

# O CORREIO DO POVO

O CORREIO DO POVO UTILIZA PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO AS FLORESTAS DO MUNDO. RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

WWW.OCPONLINE.COM.BR ■ JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.999 ■ FIM DE SEMANA, 4 E 5 DE AGOSTO DE 2012 ■ R\$ 2,50

**Eleições 2012**

## Os bairros onde está a maioria dos eleitores

Colégio eleitoral de Jaraguá do Sul passou dos 95.391 mil de 2008 para 106.045 mil em julho deste ano, segundo levantamento do TRE/SC. Centro abrange 16,5% do total.

Páginas 4 e 5

O presente certo para ele se a**PAIXONAR**

**H** 30/07 a 05/08

**HAVAN**

12 de agosto - Dia dos Pais



Feira de OPORTUNIDADES

VIACREDI

**04 e 05/08**

CENTRO DE EVENTOS

RUA WALTER MARQUARDT, 910, BARRA DO RIO MOLHA - JARAGUÁ DO SUL

WWW.VIACREDI.COOP.BR

EDUARDO MONTECINO

## Cuidados na bicicleta



Levantamento do Corpo de Bombeiros de Jaraguá do Sul mostra que houve um aumento dos acidentes com ciclistas entre o primeiro semestre desse ano com o de 2011. **Páginas 20 e 21**

### Futsal

#### CSM joga contra o Joinville na Arena

Time de Jaraguá do Sul quer manter a liderança no Campeonato Catarinense. Time do técnico Sérgio Lacerda está invicto.

Página 22

CURSO DE

**PARAPSIKOLOGIA**

**ÚLTIMAS VAGAS**

Em Joinville • Início 18 de agosto  
Fone (47)3422-6666.

Maiores informações  
página 5 - Talento e Sucesso

### Paróquia

#### Livro resgata um século de história

Em comemoração aos 100 anos da comunidade católica de Jaraguá do Sul, obra literária é lançada neste domingo. **mx**

**Unimed**

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

**47 2106-2200**

## Conciliação

A conciliação é o caminho mais rápido, fácil e econômico de resolver os conflitos empresariais. A Câmara Brasileira de Mediação e Arbitragem Empresarial (CBMAE), com o apoio da Acijs, Acrevi, Sebrae, entre outras entidades, promove nos dias 9 a 11 de agosto o Mutirão da Conciliação Empresarial. Informações em [www.cbmae.org.br](http://www.cbmae.org.br)

## Proteção veicular

Em todo o Brasil centenas de pessoas já aderiram à chamada proteção veicular ou aos serviços similares prestados por cooperativas e associações. Os planos prometem indenizar roubos e ressarcir valores para veículos acidentados. Na prática, o que parece acessível e com inúmeras vantagens pode se tornar um pesadelo. Trata-se de uma disputa pelo mercado e cabe ao consumidor se certificar antes que a empresa que está contratando realmente vá cumprir com o prometido.

## Venezuela

A entrada deste país no Mercosul, mais que um reforço é um estorvo. O Brasil conseguiu vender alguns aviões. Mas, provavelmente, terá de comprar petróleo de Hugo Chávez se quiser receber. O projeto da época do presidente Lula – Construção da Refinaria Abreu e Lima – até hoje não viu a cor do dinheiro venezuelano. Como já temos a Argentina e a Venezuela, a admissão da Bolívia e do Equador ao Mercosul será perfeita para isolar o Brasil de vez do mundo desenvolvido. Afinal, para qualquer acordo comercial com outro país, a negociação precisa ser feita através do bloco.

# Mercado

**Lourival Karsten**  
lkarsten@netuno.com.br



## Carvão mineral

As três federações de indústria do Sul (Fiesc, Fiergs e Fiep) decidiram na reunião do Fórum Industrial Sul realizar um seminário internacional sobre o uso do carvão para geração de energia. O objetivo é trazer especialistas internacionais para esclarecer autoridades e formadores

de opinião sobre o potencial do uso do energético com tecnologias limpas. A ideia é que o carvão, abundante no Rio Grande do Sul e em Santa Catarina, seja considerado na política para a área no País. As alternativas brasileiras são tantas que esta ficou esquecida.



DIVULGAÇÃO

## Entrega da Ordem do Mérito Industrial de Santa Catarina

Paulo Obenaus (E), diretor da Proma Construções, participou no último dia 20 de julho da entrega da Ordem do Mérito Industrial de Santa Catarina. O evento é promovido pela Federação das Indústrias (Fiesc) e aconteceu em Florianópolis. Na foto, Paulo Obenaus (presidente do Sinduscon de Jaraguá do Sul), Giordan Heidrich (vice-presidente regional da Fiesc para a Serra Catarinense), Carlos Júlio Haacke Júnior (presidente do Sinduscon de Balneário Camboriú) e Ademir José Pereira (presidente do Sinduscon de Brusque).

## Economia Americana

De acordo com a avaliação do Federal Reserve – banco central dos Estados Unidos – a recuperação econômica perde força. Ainda assim, a maior economia do mundo está crescendo mais que a economia brasileira. Por lá existem 8,2% de desempregados. Mas não é tão significativo para um país rico.

## Parceria

Desde o dia primeiro de agosto está em vigor uma parceria entre o fisco estadual e do Rio Grande do Sul. Ele valida os dados de empresas quando é emitida a nota fiscal. Através deste mecanismo, não se torna possível emitir uma nota fiscal eletrônica para um cliente cujos dados do cadastro na empresa não combinem com os dados do fisco. Trata-se de um projeto-piloto que poderá vir a se tornar nacional e que dá mais segurança a estas operações, validando dados enviados pelo representante comercial da empresa sem que seja necessário consultar previamente os mesmos no cadastro do fisco.

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	8,0%	11. JULHO.2012
TR	0,000%	3.AGOSTO.2012
CUB	1.190,16	JULHO.2012
BOVESPA	↑ 3,12%	3.AGOSTO.2012
NASDAQ	↑ 2%	3.AGOSTO.2012
AÇÕES	PETR4	19,94 ↑ 1,73%
	VALE5	36,50 ↑ 1,16%
	BVMF3	11,96 ↑ 5,47%

POUPANÇA	ÍNDICE	PERÍODO
POUPANÇA	0,5562	4.AGOSTO.2012

COMMODITIES	ÍNDICE	PERÍODO
PETRÓLEO - BRENT	♦ 0%	US\$ 110,330
OURO	♦ 0%	US\$ 1604,000

CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	2,0273	2,0278	↓ -1,12%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,9600	2,1000	↓ -0,47%
EURO (EM R\$)	2,5129	2,5145	↑ 0,72%
LIBRA (EM R\$)	3,1732	3,1750	↓

**MultiMoney, a sua corretora de câmbio em Jaraguá do Sul.**

As melhores taxas e tudo o que você precisar em serviços de câmbio.

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 51  
(47) 3376-5232 / multimoneycorretora.com.br

**MultiMoney**  
CORRETORA DE CÂMBIO

## LOTERIAS

**QUINA**  
SORTEIO Nº 2959  
01 -15 -47 -63 -66

**LOTOFÁCIL**  
SORTEIO Nº 786  
02 - 04 - 05 - 06 - 08  
10 - 11 - 12 - 13 - 15  
17 - 21 - 23 - 24 - 25

## Top of mind

Entre os 43 destaques catarinenses selecionados pelo Instituto Mapa, Jaraguá do Sul foi representada pela Weg, Malwee, Wander Weege e Lilica Ripilica.

## Voo livre

De 10 a 12 de agosto a cidade serrana de Urubici promove o Viva Serra Festival de Inverno. O evento terá entre as atrações os parapentes, asa-delta e o parapente motorizado. Também ocorre a demonstração com a AcroCiberDeliA, a equipe de acrobacia aérea em parapente de Jaraguá do Sul e demonstração de novos produtos da Sol Paragliders (Demo Fly Sol). Não faltará o gostoso clima de inverno dos 1,3 mil a 1,8 mil metros de altura e todas as outras atrações da Serra Catarinense.

**SENAI** COMUNICA ABERTURA DE PROCESSO SELETIVO:  
QUERO TRABALHAR NO SENAI  
[www.sc.senai.br](http://www.sc.senai.br) Vagas para ambos os sexos

CARGO/FUNÇÃO:	VAGAS:	CIDADE:	PRAZO DE INSCRIÇÃO:
Técnico Eletroeletrônica	01	Jaraguá do Sul	05/08 a 12/08/2012
Especialista em Eletroeletrônica	01	Jaraguá do Sul	05/08 a 12/08/2012
Professor Ensino Médio (Geografia)	01	Jaraguá do Sul	05/08 a 12/08/2012

O SENAI oferece aos seus colaboradores mensalistas uma série de benefícios, como: Plano de saúde, convênios com farmácias, convênio odontológico, seguro de vida em grupo, auxílio-creche, auxílio auto desenvolvimento, vale alimentação/refeição, plano de previdência complementar, excelente infraestrutura e um ótimo ambiente de trabalho.

As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas por meio do item "Trabalhe Conosco" no site [www.sc.senai.br](http://www.sc.senai.br).  
O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 397/99

Gestão Jurídica de Negócios Empresariais

Rua Donald Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

[www.cassuli.com.br](http://www.cassuli.com.br)

# Editorial

## Uma estatística que preocupa

Em meio a tanta discussão sobre mobilidade urbana, outras alternativas de deslocamentos sempre são destacadas para quem quer fugir dos transtornos dos congestionamentos. Como proposta, a bicicleta sempre se apresenta como um veículo bem aceito. Além de ser prático, ajuda a pessoa a manter o corpo ativo.

Mas usar esse veículo exige também cuidados tão importantes aos dispensados para quem é condutor de automóveis. Os ciclistas devem respeitar as leis de trânsito. Evitar transitar nas calçadas. Precisam fazer a manutenção da bicicleta. Também é imprescindível utilizar equipamentos de segurança para prevenir acidentes.

# “

**Os ciclistas devem se conscientizar que não conduzem um brinquedo. Os motoristas devem respeitar o direito das bicicletas usarem as mesmas vias.**

Em Jaraguá do Sul, o número de ocorrências envolvendo colisões de trânsito com bicicletas nesse primeiro semestre do ano é maior que o mesmo período do ano passado, conforme levantamento feito pelo

Corpo de Bombeiros.

A situação acende um alerta para todos os usuários de trânsito. Os ciclistas devem se conscientizar que a bicicleta também não é um brinquedo para o lazer. A postura deles deve ser de respeito a todas as leis de trânsito e também exige que tenha cuidados básicos de prevenção de acidentes, como uso de equipamentos de proteção e de acessórios que podem ajudar a ser percebidos com mais facilidade no meio dessa disputa por espaços que é o trânsito. Os motoristas devem respeitar o direito dos ciclistas de circularem nas mesmas vias. Ou seja, é preciso humanização e educação.

### Charge



### Do leitor

## Vocação para o turismo

Santa Catarina tem uma vocação clara: o turismo. O estado abriga culturas variadas, povo hospitaleiro, serra, vales e um litoral dos mais belos do mundo. Há aqui equipamentos turísticos de extrema qualidade e atrações para todos os gostos. O melhor: essas inúmeras atrações estão todas espalhadas em um território relativamente pequeno, que permite ao turista “montar” diferentes programações em uma mesma viagem. Tirar o máximo proveito dessa vocação também depende de trabalho. E os profissionais que se esforçam para transformar esse “dom” catarinense em atrações que atraiam mais e mais visitantes, gerem empregos, riqueza e desenvolvimento social também merecem reconhecimento.

o Prêmio Top Turismo – Medalha João Batista Sérgio Murad – Beto Carrero da Associação dos Dirigentes de Vendas e Marketing (ADVB/SC). Até o dia 24 de agosto, empresas responsáveis por projetos importantes para o crescimento da atividade turística no estado podem se inscrever para concorrer ao justo reconhecimento pelo trabalho que desenvolveram. As inscrições são feitas pelo site (www.advb.com.br) e a participação de todos é fundamental para elevarmos ainda mais o nível de uma atividade que gera empregos e renda, não polui o meio ambiente e permite que milhões de pessoas conheçam a maravilha que Santa Catarina – o estado do Guga.

**Juarez Beltrão,**  
presidente da ADVB/SC



redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Luiz Carlos Prates

## Dar e receber

Você conhece a Sarah Menezes, não é verdade? Essa mesma, a garotinha pobre, muito pobre do Piauí que ganhou medalha de ouro no judô das Olimpíadas. Como disse, ela é pobre, bem pobre. O que muita gente não sabe é que ela teve que suar para arrumar dinheiro e viajar para Londres. Ela vendeu cosméticos, fez rifas, a vizinhança organizou quermesse para ela levantar fundos, uma loucura, mas deu certo, ela viajou, lutou e ganhou. Logo depois da luta que a levou ao ouro, Sarah foi cercada por repórteres de todos os lugares, precisou de intérprete, ela não fala inglês. E desabafou para os brasileiros: - “Ah, que falta me faz o inglês, vou ter que dar um jeito, vou estudar inglês na volta...”

Sarah acabou de dizer isso e ficou sabendo que cinco cursos de idiomas estavam oferecendo a ela bolsas de estudo para o tempo todo, tudo de graça. Claro, o pessoal dos cursos quer usar a imagem da guriazinha “mordendo” a medalha e dizendo que faz inglês neste ou naquele curso. Mercado é assim mesmo.

Ouvindo isso, alguém perto de mim disse enfaticamente: - “Esse pessoal dos cursos são uns hipócritas, oferecem cursos de graça a Sarah agora que ela é campeã olímpica, por que não deram antes quando ela era pobre, bem pobre, sem medalha?”

Saltei da cadeira. “Ué, mas a vida é assim, a pessoa tem que semear para colher, suar para vencer, dar para receber.” Que conversa é essa de que a minha empresa vai sair por aí dando bolsa de estudos para anônimos e zezés? É dando suor, fazendo força, buscando qualificação que passamos a merecer aumento de salário, promoção no trabalho, aplausos e medalhas na vida. Fora disso é vadiagem. A Sarah fez por merecer, e ela sabe de quanta “água benta” precisou para merecer. Água benta é suor, só essa fez milagres.

### Atenção

Atenção, “falsos espertos”: Olhem o que diz um caderno de empregos da Folha: - “Empresas estão de olho no que você faz na internet, e ferramentas como o LinkedIn, uma rede social com foco na vida profissional dos internautas, ganha cada vez mais força na hora de recrutar profissionais...” Diz mais: - “As empresas de caça-talento afirmam que usam cada vez menos os serviços dos head-hunters, procuram nas redes sociais...” Cuidado então com as bobagens que você escreve, elas poderão derrubá-lo e você nunca ficar sabendo. E o que há de trouxas, jovens e adultos, escrevendo bobagens, vulgaridades, revelando-se, enfim, perfeitos idiotas é coisa de louco!

### Elas

De novo, acabei de ler sobre mulheres. E fiquei irritado. É que voltei a ler sobre pesquisas que tratam de mulheres e seus novos casos amorosos. E fiquei sabendo que 39% das mulheres ouvidas disseram que não iriam para a cama no primeiro encontro com um sujeito. Tudo bem, mas e as outras 61% iriam? Isso não foi dito, mas é a minha inferência, só pode. Que horror!

### Falta dizer

O mercado todo é pensado por homens, produtos, marketing, campanhas, tudo, mas os “espertos” esquecem que quem compra são as mulheres. 80% de tudo o que se vende no mundo ou é comprado por mulheres ou tem a aprovação delas. Quem pensar os negócios pelos olhos das mulheres irá longe, venderá mais. Mas até agora, recalcitram: pensam, anunciam e querem vender como homens e para homens. Acordem, quem decide são as mulheres!

### Fale conosco

**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Chefe de Redação:** Márcio Schalinski • **Edição:** Diego Rosa e Elisângela Pezzutti  
• redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268  
• **Comercial:** 9149-9771 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9902 1380 • 9161 4112 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30  
• **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda  
Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



**Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!**

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.

# Campanha municipal

## O mapa do eleitorado jaraguense

Centro, Ilha da Figueira, Rau, Barra do Rio Cerro e Barra do Rio Molha são os bairros com mais eleitores da cidade

### JARAGUÁ DO SUL

Verônica Lemus

Desde as últimas eleições municipais, em 2008, o número de eleitores em Jaraguá do Sul passou dos 95.391 mil para 106.045 mil em julho deste ano, de acordo com dados do Tribunal Regional Eleitoral de Santa Catarina (TRE/SC). Com uma população de 143.206 mil habitantes em 2010, a porcentagem do total de eleitores em relação ao número de habitantes gira em torno de 70%.

Absorvendo 16,5% do total de eleitores, o Centro é o bairro com o maior número de votantes, reunindo em seus cinco locais de votação o número de 17.826 mil eleitores. Em segundo lugar, vem o bairro Ilha da Figueira, com quatro locais de votação e 8.694 mil eleitores. O bairro Rau conta com apenas dois locais de votação, mas com 6.550 eleitores. Na Barra do Rio Cerro 5.962 eleitores. A Barra do Rio Molha tem o quinto maior número de eleitores, com 5.810 votantes e possui três locais de votação. Moradores dessas comunidades comentam sobre as eleições.

### Rau

## Estreia nas eleições

Esta será a primeira vez que a estagiária Beatriz Renken, 19, irá votar. Por isso, a jovem moradora da Vila Rau começou a se informar a respeito das propostas dos candidatos. “Na quinta-feira teve um debate e eu fui. Também vou me informar por meio das propagandas (eleitorais)”. Para Beatriz, o próximo gestor do município precisa atuar com eficiência, promover o desenvolvimento da cidade e não deixá-la estagnada.



### Barra do Rio Molha

## Voto decidido

O mecânico Jorge Lopes, 48, tem dado pouca atenção à campanha. A razão é que ele decidiu para quem vai votar. Além disso, o mecânico também afirmou ainda não ter visto ainda alguma proposta mais inovadora na campanha. Para o morador da Barra do Rio Molha, o próximo prefeito de Jaraguá do Sul precisa ouvir mais a comunidade, através das associações de moradores, “e que dali ele tirasse ideias para projetos”. Embora considere a política um assunto “um pouco chato”, o mecânico é firme em seu ponto de vista: “ninguém vive sem política, por isso tem que acompanhar”.



FOTOS MARCELE GOUCHE

### Barra do Rio Cerro

## Cristiane quer prefeito mais presente



A dona de casa Cristiane Aparecida de Lima, 27, é eleitora da Barra do Rio Cerro. Para as eleições desse ano, disse que vai fazer o dever de casa, buscando mais informações sobre os candidatos. “Nas campanhas passadas votei meio sem saber em quem, mas dessa vez quero estar mais preparada”, afirmou. Ela espera que o futuro prefeito ouça mais a população e esteja mais presente.

Nereu Ramos  
2.714



### Centro

## Prefeito deve ter respeito com o interesse público

Maria Regina Stuhler, 55, é moradora do Centro de Jaraguá do Sul. Para as eleições, a expectativa é que a cidade precisa de um prefeito que seja comprometido com as necessidades da população e respeito com o interesse público deve estar acima dos interesses pessoais e eleitoreiros. “E que quando assuma, dê continuidade àquilo que está sendo feito de bom, independente de quem esteve no cargo antes”, completou. Maria Regina espera que seja melhorada a coleta seletiva no bairro, ampliadas as ciclovias e cobrou maior fiscalização nas calçadas.



## Ausência (in) justificada

A candidata Cecília Konell, justificou a ausência no debate, mas não convenceu os presentes e deixou um vazio. Para a presidente do Centro de Profissionais Liberais (CPL), entidade organizadora do evento, Andreia Ronchi, a presença da candidata iria enriquecer o debate. "Perdeu-se a oportunidade de conhecer quais são as propostas da Cecília", disse.

## Perdeu a oportunidade

A candidata que não compareceu ao debate mandou uma "carta aberta à população" dizendo que esperava que durante o debate "a verdade seja mencionada". O curioso é que ela não quis comparecer para apresentar "a verdade". Assim o eleitor ficou sem saber o que mudou na administração do ex-prefeito Moacir Bertoldi para a administração de Cecília Konell.

## Debate na RBN

Acontece hoje, às 12h, na Rádio Brasil Novo (RBN) o debate entre os candidatos a prefeito de Guaramirim, Nilson Bylaardt (PMDB) e Lauro Fröhlich (PSD).

## Na rede

Os comentários que bombam no Facebook não são nada favoráveis à postura da candidata Cecília Konell de não participar dos debates eleitorais.

# Plenário

**Nilson Antonio - Interino**

2106.1923 | nilson@ocorreiodopovo.com.br

## Quem perdeu o debate?

Um dos apogeu das campanhas eleitorais é o debate entre os candidatos. É o momento em que os concorrentes podem apresentar as propostas de melhorias e a forma de governabilidade para a sociedade. Não se busca avaliar quem é o certo ou o errado nesse embate. Isso é uma questão de análise subjetiva.

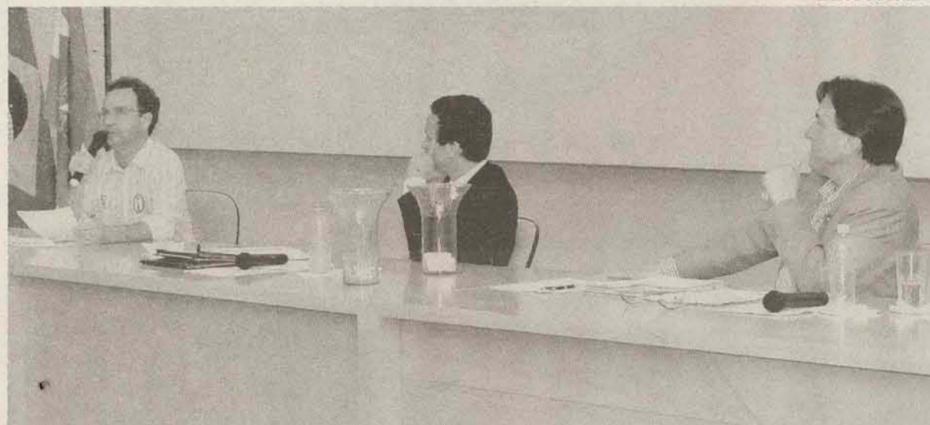
Neste ano, novamente, Jaraguá do Sul perde a oportunidade de colocar frente a frente os três modelos apresentados como alternativas ao paço municipal. Nos dois debates realizados até agora – Rádio Brasil Novo e do Centro de Profissionais Liberais (CPL) - a ausência da candidata Cecília Konell prejudicou os eleitores que querem conhecer mais

sobre todos os postulantes ao maior cargo político do município.

Conforme o documento entregue pela concorrente do PSD no debate realizado na noite de quinta-feira, ela não vai aparecer nos próximos debates. É ruim para a democracia.

Os dois candidatos que foram no encontro – Dieter Janssen (PP) e Moacir Bertoldi (PP) - comentaram sobre algumas propostas nas áreas da mobilidade urbana, segurança e saúde. A dúvida que ficou no plenário não foi sobre quem venceu o debate, mas de quem perdeu. Será que foi a candidata que não compareceu? Ou os eleitores que não puderam comparar as propostas?

FABIO MOREIRA



## Deferido

O registro da candidatura de Cecília Konell (PSD) foi deferido ontem pela Justiça Eleitoral de Jaraguá do Sul. Entre os três candidatos, era o único registro que faltava para ser avaliado pelo órgão.

## Com o pé na rua

O número da legenda comunista (65) servirá como data de mobilização. O PCdoB e os partidos que fazem parte da coligação 'Juntos por Jaraguá' (DEM, PMN e PHS) vão comemorar os 65 dias que faltam para as eleições, neste sábado, a partir das 9h, na Praça Ângelo Piazeria. A proposta, conforme o Vereador Jean Leutprecht é aproveitar o Sábado Legal para fazer a campanha. "Não vamos conseguir visitar todos os eleitores. Por isso vamos fazer essa mobilização para apresentar os candidatos", disse.

## A semana

'Não comparecerei a nenhum dos debates desta campanha'.

**1. CECÍLIA KONELL**, na carta entregue no encontro do Centro de Profissionais Liberais (CPL), na quinta-feira.

'Acho que, como prefeita, ela deveria ter comparecido para prestar contas'.

**2. DIETER JANSSEN (PP)**, candidato lamentando a ausência da candidata no debate

'Pena que a outra candidata não teve a dignidade de respeitar os senhores presentes para falar o que fez e o que não fez e o que pretende fazer'.

**3. MOACIR BERTOLDI (PR)**, também se referindo à falta da concorrente.

'Nos primeiros três anos (do período de mandato) têm muitos projetos, mas no último ninguém encaminha mais nada.'

**4. JOÃO CARLOS GOTTARDI (PT)**, Presidente da Câmara de Corupá comentando sobre os projetos executivos que devem ser votados no segundo semestre.





**INFRAESTRUTURA** Benjamin Constant, uma das principais vias da cidade, tem trecho de dois quilômetros em estrada de chão

## Precariedade Moradores sofrem com o pó e a lama

Ano após ano, uma das principais vias da cidade só recebe melhorias paliativas

**MASSARANDUBA**

Elisângela Pezzutti

Moradores e pessoas que têm empresas situadas na rua Benjamin Constant, em Massaranduba, estão insatisfeitos com a falta de pavimentação em um trecho aproximado de dois quilômetros, onde há tráfego intenso de carros e caminhões. Além de possuir moradias e empresas, a rua também dá acesso ao município de Pomerode. As melhorias realizadas pela Prefeitura ao longo dos anos tem se limitado à colocação de macadame e patrolamento.

Sávio Kasmirski, 34 anos,

mora na via desde que nasceu. No mesmo endereço, ao lado de sua casa, estão suas duas empresas – a Kaiani Malhas e a Kaktus Confecções. “Pagamos impostos, que inclusive são altos, tudo certo, no prazo. O mínimo que a Prefeitura poderia oferecer é uma estrada decente”, protesta. Na mesma rua está localizada a Sivalski Indústria Têxtil, onde trabalham mais de 250 funcionários.

Ivo Riegel, 61 anos, possui casa comercial na rua há cerca de 30 anos e diz que a estrada, uma das mais antigas de Massaranduba, sempre foi assim. “Isso era para ter sido asfaltado,

mas parece que usaram o dinheiro para fazer obras em outras regiões do município”, comentou. “Hoje a rua está mais ou menos, porque colocaram macadame e passaram a patrola ontem (quinta-feira), mas dois dias atrás, por causa da chuva, não dava para andar. Estava cheio de buracos, intransitável mesmo. É uma vergonha a situação neste trecho”, reclama. O funcionário da área de logística, Ivanildo Lobo, 31 anos, reside na rua Benjamin Constant há oito anos e conta que a Prefeitura sempre manda passar a patrola, mas que o problema fica complicado quando chove e a estrada fica cheia de buracos e barro. “É a lama quando chove, e a poeira quando dá sol. Dizem que vai sair asfalto ano que vem. É esperar para ver”.

“

Colocaram macadame e passaram a patrola, mas dois dias atrás não dava para andar aqui!



**Ivo Riegel, comerciante**

**Obra**

### Projeto já está pronto

De acordo com o vice-prefeito, Armindo César Tassi, o projeto de pavimentação da via já está pronto e que a obra de pavimentação do trecho deve ser realizada no próximo ano. “A Prefeitura tem feito a manutenção da via. Depois que chove a rua é sempre patrolada e acabamos de colocar macadame”.

O secretário do Planejamento, Fabiano Spezia, confirmou que o projeto está pronto, mas que a empresa de Barra Velha responsável pela sua elaboração ainda não o entregou para a Prefeitura. O custo para asfaltar os cerca de dois quilômetros deve ficar em torno de R\$ 1,7 milhão. Parte deste valor será pleiteada junto ao governo federal. “Mas se não houver liberação, o Município vai arcar com o custo total”, afirmou Spezia. De acordo com o secretário, após o término do período eleitoral, deverá ser feita a licitação da obra. “Enquanto isso, vamos agilizando a parte burocrática do processo”, explicou.



Obra traz registros  
fotográficos e  
literários para a  
cultura religiosa de  
Jaraguá do Sul

# 100 anos da São Sebastião em livro

JARAGUÁ DO SUL

Bárbara Elice

O encerramento das comemorações do centenário da Paróquia São Sebastião, que acontece neste domingo, ainda reserva algumas atrações para a comunidade. Além da tradicional missa em Ação de Graças, acontece o lançamento do livro "Na Construção de Comunidades. Memória...História...1912 - 2012". A obra foi organizada por cinco autores de Jaraguá do Sul.

Na abertura das celebrações, no dia 25 de julho, a paróquia lançou um documentário sobre o centenário. Agora, no encerramento, lança esse trabalho que

também faz um resgate histórico da cultura religiosa na região. De acordo com o padre Donizete Queiroz, a obra não retrata somente a religiosidade, ou as ações da igreja católica, mas o contexto político e social. Sob a coordenação de Queiroz, os organizadores, Olga Piazeria Majcher, Ana Paula Moretti Pavanello Machado, Dirce Fruet Robl, José Francisco Schmitt e Vani Panstein, reuniram fotografias, livros, trabalhos acadêmicos e depoimentos de pessoas que trabalharam na construção da igreja. "O livro abrange o aspecto social da comunidade, a questão cultural, o crescimento juntamente com a cidade. É a religião contextualizada na história de Jaraguá do Sul", afirma Queiroz.

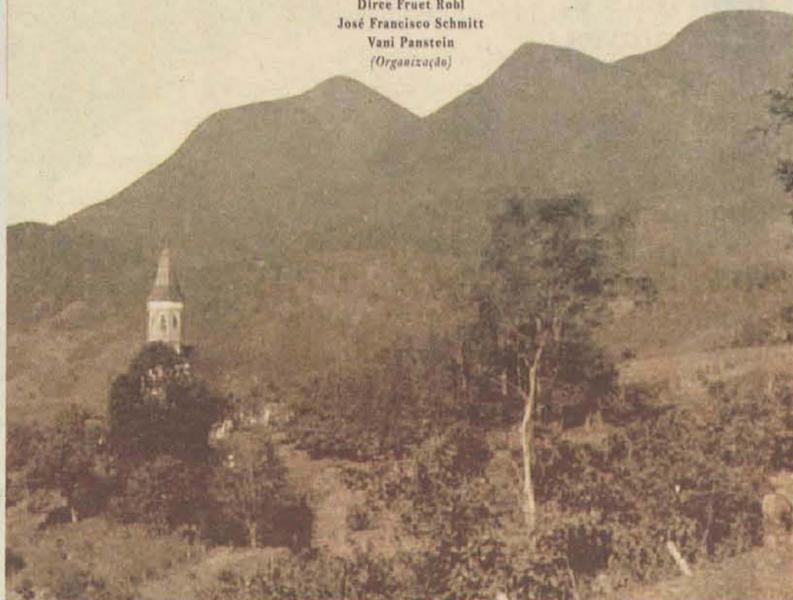
Inicialmente eram 800 páginas, mas, desta forma, o projeto não foi aprovado na Lei Federal de Incentivo à Cultura (Lei Rouanet). A equipe precisou reduzir o material a 460 páginas para conseguir o financiamento. Antes do lançamento será realizada uma missa, às 9h30. Depois será servido um com churrasco e comidas típicas, no auditório da paróquia. O livro será vendido durante o evento. Também será comercializado na secretaria paroquial e na livraria São Sebastião.

Além do lançamento desse resgate histórico, a paróquia projeta abrir uma sala no térreo da Igreja Matriz para tornar o acervo do local um espaço público. A previsão é que a readequação comece ainda neste ano.

## NA CONSTRUÇÃO DE COMUNIDADES

MEMÓRIA...HISTÓRIA...  
1912 - 2012

Olga Piazeria Majcher  
Ana Paula Moretti Pavanello Machado  
Dirce Fruet Robl  
José Francisco Schmitt  
Vani Panstein  
(Organização)



### SERVIÇO:

O quê: lançamento do livro Na Construção de Comunidades. Memória... História... 1912 - 2012

Onde: auditório São José, na Igreja Matriz São Sebastião.

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 632 - Jaraguá do Sul - SC.

Páginas: 460. Preço: R\$ 30. Editora: Impresul

Onde encontrar: Secretaria da Matriz e livraria São Sebastião

# PEGA ESSA!

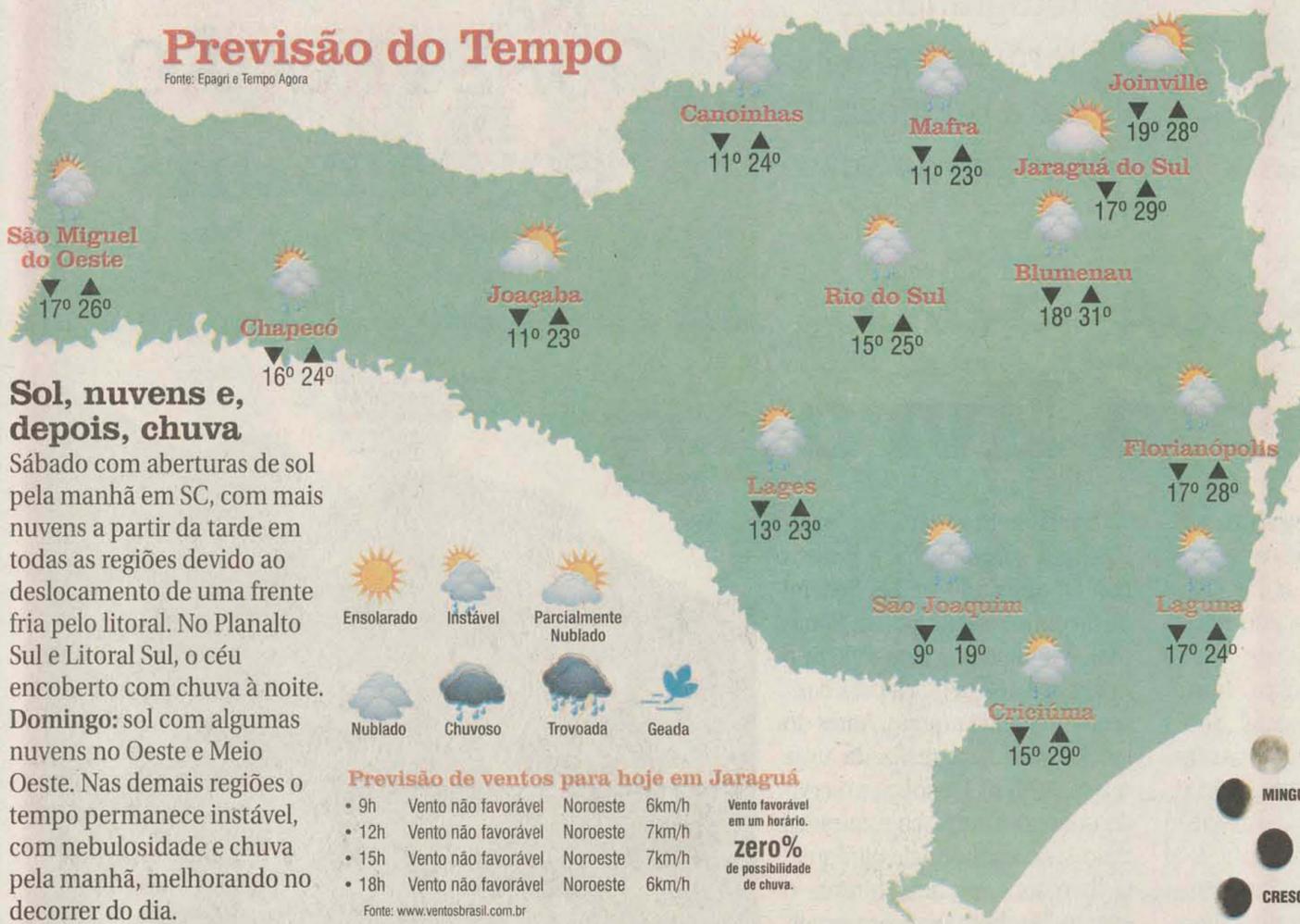


©V-C4

105 FM. A rádio que  
mais pega no norte catarinense.

# Previsão do Tempo

Fonte: Epagri e Tempo Agora



**HOJE Jaraguá do Sul e Região**  
 17°C / 29°C  
**Roupas leves para a temperatura agradável hoje!**

**AMANHÃ**  
 MÍN: 15°C  
 MÁX: 24°C

**SEGUNDA**  
 MÍN: 12°C  
 MÁX: 22°C

**TERÇA**  
 MÍN: 10°C  
 MÁX: 24°C

**Tábua das marés**

**São Francisco do Sul**  
 ■ Preamar 5h41: 1,5m 17h32: 1,6m  
 ■ Baixamar 9h45: 0,1m 21h28: 0m

**Florianópolis**  
 ■ Preamar 3h45: 1,2m 16h: 1,2m  
 ■ Baixamar 10h15: 0,2m 19h53: 0,3m

**Itajaí**  
 ■ Preamar 3h14: 1,1m 15h47: 1,1m  
 ■ Baixamar 9h55: 0,1m 19h57: 0,3m

**Imbituba**  
 ■ Preamar 1h56: 0,7m 14h34: 0,6m  
 ■ Baixamar 9h21: 0m 21h30: 0,3m

**CHEIA** 2/8  
**MINGUANTE** 9/8  
**NOVA** 17/8  
**CRESCENTE** 24/8

## Sol, nuvens e, depois, chuva

Sábado com aberturas de sol pela manhã em SC, com mais nuvens a partir da tarde em todas as regiões devido ao deslocamento de uma frente fria pelo litoral. No Planalto Sul e Litoral Sul, o céu encoberto com chuva à noite. Domingo: sol com algumas nuvens no Oeste e Meio Oeste. Nas demais regiões o tempo permanece instável, com nebulosidade e chuva pela manhã, melhorando no decorrer do dia.



## Humor

### Lógica

Num julgamento de divórcio, o casal luta pela guarda do único filho. A mãe, muito emocionada, tenta defender-se:  
 - Meritíssimo juiz. Esta criança foi gerada dentro de mim. Ela saiu do meu ventre, portanto eu mereço ficar com ela!  
 O juiz passa a palavra para o marido, que resolve usar o seu lado lógico:  
 - Senhor juiz, responda-me a uma pergunta: quando eu coloco uma moeda numa máquina de refrigerantes, a lata que sai é minha ou da máquina?

## Sudoku

		7		3		6	1	
	9				1			2
	2			7				9
8				5				7
4			8		9			5
9				2				4
6				8			4	
2			1				7	
	5	1		6		8		

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

### Solução

7	5	1	2	6	4	8	9	3
2	8	4	1	9	3	5	7	6
1	3	9	7	8	5	2	4	1
9	6	5	3	2	7	1	8	4
4	7	2	8	1	9	3	6	5
8	1	3	4	5	6	9	2	7
1	2	6	5	7	8	4	3	9
3	9	8	6	4	1	7	5	2
5	4	7	9	3	2	6	1	8

## Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

- Amolar / A cantora **Sandra de**, da nossa MPB
- Um triângulo regular
- Estimular explícita ou diretamente a um comportamento determinado
- Máquina de beneficiar café
- Meio... inhame / (Pop) Festa na qual se sobressaem atos de euforia, excesso de bebidas, desregramento e libertinagem
- (Quím.) O xenônio / Parte da bota que envolve a perna acima do tornozelo
- O oposto de um indivíduo notável por seus feitos e coragem, especialmente personagem de ficção a quem faltam atributos físicos e morais
- É cobrada por atraso no pagamento de uma dívida / O célio, para os químicos
- (Pop.) Cafona, que tem gosto duvidoso ou de mau gosto / Onomatopéia de som de tambor
- Conforto, alívio
- Instalada, equipada
- Desprovido de meios de defesa
- Sem roupas / Arbusto de folhas aromáticas, utilizadas como condimento.

### VERTICAIS

- Cidade mineira, na região de São Lourenço, famosa por suas fontes de água mineral / As iniciais do sambista **Nobre**
- Uma das regiões do maior continente da Terra / Que me pertence
- Chafariz / (Gir.) Coisas de pouco valor
- Pequena porção de alimento / A direção em que se move o bispo, no jogo do xadrez
- Substância corrosiva / Escavação natural que serve de abrigo aos animais
- Revirar, agitar / Serviço de Atendimento Médico de Urgência
- Deixar de segurar, desprender a mão de / (Gir.) Ficar em estado depressivo ou de sonolência
- Todo ente vivo e animado / Introduzido no sangue
- Artigo para mais de uma pessoa ou coisa / Movimento político desencadeado pelo líder máximo da revolução socialista chinesa.


faça  
**A RECREATIVA**  
 PASSATEMPOS INTELIGENTES



# Plural

Beatriz Sasse    contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

DIVULGAÇÃO

Hoje é um dia muito especial para minha amiga Michelle Radowitz e seu noivo Gilberto Gaedke. Eles casam-se em cerimônia na Igreja Evangélica Luterana do Centro, às 18h15, e recepcionam convidados no Ribeirão Grande Eco Resort e Spa. Felicidades!

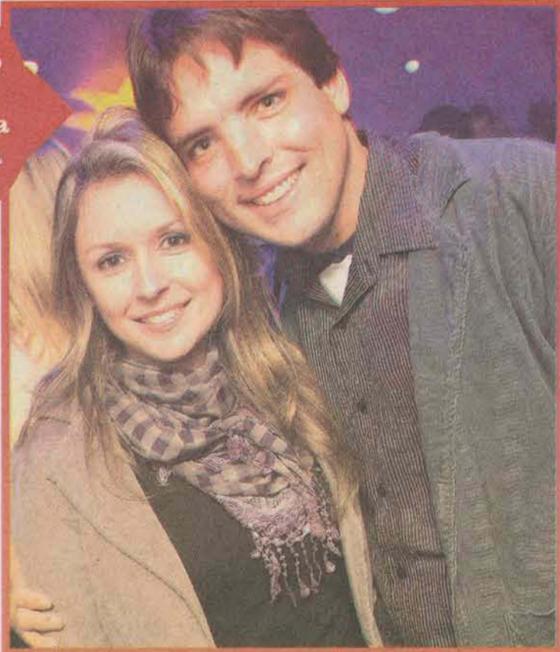


ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO

Daiany Lopes e Luciano Gonçalves nos embalos da sexta universitária da Upper Floor

## 60 minutos por hora

Chegou agosto e muita gente já está dizendo: "o ano passou voando". A eterna batalha contra o tempo, (que sempre perdemos). Talvez o tempo passe rápido porque não tiramos tempo para olhar para ele. Ou não o vemos passar porque não conseguimos olhar para nós mesmos e para quem está ao nosso redor, ao mesmo tempo queremos "abraçar o mundo". Não espere ter tempo para curtir a família e os amigos, se o mundo está rápido demais, corra com ele.



## Gauchesco

E hoje o CTG Velha Querência recebe o grupo Os Mateadores. Para quem curte um bom baile, há venda de ingressos na rede de Postos Cidade, Mime (matriz), Casa Campeira, Supermercado Fronza e Flash Vídeo Locadora. A promoção é do Piquete Querência do Tio Ito.

## Duo de saias

O Ferrazza Café & Bar (Av. Mal. Deodoro, 860) prepara para o dia 9, às 21h, mais uma grande noite musical. Inaugurando uma promissora parceria, Ana Paula da Silva (voz/violão/percussão), elogiadíssima pela crítica e músicos, reconhecida internacionalmente, junta-se a Carol Miranda (bateria/percussão), instrumentista que desponta no cenário musical de Santa Catarina para um 'making music' imperdível, esbanjando beleza, criatividade e originalidade.

## Linkin Park salgado

Fãs de Linkin Park que querem assistir à performance do grupo no Brasil devem preparar os bolsos, pois os valores dos ingressos anunciados pela Time For Fun podem estar mais altos do que o esperado. Com quatro shows marcados para outubro, os ingressos custam de R\$ 180 a



R\$ 700. Confira os valores dos ingressos de acordo com as cidades em que a banda se apresentará. Vendas através das bilheteria oficiais de cada cidade, pela Internet ([www.ticketsforfun.com.br](http://www.ticketsforfun.com.br)) e central telefônica da T4F: 4003-5588.

- São Paulo (Arena Anhembi - 7/10): Pista Premium: R\$ 600 e Pista: R\$ 280.
- Rio de Janeiro (Citibank Hall - 8/10): Pista Premium: R\$ 700, Pista: R\$ 300, Camarote: R\$ 600 e Poltrona: R\$ 450.
- Curitiba (Estádio Durival de Brito - 10/10): Pista Premium: R\$ 500, Pista: R\$ 250, Cadeira: R\$ 300, e Arquibancada: R\$ 180.
- Porto Alegre (Estádio do Zequinha - 11/10): Pista Premium: R\$ 300, Pista / Arquibancada: R\$ 180, e Cadeira: R\$ 200.

DIVULGAÇÃO



## Pedal

224 ciclistas, 24 cidades participantes, 70 km, consumo de 400 bananas e duas caixas de maçã, 300 copos de água, 144 energéticos Red Horse, 200 barrinhas de cereal, pneus furados, belas paisagens, animação e disposição. Esses são alguns dados do Circuito Cicloturismo, promovido por Marinês Ronchi, no dia 29 de julho, em trajeto entre a Tifa Jararaca (Jaraguá) e Pedra de Amolar (Corupá) - Vale dos Búfalos. As pedaladas ocorrem regularmente e quem ficou de fora desta pode enviar e-mail para [marinesronchi@gmail.com](mailto:marinesronchi@gmail.com) ou ligar para 9973-3167 e se informar.



# SURPREENDA SEU PAI COM UMA NOVIDADE A CADA MANHÃ.

Presenteie com uma assinatura do jornal  
**O CORREIO DO POVO**  
Assine (47) 2106-1919





**LABORATORIO LENZI**  
de análises clínicas  
ISO 9001

**47 3370-2214**  
Rua Procópio Gomes, 116 - Centro  
(Em frente à verdureira da Raquel)  
Atendimento das 18h às 6h da manhã

**Costela & Cia**  
RESTAURANTE  
Assados e Churrascos

**47 3371-2268**  
Rua Fritz Bartel - Baependi



Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

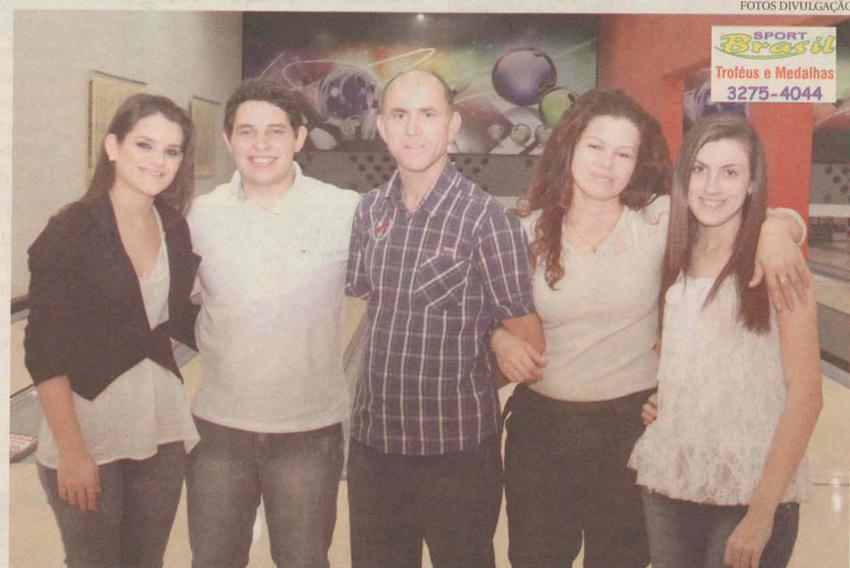
moagconcalves@netuno.com.br

## Muito bom!

Ontem fui conhecer as instalações da Doce Pimenta Café. Achei muito dez. O local é acolhedor, com dependência temática e moderna. Possui infraestrutura e um menu que recomendo. Além, claro, da simpatia ímpar do casal Sidnei Rosa e Marli Bridaroli. Vale a pena conferir.

## Buxixo

Pelo meu super Pop Fone Vermelho fiquei sabendo que um aspirante a vereador, descontente com a aceitação do candidato a prefeito de sua coligação, achando que ninguém descobriria, resolveu lançar carreira solo e mandou confeccionar o 'santinho' só com sua foto. Não é que foi descoberto? Os caciques do diretório pediram o coro do rapaz. Agora a situação ficou mais quente que a Pimenta do Quintal de casa.



**INAUGURAÇÃO** Quinta-feira, durante a inauguração do holiche Play Bowling, em Jaraguá do Sul, a equipe responsável pela casa, Fernanda, Charles, Valderi, Janete e Giseli posa com exclusividade para a coluna

FOTOS DIVULGAÇÃO



## Nas rodas

• Tem noveleira de plantão que está achando que o Brasil está indo mal das pernas, dos braços etc. nas Olimpíadas por culpa da Rita, da novela das 8h. Ôh, raça!

• O boa praça Dias, da Metalúrgica Dias, movimentou ontem, na área de festa da empresa, um delicioso churrasco em torno da vida e da alegria de fazer amigos.

• O nosso Samuel "Samuca" Lopes, o mais famoso atirador da região, está triste. O Brasil se despediu do tiro esportivo em 17º lugar

## Tiro o chapéu

O industrial Amauri Jacobi é um exemplo de amigo verdadeiro de todas as horas. É o cara!

## "Garage"

Hoje, a partir das 10h da manhã, a famosa "Garage", um dos points mais concorridos de Jaraguá reabre a porta para mais encontro entre amigos. Beto Fiscal, o que tem a chave, entusiasmado em cada edição, espera lotação máxima. Nessa eu vou!

## Niver Janice

Por favor, não usem esqueça-la: a gaúcha Janice Fabres, esposa do queridíssimo Fred Fabres (leia-se Óptica Safira), é a aniversariante mais festejada da cidade, domingo dia 5. Liguem! Ela vai adorar saber que foi lembrada. Parabéns! O meu desejo é que sejam plenamente felizes.

## Bola branca

O profissionalismo e qualidade da equipe da agência DLP Comunicação, que têm no comando o casal de publicitários Dimi e Silvane, tem me surpreendido pelos constantes elogios que a empresa vem recebendo. Continuem assim!

## Paçoca

Sandra Regina "Paçoca" Silva, caminhando sempre, com tudo em cima, solteira e feliz.

## Leitor do dia

O leitor do dia é o grande amigo Moacir Pradi, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades de nossa sociedade. Valeu mesmo!

**KAYROS HOTEL**  
Muito melhor.  
RESERVA 2107-3000

**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita

**DOMINI**  
Clássico  
Restaurante e Pizzaria  
3370-3242

## Luto

Ainda enlutada a sociedade jaraguense pelo falecimento de dona Albani Goulart Sens (esposa do empresário Moacir Sens). Uma perda irreparável!



ARQUIVO PESSOAL

**NIVER** O meu amigo Osvaldo Kruger do Empório das Pedras, ao lado de sua linda família, comemora neste sábado a idade nova

**Praticidade como nunca**  
Brinquedoteca para divertir a criançada

**Mr. Beef STEAKHOUSE**  
Mais carne do que nunca  
mrbeef.com.br | mrbeef1  
DELIVERY 3275-2230

## Dieta

Já estou acreditando que a eleição para prefeito em Jaraguá vai ser mesmo insossa. Claro, por falta de grana no bolso e medo do bater do martelo dos juizes eleitorais.

## Café colonial

Neste sábado, a partir das 15 horas, o cantor e violonista Enéias Raasch apresenta seu repertório de MPB e composições no concorrido Café Colonial da Confeitaria Bela Catarina.

## Trocou idade

Quem esqueceu ainda está em tempo de desculpar-se: César Papp (Portas Meg), foi o grande aniversariante da cidade, quinta-feira. A festa foi em torno da amiga Tere Depiné e seletor grupo de amigos. Mil vivas!

## Parabéns

O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para a figura do bem Roseli Pereira, do salão da Mena, que também acompanha o nosso trabalho diariamente. Aquele abraço.

## Feijoada

Hoje, a partir das 11 horas, rola na Choperia Scondidinho, a tradicional Feijoada à Brasileira. Aliás, já é o 3º ano consecutivo que a casa mantém a tradição. Bola branca para o amigo Moisa.

## Fogo de chão

O empresário Cris Rausis, ao lado dos irmãos Rafael e Simone, sempre capitaneados pelos pais os queridos amigos Plácido e Carmem Rausis, movimentam hoje na chácara da família, a tradicional Costela Fogo de Chão. Vai ser festão.

## Dicionário "alemon"

Paraco - Habitação popre, humilde, sem água, sem luxa, semborra nenhuma. Paralho - Xoco de cartas. Muito abraciado nos pares e caças te família. Pia - No Brasil tampém conhecita por lourra ouxelada. É um pepita veita a bartir do cevata, muito apreciada em pares e vestas.

## Te contei

■ Volta às aulas mostrou, novamente, decadência do sistema de ônibus de Jaraguá. Mães do Chico de Paulo e Ana Paula estão tiriricas.

■ O engenheiro Cesar Hilbig é o grande aniversariante de hoje. Mil vivas!

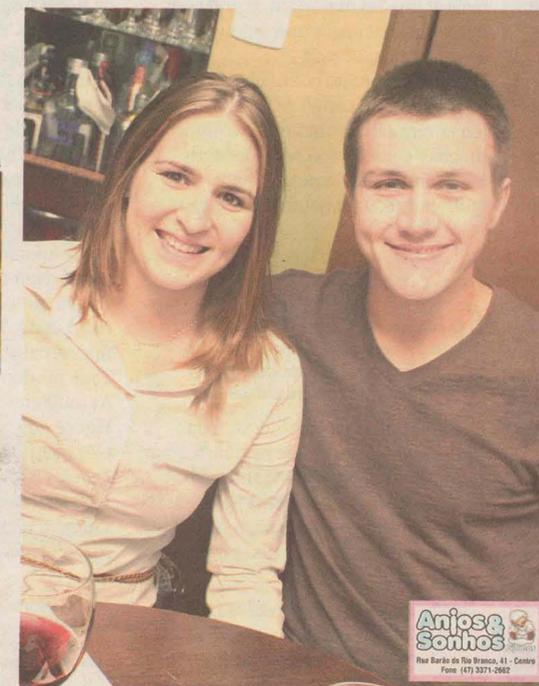
■ Eu nunca imaginaria na minha vida que um dia o meu amigo Hidalgo do Anjos pediria votos para Moacir Bertoldi. O mundo nos prega cada surpresa.

■ Me contaram que quando o movimento é intenso, há ataques de "flanelinhas" ao redor de uma boate da cidade. Policia neles. Deixou avontade vão procriar.

■ Segunda-feira, dia 6, quem circulará de idade nova é Josiane Christine Gonçalves. Cheers!

■ Valorize seus pais.

■ Com essa, fui!



**HAPPY HOUR** Christiane Bremen e Guilherme Zanghelini, prestigiando os lugares da moda

INFORME PUBLICITÁRIO

Sexta feira, 27 de Julho de 2012, uma data que entra para a história da Pamplona Empreendimentos e que marca a entrega do primeiro empreendimento na cidade de Itajaí, o Residencial De Macedo.

**pamplona**  
OLAND PERFEITO DA SUA VIDA  
www.PAMPLONAEMPREENDIMENTOS.com.br | pamplonaemp

**Bela Catarina**  
RESTAURANTE & CONFEITARIA

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELETRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369

**ELZA** RESIDENCIAL  
O empreendimento na medida dos seus sonhos

Subsídio de R\$ 17.000,00  
R\$ 480,00 mensais

Contemplado pelo plano Minha Casa Minha Vida

Use o seu FGTS como parte de pagamento.  
Parcela o valor de entrada.

Conheça o Residencial  
Aptos. com 59,70 m² de área privativa;  
Sala para 2 ambientes;  
Excelente suculada com churrasqueira;  
vaga de estacionamento privativa coberta;  
Salão de festas / Playground  
Localizado a apenas 5 km do Shopping Breithaupt

Faça um passeio Virtual  
Acesso: elzaa.emp.br/elzaresidencial

**KAZZA** TEK  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA

**PROQ** Programa Brasileiro de Qualidade de Produtividade do Habitat  
Nível A

contato@casapropriacaixa.com.br  
Plantão de Vendas  
47 9215-0199 | 47 9909-7282  
CRECI 28761 | mat. inc. R3-63823

Incorporação Imobiliária registrada sob o nº R.3 - 63.823 de 24/jul/2012 do Cartório do Ofício do Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul - SC  
De acordo com a Lei 4591/64, informamos que as imagens contidas neste material possuem caráter sugestivo. Os imóveis, assim como alguns materiais de acabamento apresentados nos planos de construção e fotografias, não fazem parte integrante do contrato. O imóvel será entregue conforme indicado no memorial descritivo, podendo haver modificações no projeto arquitetônico e programático, compatibilizadas com o projeto final.



**Charles Zimmermann,**  
escritor  
charlesautor@gmail.com

**Crônica**

# Uma nação quase imaginária

“Continuaremos a não importar nenhum tipo de goma de mascar”, diz um membro do governo de Cingapura num jornal local. Ele termina com o boato que Cingapura poderia vir a importar goma de mascar. Cingapura é o lugar onde a sua população adora se chamar de Suíça do Sudeste da Ásia. É uma pequena ilha entre a Malásia e a Indonésia, onde a renda per capita dos seus 3,7 milhões de habitantes supera a muitos países ricos da Europa. 95% das moradias são moradias próprias e as taxas de impostos são relativamente baixas. Considerada uma nação livre de corrupção e taxa de desemprego abaixo dos 3%, nunca vi em minha vida calçadas tão limpas quanto as de Cingapura. Ao andar de bicicleta, mesmo pelas ruas mais movimentadas, parece que pedalo por um parque. Algo errando no ar? As coisas funcionam tão certinho por aqui. O silêncio parece uma marca desse país. A buzina dos carros é para caso de

extrema necessidade. As conversas por mais animadas que sejam, acontecem num tom bem abaixo que estou acostumado no Brasil. O primeiro contato com a ilha é impactante: no cartão de imigração, em letras vermelhas e maiúsculas: “tráfico de drogas e considerado pena de morte”. Mas como uma pequena ilha, sem qualquer recurso natural (até a água

toda a Ásia. O país hoje é uma base de negócios internacionais - um entreposto. E oficializou o idioma inglês. Nesse mix vendendo serviços, se inspirou também, imitando países como Rússia e China - limitou a liberdade de expressão de seu povo. Cuspir na calçada, não puxar a descarga num banheiro público, em Cingapura, são exemplos de crimes. O infrator tem que prestar trabalhos voluntários e seu nome aparece nas páginas policiais do jornal. Não se vê policiais pelas ruas. Porém nota-se que existe nas pessoas certo ar de: “a polícia esta dentro de nossas cabeças”. Todo mundo se parece bem-vestido. As mulheres sempre bem maquiadas. Parece que há certa fiscalização entre eles quanto a camisa fora da calça e cabelos bem penteados. Muitos vão até chamar: a nação dos nerds. Trânsito também não existe, mas quem precisa de poluição, pobreza e caos urbano?



**O silêncio parece uma marca desse país. A buzina dos carros é para caso de extrema necessidade.**

que a população consome vem da Malásia via dutos) pode se transformar numa “potência”? O governo atraiu investimentos estrangeiros na área de comunicação e transportes de infraestrutura para os países de

**Novelas**

**AMOR ETERNO AMOR - GLOBO - 18H**

Jáqui cumprimenta civilizadamente Kléber e Priscila. Bruno briga com Juliana e acaba beijando Cris. Edu dá um prazo para Marlene contar a verdade sobre ele para Laís. Elisa seduz Rodrigo, mas não o impede de ir para a fazenda. Fernando finge ter conseguido voltar a mexer os dedos do pé, depois de segurar a mão de Miriam e diz que é o amor dela que o está curando. Elisa convence Antônio a deixá-la usar o carro. Juliana volta para casa. Rodrigo comenta com Tobias que se sente mal depois de estar com Elisa. Gracinha finge se preparar para o convento e Pedro estranha seu comportamento. Regina conta a Fernando que Beatriz não chamará a polícia para descobrir quem invadiu seu computador. Josué beija uma modelo para fazer um comercial e Valéria se enfurece.

**CHEIAS DE CHARME - GLOBO - 19H**

Chayene simula um desmaio e todos ficam nervosos. Otto avisa a Penha que não desistirá dela. Fabian descobre a farsa de Chayene. Cida enfrenta Sônia, que fica em choque com a atitude da enteada. Penha pensa em Otto. Sônia se recusa a falar com Sarmento. Conrado tenta se insinuar para Cida, mas ela o afasta. Tom chega ao apartamento de Rosário com um novo visual. Cida dá um vestido usado para Isadora. Socorro avisa que conseguiu atrapalhar a viagem das Empreguetes. Cida percebe que está sem seu documento de identidade e volta para casa. Isadora se enfurece quando Conrado se oferece para levar Cida ao aeroporto. Sandro acredita que conseguirá pegar o dinheiro da pensão de Patrick com Walmir. Lygia confessa a Liara que teme que Samuel se decepcione com Gilson. Elano ouve a mensagem de Cida, mas decide não se despedir dela. O carro de Conrado é parado em uma blitz e Cida se angustia.

**AVENIDA BRASIL - GLOBO - 21H**

Jorginho pressiona Nilo e descobre que Lucinda se relacionou com Santiago. Leandro provoca Suelen. Darkson repreende Silas por tratar Olenka como dona de casa. Leleco implora que Darkson não conte para Tessália sobre sua traição com Muricy. Noêmia e Verônica decidem aceitar a proposta de Alexia. Jorginho cuida de Picolé e descobre novas informações sobre Santiago. Carminha chama Nina ao seu quarto. Alexia, Noêmia e Verônica estabelecem suas regras para dividir Cadinho. Jorginho chega ao hospital de bonecas de Santiago.

**GABRIELA - GLOBO - 23H**

Não é exibida no sábado.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

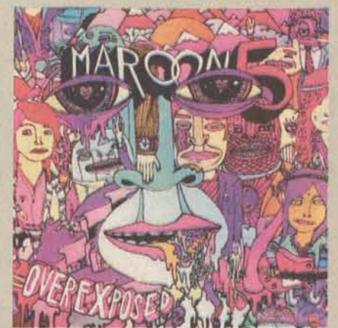
**Clique animal**

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajpra e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



**Pelé é um cachorro que foi abandonado. Ele tem aproximadamente sete meses. Parece ser uma mistura com labrador. É muito dócil e está à espera de um lar. Quem puder abrigá-lo e cuidar dele pode ligar para 3055-8840, 9906-7430 ou 9251-2011**

**Lançamentos**



**CD:**

**Overexposed - Maroon 5**

Depois do álbum Hands All Over, que conta com o sucesso “Moves Like Jagger” – obrigatória nas baladas pelo mundo – a banda americana Maroon 5 não perdeu tempo e lançou consecutivamente Overexposed, o mais pop de suas carreiras. O fato é que a banda, dentro do pop rock, faz seus próprios experimentos misturando com outros gêneros (principalmente eletrônico) e, somando aos falsetes e figurinha do Adam Levin, a fórmula sempre dá certo. Overexposed estreou com seu primeiro single “Payphone”, que tem a participação do rapper Wiz Khalifa.



**LIVRO:**

**Vencer é ser você - Eduardo Ferraz**

Apesar de estarem em lados opostos, líderes e liderados sofrem as consequências do mesmo grave problema: nem sempre as pessoas certas estão nos lugares certos. Isso gera inúmeros transtornos no dia a dia corporativo e na vida de muita gente, uma vez que indivíduos infelizes no trabalho tendem a sentir os efeitos negativos também em sua vida pessoal. A pergunta que surge é: Como e por que bons profissionais vão parar no lugar errado? Com base em pesquisas, dados científicos, histórias práticas, testes e resolução de casos reais, este livro é uma ferramenta poderosa para se atingir a excelência profissional, respeitando e aproveitando, da melhor maneira possível, o jeito único de ser de cada pessoa.

**Aniversariantes**



**Dia 4:** Billy Bob Thornton - ator  
Bruna Marquezine - atriz  
Max Cavalera - músico

**Dia 5:** Adam Yauch - baixista  
Nathalia Timberg - atriz  
Pete Burns - cantor

**4/8**  
Adalberto Pereira  
Ademir Richert  
Adir Valentini  
Adriana I. Zeise  
Altair Alves da Silva  
Ari Viero  
Carlos Felipe Hoch  
Claudia de P. Lazzaris  
Darci Hille

Elaine Keunecke  
Elenor Elert  
Erica Eloiza Coelho  
Erico E. Coelho  
Geferson Michioretto  
Jonatan Volpi  
Luis Catafesta  
Matide Balock Stahl  
Matilde B. Stahl  
Nelson Maske

Neodilna Schultz  
Romilda Zandornatto  
Vanderlei Rosa

**5/8**  
Abel Jesus Garcia  
Adelia Schwartz  
Adelina A. dos Santos  
Amanda Risso  
Amarildo Giacomo

Ana Maria C. Kanzler  
Eduardo C. Muniz  
Eliane Koehn  
Elizete Rebelatto  
Genésio Buzzi  
Gentil I. Marció  
Gisele A. A. Theodoro  
Hionis M.H Wittkoski  
Ilane Raduenz  
Ivete M. Vieira

Jessica Correa  
João Vasel  
Josiane C. da C. Müller  
Julia H. Moeller  
Julio C. Sieovedt  
Kleiciely A. de Andrade  
Lucas Pinheiro  
Marcelo Elias  
Marcia de F. da Silva  
Maria S. Meyer

Maria T. Withost  
Mevelina K. Ribeiro  
Michele G. Fernandes  
Olavio Furlan  
Orjana Bublitz  
Tânia J.B Carvalho  
Vilso Greiner

## Tirinhas

## O TWITTER DA VIDA REAL!



## Cinema

## PROGRAMAÇÃO DE 3/8 A 9/8

## SHOPPING BREITHAUPT JARAGUÁ DO SUL

## ■ ARCOIRIS 1

• Batman: o Cavaleiro das Trevas Ressurge - Leg. - 14h20, 17h30, 20h40

## ■ ARCOIRIS 2

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20

## ■ ARCOIRIS 3

• Valente - Dub. - 14h20, 16h20  
• Na Estrada - Leg. - 18h20, 21h

## SHOPPING MUELLER JOINVILLE

## ■ GNC 1

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 14h30

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - 17h45, 21h

## ■ GNC 2

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 13h10, 15h10, 17h10, 19h10

• O Espetacular Homem-Aranha - 21h15

## ■ GNC 3

• Valente - Dub. - 14h, 16h10, 18h20, 20h40

## JOINVILLE GARTEN SHOPPING

## ■ GNC 1

• Era do Gelo 4 (3D) - Dub. - 15h20, 19h40

• O Espetacular Homem-Aranha (3D) - Dub. - 21h40

• Valente (3D) - Dub. - 13h20 17h30

## ■ GNC 2

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 14h15, 17h50, 21h

## ■ GNC 3

• O Que Esperar Quando Você Está Esperando - Leg. - 14h, 16h20, 19h, 21h20

## ■ GNC 4

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 13h

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Leg. - 15h, 18h20 21h30

## ■ GNC 5

• Para Roma Com Amor - Leg. 19h50, 22h10

• Valente - Dub. - 13h30, 17h40

## ■ GNC 6

• Katy Perry: Part of me (3D) - Leg. - 16h, 18h, 20h, 22h,

• O Espetacular Homem-Aranha (3D) - Dub. - 13h10

## PARK EUROPEU BLUMENAU

## ■ ARCOPLEX 1

• Batman: Ressurge - Leg. - 14h

• Katy Perry: Part of me - 3D/Leg. - 17h10, 19h10, 21h10

## ■ ARCOPLEX 2

• Batman: Ressurge - Dub. - 13h30, 16h40, 20h

## ■ ARCOPLEX 3

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 13h40 15h30 17h20 19h10

• Na Estrada - Leg. - 21h

## ■ ARCOPLEX 4

• O Espetacular Homem-Aranha - Dub. - 21h20

• Valente - Dub. - 13h20, 15h20, 17h20, 19h20

## ■ ARCOPLEX 5

• Batman: Ressurge - Leg. - 14h20, 17h30, 20h40

## SHOPPING NEUMARKT

## ■ GNC 1

• A Era do Gelo 4 (3D) - Dub. - 13h10

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Dub. - 15h:10

• Batman: o Cavaleiro Das Trevas Ressurge - Leg. - 18h2,0 21h30

## ■ GNC 2

• Katy Perry: Part of me (3D) - Leg. - Documentário- 15h20, 17h30, 19h40, 21h50

• Valente (3D) - Dub. - 13h20

## ■ GNC 3

• Batman: o Cavaleiro das Trevas Ressurge - Leg. - 14h30, 18h, 21h10

## ■ GNC 4

• Batman: o Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 14h, 17h20 20h45

## ■ GNC 5

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 15h, 19h

• Para Roma Com Amor - Leg. - 21h20

• Valente - Dub. - 13h, 17h

## ■ SALA VIP

• O Que Esperar Quando Você Está Esperando - Leg. - 14h15, 16h40, 19h10, 21h40

## BLUMENAU NORTE SHOPPING

## ■ CINÉPOLIS 1

• Batman: O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Leg. - 14h, 17h30, 21h

## ■ CINÉPOLIS 2

• Batman: O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 13h20, 16h35, 20h, (23h30 somente sábado 4/8)

## ■ CINÉPOLIS 3

• Katy Perry: Part of Me - O Filme (3D) - Leg. - 13h15, 15h40, 18h, 20h15, 22h20



## ■ CINÉPOLIS 4

• Valente - 12h00, 14h20, 16h40

• Batman: O Cavaleiro das Trevas Ressurge - Dub. - 19h, 22h25

## ■ CINÉPOLIS 5

• O que Esperar Quando Você Está Esperando - Leg. - 14h10, 16h50, 19h15, 21h45

## ■ CINÉPOLIS 6

• A Era do Gelo 4 - Dub. - 13h10, 15h20, 17h35

• O Espetacular Homem-Aranha - Dub. - 19h40, 22h30

## ■ CINÉPOLIS 7

• Olimpíadas de Londres 3D (3D) - a partir das 15h

• A Era do Gelo 4 (3D) - Dub. - 13h, 18h10, 20h30

## Zezé fala sobre boato de casamento aberto

Zezé Di Camargo comentou esta semana os insistentes boatos do fim de seu casamento com Zilu, ele garante que não existe essa história de relacionamento aberto, e ainda afirmou que sua mulher terá que explicar direitinho essa história quando chegar ao Brasil. Ela vive em Miami. "Tem dois anos que estou solteiro, tô na pista! Acho que tô, não sei. Está sendo maravilhoso quando falo isso no show...", completou.

## Twitter mata Brad Pitt com falsa notícia

Mais um famoso entra para o listão das vítimas dos boatos de morte nas redes sociais. Desta vez foi Brad Pitt, que teve sua morte anunciada no Twitter. A falsa notícia dizia que o ator havia morrido após bater numa árvore quando praticava snowboard na Suíça. Charlie Sheen, Adam Sandler, Aretha Franklin, Taylor Swift, Britney Spears, Bon Jovi e Justin Bieber também viveram essa experiência nada agradável.

## Macaulay Culkin está se perdendo na heroína

O ator Macaulay Culkin, que ficou famoso ainda criança com o filme "Esqueceram de Mim", estaria consumindo heroína e analgésicos potentes e quase teve uma overdose. Os representantes de Culkin negam. O vício teria se intensificado há mais ou menos 18 meses, quando se deu conta que não conseguiria retomar sua carreira e que havia perdido a namorada Mila Kunis. "Macaulay Culkin está morrendo. Ele é viciado em heroína, oxycodone, Percocet e Vicodin. Se não tiver ajuda, ele pode estar morto em seis meses", disse um amigo do ator.



## 'Faço lipoaspiração como quem faz unha'

O programa "Na Moral", de Pedro Bial, discutia a relação de homens e mulheres com o corpo e Pedro Bial perguntava: "Você está feliz com seu corpo?" E Renata Frisson, mais conhecida como Mulher Melão roubou a cena uma declaração polêmica: "Faço lipoaspiração como quem faz a unha", declarou. Também participaram do programa, a atriz Barbara Paz, a cirurgiã plástica Barbara Machado e o jornalista, Eduardo Bueno.

## Galvão e Renato Prado trocam farpas

Galvão Bueno e Renato Maurício Prado se estranharam no programa Conexão SporTV. Os dois, que costumam trocar farpas, desta vez discutiram ao vivo. A encenação começou quando Prado pediu para que Galvão falasse sobre uma brincadeira que fez sobre a medalha de prata de vôlei de 1984, diante do ex-jogador Marcus Freire, medalhista na época, no programa. Ao final do programa, os dois fizeram as pazes.

## Horóscopo



## ÁRIES

O dia é favorável para passeios de um modo geral. Mas não descuide de suas obrigações domésticas e dos cuidados com os familiares ou poderá receber cobranças. No campo afetivo, convide quem ama para sair e conhecer algum lugar diferente. Cor: branco.



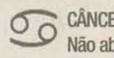
## TOURO

Verifique as suas finanças antes de se comprometer em saídas caras com os amigos. Mantenha suas contas em dia, mas não deixe de fazer um passeio ou curtir a família. Supere as desconfianças de quem ama demonstrando a sua seriedade. Cor: vermelho.



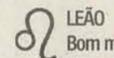
## GÊMEOS

Mesmo que se sinta um pouco sem rumo em relação ao seu futuro, continue buscando oportunidades. A inspiração poderá vir de livros, filmes ou mesmo de alguma situação do cotidiano. No romance, é melhor dar mais atenção à pessoa que ama. Cor: vinho.



## CÂNCER

Não abuse dos limites de seu organismo neste dia. Amplie seus conhecimentos e pesquise sobre assuntos de seu interesse. No campo afetivo, aproxime-se mais de quem ama. Se está em busca de um par, procure sair de casa com os amigos. Cor: preto.



## LEÃO

Bom momento para estar com pessoas com as quais se identifica. Só não se esqueça de dar a devida atenção à turma de casa e dar um basta nos desentendimentos. Demonstre a sua lealdade à sua alma gêmea com ações concretas e definitivas. Cor: laranja.



## VIRGEM

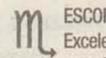
Bom dia para viajar ou passear com a pessoa amada ou amigos, mas procure sair da rotina, respirar um ar diferente. No campo afetivo, quanto maior a cumplicidade entre vocês, mais carinho você vai dar e receber daquela pessoa especial. Cor: branco.

“Ninguém comete erro maior do que não fazer nada porque só pode fazer pouco. Edmund Burke



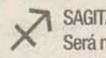
## LIBRA

Hoje, seu maior desafio será vencer o comodismo. Se quiser mudar a sua rotina, dê o primeiro passo. Invista em algo que possa ampliar seus horizontes profissionais. Com a sua cara-metade, converse e expresse melhor os seus sentimentos. Cor: roxo.



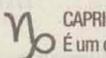
## ESCORPIÃO

Excelente período para fazer viagens ou passeios com seus familiares. Não faltarão convites para festas, tente conciliar o interesse das pessoas de sua estima. Será necessário cuidado para não deixar seu amor em segundo plano. Cor: amarelo.



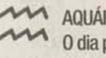
## SAGITÁRIO

Será necessário exercitar a paciência com amigos e familiares. Talvez tenha que recusar alguns convites para sair. Os passeios com a família se encontram favorecidos. No contato com sua cara-metade, seja mais flexível - aceite sugestões. Cor: verde.



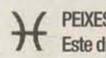
## CAPRICÓRNIO

É um dia para descansar e relaxar. Deixe as suas obrigações de lado e se dedique a uma atividade que traga alegria para sua vida. Só não deixe sua vida amorosa em segundo plano. Passeie com o seu amor e compartilhe momentos de lazer. Cor: preto.



## AQUÁRIO

O dia promete muitas novidades! O contato com os familiares estará favorecido: participe de suas atividades, abra-se a novas experiências e poderá aprender muito. Deixe as preocupações de lado e divirta-se. A dois, o clima é de entrega. Cor: cinza.



## PEIXES

Este dia reserva bons momentos para sua vida familiar. Compartilhe os seus sonhos e só terá a ganhar. O bom humor e a brincadeira devem tornar o seu dia mais agradável. No campo afetivo, há uma tendência a se afastar do seu par. Cor: amarelo.

# Você aqui!

**Quer publicar sua foto?**

É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br. 

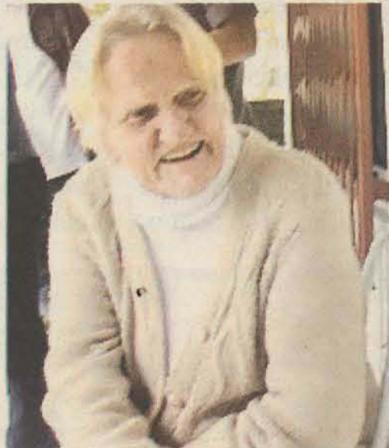


**Guilherme Gaspar e Cintia Spezia trocam alianças hoje no Noviciado Nossa Senhora de Fátima. Amigos e familiares desejam felicidades, em especial as madrinhas: Deise Kaiser, Sabrina Decker, Jackeline Gorges, Karolyne Mayane, Andressa Pavanello e Patricia**

**Rejane (a Regi da Auto Escola Corupá) recebe os parabéns e o desejo de felicidades do marido Andrey, da filha Camille e de todos os colegas**



**Viviane Reinke comemora mais um ano de vida neste sábado. Ela recebe também os parabéns pela formatura também de hoje. Amigos e familiares desejam tudo do melhor**



**Teresia Leier Mendonça, Matriarca da família Mendonça, completou 73 anos no dia 3. "A grande família que é 'muito unida e também muito ouriçada', pede a Deus que continue lhe dando muita saúde e amor que sempre dedicou a todos os familiares e amigos. Mãe querida, amamos muito a senhora!"**



**A empresa Bruvitex completa nove anos de fundação hoje. Os proprietários Marco André Moser e Luciane Barg Moser agradecem os colaboradores, clientes, fornecedores**



**Alimar Oldenburg completou mais um ano de vida no dia 3. Quem deseja toda a felicidade é a esposa e os filhos Gustavo, Gabrielly e Giulia. "Te amamos muito. Felicidades!"**



**Os pais Daniela Bento e João da Silva e demais familiares parabenizam a filha Layza Alessandra da Silva, que completa nove anos neste domingo. Todos desejam saúde e felicidades**



**Léo Ribeiro comemorou aniversário no dia 3 e recebe os parabéns de Jackson e Larissa, familiares e demais amigos**

# Agenda

## 8ª Immigrantenkönigsfest

A Associação Recreativa e Cultural Rio da Luz "Salão Barg", de Jaraguá do Sul, dá sequência hoje e amanhã a 8ª Immigrantenkönigsfest (Festa de Rei do Imigrante). Início das festividades às 15h, com busca do Rei e Rainha da Festa e reinício das competições de Tiro; às 16h, tradicional Café do Rei e Rainha, com tarde dançante animada pela Banda Mensagem; às 19h, entrega da Premiação do Torneio de Tiro entre empresas e coroação do Rei e Rainha da 8ª Immigrantenkönigsfest; às 19h30min, apresentações folclóricas e jantar com churrasco e galetos; às 21h, sertanejo universitário com a dupla Egon e Gilmar, de Jaraguá do Sul; às 23h, baile animado pelo Grupo Safira, do Rio Grande do Sul. No domingo, às 10h30, Desfile das Sociedades convidadas e reinício das competições de tiro; às 11h, apresentação do Grupo Tal's Buam; às 11h30, almoço típico alemão com marreco recheado, aipim frito, repolho roxo, strudel, churrasco e outros, abrilhantado pela dupla Sandro e Wilson; às 14h, marcha das cozinheiras; às 14h30min, apresentações folclóricas; tarde dançante animada pelo Grupo Safira; às 16h, tradicional café (cucas, strudel e bolos); às 20h, término da festa. Endereço da Sociedade: Rua Eurico Duwe, 2.600, bairro Rio da Luz 1. Mais informações pelos telefones 3376-2184 / 9117-1583, 3376-1160 ou 9963-4436.

## Concurso de Declamação

Prossigue até o dia 12 o período de inscrições para o 21º Concurso de Declamação, promovido pela Fundação Cultural. As pessoas e escolas interessadas devem acessar o site <http://cultura.jaraguadosul.com.br> para efetuar a inclusão. O evento ocorre de 27 a 31 de agosto, sendo que 27 e 28 serão destinados para ensaios e, os demais dias, para as apresentações, que ocorrem na Sociedade Cultura Artística (Scar). Poderão participar do evento pessoas que residam, trabalhem ou estudem em Jaraguá do Sul, nas categorias solo, destinada para candidatos da educação infantil até a terceira idade; e duplas, para alunos do 6º ao 9º ano, que também têm opção de declamação na categoria solo.

## Festa e baile

A Sociedade Catarinense de Bruderthal convida para participar Tradicional Festa e Baile de Rei e Rainha, que acontecerá no dia 11, na Sede da Sociedade, na Rodovia do Arroz, em Guarimir. A programação inicia às 17h com a concentração dos sócios e simpatizantes, busca das Majestades o casal Vítor e Nilda Fiamoncini. As festividades seguem às 20h com jantar e às 22h baile com a banda Mensagem. Mais informações pelo telefone 3373-0242 ou 9139-0272.

## Rainha da Schutzefest

A Comissão Central Organizadora (CCO) da 24ª Schützenfest e a Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu (ACSTVI) organizam o baile de escolha da rainha e das duas princesas da 24ª Schützenfest, com animação da Banda Bavária. O evento ocorre dia 10, na Sociedade Aliança, no Rio Cerro 2. Os ingressos podem ser adquiridos com representantes das 16 sociedades; na ACSTVI, que fica no Parque de Eventos; e na Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, na Avenida Getúlio Vargas, 405. Na oportunidade, as 16 sociedades apresentarão suas candidatas. Uma comissão de sete a nove jurados será responsável pela seleção das candidatas, que passam a representar a Schützenfest em eventos oficiais. Os critérios avaliados serão: beleza facial, elegância e postura, desenvoltura de passarela, e comunicação e expressão verbal. A 24ª Schützenfest ocorre de 10 a 14 de outubro, no Parque Municipal de Eventos.

## Tentativa de homicídio

# Homem é condenado a seis anos

Jeison Silva Berbigier, de 26 anos, foi condenado ontem pelo júri popular de Guaramirim a seis anos e oito meses de prisão pela tentativa de homicídio de Hélio Ramos Gobbi, de 31 anos, no dia 25 de junho de 2011. O réu foi preso duas semanas depois e já cumpriu um ano da pena. Ele voltou para o Presídio de Brusque, para onde foi transferido por mau comportamento.

Na noite de 25 de junho, Gobbi e a esposa estavam com outros dois casais, na saída da

casa noturna Gralha Azul. Testemunhas disseram que a vítima teria provocado e ameaçado Berbigier com uma faca, só então o réu revidou com um revólver. Os disparos atingiram Gobbi, que ainda tem um projétil instalado na barriga.

Berbigier também é suspeito de matar Júnior Cesar Laurenci, de 23 anos, com um tiro no Centro de Guaramirim, no dia 23 de junho. Porém, como a arma dos crimes não foi encontrada, o projétil poderia comprovar a re-

lação do acusado com o homicídio. Segundo Gobbi, os médicos desaconselharam a retirada da bala pela proximidade com órgãos vitais e o risco da cirurgia.

“A tese de autodefesa não convenceu os jurados, que também levaram em conta as passagens por tráfico de drogas e porte de arma, o mau comportamento no Presídio Regional de Jaraguá do Sul, além da suspeita de outro homicídio”, resumiu o promotor responsável pela acusação Márcio Cota.

## Fim da campanha

# Candidato a vereador é preso

O candidato a vereador de Guaramirim, Nelson Boeira, de 36 anos, foi preso na manhã de ontem, em Barra Velha, acusado de assaltos em Guaramirim. Boeira e Diego Boettcher, de 26 anos, foram presos em flagrante pelo porte de duas armas, uma pistola de 9 milímetros e uma garrucha 38, e encaminhados ao Presídio Regional de Jaraguá do Sul. Investigações da Polícia Civil de Guaramirim apontam ainda outros três envolvidos que não foram capturados. “Acreditamos que a quadrilha assaltou pelo menos três residências na cidade, inclusive empregando violência contra as vítimas”, declarou o delegado Daniel Dias.

## Jogos de azar

# Vídeo bingo é apreendido

Uma denúncia anônima levou a Polícia Militar até cinco equipamentos de vídeo bingo, em uma residência, nos fundos de um bar na Ilha da Figueira, em Jaraguá do Sul, por volta das 23h40 de quinta-feira. Foram apreendidos também R\$ 195 reais e o responsável pelas apostas, um homem de 21 anos, vai responder pela contravenção. Esta foi a segunda ocorrência de jogos ilegais na semana, a primeira foi na noite de segunda-feira, quando dez máquinas caça-níqueis foram encontradas também numa residência, no bairro Vila Nova.

## Perdas

# Casa pega fogo em Corupá

Um incêndio destruiu parcialmente uma residência em Corupá na manhã de ontem. O fogo teria começado por volta das 10h, e queimou um quarto e o banheiro do apartamento, localizado na rua Alberto Bosser, no Centro de Corupá. Os Bombeiros levaram 40 minutos e usaram dois mil litros de água para conter as chamas. Ninguém se feriu.

## Colisão deixa uma pessoa ferida em Jaraguá do Sul

EDUARDO MONTECINO

**O acidente na avenida Waldemar Grubba, em Jaraguá do Sul, por volta das 15h de ontem deixou o motociclista levemente ferido. A colisão lateral com uma Ducatto, com placas de Jaraguá do Sul, provocou fraturas nas pernas da vítima, que foi levada para o Hospital São José.**



**Feira de OPORTUNIDADES**  
VIACREDI

**04 e 05/08**  
CENTRO DE EVENTOS

RUA WALTER MARQUARDT, 910,  
BARRA DO RIO MOLHA - JARAGUÁ DO SUL

WWW.VIACREDI.COOP.BR

**ENTRADA GRATUITA**

**BOM NEGÓCIO É ENCONTRAR O QUE VOCÊ PRECISA.**

PATROCÍNIO

BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO DO EXTREMO SUL

**mgs**

CONSULTORES DE SEGUROS E RISCO

Cooperativa de Crédito

Oportunidade é ter várias opções em um só lugar. É fazer contatos, trocar experiências e ter acesso à cultura e ao lazer. A Feira de Oportunidades Viacredi traz isso e muito mais. Participe, traga a sua família e descubra como a integração das pessoas pode se tornar uma parceria de sucesso.



## Ponto de Vista

Romeo Piazero  
Júnior, advogado

# O legado do mensalão

Historicamente, uma reputação desonesta não impede políticos de terem uma longa carreira (no Brasil). Assim começa o artigo A corrupção no Brasil publicado nesta semana na revista inglesa "The Economist" que dedicou uma análise sutil da impunidade no Brasil às luzes do maior julgamento da história do Supremo Tribunal Federal (STF): o mensalão. O periódico afirma que o processo no Supremo é um sinal de avanço das instituições brasileiras na luta contra sua "cultura de impunidade dos poderosos", cuja punição ainda que "improvável, não é mais impensável" e só de o caso ter chegado ao tribunal já é um progresso. O STF começou a julgar o processo na última quinta-feira.

A revista cita casos famosos de políticos que foram

acusados de corrupção e, alguns, até julgados como o do ex-presidente Fernando Collor de Mello — cassado em 1992 e hoje senador pelo estado de Alagoas — e do ex-prefeito e ex-governador do São Paulo, Paulo Maluf, que está na lista de procurados da Interpol, para lembrar que a impunidade sempre esteve atrelada ao dia a dia da política brasileira. Sobre a família do ex-presidente relembra o caso do pai de Collor, Arnon de Mello, autor do disparo que matou um colega de Senado em 1963 e nunca foi julgado.

A publicação destaca avanços recentes no combate à corrupção e menciona ainda a necessidade de uma reforma no sistema político e judiciário para que o Brasil possa lidar com a questão da impunidade em um futuro próximo.

Segundo a Economist, a en-

trada em vigor da Lei de Acesso à Informação proporciona uma maior transparência sobre os gastos públicos e "está dificultando o roubo de recursos do tesouro". Além disso, a ação mais contundente das agências reguladoras tem dificultado o desvio de verbas em projetos superdimensionados. A análise cita de forma indireta as constantes recomendações do TCU sobre os sobrepreços na construção dos estádios para a Copa de 2014.

“

**A sociedade espera que o julgamento do mensalão produza uma assepsia no fétido sistema político.**

Na avaliação da revista, a presidente Dilma Rousseff teve o risco de ser atingida pela repercussão negativa do processo reduzido quando demitiu ministros suspeitos de corrupção no ano passado. Sobre o caso, o artigo mostra que o julgamento pode ser lento e que entre as estratégias de defesa está o objetivo de postergar o veredicto até depois das eleições municipais, "para não ferir quaisquer convicções do partido em corridas apertadas".

Ao fim e ao cabo, diz que a consequência política a partir do julgamento do mensalão será provavelmente modesto, já que parte dos acusados não estão diretamente ligados ao poder. Mas que o escândalo envolvendo o PT pode representar um novo passo para uma política "mais limpa". E

conclui que o principal efeito do julgamento será acabar com a cultura do Brasil de impunidade para os poderosos. Talvez este seja o maior legado da fase pós-mensalão.

"Abolir tais táticas exige reformas ambiciosas, provavelmente no futuro próximo. Sem elas, os esforços para limpar o governo devem trabalhar dentro do quadro jurídico existente. Que o caso mensalão veio mesmo a julgamento é o progresso: prisão para políticos corruptos ainda pode ser improvável, mas já não é impensável."

O que a sociedade brasileira espera e aguarda com ansiedade, é que o julgamento do mensalão produza uma assepsia no fétido sistema político nacional, onde o que impera é a orgia entre a coisa pública e a privada, e onde o verbo roubar é conjugado em alto e bom som.

PREVINA-SE CONTRA AS DROGAS.  
CONVERSE COM  
SEU FILHO!  
SE JÁ FOR TARDE, PROCURE AJUDA ESPECIALIZADA.

A Associação Benéfica Novo Amanhã é uma entidade sem fins lucrativos, fundada em 14 de setembro de 1998, com sua Comunidade Terapêutica localizada na Estrada Geral Aurora, bairro Rio Cerro II, no município de Jaraguá do Sul, SC.

O maior objetivo do "Novo Amanhã" é o de orientar, prevenir, reabilitar e ressocializar o dependente de álcool e outras drogas, bem como orientar os familiares em particular e a sociedade em geral.

NOVOS CAMINHOS.  
NOVO OBJETIVO.  
NOVO AMANHÃ.

COMUNIDADE TERAPÊUTICA  
NOVOAmanhã

Fones: 47 3371-6670 - 8812-8099  
www.novoamanha.org.br

Para iniciar o processo de admissão e recuperação é preciso:

1) Querer recuperar-se. 2) Telefonar para (47) 8812 8099 ou 3371 6670 para agendar entrevista e outros procedimentos. 3) Realizar exames clínicos e laboratoriais. 4) Seguir o Regimento Interno da Comunidade Terapêutica NOVO AMANHÃ. 5) Ter a mente aberta para a recuperação.

APOIO:

hand

O CORREIO DO POVO

KOMICOR

vêmais



## HIPOGLICEMIA

As hipoglicemias significam baixo nível de glicose no sangue (glicemia abaixo de 60 mg/dl). Geralmente são ocasionadas por falta de refeições nos horários corretos, por exercícios físicos excessivos, ou por doses elevadas de insulina e/ou medicamentos (hipoglicemiantes orais). Os sintomas clássicos de hipoglicemia são suor em excesso, sonolência, fraqueza, coração acelerado (palpitações), tremores, visão dupla ou turva, fome súbita, confusão mental. O valor da glicemia a partir do qual esses sintomas aparecem costuma ser diferente de paciente para paciente, dependendo inclusive da frequência dos episódios hipoglicêmicos.

Dicas para evitar hipoglicemia:

- O consumo de um lanche antes de dormir (ceia) pode auxiliar na prevenção de hipoglicemia noturna. Os alimentos mais recomendados para este lanche devem conter carboidratos e proteínas (leite ou pão com queijo e presunto, por exemplo);
- A monitorização nesse horário é extremamente importante. A glicemia deve ser ajustada sempre para que fique em torno de 100 mg/dl;
- Ficar atento à alimentação se fizer exercício físico (especialmente se não programado). É necessário medir sua glicemia para ver se é necessário o consumo de carboidratos extras;
- Evitar o uso do álcool, principalmente em jejum.

Fonte: Sociedade Brasileira de Diabetes

**HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Compromisso com a Comunidade.** Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento a comunidade.

# TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 4 e 5 de agosto de 2012

DESPERTE A

# CRIATIVIDADE

QUE HÁ DENTRO  
DE VOCÊ!

Tá faltando  
criatividade no seu trabalho?  
Isso não é nada bom... Segundo espe-  
cialistas a criatividade é dos principais  
atributos de sucesso e lideranças dos pro-  
fissionais. Por isso, o Talento e Sucesso vai  
ter dar uma "mãozinha" para estimular  
sua criatividade no trabalho  
e na sua vida profissional.  
Confira algumas  
dicas preciosas  
na página 3



## Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### O que realmente nos motiva?

Daniel Pink, um dos mais renomados consultores da atualidade e autor de vários livros sobre inovação e criatividade, nos mostra, de forma contundente, que o que realmente motiva as pessoas são gratificações e incentivos "intrínsecos" e não "extrínsecos".

Segundo ele, a ciência através de inúmeros experimentos, tem comprovado que pagar comissão, dar prêmios materiais, bônus, etc. só funcionam quando aquilo que se espera do colaborador é muito simples, direto e óbvio, não exigindo mais do que sua atividade focada e estreita naquilo que ele deve fazer. Exemplo: você tem mercadorias para vender numa loja e quer que as pessoas vendam aquelas mercadorias e nada mais.

Porém, quando você precisa que seus colaboradores inovem, pensem, criem formas novas de enfrentar e solucionar problemas, esses incentivos materiais (extrínsecos) não funcionam. Pelo contrário, prova a ciência, eles impedem ou dificultam a inovação e a criatividade. Para incentivar esse tipo de com-

portamento, hoje tão necessário, só funcionam os incentivos não materiais (intrínsecos) como prestígio, ambiente colaborativo, sentir-se valorizado no grupo, ter um sentimento de missão e propósito no que faz, etc.

A pergunta que fica é por que a administração das empresas tem desprezado tanto as descobertas da ciência? Por que insistimos em querer motivar as pessoas dando a elas incentivos materiais? Por que continuamos acreditando que o que motiva as pessoas são bens, dinheiro, viagens, etc. quando sabemos pela ciência que isso não é verdade?

Para entender melhor o que autor diz, sugiro a você que acesse uma palestra que Daniel Pink deu ao TED [http://www.ted.com/talks/dan\\_pink\\_on\\_motivation.html](http://www.ted.com/talks/dan_pink_on_motivation.html) (não se esqueça de ativar a legenda em português) e veja os exemplos e experimentos que ele nos mostra. Depois de assistir, pense no que temos feito e no que devemos mudar para realmente motivar as pessoas.

Assista. Pense nisso. Sucesso!

## LANÇAMENTO

# Manual sobre redação do Enem

DIVULGAÇÃO



**MELHORIA** Segundo o ministro da Educação, o número de avaliadores de redação será ampliado em 40% para o Enem 2012

O guia vai orientar estudantes sobre como se preparar para a prova, que será nos dias 3 e 4 de novembro

#### FONTE

Agência Brasil

O Ministério da Educação (MEC) lançou esta semana o manual A Redação no Enem 2012 – Guia do Participante com informações sobre critérios de avaliação da redação do exame. O guia vai orientar estudantes sobre como se preparar para a prova, que será aplicada nos dias 3 e 4 de novembro.

“O guia vai trazer tudo que o aluno precisa saber sobre o que os avaliadores vão considerar para dar nota [na redação]. O estudante vai saber exatamente em que pode perder pontos e qual a estratégia para ter o melhor desempenho possível”, disse o ministro da Educação, Aloizio Mercadante.

Das 3.700 redações que receberam nota máxima (mil pontos) no Enem 2011, seis foram selecionadas e aparecem no guia com comentários. De acordo com o presidente do Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), Luiz Cláudio Costa, os autores das redações selecionadas “desenvolveram o tema de acordo com as exigências do texto dissertativo-argumentativo” e demonstraram “domínio da norma culta de língua escrita”.

Segundo o ministro da Educação, o número de avaliadores de redação será ampliado em 40% para o Enem 2012. Dois professores avaliarão o desempenho dos alunos, que podem receber de zero a 200 pontos para cada uma das cinco competências (domínio da

norma padrão da língua portuguesa; compreensão e desenvolvimento do tema utilizando várias áreas do conhecimento; construção e defesa de um ponto de vista; construção de argumentação e proposta de intervenção para o problema, respeitando os direitos humanos).

Havendo divergências acima de 80 pontos em qualquer uma das competências, a prova será corrigida por um terceiro avaliador. Caso ainda persista a divergência de notas, uma banca composta por três professores dará a nota final do participante. Até o exame anterior, a margem para discordância era 300 pontos.

Mercadante afirmou que os alunos terão acesso às redações corrigidas para fins pedagógicos. “É mais uma contribuição para darmos total transparência ao Enem”, disse. Entretanto, não poderão ser usadas como base para recurso junto à organização da prova.

Elaborado pelo Inep, em conjunto com especialistas em língua portuguesa, o guia tem inicialmente a tiragem de 1,7 milhão de cópias, que serão distribuídas a todas escolas públicas do país na segunda quinzena de setembro. O Ministério também vai disponibilizar edições em braille e na forma ampliada para pessoas com déficit de visão. A versão online já está disponível na página eletrônica do Inep.

Os 5,8 milhões de candidatos da próxima edição do Enem, número recorde de inscritos, farão o exame em 140 mil salas de 1.600 municípios do país.



Na teoria,  
o conhecimento leva longe.  
Na prática, a Pós-Graduação  
Senac te leva além.

## PÓS-GRADUAÇÃO SENAC 2012

Gerenciamento de Projetos

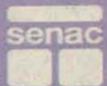
Segurança da Informação

Controladoria e Gestão Tributária

Governança de Tecnologia da Informação

Para mais informações acesse [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)

pós-graduação



FACULDADE DE TECNOLOGIA  
SENAC JARAGUÁ DO SUL  
Rua dos Imigrantes s. 430  
Vila Paulista - Fone: 3279-8400  
jaraguadosul@sc.senac.br

## CAPACIDADE

# Criatividade é sinônimo de sucesso

Os CEOs consideram a criatividade como o principal atributo da liderança. Você sabe exercitar a sua?

## FONTE

vocesa.abril.com.br

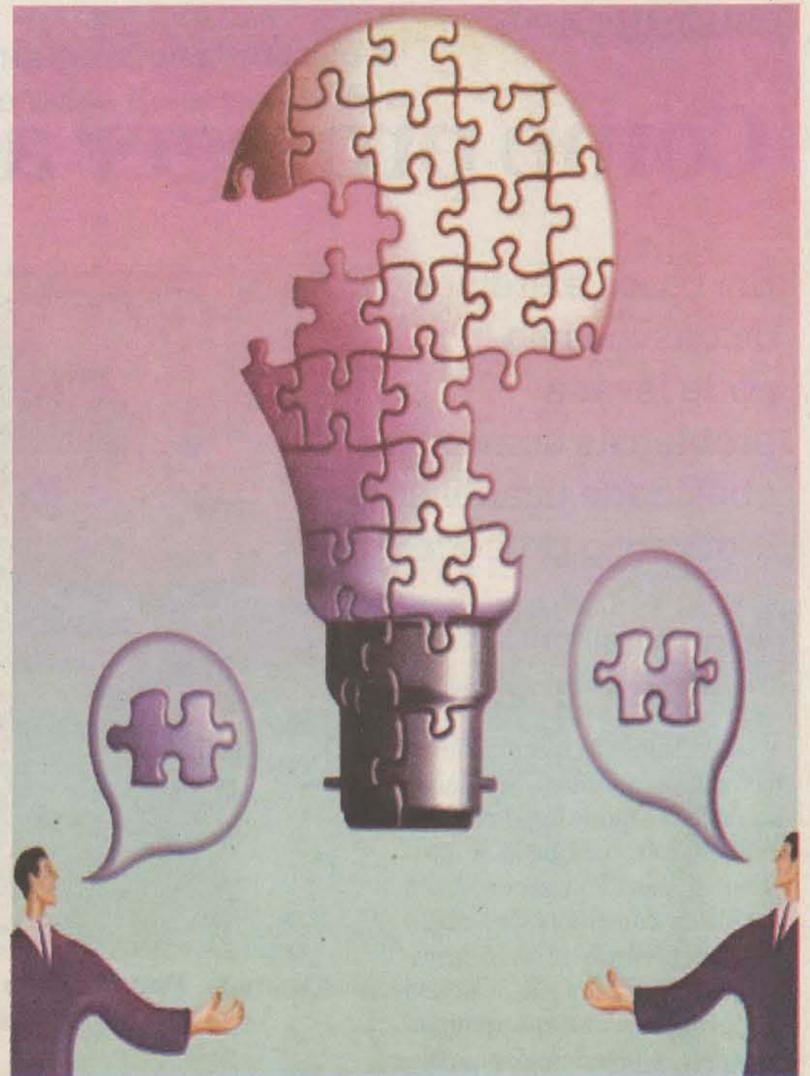
A criatividade é o atributo de liderança mais desejado por CEOs, segundo pesquisa realizada pela IBM, que ouviu mais de 1 800 CEOs de 60 países. Apesar de valorizada, a competência é difícil de ser encontrada. De acordo com a americana creative education Foundation, crianças de até 3 anos costumam usar 98% de sua capacidade criativa, enquanto adultos acima de 30 anos costumam explorar apenas 2%. Essa dimi-

nuição expressiva está relacionada às experiências sociais da pessoa ao longo da vida — e o trabalho tem peso grande nessa queda.

“As pessoas se tolhem com medo do bloqueio emocional, medo de se expor e de ser ridicularizada”, diz Solange Mata Machado, coordenadora do curso de pós-MBA de Inovação da HSM Educação. A questão, para qualquer profissional, é como cultivar uma competência tão importante sem se deixar abater pela mesmice corporativa.

Para ser criativo, é necessário permitir que a mente navegue livremente, sem receio de que isso possa contrariar aquele conhecimento formal que temos e de parecermos errados. “Muitas vezes a mente concebe coisas estranhas, esquisitas”, diz Sérgio Navega, diretor da Intellwise Research, empresa paulista de pesquisa teórica de inteligência artificial. “Entretanto, fomos treinados a executar apenas aquilo que é formal, rigoroso, sólido.” Executivos têm muito medo de ser incompreendidos e de errar.

Isso tem a ver com a baixa tolerância que as empresas têm ao fracasso. Durante os processos de trabalho, é importante prestar atenção nas frases que matam a criatividade.



**Diferente** Fugir da mesmice é, algo necessário para o profissional se destacar mesmo quando ele exerce uma função aparentemente burocrática

## IDEIAS

## Mente aberta

Especialistas comentam que uma dica para despertar a criatividade que ainda está escondida é perder o medo de experimentar e de errar. Criar é ter coragem de fazer novas combinações com coisas que não pareciam combinar.

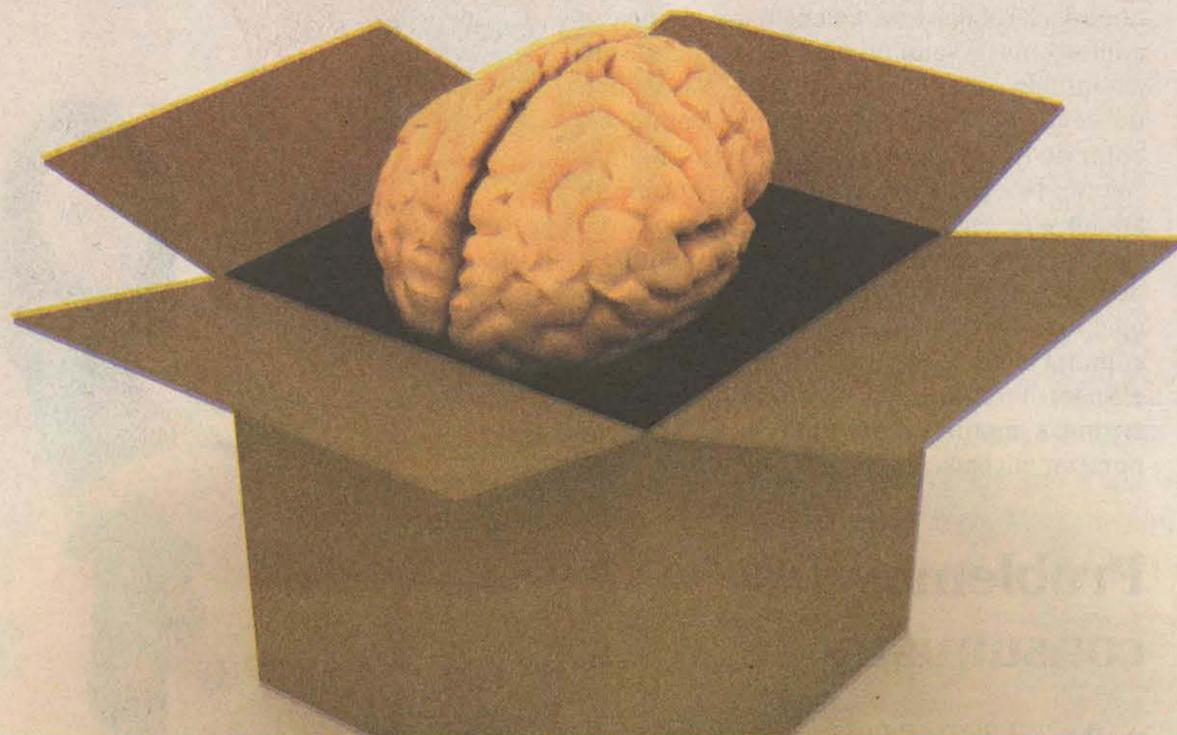
Exemplos desse tipo de comportamento aparecem em

perguntas como “Essa ideia trará resultados financeiros garantidos?” ou em afirmações como “Não estou aqui para inventar, estou apenas tentando fazer o meu trabalho”. Frases assim são sintomas do medo de arriscar e fazer diferente.

Repetido diariamente, o receio acaba minando o proces-

so criativo.

Afinal, é a cada “teste” mal-sucedido que o cérebro faz novas associações e aumenta a capacidade de ter ideias e inovar. Uma grande ideia depende de incessantes tentativas de compor associações incomuns, de pensar coisas que ninguém jamais foi capaz de executar.



**CORAGEM** Criar é ter fazer novas combinações com coisas que não pareciam combinar

## ATENÇÃO AOS SINAIS DE REPRESSÃO

Se o processo de experimentar (e errar) é inibido, a criatividade se enfraquece. Por isso, é importante perceber, durante o trabalho, o momento em que alguém reprime a capacidade de pensar diferente. Quem escolhe trabalhar no mundo corporativo pode achar que não é exatamente uma pessoa criativa, ou que não deveria ser. Fugir da mesmice é, no entanto, algo necessário para o profissional se diferenciar, mesmo quando ele exerce uma função aparentemente burocrática. E engana-se quem pensa que é preciso inventar coisas absolutamente novas.

Às vezes, melhorar um pequeno processo de trabalho, com o uso de um aplicativo tecnológico gratuito, já é uma forma de inovar e explorar a criatividade. Também é possível aprender um pouco mais sobre o assunto com profissionais que atuam em áreas nas quais criatividade é a matéria-prima. Acumular repertório variado, por exemplo, aumenta a possibilidade de fazer associações, criar relações e combinar informações.

Uma das principais autoridades em criatividade do mundo, a americana Teresa Amabile, professora da Harvard Business School, comenta que há outros ingredientes fundamentais para

o fortalecimento da criatividade.

Analisando a atmosfera existente nos anos 1970 no Palo Alto Research Center, o laboratório de inovações da Xerox, nos Estados Unidos, de onde saíram algumas das maiores invenções da informática, como o mouse e a interface gráfica, Teresa identificou duas características entre os cientistas do local. Em primeiro lugar, além de ter um conhecimento profundo em alguma área, os inventores também eram capazes de falar com propriedade de coisas muito diferentes de seu campo de atuação. A outra característica, segundo a professora, era a voracidade por aprender coisas novas.

Apesar de ser um grupo de cientistas já bastante gabaritados, os funcionários da Xerox consumiam muita informação nova. “Eles não desenvolveram esse hábito mental seguindo um procedimento padrão”, escreve Teresa.

Outra dica importante para quem deseja exercitar um pouco mais o lado inventivo: procurar a motivação dentro do próprio trabalho. Trata-se de um bom caminho para começar a explorar a criatividade. Uma qualidade importante dos grandes inventores é estar permanentemente apaixonados pelo que fazem.

## GASTANÇA

# Como proteger as crianças do consumismo

Em casos extremos, o consumismo pode levar a problemas como obesidade infantil e erotização precoce

JARAGUÁ DO SUL

www.educarparacrescer.abril.com.br

Fazer compras na companhia das crianças já é difícil. No final de ano, então, é quase impossível. As indústrias de brinquedo se programam para lançar novidades em datas comemorativas como Dia das Crianças e Natal justamente para conquistar o desejo dos pequenos, que encaminham suas demandas e desejos aos pais. Além das lojas cheias, a insistência dos filhos em comprar tudo e mais um pouco pode fazer alguns



DIVULGAÇÃO

**ENSINO** Por estarem mais próximos, pais e educadores são os principais atores para orientar as crianças

pais quererem desistir.

Uma família é incapaz de combater essa indústria que gasta anu-

almente bilhões de dólares para manipular seus filhos. Fato. A soma delas, no entanto, pode lutar por

uma abordagem mais ética desse sistema que induz indivíduos desprovidos de senso crítico a com-

prar compulsivamente. Além disso, é possível adotar dentro de casa e na escola atitudes para proteger as crianças dos males causados pelo bombardeio publicitário. Impor limites, dialogar e refletir sobre a própria postura como consumidor são algumas das possibilidades.

“

**O apelo das propagandas leva o jovem a querer comprar mais, e muitas vezes são coisas que ele nem desejava ter**

**Reinaldo Domingos,**  
autor do livro **O Menino do Dinheiro**



**INSCRIÇÕES:**  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

## Agenda das Capacitações da APEVI

### SECRETARIADO ADMINISTRATIVO

Data: 6 a 8 de agosto - das 19h às 22h

Instrutor: Darcísio Knoch

### NEGOCIAÇÃO COM FOCO EM RESULTADOS

Data: 13 a 16 de agosto - das 19h às 22h

Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos

### ADMINISTRAÇÃO DE PEQUENOS NEGÓCIOS

#### A ARTE DE GERENCIAR COM FACILIDADE

Data: 20 a 23 de agosto - das 18h30min às 22h

Instrutor: Lorival Pasquali

### APRENDA A COMPARAR ANTES DE INVESTIR

Data: 21 de agosto - às 19h

Palestrante: Leandro Corrêa

PALESTRA GRATUITA

Local dos eventos acima citados: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:



## O que você pode fazer

Toda a sociedade pode contribuir de alguma forma, mas pais e educadores são os principais atores dessa causa por estarem envolvidos diretamente com as principais vítimas dos abusos da publicidade.

## Ensinar a poupar e a resistir

Além de saúde, o que mais você deseja de bom para seu filho no futuro? Felicidade e dinheiro, claro! Por isso, ao ensinar a crianças e adolescentes o valor do dinheiro, os pais estão garantindo uma vida adulta feliz. Na opinião do educador financeiro Reinaldo Domingos, autor do livro *O Menino do Dinheiro* (Editora Gente), boa parte dos motivos que levam um adulto a se endividar está na infância ou na juventude, quando ele ainda não aprendeu a poupar e a resistir ao consumo exagerado. “O apelo das propagandas leva o jovem a querer comprar mais, e muitas vezes são coisas que ele nem desejava ter”, diz Domingos. Veja como ensinar a importância do dinheiro e como economizar em cada idade.

## Problemas do consumismo infantil

A curto prazo, é possível falar sobre o estresse familiar. Basta você ver uma criança

chorando porque não tem algum tipo de produto, que ela acaba acreditando ser importante possuir.

As crianças, ainda em pleno desenvolvimento e, portanto, mais vulneráveis que os adultos, infelizmente sofrem cada vez mais cedo com as graves consequências relacionadas aos excessos do consumismo: obesidade infantil, erotização precoce, consumo precoce de tabaco e álcool, estresse familiar, banalização da agressividade e violência, entre outras.





Enir Beckhauser, Psicóloga, Parapsicóloga e Diretora do Instituto de Parapsicologia de Joinville

“ A maioria das pessoas admite a existência de uma Energia Maior que governa o Universo

## O poder da mente

A Parapsicologia e as Ciências Mentais tem demonstrado cada vez mais que temos à nossa disposição, uma forma de energia que pode nos levar ao prazer de viver ou à decepção pela própria vida. Em seu estudo das formas de comunicação mente-a-mente, e da mente sobre a matéria, a Parapsicologia nos mostra que temos uma forma de interagir no mundo que vai além dos cinco sentidos: podemos influenciar o mundo a nossa volta usando

nossos pensamentos. As ciências mentais, em especial a reprogramação do subconsciente, nos fazem perceber que a mente humana funciona exatamente como um computador: através de programas que estão guardados e são executados pelo nosso inconsciente, independente de nossa vontade. De certo modo, a energia gerada pela mente inconsciente está associada à manifestação dos fenômenos paranormais, e é essa a mesma

energia responsável pela nossa felicidade ou infelicidade consequente às nossas programações mentais. Somos, em sentido figurado, gigantes e infinitos computadores; e os nossos atos, assim como o que nos acontece, são resultados de programas que estão armazenados em nossa mente. O inconsciente age mecanicamente, de forma automática, acionando a programação, desencadeando reações, ações e atitudes correspondentes aos da-

dos fornecidos pelos programas armazenados. Uma das características do processamento automático de nossas programações é que ele não faz distinção entre o que é certo e que é o errado: ele apenas executa a programação. Assim, o programa que temos registrado em nosso subconsciente germina, frutifica, produz reações automáticas e acontecimentos espontâneos. Sentimentos e emoções são reações automáticas que podem ser programa-

das e reprogramadas. Podemos programar-nos para ter os sentimentos e as emoções que desejamos e na hora que precisamos, para sermos donos e comandantes deles e não suas vítimas. A maioria das pessoas admite a existência de uma Energia Maior que governa o Universo. Essa Energia nos criou a sua imagem e semelhança. O que faz com que nos diferencie dela é o dom ou a capacidade de escolher, a que damos o nome de livre arbítrio.

# CURSO DE PARAPSIKOLOGIA

**DATA DE INÍCIO: 18 de agosto**

**Dias** - Sábados e Domingos

**Horário** - 8h às 18h.

**Duração** - 34 meses (incluso período de férias em Janeiro)

**Local** - Instituto de Parapsicologia, Rua Otto Borhm, 972, Glória - Joinville/SC

**Matrícula** - R\$ 100,00

**Forma de garantir sua vaga** - Depósito na caixa Econômica Federal, Agência 1554 C/c 964-4 Opção 3 em nome do Instituto de Parapsicologia de Joinville.

Após, enviar o comprovante e a ficha em (anexo) via fax (47) 3422-6666 ou por email.

**Mensalidade** - R\$ 320,00

**Documentos necessários** - Certificado e Histórico Escolar do segundo grau, identidade CPF, 2 fotos 3x4 (recentes), comprovante do pagamento da matrícula.

**Vagas Limitadas** - Preenchimento de vagas por ordem de matrícula.

**Carga horária** - 800 hora/aulas.

**TERAPIA DE REGRESSÃO DE MEMÓRIA; HIPNOSE; VIDAS PASSADAS e PNL.**

Através da terapia você poderá fazer uma leitura na sua mente inconsciente, onde poderá reprogramar sua memória de: traumas, bloqueios, ansiedade, depressão, medos e fobias.

Marque uma consulta no fone (47) 3422-6666

**Informações: (47) 3422-6666, com Maryá**  
**www.mente.com.br | instituto@mente.com.br**

## DECORAÇÃO

# Designers de interiores: profissão expandindo

## Curso sobre Decoração e Projeto de Interiores tem inscrições abertas em Jaraguá do Sul

Cada dia mais atuante, o profissional que trabalha no mercado de Decoração e Design de Interiores é responsável pelo estilo e pela harmonização dos ambientes em seus diversos elementos estéticos e funcionais, seja ele de uso residencial, comercial, institucional ou industrial.

Embora o desenvolvimento do mercado de decoração ou de design de interiores esteja em franca expansão, seu crescimento se deu a partir da década de 90, favorecido pela abertura das importações e estabilidade da moeda, o que facilitou o surgimento de novos negócios na área. O Brasil também já sedia grande quantidade de eventos do gênero, sendo de grande representatividade o Casa Cor, maior evento de decoração e arquitetura das Américas e segundo maior do mundo.

Na cidade de Jaraguá do Sul e re-

gião, esse segmento considerado parte do setor de construção civil, cresce a cada dia, juntamente com outros setores da economia em desenvolvimento acelerado. Com isso, aumenta também a demanda por profissionais habilitados e especializados nessa área que tenham um novo patamar de profissionalismo e conhecimento específico exigências mínimas desse mercado grande e promissor.

A empresa DNA, através de sua diretora Norma Antunes, atua no mercado de Interiores desde 2001 e no segmento de qualificação de pessoas desde 2006, em todo o Estado de Santa Catarina e Paraná. A DNA já capacitou em Decoração e Projeto de Interiores mais de 500 pessoas, objetivando a qualidade dos profissionais que forma, pois tem o cuidado desde a escolha dos parceiros e espaços onde ministra suas aulas, até a cuidadosa definição dos recursos utilizados no aprendizado dos alunos, além, é claro, da seleção dos profissionais ministrantes.

Os cursos de Decoração e Projeto de Interiores e Harmonização de Ambientes oferecidos pela DNA são de 210 horas/relógio, divididos em 70 aulas de 3 horas cada. Em Jaraguá do Sul as aulas serão ministradas uma vez por semana, aos sábados, no horário das



DIVULGAÇÃO

### DESTAQUE Brasil sedia o Casa Cor, maior evento de decoração e arquitetura das Américas

14h às 17h, no Hotel Saint Sebastian. Com previsão de início para o dia 25 de agosto deste ano e término no segundo semestre de 2014.

O curso tem como objetivo preparar os alunos para executarem projetos de decoração de ambientes residenciais, comerciais e promocionais. As aulas são teóricas e práticas "in loco" em empresas do segmento da região, com visitas e palestras aos locais pertinentes, conforme o módulo e assunto. As aulas de desenho são em pranchetas e em

softwares como AutoCAD 2D e Sketchup, em laboratórios de informática. Os desenhos na prancheta envolvem detalhamento de móveis, dentro de técnicas de ergonomia e acessibilidade, projetos de planta baixa, vistas e perspectivas do ambiente.

Os interessados podem se matricular na loja VIVALAR MÓVEIS, na Rua Reinoldo Rau, 801, Centro ou pelo telefone (47) 3372-0610 com a Joice. Mais informações pelo site [www.dnacursos.com](http://www.dnacursos.com).

Os profissionais formados pelo

curso também estarão aptos a desenvolver o espírito

empreendedor e intraempreendedor, harmonizar objetos com espaços projetados, pesquisar materiais, acabamentos, iluminação e técnicas de composição de ambientes.

### SOBRE A PROFESSORA

O curso será ministrado por Lara Anelise Klostermann, Designer de interiores com atuação no mercado de Joinville há quase 20 anos, e com formação superior em Tecnologia Mecânica na Modalidade de Produção Industrial de Móveis, pela UDESC/SBS, especialização em Design de Interiores pela UTFPR/CTBA, e MBA em Gestão Empresarial pela SUS-TENTARE/JLLE.

Leciona matérias e cursos completos na área de Design de Interiores desde 2003. Sócia do escritório de Arquitetura e Design de Interiores em Joinville: ESPAÇO MAIOR ARQUITETOS ASSOCIADOS - [www.espacomaior.arq.br](http://www.espacomaior.arq.br). Contatos pelo email: [lara@espacomaior.arq.br](mailto:lara@espacomaior.arq.br) e pelos telefones (047)3801-4151 / (047)9949-1895.

# ALPS O INGLÊS QUE CONECTA

**INGLÊS 3X MAIS RÁPIDO**

Inglês Fluente para você se conectar com o mundo.

A ALPS tem uma metodologia inovadora, que faz a fluência chegar 3 vezes mais rápido. E fluência é o que conecta você a um mundo cada vez maior. Conecte-se com o mundo, conecte-se com a ALPS.

Rua: Geronimo Correia, 405  
 Centro - Guarapirima/SC  
 Fone: (47) 3373-3132  
 Face: Alps Guarapirima  
[guarapirima@alpsidiomas.com.br](mailto:guarapirima@alpsidiomas.com.br)

**ALPS**  
 INGLÊS FLUENTE  
[www.alpsidiomas.com.br](http://www.alpsidiomas.com.br)



## IN LOCO



**Temos nosso próprio tempo... (Renato Russo)**

**Janaina Chiaradia, Advogada e Professora** • <http://janainach.blogspot.com.br>

# A arte de saber defender

**“Vaidade. Meu pecado predileto... (personagem de Al Pacino em O Advogado do Diabo)”.**

O mês de agosto iniciando, e uma data extremamente importante para toda a sociedade a ser comemorada no dia 11, qual seja, o dia do advogado.

Em meio a direitos, deveres, angústias, alegrias, decepções, e um indomável desejo de atingir a sonhada “Justiça”, com o fim de buscar o melhor ao seu cliente, é que se forma o mundo da advocacia.

Não são raras as comparações “da vida como ela é” com as ficções expressadas através das telinhas de cinema, ou extraídas das páginas de livros, ou ainda evidenciadas nos noticiários da atualidade.

Recomendo aos apaixonados pela arte do “saber advogar” as tramas cinematográficas marcantes de “Tempo de matar”, “Erin Brockovich”, “O Júri”, “As duas faces de um crime”, “Meu nome não é Johnny”, a corrupção evidenciada em “Tropa de elite 2”, a luta pela justiça em “Na forma da lei” e claro, um dos meus prediletos, “O Advogado do Diabo”, onde a ética é colocada entre o “dever-ser” e a “ vaidade absoluta”.

Nesse filme, é fácil observar as táticas utilizadas para uma defesa impecável, os argumentos direcionados nos momentos ideais, e a conduta que o profissional assume perante o Poder Judiciário, ao renunciar a causa em prol de seus princípios. O difícil, para alguns, é saber ponderar os direitos devidos aos clientes, com os fatos efetivamente ocorridos e a busca por uma decisão justa.

Serão sempre donos da razão aqueles que contratam os advogados? Não, mas é dever desse profissional alertar quanto às possibilidades de vitórias e de condenações, saber sinalizar os momentos certos para acordo, e agir de forma a preservar com dignidade o andamento processual. Não há necessidade de produzir provas falsas, quando o que se busca está amparado na verdade, não é necessário manipular erroneamente as fases processuais, se há legislação para amparar seus pedidos, e ainda, é de suma importância saber reconhecer a diferença entre o “certo” e a “vitória a qualquer preço”.

No filme em destaque, o advogado interpretado por Keanu Reeves, após uma brilhante trajetória profissional em uma cidade do interior, é convidado para atuar em um renomado escritório de uma cidade grande, em especial, para defender uma causa “sem razão”. A trama envolvida nos faz refletir a respeito de nossa conduta moral, ética, a busca pelo sucesso, e as vaidades do ser humano.

Nesse prisma, é dever do advogado agir com lealdade, probidade, moderação e dignidade, a fim de honrar a expressão latina que designa sua origem, qual seja, advocatus, a união entre ad e vocare, resultando na expressão de “falar por”.

A Constituição Federal de 1988 expressa em seu corpo, através do art. 133

que “o advogado é indispensável à administração da justiça”, devendo conquistar a confiança não somente por seu talento, como também por sua postura moral e a busca pela equidade, liberdade, igualdade e efetividade dos direitos de cada cidadão.

Frases impactantes, habilidades na forma de escrever e se expressar, coragem para honrar os interesses daqueles que os contratam, e posturas eticamente corretas, são apenas algumas das qualificações de quem sabe defender.

Com o orgulho de fazer parte dessa instituição, vale ainda destacar que é dever do advogado “proceder de forma que o torne merecedor de respeito e que contribua para o prestígio da classe e da advocacia” (art. 31, do Estatuto da Advocacia e a Ordem dos Advogados do Brasil), e inspirada em Rui Barbosa, devemos “estremecer a justiça, viver no trabalho e não perder o ideal”, afinal, essa é uma arte para os agraciados com o dom de buscar o justo, e não para meros aventureiros.



### ARGUMENTAÇÕES ESPECIAIS:

riam as mais sábias orientações, porque eles eram o padrão da verdade.

Bons tempos...

Hoje, não há quem, em algum momento, quando não em muitos ou em todos, precise recorrer ao diligente profissional, em busca de ações preventivas, correntes ou recorrentes, para toda e qualquer situação.

Cíveis, criminais, familiares, tributá-

rios, nacionais ou internacionais, não há praticamente nenhuma situação em que não seja necessária a participação passiva ou ativa de um advogado, afim de que se tenha a devida e necessária segurança, antes, durante e depois.

O advogado, este profissional tão requisitado e muitas vezes não reconhecido e tampouco pago é, na minha opinião, o sustentáculo da sociedade moderna, a qual não sobreviveria sem sua atuação”.

## VAGAS DE EMPREGO

### CONTRATA-SE

• NA APLIQUES CONTRATA AUXILIAR DE PRODUÇÃO FEMININO. Interessadas enviar currículo para [napliques@gmail.com](mailto:napliques@gmail.com) ou entrar em contato pelo fone 3054-0058

• CONTRATA-SE AÇOUGUEIRO com experiência e referencia para trabalhar em supermercado em Guaramirim contato (47) 9122-7190/9623-8575/3373-4555

• CONTRATA-SE VENDEDOR Externo Interessados deixar currículo na Extinsul ou ligar 3275-2205.

• CONTRATA-SE VENDEDORAS. Paga-se bem. Interessadas fazer contato pelos fones 3372-0013 - 3273-5673 - 9662-6777

• CONTRATA-SE MOÇA PARA TRABALHAR NO ATENDIMENTO DE LOJA DE INFORMÁTICA no horário normal e sábado ate meio dia Tr: 99782860

### PROCURA-SE

• PROCURO EMPREGO DE MOTORISTA de caminhão para entregas CNH categoria D, Tr: fone 9983-4393.Carlos

• PROCURO EMPREGADA DOMÉSTICA para casal que mora em São Paulo que saiba cozinhar e possa residir em São Paulo. Tr: 3372-1490 Darci.

• PROCURO BATERISTA E GUITARRISTA com experiência e referencias, para banda de baile. Tr: 3370-6235 / 9152-4375

• PRECISA - SE DE ELETRICISTA AUTOMOTIVO para trabalhar em Massaranduba. Tr: 9979-3737.

### SERVIÇO

• Cuida - se de idosos a qualquer período do dia ou local. Tr: 9101-1271

• Trabalho com serviços de corte e poda de arvores. Tr: 9158-0019

• Ofereço-me para trabalhar como CARPINTEIRO. Tenho experiência. 8435-5023 / 9248-3309 Diego

• TRABALHO DE PINTOR na parte da manha, falar com Jeanderson no (47) 8435-5203 na parte da manha.

• Atelier de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 ou 9194-2435 (Marlene)

• Quarta-feira da beleza com Vitor Cabeleleiro, toda quarta-feira com 40% de desconto para deixar o seu cabelo ainda mais lindo. Vitor Cabeleleiro Tr: 8884-1817

• JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. Tr: 3371-2946 / 9216-4866

• Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. Tr: 8406-2183 / 3276-2100

## SOLUÇÃO

# Conciliação Empresarial inicia dia 6 de agosto

A Confederação das Associações Comerciais e Empresariais do Brasil (CACB) e a Câmara Brasileira de Mediação e Arbitragem Empresarial (CBMAE), por intermédio da ACIJS e Sebrae de Jaraguá do Sul realizarão, de 6 a 11 de agosto, o Mutirão da Conciliação Empresarial. O objetivo é atender aos empresários que possuem conflitos em seus negócios, como problemas

como rescisão contratual, inadimplência de clientes e problemas com fornecedores, e que desejem uma solução rápida, eficiente e de baixo custo.

O Mutirão da Conciliação Empresarial é dirigido àqueles empresários que sofrem com esses problemas e que aguardam por muito tempo alguma solução da justiça. Além disso, muitas vezes, o formalismo do judiciário inibe e intimida muitos em-

presários e os afasta dos fóruns. Algumas dessas situações, entretanto, podem ser resolvidas pelos métodos de solução extrajudiciais, com um trâmite mais rápido e menos oneroso.

Informações sobre o programa podem ser adquiridas pelos telefones (47) 3372-2800, pelo e-mail [cbsul@cbsul.com](mailto:cbsul@cbsul.com) ou no endereço, Rua João Planincheck, 1533 no bairro Nova Brasília em Jaraguá do Sul.



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor •

alidor@lueders.com.br

“

O maior desafio permanente da empresa é a sua evolução, o que se consegue confrontando a realidade e criando coragem de fazer o que deve ser feito.

# Estratégias – projetos de crescimento, inovação e produtividade - captação de recursos financeiros

O anúncio de sucessivos pacotes pelo governo, decorrentes ou não do Plano Brasil Maior, que envolvem intervenções no câmbio, contenção de preços de combustíveis, alteração de impostos sobre crédito, subsídio de crédito (linhas BNDES/FINEP), medidas tarifárias e não tarifárias no âmbito do comércio exterior e isenção ou redução de tributos setoriais, aparentemente não foram suficientes para reaquecer a economia.

Em termos econômicos, no Brasil, tivemos um PIB que cresceu 7,5% em 2010, reduzido para 2,7% em 2011 e com previsões de ficar abaixo de 2%, em 2012. O modelo de crescimento baseado no consumo interno que tem sido o motor da expansão econômica desde 2004, parece estar se esgotando, pois o endividamento das famílias está elevado e os inves-

timentos estão caindo. Aparentemente, o limite de crescimento não está ocorrendo por restrição da oferta, mas, sim, da demanda.

As medidas como a queda dos juros da Selic, a contenção da inflação em níveis mais compatíveis, os benefícios na área de bens de capital, incentivos a inovação, que atingem a economia como um todo, auxiliam as empresas a investirem especialmente na produtividade, visando melhoria da competitividade. Mas cabe ao governo atacar, em função dos fatores e condições estruturais que persistem, questões como:

-aumentar o investimento em infraestrutura, visando reduzir os elevados custos de logística, cabendo-lhe participar via concessões, parcerias público-privado, aprimoramento dos modelos regula-

tórios e aceleração dos processo de licenças ambientais;

-redução da carga tributária e sua simplificação;

-investimentos na qualidade da educação.

Outra questão é a falta de financiamentos de longo prazo para investimentos. Hoje, o padrão de financiamento de longo prazo no Brasil das empresas baseia-se em lucros retidos e nos financiamentos de bancos oficiais (BNDES, FINEP) com encargos financeiros inferiores ao mercado, e o mercado de debêntures continua pequeno, pouco profundo e ilíquido.

Porém, a perspectiva da queda da taxa de juros (CDI) já está induzindo a uma mudança lenta e firme nas carteiras dos investidores, para adquirirem títulos corpora-

tivos de longo prazo (debêntures). Diante desse panorama a emissão de títulos de dívida – debêntures de longo prazo – passa a ser uma alternativa para as empresas captarem recursos para financiar o investimento e/ou mesmo reestruturarem o perfil de sua dívida de curto para longo prazo. Em tempos de baixo crescimento para elevar o nível de atividade da economia, instrumentos capazes de gerar recursos de longo prazo, estimulando o investimento, são ativos extremamente valiosos. Os títulos de dívida corporativa (debêntures) emitidos por empresas não financeiras, tem importante papel para alavancar o desenvolvimento econômico pelo lado privado.

Concluindo, embora a clima de incerteza e o ambiente de ne-

gócio desfavorável, visando o seu desenvolvimento e competitividade, cabe as empresas investirem em produtividade e inovação e no seu próprio crescimento, utilizando-se de recursos como: retenção de lucros, financiamento decorrentes de repasse do BNDES e/ou captação de recursos no mercado de capitais, entre os quais emissão de títulos de dívida, como debêntures. Lembremo-nos que, além do potencial do mercado brasileiro as empresas brasileiras se identificam com os países da América Latina, que se constituem em importante mercado a ser explorado. O maior desafio permanente da empresa é a sua evolução, o que se consegue confrontando a realidade e criando coragem de fazer o que deve ser feito.



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700



**Cadastre seu currículo em nosso site**

**www.grupometa.com**

ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

#### ADMINISTRATIVAS

##### ANALISTA CONTÁBIL

Vivência na área.

##### ANALISTA DE CUSTOS

Vivência na área, ramo metalúrgico.

##### ANALISTA FINANCEIRO

Vivência com contas a pagar, receber, conciliações bancárias. Formação Superior completa ou cursando Administração, Financeiro, Ciências Contábeis.

##### ANALISTA DE IMPORTAÇÃO

Vivência na área. Formação completa em Comércio Exterior. Desejável conhecimento em Drawbac, Inglês.

##### ANALISTA DE MARKETING

Vivência na área, para atuar no Marketing e Comercial.

##### ANALISTA DA QUALIDADE

Vivência na área, ramo metalúrgico.

##### ANALISTA TRIBUTÁRIO

Vivência em análises de tributos federais e estaduais; análises de classificação fiscal de produtos e interpretação de leis tributárias.

##### ARTE FINALISTA

Vivência com Corel Draw, Photoshop e AutoCAD.

##### ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

Vivência com lançamentos de notas fiscais e com SPED FISCAL.

##### AUXILIAR ADMINISTRATIVO

Com experiência na função

##### AUXILIAR DE CONTABILIDADE

Cursando Superior em Ciências Contábeis.

##### AUXILIAR DE PCP

Desejável vivência na área têxtil.

##### CONSULTOR DE VENDAS

Para atuar com vendas de Transportes.

##### COMPRADOR

Vivência na função.

#### ESCRITURÁRIO FISCAL

Vivência com registros de notas fiscais, livros fiscais, apuração de impostos, declaração imposto de renda pessoa jurídica, DIME, SINTEGRA.

#### EXPEDIDOR DE MALHAS

Vivência com expedição de malhas, conhecimento em cores, enfiesto etc.

#### PROGRAMADOR DE PCP

Vivência na função para atuar no ramo metalúrgico.

#### RECEPCIONISTA

Para atuar em Hotel.

#### RELAÇÕES PÚBLICAS

Vivência na área de vendas.

#### VENDEDOR DE CONSÓRCIO

Vivência na área de vendas.

#### VENDEDOR EXTERNO

Para atuar em Jaraguá e região.

#### VETERINÁRIO

Vivência na função.

#### COORDENAÇÃO

##### LÍDER DE CORTE

Vivência no ramo têxtil (corte, talhação, enfiesto).

##### LÍDER DE REVESTIDORA

Vivência com revestimento de borracha.

##### SUPERVISORA DE PRODUÇÃO

Vivência na função. Vai atuar nos setores de revisão e dobração; ramo têxtil.

#### TÉCNICAS

##### ANALISTA BI

Conhecimento em SQL e na ferramenta Olikview.

##### ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO

Vivência no segmento têxtil e com o sistema Systêxtil.

##### ANALISTA DE SUPORTE / TI

Vivência com suporte a usuários, montagem de computadores, formatação e instalação de programas e redes de computadores.

#### AUXILIAR TÉCNICO

Cursando ou Completo Técnico em Mecânica, Eletrotécnica, Eletromecânica, Mecatrônica.

#### AUXILIAR MECÂNICO/MANUTENÇÃO

DESENHISTA CRIATIVISTA

Vivência em criação de bordados e estampa.

#### ELETRICISTA MANUTENÇÃO/INSTALADOR

Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10 e técnico.

#### ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL

#### ESTILISTA

Vivência em desenvolvimento de coleção infantil e pesquisas.

#### FARMACÊUTICO

Vivência em farmácias e atendimento.

#### FRESADOR CONVENCIONAL

Vivência na função.

#### INSTALADOR TÉCNICO

Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

#### INSTALADOR DE TELECOMUNICAÇÕES

Vivência em instalação de antenas de TV por assinatura via satélite.

#### MECÂNICO MÁQUINAS PESADAS

Vivência na função.

#### MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

OPERADOR DE PREENSA HIDRÁULICA

#### OPERADOR E PROGRAMADOR DE CENTRO DE USINAGEM

Irá operar e programar a máquina de centro de usinagem portal, comando FANUC.

#### PROGRAMADOR GENEXUS

Vivência na área.

#### PROJETISTA ELÉTRICO

Vivência em AutoCAD.

#### PROJETISTA MECÂNICO

Vivência com projetos. Conhecimento em Solid Works e normas da Petrobras.

#### SOLDADOR/MONTADOR

#### TÉCNICO ELETRÔNICO

Irá atuar com montagem e manutenção de relógios digitais.

#### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência na função

#### TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO

Vivência na função

#### TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

#### ESTÁGIOS

#### ADMINISTRAÇÃO

#### MARKETING

#### OPERACIONAIS

##### ALMOXARIFE

##### AJUDANTE DE DEPÓSITO

##### AUXILIAR DE COZINHA

##### AUXILIAR DE ELETRICISTA

##### AUXILIAR DE MANUTENÇÃO E OBRAS

Irá auxiliar o pedreiro em atividades de manutenção civil e hidráulica.

##### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

Para atuar em diversos bairros e turnos.

##### AUXILIAR DE TINTURARIA

Vivência na função.

##### BALANCEIRO

Conhecimento em informática. Para atuar em Nereu Ramos.

##### CAIXA

##### CAMAREIRA

##### COSTUREIRA

##### CONFERENTE/OPERADOR DE EMPILHADERA

Necessário possuir curso de operador de empilhadeira. Irá atuar em Corupá.

##### ESTOFADOR

Vivência na função.

##### EXPEDIDOR

Conhecimento em informática.

##### ESTAMPADOR/PREPARADOR DE PASTA

Vivência em máquina MHM e preparação de pastas.

#### JARDINEIRO

Vivência na função.

#### MARCEIRO

Vivência na função.

#### MONITOR DE ESTACIONAMENTO

#### MONTADOR/SOLDADOR

Vivência com montagem e solda.

#### MOTORISTA

Necessário possuir CNH "D" e vivência com caminhão caixa seca.

#### OPERADOR DE CALDEIRA

Necessário possuir curso e vivência na função.

#### OPERADOR DE EMPILHADERA

Vivência com empilhadeira a gás. Desejável curso.

#### PORTEIRO

Irá atuar em recepção. Necessário possuir curso de vigilante.

#### PROMOTOR DE VENDAS

Necessário possuir moto. Para atuar na região de Jaraguá.

#### REPOSITOR

Para atuar em Supermercado.

#### SERVIÇOS GERAIS

Para atuar em sítio

#### SOLDADOR

Com experiência na área

#### TECELÃO

Vivência com tear circular.

#### TINTUREIRO

#### ZELADORA

### VAGAS URGENTES

#### CONTADOR

Vivência na função. Para atuar em indústria. sivia.gregg@grupometa.com.

## Negócios

# Feira incentiva empreendedores

FABIO MOREIRA

Oportunidade será realizada no Parque de Eventos neste fim de semana e deve receber dez mil visitantes

### JARAGUÁ DO SUL

Bárbara Elice

A costureira Wani Kretschner, e o mecânico Vanderlei Fagundes dos Reis, resolveram se unir em algo além do casamento. Eles deixaram os ofícios tradicionais e montaram uma loja de peças e acessórios para máquinas de costura. No entanto, a empresa ainda é muito nova, pouco conhecida na região. Para ganhar visibilidade no mercado, o casal montou o próprio estande na 6ª Feira de Oportunidades Viacredi, que acontece neste fim de semana, no Parque de Eventos. O evento, com entrada gratuita, dá oportunidade a 148 micro e pequenas empresas, profissionais liberais e autônomos da região, para mostrar os serviços à comunidade.

Quem visitar a feira terá contato com vários empreendimentos locais. Loja de materiais de construção, pet shop, salão de beleza, indústrias de transformação e de peças, são alguns exemplos de expositores que recebe-

rão os visitantes, a fim de gerar negócios locais e potencializar a economia dos associados à Viacredi, como os empresários Kretschner e Reis.

De acordo com o gerente regional de atendimento, Silvano Lazarini, são esperadas dez mil pessoas. A estrutura foi dividida em três pavilhões, com expositores, apresentações culturais, palestras, praça de alimentação, recreação infantil e Espaço da Saúde, com medição de pressão arterial e exames de diabetes. Todas as atrações são gratuitas, exceto a venda de alimentos, que terá o lucro destinado aos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul e à ONG Focinhos Carentes.

De acordo com Lazarini, o objetivo de uma cooperativa é promover a inclusão financeira de pessoas com menor poder aquisitivo. A instituição presta os mesmos serviços que um banco tradicional, mas com custo reduzido. Em Jaraguá, a Viacredi tem 13 mil associados, e postos de atendimento nos bairros Rio da Luz, Centro, Ilha da Figueira e São Luís.



**VISIBILIDADE** Feira terá a participação de 148 micro e pequenas empresas

### Serviço

- **O quê:** 6ª Feira de Oportunidades Viacredi.
- **Quando:** Dia 4 de agosto, das 14h às 22h. Dia 5, das 10h às 18h30.
- **Onde:** Parque de Eventos - rua Walter Marquardt, nº 910, bairro Barra Do Rio Molha.
- **Quanto:** A entrada é gratuita.

### Programação

Sábado, 4 de agosto

- 14h: Abertura da feira
- 14h: Palestra "Controle Financeiro" (Sebrae)
- 15h10: Apresentação do Grupo de Dança da Scar
- 15h50: Apresentação do Grupo de Dança Juvenil, da Escola Lilia Ayroso Oeschler
- 16h30: Apresentação da Orquestra Infantil Pequenos Vencedores
- 17h15: Palestra "Aumente a sua venda com criatividade" (Sebrae)
- 19h: Apresentação do Grupo Folclórico Regenwalde Tanzgruppe
- 19h45: Palestra "Como atrair, conquistar e manter clientes: o passo a passo da fidelização de clientes" (Sebrae)
- 21h30: Apresentação da Banda Farenight

Horário da praça de alimentação

- Churrasco: das 18h às 22h, por R\$ 18
- Doces e salgados: das 14h às 22h.

# A INFORMAÇÃO TEM ENDEREÇO CERTO

# www.ocponline.com.br

**OCP**  
online

**por acaso**  
updates para Jaraguá e região, desde 2004

**PLANTÃO  
POLICIAL**  
Juntos pela Informação!

**RÁDIO  
105  
FM**

**SUPER NOVA FM  
101,9**

*Monalisa  
de Batom*

**A**

avantesportes.com

## Trânsito

# Atenção também com as bicicletas

Acidentes com ciclistas no primeiro semestre foram maiores que mesmo período de 2011

JARAGUÁ DO SUL

Débora Remor

Alternativa para o trânsito caótico da cidade, a bicicleta vem ganhando adeptos nas ruas de Jaraguá do Sul, porém a falta de atenção aumenta o número de acidentes. No primeiro

semestre deste ano foram registrados 195 casos, contra os 179 atendimentos a ciclistas envolvidos em acidentes realizados pelos Bombeiros Voluntários de janeiro a junho do ano passado. Especialistas apontam como causas a falta de ciclovias e de respeito entre condutores.

Flávia Silvana de Ramos, de 25 anos, foi atingida por um C3 na tarde da última terça-feira, dia 31, quando ia de bicicleta pela Avenida Bernardo Dornbusch, no Baependi. Ela ainda sofre com dores na coluna e prestou queixa na Polícia contra a motorista do veículo. “Os

outros carros me deram passagem e ela não”, criticou.

A condutora do veículo, de 38 anos, que não quis se identificar, ficou tão nervosa quanto a ciclista. “Se eu estivesse em maior velocidade, teria atingido a bicicleta em cheio e podia ter passado por cima da perna dela”, comentou. Ela aponta que o erro foi da ciclista, que não parou mesmo tendo visto o carro. Além de transitar na contramão, a bicicleta de Flávia estava sem os freios.

Já o escriturário Davi Fernando Pereira, de 21 anos, admite certa culpa no acidente

com um carro há pouco mais de um mês. “Eu estava pedalando na calçada e o carro entrou na garagem numa velocidade alta, acabamos batendo, mas não foi nada grave”, contou. “Sei que estava errado, pois não se deve usar a calçada”.

Essa é apenas uma das orientações que os ciclistas deveriam respeitar. “A bicicleta é um veículo, e deve seguir as normas do Código de Trânsito Brasileiro”, orienta o especialista em trânsito Márcio José Pinheiro. Ele aponta principalmente para os artigos 58, que obriga o ciclista a seguir o mesmo sentido da

circulação de outros veículos, e 201, que exige que o motorista reduza a velocidade ao ultrapassar bicicletas.

Para os Bombeiros, a maioria dos casos de acidente são provocados por quem desconhece ou ignora as regras de trânsito. “Muitos circulam na contramão, na faixa de pedestre, desrespeitam o semáforo, pedalam na calçada”, detalha o comandante Jean Carlos Walz. E completa “esse desrespeito acaba aumentando ainda mais o risco de acidentes, e na disputa por espaço nas ruas e avenidas, sofre mais quem é mais fraco”.

EDUARDO MONTECINO



**MARCAS** Bicicleta em que estava Flávia Silvana de Ramos foi atingida por um carro na última terça-feira na Bernardo Dornbusch

## Infraestrutura

# Espaço limitado de faixas exclusivas e riscos de tráfego nas ruas

Em Jaraguá do Sul, existem 4,36 quilômetros de ciclovia e outros 22,64 quilômetros de ciclofaixas (quando uma faixa vermelha no asfalto reserva espaço para circulação de bicicletas). “Porém essa quantidade não é suficiente e não liga os bairros, trazendo pe-

rigos para a vida dos ciclistas, que precisam enfrentar as ruas com os carros e caminhões”, declarou o especialista em trânsito, Márcio José Pinheiro.

Esse problema é enfrentado todos os dias por Edson Stein, de 36 anos, que vai da casa dele, no

bairro Três Rios do Sul, até o local de trabalho, no bairro Baependi. “São mais de dez quilômetros, alguns trechos sem ciclovia”, comenta Stein, que é motorista de caminhão. “Para andar de bicicleta é preciso ter muita atenção, com outras bicicletas e com os

carros, e principalmente com a condição das pistas das ruas, que é minha maior reclamação”.

A Diretoria de Trânsito da Secretaria Municipal de Urbanismo está recuperando algumas ciclovias e renovando a pintura nos bairros Ilha da Figueira, Barra do

Rio Cerro e Centro. “Queremos fazer mais três quilômetros de ciclofaixas até o final do ano, porém encontramos resistência de parte da população, que reclama da diminuição da área de estacionamento”, comenta o diretor de Trânsito, Márcio Roberto Ribas.



CRECI 1462-J

**AQUI VOCÊ ENCONTRA  
O IMÓVEL DE SEU SONHO**



**47 2107-0500**  
Plantão  
**47 9637-4547**

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.imb.br

## Barra do Rio Cerro



RI 2-60.926

PRONTO PARA MORAR



L450 com teto rebaixado com gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda gril integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, medidor de água e gás individual, elevador  
Consulte-nos

## Jaraguá Esquerdo



RI 3-60.927



L452 - infraestrutura para ar-condicionado tipo split, teto rebaixado em gesso, laminado de madeira nos dormitórios, copa - cozinha - varanda grill integradas. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, elevador  
Consulte-nos

## Nova Brasília



(r.4-58833)



L451 com sacada fechada sistema reiki, laminado de madeira nos quartos, teto rebaixado em gesso. Imóvel com espaço gourmet, playground equipado, fitness equipado, deck spa decorado  
Consulte-nos

## Baependi

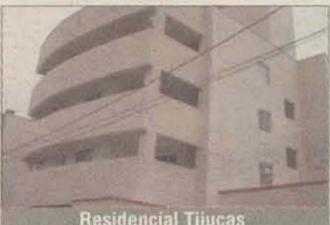


(r.1-66542)



Deck molhado, Hidro, Piscinas Adulto e Infantil, Galaxy Lounge, Espaços Gourmet, Salão de Jogos, Espaço Fitness, Espaço Relax, Espaço Kids, Playground  
Consulte-nos

## Czerniewicz



Residencial Tijuca

999-02 apartamento (201) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, interfone e portão eletrônico.  
R\$ 220.000,00 Área Priv. 107m²

## Vila Nova



Residencial Barcelona

1032-02 apartamento (304) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem  
R\$ 200.000,00 Área Priv. 82m²

## Vila Nova



Residencial Ana Cristina

1055-02 apartamento (504) - com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 260.000,00 Área Priv. 81m²

## Centro



Edifício Carvalho

1056-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite com hidro, escritório, sacada e 1 vaga de garagem. edifício com 2 elevadores, salão de festas, playground.  
R\$ 290.000,00 Área Priv. 144m²

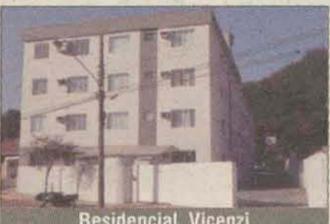
## Rio Molha



Edifício Santa Catarina

980-02 apartamento (402) - com 2 dorm. + 1 suite com sacada, cozinha, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada com churrasqueira e sistema reiki  
R\$ 235.000,00 Área Priv. 95,53m²

## Barra do Rio Molha



Residencial Vicenzi

978-02 apartamento (107) - com 2 dormitórios, bwc, cozinha e sala de estar, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem  
R\$ 125.000,00 Área Priv. 57,12m²

## Centro



Edifício Saint Sebastian

971-02 flat com 60m² - suite com hidro + roupeiro, sala de estar, cozinha sob medida, piso porcelanato, rebaixo em gesso. Prédio com salão/festas, elevador, estacionamento  
R\$ 140.000,00 Área Priv. 60m²

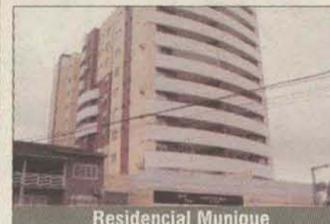
## Centro



Residencial Marina Frutuoso

684-02 apartamento res. Marina frutuoso, 01 suite, 02 dormitórios, 01 garagem, ficam os móveis sob medida.  
R\$ 278.000,00 Área Priv. 127,40m²

## Centro



Residencial Munique

1062-02 apartamento com 1 dormitório + 1 suite, sala de estar e jantar, copa e cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 garagem  
R\$ 210.000,00 Área Priv. 80m²

## Centro



Edifício Ville Du Solein

1064-02 apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, cozinha, bwc, sala de estar e jantar, churrasqueira e 1 vaga de garagem  
R\$ 350.000,00 Área Priv. 122m²

## Nova Brasília



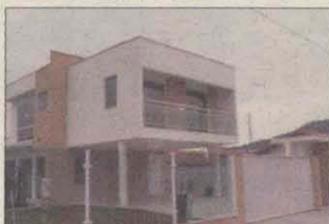
1039-02 sobrado novo com 3 suites, sala de estar e jantar, cozinha, bwc e lavabo, escritório, garagem e interfone  
R\$ 780.000,00 Área Terreno 500m²

## Vila Nova



L505 - casa no bairro vila nova, 1 suite master, 1 suite c/ hidromassagem, 2 suites c/ closet, 2 garagens, móveis da cozinha ficam, canil, alarme, portão eletrônico.  
R\$ 890.000,00 Área Terreno 515m²

## Vila Rau



998-02 - casa com 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc + 1 lavabo, copa e cozinha, despensa, área de serviço, sacada, churrasq., alarme, jardim e garagem para 2 carros  
R\$ 430.000,00 Área Terreno 326m²

## Centro

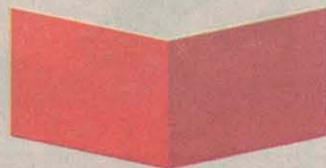


L448 - sobrado com 300m² - 2º piso: 4 dormitórios com sacada, sendo 1 dormitório com closet, 1 bwc, 1 sala com sacada, garagem para 3 carros e jardim.  
R\$ 580.000,00 Área Terreno 396m²

## Água Verde



L448 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc + lavabo, área de serviço + quarto de serviço, garagem para 2 carros, jardim e quintal, portão eletrônico  
R\$ 490.000,00 Área Terreno 450m²



CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

Filial:  
**Czerniewicz**



9996-8333

9944-1792

Plantão 9606-7511

Rua 13 de Maio, 340 - Bairro Czerniewicz - Fones: 3273-1485 ou 3273-1486

**Barra do Rio Cerro**



1058-02 - geminado com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc e área de serviço  
R\$ 135.000,00

Área Terreno 110m<sup>2</sup>

**Nereu Ramos**



1026-02 - casa com 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem  
R\$ 165.000,00

Área Terreno 162m<sup>2</sup>

**Amizade**



967-02 - Casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, bwc e cozinha  
R\$ 330.000,00

Área Terreno 506m<sup>2</sup>

**Jaraguá Esquerdo**



1031-02 - casa c/ 2 dorm. + 1 suite, sala de estar e jantar, copa e cozinha, sacada, churrasq., 1 vaga de garagem, portão eletrônico e interfone.  
R\$ 245.000,00

**Nereu Ramos**



1060-02 - casa com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar, escritório, bwc, cozinha, área de serviço e 1 garagem  
R\$ 200.000,00

Área Terreno 399m<sup>2</sup>

**João Pessoa**



928-02 - Casa com 2 dorm. + 1 suite normal, cozinha mobiliada, sala de estar/jantar, bwc, churrasq., varanda, edícula, salão de festas, jardim e quintal, garagem para 2 carros  
R\$ 250.000,00

Área Terreno 324m<sup>2</sup>

**Vila Rau**



918-02 - Casa com 3 dormitórios, sala jantar, cozinha, bwc, área de serviço, portão eletrônico, jardim e garagem. Piso cerâmico  
R\$ 210.000,00

Área Terreno 420m<sup>2</sup>

**Nereu Ramos**



1045-02 - Casa com 2 dorm. + 1 suite normal, cozinha mobiliada, sala de estar/jantar, bwc, churrasq., varanda, edícula, salão de festas, jardim e quintal, garagem para 2 carros  
R\$ 260.000,00

Área Terreno 366m<sup>2</sup>

**Vila Lenzi**



888-02 - sobrado com 5 dormitórios + 1 suite, 2 salas de estar e 2 salas de jantar, cozinha, 2 bwc, sacada, varanda, churrasqueira, portão eletrônico, garagem, jardim e quintal  
R\$ 380.000,00

Área Terreno 350m<sup>2</sup>

**Ribeirão Cavallo**



1023-02 - Casa com 2 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem, varanda e jardim  
R\$ 110.000,00

Área Terreno 325m<sup>2</sup>

**Amizade**



Residencial Juliana

816-02 - com 1 dorm. + 1 suite, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Imóvel com salão de festas, espaço gourmet e terraço.  
R\$ 189.000,00

Área Priv. 84,05m<sup>2</sup>

**Ilha da Figueira**



Residencial Hilamar

872-02 - apartamento com 2 dormitórios + 1 suite, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, elevador, salão de festas e garagem  
R\$ 185.000,00

Área Priv. 81m<sup>2</sup>

**Três Rios do Sul**

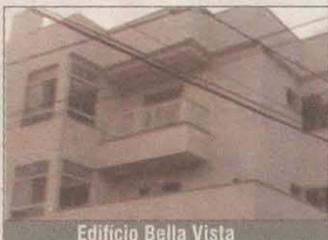


Apartamento Lot Santorini

887-02 - Apartamento com 64m<sup>2</sup> 2 dorm., sala de estar, cozinha, bwc e lavanderia. Prédio com 4 aptos em rua asfaltada. Entrega em junho de 2012  
R\$ 115.000,00

Área Priv. 64m<sup>2</sup>

**Vila Lenzi**



Edifício Bella Vista

889-02 Apartamento com 85m<sup>2</sup> 2 dormitórios + 1 suite, lavanderia, churrasqueira e 1 vaga de garagem. Imóvel com portão eletrônico e interfone. Pronto para morar.  
R\$ 195.000,00

Área Priv. 85m<sup>2</sup>

**Estrada Nova**



Residencial Vilas Boas

923-02 - Apartamento com 60m<sup>2</sup> com 2 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.  
R\$ 130.000,00

Área Priv. 60m<sup>2</sup>

**TERRENOS**

**Água Verde**



953-02 - Terreno com 435m<sup>2</sup>, plano, murado, rede de esgoto, e em rua calçada  
R\$ 150.000,00

**Amizade**



1000-02 Terreno com 336m<sup>2</sup> no Loteamento Ville de Lyon  
R\$ 118.000,00

**Nereu Ramos**



1045-02 Terreno com área total de 3.442m<sup>2</sup>  
R\$ 550.000,00

**Tifa Martins**



1034-02 Terreno com área total de 16.000m<sup>2</sup>  
R\$ 2.500.000,00

**Amizade**



1047-02 Terreno com área total de 16.000m<sup>2</sup>  
R\$ 200.000,00

826-02 João Pessoa - 325m <sup>2</sup> .....	R\$85.000,00
827-02 João Pessoa - 340m <sup>2</sup> .....	R\$87.000,00
1066-02 Amizade - 318m <sup>2</sup> .....	R\$ 92.000,00
1047-02 Amizade - 375m <sup>2</sup> .....	R\$ 120.000,00
898-02 João Pessoa - 726m <sup>2</sup> .....	R\$125.000,00
955-02 Amizade - 329m <sup>2</sup> .....	R\$128.000,00
1061-02 Chico de Paulo - 350m <sup>2</sup> .....	R\$ 128.000,00
1011-02 Amizade - 327m <sup>2</sup> .....	R\$ 130.000,00
1069-02 Amizade - 384m <sup>2</sup> .....	R\$ 135.000,00
1012-02 Jaraguá 99 - 457m <sup>2</sup> .....	R\$ 140.000,00
885-02 Amizade - 364m <sup>2</sup> .....	R\$150.000,00
953-02 Água Verde - 435m <sup>2</sup> .....	R\$150.000,00
914-02 Nova Brasília - 204m <sup>2</sup> .....	R\$155.000,00
963-02 Amizade - 373m <sup>2</sup> .....	R\$160.000,00
948-02 Czerniewicz - 457m <sup>2</sup> .....	R\$165.000,00
818-02 Nova Brasília - 450m <sup>2</sup> .....	R\$ 200.000,00
884-02 Massaranduba - 219.000m <sup>2</sup> .....	R\$215.000,00
1007-02 - Vila Nova - 851m <sup>2</sup> .....	R\$235.000,00
973-02 - Água Verde - 705m <sup>2</sup> .....	R\$240.000,00

1041-02 Jaraguá Esquerdo - 780m <sup>2</sup> .....	R\$265.000,00
916-02 Baependi - 435m <sup>2</sup> .....	R\$270.000,00
830-02 Vila Rau - 695m <sup>2</sup> .....	R\$ 270.000,00
1022-02 Centro/Corupá - 903m <sup>2</sup> .....	R\$ 270.000,00
977-02 Vila Nova - 390m <sup>2</sup> .....	R\$280.000,00
954-02 Czerniewicz - 431m <sup>2</sup> .....	R\$300.000,00
835-02 Água Verde - 630m <sup>2</sup> .....	R\$300.000,00
894-02 Vila Lalau - 630m <sup>2</sup> .....	R\$350.000,00
820-02 Vieiras - 812m <sup>2</sup> .....	R\$350.000,00
949-02 Czerniewicz - 830m <sup>2</sup> .....	R\$350.000,00
1013-02 Nova Brasília - 555m <sup>2</sup> .....	R\$350.000,00
908-02 Barra do Rio Cerro - 2.100m <sup>2</sup> .....	R\$370.000,00
881-02 Vieiras - 630m <sup>2</sup> .....	R\$370.000,00
920-02 Baependi - 2.691m <sup>2</sup> .....	R\$390.000,00
1001-02 Amizade - 756m <sup>2</sup> .....	R\$400.000,00
1016-02 Nova Brasília - 502m <sup>2</sup> .....	R\$ 400.000,00
1053-02 Barra do Rio Cerro - 1.198m <sup>2</sup> .....	R\$400.000,00
915-02 Centro - 611m <sup>2</sup> .....	R\$430.000,00

912-02 Jaraguá Esquerdo - 979m <sup>2</sup> .....	R\$480.000,00
1025-02 Jaraguá Esquerdo - 760m <sup>2</sup> .....	R\$ 490.000,00
1015-02 Nova Brasília - 607m <sup>2</sup> .....	R\$ 500.000,00
1049-02 Vila Lenzi - 1.470m <sup>2</sup> .....	R\$500.000,00
1038-02 Amizade - 1.047m <sup>2</sup> .....	R\$510.000,00
1014-02 Nova Brasília - 957m <sup>2</sup> .....	R\$ 530.000,00
1028-02 Nereu Ramos - 3.442m <sup>2</sup> .....	R\$ 550.000,00
1043-02 Barra do Rio Cerro - 2.500m <sup>2</sup> .....	R\$650.000,00
1037-02 Vila Rau - 3.015m <sup>2</sup> .....	R\$ 800.000,00
993-02 Nova Brasília - 945m <sup>2</sup> .....	R\$ 1.050.000,00
830-02 Barra do Rio Cerro - 5.620m <sup>2</sup> .....	R\$1.400.000,00
1057-02 Centro - 1.364m <sup>2</sup> .....	R\$ 1.950.000,00
1034 Tifa Martins - 16.000m <sup>2</sup> .....	R\$ 2.500.000,00
990-02 Baependi - 4940m <sup>2</sup> .....	R\$ 2.900.000,00
981-02 Barra do Rio Cerro - 40.000m <sup>2</sup> .....	R\$3.200.000,00
1035-02 Baependi - 6.260m <sup>2</sup> .....	R\$6.000.000,00
1033-02 Centro/Guaramirim - 846m <sup>2</sup> .....	Consulte-nos
1040-02 Vila Rau - 685m <sup>2</sup> .....	Consulte-nos

# Itaivan

CRECI 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

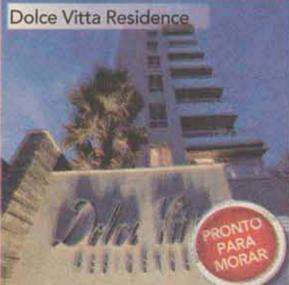
Plantão  
LANÇAMENTOS  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412



- Res. Gamaliel**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.1.40.030
- Ref. 4783 - Centro
  - Apts com 02 dormitórios
  - Área privativa: 72,10m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 205.000,00
  - Entrega Maio/2013



- Dolce Vitta Residence**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.4.55.254
- Ref. 4964 - Amizade
  - Suíte master+suíte+02 dormitórios
  - Área privativa: 224,00m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 800.000,00
  - Cobertura Duplex!



- Res. Ilha da Galé**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.1.57.742
- Ref. 4959 - Czerniewicz
  - Suíte + 02 dormitórios
  - Área privativa: 112,13m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 238.000,00 à vista!
  - Entrega Julho/2013



- Res. Fontainebleau**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.43.030
- Ref. 4940 - Amizade
  - Suíte + 02 demi suítes
  - Área privativa: 119,80m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 385.000,00
  - Entrega Setembro/2013



- Res. Eduardo Pamplona**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.11.56.314
- Ref. 5035 - Centro
  - Rua Willy Manhke
  - Apts com 03 suítes
  - Área privativa: 129,02m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 574.064,57
  - Entrega Agosto/2014



- Res. Imperialis**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.2.40.976
- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
  - Apts com 02 dorm e suíte + 01
  - Área privativa: 63,69m<sup>2</sup> e 71,93m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 193.000,00
  - Pronto para morar!



- Res. Elegans**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.4.56.833
- Ref. 5025 - Nova Brasília
  - Suíte + 01 dorm e suíte + 02 dorm
  - Área privativa: 79,30m<sup>2</sup> e 107m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 270.000,00
  - Entrega Setembro/2013



- Res. Gracilis**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.3.40.972
- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
  - Suíte + 01 dormitório e suíte + 02
  - Área privativa: 77,31m<sup>2</sup> e 79,82m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 194.000,00
  - Entrega Julho/2012



- Res. Galaxy**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.1.46.542
- Ref. 4987 - Vila Baependi
  - Suíte + 02 dormitórios
  - Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 335.000,00
  - Entrega Novembro/2014



**Res. Pérola do Vale**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.2.48.210

Localizado na Rua 25 de Julho, no bairro Vila Nova em Jaraguá do Sul, o edifício possui 12 pavimentos, 02 elevadores, 06 tipos de apartamentos, salão de festas com playground, academia, hall de entrada e salão de festas mobiliados, preparação para sistema de ar condicionado tipo Split (nas suítes), sacadas com churrasqueiras, medidores de água e gás individuais, reutilização da água da chuva para limpeza de áreas comuns e todas as áreas comuns serão entregues mobiliadas e decoradas.

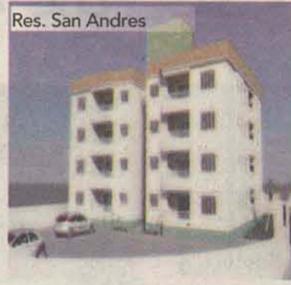
- Ref. 5036 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 64,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 191.881,15
- Entrega Janeiro/2015



- Res. Gran Life**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.2.40.740
- Ref. 4658 - Vila Nova
  - Suíte + 02 dormitórios
  - Área privativa: 114,20m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 260.000,00
  - Pronto para morar!



- Res. Guadalupe**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.42.199
- Ref. 5136 - Três Rios do Sul
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 66,55m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 129.500,00



- Res. San Andres**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.61.005
- Ref. 5106 - Jaraguá Esquerdo
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 65,29m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 130.000,00
  - Entrega Junho/2013



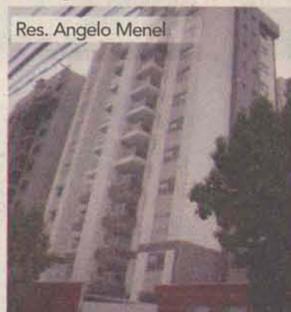
- Res. Estações**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.2.43.785
- Ref. 5003 - Estrada Nova
  - Apts com 02 dormitórios
  - Área privativa: 59,00m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 115.000,00
  - Entrega Outubro/2013



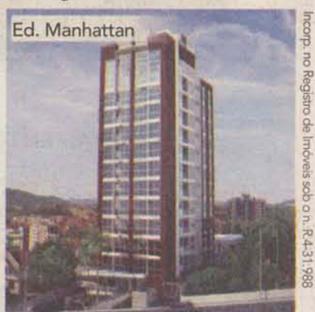
- Res. Saint Etienne**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R. 63.539
- Ref. 5197 - Amizade
  - 02 dormitórios
  - Área privativa: 64,00m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 142.000,00
  - Entrega final de Janeiro/2013



- Res. Villar**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.2.57.444
- Ref. 5039 - Jaraguá Esquerdo
  - Apts com 02 dormitórios
  - Área privativa de 63,91m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 156.056,99
  - Entrega Março/2012



- Res. Angelo Menel**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.1.41.677
- Ref. 4843 - Vila Lalau
  - Suíte + 02 dormitórios
  - Área privativa: 93,15m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 215.670,66
  - Primeira torre pronta para morar!



- Ed. Manhattan**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.4.31.988
- Ref. 5002 - Centro
  - Apts com 03 suítes
  - Área privativa: 120,53m<sup>2</sup>
  - Área privativa: 59,00m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 481.168,84
  - Entrega Setembro/2012



- Res. Paladino**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.1.41.660
- Ref. 5042 - Amizade
  - Apts com 02 dormitórios
  - Área privativa: 53,37m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 144.528,50
  - Entrega Dezembro/2013



- Res. Villa Catânia**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.3.38.780
- Ref. 5001 - Piçarras
  - Suíte + 02 demi suítes
  - Área privativa: 124,67m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 451.458,85
  - Entrega Maio/2013



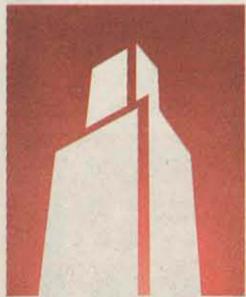
- Ed. Cândido Portinari**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.3.41.920
- Ref. 5005 - Centro
  - Suíte + 01 dormitório
  - Área privativa: 68,237m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 192.840,72
  - Entrega Maio/2014



- Ed. Tom Jobim**  
Incorp. no Registro de Imóveis sob o n.º R.7.20.073
- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
  - Apts com 02 dormitórios
  - Área privativa: 61,22m<sup>2</sup>
  - A partir de R\$ 159.019,14
  - Entrega Maio/2014

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# itaivan

Crechi 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Edifício *Filhas*

## Assim se faz a *felicidade* de toda a família!



#### APARTAMENTO 101

Suíte + 02 dormitórios

Sacada com churrasqueira

02 vagas de garagem

Edifício contém elevador e salão de festas

Área total: 224,82m<sup>2</sup>

Área privativa: 159,66m<sup>2</sup>

**A partir de R\$ 339.000,00**

Pronto para morar!

#### EMPREENDIMENTOS



#### APARTAMENTO 202

Suíte + 02 dormitórios

sacada com churrasqueira

02 vagas de garagem

Edifício contém elevador e salão de festas

Área total: 151,61m<sup>2</sup>

Área privativa: 99,85m<sup>2</sup>

**A partir de R\$ 269.000,00**

Pronto para morar!

#### VENDAS



**DUAS ÚLTIMAS UNIDADES!**

**Aceita FGTS e Financiamento Bancário**

ENDEREÇO:  
Paulo Benkendorf - Czerniewicz  
Jaraguá do Sul - SC

*Na compra do apartamento você leva uma TV LCD 40"*

**(47) 3055 3412**  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# Itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

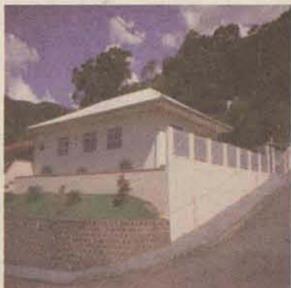
Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412



•Ref. 7333 - Nova Brasília  
•Sobrado novo!  
•03 suítes  
•Área imóvel: 284,00m²  
•R\$ 780.000,00



•Ref. 7379 - Barra do Rio Molha  
•Suite + 03 dormitórios  
•Área imóvel: 224,00m²  
•R\$ 350.000,00



•Ref. 7369 - São Luís  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 63,00m²  
•R\$ 90.000,00



•Ref. 7386 - Amizade  
•Suite c/ closet + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 164,90m²  
•R\$ 340.000,00



•Ref. 7375 - Amizade  
•Suite c/ hidro + 02 suítes  
•Área imóvel: 242,00m²  
•R\$ 656.000,00



•Ref. 7376 - Schroeder  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 100,00m²  
•R\$ 190.000,00



•Ref. 7387 - Vila Rau  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 140,00m²  
•R\$ 150.000,00



•Ref. 7361 - Czerniewicz  
•Sobrado com. - Suite + 01 dorm.  
+ 01 kitinet  
•Área imóvel: 216,00m²  
•R\$ 555.000,00



•Ref. 7380 - Nova Brasília  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 150,00m²  
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7362 - Nereu Ramos  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 81,00m²  
•R\$ 160.000,00



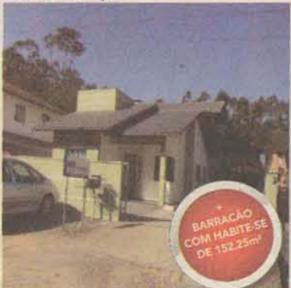
•Ref. 7283 - Jaraguá Esquerdo  
•Suite máster c/ closet + 03  
dormitórios  
•Área imóvel: 294,24m²  
•NEGOCIÁVEL!



•Ref. 7337 - Barra Velha  
•05 dormitórios  
•Área imóvel: 162,00m²  
•R\$ 300.000,00



•Ref. 7388 - Chico de Paula  
•Suite c/ hidro e closet + 02 dorm  
•Área imóvel: 340,00m²  
•R\$ 470.000,00



•Ref. 7371 - Guaramirim  
•Suite + 02 dormitórios toda  
mobiada!  
•Área imóvel: 332,00m²  
•R\$ 600.000,00



•Ref. 7359 - Amizade  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 130,52m²  
•R\$ 295.000,00



•Ref. 7377 - Nereu Ramos  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 90,00m²  
•R\$ 180.000,00



•Ref. 7372 - Nova Brasília  
•Terreno com 01 casa + 01 kitinet  
+ 01 apto + 01 casa  
•Área imóvel: 500,00m²  
•R\$ 990.000,00



•Ref. 7363 - João Pessoa  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 70,00m²  
•R\$ 170.000,00



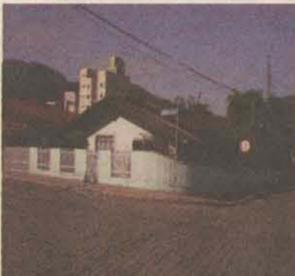
•Ref. 7328 - Nereu Ramos  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 184,00m²  
•R\$ 430.000,00



•Ref. 7381 - Tifa Martins  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 230,00m²  
•R\$ 320.000,00



•Ref. 7382 - Ilha da Figueira  
•Suite c/ closet e sacada + 02  
dormitórios c/ sacada  
•Área imóvel: 279,99m²  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 7373 - Centro  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 130,00m²  
•R\$ 600.000,00



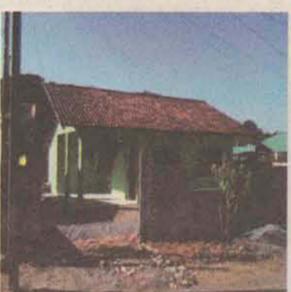
•Ref. 6705 - Baependi  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 330,00m²  
•R\$ 590.000,00



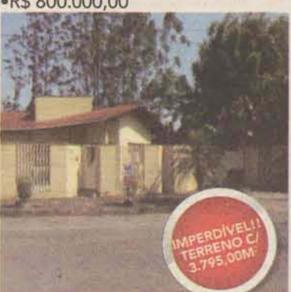
•Ref. 7385 - Ilha da Figueira  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 113,00m²  
•R\$ 260.000,00



•Ref. 7378 - Jaraguá Esquerdo  
•02 suítes máster c/ hidro + 02  
dorm  
•Área imóvel: 304,00m²  
•R\$ 560.000,00



•Ref. 7383 - Três Rios do Sul  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 69,42m²  
•R\$ 150.000,00



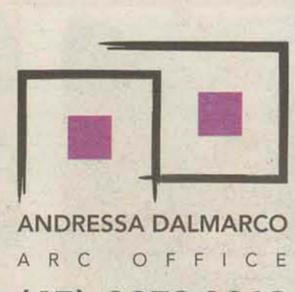
•Ref. 7240 - Amizade  
•Suite c/ closet e hidro + 02 dorm  
•Área imóvel: 249,64m²  
•R\$ 580.000,00



•Ref. 7384 - Três Rios do Norte  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 80,00m²  
•R\$ 140.000,00



•Ref. 6714 - Nereu Ramos  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 86,00m²  
•R\$ 165.000,00  
•Lot. Demathê



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

### IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão  
**LOTEAMENTOS**  
 47 9210-0808



•Ref. 2875 - Vila Nova  
 •Terreno comercial e residencial  
 •Excelente localização!  
 •Área terreno: 3.402,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 660.000,00



•Ref. 2466 - Centro  
 •Terreno comercial c/ 02 lotes  
 •Área terreno: 569,68m<sup>2</sup>  
 •R\$ 250.000,00



•Ref. 2415 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 336,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 115.000,00



•Ref. 2406 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 2.788,83m<sup>2</sup>  
 •R\$ 120.000,00



•Ref. 2313 - Amizade  
 •Rua Roberto Ziemann  
 •Área terreno: 451,02m<sup>2</sup>  
 •R\$ 245.000,00

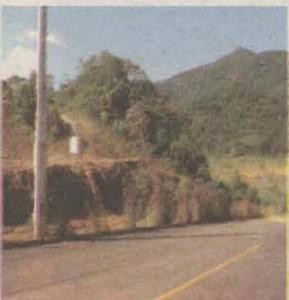
IDEAL PARA PRÉDIO OU SALA COM.



•Ref. 2468 - Amizade  
 •Excelente terreno, pronto p/ construir  
 •Área terreno: 336,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 109.000,00



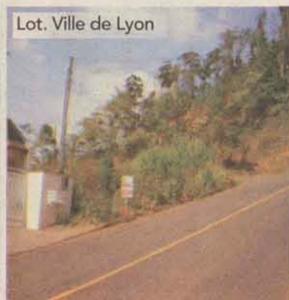
•Ref. 2436 - Três Rios do Sul  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 385,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 75.000,00



•Ref. 2071 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 356,48m<sup>2</sup>  
 •R\$ 95.000,00



•Ref. 2360 - Nova Brasília  
 •Terreno comercial e residencial  
 •Área terreno: 468,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 280.000,00



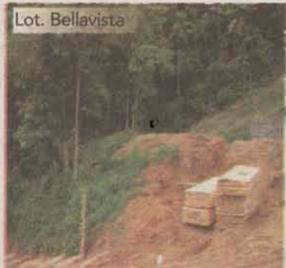
Lot. Ville de Lyon  
 •Ref. 2295 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 329,74m<sup>2</sup>  
 •R\$ 105.000,00



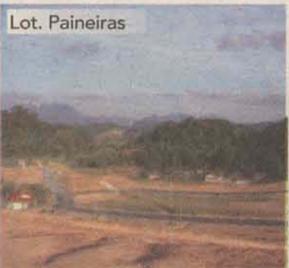
•Ref. 2469 - Barra do Rio Molha  
 •Terreno excelente p/ const. de prédio  
 •Área terreno: 818,10m<sup>2</sup>  
 •R\$ 250.000,00



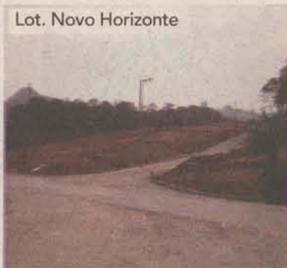
•Ref. 2467 - Vila Lenzi  
 •Terreno de esquina residencial  
 •Área terreno: 583,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 185.000,00



Lot. Bellavista  
 •Ref. 2111 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 505,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 79.350,00



Lot. Paineiras  
 •Ref. 2150 - Três Rios do Norte  
 •Terrenos residenciais  
 •Área terreno: 357,52m<sup>2</sup>  
 •A partir de R\$ 68.000,00



Lot. Novo Horizonte  
 •Ref. 2284 - Três Rios do Norte  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 330,55m<sup>2</sup>  
 •A partir de R\$ 79.000,00

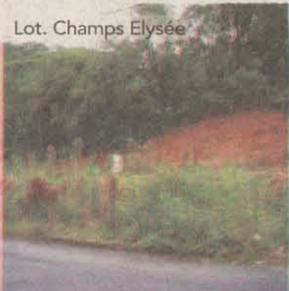


•Ref. 2465 - Chico de Paulo  
 •Terreno residencial pronto p/ construir  
 •Área terreno: 322,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 115.000,00



•Ref. 2459 - Centro  
 •Terreno de esquina com. e central  
 •Área terreno: 747,25m<sup>2</sup>  
 •R\$ 500.000,00

RUA MARINA FRUTUOSO IDEAL P/ PRÉDIO



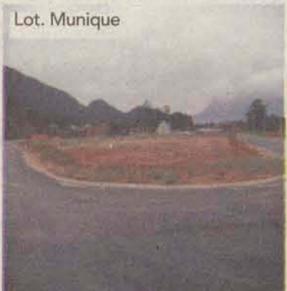
Lot. Champs Elysée  
 •Ref. 2892 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 360,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 145.000,00



Lot. Marajoara  
 •Ref. 2358 - João Pessoa  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 520,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 86.000,00



•Ref. 2478 - Baependi  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 786,84m<sup>2</sup>  
 •R\$ 690.000,00



Lot. Munique  
 •Ref. 2110 - Amizade  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 350,00m<sup>2</sup>  
 •A partir de R\$ 119.000,00

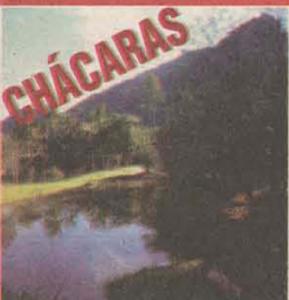


•Ref. 2450 - João Pessoa  
 •Terreno residencial  
 •Área terreno: 355,50m<sup>2</sup>  
 •A partir de R\$ 78.000,00

CORRESPONDENTE IMOBILIÁRIO  
**CAIXA**



Minha Casa Minha Vida



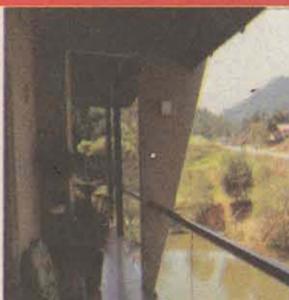
CHÁCARAS  
 •Ref. 4029 - Schroeder  
 •Chácara com casa de alvenaria com 112,00m<sup>2</sup>  
 •02 lagoas e árvores frutíferas  
 •Área terreno: 58.500,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 250.000,00



•Ref. 4032 - São Francisco do Sul  
 •Chácara com 02 casas de madeira  
 •Árvores frutíferas e ambiente tranquilo!  
 •Área terreno: 31.990,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 270.000,00



•Ref. 4031 - São Bento do Sul  
 •Chácara com casa de madeira com 80,00m<sup>2</sup>  
 •Serraria centenária (equipamentos funcionando)  
 •Churrasqueira com vista para a cachoeira de uns 6m de altura  
 •Há 06 cachoeiras  
 •Palmito  
 •Área terreno: 25.000,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 250.000,00



•Ref. 4027 - Amizade  
 •Chácara com sobrado de alvenaria com 289,00m<sup>2</sup>  
 •Galpão de festas com bwc's  
 •Galpão com 04 baias para cavalos  
 •02 lagoas  
 •Campo de futebol "5" com grama e luz  
 •Área terreno: 22.500,00m<sup>2</sup>  
 •R\$ 1.800.000,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# Itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS LOCAÇÃO

Plantão  
**LOCAÇÃO**  
47 9945-8037



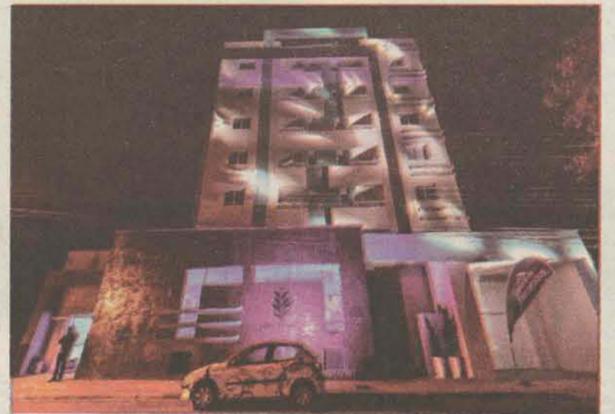
Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



- A-786 -Amizade
- Dolce Vitta Residence
- Apartamento novo!
- Suíte + 02 dorm
- 02 Vagas de garagem
- R\$ R\$ 1.250,00



- A-795 -Vila Nova
- Ed. Gran Life
- Apartamento novo!
- Suíte + 02 dorm
- Sacada com churrasqueira
- R\$ R\$ 900,00



- A-791- Barra do Rio Cerro
- Ed. Imperialis
- Apartamento NOVO!
- 02 dorm
- Sacada com churrasqueira
- R\$770,00



- Ref. B-762 - Amizade
- Casa alvenaria
- 03 dormitórios
- R\$ 900.000,00



- Ref. B-764 - Amizade
- Casa alvenaria
- 02 dormitórios
- R\$ 660,00



- Ref. B-754 - Barra Velha
- Casa alvenaria comercial
- R\$ 1.800,00



- Ref. A-789 - Amizade
- Res. Belo Arvoredo - Apto novo!
- 02 dormitórios
- R\$ 590,00



- Ref. A-783 - Amizade
- Res. Vale da Lua - Apto novo!
- 02 dormitórios
- R\$ 600,00



- Ref. A-809 - Centro
- Ed. Imperial - Apto cobertura!
- 02 suítes + 02 dormitórios
- R\$ 2.200,00



- Ref. A-732 - Vila Lenzi
- Ed. Floresta
- 02 dormitórios
- R\$ 500,00



- Ref. A-788 - Nova Brasília
- Ed. Lancaster
- 02 dormitórios
- R\$ 700,00



- Ref. A-782 - Centro
- Ed. Juliana
- 02 dormitórios
- R\$ 750.000,00



- Ref. A-787 - Czerniewicz
- Ed. Germano
- 02 dormitórios
- R\$ 620,00



- Res. A- 779 - Centro
- Ed. Klein
- Suíte + 02 dormitórios
- R\$ 950,00



- Ref. A-810 - Centro
- Res. Saint Tropez
- Suíte + 01 dormitório
- R\$ 830,00



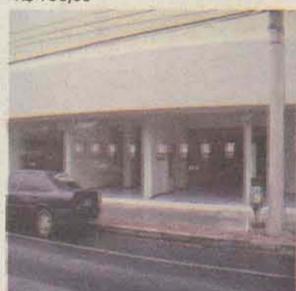
- Ref. 651- Chico de Paulo
- 02 dormitórios
- Garagem
- R\$ 420,00



- Ref. A-801 - Vila Lalau
- Res. Bela Vista
- 02 dormitórios
- R\$ 700,00



- Ref. A-776 - Ribeirão Cavalu
- Aptos com 01 dormitórios
- Sacada com churrasqueira
- R\$ 450,00



- Ref. C-149 - Centro
- Res. Munique
- Salas novas com 71m²
- R\$ 1.450,00



- Ref. E-56 - Centro
- Terreno com 475m² sem benfeitorias
- R\$ 770,00

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

### BARRA DO RIO CERRO



**REF 5061** – Casa alv. com 263m², 1 Suite c/ Closet, 02 dorm., piscina, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 525.000,00**

### VILA RAU



**REF 5096** – Casa alv. com 156m² e terreno de 326m², 1 Suite, 02 dorm., cozinha gourmet e garagem para 02 carros. **R\$ 430.000,00**

### VILA NOVA



**REF 5055** – Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$390.000,00**

### VILA RAU



**REF 2939** – Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 386.000,00**

### AMIZADE



**REF 5069** – Casa alv. com 160m² e terreno de 392m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 380.000,00**

### VILA LENZI



**REF 2812** – Casa alv. com 180m² e terreno de 450m², 1 Suite, 02 dorm., escritório, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 345.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



**REF 5066** – Casa alv. com 107m² e terreno de 430m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 03 carros. **R\$ 320.000,00**

### SÃO LUIS



**REF 2962** – Casa alv. com 158m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 305.000,00**

### AMIZADE



**REF 5042** – Casa alv. com 140m² e terreno de 436m², 1 Suite, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia e garagem p/ 02 carros. **R\$ 245.000,00**

### JOÃO PESSOA



**REF 2872** – Casa alv. com 136m² e terreno de 407m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 220.000,00**

### B. DO RIO CERRO



**REF 2890** – Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 150.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



**REF 5073** – Casa alv. com 50m² e terreno de 150m², 02 dorm., cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 130.000,00**

### CENTRO



**REF 1500** – RES. IBIZA apto c/ 124m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 360.000,00**

### BAEPENDI



**REF 1306** – RES. PÁSSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 310.000,00**

### CENTRO



**REF 1522** – RES. TULIPA apto c/ 110m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 265.000,00**

### ILHA DA FIGUEIRA



**REF 1473** – RES. DON ROCHEL apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 250.000,00**

### AMIZADE



**REF 1296** – RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 240.070,06**

### CENTRO



**REF 1479** – RES. DOM LORENZO apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 220.000,00**

### VILA NOVA



**REF 1517** – RES. ORION apto c/ 74m² de área privativa, 02 dorm., MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 220.000,00**

### VILA NOVA



**REF 1504** – RES. PRIMULA apto c/ 72m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha, sacada e 01 vaga. **R\$ 170.000,00**

### JARAGUÁ ESQUERDO



**REF 1482** – RES. DERETTI apto c/ 62m² de área privativa, 02 dorm., SEMI-MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

### VILA LENZI



**REF 1486** – RES. VILLAR apto NOVO c/ 63,91m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 156.056,99**

### JARAGUÁ ESQUERDO



**REF 1512** – RES. apto c/ 45m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 140.000,00**

### B. DO RIO MOLHA



**REF 1450** – RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$135.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



**REF 1507** – RES. OURO PRETO apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar e 01 vaga. **R\$ 127.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



**REF 1490** – RES. EUROPA apto c/ 63m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 127.000,00**

### AMIZADE



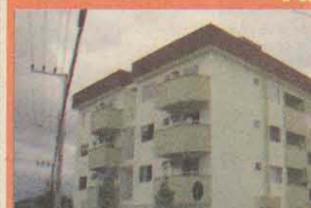
**REF 1514** – RES. FILIPE apto c/ 50m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 119.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



**REF 1315** – RES. CAMPIGOTTO apto c/ 52m² de área privativa, 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, sacada e 01 vaga. **R\$ 110.000,00**

### ALUGA



**CZERNIEWICZ**  
APTO - 01 SUITE, 02 DORM, SALA, COZ, BWC, LAVAND, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM.  
**R\$ 700,00**

### ALUGUEL

#### CASAS

- REF 839 - Czerniewicz - 3 dorm, 2 bwc, sala, coz, garagem - R\$ 950,00.
- REF 836 - Vila Nova - 3 dorm, sala, coz, garagem - R\$ 1000,00.
- REF 657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00
- REF 791 - VIEIRAS - 3 DORM, SALA, COZ, GARAGEM P/2 CARROS - R\$ 1000,00.
- REF 801 - Centro - 1 suite, 3 dorm, sala, coz, lavand - R\$ 3.500,00.
- REF 114 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, coz - R\$ 530,00.
- REF 469 - Vila Nova - 2 dorm, sala, coz - R\$ 600,00.
- REF 572 - Vila Nova - 4 dorm, coz, 2 vagas garagem - R\$ 970,00.
- REF 405 - Amizade - 1 suite, 2 dorm, sala, coz - R\$ 1.200,00.
- REF 844 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 salas, garagem - R\$ 2.500,00.

#### APARTAMENTOS

- Ref.842 - Centro - 01 suite + 01 dorm., sacada c/ churrasq., semi mobiliado - R\$ 1.320,00
- Ref.843 - Centro - 01 suite + 02 dorm., sacada c/ churrasq., 02 vagas de garagem - R\$ 1.000,00
- REF 837 - João Pessoa - 2 dorm, sala, coz (mob) - R\$ 550,00.
- REF 794 - Rau - 2 dorm, sala, coz - R\$ 500,00.
- REF 665 - Centro - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de garagem - R\$ 1200,00.
- REF 834 - Amizade - 1 suite, 1 dorm, sala de estar/ jantar, sacada c/ churrasq - 1500,00.
- REF 835 - São Luis - 1 suite, 1 dorm, sala, cozinha, sacada c/ churrasq. R\$ 700,00.
- REF 282 - Czerniewicz - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq, garagem - R\$ 750,00
- REF 220 - Centro - 1 suite, closet (mob), sala (mob), coz (mob), lavand (mob) - R\$ 900,00.
- REF 503 - Centro - 1 suite, 2 dorm, garagem p/ 2 carros - R\$ 1.000,00.

- REF:154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00
- REF:731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00.
- REF:749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00
- REF: 765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - R\$ 480,00
- REF: 792 - CHICO DE PAULO - 1 SUITE, 2 DORM, COZ (MOB) - R\$ 820,00.
- REF: 741 - Centro - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00
- REF: 805 - Chico de Paula - 2 dorm, coz, lavand, garagem - R\$ 550,00
- REF: 636 - Centro - 1 dorm, sala, cozinha - R\$ 430,00
- REF: 820 - Baependi - 1 suite, 1 dorm, sacada c/ churrasq - R\$ 650,00
- REF: 793 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, sacada c/ churrasq. - R\$ 700,00
- REF: 819 - Chico de Paulo - 1 suite, 2 dorm, 2 vagas de garagem - R\$ 800,00
- REF: 823 - Vila Lenzi - 1 suite, 2 dorm, sacada c/ churrasq. - R\$ 2.200,00
- REF: 552 - Nova Brasília - 1 dorm, sala, coz - R\$ 380,00.
- REF: 686 - Centro - 1 dorm, sala, coz - R\$ 450,00.
- REF: 841 - Vila Lalaú - 2 dorm, sala, coz (mob) - R\$ 500,00

#### SALA COMERCIAL

- REF: 828 - Centro - 159,56 m², 1 bwc - R\$ 4500,00.
- REF:468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
- REF: 822 - N. Brasília - 3 dorm, 2 salas, lavand, garagem - R\$ 1.800,00.
- REF:577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00
- REF:627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00
- REF:702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00
- REF:651 - Tita Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00

- REF:708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00
- REF:713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00
- REF:743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00
- REF:626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00
- REF: 812 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm (mob), sala (mob), lavand (mob) - R\$ 2.200,00
- REF: 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - R\$ 350,00.
- REF: 827 - São Luis - sala c/ 18 m², bwc - R\$ 350,00.

#### GALPÃO

- REF: 829 - Estrada Nova - 150,00 M² - R\$ 2.000,00
- REF: 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - R\$ 1.300,00
- REF: 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00
- REF: 795 - Ilha da Figueira - 700,00 m² - R\$ 7.000,00.
- REF: 670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - R\$ 11.000,00
- REF: 804 - Guaramirim - 1 bwc, doca - R\$ 15.000,00
- REF: 810 - Guaramirim - 1 bwc, doca - R\$ 6.000,00

#### TERRENO

- REF:109 - Vila Nova - 2.500 m² - R\$ 800,00
- REF: 533 - Água Verde - 1.900,00 m² - R\$ 700,00
- REF: 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**3372-1122**

**Plantão de Vendas**  
Osmari 9981-1122  
Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111  
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Apartamentos a partir de  
**R\$ 130.000,00**

Incorporação Registrada sob nº R3-62.515

Entrega em  
dezembro/2013

Residencial  
**Tringgio**

- REF.1379
- Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m<sup>2</sup> de área privativo - 2 Dormitórios;
- 64,76m<sup>2</sup> de área privativo - 1 Suíte + 1 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;



Apartamentos a partir de  
**R\$ 166.000,00**

Incorporação Registrada sob nº 44.571

Entrega em  
Fevereiro/2014

*Lançamento*

- REF.1470
- 77,68m<sup>2</sup> de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.



Apartamentos a partir de  
**R\$ 200.000,00**

Residencial  
**SOBERANO**

Incorp. R3-62.958

REF.1413 - Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);

- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- 106m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1  
106,73 m<sup>2</sup> - Privativo

**Plantão de  
VENDAS na obra.  
Visite apartamento  
modelo**



Entrega em  
março de 2013

- 86m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Maio/2012

**WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM**



**COMPRA - VENDE - ADMINISTRA**

**Fone: 47 3276-1003**

Plantão **47 9248-9078 (Vivo)**  
**47 9672-1052 (Tim)**



Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC [www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)

**Barra do Rio Cerro**

**Apartamento E 04**

RESIDENCIAL MARANELLO  
Apartamento com 113m<sup>2</sup> sendo Suite + 02 Dormitórios, Banheiro, Sala de Estar, Cozinha e 02 Vagas de Garagens (Lado a Lado). Acabamento em Porcelanato e rebaxado em gesso.

**R\$ 229.900,00**

PODE SER FINANCIADO

**Barra do Rio Cerro**

**Residência E 47**

Casa com 203,37m<sup>2</sup> sendo Suite Master + 02 Dormitórios, 02 Banheiros, Lavabo, Piscina, Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Área de Festa e 02 Vagas de Garagem.

**R\$ 445.000,00**

Aceita Imóveis

**Centro**

**Apartamento E 54**

EDIFÍCIO MARQUARDT  
Loft com 29,05m<sup>2</sup> sendo 01 Cômodo, Banheiro, Elevador, Internet (Radio para o Prédio) não tem garagem.

**R\$ 79.000,00**

PODE SER FINANCIADO

**Vila Nova**

**Apartamento E 84**

RESIDENCIAL DINAMARCA  
Apartamento com 85,60m<sup>2</sup> sendo Suite + 2 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 1 Vaga de Garagem.

**R\$ 195.000,00**

Aceita Proposta

**Tifa Martins**

**Residência E 95**

LOTEAMENTO CORUPA  
Casa com 56 m<sup>2</sup> sendo 02 Dormitórios, Sala Estar, Copa, Cozinha, Banheiro, Lavanderia e 02 Vagas de Garagem.

**R\$ 129.900,00**

**Amizade**

**Apartamento E 106**

RESIDENCIAL AMIZADE  
Apartamento com 88,00m<sup>2</sup> sendo 03 Dormitórios, Banheiro, Cozinha Mobiliada, Área de Serviço, Sala de Jantar, Sala de Estar e 01 Vaga de Garagem

**R\$ 142.900,00**

PODE SER FINANCIADO

**Jaraguá 99**

**Residência E 109**

Casa com 77,33 m<sup>2</sup> sendo 02 Dormitórios, Banheiro Mobiliado, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem

**R\$ 150.000,00**

Aceita Proposta

**Quer vender ou trocar seu imóvel?**  
**PROCURE A IMOBILIÁRIA ENTRELAR**

**Barra do Rio Cerro**

**Geminado com 02 Dormitórios, Sala, Banheiro e 01 Vaga de Garagem. Próximo ao Campo do Botafogo**

**R\$ 129.900,00**

**Geminado E 111**

Pronto para Morar



**Amizade**

**OPORTUNIDADE**

RESIDENCIAL TIJUCAS  
Apartamento com 107m<sup>2</sup>, sendo Suite + 02 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Banheiro, Lavanderia, Sacada com churrasqueira e 01 Vaga de Garagem.

**TODO REBAIXADO EM GESSO**

**Apartamento E 128**

**Chico de Paulo**

**OPORTUNIDADE**

Loteamento Residencial Viena I  
Terreno com 480m<sup>2</sup> (16x30)  
Ponto de referência Panificadora Prestígio.  
Com linda vista, sendo fundos para área verde e próximo de Igreja, Escola, Posto de Gasolina, Creche e Verdureira

**Terreno E 124**

[www.entrelar.com.br](http://www.entrelar.com.br)



**IVANA**  
IMÓVEIS

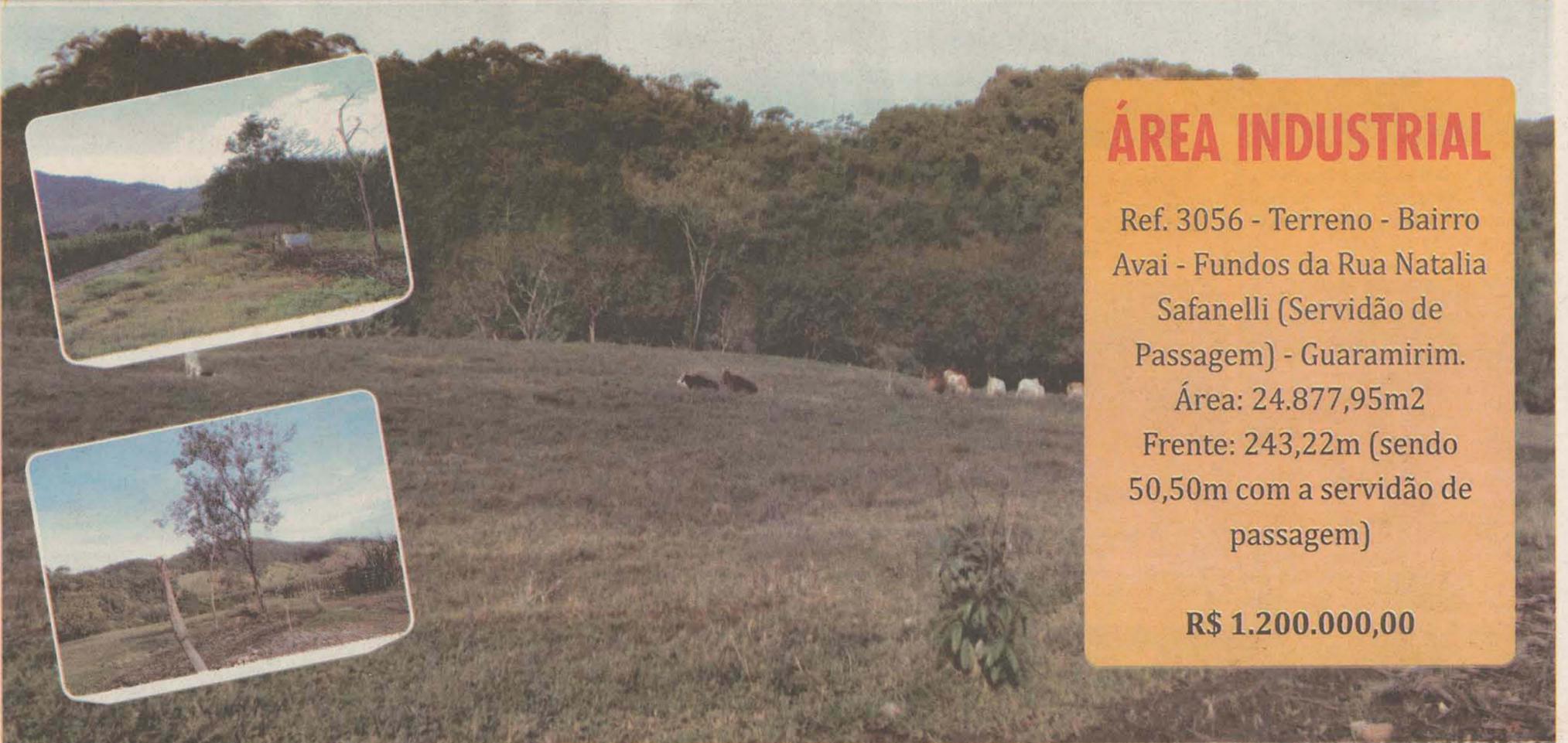
**3370-1122**  
**9117-1122**

www.ivanaimoveis.com.br  
contato@ivanaimoveis.com.br

**Plantão de Vendas:**  
**9117-1122**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC**

Ofertas válidas até: 11 de agosto de 2012



## ÁREA INDUSTRIAL

Ref. 3056 - Terreno - Bairro Avai - Fundos da Rua Natalia Safanelli (Servidão de Passagem) - Guaramirim.  
Área: 24.877,95m2  
Frente: 243,22m (sendo 50,50m com a servidão de passagem)

**R\$ 1.200.000,00**

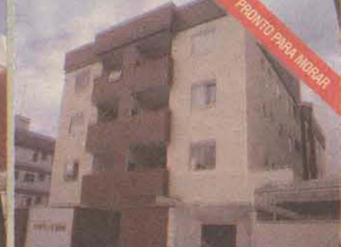
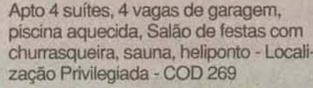
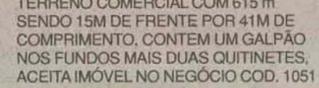
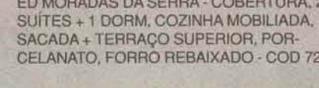
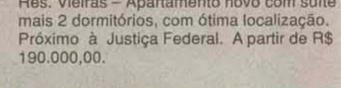


IMÓVEIS  
**PLANETA**

CRECI 2405-J

**(47) 3275-0100**

**PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS**

<p><b>BALNEÁRIO CAMBORIU</b></p>  <p>Apto 4 suítes, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliponto - Localização Privilegiada - COD 269</p>	<p><b>VILA LALAU</b></p>  <p>TERRENO COMERCIAL COM 615 m SENDO 15M DE FRENTE POR 41M DE COMPRIMENTO. CONTEM UM GALPÃO NOS FUNDOS MAIS DUAS QUITINETES, ACEITA IMÓVEL NO NEGÓCIO COD. 1051</p>	<p><b>NOVA BRASÍLIA</b></p>  <p>ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM, COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720</p>	<p><b>NOVA BRASÍLIA</b></p>  <p>Res. Vieiras - Apartamento novo com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. A partir de R\$ 190.000,00.</p>
<p><b>AMIZADE</b></p>  <p>ÓTIMA CASA RESIDENCIAL, ALVENARIA E MADEIRA. CONTENDO SUÍTE + 2 DORM, SALA 2 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZ. ÁREA DE SERVIÇO, GAR. - DE R\$ 235 MIL POR APENAS R\$ 215 MIL ACEITA FINANCIAMENTO - COD 831</p>	<p><b>NEREU RAMOS</b></p>  <p>DONA MARTA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRA-ESTRUTURA, MATRICULAS INDIVIDUALIZADAS. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD. 838</p>	<p><b>JARAGUÁ ESQUERDO</b></p>  <p>Casa de Alvenaria com 140 m, semi nova, com suite mais 3 dormitórios, sala para 2 ambientes, sacada e vaga de garagem. Promoção da Semana de R\$260 Mil, Por apenas R\$ 210 Mil. Cod. 894</p>	<p><b>VILA LALAU</b></p>  <p>EXCELENTE SOBRADO, LOCAL. A 2 min DO CENTRO. POSSUI SUÍTE COM VARANDA + 2 QUARTOS, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÁREA DE FESTAS. TERRENO COM 525 m. COD. 1020</p>
<p><b>AMIZADE</b></p>  <p>EXCELENTE OPORTUNIDADE EM GUARAMIRIM 03 QUARTOS, 03 BANHEIROS, ÁREA DE FESTA, GARAGEM P/ 02 CARROS, JARDIM NA FRENTE, LATERAL E FUNDOS, TODA MURADA. COD. 1055.</p>	<p><b>JARAGUÁ 99</b></p>  <p>Apartamentos de 2 quartos COM ELEVADOR e vaga de garagem, área de festas, playground, condomínio econômico, terreno de 13.000,0m2 de área total, financiamento MINHA CASA MINHA VIDA CEF. INCORPORAÇÃO: R.2-64.487- COD.801</p>	<p><b>JARAGUÁ ESQUERDO</b></p>  <p>ÓTIMA CASA DE ALVENARIA, CONTENDO SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, DUAS VAGAS DE GARAGEM, ALARME, PORTÃO ELETRÔNICO, MURADA. ÁREA 196 M PROMOÇÃO DE R\$330 MIL POR R\$285 MIL. COD 1079</p>	<p><b>CENTRO</b></p>  <p>APTO COM SUÍTE - 02 DORM, 2 VAGAS DE GARAGEM - COD 714</p>

**ALUGUEL**

**CASAS**

**CENTRO** - CASA COM SACADA, 2 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, COZINHA, QUINTAL. R\$750,00 +TXS.

**SÃO LUIZ** - casa 2 salas, 3 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, área externa grande. R\$790,00.

**APARTAMENTOS**

**CENTRO** - APARTAMENTO COM SACADA, SALA GRANDE, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. R\$ 550,00 + txs.

**BAEPENDI** - RES. BARTEL - APTO SUÍTE + 02 DORM. AMPLO - ÁREA PRIV. 91,06 M. R\$680,00+TXS.

**CZERNIEWICZ** - ED. JAESSER II. Sala, suite + 2 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia, garagem coberta, sacada com churrasqueira. Aluguel R\$ 680,00+taxas.

**CHICO DE PAULA** - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA CONJUGADOS, BANHEIRO, ALUGUEL. R\$400,00 + TAXAS

**CENTENÁRIO** - Próximo WEG II. APARTAMENTO 1 QUARTO - 1ª LOCAÇÃO - COZINHA PLANEJADA, FOGÃO, FORNO, VAGA DE GARAGEM COBERTA. ALUGUEL R\$650,00 + TAXAS.

**CENTRO** - Ed. Pedra Rubi. 1ª locação (piso porcelanato), 1 suite + 2 dormitórios, sacada grande com churrasqueira, cozinha com armário. R\$950,00 + taxas.

**SALAS COMERCIAIS**

**CENTRO** - Sala, 3 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, não tem vaga de garagem. Aluguel R\$ 680,00+taxas

**CENTRO** - MARCATTO CENTER EXCELENTE SALAS COMERCIAIS. CONSULTE-NOS.

**TERRENOS** - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COMERCIAL COM ÁREA DE 1.044,5 M². PROX. AO SUPERMERCADO BRASÃO. ALUGUEL. R\$1.200,00+TXS

**CENTRO** - ED. CHIODINI - sala comercial com 90m² - aluguel R\$850,00

**CENTRO** - TOWER CENTER, SALA EM 2 AMBIENTES, RECEPÇÃO E CÔPA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO, 1 VAGA DE GARAGEM. ALUGUEL R\$960,00+TXS.

**BARRA** - RUA FELICIANO BORTOLINI. SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M² A 129M² (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955

**CENTENÁRIO** - 1ª LOCAÇÃO SEMI MOBILIADO. Sala, sacada com churrasqueira, quarto, cozinha com armário, banheiro, garagem. Aluguel R\$620,00+TXS.

**GALPÃO**

**GUARAMIRIM** - GALPÃO COM 1.000m², ÁREA DE ESTACIONAMENTO. ALUGUEL R\$10.000,00+TAXAS.

**Centro** - Galpão com 1.000 m², Aluguel R\$ 7.000,00

**Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br**

# marlene izidoro

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 566  
Sala 101 - Centro, Jaraguá do Sul - SC

**Marlene Izidoro da Costa**

Corretora de Imóveis - Prot. 2012.10.02.01020  
marlene@marleneizidoro.com.br

**Gustavo Felipe da Costa**

Corretor de Imóveis - Creci 16019  
gustavo@marleneizidoro.com.br



**Ana Lucia B ( Jaraguá Esquerdo)**  
Suíte + 01 quarto, 73 m<sup>2</sup> de área  
privativa, Prédio com elevador.  
R\$ 175.000,00



**Ed. Ruth Braun ( Centro)- 02**  
suítes + lavabo. -cozinha e BWC  
mobiiliados, 02 vagas de garagem  
-R\$ 265.000,00



**Esmeralda ( Rua João Picolli-**  
CENTRO). Suíte + 01 quarto,  
65m<sup>2</sup> de área privativa, 01 vaga  
de garagem. R\$ 205.000,00



**Ed. Vieiras ( José Emmendoerfer**  
- Nova Brasília). Suíte + 02  
quartos, 87m<sup>2</sup> de área privativa,  
Sol da manhã. R\$ 190.000,00



**NOVA BRASÍLIA – Apartamento**  
de 128m<sup>2</sup> com suíte + 01 quarto,  
cozinha e área de serviço  
mobiiliadas. R\$ 180.000,00



**Casa de alvenaria com 248m<sup>2</sup>. Suíte + 3**  
quartos, sala de jantar e estar, coz. mob. e  
copa conjugada, bwc, lavabo e gar.  
Terreno c/ 972m<sup>2</sup> (36x27) com lagoa de  
peixe e espaço nos fundos para construir  
uma ampla área de festas com piscina.  
R\$ 580.000,00



**Ed. Ducalli de Lucca – Barra do Rio Cerro -**  
Aptos com 71m<sup>2</sup> de área privativa. Suíte +  
01 quarto, 02 vagas de gar. e 02 sacadas.  
Entrega para Abril de 2013. R\$ 145.000,00



**Ed. Imperialis – Barra do Rio Cerro**  
02 quartos – 66m<sup>2</sup> a partir de R\$ 193.000,00  
Suíte + 01 quarto - 71m<sup>2</sup> – A partir de  
R\$ 200.000,00



**Ed. Gracilis – Jaraguá Esquerdo**  
Suíte + 01 quarto – 77m<sup>2</sup> – A partir de  
R\$ 194.000,00. Suíte + 02 quartos – 80m<sup>2</sup> –  
A partir de R\$ 232.000,00



**Ed. Galaxy – Baependi**  
Suíte + 02 quartos – 115m<sup>2</sup> de área  
privativa. 02 vagas de garagem. A partir de  
R\$ 335.000,00. Entrega para Nov/2014

47 3275-6761 - 47 8846-1820 - 47 9619-5952

**Cidade**  
IMÓVEIS  
Sua Felicidade. Nosso Compromisso

**COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA**

**(47) 3055.0070**

PLANTÃO

Vendas 9973-9586 | 9923.9739 / Locação 9923.7090 | 9934-8069

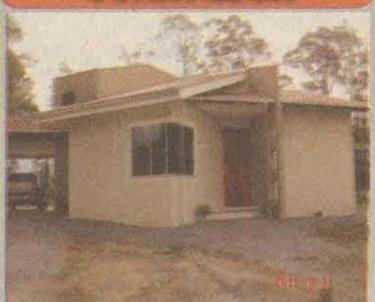
[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

**VILA NOVA**



**1265 - Casa - Com 03 quartos, bwc, 03 salas,**  
área de serviço, cozinha mobiliada, área de  
festa com bwc, garagem- R\$ 270.000,00

**SCHROEDER**



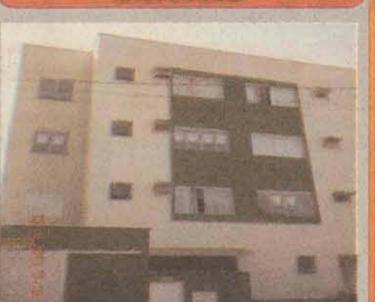
**1268 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos,**  
sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço,  
garagem para 02 carros. R\$ 234.000,00

**GUARAMIRIM**



**1298 - Casa Geminada - Com 02 quartos,**  
sala, cozinha, bwc, área de serviço.  
R\$ 91.000,00

**CENTRO**

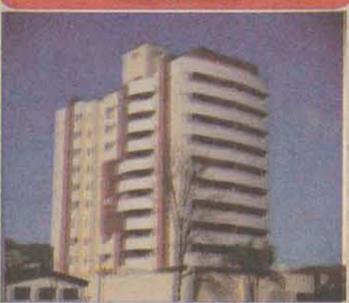


**2172 - Apartamento - Com 01 Suíte,**  
02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de  
serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.  
R\$ 200.000,00

**LOCAÇÃO**

L1052 - Casa - Barra do Rio Cerro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, garagem R\$ 700,00.  
L1053 - Casa - Centro - Com 01 suíte com banheiro, 03 quartos, 04 salas sendo 02 com sacada, cozinha, bwc, escritório, área de serviço, churrasqueira, 02 vagas de garagem, fundos com edícula, toda murada com portão eletrônico. R\$ 2.500,00.  
L1054 - Casa - Vila Rau - Com 03 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem, toda murada. R\$ 600,00.  
L1055 - Casa Comercial - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, jardim R\$ 3.000,00.  
L1063 - Casa - Ilha de Figueira - Com 02 quartos, 02 bwc, 02 sacadas, sala, cozinha, área de festa, garagem para 02 carros, jardim R\$ 990,00.  
L1065 - Casa - Centro - C/ 02 suítes, 02 quartos, sala, copa, cozinha, 02 bwc, área de serviço, depósito, gar. p/ 02 carros, toda murada, portão eletrônico R\$ 1.800,00.  
L1067 - Casa - Vila Lulau - Com 02 suítes, 03 qts, sala, coz, 03 bwc, área de serviço, área de festa com churrasq, depósito, gar. p/ 02 carros, toda murada. R\$ 1.800,00.  
L1069 - Casa - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 600,00.  
L1070 - Casa - Vila Nova - Com 04 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, varanda, garagem para 02 carros, murada. R\$ 970,00.  
L1071 - Casa - Vila Rau - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 800,00.  
L2116 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00.  
L2123 - Apartamento - Czerniewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00.  
L2135 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte c/ closet, 01 quarto, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem, elevador, TODO MOBILADO R\$ 1.800,00 e Cond. Aprox. R\$ 180,00.  
L2142 - Apartamento - Vila Lulau - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00.  
L2143 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00.  
L2158 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00.  
L2176 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00.  
L2178 - Apartamento - Vila Rau - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc - semi mobiliado R\$ 480,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00.  
L2181 - Apartamento - Vila Rau - Com 02 quarto, sala, cozinha, bwc. R\$ 520,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00.  
L2183 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 710,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00.  
L2185 - Apartamento - São Luís - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00.  
L2187 - Apartamento - Vila Nova - C/ 01 suíte, 02 quartos, bwc, sala, coz, com pia, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 900,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00.  
L2188 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada. R\$ 480,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00.  
L2189 - Apartamento - Ilha de Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 560,00 e Cond. Aprox. R\$ 110,00.  
L2190 - Apartamento - Vila Nova - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 560,00 e Cond. Aprox. R\$ 110,00.  
L2191 - Sala Comercial - Centro - Com 32m<sup>2</sup>, bwc. R\$ 550,00.  
L2057 - Sala Comercial - Vila Nova - Com 02 bwc, 02 Split instalada medindo 90 m<sup>2</sup> e mezanino R\$ 2.800,00.  
L3069 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 140m<sup>2</sup>, 01 bwc, estacionamento R\$ 3.000,00.  
L3070 - Sala Comercial - Centro - Com 300m<sup>2</sup> e bwc R\$ 4.000,00.  
L3071 - Sala Comercial - Czerniewicz - Com 150m<sup>2</sup> R\$ 1.300,00.  
L3072 - Sala Comercial - Com 01 bwc e 40m<sup>2</sup> - R\$ 1.000,00.  
L4013 - Galpão - BR 280 - Com 1.720m<sup>2</sup> R\$ 15.000,00.  
L4014 - Galpão - Guaramirim - Com 705m<sup>2</sup> - R\$ 6.000,00.

**CENTRO**



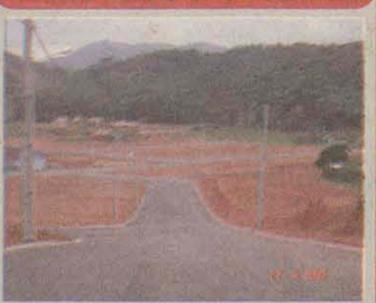
**2182 - Apartamento - Com 01 suíte, 01**  
quarto, sala e cozinha integradas, bwc,  
sacada, área de serviço, 01 vaga de  
garagem. R\$ 215.000,00

**BAEPENDI**



**2173 - Apartamento - Com 01 suíte,**  
02 quartos, sala, cozinha, bwc, área  
de serviço, sacada c/ churrasqueira,  
garagem. R\$ 190.000,00

**TRÊS RIOS DO NORTE**



**6116 - Terreno - Com 324 m<sup>2</sup>**  
R\$ 68.000,00

**AMIZADE**



**6193 - Terreno - Com 422,50m<sup>2</sup>**  
escriturado  
R\$ 110.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 20 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC



**EPASSOS**

imóveis  
CRECI3057J

f [www.facebook.com/epassos.imoveis](http://www.facebook.com/epassos.imoveis)

[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

**47 3055 0073**

OVCA

**APARTAMENTOS**



Cód. 2055 - Apartamento todo mobiliado, 1suíte e 1dormitório e 2 vagas - Centro **R\$ 295 mil**



Cód. 2049 - Apartamento - 2 quartos - Vila Nova **R\$ 145 mil**



Cód. 2040 - Apartamento 3 suítes - Ed. Belvedere **R\$ 680 mil**



Cód. 2048 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Czernewicz **R\$ 175 mil**



Cód. 2035 - Apartamento 1 suíte + 1 quarto - Rau **R\$ 150 mil**



Cód. 2052 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Centro **R\$ 550 mil**



Cód. 2041 Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Centro **R\$ 200 mil**



Cód. 2042 - Apartamento 1 suíte + 1 quarto - Centro **R\$ 235 mil**



Cód. 2005 - Apartamento 1 quarto - Centenário **R\$ 115 mil**



Cód. 2043 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Nova Brasília **R\$ 250 mil**



Cód. 2058 - Apartamento semi mobiliado, 1 suíte + 2 quartos - Centro **R\$ 260 mil**



Cód. 2057 - Apartamento 1 suíte, 2 dormitórios, dep. Empregada, 2 vagas - Centro **R\$ 400 mil**

**CASAS**



Cód. 1039 - Casa comercial/residencial 1 suíte e 1 quarto - Centro **R\$ 550 mil**



Cód. 1055 - Sobrado 1 suíte master + 2 quartos - Barra do Rio Cerro **R\$ 525 mil**



Cód. 1047 - Casa 1 suíte e 2 dormitórios - Nereu Ramos **R\$ 260 mil**



Cód. 1056 - Casa 2 quartos - Centro Schroeder **R\$ 190 mil**



Cód. 1021 - Casa 2 suítes, 2 quartos, piscina - Barra do Rio Cerro **R\$ 690 mil**



Cód. 1050 - Sobrado 1 suíte + 2 dormitórios - Rau **R\$ 437 mil**



Cód. 1053 - 1 suíte + 2 quartos - Ilha da Figueira **R\$ 615 mil**



Cód. 1057 - Casa 1 suíte ampla + 2 quartos - Amizade **R\$ 299 mil**



Cód. 1023 - Sobrado 1 suíte + 2 quartos **R\$ 439 mil**



Cód. 1052 - Casa 2 quartos - Centro Schroeder **R\$ 255 mil**



Cód. 1043 - Casa 1 suíte master + 2 quartos - Amizade **R\$ 550 mil**



Cód. 1054 - 1 suíte + 2 quartos Loteamento K'Panema Guarimirim **R\$ 280 mil**

**TERRENOS**



Cód. 3004 - Terreno Jaraguá Esquerdo - Cond. fechado 698,30m² **R\$ 335 mil**



Cód. 3027 - Loteamento Novo Horizonte - Amizade - 340m² **R\$ 79 mil**



Cód. 3026 - Terreno Três Rios do Norte, Lot. Paineiras 479,88m² **R\$ 68 mil**



Cód. 3043 - Água Verde 450m2 **R\$ 140 mil**



Cód. 3047 - Terreno Comercial - João Pessoa - 11.700m² (85x180) - Consulte-nos **R\$ 320 mil**



Cód. 3032 - Terreno Amizade - Ville de Lyon - 338m² **R\$ 95 mil**



Cód. 3045 - Terreno Jaraguá Esquerdo 341m² **R\$ 150 mil**



Cód. 3041 - Terreno Jaraguá Esquerdo - 547,50m² **R\$ 120 mil**



Cód. 3038 - Terreno em cond. fechado - Vila Nova - Vilaggio di Brugnago - 546,97m² **R\$ 320 mil**



Cód. 3046 - Terreno Vila Nova - 624m² **R\$ 315 mil**



Cód. 3025 - Terreno Amizade - Lot. Munique **R\$ 113 mil**



Cód. 3006 Terreno área de 530,00m² - Vila Nova. **R\$ 55 mil**

**DESTAQUES**

**APARTAMENTO - VILA NOVA**

Cód. 2051 - Apartamento mobiliado com 2 quartos, sala, cozinha e área de serviço. Condomínio Jardim das Mercedes - oferece salão de festas, área de lazer e quadra

**R\$ 127 mil**



**CASA - RAU**

Cód. 1028 - Casa alto padrão com piso laminado na área íntima, 1 suíte e 2 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, churrasqueira, garagem para 2 carros e jardim

**R\$ 384 mil**



\*Preços válidos até o dia 30/08/2012, exclusivamente para pagamento à vista. Nos valores indicados não estão inseridas despesas relativas à transferência do bem, as quais serão custeadas pelo comprador. Ofertas com outras condições, inclusive de preço e forma de pagamento, poderão ser analisadas, mas sua aceitação depende da expressa concordância do vendedor.\*

**PLANTÃO:**

**47 9999-1011**  
[www.epassos.com.br](http://www.epassos.com.br)

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D  
(em frente ao restaurante Califórnia)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

# Yatil Imóveis

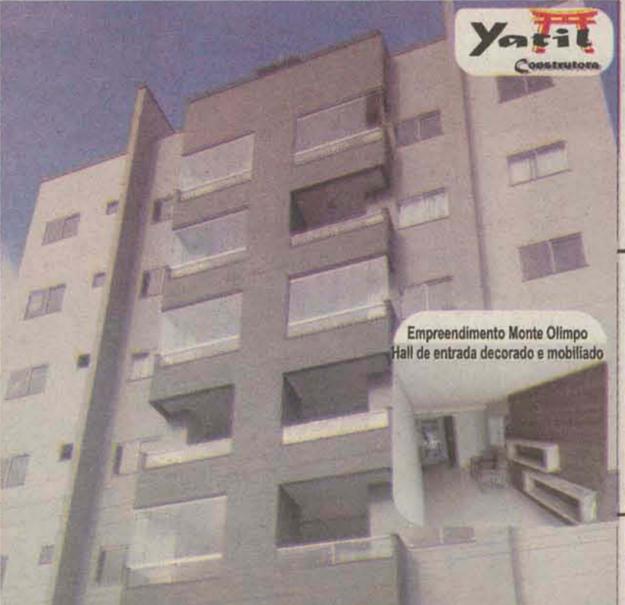
CRECI:2528-J

Atendimento 3275-6979  
Plantão 9101-8302  
Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
Centro - Jaraguá do Sul SC  
yatil@yatilimoveis.com.br  
www.yatilimoveis.com.br



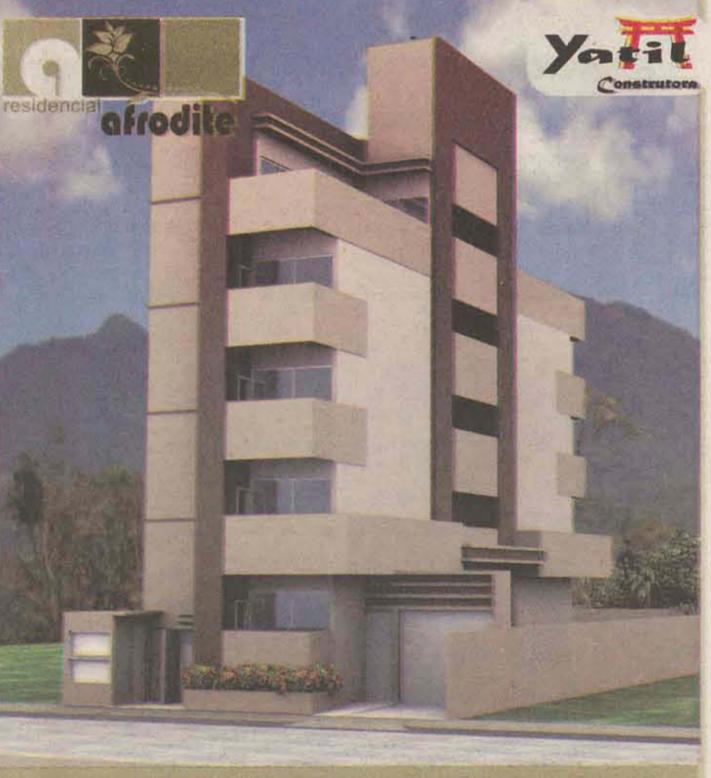
**Empreendimento Champagnat**  
Área de festas com piscina

**Empreendimento Champagnat**  
1 suite + 2 qtos -A.I. 90m² e 121m² / 2 suites + 1 qto -A.I. 245m²  
Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados  
A partir de R\$269.000,00  
Acabamentos Yatil Construtora



**Empreendimento Monte Olimpo**  
Hall de entrada decorado e mobiliado

**Empreendimento Monte Olimpo**  
1 suite + 1 qto com A.I.80m² / 1 suite + 2 qtos A.I.110m²  
2 suites + 1 qto A.I.187m²  
Hall de entrada e Salão de festas Mobiliados e Decorados  
Acabamentos Yatil Construtora



**Empreendimento Afrodite**



Terreno Comercial  
Bairro: Vila Nova Area: 926m²

**Terrenos a partir de 60.000,00**

**Locação Residencial**

- 2 qtos- Barra do Rio Cerro prox. a Malwee R\$ 480,00+ cond.
- 2 qtos - Centro prox. Onco Clínica Jaraguá R\$750,00+ cond.
- 1 suite + 1qto - Vila Lenzi prox. Weg 1 R\$800,00 + cond.
- 1 suite + 1qto - Centro prox. Onco Clínica Jaraguá R\$800,00 + cond.



**COBERTURA DUPLEX**  
Ref.:0017.018

2 suites + 1 quarto  
+3 salas + 2 sacadas



Ref.:00393.001 Bairro: São Luis  
2quartos R\$150.000,00



Sala Comercial - Venda



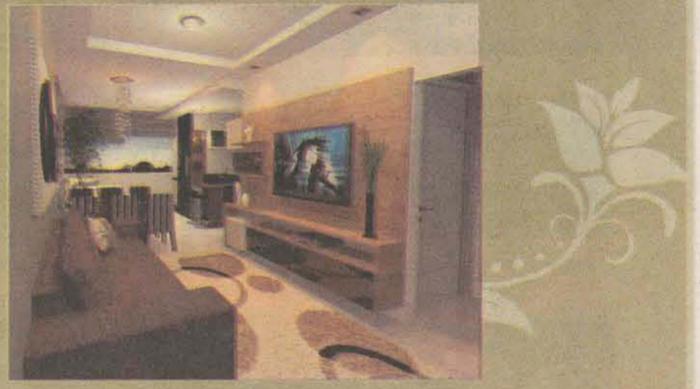
Terreno Comercial  
Bairro: Vila Nova Area: 1.140m²

**Locação Comercial**

- Ponto Comercial - Centro prox. Breithaupt da Renold Terreno 375m² A. Construída:155m² R\$2.650,00 .



Ref.:00393.001 Bairro: São Luis  
2quartos R\$150.000,00



**Casas**



Ref.:00384.001 Bairro: Baependi  
4 suites + área de festas c/ churrasq. R\$ 650.000,00



Ref.:00295.001 Bairro: Vila Laila  
1 suite com sacada + 2 quartos R\$ 600.000,00



Ref.: 00409.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo  
A.C.: 171,60m² R\$460.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo  
A.I.: 211,91m R\$550.000,00



Ref.:00396.001 Bairro: Vila Lenzi  
4 suites + área de festas c/ churrasq. R\$500.000



Ref.:00379.001 Bairro: Centro  
2suites + 2qtos R\$430.000,00



Ref.:00382.001 Bairro: Centro  
1suite+2qtos R\$355.000,00



Ref.:00397.001 Bairro: Estrada Nova  
3quartos R\$225.000,00



Ref.:00407.001 Bairro: São Luis - 1 suite c/ banheiro + 2 quartos. Excelente padrão de acabamento. Cozinha MOBILIADA. Ampla sala c/ hall de entrada. R\$380.000,00



Ref.:00277.001 Bairro: João Pessoa  
2 quartos R\$119.000,00

**Apartamentos**



Ref.:00106.001 Bairro: Centro  
1suite+2qtos R\$430.000,00



Ref.:00356.001 - Bairro: Amizade  
Cozinha mobiliada sob medida +sacada c/ churrasqueira R\$120.000,00



Ref.:00385.018 Bairro: Baependi  
1 suite + 2 qtos R\$275.000,00



Ref.:00258.001 Bairro: Centro  
1 suite + 2qtos R\$260.000,00




Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi  
1 suite+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.:00292.001 Bairro: Ilha da Figueira  
2 demi suites R\$179.000,00



Ref.:00374.001 Bairro: Centro  
1suite+2qtos R\$179.000,00



Ref.: 00388.001 Bairro: Barra do Rio Cerro  
2qtos - salão festas mobiliado R\$120.000,00



Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova  
1suite+2qtos R\$ 149.900,00

**Perspectivas Internas**



**Bairro: Barra do Rio Cerro**  
**1 suite + 1 qto A partir R\$130.000,00**  
**Ampla sala + sacada com churrasqueira**

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações e ilustrações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato.

# DESCUBRA O PRAZER DE MORAR

01 SUÍTE  
02 DORMITÓRIOS  
LAVABO  
02 VAGAS GARAGEM



Área total  
180 m<sup>2</sup>

RAVENNA  
RESIDENCE

## VISITE APTO. DECORADO



**H. WOLF**  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

32751594

[www.hwolf.com.br](http://www.hwolf.com.br)

IMOBILIÁRIA  
**A Chave**  
CRECI 612-J

CRECI 001367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**3003:** 3003 – SAINT TROPEZ – 1, 2 ou 3 qtos. A partir de R\$ 140 mil com excelentes condições de pgto.



**3256:** MORADAS DA SERRA – Suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, prédio com piscina. R\$ 220 mil



**3017:** ÁGUAS MARINHAS – Novo. Suíte + 2 qtos, ampla sacada e 2 garagens. R\$ 258 mil



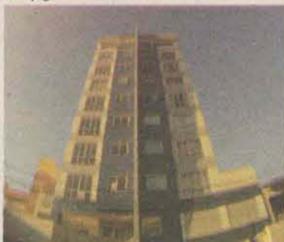
**3041:** BELLE VIE – Novo e com excelente acabamento. Suíte + 2 demi-suítes, ampla sacada e 2 garagens. R\$ 380 mil



**3000:** DUBAI – Excelente acabamento. Semi-mobiliado c/ suíte + 2 qtos. 2 garagens. R\$ 460 mil



**3302:** ILHA BELA – Novo. 1 quarto, sala, cozinha, garagem... R\$ 115 mil. Aceita imóvel ou automóvel.



**3046:** VILLE DU SOLEIL – Novo. Suíte + 2 qtos, sacada e 2 garagens. R\$ 350 mil



**3050:** CATARINA ERSCHING – Semi-mobiliado. Suíte + 1 qto. Prédio com piscina, elevadores, academia. R\$ 260 mil



**3176:** JARDIM EUROPA – Novo. 2 qtos, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 130 mil



**3169:** DOM ARIEL – Suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada e 2 garagens. R\$ 220 mil



**3051:** NOVO HORIZONTE – Semi-mobiliado. Suíte c/ closet + 1 qto e 2 garagens. R\$ 320 mil



**1076:** AMIZADE – 160m<sup>2</sup> - Suíte c/ closet + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 340 mil



**3154:** JARDIM AMÉRICA – Novo. 2 qtos, sacada com churrasqueira. R\$ 100 mil (à vista ou R\$ 125 mil com outras formas de pgto)



**1057:** ÁGUA VERDE – Sobrado com 270m<sup>2</sup> - suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada, área de festas. R\$ 395 mil



**1097:** BAEPENDI – 210m<sup>2</sup> c/ suíte + 3 quartos, área de festas com churrasqueira. R\$ 375 mil



**1110:** BARRA DO RIO CERRO – 130m<sup>2</sup> c/ 3 qtos, sala, cozinha, área de festas. R\$ 165 mil



**1140:** CHICO DE PAULO – Sobrado com excelente acabamento, 215m<sup>2</sup> - suíte com closet + 2 qtos. R\$ 550 mil



**1232:** JARAGUÁ ESQUERDO – Terreno de esquina com casa + sala comercial. R\$ 318 mil



**1196:** ILHA DA FIGUEIRA – 177m<sup>2</sup> c/ suíte + 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 320 mil. Aceita apto.



**1217:** ESTRADA NOVA – 79m<sup>2</sup> c/ 2 qtos, cozinha mobiliada. R\$ 165 mil. Aceita carro ou terreno.



**1229:** JGUÁ ESQUERDO – 140m<sup>2</sup> c/ 3 qtos, cozinha mobiliada, área de festas e amplo terreno livre. R\$ 220 mil.



**1234:** JGUÁ ESQUERDO – 251m<sup>2</sup> c/ 2 suítes master + 1 qto, cozinha e churrasqueira mobiliadas. R\$ 935 mil. Aceita apto, em Itajaí ou BC ou terreno em Jaraguá.



**1337:** SÃO LUIS – 206M<sup>2</sup> - Suíte c/ closet e hidro + 2 qtos, área de festas com churrasqueira. R\$ 370 mil



**1256:** RAU – Geminados novos – 170m<sup>2</sup> (cada) c/ suíte + 2 qtos, área de festas. R\$ 250 mil

## TERRENOS

- 2002 – CENTRO – 1.558M<sup>2</sup> - R\$ 990.000,00. ACEITA APTO.
- 2004 – CENTRO – CONDOMÍNIO FECHADO – 2.293M<sup>2</sup> - R\$ 171.000,00
- 2055 – ÁGUA VERDE – 465M<sup>2</sup> - R\$ 88.000,00
- 2074 – BLUMENGARTEN II – 382M<sup>2</sup> - R\$ 118.000,00
- 2078 – ITACOLUMI II – 357M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2081 – HORIZONTES – 340M<sup>2</sup> - R\$ 79.000,00
- 2194 – ILHA DA FIGUEIRA – 7.500M<sup>2</sup> - R\$ 980.000,00
- 2197 – ILHA DA FIGUEIRA – 378M<sup>2</sup> - R\$ 135.000,00
- 2228 – CONDOMÍNIO FECHADO AZALÉIA – 698M<sup>2</sup> - R\$ 295.000,00
- 2237 – JOÃO PESSOA – 310M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2242 – NEREU RAMOS – 300M<sup>2</sup> - R\$ 79.500,00
- 2244 – NOVA BRASÍLIA – 2.465M<sup>2</sup> - R\$ 800.000,00
- 2260 – RAU – 500M<sup>2</sup> - R\$ 77.000,00
- 2293 – RIO DA LUZ – 500M<sup>2</sup> - R\$ 290.000,00
- 2361 – TRÊS RIOS DO SUL – 371M<sup>2</sup> - R\$ 80.000,00
- 2367 – TIFA MARTINS – 350M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2412 – VILA NOVA – 1.912M<sup>2</sup> - R\$ 1.300.000,00
- 2417 – VILA NOVA – 851M<sup>2</sup> - R\$ 225.000,00



**1225:** JARAGUÁ ESQUERDO – Terreno com 2 casas, 661m<sup>2</sup>. Ideal para construção de um prédio. R\$ 695 mil. Aceita imóvel.



**3111:** ARNO REICHOW – Suíte + 2 qtos, 2 sacadas, 2 bwc's, churrasqueira. R\$ 184 mil



**1335:** SÃO LUIS – Sobrado com 252m<sup>2</sup>, dividido em três residências. Ideal para investimento. R\$ 350 mil



**1478:** CORUPÁ - Toda reformada. 60m<sup>2</sup> c/ 2 qtos, sala, cozinha e bwc. R\$ 110 mil



**1342:** TIFA MARTINS – 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço. R\$ 176 mil. Aceita apto.



**3201:** ARVOREDO – NOVO. 2 quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. R\$ 145 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



**3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI** - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos. R.I. 3-61.920



**3002: DRIESSEN** - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



**3007: MILANO** - Excelente padrão c/ suíte máster + 2 suítes, 3 garagens. Consulte-nos! R.I. 1-65.549



**3406: ESPLANADA GLATZ** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Entrada + Parcelamento + Financiamento. Condições imperdíveis. R.I. 2-66.608



**3281: EMMENDOERFER HOME CLUB** - 3 opções de plantas. Aqui você aproveita o melhor da vida, na segurança da sua casa. Visite o decorado.



**3152: EUGÊNIO TRAPP** - Suíte + 2 qtos ou Suíte máster + 2 suítes, vaga de garagem adicional, terraço\*. Área de festas c/ piscina, salão de festas, dois elevadores e muita comodidade. Consulte-nos!



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 suítes, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988. Visite o decorado.



**3094: Czerniewicz** - Última unidade com preço especial - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 180 mil



**3423: PÉROLA DO VALE** - 3 opções de plantas. Localização privilegiada. Entrada + reforços + parcelamento.



**3056: GAMALIEL** - 2 QUARTOS OU SUÍTE + 1 QUARTO. ENTRADA + PARCELAS FACILITADAS. À PARTIR DE R\$ 205 MIL. R.I. 1-60.083



**3110: JGUÁ ESQUERDO** - ANA LÚCIA (Torre B) - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA** - ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$115 mil R.I. 2.43.785



**3437: GUARAMIRIM** - TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU** - ANGELO MENEL - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão e excelente localização. Suíte master + 3 suítes. Condições de pgto especiais.



**3392: VILLAR** - Excelente localização. 2 quartos, sacada com churrasqueira. Consulte valores e formas de pgto. R.I. 2-57.444



**3206: PALADINO** - 2 quartos, sacada com churrasqueira. Pagamento facilitado. R.I. 1-61.660



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



**3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. À partir de R\$ 360 mil R.I. 1-65.839



**3370: MELIAH** - 2 QTOS OU SUÍTE + 2 QTOS. À PARTIR DE R\$ 135 MIL. CONHEÇA AS EXCELENTES CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.



**3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES** - Suíte + 2 qtos. R\$ 310 mil R.I. 7-2.597

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

# BALCÃO NEGÓCIOS

## CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP. AGRÍCOLA - CAP. DE GIRO - QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

### ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN  
C/MAIS DE 35 ANOS DE MERCADO

OBS: Todos os créditos, a entrada pode ser descontado da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425  
PLANTÃO (48) 8424-2828  
www.bemboladocontemplados.com.br

## APARTAMENTO

- Aluga - se Ap 120 mt<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos, cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baipendi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 com Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m<sup>2</sup>. R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m<sup>2</sup> área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.

## APARTAMENTO

- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz. R\$ 170.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Alugo kitinete com 1 quarto cozinha e banheiro. R: Max Wilhelm, 837. Tr: 3371-6021
- Aluga - se apartamento com 3 quartos R. Max Wilhelm. Tr: 3371-6021.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898
- Vende - se apto na praia Itajuba 65 mt<sup>2</sup> c/ suíte, aceita carro. Tr: 8448-8644

## CASA

- Vende - se casa de alvenaria 60m<sup>2</sup> próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt<sup>2</sup>, aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049
- Vende se casa alvenaria no Jaraguá 84, R\$ 60.000,00. Escriturada. Esta alugada no valor de R\$ 400,00. Tr: 3371-3467 / 8455-7810.
- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt<sup>2</sup>, 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos) .aceita-se carro ou propostas.

## CHÁCARA

- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt<sup>2</sup> com nascente, cachoeira, plaino pronto para construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726.

## SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 80m<sup>2</sup>, na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasília) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt<sup>2</sup> cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004

## SALA COMERCIAL

- Aluga se sala comercial em Guaramirim com 18 mt<sup>2</sup>, ótima localização. Tr: 3373-1900
- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial . Localizado na Barra do Rio Cerro. 18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.
- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060
- Vende-se casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623
- Alugo sala comercial 30 mt<sup>2</sup> no centro, prox. ao Museu Weg. R\$ 450,00 mensal. Tr: 3275-2264

## LOCAÇÃO

- Aluga - se casa na Rua: Marechal Castelo Branco, 2128. Schroeder - centro. Tr: 3374-1488.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651
- Vendo ou alugo. Casa em Schroeder. Uma suíte mais dois quartos, sala cozinha área de serviço, garagem. Com 97 m<sup>2</sup>. Aluguel R\$900,00. Venda R\$250.000,00. Fone: 8851 9651
- Alugo apto no Rau, com 2 quartos e garagem coberta. R\$ 545,00. Tr: 9993-2131 com Sandra.
- Alugo quarto para pensionistas, Centro. R\$ 300,00 livre de água, luz e internet.. Tr:9123-5851
- Alugo uma casa grande na Rua Walter Breithaupt, n 110 Comercial ou residencial. Em frente ao clube do Beira Rio, contrato para 5 anos. Tr: 9102-1212 com Elzira.

## TERRENO

- Vendo lote no Nova Brasília de 1053. m<sup>2</sup>, 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte. R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.

## TERRENO

- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m<sup>2</sup>. Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400
- Vendo terreno em Schroeder, 900 m<sup>2</sup>. R\$ 50.000,00, aceite propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt<sup>2</sup> prox. a Rio do Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.
- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável. Tr: 9102-1212.
- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário
- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.
- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.
- Vende - se terreno 2500 mt<sup>2</sup> plaino no Rio Cerro II. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- Terreno na praia de Itajuba, R\$ 10.000,00 entrada e saldo parc. Direto c. propriet. Fone 8448-8644

- Vendo 3 terrenos na praia de Itajuba, R\$ 28.000,00 escriturados 300 m<sup>2</sup> fone 8448-8644
- Grande oportunidade Vendo um lote no perímetro urbano, com 21, 146 m<sup>2</sup>, 6 do centro de Jaraguá, com escritura, com casa alvenaria aprox. 80 mts com água corrente e cachoeira, nascente, lagoas de peixe. R\$ 350.000,00. Aceita proposta. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- Vende-se terreno na praia de Itajuba R\$ 30.000,00 escriturado, 300 m<sup>2</sup>. Tr: 8448-8644

## TERRENO

- Vende - se um terreno com casa mista, na Rua Oscar Schneider - Barra do Rio Cerro, R\$ 110.000,00 aceite propostas. Tr 9114-8095.
- Vende se um terreno 7.522 mt<sup>2</sup> Rio Cerro. Ótimo pra construção de galpão. Tr: 9654-2206.
- Vendo um 2 terreno no champagnat na Rua: Irmão Leão Magno, 15,75 por 24 metros cada lote, R\$ 185.00,00 cada. TR: Sergio 9975-3940.
- Compra-se terreno nos bairros são Luiz, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá 99 e redondezas, R\$ 50,00 a vista e o restante parcelado. Tr: Dito 9912-3610
- Vendo terreno 368,40m<sup>2</sup> com 22,80 de frente, matrícula n° 61.445 pode ser financiado. Rua Henrique Fuck n° 182, (lateral da Roberto Seidel), bairro Seminário, Corupá SC. Valor R\$55.000,00 Tr: com Renate Fone 9137-4701

## VENDE-SE

- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2000 mês período integral ,negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel. Crédito R\$100.000,00. Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso. Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24" LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faça tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcele 9923-9418

## BARBADA EM PIÇARRAS!

Casa, 2 dorm, demais dep. com 103m<sup>2</sup>, terreno 300m<sup>2</sup>, excelente localização, bairro Nossa Senhora da Paz.

**APENAS: R\$ 125.000,00 (ac/carro)**

Tratar fone: (48) 8431-2223

## VENDE-SE

### TERRENO CHAMPAGNAT - ALTO PADRÃO

Bairro Amizade, Escriturado, Livre de enchente, terreno alto.

Área de 392 m<sup>2</sup>. Valor: a consultar.

**TRATAR: 9929-8488**

PROPOSTAS VALIDAS ATE 04/08/2012



**OPORTUNIDADE**  
**NÓS TEMOS**  
**UMA PARA**  
**VOCÊ!**



**REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. ENTRADA R\$ 20.000,00 + PARCELA + FINANCIAMENTO**



# IMOBILIÁRIA **Piermann**

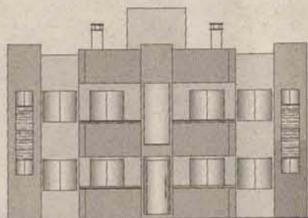
**COMPRA • VENDE**

**Fone/Fax: (47) 3370-0700**

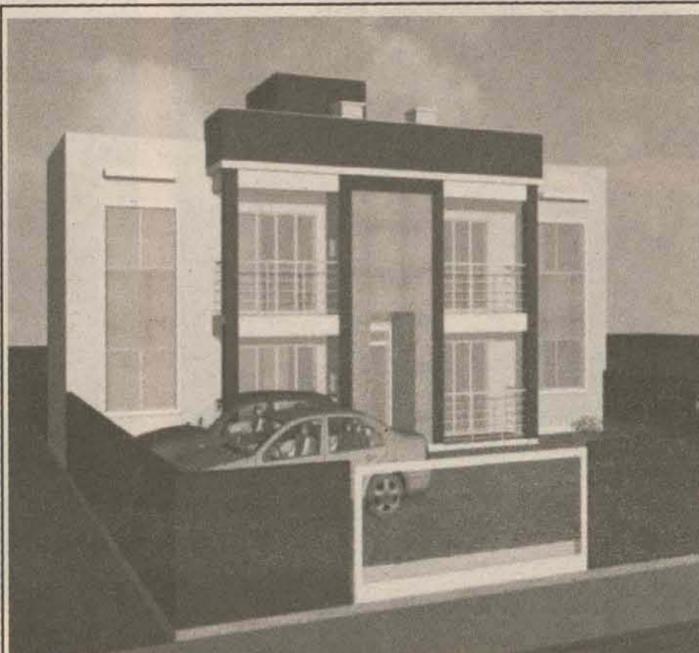
Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



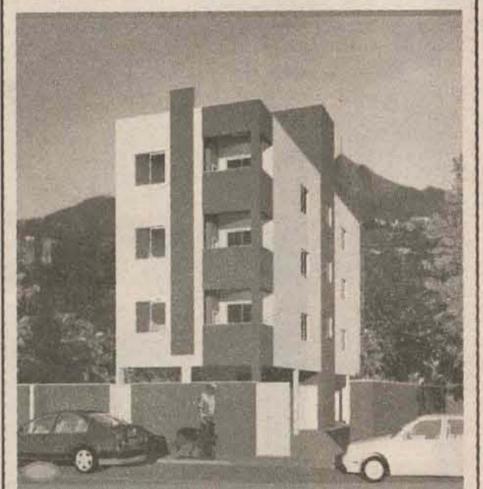
**REF: 4834 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO EM GESSO E GRANITO, SACADA AMPLA. PORCELANATO, ENTREGA PARA JUNHO DE 2012**



**38711- Três Rios do Sul- Suite + 1 dorm., sala, cozinha, Bwc, 1 vaga de garagem. Entrega para Abril de 2013. R\$ 139.500,00**



**REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR: PREPARAÇÃO SPLIT, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. ENTRADA DE R\$ 5.000,00 + PARCELAS + SALDO FINANCIAMENTO**



**REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. ENTRADA FACILITADA, ACEITA FINANCIAMENTO. VALOR À CONSULTAR.**



**CENTRO- 1 SUÍTE +1 DORM., BWC SOCIAL, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, SALA ESTAR/ JANTAR. R\$ 190.000,00**



**R\$ 130.000,00 CADA, SEM CORREÇÃO, PEQUENA ENTRADA, SALDO FINANCIAMENTO**

**Ref. 3951- Estrada Nova- Casa germinada 65 m² cada, sendo 2 Dorm., sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, 1 Bwc, varanda c/ gás.**



**OPORTUNIDADE**  
**DE R\$850.000,00**  
**POR R\$ 590.000,00**

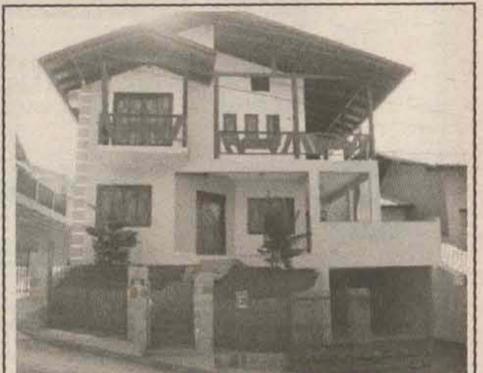
**Ref. 4941 Barra do Rio Cerro- Terreno a venda, CONTEM UM GALPÃO COBERTO EM CONSTRUÇÃO COM 340M², INCLUINDO MEZANINO. R\$ 850.000,00**



**REF: 3106 - CZERNIEWICZ. 1 SUITE + 2 DORM, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 1 BWC SACADA COM CHURRASQUEIRA, VAGA DE GARAGEM. METRAGEM ÁREA TOTAL 92,93. VALOR ENTRADA: 20.000,00 + PARCELA + FINANCIAMENTO.**



**REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A PARTIR R\$ 128.150,00**



**Ref: 4952- Vila Nova. 1 SUITE + 2 DORM(TODOS C/ SACADA), 2 BWC, SALAS, COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA DE FESTA, PISCINA, ESCRITÓRIO, DEMAIS DEPENDÊNCIAS. VALOR: R\$ 449.000,00.**



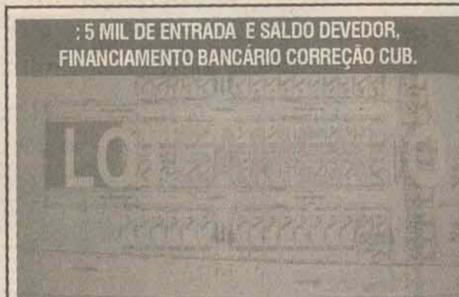
**Ref. 5251-Vila Lenzi - 2 Dormitórios, 1 Bwc, Sala, Cozinha, Lavanderia, 1 Vaga de garagem e demais dependências. R\$ 135.000,00**



**REF: 5111 - CZERNIEWICZ - 1 SUITE + 2 DORM, 1 BWC, SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. R\$ 164.000,00**



**Vila Lenzi- Suite + 1 dorm., 1 Bwc, cozinha, sala estar/ jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. R\$ 151.000,00**



**: 5 MIL DE ENTRADA E SALDO DEVEDOR, FINANCIAMENTO BANCÁRIO CORREÇÃO CUB.**

**Ref. 5492- Terreno. Três Rios do Sul. Lotes planos Á partir de R\$80.000,00.**



**Ref. 38710- Amizade- 2 dormi., 1 Bwc, 1 vaga de garagem, cozinha, sala de jantar/estar, lavanderia, 70 m². Entrega para Novembro de 2012. Valor a partir de R\$ 128.000,00**

## LOCAÇÃO

**Apartamento- Vila Lenzi- 2 dorm., sala, cozinha, 1 Bwc, lavanderia, 1 vaga de garagem coberta. R\$ 660,00**

**Apartamento- Vila Lenzi- 2 dorm., sala, cozinha, 1 Bwc, lavanderia, 1 vaga de garagem coberta, sacada com churrasqueira.**

**R\$ 770,00**



[www.imoveisemjaragua.com.br](http://www.imoveisemjaragua.com.br)





Você escolhe sua conquista

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC



Ref467 - Piçarras

1 suíte + 2 qtos, 2 salas, sala de jantar, dispensa, bwc, área de festa com bwc, piscina e demais dependências. R\$350.000,00 aceita imóvel em Guaramirim ou Jaraguá do Sul e parcelamento direto com proprietário.



Sobrado em Barra Velha

Térreo: Garagem p/ 2 carros, 1 qto, copa, bwc, área de festa com churrasqueira, alarme, portão eletrônico - 1º andar:

1 suíte + 2 qtos, sala, bwc. R\$350.000,00 Aceitamos propostas (carro, imóvel de menor valor, terreno)

**ENTRADA DE R\$15 MIL**

**PARCELAS A PARTIR DE R\$ 500,00**

**Esplanada Glatz. Na Vila Nova, sua vida nova!**

Incorporação: R.2-66.608

ESPLANADA Glatz

Localizado na Rua 25 de Julho, s/nº Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC

Apartamentos de 98 e 115m2 de área total

- 2 dormitórios
- Área de convívio integrada (cozinha, salas de estar e jantar)
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro e área de serviço
- Espera para ar condicionado e TV a cabo
- 1 vaga privativa de garagem com opção para aquisição de mais uma
- Área verde e de lazer Playground Salão de Festas
- 2 elevadores por bloco

Incorporação e construção:



Vendas:



(47) 3055-0919

(47) 8447-9319

(47) 8424-5050



**RESIDENCIAL ESTAÇÕES:** Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul O apartamento: 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira, banheiro social, área de serviço. 1 vaga de estacionamento.



**VILLA CATÂNIA:** Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação de jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também é captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

Registro Incorporação - R-8-11.398

VOCÊ DE CASA NOVA!



Conquiste uma excelente oportunidade de viver bem em Schroeder!

Apartamentos com 02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, ponto de ar condicionado nos dormitórios, tubulação para antena, TV a cabo e internet.

PARCELAS A PARTIR DE R\$ 450,00

PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA!

Sujeito a aprovação da caixa econômica federal;



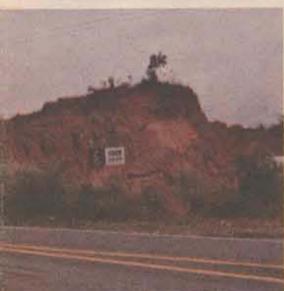
**Engetec**  
IMÓVEIS  
Você escolhe sua conquista

**47 3055 0919**

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC  
[www.engetecimoveis.com.br](http://www.engetecimoveis.com.br)



**REF410 - Tifa Monos**  
Casa + terreno + galpão - Casa c/ 3 qtos, sala jantar/estar, cozinha mobiliada, área de serviço, área de festa, bwc, garagem. Galpão com 120m² e terreno com 748,80m². R\$ 240.000,00



**REF465 - BR280 (Corupá)**  
Terreno bem localizado nas margens da BR280 - + OU - 3.000M². R\$300.000,00



**REF 453 - Ilha da Figueira**  
Casa alvenaria com 3 qtos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, bwc, toda murada. R\$170.000,00



**REF 149 - VILA NOVA**  
Metragem da casa: 200m². Metragem do terreno: 600m² Casa com suite, 02 quartos, bwc, sala, coz., área de serviço e garagem para 2 carros. **PREÇO À VISTA - R\$ 380.000,00 OUR\$ 120.000,00 de entrada e SALDO em até 90 ( NOVENTA ) parcelas de 3( três ) CUB'S mensais.**



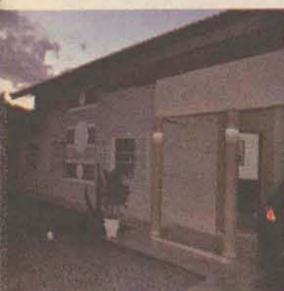
**REF468 - Vila Lenzi**  
1 qto de visita c/ suite, 3 bwc, suite principal, garagem p/ 2 carros, toda murada, cozinha, lavanderia. R\$ 535.000,00



**REF 445 - Amizade**  
Apto térreo com 2 qtos, sacada com churrasqueira, cozinha mobiliada, bwc, sala, garagem. Valor: R\$ 150.000,00 Aceita proposta de casa com maior valor



**REF462 - Sobrado / Apto - Centro**  
São 2 aptos com aproximadamente 85m² cada (área construída não está averbada). R\$400.000,00



**REF447 - Água Verde**  
Casa com 2 suítes + 1qto, escritório, salas de jantar/ estar integradas, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem com churrasqueira + edícula com +-25m². R\$ 320.000,00

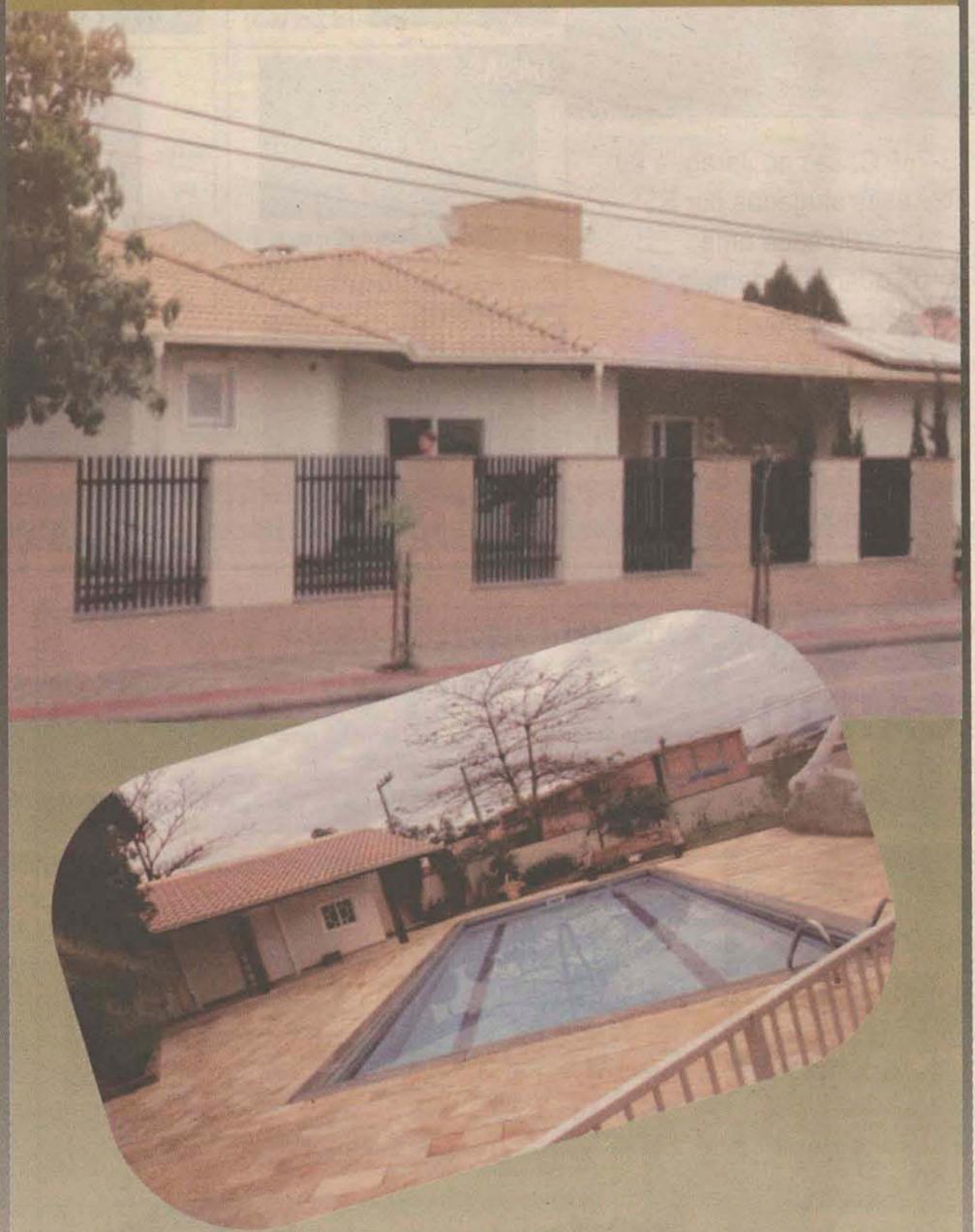


**REF 454 - Tifa dos Monos**  
Casa de alvenaria com área de serviço, bwc social, bwc de serviço, copa, cozinha, churrasqueira, 3 qrtos + 1 suite, depósito, 1 vaga de garagem, laje, sala de jantar. Terreno com 427,50m². R\$165.000,00 (aceita proposta)



**REF 258 - Centro**  
Apto. com 01 suite, 01 quarto (Planta original alterada 01 suite+02 quartos) Sala de jantar e estar, escritório, coz., lavanderia, churras. e 02 vagas de garagem. 01 quadra do Angeloni da Barão - Apto novo. Valor: R\$ 370.000,00.

**15 a 20% de entrada + saldo em 85 vezes direto com proprietário**



**REF347 - Champagnat**

**1 suíte c/ closet, 2 qtos, 3 salas, cozinha mobiliada, 5 bwc, área de festa mobiliada, garagem para 2 carros, piscina, depósito, sistema de aquecimento solar.**

**R\$ 1.000.000,00**

CRECI 2844-J  
**IMOBILIÁRIA**  
**REAL**

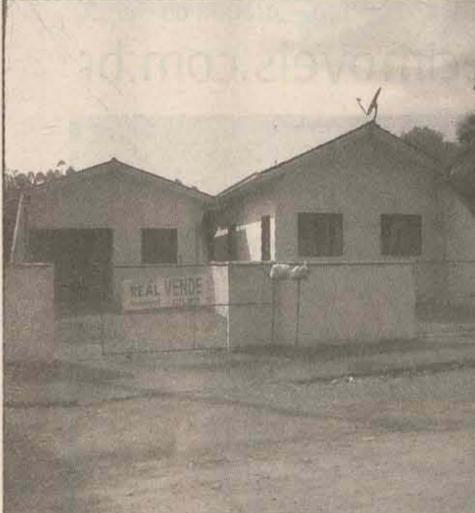
**3376-5050**

**Plantão: Anderson 9651-9028 - Geovane 8827.2396**

R. Feliciano Bortolini, 1161 - Barra do Rio Cerro  
 Localização - contato@imobiliariareal.net

**www.imobiliariareal.net**

**OFERTA DA SEMANA**



**IMB 289 Casas no Jaraguá 99**  
 02 casas alugadas por R\$ 420,00 cada uma.  
 03 quartos e demais dependências.  
 02 quartos e demais dependências.

**POR APENAS R\$ 150.000,00 as duas!**

**LOCAÇÕES**

**IMB 273** - Apartamento na Barra do Rio Cerro. 01 suite, 01 dormitório, e demais dependências. R\$ 650,00 + condomínio

**IMB 279** - Apartamento na Barra do Rio Cerro. 02 dormitórios, e demais dependências. R\$ 575,00

**IMB 187** - Casa no Rio da Luz. 2 dormitórios, e demais dependências. R\$ 400,00 + R\$ 15,00 taxa de lixo

**IMB 284** - Casa na Barra do Rio Cerro - 3 dormitórios, e demais dependências. R\$ 700,00

**APARTAMENTOS**

**IMB 14** Barra do Rio Cerro. 01 suite, 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 87m². R\$ 200.000,00

**IMB 41** - Rio Molha. 02 dormitórios, 01 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 60m². R\$ 160.000,00

**IMB 259** - Barra do Rio Cerro. 01 suite, 01 dormitório, 1 vaga de garagem e demais dependências. Área útil 77m². R\$ 145.000,00

**IMB 291** - Vila Lenzi. 02 dormitórios, e demais dependências. Área útil 63,91m². R\$ 156.000,00

**CASAS**

**IMB 290** - Rio Cerro II. 02 quartos, e demais dependências. Área construída 70m². Edícula com 50m². R\$ 290.000,00

**IMB 62** - Baependi. 01 suite máster, 02 dormitórios, 02 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 211,91m². R\$ 650.000,00

**IMB 13** - Nova Brasília. 01 suite, 02 dormitórios, 04 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 270m². R\$ 480.000,00

**IMB 91** - Barra do Rio Cerro. 01 suite, 02 dormitórios, 03 vagas de garagem e demais dependências. Área construída 241m². R\$ 470.000,00

**TERRENOS**

**IMB 245** - Vila Rau. Área total 375m². Valor R\$ 140.000,00

**IMB 246** - Terreno com construção, Jaraguá 99. Corpo da casa 65m². Terreno com 275m². Valor R\$ 85.000,00

**IMB 262** - Barra do Rio Cerro. Área total 450m². Valor R\$ 140.000,00

**IMB 258** - Barra do Rio Cerro. Terreno com 351,5m². Terreno com 336m². Valor por terreno R\$ 165.000,00

**RICARDO** imóveis  
 www.ricardoimoveisjs.com.br  
**3055-0191**  
 Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul  
 PLANTÃO (47) 8808-5378 (47) 8861-2228

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

**COD 424** - APTO c/40,00m², Bairro Vila Lalau. 1 Quarto, 1 Banheiro e demais dependências. C/Terraço e 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 122.000,00

**COD 372**-Apto, Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro Social, Cozinha, mobiliada, Sacada c/Churrasq. e, demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. R\$ 275.000,00

**COD 415**: CASA + EDÍCULA, Bairro Jaraguá 99. 1 Suite, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, Demais dependências c/1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 160.000,00.

**COD 417**: CASA DE ALVENARIA, Bairro Amizade. 2 Quartos 1 Banheiro e demais dependências. c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00

**COD 418**: CASA + ADÍCULA, Bairro Tifa dos Martins. 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social, demais dependências. Churrasqueira + 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 300.000,00.

**COD 392**: RESIDENCIAL FAMILIAR C/ 2 PISOS (BAIRRO RAU)  
 APTO 01 c/ 68,87m²: 2 Qtos, Sala, Cozinha, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem, Churrasqueira e, demais dependência. R\$ 135.000,00  
 APTO 02 C/ 72,20m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 150.000,00.  
 APTO 03 C/ 74,53m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 155.000,00.  
 APTO 04 C/ 79,63m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, 2 SacadaS, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 165.000,00.

**COD 409** - APARTAMENTOS no RESIDENCIAL VITERBO, Bairro Vila Lalau. C/ estrutura e Acabamentos de excelente qualidade. Entrega prevista para JULHO/2013. Valores entre R\$ 184.000,00 à R\$ 224.000,00.

**COD 422**: CASA DE ALVENARIA, Bairro Jaraguá 99. 2 Quartos 1 Banheiro e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 150.000,00

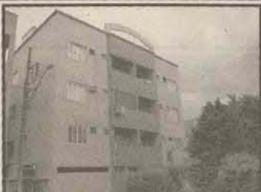
**LEITORES**  
**QUALIDADE**  
**FONTENº 1**  
**EM NOTÍCIAS LOCAIS.**  
 www.ocorreiodopovo.com.br  
 Na feira de muitos livros  
 Disputa promete pegar fogo  
 O CORREIO DO POVO  
 Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015  
 OCP EM VERSÃO KIDS  
 blush!  
 HOJE TEM  
 O CORREIO DO POVO  
 www.ocorreiodopovo.com.br

**DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS**  
**ZIMMERMANN**

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



094 - Ilha da Figueira, casa em alvenaria com 149,41m² e terreno com 356,25m², aceita casa em Itapema ou de menor valor na Ilha da Figueira. R\$370.000,00



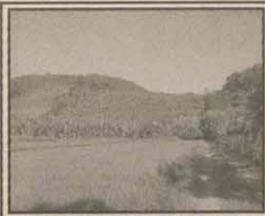
068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². R\$ 185.000,00



079 - Ribeirão Cavallo, gêmeo novo com área de 85,13m². R\$ 135.000,00



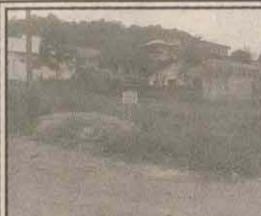
071 - Santo Antonio, casa de alvenaria com 80,00m² e terreno com 324,00m². R\$ 110.000,00



237 - Ribeirão Grande do Norte c/123.300,00m² c/ água corrente, plantação de arroz, banana. R\$ 500.000,00



057 - Nereu Ramos - Gêmeo em alvenaria com 90,00m². R\$110.000,00



002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m². R\$95.000,00

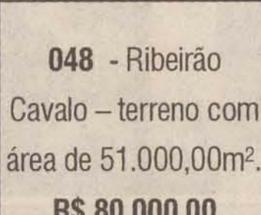
070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m² R\$ 2.850.000,00



030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor. R\$450.000,00



043 - Água Verde, terreno com 371,00m². R\$ 96.000,00



048 - Ribeirão Cavallo - terreno com área de 51.000,00m². R\$ 80.000,00



069 - Vila Lalau, casa mista com 119,00m² e terreno com 390,60m². R\$ 250.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.266,00m²	R\$1.200.000,00
006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m²	R\$400.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
020 - Barra Velha, terreno com 306,00m²	R\$ 30.000,00
023 - Santo Antonio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
026 - Ribeirão Cavallo, terreno com 1.189,50m²	R\$ 135.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
032 - Ribeirão Cavallo, terreno com 9.309,60m²	R\$ 500.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m²	R\$ 650.000,00
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m²	R\$ 300.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²	R\$1.500.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$ 2.000.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 75.000,00
080 - Nereu Ramos, terreno com 1.893,00m²	R\$ 700.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 450.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 58,08m² e terreno com 322,00m²	R\$120.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$136.000,00
056 - Nereu Ramos, gêmeo em alvenaria com 90,00m²	R\$130.000,00
062 - Ubaituba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
065 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria c/ 37,82m² e terreno c/337,50m². (aceita financiamento bancário)	R\$ 108.000,00
075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 121,42m² e terreno com 395,12m²	R\$ 160.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m²	R\$ 550.000,00
093 - Água Verde, casa estilo enxaimel com 216,00m² e terreno com 986,00m². (aceita apartamento como forma de pagamento)	R\$ 700.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, gêmeo em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 121,42m² e terreno c/ 455,00m². Aceita financiamento bancário. Aceita carro na negociação	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 220.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

SÍMOS

044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
--	---------------

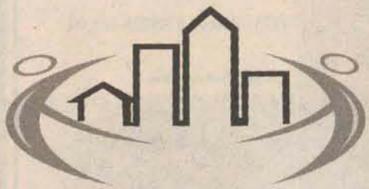
APARTAMENTO

036 - Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
039 - Apartamento Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m²	R\$ 130.000,00
106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m²	R\$ 235.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



**LEILA W. MANTAU**  
 Corretora de Imóveis  
 CRECI 011420

Rua Vinte E Oito De Agosto, 728  
 Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970  
**Fone/Fax: (47) 3373-1905**



·Ref. 174.1 - Sala Comercial  
 ·Avai - Guaramirim  
 ·Área Imóvel: 167,48m²  
 ·R\$ 1.800,00



·Ref. 172.1 - Casa  
 ·Rio Branco - Guaramirim  
 ·Com 4 quartos  
 ·R\$ 560,00



·Ref. 3.4 - Casa  
 ·Caixa d' Água - Guaramirim  
 ·Com 2 quartos  
 ·R\$ 500,00



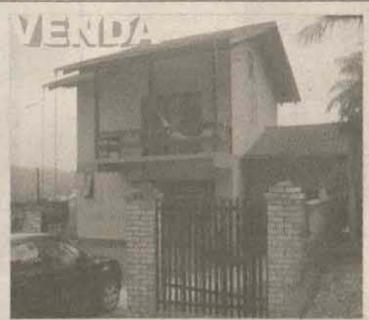
·Ref. 12.1 - Sala Comercial  
 ·Centro - Guaramirim  
 ·Área Imóvel: 80m²  
 ·R\$ 900,00



·Ref. 38.1 - Apartamento  
 ·Centro - Guaramirim  
 ·Com 2 quartos  
 ·R\$ 700,00



·Ref. 120.1 - Ilha da Figueira/ Guaramirim  
 ·Área Terreno: 363,60m²  
 ·Aceita proposta  
 ·R\$ 110.000,00



·Ref. 101.1 - Centro/Guaramirim  
 ·02 dormitórios  
 ·R\$ 250.000,00  
 ·Aceita financiamento



·Ref. 110.1 - Beira Rio/Guaramirim  
 ·Suite + 02 dormitórios  
 ·Área do imóvel: 70m²  
 ·Área do terreno: 360m²  
 ·R\$ 95.000,00



·Ref. 168.1 - Corticeira/Guaramirim  
 ·Área do terreno: aprox 2.452m²  
 ·R\$ 290.000,00



·Ref. 170.1 - Centro/Schroeder  
 ·Área do terreno: 731m²  
 ·R\$ 140.000,00

www.leilaimoveis.com.br

CRECI 2704-J

# ATLANTA

## Imóveis

Rua Barão do Rio Branco, 373

**(47) 3371-5544**

**PLANTÃO (47)8431-1122 - Rejane**  
**DE VENDAS (47)9902-0756 - Aluizio**

[www.atlantaimoveis.com](http://www.atlantaimoveis.com)

# VENDAS

Horário de atendimento:  
 Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13:30h - 18:30h  
 Sábados e feriados plantão.

[rejane@atlantaimoveis.com](mailto:rejane@atlantaimoveis.com)



**Ref. 2339**  
 Belle Vie Residence no Centro. Apto de frente com 1 suite master com closet e sacada, 2 demi suites, ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, área de serviço com estendal, lavabo, 2 vagas de garagem. Somente dois apartamentos por andar.  
**R\$400.000,00**



R.I - 65.181

**Ref. 2418**  
 Resid. Riviera na Vila Nova. Aptos com 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 3 vagas de garagem. Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, preparação para aquecimento a gás. Somente dois apartamentos por andar.  
 A partir de **R\$270.000,00**

Estágio atual da obra:



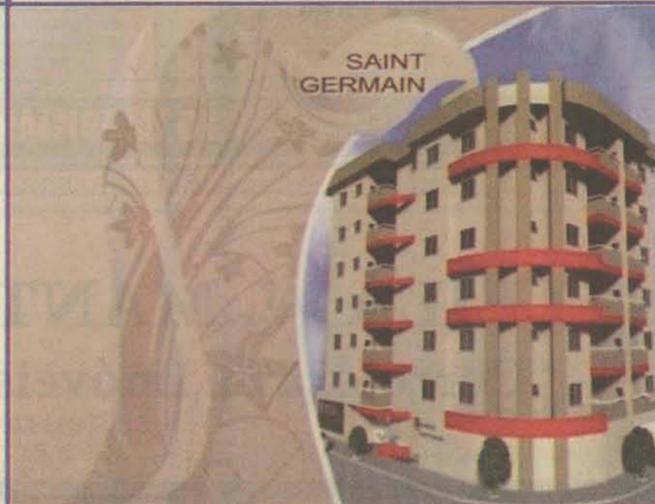
R.I: 62.958

### Residencial Soberano

Bairro Vila Nova

Apto tipo 1 com 1 suite + 1 dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem.  
 Apto tipo 2 com 1 suite + 2 dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social e garagem.

Apartamentos a partir de **R\$200.000,00**



SAINT GERMAIN

**Ref. 2381**  
 Resid. Saint Germain na Vila Nova com 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 2 vagas de garagem. Rebaixamento em gesso nas salas, piso laminado em madeira nos quartos, porcelanato na sala, preparação para ar-split, hidrômetro individual.  
**R\$219.000,00 a R\$235.000,00**

Estágio atual da obra:



### APTOS PRONTOS



**Ref. 2501**

Resid. Neymeier no Baependi com 1 suite, 1 dormitório, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem.

**R\$165.000,00**



**Ref. 2458** Resid. Walter Bartel no Baependi com 1 suite, 2 quartos, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 1 vaga de garagem.  
**R\$199.000,00**



**Ref. 2476**

Resid. Trento na Vila Lalaú com 2 quartos, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem.  
**R\$135.000,00**



**Ref. 2495**

Resid. Recanto da Ilha na ilha da Figueira com elevador, 1 suite, 1 quarto, bwc social, sala de jantar e estar (com detalhes em gesso no teto), cozinha, lavanderia, 1 vaga de garagem.  
**R\$182.200,00**



**Ref. 1641**

Sobrado na Vila Rau com 1 suite com closet, 2 quartos, sala de jantar e estar, cozinha mobiliada, bwc social, lavanderia, área de festas com churrasqueira e fogão à lenha, 2 vagas de garagem.  
**R\$390.000,00**

ACEITA financiamento bancário!



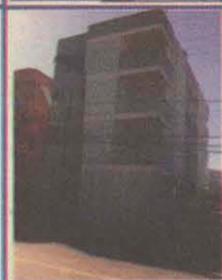
**Ref. 1673**

Sobrado no Amizade com cozinha mobiliada, lavabo mobiliado, área de serviço mobiliada, 1 suite com closet e sacada, 2 dormitórios, sala de jantar e estar, bwc social mobiliado, garagem para 2 carros.  
**R\$365.000,00**



**Ref. 2481**

Resid. D'Angels na Vila Nova com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, bwc social mobiliado, lavanderia com área externa, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem.  
**R\$280.000,00**



**Ref. 2498**

Resid. Copenhagem no Czemiewicz com 2 quartos, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, 1 vaga de garagem.  
**R\$170.000,00**



**Ref. 1669**

Casa no Jaraguá 99 com 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha, bwc social, área de festa, lavabo, lavanderia e garagem para 1 carro.  
**R\$180.000,00**

### TERRENOS



**Ref. 3272**  
 Terreno Lot. Eriberto Preis na ilha da Figueira com 377m².  
**R\$148.000,00**



**Ref. 1653**

Casa geminada no Amizade com 1 suite com closet e sacada, 1 quarto, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha, lavabo, lavanderia, churrasqueira, garagem. Em fase final de acabamento!  
**R\$260.000,00**

**SPLENDORE**  
IMÓVEIS  
CRECI 3384-J

**47 3275.4477**  
**9153.8033**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
**www.splendoreimoveis.com**

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.  
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação    Financiamentos



**R\$ 350.000,00**

**Casa 3 quartos no Amizade**

Linda casa com **1 suíte + 2 quartos**, cozinha, sala estar e jantar, banheiro, lavanderia, churrasqueira.

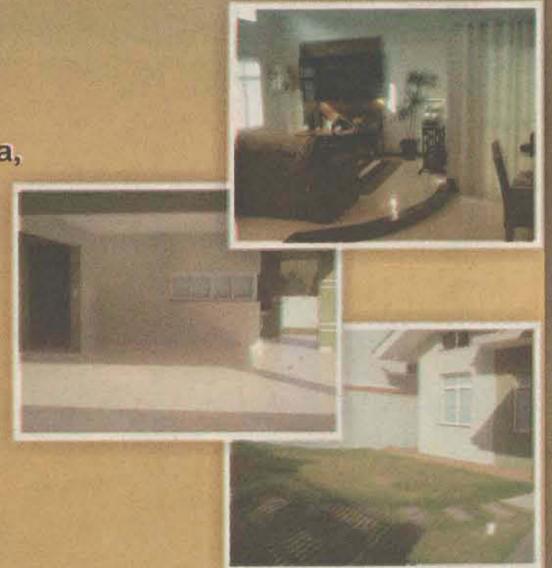
**137,52m² de área construída.**

Garagem para 2 carros.

Terreno com 461,85m² de esquina.

Excelente localização!

**Aceita IMÓVEL de menor valor!**



Casa 3 quartos - Santa Luzia  
Casa com **3 quartos**, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem.  
R\$ 148.000,00  
**Aceita imóvel no negócio.**



Casa 3 quartos - São Luís  
1 suíte c/ closet + 2 quartos, **cozinha MOBILIADA, piscina.**  
R\$ 250.000,00  
Aceita terreno até R\$ 100.000,00 ou ponto comercial com galpão.



Ed. Bellatrix - Amizade  
Apto **NOVO suíte + 2 quartos**, sacada c/ churrasqueira.  
Possibilidade p/ 2 vagas de garagem.  
Apto com área privativa de 87,95m²  
**A partir de R\$ 175.000,00**



Ed. Ville du Soleil - Centro  
Apto **1 suíte c/ closet + 2 quartos**, 2 sacadas, 2 vagas de garagem.  
**Área total 121,93m²**  
Prédio c/ elevador e salão de festas.  
R\$ 350.000,00



**Terreno com 1.140,00m² - Centro**  
Pode ser dividido em 2 lotes, cada um c/ 570,00m².  
Podem ser vendidos separadamente. Escriturados.  
R\$ 420.000,00 **Aceita proposta.**



IMOBILIÁRIA e EMPREENDIMENTOS

CRECI 2452 - J

RESIDENCIAL  
**JULIANA CHRISTINA**

Matrícula de Incorporação 62.167

**COMPRE APTO e ganhe 01 ano de condomínio!**



Entrega:  
**OUTUBRO 2012**

A partir de:

**R\$211 mil**

**BAIRRO AMIZADE Jaraguá do Sul**

- \* **Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves**
- \* **Saldo com financiamento bancário**

**3 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.

**2 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

**www.colinaimoveis.com.br**  
3370-9335 | Plantão: 9980-3710

E-mail: [solon@colinaimoveis.com.br](mailto:solon@colinaimoveis.com.br)  
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10  
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA e ARQUITETURA  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO e INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis  
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624



**Ed. Mar Del Plata Residence**  
Cobertura com 240m²,  
3 suítes, ampla sala, área  
de lazer com piscina,  
Excelente localização em  
Meia Praia, Itapema.  
Consulte-nos!



I.R 2-57-444  
**H012 Vila Lenzi**  
R\$: 157 Mil



I.R 1-61-660  
**H013 Amizade**  
R\$: 149 Mil



**Casa com 70 M²**  
R\$: 230 Mil, Vila Lalau



**H132R Casa 206M²**  
R\$:450Mil Barra Rio Cerro



**H0038** Área priv.: 95,53 m²  
- Vila Nova R\$: 320 mil por  
280 Mil, Consulte-nos !!



**H217D Chico de Paula**  
92m². R\$: 215 Mil



**H210D Ed. Tulipa 97m².**  
R\$:320Mil, Centro



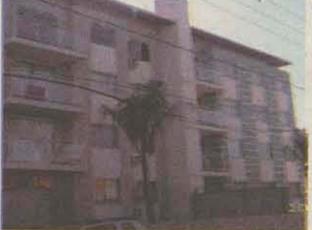
**H205 Moradas da Serra**  
R\$:249 Mil, Nova Brasília



**H218D Vila Nova.** R\$:130  
Mil, Área Total 91,83m²



**H208D Nova Brasília**  
R\$: 210 Mil, 95m²



**Residencial São Luis.** Área  
Total 70.42m². R\$: 149 Mil



**H135R Casa de Alvenaria.** R\$: 380 Mil, Centro



**H165D Geminado 70m².**  
R\$: 150 Mil, Três Rios do Sul



**Res. Nostra, Com 70 m²**  
R\$: 160 Mil, Água Verde



**H164 Casa com 51 M²**  
Estrada Nova R\$:135 Mil



**H107 Área Privativa 61,47 M²**  
02 qtos, R\$: 154 Mil,  
Centenário



**H0022 Sobrado Geminado.**  
R\$:270 Mil, Três rios do sul



**H218R Vila Lenzi**  
R\$: 149 Mil



**Bela Paisagem . Área 20.000**  
m². R\$:990.000,00 Amizade



**H014 Área privativa 107**  
m². R\$: 400 Mil, Baependi



**Terreno Área 454 m²**  
R\$: 450 Mil Centro



**H129R Área Total. 2.258m².**  
R\$190 Mil, Amizade



**H0015 Ed. Monet.**  
R\$: 194 Mil Baependi



**H0030 Casa com 120m²**  
R\$:106 Mil, Chico de Paula



**H128D Três Rios do Sul**  
R\$: 165 Mil, 70M²



**H163R Nova Brasília R\$:650**  
Mil, Área Total 650m²



**H212D Centro.** R\$: 195 Mil,  
Área Total 110m2



**H141D Área Total 420 M²**  
R\$: 267 Mil, Vila Lenzi



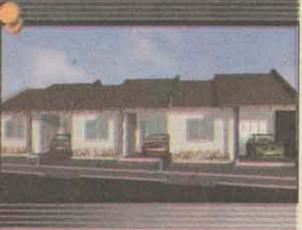
**H0025 Casa 170M² . R\$: 320**  
mil, Res. Jardim Europa



**H0027 Vila Lalau**  
R\$:185 Mil, 90,43 M²



**H0026 Ilha da Figueira**  
R\$:211 Mil, 100M²



**H0028 Geminado nº 1 c/ 71M²**  
Amizade R\$: 128 Mil – Entrega  
em Outubro 2012



**H211R Quitinete 30M²**  
R\$:79Mil, Centro

**LOCAÇÃO**

- Ed. Santhiago R\$:430,00 Vila Lalau
- Ed. Leticia R\$: 620,00 Vila Lalau
- Ed. Ilhabela, Centenário 02 Quartos, R\$: 680,00
- H690 Casa de Alvenaria R\$: 3.000,00
- H697 Casa de Alvenaria R\$: 1.200,00 Vila Lenzi.
- H416 Quitinete R\$: 480,00 Centro
- H06 Casa de Madeira R\$: 600,00 Nereu Ramos
- Ed. Imigrantes R\$: 500,00 Rau
- H700 Geminado R\$: 550,00 - Firenze III
- H701 Casa Alvenaria R\$: 1.600,00 Centro

**LOCAÇÃO COMERCIAL**

- Sala CML 70 M² R\$: 490,00 Centro
- Sala CML Nova Brasília R\$: 490,00 com 60m²
- Galpão com 750m² R\$: 5.200 Vila Lalau
- Galpão Com 800m² R\$:4.000,00
- Sala CML 32M² R\$: 550,00 Centro
- Sala CML 60M² R\$: 900,00 Centro
- Sala CML 32M² R\$: 850,00 Centro
- Galpão com 480 M² R\$: 3.850,00 Barra Rio Cerro
- Terreno com 11.300m² Vila Nova R\$: 3.000,00

[www.imobiliariahabitad.com.br](http://www.imobiliariahabitad.com.br) • [habitad@imobiliariahabitad.com.br](mailto:habitad@imobiliariahabitad.com.br)



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.

**HABITAT**

*imóveis*

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624

## Residencial Jardim Europa

R\$ 127.000,00



- \* Quartos 02
  - \* Sala de Jantar/ Estar
  - \* Cozinha
  - \* Lavanderia
  - \* Banheiro
  - \* Sacada c/Churrasqueira
  - \* Vaga de Garagem 01
- Bairro: Três Rios do Sul  
Entrega Setembro de 2012



## Edifício Milano Residenciale



- \* Excelente Padrão
- \* 03 Suíes sendo 01 Suíte Máster
- \* 02 Apartamento por Andar
- \* 03 Garagens
- \* Excelente Localização

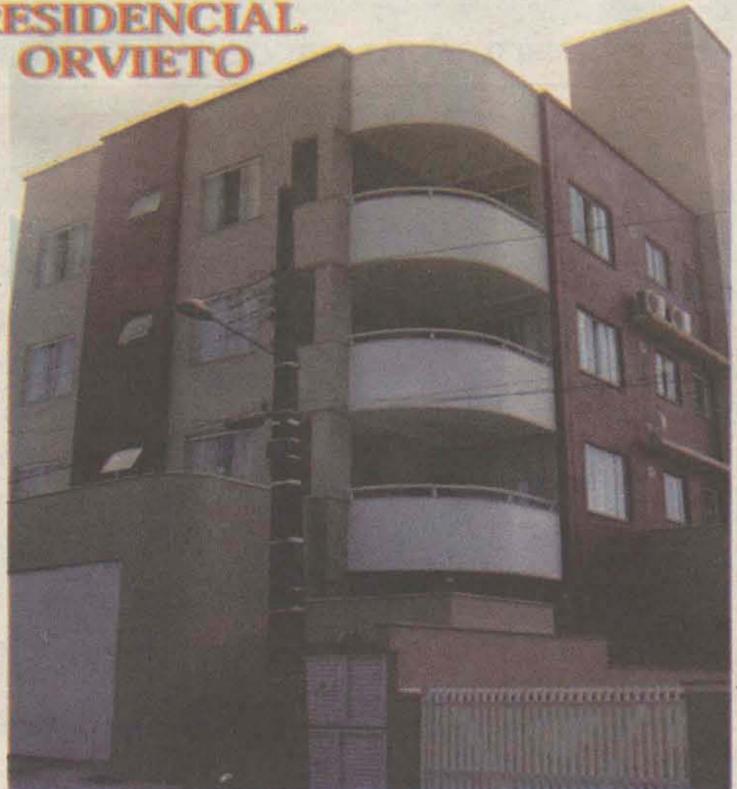
Consulte -nos !

## Residencial Viterbo



- \* Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- \* Opção de 2ª vaga de garagem
- \* Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- \* Piso Porcelanato
- \* Acabamento em massa corrida
- \* Teto com rebaixo de gesso
- \* Vidro Temperado e granito
- \* Sacada com churrasqueira
- \* Salão de festas e playground
- \* Medidores individuais de água, luz e gás
- \* Portão e porteiro eletrônico

## RESIDENCIAL ORVIETO



R.I. 62499

### Última Unidade

- \* Área privativa 89,76m²
- \* Área total: 137m²
- \* Sacada com churrasqueira
- \* 03 dormitórios (sendo uma suíte)
- \* Ponto de Split nos quartos e sala
- \* 1 Vaga de Garagem
- \* Valor: R\$: 199.000,00

## Condomínio Villaggio di Brugnago



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



Ótima Localização Vila Nova

**ÚLTIMAS UNIDADES**

- Condomínio Fechado de Terrenos
- Área Totalmente murada com guarita
- Área Verde com 7.421m².

**Você quer comprar, vender seu imóvel?  
Nós também!**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133



**Ref. 608.1 - Excelentes Apartamentos na Ilha da Figueira. A partir de R\$218.000,00.**

**CZERNIEWICZ**



Ref. 582.1 - Apartamento no Czerniewicz com 1 Suíte + 2 quartos, bwc social, sala de jantar, sala de tv, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada com churrasqueira e 2 vagas na garagem. R\$250.000,00.

**CENTRO**



Ref. 463.1 - Apartamento no Centro com 1 Suíte + 1 quarto, bwc, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 1 vaga na garagem. R\$235.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



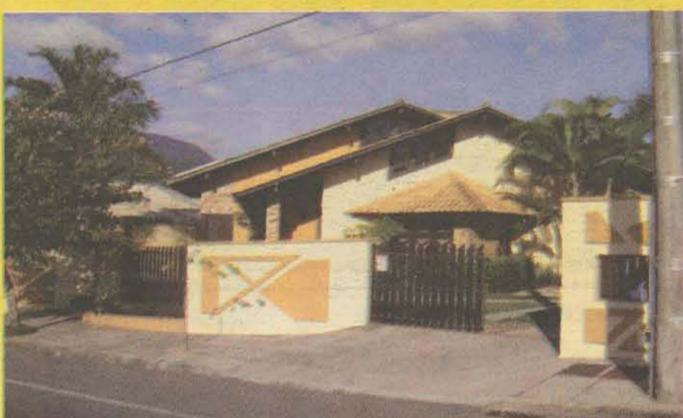
Ref. 614.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 3 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavadeira, garagem para 1 carro e varanda. R\$210.000,00.

**VILA NOVA**



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 3 dormitórios. A partir de R\$190.000,00.

**JARAGUÁ ESQUERDO**



Ref. 612.1 - Casa no Jaraguá Esquerdo com 2 Suítes, 2 salas, lavabo, cozinha mobiliada, lavanderia, área de festa com piscina, deck, bwc e garagem para 4 carros. Valor sob consulta.

**CHICO DE PAULA**



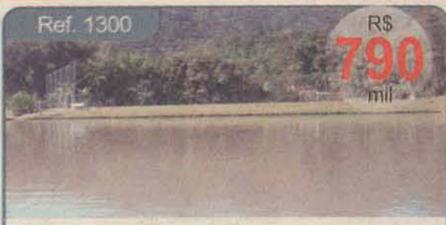
Ref. 613.1 - Casa no Chico de Paulo com 3 quartos, 2 bwc, 2 salas, cozinha, lavanderia e garagem. R\$395.000,00.

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)



## INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 62.000m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00



Ref. 1300

R\$ 790 mil

Chácara - Schroeder, Duas Mamas  
Área total: 100.277,00m<sup>2</sup>. Casa com 130m<sup>2</sup>. (3 quartos). Quiosque com 120m<sup>2</sup>



R\$ 160 mil

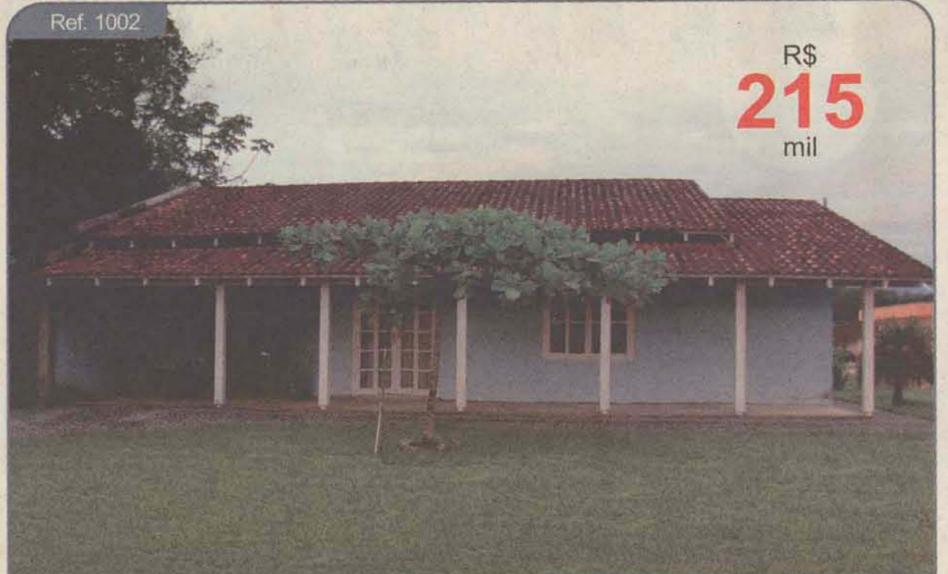
Terreno de esquina em Guaramirim  
Bairro Beira Rio na Rua Bananal  
Área de: 930m<sup>2</sup>



Ref. 1441

R\$ 280 mil

Área de terreno: 690,00m<sup>2</sup>  
Área construída: 180,33m<sup>2</sup>  
1 Suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem.



Ref. 1002

R\$ 215 mil

Terreno de esquina: 630,00m<sup>2</sup> - Casa com 127,45m<sup>2</sup>  
1 Suíte, 2 dormitórios

[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com) 3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC  
contato@imobiliariamg.com

Você corretor de imóveis ou estagiário do curso de TTI envie seu currículo para contato@imobiliariamg.com

## Imobiliária

(47) 3055-2244

[www.imobiliarialuna.com.br](http://www.imobiliarialuna.com.br)  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

CRECI 29600



Credibilidade é tudo

PLANTÃO

NILTON - 9144-4040  
ADEMAR - 9122-8728  
MARCOS - 9122-2015

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



R.I 21.831

Entrada de R\$ 10.000,00

Ref. 0383 Res. Don João II, São Luiz, 3 dorm, demais dep, sacada c/ churr 1 vaga 79,31m<sup>2</sup> R\$ 145.000,00. Entrega em Setembro 2012.



Ref: 092 - Residencial Akira - Vila Lenzi. Apto com Suíte + 2 dorm, e demais depend. com 82,67m<sup>2</sup>. R\$ 169.300,00 RI nº - 10.705



OFERTA

Ref.0387 Resid. Imperial, Centro Apto. Suíte+ 2 dorm. e demais dependência. Semi mobiliado Prox. ao Shopping. R\$ 388.000,00



RI nº. 5.340

Ref: 0341 - Resid. Torre Di Soli, Jaraguá Esq. c/ elevador Apto com 2 dorm. e demais dep. 60,07m<sup>2</sup> R\$ 130.000,00



R.I 30.762

Ref. 0229 Resid. Village- Ilha da Figueira Apto. Pronto Suíte+ 1dorm e demais depend. R\$145.000,00 Aceita Financ. Bancario



ARQ PROJETOS

Ref. 0416 Casa Geminada na Barra, c/2 dorm. e demais depen. Com granito, janelas e portas acabamento em gesso...74m<sup>2</sup> portão e porteiro eletrônicos R\$160.000,00



OPORTUNIDADE

—Ref. 0394 Casa na Vila Lenzi  
—Excelente terreno c/ área 577m<sup>2</sup> todo murado.  
—Localização privilegiada. Prox. a escola, creche, mercado etc...  
—Rua asfaltada, bem ventilada, com churrasqueira, lavanderia vidro blindex, garagem, suíte e demais dependências  
—100% legalizada p/ financiamento.  
—Valor R\$ 195.000,00



R.I 42.532

Ref.0153 Resid. Villa Rica em Vila Nova Suíte +2 dorm. e demais depend. sacada com churr. c/ 82m<sup>2</sup>. R\$ 159.000,00. (Entr. + parc. saldo financ. Bancario)



Ref. 0324 Resid. D'fiori, Ilha da Figueira, 2 dorm. e demais dep. c/ garagem 61m<sup>2</sup> util. Prox. Mercurio. R\$153.000,00 aceita financ.



Ref.0418 Casa Geminada. Ana Paula c/ 2dorm. sala, cozinha e demais dep. Toda murada por R\$130.000,00



Ref. 0380 Resid. Aiinda-Tres Rios do Sul, Apto. Pronto pra morar c/ 2 dorm. e demais depend. e 70m<sup>2</sup> R\$ 124.000,00

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI 572-J

30 Anos realizando Sonhos

**3371-0768**

www.imobiliariajardim.com

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul

**Plantão Vendas:**  
(47) 8488 1987  
(47) 9122 7101



**Vila Lalau**, Casa - 1 Suite Closet, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros.  
R\$ 280.000,00



**Schroeder** - Residencial Vila Real, 2 Dormitórios. APARTAMENTOS NOVOS!  
R\$ 100.000,00



**Rau** - Casa Nova! - 1 Suite, 2 Dormitórios, garagem p/ 2 carros.  
R\$ 384.000,00



**Estrada Nova** - Casa Geminada, 2 Dormitórios, Cozinha mobiliada, Área de festa. R\$ 160.000,00



**Vila Nova** - Residencial Mont Blanc, 1 suite, 2 dormitórios.  
NOVO! R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

Apto - Amizade - Apartamento com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 500,00 + cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro Valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² +1 garagem Bairro Vila Lalau. Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

- Galpão - Guaranimim - Galpão com 262m² em Guaranimim. Valor R\$ 2.100,00

Sala comercial - Centro - Sala comercial com dois banheiros. 60m². Valor R\$ 1.000,00 (água incluso).

Res. Maguilu - Centro - Apartamento no centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.

- Casa - Jaraguá esquerdo - Excelente casa com quatro dormitórios, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro, sacada, área de serviços, área de lazer, ampla garagem. Valor R\$ 1300,00 (negociável).

- Res. Liliim - Vila lalau - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço e garagem. Valor R\$ 620,00 + cond.



**Amizade** - Residencial Munique, terreno com 375m².  
R\$ 120.000,00



**Rau** - Residencial Delta, 2 Dormitórios.  
R\$ 130.000,00



**Nereu Ramos** - Terrenos  
R\$ 65.000,00



**João Pessoa** - Casa/Ponto Comercial, 1 Suite, 2 Dormitórios, terreno de esq. 662m². R\$ 370.000,00



**Amizade** - Sobrado, 1 Suite c closet e hidro + 2 quartos, garagem para 2 carros,  
R\$ 600.000,00.



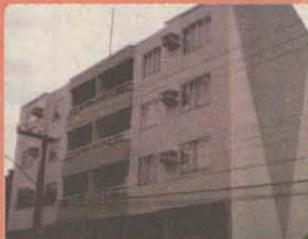
**Centro** - Res. Ágata, 2 quartos  
R\$ 160.000,00



**Amizade** - Casa, 1 suite closet, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros,  
R\$ 340.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Trento, 2 dormitórios. R\$ 135.000,00



**Centro** - Residencial Juliana, 1suite, 1 dormitório, cozinha mobiliada.  
R\$: 165.000,00



**Vila Lalau** - Residencial Saint German, 1 suite, 1 Dormitório.  
R\$ 170.000,00

*Residencial Catena*

- ◇ Área interna: 77,68 m2
- ◇ Suíte + 01 Dormitório
- ◇ Cozinha Integrada
- ◇ Churrasqueira na Sacada
- ◇ Preparação para Split
- ◇ 01 Vaga na garagem com opção de vaga extra
- ◇ Salão de festas e hall de entrada decorados
- ◇ Entrega para FEV/14

**ENTRADA + Parcelas direto com construtora + Saldo Financ. Bancário.**



Localização: Rua Luiz Bortolini, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá dos Sul/SC. Próximo a Arroz Urbano, Dalila Textil, Malwee Malhas, Carrocerias Argi

www.dekadaimoveis.com.br

**Dékada**  
imóveis

O investimento certo, você encontra aqui!

Rua: Martin Stahl ,551- Sala 04B - Vila Nova  
(47) 3054 -1616 (47) 9173-1835

**SPAÇO**  
IMÓVEIS  
CRECI 3326 J

**3275.1100**  
Plantão 9921.5515

**AGORA EM NOVO ENDEREÇO!**  
Rua Bernardo Dornbusch, 1568  
Sala 03 | Vila Lalau (após a Marisol)  
Jaraguá do Sul | SC

**Imóveis para venda**

**Casa - Amizade**

R\$ 155 mil

Casa geminada NOVA, possui 2 dormit., ótimo acabamento Área construída de 75 m²

**Apartamento - Baependi**

R\$ 220 mil

Linda vista panorâmica, possui 2 dormit. (1 suite), cozinha c/ móveis planejados.

**Sobrado - São Luís**

R\$ 450 mil

Ampla residência, 4 dormit. (suite c/ hidromassagem), demais dependências e piscina.

**Chácara na Cidade de Pomerode**

Composta por residência em alvenaria com área de 300,00m², contendo 3 dormit. e demais depend. Possui campo de futebol, área de festas, piscina, 2 lagoas, espelho d'água, pomar e canil.

**Casa - Ilha da Figueira**

R\$ 230 mil

Alvenaria (semi-nova) 2 dormit., e demais dependências, em terreno de 306 m².

**Imóveis para locação**

- BAEPENDI - Apart. 2 dormit./suite, sacada c/ churrasq. Aluguel: R\$ 850,00
- BAEPENDI - Apart. 2 dormit./suite, semi-mobiliado. Aluguel: R\$ 1.100,00
- CENTRO - Apart. 1 amplo dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 560,00
- CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 900,00
- CENTRO - Sala comercial térrea, c/ área 45 m2. Aluguel: R\$ 650,00
- CENTENÁRIO - Apart. 1 dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 400,00
- CHICO DE PAULO - Casa alvenaria, 3 dormit./suite, demais depend.
- VILA LALAU - Galpão área 300 m² (ideal p/ depósito). Aluguel R\$ 2.200,00

**Apartamentos NOVOS**

Aluguel à partir de R\$ 600,00  
Rua Antônio Francisco Diemomn  
Bairro Vila Nova - Próx. Centro

WWW.SPACOIMOVEIS.NET

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO



3371-2117



Plantão Vendas: (47) 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - 89251-590

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**CENTRO**

Apart. 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada / churr. e garagem. **Residencial das Tulipas**. Aluguel: **R\$ 560,00**  
Rua Pres. Epit. Pessoa, 1465

Apart. 3 dorm. sala, sala de estar/jantar, despensa para empregada, cozinha, 02 banheiros, área de serviço sem garagem.  
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, **Edifício Menegotti** - **R\$ 650,00**

Apart. 2 dormit. sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada garagem.  
Rua João Planincheck, 1715 - **Edifício Klein** - Aluguel **R\$ 550,00**

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem.  
Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina** - Aluguel **R\$ 790,00**

Apart. 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, banheiro e sem garagem.  
Rua Pres. Epit. Pessoa, 111 - **Ed. Jaraguá** - Aluguel: **R\$ 680,00**

Apart. 1 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.  
Rua Reinoldo Rau, 696 - **Ed. Gioconda** - Aluguel **R\$ 550,00**

**ILHA DA FIGUEIRA**

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem.  
Rua Domingos da Rosa. **Ed. Bela Vista**. Aluguel: **R\$ 600,00**

**VILA NOVA**

Apart. 3 dormit. sala, copa, cozinha, área de serviço, 02 banheiros e 02 vagas de garagem.  
Rua Marthin Stahl, 521 - **Ed. Capri** - Aluguel **R\$ 1.200,00**



**VENDE RIO MOLHA**  
Sobrado de Alto Padrão, contendo 3 dormitórios (sendo 01 suite), piscina e garagem para 02 carros.



**VENDE NOVA BRASÍLIA**  
Apartamento contendo 03 dormitórios. Salão de festas mobiliado.  
**R\$ 230.000,00**



**VENDE CENTRO**  
Apartamento no centro da cidade, contendo 03 dormitórios.  
**R\$ 190.000,00**



**VENDE RIO MOLHA**  
Apto. contendo 3 dormitórios com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha  
**R\$230.000,00**



**VENDE CENTRO**  
Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



**VENDE CENTRO**  
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



**VENDE CHAMPAGNAT**  
Terreno com área total de 388,71 m2, sendo 15,75 x 24,68.  
**R\$ 220.000,00**



**VENDE CENTRO**  
Oportunidade de Investimento no Centro da Cidade. Terreno com área total de 688 m².

**VENDE SANTO ANTONIO**

**Excelente oportunidade de Investimento**

**Terreno Industrial com área total de 185.000m².**

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)



**Edson Müller**  
Corretor de Imóveis  
CRECI/SC Nº. 8530

**(47)3372-1700**

**(47) 9112-1700**

Rua. José Menegotti, 410 - Nova Brasília  
Jaraguá do Sul - SC

[www.mullercorretor.com.br](http://www.mullercorretor.com.br)

**COMPRA ALUGA**  
**VENDE ADMINISTRA**

Cód.4021 - Sítio/Fazenda - Schroeder D. Mamas, com toda infra-estrutura para criação e ins. gado, 2 cas. galpões, trator etc. já com Mapa Georeferenciado. ár. 400 mil m².  
**R\$ 1.800.000,00**

Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m² com galpão de 600,00m², com mezanino.  
**R\$2.000.000,00**

cód.2010-Bal. Camburiú - Edif. c/ toda infra-estrutura, sl, copa/coz. sacada envidraçada, 2 quartos, garagem.  
**De: 460 mil por 360 mil**

Cód.1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suite, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim **R\$ 380mil**

Cód.1110-Firenze - casa nova-1 suite, 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira 2vg garagem -**R\$ 250 mil**

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - ABRIL/2013  
Valor **R\$ 205 mil**

Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of.  
**R\$ 185 mil**

**Cód.1048** Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m2, Valor do imóvel **R\$ sob consulta**

**Cód.1105** - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, , cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - **R\$ 190 mil**

**Cód.1049** - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq, aq solar, garagem 4 carros.  
Sob consulta

**TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos		Local		
2002	SFS/Ubaitaba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	140 mil
Terrenos		Área		
3040	Centro(prox.Kohlibach)		3.000m²+/-	510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. rapiche lag	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - ap				
	Centro - ap	3 quartos		R\$795,00
	Centro - ap	1 quarto	churrasqueira	R\$500,00

**ÁREAS RESERVA LEGAL**

- ha - Avaliado em R\$ 1.050.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 230 mil**
- 250 ha - Avaliado em R\$ 1.800.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 330 mil**
- 500 ha - Avaliado em R\$ 3.600.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 550 mil**
- 750 ha - Avaliado em R\$ 5.400.000,00 preço de Oportunidade **R\$ 770 mil**
- 1.000 ha - Avaliado em R\$ 7.200.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 990 mil**
- 10.000,00 ha - Avaliado em R\$ 70 milhões, preço de Oportunidade **R\$ 9,2 milhões**
- 170 ha Tibagi - Pr - Avaliado em R\$ 2.800.000,00, preço de Oportunidade **R\$ 460 mil**
- 15 GLEBAS DE 2,00 ha CADA - Avaliado em R\$ 70.000,00 CADA preço de Oportunidade **R\$ 25 mil CADA**
- Magnífica Mineradora Manganes (RO) - **R\$ 24 milhões**
- Magnífica Mineradora Estanho /Ouro (PR) - **R\$ 24 milhões**

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



TEMOS OPÇÕES DE GRANDES ÁREAS PARA REFLORESTAMENTOS, LOTEAMENTOS OU PORTO SECO EM GARUVA E ITAPOÁ

**Alberto G. Marquardt** (47) 9904-2076 / 3376-1804  
 Corretor de Imóveis  
 CRECI 12152  
 www.marquardtmoveis.com.br

**Ref 082 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/ 92,90m² - 3 qtos, sala estar/jantar, bwc social, coz., área de serviço e gar. - Terreno c/ 191,80m² - R\$180.000,00**

**Ref 088 - Rio da Luz - Casa de Alvenaria Gemina c/ 69,11m² - 2 dorm, sala estar/jantar, coz., bwc social, área de serviço, gar. - Terreno c/ 116m² - R\$ 129.900,00**

**Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!**

**Resid. Vassel - Vila Nova - Aptos de 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.5-17.010)**

**Ref 084 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria Gemina c/ 50m² - 2 dorm, sala estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, vaga de garagem - R\$ 129.900,00**

**Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas). CONSULTE-NOS!**

**Jaraguá Tower - Centro - Aptos de 2 e 3 dorm c/ suíte, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, terço com churrasqueira, garagem. (Incorp. R.1-61.952)**

**Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/ 153m² - 2 dorm, sala estar/jantar, bwc social, coz., gar. + edícula c/ área de serviço, bwc social, dispensa e área de festa com churrasq. - Terreno c/ 334,12m² - R\$ 180.000,00**

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

**Giovanella** Creci 21158

**Karine Daniele**  
 Corretora de Imóveis  
 (47) 9902-8454

**SOBRADO 400MTS COM 4 SUÍTES, RUA TIBÉRIO ROZZA (VILA NOVA). TÉRREO: SUÍTE (QUARTO DE VISITA)SALA ESTAR, LAVABO, JANTAR COM LAREIRA, (CONJUGADA COM SALA TV, SALA JOGOS, COZINHA), LAVANDERIA, DISPENSA, GARAGEM, CHURRASQ., PISCINA. 2º PISO: 3 SUÍTES (SENDO 1 MASTER), 3º PISO: SALA COM LAREIRA E ESCRITÓRIO.**

**VALOR À CONSULTAR**

**Casa em Itajuba, 02 quartos, 01 banheiro, 01 suíte, Sala de estar, sala de jantar integrada com a cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem. Casa medindo 119 mt. Toda murada, pintada e com cerca de alumínio. Distância da praia é de aproximadamente 180 metros do mar. Casa pronta e averbada no valor de R\$ 260.000,00. NA CASA: louças sanitárias e box em vidro temp. incolor.**

**GEMINADOS ESQUINA** R\$ 270.000,00 CASA DA FRENTE metragem 176m²

**R\$ 260.000,00 LATERAL 146,95m²**

**LOTEAMENTO JARDIM EUROPA**  
 3 QUARTOS, SENDO UM SUÍTE MASTER, SALA DE ESTAR, JANTAR E COZINHA (CONJUGADAS), LAVABO, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA, ACABAMENTO COM GESSO, PORCELANATO.

corretorakarine@yahoo.com.br

**RENATO STEFANI**  
 Corretor de Imóveis - CRECI 14.407  
 (47) 3371-8851  
 9993-3881  
 Rua Leopoldo Veloso, 88 - Jaraguá do Sul/SC  
 Email: stefanitb@ibest.com.br

**Apto. Czerniewicz - 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem, quadra de esportes, sol da manhã. R\$ 116 mil À Vista**

**Terreno 450,00 m2, asfalto prox. Brasília R\$ 105 mil**

**Chacrinha em Sta. Luzia com 7.500 m2, casa, lagoa toda cercada, escrituras, aceita carro mais parcela R\$ 120 mil**

**Casa alvenaria na Figueira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de festas com fogão a lenha. R\$ 160 mil**

**Casa Alv. 2 Quartos Prox. Unerj R\$ 185 mil**

**IMOBILIÁRIA PRESENÇA** Creci: 3371J

(47) 3375-0505  
 9153-1112 / 9135-4977 / 8478-7790

**CORRESPONDENTE**

**CAIXA AQUI**

**DESTAQUES DA SEMANA**

**2072** Casa 186m², 3 quartos, sala, cozinha, 2 bws, área de serviço, área de festas c/ churrasq., garagem, toda murada. Vila Lenzi. Jguá do Sul/SC. ACEITA CASA EM CORUPÁ. R\$ 320.000,00.

**2074 EXCELENTE RESIDÊNCIA!** EM JGUÁ DO SUL  
 - Área Privativa: 350,00m²  
 - Área Total Construída: 420,00m²  
 - Área Terreno: 775,00m²  
 - Parte Sup.: 01 suíte máster com closet / banheiro e sacada, + 02 quartos (1 c/ sacada), bw social, sala íntima.  
 - Térrea: cozinha, área de serv., bw social, sala de estar, deck externo, área de festas c/ churrasq. e bw, sala de jantar, jardim c/ canil.  
 - Subsolo: 02 vagas de garagem, depósito.  
 - Excelente Acabamento e Ambientes mobiliados sob medida.

**1036** Terreno 304,16m², R. Carlos Krueutzfeld. Ano Bom, Corupá/SC. Parcela D2 - Mapa, c/ matrícula. LIBERADO P/ FINANC. BANCÁRIO. OFERTA: R\$ 48.000,00

**PARA INVESTIDORES!**

**1054** Área 21.378m² (136m de frente), Rua Hansa Humboldt, Corupá/SC.

**1055** Área 32.500m² (90m x 355m), Ano Bom. A 100m do asfalto. Corupá/SC.

**CASAS**

**2064 ACEITA FINANCIAMENTO** Casa 81,60m², 2 quartos, sala, cozinha, copa, banheiro, lavanderia, área de serviço e garagem. Terreno 364m², Corupá/SC.

**2065** Casa 140m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem. Terreno 168m², Corupá/SC. R\$ 135.000,00.

**2037** Casa 56m², 2 quartos, sala, cozinha, lavand., bw e garagem. Ano Bom. Corupá/SC. R\$ 70.000,00.

**TERRENOS**

**1047** Terreno 375m² (15x25), lote 48. Aceita financ., Resid. Munique. Amizade. Jguá do Sul/SC.

**1033** Terreno 680m² (20m x 34m), R. Roberto Seidel. Excelente localiz. R\$ 220.000,00.

**1029** Terreno 378,19m², R. Carlos Krueutzfeld. Ano Bom, Corupá/SC. Parcela D1 - Mapa, c/ matrícula. ACEITA FINANC. BANCÁRIO. OFERTA: R\$ 48.000,00

**CHACARAS**

**1062** Casa 110m², 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, bw, área de serviço e garagem. Terreno 250m². João Pessoa, Jguá do Sul/SC. R\$ 178.000,00.

**2060** Casa 110m², 3 quartos, sala, cozinha, bw, lavand. e garagem. Acab. em gesso e massa corrida + Galpão 130m². Terreno 465m². Corupá/SC. R\$ 270.000,00.

**2030** Casa 205m², 1 suíte, 2 quartos, 1 bw, coz., sala, área de serviço, garagem e varanda. Terreno 1.164m². Ano Bom. Corupá/SC.

**4020** Chácara 113.250m², nascentes, lagoa, árvores frutíferas, chalé, 2 ranchos e 1 choupana. Fácil acesso. Rio Paulo. Corupá/SC. Aceita terreno / casa / apto em negócio. R\$ 128.000,00.

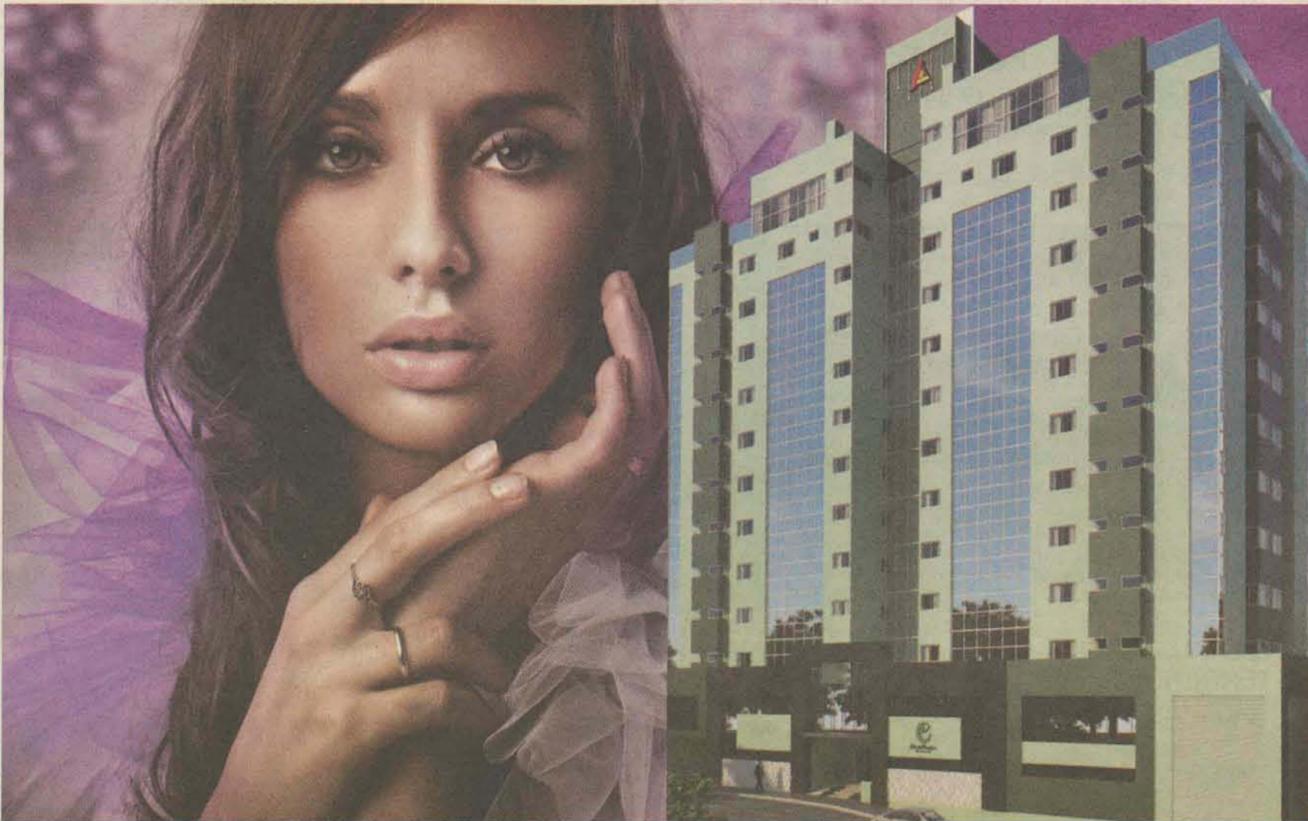
**4013** Chácara 30.000m², casa 80m², 4Km do centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.

**4016** Chácara 11.000m², lagoa, campo de futebol e casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00. Troca por casa.

**1053** Terreno 2.967m², 30m de frente, área indust. ou resid., João Tozini Corupá/SC. R\$ 210.000,00.

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**  
 Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

**EDUARDO**  
PAMPLONA  
RESIDENCIAL



**Sofisticação**  
+  
**Exclusividade**  
no CENTRO de Jaraguá do Sul.  
Rua Willy Manke, após o colégio Bom Jesus.

**pamplona** O LADO PERFEITO DA SUA VIDA. 47 3275 2608

www.PAMPLONAEMPREENHIMENTOS.com.br



Padarias



Farmácias



Escolas



Hospital



Bancos



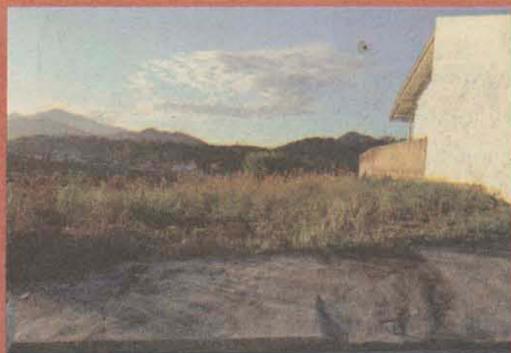
Mercados



Lojas

Próximo de **TUDO!**

**Classificados pamplona**  
47 3275 2608  
Plantão de Vendas - 9176-0113



**Terreno Loteamento Ville De Lyon**  
Terreno no bairro Amizade com 336 m2.  
Terreno plano com ótima localização.  
Pronto para financiar.

**R\$ 115.000,00**



Ideal para Loteamento

**Terreno João Pessoa**

Terreno no bairro João Pessoa com 2.520 m2,  
100 metros da Rua Manoel Francisco da Costa.

**R\$ 275.000,00**



**Terreno Cond. Jardim Cristina**

Terreno em condomínio fechado  
no Jaraguá Esquerdo com 659 m2.

**R\$ 235.000,00**



**Saint Sebastian Flat**

Fiat totalmente mobiliado.  
Ótima oportunidade para  
investimento!

**R\$ 130.000,00**

**Perola do Vale**  
RESIDENCIAL

**Parcelas a partir de R\$ 850,00**

Lançamento no Bairro Vila Nova.  
Apartamentos de 2 Quartos, Suíte + 1 quarto e Suíte + 2 Quartos.

# OFERTAS DA SEMANA

www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500

Plantão 47 9975-1500 / 9639-1500

- vendas@chaleimobiliaria.com.br



**VENDE**  
APARTAMENTO  
CENTRO

Ref - 13130 - Condomínio Edifício DIANTHUS - Rua Marina Frutuoso, 300 - Próx. ao Clube Beira Rio. Área privativa de 130,85m<sup>2</sup>. Área total construída de 225,92m<sup>2</sup>. 01 suíte, 02 dormitórios, sala de jantar / estar, cozinha, bwc social, lavabo, dependência de empregada com bwc, Sacada com churrasq. e 02 vagas de garagem.



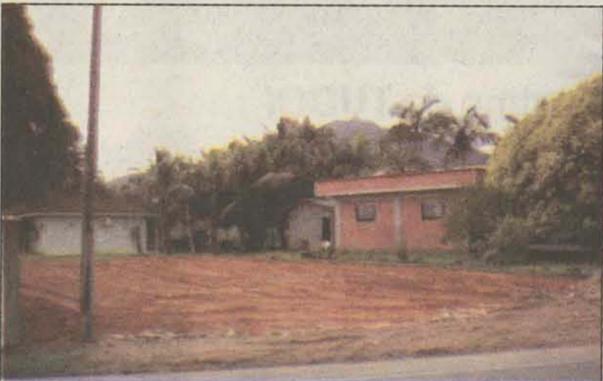
**VENDE**  
TERRENO  
SÃO LUÍS

Ref - 1314 - Rua Alvinho Stein - lote 13 São Luis - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 364,00m<sup>2</sup>. Sendo frente e fundos com 14,00m, lado direito e esquerdo com 26,00m.



**VENDE**  
SOBRADO  
RESIDENCIAL

Ref - 1395 - Rua Valentim Zoz, 295 - Centro - Schoroeder/SC - Área do terreno aprox.: 510,00m<sup>2</sup>. Área construída aprox.: 500,00m<sup>2</sup>. 02 aptos individuais com 01 suíte, 02 dormitórios, demais dependências e completa área de festas.



**VENDE**  
TERRENO  
VILA RAU

Ref - 1364 - Rua: Prefeito José Bauer Vila Rau - Jaraguá do Sul/SC Terreno com área aprox.: 500,00m<sup>2</sup>. Sendo: frente c/ 17,00m, fundos c/ 16,08m, lado direito c/ 28,35 e esquerdo c/ 33,93m.



**VENDE**  
APARTAMENTOS

Ref - 1360 - Rua Antonio Francisco Diemmon, 146 - Vila Nova - Jaraguá do Sul. Edifício Calliandra. Apto 101 - Área total: 80,90 m<sup>2</sup>. Área privativa: 53,08m<sup>2</sup>. Divisões internas: 01 suíte, 1 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Demais informações do imóvel: Piso cerâmico, forro com acab. em gesso. Residencial com salão de festas, portão e porteiro eletrônico. Valor do imóvel: 140.000,00. Condições para pagamento a combinar



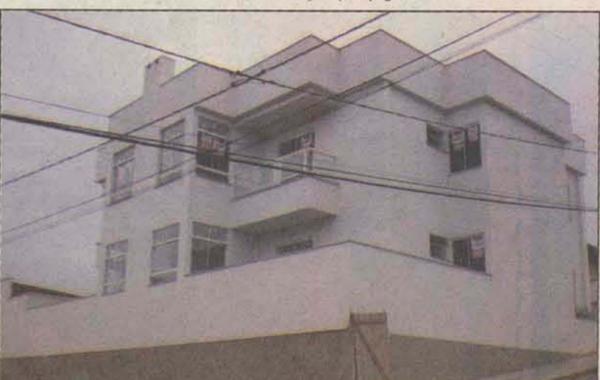
**VENDE**  
SOBRADO  
ALVENARIA

Ref - 1349 - Rua Professor Antonio Estantislaus Ayroso, 291. Nova Brasília - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 775,00m<sup>2</sup>. - Área construída aprox.: 500,00m<sup>2</sup>. 1 suíte máster c/sacada, 02 dormitórios c/sacada, bwc 04 ambientes de sala, lavabo, cozinha, área de serviço c/ depósito, área de festas c/ bwc e piscina, garagem fechada p/2 carros, amplo jardim.



**VENDE**  
TERRENO  
VILA NOVA

Ref - 1321 - Rua: Emmerich Ruysam Vila Nova - Jaraguá do Sul/SC Terreno com área: 390,00m<sup>2</sup>. Sendo: frente e fundos c/ 15,00m. lado direito e esquerdo c/ 26,00m.



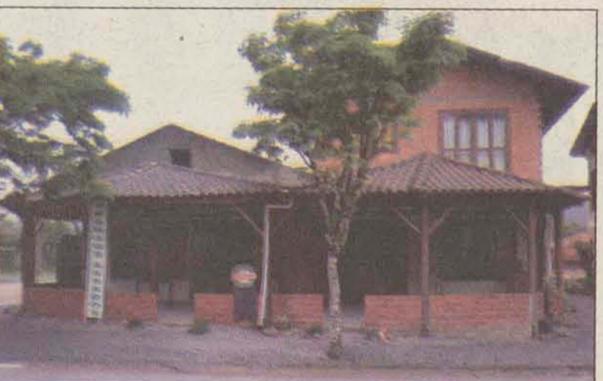
**VENDE**  
APARTAMENTOS  
VILA LENZI

Ref - 13128 - Rua: João André dos Reis s/nº. Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. 04 aptos = 02 térreos e 02 pav. superior. Área privativa aprox.: 84,00m<sup>2</sup>. 01 suíte, 02 dormitórios, sala estar/jantar, coz., bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. e uma vaga de garagem.



**VENDE**  
TERRENO  
CENTRO

Ref - 1390 - Rua: Walter Marquardt Centro - Jaraguá do Sul/SC Terreno com área: 457,50m<sup>2</sup>. Com galpão. Sendo: frente c/ 16,00m, fundos c/ 15,30m, lado direito c/ 28,50m e esquerdo c/ 33,20m.



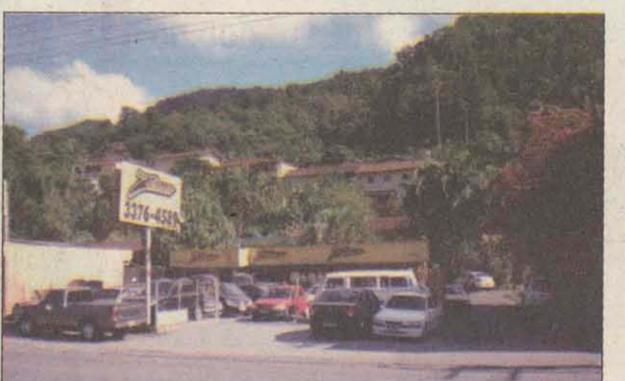
**VENDE**  
SOBRADO  
COMERCIAL/RESIDENCIAL

Ref - 1320 - Rua: Carlos Frederico Ranthum Santa Luzia - Jaraguá do Sul Área terreno: 338,72m<sup>2</sup> área construída aprox.: 280,00m<sup>2</sup>



**VENDE**  
APARTAMENTO  
NOVA BRASÍLIA

Ref - 13108 - Rua: José Emmendoerfer, 1549 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul. Edifício Hortência. Área total: 67,40m<sup>2</sup>. Área privativa: 46,08m<sup>2</sup>. 01 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.



**VENDE**  
TERRENO  
VILA LALAU

Ref - 13120 - Rua Prefeito Waldemar Grubba, 3427. Vila Lalau - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 2.047,00m<sup>2</sup>. Sendo frente com 26,00m. Hoje no local esta instalada a Zapellini Veículos. Fundos com aprox. 260,00m<sup>2</sup> de área construída.



**IMOBILIÁRIA**  
**Beta**  
 12 anos  
 CRECI 2173-J

**(47) 3371-6600**

**Plantão: 8864-4021**

**www.imobiliariabeta.com.br**

**VENDA**

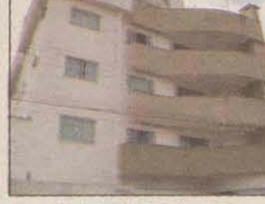
**Ref: 1629**  
 Casa - Chico de Paulo  
 2 dormitórios  
  
**R\$550.000,00**

**Ref: 1566**  
 Casa  
 São Luís, 2 dormitórios  
  
**R\$150.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1552**  
 Casa - Amizade  
 3 dormitórios (suíte)  
  
**R\$380.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1167**  
 Apartamento - Nova Brasília  
 2 dormitórios (1 suite)  
 Registro de Incorporação R3-61353  
  
 Na Planta, valor sob consulta  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1568**  
 Apartamento - João Pessoa  
 2 dormitórios  
  
**R\$135.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1537**  
 Apartamento - Centro  
 2 dormitórios  
  
**R\$175.000,00**  
 Aceita Financiamento

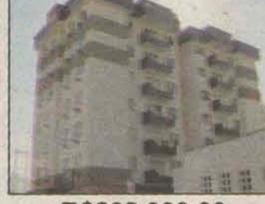
**Ref: 1549**  
 Casa  
 Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios  
  
**R\$155.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1302**  
 Casa  
 Nereu Ramos, 2 dormitórios  
  
**R\$160.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1620**  
 Casa - Barra do Rio Cerro  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$400.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1606**  
 Apartamento - Vila Nova  
 3 dormitórios (suíte)  
  
**R\$ 310.000,00**  
 Aceita Financiamento

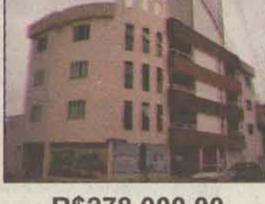
**Ref: 1471**  
 Apartamento - Centro  
 2 dormitórios ( 1 suite)  
  
**R\$190.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 914**  
 Apartamento - Vila Nova  
 3 dormitórios  
  
**R\$208.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1617**  
 Casa - Vila Lenzi  
 2 dormitórios  
  
**R\$517.000,00**

**Ref: 1612**  
 Casa Três Rios do Sul  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$320.000,00**

**Ref: 1600**  
 Casa - Barra Velha  
 2 dormitórios  
  
**R\$320.000,00**

**Ref: 1631**  
 Centro  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$278.000,00**

**Ref: 1248**  
 Apartamento - Vila Lalau  
 2 dormitórios  
  
**R\$138.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1583**  
 Apartamento - Centro  
 2 dormitórios  
  
**R\$154.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1578**  
 Casa - Chico de Paula  
 3 dormitórios  
  
**R\$245.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1632**  
 Amizade - 3 dormitórios  
 (1 suite)  
  
**R\$348.000,00**

**Ref: 1630**  
 Chico de Paulo  
 4 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$320.000,00**

**Ref: 377**  
 Apartamento Ilha da Figueira  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$196.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1633**  
 Barra do Rio Cerro  
 2 dormitórios  
  
**R\$160.000,00**

**Ref: 1577**  
 Apartamento - Amizade  
 3 dormitórios (suíte)  
  
**R\$155.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1621**  
 Casa - Barra Velha  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$390.000,00**

**Ref: 1579**  
 Casa - São Luiz  
 2 dormitórios  
  
**R\$320.000,00**

**Ref: 1562**  
 Casa - Ilha da Figueira  
 3 dormitórios  
  
**R\$210.000,00**

**Ref: 1626**  
 Amizade  
 3 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$420.000,00**  
 Aceita Financiamento

**Ref: 1556**  
 Casa - Jaraguá Esquerdo  
 Casa mista  
  
**R\$212.000,00**

**Ref: 1557**  
 Casa - Amizade  
 4 dormitórios (1 suite)  
  
**R\$460.000,00**

**TERRENO**

**Ref: 1505**  
 Três Rios do Sul - 325m².  
**R\$75.000,00**

**Ref: 1436**  
 Amizade - 338m²  
**R\$75.000,00**

**Ref: 1628**  
 Chico de Paulo  
**R\$115.000,00**

**Ref: 1609**  
 Figueirinha - com 7.500m²  
**R\$ 1.000.000,00**

**Ref: 931**  
 São Luís - 360m²  
**R\$101.000,00**

**Ref: 1095**  
 Amizade  
**R\$108.000,00**

**Ref: 1491**  
 Amizade - 336m².  
**R\$105.500,00**

**Ref: 1161**  
 Tifa Martins - 380m²  
**R\$110.000,00**

**Ref: 1627**  
 Amizade  
**R\$143.800,00**

**Ref: 1525**  
 Amizade  
**R\$90.000,00**

**Ref: 1555**  
 Jaraguá Esquerdo - 350m²  
**R\$120.000,00**

**Ref: 1554**  
 Amizade - 367,5m²  
**R\$125.000,00**

**Ref: 1615**  
 Jaraguá 99  
**R\$98.000,00**

**Ref: 1473**  
 Jaraguá Esquerdo - 341m²  
**R\$140.000,00**

**Ref: 982**  
 Vila Lenzi - 459m²  
**R\$150.000,00**

**Consulte nossos corretores ou acesse [www.imobiliariabeta.com.br](http://www.imobiliariabeta.com.br)**

CRECI 2556-J

**WS** *imóveis*

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA  
 HABITACIONAL**

**47 3373-3404**  
**47 3373-0066**

A consultoria Habitacional deixa o sonho da casa própria mais próxima da realização. WS Imóveis, correspondente credenciada pela Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos CAIXA**  
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA  
 \* Casas Prontas  
 \* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.  
 \* Loteamentos Próprios  
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Residencial

*São Gabriel*



Residencial São Gabriel, localizado na Ilha da figueira, em Guaramirim. 2 dormitórios, bwc social, cozinha, área de serviço, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de estacionamento. O Empreendimento vai contar com área de festas e playground. Área privativa de 55,86m². Pré-lançamento, Consulte-nos.

Residencial Santo Antonio



334 Avai/Guaramirim, Casas Geminadas com 02 quartos, sala cozinha, copa, bwc social, área de serviço, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. Pré-lançamento



REF 0316 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa geminada nova, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviços. 55,00m² de área construída. R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

**OFERTAS  
 Terrenos**

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do sul/ Guaramirim - Lote 360,00m², rua pavimentada R\$ 85.000,00
- Ref 319 Poço Grande / Guaramirim - Area rural de 62.306,96m² R\$ 150.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00

Residencial  
 Santo Amaro



Imagens meramente ilustrativas  
 R-1-25.839

Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. R\$ 110.000,00



Código: 345 - Apartamento com 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, sacada, varanda, churrasqueira e vaga de estacionamento. Área privativa: 69,51m². Valor: R\$120.000,00



Ref 320 Amizade / Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Uma casa com 2 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. A segunda casa com 01 quarto, sala e coz., banheiro e lavanderia. R\$ 320.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos. Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portaria e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa comida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Código: 344 - APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E SACADA COM CHURRASQUEIRA. 54,90 M² DE ÁREA PRIVATIVA. CONDOMÍNIO FECHADO. PORTÃO ELETRÔNICO, PLAYGROUND E VAGAS DE ESTACIONAMENTO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. A PARTIR DE R\$ 110.000,00



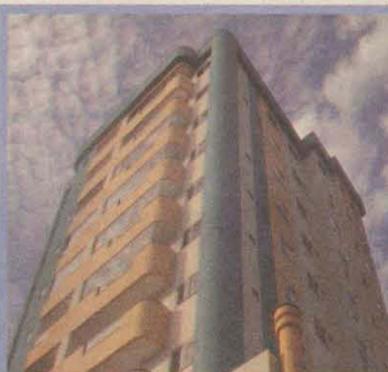
Ref: 333 - Ilha da Figueira/Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, copa, cozinha, bwc social. R\$ 160.000,00  
 Área construída: 52,10m²  
 Área do terreno: 484,00m²



Ref. 331 - Ilha da figueira/Jaraguá do sul Casa em Alvenaria, contendo 01 suite + 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem. Valor: R\$287.000,00



Ref 321 Amizade/Guaramirim Casa com 3 quartos, sala de estar, 02 banheiros, lavanderia, cozinha, garagem, varanda, piso laminado, murada, portão eletrônico(garagem e muro), alarme, há 8 anos construída. R\$ 290.000,00



Edifício Ruth Braun Localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m². Valor R\$ 225.000,00



Ref 324 Avai/ Guaramirim Casa de alvenaria com 120m² de área construída, 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros. R\$170.000,00



Ref. 332 - Centro/Guaramirim Casa em Alvenaria, contendo 01 suite c/ banheira + 02 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, duas vagas de garagem e área de festas. Valor: R\$350.000,00



Ref. 330 - Vila Amizade/Guaramirim Casa contendo 03 quartos, bwc social, cozinha, lavanderia, sala de TV, garagem. Valor: R\$160.000,00



Ref. 327 - Rio Hern/ Schroeder Terreno Loteamento São Mateus, contendo área de 355,94m², ampla infra estrutura, rua pavimentada. Escriturado. Valor: R\$75.000,00



Ref. 337 - Centro/Guaramirim. Terreno contendo área de 467,29m², ótima localização. Escriturado. Valor: R\$175.000,00



Ref. 339 - Avai/Guaramirim - Casa de Madeira com 3 dormitórios, bwc social, cozinha, sala, churrasqueira, garagem, lavanderia, toda murada. Valor: R\$100.000,00



Ref. 338 - Amizade/Guaramirim - Terreno contendo Área total de 577,65m², Rua sem saída, local calmo. Possui Escritura.Valor: R\$115.000,00

Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro  
Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425  
Rua Angelo Rubini, N°972

Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro  
Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376  
Rua João Marcatto, N° 265 - Sala 05




Ref.: 3570 - Apto no Centro com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, portaria, salão de festas. R\$ 120.000,00

Ref.: 3604 - Apto no Centro com 1 suite + 2 dormitórios, cozinha, 2 bwc, sala de jantar/estar, 2 garagens, 2 elevadores, sacada, portaria, piscina, salão de festas. R\$ 210.000,00

Ref.: 3607 - Apto na Barra do Rio Molha com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sacada, churrasqueira, garagem, salão de festas, porcelanato e massa corrida. R\$ 140.000,00

Ref.: 3632 - Apto no Três Rios do Sul com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, área de festas. R\$ 110.000,00 - Financiável



Ref.: 1058 - Casa no Amizade com 3 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, churrasqueira, edícula, varanda, garagem, murada. R\$ 200.000,00 - Negociável

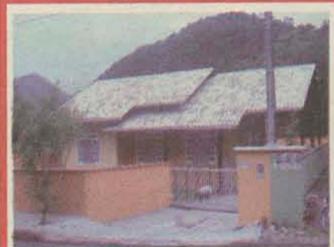
Ref.: 3628 - Apto no Amizade com 3 dormitórios, cozinha e bwc mobiliados, sala de jantar/estar, churrasqueira, garagem, portaria, play-ground, quadra de esportes, salão de festas. R\$ 130.000,00 - Financiável pelo plano Minha Casa Minha Vida

Ref.: 457 - Casa na Tifa Martins com 2 dormitórios, cozinha, copa, sala de estar, garagem, edícula, murada, rua asfaltada. R\$ 150.000,00 - Aceita carro ou terreno

Ref.: 460 - Casa na Tifa Martins com 2 dormitórios, cozinha, sala de jantar/estar, bwc, varanda, laje. R\$ 150.000,00 - Financiável

Ref.: 3618 - Apto no Amizade com 2 dormitórios, cozinha, copa, bwc, sala de estar, garagem, salão de festas, quadra de esportes, 3 quiosques. R\$ 128.000,00 - Financiável

Ref.: 3605 - Apto na Vila Nova com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, sacada, portaria, salão de festas. R\$ 105.000,00 - Financiável

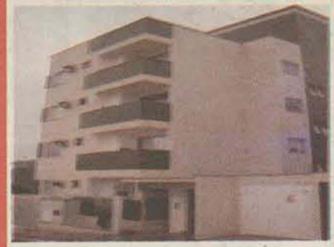


**Necessitamos  
de Imóveis  
para locação**

[WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR](http://WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR)

Ref.: 313 - Casa no São Luiz com 1 suite + 2 dormitórios, cozinha mobiliada, bwc, 4 garagens, churrasqueira, área de festas, varanda, murada, portão eletrônico. R\$ 200.000,00

Ref.: 1255 - Casa no Três Rios do Sul com 1 suite + 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de jantar/estar, churrasqueira, 2 garagens, murada. R\$ 245.000,00 - Aceita terreno



Ref.: 3564 - Apto no Jaraguá 99 com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, churrasqueira, sacada, 2 garagens, salão de festas. R\$ 139.000,00 - Financiável

Ref.: 3561 - Apto na Barra do Rio Cerro com 2 dormitórios, cozinha, bwc, sala de estar, garagem, churrasqueira, sacada. R\$ 130.000,00

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.  
[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**Residencial Crystal Garden** - Loteamento Santorini - Bairro Três Rios do Sul. Apartamentos a partir de **R\$ 130.000,00**. Matrícula n.63.394



**CASA - Residencial Jardim das Flores** - nº 100 - Bairro Estrada Nova. Metragem: 50,73m². R\$ 125.000,00.



**Residencial Bellatrix** - Loteamento Itacolomi II - Bairro Amizade 1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$ 175.000,00. Matrícula 59.357



**TERRENOS**

- LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 68.000,00. - NEREU RAMOS
- Loteamento Marajoara - lote 23 - João Pessoa. R\$ 85.000,00



**Residencial Juliana** - Bairro Czerniewicz - Apto 403 4.andar. 01 suite, dois quartos, sala com dois ambientes, 01 banheiro social, cozinha, lavanderia, uma vaga de garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 165.000,00. Matrícula terreno do imóvel 61.556



**JARAGUÁ ESQUERDO** - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m². Metragem do terreno: 409,50m². Valor: R\$400.000,00.



**Residencial Klein** - Rua João Planincheck, 1715. Apto com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. Área privativa 55,93m². R\$ 140.000,00. Matrícula 58.355

**Residencial Atlantis** - Vila Rau Apto 404 - 4 andar 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. Metragem: 75,07m² **Valor R\$ 148.000,00.** Matrícula nº 62.001.

**Você tem um imóvel?  
Quer alugar seu imóvel?  
Não sabe com quem? Como?  
Nós temos a solução.**

**Anuncie aqui!  
(47) 2106-1919**



[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

OBRA EM RITMO ACELERADO DE CONSTRUÇÃO!

# VILLA TOSCANA

Condomínio



GANDIN

Entrada e  
saldo em  
**60x**



3 Suítes master 2 ou 3 vagas de garagem  
Mais de 20 opções de lazer à sua disposição.

O nosso objetivo é fazer você feliz!  
(Todos os valores sob consulta) 47 370-2900  
[www.imeveiscapital.net](http://www.imeveiscapital.net)

IMÓVEIS  
**capital**  
CRECI 3171-J

# A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



**O CORREIO DO POVO**

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

**(47) 2106 1919**

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 4 E 5 DE AGOSTO DE 2012 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

Descubra o prazer de morar

## Villa Soleggiata

- Área privativa 122,00 m<sup>2</sup>
- Lavabo social
- 1 suíte + 2 dormitórios
- 3 faces de insolação direta
- 2 vagas de garagem
- Rua Ferdinando Pradi, Centro



**H. WOLF**  
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA



M.I R-3-65.250-O.R.I.

IMOBILIÁRIA  
**A Chave**  
CRECI 612-J

Vendas:

3275-1594

[www.hwolf.com.br](http://www.hwolf.com.br)

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 550-J  
**IMOBILIÁRIA MENEGOTTI**

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**Parcimóveis**  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**DUAL**  
EMPREENDIMENTOS  
CRECI 3494-J

**RENATO JR PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS



# 3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

**Plantão de Vendas**  
 9615-0011      9987-1004  
 8811-3745      9657-9409  
[www.bertaimoveis.com](http://www.bertaimoveis.com)

## VENDAS



Ref.1029 - Vila Nova - Casa de alvenaria com 387m<sup>2</sup> Sendo 04 suíte (01 Master/02 Close), Sala, Cozinha, Lavanderia, Escritório, Dependências de Empregada, BWC de Festa, área de festa, 03 Sacadas. R\$ 930.000,00



Ref.2010 - Loft com 40m<sup>2</sup> sendo 01 quarto, sala, cozinha integrados, bwc. Internet wireless incluindo condomínio, elevador. ÓTIMA OPORTUNIDADE. R\$ 79.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL. Terreno de esquina - R\$ 95.000,00



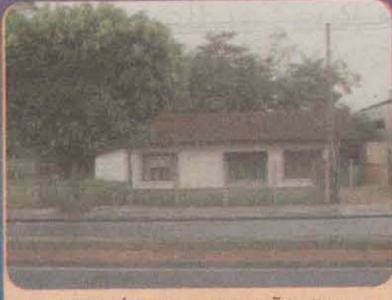
Ref. 2002 - VILA LALAU - APTO COM 86M<sup>2</sup> SENDO 01 SUÍTE COM SACADA, 02 DORM., SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA COM CHURRASQ., 01 VAGA DE GAR. R\$ 198.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m<sup>2</sup>, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia garagem. R\$220.000,00



Ref.1005 - Oportunidade única terreno em ótima localização, rua sem saída - Loteamento Versalles - edificado com casa de madeira sendo 02 quartos, cozinha, banheiro. Terreno com 420m<sup>2</sup>. R\$ 130.000,00



Ref.5001 - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO - Terreno Comercial com 1200 m<sup>2</sup> (30X40) . Contendo 01 Casa de alvenaria com 78,40m<sup>2</sup> sendo 03 quartos, 02 BWC, Sala, Cozinha, Lavanderia. R\$ 668.000,00



Ref. 1018 - Casa de alvenaria sendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, 01 vaga de garagem. Pagamento entrada de 50% + parcelas direto com o construtor e saldo via financiamento bancário. FOTO MERAMENTE ILUSTRATIVA. R\$ 175.000,00



(Amizade) - Sobrados com 125m<sup>2</sup>, 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m<sup>2</sup>. Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



REF.1013 - ÁGUA VERDE - CASA DE ALVENARIA COM 382M<sup>2</sup> SENDO 1 SUÍTE, 04 DORMITÓRIOS, 03 BWC, COZINHA, SALA, ESCRITÓRIO LAVANDERIA, ÁREA DE FESTA COM LAVABO, GAR. P/ 04 CARROS + CASA DE ALVENARIA COM +OU- 70M<sup>2</sup>. ACEITA APTO COMO PARTE DO PAGAMENTO. R\$ 400.000,00



Ref. 2037 - Nova Brasília - Apartamento com 87m<sup>2</sup> com 01 suíte, 02 dormitórios, sala 02 ambientes, cozinha, churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 240.000,00



Ref. 2014 - (Centro) - Loft com 37m<sup>2</sup>, sem acabamentos, sendo quarto, sala e cozinha conjugados, lavanderia, bwc social. R\$ 110.000,00



Ref.2033 - Amizade - apartamento com 90m<sup>2</sup>, 03 dormitórios, sendo 01 suíte, ampla sala de estar e jantar, cozinha e lavanderia, ampla sacada com churrasqueira 02 vagas de garagem. R\$ 195.000,00



Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m<sup>2</sup> Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref. 2016 - BARRA DO RIO MOLHA - APARTAMENTO COM 56M<sup>2</sup> SENDO 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM. R\$ 147.000,00

## LOCAÇÃO



Cod 11020 Apartamento Bairro Amizade com 01 suíte + 01 dormitório, sala e cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$ 690,00



Cod 10001 Casa Bairro Centro com 04 suítes e demais dependências. Valor R\$ 1950,00



Cod 12010 Sala Comercial no Centro com 52,00 m<sup>2</sup> + 02 BWC. Valor R\$ 750,00



Cod 11005 Loft Bairro Centro com 01 suíte + sala e cozinha. 01 vaga de garagem. Valor R\$ 600,00



Cod. 10004 - Casa no Bairro Água Verde com 382,00m<sup>2</sup> com 01 suíte, 04 dorm, escritório, salão de festas com churrasqueira e 04 vagas de garagem. Valor R\$ 1.320,00



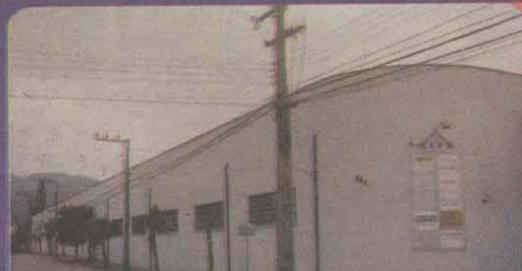
Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m<sup>2</sup> + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



Cod 13001 Área no Bairro Baependi com 900 m<sup>2</sup>, 03 bwc, área para restaurante, quadra de futebol de salão e suíço + cancha de bocha. (Consulte-nos)



Cod 10002 Casa Bairro Vila Lenzi com 01suíte + 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 1.100,00



Cod 13005 Galpão Bairro Baependi com área de 1.411m<sup>2</sup> + 03 bwc (consulte-nos)



Cod 10006 Casa Bairro Estrada Nova com 01 dormitório, sala e cozinha conjugada, área de serviço, 01 bwc e garagem. R\$ 500,00



Cod 11019 Apartamento Bairro Vila Lalau com 01 suíte + 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 770,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## VENDAS

## LOCAÇÃO

**AMIZADE**

6.305- TERENO COM 505,00M².  
R\$79.350,00

**CHICO DE PAULA**

6.318- TERENO COM 435,00M².  
R\$125.000,00

**CENTRO**

6.263 - TERENO COM 1.151,50M².  
R\$500.000,00

**VILA LENZI**

6.314- TERENO COM 4 CASAS DE ALVENARIA E 1 MISTA. TERENO COM 763,00M².  
R\$550.000,00.

**CENTRO**

6.337- APTO COM SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA E SACADA COM CHURRASQUEIRA.  
R\$217.000,00

**CZERNIEWICZ**

6.262- TERENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,000

**JOÃO PESSOA**

6.338- APTO COM SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC LAVANDERIA, GARAGEM.  
R\$262.000,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

6.319- CASA COM 3 DORM., SALA DE TV, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM.  
R\$240.000,00

**CENTRO**

6.270- ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS. R\$265.000,00 ACEITA APTO EM FLORIANÓPOLIS.

**BARRA**

6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 3 SALAS, 3 BWC, ÁREA DE FESTAS/MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 2 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00

**RIO CERRO**

6.324 - CASA ESTILO ENCHAINEL. COM DORMITÓRIO, SALA ESTAR, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, PISCINA, BWC E GARAGEM. R\$ 215.000,00

**ESTRADA NOVA**

6.325- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM.  
R\$170.000,00

**JARAGUÁ 99**

6.317- TERENO COM 360,00M².  
R\$75.000,00

**SCHROEDER**

6.328- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, 3 VGS DE GAR. OUTRA CASA MENOR 50² TAMBÉM C/ GARAGEM / COZINHA / BANHEIRO E QUARTO. R\$195.000,00

**PEDRA DE AMOLAR**

6.320- PEDRA DE AMOLAR- SÍTIO C/ 17.200M², + CASA COM 160,00M², PISCINA, ÁGUA CORRENTE, CAMPINHO DE FUTEBOL. R\$ 900.000,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

6.322- TERENO COM 32.049,87M².  
R\$1.300.000,00

**CENTRO**

6.313- ED. GARDEN FLOWERS - MOBILADO C/ 1 SUÍTE, 2 DORM., SACADA C/ CHURRASQUEIRA, SALA, COZ, BWC, LAV. E 2 VAGAS DE GAR. (LADO ALADO). EDIFÍCIO POSSUI ÁREA DE FESTAS, PISCINA, CINEMA, ACADEMIA. R\$550.000,00

**TRÊS RIOS**

6.326 - CASA 3 DORMITÓRIOS, BWC, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM.  
R\$110.000,00

**JARAGUÁ ESQUERDO**

6.264 - CASA + SOBRADO EM ALVENARIA + GALPÃO. TERENO COM ÁREA TOTAL DE 1.888,80M². EXCELENTE INVESTIMENTO

**TRÊS RIOS DO SUL**

6.336- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA/COPA, 2 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA. R\$188.000,00

**NOVA BRASÍLIA**

6.267- SOBRADO COM SUÍTE, 2 DORMIT., 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA C/ SALA DE DEGRADAÇÃO, COPA/COZINHA, CHURRASCO, PISCINA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA, 2 VAGAS DE GAR. R\$490.000,00

**CENTRO**

6.334 - ED. MENEGOTTI COM 2 DORM., 2 BWC, COZ., SALA DE ESTAR/JANTAR CONJUGADAS, SACADA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA. ÁREA PRIVATIVA DE 80,63M². R\$159.000,00

**CASAS:**  
**BAIRRO:** CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 450,00.  
**BAIRRO:** VILA LENZI, RUA AFONSO NAGEL, Nº 64 - 01 SUITE, 02 QTOS, 02SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 1.100,00  
**BAIRRO JGUÁ 99:** RUA OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00  
**BAIRRO:** JGUÁ 99 -RUA RI 103 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00  
**BAIRRO:** VILA LENZI -RUA ROBERTO MARQUATI, Nº 164- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 690,00.  
**BAIRRO:** NEREU RAMOS -RUA GENNARO SARTI, Nº 118- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 550,00  
**BAIRRO:** AMIZADE - RUA ROSA BALSANELLI, Nº 52 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 900,00.  
**BAIRRO:** AMIZADE - RUA FERDINANDOKRIEGER, Nº 185 - 01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. R\$ 1.200,00  
**BAIRRO:** VILA NOVA -RUA FREDERICO CURT VASEL, Nº122 -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E 02GARAGENS. R\$ 970,00.  
**BAIRRO:** VILA NOVA -RUA FREDERICO CURT VASEL, AO LADO Nº652 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E ESPAÇO P/ CARRO. R\$ 600,00  
**BAIRRO:** RIO CERRO II -RUA GERHARDT ROEDER, Nº 69 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 570,00  
**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA -RUA EDMUNDO GEORG, Nº 40 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00  
**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA -RUA MANOEL DOS SANTOS, Nº500 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 600,00  
**BAIRRO:** TRÊS RIOS DO NORTE -RUA ROD. MUNICIPAL, Nº282 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 380,00  
**BAIRRO:** AMIZADE - GUARAMIRIM - RUA ARNOLDO BETONI, Nº 65 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 700,00  
**BAIRRO:** GUAMIRANGA - RUA OLANDA PETRY SATLER, Nº 210 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$ 650,00

**APARTAMENTOS:**  
**BAIRRO:** CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - , 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 - EDIE STA.LUZIA  
**BAIRRO:** CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 - EDIE FERRETTI II  
**BAIRRO:** CENTRO - RUA MAL. DEODORO DA FONSECA, Nº 1369 - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 600,00 - EDIE MANNES  
**BAIRRO:** CENTRO - RUA CANOINHAS, Nº 130 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, 02BWC, LAV, GAR. R\$ 880,00 - EDIE DNA.ILDA  
**BAIRRO:** CENTRO - RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 850,00 - EDIE JULIANA  
**BAIRRO:** CENTRO -RUA MARIA BARDIN LENZI, Nº 400 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 - EDIE GOMES  
**BAIRRO:** CENTRO -RUA CABO HARRY HADLICH, S/N -01 SUITE COM CLOSET, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, 02 GARS. R\$ 1.200,00 EDIE VILLE DE SOLEIL  
**BAIRRO:** CENTRO - RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 - EDIE FERRETTI I  
**BAIRRO:** CENTRO- RUA AMBROSIO PINTER, Nº 69 - FUNDOS -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 900,00  
**BAIRRO:** CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIE GUILHERME  
**BAIRRO:** CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 480,00 EDIE GUILHERME  
**BAIRRO:** CZERNIEWICZ - R. PAULO BENDKENDORF, Nº 230 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQ. GAR. R\$ 1.100,00 - EDIE 04 ILHAS  
**BAIRRO:** VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$420,00  
**BAIRRO:** TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT.CORUPA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS\$380,00  
**BAIRRO:** TIFA MARTINS -RUA JOSE NARLOCH, Nº 1606 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 410,00  
**BAIRRO:** BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS

**CEREJEIRASS/N -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.RS 470,00 EDIE WEDMANN**  
**BAIRRO:** BARRA DO RIO CERRO -RUA FELICIANO BORTOLINI, Nº1160 -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 - EDIE EMANNUEL  
**BAIRRO:** JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00.  
**BAIRRO:** VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 500,00 EDIE JARDIM DAS MERCEDES  
**BAIRRO:** VILA NOVA -RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 800,00 EDIE PREMIER  
**BAIRRO:** AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTNER, Nº225 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 500,00- COND. AMIZADE  
**BAIRRO:** AMIZADE -RUA ROBERTO ZIEMANN, Nº1121 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 630,00- RES. CHEVALLIER  
**BAIRRO:** VILA LALAU -RUA WALDEMAR GRUBBA, Nº 277 -01 SUITE, 1QTO, SL, COZ MOBILADA, BWC, LAV E GARRS 800,00 EDIE VENEZA  
**BAIRRO:** BAEPENDI- RUA REINOLDO BARTEL, Nº 727 -01 SUITE, 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GARRS 750,00 EDIE BARTEL  
**BAIRRO:** BAEPENDI -RUA GEORG NIEMANN, TORRE DINAMARCA -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, E GARRS 600,00 EDIE EUROPA  
**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA-RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº3695 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAVSACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00  
**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA -RUA GUILHERME BEHLING, -01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 750,00 - EDIE CLAUDE MONET  
**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, Nº 1014 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,00  
**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO -RUA ADDOLARATA DALRI PRADI, Nº 126 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS550,00  
**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO -RUA WALDOMIRO SCHMITZ, Nº 160 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS550,00  
**BAIRRO:** VILA LENZI -RUA MARCELO BARBI, Nº 314 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 440,00  
**BAIRRO:** VILA LENZI - RUA FRANCISCO ZACARIAS LENZI, Nº 500 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 410,00  
**BAIRRO:** CENTENÁRIO -RUA ALFREDO CARLOS MEIER, Nº 137 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 450,00  
**BAIRRO:** CENTENÁRIO -RUA LEOPOLDO JOÃO GRUBBA, Nº31 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 500,00  
**BAIRRO:** CENTENÁRIO -RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 -01QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 400,00  
**BAIRRO:** VILA RAU -RUA CARLOS HRUSCKA, Nº72 -3QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARRS 760,00  
**BAIRRO:** VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 430,00  
**BAIRRO:** VILA RAU - RUA EUGENIO BERTOLDI, Nº 218 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 420,00  
**BAIRRO:** VIEIRAS -RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, Nº250 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 610,00

**KITINETE**  
**BAIRRO** -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00  
**BAIRRO** -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GARRS 500,00  
**BAIRRO** -ESTRADA NOVA -RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00  
**BAIRRO** - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00  
**BAIRRO** -VILA LENZI -RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 700 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAVRS 420,00

**TERRENO:**  
**RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00**  
**CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2**  
**SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00**  
**SALA COMERCIAL -AV.MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00**

# SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

www.seculus.net  
 imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA ALUGA ADMINISTRA

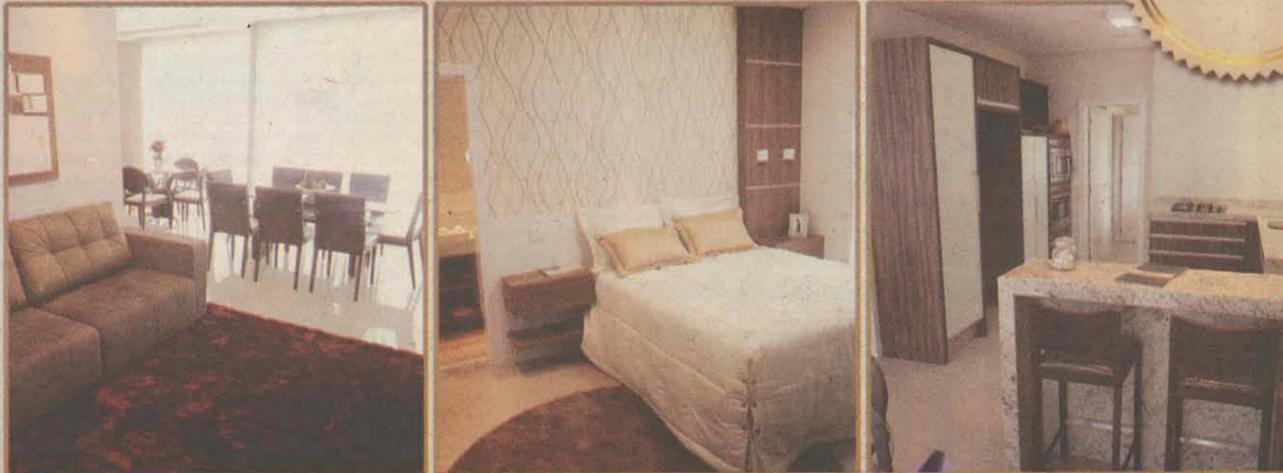
## ACIMA DE TUDO, SEU BEM-ESTAR

Amplie seus horizontes em perfeitos espaços de felicidade:

3 suítes | 2 garagens | Completa área social, entregue mobiliada e decorada



Entrega em Setembro



REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R4 - 31.988

Localização central:  
 Rua Florianópolis | Jaraguá do Sul-SC  
 www.edificiomanhattan.net

Vendas:

**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
 (47) 3275 9500

Incorporação e Construção:

**realsec**  
 www.realsec.com.br



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1013

Ed. Amaranthus – Amplo apto com suite + 2 quartos, tendo 183,53m² de área privativa, com ampla sacada com churrasq. e 2 vagas de gar. Aceita financiamento bancário.

RS 590.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 024

Bonita casa c/ 140 m², sendo 1 suite + 2 quartos, ambientes amplos, ao lado de Colégio, fácil acesso para Weg II

RS 340.000,00



**VILA LENZI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1005

Ed. Novo Horizonte – Apartamento todo mobiliado sob medida, suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. Aceita financiamento bancário.

RS 320.000,00



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1025

Ed. Saint Tropez – Lindo apto semi-mobiliado com suite + 1 quarto, uma garagem, cortinas, localização privilegiada. Aceita financiamento bancário.

RS 285.000,00



**ILHA DA FIGUEIRA**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1000

Ed. Figueira – Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.

RS 230.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1027

Ed. Dom Ariel - Apto com suite + 2 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, BWC, área de serviços, ampla sacada com churrasqueira e 02 vagas garagem. Aceita financiamento

RS 220.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1007

Baependi – Ed. Resid. Esplendor – Amplo apto com suite + 2 quartos, demais dependências, garagem. Aceita financiamento bancário.

RS 218.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1009

Baependi – Ed. Walter Bartel – suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem

RS 199.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1085

Edif. Verticali – Apto NOVO amplo com suite + 2 quartos, garagem, ambientes de sala de estar e jantar amplos integrados com a cozinha. Sacada fechada em vidro com churrasqueira. Aceita financiamento bancário.

RS 198.000,00



**BAEPENDI**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1049

Ed. Ipanema – apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.

RS 193.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1049

Ed. Silvio Pradi – Apto c/ área útil de 100,06 m², sendo 01 suite + 02 quartos e demais depend. 01 garagem. Aceita financ. Bancário

RS 190.000,00



**VILA LALAU**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1026

Ed. Trento - Apto semi-novo com 2 quartos, 01 BWC, sala, cozinha, área de serviço e sacada c/ churrasq. e garagem.

RS 128.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 02

Condom. Azaléia – Bêlíssima casa em condomínio fechado, com 02 suítes + 02 quartos, 04 vagas de garagens. Estuda propostas com imóveis no negócio.

RS CONSULTE-NOS



**CENTRO**  
 JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1035

Edif. Saint Tropez – Cobertura c/ suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados, terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas gar.

RS CONSULTE-NOS



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
 Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
 Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

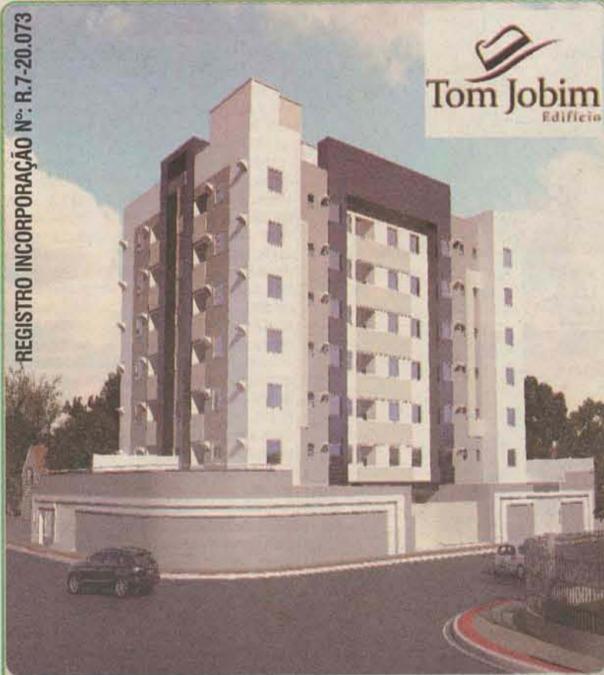


**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

**RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415**

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br

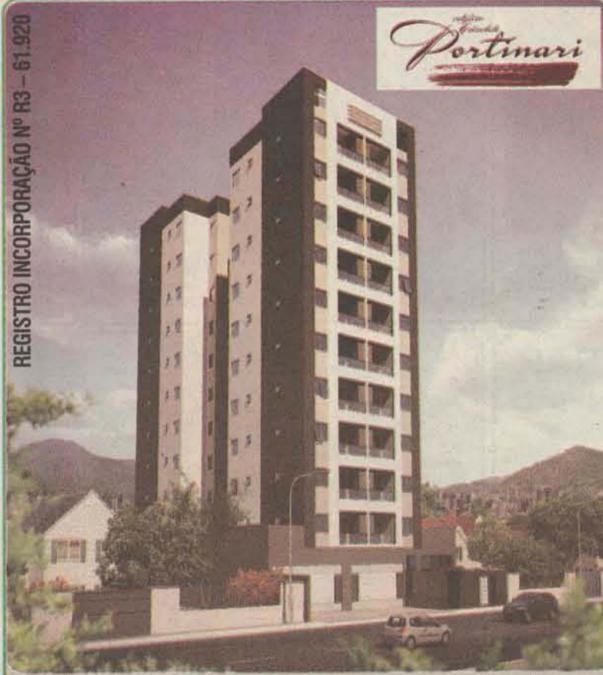


REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R. 7-20.073

**Tom Jobim**  
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guarumirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$ 159.019,14 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº R3 - 61.920

**Portinari**

EDIFÍCIO CÂNDIDO PORTINARI

Edifício localizado no centro de Jaraguá do Sul, com apartamentos de suite + 1 quarto e demais dependências, acabamento diferenciado com massa corrida, laminado de madeira, teto rebaxado em gesso, preparação para split, sacada com churrasqueira, Box para depósito na garagem. Áreas sociais mobiliadas e decoradas. A partir de R\$ 192.840,72 consulte as condições de pagamento.



**ÂNGELO MENEL**  
RESIDENCIAL

EDIFÍCIO ÂNGELO MENEL

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios. Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66. Aceita financiamento bancário.



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1015

Ed. Grand Life - Excelente apartamento semi-novo. Amplo c/ suite + 02 quartos, ambientes modernos e integrados, sol da manhã. Área útil de 115 m² - Ficam móveis sob medida. Aceita financiamento bancário

**R\$ 375.000,00**



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1018

Res. Marina Frutuoso - Bonito apto c/ 115 m² de área útil, com suite + 02 quartos e demais depend. Cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira. Aceita financiamento

**R\$ 220.000,00**



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1006

Ed. Tulipa - Apto com suite + 1 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. Aceita financiamento bancário.

**R\$ 210.000,00**



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1021

Ed. Primula - Apartamento com suite + 1 quarto, sala de estar e jantar, cozinha mobiliada, área de serviço, sacada e garagem. Aceita financiamento bancário. Esluda proposta com imóvel de maior valor.

**R\$ 180.000,00**



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1086

Residencial Quebec - Aptos novos, com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada integrada com churrasqueira e garagem. 72m² de área privativa. Aceita financiamento bancário. A partir de:

**R\$ 150.000,00**



**BAEPENDI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1017

Ed. Miami - Apto c/ 02 quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, área de serviço, 01 BWC, 01 garagem. Aceita financiamento bancário.

**R\$ 140.000,00**



**VILA NOVA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1004

Ed. Torre de Luna - Apto com 02 quartos, 01 banheiro, demais depend. Sacada com churrasqueira. (Estuda propostas). Aceita financiamento bancário

**R\$ 145.000,00**



**AMIZADE**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1044

Res. Algarve - Apto com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e 02 vagas de garagem. Aceita financiamento.

**R\$ 130.000,00**



**BARRA**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 1012

Ed. Yatil - Apto com 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. Aceita financiamento bancário

**R\$ 118.000,00**



**CENTRO**  
BARRA VELHA - SC REF 1085

Casa ampla, com 6 quartos, em perfeita manutenção, com piscina, móveis sob medida e área de festas.

**R\$ CONSULTE-NOS**



**CENTRO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 42

Excelente casa comercial/residencial, sendo os ambientes separados. 210m² de área construída, excelente acabamento. Aceita financiamento bancário.

**R\$ CONSULTE-NOS**



**VILA LENZI**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 11

Sobrado de 270m² com 1 suite master, 1 suite com closet + 1 suite, escritório, cozinha com móveis, salas de jantar, home theater, ampla área de festas, piscina e garagem 2 cars. Aceita financiamento bancário.

**R\$ 650.000,00**



**CENTENÁRIO**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 012

Casa com suite + 3 quartos e demais dependências. 240 m² de área construída. Terreno com 462 m². Aceita financiamento bancário

**R\$ 355.000,00**



**JARAGUÁ 99**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 37

Casa nova c/ suite + 02 quartos, com linda varanda, boa incidência de sol, ampla área de festas. Área útil 280,00 m². Aceita financiamento bancário.

**R\$ 350.000,00**



**SÃO LUIS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 022

CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Aceita financiamento.

**R\$ 320.000,00**



**GUAMIRANGA**  
GUARUMIRIM REF 023

Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. Aceita financiamento bancário.

**R\$ 198.000,00**



**TIFA MARTINS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 03

Casa alveinária com 02 quartos e demais depend. Próximo de Colégio. Aceita financiamento bancário

**R\$ 171.000,00**



**RIO DA LUZ**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 10

Casa Geminada NOVA com 78m² tendo 2 quartos, banheiro, sala e cozinha, lavanderia e garagem. Aceita financiamento bancário.

**R\$ 145.000,00**



**NEREU RAMOS**  
JARAGUÁ DO SUL - SC REF 3004

GALPÃO Industrial com 1.588m² de área útil, em terreno de 11.818m². Fácil acesso à rodovia.

**R\$ CONSULTE-NOS**

**TERRENOS**

- Ref. 2000 - Santa Luzia - Terreno para agricultura com aprox. 58.000 m² + galpão e casa av. Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2004 - Morro Boa Vista - Terreno com 200.000 m². Valor: Consulte-nos.
- Ref. 2020 - Barra do Rio Molha - Terreno de esquina na Rua Walter Marquardt c/ 560 m² - R\$ 450.000,00
- Ref. 2030 - Guarumirim Próx. Weg Química - Terreno ind./coml. c/ 5.253 m² de frente BR 280 - R\$ 450.000,00
- Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$350.000,00
- Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$330.000,00
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m². R\$235.000,00
- Ref. 2008 - Chico de Paula - Terreno com 702 m² + casa madeira. R\$ 139.000,00
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário
- Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m². R\$ 130.000,00
- Ref.2017 - Schroeder - Terreno com 500m². R\$ 110.000,00
- Ref. 4001 - Estrada Alto Garibaldi - Terreno de 134.213m². R\$114.000,00
- Ref. 2026 - Rau - Terreno c/ 396 m² - R\$ 105.000,00
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m². R\$93.000,00

CRECI 612-J

# IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão de vendas:  
**Daniel**  
9653-7722

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

## 3275-1594

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m<sup>2</sup>, sendo 20,00m de frente. **R\$ 110.000,00** estuda propostas



**Cód. 173** - Centro - Casa de alv. 98,00m<sup>2</sup>, 2 qtos e demais dependências, terreno c/ 360,00m<sup>2</sup> todo murado, ótima localização residencial. **R\$ 285.000,00** - aceita financiamento bancário.



**EDIFÍCIO IPANEMA** - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 185.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 1214** - Vila Lenzi - Terreno de esquina c/ 322,00m<sup>2</sup>, 14,00m de frente, rua de lajotas, ótima localização, próx. do Centro. **R\$ 150.000,00**

### ALUGUEL

Ref. 1000 - CASA ALVENARIA - Vila Lenzi - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço com garagem. **R\$ 1.000,00**

Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$ 2.000,00**

Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAE-PENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**

Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e churrasq. na lavanderia. **R\$ 600,00**

Ref. 2004 - APARTAMENTO - CENTRO - Guaraniirim - Com 01 quarto, sala com sacada e cozinha conjugadas, banheiro e área de serviço conjugada. **R\$ 450,00**. Não tem condomínio.

Ref. 2006 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala, sacada com churrasqueira, banheiro social, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com 02 vagas de garagem. **R\$ 1.100,00**

Ref. 2036 - APARTAMENTO - BAE-PENDI - Com 01 suite + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira com pia, cozinha com móveis sob medida e fogão, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. Prédio com elevador. **R\$ 1.100,00**

Ref. 2037 - APT - CENTRO - 01 suite com sacada + 02 quartos, banheiro social, sala grande, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com dependência de empregada com banheiro, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.200,00**

Ref. 3008 - SALA - Barra - Com aproximadamente 200m<sup>2</sup>, em baixo 02 banheiros, mezanino com banheiro. **R\$ 3.600,00**

Ref. 4005 - GALPÃO - Vila Rau - Com 750m<sup>2</sup> de área térrea mais mezanino para depósito 125m<sup>2</sup>, com 03 salas para escritório + 02 banheiros de 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m<sup>2</sup>, aberto com 02 porta rolo para carga e descarga. Toda murada com transformador industrial. **R\$ 6.500,00**

Ref. 2017 - Quilinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$ 350,00**

Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$ 600,00**

Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**

Ref. 2028 - APARTAMENTO - Ilha da Figueira - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**

Ref. 2034 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, banheiro social, área de serviço, banheiro de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 700,00**

Ref. 2036 - APARTAMENTO - BAE-PENDI - Com 01 suite + 01 quarto, sala com sacada e churrasqueira com pia, cozinha com móveis sob medida e fogão, banheiro social, área de serviço com 02 vagas de garagem. Prédio com elevador. **R\$ 1.100,00**

Ref. 2037 - APT - CENTRO - 01 suite com sacada + 02 quartos, banheiro social, sala grande, sacada com churrasqueira, cozinha com móveis sob medida, área de serviço com dependência de empregada com banheiro, 02 vagas de garagem. **R\$ 1.200,00**

Ref. 3008 - SALA - Barra - Com aproximadamente 200m<sup>2</sup>, em baixo 02 banheiros, mezanino com banheiro. **R\$ 3.600,00**

Ref. 4005 - GALPÃO - Vila Rau - Com 750m<sup>2</sup> de área térrea mais mezanino para depósito 125m<sup>2</sup>, com 03 salas para escritório + 02 banheiros de 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m<sup>2</sup>, aberto com 02 porta rolo para carga e descarga. Toda murada com transformador industrial. **R\$ 6.500,00**

**TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!**

### PRONTA PARA MORAR ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO



**Cód. 0166** - Centro - Casa nova, alvenaria com 250,00m<sup>2</sup>, 1 suíte máster (Hidro), 1 suíte + 1 qto, sala em 2 ambientes, cozinha e banheiros mobiliados, lavabo, gar. p/ 3 carros, sacada, bela vista do centro da cidade, sol da manhã. **R\$ 999.000,00**, estuda propostas.



**Cód. 1761** - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m<sup>2</sup>, possui casa de alvenaria com 90,00m<sup>2</sup>, próx. Canerri Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



**Cód. 165** - Rau - Ap. c/ 01 qto e demais dep. 1 vaga de garagem, prédio com elevador, próx. da Católica/ Unerj - **R\$ 105.000,00** (aceita financiamento bancário).



**Cód. 171** - Tifa Martins - Casa de alv. 130,00m<sup>2</sup>, 1 suite + 2 qtos, e demais dep., cozinha mobiliada, aquecedor solar de água, terreno c/ 745,00m<sup>2</sup>, próx. do colégio Jonas Alves. **R\$ 350.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 2403** - Chico de Paula - Ap. c/ 01 suite + 2 qtos, 2 vagas de garagem, cozinha mobiliada, 120,00m<sup>2</sup> de área total, próx. Posto Marcolla - **R\$ 199.000,00** (aceita financiamento bancário).

## Anuncie aqui!

(47) 2106-1919



**DUAL**  
EMPREENDIMENTOS  
CRECI 3494-J



**Plantão: 9135-8601**  
**3371-0099**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

**Parcimóveis**  
www.parcimoveis.com.br  
vilson@parcimoveis.com.br  
dual@dual.imb.br  
www.dual.imb.br



Cód: 530 – APARTAMENTO – Vila Lalau, com 51m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Residencial Meliah. R\$ 135.000,00.



Cód: 108 – CASA ALVENARIA – Centenário, com 200m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 280.000,00.



Cód: 126 – CASA ALVENARIA – Schroeder, com 96m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 525m². R\$ 95.000,00.



Cód 175 – GEMINADO – Três Rios do Sul, com 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$ 135.000,00.



Cód 177 – CASA GEMINADA – Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 135.000,00.



Cód: 153 – CASA ALVENARIA – Baependi, com 136m², 4 dormitórios, 4 vagas de garagem. Terreno com 480m². R\$ 650.000,00.



Cód: 155 – CASA MADEIRA – Estrada Nova, com 40m², 2 dormitórios, 1 banheiro. Terreno com 157m². R\$ 53.000,00.



Cód: 604 – GALPÃO – Vila Lalau, com 3.400m². Terreno com 7.500m². Valor sob consulta.



**LOCAÇÃO**

Cód: 23 – APARTAMENTO – Vila Nova, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 480,00 + cond.

Cód: 83 – SALA COMERCIAL – Czerniewicz, com 80m², banheiro. Próximo ao Pama. R\$ 1.000,00.

Cód 40 – CASA – João Pessoa, com 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Próximo a entrada de Schroeder. R\$ 400,00.

Cód 37 – SALA COMERCIAL – Centro, com 70m², banheiro. Próximo a Duas Rodas. R\$ 800,00.

Cód: 47 – APARTAMENTO – Nova Brasília, com 3 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. R\$ 1.100,00 + cond.

**TERRENOS/CHÁCARAS**

Cód: 200 – TERRENO – Amizade, com 359m². Próximo a Agropecuária Todt. R\$ 130.000,00.

Loteamento Fossile – LOTES – Três Rios do Norte, próximo ao CTG Trote ao Galope. R\$ 65.000,00.

Loteamento Ribeirão – LOTES – Ribeirão Cavalão, 303m². R\$ 70.000,00.

Cód: 212 – TERRENO – Vila Lalau, com 7.021m², próximo ao Salão Líder. R\$ 85.000,00.

Cód: 275 – TERRENO – Balneário Barra do Sul, com 426m². Próximo a Salinas. R\$ 50.000,00.



Cód: 125 – SOBRADO – João Pessoa, com 230m², 5 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 418m². R\$ 250.000,00.



Cód: 198 – CASA – Praia de Gravata, com 110m², 4 dormitórios, 3 banheiros. Terreno com 300m². R\$ 150.000,00.



Cód: 173 – CASA ALVENARIA – Baependi, com 140m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 410.000,00.

**Barra Sul**  
Imobiliária da Barra

**COMPRA - VENDE**  
**ALUGA - ADMINISTRA**

3376 0015 - vendas@imobiliariabarrasul.com



**Casa alto-padrão para locação.**

- Dois pavimentos.
- Três vagas de garagem.
- Área de festa com bar.
- Terreno muito espaçoso.
- Três suítes semi mobiliadas
- Três salas.

**Consulte mais informações sobre este e outros imóveis no nosso site.**

**www.imobiliariabarrasul.com**

**SÉCULUS** CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA

**(47) 3275.9500****PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net  
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

ENTREGA  
MAIO 2014

Incorporação registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul sob o nº 61.920

Edifício  
Cândido  
**Portinari**

Inspirado em conceitos modernos, o Residencial Cândido Portinari rompe com o tradicional e ganha um novo estilo: o seu.

Criado para transformar seus dias agradáveis de morar e de se admirar.

Com localização privilegiada no coração de Jaraguá do Sul, a 200m do calçadão, o Residencial Cândido Portinari alia o prazer de morar bem à praticidade do dia a dia.



Imagens meramente ilustrativas. Acabamento conforme memorial descritivo. Móveis e decorações não fazem parte do imóvel.

VENDAS  
3275-9500realsec  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

SUÍTE+1 QUARTO | PISO LAMINADO | JANELA MAXIM-AR | PLAYGROUND | ACESSIBILIDADE PARA IDOSOS | COLETA DE ÁGUA DE CHUVA | COLETA SELETIVA DE LIXO

WWW.EDIFICIOCANDIDOPORTINARI.COM.BR

**LOCAÇÃO****LOCAÇÃO**Aptos. Novos a partir de 79 m<sup>2</sup> no Centro, Ed. Maria Luiza  
A partir de R\$880,00

Casa Rua Gottlob Enke, Rau 3 quartos, suíte, churrasqueira R\$1200,00

**LOCAÇÃO RESIDENCIAL****01 QUARTO**

- Ed. Pinheiros, Centro, R\$400,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau, R\$470,00
- Apto Rua Dona Antonia, Nova Brasilia R\$380,00
- Ed. Manacá, Nova Brasilia R\$480,00
- Ed. Petunia, Nova Brasilia. A partir de R\$550,00

**02 QUARTOS**

- Apto Rua Rudolf Sanson, Ilha da Figueira, R\$500,00
- Residencial D' Angelis, Vila Nova, R\$1000,00
- Residencial Novo Horizonte, Vila Lenzi, R\$1000,00
- Ed. Dona Virginia, Centro, A partir de R\$950,00
- Apto Rua Jose Teodoro Ribeiro, Ilha da Figueira, R\$550,00
- Apto, Rua 25 Julho Vila Nova, R\$620,00
- Ed. Yachiyo, Barra do Rio Cerro R\$600,00
- Apto, Rua Joao Nunes Czerniewicz a partir R\$630,00
- Ed. Paris, Baependi R\$630,00
- Ed. Maria Luiza, Centro a partir de R\$880,00
- Ed. Erica, Centro R\$700,00
- Apto Rua Arduino Pradi, São Luis R\$500,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$540,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$780,00
- Ed. Tulipa, mobiliado, Centro R\$ 1.350,00
- Ed. Winter, Baependi R\$580,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Granada, Vila Nova R\$ 1.300,00
- Ed. Nostra, Água Verde R\$ 650,00
- Ed. Trento, Vila Lalau R\$630,00

SALA COMERCIAL - NA AV.  
MARECHAL - DEODORO C/ 813  
M<sup>2</sup>. 10 GARAGENS.  
VALOR: CONSULTE-NOS**03 QUARTOS**

- Apto Rua Jose Emendoerfer, Nova Brasilia, R\$1100,00 Mobiliado
- Ed. Dianthus, Centro R\$1500,00
- Ed. Nova York, Centro R\$930,00
- Ed. Waldemiro Bartel, Baependi R\$850,00
- Ed. Morada da Serra, nova Brasilia R\$1000,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Angelo Menel, Vila Lalau a partir de R\$ 950,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2500,00
- Ed. Bartel, Baependi R\$680,00
- Ed. Jacó Emmendoerfer, Centro R\$1200,00
- Ed. Fragatta, Jaraguá Esquerdo R\$680,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$1040,00
- Ed. Esplendor, Baependi R\$ 830,00
- Apto no Ed Saint Tropez, centro, R\$900,00

**CASAS**

- Casa na Rua Pedro Joao Meurer, Tifa Monos, 2 quartos, R\$350,00.
- Casa Com, Centro R\$ 3.000,00
- Casa no Estrada Nova, 2 quartos R\$480,00
- Casa Rua Pedro Floriano, Czerniewicz R\$ 900,00
- Casa no Rau, 3 quartos R\$1200,00
- Casa Com. 4 quartos, Centro R\$2500,00
- Casa Com. Centro, R\$ 2400,00
- Casa 3 qrts, Czerniewicz R\$900,00
- Casa 3 qrts + suíte, Czerniewicz R\$1500,00
- Casa Alv. 1 qрто, Santo Antonio R\$330,00
- Casa Rio da Luz, 3 quartos R\$550,00
- Casa mista, 2 quartos Barra do Rio Molha, R\$600,00
- Casa mista 4 quartos na Barra do Rio Molha, R\$970,00

**SCHROEDER**

- Aptos. Rua Germano Muller, R\$900,00

**CASAS EM GUARAMIRIM**

- Casa 3 qrts, Havai R\$ 1.200,00

**SALAS COMERCIAIS - SCHROEDER**

- Sala cml, Centro R\$ 1.200,00

**LOCAÇÃO COMERCIAL****SALAS COMERCIAIS**

- Sala Ed. Tower Center 62m<sup>2</sup> R\$820,00
- Sala cml, Nova Brasilia a partir de R\$ 1.200,00
- Salas no Czerniewicz a partir de 30 m<sup>2</sup> R\$800,
- Salas Nova Brasilia a partir de 53 m<sup>2</sup>. R\$1200,00
- Sala Vila Nova, 200 m<sup>2</sup> R\$2.100,00
- Sala Tower Center, centro 61 m<sup>2</sup> R\$1100,00
- Sala Tower Center, centro 73,87 m<sup>2</sup> R\$980,00
- Ed. Tower Center, Centro, 79m<sup>2</sup> R\$ 1500,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m<sup>2</sup> R\$ 500,00
- Ed. Market Place, Centro 40 m<sup>2</sup> R\$530,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m<sup>2</sup> R\$ 700,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m<sup>2</sup> R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m<sup>2</sup>. A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m<sup>2</sup> R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m<sup>2</sup> R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m<sup>2</sup> R\$ 1435,00

**GALPÕES**

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m<sup>2</sup> R\$4.000,00

**TERRENOS**

- Terreno com 800 m<sup>2</sup> Amizade R\$600,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil mts R\$1.000,00
- Terreno com 330m<sup>2</sup> Água Verde R\$1000,00
- Terreno c/ 1.400 m<sup>2</sup>, Centro R\$ 4.000,00

Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785**SÉCULUS** CRECI 1873-J  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA

4 E 5 DE AGOSTO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

## SEMINOVOS NOTA

# 100

### SÓ NA JAVEL!

## FIAT



A Javel tem seminovos para todos os estilos, com padrão de excelência superior, que possuem valor agregado e benefícios sem igual no mercado!

Entrada mais parcelas a partir de **R\$ 372,00** e você ainda ganha **troco na troca**, além de contar com a super garantia Javel!

**Corra pra cá e confira!**

Entrada mais parcelas a partir de

# R\$ 372,00\*

**Javel**  
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



CONSORCIO  
FIAT  
On Line



Baependi  
SECRETARIA DE ECONOMIA

Banco Fiat

Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

(47) 3274 0100 - [www.javel.com.br](http://www.javel.com.br)

### FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

\* VW Gol Special 2 portas, branco, à vista, sem troca, por R\$ 13.000,00 ou zero de entrada e saldo financiado em 48 meses no valor de R\$ 372,00 a parcela. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 17.856,00. Taxa mês: 2,15% a.m. Placa MDB-9755. Chassi: 9BWCA05Y22T114789. Disponibilidade em estoque: 1 unidade. Oferta válida até 18/08/2012 ou até quando durar o estoque, prevalecendo o que ocorrer primeiro. As imagens deste anúncio são de caráter ilustrativo.

CITROËN CARROS COMPLETOS DE VERDADE.

TUDO  
JURO  
ZER 0%

TODA A LINHA CITROËN  
COM NADA DE JUROS.

11 ANOS  
LE MONDE



neovox

CITROËN  
AIRCROSS 2013  
GLX 1.6 FLEX START

A PARTIR DE R\$

53.990

À VISTA

TAXA DE JUROS

0%  
a.m.  
em 30x



NOVO MOTOR 1.6  
122CV FLEX START.  
O MAIS POTENTE  
DA CATEGORIA



CONFIRA TAMBÉM A  
VERSÃO AUTOMÁTICA  
DO CITROËN AIRCROSS.

FABRICADO  
NO BRASIL

3 ANOS de  
GARANTIA

• FREIOS ABS • AIR-BAG DÚPLO • RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16" • INSTRUMENTOS DE NAVEGAÇÃO: INCLINÔMETROS (LATERAL E LONGITUDINAL) E BÚSSOLA • RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN" COM EXCLUSIVA FUNÇÃO HIFI-LIKE DE ESPECIALIZAÇÃO SONORA • PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO • PORTA-MALAS DE 403 L E 1.500 L COM BANCOS REBATIDOS • SUSPENSÃO ELEVADA E MUITO MAIS!

ÚLTIMOS DIAS • ÚLTIMOS DIAS • ÚLTIMOS DIAS • ÚLTIMOS DIAS  
IPI  
REDUZIDO

NÃO PERCA.  
APROVEITE AGORA.

CONHEÇA O NOVO CITROËN DS3.

VENHA FAZER UM TEST DRIVE. [ACESSE: DS3.CITROEN.COM.BR](http://ACESSE: DS3.CITROEN.COM.BR)

MELHOR  
COMPRA  
QUATRO RODAS  
2012  
CONTRACTOS DE IMAGEM



PREÇO FIXO REVISÃO	KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
AIRCROSS		3 x R\$ 109,00	3 x R\$ 174,00	3 x R\$ 166,00	3 x R\$ 174,00	3 x R\$ 174,00

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE  
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800  
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO  
[WWW.LEMONDE.COM.BR](http://WWW.LEMONDE.COM.BR)

1-Preço à vista, sem troca, não inclui pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex Start 12/13 com valor à vista de R\$ 53.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 30 parcelas com taxa 0% a.m + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. Oferta válida até 06/08/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens Ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**



VW Golf 2.0 Completo  
Mec+ RII 17 - Ano 2000-  
Valor R\$ 15.800,00



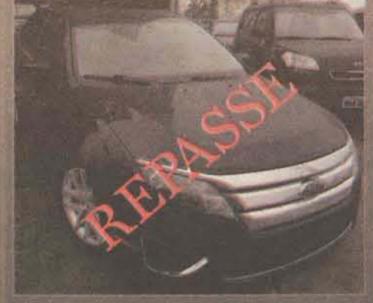
GM Celta 1.0 Super 4 Pts +  
Kit Mais - Ano: 2003  
Valor R\$ 13.800,00



Renault Scenic 2.0 Privilège  
Completa + Couro - Ano  
2004 - Valor R\$17.800,00



Hyundai Tucson GL 2.0  
Mecanica - Ano 2010  
Valor R\$ 48.900,00



Ford Fusion 2.5 TOP  
+Teto+Couro+senha na  
porta - Ano 2010  
Valor R\$56.800,00



Peugeot 206 CC Top  
+Couro + Conversível  
Ano : 2003  
Valor R\$ 33.800,00



Audi A3 Sportback 2.0 T  
FSI Top Aut+Teto  
Ano: 2008  
Valor R\$ 65.800,00

Kia Opirus V6 Top  
Ano: 2006  
Valor R\$ 39.800,00



**Semi Novos**  
**Kia Power Imports**



Av. Prefeito Waldemar Grubba 1346 - Baependi  
Fone: 47 3275 0808

# Citroën vende carro customizado por usuários do Facebook



A Citroën anunciou nesta sexta-feira (3) as vendas da edição especial do C1 customizada por usuários do Facebook. Com o slogan "Você curtiu, nós fizemos", a Connexion será oferecida em versões com 2 ou 4 portas no Reino Unido. Internautas puderam escolher a cor da pintura e do acabamento interno, número de portas e entre rodas de liga leve, GPS ou conexão Bluetooth

# AINDA DÁ TEMPO

## Garanta agora seu seminovo com o IPI reduzido.

**NOVO UNO VIVACE 4P  
2012 COMPLETO**

ENTRADA DE R\$ 4.000,  
+ PARCELAS DE R\$

**599,\***



**GOL G5 4P  
2012 COMPLETO**

ENTRADA DE R\$ 5.000,  
+ PARCELAS DE R\$

**630,\***



ENTRADA EM ATÉ **6X** SEM JUROS

VIABILIZAMOS TROCA | [www.seminovoslocaliza.com.br](http://www.seminovoslocaliza.com.br)

ABERTO NESTE SÁBADO ATÉ AS 18H

Respeite a sinalização de trânsito.

EM JOINVILLE:  
RUA DR. JOÃO COLIN, 559 - CENTRO

**3032 1400**

**Localiza**  
**SemiNovos**  
Uma opção + inteligente!

Uno Vivace 1.0 4P 11/12, à vista, a partir de R\$25.490 ou entrada de R\$4.000 mais 60x de R\$599. Valor total do carro financiado: R\$39.940. GOL G5 1.0 4P 11/12, à vista, a partir de R\$27.690 ou entrada de R\$5.000 mais 60x de R\$630. Valor total do carro financiado: R\$42.800. \*Condições válidas para financiamentos na modalidade CDC pelo banco BV, com taxas de 1,60% a.m. e 20,98% a.a. TAC e IOF não inclusos. \*\*Entrada parcelada em até 6x sem juros válida somente no cartão de crédito e limitada ao valor de R\$10.000. Entrada/financiamento sujeitos a aprovação de crédito pela financeira/adm. do cartão de crédito. Fotos ilustrativas. Ofertas válidas até 4/8/12 ou enquanto durarem nossos estoques.



Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500

**ENIAUTO**  
VEÍCULOS  
www.eniautoveiculos.com.br

**TAXAS COMPARTILHADAS COM  
O MERCADO CARROS COM  
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL**

**QUATORZE ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE**



**PROMOÇÃO  
VALOR À CONSULTAR**

**HONDA CIVIC EX 1.7 2006  
COMPLETA ABS**



**FOCUS 1,6 2009 COMPLETO  
32000KM. CONSULTE-NOS.**



**VECTRA GLS 2.2 8V 1999  
COMPLETO R\$17.500,00**



**GMAGILE LTZ 1.4 2010  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**FIAT SIENA ELX 1.0 2005  
COMPLETO/GNV. A CONSULTAR**



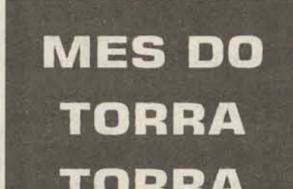
**PICASSO GLX 1.6 2009  
COMPLETA. A CONSULTAR**



**FIAT/IDEA ELX 1.4 2006  
COMPLETA. CONSULTE-NOS.**



**MERIVA JOY 1.8 2004  
COMPLETA. A CONSULTAR**



**MES DO  
TORRA  
TORRA**



**PALIO ECONOMI 4P 2010  
KIT/ VISIBILIDADE/TRAVA/PP  
CONSULTE-NOS.**



**HONDA/CB 300 2010 DOURADA  
A CONSULTAR**



**GOL G4 4 PORTAS 2009  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**CITROEN C3 XTR 1.6 2007  
COMPLETO COURO/ABS/SON F.  
R\$ 26.900,00**



**VW PARATI 1,6 2006  
COMPLETA. CONSULTE-NOS.**



**FORD TAURUS 3.0 1997  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**HILUX SRV SW 3.0 2008 COMPLETA  
/AUT/COURO A CONSULTAR**



**BMW 130i 3.0 SPORT 2008  
COMPLETA. A CONSULTAR**



**TOYOTA COROLA 1,8 XEI 2007  
COMPLETO AUTOMAT. CONSULTE-NOS**



**PEUGEOT 207 PASSION 1.4 2010  
COMPLETO. CONSULTE-NOS.**



**GM CORSA HATCH 1.0 2001  
C/OPCS RLL. A CONSULTAR**



**PEUGEOUT 206 1.4 4P 2008  
COMPLETO CONSULTE-NOS.**

VW FOX 4P 2009  
VW GOL GV 4P 2009 COMPLETO  
VW GOL GV 2006  
VW PARATI 1.6 2006 COMPLETO  
VW GOLF 1.6 2002  
VW BORA 2.0 2009 COMPLETO TETO  
HONDA CIVIC EX 1.7 2006 ABS  
HONDA FIT LX 1.4 2009 COMPLETO  
SANDBERO EXP 1.6 2011 COMPLETO  
LOGAN 1.0 2008 COMPLETO  
Clio SEDAN PRIMELEGE 1.0 2005 COMPLETO  
Clio HATCH 01/02 OPCS  
Clio HATCH ARC 2007  
GM PRISMA 1.4 2007 2008 PRETO, VERMELHO  
CORSA SEDAN MAX 1.4 2008  
CORSA SEDAN 01/03/08  
CORSA HATCH 1.6 2001 ARC GNV  
CORSA HATCH 01/05/07  
CORSA HATCH 1.8 2005 COMPLETO  
FIAT IDEA ELX 2006 COMPLETA  
C4 PALLAS GLX 2.0 AT 2008  
PALIO 2010  
FIAT UNO ECONOMI 2009  
PEUGEOUT 206 2008 PRETO PRATA  
PEUGEOUT 207 PASSION 2010  
PICASSO EXCLUSIV 2.0 2003  
PICASSO EX AT 2006  
PICASSO GLX 1.6 09/2008 PRETA CINZA  
GM AGILE 1.4 LTZ 2010 COMPLETO  
GM VECTRA ELEGANCE 2.0 06/2009  
FIAT PUNTO 1.8 SPORTING 2008  
FIAT PUNTO ELX 1.4 2008  
GM ASTRA SS 2008 COMPLETO ABS  
GM MONTANA 1.4 2008  
TOYOTA COROLLA XEI 1.8 AT 2007 PRETA  
FORD TAURUS 3.0 1997 U.DONO  
GM MERIVA 1.8 2004  
GM ZAFIRA ELEGANCE 2005 7 LUGARES  
FORD FIESTA HATCH 05 ARC 2007  
FIESTA SEDAN 1.6 2005 COMPLETO  
FIAT SIENA ELX 2005 COMPLETO  
FORD ECOSPORT FREESTYLE 2007 PRETA  
C3 XTR 1.6 2007 ABS  
C3 EX 2004  
C3 GLX 1.4 06/07  
BMW 130 HATCH 3.0 2008  
HONDA CB 300 2010  
HONDA TUUSTER 04/2007  
GM VECTRA 97/99/2000 CINZA/VERMELHO/PRATA  
GM VECTRA GLS 2000 BRANCA  
PEUGEOT 307 1.6 PACK 2009

# Maurinho Veículos

www.maurinhoveiculos.com.br



**C4 Pallas  
Exclusive AT 2.0  
38.500,00**

2008 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Bancos em Couro, Computador de Bordo, Sensor De Estacionamento Dianteiros e Traseiros, Freios Abs, Air Bag Duplo.



**Mille Fire 1.0  
18.000,00**

2007 - Verde - 4 portas - Flex - Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



**Soul 1.6  
46.000,00**

2010 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player.



**Ka 1.6  
24.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Air bag Duplo.



**Sentra S CVT 2.0  
36.500,00**

2008 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Bancos em Couro, Cd Player, Computador de Bordo, Câmbio Automático, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Air Bag Duplo.



**Corsa Hatch Premium 1.4  
26.200,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



**Tr4 4x4 AT 2.0  
49.800,00**

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Bancos em Couro, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag Duplo, CD Player, Tração 4x2, 4x4, Bloqueada e Reduzida.

Carros Nacionais e Importados.  
Novos e Semi-novos Revisados

Maurinho Veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaraguá do Sul SC

# BALCÃO NEGÓCIOS

## EMPREGO

- NA Apliques contrata auxiliar de produção feminino. Interessadas enviar curriculum para napliques@gmail.com ou entrar em contato pelo fone 3054-0058
- Procuo emprego de motorista de caminhão para entregas CNH categoria D, Tr: fone 9983-4393. Carlos
- Cuido de pessoas idosas a noite. Tr: 9989-3205 / 8459-6106
- Cuida - se de idosos a qualquer período do dia ou local. Tr: 9101-1271
- Procuo pessoas que queira vender Raco cosméticos, paga se boa comissão. Tr: 3275-4315.
- Precisa-se de pessoa do sexo masculino para trabalhar em lavoura de palmeira real situada no Rio Molha. Ofereço registro em carteira, salário compatível com a função, moradia. Necessário ter experiência comprovada na agricultura. Caso tenha moto ou carro (receberá ajuda de custo para combustível). Tratar pelos telefones 3376-4110, 9163-7000 ou à noite pelo 9102-6975.
- Procuo empregada doméstica para casal que mora em São Paulo que saiba cozinhar e possa residir em São Paulo. Tr: 3372-1490 Darci.
- Procura-se moça para dividir aluguel no centro Tr: (47) 9606-7785
- Precisa - se de eletricitista automotivo para trabalhar em Massaranduba. Tr: 9979-3737.
- Ateliê de costura Marlene, faz reformas de roupas. Contato: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)
- Quarta-feira da beleza com Vitor Cabeleleiro, toda quarta-feira com 40% de desconto para deixar o seu cabelo ainda mais lindo. Vitor Cabeleleiro Tr: 8884-1817
- Ofereço serviços de podas de arvores. Tr:9158-0019
- JARGAS Instalações de Gás de cozinha residencial. Tr: 3371-2946 / 9216-4866
- Disk Frete em geral, caminhão Baú com capacidade de 4000 k. Tr: 8406-2183 / 3276-2100

## DOA-SE

- Preciso da doação de roupas de bebe. Tr: 3275-6258.

## VENDE-SE

- Vendo carrinho de bebe, para menino, na cor azul marinho com ursinhos, da marca Angel. Valor a negociar. Tr: 3370-7160.
- Renda extra, Procura - se pessoas dinâmicas e empreendedoras, maiores 18 anos para desenvolverem negocio lucrativo. Trabalhando a partir de sua casa. Aprenda a ganhar ate R\$ 600 reais (período parcial) ou acima de R\$ 2000 mês período integral, negocio próprio c/ baixo investimento e alto retorno. Contato 47 8418-3292 / 9988-2844. bemestaredinheiro@yahoo.com.br
- Carta de crédito contemplada para compra de imóvel. Crédito R\$100.000,00. Entrada de R\$30.380,00 +135 parcelas de

## VENDE-SE

- R\$871,32. Tr: com Valdir 8494-5911 ou 9270-3638. e-mail: valdir@grupohb.net
- Vende-se 2 overlock siruba com arremate semi-novas com poucos meses de uso. Valor R\$1.650,00 cada contato:91427220 falar com Marcelo
- Tv 24"LED AOC fininha na caixa sem nenhum arranhão, 6 meses de uso. Valor R\$ 600,00 home teater magnavox com 5 caixas de som R\$ 200,00. Se levar os dois faço tudo por R\$ 750,00. Telefone: Falar com Marcele 9923-9418
- 1 televisor 29 polegadas Phillips, usada, perfeito estado. R\$ 350,00 Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 televisor 24 polegadas Philips, usada, perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Impressora HD -400 Fotos e colorida. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- 1 Computador Windows 256 mhz, semi novo, pouco uso, c/visor tela plana. R\$ 350,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441
- Vendo Notebook Dell - Pentium dual core - 2,20GHZ 4 GB de memória Hd - 250 GB Placa de vídeo integrada - ONbord - Móble Intel(r) 4 series Express. R\$ 950,00, c/ Bruno. Tr: (47)3055-0085 / 3372-2772. Email: brunorosa90@hotmail.com
- Vende - se berço desmontável, chiqueirinho na cor azul, Bebê conforto (cor cinza/azul), andador (cor azul). Por R\$ 350,00. Tr: 47 9198-5607 Tatiane.
- 1 Helicóptero de brinquedo a pilha que voa, novo. R\$ 150,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.
- 1 Chopeira luz plástica. R\$ 50,00. Tr: 47-3054-1351 / 9168-7441.

- Vendo uma betoneira 145 litros, nova com motor, Valor a combinar. Tr: 9243-9709 após as 16:00.
- Vende - se um freezer branco 500 l, reformado, horizontal. Tr: 3372-3234 ou 9946-9866.
- Compro uma maca de estética usada. Tr: 3275-4315.
- Procuo um guarda roupa usado para doação. Tr: 3275-4315
- Vendo uma ovelha para abate. Tr: 3370-4924
- Vendo porquinhos desmamados. Tr: 9165-6405 com Sid
- Vendo Loja Papelaria e Presentes, estabelecida a 27 anos no centro de Joinville. Motivo: Aposentadoria. R\$ 130 mil. Tr:( 47)9995-8465
- Vendo um Pet Shop todo equipado. Tr: 9181-9625.
- Vendo empresa no ramo de alimentos congelados com marca própria, logística e sem dívidas. Tr: 9652-7646.
- Vendo Loja Guaramirim SC Rua 28 de agosto Centro, loja perfumaria, cosméticos, acessórios, loja completa em local privilegiado (estoque, móveis, porta antifurto, tv LCD, lustre, ar condicionado) linda! R\$ 20.000,00. Maiores informações 9644-4767.

## APARTAMENTO

- Aluga - se Ap 120 mt<sup>2</sup>, 1 suíte e 2 quartos, cozinha completa e garagem com água quente e sem condomínio. R\$ 1200,00. Tr: 9134-5434. Rua Emma R. Bartel, 121 - Baipendi.
- VENDE-SE Apartamento 304 no Residencial Mont Vermont, 1 suíte + 1 quarto e demais dep. 1 vaga de garagem. No Czerniewicz. R\$210.000,00. Tratar 9979-0650 com Clesio.
- Apartamento c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m<sup>2</sup>. R\$ entrada + parcelamento + financi. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vendo Apart. NOVO no Agua Verde 2 qtos sac.c/churrasq. Só manhã seg. piso de frente 56 m<sup>2</sup> área priv.+garagem R\$125.000,00 8443-363.
- Apartamento com 2 quartos, sendo um mobiliado, cozinha e área de serviço mobiliadas, vaga de garagem, aceita financiamento e FGTS. R\$ 130.000,00. Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento com 1 suíte mais 2 quartos, sala dois ambientes, sacada com churrasqueira, no Bairro Czerniewicz.R\$ 170.000,00.Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Alugo kitinete com 1 quarto cozinha e banheiro. R: Max Wilhelm, 837. Tr: 3371-6021
- Aluga - se apartamento com 3 quartos R. Max Wilhelm. Tr: 3371-6021.
- Vende - se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000,00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo um Apartamento Ed. Transatlântico em Piçarras. 10 Andar, mobiliado. R\$ 550.000,00. Tr: 3371-1403 / 8414-1898
- Vende - se apto na praia Itajuba 65 mt<sup>2</sup> c/ suíte, aceita carro. Tr: 8448-8644

## CASA

- Vende - se casa de alvenaria 60m<sup>2</sup> próximo a praia de Itajuba. Escriturado. R\$ 120.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400.
- Vende-se casa em Schroeder por R\$ 125.000,00 com 50 mt<sup>2</sup>, aceita - se financiamento habitacional, tratar no fone: (47) 9977-9550/9989-6049
- Vende se casa alvenaria no Jaraguá 84, R\$ 60.000,00. Escriturada. Esta alugada no valor de R\$ 400,00. Tr: 3371-3467 / 8455-7810.
- Vendo uma casa de alvenaria no Jgua 84, 130 mt<sup>2</sup>, 4 quartos, sala, cozinha, garagem para 2 carros e demais dependências. R\$ 70.000,00. Tr: 3371-8885 ou 8400-2172 (não é liberado para financiamentos). aceita-se carro ou propostas.

## IMPERDÍVEL!

**CASA COLONIAL** (kit) pré-cortada madeira plainada (72m<sup>2</sup>) a partir de 17 mil. Kit 42m<sup>2</sup> madeira bruta a partir de 8 mil entrada e saldo até 96 vezes. Com telhas **(ECOLÓGICA, Térmica e Resistente a granizo)** Ligue (47)9104-7008 | 3035-7009 | 3035-7001 BNU **CONHEÇA!** A Casa **ECOLÓGICA** Visite [www.casaecosul.com.br](http://www.casaecosul.com.br)

## CHÁCARA

- Vendo uma chácara de 50.000,00 mt<sup>2</sup> com nascente, cachoeira, plaino pronto para construir. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726.

## SALA COMERCIAL

- Alugo sala comercial com 80m<sup>2</sup>, na Rua Affonso Nicoluzzi (atrás do Mercado Brasão) - no Rau. Tr: 3273-2119
- Aluga-se 2 sala comercial no centro de Corupá 60 mt<sup>2</sup> cada, sobre loja. Tr: no horário comercial. 3375- 1004
- Aluga se sala comercial em Guaramirim com 18 mt<sup>2</sup>, ótima localização. Tr: 3373-1900
- Vendo a Flash vídeo locadora e Alugo o Ponto Comercial. Localizado na Barra do Rio Cerro. 18 anos no mercado. Motivo: estou me aposentando. Tr: 8474-1071.
- Vende-se um pet shop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060
- Vende-se casa comercial Vila Nova, terreno 20 x 50 próximo RBN, R\$ 600 000,00 Tr: 3371-6623
- Alugo sala comercial 30 mt<sup>2</sup> no centro, prox. ao Museu Weg. R\$ 450,00 mensal. Tr: 3275-2264

## LOCAÇÃO

- Aluga-se casa em Guaramirim próximo a Lunender bairro Avaí com 2 quartos,sala,cozinha,área de serviço e garagem p/ 2 carros valor R\$650,00 F:9122-7190.
- Aluga - se casa na Rua: Marechal Castelo Branco, 2128. Schroeder - centro. Tr: 3374-1488.
- Alugo quartos. Tr: 3275-4315 com Marlene.
- Alugo apartamento no amizade. Uma suíte, mais um quarto, sala, cozinha, churrasqueira, área de serviço e garagem para dois carros. Valor R\$750,00. Tr: 8851 9651
- Vendo ou alugo. Casa em Schroeder. Uma suíte mais dois quartos, sala cozinha área de serviço, garagem. Com 97 m<sup>2</sup>. Aluguel R\$900,00. Venda R\$250.000,00. Fone: 8851 9651
- Alugo apto no Rau, com 2 quartos e garagem coberta. R\$ 545,00. Tr: 9993-2131 com Sandra.
- Alugo quarto para pensionistas, Centro. R\$ 300,00 livre de água, luz e internet.. Tr:9123-5851
- Alugo uma casa grande na Rua Walter Breithaupt, n 110 Comercial ou residencial. Em frente ao clube do Beira Rio, contrato para 5 anos. Tr: 9102-1212 com Elzira.

## TERRENO

- Vendo lote no Nova Brasília de 1053. m<sup>2</sup>, 25 metros de frente com casa de alvenaria de 3 quartos mais 1 suíte. R\$ 499.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Vende - se lote na praia de Itajuba 300 m<sup>2</sup>. Escriturado. R\$ 20.000,00. Tr: 8448-8644 / 9936-7400

## TERRENO

- Vendo terreno em Schroeder, 900 m<sup>2</sup>. R\$ 50.000,00, aceito propostas. Tr: 3273-2347 ou 8853-9716.
- Vendo área de reflorestamento de eucalipto 13 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000.00 mt<sup>2</sup> prox. a Rio do Sul. Valor a combinar. Tr: 47 3328-3560
- Vende - se terreno na Vila Nova de 8.500 mt<sup>2</sup> podendo ser desmembrado em 5 partes - imóveis no alto com vista privilegiada da cidade. Tr: 9102-1212.
- Vende - se um terreno na Vila Nova, de 6000.00 mt<sup>2</sup> na rua lateral a 25 de Julho em frente ao 1.607, valor negociável.Tr: 9102-1212.
- Vende-se terreno na Ilha da Figueira com 794 mt<sup>2</sup> (doc. ok) c/ varias arvores frutíferas, perto da escola, mercado, Weg, parque aquático e a menos de 10 min. do Centro. Valor R\$ 185.000,00 - tratar fones (11) 5560-1193 / 6657-0940 direto com proprietário
- Vende - se terreno com 18.750 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento com frente de 50 mt<sup>2</sup> situado na Rua Ano Bom, área plana, em Corupá. Tr: 3375-2286 com Roberto / 3375-1152 Rose depois das 21:00.
- Vende se Terreno com 10.680 mt<sup>2</sup>, ideal para loteamento, com frente 75 mt situado na Rua Ano Bom em Corupá. Tr: 3375-2286 Roberto ou 3375-1152 com Rose depois das 21:00.
- Vende - se terreno 2500 mt<sup>2</sup> plaino no Rio Cerro II. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- Terreno na praia de Itajuba, R\$ 10.000,00 entrada e saldo parc. Direto c. propriet. Fone 8448-8644
- Vendo 3 terrenos na praia de Itajuba, R\$ 28.000,00 escriturados 300 m<sup>2</sup> fone 8448-8644
- Grande oportunidade Vendo um lote no perímetro urbano, com 21, 146 m<sup>2</sup>, 6 do centro de Jaraguá, com escritura, com casa alvenaria aprox. 80 mts com água corrente e cachoeira, nascente, lagoas de peixe. R\$ 350.000,00. Aceita proposta. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- Vende-se terreno na praia de Itajuba R\$ 30.000,00 escriturado, 300 m<sup>2</sup>. Tr: 8448-8644
- Vende - se um terreno com casa mista, na Rua Oscar Schneider - Barra do Rio Cerro, R\$ 110.000,00 aceito propostas. Tr 9114-8095.
- Vende se um terreno 7.522 mt<sup>2</sup> Rio Cerro. Ótimo pra construção de galpão. Tr: 9654-2206.
- Vendo um 2 terreno no champagnat na Rua: Irmão Leão Magno, 15,75 por 24 metros cada lote, R\$ 185.00,00 cada. TR: Sergio 9975-3940.
- Compra-se terreno nos bairros são Luiz, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá 99 e redondezas, R\$ 50,00 a vista e o restante parcelado. Tr: Dito 9912-3610
- Vendo terreno 368,40m<sup>2</sup> com 22,80 de frente, matrícula n° 61.445 pode ser financiado. Rua Henrique Fuck n° 182, (lateral da Roberto Seidel), bairro Seminário, Corupá SC. Valor R\$55.000,00 Tr: com Renate Fone 9137-4701

# BALCÃO NEGÓCIOS

## OPORTUNIDADE

- Compro Carros e Motos de todas as marcas, financiados ou de consorcio, mesmo com prestação atrasada, busca e apreensão, documentos em atraso, ou já apreendido. Tr: (47) 9696-3566.
- Troque seu volante que esta velho por um novo, trabalhamos com todas os modelos e atendemos a domicilio. Tr: 8812-7170 / 7813-4785
- Ta financiado? Eu compro carros e motos com parc ou documento em atraso, pago a vista. Tr: 9967-2770
- Compra - se automóvel 2010, 2011 ou 2012, com financiamento, ou parcelas atrasadas, transfere. Tr: 3370-1550 / 9929-8922 TIM / 8811-0769 CLARO

## CHEVROLET

- Vende-se celta 2004, básico. R\$ 14.200,00. Tr: 9962-3664
- Vende - se Celta vermelho 2010 completo 4 portas. Tr: 9962-3747 com José.
- Vendo uma Cherokee ano 97, completa com kit GNV. R\$ 25.000,00. TR: 3084-1061 / 9163-8894. Com Almir.
- Vende - se Vectra 2007 Elegance, controle de som no volante, cinza completo, ótimo estado. R\$ 32.000,00. Tr: 3376-1060 ou 9157-6924
- Vendo Vectra gls, 2.2, no GNV, preto, ano 2002, em ótimo estado de conservação. Tr: 9102-9254
- Vendo um corsa super 97, branco 2 portas com ar cond, R\$ 11.500,00. Tr: 8425-6491 / 3273-2098.
- Vendo uma Blazer completa - GNV. R\$ 14.500,00. Tr: 3371-6968
- Vende-se Corsa 1.0 MPFI - 97 Ar quente, Desembaçador, Insulfilm, Roda de Liga Leve. Preço pra fechar negócio: R\$ 9.000,00 à vista. Entrar em contato com Alexandre pelo fone 9137-9304 (após 18h)
- Vendo Corsa ret ano e modelo 98 4 portas cor verde perolizado, Ar condicionado, travas elétricas, alarme, chave geral, cd com DVD totalmente revisado. R\$ 13.000,00 somente venda. Tr: 8313-6088.
- Vendo GM Prisma Maxx 1.4 2008, Prata, top de linha, rodas de liga leve, som e outros acessórios. R\$ 24.800,00. Contato: 9102-9162 ou 3370-1155 com Rafael
- Celta Spirit 2011 4 Portas completo R\$ 22.990,00, metálico, estado de zero, 60 x R\$ 640,00, ou entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- Vende-se Montana Sport 2007 R\$ 27.500,00 Tr: 91577525 Neto
- Vendo ou troco Montana Made Off road, 1.8 prata, ano 2005, completa, rodas 17. Tr: 3276-0826 ou 9973-5960.
- Vendo Opala Cupê 1982 - Vermelho - Direção Hidráulica, Elétrica e Mecânica em dia. Carro em bom estado de

## CHEVROLET

- conservação. Valor a negociar. Contato com Dany pelo 8408-8384
- Vendo um Corsa Wind, ano 99, vermelho, 4 p. revisões de R\$ 1900,00 reais, 4 pneus novos. R\$ 10.500,00 sem troca. Tr: 3371-1634
- Vendo um Astra sedan 2000, prata, completo, ótimo estado de conservação, 4 pneus novos. R\$ 17.500,00. Tr: 9114-4135 c/ Maicon
- Vendo um Corsa Wind, 96, preto, carro particular com km baixa. R\$ 8500,00. Tr: 3397-2050.

## PEUGEOT

- Peugeot 206, ano 2004, 4 portas, 1.0, ótimo estado, particular. R\$ 15.000,00. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vendo um Peugeot 206, 1.6, 2006 flex, 4 portas, completo c/ ar, direção, couro, c/ som. Particular. R\$ 8.000,00 + prest. Tr: 3273-7644 ou 8812-7170.
- Vende - se Peugeot 206 1.0 16 válvulas gasolina, 2005, vermelho ar cond, vidro ele/ trava manual insulfilm, mp3, etc. R\$ 15.500,00. 3371-1634.
- Vendo um Peugeot 207, sw xrs, 2010. Única dona. R\$ 30.900,00. Aceito moto de até R\$ 5.000,00 de entrada. Tr: 9183-1162 ou 9183-8930 Sandra ou Junior.
- Vende -s e Peugeot 2007, xr Sport 1.4 completo 2009/2010 R\$ 26.990,00. Tr: 9966-4909.
- Vende - se um Peugeot 206, ano 2003 completo, 2 portas, manual, chave reserva, bem conservado. R\$ 15.900,00. Tr: 3275-3538 / 9931-9410.

## RENAULT

- Vendo Megane 2007, 2.0 16 V, preto, bancos de couro, top de linha. R\$ 27.300,00. (A vista s/ troca)
- Clio Sedan Privilege 1.0 16 v ano 2004, cor prata, completo. Ar Cond, Air Bag Duplo, Direção hid, Vidros elétricos, Volante com regulagem de altura, Controle som no volante, IPVA pago. Sem troca. R\$ 16.000,00. Tr: 8410-0000 Fabio.
- Vende - se Renault Logan ano 2011, completo com 23.000,00 km R\$ 27.000,00. Aceito Saveiro na troca. Tr: 9931-9410 ou 3275-3538
- Vendo Renault Laguna 2000/2001 Completo. Valor R\$ 14.000,00. Fone 47-9975-2864
- Vendo Renault 2006, 1.6 privilège sedan - air bag, som... Etc. (carro particular, baixa km) R\$ 20.000,00. Tr: 3397-2050

## VOLKSWAGEN

- Vendo um Gol 89, cinza, 1.8, roda de liga leve, em ótimo estado de conservação. R\$ 6000,00. Tr: 3371-1960.
- Pollo sedam 2006, prata, completo. R\$ 24.000,00. Tr: 8851 9651
- Vende - se parati 99, 1.0, 16 v, 4 portas. R\$ 8900,00. Tr: 9962-3664.
- Vendo um Gol 2 portas, ano 2004. R\$ 14.000,00. Tr: 9163-8894 / 3084-1061
- Vendo Gol G3, 2 portas, completo, confortline, ano 2000, motor 8 v, 2.0. R\$

## VOLKSWAGEN

- a negociar. Tr: 9962-3584 (Obs: carro quitado e documentos em dia).
- Gol g3 2000, 4 portas, completo c/ ar e dh, vidro elétrico, travas, air bag. Ótimo estado, particular. R\$ 9.000,00 + parcelas sem juros. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vendo gol cl ano 92 1.6. Azul. R\$ 5000,00. Tr: 9213-2502 / 9644-2125
- Vende-se Voyage 2010 completo. R\$ 28.000,00. Tr: 3276-0850
- Vende - se gol Bola, 2002 GNV. R\$ 10.800,00. Tr: 3275-0850
- Vende - se G3 1.0 completo, com ar cond, direção e air bag duplo, 4 portas, branco. R\$ 9000,00 mais prestações, particular (não precisa transferir) Tr: 3273-7644 / 88127170 / 7813-4785.
- Vende - se saveiro super surf 2004/2004 G3 prata completa em ótimo estado, 2° dono, 24.500,00 Geferson 9104-0938
- Vendo um Gol cl 1.6 ano 92 azul. R\$ 4.000,00. Tr: 9213-2502 9644-2125.

## FIAT

- Novo uno vivace 2011 4 portas completo, R\$ 24.990,00, zero de entrada + 60 x R\$ 695,00 ou entrada + 24 x na taxa de 0,99%, viabilizamos troca, metálico, estado de zero, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- Novo Uno Vivance, 2012, 4p, completo. R\$ 25.990,00, zero de entrada + 60 R\$ 720,00 ou entrada + 24 x taxa de 0,99 %, viabilizamos troca, metálico, estado de zero, IPVA 2012 totalmente pago. Tr: 3032-1400.
- Vendo Palio Branco, 4 portas, ano e modelo 2002 fire, vidro elétrico na frente, limpador trazeiro. R\$ 11.500,00. Tr: 9114-3374 com André ou 9243-8500 Néia.
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE. Telefone de contato: 9992-4000
- Vende - se Tempra 96 GNV. R\$ 3000,00. Tr: 3276-0850.
- Fiat Strada 2007 fire flex R\$ 21.200,00. Tel: 3373-4131
- Palio Young 2001, 4 portas, verde escuro, mrt, ótimo estado. Particular. R\$ 11.500,00. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vendo um Stillo 2003, 1.8 16 válvulas, roda 16, original, preto, completo. R\$ valor a combinar. Tr: 3371-0134 / 9931-6391 (oi)
- Vende - se Idea Adventure 1.8/Flex - 2007-Completo- vermelho. R\$ 29.000,00. Tr: 8836-3982
- Stilo Schumacher 2005, com SKY window, vermelho, complete, roda 17, piloto automatic, computador de bordo, banco de couro, ar digital, sensor de estacionamento, retrovisor elétrico, carro de destaque. R\$ 37.000,00. Aceito carro de entrada até R\$ 8.000,00. Tr: 9103-077
- Palio Weekend 2001, motor 1.0 16 v. com ar cond e direção hidr. e trio elétrico. Tr: 9632-5528. R\$ 12.500,00.
- Fiorino 1.3 ano 2006 no GNV. R\$ 9000,00 + 26 parcelas de R\$ 533,00. Tr: 9988-6649.

## MOTOCICLETA

- Vendo Yamaha XT 600, ano 2004, azul. Em ótimo estado com manual e chave reserva. R\$ 12.500,00. Tr: 9926-1717

## MOTOCICLETA

- Vendo moto XLR, ano 99, 125 R\$ 3.000,00. Tr: 3370-1161
- Moto xr 200 branca ano 99 modelo 2000, Ed rua ou trilha documentação em dia, ótimo estado de conservação R\$ 5000,00 Tr: 8452-0178. Com Marcos.
- Vendo moto suzuki bandite 1250, ano 2011. cor prata com apenas 4000 kilometros R\$ 28.000,00. Tr: 9136-0049.
- Moto Honda vb 300r 2010 com 3800 km original IPVA 2012/2013 pago. Moto estado nova, sem troca R\$ 9800,00. Tr: 47 9138-9592 c/ Rodrigo.
- Vende-se uma moto Yamaha Lander 250 ano modelo 2007, cor azul, em bom estado de conservação, com baú lateral e traseiro. Documentação em dia. Tratar 9132-6160 ou 8859-9378 após 18 horas.
- MOTO TRAXX, JH125L, 2007/2007, Cor Vermelha, Placa Final 4, ODM 02545. Avista R\$ 3.990. - Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Joatan (Estuda Proposta)
- Vende-se moto Prima Kasinski 150 2011, emplacada até 2013, preta. Valor R\$ 5.300,00, interessados falar com Cristiano 9653-7897.

## FORD

- Fiesta 2006, 4 portas básico, R\$ 13.800,00. Tr: 9962-3664
- Vendo Fiesta Trail, 2008 Prata, completo, único dono. R\$ 13, 500 + 8x de 1.126,00. Tr: 3273-7645 / 9966-9448 C/ Wilson
- Vendo Ford ka, 2010 preto, 11.000 km. R\$ 6.000 + 36 parcelas de R\$ 470,00. Tr: 9652-1299
- Ford Fiesta, ano 99, 4 portas, cor azul, R\$ 8.500,00. Tr: 3370-1161.
- Ford/KA GL - Ano 2000, Branco, gasolina, roda de liga leve e tapete de alumínio. Lic. 2012 pago. R\$ 11.500,00. Fone: 9126-9853
- Vendo Ford Focus 1.6, 2004 sedam, completo. R\$ 21.900,00. Tr: 3372-0665 / 3372-0028.
- ECOSPORT FREESTYLE 1.6 FLEX 2012, COMPLETA R\$ 46.990,00, estado de zero, entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito + 60 x fixas, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- FIESTA HATCH 4 PORTAS COMPLETO 2012, R\$ 25.990,00, metálico, estado de zero, 60 x de R\$ 720,00, ou entrada em até 10 x sem juros no cartão de crédito, viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- FIESTA SEDAN 1.6 4 PORTAS COMPLETO 2012, R\$ 30.990,00, estado de zero, entrada em até 10 x R\$ 850,00 sem juros no cartão de crédito, 60 x fixas viabilizamos troca, IPVA 2012 totalmente pago. Fone 3032-1400.
- Ford ka ano 2000 completo, 2 dono. R\$ valor a combinar. Tr: 9168-7441.
- Vendo Fiesta 98 1.0 básico, motor novo, IPVA pago. R\$ 8500,00. Tr: 3370-6910 / 8816-4437.
- Vende-se Ford Ka preto -1.0, flex 2009, com ar condicionado, totalmente revisado e emplacado. R\$ 21.000,00. Tr: 9936-0243.
- REPASSE Ford Fiesta 2006 4 portas R\$ 16.500,00 fin. 100%. Tel: 3373-4131
- Eco Sport 2009, completa com 20 mil kl rodados. R\$ 9121-8633
- Ford Ranger XLT Limited 4x4, diesel 3.0 eletrônico, 2008, completa (air bag, abs, santo Antônio, estribos capota marítima, protetor de caçamba, trava elétrica no tampão traseiro e demais opcionais da Limited. Estudo troca veículo de menor valor. R\$ 60.000,00. Tr: 47 9138-9592.

## FORD

- Vendo F 4000, ano 75, bem conservada. R\$ 20.000,00. Tr: 8856-7660 / 3276-0264 a noite.

## DIVERSOS

- Vendo semi reboque ano 1998, (tipo carretinha) tamanho 1,10x2 metros, serve para motos de carga pesada. R\$ 1500,00. Tr: 3371-1634
- Vendo Honda Civic 2010, lxl, banco de couro, único dono. R\$ 53.000,00. Tr: 8402-5923.
- Vendo Trailer Turiscar Eldorado, ano 86, R\$ 9.000,00. Tr: 3371-1634
- Vendo capota de fibra para Ford Curie modelo alta, (1,40 m altura interior). Semi - nova. R\$ 1500,00. Tr: 8422-1926.
- Vende - se Jogo de molas cortadas para Gol G1, G2, G3 ou G4 Fica na altura de 2 dedos do pára-lama. Valor: R\$ 80,00. Tr: 9943-4172
- Vendo Carreta Random, LS Granelreira 2002, trucada. Com pneus em ótimo estado. R\$ 45.000,00. Tr: 3276-0264 a noite / 8856-7660.
- Caminhão Puma 914 Cd 1993 com Baú 4,80C x 2,4 L x 2,10 altura. Motor revisado (Kit novo), pneus em bom estado. MWM 229. R\$ 25.410,00 Ano: Ano 1993. Tr: 3373-4105/9103-7300
- Vendo uma Pampa, ano 92. R\$ 5.500,00. Tr: 3370-0719 / 9953-3878
- Vendo um Jipe ano 65, 6 cilindros, 3 dono toda original, na cor azul, restaurado. Ótimo estado de conservação. Tr: 3375-2136. R\$ 20.000,00
- Vendo um Hyundai I30 cor prata, ano 2011, completo, com cambio automático e ar digital, 8 air bag. Tr: 9609-1179.
- Vende-se Santana 2001, 2.0, 4 portas, completo (vidro elétrico, direção, ar e alarme) em ótimo estado de conservação. Valor: R\$ 16.500,00. Tr: 9973 1420

## CAMINHÃO

- PARATI CL 1.8 MI, 97/97, Cor Cinza, Placa final 5. Avista R\$ 12.000,00 ou entrada R\$ 4.000+assumir o financiamento. Fone (47) 3379.1342 - Ivo ou Jonatan (Estuda Proposta)
- Vendo Ranger 2006, prata, diesel, completa. R\$ 56.000,00. Tr: 3376-4611 ou 9277-0356 com Almir.
- Vendo Corolla, 2004/2005 - preto completo. Com sensor de estacionamento dianteiro e traseiro. Fechamento automático dos vidros, licenciado. R\$ 29.000,00. 47 9937-0655 - com Elizabete
- Audi 1.8 ano 99, todo prata, 2 portas, 150 cv, com couro. Em ótimo estado, revisado. R\$ 21.000,00 particular. Tr: 3273-7644 ou 7813-4785
- Vendo uma Courier, ano 98. Tr: 9912-5997.
- Vende-se C3 Exclusive 1.6 Ano 2006, Ar, Direção elétrica, air bag, freios abs, trava, vidros Ótimo estado - Cor prata contato com Juliano fone (47) 9176-9625. R\$ 12.700,00 + 37 parcelas de R\$ 408,58.
- Audi A3, 2006, prata, cambio automático, ar bag duplo, ar digital, abs completo, revisões sempre na autorizada. R\$ 30.000,00. Tr: com Fábio (47) 9103-7300/ 9103-7200 / 3373-4105
- Vectra Elite 2007, 2.4, prata, completo. Valor a negociar. Tr: 9979-3308.
- Vendo Toyota Corolla Altis, 2.0, prata, ano 2011. 20.000 km. Tr: 3370-5591 ou 9927-9944.
- Vendo um Verona, 91, 1.6. R\$ 3800,00. Tr: 9962-3664.

# Toyota Etios terá preços entre R\$ 35 mil e R\$ 48 mil

A Toyota confirmou nesta quarta-feira (1) que o Etios, primeiro carro compacto da marca japonesa no Brasil, custará entre R\$ 35 mil e R\$ 48 mil, valores que abrangem desde a versão de entrada do hatch até a topo de linha do sedã. As vendas do modelo terão início no próximo mês.

Os motores disponíveis para o Etios, produzido na planta da Toyota em Sorocaba, interior de São Paulo, serão o 1.3 16V e o 1.5 16V, que ainda não tiveram seus dados sobre potência e torque informados. A princípio, apenas um câmbio manual de cinco marchas será oferecido. A lista de equipa-

mentos também não foi divulgada pela marca.

O Toyota Etios terá como principais concorrentes o Volkswagen Gol, recentemente reestilizado, e o Hyundai HB20, que chega em outubro prometendo boa oferta de equipamentos associada a preços competitivos.



## VW assume controle definitivo da Porsche



A Volkswagen, enfim, assumiu o controle da Porsche na última quarta-feira, 1º de agosto. O negócio foi concretizado por 4,46 bilhões de euros, o equivalente a aproximadamente 11,3 bilhões de reais.

O presidente da VW, Martin Winterkorn, garantiu que "a Porsche continuará realizando o desenvolvimento de seus

produtos, mas agora sob o comando da VW" e assegurou que a Porsche "manterá sua identidade e independência operacional, da mesma forma que todas as outras marcas do grupo".

A união põe fim a três anos de idas e vindas, que incluíram até uma tentativa fracassada de aquisição da Volkswagen por parte da Porsche. Com a transação concluí-

da, o Grupo Volkswagen se fortalece na busca pelo ambicioso objetivo de se tornar a maior fabricante de automóveis do mundo até 2018. Atualmente, o conglomerado conta com 11 marcas: Volkswagen (automóveis e veículos comerciais), Lamborghini, Skoda, Seat, Bugatti, Bentley, Audi, Porsche, Scania e MAN, estas duas últimas parte da divisão de caminhões e ônibus.

### Imperdível

Citroën Gran C4 Picasso

- \* Teto Panorâmico
- \* Chave Reserva
- \* Emplacado 2012
- \* Único dono
- \* Aro liga leve 17"
- \* 7 Lugares
- \* Completo
- \* 13.000 Km

**R\$ 75,000.00**



Tratar: 9111-9968  
3376-2206

### LINHA DE CREDITOS LIBERADOS

CRÉDITOS LIBERADOS EM ATÉ 24 HS S/BUROCRACIA P/QUITAR DIVIDAS, CAPITAL DE GIRO, INVESTIMENTOS, IMÓVEIS E VARIAS FINALIDADES. PAGTº FACILITADO. PESSOA FISICA/JURIDICA, APOSENTADOS, PENSIONISTAS, FUNC. PÚBLICOS.

CRÉDITOS A PARTIR DE:

R\$ 8 MIL - PREST 65,00 / R\$10 MIL - PREST 83,00

R\$ 15 MIL - PREST 124,00 / R\$ 20 MIL - PREST 166,00 / R\$ 30 MIL - PREST 249,00 - R\$ 50 MIL - PREST 416,00 = CRÉDITOS ATÉ R\$ 300 MIL

C/PRESTAÇÕES FIXAS. S/CONSULTA SPC/SERASA  
CONSULTE (0XX31)4112-3629

A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!

www.ocorreiodopovo.com.br  
(47) 2106 1919



**O CORREIO DO POVO**

ÚLTIMO MÊS DE IPI REDUZIDO, **APROVEITE!**

www.kia.com.br



**KIA CERATO KOUP**  
Esportivo e Elegante



**KIA CERATO**  
O sedã que evoluiu

A PARTIR DE R\$  
**52.800**  
CÓD.: E.221 - À VISTA + FRETE



5 anos  
garantia

**Jaraguá do Sul: 47 3275-0808**  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777  
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000  
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885  
Joinville: 47 3435-3595  
Florianópolis: 48 3248-0777  
São José: 48 3288-0777

**Power Imports**  
www.powerimports.com.br

Preço válido até 15/08/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para Cerato cód.: E.221, para pagamento à vista.  
Frete de R\$ 2.000,00 não incluso. Estoque de 2 unidades.  
Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

VENHA CONHECER!

**MASTER MIT**  
**MULTIMARCAS**

(47) 3370-5591



O melhor preço  
Os melhores carros

Rua Bernardo Dornbusch, 1111 - Vila Lalau | (47) 9927-9944

# Gol: evolução interior



Com cinco gerações, o Gol evoluiu bastante ao longo de mais de 30 anos; a seguir, veja as mudanças do campeão de vendas do Brasil vistas do lado de dentro



Lançado em 1980, o Gol chegou ao país com um fraco motor 1.3 refrigerado a ar, mas logo ganhou um 1.6 com carburação dupla



O interior simples e funcional ganhava um ar diferenciado na edição especial Copa, que tinha volante esportivo e manopla do câmbio em formato de bola de futebol



Na segunda metade dos anos 80, o Gol passou por sua primeira reestilização, ganhando novos faróis e para-choques e lanternas maiores



Em 1994, a chegada de uma geração completamente nova do Gol lhe deu o apelido de Bolinha



Em 1999, a Geração III chegava ao mercado brasileiro no mesmo ano em que a VW celebrava 3 milhões de Gols fabricados; para muitos, esta é a geração mais bela já produzida



Em 2005, estreava a Geração 4, que adotava a frente com um V pronunciado, como nos carros da VW de então



A maior revolução da história do Gol surgiu em 2008 com nova plataforma e design completamente novo



A primeira reestilização da quinta geração chegou em 2012, já como modelo 2013; nova dianteira deixou o Gol alinhado com o DNA mundial da marca



Poucas mudanças por dentro: novos difusores de ar e um novo rádio foram as principais mudanças

# APROVEITE. TAXA DE 0% A.M. EM 36X PARA A FAMÍLIA LIVINA.

I P I R E D U Z I D O + B Ô N U S N I S S A N

## NISSAN LIVINA

16 FLEX 2013

- MOTOR COM 108 CV • AIRBAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO ELÉTRICA
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS

AMPLA PORTA-MALAS, COM 449 LITROS FABRICADO NO BRASIL

PREÇO ANTIGO R\$ 44.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.400

PREÇO FINAL

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**42.590** A VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE 0% A.M. ENTRADA + 36x<sup>(2)</sup>



## NISSAN LIVINA X-GEAR

18 SL AT FLEX 2013

- AR-CONDICIONADO • AIRBAG DUPLO
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RODAS DE LIGA LEVE
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- FARÓIS DE NEBLINA
- BANCOS DE COURO
- FREIOS ABS COM EBD
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS

PREÇO ANTIGO R\$ 55.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 3.079  
BÔNUS NISSAN R\$ 921

PREÇO FINAL

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**51.990** A VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE 0% A.M. ENTRADA + 36x<sup>(2)</sup>

FABRICADO NO BRASIL



## NISSAN GRAND LIVINA

18 S MT FLEX 2013

- CÂMBIO MANUAL COM 6 MARCHAS
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- RODAS DE LIGA LEVE • ALARME
- DIREÇÃO ELÉTRICA • BARRAS DE TETO
- AR-CONDICIONADO • AIRBAG DUPLO

**7 LUGARES**

PREÇO ANTIGO R\$ 54.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 3.000

PREÇO FINAL

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**51.990** A VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE 0% A.M. ENTRADA + 36x<sup>(2)</sup>



## NISSAN FRONTIER

XE 4X2 MT TURBODIESEL 2013

- AR-CONDICIONADO • TRAVAS ELÉTRICAS
- DIREÇÃO HIDRÁULICA • AIRBAG DUPLO
- RODAS DE LIGA LEVE COM ARO 18"
- VIDROS E RETROVISORES ELÉTRICOS

PREÇO ANTIGO R\$ 90.990  
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.730  
REDUÇÃO NISSAN R\$ 1.870

PREÇO FINAL

VERSÕES A PARTIR DE R\$

**86.390** A VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE 0% A.M. ENTRADA + 18x<sup>(2)</sup>

FABRICADA NO BRASIL

MOTOR COM 163 CV

PROGRAMA DE FIDELIDADE NISSAN  
PROGRAMA DE CONQUISTA NISSAN  
BÔNUS DE ATÉ R\$ 3.000<sup>(3)</sup>



## NISSAN MARCH

VENHA CONHECER O CARRO ELEITO O MELHOR COMPACTO 2012

COMPROMISSO NISSAN MARCH

- 3 ANOS DE GARANTIA
- 2 ANOS DE ASSISTÊNCIA 24 HORAS
- PREÇO FECHADO DE REVISÃO

MELHOR COMPRA 2012  
MELHOR COMPRA 2012



PROGRAMA direção especial  
CONSULTE CONDIÇÕES ESPECIAIS.

## NISSAN VERSA. VENHA CONHECER A LINHA 2013.

ESPAÇO INTERNO SURPREENDENTE + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + 3 ANOS DE GARANTIA

MELHOR COMPRA 2012



3 ANOS GARANTIA



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
Fone: 47 3054-2600 - www.nissannix.com.br

SHIFT\_the way you move



5. Na compra do modelo zero-quilômetro da Nissan Frontier (2012/2013) o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3 mil se escolher uma das seguintes opções de veículo usado na negociação: (1) Nissan importado, diretamente pela Nissan do Brasil, ou fabricado no país (Programa de Fidelidade); ou (2) picapes (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4x4 de qualquer natureza (Programa de Conquista). Em ambos os casos, o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data de emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo usado, objeto da troca, deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Este programa também é válido para vendas diretas. Promoção válida até 31/08/2012. Todas as condições de financiamento deste anúncio são válidas até 31/08/2012 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Para todos os financiamentos, lista de confecção de cadastro de R\$ 920,00. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia, imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

*Câmbio manual. **Câmbio automático.	Pintura metálica	À vista	Financ.	Entrada	Nº de parcelas	Valor da parcela mensal	Juros a.m.	Juros a.a.	CET* a.m.	CET* a.a.	Tributos	Despesas c/ terceiros	Total à prazo
1) Nissan Livina 1.6 MT 12/13	Não	R\$ 42.590,00	LSG	R\$ 25.554,00	36	R\$ 500,36	0%	0%	0,30%	3,72%	-	R\$ 55,60	R\$ 43.586,98
2) Nissan Livina X-Gear 12/13	Não	R\$ 51.990,00	LSG	R\$ 31.194,00	36	R\$ 604,82	0%	0%	0,25%	3,05%	-	R\$ 55,60	R\$ 52.067,52
3) Nissan Grand Livina 12/13	Não	R\$ 51.990,00	LSG	R\$ 31.194,00	36	R\$ 604,82	0%	0%	0,25%	3,05%	-	R\$ 55,60	R\$ 52.067,52
4) Nissan Frontier XE 4x2 MT 12/13	Não	R\$ 86.390,00	CDC	R\$ 51.834,00	18	R\$ 2.002,56	0%	0%	0,45%	5,51%	R\$ 500,37	R\$ 55,60	R\$ 87.880,08

Reduza a velocidade, preserve a vida.

# VALEU A PENHA ESPERAR.

TAXAS REDUZIDAS

APROVEITE O FINAL DO PERÍODO DE IPI REDUZIDO



**Celta LS 2012**

PREÇO DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA

- Novo volante
- Pára-choques na cor do veículo
- Brake light
- Novo grafismo do painel
- Aviso sonoro de faróis ligados



**Prisma LT 1.4 2012**

PREÇO DE NOTA FISCAL DE FÁBRICA

- Ar quente
- Desembaçador do vidro traseiro
- Pára-choques na cor do veículo
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital
- Porta-malas de 439 litros



**Corsa Maxx Hatch 1.4 2012**

A PARTIR DE:

**R\$ 27.990**

À VISTA

- Direção hidráulica
- Trio elétrico



**Agile LT 1.4 2012**

Completo

A PARTIR DE:

**R\$ 36.990**

À VISTA

**OU TAXA DE 0,89% A.M. + 36X DE R\$ 630,00 + ENTRADA DE R\$ 18.999,00**

- Air bag duplo
- Ar condicionado
- Piloto automático
- Computador de bordo
- Rádio com MP3 player, bluetooth e entrada auxiliar
- Direção hidráulica
- Trio elétrico



**Captiva ECOTEC 2.4 2012**

A PARTIR DE:

**R\$ 89.900**

À VISTA

**OU TAXA ZERO - 24X DE R\$ 1.520,00 + ENTRADA DE R\$ 54.990,00**

- Motor 185 CV
- Câmbio automático de 6 velocidades com Active Select
- 6 Air bags
- Bancos, volante e manopla de câmbio em couro
- Ar condicionado automático
- Freios ABS
- "Remote Start" (acionamento do motor e ar condicionado a distância)
- ESP (controle eletrônico de estabilidade)
- TCS (sistema de controle de tração)

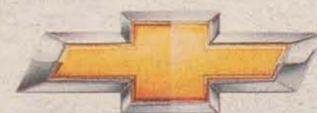
Chevrolet

**VIDA NOVA NAS RUAS**

CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: [WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFFERTAS](http://WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFFERTAS)

Respeite os limites de velocidade.

Celta LS 1.0L 3 portas, Flexpower (Config. R9A), ano/modelo 2012/2012, com preço nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Prisma LT 1.4, (Config. R7R) ano/modelo 2012/2012 com preço nota fiscal de fábrica, conforme nota fiscal da General Motors do Brasil Ltda. Corsa Hatch Maxx 1.4 2012 (Config. R7C) ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 27.990,00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (Config. R9U), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.990,00 ou através de plano de financiamento com 50,02% de entrada (R\$ 18.999,00), 36 prestações mensais de R\$ 629,03 com taxa 0,89% a.m. CET: 16,68% a.a. Valor total financiado: R\$ 41.644,09. Captiva Ecotec (Config. PDW), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 89.900,00 ou através de plano de financiamento com 60,50% de entrada (R\$ 54.990,00), 24 prestações mensais de R\$ 1.519,29, com taxa 0% a.m. CET: 4,28% a.a. Preço total financiado: R\$ 91.452,91. Ofertas válidas para o período de 03 a 05 de agosto de 2012 para o Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. [www.chevrolet.com.br-SAC](http://www.chevrolet.com.br-SAC): 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



Conte Comigo

GMAC



## Prevenção

# Medidas de segurança ajudam

Com o objetivo de diminuir os acidentes, a Polícia Militar alerta para condutas mais atentas, como o respeito da distância mínima de 1,5 metro entre carros e bicicletas, e o uso da lanterna para sinalização noturna. “É principalmente atenção, pois muitos dos acidentes podem ser evitados”, complementa o comandante dos Bombeiros, Jean Carlos Walz.

Outra reclamação dos ciclistas é com a segurança. “Eu faço tudo de bicicleta e só me sinto segura na ciclovia, mas tento evitar andar à noite, quando vemos muitos usuários de drogas e acho que falta iluminação”, reclama Nilde Amorim, de 32 anos.

Para a Polícia Militar, o monitoramento das ciclovias é uma preocupação de rotina, mas não constante. “Fa-

zemos patrulha em pontos específicos de aglomeração, quando há suspeita de tráfico de drogas ou furto. Já tivemos um período de maior reclamação, no final do ano passado, mas atualmente a população não tem apontado problemas”, declarou o chefe da Comunicação Social do 14º Batalhão da PM de Jaraguá do Sul, capitão Aires Volnei Pilonetto.



**MEDO** Nilde Amorim usa a bicicleta como meio de transporte, mas evita a ciclovia durante a noite

O 14º BPM dispõe de mais de dez bicicletas, “porém não tem feito o patrulhamento da cidade com elas por falta de efetivo para manter essa modalidade de policiamento ativo”, justificou Pilonetto.

## Caso sério

Acidentes envolvendo bicicleta tiraram a vida de duas pessoas este ano, em Jaraguá do Sul. Em fevereiro, um garoto de 15 anos perdeu o controle quando descia o morro em direção à escola onde estudava e bateu a bicicleta num poste, no bairro Ilha da Figueira. Em junho, um Honda Civic atingiu três ciclistas e causou a morte de Jonathan Jaime Fontório, de 24 anos. A suspeita é de que o motorista do veículo estivesse embriagado, mas ele se recusou a fazer o teste do bafômetro.

### Você sabia?

No Brasil existem 600 Km de ciclovias, 50 milhões de bicicletas (7,4% dos deslocamentos urbanos). O País é o terceiro maior produtor de bicicletas com 5,6 milhões de unidades. Jaraguá do Sul são 4,63 Km de ciclovia e 22,64 Km de ciclofaixas.

Fonte: Programa Brasileiro de Mobilidade por Bicicleta, 2006, e Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul

## CUIDADOS

### REGRAS DE TRÂNSITO PARA CICLISTAS

- Valem as mesmas normas de trânsito que veículos motorizados
- Seguir no sentido da via
- Equipamentos obrigatórios pelo Código de Trânsito Brasileiro: farol e lanterna para noite, espelho retrovisor esquerdo e campainha.
- Equipamentos de segurança sugeridos por especialistas: capacete e colete
- Sinalize com as mãos quando fizer curvas ou trocar de pista - postura defensiva e atenção constante

### O QUE FAZER EM CASO DE ACIDENTE

- Espere por atendimento médico, faça um Boletim de Ocorrência e anote todas as informações sobre o outro veículo
- Faça revisão e inspeção na bicicleta em uma loja confiável

Capacete

Colete refletor

Espelho retrovisor

Campainha

Farol

Sinalizador

Refletor no pedal

## Juventus

# “O jogo mais importante do ano”

Técnico Pingo acredita que vitória sobre o Biguaçu deixará o Juventus próximo da vaga na semifinal do Turno

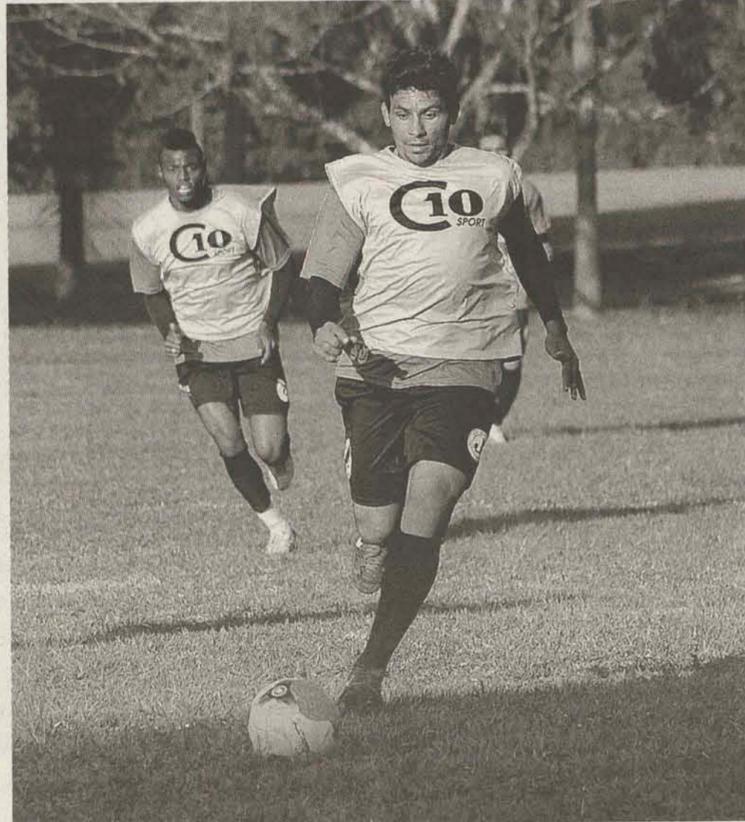
### JARAGUÁ DO SUL

Henrique Porto

“O jogo mais importante do ano”, assim o técnico Pingo está encarando a partida contra o Biguaçu, que acontece na manhã de domingo, às 10h30, na Grande Florianópolis. O treinador acredita que uma vitória sobre o atual vice-líder deixará o Juventus perto da classificação. “Na sequência enfrentamos o Porto, em casa, e o Caxias, na Arena, que podemos considerar um campo neutro”, diz.

E para não ser surpreendido pelo caçula da Divisão Especial, Pingo apostará numa equipe experiente. Márcio Goiano retorna à lateral-esquerda, na vaga de Badé. Lourival assume a camisa 9. Assim, o Juventus irá para campo com Wander-son; Pará, Alemão, Charles e Goiano; Pedra, Almeida, Souza e Max; Romero e Lourival. Giso, recuperado de lesão na coxa, pode pintar como opção no banco de reservas.

O zagueiro Alemão é o único atleta do atual elenco que conhece o adversário. No ano passado, quando defendia o Internacional de Lages, enfrentou o Biguaçu na Divisão de Acesso. Suas informações, principalmente sobre o campo do estádio Acácio Zelnio da Silva, palco da partida, foram fundamentais para orientar os treinamentos da semana.



HENRIQUE PORTO/AVANTE!

**LIBERADO** Com a documentação regularizada, atacante Lourival está escalado contra o Biguaçu

### Guaramirim

Com as presenças dos árbitros Margarida e Célio Amorim, este do quadro da CBF, a edição de 2012 do Campeonato Varzeano de Guaramirim será encerrada na tarde de hoje. Os campeões das Taças Ronaldo ‘Balula’ Miron da Silva (Primeira Divisão) e Antonio Pedro Vick (Segunda Divisão) serão conhecidos no remodelado estádio João Butschardt, o Seleto. Os jogos iniciam às 13h30, quando Pinheiros e Rio Branco decidem o título da Segunda. Pela fase classificatória, as equipes empataram em 2 a 2, em jogo válido pela terceira rodada. Na sequência, às 15h30, Bem Bolado e União/Jaguços jogam pelo título da Primeira. Na fase preliminar, as equipes também empataram por 2 a 2, pela quinta rodada.

### Copa Kaiser Dois jogos

JJ Bordados e 1º Braço entram em campo no domingo (5), pela sétima rodada da Copa Kaiser de Futebol Amador. Em Pomerode, o Vermelhinho da Tifa Martins (atual 5º lugar) enfrenta o Botafogo (8º). Em Massaranduba, o 1º Braço (9º) recebe os blumenauenses Atlético Itoupava (11º). As partidas iniciam às 15h30. O Canto do Rio lidera a competição, com 14 pontos.

### Basquete No Beira Rio

Vice-líder da Chave A do Campeonato Catarinense, com nove vitórias em onze jogos, a equipe Unimed/FME de basquete sub17 masculino entra em quadra na tarde de hoje. Às 14h, recebe o Brusque, no ginásio do Beira Rio Clube de Campo. No turno, os comandados de Milton Mateus venceram o adversário no Vale do Itajaí por apenas um ponto, por 59 a 58.

### Seniores Semifinais

O estádio Hugo Koehn, no Rio da Luz/Vitória, recebe na tarde de hoje os jogos de volta da fase semifinal do 26º Campeonato Regional de Seniores. Às 13h30, o Roma precisa reverter a vantagem conquistada pelo Flamengo no primeiro jogo, na vitória por 1 a 0. Às 15h15, os donos da casa jogam pelo empate contra o Grêmio Garibaldi, após triunfarem por 2 a 0 no primeiro jogo.

### Liga Norte De volta

Depois de um breve recesso, a Liga Norte de Basquete retoma no domingo sua principal competição. O ginásio da Tupy, em Joinville, recebe os jogos da quinta rodada do Campeonato Citadino, competição onde os jaraguenses da Menegotti Metalúrgicas ocupam a vice-liderança (11 pontos). Eles enfrentam o Dinamo's, atual quinto colocado, às 12h.

### Leõesinhos Na espera

A Federação Catarinense de Futebol anunciou a paralisação do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, em sua categoria Júnior. A entidade acolheu a uma denúncia contra o Internacional, de Lages, que teria utilizado um atleta de forma irregular durante toda a competição. Agora, o Jaraguá – adversário do Internacional na decisão – fica no aguardo da decisão do TJD.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



**CHEGANDO** Substituto de Banana, técnico Sérgio Lacerda, começa a impor sua forma de trabalho

### CSM/Pré-Fabricar

## Hoje é dia de clássico na Arena Jaraguá

Em momentos distintos, CSM/Pré-Fabricar e Krona/Joinville se enfrentam logo mais, às 19h, na Arena Jaraguá. A partida é válida pela quarta rodada do Campeonato Catarinense da Divisão Especial, onde os jaraguenses lideram com 9 pontos, conquistados em três vitórias. Os joinvilenses estão em terceiro, com cinco e apenas uma vitória.

Este será o terceiro confronto entre os times neste ano, com uma vitória para

cada lado. O Krona/Joinville levou a melhor na semifinal da Superliga, vencendo por 5 a 4. A CSM/Pré-Fabricar deu o troco na abertura da Liga Futsal, vencendo por 2 a 1.

Como curiosidade, esta será a primeira vez que Fernando Ferretti comanda a equipe de Joinville numa partida em Jaraguá do Sul. Ferretti fez história no salonismo local, ao conduzir a extinta Malwee a 48 títulos. Entre os atletas do atual elenco joinvilense, seis já

atuaram por aqui. Tiago, Leco, Neto, Pica-Pau e Roncaglio estarão em quadra, enquanto Valdin foi vetado.

Pelos lados da CSM/Pré-Fabricar, de Sérgio Lacerda, os fixos Lé e Jedson estão em tratamento no departamento médico e desfalam o time.

**Confira os gols da partida entre Jaraguá e Joiville no [www.ocponline.com.br](http://www.ocponline.com.br).**

# Avante!

**Henrique Porto**

redacao@avanteesportes.com



## Sobre ratos e homens

Vocês sabem qual é a principal diferença entre os ratos e os homens? Rato é um nome genérico dado a diversos mamíferos roedores. São criaturas sorradeiras, normalmente de hábitos noturnos, que se alimentam de lixo. Fazem as coisas com muito cuidado, com o intuito de passarem despercebidos. Possuem um código genético 95% igual ao nosso, mas vivem pouco, em média dois anos. Considero como ratos todos aqueles que agem nos bastidores, com o intuito de prejudicar o trabalho de outros. Meu consolo é que eles vivem pouco!

### Primeirona

Neste ano não teremos o Campeonato Regional da Primeira Divisão. São vários os motivos, mas confesso que a maioria dos argumentos são fracos e podem ser facilmente derrubados. Enfim, quem perde com isso é o nosso esporte amador, que deixa de oferecer uma opção de entretenimento para aqueles que curtem ir aos campos no fim de semana.

### Segundona

Por outro lado, vinte equipes acenaram positivamente para disputarem o Campeonato Regional da Segunda Divisão. Certamente o campeonato deu uma 'inchada' por causa da não realização da Primeirona. Flamengo e Cruz de Malta, por exemplo, irão participar com suas equipes "B". Os clubes têm até o dia 1º para regularizarem suas situações junto à LJaF. Ao menos teremos bola rolando.

## Clássico

Em outras épocas, Jaraguá e Joinville não levariam tão a sério uma partida válida pela fase classificatória do Catarinense. Possivelmente jogariam com seus times reservas, recheados por atletas juvenis. Porém, com o recesso da Liga Futsal, a partida assume um outro enfoque. É clássico mesmo, com os dois times completos, buscando manter seus elencos em atividade. É jogo para casa cheia!

## Chave

Na quinta acompanhei o treino do Juventus, no Seminário. Antes das atividades, o técnico Pingo reuniu o elenco para uma conversa, onde deixou clara a importância da vitória em Biguaçu. Depois, falou alguns instantes de forma reservada com Rogério Souza e Lourival, que devem responder pela liderança do grupo dentro de campo. Assim como o treinador, considero este um jogo-chave ao tricolor.

## Olimpíadas

Sei que o foco da coluna é o esporte local, mas não posso me furtar em comentar o desempenho dos atletas brasileiros nos Jogos Olímpicos. Acredito que a "nossa gente bronzada está mostrando o seu valor", com todo o perdão do trocadilho. Na grande maioria dos esportes, não possuímos a mínima infra-estrutura para desenvolver atletas de alto nível, como o evento exige, e os reflexos podemos ver em Londres. Não se pode maquiagem a realidade, ela é mais forte do que isso. Penso que para 2016 as coisas serão um pouco melhor, até mesmo pelo interessante planejamento estratégico que o COB. Enquanto isso, deixo como dica o seguinte vídeo: <http://youtu.be/78UHoEXRlwo>

## GAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

Col.	Times	CLASSIFICAÇÃO								SG A	14ª RODADA
		P	J	V	E	D	GP	GC	SG		
1	Atlético-MG	32	13	10	2	1	25	8	17	82,1%	04/08
2	Vasco	30	13	9	3	1	20	11	9	76,9%	18:30 Flamengo x Atlético-MG
3	Fluminense	26	13	7	5	1	22	8	14	66,7%	18:30 Palmeiras x Internacional
4	Grêmio	24	13	8	0	5	18	12	6	61,5%	18:30 Atlético-GO x Botafogo
5	Cruzeiro	23	13	7	2	4	17	14	3	59,0%	21:00 Portuguesa x Figueirense
6	Internacional	23	13	6	5	2	18	11	7	59,0%	05/08
7	São Paulo	22	13	7	1	5	21	16	5	56,4%	16:00 São Paulo x Sport
8	Botafogo	20	13	6	2	5	22	17	5	51,3%	16:00 Coritiba x Fluminense
9	Corinthians	16	13	4	4	5	13	13	0	41,0%	16:00 Grêmio x Bahia
10	Ponte Preta	16	13	4	4	5	16	17	-1	41,0%	16:00 Vasco x Corinthians
11	Flamengo	16	13	4	4	5	16	21	-5	41,0%	18:30 Cruzeiro x Ponte Preta
12	Coritiba	15	13	4	3	6	23	27	-4	38,5%	18:30 Náutico x Santos
13	Sport	14	13	3	5	5	13	19	-6	35,9%	
14	Náutico	13	13	4	1	8	17	27	-10	33,3%	
15	Portuguesa	13	13	3	4	6	10	16	-6	33,3%	
16	Santos	13	13	2	7	4	9	12	-3	33,3%	
17	Bahia	12	13	2	6	5	11	18	-7	30,8%	
18	Palmeiras	10	13	2	4	7	13	16	-3	25,6%	
19	Atlético-GO	9	13	2	3	8	12	25	-13	23,1%	
20	Figueirense	8	13	1	5	7	13	21	-8	20,5%	

Classificados Libertadores  
Classificados Copa Sul-Americana  
Rebaixados para Série B

## Judô

### Baby fatura o bronze

O último dia de disputa do judô em Londres reservou resultados expressivos para o Brasil. Graças à medalha de bronze conquistada por Rafael Silva, o Baby, o judô brasileiro garantiu sua melhor participação olímpica. Com 168kg distribuídos em 2,03m, Baby estava exausto ao fim da competição. Não era para menos. Quatro, das cinco lutas, foram definidas no 'golden score'.

## Iatismo

### Medalha garantida

O primeiro e o terceiro lugares nas duas regatas de ontem, na Baía de Weymouth, não foram suficientes para aproximar Robert Scheidt e Bruno Prada da liderança da classe star dos Jogos Olímpicos de Londres. Mas, os brasileiros saíram da água com lugar garantido no pódio. Isso porque não podem mais ser superados pelos velejadores posicionados do quarto lugar em diante.

## Natação

### Cielo é bronze nos 50m

Cesar Cielo conquistou ontem sua terceira medalha olímpica, ao completar a prova final dos 50m livres em 21seg59. Terceiro colocado, Cielo ficou atrás da surpresa Florent Manaudou - que ficou com o ouro ao fazer o tempo 21seg34 - e do norte-americano Cullen Jones - que cravou 21seg54. Defensor da medalha de ouro conquistada em Pequim, o atleta analisou o resultado conquistado. "São vários fatores que se precisa para ganhar os 50m e o francês fez a melhor prova da vida dele. Tanto que ele marcou o melhor tempo do ano", explicou.

INGRESSOS ANTECIPADOS: POSTO MIME MATRIZ, MIME KOHLBACH E GIROLLA IMÓVEIS

## Clássico na Arena CSM/Jaraguá x Joinville

**04 agosto**  
**Sábado 19h**  
Campeonato Estadual

**Ingressos:**

Arquibancada superior: **RS 10,00**  
Cadeiras numeradas: **RS 15,00**



Curta e compartilhe

Concorra a uma camisa oficial e dois ingressos para o jogo.

[www.facebook.com/csmmaquinas](http://www.facebook.com/csmmaquinas)



**CSM**

**Venha torcer por Jaraguá!**

# VALE A PENA ESCOLHER UM



ÚLTIMO MÊS COM  
**IPI**  
REDUZIDO  
APROVEITE!

TODA LINHA  
VOLKSWAGEN COM ATÉ  
**10%**  
DE DESCONTO



**Gol G4 2013 2P**

A partir de

**R\$ 22.790**

- Para-choque na cor do veículo
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Console central com porta-copos
- Indicador do consumo de combustível digital

**Novo Gol 1.0 4P**

A partir de

**R\$ 25.820**

- Banco do motorista com ajustede altura
- Cintos com regulagem de altura
- Para-sóis com espelho LD/LE
- Pneus 175/70R14

**Novo Gol 1.6 4P**

A partir de

**R\$ 29.660**



**Voyage 1.0 4P**

A partir de

**R\$ 28.160**

- Porta-malas com iluminação e revestimento de carpete
- Desembaraçador do vidro traseiro
- Pneus 175/50R14
- Revestimento das portas em tecido

**Voyage 1.6 4P**

A partir de

**R\$ 32.070**

**Fox 1.0 2P**

A partir de

**R\$ 27.890**

- Alças de segurança no tecto
- Banco com encosto traseiro rebatível
- Banco do motorista com regulagem de altura
- Chave Canivete
- Conta-giros
- Desembaraçador traseiro

**Fox 1.6 2P**

A partir de

**R\$ 32.540**

- Direção Hidráulica
- Limpador de parabrisa com temporizador
- Pneus 195/55 R15
- Aerowisher



**TAXA 0%**  
A PARTIR DE

Faça revisões em seu veículo regularmente.



www.vw.com.br. Promoções válidas até 04/08/2012 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Gol Geração 4 Total Flex, 2 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$22.790,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$25.820,00. Novo Gol 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$29.660,00. Voyage 1.0 Total Flex, 4 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$28.160,00. Voyage 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$32.070,00. Fox 1.0 2 portas Total Flex, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$27.890,00. Fox 1.6 2 portas, ano modelo 12/13: à vista com redução de IPI a partir de R\$32.540,00. IOF, cadastro e despesas de gravame inclusos na operação e no CET. Despesas de registro eletrônico da operação não inclusas no cálculo da prestação e do CET. Consulte outras condições de financiamento na Caraguá Auto Elite. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para a Linha 12/13, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário, para a sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 0600 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935.

TECNOLOGIA ALEMÃ

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. [www.ouelite.com.br](http://www.ouelite.com.br)

BestDrive  
Volkswagen



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita