moça para dividir apartamento. Bairro Baependi. Apartamento semi mobiliado. Aluguel R\$375,00 aluguel + R\$60,00 de condomínio. Interessadas ligar: Sandra 9115-9126 ou 9603-1280 (Fran)
- Alugo apartamento com 2 quartos, 75 mt, com garagem, na rua Francisco Piermann, aluguel R\$ 650,00 + condomínio (média de R\$ 21,00). Tr: 9134-5434.
- Vende-se apto novo na Estrada Nova com 2 quartos, sala, sacada com churrasqueira. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor de R\$ 125.000,00. Tr: 47 8499-4778.
- Vende-se Apartamento no Bairro Amizade com 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$ 130.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482



IMÓVEIS

CASAS

- Vende-se em Balneário Piçarras: Casa geminada nova, 150 mts da praia com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço e garagem. Valor: R\$ 180000,00, Financiável. Contato: (47) 3345-0780 ou (47) 9711-7631 Delano.
- Vende-se casa de alv. com 125 m com laje, garagem para 2 carros, 3 quartos, sala, cozinha, copa, portão eletrônico, interfone. Próximo de Mercado, Faculdade. R\$ 225.000,00. Fone 9919-1152 ou 3376-3089 (após horário Comercial)
- Alugo casa de alvenaria (fundos) sala/cozinha, 02 quartos, banheiro, lavanderia, varanda. Próximo à Casa da Cultura de Guaramirim. Valor a combinar. Fone 3373-1435 / 9979434. Falar com Aurea.
- Vende-se casa de 120m², terreno de esquina, terreno de 450m², 3 quartos, sala cozinha garagem, toda murada. Valor R\$200.000,00. Tratar com Ailton 9103-3926.
- Vende-se casa geminada, loteamento Firenzi, 2 quartos, sala, cozinha, garagem, área total 70m². Entrada + financiamento, R\$ 140.000. Tel: 9103-3926 Ailton.
- Aluga-se casa fundos, 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Rua Rio de Janeiro, 87. Somente casal, R\$700,00. Tel: 47 9929-1715.
- Vende-se casa no Bairro Estrada Nova. Com 125 metros, alvenaria, 3 quartos, sala e cozinha conjugada, garagem para 2 carros, murada, portão eletrônico, interfone, estrutura para receber outro piso. Próximo de escola, farmácia, faculdade, mercado. R\$ 225.000,00, lugar tranquilo, rua sem saída. Tr: 9919-1152 | 3376-3089 (após horário comercial)

CHÁCARA

- Vende-se chácara no Garibaldi/ São Pedro, 240.000m², casa mista, ranchos, cercas, lagoa, água corrente, 6.000 pés de eucalipto. Tratar: 9973-3412 / 3376-0081

SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 3 quitinetes, valor R\$ 1.200,00. Na Rua Valdemar Rau, 2280. Tel: 3371-6968.



IMÓVEIS

- À venda, franquia de mini sanduíches assados, situado á rua Reinoldo Rau. Inaugurada em julho de 2012. Tratar 47 9709-0649 ou Jaraguá@vininha.com.br.
- A Associação Recreativa dos Servidores Públicos Municipais (ARSEPUM), informa aos interessados que está disponível para locação a quadra do Ginásio de Esportes no período matutino. Interessados entrar em contato pelo telefone 3371-3232.
- Aluga-se sala comercial 30m² perto do Museu da Weg, R\$400,00 mensal. Tel 3275-2264.
- Alugo quartos, livre de água e luz, em Schroeder, na Rua Marechal Castelo Branco, 2128. Tr: 3374-1488.
- Alugo quitinete de alvenaria, próximo ao viaduto da Vila Lenzi. Tr: 9220-0047 Daiana.
- Alugo Kitinetes no Bairro Rau, próximo a faculdade. R\$ 350,00. Tr: 9958-8075 com Bruno.
- Vende-se FLASH Vídeo Locadora e Conveniências. Tr: 3376 1684 ou 9905 2584.
- Aluga-se galpão 160m², bairro Nova Brasília, valor a combinar: Tratar com Marlene 3371-5904 ou 9933-9964.
- Aluga-se galpão, rua Campo Alegre, 196. Metragem 270 a 300 m². Preço a combinar: Tratar com Aniceto 3372-1173 ou 9997-0019
- Aluga-se Galpão de 160 mt² na Nova Brasília. Valor a combinar: Tel: 3371-5904 / 9933-9964.

TERRENOS/LOTES

- Terreno em Corupá, próximo ao seminário, 2 lotes de 723m² cada, e 1 lote de 350m². Valor a combinar: Fone; 9911 8216 e 3375 2520.
- Vendo Lote 15x26, frente para asfalto, escriturado, pode ser financiado, local alto. Valor R\$95.000,00. Tratar 47 9955-0833 Irineu.
- Vende-se terreno em Schroeder I, Vila Paraíso, casa mista de 15x30m², terreno estruturado. Valor a negociar ou troco por casa na praia. Tratar com Saulo 3374-2252 ou 8825-3163.
- Vende-se Terreno em Schroeder - Centro, com 450 m² escriturado, R\$ 95.000,00. Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- Vende-se terreno 12,5 x 30 m, rua Guilherme Tomelin, Bairro Caixa d'Água, Guaramirim, perímetro rural, valor R\$ 50.000,00. Tel: 8815-3002 ou 8422-1925. Tratar com Dário.

BALCÃO DE NEGÓCIOS



IMÓVEIS

- Troco terreno na Vila Rau por casa em Barra Velha. Tr: 3371-6968
- Vende-se terreno em Nereu Ramos, 5 hectares de terra. Tr: 3276-0264 / 8800-9346.
- Vende-se lote com 324m², 12x27, Lot. Gadotti III - bairro Santo Antônio. R\$ 60.000,00. Aceito troca. Tr: 9979-2017
- Vende-se lote com 999m², 15x66 - bairro Izabel, Corupá, 40 metros do asfalto. R\$ 65.000,00 Aceito troca. Tr: 9979-2017



VEÍCULOS

CHEVROLET

- Vende-se Montana Sport 1.4 completa, opcionais com roda de liga leve e pneus aro 16, na cor branca ano 2012. Valor a negociar. Tr: 3371-0036 / 8413-6088 / 8409-7052. Fotos no site da rota do automóvel em veículos particulares.
- Vende-se Zafira 2006 - Elite, preta, completa, 4 pneus novos R\$29.500,00 - Fone: 9103-7772.
- Vende-se Captiva 2010 . R\$ 65.000,00 - Troco por material de construção. Fone 3275-0128 ou 9101-7885.
- Vende-se Corsa Hatch 2006, flex, com ar condicionado, direção e alarme, na cor vermelha. Tr: 9117-1176 / 9600-9002. Valor a negociar.

PEUGEOT

- Vende-se Passion 207, 2009 completo, R\$23.000,00. Tratar com Denner (47) 9981-3102.
- Peugeot 207 1.6 XS 4 portas 2008/2009 completo(ar digital, farol e limpadores automáticos) R\$ 25.500,00 tel: 96312125
- Vende-se Peugeot 206, ano 2008, completo, 4 portas, prata, em excelente estado. R\$7.000,00 de entrada e assumir financiamento. Tratar com Leandro 9658-8618 ou 8455-6772.
- Vende-se Peugeot 207 1.4 XR Sport - 2011 - Branco 26.000 km Ar, Direção, vidros, travas, MP3 Player, Rodas de liga. 29.800,00 sem troca. Marcel - 99124880 ou 3371-2106
- Vende-se Peugeot 307 SW, 2007, automática, banco de couro Top de linha. R\$26.000,00 + Prestações. Tr: 8812-7170.

VOLKSWAGEN

- Gol G5 2009, 1.0, Preto, 4P, Flex, completo: ar-condicionado, direção hidráulica, alarme, vidros e travas elétricas, som, chave reserva. Manual, Nota Fiscal, com todas as revisões na concessionária, muito bem conservado, troca por terreno. (047) 9213-3567 com Alexandre.
- Vende-se Saveiro 1.6, ano 2009, geração 4, branca, pouco rodada. Valor R\$23.000,00. Tel: 9931-9410 ou 8406-5033.
- Vendo Gol 1.0, ano 1994, azul, em ótimo estado, R\$8.000,00, aceito material de construção no negócio. Tratar: 3372-1303.

- Vende-se Gol 99, prata, 4 portas, 16 válvulas. Com alarme e som. R\$10.500,00. Tratar: 8897-0958 - Claudemir

- Vende-se VW Fox 1.0 Trend, 4 portas, Ano 2009, Quilometragem: 42.000, cor prata. Opcionais: Completo, ar condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, retrovisores elétricos, banco motorista com regulagem de altura, banco traseiro retrátil, todas revisões em dia, IPVA 2013 pago. Preço R\$28.500,00. Telefone (47) 8847-8985 - Leo.

- Vende-se Golf Confort Line, 2.0 completo por R\$ 22.000,00. Tratar: (47) 9979-0403.
- Vende-se Golf Sportline 1.6 2008, vermelho, 2º dono, 87.000 km. Valor R\$35.000,00 ou R\$37.000,00 na troca. Tel: 9697-3806 - Everton.

FIAT

- Vende-se Palio 1.4, 2008, completo, flex, 4 portas. Apenas 26.800 km. Valor R\$24.800 (à vista, s/ troca). Único dono. Ótimo estado. Contato: (47) 9991-3390.
- Vende-se Fiat Strada 1.4, ano 2010, modelo Treking, vermelha, com dir. hidr., 36.000km, único dono. Valor a combinar. Tratar com Nilson 9953-9966.
- Vende-se Palio 2005, 4 portas, branco, GNV, 90 mil km originais, segundo dono, R\$ 13.500,00, fone: 9145-6290.
- Vendo Palio Branco, 4 portas, ano e modelo 2002 fire, vidro elétrico na frente, limpador traseiro. R\$ 11.500,00. Tr: 9114-3374 com André ou 9243-8500 Néia.

FORD

- Vende-se Del Rey ano 1995, valor a combinar. Tratar fone: 9159-2149 com Célia.



VEÍCULOS

- Vende-se Ford Ka GL 2004, completo, prata, ótimo estado. Tratar com Evandro 3376-1496.
- Vende-se Ford Ka 2006 - 52.000 km, branco, todo revisado, 4 pneus novos, R\$13.900,00. Fone: 9103-7772.
- Vende-se um Ford Focus ano 2005, preto, 1.6 completo, banco de couro. R\$ 19.000,00. Tr: 3379-2303 / 9114-5998 Com Roberto.
- Ford Ka 2003 prata 1.0 zetec muito econômico, 04 pneus novos todo revisado em ótimo estado, R\$ 11.500,00 podendo financiar, Tratar com Rafael (47)9617-2252 ou (47)8877-6219.

CAMINHÃO

- Vende-se caminhão Fiat Iveco, ano 2000, com baú. Tratar com João 9181-3777.
- Vende-se caminhão Mercedes 66, gabine baixa. Lata, carroceria e pneu em ótimo estado. Motor, caixa e diferencial revisados com mecânica de 1113. Preço a combinar. Tratar com Aniceto Pedroti 9997-0019
- Vende-se caminhão Volkswagen, toco, modelo 17 210 ano 2001. Carroceria Graneleira. Preço a combinar. Tratar com Valdemar 8855-2072 ou 3373-0190.



MOTOCICLETAS

- Vende-se Bros 125, ano 2004, azul, partida elétrica. Valor R\$3.800,00. Tratar com Daniel 9602-9490.
- Vende-se moto CG 150 KS, 2004/2005, azul, final 9. R\$ 3000,00. Contato: 3373-2054
- Vendo moto Honda CG Titan 125, ano 2002, azul, em ótimo estado, com bauzinho. Preço a combinar. Tratar: 3372-1303.
- Vende-se moto Suzuki 1.100, Ano: 1998/1999, Preta. Telefone: 3376-1573.
- Vende-se Twister 250, ano 2007, amarela, R\$4.800,00. Fone: 9953-3878 ou 3370-0719.
- Vende-se CRF 250 R, 2004, em ótimo estado, guidão e capa de banco ainda original, moto a toda prova. R\$ 11.500,00 somente venda. Tr: 3055-7854 / 8823-1548. Após as 19:00.

OUTROS

- Vende-se Cerato ano 2010, cor prata, completo, único dono.

TERRENO

- Vende-se terreno com 412,00M² (12,5 x 33,0) no lot. Residencial Mass - Rio da Luz - Acesso asfaltado, contrato direto com proprietário. Tratar: 9128-5957 / 3376-0081 / 9655-6743

COROLLA

- Vende-se Corolla XLI 1.6, automático, 16v, preto, 2006, 2º dono, 82.000 Km. Original, em perfeito estado, ótima procedência. R\$ 31.900,00. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743 / 3376-1378.

FIESTA

- VENDE-SE FIESTA 1.0 HATCH 2007 - BRANCO, BAIXA KM, ORIGINAL, BOA PROCEDÊNCIA. IPVA PAGO ATÉ 2014. APENAS R\$ 17.900,00. TRATAR: 9128-5957 / 3376-0081 / 9655-6743

GALPÃO

- Aluga-se galpão novo na Barra do Rio Cerro, com 330M² ou 660 M², próximo a Leison Malhas, excelente localização. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743

DIARISTA

- Disk Diarista: Limpeza residencial, escritórios, empresas e condomínios. Limpeza de toldos e vitrais. Tratar fone (47)8427-5016 com Daniela.



VEÍCULOS

- R\$42.000 (negociável). Tratar 8902-0062 Cristian.
- Vende-se Siena Fire 2009 completíssimo (ar, direção, farol auxiliar, som, vidros elétricos e alarme). Único dono. Preço: R\$ 21.200,00 contato: 8814 4953 ou 3370 4553.
- Vende-se Kia Soul 2010, cinza, abs, airbag, bancos em couro, câmera de ré, 60.000km. Valor R\$ 40.000,00 - à vista. Tratar com André (47) 9993-2048.
- Vende-se Fusca ano 76, branco, 4 pneus novos. Valor R\$3.000,00. Tratar com Daniel 9602-9490.
- Vende-se Corolla 1.8, 2012, prata, 9.300 km, Valor R\$55.000. Tratar com Arildo 3372-2435.
- Vende-se Renault Logan Expression 2009, vermelho, completo, com manual do proprietário, chave reserva. Segundo proprietário. Valor a combinar. Tratar com Daniel após as 18hrs 9962-3584.
- Vende-se Corcel I 1972, R\$ 4.500,00 e Kadet 96, R\$4.800,00. Telefone: 9625-8805 - Valmir

FILHOTES

- Vende-se filhotes de Maltês puros com 45 dias. Valor a combinar. Tratar com Viviane (49)8835-5277 ou Sérgio (47) 9706-7671.

MALHARIA

- Vende-se malharia com 4 teares em ótimo estado, oportunidade para investimento. Tratar: 9185-4615 / 9655-6743 / 3376-1378

VENDE-SE



Vende-se casa de Alvenaria no bairro Vila Lalau contendo: Terreno com 409 m², casa com 133 m² construída, sendo 01 suíte mais 3 quartos, sala, cozinha montada com copa conjugada, 01 banheiro, 01 dispensa. Área de festas aberta com 92m² contendo banheiro, churrasqueira e lavanderia, 2 vagas de garagem. Local Próximo a Creche, escola, posto de saúde e empresas. Valor R\$ 550.000,00 negociável, aceita-se troca por terreno, apartamento e casa de menor valor, pode ser financiada. Tratar no 3371-2388 ou 9975-6438 com Natal Venturi ou 9605-6352 Douglas Venturi.

CHEVROLET À PRONTA ENTREGA

CELTA LS 2013 PREÇO DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA

- Novo volante
- Para-choques na cor do veículo
- Brake Light
- Novo Grafismo do painel
- Aviso sonoro de faróis ligados



- IPI reduzido,
- Taxas especiais
- Diversos modelos a pronta entrega, e ofertas como essa!



À PRONTA
ENTREGA

• Celta com
preço de Nota
fiscal de fábrica

NOVO CHEVROLET PRISMA.



VENHA FAZER UM TEST DRIVE!



RESPEITE OS LIMITES DE VELOCIDADE.



+ IPI REDUZIDO

CLASSIC LS 2013
ENTRADA DE R\$ 7.999
+ 48X DE R\$ 489 TAXA DE 1,04%



- Ar quente
- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choques na cor do veículo
- Desembaçador do vidro traseiro
- Paineis de instrumentos com conta-giros
- Protetor de cárter
- Preparação de som



**À PRONTA
ENTREGA**

• Classic com
emplantamento grátis



**NOVA S10 CAB. DUPLA
LTZ DIESEL 4X4 2013/2013**



**TAXA
ZERO**

Celta 2P LS 1.0, Flexpower (Config. R9A), ano/modelo 2013/2013, com preço nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Classic LS 1.0, Flexpower (Config. R6R), ano/modelo 2013/2013, com preço promocional à vista a partir de R\$ 25.590,00 ou através de plano de financiamento com 30,67% de entrada (R\$ 7.999,00), 48 prestações mensais de R\$ 488,91 com taxa 1,04% a.m. CET: 15,96% a.a. Valor total financiado: R\$ 31.466,69. S10 Cab. Dupla Diesel 4x4 LTZ (Config. R7S), ano/modelo 2012/2013, com preço promocional à vista a partir de R\$ 130.840,00 ou através de plano de financiamento com 60% de entrada (R\$ 78.798,00), 12 prestações mensais de R\$ 6.688,88 com taxa 0,01% a.m. CET: 2,60% a.a. Valor total financiado: R\$ 80.255,00. Ofertas válidas para o período de 06 a 09 de abril de 2013 para o Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



47 3274.4444

DKW alemão 1957, pequena maravilha

FONTE

Web Motors

Em tempos de proteção de mercado, o exemplo deveria vir de casa. “Esse DKW é alemão, enviado ao Brasil em regime de SKD (Semi Knocked Down) para uso de membro da diretoria da empresa”, conta seu atual proprietário. “Mas pouco foi usado, pois era norma da Vemag que funcionários de maior escalão guiassem apenas produto nacional”, pontua.

O recente aumento do IPI para as importações de carro antigo requer algum tempo para digerir as consequências. No entanto, nada de novo. Importação de veículos e medidas protecionistas sempre existiram. Porém, a postura quanto a carros novos e carros antigos é que não deveriam ser as mesmas.

O motor dois cilindros, que deu origem à pequena maravilha alemã, de acordo com a propaganda de época, veio de um propul-

sor para bicicletas. A marca DKW pertencia o grupo Auto Union, e depois da 2ª Grande Guerra, foi a primeira a voltar a ser fabricada.

Na década de 1950 a Vemag, que trabalhava com caminhões, passa a representar a marca e trouxe alguns modelos para serem montados no país.

A Vemag não era a DKW do Brasil, assim o suporte da fábrica era pífio. Não seria exagero dizer que o jeitinho brasileiro era quase uma norma técnica. Se não havia determinada peça, usava-se o que tinha ou adaptava. A Vemag foi a primeira indústria brasileira de automóveis, então todo mundo estava aprendendo”, reconhece o proprietário.

As estratégias adotadas no pós-guerra pela indústria automobilística alemã foram cruciais para reerguer o país como potência. Por exemplo, a Mercedes ao comprar a Auto Union e passar a vender carros mais acessíveis através

de sua rede de lojas, aumentou volume de vendas afetando positivamente a economia.

De todo os carros que iam para oficina do avô, um lhe chamava mais a atenção. “Por ser diferente (tipo F93) dos outros DKW nacionais (tipo F94). Era mais equipado, tinha bancos em tecido, ventilação e o principal, para mim na época, era o vidro lateral traseiro que abria totalmente, o que não acontecia no DKW de meu pai. Esse era o do manual rabiscado”, diz.

Ao completar 18 anos e entrar para a faculdade de engenharia, adivinha qual carro antigo ganhou de seu pai? Incrível! Originalmente creme de teto branco, ganha carroceria azul metálico e teto branco logo na primeira reforma iniciada por ele mesmo no dia seguinte ao chegar com o carro. As cores são inspiradas num postal que o atual proprietário tem desde jovem. “Alemão não

gosta de tons metálicos, mas para vender nos Estados Unidos foi preciso adaptar”, explica o motorista.

A segunda grande manutenção foi uma restauração, feita em casa e com apoio de empresas especializadas e do filho. As cores foram corrigidas para próximo do azul diamante AU 258, conforme consulta ao departamento histórico da Audi AG. Outros detalhes foram acertados,

como grade dianteira, lanternas traseiras e caixa de distribuição de ar. Entre os requintes, está o rádio Saba Mobil, de época, fabricado em um único ano em pleno funcionamento.

Com a venda da DKW-Vemag para a Volks, e o falecimento do fundador da oficina, os herdeiros optaram em atender ambas as marcas. Por isso, importado ou não, carro antigo tem de andar.



Encontre aqui o automóvel que você procura


O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.



CARLOS MENESES vinha impondo um ritmo forte e conquistou a terceira posição na classificação geral da categoria A/B

Strasbourg lança Peugeot 208 em evento sem bebida alcoólica

FONTE

Grupo Strasbourg

O novo carro da marca francesa Peugeot chega nesta semana em Santa Catarina. O 208, modelo considerado inovador e um marco na geração no segmento de carros compactos, será apresentado no Estado pelo Grupo Strasbourg. O lançamento oficial será na próxima quinta-feira (4/4), simultaneamente em todas as oito lojas da rede às 19h. A data escolhida representa a contagem regressiva de 208 horas para o lançamento nacional do novo carro, programado para o dia 13 de abril.

Na quinta e sexta-feira (4 e 5)

todas as concessionárias realizarão um *avant première* das 19h às 21h, com uma confraternização em que não será servida bebida alcoólica, uma maneira que a Strasbourg encontrou de conscientizar e alertar os convidados para que colaborem com a Lei Seca. No sábado (6), das 8h às 18h os clientes serão recepcionados com um café, também disponibilizado em todas as lojas. "A idéia é criar um clima e visualização diferente nas concessionárias durante os três dias de lançamento do 208, para que as pessoas percebam as novidades e conheçam o novo modelo, considerado um marco na Peugeot", explica o diretor do grupo, Joni Alexandre

Zutter. A Strasbourg preparou também um horário de funcionamento especial. Na quinta e sexta-feira (4 e 5) as lojas também estarão abertas das 19h às 21h.

Peugeot 208

O novo modelo da marca francesa chega baseado em uma proposta inovadora, combinando uma arquitetura interior que foi totalmente repensada, tecnologia equiparada a segmentos superiores e design dinâmico e elegante. O conceito do 208 não é apenas a remodelação das gerações anteriores, mas seu projeto foi desenvolvido desde o início para receber uma especificação mais ousada, representando um salto de geração no segmento de

carros compactos.

O 208 contempla três versões. A primeira, linha Active, 1.5 L Flex, custará a partir de R\$39.990. A versão Allure será 1.5 Flex com o preço de R\$ 45.990. Já os modelos da versão Griffé, oferece motor EC5, 1.6 L Flex e custarão R\$ 50.690 o manual e R\$ 54.690 o automático. O novo hatchback compacto chega com três anos de garantia total e um pacote de revisão com preços fixos competitivos.

O pacote básico inclui ar-condicionado, direção com assistência elétrica, airbags frontais, freios com ABS (antitravamento) e REF (repartição de força da frenagem) e vidros dianteiros elétricos. Há ainda computador de bordo e chave-canivete. As rodas

são de aço com calotas.

A versão intermediária do 208, o Allure, inclui teto panorâmico e central multimídia com ela de 7 polegadas, composta por áudio, Bluetooth e navegação por GPS com touchscreen. Os retrovisores são elétricos, as rodas de liga leve diamantadas de aro 15. Internamente possui detalhes em couro e cromados.

Já o top da linha do 208, o Griffé, possui um motor maior e mais moderno, com rodas de aro 16, sensores de chuva, de luz e de auxílio a estacionamento, piloto automático, alarme, vidros elétricos também traseiros (e com anti-esmagamento à frente) e o ar-condicionado digital com duas zonas de resfriamento.



Surpreenda-se

Qualidade e Melhor Preço.



KA GL 1.0
PRETO 2007
15.200,00
VE, TE, LT, DT,
AQUECIMENTO



CORSA SEDAN CLASSIC
PRATA 2008
18.000,00
A, DT, TE,
AQUECIMENTO



PAJERO TR-4
PRETA 2005
35.000,00
CA, ABS, AR, DH, VI,
TE, EE, BC, 4X4,
ABDUPLO



ECOSPORT FREESTYLE
2012 AZUL
52.100,00
AC, DH, VE, TE, EE,
RLL, ABDUPLO,
COURO, CD, ABS, CB,
SE, FN



PICANTO
2009 PRETO
27.000,00
CA - AC - DH - ABDuplo



PUNTO HLX 1.8
2008 VERMELHO
28.500,00
AC, DH, VE, TE, EE,
RLL, FN, CD PLAYER

Maurinho Veículos

Carros Nacionais e Importados.
Novos e Semi-novos Revisados

www.maurinhoveiculos.com.br

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

LEGENDA: AB Air bag, A Alarma, AQ Ar quente, AC Ar-cond, BC Bancos couro, CA Câmbio automático, CB Computador de bordo, DT Desembaçador traseiro, DH Direção hidráulica, ERE Espelhos Retrovisores elétricos, FN Farol de neblina, ABS freios, LT Limpador traseiro, LM Lona marítima, PA Piloto automático, PS Película solar, PC Protetor de caçamba, PC Protetor de cárter, RL Rodas de liga, SE Sensor estacionamento, TS Teto solar, TE Travas elétricas, VE Vidros elétricos, VV Vidros verdes, VM Volante escamoteável.

MECÂNICA
MG
ESPECIALIZADA
CHEVROLET
3376-0605
Auto mecânica Gasparetto Ltda ME

Revisão Geral

Diagnóstico Computadorizado Scanner

Limpeza de Bico Injetor

Suspensão Geral

Higienização de Ar- Condicionado

Injeção Eletrônica

Freios

3376-0605

9975-1195 (Oii)
9697-2610 (Tim)
Alcir (Alemão)

Rua Linda Rux Mathias, 36 - Baependi - Jaraguá do Sul
CEP: 89256-075 - E-mail: mg_mecanica ltda@hotmail.com

MENOR TAXA
DO MERCADO
NO SEGMENTO
AUTOMOTIVO

SEU VEÍCULO
USADO VALE
COMO LANCE

CORRETOR
AUTORIZADO:
(47) 9270-3638



SUA CASA	1/2 PARCELA	SEU CARRO	1/2 PARCELA
R\$ 50.000,00	R\$ 203,35*	R\$ 30.000,00	R\$ 174,00*
R\$ 80.000,00	R\$ 325,36*	R\$ 45.000,00	R\$ 261,00*
R\$ 115.000,00	R\$ 392,36**	R\$ 70.070,00	R\$ 406,00*
R\$ 140.000,00	R\$ 478,38**	R\$ 100.100,00	R\$ 580,58*
R\$ 200.000,00	R\$ 683,40**	R\$ 160.160,00	R\$ 774,22**
R\$ 230.000,00	R\$ 785,91**	R\$ 240.240,00	R\$ 1.161,32**

*Plano 150 meses **Plano 180 meses

*Plano 100 meses **Plano 120 meses

0800 644 9007

www.hsconsorcios.com.br

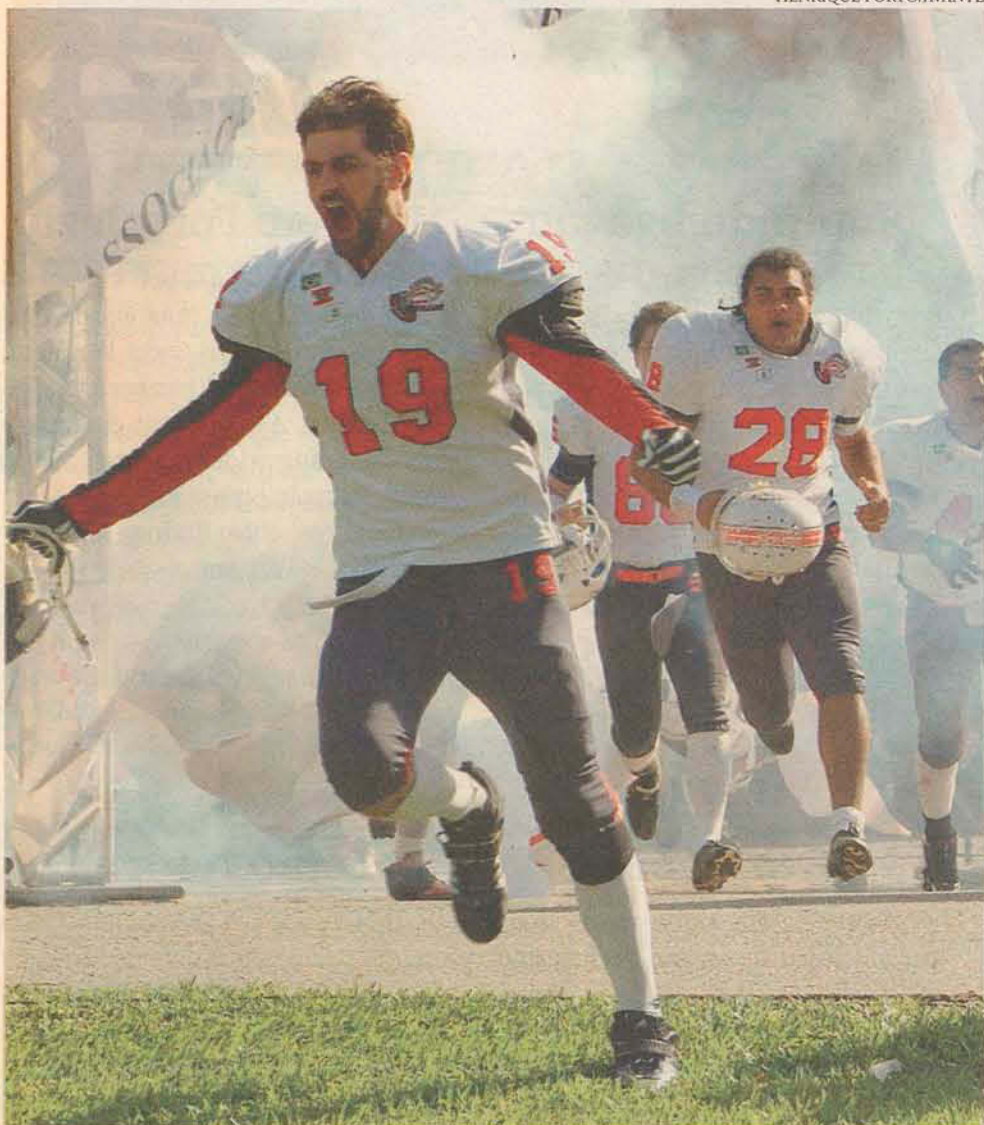
facebook.com/HSConsorcios

twitter.com/HSConsorcios

HS consórcios

Uma empresa do Grupo Herval

HENRIQUE PORTO/AVANTE!

**ESTOURO** Manada reencontra seus torcedores logo mais, às 14h, no Seminário

Corupá Buffalos reedita a final do Catarinense

CLÁSSICO Buffalos e Istepôs se reencontram após a decisão do último Campeonato Catarinense, onde a Manada foi melhor

Corupá Buffalos e São José Istepôs reeditam logo mais, a partir das 14h, a final do último Campeonato Catarinense de Futebol Americano. Na ocasião, a manada se deu melhor e levantou o título inédito. A partida é válida pela terceira rodada do atual certame, acontece no Seminário Sagrado Coração de Jesus, com entrada franca.

Os Buffalos jogam desfalcados de três atletas no time de defesa (Urach, Cícero e Lucas) e três no de

ataque (Canarinho, Lucas e Thiago Negão). “Independente dos desfalques, vamos para o jogo com tudo, buscando a vitória sempre”, avisou o dirigente e atleta Juliano Millnitz.

“Os desfalque vão nos acompanhar até o final do campeonato, mas as peças que estão substituindo estão dando conta do recado. Todos têm condições de desempenhar um papel decisivo, caso contrário, não fariam parte de nosso elenco”, afirmou o técnico Deivis Chiodini.

“Eles tiveram mais tempo pra se preparar, pois vão estrear contra nós e já puderam estudar nosso time em campo, na partida contra Blumenau”, lembrou Millnitz.

Porém, espionagem por espionagem, os Buffalos também fizeram a sua parte. “Estudamos todos os vídeos deles do último ano e montamos um bom plano de jogo”, entregou o ‘coach’ Chiodini. “O time está pronto, mas será um jogo duro, contra uma grade equipe”, concluiu.

FME 20 anos

Entidade faz aniversário

A Fundação Municipal de Esportes completou 20 anos ontem, dia 5 de abril. Criada em 1993, a entidade tem como principal responsabilidade administrar e promover o esporte em Jaraguá do Sul, seja ele de caráter recreativo ou de rendimento. Recentemente a entidade incorporou a pasta de Turismo, ampliando seu leque de atuação.

Basquete

Sub17 no Beira Rio

O basquete sub17 masculino de Jaraguá do Sul volta a quadra neste domingo, às 10h30. No Ginásio do Beira Rio, os comandados de Milton Mateus representam o município contra a APAB, de Blumenau, em partida válida pelo Campeonato Catarinense da categoria. A equipe Unimed/FME acumula quatro vitórias e uma derrota na competição.

Atletismo

Competição em Itajaí

O atletismo de Jaraguá do Sul participa neste fim de semana, da competição que abre o calendário da modalidade no Estado. Em Itajaí, 22 atletas da equipe Faculdade Jangada/FME disputam o Festival Aberto. “Os mais experientes buscam índices para competições nacionais. Os mais jovens, experiência e amadurecimento atlético”, afirmou o técnico Adriano Moras.

Copa Pomerode

Malta joga em casa

O Cruz de Malta entra em campo no domingo, às 15h30, para seu terceiro compromisso no Campeonato Regional da Liga Pomerodense. Em casa, no Estádio Eurico Duwe, recebe o bom time do Vera Cruz, de Pomerode. De momento, o Malta acumula um empate e uma derrota na competição. Está em quarto lugar. O Vera Cruz é o quinto.

ISSEM – INSTITUTO DE SEGURIDADE DOS SERVIDORES
MUNICIPAIS
JARAGUÁ DO SUL – SC

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO Nº 05/2013

O ISSEM de Jaraguá do Sul – SC comunica que se encontra instaurada a licitação abaixo especificada:

- Processo Licitatório nº 05/2013
- Modalidade: Tomada de Preço
- Tipo de Licitação: Menor Preço Global
- Forma de Julgamento: Total Global
- Objeto: CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS NA ÁREA DE INFORMÁTICA PARA LICENÇA DE USO DE SOFTWARE PARA A GESTÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ASSISTENCIAIS E DE SAÚDE DO FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E SAÚDE – FMAS DO ISSEM.
- Data da Abertura: 26/04/2013
- Horário: 10:00 horas

RETIRADA DO EDITAL E INFORMAÇÕES: O edital estará disponível na Internet no endereço www.issem.com.br sem qualquer custo. Informações, dúvidas e esclarecimentos poderão ser solicitados através do e-mail compras@issem.com.br, ou por escrito através do na sede do ISSEM, na Rua Walter Marquardt, nº 623 – sala 05 – Bairro Vila Nova, Jaraguá do Sul – SC.

Justino Pereira da Luz
Diretor Presidente do ISSEM



CENTRO AUDITIVO JARAGUÁ

EM JARAGUÁ UMA LOJA DE APARELHOS AUDITIVOS.

O CAJ (Centro Auditivo Jaraguá) dispõe o que há de melhor em recursos, tecnologias e sofisticação em **Aparelhos Auditivos** digitais, sendo aparelhos modernos, versáteis e ideais para sua perda auditiva.

Venda assistência técnica de **Aparelhos Auditivos** e acompanhamento fonoaudiológico.

Temos também acessórios que auxiliam no cuidado e manutenção de seu aparelho; (silica, pilhas, pastilhas para limpeza de moldes, confecção de moldes em acrílico e silicone, tampão para banho e natação colorido e controle remoto Sistema FM).

Garantia e condições especiais; à vista 10% desconto ou parcelamos em até 10x sem juros.

Consulte um médico otorrinolaringologista.

Visite-nos, teremos prazer em atendê-lo.



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 889 - CEP 89251-700
Centro Jaraguá do Sul SC

FONES: (47) 3372-2364
(47) 3055-2364
caj@caj.com.br

Rodada pode garantir mais um na semi

CLÁSSICOS Figueirense encara o Avaí, de olho na vaga antecipada na semifinal do Catarinense, pelo índice técnico

Agência Avante!

Na rodada dos clássicos, mais um clube pode confirmar presença nas semifinais do Catarinense. Em Florianópolis, o Figueirense enfrenta o Avaí, domingo, às 18h30, na Ressacada. A vitória confirma matematicamente o Furacão do Estreito na próxima fase, pelo índice técnico. O técnico Adilson Batista terá os retonos do lateral André Rocha, do volante Tinga e do meia Gerson Magrão. No lado do Leão, o técnico Ricardinho realizou treino fechado na sexta-feira

e fez mistério em relação ao time titular. Se recuperando de lesão, o volante Eduardo Costa poderá ser uma das surpresas do Avaí.

No sul, o Criciúma encara o Joinville, domingo, às 16h, no Heriberto Hulse. Em boa fase na competição, os dirigentes do Tigre realizaram uma promoção de ingressos ao valor de R\$ 10, com a expectativa de lotar o estádio. No Joinville, o técnico Arturzinho tem duas dúvidas para o confronto decisivo. O lateral Fabinho Capixaba e o zagueiro Sandro, fizeram treinamentos leves durante

a semana e seguem com presença indefinida.

No Alto Vale do Itajaí, o Atlético de Ibirama recebe o Metropolitano, às 16h, na Baixada. Ainda sonhando com a vaga na Série D, o Grêmio precisa contabilizar os três pontos. No entanto, a equipe de Blumenau está embalada e promete dificultar os objetivos rivais.

Punida pelo TJD com a perda de um mando de campo, a Chapecoense deixa a Arena Condá e retorna a cidade de Xanxerê para encarar o Camboriú, domingo, às 16h, no estádio Josué Annoni.

LUÍZ HENRIQUE/FIGUEIRENSE



LIDERANÇA No seu retorno ao Figueirense, Adilson Batista faz ótima campanha

Futebol

Em amistoso, Brasil enfrenta a Bolívia

Com convocação polêmica, o Brasil está preparado para o amistoso contra a Bolívia, hoje, às 16h30, no Estádio Ramon Tahuichi Aguilera. Sem conseguirem destaques nos seus times, o goleiro Matheus Vidot-

to (Corinthians) e o lateral Douglas Santos (Náutico) integram a seleção de Felipe. Curiosamente, o técnico não convocou um lateral-direito e terá que improvisar o volante Jean na posição. Com estiramento na coxa

direita, Arouca também foi cortado da partida. A provável escalação do técnico para o duelo será Jefferson; Jean, Rever, Dedé e André Santos; Ralf, Paulinho, Jádson e Ronaldinho Gaúcho; Neymar e Leandro Damião.



Rompida ligação

Ídolo nacional, Gustavo Kuerten está chateado. Idealizador do Projeto Olímpico Rio Tênis 2016, o ex-atleta teve seu contrato rompido pelo governo federal. "O fim do projeto foi um banho de água fria na evolução do tênis no País", destacou. O governo constatou irregularidade na prestação de contas da Confederação Brasileira de Tênis.



Brasil vence

Na estreia dos amistosos na Europa, a seleção masculina de handebol conquistou um bom resultado. Diante do Granollers, sexto colocado do Espanhol, os canarinhos venceram por 27 a 25. "Foi um jogo nivelado, mas o importante é que serviu de teste para os nossos objetivos", afirmou. Hoje, os brasileiros duelam contra o Puerto Sagunto.



UFC em Fortaleza

Após Jaraguá do Sul entrar no mapa do UFC, mais uma cidade brasileira deverá ser agraciada. Fortaleza, capital do Ceará, deve receber a final do TUF Brasil 2. A informação ainda não foi oficializada pelos dirigentes, mas já repercute na imprensa mundial. A luta principal será entre Rodrigo Minotouro e Fabrício Werdum.



Fofão retorna

Após 11 anos, a levantadora Fofão estará novamente disputando uma final de Superliga feminina de vôlei. Em 2002, levantou o caneco pelo Minas. Desta vez, a chance será vestindo a camisa do Unilever. Aos 43 anos, Fofão garante estar preparada para este momento. "Há um tempo estava buscando isso. Senti muita falta", destacou.



Furacão na briga

Vice-líder do retorno do Paranaense, o Atlético-PR segue atrás do Londrina, mas promete atropelar na reta decisiva da competição. Em crescente, o Furacão encara o Arapongas, hoje, às 16h, no Ecoestádio. No comando técnico da equipe sub-23 do Rubro-Negro, Arthur Bernardes deverá ter os desfalques de Douglas Coutinho e Bruno Pelissari.



Mengo joga e torce

Se o Vasco está praticamente eliminado da Taça Rio, o Flamengo vivencia situação semelhante. Restando três jogos para o término do retorno, o Rubro-Negro ocupa a quarta posição e precisa vencer o Duque de Caxias, hoje, às 16h, em Moça Bonita. No entanto, a equipe ainda precisa torcer por uma vitória do Resende contra o Fluminense.



Paz volta a reinar

Após a vitória contra o Tigre, na Libertadores, a paz voltou a reinar no Palestra Itália. No entanto, os jogadores sabem da importância do confronto com a Ponte Preta, domingo, às 16h, no Moisés Lucarelli. Para triunfar na partida, o Verdão terá que superar a Macaca, que ainda não perdeu e está na vice-liderança do Paulistão.



Elano se contunde

Titular, o meia Elano sofreu uma lesão séria e desfalcará a equipe gaúcha, no mínimo, por um mês. Desta forma, Marco Antônio vai ter mais uma chance de mostrar o seu potencial. Além disso, o goleiro Dida se recuperou de lesão e está confirmado para a rodada do Gauchão, onde o Grêmio duela contra o Cerâmica, hoje, às 21h, na Arena.



JORGE MATTAR

Uma equipe onde cada um era onze

O passe é razão, o drible intuição. Um vem do cérebro, o outro do coração. O gol é desfecho culminante. Ponto final de uma jornada. Sonho que se finda. O time de futebol do Baependi dos anos de 1950 era uma equipe onde cada um era onze, pelo entrosamento e participação coletiva. O Baependi tinha música, e o maestro da orquestra era Walter Hornburg de cujos pés nasciam as jogadas. Elas cresciam nos pés de Taranto, Zico, Baloquinho, Piazero, Norberto Hafermann, Schadeck e Horst. Transformava-se em

arte com as intervenções de Oswaldinho, Bramorski e Tião Ayroso; raça nas investidas de Turíbio e Janot, velocidade nas arrancadas de Hamilton, Nutzi e Guido Fischer. Na retaguarda, os goleiros, Rolli, Eduardo Mann, Gaulke e Cascudo, e os zagueiros, Octacílio, Americano, Schwedtner e Schünke transmitiam segurança. Quando a bola chegava até o centroavante Jorge Mattar, pelo alto ou rasteira, o goleador implacável concretizava o sonho, o desfecho culminante, o princípio, o meio e o fim do futebol: o gol.



VOLEIBOL DO BAEPENDI - 1951

Em pé: Walmor Silva, Adolpho e Mário Mahfud. Agachados: Jorge, Samir e Eggon J. da Silva

Hoje - Jorge mora em Itapoá (SC), está aposentado, feliz e de bem com a vida.



OS ROBALEIROS - 1980

Viro Valz, Jorge, Manfred, Schadeck, Adolpho e Cascudo

Trabalho

Em 1949, integrou-se ao quadro de funcionários do Banco Nacional do Comércio em nossa cidade, permanecendo até 1956, quando foi transferido para a Agência Central do Banco na cidade de Curitiba (PR). Permaneceu na Capital paranaense até 1962, quando retornou a Jaraguá do Sul e passou a trabalhar no setor contábil e administrativo da Fábrica de Chapéus Álvaro Neves Ltda. Trabalhou também no setor contábil da Construtora Serla Ltda. Depois prestou serviços para o Escritório de Contabilidade A Comercial Ltda., de Eugênio Victor Schmöckel, até 2003, quando se aposentou.

INSTITUTO DE ORTOPEDIA
IOT
E TRAUMATOLOGIA SC
3370-0366 | 3370-1867

Dr. Daniel A. Wulff
Diretor Técnico Responsável CRM SC 8535 RQE 4971

BAEPENDI TETRACAMPEÃO (1953/54/55/56)

Em pé: Getúlio Barreto da Silva (técnico), Jorge Mattar, Gaulke, Piazero, Octacílio, Americano, Schwedtner, Zico, Rolli e Samir. Agachados: Nutzi, Rainer, Guido Fischer, Taranto, Janot, Hamilton, Turíbio e Oswaldinho



FOTOS DIVULGAÇÃO

Família e estudos

Jorge Mattar nasceu em Joinville, no dia 11 de maio de 1930. É filho de Semi Mattar e Giorgetta Sattar Mattar. Tem dois irmãos: Samir e Marli; casou-se com Gisele Czerniewicz Mattar e tem dois filhos: Carla Elisa e César Romero; cinco netos: Andréia, Simone, Beatriz, Marcelo e Jefferson; seis bisnetos: Bruno, Lucas, Bruna, Sofia, João Victor e David. Jorge iniciou os estudos na Deutsche Schule em São Francisco do Sul (SC). Em 1939, a família mudou-se para Jaraguá do Sul, e o menino passou a estudar no Colégio Marista São Luís. Lembra-se dos coleguinhos de aula: Flávio Rubini e Levinus Krause. O ginásial foi efetuado no Colégio Bom Jesus, em Joinville. Currou o ensino médio no Colégio Paranaense, em Curitiba. Formou-se Técnico Contábil, no Colégio Marista São Luís de nossa cidade.

No mundo dos esportes

Jorge Mattar foi um atleta plural, integrou equipes de futebol, voleibol, bolão e pesca esportiva.

Voleibol – Fez parte da equipe do Colégio Paranaense e do Baependi no início da década de 1950. Integravam a equipe baependiana: Walmor da Silva, Adolpho e Mário Mahfud, Eggon João da Silva, Samir e Jorge Mattar.

Pesca esportiva – Incorporou o esquadrão de pesca esportiva, Os Robaleiros, que era integrada pelos pescadores: Manfred Albus, Leonides Schadeck, Eugênio Silva, Cascudo, Adolpho Mahfud, Viro Walz, Enno Janssen, Octacílio Ramos, José Wodzinsky, João Modesto da Silveira, Rainer Wiele, Hamilton Garcia, Walter Hertel, Heinz Kohlbach, Ike Lennert e Gerhard Meyer (Nutzi). Conquistaram o 3º lugar no Campeonato da Sojopa em 1980. Participaram do Campeonato Nacional, em Bertioga (SP), e classificaram-se entre os primeiros.

Bolão – Atuou pela equipe do Guaquari Boliche Clube. Sagrou-se “Rei do Bolão” em três oportunidades. Integrou a seleção jaraguaense de Bolão em 1963, quando a modalidade participou pela primeira vez dos Jogos Abertos de Santa Catarina. A equipe foi formada pelos bolonistas: Heleodoro Franzoi, Arno Henschel, Geraldo Werninghaus,

Ivo Kaufmann, Eugênio Storer, Haroldo Giese, Victor Hansen, Silvino Barato, Curt Mohr e Jorge Mattar.

Futebol – Iniciou jogando pelo Acaraí. Quando ficou noivo da senhorita Gisele Czerniewicz, foi “convidado” pelo futuro sogro a transferir-se para o Baependi. Em 1951, passou a jogar pelo time Azurra e fez história. Sagrou-se Tetracampeão da Primeira Divisão (1953/54/55/56) e artilheiro. Neste mesmo ano foi contratado pelo Coritiba F.C. da Capital paranaense. Jogou pelo “Coxa Branca” nos anos de 1956/57/58. Tornou-se Bicampeão Paranaense (1956/57). Em 1959, transferiu-se para o Atlético Paranaense, não levou sorte, rompeu o menisco do joelho e a recuperação foi demorada. Encerrou a carreira profissional. Foi técnico e jogador do Botafogo de Curitiba (1960), que disputava a 2ª Divisão do Campeonato Paranaense. Conquistou o título de campeão.

O craque – Jorge, pelo físico e pelo tipo de jogo, se parecia com Zlatan Ibrahimovic, a atual estrela do PSG (Paris Saint Germain). Tinha o faro do gol. Sempre estava no lugar certo e na hora certa. De porte atlético avantajado (1,90m), detentor de chute forte e certeiro, excepcional impulsão para o cabeceio, era tormento constante para a zaga adversária. Foi artilheiro em todos os clubes por onde atuou.

SANTINVEST

Empresa genuinamente CATARINENSE atua há 20 anos com EMPRÉSTIMO CONSIGNADO a SERVIDORES PÚBLICOS

- ✓ Sem consulta ao SPC/SERASA
- ✓ Créditos com excelentes taxas
- ✓ Sem cobrança de seguro e tarifas

Ligue para nós:

Jaraguá do Sul e Região
(47) 3370-5985

Horário de atendimento de segunda a sexta das 8h00 às 17h00

Demais Regiões do Estado
0800.480506
Opção 1 – Crédito Pessoal

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA

Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544

PLANTÃO (47)8431-1122 - Rejane
DE VENDAS (47)9902-0756 - Aluizio

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h
e 13:30h - 18:15h

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

www.atlantaimoveis.com

EM CONSTRUÇÃO



Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem. R.I. n° 3.841. **A Partir de R\$ 155.000,00**

EM FASE FINAL DE ACABAMENTO.

R.I.62.958



Res. Soberano
Vila Nova

Apto Tipo 01: 01 Suíte mais 01 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte mais 02 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. **A Partir de R\$ 220.000,00**

EM CONSTRUÇÃO

Resid. Las Vegas
Nova Brasília



Apartamentos com 01 suíte, mais 02 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha e área de serviço e 02 vagas de garagem. Hidrômetro individual em madeira nos dormitórios, massa corrida e preparação para ar-split. **R\$ 199.000,00**

APARTAMENTO NOVO PRONTO PARA MORAR



Belle Vie Residence-
Centro

Apto FRENTE com 1 suíte máster com closet e sacada, 2 demi-suítes, ampla sala de jantar/estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, 02 vagas de garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR)
A Partir de R\$ 400.000,00

Sobrado - Vila Rau

Sobrado c/ 01 suíte com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. (ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO). **R\$ 450.000,00**

Sobrado Cond. Azaléia

Sobrado com 01 suíte máster com sacada, 02 suítes, 02 salas de estar, sala de jantar, cozinha, lavanderia, quarto e BWC de serviço, lavabo, dispensa, área de festas com piscina. E fica no imóvel móveis sob medida nos quartos, banheiros, cozinha, lavanderia, área de festa. Jaraguá Esquerdo. **R\$ 890.000,00**

Terreno no Vila Nova

Terreno com 525 m² (15 x 35 m²)
Vila Nova. **R\$ 299.000,00**

Terreno Cond. Azaléia

Terreno no Cond. Azaléia com 23x30m, totalizando 690 m². Jaraguá Esquerdo. **R\$ 180.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS