



Fuxicos

Nova composição para as eleições em Jaraguá tem gerado comentários...

Moa Gonçalves
Páginas 12 e 13

Exposição

Artista de Blumenau, Marlene da Silveira, realiza mostra de seus trabalhos na Católica de Santa Catarina até esta segunda-feira, dia 30.



Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

O CORREIO DO POVO

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

WWW.OCORREIODOPOVO.COM.BR - JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAOCU - EDIÇÃO Nº 6.929 - FIM DE SEMANA, 28 E 29 DE ABRIL DE 2012 - R\$ 2,50

O CORREIO DO POVO UTILIZA PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO AS FLORESTAS DO MUNDO. RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

Manifesto

Artistas locais protestam em frente à Secretaria de Desenvolvimento Regional, em Jaraguá. Eles questionam o não repasse de verbas que estariam disponíveis para a região. **Página 4**

EDUARDO MONTECINO



Laboratório Lenzi

No Posto Mime Matriz você já encontra o

DIESEL S-50

Posto Mime Matriz
Rua Walter Marquardt, 467
3372-8888



A SOLUÇÃO COMPLETA PARA NOVOS MOTORES A DIESEL

Bancos públicos

Juros baixam e crédito aumenta

A queda de juros anunciada no último dia 12 já vem mostrando resultados. A Caixa Econômica Federal teve aumento de 30% nas linhas de crédito e no Banco do Brasil acréscimo chegou a 45%.

Página 7

ASSASSINO CONDENADO A 18 ANOS DE PRISÃO

Página 23

Sindicont

Comemora hoje 32 anos de instalação o Sindicato dos Contabilistas de Jaraguá do Sul. Ao longo deste período não foram poucas as ações desenvolvidas em defesa dos interesses da comunidade em primeiro lugar e também da classe.

Menina Linda

Fundada em 30 de abril de 1997, adotou a estratégia de se concentrar em um nicho de mercado e prosperar no mesmo. É um exemplo de como é possível construir uma marca voltada para um segmento específico.

Expo 2012

Seguem acelerados os preparativos para a única feira multisetorial da Região Norte de Santa Catarina. Esta iniciativa da Apevi já mostrou em anos anteriores a sua força e capacidade para atrair um público selecionado, interessado na oportunidade de conhecer num mesmo lugar uma série de produtos, a maioria complementares entre si. Se você ainda não garantiu o seu espaço, corra. Acontece de 13 a 17 de junho, na Arena Jaraguá.

Comércio eletrônico

O faturamento do comércio eletrônico passou de R\$ 540 milhões, em 2001, para R\$ 18,7 bilhões, em 2011 – um crescimento anual de 76% em 2006 e de 26% em dez anos. Ainda assim, persistem diversas pendências relacionadas com a tributação pelo ICMS das compras realizadas por este canal. Para a proposta que está em análise no senado, o catarinense Luiz Henrique da Silveira juntou a solicitação de que Santa Catarina tenha direito à alíquota interestadual de 12% do ICMS. O Estado já tem uma razoável presença neste mercado.

Mercado

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br



Máquina de vendas

A Máquina de Vendas, holding formada pelas bandeiras Insinuante, Ricardo Eletro, City Lar e Eletro Shopping, anuncia associação com a Salfer, rede varejista com forte atuação na região Sul do país. A operação representa a chegada da Máquina de Vendas ao Sul. “Com essa parceria completamos nossa atuação nacional e ultrapassamos em 100 lojas a meta de 1000 estabelecimentos previstos para o primeiro semestre. Também superaremos em R\$ 1 bilhão a estimativa de faturamento, de R\$ 8 bilhões,

previsto para 2012”, diz Luiz Carlos Batista, presidente do Conselho de Administração da Máquina de Vendas. A associação com a Salfer cria a Máquina de Vendas Sul, cuja presidência será ocupada por Clayton Salfer, filho do fundador da rede, Alfredo Salfer, e a vice-presidência por seu irmão, Claudio. Com sede em Joinville (SC), a empresa, que tem uma carteira de 3,6 milhões de clientes, é líder em vendas de eletroeletrônicos nos estados do Paraná, Santa Catarina e inicia expansão para o Rio Grande do Sul.



Apple

O faturamento da empresa de janeiro a março cresceu 58,8% em relação a igual período do ano passado e o lucro cresceu impressionantes 94,1%, alcançando US\$ 11,6 bilhões. É simplesmente incrível a performance recente da empresa do falecido Steve Jobs.

Mercado é cruel

A divulgação do balanço do Itaú Unibanco foi a senha para o mercado precificar a mudança na política de juros imposta pelo governo ao mercado. A queda nas cotações que ainda na manhã do dia 26 chegaram a US\$ 3,75 bilhões de seu valor de mercado dão uma idéia do risco de quem investe em ações sem informações muito sólidas. Sempre lembrando que o lucro obtido foi o segundo maior já obtido num semestre, apenas ligeiramente inferior ao do ano anterior.

Anhanguera-Fatej

No dia 30 completa 13 anos este projeto que resultou na instalação de mais um importante estabelecimento de ensino superior na região. Foram anos muito bem aproveitados.

Jardim botânico

O plantio de uma muda de carvalho brasileiro – sua árvore-símbolo – marcou o início das atividades do jardim botânico de São José na grande Florianópolis que é considerado o primeiro do estado. Para quem tem o Parque Malwee pode parecer uma iniciativa irrelevante, mas mostra que algumas cidades estão investindo na construção de espaços públicos que valorizam a preservação da natureza.



Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/99

*Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais*

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



Engetec
IMÓVEIS

**Viver bem é
fazer a escolha certa.**

Você escolhe sua conquista
www.engetecimoveis.com.br

Comunicado Acijs-Apevi

A Acijs e a Apevi informam que na próxima segunda-feira, dia 30, não haverá reunião plenária em virtude da proximidade com o feriado de 1º de maio, Dia do Trabalho. A agenda de reuniões será retomada no dia 7 de maio.

Código Florestal

A Câmara dos Deputados aprovou por ampla margem votos uma nova versão da referida legislação que está mais de acordo com os desejos dos ruralistas. Este não é o texto desejado pelo governo e o mesmo ainda corre o risco de não ser sancionado pela presidente Dilma. A questão fundamental é a recomposição das margens dos cursos de água que já foram desmatados e que são utilizados para cultivo. Aqui se opõem duas correntes de pensamento conflitantes mas, legislar para um imenso país como o Brasil é sempre um problema pois a realidade das diversas regiões é muito diferente. Santa Catarina teria a sua produção agrária praticamente inviabilizada se adota a proposta dos ecologistas. Sempre lembrando que, em todos os países desenvolvidos esta discussão não existe e encontram-se plantações praticamente dentro de rios e penduradas nas mais inclinadas encostas.

Vale

As ações da Vale se mantiveram estáveis mesmo após a divulgação dos resultados do primeiro trimestre do ano que ficaram 40,5% menores que em igual período do ano. Motivo: o mercado previa uma queda de 45% em função dos preços do minério de ferro no período mas, sabe que os preços já estão reagindo e que portanto podem ser esperados resultados melhores nos próximos trimestres.

Desemprego

Números do IBGE mostram que em março o desemprego teve crescimento em relação à fevereiro pois a população desocupada alcançou 1,5 milhão, superando em 8,8% o número apurado no mês anterior. Este tipo de fenômeno ocorre por causa do volume de brasileiros que constantemente está entrando no mercado de trabalho e que nem sempre é absorvido.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL
SORTEIO Nº 2882
24 - 28 - 34 - 42 - 70

QUINA
SORTEIO Nº 744
01 - 03 - 04 - 06 - 07
09 - 10 - 11 - 12 - 13
15 - 16 - 19 - 23 - 24

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	9%	18.ABRIL.2012
TR	0,010%	27.ABRIL.2012
CUB	1.136,34	ABRIL.2012
BOVESPA	↓ -0,81%	27.ABRIL.2012
NASDAQ	0,61%	27.ABRIL.2012
AÇÕES		
PETR4	20,93	↓ -1,46%
VALE5	41,05	↓ -0,67%
BVMF3	10,71	↓ -1,83%
POUPANÇA	0,6112	28.ABRIL.2012
COMMODITIES		
PETRÓLEO - BRENT	↑ 0,06%	US\$ 119,560
OURO	0%	US\$ 1655,210

	COMPRA	VENDA	VAR.
CÂMBIO			
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8860	1,8867	↑ 0,04%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,8000	1,9400	0%
EURO (EM R\$)	2,4984	2,5013	↑ 0,37%
LIBRA (EM R\$)	3,0664	3,0698	↑ 0,59%

Editorial

Inovação tecnológica faz a diferença

Os investimentos em pesquisa, desenvolvimento e inovação crescem a cada ano no Brasil, conforme dados o Ministério da Ciência e Tecnologia (MCT). Inovar é apostar em pesquisa, contratar ou se associar a produtores de conhecimento, ciência e tecnologia. O Sistema Brasileiro de Tecnologia (Sibrtec), criado pelo Decreto 6.259 de 20 de novembro de 2007, é um dos elementos que auxilia nessa trajetória, ao melhorar a organização da oferta de conhecimentos, aumentando a sinergia das ações destinadas ao apoio às empresas. Apesar de seu desenvolvimento nos últimos anos,

Apesar de seu desenvolvimento nos últimos anos, a tradição inovadora é recente no Brasil e precisa avançar ainda mais para garantir o crescimento sustentável no futuro.

a tradição inovadora é recente no Brasil e precisa avançar ainda mais para garantir o crescimento sustentável no futuro. O país é responsável por 2,4% da produção científica mundial, mas responde apenas por 0,2% do registro de patentes em todo o mundo.

Em Jaraguá do Sul, a incubadora de empresas mantida pela Católica de Santa Catarina, o JaraguaTec, merece destaque. Esta semana, a Fapes (Fundação de Amparo à Pesquisa e Inovação do Estado de Santa Catarina) divulgou os projetos aprovados na terceira operação do programa Sinapse da Inovação, e das 11 propostas contempladas na região Norte, quatro - nas áreas de Eletrônica, Robótica e Sistemas de Informação, com propostas para desenvolvimento de softwares, carregadores de bateria e soluções em tecnologia robótica - foram incubadas no JaraguaTec. Estamos no caminho certo!



Ponto de Vista

Romeo Piazero
Júnior, advogado

Judiciário - do céu ao inferno

Na semana passada, o Poder Judiciário brasileiro viveu dois momentos marcantes. Dá até para arriscar a dizer que se foi do céu ao inferno, num piscar de olhos. O primeiro momento - o céu, foi alvissareiro e coroou um movimento que há muito vem sendo experimentado positivamente pela sociedade, diz respeito com a eleição da primeira mulher para comandar mais um tribunal superior. Referimo-nos à ministra Carmem Lúcia Antunes Rocha, que foi eleita presidente do Tribunal Superior Eleitoral - TSE, e que terá a importante missão de comandar as eleições municipais que ocorrerão nos 5565 municípios brasileiros. Importante lembrar também que em 15 de março de 2006, a hoje aposentada ex-ministra Ellen Gracie, assumiu a presidência do Supremo Tribunal Federal, ficando estacas na presidência dos tribunais superiores brasileiros para outras notáveis mulheres que enobrecem o Judiciário.

Mas nem só de céu vive o Judiciário brasileiro, infelizmente. O segundo momento - o inferno, ocorreu quase que simultaneamente ao primeiro - o céu, e pode ser registrado por mais um episódio lamentável que começou a ser lapidado na cerimônia de posse da nova ministra presidente do TSE. Naquela cerimônia de posse, o ministro Cezar Peluso, então ainda presidente do Supremo Tribunal Federal - STF, concedeu uma entrevista na qual se referiu ao ministro Joaquim Barbosa, seu "colega" no STF, dizendo que o mesmo seria "inseguro" e de "temperamento

difícil". Ao tomar conhecimento das declarações do ministro Cesar Peluso, o ministro Joaquim Barbosa concedeu uma entrevista a um órgão de imprensa nacional, rotulando o ex-presidente do STF, Cesar Peluso, como sendo "conservador", "tirânico", "imperial", "brega", "caipira", e que se verificará nenhum legado positivo do tempo em que o mesmo teria exercido a presidência do STF. Disse também que Peluso teria manipulado resultados de julgamentos no STF, a seu favor, no intuito de que sempre prevalecesse a sua vontade e entendimentos.

Joaquim Barbosa ultrapassou a linha do tolerável ao acusar Peluso de manipular decisões tomadas pela corte quando estava na Presidência. Aí a coisa é pesada institucionalmente! Neste sentido a coisa fedeu!

Caso isso fosse verdade - felizmente não é! -, as decisões a que o ministro Joaquim Barbosa se referiu, seriam ilegítimas. Ele, Barbosa, que vai presidir o Supremo daqui a oito meses, tem de saber que o tribunal é o remédio que remedeia os remédios. Ministro Barbosa, será que é difícil entender isto? Será que fica difícil de entender que depois de vocês, não há mais nada nem ninguém a quem recorrer? Só sobrar o golpe de estado... Se o país não pode confiar naqueles que julgamos serem dotados de qualidades que dão qualidade ímpar e suprema aos julgamentos, tal como se espera que ocorra no STF, vamos apelar a quem? Se nos restar apelar somente a Deus, para que servirá ter um STF?



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

A porta é ali...

O que vem a seguir é fato. Antes do fato, devo dizer que a irresponsabilidade está passando todos os limites. Muitos pensam que podem fazer o que bem entendem fora do expediente profissional. Não podem, não. Todo sujeito que trabalha carrega, junto ao seu, o nome da empresa que o emprega. Exemplos? Milhões.

- Lá vai a Tereza da Sapatos Freitas, isto é, a Tereza tem como sobrenome Sapatos Freitas, o nome da loja onde ela trabalha. - Olha, lá vem o João da Gol, quer dizer, lá vem o João que trabalha na empresa aérea Gol... E assim com todos. Se não for o nome de uma empresa, há de ser o de uma arte, uma ciência, um esporte, o que for.

Agora digo do fato. Dia destes, num programa de televisão, um sujeito que ocupava cargo elevado no RH de uma grande empresa, "soltou-se", o sujeito literalmente "soltou-se" de modo altamente indevido no tal programa. Modo altamente indevido em relação ao cargo desempenhado na empresa que lhe pagava o salário. Pintou ridículo. Isso foi num domingo. Na segunda-feira, chegando ao trabalho, o tal sujeito foi chamado à direção e demitido, ele tinha "comprometido" a imagem da empresa ao "soltar-se" como se soltou no programa da televisão. Ah, foi um bafafá! Que preconceito, onde já se viu demitir um sujeito porque ele participou de um programa de tevê, num dia de folga, isso e mais aquilo. Uma ova com essa história de preconceito. Rua, sim. Rua, sem demoradas explicações.

Quando andamos na rua, quando nos expomos, seja como for e onde for, estamos representando a empresa que nos paga e nos empresta o sobrenome. É preciso que os estúpidos que erguem a voz falando em preconceito saibam que comportamento apurado é exigência indispensável para a preservação da vaga na empresa. Era

só o que faltava um "solto" qualquer enxovalhar o nome da minha empresa e ficar por isso mesmo, era só o que faltava. A porta é ali, pode sair!

Imagine...

Imagine-se chegando a uma empresa para uma entrevista de emprego, entrando na sala do "poderoso chefe" e dando de cara com um sujeito que você, no domingo, viu na televisão "soltando-se", imagine. Vais acreditar num sujeito desses? Vais admitir que ele decida sobre teu futuro profissional? Era só o que faltava. É isso, as pessoas precisam fazer-se respeitar e respeitar a empresa que representam. Ou isso ou a empresa vai falir ligeirinho. Imagem não é só propaganda na televisão, é imagem do pessoal que faz a empresa.

Elas

Dia destes ouvi um publicitário dizer uma muito boa. Ele disse que mulheres no RH não selecionam bonitas e competentes, elas não contratam Brancas de Neve, isto é, "princesas". Por medo de concorrência das bonitas e competentes, elas só contratam os companheiros da Branca de Neve, os Dengosos, os Sonecas, os Zangados... Achei brega, mas boa a ideia.

Falta dizer

Prefeitos vivem se dizendo sem dinheiro para nada. Todavia, vivem contratando cantores "sertanejos", esses paspalhos sem talento, voz e músicas que prestem. Shows com esses caras custam os olhos da cara, e os prefeitos dizem-se sem dinheiro para os professores, para as escolas, para a saúde... Bem feito para esse povo que não reage, bem feito!

Fale conosco

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Chefe de Redação:** Márcio Schalsinski • **Edição:** Daiana Constantino e Elisângela Pezzutti • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correo do Povo Ltda. Os artigos e opiniões assinados não retratam necessariamente o posicionamento do jornal, sendo de inteira responsabilidade de seus autores.



Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.

OCUPA-CIC

Artistas locais fazem manifestação

EDUARDO MONTECINO

Eles questionam o Estado sobre verbas disponíveis e que não estariam sendo repassadas às cidades

JARAGUÁ DO SUL

Verônica Lemus

Por volta das 13h de ontem, um grupo da área cultural de Jaraguá do Sul se reuniu em frente à SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) para ler uma carta de reivindicações do setor e entregá-la ao responsável pelo órgão, Lio Tironi (PSDB). A manifestação faz parte do movimento OCUPA-CIC, iniciado em Florianópolis, na última segunda-feira.

A orientação era para que os manifestantes procurassem as SDRs nesta sexta-feira em todo o Estado para pedir explicações sobre as verbas federais disponíveis e que não estariam sendo repassadas aos municípios. Eles questionam a Funda-

ção Catarinense de Cultura sobre o cancelamento de editais, sobretudo o Elisabete Anderle, a não realização do Salão Victor Meirelles, e a retomada do Prêmio Cruz e Souza de Literatura.

“O edital é um prêmio voltado para todas as áreas culturais garantindo R\$ 10 milhões, mas só teve uma edição, em 2008. Recentemente, o presidente da Fundação Catarinense de Cultura, Joceli de Souza, elaborou outro texto, engavetou o verdadeiro, e agora quer aprovar este novo, que não garante a justa distribuição do dinheiro e sua transparência”, explicou o ator e ativista Leone Silva (PT).

Para o diretor do Gats, Rubens Franco: “Estão tratando da área cultural da mesma forma como vêm cuidando da área da educação, ou seja, não está bom. Não sabemos se o governador Raimundo Colombo está ciente do que vem acontecendo na secretaria dele”.

Após a leitura da carta, Tironi conversou com o grupo. “Na próxima semana entro em contato com a Cultura, em Florianópolis para expor o que foi reivindicado”.



PROMESSA SDR se comprometeu em levar pedidos ao governo

CHEGOU O KIA OPTIMA.

É JOVEM. É ESPORTIVO.
É A EXPRESSÃO
MÁXIMA DA ARTE DE SE
FAZER AUTOMÓVEIS.



www.kia.com.br

KIA SPORTAGE

VOCÊ OLHA, VOCÊ NÃO ESQUECE.



A partir de
R\$ 90.900
Excl. P.525 - à vista
*Opcionais



Motor 2.0, Potência de 178 cv, Teto solar elétrico duplo,
Ar-condicionado Dual Zone, Air bag duplo, Rodas de liga leve 18".

KIA SOUL O CARRO DESIGN



KIA SORENTO

É MAIS QUE VOCÊ ESPERAVA.



VERSÃO
**PREÇO
PROMOCIONAL**



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885
Joinville: 47 3435-3595
Florianópolis: 48 3248-0777
São José: 48 3288-0777

Power Imports
www.powerimports.com.br

Preço válido até 30/04/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para Sportage cód.: P.525, para pagamento à vista.
Frete de R\$ 2.000,00 não incluso para Sportage. Estoque de 1 unidade para Sportage. Garantia de 5 anos ou 100.000 Km, o que ocorrer primeiro,
para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

Homenagem

Na próxima semana, o prefeito Nilson Bylaardt deve encaminhar à Câmara de Vereadores um pedido para nomeação do Arquivo Histórico em homenagem a um dos pioneiros na colonização de Guaramirim, Pastor Wilhelm Lange.

Jovem

Empreendedor

O deputado Carlos Chiodini (PMDB) teve mais um projeto aprovado por unanimidade e que trata da instituição da Semana de Incentivo ao Jovem Empreendedor no Estado de Santa Catarina. O objetivo da matéria, de acordo com o parlamentar, é fomentar o empreendedorismo entre os jovens catarinenses. "É fundamental que a orientação profissional comece nas escolas, mostrando aos jovens que empreender é aproveitar oportunidades, mas para isso precisamos criar os recursos para aproveitá-las".

Continua investigação criminal

De acordo com a Assessoria de Comunicação do Ministério Público de Santa Catarina, ainda não estão encerradas as investigações criminais a respeito da denúncia de nepotismo, elaborada em março pela subseção da OAB de Jaraguá do Sul. A denúncia gerou a abertura de um PIC (Procedimento de Investigação Criminal) e, há algumas semanas, a prefeita Cecília Konell foi intimada a prestar esclarecimentos à Procuradoria Geral da Justiça, autora do procedimento, enviando documentos e informações a respeito da acusação. Somente após essa etapa de investigação é que a Procuradora de Justiça e Coordenadora do Centro de Apoio Operacional da Moralidade Administrativa, dra. Vera Lucia Ferreira Copetti, irá decidir por ajuizar ou não uma ação criminal contra a prefeita.



Plenário

Daiana Constantino

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

Colaborou Verônica Lemus

Crédito
para o seu
negócio

www.juriti.net

juriti
microfinanças

3275-0065

Feriado para acertar os ponteiros

O feriado de 1º de Maio, que começou no fim da tarde de ontem para alguns privilegiados, deve dar um respiro para os partidos políticos depois das mudanças significativas que ocorreram no cenário pré-eleitoral.

Com o PMDB sem um nome definido para a corrida majoritária, os parceiros PT, PHS e PC do B, que apostavam em uma parceria com o partido, não perderam tempo e indicaram o vereador Jean Leutprecht (PC do B) para concorrer à Prefeitura de Jaraguá, contrariando uma ala do PT, além de não comunicá-la previamente da decisão.

Já os peemedebistas buscam uma solução rápida, colocando o principal articulador do partido, o deputado Car-

los Chiodini, em uma saia justa, pois se cogita a possibilidade dele - o único parlamentar da região - deixar a cadeira na Alesc para disputar a eleição em outubro.

Os partidos ditos de esquerda terão de conviver com a indisposição provocada pelo racha no PT. Na noite em que o PT, PHS e PC do B anunciaram Leutprecht como pré-candidato a prefeito, um grupo formado por petistas tratava em reunião sobre a importância de lançar candidatura própria pela legenda dos trabalhadores.

Por conta do episódio, Airton Sudbrack, que lidera a ala radical do PT, declarou por meio de nota ontem à tarde que o que foi divulgado como oficial não passou por todos os setores da sigla.

"Na última reunião do Diretório Mu-

nicipal do PT (29/3), foi aprovado por unanimidade que a resolução sobre a tática de apoio a candidato de outro partido ou de aprovação pela candidatura própria seria tomada no Encontro Eleitoral de 5 de maio com os filiados. Inclusive, na última reunião da Executiva Municipal (16/4) foi aprovado, também por unanimidade, os critérios para nortear o debate e o processo de votação. Portanto, mais uma vez, alguns membros da direção partidária, à revelia da decisão coletiva em vigor, equivocadamente atropelam as instâncias e a base do partido..."

PT e PMDB precisam acertar os ponteiros internamente. Agora é esperar chegar quarta-feira, dia 3, quando as atividades voltam ao normal.

Partidos devem prestar contas

Os diretórios estaduais e municipais dos partidos em Santa Catarina devem prestar suas contas do exercício financeiro de 2011 à Justiça Eleitoral até as 19h de segunda-feira, dia 30. As contas precisam ser encaminhadas ao Tribunal Regional Eleitoral do Estado, enquanto os diretórios municipais devem apresentar as informações aos juízes eleitorais de 1º grau. As legendas que não prestam contas estão sujeitas à suspensão do repasse de novas cotas do Fundo Partidário. Na hipótese de desaprovação, a pena pode ser aplicada pelo período de um a doze meses.

Mais próximo das bases

O líder do Partido no Democrata no Estado, Paulo Gouvêa (D), marcou presença na região ontem. Aqui na cidade, se reuniu com Ademar Possamai (C), vereador de Jaraguá, e Mário Sérgio Peixer (E), ex-prefeito de Guaramirim. Eles discutiram as possíveis coligações. Gouvêa visitou os municípios que já teriam definidos - ou que estariam muito perto de definir - seus pré-candidatos à majoritária, como Mafra, São Bento do Sul e Criciúma. "Como o prazo vai até 30 de junho, acredito que somente mais próximo dessa data é que teremos tudo acertado quanto às coligações", declarou.



MARCELE GOUCHE

Agora, é oficial

Lauro Fröhlich (PSD), no centro da foto e Paulo Veloso (PSDB), a sua esquerda, são os pré-candidatos a prefeito e a vice, respectivamente. A oficialização aconteceu ontem em um evento. Na composição PSD e PSDB, entram também o PR, PSB, PC do B e um grupo do PDT - os quais devem enfrentar Nilson Bylaardt (PMDB) na eleição de outubro.



EDUARDO MONTECINO

Prefeito em fim de mandato

Antes de encerrar o mandato, o prefeito de Guaramirim, Nilson Bylaardt (PMDB), planeja entregar as obras de reurbanização da área central da cidade, a pavimentação de ruas, o melhoramento do sistema viário e um novo posto de saúde.

IMÓVEIS
PLANETA
www.imoveisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

JaraguaTec

Mais quatro empresas contempladas

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Em sua terceira edição, programa Sinapse da Inovação premia novamente projetos incubados

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

Novamente, a incubadora de empresas mantida pela Católica de Santa Catarina, o JaraguaTec, merece destaque. Nesta quarta-feira, a Fapesc (Fundação de Amparo à Pesquisa e Inovação do Estado de Santa Catarina) divulgou os projetos aprovados na terceira operação do programa Sinapse da Inovação, e das 11 propostas contempladas na região Norte, quatro foram incubadas no JaraguaTec.

Segundo o diretor da incubadora, Victor Alberto Danich, essa é a etapa final para a concretização dos projetos. "É agora que devem ser feitos os protótipos e as empresas incubadas devem por em prática seu produto e se estabelecer no



SUCESSO Quinze empresas já foram criadas a partir do JaraguaTec

mercado", explica.

Ao todo, foram 100 propostas contempladas no Estado, cada uma recebendo um fomento de R\$ 50 mil. Destes

fundos, R\$ 25 mil são da Fapesc (Fundação de Amparo à Pesquisa e Inovação do Estado de Santa Catarina), e a outra metade é financiada pelo

Sebrae, que participa pela primeira vez do programa. As duas operações anteriores contavam somente com a Fapesc e a fundação Cer-

ti, responsável pelo gerenciamento e operacionalização. Na região Norte, o programa é operado pelo JaraguaTec.

Os quatro projetos que irão receber o fomento se dividem nas áreas de Eletrônica, Robótica e Sistemas de Informação, com propostas para desenvolvimento de softwares, carregadores de bateria e soluções em tecnologia robótica. Devem se juntar ao rol das outras 15 empresas que já se graduaram na incubadora.

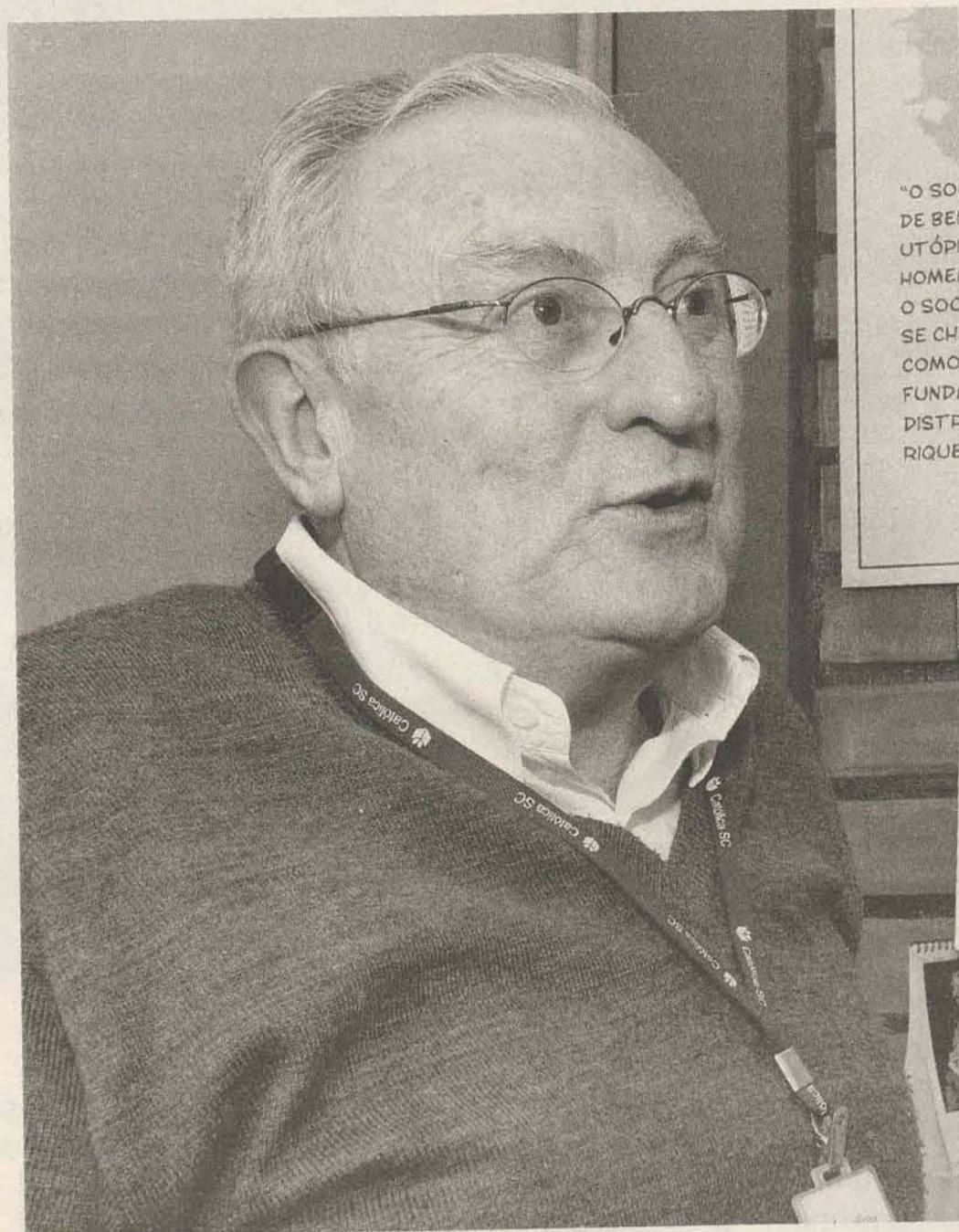
“

É agora que devem ser feitos os protótipos e as empresas incubadas devem por em prática seu produto e se estabelecer no mercado.

Victor Alberto Danich, diretor do JaraguaTec

Informações:

- **Quem pode participar:** Jovens e adultos a partir dos 17 anos, com ensino médio completo ou cursando, e que não estejam trabalhando em atividades ligadas a programação.
- **Como se inscrever:** diretamente no site www.geracaotec.sc.gov.br, até o dia 25/05/2012.
- **Horário dos cursos:** de segunda a sexta-feira, das 13h30 às 17h30.
- **Vagas:** 40 em programação Java, 40 em programação.Net.
- **Custo:** gratuito.
- **Testes de seleção:** 3 e 4/5, às 14h30 - 14 e 15/5, às 14h30 - 28 e 29/5, às 14h30.



OPORTUNIDADE Segundo Victor Danich, cursos são voltados para pessoas de baixa renda

Católica traz também capacitação em tecnologia

A universidade Católica de Santa Catarina traz outra novidade para a área de tecnologia: a instituição de ensino foi escolhida como parceira do projeto Geração Tec, programa do governo do Estado para formação de profissionais e empreendedores na área de tecnologia e inovação, e está desenvolvendo dois dos cursos do programa.

Em Jaraguá do Sul, os cursos são voltados para sistemas de informação, e foram elaborados em parceria com a Apevi (Associação das Pequenas Empresas do Vale do Itapocu). A implementação dos cursos está sendo coordenada pelo professor Maurício Henning, da Católica de Santa Catarina, enquanto o programa em si está sob a coordenação regional de Daniel Fonseca, do go-

verno do Estado.

Segundo Victor Danich, o público alvo são alunos de baixa renda, e por causa disso os cursos são gratuitos. As modalidades são programação em Java e .Net, ambos com 40 vagas. As inscrições estão abertas até o dia 25 de maio, pelo site www.geracaotec.sc.gov.br. Podem participar jovens e adultos a partir dos 17 anos, com ensino médio completo ou que estejam no último ano, e que não trabalhem em atividades ligadas a programação. Concluído o curso, os formandos serão encaminhados para empresas parceiras do programa, e terão seu desempenho acompanhado por três anos. O acompanhamento visa estudar o mercado de trabalho na área de Tecnologia da Informação no Estado.

Economia

Crédito é beneficiado por juros

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Aumento na demanda passa os 45% no Banco do Brasil e taxa de juros básica atinge menor índice em dois anos

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

A procura por crédito tem aumentado desde a redução da taxa de juros ordenada pelo governo federal no início do mês: somente na Caixa Econômica Federal, a demanda por programas de crédito aumentou 30% desde o início do programa Caixa Melhor Crédito, no dia 9 deste mês. No Banco do Brasil, o crescimento da procura foi de 45% desde os cortes no dia 12 de abril.

Conforme o gerente geral da Caixa Econômica Federal em Jaraguá do Sul, Donaldo Kobus, o impacto está sendo sentido em todas as formas de crédito, desde financiamentos até o cheque especial - que teve uma das maiores reduções, passando de juros de 8,25% ao mês para 4,27% ao mês desde o último dia 2.

No Banco do Brasil, o impacto foi mais direcionado, e o principal aumento foi na demanda por financiamento de automóveis: desde a semana passada, foram 97% de aumento. No conjunto nacional, a média de desembolso dos programas de crédito do Banco do Brasil passou para R\$ 276 milhões. Segundo Kobus, as taxas atuais não são por prazo limitado. "Dia 12 de maio as ações do programa mais Crédito se encerram, mas os juros continuam como estão, são ajustes permanentes", ressalta.

“

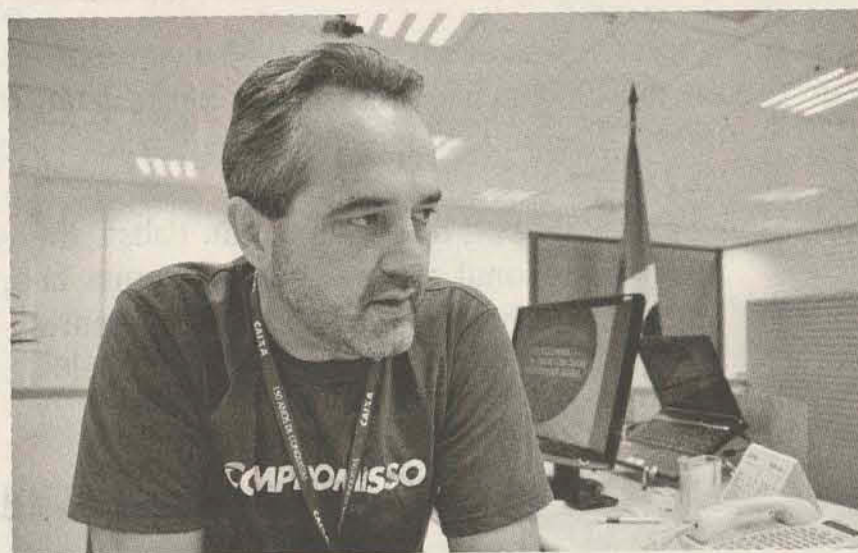
Dia 12 de maio, as ações do programa mais Crédito se encerram, mas os juros continuam como estão, são ajustes permanentes.

**Donaldo Kobus,
Gerente Geral da Caixa
Econômica Federal**

O corte maior, no entanto, diz respeito à taxa de juros básica ao ano, a taxa Selic, que no dia 18 atingiu seu patamar mais baixo em dois anos, de 9%. Desde abril de 2010, quando chegou a 9,5%, a taxa de juros básica foi até 13%. Os cortes nos juros também devem ser sentidos nos bancos privados, já que foram ordenados pelo Banco Central e o Copom (Comitê de Política Monetária).



TEMPO EXTRA Horário de funcionamento da Caixa foi ampliado em uma hora para facilitar



MAIOR FACILIDADE Segundo Donaldo Kobus, corte de juros ajuda em todas as formas de obtenção de crédito

Taxas de juros atuais (% ao mês)

CAIXA	
Crédito Consignado	a partir de 1,20
Crédito Consignado INSS	a partir de 0,75
Crédito pessoal	a partir de 1,80
Financiamento imobiliário	a partir de 7,9% ao ano
Cheque Especial	entre 1,35 e 4,27% ao mês
Crédito conta salário	3,50% ao mês
BANCO DO BRASIL	
BB Crédito Consignado INSS	0,79
Financiamento Veículo	0,95
Cheque Especial PF	1,38
BB Crédito Automático	1,99
BB Crédito Parcelamento Cartão	2,94
BB Crédito Parc. Cheque Especial	2,94
Cartão de Crédito Pessoa Física	2,94

Portabilidade de contas é um benefício do programa

Como parte do programa Caixa Melhor Crédito, o banco está oferecendo também a portabilidade das contas salário. "O usuário avalia os nossos juros, e pode decidir por receber o salário na conta da Caixa, ao invés da conta que recebia antes, sem taxas", explica Kobus. Para melhor oferecer o serviço, as agências da Caixa Econômica Federal terão trabalho extra até o dia 12 de maio. Até o dia 11, elas estarão abertas desde as 9h, ao invés das 10h, e no dia 12 funcionam em horário normal.

O serviço já era oferecido anteriormente, e exige que o interessado apresente comprovação de renda e residência, documentação pessoal e um formulário de Solicitação de Transferência de Salário, que deve ser entregue na agência da conta-salário. A transferência dos fundos é automática e não tem

custos adicionais. "Nós estamos convidando as pessoas justamente para conhecer os programas, e para abrirem conta com a Caixa", comenta o gerente.

A caixa também está oferecendo serviços de recuperação de crédito, com o Crédito Azul Caixa, ajudando a renegociar indiretamente dívidas com outros bancos. É feito um novo empréstimo com juros menores para pagar a dívida antiga, conforme o caso. Em junho deve ser aberta uma terceira agência da Caixa em Jaraguá do Sul.

A caixa também está oferecendo serviços de recuperação de crédito [...] ajudando a renegociar indiretamente dívidas com outros bancos.



A G O R A ESTAMOS TODOS JUNTOS

Lunender

leza leza

Lunelli

Nakazoo!



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Sociedade Recreativa União

Em 28 de abril de 1945, publicamos os Estatutos da Sociedade Recreativa União de Corupá. Esta sociedade tinha por finalidade proporcionar divertimentos, tais como bailes, piqueniques e esportes aos sócios maiores de 18 anos e de boa fama. A sede da sociedade era no estabelecimento de Teobaldo Schneider, na Avenida Getúlio Vargas.

Os sócios que deixassem de pagar as mensalidades ou tivessem um "mau" comportamento seriam eli-

minados do quadro social.

Foram sócios fundadores: Teobaldo Schneider (presidente), Irineu Catarina dos Santos (vice), Euclides Maffezzolli (1º secretário), Paulo Schneider (1º tesoureiro), Elias Smeha (1º secretário); Artur Woehl (2º tesoureiro); Raimundo Gonçalves, Maximiliano Baggio e Luiz Maffezzolli (os três últimos do Conselho Fiscal). O Estatuto foi aprovado em reunião de 12 de abril de 1945 e registrado pelo Tabelião Waldemar Luz.

Associações rurais

Getúlio Vargas, em abril de 1945, sancionou decreto lei nº 7449, que organizava a vida rural, estabelecendo prazos para criação de associações rurais com o objetivo principal de colaborar no estudo e solução dos problemas atinentes à vida rural.

Na década de 1920 e início da década de 1930 existia a Sociedade de Agricultura e Indústria, no Rio da Luz, que auxiliava os agricultores com maquinário e sementes de hortaliças, distribuía também sementes de cana java, abacaxi, milho, arroz, remédios para engorda

e tratamento de animais.

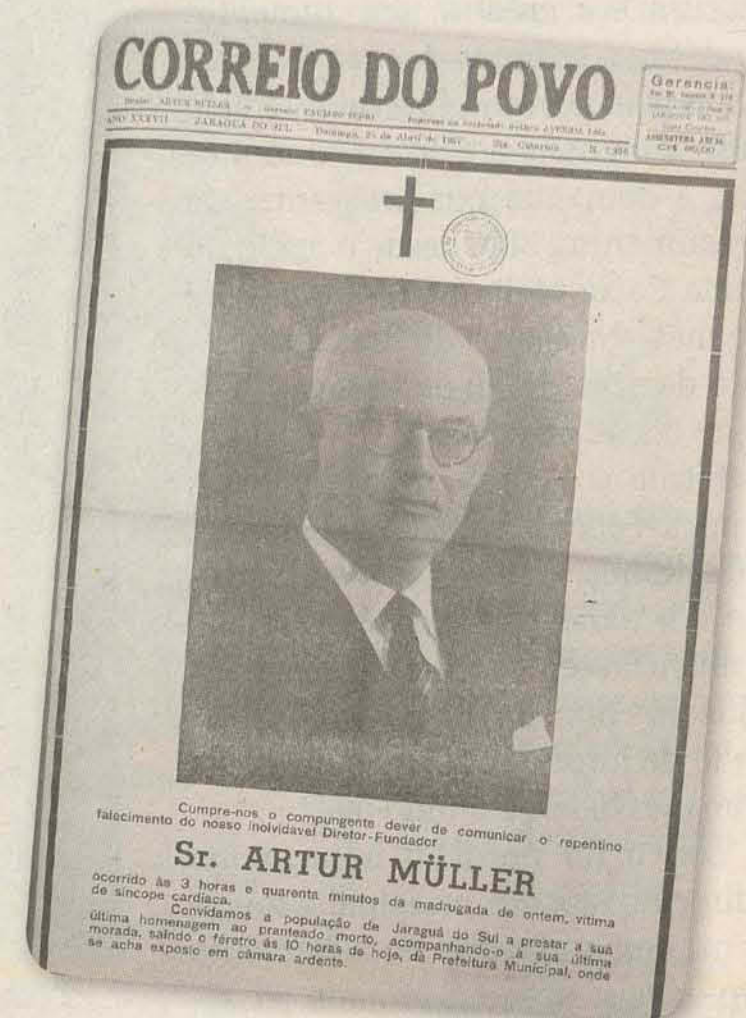
Outra associação similar era a Sociedade de Lavoura de Três Rios do Norte, fundada em 1935, que promovia exposições, bailes, festas, além de procurar auxiliar nas diversas atividades agropecuárias da região.

Com a publicação deste decreto, e após estudos e reuniões, os agricultores criaram em 16 de junho de 1946 a Associação Rural de Jaraguá do Sul, tendo por presidente de Honra Leopoldo Augusto Gerent e presidente Leônidas Cabral Herbster.

Luto na redação

A publicação do falecimento na capa do jornal Correio do Povo, de Arthur Müller, deixou a todos consternados. Diretor do jornal desde 1923, auxiliado pelo gerente Paulino Pedri, empreendeu um grande trabalho para manter o jornal, único da região na época. Também foi vereador, deputado estadual e prefeito de Jaraguá.

Capa do jornal Correio do Povo de 28 de abril de 1957



Novas indústrias surgem em 1930

Surgia em Jaraguá no ano de 1930 duas empresas, que embora não tivessem vida longa, deram mostra do espírito empreendedor existente.

• **Fábrica de bombons** - Reinoldo Pabst, alemão, profissional na área, instalou uma fábrica de bombons com mais de 30 diferentes qualidades do produto, tais como caramelos,

com hortelã, pimenta, balas com recheios de tangerina e finos confeitos.

• **Tecidos de malhas** - Eduardo Kellermann estabelecia uma fábrica de tecidos de malha, com todos os requisitos e modernas instalações. Um técnico alemão dirige a empresa. A empresa estava situada no prédio de sua propriedade na rua Epitácio Pessoa.

Corupá busca sua independência

A Câmara de Jaraguá aprovou em segunda votação, no dia 20 de abril de 1957, o desmembramento do distrito de Corupá. Tendo por data de fundação, 7 de julho de 1897, Hansa Humboldt também fazia parte do patrimônio dotal do Conde d'Eu. A Sociedade Colonizadora Hanseática foi quem organizou a vinda dos imigrantes. Era Distrito de Jaraguá desde 1934, e assim o Legislativo jaraguaense deveria analisar seu pedido de emancipação, o que aconteceu e obteve a aprovação em 1957. Com trâmites na Assembleia Legislativa do Estado, Corupá teve sua emancipação política efetivada no dia 25 de julho de 1958. O primeiro prefeito eleito foi Willy Germano Gessner.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Posse do Prefeito Willy Germano Gessner, em 25 de julho de 1958

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

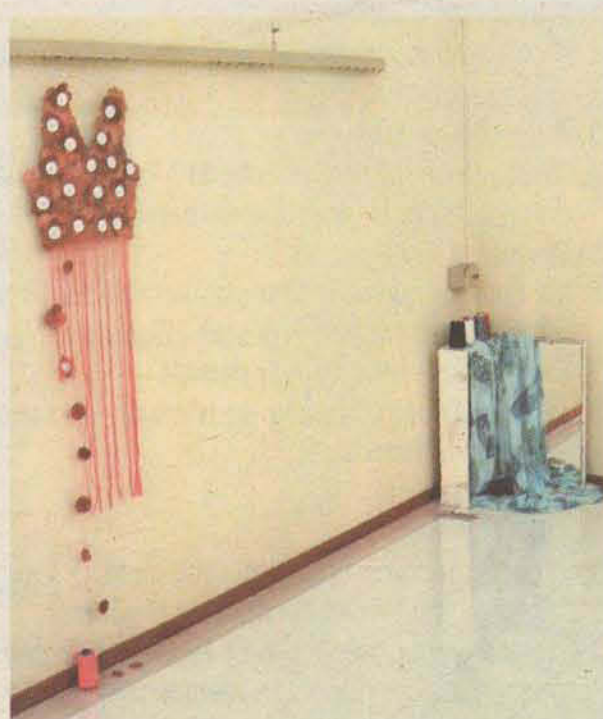
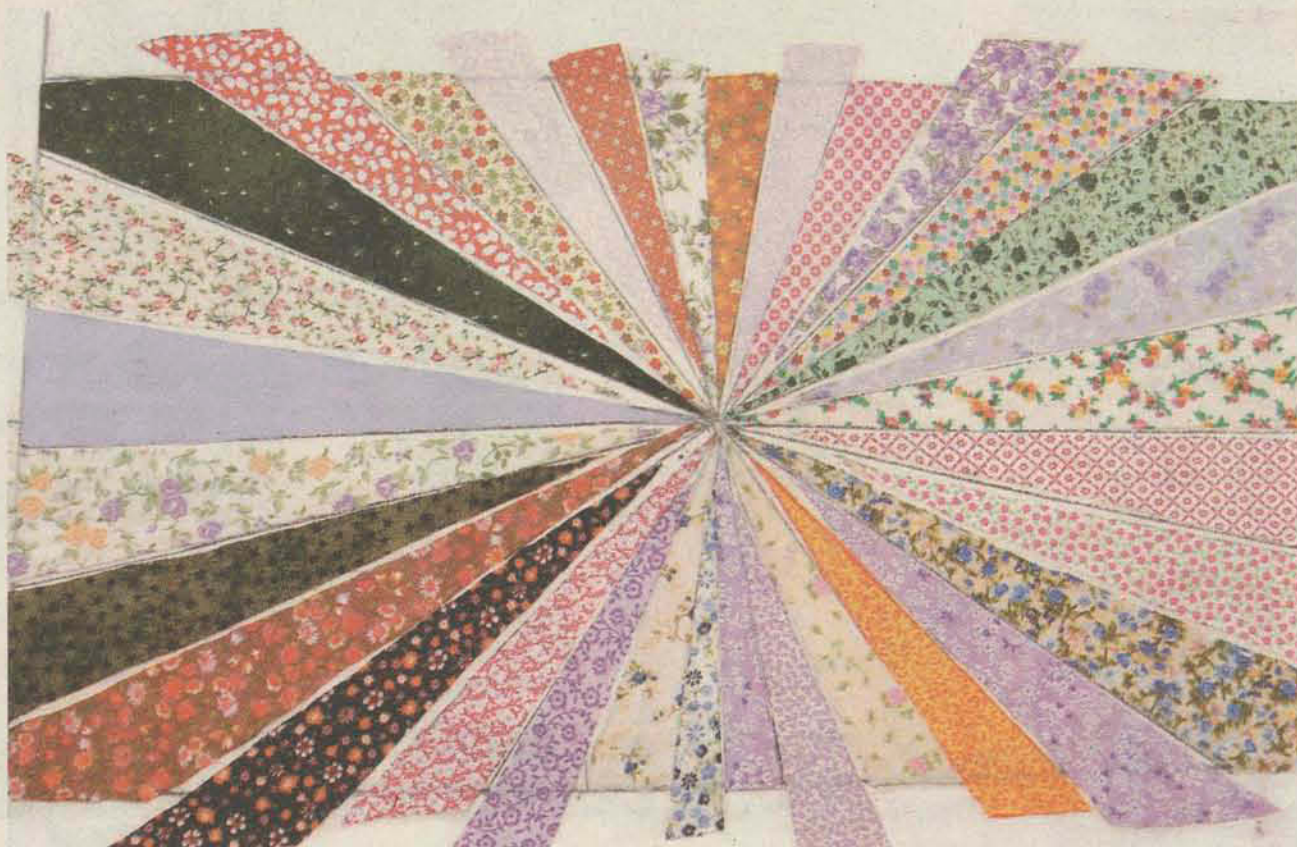
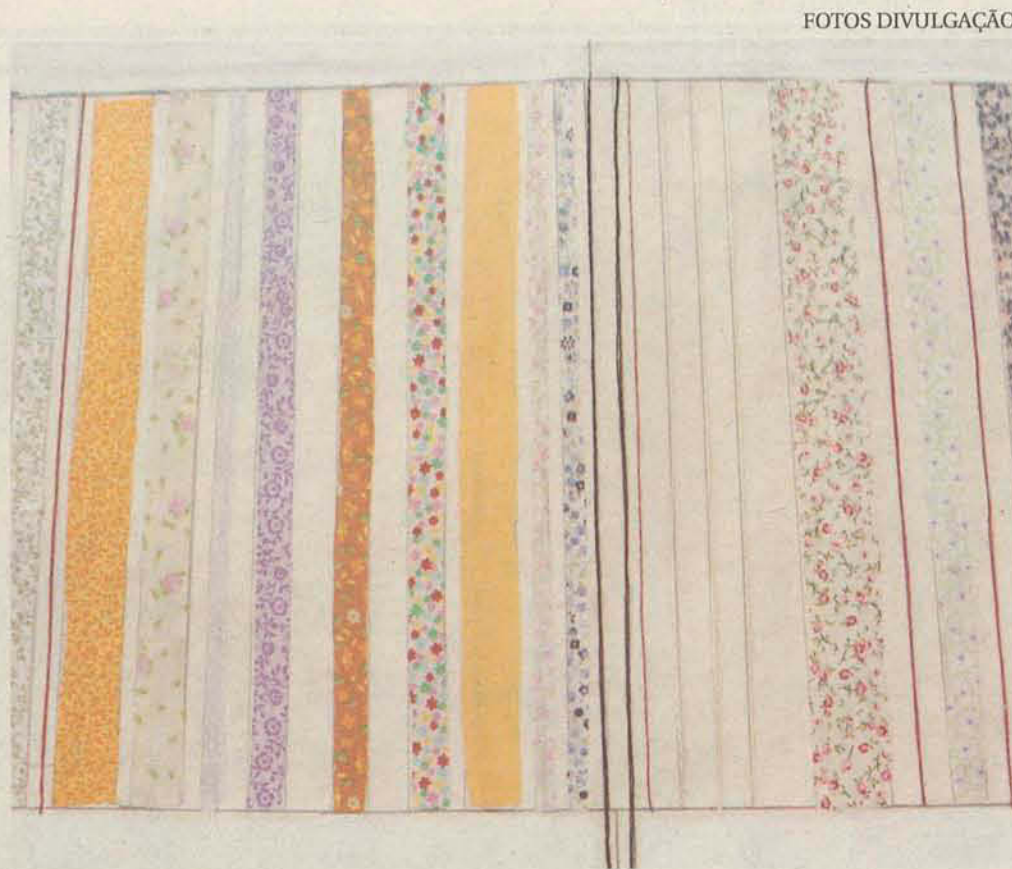
www.gumz.com.br
(47) 3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

Sonhos “Nós de ternura e fios”

A artista blumenauense
Marlene da Silveira expõe até
segunda-feira, dia 30

MOSTRA
Biblioteca
Padre
Elemar
Scheid
apresenta
tecidos que
são sonhos



A até segunda-feira, dia 30, a Biblioteca Padre Elemar Scheid, na unidade da Católica de Santa Catarina de Jaraguá do Sul, apresenta a exposição “Nós de ternura e fios”, com trabalhos da artista plástica blumenauense Marlene da Silveira – Imamaiah.

Conforme a artista, a mostra a leva para um passado bem distante deste momento; o tempo em que costurava em panos de algodão, seda e outros tecidos que ela define como sonhos.

Marlene da Silveira é autodidata, dedicando-se à pintura, à escultura, à cerâmica e à poesia desde 1978. Porém, somente nos últimos seis anos aprimorou-se na técnica da pintura e escultura. Participou de diversos eventos nacionais e internacionais.

A visitação é gratuita de segunda a sexta-feira, das 8h às 22h e aos sábados das 8h às 13h. A biblioteca está localizada a rua dos Imigrantes, 500, Vila Rau. Informações pelos telefones 3275-8253 ou 3275-8233.

FOTOS DIVULGAÇÃO

Sábado Cine em Guaramirim

Acontece nesse sábado, às 10h, a primeira edição do “Sábado Cine”. A exibição será no espaço infantil da Biblioteca Pública Municipal Maria Iva Cabral da Luz. O “Sábado Cine” é uma parceria entre o governo de Guaramirim e o Sesc, que disponibiliza seu acervo de filmes para ser exibido.

O filme desse sábado será “Brichos”. Em 2007, o filme ganhou o Prêmio Amigo Cinema Infantil e foi indicado ao Grande Prêmio do Cinema Brasileiro. As aventuras de um trio de animais adolescentes que vive em um universo formado pela fauna brasileira e descobre um segredo existente no interior da floresta é a surpreendente história de “Brichos”.

O “Sábado Cine” será realizado a cada dois meses em Guaramirim gratuitamente para a população. É um projeto inovador que busca disponibilizar mais cultura e lazer através do cinema. “Este projeto tem como principal objetivo integrar as crianças e os jovens com a arte cinematográfica, proporcionando momentos de lazer e de cultura”, destaca a diretora de Cultura e Eventos da Fundação Cultural, Aline Prüsse.

O cronograma de exibições deste ano inclui os dias: 30/6, 25/8 e 27/10, sempre às 10h.

TINTAS E REVESTIMENTOS INDUSTRIAIS
Empresa Distribuidora de marcas globais, líderes de mercado no segmento industrial e marítimo.

Precisa-se de (M/F)

Representante Comercial

com conhecimento no ramo
de tintas e revestimentos industriais

Para atuação na região Norte do Estado atendendo as cidades de Joinville, Jaraguá do Sul, São Francisco do Sul, São Bento do Sul, Mafra e Rio Negrinho, etc.

Exige-se: experiência e capacidade técnica, residir na região, carro próprio, empresa de representação (CORE)

Oferecemos: excelente comissão, apoio técnico, material técnico/comercial.

Enviar currículo para:
comercial@megaempresarial.com.br

SANDRO BASSO/PMJS



REGISTRO Aves e belezas da região podem ser vistas em mostra da Fujama

Exposição reúne fotografias no Museu Emílio da Silva

Acervo de aproximadamente duas mil fotografias de pássaros, paisagens e de atividades escolares está exposto no Museu Histórico Emílio da Silva, localizado na Praça Ângelo Piazzera, no Centro de Jaraguá. As imagens foram obtidas por meio do concurso “Aves em Foco”, realizado no ano passado pela Fundação Jaraguense de Meio Ambiente (Fujama). De acordo com a chefe de Educação Ambiental do órgão, Lucy Cyriaco Lagedo, “a exposi-

ção tem como objetivo sensibilizar a população local e turistas quanto à riqueza da biodiversidade do município, possibilitando, assim, mudança de atitude nas questões de preservação e conservação do meio ambiente natural de Jaraguá do Sul”. A exposição pode ser vista no horário de funcionamento do Museu, até dia 20 de maio, de terça a sexta-feira das 8h às 11h30 e das 13h30 às 16h30. No sábado das 9h às 12h e domingo das 15h às 18h.

Fonte: Epagri e Tempo Agora



Sábado com nebulosidade durante a manhã e a partir da tarde, ocorrem pancadas de chuva com trovoadas em todas as regiões catarinenses. Temperatura baixa ao amanhecer e em rápida elevação durante o dia. Domingo haverá sol entre nuvens no Oeste e Meio Oeste. Nas demais regiões, predomínio de nuvens e chuva fraca e isolada no início da manhã e sol em todo o Estado no decorrer do dia.

- Estou procurando brechas na lei.

	3		1				4	
6					8	5		
	9				4			1
2		5		4			9	
		9		2		1		
	1		5		6	4		2
7			4				1	
		4	3					7
	5				7		8	

Solução

4	9	1	5	3	9	6	7	2	8	4
7	9	8	4	3	1	2	6	5	7	
	7	2	6	4	8	5	9	1	3	
		3	1	8	5	9	6	4	7	2
		4	7	9	8	2	3	1	6	5
		5	2	6	5	7	4	1	3	9
		8	2	1	9	6	3	4	8	5
		9	7	6	3	4	8	5	2	1
		6	4	1	2	7	8	5	3	9
		8	3	2	1	5	9	7	4	6

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								■	
2							■		
3		■							
4			■						
5								■	
6					■				■
7				■					
8	■						■		
9		■						■	
10									
11									
12						■			
13					■				

Region 11

VERTICAIS: 1. Estud. Natal, 2. Lj. Tenor, Perù, 3. MC, Sudaneses, 4. Direto, Malio, 5. Ileso, Manilla, 6. Descabelado, 7. Carol, Rajar, 8. Tel. Max, Dall, 9. Curat, 12. Arela, Alm. Liso, Cria.

ONZOTOS

A PRIMEIRA REVISTA DE PALAVRAS CRUZADAS DO BRASIL!

1950 · 2012





Beatriz Sasse



contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

Via Twitter

Acabo de entregar o IR e fiquei triste que no recibo devolvido, não consta nenhum agradecimento, nem promessa de gastar meu \$ bem.



@StephenKanitz

Plural

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



Amaury Jr. e Robson da Silva nos embalos do Sacramentum Pub

DIEGO JARSCHER/DIVULGAÇÃO



Quem frequenta a Fuel Living conhece Claudia Ferrari e seu excelente atendimento

ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Caio Timm e Marília Junckes no show com Gabriel Borges, na Upper Floor

Noivas

No dia 3 de maio, a partir das 16h, na Majale Decorações (rua Bernardo Dornbusch, 1037, no bairro Baependi), ocorre o Evento Noivas. Ticiane Ribas Eventos, Artes Doces, Ali Schulz Make up, DJ Xalinho, Porcelana Festas e Locação de Louças, Greyci Moser Estúdio Fotográfico, Arte na Massa Biscuit, Mimi Flores e Decorações, Ana Vieira Atelier, Angel Convites e Special Drinks, são os fornecedores que estarão expondo no local. Para participar, retire seu convite com os profissionais.

Classe literária

O escritor João Chiodini convida para reunião da classe literária de Jaraguá, no dia 3 de maio, às 19h, na Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa. Entre outros assuntos, na pauta estará a eleição de um novo suplente para o mandato que vai até 2013, de conselheiro de cultura, na área da literatura, do Conselho Municipal de Cultura – Concultura. Interessados da área de literatura estão convidados, aumentando assim a representatividade da área no município. João Chiodini assumirá também em maio o cargo de presidente das entidades organizadas na área de literatura, cargo até então ocupado por Loreno Luís Zatelli Hagedorn.

Fechados!

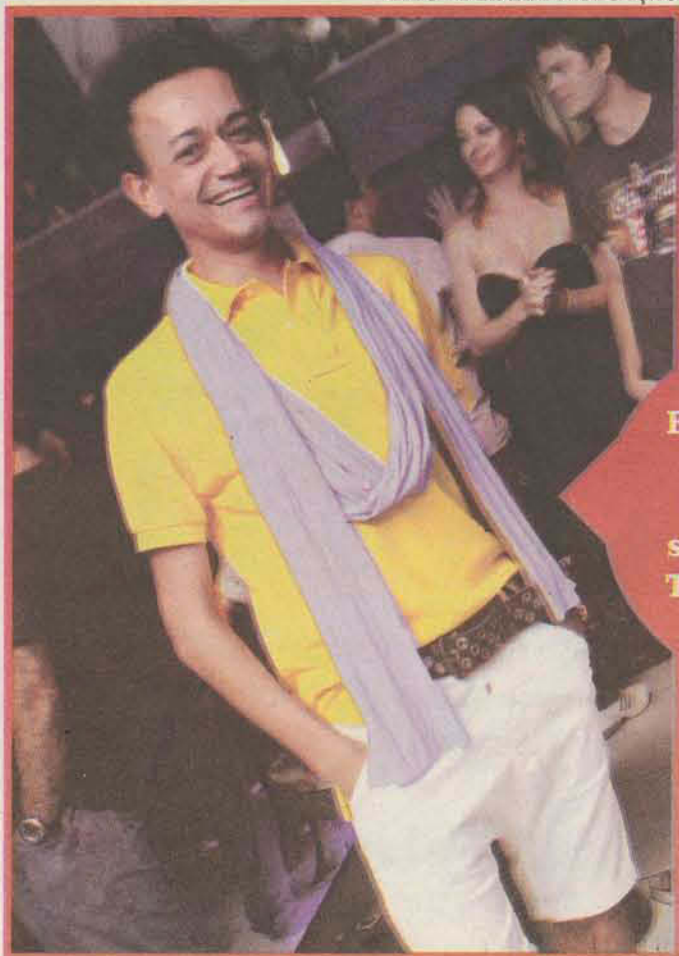
A Biblioteca Pública Municipal Rui Barbosa não abrirá para atendimento na segunda-feira, devido ao ponto facultativo e nem dia 1 de maio, feriado nacional em comemoração ao Dia do Trabalho. Retorna com horário normal, das 7h às 19h, sem fechar para o almoço, na quarta-feira. O atendimento hoje, das 8 às 13h, permanece inalterado. O Museu Histórico Emílio da Silva também estará fechado na segunda e terça, retornando com atendimento normal dia 2, das 8h às 12h e das 13h às 17h. O tradicional horário para visitação de sábado, das 9 às 12h, e de domingo, das 15h às 18h, ocorre normalmente. Já o Arquivo Histórico Eugênio Victor Schmöckel reabre na quarta-feira, às 13h.

ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO



Luana Cunha, Leidiana Moura e Bruna Rech no show da dupla Ander & Fael, na Upper Floor

ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



O estiloso Emerson Preto conferiu o maravilhoso show da banda The Beetles, no London Pub

Movimento

• E a noite de hoje é de Punk Rock Festival, com nada mais, nada menos, que seis bandas no Espaço Oca. Estado Deplorável, This Turbio, Rejects S/A, Mercúrio Cromo, Carcerários e pela primeira vez em Jaraguá do Sul: **Garotos Podres!** O agito começa às 20h e haverá praça de alimentação no local. Ingressos antecipados na Rede de Postos Mime, loja Ponto Certo e loja Mega Rock a R\$ 15 (1º lote). Contato através do telefone: 9981-7330.

• O artista brasileiro de maior evidência no cenário mundial atual, **Michel Teló**, é a atração hoje, no Centreventos Cau Hansen, em Joinville. Abertura dos portões: 22h e início do show: 1h. Telefone para informações: (47) 3425-8060.

• A banda **The Seres** lança neste domingo, às 20h, no Teatro do Sesc Jaraguá, o CD "2012". A entrada é franca.

• Para quem gosta de clássicos do rock, blues e música brasileira, o duo **Camaleão Robô** se apresenta hoje na Thapyoka (em Timbó) e neste domingo no Espaço Oca (em Jaraguá). Para mais informações ou para contratar a banda ou o duo, entre em contato com 9923-7555 (Tiago Wickmann) ou 8426-0270 (Lenilson Elisio).

• Neste domingo tem **Ensaio Aberto** no Curupira Rock Club, em Guaramirim. A casa cede espaço gratuito para bandas ensaiarem e convida amigos e adeptos a participarem. As bandas que agitam o local a partir das 15h são: Tangerine Of Puppets to Hell e D'stilados Hades. Acesso free para bandas e público. Apoio: Baú do Rock.

• Neste sábado, na Bela Catarina, **Enéias Raasch & Jairo Adriano** (violino, violão e voz), apresentam show de MPB, durante o Café Colonial, a partir das 16h. No domingo, Enéias Raasch (voz e violão) faz show de MPB e jazz, no Café Beluno, do Shopping Breithaupt, a partir das 17h.

• Hoje, das 13h às 17h, no Parque Malwee, tem **Encontro de Antigos**. Quem quiser ver hots, motos, carros antigos bicicletas, basta chegar no estacionamento do Museu, próximo a portaria. Mais informações sobre o clube no www.caaajs.com.



47 3371-2268
Rua Fritz Bartel - Baependi



Moa Gonçalves

DIVULGAÇÃO

Coluna do Moa

moagoncaves@netuno.com.br

Forever

Vocês já notaram? Eu que sou meio lerdão já percebi, a maioria dos 'políticos', que adora falar em democracia e alternância no poder, jogam apenas para a plateia, mas não fazem o dever de casa como devido. E nem precisa de lupa para ver que lá, quem manda, são sempre os mesmos. E de forma eterna. Tradução: faça o que eu digo, mas não faça o que eu faço.

Leitor fiel

O leitor do dia é o amigo Elias Raasch, diretor a agência ClicZoom, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades da sociedade. Valeu mesmo!

Café colonial

Hoje, a partir das 15h, o excelente cantor Enéias Raasch, com a parceria do músico Jairo Adriano, no violino e voz, movimentam o concorrido Café Colonial, da confeitaria Bela Catarina. Onde? Na rua João Marcatto. Boa pedida.

“

Quão maravilhosas as pessoas que não conhecemos bem.

Millôr
Fernandes

“Garage”

Neste sábado tem mais um encontro da famosa “Garage”. O babado começa às 10h, em previsão para terminar. O menu da casa, como sempre, elaborado e pilotado por Tato Branco. As honras ficam por conta de Beto Fiscal.

Dr. Caropreso

O meu camarada Dr. Vicente Caropreso, participou até ontem, do importante Congresso da Academia Americana de Neurologia em New Orleans, no Estados Unidos. Retorna à urbe sorriso na próxima semana. Grande desfalque, hoje, no encontro da “Garage”.



JONATHAN BORGES / DIVULGAÇÃO

NOTA 10

O casal **Maurício e Lucia da Maxim's Concept** mais felizes do que nunca com o estabelecimento no Centro Comercial Aldrovandi, na rua Walter Marquardt, 155, sala 1 e 2. Recebendo seus clientes com o mesmo carinho de sempre

Valeu amigos

• Adorei! Simplesmente sensacional, o mimo que recebi do querido amigo e empresário Nei Lombardi, diretor da Olipê.

• Outro presente que chegou em minhas mãos foi a Santa Ceia. Peça maravilhosa e abençoada, trazida da cidade de Jerusalém, Israel, pelo casal amigo Plácido e Carmem Rausis.

Niver do Jota

Por favor, não osem esquecer: o promotor Jota Sacht é o grande aniversariante de hoje na cidade, e vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns, amigo! O meu desejo é que seja plenamente feliz.

Onde comer bem em Jaraguá

No Restaurante Madalena. Uma das pizzarias mais concorridas do Norte do Estado. E não esqueça de pedir um beirute.

Humor

O sutiã e a cueca
A mulher estava tomando banho e chegou para o marido japonês: Yoshiro! Quando voltar do trabalho trás um sutiã para mim?
- Yoshiro: Para que sutiã, não tem nada para segurar!
A mulher responde:
- Então por que Yoshiro usa cueca?



47 3370-2214
Rua Procópio Gomes, 116 - Centro
(Em frente à verdureira da Raquel)
Atendimento das 18h às 6h da manhã

Nas rodas

• No domingo, dia 29, quem bate as taças e faz tim-tim é o grande amigo e vereador Jaime Negherbon. Mil vivas!

• Sueli de Souza, a Maninha, está solteira novamente. Dizem que agora só vai “ficar” e curtir a vida. Namoro é coisa fora de moda. Então, tá!

• Iriane Vieira Porto, da Agência Avante Esportes, é a grande aniversariante de hoje. Mil vivas!



47 2107-3000
R. Hugo Braun, 44 - centro
www.kayroshotel.com.br



47 3276-0923

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 227



Tel: (47) 3370-3369

Rumores

O maior comentário da cidade no fim da tarde de ontem foi a nova composição que surgiu para disputar às próximas eleições em Jaraguá: Dieter Janssen e Paulinho Chiodini. Na minha opinião, a dupla é forte e certamente atrairá nomes de peso para a coligação. Seguindo o mote: quem viver, verá!

NIVER
O professor **Robert Uber, diretor da Escola e Idioma Four Friends**, é o aniversariante mais festejado da cidade, no domingo



DIVULGAÇÃO

Ele faz a festa



DIVULGAÇÃO

Nome completo: Thiago Mattos

Apelido: Thiagão

Idade: 25

Perfume: Hugo Boss

Carro (teu carro): Fiat Linea

A noite para você: Minha profissão, minha realização

Quem você barraria na porta: Ninguém, todos são bem vindos

Sua paixão: A vida

Uma Mulher: essa resposta deixo no ar

Mulher para casar: Casar? Não pensei nisso

Você já traiu? Jamais

Foi traído? Não sei

Estilo: Estilo simples, normal, sem muitos critérios

Daria porrada em quem? Pessoas falsas e pessoas que não cumprem o que falam

Quero ser: Quero ser o que sou apenas continuando sonhando e batalhando

para crescer e aos poucos alcançar todos os meus objetivos

Irei um dia para: Ibiza, Espanha, Capital Mundial das Baladas

Quem é Thiago Mattos? Conheça e descubra

A partir de hoje, todos os sábados, irei publicar aqui na coluna, um pequeno perfil de uma série de personalidades da cidade que de uma forma ou de outra, movimentam a alegria, o lazer e a gastronomia jaraguense. Começaremos com Thiago Mattos, proprietário da Fuel Living e da concorrida The Way. Ele é jovem, boa pinta, carismático, cheio de energia, com sonhos e é muito namorador. Confira!

Te contei

■ Hoje, a partir das 13h, rola no Parque Malwee, o Encontro de Antigos.

■ A estilista Angela Valiera apaga velinhas, na segunda-feira, 30.

■ No fim de semana vou curtir as delícias do Ribeirão Grande Eco Resort.

■ Flavinho Vieira recebeu quinta-feira, na sua bela casa, no Condomínio Flamboyant, a galera do Café do Shopping, para uma rodada de frutos do mar.

■ Valorize e respeite o idoso.

■ Com essa, fui!

PREVINA-SE CONTRA AS DROGAS.
CONVERSE COM SEU FILHO!
SE JÁ FOR TARDE, PROCURE AJUDA ESPECIALIZADA.

A Associação Benéfica Novo Amanhã é uma entidade sem fins lucrativos, fundada em 14 de setembro de 1998, com sua Comunidade Terapêutica localizada na Estrada Geral Aurora, bairro Rio Cerro II, no município de Jaraguá do Sul, SC. O maior objetivo do “Novo Amanhã” é o de orientar, prevenir, reabilitar e ressocializar o dependente de álcool e outras drogas, bem como orientar os familiares em particular e a sociedade em geral.

NOVOS CAMINHOS. NOVO OBJETIVO. NOVO AMANHÃ.

Para iniciar o processo de admissão e recuperação é preciso:

- 1) Querer recuperar-se.
- 2) Telefonar para (47) 8812 8099 ou 3371 6670 para agendar entrevista e outros procedimentos.
- 3) Realizar exames clínicos e laboratoriais.
- 4) Seguir o Regimento Interno da Comunidade Terapêutica NOVO AMANHÃ.
- 5) Ter a mente aberta para a recuperação.

APOIO:

hand

O CORREIO DO POVO

KOMICOR

vemais



Fones: 47 3371-6670 - 8812-8099
www.novoamanha.org.br



Carlos Henrique Schroeder, escritor

Crônica

Um sósia literário

No última segunda-feira, enquanto descansava numa esquina depois de chacoalhar meu corponzil em mais uma corrida desajeitada, uma senhora apontou o seu guarda-chuva para meu nariz e disse: "Eu li todos os seus livros, gosto mais do primeiro, aquele da viagem à China, pois...". Ela falou por cinco minutos, e bem que tentei interrompê-la, mas nada. Bom, se fosse um jogo de sete erros, já começaria com dois: uma segunda-feira sem uma nuvem no céu e ela de guarda-chuvas, e eu nunca escrevi livros de viagens, quem dirá da China! E quando consegui interrompê-la, e dizer que eu era o Schroeder, o dos livros tristes, e não o Charles Zimmermann, o dos livros de viagem, ela ergueu o guarda-chuva novamente, chacoalhou a cabeça e saiu resmungando. Tudo bem, podemos até ser meio parecidos: somos altos, olhos claros, calvos, trintões. Ambos professores (eu, de literatura, ele, de comércio exterior) e escritores (eu, um escritor-viajão, que inventa histórias e personagens, ele, um escritor-viajante, que percorre o mundo de mochila) e cronistas, mas esse

negócio está começando a ficar estranho. Ah, e também moramos na mesma cidade! Não basta a cada dia, ao acordarmos, termos de nos reconstruir (quem sou? O que sou?) para não sermos fustigados pelo anonimato da loucura, ter um sósia literário parece ser uma piada do destino. Na última terça-feira, por exemplo, acordei, me olhei no espelho e quase tive um infarto: adivinhem quem estava ali, refletido no espelho? Sim, ele, o Zimmermann. E de súbito me recordei de

“

(...) (eu, um escritor-viajão, que inventa histórias e personagens, ele, um escritor-viajante, que percorre o mundo de mochila)

todas as viagens que ele fez, tudo ao mesmo tempo. E também da metáfora do espelho na obra do escritor Jorge Luís Borges. Jogos de espelhos que se refletem nas palavras, que adormecem levemente sobre a superfície das coisas. Assim diz Borges: "O cristal

nos espreita. Se entre as quatro paredes do aposento há um espelho, não estou só. Há outro. Há o reflexo que arma na aurora um sigiloso teatro."

Liguei para o Charles Zimmermann, mas eu atendi (ouvir minha voz rouca é meio estranho):

- Schroeder. Sou eu.

- Fala .

- Sabe quem está falando, não é o Charles, é você!

- Porra Charles, estou lendo agora bicho, não enche.

Ele/eu desligou(guei).

Resolvi vasculhar a carteira dele, cartões de débito, ok. A senha dele, com um pouco de esforço, me recordei. Corri para o Bradesco, saquei toda a grana das vendas de seus livros os dois livros de viagens dele, e depositei na minha conta. Quando volto para o meu apartamento, já no formato Carlos Henrique Schroeder, o telefone toca:

- Schroeder! Me ligaram do banco! Fui roubado! Uma desgraça!

Sorte a dele que eu sou um ficcionista.

Novelas

AMOR ETERNO AMOR - GLOBO - 18H

Melissa se surpreende com a notícia de que Valéria não perdeu o bebê e tenta convencer Carmem a deixar a filha em sua casa até o dia do casamento. Rodrigo repreende Valéria por implicar com Elisa. Josué pensa em Valéria. Regina se anima com a presença de Fernando. Gabriel tenta convencer Beatriz a jantar em sua casa. Divina esconde Junior embaixo da cama de Melissa. Pedro afirma que vai ajudar Rodrigo a encontrar uma pista sobre seu passado. Ribamar discute com Olga. Valéria reclama por Carmem obrigá-la a voltar para a Vila dos Milagres. Bruno procura Juliana para falar sobre o projeto que está fazendo com Beto. Rodrigo conta para Gabriel sobre suas dores de cabeça. Virgílio liga para a ONG para descobrir o telefone de Rodrigo.

CHEIAS DE CHARME - GLOBO - 19H

Cida diz a Conrado que seus pais querem conhecê-lo. Samuel afirma que ganhou o tablet em uma rifa. Rosário grava seu CD no estúdio de Kleiton enquanto Inácio sai com Dinha e Heraldo. Penha não se conforma com a acusação de Samuel e procura o patrão. Alejandro conclui que foi roubado na rua e Lygia fica aliviada. Rodinei se decepciona com Cida e reata com Brunessa. Cida fala para Sarmento sobre seu namoro com Conrado. Laércio confessa a Chayene que colocou sonífero em sua bebida para atrair o encontro com Fabian. Sonia apoia o namoro de Cida e Conrado. Sarmento pede a Humberto para investigar a vida de Otto Werneck. Otto lamenta o mau comportamento do filho. Penha encontra o dinheiro de Alejandro. Inácio e Sidney fecham o negócio do bufê. Humberto descobre que Otto está ampliando seus negócios no Rio de Janeiro. Sarmento planeja oferecer sua assessoria jurídica ao empresário. Cida encontra Máslava na loja de Messias.

AVENIDA BRASIL - GLOBO - 21H

Moreira joga Carminha em um alcapão. Nina se decepciona ao saber que Tufão não desmascarou a esposa. Moreira avisa a Max que o sequestro de Carminha agora é para valer. Zenon interroga Nina, que inventa que estava com o namorado na hora do sequestro. Moreira mantém Carminha amordaçada e amarrada. Nina pede que Betânia confirme seu alibi para Zenon. Verônica tenta convencer Débora a ficar com Tomás. Jorginho tenta descobrir com Lucinda o segredo de Nina. Zenon vai ao posto de gasolina para confirmar o alibi de Nina. Carminha descobre onde está presa e avisa Max. Nilo revela o endereço de Nina para Jorginho. Max encontra Carminha. Jorginho vai à casa de Nina.

MÁSCARAS - RECORD - 22H E CORAÇÕES FERIDOS - SBT - 20H30

Não são exibidas no sábado.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Clique animal



Um cão e uma cadela foram recolhidos das ruas de Jaraguá pelo setor de Zoonoses e já receberam tratamento veterinário completo: banho, castração, vacinação antirrábica e chipagem para identificação, estando assim, prontos para adoção. Se você pode dar um lar a eles ligue para a Clínica Schweitzer no 3275-3268.



Dia 28: Penélope Cruz (atriz)
Stenio Garcia (ator)
Karen Junqueira (atriz)

Dia 29: Monique Alfradique (atriz)
Sophie Charlotte (atriz)
Michelle Pfeiffer (atriz)

Aniversariantes

28/4

Alexandre de Souza
Anibal S. Gracioli
Arlene Correa
Bianca Steinert
Carla Gonçalves Silva
Carlos Eduardo de Freitas
Charlene Odell Vargas
Diego Ricardo Roters
Domingo Savio Monteiro
Edileusa M. Piccoli
Eduardo Roberto Bachmann

Gabriela Hruscka
Helder Ronaldo Linzmeyer
Hellen Cristiny Manoel
Jair Alves Leal
Johnny Becker
Juarez Zanghelini
Ketlyn Gutcher
Lucas Bruno Serpa
Lucas Josué Schenider
Maria Lisboa da Silva
Marildo M. Correa
Marise Por Deus de Paula

Marli da Graça Machado
Matheus Alves de Oliveira
Moacir João Pedroti
Naside da Z. Azevedo
Norma Engel
Quiliano de Souza
Rafael Andre
Rita Bahr
Rolf Borchardt
Rosane Ripplinger
Ruth Borchardt
Savio Monteiro

Tatiane Cristina Brandt
Valmira Melcher
Vanessa Pradi

29/4
Andreia Maria Bortolini
Brayan Danielinski
Carlos A. Naumann
Claudemir Lescowicz
Claudemir Lindner
Darlan Konell
Diogo Lombardi

Elisabeth Bachmann
Francis F. Klistke
Gilson J. Maestri
Ilse Gellhardt
Jeane Mora Lescowicz
Jeferson Grutzmacher
Jefferson Fernando Maestri
Jerson Artur Mohr
Jonathan Rafael Krehneke
José Antônio de Souza
Luisa Bettoni
Marcelo de F. Vaz

Norberto Emmerdorffer
Odenite Cardial Magalhães
Olivio Andreatta
Osmar Gerente
Tadeu Hernacki
Tania Braun
Valdir Ruediger
Vilmar Junkes

Lançamentos



CD+ DVD:

Winton Marsalis & Eric Clapton - Live From Jazz

Wynton Marsalis e Eric Clapton, dois gênios da música, apresentam um repertório de canções selecionadas por Clapton e arranjadas por Marsalis, acompanhados pelos membros da Orquestra de Jazz do Lincoln Center. O resultado é um espetáculo mágico. A banda explorou um setlist diversificado, do swing até o boogie-woogie. A única música não escolhida por Clapton que está presente no repertório é "Layla", requisitada pelo baixista Henriquez. O resultado é emocionante.



LIVRO:

Em Algum Lugar do Paraíso - Luís Fernando Veríssimo

Neste novo livro do mestre da narrativa curta brasileira, o leitor irá se deparar com situações inusitadas e questionamentos atemporais que permeiam a experiência humana. Nas 41 crônicas selecionadas entre 350, todas inéditas em livro e escritas ao longo dos últimos cinco anos. O livro é cheio de personagens idiossincráticos e ao mesmo tempo comuns - o papai-noel de shopping, o maître de um restaurante falido, o aposentado, a caçadora de viúvos, casais de longa data, recém-casados, casais que se separam e o solteiro sedutor. Todos possuem as mesmas inquietações, tão comuns a todo mundo.

Tirinhas



A SELVA LTDA. GUSTAVO SANCHEZ



Cinema

JARAGUÁ DO SUL - SHOPPING BREITHAUPT

- **Arcoíris 1**
- Os Vingadores - Leg. - 13h30, 16h10, 18h50, 21h30
- **Arcoíris 2**
- Xingu - Nacional - 15h, 17h, 19h, 21h
- **Arcoíris 3**
- Espelho, Espelho meu - Dub. - 15h, 17, 10,
- Fúria de Titãs 2 - Leg. - 19h30
- Guerra é Guerra - Leg. - 21h30

JOINVILLE - SHOPPING GARTEN

- **GNC 1**
- Os Vingadores - Dub. - 13h30, 16h10, 18h50, 21h40
- **GNC 2**
- American Pie: o Reencontro - Leg. - 14h10, 16h40, 19h15, 21h50
- **GNC 3**
- Espelho, Espelho Meu - Dub. - 15h15, 17h20, 19h30
- Xingu - Nacional - 13h15, 21h30
- **GNC 4**
- Fúria de Titãs 2 - Leg. - 20h, 22h10
- O Lorax: em Busca da Trufula Perdida - Dub. - 13h50, 15h50, 17h50
- **GNC 5**
- O Príncipe do Deserto - Leg. - 13h40, 16h20, 18h40, 21h20
- **GNC 6**
- Os Vingadores (3D) - Dub. - 13h, 16h
- Os Vingadores (3D) - Leg. - 19h, 22h

JOINVILLE - SHOPPING MUELLER

- **GNC 1**
- Os Vingadores - Leg. - 13h10, 15h50, 18h40, 21h30
- **GNC 2**
- American Pie: o Reencontro - Dub. - 14h, 16h30, 19h, 21h20
- **GNC 3**
- Guerra é Guerra - Dub. - 14h30
- Fúria de Titãs 2 (3D) - Dub. - 16h45, 19h30, 21h45

BLUMENAU - SHOPPING NORTE

- **Cinépolis 1**
- Os Vingadores - 12 anos - Leg. - 19h, 22h
- Os Vingadores - 12 anos - Dub. - 13h, 16h
- **Cinépolis 2**
- Como Agarrar Meu Ex-Namorado - 12 anos - Dub. - 13h30, 15h50, 18h10, 20h10, 22h20
- **Cinépolis 3**
- Os Vingadores - 12 anos - Dub. - 12h(A), 15h, 18h, 21h
- **Cinépolis 4**
- American Pie: O Reencontro - 16 anos - Leg. - 13h45, 16h20, 18h50, 21h35

■ Cinépolis 5

- O Príncipe do Deserto - 14 anos - Leg. - 14h05, 16h40, 19h25, 22h10

■ Cinépolis 6

- Espelho, Espelho Meu - Livre - Dub. - 12h20 (A), 14h45, 17h05, 19h30, 21h55
- Os Vingadores - 12 anos - Leg. - 14h

■ Cinépolis 7

- Os Vingadores - 12 anos - Dub. - 11h(A), 17h, 20h, 23h(B)
- (A) Somente sábado (28/4), domingo (29/4), segunda (30/4) e terça (1/5). (B) Somente sexta (27/4), sábado (28/4), domingo (29/4) e segunda (30/4)

BLUMENAU - SHOPPING NEUMARKT

- **GNC 1**
- Os Vingadores (3D) - Dub. - 13h, 16h
- Os Vingadores (3D) - Leg. - 19h, 22h
- **GNC 2**
- Os Vingadores - Leg. - 13h30 16h10 18h50 21h40
- **GNC 3**
- Os Vingadores - Dub. - 13h10 15h50 18h30 21h20
- **GNC 4**
- American Pie: o Reencontro - Leg. - 14h, 16h40 19h30 22h10
- **GNC 5**
- O Homem Que Mudou o Jogo - Leg. - 21h30
- Espelho, Espelho Meu - Dub. - 13h20, 15h30
- Fúria de Titãs 2 - Dub. - 17h40, 19h40
- **SALA VIP**
- O Príncipe do Deserto - Leg. - 13h45, 16h20, 19h10, 21h50



Continuando as épicas aventuras cinematográficas iniciadas por "Homem de Ferro 1 e 2", "O Incrível Hulk", "Thor" e "Capitão América: O Primeiro Vingador", "Os Vingadores" da Marvel é uma reunião de super-heróis inédita. Quando um inesperado inimigo aparece e ameaça a segurança e a tranquilidade do mundo, Nick Fury, diretor da agência internacional de pacificação conhecida como SHIELD, se vê em busca de uma equipe capaz de tirar o mundo da iminência de um desastre. Através do planeta, um ousado recrutamento se inicia.

Pedro é transferido para Sírio Libanês

Pedro Leonardo foi transferido ontem para o Hospital Sírio Libanês, em São Paulo. O cantor foi levado em uma UTI Aérea. Apesar da melhora, o estado de saúde de Pedro ainda é considerado grave. O cantor está com um edema cerebral, contusões nos pulmões e nos rins, além de um trauma na região do abdômen e fratura no fêmur. Pedro, que faz dupla com o primo Thiago, sofreu o acidente dia 20, em Minas Gerais.

Drew Barrymore espera uma menina

Drew Barrymore está grávida de uma menina. Pelo menos é o que garante várias publicações americanas, embora a atriz de 36 anos ainda nem tenha confirmado se está realmente esperando seu primeiro filho. Um amigo da atriz disse que: "Ela quer manter todos os detalhes sob a mais estrita privacidade". Ela está noiva de Will Kopelman, e deve se casar em breve, antes da bebê nascer.

"Depilo a perna inteira", diz Neymar em entrevista

Neste domingo, Marília Gabriela recebe Neymar no "De Frente com Gabi", no SBT. Na conversa, o jogador falou sobre a carreira e a intimidade. "Eu depilo a perna inteira, com maquininha, na concentração mesmo", contou. Sobre vaidade, Neymar afirmou: "Estou longe do Beckham. Ele é bonito, eu não". O jogador contou ainda que não se acha acima da média. "Na minha opinião, hoje não estou entre os melhores do mundo".



Cantora Beyoncé é eleita a mais bela

A cantora Beyoncé, de 30 anos, foi eleita a mulher mais bonita de 2012 pela revista de celebridades People. Ela que é casada com o rapper Jay-Z, deu à luz sua primeira filha, Blue Ivy Carter, em janeiro. As outras classificadas foram: Sofia Vergara (2º), Charlize Theron (3º), Lily Collins (4º), Madeleine Stowe (5º), Christina Hendricks (6º), Michelle Williams (7º), Paula Patton (8º) e Miranda Lambert (9º) e Kate Middleton (10º).

Björk cancela show em São Paulo

O festival Sónar São Paulo anunciou o cancelamento do show que a cantora islandesa Björk faria no evento, que acontece nos dias 11 e 12 no Anhembi. "Médico especialista da cantora recomendou repouso imediato das cordas vocais a fim de debelar os nódulos inflamados", diz o comunicado do Sónar. Mais informações e programação no website oficial do evento (www.sonarsaopaulo.com.br)

Horóscopo

No gelo da indiferença ocultam-se as paixões. Florbela Espanca

ÁRIES

Valorize mais a companhia de pessoas mais novas. Mesmo com o dia repleto de tarefas, reserve um momento para relaxar e se divertir. Com seu par, o clima de romance vai falar mais alto hoje. Se está só, aposte no seu charme e arrase na paquera! Cor: vermelho.

TOURO

O dia é excelente para estar entre familiares. Divirta-se na companhia do pessoal de casa e participe das atividades domésticas. No campo afetivo, o astral será dos melhores para quem já tem um par. Se estiver só, cuidado com decepções amorosas. Cor: creme.

GÊMEOS

Demonstre sua preocupação com os familiares. Que tal fazer uma visita? Converse e participe mais ativamente da vida deles. No campo afetivo, um passeio a dois tem tudo para deixar o clima ainda mais romântico. O par saberá retribuir à altura. Cor: vinho.

CÂNCER

Aproveite este dia para colocar ordem na sua vida financeira. Não deixe de comprar o que precisa para sua casa, mas aprenda a economizar. Na área sentimental, é tempo de se apaixonar. Se já tem um par, invista no clima do início do relacionamento. Cor: branco.

LEÃO

Está na hora de se soltar mais e demonstrar seu brilho pessoal. Sua vitalidade estará em alta e atividades físicas em grupo são as mais indicadas hoje. Agite sua vida social e viva este dia com intensidade, especialmente ao lado da pessoa amada. Cor: preto.

VIRGEM

Fuja dos agitos. É melhor manter-se em uma posição mais recolhida para não se envolver em problemas. Dê uma atenção especial à sua saúde e aproveite o sábado para relaxar. Momentos de entrosamento vão marcar o relacionamento afetivo. Cor: vermelho.

LIBRA

Excelente momento para estar entre as pessoas que ama. Se sentirá confortável ao compartilhar ideias. Faça planos a longo prazo, mesmo que não saiba quando começará a colocá-los em prática. Nos assuntos do coração, fuja de romances clandestinos. Cor: lilás.

ESCORPIÃO

Agite sua vida social e envolva-se mais com as pessoas que estão ao seu redor. Estar entre familiares e gente de sua estima pode ser uma ótima pedida. O clima vai ser dos melhores com seu amor. Aproveite o astral para mostrar seus sentimentos. Cor: branco.

SAGITÁRIO

É um dia para interagir com pessoas mais velhas - aproveite para aprender sobre diversos assuntos. Saiba valorizar os familiares e quem está ao seu redor. Nos assuntos do coração, cuidado com paixão passageira. Não se deixe levar pelas aparências. Cor: roxo.

CAPRICÓRNIO

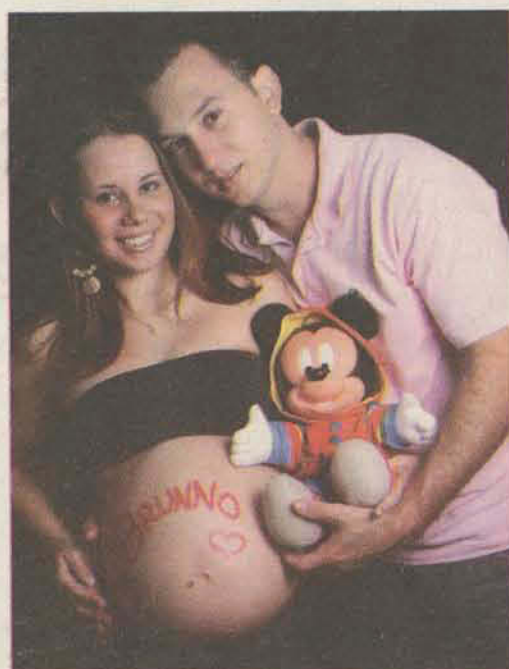
Dedique parte do seu dia para estar entre familiares. Tudo indica que eles estarão carentes de sua atenção. Converse, ouça histórias e demonstre que se preocupa com eles. Ofereça a proteção e a segurança emocional que sua cara-metade precisa. Cor: laranja.

AQUÁRIO

Você pode não dar conta de todas as responsabilidades que assumir hoje. Deixe o orgulho de lado e peça ajuda ou vai se sobrecarregar. Agite sua vida social saindo com os amigos! No romance, tudo indica que viverá momentos de muita alegria. Cor: laranja.

PEIXES

Estará com muita facilidade para conversar sobre qualquer assunto, mas evite dispersar suas energias com diálogos inúteis. Não terá paciência para se dedicar às tarefas domésticas. Atividades divertidas e passeios românticos favorecidos. Cor: azul-claro.



Você aqui!

Quer publicar sua foto?
É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br.

A esposa Joice e o pequeno Brunno Henrique parabenizam ao papai Jone que comemora mais um ano de vida no dia 29. "Amamos você!"

Thâmmy Cordeiro Pinheiro comemorou aniversário no dia 26. A mãe Terezinha, familiares e amigos a parabenizam desejando muitas felicidades



Valzita Sasse comemorou mais um ano de vida dia 26. Sua família lhe deseja muita saúde e felicidades e que seu sonhos se realizem

A mãe Janinha, o padrasto Ademar, os irmãos Tiago e Camila, os tios, avós e amigos parabenizam Jasmine Burger, que completou 8 anos no dia 23. Eles desejam muita alegria, saúde, paz e felicidades. "Te amamos muito!"



Iriane Vieira Porto da Agência Avante Esportes é a grande aniversariante de hoje. Felicidades!



A mamãe Rosangela Portela parabeniza o filho Gustavo Bianchini que completa 4 anos no dia 28. "Filho, quero que você saiba que esse dia é muito especial para mim porque o seu nascimento foi o momento mais importante da minha vida. Te amo".



As gêmeas Fabiana e Flavia completaram 21 anos no dia 26. O pai Servio Fernandes e a mãe Osmarina, além de toda equipe do Salão Marina Cabeleireira, desejam parabéns e muitas alegrias!



Eduarda Luíza faz aniversário hoje. Os padrinhos Jackson e Larissa mandam parabéns

Agenda Sociedades

Rei e Rainha

Neste sábado a Sociedade Esportiva e Recreativa Bandeirantes, de Schroeder, promove Festa de Rei e Rainha com baile. Os festejos iniciam às 12h com a concentração dos sócios na sede social e saída em busca das Majestades de Tiro, Sr. Adalberto Bauer e Sra. Sandra Schmücker Lindner, sob o comando do Sr. Hilmar Rubens Hertel. O baile será na sede com início às 22h30 e animação por conta da Banda Worin, de Pomerode. Ingresso a R\$ 12. Haverá completo serviço de bar e cozinha. Endereço da Sociedade: Rua Marechal Castelo Branco, 10.955, bairro Bracinho. Mais informações pelo telefone 3374-0022.

Campeonato Catarinense

A Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu, de Jaraguá do Sul, promove hoje a 1ª Etapa do Campeonato Catarinense de Carabina Ar Seta. O evento será realizado nos Estandes de Tiro da Associação Esportiva e Recreativa Vieirense, de Jaraguá do Sul, na rua Dona Matilde, 201, bairro Vila Lalau. Estarão presentes equipes de Joinville, São Bento do Sul, Blumenau, Rio Negrinho, Mafra e Jaraguá do Sul. Início às 15h e término às 22h, após será entregue a premiação. Haverá no local completo serviço de bar e cozinha. Informações: 3370-9795 ou 3275-1544.

Baile de Aniversário

A Sociedade Atiradores Independência, de Jaraguá do Sul, promove neste sábado, Baile de Aniversário, com início às 22h30 e animação da Banda Danúbio Azul, do Rio Grande do Sul. Endereço da Sociedade: Estrada Jaraguazinho, s/nº, bairro Garibaldi. Mais informações pelos telefones 3055-8014 ou 9973-3382.

Na Blush!, toda sexta-feira, é dia da mulher!

Toda sexta-feira, tudo para a mulher inteligente!



Anuncie 47 2106-1919

blush!

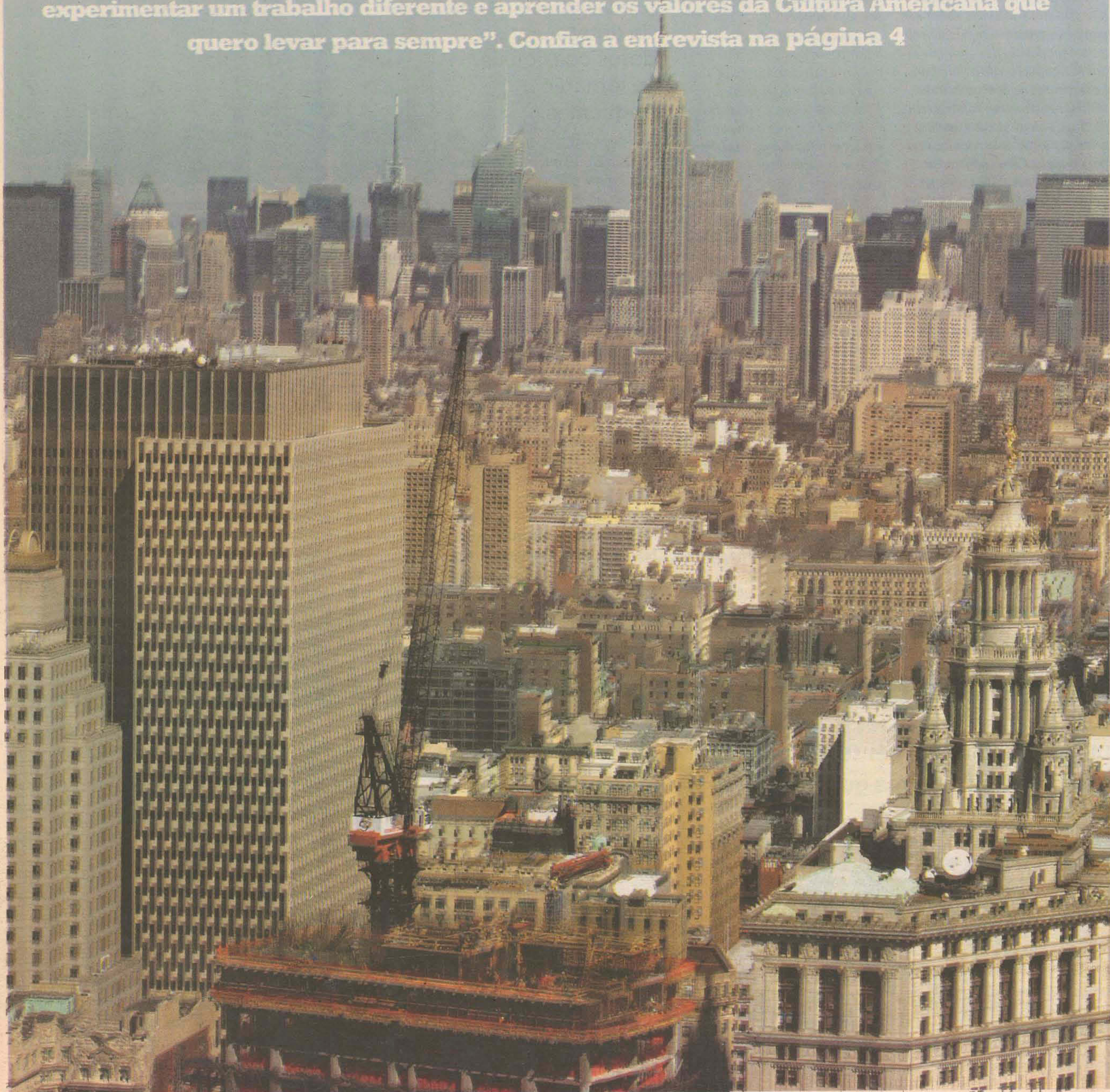
Semanalmente no O CORREIO DO POVO

TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 28 e 29 de Abril de 2012

MORAR FORA DO PAÍS É SONHO DA MAIORIA DOS JOVENS

Denise Constantino, de 22 anos viveu esta experiência por um ano. "Valeu a pena experimentar um trabalho diferente e aprender os valores da Cultura Americana que quero levar para sempre". Confira a entrevista na página 4





Luiz Marins

Pense nisso!

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Ajude sua vontade a ter mais força

Muitas pessoas me perguntam: como ter mais força de vontade? Ou ainda: como manter um propósito que fiz para mim mesmo?

Essa pergunta é feita quando nos sentimos frustrados ao ver que não conseguimos cumprir com os nossos propósitos de caminhar todas as manhãs ou de ler um bom livro (em vez de ficar assistindo televisão) ou mesmo voltar a estudar inglês ou ainda não assaltar a geladeira antes de ir para a cama, por exemplo. Como não desistir no meio do caminho? Como ter força de vontade para cumprir o que nos prometemos?

Estudos modernos do comportamento humano têm demonstrado que para mudar um hábito é preciso tornar o novo hábito fácil e o velho hábito difícil, alterando o "esforço inicial ou de entrada" por no mínimo 21 dias (é preciso repetir o mesmo comportamento no mínimo 21 dias, dizem os especialistas comportamentais, para que aquele comportamento comece a se tornar um hábito). As pessoas têm a tendência de desistir de fazer algo cujo esforço inicial seja apenas um pouco maior do que uma outra coisa que se apresente como de esforço inicial menor.

Assim, o conselho para quem deseja caminhar ou correr todas as manhãs é já deixar seu tênis

com as meias dentro, ao lado da cama ou mesmo já dormir com a camiseta que irá utilizar na manhã seguinte. Para quem quer deixar de assistir televisão a noite e ler um bom livro, o conselho é tirar as baterias do controle remoto e colocá-las numa gaveta distante e deixar o livro já aberto sobre a poltrona de leitura.

Para quem ataca a geladeira, o conselho é colocar o que deseja comer nos fundos da prateleira de baixo, atrás de outras coisas. E assim por diante.

Se ao acordar você já estiver com a camiseta e com o tênis pronto para ser calçado, o esforço inicial de buscar a camiseta no armário, pegar o tênis, etc. terá diminuído. Da mesma forma, se em vez de buscar as baterias ou ligar a TV no próprio aparelho o livro já estiver à mão, a probabilidade de pegar o livro será maior. O mesmo acontece com a dificuldade de pegar o doce no fundo da geladeira. Diminuindo o esforço inicial daquilo que quer fazer e dificultando o que não quer, você ajudará a sua vontade a ter mais força.

Sei que isto pode parecer uma grande bobagem, mas é o que os estudos mais modernos têm demonstrado. E vale a pena experimentar com você mesmo!

Pense nisso. Sucesso!

SAÚDE

Dores nas costas podem estar ligadas a insatisfação no trabalho

Fotos: Divulgação



Qualidade do ambiente profissional é capaz de determinar se dores ocasionais se tornarão frequentes.

Os médicos ortopedistas e reumatologistas precisam prestar mais atenção ao grau de satisfação no trabalho de seus pacientes, segundo um estudo da Universidade da Austrália Ocidental. A pesquisa afirma que pessoas que se conformam em trabalhar em empregos insatisfatórios têm mais chances de sofrer de dores persistentes nas costas. Pessoas com uma atitude positiva, que buscam mudanças na carreira ou no local de trabalho sofrem menos com o problema. De acordo com o trabalho, um terço dessas pessoas que já apresentam dores terão dores persistentes no futuro.

"Todo mundo tem dores nas costas ocasionais, mas nós estamos preocupados com essas pessoas quem têm dores não específicas que duram semanas e têm sérias consequências", diz Markus Melloh, um dos autores do estudo.

CONFORMIDADE. Pessoas em empregos insatisfatórios têm mais chances de sofrer de dores nas costas

Quando a dor aumenta e se torna persistente, o trabalho se torna ainda mais penoso.

Participaram da pesquisa 169 pessoas que haviam apresentado pela primeira vez um episódio de dor lombar não específica. Elas foram acompanhadas e avaliadas ao longo de seis meses. Segundo a equipe, o trabalho teve foco nesse tipo de dor, pois ela foi mais comumente relatada do que dores no pescoço, por exemplo. De todos os participantes, 64 foram classificados como portadores de dores nas costas permanentes.

Sentimentos negativos — Os pesquisadores observaram que os pacientes que estavam insatisfeitos

com o trabalho e relatavam ter sentimentos negativos no ambiente profissional foram os mais propensos a desenvolver uma condição persistente de dor nas costas. De acordo com a equipe, a qualidade do local de trabalho e pensamentos positivos mostraram exercer grande impacto em relação ao problema. Esses resultados, para os autores do estudo, revelam que as terapias para pacientes com dores na lombar devem abordar também aspectos psicológicos e a condição da vida do indivíduo, como a de seu ambiente profissional, por exemplo.

FONTE

Revista Veja

OPORTUNIDADE

Programa de ensino proporciona experiência fora do país

Inscrições podem ser feitas pelo site www.cienciasemfronteiras.gov.br até segunda-feira (30)



CIÊNCIA
SEM FRONTEIRAS

Essa informação irá causar muita polêmica no ambiente de trabalho, principalmente entre os funcionários que utilizam alguns minutos da rotina de trabalho, para fumar. Um cálculo sugerido pelo diretor executivo,

Marcelo Maron, especialista na área de finanças corporativas, confirmou

que uma pessoa que fuma pode ter seu rendimento reduzido em 20% no trabalho.

Depois dos fumódromos terem sido eliminados das empresas, os empregados têm que sair do local de trabalho e procurar locais arejados. Essa movimentação, incluindo fumar um cigarro, não dura menos que 15 minutos.

Se um fumante consome seis cigarros durante o expediente de oito horas diárias, levando em conta o tempo citado acima, serão 90 minutos a menos de um dia de trabalho, ou seja, 20% do horário total.

Com isso, o empresário perde R\$ 1.080,00, supondo que o funcionário ganhe R\$ 3.000,00, mais os encargos trabalhistas.

"Se o funcionário custa para o empresário R\$ 5.400,00, somando os R\$ 3.000,00 de salários mais os encargos, e perde 20% do seu tempo para fumar, o seu vício está custando R\$ 1.080,00 para a empresa", explica Maron.

Outro dado que pode diminuir a contratação de fumantes são os custos com plano de saúde, afinal problemas cardíacos, circulatórios ou mesmo de câncer elevam os valores.

MORAR FORA DO PAÍS

Primeiro passo é o planejamento

Arrumar um emprego no exterior, mesmo que temporário, é o sonho de muitos jovens e profissionais de todo o Brasil.

Seja para qual propósito for, adicionar uma experiência fora do país no currículo, ou fixar a carreira lá fora, pode proporcionar uma satisfação enorme para qualquer um.

Antes de começar a arrumar as malas, analise algumas situações.

O primeiro passo é fazer um pequeno pé de meia. Manter-se lá fora até receber o primeiro salário tende a não ser exorbitante, se o viajante estiver disposto a abrir mão da comodidade. Para ficar durante um mês em um albergue nos Estados Unidos, por exemplo, já contando com o dinheiro gasto na passagem de ida, você terá que desembolsar algo em torno de US\$ 4 mil, valor que tende a subir mil dólares, em mé-



PREPARO. Para ficar durante um mês em um albergue nos Estados Unidos, o valor a ser desembolsado gira em torno de US\$ 4 mil

dia, caso o destino seja a Europa.

Ter esse dinheiro é apenas a primeira etapa para se conseguir um bom emprego no exterior. Algumas características são im-

portantes para que você possa se distinguir em relação aos demais candidatos durante as entrevistas. Para conseguir uma oportunidade, o candidato deve entender

as regras e políticas da empresa, além de poder se comunicar com os outros funcionários e supervisores. Portanto, ter conhecimento do idioma local é imprescindível.

DICA

Oportunidades nos EUA

Uma vez preparado para conseguir um bom emprego fora do país, o candidato deve procurar uma boa agência de empregos. Afinal, é importante ter cuidado para não cair nas falsas promessas das muitas agências clandestinas que existem pelo Brasil. Para isso, a dica é buscar sempre empresas de renome no mercado e com reputação consolidada. Feito isso, falta escolher o destino. O país ainda mais procurado pelos brasileiros são os Estados Unidos. De acordo com Frederico Morais, gerente de intercâmbios de trabalho da STB (Student Travel Bureau), 90% dos embarques para trabalho são para lá. "Isso acontece devido à grande oferta de vagas e ao bom salário", destaca. A remuneração em média no exterior, levando em conta países como Estados Unidos, Canadá, Austrália e os principais destinos da Europa, como Inglaterra, França e Alemanha, gira em torno de US\$ 7 a US\$ 12 por hora trabalhada.

Tome cuidado

Contate agências de emprego sérias e reconhecidas que possuam vagas em países que você deseja morar. Para conseguir um emprego no exterior que realmente cumpra tudo que foi acordado é preciso de muito cuidado. Um ponto importante é se atentar bem ao contrato firmado entre a agência de emprego ou intercâmbio, e analisar em detalhes ponto por ponto.

CONFIRA ALGUNS SITES DE AGÊNCIA DE EMPREGO E INTERCÂMBIO:

www.ci.com.br
www.stb.com.br
www.experimento.org.br/
www.bexintercambio.com.br/
www.mbrasil.com.br/
http://www.expomundi.com.br/
www.intercambiocultural.com.br

“

90% dos embarques para trabalho são para os EUA. Isso acontece devido à grande oferta de vagas e ao bom salário.”

Frederico Morais, Gerente de Intercâmbios de trabalho da STB

Saber inglês é só mais um pré-requisito

Houve um tempo em que saber informática era um diferencial entre os profissionais, agora esse conhecimento é essencial para exercer as mais simples das funções no mercado de trabalho.

Falar fluentemente inglês também já foi um requisito que deixava um profissional mais competitivo entre os contratantes, atualmente essa habilidade é apenas mais um pré-requisito que deve constar nos currículos de qualquer profissional, independente do cargo que ele almeja ocupar. O candidato que não fala inglês será faticamente abandonado no mercado de trabalho e relegado ao subemprego,

aos empregos de alta rotatividade ou mesmo ao desemprego.

A língua “mundial” do mercado é o inglês e, por isso, ele é tão essencial para um cargo corporativo. No entanto, ainda hoje, nem todos os profissionais conseguem se virar bem nesse idioma. Uma pesquisa realizada pela Global English Corporation, especializada no ensino do inglês pela internet, concluiu que quem não domina essa língua pode ficar com a carreira comprometida.

No estudo, foram ouvidos 25 mil profissionais de cargos diversos e, apesar de quase todos afirmarem que o inglês é importante para o seu trabalho,

Currículo adequado

Para quem acha que fazer um currículo em inglês, é necessário apenas traduzir, utilizando uma ferramenta da internet, está muito enganado. O candidato que tem a pretensão de ocupar uma vaga no exterior precisa tomar alguns cuidados na elaboração do currículo, que será sua primeira apresentação e como diz o ditado, “a primeira impressão é a que fica”. Que tal deixar uma impressão inesquecível? Então fique atento a algumas dicas.

Seja em inglês, em português ou em outro idioma, currículo bom precisa ter informações objetivas. Então, nada de rodeios na hora de elaborá-lo. Os recrutadores estrangeiros não estão interessados, por exemplo, em dados pessoais, como idade e estado civil. Também não é necessário incluir número de documentos, endereço ou mesmo uma foto do candidato. Mas valorizam muito sua formação acadêmica e seus esforços de especialização. Além disso, dão muita importância à experiência profissional.

Escreva no máximo seis aspectos do seu perfil profissional que sejam relevantes para o processo seletivo em questão. Mas lembre-se: não basta jogar adjetivos vazios nesse espaço. Você precisa ter dados e fatos suficientes para justificá-los na hora da entrevista. Por isso, capriche ao descrever os projetos que você realizou em empregos anteriores.

nem 10% disseram ter conhecimento suficiente do idioma. É muito comum os profissionais buscarem cursos de uma segunda língua apenas quando perdem o emprego, sem dar o devido valor a isso antes de realmente sentirem a pressão do mercado, que exige cada vez mais preparação dos candidatos para qualquer tipo de vaga.

Além de tudo isso, saber inglês pode proporcionar grandes promoções na carreira, salários maiores e melhor reconhecimento na profissão. Deixar de preencher esse “requisito” no currículo é dar chance para muitos outros concorrentes passarem na frente.

O sonho de viver em outro país



NOVOS PLANOS. A jovem retornou a menos de duas semanas do exterior e já planeja outro período fora do país, dessa vez no Canadá

EXPERIÊNCIA INESQUECÍVEL

Arrumar um emprego e ter uma experiência de morar no exterior, mesmo que temporariamente, é o sonho de muitos jovens e profissionais de todo o Brasil. Afinal, seja para qual propósito for, adicionar uma experiência fora do país no currículo, ou fixar a carreira lá fora, pode proporcionar uma satisfação enorme para qualquer um.

Denise Constantino, de 22 anos, retornou a menos de duas semanas dos Estados Unidos, onde morou por um ano. Assim como muitos brasileiros, a jovem aproveitou a estadia na terra do "Tio Sam" para fazer novas amizades, conhecer lugares e culturas diferentes e ainda fazer um curso de inglês. Ela contou em entrevista ao Talento e Sucesso, como foi a preparação que antecedeu a viagem e a experiência de morar em outro país, longe da família e amigos. Confira!

TS - Por que você decidiu morar e trabalhar fora do país?

Denise - Eu sempre quis viver uma experiência internacional, aprender uma nova cultura e uma nova língua, mais especificamente em Boston que é onde fica a Universidade de Harvard que era o meu sonho fazer um curso lá. Assim que conclui a faculdade eu comecei pesquisar com outras pessoas que já tinham morado fora e na internet também para colocar este sonho em prática.

TS - Em qual país você morou e por quanto tempo?

Denise - Morei nos Estados Unidos durante 1 ano e 10 dias, sendo 3 meses em Memphis, Tennessee e 9 meses e 10 dias em Boston, Massachusetts.

TS - No que trabalho durante esse período, e como conseguiu esse trabalho?

Denise - Para me manter durante este período, além do

dinheiro que eu tinha economizado aqui no Brasil eu trabalhei como babá para famílias americanas, eu conseguia os empregos com amigas que eu conheci lá e por sites de anúncios.

TS - Como foi a sua preparação para essa experiência fora do Brasil?

Denise - Primeiramente eu pesquisei agências de intercâmbio, conversei com várias pessoas na internet que já tinham vivido essa experiência, comecei as aulas de inglês e fui preparando toda a documentação: Visto e Passaporte.

TS - Quais foram as maiores dificuldades que você enfrentou no exterior?

Denise - Inicialmente a maior dificuldade foi o nível de Inglês com o qual eu cheguei nos Estados Unidos. Em algumas situações era necessário ter um nível mais avançado, mas eu não desanimei e consegui

aprender mais dia após dia. Foi também difícil gerenciar a saudade da minha família e dos amigos, mas com o Facebook e o Skype foi possível manter uma boa comunicação com eles.

TS - Como pessoa e como profissional, quais foram as lições e o aprendizado que você adquiriu nesse período?

Denise - Jamais vou conseguir traduzir em palavras, este 1 ano fora do Brasil, foi uma experiência incrível de superar os meus limites, me surpreender com a capacidade que eu tenho, isso eu só pude ver quando me vi em um outro país sozinha, aprendi a respeitar mais ainda as diferenças, fiz muitos amigos daqueles para todos os momentos, mudei muitos conceitos e a maneira de olhar a vida. Valeu a pena experimentar um trabalho diferente e aprender os valores da Cultura Americana que quero levar para sempre.

Fazer um curso na Harvard

foi para mim foi a maior realização neste período que morei nos EUA, sempre tive esse sonho e graças a Deus e muito esforço deu certo, eu sempre acreditei que tudo pode dar certo se a gente parar de esperar as oportunidades e passar a criá-las.

TS - Com essa experiência vivida por você, quais as orientações e dicas que você pode deixar para alguém que tem o desejo de morar e trabalhar em outro país?

Denise - Faça um planejamento, leia tudo sobre o país que escolher, aprenda um pouco do idioma antes de ir, seja determinado e vá com o coração aberto para viver experiências maravilhosas, estude o máximo que conseguir, vá consciente de que não vai ser fácil e para atingir seu objetivo você vai ter que dar duro, de verdade, se os planos derem errados, faça outros e volte com o seu objetivo alcançado.

TS - Você pretende novamente morar em outro país? Qual e por quê?

Denise - Quero ir para o Canadá. Gostaria de fazer um curso lá e pelo que eu pesquisei é um país com muitas oportunidades.

A jovem quer retribuir toda a ajuda e orientação que recebeu de amigos e pessoas que

conheceu pela internet, quando decidiu viver essa valiosa experiência, repassando e compartilhando informações. Ela deixa o email à disposição para interessados em contatá-la, denise-constantino@gmail.com.



Jamais vou conseguir traduzir em palavras, este 1 ano fora do Brasil, foi uma experiência incrível de superar os meus limites."



Denise Constantino morou nos Estados Unidos durante 1 ano e 10 dias

REDE DE CONTATOS

Networking para conseguir um emprego

Quem tem uma boa rede de contatos se destaca no mercado

Networking é uma palavra que foi se incorporando ao cotidiano profissional e logo se tornou símbolo de reconhecimento e prestígio. Por trás da expressão há muito mais do que um simples significado de rede de relacionamentos. Ter uma boa rede de contatos é fundamental para a vida profissional e social. Quanto maior e mais qualificada, mais chances de você ter relações positivas e produtivas.

Há algumas ações importantes que diferenciam os que fazem networking daqueles que se tornam chatos e oportunistas. Segue abaixo cinco dicas para fazer um bom networking.

1. Identifique sua rede

Quem são seus amigos, conhecidos, contatos etc? Procure diferenciar as pessoas que conhece por categorias para facilitar a or-

ganização de sua rede de contatos. Uma das formas mais simples é fazer uma lista de pessoas e classificar conforme categorias definidas por você: negócios, família, amigos, faculdade, esportes etc.

2. Mantenha contato

Uma das estratégias mais simples e importantes é manter contato com seus amigos e conhecidos com regularidade. Existem pessoas que passam anos sem falar com amigos e quando surge uma necessidade pessoal surge do nada. Quanto maior o distanciamento menor a chance das pessoas lembrarem de você e, principalmente, prestarem qualquer auxílio. Porém, o cuidado básico é não exagerar.

3. Participe de eventos

Quanto mais você estiver presente em eventos importantes mais as pessoas saberão sobre

você. Novamente o cuidado é para não exagerar e se tornar figurinha fácil. Aquele que todo mundo sabe que vai encontrar em todos os lugares. Faça escolhas.

4. Use a tecnologia

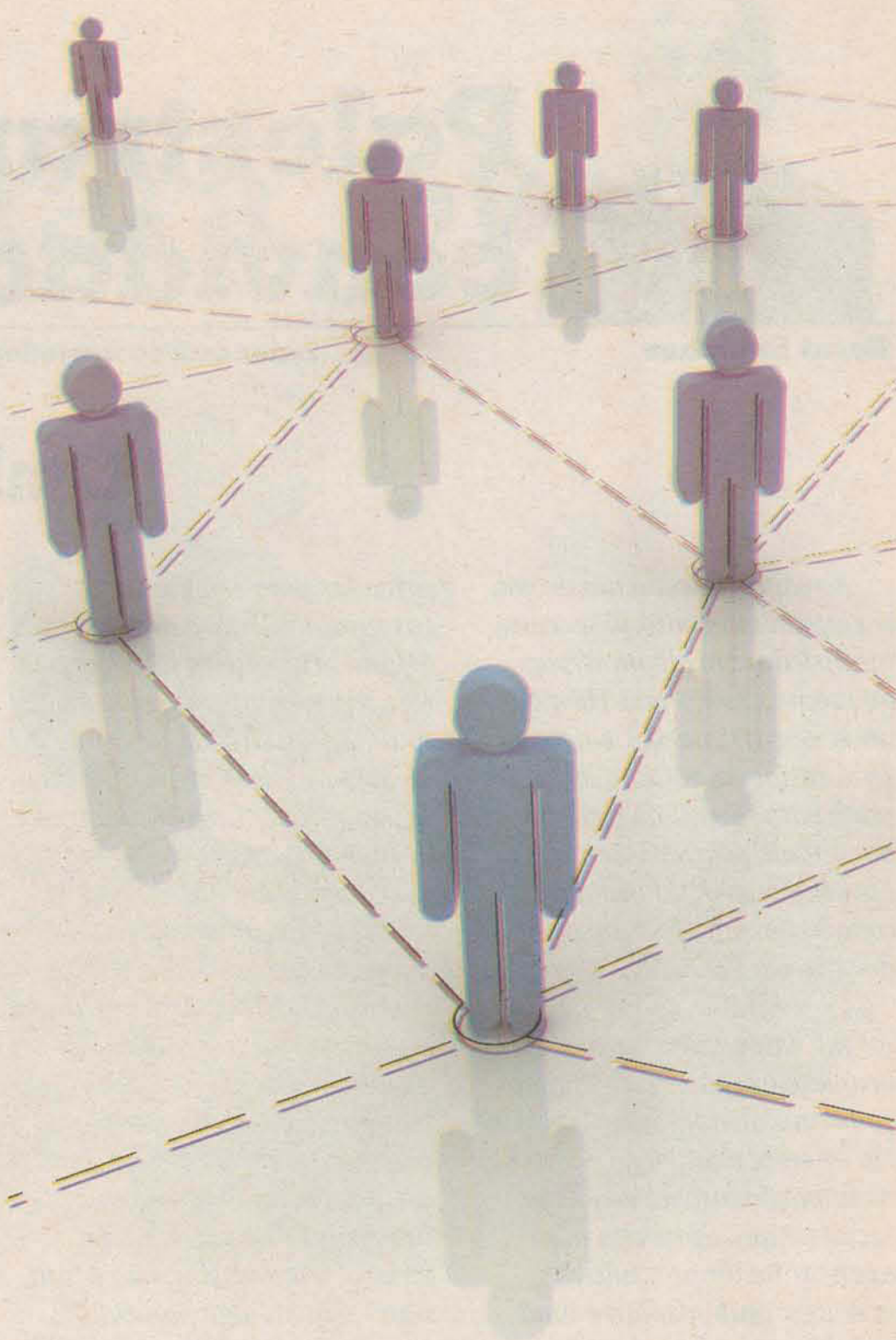
Hoje em dia as redes sociais virtuais estão se tornando grandes aliadas para o networking. Conheça e participe destas redes: orkut, via6, linkedin, dihiit, twitter etc. Cuidado para não ficar viciado e esquecer que o mais importante ainda é o contato pessoal.

5. Crie uma rotina

Estabeleça padrões e critérios para os contatos profissionais. Marque um dia da semana ou período para fazer contatos com pessoas estratégicas. No campo pessoal o mais importante é lembrar que os amigos gostam de receber um telefonema, torpedão, e-mail ou visita. Diversifique e não "alugue" uma única pessoa.

FONTE

www.artigonal.com



RELACIONAMENTO. Ter uma boa rede de contatos é fundamental para a vida profissional e social

EMPREGABILIDADE

Comunicação eficiente faz toda a diferença

A boa comunicação está entre as competências primordiais para um profissional que almeja o sucesso na carreira que escolheu, seja ela qual for. Comunicar é a habilidade de externalizar informações, emoções, opiniões e qualquer tipo de conhecimento de um indivíduo para outro. A boa comunicação está na base de qualquer relacionamento humano e, na esfera profissional, não poderia ser diferente.

Algumas dicas são fundamentais àqueles que desejam se comunicar com clareza e excelência. Para qualquer tipo de comunicação, a primeira regra é organizar o raciocínio antes de falar ou escrever. No mundo corporativo, a boa comunicação está intimamente ligada à quantidade e qualidade do tempo despendido para captar uma informação.

Em uma apresentação oral,

por exemplo, fazer pausas ao final de cada informação e repetir as informações mais importantes são boas dicas para garantir um excelente entendimento do que é transmitido. A postura do comunicador também é essencial enquanto ele se apresenta. Para quem o observa, cerca de 55% da mensagem são enviados pela linguagem corporal, contra 38% do tom de voz e 7% do que é realmente dito.

Já na comunicação escrita, tornam-se fundamentais a clareza, a objetividade e a coerência. Quanto mais amplo e abrangente for o vocabulário de um profissional, mais desenvolta e segura será sua comunicação. Daí a importância da leitura também na formação profissional.

Ao concluir um texto escrito, vale a pena voltar ao início e fazer uma revisão. Atente para o uso das palavras e analise se

foram bem utilizadas. Verifique a pontuação e elimine qualquer possibilidade de frases ambíguas. Veja se regras de regência, concordância e colocação pronominal foram respeitadas. Por último, elimine os erros de digitação. Deixe as gírias para momentos de lazer. Na empresa, preze pela grafia correta das palavras.

VEP ENGENHARIA CONTRATA:

-Eletricista Predial
com experiência

-Almoxarife
com ou sem experiência

Interessados enviar
currículo para:

pites@vepengenharia.com.br

TECNOLOGIAS E NOVAS IDEIAS MOVEM O MUNDO. TRAGA AS SUAS PARA O SENAC.

Curso de Graduação Tecnológica

GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Noturno

Processo Seletivo SENAC 2012/2



Bernt Entschev

Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br

“

Minha brincadeira foi dizer que a representante do consumidor aparece cada vez mais através das redes sociais do que em qualquer outra plataforma de atendimento.”

Ombudsman virtual

Acredito que cada um de nós, em algum momento, já se sentiu insatisfeito com algum serviço ou produto comprado. Há alguns anos, nessas situações, o natural seria entrar em contato com a empresa para fazer uma reclamação por e-mail, pelo SAC (Serviços de Atendimento ao Consumidor) ou com órgãos de defesa do consumidor, como o PROCON.

Hoje em dia, apesar de ainda ser fundamental a reclamação através de órgãos de defesa do consumidor, uma nova tendência aparece e rouba a cena: a reclamação através das redes sociais. Aqui, aproveito para explicar melhor o título desse artigo: ombudsman é uma palavra sueca que significa “representante do cidadão” ou “ouvinte do povo”. A função atualmente também é ocupada por profissionais em empresas

privadas para representar o consumidor dentro da mesma. Minha brincadeira foi dizer que esse representante do consumidor aparece cada vez mais através das redes sociais do que em qualquer outra plataforma de atendimento.

Para explicar melhor esse assunto, darei o exemplo de uma amiga minha que, tenho certeza, vivenciou um momento com o qual muitas pessoas se identificarão.

Teresa sempre foi muito vaidosa. É daquelas mulheres que gostam do cabelo sempre arrumado, da maquiagem impecável e das unhas bem feitas. Mesmo assim, não é fútil, narcisista ou algo parecido. É jovem, tem dois filhos pequenos para criar, trabalha o dia inteiro e ainda tem tempo para cuidar da aparência.

Ela sempre frequentou o

mesmo salão de beleza. Cortava o cabelo sempre com o mesmo cabeleireiro e fazia as unhas sempre com a mesma manicure. Procurava ir toda semana e, apesar da rotina apressada, na maioria das vezes encontrava tempo para se “embelezar”.

Numa sexta-feira, ela foi ao salão sem horário marcado, pois conseguiu sair mais cedo do trabalho e aproveitou o tempo livre para “fazer as mãos”. Rosa, a sua manicure, tinha tirado o dia de folga e, então, ela pediu à recepcionista que encontrasse outra profissional para lhe atender. Resumindo a ópera: Teresa foi mal atendida pela recepcionista e ainda saiu de lá com as unhas mal feitas e cutículas cortadas. Em dois dias, um dos seus dedos tinha infeccionado e ela teve que ir ao hospital e se medicar com antibióticos.

Apesar de sempre ter fre-

quentado o salão e nunca ter tido nenhum problema com o atendimento, Teresa resolveu reclamar. Foi até o lugar, pediu para falar com o responsável, porém ele não estava. Reclamou então com a recepcionista que não lhe deu resposta confortante alguma. Ao chegar em casa, decidiu ligar para o salão e mandar um e-mail, porém não obteve resposta.

Indignada com o descaso da empresa, apelou para as redes sociais. No seu próprio perfil do Facebook, escreveu um breve depoimento sobre como aquela empresa a tratara com indiferença e a péssima qualidade do serviço. Compartilhou inclusive uma foto da mão infeccionada, o que deixou sua postagem ainda mais dramática e verídica. Em alguns minutos, cinco, dez, vinte pessoas comentaram o depoimen-

to de Teresa, apoiando a atitude e compartilhando a indignação de Teresa com suas respectivas redes de contatos – aumentando o alcance da mensagem para centenas de outras pessoas.

O que ela não esperava era que, em menos de vinte e quatro horas, o diretor responsável pelas unidades da empresa da sua cidade iria entrar em contato. Ele se desculpou, garantiu que aquilo jamais iria acontecer e ofereceu total suporte na sua recuperação.

Essa história é só um dos tantos exemplos que revelam a importância das redes sociais quando o assunto é atendimento ao consumidor.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds

CURIOSIDADE

Cálculo conclui que fumantes rendem menos no trabalho

Essa informação irá causar muita polêmica no ambiente de trabalho, principalmente entre os funcionários que utilizam alguns minutos da rotina de trabalho, para fumar. Um cálculo sugerido pelo diretor executivo, Marcelo Maron, especialista na área de finanças corporativas, confirmou que uma pessoa que fuma pode ter seu rendimento reduzido em 20% no trabalho.

Depois dos fumódromos terem sido eliminados das empresas, os empregados têm que sair do local de trabalho e procurar locais arejados. Essa movimentação, incluindo fumar um cigarro, não dura menos que 15 minutos.

Se um fumante consome seis cigarros durante o expediente de oito horas diárias, levando em conta o tempo citado acima, serão 90 minutos a menos de um dia de trabalho, ou seja, 20% do horário total.

Com isso, o empresário perde

R\$ 1.080,00, supondo que o funcionário ganhe R\$ 3.000,00, mais os encargos trabalhistas.

“Se o funcionário custa para o empresário R\$ 5.400,00, somando os R\$ 3.000,00 de salários mais os encargos, e perde 20% do seu tempo para fumar, o seu vício está custando R\$ 1.080,00 para a empresa”, explica Maron.

Outro dado que pode diminuir a contratação de fumantes são os custos com plano de saúde, afinal problemas cardíacos, circulatórios ou mesmo de câncer elevam os valores.

Se um fumante consome seis cigarros durante o expediente de 8 horas, serão 90 minutos a menos de um dia de trabalho



Divulgação

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Programa capacitará jovens

Jovens acima de 17 anos que queiram atuar na área Tecnologia de Informação e Comunicação podem se inscrever no Geração TEC

O programa foi desenvolvido pela Secretaria do Desenvolvimento Econômico Sustentável (SDS) e Fundação de Amparo à Pesquisa e Inovação do Estado de Santa Catarina, em parceria com a Católica de Santa Catarina, em Jaraguá do Sul. As inscrições podem ser feitas diretamente pelo site www.geracaotec.sc.gov.br. O curso é gratuito e serão disponibilizadas 80 vagas em Jaraguá do Sul. Para se inscrever o jovem tem que ter no mínimo 17 anos, ter o ensino médio completo, ou estar cursando o último ano, habilidade em matemática e raciocínio lógico e não estar empregado em atividades relacionadas à programação.

O Geração TEC visa formar

mais profissionais para incrementar o mercado, estimulando o desenvolvimento econômico catarinense. É necessário que o candidato tenha o ensino médio completo ou esteja cursando o último ano e não trabalhe com programação. “Estamos preenchendo o vácuo existente entre os cursos de formação profissional e as vagas abertas no mercado do setor de TIC”, explica o titular da SDS, Paulo Bornhausen.

Em Jaraguá do Sul, os candidatos poderão optar por aulas de Java ou NET, onde cada turma terá 40 alunos para o período vespertino. A Católica SC oferecerá a estrutura, com salas de aulas e laboratórios e o corpo docente do curso de Sistemas de Informação.



CARÊNCIA. Área de Tecnologia da Informação é uma das mais precisam de profissionais na região

Taxa de desemprego aumenta pelo terceiro mês consecutivo

Em março, o contingente de desempregados foi estimado em 1.208 mil pessoas, 85 mil a mais do que no mês anterior

Pelo terceiro mês seguido, a taxa de desemprego aumentou, ao passar de 10,1% em fevereiro para 10,8% em março, no conjunto das sete regiões metropolitanas pesquisadas (Distrito Federal e Regiões Metropolitanas de Belo Horizonte, Fortaleza, Porto Alegre, Recife, Salvador e São Paulo) pela Fundação Sistema Estadual de Análise de Dados (Seade) e pelo Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese). Em março do ano passado, a taxa estava em 11,2% da população economicamente ativa (PEA).

Em março, o contingente de desempregados foi estimado em 1.208 mil pessoas, 85 mil a mais do que no mês anterior. Tal comportamento decorreu da ampliação da População Economicamente Ativa (0,8%, ou mais 81 mil pessoas na força de trabalho da região) e da estabilidade do nível de ocupação (menos 4 mil postos

de trabalho).

No mês em análise, a estabilidade do nível de ocupação fez com que o conjunto de ocupados fosse estimado em 9.671 mil pessoas. Tal desempenho resultou do aumento do número de ocupados nos Serviços (0,7%, ou geração de 37 mil postos de trabalho) e no Comércio (1,9%, ou 29 mil) e da redução no agregado Outros Setores (-3,0%, ou eliminação de 40 mil postos de trabalho) e na Indústria (-1,7%, ou -30 mil).

No conjunto das sete regiões onde a pesquisa é realizada (Distrito Federal e Regiões Metropolitanas de Belo Horizonte, Fortaleza, Porto Alegre, Recife, Salvador e São Paulo), em março, o total de desempregados foi estimado em 2.423 mil pessoas, 175 mil a mais do que no mês anterior. A taxa de desemprego total elevou-se de 10,1%, em fevereiro, para os

atuais 10,8%. Segundo suas componentes, a taxa de desemprego aberto cresceu de 7,7% para 8,4% e a de desemprego oculto variou de 2,4% para 2,5%.

A taxa de desemprego total elevou-se em todas as regiões onde a pesquisa é realizada.



EVENTO

Jaraguá do Sul sedia Workshop Internacional SENAI em Energias Renováveis

Disseminar práticas e ações de instituições nacionais e internacionais de referência, por meio de workshops temáticos, é um das linhas de ações do programa SENAI Mais Competitividade. O quinto desses eventos acontece em Jaraguá do Sul, nos dias 26 e 27 de junho com palestras de especialistas do Brasil e do exterior na área de eletroeletrônica.

O Workshop Internacional SENAI em Energias Renováveis espera reunir cerca de 300 profissionais e empresários no pequeno teatro da Sociedade de Cultura Artística (SCAR). Entre as palestras já confirmadas, está a do Engenheiro Eduardo Soriano, do Ministério de Ciência e Tecnologia, que irá apresentar e debater o “Plano Nacional de Energia 2030”. Outro palestrante nacional confirmado é Levi Souto Júnior, da empresa Tractebel Energia.

Do exterior está confirmada

a vinda do Mestre Hans Kyling, do Instituto Fraunhofer, da Alemanha, que irá abordar o tema “Tendências dos conversores para aerogeradores, focando nas tecnologias híbridas e de controle direto, comparação e novos conceitos”. Também do Instituto Fraunhofer, o Doutor Matthias Vetter falará sobre energia solar. Um terceiro palestrante, desta vez da Colômbia, deve ser confirmado nos próximos dias.

“Os Workshops Internacionais do SENAI tem como objetivo mostrar tendências e tecnologias para as indústrias, dos mais variados setores. Através desta iniciativa, queremos levar o que há de mais avançado no mundo para os profissionais e empresários”, afirma Michael Eberle Siemeintcoski, diretor adjunto do SENAI de Jaraguá do Sul.

FONTE

Henrique Porto



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

CAPACITAÇÃO APEVI

COMO VENDER SERVIÇOS

Prospectando, Negociando e Fechando Vendas de Serviços
Habilidades e Técnicas

Data: 23 a 26 de abril de 2012

Horário: 19h às 22h

Instrutor: Emilio Muñoz Moya

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PRÁTICA COM CALCULADORA HP12C

Data: 23 a 26 de abril de 2012

Horário: 19h às 22h

Instrutor: Valter Francisco Neto

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APEVI NOS BAIRROS

Palestra: Opções de Investimentos e Como Obter Recursos para Empresas

Palestrante: Salézio João de Souza

Data: 24 de abril de 2012

Horário: 19h30min

Local: Igreja Evangélica Luterana de João Pessoa

Rua: Manoel Francisco da Costa – em frente ao Cemitério - Bairro João Pessoa
EVENTO GRATUITO

CURSO INTENSIVO DE MEMORIZAÇÃO

Turma 1: 25 e 26 de abril – quarta e quinta-feira – das 18h às 22h

Turma 2: 05 e 12 de maio – sábado – das 8h às 12h

Instrutor: Professor Sandro Machado

Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

Observação: Todos os treinamentos serão realizados no
CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES:



Empresa do Ramo de Movimentação de Cargas seleciona:



Gerente Adm/Comercial
Desejável vivência na função, Ensino Superior

Assistente ADM/Comercial
Desejável experiência na função
Cursando ensino superior em ADM/Com. Exterior

Engenheiro Mecânico
Com registro no CREA

Enviar currículos para financeiro@blotti.com.br

Artigo

Em busca dos Direitos do Consumidor

A relação de consumo esta cada dia mais evidenciada e protegida pela legislação brasileira, que através de Leis e entendimentos jurídicos vem resguardando certos direitos do consumidor que até então não eram respeitados.

A nossa Constituição Federal de 1988, em seu artigo 5º inciso XXXII, assegura como direito fundamental o poder dever do Estado em prover a defesa do consumidor, que assim o faz editando a Lei 8.078/90, criando assim o nosso conhecido Código de Defesa do Consumidor.

Uma das maneiras mais eficientes para fazer valer o seu direito de consu-

midor quando este se sente desrespeitado em uma relação de consumo é buscar um eficiente órgão que atua em seu favor, o conhecido PROCON, que atende esta demanda de pessoas.

A criação deste órgão nos municípios é efetivada através de Lei municipal e a estrutura é toda de responsabilidade dos municípios que tem o dever de atender seus municípios, não tendo este em seu município cabe ao poder legislativo municipal a elaboração de projeto para criação do PROCON no município, atendendo assim a população.

O PROCON além de atender todas

as demandas de consumo, este órgão busca uma intermediação entre as partes que por muitas vezes é eficiente na composição de um acordo, sendo este o papel muito bem aceito pela sociedade, tornando o PROCON um órgão administrativo importantíssimo e com grandes resultados para os consumidores.

A busca de seus direitos cabe a cada um, o Estado nos fornece as ferramentas, cabe a nós fazer valer nosso direito de cidadão.

* Envie seu artigo para:
redacao@ocorreiodopovo.com.br

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo
em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ANALISTA DE MÉTODOS E PROCESSOS:

Vivência na área.

SUPERVISOR DE VENDAS:

Vivência com coordenação de equipe de vendas.

ANALISTA DA QUALIDADE:

Vivência com ISO, documentação em geral e auditorias.

ASSISTENTE DE MARKETING:

Superior completo ou cursando Administração, Comércio Exterior ou área afins. Inglês intermediário ou avançado.

ANALISTA CONTÁBIL/CUSTOS:

Vivência em área contábil/custos, apuração de custos, cálculo de preços.

OPERADOR DE TELE-MARKETING:

Desejável conhecimento em informática

CONSULTOR DE VIAGENS:

Vivência no segmento de lazer e conhecimento com Sistema SABRE ou AMANADEOS.

ANALISTA CONTÁBIL/FISCAL

Vivência com lançamentos contábeis, integrações entre sistema Fiscal / Contábil e RH e conciliação bancária.

AUX DE PROJETOS

Vivência com Solid Works e AutoCAD.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Desejável conhecimento na área.

PROGRAMADOR GENEXUS

Vivência na área.

NUTRICIONISTA

Formação Completa.

VAGAS URGENTES

EMPRESA DE GRANDE

PORTE CONTRATA

AUXILIARES DE

PRODUÇÃO PARA

INÍCIO IMEDIATO:

1º, 2º E 3º TURNOS.

Venha para META RH e garanta já a sua vaga!!!



www.grupometa.com

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
28 E 29 DE ABRIL DE 2012
www.ocorreiodopovo.com.br

20
Anos
LEIER
IMÓVEIS

Realizando Sonhos

FENPAR
EMPREENDIMENTOS

LEIER
IMÓVEIS

ADQUIRA
SEU IMÓVEL
FENPAR
NA LEIER
E GANHE
UMA TV 40"



Registro de Imóveis nº 8.498.287 - Cartão de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

1 Suíte + **1** Dorm.



- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

Apartamentos:

- Infr. para tipo split nos quartos
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado/ madeira nos dorm.
- Varanda Grill integrada

Jaraguá Esquerdo



2-60.926

1 Suíte + **2** Dorm.



Apartamento:
Sacada com churrasqueira
01 Vaga de Garagem

Edifício:
7 pavimentos
Elevador
Hall de Entrada Decorado
Localização: Próximo
Supermercado
Gratnaul



Barra do Rio Cerro

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500 - atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br



Realizando Sonhos

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

888-02 - Vila LenziDe R\$ 430.000,00
Por R\$ 415.000,00Sobrado com 5 Dormitórios + 1 Suite,
2 Salas de Estar e 2 Salas de Jantar, Cozinha,
2 BWC, Sacada, Varanda, Churrasqueira, Portão Eletrônico, Garagem,
Jardim e Quintal.**798-02 - Barra do Rio Cerro**Residência - Área Terreno 360m²
1 dorm. + 1 suite, cozinha, Sala Estar/Jantar,
Área de Serviço, Churrasq., Varanda, Aquec.
Elétrico, Portão Eletrônico, Alarme. Aprox.
2km da Malwee com farmácia, supermercado,
colégio próximo.

Valor R\$ 270.000,00

838-02 - CentroÁrea Terreno 419m²
Com 3 Dormitórios, 1 Bwc com Banheira,
2 Salas de Estar, Cozinha + Sala de Jantar
Integrada, Área de Serviço,
Garagem Para 2 Carros e Edícula.

Valor R\$ 349.000,00

855-02 - Jaraguá 99Área Terreno 329m²
Com 2 Dormitórios, Sala de Estar,
Cozinha, BWC, Área de Serviço, Varanda,
Garagem Individual, Jardim e Quintal.
Imóvel com Piso Cerâmico.

Valor R\$ 150.000,00

**897-02 - Jaraguá Esquerdo**Área Terreno 724m²
1 Dorm., 1 Suite Normal e 1 Suite Master,
Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Lavabo,
Área de Serviço, Churrasq., Sacada,
Jardim, Garagem p/ 2 Carros e Alarme

Valor sob consulta

**843-02 - Rio Cerro II**Área Terreno 325m²
com 2 Dormitórios + 1 Suite com Closet,
2 Salas, Cozinha Sob Medida
e 2 Vagas de Garagem

Valor R\$ 220.000,00

**878-02 - Vila Nova**Área Terreno 450m²
Piso Superior: Suite Master c/ Closet e Hidro +
2 Dorm., Bwc Social, Office e Sacada. Térreo:
Sala de Estar/Jantar, Lavabo, Cozinha,
Despensa, Depend. de Empregada com Bwc,
Área de Festas com Churrasqueira, Piscina

Valor R\$ 600.000,00

**852-02 - Vila Nova**Área Terreno 377m²
Sobrado com 3 Dorm. + 1 Suite com Closet,
Sala Estar/Jantar, Cozinha, Copa, 2 Bwc, Área
Serviço, Sacada, Varanda, Churrasq., Piscina,
Portão Eletrônico e Interfone, Alarme, Jardim,
Garagem P/2 Carros. Imóvel c/Sala Comercial

Valor R\$ 850.000,00

**811-02 - Vila Lenzi**Área Terreno 630m²
Ponto Comercial + Panificadora,
Oficina de Motos, Papelaria
e 2 Apartamentos Alugados.

Valor R\$ 900.000,00

TERRENOS**L529 - Centro/Corupá**Área Terreno 2.000m²
Galpão(Cozinha, Bwc, Escritório,
Depósito), Murado, Rua Calçada

Valor R\$ 780.000,00

**916-02 - Guamiranga/Guaramirim**Área Terreno 40.000m²
Local: BR 280

Valor Sob Consulta

**916-02 - Baependi**

Área Terreno 435m²

Valor R\$ 270.000,00

**898-02 - João Pessoa**

Área Terreno 726m²

Valor R\$ 125.000,00

**875-02 - Poço Grande/Guaramirim**Área Terreno 35.000m²
Local: BR 280

Valor R\$ 920.000,00

899-02 - Jaraguá 99 - 485m².....	R\$ 30.000,00	819-02 - Barra do Rio Cerro - 375m².....	R\$ 120.000,00	720-02 - Vieiras - 700m².....	R\$ 350.000,00	876-02 - Ilha da Figueira - 15.946m².....	R\$ 1.200.000,00
808-02 - Santa Luzia - 360m².....	R\$ 60.000,00	728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m².....	R\$ 135.000,00	820-02 - Vieiras - 812m².....	R\$ 350.000,00	830-02 - Barra do Rio Cerro - 5.620m².....	R\$ 1.400.000,00
814-02 - Três Rios do Norte - 739m².....	R\$ 67.000,00	839-02 - Amizade - 530.90m².....	R\$ 135.000,00	894-02 - Vila Lalau - 630m².....	R\$ 350.000,00	857-02 - João Pessoa - 6.256m².....	R\$ 3.000.000,00
866-02 - Três Rios do Norte - 312m².....	R\$ 68.000,00	861-02 - Amizade - 360m².....	R\$ 145.000,00	785 - Czerniewicz - 1.000m².....	R\$ 350.000,00	817-02 - Salsinhos/Itajaí - 11.700m².....	R\$ 3.300.000,00
862-02 - Rio da Luz - 498.90m².....	R\$ 75.000,00	885-02 - Amizade - 364m².....	R\$ 150.000,00	L421 - Corupá - Área 1300m².....	R\$ 390.000,00	L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão.....	R\$ 780.000,00
860-02 - Amizade - 505m².....	R\$ 79.350,00	803-02 - Vila Lenzi - 374m².....	R\$ 165.000,00	870-02 - Nova Brasília - 720m².....	R\$ 400.000,00	L436 - Nova Brasília - 3.960.16m² - Aceita Permuta.....	R\$ 1.800.000,00
826-02 - João Pessoa - 325m².....	R\$ 85.000,00	844-02 Amizade - 1.200m².....	R\$ 215.000,00	721-02 - Vieiras - 1.000m².....	R\$ 420.000,00	660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão.....	R\$ 2.000.000,00
864-02 - João Pessoa - 324m².....	R\$ 85.000,00	884-02 Centro - 219.000m².....	R\$ 215.000,00	L479 - Ilha da Figueira - 869m².....	R\$ 430.000,00	837-02 - Barra do Rio Cerro - 15.000m².....	R\$ 2.500.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m².....	R\$ 99.000,00	818-02 - Nova Brasília - 450m².....	R\$ 200.000,00	L42 - Centro - 1.300m² - Comercial.....	R\$ 430.000,00	854-02 - Jaraguá Esquerdo - 788m².....	R\$ 110.000,00
865-02 - Amizade - 350m².....	R\$ 105.000,00	842-02 - Rau - 687.51m².....	R\$ 240.000,00	797-02 - Vieiras - 784m².....	R\$ 640.000,00	L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m².....	R\$ 4.280.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126.80m².....	R\$ 110.000,00	669-02 - Vila Nova - 464m².....	R\$ 250.000,00	828-02 - Jau-Açu II Guaramirim - 90.000m².....	R\$ 670.000,00	L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial.....	R\$ 2.000.000,00
886-02 - Água Verde - Área 371.85m².....	R\$ 110.000,00	700-02 - Czerniewicz - 551.16m².....	R\$ 260.000,00	L529 - Centro - Corupá - 2.000m².....	R\$ 780.000,00	L441 - Ilha da Figueira - 60.391m².....	R\$ 3.500.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m².....	R\$ 119.000,00	833-02 - Rau - 695m².....	R\$ 270.000,00	874-02 - Barra do Rio Cerro - 2.054m².....	R\$ 800.000,00	892-02 - Guamiranga-Guaramirim - 20.700m².....	R\$ 3.000.000,00
898-02 - João Pessoa - 726m².....	R\$ 125.000,00	835-02 - Água Verde - 855m².....	R\$ 300.000,00	875-02 - Amizade - 35.000m².....	R\$ 900.000,00	891-02 - Guamiranga-Guaramirim - 40.000m².....	R\$ 4.000.000,00
863-02 - Amizade - 375m².....	R\$ 125.000,00	L409 - Vila Lenzi - 636.80m².....	R\$ 320.000,00	813-02 - Vila Nova - 3.402m².....	R\$ 990.000,00	895-02 - Jaraguá Esquerdo - 525m².....	Consulte-nos
				873-02 - Barra do Rio Cerro - 1.175m².....	R\$ 1.150.000,00		



Realizando Sonhos

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

**419-02 - Baependi**

Área Privativa 99m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 BWC Social,
Sacada c/Churrasqueira,
Sala de Jantar/Estor, Área de Serviço,
2 Garagens,
Moveis: Cozinha, 2 BWC, Sacada.

De R\$ 265.000,00
Por R\$ 250.000,00

**657-02 - Ilha da Figueira**

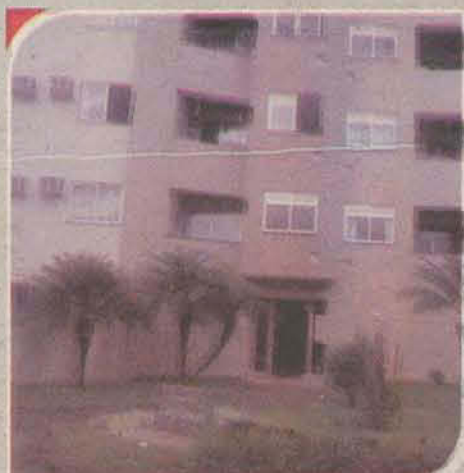
Residencial Eugênio Trapp
Área Privativa 78m²
1 Suite, 2 Dorm., Sala de Estar/jantar,
Churrasqueira na Sacada, 01 Vaga Garagem,
Piscina Coletiva,
Salão de Festas.

De R\$ 230.000,00
Por R\$ 205.000,00

**893-02 - Barra do Rio Molha**

Edifício Vicenze
Área Privativa: 54m²
2 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Cozinha,
BWC, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira
e 1 Vaga de Garagem. Piso Cerâmico e
Rebaixamento em Gesso

Valor R\$ 150.000,00

**L522 - Centro**

Apartamento Residencial Sunflower
Área Privativa: 83m²
No Centro, 1 Suite, 1 Dormitório, móveis
Sob Medida nos Banheiros, na Cozinha e Na
Churrasqueira, Salão de Festas, Alarme
nas Garagens c/ Acesso Exclusivo.

Valor R\$ 180.000,00

**L447 Centro**

Apartamento Ed. Garden Flowers
Área Privativa 107m²
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social, sacada com
churrasqueira, Sala Jantar/Estor, Área Serviço,
Piscina, Sauna, 2 garagens, Todo Mobiliado,
Inclusive c/Eletrodomésticos

Valor R\$ 550.000,00

**794-02 - Centro**

De R\$ 135.000,00
Por R\$ 125.000,00

Residencial Erica
Área Privativa 52m²
1 Dorm., Sala e Copa Conjugada, Cozinha
Ampla, Lavanderia, 1 Vaga de Garagem, Salão
de Festas, Todo Reformado c/ Acab. em Gesso,
Detalhes em Grafiato, Deck na Varanda
c/Pedras ao Fundo, Próx. Academia Barbi

**907-02 Centro**

Residencial Valsunga
Área Privativa 319m²
Com 3 Suites Normais + 1 Suite Master, Sala de
Estar/Jantar, Copa e Cozinha, Lavand., Sacada
c/Churrasq., Piscina Coletiva, Salão Festas, Sala de
Jogos, Elevador, Portaria, Interfone, Vigilância 24h

Valor Sob Consulta

**825-02 - Centro**

Apartamento Residencial Gran Rama
Área Privativa 94m²
1 Dormitório + 1 Suite Com Closet, Cozinha
Planejada, Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira
com Sacada, Terraço, 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 240.000,00

**748-02 - Centro**

De R\$ 290.000,00
Por R\$ 270.000,00

Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
Pronto Para Morar - 2 Suites, Cozinha
Mobiliada, BWC Mobiliados, Lavanderia,
Lavabo, Sacada com Churrasqueira e 2
Vagas de Garagem

**890-02 - Czerniewicz**

Apartamento Ed. Palazzo Ducale (402)
Área Privativa 87,67m²
Com 2 Dormitórios + 1 Suite, Cozinha, Bwc,
Sala de Estar e Jantar, Área de Serviço,
Sacada com Churrasqueira
e 1 Vaga de Garagem. Próximo a Canarinho

Valor R\$ 215.000,00

**872-02- Ilha da Figueira**

Apartamento
Área Privativa 81m²
2 Dormitórios + 1 Suite, Sala de Estar / Jantar,
Cozinha, Bwc, Área de Serviço, Sacada, Elevador,
Salão de Festas e Garagem

Valor R\$ 185.000,00

**L512 Nova Brasília**

Apartamento Ed. Leuprecht
Área Privativa 95m²
2 Dormitórios, 2 Garagens,
Piso Cerâmico.

Valor R\$ 170.000,00

**807-02- Nova Brasília**

Residencial San Raphael
Área Privativa 75m²
Apartamento Com 3 Dormitórios, Sala de Estar e
Jantar, Banheiro e Cozinha Mobiliados, Área de
Serviço e Sacada.
Estuda Proposta

Valor R\$ 180.000,00

**900-02- Nova Brasília**

Residencial Maktube
Área Privativa 63,35m²
Com 2 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Cozinha,
BWC Mobiliado, Área de Serviço, Sacada e
Churrasqueira, Piso Cerâmico
e 1 vaga de garagem

Valor R\$ 160.000,00

**796-02- São Lus**

Residencial São Luis
Área Privativa 63,37m²
Apartamento Novo com 3 Quartos, Sala Com 2
Ambientes, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço,
Sacada com Churrasqueira
e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00

**889-02- Vila Lenzi**

Edifício Bella Vista
Área Privativa 85m²
Com 2 Dormitórios + 1 Suite, Sala de Estar,
Cozinha, Bwc, Lavanderia, Churrasqueira e 1 Vaga
de Garagem. Imóvel Com Portão Eletrônico
e Interfone. Pronto para Morar

Valor R\$ 195.000,00

**795-02 - Vila Nova**

Apartamento Residencial Marangoni
Área Privativa 77m²
Apto com 77m², 2 Quartos, Banheiro, Sala,
Cozinha Com Móveis, Área De Serviço, Sacada,
Rua Asfaltada, Proximo Posto Mime Matriz,
Aceita troca por Casa.

Valor R\$ 187.000,00



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

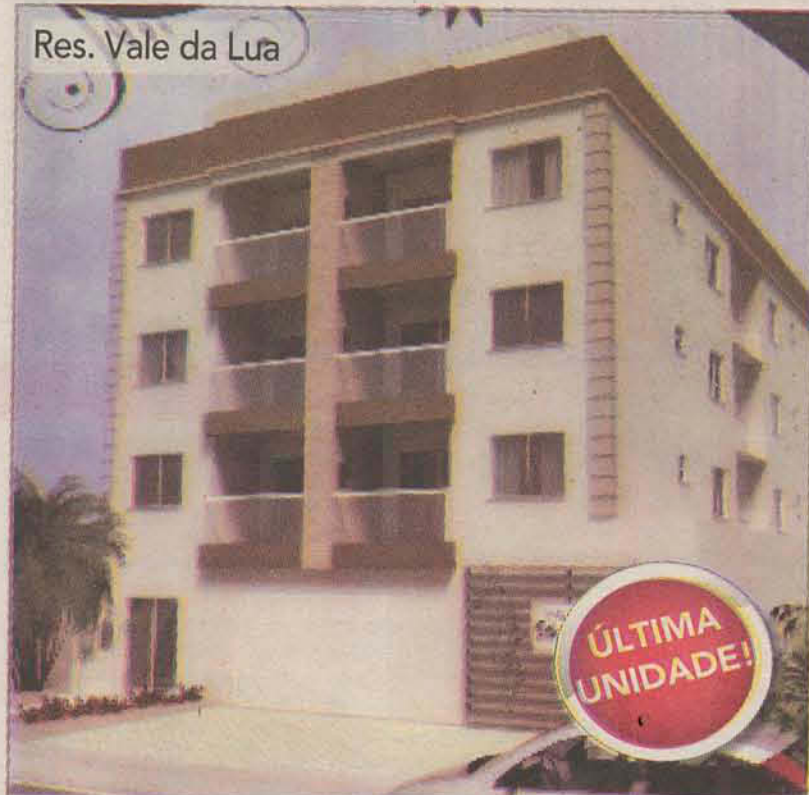
Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

Res. Vale da Lua



- Ref. 4876 - Amizade
- Apartamento com 02 dormitórios
- Sacada com churrasqueira
- Área privativa: 60,36m²
- A partir de R\$ 150.000,00
- Entrega Março/2012

Ed. Manhattan



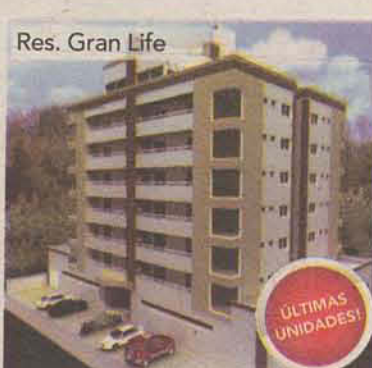
- Ref. 5002 - Centro
- Apts com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 374.100,38
- Entrega Julho/2012

Res. Gracilis



- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório e suíte + 02
- Área privativa: 77,31m² e 79,82m²
- A partir de R\$ 184.500,00
- Entrega Julho/2012

Res. Gran Life



- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 114,20m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar!

Res. Villar



- Ref. 5039 - Vila Lenzi
- Apts com 02 dormitórios
- Área privativa de 63,91m²
- A partir de R\$ 149.000,00
- Entrega Março/2012

Res. Gamaliel



- Ref. 4783 - Centro
- Apts com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 190.000,00
- Entrega Maio/2013

Res. Galaxy



- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 314.500,00
- Entrega Novembro/2014

Res. Angelo Menel



- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m²
- A partir de R\$ 215.670,66

Res. Elegans



- Ref. 5025 - Centro
- Suíte + 01 dorm e suíte + 02 dorm
- Área privativa: 79,30m² e 107m²
- A partir de R\$ 228.350,00

Res. Estações



- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Apts com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m²
- A partir de R\$ 115.000,00
- Entrega Outubro/2013

Ed. Cândido Portinari



- Ref. 5005 - Centro
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 68,237m²
- A partir de R\$ 178.556,22
- Entrega Maio/2014

Res. Mondrian



- Ref. 4937 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m²
- A partir de R\$ 381.369,34
- Entrega Março/2012

Res. Ilha da Galé



- Ref. 4959 - Czemiewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 112,13m²
- A partir de R\$ 229.000,00
- Entrega Julho/2013

Res. Imperialis



- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Apts com 02 dorm e suíte + 01
- Área privativa: 63,69m² e 71,93m²
- A partir de R\$ 182.000,00
- Entrega Junho/2012

Ed. Tom Jobim



- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Apts com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 133.813,27
- Entrega Maio/2014

Res. Eduardo Pamplona



- Ref. 5035 - Centro
- Apts com 03 suítes
- Área privativa: 129,02m²
- A partir de R\$ 548.104,94
- Entrega Agosto/2014

Res. Villa Catânia



- Ref. 5001 - Piçarras
- Suíte + 02 demi suítes
- Área privativa: 124,67m²
- A partir de R\$ 418.017,44
- Entrega Maio/2013

Res. Moradas da Serra



- Ref. 5094 - Nova Brasília
- Apto duplex - 03 dormitórios
- Área privativa: 139,87m²
- A partir de R\$ 350.000,00
- Pronto para morar!

Ed. Ilha Bela

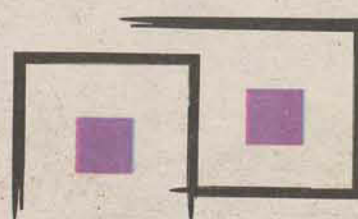


- Ref. 5091 - Centenário
- 02 dormitórios
- Área privativa: 50,39m²
- A partir de R\$ 154.000,00
- Pronto para morar!

Res. São Luís



- Ref. 5090 - São Luís
- 02 dormitórios
- Área privativa: 60,44m²
- A partir de R\$ 149.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



Imperialis

Elegans

Gracilis

galaxy

Central de decorados

NOSSOS CORRETORES
ESTÃO DE PLANTÃO NA
CENTRAL DE DECORADOS.
ESPERANDO SUA VISITA.

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

IMPERIALIS
REGISTRO DO MI Nº R.2-60.926
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
GRACILIS
REGISTRO DO MI Nº R. 3-60.927
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
ELEGANS
REGISTRO DO MI Nº R. 4-56.833
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
GALAXY
REGISTRO DO MI Nº R.1-66.542
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



FENPAR

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Ed. Athenas



- Ref. 5131 - Czemiewicz
- 02 dormitórios
- Acabamento todo em gesso
- Teto rebaixado com luzes embutidas e detalhes em granito na churrasqueira e cozinha
- Área privativa: 70,00m²
- R\$ 170.000,00

Res. Belatrix



- Ref. 5082 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 87,95m²
- R\$ 175.000,00

Res. Bella Vista



- Ref. 5148 - Vila Lenzi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 90,00m²
- R\$ 195.000,00

Res. Munique



- Ref. 5112 - Centro
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 81,50m²
- R\$ 230.000,00

Res. Agape



- Ref. 5149 - Vila Lenzi
- 02 dormitórios
- Área privativa: 71,50m²
- R\$ 173.000,00

Res. Amaranthus



- Ref. 5142 - Centro
- Suíte master + 02 dormitórios
- Área privativa: 183,53m²
- R\$ 590.000,00

Res. Cizeski



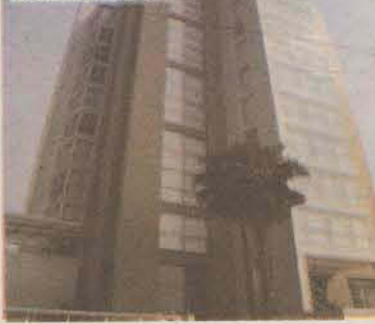
- Ref. 5103 - Três Rios do Sul
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 48,22m²
- R\$ 110.000,00

Res. Ruth Braun



- Ref. 5088 - Centro
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 78,08m²
- R\$ 245.000,00

Res. Piemont



- Ref. 4862 - Centro
- Apto com 03 suítes
- Área privativa: 382,80m²
- R\$ 2.700.000,00

Res. Prímula



- Res. 5102 - Vila Nova
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 71,58m²
- R\$ 170.000,00

Res. Santa Luzia



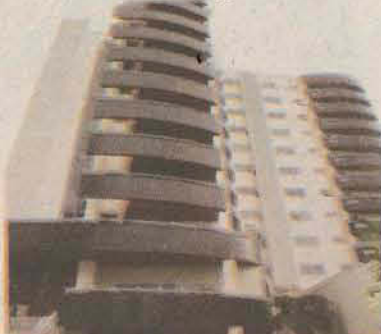
- Ref. 5077 - Vila Lenzi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 88,64m²
- R\$ 215.000,00

Res. Monise



- Ref. 5087 - Vila Nova
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 73,98m²
- R\$ 175.000,00

Cond. Palazzo Valsugana



- Ref. 5129 - Centro
- 03 suítes + 01 suíte master
- Área privativa: 319,08m²
- R\$ 2.000.000,00

Res. Vitor Alexandre



- Ref. 5008 - Três Rios do Sul
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 50,00m²
- R\$ 125.000,00

Res. Vancouver II



- Ref. 4920 - Centro
- Suíte master + 03 dormitórios
- Área privativa: 200,00m²
- R\$ 720.000,00

Res. Quebec



- Ref. 5144 - Amizade
- Térreo - 02 dormitórios
- Área privativa: 70,05m²
- R\$ 150.000,00

Ed. Monte Carlo



- Ref. 4733 - Centro
- Suíte c/ closet + dormitório
- Área privativa: 248,79m²
- R\$ 580.000,00

Res. Saint Tropez



- Ref. 5145 - Centro
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 69,04m²
- R\$ 295.000,00

Ed. Vicenzi



- Ref. 5120 - Barra do Rio Molha
- 02 dormitórios
- Área privativa: 56,65m²
- R\$ 142.000,00

Res. Vermont



- Ref. 5107 - Vila Lalau
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 70,00m²
- R\$ 175.000,00

Res. Trento



- Ref. 5109 - Vila Lalau
- 02 dormitórios
- Área privativa: 53,50m²
- R\$ 130.000,00

Res. Amaryllis



- Ref. 5150 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 99,30m²
- R\$ 235.000,00

Res. Dona Wal



- Ref. 5139 - Vila Nova
- 01 dormitório
- Área privativa: 46,07m²
- R\$ 135.000,00

Ed. Garden Flowers



- Ref. 4992 - Centro
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 126,08m²
- R\$ 420.000,00

Res. Bettoni



- Ref. 5134 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área privativa: 61,35m²
- R\$ 140.000,00

Res. Copenhagen

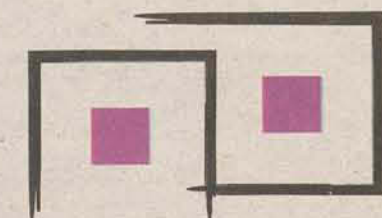


- Ref. 5130 - Czemiewicz
- 02 dormitórios
- Área privativa: 67,55m²
- R\$ 170.000,00

Res. Jardim das Mercedes



- Ref. 4885 - Vila Nova
- Apartamento no 3º andar
- 02 dormitórios
- Sol da manhã
- Área privativa: 51,42m²
- Área total: 71,05m²
- R\$ 110.000,00



ANDRESSA DALMARCO

ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



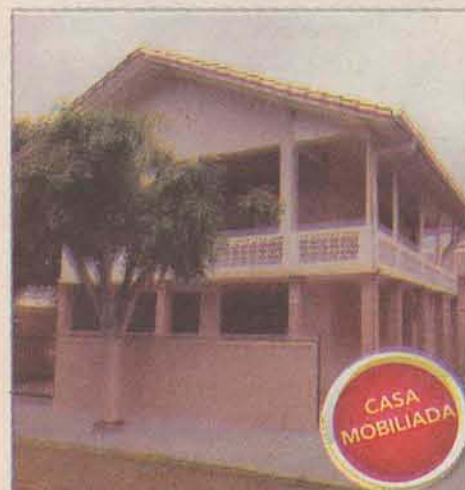
itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



- Ref. 7337 - Barra Velha
- 05 dormitórios
- Garagem para 03 carros
- Área imóvel: 162,00m²
- Área Terreno: 227,00m²
- R\$ 280.000,00

CASA
MOBILIADA



- Ref. 7334 - Nova Brasília
- 04 dormitórios
- Área imóvel: 271,22m²
- R\$ 400.000,00



- Ref. 7333 - Nova Brasília
- 03 suítes
- Área imóvel: 284,09m²
- R\$ 890.000,00



- Ref. 7253 - Vila Nova
- Suíte máster + 03 dormitórios
- Garagem para 02 carros
- Ficam móveis sob medida
- Área imóvel: 360,00m²
- R\$ 600.000,00

DE
R\$ 700 MIL
POR
R\$ 600 MIL



- Ref. 7235 - Chico de Paulo
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 137,50m²
- R\$ 218.000,00

DE
R\$ 235 MIL
POR
R\$ 218 MIL



- Ref. 7330 - Vila Lalaú
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 160,00m²
- R\$ 250.000,00



- Ref. 7331 - Centro
- Casa comercial com 02 salas comerciais de 40m² cada
- Área imóvel: 126,00m²
- R\$ 1.700.000,00



- Ref. 7332 - Ilha da Figueira
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 124,09m²
- R\$ 370.000,00



- Ref. 7192 - Nereu Ramos
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 58,42m²
- R\$ 155.000,00
- Lot. Demathê



- Ref. 7325 - Nova Brasília
- 05 dormitórios
- Área imóvel: 180,00m²
- R\$ 450.000,00



- Ref. 7329 - Nereu Ramos
- Suíte + 05 dormitórios
- Área imóvel: 180,00m²
- R\$ 250.000,00



- Ref. 7248 - Vila Lenzi
- Suíte master + 02 suítes
- Área imóvel: 333m²
- R\$ 870.000,00

COM
LIBERAÇÃO
DE
HABITE-SE



- Ref. 7328 - Nereu Ramos
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 184,00m²
- R\$ 430.000,00



- Ref. 7336 - Três Rios do Sul
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 120,00m²
- R\$ 185.000,00



- Ref. 7283 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte máster c/ closet + 03 dormitórios
- Área imóvel: 294,24m²
- R\$ 1.300.000,00



- Ref. 7299 - Vila Lenzi
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 116,35m²
- R\$ 286.200,00



IMPERDÍVEL!!
TERRENO C/
3.795,00m²



- Ref. 7240 - Amizade
- Lot. Versalhes II
- Suíte com closet e hidro + 02 dormitórios
- Área de festas com churrasqueira e bwc
- Garagem para 02 carros
- Área imóvel: 249,64m²
- Área terreno: 3.795,00m²
- R\$ 580.000,00



- Ref. 6714 - Nereu Ramos
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 58,42m²
- R\$ 180.000,00
- Lot. Demathê



- Ref. 7171 - Três Rios do Norte
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 66,85m²
- R\$ 148.000,00
- Lot. Paineiras



- Ref. 7314 - Vila Lenzi
- 06 dormitórios
- Área imóvel: 325,00m²
- R\$ 430.000,00

RESIDENCIAL
E COMERCIAL



- Ref. 7313 - Barra do Rio Cerro
- 02 suítes c/ closet + 02 dorm
- Área imóvel: 299,79m²
- A partir de R\$ 610.000,00



- Ref. 6655 - Três Rios do Norte
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 86,00m²
- R\$ 149.000,00
- Lot. Paineiras



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão
LOTEAMENTOS
47 9210-0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Lot. Kniess



- Ref. 2430 - Três Rios do Sul
- Terrenos residenciais
- Área terreno a partir: 332,45m²
- A partir de R\$ 78.000,00

Lot. São Mateus



- Ref. 2449 - Schroeder
- Terreno de esquina residencial
- Área terreno: 420,37m²
- R\$ 80.000,00



- Ref. 2437 - Barra do Rio Cerro
- Terreno residencial
- Área terreno: 3.551,40m²
- R\$ 900.000,00



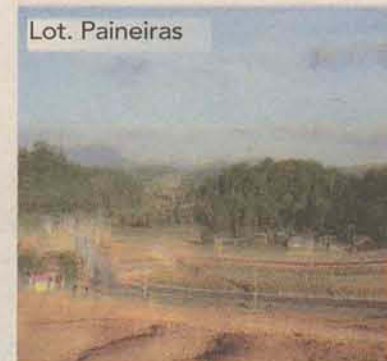
- Ref. 2436 - Três Rios do Sul
- Terreno residencial
- Área terreno: 385,00m²
- R\$ 85.000,00

Lot. Marajoara



- Ref. 2358 - João Pessoa
- Terreno residencial
- Área terreno: 324,00m²
- R\$ 80.000,00

Lot. Paineiras



- Ref. 2150 - Três Rios do Norte
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 357,52m²
- A partir de R\$ 68.000,00

Lot. Demathê



- Ref. 2103 - Nereu Ramos
- Terreno residencial
- Área terreno: 438,54m²
- R\$ 81.000,00



- Ref. 2439 - Água Verde
- Terreno res. e com. parc. murado
- Área terreno: 435,50m²
- R\$ 160.000,00



- Ref. 2431 - Nova Brasília
- Terreno comercial e residencial
- Área terreno: 1.530,90m²
- R\$ 800.000,00



- Ref. 2441 - Guaramirim
- Terreno industrial
- Área terreno: 17,500m²
- R\$ 1.700.000,00



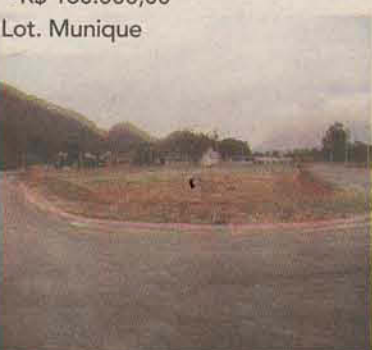
- Ref. 2423 - Amizade
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 956,87m²
- R\$ 193.000,00



- Ref. 2424 - Nereu Ramos
- Terreno residencial
- Área terreno: 418,51m²
- R\$ 100.000,00



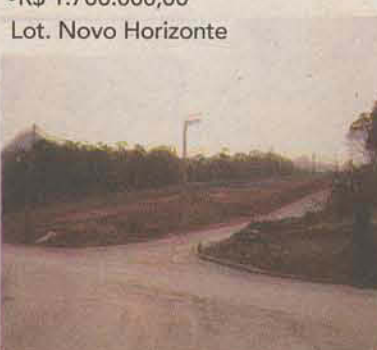
- Ref. 2453 - Nova Brasília
- Terreno comercial com 02 casas
- Área terreno: 1.643,00m²
- R\$ 1.300.000,00



- Ref. 2110 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 350,00m²
- A partir de R\$ 108.000,00



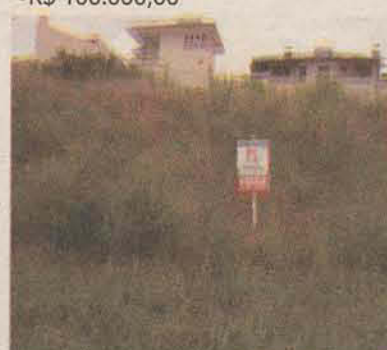
- Ref. 2440 - Nova Brasília
- Terreno c/ 02 casas, sendo 02 lotes
- Área terreno: 1.695,00m²
- R\$ 1.300.000,00



- Ref. 2284 - Três Rios do Norte
- Terreno residencial
- Área terreno: 330,55m²
- A partir de R\$ 73.000,00



- Ref. 2422 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 375,00m²
- R\$ 139.000,00



- Ref. 2427 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 450,00m²
- R\$ 198.000,00



- Ref. 2318 - Vila Lalau
- Terreno comercial
- Área terreno: 1511,30m²
- R\$ 950.000,00



- Ref. 2452 - Barra do Rio Cerro
- Terreno comercial
- Área terreno: 1.814,00m²
- R\$ 380.000,00



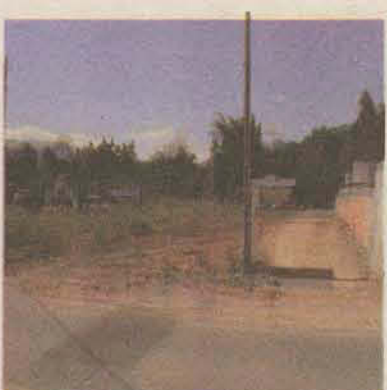
- Ref. 2446 - Três Rios do Sul
- Terreno comercial
- Área terreno: 11.267,90m²
- R\$ 1.100.000,00



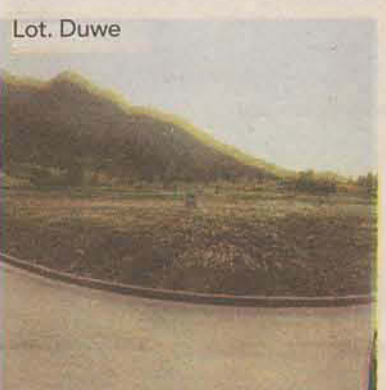
- Ref. 2445 - Vila Rau
- Terreno c/ frente para duas ruas
- Área terreno: 525,00m²
- R\$ 210.000,00



- Ref. 2451 - São Luís
- Terreno de esquina
- Área terreno: 855,00m²
- R\$ 350.000,00



- Ref. 2386 - João Pessoa
- Terreno residencial
- Área terreno: 784,50m²
- A partir de R\$ 75.000,00



- Ref. 2149 - Rio da Luz
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 370,26m²
- A partir de R\$ 75.000,00



- Ref. 2263 - Centro
- Terreno comercial
- Área terreno: 358,13m²
- R\$ 110.000,00



- Ref. 2432 - Vila Rau
- Terreno residencial
- Área terreno: 351,60m²
- R\$ 175.000,00



- Ref. 2450 - João Pessoa
- Terrenos residenciais e comerciais
- Área terreno: 748,50m²
- R\$ 78.000,00 cada



- Ref. 2429 - Jaraguá Esquerdo
- Terreno residencial 20x45
- Área terreno: 900,00m²
- R\$ 350.000,00

**CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO**
CAIXA

**Minha Casa
Minha Vida**

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



COMPRA - VENDE - ADMINISTRA

Fone: 47 3276-1003

Plantão 47 9248-9078 (Vivo)
47 9672-1052 (Tim)

Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC www.entrelar.com.br



Barra do Rio Cerro

Terreno E 17

Área do Terreno de 334,12m²,
Próximo a empresa Tritec

R\$ 84.900,00

Rio da Luz

Residência E 110

Casa com 105 m² sendo 03 Dormitórios,
Banheiro, Sala, Cozinha, Área de Serviço, Área
de Festa e 01 Vaga de Garagem

R\$ 95.000,00

Barra do Rio Cerro

Terreno E 69

Terreno com área de 431,25 m².
Próximo a Flash Video Locadora

R\$ 89.900,00

Amizade

Terreno E 114

Terreno com área de 370,21m²
Próximo a Sociedade Amizade

R\$ 110.000,00

Barra do Rio Cerro

Residência E 111

Casa com 65 m² sendo 02 Dormitórios,
Sala, Banheiro e 01 Vaga de Garagem.
Aceita Financiamento ou Automóveis

R\$ 135.000,00

Barra do Rio Cerro

3 Residências E 78

02 casas geminadas de madeira + 01 de alvenaria,
com aproximadamente 54m² cada.
Sendo 02 Dormitórios, Banheiro, Cozinha,
Sala de Jantar / Estar, Lavanderia
e 02 vagas de garagem.

R\$ 165.000,00

Vila Rau

Residência E 72

Casa com Área Privativa 146,40m²
com 01 Suite + 02 Dorm., Sala de Estar/Jantar,
Área de Serviço, Cozinha, Churrasq., 02 Vagas de
Garagem e Acabamento em Porcelanato.
Próximo ao Posto Cidade.

R\$ 370.000,00

Chico de Paulo

Residência E 22

Casa com 86m² sendo Dormitório + Suite/Closet,
Sala de Estar, Cozinha Mobiliada, Sala de Jantar,
Área de Serviço, 2 Banheiros, Lavabo, Área de
Festas (60m²), Churrasqueira, 02 Vagas de Garagens
e Portão Eletrônico.

R\$ 215.000,00

Barra do Rio Cerro

Residência E 15

Casa de madeira com 50 m² sendo 02
Dormitórios, 01 Banheiro, Cozinha e 01 Vaga
de Garagem. (Terreno com 331,33m²)
Próximo ao Salão Botafogo

Oportunidade
De R\$ 138.000,00
Por R\$ 110.000,00

Barra do Rio Cerro

Residência E 107

Casa com 106 m² sendo Suite + 02
Dormitórios (mobiliados), Sala de
Estar, Sala de Jantar, Banheiro,
Área de Serviço, Cozinha (mobiliada)
e 01 Vaga de Garagem

R\$ 319.000,00

Barra do Rio Cerro

Residência E 107

Casa com 106 m² sendo Suite + 02
Dormitórios (mobiliados), Sala de
Estar, Sala de Jantar, Banheiro,
Área de Serviço, Cozinha (mobiliada)
e 01 Vaga de Garagem

R\$ 319.000,00

Jaraguá Esquerdo

Aceita Financiamento

Oportunidade
R\$ 195.000,00

APARTAMENTO NOVO
Com área privativa de 98,00m², Suite + 02 Dormitórios, Sala de Estar / Jantar,
02 Banheiros (mobiliados), Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira e
01 Vaga de Garagem

Apartamento E113

Água Verde

Oportunidade
De R\$ 395.000,00
Por R\$ 365.000,00

Sobrado

Sobrado com área construída de 225,00m² e terreno com 543,75m²
sendo 04 Dormitórios,
02 Banheiros, Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha (mobiliada),
Deposito, Sacada, Área de Festa, Lavabo, Churrasqueira,
Portão Eletrônico e 02 Vagas de Garagem.

Sobrado E 45

www.entrelar.com.br

YATIL

Construtora e Imobiliária

CRECI:2528-J



Atendimento 3275-6979
Plantão 9101-8302
Rua Eleonora Satler Pradi - 220
Centro - Jaraguá do Sul SC

Correspondente
CAIXA

www.yatilimoveis.com.br

Yatil Construtora

Espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento, ambientes amplos, localização privilegiada.

Apartamento com 2 vagas
1 suite + 2 qtos - sacada com churrasqueira
1 suite + 2 qtos - 2 sacadas

COBERTURA DUPLEX - 2 suites + 1 qto - 4 sacadas

Yatil Construtora

Espaço gourmet mobiliado, excelente acabamento, localização privilegiada No Centro da cidade.

Apartamentos com
1 suite + 1qto - 2 sacadas - 1 suite + 2 qtos - 2 sacadas
2 suites + 1 qto - 2 sacadas

afrodite residencial

Lançamento

apartamento
- Salas de estar e jantar integradas
- Sacada com churrasqueira
- 01 suite + 01 quarto

empreendimento
- 04 pavimentos
- 02 apartamentos por andar
- Projeção de TV a cabo
- Portão e portão eletrônicos
- Medidor individual de água e gás
- Sensores de presença nas áreas comuns
- Hall de entrada e espaço gourmet decorados

Cobertura

Ref.:0017.018 Bairro - Czemiewicz
2 suites + 1 quarto, 3 ambientes de salas
2 sacadas + área de festas privativa

Locação Residencial

- 2 qtos- Barra do Rio Cerro prox. a Malwee R\$ 480,00+ cond.
- 2 qtos - Centro prox. Onco Clínica Jaraguá R\$750,00+ cond.
- 1 suite + 1qto - Centro prox. Onco Clínica Jaraguá R\$800,00 + cond.

Ref.:00106.001 Bairro: Centro
1suite+2qtos R\$430.000,00

Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suite+2 qts A partir R\$190.000,00

Ref.: 00389.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
2qtos - salão festas mobiliado R\$120.000,00

Ref.:00348.001 Bairro: Vila Nova A.T.: 926m² R\$ 500.000,00

Ref.:00293.001 Bairro: Ilha da Figueira
2suites+1qtos R\$369.000,00

Ref.:00385.018 Bairro -Baependi
1 suite + 2 qtos R\$275.000,00

Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
Cozinha Mobiliada R\$ 120.000,00

Sala Comercial - Venda

Ref.:00292.001 Bairro: Ilha da Figueira
2 demi suites R\$179.000,00

Ref.:00364.001 Bairro:Amizade
1suite+2qtos R\$ 265.000,00

Ref.:00386.001 Bairro:Czemiewicz A.L.: 66,50m² R\$ 170.000,00

Terrenos
p/ investimento
a partir de
60.000,00

Ref.:00258.001 Bairro: Centro
1 suite + 2qtos R\$260.000,00

Ref.:00374.001 Bairro: Centro
1suite+2qtos R\$179.000,00

Ref.:00321.001 Bairro:Vila Nova
1suite+2qtos R\$ 149.900,00

Ref.:00345.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo
1suite + 2qtos R\$400.000,00

Ref.:00277.001 Bairro: João Pessoa
2 quartos R\$119.000,00

Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
1 suite + 2 quartos R\$ 600.000,00

Ref.:00393.001 Bairro: São Luis
2quartos R\$150.000,00

Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo A.L.: 211,91m² R\$550.000,00

Ref.:00382.001 Bairro: Centro
1suite+2qtos R\$355.000,00

Ref.:00306.001 Bairro:Jaraguá Esquerdo A.C.: 350m² R\$ 590.000,00

Ref.:00380.001 Bairro: Centro
1suite + 2qtos R\$400.000,00

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.



IVANA

IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
contato@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:
9187-2075

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até 5 de maio de 2012

APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m². Valor: R\$ 147.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Aptos contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m². Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 semi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2074 - apto Bairro Centro - Res. Nova York - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 82,81m². Valor: R\$ 199.000,00



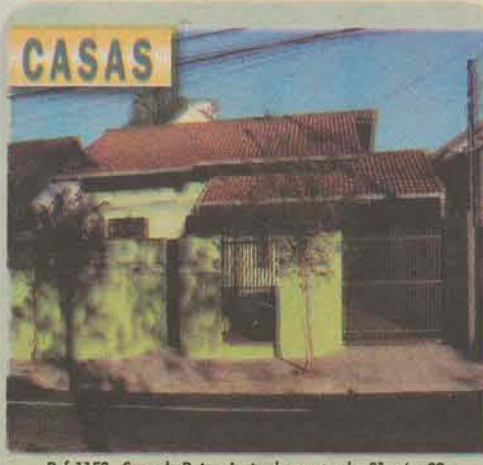
Ref. 2151 - Apto Bairro Vila Lalau - Res. Neumann - contendo: 01 suite com sacada, 01 dormitório, bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 66,00m². Valor: R\$ 165.000,00.



Ref. 2144 - Apto no Bairro Amizade - Res. Emilia Dorem - contendo: 02 dormitórios, bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 68,02m². Incorporação sob matrícula 11.595. Valor: R\$ 149.000,00.



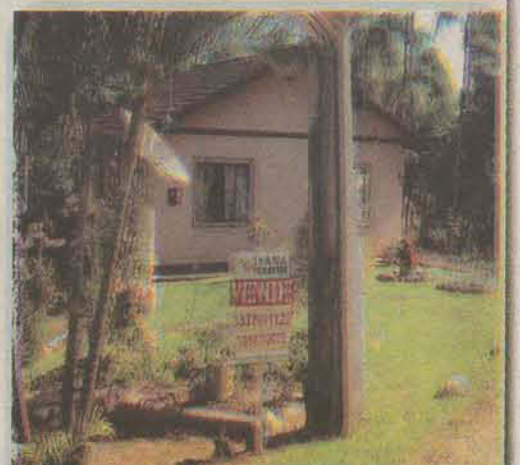
Ref. 2145 - Bairro Tres Rios do Norte - Res. Tres Rios II - Aptos contendo: 02 dormitórios, bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 60,00m². Incorporação sob matrícula 64.350. Valor: a partir de R\$ 115.000,00.



Ref. 1159 - Casa alv. Bairro Amizade - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, bwc, cozinha, garagem p/ 02 carros. Edícula: área festas com churrasqueira, lavanderia. Área aprox. da casa: 130,00m². Área terreno: 360,00m². Valor: 289.000,00.

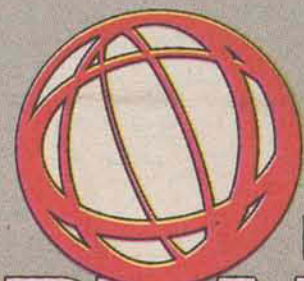


Ref. 1158 - Casa alv. - Bairro Ilha da Figueira - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, garagem para 03 carros, área festas. Área aprox. da casa: 158,00m². Área terreno: 540,00m². Valor: 370.000,00.



Ref. 1154 - Casa alv. - Bairro Santo Antonio - Contendo: 03 dormitórios, bwc, sala estar, cozinha, lavanderia, garagem. Área aprox. da casa: 72,00m². Área Terreno: 7.100,00m². Valor: R\$ 280.000,00.

CASAS



IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

ALUGUEL

CASAS

CENTRO - CASA COM SALA, 2 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, COZINHA, QUINTAL. R\$600,00 +TXS.

APARTAMENTOS

CENTRO - APARTAMENTO COM SACADA, SALA GRANDE, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. R\$ 590,00 +TXS.

AMIZADE - APARTAMENTO GRANDE COM SALA, SACADA, SUITE + 2 DORMITÓRIOS, WC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇOS, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

CENTRO - APARTAMENTO COM SACADA, SALA E QUARTO CONJUGADOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS. R\$395,00 +TxS.

BAEPENDI- RES. BARTEL - APTO SUITE + 02 DORM. AMPLO - ÁREA PRIV. 91,06 M. R\$680,00+TXS.

APARTAMENTOS

CHICO DE PAULA - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA CONJUGADOS, BANHEIRO, ALUGUEL. R\$400,00 + TAXAS

BARRA - APARTAMENTO, SALA, QUARTO, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA. ALUGUEL. R\$ 460,00+TXS.

CENTRO - Sala, 3 quartos, banheiro, cozinha, lavanderia, não tem vaga de garagem. Aluguel R\$700,00+taxas.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - MARCATTO CENTER EXCELENTE SALAS COMERCIAIS. CONSULTE-NOS.

TERRENOS - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COMERCIAL COM ÁREA DE 1.044,5 M², PROX. AO SUPERMERCADO BRASÃO. ALUGUEL. R\$1.200,00+TXS

CENTRO - ED. CHIODINI - sala comercial com 90m² - aluguel R\$850,00

CZERNIEWICZ - GALPÃO - aproximadamente 680m², terreno aproximadamente 1.000m². Aluguel R\$5.700,00+taxas.

BARRA

RUA FELICIANO BORTOLINI. SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955



BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Apto 4 suítes, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliponto - Localização Privilegiada - COD 269

NOVA BRASÍLIA



ED. MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM. COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720

NOVA BRASÍLIA



Res. Vieiras - Apartamento novo com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. A partir de R\$ 190.000,00.

AMIZADE



ÓTIMA CASA RESIDENCIAL, ALVENARIA E MADEIRA, CONTENDO SUITE + 2 DORM. SALA 2 AMBIENTES, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM - R\$ 215MIL ACEITA FINANCIAMENTO- COD 831

CENTRO



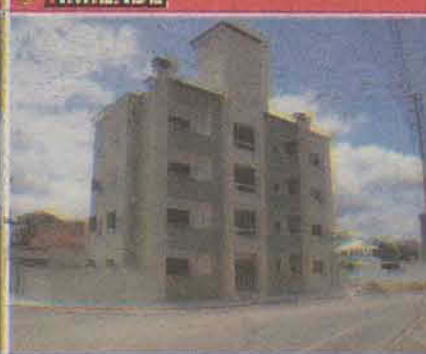
EDIFÍCIO GAIA - Suite + 02 dormitórios. Rua Walter Janssen - 2 ANDAR. Área 142, 76 total. 02 vagas de garagem - COD 857

VILA LALAU



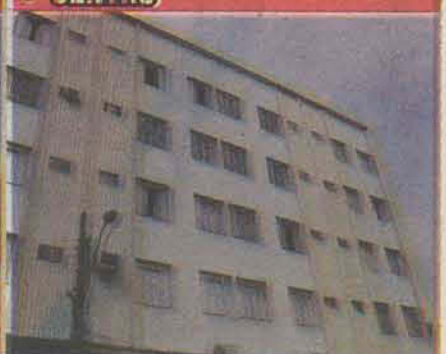
Apartamento novo, ótima infraestrutura, com 2 dormitórios, próximo à Marisol. 1 vaga de garagem. Valor R\$ 129 Mil. COD 919

AMIZADE



APARTAMENTO COM SUITE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO AMIZADE, 1 VAGA DE GARAGEM, NOVO. ÁREA PRIVATIVA DE 81,30 M², PRONTO PARA MORAR. ACEITA FINANCIAMENTO. COD 1018

CENTRO



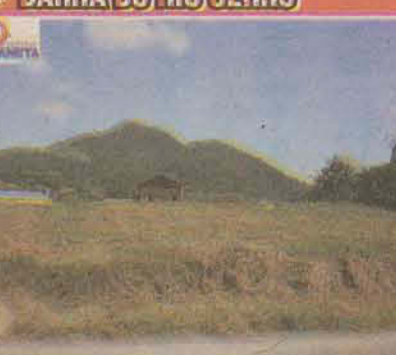
APARTAMENTO TIPO FLAT COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO TERCEIRO ANDAR COM ELEVADOR E SOL DA MANHÃ. POR APENAS R\$ 80 MIL. COD 1035

ILHA DA FIGUEIRA



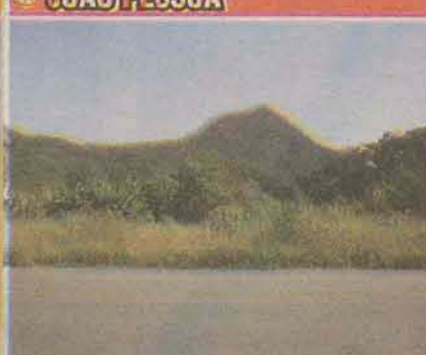
CASA DE ALVENARIA COM SUITE COM BANHEIRA DE HIDRO MAIS 2 DORMITÓRIOS. EDICULA COM 1 VAGA DE GARAGEM MAIS 1 DORMITÓRIO. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. COD 1040

BARRA DO RIO CERRO



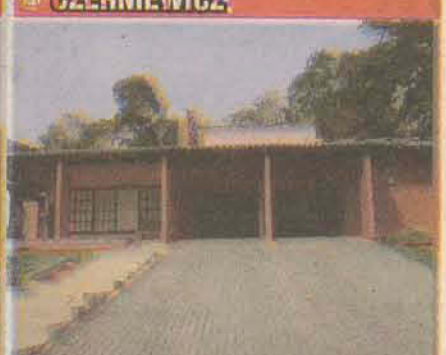
TERRENO PLANO, ACIMA DO NÍVEL DA RUA, COM 2.097 M². LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA. COD. 1044.

JOÃO PESSOA



TERRENO COM ÓTIMO POTENCIAL PARA INVESTIMENTO E LOTEAMENTO COM UMA ÁREA TOTAL DE 241.000M², SENDO 66M DE FRENTE PARA RUA PRINCIPAL E ASFALTADA. COD 1048

CZERNIEWICZ



Excepcional casa com 350m² de área construída e terreno com 5.930m², garagem para oito vagas, piscina, quadra de esportes, quiosque, toda murada, com muita privacidade- COD 335

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense



EPASSOS

imóveis
CRECI3057J

www.epassos.com.br

47 3055 0073

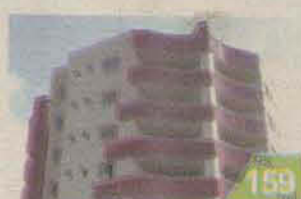
CV-04

APARTAMENTOS



Cód. 2055 - Apartamento todo mobiliado, 1 suíte e 1 dormitório e 2 vagas - Centro

295



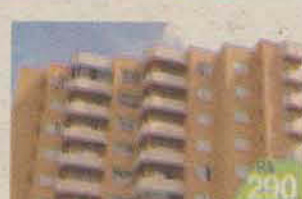
Cód. 2027 - Apartamento 2 quartos - Centro

159



Cód. 2040 - Apartamento 3 suítes - Ed. Belvedere

680



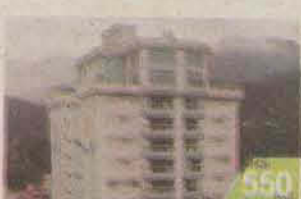
Cód. 2053 - Apto 1 suíte + 2 quartos - Centro

290



Cód. 2033 - Apartamento 2 quartos - Vila Lázaro

170



Cód. 2052 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Centro

550



Cód. 2051 - Apartamento 2 quartos - Vila Nova

135



Cód. 2042 - Apartamento 1 suíte + 1 quarto - Centro

235



Cód. 2005 - Apartamento 1 quarto - Centro

115



Cód. 2043 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Nova Brasília

250



Cód. 2046 - Apartamento 1 suíte + 2 quartos - Nova Brasília

190



Cód. 2049 - Apartamento 2 quartos - Vila Nova

145

CASAS



Cód. 1039 - Casa 1 suíte + 1 quarto - Centro

550



Cód. 1027 - Casa 2 quartos - Vila Lençóis

267



Cód. 1047 - Casa 1 suíte e 2 dormitórios - Nereu Ramos

260



Cód. 1030 - Casa de esquina Jardim das Flores - Estrada Nova

129



Cód. 1034 - Casa 3 quartos - Três Rios do Norte

149



Cód. 1052 - Sobrado 1 suíte + 2 dormitórios

430



Cód. 1046 - Casa 2 dormitórios - Nova Esperança - Guarani

170



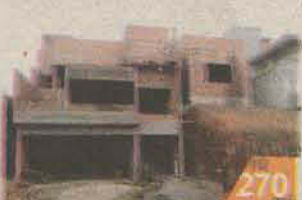
Cód. 1037 - Casa 3 quartos - Nereu Ramos

155



Cód. 1038 - Casa 3 quartos - Nereu Ramos

180



Cód. 1048 - Casa em construção 294,00m² - Água Verde

270



Cód. 1043 - Casa 1 suíte master + 2 quartos - Anticade

550



Cód. 1045 - Casa alvenaria 3 quartos - Têa Martins

210

TERRENOS



Cód. 3004 - Terreno Jaraguá Esquerda - Cond. fechado - 698,00m²

295



Cód. 3042 - Terreno Alameda - 773,93m²

115



Cód. 3029 - Terreno Três Rios do Norte, Lot. Palmeiras 325m²

68



Cód. 3043 - Água Verde 450m²

140



Cód. 3044 - Terreno Jaraguá Esquerda - 450m²

155



Cód. 3032 - Terreno Alameda - 326m²

95



Cód. 3040 - Terreno Jaraguá Esquerda - 450m²

177



Cód. 3041 - Terreno Jaraguá Esquerda - 547,50m²

120



Cód. 3038 - Terreno Jaraguá Esquerda - 556,57m²

320



Cód. 3027 - Terreno Alameda - 390,59m²

73



Cód. 3025 - Terreno Alameda - 400,00m²

108



Cód. 3006 Terreno Jaraguá Esquerda - 550,00m² - Vila Nova

55

DESTAQUES

CHÁCARA

R\$ 220 mil

Cód. 4001 - chácara em Santa Luzia com área de 5.000m² com casa de 132m² de área construída e 90m² privativo. 4 quartos, 2 bwc, sala, cozinha mobiliada, fogão a lenha, lavanderia, lareira, churrasqueira, garagem para 2 carros e lagoa.



CASA ALTO PADRÃO

R\$ 370 mil

Cód. 1028 - Casa Alto Padrão, 1 suíte e 2 dormitórios, churrasqueira, garagem para dois carros, predisposição para split, água quente e a gás, porcelanato, piso laminado na área íntima, portão alumínio, muro em vidro - Vila Rau



*Preço válido até o dia 30/04/2012, exclusivamente para pagamento à vista. Nos valores indicados não estão previstas despesas relativas à transferência do bem, as quais serão custeadas pelo comprador. Orientar com outras condições, inclusive de preço e forma de pagamento, poderão ser avaliadas, mas sua aceitação depende da expressa concordância do vendedor.

PLANTÃO:

47 9973 8020

www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D
Centro - Jaraguá do Sul - SC



Confortável. Moderno. Funcional.

Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 210
Centro - Jaraguá do Sul-SC

Sala de estar



Salão de festas



Fachada



1, 2 ou 3 dormitórios (com suíte) / Sala de estar, jantar e cozinha
BWC Social / Lavanderia / 1 ou 2 vagas de garagem
Sacada com churrasqueira / Possibilidade de climatização.

CRECI 12556.

PROMA20
soluções construtivas

(47) 3371-6310 - (47) 8406-4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br - facebook.com/PromaContrucoes



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-JJ

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas

Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088

Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

BAEPENDI

REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 310.000,00**

BAEPENDI

REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$275.000,00**

AMIZADE

REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 197.135,00**

ILHA DA FIGUEIRA

REF 1473 - RES. DON ROCHEL apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 190.000,00**

NOVA BRASÍLIA

REF 1492 - RES. MORADAS DA SERRA apto c/ 78m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 175.000,00**

VILA LALAU

REF 1495 - RES. NEUMANN apto NOVO c/ 66m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 165.000,00**

SÃO LUIS

REF 1478 - RES. GRAN DUCAL apto c/ 68m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., Cozinha Mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 165.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO

REF 1482 - RES. DERETTI apto c/ 62m² de área privativa, 02 dorm., SEMI-MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

VILA NOVA

REF 1497 - RES. NORMANDIA apto c/ 72m² de área privativa, 1 Suite c/ closet, 01 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 158.000,00**

SÃO LUIS

REF 1460 - RES. GRAN DUCAL apto c/ 68m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 155.000,00**

VILA LENZI

REF 1486 - RES. VILLAR apto NOVO c/ 63,91m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 149.000,00**

CENTRO

REF 1501 - RES. KARINE apto c/ 80m² de área privativa, 02 dorm., cozinha, sala de estar, sala de jantar e 01 vaga. **R\$ 145.000,00**

B. DO RIO MOLHA

REF 1450 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$135.000,00**

AMIZADE

REF 1477 - RES. ALGARVE apto c/ 72m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 129.000,00**

SÃO LUÍS

REF 1488 - RES. SÃO LUIS apto c/ 48m² de área privativa, 02 dorm., Cozinha Mobiliada, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 125.000,00**

TRÊS RIOS DO SUL

REF 1315 - RES. CAMPIGOTTO apto c/ 52m² de área privativa, 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, sacada e 01 vaga. **R\$ 110.000,00**

BARRA DO RIO CERRO

REF 5061 - Casa alv. com 263m², 1 Suite c/ Closet, 02 dorm., piscina, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 525.000,00**

BARRA DO RIO CERRO

REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **R\$ 430.000,00**

AMIZADE

REF 5020 - Casa alv. com 160m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada linha Brastemp, churrasq. com área de inverno e gar. p/ 02 carros. **R\$420.000,00**

NOVA BRASÍLIA

REF 5075 - Casa alv. com 200m², 1 Suite, 02 dorm., SEMI-MOBILIADA, área de festas e garagem. **R\$ 400.000,00**

VILA NOVA

REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$390.000,00**

AMIZADE

REF 5069 - Casa alv. com 160m² e terreno de 392m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 380.000,00**

VILA RAU

REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$370.000,00**

AMIZADE

REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$295.000,00**

VILA LENZI

REF 5072 - Casa alv. com 189m² e terreno de 420m², 03 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 267.000,00**

SÃO LUIS

REF 5058 - Casa alv. com 130m² e terreno de 420m², 1 Suite, 01 dorm., sala, cozinha mobiliada e garagem. **R\$ 250.000,00**

VILA LENZI

REF 5044 - Casa alv. com 77m² e terreno de 570m², sala, cozinha, banheiro, churrasqueira e garagem. **R\$ 165.000,00**

SCHROEDER

REF 5074 - Casa alv. com 61m² e terreno de 450m², 02 dorm., cozinha mobiliada, banheiro mobiliado. **R\$ 159.000,00**

B. DO RIO CERRO

REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 150.000,00**

BARRA DO RIO CERRO

REF 5073 - Casa alv. com 50m² e terreno de 150m², 02 dorm., cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. **R\$ 130.000,00**

ALUGUEL

CASAS

Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - **R\$ 3.000,00**
 REF.791 - VIEIRAS - 3 DORM, SALA, COZ, GARAGEM P/2 CARROS - **R\$ 1000,00.**
 REF.505 - Amizade - 2 suítes, + 1 dorm, sala, coz, garagem - **R\$ 1.100,00**
 REF.812 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm (mob), sala (mob), lavand (mob) - **R\$ 1.300,00**
 REF.801 - Centro - 1 suite, 3 dorm, sala, coz, lavand - **R\$ 3.500,00.**

APARTAMENTOS

REF.457 - Rau - 2 dorm, bwc, lavand, garagem - **R\$ 550,00.**
 REF.358 - Centro - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - **R\$ 700,00.**
 REF.797 - Amizade - 2 dorm, sala, coz, garagem (tudo mobiliado) - **R\$ 700,00.**
 REF.503 - Centro - 1 suite, 2 dorm, garagem p/ 2 carros - **R\$ 1.000,00.**
 REF.755 - Centro - 1 suite, 2 dorm, e garagem. - **R\$ 950,00**
 Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$ 1000,00**
 Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - **R\$ 800,00**
 Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 750,00**
 Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **R\$ 680,00**
 Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - **R\$ 550,00**
 Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - **R\$ 430,00**
 Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - **R\$ 380,00**

Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - **R\$ 635,00**
 Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 550,00**
 REF.748 - Nova Brasília - 1 dorm. e garagem. - **R\$ 450,00**
 REF.765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - **R\$ 480,00**
 REF.773 - Centro - Ed. Itália - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq. - **R\$ 620,00**
 REF.780 - Centro - Natalia Schiocket - 1 dorm, e garagem - **R\$ 450,00.**
 REF.779 - Centro - Natalia Schiocket - 1 dorm, sala, coz, garagem (mobiliado) - **R\$ 620,00**
 REF.776 - Agua Verde - 2 dorm, sacada c/ churrasq. e garegm - **R\$ 550,00**
 REF.792 - CHICO DE PAULO - 1 SUITE, 2 DORM, COZ (MOB). - **R\$ 820,00.**
 REF.811 - Centro - 3 dorm, sala, cozinha, lavand - **R\$ 950,00**
 REF.807 - Baependi - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - **R\$ 770,00**
 REF.741 - Centro - 2 dorm, sala, coz, sacada c/ churrasq. - **R\$ 850,00**
 REF.671 - Centro - 3 dorm, sala, coz, lavand, garagem - **R\$ 715,00**
 REF.648 - Amizade - 2 dorm, sala, coz, garagem - **R\$ 580,00**
 REF.729 - Czerniewicz - 2 dorm, sala, coz, garagem - **R\$ 600,00**
 REF.805 - Chico de Paula - 2 dorm, coz,lavand, garagem - **R\$ 650,00**

SALA COMERCIAL

Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - **R\$ 670,00**
 Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - **R\$ 600,00**
 Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - **R\$ 1800,00**

Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - **R\$ 500,00**
 Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - **R\$ 850,00**
 Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - **R\$ 3300,00**
 Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - **R\$ 550,00**
 Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - **R\$ 1900,00**
 Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - **R\$ 2200,00**
 REF.812 - Nova Brasília - 1 suite, 2 dorm (mob), sala (mob), lavand (mob) - **R\$ 2.200,00.**

GALPÃO

REF.739 - Barra - 130 m², 1 bwc - **R\$ 1.300,00**
 REF.704 - Rau - 750 m², - **R\$ 7.500,00**
 REF.795 - Ilha da Figueira - 700,00 m² - **R\$ 7.000,00.**
 REF.670 - BR 280 KM 57 - galpão com 1.125 m² - **R\$ 11.000,00**
 REF.804 - Guaramirim - 1 bwc, doca - **R\$ 15.000,00**
 REF.810 - Guaramirim - 1 bwc, doca - **R\$ 6.000,00**

TERRENO

REF.109 - Vila Nova - 2.500 m² - **R\$ 800,00**
 REF.533 - Água Verde - 1.900,00 m² - **R\$ 700,00**
 REF.704 - Rau - 750 m², - **R\$ 7.500,00**



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

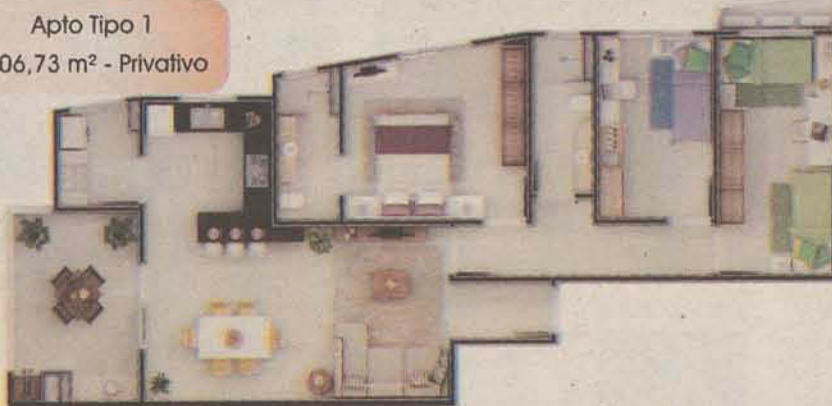


Incorp. R3-62.958

**Apartamentos a partir de
R\$200.000,00**

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para março/2013;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo



- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Fev/2012



Incorp. R3-63.547

**Apartamentos a partir de
R\$162.000,00**



Entrega em Fevereiro/2014



Incorp. R3-63.547

**Apartamentos a partir de
R\$125.000,00**

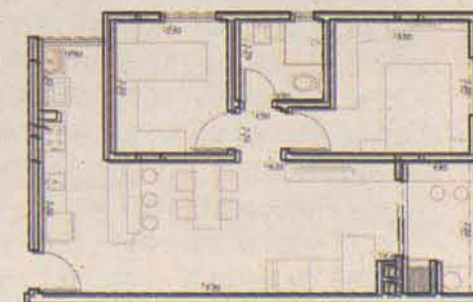
Entrega em Agosto/ 2013

Lançamento - Residencial Catena

- 77,68m² de área privativa
- Suíte + 1 quarto
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Sacada com churrasqueira
- Banheiro
- 01 vaga de garagem (opção para 2 vagas)
- Excelente padrão de acabamento
- Hall de entrada, área de festas decorados e mobiliados
- Ótima Localização, Bairro São Luis.

Residencial Triuggio

- Ótima Localização, na Rua 13 de Maio, Bairro Amizade.
- 54,78m² de área privativo - 2 Dormitórios;
- 64,76m² de área privativo - 1 Suíte + 1 Dormitórios;
- 01 Vaga de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;
- Cozinha;
- Área de Serviço;
- Banheiro;



WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

girolla

CRECI 001367-J

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1071: AMIZADE – 161m² c/ suíte + 2 qtos, área de festas c/ churrasq. e piscina. Excelente acabamento. R\$ 500 mil



1115: BARRA DO RIO CERRO – 263m² c/ suíte máster + 2 qtos, área de festas com piscina. R\$ 525 mil



1145: CHICO DE PAULA – 108m² c/ suíte + 2 qtos, churrasqueira, toda murada. R\$ 180 mil



1159: CZERNIEWICZ – Suíte + 2 qtos, copa, cozinha. R\$ 318 mil



1395: VIEIRAS – Pode ser utilizada comercialmente, 182m² c/ 2 pavimentos. 6 qtos, 2 bwc's. R\$ 245 mil



1219: ESTRADA NOVA – 110m² c/ 2 qtos, área de serviço, churrasqueira e garagem. R\$ 149 mil



1234: JARAGUÁ ESQUERDO – Excelente Padrão c/ 251m². 2 Suítes master, cozinha e churrasq. mobiliadas. R\$ 935 mil



1229: JARAGUÁ ESQUERDO – 140m² com 3 quartos, cozinha mobiliada e amplo terreno. R\$ 220 mil



1370: CENTENÁRIO – 220m² c/ suíte + 2 qtos, garagem p/ 2 carros e terreno c/ espaço para piscina. R\$ 330 mil



1011: CENTRO – COMERCIAL c/ 465m² divididos em sala comercial + apartamento + quitinete. R\$ 1.100.000,00



1002: NOVA BRASÍLIA – sobrado com 284m². 2 suítes master + 1 suíte, área de festas, garagem para 2 carros. R\$ 890 mil



3220: SANTA LUZIA – Novo. Suíte + 2 qtos, sacada com churrasq. R\$ 215 mil



3000: MUNIQUE – Ótimo negócio!! Suíte + 3 qtos, 2 garagens. R\$ 265 mil



3028: JARAGUÁ – 2 quartos, cozinha mobiliada. R\$ 149 mil



3003: SAINT TROPEZ - Loft, 1 qto, 2 qtos ou 3 qtos. A partir de R\$ 140 mil



3041: BELLE VIE – Novo. 122m² c/ suíte c/ closet + 2 demi-suítes, 2 garagens. R\$ 370 mil



3030: ATLANTA – 2 quartos, sacada com churrasq. R\$ 168 mil



3023: EXCELENTE COBERTURA MOBILIADA - suíte master + 2 suítes, piscina privativa c/ linda vista p/ cidade. Consulte-nos



3096: D'ITALIA – Suíte + 2 qtos, sacada, churrasq. Apenas R\$ 169.500,00



3031: SAINT TROPEZ – Mobiliado. Suíte + 1 qto, 2 vagas de garagem. R\$ 295 mil



3409: GRANADA – Suíte + 2 qtos, coz. Mobiliada, 2 garagens. R\$ 259 mil



3026: MAGNÓLIA – Suíte + 1 qto, cozinha e lavanderia mobiliadas. R\$ 190 mil



3153: DOM ROCHEL – 100m² c/ suíte + 2 qtos, coz. Mobiliada, 2 garagens. R\$ 265 mil



3452: BAL. CAMBORIÚ – ALDERIAM – Mobiliado c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 500 mil

TERRENOS

- 2001 - CENTRO - 1.933,66M² - R\$ 2.500.000,00
- 2004 - CENTRO - CONDOMÍNIO FECHADO. R\$ 171.000,00
- 2011 - CENTRO - 326,71M² - R\$ 230.000,00
- 2014 - CENTRO - 588,75M² - R\$ 380.000,00
- 2045 - CHICO DE PAULO - 504M² - R\$ 120.000,00
- 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00
- 2081 - AMIZADE - 340,35M² - R\$ 73.000,00
- 2083 - AMIZADE - 1.800M² - R\$ 800.000,00
- 2101 - BARRA DO RIO CERRO - 450M² - R\$ 139.000,00
- 2108 - BARRA DO RIO CERRO - 2.112M² - R\$ 350.000,00
- 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300,82M² - R\$ 1.300.000,00
- 2194 - FIGUEIRA - EXCELENTE OPORTUNIDADE! 7.500M² - BAIXOU PARA R\$ 990 MIL
- 2229 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO - R\$ 175.000,00
- 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00
- 2242 - NEREU RAMOS - 300,71M² - R\$ 79.500,00
- 2244 - NOVA BRASÍLIA - 2.465,89M² - R\$ 800.000,00
- 2367 - TIFA MARTINS - 350M² - R\$ 128.000,00
- 2417 - VILA NOVA - 851,53M² - R\$ 225.000,00
- 2418 - VILA NOVA - 425,25M² - R\$ 330.000,00
- 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00



3179: BETEL – Ótima oportunidade! Betel – 2 qtos, sacada com churrasq. R\$ 123 mil



3373: LILIUM – Pronto para morar! 2 qtos. Baixou para R\$ 225 mil



3371: VENEZA – 87,07m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 213.550,00



3177: BARTEL – Excelente estado de conservação. Suíte + 2 qtos. R\$ 163 mil



3001 – FLOR DE LIS
– Apartamento central com suíte + 1 quarto, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e Excelente Acabamento. Baixou para R\$ 205.000,00



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

LANÇAMENTOS



3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos



3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



3025: CENTRO - MANHATTAN - 3 suítes, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



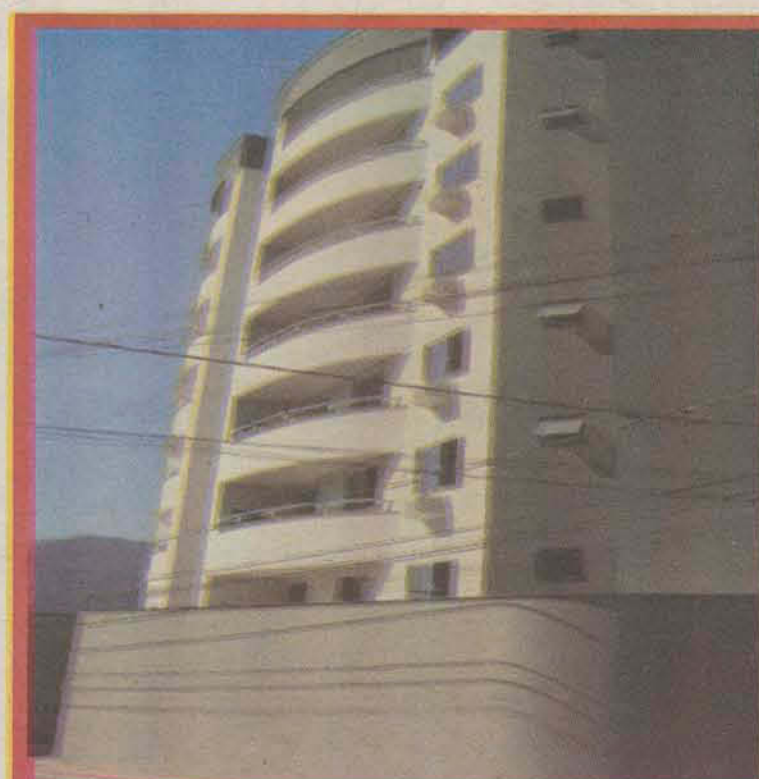
3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suíte + 2 qtos. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



3075: VALE DA LUA - Última unidade! 2 quartos, sala, cozinha, sacada c/ churrasqueira. R\$ 150 mil - R.I. 2-63.476



3094: Czerniewicz - Última unidade com preço especial - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 180 mil



3152: RES. EUGÊNIO TRAPP - Suíte + 2 qtos ou Suíte máster + 2 suítes, vaga de garagem adicional, terraço*. Área de festas c/ piscina, salão de festas, dois elevadores e muita comodidade. Consulte-nos!



3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B) - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$115 mil R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



3044: EDUARDO PAMPLONA - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suíte máster + 3 suíte. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3392: VILLAR - 2 qtos, sacada c/ churrasq. À partir de R\$ 143 mil



3090: PALADINO - 2 qtos, sacada c/ churrasq. À partir de R\$ 138 mil



3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



3004: CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. À partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839

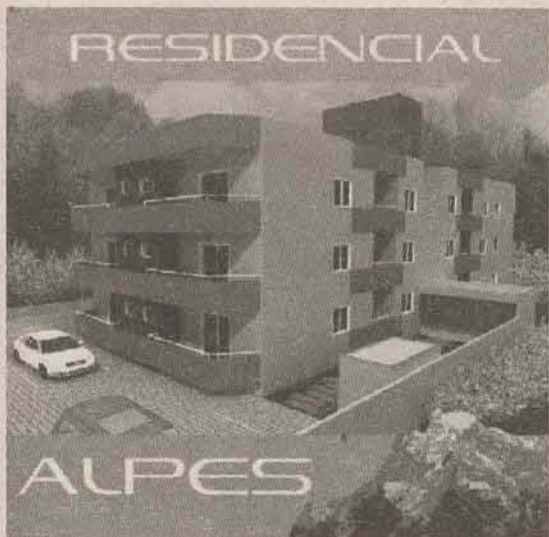


3056: CENTRO - GAMALIEL - suíte + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



3007: MILANO - Excelente padrão c/ suíte máster + 2 suítes, 3 garagens. Consulte-nos! R.I. 1-65.549

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suíte c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **ENTRADA R\$ 20.000,00 + PARCELA + FINANCIAMENTO**

IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



OPORTUNIDADE

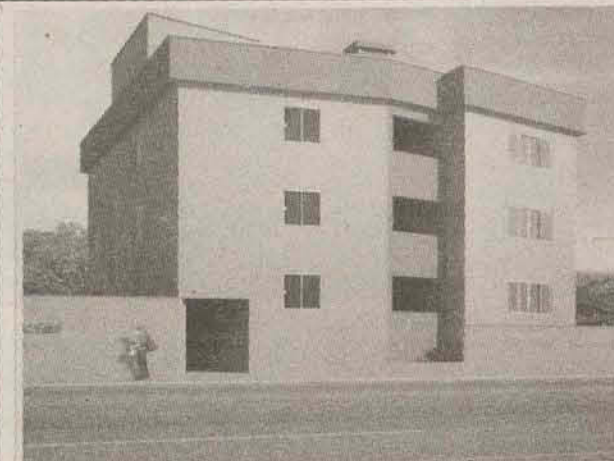
**NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!**



REF: 4834 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO EM GESSO E GRANITO, SACADA AMPLA. PORCELANATO, ENTREGA PARA JUNHO DE 2012. **R\$ 129.500,00**



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR: PREPARAÇÃO SPLIT, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **ENTRADA DE R\$ 5.000,00 + PARCELAS**



REF: 5271 - CHICO DE PAULA - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, DEBORAIS DEPENDENCIAS. **R\$ 130.000,00 PRONTO PARA MORAR**



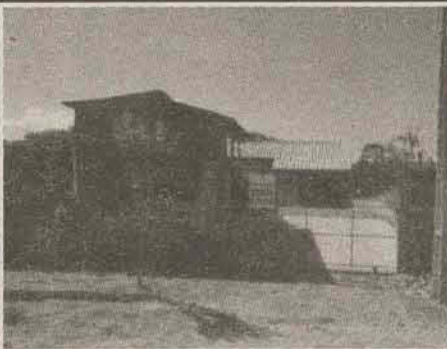
REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. **ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. ENTRADA FACILITADA, ACEITA FINANCIAMENTO. VALOR À CONSULTAR.**



REF: 4991 - CENTRO - 1 SUITE + 1 DORM, BWC SOCIAL, 2 VAGAS DE GARAGEM, COZINHA AREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, SALA ESTAR/JANTAR. **R\$ 180.000,00**

**IMPERDÍVEL
APARTAMENTO Á
2 KM DO CENTRO
POR R\$ 99.990,00**

2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, AREA DE SERVIÇO, SALA, COZINHA. **ACEITA FINANCIAMENTO!!**



REF: 5281 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, 1 VAGA DE GARAGEM, 1 BWC, SALA, COZINHA, LAVANDERIA. **ACEITA FINANCIAMENTO. R\$ 140.000,00**

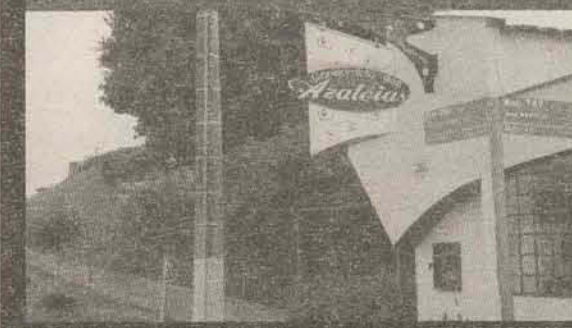


REF: 372 - VILA LENZI - SUITE + 2 DORM, SALA ESTAR/TV/ESCRITORIO, 2 BWC, COZINHA, SOB MEDIDA, AREA DE FESTA C/ PISCINA E BWC, 4 VAGAS GARAGEM. **R\$ 325.000,00**



REF: 5241 - AMIZADE - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE COBERTO, DEBORAIS DEPENDENCIAS, SALAO DE FESTAS, QUADRA DE ESPORTES, PLAYGROUND. **R\$ 110.000,00**

OFERTA DA SEMANA!



REF: 1861 - JARAGUA ESQUERDO - CONDOMINIO AZALEIA - OFERTA!! DE R\$ 179.000,00 POR R\$164.000,00. AREA TOTAL: 688,27m²



REF: 3106 - CZERNIEWICZ - 1 SUITE + 2 DORM, SALA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, 1 BWC SACADA COM CHURRASQUEIRA, VAGA DE GARAGEM. METRAGEM AREA TOTAL 92,93. **VALOR ENTRADA: 20.000,00 + PARCELA + FINANCIAMENTO.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suíte + 2 dorm. Tipo 02: 1 suíte + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **À PARTIR R\$ 128.150,00**



REF: 5361 - VILA NOVA - 4 DORM, 3 BWC, 2 VAGS DE GARAGEM, AREA DE FESTA COM PISCINA DEBORAIS DEPENDENCIAS. **R\$ 320.000,00**



REF: 5111 - CZERNIEWICZ - 1 SUITE + 2 DORM, 1 BWC, SALA AMPLA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. **R\$ 164.000,00**



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suíte + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR À PARTIR DE R\$142.000,00**

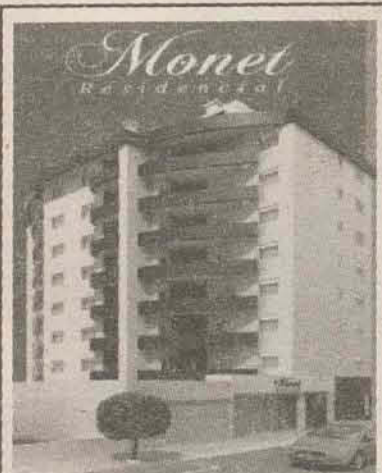


Ref: 4952 - Vila Nova - 1 SUITE + 2 DORM(TODOS C/ SACADA), 2 BWC, SALAS, COZINHA, LAVANDERIA, AREA DE FESTA, PISCINA, ESCRITORIO, DEBORAIS DEPENDENCIAS. **VALOR: R\$ 449.000,00.**

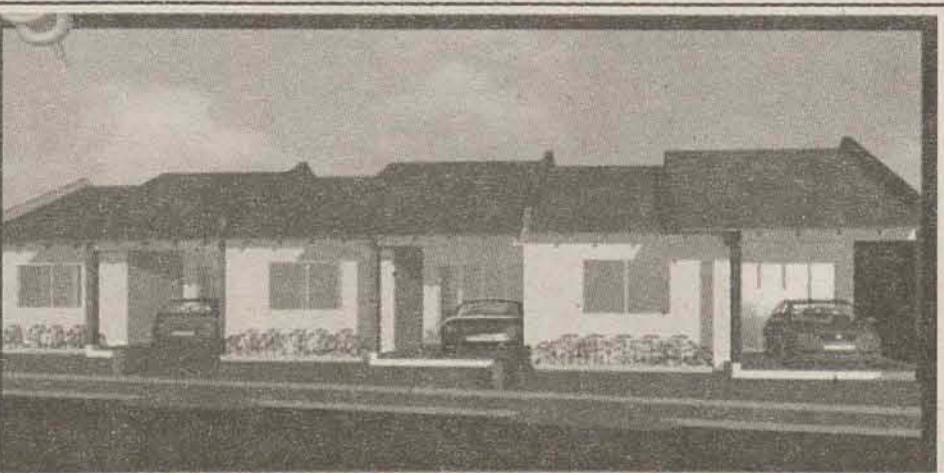
LOCAÇÃO

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA. **R\$ 660,00**

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA, SACADA COM CHURRASQUEIRA. **R\$ 770,00**



REF: 4653 - BAEPENDI - 1 SUITE + 2 DORM, COZINHA, 1 BWC, SALA ESTAR/JANTAR, AREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQ. **À CONSULTAR.**

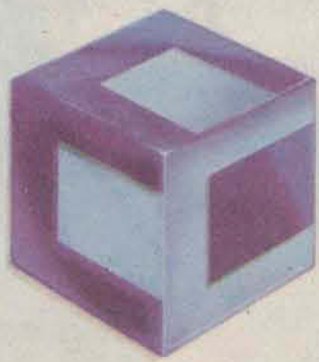


REF: 38710 - AMIZADE - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, SALA DE JANTAR/ESTAR, LAVANDERIA. ENTREGA PARA SETEMBRO DE 2012. **VALOR À PARTIR DE R\$ 124.000,00.**



www.imoveisemjaragua.com.br





ERBE
CONSTRUTORA

Esplanada Glatz.
Na Vila Nova,
sua vida nova!

Incorporação: R.2-66.608



ESPLANADA

Glatz

Localizado na Rua 25 de Julho, s/nº
Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul - SC



Apartamento A



Apartamento B



Apartamento C

Apartamentos de 98 e 115m² de área total

2 dormitórios

Área de convívio integrada (cozinha, salas de estar e jantar)

Sacada com churrasqueira

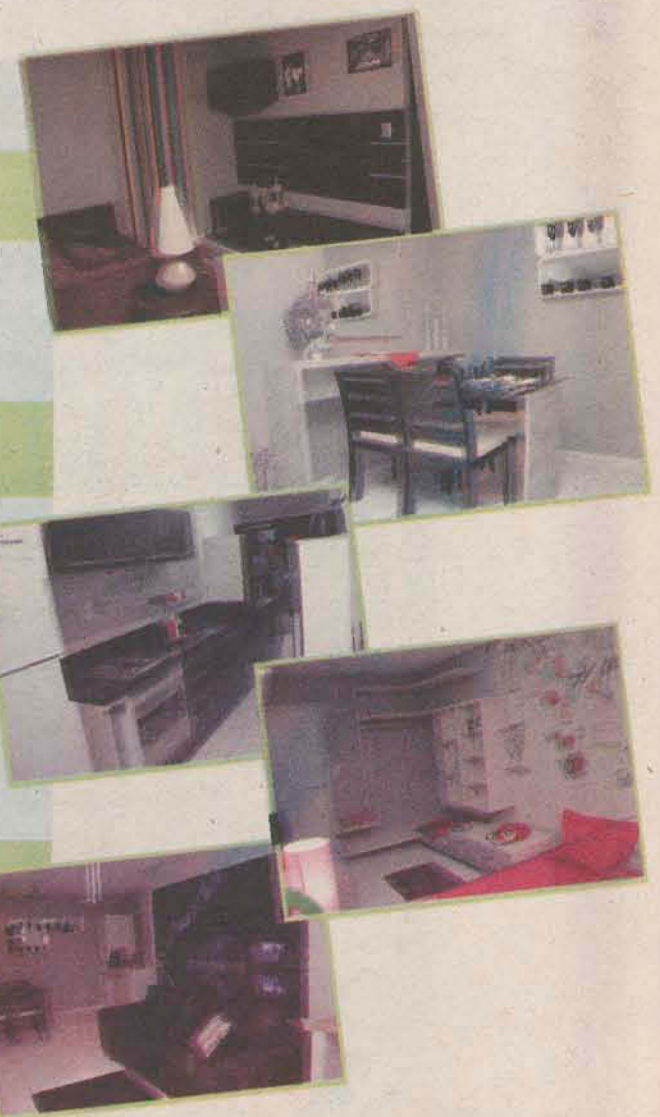
Banheiro e área de serviço

Espera para ar condicionado e TV a cabo

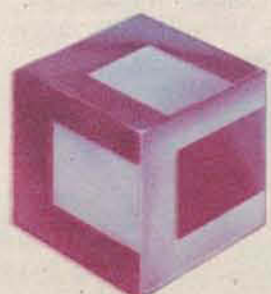
1 vaga privativa de garagem com opção para aquisição de mais uma

Área verde e de lazer Playground
Salão de festas

2 elevadores por bloco



Incorporação:



ERBE
CONSTRUTORA

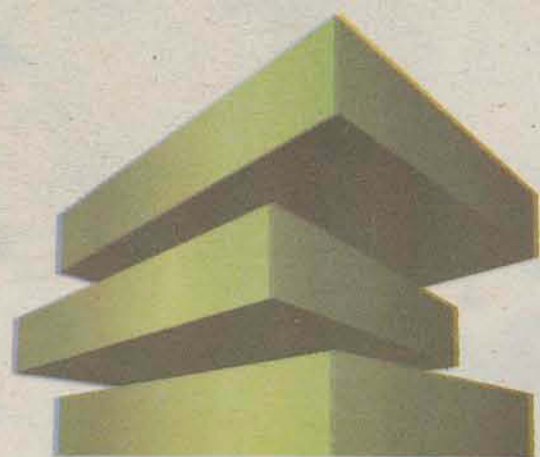
Vendas exclusivas e informações:



(47) 3055-0919

(47) 8447-9319

25
ANOS



CRECI 2468-J

Engetec
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

fa



Incorporação Nº R-5-25.550 / CRI Jaraguá do Sul

Hausgarten

Rua: 702 João Ropelatto, esquina BR 280.
Nereu Ramos / Jaraguá do Sul SC

Apartamentos com 02 quartos, sala/es-
tar, banheiro, cozinha, área de serviço,
sacada e 01 vaga de garagem.

Apartamentos a partir de
R\$106.400,00

Mais informações: marcal@engetecimoveis.com.br ou no
tel. 8845-9814

Viver bem é fazer
a escolha certa.



Engetec
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

Schroeder - SC



Residencial
Vila Real
Schroeder



Incorporação Nº R-8-11.398 - CRI Guarani/SC

Conquiste esta excelente oportunidade!
VENHA VIVER BEM EM SCHROEDER



**VENDAS
EXCLUSIVAS**

APARTAMENTOS PRONTOS PARA MORAR.

473374 2135

Cel. Plantão (47) 9144-4375

www.engetecimoveis.com.br



REF.: 1205 - Casa mista c/ 3 qtos, sala,
cozinha, bwc e lavanderia e garagem. Terreno
c/ 525,00 m². Rua Marechal Castelo Branco,
179 - R\$ 110.000,00.



REF.: 1176 - Terreno com 2 casas, terreno
medindo 674m². Rua: Marechal Castelo
Branco. R\$: 375.000,00



REF.: 1178 - Suíte, 2 qtos, sala, copa/cozinha,
lavanderia, garagem, área de festas com
piscina. Rua: Willy Wulf, 359, centro. Terreno
c/ 450m². R\$ 250.000,00



REF.: 1206 - Chácara com casa com suíte, 2
qto, sala, 2 bwc, copa/cozinha, despensa,
lavanderia e garagem. Terreno com 26.150,00
m². Rua Marechal Castelo Branco, 11517 -
Bracinho - R\$ 470.000,00



REF.: 1190 - Casa com suíte, 2 qtos, sala,
escritório, bwc, cozinha, lavanderia e
garagem. Terreno com 375,00m².
R\$ 190.000,00



REF.: 1200 - Casa c/ 2 quartos, sala cozinha,
bwc, lavanderia, despensa e garagem.
Terreno com 570,00m². - R\$ 220.000,00



REF.: 1116 - Casa com aprox. 300m². 1º
piso: suíte c/ 02 sacadas, 02 qrtos / sacada
e bwc. Térreo: 02 qrtos, 02 salas,
escritório, copa/cozinha, lavand., 02 bwc,
despensa e garagem. Terreno c/ 1.890m².
Rua Carlos Zerbini, Rio Hern,
R\$ 400.000,00



REF.: 1199 - Casa com suíte, 02 qtos, sala,
cozinha, lavanderia, garagem, área de festas
e churrasqueira. Terreno c/ 450m².
R\$ 250.000,00



REF.: 1167 - Sobrado c/ suíte, 4 qtos, 3 salas,
cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3
vagas de garagem. Terreno com 3.770,00m².
Rua Mal. Castelo Branco, 1594, centro
Schroeder - R\$: 1.300.000,00

Mal Castelo Branco, 1389 - Sala 01 - Centro - 89275-000 - Schroeder/SC



RICARDO
imóveis

www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO (47) 8808-5378
(47) 8861-2228

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



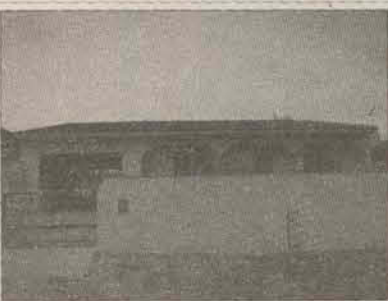
CÓD 350 - Casa de Alvenaria, Bairro Tifa Martins. 1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro Social e, demais dependências. C/1 Vaga de Garagem. Valor de R\$ 170.000,00



CÓD 372 - Apto, Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro Social, Cozinha mobiliada, Sacada c/ Churrasq. e, demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. R\$ 275.000,00



CÓD 398 - Casa/Geminada. Resid. Dematê, Bairro Nereu Ramos. 3 Qtos., 1 Banheiro e, demais dependências c/ 1 Vaga de Gar. Pode ser Financiada. R\$ 165.000,00.



CÓD 406 - Casa + Edícula. Três Rios do Sul. 1 Suite, 2 Qtos, demais dependências c/1 Vaga de Garagem. (Edícula c/1 Qto./Coz. Móveis sobmedida/1Banh./1Garagem. Muro/Portão r/ Eletrônico. Valor R\$ 280.000,00



CÓD 393 - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade, Lto. Das Acássia II. 3 Quartos, 2 Banheiros e, demais dependências. Murada e c/ 1 Vaga de Garagem. Valor 160.000,00.



CÓD 392: RESIDENCIAL FAMILIAR C/ 2 PISOS (BAIRRO RAU)
APTO 01 c/ 68,87m²: 2 Qtos., Sala, Cozinha, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem, Churrasqueira e, demais dependência. R\$ 145.000,00
APTO 02 C/ 72,20m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 150.000,00.
APTO 03 C/ 74,53m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 155.000,00.
APTO 04 C/ 79,63m²: 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, 2 SacadaS, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 165.000,00.



CÓD 367 - Casa de Alvenaria, Schroeder. 3 Qtos., 1 Banheiro e, demais dependências. C/1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 122.000,00.



CÓD 404 - Apartamento, Bairro Vila Lalaú. 1 Suite, 2 Qtos, 1 Banheiro social, sacada c/ Churrasqueira e, demais dependências. C/ 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 219.000,00



IMÓVEIS IDEAL

CRECI 3130-J

3055-2995
9233-1200 / 9636-6162 / 9995-1025
Rua Guilherme C. Wackerhagen, 110 - Sala 04
Vila Nova (Defronte ao Fórum)
www.imoveisideal.net.br

NEREU RAMOS



REF 181 Terreno com 302,25 m², sendo 13,00m (frente) por 23,25m. R\$ 65.000,00

CHICO DE PAULA



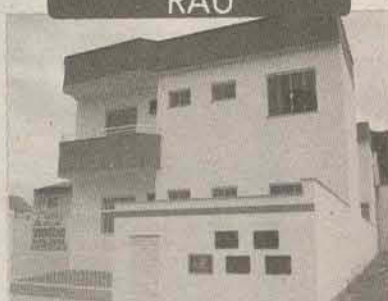
OPORTUNIDADE
REF 126 Apartamento com 2 dormitórios, sala e cozinha, lavanderia e garagem. Rua asfaltada, livre de enchente. Aceita financiamento. R\$ 105.000,00

AMIZADE



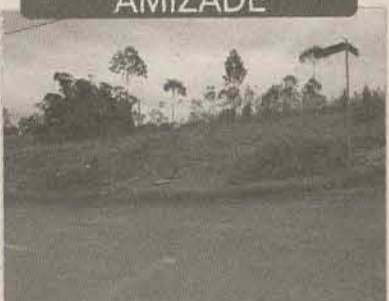
REF 166 Apartamentos com 2 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 122.000,00.

RAU



REF 192 Apartamentos NOVOS com opção de uma suite mais um dormitório ou mais dois dormitórios e demais dependências. Banheiro mobiliado. Com churrasqueira. Aceita financiamento. A partir de R\$145.000,00.

AMIZADE



REF 109 Terreno localizado em área nobre, condomínio Champs Elyssé, com 425,51m². R\$170.000,00.

VILA LALAU



OPORTUNIDADE
REF 188 Apto com 103,00m² de área privativa, composto por 1 suite mais 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, área de lazer com churrasqueira e garagem. R\$165.000,00.

CENTENÁRIO



REF 130 Apartamento NOVO, com 2 dormitórios, sala e cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita Financiamento. R\$130.000,00.

AMIZADE

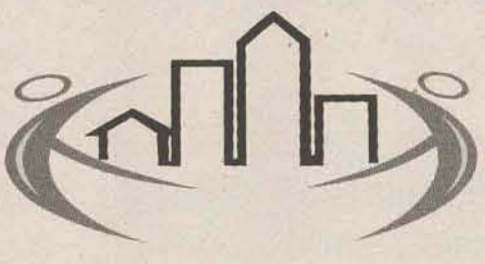


OPORTUNIDADE
REF 195 Terreno de 15,00 x 25,00m, total de 375,00m². Rua asfaltada. Livre de enchente. Aceita financiamento. R\$105.000,00.

TRÊS RIOS DO SUL



REF 136 Terreno com 318,00m², com 12,23m de frente por 26,00m. Aceita Financiamento. R\$78.000,00



LEILA
Corretora de Imóveis
CRECI 011420

Rua Vinte E Oito De Agosto, 728
Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970
Fone/Fax: (47) 3373-1905

VENDA



Ref. 95.1 - Nova Esperança, Guaramirim - Casa em Alvenaria, c/ 2 quartos, sala/coz, bwc, lavanderia e garagem. Terreno de esquina c/ 450m² e área construída aprox. 70m². R\$ 120.000,00

VENDA



Ref. 101.1 - Centro, Guaramirim - Sobrado c/ 2 quartos, sala/coz, lavand, área de festa, garagem. NEGOCIÁVEL. Aceita financiamento. R\$ 235.000,00

VENDA



Ref. 124.2 - Avai (Sto Expedito), Guaramirim - Casa c/ 3 quartos, sala/coz, lavanderia e dois bwc, garagem. R\$ 180.000,00 Aceita trocar por casa ou sobrado em Camboriú.

VENDA



Ref. 153.1 - Avai, Guaramirim - c/ 3 quartos, sala, cozinha, banheiros, lavanderia e garagem. Aceita Financiamento Habitacional. R\$ 130.000,00

VENDA



Ref. 159.1 - Área Central - Casa em Alvenaria, Área do imóvel 70m², Área do Terreno 264,15m². À vista Aceita Negociação. R\$ 180.000,00

LOCAÇÃO



REF. 2.11 - Alugo Apartamento. Bairro Centro - Guaramirim. Com 1 quarto R\$ 500,00
Com 2 quartos R\$ 550,00.
Sala/cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. Nesse valor incluso água e luz

LOCAÇÃO



REF. 70.3 - Alugo Apartamento. Bairro Avai - Guaramirim. Com 2 quartos, sala/cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Valor R\$ R\$ 650,00

LOCAÇÃO



REF. 160.1 - Alugo Apartamento Bairro Avai - Guaramirim. Com 2 quartos, cozinha/sala, banheiro, lavanderia e garagem. Valor R\$ 600,00.

LOCAÇÃO



REF. 164.1 - Alugo Apartamento. Bairro Centro - Guaramirim. Com 01 suite, 02 quartos, sala/cozinha, banheiro, Lavanderia, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. Valor R\$ R\$ 780,00

LOCAÇÃO



REF. 156.1 - Alugo Apartamento Bairro Amizade - Guaramirim. Com 2 quartos, cozinha/sala lavanderia e garagem. Valor R\$ 510,00.

SEJA UM FRANQUEADO

AMPLIE SEUS HORIZONTES

Faça parte da maior rede de franquias imobiliárias do Sul do Brasil

Conheça as vantagens:

- Treinamento para o franqueado e seus corretores;
- Mais de 40 anos de experiência;
- Sistema de carteira compartilhada com mais de 3.500 imóveis;
- Revista própria com mais de 40 mil exemplares;
- Portal imobiliário com mais de 300 mil acessos mês;
- Equipe com mais de 900 corretores;
- Rede interligada com mais de 70 lojas no PR e SC.

expansao@apolar.com.br ou

41. 3320-5959 | 41. 9248.4026



www.apolar.com.br



CRECI-8844

DEOCAR ZIMMERMANN**CORRETOR DE IMÓVEIS****3370-6624 | 9102-5299**

www.deocarimoveis.com.br



075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m². R\$ 160.000,00



057 - Nereu Ramos - Geminado em alvenaria com 90,00m². R\$110.000,00



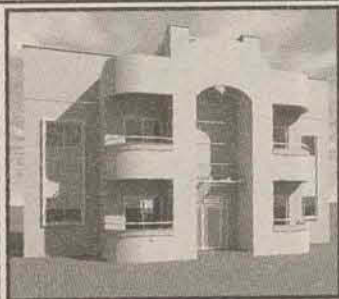
038 - Ribeirão Cavallo, terreno com 17.590,11m². R\$ 300.000,00



065 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria c/ 37,82m² e terreno c/337,50m². (aceita financiamento bancário). R\$ 108.000,00



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m². R\$ 235.000,00



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². R\$ 130.000,00



091 - Amizade, casa de alvenaria com 310,00m² e terreno com 378,00m². R\$ 550.000,00



002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m². R\$95.000,00



040 - Barra do Rio Cero, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (Aceita terreno na Barra do Rio Cero). R\$ 253.000,00

039 - Apartamento
Água Verde com
área total de
52,71m².
R\$ 100.000,00



025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 58,08m² e terreno com 322,00m². R\$120.000,00



079 - Ribeirão Cavallo, geminado novo com área de 85,13m². R\$ 135.000,00

TERRENOS

003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$1.200.000,00
006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m²	R\$400.000,00
0070 - Ribeirão Cavallo, terreno com 71.148,20m²	R\$ 2.850.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
023 Santo Antônio terreno com área de 475.650,00m²	R\$ 960.000,00
024 - Nereu Ramos Terreno com 420,00m²	R\$ 58.000,00
026 - Ribeirão Cavallo, terreno com 1.189,50m²	R\$ 135.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
032 - Ribeirão Cavallo, terreno com 9.309,60m²	R\$ 500.000,00
037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m²	R\$ 650.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²	R\$1.500.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$ 75.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$ 450.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m². (Residencial Munique)	R\$ 108.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$136.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$130.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²	R\$177.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 220.000,00
188 - Santo Antonio, sobrado com 170,00m² e terreno com 2.500,00m²	R\$ 180.000,00

SÍTIOS

044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
237 - Ribeirão Grande do Norte c/123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana	R\$ 500.000,00
030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$450.000,00

APARTAMENTO

068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m²	R\$ 185.000,00
018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
036 - Água Verde com área total de 52,71m²	R\$ 100.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$ 275.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00

LOCAÇÃO

Casa Nereu Ramos	R\$ 600,00
Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**O CORREIO DO POVO**

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919



Lote – Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00

INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m² - R\$ 230.000,00
- Área de 62.000m² - R\$ 145.000,00
- Casas a R\$ 85.000,00

CONTRATA-SE CORRETOR



R\$
790
mil

Chácara
Schroeder,
Duas Mamas

Área total:
100.277,00m²
Casa com 130m²
(3 quartos)
Quiosque com 120m²



R\$
280
mil

Área de terreno:
690,00m²
Área construída:
180,33m²
1 Suite, 2
dormitórios, sala,
copa, cozinha,
lavanderia, área de
festas e garagem.



R\$
230
mil

Terreno de
esquina: 630,00m²
Casa com 127,45m²
1 Suite, 2
dormitórios



R\$
140
mil

Apartamento na
ilha da figueira com
91,05m², 3 quartos, sala,
cozinha, lavanderia,
banheiro e garagem, em
frente ao
Supermercado
Brazão.

www.imobiliariamg.com

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco,
Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
contato@imobiliariamg.com



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070
PLANTÃO

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 / Locação 9923.7090

www.imeveiscidade.com.br

BARRA DO RIO MOLHA



2092 - Apartamento - Com 2 quartos, sala, bwc, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem - R\$ 130.000,00

TRÊS RIOS DO NORTE



2170 - Apartamento - Com 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, bwc, sacada com churrasqueira, salão de festas. R\$ 117.000,00

VILA NOVA



2175 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 190.000,00

LOCAÇÃO

- L1044 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, dependência de empregada, área de serviço, garagem p/ 4 carros. R\$1.800,00
L1046 - Casa - Schroeder - Com 02 quartos, 02 salas, 02 bwc, cozinha, sacada, garagem. R\$ 500,00
L1051 - Casa - Jaraguá Esquerdo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 660,00
L2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$ 2.100,00 e Cond. Aprox. R\$ 600,00
L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço. R\$ 900,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2113 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 630,00
L2116 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2122 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 710,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2123 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2126 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 740,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2131 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2135 - Apartamento - Centro - Com 01 suite c/ closet, 01 quarto, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem, elevador, TODO MOBILIADO. R\$ 1.800,00 e Cond. Aprox. R\$ 180,00
L2137 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2138 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2141 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2142 - Apartamento - Vila Lalaú - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2143 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2144 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2145 - Apartamento - Centro - Modelo Loft, MOBILIADO. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00
L2146 - Apartamento - Centro - Modelo Loft, R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 150,00
L2148 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2149 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 390,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
L2150 - Apartamento - Vila Lalaú - Com 02 quartos, sala, cozinha semi mobiliada, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2151 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2152 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2153 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2154 - Apartamento - Baependi - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2155 - Apartamento - Vila Lalaú - Com Quarto/Sala, cozinha semi mobiliada, bwc, garagem. R\$ 400,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
L3001 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$550,00
L3007 - Sala Comercial - Centro - Com 813m², 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m², bwc. R\$500,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$550,00
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$670,00
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$850,00
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 42m², R\$ 460,00
L3027 - Sala Comercial - Conupa - Com 50m², R\$ 250,00
L3036 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$550,00
L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750m², R\$ 8.500,00
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m², R\$ 3.000,00
L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120m², R\$ 1.850,00
L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 42m², R\$ 540,00
L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170m², 02 bwc, estacionamento. R\$ 2.200,00
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60m², bwc. R\$900,00
L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$850,00
L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$850,00
L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$550,00
L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$550,00
L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$550,00
L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$850,00
L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - Com 44m², bwc. R\$650,00 e Cond. Aprox. R\$ 35,00
L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², 02 bwc. R\$2.500,00
L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 154m², 02 bwc. R\$ 3.300,00
L3054 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$550,00
L4006 - Galpão - Guaratimir - Com 500m², R\$ 3.800,00
L4008 - Galpão - Vila Lalaú - Com 3.500m². Valor sob consulta.
L4009 - Galpão - Guaratimir - Com 1.125m² - Valor sob consulta

CHIQUE DE PÁLIA



L2116 - Apartamento - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem. Ótima localização, próximo de escola, mercado, farmácia. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00

Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

TRÊS RIOS DO SUL



1293 - Casa - Duas casas: Casa de madeira: 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. Quilinete: 01 quarto, sala, cozinha, garagem, bwc, área de serviço. R\$ 135.000,00

BARRA DO RIO CERRO



6186 - Terreno - Com 393,40 m²
R\$ 143.000,00

TRÊS RIOS DO SUL



6185 - Terreno - Com 318 m² Terreno alto, plano, livre de enchentes. R\$ 78.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544 VENDAS

PLANTÃO
DE VENDAS

(47) 8431-1122 - Rejane

www.atlantaimoveis.com

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

LANÇAMENTO
RAZIEL RESIDENCE

R.I: 25.232

3 SUÍTES



Ref.2474 Resid. Raziel no Baependi, c/ com 3 suítes, sendo uma delas suite master, lavabo, sala de jantar /estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, com 02 vagas de garagem. 02 Coberturas.

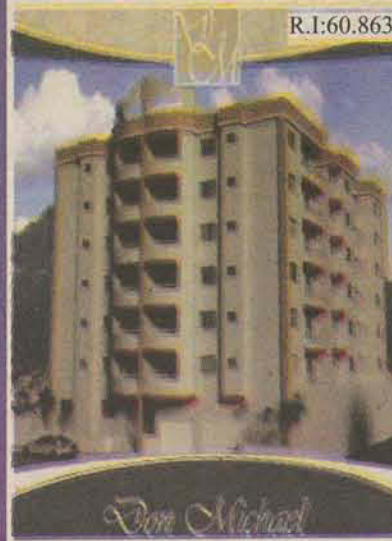
Aptos A Partir de R\$ 305.000,00

APTOS EM CONSTRUÇÃO



R.I:62.958

Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova. Tipo 01: 01 Suite + 01 Dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suite + 02 Dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. A Partir de R\$ 200.000,00



R.I:60.863

Ref. 2384 Resid. Dom Michael, na Vila Nova c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$209.000,00



R.I: 5.839

Ref.2416 IBIZA Residence no Centro c/ 1 suite c/ closet e sacada + 2 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. Apartamentos a partir de R\$ 360.000,00



R.I: 63.507

Ref. 2471 Resid. Quebec no Arnizade c/ 02 quartos, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira fechada, bwc social, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. ACABAMENTOS: Piso laminado nos dormitórios, massa corrida, e roda teto em gesso. A Partir R\$ 150.000,00

SAINT
GERMAIN

R.I: 42.534

Ref. 2381 Resid. Saint Germain na Vila Nova c/ 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL. R\$ 219.000,00 a R\$ 235.000,00



R.I: 42.534

Ref. 2318 Resid. Riviera na Vila Nova c/ 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 3 vagas de garagem - Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). A Partir de R\$ 270.000,00

APTOS PRONTOS



Ref.2479 Resid. Santa Catarina na Barra do Rio Molha c/ 1 suite com sacada mais 2 dormitórios, bwc social, ampla sala de estar/ jantar, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira fechada (Reiki) e 1 vaga de garagem. R\$ 238.000,00



Ref. 2480 Resid. Ilha dos Açores na Vila Lenzi c/ 01 suite + 01 dormitório, sala de estar/jantar, cozinha (mobiada), bwc social (mobiada), sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. 02 APTOS POR ANDAR. R\$ 160.000,00



Ref. 2481 Resid. D'Angelis na Vila Nova c/ 01 suite + 02 dormitórios, sala, cozinha, Bwc Social (Mobiado), lavanderia com área externa, sacada com churrasqueira, 02 vagas de garagem. R\$ 280.000,00



Ref. 2484 Resid. Neumann no Vila Lalau c/ 01 suite com sacada mais 01 quarto, sala, bwc social, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 165.000,00

CASA



Ref. 1659 Casa na Ilha da Figueira, com 1 suite mais 2 quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, área de festas com churrasqueira e despensa, garagem para 3 carros. R\$ 370.000,00

TERRENO



Ref. 3268 Terreno no Jaraguá Esquerdo - Loteamento Palm Springs Lot.34 (15x27) R\$ 125.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro
☎ 3371.8009
Plantão: 8836-9624



H013 Amizade
R\$: 137 Mil



H012 Vila Lenzi
R\$: 142 Mil



H021 Ed. Vale Da Lua
R\$: 150Mil, Amizade



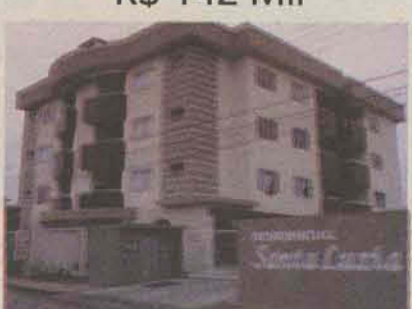
H221R Vila Lalau
R\$:125 Mil.



H132R Casa 206M²
R\$:450Mil Barra Rio Cerro



H218D Vila Nova. R\$:130
Mil, Área Total 91,83m²



H218R Vila Lenzi
R\$: 149 Mil



H217D Chico de Paula
92m². R\$: 215 Mil



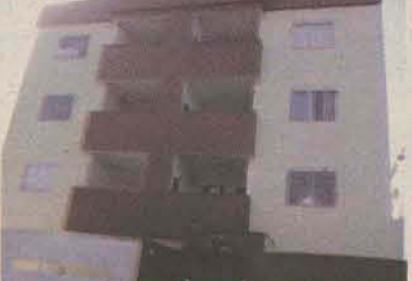
H210D Ed. Tulipa 97m².
R\$:320Mil, Centro



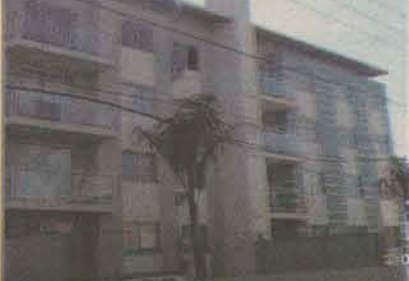
H205 Moradas da Serra
R\$:249 Mil, Nova Brasília



H212D Nova Brasília
R\$: 195 Mil, 110m²



H208D Nova Brasília
R\$: 210 Mil, 95m²



Residencial São Luis. Área
Total 70.42m². R\$: 146 Mil



H135R Casa de Alvenaria. R\$: 380 Mil, Centro



H165D Geminado 70m².
R\$: 150 Mil, Três Rios do Sul



H110D Casa com 131m².
R\$: 270 Mil, Barra Rio Molha



H164 Casa com 51 M²
Estrada Nova R\$:135 Mil



H107 Apartamento R\$: 118
Mil. Área privativa 50,39
Centenário



H0022 Sobrado Geminado.
R\$:270 Mil, Três rios do sul



H216D ITAPEMA
R\$:239 Mil, 70m²



Bela Paisagem . Área 20.000
m². R\$:990.000,00 Amizade



H014 Área privativa 107
m². R\$:380 Mil, Baependi



H0024 Área privativa 98,00
M². 215 Mil, Nova Brasília



H129R Área Total. 2.258m².
R\$:250 Mil, Amizade



H0015 Ed. Monet.
R\$:184 Mil, Baependi



H114R Casa 152M²
R\$:320Mil, Centro



H128D Três Rios do Sul
R\$: 165 Mil, 70M²



H163R Nova Brasília R\$:650
Mil, Área Total 650m²



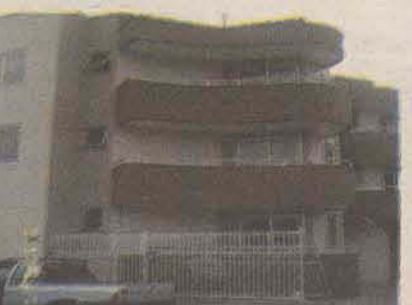
H212D Centro. R\$: 195 Mil,
Área Total 110m2



H0023 Terreno 373,97m². A.
Champs Elysee. R\$:159 Mil



H0025 Casa 170M²
R\$: 350 Mil, Três Rios do Sul



H0027 Vila Lalau
R\$:185 Mil, 90,43 M²



H0026 Ilha da Figueira
R\$:211 Mil, 100M²



H0028 Geminado nº 3 c/ 71m²,
Amizade. R\$:132 Mil - Entrega
em Outubro 2012



H211R Quitinete 30M².
R\$:79Mil, Centro

LOCAÇÃO

H685 Casa Comercial
R\$:5.000,00 Centro

H688 Casa Alvenaria
R\$: 700,00 Centenario

H690 Casa de Alvenaria
R\$: 3.000,00

H697 Casa de Alvenaria
R\$: 1.200,00 Vila Lenzi.

H416 Quitinete
R\$:450,00

Ed. Figueira
R\$: 550,00

Ed. Alessio Berri
R\$: 1.600,00

Ed. Capri
R\$:1.100,00

Ed. Saint Tropez
R\$:800,00

Ed. Imigrantes
R\$:550,00 Rau

H698 Casa de Alvenaria
R\$:900,00 Vila Rau

H699 Casa de Madeira
R\$:450,00 Santa Luzia

H700 Geminado
R\$:600,00 Firenze III

Ed. Santorini II
R\$: 670,00 Três Rios do
Sul

Ed. Liliun
R\$:500,00 Vila Lalau

Ed.Saint German
R\$: 670,00 Vila Lalau

Ed. Jardins
R\$: 600,00 Baependi

H701 Casa Alvenaria
R\$: 1.600,00 Centro

Ed. Isabela
R\$:800, Centro

LOCAÇÃO COMERCIAL

Sala CML com 60m²
R\$: 450,00 Centro

Sala CML Nova Brasília
R\$: 490,00 com 60m²

Sala CML Santa Luzia
R\$: 420,00 com 76m²

Galpão com 750m²
R\$: 5.200 Vila Lalau

Galpão Com 800m²
R\$:4.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br

Residencial Viterbo

Matrícula 5.943

O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. Apartamentos sujeitos a reserva até o registro de incorporação de empreendimento sob matrícula nº 5.943 (Protocolo 196.597)



Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau
Entre Marisol e WEG

- ❖ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- ❖ Opção de 2ª vaga de garagem
- ❖ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Teto com rebaixo de gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Sacada com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

ÚLTIMAS UNIDADES!

Rua Dom Bosco, 111 - Vila Lalau
Entre Marisol e WEG

RESIDENCIAL ORVIETO

- ❖ Apartamentos de 2 e 3 quartos, sendo uma suíte
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Rodateto em gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Pontos de Split nos quartos e sala
- ❖ Sacadas com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

IR 62.499



VENDAS

HABITAT
imóveis

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro
Jaraguá do Sul - SC
www.imobiliariahabitatt.com.br
Fone: (47) 3371 8009

PLANTÃO: 8836-9624

ELOS
Empreendimentos

www.elosempreendimentos.com.br

Imobiliária**PLANTÃO****(47) 3055-2244**
www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

 Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

NILTON - 9144-4040
ADEMAR - 9122-8728
MARCOS - 9122-2015

Ref. 0153 Res. Villa Rica, Vila Nova, Suíte + 2dorm, demais dep.
 Sacada c/ churr, 2 vagas, 82m².
R\$ 149.000,00 Av.
CONSULTE-NOS OUTRAS FORMAS DE PGTO


R.I 42.532

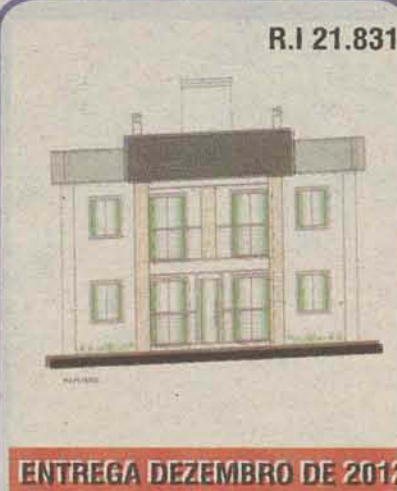


R.I 68.507

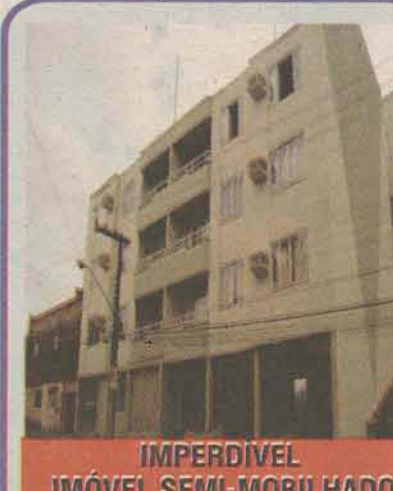
Ref. 0384 Res. Quebec, Amizade, 2dorm, demais dep,
 sacada c/ churr, 1vaga, 72m²
R\$ 155.000,00
**ENTREGA ABRIL DE 2013**
Ref: 0385 - Resid. Siena, Estrada Nova. Apts com 2 dormitórios.
 Sacada com churrasqueira. Portão e Porteiro Eletrônico. Área de lazer. Leitor de gás individual.
R\$: 115.000,00
**ENTRADA DE R\$ 5.000,00**

R.I 21.473

ENTREGA P/ MAIO DE 2012
Ref. 0355 Res. Alpê Amarelo, Figueira, 2dorm, demais dep.,
 sacada c/ churr, 1vaga, 54m².
A PARTIR R\$ 115.000,00

Ref. 0341 - Residencial Torre Di Soli. Apto com 2 dorm e
 demais dependências com
 60,07m². **R\$ 130.000,00**


R.I 21.831

ENTREGA DEZEMBRO DE 2012
Ref. 0383 Res. Don João II, São Luiz, 3 dorm, demais dep,
 sacada c/ churr, 1vaga 79,31m². **R\$145.000,00.**
**OPORTUNIDADE ÚNICA!!!**
Ref. 0380 Res. Alinda, Três Rios do Sul, 2 dorm, demais dep,
 sacada c/ churr, 1 vaga, 69m². **R\$ 124.000,00.**
APTO PRONTO. AVALIADO PELO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA
**ÓTIMA LOCALIZAÇÃO**
Ref. 0375 - Terreno Amizade com 382m² Frente para a rua principal Roberto Ziemann ao lado do posto Rudnik
R\$ 230.000,00
**IMPERDÍVEL IMÓVEL SEMI-MOBILHADO**
Ref. 090 Res. Juliana, Centro, suíte+2, demais dep, c/ sacada, 2vagas 90m². **R\$ 169.000,00.**
OFERTA IMPERDÍVEL**Negocio**
Espaço para montar uma CAFETERIA em CENTRO COMERCIAL inovador, bem LOCALIZADO no Centro de Jaraguá do Sul

Contato:(47) 9963-1428

BARBADA EM PIÇARRAS!

Casa, 2 dorm, demais dep. com 103m², terreno 300m², excelente localização, bairro Nossa Senhora da Paz.

APENAS: R\$ 125.000,00 (ac/carro)

Tratar fone: (48) 8431-2223

Residencial Catena

- ♦ Área interna: 77,68 m2
- ♦ Suíte + 01 Dormitório
- ♦ Cozinha Integrada
- ♦ Churrasqueira na Sacada
- ♦ Preparação para Split
- ♦ 01 Vaga na garagem com opção de vaga extra
- ♦ Salão de festas e hall de entrada decorados
- ♦ Entrega para FEV/14

ENTRADA + Parcelas direto com construtora + Saldo Financ. Bancário.

 Localização: Rua Luiz Bortolini, Jaraguá Esquerdo, Jaraguá dos Sul/SC.
 Próximo a Arroz Urbano, Dalila Textil, Malwee Malhas, Carrocerias Argi
www.dekadaimoveis.com.br

O investimento certo, você encontra aqui!

 Rua: Martin Stahl, 551- Sala 04B - Vila Nova
 (47) 3054-1616 (47) 9173-1835


Incorporação sob nº: R. 344.571

OFERTAS DA SEMANA

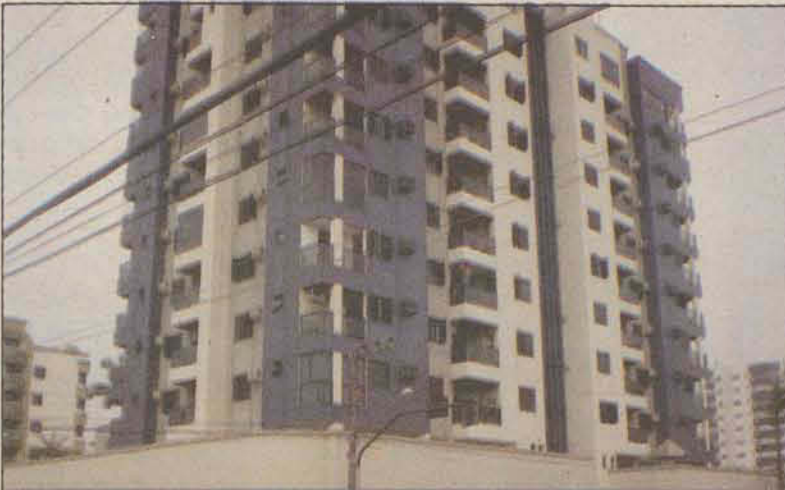
www.chaleimobiliaria.com.br

Fone 47 3371-1500

Plantão 47 9975-1500 / 9639-1500

- vendas@chaleimobiliaria.com.br

Chalé
imobiliária CRECI
643-J



VENDE
APARTAMENTO
CENTRO

Ref - 13130 - Condomínio Edifício DIANTHUS - Rua Marina Frotuoso, 300 - Apartamento 602 - Prox. ao Clube Beira Rio. Área total do terreno: 1.430,61m². Área privativa de 130,85m². Área total construída de 225,92m². 01 suite, 02 dormitórios, sala de jantar / estar, cozinha, bwc social, lavabo, dependência de empregada com bwc. Sacada com churrasq. e 02 vagas de garagem.



VENDE
TERRENO
SÃO LUÍS

Ref - 13114 - Rua Alvino Stein - lote 13 São Luís - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 364,00m². Sendo frente e fundos com 14,00m, lado direito e esquerdo com 26,00m.



VENDE
CASA
CZENIEWICZ

Ref - 1341 - Rua Henrique Marquardt, 57 - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 812,14m². Área construída aprox. - 525,00m². 01 suite c/ hidro, 03 dormitórios, 02 bwc's, sala estar/jantar, TV, cozinha, área de serviço, depósito, garagem varandas e 01 apto c/ 03 dormitórios nos fundos.



VENDE
TERRENO
VILA RAU

Ref - 1364 - Rua: Prefeito José Bauer Vila Rau - Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área aprox.: 500,00m². Sendo: frente c/ 17,00m, fundos c/ 16,08m, lado direito c/ 28,35 e esquerdo c/ 33,93m.



VENDE
TERRENO
JARAGUÁ 84

Ref - 1336 - Rua Deolinda E. N. de Carvalho Jaraguá 84 - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 168,00m². - Área construída: 90,00m². Sendo: frente e fundos c/ 07,00m, lado direito e esquerdo c/ 24,00m. 02 dormitórios, bwc, sala estar, cozinha, área de serviço, garagem e área de festas.



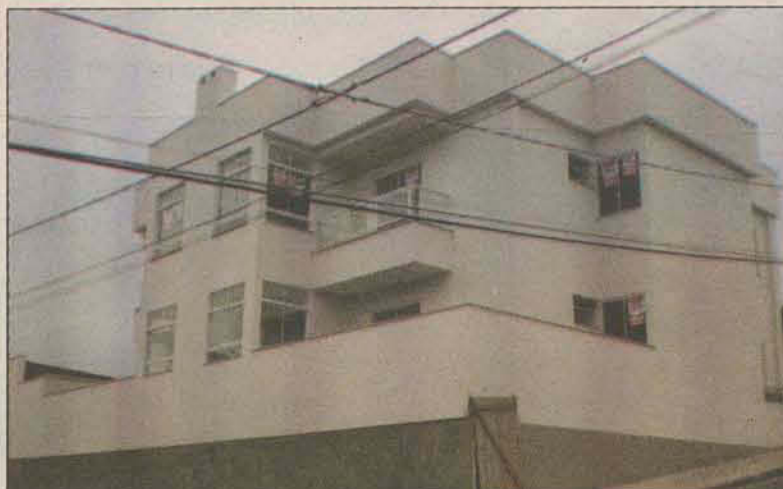
VENDE
TERRENO
CENTRO

Ref - 1317 - Rua: Presidente Epitácio Pessoa, 1.376. Centro - Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área aprox. - 928,00m². Sendo: frente e fundos c/ 23,20m, lado direito e esquerdo c/ 40,00m. Com galpão de 16,50x20,50.



VENDE
TERRENO
VILA NOVA

Ref - 1321 - Rua: Emmerich Ruysam Vila Nova - Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área: 390,00m². Sendo: frente e fundos c/ 15,00m, lado direito e esquerdo c/ 26,00m.



VENDE
APARTAMENTOS
VILA LENZI

Ref - 13128 - Rua: João André dos Reis s/nº. Vila Lenzi - Jaraguá do Sul. 04 aptos = 02 térreos e 02 pav. superior. Área privativa aprox.: 84,00m². 01 suite, 02 dormitórios, sala estar/jantar, coz., bwc, área de serviço, sacada c/ churrasq. e uma vaga de garagem.



VENDE
TERRENO
CENTRO

Ref - 1390 - Rua: Walter Marquardt Centro - Jaraguá do Sul/SC. Terreno com área: 457,50m². Com galpão. Sendo: frente c/ 16,00m, fundos c/ 15,30m, lado direito c/ 28,50m e esquerdo c/ 33,20m.



VENDE
SALA COMERCIAL
CENTRO

Ref - 13157 - SALA COMERCIAL 13157 Centro Médico Odontológico. Rua Guilherme Weege, 50 - Centro - Jaraguá do Sul. Salas 303, 304, 305 e 306 (integradas). Área total das salas: 315,95m². c/ 03 vagas de garagem.



VENDE
APARTAMENTO
NOVA BRASÍLIA

Ref - 13108 - Rua: José Emmendoerfer, 1549 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul. Edifício Hortência - apto 104 e 304. Área total: 67,40m². Área privativa: 46,08m². 01 dormitório, sala estar/jantar, cozinha, bwc, área de serviço e garagem.



VENDE
TERRENO
VILA LALAU

Ref - 13120 - Rua Prefeito Waldemar Grubba, 3427. Vila Lalau - Jaraguá do Sul. Área do terreno: 2.047,00m². Sendo frente com 26,00m. Hoje no local está instalada a Zapellini Veículos. Fundos com aprox. 260,00m² de área construída.

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

47 3370-2900



www.imeveiscapital.net



Capanema Guaramirim

Casa de alvenaria, 150,00m²
Terreno com 420,00m²
01 suíte, 02 dormitórios,
sala estar/jantar, churrasqueira,
lavanderia, 02 banheiros,
cozinha e garagem.
Casa com móveis planejados
e piscina.



R\$ 103.000,00

Jaraguá Esquerdo: Terreno plano pronto
para construir.
Área de 350 m² 14 x 25m



R\$ 1.700.000,00

João Pessoa.
Terreno com 13.000,00m²
Próximo ao Mercado Zanetti.



R\$ 130.000,00

Estrada Nova.
Casa de madeira com 02 dormitórios +
dependências.



R\$ 380.000,00

Jaraguá Esquerdo:
Casa alvenaria com 160,00m²
Rua asfaltada, ótima localização.



R\$ 500.000,00

Nereu Ramos:
Terreno industrial com frente para BR280.
Área do terreno: 4.800,00m² (60x80m).



R\$ 130.000,00

Ribeirão Cavallo:
Casa alvenaria com 02 dormitórios.
Próximo a empresa Schnell



R\$ 200.000,00

João Pessoa
Casa de alvenaria, 90m²
Próximo à Belmec



R\$ 560.000,00

Ilha da Figueira, Jaraguá do Sul.
Terreno de 751m², área construída 483m²
Imóvel com rendimento R\$3.800,00 mês



R\$ 120.000,00

Vila Nova:
Residencial Jardim das Mercedes
Apto com 02 dormitórios



R\$ 130.000,00

Casa de alvenaria 90,00 m²
Loteamento Santorini.



R\$ 365.000,00

Centro, Jaraguá do Sul.
Casa de alvenaria, 90m²
Lateral da Marina Frutuoso



R\$ 210.000,00

Ilha da Figueira, Jaraguá do Sul.
Casa com 154,00m² / Terreno com 317,00m²
Lateral José Theodoro Ribeiro

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul
(Todos os valores sob consulta)



3275.1100
 Plantão 9921.5515
COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

Apartamento - Baependi



R\$ 220 mil

Linda vista panorâmica, possui 2 dormit. (1 suíte), cozinha c/ móveis planejados.

Casa - Rio da Luz



R\$ 140 mil

Alvenaria, 3 dormit., sendo área construída de 146 m², em terreno de 350 m².

Últimas Unidades!



Apartamentos com 2 ou 3 dormitórios (1suíte) e Salas Comerciais. Jaraguá Tower Registro Incorp. n. R.1-61.952

Terreno - Jaraguá Esquerdo



R\$ 162 mil

Localizado em condomínio fechado de alto padrão. Área total de 688 m².

Casa - Praia Itajuba



R\$ 120 mil

Mista, 3 dormitórios, demais dependências, em terreno de 292,80m². Rua Piedras Negras

Terreno - Figueira



R\$ 150 mil

Otima localização, longe de rio e encosta de morro; rua asfaltada, área total 312m²

Imóveis para locação

BAEPENDI - Apart. 2 dormit. (1 suíte). Aluguel: R\$ 900,00
 BAEPENDI - Apart. 2 dormit/suíte, semi-mobiliado. Aluguel: R\$ 1.100,00
 CENTRO - Apart. 1 amplo dormit., demais depend. Aluguel: R\$ 560,00
 CENTRO - Apart. 2 dormit., 2 bwc, demais depend. Aluguel: R\$ 900,00
 CHICO DE PAULO - Casa alvenaria, 3 dormit/suíte, demais depend.
 VILA LALAU - Galpão c/ área 300 m², ideal p/ depósito. (Próx. WEG II)

Apartamentos NOVOS



Opções com 1 ou 2 dormitórios
 Rua Antonio Francisco Diemom
 Bairro Vila Nova

SPAÇO IMÓVEIS LTDA - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Jaraguá do Sul | SC

Edson Müller
 Corretor de Imóveis
 CRECI/SC Nº. 8530
www.mullercorretor.com.br

(47) **9112-1700**
 (47) **3372-1700**
 Jaraguá do Sul - SC

COMPRA
 VENDE
 ALUGA
 ADMINISTRA

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$115 mil -Oferta

Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m² com galpão de 600,00m², com mezanino - R\$2.000.000,00

Barra - Próx. Motel Kalahari - Área Industrial com 33.522,00 m², com 205 metros de frente para a rua Wolfgang Weege
Valor: 2.700.000,00

Cód. 1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suíte, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia, varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim R\$ 400mil

Cód. 1048 Centro - Rua: Procopio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ sob cons

Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suíte, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. R\$ 175 mil

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil

Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil ...

TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100mil
1075	Chico de Paulo	430m²	120m²	155mil
1107	Nereu	375m²	100m² madeira	60 mil
Apartamentos	Local			
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos	Área			
3040	Centro(prox. Kohlbach)	4.000m² +/-		510 mil
3051	Guaramirim/BR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Ribeirão	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox. Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - ap		3 quartos		R\$765,00

MAIS OPÇÕES LIGUE 47-3372-1700 - 9112-1700



3371-2117

Plantão Vendas: (47) 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - 89251-590

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. 1 dormit, sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 560,00
 Rua Pres. Epit. Pessoa, 1465

Apart. 3 dorm. sala, sala de estar/jantar, despensa para empregada, cozinha, 02 banheiros, área de serviço sem garagem.
 Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Edifício Menegotti - R\$ 650,00

Apart. 2 dormit. sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada garagem.
 Rua João Planincheck, 1715 - Edifício Klein - Aluguel R\$ 550,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suíte), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem.
 Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

Apart. 2 dormit., sala, cozinha, área de serviço, banheiro e sem garagem.
 Rua Pres. Epit. Pessoa, 111 - Ed. Jaraguá - Aluguel: R\$ 680,00

Apart. 1 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem.
 Rua Reinoldo Rau, 696 - Ed. Gioconda - Aluguel R\$ 550,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem.
 Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA NOVA

Apart. 3 dormit. sala, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros e 02 vagas de garagem.
 Rua Marthin Stahl, 521 - Ed. Capri - Aluguel R\$ 1.200,00

VENDE SANTO ANTONIO

Excelente oportunidade de Investimento

Terreno Industrial com área total de 185.000m².



VENDE CENTRO

Excelente Apartamento de Alto Padrão no Centro da cidade contendo 04 suítes.



VENDE NOVA BRASÍLIA

Apartamento contendo 03 dormitórios. Salão de festas mobiliado.
R\$ 230.000,00



VENDE CENTRO

Apartamento no centro da cidade, contendo 03 dormitórios.
R\$ 220.000,00



VENDE RIO MOLHA

Apto. contendo 3 dormitórios com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha
R\$238.000,00



VENDE CENTRO

Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO

Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CHAMPAIGN

Terreno com área total de 388,71 m2, sendo 15,75 x 24,68.
R\$ 220.000,00



VENDE CENTRO

Oportunidade de Investimento no Centro da Cidade. Terreno com área total de 688 m².

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net



IMOBILIÁRIA

Beta

12 anos

CRECI 2173-J

(47) 3371-6600

Plantão: 8864-4021

www.imobiliariabeta.com.br

VENDA

Ref: 508

Casa - Barra do Rio Cerro
3 dormitórios (suíte)

R\$240.000,00

Ref: 1566

Casa
São Luis, 2 dormitórios

R\$150.000,00

Ref: 1552

Casa - Amizade
3 dormitórios (suíte)

R\$380.000,00

Ref: 1167

Apartamento - Nova Brasília
2 dormitórios (1 suite)
Registro de Incorporação R3-61353Na Planta,
valor sob consulta

Ref: 1568

Apartamento - João Pessoa
2 dormitórios

R\$135.000,00

Ref: 1537

Apartamento - Centro
2 dormitórios

R\$175.000,00

Ref: 1549

Casa
Barra do Rio Cerro, 2 dormitórios

R\$155.000,00

Ref: 1302

Casa
Nereu Ramos, 2 dormitórios

R\$145.000,00

Ref: 717

Casa - Barra do Rio Cerro
3 dormitórios (suíte)

R\$265.000,00

Ref: 727

Apartamento - Vila Nova
3 dormitórios (a suite)

R\$205.000,00

Ref: 1471

Apartamento - Centro
2 dormitórios (1 suite)

R\$190.000,00

Ref: 914

Apartamento - Vila Nova
3 dormitórios

R\$208.000,00

Ref: 1342

Casa - Schroeder
2 dormitórios

R\$188.000,00

Ref: 1372

Casa - Ribeirão Cavallo
3 dormitórios

R\$138.000,00

Ref: 1600

Casa - Barra Velha
2 dormitórios

R\$320.000,00

Ref: 1035

Apartamento - Água Verde
2 dormitórios

R\$154.000,00

Ref: 1248

Apartamento - Vila Lalau
2 dormitórios

R\$138.000,00

Ref: 1583

Apartamento - Centro
2 dormitórios

R\$154.000,00

Ref: 1578

Casa - Chico de Paula
3 dormitórios

R\$245.000,00

Ref: 1576

Casa Ribeirão Cavallo
2 dormitórios

R\$172.000,00

Ref: 1587

Casa Guarimirim
3 dormitórios

R\$245.000,00

Ref: 377

Apartamento Ilha da Figueira
3 dormitórios (1 suite)

R\$196.000,00

Ref: 1522

Apartamento - Jaraguá 99
2 dormitórios

R\$139.000,00

Ref: 1577

Apartamento - Amizade
3 dormitórios (suíte)

R\$155.000,00

ALUGA

Ref: 3025

Casa Água Verde - 02 dormitórios + suite.
R\$ 1.000,00

Ref: 3033

Casa Jaraguá 99 - 02 dormitórios e demais
dependências R\$ 700,00

Ref: 3035

Casa Comercial - Ilha da Figueira - 200m.
R\$ 2.000,00

Ref: 3024

Galpão Industrial - Barra do Rio Cerro.
R\$9.000,00

Ref: 3001

Sala Comercial - Centro - 800m R\$ 670,00

Ref: 3026

Sala Comercial - Centro - 30m R\$ 700,00

Ref: 3030

Sala Comercial - Centro - 174m
R\$ 2.350,00

Ref: 3048

Sala Comercial - Centro - 1400m A Consultar

Ref: 3038

Sala Vila Lenzi - 60m R\$ 500,00

Ref: 3005

Loft - 01 dormitório R\$ 400,00 + taxas
Ed. Nathália Schiöcket

Ref: 3049

Cobertura - Centro R\$ 2.500,00 - 03 dormit + suite

Ref: 3043

Apartamento Vila Nova - 02 dormitórios + suite
R\$ 1.100,00 - Ed. Saint Moritz

Ref: 3045

Apartamento Vila Lalau - Ed. Vitória Régia - 03
dormitórios R\$ 750,00

Ref: 3048

Apartamento Ilha da Figueira - Ed. Tácia Fernanda
- 02 dormitórios R\$ 750,00

Ref: 3006

Apartamento Centro - 02 dormitórios + suite - Ed.
Klein R\$ 1.100,00

Ref: 3008

Apartamento Ed. 4 Ilhas - Suite + dois dormitórios
R\$ 1.000,00

Ref: 3035

Apartamento - Barra do Rio Cerro - 02 dormitórios
+ suite. R\$ 780,00 - Ed. Bortoline

Ref: 3037

Apartamento Vila Lalau - 02 dormitórios - Ed.
Olivia Catarina. R\$ 650,00 + taxas

Ref: 3002

Apartamento Água Verde - 02 dormitórios - Ed.
Olinda R\$ 550,00 + taxas

Ref: 3003

Apartamento Centro 02 dormitórios + 01 suite -
Ed. Arezzo. R\$ 1.000,00 + taxas

Ref: 3061

Apartamento Czerwicz - 02 dormitórios.
R\$ 700,00

Ref: 3056

Apartamento Jaraguá esquerdo - 02 dormitórios
R\$ 580,00 + 20 reais de condomínio**TERRENO**Ref: 1505
Três Rios do Sul - 325m².
R\$75.000,00Ref: 1078
Água Verde - 465m²
R\$93.000,00Ref: 1491
Amizade - 336m².
R\$105.500,00Ref: 1525
Amizade
R\$90.000,00Ref: 1597
Santa Antonio - 300m²
R\$60.000,00Ref: 1436
Amizade - 338m²
R\$75.000,00Ref: 931
São Luis - 360m²
R\$101.000,00Ref: 1161
Tifa Martins - 380m²
R\$110.000,00Ref: 1555
Jaraguá Esquerdo - 350m²
R\$120.000,00Ref: 1473
Jaraguá Esquerdo - 341m²
R\$140.000,00Ref: 1540
Estrada Nova - 283,55m²
R\$82.000,00Ref: 1095
Amizade
R\$108.000,00Ref: 1306
Barra do Rio Molha - 348,24m²
R\$110.000,00Ref: 1554
Amizade - 367,5m²
R\$125.000,00Ref: 982
Vila Lenzi - 459m²
R\$150.000,00Consulte nossos corretores ou acesse www.imobiliariabeta.com.br

CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br

Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

47 **3373-3404**
47 **3373-0066**

A consultoria Habitacional
deixa o sonho da casa própria
mais próxima da realização.
WS Imóveis, correspondente
credenciada pela Caixa
Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
- * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
- * Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun

Valor:
R\$ 225.000,00

Localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m².



Residencial Monet, apartamentos de 3 quartos sendo 1 suíte, laminado de madeira, sala de estar, jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira R\$165.000,00



REF 0316 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa geminada nova, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviços. 55,00m² de área construída. R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)



Ref 320 Amizade / Guaramirim Terreno contendo 02 casas. Uma casa com 2 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. A segunda casa com 01 quarto, sala e coz., banheiro e lavanderia. R\$ 320.000,00

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do sul/ Guaramirim - Lote 360,00m², rua pavimentada R\$ 85.000,00
- Ref 319 Poço Grande / Guaramirim - Area rural de 62.306,96m² R\$ 150.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e portão eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.



Ref 321 Amizade/Guaramirim Casa com 3 quartos, sala de estar, 02 banheiros, lavanderia, cozinha, garagem, varanda, piso laminado, murada, portão eletrônico (garagem e muro), alarme, há 8 anos construída. R\$ 290.000,00



Ref: 326 - RIO HERN/SCHROEDER - Terreno c/ 354,64m² de área localizado no residencial São mateus, com ruas pavimentadas e total infra-estrutura. Aproveite ultimas unidades. R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).



Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground. R\$ 110.000,00



Ref 324 Avai/ Guaramirim Casa de alvenaria com 120m² de área construída, 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, lavanderia e garagem para 2 carros R\$ 180.000,00



Ref:325 - Corticeira/Guaramirim - Casa de madeira com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e área de serviços. 80 m² de área construída e terreno com 332,40m². R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais)



Ref 308 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem R\$ 150.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 307 Bracinho/Schroeder Sítio contendo uma casa com 03 quartos (01 suíte), sala, coz., dispensa e gar., duas lagoas, árvores frutíferas, plantação de bananeiras, água de nascente e possui um rancho de madeira, terreno com área de 58.521,90m² e construção 120,00m² R\$ 230.000,00



Ref 298 Corticeira/Guaramirim Sobrado em alvenaria com 220m², contendo 2 moradias com entradas individuais, sendo uma com 3 quartos e a outra com 4 quartos, terreno com 1.005,52m² R\$ 265.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUIDA DE 55,00 m². Apartir de R\$ 110.000,00



Ref 306 Jacu- açu/ Guaramirim Terreno rural área de 17.500m² em sua maioria arroeira. R\$ 265.000,00



Ref 0312 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa nova em alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e área de serviços. 76,00 m² de área construída e terreno com 350,00m², localizada em loteamento residencial com praça/ playground e Ruas pavimentadas. R\$ 160.000,00



Ref 0317 - CAIXA D' ÁGUA/GUARAMIRIM - Casa em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem. R\$ 99.000,00



Ref 323 Ponta Comprida/Guaramirim Casa em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Área construída de aproximadamente 80,00m² e terreno de 1.386,50m². R\$ 160.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



47 3275.4477
9153.8033

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01
www.splendoreimoveis.com

Assessoramos seu processo, desde a compra/venda até o financiamento/escritura.
Alugue seu imóvel com credibilidade e segurança.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação



Residencial Hebrum - Nova Brasília

Apto **NOVO** com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada c/ churrasqueira e garagem.

Aprox. **80m² de área privativa**.
Prédio com excelente localização e padrão.

R\$ 180.000,00
Agende uma visita com nossos corretores.

LOCAÇÃO

Apto 1 quarto, sala, cozinha, BWC, garagem. Centro - R\$ 480,00 + condomínio.

Apto 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, churrasqueira, garagem. Baependi - R\$ 570,00 + taxas.

Apto **NOVO** 1 suíte + 2 quartos, 100m² priv. sacada c/ churrasqueira, garagem. Baependi - R\$ 750,00 + taxas.

Apto **NOVO** 1 suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. Vila Nova - R\$ 800,00 + taxas.

Apto **NOVO** 1 suíte + 2 quartos, ampla sacada c/ churrasqueira, garagem, prédio com elevador, salão de festas. Vila Nova - R\$ 1.150,00 + taxas.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq..
R\$ 125.000,00. Financiável.



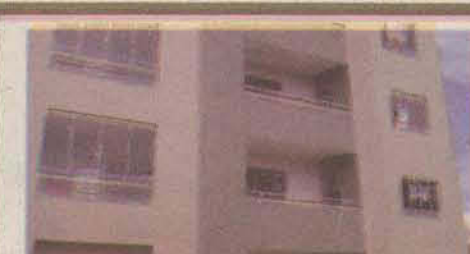
R.I nº 63.197
Residencial Meliãh - Vila Lalau
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq..
A partir de **R\$ 130.000,00.**



R.I nº 4.576
Edifício Terra Florae - Vila Lalau
2 quartos, 70m², sacada c/ churrasq..
R\$ 155.000,00. Entrega: Março/2013



Ed. Belo Arvoredo - Amizade
Ap **NOVO** 1 suíte + 2 quartos, garagem
sacada c/ churrasq. **R\$ 158.000,00.**



Edifício Belatrix - Amizade
Ap **NOVO** 1 suíte + 2 quartos, garagem
sacada c/ churrasq. **R\$ 175.000,00.**



Ed. Germano - Czerniewicz
1 suíte + 2 quartos, sacada, garagem,
churrasq. **R\$ 185.000,00. Financiável.**



Res. Grand Life - Vila Nova
Aptos **NOVOS** 1 suíte + 2 quartos
A partir de **R\$ 250.000,00**



Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro
1 suíte + 2 quartos, garagem p/ 2 carros
R\$ 250.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 quartos - Chico de Paula
1 suíte c/ closet e banheiro, área festa
com piscina. Agende uma visita!



Casa 1 suíte + 2 quartos - Amizade
147,00m² de área construída, alto
padrão de acabamento. Informe-se!



Ed. Vitória Régia

Apto com 3 quartos, banheiro, sala e copa conjugadas, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga de garagem. Cozinha e banheiros mobiliados!!
Área interna: 77m2

Valor:
R\$165.000 FINANCIÁVEL

(Próximo a WEG II e Marisol).



Alberto G. Marquardt
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

(47) 9904-2076 / 3376-1804

www.marquardtimoveis.com.br



Ref 092 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/ 92,90m² - 3 qtos, sala estar/jantar, bwc social, coz., área de serviço e gar. - Terreno c/ 191,80m² - **R\$180.000,00**



Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87,250m² - **R\$ 150.000,00**



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar/jantar, coz. área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **CONSULTE-NOS!**



Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: **CONSULTE-NOS!**



Ref 080 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/50m² - 2 qtos, bwc social, sala estar, cozinha, garagem - Terreno com 365m² - **R\$ 160.000,00**



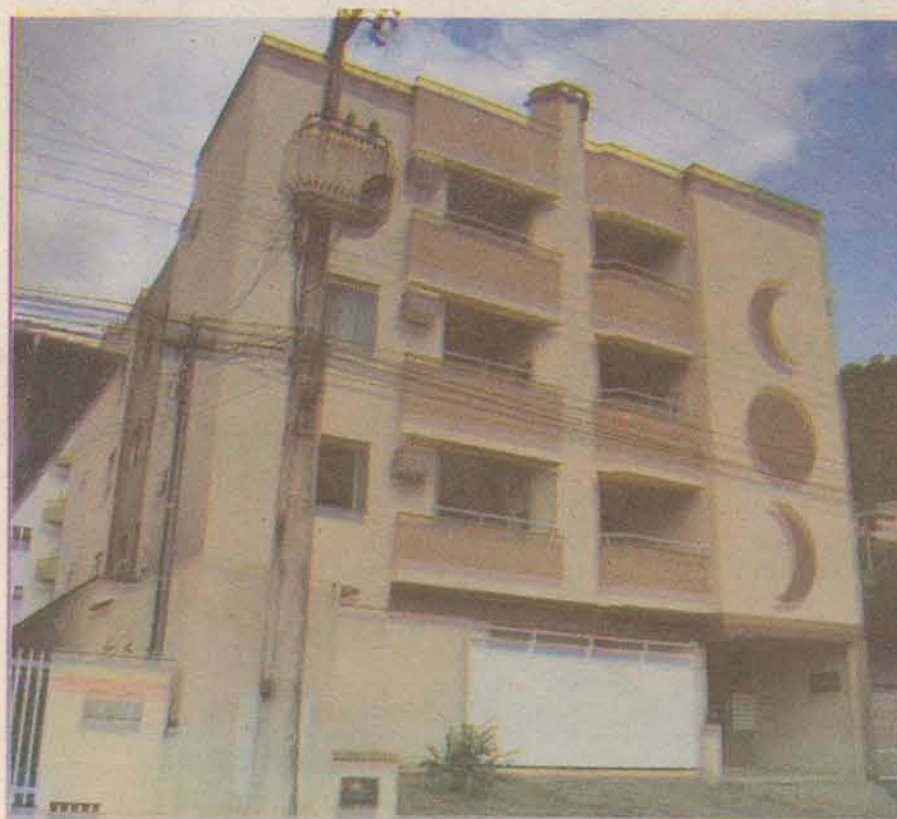
Jaraguá Tower - Centro - Apts de 2 e 3 dorm c/ suíte - Últimas Unidades (Incorp. R.1-61.952)



Resid. Vasel - Vila Nova - Apts de 2 e 3 dorm c/ suíte, sacada c/ churrasqueira. (Incorp. R.5-17.010)



Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC. | marquardtimoveis@gmail.com



VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2,
COM 2 QUARTOS,
SALA, COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO,
BWC, SACADA COM
CHURR E GARAGEM.
SEMI MOBILIADO.
**R\$ 145.000,00. ESTUDA
PROPOSTAS. ACEITA
FINANCIAMENTO.**
FONE: 47 9662 0985



OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919



www.imoveisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Gribbs, 2655
Vila Laleu Jaraguá do Sul - SC

(47) 3370-9849 / 3275-4417

Plantão

(47) 8412-8933

CAIXA
AQUI

- Financiamento Habitacional
- Aquisição de imóvel pronto
- Aquisição de terreno e construção
- Construção em terreno próprio
- Reforma e ampliação
- Empréstimo consignado



R1309 Vila Rau - Preço a consultar!



R2159 Três Rios do Sul R\$ 110.000,00



R1208 Guaramirim - Residencial Jardim das Palmeiras R\$ 110.000,00



R2153 - Baependi - Residencial Caribe



R1237 Schroeder R\$ 130.000,00



R1305 - Centenário R\$ 380.000,00

Terreno Industrial em Guaramirim, Localizado na BR 280 com 37.500m² próximo a Antares Pré Moldados



R2160 Centenário R\$ 150.000,00



R2158 São Luiz R\$ 117.000,00



R2157 - Rio Molha R\$ 140.000,00



R1286 São Luiz - aceita imóvel na negociação



R2142 - Vila Rau R\$ 130.000,00



R1308 Schroeder R\$ 135.000,00



R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m² porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI 672-J

“A excelência de bons negócios”

3371-0768

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Plantão Vendas:

(47) 9122-7101

(47) 8488-1987



Casa + Edícula, João pessoa - 4 Dormitórios, garagem p/ 2 carros. R\$ 185.000,00



Sobrado, Centro - 3 dormitórios, R\$ 430.000,00



Casa Nova! Rau - 1 Suite, 2 Dormitórios, garagem p/ 2 carros, R\$ 370.000,00



Edifício Novo Milênio, Centro - 1 Suite Closet, 2 Dormitórios R\$ 305.000,00



Residencial Primula, Vila Nova, 1 Suite, 1 Dormitório, R\$ 170.000,00



Residencial Maranhá, Centro - 1 Suite, 2 Dormitórios, Garagem p/ 2 carros, R\$ 250.000,00



Residencial Delta, Rau - 2 Dormitórios, R\$ 130.000,00



Terrenos em Nereu Ramos, R\$ 65.000,00



Ed. Maguilu, Centro - 02 dorm., R\$ 135.000,00



Sobrado, Amizade - 1 Suite c closet e hidro + 2 quartos, garagem para 2 carros, R\$ 550.000,00



Res. Ágata, Centro - 2 quartos R\$ 160.000,00



Res. Bruna mariana, Rau - 1 quarto, coz. e bwc mobiliados, R\$107.000,00 pode ser financiado.



Res. Moradas da Serra, Nova Brasília - 1 suite + 2 quartos. R\$ 198.500,00



Res. Ruth Braun, Centro - 1 suite, 1 quarto R\$ 240.000,00



Res. Torre di Soli, Jaraguá Esquerdo - Incorporação sob nº 5.340. 2 quartos. A partir de R\$ 130.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Casa - Jaraguá 99 - Com três quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Casa toda murada com amplo terreno. Valor R\$ 830,00
- Casa Comercial - Rua João Picoli Centro Valor R\$3.000,00
- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Laleu Valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.
- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.
- Galpão - Guaramirim - Galpão com 262m² em Guaramirim. Valor R\$ 2.100,00
- Sala comercial - Centro - Sala comercial com dois banheiros. 60m². Valor R\$ 1.000,00 (água incluso).
- Res. Maguilu - Centro - Apartamento no centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 650,00 + cond.
- Casa - Casa no centro de Jaraguá do Sul com três quartos, duas salas, despensa, área de serviço, dois banheiro, cozinha, garagem. Casa toda murada. Comercial ou residencial. Valor R\$ 1.000,00.
- Res. Liliun - Vila Laleu - Apartamento com dois quartos, sala, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, banheiro, área de serviço e garagem. Valor R\$ 620,00 + cond.



3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios
do Sul – lotes com
aprox. 350m², rua
asfaltada, totalmente
legalizado, pronto pra
construir, financiável
pela Caixa. – Reg.
Imóveis MI mãe
59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 9964-4959

CAIXA
AQUI

DESTAQUES DA SEMANA



2042
Sobrado 160m², estrutura para dois
pisos, em fase de acabamento. Piscinas
adulto e infantil. Terreno 1.200m².
Corupá/SC. R\$ 160.000,00.



1046
Terreno 3.930m², edif. c/ uma casa
mista antiga. Ótima localização, R.
Roberto Seidel. Seminário,
Corupá/SC. Ideal para prédio!



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz.,
lavand., bw e garagem. Terreno
367, 27m². R. Lat. do Ano Bom,
Corupá/SC. R\$ 70.000,00.



2065
Casa 81,60m², 2 quartos, sala, cozinha,
copa, banheiro, lavanderia, área de
serviço e garagem. Terreno 364m²,
Corupá/SC. R\$ 145.000,00.



2055
Apto 52,71m², 2 quartos, sala, coz., lavand.,
bw, salão de festas, playground, garagem,
quadra de esportes e quiosques. Jguá do
Sul/SC. R\$ 100.000,00.

CASAS



2060
Casa 110m², 3 quartos, sala e cozinha,
bw, lavand. e garagem. Acab. em gesso
e massa corrida+ Galpão 130m².
Terreno 465m². Corupá/SC.
R\$ 270.000,00.



2062
Casa 110m², 3 quartos, sala de
estar, sala de jantar, cozinha, bw,
área de serviço e garagem.
Terreno 250m². João Pessoa,
Jguá do Sul/SC.



2059
Sobrado Novo 60m², 2 quartos, sala
e cozinha integradas, bw,
lavanderia e varanda. Corupá/SC.



1047
Terreno 375m² (15x25), lote 48.
Aceita financ., Residencial Munique.
Amizade. Jguá do Sul/SC.

Terreno 380m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 40.000,00.
1029

Terreno 330m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 55.000,00.
1043

Terreno 4.000m²,
frente BR-280.
Nereu Ramos.
Jguá do Sul/SC.
1041

Terreno 308m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 45.000,00.
1036

Terreno de 360m²,
João Tozini.
Corupá/SC.
1040

Terreno 2.314m², na Rua
Hansa Humbolt, João Tozini.
Corupá/SC. R\$ 66.000,00.
1045

CHÁCARAS



4020
Chácara 11.600m², 80%
desmatada, à 5Km do centro.
Corupá/SC. R\$ 85.000,00.



4015
Chácara 49.000m², c/ casa e
4.000 pés de eucalipto.
Corupá/SC. Aceita carro.



4016
Chácara 11.000m², lagoa, campo de
futebol e casa mista. Corupá/SC.
R\$ 150.000,00. Troca por casa.



4018
Chácara 250.000m², riacho, mata nativa
e áreas desmatadas para plantio ou
pastagens, Estrada Rio Natal.
Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4013
Chácara 30.000m², casa 80m². 4Km do
centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.

Chácara 250.000m²,
no Rio Natal, fundos com
o rio Cachoeira. Ideal para
reserva legal. Corupá/SC.
R\$ 78.000,00.
4021

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

www.imobiliariapresenca.com.br



3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

Procura-se Corretor com creci, ou que esteja cursando

Ref 148 Apartamento Vila Nova cozinha mobiliada, 1 suite mobiliada, 1 quarto e demais dependências, sacada c/ churrasqueira. Valor R\$185.000,00

Ref 141 sobrado em construção no bairro ilha da figueira com aproximadamente 250 metros quadrados terreno com 450 metros quadrados em fase final de acabamento. R\$280.000,00

Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00 Aceita financiamento bancário

Ref 143 casa de alvenaria próx. Ar weg com 200 metros quadrados com 9 peças sendo tres pavimentos R\$250.000,00

Terreno no Amizade com 326 m² Ville de Lyon. Aceita automovel, aceita proposta. Valor R\$ 110.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 145.000,00

Ref 138 Terreno no bairro jaragua 84 rua berth weege com 29 mil metros quadrados fazendo frente para rua berth weege e lateral com o loteamento miranda. R\$1.650.000,00



Ref 147 Apartamento novo, Centro de Guarimirim - 2 quartos e demais dependências aceita financiamento bancário. Valor R\$99.000,00



Ref 135 Apartamento Centro de Guarimirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automovel



Ref 145 - Casa em alvenaria no Centro prox. Angeloni Novo, c/204m² 1 suite c/closet e banheiro, 2 quartos sendo um c/closet. 3 vagas de gar. - R\$460.000,0



Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m² R\$110.000,00



Ref 149 Casa Jaraguá Esquerdo, Rua Bahia- 3 quartos 2 vagas de garagem toda murada c/portão eletrônico. Valor 265.000,00



Ref 144 Casa em alvenaria, c/150m² terreno c/390m² ponto comercial (São Luiz) Total de 8 peças - R\$ 160.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

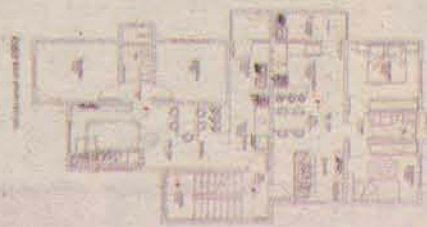
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



VENDAS

(47) 3370-8211

(47) 3370-8099

CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I

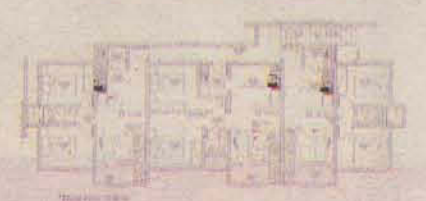
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada).

CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I

Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$125.000,00 (cada).



Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



Residencial Crystal Garden - Loteamento Santorini - Bairro Três Rios do Sul. Apts a partir de R\$ 125.000,00. Matrícula n.63.394



JARAGUÁ ESQUERDO
Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m². Metragem do terreno: 409,50m². Valor: R\$400.000,00.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"

Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de gar. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$160.000,00
Apto 102 - 1º andar - 1 Suite com sacada, 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, churrasq. com sacada. Área de festa. Matrícula n. 66.030. R\$ 190.000,00.



Residencial Bellatrix - Loteamento Itacolomi II - Bairro Amizade
1 suite, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A partir de R\$ 155.000,00. Matrícula 59.357

TERRENOS

- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS
- LOTEAMENTO VICENZO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

ALUGUEL

- Apto 3 quartos - 3º andar - R\$700,00 + condomínio
- Apto 2 quartos - 4º andar. R\$ 570,00 + condomínio

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

Residencial
Eugênio Trapp

- Área de lazer com piscina
- Pontes para internet e TV a cabo
- Ultra ou duas vagas de garagem
- Quatro coberturas duplex
- Hall de entrada decorado
- Localização privilegiada
- Portaria eletrônica
- Salão de festas
- Dois elevadores

Sua família merece morar bem

**Ref. 608.1 - Excelentes
Apartamentos na Ilha da Figueira.
A partir de R\$218.000,00.**

CZERNIEWICZ



Ref. 582.1 -
Apartamento
no Czerniewicz
com 1 Suíte +
2 quartos, bwc
social, sala de jantar,
sala de tv, cozinha
mobiliada, área de
serviço, sacada com
churrasqueira e 2
vagas na garagem.
R\$250.000,00.

CENTRO



Ref. 463.1 -
Apartamento no
Centro com 1
Suíte + 1 quarto,
bwc, sala de estar,
sala de jantar,
cozinha, área de
serviço, sacada com
churrasqueira e 1
vaga na garagem.
R\$235.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 -
Apartamentos
na Vila Nova
com 3
dormitórios.
A partir de
R\$190.000,00.



CRECI 2452 - J

JULIANA CHRISTINA

RESIDENCIAL

Entrega:
OUTUBRO
2012

A partir de:

R\$211 mil

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

* **Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves**

* **Saldo com financiamento bancário**

3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.

2 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

www.colinaimoveis.com.br
3370-9335 | Plantão: 9980-3710

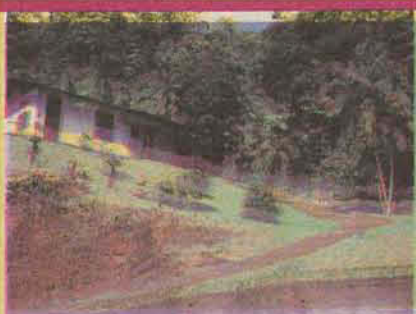
E-mail: solon@colinaimoveis.com.br
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro
Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425
Rua Angelo Rubini, N°972

Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro
Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376
Rua João Marcatto, N° 265 - Sala 05



Ref. 152 - Casa no bairro Barra do Rio Molha, com 02 dormitórios, 01 Bwc, terreno de 1.250,00m². R\$ 128.000,00 Negociável.



Ref. 2110 - Terreno no bairro Jaraguá Esquerdo, com 405,00m², próximo a Urbano. R\$ 125.000,00



Ref. 3574 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 167.000,00 Aceita proposta



Ref. 3545 - Apartamento no bairro Baependi, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma churrasqueira. R\$ 210.000,00 Financiável



Ref. F.1257 - Casa no bairro Três Rios do Sul, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo ao Mercado Larissa. R\$ 230.000,00



Ref. 3464 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, 02 garagens. R\$ 139.000,00 Financiável.



Ref. 2158 - Terreno no bairro Jaraguá 99, com 569,05 m², próximo ao Morro do Maestro. R\$ 110.000,00



Ref. 3567 - Apartamento em Corupá no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 185.000,00 Aceita proposta.



Ref. 3585 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, 01 elevador. R\$ 245.000,00



Ref. 3594 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, sacada com churrasqueira, elevador. A partir R\$ 182.000,00 (Inc. sob. nº R2-60.926)

Ref. 3607 - Apartamento no bairro Barra do Rio Molha, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira, porcelanato e massa corrida. De R\$ 160.000,00 por R\$ 140.000,00

Ref. 3604 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite mobiliada, 02 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, sacada com churrasqueira, 02 elevador, fica cozinha mobiliada. R\$ 210.000,00

Ref. 3566 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 130.000,00 Financiável.

Ref. 3614 - Apartamento no bairro Amizade, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 129.000,00 Financiável

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR



Realizando Sonhos

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

47 2107-0500



Residencial Bellatrix

1 Suíte + 2 Dorm.

Área Privativa 87,95 - Banheiro, Sala, Cozinha, Área de Serviço, uma Vaga de Garagem e Também Opção de Apartamento Térreo com 81,30m² no Valor de R\$ 158.000,00

Bairro Amizade

R\$ 175.000,00



Edifício Juliana

Área Privativa: 84,05m² Com 1 Dormitório + 1 Suíte, Sala, Cozinha, Bwc, Área de Serviço, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. Imóvel Com Salão De Festas com Espaço Gourmet e Terraço, Portão Eletrônico, Instalação de Gás e Água Quente

816-02
Bairro: Amizade

R\$ 189.000,00

Nº Incorporação: 62.167



Vale da Lua Residencial

2 Dorm.

ÚLTIMAS
UNIDADES

Apartamentos com Sacada e Churrasqueira, Massa Corrida, Acabamentos em Granito. Imóvel com Infra-estrutura para Ar Condicionado Split, Vidros Temperados, Área de Lazer na Cobertura com Espaço Gourmet e Terraço

Bairro Amizade

R\$ 145.000,00

Inc. R163476



Residencial Villar

Área Privativa 63,91m² Em Frente A Arena, Temos Disponíveis Apartamentos no 1º, 2º e 3º Andar. Entrega Prevista 03/2012

758-02
Vila Lenzi

R\$ 141.893,19

Nº Incorporação 2-57.444



Centro/Piçarras

IMÓVEIS EM PIÇARRAS

2 Dorm.

Casa Geminada com 2 Dormitórios e um Bwc no Andar Superior, Sala de Estar, Jantar e Cozinha Integrados, 1 Lavabo, Área de Serviço, Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem.

R\$ 165.000,00



Centro/Piçarras

IMÓVEIS EM PIÇARRAS

2 Suítes

Casa Geminada (Próximo ao Candeias) 1 Lavabo, Sala de Estar, Jantar e Cozinha Integrados, Área de Serviço, Garagem Para 2 Carros. Imóvel com Piso Porcelanato.

R\$ 295.000,00



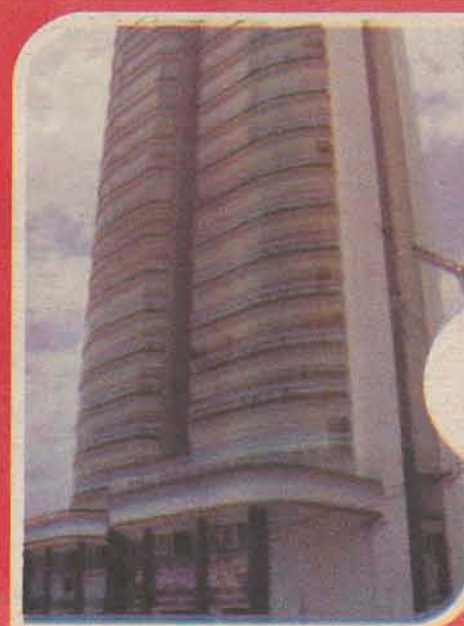
Centro/Piçarras

IMÓVEIS EM PIÇARRAS

1 Suíte + 2 Dorm.

Apartamento 1 Apto por Andar - Frente Para O Mar - Sala de Estar e Jantar, Cozinha, Área de Serviço e Sacada com Churrasqueira

R\$ 485.000,00



Centro/Piçarras

IMÓVEIS EM PIÇARRAS

3 Suítes

Apartamento Sala de Estar, Jantar e Tv, Cozinha, Lavabo, Ampla Sala com Churrasqueira, Área de Serviço, Dependências de Empregada e 2 Vagas de Garagem. Edifício com Piscina, Sauna, Salão de Festas e Academia.

R\$ 700.000,00

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
28 E 29 DE ABRIL DE 2012
www.ocorreiodopovo.com.br

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



**NOVO UNO:
LINDO SEMPRE
AVANÇADO SEMPRE
NOVO SEMPRE**

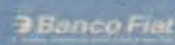


NOVO UNO VIVACE 1.0 FLEX
R\$ 24.790,00 a partir de

a vista, sem troca.

**OU ENTRADA DE R\$ 9.990,00
+ 60 PARCELAS DE R\$ 399,00**

Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex, 2 portas, básico, pintura sólida, 2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.790,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. 2 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex, 2 portas, básico, pintura sólida, 2012, sem troca, R\$ 9.990,00 de entrada, com parcelamento em 60 vezes mensais a partir de R\$ 399,00. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 33.910,00. Financiamento na modalidade C.D.C. pelo Banco Fiat Itaú, com taxas a partir de 1,49% a.m. e 17,88% a.a. Cadastro sujeito a aprovação. Disponibilidade em estoque: 2 unidades. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. As imagens são de caráter ilustrativo. Validade: 05/05/2012 ou até enquanto durar o estoque.

SÁBADO DE



**OFERTAS
IMBATÍVEIS**

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 28/04/2012

**COMPLETO
SANDERO**
R\$ **37.990**
à vista



FLUENCE
2.0 16V

a partir R\$ **59.990**



**JURO
ZERO 24X**

DUSTER
1.6 16V

a partir R\$ **49.990**
à vista



**CONDIÇÕES VÁLIDAS PARA
TODOS OS VEÍCULOS RENAULT**

CLIO 1.0 16V

a partir R\$ **23.990**
à vista



LOGAN
1.0 16V

R\$ **26.990**
à vista



**SÁBADO 28/04
ABERTO ATÉ 17H**

**Renault
EMPRESAS**
Faz mais pelo seu negócio

TAXA ZERO

PARA TODA LINHA DE UTILITÁRIOS RENAULT



MASTER FURGÃO
L1H1 8m³
R\$ **67.390**

KANGOO 11/12
R\$ **34.590**



Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO



1) Fluence Dynamique 2.0 16V Flex, câmbio mecânico, pintura sólida branca 11/12 à vista R\$ 59.990, taxa zero válida para financiamento com entrada de 60% do valor do veículo e saldo em 24 vezes através do banco RCI. Estoque 1 unidade. 2) Logan Authentique Básico 1.0 16V 11/12, pintura sólida branca 11/12, à vista R\$ 26.990. Estoque 2 unidades. 3) Sander Expression 1.6 8v completo 11/12, sem freios abs e air bag, pintura sólida branca, à vista R\$ 37.990. Estoque 2 unidades. 4) Clio Básico 1.0 16V 11/12, pintura sólida branca, à vista R\$ 23.990. Estoque 2 unidades. 5) Renault Kangoo 1.6 16V Hi flex 11/12 sem porta lateral (básica) preço à vista R\$ 34.590. Estoque 1 unidade. 6) Duster Básica 1.6 16V 12/12 preço à vista R\$ 49.990. Estoque 1 unidade. 7) Renault Master L1H1 2.5 dci 16V 12/13 (básica) preço à vista R\$ 67.390. Estoque 1 unidade. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 28/04/2012 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault Liberte. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

CITROËN CARROS COMPLETOS DE VERDADE.

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.JUROS BAIXOS DE VERDADE,
SÓ NA LE MONDE CITROËN.CITROËN C3 GLX 1.4 Flex 2012
O COMPACTO COMPLETO DE VERDADE
0,99% a.m. em 36xA PARTIR DE
36.990
À VISTAGRÁTIS
RODAS DE LIGA LEVE 15"
CD/MP3 PLAYER

- DIREÇÃO ELÉTRICA
- AR-CONDICIONADO
- TRIO ELÉTRICO
- COMPUTADOR DE BORDO
- E MUITO MAIS!

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO CITROËN
C3 AUTOMATIQUE.CITROËN
AIRCROSS 2012
AVENTURA DE VERDADE
0,99% a.m. em 48xA PARTIR DE
54.990
À VISTA

- INSTRUMENTOS DE NAVEGAÇÃO: INCLINÔMETROS (LATERAL E LONGITUDINAL) E BÚSSOLA • RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN" COM EXCLUSIVA FUNÇÃO HIFILIKE DE ESPACIALIZAÇÃO SONORA • RODAS DE LIGA LEVE DIAMANTADAS
- BUGGY 16" • PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUÍDO • PORTA-MALAS DE 403 L E 1.500 L COM BANCOS REBATÍVEIS • SUSPENSÃO ELEVADA E MUITO MAIS!

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO AUTOMÁTICA
DO CITROËN AIRCROSS.CITROËN C4 2012
ESPORTIVIDADE DE VERDADE
0,99% a.m. em 48xA PARTIR DE
54.990
À VISTA

- FREIOS ABS • AIR-BAG DUPLO • RODAS DE LIGA-LEVE 16" • PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO • FARÓIS DE NEBLINA
- AR-CONDICIONADO • CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE • VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS E MUITO MAIS!

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO 2.0 16V 151CV
E CÂMBIO SEQUENCIALDISPONÍVEL TAMBÉM COM TAXA
DE 0% EM 24X. CONSULTE.CITROËN
C3 PICASSO 2012
A MINIVAN DO ANO
0,99% a.m. em 48xA PARTIR DE
49.990
À VISTA

- RODAS DE LIGA LEVE 16"
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- FARÓIS DE NEBLINA
- VIDROS ELÉTRICOS
- TRAVAMENTO CENTRAL DAS PORTAS COM CHAVE
- CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE E MUITO MAIS!

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO AUTOMÁTICA
DO CITROËN C3 PICASSO.ÚLTIMO FIM DE SEMANA DA PROMOÇÃO BON VOYAGE.
COMPRA UM CITROËN E VÁ PARA PARIS. APROVEITE!PREÇO
FIXO
REVISÃO

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
LINHA C3	3 x R\$ 89,00	3 x R\$ 153,00	3 x R\$ 161,00	3 x R\$ 153,00	3 x R\$ 153,00
AIRCROSS/C3 PICASSO	3 x R\$ 109,00	3 x R\$ 174,00	3 x R\$ 166,00	3 x R\$ 174,00	3 x R\$ 174,00
LINHA C4	3 x R\$ 121,00	3 x R\$ 185,00	3 x R\$ 166,00	3 x R\$ 185,00	3 x R\$ 185,00

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800

FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAI | TUBARÃO

WWW.LEMONDE.COM.BR

1-Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 Picasso GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 49.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa de 0,99% a.m. + IOF. Citroën Aircross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 54.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa de 0,99% a.m. + IOF. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 36.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 36 parcelas com taxa de 0,99% a.m. + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 54.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 30% + 48 parcelas com taxa de 0,99% a.m. + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. *CD/MP3 player e rodas de liga leve 15" grátis na compra do modelo: Citroën C3 GLX 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Promoção Bon Voyage Le Monde válida de 08/02/2012 a 30/04/2012 ou enquanto durarem os estoques. 2 (duas) passagens de Florianópolis/Paris/Florianópolis, voando TAM dentro das datas estabelecidas no regulamento da promoção publicado no interior das concessionárias Le Monde Citroën. Esta Promoção tem validade para os veículos: C4 HATCH (EXCETO C4 Hatch série especial Solaris), C4 PALLAS, C4 PICASSO, GRAND C4 PICASSO, C5 e C5 TOURER Zero quilômetro (0 km) ano2011/modelo2012. Benefício não pode ser convertido em espécie. Ofertas válidas até 30/04/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



**CONSULTE NOSSOS
PREÇOS COM TROCA!**

**Rua Walter Marquardt,
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,
Jaraguá do Sul - SC
Plantão neste sábado das
8:00 às 12:00 hs.**

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 PASSION 2009 ALARME
AC AQ DH CD PLAYER



CERATO 1.6 16V MEC. 2011
R\$ 52.900,00 A VISTA



CLIO SED. EXPRESSION HI-FLEX
1.0 16V 4P 2007



HONDA CIVIC 2009
COMPLETO AIR BAG E AR
DIGITAL



PRISMA 2008
TRIO ELÉTRICO



FOX 2010 ALARME
DT DH LT TE



LOGAN AUTHENTIQUE HI-
FLEX 1.0 16V 4P 2010



XSARA PICASSO 2003 PRATA
COMPLETO + AIR BAG, ALARME
E CD PLAYER

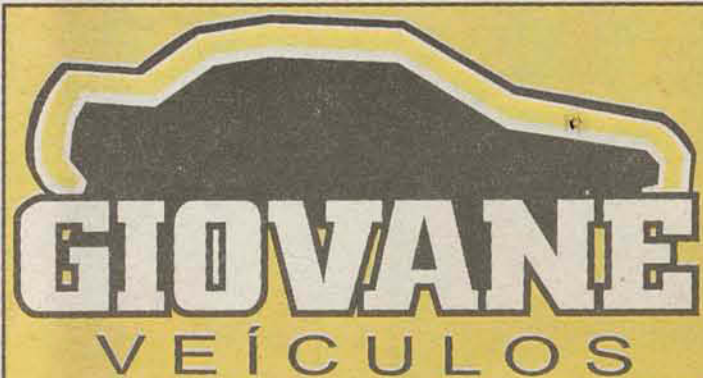


SPACE FOX 2007
COMPLETA LIGA LEVE



MEGANE GRAND TOUR 2008
COMPLETO AIR BAG
AUTOMATICO

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br



3275-0045 / 3275-1055

OFERTAS:

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
*Entrada Clube Atlético Baependi



CORSA 2003 4P COM
TRIO ELÉTRICO



FIESTA 2005 4P
R\$ 16.800,00



FIESTA SEDAM 1.6 AR
+ COMD.



FIT LX 1.4 08 AUT.
COMPLETO



FOX 1.6 4P
COM AR + DH



KA 2001 ROCAM
COM OPC



MEGANE 1.6 2007
COMPLETO



MONTANA 2004
COM AR



PALIO 2P 2008
ELX 1.4



SANTANA 2003 4P
COMPLETO + RODAS 17

ESTOQUE

ASTRA HB ADVANTAGE 4P	07
ASTRA HATCH CD 4P AUT	03
ASTRA SPORT 2P	01
CELTA LIFE 1.0 2P FLEX	10
CLASSIC SUPER	09
CORSA HATCH MAXX 1.4	11
CORSA SD 1.4 ar de vdr	08
CORSA WIND sd	00
FOX MI 1.0	07
FOX 1.6 4p	05
GOL 16V POWER 4P	02
GOL SPECIAL	99
GOL 16V 4P	99
JETTA	07
VOYAGE 1.0	10
BRAVA SX	03
IDEA ELX 1.4 FLEX	07
PALIO FIRE FLEX	08
PALIO ELX FLEX 4P 1.4	08
PALIO FIRE FLEX	06
PALIO EX	01
UNO MILLE WAY	10
UNO MILLE FIRE 4P	04
UNO MILLE SMART	01
STILO	03
SIENA 1.4 TETRAFUEL	08
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA COMPL. FLEX	09
KA 1.6KA AR	05
ESCORT GL 1.6 sw	03
FIESTA 4P AR	01
FOCUS 1.6L HA	03
PEU 207	07
PASSION XR 5 gmv	10
PEUGEOT 207 ESCAP 1.6	10
PEUGEOT 206 1.6	08
CLIO RL 1.0	00
LOGAN AUT 1.0	08
MEGANE SD	07
C4 PALLAS 2.0 G	10
C3 GLX 1.4C3 EXCL 16V FLEX	09
CIELO 1.6 HATCH	08
	11

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

*Valores acima sem troca

VOLKSWAGEN LANÇA VERSÃO BLUEMOTION DO FOX PARTINDO DE R\$ 36.730

O Fox é o terceiro modelo da Volkswagen a ganhar versão BlueMotion no Brasil, informou a marca nesta quinta-feira (26). Além de Polo e Gol G4, agora a fabricante disponibiliza o Fox BlueMotion por valores sugeridos a partir de R\$ 36.730,00. Esta versão apresenta apelo "ambientalmente correto" e, segundo a marca, é, em média, 10% mais econômica que o modelo tradicional. A empresa afirma que novo veículo obteve marca de 16,1 km/l em seu consumo médio.

As aferições foram realizadas em trechos urbanos e estradas, sempre abastecidos com gasolina. Com álcool, o resultado é 12,6% melhor.

Para obter estes resultados, a marca realizou diversas mudanças no modelo, entre elas, melhorias aerodinâmicas e recalibração de motor e câmbio.

Para diminuir a resistência do ar, a Volkswagen alterou as grades frontais superior e inferior. O motor 1.6 desenvolve 101 cavalos (gasolina) e 104 cavalos (etanol). De acordo com a Volks, o Fox BlueMotion faz de 0 a

100 km/h em 10,3 segundo e tem velocidade máxima de 185 km/h - abastecido com etanol. As mudanças seguem com a utilização de pneus de baixa resistência ao rolamento. Os "pneus verdes", que contêm maior quantidade de sílica na sua composição e recebeu aumento da pressão de enchimento de 29/28 PSI para 36/34 PSI (dianteiro/traseiro).

Isso rendeu redução na resistência ao rolamento da ordem de 23%. Para manter as condições de conforto e dirigibilidade, a suspensão teve seus amortecedores recalibrados. Para completar, a versão possui indicador digital de consumo

instantâneo e indicador de trocas de marchas, que servem para auxiliar o motorista a rodar de modo mais econômico.

Novo câmbio para o CrossFox

A linha 2013 da Volkswagen também passa a contar está a transmissão automatizada no CrossFox. O modelo chega às concessionárias na versão I-Motion que, segundo a marca, oferece mais conforto no trânsito urbano. Além de poder ser utilizada no modo automático, existe a opção de trocas de marchas manuais, que podem ser feitas pelas alavanca ou borboletas no volante.



Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!



SX4 2.0 MT
Venha conferir!

0 KM - Branco - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



i30 Auto 2.0
53.500,00

2010 - Preto - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios ABS, Air Bag Duplo, Cd Player, Câmbio Automático.



New Civic Lxs 1.8 AT
46.800,00

2008 - Cinza - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Air Bag Duplo, Cd Player, Câmbio Automático, Bancos em Couro.



Grand Vitara 2.0
4x4 MT

Venha conferir!

0 KM - Preta - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, CD Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



Bora Mi 2.0 Tiptronic
39.800,00

2009 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Freios Abs, Air bag Duplo, Cambio Tiptronic.



Fiesta Hatch 1.0
23.000,00

2009 - Preto - Flex - Aquecimento, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player.



Zafira Elite 2.0 Aut
48.000,00

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Bancos em Couro, Cd Player, Piloto Automático, Câmbio Automático, Freios Abs, 4 Air bag's.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

BALCÃO NEGÓCIOS

DOA-SE

- Doa se um Cocker fêmea, com 1 ano de idade, na cor branca. Tr: 8886-3266 com Maicon

TRABALHO

- Trabalho com serviços de corte e poda de arvores. Tr: 9158-0019
- Trabalho como diarista na Vila Lenzi e região. Tr: 9178-1437 com Lucia.

PROCURA-SE

- Precisa – se de casa pra alugar que tenha habit-se. Tr: 8833-4787 ou 3372-1205 após as 18:00.
- Moça para dividir aluguel, boa localização, apartamento em ótimo estado, todo mobiliado Local: Condomínio Bartel-Baependi. Valor do aluguel: 350,00. Telefone para contato: 47-9912-4067
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS. Paga-se bem. Interessadas fazer contato pelos fones 3372 - 0013 / 3273-5673 / 9662-6777
- Procura moça para dividir Apartamento no centro de Jaraguá do Sul, Apto mobiliado e com internet. Interessadas ligar : 9648 5447
- Trabalho como diarista e mensalista. Tr: 3273-0779.
- Compra-se Motorhome porte médio de 30.000,00 a 50.000,00 mil reais Tr: 9905-2064/ Dalto
- Buscamos empreendedores, grande oportunidade de negócios. Fone: 47 9992-6045 ou WWW.hlom.net/venci
- Procuro empregada domestica, casal necessita para São Paulo para todos os serviços e que saiba cozinhar. Tr: 3372-1490 com Darci
- Aceito doação de beliche usado em bom estado. Tr: 9198-5568
- Me ofereço para trabalhar como carpinteiro. Tenho experiência. 8435-5023 / 9248-3309 Diego
- Procuro estagio na área de pedagogia em escolas ou empresas estou na 5 fase da faculdade. Tr: 8412-4928 até as 16:30.

- Trabalho de pintor na parte da manhã, falar com Jeanderson no (47) 8435-5203 na parte da manhã.

- Atelier de costura Marlene, faço reformas de roupas. Contato: 3275-4315 OU 9194-2435 (MARLENE)

VENDE-SE

- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717
- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa O2 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771
- Vende-se Torno e Guilhotina, interessados falar com Cristiano 9918-6757
- Vendo estrutura de ferro 12x25 com colunas de 6 m, interessados falar com Cristiano 9918-6757
- Vendo estoque de decoração para festas infantis, tratar pelo fone: 88139131.
- Vende – se TV Philco 29 polegadas, R\$ 380,00. Tr: 3370-0983

VENDE-SE

- Vende se uma diária no Hotel Ribeirão Grande, para o casal, apartamento Standard, com 3 refeições(almoço, jantar e café da manhã + o acesso a toda estrutura de lazer com exceção aos esportes radicais). Tr: 3275-0944.
- Vendo lindos filhotes de Yorkshire com apenas 30 dias, são puros e já com a primeira vacina. R\$ 800,00 a Fêmea e R\$ 650,00 macho. Fone 47 9182-2268
- Vende – se colchão de casal. R\$ 50,00. Tr: 3273-0779
- Vende – se comercio de pescados, atende mercado, lanchonetes e restaurantes. Tr: 9988-6649.
- Vende - se maquina overlok, reta eletrônica. R\$ 2200,00 as duas 3376-6143 c/ Rosangela
- Ps3 Slim 160 Gb Bluray e 3D modelo novo ORIGINAL SONY c/ controle, jogos. R\$ 690,00.

- X-Box 360 Slim e 3D modelo novo, controle, jogos. R\$ 590,00. Nintendo 3ds destravado c/ jogos, bate fotos em 3D R\$ 510,00. Tr: 9188-7769/9907-1512/8462-8442/8840-4992, e-mail/msn giovannibnu. vendas@gmail.com Entregamos instalado e configurado

- Vende-se filhote de York Shire macho, R\$350,00 contato 3370-2715 – c/ Dorli
- Vendo filhotes Iasa Apso com 5 meses. R\$ 450,00. Tr: 9231-1166 / 8404-2883.

- Vende – se 1 caixa selada com 2 sub bravox uxp, 4 cornetas selenium d 250 x, 4 meia nove pionner 850 rms, 1 modulo digital 1200 roadstar, 1 modulo corzus xr 2100 watts pra voz mas toda a fiação cabo 25 mm todos cabos rca mas tampão pras cornetas. Tr: 3376-4050

- Vende – se Jogo de molas cortadas para Gol G1, G2, G3 ou G4 Fica na altura de 2 dedos do pára-lama. Valor: R\$ 80,00. Tr: 9943-4172

- Vende – se ar condicionado, cõnsul 7500 btus, semi novo. R\$ 390,00. Tr: 3370-0983.

- Vende – se portão garage Portografico, 3 por 3. R\$ 3370-0983

APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600.Creci 14482.
- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ.Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Apt.76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00. Tel 9918-9996 8443-3633
- Apartamento novo com 2 quartos, cozinha mobiliada, vaga de garagem aceita financiamento e FGTS. R\$ 120.000,00.Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento em construção, valor promocional para investidores, 2 quartos, R\$ 80.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482

APARTAMENTO

- Vende – se prédio no Estrada Nova com 3 apartamentos, e uma Kitinete. R\$ 390.000,00. Tr: 9987-3576.
- Alugo Apto, com 1 quarto, cozinha e BWC. Rua: Max Wilhelm, 837 prédio azul. Bairro: Baependi. Tr:3371-6021
- Apto no Rau, 67 mt² área útil - 2 quartos, sala cozinha , BWC, área de serviço, vaga de garagem . Pode usar o FGTS. R\$ 120.000,00 Tr: 9159-9733 creci 14482
- Vende – se aptos no Rau, prox. ao posto cidade. R\$ 100.000.00 a 110.000,00. Tr: 3273-5233.
- Vendo Apartamento suíte mais 1 quarto, próximo do mar, aceita carro como parte do pag. Fone 8448-8644

CASA

- VENDE-SE Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633
- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE – Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos. Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022
- Casa Nova 135 m² porcelanato, água quente, laje inclinada, moderna próxima da Unerj/Rau. R\$275 mil. 9918-9996
- Casa Nova com 135 m², terreno 390 m². Porcelanato, água quente, laje inclinada, moderna próx. Unerj/Rau. R\$ 275 mil. 8443-3633
- Vende-se uma casa prox. a Weg I de alvenaria com 180 mt², 3 salas 1 escritório, 2 bwc, área de serviço, churrasqueira, 3 quartos e 2 vagas de garagem, o terreno mede 13 por 27.Tr: 3371-8082 / 9905-7365. (aceito apart. ate R\$ 150.000,00.) Valor da casa R\$ 298.000,00.
- Vendo casa Nova na praia Barra Velha, Suíte mais 2 quartos, e demais depend. Fone 8448-8644

- Vende – se casa de alvenaria com 3 quartos, no Jgua Esquerdo prox. ao estofados Jardim .R\$ 175.000,00. Tr: 8800-8800.

- VENDE-SE UMA CASA em Tubarão, com 3 dormitórios, garagem para 4 carros e 2 suítes, no valor de R\$ 500.000,00 trata fone (48) 3052-9096 Alex.

- Vende – se casa em Schroeder. R\$ 130.000,00 , imóvel aceita financiamento. Tr: 9977-9550 / 9989-6049

CHÁCARA

- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alvenaria 170 m², lagoas, ranchos plano 8 mil m² total 35 mil m². R\$310 mil aceita casa ou terreno até R\$150 mil. 3054-1696 Ivan
- Chácara 2500.00 m² toda plana com pastagem no Rio Cerro II. R\$ 200.000,00. Tr: 3376-0726.
- Vende – se chácara 25 mil mt² s/ casa em Guaramirim, no Bairro Caixa da Agua, Rua Guilherme Tomelin. R\$ 150.000,00. Tr: 8422-1926.

SALA COMERCIAL

- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588
- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375-1004
- Vende - se loja de presentes, utilidades e acessórios femininos, Bairro Vila Lenzi. Tr: 9175-1200 ou 9663-5682
- Vendo agropecuária, pet em Guaramirim bairro Avaí, valor a combinar contato com Fabio ou Marley (47) 9244-6304
- Aluga se sala comercial em Guaramirim com 18 mt², ótima localização. Tr: 3373-1900
- Aluga-se – Sala comercial na Marechal Castelo Branco, 2128 - Centro – Scheroeder. Tr.: 3374-1488
- Vende –se um petshop completo, com consultório veterinário, banho/tosa e venda de animais. Tr: 47 8492-7060

LOCAÇÃO

- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com ½, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/ Alberto.
- Alugo quarto pensionista no centro livre de água, luz e internet. Garagem disponível após as 22:00. Tr: 8826-2565.
- Salas comerciais para aluguel na Rua José Picolli, bairro estrada nova. (56 e 72 m²). Excelente localização. Salas estarão prontas em +/- 20 dias. Interessados entrar em contato com Gileno no fone (47) 9172-9175
- Alugo kitinete peça única, com 30 m na Rua: Ernesto Lessmann, 615. Vila lalau – Jgua do Sul. R\$ 300,00 + água e luz. Tr: 9976-5630 / 3635-4443.

TERRENO

- TERRENO ALTO PADRÃO – CONDOMÍNIO FLAMBOYANT. 600 m², excelente vista. Aceita apartamento de menor valor. (47)3371-4008. CRECI 15022
- Vendo terreno 7522 mt² Rio Cerro II, ótimo para construção de galpão. Tr: 9654-2206
- Vende – se terreno em Guaramirim com 835 mt² plano pronto para construção, no Bairro Guamiranga próximo ao campo do Zipf.R\$ 40.000.00. Tr: 8436-4124 / 9950-5754 c/ Tiago.
- Vende – se terreno no Bairro João Pessoa com 7 mil mt² plano, próximo a escola Machado de Assis +- 30 mt². Tr: 9160-5970 valor a combinar.
- Vende – se Terreno Rua: Hilário Floriani, em frente ao Edifício Moradas da Serra na João Planincheck, no Nova Brasília. 450 m² (15 x 30 mt) Contato pelo telefone 47 8818-3320
- Terreno de 20 por 70 mts com casa de 220 mts.sala e cozinha dois banheiros 3 quartos e escritório, tudo murado com portão eletrônico, jardim, garagem para 3 carros.Preço a combinar. Tr: 9969-5540.

TERRENO

- Vende – se terreno 2500 mt² plaino no Rio Cerro II. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- Terreno na praia de Itajuba, R\$ 10.000,00 entrada e saldo parc. Direto c. propriet. Fone 8448-8644
- Vendo 3 terrenos na praia de Itajuba, R\$ 28.000,00 escriturados 300 m² fone 8448-8644
- Vende – se área de reflorestamento de 12 anos, já possui madeira quadrada, área plana de 50.000 mt² próxima a Rio do Sul. R\$ 3328-3516.
- Vende – se terreno no centro de Schroeder com 400 mts, prox. a prefeitura. Tr: 8800-8800
- Vende – se terreno em Guaramirim, bairro Beira Rio por R\$ 75000,00. Prox ao centro. Tr: 9977-9550 / 9989-6049

CAMINHÃO

- Caminhão GMC 710 gabine Basculante, baú de alumínio, 7 pneus novos, motor de BMW, baixa quilometragem, revisado. Aceito propostas, troco por menos valor ou maior valor. Tr: 3370-7994 / 9916-9619

CHEVROLET

- Vende – se Celta vermelho 2010 completo 4 portas. Tr: 9962-3747 com José.
- Vende – se Corsa Classic sedan, 2010 com 18 000 km, prata, R\$ 10.000,00 mais prestações (particular, não precisa transferir) 3273-7644 / 8812-7170 / 7813-4785.

FIAT

- Vende – se Tempra 96 GNV. R\$ 3000,00. Tr: 3276-0850.
- Fiat Strada 2007 fire flex R\$21.200,00. Tel: 3373-4131
- Vendo sem troca Pálio 2006 flex 1.8 hlx, completo com computador de bordo 4 p , branco, por R\$ 20.500,00 (tabela FIPE R\$ 23,500) Tr 3371-1634.

FORD

- Ford ka ano 2000 completo, 2 dono. R\$ valor a combinar. Tr:9168-7441.
- Vendo Fiesta 98 1.0 básico, motor novo,IPVA pago. R\$ 8500,00. Tr: 3370-6910 / 8816-4437.
- Vende-se Ford Ka preto -1.0, flex 2009,com ar condicionado, totalmente revisado e emplacado. R\$ 21.000,00. Tr: 9936-0243.
- Fiesta 97, cor prata, duas portas em ótimo estado, R\$ 7.000,00 aceito moto. Tr: 3276-0478
- Vendo F 4000 ano 82,MWM. R\$ 25.000,00 ou troco por carro de menor valor. Tr:3371-6968.
- REPASSE Ford Fiesta 2006 4 portas R\$ 16.500,00 fin. 100%. Tel: 3373-4131
- Eco Sport 2009, completa com 20 mil kl rodados. R\$ 9121-8633

PEUGEOT

- Peugeot 307 Feline 2.0 Aut. Ano: 2007 Preto Completo/Bancos em couro; Ar Digital; ABS; Rli ; Valor R\$ 31.000,00. Tr: 8888-5583/8885-2085

BALCÃO NEGÓCIOS

PEUGEOT

- Vende - se Peugeot 206 1.0 16 válvulas gasolina 2005 vermelho ar cond, vidro ele/ trava manual insuflm, mp3, etc. R\$ 15.500,00. 3371-1634.
- Vende - se Peugeot 2006 1.6 flex, 4 portas completo, com couro e som, (particular) R\$ 5000,00 mais prestações. Não precisa transferir. Tr: 7813-4785 / 3273-7644 / 8812-7170

RENAULT

- Renault clio hatch authentique 2004 4 portas vermelho, alarme, trava, vidros elétricos, ar quente, des. traseiro. Entrada 6 mil+financiamento, aceita moto como entrada. 9132-7771
- Vende - se Scenic 2004 Prata modelo Privilege completo + couro, abs e air bag. R\$: 21.900,00. Tr: 9103-2020
- Renault Scenic 1.6 Expression Mec, 2004, Chumbo. Completo, RIL. R\$ 22.000,00. Tr: 8888-5583 / 8885-2085
- Clio Sedan Privilege 1.0 16 v ano 2004, cor prata, completo. Ar Condicionado, Air Bag Duplo, Direção hidráulica, Vidros elétricos, Volante com regulagem de altura, Controle som no volante, IPVA pago. Sem troca. R\$ 16.000,00. Tr: 8410-0000 Fabio.
- Vendo Renault Laguna 2000/2001 Completo. Valor R\$ 14.000,00 fone 47-9975-2864

OUTROS

- Kadett GL ano 97 MPFI 2.0 gasolina com kit gnv, vistoria 2012 ok, cor preto, vidros e travas elétricas, alarme, rodas esportivas de liga, faróis de milha original, pneus seminovos, bateria e amortecedores dianteiros na garantia, ótimo estado de conservação. R\$ 11500,00 cel. 9652-9616
- Vendo Polo Preto sedan 2007, completo, com rodas de liga leve. R\$ 31.000,00. Tr 9159-9733
- Toyota Corolla XEI 1.8 Aut. Ano: 2004, Preto, Completo/ Bancos em couro; ABS; RLL. Valor R\$ 31.000,00. Tr: 8888-5583/8885-2085
- GM Corsa Super 1.0 1998/Cinza 2 portas, Limp. e Desemb. Traseiro, RLL Valor R\$ 9.500,00. Tr: 8888-5583/8885-2085.
- Hyundai Tucson GLS Aut. 2008 / Prata. Completo + Bancos em couro; Ar Digital; Piloto Aut. ; Único Dono. Valor R\$ 43.000,00. Tr: 8888-5583/8885-2085
- Ford Courier, CLX 1.4, 1998 Azul, RIL, Protetor de Caçamba. R\$ 10.500,00. Tr: 8888-5583/8885-2085.
- VW Golf 2.0, 2000, Azul, Completo / Bancos em couro; RIL 17 R\$ 18.600,00. Tr: 8888-5583/8885-2085.

OUTROS

- Kia Picanto EX 1.1 Aut. 2006, Preto, Completo, RIL. Valor A Combinar. Tr: 8888-5583/8885-2085.
- Vende - se Fiorino 2006, GNV. R\$ 9000,00 + 31 em R\$ 533,00. Tr: 9988-6649.
- Vende - se Escort impecável, ano 94. R\$ 8000,00. Tr: 3370-7994 / 99169619
- Compro Carros e Motos financiados ou de consórcio, mesmo com prestação atrasada, busca e apreensão, documentos em atraso, ou já apreendido. Tr: (47) 9696-3566.
- Sportage 2008, preta, interior couro caramelo, único dono, impecável. R\$ 44.900,00. Contato (47) 9973-8743
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE. Telefone de contato: 9992-4000
- Vendo 2 veículos uma moto Suzuki GSXR 1100 azul, IPVA 2012, com motor aberto poucos reparos, e um Logus 93 vermelho, com motor novo. R\$ 12.800,00. Tr: 47 8890-9854 com Marcos.
- Vende - se uma Pick up ano 98 completa. R\$ 25.000,00. Tr: 9986-1575.
- Scenic ano 99 verde, completo. R\$ 18000,00. Tr: 9973-5780

OUTROS

- Vende - se Gol GIII 2001/02 motor 1.0 8 V Gasolina, modelo básico, com som MP3, kit de portas, protetor de cárter, cor branco, 2 portas. Valor R\$ 5.000,00 de entrada à vista mais 30 parcelas de R\$ 336,00. Tr: 3276-1109 / 9648-9399
- Vende - se um Jipe ano 76. valor a combinar. Tr: 3371-8437 com João.
- Vendo parati 1.8 ano 95, 3 dono, muito bem conservada, gasolina, farol de milha, trava Multiloch. R\$ 11.850,00. Tr: 9151-2805.
- Vendo Corsa ret ano e modelo 98 4 portas cor verde perolizado, Ar condicionado, travas elétricas, alarme, chave geral, cd com DVD totalmente revisado. R\$ 13.000,00 somente venda. Tr: 8313-6088.

VOLKSWAGEN

- Vende se Gol, ano g3, completo, prata, ótimo estado de conservação. R\$ 16.500,00. Tr: 3370-7994 / 9916-9619
- Vende-se Fox 1.6 4P preto completo, ano 2004/2005 os itens são originais de fábrica. Carro bem conservado. Valor: R\$ 24.900, Fone: 91725331/32761265 Thiago
- Vende - se Voyage 2010 completo, R\$ 28.000,00. Tr: 3276-0850

VOLKSWAGEN

- Vende - se gol Bola, 2002 GNV. R\$ 10.800,00. Tr: 3275-0850
- Vende - se G3 1.0 completo, com ar cond, direção e air bag duplo, 4 portas, branco. R\$ 9000,00 mais prestações, particular (não precisa transferir) Tr: 3273-7644 / 88127170 / 7813-4785.

MOTOCICLETA

- Vendo Moto Apache Dafra vermelha 150 c com corpo de 250. Modelo 2011 com um ano de uso nova. 4500 km rodados. R\$ 2000,00 + assumir 15 parcelas. IPVA pago. Tel: 9923-9418 ou 99698058 falar com Marcelo

CONSÓRCIO COMPRO CONSÓRCIO À VISTA

TR.: 9936 1917
consorciocompro@terra.com.br

CONSÓRCIO CONTEMPLADO

**IMÓVEL - CAMINHÃO - EQUIP.
AGRICOLA - CAP. DE GIRO -
QUITAÇÃO DE FINANCIAMENTO**

CRÉDITO	ENTRADA
R\$ 950 MIL	R\$ 82 MIL
R\$ 810 MIL	R\$ 79 MIL
R\$ 625 MIL	R\$ 62 MIL
R\$ 535 MIL	R\$ 43 MIL
R\$ 348 MIL	R\$ 33 MIL
R\$ 310 MIL	R\$ 29 MIL
R\$ 255 MIL	R\$ 21 MIL
R\$ 210 MIL	R\$ 19 MIL
R\$ 145 MIL	R\$ 14 MIL
R\$ 125 MIL	R\$ 11 MIL
R\$ 110 MIL	À combinar

ACEITO CARRO E FGTS

EMPRESAS AUT. PELO BACEN
C/MAIS DE 35ANOS DE MERCADO.

OBS: Todos os créditos, a
entrada pode ser descontado
da própria carta.

FONE: (48) 3035-3425
PLANTÃO (48) 8424-2828
www.bemboladocontemplados.com.br

MERCEDES LANÇA SISTEMA DE VIDROS QUE ESCURECEM

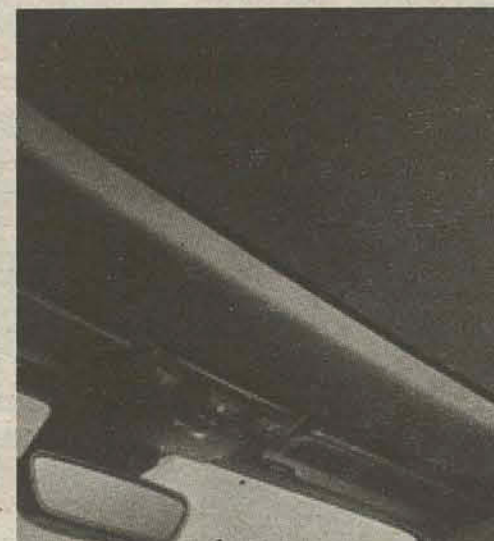
A Mercedes-Benz pode incluir em seus futuros sedãs de luxo uma tecnologia que tornará ainda mais confortável o tempo de viagem de seus passageiros. Um sistema elétrico lançado no atual SLK pode ser acionado por um botão no console central

para fazer com que os vidros se escureçam, evitando o excesso de luminosidade no interior da cabine.

Os vidros eletrocromicos podem servir para substituir as atuais cortinas elétricas que muitos

modelos dessa categoria oferecem, como o recém-lançado HyundaiGenesis ou o Classe S, da montadora alemã. Segundo informações do site Motor Trend, a Mercedes não definiu se a tecnologia será aplicada em outros

modelos além do atual SLK ou se questões como leis e custos podem atrapalhar o lançamento. A tecnologia pode ser vista no vídeo abaixo divulgado pela empresa de tecnologia Research Frontiers, responsável pelo projeto.



Oportunidade

S-10, 4x2, CD, branca, 98/98, Motor 2.5 Diesel, Completa.

Valor R\$32.000,00

47/8838-9980

NEGOCIÁVEL

TOYOTA ANUNCIA NOVO MOTOR 3.0 A DIESEL PARA HILUX E SW4

A Toyota anunciou nesta sexta-feira, 27, as linhas dos utilitários Hilux e SW4 equipados com motorização a diesel. Os modelos agora vêm equipados com o novo motor D-4D 3.0L 16V com Intercooler, TGV (turbo de geometria variável), common rail e injeção direta, que gera potência máxima de 171 cv a 3.600 rpm e um torque máximo de 36,7 kgfm entre 1.400 e 3.200 rpm, com a transmissão automática.

O novo propulsor da linha Hilux e SW4 a diesel atende às exigências do Proconve L6 (Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores), criado pelo conselho Nacional de Meio Ambiente para veículos leves de até 3,5 toneladas.

Além disso, o novo motor dos Toyota conta com um sistema de controle de emissões com funcionamento cíclico fechado que ajusta a injeção de combustível eletronicamente, favorecendo a redução das emissões de poluentes, por meio da queima completa do combustível antes da sua liberação no escapamento. O

sistema ajusta automaticamente a quantidade e o momento da injeção do combustível na câmara de combustão.

Cada injetor de combustível é equipado com um sensor que comunica a pressão do combustível injetado para o computador que gerencia o motor.

Além do novo motor, as novas Hilux e SW4 a diesel oferece agora uma nova transmissão automática de cinco velocidades, dotada de Sistema de Inteligência Artificial. Este mecanismo gerencia o funcionamento da transmissão, selecionando a marcha mais adequada de acordo com o estilo de direção do condutor. A atuação do Sistema de Inteligência Artificial leva em consideração a posição do acelerador, a velocidade do veículo, a rotação do motor e a atuação dos freios e também avalia o percurso por onde o veículo está trafegando (subidas, retas ou decidas).

A lista de equipamentos da Hilux e da SW4 também receberam novidades. Agora há um sistema de navegação GPS incorporado na central multimídia, que conta

com tela de 6,1 polegadas touchscreen e câmera de ré e conexão Bluetooth com microfone localizado no console do teto.

A novidade da linha Hilux 2012 a diesel é a adição da versão cabine dupla SR 4X4 com transmissão automática, que completa as versões intermediárias, antes oferecidas somente com transmissão manual de cinco velocidades.

Na gama de versões, a novidade é a introdução da versão diesel SR 4X4 automática no catálogo da Hilux, fazendo com que a picape esteja a disposição do consumidor em nove configurações com motor a diesel.

Outra novidade na linha Hilux é que o motor diesel 2.5L D4D de 102 cv foi descontinuado, o que significa que as versões Standard da Hilux passam a ser equipadas também com o novo motor diesel 3.0L D4D turbo intercooler de 171 cv.

A linha da SW4 também ganhou uma nova versão, a SR 4X4 diesel 3.0L D-4D com transmissão automática para 5 passageiros.



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

**TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL**

**TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE**



PROMOÇÃO

R\$114.900,00

**TOYOTA HILUX SW SRV 2008
COMP. 3.0 4X4 AUTOMATIC.**



**FOCUS 1.6 2009 COMPLETO
32000KM. R\$31.500,00**



**SCENIC 1.6 2005 - COMPLETA
R\$25.900,00**



**GM AGILE LTZ 1.4 2010
COMPLETO. R\$35.900,00**



**GM CORSA SEDAN 1.4 2008
DT/AR/DO. R\$24.900,00**



**CITROEN PICASSO 2.0 2003
COMPLETA. R\$22.900,00**



**FIAT IDEA ELX 1.4 2006
COMPLETA. R\$26.800,00**



**PEUGEOT SW 207 ESCAPADE 1.6
2010. COMPLETA. R\$32.900,00**



**SÃO
MAIS
DE 100
CARROS**



**FIESTA SEDAN 1.0 2008
COMPLETO - R\$25.400,00**



**CORSA HATCH MAX 1.0 2005 KIT
VIS/AR/CD/DH/ TR/ R\$22.900,00**



**GOL G4 4 PORTAS 2009
COMPLETO. R\$ 23.900,00**



**Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00**



**VW PARATI 1.6 2006
COMPLETA. R\$25.900,00**



**FORD TAURUS 3.0 1997
COMPLETO. R\$15.800,00**



**TOYOTA HILUX SW 4X4 1998
COMPLETA/DIESEL. R\$38.800,00**



**FIAT UNO 2 PORTAS 2009
C/OPCS. R\$17.900,00**



**TOYOTA COROLA 1.8 XE 2007
COMPLETO AUTOMATIC. R\$37.900,00**



**PEUGEOT 207 PASSION 1.4 2010
COMPLETO. R\$ 29.900,00**



**GM VECTRA ELEGANCE 2.0 2008.
COMP. U. DONO. R\$37.900,00**



**GM ASTRA HATCH CD 2.0 2004
COMPLETO RLL R\$26.900,00**

VW FOX PRIME 1.6 2011
VW FOX 1.0 4P 2007/2009
VW GOL GIV 08/08/09/06
GOL GV COMPLETO 2009
PARATI 1.6 2006
GOLF 1.6 01/02/2012
HONDA CIVIC EX 2006
HONDA FIT 04/05/09
SANDEIRO 1.6 2011
SANDEIRO 1.0 2009
PRISMA 1.4 2007
CORSA SEDAN 1.4 2008
CORSA SEDAN 99/01/03/2010
CORSA HATCH 01/02/03/05/2007
CORSA HATCH 1.8 2005
PALIO 03/08/2010
SIENA 2005
HILUX 98/2008
S10 4X4 2.8 CD 2005
FIAT IDEA ELX 2006
C4 PALLAS GLX AT 2008
C4 HATCH GLX 2010
ECOSPORT 06/2007
UNO 91/96/09/09/2010
CELTA 02/05/2008
PEUGEOT 206 2006/2008
PEUGEOT 207 PASION 2010
ESCAPADE 1.6 2010
SCENIC 2005/2006
PICASSO 03/07/07/2008
FIESTA SEDAN 2008
FIESTA HATCH 2011
LOGAN 2008
GM AGILE 1.4 LTZ 2010
CLIO SEDAN 2005
CLIO HATCH 02/06/2007/2010
VW JETTA 2.5 2008
VECTRA 00/06/2008
GM ASTRA 04/2008
FIAT PUNTO ELX 2008
PEUGEOT 307 2004
GM MONTANA 1.4 2008
COROLLA XE AT 2007
CITROEN C3 04/06/2006
GM ZAFIRA ELEGANCE 2005
FORD KA 2004
GM MERIVA 1.8 2004
FORD F250 3.9 2002
TAURUS 3.0 1997
GOL CLJ 1996
ESCORT 1.6 1994

MELHOR QUE CARRO ZERO DO ANO, SÓ CARRO DO ANO QUE VEM, ZERO E COM TAXA 0%.

NISSAN FRONTIER XE 4X2
2012/2013

R\$ **90.990** À VISTA⁽¹⁾

TAXA DE **0%** A.M. EM **18X**⁽¹⁾

FABRICADA NO BRASIL

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- RODAS DE LIGA LEVE ARO 16"
- TRAVAS ELÉTRICAS



BÔNUS DE ATÉ
R\$ 10.000⁽²⁾

MOTOR TURBODIESEL

PROGRAMA
DE CONQUISTA
NISSAN

PROGRAMA
DE FIDELIDADE
NISSAN

NISSAN MARCH 1.0 MT
2012/2013

VERSÕES A PARTIR DE
R\$ **27.790** À VISTA⁽³⁾

- AIRBAG DUPLO DE SÉRIE
- MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX
- DIREÇÃO ELÉTRICA*

COMPROMISSO NISSAN MARCH

- 3 ANOS DE GARANTIA
- 2 ANOS DE ASSISTÊNCIA 24 HORAS
- PREÇO FECHADO DE REVISÃO

ENFRENTOU MAIS DE

50.000 TESTES

PARA SER APROVADO POR VOCÊ.



NISSAN TIIDA S 1.8
2012/2013

DE R\$ 50.990 POR

R\$ **48.990** À VISTA⁽⁴⁾

TAXA DE **0%** A.M. EM **24X**⁽⁴⁾

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- AIRBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RODAS DE LIGA LEVE
- COMPUTADOR DE BORDO
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO



NISSAN LIVINA 1.6
2012/2013

MT FLEX COM 108 CV

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **44.990** À VISTA⁽⁵⁾

TAXA DE **0%** A.M. EM **12X**⁽⁵⁾

FABRICADO NO BRASIL

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PORTA-MALAS COM 449 LITROS



CONHEÇA A NOVA VERSÃO 1.8 AUTOMÁTICA

NISSAN VERSA. VENHA CONHECER A LINHA 2013.

ESPAÇO INTERNO SURPREENDENTE + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + 3 ANOS DE GARANTIA



CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA
FROTISTAS E TAXISTAS.

CONDIÇÕES
ESPECIAIS
PARA PCD.

PROGRAMA
direção especial
Consulte condições especiais

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A
LINHA



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 47 3054-2600 - www.nissanix.com.br

SHIFT_the way you move



2. Na compra do modelo zero-quilômetro da Nissan Frontier (2011/2012) o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3 mil se colocar uma das seguintes opções de veículo usado na negociação: (i) Nissan importado, diretamente pela Nissan do Brasil, ou fabricado no país (Programa de Fidelidade) ou (ii) picapes (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4x4 de qualquer natureza (Programa de Conquista). Em ambos os casos, o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data da emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do novo veículo. Este programa também é válido para vendas diretas. Promoção válida até 30/04/2012. Até 30/04/2012, o cliente que optar por comprar a Nissan Frontier na versão LE MT (câmbio manual) obterá bônus de R\$ 7 mil (R\$ 6 mil custeado pela Nissan e R\$ 1 mil custeado pela concessionária), que, acumulado ou com o bônus do Programa de Fidelidade ou com o bônus do Programa de Conquista, poderá chegar ao valor máximo de R\$ 10 mil. 3. Condição válida para NISSAN MARCH 1.0 flex, pagamento à vista. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR.) Todas as condições de financiamento deste anúncio são válidas até

1) Nissan Frontier XE 4x2 MT** 12/13

4) Nissan Tiida S 1.8 12/13

5) Nissan Livina 1.6 Flex MT** 12/13

Pintura metálica	À vista	Financ.	Entrada	Nº de parcelas	Valor da parcela mensal	Juros a.m.	Juros a.a.	CET* a.m.	CET* a.a.	Tributos	Despesas c/ terceiros	Total a prazo
Não	R\$ 90.990,00	CDC	R\$ 54.594,00	18	R\$ 2.110,45	0%	0%	0,45%	5,58%	R\$ 801,64	R\$ 58,50	R\$ 92.582,10
Não	R\$ 48.990,00	LSG	R\$ 29.394,00	24	R\$ 850,25	0%	0%	0,32%	3,98%	-	R\$ 58,50	R\$ 49.800,00
Não	R\$ 44.990,00	CDC	R\$ 26.994,00	12	R\$ 1.593,52	0%	0%	0,94%	11,93%	R\$ 330,81	R\$ 58,50	R\$ 46.116,24

*Custo efetivo total. **Câmbio manual.

30/04/2012 ou até quando durar o estoque de 2 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

STRASBOURG JONI VEÍCULOS

ACERTE EM CHEIO

NA HORA DE TROCAR DE CARRO.

SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA

VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS

VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE

VEÍCULOS 100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES

ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO

VELOSTER 1.6 16V AUTO 2012

DE R\$ 86.000 POR R\$ 79.000

AR+DH+VTE+ABS+COURO
+TETO+AUTO
+CD+COMP
+SENSOR
+RODA+AQ

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DER\$	PORR\$	LOJA
TRIBUCA 3.6 270CV AUTO 4X4	COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4	2010	137.000	127.000	SUBARU-ITA
408 FELINE 2.0 AUTO	COMPLETO+ABS+ABG+SENSOR+TETO+COURO+EBD+RODA+AUTO	2012	71.000	66.000	JON
IMPRESA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	SUBARU BLU
FORESTER XS 4X4	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AQ+CD+COMP+RODA+4X4+LDT	2009	69.900	64.900	JAR
307 CC 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COMP+AUTO+RODA+CD+TETO+COURO	2005	63.990	59.990	ITA
GOLF 2.0 MI BLACK EDITION AUTO	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+SENSOR+CD+RODA+EBD	2011	59.500	54.500	JON
BOXER 2.8 FURGÃO 330C	DH+AQ	2008	56.000	50.000	BRU
L200 HPE SPORT DIESEL	AR+DH+VTE+AL+ABG+COURO+AQ+RODA+VV	2005	54.900	50.000	ITA
CROSSFOX 1.6	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COMP+SENSOR+CD+AL+RODA+LDT	2012	49.900	47.900	CHAFE
JETTA 2.5 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+TETO+COURO+COMP+AUTO+RODA	2007	49.900	46.900	JON
CITY EX	AR+DH+VTE+ABG+AQ+CD+RODA+DT+VV	2010	49.000	45.000	ITA
CIVIC LX5 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+AUTO+COMP+SENSOR+RODA	2007	46.500	44.500	JON
REXTON RX 320 AUTO	COMPLETO+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	46.900	43.900	JAR
207 SW XS 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+RODA+COURO+CD+AUTO+COMP+LDT+VV	2011	47.400	43.400	ITA
307 HB 1.6 PRESENCE PK	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+CD+TETO+AQ+COMP+RODA+LDT	2011	46.900	43.000	JON
FOCUS SD GLX 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+AQ+AUTO+RODA+DT+VV	2009	44.990	41.990	ITA
S10 ADVANTAGE	AR+DH+VTE+AL	2010	43.900	39.900	BRU
STILO SPORTING 1.8	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+CD+COMP+AQ+RODA+LDT	2009	42.900	38.900	JON
207 SD PASSION XS 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+AQ+AUTO+COMP+RODA+DT+VV	2010	42.000	38.500	JON
VECTRA GT 2.0	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+AL+AQ+RODA+LDT+VV	2009	42.500	38.500	JON
C4 PALLAS 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+ABS+ABG+AUTO+COMP+RODA+DT+VV	2008	41.500	38.000	JON
COROLLA FIELDER XEI 1.8	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AQ+RODA+LDT+VV	2008	38.800	35.800	ITA
307 SD 2.0 FELINE	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABS+ABG+COMP+AL+CD+RODA+DT+VV	2008	37.500	34.500	JON
KANGOO SPORTWAY	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2008	34.900	32.900	ITA
LIFAN 620 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+COURO+AQ+RODA+DT+VV	2010	32.500	30.000	ITA
PARATI 1.8 COMFORTLINE	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	29.900	27.900	JON
STRADA FIRE 1.4 CS	AQ+VV	2010	29.000	26.500	JAR
PUNTO 1.4 8V	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	28.900	26.000	JAR
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	27.500	25.000	JON
IDEA 1.4 MPI ELX	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	26.800	24.800	JAC-ITA
SIENA FIRE 1.0	AQ+DT	2010	25.000	23.000	JON
CORSA JOY	AR+VTE+AL+DT	2007	24.400	22.400	JAR
PICANTO EX 1.1	AR+DH+VTE+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2007	22.900	21.400	JAC-ITA
FOX 1.0	AL+TE+LDT+VV	2006	22.500	21.000	IND
CELTA LIFE 1.0	AQ+LDT	2009	22.900	20.900	BRU
GOL POWER 1.6	AR+DH+VTE+AL+LDT	2005	22.500	20.500	JON
FIESTA HB 1.0	AQ+LDT	2008	21.900	19.900	JON
206 SENSAT 1.4	VE+AQ+LDT	2008	18.900	17.400	BRU
BMW 528i AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+TETO+AUTO+COMP+RODA+AL	1996	18.500	17.000	JON
ASTRA SD GLS	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2000	17.900	16.700	ITA
FIORINO 1.3 FIRE		2004	17.000	15.500	JON
206 SOLEIL 1.6	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2003	16.900	15.400	JON
KA GL 1.0	AR+DH+VTE+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2004	16.500	15.000	ITA
PALIO FIRE 4P	AR+AQ+RODA+LDT	2003	16.500	15.000	ITA
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	15.800	14.300	RIS
MEGANE RT 1.6	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2001	16.500	14.000	IND
CLIO RT 1.0 16V	AR+DH+VTE+ABG+CD+AQ+AL+LDT+VV	2001	13.900	12.900	JAC-ITA
UNO 1.0 MILLE FIRE	AL+AQ+TE	2003	13.900	11.900	JAR
CLASSE A 160	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+AQ+RODA+LDT+VV	1999	12.900	11.000	JON
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	11.800	9.800	RIS

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento semi-troca. Promoção válida até dia 30 de abril de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de março. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA À SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAQUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.grupostrasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

BMW MOSTRA FROTA PARA OLIMPIÁDAS 2012

A BMW será patrocinadora oficial das Olimpíadas deste ano, em Londres. Mais do que isso, ela será a fornecedora dos veículos oficiais que auxiliarão os atletas, as comissões técnicas, as transmissões para tevê e a organização geral. Hoje, a marca revelou quais serão os veículos que farão parte do evento, e, como já era de se esperar, a alemã decidiu priorizar a sustentabilidade, com uma vasta lista de veículos elétricos, híbridos e até bicicletas.

A lista começa com 160 unidades do BMW Série 1 ActiveE, modelo elétrico capaz de desenvolver 172 cavalos de potência sem emitir nenhum poluente. As unidades serão utilizadas para o transporte dos atletas dentro da vila olímpica e também pelos responsáveis pelas transmissões, além de dar apoio à importante equipe responsável pela tocha olímpica.

Já as 40 Unidades do elétrico Mini E serão utilizadas pela equipe operacional, assim como as 200 unidades do Mini Countryman Cooper D, que atenderá como "taxi" para o transporte entre aeroportos, hotéis e a vila olímpica.

As 1.550 unidades do BMW 320d Efficient Dynamics, que desenvolve 163 cv com o uso de diesel, fará o comando da viagem da tocha olímpica, além de ser o veículo oficial para os eventos de ciclismo.

O BMW 520d contará com 700 unidades, todas aplicadas em transferências de equipes. Será a mesma função aplicada às 20 unidades do Série 5 híbrido. Já as 17 unidades do X3 xDrive 20d atenderá aos especialistas das provas de veleiro, fazendo o transporte dos barcos. Já o X5 xDrive 30d terá 10 unidades como ambulâncias e transporte de cavalos.

Já entre os modelos de duas rodas, a moto R1200 RT terá 25 unidades para o auxílio nos eventos de pista, especialmente a competição de ciclismo. E como a BMW também fabrica bicicletas, 400 unidades da Streetcruiser Bicycles cuidará do apoio de esportes aquáticos como corridas e velas, e serão usados pelos treinadores das equipes.



Novo UNO Vivace

4P completo

2011 ou 2012

CARROS COMPLETOS COM:

AR-CONDICIONADO
DIREÇÃO HIDRÁULICA
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICOS



Entrada + 10X

sem juros*

SEM TAC E SEM DESPESAS ADICIONAIS**

CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: www.seminovoslocaliza.com.br

ABERTO AOS SÁBADOS E DOMINGOS, DAS 9H ÀS 17H

Respeite a sinalização de trânsito.

EM JOINVILLE:
RUA DR. JOÃO COLIN, 559 - CENTRO

3032 1400



*Uno Vivace 4P 10/11, à vista, a partir de R\$27.990 ou entrada de R\$13.995 (50% de entrada) + R\$13.995 parcelados em até 10x sem juros no cartão de crédito. Uno Vivace 4P 11/12, à vista, a partir de R\$29.200 ou entrada de R\$14.600 (50% de entrada) + R\$14.600 parcelados em até 10x sem juros no cartão de crédito. ** Sem a cobrança de TAC e despesas adicionais: condições válidas apenas para pagamentos da entrada à vista e parcelas em até 10x sem juros no cartão de crédito. Parcelamento sujeito à aprovação de crédito pela financeira/adm. do cartão de crédito. Foto ilustrativa. Oferta válida até 28/4/12 ou enquanto durar nosso estoque.

**NESTE
SÁBADO
ABERTO
ATÉ 17H**

CORRERIA CHEVROLET



Celta LS 2012 FLEXPOWER

A partir de:

R\$ 23.990

PRONTA ENTREGA



Classic LS 2012 FLEXPOWER

A partir de:

R\$ 25.990

PRONTA ENTREGA

PORTA-MALAS
390 L



Corsa Hatch Maxx 1.4 2012 ECONOFLEX

A partir de:

R\$ 29.990

PRONTA ENTREGA

Trio elétrico e Direção hidráulica

**ESTAREMOS EXPONDO
NA FECARROZ**

25 A 01/MAIO MASSARANDUBA-SC



GMAC

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 23.990,00. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R6R), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 25.990,00. Corsa Hatch 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 29.990,00. Ofertas válidas para o período de 26 a 28 de abril de 2012 no Estado de Santa Catarina, para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.

MMENDÖRFER
47 3274.4444

Affonso Nicoluzzi

Rua receberá melhorias

A pavimentação e drenagem pluvial vão beneficiar os bairros Chico de Paulo, Água Verde e Rau

JARAGUÁ DO SUL

Samira Hahn

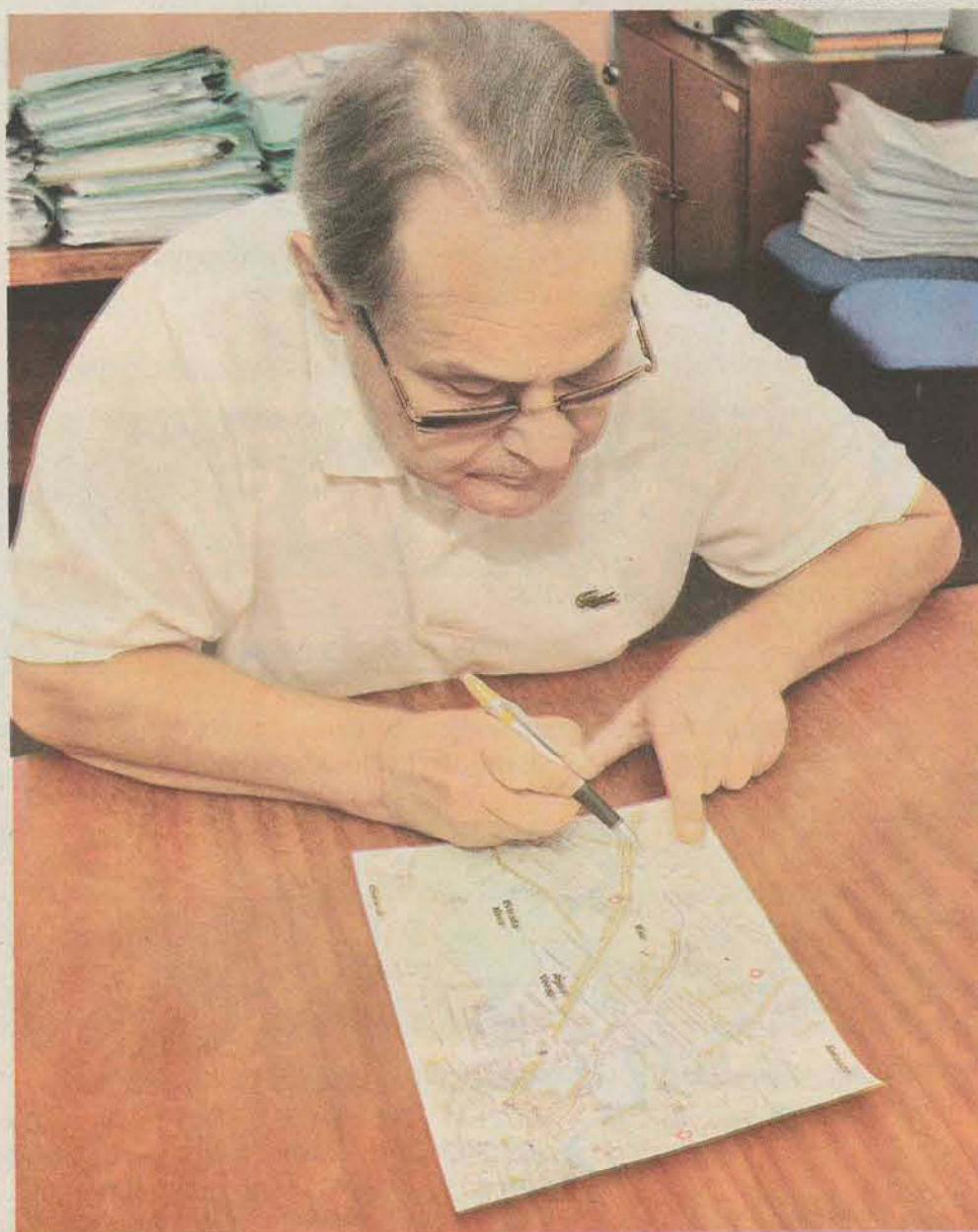
Ontem, às 10h, foi assinada, na sala de reuniões do gabinete da prefeitura, a ordem de serviço para as obras de melhoria da rua Affonso Nicoluzzi, no bairro Rau. O principal objetivo é tornar a via uma opção para quem segue no sentido a Corupá pela BR 280 e estudantes da Universidade Católica SC.

Segundo a prefeita Cecília Konell, além da pavimentação de mais de dois quilômetros, será feita a drenagem pluvial, construção de uma ponte sobre o Ribeirão Chico de Paulo,

uma ciclovia, e calçamento nos dois lados da pista. "Esta obra é uma reivindicação antiga da comunidade e vai melhorar o fluxo de carros e pedestres da região", afirma.

Para o diretor de Urbanismo, Wolney João Buzzi, a via vai servir como alternativa para os motoristas. Ele ressalta que as desapropriações já estão prontas e que as obras iniciam na próxima semana. "Primeiro será feita a demarcação da via, depois a limpeza, terraplanagem, a implantação da drenagem e por fim a pavimentação" explica.

O investimento será de mais de R\$ 4,1 milhões, sendo R\$ 3 milhões do Estado e R\$ 1,1 milhão do município de Jaraguá do Sul. Os trabalhos devem começar num prazo aproximado de cinco dias. A empresa responsável, Infrasil Infraestrutura e Empreendimento, de Joinville, terá seis meses para a conclusão dos trabalhos.



EDUARDO MONTECINO

PERCURSO Wolney explica passos e processos da obra que deve ter início na próxima semana

Segurança

TECPUC

realiza evento

Segundo o estudo da Organização Internacional do Trabalho (OIT), o Brasil ocupa o 4º lugar em relação ao número de mortes, com 2.503 óbitos. O país perde apenas para China (14.924), Estados Unidos (5.764) e Rússia (3.090). Como alerta acerca desta questão a OIT escolheu o dia 28 de abril seria o Dia Mundial em Comemoração à Saúde e Segurança no Trabalho.

O TECPUC aproveita a data para promover a 2ª Semana da Saúde e Segurança no Trabalho, que acontece em Jaraguá do Sul, ressaltando a importância em se tomar cuidados com o bem-estar profissional. A temática deste ano é: "Ações, regulamentações e normativas para trabalho em altura". Para tal, cursos, palestras, miniaulas e exercícios práticos acontecerão entre 28 a 31 de maio, no colégio Marista São Luís, na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca, 520, no centro de Jaraguá do Sul. A participação é gratuita. Para os interessados em conhecer a programação, basta acessar o site www.tecpuc.com.br ou ligar para (47) 3371-0313.

CURSOS AUTORIZADOS PELO MEC

FACULDADE A DISTÂNCIA

25
opções de cursos

LICENCIATURA

- Artes Visuais
- Ciências Biológicas
- Filosofia
- Geografia
- História
- Informática
- Letras - Português
- Matemática
- Pedagogia
- Sociologia

BACHARELADO

- Administração
- Ciências Contábeis

AULAS PRESENCIAIS
1 VEZ POR SEMANA

SUORTE DE PROFESSORES

MATERIAL DIDÁTICO GRATUITO

MENSALIDADES A PARTIR DE

R\$ 203,00

INSCRIÇÕES ABERTAS

0800 642 5000

WWW.UNIASSELVI.COM.BR

ENTRE AS MELHORES DO BRASIL*

Polo em Guaramirim - SC

FAMEG

e-mail: ead@fameg.edu.br

3373 9800

Rod. BR 280, KM 60 - 15885 - Bairro Imigrantes

UNIASSELVI

CENTRO UNIVERSITÁRIO LEONARDO DA VINCI

Confira os cursos ofertados pelo polo do seu interesse.

*Associação Brasileira dos Estudantes de Educação a Distância



PREVENINDO E COMBATENDO A HIPERTENSÃO

A hipertensão é uma doença de escalas globais. Os números são grandes: a doença atinge cerca de 60 milhões de pessoas nos Estados Unidos e cerca de um bilhão de pessoas no mundo. Segundo o Ministério da Saúde, quase um quarto da população brasileira sofre com a doença crônica (23,3%).

Confira algumas dicas para afastar essa doença silenciosa:

- Aposte nas caminhadas, atividades físicas regulares, principalmente as aeróbias;
- Tome cuidado com os exageros: antes de começar qualquer treino, procure um especialista e faça uma avaliação geral;
- Reduza o sal: o excesso de sal na dieta leva à retenção de líquidos,

acarretando a hipertensão;

- Maneire na hora de temperar a comida e diminua o consumo de enlatados e alimentos em conserva;
- Privilegie as frutas e verduras, carne magra, laticínios desnatados, grãos e cereais;
- Evite o excesso de peso;
- Beba com moderação: a redução da ingestão de álcool também auxilia o controle da pressão arterial;
- Parar de fumar é fundamental;
- Conte até dez, controle as emoções e procure incluir atividades relaxantes na sua rotina;

- Quem já possui a doença, deve verificar a pressão arterial frequentemente;
- Não tome medicamentos sem a orientação médica;
- Visite seu médico pelo menos uma vez a cada seis meses.

Fonte: Sociedade Brasileira de Hipertensão

HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Saúde com responsabilidade

Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento a comunidade.

WPA PARTICIPAÇÕES E SERVIÇOS S.A. CNPJ nº 83.489.963/0001-28

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2633 - Jaraguá do Sul - SC

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Acionistas,

Atendendo disposições legais e estatutárias, apresentamos e submetemos à apreciação as Demonstrações Contábeis relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2011. Jaraguá do Sul (SC), 30 de março de 2012

A ADMINISTRAÇÃO

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO (Em Milhares de Reais)

ATIVO					PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
	2011	2010	2011	2010		2011	2010	2011	2010
CIRCULANTE					CIRCULANTE				
Caixa e Equivalentes de Caixa.....	36.872	42.176	2.973.002	98.853	Fornecedores.....	205	11	302.732	246.476
Aplicações Financeiras.....	26.978	18.708	27.131	2.520.400	Empréstimos e Financiamentos	76	-	1.714.137	1.023.682
Contas a Receber de Clientes.....	-	-	1.339.712	1.073.108	Obrigações Sociais e Tributárias.....	13.204	10.853	271.686	235.235
Estoques.....	-	-	1.378.815	1.020.704	Adiantamentos.....	-	-	285.843	271.949
Impostos a Recuperar	8.964	5.880	169.070	117.767	Dividendos a Pagar	49.980	47.600	55.185	113.354
Lucros a Receber	99.258	89.730	99.258	89.730	Outras Obrigações.....	29	-	191.994	150.930
Ativos Financeiros Disponíveis para Venda	214.651	139.846	214.651	139.846	Participação nos Lucros	-	-	26.314	-
Outros Créditos.....	3.422	-	112.557	81.317	Aquisições de Investimentos	-	17.704	-	-
Despesas do Exercício Seguinte.....	-	-	313	233	Total do Passivo Circulante.....	63.494	76.168	2.847.891	2.041.626
Total do Ativo Circulante	390.145	296.340	6.314.509	5.141.958	NÃO CIRCULANTE				
NÃO CIRCULANTE					Empréstimos e Financiamentos	33.764	-	1.802.625	1.417.480
Realizável a Longo Prazo					Obrigações Tributárias.....	-	-	59.446	61.165
Aplicações Financeiras.....	-	-	280.635	-	Provisões para Contingências.....	18.238	18.238	168.859	148.809
Títulos de Capitalização	-	-	39	86	Impostos Diferidos.....	2.883	5.034	439.265	435.005
Impostos a Recuperar	-	-	13.310	32.076	Outras Obrigações.....	-	-	64.159	28.789
Depósitos Judiciais	18.248	18.238	45.270	42.896	Receita Diferida	-	-	-	184
Créditos Tributários Diferidos	-	-	112.901	80.632	Total do Passivo Não Circulante.....	54.885	23.272	2.534.354	2.091.432
Partes Relacionadas.....	-	-	-	-	PATRIMÔNIO LÍQUIDO				
Outros Ativos Não Circulantes.....	-	3.000	3.406	7.816	Capital Social.....	1.750.000	1.500.000	1.750.000	1.500.000
Total do Realizável a Longo Prazo.....	18.248	21.238	455.561	163.506	Reserva de Lucros.....	660.397	459.496	660.397	459.496
Investimentos					Outros Resultados Abrangentes.....	365.676	592.358	365.676	592.358
Coligadas.....	428.752	411.796	428.752	415.240	Patrimônio Líquido atribuído aos				
Controladas	2.022.860	1.887.528	1.749	-	acionistas da controladora	2.776.073	2.551.854	2.776.073	2.551.854
Outros Investimentos.....	-	-	2.073	2.325	Participação dos não controladores				
Total Investimentos	2.451.612	2.299.324	432.574	417.565	no PL das Controladas.....	-	-	1.987.816	1.754.234
Imobilizado.....	4.665	4.606	2.550.298	2.498.649	Total do Patrimônio Líquido	2.776.073	2.551.854	4.763.889	4.306.088
Intangível.....	29.782	29.786	393.192	217.468	TOTAL DO PASSIVO E				
Total do Ativo Não Circulante.....	2.504.307	2.354.954	3.831.625	3.297.188	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.894.452	2.651.294	10.146.134	8.439.146
TOTAL DO ATIVO	2.894.452	2.651.294	10.146.134	8.439.146					

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO (Em Milhares de Reais)

	Controladora		Consolidado			Controladora		Consolidado	
	2011	2010	2011	2010		2011	2010	2011	2010
Receita Operacional Líquida	18	40	5.286.687	4.486.406	Lucro Antes dos Tributos e				
Custos dos Produtos e Serviços Vendidos	-	-	(3.684.315)	(3.055.510)	Participações	295.506	338.435	772.674	802.802
Lucro Bruto	18	40	1.602.372	1.430.896	Imposto de Renda e Contribuição				
					Social Correntes	(896)	(3.520)	(185.891)	(166.231)
Despesas Operacionais					Imposto de Renda e Contribuição				
Com Vendas	-	-	(531.974)	(454.226)	Social Diferidos	-	-	24.039	(33.147)
Gerais e Administrativas	(4.295)	(4.006)	(272.406)	(273.104)	Participação dos Administradores	-	-	(6.323)	(4.512)
Outras Receitas/(Despesas)	(121)	(78)	(118.622)	(86.216)	Lucro Líquido das Operações				
Resultado da Equivalência Patrimonial	303.104	305.980	(4.422)	27.221	Continuadas	294.610	334.915	604.499	598.912
Total das Despesas Operacionais	298.688	301.896	(927.424)	(786.325)	Lucro Líquido (Prejuízo) das Operações				
					Descontinuadas	-	-	-	-
Lucro Antes das Receitas e					Lucro Líquido do Exercício	294.610	334.915	604.499	598.912
Despesas Financeiras	298.706	301.936	674.948	644.571	Atribuído a:				
Receitas Financeiras	129.422	141.686	631.644	492.913	Participação da Controladora	-	-	294.610	334.915
Despesas Financeiras	(132.622)	(105.187)	(533.918)	(334.682)	Participação dos Não Controladores	-	-	309.889	263.997
					Lucro Básico por lote de mil ações:	3,13	3,56		

DIRETORIA

Edward Henrique de Sá
Diretor

Decio da Silva
Diretor Superintendente

CONTADOR

Sidnei Ramthun
CRC-SC nº 29.245/O-9

Demonstrações contábeis auditadas por Martinelli Auditores CRC-SC 001.132/O-9

Dia do Trabalhador

O que abre e o que fecha no feriado

MARCELE GOUCHE

Estabelecimentos comerciais atendem normalmente na segunda-feira e ficam fechados na terça

REGIÃO

Samira Hahn

No feriado do Dia do Trabalhador, prefeituras da região encerraram o expediente ontem, e só retornam na quarta-feira, dia 2. O comércio, incluindo os supermercados de toda a região, vão atender em horário normal na segunda, e na terça-feira não haverá atendimento.

Em Jaraguá do Sul, o Shopping Center Breithaupt vai abrir normalmente na segunda, e na

terça-feira ficará fechado. A praça de alimentação e farmácia do shopping terão atendimento normal. A Biblioteca Municipal Rui Barbosa não vai atender na segunda e terça-feira, retornando na quarta. Não haverá coleta de lixo na terça-feira.

A Acijs e a Apevi informam que no dia 30 de abril não haverá reunião plenária, e a agenda de reuniões será retomada no próximo dia 7. As agências dos Correios atendem normalmente na segunda, e na terça-feira estarão fechadas.

Secretaria de Obras, e coleta de lixo das cidades de Corupá, Massaranduba, Schroeder e Guaramirim atendem em regime de plantão. Já os postos de saúde atendem normalmente na segunda e vão estar fechados na terça-feira.



ATENDIMENTO Comércio fica fechado na terça e reabre na quarta-feira

Confira no quadro abaixo, como fica o atendimento nos estabelecimentos da região:

Jaraguá do sul

- **Posto de saúde:** Fechados na segunda e terça-feira, Pama I vai ficar de plantão na segunda-feira, das 8h às 20h;
- **Biblioteca Pública Rui Barbosa:** Segunda e terça-feira fechada;
- **Centros de Educação Infantil:** Na segunda-feira regime de plantão, e na terça-feira fechados;
- **Samae:** Atende em regime de plantão pelo telefone 2106-9100
- **Secretaria de Agricultura:** Segunda e terça-feira atende em regime de plantão pelo telefone 9922-5246;
- **Secretaria de Desenvolvimento Social, Família e Habitação:** Segunda e terça-feira fechada;
- **Delegacia Regional:** Segunda atendimento normal e terça fechada;
- **Coleta de lixo:** Segunda atendimento normal, terça-feira não haverá coleta;
- **Delegacia de Polícia:** Segunda atendimento normal, terça-feira vai estar fechada;
- **Correios:** Segunda atendimento normal, e terça fechada;
- **Comércio:** Segunda atendimento

normal, e terça-feira vai estar fechado;

- **Shopping Breithaupt, alameda de serviços:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Loja Americanas:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Loja Havan:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Praça de alimentação e lazer:** Segunda atendimento normal, terça-feira expediente das 10h às 22h;
- **Farmácia:** Segunda atendimento normal, e terça-feira expediente das 10h às 22h
- **Hipermercado Breithaupt:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Supermercado Angeloni:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Fort Atacadista:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;

Guaramirim

- **Postos de Saúde:** Na terça-feira o posto vai estar fechado. Os casos urgentes devem ser encaminhados ao pronto

atendimento do Hospital Padre Mathias Maria Stein.

- **Águas de Guaramirim:** Segunda atendimento normal e terça regime de plantão pelo telefone 0800 6433803
- **Secretaria de Obras:** Segunda e terça-feira atendimento em regime pelo telefone 9201 3011
- **Coleta de lixo:** Segunda e terça-feira coleta normal;
- **Comércio:** Segunda atendimento normal, na terça-feira fechado;

Schroeder

- **Postos de Saúde:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Águas de Schroeder:** Segunda atendimento normal, e terça-feira regime de plantão pelo telefone 91869271
- **Secretaria de Obras:** Segunda atendimento normal, e terça-feira regime de plantão pelo telefone 9186-9256
- **Coleta de lixo:** Segunda e terça-feira coleta normal;
- **Comércio:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fica fechado;

Corupá

- **Postos de Saúde:** Segunda e terça-feira ficam fechados;
- **Águas de Corupá:** Segunda e terça-feira regime de plantão pelo telefone 0800 644 1013;
- **Prefeitura:** Segunda e terça-feira vai estar fechada;
- **Coleta de lixo:** Segunda e terça-feira coleta normal;
- **Secretaria de Obras:** Segunda e terça-feira vai estar fechada;
- **Comércio:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;

Massaranduba

- **Postos de Saúde:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;
- **Águas de Massaranduba:** Segunda atendimento normal, e terça-feira regime de plantão pelo telefone 8403-9705;
- **Secretaria de Obras:** Segunda plantão e terça-feira fechada;
- **Coleta de lixo:** Segunda coleta normal, e terça-feira não tem coleta;
- **Comércio:** Segunda atendimento normal, e terça-feira fechado;

**PEGA
ESSA!**



**105 FM. A rádio
que mais pega no
norte catarinense.**

Futebol de base

Molequinhos entram em ação no Estadual

Equipes comandadas por Biro vão a campo hoje, em Joinville, onde enfrentam o Caxias

JARAGUÁ DO SUL

Henrique Porto

As equipes de base do Grêmio Esportivo Juventus estreiam na tarde de hoje no Campeonato Catarinense. Será em Joinville, no histórico Estádio Ernesto Schlemm Sobrinho, o Ernestão, contra o Caxias.

“Serão bons jogos, mas complicados. A rivalidade entre as equipes, principalmente na base, promete jogos ‘encardidos’”, analisa o técnico Alfredo ‘Biro’ da Silva, que levará as equipes a campo no esquema 4-3-3.

Quem primeiro joga é a categoria juvenil, a partir das 13h30. No ano passado, Juventus e Caxias decidiram o título desta categoria. O Gualicho levou a melhor, vencendo em casa por 2 a 0 e perdendo no João Marcatto por 1 a 0.

O time base deve contar com Eduardo; Jhon, Ricardo, Jeison e Léo; Diogo, Robson e Everton; Luciano, Geovani e Roni.

Os juniores, que detêm um título da Segunda Divisão – conquistado em 2009, entram em campo às 15h30. A equipe ainda possui outro título esta-

dual, desta vez da Primeira Divisão, conquistado em 1996.

A equipe deve ir a campo com Dudu; Jeison, Braga, Fabinho e Michel; Kather, Alan e Dirlei; Giliard, Marquinhos e Luan. O único desfalque é o meia Jhon, que não teve a documentação regularizada em tempo.

“Pretendemos chegar nas duas finais. Nossos jogadores possuem qualidade técnica para serem aproveitados no elenco profissional”, informa Biro.

Molequinhos jogam em casa na tarde de terça-feira, dia 1º, contra o XV.

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



RIVALIDADE Juvenis foram vice-campeões no ano passado, diante do Caxias

Campeonato Varzeano

Duelo pela liderança no domingo

No fim de semana a bola rola apenas no Campeonato Varzeano de Guaramirim e somente pela Taça Ronaldo Miron da Silva, a primeira divisão. A antepenúltima rodada da primeira fase inicia hoje, a partir das 15h30, com três jogos. No campo do Rio Branco, o lanterna Unidos da Vila corre atrás da primeira vitória contra o Expresso Caixa d'Água, sexto,

que também não sabe o que é vencer na competição.

No Estádio João Butschardt, o campo do Seletto, o vice-líder Avaí – dono do melhor ataque ao lado do Bem Bolado – recebe o Cruzeiro, atualmente na quarta colocação. No campo do Amizade, o Couve-Flor encara o Atlético. O Couve está em quinto na classificação, com seis pontos. O Atlético é o sétimo,

com apenas um ponto.

No domingo é a vez do líder Bem Bolado entrar em campo. O atual campeão venceu seus quatro jogos e terá pela frente o tradicional União/Jagunços, às 15h30, no Estádio Rofolfo Jahn, no campo do Avaí. O União/Jagunços está atualmente na terceira colocação, com nove pontos, podendo alcançar a coliderança em caso de vitória.

Troféu Murillo B. de Azevedo Campeões dos Escolares

A Fundação Municipal de Esportes divulgou os primeiros campeões dos Jogos Escolares de Jaraguá do Sul (Troféu Murillo Barreto de Azevedo). A EMEF Antonio Ayroso faturou os títulos no handebol masculino e feminino. No basquete, os títulos ficaram com o Instituto Educacional Jangada (feminino) e o Colégio Evangélico Jaraguá (masculino). No futsal, a EMEF Anna Nagel faturou o título entre as meninas. No tênis de mesa, domínio da EEB Euclides da Cunha, nos dois naipes. Ontem foram finalizadas as modalidades de futsal masculino, voleibol e xadrez. Adiado pela chuva, o atletismo ainda não tem data para acontecer.

DIVULGAÇÃO/FME



FUTURO EMEF Anna Nagel foi a melhor entre oito escolas no futsal feminino

Football Breakers mais forte

O Jaraguá Breakers apresenta logo mais, às 10h, no João Marcatto, mais um reforço para temporada. Trata-se do wide receiver Ascendino Lopes Junior, conhecido por Junior Schack. O recebedor de ataque tem 27 anos e começou a carreira em 2005, no Joinville Panzers. Foi eleito o melhor jogador do Campeonato Estadual em 2008.

Pomerode Domingo tem clássico

Amanhã tem clássico jaraguense pelo Campeonato Regional da Liga Pomerode de Desportos. Cruz de Malta e Botafogo jogam no Eurico Duwe, a partir das 15h30. Os donos da casa ocupam a terceira colocação, com dez pontos. Os botafoguenses estão em sétimo, com sete. De momento, ambos estariam classificados para a segunda fase.

Sub15 Turno da segunda fase

O futsal masculino sub15 joga em casa no fim de semana. As partidas são válidas pelo turno de segunda fase do Campeonato Catarinense. Na noite de ontem, o Colégio Evangélico Jaraguá/FME enfrentou o Estrela Batistense. Hoje joga contra São Bento do Sul (11h) e Joinville (17h). As partidas acontecem na Arena Jaraguá.

Sub11 Jogos na Arena

Chegou a vez do futsal sub11 masculino de Jaraguá do Sul entrar em quadra. A equipe CEJ/Urbano/FME estreou na noite de ontem no Campeonato Catarinense, contra o Aurora, na Arena Jaraguá. Hoje, acontecem mais dois jogos. Às 9h, o adversário será Lontras. Às 15h a parada é contra Blumenau. Os jaraguenses são treinados por Ricardo Kuhn.

CORRETOR DE IMÓVEIS



Vilson Silveira
Corretor de Imóveis

apresenta a seus clientes e
parceiros sua nova marca.

Uma nova estrutura, a mesma credibilidade.

JLDUAL

EMPREENDEIMENTOS

CRECI 3494-J

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta

imóveis



CRECI 555-J
IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J



BarraSul

A imobiliária da Barra



CRECI 4936

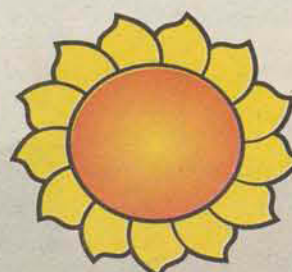
Corretor de Imóveis



RENATO JR
PIAZERA

CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J



GIRASSOL
IMÓVEIS



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

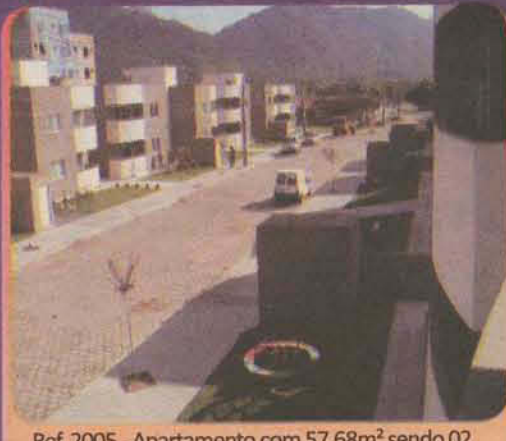
9657-9409

www.bertaimoveis.com

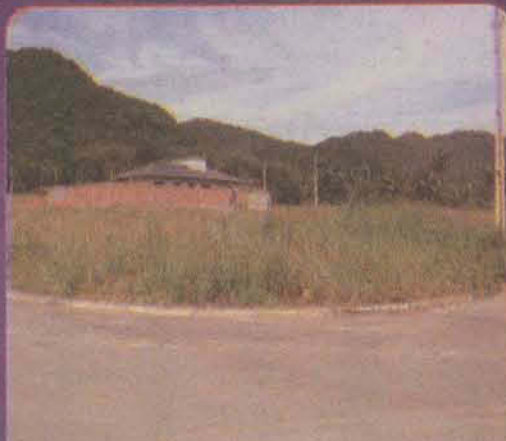
VENDAS



Ref.1024 - Guaramirim (Barro Branco) - Terreno com 360m². Valor a negociar. Valor R\$ 70.000,00 Ótima oportunidade.



Ref. 2005 - Apartamento com 57,68m² sendo 02 dormitórios, cozinha, sala, banheiro, sacada com churrasqueira. 01 Vaga de garagem coberta. (Antena de TV e internet coletiva) R\$ 135.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL. Terreno de esquina - R\$ 95.000,00



Ref. 2035 - Centro - Apartamento de 01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico, Condomínio em torno de 55,00 - 3º andar. R\$ 88.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia garagem. R\$220.000,00



Ref. 2038 - Apartamento semi-mobiliado, ótima localização central, 03 quartos sendo 01 suite com hidromassagem, 02 salas, lavabo e Bwc Social, lavanderia e 02 sacadas. Área Privativa de 144,53m². R\$ 290.000,00



Ref. 2015 - Barra Rio Molha - Apartamentos novos Residencial Baden Baden. Residencial oferece acabamento moderno, em massa corrida, porcelanato, distante apenas 500 metros da prefeitura, com 56,00 m² de área útil, 01 vaga de garagem, 02 quartos, sala de estar e jantar conjugadas com cozinha e churrasqueira, Lavanderia. Portão e porteiro eletrônico, ponto de split na sala, janelas em vidros temperados, medidor de água e gás individual, rua sem saída tranquila. Oferece salão de festas com ampla área externa. à partir de R\$ 170.000,00



Ref. 1001 (Jaraguá 99) - Casa de alvenaria com 42m² Sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Casa de madeira 9X7 - Terreno com 303,80m². Rua sem saída - À negociar. R\$ 160.000,00



(Amizade) - Sobrados com 125m², 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m². Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



Ref. 1030 - Centenário - Casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, 01 Bwc social, 01 vaga de garagem, área de festas, amplo terreno, portão eletrônico, rua tranquila e asfaltada. Terreno com 380m² sendo 14 m@ de frente. R\$ 260.000,00.



Ref. 1008 - Casa de alvenaria, ótima localização, 05 quartos, 02 salas, 03 banheiros, lavanderia, cozinha, copa. 03 vagas de garagem. 280,00m² de área construída e 315 m² de terreno. R\$ 400.000,00



Ref. 2014 - (Centro) - Loft com 37m², sem acabamentos, sendo quarto, sala e cozinha conjugados, lavanderia, bwc social. R\$ 110.000,00



Ref. 2002 - Centro - Apartamento com 72 m² sendo 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 165.000,00. TROCA-SE POR CASA



Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m² Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref. 2034 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO NOVO COM 68M², 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. REBAIXO DE GESSO COM LUZES EMBUTIDAS, SOL DA MANHÃ!!! - R\$ 160.000,00

LOCAÇÃO



Cod 13006 Galpão Bairro Baependi com 202,00 m² + 02 bwc Valor R\$ 1700,00



Cod 11002 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios e demais dependências Valor R\$850,00



Cod 13001 Área no Bairro Baependi com 900 m², 03 bwc, área para restaurante, quadra de futebol de salão e suíço + cancha de bocha. (Consulte-nos)



Cod 10003 Casa Bairro Nova Brasília com 04 dormit. sendo 02 suítes, sala, coz. área de serviço, 04 vagas de gar. Valor R\$ 2.200,00



Cod 12010 Sala Comercial no Centro com 52,00 m² + 02 BWC. Valor R\$ 750,00



Cod 10006 - Casa alvenaria geminada - Bairro Rau - 01 suite, 02 dorm, sala, coz. Bwc, área de serviço e gar. R\$ 1.000,00



Cod 13002 Galpão no Bairro Baependi com 913,00 m². + 02 bwc. Consulte-nos!



Cod 11015 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 01 dormitório, sala, cozinha (com churrasqueira) bwc, lavanderia e 01 garagem. Valor R\$ 750,00



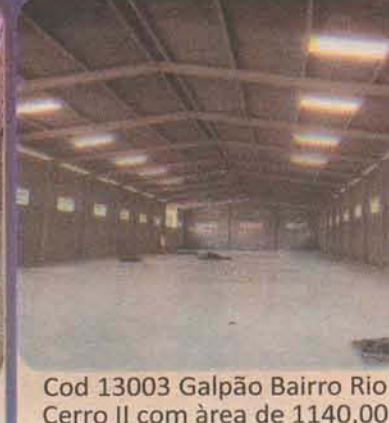
Cod 11006 Loft Bairro Centro com 01 suite + sala e cozinha (com armários) 01 vaga de garagem. Valor R\$ 620,00



Cod 11007 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios, sala, cozinha mobiliada, bwc. Valor R\$ 800,00



Cod 12002 Sala Comercial no Centro com 50,00 m² + 01 BWC. Valor R\$ 900,00



Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m² + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS

Confira mais opções de imóveis em nosso site: www.imobiliariamenegotti.com.br

JARAGUÁ 99 6.317- TERRENO COM 360,00M². R\$75.000,00	TRÊS RIOS DO SUL 6.122- TERRENO COM ÁREA DE 21.270,00M². R\$638.000,00	AMIZADE 6.305- TERRENO COM 505,00M². R\$79.350,00	CHICO DE PAULA 6.318- TERRENO COM 435,00M². R\$125.000,00	TRÊS RIOS DO SUL 6.308-TERRENO COM ÁREA DE 312,00M² (13,00 X 24,00). R\$77.000,00	VILA LENZI 6.314- TERRENO COM 4 CASAS DE ALVENARIA E 1 MISTA. TERRENO COM 763,00M². R\$550.000,00. ÓTIMO INVESTIMENTO PARA LOCAÇÃO
CENTRO 6.217- TERRENO COMERCIAL COM 1.275,00M² (25,50 X 50,00). ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES.	RIO DA LUZ 6.302- TERRENO COM 495,10M². R\$75.000,00	BARRA 6.306- TERRENO COM 392,00M². R\$115.000,00	CZERNIEWICZ 6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,000	JOÃO PESSOA 6.304- TERRENO COM 522,20M². R\$86.000,00	JARAGUÁ ESQ. 6.309- CASA COM 1 SUÍTE + 3 DOR., 2 SALAS, COZ., 3 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. TERRENO COM 409,50M² (13,65 X 30,00). R\$400.000,00
CENTRO 6.313- ED. GARDEN FLOWERS - MOBILIADO C/ 1 SUÍTE, 2 DORM., SACADA C/ CHURRASQUEIRA, SALA, COZ., BWC, LAV. E 2 VAGAS DE GAR. (LADO ALADO). EDIFÍCIO POSSUI: ÁREA DE FESTAS, PISCINA, CINEMA, ACADEMIA. R\$550.000,00	ILHA DA FIGUEIRA 6.315- APTOS COM 2 E 3 DORM., SACADA COM CHURRASQUEIRA. R\$119.000,00. APENAS 3 UNIDADES.	ILHA DA FIGUEIRA 6.319- CASA COM 3 DORM., SALA DE TV, COPA/ COZINHA, LAVANDERIA, BWC, GARAGEM. R\$240.000,00	VILA LALAU 6.231- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, 2 BWC, SALA, COPA, COZ., LAV E GARAGEM. R\$260.000,00	CENTRO 6.235- CASA + SOBRADO DE ALVENARIA COM 200,00M². TERRENO COM ÁREA DE 400,00M² - R\$530.000,00 - ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO CENTRO.	CENTRO 6.263 - TERRENO COM 1.151,50M². R\$500.000,00
JARAGUÁ ESQUERDO 6.264 - CASA + SOBRADO EM ALVENARIA + GALPÃO. TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.888,80M². EXCELENTE INSTINTO	NOVA BRASÍLIA 6.267- SOBRADO DE ALVENARIA COM 300,00M² + TERRENO COM ÁREA DE 352,00M². R\$490.000,00	CENTRO 6.270- ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS. R\$265.000,00 ACEITA APTO EM FLORIANÓPOLIS.	BARRA 6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 3 SALAS, 3 BWC, ÁREA DE FESTAS/MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 2 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00	CENTRO 6.101- TERRENO COM ÁREA DE 3.037,73M² + CASA COM 158,00M²	CENTRO 6.108- APTO COM 148,00M². COM SUÍTE, 2 DORM., BWC, SALA, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, GARAGEM DUPLA. R\$185.000,00
VILA NOVA 6.193- APTO COM SUÍTE, + DORMITÓRIO, SALA COM SACADA E CHURRASQUEIRA, SALA JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC E GARAGEM. R\$185.000,00	RAU 6.230- CASA NOVA COM SUÍTE, 2 DORM., SALA, COZ., BWC, CHURRASQUEIRA, LAV. E GARAGEM. R\$250.000,00	TIFA MARTINS 6.237- CASA COM SUÍTE, 2 DORM., 2 BWC, COPA/COZINHA, SALA, CHURRASQUEIRA, VARANDA AO REDOR DA CASA, 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$340.000,00	RAU 6.247- CASA COM 3 DORM, BWC, SALA, COPA/ COZINHA, CHURRASQUEIRA E GARAGEM. R\$160.000,00	SÃO LUÍS 6.253- CASA COM SUÍTE/CLOSET, 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA/COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHURRASQUEIRA, VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. R\$240.000,00	JOÃO PESSOA 6.286- CASA COM 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZ., BWC, LAVANDERIA E GARAGEM. R\$235.000,00

LOCAÇÃO

CZERNIEWICZ CÔD.2411 APTO 203 - RUA FRANCISCO TODT, Nº 960 - EDIF. GUILHERME. 02 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA E GARAGEM. R\$ 600,00 + - 70,00 COND.	ESTRADA NOVA CÔD.2520 APTO 203/03- RUA ADDOLARATA DALRI PRADI, Nº 126 - 02 QUARTOS, SALA/COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. R\$ 580,00 + 20,00 COND	VILA LALAU CÔD.2681 CASA ALVENARIA - RUA CAMILO PICOLLI, Nº 204 - 03 QUARTOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, DISPENSA, BANHEIRO E GARAGEM P/ 02 CARROS. R\$ 850,00	VILA LALAU CÔD.2685 APTO 402 - RUA WALDEMAR GRUBBA, Nº 277 - EDIF. VENEZA. 01 SUÍTE, 01 QUARTO, SALA, COZ. MOBILIADA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GARAGEM. R\$ 800,00.	VILA LALAU CÔD.2583 APTO 202/101 - RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 - EDIF. OLÍVIA - 02 QUARTOS, SALA, COZ., LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00 + 50,00 COND	CENTRO AI 2386 - - GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. STA LUZIA
CENTRO AI 2640 - GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GARAGEM. R\$ 650,00 - EDIF. FERRETTI II	CENTRO AI 2172 - RUA MARIA BARDIN LENZI, Nº 400 - 01 SUÍTE, 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GARAGEM. R\$ 850,00 - EDIF. GOMES	VILA NOVA AI 2465 - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES	JARAGUÁ 99 AI 2972 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00.	AMIZADE AI 2117 - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02 QTOs, SL, COZ., BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIF. PARISI	ILHA DA FIGUEIRA CÔD.2531 APTO 603- RUA GUILHERME BEHLING, EDIF. CLAUDE MONET - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS, SALA COZ., LAVANDERIA, BANHEIRO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 850,00 + COND. - 120,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



VILLACATÂNIA
RESIDENCIAL
BALNEÁRIO PIÇARRAS

DESFRUTE O MELHOR VISUAL DA PRAIA DE PIÇARRAS

- SUÍTE + 1 DEMI SUÍTE (2 QUARTOS)
- 124 M² DE ÁREA PRIVATIVA
- ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO
- 2 GARAGENS
- COMPLETA ÁREA SOCIAL COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS E MUITO MAIS

Visite o decorado

www.villacatania.com.br



VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
www.seculus.net

INCORPORACÃO
realsec
www.realsec.com.br

Vendas
47 3275 9500

APARTAMENTOS



Ref. 1063 – Centro – Edifício Dom Lorenzo – Apto com suíte + 2 quartos, móveis na cozinha e banheiros, sacada com churrasqueira, garagem. R\$250.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1049 – Centro – Ed. Domingos Chiodini - apto com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 – Ilha da Figueira – Ed. Figueira – Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 – Centro – Edif. Saint Tropez – Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1019 – Ed. Imperial – Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1020 – Amizade – Cond. Habit. Amizade – Apto de 2 quartos, banheiro, gar. piso laminado de madeira, móveis na coz. no quarto e no banheiro. R\$130.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1026 – Baependi – Cond. Redis. Bartel – Apto amplo de suíte + 2 quartos, com piso laminado, móveis na cozinha e no banheiro, uma vaga de garagem. R\$140.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 – Centro – Ed. Erica – Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi – Ed. Ipanema – apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$193.000,00.



Ref. 1009: Baependi – Ed. Walter Bartel – suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 – Nova Brasília – Ed. Petunia – Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 – Centro – Ed. Rodrigo – Apto com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suíte + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66
Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R.7-20.073



Tom Jobim
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$133.813,37 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R.2-43.785



RESIDENCIAL
ESTÁÇÕES

RESIDENCIAL ESTÁÇÕES

Apartamento de 2 quartos e demais dependências, localizado na Estrada Nova, empreendimento com 3 torres com elevador, salão de festas mobiliado e decorado, piscina, sala de ginástica equipada, brinquedoteca, playground. R\$115.000,00 entrada + parcelamento + financiamento bancário e FGTS.



Ref. 11 - Vila Lenzi - Sobrado de 270m² com 1 suíte master, 1 suíte com closet + 1 suíte, escritório, cozinha com móveis, salas de jantar, home theater, ampla área de festas, piscina e garagem 2 carros. R\$650.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 10 - Rio da Luz - Casa Geminada NOVA com 78m² tendo 2 quartos, banheiro, sala e cozinha, lavanderia e garagem. R\$145.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 3004 - Nereu Ramos - GALPÃO Industrial com 1.588m² de área útil, em terreno de 11.818m². Fácil acesso à rodovia. CONSULTE-NOS.



Ref. 1085 - Baependi - Edif. Verticali - Apto NOVO amplo com suíte + 2 quartos, garagem, ambientes de sala de estar e jantar amplos integrados com a cozinha. Sacada fechada em vidro com churrasqueira. R\$192.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 025 - João Pessoa - Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$275.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guaramirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1025 - Centro - Ed. Saint Tropez - Lindo apto semi-mobiliado com suíte + 1 quarto, uma garagem, cortinas, localização privilegiada. R\$268.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1005 - Vila Lenzi - Ed. Novo Horizonte - Apartamento todo mobiliado sob medida, suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. R\$320.000,00. Aceita financiamento bancário.



REF.1007 - BAEPENDI - ED. RESID. ESPLENDOR - AMPLO APTO COM SUÍTE + 2 QUARTOS, DEMAIS DEPENDÊNCIAS, GARAGEM. R\$218.000,00. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



REF. 1013 - CENTRO - ED. AMARANTHUS - AMPLO APTO COM SUÍTE + 2 QUARTOS, TENDO 183,53M² DE ÁREA PRIVATIVA, COM AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA E 2 VAGAS DE GARAGEM. R\$590.000,00. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



REF. 4003 - ILHA DA FIGUEIRA - LINDO SÍTIO COM 2 CASAS, UMA DE 300M² COM 4 SUÍTES E OUTRA DO CASEIRO COM 80M². ÁREA DE FESTAS, CAMPO DE FUTEBOL, HORTA, POMAR, MÓVEIS SOB MEDIDA. R\$800.000,00

TERRENOS

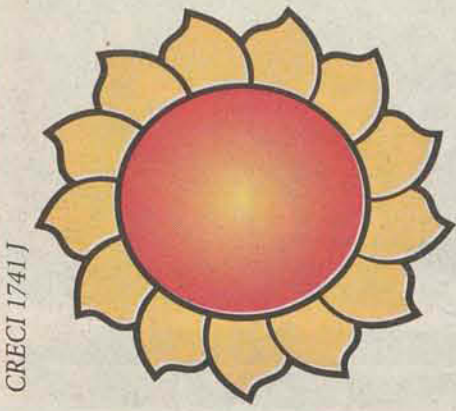
Ref. 2001 - Ilha da Figueira - Terreno de 13.980m². R\$350.000,00.
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m². R\$93.000,00.
Ref. 2014 - Ilha da Figueira - Terreno de 845m². R\$235.000,00.
- Ref. 2017 - Schroeter - Terreno com 500m². R\$120.000,00.
Ref. 2019 - Rau - Loteamento Grutzmacher terreno de esquina com 404,78m². R\$120.000,00.
- Ref. 2020 - Água verde - Terreno com 450m². R\$140.000,00.
Ref. 2021 - Barra Rio Molha - Terreno de 322m². R\$120.000,00.
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
Ref. 2024 - Jaraguá Esquerdo - Terreno de 1.097,65m². R\$330.000,00.
- Ref. 2025 - Rau - Terreno com 352m². R\$105.000,00.
Ref. 2028 - Barra do Rio Cerro - Terreno de 453,85m². R\$110.000,00.
Ref. 4001 - Estrada Alto Garibaldi - Terreno de 134.213m². R\$114.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: **R\$2.500.000,00**



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². Valor **R\$160.000,00**



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - **R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

ALUGA-SE

Sala comercial no centro
Rua Reinoldo Rau.
Com aproximadamente
215m².
R\$2.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão de vendas:
Daniel
9653-7722

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



Cód. 2552 - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m², sendo 20,00m de frente. **R\$ 115.000,00** estuda propostas



Cód. 2806 - Amizade - Casa de alvenaria c/ 160,00m², 1 suite + 2 qtos, garagem para 2 carros, murada, ótima localização residencial em rua asfaltada e sem saída, toda documentação em dia, aceita financiamento bancário, estuda propostas. **R\$ 380.000,00**



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 175.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 1214 - Vila Lenzi - Terreno de esquina c/ 322,00m², 14,00m de frente, rua de lajotas, ótima localização, próx. do Centro. **R\$ 150.000,00**

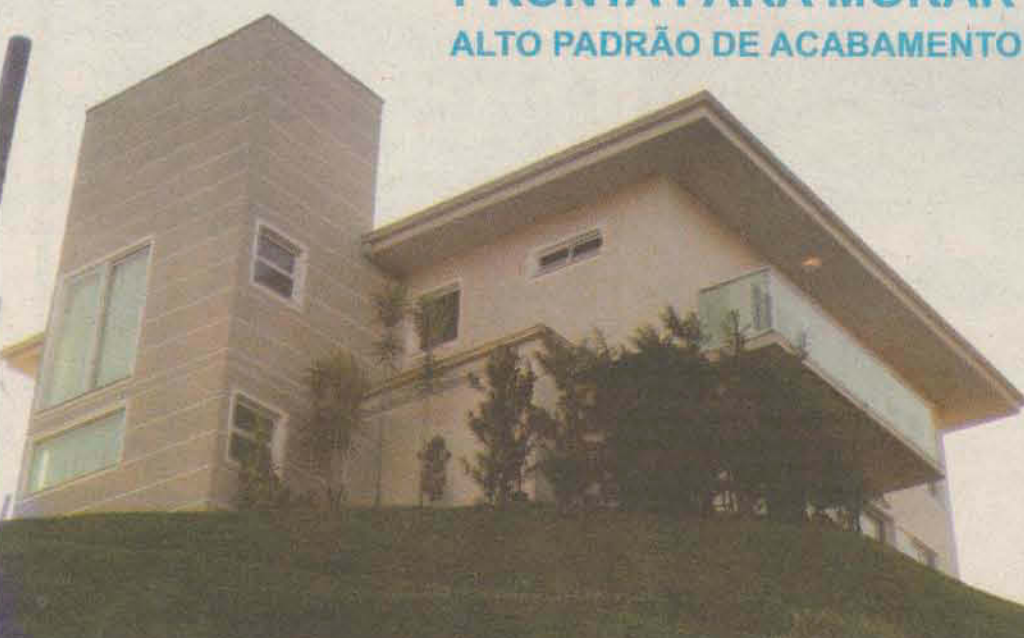
ALUGUEL

Ref. 1000 - CASA - Vila Rau - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa germinada. R\$900,00
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$2.000,00
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. R\$ 650,00
REF. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobiliá, sala, sacada com churrasq., área de serviço. 01 vaga de gar. R\$1.000,00
Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e churrasqueira na lavanderia. R\$ 600,00
Ref. 2005 - APTO - CENTRO - Apartamento com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem. R\$715,00
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobiliá, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$1.200,00
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref. 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz. com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00
Ref. 2012 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 650,00
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref. 2017 - Quilinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$700,00.
Ref. 2022 - Apartamento Baependi - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com móveis sob medida, bwc, lavanderia e garagem. R\$ 580,00
Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. R\$4.500,00.
Ref. 4005 - GALPÃO - Vila Rau - Com 750m² de área térrea mais mezanino para depósito 125m², com 03 salas para escritório - 02 banheiros de 01 lavabo, cozinha. Área externa com 3.600m², aberto com 02 porta rolo para carga e descarga. Toda murada com transformador industrial. R\$ 6.500,00.

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!

PRONTA PARA MORAR

ALTO PADRÃO DE ACABAMENTO



Cód. 0166 - Centro - Casa nova, alvenaria com 250,00m², 1 suite máster (Hidro), 1 suite + 1 qto, sala em 2 ambientes, cozinha e banheiros mobiliados, lavabo, gar. p/ 3 carros, sacada, bela vista do centro da cidade, sol da manhã. **R\$ 999.000,00**, estuda propostas.



Cód. 1761 - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m², possui casa de alvenaria com 90,00m², próx. Caner Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. **R\$ 215.000,00** estuda propostas com apto até **R\$100.000,00**



Cód. 2305 - Baependi - Ap. c/ 91,00m², 1 suite + 2 qtos, garagem, Ed. Reinoldo Bartel. **R\$ 140.000,00** - aceita financiamento bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. **R\$ 129.000,00** - aceita fin. Bancário

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1053

Plantão vendas:
9175-9528 - Adriana
9175-9540 - Daniel
vendas@imobiliariabarrasul.com

www.imobiliariabarrasul.com



REF: 568 - CHÁCARA NO GARIBALDI - ÁREA 70.000,00 M², com grande lagoa, aproximadamente 4 mil pés de eucalipto, água em abundância, estrada que percorre toda a propriedade, área para se construir moradia. Sem benfeitorias. Próxima ao Posto MIMÉ do Garibaldi. Valor R\$ 130.000,00



REF: 564 - TERRENO COM 453,85 - BARRA DO RIO CERRO - R\$ 120.000,00



REF: 566 - RIO CERRO I - TERRENO COM ÁREA 7.591,40 M² R\$ 480.000,00 (NEGOCIÁVEL)



REF: 570 - TERRENO COM ÁREA 378,75 M² (esquina) Próximo à Seara. R\$ 85.000,00 (NEGOCIÁVEL)



REF: 559 - TERRENO DE 599,85 M² - BARRA AMPLO E PRONTO PARA CONSTRUIR. R\$ 110.000,00



REF: 569 - CASA ALVENARIA - Jaraguá 99 com 54,00 m² Terreno com 360,00 m², Casa com 1 quarto, sala de estar, cozinha banheiro, lavanderia e garagem. Valor: 130.000,00 pode ser financiada.

Grande oportunidade! Terreno no loteamento Papp, a região mais valorizada da Barra.



Sem risco de alagamento, rua sem saída, terreno plano e todo murado! Pronto para construir. Segurança e tranquilidade, muito próximo a via principal e a todo que o centro da Barra oferece! Terreno escriturado, pronto para financiamento bancário. 120.000,00. Forma de pagamento negociável.



Apartamento no Czerniewicz - 1 suíte, 2 dormitórios, sala, copa, cozinha mobiliada, BWC, área de serviço, churrasqueira na cozinha, 1 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



REF: 567 - JARAGUÁ 84 - CASA GEMINADA - COM 80 M², com dois quartos, sala e cozinha (mobiliada) integradas, banheiro, lavanderia, garagem, área de festa com churrasqueira. Valor R\$ 155.000,00



REF: 552 TERRENO COM CASA MISTA 536,20 M² Próximo Morro do Maestri. R\$ 200.000,00

DUAL

EMPREENDEIMENTOS

CRECI 3494-J

Plantão: 9135-8601

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br

dual@dual.imb.br

www.dual.imb.br



Cód 173 - CASA ALVENARIA - Baependi, com 140m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 420.000,00.



Cód 153 - CASA ALVENARIA - Baependi, com 136m², 4 dormitórios, 4 vagas de garagem. Terreno com 480m². R\$ 650.000,00.



Cód 175 - CASA GEMINADA, Três Rios do Sul, com área de 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$ 135.000,00.



Cód 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 135.000,00.



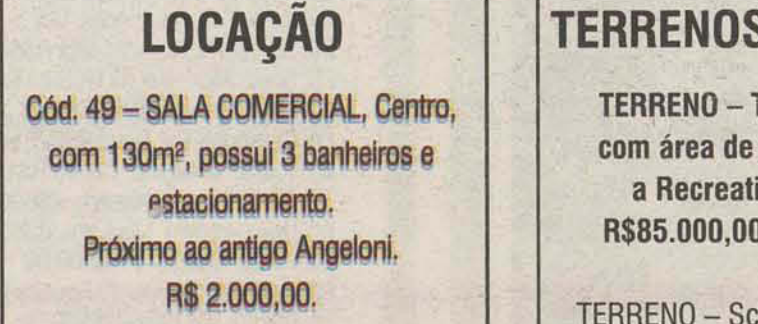
Cód 138 - CASA ALVENARIA - Chico de Paula, com 142m², 4 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. Terreno com 465m². R\$ 260.000,00.



Cód 513 - APARTAMENTO - Amizade, com 52m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 125.000,00.



Cód 184 - CASA ALVENARIA - Água Verde, com 90m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 410m². R\$ 130.000,00.



LOCAÇÃO

Cód. 49 - SALA COMERCIAL, Centro, com 130m², possui 3 banheiros e estacionamento. Próximo ao antigo Angeloni. R\$ 2.000,00.

Cód 31 - APARTAMENTO - Centro, 3 dormitórios, 2 vagas de garagem e demais dependências. Próximo ao Antigo Angeloni. R\$ 1.000,00 + cond.

Cód 23 - APARTAMENTO - Vila Nova, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 580,00 + cond.

TERRENOS/CHÁCARAS

TERRENO - Três Rios do Sul, com área de 352m². Próximo a Recreativa da Celesc. R\$ 85.000,00. ÚLTIMO LOTE!

TERRENO - Schroeder, Próximo a Marisol. A partir de R\$ 70.000,00. Loteamento Adelina.

TERRENO - Três Rios do Norte, Próx. ao CTG Trote ao Galope. A partir de R\$ 65.000,00. Loteamento Fossile.

Cód 403 - CHÁCARA - Bracinho, com 140m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 165.000m². Com aprox. 12.000 pés de banana. Valor sob consulta.



Cód 507 - APARTAMENTO - Centro, c/ 244m², 4 dormitórios sendo 4 suítes, 3 vagas de gar. Residencial Jardim de Monet. Valor sob consulta.



Cód 130 - CASA ALVENARIA - Amizade, com 110m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 1 vaga de garagem. Terreno com 404m². R\$ 300.000,00.



Cód 198 - CASA ALVENARIA - Praia de Gravata, com 110m², 4 dormitórios, 3 banheiros. Terreno com 300m². R\$ 150.000,00.

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O Nº 61.920

A verdadeira arte de viver bem



Edifício
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



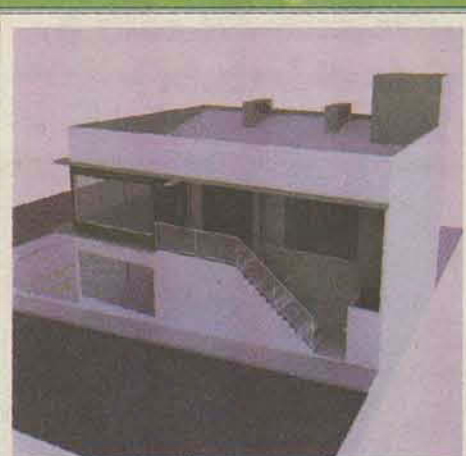
No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Salas Vila Lenzi, a partir de
53m² a partir de R\$1200,00



Salas Comls. Ed. Tower
Center. Diversos tamanhos
Valores a consultar

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Manacá, Nova Brasília R\$450,00
- Ed. Erica, Centro R\$550,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$550,00
- Ed. Petunia, Nova Brasília. A partir de R\$550,00
- Apto Ilha da Figueira R\$ 480,00

02 QUARTOS

- Ed. Paris, Baependi R\$630,00
- Res. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Maria Alice, coz. Mobiliada, Ilha da Figueira R\$780,00
- Apto, Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira R\$400,00
- Ed. Calandra, Vila Nova R\$620,00
- Ed. Erica, Centro R\$620,00
- Ed. Ferreir, Centro R\$600,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$680,00
- Apto Rua Arduino Pradi, São Luis R\$500,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$680,00
- Ed. Lilium, Vila Lalau R\$540,00
- Ed. Jardim das Mercedes, Vila Nova R\$550,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$680,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$780,00
- Ed. Calandra, Vila Nova R\$620,00
- Ed. Tulipa, mobiliado, Centro R\$1500,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$600,00
- Ed. Dom Arcanjo, Vila Lalau R\$630,00
- Ed. Winter, Baependi R\$600,00
- Ed. Joao Batista, Ilha da Figueira R\$550,00
- Ed. Lilium, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Munique, Centro R\$930,00
- Ed. Nostra, Água Verde R\$680,00
- Ed. Ilha Bela, Centenário R\$680,00

03 QUARTOS

- Ed. Bartel, Baependi R\$680,00
- Ed. Nova York, Centro R\$1050,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$680,00
- Ed. Waldemiro Bartel, Baependi R\$850,00
- Ed. Esplendor, Baependi R\$900,00
- Ed. Dom Pedro R\$780,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília R\$ 930,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Angelo Menel 1 garagem, Vila Lalau R\$900,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2500,00

CASAS

- Casa 4 quartos, nova Brasília R\$1200,00
- Casa Com. Centro, R\$ 2400,00
- Casa 3 qrts, 1 suíte na Ilha da Figueira R\$1500,00
- Casa germinada 2 qrts, Czerniewicz R\$ 410,00
- Casa 3 qrts, Czerniewicz R\$1000,00
- Casa 3 qrts + suíte, Czerniewicz R\$1500,00
- Casa 4 qrts, Vila Nova c/ piscina R\$ 1.700,00
- Casa 2 quartos, Nova Brasília R\$600,00
- Casa Madeira, 2 Quartos, Rau R\$ 555,00
- Casa alv. 3 qrts, Res./Com., 288m², Nova Brasília R\$2700,00
- Casa Alv. 1 qрто, Santo Antonio R\$330,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrts A partir de R\$ 550,00
- Casa 3 qrts, Centro R\$800,00
- Casa 2 qrts, Estrada Nova R\$580,00
- Casa 3 qrts, Czerniewicz R\$1200,00

SALA COMERCIAL - NA AV. MARECHAL - DEODORO C/ 813 M².
10 GARAGENS. VALOR: CONSULTE-NOS

SCHROEDER

- Sala Coml. próx. Prefeitura R\$ 1.100,00
- Apto 3 qrts, Rio Hern R\$ 900,00
- Casa 3 qrts, Centro R\$850,00
- Casa 3 qrts, Centro Res. R\$1100,00 Com. R\$1400,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala Tower Center 62m² R\$20,00
- Salas no Czerniewicz a partir de 30 m² R\$800,
- Salas Nova Brasília a partir de 53 m². R\$1200,00
- Sala Chico de Paula, Rua Erwin Menegotti R\$ 682,00
- Sala Vila Nova, 200 m² R\$2.100,00
- Salas Nova Brasília a partir de 53m² a partir de R\$1200,00
- Sala Tower Center, centro 61 m² R\$1100,00
- Sala Tower Center, centro 73,87 m² R\$980,00
- Ed. Tower Center, Centro, 79m² R\$ 1500,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m² R\$ 500,00
- Ed. Markete Place, Centro, 40m² R\$ 550,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m². A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00
- Galpão c/ 691 m2 Novo - Czerniewicz - R\$ 5.700,00

TERRENOS

- Terreno com 800 m² Amizade R\$600,00
- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$1.000,00
- Terreno c/ 364 m² Água Verde R\$ 1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Campeonato Catarinense

Finalistas saem no domingo

Figueirense e Chapecoense terão o fator campo a seu favor, contra Joinville e Avaí

JARAGUÁ DO SUL

Agência Avante!

Neste domingo, serão definidos os finalistas do Campeonato Catarinense. Figueirense e Chapecoense – atual campeã – tem como vantagem o fato de decidir a vaga jogando em casa.

No Orlando Scarpelli, o Furacão recebe o Joinville, às 18h30. No jogo de ida, empate por 1 a 1 na Arena Joinville. Um novo empate classifica o Figueirense. Ao Joinville, somente a vitória interessa.

No time do Estreito, Júlio César foi liberado pelo departamento médico, mas ainda é dúvida. O volante Túlio, expulso, desfalca a equipe. Pelos lados do Joinville, o objetivo é errar menos. “Temos condições de

vencer o Figueirense, mas não podemos errar o que viemos errando, senão eles marcam”, comentou o volante Glaydson.

Em Chapecó, às 16h, Chapecoense e Avaí jogam em condições semelhantes. No jogo de ida, as equipes também empataram por 1 a 1. Agora, um novo empate classifica o Verdão. Para o Leão da Ilha, só a vitória interessa.

A Chapecoense usará o jogo aéreo para tentar vencer. “A boa estatura tem sido uma vantagem tanto no setor defensivo quanto no ataque”, explica o zagueiro Fabiano. No Avaí, o zagueiro Renato Santos retorna. O volante Mika entra na vaga do lesionado Bruno. O prata-da-casa Maurício substitui o atacante Nunes, suspenso.



ALCEU ATHERINO/AVAI

PREPARAÇÃO Elenco avaiiano cuidou da parte física antes da viagem de ônibus para Chapecó



Campeonato Paulista

Sábado, 28 de abril

- 16h Mogi Mirim x Oeste
- 18h30 Bragantino x Mirassol

Domingo, 29 de abril

- 16h São Paulo x Santos



- 18h30 Guarani x Ponte Preta

Campeonato Carioca

Sábado, 28 de abril

- 15h30 Fluminense x Volta Redonda

Domingo, 29 de abril

- 16h Botafogo x Vasco

Campeonato Gaúcho

Domingo, 29 de abril

- 16h Internacional x Grêmio



Campeonato Paranaense

Sábado, 28 de abril

- 15h30 Toledo x Iraty

Domingo, 29 de abril

- 15h50 Roma x Coritiba
- 16h Rio Branco x Londrina
- 16h Operário x Corinthians-PR
- 16h Cianorte x Araçongas
- 18h30 Atlético-PR x Paranavai

Campeonato Catarinense

Domingo, 29 de abril

- 16h Chapecoense x Avaí
- 18h30 Figueirense x Joinville

Campeonato Varzeano (Guaramirim)

Sábado, 28 de abril

- 15h30 Unidos da Vila x Expresso Caixa d'Água (1ºD)
- 15h30 Avaí x Cruzeiro (1ºD)
- 15h30 Couve-Flor x Atlético (1ºD)
- 15h30 Bem Bolado x União/Jaguinhos (1ºD)

Copa Pomerode

Domingo, 29 de abril

- 15h30 Botafogo (POM) x Caramuru
- 15h30 Atlético x Tupi
- 15h30 Água Verde x Vera Cruz
- 15h30 Müller x Floresta
- 15h30 Cruz de Malta x Botafogo (JGS)

Liga Futsal

Sábado, 28 de abril

- 13h Botafogo x Umuarama
- 17h Carlos Barbosa x Joinville
- 18h Petrópolis x Marechal Rondon
- 18h Florianópolis x Corinthians
- 18h30 São Paulo x Orlândia
- 19h Atlântico x São José
- 19h Concórdia x Suzano
- 20h Maringá x Minas
- 20h15 Tubarão x São Caetano
- 20h30 Assoeva x CSM/Pré-Fabricar

Avante!

Henrique Porto

redacao@avanteesportes.com



Em tempos de crise...

Quando fiz a faculdade de Administração, no fim da década de 90, o país não passava por um momento de prosperidade como o atual. A época era de crise e uma frase comumente falada pelos professores era: “Em tempos de crise, crie”. No momento, o esporte em geral passa por um momento de crise. As empresas estão abertas às propostas de patrocínio, mas têm receio em investir grandes valores por longos períodos. Então, é preciso ser inovador - e até mesmo ousado - na hora de elaborar propostas de patrocínio.

...CRIE!

O basquete fez algumas parcerias interessantes, com a Mega Crédito e a All Cebel, que envolvem incentivos financeiros progressivos. Algo como o futsal de base fez alguns anos atrás, com a Luterprev. O futebol americano irá bancar seus reforços através de parcerias com empresas, como a Casa das Piscinas. O Juventus tem uma proposta similar, onde empresas podem “apadrinhar” atletas, nos cinco meses que ele permanecerá em Jaraguá do Sul. A idéia é válida, pois ajuda a desonerar o caixa do clube. Esse é o caminho!

Clássico

Apesar dos três pontos de diferença na classificação, não vejo um favorito no clássico entre Cruz de Malta e Botafogo, pela Copa Pomerode. Nem mesmo o fator campo pode ser apontado como um diferencial. A diferença vai ser a vontade das equipes em campo, já que os dois grupos estão em formação e os erros ainda prevalecem sobre os acertos.

Guaramirim

Uma pena o horário da partida entre Bem Bolado e União/Jaguinhos coincidir com jogos importantes pelo país. É uma coisa impossível de se prever antes da competição. Porém, o torcedor que for ao Seletor verá uma boa partida. Das duas equipes, já assisti ao Bem Bolado jogar. Time bom no toque de bola. Não é a toa que lidera.

CREF

Voltando ao assunto da última coluna, conversei com a Cleide Mosca, da FME. Ela me informou que nem todos os WOs dos Jogos Escolares foram provocados pela ausência da carteirinha do CREF. Segundo Cleide, na maioria dos casos, as escolas inscreveram mais de uma equipe, mas na hora da competição não apresentaram atletas suficientes.

Lutas

UFC 150

O UFC 150 já tem data e local para acontecer. Será no dia 11 de agosto, em Denver (EUA). As principais lutas ainda não foram definidas, mas já se sabe que o catarinense Thiago Tavares – recuperado de lesão – vai enfrentar o norte-americano Dennis Hallman. Denver foi a primeira cidade a receber eventos do Ultimate Fighting Championship.

F-Indy

São Paulo

O circo da Fórmula Indy já está em São Paulo. No domingo, a partir das 12h30, os monopostos irão cruzar a Marginal Tietê a quase 300 quilômetros por hora, na São Paulo Indy 300. A prova, no circuito de rua do Anhembi, terá quatro pilotos brasileiros: Rubens Barrichello, Helio Castro-neves, Tony Kanaan e Bia Figueiredo.

Conquista

Walz sempre quis ser bombeiro

MARCELE GOUCHE

Iniciou seu trabalho aos 17 anos, como aspirante. Aos 29, já é comandante

JARAGUÁ DO SUL

Carolina Veiga

Quando criança, o pequeno Jean Carlos Walz sentia o coração pular cada vez que ouvia as sirenes de ambulâncias no município de Schroeder. A vontade que ele sentia de sair correndo atrás de uma delas era tanta que, em 2001, então com 17 anos, aceitou ser aspirante na corporação de Jaraguá do Sul. Ali, ele iniciava a realização do sonho de menino: "Ser um bombeiro!". Em 30 de março de 2012, então com 29 anos, Jean alcançou o cargo máximo na corporação. Foi promovido a Comandante da guarnição de Jaraguá do Sul.

Enquanto aspirante, a rotina de Jean não foi fácil, ele se dividia entre o trabalho formal e o voluntariado. Durante a semana, trabalhava normalmente e nos finais de semana, nas folgas e feriados, vestia a farda cinza e vermelha para atuar como bombeiro. O esforço valeu a pena. Depois de três anos ele conseguiu ser efetivado. Agora sua profissão era, de fato, a de bombeiro voluntário. Em 2008 foi promovido a subcomandante do Corpo de Bombeiros de Jaraguá do Sul, cargo que ocu-

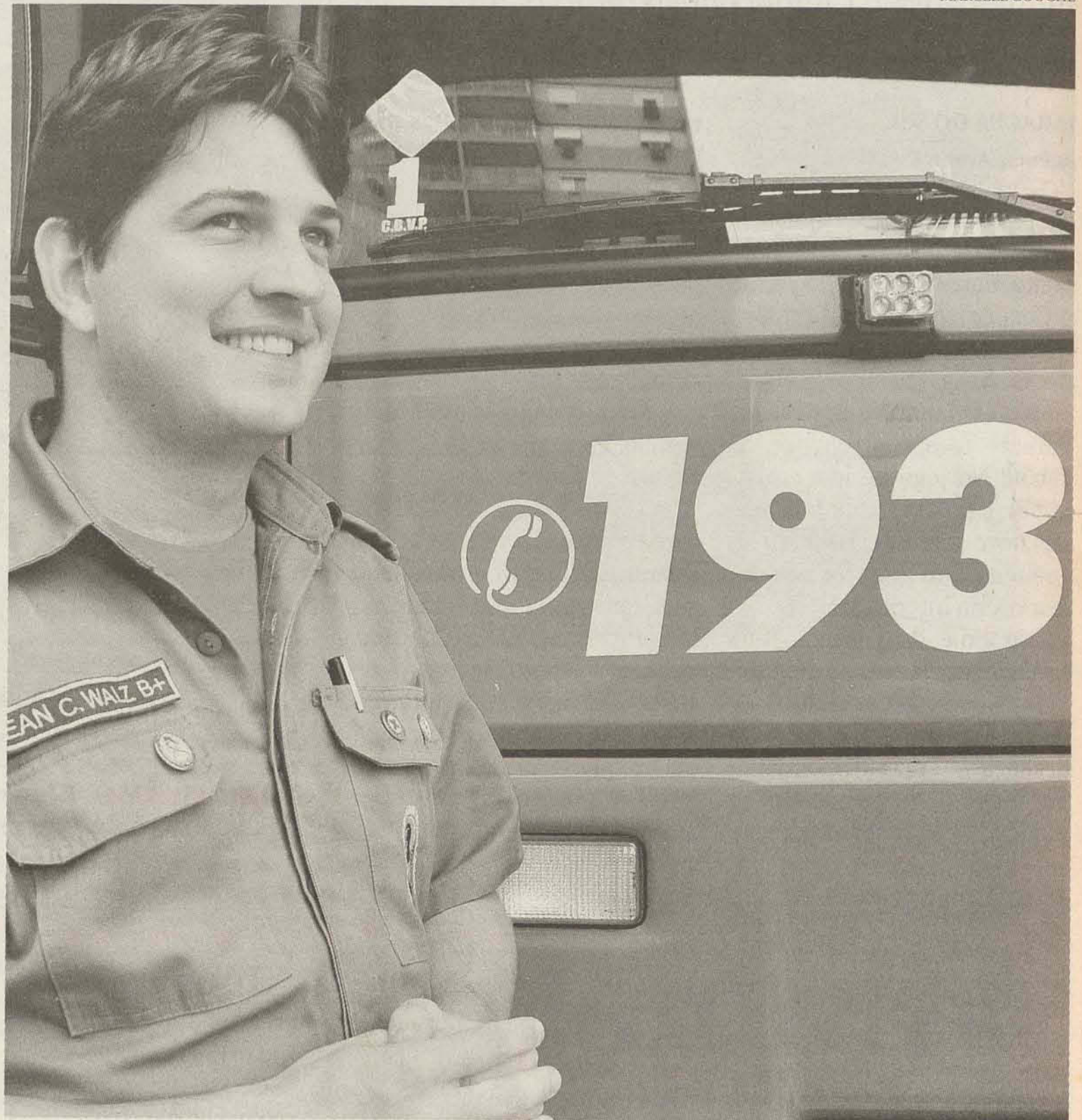
pou durante quatro anos.

Com mais de uma década de carreira, Jean ainda lembra a primeira ocorrência que atendeu, segundo ele, "um teste de fogo". Em 2001, a viatura foi deslocada para atender uma senhora que não se sentia bem. Durante o traslado até o hospital, ela sofreu uma parada cardiorrespiratória e não resistiu. Ele conhecia uma das principais frustrações da profissão: não conseguir salvar uma vida. Mesmo assim, continuou acreditando que ser bombeiro é um dom. "Eu nasci com isso dentro de mim, porque nunca tive a influência de ninguém", comenta, explicando que acha "engraçado" ser socorrista enquanto sua mãe, por exemplo, não pode nem ouvir falar em acidentes e tragédias. Ele lembra que os momentos difíceis são recompensados com uma das melhores sensações que um bombeiro voluntário pode sentir: "Quando recebemos a visita de alguém que vem agradecer por termos salvo sua vida".

“

Eu nasci com isso dentro de mim, porque nunca tive a influência de ninguém.

Jean Carlos Walz, comandante



CARREIRA Watz ainda lembra do primeiro atendimento do qual participou

Projetos para a corporação

Formado em Tecnologia de Processos Gerenciais, Jean tem um lema: "aperfeiçoamento contínuo". Para atingi-lo, diz ser necessário o investimento em treinamentos constantes, viaturas e

equipamentos, sempre pensando em aprimorar o atendimento à comunidade. Seu objetivo é manter a corporação de Jaraguá do Sul como uma das melhores e mais bem equipadas de Santa Catarina.



Jornal da Band - Das 06:00 h as 07:00 h
Apresentação Tim Francisco



A Hora do Ronco - Das 07:00 as 09:00 h
Humor e irreverência na sua manhã



Manhã Show - Das 09:00 h as 12:00 h
Apresentação - Iran Guerra



Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h
Apresentação - Jaqueline Rebouças



Show de Bandas - aos Sábados - Das 14:00 as 17:00 h
Apresentação - Flavio Ludero

Fone: 3375-0500

www.bandfm99.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Apae (Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais), com sede na cidade de Jaraguá do Sul, sita à Rua Valmor Zonta nº 590, bairro Centenário através de sua Presidenta, Sra. Mônica Schmidt Menegotti Schünke, CONVOCA através do presente Edital, todos os associados **contribuintes e especiais** da Apae, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada na sede da Apae, às 08 horas, do dia 29 de Maio de 2012, com a seguinte:

ORDEM DO DIA

1ª - Homologação das alterações do Estatuto desta APAE, para sua adequação ao Estatuto padrão proposto pela Federação Nacional das Apaes, atendendo ao disposto no artigo 65 do novo Estatuto das Apaes.

2ª - A Assembleia Geral instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença da maioria dos associados, e, em segunda convocação, com qualquer número, meia hora depois, não exigindo a lei quórum especial, nos termos do art. 24, § 2º do novo Estatuto das Apaes.

Jaraguá do Sul, 28 de Abril de 2012.

Presidente



JULGAMENTO Foto acima registra o momento em que Dirceu Silva dos Santos, 32 anos, recebe a sentença do juiz

Júri Popular

Pedreiro condenado a 18 anos de prisão

Advogado entrará com recurso para tentar conseguir a pena mínima, que é de 12 anos

Entenda o caso

JARAGUÁ DO SUL

Carolina Veiga

O pedreiro Dirceu Silva dos Santos, 32 anos, foi condenado a 18 anos de prisão por homicídio qualificado. Em 4 de fevereiro de 2011, ele matou, com mais de 60 facadas, o menor Alex Sandro da Silva, 17 anos. Segundo o júri, Dirceu foi condenado com “culpabilidade elevada devido à frieza do crime”, uma vez que telefonou para a Polícia Militar antes de cometer o assassinato e impossibilitou a defesa da vítima.

De acordo com o advogado de defesa da promotoria pública, Diego Augusto Bayer, agora cabe entrar com recurso para levar a condenação à pena mínima de 12 anos e solicitar a transferência de Dirceu do

presídio de Canoinhas, cidade natal da vítima, para o de Jaraguá do Sul. Ele está preso desde 2011 e, segundo o advogado, a transferência se faz necessária para preservar sua integridade física. Lá ele foi agredido pelos familiares de Alex, que também estão presos. De acordo com Diego, um Boletim de Ocorrência já foi instaurado.

Com calças jeans gastas e chinelos de borracha azuis, Dirceu esboçou reações opostas durante o julgamento. No recesso, enquanto conversava com os amigos e familiares, a descontração do bate-papo o levou a alguns sorrisos. Mas, com o retorno do júri, a descontração deu lugar à apreensão. As mãos, até então inquietas ficaram unidas em frente ao seu rosto até o juiz bater o martelo.

Em 2011, Dirceu desferiu mais de 60 facadas em Alex Sandro da Silva, então com 17 anos, no bairro Jaraguá 84, em Jaraguá do Sul. Alex tinha acabado de sair do Centro de Detenção Provisória de Joinville (CIP) quando ambos se encontraram em uma “reunião” entre amigos, em um matagal, para beber e consumir drogas. Dirceu já possuía passagem por tráfico de drogas e estava em liberdade provisória quando cometeu o crime.

Dirceu telefonou para a Polícia Militar antes de cometer o assassinato e impossibilitou a defesa da vítima.

Tráfico

Apreensão de droga

Na noite de quinta-feira, dia 26, por volta das 20h, a Polícia Militar apreendeu 107 frascos de lança-perfume na BR-280. Os dois acusados, de 25 e 28 anos, localizados em um veículo GM Celta, com placas de Guaramirim, seguiam em direção a Corupá quando foram detidos em flagrante. Após confessar o crime, disseram que traziam a droga da Argentina, enrolada em papel toalha e escondida no interior da lateral do veículo, para revendê-la nas festas da região. Os envolvidos estão detidos no Presídio de Jaraguá do Sul e responderão por tráfico de drogas, com pena prevista de cinco a 15 anos, mais agravante por tráfico interestadual e internacional. O caso foi encaminhado à Polícia Federal de Joinville. O homem de 25 anos já possuía mandato de prisão aberto, expedido pelo Juiz da Vara da Família, Infância e Juventude da Comarca de Jaraguá I, por não pagar pensão alimentícia. Já o homem de 28 anos não possuía antecedentes criminais.

Caminhões

Circulação com horário

Durante o final de semana e o feriado do Dia do Trabalhador, a Polícia Rodoviária alerta para a proibição de circulação de caminhões no sábado, dia 28, das 6h ao meio dia e no feriado, 1º de maio, das 16h às 22h. A restrição é válida apenas para rodovias de pista simples, como a BR-280. Em vias duplicadas, como a BR-101, a circulação está permitida. Em caso de desrespeito à norma, o veículo ficará retido até o término do horário de restrição e o condutor poderá pagar multa de até R\$ 120.

Durante o início do sábado e o final da segunda-feira, a Polícia Rodoviária Federal estará com um grupo tático circulando entre os municípios de Guaramirim e São Francisco do Sul e de Barra Velha a Pirabeiraba, em Joinville. Os policiais estarão equipados com radares eletrônicos e bafômetros. Não haverá aumento no efetivo.



FAÇA UM BEST DRIVE E CONCORRA A 25 VIAGENS COM ACOMPANHANTE PARA VER UM JOGO DA SELEÇÃO NA EUROPA.

Mais informações em uma Concessionária Volkswagen ou em vw.com.br/promocao

Sábado até às 17 horas



Faça revisões em seu veículo regularmente.



Voyage 1.0

A partir de

R\$ 30.890

- Porta-malas com iluminação e revestido de carpete
- Desembaçador do vidro traseiro
- Pneus 175/50R14
- Revestimento das portas em tecido

**DIREÇÃO HIDRÁULICA
+ PACOTE TREND**

Por
apenas
R\$

990

**NOVAS
UNIDADES
2013**



Gol 1.0 4 portas BÁSICO

A partir de

R\$ 27.990

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas dianteiras e traseiras
- Chave canivete com alarme

Gol 1.0 4 portas COMPLETO

A partir de

R\$ 33.990

- Limpador e desembaçador do vidro traseiro
- PACOTE TREND: spoiler traseiro, itens externos na cor do veículo, painel de instrumentos com conta-giros e faróis duplos



Mais de **130**
opções

A PRONTA ENTREGA

USADOS



COROLLA XLI / 2009
COMPLETO

R\$50.898,



CIVIC 1.8 LXS / 2007
COMPLETO

R\$42.319,



VOYAGE 1.0 / 2011
VE/ TE/ AL/ DT

R\$28.500,



VOYAGE 1.0 / 2009
VE/ AQ/ DT

R\$27.181,



KA / 2009
AQ/ LDT

R\$21.286,



FOX 1.0 / 2010
COMPLETO

R\$29.890,



FOX 1.0 / 2009
TE/ AL/ AQ/ LDT

R\$27.911,



GOL 1.0 G5 / 2010
AC/ AQ/ LDT

R\$27.165,



FIESTA HATCH 1.0
2010
VE/ TE/ DT

R\$25.422,



FIESTA 1.0 / 2004
AC/ TE/ AL/ AQ/ LDT

R\$21.158,



www.vw.com.br. Promoção válida até 28/04/2012 para veículos com pintura sólida e custo de frete incluso. Novo Gol 1.0, 4 portas, ano/modelo 2011/2012, completo, cód. 5U11E4: à vista a partir de R\$ 33.990,00. Novo Fox 1.0, ano/modelo 2011/2012: à vista a partir de R\$ 30.490,00. Novo Fox 1.6, 4 portas, ano/modelo 2011/2012, cód. 5Z31E4 + PK5 + WAA: à vista a partir de R\$ 39.390,00. Voyage 1.0, 4 portas, ano/modelo 2011/2012, cód. 5U21C4: à vista a partir de R\$ 30.890,00. IOF, cadastro e despesas de Volkswagen Autorizada. Para os demais modelos e planos de financiamento, o CET será calculado e informado ao cliente previamente à contratação. Crédito sujeito a aprovação. Garantia de 3 anos para a linha Volkswagen 2011/2012, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário, para a sua utilização, o cumprimento do plano de manutenção. Ouvidoria: 0800 701 2834. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Promoção "Torcedores de acordo com a legislação vigente (Lei nº 5.768/1971, regulamentada pelo Decreto nº 70.951/1972 e Portaria MF 41/2008) e obteve o Certificado de Autorização SEAE/MF nº 06/0058/2012 expedido pela Secretaria de Acompanhamento Econômico do Ministério da Fazenda.

TECNOLOGIA ALEMÃ

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

www.autoelite.com.br

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita