

### Receita

#### Uma refeição para quem quer leveza

Saiba como fazer pratos de salada usando ingredientes como feijão branco, agrião orgânico, tangerina e gorgonzola.

Página 17

**Unimed**

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
**47 2106-2200**

### Cultura

#### Histórias infantis contadas pelas mãos

Museu Emílio da Silva recebe neste sábado até o dia 5 de setembro a exposição "Família Kasperl", com bonecos de luva.



# O CORREIO DO POVO

O CORREIO DO POVO UTILIZA PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO AS FLORESTAS NO MUNDO. RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

**A VIDA ACONTECE AQUI**

**DESDE 1919**

WWW.OCPONLINE.COM.BR • JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 7.019 • FIM DE SEMANA, 1 E 2 DE SETEMBRO DE 2012 • R\$ 2,50

## Mês do "cachorro louco"

# Balanço de agosto revela cenário triste

Garota morta com mais de 30 facadas, homem assassinado na frente do filho ao reagir a assalto, rapaz enciumado que mata companheiro, ataque de abelhas africanas, jovem ferido ao "surfar" no trem e muitos acidentes de trânsito. Um mês para esquecer.

Páginas 20 e 21

### Schroeder

#### Agricultores optam por fruta orgânica

Experiências de produtores de bananas destacam as práticas voltadas para o cultivo ecológico. **Página 7**

### Stammtisch

#### Uma festa para 10 mil amigos

Evento deste sábado, no Parque Municipal, terá renda revertida para a Apae de Jaraguá. **Coluna do Moa**

EDUARDO MONTECINO



## Uma década de espera

Edital para a construção da rotatória na BR-280 foi lançado ontem pelo Dnit. Melhoria deve facilitar o acesso aos bairros Nereu Ramos e Ribeirão Cavalão.

Página 6

## Aniversários

A lista de empresas que comemoram aniversário de fundação neste dia 1º de setembro é muito grande. Seguem alguns dos aniversariantes:

- **Borrachas Wolf** - 59 anos
  - **Refrigeração Texfrio** - 37 anos
  - **Laboratório Jaraguense** - 35 anos
  - **Pizzaria Casarão e Vou Intercâmbio** - 29 anos,
  - **Brubel** - 24 anos
  - **Maier Transportes** - 22 anos
  - **Infosoft** - 19 anos
  - **Super calçados, Textilfio, Personal Piscinas** - 18 anos
  - **Helio Rengel** - 17 anos
  - **Maqjet Máquinas e Ferro Velho Spézia** - 16 anos
  - **Brasil Sul Embalagens** - 15 anos
  - **Hexagonal Engenharia, Caneri Grill, Eletrônica Gretec** - 13 anos
  - **Leoni Imóveis** - 11 anos,
  - **Catarina Têxtil** - 7 anos.
- No domingo celebram aniversário:
- **Vêmais Mídia Externa** - 20 anos
  - **Ultravisão Turismo** - 15 anos
  - **Ambiental, Tropical Máquinas** - 10 anos
  - **Cucina Amore** - 9 anos.

## Jato de tinta

Elas não eram baratas, mas como o maior lucro do segmento de impressoras de jato de tinta está nos cartuchos os preços caíram tanto que se tornaram descartáveis. Não raro são oferecidas como brinde na compra de computadores. Diante deste cenário, uma das tradicionais marcas – Lexmark – acaba de anunciar que está deixando de fabricar as mesmas.

## Carros

Este é um problema no aeroporto de Dubai. Diante da crise que se abateu sobre a cidade, muitos empresários na eminência da falência simplesmente deixam o País para não serem presos e deixam seus automóveis no estacionamento do aeroporto. Tempos bicudos.

# Mercado

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br



## Crise

O ministro da Fazenda, Guido Mantega, disse que os países avançados continuam empurrando os problemas com a barriga e admitiu a expectativa é de que os mesmos não sejam resolvidos no curto prazo.

Desta forma, essa crise se configura como mais profunda que a de

2008. Admitir o problema é o primeiro passo para a solução e, se o governo ouvir o que os empresários têm a dizer e agir de acordo com isto, certamente o Brasil poderá sair muito forte no final deste período. É uma ótima oportunidade que até o momento não estamos aproveitando.

## Mini

A Top Car, concessionária que representa a BMW e a Mini em Santa Catarina, colocou Jaraguá do Sul no roteiro para fazer teste drives com o Mini Cooper. As ações devem acontecer uma vez por mês na cidade. A Fenpar será o ponto de referência para atender os interessados em curtir esses carros que estão virando uma febre no mercado. A Top Car tem como diretores Carlinhos Dantas e Eduardo Scheer (na foto). As vendas estão localizadas nas cidades de Blumenau, Chapecó e Florianópolis.



DIVULGAÇÃO

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 307/09

Gestão Jurídica de  
Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br

## Confecções

No período de janeiro a julho deste ano o Instituto de Estudos e Marketing Industrial (IEMI) registrou uma redução no consumo aparente de confecções no mercado brasileiro de 9,4%, em peças, na comparação com igual período do ano passado. Mas a redução na produção das confecções foi de 13,1%. A diferença ficou para as importações. Em relação aos valores, a redução da produção ficou em 10,8%.

## Confiança da indústria

O mês de agosto promete ser positivo para o setor industrial. A começar pelo Índice de Confiança da Indústria que avançou 1,4% no último levantamento. Trata-se de uma informação animadora para o setor que enfrenta dificuldades.

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	7,5%	29.AGOSTO.2012
TR	0,000%	31.AGOSTO.2012
CUB	1.191,29	AGOSTO.2012
BOVESPA	↓ -0,34%	31.AGOSTO.2012
NASDAQ	↑ 0,6%	31.AGOSTO.2012
AÇÕES	PETRA4	22,82 ↓ -0,86%
	VALE5	42,09 ↑ 1,27%
	BVMF3	11,58 ↑ 0,18%
POUPANÇA	0,4675	1.SETEMBRO.2012
<b>COMMODITIES</b>		
PETRÓLEO - BRENT	↑ 1,45%	US\$ 114,690
OURO	↑ 0,09%	US\$ 1693,200

CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	2,0301	2,0306	↓ -0,81%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,9500	2,0900	↓ -0,95%
EURO (EM R\$)	2,5527	2,5558	↓ -0,29%
LIBRA (EM R\$)	3,2198	3,2233	↓ -0,37%

**MultiMoney, a sua corretora de câmbio em Jaraguá do Sul.**

As melhores taxas e tudo o que você precisar em serviços de câmbio.

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 51  
(47) 3376-5232 / multimoneycorretora.com.br



**MultiMoney**  
CORRETORA DE CÂMBIO

## HP 12C

A evolução da tecnologia ao longo das últimas décadas não abalou o prestígio desta calculadora pesada e robusta que é a calculadora científica HP 12C. Presente na mão de economistas e na do pessoal da área financeira das empresas, também encontra seu lugar em vendedores, especialmente quando se precisa calcular o que cabe no bolso do cliente. Alguns negociantes de automóveis usam uma tática simples: perguntam ao potencial cliente o quanto ele pode pagar por mês e então definem na calculadora o que podem oferecer para o mesmo. Nos dias 4, 11, 18 e 25 de setembro a Apevi promove no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul curso que explicará a Matemática Financeira a partir da HP 12C.

## Empresas fechadas

De acordo com estudo do IBGE publicado na última segunda-feira, 48 de cada 100 empresas encerram suas atividades em três anos. Os motivos são os mais diversos, mas normalmente são resultados de uma incorreta avaliação dos desafios. Além do prejuízo, o encerramento de uma empresa costuma levar muito tempo. São diversas as exigências para que isso aconteça sem transtornos futuros.

LOTÉRIAS	LOTOMANIA
QUINA	SORTEIO Nº 1275
SORTEIO Nº 2983	01 - 07 - 10 - 19 - 28
11 - 21 - 41 - 71 - 79	29 - 31 - 39 - 41 - 42
	45 - 47 - 58 - 61 - 63
	84 - 87 - 88 - 96 - 99

# SESC

Informa abertura de processo seletivo

Área/ Requisito	Cidade	Inscrições e informações
<b>DENTISTA:</b> Formação superior completa em Odontologia; Inscrição no CRO. Atuação em clínica geral. Aperfeiçoamento ou Especialização em Endodontia. 20h/semanais.	JARAGUÁ DO SUL	Por meio do site até dia 09/09/2012
<b>INSTRUTOR DE ATIVIDADES:</b> Formação superior completa em Educação Física (Bacharelado). Habilidade com Natação e Hidroginástica; Inscrição no CREF. 40h/semanais – R\$13,72 (hora-aula)	JARAGUÁ DO SUL	

Acompanhe os processos seletivos do SESC/SC  
Por meio do site [www.sesc-sc.com.br](http://www.sesc-sc.com.br) ícone Trabalhe Conosco

## Editorial

# Um agosto que cumpriu a fama

Definitivamente, agosto não vai deixar saudades para alguns moradores da região. O período carrega a fama negativa de ser o mês em que “as bruxas andam soltas”. E, nesses 30 dias, as cidades de Jaraguá do Sul, Massaranduba, Corupá, Schroeder e Guaramirim presenciaram casos que deram motivos a esse título. Foram situações atípicas e outras que, infelizmente, continuam fazendo parte das estatísticas da polícia, como acidentes de trânsito e mortes por crimes.

Na reportagem das páginas 20 e 21, feita pela jornalista Débora Remor, foi apresentado um balanço desses casos. Eles revelam que agosto foi mesmo um período conturbado. Uma das situações bárbaras foi a morte de

# “

**Ainda temos um sistema de segurança que não consegue evitar a ação dos criminosos antes deles cometerem os danos contra outros.**

uma jovem de 24 anos assassinada pelo ex-namorado com mais de 30 facadas. Ele se apresentou na quinta-feira e confessou a autoria. Assim, ajudou a polícia a solucionar a ocorrência.

Na maioria das ações, o trabalho policial foi bem efi-

ciente, com a prisão dos envolvidos. Mas, ainda temos um sistema de segurança que não consegue evitar a ação dos criminosos antes deles cometerem os danos contra outros. Foi o caso da quadrilha que agiu numa pousada, em Corupá, e feriu com um tiro o dono do estabelecimento. Entre os bandidos estava um foragido da Justiça, de alta periculosidade.

Essa realidade de agosto reflete o quadro de uma sociedade que convive diariamente com os riscos de morte. Para evitar que sejamos vítimas de ocorrências desse tipo, devemos criar próprias ações de prevenção e contar com a fé para afastar os males. Tomara que esse cenário de agosto não se repita nos meses que estão por vir.

## Charge



## Do leitor

### O poder da adaptação

Muitos pensam que para sobreviver às adversidades que a vida apresenta é preciso ser forte e vigoroso fisicamente. Contudo, mais forte são, na verdade, aqueles que sabem adaptar-se, com inteligência, às novas situações criadas pelas adversidades e conseguem vencer os desafios que se apresentam. Esse princípio serve para qualquer aspecto da vida, seja no trabalho ou na vida de relação.

Na Física, temos a resiliência que é a propriedade que alguns corpos possuem e que lhes permite retornar à forma original após terem sido submetidos a uma deformação elástica. Dessa forma, esses corpos nos dão um bom exemplo de capacidade de adaptação a mudanças.

Muitas pessoas consideram que a solução para seus problemas está numa mudança radical, como se tudo o que vinham fazendo estivesse errado. Ao recordar meus tempos de criança, observei uma grande vontade de aprender, tive muitas etapas de amadurecimento que precisei cumprir para chegar a ser quem hoje sou. Como seria a minha vida se eu perdesse as diversas oportunidades que tive de me

superar? Aprendi que nem tudo acontece como a gente quer, ou gostaria que fosse, porque cada ser tem dentro de si um grande poder de adaptação que pode ser usado de forma consciente ou não.

O autor da Logosofia ensina que “adaptar-se é, portanto, preparar dentro de si as condições adequadas para que o equilíbrio normal da vida perdure sem modificações, ainda que a vida se modifique tantas vezes quantas sejam necessárias ou o reclamem as circunstâncias. O contrário seria nos entregarmos como prisioneiros de um inimigo invisível, porém real, que estaria continuamente abateando nosso ânimo.”

Todos nós temos problemas, certo? Você conhece alguém que não os tenha? Bem, compreendo que os problemas constituem naturalmente uma parte da vida e que eles, muitas vezes, apresentam-se como desafios que me permitem conhecer potenciais que desconhecia em mim. Não devo, então, ser grato por essas oportunidades?

**Ermínio Moretti Santandrea,**  
Estudante de Logosofia  
em Jaraguá do Sul

**Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!**

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br).



[redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)

## Luiz Carlos Prates

### Conselhos inúteis

Lembro-me bem, faz tempo que comentei em minhas palestras sobre duas “novidades” em Sidney, na Austrália. A primeira era a criação de um curso, com diploma e tudo, que ensinava a ser feliz. Imagine um curso a nos ensinar a ser felizes e não o são que o curso bem que se justifica.

Depois surgiu outro curso interessante. Desta feita, os australianos se dispunham a ensinar a amar. Quer dizer, o “instinto” do amor precisava ser ensinado. Era só o que faltava! Mas é como dizia um velho amigo meu, jornalista debochado e muito bem-humorado: tem bobo para tudo.

Agora, aqui entre nós, está sendo lançado um livro, mais um, que se atreve a ensinar aos casais a como manter um bom casamento. Não suportando abobados “religiosos” propondo formas e ensinando pessoas a suportar o insuportável dos casamentos ou a querer passar fórmulas que durem até a morte...

Devo dizer aos atrevidos autores que se eles não estiverem comemorando 70 anos de casamento que caíam fora, não se metam a falar de casamento e menos ainda a ensinar os outros... Desde quando “religiosinhos” querem ensinar como devem os casais se comportar no dia a dia das alcovas? Ensinar a fazer isso ou aquilo é tolice. Casamento, no máximo, se pode resumir em algumas características, não mais. O que se pode, no máximo, é dizer que casamento deve ser o encontro de duas personalidades “pares”, gêmeas. Se não for assim, nunca vai dar certo. O mais é invenção. E é por isso que os casamentos estão durando pouco, só por isso, os dois são muitos diferentes. E os diferentes não se gostam. É impossível o amor entre diferentes... Os iguais se toleram, se entendem, se aceitam, se amam. Ensinar a amar, ensinar respeito entre casais é perda de tem-

po, ou eles sabem disso e vivem isso no cotidiano ou não se amam. E se não se amam, melhor, bem melhor, é cada um para o seu lado. Já.

#### Facilidades

Não tolero ouvir paspalhos dizer que as medidas adotadas para simplificar processos de divórcio fizeram aumentar o número de separações no Brasil. As tais mudanças ocorreram no ano de 2010, mas dizer que a lei simplificada está a separar mais casais agora do que antes é o mesmo que dizer que os revólveres são os responsáveis pelos suicídios... Bolas, quem faz uso da lei do divórcio “já estava” separado, antes mesmo da assinatura do divórcio. Só os néscios não sabem disso.

#### Dificuldades

Estás preparado para enfrentar problemas, dificuldades e desafios todos os dias? Estás disposto a tolerar enfrentamentos, a renunciar a muitos prazeres e a ceder em muitas vontades? Estás disposto a viver com “menos” num certo sentido ou em todos os sentidos? Se a resposta for positiva, podes casar. Se disseres não, nem penses em casar, vai ser um baita fora, um erro doentio...

#### Falta dizer

Liguei o rádio e um pobre coitado, dito médico, afirmava que não há dor psicológica, que toda dor tem uma origem física. Coitado. Toda dor é psicológica, sob os efeitos da anestesia você corta fora o braço de uma pessoa e ela nem aí... Ou sob efeito “hipnótico”. Há sim a dor puramente psicológica. Só um néscio não sabe disso. Ou não quer saber, claro, por razões de ordem corporativa ou por luta de reserva de domínio e mercado...

#### Fale conosco

Diretor: Nelson Luiz Pereira • [nelson@ocorreiodopovo.com.br](mailto:nelson@ocorreiodopovo.com.br) • Chefe de Redação: Márcio Schallinski • Edição: Diego Rosa e Elisângela Pezzutti  
• [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br) • Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268

• Comercial: 9149-9771 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • Horário de atendimento: 8h às 17h30

• Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

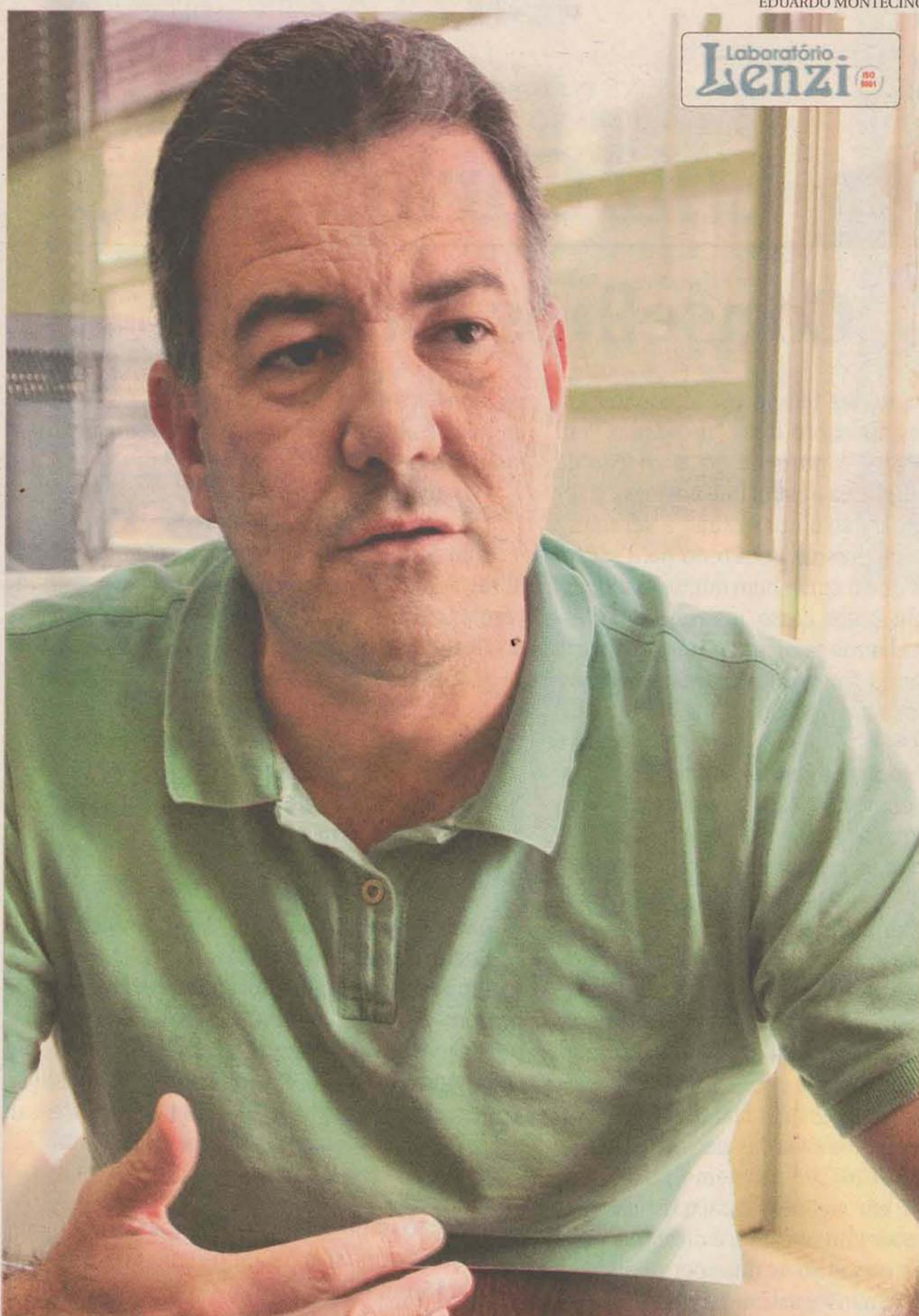
Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



## Entrevista

# “Transparência é ter respeito pela população”

Vereador Jean Carlo Leutprecht fala sobre a participação na campanha e da polêmica sobre o pedido de informações dos cargos da Prefeitura



EDUARDO MONTECINO

Laboratório  
**Lenzi** 80 5011

### JARAGUÁ DO SUL

Da redação

O vereador Jean Carlo Leutprecht (PC do B) está envolvido na campanha eleitoral no apoio aos candidatos Dieter Janssen (PP) e Jaime Negherbon (PMDB). Além disso, divide a experiência que teve em participar de três eleições de vereador e uma para deputado federal para dar apoio aos candidatos ao

Legislativo da coligação “Nova Jaraguá”.

Participando da coordenação da campanha como representante do PC do B, ele analisa o andamento da disputa eleitoral e avalia a situação que movimenta a Câmara nos últimos dias, que foi a discussão em torno do pedido de informação feito por vereadores da oposição, entre eles o próprio Leutprecht, para que fosse divulgada a estrutura de servidores da Prefeitura.

O Correio do Povo - Na última campanha você foi candidato a deputado federal com uma boa votação. Embora não tenha sido eleito, a quantidade de votos o colocou em evidência como possível candidato a prefeito. O que te fez mudar de posição?

Jean Carlo Leutprecht - Eu fui o sexto suplente de deputado. Tive uma boa votação em Jaraguá do Sul. Dos 29 mil votos, cerca de 30% foram da cidade. Três nomes saíram muito fortalecidos daquela eleição: Carlos Chiodini (PMDB), que se elegeu deputado estadual, o meu e o do Dieter Janssen (PP), que também fez uma boa votação para deputado. Com isso, o nosso projeto teve uma boa evidência. Dentro do nosso planejamento conversamos com o PMDB, PT, PP e outros partidos. E percebemos que se fossem feitas candidaturas separadas teríamos dificuldade. Por isso formamos uma coligação e direcionamos um planejamento de médio e longo prazo. Agora o apoio é voltado ao Dieter Janssen e a Jaime Negherbon. E, para 2014, vamos priorizar outros nomes desse grupo para apoiar a deputado estadual ou federal. O meu nome, dentro do PC do B, é um dos possíveis candidatos.

OCP - Você participou de três eleições como vereador (duas delas eleito) e uma para deputado federal. Agora decidiu não ser candidato. Como está participar da campanha nos bastidores?

Leutprecht - Na verdade faço parte de um projeto maior, que não é só meu. Temos o compromisso de eleger o Dieter (Janssen) e o Jaime (Negherbon). Com isso vamos fazer uma nova discussão política nos municípios. Chego a participar de três ou quatro reuniões de candidatos da majoritária e com as pessoas envolvidas nesse projeto. Estou bem motivado nesse trabalho.

OCP - Como está a tua participação dentro da coligação?

Leutprecht - Desde a composição desse grupo participei das conversas e faço parte da coordenação da campanha como representante do PC do B. Estou mais voltado no trabalho político. A nossa coligação possui, na maioria, partidos que fazem parte da base do governo federal e com representatividade nos ministérios. Isso ajuda na força política com Brasília. Temos uma nominata com bons nomes.

OCP - Como você analisa essa campanha em comparação com anteriores?

Leutprecht - Eu acho que será uma eleição que vai ser resumir nos últimos 30 dias finais do período de campanha. Aí teremos uma movimentação

maior, mais de corpo a corpo. Até agora é uma campanha fria, muito em função do desgaste da classe política. Temos boas lideranças, mas que nem sempre estão em evidência na mídia.

OCP - Como foi a contribuição do PC do B na formação do plano de governo?

Leutprecht - Nós defendemos uma bandeira da discussão das questões com a comunidade. Queremos um mandato que deixe a cidade mais humana. Jaraguá do Sul é uma cidade de trabalhadores e que precisam também de uma visão humanista porque o ritmo dela é bem exigente e queremos criar políticas que valorizem ações de qualidade de vida. A nossa contribuição é de apoio a uma proposta de renovação que achamos bem positiva. E avaliamos que essa proposta de governo defendida pela coligação valoriza a participação da sociedade.

OCP - Como vereador, esse período eleitoral é de maior desgaste para quem ocupa uma vaga na Câmara ou não?

Leutprecht - O trabalho legislativo acaba desaparecendo da mídia devido a uma série de restrições que dificulta a divulgação do trabalho individualizado do vereador. A minha postura sempre foi bem crítica para ações que prejudicam o andamento do município. A Câmara aponta problemas e tenta ajudar o desenvolvimento da cidade.

OCP - Fala-se tanto em transparência no serviço público, mas os vereadores da oposição, incluindo você, tiveram dificuldades na aprovação do pedido de informações sobre os cargos e salários dos servidores municipais e cargos comissionados (o pedido foi aprovado na quinta-feira). Como você interpretou esse desgaste?

Leutprecht - Esse pedido foi feito pela primeira vez em 2009. Depois, de lá para cá foram feitas novas reformas no quadro funcional da Prefeitura. Como a atual administração não disponibiliza as informações no Portal da Transparência, fizemos o pedido. Fica difícil até para a comunidade saber como está a estrutura se não for por essa medida. Queremos saber quantas pessoas trabalham e se realmente desempenham as funções as quais foram contratadas. A principal palavra que define a nossa coligação é respeito. E o fato de ser transparente é respeitar o direito do cidadão em saber onde está sendo colocado o dinheiro dos impostos. Transparência é ter esse respeito pela população. Tenho certeza que a nossa coligação terá obrigação de ter essa atitude.

## Cargos e salários

Na votação da Câmara de Vereadores que aprovou o pedido de informação sobre cargos efetivos, gratificados e comissionados da Prefeitura de Jaraguá do Sul, os votos favoráveis foram de Jean Leutprecht (PCdoB), Natália Lúcia Petry (PMDB), Jaime Negherbon (PMDB), Ademar Possamai (DEM), Dico Moser (PRB) e Justino da Luz (PT). Os vereadores Amarildo Sarti (PV), José Osório de Ávila e Lorival Demathê (PSD) se posicionaram contrários. Ademar Winter (PSDB) se absteve.

## Agora são duas ações

O advogado Altevir Fogaça recorreu ao Tribunal Superior Eleitoral (TSE) para que seja impugnada a candidatura de Cecília Konell (PSD). Além dele, um Procurador Federal Eleitoral também discordou da sentença dada pelo Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina (TRE/SC) no sábado passado. Na ocasião o órgão considerou que não houve enriquecimento ilícito e, por isso, a candidata não poderia ser enquadrada na lei da Ficha Limpa. O caso em questão refere-se a ação do candidato a vereador Anoar Batisti (PCdoB) contra a candidata Cecília Konell (PSD), alegando que candidata a prefeita estaria enquadrada na lei por ter perdido os direitos políticos. Ela foi condenada por empregar a irmã em cargo de confiança. A candidata conseguiu derrubar a pena através de uma liminar.

## Decisão do TSE

O advogado Marlon Bertol, que defende a candidata, disse que até segunda-feira estará apresentando as defesas do processo. Depois disso caberá ao Tribunal Superior Eleitoral (TSE) julgar os dois recursos. Pelo prazo legal, a ação deverá ser analisada e deferida até o dia 30 de setembro, mas por causa do mensalão as decisões podem demorar além do tempo previsto.

# Plenário

Nilson Antonio - Interino

2106.1923 | nilson@ocorreiodopovo.com.br

## Uma proposta para facilitar os trabalhos

Pelo que parece, o vereador Jean Leutprecht (PCdoB) cansou de brigar para conseguir aprovar na Câmara de Vereadores os pedidos de informações para saber como está a estrutura do quadro funcional da Prefeitura de Jaraguá do Sul.

A decisão foi motivada pelos vários pedidos de vista ao pedido de informação que estava na pauta desde o dia 2 de agosto. Por causa disso, o parlamentar já havia anunciado que entraria com uma proposta para mudar o Regimento Interno. Agora isso é realidade. O projeto foi protocolado ontem de manhã na Câmara.

O projeto de resolução do vereador propõe a revogação do inciso IX no artigo 173 do Regimento Interno. O inciso rege que é necessária a discussão e votação única para

os pedidos de informação. Com a mudança, os pedidos serão lidos e encaminhados via ofício ao órgão competente.

Além de Leutprecht, os vereadores Ademar Possamai (DEM), Francisco Alves (PT), Jaime Negherbon (PMDB), Justino da Luz (PT). A surpresa foi a assinatura de Dico Moser (PRB) na proposição. Ele é o único que integra a base do governo favorável a proposta do comunista.

O vereador do PRB afirma que nunca foi contrário aos pedidos de informações. "É um direito e um dever do vereador", disse. Para Dico Moser, a mudança irá evitar futuros conflitos entre os poderes.

Agora o projeto será lido na próxima sessão de terça-feira e deve ser votado na quinta-feira, dia 6.



DIVULGAÇÃO

## Greve no IFSC

Mesmo com a definição do sindicato da categoria em construir uma saída negociada da greve na quarta-feira, os servidores não definiram a data em que irão retornar ao trabalho. A decisão vai acontecer na segunda-feira na assembleia da categoria, às 13h30, no IFSC em Florianópolis. Ou seja, as aulas podem ser retomadas na terça-feira.

## Portadores de necessidades

Na noite de quinta-feira o candidato a Prefeito Dieter Janssen (PP) recebeu uma pauta de reivindicações dos portadores de necessidades especiais. A representante dos portadores, Paula Markiewicz, reclamou dizendo que a cidade é inacessível aos cadeirantes, aos surdos, aos mudos e todos que possuem alguma deficiência. Entre as solicitações estão um cadastro de deficientes, turismo acessibilizado, a disponibilidade de intérpretes e servidores públicos, médicos e professores capacitados em libras. Outro pedido se refere à realização de exames de surdez em recém nascidos.

## A semana

'Você deve ter em mente a Prefeitura como sendo uma empresa particular.

Os recursos públicos têm de ser gastos com os bens públicos.'

1. **ODENIR DERETTI (PP)**, candidato a prefeito de Massaranduba

'Eu sempre disse que não sou político profissional, sou administrador. Eu realmente vim aqui para administrar. Sabemos onde vamos investir.'

2. **MARIO FERNANDO REINKE (PSDB)**, candidato a prefeito de Massaranduba

'Não podemos pensar somente em nós, temos de pensar regionalmente.'

3. **JEAN LEUTPRECHT (PC do B)**, vereador questionando o afastamento de Jaraguá do Sul da Anvali

O prefeito tem de priorizar metas no governo, senão você passa quatro anos cuidando do que tem. A prioridade é ter uma equipe bem motivada.'

4. **LUIZ CARLOS TAMANINI (PMDB)**, candidato a prefeito de Corupá

'O prefeito deve estar cercado por uma boa equipe de secretários, pessoas que entendam da sua pasta, alguém que já atua na área.'

5. **JOÃO CARLOS GOTTARDI (PT)**, candidato a prefeito de Corupá



## BR-280

## Rotatória deve aumentar segurança

EDUARDO MONTECINO

Obra na região de Nereu Ramos prevê a construção de duas pistas de acesso à rodovia, sinalização e outras melhorias

## JARAGUÁ DO SUL

Carolina Veiga

Uma das obras mais aguardadas pelos que moram nas laterais da BR-280 é a rotatória que deverá ser instalada nas proximidades do Km 74, no ponto de acesso aos bairros Ribeirão Cavalão e Nereu Ramos, em Jaraguá do Sul. Depois de 10 anos de espera, na tarde de ontem o projeto finalmente começou a sair do papel com a publicação dos editais para a licitação das obras e serviços previstos pelo Contrato de Recuperação e Manutenção de Rodovias Federais - o Crema 2 -, que garantirá melhorias nas rodovias federais de Santa Catarina. Porém, o Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte (DNIT) ainda não deu uma posição de quando as obras iniciam.

A rotatória prevê a construção de duas pistas de acesso lateral à BR-280, iluminação e sinalização.

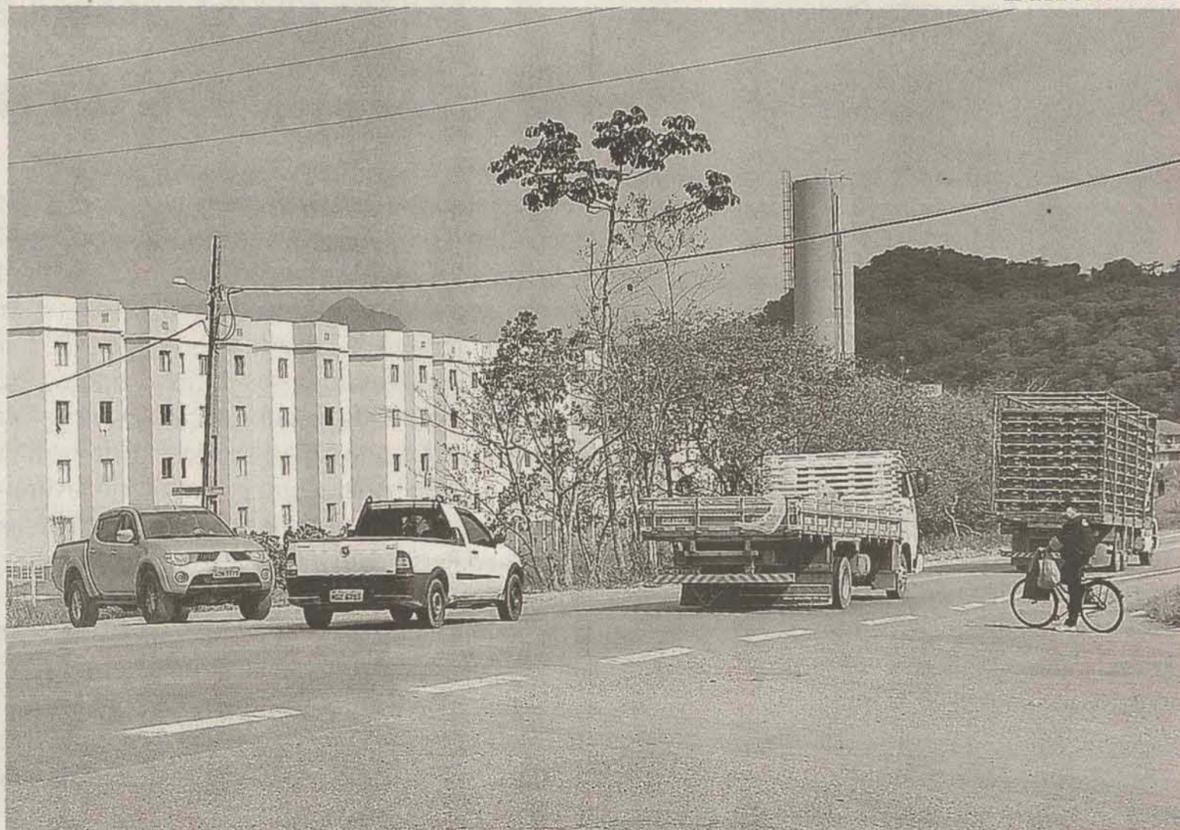
Localizada em frente ao Condomínio Dante Minel, a rotatória trará segurança aos mais de 10 mil moradores dos bairros Braço do Ribeirão Cavalão, Ribeirão Cavalão e Nereu Ramos. Entre eles está a família de Reinaldo de Almeida, de 27 anos. Para ele, o principal benefício será a tranquilidade. As crianças que precisam atravessar a rodovia terão maior segurança no trajeto até a escola. Residente na localidade há pouco mais de 10 meses, Almeida relata que só é possível cruzar a BR "correndo e sempre depois de cinco a dez minutos de espera". Nos horários de pico, como às 8h, às 18h ou ao meio dia, "a situação é ainda pior", afirma.

De acordo com o presidente da Associação de Moradores do Braço do Ribeirão Cavalão, Paulo Sérgio de Oliveira, em agosto do ano passado, cerca de 400 pessoas fecharam o trecho da BR-280 para

“

**Para atravessar a rua tem que ser correndo, sempre depois de esperar de cinco a dez minutos.**

**Reinaldo de Almeida, morador**



**PERIGO** Moradores se sentem inseguros com a falta de sinalização no local

mostrar quais são os problemas da região e reivindicar a construção da rotatória. Lembrando da manifestação, o que mais deixa Oliveira satisfeito é saber que a promessa realizada seis meses atrás foi cumprida dentro do prazo prometido. "Ontem foi um grande dia para nós", comemora, antevendo a redução dos acidentes que acontecem no local. Segundo ele, o problema poderia ter sido resolvido antes

e a obra estaria quase concluída, não fosse o escândalo no Ministério dos Transportes em 2011. "O projeto já estava no Ministério, mas com os escândalos todos, tudo foi revisto".

Para o presidente, a falta de acostamento, que dificulta a parada dos ônibus e a entrada e saída dos veículos nas ruas laterais, somada à imprudência e ao excesso de velocidade dos motoristas, ocasionam acidentes

diariamente. Segundo observa Oliveira, a conclusão do condomínio Dante Minel, em 2011, que aumentou consideravelmente o número de moradores da região, também complicou o trânsito. "Alguns nem entram para as estatísticas", afirma ele, completando que "quando o acidente só apresenta danos materiais, os motoristas costumam levar os veículos até a lateral da rodovia e resolver o problema ali mesmo".

## Programa investirá mais de R\$ 800 milhões no Estado

O Contrato de Recuperação e Manutenção de Rodovias Federais (Crema 2), do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit), prevê investimento de R\$ 886 milhões na recuperação e restauração de 1.275 quilômetros de rodovias federais em Santa Catarina. Estão previstas a construção de 33 quilômetros de terceiras faixas e ruas laterais, acostamentos e 33 intersecções nas rodovias BR-153, BR-158, BR-163, BR-280, BR-282 e BR-470. Além da recuperação da pista, os projetos englobam a construção de ciclovias, faixas de passeio

e sinalização.

Na BR-280, que corta a região Norte do Estado, estão previstos investimentos de R\$ 100 milhões na construção de 13 quilômetros de terceiras faixas e ruas laterais, 17 quilômetros de acostamentos, sete intersecções, acostamentos e uma passagem inferior para pedestres. As obras serão realizadas nos trechos que não serão contemplados com a duplicação da rodovia (155 quilômetros entre os municípios de Jaraguá do Sul e Canoinhas).

As construtoras vencedoras do edital ficarão responsáveis também pela manuten-

ção da BR-280 por um período de cinco anos. A licitação ocorrerá por Regime Diferenciado de Contratações Públicas, popularmente conhecido como pregão. As construtoras apresentarão suas ofertas a partir da disponibilização do projeto básico e executivo da obra e vencerá a que o oferecer o preço mais baixo.

**Somente para a região Norte de SC, o governo federal irá disponibilizar R\$ 100 milhões.**

## Novas ambulâncias em Corupá

DIVULGAÇÃO



**A Prefeitura de Corupá repassou ontem ao Pronto Atendimento Municipal (PA) uma ambulância modelo Kangoo Renault equipada. O valor investido foi de R\$ 68,9 mil, em parceria com o governo federal. Além disso, foi entregue uma van Transit Ford, que será transformada em ambulância para o uso do Corpo de Bombeiros Voluntários (foto). Esse veículo foi adquirido por R\$ 94,9 mil, com apoio do governo do Estado. A instalação dos equipamentos de socorro será feita pela Prefeitura.**

## Schroeder

## O negócio é a produção orgânica

FOTOS MARCELE GOUCHE

Agricultores da região são incentivados a investir na produção de frutas sem o uso de agrotóxicos

SCHROEDER

Heloísa Jahn

Os produtos orgânicos, cultivados sem o uso de agrotóxicos ou quaisquer outras substâncias químicas estão cada vez mais ganhando espaço no mercado devido os benefícios para a saúde para o consumidor. Já para o produtor, apostar no manejo para a produção orgânica pode ajudar a agregar valor à produção.

Atentos a esta opção, alguns produtores de Schroeder estão investindo no cultivo de frutos sem agrotóxicos. O bananicultor Valentin Alflen, 45 anos, trabalha há sete anos com a cultura de banana orgânica. Ele produz uma área com mais de 20 mil plantas e toda a produção vai para exportação. "A produção orgânica é menor, mas o preço de venda é melhor", afirmou. O preço mínimo para comercialização é R\$ 0,48 o quilo. Ele explicou que os frutos orgânicos levam mais tempo para serem produzidos. Mas pelo fato de não utilizarem agrotóxicos, os gastos são menores. "As únicas coisas que são colocadas nas lavouras são esterco e a 'torta de mamona', que é um composto orgânico utilizado para fertilização do solo. Todos são naturais", explicou.

As bananas produzidas na propriedade possuem um selo da IBD, que é uma empresa certificadora de produtos orgânicos



**SAÚDE** Alflen está mais tranquilo porque a família não fica mais exposta aos agrotóxicos

no Brasil. Alflen explicou que toda a propriedade deve estar livre de insumos agrícolas para não perder o certificado de produto orgânico.

A preocupação com a saúde dos familiares foi um dos principais motivos pelo qual o produtor Valentin Alflen decidiu parar com a utilização de agrotóxicos e iniciar com o cultivo de banana orgânica. Segundo ele, há oito anos os médicos constataram que o câncer na boca que seu pai teve, foi devido à exposição aos venenos utili-

zados no trabalho. "Quero cuidar da saúde da minha família agora, para não sofrer no futuro", disse. A esposa dele, Vanderléia Alflen, trabalha junto e destacou que fica com a consciência mais tranquila, pois a família não está mais exposta aos agrotóxicos. "Não quero criar meus filhos em meio ao veneno. Quero dar uma qualidade de vida melhor para eles", destacou. O casal tem dois filhos, de 16 e cinco anos, que convivem no ambiente onde são produzidos os frutos.

O pioneiro com do cultivo natural em Schroeder foi Valfrido Pedro dos Santos. Ele trabalha há 12 anos com frutos orgânicos, especialmente de banana e morango. Para Santos, a preservação do meio ambiente e a saúde das pessoas que manuseiam os frutos são os principais benefícios dessa produção. Na propriedade do agricultor estão sendo feitos experimentos em mais de 30 espécies de frutos para se iniciar o cultivo. "Este é um trabalho que tende a crescer na região" projeta.



**ORGÂNICOS** Ernildo Rowe afirma que o setor cresce 20% ao ano no Brasil

## Agricultores passam por capacitação

A Epagri de Schroeder trabalha com a qualificação dos agricultores nessa área. Cerca de 30 bananicultores do município estão envolvidos nesse trabalho. O órgão de agricultura do Estado irá fornecer algumas mudas de uma nova espécie de banana para serem plantadas em Schroeder. Através deste experimento eles irão verificar a aceitação e a resistência em comparação ao fruto já produzido na cidade na forma ecológica.

O engenheiro agrônomo da Epagri de Schroeder, Ernildo Rowe, explica que o princípio básico dos frutos orgânicos é não utilizar agrotóxicos e fazer uso de adubos solúveis para fertilização

do solo. "Para o agricultor a vantagem é a não exposição aos defensivos agrícolas. Para o consumidor é a garantia de um produto livre de contaminantes", destacou. O agrônomo avalia que as perspectivas para o cultivo de frutos orgânicos são boas, pois há grande procura por estes produtos no mercado. "Esse setor cresce cerca de 20% ao ano em todo o Brasil", destacou. A Epagri realiza estudos para uma nova espécie de banana, mais resistente, com melhor qualidade e produtividade.

A banana é o principal produto agrícola da cidade. De acordo com o Secretário da Agricultura, Indústria, Comércio e Turismo, Adilson

Pommerening, a produção de dessa fruta, tanto orgânica quando a convencional, corresponde a 11% da receita de arrecadação do município. "Os produtores estão utilizando desta realidade para cultivar o fruto orgânico e atender as exigências do mercado", disse. Pommerening destacou que a tendência é que a cada dia cresça mais a busca por estes produtos naturais.

**A Epagri fornecerá mudas de uma nova espécie de banana para plantio em Schroeder.**



# AGORA ESTAMOS TODOS JUNTOS

Lunender lezele Lunelli Alakazoo!



## Memórias do Vale

Silvia Kita redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Usina Bracinho inaugura suas novas instalações

No dia 25 de julho de 1953 o governador do Estado Irineu Bornhausen inaugurava as novas instalações da usina de eletricidade que, numa homenagem aos colonos, teve a obra denominada 25 de julho. A construção foi realizada pela Empre-sul, tendo a frente o diretor Gustavo Stamm e os engenheiros Soereuzen, Bleicker e Brosig. A Usina Bracinho iniciou a construção em julho de 1930, utilizando capital nacional e

estrangeiro, sob a chefia do engenheiro Lang, da empresa AEG de Berlim. Foi inaugurada em 28 de abril de 1931 com a presença de diversas autoridades. A antiga usina distribuía sete mil CV, sendo que as novas instalações permitiriam chegar a 20 mil CV. Com a linha Capivari-Jaraguá ficava resolvido o problema de energia para os próximos cinco anos, segundo o relatório apresentado pelo prefeito daquela época.

### As histórias de Luiz Maffezzoli

Em entrevista cedida ao 'Mensageiro de Jaraguá', em 1990, o senhor Luiz Maffezzoli contava que seus avós eram de Mantua, Itália. Nascido no interior de Brusque, ele chegou em Jaraguá do Sul com o pai, Antonio Henrique, em 1919, após adquirirem terras do Domínio Dona Francisca e se fixaram na localidade de Santa Luzia. Naquela época havia abundância de madeira, de animais para a caça e peixes, como o cascudo. Primeiramente fizeram uma plantação na região de Chico de Paulo, onde plantavam milho, arroz e feijão. A região que escolheram para morar era conhecida como Vila da Duquesa (Duquesa de Chartres).

Resolveram construir uma capela-escola e seu pai foi o primeiro presidente. Deram o nome de Santa Luzia.

Casou com Clara Nicolini, em 1928, e tiveram nove filhos. Além do trabalho na lavoura, foi o primeiro catequista das crianças que iam fazer a doutrina, além de inspetor de quarteirão, presidente do Sindicato Rural. Mas era mais conhecido por sua habilidade em auxiliar as pessoas que sofriam de quebraduras e destroncamentos. Utilizava álcool e sal para os doentes. Muitos jogadores de futebol o procuravam após se machucarem em campo. Nono Maffezzoli, como ficou conhecido, atendia a todos com presteza e carinho.

### Semana da Pátria: desfiles e homenagens cívicas

Inicia hoje a Semana da Pátria. O período é de homenagens e desfiles pela Independência do Brasil. Em Jaraguá do Sul as cerimônias cívicas sempre atraíram grande público para assistir os alunos desfilarem pelas ruas de centrais da cidade. Na foto, o desfile da Escola da Estrada Nova de Retorcida, feita em 1953.



ARQUIVO HISTÓRICO

Desfile dos alunos da Escola Estrada nova Retorcida Dia 7 de Setembro de 1953

### Relatório educacional de 1951

No relatório apresentado pelo prefeito de Jaraguá do Sul consta a criação das escolas de Pedras Brancas e de Ribeirão dos Corrêas, além de ser reaberta a de Ribeirão Jararaca, anteriormente fechada por falta de matrícula legal. Mas o Estado determinou a reabertura do estabelecimento para os 14 alunos, por causa da grande distância de outra escola.

Foram construídas as sedes das escolas rurais de pedra do Amolar Baixo (Corupá), Vila Chartres e Ribeirão Molha. Estava em construção à escola Santo Estevão.

O documento relata também a extinção do cargo de Inspetor Escolar Municipal,

sendo esta função transferida para o Inspetor Estadual. Quem estava no cargo era Aleixo Dellagiustina.

Este inspetor fez a estatística da educação municipal e constatou que nas 18 escolas públicas do município, aqui incluindo as escolas de Corupá (6), estavam matriculados 687 alunos. Sendo que 418 foram aprovados em 1951.

A escola com maior matrícula era a de Ribeirão Grande do Norte, contendo 57 alunos. Nessa unidade estavam atuando naquele ano de 1951 os professores Elisabeth Finta e Otávio Dana.

### O Bar Rodoviário



Inaugurada em outubro de 1944, a Rodoviária de Jaraguá (atual Terminal Urbano) atendia a todos os ônibus, municipais e intermunicipais, inclusive os interestaduais. Assim, era necessário ter um local para refeições rápidas, tomar um café ou um comer um doce.



Propaganda do Bar Rodoviário em 1945

Interior da Rodoviária

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial

CRC/SC. 006269/0

Profissionalismo		Qualidade
Competência		Experiência
Credibilidade		Responsabilidade
		Confiança

www.gumz.com.br gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 **UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.** Desde 1978

# “Família Kasperl” em exposição

Mostra inicia hoje e vai até o dia 15 deste mês, no Museu Histórico Emílio da Silva, que também oferece oficina

O Museu Histórico Emílio da Silva recebe, na sala Amadeus Mahfud, de 1 a 15 de setembro, a exposição “Família Kasperl”, com bonecos de luva do teatro alemão. Na abertura, programada para as 19h deste sábado, haverá a entrega solene de 16 bonecos de luva utilizados por Margareth Shlünzen, a “Móin-Móin”, nas décadas de 50 e 70, em Jaraguá do Sul. Os bonecos foram cedidos pela neta de Margareth, Karin. Na ocasião, a Cia. Alma Livre apresenta a peça teatral “Tem xente uma feis”, que será reapresentada no encerramento da exposição, no dia 15 de setembro, às 10h30.

Haverá, de acordo com a responsável pelo museu, Araci Piepper, oficina para a confecção de bonecos em três datas: 2, 8 e 9 de setembro. No dia 2, a oficina ocorre das 8 às 12h e das 14 às 18h. No sábado, das 14 às 18h; e no dia 9, das 8 às 12h e das 14 às 18h.

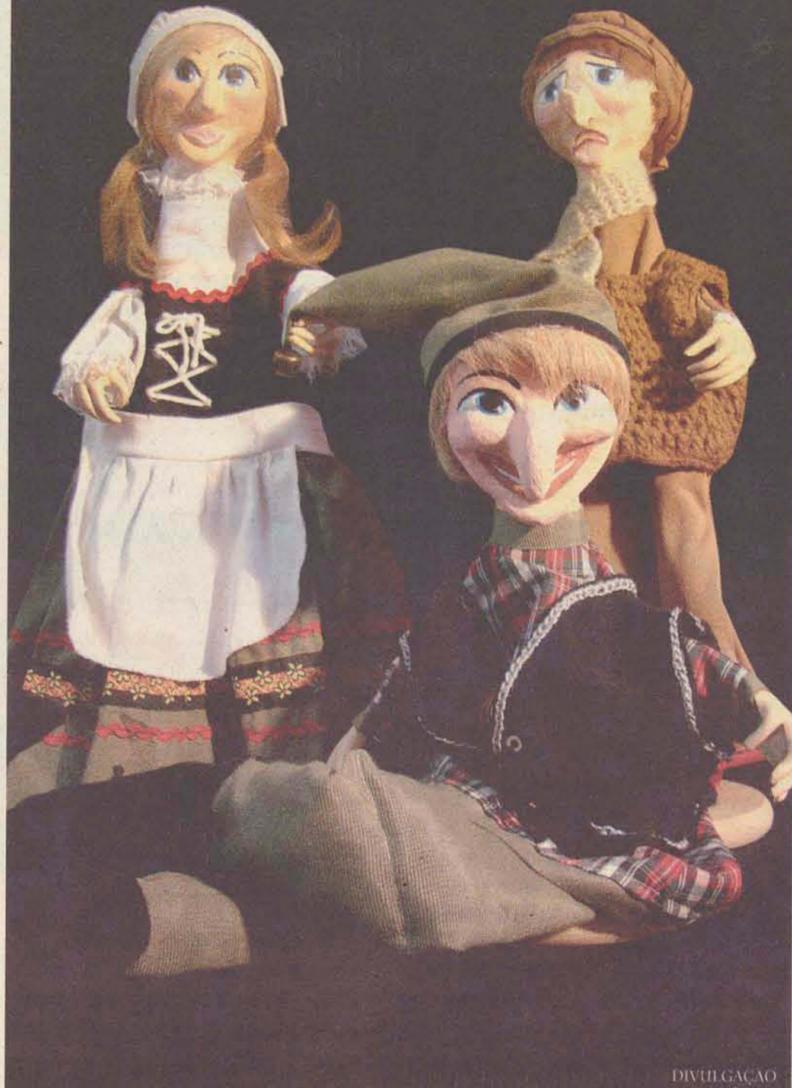
Devido à exposição e oficina, o museu terá o horário de atendimento estendido nestes dias. No dia 8, além do tradicional horário de visitas, das 9 às 12h, o museu também estará aberto das 14 às 18h. Aos domingos, as visitas ocorrem das 15 às 18h, mas também em virtude da oficina, em 2 e 9 de setembro, poderão ser feitas a partir das 14h.

De acordo com a atriz Mery Petty, integrante da Cia. Alma Livre, a exposição “Família Kasperl” tem como objetivo a disseminação da arte do teatro de bonecos de luva e a história do teatro de bonecos em Jaraguá do Sul, protagonizada por Margareth Pätzmann Schlünzen.

## Quem foi Margareth Pätzmann Schlünzen

Margareth nasceu em 13 de fevereiro de 1900, na Alemanha, e veio ao Brasil para cuidar dos filhos da irmã, doente, em São Bento do Sul. A irmã faleceu, mas Margareth permaneceu no Brasil e casou-se com o Pastor Ferdinand Schlünzen, vindo morar em Jaraguá do Sul.

A criação dos bonecos iniciou em 1957, com ajuda do filho Klaus. As histórias infantis que ela inventava eram contadas por personagens como bruxas, príncipes, princesas, lobos, policiais, Zé Galinha, Maria, o plebeu e a plebeia, o urso e o macaquinho, o tenebroso e assustador jacaré, além do esperto Kasperl, um bobo da corte. Além disso, alegrando a cena e dando um toque especial ao “Kasperl Theater”, como era chamado, cantigas em português e em alemão eram cantadas, acompanhadas ao som de gaita, violino ou flauta. As histórias só cessaram com a morte de “Móin-Móin”, em 1973.



DIVULGAÇÃO

## Nereu Ramos é destino dos Caminhos do Vale

O bairro Nereu Ramos é o destino do passeio que acontece neste domingo, pelo calendário de atividades do Programa Caminhos do Vale, realizado por meio de uma parceria entre a Secretaria do Desenvolvimento Econômico e Turismo e a Viverdo Agência de Viagem e Turismo.

De acordo com os organizadores, a caminhada reunirá cerca de 100 pessoas. As inscrições custam um quilo de alimento não perecível por participante e devem ser efetuadas pelo 3275-2734.

A organização disponibiliza guia e fornece camiseta e trans-

porte até o local do passeio. O ônibus sai às 8h da Praça Ângelo Piazzera, mesmo local da chegada prevista para as 12h.

Inicialmente prevista para o dia 7 de outubro, a próxima atividade dos Caminhos do Vale será antecipada para o dia 30 de setembro, devido às eleições municipais. O percurso permanece o mesmo: da Tifa Javali (Serra do Jaraguá) ao Rio Cerro 2, com graus de dificuldade baixo (plano e pouca subida) e alto (montanhoso/íngreme). As inscrições já estão abertas para esta atividade.

ARQUIVO OCP



**BELAS PAISAGENS** Região de Nereu Ramos recebe a visita de uma centena de caminhantes neste domingo

## Telecentro interdito

A supervisora da Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa, Dianne Katie Konell Chiodini, informa que o Telecentro, com 11 computadores, está temporariamente interdito.

O motivo é a manutenção preventiva da edificação histórica. De acordo com Dianne, os leitores serão avisados sobre a liberação do espaço através da imprensa e de e-mail.

## Agenda Sociedades

### Baile no Salão Centenário

Neste sábado, a Sociedade Desportiva Recreativa Rio da Luz 2/ Salão Centenário, de Jaraguá do Sul, promove Baile Público. A animação será da Banda Mil Show, do Paraná, e terá início às 22h30. Mais informações: 9968-0852.

### Convocação

A Sociedade Esportiva João Pessoa, através de sua Diretoria, convoca todos seus sócios para Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se dia 4 de setembro, com primeira convocação às 19h30 e segunda convocação às 20h, nas dependências da sede social, situada na rua Manoel Francisco da Costa, 4.220, bairro João Pessoa, Jaraguá do Sul-SC, para tratar dos seguintes assuntos: Prestação de contas de 2011/2012 com parecer do Conselho Fiscal; Eleição da Nova Diretoria; Eleição do Novo Conselho Fiscal; Autorizar e delegar poderes para Diretoria para alienação imobiliária; Assuntos gerais.



**Charles Zimmermann,**  
escritor  
charlesautor@gmail.com

## Crônica

# Hábitos e manias dos moradores de Jaraguá do Sul.

### O que desperta paixão pela cidade?

Quem ama Jaraguá do Sul tem manias esquisitas. A primeira e a mais estranha é de admirar que não existe cidade melhor, mais bonita, mais completa. Apostando que outra igual não há em todo o mundo. Quem ama Jaraguá do Sul vê beleza em tudo: nos montes que nos cercam, dizendo que aquelas clareiras de desmatamento que avistamos são um sinal do progresso. Até nos retirados bairros que se incham com suas casas desordenadas, nas calçadas quebradas do Centro da cidade, prontas para torcer o pé de alguém, nas construções quase dentro do leito dos rios. Quem ama Jaraguá do Sul é exagerado a si mesmo. Ama e pronto. E vive contando vantagens, que aqui os motoristas param na faixa de pedestres, que não temos trânsito nas horas de pico, que se pode chegar a qualquer lugar por vários caminhos, que todo mundo se entende, apesar das

diferenças culturais entre os nativos colonizadores e os trabalhadores vindos de outras regiões com diferente cultura e sotaque. Quem ama Jaraguá do Sul grita aos quatro cantos que aqui tem vida sim, mesmo vendo as pessoas esperando horas por um ônibus gastando quase um salário mínimo somente para se deslocar para o trabalho e para a universidade. Quem duvida é porque nunca caminhou



**Quem ama Jaraguá do Sul é exagerado a si mesmo. Ama e pronto.**

no belíssimo Parque Malwee num fim de semana ou foi a um restaurante e o garçom não te vê ali esperando por ele

porque a coluna de concreto atrapalhou a visão dele, escorado no balcão, ou jamais deu trocados a um desses malabaristas que vivem nos semáforos, cheios de vida. Nunca curtiu uma apresentação teatral ou musical no Sesc ou na Scar, que tem para todos os gostos e idades. Quem ama Jaraguá do Sul odeia quando falam mal da cidade, quando insistem em achar que aqui a grande maioria dos leitores se limitam a somente passar os olhos ao redor da uma coluna social, querendo saber quem está se relacionando amorosamente com quem, aguçados pela particular fantasia de uma foto para a coluna. Pior, confundem a vida de seus habitantes quando dizem que aqui não tem praia perfeita a poucos quilômetros. Quem ama Jaraguá de verdade responde estufando o peito: ah, se aqui tivesse praia não seria mais uma cidade, seria o paraíso!

## Novelas

### AMOR ETERNO AMOR - GLOBO - 18H

Elisa confessa a Virgílio que se apaixonou por Rodrigo e afirma que Melissa e Dimas são os culpados pelo sequestro do rapaz. Regina pensa em aceitar a proposta de Fernando. Seth afasta Zenóbio de Melissa. Rodrigo janta com Miriam. Jáqui confessa para Valdirene que está interessada em Henrique. Gil não acredita que Laura esteja com ciúmes de Henrique. Beto e Gabi namoram. Virgílio revela a Rodrigo o paradeiro de Elisa. Henrique afirma a Juliana que está interessado em Jáqui, mas que não pode terminar seu relacionamento com Laura. Gracinha incentiva Valéria a se declarar para Josué. Jacira posa para as fotos de divulgação de suas bijuterias. Beatriz conversa com Regina. Rodrigo chega à casa noturna onde Elisa se encontra.

### CHEIAS DE CHARME - GLOBO - 19H

Fabian/Inácio é antipático com Rosário e reclama das fãs para os jornalistas. Sarmento avisa que pode ser condenado em seu processo. Wanderley, Zaqueu e Naldo se penalizam com a situação de Socorro. Rosário acredita que descobrirá o mistério de Fabian. Lygia convida Penha para ir à sua casa. Cida encontra Elano e fica abalada. Isadora se insinua para Nilinho. Stela faz declarações para Elano. Sidney avisa que acompanhará Rosário em sua turnê e Inácio fica nervoso. Nilinho e Isadora se beijam. Lygia decide ir para a Espanha e pede para Gilson ficar com Samuel. Penha desconfia de que Sandro esteja com Branca. Rosário se revolta ao saber que Fabian se apresentará usando playback.

### AVENIDA BRASIL - GLOBO - 21H

Carminha não consegue convencer Tufão a desistir da separação. Leleco pede que Jorginho abra mão de Nina. Ivana diz a Max que passará a noite com ele na lancha. Zezé conta para Janaína que encontrou roupas de homem na chácara. Suelen admira o desenho de Roni para o novo uniforme do time do Divino. Leleco fica aliviado quando o teste de gravidez de Tessália dá negativo. Verônica e Noêmia rejeitam Cadinho. Jorginho conta para Lucinda que Tufão está apaixonado por Nina. Verônica tenta vender uma escultura para Monalisa. Jorginho tenta convencer Nina a viajar com ele. Muricy pergunta a Tufão, na frente de Nina, por que ele quer se separar de Carminha.

### GABRIELA - GLOBO

Não é exibida no sábado.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

## Clique animal

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajapra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



**Dimas Hyunday é a pastor alemão de Lucia Kanzler Paqueta e sua família. "Mãe" e filha já passaram por muitas coisas juntas e Dimas se mostrou sempre uma excelente companhia e muito amável. Ela completou 4 anos no dia 31 e Lucia e toda a família a amam muito e desejam que permaneçam juntos por muito tempo ainda**

## Aniversariantes



1/9: Gloria Estefan - cantora  
Max Fercondini - ator  
Thiago Rodrigues - Ator

2/9: Arnaldo Antunes - músico  
Keanu Reeves - ator  
Salma Hayek - atriz

1/9  
Alexandre Konell  
Anderson da Silva  
Claudinei da Silva  
Isolina M. Da Costa  
Diva M. Cipriano  
Estefani C. Weiss  
Evelasio Rossio  
Fabiano H. Anders  
Felipe E. da Costa  
Gerson C. Weiss  
Gerson L. Weiller  
Gilsonei S. de Oliveira  
Harry Kackbarth  
Isolina Maria da Costa  
Isolina Nasato  
Ivanir Rassweiler

Ivo Raduenz  
Jackson F. Rosa  
Jeferson Kreknicki  
Jeferson Lennert  
Jerson Klein  
Jerson L. Weiller  
Laura K. Prado  
Lauro Pietsch  
Marliane M. Prestine  
Norma D. Lange  
Olívio Soares  
Paulo Pivolto  
Paulo Roberto Fernandes  
Roberto Wolf Junior  
Rodolfo T. Neto  
Sibele K. Kanchen

Valdeliria Balsanelli  
Walli Giese Viergutz  
2/9  
Adilson C. Papp  
Adirson Iteller  
Adular Reinke  
Airtón Andre  
Altair Zanchin  
Ana G. Floriano  
Anderson P. Lindner  
Andreia Urbanski  
Angelica Nau  
Antonio S. Ferreira  
Arci Schneider  
Áurea Rolloff  
Caio Eduardo Blank

Celli Volles  
Charles Michalak  
Claudinei da Silva  
Cristiana Nellmann  
Cristiane M. Lindemann  
Deborah P. Barros  
Deleon de Vargas  
Dirceu C. Packer  
Etelvina D. Busnardo  
Everton Hornburg  
Filipe Teixeira  
Gabriela T. Ropelato  
Gimar Horongoso  
Heloa A. Rublo  
Ideraldo Reichert  
Infância R. Alves  
Ingo Huck

Itamar Kasulke  
Jair Antonio Alonso  
Jeison Otovicz  
João G. Weinfurter  
José L. Delai  
Kethim Tecila  
Laura Clarice  
Léia C. K. Schneider  
Lívio Leitempergher  
Logan L. Flores  
Luis O. Rodrigues  
Marcia Demétrio  
Marco A. Schuverkoiski  
Marcos Bier  
Marivone A. Correa  
Marlene P. Sasse  
Nelson Kroin

Nelva Forlim  
Nicole Grum  
Raquel de Medeiros  
Raquel Ersheng  
Rogério Limberger  
Sandra Kreyszig  
Sandra Nonato da Silva  
Sandro Wachholz  
Schaiane G. Vaz  
Seleon de Vargas  
Silvio Voigt  
Sivana Regina Mendes  
Moresco Fuch  
Tais Cardoso  
Vale Bussarello  
Vânia de P. Schmitz

## Lançamentos



**CD:**  
**Joe Bonamassa & Beth Hart - Don't Explain**

Carregado de sentimento, Don't Explain é um álbum que apresenta a parceria entre a cantora Beth Hart e o guitarrista Joe Bonamassa. Ele foi produzido por Kevin Shirley e contou com alguns músicos "feras", como o baixista Carmine Rojas e o baterista Anton Fig. O CD traz 10 canções que passeiam entre o soul, o blues e o jazz. A abertura arrepiante com "Sinner's prayer", de Ray Charles, já deixa claro que trata-se de um disco diferenciado; a releitura, cheia de malícia, de "Chocolate Jesus", de Tom Waits, só confirma isso.



**LIVRO:**  
**A criança de cinco a dez anos - Abrahão H. Brafman**

Quando uma criança passa dos cinco anos, sua atenção deixa de se concentrar apenas na família. As pessoas, lugares e acontecimentos do mundo exterior despertam a sua curiosidade e interesse. A mudança traz alegrias para os pequenos, mas também uma série de dúvidas, desconfianças e hesitações. Para os pais, a impressão é de que os filhos ficam mais reservados, expondo menos os seus sentimentos. O experiente psicanalista Abrahão Brafman desvenda os muitos mistérios presentes nessa etapa da vida. Ele descreve com clareza os dilemas e as inquietações mais comuns na vida das crianças nessa faixa etária.



# Plural

Beatriz Sasse    contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

FOTOS DIEGO JARSCHER/DIVULGAÇÃO



Em total clima de descontração, Alceu Grade, Ana Claudia Locilha de Oliveira e Luma Serafin curtiram 'Homem Banda e sua Mina', no Sacramentum Pub

Daiane Lux e Bruno Takahashi em noite de show com a banda Chimarruts, na Patuá Music



O fotógrafo Diego Jarschel faz uma pausa nos cliques de balada para uma foto ao lado da bela Bruna Larissa Bruch

## Via Twitter

"Você não sofre porque algo aconteceu ou não aconteceu. Você sofre das suas esperanças."

Cabana PdH (@cabanapdh)



## Rock, mais rock...

• Galera do rock já tem programa garantido para o dia 8 de setembro, o Pirata Rock Bar traz a Jaraguá do Sul as bandas Cólera e Calibre 12. Abertura com as bandas Estado Deplorável, Homem Lixo e Carcerários. Os shows ocorrem na Sociedade Acarai (rua João Manoel Lopes Braga, 315), a partir das 21h. Ingressos: 1º Lote R\$ 15. Contatos: 8407-9266 e marcotaroni@hotmail.com.

• Outra data para marcar na agenda é o dia 22 de setembro, quando o Pirata Rock Bar já em sua sede (rua Barão do Rio Branco, 862) promove show com a banda Matanza. A noite tem também show com as bandas Sopa de Ferrugem, Thisturbio e Clube da Monareta. A banda Matanza vem com a divulgação de seu trabalho "Odiosa Natureza Humana", e ainda promete trazer novidades. Ingressos: 1º lote R\$ 20 (limitados).

## E mais rock!

A Baquetas Liverpool, através do blog Cabana Cult (<http://cabanacult.blogspot.com.br>), está cadastrando bandas de toda a região. O motivo? A fabricante de baquetas e acessórios de bateria quer receber informações sobre os bateristas dos grupos. A ideia é dar uma garimpada na cena e buscar novos endorses (espécie de patrocínio onde o músico é pago para utilizar e promover produtos do seu patrocinador). Para participar basta enviar os dados da banda (vídeos e músicas) e um breve relato sobre a história do seu trabalho (gênero de som, tempo de estrada, influências) para o e-mail paulicocabana@gmail.com. (Via <http://regiaorock.com.br/blog>)



## Verde e amarelo

Já pensando no clima de férias, o Hotel Vale das Pedras aproveita o feriadão de 7 de Setembro para promover atividades para toda a família. Ouvir os pássaros, caminhar sobre a grama e brincar como criança para recarregar as energias é o que propõe o hotel em três dias especialmente planejados pela equipe de recreação. O hotel oferece cortesia para duas crianças de até cinco anos, no mesmo apartamento dos pais. Além de toda a estrutura e conforto, os hóspedes podem preparar o fôlego para atividades como "Acorda Brasil", "Caça ao Vampiro", "Fogueira, História e Marshmallow". A programação é destinada a adultos e crianças com idade acima de seis anos. Para mais informações e reservas: 3273-4084 e reserva@hotelvaledaspedras.com.br.

Apartamentos a partir de R\$ 119.000,00



Entrada parcelada em até 24 meses

Atendemos sábados, domingos e feriados  
ligue e agende sua visita.

Aptos com 59,7 m² de área privativa;  
Excelente sacada c/ churrasqueira;  
Sala para 2 ambientes;  
Vaga de estacionamento privativa coberta;

Localizado no Bairro Tres Rios do Sul  
Rua 1305, esq/ com rua 445  
Atrás da metalúrgica TS.  
Distante somente 5 km do centro.



Plantão de vendas  
(47) 9112-7282 / 9909-7282 / 3273-7275  
contato@casapropriacaixa.com.br

Incorporação Imobiliária registrada sob nº R.3 - 63.823 de 24 de julho de 2012 do Cartório do Ofício do Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul - SC. De acordo com a lei 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material, são de caráter meramente ilustrativo, os móveis assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações, não fazem parte integrante do contrato. O Imóvel será entregue conforme o memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e projetos complementares sem prévio aviso.



# Coluna do Moa

Moa Gonçalves

moagconalves@netuno.com.br

## É hoje

Que rola no pátio do Parque Municipal de Eventos a 10ª Stammtisch. Um verdadeiro encontro de amigos que vai reunir mais de dez mil pessoas da nossa região. Um agito contagiante que começa a partir das 10h e vai até 18h. O valor da entrada para quem já possui fita convite é R\$ 1 e sem convite o ingresso é R\$ 5. Toda a renda será revertida para a Apae de Jaraguá.



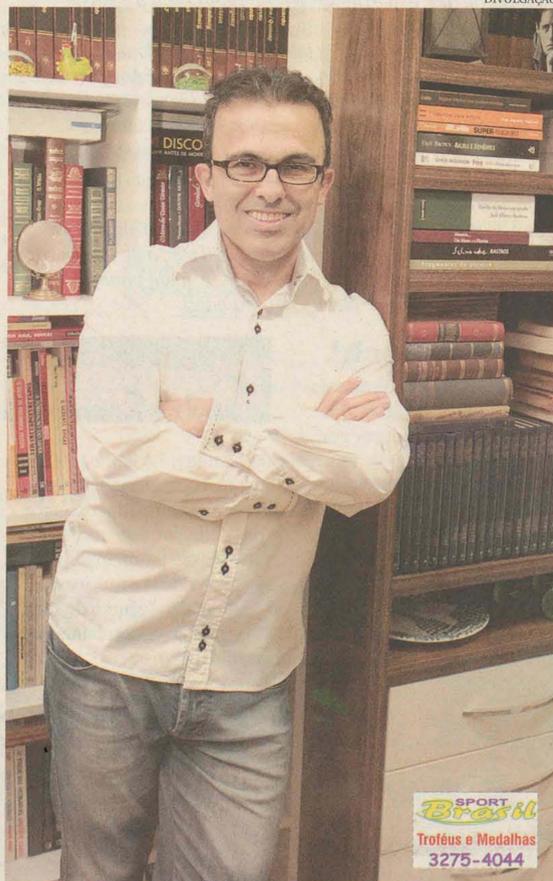
## Aviso

Candidatos a cargos eletivos estão proibidos de visitar as escolas públicas estaduais em horário de aula. Ordem da Justiça Eleitoral!



## Balacubaco

Dizem as comadres dos salões da moda que nas idas e vindas para Floripa, aquele poderoso se apaixonou pela irresistível profissional da sua área, competente e bem-sucedida, daquelas mulheres hiperperfeitas. Atropelado pela paixão e comprometidíssimo por aqui, não se entrega ao novo sentimento porque teme o prazo de validade, nem tem coragem para terminar, enfeitado.



DIVULGAÇÃO

**DESTAQUE** Nelson Pereira, diretor de O Correio do Povo, estampa a capa da Revista Nossa, edição de setembro. Fala sobre o Portal OCP

## Onde comer bem em Jaraguá

No Restaurante Park Aurora. Lugar aconchegante, natureza e boa comida num só lugar. Onde? No Rio Cerro 1 – após O portal de Jaraguá – na Chocolateite.

“

A vida é uma criança que é preciso embalar até que adormeça.

Voltaire

**ENCONTRO** Presença de Valeria Endler, Rosilene Rosa e Grasielle Peixer no concorrido happy hour do Madalena



## Nas rodas

• O parceiraço de sempre, José Carlos Junckes, gerente do Grupo Zanotti, embarca hoje e vai curtir temporada de pesca no Pantanal. Retorna para conferir a 12ª Feijoada do Moa.

• As rádios Super Nova FM e Studio FM vão cobrir toda a Stammtisch, hoje no Parque Municipal de Eventos.

• Cacá Pavanello vai acompanhar hoje, o time de futsal CSM Jaraguá, que disputa segunda-feira, a classificação na Liga Nacional, contra o Carlos Barbosa, no Rio Grande do Sul.

• A confeitaria Pedacinho do Céu vem fazendo sucesso nas mesas descoladas, com sua



**BALADA** Ianara Araujo conferindo a Upper Floor

## Apoio

Wander Weege, como sempre, dando aquela força para a Stammtisch. Dois carrinhos elétricos, cedidos pelo grupo Malwee, circularão pela festa servindo como apoio aos grupos participantes. Valeu mesmo!

## Bomba

Pelo meu Pop Super Star Fone vermelho fiquei sabendo que tem gente enroladíssima na agiotagem na urbe sorriso. Grana dos outros, enrolação de todo jeito e dívidas nas alturas para manter um luxo que o salário não cobre. Vai estourar a qualquer momento.

Por favor, seu Bruno, uma bem gelada na mesa 12, aqui na Stammtisch.

## Crescimento

O meteórico crescimento de Dieter, segundo enquetes populares, torna o “pepista” principal alvo dos outros candidatos. Ele deve esperar, pelo visto, petardos dos inimigos mas também muito “fogo amigo” nos próximos dias.

## Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é João Tadeu Marcelino. Ele é outro amigo que acompanha a coluna todos os dias.



FOTOS MAURICIO HERMANN/DIVULGAÇÃO

**NIGHT** Thamires Alves nos corredores da London Pub



## Pensando bem

Temos que tomar cuidado com os olhares de quem não sabe amar...eles costumam fazer esquecer que você vale a pena!

## Fofocódromo

Tem gente apostando alto que “Carlinhos do Itajara” faz mais votos que muitos candidatos bambambãs. Seria o conhecido voto “Protesto”. Será? Seguindo o mote: quem viver verá!

## Buxixo

Pelo meu fio vermelho fiquei sabendo que um mega empresário jaraguense, que já está na área da comunicação, por baixo dos panos, estaria negociando uma emissora de rádio.

## Te contei

• O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o meu amigo Léo Leier, da Funerária Leier, que também deu aquela força para a Stammtisch. Aquele abraço!

• Na próxima terça-feira, Flavio Murilo Vieira comanda a cozinha, no Loks, em torno de seu aniversário.

• Hoje às 19h, em Corupá, acontece no Salão paroquial, a 1ª Noite Brasileira.

• No Bar Lico, Neni Junckes movimentará após a Stammtisch, um concorrido After. Presenças dos Djs Conra, Eduardo Moretti e Alva.

• Wiviane Pickler Batista, a Espiã da Moda, marca presença, hoje na 10ª Stammtisch

• Valorize seus pais.

• Com essa, fui!



# Você aqui!

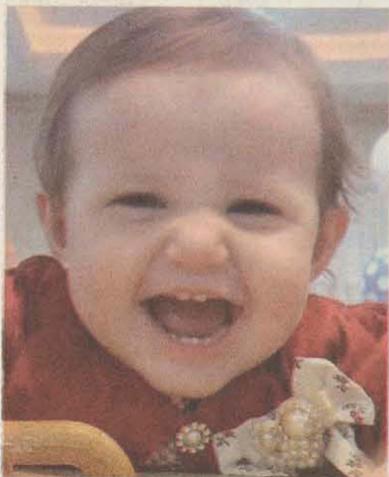
Quer publicar sua foto?  
É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br. 



**Heloisa completou 2 aninhos no dia 28. Os pais Maiko e Lucinéia desejam-lhe felicidades: "Te amamos muito, você é o mais lindo presente que alguém pode ganhar. Obrigado Senhor por ter nos abençoado. Proteja-a e guie-a sempre no caminho do bem! Amém".**



**Parabéns para Ana Paula que se forma hoje no curso de Pedagogia pela Uniasselvi/Fameg. Familiares e amigos lhe desejam sucesso. "Você se esforçou e buscou o seu sonho. Por seus próprios méritos venceu e hoje os aplausos são todos para você!"**



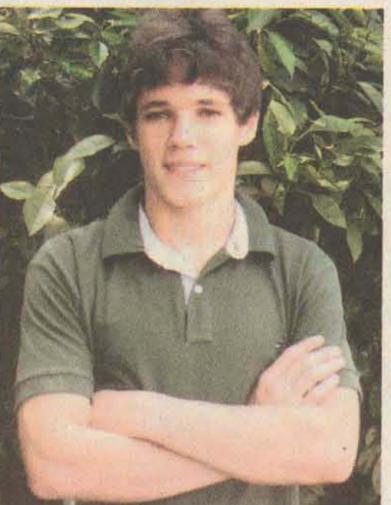
**Amanda Viana completou um ano de vida no dia 29. Seus pais Camila Tilles Viana e Genivaldo Viana, os avós, tios e a tia Ana Carolina Tilles desejam muitas alegrias e saúde**



**A pequena princesinha Nelly Naura faz 7 aninhos neste domingo. Quem deseja muitas felicidades são os pais, avós, todos os parentes e amigos da família. Parabéns!**

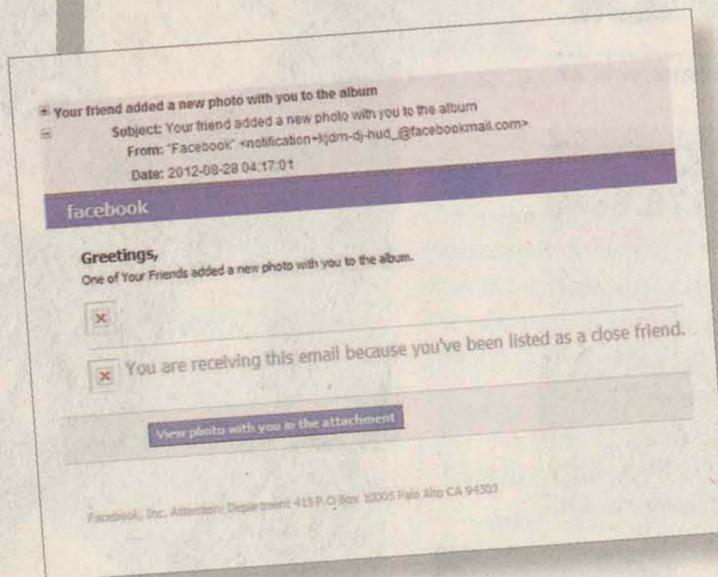


**Nicolle comemorou 5 anos no dia 31 e recebe muito carinho e desejo de felicidades dos dindos Diogo e Janaina**



**Bruno Rodrigues completou 17 anos no dia 31. Quem lhe manda os parabéns é seu irmão Marcelo**

# Digital



## Golpe usa Facebook e dá controle do PC do usuário a criminosos

Um novo golpe está fazendo com que os usuários da rede social Facebook acreditem que foram marcados na foto de um amigo para instalar um vírus na máquina das vítimas. O malware dá aos cibercriminosos o controle sobre o computador com Windows, informou na terça-feira a fabricante de antivírus Sophos.

O golpe é espalhado por e-mail, em uma mensagem que finge ser enviada pelo Facebook. "Seu amigo marcou você em uma

foto em álbum", diz o assunto do e-mail, e a mensagem avisa que o usuário foi marcado por um "amigo próximo".

A mensagem traz um arquivo malicioso anexado, que depois de baixado e instalado dá o controle do computador aos criminosos. A Sophos já havia identificado um golpe semelhante no mês passado. O cavalo de troia também avisava sobre uma falsa marcação em uma foto de amigo, mas não continha anexos, e direcionava o usuário a sites maliciosos.

## O que podemos esperar do iPhone 5?

No próximo dia 12, a Apple vai apresentar ao mundo a nova geração de smartphones, que vem sendo chamada informalmente de iPhone 5.

Analistas em tecnologia esperam a maior atualização dos dispositivos móveis da companhia desde que Tim Cook assumiu o controle da empresa, em 2011. A companhia costuma não liberar informações sobre seus aparelhos antes do lançamento oficial, o que cria uma expectativa em torno de cada anúncio.

Por isso que, meses antes do lançamento, circulam entre especialistas de tecnologia e amantes da marca uma torrente de rumores sobre as possíveis novidades nos aparelhos. Entre as prováveis novidades do dispositivo – reveladas por fontes confiáveis – e alguns boatos está a de que o aparelho será bem mais fino, já que em agosto, a Apple conquistou uma patente que pode

reduzir a espessura de seus eletrônicos portáteis, como o iPhone.

O documento trata de uma tecnologia aplicada às telas de LCD capaz de integrar os sensores de toque com os circuitos do display, o que deixaria o conjunto muito mais fino.

Outra novidade pode ser a de que o novo smartphone da Apple venha com uma bateria bem maior do que a atual. Ela seria essencial para garantir mais autonomia ao aparelho durante conexões feitas a partir de redes 4G, de alta velocidade.

A próxima geração de iPhones deverá chegar ao mercado com um cartão nano-SIM, bem menor do que o usado na versão atual da aparelho.

O posicionamento dos conectores do aparelho, o tamanho do conector e se o novo iPhone terá versões coloridas também ainda são boatos. Só esperando para ver!

**Design do novo produto da Apple ainda é dúvida. Enquanto isso, especulações sobre o aparelho rolam soltas na Internet**



## Tirinhas



## Cinema

## PROGRAMAÇÃO DE 31 A 6/9

## SHOPPING BREITHAUPT JARAGUÁ DO SUL

## ■ ARCOIRIS 1

- Os Mercenários 2 - Leg. - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30



## ■ ARCOIRIS 2

- A Era do Gelo 4 - Dub. - 14h30
- O que Esperar Quando Você Está Esperando - 16h40, 19h, 21h10
- E aí, Comeu? - Nacional - 15h, 17h

## ■ ARCOIRIS 3

- O Vingador do Futuro - Leg. - 19h, 21h20

## JOINVILLE GARTEN SHOPPING

## ■ GNC 1

- Os Mercenários 2 - Dub. - 17h40, 19h5, 21h50
- Outback - Uma Galera Animal (3D) - Leg. - 13h30, 15h30

## ■ GNC 2

- Os Mercenários 2 - Leg. - 14h15, 16h40, 19h, 21h30

## ■ GNC 3

- À Beira do Caminho - Dub. - 13h:10
- Intocáveis - Leg. - 15h10, 17h25, 19h40, 22h10

## ■ GNC 4

- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 13h15, 16h20
- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Leg. - 21h20
- Um Divã Para Dois - Leg. - 19h20

## ■ GNC 5

- A Era do Gelo 4 - Dub. - 14h
- O Ditador - Leg. - 16h, 18h, 20h, 22h

## ■ GNC 6

- A Era do Gelo 4 (3D) - Dub. - 13h, 15h
- O Vingador do Futuro - Dub. - 19h10
- O Vingador do Futuro - Leg. - 21h40
- Valente (3D) - Dub. - 17h

## SHOPPING MUELLER JOINVILLE

## ■ GNC 1

- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Leg. - 21h
- Os Mercenários 2 - Dub. - 13h45, 16h, 18h15

## ■ GNC 2

- A Era do Gelo 4 - Dub. - 13h
- O Vingador do Futuro - Leg. - 17h, 19h25
- Rock of Ages: o Filme - Leg. - 21h45
- Valente - Dub. - 15h

## ■ GNC 3

- Os Mercenários 2 - Leg. - 14h, 16h30, 19h, 21h30

## SHOPPING NEUMARKT

## ■ GNC 1

- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Pré-estréia - Leg. - 19h50
- Os Mercenários 2 - Dub. - 13h20, 15h30

- Os Mercenários 2 - Leg. - 17h40, 22h

## ■ GNC 2

- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 15h50
- Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Leg. - 21h30
- O Vingador do Futuro - Dub. - 13h30
- O Vingador do Futuro - Leg. - 19h

## ■ GNC 3

- A Era do Gelo 4 - Dub. - 16h
- Os Mercenários 2 - Dub. - 18h10, 20h10, 22h10
- Outback - Uma Galera Animal - Dub. - 14h

## ■ GNC 4

- À Beira do Caminho - Dub. - 13h40
- O Ditador - Leg. - 15h40, 18h, 20h, 21h50

## ■ GNC 5

- Na Estrada - Dub. - 13h50
- Procura-se um Amigo Para o Fim do Mundo - Leg. - 16h30, 18h45, 21h

## ■ SALA VIP

- 360 - Leg. - 14h15, 16h45, 19h15, 21h40

## BLUMENAU NORTE SHOPPING

## ■ CINÉPOLIS 1

- Os Mercenários 2 - Dub. - 14h50, 17h20, 19h50
- Os Mercenários 2 - Leg. - 22h10

## ■ CINÉPOLIS 2

- Procura-se um Amigo para o Fim do Mundo - Leg. - 14h10, 17h, 19h20, 21h40

## ■ CINÉPOLIS 3

- Outback - Uma Galera Animal (3D) - Leg. - 12hA, 14h, 16h10

- Batman - O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 18h10, 21h30B

- O Legado Bourne - Leg. - 21h30C

## ■ CINÉPOLIS 4

- Batman - O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 22h20C

- O Ditador - Dub. - 13h40, 15h45, 18h, 20h10

## ■ CINÉPOLIS 5

- E aí, Comeu? - 13h30, 16h, 18h20, 20h50

## ■ CINÉPOLIS 6

- À Beira do Caminho - 14h20, 16h30, 19h, 21h50

## ■ CINÉPOLIS 7

- A Era do Gelo 4 (3D) - Dub. - 13h, 15h10
- O Vingador do Futuro - Dub. - 17h30, 20h, 22h30B
- Abraham Lincoln: Caçador de Vampiros (3D) - Dub. - 22h30C

- \* A - Somente sábado (1/9) e domingo (2/9); B - Exceto sábado (1/9) e domingo (2/09); C - Somente sábado (1/9) e domingo (2/9)

## PARK EUROPEU BLUMENAU

## ■ ARCOPLEX 1

- Os Mercenários 2 - Dub. - 14h30, 16h40
- Os Mercenários 2 - Leg. - 19h, 21h10

## ■ ARCOPLEX 2

- Os Mercenários 2 - Leg. - 14h, 16h10, 18h20, 20h30

## ■ ARCOPLEX 3

- O Ditador - Leg. - 14h20, 16h40, 19h, 21:20

## ■ ARCOPLEX 4

- O Legado Bourne - Leg. - 21h
- O Que esperar quando voce está esperando - 14h20, 16h30

- O Vingador do Futuro - Leg. - 18h40, 21h (segunda, terça, quarta e quinta)

## ■ ARCOPLEX 2

- Apenas uma noite - 14h, 15h50h, 17h40, 19h30, 21h20

## Angélica fala sobre engravidar de menina

Angélica nunca escondeu do público o desejo de ter uma menininha. Mãe de dois garotos, Joaquim (7) e Benício (4), a apresentadora revelou o que fez para conseguir engravidar de Eva, que deve nascer em breve. "Tentei tudo o que me disseram: banho de saís, comer frutas silvestres... Mas o que eu acho que deu certo mesmo foi transar dois dias antes da ovulação", disse a apresentadora do Estrelas.

## Filho de Stallone morreu do coração

Sage Stallone não morreu de overdose, como se chegou a cogitar. O filho de Sylvester Stallone foi vítima de um problema no coração, informou a polícia de Los Angeles, com base no resultado da autópsia e do exame toxicológico do ator, encontrado morto no final de junho. Amigos de Sage contaram que ele evitava exercícios físicos, se alimentava mal, fumava cigarros e tomava diversos medicamentos controlados.

## Claudia Raia não descarta casar novamente

Claudia Raia falou sobre o relacionamento com o ator Jarbas Homem de Mello. Questionada se casaria novamente, ela não titubeou. "Por que não?", respondeu. A atriz disse, no entanto, que prefere esperar um pouco mais antes de falar em casamento. "Agora não é o momento, mas não descarto a possibilidade de casar novamente", contou. A atriz com a agenda sempre cheia de compromissos, disse brincando que: "Onde eu estiver, ele vai atrás".



## Karina Bacchi agradece apoio

Karina Bacchi decidiu se manifestar, mais uma vez, na rede social, após receber o carinho de muitas pessoas por conta da morte de seu irmão, Alexandre, ocorrida esta semana. Por meio de uma mensagem postada em seu Instagram, a atriz e apresentadora não comenta detalhes sobre o ocorrido, mas agradece o apoio enviado à ela e à família desde que a notícia chegou à imprensa.

## Casamento dos Beckham abalado

Um dos casamentos mais sólidos do showbiz está abalado. Segundo o tabloide britânico Daily Mail, rumores de traição envolvendo David Beckham e a cantora de ópera galesa Katherine Jenkins, estariam abalando a relação dele com a ex-Spice Girl Victoria Beckham. Tanto os Beckham quanto Katherine negaram os boatos. O casal está junto há 13 anos e tem quatro filhos.

## Horóscopo

“A beleza das coisas existe no espírito de quem as contempla.” David Hume

## ♈ ÁRIES

Procure não se estressar com muitas obrigações: relaxe um pouco! Curta a sua família, demonstre seu amor e compreenda as necessidades deles. No setor afetivo, trocar confidências com seu par vai fortalecer os vínculos de afeto. Cor: tons escuros.

## ♉ TOURO

Os interesses dos amigos podem não ser exatamente os seus, mas não crie confusão por causa disso. Dê prioridade para atividades que tragam prazer ao seu dia. Bom momento para estar com a família. No amor, clima de carinho e compreensão. Cor: verde.

## ♊ GÊMEOS

Hoje, deixe-se levar pelos sentimentos e se envolva mais com seus familiares. Intuição e criatividade em alta, aproveite para se dedicar a uma atividade que traga mais alegria para sua vida. No campo afetivo, demonstre seu amor com ações. Cor: roxo.

## ♋ CÂNCER

Não deixe as preocupações tomarem conta de seu astral. Bom momento para sonhar alto e fazer novos planos. É um dia para reunir as pessoas de sua estíma para colocar a conversa em dia. A dois, solte-se mais e demonstre o amor que sente. Cor: lilás.

## ♌ LEÃO

É melhor ficar mais atento(a) ao que diz e ouve, pois mal-entendidos não estão descartados. É um bom dia para estar com pessoas com as quais goste de conversar. Na vida amorosa, há muito romantismo no ar, mas fique longe de encrencas. Cor: amarelo.

## ♍ VIRGEM

É dia de se esquecer dos problemas e se entregar à realização de seus sonhos. Em casa, fique junto aos seus familiares e coloque a conversa em dia. No romance, o clima é de ternura, por isso aproveite a companhia da pessoa amada. Cor: cinza.

## ♎ LIBRA

Deixe as tensões de lado neste dia e entregue-se aos momentos agradáveis com a família. Passeie com seus parentes ou vá com eles a algum local divertido. Compartilhe seus sentimentos com sua cara-metade e o romance vai fluir bem. Cor: branco.

## ♏ ESCORPIÃO

É um ótimo dia para se dedicar às pessoas de sua família para que elas se sintam importantes. Ofereça carinho e ouça os desabafos com paciência. No campo afetivo, declare seu amor e entregue seu coração àquela pessoa especial. Cor: tons escuros.

## ♐ SAGITÁRIO

Tire o dia para descansar, não assuma responsabilidades e obrigações. E ainda, reúna a sua família em casa simplesmente para colocar a conversa em dia. No amor, há grande sensibilidade emocional: acredite mais em si e em seu par. Cor: azul-claro.

## ♑ CAPRICÓRNIO

Dia ideal para descansar e ficar junto de seus familiares. Há muito para conversar e se divertir. Porém, pode faltar tolerância para receber amigos: mantenha a calma! No romance, momento de grande compreensão e troca de carinho. Cor: verde.

## ♒ AQUÁRIO

Evite gastos exagerados e mantenha suas contas em ordem para não ter problemas mais à frente. Em família, permita-se momentos de mais descontração e participe dos interesses dos parentes. Compartilhe seus sentimentos com o par. Cor: vermelho.

## ♓ PEIXES

Mantenha seus interesses em sigilo ou poderá enfrentar contrariedades. Aposte em um diálogo aberto para resolver os problemas que surgirem com as pessoas de seu convívio. Há sinais de romantismo e harmonia nos momentos a dois. Cor: azul-claro.



### Lança de São Jorge

Com folhas cilíndricas e verticais, a Lança de São Jorge tem um visual bem ornamental. Por ser uma planta muito resistente, pode ser usada nas mais variadas composições, desde jardins de pedras a vasos para ambientes internos. Deve ser regada a cada 15 dias, sem molhar as folhas, e mantida à meia-sombra. Nome científico: *Sansevieria cylindrica*

## JARDINAGEM

# Plantas para ambientes fechados

Conheça as plantas ideais para serem cultivadas dentro de casa ou de um escritório e aprenda como cuidar bem delas



### Rosa de Pedra

É uma suculenta, planta que armazena água nas folhas e caules, que tem o formato parecido com o de uma rosa. É muito usada para fazer arranjos em vasos com outras suculentas e cactos. Deve ser regada apenas uma vez por semana, pois a umidade pode apodrecer suas raízes. Não tolera muito sol. Nome científico: *Echeveria SP*



### Minicactos

Esses pequenos cactos são encontrados até em supermercados e são ótimos para compor arranjos. Ao contrário dos cactos grandes, eles não devem ser expostos à luz direta do sol e ficam melhor em ambientes internos bem iluminados. Para saber quando regar, verifique se a terra está seca - em geral as regas são semanais. Nome científico: *Mamillaria SP*



### Violeta

Uma das mais tradicionais plantas decorativas, a Violeta tem grande variedade de cores, permitindo criar composições com seus vasinhos. Em mesas, parapeito de janelas... Ela fica bem nos mais variados ambientes. O importante é garantir que seja exposta somente à luz indireta. Regar uma ou duas vezes por semana também é fundamental, sem molhar as folhas e flores. Nome científico: *Saintpaulia ionantha SP*



### Zamiodulca

Uma das plantas mais usadas em ambientes internos, a Zamiodulca continua bonita mesmo quando não recebe os cuidados adequados. Precisa ser regada somente uma vez por semana e fica bem tanto em ambientes com luz, quanto sem luz - mas é bom evitar sol direto, que pode queimar suas folhas. Nome científico: *Zamiodulcas zamiifolia*



### Pau d'Água

Esse arbusto com uma linha amarela no meio das folhas é muito usado para decoração em vasos. Ideal para decorar escritórios, ela é resistente ao ar condicionado e não precisa ficar diretamente exposto ao sol. Deve ser regada quando superfície da terra estiver seca. Nome científico: *Dracaena fragrans*



### Antúrio

Por suas flores vistosas, o Antúrio é um clássico decorativo. Tradicionalmente, é usado em vasos, mas de uns tempos para cá também passou a compor o paisagismo de jardins, sob a sombra de outras plantas. É essencial que fique à meia sombra, sem receber diretamente a luz do sol. Entretanto, também não pode ficar em ambientes escuros. Nome científico: *Anthurium andreanum*



### Filodendro Cascata

Ele tem a folha em formato de coração e é uma planta tipicamente brasileira. Pode ser plantada em vasos e costuma ficar bem em qualquer ambiente. Deve ser mantido longe na luz direta do sol, mas o ambiente deve ser iluminado. Deve ser regado quando a camada superficial da terra estiver seca. Nome científico: *Philodendron cascata*



### Palmeira Ráfis

Com múltiplos caules semelhantes ao bambu, a Ráfis cresce ereta como suas folhas plissadas. É muito usada sozinha em vasos para escritórios ou para montar jardins de inspiração oriental. Fica bem em todo tipo de iluminação. É importante regá-la com frequência sem encharcar seu substrato. Nome científico: *Rhaps excelsa*



### Begônia

Ideais para decoração de interiores em vasos, as Begônias parecem verdadeiros buquês de flores. Suas folhas também são um atrativo: tem formas variadas e, no geral, são coloridas. O cultivo deve ser feito em substrato bem fértil, em ambientes protegidos da luz do sol, da friagem e do vento. A rega deve ser feita sem molhar as folhas. Nome científico: *Begonia elatior*



### Lírios da Paz

Esta é uma das poucas plantas que florescem na sombra. Se seu jardim é sombreado, mas com bastante claridade, abuse desta espécie. O sol direto queima suas folhas! Mantenha-a sempre adubada e seu solo úmido. Nome científico: *Spathiphyllum wallisi*

## Tudo ótimo!

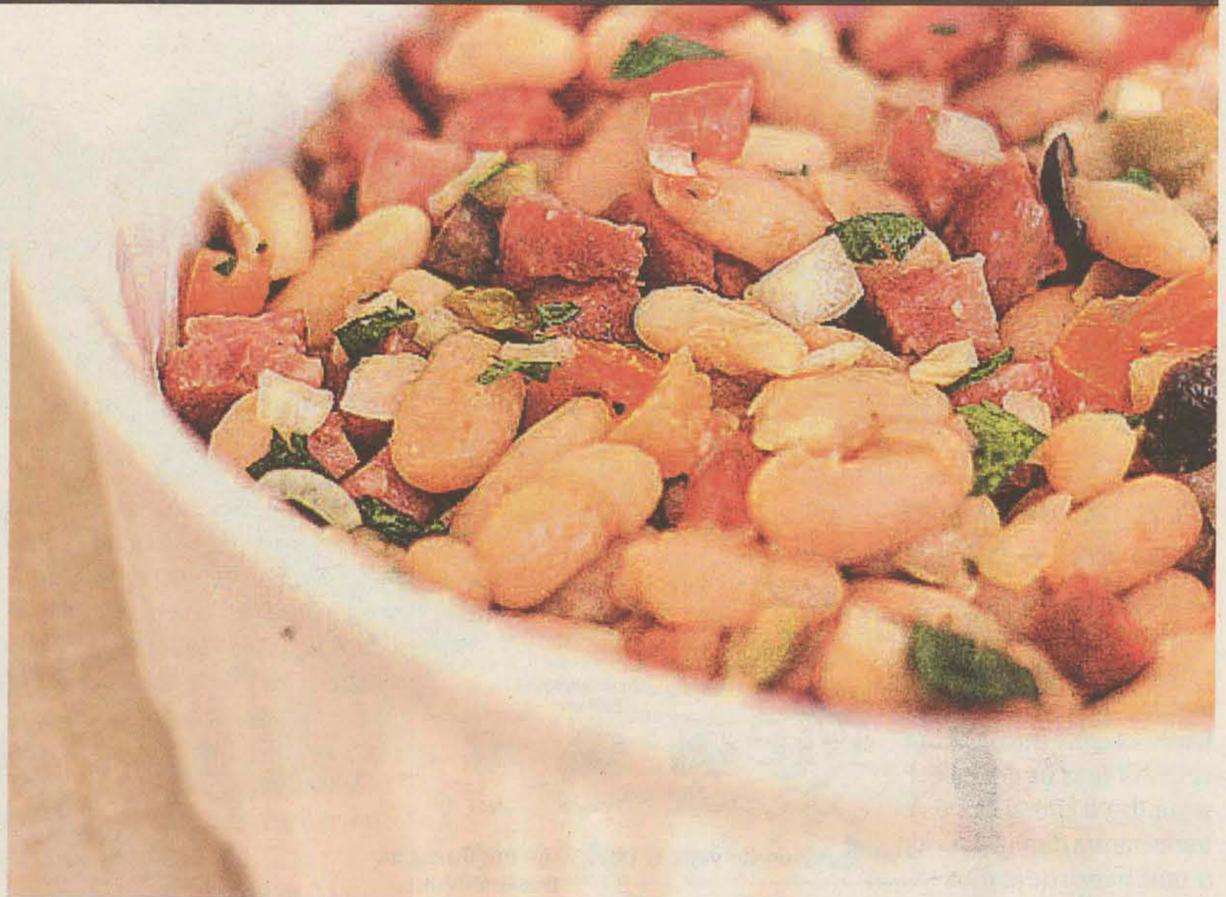
# Salada de feijão branco

### Ingredientes para quatro porções:

200g de feijão branco  
1 gomo de paio (ou calabresa)  
1 tomate sem semente picado  
1/2 cebola picada  
10 azeitonas verdes e pretas (picadas)  
Cheiro verde, vinagre, azeite, pimenta do reino e sal

Deixe o feijão de molho por 30 minutos. Leve para cozinhar na panela de pressão com duas folhas de louro e água o suficiente para cobrir e passar dois dedos. Após pegar pressão, deixe cozinhar por meia hora (o feijão tem que ficar firme). Escorra e passe na água fria para interromper o cozimento. Faça um "vinagrete" com o tomate, a cebola, as azeitonas, o cheiro verde e tempere conforme o seu gosto (pode ser vinagre, azeite, pimenta do reino e sal). Pimentão picadinho também combina.

• Feijão branco é rico em potássio, fósforo, zinco, ferro além de ser um bloqueador natural de gorduras.



FONTE E FOTOS PANELATERAPIA

# Salada especial de agrião orgânico

### Preparo dos croutons de alho e manteiga:

Corte fatias de pão de forma sem casca em quadrados e coloque em uma assadeira. Faça uma mistura de 1 colher (sopa) de manteiga derretida e 2 colheres (sopa) de azeite e 1 dente de alho triturado. Regue os cubos de pão e leve ao forno até dourar. Polvilhe um pouco de sal e reserve.

### Preparo dos crocantes de bacon:

Pique o bacon em quadradinhos bem pequenos e numa frigideira leve-os ao fogo sem nenhuma gordura até ficarem bem dourados. Coloque-os sobre papel absorvente e reserve.

Agora você tempera as folhinhas de agrião com suco de limão siciliano, sal e azeite e forra o prato com elas. Espalha alguns tomates cereja cortados ao meio, algumas lascas de parmesão, os croutons, por cima um ovo com a gema mole (poché que é "frito" na água, fica ótimo!) e os crocantes de bacon. Vale por uma refeição e a apresentação fica bem legal!



# Salada verde com tangerina e gorgonzola

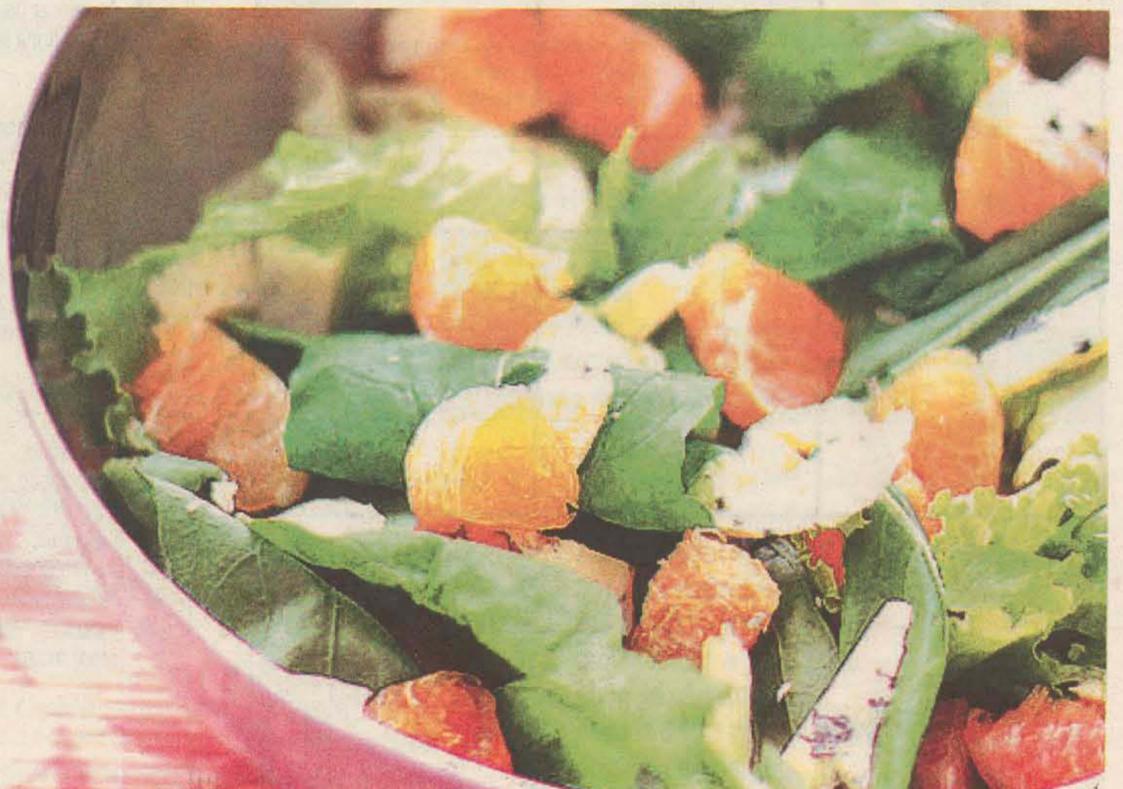
Essa salada é para quem curte sabores mais exóticos. Caminha de alface americana e rúcula rasgadas na mão. Gomos de tangerina picados (sem aquela parte do meio e sem sementes) e lascas de gorgonzola (se você não curte pode ser outro queijo, mas tem que ter sabor intenso para contrastar).

Para temperar faça um molho caseiro. Você pode incrementar a receita com mostarda, ervas, o que quiser.

### Quantidade de molho para temperar três saladas. Misture:

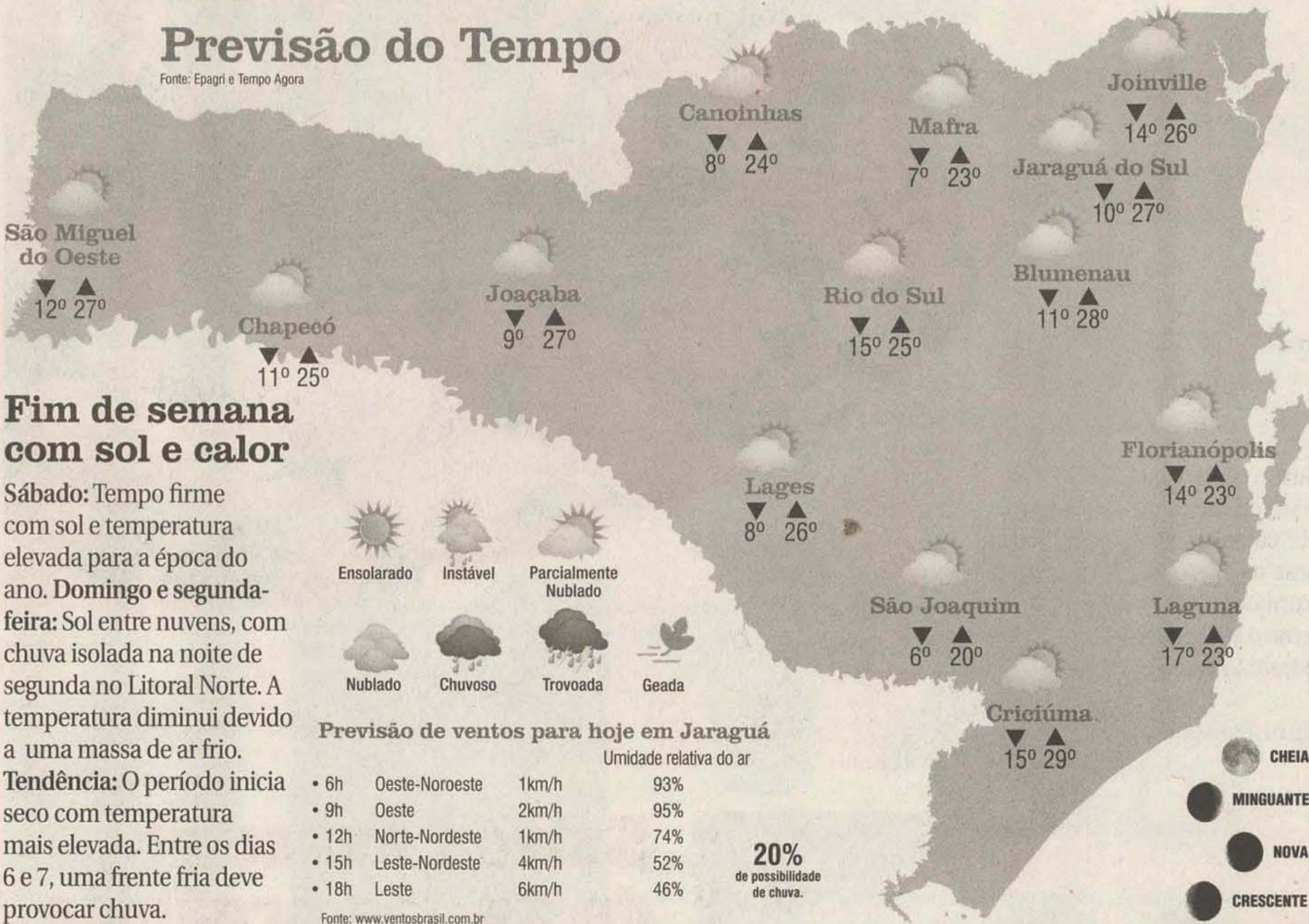
3 colheres (sopa) de azeite  
2 colheres (sopa) de vinagre balsâmico (pode ser o comum)  
2 colheres (sopa) de água  
1 colher (café) rasa de sal  
1 pitada de pimenta do reino (moída na hora)

A dica bacana é fazer uma quantidade maior e armazenar na geladeira em bisnagas de molho. Essa é a solução para quem não tem tempo ou não gosta de sempre ter que temperar a salada.



# Previsão do Tempo

Fonte: Epagri e Tempo Agora



## Fim de semana com sol e calor

Sábado: Tempo firme com sol e temperatura elevada para a época do ano. Domingo e segunda-feira: Sol entre nuvens, com chuva isolada na noite de segunda no Litoral Norte. A temperatura diminui devido a uma massa de ar frio. Tendência: O período inicia seco com temperatura mais elevada. Entre os dias 6 e 7, uma frente fria deve provocar chuva.



### Previsão de ventos para hoje em Jaraguá

Horário	Direção	Velocidade	Umidade relativa do ar
6h	Oeste-Noroeste	1km/h	93%
9h	Oeste	2km/h	95%
12h	Norte-Nordeste	1km/h	74%
15h	Leste-Nordeste	4km/h	52%
18h	Leste	6km/h	46%

20% de possibilidade de chuva.

Fonte: www.ventosbrasil.com.br

## HOJE Jaraguá do Sul e Região

10°C / 27°C

Calor durante a tarde pede roupas leves.

AMANHÃ  
MÍN: 11°C  
MÁX: 27°C

SEGUNDA  
MÍN: 13°C  
MÁX: 25°C

TERÇA  
MÍN: 13°C  
MÁX: 25°C

## Tábua das marés

Local	Preamar	Baixamar
São Francisco do Sul	3h17: 1,5m	8h: 0m
Florianópolis	2h: 1,1m	6h49: 0,2m
Itajaí	1h57: 1m	6h47: 0,2m
Imbituba	0h41: 0,6m	7h51: 0,1m

## Humor

### Confiança

Eu estou me demitindo! — diz a faxineira da empresa para o dono, irada. — O senhor não confia em mim!  
— Mas o que é isso, Maria? — exclama o gerente, espantado. — A senhora trabalha aqui há vinte anos, eu até deixo as chaves do cofre em cima da minha mesa!  
— Eu sei! — diz a faxineira, brava — Mas nenhuma delas funciona!

## Sudoku

3				2			6	
		7			6	3		8
		1	8				9	
	9		1	8				6
	4		9				5	
8				7			1	
	1				8	4		
5		2	6			1		
	7			9				5

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**Solução**

4	7	8	2	9	1	6	3	5
5	3	2	6	4	7	1	8	9
6	1	9	3	5	8	4	7	2
8	2	6	5	7	4	9	1	3
1	4	3	9	6	2	2	8	5
7	9	5	1	8	3	2	4	6
2	6	1	8	3	5	7	9	4
9	5	7	4	1	6	3	2	8
3	8	4	7	2	9	5	6	1

## Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

- Uma das mais famosas marcas de video game / (Lat.) Termo usado para indicar as composições musicais de um autor que já tenham sido catalogadas
- Correia com que se prendia o falcão destinado à caça
- Uma maneira de se fechar a camisa
- Sigla do estado onde se localizam as cidades de Itabuna e Senhor do Bonfim / O estilista italiano **Giorgio**
- Opõe-se a **aqui** / (Lat.) Uma das palavras latinas escritas na bandeira mineira
- Cidade do Paraná, próxima a Londrina / O cirurgião plástico **Pitanguy**
- (Biol.) Parte do citoplasma do ovo destinada à formação do embrião
- Caminho em subida íngreme
- Empresa que publica revistas
- Moeda chinesa, a décima parte do tael / Meio... vago
- Aquele que prende, que acorrenta
- Incomum (fem.) / Que não tem valor (fem.)
- As iniciais da sambista carioca **Soares** / Retomar o que se tinha interrompido ou rompido.

### VERTICAIS

- (Náut.) O mesmo que **marigramas**, gráfico que representa as oscilações da água do mar
- Qualquer pai de santo / Jogo de tabuleiro
- O principal ingrediente da omelete / Demonstrar antipatia
- (NE, pop.) Gesto de beijo, feito de longe / Falar geralmente em voz alta e com tediosa insistência
- Diz-se do bilhete em que recaiu o prêmio (rifa, loteria etc.)
- O fundamentalista islâmico Bin **Laden**, morto em 2011 / Diz-se de região com longa extensão de montanhas
- Dissociação entre as ideias e os gestos que devem exprimi-las / Documento Único de Transferência
- O meio de... tudo / Cair das nuvens a água congelada, em flocos / Parte da roupa que cinge o pescoço ou está junto dele
- A cantora **Verônica**, filha de um famoso escritor / Amar muito.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1					■				
2	■								
3								■	
4			■						
5				■					
6						■			
7									■
8		■							
9								■	
10					■		■		
11									
12					■				
13			■						

Copyright © 2012 Editora Recreativa Ltda. Proibida a reprodução sem autorização expressa. Sabino, Adorac.

HORIZONTAIS: 1. Xbox; 2. Avesada; 3. Abotoar; 4. Ba; Armani; 5. Al; 6. Carabe; 7. Coplasma; 8. Ladeira; 9. Editora; 10. Mace; 11. Tamen; 12. Rara; 13. Ca; Realiz.

VERTICAIS: 1. Abaco de maré; 2. Babalá; 3. Ovo; 4. Xeta; 5. Bala-tear; 6. Osama; 7. Paratimia; 8. Urd; 9. Urd; 10. Nevar; 11. Gola; 12. Sabino; 13. Adorac.

TODOS OS MESES NAS BANCAS

# A RECREATIVA

PALAVRAS CRUZADAS E PASSATEMPOS INTELIGENTES

# Q



## Ponto de Vista

Romeo Piazero  
Júnior, advogado

# Cadeira vazia

Todos sabem que já estamos respirando um ar eleitoral que começa a fazer subir a pressão e também as batidas do coração, em especial dos candidatos aos cargos de vereador e de prefeito, onde a propaganda possui um papel fundamental. Há duas semanas, fiz uma crítica aos meios de propagandas eleitorais, especialmente as impressas, que ao invés de contribuir para a disseminação e conhecimento de ideias e projetos dos candidatos, possuem mais a capacidade de servirem de entulho e lixo. Ganham as gráficas que recebem muito trabalho e talvez aí reside o lado positivo desta mídia impressa. A economia gira e o trabalho e a riqueza são produzidos.

Pois bem, se é certo que a propaganda eleitoral é um mecanismo necessário para que o candidato se exponha e socialize os seus projetos, também é certo que o debate político, nos moldes em que os candidatos ficam frente a frente e são alvos de perguntas diretas por parte da sociedade, ocupam um lugar de destaque no contexto eleitoral. Mas, e quando a candidata Cecília Konell (PSD), postulante à reeleição ao governo municipal, deixa de comparecer aos debates que são promovidos pelas diversas entidades que representam os interesses da sociedade jaraguense, o que pensar? Qual a visão e o que pensam os eleitores sobre estas reite-

radas ausências?

Bom, primeiro, por coerência, deve-se registrar a atitude respeitosa por parte dos demais candidatos ao cargo de prefeito municipal (Dieter Janssen - PP e Moacir Bertoldi - PR), que de forma livre e respeitosa, procuram, por meio dos debates promovidos, disseminar cada um seus projetos para a nossa querida Jaraguá para os próximos quatro anos (2013-2016). Do lado oposto desta atitude respeitosa por parte dos candidatos que estão comparecendo aos debates, constata-se reiteradamente a ausência da candidata Cecília Konell, que embora tenha apresentado justificativas às ausências, por escrito, na medida em que deixa sua cadeira vazia nos referidos debates, oferece aos eleitores condições para que estes pensem e reflitam, cada qual à sua maneira, sobre os reais motivos à não exposição, através de debates, das suas ideias e projetos. Será mesmo excesso de compromisso? Será que o motivo da ausência é um compromisso previamente agendado e tido como inadiável? Será, será, será? Ou também será a incerteza do que poderá ocorrer no debate e, com isto, abrir uma fissura que pode se transformar em fraqueza e, não raro, demonstração de desconhecimento dos problemas municipais e incapacidade de gestão? A verdade é que o eleitor tem o direito de pensar o

que ele bem entender!

Fato incontestável é que a ausência de um (a) determinado (a) candidato (a) a um debate, ou vários debates, só traz prejuízo ao processo eleitoral, além de representar um desrespeito para com a população, impedindo a possibilidade real de que os eleitores possam de, estando cara a cara com os candidatos, poderem escutar suas ideias e projetos, para então formarem seus convencimentos e avaliarem qual daqueles candidatos é o que se apresenta melhor ou mais preparado.

A verdade é que quem é postulante a um cargo público tão honrado e respeitoso, como o de prefeito de um município, deve ter a coragem de se expor para ouvir o que a população tem para perguntar e debater acerca dos projetos para a nossa cidade. Candidato (a) que se ausenta das discussões e se esconde atrás de justificativas que só o papel possui a incapacidade de questionar, passa a imagem de uma pessoa desconectada da realidade da cidade, desrespeitosa para com os cidadãos, eleitores e demais candidatos, assim como que tomado (a) de fraqueza, dúvidas e incertezas, características estas que não forjam o perfil de um (a) administrador (a) municipal, antes, demonstram incapacidade estampada em ausência e silêncio e poderia muito bem ser rotulado (a) de candidato (a) ventríloquo (a).

## † OBITUÁRIO



Filho de Guilherme Piccoli e Ana Jacobsen Piccoli, **Adolar Gilberto Piccoli** nasceu em 11 de setembro de 1951, em Jaraguá do Sul. Antigo morador da rua Max Wilhelm, no Baependi, Adolar começou a trabalhar como embalador de balas na Sasse Alimentos. O segundo emprego foi na Michigan Botões, para onde ia todos os dias, do Baependi à Barra do Rio Cerro, de bicicleta, vestindo um casaco e chinelos. O esforço garantia a renda da família e o dinheiro para ir ao cinema, sua paixão. Em 1976, o diploma do segundo grau escolar garantiu a classificação de Adolar no concurso da Caixa Econômica Federal, onde trabalhou como economiário até aposentar-se. A estreia foi em

São Bento do Sul, mas, mais tarde, o caixa conhecido por seu bom trabalho, simpatia e honestidade conseguiu transferência e voltou à cidade natal. A simplicidade de Adolar sempre lhe rendeu grandes conquistas. Em 1979, aos 28 anos, casou com Doraci Piccoli, com quem teve duas filhas, Ana Paula e Carla Fernanda. Nos últimos anos, Adolar enfrentou junto à família as complicações na saúde. A esposa conta que, antes de falecer, enquanto conversavam, lembravam-se de histórias e se declaravam, ele disse que "não existe pai perfeito, nem filhos perfeitos, o importante é o nosso amor. Tenho muito orgulho de vocês". Adolar Gilberto Piccoli, de 60 anos, faleceu na segunda-feira (27), às 7h, em Jaraguá do Sul. O velório aconteceu na tarde do mesmo dia, na Capela Mortuária Maria Leier. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal do Centro.

- **Idalvina do Rosário**, de 74 anos, faleceu no sábado (25), às 14h, em Jaraguá do Sul. O velório aconteceu na tarde de domingo, na Igreja Assembleia de Deus, no loteamento Santo Antônio. O corpo foi sepultado no Cemitério de Três Rios do Norte.
- **Teofilo Barbosa de Souza**, de 70 anos, faleceu no domingo (26), às 13h, em Guarumirim. O velório aconteceu na tarde de segunda-feira, na Capela Mortuária Senhor Bom Jesus. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal de Guarumirim.
- **Isolde Zelfeld**, de 53 anos, faleceu na manhã de domingo (26), em Schroeder. O velório aconteceu na segunda-feira (27), às 9h, na Comunidade São Marcos. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal de Schroeder.
- **Dirce Maria Correia**, de 59 anos, faleceu na tarde de segunda-feira (27), em Jaraguá do Sul. O velório aconteceu no dia seguinte, às 16h, na Igreja Imaculada Conceição, no loteamento Ouro Verde. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal da Vila Lenzi.
- **Mirian Raquel Greul**, de 24 anos, faleceu na segunda-feira (27), às 18h30, em Jaraguá do Sul. O velório aconteceu na terça-feira, às 16h, na Capela Mortuária Cristo Bom Pastor, no bairro Rio Cerro II. O corpo foi sepultado no cemitério da mesma localidade.
- **Elfreda Geisler Grull**, de 73 anos, faleceu na terça-feira (28), às 6h10, em Schroeder. O velório aconteceu na quarta-feira, às 9h, na Igreja Trindade. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal de Schroeder.
- **Luiz José Pra**, de 88 anos, também conhecido como "Tubarão", faleceu na quarta-feira (29), às 22h30, em Jaraguá do Sul. O velório aconteceu na quinta-feira, às 16h, na Capela Mortuária Vila Lenzi. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal da Vila Lenzi.
- **Lili S. Lindner, de 88 anos**, faleceu na quarta-feira (29), às 22h45, em Guarumirim. O velório aconteceu na tarde do dia seguinte, na comunidade São José do Rio Branco. O corpo foi sepultado no cemitério da mesma localidade.
- **Vicente Cizs**, de 66 anos, faleceu na quinta-feira (30), às 13h15, em Jaraguá do Sul. O sepultamento aconteceu na sexta-feira, às 16h, na Capela Mortuária Vila Lenzi. O corpo foi sepultado no Cemitério Municipal da Vila Lenzi.
- **Ernestina Maria de Jesus**, de 87 anos, faleceu na madrugada de sexta-feira (31), em Jaraguá do Sul. O sepultamento acontecerá neste sábado (1/9), às 9h, na casa da família, no bairro Rio Cerro I. O corpo será sepultado no Cemitério da Barra do Rio Cerro.

As notas do obituario são veiculadas gratuitamente nas edições de fim de semana. As informações podem ser enviadas para o e-mail [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br) ou pelo telefone 2106-1919.



## O QUE VOCÊ PRECISA SABER SOBRE AFTAS

As aftas são pequenas úlceras rasas que aparecem na cavidade oral, geralmente na mucosa bucal, nas gengivas e embaixo da língua. Elas são ovais, normalmente brancas (ou levemente amareladas), têm bordas avermelhadas e costumam medir aproximadamente 1 cm de diâmetro.

- **Causas:**  
Ainda não se sabe exatamente o que provoca o aparecimento das aftas. Entretanto, alguns fatores, isolados ou em conjunto, podem ser determinantes. Sabe-se que as aftas são mais comuns em mulheres e que cerca de 30% das pessoas acometidas têm casos na família, talvez por associação genética ou exposição ambiental semelhante. Pequenos machucados decorrentes de acidentes ou escovação excessiva podem criar ambiente propício ao aparecimento das aftas. Além disso, um sistema imunológico

debilitado, carência de vitamina B12, reações alérgicas às bactérias bucais, doenças inflamatórias do sistema digestivo e até o estresse emocional podem contribuir para o surgimento das aftas.

- **Sintomas:**  
Os sintomas podem aparecer um ou dois dias antes de a afta surgir. É comum surgir ardor ou um tipo de queimação na região afetada. Quando as aftas aparecem em grande número, pode ser difícil engolir alimentos ou líquidos, especialmente os mais ácidos. Eventualmente, podem aparecer gânglios no pescoço ("ínguas"), cansaço e até febre.
- **Diagnóstico e Tratamento:**  
Não existe um exame específico para diagnosticar as aftas. É possível identificá-las com o exame clínico. Às vezes, uma biópsia da lesão pode ser necessária, se houver sus-

peitas de outras doenças. As aftas pequenas geralmente não precisam de tratamento e desaparecem em até duas semanas. Se houver muita dor ou dificuldade para deglutir, pode-se recorrer a tratamentos sintomáticos, como os bochechos com medicamentos anti-inflamatórios e analgésicos, assim como à aplicação de pomadas para uso oral (orabase) com analgésicos. Em casos mais graves, pode ser necessário o uso de anti-inflamatórios sistêmicos (como os corticoides) ou medicamentos para reduzir a acidez estomacal.

- Durante a recuperação algumas medidas simples podem ajudar:
- Evitar alimentos ácidos ou muito condimentados (eles são irritantes);
- Escovar os dentes suavemente;
- Também ajuda quebrar pequenos pedaços de gelo e deixá-los dissolver na boca, como forma de aliviar a irritação.

Fonte: Doutor Dráuzio Varella

**HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Compromisso**

com a Comunidade. Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá, com o apoio do jornal O Correio do Povo, publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento à comunidade.



## O HOSPITAL SÃO JOSÉ OFERECE VAGA PARA:

### Técnico em Segurança do Trabalho (Sexo Masculino/Feminino)

Interessados: Encaminhar currículo através do e-mail: [recrutamento@hmsj.org.br](mailto:recrutamento@hmsj.org.br) ou preencher ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do Hospital São José, das 8h às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

**VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!**

# Agosto

# Um mês que não deixará saudade

Várias ocorrências movimentaram o setor de segurança pública na região, entre elas crimes passionais e latrocínio

**REGIÃO**

Débora Remor

Agosto se despede sem deixar saudades. Várias ocorrências movimentaram o setor de segurança pública na região. Os números preocupantes se referem a acidentes de trânsito, assassinatos, latrocínios e crimes passionais, além de tentativas de agressão.

Para o delegado da Polícia Civil, Leandro Miotto, "a violência registrada não é apenas um destaque do mês de agosto, mas um fenômeno crescente". Ele considera alto o índice de resolução dos casos de violência, como assassinato e latrocínio.

A Polícia Militar também salienta o trabalho de segurança realizado para solucionar os crimes e prender os responsáveis. "Trabalhamos para evitar todo tipo de violência, com policiamento ostensivo e ações de inteligência. Porém muitos casos, como os crimes passionais, não há meios de prever e evitar", comentou o chefe da Comunicação do 14º Batalhão, capitão Aires Volnei Pilonetto.

**Violência**

## Últimos casos foram de tentativa de homicídio

Na noite de quinta-feira, dia 30, foram registradas duas tentativas de homicídio em Guarimirim. Por volta das 20h40, um homem de 25 anos foi atacado a tiros por um desconhecido, quando passava pela BR-280, próximo a uma casa noturna. A vítima, atingida por um dos cinco disparos efetuados e que teve o antebraço direito ferido, contou à Polícia que o agressor não falou nada antes de começar a atirar.

Duas horas depois, um andarilho de 39 anos que dormia na rua Plácido Afonso Rausis, no bairro Avaí, acordou sendo espancado. Ele foi esfaqueado no rosto. A vítima não soube dizer o motivo e nem quem foi o autor da agressão. A Polícia investiga o caso, mas até o momento não tem pistas dos envolvidos nos dois episódios.

No dia anterior, no bairro Barra do Rio Molha, em Jaraguá do Sul, um homem de 25 anos

foi alvejado dentro de casa. O agressor arrombou a porta do dormitório da vítima e o atingiu com dois tiros, que acertaram a boca e as costas do jovem. Ele foi levado ao hospital, e disse não conhecer o autor dos disparos.

Também não foi detido o responsável pelo assassinato de André Silva, de 23 anos, morto com três tiros no dia 10 de agosto, às margens da BR-280. Ele recebeu diversos socos e chutes e foi baleado quando

já estava no chão.

No dia 22 de agosto, uma dupla de assaltantes teria roubado um carro na SC-413, em Massaranduba, e fugido para Guarimirim. Eles foram abordados pelo dono da propriedade onde pararam, no bairro Bananal do Sul, e acabaram atirando no homem, de 42 anos. A vítima foi internada, passou por cirurgias e já recebeu alta do hospital. Os acusados continuam foragidos.

## Quadrilha invade pousada em Corupá

Um dia antes foi a vez de Corupá temer o avanço da violência. Uma quadrilha entrou na pousada Xangrilá, no bairro Itapocu, e anunciou o assalto com um revólver. O dono da casa, de 30 anos, teria reagido e levou dois tiros, que perfuraram o pulmão. A vítima continua internada no Hospital São José, em Jaraguá do Sul, e se recupera lentamente. Os quatro acusados fugiram em um carro furtado, em direção a Jaraguá do Sul, e foram perseguidos e capturados pela Polícia Militar. Dois suspeitos, de 19 e 23 anos, foram levados para o Presídio Estadual de Florianópolis, um dos adolescentes foi encaminhado para o Centro de Internação Provisória de Rio do Sul e o outro menor está recebendo tratamento médico, há poucos metros da vítima, no mesmo hospital.



## Homem reage a roubo e é morto

Em Guarimirim, a quantidade de assaltos a veículos começava a irritar a população e, quando o alvo foi o Corsa da família Valcanaia, no bairro Avaí, no dia 8 de agosto, o mecânico Pedro Gilberto Valcanaia, de 44 anos, reagiu. Ele tentou dominar um dos dois assaltantes quando foi baleado, e não resistiu, morrendo pouco depois. A dupla de suspeitos foi capturada em Massaranduba durante a fuga, e assumiu que assaltava os veículos da região por encomenda de alguém de fora da cidade. Edvar Bazzi, de 18 anos, está no Presídio Regional de Jaraguá e o adolescente de 15 anos foi encaminhado ao Centro de Internação Provisória, em Itajaí.



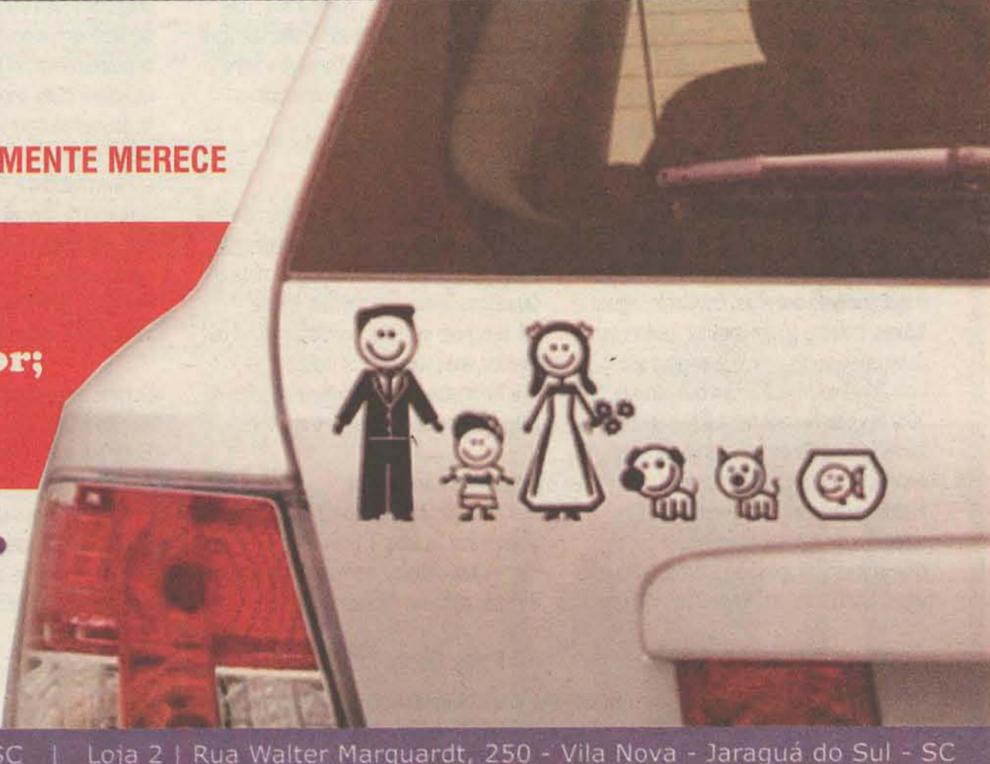
# Mobil

TRATANDO DO SEU VEÍCULO COMO ELE REALMENTE MERECE

**Serviços de lavação;**  
**Serviços de Polimento;**  
**Serviços de Higienização de Interior;**  
**Venda de óleo e Filtros;**  
**Trocas de óleo e Filtros**

**Primeira Loja Exclusiva de troca de óleo na região**

Sábado das 7h as 12h  
ciadooleo@ciadooleo.com.br  
**Loja 1 (47) 3371-3663 | Loja 2 (47) 3374-2495**



Loja 1 | Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 3691- Vila Lalau - Jaraguá do Sul - SC | Loja 2 | Rua Walter Marquardt, 250 - Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC

# **TALENTO & SUCESSO**

**Fim de semana, 1 e 2 de setembro de 2012**

## **COMO DESACELERAR A ROTINA**

**Muitas pessoas almejam fazer uma especialização, se dedicar ao aprendizado de outra língua ou tocar outros projetos pessoais, mas não conseguem por causa da carga pesada de trabalho diário. Veja nesta edição do Talento e Sucesso que é possível sim realizar projetos paralelos à vida profissional. Página 3**



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor •

alidor@lueders.com.br

“Certamente a orientação pelo sentimento religioso, a forte disciplina, a cultura europeia, a dedicação ao trabalho e a vontade de realizar, contribuíram fortemente com o desenvolvimento do empreendedorismo em Santa Catarina.”

# Empreendedorismo – aprender Cultura e Valores

A história do empreendedorismo em Santa Catarina é notável. Veja a divulgação pela FIESC do “Santa Catarina em dados 2012” ([www.fiescnet.com.br](http://www.fiescnet.com.br)), que destaca o seu parque industrial diversificado. Encontramos empresas líderes ou vice-líderes do setor, empresas admiradas a nível nacional elou demonstrando sucesso em seu setor. O sucesso das empresas nos leva a indagações como: - o que explicaria o seu crescimento e desenvolvimento consistente? - no que diferem de outras empresas que tiveram as mesmas oportunidades? - o que a empresa realmente valoriza? Certamente a orientação pelo sentimento religioso, a forte disciplina, a cultura europeia, a dedicação ao trabalho e a vontade de realizar, contribuíram fortemente com o desenvolvimento do empreendedorismo em Santa Catarina.

Resumidamente com base de dados de 2010 seguem alguns pontos de destaque de Santa Catarina na diversidade industrial por setor:

**Alimentar** – com 3.419 empresas, o setor é o maior produtor de carne suína no país e o segundo de frango, além de destaque na produção de pescados.

**Máquinas e Equipamentos** – com 1.422 empresas, o setor é desta-

que na fabricação de compressores e eletrodomésticos (linha branca) e líder ou vice-líder nacional no segmento de compressores de ar a pistão, estampas para indústria cerâmica, equipamentos para armazenagem e beneficiamento de grãos e de lâminas para madeira.

**Têxtil e Vestuário** – com 9.264 empresas, o setor é o segundo maior polo empregador têxtil e do vestuário do país, e lidera a fabricação de fios para tricô e crochê e de fitas elásticas.

**Metalurgia e Produtos de Metal** – com 3.427 empresas, o setor conta com a maior fundição do país destinada a fabricação de produtos para a indústria automotiva, além de contar com a maior fábrica de tubos de aço com costura até 7 polegadas. Além de liderança no sistema de coberturas metálicas e elementos de fixação (parafusos, porcas, etc.).

**Tecnologia/Informática** – o setor vem crescendo a taxas anuais de 20%, e estima-se contar com 1.600 empresas e mais de 60.000 empregos diretos, sendo um dos maiores polos da empresa de eletrônica, automação e telecomunicações.

**Cerâmica** – com 710 empresas, o setor é líder de cerâmica para revestimento e vice-líder de fabricação de isoladores para energia elé-

trica. É a única empresa mundial fabricante de painéis cerâmicos refratários atóxicos.

**Mobiliário** – com 2.145 empresas, o setor é destaque a nível nacional na produção de móveis com predominância em madeira.

**Madeira** – com 2.860 empresas, o setor destaca-se a nível nacional como líder na fabricação de portas de madeira. O setor madeireiro representa 15% da participação brasileira da indústria de transformação industrial.

**Produtos de Plástico** – com 917 empresas, o setor é destaque nacional na produção de tubos e conexões de PVC, embalagens para produtos industriais, cordas e recicladora de PET, da qual é líder. Além de ser vice-líder em embalagens descartáveis plásticas (copos, pratos, etc.) e outras utilidades domésticas de plástico.

**Máquinas, Aparelhos e Materiais Elétricos** – com 338 empresas, o setor representa uma participação de cerca de 16% a nível nacional (levando em consideração o valor da transformação industrial), e destaca-se na liderança de motores elétricos, transformadores e geradores, que representam cerca de 28% sobre o total do segmento nacional.

**Veículos Automotores/ Auto-**

peças – com 349 empresas, o setor destaca-se na produção de autopeças, especialmente como líder na fabricação de impulsores de partida, mancais e polias.

**Celulose e Papel** – com 393 empresas, o setor participa com 6,6% sobre o setor nacional. O estado reúne unidades do grupo que é o maior produtor e reciclador de papéis do país.

**Indústria Naval** – com 53 empresas, o setor é o terceiro no número de trabalhadores do país e conta com o estaleiro líder na construção de rebocadores.

**Trabalhadores em SC (2010):** 1.969.654, dos quais Masculino 1.107.594 e Feminino 862.060, assim distribuídos por atividades – Agropecuária 45.202, Indústria 641.350, Construção Civil 94.527, Comércio 392.030 e Serviços 796.545.

Na convivência com algumas empresas e empresários catarinenses, pode-se observar:

-A maioria das empresas não iniciou suas atividades face a uma grande “ideia”, mas sim aprendendo com seus erros e com muita determinação, trabalho e vontade de crescer.

-Os seus líderes não eram necessariamente visionários ou carismáticos, mas sim, estavam mais preo-

cupados em criar uma instituição duradoura do que serem líderes individuais, procurando ferramentas para crescer, sem impor soluções.

-O principal objetivo da empresa não era maximizar os lucros, o que as impulsionava era um conjunto de objetivos, guiados por uma ideologia e valores, e a vontade de progredir.

-O crescimento das empresas não se deu em função de um planejamento estratégico brilhante e complexo, mas sim decorrente de experiências, tentativas, erros e oportunidades e também não em função de diretores externos para estimular mudanças fundamentais, mas sim com práticas de gerenciamento desenvolvidas internamente, e se concentram em se superar continuamente.

Concluindo, cabe a empresa a busca do progresso em tudo o que ela faz, o resultado positivo na empresa de um exercício, de um mês ou de um dia, representa o começo – o início de uma jornada sem fim, de disciplina, trabalho e a busca de um padrão cada vez mais elevado. Temos no Estado muitas empresas bem sucedidas em diversos setores que podem servir de referência e espelho para o nosso aprimoramento no que diz respeito à cultura, missão e valores que suportam o seu sucesso.

## TECNOLOGIA

# Projeto abrirá 10 mil vagas em cursos on-line gratuitos de TI

O projeto Brasil Mais TI abre as inscrições para cursos nas linguagens de programação Cobol, Java e .net

### FONTE

Uol/Educação

Uma parceria entre a Brasscom (Associação Brasileira das Empresas de Tecnologia da Informação e Comunicação) e o governo federal vai oferecer 10 mil vagas em cursos gratuitos à distância na área da tecnologia da informação. O projeto vai abrir 10 mil vagas todos os anos. Além de apoio do MEC, o projeto conta com o financiamento do Ministério da Ciência,

Tecnologia e Inovação.

O projeto Brasil Mais TI abre as inscrições para cursos nas linguagens de programação Cobol, Java e .net. Para concorrer, é preciso ter mais de 16 anos e passar por uma seleção de perfil profissional e de conhecimentos em tecnologia. O site também vai lançar um portal de vagas gratuito, onde empresas de TI e candidatos com formação na área podem divulgar vagas e currículos. No site [www.brasilmaisti.com.br](http://www.brasilmaisti.com.br) é possível se inscrever para os cursos e conhecer mais sobre o projeto.



**PORTAL** Empresas de TI e candidatos podem divulgar suas vagas

[douglas] Douglas Lopes Gomes - Quinta 19/01/2012

Minhas Preferências Sugestões Ajuda

EXPRESSO CALENDAR

Adicionar evento +

Agenda Lista de Eventos

Janeiro 2012

Hoje Semana Dia

Dom Seg Ter Qua Qui Sex Sab

Dom	Seg	Ter	Qua	Qui	Sex	Sáb
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

Minhas agendas +

- Outra
- Prognus
- Padrão

12:00 - 15:00 Bih

12:30 - 13:30 Teste dia 11

14:00 - 14:30 Com alarme

15:00 - 16:00 Mais testes

10:00 - 11:00 Mais outro evento que deve ser sincronizado

12:00 - 12:30 Sincronização

21:30 - 22:00 Event sync

09:30 - 10:00 Fisioterapia

10:00 - 12:30 Foz

10:00 - 12:30 Foz

Criar interface de criação de evento a partir de um e-mail

Discussão Arquitetura

**DICA** Faça uma lista de atividades que precisa executar no dia, a organização lhe ajuda a planejar o seu dia e ações

## ORGANIZAÇÃO

# Projetos paralelos: como conciliar?

Muitas vezes temos o desejo de tocar projetos pessoais que necessitam de foco para conciliar com a atividade profissional exercida

### FONTE

Portal Carreira & Sucesso

Projetos paralelos como uma pós-graduação, MBA, aprender outro idioma, um trabalho voluntário ou início do próprio negócio exigem um equilíbrio necessário para o sucesso nas atividades.

Manter projetos paralelos é possível, mas depende de muito planejamento – haverá momentos em que será necessário abdicar de algumas realizações. O profissional tem que ter flexibilidade de

tempo e, caso não consiga, terá que negociar com o chefe, professor, sócio e ver o que pode ser alinhado.

Para quem deseja empreender é necessário ter o planejamento estratégico totalmente estruturado e manter uma rotina de trabalho árdua de 12 horas, sendo 8 horas no emprego convencional e mais 4 horas dedicando-se ao negócio. Para Christian Barbosa, consultor especialista em produtividade, “empreender não é simples, não é sorte, não é carisma. É dedicação, transpiração, per-

sistência e paixão. Empreender não é para todos, é apenas mais um caminho. A grande maioria dos empreendedores, nunca chegará a ganhar o que um CEO de uma grande empresa ganharia e com um risco menor. É ilusão achar que todo empreendedor fica rico, viaja três vezes por ano para o exterior, tem tempo para tudo que ele quer. A realidade na prática é bem diferente”.

Realizar uma pós-graduação, MBA ou aprender outro idioma exigirá determinação. Além das aulas, o tempo de estudo e realização de trabalhos deve estar dentro do cronograma para melhor aproveitamento. “Ninguém é capaz de escrever um livro ou aprender um novo idioma dedicando

apenas uma ou duas horas por semana. Projetos paralelos, como qualquer outro, exigem também dedicação constante. Muitas vezes quem tenta tocar vários projetos simultâneos invade o Tempo Sagrado”, explica Sergio Guimarães, consultor.

O Tempo Sagrado é aquele necessário para descanso, alimentação, família, espiritualidade e prática de algum hobby ou atividade física. Ele é fundamental para o equilíbrio e é primordial para uma execução positiva das outras atividades. “O maior desafio está em certificar-se que, além do tempo dedicado ao trabalho e ao Tempo Sagrado, ainda sobre, de fato, tempo disponível para outro projeto.

Muitas pessoas que vivem em grandes centros como São Paulo ou Rio de Janeiro desperdiçam diariamente muitas horas no deslocamento de casa para o trabalho e do trabalho para casa. Não sobra tempo para o Sagrado, imagine então se sobra tempo para projetos paralelos?! Nestes casos a única alternativa seja algo mais radical como mudar de endereço ou de emprego”, explica Guimarães.

## Planeje-se!

Ter mais tempo para vida pessoal e profissional é prevenir problemas e priorizar aquilo que você quer. Esse é o processo de antecipação que é fundamental na gestão de tempo. Para isso, planeje sua semana com antecedência ou pelo menos 3 dias a sua frente, veja o que pode gerar urgências e crie atividades de prevenção.

## Ache um hobby

Descubra algo que gosta de fazer e priorize na sua agenda. Quando fazemos coisas que nos trazem descanso, conforto e satisfação, temos a tendência a ir em direção desses compromissos e evitaremos ao máximo que o dia seja desfocado.

## Descubra como utilizar seu tempo

Todas as tarefas que você realiza são distribuídas em uma das esferas da Tríade do Tempo: existem atividades urgentes – em que o prazo está curto ou acabou atividades importantes – que trazem resultado e possuem tempo para serem

realizadas e atividades circunstanciais – que não agregam valor e fazem você apenas perder tempo. Sabendo a forma como utiliza seu tempo ajudará você a se planejar, pois seu foco será reduzir as atividades urgentes.

## Priorize seu dia, todos os dias!

Faça uma lista de atividades que precisa executar no dia, calcule a duração de cada tarefa e ordene na sequência de execução.

Tempo é uma ciência, aplicando uma metodologia você terá resultados

mais cedo ou mais tarde. O problema é que muita gente desiste e não consegue ter os resultados! Não deixe a gestão do recurso humano da pessoa mais importante da sua vida ficar em segundo plano.

## CARREIRA

# 4 frases e posturas inadmissíveis na entrevista de emprego

De erros de português até frases que mostram prepotência, confira quais as sentenças que devem ser limadas da entrevista

JARAGUÁ DO SUL  
exame.abril.com

Na hora da entrevista de emprego, as perguntas feitas pelo recrutador até podem ser clássicas, mas as respostas dadas pelo candidato não. Fugir do senso comum e ser autêntico, de fato, é a chave para conseguir se destacar nesta etapa do processo de seleção. Na meta de mostrar quem se é de verdade, há quem perca o bom senso e descambe para assuntos, frases e posturas inadmissíveis quando o que está em jogo é sua carreira. Confira quais são as frases (e consequentemente, respostas e atitudes) proibidas durante a entrevista de emprego:

## "EU PREFERIA OUTRA VAGA, MAS COMO ME CHAMARAM PARA ESTA, DECIDI TENTAR"

Demonstrar interesse é essencial. Desdenhar da oportunidade, no entanto, é erro para o recrutador nenhum botar defeito. Por isso, é fundamental mostrar foco na hora da entrevista.

Se você quer muito outra área, não tem porque ir a uma entrevista de um setor que não quer. "O que você não pode é participar de uma entrevista em determinada área

e falar que quer mudar depois", diz Fabiane.

## "VOCÊS EMENDAM FERIADOS?"

A nova geração de entrevistas de emprego abre espaço para que o candidato também faça perguntas e entenda mais da oportunidade em questão. Agora, cuidado para não bancar o inquisidor e colocar o recrutador contra a parede.

"Não é o momento para discutir políticas internas.

Questões ligadas à legislação e negociação salarial deve ficar para um segundo momento", afirma Fabiane.

## "EM CINCO ANOS, QUERO ESTAR NO SEU CARGO"

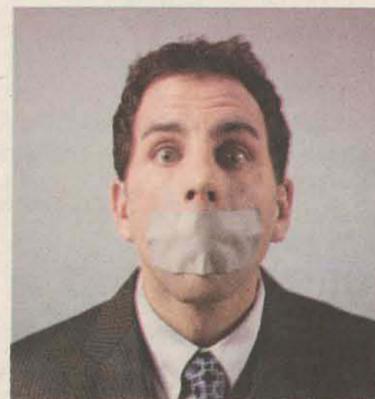
Uma pitada de ambição sempre conta pontos a favor do candidato. Mas um tom de agressividade, de interesse para além da conta e até de vocação para "puxar tapetes alheios" assustam. E muito. "Cinco anos é um prazo muito pequeno. No mínimo, pode mostrar que você não tem paciência", afirma Gama Filho.

## "AQUI É UMA BOA EMPRESA PARA COMEÇAR MINHA CARREIRA"

Atenção extra para não demonstrar que você enxerga aquela oportunidade como um mero

trampolim profissional. "Você não sabe o futuro. Talvez você comece a crescer na empresa", diz Gama Filho.

"Você não pode pensar que a empresa vai apenas de dar um bom nome no currículo para abrir portas em outra companhia". Não pode pensar, muito menos argumentar isso na entrevista.



INSCRIÇÕES:  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

### Agenda das Capacitações da APEVI

#### PRÁTICA COM CALCULADORA HP12C

Dias: 4, 11, 18 e 25 de setembro (terça-feira) – das 19h às 22h  
Instrutor: Roberto Mathias Susin  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### IPHONE, IPAD E IPOD (básico e avançado)

Data: 10 e 11 de setembro – das 18h às 22h  
Instrutor: Aleksey Glayzer Gavioli Coliõne  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### CIPA – COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES

Data: 10 a 14 de setembro – das 18h às 22h  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### APRENDA A INVESTIR O SEU DINHEIRO – EDUCAÇÃO FINANCEIRA

Data: 12 e 13 de setembro – das 19h às 22h30min.  
Instrutor: Leandro Corrêa  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

#### CURSO DE OPERADOR DE MÁQUINAS PESADAS:

Operador de Retroescavadeira; Escavadeira Hidráulica; Trator de Esteira; Pá-carregadeira; Rolo Compactador; Empilhadeira; Caminhão Munck; Caminhão Munck Florestal; Trator de Pneu e Motoniveladora (Patrôla).

Aula teórica: 13 e 14 de setembro – quinta e sexta-feira - das 18h às 22h  
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul  
Aula prática: dia 15 de setembro – sábado - das 7h às 19h  
Carga Horária: 20 horas

#### PATROCINADORES:



## EMPRESA DE GRANDE PORTE SELECIONA PARA TRABALHAR EM JARAGUÁ DO SUL

### GESTOR DE SAÚDE

#### REQUISITO

- Ensino Superior e especialização em gestão da saúde.

#### OFERECEMOS

-Salário compatível e benefícios de empresa de grande porte

Interessados deverão enviar currículo para [saude.jgs@gmail.com](mailto:saude.jgs@gmail.com) até o dia 09/09/2012



#### RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br  
(link: Trabalhe Conosco)



#### Essencial como as Pessoas

Iniciativa da FIESC

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e Local de Inscrições
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/09, pelo site.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/09, pelo site.
FONOAUDIOLOGO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/09, pelo site.
MÉDICO CLÍNICO - PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 10/09, pelo site.

\* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site [www.sesisc.org.br](http://www.sesisc.org.br)

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

## APRENDIZADO

# O lúdico, o real e o imaginário

Jogos, brincadeiras, contação de histórias, teatro... As crianças aprendem brincando

JARAGUÁ DO SUL

Da Redação

Especialistas são unânimes quando o assunto é o ambiente lúdico na formação das crianças. Brincadeiras envolvendo diferentes linguagens contribuem fortemente para o desenvolvimento e aprendizado infantil. A criança ganha estímulos para criar, interagir, conhecer, reconhecer e vivenciar diferentes situações e emoções. Além de estimular a curiosidade, a autoconfiança e a autonomia, proporciona o desenvolvimento da linguagem, do

pensamento e da concentração e atenção.

As atividades livres com blocos e peças de encaixe, as dramatizações, a música, desenhos e as construções desenvolvem a criatividade, pois exige que a fantasia entra em jogo.

O estabelecimento de ligações entre o real e o imaginário propiciado pelas propostas lúdicas é necessário na educação infantil. De acordo com Isabel C. M. de Azevedo, pedagoga e diretora educacional da Rede de Colégios do Grupo Marista, a criança é um ser capaz de produzir ideias e de fazer correla-

ções rápidas com o universo em que vive. "As relações da criança consigo mesma e com outras pessoas é repleta de significados e permite a elaboração de pensamentos e sensações a partir das situações que experimenta. Daí a importância de enriquecer sua vivência, a fim de ampliar e aprimorar sua capacidade de explorar o mundo".

Para Tércia Millnitz Demathé, coordenadora psicopedagógica do Colégio Marista São Luís, o lúdico é parte fundamental da educação infantil. "É por esse meio que a aprendizagem do aluno se torna ainda mais significativa, pois tem a oportunidade de expressar seus sentimentos, experimentar realidades diferentes, fazer conexões e interagir com o mundo que o cerca".



**IMAGINAÇÃO** A criança é um ser capaz de produzir ideias e de fazer correlações rápidas com o universo em que vive

**EXCELENTE OPORTUNIDADE DE EMPREGO**

**Sólida empresa no segmento de estacionamentos, abrindo filial na cidade, contrata:**

Ambos os sexos, acima de 18 anos, ensino médio completo ou cursando.

**Não necessita experiência.**

Trabalho externo em atendimento ao público.

Oferece:

- ✓ Registro em Carteira
- ✓ Vale Transporte
- ✓ Cesta Básica
- ✓ Seguro de vida
- ✓ Uniforme Completo
- ✓ Plano de Carreira
- ✓ Treinamento

**VENHA FAZER PARTE DESTE TIME, VENHA SER UM AGENTE DE FISCALIZAÇÃO!**

Envie seu currículo ou compareça  
Rua João Marcatto, 75 • sala 01  
Centro • Jaraguá do Sul • SC  
CEP 89251-670 ou  
rita.horapark@estapar.com.br

**Zona Azul**  
D.i.g.i.t.a.l  
Jaraguá do Sul  
É mais fácil estacionar assim

**Estapar**  
estacionamentos



Na teoria,  
o conhecimento leva longe.  
Na prática, a Pós-Graduação  
Senac te leva além.

**PÓS-GRADUAÇÃO SENAC 2012**

**Gerenciamento de Projetos**

**Segurança da Informação**

**Controladoria e Gestão Tributária**

**Governança de Tecnologia da Informação**

Para mais informações acesse [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)

pós-graduação

senac

FACULDADE DE TECNOLOGIA  
SENAC JARAGUÁ DO SUL  
Rua dos Imigrantes, 410  
Vila Roca - 89275-9400  
jaraguadosul@sc.senac.br



## Palestrante convidado

Bernt Entschév

redacao@ocorreiodopovo.com.br

“Uma das dicas mais importantes para atingir suas metas, e às vezes deixada de lado, é a criação de um bom portfólio.”

# O segredo para conquistar clientes e empresas

Se você está buscando novos clientes ou procurando um emprego, uma das dicas mais importantes para atingir suas metas, e às vezes deixada de lado, é a criação de um bom portfólio. Isso não vale somente para publicitários, fotógrafos, designers, arquitetos e outros profissionais relacionados à criação, mas também para consultores comerciais.

Dependendo da empresa em que trabalha e do grau de complexidade e investimento do produto ou serviço, o comercial precisa ter um bom portfólio de cases. Para exemplificar melhor, contarei a história de um primo meu que trabalha nessa área.

Numa tarde de trabalho, recebi a ligação de meu primo Raul. Ele estava aflito para conversar

comigo e pediu para que nos encontrássemos para almoçar. Sem saber sobre o que se tratava, eu imediatamente concordei e, no dia seguinte, encontrei Raul em um restaurante próximo de meu trabalho.

Meu primo estava com a aparência abatida e eu percebi que estava desesperado por um conselho de carreira que o tirasse da situação em que se encontrava. O motivo era sua profissão como consultor comercial. Ele trabalhava nessa área há mais de uma década e sustentava a mulher e seus três filhos com o que ganhava de salário e comissão. Entretanto, Raul, após nove anos como comercial de uma empresa de produtos eletrodomésticos, mudou para outra empresa, que

não vendia produtos, mas sim serviços de alta complexidade a empresas multinacionais.

Raul estava agoniado, pois, em um ano de trabalho na nova empresa, ainda não havia conquistado bons resultados e a sua situação começava a lhe preocupar. Temia perder seu emprego e ter que correr atrás de novas oportunidades de trabalho. O que ele me contou foi que não entendia como, depois de tantos anos trabalhando na área com sucesso, agora estava com dificuldades de venda.

Pedi a ele que me explicasse a diferença primordial entre o produto que vendia antes e o serviço que passara a vender na nova empresa. Ele me respondeu: “o risco”. Era muito mais fácil

para as empresas comprar o produto que Raul vendia antes, pois os benefícios, vantagens e riscos eram muito claros. Entretanto, o serviço, pelo que meu primo me contou, exigia um alto investimento da empresa – e muitas delas ainda não conheciam com profundidade. Portanto, a venda exigia mais habilidade de persuasão do consultor.

Perguntei a ele se tinha um portfólio e ele me disse que não. Pedi então que ele tomasse como prioridade montar um bom portfólio de cases, seguindo algumas dicas que dei a ele. Nos meses seguintes, as vendas de Raul aumentaram. Não foi mágica, mas sim o uso de um recurso que ajuda e facilita vendas mais complexas, que exigem maior

investimento do cliente – ainda mais nessa modalidade de venda, em que o “intangível” é vendido.

O que acontece é que, ao apresentar cases, o cliente se sente mais confortável e familiarizado com o resultado que poderá encontrar ao contratar ou comprar aquele determinado item, seja produto, seja serviço. Além disso, passa a confiar mais no consultor e também na empresa. O portfólio, bem elaborado, prova que a empresa e o profissional sabem fazer um bom trabalho, e ainda mostra os resultados atingidos nas outras empresas clientes.

Envie sua dúvida, sugestão ou história para [coluna@debernt.com.br](mailto:coluna@debernt.com.br)

## VIRTUAL

# Fan pages mais curtidas do Brasil

Dados divulgados pelo Facebook mostram que o Brasil é o segundo país com mais influência dentro desta rede

### FONTE

administradores.com.br

A influência das mídias sociais continua sendo muito destacada, isso porque o social commerce permanece ganhando espaço diante dos consumidores virtuais. Dados divulgados pelo próprio Facebook mostram que o Brasil é o segundo país com mais influência dentro desta rede.

Atualmente, o “Face” conta com mais de 48 milhões de contas de usuários, sendo que nos últimos três meses, houve um crescimento de 13,8% no número de contas brasileiras criadas

na mídia. Empresarialmente, sabe-se que a página mais ‘curtida’ no mundo é a do próprio Facebook e, aqui no Brasil, a fan page que se destaca é a do jogador Kaká. Mas, qual o segredo para conquistar tantos “Curtir”?

Destacamos abaixo, uma pequena lista das características das fan pages mais curtidas no Brasil e como aplicar tais ações em sua loja virtual. Veja:

## INTERAÇÃO

O jogador Kaká, atualmente jogando no clube espanhol Real Madri, trabalha interação em sua página, atualizando-a constantemente, postando fotos e agradecendo a interação de seus fãs. Não é à toa que possui mais de 18 milhões de “curtir”. Que tal seguir o exemplo?

## DIVERSIDADE

A fan page do refrigerante Guaraná Antarctica, com mais de 7 milhões de “curtir”, apos-

DIVULGAÇÃO

## INTERAÇÃO O jogador Kaká, atualiza sua página constantemente e interage com seus fãs

ta na diversidade do conteúdo postado.

Eles trabalham além de promoções, imagens divertidas e interessantes, convidando seus

fãs a participarem e compartilharem informações. Aposte em promoções e diversifique o seu conteúdo, não fale apenas de sua empresa;

## SUGESTÕES

Com mais de 6,3 milhões de “curtir”, a fan page do Neymar, jogador do Santos, é dividida entre postagens feitas por ele e por sua equipe. A página apresenta constantemente, sugestões de produtos de sua linha oficial, além de vídeos de interesse dos fãs. Quantas vezes você já postou informações de seus produtos e serviços em sua página?

## INFORMAÇÃO

Além dessas características, a questão informacional também está presente entre as fan pages mais ‘curtidas’ do Brasil. A exemplo disso, temos a página do programa Esporte Interativo (4,3 milhões), que costuma destacar as notícias mais importantes do mundo da bola e do esporte; além de provocar a interação e opinião de seus fãs através de questões como: “Qual jogo você prefere assistir na próxima terça-feira?”. Se você tem um blog, integre tudo isso; e sempre permita a participação de seu consumidor.



# IN LOCO

# “

**Temos nosso  
próprio tempo...  
(Renato Russo)**

Janaína Chiaradia, Advogada e Professora • <http://janainach.blogspot.com.br>

## “NA LUTA DO COTIDIANO, A FORÇA DO AMOR... (Maury Rodrigues da Cruz)”

“Quando a luz dos olhos meus, e a luz dos olhos teus, resolvem se encontrar, ai, que bom que isso é, meu Deus, que frio que me dá, o encontro desse olhar... (Vinicius de Moraes)”

*Fonte de inspiração de poetas, músicos e artistas, o amor sempre foi um tema de muitos questionamentos, e ao mesmo tempo, a eterna busca da humanidade.*

*Encontros, desencontros, sorrisos, lágrimas, e lá estamos novamente, rodeados por esse sentimento que nem ao menos a ciência consegue explicar.*

*As inocentes cenas do filme “My Girl (Meu Primeiro Amor)” nos reportam às situações das descobertas, perdas e conflitos em torno do tema, e a dúvida, quando iremos encontrar o verdadeiro amor?*

*A tragédia narrada por William Shakespeare em sua obra “Romeu e Julieta”, sofreu várias adaptações em óperas, danças, cinema, televisão, teatro, pintura, e até hoje leva multidões a suspiros, quando interpretada em seu contexto de lutas, conquistas, paixão e o fim inevitável.*

*E como não se encantar com as cenas cinematográficas do musical “Moulin Rouge”, com o envolvimento entre o poeta e a cortesã. a história se baseia entre a música e o amor. O romance retratado na obra francesa “O Fantasma da Ópera” mostra um triângulo amoroso assustador e envolvente, onde se*

*encontra um terrível medo e um inigualável amor entre uma cantora lírica, um conte apaixonado e um fantasma viciado.*

*Polêmicas ilustradas na história de Bonnie Parker e Clyde Barrow, um jovem casal de assaltantes de banco e assassinos que aterrorizaram os Estados Unidos durante a Grande Depressão, e vivem intensamente seus sentimentos que os unem.*

*O drama romântico de “Casablanca” com seus encontros, desencontros e a eterna dúvida, no último momento em que Rick Blaine (Humphrey Bogart) e Ilsa Lund (Ingrid Bergman) se despedem com a frase de redenção, com um toque de arrependimento, “Talvez não hoje. Talvez não amanhã, mas em breve e para o resto de sua vida”.*

*“Dom Casmurro” de Machado de Assis, “O Primo Basílio” de Eça de Queirós, “Gabriela, cravo e canela” de Jorge Amado, e tanto outros que enfatizam as complicações e alegrias da sensação de se deixar “enamora”.*

*Em meio a tantos contos, casos e histórias, o fato é que a “fórmula do amor” interpretada por Kid Abelha, ou o exagero das letras de Cazuza, aliados*

*com o romantismo da Bossa Nova, encham nossos corações de entusiasmo e o caminho fica mais tranquilo.*

*O amor não se limita apenas aos casais apaixonados, mas se estende as relações entre pais e filhos, entre amigos, nas relações de trabalho, de estudos, e em todo nosso cotidiano, razão pela qual, a força desse sentimento é imensurável.*

*Nos dias atuais, há ações de indenização por abandono afetivo, por constrangimentos amorosos, ou até mesmo, por descumprimento de promessas de relacionamentos, as quais são confirmadas por nossos tribunais, com base na Constituição Federal, no Código Civil e demais legislação vigente.*

*Por outro lado não há uma forma ideal, um padrão a ser idealizado, um modelo a ser adotado, mas sim, a eterna busca pela felicidade, por dias de intensidade verdadeira e momentos que nos motivam a continuar nossa jornada com dignidade e respeito. E finalizando com a melodia de Legião Urbana, na música “Monte Castelo”, “Ainda, que eu falasse a língua dos homens, e falasse a língua dos anjos, sem amor eu nada seria”...*

### ARGUMENTAÇÕES ESPECIAIS:

LUIS EUGENIO SAAD, profissional atuante na cidade de Curitiba/PR, em meio ao tema da coluna de hoje, ilustra que “De um modo geral, as pessoas devem se deixar envolver pela caridade, pelo respeito, pelas forças divinas, e aí sim, com muita humildade, conseguir enxergar e sentir o verdadeiro sentimento de amor. Doar sem olhar a quem. A humanidade precisa acreditar em seus sentimentos, cultivar as coisas boas da vida, e deixar de apenas

criticar seu semelhante. Todos precisam de ajuda, de auxílio, e de bons relacionamentos. Compreensão, perdão, amor. Qualidade de pensamento representa qualidade de vida. Devemos no ajoelhar diante de Deus e nos erguer diante das dificuldades”.

ROSE BRUCH FAGUNDES, profissional atuante em Jaraguá do Sul/SC, ilustra a coluna afirmando que “O verdadeiro amor, deve ser ensinado dos pais

para os filhos, desde a gestação. Nos dias de hoje, temos vários exemplos do quanto a educação no lar faz a diferença na personalidade de cada pessoa. É gostoso recordar a harmonia no lar. A desunião, por outro lado, pode levar a problemas com a saúde, com consequências para própria família. O verdadeiro amor supera obstáculos, entre o bem e o mal, e as vitórias são oriundas da fé no futuro melhor, sendo o perdão indispensável”.

## VAGAS DE EMPREGO

### EMPREGOS

- PROCURO EMPREGO DE MOTORISTA DE CAMINHÃO PARA ENTREGAS, CNH CATEGORIA D. TR: 9983-4393 CARLOS
  - CUIDO DE PESSOAS IDOSAS A NOITE. TR: 9989-3205 / 8459-6106
  - TRABALHO COMO DIARISTA OU MENSALISTA. TR: 3273-0779
  - CUIDA - SE DE IDOSOS A QUALQUER PERÍODO DO DIA OU A NOITE. TR: 3273-0779.
  - PROCURO PESSOAS QUE QUEIRAM VENDER RACO COSMÉTICOS, PAGA SE BOA COMISSÃO. TR: 3275-4315.
  - PROCURO EMPREGADA DOMÉSTICA PARA CASAL QUE MORA EM SÃO PAULO QUE SAIBA COZINHAR E POSSA RESIDIR EM SÃO PAULO. TR: 3372-1490 DARCI.
  - PROCURA-SE MOÇA PARA DIVIDIR ALUGUEL NO CENTRO TR: (47) 9606-7785
  - PROCURO MUSICO COM EXPERIÊNCIA QUE TOQUE BATERIA PARA TOCAR EM BANDA. TR: 9141-6810 OU 9954-3898
  - PRECISA - SE DE ELETRICISTA AUTOMOTIVO PARA TRABALHAR EM MASSARANDUBA. TR: 9979-3737.
- ### SERVIÇOS
- ATELIER DE COSTURA MARLENE, FAZ REFORMAS DE ROUPAS. CONTATO: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)
  - QUARTA-FEIRA DA BELEZA COM VITOR CABELELEIRO, TODA QUARTA-FEIRA COM 40% DE DESCONTO PARA DEIXAR O SEU CABELO AINDA MAIS LINDO. VITOR CABELEIREIRO TR: 8884-1817
  - OFEREÇO SERVIÇOS DE PODAS DE ARVORES. TR:9158-0019
  - JARGAS INSTALAÇÕES DE GÁS DE COZINHA RESIDENCIAL. TR: 3371-2946 / 9216-4866
  - DISK FRETE EM GERAL, CAMINHÃO BAÚ COM CAPACIDADE DE 4000 K. TR: 8406-2183 / 3276-2100



**Contratamos para as seguintes vagas:**

- |                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| ANALISTA DE SISTEMAS                  | DESIGNER DE TAPETES                   |
| ASSESSOR COMERCIAL/ MARKETING         | ENCARREGADO DE ESTAMPARIA             |
| AUXILIAR DE REFRIGERAÇÃO              | ESTILISTA                             |
| CONSULTOR DE IMPLANTAÇÃO- FISCAL      | MOTORISTA DE CARRETA                  |
| COORDENADOR DE VENDAS                 | OPERADOR DE PRODUÇÃO                  |
| (Experiência em gráfica flexográfica) | SUPERVISOR COMERCIAL                  |
| CONSULTOR DE VENDAS                   | (Experiência em gráfica flexográfica) |
| CONSULTOR FINANCEIRO                  | SUPERVISOR DE VENDAS                  |
|                                       | VENDEDOR EXTERNO                      |

Envie seu currículo para:  
vanessa@orghes.com.br

(Mencionar no assunto do email a vaga de seu interesse)

Rua Reinoldo Rau, 60 - Edifício Market Place - Sala 606 - Fone: (47) 3371-8080 ou 9964-6308

**WORKSHOP DE MARKETING E VENDAS NO VAREJO**

Na última semana aconteceu na Faculdade de Tecnologia SENAC Jaraguá do Sul, a palestra e Workshop em Marketing e Vendas no Varejo com a orientadora Mestranda Teresa Cristina Santos Rebello de São Paulo, ambos fazem parte da programação Senac Varejo, um curso voltado para o comércio local que visa desenvolver gestores e colaboradores nas áreas de Gestão de Pessoas, Gestão Financeira, Logística, Marketing e Vendas. O próximo encontro será nos dias 10 e 11 de setembro com o tema: Gestão Financeira.



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site  
[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)  
ou compareça em nossa agência.

**VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS**

**ADMINISTRATIVAS**

- ANALISTA CONTÁBIL**  
Vivência na área.
- ANALISTA DE EXPORTAÇÃO**  
Vivência em exportação e contato com clientes internacionais, inglês.
- AUXILIAR FINANCEIRO**  
Vivência na função. Cursando inglês ou espanhol.
- ANALISTA DE MARKETING**  
Vivência na área. Para atuar no Marketing e Comercial.
- AUXILIAR ADMINISTRATIVO**  
Vivência na função.
- AUXILIAR DE CONTABILIDADE**  
Cursando Superior em Ciências Contábeis.
- AUXILIAR DE RECURSOS HUMANOS**  
Vivência em Departamento Pessoal
- AUXILIAR DE PCP**  
Desejável vivência na área têxtil.
- CAIXA**  
Vivência na função em bancos, cooperativas, lotéricas.
- CONSULTOR DE VENDAS**  
Para atuar com vendas de Transportes.
- CONTADOR**  
Desejável vivência na função. Para atuar em Indústria.
- CRONOANALISTA**  
Vivência na função, ramo têxtil.
- FONOAUDIÓLOGO**  
Vivência em Portaria 19 Ministério do Trabalho, Interpretação dos Exames Complementares.
- PROGRAMADOR DE PCP**  
Vivência na função. Para atuar no ramo metalúrgico e têxtil.
- RECEPCIONISTA BILINGUE**  
Para atuar em Hotel.
- VENDEDOR DE CONSÓRCIO**  
Vivência na área de vendas.
- VETERINÁRIO**  
Vivência na função.

**COORDENAÇÃO**

- COORDENADOR DE VENDAS**  
Para atuar com contratação, treinamento e acompanhamento da equipe de vendas. Abertura de novos postos de vendas.
- ENCARREGADO DE ACABAMENTO**  
Vivência com os processos industriais de acabamento, como rama, rameta, hidroabridor.
- ENCARREGADO DE ESTAMPARIA**  
Vivência com liderança. Necessário conhecimento com sala de pastas, gravação e com a máquina São Roque.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência na área de atendimento e vendas.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência com vendas de confecção, liderança.
- GERENTE DE PRODUÇÃO**  
Vivência em Cozinha Industrial.
- LÍDER DE REVESTIDORA**  
Vivência com revestimento de borracha.
- SUPERVISOR INDUSTRIAL**  
Desejável conhecimento em PCP.

**TÉCNICAS**

- ANALISTA BI**  
Conhecimento em SQL e na ferramenta Qlikview.
- ANALISTA DE SUPORTE / TI**  
Vivência com suporte a usuários, montagem de computadores, formatação e instalação de programas e redes de computadores.
- AUXILIAR TÉCNICO**  
Cursando ou Técnico Completo em Mecânica, Eletrotécnica, Eletromecânica ou Mecatrônica.

**DESENHISTA CRIATIVISTA**  
Vivência em criação de bordados e estampa.

- DESENHISTA**  
Vivência com Solidworks, conhecimento técnico mecânico.
- ELETRICISTA MANUTENÇÃO/ INSTALADOR**  
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.
- ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL**
- ESTILISTA**  
Vivência em desenvolvimento de coleção infantil e pesquisas.
- FARMACÊUTICO**  
Vivência em farmácias e atendimento.
- FRESADOR CONVENCIONAL**  
Vivência na função.
- INSTALADOR**  
Vivência em qualquer área de instalação.
- INSTALADOR TELEFÔNICO**  
Vivência com instalação e manutenção de sistema de telefonia, programação de central telefônica.
- LABORATORISTA**  
Vivência com desenvolvimento de cores e fórmulas para processos de tingimento de malhas.
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**  
Vivência na função.
- MECÂNICO DIESEL**  
Vivência em mecânica de veículos a diesel.
- MECÂNICO MAQUINAS DE COSTURA**  
Vivência na função.
- OPERADOR DE PRENSA HIDRÁULICA**
- PROGRAMADOR GENEXUS**  
Vivência na área.
- PROGRAMADOR CENTRO DE USINAGEM**  
Vivência na função.
- PROJETISTA**  
Vivência na função. Para atuar em Massaranduba.

- PROJETISTA ELETRICO/MECANICO**  
Vivência com projetos elétricos.
- SOLDADOR /MONTADOR**
- TÉCNICO EM ELETRÔNICA**  
Para atuar em manutenção de impressoras.
- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Vivência na função.
- TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO**  
Vivência na função.
- TORNEIRO MECÂNICO**  
Vivência na função.

**ESTÁGIOS**

- ADMINISTRAÇÃO**
- ESTÁGIO ENSINO MÉDIO**  
Desejável cursando o Ensino Médio (para atuar como recepcionista).
- MARKETING**

**OPERACIONAIS**

- ALMOXARIFE**  
Vivência na função.
- AUXILIAR DE COZINHA**
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**  
Para atuar em diversos bairros e turnos.
- AUXILIAR DE TINTURARIA**  
Vivência na função.
- BALANCEIRO**  
Conhecimento em informática. Para atuar em Nereu Ramos.
- CAIXA**
- CAMAREIRA**
- COSTUREIRA**
- COZINHEIRA**  
Vivência na função.

- ESTOFADOR**  
Vivência na função.
- EXPEDIDOR**  
Conhecimento em informática.
- ESTAMPADOR/PREPARADOR DE PASTA**  
Vivência em máquina MHM e preparação de pastas.
- GARÇOM**
- MONTADOR/SOLDADOR**  
Vivência com montagem e solda.
- RECEPCIONISTA**  
Para atuar em portaria de empresa. Necessário possuir curso de Vigilante.
- REPOSITOR**  
Para atuar em Supermercado.
- TECELÃO**  
Vivência com tear circular.
- TINTUREIRO**
- ZELADORA**

**VAGA URGENTE**

**FONOAUDIÓLOGO**  
Vivência com Portaria 19 Ministério do Trabalho, Interpretação de Exames Complementares.  
silvia.gregg@grupometa.com

**DIVERSAS VAGAS**

PARA  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO**

PARA  
**JARAGUÁ DO SUL E GUARAMIRIM**

**COMPAREÇA NA META RH!**



**AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO**

47 2107-0500  
Plantão  
47 9637-4547

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

### Barra do Rio Cerro



RI 2-60.926

PRONTO PARA MORAR



Com teto rebaxado com gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, medidor de água e gás individual, elevador  
Consulte-nos

### Jaraguá Esquerdo



RI 3-60.927

PRONTO PARA MORAR



Infraestrutura para ar-condicionado tipo split, teto rebaxado em gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, elevador  
Consulte-nos

### Nova Brasília



(r.4-56833)



Com sacada fechada sistema reiki, laminado de madeira nos quartos, teto rebaxado em gesso. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, fitness equipado, deck spa decorado  
Consulte-nos

### Baependi



(r.1-66542)



Deck molhado, Hidro, Piscinas Adulto e Infantil, Galaxy Lounge, Espaços Gourmet, Salão de Jogos, Espaço Fitness, Espaço Relax, Espaço Kids, Playground  
Consulte-nos

### Centro



Residencial Marina Frutuoso

684-02 apartamento res. Marina frutuoso, 01 suíte, 02 dormitórios, 01 garagem, ficam os móveis sob medida.  
R\$ 278.000,00

Área Priv. 127,40m²

### Vila Nova

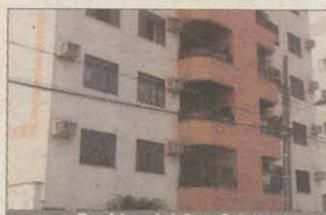


Residencial Barcelona

1032-02 apartamento (304) - com 2 dormitórios + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem  
R\$ 200.000,00

Área Priv. 82m²

### Vila Nova



Residencial Ana Cristina

1055-02 apartamento (504) - com 2 dormitórios + 1 suíte, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 260.000,00

Área Priv. 81m²

### Centro

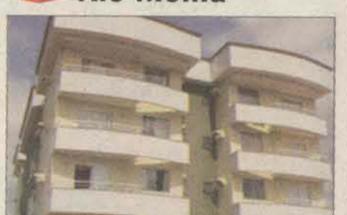


Edifício Carvalho

1056-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suíte com hidro, escritório, sacada e 1 vaga de garagem. edifício com 2 elevadores, salão de festas, playground.  
R\$ 290.000,00

Área Priv. 144m²

### Rio Molha



Edifício Santa Catarina

980-02 apartamento (402) - com 2 dorm. + 1 suíte com sacada, cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e sistema reiki  
R\$ 220.000,00

Área Priv. 95,53m²

### Czerniewicz



Residencial Flor de Liz

1072-02 com 2 dormitórios + 1 suíte, sala de estar e jantar, bwc, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. elevador, salão de festas e playground  
R\$ 240.000,00

Área Priv. 99m²

### Amizade



Edifício Juliana

1072-02 com 1 dorm. + 1 suíte, sala, cozinha, bwc, área serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga de garagem. com salão de festas com espaço gourmet e terraço.  
R\$ 189.000,00

Área Priv. 84,05m²

### Nova Brasília



Residencial Vieiras

1122-02 apartamento (101) - com 2 dormitórios + 1 suíte, sala de estar, bwc, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem  
R\$ 190.000,00

Área Priv. 85m²

### Centro



Residencial Munique

1062-02 apartamento com 1 dormitório + 1 suíte, sala de estar e jantar, copa e cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 210.000,00

Área Priv. 80m²

### Centro



Edifício Ville Du Soleil

1064-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suíte, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, churrasqueira e 1 vaga de garagem  
R\$ 350.000,00

Área Priv. 122m²

### Nova Brasília



1039-02 sobrado novo com 3 suítes, sala de estar e jantar, bwc, cozinha, área de serviço, garagem e interfone  
R\$ 780.000,00

Área Terreno 500m²

### Vila Nova



L505 - casa no bairro vila nova, 1 suíte master, 1 suíte c/ hidromassagem, 2 suítes c/ closet, 2 garagens, móveis da cozinha ficam, canil, alarme, portão eletrônico.  
R\$ 890.000,00

Área Terreno 515m²

### Vila Rau



998-02 - casa com 2 dorm. + 1 suíte, sala de estar e jantar, bwc + 1 lavabo, copa e cozinha, despensa, área de serviço, sacada, churrasq., alarme, jardim e garagem para 2 carros  
R\$ 430.000,00

Área Terreno 326m²

### Centro



L448 - sobrado com 300m² - 2º piso: 4 dormitórios com sacada, sendo 1 dormitório com closet, 1 bwc, 1 sala com sacada. garagem para 3 carros e jardim.  
R\$ 580.000,00

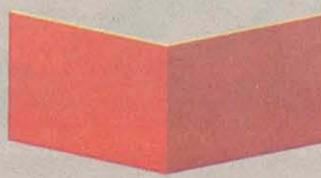
Área Terreno 396m²

### Barra do Rio Cerro



1082-02 - com 2 dormitórios, 2 suítes normais, 1 suíte demi, 1 suíte master, sala de estar e jantar, cozinha, 3 bwc, área de serviço, churrasqueira, jardim e garagem 2 carros  
R\$ 850.000,00

Área Terreno 550m²



CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

Filial:  
**Czerniewicz**



9996-8333  
9944-1792  
9606-7511  
Plantão 9157-9991

Rua 13 de Maio, 340 - Bairro Czerniewicz - Fones: 3273-1485 ou 3273-1486

**Amizade**



1110-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc  
R\$ 195.000,00

Área Terreno 262m<sup>2</sup>

**Nereu Ramos**



1026-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem  
R\$ 165.000,00

Área Terreno 162m<sup>2</sup>

**Amizade**



967-02 - Casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc e cozinha  
R\$ 330.000,00

Área Terreno 506m<sup>2</sup>

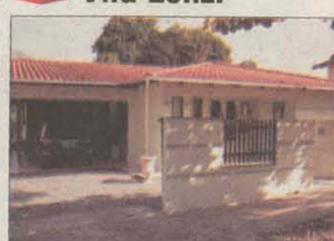
**Barra do Rio Cerro**



1121-02 - casa com 3 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, 2 bwc, despensa, área de serviço e 1 vaga de garagem  
R\$ 400.000,00

Área Terreno 525m<sup>2</sup>

**Vila Lenzi**



L407 - casa com 2 dormitórios, 1 suite, 2 banheiros sociais, sacada, churrasqueira, salas de estar/jantar, salão de jogos, edícula, canil, piscina, portão eletrônico.  
R\$ 325.000,00

Área Terreno 2.615m<sup>2</sup>

**Amizade**



1114-02 - Casa com 3 dormitórios, sala jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Piso cerâmico  
R\$ 340.000,00

Área Terreno 420m<sup>2</sup>

**Vila Rau**



918-02 - Casa com 3 dormitórios, sala jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Piso cerâmico  
R\$ 210.000,00

Área Terreno 420m<sup>2</sup>

**Barra do Rio Cerro**



1083-02 - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, salão de festas, jardim e 1 garagem  
R\$ 250.000,00

Área Terreno 324m<sup>2</sup>

**Três Rios do Sul**



1107-02 - casa com 2 dormitórios, sala de estar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem  
R\$ 195.000,00

Área Terreno 336m<sup>2</sup>

**Ribeirão Cavallo**



1023-02 - Casa com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem, varanda e jardim  
R\$ 110.000,00

Área Terreno 325m<sup>2</sup>

**Amizade**



Residencial Juliana

816-02 - com 1 dorm. + 1 suite, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Imóvel com salão de festas, espaço gourmet e terraço.  
R\$ 189.000,00

Área Priv. 84,05m<sup>2</sup>

**Ilha da Figueira**



Residencial Hilamar

872-02 - apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, elevador, salão de festas e garagem  
R\$ 185.000,00

Área Priv. 81m<sup>2</sup>

**Três Rios do Sul**

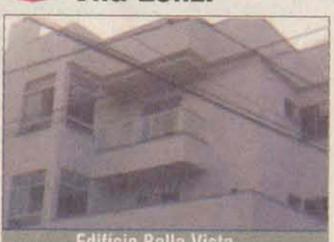


Apartamento Lot Santorini

887-02 - Apartamento com 64m<sup>2</sup> 2 dorm., sala de estar, cozinha, bwc e lavanderia. Prédio com 4 aptos em rua asfaltada. Entrega em junho de 2012  
R\$ 115.000,00

Área Priv. 64m<sup>2</sup>

**Vila Lenzi**



Edifício Bella Vista

889-02 Apartamento com 85m<sup>2</sup> 2 dormitórios + 1 suite, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Imóvel com portão eletrônico e interfone. Pronto para morar  
R\$ 195.000,00

Área Priv. 85m<sup>2</sup>

**Estrada Nova**



Residencial Vilas Boas

923-02 - Apartamento com 60m<sup>2</sup> com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.  
R\$ 130.000,00

Área Priv. 60m<sup>2</sup>

**TERRENOS**

**Água Verde**



953-02 - Terreno com 435m<sup>2</sup>, plano, murado, rede de esgoto, e em rua calçada  
R\$ 150.000,00

**Chico de Paula**



1123-02 Terreno com área total de 557m<sup>2</sup>  
R\$ 210.000,00

**Jaraguá Esquerdo**



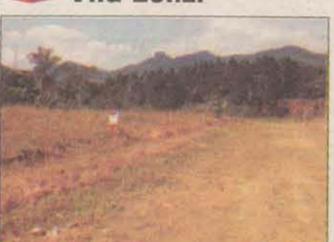
728-02 Terreno com área total de 405m<sup>2</sup> - plano, lote 43 res. palm spring  
R\$ 135.000,00

**Figueirinha**



1084-02 Terreno com área total de 360m<sup>2</sup>  
R\$ 60.000,00

**Vila Lenzi**



1089-02 Terreno com área total de 390m<sup>2</sup>  
R\$ 100.000,00

866-02 Três Rio do Norte - 312m <sup>2</sup>	R\$ 68.000,00
862-02 Rio da Luz - 435m <sup>2</sup>	R\$ 75.000,00
826-02 João Pessoa - 325m <sup>2</sup>	R\$85.000,00
827-02 João Pessoa - 340m <sup>2</sup>	R\$87.000,00
1066-02 Amizade - 318m <sup>2</sup>	R\$ 92.000,00
1047-02 Amizade - 375m <sup>2</sup>	R\$ 120.000,00
898-02 João Pessoa - 726m <sup>2</sup>	R\$125.000,00
955-02 Amizade - 329m <sup>2</sup>	R\$128.000,00
1061-02 Chico de Paulo - 350m <sup>2</sup>	R\$ 128.000,00
1011-02 Amizade - 327m <sup>2</sup>	R\$ 130.000,00
1069-02 Amizade - 384m <sup>2</sup>	R\$ 135.000,00
1012-02 Jaraguá 99 - 457m <sup>2</sup>	R\$ 140.000,00
885-02 Amizade - 364m <sup>2</sup>	R\$150.000,00
953-02 Água Verde - 435m <sup>2</sup>	R\$150.000,00
914-02 Nova Brasília - 204m <sup>2</sup>	R\$155.000,00
963-02 Amizade - 373m <sup>2</sup>	R\$160.000,00
948-02 Czerniewicz- 457m <sup>2</sup>	R\$165.000,00
818-02 Nova Brasília - 450m <sup>2</sup>	R\$ 200.000,00
884-02 Massaranduba - 219.000m <sup>2</sup>	R\$215.000,00
1007-02 - Vila Nova - 851m <sup>2</sup>	R\$235.000,00

973-02 Água Verde - 705m <sup>2</sup>	R\$240.000,00
1041-02 Jaraguá Esquerdo - 780m <sup>2</sup>	R\$265.000,00
916-02 Baependi - 435m <sup>2</sup>	R\$270.000,00
830-02 Vila Rau - 695m <sup>2</sup>	R\$ 270.000,00
1022-02 Centro/Corupá - 903m <sup>2</sup>	R\$ 270.000,00
977-02 Vila Nova - 390m <sup>2</sup>	R\$280.000,00
954-02 Czerniewicz - 431m <sup>2</sup>	R\$300.000,00
835-02 Água Verde - 300m <sup>2</sup>	R\$300.000,00
894-02 Vila Lalau - 630m <sup>2</sup>	R\$350.000,00
820-02 Vieiras - 812m <sup>2</sup>	R\$350.000,00
949-02 Czerniewicz - 830m <sup>2</sup>	R\$350.000,00
1013-02 Nova Brasília - 555m <sup>2</sup>	R\$350.000,00
908-02 Barra do Rio Cerro - 2.100m <sup>2</sup>	R\$370.000,00
881-02 Vieiras - 630m <sup>2</sup>	R\$370.000,00
920-02 Baependi - 2.691m <sup>2</sup>	R\$390.000,00
1001-02 Amizade - 756m <sup>2</sup>	R\$400.000,00
1016-02 Nova Brasília - 502m <sup>2</sup>	R\$ 400.000,00
1053-02 Barra do Rio Cerro - 1.198m <sup>2</sup>	R\$400.000,00
915-02 Centro - 611m <sup>2</sup>	R\$430.000,00

912-02 Jaraguá Esquerdo - 979m <sup>2</sup>	R\$480.000,00
1025-02 Jaraguá Esquerdo - 760m <sup>2</sup>	R\$ 490.000,00
1015-02 Nova Brasília - 607m <sup>2</sup>	R\$ 500.000,00
1049-02 Vila Lenzi - 1.470m <sup>2</sup>	R\$500.000,00
1038-02 Amizade - 1.047m <sup>2</sup>	R\$510.000,00
1014-02 Nova Brasília - 957m <sup>2</sup>	R\$ 530.000,00
1028-02 Nereu Ramos - 3.442m <sup>2</sup>	R\$ 550.000,00
1043-02 Barra do Rio Cerro - 2.500m <sup>2</sup>	R\$650.000,00
1037-02 Vila Rau - 3.015m <sup>2</sup>	R\$ 800.000,00
993-02 Nova Brasília - 945m <sup>2</sup>	R\$ 1.050.000,00
830-02 Barra do Rio Cerro - 5.620m <sup>2</sup>	R\$1.400.000,00
1057-02 Centro - 1.364m <sup>2</sup>	R\$ 1.950.000,00
1034 Tifa Martins - 16.000m <sup>2</sup>	R\$ 2.500.000,00
990-02 Baependi - 4940m <sup>2</sup>	R\$ 2.900.000,00
981-02 Barra do Rio Cerro - 40.000m <sup>2</sup>	R\$3.200.000,00
1035-02 Baependi - 6.260m <sup>2</sup>	R\$6.000.000,00
1033-02 Centro/Guaramirim - 846m <sup>2</sup>	Consulte-nos
1040-02 Vila Rau - 685m <sup>2</sup>	Consulte-nos

# Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

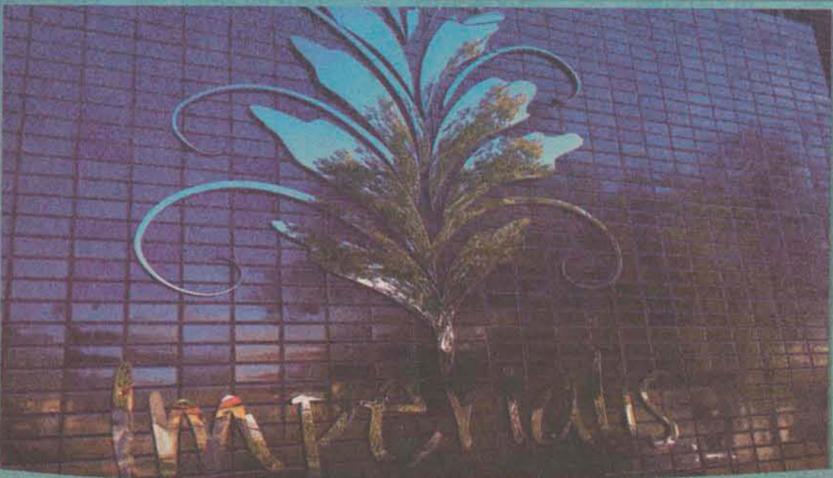


Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

**IMÓVEIS  
PRONTOS**

Plantão  
**PRONTOS**  
47 9210 0808

Financiamento direto ou bancário/FGTS



fenpar.com.br  
47 3370 0300

**FENPAR**  
Inspirados em você

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS  
PRONTOS**

Plantão  
**PRONTOS**  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



**NOSSOS CORRETORES  
ESTÃO DE PLANTÃO NA  
CENTRAL DE DECORADOS  
ESPERANDO SUA VISITA.**

47 8822 9850 - 47 3055 3412  
**ITAIVAN.COM.BR**



GRACILIS REGISTRO DO MI Nº R. 3-60.927 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS**

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



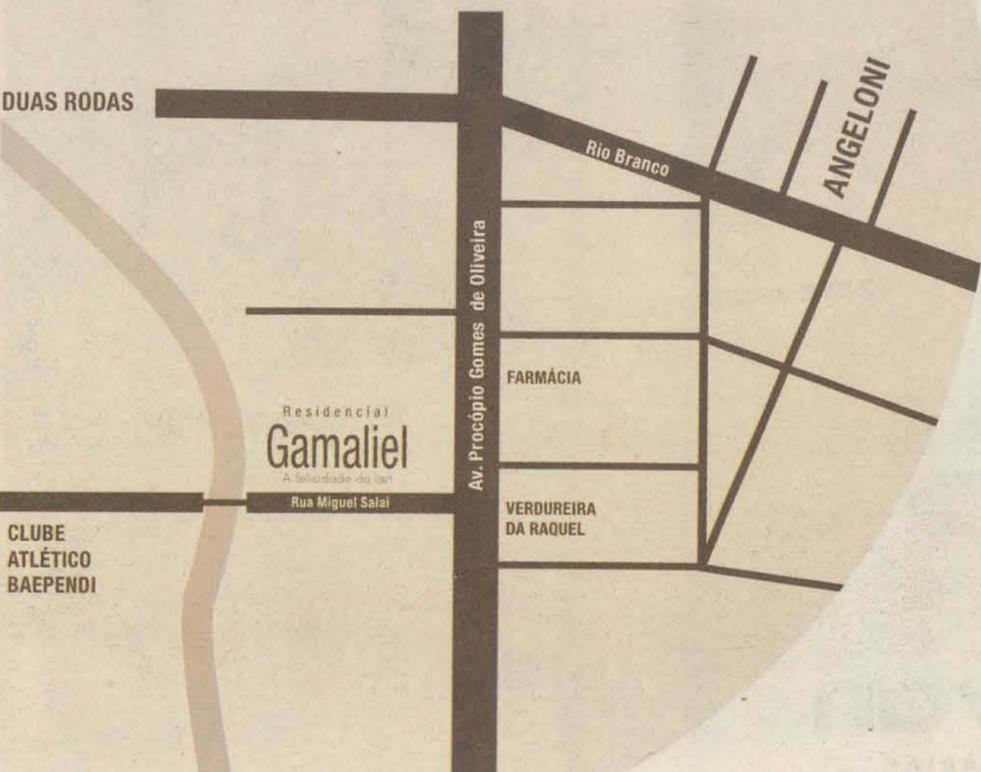
Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



A felicidade de estar no seu próprio lar!



**LOCALIZAÇÃO**



CONHEÇA O APARTAMENTO MODELO.  
RUA MIGUEL SALAI, N. 122 - CENTRO

- Apartamentos com 02 dormitórios e suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 72,20m<sup>2</sup> e 87,45m<sup>2</sup>
- Sala para dois ambientes
- Sacada com churrasqueira
- Acabamentos com massa corrida
- Roda Teto em gesso
- A partir de R\$ 205.000,00
- Entrega: Maio /2013



**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br (47) 3055 3412

1 suíte + 1 quarto 79,79m² área privativa

1 suíte + 2 quartos 90,93m² área privativa

Serenità Residence

Conheça também o apto com terraço adicional (103m² área privativa)

Brinquedoteca mobiliada e decorada

Salão Gourmet

A partir de R\$ 174.000,00



Localização:

Rua Padre Alberto R. Jakobs Nova Brasília (Fundos Weg I)

Serenità Residence

Entrega: Ago/2015

Matrícula nº 5.744

Vendas

47 3055-3412 www.itaivan.com.br



itaivan IMOBILIÁRIA

Incorporação

SPLENDORE

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

Plantão  
**PRONTOS**  
47 9210 0808

**IMÓVEIS  
PRONTOS**



## **Edifício Piemonte Alto padrão!**

*Localização privilegiada,  
no Centro da cidade!  
01 apartamento por andar*

*03 suítes*

*Espaço gourmet*

*Área total: 688,61m<sup>2</sup>*

*Área privativa: 390,00m<sup>2</sup>*

*Negociável!*



**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

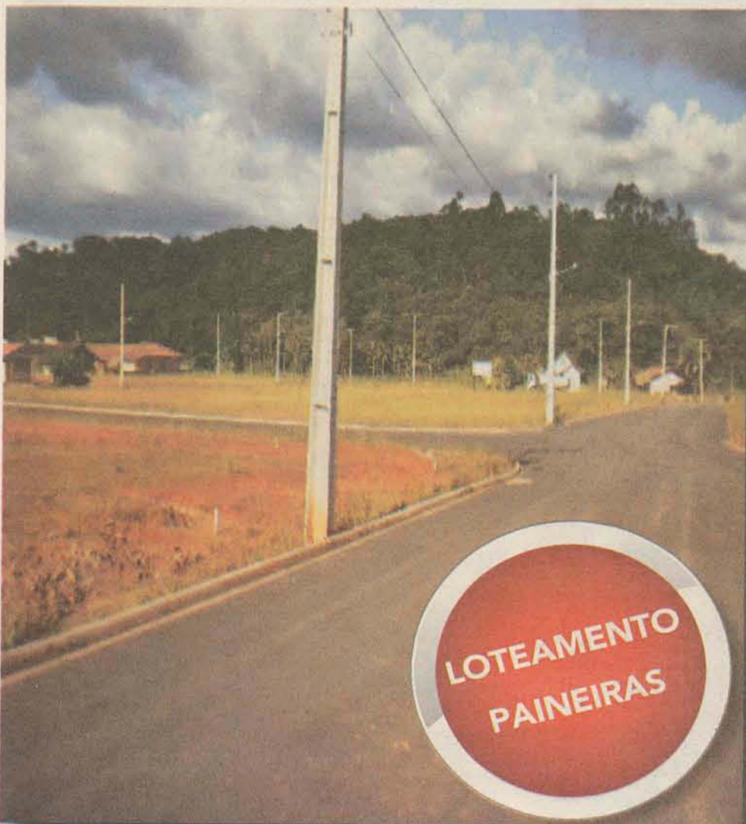
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412



02 ÚLTIMAS UNIDADES!

*Ref. 5136 - Três Rios do Sul  
Lot. Jardim Europa  
02 dormitórios  
Sacada com churrasqueira  
A partir de R\$ 129.500,00  
Entrega Setembro/2012*

**ENTRADA DE R\$ 6.000,00  
+ SALDO FINACIADO!**



LOTEAMENTO PAINEIRAS



*Ref. 2150 - Três Rios do Norte  
Terrenos residenciais  
A partir de R\$ 75.00,00*

**Condição Especial Financiamento CEF**



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**

**Fone: 47 3276-1003**

Plantão 47 9248-9078 (Vivo)  
47 9672-1052 (Tim)



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



**Barra do Rio Cerro**

**Apartamento**

**E 137**



**R\$ 359.000,00**



**RESIDENCIAL IMPERIALIS  
DA FENPAR EMPREENDIMENTOS**

Apartamento com 105m<sup>2</sup> de área privativa, sendo Suíte com Closet + 02 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira e 02 Vagas de Garagem.

**Apartamento Novo**

**Último Andar**

**Piso Laminado de Madeira nos Dormitórios**

**Salão de Festa Todo Mobiliado**

**Única  
Unidade**

**Área Total  
de 156,81m<sup>2</sup>**



**Barra do Rio Molha**



**OPORTUNIDADE  
R\$ 350.000,00**

Accepta imóvel de menor valor

Casa com 128m<sup>2</sup> sendo Suíte + 03 Dormitórios, Sala de Jantar, Cozinha, 02 Banheiros e Lavanderia + casa com 56 m<sup>2</sup> sendo 1 Dormitório, Sala e Cozinha conjugada e Lavanderia. 03 Vagas de Garagem.

**Residência**

**E 136**



**Vila Nova**



**R\$ 280.000,00**

**EDIFÍCIO ZIMBROS**  
Apartamento com área privativa de 112,96m<sup>2</sup> sendo Suíte + 02 Dormitórios, Cozinha, Lavanderia com Sacada, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 02 Vagas de Garagem (gaveta), Área de Festa com piscina no terraço do Edifício

**Apartamento**

**E 131**



**Chico de Paulo**



**R\$ 170.000,00**

Loteamento Residencial Viena I  
Terreno com 480m<sup>2</sup> (16x30)  
Ponto de referência Panificadora Prestígio. Com linda vista, sendo fundos para área verde e próximo de Igreja, Escola, Posto de Gasolina, Creche e Verdureira.

**Terreno**

**E 124**



**Barra do Rio Cerro**



**R\$ 525.000,00**

Sobrado com 263m<sup>2</sup> sendo Suíte Master c/ Closet, 02 Dorms, Bwc, Sala de TV com ampla sacada + Sala de estar e Jantar, Barzinho, Lavabo, Cozinha, Despensa, Escritório, Lavanderia, Área de festas com churrasqueira, Piscina, e 02 Vagas de Garagem

**Sobrado**

**E 100**



**Czerniewicz**



**R\$ 215.000,00**

**RESIDENCIAL PALAZZO DUCALE**  
Apartamento com área privativa de 87,67m<sup>2</sup> sendo Suíte + 02 Dormitórios, Cozinha, Lavanderia, Sala de Estar/ Jantar, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira e 01 Vaga de Garagem

**Apartamento**

**E 104**



**Jaraguá 99**



**R\$ 450.000,00**

Casa com 201m<sup>2</sup> de área construída sendo Suíte + 02 Dormitórios, Sala de Estar, Sala de Jantar, Sala de Vídeo, Cozinha Mobilada, Lavanderia, 02 Banheiros, Área de Festa, Lavabo e 02 Vagas de Garagem.

**Residência**

**E 90**



Accepta Apartamento como parte do Pagamento

\*Valores sujeitos a alterações, sem prévio aviso.

[www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

**Plantão de Vendas**  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

### VILA RAU



REF 5098 - Casa alv. com 209m² e terreno de 504m², 1 Suite, 02 dorm., PISCINA e garagem para 02 carros. **RS 545.000,00**

### VILA NOVA



REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS 390.000,00**

### VILA LENZI



REF 2812 - Casa alv. com 180m² e terreno de 450m², 1 Suite, 02 dorm., escritório, área de festas e garagem para 02 carros. **RS 345.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



REF 5102 - Casa alv. com 170m² e terreno de 370m², 1 Suite Master, 02 dorm. e garagem para 02 carros. **RS 320.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



REF 5066 - Casa alv. com 107m² e terreno de 430m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 03 carros. **RS 320.000,00**

### SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. com 158m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **RS 305.000,00**

### AMIZADE



REF 5077 - Casa alv. com 125m² e terreno de 408m², 1 Suite, 02 dorm., ÁREA DE FESTAS e garagem para 02 carros. **RS 285.000,00**

### AMIZADE



REF 5042 - Casa alv. com 140m² e terreno de 436m², 1 Suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 02 carros. **RS 245.000,00**

### JOÃO PESSOA



REF 2872 - Casa alv. com 136m² e terreno de 407m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **RS 220.000,00**

### B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 150.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



REF 5101 - Casa alv. Geminada com 70m² e terreno de 168m², 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e garagem. **RS 138.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



REF 5073 - Casa alv. com 50m² e terreno de 150m², 02 dorm., cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **RS 130.000,00**

### BAEPENDI



REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS 315.000,00**

### CENTRO



REF 1522 - RES. TULIPA apto c/ 110m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 265.000,00**

### ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 255.000,00**

### AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 240.070,06**

### VILA NOVA



REF 1517 - RES. ORION apto c/ 74m² de área privativa, 02 dorm., MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 220.000,00**

### CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 217.000,00**

### VILA NOVA



REF 1536 - RES. GRACILIS apto c/ 77,32m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 199.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



REF 1534 - RES. IMPERIALIS apto c/ 63,69m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 188.900,00**

### BAEPENDI



REF 1269 - RES. NIEMEYER apto c/ 68m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 160.000,00**

### PRONTO PARA MORAR



REF 1269 - RES. NIEMEYER apto c/ 68m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 160.000,00**

### AMIZADE



REF 1537 - RES. ALGARVE apto c/ 52m² de área privativa, 02 dorm., EXCELENTE ACABAMENTO, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS 149.900,00**

### VILA LENZI



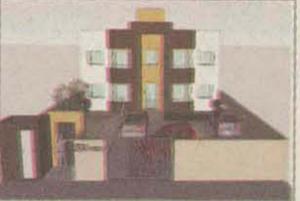
REF 1486 - RES. VILLAR apto NOVO c/ 63,91m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 156.056,99**

### JARAGUÁ ESQUERDO



REF 1512 - RES. apto c/ 45m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 140.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



REF 1507 - RES. OURO PRETO apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar e 01 vaga. **RS 127.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



REF 1490 - RES. EUROPA apto c/ 63m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 127.000,00**

### AMIZADE



REF 1514 - RES. FILIPE apto c/ 50m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS 119.000,00**

### ALUGA



REF 806 - CHICO DE PAULA - 2 DORM, COZ, SALA E COPA CONJUGADAS, BWC, CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, GARAGEM - **RS 550,00.**

## ALUGUEL

### CASAS

REF 836 - Vila Nova - 3 dorm, sala, coz, garagem - **RS 1000,00.**  
REF 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - **RS 3.000,00**  
REF 801 - Centro - 1 suite, 3 dorm, sala, coz, lavand - **RS 3.500,00.**  
REF 114 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, coz - **RS 530,00.**  
REF 469 - Vila Nova - 2 dorm, sala, coz - **RS 600,00.**  
REF 572 - Vila Nova - 4 dorm, coz, 2 vagas garagem - **RS 970,00.**  
REF 844 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 salas, garagem - **RS 2.500,00.**  
REF 856 - Três Rios do Norte - 2 dorm, sala, coz, garagem - **RS 580,00.**  
REF 357 - Nova Brasília - 3 dorm, 2 bwc, sala, coz, garagem - **RS 980,00.**

### APARTAMENTOS

Ref 842 - Centro - 01 suite + 01 dorm., sacada c/ churrasq., semi mobiliado - **RS 1.320,00**  
REF 837 - João Pessoa - 2 dorm, sala, coz (mob) - **RS 550,00.**  
REF 794 - Rau - 2 dorm, sala, coz - **RS 500,00.**  
REF 665 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de garagem - **RS 1200,00.**  
REF 834 - Amizade - 1 suite, 1 dorm, sala de estar/ jantar, sacada c/ churrasq - **1500,00.**  
REF 835 - São Luis - 1 suite, 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasq. **RS 700,00.**  
REF 220 - Centro - 1 suite, closet (mob), sala (mob), coz (mob), lavand (mob) - **RS 900,00.**  
REF 503 - Centro - 1 suite, 2 dorm, garagem p/ 2 carros - **RS 1.000,00.**  
REF 154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - **RS 800,00**

REF 731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 700,00.**  
REF 749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - **RS 550,00**  
REF 765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - **RS 480,00**  
REF 741 - Centro - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - **RS 850,00**  
REF 805 - Chico de Paula - 2 dorm, coz, lavand, garagem - **RS 550,00**  
REF 636 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - **RS 430,00**  
REF 793 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, sacada c/ churrasq. - **RS 700,00**  
REF 819 - Chico de Paulo - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de garagem - **RS 800,00**  
REF 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - **RS 2.200,00**  
REF 552 - Nova Brasília - 1 dorm, sala, coz - **RS 380,00.**  
REF 686 - Centro - 1 dorm, sala, coz - **RS 450,00.**

### SALA COMERCIAL

REF 828 - Centro - 159,56 m², 1 bwc - **RS 4500,00.**  
REF 468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - **RS 670,00**  
REF 822 - N. Brasília - 3 dorm, 2 salas, lavand, garagem - **RS 1.800,00.**  
REF 577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - **RS 600,00**  
REF 627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - **RS 1800,00**  
REF 702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - **RS 500,00**  
REF 651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - **RS 850,00**  
REF 708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - **RS 3300,00**  
REF 713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - **RS 550,00**

REF 743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - **RS 1900,00**  
REF 626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - **RS 2200,00**  
REF 812 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm (mob), sala (mob), lavand (mob) - **RS 2.200,00**  
REF 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - **RS 350,00.**  
REF 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - **RS 350,00.**

### GALPÃO

REF 829 - Estrada Nova - 150,00 M² - **RS 2.000,00**  
REF 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - **RS 1.300,00**  
REF 704 - Rau - 750 m², - **RS 7.500,00**  
REF 795 - Ilha da Figueira - 700,00 m² - **RS 7.000,00.**  
REF 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - **RS 11.000,00**  
REF 804 - Guaramirim - 1 bwc, doca - **RS 15.000,00**  
REF 810 - Guaramirim - 1 bwc, doca - **RS 6.000,00**  
REF 456 - São Luis - 660 m² - **RS 5900,00.**

### TERRENO

REF 109 - Vila Nova - 2.500 m² - **RS 800,00**  
REF 533 - Água Verde - 1.900,00 m² - **RS 700,00**  
REF 704 - Rau - 750 m², - **RS 7.500,00**



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

**3372-1122**

Plantão de Vendas  
Osmani 9981-1122  
Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111  
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Apartamentos a partir de  
**R\$130.000,00**

Incorporação Registrada sob nº R-60.517

Entrega em  
dezembro/2013

Residencial  
**Tringgio**

- REF.1379
- Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m<sup>2</sup> de área privativo - 2 Dormitórios;
- 64,76m<sup>2</sup> de área privativo - 1 Suíte + 1 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;



Apartamentos a partir de  
**R\$166.000,00**

Incorporação Realizada sob nº 44.571

Entrega em  
fevereiro/2014

**Catena**  
RESIDENCIAL

*Lançamento*

- REF.1470
- 77,68m<sup>2</sup> de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.



Apartamentos a partir de  
**R\$200.000,00**

Incorp. R3-62.958

Residencial  
**SOBERANO**

Plantão de  
VENDAS na obra.  
Visite apartamento  
modelo

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);

8 Andares;

1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;

2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;

2 elevadores

24 apartamentos (4 por andar);

106m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1  
106,73 m<sup>2</sup> - Privativo



Entrega em  
março de 2013

86m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 1 dorm.

Ampla sacada com churrasqueira;

Sala de Estar e Jantar conjugadas;

Cozinha;

Lavanderia;

Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;

Espera para Split;

Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Maio/2012

**WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM**



# MUDE DE VIDA E DE ENDEREÇO, A HORA É AGORA!



## APARTAMENTOS

- 02 quartos
- Sala de estar e cozinha
- Área de serviço
- Quintal ou sacada;

## EMPREENDEIMENTOS

- Área de festa
- Playground;
- 01 ou 02 vagas de estacionamento.

## EXCELENTE LOCALIZAÇÃO,

AO LADO DA CATÓLICA | UNERJ | SENAC



RESIDENCIAL LILIAN EMMENDOEFER  
ENTRADA + MENSIS A PARTIR

R\$ **480,00**

Incorporação nº R2-66.539. \*Crédito sujeito a aprovação da CEF, imagens meramente ilustrativas. Subsídio válido para renda mensal de até R\$ 1.600,00. Os móveis não fazem parte do fornecimento da unidade residencial. As cores de fachada poderão sofrer alterações.\*

PLANTÃO DE VENDAS  
**3273 5443**

Rua Dos Imigrantes, 350 - Vila Rau!  
Anexo a Obra do Residencial Lilian Emmendoefer!

**SOBROSA**  
construtora

23 anos Concretizando Sonhos  
[www.sobrosa.com.br](http://www.sobrosa.com.br)

**marlene izidoro**

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 566  
Sala 101 - Centro, Jaraguá do Sul - SC

**Marlene Izidoro da Costa**

Corretora de Imóveis - CRECI 21687  
marlene@marleneizidoro.com.br

**Gustavo Felipe da Costa**

Corretor de Imóveis - Creci 16019  
gustavo@marleneizidoro.com.br



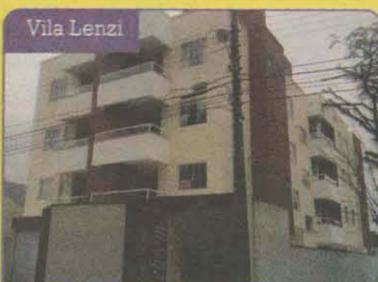
Jaraguá Esquerdo

M02 - Ana Lucia B - Suíte + 01 quarto, 73 m<sup>2</sup> de área privativa, Prédio com elevador.  
R\$ 175.000,00



VILA RAU

M17 - Ampla suíte + 02 quartos, BWC, escritório, sala de tv, sala de jantar, cozinha, área de serviço. Terreno 580m<sup>2</sup> e área const. 177m<sup>2</sup>.  
Preço R\$ 260.000,00



Vila Lenzi

M13 - Ed. Hebron prox. Arena. Suíte + 02, cozinha e BWCs mobiliados, 78m<sup>2</sup> privativos, sacada c/ Churras + 01 vaga.  
preço: 210.000,00



Centro

M16- Ed. Amaranthus, 183m<sup>2</sup> área priv. Suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem.  
Preço : 590.000,00



Baependi

M11 - Ed. Waldemiro Bartel prox. Rodoviária. Suíte + 02, cozinha e BWC mobiliados, 80m<sup>2</sup> privativos, sacada c/ Churras + 01 vaga.  
Preço: 250.000,00

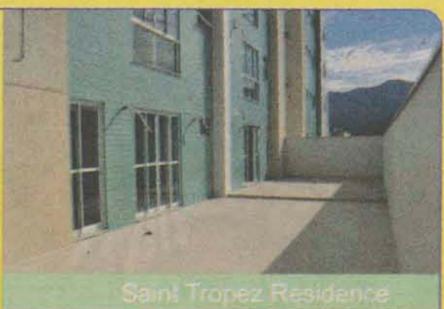


Czreniewicz

M01 - Casa de alvenaria com 248m<sup>2</sup>. Suíte + 3 quartos, sala de jantar e estar, coz. mob. e copa conjugada, bwc, lavabo e gar. Terreno c/ 972m<sup>2</sup> (36x27) com lagoa de peixe e espaço nos fundos para construir uma ampla área de festas com piscina.  
R\$ 580.000,00



Centro



Saint Tropez Residence

M18 - Ed. Saint Tropez, 117m<sup>2</sup> área Priv. Suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem e um amplo terraço.  
Preço: R\$ 360.000,00



Apartamentos prontos e na planta com excelente preços e condições. Agende uma visita e conheça os apartamentos decorados

Central de decorados

www.fenpar.com.br

FENPAR

[www.marleneizidoro.com.br](http://www.marleneizidoro.com.br) | 47 3275-6761 - 47 8846-1820 - 47 9619-5952



**IVANA** 3370-1122  
**IMÓVEIS** 9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br  
ivana@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:  
9117-1122

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC**

Ofertas válidas até: 8 de setembro de 2012

**APARTAMENTOS**



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 147.000,00.

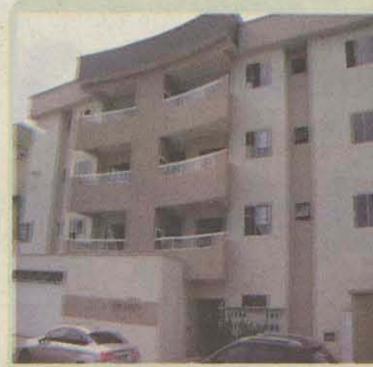
**Torre Di Soli**  
Residencial



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerda - Torre Di Soli Residencial - Aptos contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suíte com closet, 02 demi-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2187 - Apto - Baependi - Res. Niemeyer - contendo: 01 suíte, 01 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 65,30m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2175 - Apto - Bairro Amizade - Res. Dolce Vita - 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem. Área privativa: 112,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 360.000,00.

**CASAS**



Ref. 1168 - Casa alv. - Santa Luzia - contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, cozinha, lavanderia, garagem. Área aprox. casa: 63,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 448,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 120.000,00.



Ref. 1133 - Casa alv. - Amizade - Área aprox. casa 83,00m<sup>2</sup>: 02 dorm., sala estar, bwc, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Área aprox. Edícula 74,00m<sup>2</sup>: 01 dorm., sala estar, cozinha, bwc, lavanderia, área festas, garagem. Área terreno: 341,27m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 270.000,00.



Ref. 1173 - Casa alv. - Vila Lenzi - contendo: 01 suíte com closet, 02 dorm., 02 bwc, 02 salas, escritório, cozinha, lavanderia, garagem p/04 carros, área festas, piscina. Área aprox. casa: 252,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 1.185,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 290.000,00.



Ref. 1174 - Casa alv. - Centenário - contendo: 01 suíte, 02 dorm., bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, área festas, 02 vagas garagem. Área aprox. casa: 220,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 336,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 340.000,00.



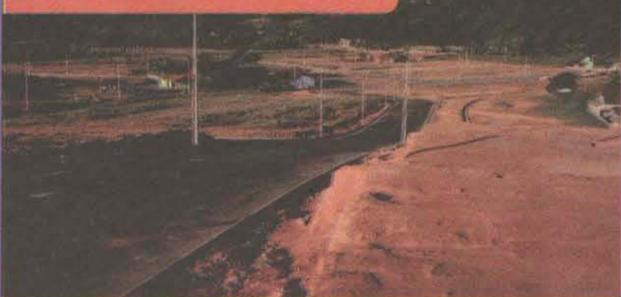
Ref. 1167 - Casa alv. - Bairro São Luis - contendo: 01 suíte, 02 dorm., bwc, sala estar, sala jantar, cozinha com móveis, lavanderia, área festas, 02 vagas garagem. Área aprox. casa: 130,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 406,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 265.000,00.



(47) 3275-0100

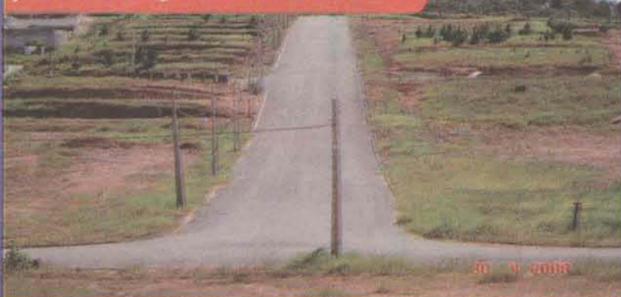
**PROCURANDO TERRENO?  
ENCONTRE-O AQUI!**

**TRÊS RIOS DO NORTE - PAINEIRAS**



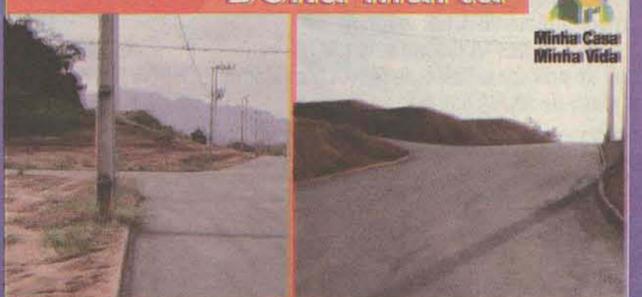
Loteamento paineiras - Ótima topografia, 325 m<sup>2</sup>, loteamento com toda a infraestrutura como asfalto, rede de esgoto, água e luz. Financeável. Lotes individualizados. Dois lotes disponíveis. Cod 353

**JARAGUÁ ESQUERDO - PALM SPRING**



Loteamento Palm Springs - Ótima localização residencial, completa infraestrutura, com asfalto, próximo ao centro. Lotes individualizados. Sete lotes disponíveis. Cod. 375

**NEREU RAMOS Dona Marta**



Dona Marta - Loteamento Residencial, completa infraestrutura, matrículas individualizadas. Apenas 7km do Shopping Breithaupt. Lotes individualizados. Nove lotes disponíveis. Cod. 838

**SÃO LUIZ - VALDOMIRO HRUSCHKA**



Valdomiro Hruschka

**LANÇAMENTO EM BREVE**

Loteamento com infraestrutura completa e asfalto, lotes individualizados. Lotes com 325 m<sup>2</sup> até 1325m<sup>2</sup>. Setenta e cinco lotes disponíveis.

**NEREU RAMOS - MARZAN**



marzan

**LANÇAMENTO EM BREVE**

LOTEAMENTO COM INFRAESTRUTURA COMPLETA E ASFALTO, LOTES INDIVIDUALIZADOS. Lotes com 301,55 m<sup>2</sup> até 1.157,90m<sup>2</sup>. Cento e onze lotes disponíveis.

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 557 JARAGUÁ DO SUL - SC | WWW.IMOVEISPLANETA.COM.BR | IMOVEIS@IMOVEISPLANETA.COM.BR

# Yatil Imóveis

CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979

Plantão 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
Centro - Jaraguá do Sul SC

yatil@yatilimoveis.com.br  
www.yatilimoveis.com.br

Casas

Lançamento

 Ref.:00277.001 Bairro: João Pessoa 2 quartos R\$119.000,00	 Ref.:00393.001 Bairro: São Luis 2quartos R\$150.000,00	 Ref.:00397 Bairro: Estrada Nova 3quartos R\$225.000,00	 Ref.:00417.001 Bairro: Rau 1 suite + 2 qtos Tubulação para água quente A.L. 106m² R\$237.000,00
 Ref.:00382.001 Bairro: Centro 1suite+2qtos R\$355.000,00	 Ref.:00407.001 Bairro: São Luis - 1 suite c/ banheira + 2 quartos R\$380.000,00	 Ref.:00379.001 Bairro: Centro 2suites + 2qtos R\$430.000,00	 Ref.: 00409.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo A.C.: 171,60m² R\$460.000,00
 Ref.:00396.001 Bairro: Vila Lenzi 4 suites + área de festas c/ churrasq. R\$500.000	 Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo A.L. 211,91m R\$550.000,00	 Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lelau 1 suite com sacada + 2 quartos R\$ 600.000,00	 Ref.:00384.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo 4 suites + área de festas c/ churrasq. R\$ 650.000,00



Perspectivas Internas

**Bairro: Barra do Rio Cerro**  
**1 suite + 1 qto A partir R\$130.000,00**  
**Ampla sala + sacada com churrasqueira**

Destaques

 <b>Empreendimento Champagnat</b> Área de festas com piscina	 <b>Empreendimento Monte Olimpo</b> Hall de entrada decorado e mobiliado
<b>Empreendimento Champagnat</b> 1 suite + 2 qtos -A.L. 90m² e 121m² / 2 suites + 1 qto -A.L 245m² Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados A partir de R\$269.000,00 Acabamentos Yatil Construtora	<b>Empreendimento Monte Olimpo</b> 1 suite + 1 qto com A.L.80m² / 1 suite + 2 qtos A.L.110m² 2 suites + 1 qto A.L.187m² Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados Acabamentos Yatil Construtora



afrodite

**Terrenos à venda**

Locações

 Apartamento - Barra do Rio Cerro Próx. Malwee / 2 quartos Residencial San Mateo R\$ 480,00 + cond.	 Apartamento - Centro Próx. Onco Clínica / 2 quartos Residencial Monte Olimpo R\$ 750,00 + cond	 Apartamento - Vila Lenzi Próx. Weg I / 1 suite + 1 quarto Residencial Dom Pedro R\$ 760,00 + cond.	 Apartamento - Centro Próx. Onco Clínica / 1 suite + 1 quarto Residencial Monte Olimpo R\$ 800,00 + cond.	 Casa - Centro Próx. Breithaupt Reinoldo / Terreno: 375m² A.C. 155m² R\$ 2.550,00
---	---	---	--	---

 Terreno / Bairro: Nereu Ramos Área: 305m² R\$80.000,00	 Terreno / Bairro: Nova Brasília Área: 450m² R\$190.000,00	 Terreno Comercial Bairro: Vila Nova Área: 1.140m² R\$ 756.000,00
--	---	--

Apartamentos à venda

 Ref.: 00389.001 Bairro: Barra do Rio Cerro 2qtos - salão festas mobiliado R\$120.000,00	 Ref.:00356.001 - Bairro: Amizade Cozinha mobiliada sob medida +sacada c/ churrasqueira R\$120.000,00	 Ref.:003424.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo Aptos c/ A.L. 74,79m² a partir de R\$ 136.000,00	 Ref.:00416.001 Bairro: Vieiras 2qtos / semi mobiliado R\$ 147.000,00	 Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova 1suite+2qtos R\$ 149.900,00	 Ref.:00292.001 Bairro: Ilha da Figueira 2 demi suites R\$179.000,00	 Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi 1 suite+2 qts A partir R\$190.000,00	 Ref.:00415.001 Bairro: Centro 1 suite + 2 qtos A.L.: 82,81m² R\$ 199.000,00
 Ref.:00412.001 Bairro :Vila Lelau 1 suite + 2 qtos R\$216.000,00	 Ref.:00418.001 Bairro: Amizade 1 suite + 2 qtos A.L.: 107m² R\$ 217.000,00	 Ref.:00258.001 Bairro: Centro 1 suite + 2qtos R\$260.000,00	 Ref.:00385.018 Bairro :Baipendi 1 suite + 2 qtos R\$275.000,00	 Ref.:00425.001 Bairro:Vila Nova 1suite c/ closet +2qtos R\$355.000,00	 Ref.:00293.001 Bairro: Ilha da Figueira DUPLEX 1suite+2qtos R\$369.000,00	 Ref.:00106.001 Bairro: Centro 1suite+2qtos R\$430.000,00	 Ref.:0017.018 COBERTURA DUPLEX 2 suites + 1 quarto R\$ 480.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato.



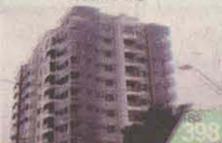
**EPASSOS**  
imóveis  
CRECI3057J

[www.facebook.com/epassos.imoveis](http://www.facebook.com/epassos.imoveis)

[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

47 3055 0073

**APARTAMENTOS**

 Cód. 2029 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Sorocaba - R\$ 184.649,95	 Cód. 2049 - Apartamento - 2 quartos - Vila Nova	 Cód. 2040 - Apartamento 3 suítes - Ed. Belvedere	 Cód. 2048 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Gaeswicz
 Cód. 2035 - Apartamento 1 suíte + 1 quarto - Rau	 Cód. 2062 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Centro	 Cód. 2040 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Centro	 Cód. 2057 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos, depend. empregada 2 vagas - Centro
 Cód. 2035 - Apartamento 1 quarto - Centro	 Cód. 2043 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Nova Brasília	 Cód. 2038 - Apartamento semi mobiliado, 1 suíte + 2 quartos - Centro	 Cód. 2031 - Apartamento mobiliado 2 quartos - Vila Nova

**CASAS**

 Cód. 1057 - Casa 1 suíte + 2 quartos - Amizade	 Cód. 1055 - Sobrado 1 suíte master + 2 quartos - Barra do Rio Claro	 Cód. 1047 - Casa 1 suíte + 2 dormitórios - Nova Fátima	 Cód. 1066 - Casa 2 quartos - Centro Schroeder
 Cód. 1021 - Casa 2 suítes, 2 quartos, piscina - Barra do Rio Claro	 Cód. 1050 - Sobrado 1 suíte + 2 dormitórios - Rau	 Cód. 1063 - Casa 1 suíte + 2 quartos - Vila da Fátima	 Cód. 1040 - Casa Gemmada 1 suíte + 2 quartos - Jaraguá Esquerdo
 Cód. 1020 - Sobrado 1 suíte + 2 quartos	 Cód. 1052 - Casa 2 quartos - Centro Schroeder	 Cód. 1043 - Casa 1 suíte master + 2 quartos - Amizade	 Cód. 1064 - Casa 1 suíte + 2 quartos, Lazer, churrasqueira - São Martin

**TERRENOS**

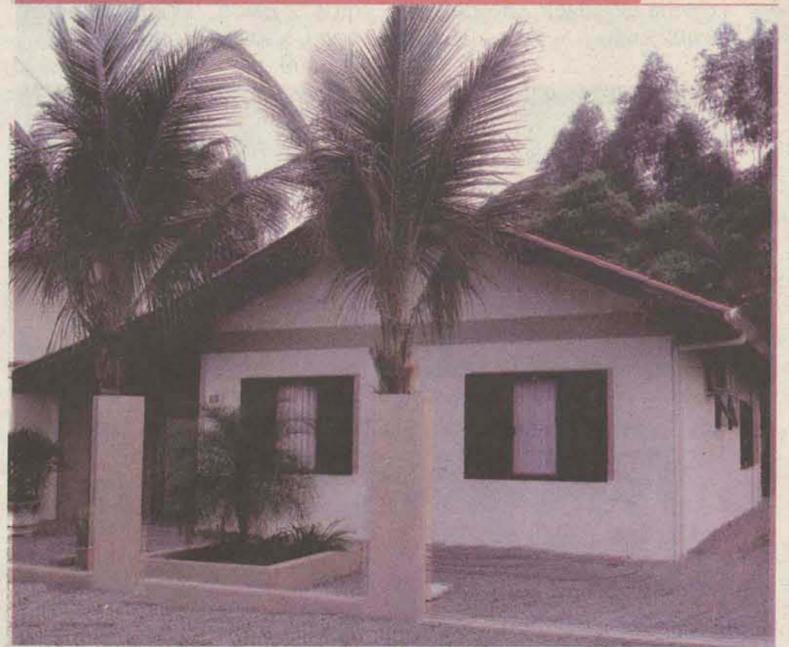
 Cód. 3004 - Terreno Jaraguá Esquerdo - Centro Jaraguá (596,20m²)	 Cód. 3027 - Loteamento Novo Horizonte - Amizade - 340m²	 Cód. 3025 - Terreno Três Rios do Norte, Ld. Palmeiras 394,30m²	 Cód. 3043 - Terreno Água Verde - 650m²
 Cód. 3047 - Terreno Comercial, Jaraguá - Vila Nova - 10.700m² (R\$ 1.000,00) - Construção	 Cód. 3032 - Terreno Amizade - Vila do Leste - 320m²	 Cód. 3045 - Terreno Jaraguá Esquerdo - 344m²	 Cód. 3041 - Terreno Jaraguá Esquerdo - 694,20m²
 Cód. 3028 - Terreno Vila Nova, Jaraguá - Vila Nova - 346,07m²	 Cód. 3046 - Terreno Vila Nova - 624m²	 Cód. 3025 - Terreno Amizade - Ld. Palmeiras - 362,50m²	 Cód. 3006 Terreno área de 530,00m² - Vila Nova

**DESTAQUES**

**CASA - SCHROEDER**

Cód. 1058 - Excelente casa em Schroeder, 175,70m² de área construída, 1 suíte e 1 dormitório, bwc social, sala, copa, cozinha, lavanderia ampla, área de festa com churrasqueira, depósito amplo e terreno com 1.080m²

R\$ 240 mil

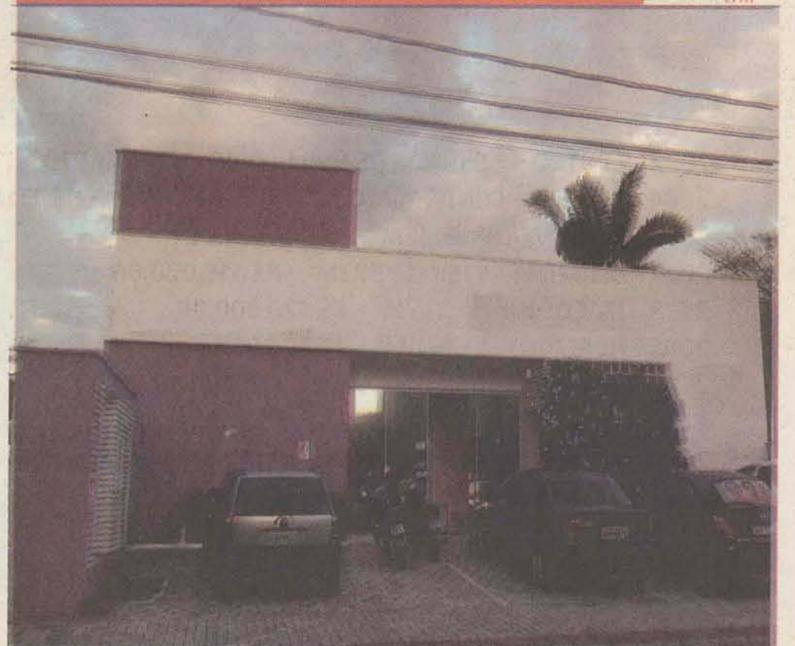


**SALA COMERCIAL**

Cód. 5003 - Sala comercial com 202m² contendo sala ampla com recepção, bwc com vestiário, bwc, deck, sala lateral com preparação para escada. Prédio construído com estrutura treliçada para 2º piso

Terreno tem 337,50m² - Pode ser financiada

R\$ 580 mil



"Preços e condições até 08/09/2012. Exclusivamente para pagamento à vista. Não há cessar aplicação de multa em eventuais alterações de valores e prazo de entrega. Usar as quais, serão analisadas pelo comprador. Obrigações com outras condições, não haverá preço. Formas de pagamento poderão ser analisadas, mas sua aplicação depende da aprovação e concordância do vendedor".

PLANTÃO:

47 9999-1011

[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

Marina Frutuosa, 1800 - sala 403  
(em frente ao restaurante California)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

CRECI 001 367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**3031: RUTH BRAUN** – 2 suítes, cozinha mobiliada, sacada. R\$ 225 mil



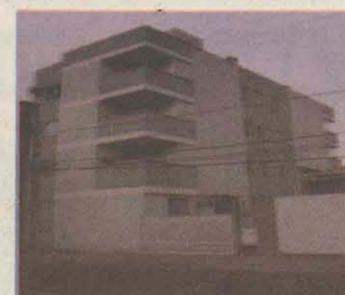
**3059: JARAGUA** – Suite + 2 qtos, 2 bwc's, depend. Empregada, sacada e garagem. R\$ 299 mil



**3067: GAIA** – Suite + 2 qtos, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 225 mil. Aceita apto.



**3064: AGATA** – Semi-mobiliado. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 225 mil



**3102: COPENHAGEN** – 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem. R\$ 170 mil



**3302: ILHA BELA** – 2 quartos, sala, cozinha e garagem. R\$ 115 mil. Aceita imóvel



**3375: ALPES** – Suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem. R\$ 196 mil



**3405: SPARTAKUS** – Mobiliado – Suite c/ closet e sacada + 2 qtos, ampla sala com sacada e 2 garagens. R\$ 430 mil. Aceita apto



**3427: SANTA CATARINA** – Suite + 2 qtos, cozinha mobiliada, sacada e garagem. R\$ 234 mil



**3440: SCHROEDER** – VILA REAL – Novo. 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. R\$ 110 mil



**1078: CHAMPAGNHAT** – Sobrado com suite + 3 qtos, 2 bwc's, 2 salas, jardim e 2 garagens. Baixou para R\$ 550 mil



**1097: BAEPENDI** – Suite + 3 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 375 mil



**1161: CZERNIEWICZ** – Sobrado com 4 qtos, 2 bwc's, e amplo terreno. R\$ 310 mil



**1330: SÃO LUIS** – Terreno com 510m<sup>2</sup> c/ casa mista de 3 qtos, sala, cozinha. R\$ 155 mil



**1184: ILHA DA FIGUEIRA** – Terreno com 586m<sup>2</sup> c/ casa de 4 qtos, 2 bwc's. R\$ 318 mil

## TERRENOS

- 2002 – CENTRO – 1.558M<sup>2</sup> - R\$ 990.000,00. ACEITA APTO.
- 2004 – CENTRO – CONDOMÍNIO FECHADO – 2.293M<sup>2</sup> - R\$ 171.000,00
- 2055 – ÁGUA VERDE – 465M<sup>2</sup> - R\$ 88.000,00
- 2074 – BLUMENGARTEN II – 382M<sup>2</sup> - R\$ 118.000,00
- 2078 – ITACOLUMI II – 357M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2081 – HORIZONTES – 340M<sup>2</sup> - R\$ 79.000,00
- 2194 – ILHA DA FIGUEIRA – 7.500M<sup>2</sup> - R\$ 980.000,00
- 2197 – ILHA DA FIGUEIRA – 378M<sup>2</sup> - R\$ 135.000,00
- 2228 – CONDOMÍNIO FECHADO AZALÉIA – 698M<sup>2</sup> - R\$ 295.000,00
- 2237 – JOÃO PESSOA – 310M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2242 – NEREU RAMOS – 300M<sup>2</sup> - R\$ 79.500,00
- 2244 – NOVA BRASÍLIA – 2.465M<sup>2</sup> - R\$ 800.000,00
- 2260 – RAU – 500M<sup>2</sup> - R\$ 77.000,00
- 2293 – RIO DA LUZ – 500M<sup>2</sup> - R\$ 290.000,00
- 2361 – TRÊS RIOS DO SUL – 371M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2367 – TIFA MARTINS – 350M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2412 – VILA NOVA – 1.912M<sup>2</sup> - R\$ 1.300.000,00
- 2417 – VILA NOVA – 851M<sup>2</sup> - R\$ 225.000,00



**3207: DOLCE VITTA** – Novo. Suite + 2 qtos, ampla sacada e garagem. R\$ 350 mil



**1076: AMIZADE** – Suite c/ closet + 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 340 mil. Aceita imóvel.



**1440: GUARAMIRIM** – Suite c/ closet + 1 qto. R\$ 275 mil. Aceita apto. na planta.



**1217: ESTRADA NOVA** – Cond. Fechado. 2 qtos, sala, cozinha mobiliada. R\$ 165 mil. Aceita carro ou terreno.



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



**3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI** - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos. R.I. 3-61.920



**3002: DRIESSEN** - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



**3007: MILANO** - Excelente padrão c/ suíte máster + 2 suítes, 3 garagens. Consulte-nos! R.I. 1-65.549



**3406: ESPLANADA GLATZ** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Entrada + Parcelamento + Financiamento. Condições imperdíveis. R.I. 2-66.608



**3281: EMMENDOERFER HOME CLUB** - 3 opções de plantas. Aqui você aproveita o melhor da vida, na segurança da sua casa. Visite o decorado.



**3152: EUGÊNIO TRAPP** - Suíte + 2 qtos ou Suíte máster + 2 suítes, vaga de garagem adicional, terraço\*. Área de festas c/ piscina, salão de festas, dois elevadores e muita comodidade. Consulte-nos!



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 suítes, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988. Visite o decorado.



**3094: Czerniewicz** - Última unidade com preço especial - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 180 mil



**3423: PÉROLA DO VALE** - 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



**3056: GAMALIEL** - 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. À PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083



**3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B)** - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES** - 2 qtos, sacada, por apenas R\$115 mil R.I. 2.43.785



**3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM** diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL** - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão e excelente localização. Suíte master + 3 suítes. Condições de pgto especiais.



**3392: VILLAR** - Excelente localização. 2 quartos, sacada com churrasqueira. Consulte valores e formas de pgto. R.I. 2-57.444



**3206: PALADINO** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Pagamento facilitado. R.I. 1-61.660



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



**3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839



**3370: MELIAH** - 2 QTOS OU SUÍTE + 2 QTOS. À PARTIR DE R\$ 135 MIL. CONHEÇA AS EXCELENTES CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.



**3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES** - Suíte + 2 qtos. R\$ 310 mil R.I. 7-2.597

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



## INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 62.000m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00

Ref. 1300 **R\$ 790 mil**

**Chácara - Schroeder, Duas Mamas**  
Área total: 100.277,00m<sup>2</sup>. Casa com 130m<sup>2</sup>. (3 quartos). Quiosque com 120m<sup>2</sup>

**R\$ 160 mil**

**Terreno de esquina em Guaramirim**  
Bairro Beira Rio na Rua Bananal  
Área de: 930m<sup>2</sup>

Ref. 1002 **R\$ 215 mil**

**Terreno de esquina: 630,00m<sup>2</sup> - Casa com 127,45m<sup>2</sup>**  
1 Suíte, 2 dormitórios

Ref. 1441 **R\$ 280 mil**

**Área de terreno: 690,00m<sup>2</sup>**  
**Área construída: 180,33m<sup>2</sup>**  
1 Suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem.

[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com)

**3374-0096**

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC  
contato@imobiliariamg.com

Você corretor de imóveis ou estagiário do curso de TTI envie seu currículo para contato@imobiliariamg.com

## Imobiliária

**(47) 3055-2244**

[www.imobiliarialuna.com.br](http://www.imobiliarialuna.com.br)  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

CRECI 2960J



**PLANTÃO**

**NILTON - 9144-4040**  
**ADEMAR - 9122-8728**  
**MARCOS - 9122-2015**

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



**Ref: 0379 - Apto - Vila Rau**  
Apto de frente c/ 2 dorm e demais depend. com 58,77m<sup>2</sup>  
**R\$ 110.000,00**



**Ref: 0341 - Resid. Torre De Soli - Jaraguá Esquerdo**  
Apto com 2 dorm. e demais depend. com 60,07m<sup>2</sup>.prédio com elevador. **R\$ 130.000,00**

**R\$ 80.000,00**

**Excelentes terrenos na Barra - Lot. Vilaggio, 700 mts da Malvee - Rua pavimentada. Legalizados**



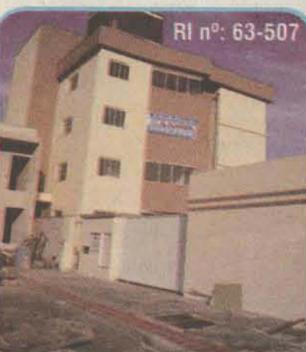
**Ref: 0419 - Resid.D' Espanha - Jaraguá Esquerdo**  
Apto semi- mobiliado, Suíte + 2 dorm e demais depend. c/ 94,90m<sup>2</sup>. **R\$ 212.000,00**



**Entrada de R\$ 10.000,00**  
**Ref. 0383 Res. Don João II, São Luiz, 3 dorm, demais dep,sacada c/ churras 1 vaga 79,31m<sup>2</sup> R\$ 145.000,00.** Entrega em Setembro 2012.



**Ref: 0387 - Resid. Imperial - Centro - Apto semi - mobiliado com 2 Suíte + 1 dorm. e demais depend. com 151,90m<sup>2</sup>. R\$ 338.000,00**



**Ref: 0384 - Resid. Quebec - Amizade. Apto novo Lot.Munike c/ 2 dorm. e demais depend. com 72m<sup>2</sup> útil R\$ 165.000,00.**



**Ref: 0416 - Casa Geminada - Barra do Rio Cerro. Em construção com 2 dorm e demais depend. Aceita carro e terreno na negociação. R\$ 160.000,00**



**Ref: 0431 - Terreno - Piçarras/ Centro**  
Terreno a 300 mts da praia com 170m<sup>2</sup>. **R\$ 80.000,00**



**—Ref. 0394 Casa na Vila Lenzi - Excelente terreno c/ área 577m<sup>2</sup> todo murado. - Localização privilegiada. Prox. a escola ,creche,mercado etc... - Rua asfaltada, bem ventilada, com churrasqueira, lavanderia vidro blindex, ,garagem, suíte e demais dependências - 100% legalizada p/ financiamento.**

**Cidade**  
IMÓVEIS  
Sua Felicidade. Nosso Compromisso

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**  
**(47) 3055.0070**  
PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923.9739 / Locação 9923.7090 | 9934-8069

[www.imoveiscidade.com.br](http://www.imoveiscidade.com.br)

Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

CENTRO	AMIZADE	VILA NOVA	JARAGUÁ ESQUERDO	LOCAÇÃO
<p><b>1302 - Casa - Com 03 quartos, 02 bwc, 02 salas, cozinha, área de serviço, garagem para 02 carros, edícula. R\$ 640.000,00</b></p>	<p><b>1294 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, churrasqueira, piso cerâmico, murada e portão. R\$ 140.000,00</b></p>	<p><b>1279 - Casa - Vila Nova - Com 02 suítes, 01 quarto, bwc, cozinha mobiliada, 02 sala, área de serviço, depósito, área de festa com bwc, garagem. Suítes e quarto com sacada. R\$ 480.000,00</b></p>	<p><b>2185 - Apartamento - Com 01 suite + 02 quartos, 01 bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 190.000,00</b></p>	<p><b>L1052 - Casa - Barra do Rio Corvo - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, garagem R\$ 700,00.</b>  <b>L1053 - Casa - Centro - Com 01 suite com banheiro, 03 quartos, 04 salas sendo 02 com sacada, cozinha, bwc, escritório. Área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico. R\$ 2.500,00</b>  <b>L1054 - Casa - Vila Rau - Com 03 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 650,00</b>  <b>L1062 - Casa Comercial - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, jardim R\$ 3.000,00</b>  <b>L1063 - Casa - Vila da Figueira - Com 02 quartos, 02 bwc, 02 sacada, sala, cozinha, área de festa, garagem para 02 carros, jardim R\$ 990,00</b>  <b>L1065 - Casa - Centro - Com 02 suítes, 02 quartos, sala, copa, cozinha, 02 bwc, área de serviço, depósito, gar. p/ 02 carros. Toda murada, portão eletrônico R\$ 1.800,00</b>  <b>L1067 - Casa - Vila Lulau - Com 02 suítes, 03 qts, sala, coz, 03 bwc, área de serviço, área de festa com churrasq., depósito, gar. p/ 02 carros, toda murada R\$ 1.800,00</b>  <b>L1069 - Casa - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, coz., cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 600,00</b>  <b>L1070 - Casa - Vila Nova - Com 04 quartos, sala, coz., cozinha, bwc, área de serviço, varanda, garagem para 02 carros, murada R\$ 670,00</b>  <b>L1071 - Casa - Vila Rau - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem R\$ 700,00</b>  <b>L1073 - Casa - Barra do Rio Corvo - Com 02 quartos, sala, cozinha, 02 bwc's, área de serviço, sacada, garagem, toda murada, portão eletrônico R\$ 650,00</b>  <b>L2115 - Apartamento - Chica de Passo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</b>  <b>L2123 - Apartamento - Czerniewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, bwc, garagem R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</b>  <b>L2142 - Apartamento - Vila Lulau - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00</b>  <b>L2158 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</b>  <b>L2176 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</b>  <b>L2178 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, - semi mobiliado R\$ 480,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00</b>  <b>L2181 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc R\$ 520,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00</b>  <b>L2185 - Apartamento - São Luís - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00</b>  <b>L2186 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada R\$ 440,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</b>  <b>L2200 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem R\$ 720,00 e Cond. Aprox. R\$ 95,00</b>  <b>L2201 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, 02 bwc, sala, coz., cozinha mobiliada, área de serviço mobiliada, despensa, 02 sacadas sendo 01 com churrasqueira, garagem R\$ 950,00</b>  <b>L2202 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem R\$ 700,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00</b>  <b>L2205 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala de jantar, sala de estar, cozinha, 02 bwc, área de serviço, sacada R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 75,00</b>  <b>L2206 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00</b>  <b>L2207 - Apartamento - Jaraguá Esquerdo - Com 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 70,00</b>  <b>L2208 - Apartamento - Jaraguá Esquerdo - Com 01 suite, 01 quarto, sala em dois ambientes, cozinha, bwc, área de serviço com sacada, sacada com churrasqueira com terraço, 01 vaga de garagem R\$ 800,00 e Cond. Aprox. R\$ 70,00</b>  <b>L3015 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc, R\$ 550,00</b>  <b>L3037 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 02 bwc, 02 Split instalada medindo 90 m² e mezanino R\$ 2.800,00</b>  <b>L3069 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 140m², 01 bwc, estacionamento R\$ 3.000,00</b>  <b>L3072 - Sala Comercial - Com 01 bwc e 40m² - R\$ 1.000,00</b>  <b>L3073 - Sala Comercial - São Luis - Com bwc, 30m² - R\$ 950,00</b>  <b>L4013 - Galpão - BR 280 - Com 1.730m² R\$ 15.000,00</b>  <b>L4014 - Galpão - Guaramirim - Com 705m² - R\$ 6.000,00</b>  <b>L4016 - Galpão - Vila Nova - Com 300m², 03 bwc's, escritório R\$ 2.900,00</b></p>
<p><b>2184 - Apartamento - Com 02 quartos, 01 bwc, sala, copa, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis planejados, área de serviço, garagem. R\$ 158.000,00</b></p>	<p><b>2180 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, bwc, sala em 02 ambientes, cozinha, 02 sacadas 01 com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 185.000,00</b></p>	<p><b>6194 - Terreno - Com 429,00 m². R\$ 180.000,00</b></p>	<p><b>6193 - Terreno - Com 422,50m², escriturado R\$ 110.000,00</b></p>	

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

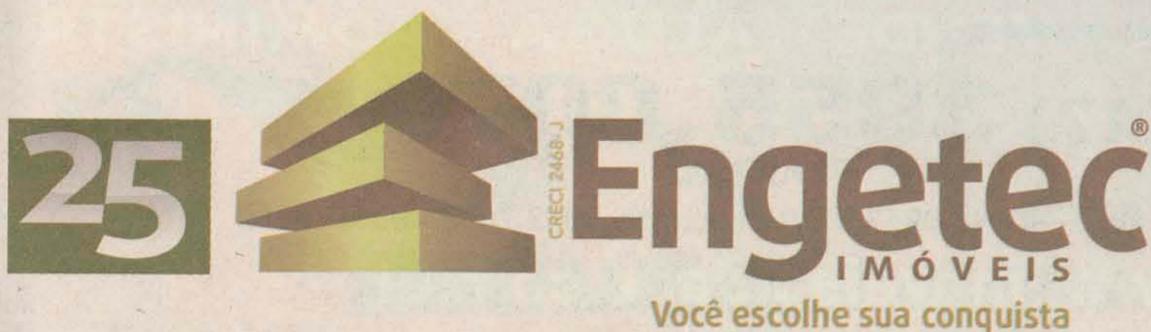
**IMOBILIÁRIA PRESENÇA**  
Creci: 3371J

**(47) 3375-0505**  
9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

**CORRESPONDENTE**  
**CAIXA**  
**AQUI**

DESTAQUES DA SEMANA	CASA				TERRENOS	CHACARAS	PARA INVESTIDORES!
<p><b>2064</b> ACEITA FINANCIAMENTO Casa 81,60m², 2 quartos, sala, cozinha, copa, banheiro, lavanderia, área de serviço e garagem. Terreno 364m², Corupá/SC.</p>	<p><b>2076</b> Casa 90m², 3 quartos, sala, cozinha, bw, lavanderia e garagem. Terreno de 7.500m² (30m x 250m). Estrada Carroeira. Corupá/SC. R\$ 73.000,00.</p>	<p><b>2077</b> Casa 120m², 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar conjug., coz., bw, lavand., varanda, churrasq. e garagem. Nereu Ramos. Iguá do Sul/SC. Aceita Financ. Bancário. R\$ 195.000,00.</p>	<p><b>2075</b> Casa 80m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bw e garagem. João Tozini. Corupá/SC. R\$ 65.000,00 + Parcela Mensal.</p>	<p><b>2072</b> Casa 186m², 3 quartos, sala, cozinha, 2 bws, área de serviço, área de festas c/ churrasq., garagem, toda murada. Vila Lenzi. Iguá do Sul/SC. ACEITA CASA EM CORUPÁ. R\$ 320.000,00.</p>	<p><b>1054</b> Área 21.378m² (136m de frente), Rua Hansa Humboldt, Corupá/SC.</p>		
<p><b>2060</b> Casa 110m², 3 quartos, sala, cozinha, bw, lavand. e garagem. Acab. em gesso e massa corrida + Galpão 130m². Terreno 465m². Corupá/SC. R\$ 270.000,00.</p>	<p><b>2070</b> Casa Nova 185m², 1 suite, 2 quartos, sala, copa, coz., área festas, 1 bw social, 1 lavaba, garagem p/ 2 carros. Pré-inst. split, acab. massa corrida, gesso, porcelana. e sist. de água quente. Falta somente laminado quartos e pintura. Bompland, Corupá/SC. R\$ 250.000,00</p>	<p><b>2030</b> Casa 205m², 1 suite, 2 quartos, 1 bw, coz., sala, área de serviço, garagem e varanda. Terreno 1.164m². Ano Bom. Corupá/SC.</p>	<p><b>2058</b> Casa Nova 51m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bw, lavanderia e varanda. Corupá/SC. R\$ 106.000,00.</p>	<p><b>1033</b> Terreno 1.250m², situado na BR-280, Corupá/SC. R\$ 75.000,00.</p>	<p><b>1051</b> Terreno 360m², R. Waldemar Werner. Corupá/SC. R\$ 55.000,00.</p>	<p><b>1052</b> Terreno 462m² (12,5 x 37 x 12 x 40), situado na Rua Roberto Seidel, a 3Km do centro. Corupá/SC. R\$ 55.000,00.</p>	<p><b>1055</b> Área 32.500m² (90m x 355m), Ano Bom. A 100m do asfalto. Corupá/SC.</p>
<p><b>1062</b> Casa 110m², 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bw, área de serviço e garagem. Terreno 250m². João Pessoa, Iguá do Sul/SC. R\$ 178.000,00.</p>	<p><b>2065</b> Casa 140m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Terreno 168m², Corupá/SC. R\$ 135.000,00.</p>	<p><b>2055</b> Apto 52,71m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw, salão de festas, playground, garagem, quadra de esportes e quiosques. Iguá do Sul/SC. R\$ 100.000,00.</p>	<p><b>4013</b> Chácara 30.000m², casa 80m². 4Km do centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.</p>	<p><b>4016</b> Chácara 11.000m², lagoa, campo de futebol e casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00. Troca por casa.</p>	<p><b>1056</b> Terreno 637,50m², situado na Rua Roberto Seidel. Corupá/SC. R\$ 40.000,00.</p>	<p><b>1053</b> Terreno 2.967m², 30m de frente, área indust. ou resid., João Tozini Corupá/SC. R\$ 210.000,00.</p>	

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**  
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

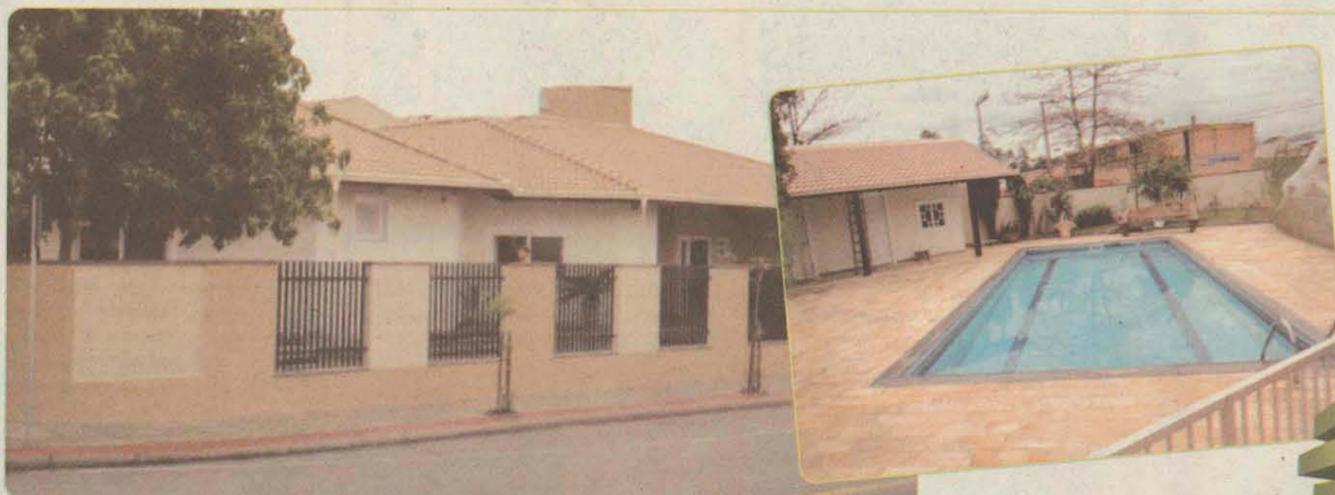


**25** **Engetec**  
IMÓVEIS  
CRECI 2468 J  
Você escolhe sua conquista

47 3055 0919

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul

www.engetecimoveis.com.



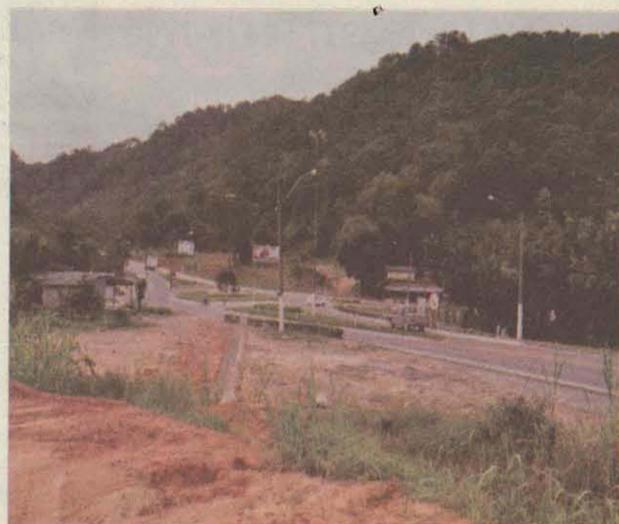
**REF347 - Champagnat** - 1suíte c/ closet, 2 qtos, 3 salas, cozinha mobiliada, 5 bwc, área de festa mobiliada, garagem para 2 carros, piscina, depósito, sistema de aquecimento solar. **R\$ 1.000.000,00**  
15 a 20% de entrada + saldo em 85 vezes direto com o proprietário.

15 a 20% de entrada + saldo



**Champagnat**  
Suíte máster + 2 demi-suítes e demais dependências, **TODA MOBILIADA**, piscina.  
**Valor: Consulte-nos**

Entrada + saldo em até 50x com proprietário



Ref.: 465 - BR280

(CORUPÁ)

Terreno bem localizado

na margens da BR280,

+ ou - 3.000m<sup>2</sup>.

R\$300.000,00



Ref.: 447 - ÁGUA VERDE

Casa com 2 suítes + 1 qto Escritório, salas de jantar / estar integradas Cozinha, área de serviço e bwc Garagem com churrasqueira + edícula com 25 m<sup>2</sup>  
R\$320.000,00



Ref.: 455 AMIZADE

Apto térreo com 2 qtos Sacada com churrasqueira Cozinha mobiliada, bwc, sala Garagem. R\$150.000,00. Aceita proposta de casa com maior valor.



Ref.: 258 - EDF. VANCOUVER CENTRO

Apto com 1 suíte, 1 quarto (planta original alterada 1 suíte + 2 qtos) sala jantar/estar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasq. e 2 vagas de garagem, 1 quadra do angeloni da barão R\$370.000,00



REF472 - AMIZADE

Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, cozinha americana, sala, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$235.000,00 - Pode ser financiada



REF471 - BARRA DO RIO CERRO

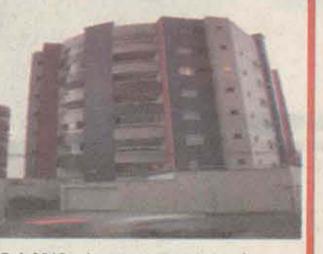
- (defronte a rua Berta Weege 1.500 metros da Malwee) Casa com 3 qtos, cozinha, sala, 2 bwc, garagem e churrasqueira, terreno com 795,60m<sup>2</sup>. R\$318.000,00

**Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro**  
**Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425**  
**Rua Angelo Rubini, N°972**

**Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro**  
**Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376**  
**Rua João Marcatto, N° 265 – Sala 05**



**kuka**  
imóveis

 <p>Ref.: 3640 - Apto no Três Rios do Sul com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, garagem, salão de festas. Incorporação: R-363.823. R\$ 119.016,00 - Financiável</p>	 <p>Ref.: 154 - Casa no Rio Molha com 3 dormitórios, 2 bwc, cozinha, sala de estar, edícula, garagem, varanda, murada. R\$ 200.000,00 - Financiável</p>		 <p>Ref.: 3635 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, sacada, churrasqueira, portaria, 2 garagens, salão de festas. Todo Mobiliado R\$ 160.000,00 - Financiável</p>	 <p>Ref.424 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, garagem, próximo a Creche Ouro Verde. R\$ 150.000,00 Aceita proposta</p>	
 <p>Ref. 1257 - Casa no abirro Três Rios do Sul, com 01 suite, 02 dormitórios, 02 bwc, garagem. R\$ 230.000,00 Aceita Imovel de menor valor.</p>	 <p>Ref. 1258 - Casa no bairro Três Rios do Sul, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 bwc, 02 garagens, próximo ao Brasão. R\$ 220.000,00</p>	 <p>Ref. 1552 - Casa no Bairro Três Rios do Norte, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo Loteamento Paineiras. R\$ 128.000,00 Financiável</p>	 <p>Ref. 3568 - Apartamento no bairro Vila Rau, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada. R\$ 165.000,00</p>	 <p>Ref.: 311 - Casa no São Luiz com 3 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de janta/estar, depósito, churrasqueira, edícula, garagem. R\$ 280.000,00 - Aceita Proposta</p>	 <p>Ref.: 360 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 3 dormitórios, 2 bwc, cozinha, copa, sala de jantar/estar, depósito, churrasqueira, escritório, varanda, murada. R\$ 350.000,00 - Negociável</p>
 <p>Ref.: 422 - Casa no Jaraguá 99 com 1 suite + 1 dormitório, cozinha, copa, bwc, sala de jantar/estar, depósito, garagem, edícula, varanda, murada. R\$ 160.000,00 - Aceita troca</p>	 <p>Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 bwc, 02 garagens, sacada. R\$ 139.000,00 Financiável</p>	 <p>Ref. 3561 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 bwc, garagem, churrasqueira. R\$ 130.000,00</p>	 <p>Ref. 3573 - Apartamento no bairro Centro, com 02 dormitórios, 01 bwc, 02 sacadas sendo uma com churrasqueira, garagem. R\$ 185.000,00</p>	 <p>Ref. 3607 - Apartamento no bairro Barra do Rio Molha, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada. R\$ 160.000,00</p>	 <p>Ref. 3619 - Apartamento no bairro Centro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, 02 garagens, semi mobiliado. R\$ 225.000,00</p>

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



**Scheeller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
 Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122. Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
**Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.**

www.schellercorretordeimoveis.com.br

 <p><b>Residencial Crystal Garden -</b> Loteamento Santorini Bairro Três Rios do Sul. <b>Apartamentos</b> a partir de 130.000,00. Matrícula n.63.394</p>	 <p><b>CASA - Residencial Jardim das Flores - nº 100</b> - Bairro Estrada Nova. Metragem: 50,73m². R\$ 125.000,00.</p>	 <p><b>Residencial Bellatrix - Loteamento Itacolomi II - Bairro Amizade</b> 1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. <b>R\$ 175.000,00.</b> Matrícula 59.357</p>	<p style="font-weight: bold; color: #E57373; font-size: 1.2em;">TERRENOS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 68.000,00. - NEREU RAMOS</li> <li style="margin-top: 20px;">Loteamento Marajoara - lote 23 - João Pessoa. R\$ 85.000,00</li> </ul>
 <p><b>JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais</b> 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m². Metragem do terreno: 409,50m². Valor: <b>R\$400.000,00.</b></p>	 <p>Rua João Planincheck, 1715. Apto com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa 55,93m². <b>R\$ 140.000,00.</b> Matrícula 58.355</p>	 <p><b>Residencial Atlantis - Vila Rau Apto 404 - 4 andar</b> 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m² <b>Valor R\$ 148.000,00.</b> Matrícula nº 62.001.</p>	

# DESCUBRA O PRAZER DE MORAR



01 SUÍTE  
02 DORMITÓRIOS  
LAVABO  
02 VAGAS GARAGEM

Área total  
180 m<sup>2</sup>

**RAVENNA**  
RESIDENCE

## VISITE APTO. DECORADO



**H. WOLF**  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

**32751594**

[www.hwolf.com.br](http://www.hwolf.com.br)

IMOBILIÁRIA  
**A Chave**  
CREDI 612-J

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

**(47) 3371-5544**

**PLANTÃO (47)8431-1122 - Rejane**  
**DE VENDAS (47)9902-0756 - Aluizio**

[www.atlantaimoveis.com](http://www.atlantaimoveis.com)

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13:30h - 18:30h  
 Sábados e feriados plantão.

[rejane@atlantaimoveis.com](mailto:rejane@atlantaimoveis.com)

APARTAMENTOS EM CONSTRUÇÃO



R.I n. 3.841

**LANÇAMENTO!**

**Residencial Villa Callábria**  
 Bairro Vila Nova

Apartamentos com 2 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem.

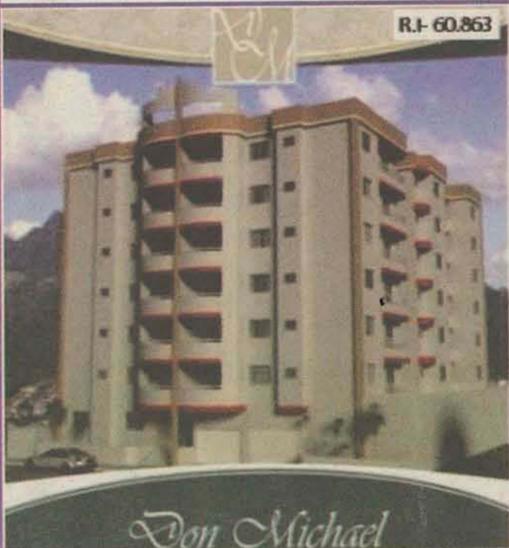


R.I - 42.534

**Residencial Saint Germain**  
 Bairro Vila Nova

Apartamentos com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem. Rebaixamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos quartos, porcelanato nas salas, preparação para ar-split, hidrômetro individual.

**R\$219.000,00 á R\$235.000,00**



R.I- 60.863

**Residencial Don Michael**  
 Bairro Vila Nova

Apartamentos com 1 suíte com closet, 2 dormitórios, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.

**R\$250.000,00**

Estágio atual da obra:



R.I 25.232

**Raziel Residence**

**Raziel Residence**  
 Bairro Baependi

Apartamentos com 03 suítes, sendo 01 delas suíte master, lavabo, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, com 02 vagas de garagem, e 02 coberturas.

**Aptos. à partir de R\$ 305.000,00**

**CASAS**



**Edifício Atlantis**  
 Bairro Vila Rau

**Ref. 2487**  
 Apartamento com 1 suíte, 2 dormitórios, sala de tv, cozinha mobiliada, bwc social mobiliado, área de serviços, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem coberta.

**R\$180.000,00**



ACEITA FINANCIAMENTO BANCARIO!

**Ref. 1673** - Sobrado geminado no bairro Amizade com cozinha mobiliada, lavabo mobiliado, área de serviço mobiliada, 1 suíte com closet e sacada + 2 quartos, sala de estar e jantar, bwc social mobiliado, garagem para 2 carros.  
**R\$365.000,00**



A 50M DA PRAIA!

**Ref. 1674** - Casa em Barra Velha com 1 suíte, 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e garagem.  
**R\$169.000,00**



**Ref. 1678** - Casa no Vila Nova com 3 suítes mobiliadas, uma delas com hidro, sala de jantar e estar, cozinha mobiliada, lavabo, lavanderia, depósito, salão de festas, garagem para 2 carros.  
**R\$690.000,00**



**Ref. 1676** - Casa no Amizade com 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala, cozinha mobiliada, copa, área de serviço, bwc, churrasqueira e garagem.  
**R\$289.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS - ATLANTA IMÓVEIS



**47 3275.4477**  
**9153.8033**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
**www.splendoreimoveis.com**

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos

**CONDOMÍNIO ALGARVE - AMIZADE**

Apartamento com 2 quartos (1 quarto MOBILIADO)  
Cozinha e área de serviço e banheiro MOBILIADO  
Sala de estar com mobília e sala de jantar integradas  
Sacada com churrasqueira integrada com sala de TV.  
02 vagas de garagem cobertas  
Playground, salão de festas  
Escriturado e Financiável.

**R\$ 149.900,00**



**RES. GRAN RAMÁ - CENTRO**

**Amplo apartamento com 1 suite + 2 quartos**  
o 3º quarto foi transformado em Closet,  
sala estar e jantar, cozinha,  
banheiro, lavanderia, garagem.

Mobília no closet, sala (parcial),  
cozinha e banheiros;  
**AMPLO TERRAÇO COM APROX. 30m²:**  
Sacada ampla com churrasqueira;  
Rebaixo de gesso;

Imóvel livre de enchente.

**R\$ 248.000,00**

Escriturado, financiável.

**ACEITA IMÓVEL NO NEGÓCIO**



Linda casa 3 quartos - Amizade  
**Casa com 1 suite + 2 quartos,**  
garagem para 2 carros.  
137,52m² de área construída.  
Terreno com 461,85m² de esquina.  
**R\$ 350.000,00**  
Aceita imóvel de menor valor.



Casa - Chico de Paulo  
**Casa 1 suite c/ closet e banheiro**  
**+ 2 quartos com sacada,**  
área de festa c/ churrasqueira,  
jardim de inverno, piscina.  
**R\$ 400.000,00**  
Avalia proposta em imóveis.



**Apartamento - Barra do Rio Cerro**  
Apto com 2 quartos, sala,  
cozinha, BWC, lavanderia,  
sacada c/ churrasqueira, garagem.  
61m² área privativa.  
Piso laminado e rebaixo de gesso.  
**R\$ 148.000,00**



Ed. Ville Du Soleil - Centro  
**Apto 1 suite c/ closet + 2 quartos,**  
2 sacadas, 2 vagas de garagem.  
121,93m² área total  
Excelente padrão.  
**Prédio c/ elevador, salão de festas.**  
**R\$ 350.000,00**



**Terreno com 750,00m² - Baependi**  
Lindo terreno, alto,  
15,00m de frente x 50,00m.  
Escriturado.  
Próximo à AABB e SER Marisol.  
**Facilita condições de pagamento**  
**R\$ 230.000,00**



RESIDENCIAL  
**JULIANA CHRISTINA**

Matrícula de Incorporação 62.167

CRECI 2402 - J

**Entrega:**  
**OUTUBRO**  
**2012**



A partir de:

**R\$230 mil**

**BAIRRO AMIZADE**  
**Jaraguá do Sul**

- \* Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves
- \* Saldo com financiamento bancário

**3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC**  
**E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.**

**2 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE -**  
**84,05M² DE ÁREA INTERNA.**

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

**www.colinaimoveis.com.br**  
**3370-9335 | Plantão: 9980-3710**

E-mail: [solon@colinaimoveis.com.br](mailto:solon@colinaimoveis.com.br)  
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10  
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

# Seu imóvel está aqui.

# HABITAT

CRECI 1583-J

## imóveis

Rua Felipe Schmidt, 157  
(próx. Millium) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624



Ed. Mar Del Plata Residence  
Cobertura com 240m<sup>2</sup>, 3 suítes, ampla sala, área de lazer com piscina, Excelente localização em Meia Praia, Itapema. Consulte-nos!



I.R 2-57-444  
H012 Vila Lenzi  
R\$: 157 Mil



I.R 1-61.660  
H013 Amizade  
R\$: 149 Mil



Casa com 70 M<sup>2</sup>  
R\$: 230 Mil, Vila Lalau



H132R Casa 206M<sup>2</sup>  
R\$:450Mil Barra Rio Cerro



H217D Chico de Paula  
92m<sup>2</sup>. R\$: 215 Mil



H210D Ed. Tulipa 97m<sup>2</sup>.  
R\$:320Mil, Centro



H205 Moradas da Serra  
R\$:249 Mil, Nova Brasilia

### LOCAÇÃO

- H11 Casa de Madeira  
Ribeirão Cavallo 500,00
- H697 Casa de Alvenaria  
R\$: 1000,00
- H416 Quitinete  
R\$: 480,00 Nova Brasilia
- H06 Casa de Madeira  
R\$: 500,00 Nereu Ramos
- Ed. Imigrantes R\$: 500,00 Rau
- H07 Geminado  
R\$: 550,00 - Firenze III
- H701 Casa Alvenaria  
R\$: 1.750,00
- H626 Apartamento  
Vila Lalau, 900,00
- H627 Ed. Clarice Kock  
Centro, 900,00
- H628 Ed. Santhiago  
Vila Lalau, 520,00
- H08 Casa Mista Rio Molha  
R\$ 970,00
- H09 Casa Mista  
Rio Molha, 600,00
- H10 Casa Madeira  
Rio Molha, 780,00
- H417 Quitinete  
R\$: 480,00 Nova Brasilia
- H13 Casa de Alvenaria  
Vila Lenzi R\$: 600,00
- Ed. Vicenzi, 670,00  
Barra do Rio Molha
- Residencial Europa  
Baependi, 615,00
- Edifício Trento  
Vila Lalau, 570,00



H218D Vila Nova. R\$:130  
Mil, Área privativa 46,07 M<sup>2</sup>



H208D Nova Brasilia  
R\$: 210 Mil, 95m<sup>2</sup>



Residencial São Luis. Área  
Total 70.42m<sup>2</sup>. R\$: 149 Mil



H135R Casa de Alvenaria.  
R\$: 380 Mil, Centro



H165D Geminado 70m<sup>2</sup>.  
R\$: 150 Mil, Três Rios do Sul



H0038 Área priv.: 95,53 m<sup>2</sup>  
- Vila Nova R\$: 320 mil por  
280 Mil, Consulte-nos !!



H164 Casa com 51 M<sup>2</sup>  
Estrada Nova R\$:135 Mil



H107 Área Privativa 61,47 M<sup>2</sup>  
02 qtos, R\$: 154 Mil,  
Centenário



H0022 Sobrado Geminado.  
R\$:270 Mil, Três rios do sul



H037 Sobrado com 129 m<sup>2</sup>.  
Jguá Esquerdo, R\$: 250 Mil.

### LOCAÇÃO COMERCIAL

- Sala CML 70 M<sup>2</sup>  
R\$: 490,00 Centro
- Sala CML Nova Brasilia  
R\$: 500,00 com 60 m<sup>2</sup>
- Galpão com 750m<sup>2</sup>  
R\$: 5.200 Vila Lalau
- Galpão Com 800m<sup>2</sup>  
R\$: 4.200,00
- Sala CML 32M<sup>2</sup>  
R\$: 550,00 Centro
- Sala CML 60M<sup>2</sup>  
R\$: 900,00 Centro
- Sala CML 32M<sup>2</sup>  
R\$: 850,00 Centro
- Galpão com 500m<sup>2</sup>  
R\$: 4.000,00 Barra Rio Cerro
- Terreno com 11.300m<sup>2</sup>  
Vila Nova R\$: 3.000,00
- Galpão 308m<sup>2</sup>  
Baependi, R\$: 5.000,00
- Sala CML 185 m<sup>2</sup>  
Barra Rio Cerro R\$: 2.000,00



Bela Paisagem . Área 20.000  
m<sup>2</sup>. R\$:990.000,00 Amizade



H014 Área privativa 107  
m<sup>2</sup>. R\$: 400 Mil, Baependi



Terreno Área 454 m<sup>2</sup>  
R\$: 450 Mil Centro



H129R Área Total. 2.258m<sup>2</sup>.  
R\$190 Mil, Amizade



H0015 Ed. Monet.  
R\$: 194 Mil Baependi



H0030 Casa com 120m<sup>2</sup>  
R\$:106 Mil, Chico de Paula



H040 Casa com 70 m<sup>2</sup>.  
Amizade, R\$: 160 Mil.



H163R Nova Brasília R\$:650  
Mil, Área Total 650m<sup>2</sup>



H212D Centro. R\$: 195 Mil,  
Área Total 110m2



H141D Área Total.420 M<sup>2</sup>  
R\$: 267 Mil, Vila Lenzi



H0025 Casa 170M<sup>2</sup> . R\$: 320  
mil, Res. Jardim Europa



H0027 Vila Lalau  
R\$:185 Mil, 90,43 M<sup>2</sup>



H0026 Ilha da Figueira  
R\$:211 Mil, 100M<sup>2</sup>



H0028 Geminado n° 1 c/ 71M<sup>2</sup>  
Amizade R\$ 135 Mil- Entrega  
em Outubro 2012



H211R Quitinete 30M<sup>2</sup>  
R\$:79Mil, Centro

[www.imobiliariahabit.com.br](http://www.imobiliariahabit.com.br) • [habit.com.br](mailto:habit.com.br)



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624

*Residencial Jardim Europa*



R\$ 127.000,00

- \* Quartos 02
- \* Sala de Jantar/ Estar
- \* Cozinha
- \* Lavanderia
- \* Banheiro
- \* Sacada c/Churrasqueira
- \* Vaga de Garagem 01
- Bairro: Três Rios do Sul
- Entrega Setembro de 2012



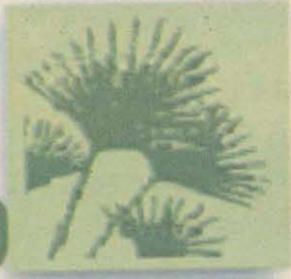
**Edifício Milano Residenciale**



- \* Excelente Padrão
- \* 03 Suítes sendo 01 Suíte Máster
- \* 02 Apartamento por Andar
- \* 03 Garagens
- \* Excelente Localização

Consulte -nos !

Condomínio  
**Villaggio di Brugnago**



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



Ótima Localização Vila Nova

**ÚLTIMAS UNIDADES**

- Condomínio Fechado de Terrenos
- Área Totalmente murada com guarita
- Área Verde com 7.421m<sup>2</sup>.

*Residencial Tiberbo*



Rua Dom Bosco, Vila Lázaro  
Ótima Localização. Consulte -nos!

11/R. 8.948

- ◆ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- ◆ Opção de 2ª vaga de garagem
- ◆ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ◆ Piso Porcelanato
- ◆ Acabamento em massa corrida
- ◆ Teto com rebaixo de gesso
- ◆ Vidro Temperado e granito
- ◆ Sacada com churrasqueira
- ◆ Salão de festas e playground
- ◆ Medidores individuais de água, luz e gás
- ◆ Portão e porteiro eletrônico

**Você quer comprar, vender seu imóvel?  
Nós também!**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133



**Ref. 608.1 - Excelentes Apartamentos na Ilha da Figueira. A partir de R\$218.000,00.**

**CZERNIEWICZ**



Ref. 582.1 - Apartamento no Czerniewicz com 1 Suíte + 2 quartos, bwc social, sala de jantar, sala de tv, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas na garagem. R\$250.000,00.

**VILA LENZI**



Ref. 615.1 - Casa na Vila Lenzi com 1 suíte + 3 quartos / sacadas, cozinha, sala jantar, sala de tv, 2 bwc, escritório, área de festas, piscina, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$360.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



Ref. 614.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavadeira, garagem para 1 carro e varanda. R\$210.000,00.

**VILA NOVA**



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 3 dormitórios. A partir de R\$190.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



Ref. 612.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 2 Suítes, 2 salas, lavabo, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festa com piscina, deck, bwc e garagem para 4 carros. Valor sob consulta.

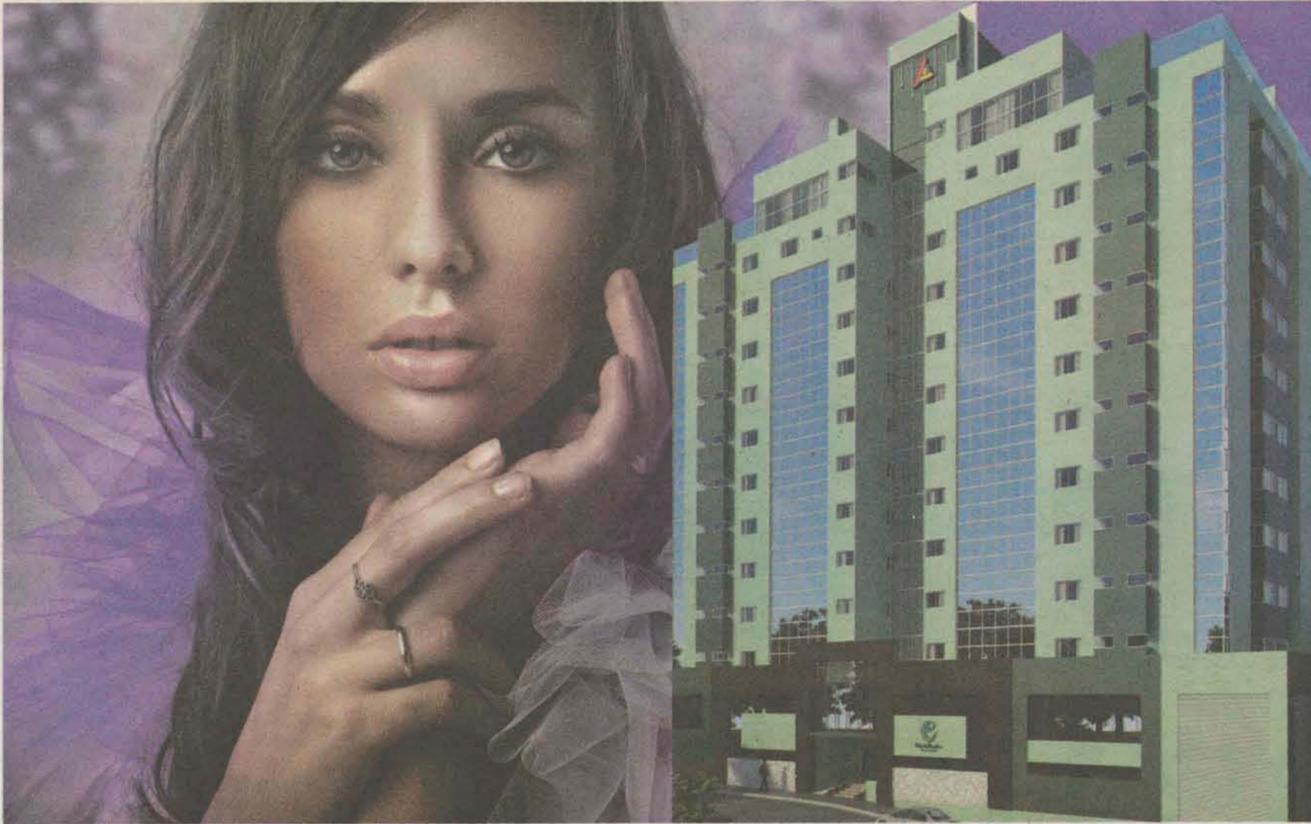
**CHICO DE PAULA**



Ref. 613.1 - Casa no Chico de Paulo com 3 quartos, 2 bwc, 2 salas, cozinha, lavanderia e garagem. R\$395.000,00.

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)

**EDUARDO**  
**PAMPLONA**  
 RESIDENCIAL



Sofisticação  
 +  
 Exclusividade  
 no CENTRO de Jaraguá do Sul.  
 Rua Willy Manke, após o colégio Bom Jesus.



3 Elevadores; 2 Torres; 2 Apartamentos por andar;  
 3 Suítes; 2 Vagas de garagem; 4 Coberturas Duplex.

**30%\*** até as chaves  
 e saldo via financiamento bancário.



**47 3275-2608 - Plantão 9176-0113**

[www.PAMPLONAEMPREENHIMENTOS.com.br](http://www.PAMPLONAEMPREENHIMENTOS.com.br)

pamplonaemp

\*mediante condições de tabela.

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

30 Anos realizando Sonhos

**3371-0768**

[www.imobiliariajardim.com](http://www.imobiliariajardim.com)

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

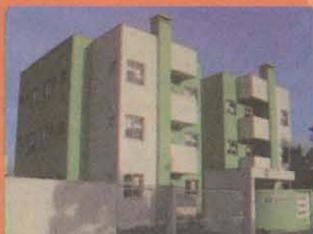
**Plantão Vendas:**

(47) 8488 1987

(47) 9122 7101



**Vila Lalau**, Casa - 1 Suíte Closet, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros.  
R\$ 280.000,00



**Schroeder** - Residencial Vila Real, 2 Dormitórios. APARTAMENTOS NOVOS!  
R\$ 100.000,00



**Rau** - Casa Nova! 1 Suíte, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros,  
R\$ 438.000,00



**Estrada Nova** - Casa Geminada, 2 Dormitórios, Cozinha mobiliada, Área de festa. R\$ 160.000,00



**Vila Nova** - Residencial Mont Blanc, 1 suíte, 2 dormitórios.  
NOVO! R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

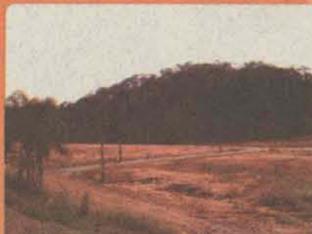
- Apto - Amizade - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 500,00 + cond.
- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro Valor R\$3.000,00
- Sala Comercial - 67m² +1 garagem Bairro Vila Lalau. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.
- Galpão - Guarimirim - Galpão com 262m² em Guarimirim. Valor R\$ 2.100,00
- Sala comercial - Centro - Sala comercial com dois banheiros. 60m². Valor R\$ 1.000,00 (água incluso).
- Res. Maguilu - Centro - Apartamento no centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.
- Casa - Jaraguá esquerdo - Excelente casa com quatro dormitórios, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro, sacada, área de serviços, área de lazer, ampla garagem. Valor R\$ 1300,00 (negociável).
- Res. Liliuim - Vila lalau - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço e garagem. Valor R\$ 620,00 + cond.



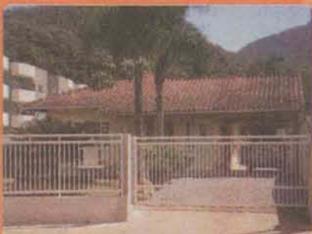
**Amizade** - Residencial Munique, terreno com 375m².  
R\$ 120.000,00



**Rau** - Residencial Delta, 2 Dormitórios,  
R\$ 130.000,00



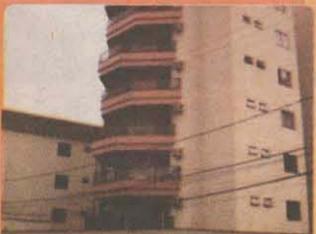
**Nereu Ramos** - Terrenos  
R\$ 65.000,00



**João Pessoa** - Casa/Ponto Comercial, 1 Suíte, 2 Dormitórios, terreno de esq. 662m². R\$ 370.000,00



**Amizade** - Sobrado, 1 Suíte c closet e hidro + 2 quartos, garagem para 2 carros,  
R\$ 600.000,00.



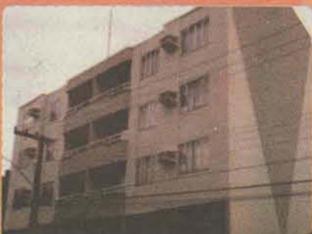
**Centro** - Res. Ágata, 2 quartos  
R\$ 160.000,00



**Amizade** - Casa, 1 suíte closet, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros,  
R\$ 340.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Trento, 2 dormitórios. R\$ 135.000,00



**Centro** - Residencial Juliana, 1suíte, 1 dormitório, cozinha mobiliada.  
R\$: 165.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Saint German, 1 suíte, 1 Dormitório.  
R\$ 170.000,00



Creci 21158

**Karine Daniele**  
Corretora de Imóveis  
(47) 9902-8454

GEMINADOS ESQUINA

**OFERTA DA SEMANA!**

R\$ 240.000,00  
CASA DA FRENTE  
metragem 176m²

R\$ 220.000,00  
LATERAL  
146,95m²



**LOTEAMENTO JARDIM EUROPA**

3 QUARTOS, SENDO UM SUÍTE MASTER, SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA (CONJUGADAS), LAVABO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, ACABAMENTO COM GESSO, PORCELANATO.

[corretorakarine@yahoo.com.br](mailto:corretorakarine@yahoo.com.br)



**3275.1100**  
Plantão 9921.5515

AGORA EM NOVO ENDEREÇO!

Rua Bernardo Dornbusch, 1568  
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)  
Jaraguá do Sul | SC

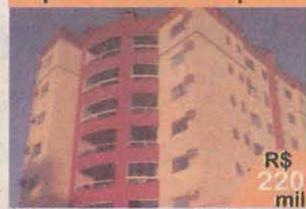
**Imóveis para venda**

**Casa - Amizade**



R\$ 155 mil  
Casa geminada NOVA, possui 2 dormit., ótimo acabamento  
Área construída de 75 m²

**Apartamento - Baependi**



R\$ 220 mil  
Linda vista panorâmica, possui 2 dormit. (1 suíte), cozinha c/ móveis planejados.

**Sobrado - São Luís**



R\$ 450 mil  
Ampla residência, 4 dormit. (suíte c/ hidromassagem), demais dependências e piscina.

**Casa - Baln. Barra do Sul**



R\$ 130 mil  
Alvenaria, 2 dormit. (1 suíte), e demais dependências. Situada no Bairro Costeira.

**Terreno - Jaraguá Esquerdo**



R\$ 162 mil  
Localizado em condomínio fechado de alto padrão. Área total de 688 m².

**Casa - Ilha da Figueira**



R\$ 230 mil  
Alvenaria (semi-nova) 2 dormit., e demais dependências, em terreno de 306 m².

**Imóveis para locação**

- BAEPENDI - Apart. 2 dormit./suíte, sacada c/ churrasq. Aluguel: R\$ 850,00
- CENTRO - Apart. 1 amplo dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 900,00
- CHICO DE PAULO - Casa alvenaria, 3 dormit./suíte, demais depend.
- VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel R\$ 2.200,00
- VILA NOVA - Apart. 2 dormit. NOVO, demais depend. Aluguel: R\$ 700,00
- VILA NOVA - Sala comercial térrea (nova), área aprox. 20 m²
- GUARAMIRIM - CENTRO - Sala comercial térrea, área aprox. 65 m²

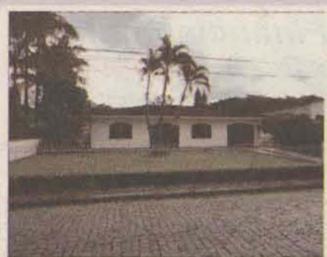
**Apartamentos NOVOS**



Aluguel à partir de R\$ 700,00  
Rua Antônio Francisco Diemonn  
Bairro Vila Nova - Próx. Centro

[WWW.SPACOIMOVEIS.NET](http://WWW.SPACOIMOVEIS.NET)

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



**R\$ 1.200.000,00**  
Excelente terreno, com área total de 2.571,05 m²  
NOVA BRASÍLIA



**VILA NOVA**  
DE. R\$ 239.000,00  
POR R\$ 225.000,00



**R\$ 1.300.000,00**  
Excelente Terreno no Centro da cidade com área 1.240m².



**R\$ 650.000,00**  
Chácara 1.100m², com linda casa estilo colonial.



**R\$ 220.000,00**  
Apart. 01 suite, 2 dormitórios, sacada churrasqueira e vaga garagem.



**R\$ 160.000,00**  
Linda Casa em Condomínio Residencial área de festas, cozinha planejada, acabamento em gesso.

**VENDE**

- Edifício Bruna Mariana, 02 dormitórios, sacada e garagem R\$ 140.000,00
- Edifício Pedra Rubi, 02 dormitórios, sacada c/chuq, garagem R\$ 160.000,00
- Res. Hilamar, 01 suite, 02 dormitórios sacada e vaga garagem R\$ 180.000,00
- Res. Morada da Serra 01 suite, 02 dormitórios moveis sob medida R\$ 230.000,00
- Terreno para chácara 11.559,27m² próximo do centro 5 km R\$ 250.000,00
- Excelente Terreno c/ 185.000m² ideal condomínios de chácaras R\$ 380.000,00



Plantão Vendas: **3371-2117**  
8404-8498  
9183-2333  
9698-5446  
Rua João Picolli, 104 - Centro  
[www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

**PENSANDO VENDER?**



**R\$ 1.000.000,00**  
**CENTRO**

**R\$ 2.100.000,00**  
**NOVA BRASÍLIA**

**NÓS VENDEMOS PARA VOCÊ !!!**



**VENDE CENTRO**  
Apart. 01 suite, 02 dormitórios, sacada c/ churrasqueira e vaga garagem.



**VENDE VILA NOVA**  
Apartamento Novo 1 suite, 1 dormitórios, sacada com churrasqueira e vaga de garagem

**LOCAÇÃO**

- Apart. Centro 1 dormitório. Residencial das Tulipas. Valor: R\$ 560,00
- Apart. Centro 3 dormitórios, cozinha s/ garagem. Edifício Menegotti Valor: R\$ 650,00
- Apart. Centro 1 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Ed. Gioconda - Valor R\$ 550,00
- Apart. Centro com 01 suite + 01 dormitório. Residencial Marina - Valor R\$ 790,00
- Apart. Centro 01 suite + 02 dormitórios, cozinha, 01 vagas de garagem. Ed. Tulipa Valor R\$ 950,00
- Apart. Centro 03 dormitórios, cozinha c/ garagem. Edifício Dona Alzira Valor: R\$ 750,00
- Apart. Nova Brasília 2 dormitórios. Edifício Klein Valor R\$ 550,00
- Apart. Ilha da Figueira 2 dormitórios, sala, cozinha, sacada e garagem. Ed. Bela Vista. Valor: R\$ 550,00
- Apart. Vila Nova 01 suite + 02 dormitórios, cozinha, 02 vagas de garagem. Ed. Capri - Alto Padrão. Valor R\$ 1.200,00
- Apart. Vila Lalau 2 dormitórios cozinha s/ garagem Valor R\$ 650,00
- Apart. Centenário 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Ed. Ilha Bela. Valor: R\$ 550,00
- Apart. Três Rios do Sul 02 dormitórios, sala, cozinha c/ garagem Valor R\$ 600,00
- Casa Estrada Nova 03 dormitórios, sala, cozinha c/ garagem. Valor R\$ 600,00
- Sobrado Tres Rios do Sul 02 dormitórios, sala, cozinha c/ garagem. Valor R\$ 600,00



**Edson Müller**  
Corretor de Imóveis  
CRECI/SC Nº. 8530

**(47)3372-1700**

**(47) 9112-1700**  
Rua. José Menegotti, 410 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - SC

[www.mullercorretor.com.br](http://www.mullercorretor.com.br)

**COMPRA ALUGA**  
**VENDE ADMINISTRA**



Cód 4021 - Sítio/Fazenda - Schroeder D. Mamas, com toda infra-estrutura para criação e ins. gado, 2 cas. galpões, trator etc. já com Mapa Georeferenciado. ár. 400 mil m².  
R\$ 1.800.000,00



Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m² com galpão de 600,00m², com mezanino.  
**R\$2.000.000,00**



cód.2010-Bal. Camburiú - Edif. c/toda infra-estrutura, sl, copa/coz. sacada envidraçada, 2 quartos, garagem.  
**De: 460 mil por 360 mil**



Cód.1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suite, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim **R\$ 380mil**



Cód.1110-Firenze - casa nova-1 suite, 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira 2vg garagem - **R\$ 250 mil**

**TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	165 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos				
Local				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	140 mil
Terrenos				
Área				
3040	Centro(prox.Kohlbach)		3.000m²+/-	510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/-350m²	Próx. rapiche lag	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palmeira)	150 mil
Aluguel -				
	Centro - ap	3 quartos		R\$795,00
	Centro - ap	1 quarto	churrasqueira	R\$500,00



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - ABRIL/2013 Valor R\$ 205 mil



Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. **R\$ 185 mil**



Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2. Valor do imóvel **R\$ sob consulta**



Cód.1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - **R\$ 190 mil**



Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq.aq solar, garagem 4 carros. Sob consulta

**ÁREAS RESERVA LEGAL**

- ha - Avaliado em R\$ 1.050.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 230 mil**
- 250 ha - Avaliado em R\$ 1.800.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 330 mil**
- 500 ha - Avaliado em R\$ 3.600.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 550 mil**
- 750 ha - Avaliado em R\$ 5.400.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 770 mil**
- 1.000 ha - Avaliado em R\$ 7.200.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 990 mil**
- 10.000,00 ha - Avaliado em R\$ 70 milhões, preço de Oportunidade **R\$ 9,2 milhões**
- 170 ha Tibagi - Pr - Avaliado em R\$ 2.800.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 460 mil**
- 15 GLEBAS DE 2,00 ha CADA - Avaliado em R\$ 70.000,00 CADA preço de Oportunidade **R\$ 25 mil CADA**
- Magnífica Mineradora Manganês (RO) - **R\$ 24 milhões**
- Magnífica Mineradora Estanho /Ouro (PR) - **R\$ 24 milhões**

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



CRECI 2556-J

# WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA HABITACIONAL**

**47 3373-3404**  
**47 3373-0066**

A consultoria Habitacional deixa o sonho da casa própria mais próxima da realização. WS Imóveis, correspondente credenciada pela Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos CAIXA**  
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA  
 \* Casas Prontas  
 \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.  
 \* Loteamentos Próprios  
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

**Residencial**

## São Gabriel



Residencial São Gabriel, localizado na Ilha da Figueira, em Guaramirim. 2 dormitórios, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. O Empreendimento vai contar com área de festas e playground. Área privativa de 55,86m². Pré-lançamento, Consulte-nos.

**Residencial Santo Antonio**



334 Avai/Guaramirim, Casas Geminadas com 02 quartos, sala cozinha, copa, bwc social, área de serviço, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. Pré-lançamento



Ref 0316 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa geminada nova, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviços. 55,00m² de área construída. R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

## OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do sul/ Guaramirim - Lote 360,00m², rua pavimentada R\$ 85.000,00
- Ref 319 Poço Grande / Guaramirim - Área rural de 62.306,96m² R\$ 150.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00

**Residencial Santo Amaro**



Imagens meramente ilustrativas R-1-25.839

Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. R\$ 110.000,00



Código: 345 - Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada, varanda, churrasqueira e vaga de estacionamento. Área privativa: 69,51m². Valor: R\$120.000,00



Ref 320 Amizade / Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Uma casa com 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. A segunda casa com 01 quarto, sala e coz., banheiro e lavanderia. R\$ 320.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos. Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e portão eletrônicos, Provisão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa comida. Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Código: 344 - APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E SACADA COM CHURRASQUEIRA. 54,90 M² DE ÁREA PRIVATIVA. CONDOMÍNIO FECHADO, PORTÃO ELETRÔNICO, PLAYGROUND E VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. A PARTIR DE R\$ 110.000,00



Ref: 333 - Ilha da Figueira/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social. R\$ 160.000,00 Área construída: 52,10m² Área do terreno: 484,00m²



Ref. 331 - Ilha da Figueira/Jaraguá do sul Casa em Alvenaria, contendo 01 suite + 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem. Valor: R\$287.000,00



Ref 321 Amizade/Guaramirim Casa com 3 quartos, sala de estar, 02 banheiros, lavanderia, cozinha, garagem, varanda, piso laminado, murada, portão eletrônico(garagem e muro), alarme, há 8 anos construída. R\$ 290.000,00



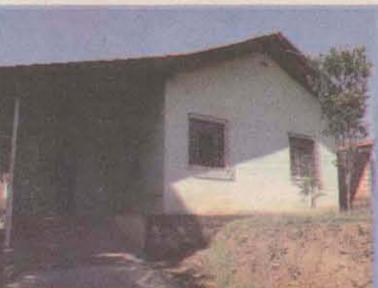
Edifício Ruth Braun Localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m². Valor R\$ 225.000,00



Ref 324 Avai/ Guaramirim Casa de alvenaria com 120m² de área construída, 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$170.000,00



Ref. 332 - Centro/Guaramirim Casa em Alvenaria, contendo 01 suite c/ banheiro + 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, duas vagas de garagem e área de festas. Valor: R\$350.000,00



Ref. 330 - Vila Amizade/Guaramirim Casa contendo 03 quartos, bwc social, cozinha, lavanderia, sala de TV, garagem. Valor: R\$160.000,00



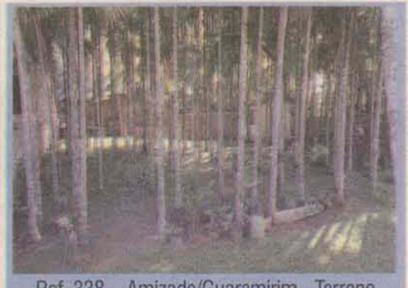
Ref. 327 - Rio Hern/ Schroeder Terreno Loteamento São Mateus, contendo área de 355,94m², ampla infra estrutura, rua pavimentada. Escriturado. Valor: R\$75.000,00



Ref. 337 - Centro/Guaramirim. Terreno contendo área de 467,29m², ótima localização. Escriturado. Valor: R\$175.000,00



Ref. 339 - Avai/Guaramirim - Casa de Madeira com 3 dormitórios, bwc social, cozinha, sala, churrasqueira, garagem, lavanderia, toda murada. Valor: R\$100.000,00



Ref. 338 - Amizade/Guaramirim - Terreno contendo Área total de 577,65m², Rua sem saída, local calmo. Possui Escritura. Valor: R\$115.000,00



IMOBILIÁRIA

**Beta**

CRECI 2173-J

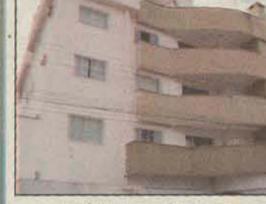
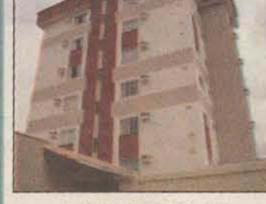
12 anos

(47) 3371-6600

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

**VENDA**

<p>Ref: 1629 Casa - Chico de Paulo 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$550.000,00</b></p>	<p>Ref: 1566 Casa São Luis, 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$150.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1552 Casa - Amizade 3 dormitórios (suíte)</p>  <p><b>R\$380.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1167 Apartamento - Nova Brasília 2 dormitórios (1 suite) Registro de Incorporação R3-61353</p>  <p>Na Planta, valor sob consulta Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1568 Apartamento - João Pessoa 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$135.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1537 Apartamento - Centro 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$175.000,00</b> Aceita Financiamento</p>															
<p>Ref: 1549 Casa Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$155.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1302 Casa Nereu Ramos, 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$160.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1620 Casa - Barra do Rio Cerro 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$400.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1606 Apartamento - Vila Nova 3 dormitórios (suíte)</p>  <p><b>R\$ 310.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1471 Apartamento - Centro 2 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$190.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 914 Apartamento - Vila Nova 3 dormitórios</p>  <p><b>R\$208.000,00</b> Aceita Financiamento</p>															
<p>Ref: 1617 Casa - Vila Lenzi 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$517.000,00</b></p>	<p>Ref: 1612 Casa Três Rios do Sul 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$320.000,00</b></p>	<p>Ref: 1600 Casa - Barra Velha 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$320.000,00</b></p>	<p>Ref: 1631 Centro 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$278.000,00</b></p>	<p>Ref: 1248 Apartamento - Vila Lalau 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$138.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1583 Apartamento - Centro 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$154.000,00</b> Aceita Financiamento</p>															
<p>Ref: 1578 Casa - Chico de Paula 3 dormitórios</p>  <p><b>R\$245.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1632 Amizade - 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$348.000,00</b></p>	<p>Ref: 1630 Chico de Paulo 4 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$320.000,00</b></p>	<p>Ref: 377 Apartamento Ilha da Figueira 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$196.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1633 Barra do Rio Cerro 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$160.000,00</b></p>	<p>Ref: 1577 Apartamento - Amizade 3 dormitórios (suíte)</p>  <p><b>R\$155.000,00</b> Aceita Financiamento</p>															
<p>Ref: 1621 Casa - Barra Velha 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$390.000,00</b></p>	<p>Ref: 1579 Casa - São Luiz 2 dormitórios</p>  <p><b>R\$320.000,00</b></p>	<p>Ref: 1562 Casa - Ilha da Figueira 3 dormitórios</p>  <p><b>R\$210.000,00</b></p>	<div style="border: 2px solid orange; padding: 5px;"> <p style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">TERRENO</p> <table border="1"> <tr> <td> <p>Ref: 1505 Três Rios do Sul - 325m². <b>R\$75.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1436 Amizade - 338m² <b>R\$75.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1628 Chico de Paulo <b>R\$115.000,00</b></p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1609 Figueirinha - com 7.500m² <b>R\$ 1.000.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 931 São Luis - 360m² <b>R\$101.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1095 Amizade <b>R\$108.000,00</b></p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1491 Amizade - 336m². <b>R\$105.500,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1161 Tifa Martins - 380m² <b>R\$110.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1627 Amizade <b>R\$143.800,00</b></p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1525 Amizade <b>R\$90.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m² <b>R\$120.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1554 Amizade - 367,5m² <b>R\$125.000,00</b></p> </td> </tr> <tr> <td> <p>Ref: 1615 Jaraguá 99 <b>R\$98.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 1473 Jaraguá Esquerdo - 341m² <b>R\$140.000,00</b></p> </td> <td> <p>Ref: 982 Vila Lenzi - 459m² <b>R\$150.000,00</b></p> </td> </tr> </table> </div>			<p>Ref: 1505 Três Rios do Sul - 325m². <b>R\$75.000,00</b></p>	<p>Ref: 1436 Amizade - 338m² <b>R\$75.000,00</b></p>	<p>Ref: 1628 Chico de Paulo <b>R\$115.000,00</b></p>	<p>Ref: 1609 Figueirinha - com 7.500m² <b>R\$ 1.000.000,00</b></p>	<p>Ref: 931 São Luis - 360m² <b>R\$101.000,00</b></p>	<p>Ref: 1095 Amizade <b>R\$108.000,00</b></p>	<p>Ref: 1491 Amizade - 336m². <b>R\$105.500,00</b></p>	<p>Ref: 1161 Tifa Martins - 380m² <b>R\$110.000,00</b></p>	<p>Ref: 1627 Amizade <b>R\$143.800,00</b></p>	<p>Ref: 1525 Amizade <b>R\$90.000,00</b></p>	<p>Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m² <b>R\$120.000,00</b></p>	<p>Ref: 1554 Amizade - 367,5m² <b>R\$125.000,00</b></p>	<p>Ref: 1615 Jaraguá 99 <b>R\$98.000,00</b></p>	<p>Ref: 1473 Jaraguá Esquerdo - 341m² <b>R\$140.000,00</b></p>	<p>Ref: 982 Vila Lenzi - 459m² <b>R\$150.000,00</b></p>
<p>Ref: 1505 Três Rios do Sul - 325m². <b>R\$75.000,00</b></p>	<p>Ref: 1436 Amizade - 338m² <b>R\$75.000,00</b></p>	<p>Ref: 1628 Chico de Paulo <b>R\$115.000,00</b></p>																		
<p>Ref: 1609 Figueirinha - com 7.500m² <b>R\$ 1.000.000,00</b></p>	<p>Ref: 931 São Luis - 360m² <b>R\$101.000,00</b></p>	<p>Ref: 1095 Amizade <b>R\$108.000,00</b></p>																		
<p>Ref: 1491 Amizade - 336m². <b>R\$105.500,00</b></p>	<p>Ref: 1161 Tifa Martins - 380m² <b>R\$110.000,00</b></p>	<p>Ref: 1627 Amizade <b>R\$143.800,00</b></p>																		
<p>Ref: 1525 Amizade <b>R\$90.000,00</b></p>	<p>Ref: 1555 Jaraguá Esquerdo - 350m² <b>R\$120.000,00</b></p>	<p>Ref: 1554 Amizade - 367,5m² <b>R\$125.000,00</b></p>																		
<p>Ref: 1615 Jaraguá 99 <b>R\$98.000,00</b></p>	<p>Ref: 1473 Jaraguá Esquerdo - 341m² <b>R\$140.000,00</b></p>	<p>Ref: 982 Vila Lenzi - 459m² <b>R\$150.000,00</b></p>																		
<p>Ref: 1626 Amizade 3 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$420.000,00</b> Aceita Financiamento</p>	<p>Ref: 1556 Casa - Jaraguá Esquerdo Casa mista</p>  <p><b>R\$212.000,00</b></p>	<p>Ref: 1557 Casa - Amizade 4 dormitórios (1 suite)</p>  <p><b>R\$460.000,00</b></p>																		

Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)

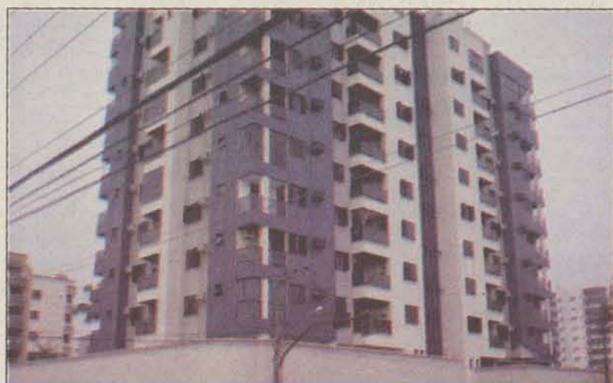
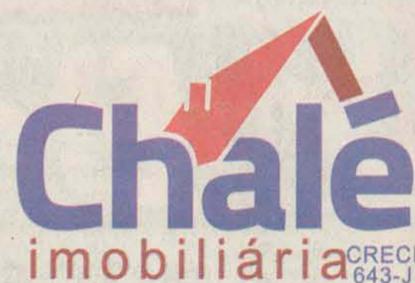
# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500

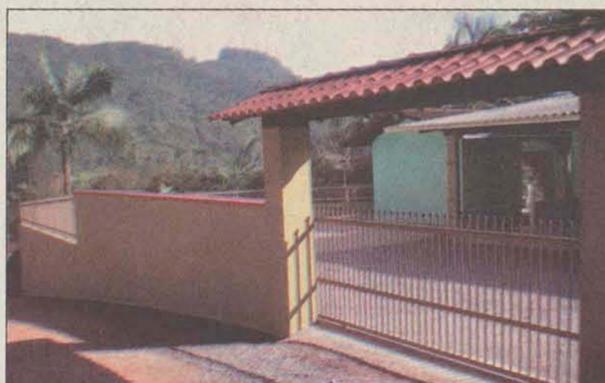
Plantão 47 9975-1500 / 9639-1500

- vendas@chaleimobiliaria.com.br



**VENDE**  
APARTAMENTO  
CENTRO

Ref - 13130 - Condomínio Edifício DIANTHUS - Rua Marina Frutuoso, 300 - Próx. ao Clube Beira Rio. Área privativa de 130,85m<sup>2</sup>. Área total construída de 225,92m<sup>2</sup>. 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar / estar, cozinha, bwc social, lavabo, dependência de empregada com bwc, Sacada com churrasq. e 02 vagas de garagem.



**VENDE**  
TERRENO

Ref. 1338 - TERRENO C/ BENFEITORIAS. RI 70- Lateral da Rua Adolfo A. Emmendoerfer - 1ª Rua à esquerda antes do cemitério. Barra do Rio Molha - Jaraguá do Sul - Área do Terreno: 1.225,00m<sup>2</sup>, sendo: frente c/ 35,00m. Área construída: 110,00m<sup>2</sup>. Divisões Internas: Cozinha, 02 bwc's, churrasqueira, depósito e piscina.



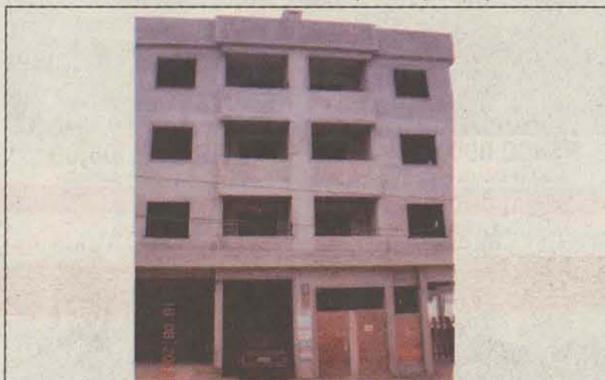
**VENDE**  
SOBRADO  
ALVENARIA

Ref. 1342 - SOBRADO ALVENARIA C/ SALA COMERCIAL. Rua José Nartoch, 1430 - São Luis - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 650,00m<sup>2</sup>. - Área construída aprox.: 325,00m<sup>2</sup>. Divisões Internas: Parte térrea: Restaurante c/ salão, cozinha, bwc, cancha de bocha c/ bwc. Garagem. Parte superior: Apto c/ 03 dormitórios, bwc, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço e sacada



**VENDE**  
TERRENO  
VILA RAU

Ref - 1364 - Rua: Prefeito José Bauer Vila Rau - Jaraguá do Sul/SC Terreno com área aprox.: 500,00m<sup>2</sup>. Sendo: frente c/ 17,00m, fundos c/ 16,08m, lado direito c/ 28,35 e esquerdo c/ 33,93m.



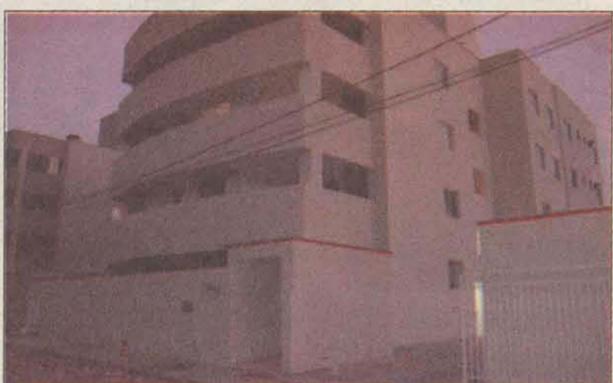
**VENDE**  
APARTAMENTO

13123 APARTAMENTO - Rua Goiás - Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. Residencial AKIRA- Apto 105. Área total: 103,43m<sup>2</sup>. Área privativa: 82,67m<sup>2</sup>. Divisões internas: 01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem de nº 07.



**VENDE**  
CASA  
ALVENARIA

Ref. 1343 - Rua Bertha Weege, 2561. Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - Área do terreno: 1.000,00m<sup>2</sup>. - Área construída aprox.: 260,00m<sup>2</sup>. Divisões Internas: 04 dormitórios, bwc, sala estar e jantar, cozinha, área de serviço, escritório, depósito, Garagem. Fundos com área de festas c/ fogão a lenha, churrasqueira e garagem



**VENDE**  
APARTAMENTO

1399 - APARTAMENTO - Czerniewicz - Jaraguá do Sul. Residencial Tijucas - apto 201. Área total: 107,00m<sup>2</sup>. Divisões internas: 01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem.



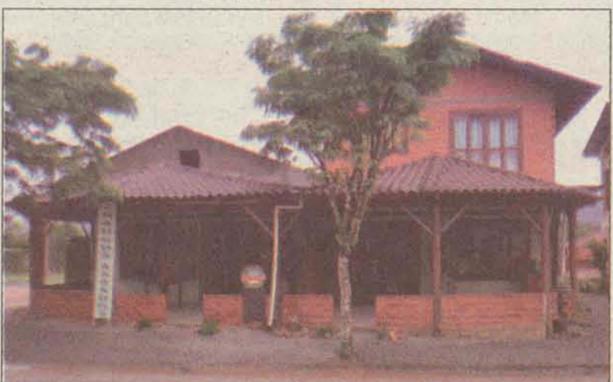
**VENDE**  
CASA  
ALVENARIA

1324 - CASA ALVENARIA - Rua Vista Alegre, 110. Amizade - Jaraguá do Sul - Área do terreno: 360,00m<sup>2</sup>. - Área construída aprox.: 108,00m<sup>2</sup>. Divisões Internas: 03 dormitórios, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem.



**VENDE**  
TERRENO

1377 - TERRENOS - Rua João Meurer, s/nº Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. Próximo Comunidade Santa Paulina. Área do Terreno: 420,00m<sup>2</sup>. Sendo: frente e fundos c/ 15,00m, lado direito e esquerdo c/ 28,00m.



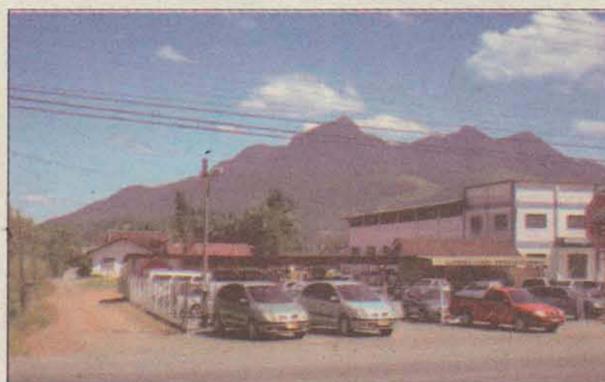
**VENDE**  
SOBRADO  
COMERCIAL/RESIDENCIAL

Ref - 1320 - Rua: Carlos Frederico Ranthum Santa Luzia - Jaraguá do Sul - Área terreno: 338,72m<sup>2</sup> área construída aprox.: 280,00m<sup>2</sup>



**VENDE**  
APARTAMENTO

1333 - APARTAMENTOS - Rua Fredolino Martins, 38 - Tifa Martins - Jaraguá do Sul Divisões internas: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira e uma vaga de estacionamento.



**VENDE**  
TERRENO

1384 - TERRENO - Rodovia BR 280, Km 59, nº 620. Guarimirim Área do terreno: 4.030,70m<sup>2</sup>. Sendo frente com 35,50m, fundos c/ 31,70m + 4,00m p/ Rua dos fundos.



# Alberto G. Marquardt

## Corretor de Imóveis

CRECI 12152

(47) 9904-2076 / 3376-1804

[www.marquardtimoveis.com.br](http://www.marquardtimoveis.com.br)



**Ref 082 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/ 92,90m<sup>2</sup> - 3 qtos, sala estar/jantar, bwc social, coz., área de serviço e gar. - Terreno c/ 191,80m<sup>2</sup> - **R\$180.000,00**



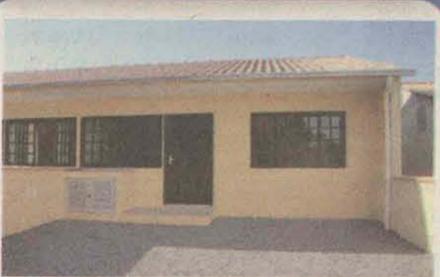
**Ref 088 - Rio da Luz** - Casa de Alvenaria Geminada c/ 69,11m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, coz., bwc social, área de serviço, gar. - Terreno c/ 116m<sup>2</sup> - **R\$ 129.900,00**



**Ref 089 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/133,50m<sup>2</sup> - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz. área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m<sup>2</sup> - **CONSULTE-NOS!**



**Resid. Vasel - Vila Nova** - Aptos de 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.5-17.010)



**Ref 084 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria Geminada c/ 50m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, vaga de garagem - **R\$ 129.900,00**



**Ref 095 - Barra do Rio Cerro** - Terreno Industrial c/ 55.000m<sup>2</sup> - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas). **CONSULTE-NOS!**



**Jaraguá Tower - Centro** - Aptos de 2 e 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, terraço com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.1-61.952)



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/ 153m<sup>2</sup> - 2 dorm, sala estar/jantar, bwc social, coz., gar. + edícula c/ área de serviço, bwc social, dispensa e área de festa com churrasq. - Terreno c/ 334,12m<sup>2</sup> - **R\$ 180.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | [marquardtimoveis@gmail.com](mailto:marquardtimoveis@gmail.com)



## RENATO STEFANI

Corretor de Imóveis - CRECI 14.407

(47) 3371-8851  
9993-3881

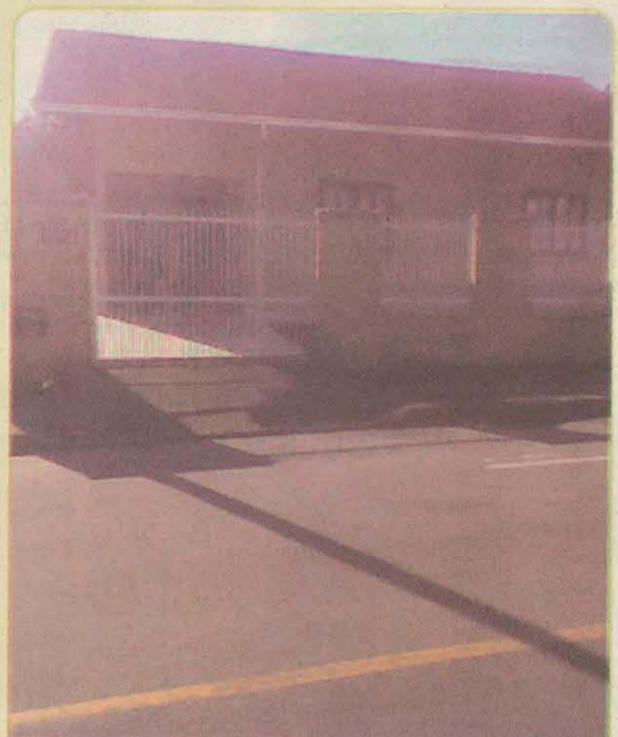
Rua Leopoldo Veloso, 88 – Jaragua do Sul/SC  
Email: [stefanitb@ibest.com.br](mailto:stefanitb@ibest.com.br)



Chacrinha Sta Luzia com 6.000 m2, casa de alv. com 2 quartos, lagoa, área de festas R\$ 250 mil A/C Carro, Apto.



Terreno 450,00 m2, asfalto prox. Brasão R\$ 105 mil



Casa Alv. 2 Quartos Prox. Unerj R\$ 185 mil



Chacrinha em Sta. Luzia com 7.500 m2, casa, lagoa toda cercada, escrituras, aceita carro mais parcela R\$ 120 mil



Casa alvenaria na Figueira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de festas com fogão a lenha. R\$ 160 mil

# BALCÃO NEGÓCIOS

## CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

## ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN  
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425  
PLANTÃO (48) 8424-2828  
www.bemboladocontemplados.com.br

## DOAÇÃO

- Preciso da doação de roupas de bebe. Tr: 3275-6258.

## VENDAS

- Vende-se 2 cachorro macho 1 fêmea da raça IHASA APSO, preço a combinar. Contato: 8431-0316 ou 8852-0400.
- Compro um triturador. Tr: 3273-2347
- Vende - se filhote de pinscher. Tr: 3273-2347
- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2000 mês período integral, negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br

## VENDAS

- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel Crédito R\$100.000,00. Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Câmera digital Cyber-Shot DSC-W55 Sony, usada em perfeito estado. R\$ 80,00 - Tr:9113-266
- Vendo uma radiola antiga de 127 anos. R\$ 1000,00. Tr: 3370-8633
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso. Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24"LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faço tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcelo 9923-9418

- 1 televisor 29 polegadas Phillips, usada, perfeito estado. R\$ 350,00 Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo uma betoneira com 1 ano e meio de uso, 400 litros, profissional, completa. R\$ 2400,00. Tr: 3276-1918 96132901.
- 1 televisor 24 polegadas Phillips, usada, perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Impressora HD -400 Fotos e colorida. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Computador Windows 256 mhz, semi novo, pouco uso, c/visor tela plana. R\$ 350,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441

- Vendo Notebook Dell - Pentium dual core - 2,20GHZ 4 GB de memória Hd - 250 GB Placa de vídeo integrada - ONbord - Móbile Intel(r) 4 series Express. R\$ 950,00, c/ Bruno. Tr: (47)3055-0085 / 3372-2772. Email: brunorosa90@hotmail.com

- Vende - se berço desmontável, chiqueirinho na cor azul, Bebê conforto (cor cinza/azul), andador (cor azul). Por R\$ 350,00. Tr: 47 9198-5607 Tatiane.

- Vendo bebe conforto da Burigoto, azul marinho de menino, R\$ 150,00 Tr: 3370-7160 C/ Susan.

- 1 Helicóptero de brinquedo a pilha que voa, novo. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.

- 1 Chopeira luz plástica. R\$ 50,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.

- Vendo uma betoneira 145 litros, nova com motor, Valor a combinar. Tr: 9243-9709 após as 16:00.

- Vende - se um freezer branco 500 l, reformado, horizontal. Tr: 3372-3234 ou 9946-9866.

- Vende se um simulador de caminhada,

## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- Aluga - se Ap 120 mt<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos, cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baipendi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 com Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m<sup>2</sup>. R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m<sup>2</sup> área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz. R\$ 170.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898

### CASAS

- Vendo sobrado com 190 m<sup>2</sup> com 3 moradias independentes, área coberta, garagem para 4 carros, churrasqueira, na rua 600, centro de Balneário Camboriú. Tr: 47 3367-6101
- Vende - se casa averbada em Blumenau, casa,46 m e terreno 675 m valor de R\$ 140.000,00 ou troca - se por uma em Jaraguá. Falar c Luciano 9137-4420 ou 8440-0390 Raquel.
- Vendo Casa de alvenaria com dois quartos, o terreno tem 400 m<sup>2</sup> no Bairro Três Rios do Norte. R\$ 118.000,00 Tr: 9613-5553 aceito propostas.
- Vende - se casa de alvenaria 60m<sup>2</sup> próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt<sup>2</sup>, aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049

## IMÓVEIS

### CASAS

- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt<sup>2</sup>, 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos) .aceita-se carro ou propostas.

### OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO!

Vendo terreno em B.Velha(+/-) 600m da praia de esquina e com escritura mais Kit casa (72m<sup>2</sup>) de madeira plainada e com Telhas ECOLÓGICA 54mil. Sem mão de obra, vendo separado e estudo propostas (47) 9104-7008 3035-7001 - BNU C/ Sr. Roberto

### CHÁCARA

- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt<sup>2</sup> com nascente, cachoeira, plaino pronto para construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726

### SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 80m<sup>2</sup>, na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasão) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt<sup>2</sup> cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004
- Aluga se sala comercial em Guarimir com 18 mt<sup>2</sup>, ótima localização. Tr: 3373-1900
- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial. Localizado na Barra do Rio Cerro.

18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.

- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060

- Vende-se casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623

### LOCAÇÃO

- Alugo sala comercial de 100 m<sup>2</sup> na Vila Lenzi, dou preferência para igreja. TR: 3371-6968.

- Aluga - se casa em São Francisco do Sul, com 3 quartos, 3 salas, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem para 3 carros, localização: Rua: Travessa Koeller, 214, bairro Rocio Pequeno (próximo ao centro). Tratar com a Imobiliária Regência 3444-1452 ou 3275-6829 com Laudes.

## IMÓVEIS

### LOCAÇÃO

- Aluga - se galpão de 150 m<sup>2</sup>, pré-moldado na Rua Cristiane Zerbin, 240 em Schroeder. Tr: 3374-1488./ 8861-9108.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651

### TERRENO

- Oportunidade vendo um lote em Guarimir com 368m.2 ,escriturado pronto p/ construir R\$70.000,00 aceito propostas Tr.9122-7190
- Terreno de 720 m<sup>2</sup> em Corupá próximo ao jipe clube R\$ 78.000,00 TR 9613-5553 aceito veiculo na troca.
- Vendo lote no Nova Brasília de 1053 m<sup>2</sup>, 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte. R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m<sup>2</sup>. Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400
- Vendo terreno em Schroeder, 900 m<sup>2</sup>. R\$ 50.000,00, aceito propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt<sup>2</sup> prox. a Rio do Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.

- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável. Tr: 9102-1212.

- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário

- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.

- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.

**EM BREVE!**

**AEB Imóveis Ltda**

EXPERIÊNCIA + COMPETÊNCIA

## VENDE-SE CASA NOVA - CHICO DE PAULA

Terreno com 350m<sup>2</sup>  
Área construída: 107m<sup>2</sup>  
2 quartos + 1 suíte  
Acabamento gesso na sala  
Banheiros mobiliados  
Valor: R\$ 250.000,00  
Financiável



CONTATO: 9193-6440 (VIVO) E 9617-4738 (TIM)

**DEOCAR** **CORRETOR DE IMÓVEIS**  
**ZIMMERMANN**

3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



**094 - Ilha da Figueira**, casa em alvenaria com 149,41m² e terreno com 356,25m². aceita casa em Itapema ou de menor valor na Ilha da Figueira. **R\$370.000,00**

**068 - Centro** - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². **R\$ 185.000,00**

**062 - Ubatuba**, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul). **R\$115.000,00**

**125 Vila Lenzi** com 1.377,10m² **R\$ 300.000,00**



**237 - Ribeirão Grande do Norte** c/123.300,00m².c/ água corrente, plantação de arroz, banana. **R\$ 500.000,00**

**057 - Nereu Ramos** - Geminado em alvenaria com 90,00m². **R\$110.000,00**

**002 - Nereu Ramos**, terreno com 408,00m². **R\$95.000,00**

**109 - Nereu Ramos**, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria). Aceita imóveis. **R\$ 450.000,00**



**030 - Santo Antonio** - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor. **R\$450.000,00**

**043 - Água Verde**, terreno com 371,00m². **R\$ 96.000,00**

**080 - Nereu Ramos**, terreno com 1.893,00m². **R\$ 700.000,00**

**069 - Vila Lalau**, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m². **R\$ 250.000,00**

**TERRENOS**

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$1.200.000,00
006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m²	R\$400.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
020 - Barra Velha, terreno com 306,00m²	R\$ 30.000,00
023 - Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
032 - Ribeirão Cavalto, terreno com 9.309,60m²	R\$ 500.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m²	R\$ 650.000,00
038 - Ribeirão Cavalto, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²	R\$1.500.000,00
048 - Ribeirão Cavalto - terreno com área de 51.000,00m²	R\$ 80.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 75.000,00
070 - Ribeirão Cavalto, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$ 350.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
112 - São Luis (na parte dos terrenos) com 387,80m²	R\$ 115.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00

**CASAS**

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 56,08m² e terreno com 322,00m²	R\$ 115.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio.	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavalto - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$136.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$ 130.000,00
065 - Ribeirão Cavalto, casa de alvenaria c/ 37,82m² e terreno c/337,50m². (aceita financiamento bancário)	R\$ 108.000,00
071 - Santo Antonio, casa de alvenaria com 80,00m² e terreno com 324,00m²	R\$ 110.000,00
074 - Nereu Ramos casa com 181,00m² e terreno com 2.497,00m²	R\$ 650.000,00
075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 121,42m² e terreno com 395,12m²	R\$ 160.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m²	R\$ 550.000,00
093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². (aceita apartamento como forma de pagamento)	R\$ 700.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 121,42m². e terreno c/ 455,00m². Aceita financiamento bancário	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 220.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

**SÍTIOS**

044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
--	---------------

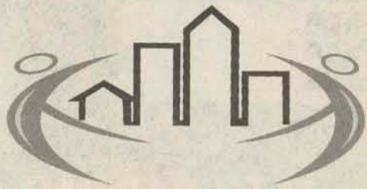
**APARTAMENTO**

036 - Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
039 - Apartamento Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m²	R\$ 130.000,00
106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m²	R\$ 235.000,00

**LOCAÇÃO**

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



**LEILA W. MANTAU**  
**Corretora de Imóveis**  
 CRECI 011420

Rua Vinte E Oito De Agosto, 728  
 Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970  
**Fone/Fax: (47) 3373-1905**



·Ref. 53.1 - Centro/Guaramirim  
 ·Apto com 2 quartos  
 ·Área do imóvel: 60m²  
 ·R\$ 150.000,00



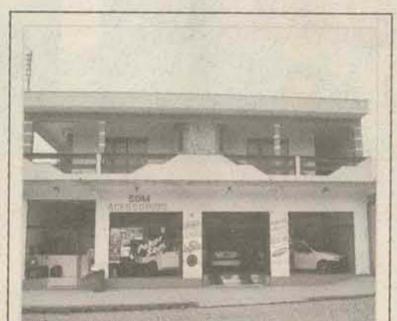
·Ref. 95.1 - Nova Esperança/Guaramirim  
 ·Com 2 quartos.  
 ·Terreno de esquina c/ 450m²  
 ·Área construída aprox. 70m²  
 ·R\$ 150.000,00



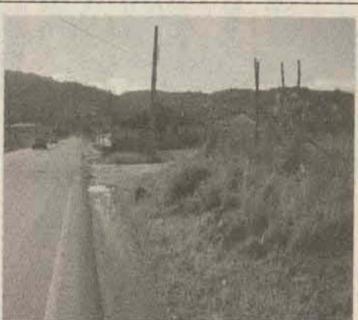
·Ref. 3.2 - Avai/Guaramirim  
 ·Área Terreno: 889,20m²  
 ·R\$ 300.000,00



·Ref. 76.2 - Vila Progresso/Guaramirim  
 ·Área do imóvel: 144m²  
 ·Área do terreno: 324,15m²  
 ·R\$ 180.000,00



·Ref. 114.1- Centro/ Guaramirim  
 ·Área do imóvel: 385,32m²  
 ·Área do terreno: 450m²  
 ·R\$ 750.000,00



·Ref. 120.1 - Ilha da Figueira/Guaramirim  
 ·Área do terreno: 363,6m²  
 ·R\$110.000,00



·Ref. 120.2 - Tibagi/Guaramirim  
 ·Área do terreno: 8.250m²  
 ·Valor Sob Consulta



·Ref. 157.1 - Caixa d' Água/ Guaramirim  
 ·Área do imóvel: 80m²  
 ·R\$ 80.000,00



·Ref. 159.1 - Centro/Guaramirim  
 ·Área do imóvel: 70m²  
 ·Área do terreno: 264,15m²  
 ·R\$ 180.000,00



·Ref. 181.1 - Bananal do Sul/Guaramirim  
 ·Área do imóvel: 80m²  
 ·Área do terreno: 560m²  
 ·R\$ 88.000,00

[www.leilaimoveis.com.br](http://www.leilaimoveis.com.br)

**OFERTA DA SEMANA**



Apartamento no Residencial Ávila, bairro Jaraguá 99.  
Possui 02 quartos, sala/cozinha, banheiro social, área de serviço, playground, 01 vaga de garagem.  
Área de 47,85m² com entrada de R\$15.000,00 e saldo financiável pela Caixa Econômica Federal.

**LOCAÇÕES**



IMB 296 - Casa na Barra do Rio Cerro 02 dormitórios, e demais dependências. R\$ 560,00



IMB 220 - Casa no Rio Cerro II 02 dormitórios, e demais dependências. Valor R\$ 500,00



Apartamento, na Vila Lenzi 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 440,00 + condomínio.



IMB 276 - Apartamento na Barra do Rio Cerro. 02 dormitórios, e demais dependências. R\$ 590,00 + condomínio

**APARTAMENTOS**



IMB 14 Barra do Rio Cerro 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 87m² R\$ 180.000,00



IMB 41 - Rio Molha 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 60m² R\$ 160.000,00



IMB 259 - Barra do Rio Cerro 01 suite, 01 dormitório, 1 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 77m² R\$ 145.000,00



IMB 291 - Vila Lenzi 02 dormitórios, e demais dependências. Área útil 63,91m² R\$ 156.000,00

**CASAS**



IMB 204 - Barra do Rio Cerro 04 dormitórios, 03 vagas de gar. e demais depend. Área construída 126m². Valor R\$ 180.000,00



IMB 62 - Baependi. 01 suite máster, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 211,91m² R\$ 650.000,00



IMB 13 - Nova Brasília. 01 suite, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 270m². R\$ 480.000,00



IMB 130 - Chico de Paula - 03 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área construída 130m² Valor R\$ 180.000,00

**TERRENOS**



IMB 211 - Barra do Rio Cerro Área total 360m². Valor R\$ 90.000,00



IMB 160 - Rio Cerro I Área total 558m² Valor R\$ 95.000,00



IMB 258 - Barra do Rio Cerro Terreno com 351,5m². Terreno com 336m². Valor por terreno R\$ 185.000,00



IMB 128 - Barra do Rio Cerro Área total 12555m² Valor sob consulta.



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378 (47) 8861-2228

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



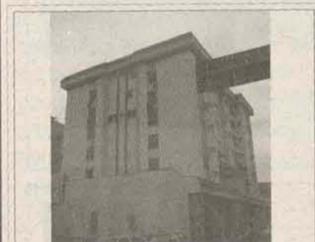
**CÓD 425** APARTAMENTO. Bairro Vila Lalau. 2 Quartos. 1 Banheiro e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 165.000,00



**CÓD 414** CASA DE ALVENARIA. Bairro São Luiz. 3 Quartos. 1 Banheiro e, demais dependências. c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00



**CÓD 404** APARTAMENTO. Bairro Vila Lalau. 1 Suite. 2 Quartos. 1 Banheiro Social e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira + 2 Vagas de Garagem. Valor 199.000,00



**CÓD 432** APARTAMENTO. Bairro Centro. 1 Suite. 2 Quartos e, demais dependências. Sacada c/ Churrasqueira. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 300.000,00



**CÓD 435** CASA DE ALVENARIA. Bairro Jgua 99. 1 Suite. 2 Quartos e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 170.000,00.



**CÓD 392: RESIDENCIAL FAMILIAR C/ 2 PISOS (BAIRRO RAU)**  
APTO 01 c/ 68,87m²: 2 Quartos, Sala, Cozinha, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem, Churrasqueira e, demais dependências. R\$ 135.000,00

APTO 02 C/ 72,20m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 150.000,00.

APTO 03 C/ 74,53m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 155.000,00.

APTO 04 C/ 79,63m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, 2 Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 165.000,00.



**CÓD 409** - APARTAMENTOS no RESIDENCIAL VITERBO, Bairro Vila Lalau. C/ estrutura e Acabamentos de excelente qualidade. Entrega prevista para JULHO/2013. Valores entre R\$ 184.000,00 a R\$ 224.000,00.



**CÓD 439** SOBRADO. Bairro Centro. 1 Suite, 2 Quartos e, demais dependências. 2 Vagas de Garagem. Valor 465.000,00

**VENDE-SE**

**TERRENO CHAMPAGNAT - ALTO PADRÃO**

Bairro Amizade, Escriturado, Livre de enchente, terreno alto.

Área de 392 m². Valor: a consultar.

TRATAR: 9929-8488

**BARBADA EM PIÇARRAS!**

Casa, 2 dorm, demais dep. com 103m², terreno 300m², excelente localização, bairro Nossa Senhora da Paz.

**APENAS: R\$ 125.000,00 (ac/carro)**

Tratar fone: (48) 8431-2223

IMÓVEIS  
**capital**  
 CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

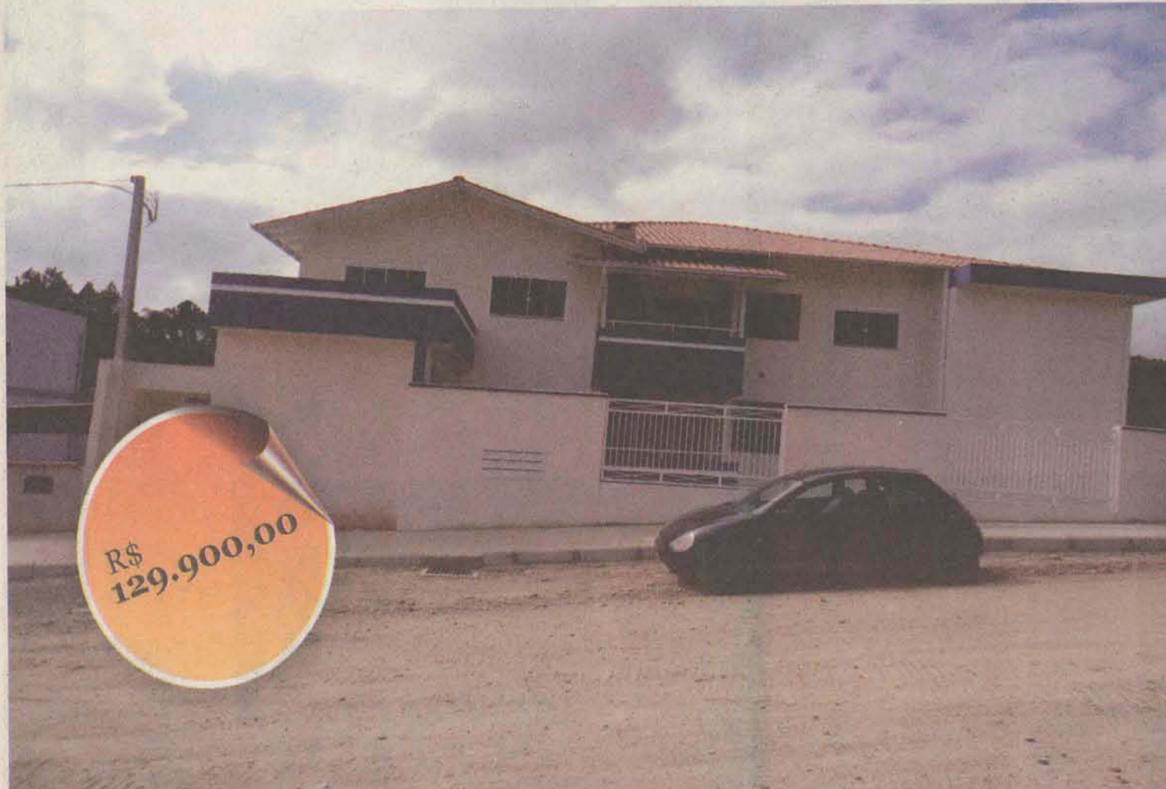
47 3370-2900



www.imeveiscapital.net

## Vila Lenzi

Apartamentos com 72,00m<sup>2</sup> sendo 2 quartos, bwc, cozinha conjugada com a sala 2 sacadas 1 com churrasqueira 1 com a lavanderia + estacionamento fechado.



R\$ 129.900,00



R\$ 280.000,00

Guaramirim:

Casa 140m<sup>2</sup>, 1 suite + 3 quartos, sala estar, cozinha, área serviço, área de festa.



R\$ 240.000,00

Jaraguá esquerdo:

casa 140m<sup>2</sup> com 1 suite + 3 quartos



R\$ 380.000,00

Centro, Jaraguá do Sul.

Casa de alvenaria, 90m<sup>2</sup>

Lateral da Marina Frutuoso



R\$ 120.000,00

João Pessoa:

Apartamento 57,00m<sup>2</sup>. 2 quartos, cozinha e sala conjugada, churrasqueira na sacada e garagem.



R\$ 2.000.000,00

Centenario:

Galpão industrial, terreno com 3.202m<sup>2</sup>, Área construída 1.943m<sup>2</sup>



R\$ 450.000,00

Rio Cerro II:

Terreno com 5.954m<sup>2</sup> rodovia SC 416, Wolfgang Weege. Próximo Nanete Malhas.



R\$ 120.000,00

Água verde:

Terreno de 435,50m<sup>2</sup> de esquina próximo Igreja São Judas Tadeu



R\$ 430.000,00

Centro:

Terreno de 548,00m<sup>2</sup> com casa de 100,00m<sup>2</sup>

Rua. Prof<sup>a</sup> Marina Frutuoso, 810 - (Atrás do Antigo Angeloni) - Jaraguá do Sul  
 (Todos os valores sob consulta)

# DRIESSEN

RESIDENZ

Driessen oferece:

- 1, 2 ou 3 dormitórios (com suíte)
- Sala de estar, jantar e cozinha
- 1 ou 2 vagas de garagem
- Sacada com churrasqueira
- 02 Elevadores
- Hall Social Decorado
- Fitness
- Brinquedoteca
- Salão de Festas Decorado
- 12 Pavimentos
- Excelente Localização
- Ótima Ventilação e Iluminação Natural
- Pronto para climatização.



Fachada



Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 210 - Centro - Jaraguá do Sul-SC



Hall



Salão de Festas



Sala de estar

CRECI 12556.

**PROMA20** anos concretizando sonhos e projetos de vida.  
soluções construtivas

(47) 3371-6310 - (47) 8406-4447

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) - [comercial@proma.com.br](mailto:comercial@proma.com.br) - [facebook.com/PromaConstrucoes](https://facebook.com/PromaConstrucoes)

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 1 E 2 DE SETEMBRO DE 2012 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

## Edifício Cândido Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândia Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândia Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500

realsec  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

[www.seculus.net](http://www.seculus.net)

SUITE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

[WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR](http://WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR)

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 556-J  
**IMOBILIÁRIA MENEGOTTI**

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

IMOBILIÁRIA  
**Piermann**

CRECI 589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**DUAL**  
EMPREENDEIMENTOS  
CRECI 3494-J

**RENATO JR PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS



Desde 1978

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

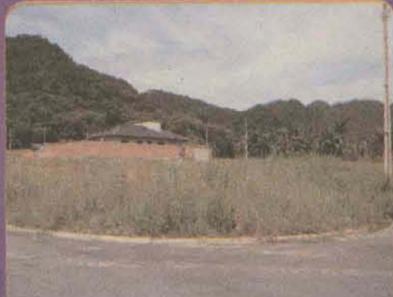
VENDAS



Ref.1029 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 387m<sup>2</sup> Sendo 04 suíte (01 Master/02 Close), Sala, Cozinha, Lavanderia, Escritório, Dependências de Empregada, BWC de Festa, área de festa, 03 Sacadas. R\$ 930.000,00



Ref. 1035 - Tifa Martins - Casa de alvenaria de 100m<sup>2</sup> Sendo 03 quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, 01 Vaga de garagem. \* Ponto Comercial (Lavação) - ACEITA TROCA POR CHÁCARA. R\$ 240.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL. Terreno de esquina - R\$ 95.000,00



Ref.1034 - Bairro: São Luis - Casa Geminada com 74m<sup>2</sup> Sendo 02 Quartos, Sala, Cozinha, Lavanderia, Bwc, 01 Vaga de garagem. R\$ 150.000,00



Ref. 2002 - Vila Lalau - Apartamento com 86m<sup>2</sup> Sendo 01 Suíte com sacada, 02 dormitório, sala/jantar, cozinha, lavanderia, Bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 198.000,00



Ref.1005 - Oportunidade única terreno em ótima localização, rua sem saída - Loteamento Versalles - edificado com casa de madeira sendo 02 quartos, cozinha, banheiro. Terreno com 420m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00



Ref.5001 - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - Terreno Comercial com 1200 m<sup>2</sup> (30X40) . Contendo 01 Casa de alvenaria com 78,40m<sup>2</sup> sendo 03 quartos, 02 BWC, Sala, Cozinha, Lavanderia. R\$ 668.000,00



Ref. 1018 - Casa de alvenaria sendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, 01 vaga de garagem. Pagamento entrada de 50% + parcelas direto com o construtor e saldo via financiamento bancário. FOTO MERAMENTE ILUSTRATIVA. R\$ 175.000,00



(Amizade) - Sobrados com 125m<sup>2</sup>, 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m<sup>2</sup>. Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



REF.1013 - ÁGUA VERDE - CASA DE ALVENARIA COM 382M<sup>2</sup> SENDO 1 SUÍTE, 04 DORMITÓRIOS, 03 BWC, COZINHA, SALA, ESCRITÓRIO LAVANDERIA, ÁREA DE FESTA COM LAVABO, GAR. P/ 04 CARROS + CASA DE ALVENARIA COM +OU- 70M<sup>2</sup>. ACEITA APTO COMO PARTE DO PAGAMENTO. R\$ 400.000,00



Ref.2027 - Bairro: Amizade - Apartamento com 56m<sup>2</sup> sendo 02 quartos, cozinha mobiliada, sala, lavanderia, bwc mobiliado. 01 vaga de garagem. R\$ 140.000,00.



Ref. 2014 - (Centro) - Loft com 37m<sup>2</sup>, sem acabamentos, sendo quarto, sala e cozinha conjugados, lavanderia, bwc social. R\$ 110.000,00



Ref. 6001 - Barra Rio Molha - Chacará com 850m<sup>2</sup> com casa de alvenaria com 02 suítes (uma com closet), 01 sotam, 03 salas (01 com varanda) Cozinha, lavabo, lavanderia. Área de festa com 02 banheiros, 01 depósito, churrasqueira, 01 sala, garagem p/04 carros, piscina, canil, portão eletrônico, monitorada por camera. área de 1.100m<sup>2</sup> rua com paver. R\$ 650.000,00

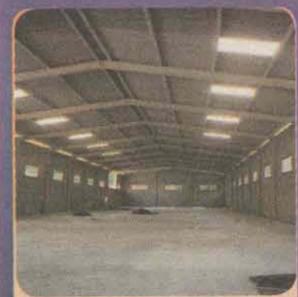


Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m<sup>2</sup> Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref.6003 - Santa Luzia - Área com 114.800m<sup>2</sup> com lagoas e sem benfeitorias. R\$ 150.000,00

LOCAÇÃO



Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m<sup>2</sup> + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



Cod 10000 - casa Bairro centro descrição: 4 dormitórios, demais dependências. Valor: R\$ 1.250,00



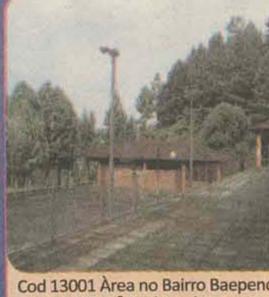
Cod 10007 - Casa em Schroeder. Bairro centro - descrição: 1 suíte+ 2 dormitórios demais dependências. Valor: R\$ 900,00



Cod 11005 Loft Bairro Centro com 01 suíte + sala e cozinha. 01 vaga de garagem. Valor R\$ 600,00



Cod. 10004 - Casa no Bairro Água Verde com 382,00m<sup>2</sup> com 01 suíte, 04 dorm, escritório, salão de festas com churrasqueira e 04 vagas de garagem. Valor R\$ 1.320,00



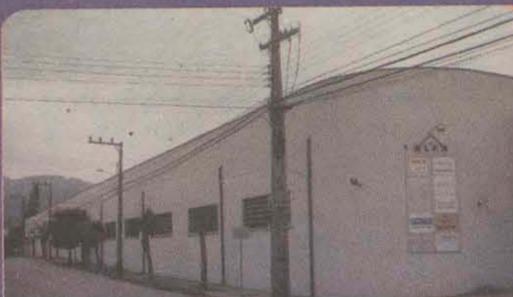
Cod 13001 Área no Bairro Baependi com 900 m<sup>2</sup>, 03 bwc, área para restaurante, quadra de futebol de salão e suíço + cancha de bocha. (Consulte-nos)



Cod 10002 Casa Bairro Vila Lenzi com 01suíte + 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 1.100,00



Cod 11020 Apartamento Bairro Amizade com 01 suíte + 01 dormitório, sala e cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$ 690,00



Cod 13005 Galpão Bairro Baependi com área de 1.411m<sup>2</sup> + 03 bwc (consulte-nos)



Cod 10006 Casa Bairro Estrada Nova com 01 dormitório, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 01 bwc e garagem. R\$ 500,00



Cod 11019 Apartamento Bairro Vila Lalau com 01 suíte + 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 770,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

**SANTA LUZIA**



6.342- CASA COM 2 DORMITÓRIOS, SALA DE ESTAR, COZINHA/COPA, BWC, LAVANDERIA. **R\$120.000,00**

**CHICO DE PAULA**



6.318- TERRENO COM 435,00M<sup>2</sup>. **R\$125.000,00**

**CENTRO**



6.263 - TERRENO COM 1.151,50M<sup>2</sup>. **R\$500.000,00**

**TRÊS RIOS DO SUL**



6.336- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA/COPA, 2 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA. **R\$188.000,00**

**NOVA BRASÍLIA**



6.267- SOBRADO C/ SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA C/ SALA DE DEGUSTAÇÃO, COPA/ COZ., CHURRASQ., PISCINA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA, 2 VAGAS DE GAR. **R\$490.000,00**

**CZERNIEWICZ**



6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M<sup>2</sup>. **R\$750.000,00**

**AMIZADE**



6.286- LOTES A PARTIR DE **R\$79.000,00**

**CENTRO**



6.334 - APTO COM 2 DORMITÓRIOS, 2 BANHEIROS, COZINHA, SALA DE ESTAR/ JANTAR, SACADA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA. **R\$159.000,00**

**VILA LENZI**



6.344- CASA COM SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS (1 MOBILIADO), 2 BWC, LAVANDERIA, COZINHA MOBILIADA, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, GARAGEM PARA 4 VEÍCULOS, DEPÓSITO, ÁREA DE FESTAS COM BWC, PISCINA. **R\$290.000,00**

**RIO CERRO**



6.324 - CASA ESTILO ENCHAMEL. C/ DORM., SALA ESTAR, COPA/COZ., ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQ., PISCINA, BWC E GARAGEM. **R\$ 215.000,00**

**ESTRADA NOVA**



6.325-CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GAR. **R\$170.000,00**

**TRÊS RIOS**



6.122- TERRENO COM AREA DE 21.270,00M<sup>2</sup>. **R\$638.000,00**

**BAEPENDI**



6.331-APTO C/ UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA/COPA, COZ. MOBILIADA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO E GAR. ÚLTIMO ANDAR. **R\$165.000,00** ACEITA FINANCIAMENTO

**ÁGUA VERDE**



6.330- CASA COM SUÍTE, 3 DORMITÓRIOS, 2 BWC, COPA/COZINHA, CHURRASQUEIRA, SALA JANTAR/SALA TV, ESCRITÓRIO, GAR. PARA 3 AUTOMÓVEIS, DEPOSITO. **R\$650.000,00**

**SCHROEDER**



6.328-CASA C/ 3 DORM., SALA, COZ. BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VGS DE GAR. OUTRA CASA MENOR 50<sup>2</sup> TAMBÉM C/ GAR. / COZ./ BANHEIRO E QUARTO. **R\$195.000,00**

## LOCAÇÃO

**CASAS:**

BAIRRO: CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120- 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00.  
BAIRRO: BAIRRO JGUÁ 99 -RUA OSCAR SCHNEIDER, N° 301 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00  
BAIRRO: JGUÁ 84 -RUA PAULINA KRIEGER LES-COWICZ, N°186-01QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 500,00  
BAIRRO: NEREU RAMOS -RUA GENNARO SARTI, N° 118- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00  
BAIRRO: VILA NOVA -RUA FREDERICO CURT VASEL, N°122 -04QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E 02GARAGENS. R\$ 970,00.  
-RUA FREDERICO CURT VASEL, AO LADO N°652 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E ESPAÇO P/ CARRO. R\$ 600,00  
BAIRRO: RIO CERRO II -RUA GERHARDT ROEDER, N° 69 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00  
BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA MANOEL DOS SANTOS, N°500 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 600,00  
BAIRRO: TRÊS RIOS DO NORTE -RUA ROD. MUNICIPAL, N°282 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 380,00  
BAIRRO: AMIZADE -GUARAMIRIM - RUA ARNOLDO BETONI, N° 65 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00  
-RUA JOÃO SOTTER CORREA, AO LADO N°739-01SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, SACADA, LAV E

GARAGEM. R\$1.100,00  
BAIRRO: GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, N° 210 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00  
**APARTAMENTOS:**  
BAIRRO: CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, N° 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 -EDIF. FERRETTI II  
-RUA CANOINHAS, N° 130 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, 02BWC, LAV, GAR. R\$ 880,00 -EDIF. DNA. ILDA  
- RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, N° 600 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 -EDIF. JULIANA  
-RUA MARIA BARDIN LENZI, N° 400 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 -EDIF. GOMES  
- RUA NELSON NASATO, N° 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 -EDIF. FERRETTI I  
-RUA AMBROSIO PINTER, N° 69 -FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 900,00  
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME  
-R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 480,00 EDIF. GUILHERME  
-R. PAULO BENKENDORF, N° 230 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.100,00 -EDIF. 04 ILHAS  
BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$420,00  
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00  
BAIRRO: TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, N°

1606 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 410,00  
BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS CEREJEIRAS, S/N -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 470,00 EDIF. WEDMANN  
-RUA FELICIANO BORTOLINI, N°1160 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 -EDIF. EMANUEL  
BAIRRO JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, N° 301 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00.  
BAIRRO: VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00  
EDIF. JARDIM DAS MERCEDES  
BAIRRO CHICO DE PAULA -RUA JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA, N° 194 -01 SUÍTE, 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 1.300,00  
BAIRRO VILA LALAU -RUA WALDEMAR GRUBBA, N° 277 -01 SUÍTE, 1QTO, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$ 800,00 EDIF. VENEZA  
BAIRRO BAEPENDI- RUA REINOLDO BARTEL, N° 727 -01 SUÍTE, 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 750,00 EDIF. BARTEL  
-RUA GEORG NIEMANN, TORRE DINAMARCA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 600,00 EDIF. EUROPA  
BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSÉ T. RIBEIRO, N°3695 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00  
-RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, N° 1014 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,0  
-RUA WALDOMIRO SCHMITZ, N° 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00  
BAIRRO VILA LENZI -RUA MARCELO BARBI, N° 314 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00  
-RUA HENRICH LESSMANN, N° 421 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00.  
BAIRRO: VILA RAU -RUA CARLOS HRUSCKA, N°72 -3QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 650,00

- RUA PREFEITO JOSE BAUER, N 93 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 430,00  
- RUA EUGENIO BERTOLDI, N° 218 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 420,00  
BAIRRO: VIEIRAS -RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, N°250 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00.

**KITINETE**

BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00  
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00  
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, N° 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00  
BAIRRO -VILA LENZI -RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 700 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 420,00

**TERRENO:**

RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00  
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2  
SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, N° 161 - 34 M2 - R\$ 440,00  
SALA COMERCIAL -AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00  
SALA COMERCIAL -RUA BERTHA L. KASSNER, N° 91 - 90M2 R\$ 1.200,00  
SALA COMERCIAL -RUA JOAQUIM FRANCISCO DE PAULA, N° 194 - 45M2 R\$1.100,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

## ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R4 - 31.988

Localização central:  
 Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC  
[www.edificiomanhattan.net](http://www.edificiomanhattan.net)

Vendas:

**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
 (47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

**realsec**  
[www.realsec.com.br](http://www.realsec.com.br)



**GENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1013

Ed. Amaranthus – Amplo apto com suite + 2 quartos, tendo 183,53m² de área privativa, com ampla sacada com churrasq. e 2 vagas de gar. Aceita financiamento bancário.

R\$ 590.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 024

Bonita casa c/ 140 m², sendo 1 suite + 2 quartos, ambientes amplos, ao lado de Colégio, fácil acesso para Weg II

R\$ 340.000,00



**VILA LENZI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1005

Ed. Novo Horizonte – Apartamento todo mobiliado sob medida, suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. Aceita financiamento bancário.

R\$ 320.000,00



**GENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1025

Ed. Saint Tropez – Lindo apto semi-mobiliado com suite + 1 quarto, uma garagem, cortinas, localização privilegiada. Aceita financiamento bancário.

R\$ 285.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1000

Ed. Figueira – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.

R\$ 230.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1027

Ed. Dom Ariel - Apto com suite + 2 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, BWC, área de serviços, ampla sacada com churrasqueira e 02 vagas garagem. Aceita financiamento

R\$ 220.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1007

Baependi – Ed. Resid. Esplendor – Amplo apto com suite + 2 quartos, demais dependências, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 218.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1009

Baependi – Ed. Walter Bartel – suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem

R\$ 199.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1085

Edif. Verticali – Apto NOVO amplo com suite + 2 quartos, garagem, ambientes de sala de estar e jantar amplos integrados com a cozinha. Sacada fechada em vidro com churrasqueira. Aceita financiamento bancário.

R\$ 198.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1049

Ed. Ipanema – apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.

R\$ 193.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1049

Ed. Sílvio Pradi – Apto c/ área útil de 100,06 m², sendo 01 suite + 02 quartos e demais depend. 01 garagem. Aceita financ. Bancário

R\$ 190.000,00



**VILA LALAU**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1026

Ed. Trento - Apto semi-hovo com 2 quartos, 01 BWC, sala, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasq. e garagem. Aceita financiamento.

R\$ 128.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 02

Condom. Azaléia – Belíssima casa em condomínio fechado, com 02 suítes + 02 quartos, 04 vagas de garagens. Estuda propostas com imóveis no negócio.

R\$ CONSULTE-NOS



**GENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC  
 REF 1035

Edif. Saint Tropez – Cobertura c/ suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

R\$ CONSULTE-NOS



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
 Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

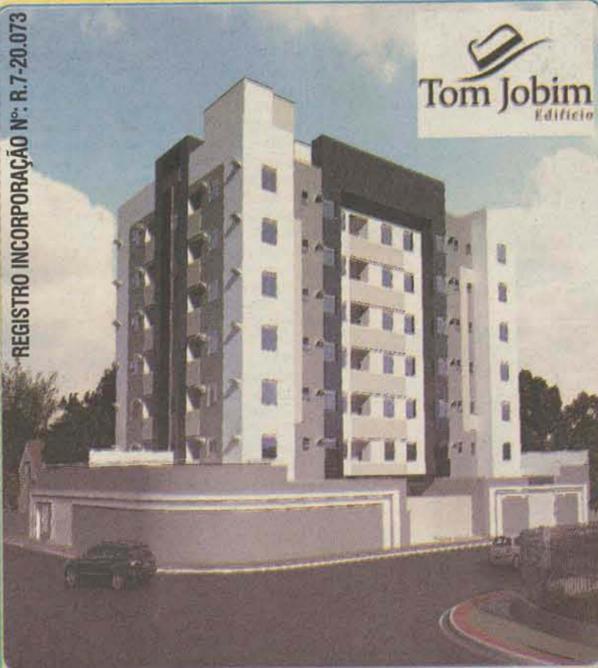
**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.



**(47) 3275.9500**  
**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br



**Tom Jobim**  
Edifício

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº. R.7-20.073

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 159.019,14 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.

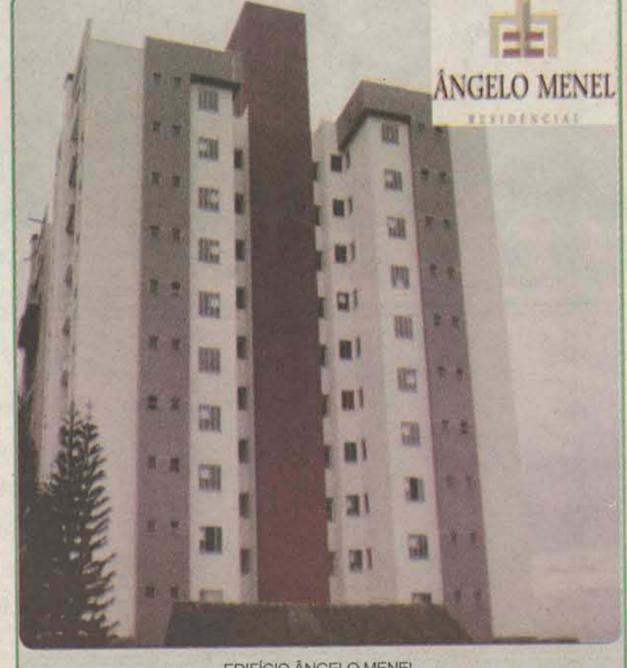


**Cândido Portinari**

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 61.920

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaixado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 192.840,72 consulte as condições de pagamento.



**ÂNGELO MENEL**  
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliado e decorado, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66. Aceita financiamento bancário.



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1015

Ed. Grand Life - Excelente apartamento semi-novo. Amplo c/ suite + 02 quartos, ambientes modernos e integrados, sol da manhã. Área útil de 115 m<sup>2</sup> - Ficam móveis sob medida. Aceita financiamento bancário

R\$ 375.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1060

Apto amplo c/ suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Aceita FGTS e financ. bancário

R\$ 215.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1006

Ed. Tulipa - Apto com suite + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita financiamento bancário.

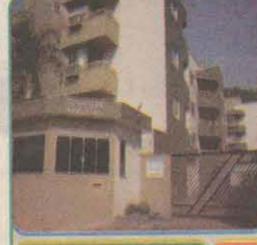
R\$ 210.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1021

Ed. Primula - Apartamento com suite + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada e garagem. Aceita financiamento bancário. Estuda proposta com imóvel de maior valor.

R\$ 180.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1010

Res. Amaryllis - Apto com suite + 2 quartos e demais depend. Sacada com churrasq. Condomínio fechado c/ localização privilegiada. Aceita financiamento bancário

R\$ 175.000,00



**BAEPENDI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1017

Ed. Miami - Apto c/ 02 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, 01 BWC, 01 garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 140.000,00



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1004

Ed. Torre de Luna - Apto com 02 quartos, 01 banheiro, demais depend. Sacada com churrasqueira. (Estuda propostas). Aceita financiamento bancário

R\$ 145.000,00



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1044

Res. Algarve - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Aceita financiamento.

R\$ 120.000,00



**CENTRO**  
BARRA VELHA - SC REF 1085

Casa ampla, com 6 quartos, em perfeita manutenção, com piscina, móveis sob medida e área de festas.

R\$ CONSULTE-NOS



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 11

Sobrado de 270m<sup>2</sup> com 1 suite master, 1 suite com closet + 1 suite, escritório, cozinha com móveis, salas de jantar, home theater, ampla área de festas, piscina e garagem 2 carros. Aceita financiamento bancário.

R\$ 650.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 012

Casa com suite + 3 quartos e demais dependências. 240 m<sup>2</sup> de área construída. Terreno com 462 m<sup>2</sup>. Aceita financiamento bancário

R\$ 400.000,00



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 14

Casa charmosa c/ suite + 02 quartos, móveis sob medida na cozinha, Hidromassagem, área construída 206 m<sup>2</sup>, terreno c/ 462,50 m<sup>2</sup>. Estuda proposta com apto de menor valor.

R\$ 395.000,00



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 20

Casa ampla c/ área de 160 m<sup>2</sup> útil, c/ suite + 2 quartos, Ficam móveis na cozinha, Garagem p/ 2 carros. Piscina. Estuda propostas. Aceita Financ. bancário

R\$ 378.000,00



**JARAGUÁ 99**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 37

Casa nova c/ suite + 02 quartos, com linda varanda, boa incidência de sol, ampla área de festas. Área útil 280,00 m<sup>2</sup>. Aceita financiamento bancário.

R\$ 350.000,00



**SÃO LUÍS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 022

CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Aceita financiamento.

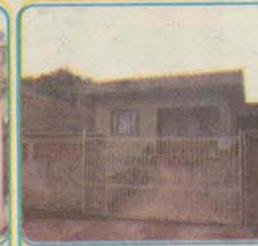
R\$ 320.000,00



**GUAMIRANGA**  
GUARAMIRIM REF 023

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

R\$ 198.000,00



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 03

Casa alvenaria com 02 quartos e demais depend. Próximo de Colégio. Aceita financiamento bancário

R\$ 171.000,00



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 25

Casa bem localizada c/ 147 m<sup>2</sup>. Suite + 2 quartos e demais dep. Ficam móveis na cozinha, suite e BWC. Estuda apto de menor valor. Estuda-se propostas.

R\$ 370.000,00



**NEREU RAMOS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 3004

GALPÃO Industrial com 1.588m<sup>2</sup> de área útil, em terreno de 11.818m<sup>2</sup>. Fácil acesso à rodovia.

R\$ CONSULTE-NOS

**TERRENOS**

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m<sup>2</sup> + galpão e casa alv. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m<sup>2</sup>. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molta - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m<sup>2</sup> - R\$ 450.000,00
- Ref. 2030 - Guaramirim Próx. Weg Quimica - Terreno Ind./coml. c/ 5.253 m<sup>2</sup> de frente BR 280 - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m<sup>2</sup>. R\$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m<sup>2</sup>. R\$330.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m<sup>2</sup>. R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m<sup>2</sup>. R\$235.000,00
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m<sup>2</sup> + casa madeira. R\$ 139.000,00
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m<sup>2</sup> em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m<sup>2</sup> em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00
- Ref.2017 - Schroeder - Terreno com 500m<sup>2</sup>. R\$ 120.000,00
- Ref. 4001 - Estrada Alto Garibaldi - Terreno de 134.213m<sup>2</sup>. R\$114.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m<sup>2</sup> - R\$ 105.000,00
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m<sup>2</sup>. R\$93.000,00

**DUAL**  
EMPREENDIMENTOS  
CRECI 3494-J

CORRETOR DE IMÓVEIS  
**VILSON**  
SILVEIRA  
CRECI 4906

**Plantão: 9135-8601**  
**3371-0099**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br  
vilson@parcimoveis.com.br  
dual@dual.imb.br  
www.dual.imb.br



**PRONTO PARA MORAR**  
Cód: 534 – APARTAMENTO – Centenário, com 61m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Pirâmide. R\$ 145.000,00.



Cód: 108 – CASA ALVENARIA – Centenário, com 200m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 280.000,00.



Cód: 146 – CASA ALVENARIA – Centenário, com 239m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 448m². R\$ 400.000,00.



Cód 175 - GEMINADO – Três Rios do Sul, com 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$139.000,00.



Cód 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$139.000,00.



Cód: 173 – CASA ALVENARIA – Baependi, com 140m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 410.000,00.



Cód: 530 – APARTAMENTO – Vila Lalau, com 51m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Meliah. R\$ 135.000,00.



Cód: 531 – APARTAMENTO – Vila Nova, com 60m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Jardim das Mercedes. R\$ 105.000,00.



Cód: 527 – APARTAMENTO – Três Rios do Sul, com 56m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Cizeski. R\$ 110.000,00.



Cód: 191 – CASA ALVENARIA – Rio da Luz, com 70m², 2 dormitórios, 1 vaga de gar. Possui 2 casas no mesmo terreno, uma de alvenaria e outra de madeira. Casa de madeira com 80m². Terreno c/ 400m². R\$ 120.000,00.



**Entrega Prevista para 2014**  
Cód: 532 – APARTAMENTO – Czerniewicz, com 61m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Ady Frutuoso. R\$ 135.000,00.

**LOCAÇÃO**

Cód: 47 – APARTAMENTO – Nova Brasília, com 3 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. Próximo a Arena. R\$ 1.100,00 + cond.

Cód: 84 – CASA – Estrada Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao Colégio. R\$ 485,00.

Cód: 43 – CASA – Três Rios do Sul, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 605,00.

Cód: 85 – APARTAMENTO – Três Rios do Norte, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo ao CTG Trote ao Galope. R\$ 500,00 + cond.

Cód: 74 – SALA COMERCIAL – Centro, com 600m², estacionamento e vestiário. Antiga academia Corpo e Mente.

**TERRENOS/CHÁCARAS**

**Loteamento Adelina – LOTES em Schroeder próximo a Marisol a partir de R\$ 70.000,00.**

Cód: 277 – TERRENO – Nereu Ramos, com 325m², próximo a Br 280. R\$ 70.000,00.

Cód: 262 – TERRENOS – João Pessoa, com 306m², próximo a divisa de Jaraguá do Sul com Schroeder. R\$ 70.000,00.

Cód: 273 – TERRENOS – Três Rios do Sul, com 380m², próximo ao Mercado Larissa. R\$ 80.000,00.

Loteamento Ribeirão – LOTES – Ribeirão Cavallo, com 335m². R\$ 70.000,00.

**PIERMANN** IMOBILIÁRIA

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

www.imeisemjaragua.com.br



**Vila Lalau**  
**PRONTO PARA MORAR**  
Ref.3101-1 Suíte c/ sacada + 2 Dormitório + Sacada c/ churrasqueira e demais dependência. Entrada de 18.500,00 + Parcelas + Balões + Saldo Financiado.



**Três Rios do Sul**  
Ref. 4834- Apto 2 Dorm., 1 Bwc, 1 vaga de gar., Acabamento em gesso e granito, sacada ampla e porcelanato. Entrega p/ Setembro de 2012. Entrada de R\$ 10.000,00. Valor do imóvel R\$ 129.900,00



**Vila Lenzi**  
Ref. 4791- Suíte + 1 Dorm. Localizado em área nobre. Próximo ao centro, aceita financiamento. Valor do Imóvel R\$ 159.800,00



**Três Rios do Norte**  
Ref. 4951- Apartamento- 2 Dormitório, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Bwc, Sacada c/ churrasqueira e 1 vaga de garagem. Entrega para Dezembro de 2012. Entrada de R\$ 3.900,00 + Parcelas + Saldo Financiado.



**Czerniewicz**  
Ref. 3106- Apartamento- 1 Suíte + 2 Dorm., Sala, Cozinha, área de Serviços, 1 Bwc, Sacada c/ Churrasqueira, vaga de garagem. Metragem área total 92,93m². Entrada de R\$ 18.500,00 + Parcelas + Balões + Saldo Financiado.



**SCHROEDER**  
Ref. 5661 Casa- 2 Dorm., 1 Bwc, Sala, Cozinha, Lavanderia, 1 Vaga de Garagem. Área total construída 95 m². Valor do imóvel R\$ 119.000,00.



**Próximo ao Centro**  
PRÉ LANÇAMENTO, RESERVE O SEU!  
Ref. 5251- Próximo ao centro, ótima vista da Cidade e amplo salão de festas. 2 Dorm., Sala, Cozinha, Lavan., 1 vaga de Garagem, Sacada c/ Churrasqueira. Valor do imóvel R\$ 135.000,00. Entrada + Parcelas + Financiamento.



**Vila Lenzi**  
Ref. 3107- Apto- Suíte + 1 Dorm., Bwc, Sala de Estar/Jantar, Sacada c/ Churrasqueira, Salão de Festas. Entrada de R\$ 9.900,00 + Parc. de R\$ 800,00/mês. Balões + Saldo Financiado.



**Amizade**  
Ref.38710- Casa Germinada- 2 Dormitórios, 1 Bwc, 1 vaga de garagem, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, 70m². Entrega para Novembro de 2012. Valor do imóvel R\$ 128.000,00



**Vila Nova**  
Ref. 4952- Casa- 1 suíte + 2 dormitórios ( Todos c/ sacada), 2 Bwc, Salas, Cozinha, Lavanderia, Área de festas, Piscina, Escritórios e demais dependências. Valor do imóvel R\$ 449.000,00

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi - Jaraguá do Sul

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA

## A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão de vendas:

Daniel

9653-7722

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

# 3275-1594

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m<sup>2</sup>, sendo 20,00m de frente. **R\$ 110.000,00** estuda propostas



**Cód. 173** - Centro - Casa de alv. 98,00m<sup>2</sup>, 2 qtos e demais dependências, terreno c/ 360,00m<sup>2</sup> todo murado, ótima localização residencial. **R\$ 285.000,00** - aceita financiamento bancário.



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 185.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 2402** - Água Verde - Terreno c/ 1.343,00m<sup>2</sup>, 33,00m de frente - Próx. Angeloni Novo **R\$ 329.000,00**

## ALUGUEL

Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$2.000,00**  
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e churrasq. na lavanderia. **R\$ 600,00**  
Ref. 2005 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, apartamento com cortinas, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**  
Ref. 2006 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, banheiro social, cozinha com móveis sob medida, apartamento com cortinas, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**  
Ref. 2007 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 900,00**  
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. **R\$1.200,00**  
Ref. 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, banheiro, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 600,00**  
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. **R\$1.500,00**  
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos., sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. **R\$900,00**  
Ref.2017 - Quilinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**  
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$ 600,00**  
Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$700,00**  
Ref. 2028 - APARTAMENTO - Ilha da Figueira - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
Ref. 2037 - APT - CENTRO - 01 suite com sacada + 02 quartos, banheiro social, sala grande, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com dependência de empregada com banheiro, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**  
Ref. 2043 - APARTAMENTO - CENTENÁRIO - Com 01 quarto com ar condicionado e cortina, cozinha com pia, armário elevado e fogão, área de serviço, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira com 01 vaga de garagem. **R\$ 560,00**  
Ref. 3008 - SALA - Barra - Com aproximadamente 200m<sup>2</sup>, em baixo 02 banheiros, mezanino com banheiro. **R\$ 3.600,00**  
Ref. 4005 - GALPÃO - Vila Rau - Com 750m<sup>2</sup> de área térrea mais mezanino para depósito 125m<sup>2</sup>, com 03 salas para escritório + 02 banheiros de 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m<sup>2</sup>, aberto com 02 porta rolo para carga e descarga. Tolda murada com transformador industrial. **R\$ 6.500,00**

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!



**Cód. 571**  
Centro - Ap. c/  
128,00m<sup>2</sup> privativos,  
1 suite + 2 qtos, semi  
mobiliado, 1 vaga  
Próx. Caneri  
**R\$ 280.000,00**



**Cód. 1761** - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m<sup>2</sup>, possui casa de alvenaria com 90,00m<sup>2</sup>, próx. Caneri Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



**Cód. 165** - Rau - Ap. c/ 01 qto e demais dep. 1 vaga de garagem, prédio com elevador, próx. da Católica/ Unerj - **R\$ 105.000,00** (aceita financiamento bancário).



**Cód. 471**  
Centro - Ap. c/  
125,00m<sup>2</sup> privativos,  
1 suite + 2 qtos, semi  
mobiliado, 1 vaga -  
Próx. Bradesco  
**R\$ 299.000,00**



**Cód. 171** - Tifa Martins - Casa de alv. 130,00m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 qtos, e demais dep., cozinha mobiliada, aquecedor solar de água, terreno c/ 745,00m<sup>2</sup>, próx. do colégio Jonas Alves. **R\$ 350.000,00** - aceita financiamento bancário



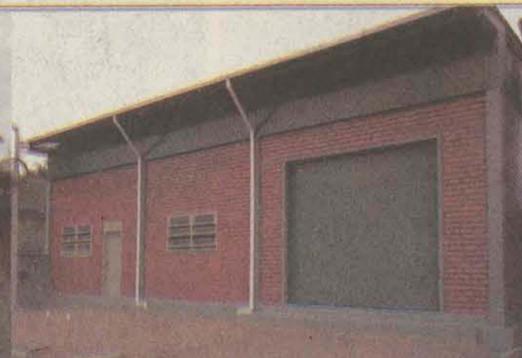
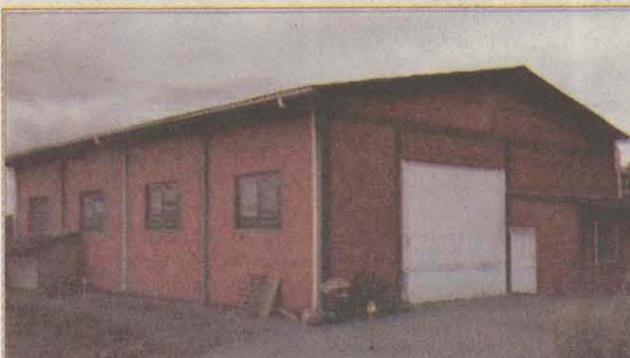
**Cód. 2403** - Chico de Paula - Ap. c/ 01 suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada, 120,00m<sup>2</sup> de área total, próx. Posto Marcolla - **R\$ 199.000,00** (aceita financiamento bancário).

**Barra Sul**  
Imobiliária da Barra

# COMPRA - VENDE

# ALUGA - ADMINISTRA

3376 0015 - vendas@imobiliariabarrasul.com



## Galpões Para Locação!

Consulte nossas opções para galpões comerciais e industriais

# www.imobiliariabarrasul.com

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**VENDA ALUGA ADMINISTRA**



**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 01.3920

## Edifício Cândido Portinari

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500

realsec  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

SUÍTE + 1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

### LOCAÇÃO

## LOCAÇÃO



Aptos. Novos a partir de 79 m<sup>2</sup> no Centro, Ed. Maria Luiza  
A partir de R\$880,00



Rua Dos Escoteiros - 123 - Chico de Paulo - Jaraguá do Sul - 4 dormitórios, 1 suíte, 2 vaga(s) na garagem, piscina

#### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

##### 01 QUARTO

- Ed. Pinheiros, Centro, R\$400,00
- Ed. Liliuim, Vila Lalau, R\$470,00
- Apto Rua Dona Antonia, Nova Brasília R\$380,00
- Ed. Manacá, Nova Brasília R\$480,00
- Ed. Petunia, Nova Brasília. A partir de R\$550,00

##### 02 QUARTOS

- Residencial D' Angelis, Vila Nova, R\$1000,00
- Residencial Novo Horizonte, Vila Lenzi, R\$1000,00
- Ed. Dona Virginia, Centro, A partir de R\$950,00
- Apto, Rua 25 Julho Vila Nova, R\$620,00
- Ed. Yachiyo, Barra do Rio Cerro R\$600,00
- Apto, Rua Joao Nunes Czerniewicz a partir R\$630,00
- Ed. Paris, Baependi R\$630,00
- Ed. Maria Luiza, Centro a partir de R\$880,00
- Ed. Erica, Centro R\$700,00
- Apto Rua Arduino Pradi, São Luis R\$500,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$780,00
- Ed. Granada, Vila Nova R\$ 1.300,00
- Ed. Ferreti, Centro R\$600,00
- Ed. Trento, Vila Lalau R\$630,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$680,00
- Apto Rua João Planincheck 669-Nova Brasília R\$790,00

SALA COMERCIAL - NA AV. MARECHAL - DEODORO C/ 813  
M<sup>2</sup>. 10 GARAGENS.  
VALOR: CONSULTE-NOS

#### 03 QUARTOS

- Apto Rua Jose Emendoerfer, Nova Brasília, R\$1100,00 Mobiliado
- Ed. Dianthus, Centro R\$1500,00
- Ed. Nova York, Centro R\$880,00
- Ed. Waldemiro Bartel, Baependi R\$850,00
- Ed. Morada da Serra, nova Brasília R\$1000,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau a partir de R\$ 950,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2500,00
- Ed. Bartel, Baependi R\$680,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$1200,00
- Ed. Esplendor, Baependi R\$ 830,00
- Ed. Bela Vista Vila Nova R\$760,00
- Ed. Fragata Jaraguá Esquerdo R\$630,00
- Ed. Fragata Jaraguá Esquerdo Mobiliado R\$800,00

#### CASAS

- Casa na Rua Pedro Joao Meurer, Tifa Monos, 2 quartos, R\$350,00.
- Casa Com, Centro R\$ 3.000,00
- Casa no Estrada Nova, 2 quartos R\$480,00
- Casa Com. 4 quartos, Centro R\$2500,00
- Casa Com. Centro, R\$ 2400,00
- Casa 3 qrts + suite, Czerniewicz R\$1500,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$330,00
- Casa Rio da Luz, 3 quartos R\$480,00
- Casa mista, 2 quartos Barra do Rio Molha, R\$600,00
- Casa mista 4 quartos na Barra do Rio Molha, R\$970,00
- Casa 4 quartos, Rua Dos Escoteiros 123, Chico de Paula, R\$3000,00
- Casa 2 quartos -Rua João Planincheck 685-Nova Brasília R\$750,00
- Casa 3 quartos -Rua Adão Noroschny 234-Vila Lenzi R\$780,00
- Casa 4 quartos -Rua Ricardo Hass 1650-Nova Brasília R\$2000,00

#### SCHROEDER

- Aptos. Rua Germano Muller, R\$900,00

#### SALAS COMERCIAIS - SCHROEDER

Sala cml, Centro R\$ 1.200,00

#### LOCAÇÃO COMERCIAL

##### SALAS COMERCIAIS

- Rua Presidente Epit. Pessoa-1460-Centro c/ 225m R\$3000,00
- Sala Ed. Tower Center 62m<sup>2</sup> R\$820,00
- Sala cml, Nova Brasília a partir de R\$ 1.200,00
- Salas no Czerniewicz a partir de 30 m<sup>2</sup> R\$800,
- Salas Nova Brasília a partir de 53 m<sup>2</sup>. R\$1200,00
- Sala Vila Nova, 200 m<sup>2</sup> R\$2.100,00
- Sala Tower Center, centro 61 m<sup>2</sup> R\$1100,00
- Sala Tower Center, centro 73,87 m<sup>2</sup> R\$980,00
- Ed. Tower Center, Centro, 79m<sup>2</sup> R\$ 1500,00
- Ed. Menegoti, Centro, 40m<sup>2</sup> R\$ 500,00
- Ed. Market Place, Centro 40 m<sup>2</sup> R\$530,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m<sup>2</sup> R\$ 700,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m<sup>2</sup> R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m<sup>2</sup>. A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m<sup>2</sup> R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m<sup>2</sup> R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1435,00

#### GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m<sup>2</sup> R\$4.000,00
- Galpão Rua José teodoro Ribeiro 4133, Ilha da Figueira 3.600m<sup>2</sup>, R\$28.000,00

#### TERRENOS

- Terreno com 800 m<sup>2</sup> Amizade R\$600,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil m<sup>2</sup> R\$1.000,00
- Terreno com 330m<sup>2</sup> Agua Verde R\$1000,00
- Terreno c/ 1.400 m<sup>2</sup>, Centro R\$ 4.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
CRECI 1873-J

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA  
1 E 2 DE SETEMBRO DE 2012

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

**ELA VOLTOU!**

## SEMANA DO PICAPEIRO



COMPRE SUA STRADA POR  
PARCELAS COM VALOR INCRÍVEL!  
UMA CAÇAMBA DE **ECONOMIA!**

**Strada Working 1.4 2013**

ENTRADA + 60 PARCELAS A PARTIR DE

**R\$ 399,00**

**À PRONTA  
ENTREGA!**

**LANÇAMENTO**



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

- Protetor de caçamba
- Suspensão elevada
- Bancos com assento antissubmarining
- Computador de bordo
- Ganchos para amarração de carga na caçamba
- Grade protetora do vidro traseiro e porta-escadas

Strada Working, cabine simples, básica, pintura sólida, 2013, a partir de R\$ 13.990,00 de entrada e saldo financiado em 60 meses com parcela a partir de R\$ 399,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Valor total do financiamento: R\$ 23.940,00. Financiamento CDC com taxa de 1,12% a.m. e taxa de 14,00% a.a. Disponibilidade em estoque: 2 unidades. As imagens são de caráter ilustrativo. Lona da caçamba não inclusa. Validade: 05/09/2012 ou até quando durar o estoque.



CONSORCIO  
FIAT  
On Line



Baepetidi  
Soluções de Crédito

Banco Fiat

**Javel**  
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - [www.javel.com.br](http://www.javel.com.br)

# BALCÃO NEGÓCIOS

## EMPREGO



- Procuo emprego de motorista de caminhão para entregas CNH categoria D, Tr: fone 9983-4393.Carlos
- Cuido de pessoas idosas a noite. Tr: 9989-3205 / 8459-6106
- Cuida - se de idosos a qualquer período do dia ou a noite. Tr: 3273-0779.
- Procuo pessoas que queiram vender Raco cosméticos, paga se boa comissão. Tr: 3275-4315.
- Procuo empregada doméstica para casal que mora em São Paulo que saiba cozinhar e possa residir em São Paulo. Tr: 3372-1490 Darci.
- Procura-se moça para dividir aluguel no centro Tr: (47) 9606-7785
- Procuo musico com experiência que toque bateria para tocar em Banda. Tr: 9141-6810 ou 9954-3898
- Precisa - se de eletricista automotivo para trabalhar em Massaranduba. Tr: 9979-3737.
- Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)
- Quarta-feira da beleza com Vitor Cabeleleiro, toda quarta-feira com 40% de desconto para deixar o seu cabelo ainda mais lindo. Vitor Cabeleleiro Tr: 8884-1817
- Trabalho como diarista ou mensalista. Tr: 3273-0779
- Ofereço serviços de podas de arvores. Tr:9158-0019
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. Tr: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. Tr: 8406-2183 / 3276-2100

## DOAÇÃO



- Preciso da doação de roupas de bebe. Tr: 3275-6258.

## VENDAS



- Vende-se 2 cachorro macho 1 fêmea da raça IHASA APSO, preço a combinar. Contato: 8431-0316 ou 8852-0400.
- Procuo Border Collie macho para cruzamento. Tr: 9934-4300.
- Compro um triturador. Tr: 3273-2347
- Vende - se filhote de pinscher. Tr: 3273-2347
- Vendo uma maquina de sorvete expresso Italianinha, aceito proposta. R\$ 15.500,00. Tr: 3371-3847 ou 3371-4147.
- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo.Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial)ou acima de R\$ 2000 mês período integral ,negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Atenção procuro pessoas para a área de vendas: Para trabalhar com

## VENDAS



- vendedor externo, ganhando com as vendas mais a comissão e bônus, dependendo apenas do seu esforço, tendo treinamentos e todo suporte com matérias na área. Interessados entrar em contato no fone: 47 9910-7484.
- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel. Crédito R\$100.000,00. Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Câmera digital Cyber-Shot DSC-W55 Sony, usada em perfeito estado. R\$ 80,00 - Tr:9113-266
- Vendo uma radiola antiga de 127 anos. R\$ 1000,00. Tr: 3370-8633
- Vendo Notebook HP Mini 210 - Processador Intel Atom - 1GB de memória - Windows 7 - R\$ 400,00. 9959-9595 com Elis
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso.Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24"LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faço tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcele 9923-9418
- 1 televisor 29 polegadas Phillips, usada, perfeito estado . R\$ 350,00 Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo uma betoneira com 1 ano e meio de uso, 400 litros, profissional, completa. R\$ 2400,00.Tr: 3276-1918 96132901.
- 1 televisor 24 polegadas Philips, usada , perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Impressora HD -400 Fotos e colorida. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Computador Windows 256 mhz, semi novo, pouco uso, c/visor tela plana. R\$ 350,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo Notebook Dell - Pentium dual core - 2,20GHZ 4 GB de memória Hd - 250 GB Placa de vídeo integrada - ONbord - Móbile Intel(r) 4 series Express. R\$ 950,00, c/ Bruno. Tr: (47)3055-0085 / 3372-2772. Email: brunorosa90@hotmail.com
- Vende - se berço desmontável, chiqueirinho na cor azul, Bebê conforto (cor cinza/azul), andador (cor azul). Por R\$ 350,00. Tr: 47 9198-5607 Tatiane.
- Vendo bebe conforto da Burigoto, azul marinho de menino, R\$ 150,00 Tr: 3370-7160 C/ Susan.
- 1 Helicóptero de brinquedo a pilha que voa , novo. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.
- 1 Chopeira luz plástica . R\$ 50,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.
- Vendo uma betoneira 145 litros, nova com motor, Valor a combinar. Tr: 9243-9709 após as 16:00.
- Vende - se um freezer branco 500 l, reformado, horizontal. Tr: 3372-3234 ou 9946-9866.
- Vende se um simulador de caminhada, novo. R\$ 250,00. Tr: 3371-9021 ou 3275-2914 Lori.
- Compro uma maca de estética usada. Tr: 3275-4315.

## VENDAS



- Procuo um guarda roupa usado para doação. Tr: 3275-4315
- Vende se um reproduutor da raça Dorper. Tr: 9912- 5997
- Vendo freezer vertical cõsul 190 litros, semi novo, retirar no centro de Jaraguá do sul, dar um toque que retornamos a ligação. R\$ 450,00. TR: 48 9143-1969.
- Vendo moveis para salão de Cabeleleiro, 3 cadeiras de corte, poltrona de 1 lugar,poltrona de 3 lugares, balcão de atendimento, 1 vaporizador para hidratação, 1 lavatório tipo Italiano e bebedor elétrico.Tr: 3376-1737
- Vendo Loja Papelaria e Presentes, estabelecida a 27 anos no centro de Joinville. Motivo: Aposentadoria. R\$ 130 mil. Tr:( 47)9995-8465
- Vendo um Pet Shop todo equipado. Tr: 9181-9625.
- Vendo empresa no ramo de alimentos congelados com marca própria, logística e sem dívidas. Tr: 9652-7646.
- Vendo Loja Guaramirim SC Rua 28 de agosto Centro, loja perfumaria, cosméticos, acessórios, loja completa em local privilegiado (estoque, móveis, porta antifurto, tv LCD, lustre, ar condicionado) linda! R\$ 20.000,00. Maiores informações 9644-4767.

## IMÓVEIS



### APARTAMENTO

- Vendo um apartamento no jardim Europa, Bairro Baependi, 2 andar, 2 quartos, valor R\$ 110.000,00 Tr: 9642-1720.
- Aluga - se Ap 120 mt<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos , cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baependi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 com Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m<sup>2</sup>. R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m<sup>2</sup> área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz.R\$ 170.000,00.Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898
- Vende - se apto na praia Itajuba 65 mt<sup>2</sup> c/ suíte, aceita carro. Tr: 8448-8644

### CASAS

- Vendo sobrado com 190 m<sup>2</sup> com 3 moradias independentes , área coberta, garagem para 4 carros, churrasqueira, na

## IMÓVEIS



### CASAS

- rua 600, centro de Balneário Camboriu. Tr: 47 3367-6101
- Vende - se casa averbada em Blumenau, casa,46 m e terreno 675 m valor de R\$ 140.000,00 ou troca - se por uma em Jaraguá. Falar 140 mil, ou troca-se por uma em Jaraguá. Falar c luciano 9137-4420 ou 8440-0390 Raquel.
- Vendo Casa de alvenaria com dois quartos, o terreno tem 400 m<sup>2</sup> no Bairro Três Rios do Norte. R\$ 118.000,00 Tr: 9613-5553 aceito propostas.
- Vende - se casa de alvenaria 60m<sup>2</sup> próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt<sup>2</sup>, aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049
- Vende se casa alvenaria no Jaraguá 84, R\$ 60.000,00. Escriturada. Esta alugada no valor de R\$ 400,00. Tr: 3371-3467 / 8455-7810.
- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt<sup>2</sup>, 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos) .aceita-se carro ou propostas.

### CHÁCARA

- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt<sup>2</sup> com nascente, cachoeira, plaino pronto para construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726.

### SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 80m<sup>2</sup>, na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasão) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt<sup>2</sup> cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004
- Aluga se sala comercial em Guaramirim com 18 mt<sup>2</sup>, ótima localização. Tr: 3373-1900
- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial . Localizado na Barra do Rio Cerro. 18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.
- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060
- Vende-se casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623

### LOCAÇÃO

- Alugo sala comercial de 100 m<sup>2</sup> na Vila Lenzi, dou preferência para igreja. TR: 3371-6968.
- Aluga - se casa em São Francisco do Sul, com 3 quartos, 3 salas, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem para 3 carros, localização: Rua: Travessa Koeller, 214, bairro Rocio Pequeno (próximo ao centro). Tratar com a Imobiliária Regência 3444-1452 ou 3275-6829 com Laudes.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651
- Vendo ou alugo. Casa em Schroeder. Uma suíte mais dois quartos, sala cozinha área de serviço, garagem. Com 97 m<sup>2</sup>. Aluguel R\$900,00. Venda R\$250.000,00. Fone: 8851 9651

## IMÓVEIS



### LOCAÇÃO

- Alugo apto no Rau, com 2 quartos e garagem coberta. R\$ 545,00. Tr: 9993-2131 com Sandra.
- Alugo quarto para pensionistas, Centro. R\$ 300,00 livre de água , luz e internet.. Tr:9123-5851
- Alugo uma casa grande na Rua Walter Breithaupt, n 110 Comercial ou residencial. Em frente ao clube do Beira Rio, contrato para 5 anos. Tr: 9102-1212 com Elzira.

### TERRENO

- Oportunidade vendo um lote em Guaramirim com 368m.2 ,escriturado pronto p/ construir R\$70.000,00 aceito propostas Tr:9122-7190
- Terreno de 720 m<sup>2</sup> em Corupá próximo ao jipe clube R\$ 78.000,00 TR 9613-5553 aceito veiculo na troca.
- Vendo lote no Nova Brasília de 1053 m<sup>2</sup>, 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte. R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m<sup>2</sup>. Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400
- Vendo terreno em Schroeder, 900 m<sup>2</sup>. R\$ 50.000,00, aceito propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt<sup>2</sup> prox. a Rio do Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.
- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável.Tr: 9102-1212.
- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário
- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup> , ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.
- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.
- Vende - se terreno 2500 mt<sup>2</sup> plaino no Rio Cerro II. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- Terreno na praia de Itajuba, R\$ 10.000,00 entrada e saldo parc. Direto c. propriet. Fone 8448-8644
- Vendo 3 terrenos na praia de Itajuba, R\$ 28.000,00 escriturados 300 m<sup>2</sup> fone 8448-8644
- Grande oportunidade Vendo um lote no perímetro urbano, com 21, 146 m<sup>2</sup>, 6 do centro de Jaraguá, com escritura, com casa alvenaria aprox. 80 mts com água corrente e cachoeira, nascente, lagoas de peixe. R\$ 350.000,00. Aceita

# BALCÃO NEGÓCIOS

## IMÓVEIS



### TERRENO

- proposta. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- Vende-se terreno na praia de Itajuba R\$ 30.000,00 escriturado, 300 m². Tr: 8448-8644
- Vende - se um terreno com casa mista, na Rua Oscar Schneider - Barra do Rio Cerro, R\$ 110.000,00 aceite propostas. Tr 9114-8095.
- Vende se um terreno 7.522 m² Rio Cerro. Ótimo pra construção de galpão. Tr: 9654-2206.
- Vendo um 2 terreno no champagnat na Rua: Irmão Leão Magno, 15,75 por 24 metros cada lote, R\$ 185.00,00 cada. TR: Sérgio 9975-3940.
- Compra-se terreno nos bairros são Luiz, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá 99 e redondezas, R\$ 50,00 a vista e o restante parcelado. Tr: Dito 9912-3610
- Vendo terreno 368,40m² com 22,80 de frente, matrícula nº 61.445 pode ser financiado. Rua Henrique Fuck nº 182, (lateral da Roberto Seidel), bairro Seminário, Corupá SC. Valor R\$55.000,00 Tr: com Renate Fone 9137-4701

## OPORTUNIDADE

- Compro motos e carros financiados com doc e prestação em atraso, pago a vista. 47 9662-3668
- Compro Carros e Motos de todas as marcas, financiados ou de consorcio, mesmo com prestação atrasada, busca e apreensão, documentos em atraso, ou já apreendido. Tr: (47) 9696-3566.
- Troque seu volante que esta velho por um novo, trabalhamos com todas os modelos e atendemos a domicilio. Tr:8812-7170 / 7813-4785
- Ta financiado? Eu compro carros e motos com parc ou documento em atraso, pago a vista. Tr: 9967-2770
- Compra - se automóvel 2010,2011 ou 2012, com financiamento, ou parcelas atrasadas, transfere. Tr: 3370-1550 / 9929-8922 TIM / 8811-0769 CLARO

## VEÍCULOS



### Chevrolet

- Vendo Corsa Clasic, ano 2003 Completo, branco, com KM 70.000, R\$ 14.900,00. Tr: 47 3054-1368 / 9144.3631
- Vendo um Kadet 94 vermelho metálico, motor novo. R\$ 7.000,00. Tr: 7813-4785
- Vende-se Vectra Elegance, ano 2009 modelo 2010, com 45.000km. Valor R\$ 37.500,00. Tr: 3376-2776.
- Vectra Elite 2007, 2.4, prata, completo. Valor a negociar. Tr: 9979-3308.
- Vende-se celta 2004, básico. R\$ 14.200,00. Tr: 9962-3664
- Vende - se Celta vermelho 2010 completo 4 portas. Tr: 9962-3747 com José.
- Vendo uma Cherokee ano 97, completa com kit GNV. R\$ 25.000,00. TR: 3084-1061 / 9163-8894. Com Almir.
- Vende - se Vectra 2007 Elegance, controle de som no volante, cinza completo, ótimo estado. R\$ 32.000,00. Tr: 3376-1060 ou 9157-6924

## VEÍCULOS



### Chevrolet

- Vendo Vectra gls, 2.2, no GNV, preto, ano 2002, em ótimo estado de conservação. Tr: 9102-9254
- Vendo um corsa super 97, branco 2 portas com ar cond, R\$ 11.500,00. Tr: 8425-6491 / 3273-2098.
- Vendo uma Blazer completa - GNV. R\$ 14.500,00. Tr: 3371-6968
- Vende-se Corsa 1.0 MPFI - 97 Ar quente, Desembaçador, Insulfil, Roda de Liga Leve. Preço pra fechar negócio: R\$ 9.000,00 à vista. Entrar em contato com Alexandre pelo fone 9137-9304 (após 18h)
- Vendo Corsa ret ano e modelo 98 4 portas cor verde perolizado, Ar condicionado, travas elétricas, alarme, chave geral, cd com DVD totalmente revisado. R\$ 13.000,00 somente venda. Tr: 8313-6088.
- Vendo GM Prisma Maxx 1.4 2008, Prata, top de linha, rodas de liga leve, som e outros acessórios. R\$ 24.800,00. Contato: 9102-9162 ou 3370-1155 com Rafael
- Celta Spirit 2011 4 Portas completo R\$ 22.990,00, metálico, estado de zero, 60 x R\$ 640,00, ou entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- Celta LS 2012, metálico, estado de zero + 60 x de 555,00, ou entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone: 3032-1400.
- Vende-se Montana Sport 2007 R\$ 27.500,00 Tr: 91577525 Neto
- Vendo ou troco Montana Made Off road, 1.8 prata, ano 2005, completa, rodas 17. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960.
- Vendo Opala Cupê 1982 - Vermelho - Direção Hidráulica, Elétrica e Mecânica em dia. Carro em bom estado de conservação. Valor a negociar. Contato com Dany pelo 8408-8384
- Vendo um Corsa Wind, ano 99, vermelho, 4 p. revisões de R\$ 1900,00 reais, 4 pneus novos. R\$ 10.500,00 sem troca. Tr:3371-1634
- Vendo um Astra sedan 2000, prata, completo, ótimo estado de conservação, 4 pneus novos. R\$ 17.500,00. Tr: 9114-4135 c/ Maicon
- Vendo um Corsa Wind, 96, preto, carro particular com km baixa. R\$ 8500,00. Tr: 3397-2050.

### Peugeot

- Peugeot 206, ano 2004, 4 portas, 1.0, ótimo estado, particular. R\$ 15.000,00. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vende - se uma pick-up Peugeot 504, diesel, 94, carroceria longa, ótimo estado. Particular. R\$ 15.000,00. Tr: 3273-7644 / 8812-7170.
- Vendo um Peugeot 206, 1.6, 2006 flex, 4 portas, completo c/ ar, direção, couro, c/ som. Particular. R\$ 9.500,00 + prest. Tr: 3273-7644 ou 8812-7170.
- Vende - se Peugeot 206 1.0 16 válvulas gasolina, 2005, vermelho ar cond, vidro ele/ trava manual insulfil, mp3, etc. R\$ 15.500,00. 3371-1634.
- Vendo um Peugeot 207, sw xrs, 2010. Única dona. R\$ 30.900,00. Aceito moto de até R\$ 5.000,00 de entrada. Tr: 9183-1162 ou 9183-8930 Sandra ou Junior.
- Vende - se Peugeot 2007, xr Sport 1.4 completo 2009/2010 R\$ 26.990,00. Tr: 9966-4909.
- Vende - se um Peugeot 206, ano 2003

## VEÍCULOS



### Peugeot

completo, 2 portas, manual, chave reserva, bem conservado. R\$ 15.900,00. Tr: 3275-3538 / 9931-9410.

### Renault

- Vendo Megane 2007, 2.0 16 V, preto, bancos de couro, top de linha. R\$ 27.300,00. (A vista s/ troca)
- Clio Sedan Privilege 1.0 16 v ano 2004, cor prata, completo. Ar Cond, Air Bag Duplo, Direção hid, Vidros elétricos, Volante com regulagem de altura, Controle som no volante, IPVA pago. Sem troca. R\$ 16.000,00. Tr: 8410-0000 Fabio.
- Vende - se Renault Logan ano 2011, completo com 23.000,00 km R\$ 27.000,00. Aceito Saveiro na troca. Tr:9931-9410 ou 3275-3538
- Vendo Renault Laguna 2000/2001 Completo. Valor R\$ 14.000,00. Fone 47-9975-2864
- Vendo Renault 2006, 1.6 privilég sedam - air bag, som... Etc.(carro particular, baixa km) R\$ 20.000,00. Tr: 3397-2050

### Volkswagen

- GOL CITY 2006, FLEX, Completo, 04 portas, cor prata, alarme inteligente e radio LG com entrada para pen drive. Carro de mulher está inteiro e lindo. Forma de pagamento: 3 mil de entrada (negociável) + assumir 50 parcelas de 570,00 (Santander). Transferência imediata. Tr: com Caroline 8478-7422
- Gol Bola 95, prata, com limpador e desembaçador trazeiro, motor cht, 8 válvulas. Aceita - se troca de menor valor e de maior valor. Contato Zito (47) 3370-7994
- Vende - se um gol 1000, ano 99, 8 v, cor verde. R\$ 10.000,00. Tr: 3370-1161
- Um Jetta 2007 modelo 2007, top de linha, prata, R\$ 42000,00. TR: 9176-4929.
  - Vendo um Gol cl 1.6 ano 92 azul. R\$ 4.000,00. Tr: 9213-2502 9644-2125.
- Vendo um Gol 89, cinza, 1.8, roda de liga leve, em ótimo estado de conservação. R\$ 6000,00. Tr: 3371-1960.
- Vendo Pollo sedam 2006, prata, completo. R\$24.000,00. Tr: 8851 9651
- Vende - se parati 99, 1.0, 16 v, 4 portas. R\$ 8900,00. Tr:9962-3664.
- Vendo um Gol 2 portas, ano 2004. R\$ 14.000,00. Tr: 9163-8894 / 3084-1061
- Vendo Gol G3, 2 portas, completo, confortine, ano 2000, motor 8 v, 2.0. R\$ a negociar. Tr: 9962-3584 (Obs: carro quitado e documentos em dia).
- Vende-se saveiro super surf 2004/2004 G3 prata completa em ótimo estado, 2° dono, 24.500,00 Jeferson 9104-0938

### Fiat

- Vendo um Stilo 2007, ótimo estado, completo. Tr: 15.000,00 + prestações.(não precisa transferir). Tr: 3273-7644.
- Vende - se Pálio Fire Flex 1.0 2007/2008 Vermelho, 2 portas, direção hidráulica, Vidros e travas elétricas, som. Único dono, com 39.000 km. R\$ 18.000,00. Interessados falar com Lucio 9973-3781
- Vendo Palio Branco, 4 portas, ano e modelo 2002 fire, vidro elétrico na frente, limpador trazeiro. R\$ 11.500,00. Tr: 9114-3374 com André ou 9243-8500 Néia.
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE. Telefone de contato: 9992-4000
- Fiat Strada 2007 fire flex R\$21.200,00. Tel. 3373-4131
- Palio Weekend 2001, motor 1.0 16 v. com ar cond e direção hidr. e trio elétrico. Tr: 9632-5528. R\$ 12.500,00.
- Fiorino 1.3 ano 2006 no GNV. R\$ 9000,00 + 26 parcelas de R\$ 533,00. Tr: 9988-6649.

## VEÍCULOS



### Ford

- Vendo um Fiesta 2002 GI, R\$ 5000,00 + 14 prestações de R\$ 400,00 ou carro ou moto de entrada. Tr 9137-1504 / 9153-1600.
- Fiesta 2006, 4 portas básico, R\$ 13.800,00. Tr: 9962-3664
- Vendo Fiesta Trail, 2008 Prata, completo, único dono. R\$ 13, 500 + 8x de 1.126,00. Tr: 3273-7645 / 9966-9448 C/ Wilson
- Ford Fiesta, ano 99, 4 portas, cor azul, R\$ 8.500,00. Tr: 3370-1161.
- Ford/KA GL - Ano 2000, Branco, gasolina, roda de liga leve e tapete de alumínio. Lic. 2012 pago. R\$11.500,00. Fone: 9126-9853
- Ford ka ano 2000 completo, 2 dono. R\$ valor a combinar. Tr:9168-7441.
- Vendo Fiesta 98 1.0 básico, motor novo, IPVA pago. R\$ 8500,00. Tr: 3370-6910 / 8816-4437.
- Vende-se Ford Ka preto -1.0, flex 2009, com ar condicionado, totalmente revisado e emplacado. R\$ 21.000,00. Tr: 9936-0243.
- Ford Ranger XLT Limited 4x4, diesel 3.0 eletrônico, 2008, completa (air bag, abs, santo Antônio, estribos capota marítima, protetor de caçamba, trava elétrica no tampão traseiro e demais opcionais da Limited. Estudo troca veículo de menor valor. R\$ 60.000,00. Tr: 47 9138-9592.

### Diversos

- Vendo semi reboque ano 1998, (tipo carretinha) tamanho 1.10x2 metros, serve para motos de carga pesada. R\$ 1500,00. Tr: 3371-1634
- Vendo Honda Civic 2010, lxI, banco de couro, único dono. R\$ 53.000,00. Tr: 8402-5923.
- Vendo Trailer Turiscar Eldorado, ano 86, R\$ 9.000,00. Tr: 3371-1634
- Vendo capota de fibra para Ford Curie modelo alta, (1,40 m altura interior). Semi - nova. R\$ 1500,00. Tr: 8422-1926.
- Vende - se Jogo de molas cortadas para Gol G1, G2, G3 ou G4 Fica na altura de 2 dedos do pára-lama. Valor: R\$ 80,00. Tr: 9943-4172
- Vendo Carreta Random, LS Graneleira 2002, trucada. Com pneus em ótimo estado. R\$ 45.000,00. Tr: 3276-0264 a noite / 8856-7660.
- Caminhão Puma 914 Cd 1993 com Baú 4,80C x 2,4 L x 2,10 altura. Motor revisado (Kit novo), pneus em bom estado. MWM 229. R\$ 25.410,00 Ano: Ano 1993. Tr: 3373-4105/9103-7300
- Caminhão GMC 7110, ano 2000. Todo original, segundo dono, baú de alumínio, 7 Pneu novo, todo revisado aceita - se troca de menor valor ou maior valor. Contato Zito (47) 3370-7994
- Vendo uma Pampa, ano 92. R\$ 5.500,00. Tr: 3370-0719 / 9953-3878
- Vendo um Jipe ano 65, 6 cilindros, 3 dono toda original, na cor azul, restaurado. Ótimo estado de conservação. Tr: 3375-2136. R\$ 20.000,00
- Vendo um Hyundai I30 cor prata, ano 2011, completo, com cambio automático e ar digital, 8 air bag. Tr: 9609-1179.
- Vende-se Santana 2001, 2.0, 4 portas, completo (vidro elétrico, direção, ar e alarme) em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 16.500,00. Tr: 9973 1420
- Vendo Caminhão 608, baú. Aceito propostas. Tr: 9213-2502 / 9644-2125.
- Vende - se um caminhão Scania modelo 124/420, frontal trucado, 2001, revisado. R\$ valor a combinar. Tr: 9664-0865 (tim) 9122-0300 (vivo)
- Vendo - se caminhão Scania 142, motor 113, trucado, ano 88 semi novo, revisado. R\$ valor a combinar. Tr: 9664-0865 (tim) 9122-0300 (vivo)
- Vendo caminhão Fiat Iveco truck no chassi, 15 toneladas, ano 81. Bom de mecânica. R\$ 30.000,00, aceite propostas, troca, financio.

## VEÍCULOS



### Diversos

- Tr: 3370-1550 / 9929-8922 tim / 8811-0769 claro.
- PARATI CL 1.8 MI, 97/97, Cor Cinza, Placa final 5. Avista R\$ 12.000,00 ou entrada R\$ 4.000+assumir o financiamento. Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Jonatan (Estuda Proposta)
- Vendo Ranger 2006, prata, diesel, completa. R\$ 56.000,00. Tr: 3376-4611 ou 9277-0356 com Almir.
- Vendo Corolla, 2004/2005 - preto completo. Com sensor de estacionamento dianteiro e traseiro. Fechamento automático dos vidros, licenciado. R\$ 29.000,00. 47 9937-0655 - com Elizabete
- Vende - se um Corolla XEI 2004, 1.8 prata, completo, automático- couro, emplacado 12/12, R\$ 31.000,00 sem troca, liberado para financiamento. Tr: 3376-1737
- Audi 1.8 ano 99, todo preto, 2 portas, turbo 150 cv, com couro. Em ótimo estado, revisado. R\$ 19. 500,00 particular. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vende-se C3 Exclusive 1.6 Ano 2006, Ar, Direção elétrica, air bag, freios abs, trava, vidros. Ótimo estado - Cor prata contato com Juliano fone (47) 9176-9625. R\$ 12.700,00 + 37 parcelas de R\$ 408,58.
- Audi A3, 2006, prata, cambio automático, ar bag duplo, ar digital, abs completo, revisões sempre na autorizada. R\$ 30.000,00. Tr: com Fábio (47) 9103-7300/ 9103-7200 / 3373-4105
- Vendo Toyota Corolla Altis, 2.0, prata, ano 2011. 20.000 km. Tr: 3370-5591 ou 9927-9944.
- Vendo um Verona, 91, 1.6. R\$ 3800,00. Tr: 9962-3664.
- Vende -se ou troca - se por Terreno um Troller 2010, preço abaixo da tabela Fipec. R\$ 3372-0665
- Vende - se uma Fiorino furgão, ano 94, 1.0, R\$ 6500,00. Tr: 3370-1161
- Bugue amarelo bonitão. Valor a negociar. Contato Zito (47) 3370-7994.
- Vendo Opala Cupê 1982 4CC, 2 portas, Direção Hidráulica, Vermelho, Álcool. Elétrica e Mecânica Revisada. R\$ 4.000,00. Tr: 8408-8384 com Dany
- Vendo Fusca branco ano 83. R\$ 4.000,00. Todo reformado. Tr: 8825-5544.

## MOTOS



- Moto CB 300, ano 2010/2011 Com 7 Mil KM, cor dourada. Valor a negociar. Contato Zito (47) 3370-7994.
- Moto Titam, prata ano 2001 - Baixa km, doc. 2012 pago. R\$ 2.500 Tr: 8452-0178
- Vendo uma biz 100, verde, 2003, bom estado de conservação. R\$ 2500,00. Doc 2012 pago. Tr: 8452-0178
- Vendo moto XLR, ano 99, 125 R\$ 3.000,00. Tr: 3370-1161
- Vendo moto suzuki bandite 1250, ano 2011. cor prata com apenas 4000 kilometros R\$ 28.000,00. Tr: 9136-0049.
- Moto Honda vb 300r 2010 com 3800 km original IPVA 2012/2013 pago. Motc estado nova, sem troca R\$ 9800,00. Tr: 47 9138-9592 c/ Rodrigo.
- Vende-se uma moto Yamaha Lander 250 ano modelo 2007, cor azul, em bom estado de conservação, com baú lateral e traseiro. Documentação em dia. Tratar 9132-6160 ou 8859-9378 após 18 horas.
- MOTO TRAXX, JH125L, 2007/2007, Cor Vermelha, Placa Final 4, ODM 02545. Avista R\$ 3.990. - Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Joatan (Estuda Proposta

# OFERTAS INCRÍVEIS LIBERTÉ!

O SEU RENAULT MAIS BARATO ESTÁ AQUI.

**Liberté**

**GRAND TOUR**  
COMPLETO  
**R\$48.690**  
à vista

- 2012/13
- AR DIGITAL
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- CHAVE CARTÃO
- AIR BAGS
- FREIOS ABS

**3**  
ANOS GARANTIA

Na compra de um Grand Tour ou um Stepway, você ganha uma bike exclusiva da Renault.



**STEPWAY**  
1.6 16V  
a partir de  
**R\$43.390**  
à vista

**3**  
ANOS GARANTIA



VEÍCULOS A PRONTA ENTREGA. ÚLTIMAS UNIDADES. CONSULTE DISPONIBILIDADE.



**TAXA ZERO**<sup>(1)</sup>  
50% DE ENTRADA  
+ 24 PARCELAS SEM JUROS

**KIA SORENTO**

1º em vendas entre os SUV's médios\*.



MOTOR GASOLINA 2.4L (174 CV) OU 3.5L\*\* (278 CV)



CÂMBIO AUTOMÁTICO DE 6 MARCHAS COM TROCAS SEQUENCIAIS



AR-CONDICIONADO DIGITAL DUAL ZONE



CAPACIDADE PARA 7 LUGARES NAS VERSÕES S.558, S.658 E S.660 + AJUSTE ELÉTRICO PARA BANCO MOTORISTA\*\*



TETO SOLAR DUPLO PANORÂMICO\*\*



\*Fonte: Fenabrave. Kia Sorento: Líder em vendas na categoria SUV médio: Comprimento entre 4.601 e 4.779 mm. \*\*Itens opcionais.

ÚLTIMO MÊS  
**IPI**  
REDUZIDO  
JUROS  
A PARTIR DE  
**0,99%**



**Jaraguá do Sul: 47 3275-0808**  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777  
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000  
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885  
Joinville: 47 3435-3595  
Florianópolis: 48 3248-0777  
São José: 48 3288-0777

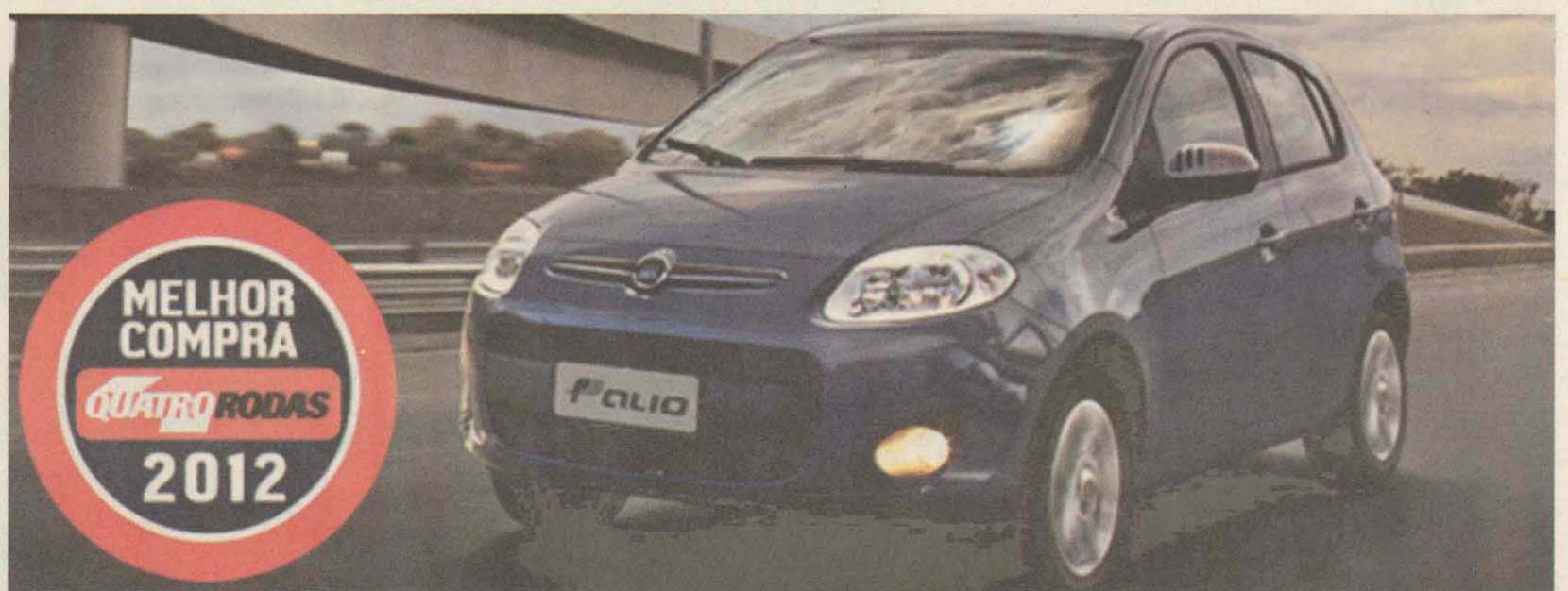
**Power Imports**  
www.powerimports.com.br

Promoção válida até 31/08/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para toda linha Sorento (V6) 2012 cód.: S.554, S.558 ou S.658, 2012 nas cores preta ou prata. Financiamento com entrada mínima de 50% + saldo em até 24 parcelas. IOF incluso nas parcelas. TC e demais tarifas não inclusas. Frete no valor de R\$ 2.500,00 não incluso. Crédito sujeito a aprovação. Estoque de 5 unidades Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

**MODELOS FIAT LIDERAM CINCO RANKINGS DE MELHOR COMPRA 2012 DA REVISTA QUATRO RODAS**

Os rankings de Melhor Compra 2012 da revista Quatro Rodas, uma das mais importantes publicações especializadas do Brasil, colocaram cinco modelos de carros da Fiat no primeiro lugar: Mille Fire Economy 1.0 8V Flex na categoria até R\$ 26 mil; Palio Attractive 1.4 8V Flex na categoria R\$ 30 mil a R\$ 35 mil; Grand Siena Essence 1.6 16V Flex na categoria R\$ 35 mil a R\$ 40 mil; Punto 1.4 16V T-Jet na categoria esportivos nacionais e Freemont Precision 2.4 16V na categoria Minivans acima



de R\$ 80 mil. Além dos primeiros lugares, outros modelos da Fiat apareceram nas listas, em diversas categorias, como o Palio Attractive 1.0 8V Flex e Novo Uno Economy 1.4

8V Flex, nas segunda e terceira colocações, respectivamente, na categoria de R\$ 26 mil a R\$ 30 mil; o Palio Adventure 1.8 16V Flex no terceiro lugar da categoria Aventureiros

Urbanos; o Palio Weekend Attractive 1.4 8V Flex na terceira colocação da categoria Peruas e Leves; a Strada Adventure 1.8 16V Cab. Dupla Flex em segundo lugar na categoria

Picapes Leves; o Fiat Bravo 1.4 16V T-Jet ficou com o segundo lugar na categoria Esportivos Nacionais e o 500 Cult 1.4 Flex com o segundo lugar na categoria Compactos de Imagem.



Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500

**ENIAUTO**  
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM  
O MERCADO CARROS COM  
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

QUATORZE ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE



**PROMOÇÃO**  
VALOR À CONSULTAR

FORD ECOSPORT 1.6  
FREESTYLE XLS



FORD/FOCUS HATCH 1.6 2005  
COMPLETO/GNV. A CONSULTAR



GM/VECTRA GL 2.2 8V 2000  
COMPLETO/PRATA. A CONSULTAR



GM/AGILE LTZ 1.4 2010  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.



GM/CELTA SUPER 2002  
C/OPCS/RL. A CONSULTAR



PICASSO GLX 1.6 2009  
COMPLETA. A CONSULTAR



FIAT/IDEA ELX 1.4 2006  
COMPLETA. CONSULTE-NOS.



C4 PALLAS GLX 2.0 2008  
COMP./CAMB.AUTOM. A CONSULTAR

**VENHA  
CONHECER  
O NOSSO  
ESTOQUE**



PALIO ECONOMI 4P 2010  
KIT/ VISIBILIDADE/TRAVA/PP  
CONSULTE-NOS.



FIAT/PUNTO SPORTING 1.8 2008  
COMPLETO/ABS. A CONSULTAR



CITROEN C3 SPORTIF 1.4 2006  
COMPLETO/COURO. A CONSULTAR



CITROEN C3 XTR 1.6 2007  
COMPLETO COURO/ABS/SON F.  
RS 26.900,00



VW PARATI 1.6 2006  
COMPLETA. CONSULTE-NOS.



CHEVROLET PRISMA 1.4 JOY. 2008  
DT/TR/AQ/PP. A CONSULTAR



HILUX SRV SW 3.0 2008 COMPLETA  
/AUT/COURO A CONSULTAR



BMW 130I 3.0 SPORT 2008  
COMPLETA. A CONSULTAR



TOYOTA COROLA 1.8 XEI 2007  
COMPLETO AUTOMAT. CONSULTE-NOS



PEUGEOT 207 PASSION 1.4 2010  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.



FIESTA HATCH 1.0 PERSONALITE  
2007C/OPCS. A CONSULTAR



PEUGEOUT 206 1.4 4P 2008  
COMPLETO CONSULTE-NOS.

VW FOX 4P 2009  
VW GOL GIV 4P 2009 COMPLETO  
VW GOL GIV 2006  
VW PARATI 1.6 2006 COMPLETO  
VW GOLF 1.6 2002  
VW BORA 2.0 2009 COMPLETO TETO  
HONDA CIVIC EX 1.7 2006 ABS  
HONDA FIT LX 1.4 2009 COMPLETO  
SANDBRO EXP 1.6 2011 COMPLETO  
LOGAN 1.0 2006 COMPLETO  
Clio SEDAN PRIVILEGE 1.0 2005 COMPLETO  
Clio HATCH 01/02 OPCS  
Clio HATCH ARC 2007  
GM PRISMA 1.4 2007 2008 PRETO, VERMELHO  
CORSA SEDAN MAX 1.4 2008  
CORSA SEDAN 01/03/08  
CORSA HATCH 1.6 2001 ARC GNV  
CORSA HATCH 01/05/07  
CORSA HATCH 1.8 2005 COMPLETO  
FIAT IDEA ELX 2006 COMPLETA  
C4 PALLAS GLX 2.0 AT 2008  
PALIO 2010  
FIAT UNO ECONOMI 2009  
PEUGEOUT 206 2008 PRETO PRATA  
PEUGEOUT 207 PASSION 2010  
PICASSO EXCLUSIV 2.0 2003  
PICASSO EX AT 2006  
PICASSO GLX 1.6 09/2009 PRETA CINZA  
GM AGILE 1.4 LTZ 2010 COMPLETO  
GM VECTRA ELEGANCE 2.0 06/2009  
FIAT PUNTO 1.8 SPORTING 2008  
FIAT PUNTO ELX 1.4 2008  
GM ASTRA SS 2008 COMPLETO ABS  
GM MONTANA 1.4 2008  
TOYOTA COROLLA XE 1.8 AT 2007 PRETA  
FORD TAURUS 3.0 1997 U.DONO  
GM MERIVA 1.8 2004  
GM ZAFIRA ELEGANCE 2005 7 LUGARES  
FORD FIESTA HATCH 05 ARC 2007  
FIESTA SEDAN 1.6 2005 COMPLETO  
FIAT SIENA ELX 2005 COMPLETO  
FORD ECOSPORT FREESTYLE 2007 PRETA  
C3 XTR 1.6 2007 ABS  
C3 EX 2004  
C3 GLX 1.4 06/07  
BMW 130 HATCH 3.0 2008  
HONDA CB 300 2010  
HONDA TULYSTER 04/2007  
GM VECTRA 9799/2000 CINZA/VERMELHO/PRATA  
GM VECTRA GLS 2000 BRANCA  
PEUGEOT 307 1.6 PACK 2009

# Maurinho Veículos

www.maurinoveiculos.com.br



Tr4 4x4 AT 2.0  
**49.900,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Bancos em Couro, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag Duplo, CD Player, Tração 4x2, 4x4, Bloqueada e Reduzida.



Mille Fire 1.0  
**18.000,00**

2007 - Verde - Flex - 4 portas - Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Bora Mi 2.0 AT  
**39.500,00**

2009 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Retrovisores Elétricos, Desembaçador Traseiro, Freios ABS, Air Bag Duplo, Câmbio Automático, Faróis de Neblina, CD Player.



Fox 1.0  
**28.500,00**

2009 - Preto - 43.850 km - 4 portas - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Retrovisores Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina.



Palio Weekend  
Adventure  
Locker 1.8  
**38.900,00**

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Computador de Bordo, Cd Player, Locker, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



New Civic Lxl 1.8 AT  
**59.200,00**

2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica/Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Retrovisores Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Freios ABS, Air Bag Duplo, Piloto Automático.



Palio Celebration  
Fire Flex 1.0  
**18.500,00**

2007 - Vermelho - 4 portas - Vidros Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro e Aquecimento.

Carros Nacionais e Importados.  
Novos e Semi-novos Revisados

Maurinho Veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaráguá do Sul SC

# LE MONDE LANÇA NOVO CITROËN C3 EM SANTA CATARINA

Nesse sábado, dia 25, a Le Monde Citroën lançou simultaneamente nas suas oito concessionárias do estado o Novo Citroën C3. A estratégia, batizada de C3 Day, foi transformar o ambiente da concessionária em um grande espaço de entretenimento e diversão, com decoração especial, DJs, serviço de Buffet e muito champagne. Além disso, uma forte campanha de mídia local focada em jornais, revistas, internet e ações de guerrilha divulgam a novidade e convidam os clientes para conhecer o novo carro.

O Citroën C3 é um dos carros de maior sucesso de vendas em SC, sendo que desde 2003 quando foi lançado já teve mais de 16 mil unidades vendidas no estado.

Agora, com o Novo C3, a Le Monde Citroën projeta uma aceleração nas vendas do produto, buscando ao mesmo tempo a fidelização dos clientes da marca e a conquista de novos consumidores pelo seu forte apelo visual e de tecnologia. Em apenas 15 dias de vendas do novo carro as vendas já ultrapassam 200 unidades no estado,

resultado 60% maior do que o esperado!

Sedutor por dentro e por fora, o Novo Citroën C3 inova no estilo, ao mesmo tempo dinâmico e robusto, com uma carroceria compacta e racional em suas dimensões, mas que oferece grande habitabilidade e conforto para os ocupantes.

O grande destaque é para o parabrisa panorâmico Zenith, que oferece ao condutor e ocupantes do veículo ângulo de visão de 80 graus.

O Novo Citroën C3 é baseado em uma nova

plataforma e conta com um novo conjunto mecânico com destaque para o fato de que itens de segurança como Freios ABS e AirBag Duplo estarão presentes em todos os carros vendidos a partir de agora. Além disso, o carro possui 03 (três) anos de garantia e será fabricado no Brasil, assim como seu antecessor.

O Novo C3 acaba de obter o selo que o identifica entre os modelos mais econômicos do País. A classificação "A" conferida pelo Inmetro ao motor 1.5i

Flex no programa "Etiqueta Nacional de Conservação de Energia", coloca o Novo Citroën C3 na liderança do ranking dos carros compactos-premium e coroa todo o esforço realizado pelas equipes técnicas em busca da redução do consumo de combustível.

Hoje o grupo Le Monde opera em 11 cidades de SC com estruturas comerciais e de logística, conta com 470 colaboradores e projeta faturamento 4% maior em 2012 sobre os R\$550 milhões alcançados em 2011.



# Passional Dois jovens são sfaqueados e um morre

Em Jaraguá do Sul, no dia 21, Paulo Roberto Grimm, 21 anos, ligou para a Polícia Militar contando que havia matado dois homens. **Leandro Santiago Oliveira**, de 22 anos, levou uma facada no peito e morreu no Hospital São José. O companheiro dele, de 25, também foi socorrido com uma lesão no pescoço, e sobreviveu. Ele recebeu alta do hospital na semana passada.

O segundo crime passional do mês aconteceu meses de uma semana depois. O padrasto de Mirian Rachel Greul, de 24 anos, encontrou a jovem já sem vida, tarde da última segunda-feira, dia 27. Ela teria sido morta pelo ex-namorado, de 22 anos, que se entregou à polícia e confessou que desferiu as facadas por ciúme.



**SOCORRO** Leandro Oliveira foi atendido pelo Samu e Polícia Militar, mas não resistiu à agressão

# Fatalidade e acidentes Seis mortos no trânsito em Jaraguá e região

Para os bombeiros e policiais militares, o mês foi de despedida de dois colegas. O cabo Girlei Lopes, de 45 anos, da Polícia Militar em Massaranduba, faleceu por causa de complicações cardíacas durante um teste de aptidão física em Joinville, dia 2 de agosto. O bombeiro reformado Rogério Rocha, de 44 anos, morreu no último domingo, dia 26, quando o Corsa no qual viajava caiu num barranco da BR-280, em Corupá. O condutor do veículo, de 25 anos, ficou gravemente ferido e se recupera no Hospital São José.

Outros acidentes de trânsito, todos na terceira semana do mês, também tiraram a vida de três jovens. Djavam Aluisio da Costa, de 28 anos, morreu no dia 13 de agosto, ao colidir de frente seu veículo com uma carreta, na BR-280, em Guaramirim. Em Jaraguá do Sul, no dia 16 de agosto, o motociclista **Jonathan William Jaroczinski**, de 23 anos, foi atingido por um caminhão na rua Walter Marquardt. Três dias depois, Kissila Carolina Alves, de 19 anos, também conduzia uma moto que colidiu com um Fiesta, no bairro Vieira, e morreu no local.



**PERDA** Jaroczinski sofreu ferimentos graves. Ele foi socorrido, mas morreu a caminho do hospital

# Inusitados Ataque de abelhas e acidente com trem

A semana entre os dias 13 e 19 foi marcada por denúncias de jovens fazendo "surf ferroviário", e culminou, na sexta-feira, dia 17, com a queda de cima do trem, de duas pessoas. Um homem de 25 anos teve apenas ferimentos leves mas o adolescente de 16 anos precisou amputar o braço. Ele recebeu alta do hospital na semana passada.

Um ataque de abelhas marcou o mês para a família Lutskl, de Schroeder. No dia 14 de agosto, Arminda Lutskl, de 93 anos, o filho e a nora, foram atacados por enxame de abelhas. A idosa é a única que permanece internada e seu estado de saúde ainda preocupa a família e os médicos do Hospital São José.



**Schroeder**  
Uma senhora de 93 anos, o filho dela e a nora foram feridos com centenas de ferroadas

**Schroeder**  
Arminda Lutskl, de 93 anos, o filho dela e a nora foram feridos com centenas de ferroadas. Ela passou mal com a reação do veneno e foi levada ao Hospital São José.

**66**  
Quando abrimos as portas, as abelhas invadiram a viatura e fomos todos picados. Eu não tinha noção da grande quantidade.



**AJUDA** Helicóptero Águia, da Polícia Militar, agilizou o atendimento às pessoas feridas pelas abelhas

# Prevenção Bombeiros repassam informações aos pais

Neste sábado, instrutores do projeto Bombeiro Mirim e Aspirante dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul realizam encontro com os pais dos alunos na subsele do Bairro João Pessoa.

A atividade ocorre das 13h30 às 17h com ações educativas e preventivas de esclarecimentos em situações de acidentes domésticos, e orientando sobre procedimentos de socorros básicos e prevenção a incêndios.

Conforme a integrante do Núcleo de Atividades Físicas, Esportes e Artes da corporação Tânia R. G. Nunes, o objetivo é estender as informações à comunidade, fortalecendo junto aos pais a importância de ações preventivas e de socorro inicial em caso de acidentes. Ela explica que a ideia é promover "Um Dia de Bombeiro" aproximando a comunidade das informações e das práticas das atividades da corporação.



CONTRATA:

**MESTRE DE OBRAS**

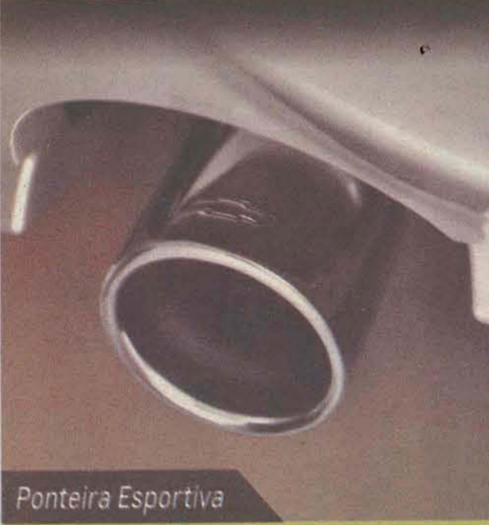
Para trabalhar em Jaraguá do Sul,  
Interessados enviar currículos para o e-mail:  
**rh@pamplonaempreendimentos.com.br**  
**3275-2608 - Allidyane**

# Chevrolet SPIN.

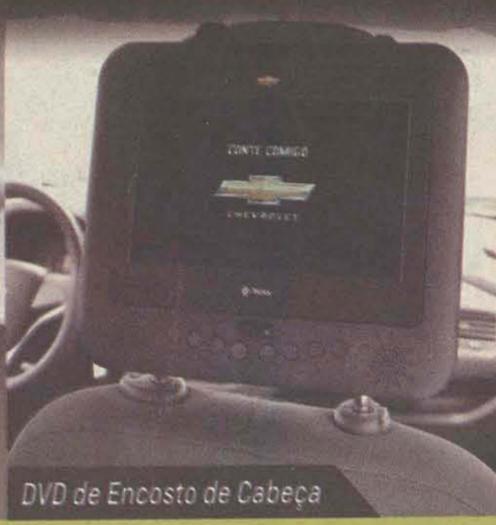
APROVEITE ESTE *Sábado*  
E FAÇA UM TEST DRIVE NA EMMENDÖRFER



Com 5 e 7 lugares, motor 1.8 e transmissão automática de 6 velocidades.



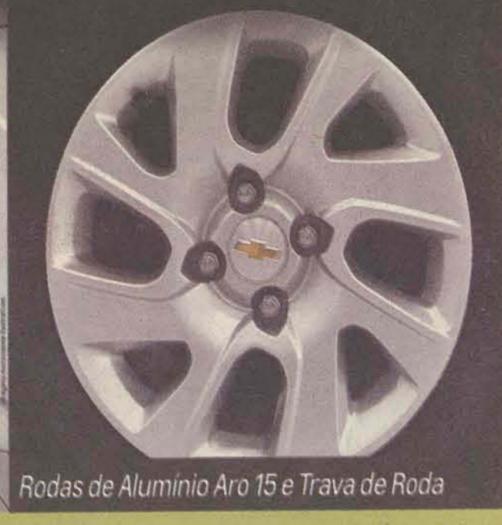
Ponteira Esportiva



DVD de Encosto de Cabeça



Faróis de Nebulina

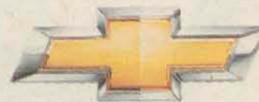


Rodas de Alumínio Aro 15 e Trava de Roda



Faça revisões em seu veículo regularmente

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: [WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS](http://WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS)

Imagens meramente ilustrativas. Consulte uma concessionária Chevrolet para obter informações sobre os itens integrantes de cada versão. O veículo utilizado no anúncio é um modelo Chevrolet Spin LTZ com transmissão automática. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE.

[www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) - SAC: 0800 702 4200



**EMMENDÖRFER**  
47 3274.4444

# Passional Dois jovens são esfaqueados e um morre

Em Jaraguá do Sul, no dia 21, Paulo Roberto Grimm, de 21 anos, ligou para a Polícia Militar contando que havia matado dois homens. **Leandro Santiago Oliveira**, de 27 anos, levou uma facada no peito e morreu no Hospital. O companheiro dele, de 25, também foi socorrido com uma lesão no pescoço, e sobreviveu. Ele recebeu alta do hospital na semana passada.

O segundo crime passional do mês aconteceu menos de uma semana depois. O padrasto de Mirian Raquel Greul, de 24 anos, encontrou a jovem já sem vida, na tarde da última segunda-feira, dia 27. Ela teria sido vítima do ex-namorado, de 22 anos, que se entregou à Polícia e confessou que desferiu as facadas por ciúme.



**SOCORRO** Leandro Oliveira foi atendido pelo Samu e Polícia Militar, mas não resistiu à agressão



## Abelhas atacam uma família

Uma senhora de 93 anos, o filho dela e a nora foram feridos com centenas de ferraduras

**SCHROEDER**  
Karbara/Flora  
Pregulho deu pé até a casa de 93 anos, o filho de 25 e a nora de 27. Quando chegaram ao local, viram a casa invadida por milhares de abelhas. O ataque ocorreu no domingo, dia 13 de agosto, em Jaraguá do Sul. A família estava em casa quando as abelhas invadiram o local. A senhora, a filha e o filho foram feridos. A filha foi levada ao Hospital São José. O filho ficou em casa com uma máscara. A nora ficou em casa com uma máscara. A família está sendo socorrida. O ataque ocorreu no domingo, dia 13 de agosto, em Jaraguá do Sul. A família estava em casa quando as abelhas invadiram o local. A senhora, a filha e o filho foram feridos. A filha foi levada ao Hospital São José. O filho ficou em casa com uma máscara. A nora ficou em casa com uma máscara. A família está sendo socorrida.

66  
Ele ouvi os gritos dela e foi ver o que havia acontecido. Al ligou para os bombeiros.



Joel Luterbach, pai

66  
Quando abrimos as portas, as abelhas invadiram a vista e fomos todos picados. Eu não tinha noção da grande quantidade.



Edinal Souza, bombeiro

## Inusitados Ataque de abelhas e acidente com trem

A semana entre os dias 13 e 19 foi marcada por denúncias de jovens fazendo "surf ferroviário", e culminou, na sexta-feira, dia 17, com a queda de cima do trem, de duas pessoas. Um homem de 25 anos teve apenas ferimentos leves mas o adolescente de 16 anos precisou amputar o braço. Ele recebeu alta do hospital na semana passada.

Um ataque de abelhas marcou o mês para a família Lutskl, de Schroeder. No dia 14 de agosto, Arminda Lutskl, de 93 anos, o filho e a nora, foram atacados por enxame de abelhas. A idosa é a única que permanece internada e seu estado de saúde ainda preocupa a família e os médicos do Hospital São José.

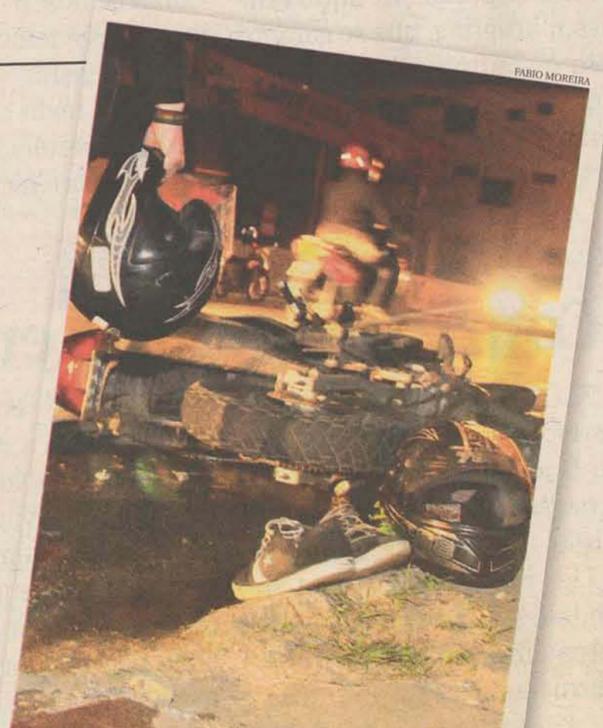


**AJUDA** Helicóptero Águia, da Polícia Militar, agilizou o atendimento às pessoas feridas pelas abelhas

## Fatalidade e acidentes Seis mortos no trânsito em Jaraguá e região

Para os bombeiros e policiais militares, o mês foi de despedida de dois colegas. O cabo Girlei Lopes, de 45 anos, da Polícia Militar em Massaranduba, faleceu por causa de complicações cardíacas durante um teste de aptidão física em Joinville, dia 2 de agosto. O bombeiro reformado Rogério Rocha, de 44 anos, morreu no último domingo, dia 26, quando o Corsa no qual viajava caiu num barranco da BR-280, em Corupá. O condutor do veículo, de 25 anos, ficou gravemente ferido e se recupera no Hospital São José.

Outros acidentes de trânsito, todos na terceira semana do mês, também tiraram a vida de três jovens. Djavam Aluisio da Costa, de 28 anos, morreu no dia 13 de agosto, ao colidir de frente seu veículo com uma carreta, na BR-280, em Guaramirim. Em Jaraguá do Sul, no dia 16 de agosto, o motociclista **Jonathan William Jaroczinski**, de 23 anos, foi atingido por um caminhão na rua Walter Marquardt. Três dias depois, Kissila Carolina Alves, de 19 anos, também conduzia uma moto que colidiu com um Fiesta, no bairro Vieira, e morreu no local.



**PERDA** Jaroczinski sofreu ferimentos graves. Ele foi socorrido, mas morreu a caminho do hospital

## Prevenção Bombeiros repassam informações aos pais

Neste sábado, instrutores do projeto Bombeiro Mirim e Aspirante dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul realizam encontro com os pais dos alunos na subsele do Bairro João Pessoa.

A atividade ocorre das 13h30 às 17h com ações educativas e preventivas de esclarecimentos em situações de acidentes domésticos, e orientando sobre procedimentos de socorros básicos e prevenção a incêndios.

Conforme a integrante do Núcleo de Atividades Físicas, Esportes e Artes da corporação Tânia R. G. Nunes, o objetivo é estender as informações à comunidade, fortalecendo junto aos pais a importância de ações preventivas e de socorro inicial em caso de acidentes. Ela explica que a ideia é promover "Um Dia de Bombeiro" aproximando a comunidade das informações e das práticas das atividades da corporação.



CONTRATA:

**MESTRE DE OBRAS**

Para trabalhar em Jaraguá do Sul,  
Interessados enviar currículos para o e-mail:  
[rh@pamplonaempreendimentos.com.br](mailto:rh@pamplonaempreendimentos.com.br)  
3275-2608 - Allidyane



## Divisão Especial

# Agora é vencer ou vencer em Palhoça

**Reforçado com Anderson Pedra, Juventus precisa da vitória sobre o Guarani, fora de casa**

### JARAGUÁ DO SUL

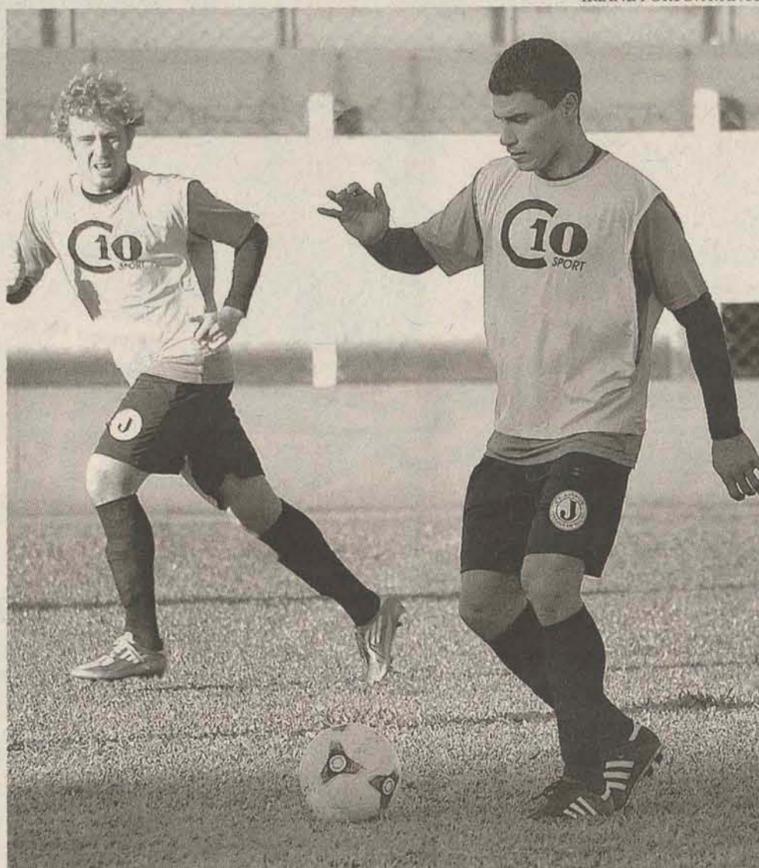
Henrique Porto

Juventus e Guarani entram em campo no domingo (15h30), no estádio Renato Silveira, para o segundo tempo da partida de 180 minutos, que define um dos finalistas do turno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Até aqui, vantagem brugrina, que se garante caso o confronto se mantenha empatado. Ao tricolor resta vencer, por qualquer placar, para comemorar a vaga.

O técnico Pingo contará com o retorno de Anderson Pedra, que cumpriu suspensão nos primeiros noventa minutos da decisão. Completo, o Juventus entra em campo com Wanderson; Pará, Alemão, Charles e Márcio Goiano; Anderson Pedra, Almeida, Rogério Souza e Max; Kiko e Lourival.

“Acredito que aprendemos a lição e sabemos das dificuldades que enfrentaremos. Voltando ao time, penso que posso dar a minha parcela de contribuição. Será um novo jogo e outra história”, acredita Pedra.

“Sabemos que não tivemos uma boa participação na quarta-feira e isso nos conforta. Conhecemos o potencial dos jogadores e temos que jogar de forma ofensiva, diminuindo espaços no meio de campo para buscar o resultado logo de início”, analisa o técnico Pingo.



IRIANE PORTO/AVANTE!

**RETORNO** Suspenso, volante Anderson Pedra foi a ausência sentida no primeiro jogo da semi

### Mais futebol

A bola também rola no domingo pelo futebol amador da região. Pela manhã, oito jogos fecham a segunda fase da Copa Interbairros. Os jogos eliminatórios acontecem em dois horários, 8h15 e 10h15, nos campo do Flamengo (Rio Cerro x Jaraguá 84 e Jaraguá 99 x Barra do Rio Cerro), da Vila Lalau (Nereu Ramos x Ilha da Figueira e Vila Lalau x Tifa Martins), do João Pessoa (Três Rios do Norte x Vila Nova e João Pessoa x São Luis) e do Cruz de Malta (Braço Ribeirão Cavallo x Vila Lenzi e Rio da Luz x Santo Antônio). De tarde, as atenções se voltam para 1º Braço (7º) e JJ Bordados (8º), em clássico regional pela Copa Kaiser. A partida inicia às 15h, no estádio Erich Rode, em Massaranduba. O vencedor fica próximo da vaga na segunda fase.

## Com vantagem do empate, CSM joga na Serra Gaúcha

A CSM embarca hoje com destino a Carlos Barbosa, no Rio Grande do Sul. Junto com as bagagens, o sonho de conquistar uma vaga na semifinal da Liga Futsal. Na próxima segunda-feira (3), os jaraguenses enfrentam a ACBF, às 19h15, no Centro Municipal de Eventos.

Depois de vencerem o jogo de ida, por 5 a 3, a CSM joga por dois resultados: o empate ou uma nova vitória. Em caso de derrota no tempo normal, a vantagem do empate na prorrogação passa a ser dos gaúchos, pela melhor campanha. A partida terá a transmissão dos

canais fechados Sportv e ESPN Brasil, além das rádios local.

“Acredito que eles vão tentar nos pressionar e acelerar o ataque, mas isso pode propiciar o erro. Com qualidade na finalização podemos surpreender”, disse o treinador Sérgio Lacerda, que contará com o elenco

completo. “Eles terão que atacar o tempo todo para construir o resultado, portanto não podemos errar na marcação. Precisamos ter tranquilidade que tudo vai dar certo”, analisa o pivô Hugo. “Espero uma noite perfeita da nossa equipe”, completa Jonas.



**Eles terão que construir o resultado. Precisamos ter tranquilidade.**

**Hugo, pivô da CSM, autor de seis gols**

IRIANE PORTO/AVANTE!



**LÍDERES** Leões venceram os três jogos disputados até aqui e ponteiaram a Terceira Divisão catarinense

### DIVISÃO DE ACESSO

Col.	Times	CLASSIFICAÇÃO							SG	A	PRÓXIMOS JOGOS
		P	J	V	E	D	GP	GC			
1	Jaraguá	9	3	3	0	0	4	0	4	100%	4ª rodada (turno)
2	Oeste/Itajaí	6	3	2	0	1	4	1	3	66,7%	01/09
3	NEC	4	3	1	1	1	4	5	-1	44,4%	15:30 Maga x Caçador
4	Caçador	4	3	1	1	1	3	4	-1	44,4%	02/09
5	Inter de Lages	3	3	1	0	2	3	2	1	33,3%	15:30 Jaraguá x NEC
6	Maga	0	3	0	0	3	0	6	-6	0,0%	15:30 Inter x Oeste/Itajaí

Classificam para a final

### Divisão de Acesso

## Jaraguá quer manter o embalo e a ponta

Inscrito de última hora no Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, o Navegantes (NEC) será o adversário do Sport Club Jaraguá neste domingo, às 15h30, no Botafogo.

O Leão do Vale lidera a competição de forma invicta, com três vitórias em três jogos. Porém, para manter o embalo, terá que superar um rival completamente desconhecido.

“Não temos nenhum tipo de informação sobre eles. Sabemos apenas que o Navegantes tem um atacante muito bom, que costuma fazer gols.

Só no último jogo, marcou dois”, afirma o técnico Rafael Rocha. “É um time que precisamos ter cuidado, pois já roubou pontos do Caçador e não deve ser ‘bobo’. Pode nos complicar”, complementa.

Com o retorno do zagueiro Ricardo, após cumprir suspensão, Rocha terá todo o elenco a disposição para a partida. Assim, o Jaraguá irá alinhar com Otávio; Fabiano, Paganelli, Ricardo e Pajé; Wilhian, Jeferson Souza, Geléia e Torres, Tiago e Zamorano.

“Jogando em casa a espec-

tativa é fazer os três pontos e temos que manter este pensamento, fazendo prevalecer os nossos domínios e apresentando um bom futebol ao torcedor”, conclui Rocha.

Os ingressos para Jaraguá e Navegantes custam R\$ 10 (dez reais) e podem ser adquiridos diretamente no estádio do Botafogo, no horário da partida.

**Jaraguá e Navegantes jogam no domingo, às 15h30, no estádio do Botafogo.**



## Divisão Especial

# Agora é vencer ou vencer em Palhoça

**Reforçado com Anderson Pedra, Juventus precisa da vitória sobre o Guarani, fora de casa**

JARAGUÁ DO SUL

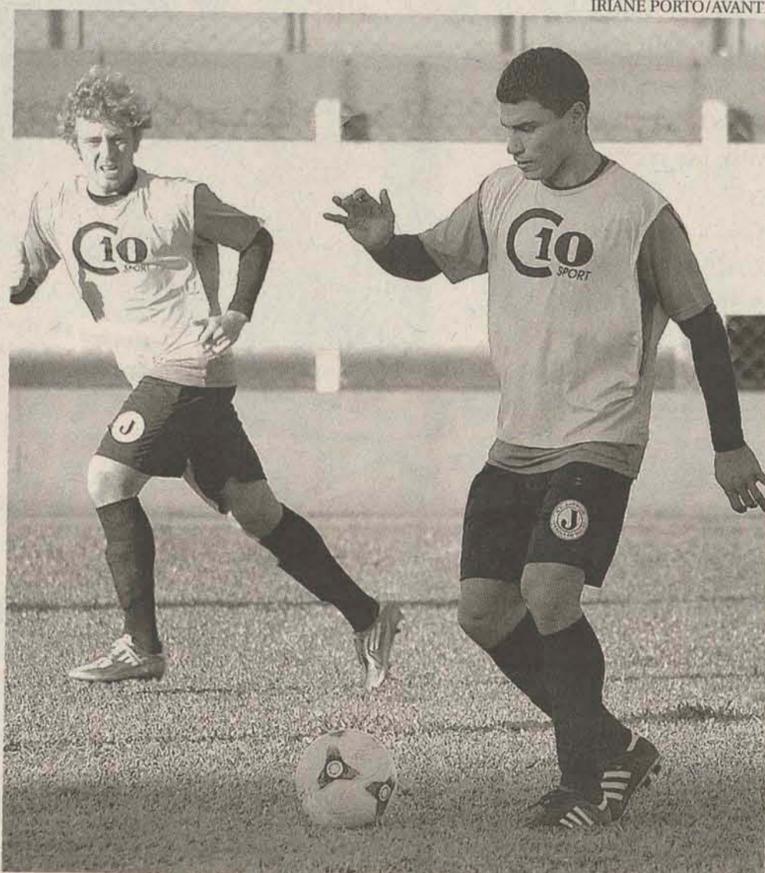
Henrique Porto

O técnico Pingo contará com o retorno de Anderson Pedra, que cumpriu suspensão nos primeiros noventa minutos da decisão. Completo, o Juventus entra em campo com Wanderson; Pará, Alemão, Charles e Márcio Goiano; Anderson Pedra, Almeida, Rogério Souza e Max; Kiko e Lourival.

“Acredito que aprendemos a lição e sabemos das dificuldades que enfrentaremos. Voltando ao time, penso que posso dar a minha parcela de contribuição. Será um novo jogo e outra história”, acredita Pedra.

“Sabemos que não tivemos uma boa participação na quarta-feira e isso nos conforta. Conhecemos o potencial dos jogadores e temos que jogar de forma ofensiva, diminuindo espaços no meio de campo para buscar o resultado logo de início”, analisa o técnico Pingo.

Juventus e Guarani entram em campo no domingo (15h30), no estádio Renato Silveira, para o segundo tempo da partida de 180 minutos, que define um dos finalistas do turno do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Até aqui, vantagem brugrina, que se garante caso o confronto se mantenha empatado. Ao tricolor resta vencer, por qualquer placar, para comemorar a vaga.



IRIANE PORTO/AVANTE!

**RETORNO** Suspenso, volante Anderson Pedra foi a ausência sentida no primeiro jogo da semi

### Mais futebol

A bola também rola no domingo pelo futebol amador da região. Pela manhã, oito jogos fecham a segunda fase da Copa Interbairros. Os jogos eliminatórios acontecem em dois horários, 8h15 e 10h15, nos campo do Flamengo (Rio Cerro x Jaraguá 84 e Jaraguá 99 x Barra do Rio Cerro), da Vila Lalau (Nereu Ramos x Ilha da Figueira e Vila Lalau x Tifa Martins), do João Pessoa (Três Rios do Norte x Vila Nova e João Pessoa x São Luis) e do Cruz de Malta (Braço Ribeirão Cavallo x Vila Lenzi e Rio da Luz x Santo Antônio). De tarde, as atenções se voltam para 1º Braço (7º) e JJ Bordados (8º), em clássico regional pela Copa Kaiser. A partida inicia às 15h, no estádio Erich Rode, em Massaranduba. O vencedor fica próximo da vaga na segunda fase.

## Com vantagem do empate, CSM joga na Serra Gaúcha

A CSM embarca hoje com destino a Carlos Barbosa, no Rio Grande do Sul. Junto com as bagagens, o sonho de conquistar uma vaga na semifinal da Liga Futsal. Na próxima segunda-feira (3), os jaraguenses enfrentam a ACBF, às 19h15, no Centro Municipal de Eventos.

Depois de vencerem o jogo de ida, por 5 a 3, a CSM joga por dois resultados: o empate ou uma nova vitória. Em caso de derrota no tempo normal, a vantagem do empate na prorrogação passa a ser dos gaúchos, pela melhor campanha. A partida terá a transmissão dos

canais fechados Sportv e ESPN Brasil, além das rádios local.

“Acredito que eles vão tentar nos pressionar e acelerar o ataque, mas isso pode propiciar o erro. Com qualidade na finalização podemos surpreender”, disse o treinador Sérgio Lacerda, que contará com o elenco

completo. “Eles terão que atacar o tempo todo para construir o resultado, portanto não podemos errar na marcação. Precisamos ter tranquilidade que tudo vai dar certo”, analisa o pivô Hugo. “Espero uma noite perfeita da nossa equipe”, completa Jonas.

“

**Eles terão que construir o resultado. Precisamos ter tranquilidade.**

**Hugo, pivô da CSM, autor de seis gols**



IRIANE PORTO/AVANTE!

**LÍDERES** Leões venceram os três jogos disputados até aqui e ponteiaram a Terceira Divisão catarinense

### DIVISÃO DE ACESSO

Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A
1	Jaraguá	9	3	3	0	0	4	0	4	100%
2	Oeste/Itajaí	6	3	2	0	1	4	1	3	66,7%
3	NEC	4	3	1	1	1	4	5	-1	44,4%
4	Caçador	4	3	1	1	1	3	4	-1	44,4%
5	Inter de Lages	3	3	1	0	2	3	2	1	33,3%
6	Maga	0	3	0	0	3	0	6	-6	0,0%

Classificam para a final

### Divisão de Acesso

## Jaraguá quer manter o embalo e a ponta

Inscrito de última hora no Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, o Navegantes (NEC) será o adversário do Sport Club Jaraguá neste domingo, às 15h30, no Botafogo.

O Leão do Vale lidera a competição de forma invicta, com três vitórias em três jogos. Porém, para manter o embalo, terá que superar um rival completamente desconhecido.

“Não temos nenhum tipo de informação sobre eles. Sabemos apenas que o Navegantes tem um atacante muito bom, que costuma fazer gols.

Só no último jogo, marcou dois”, afirma o técnico Rafael Rocha. “É um time que precisamos ter cuidado, pois já roubou pontos do Caçador e não deve ser ‘bobo’. Pode nos complicar”, complementa.

Com o retorno do zagueiro Ricardo, após cumprir suspensão, Rocha terá todo o elenco a disposição para a partida. Assim, o Jaraguá irá alinhar com Otávio; Fabiano, Paganelli, Ricardo e Pajé; Wilhian, Jeferson Souza, Geléia e Torres, Tiago e Zamorano.

“Jogando em casa a espec-

tativa é fazer os três pontos e temos que manter este pensamento, fazendo prevalecer os nossos domínios e apresentando um bom futebol ao torcedor”, conclui Rocha.

Os ingressos para Jaraguá e Navegantes custam R\$ 10 (dez reais) e podem ser adquiridos diretamente no estádio do Botafogo, no horário da partida.

**Jaraguá e Navegantes jogam no domingo, às 15h30, no estádio do Botafogo.**

# Campeonato Brasileiro Palmeiras e Santos tentam fugir da crise

Em momentos ruins, Verdão e Peixe precisam vencer para afugentar problemas no elenco

JARAGUÁ DO SUL  
Agência Avante!

O final de semana será de expectativas em relação às crises vividas por Palmeiras e Santos. No sábado, o Verdão encara o Grêmio, às 18h30, no Pacaembu. O Grêmio briga pela ponta e uma vitória pode agravar a crise adversária.

Sem Ganso, lesionado, Santos tentará superar o Sport domingo, às 16h, na Ilha do Retiro. A lesão causou suspeitas, já que o atleta negocia com o São Paulo e está quase atingindo o limite de atuações com a camisa do alvinegro praiano.

O Figueirense tem missão difícil. Lanterna, o alvinegro enfrenta no sábado, o vice-líder Fluminense, às 18h30, no Orlando Scarpelli. A novidade será a estreia do treinador Marcio Goiano no Figueirense. O Furacão aposta na força da torcida para lotar o estádio e ajudar a equipe a mostrar como é forte atuando em seus domínios.

Com três derrotas consecutivas, o Vasco encara a Portuguesa no sábado, às 21h, em São Januário. Já a Portuguesa chega motivada ao 'clássico lusitano' depois de vencer o Palmeiras na última rodada.

Quase dez anos sem vencer o Corinthians em São Paulo. Este é o tabu, que o Atlético-MG terá que quebrar para sair vitorioso neste domingo, às 16h, no Pacaembu.

Com a derrota para o Coritiba, o Inter terá que vencer o Flamengo domingo, às 16h, no Beira Rio. Essa é a expectativa dos colorados, que sonham com a Libertadores.

Completam a rodada, Bahia e São Paulo, Botafogo e Coritiba, Cruzeiro e Náutico, além de Ponte Preta e Atlético-GO.

**Atlético-MG coloca a liderança em jogo contra o Timão, a quem não vence há dez anos e São Paulo.**

## Sertões Francês é campeão

Lenda do Rali Dacar, o piloto francês Stephane Peterhansel conquistou a vigésima edição do Rali dos Sertões, na categoria carros. Com o feito, Peterhansel contemplou mais um feito para a sua vitoriosa carreira, que inclui nove títulos no principal rali do Mundo. Nas motos, o brasileiro Felipe Zanol reinou e conquistou o título. Depois de dois vice-campeonatos, Zanol finalmente conseguiu festejar o título.

## Futebol Últimos negócios

A janela de transferências do futebol europeu reservou surpresas nos últimos dias. O veterano goleiro Julio Cesar, de 32 anos, se transferiu da Inter de Milão para o modesto Queens Park Rangers, da Inglaterra. O lateral-direito catarinense Maicon, de 31 anos, também saiu da Inter de Milão e vai defender o inglês Manchester City. A janela para transferências fechou ontem, às 20h, exceto na França.

## Copa 2014

### Atrasos nas obras persistem

Os palcos estão sendo finalizados para a Copa do Mundo, mas a lentidão continua sendo marco deste processo. Com 2 anos para o torneio, apenas seis estádios concluíram mais de 50% das obras. São eles: o Mineirão, Mané Garrincha, Castelão, Arena Pernambuco, Maracanã e Fonte Nova. O Castelão com 83% de conclusão é o estádio mais próximo de ser finalizado. A maior lentidão registrada é no estádio das Dunas, em que só 30% das obras foram concluídas, que ainda não iniciou a construção das arquibancadas.

# Avante!

**Henrique Porto**

redacao@avanteesportes.com



## Tudo ou nada

O Juventus não tem outra opção em Palhoça que não seja a vitória. Teve a chance de 'matar' o Bugre jogando em casa, mas voltou a falhar nas finalizações - assim como no início do campeonato. Importante ressaltar que o Guarani é um bom time, equivalente ao Juventus. Os resultados (2 a 2 e 0 a 0) só comprovam o que digo. Por isso são injustas as críticas de torcedores na quarta. Uma coisa é certa: para vencer lá, o Juventus vai precisar apresentar algo mais.

## Outro tudo ou nada

Outra equipe que vai para o tudo ou nada, mas na segunda-feira, é a CSM. É fato que os jaraguenses não foram bem na maioria dos jogos fora de casa nesta edição da Liga Futsal. Porém, também é fato que a responsabilidade de vencer compete ao Carlos Barbosa e quanto mais tempo os comandados de Sérgio Lacerda segurarem o placar zerado, mais pesado vai ficando o fardo para a equipe gaúcha.

## Educação Física

Hoje é um dia especial para aqueles que gostam de esporte. É muito provável que essa paixão tenha nascido no passado, durante as aulas de Educação Física da escola. Pois bem, hoje é o "Dia do Profissional de Educação Física" e deixo aqui meu abraço aos amigos Jean Leutprecht e Ito Schiochet, que foram meus professores na época de Colégio Marista. Em nome deles, estendo o cumprimento aos demais profissionais da região.

## Go Breakers

Fico contente com o ressurgimento e o fortalecimento do Jaraguá Breakers, uma equipe que acompanho há bastante tempo. Os garotos passaram por um momento de transição, onde precisaram parar e pensar, para se redescobrirem. Ao que parece, os 'Quebradores' retornaram mais fortes, com parcerias sólidas fora de campo e um bom treinador. Se este é o caminho certo, o tempo dirá.

## GAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO											PRÓXIMOS JOGOS	
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	21ª rodada	
1	Atlético-MG	44	19	13	5	1	35	15	20	77,2%	18h30 Palmeiras x Grêmio	
2	Fluminense	43	20	12	7	1	32	12	20	71,7%	18h30 Figueirense x Fluminense	
3	Grêmio	40	20	13	1	6	31	16	15	66,7%	21h00 Vasco x Portuguesa	
4	Vasco	35	20	10	5	5	25	19	6	58,3%	2/9	
5	São Paulo	34	20	11	1	8	33	24	9	56,7%	16h00 Corinthians x Atlético-MG	
6	Cruzeiro	31	20	9	4	7	26	27	-1	51,7%	16h00 Internacional x Flamengo	
7	Internacional	31	20	8	7	5	22	16	6	51,7%	16h00 Sport x Santos	
8	Botafogo	28	20	8	4	8	30	28	2	46,7%	16h00 Bahia x São Paulo	
9	Náutico	27	20	8	3	9	27	31	-4	45,0%	18h30 Botafogo x Coritiba	
10	Flamengo	27	19	7	6	6	22	23	-1	47,4%	18h30 Cruzeiro x Náutico	
11	Santos	26	20	6	8	6	24	26	-2	43,3%	18h30 Ponte Preta x Atlético-GO	
12	Corinthians	25	20	6	7	7	21	21	0	41,7%		
13	Portuguesa	25	20	6	7	7	20	21	-1	41,7%		
14	Ponte Preta	24	20	6	6	8	23	28	-5	40,0%		
15	Coritiba	22	20	6	4	10	32	37	-5	36,7%		
16	Bahia	20	20	4	8	8	18	25	-7	33,3%		
17	Palmeiras	16	20	4	4	12	18	26	-8	26,7%		
18	Sport	16	20	3	7	10	14	27	-13	26,7%		
19	Atlético-GO	16	20	3	7	10	20	35	-15	26,7%		
20	Figueirense	14	20	3	5	12	20	36	-16	23,3%		

Classificados Libertadores  
Classificados Copa Sul-Americana  
Rebaixados para Série B

## 1ª JARAGUÁ OODLES' CUP

O TORNEIO DE SOCIETY COM A MAIOR PREMIAÇÃO DA REGIÃO

Início do Campeonato **06 de OUTUBRO**

LOCAL: GT Society (em frente ao Arroz Urbano) | INSCRIÇÕES: Até 3 de Outubro  
INFORMAÇÕES: 9193 7609 / 3370 8451 | gtfutebolsociety@gmail.com



**R\$8mil**  
em prêmios\*

\* 1º Lugar: R\$5mil + troféu / \* 2º Lugar: R\$2mil  
\* 3º Lugar: R\$1mil / Taxa de insc.: R\$500 por time

DLP HUBERSON NOSSA OODLES' CUP GT SOCIETY

# HOJE ATÉ ÀS 17 HORAS



## Gol G4 2013 2P

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Console central com porta-copos
- Indicador do consumo de combustível digital



## CrossFox 1.6 4 portas

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Air bag + abs
- Trio elétrico
- Ar-condicionado
- Direção hidráulica

## Novo Gol 1.0 4P

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Banco do motorista com ajustede altura
- Cintos com regulagem de altura
- Para-sóis com espelho LD/LE
- Pneus 175/70R14

## Novo Gol 1.6 4P

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**



## SpaceFox 1.6 4 portas

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Motorização 1.6
- ABS
- Air bag duplo
- Ar-condicionado
- Travamento Central
- Vidros Elétricos
- Alarme Keyless
- Chave Canivete
- Direção Hidráulica
- Faróis Duplos
- Pneus 195/55 15'

## Fox 1.0 2P

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Alças de segurança no teto
- Banco com encosto traseiro rebatível
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Chave Canivete
- Conta-giros
- Desembaraçador traseiro

## Fox 1.6 2P

A partir de

R\$

**CONDIÇÃO ESPECIAL**

- Direção Hidráulica
- Limpador de parabrisa com temporizador
- Pneus 195/55 R15
- Aerowisher



# ÚLTIMAS 20 UNIDADES COM IPI REDUZIDO + DESCONTO ADICIONAL

**ACEITAMOS SEU USADO NA TROCA\***

Faça revisões em seu veículo regularmente.

www.vw.com.br. Promoções válidas até 01/09/2012 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. \*Sujeito a aprovação do vendedor. Consulte outras condições de financiamento na Caraguá Auto Elite. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para a Linha 12/13, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário, para a sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.

TECNOLOGIA ALEMÃ  
Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. [www.autoelite.com.br](http://www.autoelite.com.br)

BestDrive  
Volkswagen



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita



NÚCLEO DAS  
CONCESSIONÁRIAS  
DE VEÍCULOS  
ACIS-APEVI