



### Receita

#### Aperitivo com anéis de cebola crocantes

Saiba como preparar esse petisco para o encontro com familiares e amigos. O prato é rápido e com ingredientes práticos.

Página 16

**Unimed** 

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
**47 2106-2200**

### Teatro

#### Artistas de Florianópolis se apresentam em Jaraguá

Ronda Grupo traz para o palco do Sesc os espetáculos "Lugar Nenhum" e "Cuida de Mim". As apresentações, gratuitas, serão na segunda e terça-feira.



# O CORREIO DO POVO

O CORREIO DO POVO UTILIZA PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO AS FLORESTAS DO MUNDO. RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

WWW.OCPONLINE.COM.BR • JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 7.024 • FIM DE SEMANA, 8 E 9 DE SETEMBRO DE 2012 • R\$ 2,50

## Nova estrutura em Jaraguá

# Ministério Público terá sede própria

Construção de prédio, que vai centralizar o atendimento da Promotoria de Justiça, tem previsão de começar em outubro. Contrato será assinado na semana que vem.

Página 7



### Perfil

#### Eleitores somam 70% da população

Levantamento aponta Jaraguá do Sul com um total de 106 mil votantes. Mulheres têm pequena maioria (50,6%) sobre os homens (49,4%). Na comparação com 2008, número de jovens diminuiu.

Páginas 4 e 5

EDUARDO MONTECINO

## “Dos filhos deste solo és mãe gentil”

Desfile de 7 de Setembro em Jaraguá do Sul aconteceu na rua Reinoldo Rau e contou com a participação de crianças, estudantes, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros, entidades e um público de quase três mil espectadores.

Páginas 20 e 21



## Mundo Senai

Acontece de 26 a 28 de setembro o evento "Mundo Senai". A iniciativa visa trazer para atividades na unidade de Jaraguá do Sul estudantes da oitava e nona série do Ensino Fundamental e do Ensino Médio. O objetivo é preencher as 1,5 mil vagas para jovens aprendizes que a instituição disponibilizará no próximo ano além, é claro, dos outros cursos e das vagas para cursos do Pronatec.

## Recruta RH

Completa na segunda-feira o 15º ano de atividades. Nesse período se firmou como uma das mais relevantes empresas do setor.

## Boca Grande

Mais conhecida por sua marca, a Bograntex completa neste domingo 13 anos de atividades. Nesse período construiu um espaço relevante no mercado nacional de vestuário.

## Lenovo

A gigantesca produtora chinesa de computadores, que recentemente incorporou a unidade de microcomputadores da IBM, acaba de comprar a CCE em uma operação de R\$ 300 milhões. Desta forma, conseguiu encurtar o caminho para o mercado brasileiro no qual pretende obter a liderança. O Brasil segue um dos grandes mercados para computadores. Mas os chineses também pretendem atuar no mercado de celulares e televisores. A competição vai aumentar e a liderança da Positivo está em jogo.

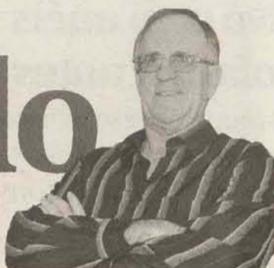
## Deja Imóveis

Uma das imobiliárias mais ativas na região, também comemora aniversário de fundação.

# Mercado

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br



## Apevi promove capacitação

Fundada em 1985, a Associação das Pequenas Empresas do Vale do Itapocu (Apevi) comemora 27 anos de atividades nesta segunda-feira, dia 10, com a realização da 3ª Semana da Micro e Pequena Empresa e do Empreendedor Individual, voltada para empresários, lideranças e comunidade em geral. O evento acontece no auditório do Centro Empresarial de Jaraguá do Sul (Cejas) entre os dias 10 e 13, e tem entrada gratuita. Quase mil participantes já estão inscritos e as vagas são limitadas a 1.200 lugares. "O objetivo do encontro é capacitar os empresários e fortalecer as micro e pequenas empresas, que têm papel fundamental na economia de nossa região", declarou o presidente da Apevi, Alessandro Truppel Machado. O evento é uma realização conjunta entre a Apevi e o Instituto Cassuli. As palestras seguidas de debates

também contarão com integrantes do Sebrae/SC e da Católica de Santa Catarina. Informações e inscrições pelo telefone (47) 3275-7024.

### Confira a programação

- 10/9 - Plenária de Abertura do Evento  
Horário: 18h no Salão Nobre do Cejas
- 11/9 - Palestra: Planejamento e Estratégia de Negócios - (Professor Fernando Gimenez - PUC/PR)  
Horário: 19h às 21h30min
- 12/9 - Palestra: Finanças e Custos - (Professor Salézio João de Souza - UNC, Consultor de Empresas)  
Horário: 19h às 21h30min
- 13/9 - Palestra: Modelos de Gestão nas MPE's - (Professor Everton Luís P. de Lorenzi Cancellier - Udesc)  
Horário: 19h às 21h30min

## Menegotti

No última quinta-feira, a Menegotti promoveu na unidade Menfund de Schroeder uma exposição exclusiva dos mais recentes lançamentos apresentados com muito sucesso na Concrete Show 2012. Trata-se de uma linha de equipamentos de alta tecnologia. Essas novidades prometem agregar mais produtividade à construção civil.

## Jovens aprendizes

Continua um problema a oportunidade de trabalho para quem procura o programa "Jovens Aprendizes". Quanto formados em alguns cursos, como mecânica, precisam esperar até os 18 anos para poderem ser contratados nesta área. Este é um contingente de mão de obra que continua muito mal aproveitado pelas empresas locais. A maioria delas não organizou postos de trabalho para os quais possa contratar jovens de 16 a 18 anos. Raras empresas possuem parceria com o Senai para qualificar jovens nas áreas que lhes interessam e admitem os mesmos com 16 anos para outros cargos e, assim, preparam profissionais para o futuro.

## Seguro

### desemprego

Segundo informações do Sine de Jaraguá do Sul, no mês de agosto foi superada a marca de mil pedidos de seguro-desemprego no município. Isto se deve às demissões em alguns setores, incluindo o têxtil, que não estão mantendo o ritmo normal de trabalho.

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	7,5%	29.AGOSTO.2012
TR	0,000%	6.SETEMBRO.2012
CUB	1.193,71	6.SETEMBRO.2012
BOVESPA	↑ 2,56%	6.SETEMBRO.2012
NASDAQ	↑ 2,17%	6.SETEMBRO.2012
AÇÕES		
PET4	21,00	↑ 1,99%
VALE5	34,09	↑ 4,70%
BVMF3	11,72	↑ 3,26%
POUPANÇA	0,4551	7.SETEMBRO.2012
COMMODITIES		
PETRÓLEO - BRENT	↑ 0,69%	US\$ 114,260
OURO	♦ 0,00%	US\$ 1701,850
CÂMBIO		
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	2,0270	2,0285 ↓ -0,56%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,9600	2,1000 ♦ 0%
EURO (EM R\$)	2,5610	2,5636 ↓ -0,28%
LIBRA (EM R\$)	3,2301	3,2331 ↓ -0,34%

MultiMoney, a sua corretora de câmbio em Jaraguá do Sul.

As melhores taxas e tudo o que você precisar em serviços de câmbio.

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 51  
(47) 3376-5232 / multimoneycorretora.com.br

YES  
we change

MultiMoney  
CORRETORA DE CÂMBIO

## Competitidade

No último ranking do Fórum Econômico Mundial sobre a competitividade de 144 nações, o Brasil ganhou mais cinco posições, alcançando o 48º posto. Em 2010, o País aparecia no 58º lugar. De lá para cá houve um salto de 10 posições. Sem dúvida é um bom sinal. Mas ainda assim estamos atrás de países como o Panamá, que ocupa o 40º posto, e o Chile, em 33º. Temos um longo caminho pela frente.

## Inflação

O anúncio do IBGE de que o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) alcançou em agosto a marca de 0,41% foi mais um baque para o mercado, que já teve de absorver um aumento de 0,43% em julho. Com este resultado, o índice acumula um aumento de 5,24% ao longo dos últimos 12 meses e contraria a expectativa do governo que reduziu a Selic apostando em uma redução na taxa de juros. Mais uma vez este crescimento está sendo provocado pelos alimentos. O vilão do mês foi o tomate, que teve aumento de 50,33%. Os alimentos deverão continuar a pressionar a inflação, agora com o aumento nas carnes de aves e suínos.

## Hyundai

Em novembro, a Hyundai inaugura a fábrica no Brasil. O evento ocorre num momento em que passa por alguns transtornos no mercado. Problemas trabalhistas afetaram a produção na Coréia do Sul. A montadora enfrenta a triste situação de não ter veículos suficientes para suprir a demanda. No passado recente a mesma mostrou um crescimento muito vigoroso ao redor do mundo.

## LOTÉRIAS

### LOTOMANIA

SORTEIO Nº 1277

01 - 13 - 18 - 21 - 24

27 - 34 - 36 - 39 - 43

44 - 48 - 49 - 59 - 74

84 - 88 - 94 - 96 - 97

### QUINA

SORTEIO Nº 2989

41 - 44 - 66 - 73 - 79

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 397/09

*Gestão Jurídica de Negócios Empresariais*

Rua Donaldo Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br

# Editorial

## Reflexões do 7 de Setembro

O desfile de 7 de Setembro revela as entidades e instituições que destacam o orgulho de uma sociedade. Essa cerimônia é uma homenagem da comunidade aos militares e bombeiros que garantem a nossa segurança e ajudam a salvar vidas; aos estudantes, que representam o futuro; às pessoas voluntárias, que atuam em organizações ligadas a atividades sociais e de saúde; além das associações esportivas, culturais e entidades de classe.

O que são destacadas nessa cerimônia são as bases que norteiam o desenvolvimento de uma sociedade. Para termos desenvolvimento temos que ter essas instituições celebradas constantemente. O desfile

é o momento para a população aplaudi-las.

O patriotismo é construído com a valorização do que é feito no município. E o orgulho de um País só é sentido quando temos numa comunidade

boas instituições, formadas por pessoas dedicadas e qualificadas para atender as missões que cada uma delas exige.

O sentimento de amor à Pátria só ganha valor quando uma Nação atende os valores básicos para a formação e desenvolvimento humano, através de Justiça, educação e trabalho. Por isso, muitas vezes o Dia da Independência deixa de ter uma imponência de orgulho quando a realidade não ajuda a fomentar esse sentimento. Infelizmente a corrupção, a desigualdade social, as escolas sem estruturas, os professores desmotivados, Justiça lenta são carmas que ainda esse País carrega e não valorizam o patriotismo.

# “

**O patriotismo é construído com a valorização do que é feito no município. E o orgulho de um País só é sentido quando temos na comunidade boas instituições.**

### Charge

TERCEIRONA



### Do leitor

## Crescimento maquiado

Vemos diariamente na mídia notícias sobre Ministérios envolvidos até o pescoço em escândalos de todos os tipos, empresas prestadoras de serviços faturando quantias escandalosas em todos os segmentos, desde obras de infraestrutura, como estradas e pontes, passando por escolas e estádios de futebol. Enfim são desvios de dinheiro público em todos os cantos deste Brasil. As irregularidades, quando descobertas pelo Tribunal de Contas da União, entram na fila das averiguações e no emaranhado jurídico de um sistema feito para não dar em nada.

Em seguida, aparece outro escândalo maior e o anterior cai no esquecimento. São escândalos que não acabam mais, mas, mesmo assim, o Brasil cresce, aos olhos do mundo. É um crescimento maquiado.

Muitos morrem nas portas dos hospitais, nas mãos de bandidos que tomaram conta de todo o país, mas o desfile não pode parar. Fico imaginando um desfile diferente, onde mostrassem os problemas que afligem a nossa cidadania, não só as belezas dos aviões fazendo malabarismos, soldados e estudantes com novos uniformes, marchando ao som de bandas afinadas. Gostaria de ver um pelotão representando a corrupção, outro a falta de segurança, mais um mostrando a situação calamitosa das escolas e hospitais e, por fim, um grande batalhão de verdadeiros brasileiros, como eu, gritando por justiça e mudanças que nos deem motivos para sentir orgulho de nosso país.

**Célio Pezza,**  
escritor



redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Luiz Carlos Prates

## Sempre elas...

Santo Deus, quando é que elas vão aprender? Abri o jornal gaúcho e a manchete fustigou-me as retinas: - "Fêmeina faz mutirão de laqueadura". Fêmeina é um excelente hospital em Porto Alegre, dos melhores.

O tal mutirão visa a laquear, gratuitamente, mulheres, isto é, operá-las para que não mais tenham filhos. São mulheres com mais de 30 anos, mas também podem ser cirurgiadas mulheres bem mais jovens. Dizia a notícia que o mutirão é para mulheres casadas e que já têm dois ou três filhos. - Ah, é? E por que não fazem mutirão para os maridos, afinal, se os caras são casados e já têm os filhos "programados", por que não fazem então uma boa e definitiva vasectomia? Não, nada disso, quem faz a cirurgia é a mulher, homem não, homem fica "inteiro", afinal, eles não sabem do dia de amanhã... Fico furioso com esse tipo de notícia e postura das mulheres. Não querem mais filhos? Tudo bem, digam isso aos seus "maridos" e fiquem como estão, protejam-se de um modo ou de outro, mas nunca se deixando mutilar enquanto os "machos" ficam faceiros e intocados...

As pílulas anticoncepcionais já são uma pancada na saúde da mulher, e não adianta o doutorzinho dizer que não, que a pílula não tem efeitos colaterais e isso e mais aquilo. Tudo conversa. Quem se lasca nessa história é sempre a mulher, mas de certo modo elas são as culpadas de tudo, toleram, cedem, sacrificam-se em nome da "família", dos maridos... Que tontas. Vão descobrir mais tarde que não valeu a pena, que nenhum desses sacrifícios valeu ou vale a pena. Sempre elas. Por que os "bonzinhos" dos maridos não fazem eles as vasectomias? Por que não eles o "supremo" sacrifício? Sabes por quê? Porque as mulheres são educadas para o sacrifício. Que tontas. Sempre elas...

### Elas

No livro que acabei de ler - "Por que elas compram" - a autora enfatiza que o mercado precisa cuidar com especial atenção das mulheres, afinal, são elas que representam, no mínimo, 80% de tudo o que é comercializado no mundo. Ou elas compram diretamente ou opinam decidindo, no mais das vezes. E foi ainda enfatizado que mulher solteira, com renda, gasta mais do que os homens. E elas ficam solteiras três vezes na vida, no mínimo: do nascer até os 27 anos, mais ou menos, quando casam pela primeira vez. Depois ficam solteiras ao se divorciar, quase uma lei, e mais tarde ainda quando ficam viúvas, elas ficam bem mais viúvas que eles... Cruzes! Elas são mesmo o poder.

### Lojistas

Ouvi ontem no rádio um anúncio da Associação Empresarial de Florianópolis e da CDL de São José fazendo promoção de seus eventos e dizendo que por R\$ 35,00 por mês o lojista pode fazer parte da entidade. Só R\$ 35,00? Pois eu digo que ainda que fossem R\$ 100,00 por mês só um comerciante muito tapado não participa da entidade. É uma ninharia o valor da mensalidade das CDLs e ainda assim muitos toscos ficam fora das entidades. Toscos que, é claro, se aproveitam do trabalho alheio para usufruir da mesma iluminação de Natal que os outros vão fazer em suas cidades.

### Falta dizer

Professores, puxem a corda, não a afrouxem diante dos alunos vadios e baderneiros. Ferro neles, nota zero, se a merecerem, sem piedade. E se no segundo aviso não ficarem quietos, rua, ponham na rua os indolentes mal-educados. Ferro, sem piedade.

### Fale conosco

**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Chefe de Redação:** Márcio Schalinski • **Edição:** Diego Rosa e Elisângela Pezzutti  
• redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268  
• **Comercial:** 9149-9771 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30  
• **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • **SC Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda  
Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



**Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!**

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.



## Perfil

# O eleitorado mostra a sua cara

Jaraguá do Sul conta com 106 mil eleitores. A quantidade representa 70% do total da população que irá decidir quem irá comandar o município a partir do ano que vem

### JARAGUÁ DO SUL

Verônica Lemus

Desde as últimas eleições municipais, em 2008, o número de eleitores em Jaraguá do Sul passou dos 95.391 mil para 106.045 mil, de acordo com dados do Tribunal Superior Eleitoral (TSE). Com uma população de 148.353 mil habitantes (conforme a projeção do IBGE para esse ano), a porcentagem do total de eleitores em relação ao número de habitantes é um pouco superior a 70% da população.

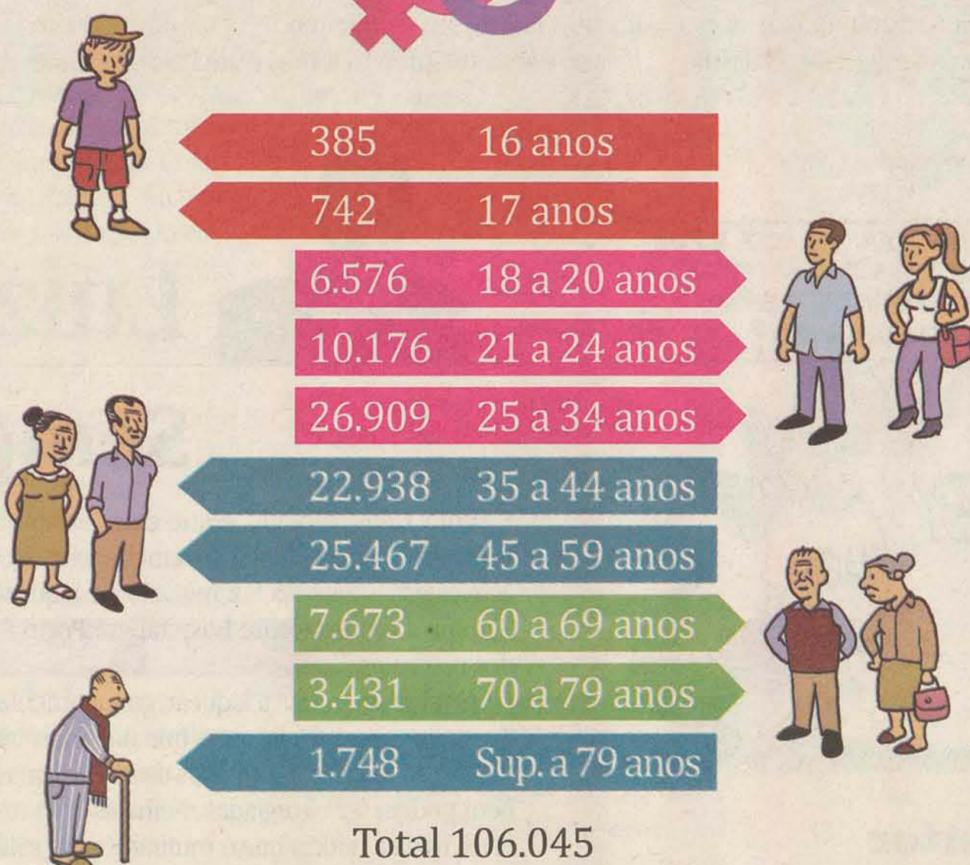
Nesse novo perfil do eleitorado jaraguense, entre homens e mulheres o aumento foi no número das eleitoras. Passou de 47.889 mil para 53.630. Um incremento de 5.741 mil mulheres. No nível de instrução, diminuíram os números dos que sabem ler e escrever e dos que possuem o Ensino Fundamental incompleto. O aumento foi verificado nos demais níveis, sendo que o número de eleitores com Ensino Médio completo foi o que mais cresceu. Passou de 17.887 mil para 23.306.

Na distribuição do eleitorado por faixa etária, o número de eleitores com 45 a 59 anos foi o que mais aumentou em relação ao período eleitoral de quatro anos atrás. Agora são 4.217 mil pessoas a mais nessa faixa. Apenas a quantidade de jovens entre 16 a 20 anos é que diminuiu. Em 2008 eram 8.156 mil. Agora são 7.703 mil.

Já na análise do estado civil declarado, todas as categorias sofreram aumento, sendo que o mais significativo foi no número de solteiros, que passou de 52.643 para 61.217, um crescimento de 8.574 mil.

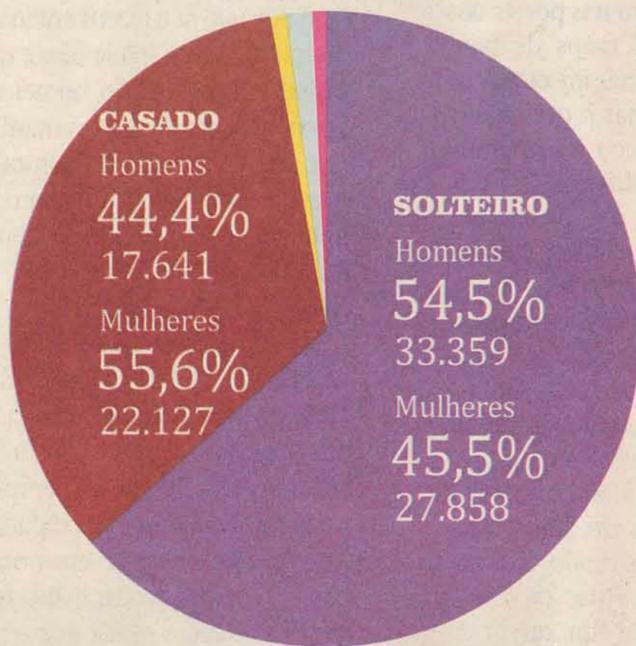
### FEMININO MASCULINO

50,6% 53.630 49,4% 52.415



Total 106.045

### ESTADO CIVIL



VIÚVO	SEPARADO JUDICIALMENTE	DIVORCIADO
Homens 14,2% (183)	Homens 32,2% (765)	Homens 33,4% (466)
Mulheres 85,8% (1.102)	Mulheres 67,8% (1.614)	Mulheres 66,6% (928)

### GRAU DE INSTRUÇÃO

#### ANALFABETO



995

#### ENSINO FUNDAMENTAL INCOMPLETO



30.650

#### ENSINO MÉDIO INCOMPLETO



22.987

#### SUPERIOR INCOMPLETO



4.962

#### LÊ E ESCRIVE



2.603

#### ENSINO FUNDAMENTAL COMPLETO



15.032

#### ENSINO MÉDIO COMPLETO



23.306

#### SUPERIOR COMPLETO



5.510

**DIETER 11**  
Respeito por Jaraguá

Para Vereador

**Juarez Demarchi**

**15999**

PMDB

COLIGAÇÃO MAIS NOVA JARAGUÁ - PMDB - PT/DB - 15.972.355/0001-10 - R\$ 150,00

Impressão: CNPJ 08.945.050/0001-53 - Tiragem: 5.000

## O que eles pensam

# Eleitores comentam sobre as carências da cidade e escolhas na campanha

### ■ CIDADE PRECISA DE MAIS MÉDICOS



Para a aposentada Herta Darem, de 68 anos, o que Jaraguá do Sul mais precisa é um reforço no quadro dos médicos especialistas. “Para fazer um exame ou uma consulta você tem que esperar muito, coisa de

três meses. Marquei um exame esses dias que vou fazer só lá em dezembro”, reclamou. Além disso, a moradora do bairro Rio Molha também chamou a atenção para às promessas eleitoreiras, que acabam sendo esquecidas pelos candidatos quando eleitos, como as promessas de pavimentação. “Há anos que falam que vão asfaltar a estrada principal do bairro, mas até agora nada. Fizeram só até ali na gruta, porque não fizeram até mais lá para cima?”, questiona Herta. Por isso, a aposentada disse que para decidir em quem vai votar procura conversar com o marido e os filhos para saber quais as opiniões deles.

### ■ ATENÇÃO COM PROPOSTAS PARA OS JOVENS



Embora ainda não tenha escolhido seu candidato, o garçom Maycon Bruno Lima dos Santos, de 20 anos, que irá votar pela terceira vez, já sabe o que procura e como vai tomar essa

decisão. “Vou analisar as propostas e prestar atenção nas ideias dos candidatos para a juventude”, contou. Para o paranaense, natural de Curitiba, o aumento de espaços para o jovem, como áreas de lazer, pode ser um grande aliado no combate da dependência química. Oferecer oportunidades de ensino e trabalho também é importante. Outras propostas para as quais o morador do bairro Rau também ficará ligado são as voltadas para saúde e mobilidade urbana. Segundo o jovem residente há 10 anos na cidade, esses são dois grandes problemas de Jaraguá do Sul.

### ■ ATENÇÃO AOS CANDIDATOS FICHA LIMPA



Praticamente um recém-chegado ao município, o estudante universitário de Educação Física, Cleyton de Alcântara Nunes, de 30 anos, está há dois anos e cinco meses em Jaraguá do Sul. Natural de

São Paulo, o morador do bairro Nova Brasília disse que o que lhe chamou a atenção na cidade foi a falta de opções de lazer e a condição da saúde municipal. “Um dos poucos lugares que tem para lazer é o Parque Malwee, mas é longe. E a saúde aqui é precária, faltam médicos especialistas pelo SUS”, disse. Para decidir o seu voto, Nunes disse que costuma verificar o histórico dos candidatos e analisar os planos de governo, principalmente nas propostas para a saúde, educação, esporte e lazer. E para este ano, o universitário citou a aplicação da Lei da Ficha Limpa e disse que vai ficar atento a ela.

### ■ SEM MUITA CONFIANÇA COM OS POLÍTICOS



Natural de Curitiba, a auxiliar de serviços gerais, Terezinha Fátima de Freitas, de 45 anos, já se considera uma jaraguaense por morar na cidade há cerca de 30 anos. Entretanto, esta é a primeira vez que vai votar no

município. Para decidir seu candidato, a moradora do bairro Rau disse que ainda não sabe muito bem como fará tal escolha. “Não dá de confiar em ninguém”, declarou. No entanto, Terezinha acredita que a culpa é do próprio eleitor. “Final é a gente que coloca eles lá, mas depois não fiscaliza. É como no trabalho, o nosso chefe cobra da gente e nós é que somos os chefes dos político, por isso é a gente que tem que cobrar”, afirmou. Como exemplo, Terezinha cita as promessas de pavimentação no bairro onde vive, que até agora não foram cumpridas. “Era para os moradores se reunirem para pedir, mas isso ainda não aconteceu”, contou.

FOTOS EDUARDO MONTECINO

# PEGA ESSA!



**105 FM. A rádio que  
mais pega no norte catarinense.**

## Não entrou na pauta

O vereador Jean Carlo Leutprecht (PCdoB) foi pego de surpresa na sessão de quinta-feira quando viu que não estava na pauta de votação o projeto resolução de sua autoria e que foi assinado, também, por outros vereadores. O projeto de resolução propõe a revogação do inciso IX no artigo 173 do Regimento Interno, que estabelece discussão e votação única para os pedidos de informação. A ideia é de que os pedidos de informação não precisem passar por votação. Conforme o parlamentar, ele pretende colocar na pauta da próxima sessão, na terça-feira, dia 11.

## Recursos para Schützenfest

Os vereadores votaram unanimidade na última sessão o Projeto De Lei Ordinária Nº 171/2012 que autorizou a abertura de crédito no valor de R\$ 300 mil do Governo Estadual para a realização da 24ª Schützenfest. A festa vai acontecer entre os dias 10 e 14 de outubro.

## Projeto 171 é suspeito

No momento da votação os vereadores brincaram com o número do projeto: "Projeto 171 é suspeito", disse Natália Lucia Petry (PMDB). A referência feita ao 171 é devido ao número do artigo do Código Penal quando alguém quer "obter, para si ou para outrem, vantagem ilícita."

## Na contramão

Estranho foi a presença de um grupo de militantes com camisas com referência ao número da candidata Cecília Konell, ontem, no desfile de 7 de Setembro, na rua Reinoldo Rau. Eles aproveitaram a passagem do último caminhão do Corpo de Bombeiros, que encerrava a cerimônia, para entrar na avenida. Ou seja, tomaram conta de um ato oficial para fazer campanha política em benefício à candidatura de quem está no comando do município. Ação não pareceu ser involuntária, mas planejada. Teve gente na plateia que desaprovou essa exposição. Ganharam pontos as coligações concorrentes que respeitaram o ato cívico apenas como espectadores.

# Plenário

**Nilson Antonio - Interino**

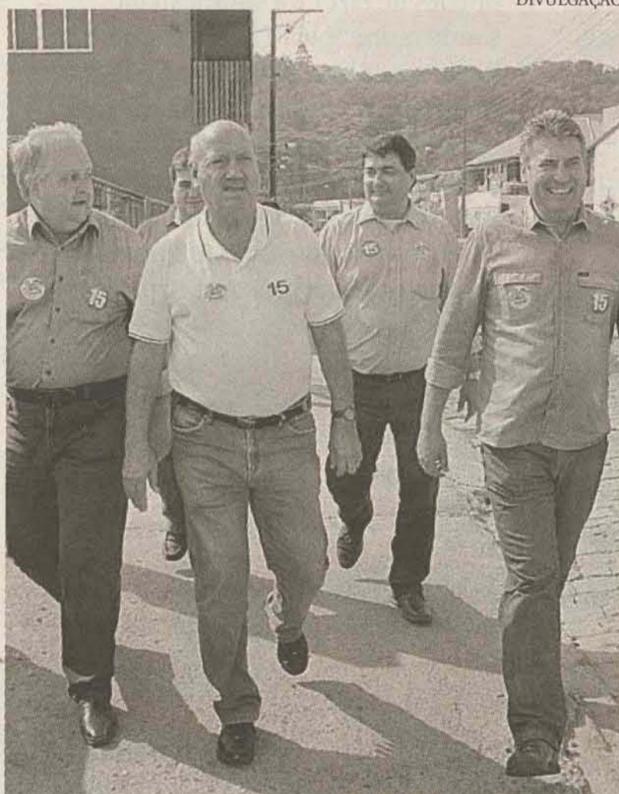
2106.1923 | nilson@ocorreiodopovo.com.br

## Feriadão, menos para os candidatos

Enquanto a maioria do eleitorado aproveita o feriadão para descansar, para os candidatos e cabos eleitorais o período é de trabalhar. Ainda mais nessa reta final de campanha. Nas agendas divulgadas pelos candidatos da região para esse final de semana tem de tudo um pouco. Caminhada, carreata, almoços, festas. Enfim, mil e uma maneiras para conquistar os votos.

Cabe aos eleitores ficar atento as pro-

postas demasiadas e também ficar atento com as ofertas de compras e vendas de votos. Conforme o artigo 299 do Código Eleitoral esse tipo de ação pode render uma reclusão de até quatro anos. E essas negociações não são feitas apenas com dinheiro em espécie. Pode ser um churrasco, bebidas e quaisquer outros bens ou materiais que possam proporcionar vantagem ao candidato e ao eleitor.



DIVULGAÇÃO

## Apoio de Luiz Henrique

Os candidatos do PMDB da região, Nilson Bylaardt (Guaramirim) e Luiz Carlos Tamanini (Corupá) receberam uma comitiva de lideranças peemedebista na tarde de quinta-feira. O deputado federal, Mauro Mariani, deputado estadual, Carlos Chiodini e presidente licenciado do partido em Jaraguá do Sul, Antídio Lunelli, e o senador, ex-governador de Santa Catarina, Luiz Henrique da Silveira, reafirmaram o apoio a reeleição dos dois representantes do partido no Vale do Itapocu que buscam mais quatro anos de mandato. Na foto, a comitiva em Guaramirim.

## Piso Nacional do Magistério

Os governadores de seis estados entraram com uma ação no Supremo Tribunal Federal (STF) para pedir a revisão do critério de reajuste do Piso Nacional do Magistério. A ação é assinada pelos governadores de Mato Grosso do Sul, Goiás, do Piauí, Rio Grande do Sul, de Roraima e Santa Catarina. Pelas regras atuais, o piso deve ser reajustado anualmente a partir de janeiro, tendo como critério o crescimento do Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica (Fundeb). Entre 2011 e 2012, o índice foi 22% e o valor passou de R\$ 1.187 para R\$ 1.451. Os estados alegaram que essa variação superior a 22% registrada nos últimos dois anos era "insustentável" para as contas públicas.



## A semana

'É um caminhão atrás do outro. A BR-280 é uma rodovia que exige uma duplicação na via de acesso a Jaraguá do Sul. Isso já é uma demanda que considero minha, porque é um problema de logística que afeta a todos'.

**1. SENADORA ANA AMÉLIA LEMOS (PP)**, em visita a Jaraguá do Sul na última terça-feira, para apoiar o candidato a prefeito Dieter Janssen (PP).

'A propaganda nas redes sociais foi liberada por ser uma ferramenta gratuita, que dá oportunidade para qualquer candidato fazer sua propaganda, preservando o princípio da igualdade na questão econômica, mas seu sentido já está sendo deturpado'.

**2. CANDIDA BRUGNOLI**, juíza da 87ª Zona Eleitoral, referindo-se as irregularidades na utilização das redes sociais no período eleitoral.

'Através de documentos assinados, queremos saber o que está acontecendo, quais os motivos que levaram a prefeita a sair da Amvali'.

**3. JEAN CARLO LEUTPRECHT (PCDOB)**, vereador sobre a polêmica da Amvali

'Não sei se a saída teve cunho político, mas como dirigente de uma entidade que defende o associativismo e por acreditar que somos mais fortes quando unidos, acho que é importante Jaraguá continuar associada'.

**4. NEIVOR BUSSOLARO**, presidente da Câmara dos Dirigentes Lojistas de Jaraguá do Sul (CDL) -, em referência a saída de Jaraguá do Sul da Amvali



**UNIFICADO** Novo prédio vai abrigar as sete promotorias existentes em Jaraguá do Sul. Atualmente elas estão em locais separados

# Justiça Ministério Público terá sede própria

Novo prédio da Promotoria de Santa Catarina em Jaraguá do Sul tem previsão de ser construído em outubro, no Vila Nova

## JARAGUÁ DO SUL

Débora Remor

A primeira sede própria do Ministério Público em Santa Catarina será construída em Jaraguá do Sul. O anúncio atende a um pedido feito pelos promotores de Justiça desde 2008, quando a Prefeitura cedeu o terreno próximo ao Fórum, no bairro Vila Nova. As obras devem começar em outubro e mudança de endereço está prevista para o final de 2013. O contrato com a construtora Conembra vai ser assinado na próxima quarta-feira, dia 12, e o prazo para a obra é de um ano. A nova sede, na rua Walter Marquardt, terá mais de 1,6 mil metros qua-

drados de área construída e prevê espaço para oito promotorias e outras duas salas para promotores substitutos, além de quatro salas de audiência.

Atualmente, as sete promotorias de Justiça funcionam espalhadas pela cidade em salas alugadas ou cedidas (veja quadro). “Com o crescimento populacional e o conseqüente acréscimo de conflitos, são acompanhados pelo aumento permanente da atividade da Justiça, mas os prédios são estáticos”, avalia o sub-procurador geral de Justiça para assuntos administrativos do MP, Antenor Chinato Ribeiro.

As áreas de atuação do MP em Jaraguá do Sul são Meio

Ambiente, Família, Infância, Consumidor, Cível, Criminal e Tributária. “Sentimos a pressão do próprio sistema, que vê a demanda crescendo, e os nossos gabinetes vão ficando menores para atender mais serviços. Com o novo prédio vamos concentrar num só endereço os gabinetes dos promotores, podemos ter um espaço destinado à informatização dos procedimentos e salas de espera para atender melhor a população”, salienta o coordenador do MP em Jaraguá do Sul, promotor Rafael Meira Luz.

O sub-procurador Chinato adiantou que o próximo passo, quando o prédio estiver pronto, será analisar o pedido para a criação de duas nova Promotoria no município. “Com a ampliação, se abre também a possibilidade de discussão e estudo de uma outra Vara”.

## Estrutura

### Prédio vai quebrar uma tradição

Historicamente, o Ministério Público de Santa Catarina (MPSC) sempre funcionou junto às estruturas do Fórum. Para o sub-procurador geral de Justiça para assuntos administrativos do MP, Antenor Chinato Ribeiro, a construção da sede atende a outro ponto crucial, que é identificar cada um dos dois órgãos. “O MP é autônomo e independente, e deve ser distinguido do Fórum e do Poder Judici-

ário. Agora poderemos reforçar a identidade dessa instituição”, completou Chinato.

O coordenador do MP em Jaraguá do Sul, o promotor Rafael Meira Luz usou uma metáfora para expressar a expectativa sobre a futura sede. “Estamos morando de favor na casa dos outros, e a construção marca o sonho da casa própria, o que nos enche de orgulho”.

## A obra

### O projeto da sede do MP

- Terreno cedido pela Prefeitura em 2008 fica na Walter Marquardt, ao lado do número 130, com fundos para a rua João Planincheck
- Área construída de 1,6 mil metros quadrados terá três andares e oito salas para promotores
- Custo: R\$ 3,1 milhões
- Prazo: 1 ano
- Empresa contratada: Conembra
- Assinatura do contrato: 12 de setembro

### Como é a estrutura do Ministério Público em Jaraguá do Sul

Sete Promotorias atuam em Jaraguá do Sul. Quatro funcionam em salas no Fórum, no bairro Vila Nova, duas estão instaladas em salas alugadas na frente do Fórum e uma promotoria atende no Fórum Universitário, dentro da Universidade Católica, na Vila Rau. Elas são divididas em:

- **1ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 110 - Sala 01 - Bairro Vila Nova - Contato: 3902-1211  
Áreas de atuação: Defesa do Meio Ambiente  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Alexandre Schmitt dos Santos
- **2ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87 - Fórum de Jaraguá do Sul - Contato: 3275-7238  
Áreas de atuação: Procedimento de habilitação de casamento, Registros Públicos e Vara Cível  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Aristeu Xenofontes Lenzi
- **3ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87 - Fórum de Jaraguá do Sul - Contato: 3275-7209  
Áreas de atuação: Crimes contra a Ordem Tributária e Vara Criminal  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: André Teixeira Milioli
- **4ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: R. Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87 - Fórum de Jaraguá do Sul - Contato: 3275-7240  
Áreas de atuação: Controle Externo e Vara Criminal  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Marcio André Zattar Cota
- **5ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: R. dos Imigrantes, 500 - Rau - Fórum Universitário da Católica de SC - Contato: 33275-8272  
Áreas de atuação: Cidadania, Terceiro Setor, Vara Cível e Vara da Família  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Marcelo de Tarso Zanellato
- **6ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 110 - Sala 01 - Bairro Vila Nova - Contato: 3902-1213  
Áreas de atuação: Controle de Constitucionalidade, Defesa da Moralidade Administrativa e Vara Cível  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Ricardo Viviani de Souza
- **7ª Promotoria de Justiça**  
Endereço: Rua Guilherme Cristiano Wackerhagen, 87 - Fórum de Jaraguá do Sul - Contato: 3275-7227  
Áreas de atuação: Defesa do Consumidor e Juízo da Infância e Juventude  
Municípios de abrangência da comarca: Corupá e Jaraguá do Sul  
Promotor titular: Rafael Meira Luz



## Memórias do Vale

Silvia Kita [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)

### A chegada dos imigrantes húngaros: as listas dos navios

Muitas foram os relatos e informações sobre a chegada dos imigrantes húngaros ao Brasil, tendo como destino: Jaraguá do Sul. Relatos orais e documentais com dados nem sempre concretos dificultavam a compreensão deste roteiro histórico. Assim, em abril de 2010 os pesquisadores do Arquivo Histórico e da Fundação Cultural, Silvia Kita, Sidnei Lopes e Vera de Tofol, estiveram no Arquivo Nacional, no Rio de Janeiro, pesquisando as listas de navios do Porto da capital fluminense para localizar os navios que trouxeram os imigrantes húngaros.

Cada um se dedicou a leitura das listagens de diversos navios, a partir de 1890. Estas listas, manuscritas, muitas vezes de difícil visualização ou compreensão da letra, foram digitalizadas pelo Arquivo Nacional e

aos poucos estão sendo disponibilizadas em no site ([www.arquivonacional.gov.br](http://www.arquivonacional.gov.br))

Entre os navios pesquisados foram encontrados pelos menos 14 listas com imigrantes húngaros. Esses levantamentos foram adquiridos pela Fundação Cultural/Arquivo Histórico. A cópia digitalizada foi entregue em CD. No Arquivo Histórico passaram pelo processo de transcrição e agora estão publicadas no livro "Páginas de Jaraguá", de autoria desta colunista e do pesquisador Sidnei Marcelo Lopes.

Nessa obras há ainda relatos de descendentes, documentos que comprovam a trajetória dos imigrantes e seus familiares em Jaraguá e uma narrativa sobre a trajetória dos húngaros na Europa e a vinda para o Brasil.

### Um museu para os nossos pracinhas

Após a inauguração do monumento ao Expedicionário na Praça, os pracinhas reivindicavam um local para guardar suas memórias e resgatar os feitos durante a Segunda Guerra Mundial. Em 7 de setembro de 1996 é inaugurado o Museu do Expedicionário, nas antigas instalações da Rodoviária de Jaraguá do Sul, inclusive com determinação através de lei municipal. Alguns anos depois foi desativado e, somente em 2008, foi reinaugurado com a denominação de Museu da Paz. A estrutura está localizada na antiga Estação Ferroviária de Jaraguá, junto à Fundação Cultural.

FOTOS ACERVO ARQUIVO HISTÓRICO

OLG, RPV PRJ 4521 03

Numeros	NOMES	Parentesco	Naturalidade	Profissão	Religião	Educação	PASSAGENS				
							1/2	1/4	3/4	1/8	Total
30	Josef Kestner		Hungria			17					
1	Emit Priester		Hungria			17					
2	Michal Heiler	paí	Hungria			18					
3	Rosa	maí	Hungria			15					
4	Julie	filha	Hungria			16					
5	Karli	filha	Hungria			11					
6	Josef	"	Hungria			9					
7	Frany	"	Hungria			7					
8	Marie	filha	Hungria			14					
9	Carol Fogel	maí	Hungria			12					
40	Theresia	maí	Hungria			16					
1	Fertinani	filho	Hungria			16					
2	Josef	"	Hungria			14					
3	Georg	"	Hungria			6					
4	Josefa	filha	Hungria			5					
5	Therwie	"	Hungria			14					
6	Anna	"	Hungria			14					
7	Peter Pongray	paí	Hungria			11					
8	Marie	maí	Hungria			16					
9	Josef	filho	Hungria			17					
50	Peter	"	Hungria			15					
1	Anna	filha	Hungria			14					
2	Elisabeth	"	Hungria			6					
3	Theresia Hartlo	maí	Hungria			15					
4	Theresia	filha	Hungria			16					
5	Johann	filho	Hungria			9					
6	Josef	"	Hungria			9					
7	Michael	"	Hungria			4					
58	Marie	filha	Hungria			4					

Temos aqui a reprodução da lista dos imigrantes. É a original do navio Hannover, que aportou no Brasil em 21 de junho de 1891 com a primeira grande entrada de imigrantes húngaros. A lista é do Arquivo Nacional.

### A situação da saúde pública no município em 1949

Na década de 1940, Jaraguá do Sul ainda sofria com epidemias como impaludismo (malária) e verminoses. A Diretoria de Higiene do Estado frequentemente fazia campanhas de vacinação e distribuição gratuita de medicamentos. Em 1949 foram distribuídos 39 mil comprimidos de Aralén para combater a malária. O município fazia o atendimento aos mais necessitados, denominados indigentes. Naquele ano foram atendidas 188 pessoas.

As casas estavam sendo detetizadas numa ação de combate ao impaludismo. Mais de cinco mil residências já haviam passado pelo serviço. A febre amarela foi combatida com a vacinação gratuita em 13,5 mil moradores. Já para a febre tifóide foram medicados 5,2 mil.

Naquele ano trabalhavam em Jaraguá os médicos Álvaro Batalha, Waldemiro Mazurechen, Godofredo Lutz Luce e Renato Walter, inclusive no Hospital São José. A cidade tinha seis farmácias.

### Anunciando

Propaganda dos Calçados da marca IRGO da empresa Gosch Irmãos S/A. A sede ficava na Rua Jorge Czerniewicz e a loja no Centro de Jaraguá do Sul. Jornal Correio do Povo, 1945

Espectáculos "Lugar Nenhum" e "Cuida de Mim", do Ronda Grupo, são atrações no Teatro Sesc Jaraguá do Sul

## Dança contemporânea

# Metáforas e improvisação

**E**moções memoráveis ativas e deslocadas de seus contextos dão forma a "Lugar Nenhum", do Ronda Grupo, que será apresentado no Teatro Sesc Jaraguá do Sul, na segunda-feira. Já no dia 11, também no Sesc, ocorre a oficina Improvisação e Criação em Dança e apresentação da peça de 2010, "Cuida de Mim". "Lugar Nenhum" é contemplado pelo edital Prêmio Procultura de Estímulo ao Circo, Teatro e Dança 2010, o espetáculo de dança contemporânea circulará pelos três Estados do Sul do País. É gratuito.

No palco, a tríplice indivíduo, coletivo e bem estar dão base às ações, norteadas pela improvisação, dos dançarinos Egon Seidler, Nastaja Brehšan, Paula Bittencourt e Vicente Mahfuz. Peso, carga, dor e violência são expres-

sos e contrapõem-se à harmonia. "É como se trouxéssemos fragmentos de experiências vividas e ao dançá-las as intensificássemos, explodindo-as em metáforas", explica Zilá Muniz, diretora do espetáculo. A fundamentação da pesquisa de corpo está no cruzamento entre histórias pessoais, escritos de Gilles Deleuze e a improvisação, pesquisada pelo grupo desde 2005.

Entre sentimentos pulsantes, corpos transformam-se em imagens. E a espontaneidade como resposta do outro na cena é o que se espera. "A improvisação é uma técnica de composição e de formação, entra no rol das que trabalham o corpo através da educação somática como uma prática de liberdade", afirma Zilá, considerando que "a improvisação desenvolve um corpo inteligente e que se abre para novas possibilidades de organi-

zação em dança."

Dessa forma, a criação é coletiva e permanente. Estabelecer uma relação estética e se comunicar afetivamente com o público são os desafios. "Preciso estar conectado o tempo todo com meu material coreográfico, com o espaço, com o público e com os outros dançarinos, pois estamos compondo juntos no instante da apresentação", diz o dançarino Egon Seidler. Espetáculo e oficina têm correalização do Sesc/SC.

### Recepção

A improvisação pretende evocar os sentidos do espectador aberto a brincar com a ideia de compreensão sobre o que está sendo trabalhado na cena pelos dançarinos. "E é uma relação mais afetiva do que racional", observa a diretora. "Cada um faz e con-

ta suas próprias histórias, pois o que queremos tanto para nós como para o espectador é estimular o jogo da imaginação. Se conseguirmos isso, então chegamos onde queríamos."

### Ronda Grupo

O Ronda Grupo surgiu em 1993, em Florianópolis. Desde então vem desenvolvendo trabalho de pesquisa e investigação em dança contemporânea. Em 2005, sob direção de Zilá Muniz, formou-se o grupo de pesquisa e criação em dança contemporânea "Mergulho no Corpo", desenvolvendo os trabalhos "Movimento para 6" (2006), "Corpo-lugar" (2007), "Siga o Risco" (vídeo-dança, parceria com o Senac/SC - 2008), "Socorro" (2008), "Estratégia" (2009), "Cuida de Mim" (2010) e "Lugar Nenhum" (2010).

**PALCO** "Lugar Nenhum" já foi apresentado em Florianópolis e São José

**SERVIÇO**  
O QUÊ: Espetáculo "Lugar Nenhum" e Apresentação "Cuida de Mim" (após a apresentação haverá conversa com o grupo)  
QUANDO: Segunda, às 20h e Terça, às 20h - respectivamente  
ONDE: Teatro Sesc Jaraguá do Sul/SC, rua Jorge Czerniewicz, 633, Czerniewicz  
QUANTO: Gratuito  
O QUÊ: Oficina Improvisação e criação em dança  
QUANDO: 11/9, 9h às 12h  
ONDE: Sala de Dança do Sesc Jaraguá do Sul/SC, rua Jorge Czerniewicz, 633, Czerniewicz  
QUANTO: Gratuita - 20 vagas  
Inscrições pelo e-mail [rondagrupo@gmail.com](mailto:rondagrupo@gmail.com)



**Charles Zimmermann,**  
escritor  
charlesautor@gmail.com

**Crônica**

**“Você sabe com quem está falando?”**

Não há nada mais chato a quem viaja de navião do que “permanecer sentado até a parada total da aeronave e apagarem-se os sinais luminosos de apertar cintos”. Quando viajar de avião, repare. Mal acabou o zum zum zum que segue o pouso – aquelas vozes e risadas que não quer dizer outra coisa senão “graças a Deus, sobrevivemos!” – e os passageiros já começam a se contorcer, ansiosos, sobre seus apertados assentos. Trata-se de um duelo sem palavras, do qual todos os viajantes participam, e a regra é: quem ainda estiver sentado quando for permitido, sem se levantar, é veado! Não podemos achar que os “apressados” causem um desequilíbrio na sociedade ou ameacem o futuro da espécie humana. O máximo que pode acontecer é o avião dar um solavanco, eles se desequilibrarem, quebrarem um braço, nariz, uma perna ou uma costela – afinal, o problema é deles. Comentando esse assunto creio que, esmiuçando-o, se pode esclarecer muitos

comportamentos do brasileiro. Olhando um sujeito de bigode que mais parecia ter engolido uma andorinha, enquanto o rabo ficou para fora da boca, ilegalmente de pé, no corredor, e um outro, calvo com cara de cão de guarda, curvado sob o compartimento de bagagens, entendemos melhor a confusão do brasileiro no que tange à obediência das regras. Como herança dos tempos da

de poder de uma pessoa sobre a outra. E o passageiro insubmisso não aceita receber ordens do comissário de bordo, um cidadão que, poucos minutos antes, estava servindo-lhe guaraná e bolachas – e que não menos importante, costuma ser jovem e, normalmente, bem apresentado. Mal ouve o anúncio de permanecer sentado, o rebelado pensa “quem ele pensa ou acha que é?!” então levanta-se e exerce a frase nacionalmente mais conhecida: “afinal, você sabe com quem está falando?!” Caso a voz nos alto-falantes seja da aeromoça, a hipótese permanece validada. “Afinal, vou receber ordens de uma mulher? Eu? Na frente de todo mundo?!” Diante dessas circunstâncias, porque não criamos um número maior de clínicas de apoio para tratar de pessoas que sofrem de insegurança, a insegurança que corre pelas veias. Sugiro aos comissários de voo que ao solicitar, que sejam mais enérgicos: “Senta aí ô bigode rabo de andorinha!”, “Prenda o cinto aí, ô cara de pit bull!”



**“Afinal, vou receber ordens de uma mulher? Eu? Na frente de todo mundo?!”**

escravatura, jamais entendemos que a lei é um código comum, destinado a nos organizar para não nos desorganizar. Só assim todos nós caminhamos em direção a plenitude. O que vemos, é a lei como a demonstração

**Novelas**

**AMOR ETERNO AMOR - GLOBO - 18H**

Reapresentação do último capítulo.

**CHEIAS DE CHARME - GLOBO - 19H**

No capítulo 126, sábado, 08 de setembro – Chayene afirma que Eloy ajudou Rejane a acabar com sua voz e Socorro fica aliviada. Inácio foge de Scarlet. Rosário resolve ir ao quarto de Inácio/Fabian e não gosta de ver Scarlet. Kleiton comenta com Penha que a campanha para que as Empreguetes se reúnam novamente está cada vez maior. Penha recebe uma ligação de Gilson no momento em que fala com Lygia. Dália reconhece Inácio no show de Fabian. Gilson avisa a Jurema que levará os documentos de Lygia ao escritório. Rosário ouve Scarlet contar para Simone que não aconteceu nada entre ela e Fabian. Sônia questiona a advogada sobre a possibilidade de reaver os bens de Sarmento. Socorro diz que ajudará Laércio a encontrar Rejane. Gilson aparece no escritório e Penha se surpreende. Rosário fala com Inácio e Fabian se esconde. Gilson e Penha se beijam.

**AVENIDA BRASIL - GLOBO - 21H**

No capítulo 144, sábado, 08 de setembro – Tufão se enfurece com os questionamentos da família. Janaína repreende Zezé por fazer fofoca dos patrões. Max passa a noite com Begônia. Tufão vai à casa de Jorginho e Nina se esconde. Muricy, Leleco, Adauto, Ivana e Janaína questionam sobre a vida de Tufão e Ágata intervém. Begônia flagra Max vasculhando suas coisas. Jorginho marca um encontro com Nina na casa de Lucinda. Cadinho procura Muricy. Roni e Leandro brigam com outros rapazes por causa de Suelen. Ágata e Janaína conversam sobre Nina. Carminha arma com Max um plano contra Nina. Muricy invade a casa de Leleco atrás de Tufão. Max aparece na casa de Lucinda e obriga Nina a ir embora com ele. Jorginho vai atrás de Nina. Lúcio filma Nina e Max no barco.

**GABRIELA - GLOBO**

Não é exibida no sábado.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

**Clique animal**

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



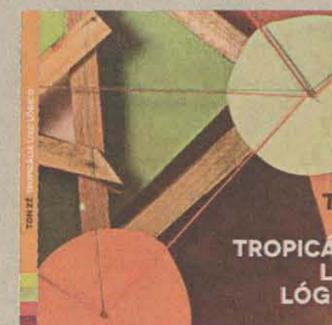
**Esta cadelinha, de aproximadamente 10 anos, muito dócil, aguarda um novo lar. Ela foi recolhida das ruas de Jaraguá do Sul pelo setor de Zoonoses e já recebeu tratamento veterinário completo: banho, castração, vacinação antirrábica e chipagem para identificação. Os interessados devem entrar em contato com a Clínica Schweitzer, pelo telefone 3275-3268**



**Aniversariantes**

- |  |  |   |  |   |  |   |
|--|--|---|--|---|--|---|
| <b>8/9</b><br>Adriana Bettoni<br>Alessandra vieira<br>Anderson Berwaldt<br>Artur Orse<br>Augustinho Michalack<br>Carolina R. Siewerdt<br>Carolina Raquel Siewerdt<br>Cristiane Sabrina Vasel<br>Dorival Vasel<br>Edélson Lourenço<br>Fernanda Winter | Fernando Kath<br>Gustavo H. Bortolini<br>Gustavo Ruediger<br>Igor Grutzmacher Koch<br>Isabelle Luana Wischral<br>Jeniffer Keunecke<br>Jéssica dos Santos<br>Lilian M. Panstein<br>Luiz A. Franzner<br>Manuella Giosele<br>Marli Keunecke<br>Oswaldo Stingham | Patricia N. de S. Marques<br>Raul Pauptz<br>Valdenor Fleming<br>Wagner Klein<br>Welinton Luiz Freitas | <b>9/9</b><br>Adelcio Rikinn<br>Agostinho K. Filho<br>Alcides Henke<br>Alexandre Claudino<br>Atair Raitz | Bruna de Godoy Leite<br>Cesar Zanella<br>Daniel A. Wulff<br>Diego Guilherme Guenze<br>Erich Grutzmacher Koch<br>Evandro L. Ropelato<br>Iago Zimmermann<br>Jhonatan de Oliveira Selmeir<br>Joelma S. Santos<br>José R. Ponticelli<br>Josiane K. Lessmann<br>Kethy B. E. de Andrade | Marlene da Costa<br>Marlon J. Franzner<br>Natana L. Andryereski<br>Paulo Miguel Schultz<br>Raissa Stephani<br>Raquel S. Vasel<br>Reginaldo Belegante<br>Reni Luiz Stedile<br>Roberto Baumgartel<br>Robson Samuel<br>Rodrigo Luis da Silva<br>Schirlei C. da S. B. Afonso | Sergio Beber<br>Taina Karsten<br>Thiago erbarch<br>Valdeci Kreutzfeld<br>Valdimir Lúcio<br>Vanderlei dos Santos<br>Vania L. Berner<br>Wilson José Chorniak<br>Vinicius Joseth Stein<br>Zenilda M. Ribeiro |
|--|--|---|--|---|--|---|

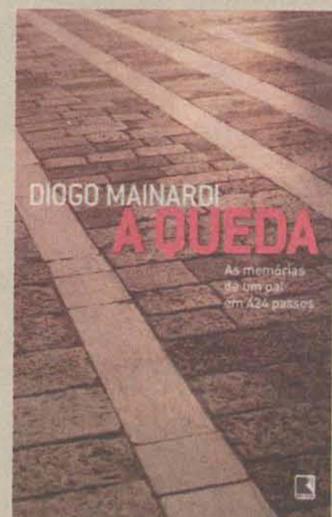
**Lançamentos**



**CD:**

**Tropicália Lixo Lógico - Tom Zé**

Tropicália Lixo Lógico é um estudo inédito e inventivo deste artista brasileiro completo e altamente criativo que vai além dos limites delineados antes por Caetano e Gil. Com participações de artistas da nova geração da música brasileira, o álbum flerta com o samba em diferentes oportunidades, entre sambas enredo e marchinhas, com a bossa, com o rap e a nova música popular brasileira; tudo com a suavidade e fluidez que só um músico experimentado e talentoso poderia encontrar entre todas estas vertentes. Uma miscelânea dos elementos básicos da Tropicália levados a um nível superior.



**LIVRO:**

**A Queda - As memórias de um pai em 424 passos - Diogo Mainardi**

Neste livro o autor apresenta memórias sobre seu filho Tito. Vítima de erro médico em um hospital de Veneza, Tito nasceu com paralisia cerebral. O autor procura mostrar como a relação com o filho norteou sua vida desde então, e como ele lida com a culpa e os culpados pela paralisia de Tito.

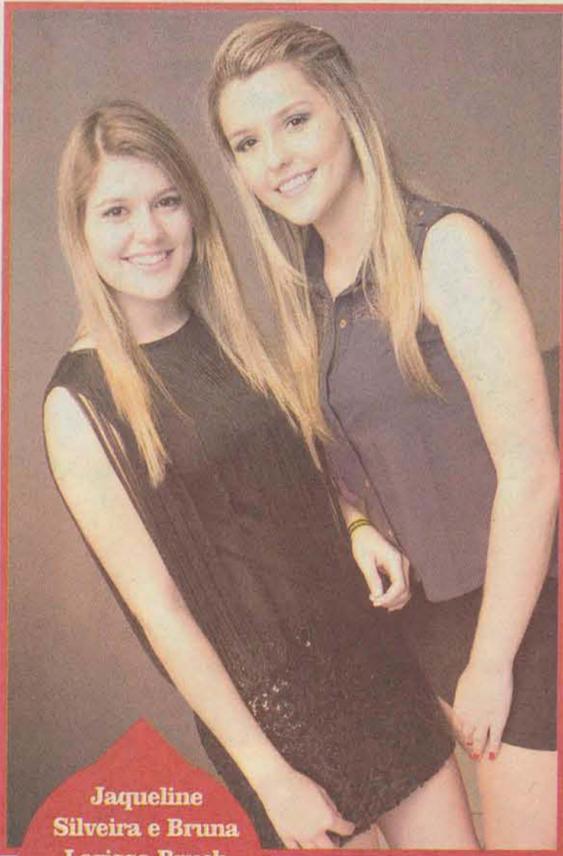


# Plural

Beatriz Sasse contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

## “Labirinto de Nomes”

A escritora Elyandria Silva, reuniu suas crônicas publicadas nas quartas-feiras aqui do OCP e transformou em um livro. “Labirinto de Nomes”, projeto da Moleskine Editora, tem 50 textos, em 210 páginas e custa R\$ 20. É o terceiro livro da escritora que já publicou “Fadas de Pedra”, da Design, 2009; e “Um lugar, versos e retalhos”, também da Design, 2010. Em “Labirinto de Nomes”, a autora esquadrinha a cidade e lugares, retrata flagrantes instantâneos com a arte da escrita, apura lembranças e as coloca no papel em forma de crônica, gênero literário de destaque na literatura. Formada em administração, com pós graduação em psicopedagogia, escreve o blog literário “Caligrafia” no OCP Online e ministra oficinas literárias e de crônicas. O novo livro recebeu apoio do Fundo Municipal de Cultura e será lançado nesta quarta-feira, Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa, às 19h.



Jaqueline Silveira e Bruna Larissa Bruch em noite de balada na Patuá Music

DIEGO JARSCHER/DIVULGAÇÃO



Josiély Pinheiro, Aline Oechsler e Laís Oechsler curtindo a noite no Divino Club

ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Suyan Hotz, Fernanda Buchmann, Shelsya Splitter e Larissa Tambozetti colocando o papo em dia no Sacramentum Pub

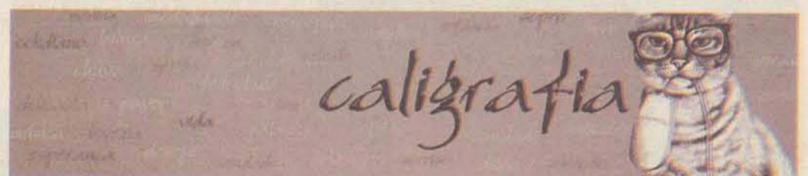
## Oktoberfest 2012 ganha aplicativo para iPhone e iPad

A 29ª Oktoberfest ganhou App oficial para iPhones e iPad. O objetivo é contribuir para que o turista conheça um pouco mais sobre a história da festa e Blumenau com um “Guia de bolso”. A vantagem é que todo o conteúdo é off-line, ou seja, não precisa de internet para ser acessado, exceto para Redes Sociais da festa, e as Informações ao Turista que leva para o site da prefeitura. O aplicativo é disponibilizado de forma gratuita na AppleStore e poderá ser encontrado fazendo um busca por Oktoberfest. O App trará informações sobre a história da festa, edições anteriores com os cartazes de todas as edições e resumo, atrações 2012, mapa da Oktoberfest, preços da festa, regras para os trajes típicos, dicionário alemão com áudio, cervejarias, gastronomia típica e grupos folclóricos. Também apresentará a programação e informações a cidade, mapa e principais pontos turísticos.



Quem está acompanhando as novidades no novo portal de notícias do O Correio do Povo, o [ocponline.com.br](http://ocponline.com.br), já deve ter visto. Mas, quem não viu, fica o convite para acessar os blogs dos colegas de trabalho do OCP. Elyandria Silva, cronista das quartas-feiras atualiza o Caligrafia com

reflexões e novidades do mundo literário. O fotógrafo Eduardo Montecino apresenta as novidades do mundo dos games no “Blogames”. A página tem as mais diversas plataformas com comentários sobre esse entretenimento. O chefe de redação do OCP, Márcio Schalinski, é quem comanda o OCP Kids, com toda a interatividade que a garotada gosta. Muitos videos, cinema, livros, jogos e também as matérias que são apresentadas na edição impressa do Kids. A bacharel em moda e diagramadora do OCP, Carina Eger traz no blog Blush! as novidades do encantador mundo da moda. E vem mais blogs por aí. Acesse [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br) e boa leitura!



**Laboratório Lenzi**  
de análises clínicas  
ISO 9001

**CORUJO DOG**  
Lanches, porções especiais e bebidas nobres  
47 3370-2214  
Rua Procópio Gomes, 116 - Centro  
(Em frente à verdureira da Raquel)  
Atendimento das 18h às 6h da manhã

**Cosicla & Cia**  
RESTAURANTE  
Assados e Entremeses  
47 3371-2268  
Rua Fritz Bartel - Baependi



Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

moagconcalves@netuno.com.br

## Cadeiras de rodas

Organização da 12ª Feira da Moa movimentou uma campanha para arrecadar dez cadeiras de rodas para a AjadeFi - Associação Jaraguense de Deficientes Físicos. Três já foram adquiridas. A entrega será durante a festa, dia 22 de setembro, no Beira Rio Clube de Campo. Ajudem!

## Desfile

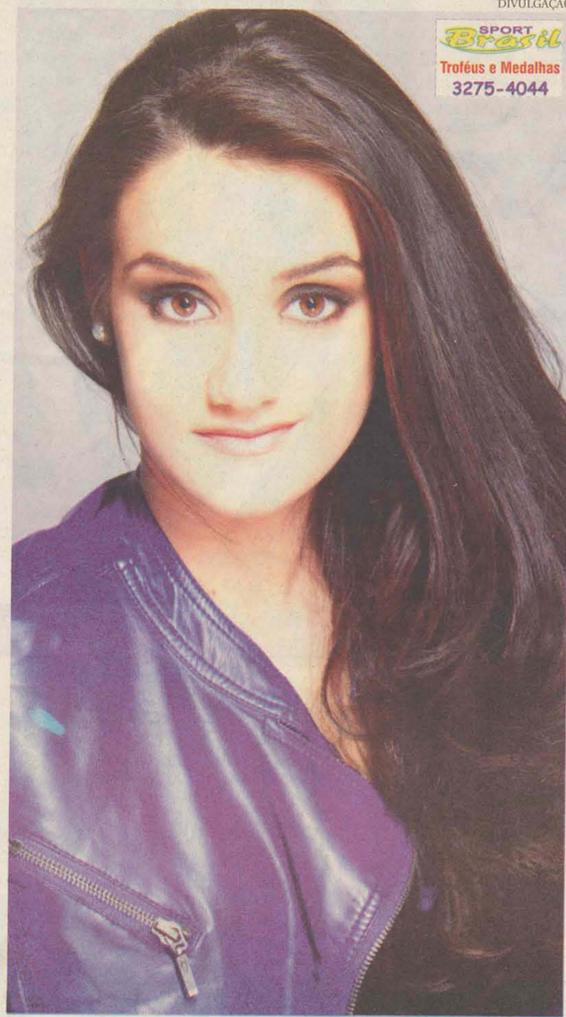
Pouco tempo atrás fazia parte da formação cívica levar os filhos para assistir às paradas comemorativas. Um exemplo muito legal. Mas, na manhã de ontem, 7 de setembro, poucas crianças estiveram na Reinoldo Rau para curtir o desfile. Uma pena!

## Niver do Moacir

Meu grande amigo Moacir Schmidt, que posso chamá-lo de irmão, pois é uma das pessoas especiais em minha vida. Destacado nome da história empresarial e um grande apoiador das causas sociais na cidade, ele é o grande aniversariante da cidade neste domingo. Parabéns! Eu me orgulho de fazer parte desta sua constelação de amigos do coração. Felicidades mil, e que Deus abençoe e ilumine sempre essa bela e feliz família.

## Barulho

Candidatos já começaram a falar 'mais grosso' durante propaganda eleitoral, em Jaraguá do Sul. Mas, no fundo mesmo, tom de campanha só se eleva a partir dos novos números de pesquisas, já a caminho.



**DEBUT** O papai coruja, o vereador e advogado José Osnir Ronchi, movimentou hoje uma grande festa para a filha Júlia de Tofel Ronchi, na Sociedade Massaranduba. A bela jovem completa 15 anos.

## Via Jacaré Banguela

Dá série 'morro e não vejo tudo'. Um ciclista brasileiro vai ao banheiro e, quando volta, vê que "perdeu" a largada. Confusão com o horário faz João Schwindt perder tempo na prova em que era um dos favoritos nas Paralimpíadas. Ele largou atrasado e ficou em 9º. Ficará eternamente conhecido pelos amigos como o cara que perdeu a largada porque foi dar uma largada.

**Bela Catarina**  
RESTAURANTE & CONFÉITARIA

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELETRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369

**DOMINI**  
Class  
Restaurante e Pizzaria  
3370-3242

**SPORT BRASIL**  
Trophés e Medalhas  
3275-4044



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita

“

A vida é uma peça de teatro que não permite ensaios. Por isso, cante, chore, dance, ria e viva intensamente, antes que a cortina se feche e a peça termine sem aplausos.

Charlie Chaplin

## Nas rodas

• O industrial Werner Voigt, o W da Weg, é o grande aniversariante de hoje na cidade. Liguem! Ele vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns! O meu desejo é que o senhor e sua linda família sejam plenamente felizes.

• No próximo dia 15 de setembro a porta da "Garage, um dos concorridos "senadinhos" da cidade, será reaberta para movimentar mais um encontro festivo entre amigos.

**KAYRÓS HOTEL**  
Muito melhor.  
2107-3000



**CASAMENTO** O casal Sasckie e Adriano recebem neste sábado a bênção nupcial. Felicidades!

## Apresenta, vai?!

Estava pensando com os meus botões por que será que alguns políticos não aproveitam o seu espaço no horário eleitoral para apresentar também suas "namoradas"? Vai que as esposas aceitem, no caso, se eles disserem que é tudo em troca de voto. Pode colar, é uma boa chance de contar.

**TOLDOS**  
(47) 9278 8866  
CORUPÁ  
Automáticos  
18 Anos fabricando com qualidade  
Orçamentos sem compromisso  
Parcelamos no cartão  
Policarbonato Sombreamento  
TOLDOS CHIMELLI - São Bento do Sul

## Perguntar não ofende

Quem é mais besta, quem compra ou quem vende o voto? Com a palavra.

## Baixa

Depois de amargar o último posto no ranking da Fifa, o Brasil agora é o primeiro do mundo, mas em consumo de droga. Não serve como consolo.

## Dica

Como esse é o nosso maior objeto de cobiça, os twiteiros, figuras importante da rede social, deveriam usar essa ferramenta poderosíssima, com sugestões pra melhorar a cidade. Vai dica.

## Onde comer bem em Jaraguá

No Madalena Cozinha. Lugar aconchegante e um dos melhores happy hour de Santa Catarina. Não esqueça de pedir um beiruth.

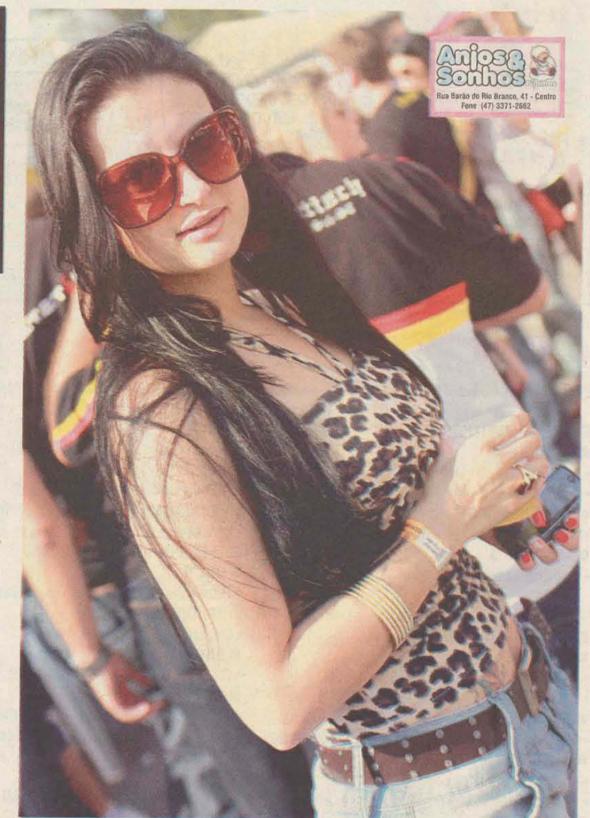
## Em queda

Cá pra nós, tem candidato aqui na urbe que, depois de começou o programa eleitoral gratuito, tá caindo mais do que o Neymar.

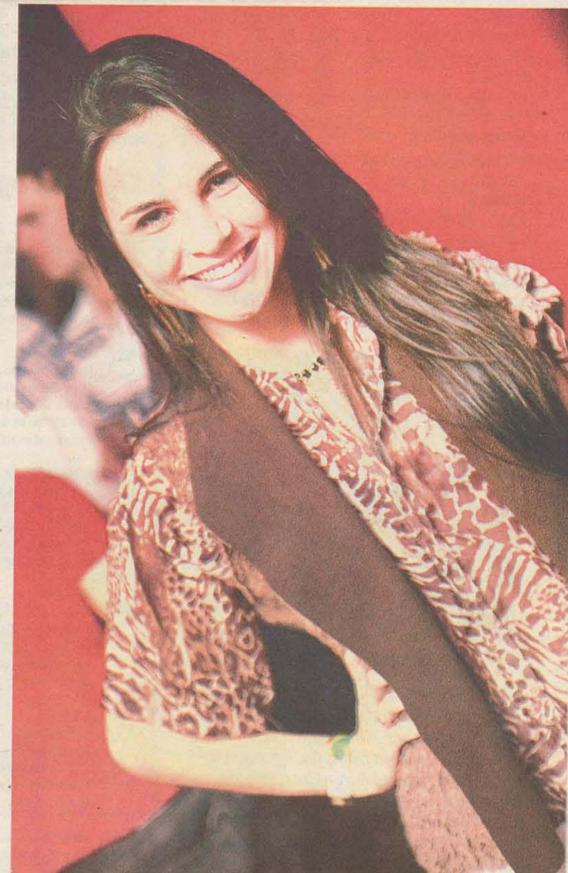
## Caminhadas

O casal Chico e Eliete Caviglioli, (leia-se Elian Malhas), aproveitou o feriadão para fazer uma caminhada pelas calçadas da cidade. É isso aí, amigos!

**VE**  
Via Elegance  
interiores  
(47) 3371-5232  
Calçada da Marechal, 210-A  
Centro - Jaraguá do Sul  
Com estacionamento próprio.  
www.facebook.com/viaelegance



**CLIQUE** Viviane Alexandre fez uma pausa na 10ª Stammtisch para a lente do fotógrafo



**BELA** Gardania Priscila nos badalados corredores da Upper Floor

## Te contei

■ Quem apaga velinhas neste domingo, é a gente boa Júlia da Silva de Oliveira, esposa do advogado Paulo Roberto "Binho" de Oliveira.

■ No próximo dia 14 de setembro rola no Clube Atlético Baependi, o 6º baile dos Contabilistas. Informações no fone 3371-8920.

■ O pessoal bacana do Colchões Rafaelli também estará prestigiando a 12ª Feijoada do Moa. Valeu amigos!

■ No próximo sábado, dia 15, a partir das 10h30, vai rolar na sede do Moto Clube Cano Quente, na ilha da Figueira, a 4ª Minha Feijoada. Muito rock com a banda Camaleão Robô e o grupo Entre Amigos. Festa das boas que marcarei presença.

■ Valorize seus pais.

■ Com essa, fui!

Que tal faturar um iPad na maior moleza?



Indique um cliente para a Pamplona, pode ser um amigo, colega de trabalho ou parente, caso a compra do imóvel se concretize, os dois ganham um iPad cada!

**pamplona** DA SUA VIDA  
pamplonaemp  
www.PAMPLONAEMPREENDIMIENTOS.com.br

**Tirinhas**



**Cinema**

**PROGRAMAÇÃO DE 7 A 13/9**

**SHOPPING BREITHAUP JARAGUÁ DO SUL**

- **ARCOIRIS 1**
- A Era do Gelo 4 - Dub. - 13:40
- Os Mercenários 2 - Leg. - 15:30, 17:30, 19:30, 21:30
- **ARCOIRIS 2**
- O Legado Bourne - Leg. - 14:00, 16:30, 19:00, 21:30
- **ARCOIRIS 3**
- O Ditador - Leg. - 14:00, 15:45, 17:30, 19:15, 21:00

**PARK EUROPEU BLUMENAU**

- **ARCOPLEX 1**
- Os Mercenários 2 - Dub. - 19:10, 21:30
- Paranorman 3D - Dub. - 13:40, 15:30, 17:20
- **ARCOPLEX 2**
- O Legado Bourne - Leg. - 14:00, 16:30, 19:00, 21:30
- **ARCOPLEX 3**
- Os Mercenários 2 - Leg. - 14:40, 16:40
- Rock of Ages - O Filme / Leg. - 18:40, 21:00
- **ARCOPLEX 4**
- Um Divã Para Dois - Leg. - 14:00, 15:50, 17:40, 19:30, 21:20
- **ARCOPLEX 5**
- Cara ou Coroa - 14:30, 16:40, 18:50
- Polissia - Leg. - 21:00

**SHOPPING MUELLER JOINVILLE**

- **GNC 1**
- Os Mercenários 2 - Dub. - 19:50, 22:00
- Paranorman (3D) - Dub. - 13:45, 15:45, 17:45
- **GNC 2**
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros - Leg. - 14:00, 16:15, 19:00, 21:20
- **GNC 3**
- Os Mercenários 2 - Leg. - 15:30, 17:35, 19:40, 21:45
- Valente - Dub. - 13:30

**BLUMENAU NORTE SHOPPING**

- **CINÉPOLIS 1**
- Os Mercenários 2 - Dub. - 14:00, 16:20, 18:50
- Os Mercenários 2 - Leg. - 21:30
- **CINÉPOLIS 3**
- O Legado Bourne - Leg. - 13:10, 16:10, 19:10, 22:10
- **CINÉPOLIS 3**
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Dub. - 14:20, 17:10, 19:50
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Leg. - 22:20
- **CINÉPOLIS 4**
- Rock of Ages: O Filme - Leg. - 18:10, 21:00
- À Beira do Caminho - 13:40, 16:00
- **CINÉPOLIS 5**
- E aí, Comeu? - 13:20, 15:40, 18:20, 20:50
- **CINÉPOLIS 6**
- Batman - O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 21:40
- O Ditador - Dub. - 14:30, 17:00, 19:20
- **CINÉPOLIS 7**
- ParaNorman (3D) - Dub. - 13:00, 15:10, 17:30, 20:20

**JOINVILLE GARTEN SHOPPING**

- **GNC 1**
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Dub. - 14:00, 19:30

- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Leg. - 16:30, 21:40
- **GNC 2**
- Os Mercenários 2 - Leg. - 14:20, 16:50, 19:00, 21:10
- **GNC 3**
- À Beira do Caminho - Dub. - 13:10
- A Era do Gelo 4 - Dub. - 15:10, 17:10
- Intocáveis - Leg. - 19:20
- Um Divã Para Dois - Leg. - 22:00
- **GNC 4**
- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 13:30, 21:00
- O Ditador - Leg. - 16:40, 18:45
- **GNC 5**
- O Legado Bourne - Leg. - 13:40, 16:20, 19:10, 21:50
- **GNC 6**
- Os Mercenários 2 - Dub. - 19:50, 22:10
- Paranorman (3D) - Dub. - 13:50, 15:50, 17:50

**SHOPPING NEUMARKT BLUMENAU**

- **GNC 1**
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Dub. - 14:00, 19:10
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Leg. - 16:30, 21:30
- **GNC 2**
- Os Mercenários 2 - Leg. - 19:45, 21:50
- Paranorman (3D) - Dub. - 13:30, 15:30, 17:30
- **GNC 3**
- Os Mercenários 2 - Dub. - 13:20, 15:40, 17:50, 20:00, 22:10
- **GNC 4**
- O Legado Bourne - Leg. - 13:40, 16:15, 19:00, 21:40
- **GNC 5**
- A Era do Gelo 4 - Dub. - 13:50, 15:50
- Na Estrada - Dub. - 21:20
- O Ditador - Leg. - 17:40, 19:30
- **SALA VIP**
- Rock of Ages: o Filme - Leg. - 16:45, 21:15
- Um Divã Para Dois - Leg. - 14:15, 19:20



Inspirado nos livros de Robert Ludlum, "O Legado Bourne" traz uma história totalmente original que envolve o universo do personagem Jason Bourne - interpretado por Matt Damon nos três primeiros filmes da franquia. A trama gira em torno do agente Aaron Cross (Jeremy Renner), que passou pelo mesmo tipo de recrutamento de Bourne no misterioso programa conhecido como Treadstone. Escrito e dirigido por Tony Gilroy, o longa conta com as presenças de Rachel Weisz, Edward Norton, Oscar Isaac, Joan Allen e Albert Finney no elenco.

**Joelma quebra o dente com garfo**

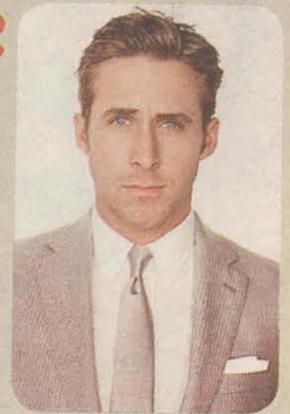
Depois de ser acusada de homofóbica por causa de um vídeo que aparece dando conselhos para um fã gay, Joelma, da banda Calypso, quebrou o dente na noite desta terça-feira, em São Paulo. A cantora estava jantando na capital paulista quando ocorreu o acidente. Este foi o motivo de sua ausência do programa Encontro com Fátima Bernardes, na quarta-feira. Ela quebrou o dente quando bateu com o garfo na boca.

**"Com 8 anos tive uma babá travesti"**

O ator Marcelo Médici conversou com Marília Gabriela, no programa de De Frente com Gabi, do SBT, que irá ao ar na noite deste domingo. Seu último trabalho na TV foi na série 'Junto e Misturado', da Globo. Ele falou sobre a vida de ator, que considero o teatro como o casamento que deu certo em sua vida. Também comentou falou sobre seu passado: "Tive uma babá travesti, a Jô, quando eu tinha oito anos".

**Ryan Gosling é o mais cotado para "Cinquenta Tons de Cinza"**

Niall Leonard, escritor e marido da autora da série de livros "Cinquenta Tons", EL James, sugeriu que Ryan Gosling é o mais cotado para interpretar o protagonista Christian Grey na adaptação cinematográfica dos best-sellers. Os atores Ian Somerhalder (Vampire Diaries) e Channing Tatum (Magic Mike), também já expressaram a vontade de ser o protagonista. O ator pornô James Deen também estaria na disputa para viver o personagem, com o apoio da própria E.L. James, mas ela nega que o personagem de Grey seja baseado nele.



**Jorge Kajuru revela motivo de depressão**

Sempre polêmico, o jornalista Jorge Kajuru revelou fatos sobre si mesmo. Ele afirmou que aumentou o tamanho de seu órgão genital: "Eu era brocha por causa da diabetes e tive uma bactéria na próstata. Tive que operar e, além de brocha, fiquei estéril", afirmou. O objetivo ao contar isso é ajudar outras pessoas com o mesmo problema que não buscam auxílio. "Nada me deixou mais feliz que essa cirurgia", finalizou.

**John Mayer e Katy Perry voltam**

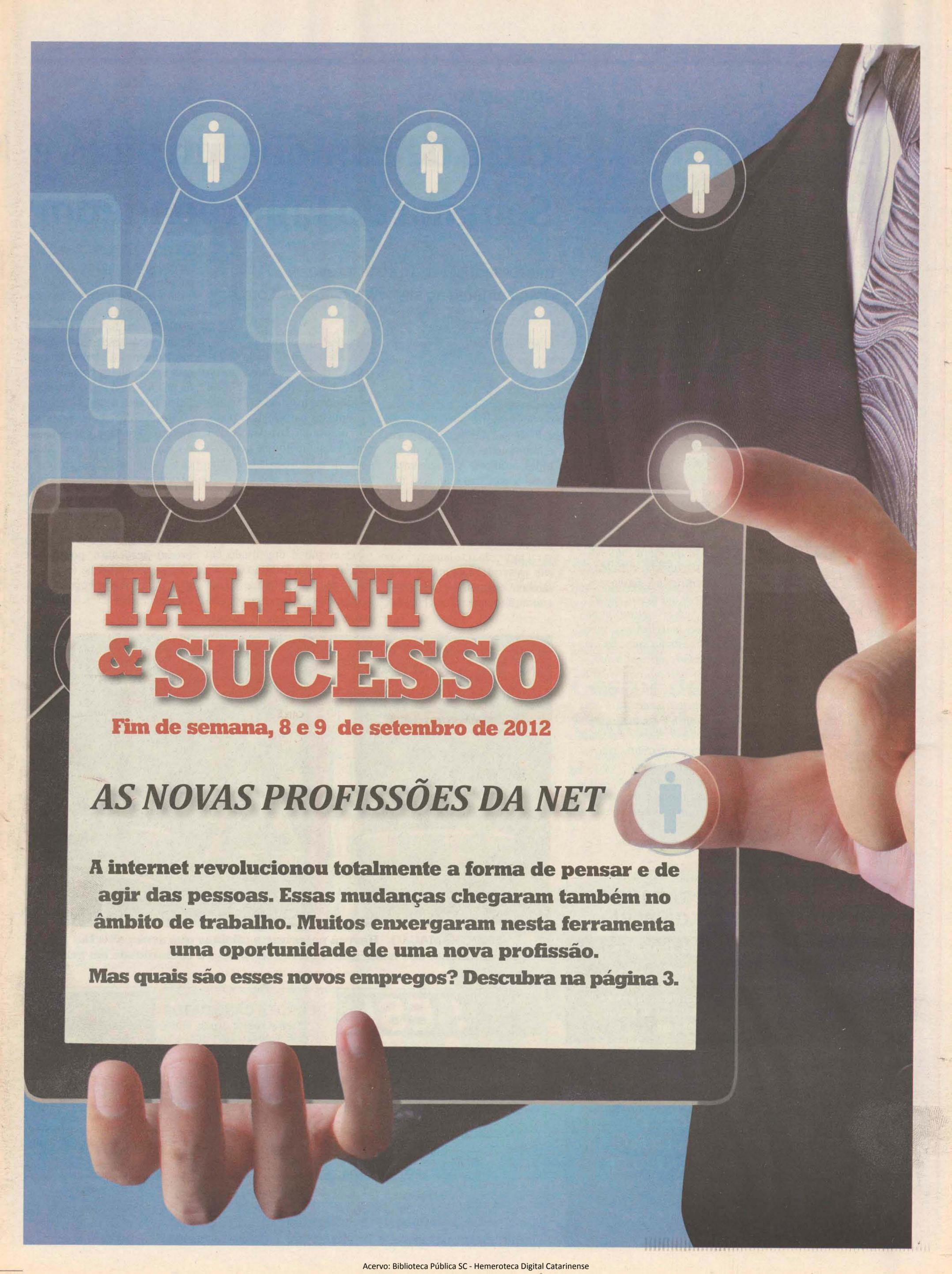
Menos de uma semana após a notícia que John Mayer havia terminado o namoro com Katy Perry por e-mail, eles estão juntos novamente. É o que conta o diário 'The Sun', de quinta-feira. O casal foi flagrado em Los Angeles, Estados Unidos, chegando a um restaurante para um jantar romântico. Porém, vestindo looks casuais, os dois não deram muita bola às câmeras.

**Horóscopo**

“ Pouca sinceridade é uma coisa perigosa, muita sinceridade é uma coisa fatal. Oscar Wilde

- ♈ **ÁRIES**  
Seu poder de comunicação estará em alta, mas cuidado para não se envolver na vida dos outros e começar um boato sem querer. Poderá receber notícias de pessoas queridas que andam distantes. No amor, dê mais atenção à sua alma gêmea. Cor: laranja.
- ♉ **TOURO**  
Cuidado para não gastar mais do que pode. Porém, ótimo dia para conversar com pessoas experientes e ampliar seus conhecimentos. Exercite sua paciência com a turma de casa e não vai se arrepender. No romance, aprenda a ceder. Cor: tons escuros.
- ♊ **GÊMEOS**  
O dia é favorável para passeios e pequenas viagens. Aproveite para refletir sobre seus projetos pessoais. No campo afetivo, os astros aconselham a colocar a sua vida amorosa em ordem e a acertar os ponteiros de vez com a pessoa amada. Cor: preto.
- ♋ **CÂNCER**  
Excelente dia para colocar as suas leituras em dia e se informar mais. Contato com pessoas distantes ou que há tempos não vê estão favorecidos. No amor, evite fazer críticas à sua cara-metade para não arrumar encrencas por bobagens. Cor: verde-claro.
- ♌ **LEÃO**  
Contagie amigos e familiares com sua alegria em ajudar o próximo. Bom dia para receber pessoas em sua casa. Cuidado apenas para não gastar demais. Estará mais sensível nos assuntos do coração, procure não se magoar por qualquer coisa. Cor: marrom.
- ♍ **VIRGEM**  
Contrariedades ou pequenos aborrecimentos não estão descartados. Procure se criticar menos e não ficar analisando as pessoas com as quais se relaciona ao longo do dia. Na paixão, um clima de encantamento está no ar, demonstre o que sente! Cor: preto.

- ♎ **LIBRA**  
Não se prenda às responsabilidades domésticas: divirta-se e areje a mente. Se surgirem situações desagradáveis, resolva-os com um diálogo sincero. No amor, troca de confidências favorecida, mas cuidado com desconfianças infundadas. Cor: verde.
- ♏ **ESCORPIÃO**  
Bom dia para fazer viagens e passeios de todos os tipos. Atividades ligadas à natureza ou caminhadas ao ar livre são ótimas opções. Divergências com amigos não estão descartadas, seja mais paciente. No amor, saia da rotina com o par! Cor: marrom.
- ♐ **SAGITÁRIO**  
Organize melhor seu tempo ou não vai conseguir fazer tudo o que tem em mente. Terá a chance de conhecer novas pessoas com ideias que levem você a refletir. Campo afetivo agitado. Dedique mais tempo no contato com sua alma gêmea. Cor: laranja.
- ♑ **CAPRICÓRNIO**  
Procure conhecer pessoas novas e com ideias diferentes das suas. Bom momento para aprender outras maneiras de realizar as mesmas atividades. No campo amoroso, fale menos e aja mais: convide sua cara-metade para um passeio romântico. Cor: branco.
- ♒ **AQUÁRIO**  
Priorize seu lazer, saia para viajar ou faça um passeio. Caminhadas ao ar livre são ótimas pedidas. Participe da vida e dos interesses das pessoas de seu convívio. No campo sentimental, faça com que seu amor se sinta importante. Cor: preto.
- ♓ **PEIXES**  
Bom dia para viagens e passeios, mas também, para fortalecer os laços com as pessoas de sua estima. Em casa, crie uma atmosfera feliz e agradável ao lado de seus familiares. Na área afetiva, aproveite que o clima é de muita paixão. Cor: bege.



# **TALENTO & SUCESSO**

**Fim de semana, 8 e 9 de setembro de 2012**

## ***AS NOVAS PROFISSÕES DA NET***

**A internet revolucionou totalmente a forma de pensar e de agir das pessoas. Essas mudanças chegaram também no âmbito de trabalho. Muitos enxergaram nesta ferramenta uma oportunidade de uma nova profissão.**

**Mas quais são esses novos empregos? Descubra na página 3.**



## Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### De fora para dentro

Peter Drucker, o pai da administração moderna, afirma que dentro de uma empresa só existem "centros de custos". Os únicos "centros de lucro" estão fora da empresa - são os clientes. E o maior problema dos gestores é que eles ficam dentro de suas empresas e não vão ao encontro dos clientes. Não vão ao mercado. Não coletam informações diretamente dos clientes e fornecedores em primeira mão, recebendo informações filtradas de seus assessores e aí decidem mal.

"O executivo atua em organizações das quais vê, quando muito, o lado de fora apenas através de lentes espessas e que distorcem a realidade. O que ocorre no mundo exterior em geral não é conhecido de maneira direta, e sim por meio de informações incluídas em relatórios, que são como filtros da organização", diz Drucker.

Os executivos, em sua maioria, ficam presos em seus escritórios com suas caixas de e-mails lotadas e passam a maior parte do tempo em reuniões internas, respondendo e-mails, revendo projeções financeiras e contratos. Passam muito pouco tempo ou quase

nenhum no mercado, onde os clientes realmente estão, onde as coisas realmente acontecem, onde o lucro realmente está. Presos em seus escritórios, como diz Peter Drucker, os dirigentes só recebem informações já filtradas pelos assessores, diretores, gerentes e decidem com base nessas informações que nem sempre são fiéis à realidade, pois todas as pessoas têm a tendência de defender seus empregos e suas posições e poderão, desta forma, distorcer a verdade em benefício próprio.

Assim, quando a empresa passar por alguma dificuldade, seus dirigentes devem se lembrar de que devem sair da empresa e ir ao mercado para conversar com clientes, fornecedores e estudar, como base na realidade concreta, o que poderão fazer para enfrentar os desafios que se apresentam. A empresa deve ser gerida de fora para dentro. Todos os dirigentes devem "viver clientes" e estudar clientes para descobrir o foco de cada um deles, pois o foco de uma empresa é o foco de seus clientes e o total comprometimento com o sucesso de cada um deles.

Pense nisso. Sucesso!

## EDUCAÇÃO

# Ciclo de Estudos Jurídicos e Semana do Empreendedor

Interessados devem se inscrever gratuitamente no site [www.catolicasc.org.br](http://www.catolicasc.org.br)

### JARAGUÁ DO SUL

Tatiane Machado

O curso de Direito da Católica de Santa Catarina em Jaraguá do Sul organiza nos dias 11, 12 e 13 de setembro (terça, quarta e quinta-feira) o II Ciclo de Estudos Jurídicos. A programação envolve palestras e oficinas que serão abertas gratuitamente aos acadêmicos da Instituição e à comunidade em geral. Para participar do evento é necessário fazer a inscrição previamente pelo site [www.catolicasc.org.br](http://www.catolicasc.org.br), onde também estão disponíveis a programação completa e os horários

das palestras e oficinas.

A abertura do II Ciclo de Estudos Jurídicos está programada para o dia 11, a partir das 19h, no auditório da instituição. Durante o evento, os participantes poderão contribuir com a doação de 1 quilo de alimento não perecível ao Projeto Universidade Solidária.

As palestras acontecerão no auditório da Católica SC e as oficinas serão realizadas nas salas de aula do Bloco F da instituição.

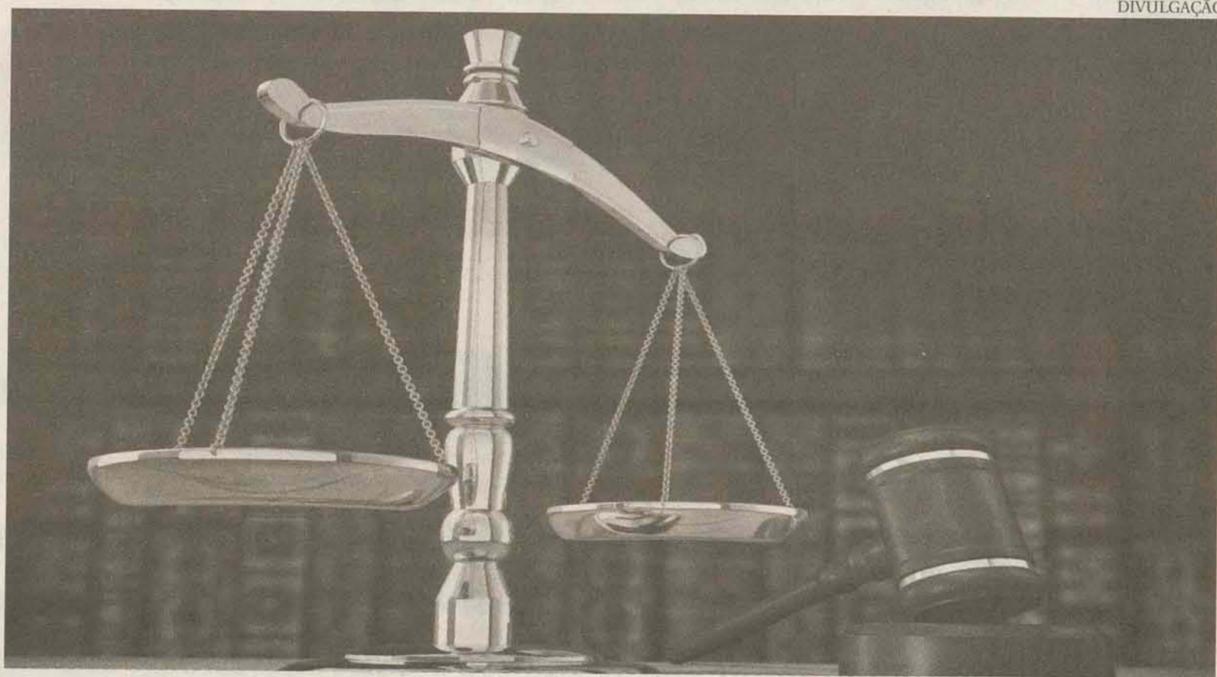
O evento é organizado em parceria com o Instituto Cassuli, que estará promovendo simultaneamente a Semana do Em-

preendedor, com as seguintes palestras: no dia 11, "Planejando a Empresa", com o palestrante o Professor Fernando Gimenez da PUC/PR, e no dia 13 de setembro o tema será "Modelos de Gestão nas Pequenas e Médias Empresas". Essas palestras acontecerão na ACIJS - Associação Empresarial de Jaraguá do Sul.

De acordo com o professor Maikon Glasenapp, coordenador do curso de Direito da Católica SC, a programação envolve a participação de professores, juizes e advogados, tanto da região quanto de outros locais do Estado.

Mais informações sobre o evento acadêmico podem ser obtidas pelo telefone (47) 3275-8281 ou pelo e-mail [maikon@catolicasc.org.br](mailto:maikon@catolicasc.org.br).

DIVULGAÇÃO



**PROGRAMAÇÃO** Haverá palestras e oficinas que serão abertas gratuitamente aos acadêmicos da Católica SC e à comunidade em geral



### O HOSPITAL SÃO JOSÉ OFERECE VAGA PARA:

#### Técnico em Segurança do Trabalho

(Sexo Masculino/Feminino)

Interessados: Encaminhar currículo através do e-mail: [recrutamento@hmsj.org.br](mailto:recrutamento@hmsj.org.br) ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 8h às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

**VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!**

**PRECISA-SE DE RECEPCIONISTAS, AUXILIAR DE LIMPEZA E PANFLETEIRAS PARA CENTRO ODONTOLÓGICO NO CENTRO DE JARAGUÁ DO SUL.**

**Av. Marechal Deodoro, 51, 1º piso.  
(47) 3372-0246**



Essencial como as Pessoas

Iniciativa da FIESC

RECRUTA CANDIDATOS

[www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)  
(link: Trabalhe Conosco)



Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e Local de Inscrições
PROFESSOR EJA - HISTORIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 17/09, pelo site.
SECRETÁRIO ESCOLAR - EJA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 17/09, pelo site.
MEDICO DO TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 17/09, pelo site.
MEDICO CLINICO - GINECOLOGISTA Jaraguá do Sul	Banco de Candidatos	Até o dia 17/09, pelo site.

\* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site [www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

## TECNOLOGIA

# Novos profissionais da internet

**Confira os empregos do presente e do futuro mais requisitados pelas empresas do setor de novas tecnologias**

chegou para valer ela forçou o surgimento de novas profissões, que, embora muito mal definidas ainda, atraem profissionais de diversas áreas para este novo modelo de trabalho.

Essas novas carreiras têm uma única raiz comum: a internet e as novas redes sociais. Contudo, segundo Francisco Bosch, diretor da empresa espanhola Infoempleo, os novos empregos são "oportunidades que muita gente desconhece".

Porém, quais são esses novos empregos? A maioria são oportunidades na rede que require a aprendizagem de novas habilidades, reciclagem e uma visão em longo prazo.

Conheça em um breve resumo algumas das profissões de internet e seus profissionais.

## FONTE

Universia.com.br

A internet trouxe muitas inovações e oportunidades. Educação, negócios e relacionamento, entre outros que estão sendo profundamente afetados por este novo de comunicação e relacionamento. Mas quando a internet

## Web Writer

Web Witer consiste literalmente, em um profissional que escreve para a web. Mas quem escreve para o jornal, a revista ou a receita de bolo não pode escrever para a web?

Pode. Contudo, a internet tem suas particularidades. Um texto que foi escrito para uma revista não pode ser colocado na web da mesma forma que foi na revista. É preciso considerar que a mídia é diferente e naturalmente o texto precisa ser adaptado a esta mídia

## Web Developer

Também chamado de desenvolvedor web. Basicamente é o profissional responsável pela programação técnica do site. O desenvolvedor deverá dominar algumas tecnologias como: HTML, CSS, Javascript, ASP, PHP, ASP.NET, Banco de dados e SQL, entre outras.

## Web Designer

Web Design é considerada a área do design que é focado na internet. Desta forma o profissional de web design deverá

criar a parte visual e funcional do site. Preocupações com tamanho e tipos de telas, cores, imagens, animações e demais interações com o usuário fazem parte da rotina de trabalho deste profissional.

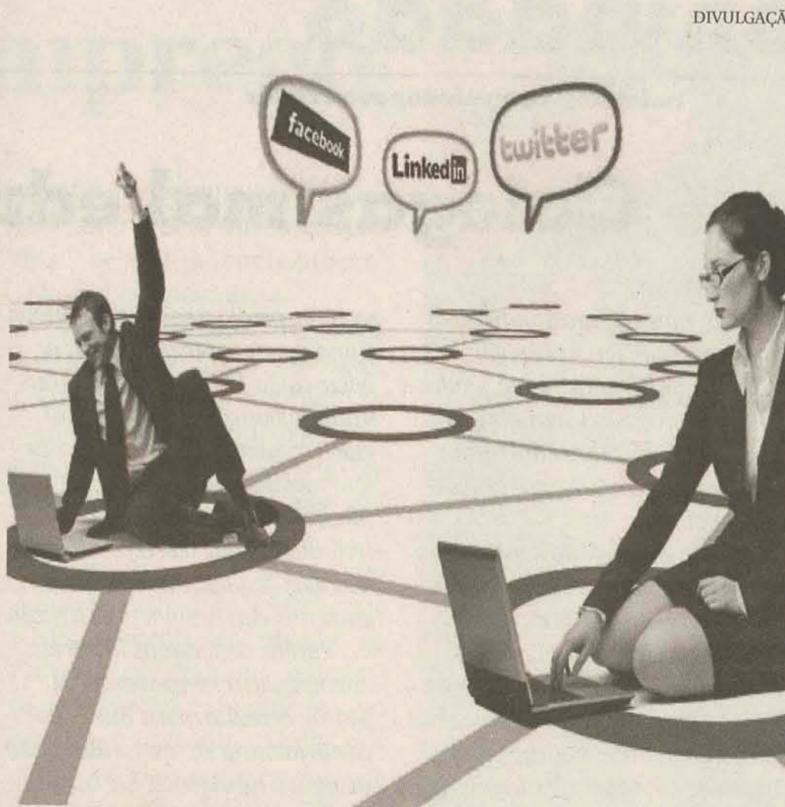
As principais ferramentas que o web designer usa são: Flash, Photoshop, Fireworks, Corel Draw, entre outras. É altamente recomendável que este também domine HTML, CSS e Javascript, pelo menos.

## Web Master

Web Master é um já foi muito destacado, mas parece que perdeu seu status. Basicamente é o profissional responsável pela manutenção e gerenciamento técnico do site. Entre suas responsabilidades estão a de manter o site disponível. O trabalho do Web Master hoje é desempenhado pelo próprio desenvolvedor.

## Analista de SEO

Esta profissão é nova no Brasil. SEO é sigla de Search Engine Optmization ou otimização para sites de buscas. O profissional de SEO é responsável por tornar o site atrativo para os motores de buscas.



**VIRTUAL** Essas novas carreiras têm uma única raiz comum: a internet e as novas redes sociais

Basicamente este profissional trabalha em três pilares: A tecnologia do site, seu conteúdo e sua popularidade. Seu trabalho é mais de análise, indicação de soluções e acompanhamento dos resultados.

## Blogueiro

Blogueiro é profissão? Muitos acreditam que sim. Já houve casos de pessoas serem contratadas para blogar. Há ainda pessoas

que abandonam suas profissões para tornarem-se blogueiros.

Se olharmos por esse lado então é possível afirmar que blogueiro já é profissão.

## Gestor de Conteúdo

Gestão de conteúdo é para mim uma das principais profissões em um futuro breve. Pouquíssima difundida ainda, mas tão necessária

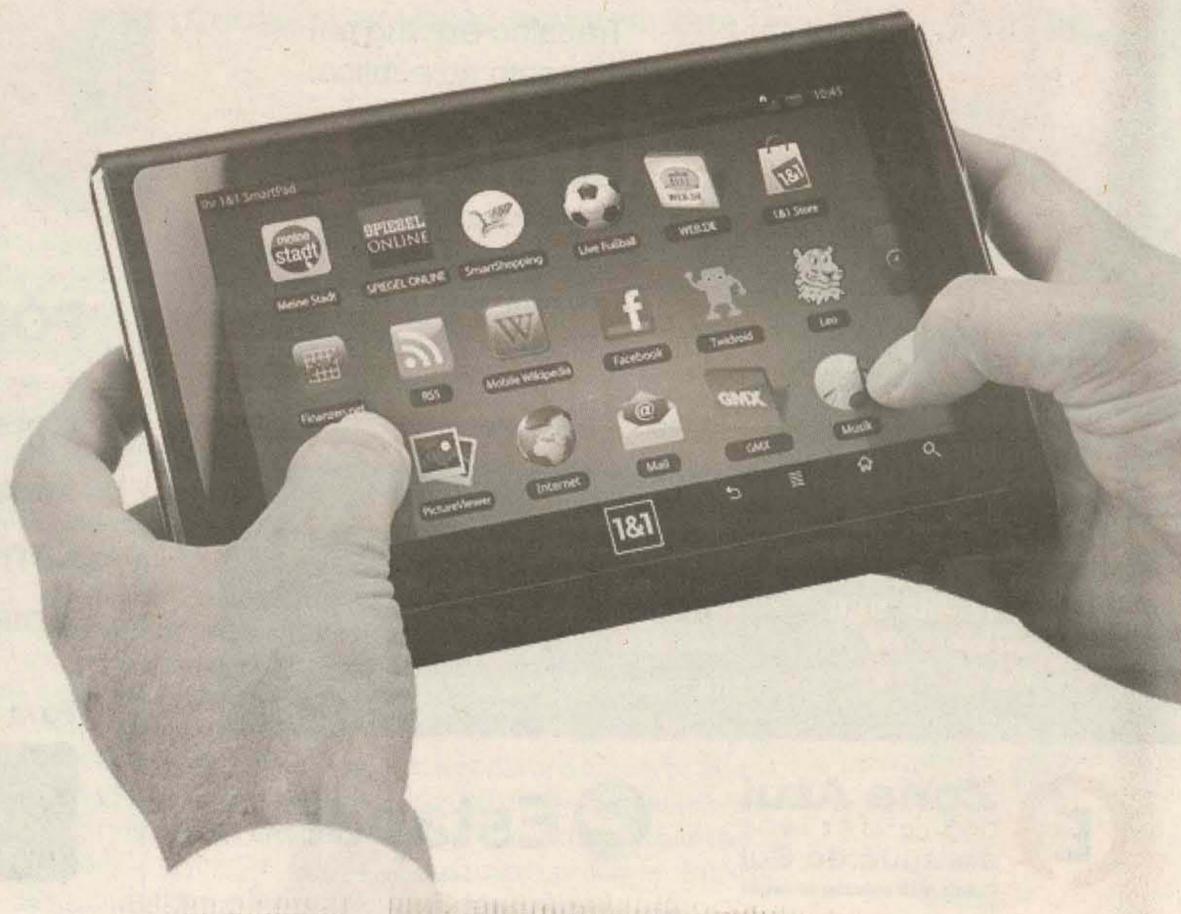
que eu considero que ela será o divisor de águas entre os projetos bem sucedidos dos que não irão sobreviver na web. O profissional de gestão de conteúdo deverá desempenhar o papel de propor, criar e administrar de forma adequada o conteúdo de sites, blogs e demais aplicações na internet.

## Especialista em usabilidade

O novo profissional tem como principal missão conhecer o que os usuários buscam e querem. Esse pesquisador de mercado ou analista realiza estudo frequentes para saber o que os clientes gostariam que melhorasse no site.

## Gerente de Comunidades e Redes Sociais

Sua principal função consiste na comunicação da empresa com o público através das redes sociais como Facebook, Twitter e LinkedIn. Uma de suas funções consiste em fomentar conversas e debates na rede e interagir com os comentários dos usuários sobre a empresa. Existem variantes na categoria dessa carreira com perfis conhecidos como Responsável por SMO ou Social Media Strategist.



DIVULGAÇÃO



## Palestrante convidado

Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

“

**Cedo ou tarde encontraremos pessoas desagradáveis em nosso trabalho, porém, conforme o tempo passa, comportamentos hostis e agressivos nesse ambiente são menos tolerados.**

## Colegas mal educados

É sexta-feira, você teve uma ótima noite de sono, então abre a janela e lá fora há um lindo dia. Aparentemente, nada pode estragar a sua manhã. Eis que você chega ao trabalho e aquele colega “agradável” te liga aos berros por conta de um pequeno erro no relatório e o dia, pelo menos para você, muda da água para o vinho.

Cedo ou tarde encontraremos pessoas desagradáveis em nosso trabalho, porém, conforme o tempo passa, comportamentos hostis e agressivos nesse ambiente são menos tolerados. Não importa o nível de competência do profissional quando não há educação. Entretanto, durante a vida temos que aprender a lidar com essas

pessoas, pois elas, gostando ou não, esbarram em nossos caminhos. Eu, particularmente, conheci vários profissionais assim, mas um deles me lembro com maior nitidez, pois era um caso fora do convencional.

Mário era chefe do departamento de vendas de uma empresa em que trabalhei quando era jovem. Não tive muito contato com ele, porém presenciei diversas vezes as suas “explosões” com seus funcionários, cuja maioria não aguentava mais de seis meses sob sua gestão.

Como dizem, Mário tinha um “gênio forte” – forte até demais. Se alguém lhe dissesse qualquer coisa que soasse como crítica, ele primeiro ficava vermelho. Em

seguida, perdia a cabeça, levantava o tom de voz e usava palavras de baixo calão. Podia ser homem ou mulher, jovem ou maduro. Ninguém escapava de suas grosserias sem medidas. Não era raro ver mulheres aos prantos e pessoas reclamando que não admitiam ser tratadas daquela maneira – e, cá entre nós, elas tinham toda a razão.

Porém, de todas as histórias envolvendo o temperamental Mário, acredito que a mais chocante foi uma em que a discussão atingiu o nível físico. Ele insultou um de seus funcionários e este, indignado com tamanha falta de respeito, deu um soco no chefe. Resumindo a ópera, os dois acabaram, literalmente, rolando no

chão, entre tapas e socos.

O mais incrível dessa história é que nem Mario demitiu seu funcionário e nem este pediu a demissão – o que me leva a crer que ambos sentiam-se, mesmo que minimamente, culpados pelo acontecido.

Se essa história tivesse acontecido hoje em dia, provavelmente não teria o mesmo final. Acredito que Mário já teria sido demitido muito antes da situação chegar a tal ponto – por melhor e mais culto que fosse como profissional –, e também estaria com alguns processos nas costas.

O problema de um colega, chefe ou subordinado com esse perfil agressivo é a criação de um clima organizacional pesado, que gera

temor no restante da equipe. Porém, além dos males que essas pessoas provocam à empresa, elas também se auto boicotam. Afinal, a equipe ao seu redor, como tem medo de ouvir “poucas e boas”, acaba falando apenas aquilo que a pessoa deseja ouvir. Portanto, o profissional com esse perfil não consegue corrigir suas falhas – tanto por falta de feedbacks, quanto por dificuldades em fazer uma autocrítica. O resultado disso é uma pessoa indesejada por seus colegas e cuja perspectiva de crescimento como pessoa e profissional é muito pequena.

Envie sua dúvida, sugestão ou história para [coluna@debernt.com.br](mailto:coluna@debernt.com.br)

**EXCELENTE OPORTUNIDADE DE EMPREGO**

**Sólida empresa no segmento de estacionamentos, abrindo filial na cidade, contrata:**

Ambos os sexos, acima de 18 anos, ensino médio completo ou cursando.  
**Não necessita experiência.**

Trabalho externo em atendimento ao público.

Oferece:

- ✓ Registro em Carteira
- ✓ Vale Transporte
- ✓ Cesta Básica
- ✓ Seguro de vida
- ✓ Uniforme Completo
- ✓ Plano de Carreira
- ✓ Treinamento

**VENHA FAZER PARTE DESTA TIME, VENHA SER UM AGENTE DE FISCALIZAÇÃO!**

Envie seu currículo ou compareça  
Rua João Marcatto, 75 • sala 01  
Centro • Jaraguá do Sul • SC  
CEP 89251-670 ou  
[rita.horapark@estapar.com.br](mailto:rita.horapark@estapar.com.br)

**Zona Azul**  
D.i.g.i.t.a.l  
Jaraguá do Sul  
É mais fácil estacionar assim

**Estapar**  
estacionamentos



Na teoria, o conhecimento leva longe. Na prática, a Pós-Graduação Senac te leva além.

**PÓS-GRADUAÇÃO SENAC 2012**

**Gerenciamento de Projetos**

**Segurança da Informação**

**Controladoria e Gestão Tributária**

**Governança de Tecnologia da Informação**

Para mais informações acesse [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)

pós-graduação

senac

FACULDADE DE TECNOLOGIA  
SENAC JARAGUÁ DO SUL  
Rua dos Imigrantes, 410  
Vila Rau - (47) 3275-8400  
[jaraguadosul@sc.senac.br](mailto:jaraguadosul@sc.senac.br)

## INFORMAÇÃO ÚTIL

# Mudanças no cálculo do seguro-desemprego

À partir de agora, o benefício será calculado de acordo com os salários recebidos nos últimos três meses

**FONTE**  
administradores.com

O cálculo do seguro-desemprego mudou. Isso porque, desde o último dia 2 de setembro, o cálculo está sendo feito com base na média aritmética dos salários-de-contribuição informados no Cadastro Nacional de Informações Sociais - CNIS, dos últimos três meses anteriores à dispensa do empregado.

A alteração foi feita de acordo com as novas regras da Resolução nº 699, do Conselho

Deliberativo do Fundo de Amparo ao Trabalhador - Cofecet.

A advogada trabalhista e previdenciária, Milena Sanchez, explica que o salário-de-contribuição, tanto para o empregado, quanto para o trabalhador avulso, é o total da remuneração auferida em uma ou mais empresas. "Ou seja: esse salário é a totalidade dos rendimentos pagos, devidos ou creditados a qualquer título, durante o mês, destinados a retribuir o trabalho. As gorjetas, os ganhos habituais sob a forma de utilidades e os adianta-

mentos decorrentes de reajuste salarial também são considerados salário-de-contribuição", informa a especialista.

Segundo Milena, o seguro-desemprego será calculado com base no mês completo de trabalho, mesmo que o empregado não tenha trabalhado integralmente em qualquer dos últimos três meses.

Quando o salário-de-contribuição não constar no CNIS, deverá ser obtido na Carteira de Trabalho e Previdência Social, atualizados no contra-cheque ou, ainda, nos documentos decorrentes de determinação judicial. "Nesse caso, as cópias dos documentos devem ser arquivadas junto ao requerimento do benefício", ressalta a advogada.

Não são considerados salário-de-contribuição os benefícios da previdência social; a ajuda de custo e o adicional mensal recebidos pelo aeronauta, as parcelas do vale-refeição e alimentação; as importâncias recebidas a título de férias indenizadas e o respectivo adicional constitucional.

DIVULGAÇÃO



**CÁLCULO** o seguro-desemprego será calculado com base no mês completo de trabalho

## IMPOSTO DE RENDA

## Receita libera na próxima semana consulta a novo lote

Para saber se teve a declaração liberada, o contribuinte precisará acessar [www.receita.fazenda.gov.br](http://www.receita.fazenda.gov.br)

**FONTE**  
Agência Brasil

A Receita Federal deverá liberar no próximo dia 11 a consulta ao quarto lote de restituição do Imposto de Renda 2012. Para saber se teve a declaração liberada, o contribuinte precisará acessar a página da Receita na internet [www.receita.fazenda.gov.br](http://www.receita.fazenda.gov.br), ou ligar para o telefone 146. O dinheiro estará no banco na segunda-feira, dia 17.

São liberados todos os anos sete lotes regulares de restituições, sendo o último em dezembro. Até agora, foram liberados três lotes com mais de 6,5 milhões de declarações no valor total de R\$ 7.063.691.970,36. Em 2012, a Receita recebeu mais de 25,2 milhões de declarações.

Os contribuintes que não en-

taram nas relações de restituições liberadas até o momento devem verificar no extrato da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Física 2012 eventuais pendências e se existem motivos para a retenção em malha fina.

O documento está disponível no Central Virtual de Atendimento ao Contribuinte (e-CAC). Para acessá-lo, é necessário usar o código de acesso gerado na própria página da Receita, ou o certificado digital emitido por autoridade habilitada. Para gerar o código, o contribuinte precisará informar o número do recibo de entrega das declarações de Imposto de Renda dos dois últimos exercícios. Caso encontre algum erro, a regularização poderá ser feita por meio do e-CAC.



**INSCRIÇÕES:**  
[www.apevi.com.br](http://www.apevi.com.br)  
(47) 3275-7024  
[capacitacao@apevi.com.br](mailto:capacitacao@apevi.com.br)

### Agenda das Capacitações da APEVI

**IPHONE, IPAD E IPOD (básico e avançado)**

Data: 10 e 11 de setembro - das 18h às 22h

**CIPA - COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES**

Data: 10 a 14 de setembro - das 18h às 22h

**PRÁTICA COM CALCULADORA HP12C**

Dias: 11, 18, 25 de setembro e 02 de outubro (terça-feira) - das 19h às 22h

**APRENDA A INVESTIR O SEU DINHEIRO - EDUCAÇÃO FINANCEIRA**

Data: 12 e 13 de setembro - das 19h às 22h30min.

**CURSO DE OPERADOR DE MÁQUINAS PESADAS:**

Operador de Retroescavadeira; Escavadeira Hidráulica; Trator de Esteira; Pá-carregadeira; Rolo Compactador; Empilhadeira; Caminhão Munck; Caminhão Munck Florestal; Trator de Pneu e Motoniveladora (Patrôla)

Aula teórica: dias 13 e 14 de setembro - quinta e sexta-feira - das 18h às 22h

Aula prática: dia 15 de setembro - sábado - das 7h às 19h

**FLUXO DE CAIXA - COMO FAZER E ADMINISTRAR**

Dias: 15, 22 e 29 de setembro (sábados) - das 8h às 12h

**DESENVOLVENDO O POTENCIAL DO REPRESENTANTE PARA MELHORES RESULTADOS EM VENDAS**

Dias: 15, 22 e 29 de setembro (sábados) - das 8h às 12h

PATROCINADORES:





## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor •

alidor@lueders.com.br

“

É a você que cabe moldar o estilo de vida que seja relaxante e revigorante como você deseja que seja.

### Aposentadoria. Ser ativo ou ser ocioso.

Finalmente, acontece a cada um o dia da aposentadoria. A aposentadoria abrange a todos, empregados, profissionais, executivos de empresa, inclusive a empreendedores (família empresária) que estabelece Plano de Sucessão, para evitar conflitos entre sucessores e permitir continuidade dos negócios. Muitas empresas, funcionários públicos, etc. tem estabelecido limite de idade, outros requerem aposentadoria por motivo de doença ou outros motivos particulares. Você ainda está contemplando o seu êxito obtido na sua carreira, ao mesmo tempo em que se sente inútil, despreparado e desapontado com a aposentadoria. E isso o amedronta, pois não sabe o que fazer depois. E surge a questão – o que fazer com o seu tempo livre se você nunca aprendeu como apreciar o seu lazer? Como sentir que você cumpriu adequadamente as suas responsabilidades e se sentir satisfeito sem um emprego? Acorda e de repente constata que, não é necessário levantar cedo, pois não existe lugar especial para ir, não tem a necessidade de contatar clientes, fornecedores, nem compromissos marcados, nem desafios e está sem propósitos. Lembramos que nos livramos dos prazos de serviços a concluir, dos chefes chatos ou despreparados, etc. Isso nos impõe refletir com calma e serenidade do que se pode fazer e o que se quer real-

mente fazer. Vem-nos a mente que uma vida completamente ociosa é declarar uma morte antecipada.

A aposentadoria pode ser excitante e demandar novos desafios, novas experiências e incertezas, automotivando-nos na ideia de que nunca é tarde para recomeçar. Deve-se admitir que, independente do que acontece, a aposentadoria sempre será diferente do que previmos. Para alguns pode se configurar como um grande desapontamento e desencanto por não saber reagir ao ócio. Para outros a aposentadoria pode se revelar como oportunidade para viver uma vida com prazer, aproveitando o tempo com a família, amigos e vivendo um estilo de vida que se deseja, fixando residência onde se quer viver e procurando uma porção de coisas interessantes para fazer. Tudo depende do propósito e da forma que se quer viver, por exemplo, você pode querer continuar crescendo como indivíduo ao invés de ficar estagnado. Na realidade a vida se expande ou se encolhe de acordo com nossa coragem e decisões.

Aposentadoria deveria se revelar como o tempo perfeito de você se transformar na pessoa que você gostaria de ser e fazer coisas que você sempre desejou fazer. Para isso é importante planejar, para que quando se aposentar,

você esteja preparado a fazer o que se propôs, dividindo o tempo para você próprio, a família, a comunidade, aos esportes, etc. e a novas atividades, convicto de que o emprego foi a fonte de renda, mas ser ativo é a fonte de vida.

Acredite que, não se encontra real satisfação se despender todo o seu tempo de forma ociosa – dormindo, relaxando, ficando na preguiça, olhando TV, etc., pois isso se tornará enjoativo, podendo levar ao declínio da parte física e mental, e gerar problemas de saúde. O importante é se manter livre e feliz, mantendo-se ATIVO, para permitir que você estabeleça metas e realize os sonhos. E isso requer fazer PLANOS prevendo o que se pretende fazer pelo resto de sua vida. Acreditando que os aposentados mais afortunados são os que fizeram bons planos, efetuaram experiências, assumiram riscos e fizeram com que a aposentadoria se tornasse o melhor tempo de sua vida.

Enfim, é a você que cabe moldar o estilo de vida que seja relaxante e revigorante como você deseja que seja. O que é desafiador, mas com paciência e pensamento positivo, você consegue, e tenha certeza que as recompensas virão. Lembre-se que a aposentadoria é a última e a melhor oportunidade para você se reinventar, abandonar o passado e encontrar paz e felicidade. Para

muitos o trabalho era uma barreira para viver como queriam, por que vão descobrir que a aposentadoria, após décadas de trabalho, se oferece cheia de oportunidades para novas e prazerosas atividades. Conforme Confúcio, “Escolha o trabalho que gostas e não terás que trabalhar um único dia em sua vida”.

Faça da aposentadoria o início de uma nova vida, aprenda a conhecer-se e desenvolver-se continuamente – física, espiritual, psicologicamente e se possível, materialmente. Seguramente o melhor tempo para iniciar a pensar na aposentadoria é antes da aposentadoria. Veja ideias que podem fazer parte de seus planos na aposentadoria:

- fazer bacharelado em outra faculdade, aprender outra língua (inglês, alemão, que tal mandarim);
- escrever pequenas histórias, poesias ou sobre outros assuntos;
- ler diferentes livros clássicos ou de literatura e outros;
- trabalho voluntário em entidades assistenciais ou comunitárias, ou fazer palestras;
- viajar para conhecer diferentes lugares no país ou no exterior;
- competir em torneios de xadrez, tênis, golfe, etc.;
- cuidar do seu jardim, administrar seus bens, etc.

Enfim, aposentados ATIVOS estabelecem a sua própria agenda, com variedade de coisas interessantes a fazer, ex.: viagens, contatos com familiares, amigos, etc. ver e acompanhar alguns esportes, cultura, teatro, etc.

Concluindo, você decide, mas seja ativo e coloque um sorriso no que faz, e não deixe de fazer um plano, preferencialmente antes de aposentar-se, e tenha a iniciativa de recomeçar. O plano para uma aposentadoria permanecendo “ativo” deve contemplar o prazer de sentir-se livre e feliz. A aposentadoria, após 50 anos, pode trazer o benefício de iniciarmos novas atividades que nos proporcionam mais prazer, no nosso lazer, sem ficarmos entediados. Estar angustiados e aborrecidos na aposentadoria é retirar o prazer da vida. Crie novas estruturas e rotinas no seu lazer e procure ser espontâneo. Aposentadoria não é um tempo para dormir, mas um tempo para acordar para a beleza do mundo que nos cerca. É melhor viver rico do que morrer rico. Navegue longe do porto seguro e pegue o vento para explorar e descobrir. Aprenda sobre a importância da alimentação sadia e dos exercícios físicos regulares, pois não há aposentadoria para o corpo humano, assim como o seu trabalho não cuidará de você quando ficar doente.

#### CAPACITAÇÃO

## ADBV promove curso sobre Marketing Imobiliário

O objetivo do workshop é auxiliar, corretores imobiliários a alavancar suas vendas utilizando os conceitos de marketing

#### JARAGUÁ DO SUL

Tatiane Machado

A ADVB/SC promove, nos dias 28 e 29 de setembro das 16 às 22h20 (sexta-feira e sábado), em Jaraguá do Sul, o curso Marketing para o Mercado Imobiliário: preparação para novas realidades. O objetivo do workshop é auxiliar corretores imobiliários, estudantes e profissionais das áreas de marketing e aten-

dimento a clientes do mercado imobiliário - construtoras ou pessoas físicas – a alavancar suas vendas utilizando os conceitos de marketing.

O workshop é realizado em parceria com a Escola Superior de Propaganda e Marketing (ESPM-Sul). As aulas serão ministradas por Ricardo Sondermann, professor da ESPM de Porto Alegre/RS. As vagas são limitadas e o local do curso ainda

não foi determinado.

O curso possibilitará, em curto período, que o aluno adquira conhecimentos fundamentais da área de marketing para o mercado imobiliário. Além do entendimento do histórico da última década serão mostradas as tendências, causas e formas de comunicação para que se ampliem os horizontes do conhecimento do setor. Também serão apresentados os aspectos históricos e estratégicos, fazendo uma análise do potencial e das oportunidades e como utilizar de forma eficaz as ferramentas de marketing e vendas.

As inscrições já estão abertas e podem ser feitas por meio de preenchimento do formulário disponível em [www.advb.com.br](http://www.advb.com.br). Associados da entidade e da Acaert contam com descontos especiais.

O curso poderá ser cancelado pela ESPM por falta de quorum mínimo. Neste caso, será

devolvido ao candidato, integralmente, quaisquer valores pagos referentes ao curso. O aluno será avisado sobre o cancelamento com no mínimo 24 horas de antecedência à data prevista para o início do curso através do e-mail cadastrado no ato da matrícula.

## Sobre o professor Ricardo Sondermann

Administrador de empresas graduado pela UFRGS, pós-graduado em Marketing pela UFRGS e mestrando em comunicação na PUCRS.

É Sócio-Diretor da Mixmídia (agência de comunicação e Marketing com clientes nos setores da construção civil, varejo, mercado automotivo e sindicatos patronais, entre

outros). É Vice-Presidente da Federasul desde 1997 onde coordenou as divisões de economia, varejo e Associação Comercial de Porto Alegre. É professor da ESPM de Porto Alegre desde 2010.

Mais informações sobre valores, os conteúdos abordados na capacitação e inscrições pelo site [www.advb.com.br](http://www.advb.com.br).

**EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO**

# Programa de Excelência no Atendimento

Treinamento acontecerá entre os dias 17 e 19 de setembro e será ministrada por Monika Schlünzen Monguilhott

**FONTE**

www.acijs.com.br

Com a intenção de proporcionar melhor capacidade no desempenho da função de atendimento ao público a ACIJS - Associação Empresarial de Jaraguá do Sul oferece vagas ao Programa de Excelência no Atendimento ao Cliente, que ocorre no período de 17 a 19 de setembro.

Voltado aos profissionais de todas as áreas que atuam no atendimento ao cliente, nas áreas interna e externa das organizações, o treinamento busca desenvolver a maior eficiência nesta área, por meio do conhecimento e treino das habilidades específicas de comunicação e atenção necessárias para a qualidade e excelência na realização da atividade.

O programa será ministrado por Monika Schlünzen Monguilhott, fo-

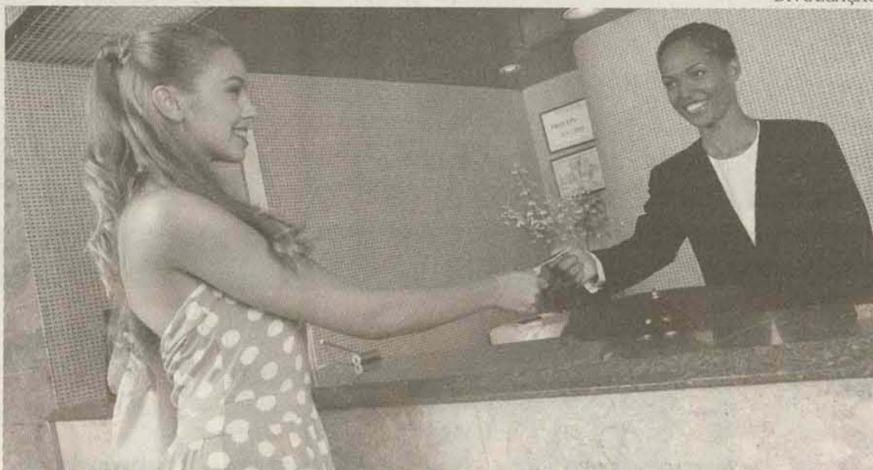
noaudióloga, palestrante e instrutora desde 2004, e como facilitadora de treinamentos nas áreas de comunicação eficaz, marketing pessoal e profissional, atendimento ao cliente e telemarketing.

Com carga horária de 12 horas

e aulas das 18h30min às 22h30min, o curso tem investimento de R\$ 290,00 (nucleados da ACIJS-APEVI), R\$ 320,00 (associados ACIJS-APEVI, CDL e Sindicatos Patronais), e de R\$ 490,00 (demais interessados).

Informações e inscrições no setor de Capacitação Empresarial - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul, Rua Octaviano Lombardi, 100, Bairro Czerniewicz - pelo telefone (47) 3275-7017 ou pelo e-mail treinamento@acijs.com.br.

DIVULGAÇÃO



**OBJETIVO** O treinamento busca o treino das habilidades específicas de comunicação e atenção necessárias para excelência na realização da atividade

**FINANCIAMENTO**

# Estudante pode ter Fies ampliado

A portaria normativa nº 16, que autoriza a medida, foi publicada na última quarta-feira, 5, no Diário Oficial da União

**FONTE**

Ministério da Educação

O prazo de utilização do financiamento concedido por meio do Fundo de Financiamento Estudantil (Fies) poderá ser dilatado por até dois semestres consecutivos. Ou seja, caso o aluno tenha algum impedimento para concluir o curso no prazo regular, ele poderá pedir a extensão do financiamento por até dois semestres. A portaria normativa nº 16, que autoriza a

medida, foi publicada na última quarta-feira, 5, no Diário Oficial da União.

O prazo para amortização da dívida, no entanto, não será modificado. Após um prazo de carência de 18 meses, contado a partir do encerramento do curso, o estudante terá prazo de três vezes o período do curso regular, acrescido de 12 meses, para pagar a dívida. No caso de um curso com duração de quatro anos, por exemplo, após a carência, o aluno terá 13 anos para amortizar a dívida (três vezes os quatro anos do curso

regular, mais 12 meses), mesmo que tenha pedido dilatação do financiamento, por um ou dois semestres.

A portaria também determina o período para solicitar a extensão do financiamento: o estudante pode pedi-la a partir do primeiro dia do último mês do semestre de encerramento do curso até o último dia do primeiro trimestre do semestre posterior.

Para cada semestre a ser dilatado, o aluno deve fazer a solicitação no Sistema Informatizado do Fies (Sis-Fies), disponível nos portais do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE) e do Ministério da Educação. O pedido precisa ser validado pela Comissão Permanente de Supervisão e Avaliação (CPSA) da instituição de ensino superior.

**VAGAS DE EMPREGO****EMPREGOS**

- PROCURO EMPREGO DE MOTORISTA DE CAMINHÃO PARA ENTREGAS, CNH CATEGORIA D. TR: 9983-4393 CARLOS
- CUIDO DE PESSOAS IDOSAS A NOITE. TR: 9989-3205 / 8459-6106
- TRABALHO COMO DIARISTA OU MENSALISTA. TR: 3273-0779
- CUIDA - SE DE IDOSOS A QUALQUER PERÍODO DO DIA OU A NOITE. TR: 3273-0779.
- PROCURO PESSOAS QUE QUEIRAM VENDER RACO COSMÉTICOS, PAGA SE BOA COMISSÃO. TR: 3275-4315.
- PROCURO EMPREGADA DOMÉSTICA PARA CASAL QUE MORA EM SÃO PAULO QUE SAIBA COZINHAR E POSSA RESIDIR EM SÃO PAULO. TR: 3372-1490 DARCI.
- PROCURA-SE MOÇA PARA DIVIDIR ALUGUEL NO CENTRO TR: (47) 9606-7785
- PROCURO MUSICO COM EXPERIÊNCIA QUE TOQUE BATERIA PARA TOCAR EM BANDA. TR: 9141-6810 OU 9954-3898
- PRECISA - SE DE ELETRICISTA AUTOMOTIVO PARA TRABALHAR EM MASSARANDUBA. TR: 9979-3737.

**SERVIÇOS**

- ATELIER DE COSTURA MARLENE, FAZ REFORMAS DE ROUPAS. CONTATO: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)
- QUARTA-FEIRA DA BELEZA COM VITOR CABELELEIRO, TODA QUARTA-FEIRA COM 40% DE DESCONTO PARA DEIXAR O SEU CABELO AINDA MAIS LINDO. VITOR CABELEIREIRO TR: 8884-1817
- OFEREÇO SERVIÇOS DE PODAS DE ARVORES. TR: 9158-0019
- JARGAS INSTALAÇÕES DE GÁS DE COZINHA RESIDENCIAL. TR: 3371-2946 / 9216-4866
- DISK FRETE EM GERAL, CAMINHÃO BAÚ COM CAPACIDADE DE 4000 K. TR: 8406-2183 / 3276-2100

## BOM RESULTADO

# Poupança tem captação positiva de R\$ 3,497 bi em agosto

**FONTE**  
Ig.com.br

O Banco Central informou na última quinta-feira que os depósitos na caderneta de poupança superaram os saques em R\$ 3,497 bilhões no mês passado. O resultado está 58% abaixo dos R\$ 8,252 bilhões registrados em julho. Na

comparação com agosto de 2011, no entanto, houve alta de 57%.

Os dados do BC mostram ainda que esse é o segundo maior resultado para meses de agosto da série iniciada em 1995, atrás apenas dos R\$ 3,9 bilhões captados no oitavo mês de 2002.

No ano, a poupança captou R\$ 23,737 bilhões. Com isso, o saldo

total dessas aplicações chegou a R\$ 465,134 bilhões, o que superou em 347% o valor captado no mesmo período de 2011.

A captação de agosto deste ano é a diferença entre R\$ 107,8 bilhões em depósitos e R\$ 104,3 bilhões em saques. Nos dois casos, trata-se dos maiores valores registrados em 2012.





**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700



Cadastre seu currículo em nosso site  
[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)  
ou compareça em nossa agência.

**VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS**

## ADMINISTRATIVAS

### ANALISTA DE MARKETING

Vivência na área. Para atuar no Marketing e Comercial.

### ANALISTA ESCRITA FISCAL

Vivência na função.

### ASSISTENTE DE NEGÓCIOS

Vivência na área de vendas.

### AUXILIAR DE CONTABILIDADE

Cursando Superior em Ciências Contábeis.

### AUXILIAR DE PCP

Desejável vivência na área têxtil.

### CAIXA

Vivência na função, para atuar no comércio.

### CONSULTOR DE VENDAS

Para atuar com vendas de Transportes.

### CONTADOR

Desejável vivência na função. Para atuar em Indústria.

### CRONOANALISTA

Vivência na função, ramo têxtil.

### FONOAUDIÓLOGO

Vivência em Portaria 19 Ministério do Trabalho, Interpretação dos Exames Complementares.

### PROGRAMADOR DE PCP

Vivência na função. Para atuar no ramo metalúrgico e têxtil.

### RECEPCIONISTA

Para atuar em Hotel.

### RECEPCIONISTA BILINGUE

Para atuar em Hotel.

### VENDEDOR DE CONSÓRCIO

Vivência na área de vendas.

### VENDEDOR EXTERNO

Necessário possuir veículo. Para atuar em Jaraguá e região.

### VETERINÁRIO

Vivência na função.

## COORDENAÇÃO

### COORDENADOR DE VENDAS

Para atuar com contratação, treinamento e acompanhamento da equipe de vendas. Abertura de novos postos de vendas.

### COORDENADOR OFICINA MECÂNICA

Vivência com manutenção de caminhões e liderança.

### ENCARREGADO DE ACABAMENTO

Vivência com os processos industriais de acabamento, como rama, rameta, hidroabridor.

### ENCARREGADO DE ESTAMPARIA

Vivência com liderança. Necessário conhecimento com sala de pastas, gravação e com a máquina São Roque.

### GERENTE

Vivência com Supervisão, Coordenação área Administrativa / RH / Comercial.

### GERENTE DE LOJA

Vivência com vendas de confecção, liderança.

### GERENTE DE PRODUÇÃO

Para atuar no ramo têxtil.

### GERENTE DE PRODUÇÃO

Vivência em Cozinha Industrial.

### LÍDER DE REVESTIDORA

Vivência com revestimento de borracha.

### SUPERVISOR INDUSTRIAL

Desejável conhecimento em PCP.

## TÉCNICAS

### ANALISTA BI

Conhecimento em SQL e na ferramenta Qlikview.

### ANALISTA DE SUPORTE / TI

Vivência com suporte a usuários, montagem de computadores, formatação e instalação de programas e redes de computadores.

## AUXILIAR TÉCNICO

Cursando ou Técnico completo em Mecânica, Eletrotécnica, Eletromecânica, Mecatrônica.

### DESENHISTA CRIATIVISTA

Vivência em criação de bordados e estampa.

### DESENHISTA

Vivência com SolidWorks, conhecimento técnico mecânico.

### ELETRICISTA MANUTENÇÃO/INSTALADOR

Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

### ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL

### ESTILISTA

Vivência em desenvolvimento de coleção infantil e pesquisas.

### FARMACÊUTICO

Vivência em farmácias e atendimento.

### INSTALADOR

Vivência em qualquer área de instalação.

### INSTALADOR TELEFÔNICO

Vivência com instalação e manutenção de sistema de telefonia, programação de central telefônica.

### LABORATORISTA

Vivência com desenvolvimento de cores e fórmulas para processos de tingimento de malhas.

### MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência na função.

### MECÂNICO DIESEL

Vivência em mecânica de veículos a diesel.

### MESTRE DE OBRAS

Vivência na função.

### OPERADOR DE PRENSA HIDRÁULICA

Vivência na área.

### PROGRAMADOR GENEXUS

Vivência na área.

## PROJETISTA

Vivência na função. Para atuar em Massaranduba.

### PROJETISTA ELETRICO/MECÂNICO

Vivência com projetos elétricos.

### SOLDADOR/MONTADOR

Vivência com projetos elétricos.

### TÉCNICO EM ELETRÔNICA

Para atuar em manutenção de impressoras.

### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência na função

### TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO

Vivência na função

### TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

## ESTÁGIOS

### ADMINISTRAÇÃO

#### ESTÁGIO ENSINO MÉDIO

Desejável cursando o Ensino Médio (para atuar como recepcionista).

### MARKETING

## OPERACIONAIS

### ALMOXARIFE

Com vivência na função.

### AUXILIAR DE COZINHA

### AUXILIAR DE DEPÓSITO

### AUXILIAR OPERACIONAL

Para atuar no ramo de correios, desejável habilitação AB.

### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Para atuar em diversos bairros e turnos.

### AUXILIAR DE TINTURARIA

Vivência na função.

## BALANCEIRO

Conhecimento em informática. Para atuar em Nereu Ramos.

### CAIXA

### CAMAREIRA

### CONFERENTE/ESTOQUISTA

Vivência na função.

### COSTUREIRA

### COZINHEIRA

Vivência na função.

### ESTOFADOR

Vivência na função.

### EXPEDIDOR

Conhecimento em informática.

### GARÇOM

### MONTADOR/SOLDADOR

Vivência com montagem e solda.

### PROMOTOR DE VENDAS

Vivência na função.

### RECEPCIONISTA

Para atuar em portaria de empresa. Necessário possuir curso de Vigilante.

### REPOSITOR

Para atuar em Supermercado.

### TECELÃO

Vivência com tear circular.

### TINTUREIRO

### ZELADORA

## VAGA URGENTE

### GERENTE

Vivência com Supervisão em área Administrativa / RH / Comercial.  
silvia.gregg@grupometa.com

# Você aqui!

Quer publicar sua foto?  
É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br. 



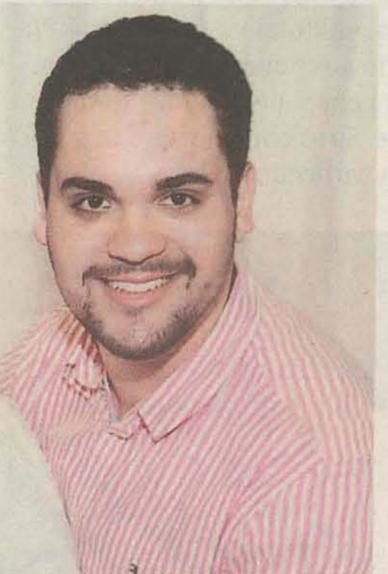
**A mamãe Carla com o pequeno Caio. Ele fez seis meses de vida no dia 2. O papai Silon Henckemaier agradece a Deus pela saúde do anjinho. A esposa Carla por ter realizado o sonho do casal de ter um filhinho**



**O extrovertido e sempre bem humorado Ian Guilherme Schalinski comemora neste sábado oito anos de vida. Parabéns, muita saúde e felicidades!**



**Fernanda Heloá de Campos comemora cinco anos no dia 10 e recebe o carinho dos pais Francisco e Silmara Campos. A festinha ocorre neste sábado, na recreativa do Clube Feliz Idade de Guaramirim**



**Muito comemorado no dia 5 o aniversário do estudante de Direito Guilherme Felipe Vieira. Parabéns!**



**Maria Lúcia estreia nova idade hoje. A família deseja muita saúde e sucesso**



**Parabéns para a senhora Vali Bussarello por mais uma primavera. A família deseja muita saúde e paz**



**Os pais Nilena e Junior, a avó Cida e a tia Camila parabenizam a princesinha Maria Eduarda dos Santos Cilusinsky. Ela completa oito anos no dia 11. Te amamos muito e desejamos saúde e felicidades! Na foto, Maria Eduarda com a mãe Nilena**



**Os familiares, em especial a filha Katia Twardowski e a neta Yasmin parabenizam Leonida Manske (de vermelho) pelo aniversário, comemorado no dia 6. Felicidades e muita saúde!**

## Agenda Sociedades

### Desfile Schützenbaum e lançamento da Schützenfest

A Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu - ACSTVI participa neste sábado, do Desfile do Schützenbaum e do lançamento da 24ª Schützenfest. A concentração está marcada para as 9h, em frente a Fundação Cultural (antiga Estação Ferroviária), com saída do desfile às 10h, em direção ao Museu Emílio da Silva, na Praça Angelo Piazero. Estarão presentes as 16 sociedades de tiro filiadas, diretoria da ACSTVI, pelotão das Majestades de Tiro de 2011, Rei e Rainha dos Atiradores, o Wilfried e a CCO da 24ª Schützenfest, acompanhados pelos Grupos Folclóricos. Após o desfile será feita a instalação do Schützenbaum e o Lançamento Oficial da 24ª Schützenfest. Informações 2106-8700 / 3370-9795.

### Festa de Rei na Alvorada

A Sociedade Recreativa Alvorada, de Jaraguá do Sul, homenageia hoje com Festa de Rei e Baile, a Majestade, Sr. Eno Mathias. Os festejos iniciam às 13h30 com a concentração na sede social, dos sócios e convidados para posterior busca da Majestade, às 14h30 ao Comando do Sr. Romeu Nitzke. O baile terá início às 23h com animação da Banda Porto do Som. Ingressos antecipados nos seguintes locais: Posto Mime (matriz, Rio Cerro e Barra) e Flash Vídeo Locadora. Endereço da Sociedade: Rua Gustavo Gumz, 289, bairro Rio Cerro II. Informações pelos telefones 3376-0016 / 3376-0776.

### Festa de Rainha com soirée

A Sociedade de Atiradores Ribeirão Grande da Luz, de Jaraguá do Sul, homenageia com Festa de Rainha e Soirée, neste domingo, a Majestade, Sra. Josiane Friedemann Raasch. Os festejos iniciarão às 11h com a concentração na sede social, dos sócios, convidados e simpatizantes e posterior busca da Majestade, sob o comando da Sra. Gisela Kreutzfeld. Às 14h dará início a Soirée com animação da Banda Os Fantásticos. Endereço da Sociedade: Estrada Ribeirão Grande da Luz, s/nº, bairro Rio da Luz I. Informações pelos telefones 3055-8739 / 9923-8327.

### Noite das sopas e cremes

Dia 14 de setembro a Associação Recreativa e Cultural Rio da Luz "Salão Barg", de Jaraguá do Sul, promove a 39ª Noite das Sopas e Cremes. Serão servidas Sopas de: Frango, Gado, Lentilha e Schwartzsauer além de Cremes, Caldo de Peixe e acompanhamentos. Haverá também venda de cucas. Início às 19h30, apenas R\$ 14. Ingressos antecipados que darão direito a reserva de mesa, podem ser adquiridos na secretaria da Associação dos Clubes de Tiro 3370-9795 (segunda a sexta-feira no horário das 8h às 14h sem fechar para o almoço) ou pelos telefones 3376-2184 / 9117. As reservas de mesas ficarão disponíveis até as 20h, após este horário serão liberadas para outras pessoas. Endereço da Sociedade: Rua Eurico Duwe, 2.600, Bairro Rio da Luz I.

### Agende-se!

O Clube Atlético Baependi promove dia 26 de outubro, às 20h30, Jantar e Baile Anos de Ouro 60, 70, 80 com animação da banda Manchester. Ingressos a R\$ 35 por pessoa. Reservas de mesa já podem ser feitas na Secretaria do Clube.

## Tudo ótimo!

# Frango crocante com biscoito



Um empanado que não leva ovo? E que não é frito? Sim é possível e fica uma de-lí-cia! E essa receita se encaixa para uma refeição ou até mesmo para comer como petisco e você pode servir acompanhado de molhos.

1/2 quilo de filé de frango  
50g de queijo parmesão ralado  
1 colher de café de açafrão  
1 caixa de creme de leite  
Pimenta  
Qualquer erva desidratada  
1 pacote de biscoito cream cracker integral

Pegue o filé de peito de frango e corte

em tiras não muito finas. Num prato fundo misturei a caixa de creme de leite, o queijo parmesão ralado, uma colher de café de açafrão, uma pitada de pimenta moída na hora e a erva desidratada.

Para empanar processe o pacote de biscoito cream cracker integral. Então é aquele esquema, mergulha o frango no creme de leite, passa bem no biscoito e arruma em um tabuleiro untado com margarina. Depois leve ao forno em temperatura média por mais ou menos uns 40 minutos ou até ficar bem moreninho. A dica é depois que sair do forno esperar um pouquinho para ficar mais crocante.

# Anéis de cebola



FONTE: NA MINHA PANE

Outra opção de petisco para o fim de semana. Receita famosa em vários restaurantes é super fácil de fazer em casa. Apimentada e fica super crocante. E mais um detalhe, a massa leva cerveja, mas, se você não bebe, pode trocar por leite.

1 cebola bem grande  
1 xícara de farinha peneirada  
Pitada de sal  
Pimenta do reino  
Pimenta calabresa  
1/2 colher de sopa de azeite  
1 ovo  
3/4 de xícara de cerveja

O único segredo desta receita é escolher

uma cebola grande e conseguir cortar em fatias não muito finas. Depois das cebolas cortadas, deixe as mesmas de molho em água gelada e, enquanto isso prepare a massa misturando, a farinha peneirada, a pitada de sal, a pimenta do reino e a pimenta calabresa, a colher de sopa de azeite e o ovo. Então adicione a cerveja gelada até a massa ficar bem homogênea e mais grossa. Aqueça o óleo na frigideira, escorra a cebola e seque bem com papel toalha. Mergulhe as rodelas na massa até que fiquem totalmente cobertas. Vá fritando aos poucos até dourarem. Escorra em papel toalha e sirva bem quente. Sirva com mostarda escura ou molho barbecue.

# Biscoito de Nutella



Dá para acreditar? Uma receita de biscoito que só usa três ingredientes? Acredite! Super fácil de fazer. Vocês imaginam o cheiro bom que isso vai deixar na sua cozinha?

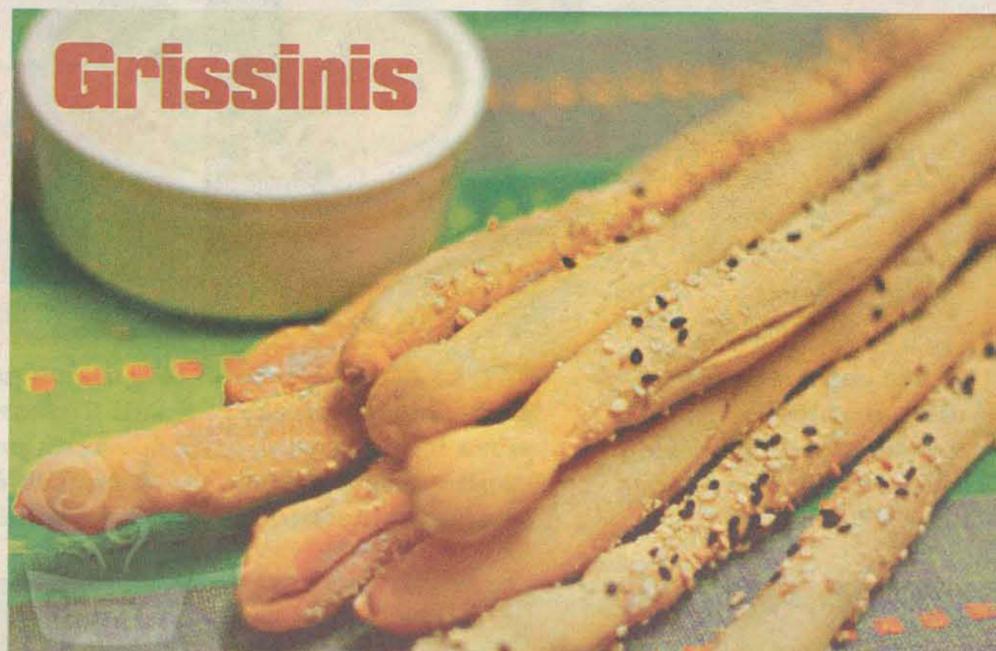
3 colheres de sopa de Nutella  
1 ovo  
1 xícara e meia de farinha de trigo  
Papel manteiga para a forma

Misture as três colheres de sopa muito, muito generosas de Nutella, com o ovo inteiro e uma xícara e meia de farinha de trigo, até que vire uma

massa bem uniforme e que desgrude da mão. Pode ser que você precise de mais ou menos farinha, por isso é bom ir colocando aos poucos.

A massa fica ótima de trabalhar, super fácil de modelar e você pode fazer bolachinhas simples ou usar forminhas, se tiver. Para assar, você vai dispor seus biscoitos em uma forma coberta com papel manteiga, mantendo uma distância entre eles. Vai assar por aproximadamente 40 minutos na temperatura mais baixa. Deixe esfriar um antes de comer para ele ficar bem crocante.

# Grissinis



E para fechar as receitas de petisco de hoje, segue mais uma receitinha para quando for receber amigos em casa. São grissinis, que também podem ser servido com molhos de sua preferência para acompanhar.

500g de farinha de trigo  
20g de fermento fresco  
200 ml de água morna  
1 colher de chá rasa de sal  
1/2 colher de chá de açúcar  
3 colheres de sopa de azeite  
Papel manteiga para a forma

Peneire a farinha de trigo numa mesa formando um montinho, dissolva

o fermento fresco na água morna e despeje no centro da farinha. SovE essa mistura até formar uma massa homogênea (pode ser que precise se mais farinha). Adicione as colheres de sal e açúcar e as colheres de azeite. SovE bem, por pelo menos uns 10 minutos. Cubra a massa e deixe crescer por aproximadamente uma hora. Depois desse tempo corte a massa em pedaços iguais e abra bastões no comprimento que quiser. Se quiser empanar a massa com gergelim ou queijo ralado, umedeça levemente a massa para que grude. Leve ao forno em temperatura média e em forma untada ou com papel manteiga até que fiquem dourados.

## Destino nacional

# Maragogi - Alagoas: o Caribe brasileiro

No meio do caminho entre Maceió e Recife fica Maragogi. Fincada no coração da Costa dos Corais, a vila chama a atenção pelo belo conjunto que reúne mar cristalino, areias finas, coqueirais e recifes, sem contar a excelente infra-estrutura de hospedagem. Além dos elementos paradisíacos, a paisagem é incrementada ainda pelas Galés, as enormes piscinas naturais a seis quilômetros da costa, repletas de peixes e acessíveis por catamarãs e lanchas que partem da praia central.

Os atrativos de Maragogi, entretanto, não se resumem aos aquírios naturais. Os cenários, tanto ao Norte quanto ao Sul, são encantadores e praticamente desertos. Na direção de Pernambuco, as praias de Buralhau, Barra Grande e Ponta do Mangue, com suas águas azul-esverdeadas, ganham ainda a rusticidade das vilas de

pescadores, com casinhas simples e jangadas coloridas cruzando o mar.

Nas pequenas cidades ao redor, como Barra de Santo Antônio e São Miguel dos Milagres, os programas incluem travessia de rio, visita à ilhas e passeios em meio a construções históricas.

A gastronomia é outro ponto forte da região, com simples e bons restaurantes especializados em frutos do mar espalhados pelas praias e vilas. Não deixe de experimentar o famoso bolinho de goma, uma espécie de sequilho à base de manteiga e leite de coco, vendido em bares e lojinhas.

A melhor época para curtir as praias é no verão, quando o sol está firme e as águas bastante claras. Evite o período entre abril e julho, quando chove. Para praticar esportes à vela, como wind e kitesurf, vá no final de outubro.



**Impossível não se encantar com as belas paisagens e cores das enormes piscinas naturais repletas de peixes**



## Mergulho nas Galés

Conhecidas como Galés, as piscinas naturais de Maragogi são as maiores de Alagoas. A seis quilômetros da costa, ou a 25 minutos de catamarã a partir da vila, os aquírios naturais reúnem peixes, crustáceos, moluscos e corais de variadas espécies. Os passeios duram em média duas horas e, para melhor aproveitar os mergulhos, vá na maré baixa e prefira as primeiras horas da manhã, quando o movimento é menor. No verão, as águas ficam ainda mais claras.

## Como chegar

Partindo de Santa Catarina, a melhor maneira é de avião. O aeroporto mais próximo é o de Maceió, a 140 quilômetros de Maragogi.

Já a melhor maneira de circular por Maragogi e pelas praias ao redor é de carro. Quem não está motorizado tem como opções o aluguel de bugue ou a contratação dos serviços das empresas de passeios.

Para mais informações sobre hotéis, pacotes de viagem e valores, consulte um agente de viagem.

FOTOS EMBRATUR



**Tranquilidade: Clima rústico é marca registrada da maioria das praias**

Apartamentos a partir de  
**R\$ 119.000,00**



**Entrada parcelada em até 24 meses**

Atendemos sábados, domingos e feriados  
ligue e agende sua visita.



Faça um passeio virtual, acesse:  
[kazza.eng.br/elzaresidencial](http://kazza.eng.br/elzaresidencial)

Aptos com 59,7 m<sup>2</sup> de área privativa;  
Excelente sacada c/ churrasqueira;  
Sala para 2 ambientes;  
Vaga de estacionamento privativa coberta;

Localizado no Bairro Tres Rios do Sul  
Rua 1305, esq/ com rua 445  
Atrás da metalurgica TS.  
Distante somente 5 km do centro.

**KAZZA** TEK  
CONSTRUTORA & INCORPORADORA

**PBOP**  
Nível A

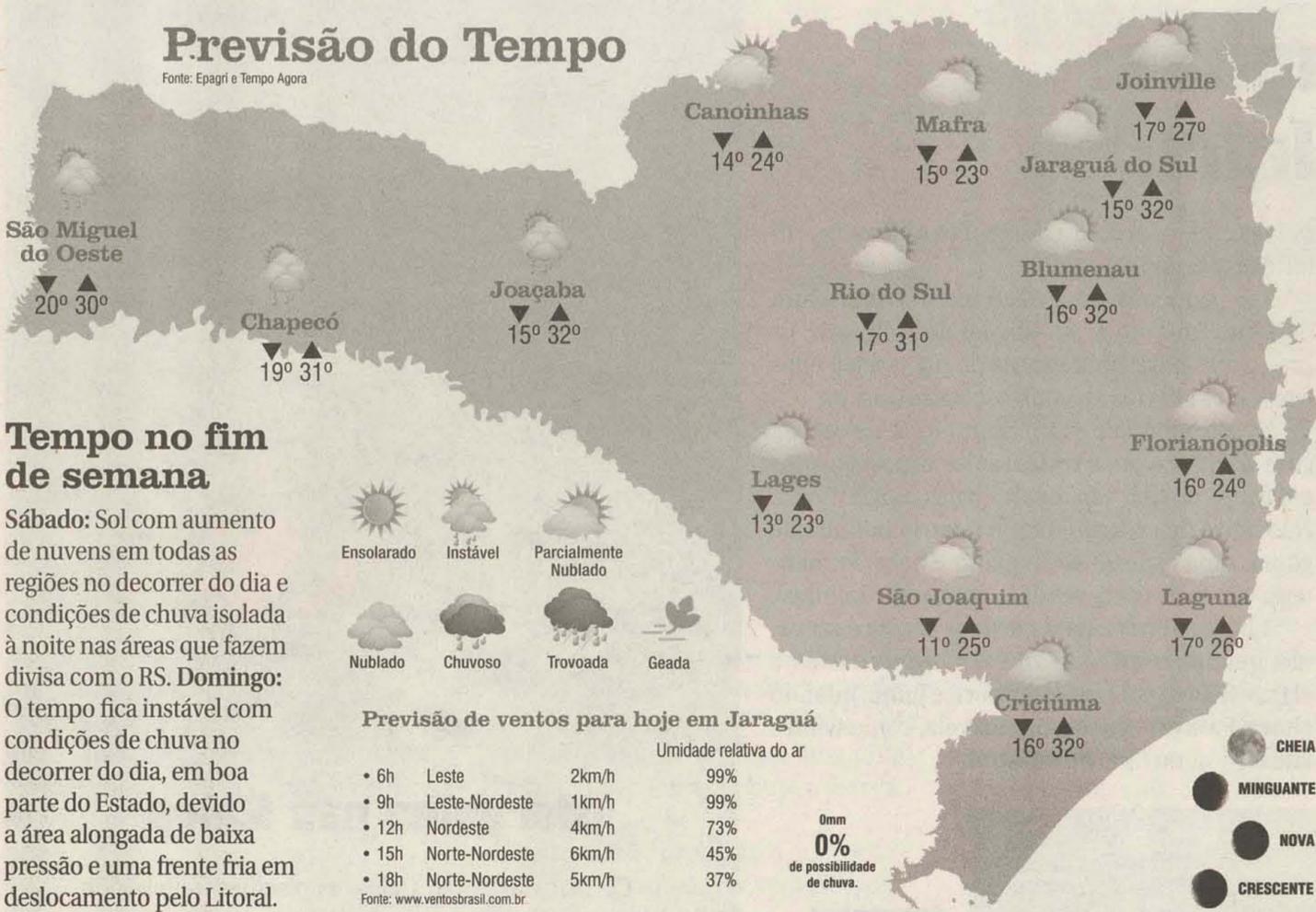
**Plantão de vendas**  
(47) 9112-7282 / 9909-7282 / 3273-7275  
[contato@casapropriacaixa.com.br](mailto:contato@casapropriacaixa.com.br)

creci/SC 2876J

Incorporação Imobiliária registrada sob nº R.3 - 63.823 de 24 de julho de 2012 do Cartório do Ofício do Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul - SC. De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material, são de caráter meramente ilustrativo, os móveis assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações, não fazem parte integrante do contrato. O Imóvel será entregue conforme o memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.

# Previsão do Tempo

Fonte: Epagri e Tempo Agora



## HOJE Jaraguá do Sul e Região

15°C  
! 32°C

Não esqueça de tomar água!

AMANHÃ  
MÍN: 17°C  
MÁX: 32°C

SEGUNDA  
MÍN: 16°C  
MÁX: 26°C

TERÇA  
MÍN: 15°C  
MÁX: 24°C

## Tempo no fim de semana

Sábado: Sol com aumento de nuvens em todas as regiões no decorrer do dia e condições de chuva isolada à noite nas áreas que fazem divisa com o RS. Domingo: O tempo fica instável com condições de chuva no decorrer do dia, em boa parte do Estado, devido a área alongada de baixa pressão e uma frente fria em deslocamento pelo Litoral.



### Previsão de ventos para hoje em Jaraguá

Horário	Direção	Velocidade	Umidade relativa do ar
6h	Leste	2km/h	99%
9h	Leste-Nordeste	1km/h	99%
12h	Nordeste	4km/h	73%
15h	Norte-Nordeste	6km/h	45%
18h	Norte-Nordeste	5km/h	37%

0mm de possibilidade de chuva.

## Humor

### Medo da Vaca-Louca

Duas vacas estavam pastando tranquilamente até que uma delas puxou assunto:

- Amiga, eu estou apavorada com essa tal doença da Vaca-Louca... e você?
- Ué... eu não!
- Nããão? Mas... por que não?
- Porque eu sou um helicóptero!

## Sudoku

5				1				9
		7	6		2	3		
4					5			2
	8						3	
1	4				3		6	5
	2			9			8	
6			7					9
		3	1		9	8		
	5			2				3

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

### Solução

8	5	6	7	9	2	4	8	3
2	7	3	1	5	8	6	4	9
6	9	4	7	3	8	5	2	1
3	2	5	9	4	1	8	7	6
1	4	8	7	3	2	6	5	9
7	8	5	2	6	1	9	3	4
4	3	1	9	8	5	6	7	2
8	9	7	6	4	2	3	5	1
5	6	2	3	1	7	4	9	8

## Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

1. Pessoa que trabalha no meio rural temporariamente, sem vínculo empregatício, no corte de cana ou colheita de café, e come comida que leva em marmitta
2. Uma das línguas mais faladas no mundo
3. Interjeição que exprime dor, espanto / Fachada
4. Peça que coloca em movimento o mecanismo sonoro de um piano / Organização Mundial de Saúde
5. O ato de ver, espiar / O meio do... binóculo
6. (Ingl.) It, encanto pessoal
7. A cidade europeia onde está encravado o Vaticano / (Fig.) Que agrada aos sentidos e ao espírito
8. Reconhecer como verdadeiro
9. (Mús.) A clave para os sons graves / Que numa série vem depois de sete outros
10. Instituto Nacional da Saúde / As diferentes tonalidades de tinta usadas em pintura
11. Canal que conduz água para um reservatório / Antepõe-se a advérbios de lugar para enfatizar afastamento
12. Indivíduo amancebado
13. Diz-se do a acentuado quando feita a contração com outro a.

### VERTICAIS

1. Reprodução exata de um escrito
2. A Kitty, famosa personagem infantil / Dar passos
3. Uma saudação popular / Língua de fogo / Essência de alguma coisa
4. Aceso em chamas / O repórter e apresentador de TV Marcelo
5. Sensação de satisfação / Nome genérico de todas as doenças provocadas por fungos
6. Fundação para o Livro Escolar / Exame pericial de operações contábeis
7. Importante rio da Europa central / Girar / O começo do... ódio
8. Língua de terra entre dois mares / Não criminal
9. Fazer adquirir endurecimento patológico de um tecido orgânico.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	■								
2		■							■
3			■						
4						■			
5							■		
6									■
7						■			
8		■							
9			■						
10				■					
11							■		
12	■							■	
13									■

SOLUÇÃO  
HORIZONTAIS: 1. Bola-fita, 2. Inglês, 3. Uti, Fente, 4. Tecla, Oms, 5. Olhada, Oc.  
VERTICAIS: 1. Autografia, 2. Hello, Anda, 3. Oi, Chama, Suma, 4. Infilnado, La, 12. Amasido, 13. Craseado.  
9. Escôlerasar.  
Tas, 5. Agrado, Micoze, 6. F.E. Auditora, 7. Reno, Rotat, Od, 8. Istmo, Civel.

relaxe...  
PALAVRAS CRUZADAS E PASSATEMPOS INTELIGENTES

A RECREATIVA  
relax

TODOS OS MESES NAS BANCAS



## Ponto de Vista

Romeo Piazero  
Júnior, advogado

# Ignorância, truculência e estupidez

O episódio que envolve a polêmica saída, pela porta dos fundos, do município de Jaraguá do Sul da Amvali - Associação dos Municípios do Vale do Itapocu, reflete o quão perigoso é o poder concentrado nas mãos de pessoas que, no exercício de funções públicas, confundem a gestão da coisa pública, com aquilo que se faz dentro de casa, onde os interesses individuais e privados, são marcas registradas.

Em março deste ano, a atual prefeita de Jaraguá do Sul Cecília Konell, por birra, demonstrando desconhecimento da situação geopolítica do nosso município, sob o argumento de que o prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke teria autorizado a instalação de um transmissor de uma emissora de rádio (Super Nova FM), em uma antena localizada no Morro das Antenas, solicitou o desligamento de Jaraguá do Sul da Amvali. Alegou a prefeita Cecília Konell, assim, que o prefeito da cidade vizinha não teria respeitado os limites entre os municípios. Fez birra ao dizer que Jaraguá do Sul só voltaria à entidade depois que o prefeito de Massaranduba fizesse uma retratação, pedindo desculpas.

Não bastasse a lambança realizada pela prefeita Cecília Konell neste episódio, ao contrário do que se poderia esperar em situações normais, também o seu staff, especialmente o primeiro-marido e Secretário de Administração Ivo Konell, veio a

público para sustentar que a saída de Jaraguá do Sul da Amvali deu-se por motivos legítimos e inquestionáveis. Este episódio reflete a ignorância, truculência e estupidez de pessoas que, exercendo funções públicas, deveriam cuidar com mais zelo dos interesses da coletividade que representam.

“

**Jaraguá do Sul não precisa e não pode tolerar mais a prática de ações tirânicas e truculentas.**

A ignorância no episódio configurou-se de maneira inquestionável, na medida em que mesmo diante da confirmação feita pela Secretaria de Planejamento do Estado, de que o transmissor da emissora de rádio estaria localizado em território de Massaranduba, a prefeita ainda assim insistiu na sua verdade e certeza que só ela enxergou. Faltaram-lhe humildade e respeito para com seu colega prefeito de Massaranduba, Mário Fernando Reinke, que demonstrou que não invadiu o território de Jaraguá do Sul. Faltou humildade à prefeita Cecília Konell.

Sobrou truculência na medida em que, da maneira como foi decretada, pela prefeita Cecília Konell, e ecoada verbosamente pelo seu primeiro-marido e Secretário de Administração

Ivo Konell, a saída de Jaraguá do Sul da Amvali, passou um rolo compressor no estatuto da entidade, que de forma clara e inequívoca, compreensível até mesmo para os mais leigos, determina que para a oficialização do desligamento de um município da Amvali, se faz necessário que uma lei municipal aprovada na Câmara Municipal aprove a saída do município.

Além da ignorância e truculência antes referidas, como se não bastasse, o episódio ainda deixou revelar uma grande estupidez praticada tanto pela prefeita Cecília Konell, como por seu primeiro-marido e Secretário Maior Ivo Konell, uma vez que a atrapalhada e tirânica decisão de decretar a saída de Jaraguá do Sul da Amvali, vai de encontro aos anseios do associativismo que é marca registrada na nossa região, e que também conseguiu cativar os municípios integrantes da Amvali desde o ano em que foi fundada, em 1979.

Jaraguá do Sul não precisa e não pode tolerar mais a prática de ações tirânicas e truculentas, praticadas por pessoas que ao contrário do que demonstram fazer, deveriam zelar pelos interesses do município e da sua população, respeitando os preceitos legais, respeitando a população municipal e respeitando a honorabilidade e dedicação desinteressada que são marcas indelévels que forjam um gestor público comprometido com a ética e com a eficiência.

## † OBITUÁRIO

- **Alma Danker Bublitz**, com 84 anos. Faleceu na quinta-feira, dia 6, às 11 horas, em Guarimir. Deixou esposa, filhos, nora, netos, bisneto. O sepultamento foi realizado ontem, às 10 horas, no Cemitério Municipal.
- **Albino Kluge**, com 65 anos. Faleceu no dia 6 de setembro em Jaraguá do Sul. Deixou esposa, cinco filhos, genros, noras, netos e bisnetos. O corpo foi velado na residência localizada na Estrada Jaraguazinho, Garibaldi, e depois enterrado no Cemitério de Marthin Luther.
- **Lauro Guielow**, aos 70 anos. Morreu no dia 5 de setembro, às 23h45, em Jaraguá do Sul. O corpo foi sepultado ontem de manhã no cemitério luterano Cristo Bom Pastor, da comunidade de Rio Cerro 2.
- **Maria Dombrowski**, aos 61 anos. Faleceu na quarta-feira, dia 5 de setembro, às 20 horas, em Guarimir. Deixou irmãos e sobrinhos. O sepultamento foi realizado no dia 6 de setembro, no Cemitério Municipal de Guarimir.
- **Nair Scaburi Ranghetti**, aos 54 anos. Morreu no dia 5 de setembro em Massaranduba. Deixou esposa, filhos, genro, nora, neto, irmãos e pais. O corpo foi enterrado no Cemitério Santo Antônio, na comunidade de 1º Braço do Norte.
- **Maria Bridaroli Campregher**, aos 72 anos. Morreu às 9h15 do dia 5 de setembro em Jaraguá do Sul. Deixou três filhos, uma nora e um neto. O sepultamento foi realizado no cemitério católico da comunidade de Santa Luzia, em Jaraguá do Sul.
- **Damasia Simas de Souza**, 67 anos. Morreu aos dez minutos do dia 5 de setembro, em Jaraguá do Sul. Conhecida como Dona Márcia, deixou enlutado filhos, genros, noras, netos e irmãs. O corpo foi cremado no dia 6 de setembro, em cerimônia realizada no Crematório Vaticano, em Balneário Camboriú.
- **Emilia Friese Lasch**, aos 80 anos. Morreu no dia 5 de setembro em Jaraguá do Sul e deixou enlutados filhos, genros, noras, netos e bisnetos. O sepultamento foi realizado no Cemitério da Barra do Rio Cerro.
- **Holinda Hort Schmitt**, aos 83 anos. Morreu às 23 horas do dia 3 de setembro, em Jaraguá do Sul. Deixou quatro filhos, genros, noras, netos e bisneto. O sepultamento foi no mesmo dia, no Cemitério da Vila Rau.
- **Felipe Kasmirski**, aos 72 anos. Morreu às 16 horas do dia 1º de setembro em Jaraguá do Sul. Deixou filhos, genros, noras, neto, um irmão e uma cunhada. O sepultamento ocorreu no dia 2 de setembro, no Cemitério Municipal do Centro.
- **Arminda Vogel Ludke**, aos 93 anos. Morreu às 21 horas do dia 1º de setembro, em Schroeder. Deixou três filhos, genro, noras, netos e bisnetos. O corpo foi enterrado no dia 2 de setembro no cemitério do bairro Schroeder 1.

As notas do obituário são veiculadas gratuitamente nas edições de fim de semana. As informações podem ser enviadas para o e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br) ou pelo telefone 2106-1919.



HOSPITAL E MATERNIDADE  
**JARAGUÁ**

## DEPRESSÃO INFANTIL

A depressão que sempre pareceu um mal exclusivo dos adultos afeta cerca de 2% das crianças e 5% dos adolescentes do mundo.

O diagnóstico de depressão é mais difícil nas crianças, pois os sintomas podem ser confundidos com birra ou falta de educação, mau humor, tristeza e agressividade. O que diferencia a depressão das tristezas do dia-a-dia é a intensidade, a persistência e o comprometimento das atividades normais.

Nas crianças a depressão costuma manifestar-se a partir de uma situação traumática, como separação dos pais ou a morte de uma pessoa querida. A doença combina fatores biológicos, psicológicos, sociológicos e ambientais.

Existem alguns sintomas que são comuns na depressão infantil, como:

- Dificuldade de se afastar da mãe;
- Angústia;

- Pessimismo;
- Irritabilidade, agressividade;
- Problemas para se alimentar;
- Tronco arqueado;
- Incapacidade de sentir prazer;
- Apatia, isolamento social e desinteresse;
- Insônia ou sono excessivo que não satisfaz;
- Desatenção;
- Dores frequentes;
- Agitação excessiva;
- Baixa auto-estima e sentimento de inferioridade

Ao primeiro sinal de depressão, os pais devem acolher a criança e encaminhá-la a um profissional o mais rápido possível. Na maioria das vezes, o apoio da família e a psicoterapia são suficientes. Somente a partir dos 6 anos de idade, é necessário, em alguns casos, intervir com medicamentos.

Fonte: [www.cuidardebebe.com/depressao-infantil-tratamento](http://www.cuidardebebe.com/depressao-infantil-tratamento)

HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Saúde com responsabilidade. Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento à comunidade.

## PUBLICAÇÃO LEGAL

Faça como manda a lei:  
Publique em jornal de grande circulação

O jornal O CORREIO DO POVO atende preceitos da Lei 289/SA por enquadrar-se como jornal diário de grande circulação local e regional.

Balanços, atas, editais, demais publicações legais.

(47) 2106-1919

FOTOS EDUARDO MONTECINO



Policiais do 14º Batalhão da Polícia Militar abriram o tradicional desfile, que teve ainda fanfarra e a alegria dos alunos jaraguenses

## Desfile da Independência em Jaraguá

# Ato para destacar os valores locais

Cerimônia realizada na rua Reinoldo Rau contou com a participação de instituições civis e militares

### JARAGUÁ DO SUL

Heloísa Jahn

A manhã nublada não assustou as mais de três mil pessoas que acordaram cedo para prestigiar o desfile cívico, em Jaraguá do Sul. O pelotão do 14º Batalhão da Polícia Militar deu o passo inicial com as viaturas, cães treinados e militares. O evento aconteceu na Rua Reinoldo Rau, no Centro.

O evento ainda foi formado por pelotões da Força Expedicionária Brasileira (FEB), Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais (Apae), Fanfarra da Escola Municipal de Ensino Fundamental Alberto Bauer, Centros de Educação Infantil Top Aprendizagem e Loni Emmendoerfer, alunos representando a rede municipal de ensino, Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai), Gerência Regional de Educação de Jaraguá do Sul (Gered) e finalizou com a participação Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul. Um pouco mais de mil pessoas desfilaram.

A diretora da Escola Municipal de Ensino Fundamen-

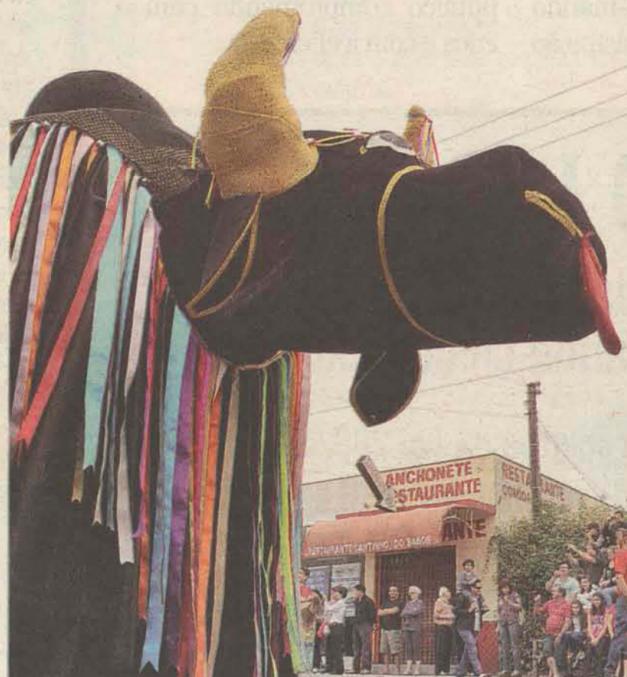
tal Albano Kanzler, Eliane Welk, destacou que a importância deste evento é a conscientização das novas gerações. “Temos que ensinar a eles a demonstrar todos os dias o patriotismo. Incentivar as novas gerações”, disse. A escola participou com pelotões da Banda Marcial, alunos do Proerd, pais e alunos. Ela disse que a participação dos pais, neste contexto, é necessária para o bom aprendizado e formação da criança. A jovem Brenda Raupp Margute, 13 anos, participa da Banda Marcial da Escola Fundamental Albano Kanzler, toca tambor e desfilou pela primeira vez. Ela estava um pouco nervosa, mas muito contente. “É muito bom estar aqui com os meus amigos. Aprendemos juntos”, disse.

O ex-combatente da Força Expedicionária Brasileira, Anselmo Bertoldi, não pensou duas vezes para participar do desfile. No auge dos seus 93 anos, subiu no jeep acompanhado de um filho, cruzou a via e levou consigo, seus outros filhos, netos e bisnetos. “É mais do que nossa obrigação participar”, disse. O ex-padileiro conta que sempre incentivou a família toda em participar do ato. “Sete de setembro é uma glória para nossa história”, declarou Bertoldi.

A neta de Bertoldi, Carolina Bertoldi, leva o filho João Vitor, de quatro anos, para acompanhar os desfiles desde que ele era bebê. “É um orgulho para gente poder estar com o avô neste momento e o João já está aprendendo a gostar da tradição familiar”, enfatizou. Ela disse que o avô sempre contou as histórias da guerra e ensinou desde cedo a terem o orgulho pela Pátria.

Outra que sempre participa dos desfiles é a neta Bruna Bertoldi. Todos os anos ela vem de Curitiba, no Paraná, para estar ao lado do avô e da família no dia sete de setembro. “Ele cobra sempre para gente estar aqui. Quer toda a família envolvida”, declarou.

A aposentada Madalena Pasqualini, 80 anos, não mediu esforços para prestigiar os dois netos que iam desfilarem. “Sempre incentivei meus filhos e agora é um hábito que passa de geração para geração”, disse. Para ela, todos deveriam valorizar este momento de patriotismo. “É muito emocionante e gratificante poder estar aqui e ver esta maravilha”, afirmou. O que mais chamou a atenção para ela é o aprendizado transmitido durante a passagem das crianças.



Estudantes das escolas de Jaraguá do Sul, chamaram a atenção pelos trajes que representavam diversas culturas da cidade



CRECI 1462-J

**AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO**



47 2107-0500  
Plantão  
47 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

### Barra do Rio Cerro



RI 2-60.926

PRONTO PARA MORAR



Com teto rebaixado com gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, medidor de água e gás individual, elevador  
Consulte-nos

### Jaraguá Esquerdo



RI 3-60.927

PRONTO PARA MORAR



Infraestrutura para ar-condicionado tipo split, teto rebaixado em gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, elevador  
Consulte-nos

### Nova Brasília



(r.4-56833)



Com sacada fechada sistema reiki, laminado de madeira nos quartos, teto rebaixado em gesso. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, fitness equipado, deck spa decorado  
Consulte-nos

### Baependi

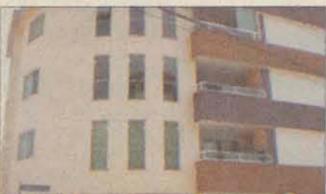


(r.1-66542)



Deck molhado, Hidro, Piscinas Adulto e Infantil, Galaxy Lounge, Espaços Gourmet, Salão de Jogos, Espaço Fitness, Espaço Relax, Espaço Kids, Playground  
Consulte-nos

### Centro



Residencial Marina Frutuoso

684-02 apartamento res. Marina frutuoso, 01 suite, 02 dormitórios, 01 garagem, ficam os móveis sob medida.  
R\$ 278.000,00

Área Priv. 127,40m²

### Vila Nova

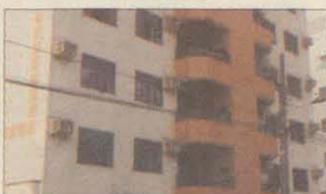


Residencial Barcelona

1032-02 apartamento (304) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem  
R\$ 200.000,00

Área Priv. 82m²

### Vila Nova



Residencial Ana Cristina

1055-02 apartamento (504) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 260.000,00

Área Priv. 81m²

### Centro



Edifício Carvalho

1056-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite com hidro, escritório, sacada e 1 vaga de garagem, edifício com 2 elevadores, salão de festas, playground.  
R\$ 290.000,00

Área Priv. 144m²

### Rio Molha



Edifício Santa Catarina

980-02 apartamento (402) - com 2 dorm. + 1 suite com sacada, cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e sistema reiki  
R\$ 220.000,00

Área Priv. 95,53m²

### Czerniewicz



Residencial Flor de Liz

1072-02 com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc, cozinha, área de serviço, sacada c/churrasqueira e 2 vagas de garagem, elevador, salão de festas e playground  
R\$ 240.000,00

Área Priv. 99m²

### Amizade



Edifício Juliana

1072-02 com 1 dorm. + 1 suite, sala, cozinha, bwc, área serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem, com salão de festas com espaço gourmet e terraço.  
R\$ 189.000,00

Área Priv. 84,05m²

### Nova Brasília



Residencial Vieiras

1122-02 apartamento (101) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar, bwc, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem  
R\$ 190.000,00

Área Priv. 85m²

### Centro



Residencial Munique

1062-02 apartamento com: 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, copa e cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 210.000,00

Área Priv. 80m²

### Centro



Edifício Ville Du Soleil

1064-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, churrasqueira e 1 vaga de garagem  
R\$ 350.000,00

Área Priv. 122m²

### Nova Brasília



1039-02 sobrado novo com 3 suites, sala de estar e jantar, cozinha, bwc e lavabo, escritório, garagem e interfone  
R\$ 780.000,00

Área Terreno 500m²

### Vila Nova



L505 - casa no bairro vila nova, 1 suite master, 1 suite c/ hidromassagem, 2 suites c/ closet, 2 garagens, móveis da cozinha ficam, canil, alarme, portão eletrônico.  
R\$ 890.000,00

Área Terreno 515m²

### Vila Rau



998-02 - casa com 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc + 1 lavabo, copa e cozinha, despensa, área de serviço, sacada, churrasq., alarme, jardim e garagem para 2 carros  
R\$ 430.000,00

Área Terreno 326m²

### Centro



L448 - sobrado com 300m² - 2º piso: 4 dormitórios com sacada, sendo 1 dormitório com closet, 1 bwc, 1 sala com sacada, garagem para 3 carros e jardim.  
R\$ 580.000,00

Área Terreno 396m²

### Barra do Rio Cerro



1082-02 - com 2 dormitórios, 2 suites normais, 1 suite demi, 1 suite master, sala de estar e jantar, cozinha, 3 bwc, área de serviço, churrasqueira, jardim e garagem 2 carros  
R\$ 850.000,00

Área Terreno 550m²



CRECI 1482-J

**Filial: Czerniewicz**

9996-8333  
9944-1792  
9606-7511  
9157-9991

**Plantão**

**Rua 13 de Maio, 340 - Bairro Czerniewicz - Fones: 3273-1485 ou 3273-1486**

**Amizade**

1110-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc  
R\$ 195.000,00

Área Terreno 262m²

**Nereu Ramos**

1026-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem  
R\$ 165.000,00

Área Terreno 162m²

**Amizade**

967-02 - Casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc e cozinha  
R\$ 330.000,00

Área Terreno 506m²

**Barra do Rio Cerro**

1121-02 - casa com 3 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, 2 bwc, despensa, área de serviço e 1 vaga de garagem  
R\$ 400.000,00

Área Terreno 525m²

**Vila Lenzi**

L407 - casa com 2 dormitórios, 1 suite, 2 banheiros sociais, sacada, churrasqueira, salas de estar/jantar, salão de jogos, edícula, canil, piscina, portão eletrônico.  
R\$ 325.000,00

Área Terreno 2.615m²

**Amizade**

1114-02 - Casa com 3 dormitórios, sala jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Piso cerâmico  
R\$ 340.000,00

Área Terreno 420m²

**Vila Rau**

918-02 - Casa com 3 dormitórios, sala jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Piso cerâmico  
R\$ 210.000,00

Área Terreno 420m²

**Barra do Rio Cerro**

1083-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, salão de festas, jardim e 1 garagem  
R\$ 250.000,00

Área Terreno 324m²

**Três Rios do Sul**

1107-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem  
R\$ 195.000,00

Área Terreno 336m²

**Ribeirão Cavallo**

1023-02 - Casa com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, lavadeira, garagem, varanda e jardim  
R\$ 110.000,00

Área Terreno 325m²

**Amizade**

**Residencial Juliana**

816-02 - com 1 dorm. + 1 suite, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Imóvel com salão de festas, espaço gourmet e terraço.  
R\$ 189.000,00

Área Priv. 84,05m²

**Ilha da Figueira**

**Residencial Hilamar**

872-02 - apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, elevador, salão de festas e garagem  
R\$ 185.000,00

Área Priv. 81m²

**Três Rios do Sul**

**Apartamento Lot Santorini**

887-02 - Apartamento com 64m² 2 dorm., sala de estar, cozinha, bwc e lavanderia. Prédio com 4 aptos em rua asfaltada. Entrega em junho de 2012  
R\$ 115.000,00

Área Priv. 64m²

**Vila Lenzi**

**Edifício Bella Vista**

889-02 Apartamento com 85m² 2 dormitórios + 1 suite, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Imóvel com portão eletrônico e interfone. Pronto para morar.  
R\$ 195.000,00

Área Priv. 85m²

**Estrada Nova**

**Residencial Vilas Boas**

923-02 - Apartamento com 60m² com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.  
R\$ 130.000,00

Área Priv. 60m²

**TERRENOS**

**Água Verde**

953-02 - Terreno com 435m², plano, murado, rede de esgoto, e em rua calçada  
R\$ 150.000,00

**Chico de Paula**

1123-02 Terreno com área total de 557m²  
R\$ 210.000,00

**Jaraguá Esquerdo**

728-02 Terreno com área total de 405m² - plano, lote 43 res. palm spring  
R\$ 135.000,00

**Figueirinha**

1084-02 Terreno com área total de 360m²  
R\$ 60.000,00

**Vila Lenzi**

1089-02 Terreno com área total de 390m²  
R\$ 100.000,00

866-02 Três Rio do Norte - 312m²	R\$ 68.000,00
862-02 Rio da Luz - 435m²	R\$ 75.000,00
826-02 João Pessoa - 325m²	R\$85.000,00
827-02 João Pessoa - 340m²	R\$87.000,00
1066-02 Amizade - 318m²	R\$ 92.000,00
1047-02 Amizade - 375m²	R\$ 120.000,00
898-02 João Pessoa - 726m²	R\$125.000,00
955-02 Amizade - 329m²	R\$128.000,00
1061-02 Chico de Paulo - 350m²	R\$ 128.000,00
1011-02 Amizade - 327m²	R\$ 130.000,00
1069-02 Amizade - 384m²	R\$ 135.000,00
1012-02 Jaraguá 99 - 457m²	R\$ 140.000,00
885-02 Amizade - 364m²	R\$150.000,00
953-02 Água Verde - 435m²	R\$150.000,00
914-02 Nova Brasília - 204m²	R\$155.000,00
963-02 Amizade - 373m²	R\$160.000,00
948-02 Czerniewicz- 457m²	R\$165.000,00
818-02 Nova Brasília - 450m²	R\$ 200.000,00
884-02 Massaranduba - 219.000m²	R\$215.000,00
1007-02 - Vila Nova - 851m²	R\$235.000,00

973-02 Água Verde - 705m²	R\$240.000,00
1041-02 Jaraguá Esquerdo - 780m²	R\$265.000,00
916-02 Baependi - 435m²	R\$270.000,00
830-02 Vila Rau - 695m²	R\$ 270.000,00
1022-02 Centro/Corupá - 903m²	R\$ 270.000,00
977-02 Vila Nova - 390m²	R\$280.000,00
954-02 Czerniewicz - 431m²	R\$300.000,00
835-02 Água Verde	R\$300.000,00
894-02 Vila Lalau - 630m²	R\$350.000,00
820-02 Vieiras - 812m²	R\$350.000,00
949-02 Czerniewicz - 830m²	R\$350.000,00
1013-02 Nova Brasília - 555m²	R\$350.000,00
908-02 Barra do Rio Cerro - 2.100m²	R\$370.000,00
881-02 Vieiras - 630m²	R\$370.000,00
920-02 Baependi - 2.691m²	R\$390.000,00
1001-02 Amizade - 756m²	R\$400.000,00
1016-02 Nova Brasília - 502m²	R\$ 400.000,00
1053-02 Barra do Rio Cerro - 1.198m²	R\$400.000,00
915-02 Centro - 611m²	R\$430.000,00

912-02 Jaraguá Esquerdo - 979m²	R\$480.000,00
1025-02 Jaraguá Esquerdo - 760m²	R\$ 490.000,00
1015-02 Nova Brasília - 607m²	R\$ 500.000,00
1049-02 Vila Lenzi - 1.470m²	R\$500.000,00
1038-02 Amizade - 1.047m²	R\$510.000,00
1014-02 Nova Brasília - 957m²	R\$ 530.000,00
1028-02 Nereu Ramos - 3.442m²	R\$ 550.000,00
1043-02 Barra do Rio Cerro - 2.500m²	R\$650.000,00
1037-02 Vila Rau - 3.015m²	R\$ 800.000,00
993-02 Nova Brasília - 945m²	R\$ 1.050.000,00
830-02 Barra do Rio Cerro - 5.620m²	R\$1.400.000,00
1057-02 Centro - 1.364m²	R\$ 1.950.000,00
1034 Tifa Martins - 16.000m²	R\$ 2.500.000,00
990-02 Baependi - 4940m²	R\$ 2.900.000,00
981-02 Barra do Rio Cerro - 40.000m²	R\$3.200.000,00
1035-02 Baependi - 6.260m²	R\$6.000.000,00
1033-02 Centro/Guaramirim - 846m²	Consulte-nos
1040-02 Vila Rau - 685m²	Consulte-nos

# Ação de Vendas

QUINTA  
SEXTA  
SABADO



A Imobiliária Itaiwan promove a maior ação de vendas de imóveis de Jaraguá do Sul.

As melhores oportunidades para quem quer comprar ou vender um imóvel.

A ação acontece entre os dias 13, 14 e 15 de Setembro na sede da Imobiliária Itaiwan.

Imobiliária Itaiwan  
Rua Presidente Epitácio Pessoa  
Nº 1048 - Centro  
Jaraguá do Sul - SC

47 . 3055-3412  
[www.itaiwan.com.br](http://www.itaiwan.com.br)

Horário de atendimento dias 13 e 14  
8:00 h - 12:00h | 13:30h -18:15h

Horário de atendimento dia 15  
8:00 h -17:00h



Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS**

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
**(47) 3055 3412**

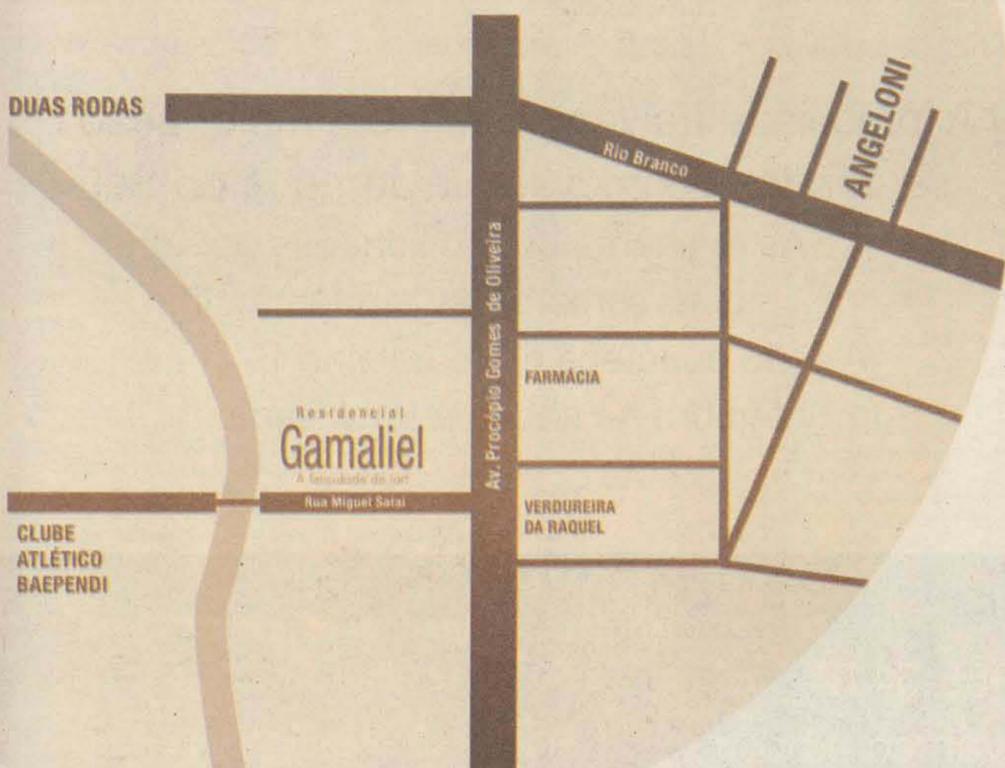


A felicidade de estar no seu próprio lar!

Residencial  
*Gamaliel*



**LOCALIZAÇÃO**



CONHEÇA O APARTAMENTO MODELO.  
RUA MIGUEL SALAI, N. 122 - CENTRO

Apartamentos com 02 dormitórios e  
suíte + 01 dormitório  
Área privativa: 72,20m<sup>2</sup> e 87,45m<sup>2</sup>  
Sala para dois ambientes  
Sacada com churrasqueira  
Acabamentos com massa corrida  
Roda Teto em gesso  
A partir de R\$ 205.000,00  
Entrega: Maio /2013



**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

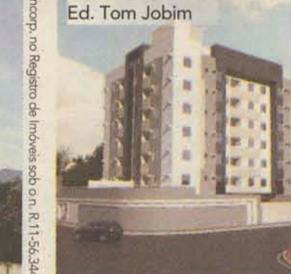
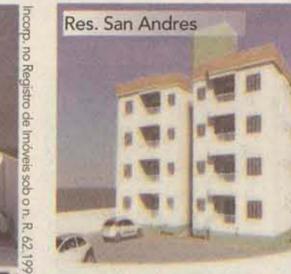
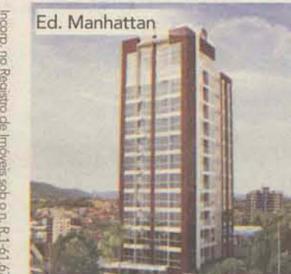
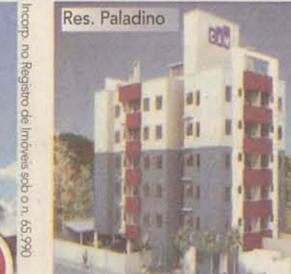
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

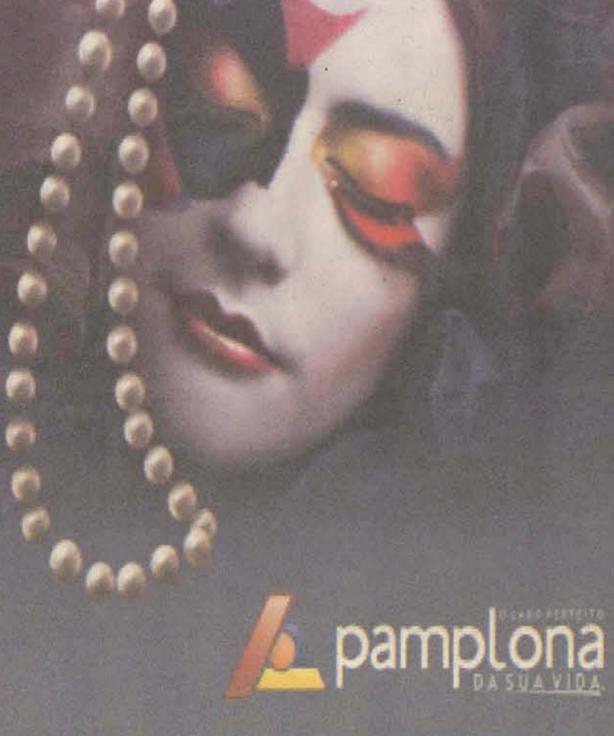
### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
LANÇAMENTOS  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

<p><b>Res. Gran Life</b></p>  <p>•Ref. 4658 – Vila Nova •Suíte + 02 dormitórios •Área privativa: 114,20m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 260.000,00 •Pronto para morar!</p> <p><b>ULTIMAS UNIDADES!</b></p>	<p><b>Dolce Vitta Residence</b></p>  <p>•Ref. 4964 – Amizade •Suíte master+suíte+02 dormitórios •Área privativa: 224,00m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 800.000,00 •Cobertura Duplex!</p> <p><b>PRONTO PARA MORAR</b></p>	<p><b>Res. Ilha da Galé</b></p>  <p>•Ref. 4959 – Czerniewicz •Suíte + 02 dormitórios •Área privativa: 112,13m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 238.000,00 à vista! •Entrega Julho/2013</p>	<p><b>Res. Fontainebleau</b></p>  <p>•Ref. 4940 – Amizade •Suíte + 02 demi suítes •Área privativa: 119,80m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 385.000,00 •Entrega Setembro/2013</p>	<p><b>Res. Eduardo Pamplona</b></p>  <p>•Ref. 5035 – Centro •Aptos com 03 suítes •Área privativa: 129,02m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 575.776,89 •Entrega Agosto/2014</p>	<p><b>Ed. Tom Jobim</b></p>  <p>•Ref. 5004 – Centro/Guaramirim •Aptos com 02 dormitórios •Área privativa: 61,22m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 159.019,14 •Entrega Maio/2014</p>
<p><b>Res. Villa Catânia</b></p>  <p>•Ref. 5001 – Piçarras •Suíte + 02 demi suítes •Área privativa: 124,67m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 451.458,85 •Entrega Maio/2013</p>	<p><b>Res. Elegans</b></p>  <p>•Ref. 5025 – Nova Brasília •Suíte + 01 dorm e suíte + 02 dorm •Área privativa: 79,30m<sup>2</sup> e 107m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 270.000,00 •Entrega Setembro/2013</p> <p><b>ENTREGA SETEMBRO 2013</b></p>	<p><b>Ed. Cândido Portinari</b></p>  <p>•Ref. 5005 – Centro •Suíte + 01 dormitório •Área privativa: 68,237m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 192.840,72 •Entrega Maio/2014</p>	<p><b>Res. Galaxy</b></p>  <p>•Ref. 4987 – Vila Baependi •Suíte + 02 dormitórios •Área privativa: 115,74m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 335.000,00 •Entrega Novembro/2014</p>	<p><b>Res. Guadalupe</b></p>  <p>•Ref. 5136 – Três Rios do Sul •02 dormitórios •Área privativa: 66,55m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 129.500,00 •Entrega Agosto/2012</p>	<p><b>Res. San Andres</b></p>  <p>•Ref. 5106 – Jaraguá Esquerdo •02 dormitórios •Área privativa: 65,29m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 130.000,00 •Entrega Junho/2013</p>
<p><b>Res. Saint Etienne</b></p>  <p>•Ref. 5197 – Amizade •02 dormitórios •Área privativa: 64,00m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 142.000,00 •Entrega final de Janeiro/2013</p>	<p><b>Res. Villar</b></p>  <p>•Ref. 5039 – Jaraguá Esquerdo •Aptos com 02 dormitórios •Área privativa de 63,91m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 156.056,99 •Entrega Março/2012</p>	<p><b>Res. Angelo Menel</b></p>  <p>•Ref. 4843 – Vila Lalau •Suíte + 02 dormitórios •Área privativa: 93,15m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 215.670,66 •Primeira torre pronta para morar!</p>	<p><b>Ed. Manhattan</b></p>  <p>•Ref. 5002 – Centro •Aptos com 03 suítes •Área privativa: 120,53m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 481.168,84 •Entrega Setembro/2012</p>	<p><b>Ed. Quatro Ilhas</b></p>  <p>•Ref. 4960 – Czerniewicz •Suíte + 02 dormitórios •Área privativa: 159,66m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 349.000,00</p> <p><b>PRONTO PARA MORAR!</b></p>	<p><b>Res. Paladino</b></p>  <p>•Ref. 5042 – Amizade •Aptos com 02 dormitórios •Área privativa: 53,37m<sup>2</sup> •A partir de R\$ 144.528,50 •Entrega Dezembro/2013</p>



**pamplona**  
DA SUA VIDA.

Sonhar alto é dar brilho à sua vida.

## Pérola do Vale

RESIDENCIAL

Apartamentos com parcelas de  
**R\$ 850,00**

\*Mediante condições de tabela

Apartamentos de 2 e 3 quartos, na melhor localização da cidade.  
Rua 25 de Julho, Vila Nova.

Parto de Padarias

Farmácias

Escolas

Paro de ônibus

5 Minutos do Centro

Mercado

Lojas

Fone

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# Itaiivan

## IMOBILIÁRIA

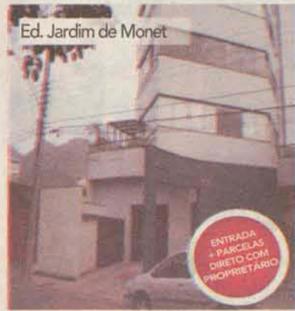
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS 47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaiivan.com.br](http://www.itaiivan.com.br)  
 (47) 3055 3412



Ed. Jardim de Monet

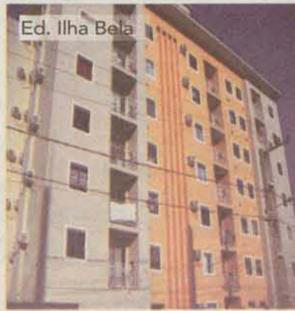
- Ref. 4871- Centro
- 04 suítes sendo 01 com closet
- Área privativa: 244,62m<sup>2</sup>
- R\$ 1.100.000,00

ENTRADA + PARCELAS DIRETO COM PROPRIETÁRIO



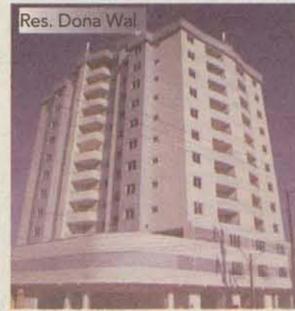
Res. Alberto Marangoni

- Ref. 5221 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 76,58m<sup>2</sup>
- R\$ 165.000,00



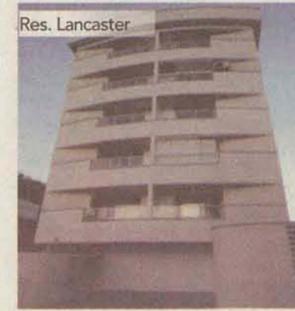
Ed. Ilha Bela

- Ref. 5220 - Centenário
- 01 dormitório
- Área privativa: 45,30m<sup>2</sup>
- R\$ 125.000,00



Res. Dona Wal

- Ref. 5198 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 73,27m<sup>2</sup>
- R\$ 210.000,00



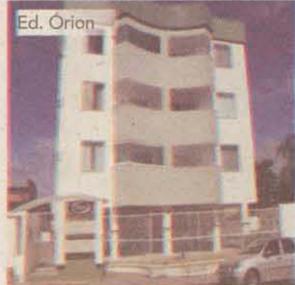
Res. Lancaster

- Res. 5199 - Nova Brasília
- 02 dormitórios
- Área privativa: 70,63m<sup>2</sup>
- R\$ 175.000,00



Res. Torre Di Luna

- Ref. 5210 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 61,25m<sup>2</sup>
- R\$ 143.000,00



Ed. Orion

- Ref. 5229 - Barra do Rio Molha
- 02 dormitórios
- Área privativa: 73,70m<sup>2</sup>
- R\$ 220.000,00



Res. Dinamarca

- Ref. 5202 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 85,60m<sup>2</sup>
- R\$ 195.000,00



Res. Imperiais

- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 dorm e suíte + 01
- Área privativa: 63,69m<sup>2</sup> e 71,93m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 193.000,00



Res. Gracilis

- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório e suíte + 02
- Área privativa: 77,31m<sup>2</sup> e 79,82m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 194.000,00



Res. Clarice Koch

- Ref. 5121 - Centro
- 02 dormitórios
- Área privativa: 68,69m<sup>2</sup>
- R\$ 189.000,00



Res. Amaranthus

- Ref. 5142 - Centro
- Suíte máster + 02 dormitórios
- Área privativa: 183,53m<sup>2</sup>
- R\$ 590.000,00



Res. Mont Blanc

- Ref. 5218 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 106,83m<sup>2</sup>
- R\$ 320.000,00



Res. Vila Real

- Ref. 5190 - Schroeder
- 02 dormitórios
- Área privativa: 54,95m<sup>2</sup>
- R\$ 100.000,00



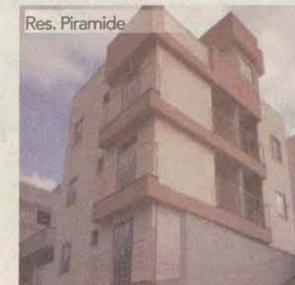
Res. Jardim das Mercedes

- Ref. 5239 - Vila Nova
- 02 dormitórios
- Área privativa: 51,42m<sup>2</sup>
- R\$ 115.000,00



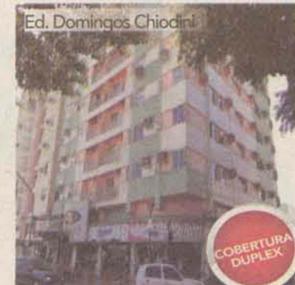
Res. Algarve

- Res. 5097 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área privativa: 57,50m<sup>2</sup>
- R\$ 125.000,00



Res. Piramide

- Ref. 5217 - Centenário
- 02 dormitórios
- Área privativa: 62,99m<sup>2</sup>
- R\$ 145.000,00



Ed. Domingos Chiodini

- Ref. 5216 - Centro
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 395,71m<sup>2</sup>
- R\$ 980.000,00



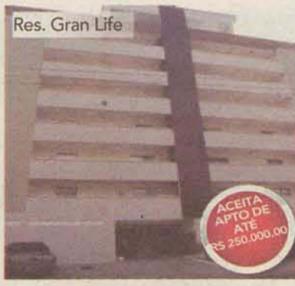
Res. Agape

- Ref. 5248 - Vila Lenzi
- 02 dormitórios
- Área privativa: 70,00m<sup>2</sup>
- R\$ 175.000,00



Res. Canto das Flores

- Ref. 5243 - Barra do Rio Cerro
- 02 dormitórios
- Área privativa: 57,73m<sup>2</sup>
- R\$ 145.000,00



Res. Gran Life

- Ref. 5037 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 111,32m<sup>2</sup>
- R\$ 415.000,00



Majestic Residence

- Res. 5165 - Centro
- Suíte com closet + 02 dormitórios
- Área privativa: 210,00m<sup>2</sup>
- R\$ 930.000,00



Res. Don Archanjo

- Ref. 5172 - Vila Lalau
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 90,43m<sup>2</sup>
- R\$ 185.000,00



Res. Trento

- Ref. 5109 - Vila Lalau
- 02 dormitórios
- Área privativa: 53,50m<sup>2</sup>
- R\$ 130.000,00



Dolce Vitta Residence

- Ref. 5212 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 112,10m<sup>2</sup>
- R\$ 335.000,00

PRONTO PARA MORAR



Res. Champagnat

- Ref. 5214 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 85,80m<sup>2</sup>
- R\$ 330.000,00



Ed. Florença

- Ref. 5228 - Centro
- Cob. Duplex - Suíte + 02 dorm
- Área privativa: 306,59m<sup>2</sup>
- R\$ 630.000,00



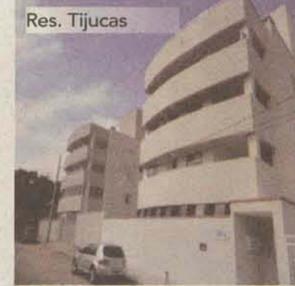
Ed. D'Angelis

- Ref. 5194 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 100,00m<sup>2</sup>
- R\$ 239.000,00



Res. Bruna Mariana

- Ref. 5225 - Vila Rau
- 01 dormitório
- Área privativa: 42,81m<sup>2</sup>
- R\$ 103.000,00



Res. Tijucas

- Ref. 5222 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 107,00m<sup>2</sup>
- R\$ 217.300,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



# Itaiivan

Criado 17/9/91

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



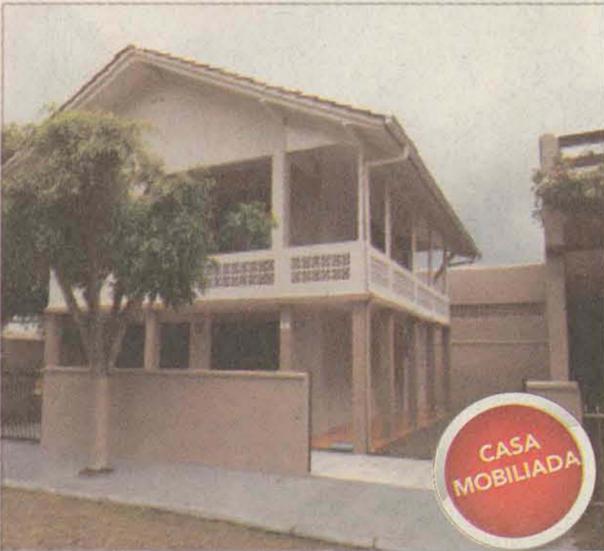
Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



CASA MOBILIADA

•Ref. 7337 - Barra Velha  
•05 dormitórios  
Permanecem todos os móveis e eletros  
•Área imóvel: 162,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 300.000,00



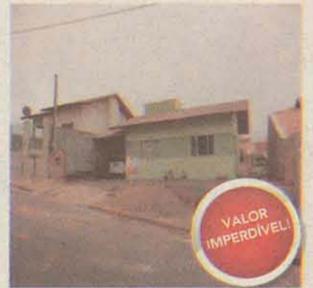
•Ref. 7404 - Amizade  
•Suíte máster + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 220,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 590.000,00



•Ref. 7386 - Amizade  
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 164,90m<sup>2</sup>  
•R\$ 340.000,00



•Ref. 7375 - Amizade  
•Suíte c/ hidro + 02 suítes  
•Área imóvel: 242,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 656.000,00



•Ref. 7405 - Três Rios do Norte  
•01 dormitório  
•Área imóvel: 50,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



ANÁLISE IMÓVEL OU AUTOMÓVEL COMO PARTE DE FGTO.

•Ref. 7305 - Amizade  
•Suíte c/ closet + 02 demi suítes  
•Área imóvel: 213,75m<sup>2</sup>  
•R\$ 590.000,00



•Ref. 7390 - Corupá  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 119,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 160.000,00



•Ref. 7400 - Centro  
•02 residências - 01 c/ 03 dorm e 01 com 03d  
•Área imóvel: 232,73m<sup>2</sup>  
•R\$ 650.000,00



•Ref. 7399 - Baependi  
•04 suítes com closet  
•Área imóvel: 800,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 1.950.000,00



ACEITA APTO EM BAL. CAMB. E PERMUTA COM PRECIO

•Ref. 7150 - Barra do Rio Cerro  
•Suíte + 03 dormitórios  
•Área imóvel: 170,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 400.000,00



BARRIÇÃO COM HABITE SE DE 152,25m<sup>2</sup>

•Ref. 7371 - Guaramirim  
•Suíte + 02 dormitórios toda mobiliada!  
•Área imóvel: 332,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 600.000,00



•Ref. 7359 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 130,52m<sup>2</sup>  
•R\$ 295.000,00



•Ref. 7398 - João Pessoa  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 100,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 210.000,00



RENOVO POR MES R\$ 6.000,00 DE ALUGUEL!!!

•Ref. 7372 - Nova Brasília  
•Terreno com 01 casa + 01 kitinet + 01 apto + 01 casa  
•Área imóvel: 500,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 990.000,00



•Ref. 7392 - Vila Nova  
•Suíte + 04 dormitórios  
•Área imóvel: 450,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 980.000,00



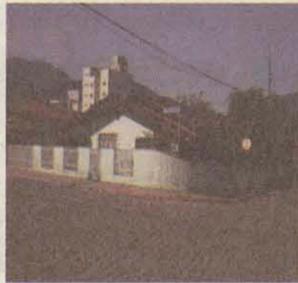
•Ref. 7403 - Guaramirim  
•Suíte máster + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 168,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 450.000,00



•Ref. 7394 - Amizade  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 137,38m<sup>2</sup>  
•R\$ 200.000,00



•Ref. 7382 - Ilha da Figueira  
•Suíte c/closet e sacada + 02 dormitórios c/ sacada  
•Área imóvel: 279,99m<sup>2</sup>  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 7373 - Centro  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 130,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 490.000,00



•Ref. 6705 - Baependi  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 330,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 590.000,00



•Ref. 7397 - Ilha da Figueira  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 180,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 550.000,00



RUA JOÃO PLANINCHECK

•Ref. 7378 - Jaraguá Esquerdo  
•02 suítes máster c/ hidro + 02 dorm  
•Área imóvel: 304,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 560.000,00



ENTREGA FEV. 2013

•Ref. 7396 - João Pessoa  
•Geminado - 02 suítes  
•Área imóvel: 90,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



IMPERDÍVEL! TERRENO C/ 3.795,00m<sup>2</sup>

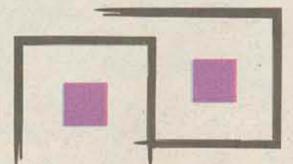
•Ref. 7240 - Amizade  
•Suíte c/ closet e hidro + 02 dorm  
•Área imóvel: 249,64m<sup>2</sup>  
•R\$ 580.000,00



•Ref. 7395 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 225,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 650.000,00



•Ref. 6714 - Nereu Ramos  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 165.000,00  
•Lot. Demathê



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

# Itaivan

Crechi 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412

## IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão  
**LOTEAMENTOS**  
 47 9210-0808

- Ref. 2424 - Nereu Ramos
- Terreno residencial
- Área terreno: 418,51m<sup>2</sup>
- R\$ 100.000,00

- Ref. 2493 - Centro
- Terreno comercial e residencial 14x28
- Área terreno: 392,00m<sup>2</sup>
- R\$ 640.000,00

- Ref. 2492 - Baependi
- Terreno plano, semi murado 20x45,70
- Área terreno: 912,97m<sup>2</sup>
- R\$ 526.000,00

- Ref. 2491 - São Luis
- Terreno residencial
- Área terreno: 1.200,00m<sup>2</sup>
- R\$ 450.000,00

- Ref. 2313 - Amizade
- Rua Roberto Ziemann
- Área terreno: 451,02m<sup>2</sup>
- R\$ 245.000,00

- Ref. 2487 - Schroeder
- Terreno residencial
- Área terreno: 3.550,00m<sup>2</sup>
- R\$ 300.000,00

Lot. Champagnat

- Ref. 2488 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 388,79m<sup>2</sup>
- R\$ 215.000,00

- Ref. 2489 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 792,80m<sup>2</sup>
- R\$ 144.000,00

- Ref. 2360 - Nova Brasília
- Terreno comercial e residencial
- Área terreno: 468,00m<sup>2</sup>
- R\$ 250.000,00

Lot. Ville de Lyon

- Ref. 2295 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 329,74m<sup>2</sup>
- R\$ 105.000,00

- Ref. 2490 - Centro
- IMÓVEL COMERCIAL
- Área terreno: 620,00m<sup>2</sup>
- R\$ 1.250.000,00

- Ref. 2486 - Centro
- Terreno comercial
- Área terreno: 1.364,40m<sup>2</sup>
- R\$ 1.600.000,00

Lot. Bellavista

- Ref. 2111 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 505,00m<sup>2</sup>
- R\$ 79.350,00

Lot. Paineiras

- Ref. 2150 - Três Rios do Norte
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 325,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 75.000,00

Lot. Novo Horizonte

- Ref. 2284 - Três Rios do Norte
- Terreno residencial
- Área terreno: 330,55m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 79.000,00

- Ref. 2485 - Jaraguá Esquerdo
- Terreno residencial 20x38,20
- Área terreno: 781,50m<sup>2</sup>
- R\$ 380.000,00

- Ref. 2459 - Centro
- Terreno de esquina com. e central
- Área terreno: 747,25m<sup>2</sup>
- R\$ 480.000,00

Lot. Champs Elysée

- Ref. 2892 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 360,00m<sup>2</sup>
- R\$ 145.000,00

Lot. Marajoara

- Ref. 2358 - João Pessoa
- Terreno residencial
- Área terreno: 520,00m<sup>2</sup>
- R\$ 86.000,00

- Ref. 2478 - Baependi
- Terreno de esquina
- Área terreno: 786,84m<sup>2</sup>
- R\$ 550.000,00

Lot. Munique

- Ref. 2110 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 350,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 119.000,00

- Ref. 2484 - Centro
- Terreno residencial e comercial
- Área terreno: 765,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 2.300.000,00

- Ref. 2483 - Centro
- Terreno comercial 15x25
- Área terreno: 375,00m<sup>2</sup>
- R\$ 820.000,00

- Ref. 2466 - Centro
- Terreno comercial c/ 02 lotes
- Área terreno: 569,68m<sup>2</sup>
- R\$ 215.000,00

Lot. Champagnat

- Ref. 2480 - Amizade
- Terreno com 02 lotes
- Área terreno: 756,00m<sup>2</sup>
- R\$ 395.000,00

Lot. Ana Paula IV

- Ref. 2481 - Chico de Paulo
- Terreno de esquina
- Área terreno: 462,50m<sup>2</sup>
- R\$ 112.000,00

Lot. Palm Springs

- Ref. 2482 - Jaraguá Esquerdo
- Terreno residencial
- Área terreno: 405,00m<sup>2</sup>
- R\$ 135.000,00

CORRESPONDENTE IMOBILIÁRIO

Minha Casa Minha Vida

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**

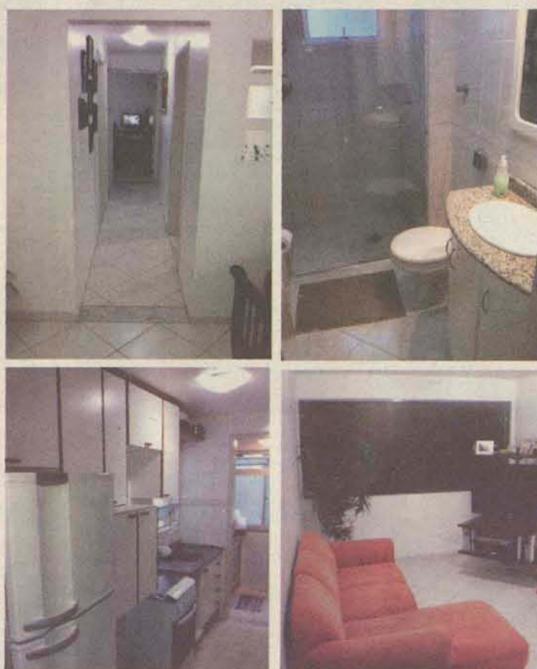
**Fone: 47 3276-1003**

Plantão 47 9248-9078 (Vivo)  
47 9672-1052 (Tim)



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)

**E 106 AMIZADE**



**Aceita Financiamento**

**SEMI-MOBILIADO:**

- PERSIANAS
- COZINHA COMPLETA + GELADEIRA E FOGÃO
- RACK PARA TV
- AR-CONDICIONADO
- BANHEIRO COMPLETO COM BOX

**RESIDENCIAL AMIZADE**

Apartamento com 88m<sup>2</sup> sendo 3 Dormitórios, Banheiro, Cozinha Mobiliada Área de Serviço, Sala de Jantar/Estar e 1 Vaga de Garagem

**DE R\$ 142.900,00  
POR R\$ 129.900,00**

Jaraguá 99

E 109



**Residência**

Casa com 77,33 m<sup>2</sup> sendo 2 Dormitórios, Banheiro Mobiliado, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem  
**R\$ 150.000,00**

Jaraguá 84

E 115



**Residência**

Casa com 38,99m<sup>2</sup> sendo 2 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala e 1 Vaga de Garagem  
**R\$ 135.000,00**

Barra Rio Cerro

E 132



**Residência**

Casa com 143m<sup>2</sup> + Edícula com 10m<sup>2</sup> sendo 3 Dormitórios, Sala de Estar/Sala Jantar, Cozinha, Sala de TV, 2 Banheiros, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 249.900,00**

Vila Rau

E 122



**Residência**

Casa com 150m<sup>2</sup> sendo Suíte+ 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Área de Festa com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 299.000,00**

Barra do Rio Cerro

E 47



**Residência**

Casa com 203,37m<sup>2</sup> sendo Suíte Master +2 Dormitórios, 2 Banheiros, Lavabo, Piscina, Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Área de Festa e 2 Vagas de Garagem.  
**R\$ 445.000,00**

Barra Rio Cerro

E 137



**Apartamento**

RESIDENCIAL IMPERIALIS - Apartamento com 105m<sup>2</sup>, sendo Suíte com Closet + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira e 2 Vagas de Garagem.  
**R\$ 359.000,00**

Vila Nova

E 131



**Apartamento**

EDIFÍCIO ZIMBROS - Apartamento com 112,96m<sup>2</sup> sendo Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha, Lavanderia com Sacada, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 2 Vagas de Garagem (gaveta).Área de Festa com piscina no terraço do Edifício  
**R\$ 280.000,00**

Três Rios do Sul

E 98



**Apartamento NOVO**

RESIDENCIAL CIZESKI- Apartamento com 56,81m<sup>2</sup> sendo 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.  
**R\$ 109.900,00**

Barra Rio Cerro

E 111



**Geminado**

Geminado com 2 Dormitórios, Sala, Banheiro e 1 Vaga de Garagem. Pronto para Morar Próximo ao Campo do Botafogo  
**R\$ 129.900,00**

Barra do Rio Cerro

E 69



**Terreno**

Terreno próximo a Flash Video Locadora, com área de 431,25 m<sup>2</sup> sendo frente com 12,50m e de fundos com 34,50m.  
**R\$ 89.900,00**

\* Valores sujeitos a alteração sem prévio aviso

[www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**3372-1122**

Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**VILA RAU**



REF 5098 - Casa alv. com 209m² e terreno de 504m², 1 Suite, 02 dorm., PISCINA e garagem para 02 carros. **R\$ 545.000,00**

**VILA NOVA**



REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$390.000,00**

**VILA LENZI**



REF 2812 - Casa alv. com 180m² e terreno de 450m², 1 Suite, 02 dorm., escritório, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 345.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



REF 5102 - Casa alv. com 170m² e terreno de 370m², 1 Suite Master, 02 dorm. e garagem para 02 carros. **R\$ 320.000,00**

**BARRA DO RIO CERRO**



REF 5066 - Casa alv. com 107m² e terreno de 430m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 03 carros. **R\$ 320.000,00**

**SÃO LUIS**



REF 2962 - Casa alv. com 158m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 320.000,00**

**AMIZADE**



REF 5077 - Casa alv. com 125m² e terreno de 408m², 1 Suite, 02 dorm., ÁREA DE FESTAS e garagem para 02 carros. **R\$ 285.000,00**

**AMIZADE**



REF 5042 - Casa alv. com 140m² e terreno de 436m², 1 Suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 02 carros. **R\$ 245.000,00**

**JOÃO PESSOA**



REF 2872 - Casa alv. com 136m² e terreno de 407m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 220.000,00**

**B. DO RIO CERRO**



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 150.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



REF 5101 - Casa alv. Geminada com 70m² e terreno de 168m², 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$ 138.000,00**

**BARRA DO RIO CERRO**



REF 5073 - Casa alv. com 50m² e terreno de 150m², 02 dorm., cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 130.000,00**

**BAEPENDI**



REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 315.000,00**

**CENTRO**



REF 1522 - RES. TULIPA apto c/ 110m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 265.000,00**

**ILHA DA FIGUEIRA**



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 255.000,00**

**AMIZADE**



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 240.070,06**

**VILA NOVA**



REF 1517 - RES. ORION apto c/ 74m² de área privativa, 02 dorm., MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 220.000,00**

**CENTRO**



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 217.000,00**

**VILA NOVA**



REF 1536 - RES. GRACILIS apto c/ 77,32m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 199.000,00**

**BARRA DO RIO CERRO**



REF 1534 - RES. IMPERIALIS apto c/ 63,69m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 188.900,00**

**BAEPENDI**



**PRONTO PARA MORAR**

REF 1269  
RES. NIEMEYER apto c/ 68m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

**AMIZADE**



REF 1537 - RES. ALGARVE apto c/ 52m² de área privativa, 02 dorm., EXCELENTE ACABAMENTO, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 149.900,00**

**VILA LENZI**



REF 1486 - RES. VILLAR apto NOVO c/ 63,91m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 156.056,99**

**JARAGUÁ ESQUERDO**



REF 1512 - RES. apto c/ 45m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 140.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



REF 1507 - RES. OURO PRETO apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar e 01 vaga. **R\$ 127.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



REF 1490 - RES. EUROPA apto c/ 63m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 127.000,00**

**AMIZADE**



REF 1514 - RES. FILIPE apto c/ 50m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 119.000,00**

**ALUGA**

REF: 806  
CHICO DE PAULA - 2 DORM, COZ, SALA E COPA CONJUGADAS, BWC, CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, GARAGEM - **R\$ 550,00.**

**ALUGUEL**

**CASAS**

REF: 836 - Vila Nova - 3 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 1000,00.  
REF: 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00  
REF: 801 - Centro - 1 suite, 3 dorm, sala, coz, lavand - R\$ 3.500,00.  
REF: 114 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, coz - R\$ 530,00.  
REF: 469 - Vila Nova - 2 dorm, sala, coz - R\$ 600,00.  
REF: 572 - Vila Nova - 4 dorm, coz, 2 vagas garagem - R\$ 970,00.  
REF: 844 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 salas, garagem - R\$ 2.500,00.  
REF: 856 - Três Rios do Norte - 2 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 580,00.  
REF: 357 - Nova Brasilia - 3 dorm, 2 bwc, sala, coz, garagem - R\$ 980,00.

**APARTAMENTOS**

Ref. 842 - Centro - 01 suite + 01 dorm., sacada c/ churrasq., semi mobiliado - R\$ 1.320,00  
REF: 837 - João Pessoa - 2 dorm, sala, coz (mob) - R\$ 550,00.  
REF: 794 - Rau - 2 dorm, sala, coz - R\$ 500,00.  
REF: 665 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de garagem - R\$ 1200,00.  
REF: 834 - Amizade - 1 suite, 1 dorm, sala de estar/ jantar, sacada c/ churrasq - 1500,00.  
REF: 835 - São Luis - 1 suite, 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00.  
REF: 220 - Centro - 1 suite, closet (mob), sala (mob), coz (mob), lavand (mob) - R\$ 900,00.  
REF: 503 - Centro - 1 suite, 2 dorm, garagem p/ 2 carros - R\$ 1.000,00.  
REF: 154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00

REF:731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00.  
REF:749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00  
REF: 765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - R\$ 480,00  
REF: 741 - Centro - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00  
REF: 805 - Chico de Paula - 2 dorm, coz, lavand, garagem - R\$ 550,00  
REF: 636 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00  
REF: 793 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00  
REF: 819 - Chico de Paulo - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de gragem - R\$ 800,00  
REF: 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2.200,00  
REF: 552 - Nova Brasilia - 1 dorm, sala, coz - R\$ 380,00.  
REF: 686 - Centro - 1 dorm, sala, coz - R\$ 450,00.

**SALA COMERCIAL**

REF: 828 - Centro - 159,56 m², 1 bwc - R\$ 4500,00.  
REF:468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00  
REF: 822 - N. Brasilia - 3 dorm, 2 salas, lavand, garagem - R\$ 1.800,00.  
REF:577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00  
REF:627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00  
REF:702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00  
REF:651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00  
REF:708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00  
REF:713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00

REF:743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00  
REF:626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00  
REF: 812 - Nova Brasilia - 1 suite, 2 dorm (mob), sala (mob), lavand (mob) - R\$ 2.200,00  
REF: 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - R\$ 350,00.  
REF: 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - R\$ 350,00.

**GALPÃO**

REF: 829 - Estrada Nova - 150,00 M² - R\$ 2.000,00  
REF: 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - R\$ 1.300,00  
REF: 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00  
REF: 795 - Ilha da Figueira - 700,00 m² - R\$ 7.000,00.  
REF: 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00  
REF: 804 - Guaramirim - 1 bwc, doca - R\$ 15.000,00  
REF: 810 - Guaramirim - 1 bwc, doca - R\$ 6.000,00  
REF: 456 - São Luis - 660 m² - R\$ 5900,00.

**TERRENO**

REF:109 - Vila Nova - 2.500 m² - R\$ 800,00  
REF: 533 - Água Verde - 1.900,00 m² - R\$ 700,00  
REF: 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**3372-1122**

**Plantão de Vendas**  
**Osmari 9981-1122**  
**Anne 9927-6088**  
**Roberto 9115.7111**  
**Anderson 9185.6002**

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Apartamentos a partir de  
**R\$ 130.000,00**

Incorporação Registrada sob nº R3-60.511-0

Entrega em  
dezembro/2013

*Residencial*  
**Triunggio**

- REF.1379
- Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m<sup>2</sup> de área privativo - 2 Dormitórios;
- 64,76m<sup>2</sup> de área privativo - 1 Suíte + 1 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;



Apartamentos a partir de  
**R\$ 166.000,00**

Incorporação Registrada sob nº 44.571

Entrega em  
Fevereiro/2014

*Lançamento*

- REF.1470
- 77,68m<sup>2</sup> de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobilados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.



Apartamentos a partir de  
**R\$ 200.000,00**

Incorp. R3-62.958

**SOBERANO**

**Plantão de VENDAS na obra. Visite apartamento modelo**

- REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- 106m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1  
106,73 m<sup>2</sup> - Privativo



Entrega em  
março de 2013

- 86m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Maio/2012

**WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM**



# MUDE DE VIDA E DE ENDEREÇO A HORA É AGORA!



## APARTAMENTOS

- 02 quartos
- Sala de estar e cozinha
- Área de serviço
- Quintal ou sacada;

## EMPREENDIMENTOS

- Área de festa
- Playground;
- 01 ou 02 vagas de estacionamento.

## EXCELENTE LOCALIZAÇÃO,

AO LADO DA CATÓLICA | UNERJ | SENAC



RESIDENCIAL LILIAN EMMENDOEFER  
**ENTRADA + MENSAIS A PARTIR**  
**R\$ 480,00**

Incorporação nº R2-66.539, \*Crédito sujeito a aprovação da CEF, imagens meramente ilustrativas. Subsídio válido para renda mensal de até R\$ 1.600,00. Os móveis não fazem parte do fornecimento da unidade residencial. As cores de fachada poderão sofrer alterações.\*

PLANTÃO DE VENDAS  
**3273 5443**

Rua Dos Imigrantes, 350 - Vila Rau!  
 Anexo a Obra do Residencial Lilian Emmendoefer!

**SOBROSA**  
 construtora

23 anos Concretizando Sonhos  
[www.sobrosa.com.br](http://www.sobrosa.com.br)

**marlene izidoro**

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 566  
 Sala 101 - Centro, Jaraguá do Sul - SC

**Marlene Izidoro da Costa**

Corretora de Imóveis - CRECI 21687  
 marlene@marleneizidoro.com.br

**Gustavo Felipe da Costa**

Corretor de Imóveis - Creci 16019  
 gustavo@marleneizidoro.com.br

Jaraguá Esquerdo

**M02 - Ana Lucia B - Suíte + 01 quarto, 73 m<sup>2</sup> de área privativa, Prédio com elevador. R\$ 175.000,00**

VILA RAU

**M17 - Ampla suíte + 02 quartos, BWC, escritório, sala de tv, sala de jantar, cozinha, área de serviço. Terreno 580m<sup>2</sup> e área const. 177m<sup>2</sup>. Preço R\$ 260.000,00**

Vila Lenzi

**M13 - Ed. Hebron prox. Arena. Suíte + 02, cozinha e BWC's mobiliados, 78m<sup>2</sup> privativos, sacada c/ Churras + 01 vaga. preço: 210.000,00**

Centro

**M16- Ed. Amaranthus, 183m<sup>2</sup> área priv. Suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem. Preço : 590.000,00**

Baependi

**GALAXY - Apts de 115m<sup>2</sup> de área priv. com suíte + 02 quartos e 02 vagas de gar. Hall de entrada, playground, piscina, academia entregues devidamente equipados e decorados. Entrega para NOV/2014 -R.1 - 66542 - consulte preços e condições.**

Ilha da Figueira

**M19 - Apto Duplex com 138m<sup>2</sup>, 01 suíte máster + 01 suíte, lavabo, demais dependências, terraço e 02 vagas de garagem. Preço R\$ 330.000,00**

Centro

**Saint Tropez Residence**

**M18 - Ed. Saint Tropez, 117m<sup>2</sup> área Priv. Suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem e um amplo terraço. Preço: R\$ 360.000,00**

Apartamentos prontos e na planta com excelente preços e condições. Agende uma visita e conheça os apartamentos decorados

**Central de decorados**  
[www.fenpar.com.br](http://www.fenpar.com.br)  
**FENPAR**

[www.marleneizidoro.com.br](http://www.marleneizidoro.com.br) | 47 3275-6761 - 47 8846-1820 - 47 9619-5952

CRECI/2387-J



# IVANA IMÓVEIS

3370-1122  
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br  
ivana@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:  
9117-1122

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 15 de setembro de 2012

## APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 147.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Aptos contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2187 - Apto - Baependi - Res. Niemeyer - contendo: 01 suite, 01 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 65,30m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2175 - Apto - Bairro Amizade - Res. Dolce Vita - 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem. Área privativa: 112,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 360.000,00.

## CASAS



Ref. 1168 - Casa alv. - Santa Luzia - contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, cozinha, lavanderia, garagem. Área aprox. casa: 63,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 448,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 120.000,00.



Ref. 1133 - Casa alv. - Amizade - Área aprox. casa 83,00m<sup>2</sup>: 02 dorm., sala estar, bwc, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Área aprox. Edícula 74,00m<sup>2</sup>: 01 dorm., sala estar, cozinha, bwc, lavanderia, área festas, garagem. Área terreno: 341,27m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 270.000,00.



Ref. 1173 - Casa alv. - Vila Lenzi - contendo: 01 suite com closet, 02 dorm., 02 bwc, 02 salas, escritório, cozinha, lavanderia, garagem p/04 carros, área festas, piscina. Área aprox. casa: 252,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 1.185,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 1174 - Casa alv. - Centenário - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, área festas, 02 vagas garagem. Área aprox. casa: 220,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 336,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 340.000,00.

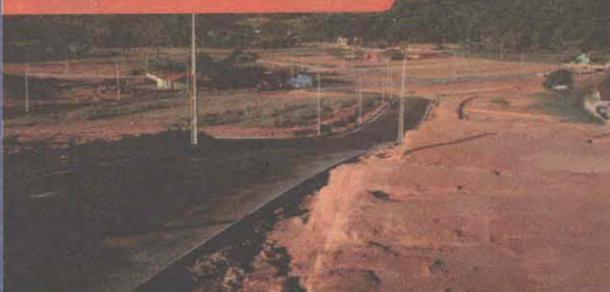


Ref. 1167 - Casa alv. - Bairro São Luis - contendo: 01 suite, 02 dorm., bwc, sala estar, sala jantar, cozinha com móveis, lavanderia, área festas, 02 vagas garagem. Área aprox. casa: 130,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 406,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 265.000,00.

IMÓVEIS  
**PLANETA**  
(47) 3275-0100

# PROCURANDO TERRENO? ENCONTRE-O AQUI!

### TRÊS RIOS DO NORTE - PAINEIRAS



Loteamento Paineiras - Ótima topografia, 325 m<sup>2</sup>, loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz. Financiável. Lotes individualizados. Dois lotes disponíveis. Cod 353

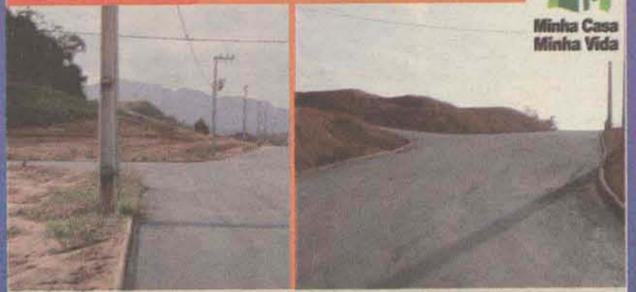
### JARAGUÁ ESQUERDO - PALM SPRING



Loteamento Palm Springs - Ótima localização residencial, completa infraestrutura, com asfalto, próximo ao centro. Lotes individualizados. Sete lotes disponíveis. Cod. 375

### NEREU RAMOS

### Dona Marta



Dona Marta - Loteamento Residencial, completa infraestrutura, matrículas individualizadas. Apenas 7km do Shopping Breithaupt. Lotes individualizados. Nove lotes disponíveis. Cod. 838



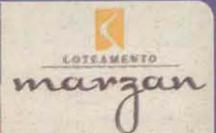
### SÃO LUIZ - VALDOMIRO HRUSCHKA



## LANÇAMENTO EM BREVE

Loteamento com infraestrutura completa e asfalto, lotes individualizados. Lotes com 325 m<sup>2</sup> até 1325m<sup>2</sup>. Setenta e cinco lotes disponíveis.

### NEREU RAMOS - MARZAN



## LANÇAMENTO EM BREVE

LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO, LOTES INDIVIDUALIZADOS. Lotes com 301,55 m<sup>2</sup> até 1.157,90m<sup>2</sup>. Cento e onze lotes disponíveis.

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 557 JARAGUÁ DO SUL - SC | WWW.IMOVEISPLANETA.COM.BR | IMOVEIS@IMOVEISPLANETA.COM.BR

# Yatil Imóveis

Atendimento 3275-6979

Plantão 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
Centro - Jaraguá do Sul SC

yatil@yatilimoveis.com.br  
www.yatilimoveis.com.br

**CAIXA**  
Correspondente



**Destques**

**Empreendimento Champagnat**  
Área de festas com piscina

**Empreendimento Champagnat**  
1 suíte + 2 qtos -A.I. 90m² e 121m² / 2 suites + 1 qto -A.I. 245m²  
Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados  
A partir de R\$269.000,00  
Acabamentos Yatil Construtora

**Empreendimento Monte Olimpo**  
Hall de entrada decorado e mobiliado

**Empreendimento Monte Olimpo**  
1 suíte + 1 qto com A.I.80m² / 1 suíte + 2 qtos A.I.110m²  
2 suites + 1 qto A.I.187m²  
Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados  
Acabamentos Yatil Construtora

**Empreendimento Afrodite - Barra do rio Cerro**  
1 suíte + 1 qto a partir de R\$ 130.000,00  
Ampla sala + sacada com churrasqueira

**Locações**

**Terrenos à venda**



**Casas**





**EPASSOS**

imóveis  
CRECI3057J

[www.facebook.com/epassos.imoveis](http://www.facebook.com/epassos.imoveis)

[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

47 3055 0073



Cód. 2022 – Apartamento  
1 suíte e 2 quartos – Centro



Cód. 2048 – Apartamento  
1 suíte e 2 quartos – Amizade



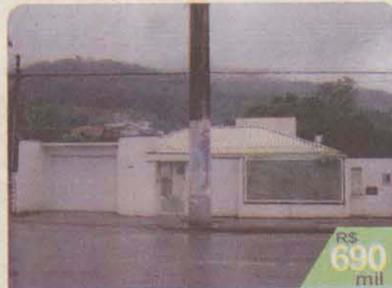
Cód. 1050 – Sobrado  
1 suíte e 2 quartos – Rau



Cód. 1058 – Casa Schroeder –  
1 suíte e 1 quarto



Cód. 1040 – Casa Geminada – 1  
suíte e 2 quartos – Jaraguá Esquerdo



Cód. 1021 – Casa – 2 suítes e 2  
quartos – Barra do Rio Cerro



Cód. 5003 – Sala Comercial com  
202m² - Centro



Cód. 1051 – Casa 4 quartos –  
Czerniewicz

\*Preços válidos até o dia 30/09/2012, exclusivamente para pagamento à vista. Nos valores indicados não estão inseridas despesas relativas à transferência do bem, as quais serão custeadas pelo comprador. Ofertas com outras condições, inclusive de preço e forma de pagamento, poderão ser analisadas, mas sua aceitação depende da expressa concordância do vendedor.

**Marina Frutuoso, 180 - sala 4D**  
(em frente ao restaurante Califórnia)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

PLANTÃO:  
**47 9999-1011**  
[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)



**R\$ 650.000,00**

Linda Casa de Campo, Estilo Colonial  
02 suíte, 1 dormitórios, piscina, área  
festas. Negociável



**R\$ 170.000,00 Imperdível**  
Excelente Terreno, murado 592m².  
**AGUÁ VERDE**



**R\$ 160.000,00**

Casa Condomínio Residencial  
área de festas, cozinha planejada  
acab. em gesso.



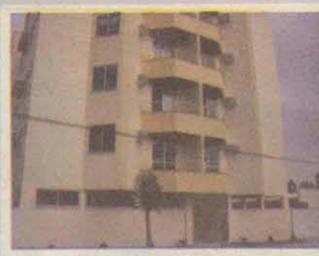
**VENDE VILA NOVA**

Apart. Novo 01 Suíte, 01 dormitório  
sacada com churrasqueira,  
vaga de garagem. **ULTIMAS UNIDADES**



**R\$ 220.000,00**

Apart. 01 suíte, 2 dormitórios, sacada  
churrasqueira e vaga garagem. **CENTRO**



**R\$ 180.000,00**

Apart. 01 suíte, 02 dormitórios, sacada  
c/ churrasqueira e vaga garagem.



Plantão Vendas:

8404-8498  
9183-2333  
9698-5446

**3371-2117**

Rua João Picolli, 104 - Centro

[www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)



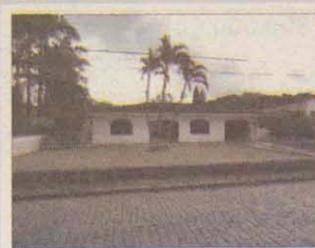
**VENDE R\$ 225.000,00**

Apart. 02 Dormitórios, 01 Suíte, Sala, Cozinha  
Sacada c/ churrasqueira. **VILA NOVA**



**VENDE CENTRO**

Excelente Terreno no Centro da  
cidade com área 1.240m².



**NOVA BRASILIA**

Excelente terreno, com área total de  
2.571,05 m2.

**LOCAÇÃO**

Apart. Centro 1 dormitório. Residencial das Tulipas.  
Valor: R\$ 560,00

Apart. Centro 1 suíte, 2 dormitórios, cozinha sacada  
c/ churrasqueira e garagem. Res. Raphia - R\$ 850,00

Apart. Centro 1 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de  
serviço e garagem. Ed. Gioconda - Valor R\$ 550,00

Apart. Centro com 01 suíte + 01 dormitório. Residencial  
Marina - Valor R\$ 790,00

Apart. Centro 01 suíte + 02 dormitórios, cozinha,  
01 vagas de garagem. Ed. Tulipa Valor R\$ 950,00

Apart. Centro 03 dormitórios, cozinha c/ garagem.  
Edifício Dona Alzira Valor: R\$ 750,00

Apart. Nova Brasília 2 dormitórios. Edifício Klein  
Valor R\$ 550,00

Apart. Ilha da Figueira 2 dormitórios, sala, cozinha,  
sacada e garagem. Ed. Bela Vista. Valor: R\$ 550,00

Apart. Vila Nova 01 suíte + 02 dormitórios, cozinha,  
02 vagas de garagem. Ed. Capri - Alto Padrão.  
Valor R\$ 1.200,00

Apart. Vila Lalau 2 dormitórios, cozinha s/ garagem  
Valor R\$ 650,00

Apart. Centenário 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc,  
sacada e garagem. Ed. Ilha Bela. Valor: R\$ 550,00

Casa Ilha da Figueira 02 dormitórios, sala,  
cozinha c/ garagem Valor R\$ 550,00

Casa Estrada Nova 03 dormitórios, sala, cozinha c/  
garagem. Valor R\$ 600,00

Sobrado Tres Rios do Sul 02 dormitórios, sala,  
cozinha c/ garagem. Valor R\$ 600,00

**VENDE**  
Edifício Bruna Mariana, 02 dormitórios, sacada e garagem R\$ 140.000,00  
Edifício Pedra Rubi, 02 dormitórios, sacada c/churq.garagem R\$ 160.000,00  
Res. Morada da Serra 01 suíte, 02 dormitórios moveis sob medida R\$ 230.000,00  
Terreno c/185.000,00m² área industrial ou chácaras R\$ 380.000,00  
Excelente Terreno comercial prox. Weg II aprox. 800m² R\$ 460.000,00  
Sobrado de Alto Padrão. Vila Nova Excelente acabamento R\$ 700.000,00

CRECI 001367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**2222 : VIEIRA – LOTEAMENTO NOVO** – Ótimos terrenos. Próximo de várias empresas. Consulte preço e forma de pagamento.



**3059: JARAGUA – Suite + 2 qtos, 2 bwc's, depend. Empregada, sacada e garagem.** R\$ 299 mil



**3067: GAIA – Suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem.** R\$ 225 mil. Aceita apto.



**3064: AGATA – Semi-mobiliado.** Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 225 mil



**3102: COPENHAGEN – 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem.** R\$ 170 mil



**3302: ILHA BELA – 2 quartos, sala, cozinha e garagem.** R\$ 115 mil. Aceita imóvel



**3375: ALPES – Suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem.** R\$ 196 mil



**1336: SÃO LUÍS - SOBRADO c/ 300m² - suite c/ closed e sacada, 2 suítes, 1 qto, área de festas com piscina.** R\$ 600mil – Aceita imóvel até R\$ 400mil no negócio.



**3427: SANTA CATARINA – Suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem.** R\$ 234 mil



**3440: SCHROEDER – VILA REAL – Novo. 2 qtos, sacada c/ churrasqueira.** R\$ 110 mil



**1078: CHAMPAGNAT – Sobrado com suite + 3 qtos, 2 bwc's, 2 salas, jardim e 2 garagens.** Baixou para R\$ 550 mil



**1097: BAEPENDI – Suite + 3 qtos, cozinha mobiliada, área de festas.** R\$ 375 mil



**1161: CZERNIEWICZ - Sobrado com 4 qtos, 2 bwc's, e amplo terreno.** R\$ 310 mil



**1330: SÃO LUIS – Terreno com 510m² c/ casa mista de 3 qtos, sala, cozinha.** R\$ 155 mil



**1184: ILHA DA FIGUEIRA – Terreno com 586m² c/ casa de 4 qtos, 2 bwc's.** R\$ 318 mil

## TERRENOS

- 2002 – CENTRO – 1.558M<sup>2</sup> - R\$ 990.000,00. ACEITA APTO.
- 2004 – CENTRO – CONDOMÍNIO FECHADO – 2.293M<sup>2</sup> - R\$ 171.000,00
- 2055 – ÁGUA VERDE – 465M<sup>2</sup> - R\$ 88.000,00
- 2074 – BLUMENGARTEN II – 382M<sup>2</sup> - R\$ 118.000,00
- 2078 – ITACOLUMI II – 357M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2081 – HORIZONTES – 340M<sup>2</sup> - R\$ 79.000,00
- 2194 – ILHA DA FIGUEIRA – 7.500M<sup>2</sup> - R\$ 980.000,00
- 2197 – ILHA DA FIGUEIRA – 378M<sup>2</sup> - R\$ 135.000,00
- 2228 – CONDOMÍNIO FECHADO AZALÉIA – 698M<sup>2</sup> - R\$ 295.000,00
- 2237 – JOÃO PESSOA – 310M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2242 – NEREU RAMOS – 300M<sup>2</sup> - R\$ 79.500,00
- 2244 – NOVA BRASÍLIA – 2.465M<sup>2</sup> - R\$ 800.000,00
- 2260 – RAU – 500M<sup>2</sup> - R\$ 77.000,00
- 2293 – RIO DA LUZ – 500M<sup>2</sup> - R\$ 290.000,00
- 2361 – TRÊS RIOS DO SUL – 371M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2367 – TIFA MARTINS – 350M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2412 – VILA NOVA – 1.912M<sup>2</sup> - R\$ 1.300.000,00
- 2417 – VILA NOVA – 851M<sup>2</sup> - R\$ 225.000,00



**3207: DOLCE VITTA – Novo. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem.** R\$ 350 mil



**1076: AMIZADE - Suite c/ closet + 2 qtos, cozinha mobiliada.** R\$ 340 mil. Aceita imóvel.



**5005: JARAGUÁ ESQUERDO -GALPÃO c/ 670m² - terreno c/ 2300m² - Frente para 2 ruas.** R\$ 1.090.000,00



**1217: ESTRADA NOVA – Cond. Fechado. 2 qtos, sala, cozinha mobiliada.** R\$ 165 mil. Aceita carro ou terreno.



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



**3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI** - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos. R.I. 3-61.920



**3002: DRIESSEN** - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. À partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839



**3406: ESPLANADA GLATZ** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Entrada + Parcelamento + Financiamento. Condições imperdíveis. R.I. 2-66.608



**3281: EMMENDOERFER HOME CLUB** - 3 opções de plantas. Aqui você aproveita o melhor da vida, na segurança da sua casa. Visite o decorado.



**3152: EUGÊNIO TRAPP** - Suíte + 2 qtos ou Suíte máster + 2 suítes, vaga de garagem adicional, terraço\*. Área de festas c/ piscina, salão de festas, dois elevadores e muita comodidade. Consulte-nos!



**3370: MELIAH** - 2 qtos ou suíte + 2 qtos. À partir de R\$ 135 mil. Conheça as excelentes condições de pagamento.



**3094: Czerniewicz** - Última unidade com preço especial - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 180 mil



**3423: PÉROLA DO VALE** - 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



**3056: GAMALIEL** - 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. À PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083



**3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B)** - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES** - 2 qtos, sacada, por apenas R\$115 mil R.I. 2.43.785



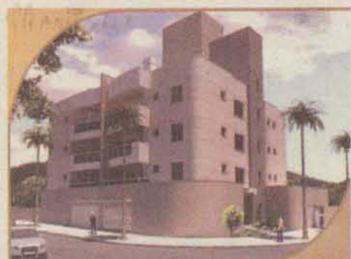
**3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM** diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL** - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



**3064: BAEPENDI** - Apto c/ suíte + 1 qto = R\$ 235mil  
Apto c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens = R\$ 310mil



**3392: VILLAR** - Excelente localização. 2 quartos, sacada com churrasqueira. Consulte valores e formas de pgto. R.I. 2-57.444



**3206: PALADINO** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Pagamento facilitado. R.I. 1-61.660



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



**3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



**3007: MILANO** - EXCELENTE PADRÃO C/ SUÍTE MÁSTER + 2 SUÍTES, 3 GARAGENS. CONSULTE-NOS! R.I. 1-65.549



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 SUÍTES, 2 GAR. E A VANTAGEM DA PLANTA PODER SER MODIFICADA PARA ATENDER ÀS SUAS NECESSIDADES. R.I. 4-31.988. VISITE O DECORADO.



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão e excelente localização. Suíte master + 3 suítes. Condições de pgto especiais.

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



## INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 62.000m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00

Ref. 1300

R\$ **790** mil

**Chácara - Schroeder, Duas Mamas**  
Área total: 100.277,00m<sup>2</sup>. Casa com 130m<sup>2</sup>. (3 quartos). Quiosque com 120m<sup>2</sup>

R\$ **160** mil

**Terreno de esquina em Guarimirim**  
Bairro Beira Rio na Rua Bananal  
Área de: 930m<sup>2</sup>

Ref. 1002

R\$ **215** mil

**Terreno de esquina: 630,00m<sup>2</sup> - Casa com 127,45m<sup>2</sup>**  
1 Suíte, 2 dormitórios

Ref. 1441

R\$ **280** mil

**Área de terreno:** 690,00m<sup>2</sup>  
**Área construída:** 180,33m<sup>2</sup>  
1 Suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem.

[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com) **3374-0096** Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC contato@imobiliariamg.com

Você corretor de imóveis ou estagiário do curso de TTI envie seu currículo para contato@imobiliariamg.com

## Imobiliária

(47) **3055-2244**

[www.imobiliarialuna.com.br](http://www.imobiliarialuna.com.br)  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br



**PLANTÃO**  
NILTON - 9144-4040  
ADEMAR - 9122-8728  
MARCOS - 9122-2015

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



**Ref: 0379 - Apartamento pronto para morar!**  
A partir de **R\$ 100.000,00**



RI nº: 5.340  
**Ref: 0341 - Resid. Torre De Soli - Jaraguá Esquerdo**  
Apto com 2 dorm. e demais depend. com 60,07m<sup>2</sup>, prédio com elevador. **R\$ 130.000,00**



**Excelentes terrenos na Barra - Lot. Vilaggio,**  
700 mts da Malwee - Rua pavimentada. Legalizados



**Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova - Apto com Suíte + 2 dorm. e demais depend. c/ 73,27m<sup>2</sup> útil**  
**R\$ 220.000,00**



RI 21.831  
**Entrada de R\$ 10.000,00**  
**Ref. 0383 Res. Don João II, São Luiz, 3 dorm, demais dep, sacada c/ churr 1 vaga 79,31m<sup>2</sup> R\$ 145.000,00.** Entrega em Setembro 2012.



**Ref: 0432 - Resid. Bom Jardim - Ilha da Figueira**  
Apto c/ 2 qtos, ótimo acabamento em massa corrida, granito e gesso. **R\$ 119.000,00**  
RI nº: 21.978



RI nº: 63-507  
**EXCELENTE ACABAMENTO**  
**Ref: 0384 - Apto novo c/ Porcelanato + piso laminado, massa corrida, roda tecto em gesso com 72m<sup>2</sup> útil.**  
**R\$ 165.000,00**



**Ref: 0416 - Casa Geminada - Barra do Rio Cerro.** Em construção com 2 dorm e demais depend. Aceita carro e terreno na negociação.  
**R\$ 160.000,00**



**TERRENO NO CENTRO DE PIÇARRAS**  
**Ref: 0431**  
Terreno a 300 mts da praia com 170m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**



**Ref: 0397 - Casa Geminada - Três Rios do Sul**  
Casa nova com Suíte + 2 dorm, c/ 83m<sup>2</sup> útil  
**R\$ 163.000,00**



**Ref. 0394 Casa na Vila Lenzi - Excelente terreno c/ área 577m<sup>2</sup> todo murado. - Localização privilegiada. Prox. a escola, creche, mercado etc... - Rua asfaltada, bem ventilada, com churrasqueira, lavanderia vidro blindex, garagem, suíte e demais dependências - 100% legalizada p/ financiamento.**  
**R\$ 195.000,00**

**Cidade**  
IMÓVEIS  
Sua Felicidade. Nosso Compromisso

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

**(47) 3055.0070**  
PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923.9739 / Locação 9923.7090 | 9934-8069

[www.imoveiscidade.com.br](http://www.imoveiscidade.com.br)

Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

CENTRO	AMIZADE	VILA RAU	JARAGUÁ ESQUERDO	LOCAÇÃO
<p><b>1302 - Ótimo terreno, próximo casas da água, bom para salas comerciais, consultórios, sendo 14x28 = 392m², Valor R\$ 640.000,00 Aceita apartamento no Centro.</b></p>	<p><b>1294 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, churrasqueira, piso cerâmico, murada e portão. R\$ 135.000,00</b></p>	<p><b>6188 - Terreno - Com 371,25m². R\$ 106.000,00</b></p>	<p><b>2185 - Apartamento - Com 01 suite + 02 quartos, 01 bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 190.000,00</b></p>	<p><b>LOCAÇÃO</b></p> <p>L1053 - Casa - Centro - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, 04 salas sendo 02 com sacada, cozinha, bwc, escritório. Área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico. R\$ 250.000</p> <p>L1054 - Casa - Vila Rau - Com 03 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 650.000</p> <p>L1062 - Casa Comercial - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, jardim. R\$ 3.000,00</p> <p>L1063 - Casa - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, 02 bwc., 02 sacada, sala, cozinha, área de festa, garagem para 02 carros, jardim. R\$ 900,00</p> <p>L1065 - Casa - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, depósito, gar. p/ 02 carros, toda murada, portão eletrônico. R\$ 1.800,00</p> <p>L1067 - Casa - Vila Lela - Com 02 quartos, sala, coz., 03 bwc, área de serviço, área de festa com churrasq., depósito, gar. p/ 02 carros, toda murada. R\$ 1.800,00</p> <p>L1069 - Casa - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, coz., cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 600,00</p> <p>L1070 - Casa - Vila Nova - Com 04 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, varanda, garagem para 02 carros, murada. R\$ 970,00</p> <p>L1071 - Casa - Vila Rau - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 700,00</p> <p>L1073 - Casa - Barra do Rio Certo - Com 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, sacada, garagem, toda murada, portão eletrônico. R\$ 850,00</p> <p>L1074 - Casa - Schroeder - 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 550,00</p> <p>L1075 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, sala e copa conjugada, cozinha, bwc, área de serviço, varanda, garagem. R\$ 780,00</p> <p>L2116 - Apartamento - Olíco de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</p> <p>L2123 - Apartamento - Caspary - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</p> <p>L2142 - Apartamento - Vila Lela - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00</p> <p>L2150 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</p> <p>L2176 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</p> <p>L2178 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc - semi-mobiliado. R\$ 480,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00</p> <p>L2181 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 qts sala, cozinha, bwc. R\$ 520,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00</p> <p>L2185 - Apartamento - São Luis - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00</p> <p>L2188 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada. R\$ 440,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</p> <p>L2200 - Apartamento - Buzend - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 780,00 e Cond. Aprox. R\$ 95,00</p> <p>L2202 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 700,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</p> <p>L2205 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, 02 bwc, área de serviço, sacada. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 75,00</p> <p>L2206 - Apartamento - Barra do Rio Molho - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</p> <p>L2207 - Apartamento - Jaraguá Esquerdo - Com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 70,00</p> <p>L2208 - Apartamento - Jaraguá Esquerdo - Com 01 suite, 01 quarto, sala em dois ambientes, cozinha, bwc, área de serviço com sacada, sacada com churrasqueira com terraço, 01 vaga de garagem. R\$ 800,00 e Cond. Aprox. R\$ 70,00</p> <p>L2209 - Apartamento - Módulo Loft - R\$ 400,00 + Condomínio</p> <p>L2210 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada. R\$ 400,00 e Cond. Aprox. R\$ 70,00</p> <p>L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00</p> <p>L3057 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 02 bwc, 02 Split Instalada medindo 90 m² e mezanino. R\$ 2.800,00</p> <p>L3099 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 140m², 01 bwc, estacionamento. R\$ 3.000,00</p> <p>L3072 - Sala Comercial - Com 01 bwc e 40m² - R\$ 1.000,00</p> <p>L3075 - Sala Comercial - São Luis - Com bwc, 30m² - R\$ 350,00</p> <p>L4013 - Galpão - BR 280 - Com 1.730m² - R\$ 15.000,00</p> <p>L4014 - Galpão - Guaranim - Com 705m² - R\$ 6.000,00</p> <p>L4016 - Galpão - Vila Nova - Com 300m², 03 bwc, escritório. R\$ 2.900,00</p>
<p><b>2184 - Apartamento - Com 02 quartos, 01 bwc, sala, copa, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis planejados, área de serviço, garagem. R\$ 149.000,00</b></p>	<p><b>2180 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala em 02 ambientes, cozinha, 02 sacadas 01 com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 185.000,00</b></p>	<p><b>6129 - Terreno - Com 362,50m². R\$ 119.000,00</b></p>	<p><b>6116 - Terreno - Com 325 m². R\$ 75.000,00</b></p>	

**RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**

# IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Creci: 3371J

**CORRESPONDENTE**

**(47) 3375-0505**

9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

**CAIXA**

**AQUI**

<b>DESTAQUES DA SEMANA</b>	<p><b>2070</b> Casa Nova 185m², 1 suite, 2 quartos, sala, copa, coz., área festas, 1 bw social, 1 lavabo, garagem p/ 2 carros. Pré-inst. split, acab. massa corrida, gesso, porcelan. e sist. de água quente. Faltam somente laminado quartos e pintura. Bompland, Corupá/SC.</p>	<p><b>2075</b> Casa 80m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bw e garagem. João Tozini. Corupá/SC. R\$ 65.000,00 + Parcela Mensal.</p>	<p><b>2030</b> Casa 205m², 1 suite, 2 quartos, 1 bw, coz., sala, área de serviço, garagem e varanda. Terreno 1.164m². Ano Bom. Corupá/SC.</p>	<p><b>2072</b> Casa 186m², 3 quartos, sala, cozinha, 2 bws, área de serviço, área de festas c/ churrasq., garagem, toda murada. Vila Lenzi. Iguá do Sul/SC. ACEITA CASA EM CORUPÁ. R\$ 320.000,00.</p>	<p><b>2077</b> Casa 120m², 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar conjug., coz., bw, lavand., varanda, churrasq. e garagem. Nereu Ramos. Iguá do Sul/SC. Aceita Financ. Bancário. R\$ 195.000,00.</p>	<b>PARA INVESTIDORES!</b>
	<p><b>1054</b> Área 21.378m² (136m de frente), Rua Hansa Humboldt, Corupá/SC.</p>					
<b>CASAS</b>	<p><b>2064</b> ACEITA FINANCIAMENTO Casa 81,60m², 2 quartos, sala, cozinha, copa, banheiro, lavanderia, área de serviço e garagem. Terreno 364m², Corupá/SC.</p>	<p><b>2060</b> Casa 110m², 3 quartos, sala, cozinha, bw, lavand. e garagem. Acab. em gesso e massa corrida + Galpão 130m². Terreno 465m². Corupá/SC. R\$ 270.000,00.</p>	<p><b>2062</b> Casa 110m², 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bw, área de serviço e garagem. Terreno 250m². João Pessoa, Iguá do Sul/SC. R\$ 178.000,00.</p>	<p><b>1046</b> Terreno 3.930m², edif. c/ uma casa mista antiga. Ótima localização, R. Roberto Seidel. Seminário, Corupá/SC. Ideal para prédio!</p>	<p><b>1033</b> Terreno 1.250m², situado na BR-280, Corupá/SC. R\$ 75.000,00.</p>	<p><b>Terreno 360m², R. Waldemar Werner. Corupá/SC. R\$ 55.000,00. 1051</b></p> <p><b>Terreno 462m² (12,5 x 37 x 12 x 40), situado na Rua Roberto Seidel, a 3Km do centro. Corupá/SC. R\$ 55.000,00. 1052</b></p> <p><b>Terreno 637,50m², situado na Rua Roberto Seidel. Corupá/SC. R\$ 40.000,00. 1055</b></p>
	<p><b>1062</b> Casa 110m², 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bw, área de serviço e garagem. Terreno 250m². João Pessoa, Iguá do Sul/SC. R\$ 178.000,00.</p>	<p><b>2065</b> Casa 140m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Terreno 168m², Corupá/SC. R\$ 135.000,00.</p>	<p><b>Casa Alvenaria 70m², 2 quartos, copa e cozinha integradas, sala de estar, banheiro, lavanderia e garagem. XV de Novembro. Corupá/SC. Valor: R\$ 148.000,00</b></p>	<p><b>2055</b> Apto 52,71m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw, salão de festas, playground, garagem, quadra de esportes e quebra-cabeças. Iguá do Sul/SC. R\$ 100.000,00.</p>	<p><b>4016</b> Chácara 11.000m², lagoa, campo de futebol e casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00. Troca por casa.</p>	<p><b>4020</b> Chácara 113.250m², nascentes, lagoa, árvores frutíferas, chalé, 2 ranchos e 1 choupana. Fácil acesso. Rio Paulo. Corupá/SC. Aceita terreno / casa / apto em negócio. R\$ 128.000,00.</p>

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**  
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)



CRECI 2468-J

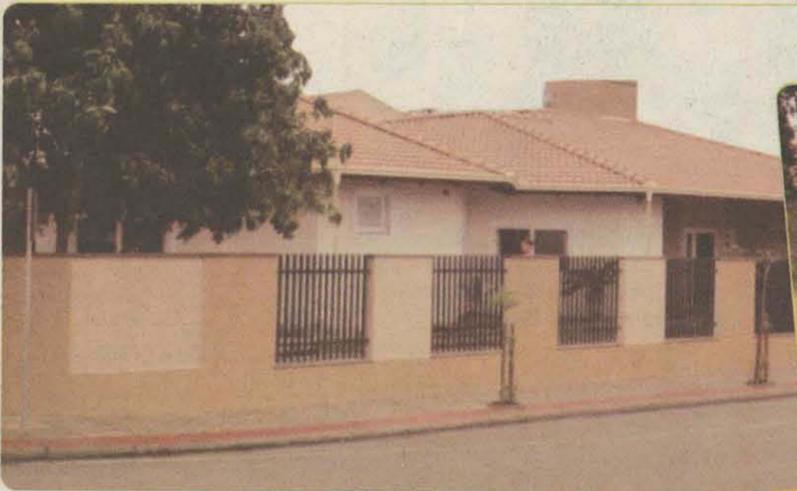
**Engetec**  
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

47 3055 0919

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul

www.engetecimoveis.com



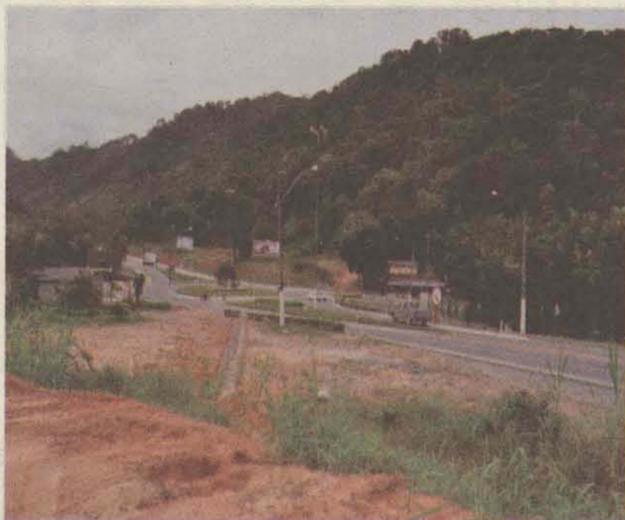
**REF347 - Champagnat** - 1suíte c/ closet, 2 qtos, 3 salas, cozinha mobiliada, 5 bwc, área de festa mobiliada, garagem para 2 carros, piscina, depósito, sistema de aquecimento solar. **R\$ 1.000.000,00**  
15 a 20% de entrada + saldo em 85 vezes direto com o proprietário.

15 a 20% entrada + saldo



**Champagnat**  
Suíte máster + 2 demi-suítes e demais dependências, TODA MOBILIADA, piscina.  
**Valor: Consulte-nos**

Entrada + saldo em até 50x com proprietário



**Ref.: 465 - BR280**

**(CORUPÁ)**

Terreno bem localizado na margens da BR280,

+ ou - 3.000m<sup>2</sup>.

R\$300.000,00



**Ref.: 447 - ÁGUA VERDE**

Casa com 2 suítes + 1 qto Escritório, salas de jantar / estar integradas Cozinha, área de serviço e bwc Garagem com churrasqueira + edícula com 25 m<sup>2</sup>  
R\$320.000,00



**Ref.: 455 AMIZADE**

Apto térreo com 2 qtos Sacada com churrasqueira Cozinha mobiliada, bwc, sala Garagem. R\$150.000,00. Aceita proposta de casa com maior valor.



**Ref.: 258 - EDF. VANCOUVER CENTRO**

Apto com 1 suíte, 1 quarto (planta original alterada 1 suíte + 2 qtos) sala jantar/estar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasq. e 2 vagas de garagem, 1 quadra do angeloni da barão R\$370.000,00



**REF472 - AMIZADE**

Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, cozinha americana, sala, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$235.000,00 - Pode ser financiada



**REF471 - BARRA DO RIO CERRO**

- (defronte a rua Berta Weege 1.500 metros da Malwee) Casa com 3 qtos, cozinha, sala, 2 bwc, garagem e churrasqueira, terreno com 795,60m<sup>2</sup>. R\$318.000,00



Você escolhe sua conquista

47 3055 0919

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

www.engetecimoveis.com.br

Esplanada Glatz.  
Na Vila Nova,  
sua vida nova!

Incorporação: R.2-66.608



ESPLANADA  
*Glatz*

Localizado na Rua 25 de Julho, s/nº  
Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC



Apartamentos de 98 e 115m2 de área total

2 dormitórios

Área de convívio integrada (cozinha, salas de estar e jantar)

Sacada com churrasqueira

Banheiro e área de serviço

Espera para ar condicionado e TV a cabo

1 vaga privativa de garagem com opção para aquisição de mais uma

Área verde e de lazer Playground  
Salão de festas

2 elevadores por bloco



ESTUDA-SE PERMUTA COM OUTROS IMÓVEIS

Sobrado em Barra Velha - Região Tabuleiro  
Térreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico - 1º andar: 1 suíte + 2 qtos, sala, bwc. R\$350.000,00 aceita carro, terreno e imóvel de menor valor.



Ref.: 462 - SOBRADO /APTO - CENTRO (Atrás da câmara Municipal)  
São 2 aptos com aproximadamente 85m² cada (área construída não esta averbada). R\$400.000,00



REF441 - Casa alto padrão  
1 suíte máster + 2 suítes, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, área de festa, dependência de empregada, piscina, garagem para 3 carros. R\$ 1.300.000,00 (aceita propostas)

**SPLENDORE**  
IMÓVEIS

**47 3275.4477**  
**9153.8033**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
**www.splendoreimoveis.com**

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

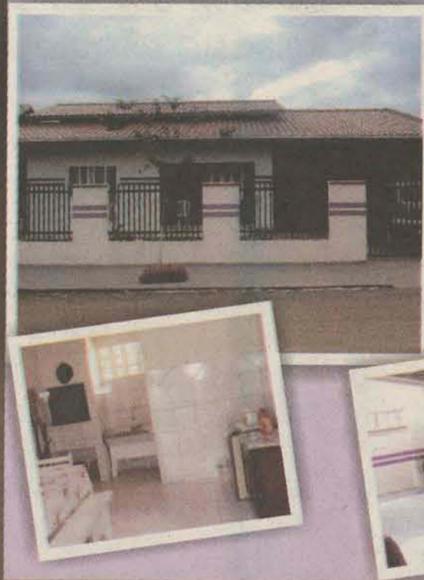
Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos



**Residencial Grand Life - Vila Nova**

- Apts **NOVOS** 1 suíte + 2 quartos,
- Ampla sacada c/ churrasqueira, garagem,
- Área privativa de 114m<sup>2</sup>,
- Preparação para Split e água quente,
- Massa corrida, forro em gesso,
- Medidores individuais (água, luz, gás),
- Prédio com elevador e salão de festa mobiliado,
- Hall de entrada decorado,
- Excelente localização,
- a menos de 500m do Centro.

A partir de R\$ 260.000,00



**Casa no São Luis**

- Linda casa com 3 quartos, varanda,
- sala, cozinha, banheiro,
- + Casa aos fundos com sala,
- cozinha, banheiro, quarto
- + Área de churrasqueira ampla e coberta.

Imóvel bem cuidado e conservado

R\$ 280.000,00

**ACEITA IMÓVEL EM NEGÓCIO!**



**Casa em Santa Luzia**

Sendo 3 quartos, cozinha, sala de estar, jantar, BWC, garagem p/ 2 carros

R\$ 185.000,00

Aceita casa em João Pessoa ou Schroeder



**Casa com 252m<sup>2</sup> - Vila Lenzi**

Sendo 1 suíte + 2 quartos, (um dos quartos c/ mobília e closet) cozinha e lavanderia MOBILIADAS

Área de festa c/ churrasq. e piscina  
Garagem para 4 carros  
R\$ 290.000,00



**Ed. Bellatrix - Amizade**

Apto **NOVO** suíte + 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada c/ churrasqueira,

Possib. para 2 vagas de garagem.  
87,95m<sup>2</sup> área privativa  
R\$ 175.000,00



**Res. Meliáh - Vila Lalau**

Apto 1 suíte + 2 quartos, cozinha, sala estar/ jantar, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem.

Próx. à Portaria II da WEG.  
R\$ 235.000,00  
Aceita Proposta de pagamento.



**Chácara - Rio Molha**

Chácara com 49.250m<sup>2</sup>, nascente de água, sem benfeitorias.

R\$ 96.000,00  
Agende sua visita!

**Scheeller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller** - Corretor de Imóveis CRECI 11906  
**Adriana A. Klein Scheller** - Corretora de Imóveis - CRECI 13058  
Rua Ant<sup>o</sup>. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.  
[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**Residencial Crystal Garden -**

Loteamento Santorini  
Bairro Três Rios do Sul.

**Apartamentos**

a partir de 130.000,00.

Matrícula n.63.394



Rua João Planincheck, 1715.

Apto com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa 55,93m<sup>2</sup>.

R\$ 140.000,00. Matrícula 58.355



**JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m<sup>2</sup>. Metragem do terreno: 409,50m<sup>2</sup>. Valor: R\$400.000,00.



**Residencial Bellatrix - Loteamento**

Itacolomi II - Bairro Amizade 1 suíte, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000,00.  
Matrícula 59.357



**Residencial Atlantis - Vila**

Rau Apto 404 - 4 andar 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira.

Metragem: 75,07m<sup>2</sup> Valor

R\$ 148.000,00.

Matrícula nº 62.001.

**TERRENOS**

- LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 68.000,00. - NEREU RAMOS

Loteamento Marajoara - lote 23 - João Pessoa. R\$ 85.000,00

# DESCUBRA O PRAZER DE MORAR



01 SUÍTE  
02 DORMITÓRIOS  
LAVABO  
02 VAGAS GARAGEM

Área total  
180 m<sup>2</sup>

## RAVENNA

R E S I D E N C E

### VISITE APTO. DECORADO



**H. WOLF**  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

32751594

[www.hwolf.com.br](http://www.hwolf.com.br)

IMOBILIÁRIA  
**A Chave**  
CRECI 612-J

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704-J

Rua Barão do Rio Branco, 373

**(47) 3371-5544**

**PLANTÃO (47)8431-1122 - Rejane DE VENDAS (47)9902-0756 - Aluizio**

**www.atlantaimoveis.com**

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13:30h - 18:30h  
Sábados e feriados plantão.

**rejane@atlantaimoveis.com**  
Bairro Nova Brasília

APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



R.I n. 3.841

**LANÇAMENTO!**

**Residencial Villa Callábria**

Bairro Vila Nova

Apartamentos com 2 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem.

**R\$ 150.000,00**

Residencial Las Vegas - Nova Brasília



R.I: 4.284

**Estágio Atual da Obra**



Apartamento com 01suíte, mais 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha e área de serviço. Com 02 vagas de garagem, hidmetro individual, piso laminado em madeira nos dormitórios, massa corrida e preparação para ar-split.

**R\$ 189.000,00**



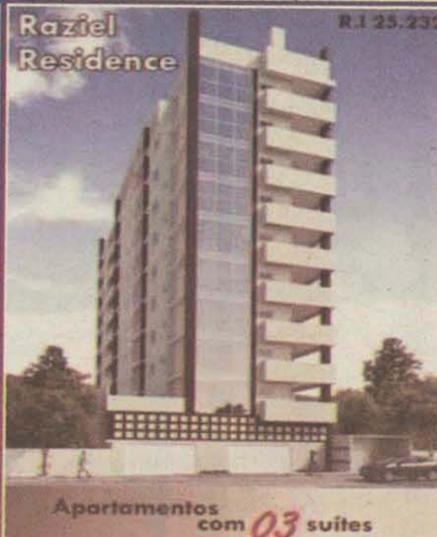
R.I: 62.958

**Residencial Soberano - Bairro Vila Nova**

**Apto Tipo 01:** 01 Suíte mais 01 dormitório, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem.

**Apto Tipo 02:** 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem.

**A Partir de R\$ 200.000,00**



R.I 25.232

**Raziel Residence**

**Raziel Residence**

Bairro Baependi

Apartamentos com 03 suítes, sendo 01 delas suíte master, lavabo, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, com 02 vagas de garagem, e 02 coberturas.

**Aptos. à partir de R\$ 305.000,00**

**Belle Vie Residence - Bairro CENTRO**



Apto FRENTE, com 01 suíte master com closet e sacada, 02 demi-suítes, ampla sala de estar e jantar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo e 02 vagas de garagem.

(SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR)

**R\$ 400.000,00**

**CASAS**



Casa no CHICO DE PAULA, com 03 dormitórios, 01 bwc social, sala, cozinha, despensa, churrasqueira, gás centra, área de festas com lavabo e 02 vagas de garagem.

**R\$ 240.000,00**



Casa na Ilha Da Figueira, com 01 suíte mais 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, área de festas com churrasqueira e despensa, garagem para 03 carros.

**R\$ 370.000,00**



Casa no AMIZADE, com 01 suíte, mais 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc, garagem para 03 carros. Área de festas com lavabo e um depósito.

**R\$ 300.000,00**

**TERRENO**



**Lot. Munique - Bairro Amizade**

**R\$ 125.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

30 Anos realizando Sonhos

**3371-0768**

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

Plantão Vendas:

(47) 8488 1987

(47) 9122 7101



**Vila Lalau** - Casa - 1 Suíte Closet, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros.  
R\$ 280.000,00



**Schroeder** - Residencial Vila Real, 2 Dormitórios. APARTAMENTOS NOVOS!  
R\$ 100.000,00



**Rau** - Casa Noval 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros,  
R\$ 438.000,00



**Estrada Nova** - Casa Geminada, 2 Dormitórios, Cozinha mobiliada, Área de festa.  
R\$ 160.000,00



**Vila Nova** - Residencial Mont Blanc, 1 suíte, 2 dormitórios.  
NOVO! R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROGRAMAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO. ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

Apto - Amizade - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem.  
Valor R\$ 500,00 + cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro  
Valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau.  
Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem.  
Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

- Galpão - Guarimirim - Galpão com 262m² em Guarimirim. Valor R\$ 2.100,00

Sala comercial - Centro - Sala comercial com dois banheiros. 60m². Valor R\$ 1.000,00 (água incluso).

Res. Maguilu - Centro - Apartamento no centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.

- Casa - Jaraguá esquerdo - Excelente casa com quatro dormitórios, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro, sacada, área de serviços, área de lazer, ampla garagem. Valor R\$ 1300,00 (negociável).

- Res. Liliu - Vila Lalau - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço e garagem. Valor R\$ 620,00 + cond.



**Amizade** - Residencial Munique, terreno com 375m².  
R\$ 120.000,00



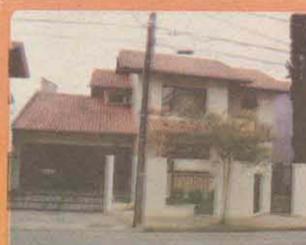
**Centro** - Ed. Maximum Center, 1 Suíte Closet, 2 Dormitórios, Semi Mobiliado.  
R\$ 340.000,00



**Nereu Ramos** - Terrenos  
R\$ 65.000,00



**Vila Nova** - Res. Berta Klan, 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem 2 carros.  
R\$ 285.000,00



**Amizade** - Sobrado, 1 Suíte c closet e hidro + 2 quartos, garagem para 2 carros,  
R\$ 600.000,00.



**Centro** - Res. Ágata, 2 quartos  
R\$ 160.000,00



**Amizade** - Casa, 1 suíte closet, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros,  
R\$ 340.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Trento, 2 dormitórios. R\$ 135.000,00



**Chico de Paula** - Casa alvenaria, 3 Dormitórios, Garagem 2 carros.  
R\$ 240.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Saint German, 1 suíte, 1 Dormitório.  
R\$ 170.000,00



RESIDENCIAL  
**JULIANA CHRISTINA**

Matrícula de Incorporação 62.167

CRECI 2452-J

Entrega:  
**OUTUBRO  
2012**



A partir de:

**R\$230 mil**

**BAIRRO AMIZADE  
Jaraguá do Sul**

- \* Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves
- \* Saldo com financiamento bancário

**3 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.

**2 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

www.colinaimoveis.com.br  
3370-9335 | Plantão: 9980-3710

E-mail: solon@colinaimoveis.com.br  
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10  
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis  
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624



**Ed. Mar Del Plata**  
Residence  
Cobertura com  
240m<sup>2</sup>, 3 suítes,  
ampla sala, área  
de lazer com  
piscina, Exce-  
lente localização  
em Meia Praia,  
Itapema.  
Consulte-nos!



IR 2-57-444  
**H012 Vila Lenzi**  
R\$: 157 Mil



IR 1-61.660  
**H013 Amizade**  
R\$: 149 Mil



**Casa com 70 M<sup>2</sup>**  
R\$: 230 Mil, Vila Lalau



**H132R Casa 206M<sup>2</sup>**  
R\$:450Mil Barra Rio Cerro



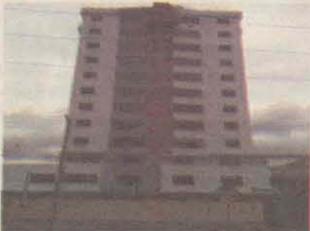
**H217D Chico de Paula**  
92m<sup>2</sup>. R\$: 215 Mil



**H210D Ed. Tulipa 97m<sup>2</sup>.**  
R\$:320Mil, Centro



**H205 Moradas da Serra**  
R\$:249 Mil, Nova Brasília



**H218D Vila Nova.** R\$:130  
Mil, Área privativa 46,07 M<sup>2</sup>



**H208D Nova Brasilia**  
R\$: 210 Mil, 95m<sup>2</sup>



**Residencial São Luis. Área**  
Total 70.42m<sup>2</sup>. R\$: 149 Mil



**H135R Casa de Alvenaria.** R\$: 380 Mil, Centro



**H165D Geminado 70m<sup>2</sup>.**  
R\$: 150 Mil, Três Rios do Sul



**H0038 Área priv.: 95,53 m<sup>2</sup>**  
- Vila Nova R\$: 320 mil por  
280 Mil, Consulte-nos !!



**H164 Casa com 51 M<sup>2</sup>**  
Estrada Nova R\$:135 Mil



**H107 Área Privativa 61,47 M<sup>2</sup>**  
02 qtos, R\$: 154 Mil,  
Centenário



**H0022 Sobrado Geminado.**  
R\$:270 Mil, Três rios do sul



**H037 Sobrado com 129 m<sup>2</sup>.**  
Jguá Esquerdo, R\$: 250 Mil.



**Bela Paisagem . Área 20.000**  
m<sup>2</sup>. R\$:990.000,00 Amizade



**H014 Área privativa 107**  
m<sup>2</sup>. R\$: 400 Mil, Baependi



**Terreno Área 454 m<sup>2</sup>**  
R\$: 450 Mil Centro



**H129R Área Total. 2.258m<sup>2</sup>.**  
R\$190 Mil, Amizade



**H0015 Ed. Monet.**  
R\$: 194 Mil Baependi



**H0030 Casa com 120m<sup>2</sup>**  
R\$:106 Mil, Chico de Paula



**H040 Casa com 70 m<sup>2</sup>.**  
Amizade, R\$: 160 Mil.



**H163R Nova Brasília R\$:650**  
Mil, Área Total 650m<sup>2</sup>



**H212D Centro. R\$: 195 Mil,**  
Área Total 110m<sup>2</sup>



**H141D Área Total 420 M<sup>2</sup>**  
R\$: 267 Mil, Vila Lenzi



**H0025 Casa 170M<sup>2</sup> . R\$: 320**  
mil, Res. Jardim Europa



**H0027 Vila Lalau**  
R\$:185 Mil, 90,43 M<sup>2</sup>



**H0026 Ilha da Figueira**  
R\$:211 Mil, 100M<sup>2</sup>



**H0028 Geminado n° 1 c/ 71M<sup>2</sup>**  
Amizade R\$ 135 Mil- Entrega  
em Outubro 2012



**H211R Quitinete 30M<sup>2</sup>**  
R\$:79Mil, Centro

### LOCAÇÃO

- H11 Casa de Madeira  
Ribeirao Cavallo 500,00
- H416 Quitinete  
R\$: 480,00 Nova Brasília
- H06 Casa de Madeira  
R\$: 500,00 Nereu Ramos
- Ed. Imigrantes R\$: 500,00 Rau
- H07 Geminado  
R\$: 550,00 - Firenze III
- H701 Casa Alvenaria  
R\$: 1.750,00
- H627 Ed. Clarice Kock  
Centro, 900,00
- H628 Ed. Santhiago  
Vila Lalau, 520,00
- H08 Casa Mista Rio Molha  
R\$ 970,00
- H09 Casa Mista  
Rio Molha, 600,00
- H10 Casa Madeira  
Rio Molha, 780,00
- H417 Quitinete  
R\$: 480,00 Nova Brasília
- H13 Casa de Alvenaria  
Vila Lenzi R\$: 600,00
- Ed. Vicenzi, 670,00  
Barra do Rio Molha
- Edifício, Trento  
Vila Lalau, 570,00
- Ed. Aléssio Berri  
Centro, R\$: 1.400,00
- Ed. Brasília  
Água Verde R\$: 615,00
- Sobrado Terreo, 02 Quartos  
Jaraguá 99, R\$: 500,00

### LOCAÇÃO COMERCIAL

- Sala CML 70 M<sup>2</sup>  
R\$: 490,00 Centro
- Sala CML Nova Brasília  
R\$: 500,00 com 60 m<sup>2</sup>
- Galpão com 750m<sup>2</sup>  
R\$: 5.200 Vila Lalau
- Galpão Com 800m<sup>2</sup>  
R\$: 4.200,00
- Sala CML 32M<sup>2</sup>  
R\$: 550,00 Centro
- Sala CML 60M<sup>2</sup>  
R\$: 900,00 Centro
- Sala CML 32M<sup>2</sup> .  
R\$: 850,00 Centro
- Galpão com 500m<sup>2</sup>  
R\$: 4.000,00 Barra Rio Cerro
- Terreno com 11.300m<sup>2</sup>  
Vila Nova R\$: 3.000,00
- Galpão 308m<sup>2</sup>  
Baependi, R\$: 5.000,00
- Sala CML 185 m<sup>2</sup>  
Barra Rio Cerro R\$: 2.000,00

[www.imobiliariahabitac.com.br](http://www.imobiliariahabitac.com.br) • [habitac@imobiliariahabitac.com.br](mailto:habitac@imobiliariahabitac.com.br)



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis  
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624

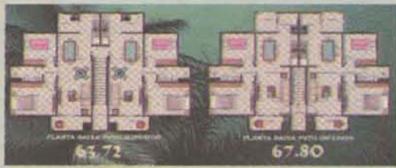
## Residencial Jardim Europa



R\$ 127.000,00

- \* Quartos 02
- \* Sala de Jantar/ Estar
- \* Cozinha
- \* Lavanderia
- \* Banheiro
- \* Sacada c/Churrasqueira
- \* Vaga de Garagem 01

Bairro: Três Rios do Sul  
Entrega Setembro de 2012



## Edifício Milano Residenciale



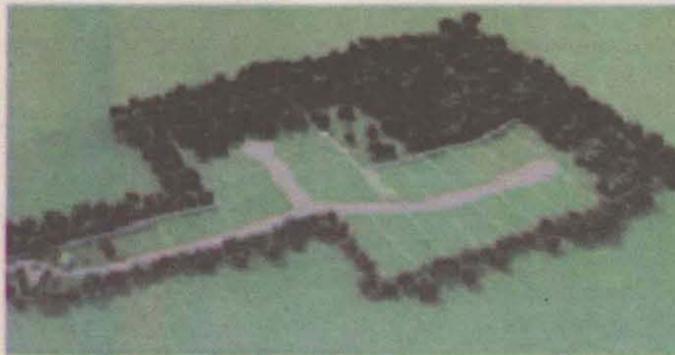
- \* Excelente Padrão
- \* 03 Suítes sendo 01 Suíte Máster
- \* 02 Apartamento por Andar
- \* 03 Garagens
- \* Excelente Localização

Consulte -nos !

Condomínio  
**Villaggio di  
Brugnago**



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



Ótima Localização Vila Nova

**ÚLTIMAS UNIDADES**

- Condomínio Fechado de Terrenos
- Área Totalmente murada com guarita
- Área Verde com 7.421m².

## Residencial Titerbo



Rua Dom Bosco, Vila Lajeado  
Ótima Localização. Consulte -nos!

11R. 5.943

- ❖ Apartamentos de 3 dormitórios com suíte
- ❖ Opção de 2ª vaga de garagem
- ❖ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Teto com rebaixo de gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Sacada com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

**Você quer comprar, vender seu imóvel?  
Nós também!**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133



**Ref. 608.1 - Excelentes Apartamentos na Ilha da Figueira. A partir de R\$218.000,00.**

**CZERNIEWICZ**



Ref. 582.1 - Apartamento no Czerniewicz com 1 Suíte + 2 quartos, bwc social, sala de jantar; sala de tv, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas na garagem. R\$250.000,00.

**VILA LENZI**



Ref. 615.1 - Casa na Vila Lenzi com 1 suíte + 3 quartos c/ sacadas, cozinha, sala jantar, sala de tv, 2 bwc, escritório, área de festas, piscina, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$360.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



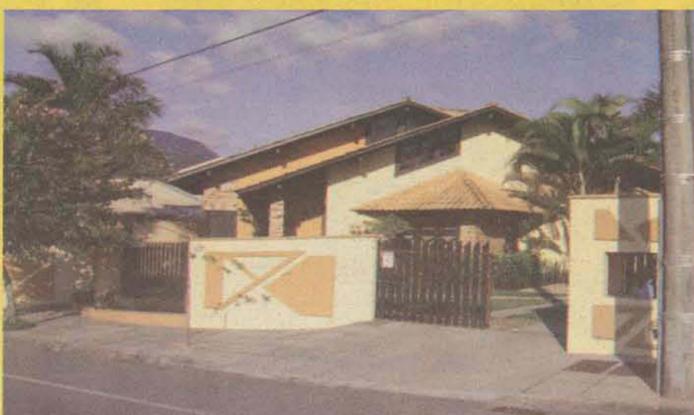
Ref. 614.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavadeira, garagem para 1 carro e varanda. R\$210.000,00.

**VILA NOVA**



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 3 dormitórios. A partir de R\$190.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



Ref. 612.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 2 Suítes, 2 salas, lavabo, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festa com piscina, deck, bwc e garagem para 4 carros. Valor sob consulta.

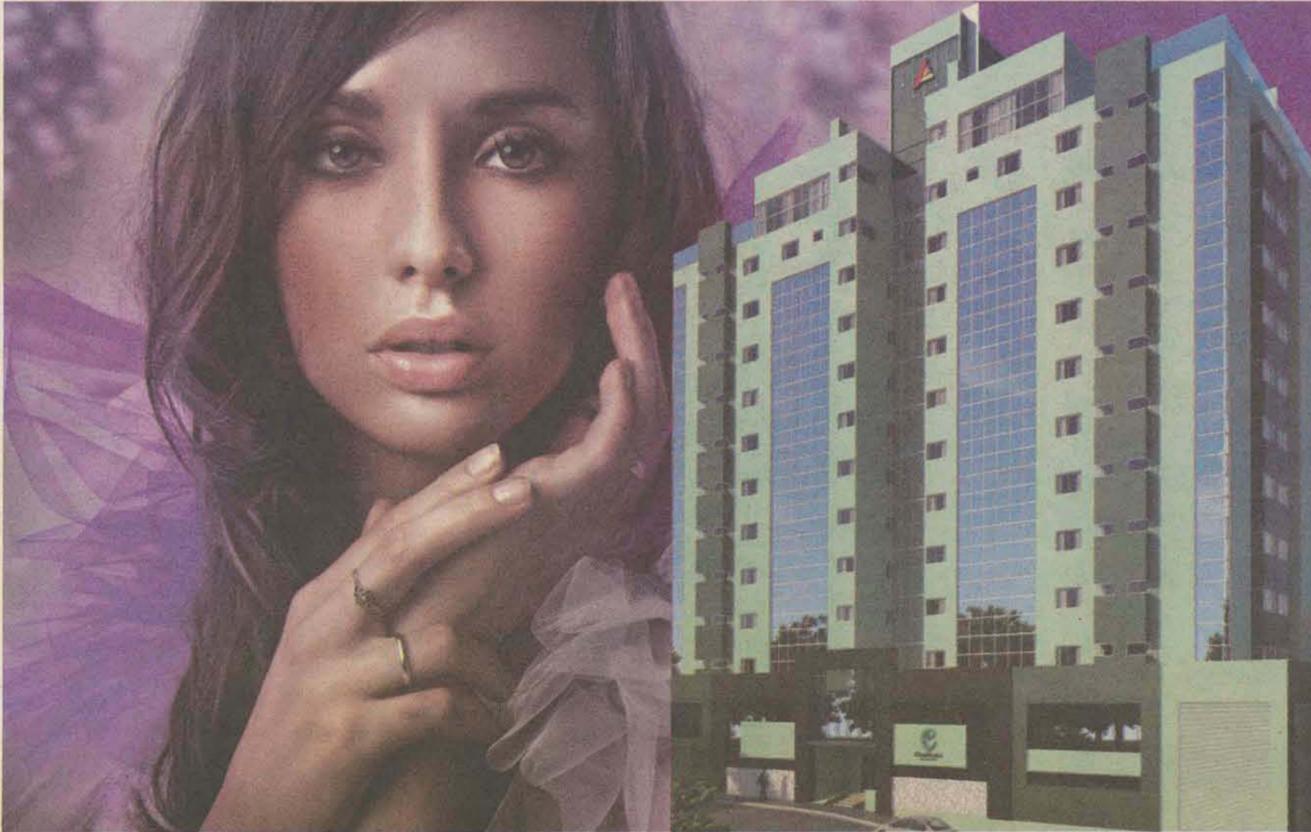
**CHICO DE PAULA**



Ref. 613.1 - Casa no Chico de Paulo com 3 quartos, 2 bwc, 2 salas, cozinha, lavanderia e garagem. R\$395.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

EDUARDO  
PAMPLONA  
RESIDENCIAL



Sofisticação  
+  
Exclusividade  
no CENTRO de Jaraguá do Sul.  
Rua Willy Manke, após o colégio Bom Jesus.



3 Elevadores; 2 Torres; 2 Apartamentos por andar;  
3 Suítes; 2 Vagas de garagem; 4 Coberturas Duplex.

**30%\*** até as chaves  
e saldo via financiamento bancário.



**47 3275-2608 - Plantão 9176-0113**

[www.PAMPLONAEMPREENDIMIENTOS.com.br](http://www.PAMPLONAEMPREENDIMIENTOS.com.br) pamplonaemp

\*mediante condições de tabela.

# A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



**O CORREIO DO POVO**

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

**(47) 2106 1919**



**Karine Daniele**  
Corretora de Imóveis  
(47) 9902-8454

Crechi 21158

**GEMINADOS  
ESQUINA**

**OFERTA DA SEMANA!**

**R\$ 240.000,00**  
CASA DA FRENTE  
metragem 176m<sup>2</sup>

**R\$ 220.000,00**  
LATERAL  
146,95m<sup>2</sup>



**LOTEAMENTO JARDIM EUROPA**

3 QUARTOS, SENDO UM SUÍTE MASTER, SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA (CONJUGADAS), LAVABO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, ACABAMENTO COM GESSO, PORCELANATO.

[corretorakarine@yahoo.com.br](mailto:corretorakarine@yahoo.com.br)



**3275.1100**  
Plantão 9921.5515

**AGORA EM NOVO ENDEREÇO!**  
Rua Bernardo Dornbusch, 1568  
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)  
Jaraguá do Sul | SC

**Imóveis para venda**

**Casa - Amizade**



R\$ 155 mil  
Casa geminada NOVA, possui 2 dormit., ótimo acabamento Área construída de 75 m<sup>2</sup>

**Apartamento - Baependi**



R\$ 220 mil  
Linda vista panorâmica, possui 2 dormit. (1 suíte), cozinha c/ móveis planejados.

**Sobrado - São Luís**



R\$ 450 mil  
Ampla residência, 4 dormit. (suíte c/ hidromassagem), demais dependências e piscina.

**Casa - Baln. Barra do Sul**



R\$ 130 mil  
Alvenaria, 2 dormit. (1 suíte), e demais dependências. Situada no Bairro Costeira.

**Terreno - Jaraguá Esquerdo**



R\$ 162 mil  
Localizado em condomínio fechado de alto padrão. Área total de 688 m<sup>2</sup>.

**Casa - Ilha da Figueira**



R\$ 230 mil  
Alvenaria (semi-nova) 2 dormit., e demais dependências, em terreno de 306 m<sup>2</sup>.

**Imóveis para locação**

BAEPENDI - Apart. 2 dormit/suíte, sacada c/ churrasq. Aluguel: R\$ 850,00  
CENTRO - Apart. 1 amplo dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 560,00  
CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 900,00  
CHICO DE PAULO - Casa alvenaria, 3 dormit/suíte, demais depend.  
VILA LALAU - Galpão área 300 m<sup>2</sup> (ideal p/ depósito). Aluguel R\$ 2.200,00  
VILA NOVA - Apart. 2 dormit. NOVO, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00  
VILA NOVA - Sala comercial térrea (nova), área aprox. 20 m<sup>2</sup>  
GUARAMIRIM - CENTRO - Sala comercial térrea, área aprox. 65 m<sup>2</sup>

**Apartamentos NOVOS**



Aluguel à partir de R\$ 700,00  
Rua Antônio Francisco Diemom  
Bairro Vila Nova - Próx. Centro

[WWW.SPACOIMOVEIS.NET](http://WWW.SPACOIMOVEIS.NET)

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



**Edson Müller**  
Corretor de Imóveis  
CRECI/SC Nº. 8530

(47) 3372-1700

(47) 9112-1700

Rua. José Menegotti, 410 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - SC

[www.mullercorretor.com.br](http://www.mullercorretor.com.br)

**COMPRA ALUGA  
VENDE ADMINISTRA**



Cód 4021 - Sítio/Fazenda - Schroeder D. Mamas, com toda infra-estrutura para criação e ins. gado, 2 cas. galpões, trator etc. já com Mapa Georeferenciado. ár. 400 mil m<sup>2</sup>.  
R\$ 1.800.000,00



Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m<sup>2</sup> com galpão de 600,00m<sup>2</sup>, com mezanino.  
R\$2.000.000,00



cód.2010-Bal. Camburiú - Edif. c/toda infra-estrutura, sl, copa/coz. sacada envidraçada, 2 quartos, garagem.  
De: 460 mil por 360 mil



Cód.1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suíte, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim R\$ 380mil



Cód.1110-Firenze - casa nova-1 suíte, 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira 2vg garagem -R\$ 250 mil

**TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M<sup>2</sup> - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m <sup>2</sup>	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	155 mil
1107	Nereu	375m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup> madeira	60 mil
Apartamentos				
Local				
2002	SFS/Ubaluba	1 quadra do mar	70m <sup>2</sup> /Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	140 mil
Terrenos				
Área				
3040	Centro(prox.Kohibach)		3.000m <sup>2</sup> +-	510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m <sup>2</sup>	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m <sup>2</sup>		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m <sup>2</sup>	Próx. rapiche lag	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m <sup>2</sup>		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m <sup>2</sup>	*(Prox.Painhoça)	150 mil
Aluguel-				
	Centro - ap	3 quartos		R\$795,00
	Centro - ap	1 quarto	churrasqueira	R\$500,00

**ÁREAS RESERVA LEGAL**

ha - Avaliado em R\$ 1.050.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 230 mil**  
250 ha - Avaliado em R\$ 1.800.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 330 mil**  
500 ha - Avaliado em R\$ 3.600.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 550 mil**  
750 ha - Avaliado em R\$ 5.400.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 770 mil**  
1.000 ha - Avaliado em R\$ 7.200.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 990 mil**  
10.000,00 ha - Avaliado em R\$ 70 milhões, preço de Oportunidade **R\$ 9,2 milhões**  
170 ha Tibagi - Pr - Avaliado em R\$ 2.800.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 460 mil**  
15 GLEBAS DE 2,00 ha CADA - Avaliado em R\$ 70.000,00 CADA preço de Oportunidade **R\$ 25 mil CADA**  
Magnífica Mineradora Manganês (RO) - **R\$ 24 milhões**  
Magnífica Mineradora Estanho /Ouro (PR) - **R\$ 24 milhões**

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



TEMOS OPÇÕES DE GRANDES ÁREAS PARA REFLORESTAMENTOS, LOTEAMENTOS OU PORTO SECO EM GARUVA E ITAPOÁ

CRECI 2556-J

**WS**

**imóveis**

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA  
 HABITACIONAL**

**47 3373-3404**  
**47 3373-0066**

A consultoria Habitacional deixa o sonho da casa própria mais próxima da realização. WS Imóveis, correspondente credenciada pela Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos  
 CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

\* Casas Prontas  
 \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.

\* Loteamentos Próprios  
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Residencial

**São Gabriel**



Residencial São Gabriel, localizado na Ilha da figueira, em Guaramirim. 2 dormitórios, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. O Empreendimento vai contar com área de festas e playground. Área privativa de 55,86m². Pré-lançamento, Consulte-nos.

Residencial Santo Antonio



334 Avai/Guaramirim, Casas Geminadas com 02 quartos, sala cozinha, copa, bwc social, área de serviço, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. Pré-lançamento



REF 0316 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa geminada nova, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviços. 55,00m² de área construída. R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

**OFERTAS  
 Terrenos**

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do sul/ Guaramirim - Lote 360,00m², rua pavimentada R\$ 85.000,00
- Ref 319 Poço Grande / Guaramirim - Area rural de 62.306,96m² R\$ 150.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00

**Locação**

**GALPÃO NOVO EM ÁREA CENTRAL**  
 ÁREA DE 540,00M², CONSULTE-NOS

Residencial  
**Santo Amaro**



Imagens meramente ilustrativas  
 R-1-25.839

Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. R\$ 110.000,00



Código: 345 - Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada, varanda, churrasqueira e vaga de estacionamento. Área privativa: 69,51m². Valor: R\$120.000,00



Ref 320 Amizade / Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Uma casa com 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. A segunda casa com 01 quarto, sala e coz., banheiro e lavanderia. R\$ 320.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim. Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos. Elevador. Salão de Festas mobiliado e decorado. Playground. Bicicletário. Garagens. Portão e portão eletrônico. Provisão para TV a cabo e antena coletiva. Central de gás. Acabamento em massa corita. Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Cod. 349 - Centro em Guaramirim - Apto contendo 02 dormitórios, bwc social, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. Área privativa: 71,10m² - Área total: 81,17m². Valor: R\$155.000,00, pode ser financiado.



Código: 344 - APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E SACADA COM CHURRASQUEIRA. 54,90 M² DE ÁREA PRIVATIVA. CONDOMÍNIO FECHADO, PORTÃO ELETRÔNICO, PLAYGROUND E VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. A PARTIR DE R\$ 110.000,00



Ref: 333 - Ilha da Figueira/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social. R\$ 160.000,00  
 Área construída: 52,10m²  
 Área do terreno: 484,00m²



Cod. 350 - Centro em Guaramirim - Sobrado em área central, com ótimo acabamento. Piso térreo: Garagem p/ 02 carros, lavanderia, lavabo, área de festas. Piso superior: dois dormitórios, bwc social, cozinha mobiliada, copa, sala tv, sacada. Área construída: 163,00m² - Área do terreno: 176,68m² - Valor: R\$275.000,00



Ref 321 Amizade/Guaramirim Casa com 3 quartos, sala de estar, 02 banheiros, lavanderia, cozinha, garagem, varanda, piso laminado, murada, portão eletrônico (garagem e muro), alarme, há 8 anos construída. R\$ 290.000,00



Edifício Ruth Braun Localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m². Valor R\$ 225.000,00



Ref 324 Avai/ Guaramirim Casa de alvenaria com 120m² de área construída, 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$170.000,00



Ref. 332 - Centro/Guaramirim Casa em Alvenaria, contendo 01 suite c/ banheiro + 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, duas vagas de garagem e área de festas. Valor: R\$350.000,00



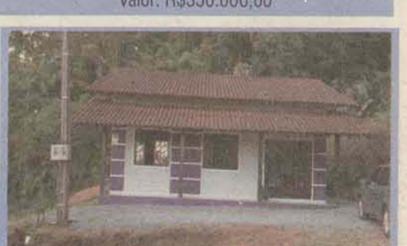
Cod. 347 - Bairro Escolinha em Guaramirim - CASA NOVA EM ALVENARIA C/ 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZ., ÁREA DE SERVIÇOS E BANHEIRO SOCIAL. 76,00M² DE ÁREA CONSTRUIDA E TERRENO C/ 360,00M². - Valor: R\$170.000,00, pode ser financiada.



Ref. 327 - Rio Hern/ Schroeder Terreno Loteamento São Mateus, contendo área de 355,94m², ampla infra estrutura, rua pavimentada. Escriturado. Valor: R\$75.000,00



Cod. 351 - Centro Schroeder - Casa em alvenaria, c/ 01 suite, 01 quarto, bwc social, sala em dois ambientes, coz., lavanderia, área de festas com fogão a lenha e churrasq., gar - Área construída: 100,00m² - Área do terreno: 450,00m² - Valor: R\$160.000,00, pode ser financiada.



Cod. 352 - Bairro Amizade em Guaramirim - Casa em alvenaria contendo 3 dormitórios, bwc social, cozinha mobiliada, lavanderia, sala de tv, área de festas, quinta, varanda. Área construída: 110,00m² - Área do terreno: 420,00m² - valor: R\$175.000,00

IMOBILIÁRIA

**Beta**

CRECI 2173-J

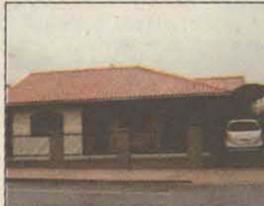
12 anos

(47) 3371-6600

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

**VENDA**

<p>Ref: 1629 Casa - Chico de Paulo 2 dormitórios</p>  <p>R\$550.000,00</p>	<p>Ref: 1674 Casa - São Luis 3 dormitórios (suíte com hidro)</p>  <p>R\$385.000,00</p>	<p>Ref: 1667 Casa - Barra do Rio Cerro 2 dormitórios</p>  <p>R\$180.000,00</p>	<p>Ref: 1167 Apartamento - Nova Brasília 2 dormitórios (1 suite) Registro de Incorporação R3-61353</p>  <p>Na Planta, valor sob consulta Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1568 Apartamento - João Pessoa 2 dormitórios</p>  <p>R\$135.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1668 Apartamento - Centenário 1 dormitório</p>  <p>R\$75.000,00 Aceita Financiamento</p>
<p>Ref: 1663 Casa - Ilha da Figueira 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$180.000,00</p>	<p>Ref: 1302 Casa Nereu Ramos, 2 dormitórios</p>  <p>R\$160.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1620 Casa - Barra do Rio Cerro 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$ 370.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1666 Apartamento - Ilha da Figueira 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$ 248.000,00</p>	<p>Ref: 1471 Apartamento - Centro 2 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$190.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 914 Apartamento - Vila Nova 3 dormitórios</p>  <p>R\$208.000,00 Aceita Financiamento</p>
<p>Ref: 1661 Casa - Chico de Paula 3 dormitórios (1 closed)</p>  <p>R\$340.000,00</p>	<p>Ref: 1651 Casa - Ana Paula 3 casas</p>  <p>R\$159.000,00</p>	<p>Ref: 1648 Casa - Amizade 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$340.000,00</p>	<p>Ref: 1631 Centro 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$278.000,00</p>	<p>Ref: 1653 Apartamento - Barra do Rio Cerro 3 dormitórios</p>  <p>R\$120.000,00</p>	<p>Ref: 1583 Apartamento - Centro 2 dormitórios</p>  <p>R\$154.000,00 Aceita Financiamento</p>
<p>Ref: 1578 Casa - Chico de Paula 3 dormitórios</p>  <p>R\$245.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1632 Amizade - 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$348.000,00</p>	<p>Ref: 1630 Chico de Paulo 4 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$320.000,00</p>	<p>Ref: 377 Apartamento Ilha da Figueira 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$196.000,00 Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1650 Apartamento - Barra do Rio Cerro 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$220.000,00</p>	<p>Ref: 1642 Apartamento - Amizade 2 dormitórios</p>  <p>R\$158.000,00</p>
<p>Ref: 1646 Casa - São Luiz 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$250.000,00</p>	<p>Ref: 1579 Casa - São Luiz 2 dormitórios</p>  <p>R\$ 270.000,00</p>	<p>Ref: 1562 Casa - Ilha da Figueira 3 dormitórios</p>  <p>R\$210.000,00</p>	<p><b>TERRENO</b></p>		
<p>Ref: 1641 Casa - Vila Lenzi 2 suítes</p>  <p>R\$215.000,00</p>	<p>Ref: 1556 Casa - Jaraguá Esquerdo Casa mista</p>  <p>R\$212.000,00</p>	<p>Ref: 1557 Casa - Amizade 4 dormitórios (1 suite)</p>  <p>R\$ 420.000,00</p>			
			<p>Ref: 1656 Nereu Ramos - com 300m<sup>2</sup> R\$ 75.000,00</p>	<p>Ref: 931 São Luis - 360m<sup>2</sup> R\$101.000,00</p>	<p>Ref: 1095 Amizade R\$108.000,00</p>
			<p>Ref: 1491 Nereu Ramos 305 m<sup>2</sup> R\$75.000,00</p>	<p>Ref: 1161 Tifa Martins - 380m<sup>2</sup> R\$110.000,00</p>	<p>Ref: 1627 Amizade R\$143.800,00</p>
			<p>Ref: 1654 Vila Nova, 300m<sup>2</sup> R\$300.000,00</p>	<p>Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m<sup>2</sup> R\$120.000,00</p>	<p>Ref: 1554 Amizade - 367,5m<sup>2</sup> R\$125.000,00</p>
			<p>Ref: 1615 Jaraguá 99 R\$98.000,00</p>	<p>Ref: 1473 Jaraguá Esquerdo - 341m<sup>2</sup> R\$140.000,00</p>	<p>Ref: 1628 Chico de Paulo 322 m<sup>2</sup> R\$115.000,00</p>

Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)

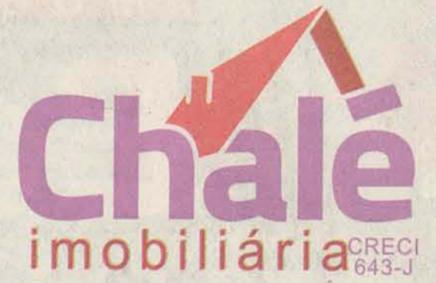
# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500

Plantão 47 9975-1500 / 9639-1500

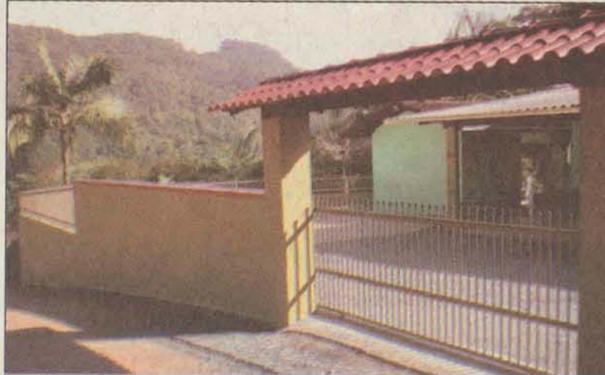
- vendas@chaleimobiliaria.com.br



-Registro de Incorporação nº R.3 - 51.338

**VENDE**  
APARTAMENTO  
CENTRO

Ref - 13111 - EDIFÍCIO TORRE DE PRATA  
Rua Marina Frutuoso, ao lado do nº 111, Centro-Quarto Andar, com Sol da Manhã (Em Construção) 2 Dormitórios, sacada com churrasqueira, garagem, estar/jantar, bwc, cozinha/área de serviço. Áreas de 119,94 m2 total e 75,93 m2 privativa. Valor negociável.



**VENDE**  
TERRENO

Ref. 1338 - TERRENO C/ BENFEITORIAS. RI 70- Lateral da Rua Adolfo A. Emmendoerfer - 1ª Rua à esquerda antes do cemitério. Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - Área do Terreno: 1.225,00m², sendo: frente c/ 35,00m. Área construída: 110,00m². Divisões Internas: Cozinha, 02 bwc's, churrasqueira, depósito e piscina.



**VENDE**  
SOBRADO  
ALVENARIA

Ref. 1342 - SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL. Rua José Narloch, 1430 - São Luis - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 650,00m². - Área construída aprox.: 325,00m². Divisões Internas: Parte térrea: Restaurante c/ salão, cozinha, bwc, cancha de bocha c/ bwc. Garagem. Parte superior: Apto c/ 03 dormitórios, bwc, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada



**VENDE**  
TERRENO  
VILA RAU

Ref - 1364 - Rua: Prefeito José Bauer Vila Rau - Jaraguá do Sul/SC  
Terreno com área aprox.: 500,00m². Sendo: frente c/ 17,00m, fundos c/ 16,08m, lado direito c/ 28,35 e esquerdo c/ 33,93m.



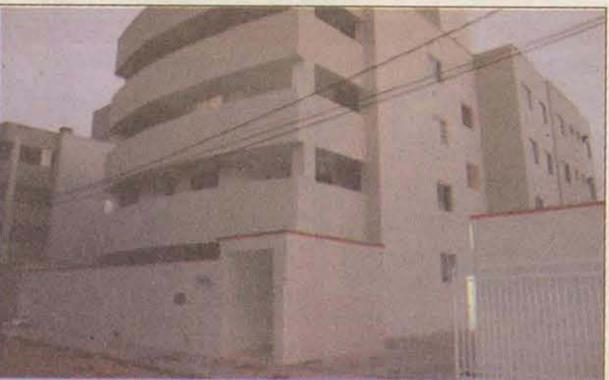
**VENDE**  
APARTAMENTO

13123 APARTAMENTO - Rua Goiás - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. Residencial AKIRA- Apto 105. Área total: 103,43m². Área privativa: 82,67m². Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem de nº 07.



**VENDE**  
CASA  
ALVENARIA

Ref. 1343 - Rua Bertha Weege, 2561. Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - Área do terreno: 1.000,00m². - Área construída aprox.: 260,00m². Divisões Internas: 04 dormitórios, bwc, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço, escritório, depósito, Garagem. Fundos com área de festas c/ fogão a lenha, churrasqueira e garagem



**VENDE**  
APARTAMENTO

1399 - APARTAMENTO - Czerniewicz - Jaraguá do Sul. Residencial Tijucas - apto 201. Área total: 107,00m². Divisões internas: 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem.



**VENDE**  
CASA  
ALVENARIA

1324 - CASA ALVENARIA - Rua Vista Alegre, 110. Amizade - Jaraguá do Sul - Área do terreno: 360,00m². - Área construída aprox.: 108,00m². Divisões Internas: 03 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



**VENDE**  
TERRENO

1377 - TERRENOS - Rua João Meurer, s/nº Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. Próximo Comunidade Santa Paulina. Área do Terreno: 420,00m². Sendo: frente e fundos c/ 15,00m, lado direito e esquerdo c/ 28,00m.



**VENDE**  
SOBRADO  
COMERCIAL/RESIDENCIAL

Ref - 1320 - Rua: Carlos Frederico Ranthum Santa Luzia - Jaraguá do Sul  
Área terreno: 338,72m² área construída aprox.: 280,00m²



**VENDE**  
APARTAMENTO

1333 - APARTAMENTOS - Rua Fredolino Martins, 38 - Tifa Martins - Jaraguá do Sul  
Divisões internas: 01 suíte, 01 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de estacionamento.



**VENDE**  
TERRENO

1384 - TERRENO - Rodovia BR 280, Km 59, nº 620. Guaraniirim  
Área do terreno: 4.030,70m².  
Sendo frente com 35,50m, fundos c/ 31,70m + 4,00m p/ Rua dos fundos.



**Alberto G. Marquardt**  
**Corretor de Imóveis**  
 CRECI 12152

**(47) 9904-2076 / 3376-1804**  
[www.marquardtmoveis.com.br](http://www.marquardtmoveis.com.br)



**Ref 082 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/ 92,90m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala estar/jantar, bwc social, coz., área de serviço e gar. - Terreno c/ 191,80m<sup>2</sup> - **R\$180.000,00**



**Ref 088 - Rio da Luz** - Casa de Alvenaria Geminada c/ 69,11m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, coz., bwc social, área de serviço, gar. - Terreno c/ 116m<sup>2</sup> - **R\$ 129.900,00**



**Ref 089 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/133,50m<sup>2</sup> - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz. área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m<sup>2</sup> - **CONSULTE-NOS!**



**Resid. Vasel - Vila Nova** - Aptos de 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.5-17.010)



**Ref 084 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria Geminada c/ 50m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, vaga de garagem - **R\$ 129.900,00**



**Ref 095 - Barra do Rio Cerro** - Terreno Industrial c/ 55.000m<sup>2</sup> - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas). **CONSULTE-NOS!**



**Jaraguá Tower - Centro** - Aptos de 2 e 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, terraço com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.1-61.952)



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/ 153m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, bwc social, coz., gar. + edícula c/ área de serviço, bwc social, dispensa e área de festa com churrasq. - Terreno c/ 334,12m<sup>2</sup> - **R\$ 180.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | [marquardtmoveis@gmail.com](mailto:marquardtmoveis@gmail.com)



## RENATO STEFANI

Corretor de Imóveis - CRECI 14.407

**(47) 3371-8851**  
**9993-3881**

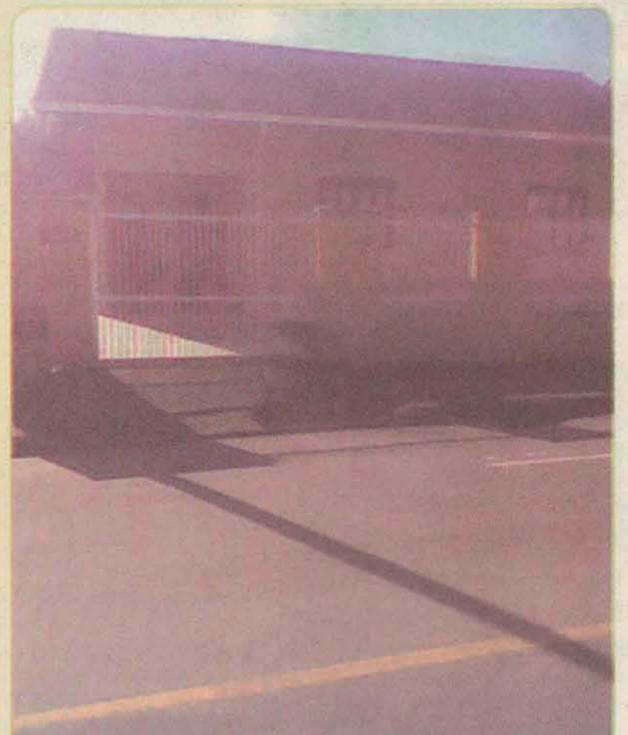
Rua Leopoldo Veloso, 88 – Jaragua do Sul/SC  
 Email: [stefanitb@ibest.com.br](mailto:stefanitb@ibest.com.br)



Chacrinha Sta Luzia com 6.000 m2, casa de alv. com 2 quartos, lagoa, área de festas R\$ 250 mil A/C Carro, Apto.



Terreno 450,00 m2, asfalto prox. Brasão R\$ 105 mil



Casa Alv. 2 Quartos Prox. Unerj R\$ 185 mil



Terreno bonito ao lado Choco Leite com asfalto, escriturado. R\$ 90 mil



Casa alvenaria na Figueira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de festas com fogão a lenha. R\$ 160 mil

# BALCÃO NEGÓCIOS

## CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAR. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

### ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN  
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425  
PLANTÃO (48) 8424-2828  
www.bemboladocontemplados.com.br

## DOAÇÃO

Preciso da doação de roupas de bebe. Tr: 3275-6258.

## VENDAS

- Vende-se 2 cachorro macho 1 fêmea da raça IHASA APSO, preço a combinar. Contato: 8431-0316 ou 8852-0400.
- Procuo Border Collie macho para cruzamento. Tr: 9934-4300.
- Compro um triturador. Tr: 3273-2347
- Vende - se filhote de pinscher. Tr: 3273-2347
- Vendo uma maquina de sorvete expresso Italianinha, aceite proposta. R\$ 15.500,00. Tr: 3371-3847 ou 3371-4147.
- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2000 mês período integral, negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Atenção procuro pessoas para a área de vendas:
- Para trabalhar com vendedor externo, ganhando com as vendas mais a comissão e bônus, dependendo apenas do seu esforço, tendo treinamentos e todo suporte com matérias na área. Interessados entrar em contato no fone: 47 9910-7484.
- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel. Crédito R\$100.000,00.

## VENDAS

- Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Câmera digital Cyber-Shot DSC-W55 Sony, usada em perfeito estado. R\$ 80,00 - Tr:9113-266
- Vendo uma radiola antiga de 127 anos. R\$ 1000,00. Tr: 3370-8633
- Vendo Notebook HP Mini 210 - Processador Intel Atom - 1GB de memória - Windows 7 - R\$ 400,00. 9959-9595 com Elis
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso. Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24"LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faço tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcele 9923-9418
- 1 televisor 29 polegadas Phillips, usada, perfeito estado. R\$ 350,00 Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo uma betoneira com 1 ano e meio de uso, 400 litros, profissional, completa. R\$ 2400,00. Tr: 3276-1918 96132901.
- 1 televisor 24 polegadas Phillips, usada, perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441

## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Vendo um apartamento no jardim Europa, Bairro Baependi, 2 andar, 2 quartos, valor R\$ 110.000,00 Tr: 9642-1720.
- Aluga - se Ap 120 mt<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos, cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baependi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 com Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m<sup>2</sup>. R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m<sup>2</sup> área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz. R\$ 170.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898

## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Vende - se apto na praia Itajuba 65 mt<sup>2</sup> c/ suíte, aceita carro. Tr: 8448-8644

### CASAS

- Vendo sobrado com 190 m<sup>2</sup> com 3 moradias independentes, área coberta, garagem para 4 carros, churrasqueira, na rua 600, centro de Balneário Camboriu. Tr: 47 3367-6101
- Vende - se casa averbada em Blumenau, casa,46 m e terreno 675 m valor de R\$ 140.000,00 ou troca - se por uma em Jaraguá. Falar 140 mil, ou troca-se por uma em Jaraguá. Falar c luciano 9137-4420 ou 8440-0390 Raquel.
- Vendo Casa de alvenaria com dois quartos, o terreno tem 400 m<sup>2</sup> no Bairro Três Rios do Norte. R\$ 118.000,00 Tr: 9613-5553 aceite propostas.

## IMÓVEIS

### SALA COMERCIAL

- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial. Localizado na Barra do Rio Cerro. 18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.
- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060
- Vende-se casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623

### LOCAÇÃO

- Alugo quartos Mobiliados na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1532 - Baependi. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- Alugo Kínetes para até 2 pessoas, na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1532 - Baependi. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.

## IMÓVEIS

### LOCAÇÃO

- Alugo quarto para pensionistas, Centro. R\$ 300,00 livre de água, luz e internet.. Tr:9123-5851
- Alugo uma casa grande na Rua Walter Breithaupt, n. 110 Comercial ou residencial. Em frente ao clube do Beira Rio, contrato para 5 anos. Tr: 9102-1212 com Elizira.

### TERRENO

- Vendo terreno com 1000 mts sendo 600 mts de área útil, e 20 mt de frente, no final da rua, bairro Água Verde. R\$ 200.000,00. Tr: 8812-8971
- Oportunidade vendo um lote em Guarimir com 368m.2, escriturado pronto p/ construir R\$70.000,00 aceite propostas Tr:9122-7190
- Terreno de 720 m<sup>2</sup> em Corupá próximo ao jipe clube R\$ 78.000,00 TR 9613-5553 aceite veiculo na troca.
- Vendo lote no Nova Brasília de 1053 m<sup>2</sup>, 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte. R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m<sup>2</sup>. Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400
- Vendo terreno em Schroeder, 900 m<sup>2</sup>. R\$ 50.000,00, aceite propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt<sup>2</sup> prox. a Rio do Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.
- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável. Tr: 9102-1212.
- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário
- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.
- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.



**EM BREVE!**  
**AEB Imóveis Ltda**  
EXPERIÊNCIA + COMPETÊNCIA

- Vende - se casa de alvenaria 60m<sup>2</sup> próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt<sup>2</sup>, aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049
- Vende se casa alvenaria no Jaraguá 84, R\$ 60.000,00. Escriturada. Esta alugada no valor de R\$ 400,00. Tr: 3371-3467 / 8455-7810.
- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt<sup>2</sup>, 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos) ,aceita-se carro ou propostas.
- Alugo sala comercial de 100 m<sup>2</sup> na Vila Lenzi, dou preferência para igreja. TR: 3371-6968.
- Aluga - se casa em São Francisco do Sul, com 3 quartos, 3 salas, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem para 3 carros, localização: Rua: Travessa Koeller, 214, bairro Rocío Pequeno (próximo ao centro). Tratar com a Imobiliária Regência 3444-1452 ou 3275-6829 com Laudes.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651
- Vendo ou alugo. Casa em Schroeder. Uma suíte mais dois quartos, sala cozinha área de serviço, garagem. Com 97 m<sup>2</sup>. Aluguel R\$900,00. Venda R\$250.000,00. Fone: 8851 9651
- Alugo apto no Rau, com 2 quartos e garagem coberta. R\$ 545,00. Tr: 9993-2131 com Sandra.

### CHÁCARA

- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt<sup>2</sup> com nascente, cachoeira, plaiño pronto p/ construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726.

### SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 80m<sup>2</sup>, na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasão) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt<sup>2</sup> cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004
- Aluga se sala comercial em Guarimir com 18 mt<sup>2</sup>, ótima localização. Tr: 3373-1900

## VENDE-SE CASA NOVA - CHICO DE PAULA

Terreno com 350m<sup>2</sup>  
Área construída: 107m<sup>2</sup>  
2 quartos + 1 suíte  
Acabamento gesso na sala  
Banheiros mobiliados  
Valor: R\$ 250.000,00  
**Financiável**



**CONTATO: 9193-6440 (VIVO) E 9617-4738 (TIM)**

# DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

## ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



094 - Ilha da Figueira, casa em alvenaria com 149,41m² e terreno com 356,25m². aceita casa em Itapema ou de menor valor na Ilha da Figueira). R\$370.000,00



068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². R\$ 185.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul). R\$115.000,00



125 Vila Lenzi com 1.377,10m² R\$ 300.000,00



237- Ribeirão Grande do Norte c/123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana. R\$ 500.000,00



057 - Nereu Ramos - Geminado em alvenaria com 90,00m². R\$110.000,00



002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m². R\$95.000,00

**109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis. R\$ 450.000,00**



030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor. R\$450.000,00



043 - Água Verde, terreno com 371,00m². R\$ 96.000,00



080 - Nereu Ramos, terreno com 1.893,00m². R\$ 700.000,00



069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m². R\$ 250.000,00

**TERRENOS**

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$1.200.000,00
006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m²	R\$400.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
020 - Barra Velha, terreno com 306,00m²	R\$ 30.000,00
023 - Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
032 - Ribeirão Cavalo, terreno com 9.309,60m²	R\$ 500.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m²	R\$ 650.000,00
038 - Ribeirão Cavalo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²	R\$1.500.000,00
048 - Ribeirão Cavalo - terreno com área de 51.000,00m²	R\$ 80.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
055 - Rio Cerro   - terreno com área aproximada de 12.000,00m² (com 02 galpões)	R\$ 480.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 75.000,00
070 - Ribeirão Cavalo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
089 - Corupa, terreno com 2.200,00m²	R\$ 350.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
112 - São Luis (na parte dos terrenos) com 387,80m²	R\$ 115.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
130 - Nereu Ramos - terreno com 527,57m²	R\$ 130.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00

**CASAS**

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 58,08m² e terreno com 322,00m²	R\$ 115.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavalo - casa de alv. de aprox. 68,00m², Terreno de 443,50m²	R\$138.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$130.000,00
065 - Ribeirão Cavalo, casa de alvenaria c/ 37,82m² e terreno c/337,50m². (aceita financiamento bancário)	R\$ 108.000,00
071 - Santo Antonio, casa de alvenaria com 80,00m² e terreno com 324,00m²	R\$ 110.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 121,42m² e terreno com 395,12m²	R\$ 160.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m²	R\$ 550.000,00
093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². (aceita apartamento como forma de pagamento)	R\$ 700.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 121,42m² e terreno c/ 455,00m². Aceita financiamento bancário	R\$177.000,00
Aceita carro na negociação	R\$ 220.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 220.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

**SÍTIOS**

044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
--	---------------

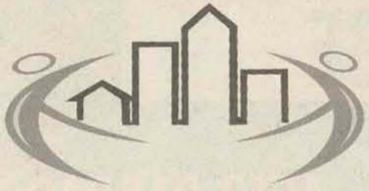
**APARTAMENTO**

036 - Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
039 - Apartamento Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m²	R\$ 130.000,00
106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m²	R\$ 235.000,00

**LOCAÇÃO**

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



**LEILA W. MANTAU**  
Corretora de Imóveis  
CRECI 011420

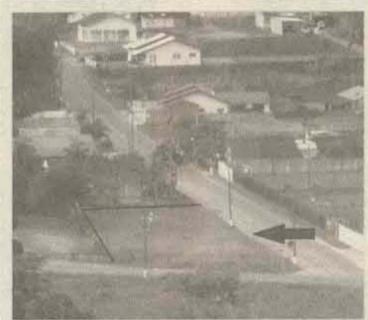
Rua Vinte E Oito De Agosto, 728  
Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970  
**Fone/Fax: (47) 3373-1905**



Ref. 53.1 - Centro/Guaramirim  
Apto com 2 quartos  
Área do imóvel: 60m²  
R\$ 150.000,00



Ref. 95.1 - Nova Esperança/Guaramirim  
Com 2 quartos.  
Terreno de esquina c/ 450m²  
Área construída aprox. 70m²  
R\$ 150.000,00



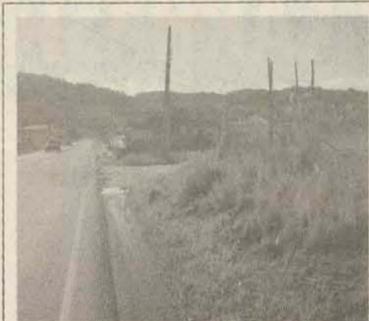
Ref. 3.2 - Avai/Guaramirim  
Área Terreno: 889,20m²  
R\$ 300.000,00



Ref. 76.2 - Vila Progresso/Guaramirim  
Área do imóvel: 144m²  
Área do terreno: 324,15m²  
R\$ 180.000,00



Ref. 114.1 - Centro/ Guaramirim  
Área do imóvel: 385,32m²  
Área do terreno: 450m²  
R\$ 750.000,00



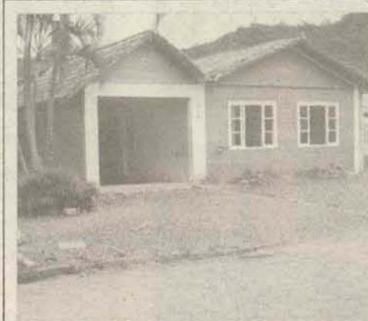
Ref. 120.1 - Ilha da Figueira/Guaramirim  
Área do terreno: 363,6m²  
R\$110.000,00



Ref. 120.2 - Tibagi/Guaramirim  
Área do terreno: 8.250m²  
Valor Sob Consulta



Ref. 157.1 - Caixa d' Água/ Guaramirim  
Área do imóvel: 80m²  
R\$ 80.000,00



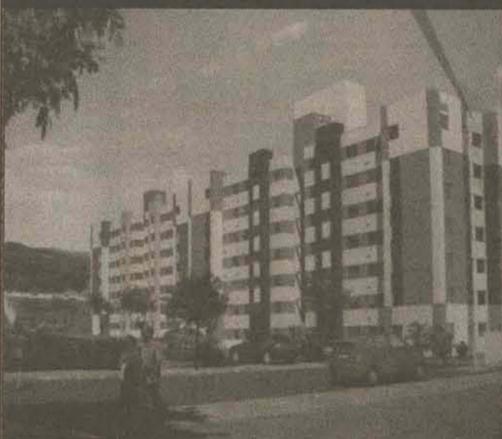
Ref. 159.1 - Centro/Guaramirim  
Área do imóvel: 70m²  
Área do terreno: 264,15m²  
R\$ 180.000,00



Ref. 181.1 - Bananal do Sul/Guaramirim  
Área do imóvel: 80m²  
Área do terreno: 560m²  
R\$ 88.000,00

[www.leilaimoveis.com.br](http://www.leilaimoveis.com.br)

**OFERTA DA SEMANA**



**Apartamento no Residencial Ávila, bairro Jaraguá 99.**  
 Possui 02 quartos, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, playground, 01 vaga de garagem.  
 Área de 47,85m² com entrada de R\$15.000,00 e saldo financiável pela Caixa Econômica Federal.

**LOCAÇÕES**



**IMB 296** – Casa na Barra do Rio Cerro 02 dormitórios, e demais dependências. R\$ 560,00



**IMB 220** – Casa no Rio Cerro II 02 dormitórios, e demais dependências. Valor R\$ 500,00



**Apartamento, na Vila Lenzi** 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 440,00 + condomínio.



**IMB 276** – Apartamento na Barra do Rio Cerro. 02 dormitórios, e demais dependências. R\$ 590,00 + condomínio

**APARTAMENTOS**



**IMB 14** Barra do Rio Cerro 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 87m² R\$ 180.000,00



**IMB 41** – Rio Molha 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 60m² R\$ 160.000,00



**IMB 259** – Barra do Rio Cerro 01 suite, 01 dormitório, 1 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 77m² R\$ 145.000,00



**IMB 291** – Vila Lenzi 02 dormitórios, e demais dependências Área útil 63,91m² R\$ 156.000,00

**CASAS**



**IMB 204** – Barra do Rio Cerro 04 dormitórios, 03 vagas de gar. e demais depend. Área construída 126m². Valor R\$ 180.000,00



**IMB 62** – Baependi. 01 suite máster, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 211,91m² R\$ 650.000,00



**IMB 13** – Nova Brasília. 01 suite, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 270m². R\$ 480.000,00



**IMB 130** – Chico de Paula - 03 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área construída 130m² Valor R\$ 180.000,00

**TERRENOS**



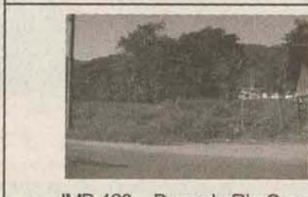
**IMB 211** – Barra do Rio Cerro Área total 360m². Valor R\$ 90.000,00



**IMB 160** – Rio Cerro I Área total 558m² Valor R\$ 95.000,00



**IMB 258** – Barra do Rio Cerro Terreno com 351,5m². Terreno com 336m². Valor por terreno R\$ 185.000,00



**IMB 128** – Barra do Rio Cerro Área total 12555m² Valor sob consulta.



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

**PLANTÃO** (47) 8808-5378  
 (47) 8861-2228

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**CÓD 425** APARTAMENTO. Bairro Vila Lalau. 2 Quartos. 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 165.000,00



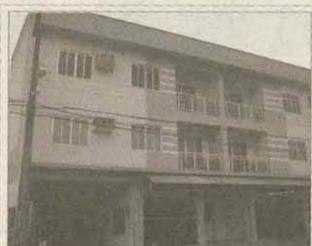
**CÓD 414** CASA DE ALVENARIA. Bairro São Luiz. 3 Quartos. 1 Banheiro e, demais dependências. c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00



**CÓD 404** APARTAMENTO. Bairro Vila Lalau. 1 Suite. 2 Quartos. 1 Banheiro Social e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 2 Vagas de Garagem. Valor 199.000,00



**CÓD 432** APARTAMENTO. Bairro Centro. 1 Suite. 2 Quartos e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 300.000,00



**CÓD 435** CASA DE ALVENARIA. Bairro Jguá 99. 1 Suite, 2 Quartos e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00.



**CÓD 392: RESIDENCIAL FAMILIAR C/ 2 PISOS (BAIRRO RAU)**  
**APTO 01 c/ 68,87m²:** 2 Qtos., Sala, Cozinha, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem, Churrasqueira e, demais dependências. R\$ 135.000,00

**APTO 02 C/ 72,20m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 150.000,00.

**APTO 03 C/ 74,53m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 155.000,00.

**APTO 04 C/ 79,63m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, 2 Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 165.000,00.



**CÓD 409** - APARTAMENTOS no RESIDENCIAL VITERBO. Bairro Vila Lalau. C/ estrutura e Acabamentos de excelente qualidade. Entrega prevista para JULHO/2013. Valores entre R\$ 184.000,00 a R\$ 224.000,00.



**CÓD 439** SOBRADO. Bairro Centro. 1 Suite, 2 Quartos e, demais dependências. 2 Vagas de Garagem. Valor 465.000,00

**VENDE-SE**

**TERRENO CHAMPAGNAT – ALTO PADRÃO**

Bairro Amizade, Escriturado, Livre de enchente, terreno alto.

Área de 392 m². Valor: a consultar.

TRATAR: 9929-8488

**BARBADA EM PIÇARRAS!**

Casa, 2 dorm, demais dep. com 103m², terreno 300m², excelente localização, bairro Nossa Senhora da Paz.

**APENAS: R\$ 125.000,00 (ac/carro)**

Tratar fone: (48) 8431-2223

# IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

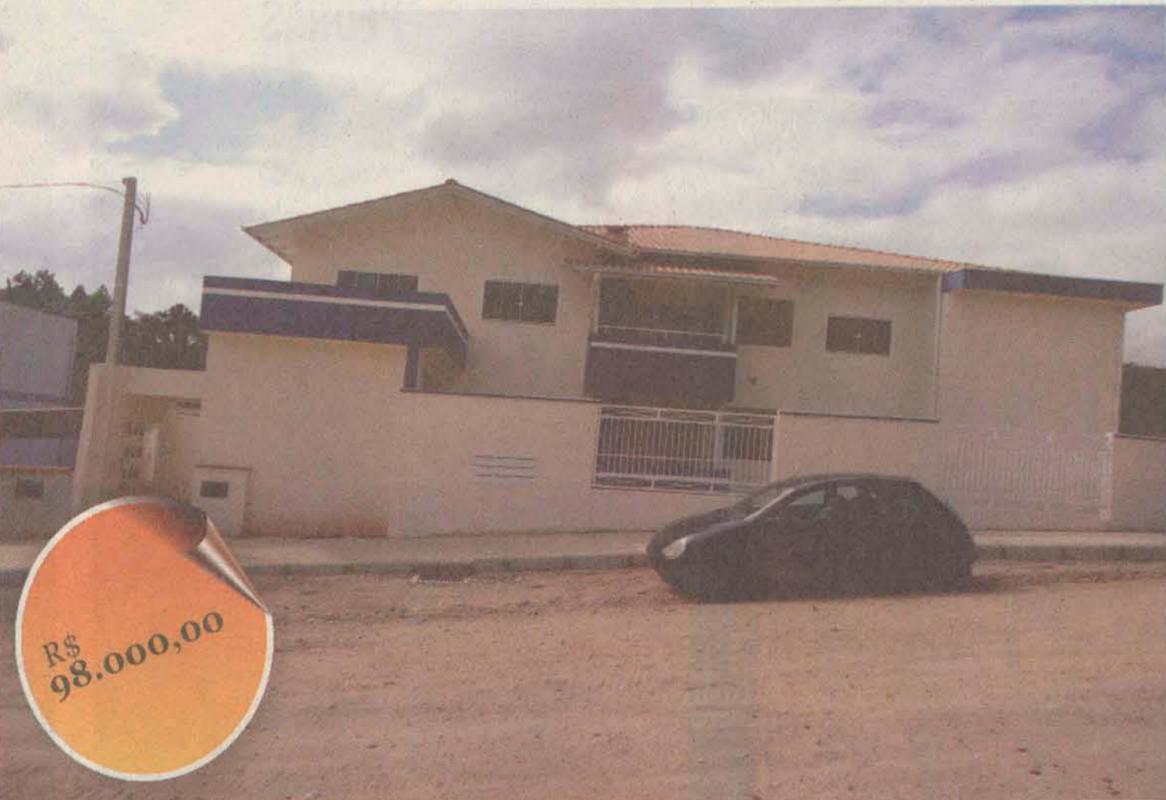
47 3370-2900



www.imeveiscapital.net

## Vila Lenzi

Apartamentos com 72,00m<sup>2</sup> sendo 1 quarto e uma suíte, banheiro social, cozinha e sala conjugada, sacada com churrasqueira, área de serviço e garagem coberta.



R\$ 98.000,00



R\$ 280.000,00

Guaramirim:  
Casa 140m<sup>2</sup>, 1 suíte + 3 quartos, sala estar, cozinha, área serviço, área de festa.



R\$120.000,00

João Pessoa:  
Apartamento 57,00m<sup>2</sup>. 2 quartos, cozinha e sala conjugada, churrasqueira na sacada, banheiro social e garagem.



R\$ 170.000,00

Vila Lalau: Apartamento com 2 quartos sendo 1 suíte e um banheiro social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, sala e garagem.



R\$ 430.000,00

Centro:  
Terreno de 548,00m<sup>2</sup> com casa de 100,00m<sup>2</sup>



R\$240.000,00

Jaraguá esquerda:  
casa 140m<sup>2</sup> com 1 suíte+3 quartos



R\$230.000,00

Centenario:  
Casa 222,00m<sup>2</sup> uma suíte, 2 quartos, banheiro social, hidromassagem, lareira, sala de estar, cozinha, área de festa.



R\$ 180.000,00

Rio Cerro:  
Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



R\$ 120.000,00

Água verde:  
Terreno de 435,50m<sup>2</sup> de esquina próximo Igreja São Judas Tadeu



R\$ 380.000,00

Centro Jaraguá do Sul:  
Casa 90m<sup>2</sup> 4 quartos 1 banheiro social, sala, cozinha, sala de jantar, área de serviço.



R\$ 2.120.000,00

Ilha da Figueira:  
Galpão industrial, terreno com 3.202m<sup>2</sup>, Área



R\$ 450.000,00

Rio Cerro II:  
Terreno com 5.954m<sup>2</sup> rodovia SC 416, Wolfgang Weege. Próximo Nanete Malhas.



SOB CONSULTA

Bairro: Nereu Ramos  
Terreno com 200.000m<sup>2</sup> frente com 196 metros para br 280 Antigo Autódromo.

Rua. Prof<sup>a</sup> Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul  
(Todos os valores sob consulta)

*O lugar da sua realização  
com espaço para o seu lazer!*



**100%  
financiado**



**APARTAMENTO**

- Sala de estar/jantar
- Cozinha
- 02 quartos
- Banheiro
- Área de serviço
- 01 vaga de estacionamento
- Área total: 50 m<sup>2</sup>.

**EMPREENDIMENTO**

- Condomínio fechado
- 02 salões de festas
- Playground e praça
- Quadra de esportes
- Bicicletário
- Trilha de caminhada
- Elevador.



Localizado na Rua Arthur Gonçalves de Araújo,  
nº 460, João Pessoa - Jaraguá do Sul-SC

CRECI 12556.

**PROMA20** anos concretizando sonhos e projetos de vida.  
soluções construtivas

(47) 3371-6310 - (47) 8406-4447

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br - PromaConstrucoes

**Plantão de vendas aos sábados, das 09h as 13h**

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 8 E 9 DE SETEMBRO DE 2012 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCÊ  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

## Edifício Cándido Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cándido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cándido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500

**realsec**  
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. ®

[www.seculus.net](http://www.seculus.net)

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

[WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR](http://WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR)

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 150-J  
**MENEGOTTI**  
IMOBILIÁRIA

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA**  
**A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA  
**Piermann**

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**DUAL**  
EMPREENHIMENTOS  
CRECI 3494-J

**RENATO JR**  
**PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS

CRECI 2795-J



**Berta**  
imóveis

Desde 1978

3055-0900

Plantão de Vendas:

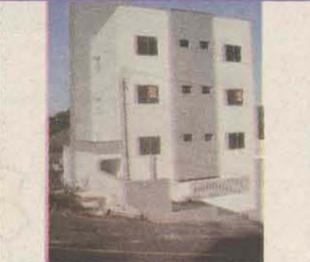
9615-0011 9987-1004  
8811-3745 9657-9409

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

www.bertaimoveis.com

<p>Ref. 2027 - Amizade</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 56m<sup>2</sup></li> <li>* 02 dormitórios</li> <li>* sala, cozinha, lavanderia, Bwc</li> <li>* sacada c/ churrasqueira</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 140.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 2014 - Centro</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 37m<sup>2</sup></li> <li>* 01 dormitório</li> <li>* sala/cozinha conjugada, Bwc</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 110.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 2002 - Vila Lalau</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 86m<sup>2</sup>,</li> <li>* 01 Suite c/ sacada + 02 dorm.</li> <li>* Sacada c/ churrasqueira</li> <li>* Demais depências</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 198.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 2011 - Centro</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 75m<sup>2</sup></li> <li>* 01 suite e 01 Dorm.</li> <li>* Sala, coz, lavanderia, BWC</li> <li>* Sacada c/ churrasqueira</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 220.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 2037 - Nova Brasília</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 87m<sup>2</sup></li> <li>* 01 suite + 02 Dorm.</li> <li>* Sala, Coz, Lavanderia, Bwc</li> <li>* sacada c/ churrasqueira</li> <li>* 01 vaga de Garagem</li> <li>* R\$ 220.000,00</li> </ul>
<p>Ref. 6001 - B. Rio Molha</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 86m<sup>2</sup>,</li> <li>* 01 Suite c/ sacada + 02 dorm.</li> <li>* Sacada c/ churrasqueira</li> <li>* Demais depências</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 198.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 1008 - João Pessoa</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 70m<sup>2</sup></li> <li>* 02 Dorm.</li> <li>* Sala, Cozinha, Lavanderia, Bwc</li> <li>* Edicula c/01 dorm, sala, coz, Bwc</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 200.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 1035 - Tifa Martins</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 100m<sup>2</sup></li> <li>* 03 Dorm.</li> <li>* Sala, coz, Lavanderia, Bwc</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* Possui Ponto comercial</li> <li>* R\$ 240.000,00</li> </ul> <p>Troca-se por Chácara</p>	<p>Ref. 1034 - São Luis</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 74m<sup>2</sup> (Geminado)</li> <li>* 02 Dorm.</li> <li>* sala, coz, lavanderia, bwc</li> <li>* 01 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 150.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 1029 - Vila Nova</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 387m<sup>2</sup></li> <li>* 04 suite (01 master c/closet)</li> <li>* sala, coz, lav, Escritório, dependência de empregada área de festa c/Bwc</li> <li>* 03 vaga de garagem</li> <li>* R\$ 930.000,00</li> </ul>
<p>Ref. 5001 - Vieiras</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 1200 m<sup>2</sup> (30x40)</li> <li>* Casa 78,40m<sup>2</sup></li> <li>* 03 dorm, 02 Bwc.</li> <li>* demais dependencia</li> <li>* R\$ 668.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 4028 - Amizade</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 327m<sup>2</sup></li> <li>* Loteamento Versailles</li> <li>* Casa de madeira</li> <li>* 02 Dorm. e demais depend.</li> <li>* R\$ 130.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 4026 - Vieiras</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 440m<sup>2</sup></li> <li>* Terreno sem benfeitorias</li> <li>* R\$ 130.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 1024 - Guaramirim</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 360m<sup>2</sup></li> <li>* Barro Branco</li> <li>* R\$ 75.000,00</li> </ul>	<p>Ref. 6002 - Barra Rio Cerro</p>  <ul style="list-style-type: none"> <li>* 4500m<sup>2</sup></li> <li>* Lagoa, nascente</li> <li>* sem benfeitorias</li> <li>* R\$ 250.000,00</li> </ul>

Locação

<p>Ref. 10000 - Centro</p>  <p>Casa com 4 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 1.250,00</p>	<p>Ref. 11020 - Amizade</p>  <p>Apartamento com 1 suite + 1 dormit., sala e coz., área de serviço e gar. valor R\$ 690,00.</p>	<p>Ref. 10006 - Estrada Nova</p>  <p>Casa com 1 dormitório, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 1 banheiro e 1 vaga de garagem. Valor R\$ 500,00.</p>	<p>Ref. 13005 - Baependi</p>  <p>Galpão com área de 1.411 m<sup>2</sup> + 3 banheiros (consulte-nos).</p>	<p>Locação</p> <p>Cod 11005 - Loft bairro Centro c/ 1 suite + sala e cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem. Valor R\$ 600,00.</p> <p>Cod 10007 - Casa em Schroeder no centro c/ 1 suite + 2 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 900,00.</p> <p>Cod 10001 - Sobrado bairro Amizade c/2 suites + 2 banheiros, sala e coz., área de serviço, 2 vagas de gar. + área de festa. Valor R\$ 1.800,00.</p> <p>Cod 11004 - Apto. em Schroeder c/2 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 450,00.</p> <p>Cod 11006 - Apto. em Guaramirim c/ 1 dormitório, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem. Valor R\$ 400,00.</p> <p>Cod. 13006 - Galpão bairro Baependi com área de 202 m<sup>2</sup> de área útil + 2 banheiros. Valor R\$ 1.700,00</p>
--	---	--	--	--

Horário de Atendimento: Segunda à Sexta-feira: Das 08:00 às 12:00 e das 13:30 às 18:00 | Sábados: das 09:00 às 12:00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**SANTA LUZIA**



6.342- CASA COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA/COPA, BWC, LAVANDERIA. **R\$120.000,00**

**CHICO DE PAULA**



6.318- TERRENO COM 435,00M². **R\$125.000,00**

**CENTRO**



6.263 - TERRENO COM 1.151,50M². **R\$500.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



6.336- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA/COPA, 2 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA. **R\$188.000,00**

**NOVA BRASÍLIA**



6.267- SOBRADO C/ SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA C/ SALA DE DEGUSTAÇÃO, COPA/COZ, CHURRASQ., PISCINA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA. 2 VAGAS DE GAR. **R\$490.000,00**

**CZERNIEWICZ**



6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². **R\$750.000,00**

**AMIZADE**



6.286- LOTES A PARTIR DE **R\$79.000,00**

**CENTRO**



6.334 - APTO COM 2 DORMITÓRIOS, 2 BANHEIROS, COZINHA, SALA DE ESTAR/ JANTAR, SACADA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA. **R\$159.000,00**

**VILA LENZI**



6.344- CASA COM SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS (1 MOBILIADO), 2 BWC, LAVANDERIA, COZINHA MOBILIADA, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, GARAGEM PARA 4 VEÍCULOS, DEPOSITO, ÁREA DE FESTAS COM BWC, PISCINA. **R\$290.000,00**

**ÁGUA VERDE**



6.348- CASA COM SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE ESTAR, SALA TV, COZINHA/COPA, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA + BWC, 2 VAGAS GARAGENS. TERRENO COM 691,00M². **R\$375.400,00**

**ESTRADA NOVA**



6.325- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GAR. **R\$170.000,00**

**CENTRO**



6.346- ED. NATHALIA SCHIOCHET - FLAT. **R\$154.000,00**

**BAEPENDI**



6.331- APTO C/ UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA/COPA, COZ. MOBILIADA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO E GAR. ÚLTIMO ANDAR. **R\$165.000,00** ACEITA FINANCIAMENTO

**ÁGUA VERDE**



6.330- CASA COM SUÍTE, 3 DORMITÓRIOS, 2 BWC, COPA/COZINHA, CHURRASQUEIRA, SALA JANTAR/SALA TV, ESCRITÓRIO, GAR. PARA 3 AUTOMÓVEIS, DEPOSITO. **R\$650.000,00**

**SCHROEDER**



6.328- CASA C/ 3 DORM., SALA, COZ. BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VGS DE GAR. OUTRA CASA MENOR 50° TAMBÉM C/ GAR. / COZ/ BANHEIRO E QUARTO. **R\$195.000,00**

## LOCAÇÃO

**CASAS:**

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00.  
 BAIRRO: BAIRRO JGUÁ 99 - RUA OSCAR SCHNEIDER, N° 301 - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00  
 BAIRRO: JGUÁ 84 - RUA PAULINA KRIEGER LESCOWICZ, N° 186 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 500,00  
 BAIRRO: VILA NOVA - RUA FREDERICO CURT VASEL, N° 122 - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E 02 GARAGENS. R\$ 970,00.  
 - RUA FREDERICO CURT VASEL, AO LADO N° 652 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E ESPAÇO P/ CARRO. R\$ 600,00  
 BAIRRO: RIO CERRO II - RUA GERHARDT ROEDER, N° 69 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00  
 BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA MANOEL DOS SANTOS, N° 500 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 600,00  
 BAIRRO: TRÊS RIOS DO NORTE - RUA ROD. MUNICIPAL, N° 282 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 380,00  
 BAIRRO: CZERNIEWICZ - RUA RICHARD PISKE, N° 293 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 950,00  
 BAIRRO: AMIZADE - GUARAMIRIM - RUA ARNOLDO BETONI, N° 65 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00  
 - RUA JOÃO SOTTER CORREA, AO LADO N° 739 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA, LAV E GARAGEM. R\$ 1.100,00  
 BAIRRO: GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, N° 210 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 580,00

**APARTAMENTOS:**

- RUA CANOINHAS, N° 130 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV, GAR. R\$ 880,00 - EDIF. DNA. ILDA  
 - RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, N° 600 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 - EDIF. JULIANA  
 - RUA MARIA BARDIN LENZI, N° 400 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 - EDIF. GOMES  
 - RUA NELSON NASATO, N° 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 - EDIF. FERRETTI  
 - RUA AMBROSIO PINTER, N° 69 - FUNDOS - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 900,00  
 BAIRRO CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME  
 - R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 480,00 EDIF. GUILHERME  
 - R. PAULO BENKENDORF, N° 230 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.100,00 - EDIF. 04 ILHAS  
 BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00  
 BAIRRO TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPA - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00  
 BAIRRO: TIFA MARTINS - RUA JOSE NARLOCH, N° 1606 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 410,00  
 BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA DAS CEREJEIRAS, S/N - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 470,00 EDIF. WEDMANN  
 - RUA FELICIANO BORTOLINI, N° 1160

- 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 - EDIF. EMANUEL  
 BAIRRO JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, N° 301 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00.  
 BAIRRO: VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES  
 BAIRRO CHICO DE PAULA - RUA JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA, N° 194 - 01 SUÍTE, 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 1.300,00  
 BAIRRO VILA LALAU - RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 277 - 01 SUÍTE, 1 QTO, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 800,00  
 EDIF. VENEZA  
 BAIRRO BAEPENDI - RUA REINOLDO BARTEL, N° 727 - 01 SUÍTE, 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 750,00 EDIF. BARTEL  
 BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSÉ T. RIBEIRO, N° 3695 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00  
 - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, N° 1014 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,0  
 - RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00  
 BAIRRO VILA LENZI - RUA MARCELO BARBI, N° 314 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00  
 - RUA HENRICH LESSMANN, N° 421 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00.  
 BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS HRUSCHKA, N° 72 - 3 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 650,00  
 - RUA PREFEITO JOSE BAUER, N 93 - 1 QTO,

SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 430,00  
 - RUA EUGENIO BERTOLDI, N° 218 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 420,00  
 BAIRRO: VIEIRAS - RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, N° 250 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00.

**KITINETE**

BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00  
 BAIRRO - SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00  
 BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, N° 224 - 01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00  
 BAIRRO - VILA LENZI - RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 700 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00

**TERRENO:**

RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00  
 CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, N° 258 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00 - 100M2  
 SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, N° 161 - 34 M2 - R\$ 440,00  
 SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00  
 SALA COMERCIAL - RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2 R\$ 1.200,00  
 SALA COMERCIAL - RUA JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA, N° 194 - 45M2 R\$ 1.100,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

## ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:  
 3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



REGISTRO INCORPORAÇÃO N° R4 - 31.988

Localização central:  
 Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC  
 www.edificiomanhattan.net

Vendas:

**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
 (47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

**realsec**  
 www.realsec.com.br



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1013

Ed. Amaranthus – Amplo apto com suíte + 2 quartos, tendo 183,53m² de área privativa, com ampla sacada com churrasq. e 2 vagas de gar. Aceita financiamento bancário.

RS 590.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 024

Bonita casa c/ 140 m², sendo 1 suíte + 2 quartos, ambientes amplos, ao lado de Colégio, fácil acesso para Weg II

RS 340.000,00



**VILA LENZI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1005

Ed. Novo Horizonte – Apartamento todo mobiliado sob medida, suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. Aceita financiamento bancário.

RS 320.000,00



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Ed. Saint Tropez – Lindo apto semi-mobiliado com suíte + 1 quarto, uma garagem, cortinas, localização privilegiada. Aceita financiamento bancário.

RS 285.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1000

Ed. Figueira – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.

RS 230.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1027

Ed. Dom Ariel - Apto com suíte + 2 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, BWC, área de serviços, ampla sacada com churrasqueira e 02 vagas garagem. Aceita financiamento

RS 220.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1007

Baependi – Ed. Resid. Esplendor – Amplo apto com suíte + 2 quartos, demais dependências, garagem. Aceita financiamento bancário.

RS 218.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1009

Baependi – Ed. Walter Bartel – suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem

RS 199.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1085

Edif. Verticali – Apto NOVO amplo com suíte + 2 quartos, garagem, ambientes de sala de estar e jantar amplos integrados com a cozinha. Sacada fechada em vidro com churrasqueira. Aceita financiamento bancário.

RS 198.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1049

Ed. Ipanema – apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.

RS 193.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1049

Ed. Silvio Pradi – Apto c/ área útil de 100,06 m², sendo 01 suíte + 02 quartos e demais depend. 01 garagem. Aceita financ. Bancário

RS 190.000,00



**VILA LALAU**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1026

Ed. Trento - Apto semi-novo com 2 quartos, 01 BWC, sala, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasq. e garagem. Aceita financiamento.

RS 128.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 02

Condom. Azaléia – Belíssima casa em condomínio fechado, com 02 suítes + 02 quartos, 04 vagas de garagens. Estuda propostas com imóveis no negócio.

RS CONSULTE-NOS



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1035

Edif. Saint Tropez – Cobertura c/ suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

RS CONSULTE-NOS



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
 Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

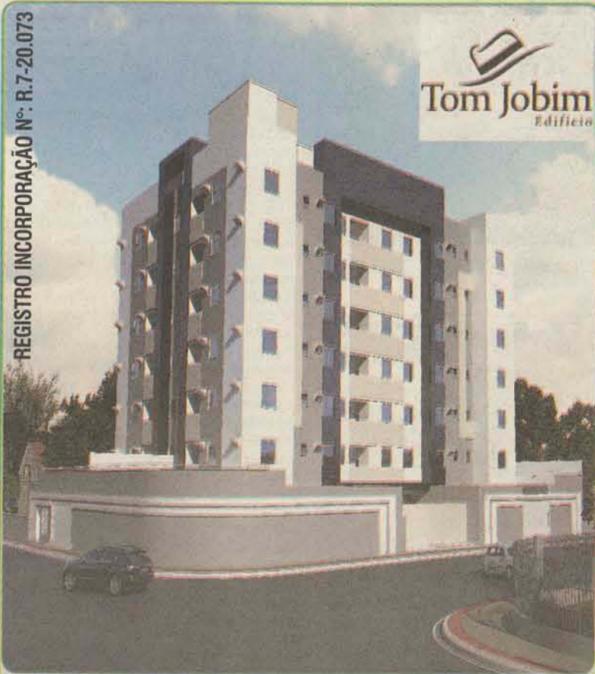
**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J



**(47) 3275.9500**  
**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br

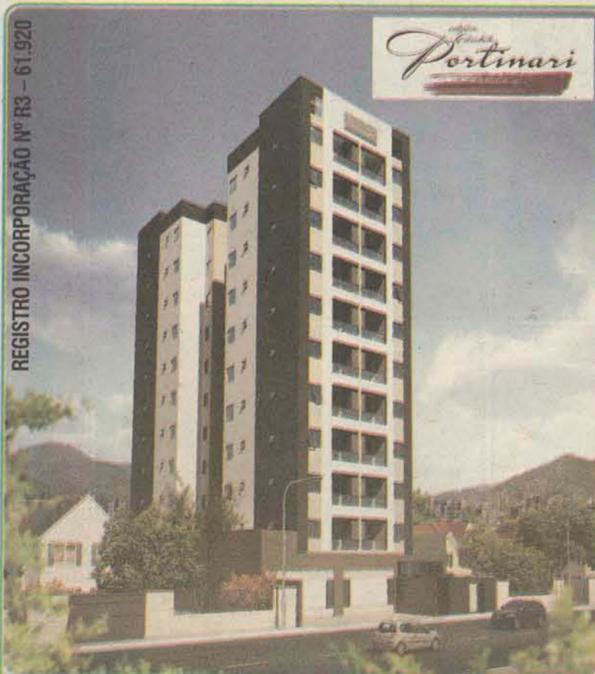


**Tom Jobim**  
Edifício

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R. 7-20.073

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guarimir, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 159.019,14 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.

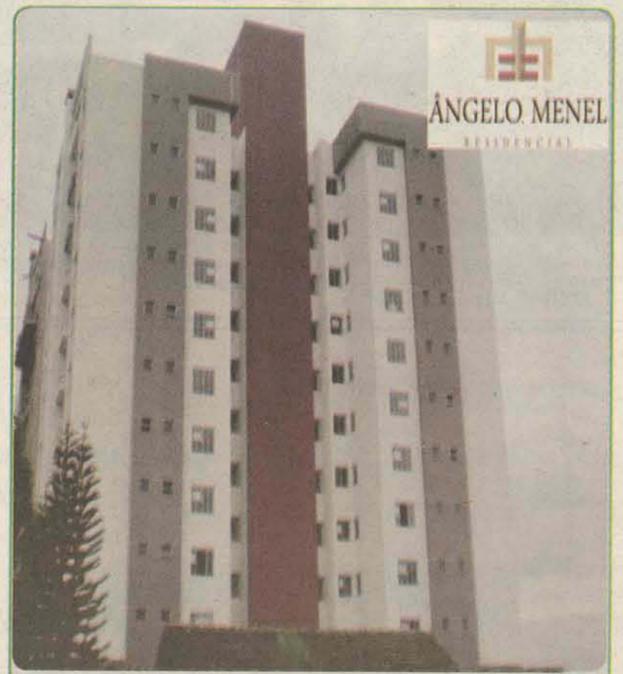


**Portinari**

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 61.920

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaixado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 192.840,72 consulte as condições de pagamento.



**ÂNGELO MENEL**  
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66. Aceita financiamento bancário.



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1015

Ed. Grand Life - Excelente apartamento semi-novo. Amplo c/ suite + 02 quartos, ambientes modernos e integrados, sol da manhã. Área útil de 115 m² - Ficam móveis sob medida. Aceita financiamento bancário

R\$ 375.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário

R\$ 215.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1006

Ed. Tulipa - Apto com suite + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 210.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1021

Ed. Primula - Apartamento com suite + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada e garagem. Aceita financiamento bancário. Estuda proposta com imóvel de maior valor.

R\$ 180.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1010

Res. Amaryllis - Apto com suite + 2 quartos e demais depend. Sacada com churrasq. Condomínio fechado c/ localização privilegiada. Aceita financiamento bancário

R\$ 175.000,00



**BAEPENDI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1017

Ed. Miami - Apto c/ 02 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, 01 BWC, 01 garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 140.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1004

Ed. Torre de Luna - Apto com 02 quartos, 01 banheiro, demais depend. Sacada com churrasqueira. (Estuda propostas). Aceita financiamento bancário

R\$ 145.000,00



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1044

Res. Algarve - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Aceita financiamento.

R\$ 120.000,00



**CENTRO**  
BARRA VELHA - SC REF 1085

Casa ampla, com 6 quartos, em perfeita manutenção, com piscina, móveis sob medida e área de festas.

R\$ CONSUTE-NOS



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 11

Sobrado de 270m² com 1 suite master, 1 suite com closet + 1 suite, escritório, cozinha com móveis, salas de jantar, home theater, ampla área de festas, piscina e garagem 2 carros. Aceita financiamento bancário.

R\$ 650.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 012

Casa com suite + 3 quartos e demais dependências. 240 m² de área construída. Terreno com 462 m². Aceita financiamento bancário

R\$ 400.000,00



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, móveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m², terreno c/ 462,50 m². Estuda proposta com apto de menor valor.

R\$ 395.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Casa ampla c/ área de 160 m² útil, c/ suite + 2 quartos, Ficam móveis na cozinha, Garagem p/ 2 carros, Piscina. Estuda propostas. Aceita Financ. bancário

R\$ 378.000,00



**JARAGUÁ 99**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 37

Casa nova c/ suite + 02 quartos, com linda varanda, boa incidência de sol, ampla área de festas. Área útil 280,00 m². Aceita financiamento bancário.

R\$ 350.000,00



**SÃO LUIS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 022

CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Aceita financiamento.

R\$ 320.000,00



**GUAMIRANGA**  
GUARIMIRIM REF 023

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 198.000,00



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 03

Casa alvenaria com 02 quartos e demais depend. Próximo de Colégio. Aceita financiamento bancário

R\$ 171.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 25

Casa bem localizada c/ 147 m². Suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Estuda apto de menor valor. Estuda-se propostas.

R\$ 370.000,00



**NEREU RAMOS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 3004

GALPÃO Industrial com 1.588m² de área útil, em terreno de 11.818m². Fácil acesso à rodovia.

R\$ CONSULTE-NOS

**TERRENOS**

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Moltra - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00
- Ref. 2030 - Guarimirim Próx. Weg Química - Terreno ind./com. c/ 5.253 m² de frente BR 280 - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$330.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m². R\$235.000,00.
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m² + casa madeira. R\$ 139.000,00
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m². R\$ 130.000,00
- Ref. 2017 - Schroeder - Terreno com 500m². R\$ 120.000,00
- Ref. 4001 - Estrada Alto Garibaldi - Terreno de 134.213m². R\$114.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m². R\$93.000,00

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão de vendas:

**Daniel**  
9653-7722

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

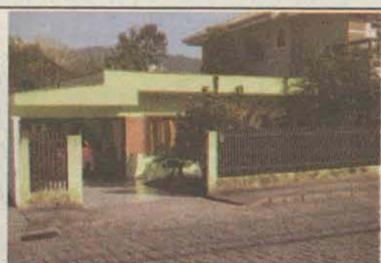
## 3275-1594

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m<sup>2</sup>, sendo 20,00m de frente. **R\$ 110.000,00** estuda propostas



**Cód. 173** - Centro - Casa de alv. 98,00m<sup>2</sup>, 2 qtos e demais dependências, terreno c/ 360,00m<sup>2</sup> todo murado, ótima localização residencial. **R\$ 285.000,00** - aceita financiamento bancário.



**EDIFÍCIO IPANEMA** - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 185.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 2402** - Água Verde - Terreno c/ 1.343,00m<sup>2</sup>, 33,00m de frente - Próx. Angeloni Novo **R\$ 329.000,00**

### ALUGUEL

Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$ 2.500,00**  
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e churrasq. na lavanderia. **R\$ 600,00**  
Ref. 2004 - APT NOVO - ILHA DA FIGUEIRA - Opções com 01 suite + 01 ou 02 quartos, com banheiros social, cozinha, área de serviço sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
Ref. 2006 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, banheiro social, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com 02 vagas de garagem. **R\$ 1.300,00**  
Ref. 2007 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**  
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.200,00**  
Ref. 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**  
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. **R\$ 1.500,00**  
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. **R\$900,00**  
Ref.2017 - Quitinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**  
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos, sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$ 600,00**  
Não tem condomínio, apenas taxa de água.  
Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$700,00**  
Ref. 2028 - APARTAMENTO - Ilha da Figueira - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
Ref. 2032 - APT - GUARAMIRIM - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**  
Ref. 2037 - APT - CENTRO - 01 suite com sacada + 02 quartos, banheiro social, sala grande, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com dependência de empregada com banheiro, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**  
Ref. 3008 - SALA - Barra - Com aproximadamente 200m<sup>2</sup>, em baixo 02 banheiros, mezanino com banheiro. **R\$ 3.600,00**  
Ref. 4005 - GALPÃO - Vila Rau - Com 750m<sup>2</sup> de área térrea mais mezanino para depósito 125m<sup>2</sup>, com 03 salas para escritório + 02 banheiros de 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m<sup>2</sup>, aberto com 02 porta rolo para carga e descarga. Toda murada com transformador industrial. **R\$ 6.500,00**

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!



**Cód. 571**  
Centro - Ap. c/  
128,00m<sup>2</sup> privativos,  
1 suite + 2 qtos, semi  
mobiliado, 1 vaga  
Próx. Caneri  
**R\$ 280.000,00**



**Cód. 1761** - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m<sup>2</sup>, possui casa de alvenaria com 90,00m<sup>2</sup>, próx. Caneri Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



**Cód. 165** - Rau - Ap. c/ 01 qto e demais dep. 1 vaga de garagem, prédio com elevador, próx. da Católica/ Unerj - **R\$ 105.000,00** (aceita financiamento bancário).



**Cód. 471**  
Centro - Ap. c/  
125,00m<sup>2</sup> privativos,  
1 suite + 2 qtos, semi  
mobiliado, 1 vaga -  
Próx. Bradesco  
**R\$ 299.000,00**



**Cód. 171** - Tifa Martins - Casa de alv. 130,00m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 qtos, e demais dep., cozinha mobiliada, aquecedor solar de água, terreno c/ 745,00m<sup>2</sup>, próx. do colégio Jonas Alves. **R\$ 350.000,00** - aceita financiamento bancário

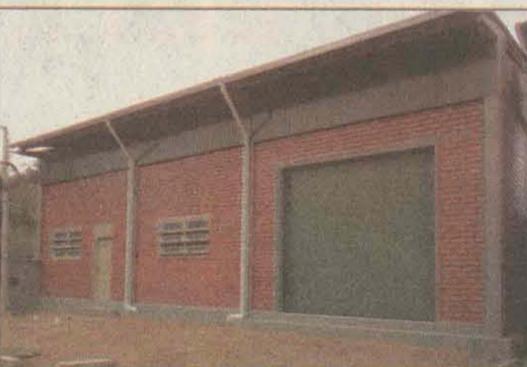
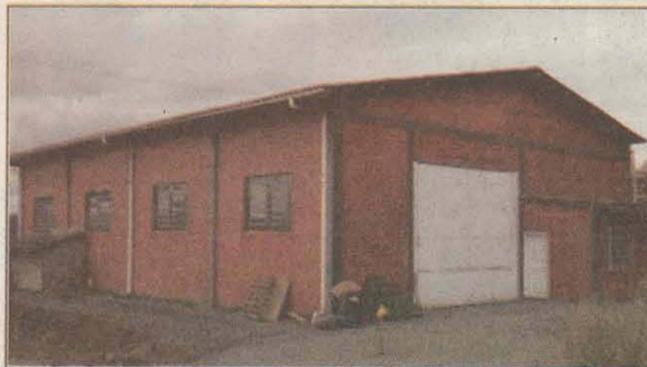


**Cód. 2403** - Chico de Paula - Ap. c/ 01 suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada, 120,00m<sup>2</sup> de área total, próx. Posto Marcolla - **R\$ 199.000,00** (aceita financiamento bancário).

## Barra Sul Imobiliária da Barra

# COMPRA - VENDE ALUGA - ADMINISTRA

3376 0015 - vendas@imobiliariabarrasul.com



**Galpões Para Locação!**

Consulte nossas opções para galpões comerciais e industriais

# www.imobiliariabarrasul.com

**DUAL**  
EMPREENDIMENTOS  
CRECI 3494-J

CORRETOR DE IMÓVEIS  
**VILSON**  
SILVEIRA

**Plantão: 9135-8601**  
**3371-0099**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br  
vilson@parcimoveis.com.br  
dual@dual.imb.br  
www.dual.imb.br



**PRONTO PARA MORAR**  
Cód: 534 - APARTAMENTO - Centenário, com 61m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Pirâmide. R\$ 145.000,00.



Cód: 198 - CASA ALVENARIA - Navegantes, praia de Gravata, com 110m², 4 dormitórios, 3 banheiros. Terreno com 300m². R\$ 150.000,00.



Cód: 146 - CASA ALVENARIA - Centenário, com 239m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 448m². R\$ 400.000,00.



**Aceita Financiamento**  
Cód: 175 - GEMINADO - Três Rios do Sul, com 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$139.000,00.



**Aceita Financiamento**  
Cód: 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$139.000,00.



Cód: 173 - CASA ALVENARIA - Baependi, com 140m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 410.000,00.



Cód: 105 - CASA ALVENARIA - Santo Antonio, com 150m², 4 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 200m². R\$ 80.000,00.



Cód: 120 - GEMINADO - Estrada Nova, com 70m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 157m². R\$ 148.000,00.



Cód: 513 - APARTAMENTO - Amizade, com 44m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Amizade. R\$ 125.000,00.



Cód: 519 - APARTAMENTO - Centro, com 87m², 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. Residencial Saint Tropez. R\$ 260.000,00.



**Entrega Prevista para 2014**  
Cód: 532 - APARTAMENTO - Czerniewicz, com 61m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Ady Frutuoso. R\$ 135.000,00.

**LOCAÇÃO**

Cód: 80 - GALPÃO - Vila Lalau, com 3.400m². Próximo a WEG 2. Sob consulta.

Cód: 71 - PESQUE PAGUE - Guararimir, com 3 lagoas de peixe, e restaurante com 180m². R\$ 1.500,00.

Cód: 84 - CASA - Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.

Cód: 43 - CASA - Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 85 - APARTAMENTO - Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao CTG Trote ao Galope. R\$ 500,00 + cond.

**TERRENOS/CHÁCARAS**

Cód: 200 - TERRENO - Amizade, com 359m², próximo a agropecuária Todt. R\$ 130.000,00.

Cód: 234 - TERRENO - Estrada Nova, com 392m², próximo ao colégio. R\$ 60.000,00.

Cód: 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 352m², próximo a recreativa da Celesc. R\$ 100.000,00.

Cód: 271 - TERRENO - Três Rios do Norte, com 427m², próximo ao CTG Trote ao Galope. R\$ 70.000,00.

Cód: 273 - TERRENO - Três Rios do Sul, com 380m², próximo ao Mercado Larissa. R\$ 80.000,00.

**PIER MANN** IMOBILIARIA

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br

**Vila Lalau**  
**PRONTO PARA MORAR**



Ref.3101-1 Suíte c/ sacada + 2 Dormitório + Sacada c/ churrasqueira e demais dependência. Entrada de 18.500,00 + Parcelas + Balões + Saldo Financiado.

**Três Rios do Sul**  
**Imóvel pronto**



Ref. 4834- Apto 2 Dorm., 1 Bwc, 1 vaga de gar., Acabamento em gesso e granito, sacada ampla e porcelanato. Entrega p/ Setembro de 2012. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor do imóvel R\$ 129.900,00

**Vila Lenzi**  
**ACEITA FINANCIAMENTO**



Ref. 4791- Suíte + 1 Dorm. Localizado em área nobre. Próximo ao centro, aceita financiamento. Valor do Imóvel R\$ 159.800,00

**Três Rios do Norte**



Ref. 4951- Apartamento- 2 Dormitório, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Bwc, Sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. Entrega para Dezembro de 2012. Entrada de R\$ 3.900,00 + Parcelas + Saldo Financiado.

**Czerniewicz**



Ref. 3106- Apartamento- 1 Suíte + 2 Dorm., Sala, Cozinha, área de Serviços, 1 Bwc, Sacada c/ Churrasqueira, vaga de garagem. Metragem área total 92,93m². Entrada de R\$ 18.500,00 + Parcelas + Balões + Saldo Financiado.

**SCHROEDER**  
**ACEITA FINANCIAMENTO**



Ref. 5661 Casa- 2 Dorm., 1 Bwc, Sala, Cozinha, Lavanderia, 1 Vaga de Garagem. Área total construída 95 m². Valor do imóvel R\$ 119.000,00.

**Próximo ao Centro**



**PRÉ LANÇAMENTO, RESERVE O SEU!**  
Ref. 5251- Próximo ao centro, ótima vista da Cidade e amplo salão de festas. 2 Dorm., Sala, Cozinha, Lavan., 1 vaga de Garagem, Sacada c/ Churrasqueira. Valor do imóvel R\$ 135.000,00. Entrada + Parcelas + Financiamento.

**Vila Lenzi**



Ref. 3107- Apto- Suíte + 1 Dorm., Bwc, Sala de Estar/Jantar, Sacada c/ Churrasqueira, Salão de Festas. Entrada de R\$ 9.900,00 + Parc. de R\$ 800,00/mês. Balões + Saldo Financiado.

**Amizade**



Ref.38710- Casa Germinada- 2 Dormitórios, 1 Bwc, 1 vaga de garagem, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, 70m². Entrega para Novembro de 2012. Valor do imóvel R\$ 135.000,00.

**Vila Nova**



Ref. 4952- Casa- 1 suíte + 2 dormitórios ( Todos c/ sacada), 2 Bwc, Salas, Cozinha, Lavanderia, Área de festas, Piscina, Escritórios e demais dependências. Valor do imóvel R\$ 449.000,00

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500  
PLANTÃO 9658-6786  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net  
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis  
www.parcimoveis.com.br

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

Edifício  
Cândido  
*Portinari*

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.  
Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.  
Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500

realsec  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. S

www.seculus.net

SUÍTE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

## LOCAÇÃO

## LOCAÇÃO



Aptos. Novos a partir de 79 m<sup>2</sup> no Centro, Ed. Maria Luiza  
A partir de R\$880,00



Rua Dos Escoteiros - 123 - Chico de Paulo - Jaraguá do Sul - 4 dormitórios, 1 suíte, 2 vaga(s) na garagem, piscina

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 QUARTO

- Ed. Veneza, Vila Lalau, R\$550,00
- Ed. Pinheiros, Centro, R\$400,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau, R\$470,00
- Apto Rua Dona Antonia, Nova Brasilia R\$380,00
- Ed. Manacá, Nova Brasilia R\$480,00
- Ed. Petunia, Nova Brasilia. A partir de R\$550,00

#### 02 QUARTOS

- Apto, Rua José Teodoro Ribeiro, Ilha da Figueira, R\$550,00
- Ed. Petunia, Nova Brasilia, Cozinha Mobilada, R\$760,00
- Residencial D' Angelis, Vila Nova, R\$1000,00
- Residencial Novo Horizonte, Vila Lenzi, R\$1000,00
- Ed. Dona Virginia, Centro, A partir de R\$950,00
- Apto, Rua 25 Julho Vila Nova, R\$620,00
- Ed. Yachiyo, Barra do Rio Cerro R\$600,00
- Apto, Rua Joao Nunes Czerniewicz a partir R\$630,00
- Ed. Maria Luiza, Centro a partir de R\$880,00
- Ed. Erica, Centro R\$700,00
- Apto Rua Arduino Pradi, São Luis R\$500,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$780,00
- Ed. Granada, Vila Nova R\$ 1.300,00
- Ed. Ferreti, Centro R\$600,00
- Ed. Trento, Vila Lalau R\$630,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$680,00
- Apto Rua João Planincheck 669-Nova Brasilia R\$790,00

SALA COMERCIAL - NA AV. MARECHAL - DEODORO C/ 813  
M<sup>2</sup>. 10 GARAGENS.  
VALOR: CONSULTE-NOS

### 03 QUARTOS

- Ed. Zimbros, Vila Nova, Cozinha Mobilada, R\$1150,00
- Apto Rua Jose Emendoerfer, Nova Brasilia, R\$1100,00 Mobilado
- Ed. Dianthus, Centro R\$1500,00
- Ed. Nova York, Centro R\$880,00
- Ed. Waldemiro Bartel, Baependi R\$850,00
- Ed. Morada da Serra, nova Brasilia R\$1000,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau a partir de R\$ 950,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2500,00
- Ed. Bartel, Baependi R\$680,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$1200,00
- Ed. Esplendor, Baependi R\$ 830,00
- Ed. Bela Vista Vila Nova R\$760,00
- Ed. Fragata Jaraguá Esquerdo R\$590,00
- Ed. Fragata Jaraguá Esquerdo Mobilado R\$800,00

### CASAS

- Casa na Rua Pedro Joao Meurer, Tifa Monos, 2 quartos, R\$350,00.
- Casa Com, Centro R\$ 3.000,00
- Casa no Estrada Nova, 2 quartos R\$480,00
- Casa Com. 4 quartos, Centro R\$2500,00
- Casa Com. Centro, R\$ 2400,00
- Casa 3 qrts + suite, Czerniewicz R\$1500,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$330,00
- Casa, 3 quartos, Czerniewicz, R\$1000,00
- Casa mista, 2 quartos Barra do Rio Molha, R\$600,00
- Casa mista 4 quartos na Barra do Rio Molha, R\$970,00
- Casa 4 quartos, Rua Dos Escoteiros 123, Chico de Paula, R\$3000,00
- Casa 2 quartos -Rua João Planincheck 685-Nova Brasilia R\$750,00
- Casa 3 quartos -Rua Adão Noroschny 234-Vila Lenzi R\$780,00
- Casa 4 quartos -Rua Ricardo Hass 1650-Nova Brasilia R\$2000,00

### SCHROEDER

- Aptos. Rua Germano Muller, R\$900,00

### SALAS COMERCIAIS - SCHROEDER

- Sala cml, Centro R\$ 1.200,00

### LOCAÇÃO COMERCIAL

#### SALAS COMERCIAIS

- Rua Presidente Epit. Pessoa-1460-Centro c/ 225m R\$3000,00
- Sala Ed. Tower Center 62m<sup>2</sup> R\$820,00
- Sala cml, Nova Brasilia a partir de R\$ 1.200,00
- Salas no Czerniewicz a partir de 30 m<sup>2</sup> R\$800,
- Salas Nova Brasilia a partir de 53 m<sup>2</sup>. R\$1200,00
- Sala Vila Nova, 200 m<sup>2</sup> R\$2.100,00
- Sala Tower Center, centro 61 m<sup>2</sup> R\$1100,00
- Sala Tower Center, centro 73,87 m<sup>2</sup> R\$980,00
- Ed. Tower Center, Centro, 79m<sup>2</sup> R\$ 1500,00
- Ed. Menegoti, Centro, 40m<sup>2</sup> R\$ 500,00
- Ed. Market Place, Centro 40 m<sup>2</sup> R\$530,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m<sup>2</sup> R\$ 700,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m<sup>2</sup> R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m<sup>2</sup>. A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m<sup>2</sup> R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m<sup>2</sup> R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1435,00

### GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m<sup>2</sup> R\$4.000,00
- Galpão Rua José teodoro Ribeiro 4133, Ilha da Figueira 3.600m<sup>2</sup>, R\$28.000,00

### TERRENOS

- Terreno com 800 m<sup>2</sup> Amizade R\$600,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil mts R\$1.000,00
- Terreno com 330m<sup>2</sup> Agua Verde R\$1000,00
- Terreno c/ 1.400 m<sup>2</sup>, Centro R\$ 4.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA  
8 E 9 DE SETEMBRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

## ELA VOLTOU!

# SEMANA DO PICAPEIRO



COMPRE SUA STRADA POR  
PARCELAS COM VALOR INCRÍVEL!  
UMA CAÇAMBA DE **ECONOMIA!**

## Strada Working 1.4 2013

ENTRADA + 60 PARCELAS A PARTIR DE

# R\$ 399,00

### LANÇAMENTO

## À PRONTA ENTREGA!



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

- Protetor de caçamba
- Suspensão elevada
- Bancos com assento antissubmarining
- Computador de bordo
- Ganchos para amarração de carga na caçamba
- Grade protetora do vidro traseiro e porta-escadas

Strada Working, cabine simples, básica, pintura sólida, 2013, a partir de R\$ 13.990,00 de entrada e saldo financiado em 60 meses com parcela a partir de R\$ 399,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Valor total do financiamento: R\$ 23.940,00. Financiamento CDC com taxa de 1,12% a.m. e taxa de 14,00% a.a. Disponibilidade em estoque: 2 unidades. As imagens são de caráter ilustrativo. Lona da caçamba não inclusa. Validade: 15/09/2012 ou até quando durar o estoque.



CONSORCIO  
FIAT  
On Line



Baependi  
CENTRO DE GESTÃO DE VEÍCULOS

Banco Fiat

**Javel**  
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

# BALCÃO NEGÓCIOS

## EMPREGO



- Procuo emprego de motorista de caminhão para entregas CNH categoria D, Tr: fone 9983-4393.Carlos
- Cuido de pessoas idosas a noite. Tr: 9989-3205 / 8459-6106
- Cuida - se de idosos a qualquer período do dia ou a noite. Tr: 3273-0779.
- Procuo pessoas que queiram vender Raco cosméticos, paga se boa comissão. Tr: 3275-4315.
- Procuo empregada doméstica para casal que mora em São Paulo que saiba cozinhar e possa residir em São Paulo. Tr: 3372-1490 Darcy.
- Procura-se moça para dividir aluguel no centro Tr: (47) 9606-7785
- Procuo musico com experiência que toque bateria para tocar em Banda. Tr: 9141-6810 ou 9954-3898
- Precisa - se de eletricista automotivo para trabalhar em Massaranduba. Tr: 9979-3737.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)
- Quarta-feira da beleza com Vítor Cabeleleiro, toda quarta-feira com 40% de desconto para deixar o seu cabelo ainda mais lindo. Vítor Cabeleleiro Tr: 8884-1817
- Trabalho como diarista ou mensalista. Tr: 3273-0779
- Ofereço serviços de podas de arvores. Tr:9158-0019
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. Tr: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. Tr: 8406-2183 / 3276-2100
- Preciso da doação de roupas de bebe. Tr: 3275-6258.

## DOAÇÃO



## VENDAS



- Procuo Border Collie macho para cruzamento. Tr: 9934-4300.
- Compro um triturador. Tr: 3273-2347
- Vende - se filhote de pinscher. Tr: 3273-2347
- Vendo uma maquina de sorvete expresso Italianinha, aceite proposta. R\$ 15.500,00. Tr: 3371-3847 ou 3371-4147.
- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2000 mês período integral ,negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Atenção procuro pessoas para a área de vendas:
  - Para trabalhar com vendedor externo, ganhando com as vendas mais a comissão e bônus, dependendo apenas do seu esforço, tendo treinamentos e todo suporte com matérias na área. Interessados entrar em contato no fone: 47 9910-7484.

## VENDAS



- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel Crédito R\$100.000,00. Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Câmera digital Cyber-Shot DSC-W55 Sony, usada em perfeito estado. R\$ 80,00 - Tr:9113-266
- Vendo uma radiola antiga de 127 anos. R\$ 1000,00. Tr: 3370-8633
- Vendo Notebook HP Mini 210 - Processador Intel Atom - 1GB de memória - Windows 7 - R\$ 400,00. 9959-9595 com Elis
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso. Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24"LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faço tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcele 9923-9418
- Vendo TV 21 p tela plana gradiente com radio FM.Tr:9953-5554
- Vende-se TV 14.p Cce semi nova com Av . R\$ 170,00. Tr: 9953-5554
- 1 televisor 29 polegadas Phillips, usada, perfeito estado . R\$ 350,00 Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo uma betoneira com 1 ano e meio de uso, 400 litros, profissional, completa. R\$ 2400,00.Tr: 3276-1918 96132901.
- 1 televisor 24 polegadas Philips, usada , perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Impressora HD -400 Fotos e colorida. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Computador Windows 256 mhz, semi novo, pouco uso, c/visor tela plana. R\$ 350,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo Notebook Dell - Pentium dual core - 2,20GHZ 4 GB de memória Hd - 250 GB Placa de vídeo integrada - ONbord - Móbile Intel(r) 4 series Express. R\$ 950,00, c/ Bruno. Tr: (47)3055-0085 / 3372-2772. Email: brunorosa90@hotmail.com
- Vende - se berço desmontável, chiqueirinho na cor azul, Bebê conforto (cor cinza/azul), andador (cor azul). Por R\$ 350,00. Tr: 47 9198-5607 Tatiane.
- Vendo bebe conforto da Burigoto, azul marinho de menino, R\$ 150,00 Tr: 3370-7160 C/ Susan.
- 1 Helicóptero de brinquedo a pilha que voa , novo. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.
- 1 Chopeira luz plástica . R\$ 50,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.
- Vendo uma betoneira 145 litros, nova com motor, Valor a combinar. Tr: 9243-9709 após as 16:00.
- Vende - se um freezer branco 500 l, reformado, horizontal. Tr: 3372-3234 ou 9946-9866.
- Vende se um simulador de caminhada, novo. R\$ 250,00. Tr: 3371-9021 ou 3275-2914 Lori.
- Compro uma maca de estética usada. Tr: 3275-4315.
- Procuo um guarda roupa usado para doação. Tr: 3275-4315
- Vende se um reproduztor da raça Dorper. Tr: 9912- 5997
- Vendo freezer vertical cõnsul 190 litros, semi novo, retirar no centro de Jaraguá

## VENDAS



- do sul, dar um toque que retornamos a ligação. R\$ 450,00. TR: 48 9143-1969.
- Vendo moveis para salão de Cabeleleiro, 3 cadeiras de corte, poltrona de 1 lugar, poltrona de 3 lugares, balcão de atendimento, 1 vaporizador para hidratação, 1 lavatório tipo Italiano e bebedor elétrico.Tr: 3376-1737
- Vendo Loja Papelaria e Presentes, estabelecida a 27 anos no centro de Joinville. Motivo: Aposentadoria. R\$ 130 mil. Tr:( 47)9995-8465
- Vende-se telhas coloniais, quantidade de 7.000 a 8.000 e Esquadilhas de ferro. Preço a combinar. Tr: (47)3376-1481 (47)9973-8743
- Vendo um Pet Shop todo equipado. Tr: 9181-9625.
- Vende - se mercado na Rua Antonio Carlos Ferreira, 976 Bairro: Nova Brasília. Tr: 9905-2331 / 3276-0614 aceite propostas com casa, terreno ou carro.
- Vendo empresa no ramo de alimentos congelados com marca própria, logística e sem dívidas. Tr: 9652-7646.

## IMÓVEIS



### APARTAMENTO

- Dauer vende APTO no centro c/ 02 dorm, e demais dep c/ 61m² privativo. Entrega Out/13, Apenas 128 mil. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Acesse www.dauerimoveis.zip.net - Uma nova forma de se atender bem. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Dauer vende APTO, semi novo no Rau, c/ 50 m², tendo 1 dorm. e demais dep. Apenas 102 mil (é financiável) Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368
- Vendo um apartamento no jardim Europa, Bairro Baependi, 2 andar, 2 quartos, valor R\$ 120.000,00 Tr: 9642-1720. Pronto para morar AP. novo
- Aluga - se Ap 120 mt², 1 suíte e 2 quartos , cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baependi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 c/ Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m² área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz.R\$ 170.000,00.Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898
- Vende - se apto na praia Itajuba 65 mt² c/ suíte, aceita carro. Tr: 8448-8644

## IMÓVEIS



### CASAS

- Dauer vende casa de alvenaria c/150 m², 1 suíte mais 3 dorm. Casa nova por apenas 190 mil. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Acesse www.dauerimoveis.zip.net - Uma nova forma de se atender bem. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Vendo sobrado com 190 m² com 3 moradias independentes , área coberta, garagem para 4 carros, churrasqueira, na rua 600, centro de Balneário Camboriu. Tr: 47 3367-6101
- Dauer vende casa no Amizade c/160m² - 1 suíte c/ closet+2 Dor, área de festa+3 garagens, terreno c/420m².Apenas 320 mil.Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368
- Dauer vende casa nova na Barra c/70m², 2 dor+sala+coz, 1 vaga de garagem. Apenas 145 mil. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Dauer vender Casa de Alvenaria com 70m², na Vila Lalau, Terreno c/340m². Pode ser Financiada. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Dauer vende casa nova no São Luis, c/74m² por apenas 155mil. Pode financiar. Fone 9655-5663 ou 30840408.
- Acesse www.dauerimoveis.zip.net - Uma nova forma de se atender bem. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368
- Vende - se casa averbada em Blumenau, casa, 46 m e terreno 675 m valor de R\$ 140.000,00 ou troca - se por uma em Jaraguá. Falar c/ luciano 9137-4420 ou 8440-0390 Raquel.
- Vendo Casa de alvenaria com dois quartos, o terreno tem 400 m² no Bairro Três Rios do Norte. R\$ 118.000,00 Tr: 9613-5553 aceite propostas.
- Vende - se casa de alvenaria 60m² próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt², aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049
- Vende se casa alvenaria no Jaraguá 84, R\$ 60.000,00. Escriturada. Esta alugada no valor de R\$ 400,00. Tr: 3371-3467 / 8455-7810.
- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt², 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos) .aceita-se carro ou propostas.
- Dauer vende Sitio há 2 km do centro de Jaraguá c/ área de 11.600 m² e c/ casa de alvenaria de 160 m². POR R\$ 235 mil. Aceita-se carro. Fone 9655-5663 ou 30840408. CRECI 19368.
- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt² com nascente, cachoeira, plaino pronto para construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726.
- Acesse www.dauerimoveis.zip.net - Uma nova forma de se atender bem. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368.
- Aluga sala comercial com 80m², na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasão) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt² cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004
- Aluga se sala comercial em Guaramirim com 18 mt², ótima localização. Tr: 3373-1900
- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial . Localizado na Barra do Rio Cerro.

## IMÓVEIS



### SALA COMERCIAL

- 18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.
- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060
- Vende-se.casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623

### LOCAÇÃO

- Alugo quartos Mobiliados na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1532 - Baependi. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- Alugo Kitinetes para até 2 pessoas, na Rua Prefeito Waldemar Grubba, 1532 - Baependi. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- Alugo sala comercial de 100 m² na Vila Lenzi, dou preferência para igreja. TR: 3371-6968.
- Aluga - se casa em São Francisco do Sul, com 3 quartos, 3 salas, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem para 3 carros, localização: Rua: Travessa Koeller, 214, bairro Rocío Pequeno (próximo ao centro). Tratar com a Imobiliária Regência 3444-1452 ou 3275-6829 com Laudes.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651
- Vendo ou alugo. Casa em Schroeder. Uma suíte mais dois quartos, sala cozinha área de serviço, garagem. Com 97 m². Aluguel R\$900,00. Venda R\$250.000,00. Fone: 8851 9651
- Alugo apto no Rau, com 2 quartos e garagem coberta. R\$ 545,00. Tr: 9993-2131 com Sandra.
- Alugo quarto para pensionistas, Centro. R\$ 300,00 livre de água , luz e internet.. Tr:9123-5851
- Alugo uma casa grande na Rua Walter Breithaupt, n 110 Comercial ou residencial. Em frente ao clube do Beira Rio, contrato para 5 anos. Tr: 9102-1212 com Elzira.

### TERRENO

- Dauer vende 2 lotes R\$ 65.000,00, cada c/ 351,00m2(13 x 27,00). Financiamos Minha Casa Minha Vida. Fone 9655-5663 ou 3084-0408 CRECI 19368.
- Acesse www.dauerimoveis.zip.net - Uma nova forma de se atender bem. Fone 9655-5663 ou 30840408 CRECI 19368
- Dauer vende Terreno no Amizade c/340,51m2. R\$ 73 mil. (Financiamos) Fone 9655-5663 ou 3084-0408
- Vendo terreno com 1000 mts sendo 600 mts de área útil, e 20 mt de frente, no final da rua, bairro Água Verde.R\$ 200.000,00. Tr: 8812-8971
- Oportunidade vendo um lote em Guaramirim com 368m.2, escriturado pronto p/ construir R\$70.000,00 aceite propostas Tr:9122-7190
- Terreno de 720 m² em Corupá próximo ao jipe clube R\$ 78.000,00 TR 9613-5553 aceite veiculo na troca.
- Vendo lote no Nova Brasília de 1053 m², 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte.R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m². Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400
- Vendo terreno em Schroeder, 900 m². R\$ 50.000,00, aceite propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt² prox. a Rio do

# BALCÃO NEGÓCIOS

## IMÓVEIS



### TERRENO

- Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.
- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável. Tr: 9102-1212.
- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário
- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.
- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.
- Vende - se terreno 2500 mt<sup>2</sup> plaino no Rio Cerro II. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- Terreno na praia de Itajuba, R\$ 10.000,00 entrada e saldo parc. Direto c. propriet. Fone 8448-8644
- Vendo 3 terrenos na praia de Itajuba, R\$ 28.000,00 escriturados 300 m<sup>2</sup> fone 8448-8644
- Grande oportunidade Vendo um lote no perímetro urbano, com 21, 146 m<sup>2</sup>, 6 do centro de Jaraguá, com escritura, com casa alvenaria aprox. 80 mts com água corrente e cachoeira, nascente, lagoas de peixe. R\$ 350.000,00. Aceita proposta. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- Vende-se terreno na praia de Itajuba R\$ 30.000,00 escriturado, 300 m<sup>2</sup>. Tr: 8448-8644
- Vende - se um terreno com casa mista, na Rua Oscar Schneider - Barra do Rio Cerro, R\$ 110.000,00 aceite propostas. Tr 9114-8095.
- Vende se um terreno 7.522 mt<sup>2</sup> Rio Cerro. Ótimo pra construção de galpão. Tr: 9654-2206.
- Vendo um 2 terreno no champagnat na Rua: Irmão Leão Magno, 15,75 por 24 metros cada lote, R\$ 185.00,00 cada. TR: Sergio 9975-3940.
- Compra-se terreno nos bairros são Luiz, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá 99 e redondezas, R\$ 50,00 a vista e o restante parcelado. Tr: Dito 9912-3610
- Vendo terreno 368,40m<sup>2</sup> com 22,80 de frente, matrícula nº 61.445 pode ser financiado. Rua Henrique Fuck nº 182, (lateral da Roberto Seidel), bairro Seminário, Corupá SC. Valor R\$55.000,00 Tr: com Renate Fone 9137-4701

## OPORTUNIDADE



## VEÍCULOS



### Chevrolet

- Vendo Corsa Clasic, ano 2003, Completo, branco, com KM 70.000. R\$ 14.900,00. Tr: 47 3054-1368 / 9144.3631
- Vendo um Kadet 94 vermelho metálico, motor novo. R\$ 7.000,00. Tr: 7813-4785
- Vende-se Vectra Elegance, ano 2009 modelo 2010, com 45.000km. Valor R\$ 37.500,00. Tr: 3376-2776.
- Vectra Elite 2007, 2.4, prata, completo. Valor a negociar. Tr: 9979-3308.
- Vende-se celta 2004, básico. R\$ 14.200,00. Tr: 9962-3664
- Vendo uma Cherokee ano 97, completa com kit GNV. R\$ 25.000,00. TR: 3084-1061 / 9163-8894. Com Almir.
- Vende - se Vectra 2007 Elegance, controle de som no volante, cinza completo, ótimo estado. R\$ 32.000,00. Tr: 3376-1060 ou 9157-6924
- Vendo Vectra gls, 2.2, no GNV, preto, ano 2002, em ótimo estado de conservação. Tr: 9102-9254
- Vendo um corsa super 97, branco 2 portas com ar cond, R\$ 11.500,00. Tr: 8425-6491 / 3273-2098.
- Vendo uma Blazer completa - GNV. R\$ 14.500,00. Tr: 3371-6968
- Vende-se Corsa 1.0 MPFI - 97 Ar quente, Desembaçador, Insulfil, Roda de Liga Leve. Preço pra fechar negócio: R\$ 9.000,00 à vista. Entrar em contato com Alexandre pelo fone 9137-9304 (após 18h)
- Vendo GM Prisma Maxx 1.4 2008, Prata, top de linha, rodas de liga leve, som e outros acessórios. R\$ 24.800,00. Contato: 9102-9162 ou 3370-1155 com Rafael
- Celta LS 2012, metálico, estado de zero + 60 x de 555,00, ou entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone: 3032-1400.
- Vende-se Montana Sport 2007 R\$ 27.500,00 Tr: 91577525 Neto
- Vendo ou troco Montana Made Off road, 1.8 prata, ano 2005, completa, rodas 17. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960.
- Vendo um Corsa Wind, ano 99, vermelho, 4 p. revisões de R\$ 1900,00 reais, 4 pneus novos. R\$ 10.500,00 sem troca. Tr: 3371-1634
- Vendo um Astra sedan 2000, prata, completo, ótimo estado de conservação, 4 pneus novos. R\$ 17.500,00. Tr: 9114-4135 c/ Maicon
- Vendo um Corsa Wind, 96, preto, carro particular com km baixa. R\$ 8500,00. Tr: 3397-2050.

### Peugeot

- Peugeot 206, ano 2004, 4 portas, 1.0, ótimo estado, particular. R\$ 15.000,00. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vende - se uma pick-up Peugeot 504, diesel, 94, carroceria longa, ótimo estado. Particular. R\$ 15.000,00. Tr: 3273-7644 / 8812-7170.
- Vendo um Peugeot 206, 1.6, 2006 flex, 4 portas, completo c/ ar, direção, couro, c/ som. Particular. R\$ 9.500,00 + prest. Tr: 3273-7644 ou 8812-7170.
- Vende - se Peugeot 206 1.0 16 válvulas gasolina, 2005, vermelho ar cond, vidro ele/ trava manual insulfil, mp3, etc. R\$ 15.500,00. 3371-1634.
- Vendo um Peugeot 207, sw xrs, 2010. Única dona. R\$ 30.900,00. Aceito moto de até R\$ 5.000,00 de entrada. Tr: 9183-1162 ou 9183-8930 Sandra ou Junior.
- Vende -s e Peugeot 2007, xr Sport 1.4 completo 2009/2010 R\$ 26.990,00. Tr: 9966-4909.

## VEÍCULOS



### Peugeot

- Vende - se um Peugeot 206, ano 2003 completo, 2 portas, manual, chave reserva, bem conservado. R\$ 15.900,00. Tr: 3275-3538 / 9931-9410.

### Renault

- Vendo Megane 2007, 2.0 16 V, preto, bancos de couro, top de linha. R\$ 27.300,00. (A vista s/ troca)
- Vende - se Sandero Stepway 2011, 1.6, 16 v, Flex, preto metálico, TOP de linha, Airbag duplo, freios ABS, direção hidráulica, ar condicionado, vidro elétrico nas 4 portas, trava elétrica, alarme, som com comandos no volante, 2,5 anos na garantia, 21mil km, único dono, faróis de neblina. R\$ 36.000,00 Telefone: 9192-4442, 8829-9796
- Clio Sedan Privilege 1.0 16 v ano 2004, cor prata, completo. Ar Cond, Air Bag Duplo, Direção hid, Vidros elétricos, Volante com regulagem de altura, Controle som no volante, IPVA pago. Sem troca. R\$ 16.000,00. Tr: 8410-0000 Fabio.

### Volkswagen

- GOL CITY 2006, FLEX, Completo, 04 portas, cor prata, alarme inteligente e radio LG com entrada para pen drive. Carro de mulher está inteiro e lindo. Forma de pagamento: 3 mil de entrada (negociável) + assumir 50 parcelas de 570,00 (Santander). Transferência imediata. Tr: com Caroline 8478-7422
- Gol Bola 95, prata, com limpador e desembaçador trazeiro, motor cht, 8 válvulas. Aceita - se troca de menor valor e de maior valor. Contato Zito (47) 3370-7994
- Vende - se um gol 1000, ano 99, 8 v, cor verde. R\$ 9.500,00. Tr: 3370-1161
- Um Jetta 2007 modelo 2007, top de linha, prata, R\$ 42000,00. TR: 9176-4929. 3371-8208.
- Vendo um Gol cl 1.6 ano 92 azul. R\$ 4.000,00. Tr: 9213-2502 9644-2125.
- Vendo um Gol 89, cinza, 1.8, roda de liga leve, em ótimo estado de conservação. R\$ 6000,00. Tr: 3371-1960.
- Vendo Pollo sedam 2006, prata, completo. R\$ 24.000,00. Tr: 8851 9651
- Vende - se parati 99, 1.0, 16 v, 4 portas. R\$ 8900,00. Tr: 9962-3664.
- Vendo um Gol 2 portas, ano 2004. R\$ 14.000,00. Tr: 9163-8894 / 3084-1061
- Vendo Gol G3, 2 portas, completo, confortline, ano 2000, motor 8 v, 2.0. R\$ a negociar. Tr: 9962-3584 (Obs: carro quitado e documentos em dia).
- Vende-se saveiro super surf 2004/2004 G3 prata completa em ótimo estado, 2° dono, 24.500,00 Jeferson 9104-0938

### Fiat

- Vendo um Stilo 2007, ótimo estado, completo. Tr: 15.000,00 + prestações. (não precisa transferir). Tr: 3273-7644.
- Vende - se Pálio Fire Flex 1.0 2007/2008 Vermelho, 2 portas, direção hidráulica, Vidros e travas elétricas, som. Único dono, com 39.000 km. R\$ 18.000,00. Interessados falar com Lucio 9973-3781
- Vendo Pálio Branco, 4 portas, ano e modelo 2002 fire, vidro elétrico na frente, limpador trazeiro. R\$ 11.500,00. Tr: 9114-3374 com André ou 9243-8500 Néia.
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE. Telefone de contato: 9992-4000
- Fiat Strada 2007 fire flex R\$ 21.200,00. Tel. 3373-4131
- Pálio Weekend 2001, motor 1.0 16 v. com ar cond e direção hidr. e trio elétrico. Tr: 9632-5528. R\$ 12.500,00.
- Fiorino 1.3 ano 2006 no GNV. R\$ 7000,00 + 26 parcelas de R\$ 533,00. Tr: 9668-2404.

### Ford

- Vendo um Fiesta 2002 GI, R\$ 5000,00 + 14 prestações de R\$ 400,00 ou carro ou moto de entrada. Tr 9137-1504 / 9153-1600.

## VEÍCULOS



### Ford

- Fiesta 2006, 4 portas básico, R\$ 13.800,00. Tr: 9962-3664
- Vendo Fiesta Trail, 2008 Prata, completo, único dono. R\$ 13, 500 + 8x de 1.126,00. Tr: 3273-7645 / 9966-9448 C/ Wilson
- Ford Fiesta, ano 99, 4 portas, cor azul, R\$ 8.500,00. Tr: 3370-1161.
- Ford/KA GL - Ano 2000, Branco, gasolina, roda de liga leve e tapete de alumínio. Lic. 2012 pago. R\$ 11.500,00. Fone: 9126-9853
- Ford ka ano 2000 completo, 2 dono. R\$ valor a combinar. Tr: 9168-7441.
- Vendo Fiesta 98 1.0 básico, motor novo, IPVA pago. R\$ 8500,00. Tr: 3370-6910 / 8816-4437.
- Vende-se Ford Ka preto -1.0, flex 2009, com ar condicionado, totalmente revisado e emplacado. R\$ 21.000,00. Tr: 9936-0243.
- Vende - se uma Fiorino furgão, ano 94, 1.0, R\$ 6.000,00. Tr: 3370-1161
- Ford Ranger XLT Limited 4x4, diesel 3.0 eletrônico, 2008, completa (air bag, abs, santo Antônio, estribos capota marítima, protetor de caçamba, trava elétrica no tampão trazeiro e demais opcionais da Limited. Estudo troca veículo de menor valor. R\$ 60.000,00. Tr: 47 9138-9592.

### Diversos

- Vendo semi reboque ano 1998, (tipo carretinha) tamanho 1,10x2 metros, serve para motos de carga pesada. R\$ 1500,00. Tr: 3371-1634
- Vendo Honda Civic 2010, 1.6, banco de couro, único dono. R\$ 53.000,00. Tr: 8402-5923.
- Vendo Trailer Turiscar Eldorado, ano 86, R\$ 9.000,00. Tr: 3371-1634
- Vendo capota de fibra para Ford Curie modelo alta, (1,40 m altura interior). Semi - nova. R\$ 1500,00. Tr: 8422-1926.
- Vende - se Jogo de molas cortadas para Gol G1, G2, G3 ou G4 Fica na altura de 2 dedos do pára-lama. Valor: R\$ 80,00. Tr: 9943-4172
- Vendo Carreta Random, LS Graneleira 2002, trucada. Com pneus em ótimo estado. R\$ 45.000,00. Tr: 3276-0264 a noite / 8856-7660.
- Caminhão Puma 914 Cd 1993 com Baú 4,80C x 2,4 L x 2,10 altura. Motor revisado (Kit novo), pneus em bom estado. MWM 229. R\$ 25.410,00 Ano: Ano 1993. Tr: 3373-4105/9103-7300
- Caminhão GMC 7110, ano 2000 Todo original, segundo dono, baú de alumínio, 7 Pneu novo, todo revisado aceita - se troca de menor valor ou maior valor. Contato Zito (47) 3370-7994
- Vendo uma Pampa, ano 92. R\$ 5.500,00. Tr: 3370-0719 / 9953-3878
- Vendo um Jipe ano 65, 6 cilindros, 3 dono toda original, na cor azul, restaurado. Ótimo estado de conservação. Tr: 3375-2136. R\$ 20.000,00
- Vendo um Hyundai I30 cor prata, ano 2011, completo, com cambio automático e ar digital, 8 air bag. Tr: 9609-1179.
- Vende-se Santana 2001, 2.0, 4 portas, completo (vidro elétrico, direção, ar e alarme) em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 16.500,00. Tr: 9973 1420
- Vendo Caminhão 608, baú. Aceito propostas. Tr: 9213-2502 / 9644-2125.
- Vende - se um caminhão Scania modelo 124/420, frontal trucado, 2001, revisado. R\$ valor a combinar. Tr: 9664-0865 (tim) 9122-0300 (vivo)
- Vendo - se caminhão Scania 142, motor 113, trucado, ano 88 semi novo, revisado. R\$ valor a combinar. Tr: 9664-0865 (tim) 9122-0300 (vivo)
- Vendo caminhão Fiat Iveco truck no chassi, 15 toneladas, ano 81. Bom de mecânica. R\$ 30.000,00, aceite propostas, troco, financio. Tr: 3370-1550 / 9929-8922 tim / 8811-0769 claro.
- PARATI CL 1.8 MI, 97/97, Cor Cinza, Placa

## VEÍCULOS



### Diversos

- final 5. Avista R\$ 12.000,00 ou entrada R\$ 4.000+assumir o financiamento. Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Jonatan (Estuda Proposta)
- Vendo Ranger 2006, prata, diesel, completa. R\$ 56.000,00. Tr: 3376-4611 ou 9277-0356 com Almir.
- Vendo Corolla, 2004/2005 - preto completo. Com sensor de estacionamento dianteiro e traseiro. Fechamento automático dos vidros, licenciado. R\$ 29.000,00. 47 9937-0655 - com Elizabete
- Vende - se um Corolla XEI 2004, 1.8 prata, completo, automático- couro, emplacado 12/12, R\$ 31.000,00 sem troca, liberado para financiamento. Tr: 3376-1737
- Audi 1.8 ano 99, todo preto, 2 portas, turbo 150 cv, com couro. Em ótimo estado, revisado. R\$ 19.500,00 particular. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vende-se C3 Exclusivo 1.6 Ano 2006, Ar, Direção elétrica, air bag, freios abs, trava, vidros. Ótimo estado - Cor prata contato com Juliano fone (47) 9176-9625. R\$ 12.700,00 + 37 parcelas de R\$ 408,58.
- Audi A3, 2006, prata, cambio automático, ar bag duplo, ar digital, abs completo, revisões sempre na autorizada. R\$ 30.000,00. Tr: com Fábio (47) 9103-7300/ 9103-7200 / 3373-4105
- Vendo Toyota Corolla Altis, 2.0, prata, ano 2011. 20.000 km. Tr: 3370-5591 ou 9927-9944.
- Vendo um Verona, 91, 1.6. R\$ 3800,00. Tr: 9962-3664.
- Vende - se ou troca - se por Terreno um Troller 2010, preço abaixo da tabela Fipe. R\$ 3372-0665
- Bugue amarelo bonito. Valor a negociar. Contato Zito (47) 3370-7994.
- Vendo Opala Cupê 1982 4CC, 2 portas, Direção Hidráulica, Vermelho, Álcool. Elétrica e Mecânica Revisada. R\$ 4.000,00. Tr: 8408-8384 com Dany
- Vendo Fusca branco ano 83. R\$ 4.000,00. Todo reformado. Tr: 8825-5544.

## MOTOS



- Moto CB 300, ano 2010/2011. Com 7 Mil KM, cor dourada. Valor a negociar. Contato Zito (47) 3370-7994.
- Moto Titam, prata ano 2001 - Baixa km, doc. 2012 pago. R\$ 2.500 Tr: 8452-0178
- Vendo uma biz 100, verde, 2003, bom estado de conservação. R\$ 2500,00. Doc 2012 pago. Tr: 8452-0178
- Vendo moto XLR, ano 99, 125 R\$ 3.000,00. Tr: 3370-1161
- Vendo moto suzuki bandite 1250, ano 2011. cor prata com apenas 4000 kilometros R\$ 28.000,00. Tr: 9136-0049.
- Moto Honda vb 300r 2010 com 3800 km original IPVA 2012/2013 pago. Moto estado nova, sem troca R\$ 9800,00. Tr: 47 9138-9592 c/ Rodrigo.
- Vende-se uma moto Yamaha Lander 250 ano modelo 2007, cor azul, em bom estado de conservação, com baú lateral e traseiro. Documentação em dia. Tratar 9132-6160 ou 8859-9378 após 18 horas.
- MOTO TRAXX, JH125L, 2007/2007, Cor Vermelha, Placa Final 4, ODM 02545. Avista R\$ 3.990. - Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Joatan (Estuda Proposta

# REDUÇÃO DE IPI PRORROGADO. APROVEITE.

**IPI REDUZIDO + BÔNUS NISSAN**

## NISSAN LIVINA

**16 FLEX MT 2013**

AMPLA PORTA-MALAS, COM 449 LITROS

**3 ANOS**  
GARANTIA

- MOTOR COM 108 CV
- AIRBAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- VIDRO/TRAVA 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS

PREÇO ANTIGO R\$ 44.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.400

**PREÇO FINAL**

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**42.590** À VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE **0% A.M. ENTRADA + 36X<sup>(2)</sup>**



FABRICADO NO BRASIL

## NISSAN FRONTIER

**XE 4X2 MT TURBODIESEL 2013**

- AR-CONDICIONADO
- TRAVAS ELÉTRICAS
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- AIRBAG DUPLO
- RODAS DE LIGA LEVE COM ARO 16"
- VIDROS E RETROVISORES ELÉTRICOS

MOTOR COM  
**163 CV**

**motor quatro**  
COMPRA DO ANO  
PICAP MEDIA



FABRICADA NO BRASIL

PREÇO ANTIGO R\$ 90.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.730  
REDUÇÃO NISSAN R\$ 1.870

**PREÇO FINAL**

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**86.390**

À VISTA<sup>(3)</sup>

TAXA DE **0% A.M. ENTRADA + 12X<sup>(2)</sup>**

PROGRAMA DE FIDELIDADE NISSAN

PROGRAMA DE CONQUISTA NISSAN

**BÔNUS DE ATÉ R\$ 3.000<sup>(4)</sup>**

## NISSAN GRAND LIVINA

**18 S MT FLEX 2013**

**7 LUGARES**

- CÂMBIO MANUA 6 MARCHAS
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- RODAS DE LIGA LEVE
- ALARME • DIREÇÃO ELÉTRICA
- BARRAS DE TETO
- AR-CONDICIONADO • AIRBAG DUPLO

PREÇO ANTIGO R\$ 54.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 3.000

**PREÇO FINAL**

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**51.990**

À VISTA<sup>(2)</sup>

TAXA DE **0% A.M. ENTRADA + 36X<sup>(2)</sup>**



FABRICADO NO BRASIL

PROGRAMA direção especial  
CONSULTE CONDIÇÕES ESPECIAIS.



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: 47 3054-2600 - www.nissannix.com.br

SHIFT\_the way you move



4. Na compra do modelo zero-quilômetro da Nissan Frontier (2012/2013) o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3 mil se colocar uma das seguintes opções de veículo usado na negociação: (1) Nissan importada, diretamente pela Nissan do Brasil, ou fabricado no país (Programa de Fidelidade), ou (2) picapes (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4x4 de qualquer natureza (Programa de Conquista). Em ambos os casos, o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data da emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo usado, objeto da troca, deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Este programa também é válido para vendas diretas. Promoção válida até 30/09/2012. Todas as condições de financiamento deste anúncio são válidas até 30/09/2012 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Para todos os financiamentos, taxa de confecção de cadastro de R\$ 920,00. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Aconselhoramos não incluir. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores.

	Pintura metálica	À vista	Financ.	Entrada	Nº de parcelas	Valor da parcela mensal	Juros a.m.	Juros a.a.	CET* a.m.	CET* a.a.	Tributos	Despesas c/ terceiros	Total a prazo
1) Nissan Livina 1.6 MT 12/13	Não	R\$ 42.590,00	LSG	R\$ 25.554,00	36	R\$ 500,43	0%	0%	0,30%	3,72%	-	R\$ 58,50	R\$ 43.568,50
2) Nissan Grand Livina MT 12/13	Não	R\$ 51.090,00	LSG	R\$ 31.194,00	36	R\$ 604,88	0%	0%	0,25%	3,05%	-	R\$ 58,50	R\$ 52.968,50
3) Nissan Frontier XE 4x2 MT 12/13	Não	R\$ 86.390,00	CDC	R\$ 51.834,00	12	R\$ 2.996,04	0%	0%	0,61%	7,66%	R\$ 427,74	R\$ 58,50	R\$ 87.786,48

Reduza a velocidade, preserve a vida.

www.kia.com.br



**TAXA ZERO**<sup>(1)</sup>  
50% DE ENTRADA  
+ 24 PARCELAS SEM JUROS

**KIA SORENTO**

1º em vendas entre os SUV's médios.\*



\*Fonte: Fenabrave. Kia Sorento: Líder em vendas na categoria SUV médio. Comprimento entre 4.601 e 4.779 mm. \*\*Opcionais.



MOTOR GASOLINA 2.4L (174CV) OU 3.5L\*\* (278CV)

CÂMBIO AUTOMÁTICO DE 6 MARCHAS COM TROCAS SEQUENCIAIS

AR-CONDICIONADO DIGITAL DUAL ZONE

CAPACIDADE PARA 7 ILUGARES NAS VERSÕES S.558, S.658 E S.660 - AJUSTE ELÉTRICO PARA BANCO MOTORISTA\*\*

TETO SOLAR DUPLO PANORÂMICO\*\*

**PREÇOS IMBATÍVEIS PARA TODA LINHA**

Kia Picanto  
A PARTIR DE R\$  
**38.900**  
CÓD.: J.318 - A VISTA + FRETE



Kia Carens



Kia Sportage



Kia Soul

**TAXA ZERO**<sup>(1)</sup>  
50% DE ENTRADA  
+ 24 PARCELAS SEM JUROS



**5** anos  
garantia

**Jaraguá do Sul: 47 3275-0808**  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777  
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000  
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885  
Joinville: 47 3435-3595  
Florianópolis: 48 3248-0777  
São José: 48 3288-0777

**Power Imports**

Blumenau • Bal. Camboriú • Joinville  
Jaraguá do Sul • Florianópolis • São José

Preço válido até 10/09/12 para Picanto cód.: J.318, para pagamento à vista. (1) Promoção válida até 10/09/12 para Soul cód.: U.173 e cód.: U.174 ou Sorento (V6) 2012 cód.: S.554, S.558 ou S.658, 2012 nas cores preta ou prata. Financiamento com entrada mínima de 50% + saldo em até 24 parcelas. IOF incluso nas parcelas. TC e demais tarifas não inclusas. Frete no valor de R\$ 2.000,00 não incluso para Picanto. Crédito sujeito a aprovação. Estoque de 5 unidades para Sorento ou Soul e 1 unidade para Picanto. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.



GM Celta 1.0 LS -  
2011/2012 - Preto  
Limp./Desb./Ar quente  
Valor à combinar



Kia Soul - 2009/2010  
Preto - Completo /Camera  
de Ré / RII18 /  
Valor à combinar



Kia Sorento V6 AWD  
2011/2011 - Branca  
Top / Interior Caramelo  
Valor à combinar



Hyundai Tucson GL 2.0  
Mecânica - Ano 2010  
Valor R\$ 48.900,00



Ford Fusion 2.5 TOP  
+Teto+Couro+senha na  
porta - Ano 2010  
Valor R\$56.800,00



Peugeot 206 CC Top  
+Couro + Conversível  
Ano : 2003  
Valor R\$ 33.800,00



Audi A3 Sportback 2.0 T  
FSI Top Aut+Teto  
Ano: 2008  
Valor R\$ 65.800,00

Kia Opirus V6 Top  
Ano: 2006  
Valor R\$ 39.800,00



**Semi Novos**  
**Kia Power Imports**



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi  
Fone: 47 3275 0808

# Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br



**Zafira Elite 2.0 Aut**  
**44.500,00**

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Bancos em Couro, Cd Player, Piloto Automático, Câmbio Automático, Freios Abs, 4 Air bag's.



**Fiesta Hatch Street 1.0**  
**14.800,00**

2004 - 4 portas - Prata - Gasolina -Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



**Fiesta Hatch 1.6**  
**28.900,00**

2009 - Preto - 42.000 Km - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro.



**Fox 1.0**  
**28.500,00**

2009 - Preto - 43.850 km - 4 portas - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Retrovisores Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina.



**New Civic Lxl 1.8 AT**  
**59.200,00**

2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica/Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Retrovisores Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Freios ABS, Air Bag Duplo, Piloto Automático.



**Corsa Classic 1.0**  
**18.800,00**

2006 - Prata - Gasolina - 72.000 Km - Aquecimento, Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas, Alarme, CD Player.



**Palio Weekend Adventure Locker 1.8**  
**38.900,00**

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Computador de Bordo, Cd Player, Locker, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.

Carros Nacionais e Importados.  
Novos e Semi-novos Revisados

Maurinho Veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaraguá do Sul SC



Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500

**ENIAUTO**  
**VEÍCULOS**

www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM  
O MERCADO CARROS COM  
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

QUATORZE ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE

**PROMOÇÃO**

**R\$ 31.900,00**

**FIAT PUNTO ATTRACTIVE 1.4 2011**  
**COMPLETO/CD**



**FORD/FOCUS HATCH 1.6 2005**  
**COMPLETO/GNV. A CONSULTAR**



**GM/VECTRA GL 2.2 8V 2000**  
**COMPLETO/PRATA. A CONSULTAR**



**PEUGEOT 207 PASSION 1.4 2010**  
**COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**GM/CELTA SUPER 2002**  
**C/OPCS/RL. A CONSULTAR**



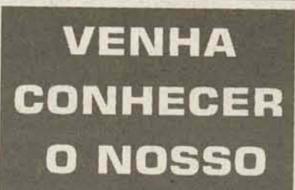
**HILUX SRV SW 3.0 2008 COMPLETA**  
**/AUT/COURO A CONSULTAR**



**BMW 130I 3.0 SPORT 2008**  
**COMPLETA. A CONSULTAR**



**C4 PALLAS GLX 2.0 2008**  
**COMP./CAMB.AUTOM. A CONSULTAR**



**VENHA CONHECER O NOSSO ESTOQUE**



**FORD ECOSPORT 1.6**  
**FREESTYLE XLS. A CONSULTAR**



**FIAT/PUNTO SPORTING 1.8 2008**  
**COMPLETO/ABS. A CONSULTAR**



**PICASSO GLX 1.6 2009**  
**COMPLETA. A CONSULTAR**



**CITROEN C3 XTR 1.6 2007**  
**COMPLETO COURO/ABS/SON F.**  
**RS 26.900,00**



**VW PARATI 1.6 2006**  
**COMPLETA. CONSULTE-NOS.**



**CHEVROLET PRISMA 1.4 JOY 2008**  
**DT/TR/AQ/PP. A CONSULTAR**



**CITROEN C3 SPORTIF 1.4 2006**  
**COMPLETO/COURO. A CONSULTAR**



**FIAT/IDEA ELX 1.4 2006**  
**COMPLETA. CONSULTE-NOS.**



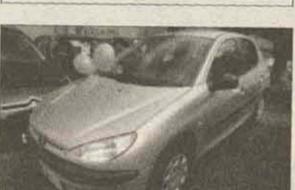
**TOYOTA COROLA 1.8 XEI 2007**  
**COMPLETO AUTOMAT. CONSULTE-NOS**



**GM/AGILE LTZ 1.4 2010**  
**COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**FIESTA HATCH 1.0 PERSONALITE**  
**2007/C/OPCS. A CONSULTAR**



**PEUGEOUT 206 1.4 4P 2008**  
**COMPLETO CONSULTE-NOS.**

VW FOX 4P 2009  
VW GOL GV 4P 2009 COMPLETO  
VW GOL GV 2006  
VW PARATI 1.6 2006 COMPLETO  
VW GOLF 1.6 2002  
VW BORA 2.0 2009 COMPLETO TETO  
HONDA CIVIC EX 1.7 2006 ABS  
HONDA FIT LX 1.4 2009 COMPLETO  
SANDEIRO EXP 1.6 2011 COMPLETO  
LOGAN 1.0 2008 COMPLETO  
CLIO SEDAN PRIVILEGE 1.0 2005 COMPLETO  
CLIO HATCH 01/02 OPC  
CLIO HATCH ARC 2007  
GM PRISMA 1.4 2007 2008 PRETO/ VERMELHO  
CORSA SEDAN MAX 1.4 2008  
CORSA SEDAN 01/03/08  
CORSA HATCH 1.6 2001 ARC GNV  
CORSA HATCH 01/05/07  
CORSA HATCH 1.8 2005 COMPLETO  
FIAT IDEA ELX 2006 COMPLETA  
C4 PALLAS GLX 2.0 AT 2008  
PALIO 2010  
FIAT LINO ECONOMI 2009  
PEUGEOUT 206 2008 PRETO PRATA  
PEUGEOUT 207 PASSION 2010  
PICASSO EXCLUSIV 2.0 2003  
PICASSO EX AT 2006  
PICASSO GLX 1.6 09/2009 PRETA CINZA  
GM AGILE 1.4 LTZ 2010 COMPLETO  
GM VECTRA ELEGANCE 2.0 06/2009  
FIAT PUNTO 1.8 SPORTING 2008  
FIAT PUNTO ELX 1.4 2008  
GM ASTRA SS 2008 COMPLETO ABS  
GM MONTANA 1.4 2008  
TOYOTA COROLLA XEI 1.8 AT 2007 PRETA  
FORD TAURUS 3.0 1997 U.DONO  
GM MERIVA 1.8 2004  
GM ZAFIRA ELEGANCE 2005 7 LUGARES  
FORD FIESTA HATCH 05 ARC 2007  
FIESTA SEDAN 1.6 2005 COMPLETO  
FIAT SIENA ELX 2005 COMPLETO  
FORD ECOSPORT FREESTYLE 2007 PRETA  
C3 XTR 1.6 2007 ABS  
C3 EX 2004  
C3 GLX 1.4 06/07  
BMW 130 HATCH 3.0 2008  
HONDA CB 300 2010  
HONDA TUSTYER 04/2007  
GM VECTRA 97/99/2000 CINZA/VERMELHO/PRATA  
GM VECTRA GLS 2000 BRANCA  
PEUGEOT 307 1.6 PACK 2009

# Ford apresenta nova linha reestilizada do Fiesta

Foi apresentado nesta terça-feira, 4, as primeiras mudanças visuais da atual geração do Ford Fiesta, conhecido como New Fiesta no mercado brasileiro, que caracteriza a linha 2014 do compacto global da marca norte-americana.

Com as alterações, o Fiesta se enquadra na nova filosofia de design da Ford, marcada pela enorme entrada de ar na parte frontal do carro, de formato trapezoidal, ao estilo Aston Martin, marca de esportivos de luxo pertencente ao grupo Ford – além do Fiesta 2014, outros modelos como Focus e Fusion já contam com o novo padrão visual.

Além da grade, que conta com cinco filetes horizontais e moldura cromada, a dianteira também recebeu outras alterações. Os faróis receberam novo desenho,

e agora contam com bloco elíptico. O para-choque agora tem uma menor entrada de ar e suporte dos faróis de neblina redesenhado. Na lateral, nenhuma mudança, a não serem as rodas, que também apresentam novos desenhos. Atrás, as mudanças pequenas continuam: há apenas nova disposição de luzes das lanternas.

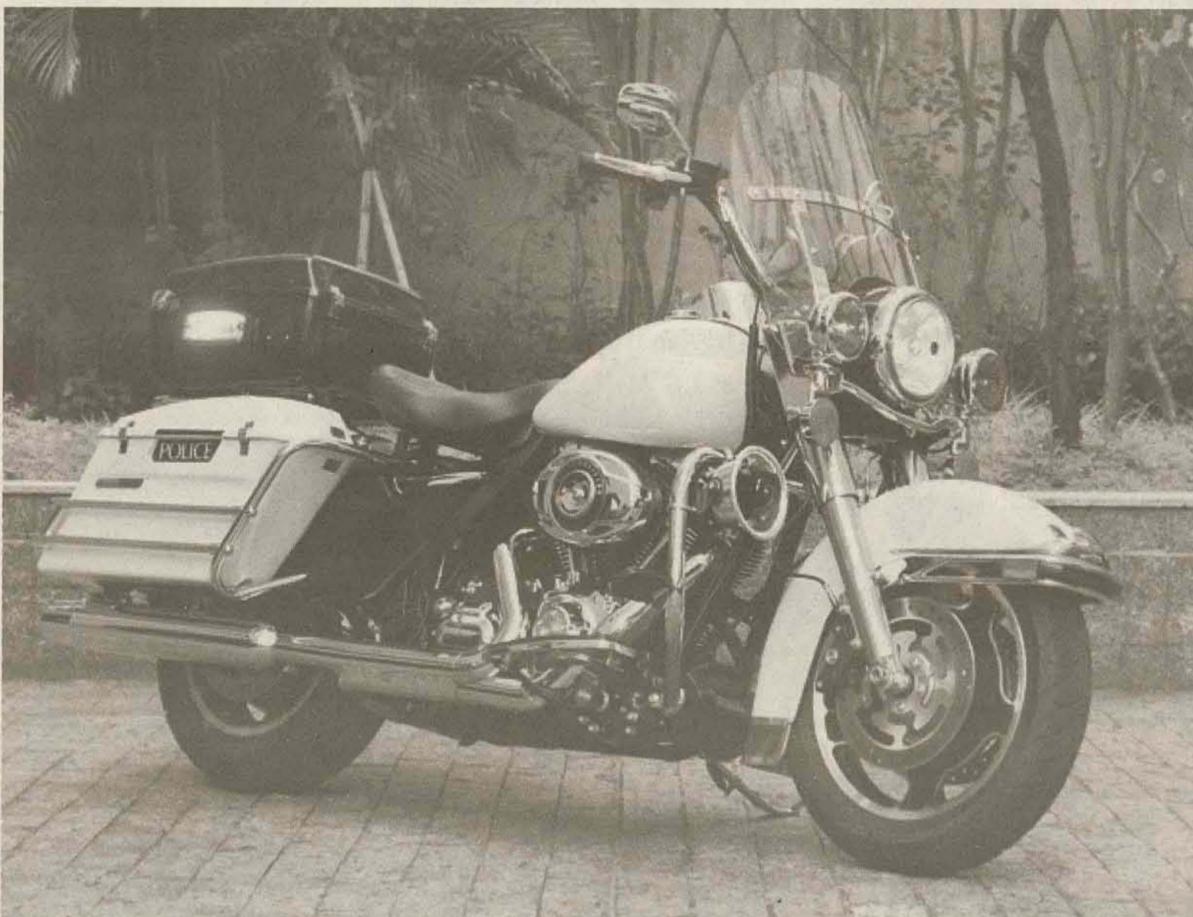
O interior, contudo, acompanha as mudanças sutis da dianteira, porém, não espere requinte de Aston Martin. O console central do painel do novo Ford Fiesta 2014 foi redesenhado e agora apresenta novos botões para o sistema multimídia, que continua oferecido o sistema de entretenimento SYNC, desenvolvido pela Microsoft em parceria com a Ford, e novas saídas de ar. O painel das portas agora ficou mais ergonômico, com melhor

localização dos botões dos vidros e dos retrovisores elétricos, mais próximos da mão do motorista – o puxador de porta ficou menor e mais bem localizado.

Sobre a mecânica, nenhuma informação foi revelada. A apresentação do Ford Fiesta 2014 acontecerá a partir do dia 27, no Salão do Automóvel de Paris. Por aqui, o novo modelo não irá demorar em fazer sua estreia nas concessionárias da Ford. Atualmente importado do México, o compacto, tanto na versão hatch como na sedã, se tornará um automóvel nacional a partir do início do ano que vem, quando começa a ser fabricado na unidade da marca em São Bernardo do Campo (SP), já com o novo visual, ao lado do Ka e da Courier, além dos caminhões da linha Cargo.



## Conheça a Harley-Davidson que será usada pelo Batalhão de Choque de SP



A Harley-Davidson passará a equipar o Batalhão de Choque de São Paulo com a linha Police 2012, de motocicletas destinadas

a atividades militares e policiais. Além da Road King Police, que será usada no estado, a marca também importa a Electra

Glide Police. Apesar de compartilharem a base com modelos da linha tradicional, estas motocicletas são construídas especificamente

para exercer este trabalho, por isso são mais pesadas e contam com acessórios que o consumidor comum não pode ter: sirene, megafone e giroflex. A Harley não divulga o valor da Road King Police, mas a versão Classic, que está à venda ao público, custa a partir de R\$ 56.000.

“O nosso diferencial é que a moto é pensada do zero para exercer a atividade policial. Não há adaptações, é tudo original, o que traz mais robustez ao conjunto”, explica Rodrigo Moutinho, gerente de vendas especiais da Harley-Davidson Brasil. O principal diferencial das motos policiais da marca é uma bateria extra destinada ao sistema de alerta de sirenes e luzes. “Isto evita que a bateria principal da moto descarregue e, além disso, o policial pode deixar os dispositivos funcionando mesmo com o motor da moto desligado”, acrescenta Moutinho.

Além dessas mudanças, em relação ao modelo original, a marca deixou a moto mais confortável, com assento mais elevado e amortecimento do banco a gás, o que permite ao policial ou ao militar ficar muitas horas em cima da motocicleta. O sistema de amortecimento também tem outra calibração e ajuste a ar – as motos comuns nem costumam ter ajuste. E, mesmo não divulgando detalhes específicos da ficha técnica, a marca afirma que as motocicletas policiais têm motor mais forte.

Esta robustez maior, segundo a marca, também está presente nos pneus, que são reforçados e podem rodar alguns quilômetros mesmo furados. Outro artifício empregado pela fabricante é a tecnologia que desativa o cilindro traseiro da motocicleta durante longas paradas, o que ajuda na refrigeração do motor.

# VENHA APROVEITAR O SÁBADO NA EMMENDÖRFER

FAÇA UM TEST DRIVE NO SEU FUTURO CHEVROLET OKM



Celta LS 2013

A partir de

**R\$ 22.990**

à vista



- Novo volante • Pára-choques na cor do veículo • Brake light
- Novo grafismo do painel • Aviso sonoro de faróis ligados



**Chevrolet SONIC.**

Venha conhecer.



**Chevrolet SPIN.**

Venha conhecer.



Faça revisões em seu veículo regularmente

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET |  
CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: [WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS](http://WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS)

Celta LS 1.0L, 3 portas, Flexpower (Config. R9A), ano/modelo 2013, com preço promocional à vista a partir de R\$ 22.990,00. Ofertas válidas para o período de 08 de setembro de 2012 para o Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) - SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022. Imagem dos automóveis SONIC e SPIN são meramente ilustrativa. Consulte uma concessionária ou o site Chevrolet para obter informações sobre as versões e configurações disponíveis. Preserve a vida. Use cinto de segurança. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE. [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) - SAC: 0800 702 4200.



47 3274.4444



**Em Guaramirim, a banda da Escola Almirante Tamandaré fez alegorias**



**Trilheiros também participaram do desfile**



**Oswaldo Möglich levou a tobata no evento**



**Cidade valorizou símbolos nacionais, os trabalhos e a cultura do povo**

**Tobatas, máquinas e carroças**

**Um desfile diferente em Guaramirim**

Comemoração de 7 de Setembro foi na comunidade rural de Guamiranga

A comunidade do Guamiranga recebeu de braços abertos o desfile cívico, em Guaramirim. Além das homenagens à pátria, as enxadas, foices, tobatas, tratores, abrilhantaram a cerimônia, contando a história do desenvolvimento e crescimento da agricultura, que é o forte da região.

A organização do evento foi dos professores da Escola de Educação Básica São Pedro, que preocupados com a importância da data, resolveram estimular a comunidade e os alunos a manterem a tradição cívica na cidade. O desfile cívico da cidade não acontece mais na Rua 28 de Agosto, no Centro. A intenção da escola é mantê-lo no bairro.

De acordo com o diretor da Escola de Educação Básica São Pedro, Perfeito Joaquim de Aguiar, a realização do evento contou também com o apoio da comunidade em geral. “É muito importante manter os laços com a comunidade. Temos que transmitir o civismo para que a data de sete de setembro não seja esquecida”, disse. É o segundo ano em que a escola organiza o desfile na comunidade.

Este ano, além dos alunos e da fanfarra da escola, o desfile contou também com a participação de cinco escolas municipais, pelotões de projetos sociais desenvolvidos no município, Jeep Club, Trilheiros, Banda Marcial da Escola Almirante Tamandaré, Grupos de Dança, Cavaleiros e Agricultores da região. Cerca de 2,5 mil pessoas desfilaram. A Banda Marcial da Escola Almirante Tamandaré fez uma apresentação especial em frente ao palco das autoridades. São mais de 30 integrantes na banda, que é muito conhecida pela participação em campeonatos estaduais.

O diferencial ficou por conta da presença de elementos utilizados na agricultura. Foram apresentadas desde as primeiras ferramentas até as máquinas agrícolas mais modernas, trazidas pelos agricultores. Pelo fato de ter acontecido num bairro interiorano, vários moradores de toda a cidade estiveram presentes para prestigiar o evento e somaram mais de três mil pessoas.



**A velha carroça de Afonso Reinert (de azul) contrastou com as máquinas modernas**

# Divisão de Acesso

## Jaraguá quer manter os 100%

Leão do Vale encara o Maga, considerado o 'pior time do Mundo', para fechar o turno na liderança isolada

**JARAGUÁ DO SUL**  
Henrique Porto

O Sport Club Jaraguá coloca a liderança invicta do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso em jogo na tarde de hoje. Em Indaial, encara o Maga, às 15h30, no estádio Gigante do Vale.

O técnico Rafael Rocha terá o time completo à disposição e espera fechar o turno com 100% de aproveitamento. Assim, deve levar o Leão do Vale à campo com Otavio; Fabiano, Paganelli, Ricardo e Pajé, Wilhian, Jeferson, Torres e Geléia (Nando), Thiago e Zamorano.

"Nossa expectativa é de um jogo truncado, pois se espera do Maga que eles se retranquem e tentem os contra-ataques. Mas sabemos que se colocarmos nosso ritmo na partida, poderemos sair vitoriosos. Precisamos de cautela e respeito", analisa.



JAIR TOMELIM/AVANTE!

**INVICTOS** Leão do Vale é a grande surpresa da Divisão Especial

O adversário merece um capítulo a parte na história do futebol catarinense. Mantido por um empresário italiano e sem pretensões de buscar títulos, é taxado como 'pior time do Mundo'. No total, o Maga soma 23 derrotas e apenas uma vitória em três anos, esta conquis-

tada por WO sobre o Pinheiros, no ano passado.

Em uma entrevista antes da partida contra o Internacional, o técnico Rildo Bezerra confessou. "Eu não treino eles, eu não trabalho eles no decorrer da semana. Apenas os reúno para vir jogar no fim de semana e para

manter o Maga ativo", explica.

A Divisão de Acesso (Terceira) vale uma vaga na Especial (Segunda), onde hoje se encontra o Juventus. As seis equipes jogam em turno e retorno, para indicar os dois finalistas. Com 12 pontos, o Jaraguá está perto de uma das vagas.

## Sem feriado, Juventus treina focado na estreia no retorno

O feriado será de muito trabalho no Juventus. A equipe estreia no retorno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial na próxima quarta-feira, em Tubarão, contra o Atlético.

Sem tempo a perder, Pingo comanda treinamentos em período único neste sábado e domingo, sempre às 9h, no João Marcatto. Ontem pela manhã a equipe realizou uma movimentação em campo reduzido.

Suspensos, Alemão e Pará são desfalques certos na próxi-

ma partida. Fabinho, Gregori, Alencar e Thiago Henrique estão no departamento médico e são dúvidas. Incorporado ao elenco nesta semana, o meia Serginho corre atrás de condicionamento físico para estar em campo.

Na quinta-feira aconteceu o primeiro jogo da decisão do turno, entre Atlético Tubarão e o Guarani. Jogando em casa, os tubaronenses venceram por 2 a 1 e jogam pelo empate amanhã em Palhoça.



IRIANE PORTO/AVANTE!

**SEM FOLGA** Equipe realizou movimentação em campo reduzido ontem, no João Marcatto

## Futsal

### Empate em Blumenau

CSM e Blumenau empataram por 4 a 4 na noite quinta-feira, em partida válida pela abertura do retorno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. O jogo ocorreu no ginásio da Hering, em Blumenau. Marcio, Dian, Turmena e Jonas marcaram. Com o resultado, o time jaraguense chegou a 18 pontos e continua liderando a competição.

## Basquete

### Playoffs da Liga Norte

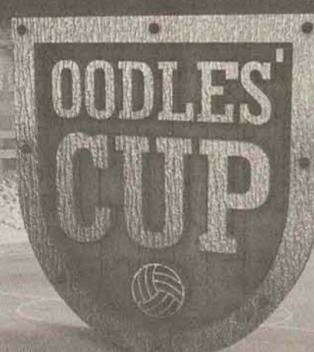
A Liga Norte de Basquete marcou para o dia 16 de setembro, o início da fase quartas-de-final do Campeonato Citadino de Joinville. Os jaraguenses da Mene-gotti seguem vivos na luta pelo bicampeonato e nesta fase terão pela frente o Our Team, em melhor de três jogos. Os demais confrontos envolvem Romão x Monday Rabbits, Abavi x Dínamo's e Blackstar x Tupy.

## Football

### Clássico catarinense

Com campanhas idênticas no Campeonato Brasileiro, Joinville Gladiators e Corupá Buffalos jogam neste domingo, por uma vaga nos playoffs da competição. Atualmente na 3ª e 4ª posições, respectivamente, o derrotado pode dar adeus às chances de classificação. O jogo acontece no CT do Irineu, em Joinville, com início marcado para às 14h.

**1ª JARAGUÁ OODLES' CUP**  
O TORNEIO DE SOCIETY COM A MAIOR PREMIAÇÃO DA REGIÃO  
Início do Campeonato **06 de OUTUBRO**



**R\$8mil**  
em prêmios\*

\* 1º Lugar: R\$5mil + troféu / \* 2º Lugar: R\$2mil  
\* 3º Lugar: R\$1mil / Taxa de insc.: R\$500 por time

LOCAL: GT Society (em frente ao Arroz Urbano) | INSCRIÇÕES: Até 3 de Outubro  
INFORMAÇÕES: 9193 7609 / 3370 8451 | gtfutebolociety@gmail.com

# Campeonato Brasileiro Figueirense pega a Ponte fora de casa

Time de Florianópolis precisa da vitória para iniciar a luta contra o rebaixamento

JARAGUÁ DO SUL

Agência Avante!

Hoje, o Figueirense enfrenta a Ponte Preta, às 18h30, no Moisés Lucarelli. A missão é difícil, mas a vitória é fundamental para o Figueira na luta contra o rebaixamento. Também num duelo de desesperados, o Coritiba enfrenta o Flamengo, às 18h30, no Couto Pereira. Será a estreia de Marquinhos Santos, no comando do Coritiba. O Corinthians enfrenta o Grêmio, às

21h, no Pacaembu. Vitória do Grêmio e derrotas de Atlético-MG e Fluminense, coloca o Grêmio na liderança.

No domingo, o Botafogo espera vencer o Náutico, às 16h, no Engenhão. Seedorf é a principal esperança botafoguense. No clássico Sansão, o Santos desafia o São Paulo, às 16h, na Vila Belmiro. Sem Neymar e Ganso, o Santos está a seis pontos da zona de rebaixamento e precisa da vitória.

Manter a liderança é a meta do Fluminense. Porém, para isso

precisará vencer o Inter, às 16h, no Beira Rio. O Vasco encara o Bahia, às 18h30, em São Januário. A vitória é fundamental para a permanência do Vasco no G4. Perdeu a liderança, mas quer recuperar. Esse é o espírito do Atlético-MG que enfrenta o Palmeiras, às 18h30, no Independência. Ronaldinho será o comandante da missão atleticana. Completam a rodada Sport x Cruzeiro e Atlético-GO x Portuguesa.

**Na disputa por Ganso, São Paulo e Santos duela na Vila Belmiro.**

BRUNO HADDAD/FLUMINENSE



**LÍDER** Depois de ultrapassar o Galo, Fluminense quer se mater na ponta

## Série B Clássico catarinense

O Joinville enfrenta o Avaí hoje, às 16h, na Arena. O clássico catarinense é decisivo para o sonho das duas equipes em chegar a Série A. No Joinville, o artilheiro Lima está suspenso e Leandro Campos deve escalar o time com apenas Jean Carlos no ataque. No Avaí, Rodrigo Thiesen deve ser a única novidade no time titular. O Criciúma enfrenta o América-MG no sábado, às 16h, no Heriberto Hulse.

## NBA Mais um brasileiro

A ascensão do basquete brasileiro está atraindo o interesse da NBA. O resultado disso foi à contratação de Scott Machado, de 22 anos, pelo Houston Rockets, por três temporadas. Com isso, o Brasil já soma cinco jogadores na liga para a próxima temporada. São eles, Anderson Varejão (Cleveland), Fab Melo (Boston), Tiago Splitter (Spurs) e Nenê (Wizards).

## Tênis Brasileiro campeão

Bruno Soares fez história no tênis brasileiro, ao conquistar o US Open nas duplas mistas. Soares se junta a um seleto grupo de campeões de Grand Slam, que inclui Maria Esther Bueno, Thomaz Koch, Gustavo Kuerten e Tiago Fernandes. Ele é o único do tênis masculino a conquistar o título do US Open. A vitória de Soares foi ao lado da russa Makarova.

# Avante!

Henrique Porto

redacao@avantesportes.com



## Questionei

Quinze dias atrás mandei uma mensagem por Facebook para os três postulantes ao Paço Municipal. Através de uma simples pergunta, questionei quem seria o comandante da Fundação Municipal de Esportes caso eles fossem eleitos. Dois me responderam, mas vou resguardar os nomes, para que não me acusem de favorecimento como em outra coluna. E a resposta foi a mesma: "é cedo demais para pensar nisso". Respondi que respeito, mas não concordo com a opinião deles. Também agradei a atenção ao meu questionamento. Apesar deles não terem me respondido, sei muito bem quem são os 'candidatos' de cada coligação.

### Sugestão

Penso que é preciso saber quem ocupará cada função de um navio antes de lançá-lo ao mar. Caso contrário, a viagem pode ser tumultuada e o destino incerto. E digo mais, saber antecipadamente quem será o Secretário de Administração, de Educação, de Esporte, entre outros, ajudaria a decidir o voto de muita gente que ainda está indecisa. Fica aqui minha contribuição!

### Exemplo

Saber antecipadamente quem ocupará cada cargo da administração municipal também se justifica pelo planejamento. Nesta semana recebi a visita de um postulante à FME e ele já está se preparando. Apresentou-me um planejamento estratégico para a entidade até 2020. Será que ele desperdiçou seu tempo planejando? Duvido. Mostrou respeito ao eleitor e à comunidade.

### Buffalos

O esporte possui particularidades interessantes. O Corupá Buffalos venceu onze partidas consecutivas na temporada. Foi campeão estadual, mas perdeu para os Phantoms e agora corre o risco de uma eliminação precoce no Campeonato Brasileiro. Para seguir vivo terá que bater ninguém menos que o Joinville Gladiators, que ainda não engoliu a eliminação para os corupaenses no estadual. Vai ser um jogão!

### CSM

Deixo aqui meus parabéns aos atletas e comissão técnica do nosso futsal. Resgataram aquele sentimento que já estava se perdendo na lembrança dos torcedores. Também é importante enaltecer a coragem da empresa CSM, na pessoa de Cristiano Raboch, que acreditou no projeto e foi recompensado, com juros. Se a classificação à semifinal não veio, o temor dos adversários voltou!

## GAMPEONATO BRASILEIRO – SÉRIE A

Col.	Times	CLASSIFICAÇÃO										PRÓXIMOS JOGOS 23ª rodada
		P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A		
1	Fluminenc	47	22	13	8	1	37	15	22	71,2%	18h30 - Coritiba x Flamengo	
2	Atlético-MG	45	21	13	6	2	35	16	19	71,4%	18h30 - Ponte Preta x Figueirense	
3	Grêmio	44	22	14	2	6	33	17	16	66,7%	21h - Corinthians x Grêmio	
4	Vasco	39	22	11	6	5	28	20	8	59,1%	9/9	
5	São Paulo	35	22	11	2	9	34	26	8	53,0%	16h - Botafogo x Náutico	
6	Internacional	35	22	9	8	5	27	18	9	53,0%	16h - Santos x São Paulo	
7	Botafogo	34	22	10	4	8	35	29	6	51,5%	16h - Internacional x Fluminense	
8	Cruzeiro	34	22	10	4	8	30	30	0	51,5%	18h30 - Sport x Cruzeiro	
9	Ponte Preta	30	22	8	6	8	27	29	-2	45,5%	18h30 - Atlético-MG x Palmeiras	
10	Náutico	28	22	8	4	10	28	35	-7	42,4%	18h30 - Vasco x Bahia	
11	Portuguesa	28	22	7	7	8	23	23	0	42,4%	18h30 - Atlético-GO x Portuguesa	
12	Corinthians	28	22	7	7	8	22	22	0	42,4%		
13	Flamengo	27	21	7	6	8	23	28	-5	42,9%		
14	Santos	26	22	6	8	8	26	31	-5	39,4%		
15	Bahia	24	22	5	9	8	19	25	-6	36,4%		
16	Coritiba	22	22	6	4	12	32	42	-10	33,3%		
17	Palmeiras	20	22	5	5	12	21	27	-6	30,3%		
18	Sport	19	22	4	7	11	17	31	-14	28,8%		
19	Figueirense	18	22	4	6	12	23	38	-15	27,3%		
20	Atlético-GO	16	22	3	7	12	22	40	-18	24,2%		

Classificados Libertadores  
Classificados Copa Sul-Americana  
Rebaixados para Série B