

O CORREIO DO POVO UTILIZA  
PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE  
FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO  
AS FLORESTAS DO MUNDO.  
RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE  
ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

## Tradição e folclore

7º Encontro dos Músicos  
da Cultura Alemã acontece  
neste domingo, na  
Sociedade Botafogo.



# O CORREIO DO POVO

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

WWW.OCORREIODOPOVO.COM.BR • JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 6.894 • FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE MARÇO DE 2012 • R\$ 2,50

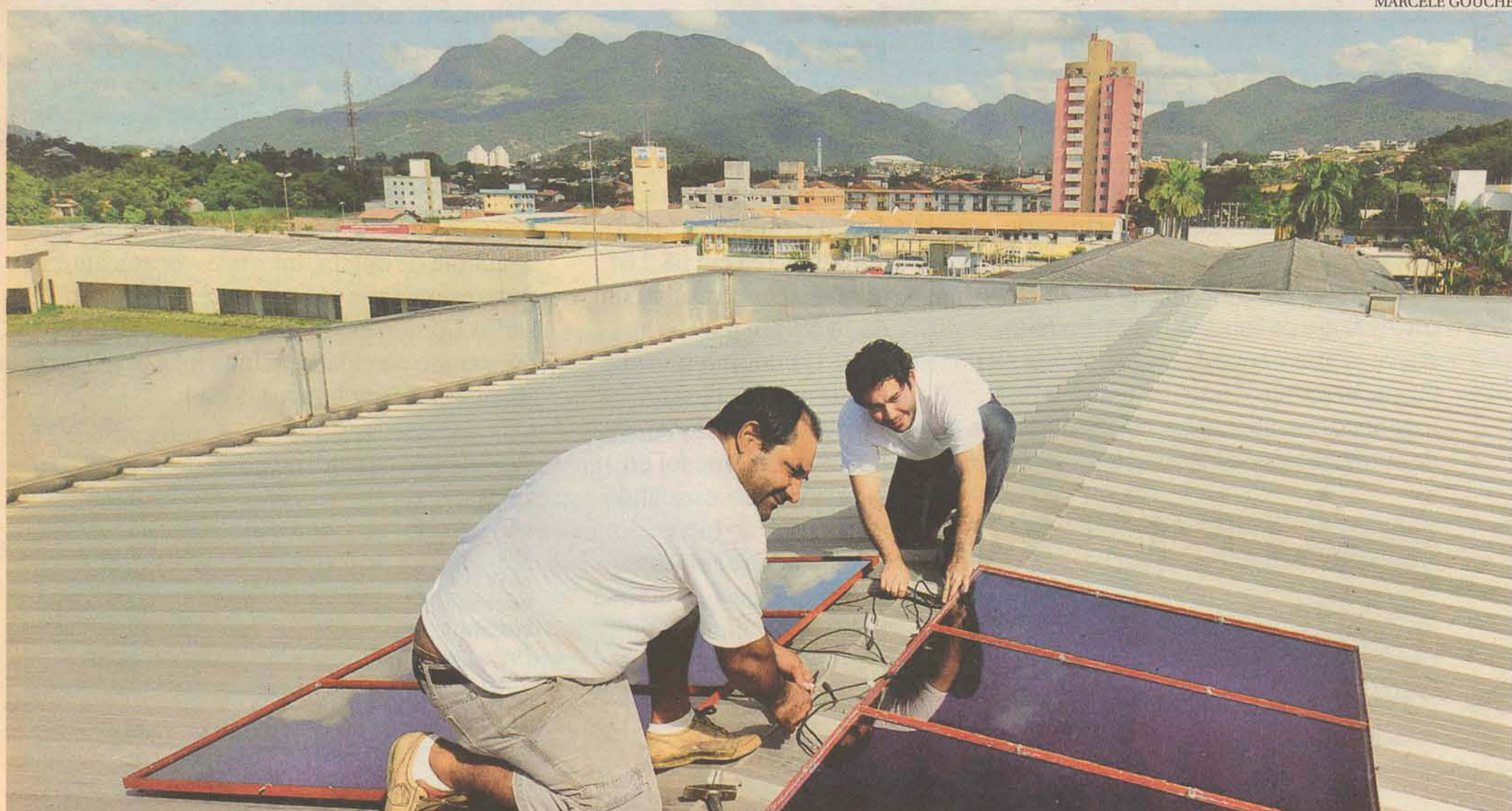
## Transporte público

# Resultados de pesquisa não trazem surpresas

Aumento de horários e linhas de ônibus, diminuição do valor da  
tarifa e da lotação – antigas e constantes reivindicações da população –  
estão entre os itens mais citados pelos usuários entrevistados.

Página 19

## Energia alternativa



MARCELE GOUCHE

Projeto incubado no JaraguaTec inova no uso de painéis solares para geração de energia. Página 22

## Direitos iguais União será oficializada

Neste fim de semana,  
o artista plástico e  
cabeleireiro Alencar  
Giovannella, e o maquiador  
e cabeleireiro Mauri da  
Silva, realizam o sonho  
de se casar. Página 18

## Copa Tricolor Dia de decisão no Garibaldi

As equipes Barrabaxo  
e Nova Geração  
jogam pelo título  
da competição, que  
também é preparatória  
para o Campeonato  
Varzeano. Página 20

## Série especial Banicultura prejudicada

Leia nesta edição, o final  
da série de reportagens  
sobre o novo Código  
Florestal. Com a mudança  
nas leis, banicultores  
serão os mais afetados.  
Páginas 4 e 5

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
47 2106-2200



## Ônibus elétrico

Foram entregues, em São Paulo, 27 novos trólebus nas 11 linhas de ônibus elétricos da capital. Os novos modelos substituem carros antigos do sistema. Mais modernos, com portas mais largas e pisos rebaixados, que facilitam o embarque, os ônibus elétricos utilizam sistemas de tração Weg microprocessado (motor de corrente alternada acionado por inversor de frequência modelo CFW-09, especial para a aplicação em tração elétrica em veículos pesados). A solução Weg é fornecida às empresas Eletra-Caio, responsáveis pela fabricação dos trólebus de 12 m com chassis Mercedes-Benz e de 15 m com chassis Scania. Os novos trólebus não emitem poluentes e são silenciosos, além de facilitar a locomoção de pessoas com mobilidade reduzida. O conjunto de tração elétrica Weg (motor de corrente alternada e inversor), pela inovação tecnológica e robustez, têm demonstrado ótimo desempenho na aplicação veicular. O sistema tem sido referência para representantes das cidades-sede da Copa do Mundo, que será realizada no Brasil em 2014.

## Colombiatex

Na mais recente edição desta importante feira têxtil que aconteceu na Colômbia, de nossa região esteve presente a Zanotti, que tem importante participação no mercado colombiano de fitas elásticas e que foi um destaque participando dos desfiles no espaço "From Brasil". A empresa levou um vestido criado pela estilista brasileira Karin Feller, confeccionado inteiramente com fitas elásticas. A estilista utilizou como referência o Forró e o Samba nesta criação.

# Mercado

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br



## Exportando crescimento

Em 2011, o Brasil teve um crescimento nas exportações de 4,5% enquanto as importações cresceram 9,7%. A defasagem entre estes dois fluxos de bens e serviços resultou em uma redução de 0,7% no crescimento do PIB. Resumindo: se ao invés de importar, tivéssemos produzido estas mercadorias e

serviços internamente, o crescimento do PIB seria de 3,4% ao invés dos 2,7% apurados. Portanto, está na hora de fazermos a nossa parte e defender a produção nacional, evitando a desindustrialização, pois este crescimento nas importações é fruto da maior compra de bens de consumo.

## Gastos

A chamada nova classe média brasileira – a classe C – tem uma forte preocupação com o vestuário e, de acordo com dados do Data Popular, quase 49% dos gastos com este item de consumo saiu dos bolsos da nova classe média brasileira. Enquanto isto, 18% dos gastos com vestuário saíram no bolso das pessoas das classes D e E. Enquanto isto, um terço do gasto foi realizado por consumidores das classes A e B. As empresas do setor que conseguirem compreender mais rapidamente os desejos da classe C têm uma grande chance de sucesso.

## Câmbio

Enquanto o mundo todo sofre com as pressões sobre o câmbio que flutua ao sabor do mercado, a China mantém a sua moeda – o yuan – artificialmente desvalorizado, criando condições injustas de competição para seus produtos. Não existe sinal de que isto mudará num futuro próximo.

## Leis ambientais

Projeto de Eike Batista, de US\$ 4,4 bilhões de dólares, foi paralisado pela justiça chilena. O projeto já tinha licença ambiental mas sofreu contestação acolhida pela justiça. Trata-se de um mega projeto de geração de energia elétrica utilizando carvão e óleo diesel.

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 307.99

Rua Donaldo Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br

Gestão Jurídica de  
Negócios Empresariais

## Vendendo suínos

Em sua visita ao EUA no mês de abril, um dos temas a ser tratado pela presidente Dilma é a liberação de treze Estados brasileiros para fornecimento de carne suína aos norte-americanos. Atualmente, está liberada apenas a carne proveniente de Santa Catarina. Diversas etapas já foram vencidas para que esta liberação aconteça e, desta forma, os frigoríficos catarinenses terão concorrência de outros Estados da federação.



## Lucro

A Ambev, virtual monopólio no mercado de cerveja no Brasil, comemorou o resultado de 2011, quando o lucro líquido bateu em R\$ 8,64 bilhões, com crescimento de 14,3% em relação a 2010. O mais interessante é que, na comparação com o ano anterior, o melhor resultado foi no quarto trimestre, quando a expansão do lucro líquido ficou em 17,3%. Isto enquanto a economia brasileira, como um todo, teve um quarto trimestre digno de ser esquecido.

## LOTÉRIAS

**QUINA**  
SORTEIO Nº 2842  
32 - 36 - 37 - 44 - 68

**LOTOFÁCIL**  
SORTEIO Nº 723  
02 - 03 - 04 - 05 - 07  
08 - 09 - 10 - 11 - 12  
14 - 15 - 18 - 20 - 24

## KS embalagens

Desde 10 de março de 1988, a KS está recondiccionando embalagens para que sejam reutilizadas. Foi tempo suficiente para se tornar referência neste apoio à gestão do meio-ambiente para outras empresas.

**LEIER**  
IMÓVEIS

www.leier.com.br  
47 2107-0500



FOTOS DIVULGAÇÃO

## Sacolas retornáveis

O dia 15 de março é o "Dia do Consumidor" e os supermercados de São Paulo planejam realizar neste dia a distribuição de sacolas retornáveis. Na verdade será uma promoção, pois terá direito à sacola retornável o consumidor que adquirir pelo menos cinco itens. Por lá, a polêmica em torno das sacolas está cada vez maior.

## Errata

A nota "Grupo de Câmara da Scar", publicada na coluna de ontem, informava erroneamente que o grupo teria se apresentado no teatro Carlos Gomes, em Blumenau. Quem se apresentou na cidade vizinha foi a Orquestra Filarmônica Scar Jaraguá do Sul.

| INDICADORES              | ÍNDICE   | PERÍODO         |         |
|--------------------------|----------|-----------------|---------|
| SELIC                    | 10,5%    | 18.JANEIRO.2012 |         |
| TR                       | 0,060%   | 9.MARÇO.2012    |         |
| CUB                      | 1.134,24 | MARÇO.2012      |         |
| BOVESPA                  | ↓ 0,31%  | 9.MARÇO.2012    |         |
| POUPANÇA                 | 0,5087   | 10.MARÇO.2012   |         |
| COMMODITIES              |          |                 |         |
| PETRÓLEO - BRENT         | ↑ 0,05%  | US\$ 129,940    |         |
| OURO                     | ↑ 0,03%  | US\$ 1714,610   |         |
| CÂMBIO                   |          |                 |         |
|                          | COMPRA   | VENDA           | VAR.    |
| DOLAR COMERCIAL (EM R\$) | 1,7835   | 1,7850          | ↑ 1,31% |
| DOLAR TURISMO (EM R\$)   | 1,6900   | 1,8300          | ♦ 0%    |
| EURO (EM R\$)            | 2,3495   | 2,3527          | ↑ 0,59% |
| LIBRA (EM R\$)           | 2,8066   | 2,8105          | ↑ 0,75% |



## Editorial

# Pesquisa sobre transporte público

Depois de três meses de atrasos e incertezas, a pesquisa sobre o transporte coletivo de Jaraguá do Sul finalmente está pronta. Mas, e agora? O que fazer com uma pesquisa insistentemente chamada pelo poder público de “pesquisa de mobilidade urbana”, embora trate exclusivamente do sistema de transporte coletivo – cujos dados parecem mais uma análise de satisfação do cliente do que um estudo das deficiências do setor?

É questionável que tenham sido gastos R\$ 75 mil em um relatório que se resume a dar um perfil superficial dos usuários, dizer se estão satisfeitos, e

“  
E a pergunta que não quer calar:  
É justo que os municípios paguem  
por esse trabalho de pesquisa?”

fazer uma leitura básica do que acham necessário – sem que tenha sido levantado no questionário os pontos em debate sobre o setor. No ano passado, Guaramirim fez uma pesquisa mais completa, por pouco mais de dois terços do valor que a Prefeitura

de Jaraguá gastou nesta pesquisa superficial.

Foram R\$ 75 mil para saber o óbvio e nublar as questões realmente importantes. A Prefeitura pode afirmar que a população não liga para a construção de um novo terminal urbano e com o relatório de “pesquisa” apresentado pelo IPC, podem até ter um documento dizendo isso. No entanto, os problemas do transporte coletivo estão aí, existem ações judiciais exigindo medidas a respeito, e o poder público faz de conta que está tudo bem. E a pergunta que não quer calar: É justo que os municípios paguem por esse trabalho de pesquisa?



**Ponto de Vista**  
Romeo Piazero Júnior, advogado



redacao@ocorreiodopovo.com.br

**Luiz Carlos Prates**

## Dá chupeta... Dá chupeta!

Na semana que passou, chamou a atenção a reação melodramática e manhosa de grande parte do governo brasileiro, que teria se insurgido quanto a uma declaração do secretário geral da FIFA, Jérôme Valcke, que durante uma entrevista concedida e, referindo-se à lentidão e descompasso das obras de infraestrutura para a Copa de 2014, segundo a tradução que foi veiculada, teria dito que o Brasil precisaria levar um “chute no traseiro”.

Evidente que por mais que tenha se excedido o secretário geral da FIFA, o que se pode admitir pelo calor dos debates e, também, mesmo que a tradução do que ele realmente teria tido a pretensão de dizer não correspondeu ao que ele de fato teria tido a intenção de dizer, nos parece que mesmo errando, acertou o alvo.

E o alvo foi principalmente o marasmo que se evidencia nas obras de infraestrutura que, além dos estádios (é óbvio), se constituem na grande condição de um evento como a Copa do Mundo dar certo e cumprir com a sua finalidade.

Assim, a nosso ver, ao invés da gritaria geral que as declarações (ou suas traduções) do secretá-

rio geral da FIFA provocaram no governo, os bebês chorões deveriam é ter a consciência de, com humildade e responsabilidade, assumirem que as obras necessárias para que a Copa do Mundo de 2014 se realize com êxito, não estão dentro do cronograma que foi inicialmente traçado, e que isto representa um grande perigo que por óbvio compromete a realização, com o sucesso que se almeja, deste evento esportivo de magnitude mundial.

O secretário geral da FIFA fez o papel que dele se espera, cobrando das autoridades brasileiras as responsabilidades devidas, ainda que se admita que possa ter ocorrido excesso nas suas declarações. Neste caso, melhor

pensar que os fins justificam os meios e, como brasileiro, preferimos levar um chute no traseiro e ter tempo de corrigir erros e falhas que podem comprometer o sucesso da Copa do Mundo de 2014, do que por mero capricho e manha, ficar tentando transferir o foco das discussões para outro cenário.

A reação do governo brasileiro é igual àquela cena de criança que conhecemos: Manhê... o tunico me bateu!!! Valeu Jérôme Valcke, pois mesmo errando (se é que errou), você acertou!

“  
Valeu Jérôme  
Valcke, pois  
mesmo  
errando (se é  
que errou), você  
acertou!”

## Será que esqueci?

Foi um caso, foram dois, três, vários... Quando a coisa acontece uma vez ou outra, nada demais, quando se repete, aí tem... Foi a desconfiança de alguns psicólogos paulistas que nos levou a uma descoberta magnífica. Será mesmo que é descoberta?

A moça foi almoçar no shopping, fez o pedido e quando ia sair com a bandeja para ocupar uma mesa, foi observada: - Você nem se deu conta, esqueceu o crachá aí no seu pescoço, disse a moça do serviço. Ah, é verdade, esqueci! E, ato contínuo, a freguesa tirou do pescoço o crachá, aparentemente constrangida.

Dia após dia, a mesma coisa, pessoas entrando em lojas, shoppings, metrô, em todos os lugares, até nas igrejas com o crachá esquecido no pescoço, pendurado no pescoço. Aí tem! - pensaram os psicólogos. E logo descobriram que não era esquecimento. Mais e mais pessoas estão fazendo questão de deixar o crachá da empresa “esquecido” propositalmente no pescoço...

Descobriram então os pesquisadores que o “esquecimento” é, na verdade, orgulho. Profissionais de todo tipo estão deixando de propósito o crachá da empresa onde trabalham ostensivamente sobre o peito, pendurado no pescoço. Graças a Deus, bah, sempre fui adepto desse orgulho, desse “esquecimento” do crachá no peito. Aprendi isso no convívio com americanos, quando trabalhei para a Voz da América, através do consulado dos Estados Unidos de Porto Alegre. Os “gringos” usam com orgulho na lapela o bottom da empresa, a bandeira do país, o crachá do trabalho.

Aqui muitos ainda resistem, acham que crachá é coisa de peões, de gado de exposição, identificados no pescoço. Coitados, não se dão conta de

que só o trabalho realiza e que só o trabalho feito com orgulho cansa menos e nos faz felizes. Quando virmos alguém com um crachá esquecido no pescoço não critiquemos, não foi esquecimento, é orgulho. Respeitemos.

### Camisas

Ando por muitas empresas fazendo palestras, meu chão é formado pelos nossos três Estados do Sul, e poucas são as vivências que me emocionam mais que ver grupos de funcionários vestindo a camisa da empresa. Todos com a camiseta da empresa ou do evento, alegres, cantantes, barulhentos e decididos a crescer. Grupos motivados e empresas voltadas para os méritos pessoais vão longe. E eu mesmo abro o peito, energia contagia...

### Energia

Convivi durante muito tempo com certos objetos “decorando” o meu ambiente, objetos de grande valor afetivo. Que tolo. Mas, não passavam de objetos. Faz algum tempo, recolhi-os a todos, coloquei-os em caixas, guardei-os e esperei. Ontem decidi, sem reabrir as caixas foram todos os “apreciados” objetos para o lixo. Que alívio, como é bom jogar o passado fora. Parece difícil, mas é libertador e não há nada melhor para a leveza da vida. Aliás, a Danuza Leão tem um novo livro na praça e que trata também dessa “limpeza”. Título? Tão Fácil.

### Falta dizer

Quem tem poder sobre a própria língua tem poder sobre tudo. Jamais chegar ao trabalho dizendo-se amuado, zangado com alguma coisa. E muito menos dizer-se cansado ou entediado, seja com o que for. Ah, e se quisermos ir além do horizonte, usar de palavras corteses para com todos. É um abraço.

### Fale conosco



#### Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.



**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Gestor de Redação:** Márcio Schalinski • **Edição:** Daiana Constantino e Elisângela Pezzuti • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



## Série Especial

# Novo Código Florestal afetar, principalmente, os bananicultores

Adequação já está ocorrendo para recuperar as APPs e reservas legal. Agricultores estão cientes da lei

## SCHROEDER

Pedro Leal

Encerramos a série especial do Código Florestal desta semana com o município de Schroeder, apresentando como o governo municipal, sindicato e agricultores estão encarando a discussão das mudanças para a legislação. Também, abordamos o que os produtores rurais já tem feito com base na lei antiga para preservar o meio ambiente. Na página ao lado, leia ainda a entrevista com o coordenador de projetos do Instituto Rã-Bugio para a Conservação da Bio-Diversidade de Jaraguá do Sul, Germano Woehl, sobre o tema.

### “Rio forçou afastamento”

Natural de Schroeder, O bananicultor Rudmar Peschke, de 44 anos, sempre viveu da agricultura, e além da produção de bananas, também faz criação de peixes. Há cerca de dez anos, adquiriu um terreno de 30 hectares, onde já fez a averbação da reserva legal, além dos terrenos que herdou do pai.

Ele garante que já está pronto para seguir as exigências do novo Código Florestal. Embora ainda não tenha feito todo o afastamento do leito dos rios, não vê grandes dificuldades para manter as APPs. “Em um dos terrenos o rio forçou o afastamento, durante as enchentes do ano passado. Nos outros, só esperamos a colheita do que já está dentro da área”, explica o produtor.

Depois da experiência em que a correnteza levou parte da produção, não vê problema em manter a distância. “Não é um afastamento tão grande, perto do que pode acontecer o prejuízo não é tudo aquilo”, ressalta.

“

Em um dos terrenos o rio forçou o afastamento, durante as enchentes do ano passado.

Rudmar Peschke, agricultor

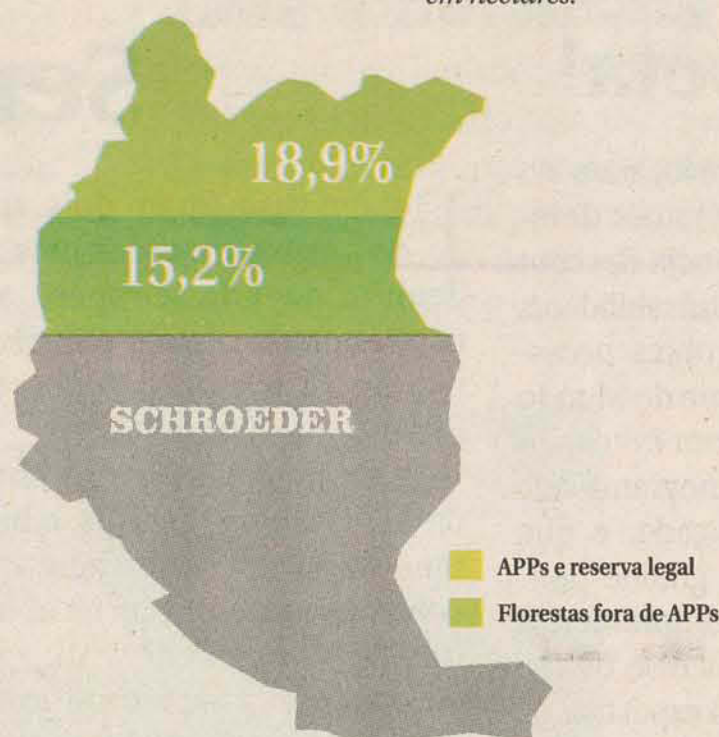


**AGRICULTOR** Rudmar Peschke já fez a averbação da reserva legal dos terrenos que tem e dos que herdou do pai

## SCHROEDER

- População: **15.316**
- População Rural: **1.613**
- Hectares de propriedade rural: **3.575**
- APPs e reserva legal: **678\***
- Pastagens: **374\***
- Lavoura Permanente: **1.032\***
- Lavoura Temporária: **569\***
- Forrageiras de Corte: **31\***
- Área inaproveitável: **94\***
- Florestas fora de APPs: **545\***

\* em hectares.



Fonte: Censo nacional 2010/Censo Agropecuário 2006 - IBGE)

### “Mata não falta”

Já a também bananicultora Vanderleia Alfien, de 40 anos, se demonstra mais apática quanto ao novo código, embora tenha acompanhado o andamento do processo. No seu entendimento, o efeito não deve ser muito grande, e não deve mudar muita coisa. Sem ter feito a averbação da reserva legal, diz manter uma área verde preservada dentro da propriedade – na família desde a geração da avó.

“Essa questão da preservação tem que ver como vai ficar, mas não acho que vá nos afetar muito, já temos preservado na encosta”, alega. Porém, ela se preocupa um pouco com o afastamento dos rios. “Tem que ver se esses 15 metros não vão nos prejudicar, e o que vamos ter que fazer depois, a nossa casa já está dentro dessa faixa”, exclama.

“

Tem que ver se esses 15 metros não vão nos prejudicar, e o que vamos ter que fazer depois, a nossa casa já está dentro dessa faixa.

Vanderleia Alfien

## Área rural menor

Com a menor área rural da região, de apenas 3.575 hectares, Schroeder está aos poucos aplicando o Código Florestal, dentro da legislação antiga. Neste espaço, vivem 1.613 dos 15.316 habitantes do município – 10,5% da população.

Segundo a engenheira agrônoma da Secretaria da Agricultura, Fabiane Socolotti, a preocupação maior é com a produção de banana – muitas vezes dentro da área a ser preservada na margem dos rios. “No resto, alguns dos agricultores já está fazendo a reserva legal e a recuperação das APPs (Áreas de Preservação Permanente), embora a maioria esteja aguardando a aprovação do código”, afirma.

A reportagem do O Correio do Povo não conseguiu contato com o presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Schroeder, embora tenha sido informado da posição oficial do sindicato: aguardar a aprovação do código, e esperar que o afastamento dos rios possa ser visto caso a caso.

A fiscalização do Código Florestal já está sendo feita pela Secretaria do Meio Ambiente, dentro dos termos do antigo. Segundo o secretário da pasta, José da Cruz, a metodologia deve ser revista caso os limites de afastamento sejam alterados, e por isso, os técnicos estão aguardando a confirmação da nova legislação.

Até lá, sem capacidade para fiscalizar todos os terrenos, o órgão está exigindo a averbação e fazendo a vistoria antes de aprovar qualquer pedido de corte de vegetação.

FOTOS MARCELE GOUCHE



**BANANICULTORA** Vanderleia Alfien diz que mantém uma área verde preservada dentro da propriedade



# As consequências vão além do desmatamento, diz ambientalista

Germano Woehl afirma que assoreamento dos rios causado pela ocupação dos leitos deve prejudicar abastecimento de água e geração de energia nos próximos 40 ou 50 anos

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

Mais do que afetar a produção rural, o Código Florestal atinge uma questão global: a preservação do meio ambiente. Enquanto a visão dos ruralistas já foi demonstrada ao longo desta série, com o receio da perda de terras para a preservação e chegando até a rejeição da importância dos esforços de conservação, a visão ambiental é completamente oposta. Conversamos com o coordenador de projetos do Instituto Rã-Bugio para a Conservação da Bio-Diversidade de Jaraguá do Sul, Germano Woehl, sobre as implicações do código e o estado atual de preservação do meio ambiente. A leitura do especialista aponta para uma situação péssima e agravante. Confira a entrevista abaixo.

**O Correio do Povo: O Código Florestal como está sendo discutido é benéfico para a preservação ambiental?**

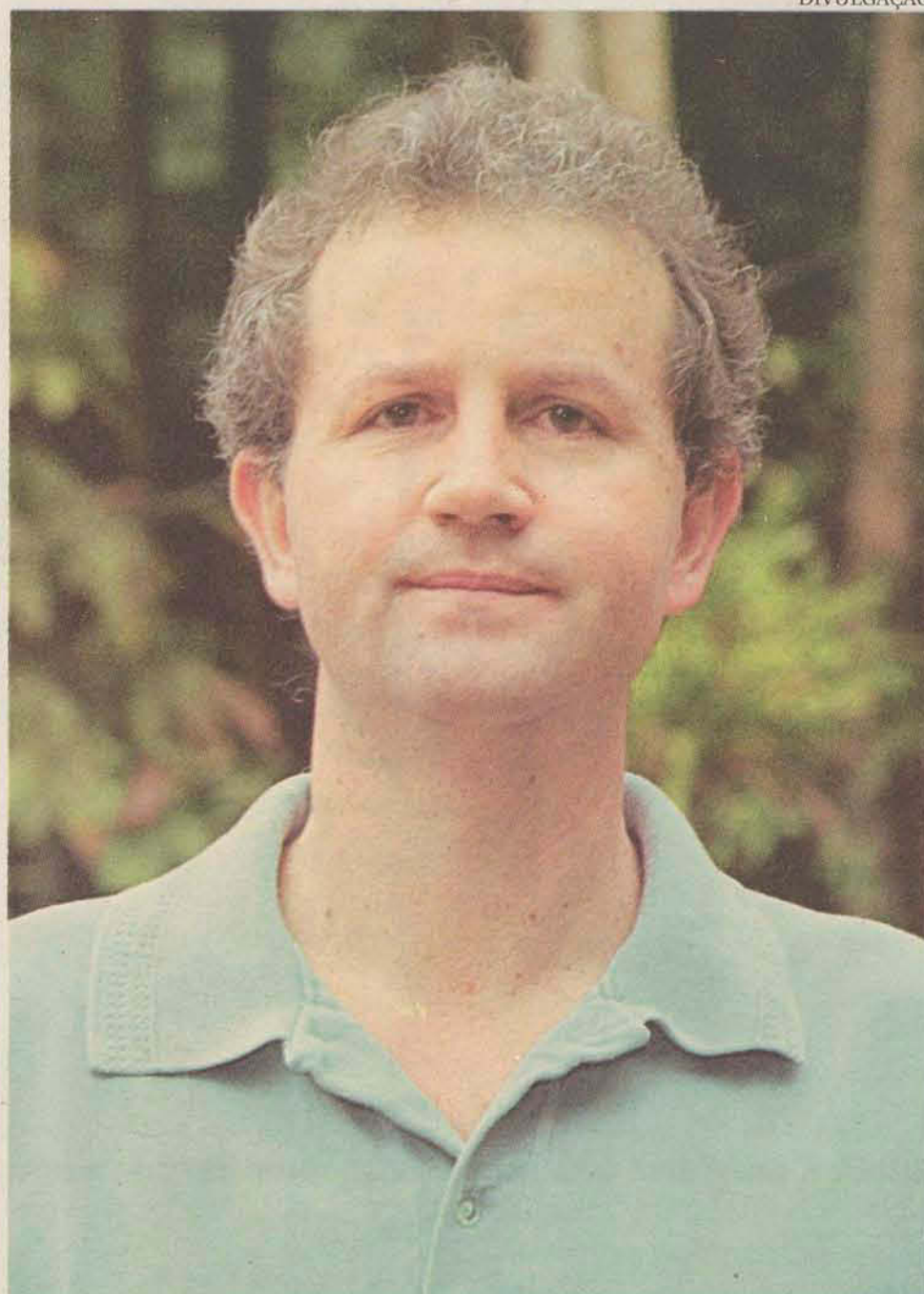
**Germano Woehl:** Obviamente a meta é flexibilizar as leis ambientais. O Código Florestal não incomodou ninguém durante décadas por isso não foi derrubado antes. Só nos últimos anos, sobretudo a partir dos anos 90, quando o Brasil passou a ter um Ministério Público mais atuante, que começou a exigir o cumprimento das leis, é que os infratores começaram a ter problemas.

**OCP: As áreas de mata nativa da região têm sido bem preservadas?**

**GW:** Devido às barreiras naturais, nossa região está com maior cobertura de mata nativa, maior do que o restante da região Sul e Sudeste do Brasil. Jaraguá tem 43% da área do município recoberta com Mata Atlântica (segundo levantamento do INPE de 2008/2010). Um percentual bem acima dos preocupantes 7% da área remanescente de Mata Atlântica do Brasil.

**OCP: O código atual estabelece uma reserva legal de 20% para a maior parte do país, com 35% nas áreas de cerrado e 80% na Amazônia. Esses níveis são o suficiente? E quanto à redução dessa reserva para 50% em Estados com mais de 65% de área preservada, isso é viável?**

**GW:** Nos domínios da Mata Atlântica a reserva legal estabelecida no código é de 20% - mas restam apenas 7% de Mata Atlântica (determinada pelas imagens de satélite). No Mato Grosso, o município de Peixoto Azevedo está com apenas 5% de Floresta Amazônica e deveria ter 80%. A destruição foi bem recente. Então, na prática não faz diferença quanto o código florestal determinar.



DIVULGAÇÃO

“

**A situação da agricultura familiar é dramática e deverá ocorrer o mesmo que nos Estados Unidos e outros países desenvolvidos, onde são raras e em processo de extinção.**

**Germano Woehl**

**OCP: A isenção de reserva legal para propriedades de pequeno porte terá consequências muito grandes?**

**GW:** Nenhuma, porque dificilmente uma pequena propriedade preservou a reserva legal. Do ponto de vista ecológico uma área pequena e isolada não tem muita importância porque não consegue manter o ciclo de vida, por falta dos animais dispersores e polinizadores, e tende a desaparecer naturalmente, pois as árvores morrem sem que haja reposição.

**OCP: A regularização das áreas de ocupação já consolidadas no território para as APPs não estaria favorecendo o desmatamento?**

**GW:** Se a fiscalização não flagrar o desmatamento no instante que está ocorrendo, no dia seguinte o proprietário some com os cepos, troncos e galhos das árvores centenárias e alega que aquela área foi desmatada antes de 2008 e ele apenas fez uma “limpeza” no terreno. Considerando que a fiscalização tem insuficiência de pessoal e equipamentos, já podemos imaginar o que vai acontecer.

**OCP: O desmatamento no leito dos rios e nas encostas de morro pode ter consequências adicionais, além da perda de biodiversidade?**

**GW:** Com certeza. A erosão das margens e deslizamentos das encostas deixa a água dos rios barrenta. A areia presente na água é abrasiva e danifica as turbinas das hidrelétricas, reduzindo o tempo de vida do equipamento e aumentando a manutenção, e provoca um acelerado processo de assoreamento dos reservatórios tanto das hidrelétricas como das fontes de captação para abastecimento das cidades. O que deve causar a perda de boa parte da capacidade de geração das hidrelétricas e do abastecimento de água nos próximos 40 ou 50 anos. Sem falar na perda de vidas humanas e prejuízos materiais dos deslizamentos de encostas.

**OCP: E a sugestão de medição do leito dos rios com base no nível médio das águas, ao invés do limite das áreas alagáveis, deve ter um impacto muito grande?**

**GW:** O nível médio das águas é parâmetro muito subjetivo. Não há como conferir ou questionar, já que os índices pluviométricos são muito variáveis de uma bacia hidrográfica para outra e dentro da mesma bacia hidrográfica. Os custos para produzir dados confiáveis são muito elevados, pois estações meteorológicas automáticas e radares meteorológicos são tecnologias caras.

**OCP: Na sua leitura, o que deveria ser feito em termos de conservação?**

**GW:** A questão da conservação da natureza no Brasil esbarra em problemas típicos de países subdesenvolvidos. Não se investe seriamente em educação e consequentemente não há como desenvolver tecnologia. Dependemos somente da exportação de minérios e produtos agrícolas. Quando as jazidas vierem a se esgotar e não tiver mais floresta para desmatar ou a China parar de consumir loucamente, não sei o que será do futuro do nosso país.

**OCP: Agricultores criticam as APPs na encosta dos morros e alegam que o afastamento dos rios os deixaria sem terras. Há necessidade de liberar mais terras para a produção rural?**

**GW:** Conheço dezenas de propriedades agrícolas nesta situação. Realmente, eles terão problemas. Não há alternativas para estas propriedades agrícolas a não ser abandonar a atividade. O fato que isto já vem ocorrendo sem a restrição de uso da APP. A situação da agricultura familiar é dramática e deverá ocorrer o mesmo que nos Estados Unidos e outros países desenvolvidos, onde são raras e em processo de extinção. Torna-se um grande produtor ou abandona. Não tem nada a ver com Código Florestal, APP ou reserva legal, mas com o processo que ocorre no mundo inteiro do êxodo rural e mais intensamente no Brasil a partir dos anos 50. As pessoas não querem mais trabalhar na agricultura, que é um serviço pesado, sofrido, fácil de ficar contaminado por agrotóxicos, e preferem viver nas cidades. Eu mesmo fiz isso.



## Legislação

## Mudança em semáforos é aprovada

Proposta obriga a Prefeitura a instalar temporizadores em todo o município

JARAGUÁ DO SUL

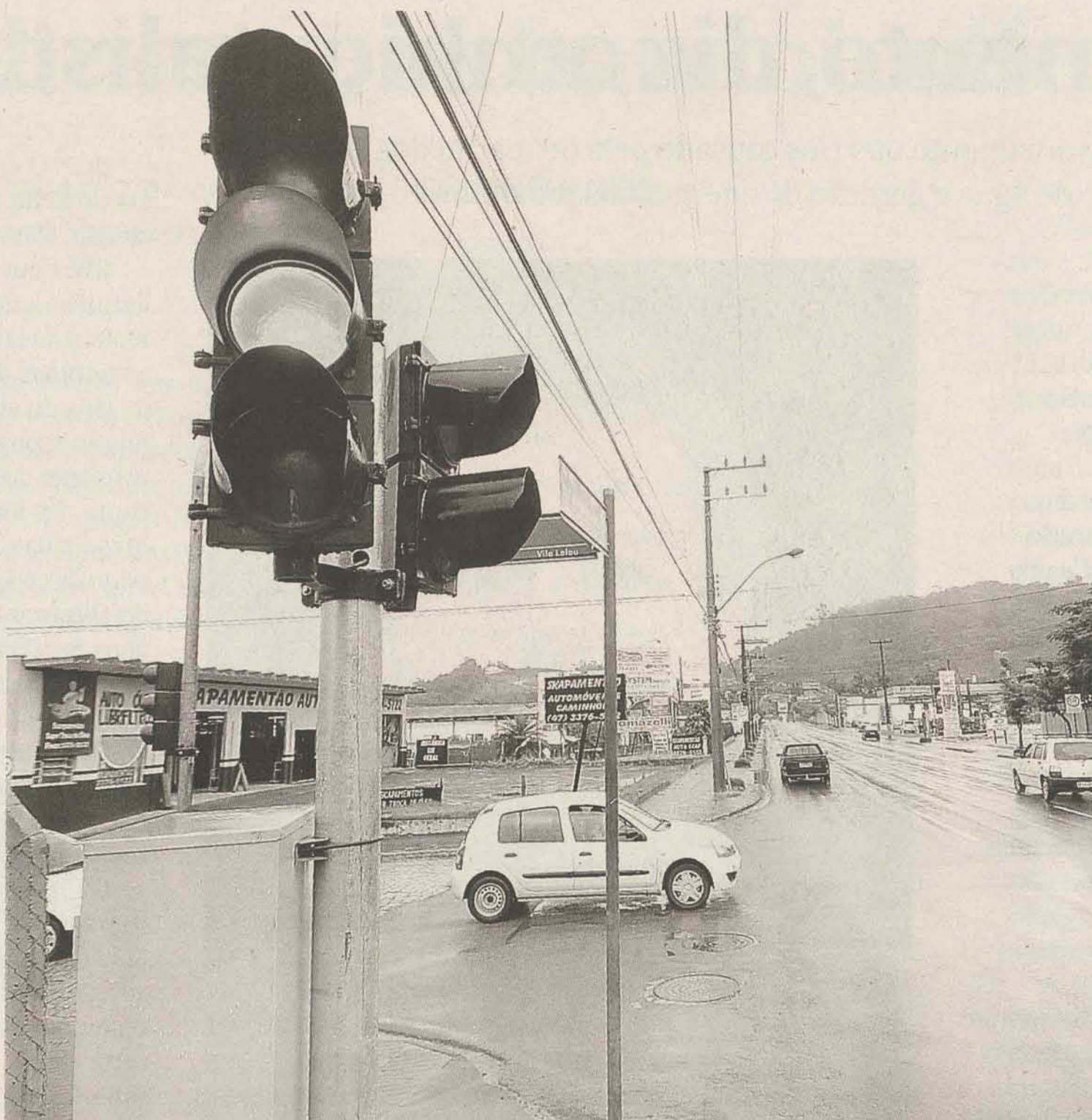
Alexandre Perger

Foi aprovada em segunda votação na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul uma lei que torna obrigatória a instalação de temporizadores em todos os semáforos da cidade. A proposta é do presidente da Câmara de Vereadores, Ademar Winter. Já existem alguns desses equipamentos espalhados pela cidade. Eles

“

Quando o caminhão passa no verde, às vezes o eixo acaba passando no vermelho.

Ademar Winter



NOVIDADE Ideia é permitir que motorista acompanhe mudança do sinal

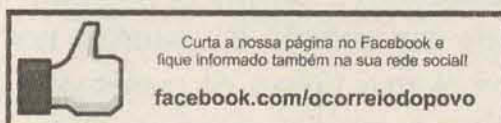
ARQUIVO OCP

permitem que o motorista acompanhe o tempo em que o sinal vai mudar de cor.

## Mais segurança

Winter diz que a objetivo da nova lei é diminuir a quantidade de motoristas que são multados por furar sinal vermelho. “Isso é importante porque todos os motoristas vão saber quando o sinal estiver mudando. No outro semáforo não tem como saber quando vai mudar”, ressalta o vereador. Ele ainda destaca que essa mudança será boa para os motoristas de caminhões e carretas. “Quando o caminhão passa no verde, às vezes o eixo acaba passando no vermelho”, diz.

Motorista há nove anos, a gestora administrativa Ana Paula Maffezzolli aprova a mudança. “Isso será muito importante porque muitas vezes as pessoas não sabem quando podem ou não passar”, destaca Ana. Para ela, todos os semáforos da cidade já deveriam ser assim, porque também ajudam na segurança.



## Encontro

## PDT está se preparando

De olho nas eleições municipais de outubro deste ano, o PDT se reúne neste domingo, às 19h, na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul. Na pauta da reunião, está a preocupação em traçar os trabalhos a serem realizados pelo partido durante o ano de 2012. O encontro também tem o objetivo de elaborar um planejamento para o pleito deste ano, principalmente em relação aos nomes dos candidatos a vereador, prefeito e vice da legenda. Junto com o PDT, os outros partidos jaraguenses também estão se mobilizando para acertar todos os detalhes e coligações para a eleição.



ARQUIVO OCP

NOVA LEI Jaime Negherbon afirma que intenção é coibir os maus tratos contra animais

## Vereador propõe a criação de um abrigo para animais

Preocupado com a crescente onda de violência e abandono de animais domésticos em Jaraguá do Sul, o vereador Jaime Negherbon está com uma proposta de lei para a criação de um abrigo para os animais, que seria construído pela Prefeitura. O parlamentar se reuniu com entidades como Ajapra e Focinhos Carentes para ouvir sugestões e envolver a comunidade. “Cada vez mais estamos vendo animais sendo maltratados e jogados pela rua”, lamenta o vereador.

Negherbon explica que a intenção é que a Prefeitura recolha os animais, leve para o abrigo, trate e depois os disponibilize para adoção. O vereador fará mais uma reunião com as entidades visando melhorar o projeto. “Eu quero ouvir a comuni-

dade para ver o que podemos fazer, porque a situação é muito ruim”, comenta Negherbon.

Outro objetivo do projeto é criar campanhas dentro das escolas para conscientizar as crianças sobre o cuidado com os animais. Pretende-se estimular noções de amor e respeito aos animais. A proposta também chama a atenção para a importância de práticas como vacinação, castração e vermifugação dos bichos.

**A intenção é que a Prefeitura recolha os animais, leve para o abrigo, trate e depois os disponibilize para adoção.**



## Vacilo 1

Após pressão contrária ao projeto de lei que previa a denominação da Rodovia SC-301, trecho de entroncamento da BR-101, em Pirabeiraba, município de Joinville, de Vereador Arno Krellin, o deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB) abortou a matéria da Alesc.

## Vacilo 2

Não bastando, o parlamentar levou azar ainda ao sugerir a implantação de uma "Delegacia de Proteção a Crimes e Maus Tratos Contra os Animais". No texto do projeto, Chiodini se esqueceu de mudar a expressão "Estado de São Paulo" por "Estado de Santa Catarina". Prova que políticos pecam pela pressa e falta de criatividade. Para os preguiçosos há ainda oportunidade de comprar projetos de lei prontos pela internet.

## Vacilo 3

Não bastando, o parlamentar levou azar ainda ao sugerir a implantação de uma "Delegacia de Proteção a Crimes e Maus Tratos Contra os Animais". No texto do projeto, Chiodini se esqueceu de mudar a expressão "Estado de São Paulo" por "Estado de Santa Catarina". Prova que políticos pecam pela pressa e falta de criatividade. Para os preguiçosos há ainda oportunidade de comprar projetos de lei prontos pela internet.

## Transporte

A representação protocolada pelo DCE da Católica de Santa Catarina na promotoria da moralidade pública sobre o nepotismo na Prefeitura de Jaraguá surtiu efeito. E o pedido de investigação sobre o suposto descumprimento do contrato entre a Canarinho e a Prefeitura quando vai virar ação civil pública?



# Plenário

**Daiana Constantino**

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

Colaboraram Alexandre Perger e Tita Pretti

## Prefeita se diz sincera com os eleitores

Cecília Konell (PSD) passou a sexta-feira fora da cidade, "cuidando de assuntos particulares". Com o tom de voz aparentemente cansado, foi a primeira vez que a mandatária atendeu a coluna depois de a juíza Candida Brognoli determinar à prefeita a exoneração do marido Ivo Konell da Secretaria de Administração e a filha Fedra Konell da chefia de gabinete.

O mandado judicial foi expedido na tarde de segunda-feira, dia 5. Apesar de ter sido obrigada a demitir os parentes na quarta, a prefeita disse que está confiante e que quer reverter o jogo.

Ela refresca a memória dos eleitores: "todo momento em que fui candidata eu sempre disse que o Ivo estaria ao meu lado na Prefeitura. Quem me eleger já sabia disso".

## Mulheres 1

Mais de 40 pessoas participaram na quarta-feira do primeiro evento do circuito de debates com o tema "O que querem as mulheres para Jaraguá do Sul?", promovido pelo PSDB de Jaraguá. Reunidas no bairro Jaraguá Esquerdo, as participantes identificaram as necessidades da cidade sob a ótica feminina.

## Mulheres 2

De acordo com a presidente do partido, em Jaraguá do Sul, Isaura Silveira, as ideias e demandas levantadas serão utilizadas na elaboração do plano de governo. As próximas sessões acontecem nas seguintes localidades: São Luiz, Tifa Martins e Chico de Paulo. Os encontros, semanais, seguem até 30 de maio.



ANA SCHAUFFERT

## Formação política

As inscrições para o curso de formação política da Escola do Legislativo da Avevi (Associação dos Vereadores do Vale do Itapocu) terminaram à meia-noite de ontem. A contagem prévia apontava mais de 200 inscritos. Na segunda-feira, dia 12, ainda serão recolhidos os formulários deixados nas Câmaras de Vereadores da região, o que pode aumentar esse número. O presidente da Avevi, Valmor Pianezzer, comemora o volume de inscrições: "a procura está grande, estamos contentes com a quantidade interessados em buscar informação e ter uma formação política".

## FRASE DO DIA

“

**É de interesse do parlamentar votar o Código o mais rápido possível. Quem tem menos interesse em votar o Código é o governo.**

**Marco Maia (PT-RS), presidente da Câmara.**

**IMÓVEIS PLANETA**  
www.imeisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

## Ficha suja 1

Uma lista de políticos que devem ser considerados inelegíveis nestas eleições com base na Lei da Ficha Limpa foi feita pelo site Congresso em Foco. Na relação consta o nome do deputado João Pizzolatti (PP-SC). O pepista só pode assumir o mandato em julho de 2011 após o Supremo Tribunal Federal decidir que a Lei da Ficha Limpa não era válida para as eleições de 2010. Pizzolatti teve seu registro de candidatura negado pela Justiça Eleitoral naquele ano por ter sido condenado pelo Tribunal de Justiça de Santa Catarina, em 2007, por improbidade administrativa.

## Ficha suja 2

A Justiça catarinense considerou irregulares contratos de licitação firmados entre a empresa em que ele e seu irmão eram sócios e a Prefeitura de Pomerode. Pela Lei da Ficha Limpa, em tese, fica inelegível por oito anos a contar do término da pena (nove anos), em 2016. Ou seja, até 2025. Pizzolatti ainda recorre da condenação no Superior Tribunal de Justiça.

## Enquete 1

A Prefeitura de Jaraguá do Sul desembolsou R\$ 75 mil para o desenvolvimento de uma pesquisa de mobilidade que deverá ser entregue à empresa concessionária do transporte coletivo da cidade, a Viação Canarinho. Foi preciso que a administração pública gastasse esse dinheiro para formalizar as constantes reclamações da população – o que já deve ter chegado ao conhecimento do governo pela ouvidoria.

## Enquete 2

Lá se foram R\$ 75 mil para dizer à concessionária que as principais melhorias sugeridas pela população têm a ver com o aumento da frota e diminuição do valor da passagem, melhorias já reivindicadas pelos usuários há anos. Tudo isso já era sabido por todos que enfrentam diariamente as deficiências do serviço. Afinal, o que vai resultar dessa "enquete"?



# UM IMENSO BENEFÍCIO, SEM CUSTO ADICIONAL



Em breve novo hospital  
Unimed Jaraguá do Sul

## AGUARDE!

**Unimed** 

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

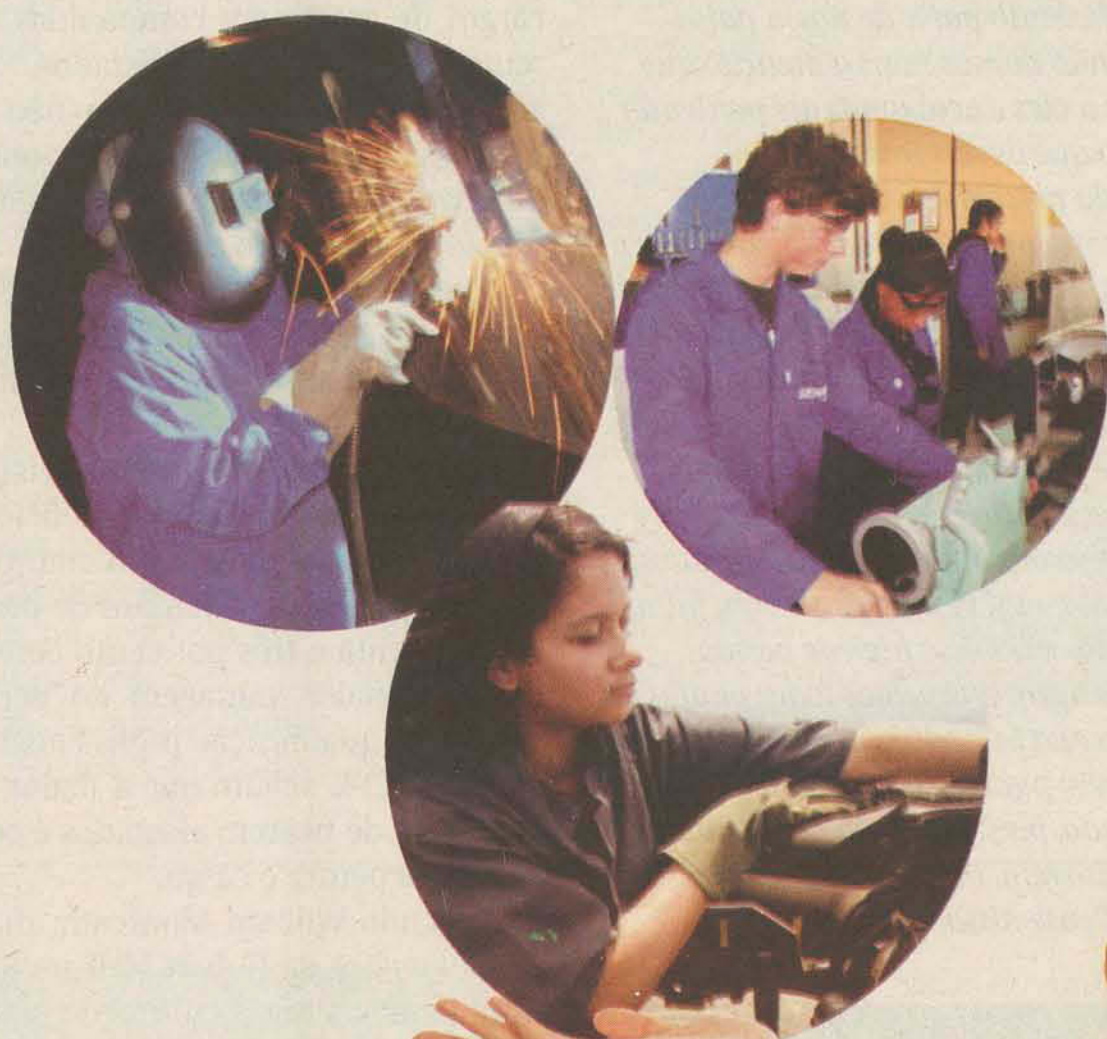
ANS - nº 355691

www.unimed.com.br/jaraguadosul | Ligue: 47 2106-2200



# TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 10 e 11 de março de 2012



## MÃO DE OBRA QUALIFICADA VEM DA NOVA CLASSE MÉDIA

A chamada nova classe média (com renda familiar entre R\$ 1,2 mil e R\$ 5,3 mil) fornecerá força de trabalho mais qualificada para o desenvolvimento industrial nos próximos anos.

**Página 6**







Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Pense nisso!

### Cuidado para não se acostumar com a paisagem

Um dos maiores perigos que enfrentamos na vida é o de nos acostumarmos com a paisagem.

Acostumar com a paisagem significa não enxergar mais os detalhes das coisas que vemos todos os dias e dos ambientes em que vivemos. Como vemos sempre a mesma coisa, estamos sempre naquele lugar, já não prestamos mais atenção nas coisas erradas, quebradas e sujas. Como estamos sempre com as mesmas pessoas, elas se tornam parte da paisagem e não damos mais a atenção que deveríamos dar a elas. Passamos a não tratá-las bem, com respeito e polidez. A verdade é que nos acostumamos com aquela paisagem e ligamos nosso piloto automático.

Vejo empresas com paredes sujas, cantos quebrados, salas de espera mal arrumadas, banheiros sujos e mal cuidados e até plantas secas em vasos. Quando "chamo a atenção" para o que não são meramente detalhes, as pessoas se surpreendem. Elas não enxergam mais aquilo tudo. Elas se acostumaram com a paisagem.

Conheço subordinados que perderam o respeito em relação a seus chefes e chefes

que perderam o respeito em relação a seus subordinados. Esse relacionamento diário fez com que ambos não prestassem mais atenção ao que falam, como falam, como se comportam, etc. O mesmo acontece com clientes e fornecedores antigos. Eles acabam fazendo parte de nossa paisagem e aí não damos mais a atenção que dávamos a eles e acabamos até perdendo o respeito que deveríamos ter.

Na vida pessoal é a mesma coisa. A nossa esposa, nosso marido, nossos filhos e até pais e amigos começam a fazer parte de nossa paisagem. Perdemos o respeito que se traduz em gentileza, consideração, em ouvir com atenção e levar a sério o que dizem.

Há até mesmo o risco de nossa imagem começar a fazer parte da paisagem e não percebermos mais o quanto estamos gordos, feios, mal vestidos e até com falta de cuidados em nossa higiene pessoal. Aquela imagem que vemos todos os dias no espelho acaba fazendo parte da paisagem como se não pudesse ser mudada.

Cuidado, pois, para não se acostumar com a paisagem. Preste atenção! Pense nisso. Sucesso!

## Período sabático não 'pega' no Brasil

Pesquisa mostra que 73,5% das empresas em atuação no país não concedem o benefício

O período sabático ainda é um luxo para pouquíssimas nas empresas brasileiras. É o que mostra pesquisa da consultoria Robert Half, feita com exclusividade para o Boa Chance, junto a cerca de 900 profissionais — 71,5% deles com cargos de gestão em companhias diferentes. Do total de entrevistados, 73,5% afirmaram que sua empresa não oferece essa licença para o profissional se desenvolver fora do trabalho, mesmo a funcionários de alto escalão.

Apenas 8,4% dos profissionais disseram que seu empregador concede o benefício, enquanto 18,2% sequer sabiam responder à questão.

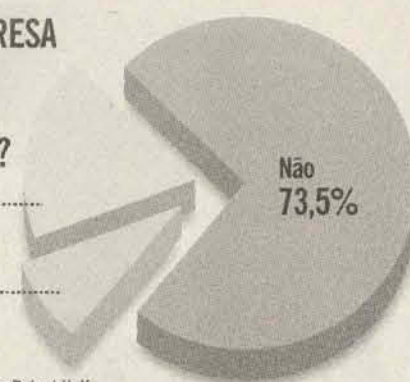
Apesar disso, 70% dos entrevistados dizem que concederiam o benefício (de, no mínimo, seis meses) a membros de sua equipe e 86% gostariam de desfrutá-lo. Setenta e três por cento consideraram a maior vantagem do período sabático a qualificação profissional, enquanto 57,1% acham que a maior desvantagem de ficarem afastados é correr o risco de perder o cargo.

Segundo William Monteath, diretor de Operações da Robert Half no Rio, o estudo mostra que a cultura do período sabático, embora já seja desenvolvida há mais de dez anos no Brasil, ainda não está sedimentada nas empresas:

SUA EMPRESA OFERECE PERÍODO SABÁTICO?

Não sei ..... 18,2%  
Sim ..... 8,4%

FONTE: Consultoria Robert Half



— A prática não é muito difundida por aqui e, infelizmente, pouca evolução se viu em relação a isso. Existe muita insegurança do próprio profissional de tirar esse período de licença, porque fica com medo de perder seu cargo, ser visto como pouco comprometido ou ficar, de alguma forma, defasado em relação aos colegas.

Monteath explica que no Brasil, como em outros países da América Latina, há uma grande preocupação com o prejuízo à produtividade da empresa e com a limitação de recursos das equipes. Daí, a resistência a conceder um tempo de licença para o profissional se desenvolver fora da empresa. Ele diz que nos Estados Unidos e na Europa, que são mercados mais maduros, a visão é de longo prazo; e, no Brasil, ainda é de curto.

A coach Eliana Dutra, especialista em desenvolvimento organizacional, concorda. Para ela, a pesquisa só comprova a realidade corporativa: ainda falta uma cultura sobre o tema no Brasil, e, por isso, aqui acaba prevalecendo a insegurança, tanto das empresas como dos profissionais.

— Trata-se de um tempo direcionado para a reflexão e renovação, o que, na maioria das vezes, reflete-se em identificação de novas qualidades profissionais e interpessoais — diz Eliana. — Mas é importante manter o networking em dia.

O caso do empresário de comunicação e marketing Enio Miranda mostra que os temores demonstrados pelos entrevistados na pesquisa não são infundados. Ele voltou recentemente de período sabático de dois anos, na Europa.

Embora tenha sua própria empresa, Miranda teve de arcar com as responsabilidades de deixar tudo por conta de terceiros:

— Fiz uma pós excepcional e muito valiosa. Mas tive que planejar com dois anos de antecedência, e perdi clientes — diz. — A volta é um recomeço, a gente sente que ficou um pouco atrás, mas isso passa logo que a nova experiência começa a aflorar no dia a dia.

Para Miranda, a experiência é ótima, mas os benefícios profissionais (como promoção e recolocação) nem sempre são diretos ou rápidos:

— Vale a pena, amadurecimento é a palavra-chave.

Faculdade **senac** Jaraguá do Sul



#### Pos-graduação:

- Controladoria e Gestão Tributária - Início: 13/04
- Gerenciamento de Projetos - Início: 13/04
- Governança da Tecnologia da Informação - Início: 13/04
- Segurança da Informação - Início: 13/04

#### Cursos Informática

- Auto CAD 2D e 3D - início: 10/04
- Tratamento de Imagem com Adobe Photoshop - início: 19/03
- Operador de Computador - 19/03

#### Cursos de Gestão

- Oratória - início 12/03
- Fidelização de Clientes - início - 17/03

#### Cursos Idiomas

- Inglês (americano ou britânico) - início: 02/04
- Alemão - início: 02/04
- Francês - início: 02/04
- Espanhol (espanha ou latino) - início: 02/04

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

# O CORREIO DO POVO

## A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



## AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS

# Profissionais da área ganham espaço

**Segundo dirigente do Cofeci, ganho médio mensal seria de R\$ 5 mil**

Nos últimos três anos, o mercado imobiliário brasileiro sentiu a necessidade de contratar mais avaliadores de imóveis — um profissional que, aliás, já não era muito fácil de encontrar. Agora, com o boom produzido por Copa do Mundo e Olimpíadas, a situação ficou mais complicada: a atividade é cada vez mais requisitada e deve continuar ganhando espaço. E, segundo analistas, deve se manter em crescimento mesmo após os eventos esportivos.

— A necessidade de avaliação sempre vai existir e deve continuar crescendo — afirma Luiz Fernando Barcellos, vice-

-presidente de Avaliações Imobiliárias do Conselho Federal dos Corretores de Imóveis (Cofeci).

**Ganhos podem chegar a até R\$ 20 mil por mês**

Qual é a diferença entre o corretor e o avaliador de imóveis? O avaliador é aquele que determina o valor de imóveis não apenas para comprar e venda, mas também para questões judiciais, como partilha de bens, ou para prefeituras e governos que precisam, por exemplo, efetuar desapropriações.

Além disso, para ser incluído no Cadastro Nacional de Avalia-

dores de Imóveis (Cnai), é necessário fazer um curso técnico de avaliação imobiliária em instituição reconhecida pelo Cofeci — os cursos estão passando por processo de recredenciamento, mas estarão disponíveis em breve no site do órgão.

— O Conselho criou o Cadastro Nacional com o objetivo de melhorar a qualidade dessas avaliações e incentivar a qualificação dos profissionais que atuam na função — explica Barcellos, acrescentando que o avaliador de imóveis pode atuar de forma autônoma ou atrelado a uma imobiliária, com ganhos mensais médios que giram em torno de R\$ 5 mil.

E, segundo Edison Parente, diretor da administradora

Renascença, esse salário pode chegar a R\$ 20 mil:

— Depende da quantidade de avaliações feitas e do tamanho dos imóveis.

Parente explica que as análises de valor são feitas com base em comparações com os preços do mercado.

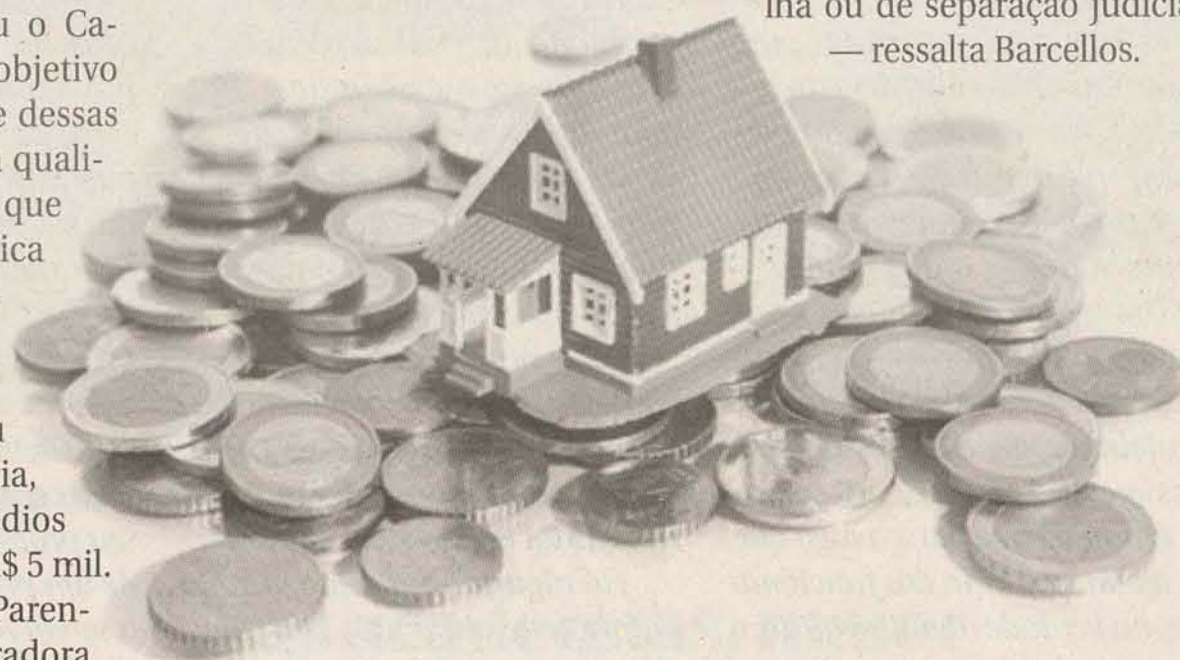
— Avaliar um apartamento de três quartos em Copacabana é mais fácil, pois há uma grande base de comparação. Já avaliar um edifício comercial de 24 andares no Centro do Rio é outra história. Essa avaliação exige métodos que só um avaliador cadastrado sabe aplicar — garante o diretor da Renascença.

## COFECI

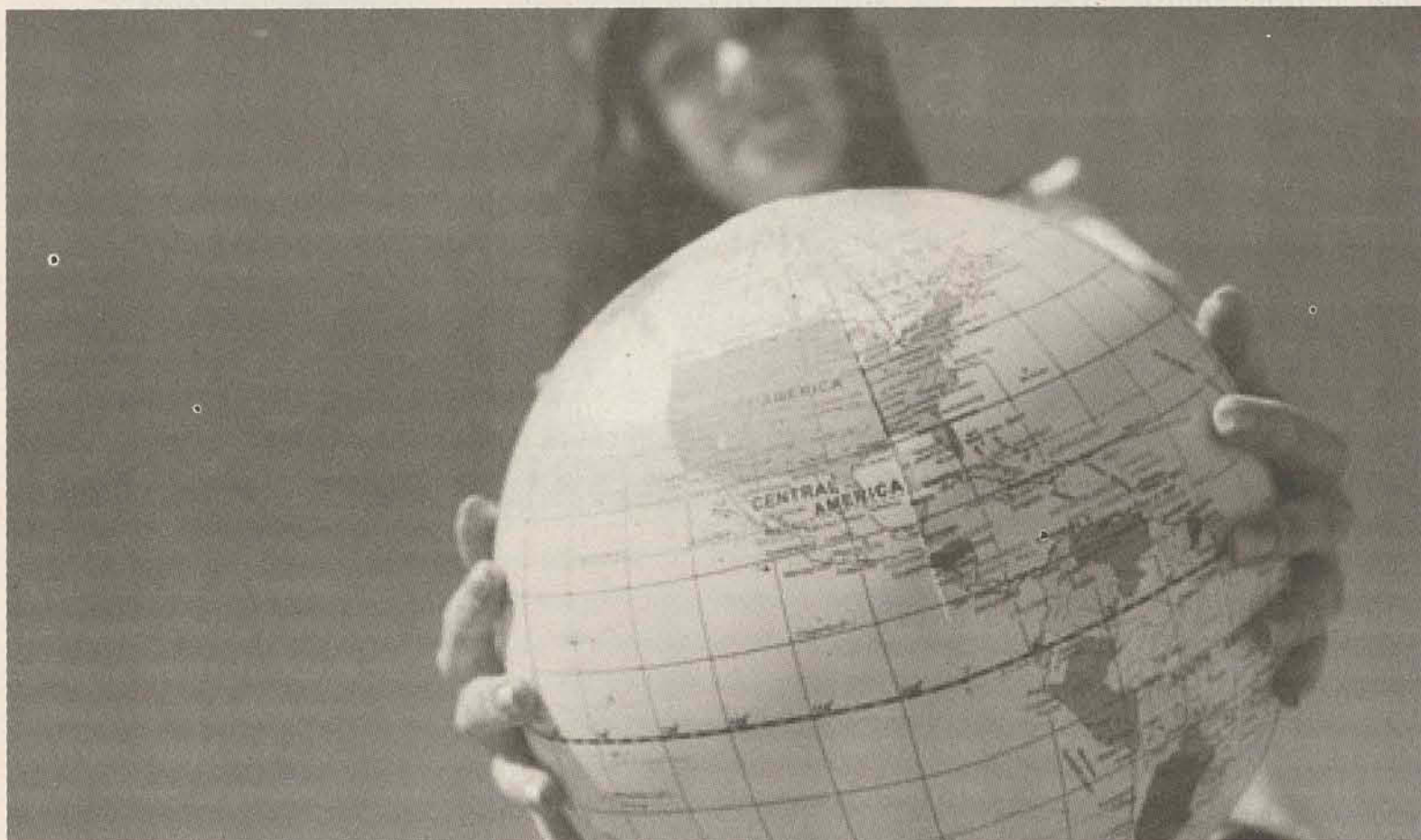
## Justiça usa base de dados

Ter o nome incluído no Cadastro Nacional também permite que o avaliador atue como perito judicial, o que amplia seu campo de trabalho.

— O banco de dados do Cofeci é consultado tanto pelas pessoas físicas ou jurídicas que desejam encontrar avaliadores de mercado, quanto por juízes que também podem nomear profissionais para avaliar imóveis envolvidos em processos de partilha ou de separação judicial — ressalta Barcellos.



Divulgação



**Aprendizado No ano passado, 365 mil brasileiros foram estudar no exterior**

## ESTUDAR FORA

## Intercâmbio em família, uma das novidades do Salão do Estudante

O Brasil é o maior exportador de estudantes da América Latina. Em 2011, 365 mil brasileiros foram estudar fora. E quem tem interesse em passar uma temporada de aprendizado no exterior vai encontrar novidades no Salão

do Estudante 2012, cuja primeira edição do ano acontece no próximo dia 20, em Copacabana.

A principal delas é o intercâmbio em família, tendência que vem sendo cada vez mais procurada por quem deseja se

aperfeiçoar em algum idioma.

— Esse tipo de programa une o útil ao agradável: a necessidade dos pais de aprender um idioma e um incentivo para os jovens estudarem — destaca Samir Zaveri, coordenador do

Salão do Estudante, afirmando que os preços para pacotes familiares podem variar muito. — Mas um curso de um mês no Canadá, por exemplo, reunindo pais e filhos, pode sair por volta de R\$ 20 mil.

Também haverá apresentação de cursos específicos para pessoas com mais de 50 anos e dos pacotes de aulas de inglês para médicos, advogados, profissionais de aviação, turismo, RH e petróleo e gás.

— A procura cresce a cada ano. São grupos específicos para aprender o idioma e também os termos daquela determinada área — diz Zaveri.

A feira, que reúne universidades estrangeiras, contará com a participação de mais de 30 países, incluindo EUA, França, Canadá e novatos como Chile, Colômbia, Hungria e Romênia, que participam pela primeira vez. Tradicionalmente, estes países não são tão procurados, mas, com o grande número de brasileiros indo estudar fora, acreditam os promotores, a tendência é que comecem a ser opções.

Zaveri ressalta que o momento econômico é propício a quem deseja estudar fora:

— Nossa moeda está muito valorizada, enquanto dólar e o

euro estão em baixa. Além disso, muitas agências parcelam o pacote em até dez ou 12 vezes sem juros.

Para participar, é preciso se cadastrar no [www.salaodoestudante.com.br](http://www.salaodoestudante.com.br).

“

**A procura cresce a cada ano. São grupos específicos para aprender o idioma e também os termos daquela determinada área**



**Samir Zaveri**  
Coordenador do Salão do Estudante





Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

# Palestrante convidado

“

Muitas empresas passam por falências, fusões ou mudança de local de atuação e, infelizmente, a demissão em massa é necessária.

## Demissões em massa

Demissão em massa virou um assunto tabu. Ninguém gosta de ouvir, ver e muito menos vivenciar uma situação como essa. Porém, precisamos enfrentar esse pesadelo e acordar para a realidade. Ao contrário do que muitos pensam, as grandes empresas que demitem boa parte de seus colaboradores, normalmente, não têm outra solução a não ser essa. Muitas empresas passam por falências, fusões ou mudança de local de atuação e, infelizmente, a demissão em massa é necessária.

Por mais que pareça algo que irá afetar só a vida dos funcionários, na verdade abala, e muito, a estrutura da empresa em diversos aspectos. As corporações que passam por essa situação precisam repensar o sistema de produção, cuidar da imagem da marca que fica exposta à mídia e agir de for-

ma socialmente responsável com a demissão de seus funcionários, garantindo que eles não tenham uma transição tão traumática.

Portanto, se não existe nenhuma alternativa além da demissão em massa, resta a você encarar-la de frente e saber lidar com a situação da melhor forma possível. Existem diversos exemplos de empresas nacionais e internacionais que vivenciaram esse problema e algumas conseguiram solucioná-lo de forma ética e responsável, além de manter a imagem da marca o mais intacta possível.

Há alguns anos, uma grande empresa de alimentos precisou demitir três mil funcionários como medida de reestruturação organizacional. Era um número assustador tanto para quem seria demitido quanto para quem iria demitir, afinal,

a ação exigia grande cuidado e planejamento. Entretanto, o que parecia ser uma situação catastrófica na realidade foi amenizada da melhor forma possível. A empresa auxiliou os funcionários nessa transição, certificando-se que fizeram o máximo possível para que a demissão não afetasse de maneira traumática as suas vidas.

Para isso, a empresa criou um programa de apoio aos colaboradores. Cada funcionário que seria demitido tinha duas opções: ou receber suporte para montar seu próprio negócio ou participar de um programa que os ajudava a serem recolocados no mercado de trabalho. Dos três mil funcionários envolvidos, 20% escolheu iniciar o negócio próprio e tiveram o auxílio não só financeiro como também profissional para orientá-los na administração e

gestão da nova empresa.

O restante que optou pelo auxílio na recolocação no mercado de trabalho também teve grande ajuda da empresa, com orientações sobre a atualização do currículo, como procurar um novo emprego, dicas de entrevista, etc. Além disso, a empresa contratou serviços de outplacement para recolocar os profissionais de cargo gerencial no mercado.

Ao final da história, a empresa conseguiu amenizar o impacto que as demissões teriam na vida dos funcionários, cuja grande maioria foi reposicionada no mercado de alguma forma, e também na imagem da marca. Apesar de nunca ser uma notícia positiva na imprensa, a empresa conseguiu contornar a situação e ainda ser muito elogiada pela sua postura ética perante os colaboradores demitidos.

É claro que muitas empresas não possuem recursos financeiros suficientes para bancar uma ação como essa, ainda mais em um momento de crise. Mas não se desanime. É possível amenizar situações de demissão em massa através de programas de auxílio financeiro ou emocional para os funcionários. É muito importante que eles recebam algum tipo de ajuda e orientação num momento como esse, afinal é o mínimo que merecem após anos de contribuição na sua empresa. Mostre que você os respeita e seja transparente, pois com certeza os impactos na vida dos colaboradores, na empresa e na mídia serão muito mais leves.

\* Mande sua história para: [coluna@debernt.com.br](mailto:coluna@debernt.com.br) e siga [twitter/bentschev](https://twitter.com/bentschev) ds



**JOINVILLE**  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

**JARAGUÁ DO SUL**  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700



**Cadastre seu currículo em nosso site**

**[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)**

ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

#### ADMINISTRATIVAS

##### ADVOGADO TRABALHISTA

Vivência na área.

##### ANALISTA ADMINISTRATIVO

Vivência em auditoria, levantamento e emissão de relatórios, balanço e análise patrimonial, conhecimento em impostos. Superior completo em Ciências Contábeis ou Direito.

##### ANALISTA DE CRÉDITO

Vivência com análise de crédito.

##### ASSISTENTE DE MARKETING

Desejável conhecimento em Ilustrator e Photo Shop. Cursando Superior em Marketing.

##### ASSISTENTE DE VENDAS

##### CONTADOR

Formação Completa. Para atuar em escritório contábil. Desejável vivência na área.

##### CRONOMETRISTA

Vivência na função. Para atuar no ramo metalúrgico.

##### FARMACÊUTICO

Possuir registro.

##### RECEPCIONISTA

Para atuar em Hotel. Disponibilidade de horários.

##### SECRETÁRIA BILÍNGUE

Fluência em Inglês.

#### COORDENAÇÃO

##### COORDENADOR DE VENDAS

Para atuar no ramo metal mecânica. Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de gestão.

##### ENCARREGADO DE TURNO

Vivência na área da tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.

##### ENGENHEIRO ELETRICISTA

Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

##### ENGENHEIRO CIVIL

Formação completa.

##### GERENTE DE LOJA

Vivência em coordenação de equipe.

##### LÍDER DE SETOR

Vivência no ramo Têxtil (corte, dobração, revisão, costura).

##### TELEMARKETING

Vivência na função.

#### TÉCNICAS

##### AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Formação na área ou conhecimento.

##### DESIGNER GRÁFICO

Vivência com Corel Draw e Photoshop.

##### ELETRICISTA MANUTENÇÃO/INSTALADOR

Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10 e técnico.

##### ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL

##### FRESADOR MECÂNICO

##### FERRAMENTEIRO

Vivência na função.

##### INSTALADOR TÉCNICO

Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

##### MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência na manutenção mecânica. Desejável conhecimento em elétrica.

##### MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência em manutenção de máquinas têxtil.

##### MECÂNICO DE MÁQUINAS

Irá atuar com manutenção de máquinas agrícola, preparação de peças para a montagem dos equipamentos, inspeção e testar os produtos. Necessária vivência na função.

##### MÉDICO DO TRABALHO

##### OPERADOR DE EXTRUSORA

Vivência na função.

##### OPERADOR DE GUILHOTINA/DOBRADEIRA

Vivência na área.

##### OPERADOR DE TORNO CNC

##### PROFESSOR DE INGLÊS

Para atuar em escola de idiomas.

##### PROGRAMADOR DE PCP

Vivência no segmento têxtil, emissão de relatórios e habilidade com Excel. Cursando superior ou completo.

##### PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

##### SERRALHEIRO

Vivência na função.

##### SOLDADOR/MONTADOR

##### TÉCNICO ELETRÔNICO

Cursando ou completo curso Técnico.

##### TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES

##### TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Vivência com suporte e assistência.

##### TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO

Vivência na função.

##### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

##### TÉCNICO EM QUALIDADE

Para atuar na qualidade do produto e Iso.

##### TESTADOR DE PRODUTOS

Possuir curso técnico Mecânico, Eletrotécnica, Elétrica ou curso Mecânico em Geral.

##### TORNEIRO MECÂNICO/FERRAMENTEIRO

Vivência na função.

#### ESTÁGIOS

##### ARQUITETURA ENGENHARIA CIVIL ENFERMAGEM MARKETING

#### OPERACIONAIS

##### AJUDANTE DE MOTORISTA/GERAL

##### ALMOXARIFE

##### AUXILIAR DE COZINHA

##### AUXILIAR DE ELETRICISTA

##### AUXILIAR DE PRODUÇÃO

##### AUXILIAR DE TECELAGEM

##### AUXILIAR DE TINTURARIA

Vivência na função.

##### BALANCEADOR

Para atuar em Nereu Ramos.

##### CAIXA

##### COSTUREIRA

##### COLETOR

##### CONFITEIRO

##### COZINHEIRA

##### EXPEDIDOR

##### ESTOFADOR

##### ESTOQUISTA

Para atuar com materiais de construção.

##### ESTAMPADOR

Vivência em estampa manual.

##### EMPREGADA DOMÉSTICA

##### GARÇOM

Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

##### LAVADOR DE ÔNIBUS/VEÍCULOS

##### MARCENEIRO

##### MOTORISTA

CNH C. Para atuar em Guarimir.

##### MOTORISTA DE CAMINHÃO MUCK

CNH AD ou AE. Possuir curso do Mopp.

##### OPERADOR DE CORTE

Vivência na função/Têxtil.

##### PINTOR INDUSTRIAL/PISTOLA

##### PORTEIRO

Para atuar na Ilha da Figueira. Disponibilidade de horários. Pode ser aposentado.

##### PREPARADOR DE MÁQUINAS

Vivência em operador de máquinas.

##### TECELÃO

Vivência com tear circular.

##### TINTUREIRO

##### ZELADOR/ZELADORA

### VAGAS URGENTES

##### ANALISTA DE CUSTOS/PROCESSOS

##### ANALISTA DE PCP

##### ANALISTA FISCAL

Vivência em Speed Fiscal.

##### AUXILIAR DE LABORATÓRIO

Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas.

**[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)**



## MEDICINA

# Dedicação quase total ao bem estar

Na área de saúde, demanda maior é por médicos do trabalho, de reprodução assistida e, ainda, por gestores

As especializações são muitas. E, por tabela, as opções de carreira. Mas no universo da saúde, algumas áreas despontam como o destaque da vez. É o caso das medicinas esportivas e do trabalho, além da reprodução assistida. Isso sem falar na demanda (crescente) por profissionais especializados em auditoria e administração hospitalar. Uma necessidade que surge a reboque da profissionalização da gestão do setor.

Não à toa, na Estácio de Sá, a pós "Auditoria de sistemas de saúde" (www.estacio.br) é uma das mais requisitadas. Isso porque, explica Cristiane Furtado, coordenadora de pós da universidade, o mercado está carente de profissionais que dominem questões como qualidade e legalidade dos serviços, além de orçamentos.

“

**Hoje, independentemente de ter ou não um plano de saúde, o paciente se tornou mais crítico e informado**



**Tânia Furtado**

Coordenadora do MBA

## PACIENTES ESTÃO MAIS EXIGENTES A CADA DIA

E quem opta por especializações em enfermagem, por exemplo, encontra tecnologia de ponta em sala de aula. Por meio de convênio, a Estácio usa instalações do Centro de Treinamento Berkeley, para alguns de seus cursos de pós em enfermagem. Trata-se de um hospital em que robôs atuam como pacientes, reagindo de forma realista a todos os procedimentos médicos. O ambiente e os equipamentos são idênticos aos de um hospital.

— O objetivo é investir na capacitação daquele profissional que atende o paciente de forma imediata. Para isso, nós estamos formatando um curso na área de urgência em enfermagem. E as simulações proporcionam um treinamento mais ético e seguro — afirma Cristiane.

Ainda hoje, diz Tânia Furtado, coordenadora do MBA "Executivo em saúde" da FGV (www.fgv.br/mba-rio), o mercado carece de gente apta a pensar e agir estrategicamente frente aos desafios das organizações hospitalares e dos sistemas de saúde. Isso em um cenário que inclui o desejo comum por serviços ambulatorial, hospitalar e de clínica, cada vez mais comparados a um hotel cinco estrelas.

— É uma demanda crescente, ao longo dos anos, por conta da profissionalização da gestão em saúde. Hoje, independentemente de ter ou não um plano de saúde, o paciente se tornou mais crítico e informado. Deseja dispor do melhor serviço e dos mais modernos equipamentos. Felizmente, no Estado do Rio, estamos com uma meta de modelo voltado para a excelência da saúde, com muitos hospitais e clínicas a serem inaugurados num futuro próximo — diz Tânia, que também integra o comitê da Associação de Comércio e Indústria do Rio que discute os dilemas e as necessidades dos cariocas em relação à saúde.



**EXPANSÃO DO MERCADO** Especialista em fertilização, Maria Cecília Erthal aponta a área como uma das mais promissoras da atualidade

## DEDICAÇÃO INTEGRAL AOS PACIENTES

Segundo especialistas, a medicina reprodutiva é uma das ciências que mais se desenvolve no mundo. Por aqui, não é diferente. O campo é abrangente e novas oportunidades de trabalho estão surgindo. Diretora médica do Vida — Centro de Fertilidade da Rede D'Or, Maria Cecília Erthal destaca que é preciso investir num constante processo de atualização. Ao longo de seus 15 anos de carreira, ela frequentou centros de reprodução assistida no Brasil e no exterior:

— Além disso, é preciso estar preparado para dar apoio psicológico suficiente para o tratamento ocorrer da forma mais segura e tranquila possível. Lidar com infertilidade é difícil para o casal e gera muita ansiedade. Mas é um desafio gratificante para o profissional.

Entre as áreas tradicionais da medicina, uma das que mais demanda especialistas é a cardiologia. E não basta estar a par das mais recentes descobertas: é preciso vocação, afirma Gláucia de Moraes, presidente da Sociedade de Cardiologia do Estado do Rio:

— É preciso se manter fiel à arte de curar e confortar. Quem opta pela medicina deve estar ciente de que terá de dedicar grande parte de sua vida aos pacientes, por meio da assistência direta ou do tempo dedicado ao estudo de inúmeras publicações imprescindíveis.

## Nas academias, maior valorização profissional

Segundo dados da Associação Nacional de Medicina do Trabalho (Anamt), hoje há apenas 12 mil médicos do trabalho registrados nos Conselhos Regionais de Medicina espalhados pelo Brasil. Sendo que, em atuação, o número de profissionais pode chegar a 20 mil. Número muito baixo para a demanda, que é crescente.

— O Brasil já é a sexta maior economia do mundo. E o resultado disso é a abertura de empresas nos mais variados setores, criando a necessidade de se investir em políticas de gestão em saúde e segurança no trabalho — destaca Carlos Campos, presidente da Anamt.

Em início de carreira, conclui Campos, médicos do trabalho que atuam em médias e grandes empresas recebem salários entre R\$ 2.500 e R\$ 7.000 por jornada de 20 horas semanais.

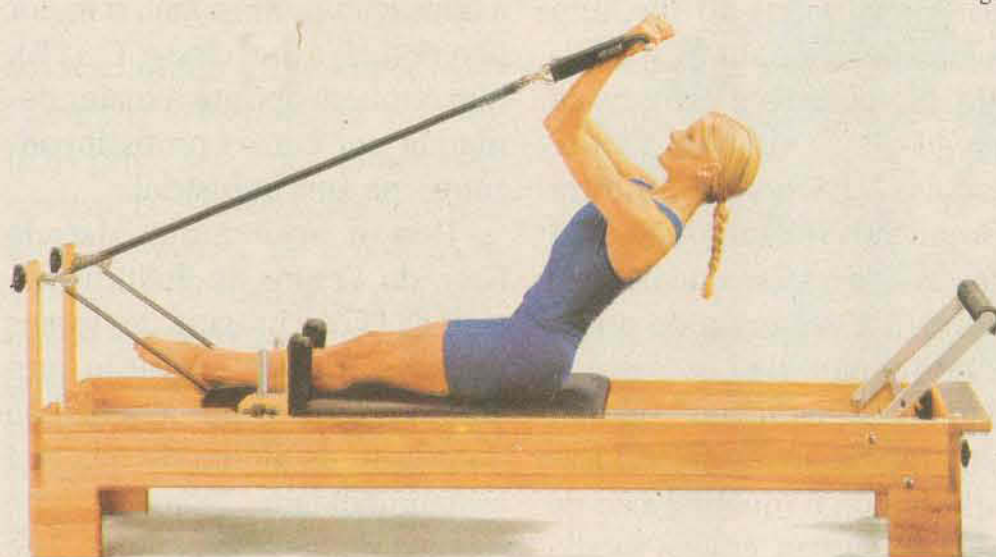
Coordenador da pós "Medicina

do esporte" da Gama Filho, Artur Monteiro destaca que o mercado da atividade física nunca esteve tão aquecido. E não só por conta dos futuros eventos esportivos que, obviamente, também ajudarão a impulsionar o setor:

— Além do nicho das academias, que continua crescendo em ritmo acelerado, os estúdios de pilates e de treinamento funcional estão ganhando espaço. Hoje, as pessoas que investem em bem-estar têm mais consciência da importância do acompanhamento de um profissional especializado.

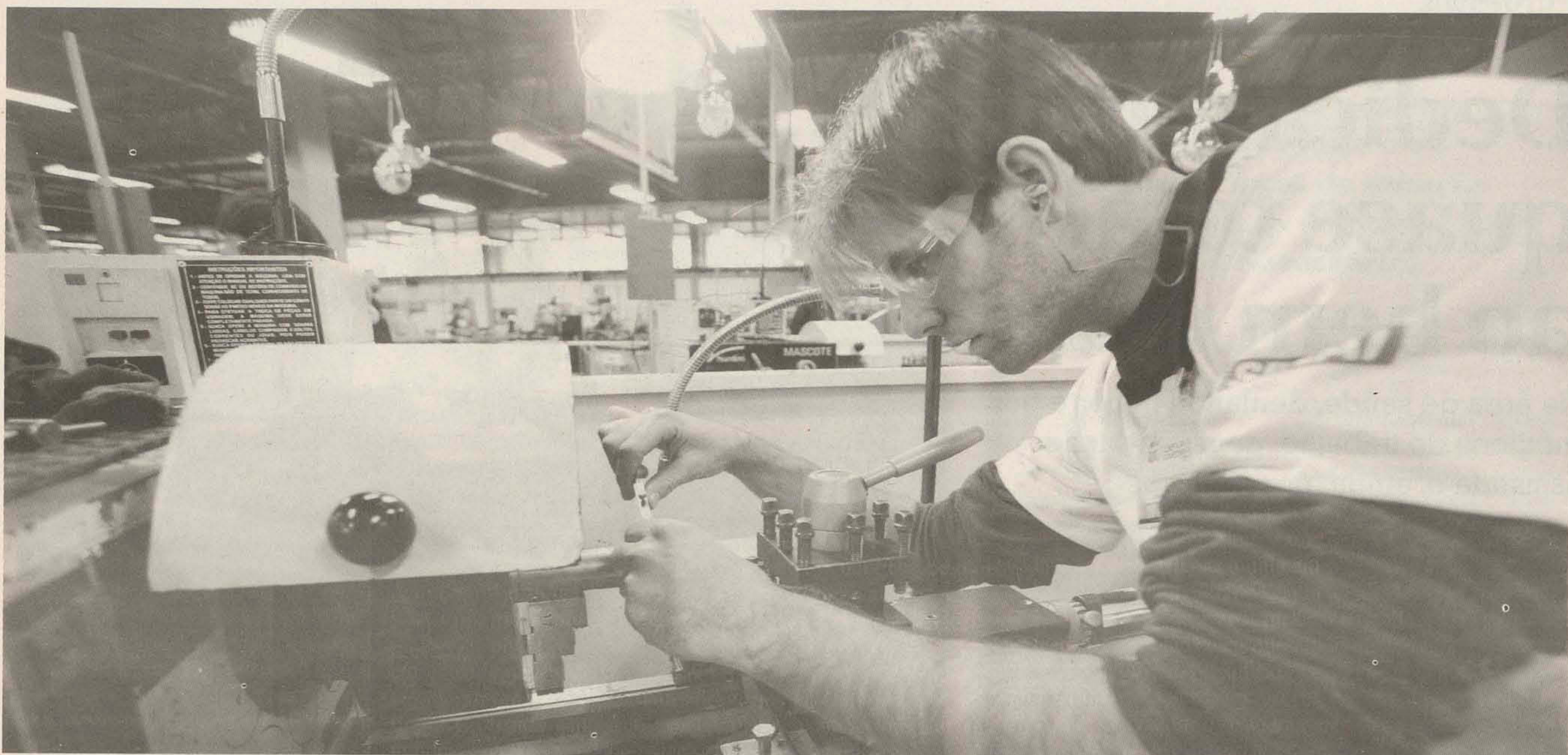
Outra carreira que ganha mercado, por conta do aumento da expectativa de vida da população, é a de geriatria. Entre as instituições que oferecem cursos na área está a PUC-Rio (www.puc-rio.br), através de seu Centro de Ciências Biológicas e Medicina (CCBB).

Divulgação



**Pilates** Estúdios ganham cada vez mais espaço





**Oportunidades** Os cursos profissionalizantes no Brasil são oferecidos pelas redes pública e privada, pelo Senai e por ONGs

## INDÚSTRIA

# Nova classe média será mão de obra

**Em seis anos, o percentual de quem declarou formação em educação profissional passou de 14,03% para 24,81%**

A chamada nova classe média (com renda familiar entre R\$ 1,2 mil e R\$ 5,3 mil) fornecerá força de trabalho mais qualificada para o desenvolvimento industrial nos próximos anos. A expectativa é alimentada por uma análise sobre a demanda por educação profissional divulgada no último dia 8, em Brasília, pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) e pela Fundação Getulio Vargas (FGV).

De acordo com a avaliação, baseada nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) - pesquisas mensais de emprego (PME), de 2002 a 2010, e Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios (Pnad/2007) -, são os jovens da classe média que alimentam a expansão de quase 77% no número de pessoas que declararam "frequentar" ou "ter frequentado" cursos de educação profissional (qualificação de 200 até 400 horas, ensino médio

técnico ou curso superior de tecnológico) entre 2004 e 2010.

Em seis anos, o percentual de quem declarou formação em educação profissional passou de 14,03% para 24,81%, segundo aponta a análise. O maior contingente é de jovens, especialmente os adolescentes de 15 anos, que representam 10% do total de pessoas que frequentam ou frequentaram educação profissional. Entre as pessoas de 15 a 29 anos que declararam frequentar a educação profissional, o maior percentual é na classe C (8%), que também aponta a maior demanda por cursos profissionalizantes na área industrial.

Para o economista Marcelo Neri, do Centro de Políticas Sociais da FGV, a procura dos jovens da classe C pela educação profissional indica que a ascensão do estrato na última década terá sustentabilidade. "Não é sonho de uma noite verão", afirma. Para

ele, não é possível dizer que a mobilidade é movida meramente por aumento do acesso ao crédito e maior consumo desse segmento da população. "Há claro paralelo entre a ascensão da nova classe média (ou classe C) e a profusão de carteiras de trabalho e cursos profissionalizantes", defende.

Na opinião de Rafael Lucchesi, diretor de Educação e Tecnologia do Senai, o ingresso desses jovens deverá dar "lastro" ao crescimento do setor industrial nos próximos anos. A expectativa do executivo é que os onze principais setores industriais brasileiros totalizem US\$ 648 bilhões de investimento entre 2011 e 2015. O Senai promete até 2014 ampliar sua rede de escolas técnicas e cursos profissionalizantes de 2,4 milhões de matrículas para 4 milhões. Para isso, contará com empréstimo de R\$ 1,5 bilhão do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES).

Apesar da boa perspectiva, a análise dos dados aponta que mais de três quartos da população nunca frequentou educação

“

**Poucos países têm uma distribuição tão ruim para a matriz do trabalho**

**Rafael Lucchesi  
Dir. de Educação e  
Tecnologia do Senai**



Divulgação

profissionalizante, quase 70% por falta de interesse. Além disso, a pesquisa verifica que 8% dos que iniciaram algum curso profissionalizante não concluíram. A maioria porque deixou de ter interesse pelo curso no qual estavam inscritos. Entre os que concluem, mais de 37% não conseguem trabalhar na área.

Os cursos profissionalizantes no Brasil são oferecidos pela rede pública, pela rede privada, pelo Senai e por organizações não governamentais.

Na avaliação de Marcelo Neri, a baixa procura por cursos profissionalizantes tem a ver com a

falta de informação e a má qualidade das escolas brasileiras. "A baixa qualidade da educação básica no Brasil influencia a demanda pela educação profissional", diz o economista que assinala que a educação profissional resulta em um ganho médio de 15%. Rafael Lucchesi lembra que cerca de nove milhões de alunos estão matriculados no ensino médio no Brasil, mas apenas 1 milhão faz o ensino técnico (complementar) e apenas 6 milhões ingressam no nível superior. "Poucos países tem uma distribuição tão ruim para a matriz do trabalho", ressalta.

**Para o economista Marcelo Neri, do Centro de Políticas Sociais da FGV, a procura dos jovens da classe C pela educação profissional indica que a ascensão do estrato na última década terá sustentabilidade.**





## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

“

**As empresas devem entender a estratégia como forma de desenvolvimento, visando gerar valor para o investidor e para o cliente, num mercado competitivo.**

### Estratégia – Qual é o nosso negócio? Qual deveria ser o nosso negócio?

Definido qual deveria ser o nosso negócio, novas questões se apresentam para preparar a empresa. Faz parte da estratégia das empresas, face às ameaças e/ou oportunidades do mercado, readaptarem o seu “core business” para continuidade de seu crescimento e desenvolvimento, ampliando e/ou diversificando produtos, serviços e mercados. Ex.:

- **Setor plástico** – pode preparar-se para depender menos de produtos plásticos derivados de petróleo (não renovável) para utilização de matéria-prima alternativa sustentável (renovável);

- **Setor papel e celulose** – com a perspectiva de redução no consumo de papel (ex.: papel jornal), dedicar-se a produção de papel mais nobre;

- **Setor químico** – mercado de tintas e fertilizantes e defensivos agrícolas, lançando produtos menos agressivos ao meio ambiente e a saúde humana;

- **Indústria do vestuário** – Hering, incluiu “varejo” (rede de lojas). Outras empresas do vestuário, também estão incluindo rede de lojas no seu negócio;

- **Grupo Weg** – teve movimentos estratégicos: de fabricante de

máquinas girantes (motores) para máquinas elétricas (motores, geradores e transformadores) e para sistemas industriais. De foco orientado para “clientes dos produtos” inovando para soluções para cliente final. De empresa nacional, para empresa multinacional.

Da definição do negócio surgem novas indagações, como: que competências devemos começar a desenvolver agora? Que novos grupos de clientes precisamos começar a entender agora? Que novos canais deveríamos estar explorando agora?

A pergunta não é o que precisamos para maximizar o nosso faturamento ou fatia de mercado de um produto existente, mas sim o que precisamos fazer hoje, em termos de aquisição de competências, para nos prepararmos para capturar uma fatia significativa do faturamento futuro em uma arena de oportunidades emergentes. As empresas devem entender a estratégia como forma de desenvolvimento, visando gerar valor para o investidor e para o cliente, num mercado competitivo. A formulação de estratégias exige envolver a compatibilidade entre as atividades da empresa e

a integração entre elas.

A essência da estratégia é desempenhar as atividades de forma diferente ou de desempenhar atividades diferentes em comparação aos concorrentes, visando construir uma posição competitiva única para a empresa, e atividades sob medida para as estratégias. A lógica competitiva induz a empresa a competir pela participação de mercado, mas a lógica de inovação de valor induz a empresa a procurar cada vez mais a inovação de produtos e a solução de problemas para os clientes. Pode-se elaborar estratégias que assumam a ofensiva, ex.: inovações em marketing, investimentos, crescimento vertical, etc.

Deve-se ter em mente uma nova visão estratégica na competência gerencial. Não basta a empresa aumentar a sua eficiência e rapidez, ela também precisa ser capaz de se reavaliar, regenerar suas estratégias centrais e reinventar seu setor. A nova visão estratégica, requer:

- **compreensão de que a competição pelo futuro é uma competição diferente;**

- **um processo para descoberta e percepção das oportu-**

nidades futuras;

- **habilidade de energizar a empresa de cima para baixo;**

- **capacidade de superar os concorrentes e chegar primeiro ao futuro, sem correr riscos desmedidos.**

E com isso, visar:

- **a criação de metas que superem os limites e desafiem os administradores e profissionais a conseguirem o aparentemente impossível;**

- **uma energização para superar as limitações de recursos através de uma busca criativa e infundável de melhor alavancagem dos recursos;**

- **a construção de uma estrutura dos setores futuros.**

A competição nos obriga a fazer previsão dos destinos do setor, entendendo os mecanismos que o impulsionam, como:

- **desenvolver criatividade sobre a evolução de funcionalidade, competência e interface com o consumidor;**

- **criar uma rede mundial de fornecedores;**

- **maximizar a eficiência e a produtividade.**

Concluindo devemos entender na competição, que o comércio internacional e o investimento estrangeiro proporcionam tanto a oportunidade de elevar o nível da produtividade nacional como ameaçam sua expansão e até mesmo a sua manutenção. As importações e as exportações são

parte integrante do crescimento da produtividade. Muitos países tem implementado várias políticas destinadas a melhorar a vantagem competitiva em custos, ex.: redução das taxas de juros, esforços para conter os custos salariais, desvalorização cambial, subsídios, margens de depreciação especiais, financiamentos de exportação, etc. O cenário brasileiro se apresenta favorável levando em consideração o crescimento do PIB, o potencial de aumento decorrente de demanda da massa de rendimento, a expansão do comércio varejista, a expansão de crédito, o investimento estrangeiro, etc. Mas se cabe as empresas serem mais competitivas, cabe ao governo investir em condições e fatores que propiciem a competitividade (juros e tributos elevados, aumentam o investimento e o custo do produto; falta de investimentos em infraestrutura, aumenta o custo de logística; defesa comercial melhor estruturada, evita competição desleal, etc.).

O importante é avaliarmos nossas ambições e competências para aproveitar as oportunidades que se apresentam; ex.: energias alternativas limpas (eólica, solar, hidro, etc.) em substituição ao carvão, petróleo, etc., desenvolvimento do transporte urbano (mobilidade urbana), agregar maior valor as “commodities”, infraestrutura, etc.

## EDUCAÇÃO

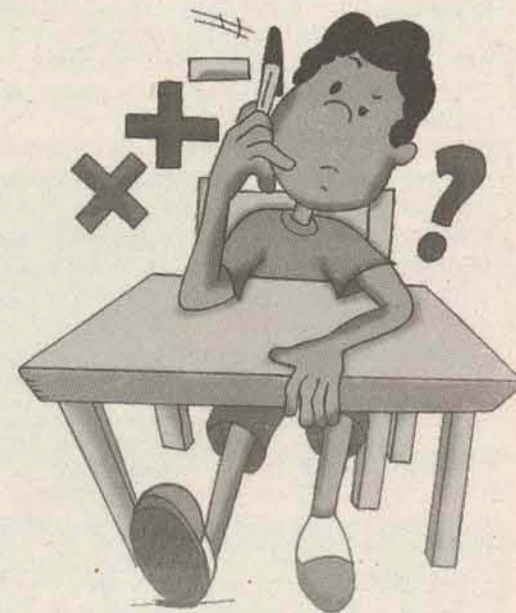
# Escolas já podem inscrever seus alunos na Olimpíada de Matemática de 2012

Escolas interessadas em participar da oitava edição da Olimpíada Brasileira de Matemática das Escolas Públicas (Obmep) podem se inscrever até 30 de março no site do evento. A competição, promovida pelo ministérios da Educação (MEC), da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI) e pelo Instituto Nacional de Matemática Pura e Aplicada (Impa), é destinada a alunos do 6º ano ao 9º ano

do ensino fundamental e para os do ensino médio. No ano passado, 18,7 milhões de estudantes de 44 mil escolas participaram da olimpíada, que é organizada em duas fases. A primeira prova é objetiva e será aplicada no dia 5 de junho. Os alunos com os melhores resultados são selecionados para a segunda fase, composta de prova discursiva, marcada para o dia 15 de setembro. Os 400 melhores

alunos do ensino fundamental e os 100 melhores do ensino médio receberão medalhas de ouro. Os participantes ainda poderão conquistar medalhas de prata e bronze, totalizando mais de 4 mil premiações. Também serão concedidas menções honrosas. Os medalhistas terão a oportunidade de participar do Programa de Iniciação Científica Júnior, que dá direito a uma bolsa do Conse-

lho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq). Já os professores dos alunos premiados receberão tablets e placas de homenagem, de acordo com o número de medalhas conquistadas. As escolas com bom desempenho na olimpíada também podem ser contempladas com computadores, softwares relacionados ao ensino da matemática, impressoras e troféus.





# Ensino à distância vai abrir mais 150 mil vagas

Dos 48 cursos disponíveis, os mais procurados foram os de informática, administração e segurança do trabalho

Os cursos técnicos de nível médio contarão, este ano, com o reforço de 150 mil vagas que serão abertas na modalidade de ensino a distância pela Rede e-Tec Brasil. A rede funciona em regime de co-operação entre o Programa Nacional de Acesso ao Ensino Técnico e ao Emprego (Pronatec), os estados e municípios com base em uma plataforma virtual de ensino e aprendizagem. Também serão ofertados cursos de idiomas com o objetivo de qualificar profissio-

nais para os megaeventos esportivos que o país vai promover nos próximos anos, principalmente a Copa do Mundo de 2014 e os Jogos Olímpicos de 2016.

De acordo com coordenador-geral de Fortalecimento das Redes de Educação Profissional e Tecnológica do Ministério da Educação, Marcelo Camilo Pedra, a educação a distância permite que o aluno se programe para estudar no momento e pelo tempo que ele quiser, devido à flexibilidade

de horários. Em 2011, a expectativa era atender a 50 mil estudantes, porém, mais de 75 mil se matricularam nos cursos técnicos oferecidos pela Rede e-Tec.

Dos 48 cursos disponíveis, os mais procurados foram os de informática, administração e segurança do trabalho. No total, 33 institutos federais, dois centros federais de educação tecnológica várias escolas técnicas ligadas a universidades oferecerão os cursos à distância este ano.

## Empresa Atacadista Contrata:

VENDEDOR EXTERNO

Para atuar em Jaraguá do Sul e região

**Exigimos: Carro Próprio, Experiência comprovada.  
Oferecemos: Salário fixo, Ajuda de custo, Comissão**

Interessados enviar C.V p/ [vendedor.jaragua@hotmail.com](mailto:vendedor.jaragua@hotmail.com), [samondaca@hotmail.com](mailto:samondaca@hotmail.com)



**INSCRIÇÕES:**  
[www.apevi.com.br](http://www.apevi.com.br)  
(47) 3275-7024  
[capacitacao@apevi.com.br](mailto:capacitacao@apevi.com.br)

### CAPACITAÇÃO APEVI

Agenda das Capacitações da APEVI

**CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORAS DE SERVIÇOS**

Data: 12 a 15 de março de 2012

Horário: 19h às 22h

Instrutor: Claudeson Hornburg

**AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO**

Data: 19 a 22 de março de 2012

Horário: 19h às 22h

Instrutora: Solange Perez Grauskas Gonçalves

**EXCEL PARA ADMINISTRAÇÃO DE EMPRESAS**

Data: 20 de março a 17 de abril de 2012

Serão cinco encontros às 3ª

Horário: 8h às 12h

Instrutor: Sigmundo Preissler Junior

**CONTABILIDADE PARA NÃO CONTADORES**

Data: 26 a 29 de março de 2012

Horário: 19h às 22h

Instrutor: Paulo Henrique Felicioni

**CURSO INTENSIVO DE MEMORIZAÇÃO**

Data 1ª Turma: 27 e 28 de março – das 8h às 12h

Data 2ª Turma: 28 e 29 de março – das 18h às 22h

Instrutor: Sandro Machado

**SEMINÁRIO ESPECIAL PARA LÍDERES**

**LIDERANÇA COM ALTA PERFORMANCE - COMO LIDERAR?**

Data: 29 de março de 2012

Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h

Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos

**Observação: Todos os treinamentos serão realizados no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul**

PATROCINADORES:



A oportunidade  
que você procura  
está aqui.

**ORCALI  
BACK**

UNIDAS PARA  
ATENDER MELHOR  
SUAS NECESSIDADES

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

[www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)

**(47) 3376-9700**

Arthur Muller - 78  
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.



**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função (URGENTE)

**ATENDENTES** - Para atuar na padaria ou no açougue. Vagas para diversos bairros

**ATENDENTE DE SAC** - Necessário ensino médio completo ou cursando o último ano. Para atuar em Nereu Ramos

**AUXILIARES DE MOTORISTA** - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos (URGENTE)

**AUXILIARES DE COBRANÇA** - Necessário idade mínima de 17 anos e ensino médio completo ou cursando último ano. Para atuar no horário da tarde.

**AUXILIARES DE SERVIÇOS GERAIS** - Vagas para diversos bairros. **CONTROLADOR DE CARGA E DESCARGA** - Para atuar no terceiro turno.

**ELETRICISTA** - Necessário curso NR10.

**ESTOQUISTAS** - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos (URGENTE)

**MECÂNICO** - Manutenção predial e de equipamentos hidráulicos.

**MOTORISTA** - Necessário habilitação categoria E ou D.

**OPERADORES DE CAIXA** - Necessário ensino médio completo (URGENTE)

**OPERADOR DE ESTACIONAMENTO** - Para atuar em Guarani.

**PADEIRO** - Não é necessária experiência na função, para atuar em Guarani.

**REPOSITORES** - Para atuar com reposição de mercadorias.

**VENDEDOR INTERNO** - Vagas para diversos bairros em Jaraguá do Sul. Necessário ensino médio completo.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

**Estamos com 200 vagas em aberto.**

### OPERACIONAIS

**ALMOXARIFADO** - Necessário conhecimento em movimentação de estoque, mecânica e inventários.

**AUXILIAR DE CORTE** - Desejável vivência na função. (Indústria têxtil)

**AUXILIAR DE COZINHA** - Desejável vivência na função. Para atuar em Três Rios do Norte.

**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO** - Desejável vivência na função em ramo têxtil. Diversas vagas.

**AUXILIAR DE GARÇOM** - Com disponibilidade para atuar nos finais de semana.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Ensino fundamental completo. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e Guarani.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.

**AUXILIAR GERAL** - Ensino médio completo. Ser motorista com habilitação AB.

**AUXILIAR DE LIMPEZA** - Limpeza em geral. Para atuar no bairro Três Rios do Norte, em escala 6X1.

**AUXILIAR DE TINTURARIA** - Desejável vivência na função.

**COLCHOEIRO** - Desejável vivência na função.

**CONFERENTE** - Ensino médio completo. Desejável vivência na função. Possuir CNH C.

**OPERADOR DE CORTE** - Necessário conhecimento em interpretação de desenho e materiais mecânicos. Para atuar com corte e dobra de chapas.

**COSTUREIRA** - Desejável vivência na função.

**COZINHEIRA** - Desejável vivência na função. Para atuar no ramo hoteleiro.

**DOBRADIEIRA/REVISORA** - Para atuar no ramo têxtil.

**ELETRICISTA MONTADOR DE PAINÉIS** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**ESTOFADOR** - Desejável vivência na função.

**LAMINADOR** - Desejável vivência na função, para atuar em Corupá.

**LAMINADOR DE ESPUMA** - Desejável vivência na função.

**MARCENEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**OPERADOR DE LOGÍSTICA** - Para atuar no ramo têxtil.

**OPERADOR DE MÁQUINA DE BORDADO** - Desejável vivência em indústria têxtil.

**OPERADOR DE MÁQUINA DE CORTE** - Para atuar em indústria têxtil.

**OPERADOR INDUSTRIAL** - Não é necessária experiência, para atuar em Guarani.

**OPERADOR DE PRODUÇÃO BRAÇAL** - Para atuar com carga e descarga no bairro Jaraguá Esquerdo.

**OPERADOR ESTAMPARIA AMOSTRA** - Ensino fundamental completo. Desejável experiência em estampa manual. Disponibilidade para atuar em 1º turno.

**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável vivência na função.

**PEDREIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras (trabalho temporário).

**PRENSISTA** - Não é necessário vivência na função.

**SERVENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul.

**SERVENTE DE PEDREIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras.

**TINTUREIRO** - Desejável vivência na função.

### TÉCNICAS/ESPECIALISTAS

**ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO** - Ensino superior completo. Para atuar na avaliação e desenvolvimento de materiais, tecidos e aviamentos, bem como análise da qualidade dos mesmos.

**AUXILIAR DE LABORATÓRIO** - Ensino técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função em ramo têxtil.

**COORDENADOR DE PINTURA** - Necessário conhecimento de pintura de máquinas e todos os tipos de pintura industrial. Desejável vivência com liderança de pessoas.

**DESENHISTA (ESTÁGIO)** - Necessário estar cursando engenharia elétrica e conhecimento em Autocad 3D.

**DESENHISTA (ESTÁGIO)** - Necessário estar cursando engenharia mecânica e conhecimento em Autocad 3D.

**ENCARREGADO DE SETOR** - Vivência com liderança no ramo têxtil.

**ENCARREGADO DE ESTAMPARIA** - Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá.

**GERENTE DE PRODUÇÃO** - Desejável vivência no ramo de confecção.

**INSPECTOR DE QUALIDADE** - Desejável vivência no ramo têxtil.

**MARCENEIRO** - Para atuar na montagem de caixas.

**MECÂNICO DE MANUTENÇÃO** - Duas vagas. Uma para ramo têxtil e

outra para ramo de embalagens. Necessário vivência em manutenção mecânica e elétrica.

**MECÂNICO MONTADOR DE MÁQUINAS** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**MÉDICO DO TRABALHO** - Duas vagas. Para atuar como médico do trabalho em empresa do ramo têxtil e clínica de medicina do trabalho.

**MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

**TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Ensino técnico completo em refrigeração. Desejável vivência na função.

### ADMINISTRATIVAS

**ANALISTA DE VENDAS** - Ensino superior completo ou em curso (Marketing, Administração, Processos Gerenciais e áreas afins). Desejável vivência no ramo têxtil.

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** - Ensino médio completo, conhecimento em informática. Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de transportes.

**AUXILIAR DE VENDAS INTERNAS** - Ensino superior completo ou em curso. Desejável vivência na função. Para atuar em empresa do ramo têxtil.

**COMPRADOR (A) DE OUTSOURCING** - Ensino superior completo ou em curso. Inglês e excel em nível intermediário. Disponibilidade para viagens.

**ESTAGIÁRIO DE MARKETING** - Cursando Administração com ênfase em marketing ou Publicidade e Propaganda (máximo 4ª fase). Desejável habilidade com os programas Corel Draw, Photoshop e Microsoft Office.

**GERENTE ADMINISTRATIVO** - Desejável vivência na função. Para atuar em área comercial.

**RECEPCIONISTA** - Desejável vivência na função. Para atuar em ramo hoteleiro.

**SECRETÁRIA EXECUTIVA** - Ensino médio completo. Desejável vivência na função.

**VENDEDOR EXTERNO** - Ensino médio completo, vivência com vendas externas. Necessário possuir veículo próprio.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.





O CORREIO DO POVO FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE MARÇO DE 2012

**Tradição  
e folclore**

# Música germânica no Botafogo

Neste domingo, a tradicional sociedade recebe o 7º Encontro dos Músicos da Cultura Alemã, que traz várias atrações

**A**preciadores dos foles, harmônicas, metais e cordas, têm compromisso neste domingo. Ocorre pelo 7º ano consecutivo em Jaraguá do Sul, o Encontro dos Músicos da Cultura Alemã. Será na Botafogo Futebol Clube, da Barra do Rio Cerro (300 metros da empresa Malhas Malwee, em direção à Pomerode pela Serra do Rio da Luz).

Mas o que esperar do encontro? Trata-se de um tributo aos músicos dos foles, harmônicas, metais e cordas, que expressam por meio dos dons musicais, a boa música folclórica e germânica, que atravessou 18 décadas, engrandecendo o patrimônio musical do Estado de Santa Catarina.

A programação inicia às 8h30 com culto ecumênico, com o pastor Elpidio Helwig e o padre Francisco Sehn. Também haverá apresentação do coral Luterano da Barra do Rio Cerro. Às 9h30 acontecerá a solenidade de abertura pela Jazz Band Elite de Corupá, com execução dos hinos: brasileiro, da Alemanha, de Santa Catarina e de Jaraguá do Sul.

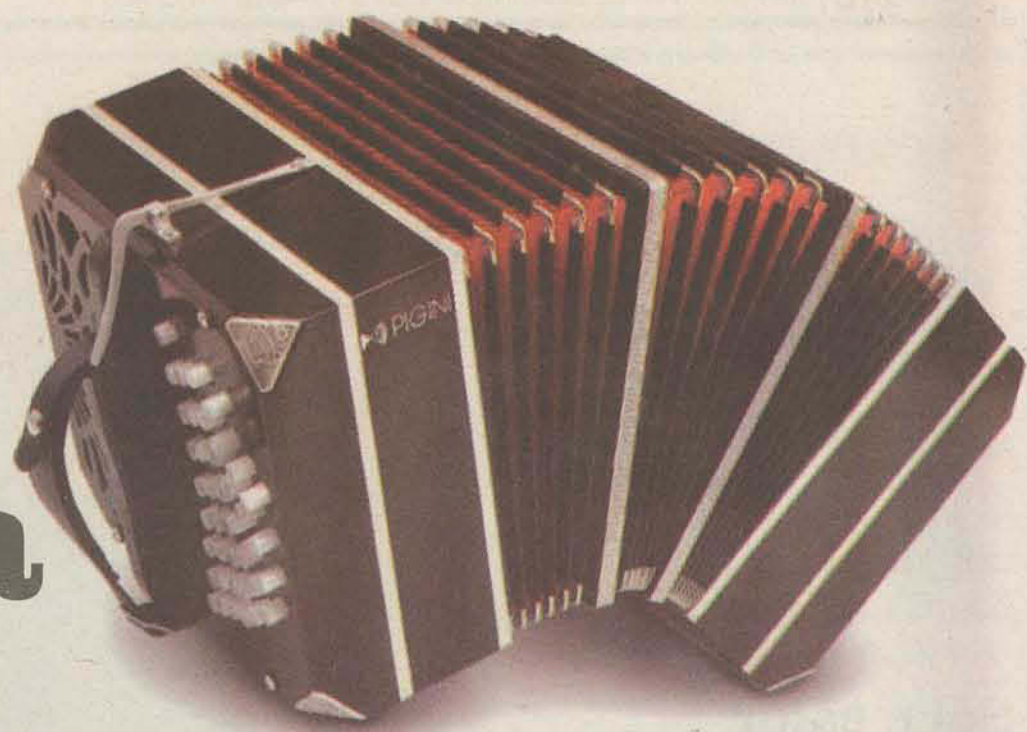
Entre as atrações paralelas no decorrer do dia, Rádio Jaraguá, por meio do locutor Fred Ulrich, irá transmitir toda a programação. Ainda durante o evento, o Tanzgruppe Regenwalde, da Associação Recreativa Armalwee, apresentará quatro categorias dos grupos de danças folclóricas: infantil, infanto-juvenil, adulto e master, os quais se apresentarão em horários alternativos. Também haverá apresentação especial dos grupos de dança folclórica sêniores da Terceira Idade, da Igreja Evangélica Luterana da Barra do Rio Cerro e Rio Cerro 2.

Desde o início da programação de palco, o público poderá interagir com os músicos e os instrumentos musicais, na pista do Salão do Botafogo, ao som de bandas musicais. "O público é convidado vir ao evento a caráter, com traje típico alemão, para manifestar o seu encanto e admiração pela cultura germânica, em 184 anos de história em Santa Catarina", convida Ademir Pfiffer, diretor do Departamento de Cultura. Neste ano, também haverá sorteio de brindes ao final do evento e quem chegar até as 8h30 não pagará ingresso.

DIVULGAÇÃO



**FOLCLORE** Músicos dos foles, harmônicas, metais e cordas fazem tributo à tradição alemã



## Músico gaúcho é destaque

O músico e vocalista de música alemã e contemporânea Pedro Dahmer, de Porto Alegre, é o destaque do Sesc de Jaraguá do Sul, no 7º Encontro de Músicos da Cultura Alemã, no Botafogo. A presença do músico gaúcho e intérprete de canções folclóricas é fruto da parceria do Sesc e do Botafogo, os quais têm compromisso com a difusão do patrimônio da cultura germânica na região. O 7º Encontro de Músicos da Cultura Alemã será permeado de muito folclore e tradição, elementos que estão ainda presentes na sociedade jaraguense e que constituem a base de identidade desta cidade.

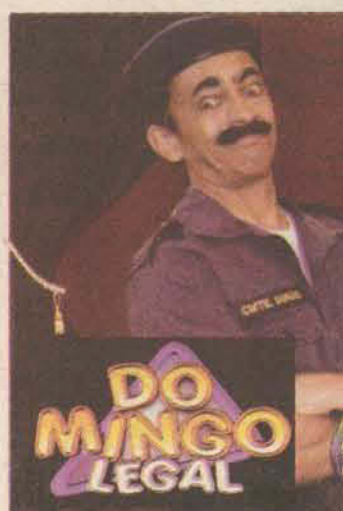
## Agenda Sociedades

### Festa de Rei

A Sociedade Recreativa Alvorada, de Jaraguá do Sul, promove hoje tradicional Festa de Rei com Baile. Os festejos começam às 14h com a concentração na sede social e busca da Majestade, Jilvan Hornburg, sob o comando de Romeu Nitzke. O baile terá início às 22h30 e será animado pela banda Danúbio Azul, do Rio Grande do Sul. Ingressos antecipados nos Posto Mime (matriz e Barra e Rio Cerro) e Flash Vídeo Locadora. A sociedade fica situada na rua Gustavo Gumz, 289, Rio Cerro 2. Informações: 9101-5659.

### Almoço no Salão Barg

Domingo, a Associação Recreativa e Cultural Rio da Luz – Salão Barg, promoverá um Almoço, com o tradicional marreco, costela fogo de chão e muito mais. O almoço será servido a partir das 11h3, após Terde Dançante animada pela dupla Sandro e Wilson, de Pomerode. Valor por pessoa R\$ 15. Os ingressos poderão ser adquiridos na secretaria da Associação dos Clubes de Tiro, no Parque Municipal de Eventos, Pavilhão A. Informações através do 3370-9795 ou 3376-1429. Sociedade fica na rua Eurico Duwe, 2.600, bairro Rio da Luz 1.



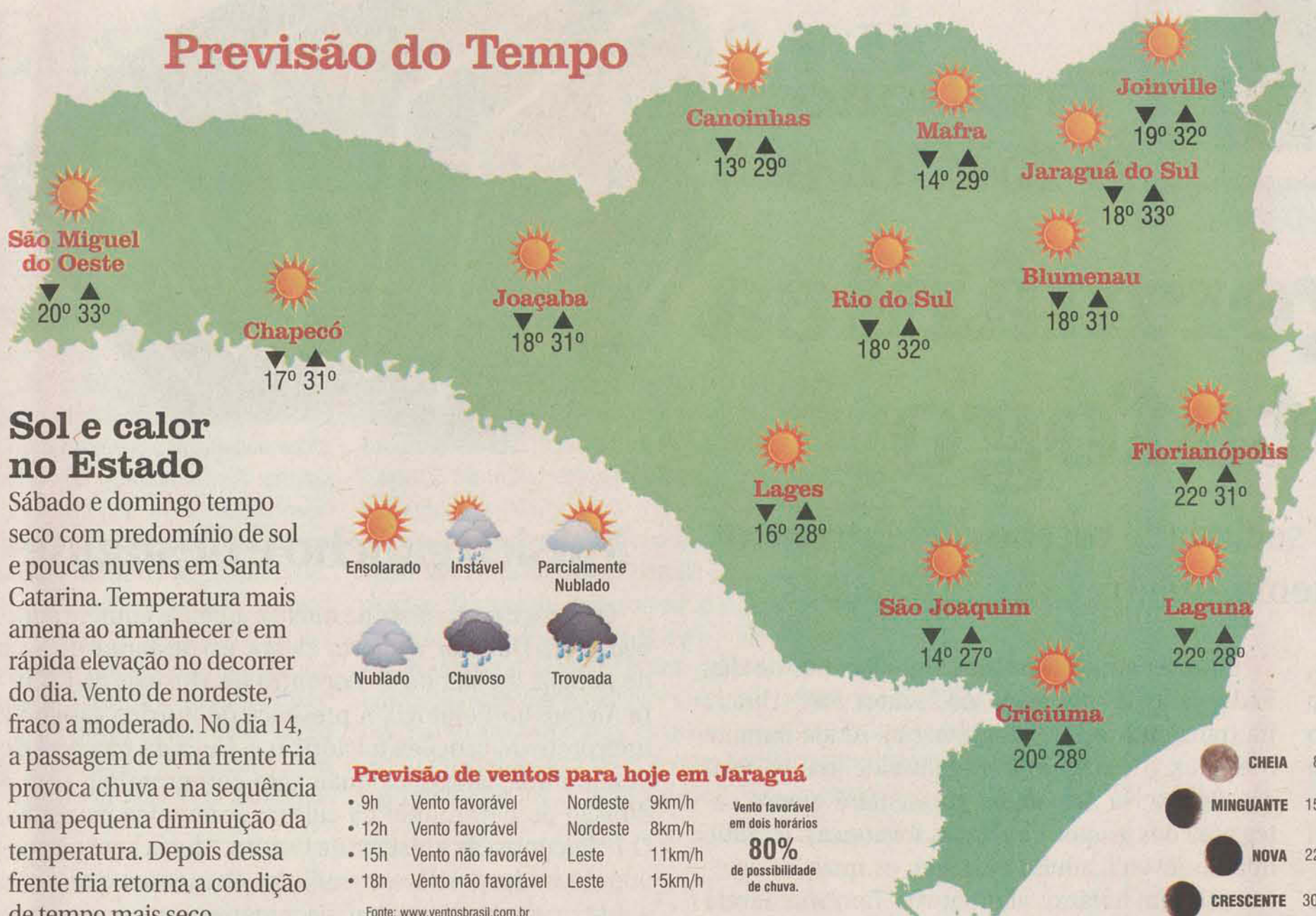
**CIRCO MAXIMUS APRESENTA:**  
**Comandante DURÃO e Bananinha**  
**SÁBADO DIA 10/03**  
**14h, 18h e 20h30**  
Local: Av. Prefeito Waldemar Grubba  
Ao lado da Marisol



**BONUS**  
RECORTE ESSE BONUS E PAGUE SOMENTE:  
**R\$ 10,00**  
Informações: (47) 4101 7999



## Previsão do Tempo



### HOJE Jaraguá do Sul e Região



Vai para a praia?  
Filtro solar e chapéu são indispensáveis!



**AMANHÃ**  
MÍN: 17°C  
MÁX: 32°C

**SEGUNDA**  
MÍN: 18°C  
MÁX: 31°C

**TERÇA**  
MÍN: 18°C  
MÁX: 32°C



Tábua das marés

|                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| <b>São Francisco do Sul</b> | <b>Florianópolis</b> |
| ■ Preamar                   | ■ Preamar            |
| • 6h15: 1,4                 | • 3h56: 1,2          |
| • 18h11: 1,5                | • 15h56: 1,3         |
| ■ Baixamar                  | ■ Baixamar           |
| • 3h02: 0,5                 | • 8h23: 0,3          |
| • 10h04: 0,2                | • 19h58: 0,4         |
| <b>Itajaí</b>               | <b>Imbituba</b>      |
| ■ Preamar                   | ■ Preamar            |
| • 3h46: 1,1                 | • 3h06: 0,5          |
| • 15h44: 1,2                | • 14h54: 0,7         |
| ■ Baixamar                  | ■ Baixamar           |
| • 9h06: 0,3                 | • 10h00: 0,2         |
| • 10h16: 0,3                | • 22h53: 0,1         |

## Humor

### Assalto

Numa livraria, entra um ladrão:

- A bolsa ou a vida!
- De que autor?

## Sudoku

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 |   |   |   |   | 8 |   | 6 | 1 |
|   | 3 |   | 1 |   |   |   |   | 7 |
|   |   | 6 |   | 5 |   |   | 9 |   |
|   |   | 1 |   |   | 5 |   |   | 2 |
|   |   | 9 | 8 |   |   | 3 |   |   |
| 8 |   |   | 2 | 4 |   | 9 |   |   |
|   | 5 |   |   | 9 |   | 4 |   |   |
| 9 |   |   |   |   | 4 |   | 3 |   |
| 4 | 1 |   | 6 |   |   |   |   | 9 |

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

**Solução**

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 4 | 1 | 6 | 5 | 8 | 3 | 2 | 7 |
| 3 | 8 | 5 | 2 | 4 | 9 | 7 | 1 | 6 |
| 2 | 7 | 9 | 3 | 1 | 5 | 6 | 8 | 4 |
| 5 | 6 | 3 | 9 | 7 | 2 | 4 | 1 | 8 |
| 1 | 2 | 8 | 7 | 3 | 6 | 5 | 9 | 4 |
| 6 | 9 | 7 | 4 | 8 | 1 | 3 | 5 | 2 |
| 4 | 3 | 2 | 5 | 6 | 7 | 1 | 9 | 8 |
| 8 | 1 | 6 | 9 | 3 | 4 | 2 | 7 | 5 |
| 7 | 5 | 3 | 1 | 9 | 8 | 4 | 6 | 2 |

## Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

- A 23ª letra do alfabeto grego / Língua de fogo
- Muito curto / Sufixo que se junta aos temas dos verbos e indica possibilidade, necessidade ou dever
- Com o movimento impedido ou dificultado
- O santo que, junto com Damião, é o padroeiro dos cirurgiões
- O fim de... abril / Formar par
- Espécie de sorvete feito de água e xarope ou sumo de fruta, que se congela dentro de um saquinho plástico / Sigla do Maranhão
- Traçar
- (Fig.) Reler, para certificar-se de que aprendeu
- Tensão ou pressão da corrente elétrica
- Lesão por Esforço Repetitivo / Tremor (de terra)
- Medicamento de uso externo à base de gordura / Encolerizar
- Dar testemunho de
- Pequena ave, símbolo de paz e de pureza / Tampa perfurada que se coloca ao nível do piso para permitir o escoamento de águas.

### VERTICAIS

- Carecer / A claridade do satélite natural da Terra
- Fécula alimentícia feita de farinha de arroz e que serve para caldos e sopas / Tudo o que pode acontecer ou já aconteceu
- Instituto Nacional da Previdência Social / Município do Pará, na ilha de Marajó
- Tempestade, estado de violenta agitação atmosférica / Um pouco de... babosa
- Comerciante de trigo, arroz etc.
- Desgostar, ficar desconfiado
- Entre os indígenas brasileiros, missionário ou padre cristão, especialmente os jesuítas / Ilha do litoral do município do Rio de Janeiro
- Abreviatura de medicina / Uma das raças humanas
- Clarear (o cabelo) / Pequena elevação em uma planície.

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 13 |   |   |   |   |   |   |   |   |

HORIZONTAIS: 1. Psi, Chama, 2. Rente, Vel, 3. Emperrado, 4. Cosme, 5. Il. Parais, 6. Sacolé, MA, 7. Riscar, 8. Repassar, 9. Voltagem, 10. Ler, Alalo, 11. Unio, Iran, 12. Alasca, 13. Roia, Ralo.  
 VERTICAIS: 1. Precisar, Luar, 2. Semoia, Evento, 3. INPS, Portel, 4. Temporal, Osa, 5. Cerealista, 6. Recessar, 7. Avaré, Cagorra, 8. Med, Amarela, 9. Alotar, Morro.

TODOS OS MESES NAS BANCAS







# Plural

Beatriz Sasse    contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

## Bazar beneficente no London

Hoje tem Bazar Beneficente das Amigas do Bem no London Pub. O evento começa às 9h oferecendo diversas roupas e acessórios com valores entre R\$ 2 e R\$ 20. A entrada é franca e o bar ficará aberto durante todo o bazar, que vai até as 17h. Chegue cedo e garanta ótimas peças. Toda a renda arrecadada será convertida em Cestas de Páscoa para crianças carentes, não percam!

DIVULGAÇÃO



Samuel Piazero Taranto, vice-coordenador do Núcleo de Jovens Empreendedores Acij/Apevi, Fabiana Fausel Koch, especialista em Coaching, e Graziela Bordin, coordenadora do Núcleo de Jovens Empreendedores Acij/Apevi, durante a palestra "Ser Feliz ou Ter Sucesso?", que aconteceu dia 7, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul, em reunião plenária do Núcleo

DIVULGAÇÃO



Monique Wachholz, Luís Fernando Almeida e Pedra Santana Alves durante a homenagem que o Diretório Central dos Estudantes prestou no dia 6, no auditório da Católica/SC, para a professora Pedra Santana Alves (ex-reitora da Católica/SC), pelos seus 12 anos de dedicação e esforços prestados em nome do Centro Universitário, favorecendo não somente os alunos, e sim nossa região, atuando sempre com competência e postura exemplar

FOTOS DE ARQUIVO PESSOAL



Marlon Wischral completa mais um ano de vida nesse sábado. Quem manda os parabéns é sua esposa Irene e sua filha Isabelle

Colou grau no Joinville Square Garden, dia 3, Keli Cristina Vieira Maffezzoli. Keli já era graduada em Pedagogia e pós-graduada em Administração de RH. Agora, concluiu o curso de Psicologia pela Faculdade Guilherme Guimbala. Parabéns!

A seção de Comunicação Social do 14º BPM parabeniza a aluna soldado, Jennifer Vanessa Lembeck, pela primeira colocação na primeira fase do Curso de Formação de Soldados em Jaraguá do Sul. Na foto ao lado do Sargento Abel Seroiska, monitor do curso



## Movimento

• Lico Bar recebe hoje o pop e rock da banda Demo Via. Ótima pedida para curtir o sábado ao som de boa música e ambiente agradável.

• Fuel Eventos comemora três anos apresentando o projeto de música eletrônica Hands Up, neste sábado, na The Way. Mulheres pagam 15 e homens 20. Ingressos na Upper Man e Posto Mime (matriz e Reinoldo Rau).

• Hoje, a partir das 23h, tem mega baile com o grupo Chiquito & Bordoneio, no Pavilhão da Fecarro, em Massaranduba. Ingresso antecipado em Massaranduba no Tonho Lanches e Souza Promoções; em Jaraguá no Posto Mime (matriz); em Schroeder no Posto Mime; e em Guaramirim no Posto 28, a R\$ 15.

• O Curupira Rock recebe hoje as bandas Empire of Metal (Região Rock), Khrophus (São José), Impiedoso (Jaraguá), Goatpenis, War Black (Blumenau) e Fortress (Flórida). Entrada até as 23h só R\$ 10, após R\$ 15.

• O show de humor "De tudo um pouco", com Rafael Cortez, integrante do programa de TV CQC, é a dica para domingo. O espetáculo ocorre às 19h30 e promete muitas risadas na Scar. A realização é da Fuel Eventos e Amira Hijaz. Os ingressos, no valor de R\$ 60 e R\$ 30 (estudantes e idosos) podem ser adquiridos na secretaria do Centro Cultural. Informações pelos telefones 9604-8777 e 9973-0805.

• Uma das duplas mais carismáticas retorna ao palco do London Pub neste domingo. Alex & Willian fazem show em noite que tem também DJ Felipe Adriano. Ingressos somente na hora: feminino free até 22h30 e masculino R\$ 15.

## Via Twitter

Vocês já observaram o refinamento, o cuidado, extremo acabamento – claro, a bom custo – com que neste país, se exerce a incompetência?

@millorfernandes







Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

moagonalves@netuno.com.br

## Pensando bem....

"Encontre alguém que não tenha medo de admitir que sentiu a sua falta. Alguém que saiba que você não é perfeito, mas, mesmo assim, te amará do jeito que você é. Alguém que tenha um imenso medo de te perder. Alguém que te diga eu te amo verdadeiramente. E, por último, encontre alguém que não se importaria em acordar com você de manhã e ver suas rugas ou seu cabelo grisalho, e que se apaixonaria ainda mais..."

## Costela

No próximo dia 25 vai rolar no Pavilhão da Fecarroz, em Massaranduba, a 1ª Costela Fogo de Chão. A promoção é do amigo Junior Bogo, da Metalúrgica Bogo. Ingressos à venda no Posto Mime Matriz, em Jaraguá e em Massaranduba na Lanchonete do Posto Barricão, Mercado Bogo e Lanchonete do Pipos.

## Deja & Ingrid

É tanto atropelo, tanta correria, tanta informação e tanta coisa esquisita, tudo ao mesmo tempo, que ou pifo ou tento mudar de sintonia – pelo menos por um dia. Nesta quarta-feira esqueci de registrar os 32 anos de casamento dos amigos Adejair Balsanelli, o Deja, e sua Ingrid. Tim tim para vocês.

## Pérolas

Estou cada vez mais convencido que há um complô para acabar comigo. Um colega me disse dias desses a seguinte pérola: "Onde você estiver, é lá que você se encontra." E onde mais eu poderia estar, cara-pálida? Mas, a frase campeã é esta: "Formaremos um casal perfeito." Para eles, meu sorriso de desprezo.



**LOUNGE** Gabriel e Joice Sens conferindo as delícias do restaurante Kantan

## Dica de hoje

Se ficar em casa de pernas para ar, nada melhor de pedir um filé parmegiana, da Domini Pizza. O melhor da região.

## Bela Catarina

Hoje, a partir das 16h, a Confeitaria Bela Catarina, uma das mais pontuadas da cidade, abre as portas para a nova temporada de Café Colonial. Enéas Raasch apresenta em voz e violão o melhor da MPB.

## Nas rodas

• É incrível como repercute o que eu escrevo aqui na coluna. Por isso que faz tanto sucesso.

• Quem esqueceu ainda está em tempo de desculpar-se: Marina Joesting, esposa do amigo Percy Joesting, foi a aniversariante mais festejada de ontem e vai adorar saber que foi lembrada. Cheers!

• No próximo dia 17, às 19h30, acontece na sede da empresa Marisol, o 9º Prêmio Academia do Varejo.

• O advogado Dr. Paulo Mattos está batendo pernas em Nova York.

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES  
ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELETRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369

**V F**  
DISTRIBUIDORA DE METAIS



Conheça o nosso novo site.

**Laboratório Lenzi**  
de análises clínicas  
ISO 9001

**AK**  
INSTALADORA  
SEGURANÇA E AUTOMATIZAÇÃO  
47 8419.8170 | 47 3371.9109  
www.akinstaladora.com

**KAYRÓS**  
BUSINESS HOTEL  
47 2107-3000  
R. Hugo Braun, 44 - centro  
www.kayroshotel.com.br

## Dica de compras

Na Objetiva Modas, comandada pela simpática Maria, uma das concorridas lojas da barra do Rio Cerro.

**“**  
Todos estamos matriculados na escola da vida, onde o mestre é o tempo.  
**CORA CORALINA**

**COQUETEL**  
Michele Camacho e Ariana Raboch em noite movimentada na loja Composée



MAURICIO HERMANN



MAURICIO HERMANN

**AUTÓGRAFOS** Paula Barbano, Luciana Behnke e Lilian Werninghaus no lançamento do livro "Dois mundos & outras crônicas", do escritor Daniel Behnke

## Brejeiros

O médido Ricardo Puff movimentou na próxima quinta-feira uma galera boa de bola para uma pelada em Rio do Sul, contra a famosa equipe Brejeiros da Madrugada, daquela cidade. Dr. Amaro Ximenes será o grande arqueiro do time jaraguense.

## Cena da urbe sorriso

Ontem, uma senhora vestida de Griselda, personagem de Lília Cabral na novela Fina Estampa, gritava assim ao vender uma ferramenta, na Getúlio Vargas: – Olha Chave de grifo para esraçalhar o Pereirinha da sua vida! Vendeu muito. Hilário.

## Te contei

■ O chef Julmir Rozza promove na próxima semana um concorrido curso de Sushi & Sashimi. Mais informações no 3372-0851 ou 9993-3404.

■ Hoje o pessoal bacana do grupo Amigas do Bem, movimentou o dia todo, na London Pub, um importante bazar beneficente.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o amigo Giovane Janssen, do Restaurante Costela & Cia. Que, aliás, no sábado, tem a costela como carro chefe da casa.

■ Na segunda-feira, três pessoas que eu considero muito estarão trocando idade. São os destacados Miro Maba, Dani Lenzi e Sandro Wille. Meus maiores cumprimentos.

■ Seja voluntário, doe sangue.

■ Com essa, fui!

**1ª COSTELA FOGO de CHÃO**  
de MASSARANDUBA/SC  
dia 25 de Março de  
Pavilhão da Fecarroz 2012

Dj Portugal

Valor R\$18,00  
Almoço a partir das 11hrs

Almoço que for levado para casa, terá direito a 400g de carne + acompanhamento.

**"Seu ingresso concorre a um prêmio surpresa!"**

**ENTRADA FRANCA**

Telefone para contato: (47) 3379-1049/9619-4471

Apoio: Metalúrgica BOGO, Dada's TRANSPORTES, Prefeitura Municipal Massaranduba

**INGRESSOS NA METALÚRGICA BOGO**

**KIA SORENTO**  
É MAIS QUE VOCÊ ESPERAVA

**LÍDER ABSOLUTO**  
0,1% EM VENDAS ENTRE OS SUVs MÉDIOS.

Fonte: Fenabrave. Kia Sorento, líder em vendas na categoria SUV médio (compartimento entre 4.601 e 4.779 mm).

**KIA CERATO Koup**  
ELEGANTE E ESPORTIVO.

**KIA PICANTO**  
É TUDO ISSO E AINDA É FLEX.

**KIA CERATO**  
O SEDÃ QUE EVOLUIU.

A partir de R\$ 53.635  
Cód. E.221 - A VISTA

126 cv de potência, Air Bag duplo, Computador de bordo, Direção hidráulica, Ar-condicionado, CD Player MP3 com entrada Aux., USB e compatível com Apple, Trio elétrico e Rodas de liga leve 16".

**KIA**

5 anos garantia

Jaraguá do Sul: 47 3275-0808  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777  
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000  
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885  
Joinville: 47 3435-3595  
Florianópolis: 48 3248-0777  
São José: 48 3288-0777

**Power Imports**  
www.powerimports.com.br

Cinto de segurança salva vidas.





**Carlos Henrique Schroeder, escritor**

## Crônica

# Trabalhos forçados

A vida de um escritor nunca é fácil, em Anenhuma instância. É sempre uma luta constante, contra as palavras, contra o tempo, e também contra a penúria, a escassez financeira. Se você acha glamoroso ver um livro exposto numa livraria, mal sabe as dificuldades que este autor pode ter passado. O grandioso Máximo Gorki, por exemplo, foi pescador, padeiro e catador de lenha, e também trabalhou na colheita de uvas. O tcheco Franz Kafka, um dos maiores escritores de todos os tempos, foi durante toda a sua vida um agente de seguros. Ainda mais surpreendente foi a existência de Blaise Cendrars: vendedor de jóias na Rússia, bombeiro em Pequim, apicultor da França, caçador de baleias na Noruega e carregador em um matadouro em Nova York. É pouco? Que tal George Orwell como policial na Birmânia e depois lavando pratos em Londres enquanto sofria de tuberculose? Ou Roberto Bolaño vendendo bijuterias na barraquinha de camelô e vigiando campings na Catalunha? E o

Charles Bukowski entregando cartas completamente bêbado? E o Jacques Prévert vendendo bugigangas e utensílios numa loja de departamentos durante a Primeira Guerra? Ou Raymond Chandler como contador de companhia petroleira e por aí vai...

“

**Para algumas pessoas, escrever não é trabalhar. Para algumas pessoas, literatura é só um almofadinha discursando numa universidade, ou uma pose ou um estilo de vida.**

Eu mesmo já passei poucas e boas por alguns vinténs! Trabalhei numa empresa que produzia e instalava placas luminosas, também como vendedor de carros (sem saber dirigir), recepcionista de hotel, vendedor de ternos, contato publicitário, DJ, promotor, jornalista, diretor de redação

de um jornal diário etc. Hoje atuo no mercado editorial, assim como fizeram Italo Calvino, Cesare Pavese e T.S. Eliot, mas a luta é sempre constante, pois é difícil viver de letras num país com o hábito da leitura pouco enraizado. E isso me lembra de um diálogo que tive com uma senhora, há alguns anos:

– O que você faz, meu jovem?

– Sou escritor.

– Sim, mas no que você trabalha?

– Sim, já disse, sou escritor.

– Ah, sei. Sim, mas no que você trabalha?

Para algumas pessoas, escrever não é trabalhar. Para algumas pessoas, literatura é só um almofadinha discursando numa universidade, ou uma pose ou um estilo de vida. Não, meus caros, o ato da escritura não tem nada a ver com discursos, pompas, títulos ou fama. Se escreve com o corpo, com o desejo, com a raiva, a verdadeira literatura está em outro lugar, e todos os escritores que citei acima sabiam disso, pois para eles não importava o que faziam para ganhar a vida, mas sim a companhia dos livros.

## Cinema

### JARAGUÁ DO SUL

#### ■ Cine Breithaupt 1

• John Carter - Leg. - 14h, 16h30, 19h, 21h30

#### ■ Cine Breithaupt 2

• Motoqueiro Fantasma 2 - Leg. - 14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20

#### ■ Cine Breithaupt 3

• Anjos da Noite 4 - Leg. - 17h20, 19h10, 21h  
• Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 13h40, 15h30

## Novelas

### AMOR ETERNO AMOR - GLOBO

Tobias explica para Pedro o que sabe sobre Carlos. Valéria fala para Carmem que não obrigará Carlos a se casar com ela. Pedro vai com Tobias para Vila dos Milagres. Clara fala para Verbena sobre Lexor. Gabriel não consegue se convencer de que Clara possui um dom especial. Tobias avisa a Pedro que Carlos não pode saber do motivo de sua ida à Vila dos Milagres. Valéria tira satisfações com Carlos depois de encontrar o desenho que ele fez de Elisa.

### AQUELE BEIJO - GLOBO

Maruschka vai ao Covil do Bagre falar com Ana Girafa. Vicente pede a Juliana e Raul que investiguem Henrique. Olavo ataca Hélio. Claudia fica enciumada ao saber da visita de Juliana a Vicente. Brigitte avisa Agenor que tem um amigo interessado em investir na confecção. Raíssa recebe uma foto de Damiana dando dinheiro para Raimundinha e mostra para o pai. Íntima vai à casa de Eveva falar com Orlândinho e é expulsa por Bob. Damiana mente para Felizardo e consegue o apoio do irmão que se volta contra Locanda e Raíssa. Iara se desespera com a perseguição dos seus parentes mortos.

### FINA ESTAMPA - GLOBO

René luta com Tereza Cristina e acaba se ferindo. Griselda vê René baleado e o leva para sua casa. Crô dispensa o convite de Celeste para jantar e Baltazar o critica. Danielle não aceita que Enzo lhe dê dinheiro. Esther pensa em Paulo. Tereza Cristina tenta explicar para Álvaro como baleou René. Íris e Alice se escondem no quarto de Patrícia. Álvaro orienta Tereza Cristina a se afastar de sua casa por uns tempos. Guaracy chega no momento em que Griselda afirma que René não quer acusar a ex-mulher por ainda se preocupar com ela. Fábio fica arrasado ao saber da doença de sua mãe. Tereza Cristina descobre que René está na casa de Griselda. Íris e Alice conseguem esvaziar o cofre da vilã. Álvaro leva Tereza Cristina para a pousada. Teodora decide viajar de novo. Beatriz, Celina, Glória e Esther seguem para a audiência contra Danielle.

### CORAÇÕES FERIDOS - SBT

### E VIDAS EM JOGO - RECORD

As novelas não são exibidas aos sábados.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

## Clique animal

Envie a foto do seu animalzinho para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação nas páginas do Facebook da Ajapa e do Focinhos Carentes Jaraguá do Sul



**Killer não se importou com o chão de pedras e resolveu tirar uma soneca depois do almoço, enquanto isso, o dono Rogerio Kiatkowski, aproveitou para fazer um clique e enviar para o jornal.**



• Carol Castro (atriz)  
Sharon Stone (atriz)  
Fofão (vôlei)

## Aniversariantes

### 10/3

Ademar Lipinski  
Adilson Koslowski  
Adolar Sell  
Aline Rassweiler  
Alona K. Dumke  
Andre V. Delloni  
Andressa O. Vaz  
Bruna E. Ruysam  
Brunilde B. Nichelatti  
Brunilde S. Boss  
Cacilda Schunke  
Carlos R. Souza Jr.  
Daniel de Medeiros  
Décio Stingham  
Elvis G. Padilha  
Erlina S. Klein

Francisco Schmitz  
Gilson Manske  
Giovana D. Bihr  
Guilherme Sporrer  
Ingo J. Benkendorf  
Iuri F. Rosa  
Leila Deretti  
Maiara Caroline Martins  
Marcos R. Argenton  
Maria G. Voigt  
Marlon Wischral  
Matheus Barato  
Matheus Vieira  
Pio J. Zappeline  
Renato E. Lindner  
Uwer Gerson Ikert  
Vinicius Wackerhagen  
Wanderlei Pawest

### 11/3

Alvaro Lopes  
Andréia S. Wolinger  
Antonio C. da Silva  
Brenda Luiza Meier  
Brian R. Calisto  
Bruna J. Bottaro  
Clarice M. dos santos  
Daniela C. Hes  
Ellen Kita  
Gabrielli C. de Oliveira  
Gilberto J. Henn  
Helidio Meier  
Jean Carlo  
Laurindo A. Horn  
Leonardo D. Povoas  
Leonidas Nora

Leticia Pereira  
Luci R. P. Voigt  
Luis Carlos Riezer  
Marcos E. de Oliveira  
Maria C. Caye  
Mariane Hubner  
Nadia M. Schvirkowski  
Neide B. P. Godoy  
Orival Lindenr  
Rangel Afonso Baade  
Renelson de Araújo  
Simone Azevedo  
Sonia M. Piske  
Tiago Bottaro  
Urbano Machado  
Vanderlei Zapela  
Victor Franzoi  
Vinicius Taschber

## Horóscopo

### ÁRIES

Esforce-se para ficar perto da família. Essa proximidade vai trazer sensação de paz. Harmonia e senso de responsabilidade deverão marcar o romance. Mostre maturidade na conquista.

### TOURO

Dia perfeito para se dedicar a um hobby que tenha a ver com beleza ou habilidade manual. Ficará com as energias renovadas se programar um passeio agradável. O clima será de segurança a dois.

### GÊMEOS

Ótimo período para descansar e garantir momentos de bem-estar. Só não se esqueça de seus compromissos com os familiares. Evite guardar segredos da pessoa amada. A sinceridade é fundamental para o relacionamento.

### CÂNCER

Reserve horas para os amigos, isso lhe fará bem! Procure dividir também seu tempo entre responsabilidades e descanso. Demonstre seriedade quando estiver com seu amor para não deixar dúvidas.

### LEÃO

Precisará cumprir os compromissos assumidos com seus familiares. Se não for possível sair para se divertir, que tal chamar os amigos para um programa mais caseiro? Na paixão, espere por um clima de cumplicidade.

### VIRGEM

Terá a oportunidade de mediar conflitos entre irmãos e vizinhos. Aproveite para restabelecer a paz. Se está começando um namoro, deixe a timidez de lado e ouse mais. Nas relações mais estáveis, é um dia de troca de carinho.

### LIBRA

Deixe de lado as preocupações com as atividades que não conseguiu concluir. Será importante dar atenção aos seus familiares. Na companhia do seu amor, expresse maturidade em suas atitudes.

### ESCORPIÃO

Não esconda nada das pessoas queridas. Quanto maior for a clareza das ações e dos seus sentimentos, maior será a qualidade dos seus relacionamentos. No campo afetivo, reveja seus propósitos e seja sincero(a) com o par.

### SAGITÁRIO

Excelente dia para ampliar seus contatos e conhecer gente nova. Você vai preferir papos inteligentes e poderá ter boas surpresas. No campo afetivo, valorize a rotina ao lado do seu amor. Isso dará mais estímulo para as suas emoções.

### CAPRICÓRNI

Poderá se divertir bastante, sobretudo com os mais jovens da família mas cuidado com seu jeito impaciente. Há tendência a se distanciar um pouco deles neste dia. Procure participar mais da rotina da pessoa amada.

### AQUÁRIO

Procure fazer programas reservados na companhia de parentes e do seu amor. A dois, o clima será de companheirismo. Aproveitem para fazer planos em comum.

### PEIXES

Aproveite para descansar o quanto puder. Deixe as responsabilidades e os encargos para outra hora. Na companhia do seu par, agende programas gostosos e relaxantes. A convivência será muito prazerosa. Conquista cheia de charme.

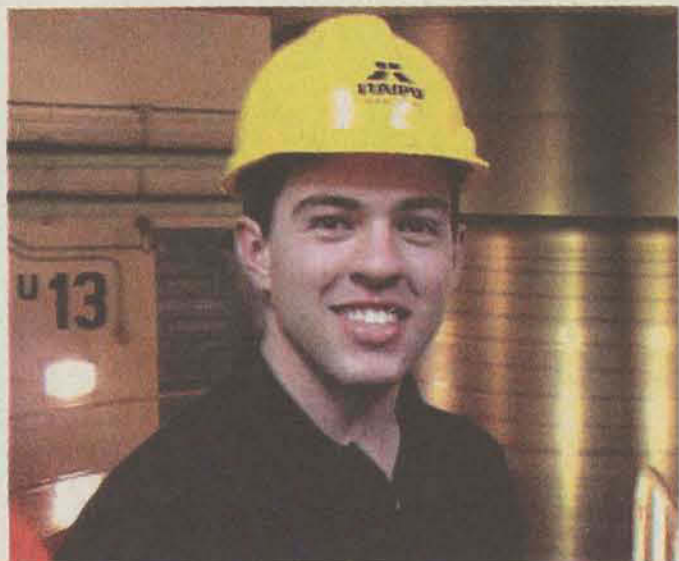


# Você aqui!

Quer publicar sua foto?  
É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br.



**Filipe de Souza comemorou aniversário de 22 anos dia 8 e recebe os parabéns super especiais da namorada Ana Claudia, que o ama muito. Felicidades!**



**Rose Spredemann, que fez aniversário dia 8, recebe a homenagem: "Rose desejo toda felicidade do mundo para você. Parabéns pelo seu dia! Com carinho da sua amiga Mara Schneider"**



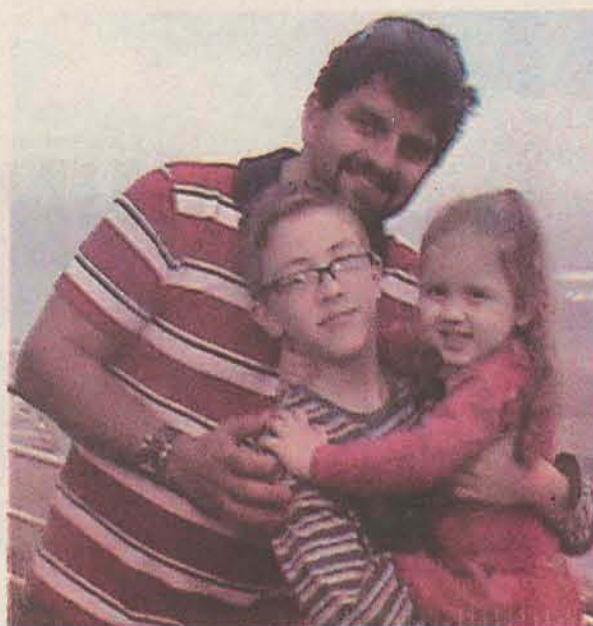
**A linda Julia Longui Baier apaga a primeira velinha hoje para a felicidade dos pais Greyci K Longui Baier e Wesley Baier**



**O marido Ilário Lohse e a filha Manuella Raíssa parabenizam Sueli Langer pelo aniversário comemorado dia 8. Eles também desejam felicidades!**



**O empresário Luiz Carlos Rieger, de Schroeder, comemora aniversário no dia 11. Quem deseja muitas felicidades são os filhos Hebrithan e Nicole, e a esposa Rose. "Beijos! Te amamos muito!"**



# Digital



## "Cem Anos de Solidão" em formato digital

Quarenta e cinco anos depois de sua primeira publicação, o romance emblemático "Cem Anos de Solidão" de Gabriel García Márquez sai pela primeira vez à venda em edição digital, coincidindo com os 85 anos do escritor colombiano comemorados dia 6 de março. Considerada uma das obras mais importantes da literatura hispano-americana, o romance já pode ser lido em espanhol em diferentes plataformas e livrarias digi-

tais da Espanha, da América Latina, Estados Unidos e Europa. O livro já foi traduzido para 35 idiomas, vendendo milhões de exemplares.

Misturando fantasia e realidade, "Cem Anos de Solidão" conta a história de sete gerações da família Buendía no povoado fictício de Macondo, situado em algum lugar da costa colombiana entre os séculos 19 e 20. Espera-se que a versão digital em língua portuguesa, também esteja disponível logo.

**MACONDO**  
"Choveu durante quatro anos onze meses e dois dias." Ilustração feita pelo artista argentino Carybé, contida em algumas edições do livro



## Câmera de 41 megapixels no Windows Phone

Durante o Mobile World Congress 2012 (em Barcelona), a Nokia apresentou um smartphone com uma câmera de 41 megapixels. O modelo chegou ao mundo com o nome de "808 PureView", e foi apresentado oficialmente com o sistema operacional da fabricante finlandesa, Nokia Belle. Entretanto, cientes de que a antiga plataforma não seria mais interessante para o consumidor, a Nokia resolveu que, em breve, uma variante deste modelo será lançada, desta vez in-

tegrada com o sistema móvel da Microsoft, o Windows Phone. É dito que o PureView estreou com o sistema operacional Belle porque a Nokia se sentiu mais confiante em lançar o telefone com sua poderosa câmera na plataforma em que a tecnologia foi desenvolvida originalmente. Os consumidores que quiserem esses 41 megapixels de câmera no bolso terão que esperar, já que a Microsoft ainda precisa atualizar o sistema para a versão Apollo.



## Nova loja de mídias e aplicativos

O Google inaugurou esta semana o Google Play, sua nova loja de aplicativos e mídias. A medida dará fim à antiga marca Android Market, trazendo, além do reposicionamento sobre os produtos vendidos na loja, algumas mudanças visuais. O Android Market até pouco tempo atrás vendia apenas aplicativos para o sistema operacional móvel Android. Após o lançamento do Android 3.0, começou também a ofertar e-books, música

e vídeos. Com o crescimento da marca, os executivos do Google começaram a achar que o nome "Android Market" restringia suas pretensões e expectativas sobre o futuro do produto, "estragando" a oferta que eles realmente desejam entregar aos seus usuários. Por isso, agora todos os serviços de mídias digitais e aplicativos do Google foram agregados em uma única marca: "Google Play".







# AGORA ESTAMOS TODOS JUNTOS

Lunender

leza leza

Lunelli

Alakazoo!



Silvia Kita

## Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Comunicado de 27 de setembro de 1919

Muitos são os profissionais de saúde que passavam por Jaraguá, ou aqui permaneciam por pouco tempo, realizando atendimentos aos habitantes. Abaixo, um comunicado sobre atendimento dentário:

*"Comunico ao respeitável público de Jaraguá e Hansa que, tendo reaberto meu gabinete dentário, estarei à disposição dos meus estimados clientes, todas as segundas, terças e quartas-feiras na minha residência no Jaraguá (casa do Sr. G. Walter) e nos três últimos dias da semana na Hansa, no Hotel Gelbeke".*

R. Milbradt

### Anunciando...

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



**Doce época a da Páscoa. Chocolates são as guloseimas principais, vendidas em vários estabelecimentos em 1931, entre eles o Comércio de Reinoldo Rau. Jornal Correio do Povo 14/3/1931**

### Publicamos em 10 de março

• 1928 - Leonel Costa e Fritz Vogel alugam sala de Alois Stuber na rua Abdon Batista para instalar escritório de advocacia. No local, antes funcionava o cine Jaraguá.

• 1928 - Sugerido pelo governo do Estado para que a Estação de Monta de Joinville fosse

transferida para Jaraguá. O terreno deve ter pastagens e plantações necessárias para o gado.

• 1928 - Entre mercadorias apreendidas no Rio de Janeiro, temos na lista um fornecedor de banha de Jaraguá. O produto continha

substâncias nocivas e foi inutilizado. Não se sabe como ocorreu a contaminação, se na fabricação ou na comercialização.

• 1937 - A Fábrica de Chapéus para senhoras de Cristina Emmendoerfer Prochnow é transferida para João Kienen.

## Acordo entre barbeiros

Cada profissão ou atividade tem seu horário de funcionamento, ou é estabelecido por órgãos de classe ou sindicatos. Isto hoje, mas nem sempre foi assim. Em 1928, os barbeiros em Jaraguá atendiam todos os dias e até aos domingos de manhã, tendo por clientes neste dia, principalmente, os que trabalhavam durante a semana. Mas estes profissionais também queriam descansar, freqüentar a missa, fazer um piquenique. Assim se reuniram e resolveram fechar as

barbearias aos domingos. Quem descumprisse o acordo deveria pagar uma multa, e este valor era repassado para a construção do hospital local.

Nem todos cumpriram o acordo, embora as barbearias não estivessem abertas, o trabalho era realizado nas residências, ou outra forma que encontraram para burlar o acordo.

Mais tarde, a municipalidade iria regulamentar estes horários, sendo exigido o cumprimento da lei por todos.

## Boletim Oficial é criado

A publicação dos atos oficiais da administração pública geralmente é realizada em jornais de circulação diária. Nem sempre foi assim. Nos primeiros anos da administração do município, nem todas as leis, decretos e portarias eram publicadas. Aos poucos a situação se regularizou e o jornal Correio do Povo passou a ser o jornal que publicava os atos legais. Em 1956 o prefeito Waldemar Grubba, constatando a distância e dificuldade em publicar os atos legais no Diário Oficial do Estado, resolve criar o Boletim Oficial da Prefeitura de Jaraguá do Sul. Assim, em 16 de dezembro de 1956 surge o número 1 deste boletim, inclusive com o Decreto 21, que o instituiu. A população tinha acesso aos exemplares, podendo consultar a legislação municipal sempre que necessitasse. Esta publicação permaneceu até 1967, pois em 1968 novamente os atos oficiais passam a ser publicados no jornal Correio do Povo.

Após alguns anos, outros jornais locais e estaduais passam a fazer esta publicação, ocasionando dificuldades para a população, que nem sempre estava informada em que jornal estava sendo publicados os decretos e leis municipais.

Na década de 1980 surge o jornal "O Municipalista", que além de publicar os atos oficiais, também noticiava os fatos administrativos e feitos dos prefeitos. Em 1994 este jornal passa a denominar-se Jornal do Município, publicando somente a legislação (leis, decretos, portarias, resoluções), os convênios, processos licitatórios e infrações. E assim permanece até hoje. Mesmo assim, muitos atos de administração pública municipal, por força de lei federal, devem ser publicados em jornais de circulação diária, como por exemplo as concorrências públicas.



**Boletim Oficial da Prefeitura, número 1- 1956**

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial

Profissionalismo  
Competência  
Credibilidade

Qualidade  
Experiência  
Responsabilidade  
Confiança

www.gumz.com.br

gumz@gumz.com.br

(47) 3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

Desde 1978



# CITROËN

CARROS COMPLETOS DE VERDADE.

CONHEÇA A LINHA  
CITROËN SOLARIS.  
EDIÇÃO LIMITADA  
COM TETO SOLAR DE SÉRIE.

## CITROËN C3 SOLARIS



AIR-BAG DUPLO • FAROL DE NEBLINA  
FREIOS ABS • CÂMBIO AUTOMÁTICO  
RODAS DE LIGA LEVE  
AR CONDICIONADO DIGITAL

CITROËN C3 GLX  
VERSÕES A PARTIR DE  
**R\$ 37.990**



## CITROËN C4 SOLARIS



MOTOR 2.0 16 V COM 151 CV • RODAS DE  
LIGA LEVE • FARÓIS DE XENON DIRECIONAIS  
6 AIR-BAGS • FREIOS ABS • ESP • ASR • AFU  
CD PLAYER MP3 COM BLUETOOTH + USB

CITROËN C4 GLX  
VERSÕES A PARTIR DE  
**R\$ 54.990**



## CITROËN C3 PICASSO 2012

A MINIVAN DO ANO

A PARTIR DE  
**49.990'**  
À VISTA



## CITROËN AIRCROSS 2012

AVENTURA DE VERDADE

A PARTIR DE  
**54.990'**  
À VISTA



CRÉATIVE TECHNOLOGIE



**LE MONDE**  
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800

FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

WWW.LEMONDE.COM.BR

C3 Série Especial Solaris, equipada com teto solar, é uma edição limitada para o modelo Citroën C3 Solaris, versão Exclusive 1.6 automático 11/12. A linha C3 tem versões a partir de R\$ 37.990,00 à vista. C4 Série Especial Solaris, equipada com teto solar, é uma edição limitada para o modelo Citroën C4 Solaris, nas versões Exclusive Sport 2.0 11/12 e Exclusive BVA 2.0 11/12. A linha C4 tem versões a partir de R\$ 54.990,00 à vista. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 54.990,00. Citroën C3 Picasso GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 49.990,00. Sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Ofertas válidas até 31/03/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



# União homoafetiva

## Direitos iguais agora no casamento

Juntos há 24 anos, artista plástico e maquiador protagonizam o primeiro casamento homoafetivo do Norte catarinense

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

Neste fim de semana, o artista plástico e cabeleireiro Alencar Giovannella, 47 anos, mais conhecido como Cali, e o maquiador e também cabeleireiro Mauri da Silva, 48 anos, realizam um sonho muito tempo negado: o casamento homoafetivo, oficializando um relacionamento que já dura há 24 anos.

Essa é a quarta união no Estado, desde que o Superior Tribunal de Justiça (STJ) reconheceu o direito em outubro do ano passado. "Temos os mesmos direitos de qualquer outro casal, as mesmas proteções e as mesmas facilidades", comemora Cali.

Porém, na realidade o processo não foi tão simples assim. Sem uma lei específica que garanta o direito à união civil, Cali e Mauri tiveram que superar uma barreira não encontrada por casais heterossexuais. Além da documentação normal para o casamento, tiveram de obter um alvará judicial. "Isso porque ainda não foi criado jurisprudência para isto aqui em Jaraguá, mas creio que logo deve haver uma lei federal autorizando o casamento homoafetivo", explica o registrador substituto do Cartório Civil de Jaraguá do Sul, Felipe Lehmann.

Até que haja uma lei específica, casais precisam entrar com uma ação na Vara da Família, para obter a autoriza-

ção judicial. Mas, segundo a advogada Daniela Fausel, essa exigência pode cair em breve. "Agora que já começamos a criar jurisprudência nesta Comarca, é possível que o cartório passe a tratar como um casamento qualquer, e não precise mais do alvará", explica.

A complicação existe por falta de uma lei que trate do caso. "O Código Civil diz que casamento é entre homem e mulher, mas a constituição diz que todos têm direitos iguais, e com base nisso o supremo autorizou a união homoafetiva", afirma Daniela.

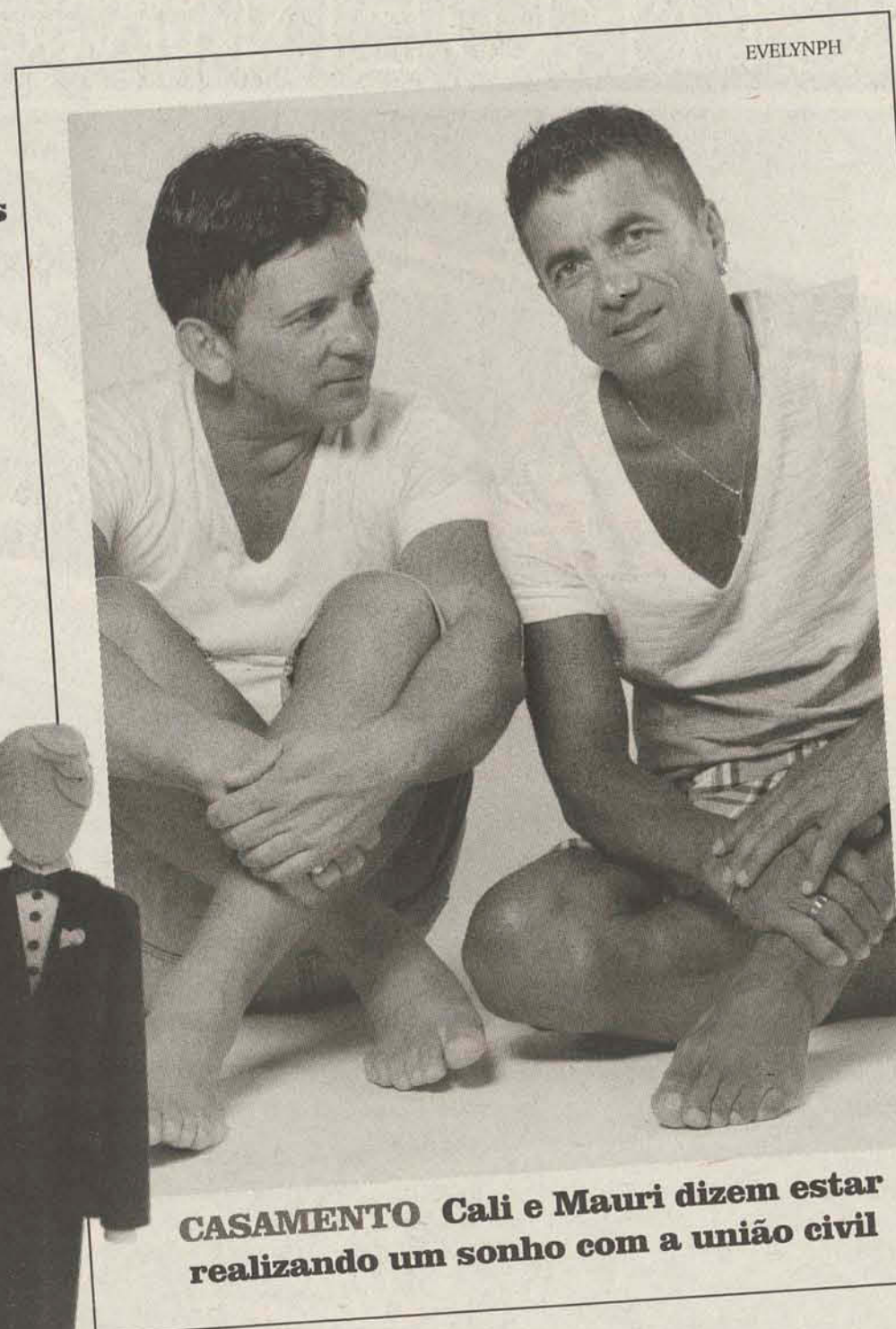
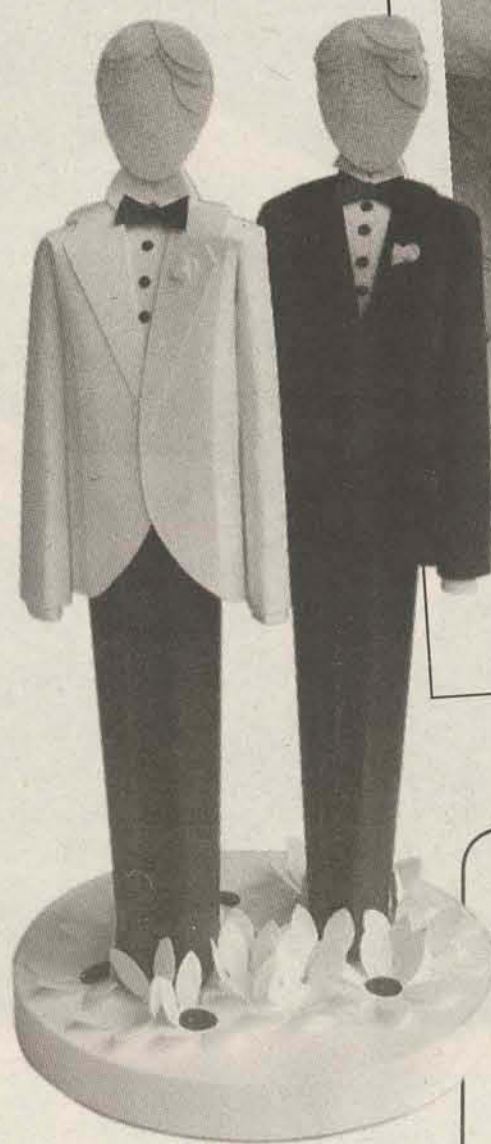
Enquanto não há uma lei específica, a decisão do STJ, em outubro do ano passado, serve para nortear as decisões das varas da família em todo o país. Porém, ainda ocorre de juízes rejeitarem a posição do STJ. "Aí o caso acaba sendo levado a julgamento, em outras instâncias, como já ocorreu no Rio Grande do Sul", esclarece Daniela.

Mas, dada a autorização judicial, o resto do processo é como qualquer outro casamento. "Os documentos são os mesmos, o prazo é o mesmo, só precisa do alvará judicial", explica Lehmann. Cali e Mauri são o primeiro casal homoafetivo do município a firmar o casamento civil, mas outros quatro já pediram informações para oficializar a relação.

“

**Temos os mesmos direitos de qualquer outro casal, as mesmas proteções e as mesmas facilidades.**

**Alencar Giovannella (Cali)**



**CASAMENTO** Cali e Mauri dizem estar realizando um sonho com a união civil

### O que é preciso para o casamento homoafetivo?

- Alvará judicial, emitido mediante ação na Vara da Família
- Certidão de Nascimento
- Carteira de identidade (RG)
- Duas testemunhas, parentes ou não, maiores de 18 anos e que conheçam os noivos e estejam dispostos a atestar que não há impedimentos ao casamento
- Comprovante de residência
- Salvo o alvará judicial, as exigências são as mesmas de um casamento "convencional".

### APROVAÇÃO FINAL VEIO EM OUTUBRO DE 2010

Embora não esteja regulamentado por nenhuma lei, o STF reconheceu o direito à união civil de pessoas do mesmo sexo no dia 5 maio do ano passado, quando os ministros do Supremo aprovaram por unanimidade a união homoafetiva como "entidade familiar".

Na visão do ministro Luiz Fux, "o homossexual, em regra, não pode constituir família por força de duas questões que são abominadas por nossa Constituição: a intolerância e o preconceito". A primeira união, em Goiânia, ocorreu no dia 9 do mesmo mês.

Mas, o direito teve de ser levado a julgamento no Superior Tribunal de Justiça em outubro do ano passado, quando o pedido de união de duas mulheres do Rio Grande do Sul, que moravam juntas havia cinco anos, foi negado pela Justiça estadual na primeira e na segunda instância. Em 25 de outubro, o órgão da Justiça autorizou a união. Como a decisão do STF não tem peso de lei, os órgãos es-

taduais ainda têm autonomia para negar o direito, embora já haja jurisprudência a nível federal.

Nas duas decisões, reconhecendo o direito, em maio, e a que autorizava de fato a união, em outubro, a decisão da Justiça se pautou na igualdade de direitos. Embora nenhum dos pareceres jurídicos tivesse caráter vinculante, e não obrigasse os juízes e tribunais estaduais a seguir a mesma linha, as decisões criaram jurisprudência dando mais um passo para o reconhecimento legal da união civil dos homossexuais.

**Como a decisão do STF não tem peso de lei, os órgãos estaduais ainda têm autonomia para negar o direito, embora já haja jurisprudência a nível federal.**

### Primeira união do Estado foi em Itajaí

Em Santa Catarina, a primeira união homoafetiva aconteceu no dia 16 de julho do ano passado, em Itajaí. A juíza Sônia Maria Mazetto Moroso, da 1ª Vara Criminal de Itajaí, oficializou a relação com a servidora pública mu-

nicipal Lilian Regina Terres. Além de ser a primeira união homoafetiva do Estado, o casamento de Sônia e Lilian também foi a primeira vez em que um membro da magistratura brasileira assumia uma relação homoafetiva.



# Transporte Coletivo

## Prefeitura recebe pesquisa. E agora?

Questionário foi respondido por 2.894 pessoas de 38 bairros e 23 linhas de ônibus

### JARAGUÁ DO SUL

Tita Pretti

Setenta e cinco mil reais. Foi esse o valor desembolsado pela Prefeitura de Jaraguá do Sul, para encomendar uma pesquisa de mobilidade urbana para a Diretoria de Trânsito e Transportes. Iniciada em setembro de 2011 pelo Instituto de Pesquisa Catarinense (IPC), de Criciúma, empresa vencedora da licitação, a pesquisa foi entregue à Prefeitura na terça-feira, dia 6, com três meses de atraso.

Segundo a supervisora de Controle do Transporte Urbano da Diretoria de Trânsito e Transportes, Maria Christina Quintaes, o principal objetivo da análise, desenvolvida por técnicos da Diretoria de Trânsito e Transportes, foi detectar questões relacionadas à mobilidade urbana, com ênfase no transporte coletivo, para promover melhorias no setor.

Entretanto, o questionário respondido por 2.894 entrevistados, de 38 bairros e 23 linhas de ônibus, contava apenas com as seguintes questões: renda mensal familiar; sexo; idade; grau de instrução; média de automóvel, bicicleta e motocicleta por residência; grau de satisfação em relação ao transporte coletivo (em seis níveis, variando de péssimo a ótimo); frequência de utilização do serviço; qual deveria ser a principal melhoria no sistema; se o usuário gostaria de utilizar a opção de transporte sobre o trilho; e qual o transporte preferido do usuário. Segundo o diretor do ICP,

**O diretor de Trânsito José Antônio Schmitt, ressaltou que o município nunca teve um levantamento tão completo nesta área.**

Renato Rampinelli, as questões abordadas no questionário foram recebidas da Prefeitura, e o instituto ficou encarregado de aplicar a pesquisa.

Em relação às melhorias no transporte coletivo, os itens mais citados pela população dizem respeito ao aumento de horários de ônibus, diminuição do valor da tarifa, aumento do número de linhas de ônibus e diminuição da lotação – antigas e constantes reivindicações da população, já de conhecimento administração pública e da Canarinho, empresa concessionária do serviço.

A supervisora afirma que o levantamento visava tomar conhecimento da opinião dos usuários, e alguns resultados foram relevantes. “Entre as melhorias do serviço, a mudança do Terminal Urbano representou menos de 1%. Ou seja, a população está pouco se importando com essa questão”, afirma.

### Banco de dados

Os dados serão repassados ao IPPLAN (Instituto de Pesquisa e Planejamento Físico-Territorial de Jaraguá do Sul), criado no final de fevereiro deste ano. Segundo Maria Christina, o instituto é que ficará responsável por analisar os resultados da pesquisa e formular um projeto visando melhorias, que será entregue pela prefeita Cecília Konell à Canarinho. “Até então, o que existia eram apenas reclamações de usuários, mas nenhum banco de dados formalizado sobre o assunto”, comenta Maria. O IPPLAN ainda não possui membros, e o presidente ainda não foi nomeado pela prefeita.

A supervisora disse que, por lei, a concessionária do serviço não é obrigada a fazer pesquisas visando melhorias no atendimento à população e que

a Prefeitura realizou o levantamento, já que a questão é de interesse do município.

Em entrevista publicada pelo OCP no dia 30 de novembro de 2011, o diretor de Trânsito, José Antônio Schmitt, ressaltou que o município nunca teve um levantamento tão completo nesta área. “A pesquisa inclui até o levantamento do tempo passado pelos usuários dentro dos ônibus e nos pontos”, informou.

A reportagem do OCP fez o pedido para ter acesso à pesquisa completa, mas a Diretoria de Trânsito e Transportes disse que os volumes técnicos não serão divulgados.



**PREÇO** Usuários consideram valor das passagens alto e também reclamam da falta de linhas

## Estudo também foi desenvolvido em Guaramirim

Em abril de 2011, a Prefeitura de Guaramirim recebeu um projeto de mobilidade urbana, realizado pela empresa de Curitiba Tectrans Tecnologia e Transportes. Segundo a assessoria da Prefeitura, a análise, que durou dois meses, incluiu questões referentes às deficiências

do transporte coletivo do município, definição de demanda de itinerários, linhas, possibilidade de integração com outros municípios, além de melhorias no trânsito. O projeto custou R\$ 56 mil e os resultados foram apresentados à população em uma audiência pública.

### Resultados parciais da pesquisa

**Qual seu grau de satisfação com relação ao sistema de transporte coletivo de Jaraguá do Sul?**

- Ótimo: 5,03%
- Bom: 45,38%
- Regular: 30,90%
- Ruim: 7,29%
- Péssimo: 11,29%
- Não sabe: 0,10%

**Frequência com que utiliza o transporte coletivo?**

- Quatro, cinco, seis ou sete dias por semana: 44,97%
- Um, dois ou três dias por semana: 16,12%
- Quinzenalmente: 2,36%
- Mensalmente: 25,36%
- Raramente: 11,19%

**O que precisa ser melhorado no sistema de transporte coletivo de Jaraguá do Sul? (Entre 16 itens mencionados, os cinco apresentados abaixo são os que representam maior percentual)**

- Precisa melhorar: Embarcada
- Mais horários de ônibus: 27,10%

- Diminuir o valor da tarifa: 19,47%
- Mais linhas de ônibus: 11,92%
- Diminuir a lotação: 10,12%
- Acabar com o atraso: 7,76%

**O que precisa ser melhorado no sistema de transporte coletivo de Jaraguá do Sul? (Entre 17 itens mencionados, os cinco apresentados abaixo são os que representam maior percentual)**

- Opinião de Melhoria: Pontos de Fluxo
- Mais horários de ônibus: 24,28%
- Diminuir o valor da tarifa: 19,77%
- Está bom: 11,23%
- Mais linhas de ônibus: 8,25%
- Diminuir a lotação: 7,49%

**O que precisa ser melhorado no sistema de transporte coletivo de Jaraguá do Sul? (Entre 19 itens mencionados, os cinco apresentados abaixo são os que representam maior percentual)**

- Opinião de Melhoria: Domiciliar
- Diminuir o valor da tarifa: 29,06%
- Mais horários de ônibus: 16,57%

- Diminuir a lotação: 13,44%
- Mais linhas de ônibus: 7,22%
- Acabar com o atraso: 7,17%

**Se você tivesse opção de transporte sobre o trilho, você gostaria de utilizar? (pesquisa feita em pontos de fluxo)**

- Sim: 83,28%
- Não: 16,72%

**Se você pudesse escolher, qual seria seu meio de transporte preferido? (pesquisa feita em pontos de fluxo)**

- Automóvel: 56,31%
- Bicicleta: 9,02%
- Motocicleta: 8,03%
- Ônibus: 14,10%
- Trem: 11,56%
- Avião: 0,41%
- A pé: 0,57%

**Dados adicionais:**

- Média de automóvel por residência: 1,00.
- Média de bicicleta por residência: 1,13
- Média de motocicleta por residência: 0,36

(Confira os dados completos da pesquisa no site: [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br))



# Copa Tricolor

## Hoje tem decisão no Garibaldi

Barrabaxo e Nova Geração jogam pelo título da competição preparatória ao Varzeano

JARAGUÁ DO SUL

Henrique Porto

A Copa Tricolor da Barra (Taça Global Pisos) conhece hoje seu campeão. Barrabaxo e Nova Geração/Mime/CSM entram em campo às 16h, no Grêmio Garibaldi, para a grande final. A competição é preparatória ao Campeonato Varzeano – que inicia no dia 17 – e contou com oito equipes.

Para chegar à decisão, o Barrabaxo disputou quatro jogos, dos quais venceu três e perdeu apenas um. Marcou dez gols e

sofreu seis. “A nossa expectativa inicial era se classificar. Agora, vamos atrás do título”, comenta o técnico Antonio Barrabax, lembrando que seu elenco para o Varzeano está fechado desde o início da Copa Tricolor.

No Nova Geração, apesar da sensação do dever cumprido, o grupo sabe que pode conquistar mais. “Evidente que entramos em campo pensando em vencer, mas nosso foco principal foi formar um grupo competitivo para o Varzeano”, analisa o técnico Donizeti Gonçalves. Sua equipe disputou quatro jogos,

com uma vitória, dois empates e uma derrota, cinco gols marcados e sete sofridos.

Na preliminar, às 14h, Galáticos/Estopack Embalagens e Sociedade Barra/Nei Automóveis jogam pelo terceiro lugar. Denis, do Barrabaxo, e Jean, da Sociedade Barra, dividem a artilharia com 3 gols cada. Após a decisão, haverá uma confraternização entre as equipes com uma costela fogo de chão no próprio Grêmio Garibaldi, ao custo de R\$ 15,00 por pessoa.

**O Campeonato Varzeano terá 36 equipes e inicia no dia 17, no João Marcatto.**

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



**SURPRESA** Nova Geração desbancou Roma, Operário e Sociedade Barra



**Alberto G. Marquardt**  
Corretor de Imóveis  
CRECI 12152

(47) 9904-2076 / 3376-1804

www.marquardtimoveis.com.br



**Ref 085 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². **Valor: R\$ 162.000,00**



**Ref 096 - Rio da Luz** - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - **R\$ 150.000,00**



**Ref 089 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz. área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **CONSULTE-NOS!**



**Ref 080 - Barra do Rio Cerro** - Casa de Alvenaria c/50m² - 2 qtos, bwc social, sala estar, cozinha, garagem - Terreno com 365m² - **R\$ 160.000,00**



**Ref 095 - Barra do Rio Cerro** - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - **Valor: CONSULTE-NOS!**



**Jaraguá Tower** - Centro - Aptos de 2 e 3 dorm c/ suíte - **Últimas Unidades** (Incorp. R.1-61.952)



**Resid. Vasel** - Vila Nova - Aptos de 2 e 3 dorm c/ suíte, sacada c/ churrasqueira. (Incorp. R.5-17.010)

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

## Travessias

ARQUIVO PESSOAL



**TRAVESSIA** A paratleta Maria Helena Eggert, patrocinado por O Correio do Povo, disputa na manhã de hoje a Travessia de Porto Belo. Na sua categoria, a PPNE, são oito competidoras. “Treinei muito para obter um bom desempenho”, comenta.

## Juventus Amistosos

Em preparação para o Campeonato Catarinense da Divisão Especial, as equipes de base do Grêmio Esportivo Juventus jogam amistosamente na tarde de hoje. No Estádio João Marcatto, recebem a Seleção de Piçarras. A categoria Juvenil entra primeiro em campo, às 14h. Na sequência é a vez dos Juniores (16h). As equipes são treinadas por Alfredo da Silva, o Biro.

## Futebol Rodada

O Campeonato Massarandubense de Futebol tem a sua segunda rodada hoje, com quatro jogos no Estádio Erich Rode. Às 13h30, União e Cruzeiro abrem a rodada. Amizade e Benjamin entram em campo às 15h30. Na sequência, às 17h30, jogam Santa Luzia e 1º Braço. Fechando a rodada, às 19h30, Morangos e Glória se enfrentam.

## Copa fla

## Semifinais no Garibaldi

As semifinais da 2ª Copa Flamengo de Futebol Suíço acontecem hoje, no Estádio Luís Carlos Ersching. No primeiro jogo, às 15h, se enfrentam Carila e Néki. A segun-

da semifinal, às 16h, envolve Mega Tranze o Pé/Amizade – atual campeão – e Texfio/Mercearia Dida. Mico, do eliminado Batavo, é o artilheiro da competição com 8 gols.

## Sesiano Rodada

Os 31º Jogos Regionais do Sesi prosseguem na manhã deste sábado, com duas modalidades em disputa. Em sua segunda rodada, o futebol sete masculino conta com 31 empresas inscritas e terá jogos nos campos do Sesi e da Armalwee. Com treze empresas inscritas, o futsal máster masculino faz sua estréia, com jogos no Ginásio do Sesi.

## Ciclismo BMX Jam

A pista do Ginásio Arthur Müller recebe hoje um ‘BMX Jam’, ou seja, uma competição sem premiação. O evento contará com a apresentação dos principais atletas da modalidade na região, além de convidados. Na ocasião serão coletadas adesões para um abaixo assinado, cobrando reformas e melhorias na estrutura da pista.



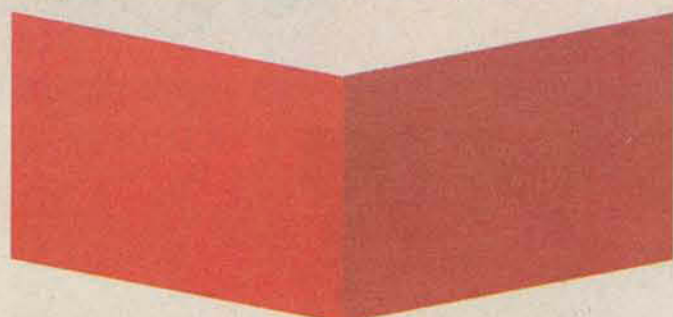
# OCP IMÓVEIS

AS MELHORES  
OFERTAS DO  
MERCADO VOCÊ  
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA  
10 E 11 DE MARÇO DE 2012

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

## AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO



CRECI 1462-J

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500  
[atendimento@leier.com.br](mailto:atendimento@leier.com.br) - [www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

# LEIER

IMÓVEIS

FENPAR  
VOCÊ  
ADQUIRE  
NA LEIER

Lançamento

galaxy



(R. 1.55542)

1 Suíte + 2 Dorm.



- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna
- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

Bairro Baependi

Elegans



(R. 1.55833)

1 Suíte + 2 Dorm.



- Sacada fechada com sistema Reiki;
- Infraestrutura para ar- tipo split;
- Infraestrutura p/aquecimento a gás;
- Laminado de madeira nos quartos;
- Porcelanato nos demais ambientes;
- Cinco coberturas duplex;
- Uma ou duas vagas de garagem;
- Vagas de garagem adicionais;
- Teto rebaixado em gesso;
- Plantas flexíveis;
- Portas laqueadas brancas;
- 12 pavimentos;
- Playground equipado;
- Fitness equipado;
- Deck Spa decorado;
- Medição de água e gás individual;
- Dois elevadores de última geração;

Nova Brasília





CRECI 1462-J

# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

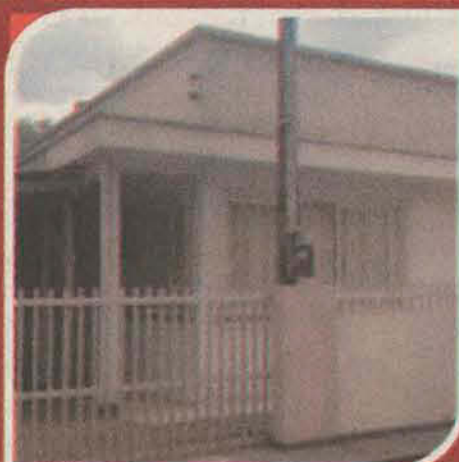


47 2107-0500

**L402 - Centro**

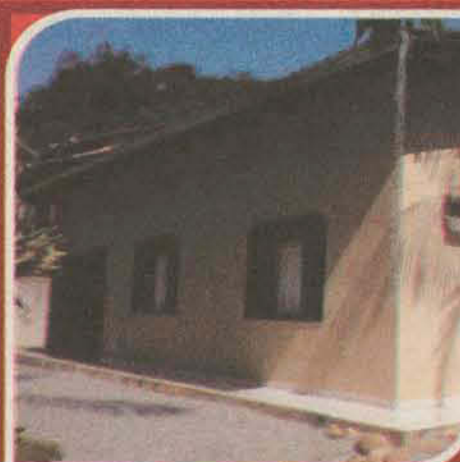
2 Dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social, Sacada, Churrasqueira, SI de Jantar, SI de Estar, Área de Serviço, 2 Garagens.

Valor R\$ 370.000,00

**838-02 - Centro**

Com 3 Dormitórios, 1 Bwc com Banheira, 2 Salas de Estar, Cozinha + Sala de Jantar Integrada, Área de Serviço, Garagem Para 2 Carros e Edícula.

Valor R\$ 349.000,00

**859-02 - Estrada Nova**

Residência com 2 Dormitórios + 1 Suíte, Sala de Estar, Sala de Jantar, Cozinha, Bwc, Lavanderia, Varanda, Depósito, Churrasqueira, Jardim e Garagem

Valor R\$ 430.000,00



**OPORTUNIDADE  
DA SEMANA**

De R\$ 300.000,00  
**Por R\$ 270.000,00**

**798-02 - Barra do Rio Cerro**

1 Dormitório + 1 Suíte, Cozinha, Sala Estar, Sala Jantar, Área de Serviço, Churrasqueira, Varanda, Aquecimento Elétrico, Portão Eletrônico, Alarme. Aprox. 2km da Malwee

Próximo: Farmácia, Supermercado, Colégio.

**853-02 - Estrada Nova**

Residência com 4 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Cozinha, 2 BWC, Área de Serviço, Jardim, Portão Eletrônico e Garagem

Valor R\$ 220.000,00



De R\$ 370.000,00  
**Por R\$ 340.000,00**

**763-02 - Jaraguá Esquerdo**

Residência Casa 01 Suíte, 02 Dormitórios, Sala de Estar/Jantar, Churrasqueira, Garagem P/ 03 Vagas, Piscina

**855-02 - Jaraguá 99**

Casa Geminada Com 2 Dormitórios, Sala de Estar, Cozinha, BWC, Área de Serviço, Varanda, Garagem Individual, Jardim e Quintal. Imóvel com Piso Cerâmico.

Valor R\$ 150.000,00

**851-02 - São Luís**

Residência Com 2 Dormitórios, Sala de Estar /Jantar, Cozinha, Copa, Bwc, Área de Serviço, Depósito, Varanda, Jardim, Garagem e Portão Eletrônico

Valor R\$ 325.000,00



Entrega  
Setembro de 2012

**849-02 - São Luís**

Sobrado Geminado 2 Dorm., Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Bwc, Churrasqueira Privativa, Garagem Individual e Imóvel com Portão Eletrônico e Interfone.

Valor R\$ 135.000,00

**858-02 - São Luís**

Residência 4 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Cozinha, Copa, 2 Bwc, Lavanderia, Edícula, Jardim e Quintal, Garagem

Valor R\$ 340.000,00

**836-02 - São Luiz**

Casa com 3 Dormitórios, 1 Bwc, Sala de Estar e Jantar, Cozinha, Área de Serviço e Churrasqueira.

Valor R\$ 160.000,00

**843-02 - Rio Cerro II**

Casa de Alvenaria com 2 Dormitórios + 1 Suíte com Closet, 2 Salas, Cozinha Sob Medida e 2 Vagas de Garagem

Valor R\$ 220.000,00

**804-02 - Tifa Martins**

Casa com 2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar e Jantar, Escritório, Cozinha, Copa, 2 Banheiros, Área de Serviço, Churrasqueira, Varanda, Jardim e 1 Vaga de Garagem, Piso Cerâmico

Valor R\$ 240.000,00

**767-02 - Três Rios do Norte**

Área Privativa: 73m² 02 Dormitórios; Salas Estar/Jantar; Jardim; Garagem; Ponto de Ônibus

Valor R\$ 130.000,00

**765-02 - Três Rios do Norte**

Área Privativa, 73m² 02 dormitórios; Salas Estar/jantar; Jardim; Garagem

Valor R\$ 122.000,00

**L407 - Vila Lenzi**

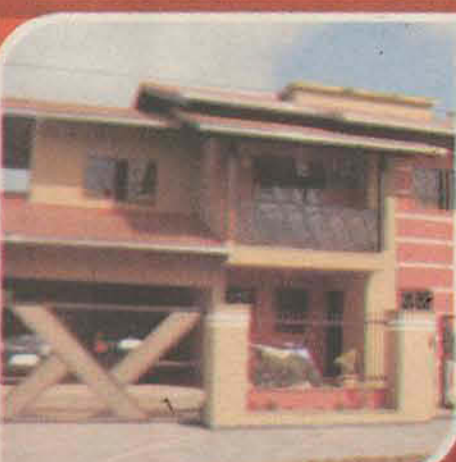
Residência - Área Construída 233.28m² 2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais, Sacada, Churrasqueira, Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos, Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 325.000,00

**852-02 - Vila Nova**

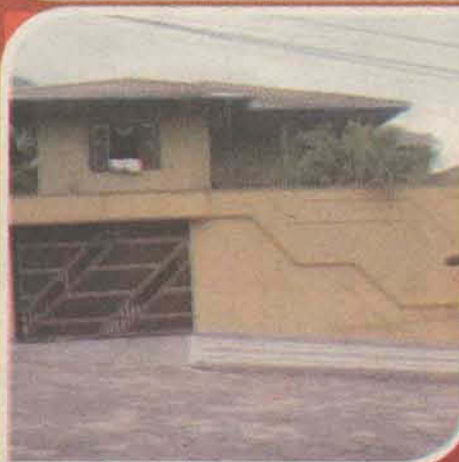
Sobrado com 3 Dorm. + 1 Suíte com Closet, Sala Estar/Jantar, Cozinha, Copa, 2 Bwc, Área Serviço, Sacada, Varanda, Churrasq., Piscina, Portão Eletrônico e Interfone, Alarme, Jardim, Garagem P/2 Carros. Imóvel com Sala Comercial

Valor R\$ 850.000,00

**840-02 - Vila Rau**

Residência Área Construída: 244,36 - Área Terreno: 364,56 2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar/Jantar, Escritório, Cozinha, 3 bwc + 1 Lavabo, Área de Serviço + Quarto de Serviço, Churrasqueira, Varanda, Jardim e 2 Vagas de Garagem.

Valor R\$ 420.000,00

**856-02 - Vila Nova**

Térreo: 1 Dorm., 1 Bwc Social, 2 Salas, Copa, Área de Festas, Cozinha c/Mobiliária, Lavanderia, Depósito. 2º Piso: 2 Dorm. + 1 Suíte c/Hidro, Bwc Social, Sala de Jantar/Estar, Lavabo, Escritório. Garagem p/3 Carros

Valor R\$ 742.000,00





CRECI 1482-J

# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
atendimento@leier.com.br - [www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)



47 2107-0500



## 812-02 - Baependi

Cobertura Duplex com Elevador. 1º Piso: 1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala De Estar E Jantar, Banheiro Social, Área De Serviço, Sacada. 2º Piso: Cozinha, Salão de Festas com Churrasqueira, Terraço e + 2 Vagas de Garagem. Piso Cerâmico.

Valor R\$ 455.000,00



## 756-02 - Centro

Edifício Schiochet  
Área Privativa 121,78m²  
01 Suíte, 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar, Piscina Coletiva, Churrasqueira, Salão de Festas, Monitoramento p/ Câmera, Interfone, Garagem.

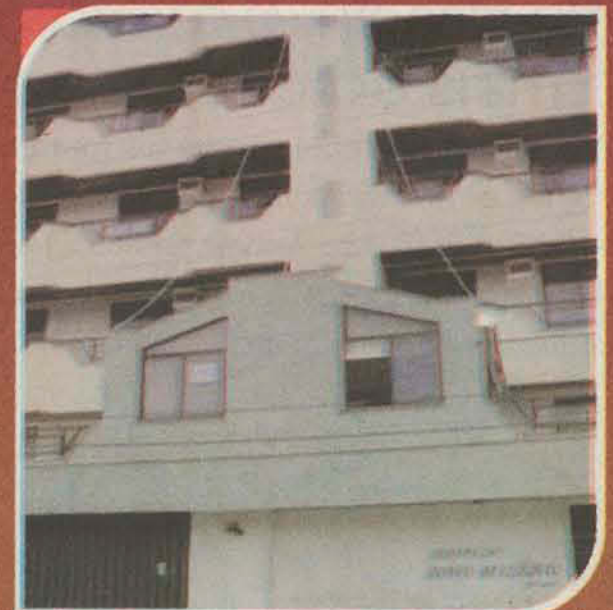
Valor R\$ 350.000,00



## L480 - Centro

Apartamento Ed. Picoli,  
Área Privativa 110m²  
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,  
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



## 749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio  
Área Privativa 171,50m²  
01 Suíte c/closet, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,  
Churrasqueira na Sacada, Elevador,  
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



## 825-02 - Centro

Apartamento Residencial Gran Rama  
Área Privativa 94m²  
1 Dormitório + 1 Suíte Com Closet, Cozinha Planejada,  
Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira com Sacada,  
Terraço, 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 240.000,00



## 807-02 - Nova Brasília

Apartamento San Raphael  
com 3 Dormitórios,  
Sala de Estar e Jantar, Banheiro e Cozinha Mobiliados,  
Área de Serviço e Sacada. Estuda Proposta  
02 Garagens.

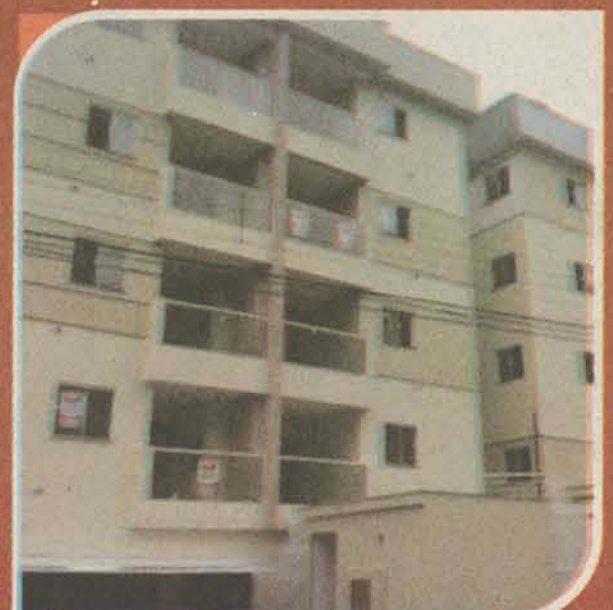
Valor R\$ 180.000,00



## 795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni  
Área Privativa 77m²  
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de  
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,  
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



## 752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen  
Área Privativa 85,60m²  
01 Suíte + 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.  
Porcelanato, Massa Corrida e 3º Andar

Valor R\$ 195.000,00

## TERRENOS

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| 808-02 - Santa Luzia - 360m²        | R\$ 60.000,00  |
| 814-02 - Três Rios do Norte - 739m² | R\$ 67.000,00  |
| 866-02 - Tres Rios do Norte - 312m² | R\$ 68.000,00  |
| 862-02 - Rio da Luz - 498,90m²      | R\$ 75.000,00  |
| 860-02 - Amizade - 505m²            | R\$ 79.350,00  |
| 826-02 - João Pessoa - 325m²        | R\$ 85.000,00  |
| 864-02 - João Pessoa - 324m²        | R\$ 85.000,00  |
| L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²   | R\$ 99.000,00  |
| 865-02 - Amizade - 350m²            | R\$ 105.000,00 |
| L417 - João Pessoa - 1.126,80m²     | R\$ 110.000,00 |
| 658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m² | R\$ 119.000,00 |
| 863-02 - Amizade - 375m²            | R\$ 125.000,00 |
| 829-02 - Jaraguá Esquerdo - 525m²   | R\$ 128.000,00 |
| 728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²   | R\$ 135.000,00 |
| 834-02 - Nereu Ramos - 325m²        | R\$ 135.000,00 |
| 861-02 - Amizade - 360m²            | R\$ 145.000,00 |

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| L515 - Nova Brasília - Lote com 442m² | R\$ 150.000,00 |
| L518 - Nova Brasília - 442m²          | R\$ 150.000,00 |
| L518 - Nova Brasília - 442m²          | R\$ 150.000,00 |
| L513 - Vila Lalau - 527,68m²          | R\$ 155.000,00 |
| 803-02 Vila Lenzi - 374m²             | R\$ 165.000,00 |
| 844-02 Amizade - 1.200m²              | R\$ 215.000,00 |
| 835-02 - Água Verde - 855m²           | R\$ 250.000,00 |
| 669-02 - Vila Noa - 464m²             | R\$ 250.000,00 |
| 700-02 - Czerniewicz - 551,16m²       | R\$ 260.000,00 |
| 835-02 - Água Verde - 855m²           | R\$ 300.000,00 |
| L409 - Vila Lenzi - 636,80m²          | R\$ 320.000,00 |
| 720-02 - Vieiras - 700m²              | R\$ 350.000,00 |
| 820-02 - Vieiras - 812m²              | R\$ 350.000,00 |
| 785 - Czerniewicz - 1.000m²           | R\$ 350.000,00 |
| L421 - Corupá - Área 1300m²           | R\$ 390.000,00 |
| 721-02 - Vieiras - 1.000m²            | R\$ 420.000,00 |
| L479 - Ilha da Figueira - 869m²       | R\$ 430.000,00 |

|                                                    |                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------|
| L42 - Centro - 1.300m² - Comercial                 | R\$ 430.000,00        |
| 797-02 - Vieiras - 784m²                           | R\$ 640.000,00        |
| 828-02 - Jau-Açu II Guaramirim - 90.000m²          | R\$ 670.000,00        |
| 813-02 - Vila Nova - 3.402m²                       | R\$ 990.000,00        |
| 830-02 - Barra do Rio Cerro - 5.620m²              | R\$ 1.400.000,00      |
| 857-02 - João Pessoa - 6.256m²                     | R\$ 3.000.000,00      |
| L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão    | Sob Consulta          |
| L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - Aceita Permuta | Sob Consulta          |
| 660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão      | Sob Consulta          |
| L411 - Rio Cerro II - 854.000m²                    | Sob Consulta          |
| 722-02 - Vieiras - 598m²                           | Sob Consulta          |
| 837-02 - Barra do Rio Cerro - 15.000m²             | Sob Consulta          |
| 854-02 - Jaraguá Esquerdo - 788m²                  | Sob Consulta          |
| L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m²              | Área para Galpões     |
| L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial         | Aceita Permuta        |
| L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²                 | Ótimo para Loteamento |





Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

## Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Ed. Quatro Ilhas

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-58.381

**PRONTO  
PARA  
MORAR**

- Ref. 4894 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- 02 vagas de garagem
- Edifício contém elevador e salão de festas
- Sacada com churrasqueira
- Área privativa: 99,85m²
- A partir de R\$ 269.000,00



Dolce Vitta Residence

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-55.254

- Ref. 4964 - Amizade
- Suíte master + 01 suíte + 02 dorm
- Área privativa: 224,00m²
- A partir de R\$ 730.000,00
- Entrega Março/2012



Res. Vale da Lua

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-63.476

- Ref. 4876 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 60,36m²
- A partir de R\$ 139.500,00
- Entrega Março/2012



Res. Estações

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-43.785

- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m²
- A partir de R\$ 115.000,00
- Entrega Outubro/2013



Res. Galaxy

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-66.542

- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 314.500,00
- Entrega Novembro/2014



Ed. Cândido Portinari

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-61.920

- Ref. 5005 - Centro
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 68,237m²
- A partir de R\$ 178.556,00
- Entrega Maio/2014



Res. Mondrian

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-56.833

- Ref. 4937 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m²
- A partir de R\$ 380.664,56
- Entrega Março/2012



Res. Angelo Menel

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-64.477

- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m²
- A partir de R\$ 215.670,66
- Primeira torre pronta para morar!



Res. Elegans

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-56.833

- Ref. 5025 - Centro
- Suíte + 01 dorm e suíte + 02 dorm
- Área privativa: 79,30m² e 107m²
- A partir de R\$ 227.500,00
- Entrega Setembro/2013



Res. Villa Catânia

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-38.780

- Ref. 5001 - Piçarras
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 124,67m²
- A partir de R\$ 418.017,00
- Entrega Maio/2013



Res. Eduardo Pamplona

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-56.344

- Ref. 5035 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 129,02m²
- A partir de R\$ 471.631,03
- Entrega Agosto/2014



Res. Imperialis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-60.976

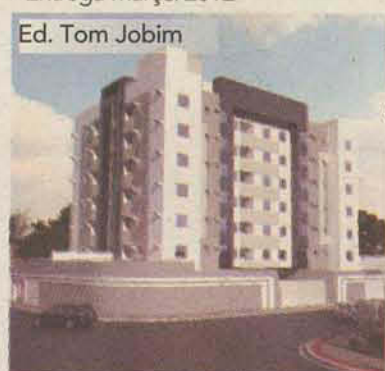
- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 dorm e suíte + 01
- Área privativa: 63,69m² e 71,93m²
- A partir de R\$ 182.000,00
- Entrega Junho/2012



Res. Gamaliel

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-60.033

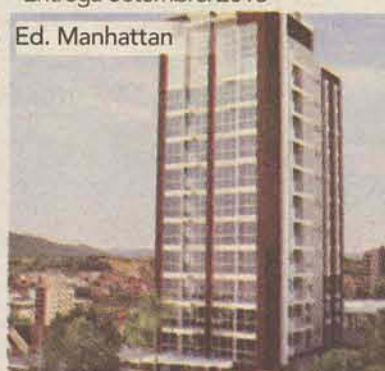
- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 190.000,00
- Entrega Maio/2013



Ed. Tom Jobim

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-20.073

- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 133.813,00
- Entrega Maio/2014



Ed. Manhattan

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-4-31.988

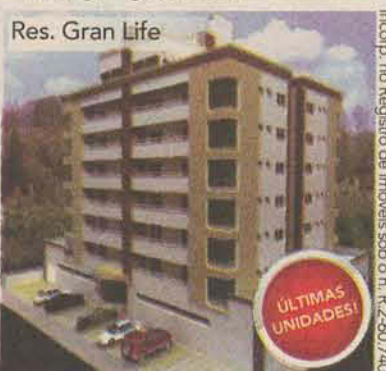
- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 374.100,37
- Entrega Julho/2012



Res. Gracilis

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-3-60.927

- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório e suíte + 02
- Área privativa: 77,31m² e 79,82m²
- A partir de R\$ 184.500,00
- Entrega Julho/2012



Res. Gran Life

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-60.740

- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 114,20m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar!



Res. Villar

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-2-57.444

- Ref. 5039 - Vila Lenzi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa de 63,91m²
- A partir de R\$ 142.877,27
- Entrega Março/2012



Ed. Ilha da Galé

Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R-1-59.742

- Ref. 4959 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 112,13m²
- Sacada com churrasqueira
- A partir de R\$ 229.000,00
- Entrega Julho/2013

**ANDRESSA DALMARCO**  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**





# itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão  
PRONTOS  
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412



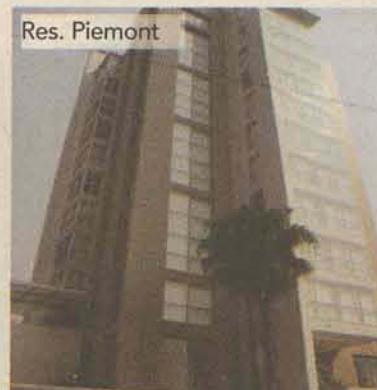
•Ref. 5082 - Amizade  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 87,95m²  
•R\$ 175.000,00



•Ref. 5104 - Czemiewicz  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 83,40m²  
•R\$ 145.000,00



•Ref. 5117 - Czemiewicz  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 110,00m²  
•R\$ 220.000,00



•Ref. 4862 - Centro  
•Apto com 03 suites  
•Área privativa: 382,80m²  
•R\$ 2.700.000,00



•Ref. 5110 - Centro  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 98,60m²  
•R\$ 330.000,00



•Ref. 5087 - Vila Nova  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 73,98m²  
•R\$ 175.000,00



•Ref. 5103 - Três Rios do Sul  
•Aptos com 02 dormitórios  
•Área privativa: 48,22m²  
•R\$ 110.000,00



•Ref. 5088 - Centro  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 78,08m²  
•R\$ 245.000,00



•Ref. 4962 - Centro  
•Suite master + 02 dormitórios  
•Área privativa: 306,59m²  
•R\$ 840.000,00



•Ref. 5008 - Três Rios do Sul  
•Apto com 02 dormitórios  
•Área privativa: 50,00m²  
•R\$ 125.000,00



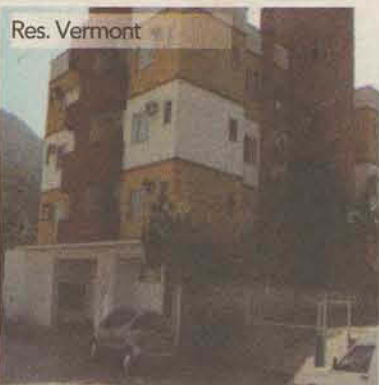
•Ref. 4920 - Centro  
•Suite master + 03 dormitórios  
•Área privativa: 200,00m²  
•R\$ 720.000,00



•Ref. 5084 - Vila Lalau  
•Apto com 02 dormitórios  
•Área privativa: 58,94m²  
•R\$ 130.000,00



•Ref. 5112 - Centro  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 81,50m²  
•R\$ 230.000,00



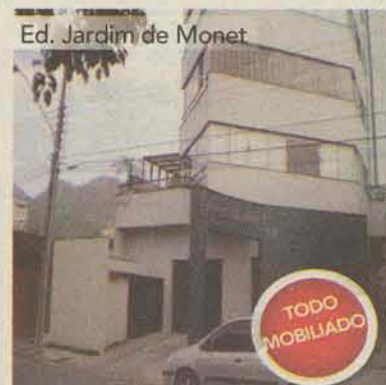
•Ref. 5107 - Vila Lalau  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 70,00m²  
•R\$ 180.000,00



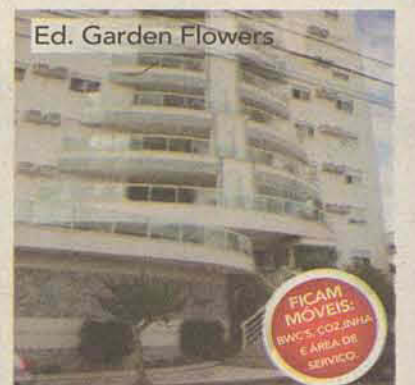
•Ref. 5102 - Vila Nova  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 71,58m²  
•R\$ 170.000,00



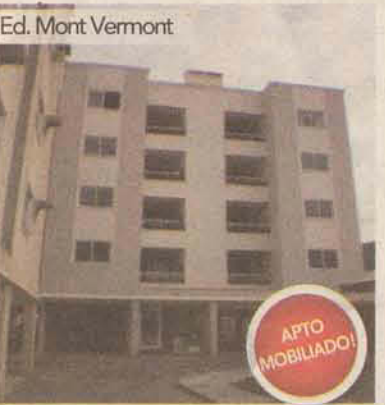
•Ref. 5101 - Vila Baependi  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 100,76m²  
•R\$ 192.000,00



•Ref. 4871 - Centro  
•04 suites sendo 01 c/ closet  
•Área privativa: 244,00m²  
•R\$ 1.100.000,00



•Ref. 4992 - Centro  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 126,08m²  
•R\$ 399.000,00



•Ref. 5045 - Amizade  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 97m²  
•R\$ 265.000,00



•Ref. 5100 - Barra do Rio Molha  
•Suite c/ sacada + 02 dormitórios  
•Área privativa: 95,53m²  
•R\$ 238.000,00



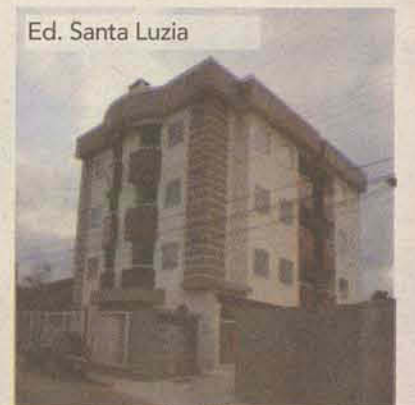
•Ref. 5098 - Amizade  
•Apto com 02 dormitórios  
•Área privativa: 55,07m²  
•R\$ 128.000,00



•Ref. 5115 - Centro  
•Suite + 01 dormitório  
•Área privativa: 77,00m²  
•R\$ 245.000,00



•Ref. 5116 - Centro  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 82,92m²  
•R\$ 230.000,00



•Ref. 5077 - Vila Lenzi  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 88,64m²  
•R\$ 215.000,00



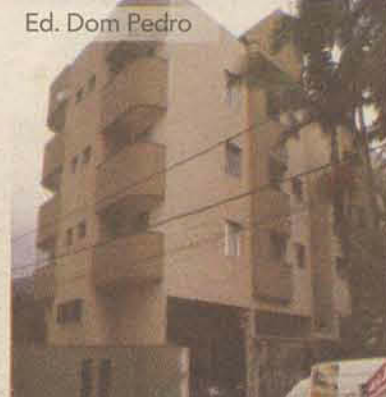
•Ref. 4885 - Vila Nova  
•Apto com 02 dormitórios  
•Garagem  
•Área privativa: 51,42m²  
•Área total: 71,05m²  
•R\$ 115.000,00



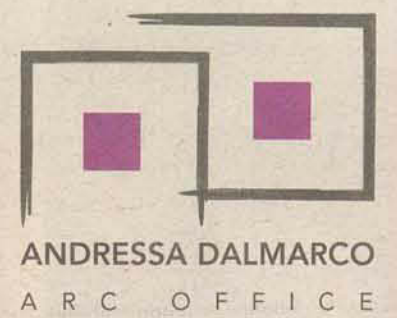
•Ref. 5108 - Vila Nova  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área privativa: 81,40m²  
•R\$ 250.000,00



•Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro  
•Apto com 03 dormitórios  
•Área privativa: 65,82m²  
•R\$ 120.000,00



•Ref. 5078 - Vila Lenzi  
•Suite c/ sacada + 02 dormitórios  
•Área privativa: 84,65m²  
•R\$ 190.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!





Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

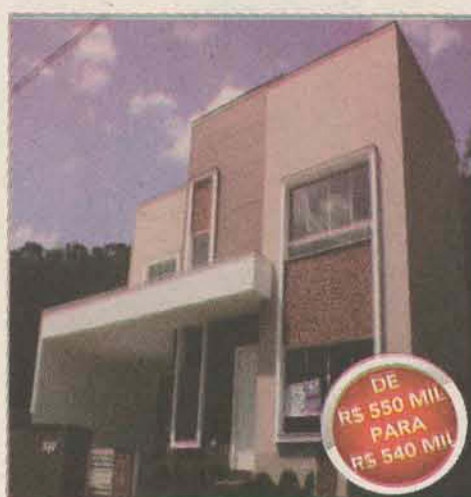
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS  
PRONTOS**
**Plantão  
PRONTOS**  
47 9210 0808


Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412



- Ref. 7305 - Amizade
- Suíte c/ closet + 02 demi suítes
- Garagem para 02 carros
- Preparação para Split
- Área imóvel: 213,75m²
- R\$ 540.000,00
- Lot. Champs Elysee

**DE  
R\$ 550 MIL  
PARA  
R\$ 540 MIL**


- Ref. 7283 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte master c/ closet + 03 dormitórios
- Área imóvel: 294,24m²
- R\$ 1.300.000,00



- Ref. 7288 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 230,00m²
- R\$ 420.000,00



- Ref. 7164 - Centro
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 120,00m²
- R\$ 385.000,00



- Ref. 7295 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 318,50m²
- R\$ 298.000,00



- Ref. 7315 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 145,00m²
- R\$ 190.000,00



- Ref. 7316 - Barra do Rio Molha
- Suíte + 03 dormitórios
- Área imóvel: 200,00m²
- R\$ 450.000,00



- Ref. 7290 - Jaraguá Esquerdo
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 120,00m²
- R\$ 318.000,00



- Ref. 7314 - Vila Lenzi
- 06 dormitórios
- Área imóvel: 325,00m²
- R\$ 430.000,00



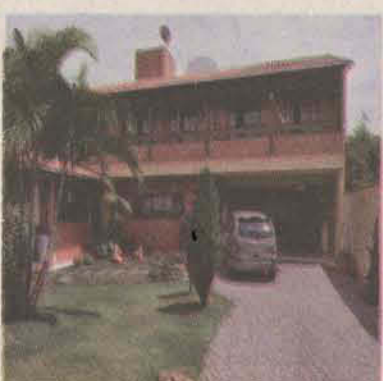
- Ref. 6655 - Três Rios do Norte
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 86,00m²
- R\$ 149.000,00
- Lot. Paineiras



- Ref. 7192 - Nereu Ramos
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 58,42m²
- R\$ 155.000,00
- Lot. Demathê



- Ref. 7311 - Tifa Martins
- Suíte + 03 dormitórios
- Área imóvel: 140,00m²
- R\$ 248.000,00



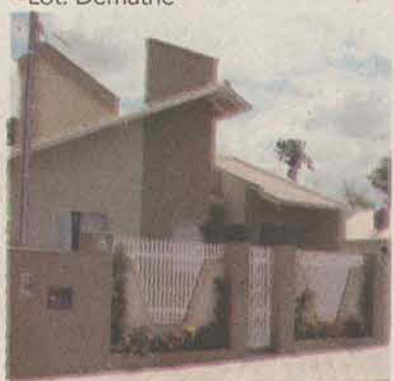
- Ref. 7293 - Vila Rau
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 240,00m²
- R\$ 400.000,00



- Ref. 7162 - Centro
- 03 dormitórios
- Garagem para 02 carros
- Rua: Marina Frutuoso
- Área imóvel: 143,30m²
- R\$ 280.000,00



- Ref. 7238 - Vila Rau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 146,73m²
- R\$ 370.000,00



- Ref. 7307 - Três Rios do Sul
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 160,00m²
- R\$ 390.000,00



- Ref. 7171 - Três Rios do Norte
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 66,85m²
- R\$ 148.000,00
- Lot. Paineiras



- Ref. 7303 - João Pessoa
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 109,00m²
- R\$ 290.000,00



- Ref. 7291 - Barra do Rio Cerro
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 54,00m²
- R\$ 138.000,00



- Ref. 6550 - Guaramirim
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 89,33m²
- R\$ 155.000,00
- Lot. Malibú



- Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 02 dormitórios
- Garagem para 02 carros
- Ficam móveis dos bwc's
- Área imóvel: 161,00m²
- R\$ 380.000,00



- Ref. 7313 - Barra do Rio Cerro
- 02 suítes c/ closet + 02 dorm
- Área imóvel: 299,79m²
- A partir de R\$ 610.000,00



- Ref. 7310 - Jaraguá 99
- 04 dormitórios
- Área imóvel: 196,00m²
- R\$ 250.000,00



- Ref. 7248 - Vila Lenzi
- Suíte master + 02 suítes
- Área imóvel: 333m²
- R\$ 870.000,00



- Ref. 7321 - Chico de Paulo
- 02 casas - 01 c/ 03 dorm e 1 com 02 dorm
- Área imóvel: 462,00m²
- R\$ 742.000,00



- Ref. 6714 - Nereu Ramos
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 58,42m²
- R\$ 180.000,00
- Lot. Demathê


**ANDRESSA DALMARCO**  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!





# itaivan

Cred: 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

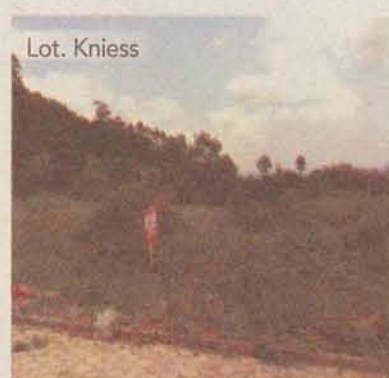
# IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão  
**LOTEAMENTOS**  
47 9652-6484

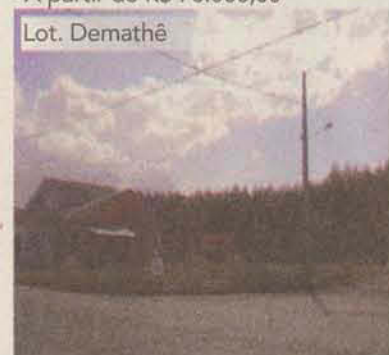


Centenas de ofertas para você!

**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



•Ref. 2430 - Três Rios do Sul  
•Terrenos residenciais  
•Área terreno a partir: 332,45m²  
•A partir de R\$ 78.000,00



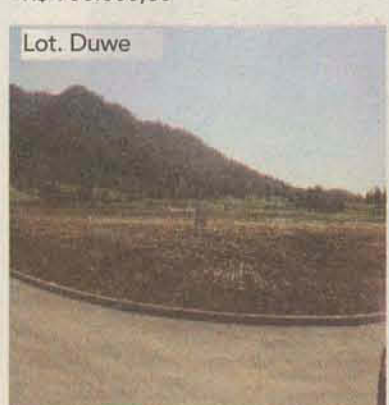
•Ref. 2103 - Nereu Ramos  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 438,54m²  
•R\$ 81.000,00



•Ref. 2383 - Três Rios do Sul  
•Terreno residencial de esquina  
•Área terreno: 376,90m²  
•R\$ 99.000,00



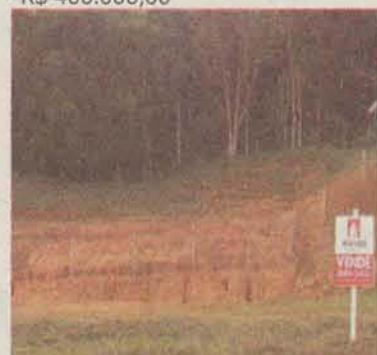
•Ref. 2318 - Vila Lalau  
•Terreno comercial  
•Área terreno: 1511,30m²  
•R\$ 950.000,00



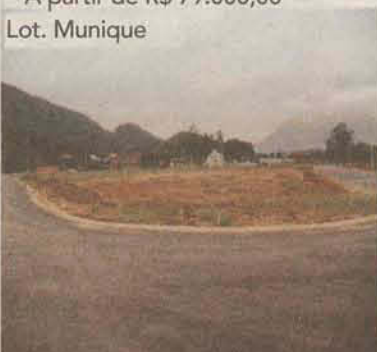
•Ref. 2149 - Rio da Luz  
•Terrenos residenciais  
•Área terreno: 370,26m²  
•A partir de R\$ 75.000,00



•Ref. 2438 - Centro  
•Terrenos comercial e residencial  
•Área terreno: 611,28m²  
•R\$ 400.000,00



•Ref. 2356 - Amizade  
•Terrenos residenciais - vários lotes  
•Área terreno: 338,00m²  
•A partir de R\$ 79.000,00



•Ref. 2110 - Amizade  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 350,00m²  
•A partir de R\$ 105.000,00



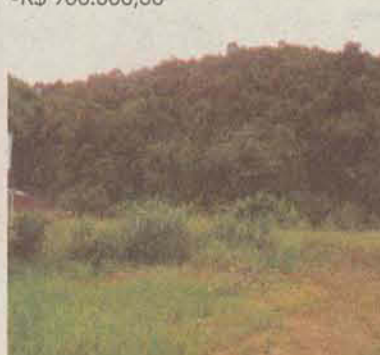
•Ref. 2435 - Vila Lenzi  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 429,00m²  
•R\$ 140.000,00



•Ref. 2263 - Centro  
•Terreno comercial  
•Área terreno: 358,13m²  
•R\$ 110.000,00



•Ref. 2437 - Barra do Rio Cerro  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 3.551,40m²  
•R\$ 900.000,00



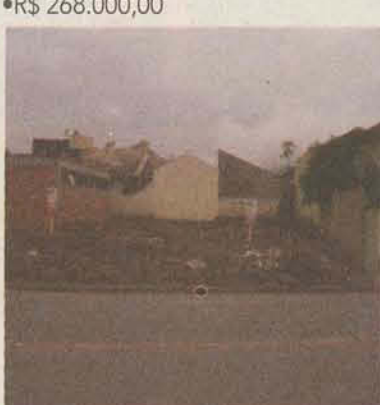
•Ref. 2431 - Nova Brasília  
•Terreno comercial e residencial  
•Área terreno: 1.530,90m²  
•R\$ 800.000,00



•Ref. 2283 - Nova Brasília  
•Terreno c/ projeto aprovado para 09 apartamentos!  
•Área terreno: 450,00m²  
•R\$ 180.000,00



•Ref. 2313 - Amizade  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 451,02  
•R\$ 268.000,00



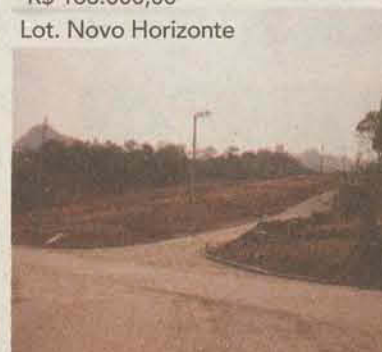
•Ref. 2432 - Vila Rau  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 351,60m²  
•R\$ 175.000,00



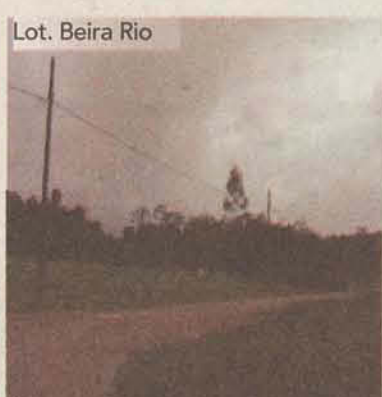
•Ref. 2436 - Três Rios do Sul  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 385,00m²  
•R\$ 85.000,00



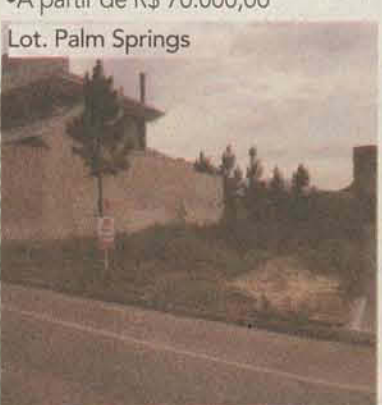
•Ref. 2368 - Amizade  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 348,75m²  
•R\$ 168.000,00



•Ref. 2284 - Três Rios do Norte  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 330,55m²  
•A partir de R\$ 73.000,00



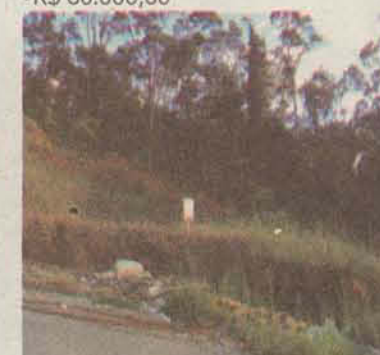
•Ref. 2343 - Três Rios do Sul  
•Terrenos residenciais  
•Área terreno: 393,54m²  
•A partir de R\$ 70.000,00



•Ref. 2400 - Jaraguá Esquerdo  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 405,00m²  
•A partir de R\$ 160.000,00



•Ref. 2358 - João Pessoa  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 324,00m²  
•R\$ 80.000,00



•Ref. 2423 - Amizade  
•Terrenos residenciais  
•Área terreno: 956,87m²  
•R\$ 193.000,00



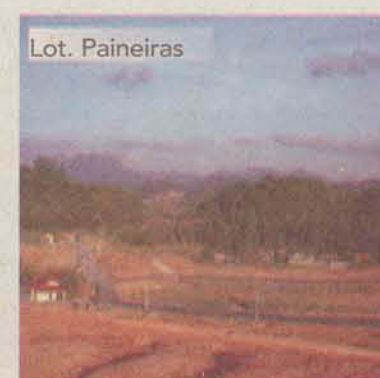
•Ref. 2422 - Amizade  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 375,00m²  
•R\$ 129.000,00



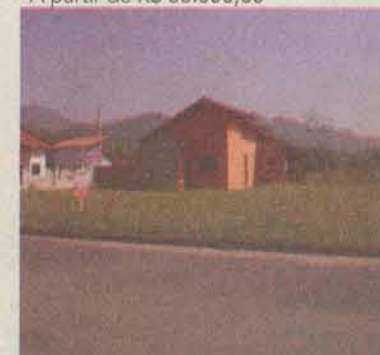
•Ref. 2375 - Nova Brasília  
•Terreno comercial  
•Área terreno: 500,00m²  
•R\$ 230.000,00



•Ref. 2429 - Jaraguá Esquerdo  
•Terreno residencial 20x45  
•Área terreno: 900,00m²  
•R\$ 350.000,00



•Ref. 2150 - Três Rios do Norte  
•Terrenos residenciais  
•Área terreno: 357,52m²  
•A partir de R\$ 55.000,00



•Ref. 2424 - Nereu Ramos  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 418,51m²  
•R\$ 90.000,00



•Ref. 2427 - Amizade  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 450,00m²  
•R\$ 198.000,00



•Ref. 2386 - João Pessoa  
•Terreno residencial  
•Área terreno: 784,50m²  
•A partir de R\$ 75.000,00



•Ref. 2429 - Jaraguá Esquerdo  
•Terreno residencial 20x45  
•Área terreno: 900,00m²  
•R\$ 350.000,00

**CORRESPONDENTE  
IMOBILIÁRIO**  
**CAIXA**

**Minha Casa  
Minha Vida**

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**





Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS  
LOCAÇÃO**

Plantão  
**LOCAÇÃO**  
47 9945-8037



Centenas de ofertas para você!

**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



•Ref. B-727 - Amizade  
•Suíte + 02 dormitórios  
•R\$ 1.080,00



•Ref. B-723 - Centro  
•Casa comercial com aprox.  
450,00m²  
•R\$ 7.500,00



•Ref. B-730 - Nova Brasília  
•Casa comercial  
•R\$ 1.500,00



•Ref. B-732 - Vila Lenzi  
•Casa de madeira  
•03 dormitórios  
•R\$ 450,00



•Ref. A-696 - Amizade  
•Res. Belo Arvoredo  
•02 dormitórios  
•R\$ 550,00 + cond.



•Ref. A-685 - Amizade  
•Ed. Quatro Ilhas  
•Suíte + 02 dormitórios  
•R\$ 945,00 + cond.



•Ref. A-727 - Baependi  
•Ed. Gabrielli  
•Suíte + 02 dormitórios  
•R\$ 800,00 + cond.



•Ref. A-703 - Baependi  
•Res. Waldemiro Bartel  
•Suíte + 02 dormitórios  
•R\$ 850,00 + cond.



•Ref. A-715 - Centro  
•Ed. São Sebastião Kammer  
•Suíte + 02 dormitórios  
•R\$ 1.320,00 + cond.



•Ref. A-732 - Vila Lenzi  
•Ed. Floresta  
•02 dormitórios  
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-721 - Vila Lalau  
•Res. Filadelfia  
•02 dormitórios  
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-739 - Jaraguá Esquerdo  
•Sobrado parte superior  
•03 dormitórios + 02 bwc's  
•R\$ 900,00



•A-720 - Czerniewicz  
•Apartamento  
•Suíte + 02 dorm  
•Sacada com churrasqueira  
•R\$770,00 + cond.



•Ref. A-651 - Chico de Paulo  
•02 dormitórios  
•R\$ 420,00 - cond. incluso!



•Ref. C-171 - Amizade  
•Sala comercial com 110,00m²  
com 02 bwc's  
•R\$ 1.100,00



•Ref. C-174 - Nova Brasília  
•Sala comercial com 97,00m² com  
01 bwc  
•R\$ 1.500,00



•Ref. C-172 - Nova Brasília  
•Sala com 70,00m² com 01 bwc  
•R\$ 880,00



•Ref. A-734 - Centro  
•Ed. Saint Sebastian  
•Suíte + 0 dormitórios  
•R\$ 800,00 + cond.



•E-25 Centro  
•Terreno central de esquina  
•Todo murado  
•Entre as Ruas Reinoldo Rau e Procópio Gomes  
•Área terreno: 611,00m²  
•R\$850,00



•E-56 - Centro  
•Terreno central de esquina  
•Rua Marina Frutuoso  
•Sem benfeitorias  
•Área imóvel: 474,25m²  
•SEM BENFEITORIAS  
•R\$550,00



•B-726 - Amizade  
•Sobrado Residencial  
•Suíte + 03 dorm  
•Piscina  
•R\$ 2.200,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!





# COMPRA - VENDE ADMINISTRA

Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC

www.entrelar.com.br

**Ligue:**  
**47 3276-1003**

Plantão  
47 9248-9078 (Vivo)  
47 9672-1052 (Tim)



Confira mais opções em nosso site.

**Jaraguá 99**

**Residência E 90**

Casa com 201,00 m<sup>2</sup>, sendo 1 Suite + 2 Dormitórios, Sala de Estar, Sala de Jantar, Sala de Vídeo, Cozinha Mobiliada, Lavanderia, 2 Banheiros, 2 Vagas Garagens, Área de Festa e Lavabo.

**R\$ 450.000,00**

**Jaraguá Esquerdo**

**Residência E 38**

Terreno c/301,42m<sup>2</sup>, Área construída 50,00m<sup>2</sup>. Casa c/01 Dorm., Sala de Estar/Jantar, 01 Banheiro, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem. Próximo ao Mercado Pradi

**Barra do Rio Cerro**

**Oportunidade**  
De R\$ 240.000,00  
Por R\$ 189.900,00

Casa com 150,00m<sup>2</sup> de área construída, 01 Suite/Closet + 2 Dormitórios, Banheiro Social, Sala de Estar, Cozinha/Sala de Jantar, Área de Serviço, Varanda e 2 Vagas de Garagem. Próximo a Hanne.

**Barra do Rio Cerro**

**3 Residências E 78**

02 casas mistas + 01 de alvenaria, c/ aprox. 54m<sup>2</sup> cada. Com 02 Dorm., 01 Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Lavanderia e 02 vagas de garagem. Aceita imóvel na praça como forma de pagamento. Próximo a Mixus (Bordados Jaraguá)

**R\$ 159.000,00**

**Chico de Paulo**

**Residência E 88**

Casa com área de 79,18m<sup>2</sup>, sendo 02 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar/ Sala de Jantar, Lavanderia e Rua Asfaltada. Loteamento Firenze

**R\$ 150.000,00**

**Amizade**

**Residência E 89**

Casa com 107,75 m<sup>2</sup>, sendo 01 Suite + 02 Dormitórios, 02 Banheiros, Cozinha, Área de Serviço, Sala de Estar e Área de Festas.

**R\$ 330.000,00**

**Jaraguá 99**

**Residência E 92**

Rua Principal do Ouro Verde  
Casa com área Construída de 88,00m<sup>2</sup>, sendo 03 Dormitórios, Banheiro, Cozinha, Sala de Estar e Área de Serviço.

**R\$ 130.000,00**

**Vila Lenzi**

**Residência E 91**

Terreno de Ótima localização  
Terreno com área de 358,00m<sup>2</sup> e casa com 70,00m<sup>2</sup>, sendo 03 Dormitórios, 1 Banheiro, Cozinha, Área de Serviço, Sala de Estar e 01 Vaga de Garagem.

**R\$ 149.000,00**

**Vila Nova**

**Residência E 81**

Casa com 200,00m<sup>2</sup> sendo, 05 Dormitórios, 02 Banheiros, Cozinha, Sala de Estar, Sala de Jantar, Lavanderia e 03 Vagas de Garagem. Próximo ao Posto Mime Matriz.

**R\$ 250.000,00**

www.entrelar.com.br



# YATIL

Construtora e Imobiliária



Atendimento 3275-6979  
Plantão 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
Centro - Jaraguá do Sul SC

Correspondente  
**CAIXA**

www.yatilimoveis.com.br




**Espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento, ambientes amplos, localização privilegiada.**  
**Apartamento com 2 vagas**  
**1 suite + 2 qtos - sacada com churrasqueira**  
**1 suite + 2 qtos - 2 sacadas**  
**COBERTURA DUPLEX - 2 suites + 1 qto - 4 sacadas**



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi  
A.L.: 240m² R\$600.000,00



Ref.:00348.001 Bairro: Vila Nova  
A.T.: 926m² R\$ 500.000,00



Ref.:00345.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo  
1 suite + 2 qtos R\$400.000,00



Ref.:00306.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo  
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo  
A.L.: 211,91m R\$550.000,00



Ref.:00379.001 Bairro: Centro  
2 suites + 2 qtos R\$430.000,00



Ref.:00380.001 Bairro: Centro  
1 suite + 2 qtos R\$400.000,00



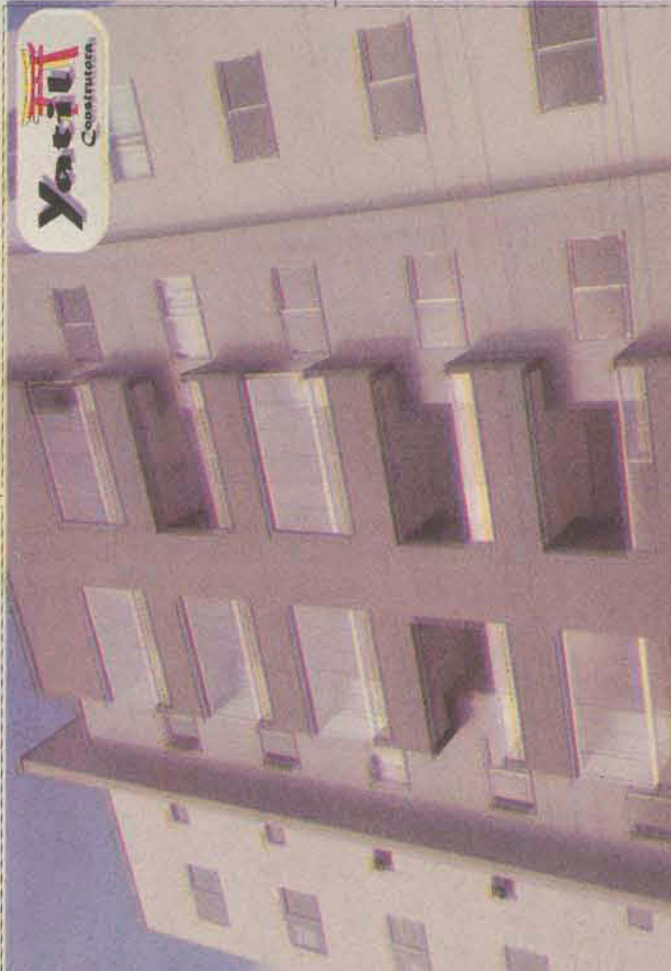
Ref.:00386.001 Bairro: Czemlewicz  
A.L.: 66,50m² R\$ 170.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade  
Cozinha Mobiliada R\$ 120.000,00



Ref.: 00389.001 Bairro: Barra do Rio Cerro  
2 qtos - salão festas mobiliado R\$120.000,00

**Espaço gourmet mobiliado, excelente acabamento, localização privilegiada No Centro da cidade.**  
**Apartamentos com**  
**1 suite + 1qto - 2 sacadas - 1 suite + 2 qtos - 2 sacadas**  
**2 suites + 1 qto - 2 sacadas**



Ref.:00382.001 Bairro: Centro  
1 suite+2 qtos R\$355.000,00



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade  
1 suite+2 qtos R\$ 265.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi  
1 suite+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.:00380.001 Bairro: Centro  
1 suite + 2 qtos R\$400.000,00



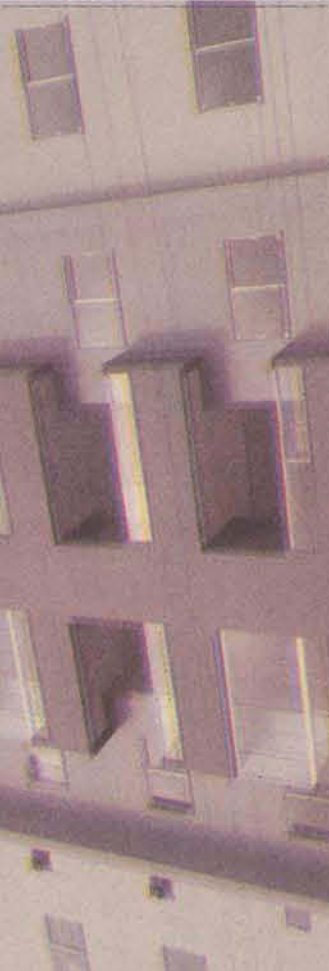
Ref.:0017.018 Bairro :Czemlewicz  
Duplex 2 suites+1qto R\$480.000,00



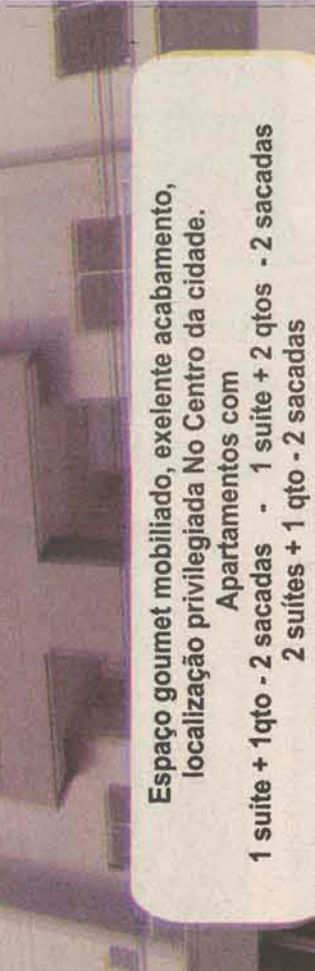
Ref.:00385.018 Bairro :Baipendi  
1 suite + 2 qtos R\$275.000,00



Ref.:00369.001 Bairro: Vila Nova  
Apartamento 2 qtos - R\$139.000,00



Ref.:00382.001 Bairro: Centro  
1 suite+2 qtos R\$355.000,00



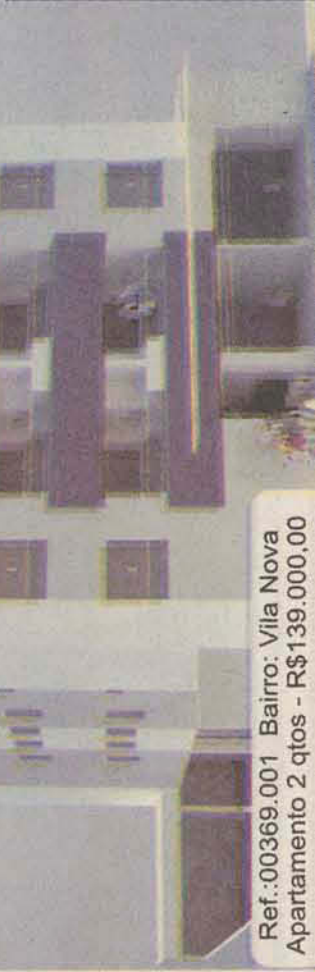
Ref.:00364.001 Bairro:Amizade  
1 suite+2 qtos R\$ 265.000,00



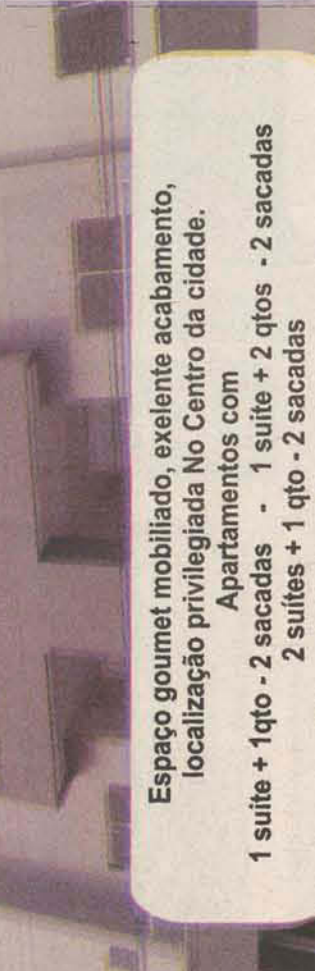
Ref.:0017.018 Bairro :Czemlewicz  
Duplex 2 suites+1qto R\$480.000,00



Ref.:00385.018 Bairro :Baipendi  
1 suite + 2 qtos R\$275.000,00



Ref.:00369.001 Bairro: Vila Nova  
Apartamento 2 qtos - R\$139.000,00



Ref.:00382.001 Bairro: Centro  
1 suite+2 qtos R\$355.000,00



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade  
1 suite+2 qtos R\$ 265.000,00



Ref.:00385.018 Bairro :Baipendi  
1 suite + 2 qtos R\$275.000,00

**apartamento**  
- Salas de estar e jantar integradas  
- Sacada com churrasqueira  
- Área de serviço  
- 01 suite + 01 quarto

**empreendimento**  
- 04 pavimentos  
- 02 apartamentos por andar  
- Previsão de TV a cabo  
- Piscina e portão eletrônico  
- Medidor individual de água e gás  
- Sacos de presença nas áreas comuns  
- Hall de entrada e espaço gourmet decorados

**Apartamento**  
**Barra do Rio Cerro**  
**1 suite + 1 quarto**  
**A partir de**  
**R\$125.000,00**

**Terrenos**  
**p/ investimento**  
**a partir de**  
**60.000,00**

**Locação**  
**a parti de**  
**R\$ 480,00**  
**em Jaragua do Sul**





# IVANA

## IMÓVEIS

### 3370-1122

### 9117-1122

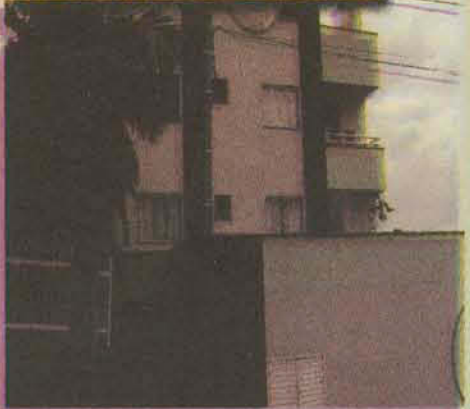
www.ivanaimoveis.com.br  
contato@ivanaimoveis.com.br

**Plantão de Vendas:**  
**9187-2075**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC**

Ofertas válidas até: 17 de Março de 2012

### APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 147.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Apts contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2134 - Apto - Bairro Vila Nova - Res. Porto Belo - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. área privativa: 87,00m<sup>2</sup>. Salão de festas com churrasqueira e piscina. Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2074 - apto Bairro Centro - Res. Nova York - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 82,81m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 189.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 dormitórios, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047.

### CASAS



Ref. 1152 - Casa alv. - Bairro Vila Nova - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, lavanderia, garagem, área de festas com churrasqueira, 01 bwc, despensa, cozinha, piscina. Área aprox. casa: 196,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 430,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 400.000,00.



Ref. 1149 - Sobrado - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 02 suites, 01 suite master, 02 dormitórios com sacada, 02 bwc, escritório, sala estar/jantar, sala tv, lavabo, despensa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, forno a lenha, piscina. Área aprox. da casa: 370,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 920,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 950.000,00.



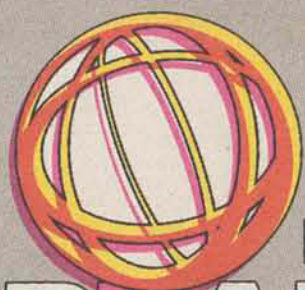
Ref. 1134 - Casa Alv. - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, 02 bwc's, lavabo, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, piscina. Área aprox. da casa: 220,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 850,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 350.000,00.



Ref. 1145 - casa alv. - Bairro Centenário - contendo: 01 suite, 03 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área de festas com churrasqueira, garagem 02 carros. Área aprox. casa: 170,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 350,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 279.000,00.



Ref. 1143 - Bairro Centro - Casa alvenaria - contendo: 04 dormitórios, bwc social, sala estar, copa/cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área aprox. da casa: 90,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 441,82m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 365.000,00.



## IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

**(47) 3275-0100**

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

### ALUGUEL

#### CASAS

VILA LENZ - EXCELENTE SOBRADO COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVABO, JARDIM DE INVERNO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

TIFA MARTINS - CASA COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA/ÁREA SERVIÇOS, QUINTAL. R\$ 700,00+TXS.

#### APARTAMENTOS

AMIZADE - APARTAMENTO GRANDE COM SALA, SACADA, SUITE + 2 DORMITÓRIOS, WC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇOS, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

CENTRO - (PROX. DOCE MEL) ÓTIMO APARTAMENTO COM SALA, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA, SACADA GRANDE, VAGA DE GARAGEM. R\$ 730,00 +TXS.

CENTRO - APARTAMENTO COM SACADA, SALA E QUARTO CONJUGADOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS. R\$ 410,00 +TXS.

BAEPENDI - RES. BARTEL - APTO SUITE + 02 DORM. AMPLO - ÁREA PRIV. 91,06 M. R\$ 680,00+TXS.

CHICO DE PAULA - APARTAMENTO COM 2 QUAR-

#### APARTAMENTOS

TOS, SALA E COZINHA CONJUGADOS, BANHEIRO, LAVANDERIA EXTERNA. GARAGEM COBERTA. ALUGUEL R\$ 400,00 + R\$ 20,00 TAXA MENSAL DE LIXO, ÁGUA MEDIÇÃO INDIVIDUAL.

VIEIRAS - APTO SALA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ALUGUEL R\$ 580,00 +TXS.

#### SALAS COMERCIAIS

CENTRO - SOBRADO COM APROXIMADAMENTE 280m<sup>2</sup> CONSTRUÍDOS E ÁREA TOTAL DE 388m<sup>2</sup>, SALA GRANDE, 1 SUITE + 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, VARANDA, GARAGEM PARA 4 CARROS. CONSULTE-NOS

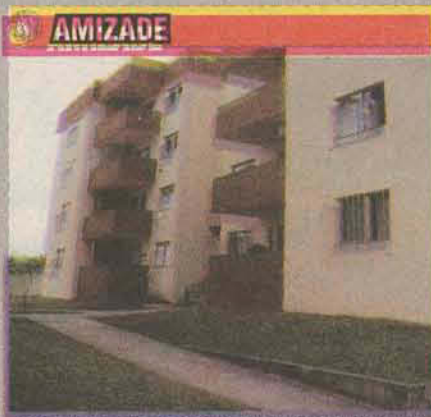
CENTRO - MARCATTO CENTER EXCELENTE SALAS COMERCIAIS CONSULTE-NOS.

CENTRO - EXCELENTE SALA COMERCIAL NOVA, COM BANHEIRO, COM PÉ DIREITO ALTO. ALUGUEL, R\$ 1.300,00 +TXS.

TERRENOS - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COMERCIAL COM ÁREA DE 1.044,5 M<sup>2</sup>, PROX. AO SUPERMERCADO BRASÃO. ALUGUEL, R\$ 1.200,00+TXS

### BARRA

RUA FELICIANO BORTOLINI. SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955



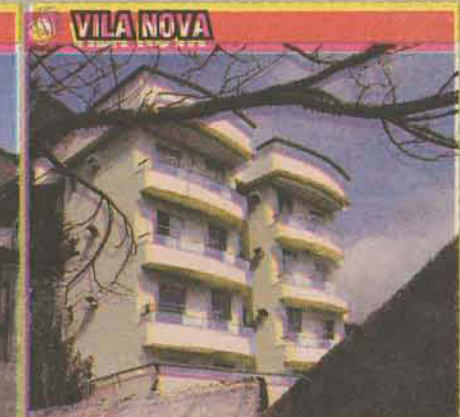
RES. ALGARVE - BLOCO 6, 02 QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO MOBILIADOS, GARAGEM COBERTA, GRADES NAS JANELAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA, PROXIMO DE ESCOLA, CRECHE E MERCADOS. COD 1017.



Res. Neumann - Apto Novo - Próximo à Marisol Apto com 1 dormitório, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. - Incorporação: 61.526. COD 710



CASA C/ 210 M, ÓTIMO PONTO COMERCIAL, 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, 2 VAGAS DE GARAGEM - R\$ 350 MIL - COD 713



Apto com mobília, suite + 02 dormitórios, Duas sacadas amplas, 01 c churrasqueira e outra na suite. Área 94,80 m privativa - COD 717



ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUITES + 1 DORM. COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720



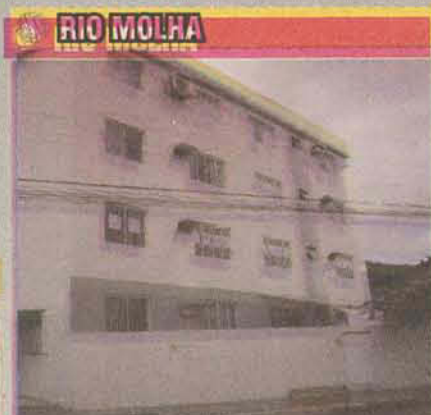
Casa suite + 2 dorm - Área construída 190,0m, com total de 385,0 m, piscina, área de festas, 2 vagas de garagem - R\$380 MIL - COD 743



Res. Vieiras - Apartamentos com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. R\$190.000,00. Cod. 744



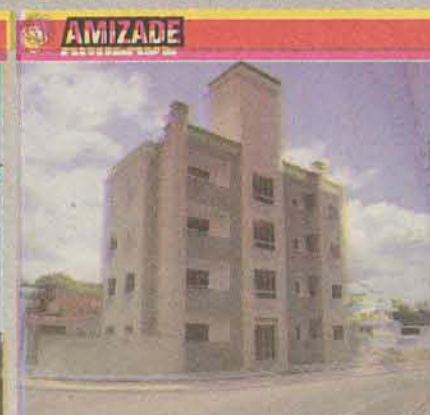
EDIFÍCIO GAIA - Suite + 02 dormitórios, Rua Walter Janssen - 2 ANDAR. Área 142,76 total. 02 vagas de garagem - COD 857



Apartamento com 2 dormitórios, sala cozinha, área de serv., banheiro social e sacada com churrasqueira. 57,32 m privativos. R\$ 140.000,00 COD 1011



ED. MUNIQUE - APARTAMENTO CENTRAL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, CONTENDO SUITE MAIS 1 DORMITÓRIO, ANDAR ALTO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. PARCIALMENTE MOBILIADO. COD 1012



APARTAMENTO COM SUITE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO AMIZADE, 1 VAGA DE GARAGEM, NOVO. ÁREA PRIVATIVA DE 81,30 M, PRONTO PARA MORAR. ACEITA FINANCIAMENTO. COD 1018



EXCELENTE SOBRADO, LOCAL. A 2 min DO CENTRO. POSSUI SUITE COM VARANDA + 2 QUARTOS, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÁREA DE FESTAS. TERRENO COM 525 m. COD. 1020

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br





# O APARTAMENTO DE SEU SONHO JÁ ESTÁ EM OBRAS!

ENTREGA E FINANCIAMENTO  
GARANTIDOS PELA  
**CAIXA**



PRÓX. À MALWEE

APTOS COM  
SACADA E  
**02**  
DORM.

ENTRADA A PARTIR DE  
**R\$980,00\***

\*Valor referente a entrada do apto 118 do bloco Felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 2.000,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

## INFORMAÇÕES

**ALFABLU**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
DESDE 1979

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro  
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

**Fone: (47) 3275-0005**

[www.alfablu.com.br](http://www.alfablu.com.br)

## Faça uma simulação sem compromisso

Traga RG / CPF, Carteira de Trabalho, Folhas de Pagamento, Comprovantes de Residência e Certidão de Nascimento ou Casamento.



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

**(47) 3055.0070**  
PLANTÃO

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 / Locação 9923.7090

[www.imoveiscidade.com.br](http://www.imoveiscidade.com.br)

### JGUÁ ESQUERDO



1056 - Casa - Com 01 suite com hidromassagem, 02 quartos, sala, copa, cozinha, área de serviço, bwc, despensa, garagem - R\$ 190.000,00

### B. DO RIO CERRO



1289 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, despensa, garagem. R\$ 265.000,00

### ILHA DA FIGUEIRA



1059 - Casa - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, despensa, área de serviço, garagem. R\$ 165.000.

### LOCAÇÃO

L1042 - Casa - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem. R\$ 700,00  
L1044 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, dependência de empregada, área de serviço, garagem p/ 4 carros. R\$ 1.800,00  
L1046 - Casa - Schroeder - Com 02 quartos, 02 salas, 02 bwc, cozinha, sacada, garagem. R\$ 500,00  
L2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$ 2.100,00 e Cond. Aprox. R\$ 600,00  
L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$ 750,00  
L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço. R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2103 - Apartamento - Czemniewicz - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2113 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 630,00  
L2116 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2117 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada, garagem. R\$ 880,00  
L2118 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 880,00  
L2119 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2120 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2122 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 710,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2123 - Apartamento - Czemniewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2124 - Apartamento - Czemniewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2126 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 740,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2127 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2130 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, cozinha, garagem. R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L2131 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2132 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 580,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2134 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, semi mobiliada. R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00  
L2135 - Apartamento - Centro - Com 01 suite c/ closet, 01 quarto, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem, elevador, TODO MOBILIADO. R\$ 1.800,00 e Cond. Aprox. R\$ 180,00  
L3001 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$ 500,00  
L3007 - Sala Comercial - Centro - Com 813m², 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00  
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m², bwc. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 670,00  
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3020 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², bwc, estacionamento. R\$ 800,00  
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 42m². R\$ 460,00  
L3024 - Sala Comercial - Vila Lailau - Com 120m², 02 bwc. R\$ 1.550,00  
L3027 - Sala Comercial - Corupá - Com 50m². R\$ 250,00  
L3034 - Sala Comercial - Centro - Com 50m², bwc. R\$ 450,00  
L3036 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$ 550,00  
L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750m². R\$ 8.500,00  
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m². R\$ 3.000,00  
L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120m². R\$ 1.850,00  
L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 42m². R\$ 540,00  
L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170m², 02 bwc, estacionamento. R\$ 2.200,00  
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60m², bwc. R\$ 900,00  
L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 500m². R\$ 3.800,00  
L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - Com 44m², bwc. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 35,00  
L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², 02 bwc. R\$ 2.500,00  
L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 154m², 02 bwc. R\$ 3.500,00  
L3054 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3055 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$ 3.500,00  
L4006 - Galpão - Guarimirim - Com 500m². R\$ 3.800,00  
L4007 - Galpão - Czemniewicz - Com 300m². R\$ 2.500,00  
L4008 - Galpão - Vila Lailau - Com 3.500m². Valor sob consulta.  
L4009 - Galpão - Guarimirim - Com 1.125m². Valor sob consulta.  
L4010 - Galpão - Rio Cerro I - Com 200m², bwc. R\$ 1.600,00

### CENTENÁRIO



2147 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 130.000,00

### CENTRO



2172 - Apartamento - Com 01 Suite, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, gar. R\$ 200.000,00

### CENTRO



2158 - Apartamentos - Centro - Na planta apartir de R\$ 274.000,00  
INC.R.1-61.952

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC





Local:

Esquina entre as ruas  
Exp. Antônio Carlos  
Ferreira e Leopoldo  
Janssen

Horário:

todos os sábados  
das 09h30 as 13h.

# PLANTÃO DE VENDAS

Aproveite esta oportunidade para conhecer  
os empreendimentos Proma.



CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447  
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

**PROMA**  
soluções construtivas





# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

**Plantão de Vendas**  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

### VILA LENZI



REF 1377 - RES. NOVO HORIZONTE apto c/ 93,40m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., SEMI - MOBILIADO, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 295.000,00**

### BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$275.000,00**

### AMIZADE



REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 265.000,00**

### CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 225.000,00**

### CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$220.000,00**

### AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 197.135,00**

### SÃO LUÍS



REF 1465 - RES. VILLANDRY apto NOVO c/ 98,70m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 190.000,00**

### NOVA BRASÍLIA



REF 1467 - RES. HEBROM apto NOVO c/ 76m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 190.000,00**

### CENTRO



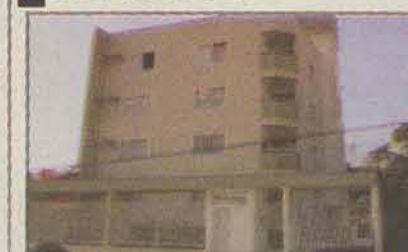
REF 1453 - RES. JACO EMMENDOERFER apto c/ 70,00m² de área privativa, 02 dorm., coz., sala de estar/jantar e 01 vaga. **R\$ 170.000,00**

### VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$165.000,00**

### VILA LENZI



REF 1402 - RES. ILHA DOS AÇORES apto c/ 70m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha e banheiros mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

### BAEPENDI



REF 1269 - RES. NIEMEYER apto c/ 66m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

### B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$140.000,00**

### CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$138.000,00**

### VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **R\$ 118.000,00**

### TRÊS RIOS DO SUL



REF 1315 - RES. CAMPIGOTTO apto c/ 52m² de área privativa, 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, sacada e 01 vaga. **R\$ 110.000,00**

### CENTRO



REF 5047 - Casa alv. com 230m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem p/ 2 carros. **R\$460.000,00**

### AMIZADE



REF 5020 - Casa alv. com 160m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada linha Brastemp, churrasq. com área de inverno e gar. p/ 02 carros. **R\$420.000,00**

### BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **R\$ 400.000,00**

### VILA NOVA



REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$380.000,00**

### VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$370.000,00**

### JARAGUÁ ESQUERDO



REF 5013 - Casa alv. com 170m² e terreno de 320m², 1 Suite Master, 02 dorm., área de festas e garagem. **R\$ 315.000,00**

### SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$305.000,00**

### AMIZADE



REF 5040 - Casa alv. com 139m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **R\$ 298.000,00**

### AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$295.000,00**

### JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. **R\$ 285.000,00**

### SÃO LUIS



REF 5058 - Casa alv. com 130m² e terreno de 420m², 1 Suite, 01 dorm., sala, cozinha mobiliada e garagem. **R\$ 250.000,00**

### JARAGUÁ ESQUERDO



REF 5041 - Geminado Sobrado, Semi-mobiliado com 136m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **R\$ 245.000,00**

### ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **R\$255.000,00**

### B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 150.000,00**

## ALUGUEL

### CASAS

Ref.221 - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - R\$ 450,00  
Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00  
Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - R\$ 350,00.  
Ref. 703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - R\$ 1100,00  
REF. 600 - Czerniewicz - 02 dorm, sala/coz e garagem. R\$ 590,00  
REF. 764 - Nereu Ramos - 3 dorm, sala coz, garagem - R\$ 700,00

### APARTAMENTOS

REF.755 - Centro - 1 suite, 2 dorm, e garagem. - R\$ 950,00  
Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1000,00  
Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - R\$ 715,00  
Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - R\$ 850,00  
Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00  
Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - R\$ 750,00  
Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq., - R\$ 900,00

Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00  
Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1800,00  
Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$ 680,00  
Ref.749 - São Luís - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00  
Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 430,00  
Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 380,00  
Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - R\$ 635,00  
Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 670,00  
Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 550,00  
Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00  
REF.748 - Nova Brasília - 1 dorm. e garagem. - R\$ 450,00  
REF. 765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - R\$ 480,00  
REF. 773 - Centro - Ed. Itália - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq. - R\$ 620,00  
REF. 780 - Centro - Natalia Schiocket - 1 dorm, e garagem - R\$ 450,00.  
REF. 779 - Centro - Natalia Schiocket - 1 dorm, sala, coz, garagem (mobiliado) - R\$ 620,00.  
REF. 776 - Agua Verde - 2 dorm, sacada c/ churrasq. e garegm - R\$ 550,00.

### SALA COMERCIAL

Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00

Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00  
Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00  
Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00  
Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00  
Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00  
Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00  
Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00  
Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00

### GALPÃO

REF. 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - R\$ 1.300,00  
REF. 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00

### TERRENO

REF.109 - Vila Nova - 2.500 m² - R\$ 800,00  
REF.533 - Água Verde - 1.900,00 m² - R\$ 700,00  
REF. 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00





# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

**Plantão de Vendas**  
**Osmari 9981-1122**  
**Anne 9927-6088**  
**Roberto 9115.7111**  
**Anderson 9185.6002**

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Ótima localização, na Rua 25 de Julho  
(ao lado do Posto Mime Matriz;)

8 Andares;

1º pavimento: garagem, acesso social,  
depósito e instalações de serviços;

2º pavimento: garagem, salão de festas  
e playground;

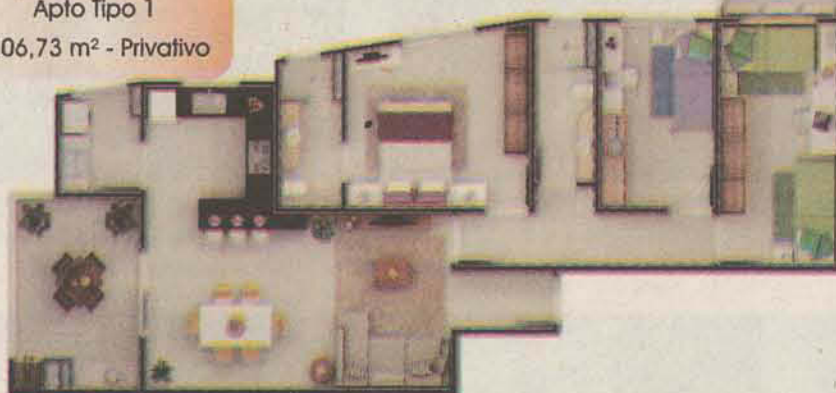
2 elevadores

24 apartamentos (4 por andar);

Entrega para março/2013;

106m² Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1  
106,73 m² - Privativo



86m² Privativo Suíte + 1 dorm.

Ampla sacada com churrasqueira;

Sala de Estar e Jantar conjugadas;

Cozinha;

Lavanderia;

Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;

Espera para Split;

Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Fev/2012

## Lançamento - Residencial Catena

Incorporação Registrada sob nº 44.571



- 112,18m² de área total

- Suíte + 1 quarto

- Sala de estar e jantar

- Cozinha

- Área de serviço

- Sacada com churrasqueira

- Banheiro

- 01 vaga de garagem

- Excelente padrão de acabamento

- Ótima Localização, Bairro São Luis.

**CONSULTE NOSSOS  
CORRETORES**



# WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



# GIROLLA

CRECI 001367-J

## IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**1002:** CENTRO - 230m² - Suíte master + 2qtos, área de festas. R\$ 360 mil



**1013:** CENTRO - 180m² c/ Suíte + 2 qtos. Ideal para comercio. R\$ 500 mil



**1103:** BARRA DO RIO CERRO - Sobrado c/ 235m², suíte + 2 qtos. R\$ 510 mil



**1058:** ÁGUA VERDE - 245m² c/ 4 qtos, sacadas, área de festas. R\$ 480 mil



**1142:** CHICO DE PAULO - 220m² c/ suíte master + 2 qtos, coz. mobiliada, piscina. R\$ 400 mil



**1113:** BARRA DO RIO CERRO - 120m² c/ amplo terreno. Suíte + 2 qtos. R\$ 270 mil



**1226:** JARAGUÁ ESQUERDO - 458,27m² c/ suíte master + 2 suítes + 2 qtos, piscina. R\$950 mil



**1160:** CZERNIEWICZ - 302,94m² c/ suíte + 2 qtos, nos fundos tem um apto. de 1 qto. R\$ 300 mil



**1260:** RAU - 120m² c/ 6 qtos, 3 bwc's. Dividida em 3 moradias. R\$ 220 mil



**1435:** GUARAMIRIM - 118m² c/ ótimo acabamento, 3 qtos, bwc, varanda e jardim. R\$ 198 mil



**1393:** VIEIRAS - 244m² c/ suíte + 2 qtos, coz. mob., área de festas c/ piscina. R\$ 340 mil



**1461:** BARRA VELHA - Excelente sobrado de frente p/ o mar, c/ 6 qtos. R\$ 450 mil



**3000:** MUNIQUE - Ótimo negócio!! Suíte + 3 qtos, 2 garagens. R\$ 265 mil



**3149:** VILLAGE - Apto. novos c/ suíte + 1 qto. R\$ 143 mil



**3003:** SAINT TROPEZ - Loft, 1 qto, 2 qtos ou 3 qtos. A partir de R\$ 140 mil



**3419:** CAPRI I - amplo apto c/ 194m² c/ 2 suítes + 2 qtos, 2 dep. de empregada c/ bwc. R\$ 440 mil



**3053:** IMPERIAL - Suíte c/ hidro + 1 suíte + 1 qto. 3 garagens. R\$ 439 mil



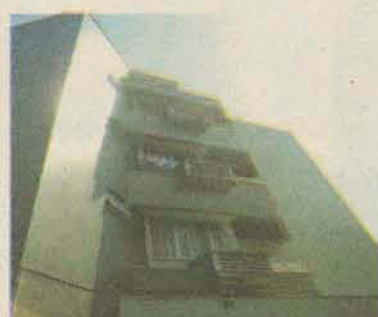
**3023:** EXCELENTE COBERTURA MOBILIADA - suíte master + 2 suítes, piscina privativa c/ linda vista p/ cidade. Consulte-nos



**3027:** NOVO MILENIO - Suíte c/ closet + 1 qto, amplo terraço. R\$ 315 mil



**3418:** NORMANDIA - Mobiliado. Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 223 mil



**3427:** AMARYLLIS - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasq. R\$ 185 mil



**3033:** CARVALHO - Todo mobiliado. Suíte + 2 qtos, dep. de empregada c/ bwc. R\$ 280 mil



**3111:** ARNO REICHOW - 100m² c/ suíte + 2 qtos, 2 sacadas. R\$ 184 mil



**3172:** VERTICALLI - NOVO c/ suíte + 2 qtos, sacada fechada. R\$ 190 mil

## TERRENOS

- 2001 - CENTRO - 1.933,66M² - R\$2.500.000,00
- 2004 - CENTRO - CONDOMÍNIO FECHADO. R\$ 171.000,00
- 2011 - CENTRO - 326,71M² - R\$ 230.000,00
- 2014 - CENTRO - 588,75M² - R\$ 380.000,00
- 2045 - CHICO DE PAULO - 504M² - R\$ 120.000,00
- 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00
- 2081 - AMIZADE - 340,35M² - R\$ 73.000,00
- 2083 - AMIZADE - 1.800M² - R\$ 800.000,00
- 2101 - BARRA DO RIO CERRO - 450M² - R\$ 139.000,00
- 2108 - BARRA DO RIO CERRO - 2.112M² - R\$ 350.000,00
- 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300,82M² - R\$ 1.300.000,00
- 2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M² - R\$ 1.190.000,00
- 2229 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO - R\$ 175.000,00
- 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00
- 2242 - NEREU RAMOS - 300,71M² - R\$ 79.500,00
- 2244 - NOVA BRASÍLIA - 2.465,89M² - R\$ 800.000,00
- 2367 - TIFA MARTINS - 350M² - R\$ 128.000,00
- 2417 - VILA NOVA - 851,53M² - R\$ 225.000,00
- 2418 - VILA NOVA - 425,25M² - R\$ 330.000,00
- 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00



**3252:** LEUPRECHT - 2 qtos, área de serviço c/ sacada, 2 vagas de garagens. R\$ 175 mil



**3005:** RODRIGO - Suíte + 2 qtos, coz. mob., R\$ 185 mil



**3371:** VENEZA - 87,07m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 213.550,00



**3449:** SCHROEDER - BERLIM - Novo c/ 2qtos e excelente condições. A partir de R\$ 103.500,00



**3389:** NOVO HORIZONTES - 93,38m², semi mobiliado. Suíte + 2 qtos. R\$373 mil



**3176:** LEBLON - Suíte + 2 qtos, coz. mobiliada. R\$ 180 mil





# LIGUE

## 47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

LANÇAMENTOS



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão, suite máster + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839



**3093: BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS**. Venha conhecer o apto decorado com nossos corretores e apaixonar-se! Condições de pgto. facilitadas.



**3021: NOVA BRASÍLIA - ELEGANS** - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



**3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI** - Excelente localização. Suite + 1 qto. Consulte-nos



**3002: DRIESSEN** - Suite + 1 qto, Suite + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 suites, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



**3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES** - Suite + 2 qtos. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



**3075: AMIZADE - VALE DA LUA** - Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq.; À partir de R\$ 139.500,00 mil. R.I. 2-63.476



**3051: CENTRO - BELLE VIE** - 2 aptos. por andar. Suite master + 2 demi-suites, 2 garagens. R\$ 358 mil



**3107: JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS** - Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



**3062: BAEPENDI - GALAXY** - Se a vida imita a arte, que tal viver aqui? Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade. R.I. 1-66.542



**3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B)** - Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES** - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



**3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM** - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL** - Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



**3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



**3056: CENTRO - GAMALIEL** - suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



# BALCÃO DE NEGÓCIOS

## TAEKWONDO

- Taekwondo a noite para crianças das 19:00 as 20:00 seg, Quar, sex, na HT academia sport center LMTD. Fone (47)3370-7830 prof Israel faixa preta primeiro Dam venha fazer uma aula experimental End. Rua: Oreste Bortolini. Bairro São Luis.

## PROCURA-SE

- Procuro doação para a associação de moradores do Jaraguá 84 de 2 violões para aula de canto. Tratar com Adilson Tr: 3371-1305/9962-7720.

- Compro cisne preto. Tr: 3273-2347.

- CONTRATA-SE VENDEDOR EXTERNO-Interessados deixar curriculun na Extinsul.

- Precisa - se de casa pra alugar que tenha a Bitz. Tr: 8833-4787 ou 3372-1205 após as 18:00.

- Moça para dividir aluguel, boa localização, apartamento em ótimo estado, todo mobiliado Local: Condomínio Bartel-Baependi. Valor do aluguel: 350,00. Telefone para contato: 47-9912-4067

## VENDE-SE

- Procura-se Empreendedores. WWW.HLOM.NET/VENCI

- Som automotivo, DVD retrátil Pioneer modelo 5950, 1 tela de 9 polegadas, 1 kit bravox 6, 1 par 69, 1 sub 12, 1 modulo 2000w, caixa dutada, toda fiação. Valor R\$ 1.700,00 (tudo). Tratar com Daniel. Fone 47 9962 3584

- Vende-se 2 ar-condicionado split 18 btus, marca Cònsul, novos na caixa com nota fiscal classificação (A) no valor de R\$1.500,00 cada um. Tr: 8447-9099 OU 8447-9101 GLORIA

- Vendo triliche semi-novo. Tr: 3370-1176

- Vendo marrequinha exótica, coelhos e Pincher. Tr: 3273-2347

- Vende -se portas de canela, caixilhos, janelas de correr com 4 asas c/ vidros e vistas, mesas, bancos, cadeiras, banquetas e cavaletes. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.

- Vende-se equipamentos para banho & tosa estão em ótimo estado valor a combinar tratar no (9244 - 6304 ) com Fabio ou Marley.

- Vende-se moto elétrica da Bandeirantes infantil. R\$ 350,00 cada uma. Tr: 3370-1176

- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717

## VENDE-SE

- Vende -se monitor LCD LG Flatron l15 50S. R\$ 150,00. Tr 9113-2661

- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa 02 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771

- Modem tp-link para adsl2 modelo 8816 acompanha caixa, cabo rede R\$ 70,00. Tratar 9917-3771

- Vende-se TV de 29 LG com av e controle. R\$ 300,00.

- Vende - se TV 20 Panasonic com av e controle. R\$ 150,00. Tr: 3275-2264 ou 9953-5524

## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600. Creci 14482.

- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ.Tr: 9159-9733. Creci 14482.

- Apt.76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00.Tel 9918-9996 8443-3633

- APARTAMENTO PRÓXIMO DA WEG E MARISOL - você vai adorar ter essa facilidade. Dois quartos, churrasqueira. Financiável, pode FGTS. Visite. (47) 3371-4008. CRECI 15022.

- Apartamento novo com 2 quartos, cozinha mobiliada, vaga de garagem aceita financiamento e FGTS. R\$ 125.000,00.Tr:9159-9733. Creci 14482.

- Apartamento em construção, valor promocional para investidores, 2 quartos, R\$ 80.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482

## CASA

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885 / 8400-2172

- VENDE-SE Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633

- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE - Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos.

## CASA

- Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022

- Casa Nova 135 m² porcelanato, água quente, laje inclinada, moderna próxima da Unerj/Rau. R\$275 mil. 9918-9996

## CHÁCARA

- Vende-se uma chácara no perímetro urbano com 21.300 mt a 300 mts do asfalto com casa 2 lagoas e 2 córregos com nascente mais cachoeira.Tr: 9118-5474. 9662-0895

- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alvenaria 170 m2, lagoas, ranchos plano 8 mil.m2 total 35 mil.m2 R\$310 mil aceita casa ou terreno até R\$150 mil. 3054-1696 Ivan

- Vende-se chácara no período Urbano Jaragua do Sul, nascente, Cachoeira, lagoa de peixe, a 300 mts do asfalto. R\$ 140.000,00. Tr: 9128-2984.

- CHÁCARA 50.000 m² com cachoeira, nascente e á 800 m do asfalto. No Rio Cerro Il. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726

- Chácara 2500.00 m² toda plana com pastagem no Rio Cerro Il. R\$ 200.000,00. Tr: 3376-0726.

## SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guaramirim (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.

- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474

- Vendo quiosque em pleno funcionamento retorno garantido e imediato. Excelente investimento clientela formada, ambiente agradável e seguro.Tratar fone: 8445-0435

- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588

- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375- 1004

- Vende-se loja papelaria e presentes em Guaramirim no bairro Avai.Ótima localização. Contatos: 3373-4766 ou 99489798

- Vende-se uma Padaria e Mercearia. Tratar no tel. 3275-0697.

## SALA COMERCIAL

- Vende-se empresa em Guaramirim no ramo de corte de chapas de aço plasma com ótimo faturamento mensal. Tr: 9653-0717

- Passo o ponto, salão de cabeleleiros todo equipado, com clientela formada e ótima localização, R\$ 30.000,00. Aluguel da sala R\$ 650,00. Tr: 9978-3368.

- Vende - se loja de presentes, utilidades e acessórios femininos, Bairro Vila Lenzi. Tr: 9175-1200 ou 9663-5682

- Vendo loja Donna Anna Boutique, ótima oportunidade. Contatar: 47 3275-1290 / 47 8436-9585

## ALUGUEL

- ALUGO apartamentos com 1 na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

- ALUGO sala comercial no centro de Guaramirim com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847

- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565

- Aluga-se quarto/ kitinete na R: Prefeito Waldemar Grubba,1532. Tr: 3275-1185/9912-6200

- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com ½, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/Alberto.

- Alugo Apt com 2 quartos e garagem no Rau prox. ao posto cidade. R\$ 530,00. Tr: 9993-2131

- Aluga -se sala comercial no centro de Guaramirim.Tr: 3373-1900

- Alugo Kitinete - com 30 m² na Rua Ernesto Lessmann 615 - Vila Lalau, Jgua do Sul próx. a Weg. R\$ 300,00 Tr 9976-5630/ 9608-4484/ 3635-4443

- Alugo quarto pensionista no centro livre de água, luz e internet. Garagem disponível após as 22:00. Tr: 8826-2565.

- Salas comerciais para aluguel na Rua José Picolli, bairro estrada nova. (56 e 72 m²). Excelente localização. Salas estarão prontas em +/- 20 dias. Interessados entrar em contato com Gileno no fone (47) 9172-9175

## TERRENOS

- TERRENO 2.500 m², área plana, pronto p/ construir 4 casas. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

- TERRENO no Jaraguá 84, com 1063 m² com residência de madeira. R\$ 75.000,00 (negociar). Tr: 3376-1683 / 8439-9541

## TERRENOS

- Vendo terreno na Barra - r Benjamino Pradi, 405 m plano, livre de enchente deslizamentos, 400 m Malwee. R\$ 120.000,00 - Trat. Volnei - 9107-3759 ou 3370-0977

- Vendo terreno c/ 600 mts e ca mista, toda documentada rua Oscar Schneider / Barra Rio Cerro 1800 mts da Malwee R\$: 110.000,00. Tr 9114-809 /3273-1546 c/ Arcino.

- VENDO Reflorestamento eucalipto com 11 anos, já possui madeira quadrada, área total plana de 50.000 m2, próximo de Rio do Sul, valor a combinar fone 47 3328-3560.

- TERRENO ALTO PADRÃO CONDOMÍNIO FLAMBOYAN 600 m², excelente vista. Aceito apartamento de menor valor (47)3371-4008. CRECI 15022

- Vendo terreno 7522 mt² R Cerro Il, ótimo para construção de galpão. Tr: 9654-2206

- Terreno de esquina com, 46 metros + 1 terreno com 2 casas Bairro Estrada Nova Tr: 3370-2028 / 9152-4268

- Vende-se terreno no bairro amizade 15 x 30 com escritura próximo a escola Max Schubert valor a combinar TR: 3276-110 de manha

## MOTOCICLETAS

- SUZUKI BANDIT 650S, vermelho segundo dono, ano 2007, 140 km. R\$ 21.000,00. Tr: 8846-919 com Cesar

- CB 500, ano 1998, ótimo estado R\$ 12.000,00. Tr: 9226-5009

- CG Titan 125, 2000, azul, 6300 km, toda revisada. R\$ 2.600,00 / 8804-3482

- HONDA CB 300R, 2011, cor roxa R\$ 10.500,00. Tr: 3371-8208 9176-4929

- FACTOR ED 2009, azul documentada. Valor a combinar. 9151-2805

- Vendo Moto YBR 125, 2004, borda único dono, apenas 9.800km original. R\$ 3.900,00 apenas vista ou troco por mat. construção Tratar: Nilo - 3376 0977

### APTO. JOÃO PESSOA

Entr. + Parcelas (Financ.)  
\*entrega 2013  
Tratar: 8800.8800

### APTO SCHROEDER (INVESTIDORES)

Entr. + parcelas (Financ.)  
\* na planta. CONFIRA !!  
Tratar: 8800.8800





VENDE-SE APTO 3 QUARTOS  
(próximo a WEG II e Marisol)

**RESIDENCIAL  
VITÓRIA RÉGIA -  
Bairro Vila Lalau**

Com 3 quartos,  
banheiro, sala e  
copa conjugadas,  
cozinha,  
lavanderia,  
sacada, 01 vaga de  
garagem.  
Cozinha e banheiro  
mobiados!!  
Área interna: 77m2

**Valor: R\$165.000  
FINANCIÁVEL**

Tratar: (47) 9997-0048



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado  
do Angeloni) - Jaraguá do Sul

**PLANTÃO**  
(47) 8808-5378  
(47) 8835-6617  
(47) 8861-2228  
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**CÓD 372 - Apartamento 2º Andar.**Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



**CÓD 391 - Casa de Alvenaria c/ Terreno.** Bairro Amizade. 3 Quartos, 1 Banheiro, Sala, Cozinha e demais dependências, 1 Vaga de Gar. Valor de R\$ 130.000,00



**Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00**



**CÓD 378 > Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m².** Bairro Ilha da Figueira 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências, C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



**CÓD 389 - Apartamento 201 BL/ 4.** Bairro Vila Nova. 2 Quartos, 1 Banheiro, Sala e demais dependências, Salão de Festas, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 118.000,00.



**CÓD 392: RESIDENCIAL FAMILIAR C/ 2 PISOS (BAIRRO RAU)**  
APTO 01 c/ 68,87m²: 2 Qtos., Sala, Cozinha, 1 Banheiro, 1 Vaga de Garagem, Churrasqueira e demais dependência. R\$ 145.000,00

**APTO 02 C/ 72,20m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 150.000,00.

**APTO 03 C/ 74,53m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, Sacada, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 155.000,00.

**APTO 04 C/ 79,63m²:** 1 Suite, 1 Qto., Sala, Cozinha, Banheiro Social e, demais dependências, 2 Sacadas, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. R\$ 165.000,00.



**CÓD 296 - Casa de Alvenaria.** Bairro Três Rios do Sul. 1 Suite, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, e demais dependências, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 185.000,00.



**CÓD 333 - Casa de Alvenaria.** Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha, Sala e, demais dependências, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 140.000,00.



**VENDE-SE**

**RESIDENCIAL  
TORRE DE LUNA**

VILA NOVA  
APTO COM 96,12M2,  
COM 2 QUARTOS,  
SALA, COZINHA,  
ÁREA DE SERVIÇO,  
BWC, SACADA COM  
CHURR E GARAGEM.  
SEMI MOBILIADO.  
R\$ 145.000,00. ESTUDA  
PROPOSTAS. ACEITA  
FINANCIAMENTO.  
FONE: 47 9662 0985

OCP **Imóveis**

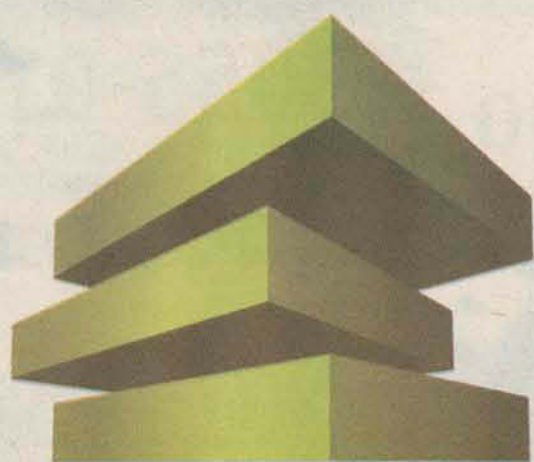
**Aqui você realiza seus sonhos...**



**Anuncie aqui!**  
**(47) 2106-1919**



**25**  
anos



CRECI 2468-J

**Engetec**  
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

fa



Nº Incorporação: R.2-66608

## Esplanada Glatz

Na Vila nova, sua vida nova!

Apartamentos de 98 a 115m<sup>2</sup>

02 Dormitórios;

Sacada com churrasqueira;

Área de convívio integrada;

01 vaga de garagem privativa;

Entrada de

**R\$ 2.000,00**

e parcelas a partir de

**R\$ 1.000,00.**



Salão de festas



Vendas:



\*Crédito sujeito a aprovação / Quitação via financiamento após término da obra / Saldo corrigido pelo CUB.

Registro Incorporação - R.3-62.154  
CRI - Guarani/SC



**EDIFÍCIO TOM JOBIM:** Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guarani.

Apartamentos: Com 1 suíte + 2 quartos; com 1 suíte + 1 quarto; com 2 quartos.  
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.

Incorporação Nº R-525.590 / CRI Jaraguá do Sul



**HAUSGARTEN:** Rua: 702 João Ropelatto, esquina BR 280. Nereu Ramos / Jaraguá do Sul SC

Apartamentos com 02 quartos, sala/estar, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem.  
VISITE O APARTAMENTO DECORADO NO G2 DO SHOPPING BREITHAUPT; Apartamentos a partir de R\$ 95.000,00.  
Crédito sujeito a aprovação



Parcelas a partir de  
**R\$ 450,00**  
Programa MINHA CASA, MINHA VIDA

**Você de casa nova!**

Conquiste uma excelente oportunidade de viver bem em Schroeder!

Apartamentos com 02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, ponto de ar condicionado nos dormitórios, tubulação para antena, TV a cabo e Internet.



Registro Incorporação - 43.785  
CRI - Jaraguá do Sul/SC



**RESIDENCIAL ESTAÇÕES:** Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estrutura / CRI - Jaraguá do Sul/SC



**EMMENDOERFER HOME CLUB - Rua Frederico Alberto Curt Vassel, 575 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul**

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo à natureza e tudo que você precisa na cidade.  
Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Incorporação Nº 61.920 / CRI Jaraguá do Sul



**Edifício Candido Portinari:** Rua Presidente Juscelino, centro de Jaraguá do Sul - SC.

Apartamentos com 01 suíte, 01 quarto, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira  
Área de serviço, 01 vaga de garagem, preparação para ar condicionado.

Registro Incorporação - 38.780 / CRI - Pícaras/SC



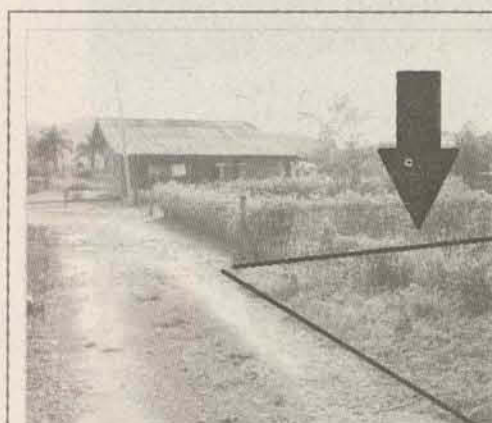
**VILLA CATÂNIA:** Localizado em Balneário de Pícaras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada.  
Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.





**LEILA**  
Corretora de Imóveis  
CRECI 011420

Rua Vinte E Oito De Agosto, 728  
Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970  
**Fone/Fax: (47) 3373-1905**



Ref. 2.12 - Bananal do Sul, Guaramirim - Terreno (14,00x27,40). **NEGOCIÁVEL. R\$ 52.000,00**



Ref. 53.1 - Centro, Guaramirim - Apto c/ 2 Quartos, sala/coz, bwc, lavand, sacada com churrasqueira e salão de festa. **R\$ 150.000,00**



Ref. 95.1 - Nova Esperança, Guaramirim - Casa em Alvenaria, c/ 2 quartos, sala/coz, bwc, lavanderia e gar. Terreno de esquina c/ 450m² e área construída aprox. 70m². **R\$ 120.000,00**



Ref. 120.2 - Estrada Tibagi, Guaramirim - Belo Sítio, Terreno com área de 8.250,00m². **Valor Sob Consulta.**



Ref. 101.1 - Centro, Guaramirim - Sobrado c/ 2 quartos, sala/coz, lavand, área de festa, garagem. **NEGOCIÁVEL, Aceita financiamento. R\$ 235.000,00**



Ref. 120.1 - Ilha da Figueira, Guaramirim - Terreno com área de 363,60m², rua asfaltada, legalizado. Podendo ser usado para fins comerciais. Aceita proposta. **R\$ 110.000,00**

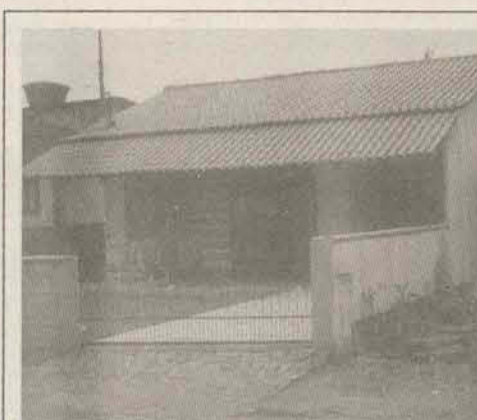


Ref. 124.2 - Avai (Sto Expedito), Guaramirim - Casa c/ 3 quartos, sala/coz, lavanderia e dois bwc, garagem. **R\$ 180.000,00**



#### RUA 28 DE AGOSTO

Ref. 114.1 - Centro, Guaramirim - Sobrado, c/ 3 quartos, sala de Estar e TV, coz, despensa, BWC, área de Serviço e festa e no pavimento uma sala Comercial. Área Construída 385,32m². Imóvel Legalizado pode ser Financiada. **R\$ 750.000,00**



Ref. 153.1 - Avai, Guaramirim - c/ 3 quartos, sala, cozinha, banheiros, lavanderia e garagem. Aceita Financiamento Habitacional. **R\$ 160.000,00**



Ref. 151.1 - Barra Velha - Terreno de 150,00m², Edificado com uma casa de alvenaria. Aceita troca por casa ou terreno em Guaramirim. **R\$ 60.000,00**

[www.leilaimoveis.com.br](http://www.leilaimoveis.com.br)

CRECI-8844

**DEOCAR**  
**ZIMMERMANN**

**CORRETOR DE IMÓVEIS**

**3370-6624 | 9102-5299** [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



**075 - Nereu Ramos** - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m². **R\$ 175.000,00**



**057 - Nereu Ramos** - Geminado em alvenaria com 90,00m². **R\$110.000,00**



**014 - Três Rios do Sul** - Terreno com 420,00m². **R\$90.000,00**



**099 - Corupá**, terreno com 2.200,00m. **R\$300.000,00**



**068 - Centro** - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². **R\$ 185.000,00**



**073 - Três Rios do Sul**, apartamento com 63,70m². **R\$ 130.000,00**



**030 - Santo Antonio** - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor. **R\$450.000,00**



**161 - São Luis** - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². **R\$220.000,00**



**032 - Ribeirão Cavallo**, terreno com 9.309,60m² - **R\$ 500.000,00**



**237 - Ribeirão Grande do Norte** c/123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana. **R\$ 500.000,00**



**037 - Vila Rau**, terreno com 2.407,30m² - **R\$ 650.000,00**



**079 - Ribeirão Cavallo**, geminado novo com área de 85,13m². **R\$ 135.000,00**

#### TERRENOS

|                                                                |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|
| 002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²                        | R\$95.000,00     |
| 003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²           | R\$1.200.000,00  |
| 006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m² | R\$400.000,00    |
| 013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²                   | R\$85.000,00     |
| 019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²                         | R\$280.000,00    |
| 020 - Barra Velha, terreno com 306,00m²                        | R\$ 30.000,00    |
| 024 - Nereu Ramos Terreno com 420,00m²                         | R\$ 58.000,00    |
| 026 - Ribeirão Cavallo, terreno com 1.189,50m²                 | R\$ 135.000,00   |
| 029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²                      | R\$ 2.000.000,00 |
| 041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²                     | R\$1.500.000,00  |
| 049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²                        | R\$85.000,00     |
| 050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²                        | R\$85.000,00     |
| 051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²                        | R\$135.000,00    |
| 058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²                   | R\$1.200.000,00  |
| 059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²                 | R\$61.000,00     |
| 083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²                          | R\$160.000,00    |
| 089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²              | R\$ 145.000,00   |
| 107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²             | R\$2.000.000,00  |
| 109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)    | R\$400.000,00    |
| 130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²                        | R\$500.000,00    |
| 156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²                     | R\$120.000,00    |
| 234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)       | R\$105.000,00    |

#### CASAS

|                                                                                                                                                |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor                                                                 | R\$180.000,00  |
| 020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²                                                  | R\$135.000,00  |
| 021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m²                                                                  | R\$ 175.000,00 |
| 025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 58,08m² e terreno com 322,00m²                                                                         | R\$120.000,00  |
| 028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio                                                            | R\$220.000,00  |
| 035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²                                                                   | R\$136.000,00  |
| 040 - Barra do Rio Cerro, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m² (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) | R\$ 253.000,00 |
| 056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²                                                                                           | R\$130.000,00  |
| 062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m² (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)                                          | R\$115.000,00  |
| 090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²                                                                                    | R\$32.000,00   |
| 131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)                                                | R\$220.000,00  |
| 136 - Rau, geminado em alvenaria com 198,00m²                                                                                                  | R\$250.000,00  |
| 150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)                              | R\$450.000,00  |
| 175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m²                                                                | R\$177.000,00  |
| 183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²                                                           | R\$ 220.000,00 |

#### SÍTIOS

|                                                                                                                                 |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas                                              | R\$500.000,00 |
| 061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pago | R\$720.000,00 |

#### APARTAMENTO

|                                                                                                  |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia) | R\$ 320.000,00 |
| 036 - Água Verde com área total de 52,71m² - R\$ 100.000,00                                      |                |
| 039 - Água Verde com área total de 52,71m² - R\$ 100.000,00                                      |                |
| 060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²                                            | R\$ 275.000,00 |
| 063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²                                             | R\$175.000,00  |
| 106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m²                                            | R\$230.000,00  |

#### LOCAÇÃO

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Apartamento Centro | R\$700,00  |
| Apartamento Centro | R\$850,00  |
| Apartamento Centro | R\$ 660,00 |

**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**



# A vida acontece aqui.

Acompanhe as notícias da sua região o tempo todo;  
Acesse:

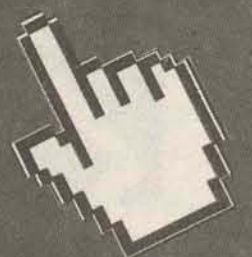
WWW.  
**O CORREIO DO POVO**  
.COM.BR



facebook.com/ocorreiodopovo



@ocorreiodopovo



Leitura e conhecimento, investimento para a vida.



Tendências e novidades do mundo  
da moda, design e fotografia



Fotografias vistas de um  
ângulo diferente



Artes Plásticas, crônicas de uma  
forma diferente



Educação, jogos, filmes  
e muita diversão



Charges e muito bom humor



Leia a versão digital

**LIGOU  
ANUNCIOU  
VENDEU**

**O CORREIO DO POVO**

(47) 2106 1919





Lote – Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00

INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m<sup>2</sup> - R\$ 230.000,00
- Área de 62.000m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00
- Casas á R\$ 85.000,00

**CONTRATA-SE CORRETOR**



Ref. 1449



R\$ 130 mil

Terreno: 610m<sup>2</sup>, Casa: 200m<sup>2</sup> - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.

Ref. 1878



R\$ 165 mil

Schroeder - 1 suite + 2 dorm, 113,71m<sup>2</sup>, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

Ref. 1001



APENAS:

R\$ 145 mil

Apartamento na ilha da figueira com 91,05m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem, em frente ao Supermercado Brazão.

Ref. 1880



R\$ 125 mil

71,60 m<sup>2</sup> - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem

Ref. 1443



R\$ 160 mil

1 Suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.

[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com)

**3374-0096**

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC  
contato@imobiliariamg.com



**(47) 3371-2117**



**INTER**  
IMÓVEIS

**Plantão Vendas: (47) 8404-8498 / 9183-2333**

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - 89251-590

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**CENTRO**

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. **Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 560,00**

Apart. 3 dorm. sala, sala de estar/jantar, despensa para empregada, cozinha, 02 banheiros, área de serviço sem garagem. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, **Edifício Menegotti - R\$ 650,00**

Apart. 2 Dormit. sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada garagem. Rua João Planincheck, 1715 - Edifício Klein - Aluguel R\$ 550,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00**

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina - Aluguel R\$ 820,00**

**CZERNIEWICZ**

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 665,00

**VILA LALAU:**

Apart. contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Ida Burger, - Edifício Don Arcanjo - Aluguel R\$ 550,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00



**VENDE CENTRO**

Excelente Apartamento de Alto Padrão no Centro da cidade contendo 04 suites.



**VENDE NOVA BRASILIA**

Apartamento contendo 03 dormitórios. Salão de festas mobiliado. **R\$ 230.000,00**



**VENDE CENTRO**

Apartamento no centro da cidade, contendo 03 dormitórios. **R\$ 220.000,00**



**VENDE RIO MOLHA**

Apto. contendo 3 dormitórios com sacada Móveis sob medida nos bwc e cozinha **R\$238.500,00**



**VENDE CENTRO**

Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



**VENDE CENTRO**

Excelente Terreno com área de 1.240m<sup>2</sup> Ótimo para Construção de Prédio



**VENDE CHAMPAGNAT**

Terreno com área total de 388,71 m2, sendo 15,75 x 24,68. **R\$ 220.000,00**



**VENDE VILA NOVA**

Apartamento contendo 03 dormitórios, (sendo 01 suite) e 02 vagas de garagem.

**VENDE SANTO ANTONIO**

**Excelente oportunidade de Investimento**

**Terreno Industrial com área total de 185.000m<sup>2</sup>.**

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544 VENDAS

PLANTÃO (47) 8431-1122 - Rejane  
DE VENDAS (47) 9905-0699 - Keli

www.atlantaimoveis.com

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

keli@atlantaimoveis.com



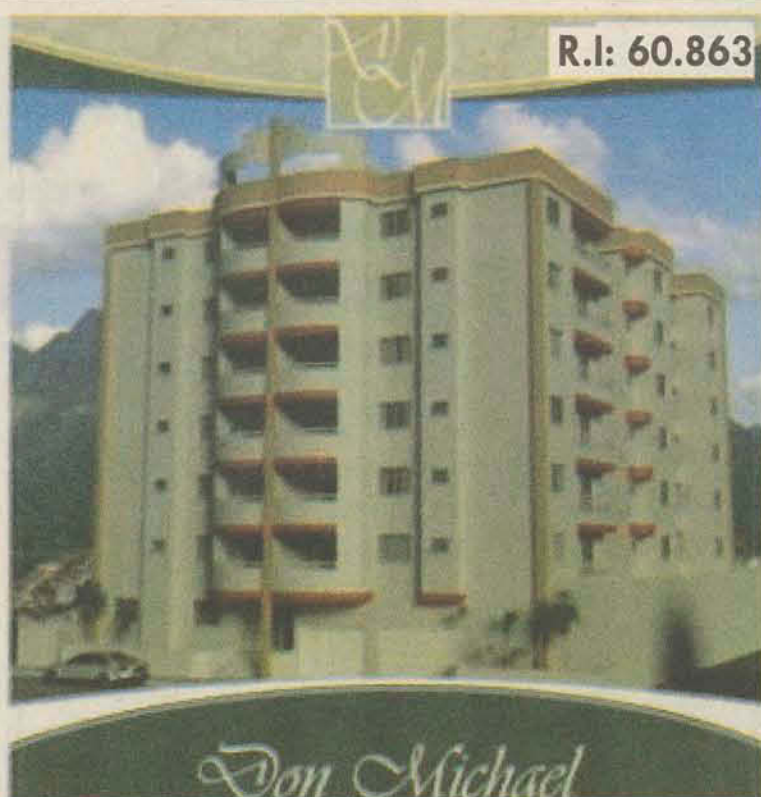
R.I: 4.284

Ref. 2453 Resid.  
Las Vegas no Nova  
Brasília c/ 01 suite  
+ 02 dormitórios,  
sala de jantar e  
estar, sacada com  
churrasqueira, bwc  
social, cozinha,  
área de serviço. 02  
vagas de garagem.  
Hidrometro  
Individual, Piso  
Laminado em  
madeira nos  
dormitórios, Massa  
Corrida, Preparação  
para Ar-Split  
R\$179.000,00



R.I: 5.839

Ref. 2416 Resid. IBIZA no Centro. TIPO 2: Com 1 suite c/ closet e sacada + 2 demi-suites, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. Aptos a Partir de R\$350.000,00



R.I: 60.863

Ref. 2384 Resid. Dom  
Michael na Vila Nova c/01  
suite mais 02 dormitórios  
, sala de jantar/ estar, bwc  
social, cozinha, área de  
serviço, e garagem. A  
Partir de R\$ 165.000,00

## APTOS EM CONSTRUÇÃO



R.I: 65.181

Ref. 2418 Resid. Riviera na Vila Nova c/ 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. \* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual. Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). A Partir de R\$240.000,00



R.I: 62.958

Ref. 2451 Resid.  
Soberano na Vila Nova.  
Tipo 01: 01 Suite + 01  
Dormitório, sala de estar  
e jantar, sacada com  
churrasqueira, cozinha,  
área de serviço, bwc  
social, garagem. Apto  
Tipo 02: 01 Suite + 02  
Dormitórios, sala de estar  
e jantar, sacada com  
churrasqueira, cozinha,  
área de serviço, bwc  
social, garagem. A Partir  
de R\$ 200.000,00



R.I: 5.340

Ref. 2472 Resid.  
Torre di Soli, no  
Jaraguá Esquerdo  
c/ 02 quartos,  
bwc social, sala  
de estar / jantar,  
sacada com  
churrasqueira,  
cozinha,  
lavanderia, 01  
vaga de garagem.  
A Partir de  
R\$130.000,00



R.I: 63.507

Ref. 2471 Resid. Quebec no Amizade c/ 02 quartos, sala de jantar/ estar, sacada com churrasqueira fechada, bwc social, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. ACABAMENTOS: Piso laminado nos dormitórios, massa corrida, e roda teto em gesso. R\$ 145.000,00

## APTOS PRONTOS



Ref. 2449  
Resid. Hebrum no  
Nova Brasília c/ 02  
quartos, sala de jantar  
e estar, bwc social,  
cozinha, área de  
serviço, sacada com  
churrasqueira, 01  
vaga de garagem.  
R\$ 160.000,00

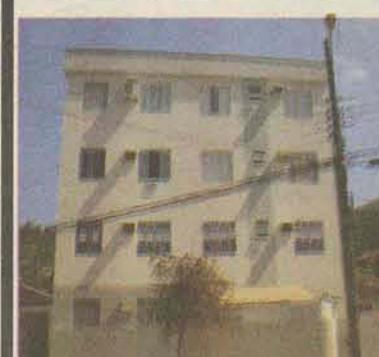


Ref. 2339 Resid. Belle Vie no  
Centro c/ 3 suites (1 master  
com closet e sacada, 2  
demi-suites), Ampla sala de  
jantar e estar com sacada e  
churrasqueira, cozinha, área  
de serviço com estendal,  
lavabo, garagem.  
(SOMENTE 02 APTOS POR  
ANDAR). R\$ 400.000,00

APTO FRENTE



Ref. 2464 Resid.  
Suellen no  
Czemiewicz c/ 01  
suite + 02 quartos,  
sala de estar/ jantar,  
bwc social, cozinha,  
lavanderia, 01 vaga de  
garagem.  
R\$ 145.000,00



Ref. 2469 Resid.  
Vicenzi, na Barra do  
Rio Molha, 02 dorm,  
sala de estar/jantar,  
coz, bwc social, área  
de serviço, sacada  
com churrasq 01 vaga  
de garagem.  
R\$ 130.000,00



Ref. 2459 Resid.  
Dom Rochell na Ilha  
da Figueira c/ 01 suite  
(mobiada) + 02  
dormitórios, sala de  
estar, jantar, sacada  
com churrasqueira,  
cozinha (mobiada) área  
de serviço, bwc social  
(mobiado), 02 vagas de  
garagem. R\$228.000,00



Ref. 2455 Resid. Dom  
Ariel no Baependi  
c/ 01 suite + 02  
dormitórios, sala de  
jantar e estar, cozinha  
mobiada, sacada c/  
churrasqueira, bwc  
social mobiliado 02  
vagas de garagem.  
R\$ 220.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS





**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis  
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro  
☎ 3371.8009  
Plantão: 8836-9624

## LOCAÇÃO

### CASAS:

H685 Casa Comercial  
01 Suíte + 06 quartos  
Bairro: Centro, R\$: 5.000,00  
H688 Casa de Alvenaria  
03 quartos 02 vagas garagem  
Bairro: Centenário, Valor 800,00  
H690 Casa de Alvenaria  
01 suíte + 03 quartos  
Bairro: Nova Brasília  
Valor: 2.000,00  
H691 Casa de Alvenaria  
02 quartos R\$: 550,00  
H694 Casa de Alvenaria  
03 quartos toda murada  
Bairro: Tifa Martins  
Valor: 800,00  
H695 Casa Nova de Madeira  
03 quartos, R\$: 615,00  
Cidade: Corupá

### APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto - R\$450,00+ Cond.  
H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor 450+ Cond.  
H605 Ed. Saint Tropez  
01 suíte + 01 quarto  
Bairro: Centro, Valor: 800,00  
H606 Ed. Tulipa  
01 suíte + 01 quarto  
Bairro: Centro, Valor 1.200,00 + Cond.  
H609 Ed. Alessio Berri  
01 suíte + 02 quartos  
R\$: 1.700,00. Centro.  
H700 Ed. Capri II  
01 suíte + 02 quartos, 02 vagas de garagem.  
Bairro: Vila Nova  
Valor: 1.100,00 + Cond.

### ALUGUEL COMERCIAL:

H723 Sala comercial R\$490+Cond.  
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00  
H757 Galpão com 750m²  
Bairro: Vila Lalaui, R\$ 5.200,00  
H575 Sala Comercial 70m²  
Adaptada para consultório Odontológico  
Valor 450,00 + Cond.

## VENDAS

H122 Casa com 106m² Czemiewicz, 01 suíte 01 quarto. Valor R\$220.000,00  
H125D Casa com 90m² área total 02 quartos, Totalmente legalizada  
Bairro estrada nova - Jardim das Flores  
Valor: 148.000,00 - aceita veículo no negócio de até 30 mil.  
H128R Apartamento, 02 quartos Vila Lenzi  
Valor: 149.000,00  
H141D Casa de Alvenaria  
02 quartos, Bairro Vila Lenzi R\$: 267.000,00  
H164R Terreno área Total 646m²  
Casa com 05 quartos. Valor 160.000,00 Vila Lenzi  
H165D Sobrado  
03 dormitórios, 01 vaga de garagem.  
Bairro: Três Rios do Sul.  
R\$: 150.000,00 Negociável  
H214D Apartamento com 60m² interno,  
01 suíte + 01 quarto, Segundo andar.  
Valor: 130 mil - pronto para morar e financiar  
Bairro Vila Nova, ótima localização  
H220D Apartamento com 80m²  
01 suíte + 02 quartos  
Bairro: Nova Brasília, R\$: 249.000,00

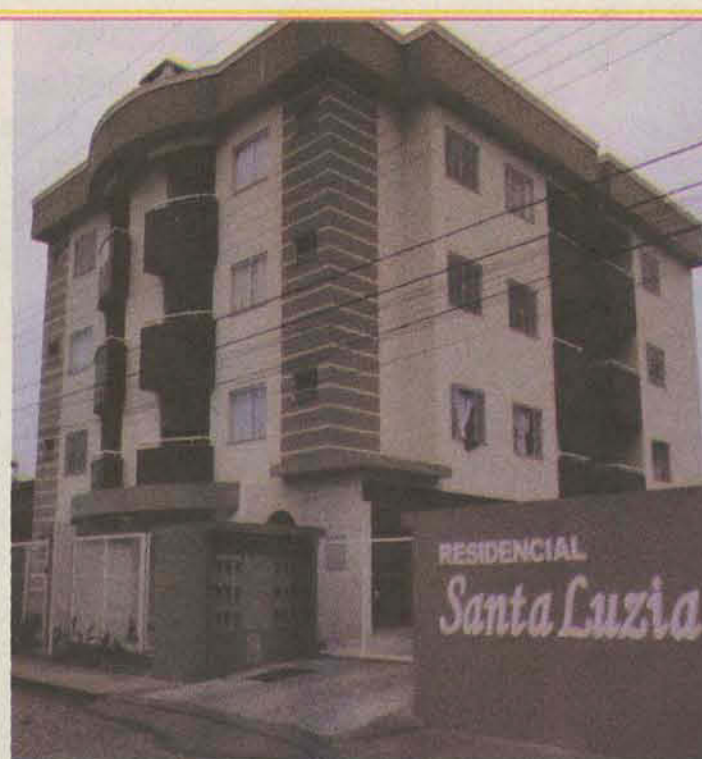


- 02 Apartamento por andar  
- 03 Suíte  
- Ampla varanda com churrasqueira  
ÁREA DE CONVÍVIO  
- 02 elevadores  
- Hall social  
- Espaço gourmet  
- Sala de Jogos  
- Brinquedoteca  
- Fitness  
- Piscina  
- Gazebo  
- Área de serviço do condomínio  
- Vestiários  
- recepção / Guarita.



### Residencial DONA WAL

\* 01 dormitório, \* Sala para dois ambientes integrada com cozinha, \* Terraço com churrasqueira, \* Área de serviço, \* Banheiro, \* Garagem privativa, Área Total: 91,83 m². Entrega em Abril 2012. Valor de 130.000,00 - aberto a Proposta. Bairro: Vila Nova



### H218R Residencial Santa Luzia

02 quartos, 01 garagem

Bairro: Vila Lenzi

Valor: 149.000,00



H125D Casa com 90m² área total 02 quartos, garagem para 02 carros Totalmente legalizada  
Bairro estrada nova - Jardim das Flores.  
Valor: 148.000,00 - aceita veículo no negócio de até 30 mil.



H216D Ed. Bellivere - Apartamento em ITAPEMA - suíte + 01 quarto, com 70m² com 02 vagas de garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte do pagamento.



Residencial Viver Bem área total 71m², 02 quartos, 01 vaga de garagem elétrica. Valor 1º andar frente 117.000,00. Terreo frente 117.000,00. Terreo fundos 122.000,00. Entrada facilitada R\$: 10.000,00. Parcelas de R\$: 500,00 até que fique liberado para financiamento



H217D Apartamento 92m²- 01 suíte + 02 quartos - Bairro Chico de Paula Valor 215.000,00. Financiável pela Caixa.



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



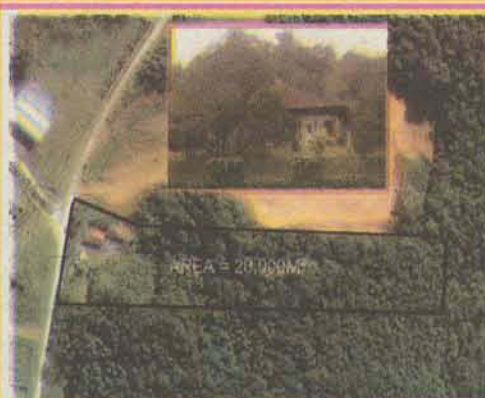
H212D  
Apartamento com 110m²  
01 suíte + 02 quartos, Bairro: Nova Brasília  
Valor 195.000,00  
imovel pronto para financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo.  
01 suíte, 02 Quartos com duas sacadas.  
Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



Residencial São Luis - Apto 131 de frente terceiro andar 03 quartos, 01 vaga de garagem descoberta, Área privativa 63,37 área total 70,42. R\$146.000,00



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.  
Valor: R\$990.000,00



H326D Terrenos no Residencial Beira Rio  
Rua Erik Kochi - Três Rios do sul  
Lote 66 - 393,54 m² - 70.000,00  
Lote 65 - 378,00 m² - 70.000,00  
Lote 64 - esquina com 458m² - 90.000,00  
Lote 68 - 2.437 m² podendo ser usado somente 394,00m² - 130.000,00  
Lote 67 - 2.33440m² podendo ser usado somente 378,00m² 130.000,00  
Lotes Totalmente legalizados, Pronto para financiamento



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²  
01 suíte + 01 quartos Terreno com 456m².  
Barra do Rio Molha Valor: 270.000,00



# Residencial Viterbo

I.R 62.499



**Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau**  
**Entre Marisol e WEG**

- ❖ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- ❖ Opção de 2ª vaga de garagem
- ❖ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Teto com rebaixo de gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Sacada com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

**ÚLTIMAS UNIDADES!**

Matricula 5.943

**Rua Dom Bosco, 111 - Vila Lalau**  
**Entre Marisol e WEG**

## RESIDENCIAL ORVIETO

- ❖ Apartamentos de 2 e 3 quartos, sendo uma suíte
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Rodateto em gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Pontos de Split nos quartos e sala
- ❖ Sacadas com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico



**VENDAS**

**HABITAT**  
*imóveis*

Imobiliária Habitat

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro  
 Jaraguá do Sul - SC  
 Fone: (47) 3371 8009

**ELOS**  
 Empreendimentos

[www.closempreendimentos.com.br](http://www.closempreendimentos.com.br)



# IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

47 3370-2900

Plantão/Vendas  
(47) 9996.8333



www.imoveiscapital.net



## Ilha da Figueira

Casa com 70,00m

02 dormitórios, sala, cozinha,  
bwc, lavanderia e garagem

terreno com 377,00m 13 x 29

Proximo Material de Construção Figueira  
Rua. Tobias Forlim, 675



R\$ 103.000,00

Jaraguá Esquerdo: Terreno plano pronto  
para construir.  
Área de 350 m<sup>2</sup> 14 x 25m



R\$ 1.700.000,00

João Pessoa.  
Terreno com 6.528m<sup>2</sup>  
Próximo ao Mercado Zanetti.



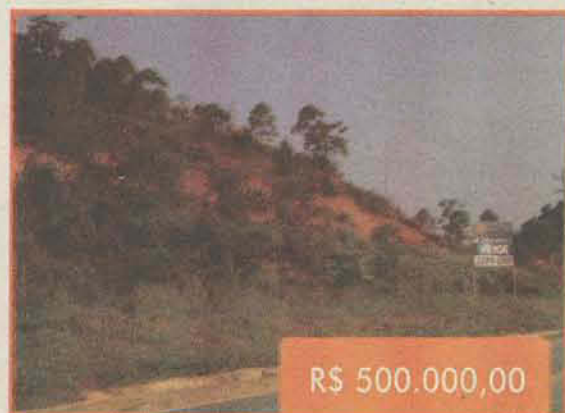
R\$ 130.000,00

Estrada Nova.  
Casa de madeira com 02 dormitórios +  
dependências.



R\$ 300.000,00

Amizade.  
Casa nova. Entrega em Março de 2012.  
Área contruida 150,00m<sup>2</sup> | Terreno com 375,00m<sup>2</sup>



R\$ 500.000,00

Nereu Ramos:  
Terreno industrial com frente para BR 280.  
Área do terreno: 4.800,00m<sup>2</sup> (60x80m).



R\$ 130.000,00

Ribeirão Cavallo:  
Casa alvenaria com 02 dormitórios.  
Próximo a empresa Schnell



R\$ 185.000,00

Estrada Nova.  
Casa alvenaria com 120m<sup>2</sup>  
Terreno com 716m<sup>2</sup>



R\$ 145.000,00

Ilha da Figueira:  
Terreno com 585,00m<sup>2</sup>



R\$ 120.000,00

Vila Nova:  
Residencial Jardim das Mercedes  
Apto com 02 dormitórios



R\$ 130.000,00

Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m<sup>2</sup>  
Loteamento Santorini.



R\$ 330.000,00

Guaramirim. Bairro Capanema.  
Casa alvenaria com 150,00m<sup>2</sup>  
Terreno com 420,00m<sup>2</sup>



R\$ 400.000,00

Vila Lalau.  
Terreno com 615,00m<sup>2</sup>  
Rua Asfaltada, próximo Weg II- Portão fundos

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul  
(Todos os valores sob consulta)



**Chalé**  
imobiliária

3371-1500 • 9975-1500  
• 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br  
CRECI 643-J Rua Reinoldo Rau, 58

Administração:

**Futuro**  
APARTAMENTOS

3372-0657 / 9973-5304  
futuroemp@uol.com.br

[www.chaleimobiliaria.com.br](http://www.chaleimobiliaria.com.br)

[www.futuroapartamentos.com.br](http://www.futuroapartamentos.com.br)

## RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Apartamentos com suíte mais 1 ou 2 dormitórios

(reversível), a partir de **R\$ 155.055,23** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

Apartamentos com suíte mais 1 dormitório ou somente

2 dormitórios (reversível), a partir de **R\$ 122.352,64** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

**Forma de Pagamento:** Entrada mais 17 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/17 em março/2012 e a parcela 17/17 em julho/2013

Rua Arthur Gumz, esquina com a Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano.



## SUN TOWER RESIDENCE

Somente um Apartamento por andar, unidades com suíte mais 3 dormitórios, a partir de

**R\$ 306.244,80** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo condomínio sem acabamentos).

**Forma de Pagamento:** Entrada mais 34 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/34 em março/2012 e a parcela 34/34 em dezembro/2014.

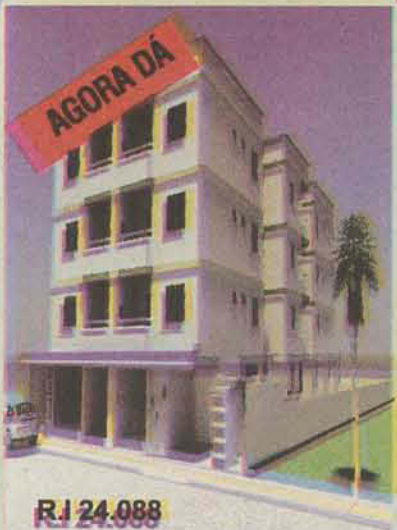
Rua Emil Burow, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Informações sobre obras administradas pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, sem juros e sem financiamento bancário. Não é Incorporação. Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/03/12 (Após reajuste pela variação do CUB). Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei nº 4.591/64.

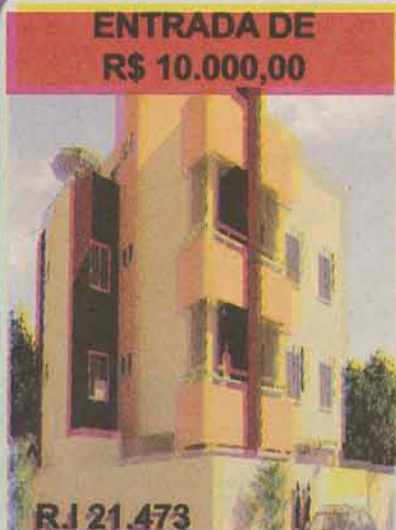


**Imobiliária**

CRECI 2960J

**LUNA**  
Credibilidade é tudo**PLANTÃO**(47) **3055-2244****ELIANE - 91925544**  
**ADEMAR - 9122-8728**  
**MARCOS - 9122-2015**[www.imobiliarialuna.com.br](http://www.imobiliarialuna.com.br)  
[imobiliaria@imobiliarialuna.com.br](mailto:imobiliaria@imobiliarialuna.com.br)Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul**RJ 24.088**

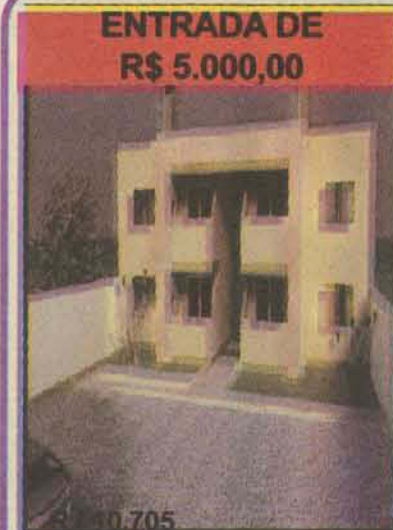
Ref. 094 Resid. Akira, Vila Lenzi, suíte+2orm, demais deped, sacada c/ chruu, 1 vaga. 82,67m² R\$157.000,00. Ent. saldo c/ financ. bancário. ULTIMAS UNIDADES

**RJ 21.473**

Ref. 0355 Resid. Ipê Amarelo, Ilha da Figueira. Apto c/2 dorm, demais dep, sacada c/ churr, 54m² R\$ 115.000,00.



Ref. 0343 Resid. Angela Três Rios do Sul apto c/ 2 dorm, demais depend., 1 vaga. 55m², R\$ 118.000,00 Aceita financ. c/ FGTS

**ENTRADA DE R\$ 5.000,00**

Ref. 098 Resid. Turin, Nova Brasília. Apto c/ 2 dorm, demais depend; próx. centro R\$ 140.000,00. ULTIMA UNIDADE



Ref. 0312 Res. Betel, Baependi, 2 drn, sacada c/ churr, R\$ 128.000,00. Aceita Financ. Banc. c/ FGTS.

**RJ 5.430**

Ref. 0341 Resid. Torri Di Soli, Jaguá Esquerdo, c/ 2 dorm, demais depend, sacad. c/ Churr, 1 vaga, R\$ 130.000,00



Ref. 0182 Res. Meliáh. Vila Lalau. Apto 2 dorm, demais depend. 51m² R\$ 120.900,00. Ent. e saldo c/ Finc. Banc. FGTS

**ENT. R\$ 10.000,00**

Ref. 0229 Resid. Village, Figueira, suíte + 1dorm, demais depend, sacd c/ Churr, 1 vaga. 59m², R\$ 145.000,00

**RJ 28.835**

Ref. 0261 Resid. Santa Rita, Barra do Rio Molha, suíte+1dorm, ou 2dorm, demais depend, 2 sacadas(sendo 1 c/ churr), 1 vaga. a partir R\$ 139.000,00.



Ref. 0297 Res. Don João Rau, c/ 3 dorm, demais depend, sacada c/ churr. R\$ 150.000,00. Aceita financ 79,31m² c/ FGTS. ULTI. UNIDADE



Ref. 0353 Resid. Vicenzi, Barra Rio Molha, 2 dorm, demais depend, 63m² R\$ 130.000,00. Aceita financ. c/ FGTS

**RJ 60.854**

Ref. 0255 Res. Felicitá. Água Verde, suíte+1 dorm, demais depend, 2 sacadas (sendo 1 c/ churr), 1 vaga, R\$ 159.000,00. Edifício c/ elevador.

**RJ 42.795**

Ref. 0153 Resid. Villa Rica, Vila Nova. Apto com suíte + 2 dorm, demais depend, sacada c/ churr, vaga dupla. R\$ 159.000,00. Ent. saldo c/ financ.



Ref. 0359 Resid Hebron, Nova Brasília, Apto Novo. Suíte+1 dorm, demais depend, sacada c/ churr, 76m² útil. R\$ 175.000,00. Aceita Financ. c/ FGTS.

**RJ 5.839**

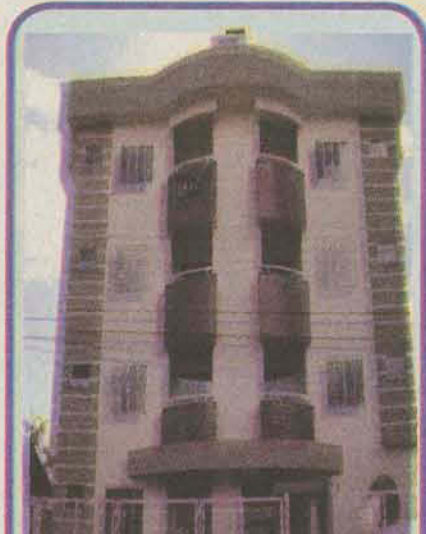
Ref. 0306 Resid. Ibiza. Centro, Suíte c/ sacada, 2 semi-suítes, demais depend, sacada c/ churr, 2 vagas 134m² priv. R\$ 350.000,00



Ref. 0343 Resid. Três Rios do Norte, apto c/ 2 dorm, demais depend., 1 vaga de garagem. R\$ 110.000,00

**RJ 39.971**

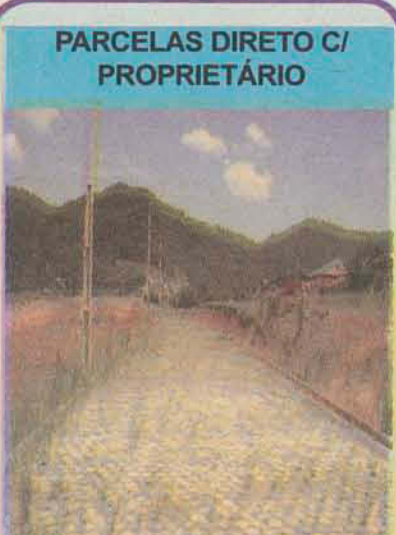
Ref. 079. Resid. Recanto da Ilha, Ilha da Figueira, duplê, suíte+1 dorm, demais depend, sacad. c/ churr, 1 vaga, 84m² R\$ 199.000,00



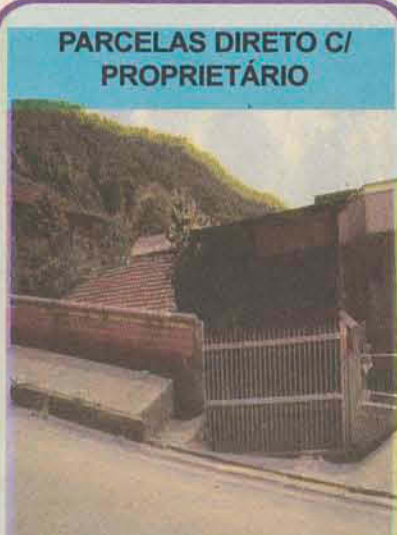
Ref. 0349 Resid. Snta Luzia, Vila Lenzi, suíte+2dorm, demais depend, sacada c/ churr, lav.c/ sacada, 88,64m² 1 vaga, R\$ 220.000,00. Aceita financ c/ FGTS



Ref. 0346 Resid. Novo Horizonte, lindo apto todo mobilhado, suíte c/ closet e demais depend. 91,15m² R\$ 318.000,00 Aceita financ.

**PARCELAS DIRETO C/ PROPRIETÁRIO**

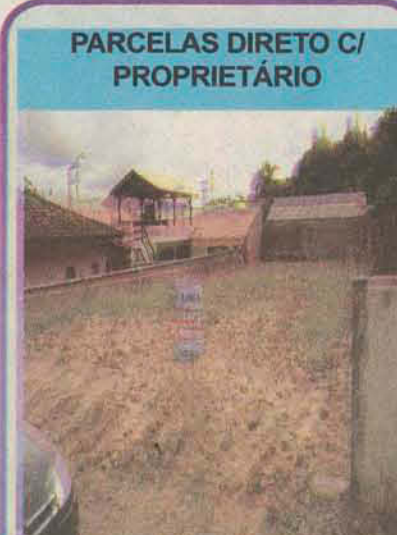
Ref. 0356 Terreno São Luis, c/ 303m², R\$ 85.000,00

**PARCELAS DIRETO C/ PROPRIETÁRIO**

Ref. 0372 Terreno, Barra Rio Molha, c/ 420m², próximo a prefeitura, R\$ 130.000,00;



Ref. 0375. Terreno Comercial, Amizade, c/ 382m², R\$ 230.000,00, frente para rua principal.

**PARCELAS DIRETO C/ PROPRIETÁRIO**

Ref. 0357 Terreno, Cerniewicz, c/ 347m², R\$ 117.000,00.

**PARCELAS DIRETO C/ PROPRIETÁRIO**

Ref. 0373 Terreno, Vila Lalau, c/ 357m², próximo ao DG da WEG, R\$ 120.000,00





3275.1100

Plantão 9921.5515

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

www.spacoimoveis.net

## Imóveis para venda



Aproveite esta oportunidade!  
Compre seu apartamento  
**SEM ENTRADA,**  
com parcelas de R\$ 390,00\*

\*36 parcelas + reforços + saldo c/ financiamento bancário. Todos os valores corrigidos pelo CUB. Pré-lançamento.

## BAEPENDI



Apartamento com linda vista panorâmica do Centro, possui 2 dormit. (1 suíte), cozinha c/ móveis planejados, bwc social mobiliado, sacada c/ churrasq. demais depend., e garagem. Resid. Caribe R\$ 220.000,00

## RIO DA LUZ



Residência em alvenaria composta por 3 dormitórios e demais dependências. Possui área total construída 146,00m², terreno 350,00m². Próx. Seara. Preço: R\$ 140.000,00

## PRAIA DE ITAJUBA



Casa mista, 3 dormitórios, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira, em terreno de 292,80 m². Rua Pedras Negras (com fácil acesso à BR 101 e próximo da praia) Preço: R\$ 120.000,00

## Imóveis para locação

BAEPENDI - Apart. 2 dormit. (1 suíte), demais depend., sacada c/ churrasqueira. Aluguel: R\$ 1.000,00  
CENTRO - Apart. 1 dormit., demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem. Aluguel: R\$ 560,00  
CENTRO - Apart. amplo 2 dormit., sala, coz, área serv., 2 bwc, sacada e garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00  
CHICO DE PAULO - Ampla casa em alvenaria, 3 dormit. (1 suíte), 2 banheiros. Aluguel: R\$ 1.100,00  
CHICO DE PAULO - Casa em alvenaria, 3 dormit. (1 suíte), demais depend. Aluguel: R\$ 655,00  
VILA RAU - Lojas comerciais novas, c/ estacionamento. Áreas a partir de 69 m². Rua Prof. José Bauer

SPAÇO IMÓVEIS LTDA - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Jaraguá do Sul | SC

**Edson Müller** (47) 9112-1700  
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700  
CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC  
www.mullercorretor.com.br

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem **R\$115 mil - Oferta**

Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m² com galpão de 600,00m², com mezanino - **R\$2.000.000,00**

Nova Brasília - Casa 120 m² Prox. Angeloni Novo, 1 suíte 2 quartos churrasq. Garagem - Valor R\$ 300.000,00 - oferta da semana por 230 mil

Cód. 1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suíte, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim **R\$ 400mil**

Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m², Valor do imóvel **R\$ sob cons**

Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suíte, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. **R\$ 175 mil por 175 mil**

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R\$ 165 mil**

Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - **R\$ 125 mil ...**

TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO

| Casas                 | Bairro                  | Área/Terreno*    | Construção*      | Valor     |
|-----------------------|-------------------------|------------------|------------------|-----------|
| 1048                  | Centro                  | 532m²            | 150m²            | 850mil    |
| 1066                  | Praia Barra do Sul      |                  | aprox. 90m²      | 100mil    |
| 1075                  | Chico de Paulo          | 430 m²           | 120 m²           | 155 mil   |
| 1107                  | Nereu                   | 375m²            | 100 m² madeira   | 60 mil    |
| Apartamentos          | Local                   | Área             |                  |           |
| 2002                  | SFS/Ubatuba             | 1 quadra do mar  | 70m²/Suíte+2q    | 115 mil   |
| 2017                  | Amizade                 | Cond.            | 3 quartos        | 130 mil   |
| 2020                  | João Pessoa             | Próx. Posto Mime | 2 quartos        | 115 mil   |
| Terrenos              |                         |                  |                  |           |
| 3040                  | Centro (prox. Kohlbach) | 4.000m² +/-      |                  | 510 mil   |
| 3051                  | Guaramirim BR280        | 2.450 m²         | 3 aluguéis       | 450 mil   |
| 3054                  | João Pessoa jr          | 918,00m²         |                  | 180 mil   |
| 3055                  | Barra do Sul            | +/- 350m²        | Próx. Trapiche   | 25 mil    |
| Chácaras              |                         |                  |                  |           |
| 4006                  | Mass./Rib Gustavo       | 201.000m²        |                  | 185 mil   |
| 4007                  | São Bonifácio*          | 242.000m²        | *(Prox. Palhoça) | 150 mil   |
| Aluguel - Centro - ap |                         | 3 quartos        |                  | R\$765,09 |

TEMOS PROJETOS COM EQUIPE DE ARQUITETOS E ENGENHEIROS, COM GRANDE EXPERIÊNCIA NO MERCADO DE CONSTRUÇÕES. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) MINHA CASA MINHA VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



## G-462 Cobertura Duplex!!!

Linda vista da Orla de Balneário Camboriú.

Com 3 suítes (sendo 1 master com closet e banheiro), sala para 3 ambientes, home-office com banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço e sacada. 3 vagas de garagem.

De: 5.500.000,00

Por: 4.500.000,00



**3367.0908**  
www.getulioimoveis.com.br  
Av. Brasil, 2565, sala 01 - Centro  
Balneário Camboriú - SC



## G-631 Metrópolis

Apartamento novo!!!

Com Vista privilegiada da orla de Balneário Camboriú. Com 3 suítes sendo 1 master, sala de estar e jantar, dep. de empregada, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira, sacada de frente para mar. Com 4 vagas de garagens.

R\$2.700.000,00



MAIS OPÇÕES LIGUE 47-3372-1700 - 9112-1700

(47) 3055-2995  
(47) 9233-1200  
(47) 9636-6162  
(47) 9995-1025

Visite-nos! Temos o imóvel IDEAL para você!

**BAIRRO RAU**

Apartamentos NOVOS com opção de uma suíte mais um dormitório ou dois dormit. e demais dependências. Banheiro mobiliado. Todos possuem churrasq. Aceita financiamento. Valores a partir de R\$145.000,00.

**AMIZADE**

Terreno localizado em uma área nobre. Terreno de esquina com 425,51m². Valor de R\$ 170.000,00.

**TRÊS RIOS DO SUL**

Casa semi-nova com dois dormitórios e demais dependências. Terreno com 448m². Aceita financiamento. Valor R\$160.000,00.

**CENTENÁRIO**

Apartamento NOVO, com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de gar. e área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita Financiamento. R\$130.000,00.

**CENTRO**

Um Terreno Comercial de esquina com 560,00m² com uma Casa de Alvenaria. Consulte-nos.

**TRÊS RIOS DO SUL**

Terreno com 318m², sendo 12.23m x 26m, valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento.

Rua Guilherme C. Wackerhagen, 110 - Sala 04 - Vila Nova (Defrente ao Fórum)

www.imoveisideal.net.br





47 3055 0073

Preços cobrados pelo dia da entrega e, posteriormente, para pagamento, à vista, nos valores indicados na entrega, incluindo despesas, incluindo a margem de lucro, de acordo com o custo médio pelo comprador. Efecto com outros critérios de distribuição de preços à conta de pagamento, podendo ser aplicadas, em determinadas situações, as regras de distribuição de preços.



CRECI 2556-J

**WS****imóveis**

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA  
HABITACIONAL**

**47 3373-3404**  
**47 3373-0066**

**WS Imóveis agora com  
consultoria Habitacional!**  
 Facilitamos seu processo  
 de financiamento pela  
 Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos  
CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL  
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

\* Casas Prontas  
 \* Lotes a venda em  
 diversos pontos da cidade.  
 \* Loteamentos Próprios  
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

**Imóvel Financiável**

Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$240.000,00



Ref 0317 - CAIXA D' ÁGUA/GUARAMIRIM - Casa em alvenaria com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviços e garagem. R\$ 99.000,00



Ref 0312 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa nova em alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e área de serviços. 76,00 m² de área construída e terreno com 350,00m², localizada em loteamento residencial com praça playground e Ruas pavimentadas. R\$ 160.000,00

Foto meramente ilustrativa

Construtora  
**realsec**

R-7-MI-20.073



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

## OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do sul/ Guaramirim - Lote 360,00m², rua pavimentada R\$ 85.000,00
- Ref 319 Poço Grande / Guaramirim - Área rural de 62.306,96m² R\$ 150.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00

**ÚLTIMAS UNIDADES**

R-3-MI 25.496



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Corn: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 0316 - RIO HERN/SCHROEDER - Casa geminada nova, com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviços. 55,00m² de área construída. R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais)

**WS imóveis**

## CASAS e APARTAMENTOS

Pré-Lançamentos

a partir de R\$

# 105 mil



Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2o piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Ref 283 Schroeder/Duas Mamas - Chacara com lagoas, muita água, casa em alvenaria, plantação de eucalipto. Ótimo para quem quer contato com a natureza e tranquilidade. R\$ 320.000,00

Imagens meramente ilustrativas



Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground R\$ 110.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 308 Avai/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem R\$ 150.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 307 Bracinho/Schroeder Sítio contendo uma casa com 03 quartos (01 suíte), sala, coz., dispensa e gar., duas lagoas, árvores frutíferas, plantação de bananeiras, água de nascente e possui um rancho de madeira, terreno com área de 58.521,90m² e construção 120,00m² R\$ 230.000,00



Ref 298 Corticeira/Guaramirim Sobrado em alvenaria com 220m², contendo 2 moradias com entradas individuais, sendo uma com 3 quartos e a outra com 4 quartos, terreno com 1.005,52m² R\$ 265.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². Apartir de R\$105.000,00



Ref 297 Guaramirim/Rio Branco - CASA EM ALVENARIA COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E GARAGEM. 90,00m² DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO DE 3.585,75. R\$ 245.000,00



Ref 306 Jacu- açu/ Guaramirim Terreno rural área de 17.500m² em sua maioria arrozeira. R\$ 265.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 65M², TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00





**47 3275.4477**  
**9153.8033**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
**www.splendoreimoveis.com**

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda

Locação

Administração

Incorporação

## IMPERDÍVEL!

**Apto 1 suíte + 2 quartos**  
sacada, churrasqueira, garagem.  
Aprox. 120,00m<sup>2</sup> área privativa.  
Czerniewicz  
**R\$ 185.000,00**

**Chácara no**  
**bairro Amizade.**  
**Ideal para recreativa**  
**de empresas.**  
**Informe-se.**

**Terreno 750m<sup>2</sup>**  
**Baependi**  
**Próx. à SER MARISOL**  
**R\$ 220.000,00**  
**Financiável.**

**Casas em Barra**  
**Velha/Itajuba.**  
**Aceitam imóveis**  
**em Jaraguá.**  
**Informe-se conosco.**

**Terreno 375m<sup>2</sup>**  
**12,50m<sup>2</sup> x 30,00m<sup>2</sup>**  
**Amizade**  
**Com edícula 90m<sup>2</sup>**  
**R\$ 110.000,00**

## LOCAÇÃO

Apto 1 **quarto**, sala, cozinha, bwc, garagem.  
Centro - R\$ 480,00 + condomínio.

Apto **NOVO 1 quarto**, sala, cozinha, bwc,  
sacada com churrasqueira, garagem.  
Amizade - R\$ 550,00 + condomínio.

Apto 2 **quartos**, sacada com churrasqueira,  
Czerniewicz - R\$ 660,00 + condomínio.

Apto 1 **suíte + 2 quartos**, sacada c/ churrasq.  
garagem - Baependi - R\$ 800,00 + cond.

Apto 1 **suíte + 2 quartos**, sacada, garagem.  
Czerniewicz - R\$ 770,00 + condomínio.

Apto **NOVO 1 suíte + 2 quartos**,  
sacada com churrasqueira, garagem.  
Vila Nova - R\$ 830,00 + condomínio.



R.I nº 60.575  
Edifício Belo Arvoredo - Amizade  
**Novo 2 quartos**, sacada c/ churrasqueira.  
R\$ 150.000,00. Aceita terreno



R.I nº 4.576  
Edifício Terra Florae - Vila Lalau  
2 quartos, 70m<sup>2</sup>, sacada c/ churrasq.,  
**R\$ 155.000,00.** Entrega: Março/2013



Apto **NOVO 1 suíte + 2 quartos - Amizade**  
sacada c/ churrasqueira, garagem,  
A partir de R\$ 155.000,00



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha  
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq..  
**R\$ 125.000,00. Financiável.**



R.I nº 60.740  
Res. Grand Life - Vila Nova  
**Aptos NOVOS 1 suíte + 2 quartos**  
A partir de R\$ 250.000,00



Edifício Munique - Centro  
**1 suíte + 2 quartos, 146m<sup>2</sup> área priv.**  
garagem p/ 4 carros. R\$ 320.000,00



Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro  
**1 suíte + 2 quartos**, garagem p/ 2 carros  
R\$ 250.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 quartos - Rau  
**3 quartos**, área de festa, garagem.  
R\$ 270.000,00. Aceita terreno.



Casa 3 quartos - Chico de Paula  
**1 suíte c/ closet e banheiro**, área festa  
com piscina. Agende uma visita!



Casa 1 **suíte + 2 quartos - Amizade**  
**147,00m<sup>2</sup> de área construída**, alto  
padrão de acabamento. Informe-se!

Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro  
Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425  
Rua Angelo Rubini, N°972

Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro  
Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376  
Rua João Marcatto, N° 265 - Sala 05



Ref. 10 - Casa em Schroeder no bairro Centro,  
com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo ao  
Posto Mime. R\$ 138.000,00



Ref. 224 - Casa no bairro Barra Do Rio  
Cerro, com 01 suíte, 02 dormitórios, 02 Bwc,  
garagem, próximo ao Colegio Hanneman.  
R\$280.000,00 Aceita apto de menor valor.



**kuka**  
imóveis



Ref. 235 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,  
com 04 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,  
próximo ao Pama. R\$ 230.000,00 Aceita troca  
de imóveis.



Ref. 237 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro,  
com 03 dormitórios, 01 bwc, 01 garagem,  
próximo Malhas Leison. R\$ 120.000,00 Aceita  
proposta



Ref. 357 - Casa no bairro Jaraguá  
Esquerdo, com 01 suíte, 02 dormitórios, 01  
garagem, Edícula. R\$ 300.000,00 Aceita  
proposta



Ref. 418 - Casa no bairro Jaraguá 99, com  
02 dormitórios, 01 Bwc, garagem, varanda,  
próximo ao Mercado 3B. R\$ 220.000,00  
Aceita proposta



Ref. F. 551 - Casa no bairro Baependi,  
com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02  
garagens, próximo ao Clube Baependi. R\$  
600.000,00 Aceita Movel de Menor Valor



Ref. F.850 - Casa no bairro Estrada Nova,  
com 2 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,  
próximo ao Viaduto. R\$ 180.000,00



Ref. F.1255 - Casa no bairro Três Rios do Sul,  
com 01 suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, 02  
garagens. R\$ 245.000,00



Ref. 1752 - Terreno no bairro Centro, com  
548,00m<sup>2</sup>, próximo Olicar. R\$ 430.000,00  
Aceita Troca



Ref. 2704 - Terreno no bairro Nereu Ramos,  
com 302,00m<sup>2</sup>. De R\$ 75.000,00 por  
R\$68.000,00.



Ref. 3464 - Terreno em Schroeder bairro Rio  
Hern, com 361,25m<sup>2</sup>. De R\$ 75.000,00 por  
R\$ 68.000,00



Ref. F. 3575 - Apartamento no bairro  
Baependi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02  
elevadores, sacada, 01 garagem. A partir de  
R\$ 180.543,83



Ref. F. 3576 - Apartamento no bairro Vila  
Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01  
garagem, sacada com churrasqueira.  
R\$142.877,26



Ref. F. 3592 - Apartamento no bairro Jaraguá  
Esquerdo, com 01 suíte, 01 dormitório,  
01 Bwc, 01 garagem, sacada, próximo ao  
Juventus. R\$ 183.900,00



Ref. F. 3594 - Apartamento no bairro Barra do  
Rio Cerro, com 02 dormitórios, 02 garagens,  
01 Bwc, sacada, elevador, próximo ao  
Noviciado. R\$ 182.900,00

**WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR**





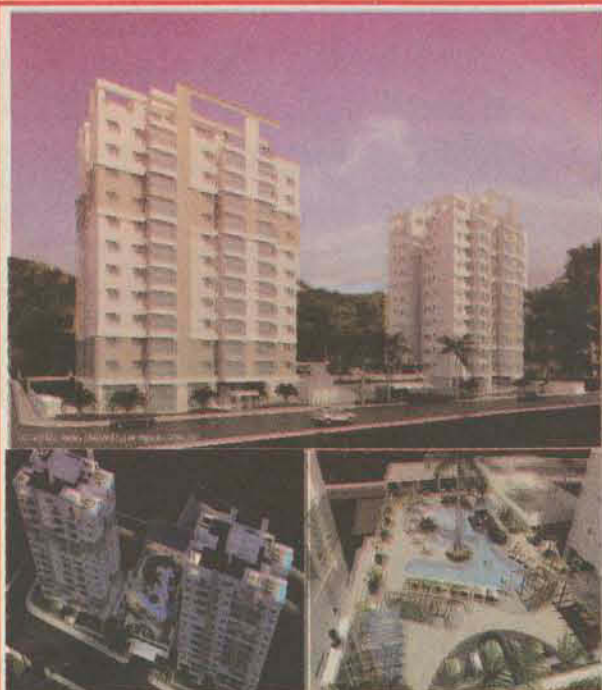
**IMÓVEIS JARAGUÁ**  
CRECI 3112-J  
TRANSFORMANDO SONHOS EM REALIDADE!  
[www.imoveisjaragua.com.br](http://www.imoveisjaragua.com.br)

**(47) 3370-9849 / 3275-4417**  
**Plantão**  
**(47) 8412-8933**

**Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655**  
**Vila Lalau Jaragua do Sul - SC**

CORRESPONDENTE  
**CAIXA**  
**AQUI**

**Financiamento Habitacional**  
**Aquisição de imóvel pronto**  
**Aquisição de terreno e construção**  
**Construção em terreno próprio**  
**Reforma e ampliação**  
**Empréstimo consignado**



**R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova.** A partir de R\$ 214.762,35



**R2117 - Vila Lenzi** A partir de R\$ 141.892,00



**Amizade** R\$120.000,00



**R1295 - Guaramirim - Linda de viver**



**R1272 - Guaramirim - Preço à consultar**



**R2142 - Vila Rau** R\$ 130.000,00



**R2145 Vila Rau** R\$ 100.000,00



**R1286**  
**São Luiz**  
**Aceita**  
**imóvel na**  
**negociação**



**R 1281 - Guaramirim - R\$ 135.000,00**



**R3046 -**  
**Chácara em**  
**Guaramirim**  
**com 90.000 m²**  
**porteira**  
**fechada.**  
**100% cercada.**  
**Preço à**  
**consultar.**

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

**"A excelência de bons negócios"**

**3371-0768**

**Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987**

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - [www.jardimjaragua.com](http://www.jardimjaragua.com)

Valores válidos: sob consulta



**RES. SAINT MORITZ - RUA 25 DE JULHO, BAIRRO VILA NOVA.** SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SALA JANTAR/VISITA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS DE GARAGEM. VALOR R\$ 295.000,00.



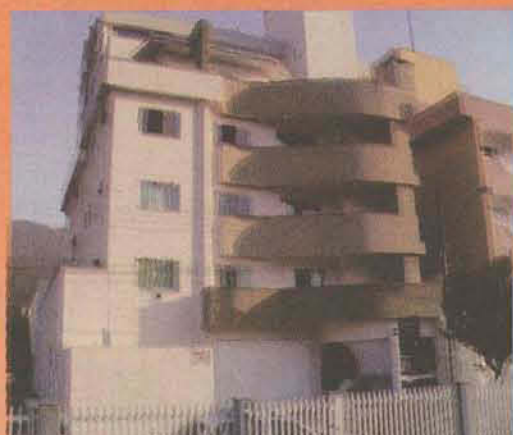
**CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa;** suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



**RES. TORRE DI SOLI - ELEVADOR - APTOS A PARTIR DE 60M², E VALOR A PARTIR DE R\$ 130.000,00.** INCORPORAÇÃO SOB Nº 5.340. APTOS COM 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SALA JANTAR/ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 VAGA GARAGEM.



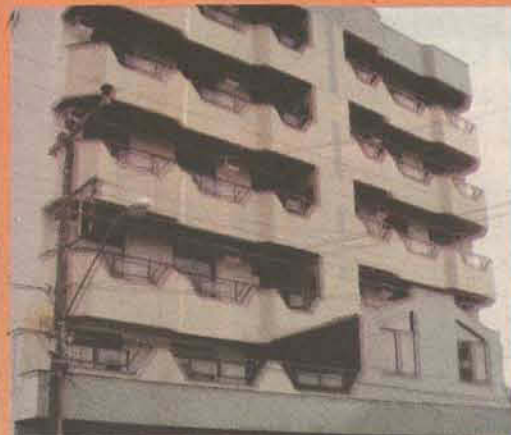
**Ed. Maguilu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00**



**Res. Maranhã - Centro - 100m² de área privativa;** Prédio SEMI-NOVO; suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



**CASA ALVENARIA, BAIRRO AMIZADE** MASSA CORRIDA, PISO CERÂMICA E LAMINADO DE MADEIRA. SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA EM "L" ESTAR/VISITA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, ÁREA DE FESTA COM CHURRASQUEIRA. VALOR R\$ 290.000,00



**- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m²** área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



**SOBRADO - CHAMPAGNAT - SUÍTE C CLOSET E** HIDRO, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COPA, SALA DE JANTAR, SALA VISITA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA C BANHEIRO, GARAGEM PARA 2 CARROS, VALOR R\$ 550.000,00

**DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL.**  
**PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E**  
**COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO,**  
**ENTRE EM CONTATO CONOSCO.**

**LOCAÇÃO**

**- Apartamento - Ilha da Figueira:** Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 540,00**

**- Res. Saint German;** suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$ 890,00 + cond.**

**- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro -** **valor R\$3.000,00**

**- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem** Bairro Vila Lalau - **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**

**- Res. Saint Moritz - Vila Nova:** Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. **Valor R\$ 1.050,00 + Cond.**

**- Casa - Rau - Casa Nova** com três quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Casa toda murada. **Valor R\$ 1.000,00.**

**- Galpão - Guaramirim - Galpão** com 262m² em Guaramirim. **Valor R\$ 2.100,00**

**- Flat - Hotel Sebastian - Flat** no Hotel Saint Sebastian. **Valor R\$ 800,00 + cond.**

**- Apartamento - Vila Nova - Apartamento** todo mobiliado na Vila Nova; Com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 630,00 + cond.**





**Leonini**  
imóveis

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

## RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR  
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios  
do Sul – lotes com  
aprox. 350m², rua  
asfaltada, totalmente  
legalizado, pronto pra  
construir, financiável  
pela Caixa. – Reg.  
Imóveis MI mãe  
59.123

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



(47) **3375-0505**

9153-1112 / 9135-4977 / 9964-4959

**CORRESPONDENTE**

**CAIXA**  
**AQUI**

**DESTAQUES DA SEMANA**



**2047**  
Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m². R. Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.



**2054**  
Casa 85,76m², 1 suíte, 2 quartos, sala, coz., bw, lavand., e garagem. Terreno 260m². R. Irineu Pereira, João Costa. Joinville/SC. R\$ 150.000,00.



**2059**  
Sobrado Novo 60m², 2 quartos, sala e cozinha integradas, bw, lavanderia e varanda. Corupá/SC.



**2058**  
Casa Nova 51m², 2 quartos, sala e cozinha integr., bw, lavand. e varanda. Corupá/SC. Finalizando muro frente e fundos e jardim!!!



**2055**  
Apto 52,71m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw, salão de festas, playground e garagem, quadra de esportes e quiosques. Jguá do Sul/SC. R\$ 100.000,00.

**CASAS**



**2043**  
Casa 90m², 3 quartos, coz., sala de estar, 3 bws, área de serv., garagem. Jguá do Sul/SC. R\$ 130.000,00. Troca por casa.



**2057**  
Terreno 339,69m², com uma casa de alvenaria e outra de madeira. As duas possuem 3 quartos. Serra Alta, São Bento do Sul/SC.



**1042**  
Terreno 2.400m², localizado na Rua dos Viajantes, Amizade. Jaraguá do Sul/SC. R\$ 35.000,00.



**1039**  
Terreno 450m², na BR 280, plano + casa mista 80m². Área comercial. Corupá/SC. R\$ 57.000,00.



**1038**  
Terreno 889m², todo murado e escriturado. BR 280, Km 84, Corupá/SC. R\$ 136.000,00.

Terreno 380m², no Ano Bom. Corupá/SC. R\$ 40.000,00. **1029**

Terreno 330m², no Ano Bom. Corupá/SC. R\$ 55.000,00. **1043**

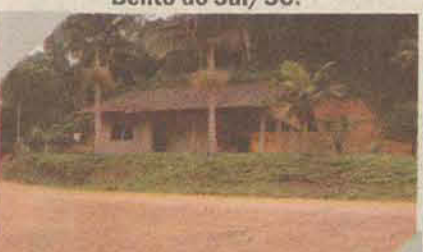
Terreno 308m², no Ano Bom. Corupá/SC. R\$ 45.000,00. **1036**

Terreno de 360m², João Tozini. Corupá/SC. **1040**

**CHÁCARAS**



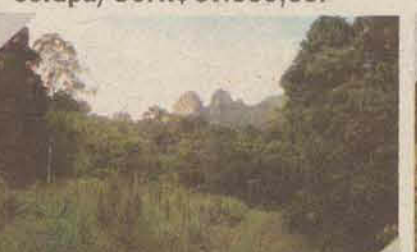
**4015**  
Chácara 49.000m², c/ casa e 4.000 pés de eucalipto. Corupá/SC. Aceita carro. R\$ 80.000,00.



**4013**  
Chácara 30.000m², casa 80m². 4Km do centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



**4017**  
Chácara 8.760m², plantas ornam., pés de palmeira real, eucaliptos, lagoa, poço. Casa mista mobiliada 113m². Corupá/SC. R\$ 120.000,00.



**4018**  
Chácara 250.000m², riacho, mata nativa e áreas desmatadas para plantio ou pastagens, Estrada Rio Natal. Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



**4016**  
Chácara 11.000m², lagoa, campo de futebol e casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00. Troca por casa.

**Terreno 4.000m², frente BR-280. Nereu Ramos. Jguá do Sul/SC. **1041****

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

[www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)



CRECI 17112



Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

## Procura-se Corretor com creci, ou que esteja cursando

Ref 139 Terreno Ilha da Figueira com 12 mil metros quadrados plano fazendo fundos com a WEG II (rio). Valor R\$450.000,00

Ref 141 sobrado em construção no bairro ilha da figueira com aproximadamente 250 metros quadrados terreno com 450 metros quadrados em fase final de acabamento. R\$280.000,00

Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 143 casa de alvenaria próx. Ar weg com 200 metros quadrados com 9 peças sendo tres pavimentos R\$250.000,00

Ref 144 casa em alvenaria bairro sao luiz( terreno comercial )casa com 150 metros quadrados terreno com 390 metros quadrados com 15 metros de frente para rua joao franzner valor R\$160.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados tereno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 138 Terreno no bairro jaragua 84 rua berth weege com 29 mil metros quadrados fazendo frente para rua berth weege e lateral com o loteamento miranda. R\$1.650.000,00



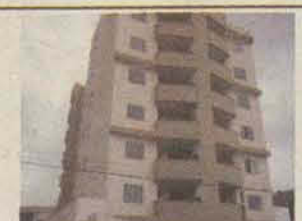
Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



Ref 142 terreno no bairro ilha da figueira proximo a esquadrias nilmar com 540 metros quadrados plano pronto pra construir R\$95.000,00



Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chacara. R\$210.000 negociável



Ref 135 Apartamento Centro de Guaramirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automóvel



Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000. Aceita automóvel.



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI IMÓVEIS

VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

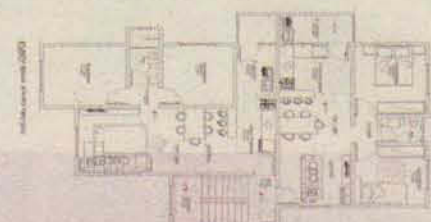
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

CASA GEMINADA  
LOTEAMENTO PRADI I

Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada).

CONJUNTO RESIDENCIAL  
ANTHURIUM

BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS  
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL  
ANGÉLICA

## LOTEAMENTO PRADI I

Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$125.000,00 (cada).



Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



## JARAGUÁ ESQUERDO

Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2. Metragem do terreno: 409,50m2  
Valor: R\$400.000,00.

NOVA BRASÍLIA -  
"RESIDENCIAL  
MATER DEI"

• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035.  
R\$ 160.000,00



## VILA RAU

## RESIDENCIAL ATLANTIS

Apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



## AMIZADE - Loteamento Munique - Residencial Apollo

R\$ 130.000,00 - cada  
Apto 01 - frente - térreo - matrícula 67.720  
Apto 02 - fundos - térreo - matrícula 67.721. Possuem 2 quartos, banheiro, sala/cozinha lavanderia, 1 vaga de garagem, churrasqueira na sacada.

## TERRENOS

• LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE

• LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE

• LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS

• LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

## ALUGUEL

• Apto 3 quartos - 3ª andar - R\$700,00 + condominio



# Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



## BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

### Residencial Eugênio Trapp

- Área de lazer com piscina.
- Pontos para internet e TV a cabo.
- Uma ou duas vagas de garagem.
- Quatro coberturas duplex.
- Hall de entrada decorado.
- Localização privilegiada.
- Porteiro eletrônico.
- Salão de festas.
- Dois elevadores.



*Sua família merece morar bem*

#### CZERNIEWICZ



Ref. 582.1 - Apartamento com 1 suíte + 2 quartos, bwc social, sala de jantar, sala de estar, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$260.000,00.

#### VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

#### BAEPENDI



Ref. 605.1 - Apartamento no Baependi com 2 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$125.000,00.

#### ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br





# JULIANA CHRISTINA

**Entrega:**  
**OUTUBRO**  
**2012**

A partir de:

**R\$187 mil**

**BAIRRO AMIZADE**  
**Jaraguá do Sul**

\* **Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves**

\* **Saldo com financiamento bancário**

**3 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.

**2 DORMITÓRIOS**, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

**www.colinaimoveis.com.br**  
**3370-9335 | Plantão: 9980-3710**

E-mail: [solon@colinaimoveis.com.br](mailto:solon@colinaimoveis.com.br)  
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10  
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA  
Eng. Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth

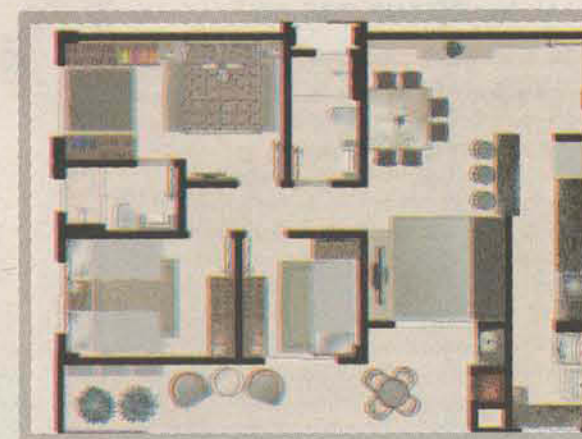
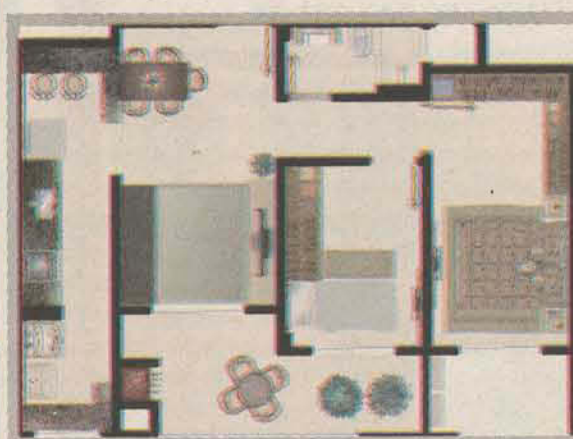
## Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

**Apto 02 quartos**

**Apto 03 quartos**

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



### O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo,  
Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CPF: 068.760.986-06  
A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

**VENDAS: Imobiliária**  
**ARTHUR NEGRI**  
compra | vende | administra  
47 3446-0215 / 9984.5215  
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC  
[www.arthurnegrimoveis.com](http://www.arthurnegrimoveis.com)

**VENDAS:**  
**morada**  
**brasil**  
[www.moradabrasil.com](http://www.moradabrasil.com)  
47 3372.0555  
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão  
de vendas e confira  
as facilidades de





# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

47 2107-0500



## 764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis  
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala Estar/Jantar,  
Churrasqueira na Sacada,  
Salão de Festas, Garagem,  
Portão Eletrônico

Valor R\$ 190.000,00



Entrega  
Outubro 2012.

## 816-02 - Amizade

Apartamento Edifício Juliana  
1 Dorm. + 1 Suíte, Sala, Cozinha, Bwc, Área de Serviço,  
Sacada c/Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. Salão de  
Festas, Espaço Gourmet e Terraço, Portão Eletrônico,  
Instalação de Gás e Água Quente.  
Incorporação 62.167

Valor R\$ 189.000,00



## 794-02 - Centro

Apartamento Residencial Érica  
Área Privativa 52m², 1 Quarto, Sala e Copa Conjugada,  
Cozinha Ampla, Lavanderia, Banheiro, 1 Vaga de  
Garagem, Salão de Festas, Imóvel todo reformado com  
acabamento em gesso, detalhes em grafiato, Deck na  
Varanda com pedras ao fundo, Próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



## 825-02 - Centro

Apartamento Residencial Gran Rama  
Área Privativa 94m²  
Com 1 Dormitório + 1 Suíte com Closet, Cozinha  
Planejada, Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira  
com Sacada, Terraço, 1 Vagade Garagem

Valor R\$ 240.000,00



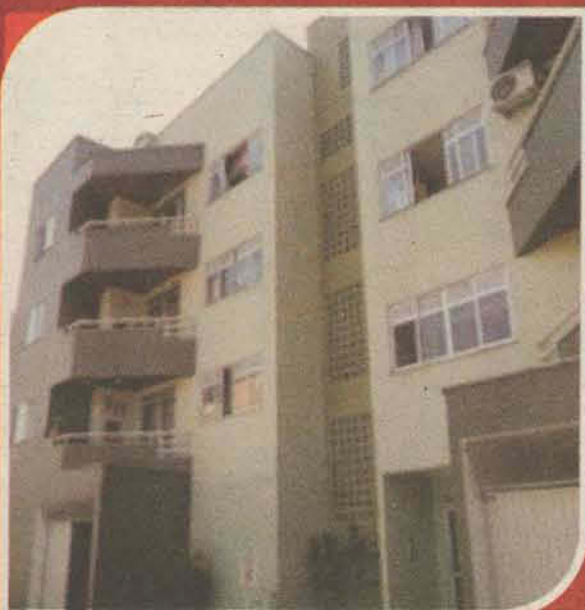
OPORTUNIDADE

Oferta  
3 Quartos

## 796-02 - São Luis

Apartamento Residencial São Luis  
Área Privativa 63,37  
Novo com 3 Quartos, Sala com 2 Ambientes, Cozinha,  
Banheiro, Área de Serviço,  
Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00



## 764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis  
Área Privativa 98,81  
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar,  
Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas,  
Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00

## Lançamento



- 12 Pavimentos
- Excelente Localização
- Ótima Ventilação e Iluminação Natural
- Salão de Festas Decorado
- 02 Elevadores
- Hall Social Decorado Fitness
- Brinquedoteca

- 1, 2 ou 3 dormitórios (com suíte)
- Sala de Estar, Jantar e Cozinha
- BWC Social
- Lavanderia
- 1 ou 2 Vagas de Garagem
- Sacada com Churrasqueira
- Possibilidade de Climatização em todos Ambientes
- Ótimo Acabamento

Rua Procópio Gomes de Oliveira  
Centro



De R\$ 420.000,00  
Por R\$ 320.000,00

## 846-02 - Centro

Apartamento no Edifício Argos Duplex  
Cobertura Duplex - 1º Piso: Sala com Móveis Sob Medida + Lareira, Suíte  
com Closet e Banheira de Hidromassagem, 2 Dormitórios e 1 Bwc Socia  
Decorado - 2º Piso: Cozinha Sob Medida, Salão de Festas com Lavabo,  
Churrasqueira e Sacada + Dependências, 02 Garagens.

www.leier.com.br

47 2107-0500



# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE MARÇO DE 2012 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCÊ  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

CRECI 1589-J

## BarraSul

A imobiliária da Barra



Rua Angelo Rubini, 1051 - Barra do Rio Cerro | Fone: (47) 3376-0015 | Vendas: (47) 9175-9540  
Email: vendas@imobiliariabarrasul.com.br | [www.imobiliariabarrasul.com.br](http://www.imobiliariabarrasul.com.br)

## O MELHOR NEGÓCIO PARA O SEU IMÓVEL

### Avaliação e Perícia

Avaliação Judicial e Extrajudicial - Peritos credenciados CNAI

Valor Real - Avaliação precisa, sem 'chutes'.

Inventários - Avaliação para inventários, divórcios e etc.

### Compra e Venda

Segurança na transação - negociação sem custos.

Contratos diferenciados - profissionais especialistas em direito

Maior visualização - anúncios em várias mídias.

### Aluguel e Administração

Aluguel com garantia de recebimento - tranquilidade e segurança para você.

Avaliação de imóveis/salas comerciais para locação - saiba o valor do seu imóvel.

Elaboração de contratos particulares - mais segurança para seus negócios.

Administração de condomínio - empreendimento sem dor de cabeça para você.

CRECI 1873-J

## SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

## Berta

imóveis



CRECI 612-J

## IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

## Parcimóveis

[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J

## BarraSul

A imobiliária da Barra

## VILSON

Corretor de Imóveis

CRECI 4936

## RENATO JR PIAZERA

CORRETOR DE  
IMÓVEIS  
CRECI 5330

CRECI 1741-J

## GIRASSOL

IMÓVEIS





Desde 1978

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

## VENDAS



Ref. 2023 - (Amizade) Apartamento com 82m², 02 dormitórios sendo 01 suíte, cozinha, sala, lavanderia, sacada com churrasqueira. 01 vaga de garagem. R\$ 159.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias, terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio, próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL R\$ 85.000,00



Ref. 2035 - Centro - Apartamento de 01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico, Condomínio em torno de 55,00 - 3º andar. R\$ 88.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. R\$ 220.000,00



Ref. 1013 - Amizade - Casa de alvenaria com 40m² sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Terreno com 300m². R\$ 120.000,00



Ref. 2028 - Baependi - Apartamento com 57,17m², 02 quartos, sala, coz., Bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de gar. Prédio oferece: Salão de festa - churrasqueira - academia - piscina - Entrega prevista para Jan/2012. Entrada de R\$ 30.000,00 + parcelas até financiamento bancário. R\$ 130.000,00



Ref. 1001 (Jaraguá 99) - Casa de alvenaria com 42m² Sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Casa de madeira 9X7 - Terreno com 303,80m². Rua sem saída - À negociar. R\$ 160.000,00



(Amizade) - Sobrados com 125m², 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m². Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



1028 - ( Barra do Rio Cerro) - Casa de alvenaria com 82m², sendo 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Terreno com 200m². R\$ 129.000,00. Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM.



Ref. 2033 - Amizade - APARTAMENTO COM 90M² PRIVADO- 03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA E LAVANDERIA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA! 02 VAGAS DE GARAGEM, SOL DA MANHÃ!!! ÓTIMA LOCALIZAÇÃO R\$ 195.000,00



Ref. 2014 - (Centro) - Loft com 37m², sem acabamentos, sendo quarto, sala e cozinha conjugados, lavanderia, bwc social. R\$ 100.000,00



Ref. 2002 - Centro - Apartamento com 72 m² sendo 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 165.000,00. TROCA-SE POR CASA



Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m² Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref. 2034 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO NOVO COM 68M², 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA. AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. REBAIXO DE GESSO COM LUZES EMBUTIDAS, SOL DA MANHÃ!!! - R\$ 160.000,00

## LOCAÇÃO



Cod 10001 Casa Bairro Centro com 04 suítes, 03 salas, cozinha, área de serviço e 03 vagas de garagem. Valor R\$ 3.000,00



Cod 11009 Apartamento Bairro Centro com 01 suíte + 01 dormitório e demais dependências. Valor R\$ 770,00



Cod 13002 Galpão no Bairro Baependi com 913,00 m² + 02 bwc. Valor: R\$ 5.500,00



Cod 12002 Sala Comercial no Centro com 50,00 m² + 01 BWC. Valor R\$ 900,00



Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m² + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



Cod 12010 Sala Comercial no Centro com 52,00 m² + 02 BWC. Valor R\$ 750,00



Cod 10003 Casa Bairro Nova Brasília com 04 dormit. sendo 02 suítes, sala, coz. área de serviço, 04 vagas de gar. Valor R\$ 2.200,00



Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 650,00



Cod 11001 Apto Bairro Centro com 01 suíte + 02 dormit. sala, coz. área de serviço e 02 vagas de gar. Valor R\$ 990,00





# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## VENDAS



### OPORTUNIDADE!

Ref: 6.273- Excelente casa no bairro Jaraguá Esquerdo

- 1 suíte
- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Copa
- Garagem p/ dois carros

- Cozinha
- Escritório
- Banheiro
- Lavanderia

R\$  
280  
MIL

## LOCAÇÃO

### CASAS:

**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO PEDRI, S/N - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

**BAIRRO:** NOVA BRASÍLIA - RUA JOÃO PLANINHECK, Nº 931 - 03 QTO, SL, COZ, BWC E LAV. R\$450,00

**BAIRRO:** NOVA BRASÍLIA - RUA RICARDO NASS, Nº 95 - 02 SUITES, 02 QTO, 02 SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM P/ 02 CARROS. R\$2.000,00

**BAIRRO:** CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

**BAIRRO:** SÃO LUIS - RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

**BAIRRO:** SÃO LUIS - RUA GUILHERME IGNÁCIO HRUSCHKA, Nº FRENTE - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$430,00

**BAIRRO:** VILA LENZI - RUA ONELIA HORST, Nº 307 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$440,00

**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO - RUA FRITZ VOGEL, Nº 173 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO - RUA LUIS GONZAGA, Nº 255 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO CARLOS STEIN, Nº 80 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$690,00

**BAIRRO:** BEIRA RIO - GUARAIMIRIM - RUA RAFAEL MARANGONI, Nº 106 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

**BAIRRO:** AMIZADE - RUA JACOB GUESSER, Nº 281 - 03 QTO, SL, COZ, 02 BWC, LAV E 02 GARAGENS. R\$1.175,00

**BAIRRO:** VILA LENZI, RUA AFONSO NAGEL, Nº 64 - 01 SUITE, 02 QTO, 02 SL, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$1.100,00

**BAIRRO:** VILA RAU - RUA WERNER STANGE, Nº 19 - 03 QTO, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$990,00

**BAIRRO:** ESTRADA NOVA - RUA CAMILO PICOLLI, Nº 204 - 03 QTO, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR P/ 02 CARROS. R\$990,00

**BAIRRO:** ÁGUA VERDE - RUA ERWINO MENEGOTTI, Nº 56 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$680,00

**BAIRRO:** RIO CERRO II - RUA GERHARDT ROEDER - LOTE 48 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$590,00

**BAIRRO:** SCHROEDER - RUA LEO SCHUTZ, Nº 115 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

**APARTAMENTOS:**  
**BAIRRO:** CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$770,00 - EDIF. STA LUZIA

**BAIRRO:** CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$650,00 - EDIF. FERRETTI II

**BAIRRO:** CENTRO - RUA GOV. JORGE LACERDA, Nº 169 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA E GAR. R\$730,00 - EDIF. MARAJÓ

**BAIRRO:** CENTRO - RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$850,00 - EDIF. JULIANA

**BAIRRO:** CENTRO - RUA FRITZ HASSE, Nº 35 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$1.100,00 - EDIF. ATLANTA

**BAIRRO:** CENTRO - RUA MARIA BARDIN LENZI, Nº 400 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$850,00 - EDIF. GOMES

**BAIRRO:** CENTRO - RUA CABO HARRY HADLICH, S/N - 01 SUITE COM CLOSET, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, 02 GARS. R\$1.200,00 - EDIF. VILLE DE SOLEIL

**BAIRRO:** CENTRO - RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$600,00 - EDIF. FERRETTI I

**BAIRRO:** CZERNIEWICZ - R.

FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$620,00 EDIF. GUILHERME

**BAIRRO:** VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00

**BAIRRO:** TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPA - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00

**BAIRRO:** BARRA DO RIO CERRO - RUA DAS CEREJEIRAS, S/N - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$470,00 EDIF. WEDMANN

**BAIRRO:** JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

**BAIRRO:** NOVA BRASÍLIA - R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00 - EDIF. SAN RAFAEL

**BAIRRO:** NOVA BRASÍLIA - RUA DONA ANTONIA, Nº 139 - 01 QTO, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$400,00

**BAIRRO:** VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00. EDIF. JARDIM DAS MERCEDES

**BAIRRO:** AMIZADE - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$460,00 EDIF. PARISI

**BAIRRO:** AMIZADE - RUA ARTHUR GUINTER, Nº 225 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00 - COND. AMIZADE

**BAIRRO:** CENTENÁRIO - RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

**BAIRRO:** VILA LALAU - RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00 EDIF. OLÍVIA

**BAIRRO:** VILA LALAU - RUA GERMANO HORST, Nº 64 - 01 SUITE, 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$800,00 EDIF. SAINT GERMAN

**BAIRRO:** BAEPENDI - RUA FREDERICO BARG, Nº 251 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº 3695 - 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$600,00

**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, Nº 3695 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

**BAIRRO:** ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO JOSE GONCALVES, Nº 343 - 01 SUITE, 02 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$850,00 - EDIF. FIGUEIRA

**BAIRRO:** VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 653 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

**BAIRRO:** JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 - 2 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

**KITINETE**  
**BAIRRO:** SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00

**BAIRRO:** SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

**BAIRRO:** ESTRADA NOVA - RUA JOSE PICOLI, 510 - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$280,00

**BAIRRO:** VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

**BAIRRO:** VILA LENZI - RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 700 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$420,00

**TERRENO:**  
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00

**CASA COMERCIAL:** RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00 - 100M2

**SALA COMERCIAL 18** CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00

**SALA COMERCIAL** - AV. MAR. DE ODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00



### TRÊS RIOS DO SUL

6.271- CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 100,00M2. E O TERRENO COM ÁREA DE 312,00M2. SENDO 3 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, COPA/COZINHA, 2 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA. R\$120.000,00



### TRÊS RIOS DO SUL

6.308-TERRENO COM ÁREA DE 312,00M² (13,00 X 24,00). R\$77.000,00



### INVESTIMENTO

### RAU

6.275 - SOBRADO COM 05 APARTAMENTOS INDIVIDUAIS. R\$420.000,00



### TRÊS RIOS DO SUL

6.310 - DUAS CASAS NO MESMO TERRENO, UMA DE ALVENARIA 90,00M² COM 03 QUARTOS, 02 BANHEIROS, SALA, COPA/COZINHA E LAVANDERIA. CASA DE MADEIRA 80,00M² COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. R\$110.000,00



### CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,000



### VILA LALAU

6.312 - SOBRADO COM ÁREA DE 140,00 M2 E MAIS UMA EDICULA DE 40,00 M2. COM 6 DORMITÓRIOS, 6 BWC, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



### JARAGUÁ ESQUERDO

6.309- CASA COM 1 SUÍTE, + 3 DOR., 2 SALAS, COZ, 3 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. TERRENO COM 409,50M2 (13,65 X 30,00). R\$400.000,00



### AMIZADE

6.277- APTO COM 2 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO E UMA VAGA DE GARAGEM. R\$130.000,00



### CENTRO

6.270-ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS + DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA, SACADA, AMPLA SALA CONJUGADA, 2 BWC, COZINHA. R\$265.000,00



### TRÊS RIOS

6.274- CASA MISTA COM 02 SUÍTES + 01 QUARTO, SALA, COZ, BWC, LAV. E GARAGEM. R\$140.000,00



### JARAGUÁ ESQUERDO

6.276- TERRENO COM 900,00M². R\$300.000,00



### CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUITES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$970.000,00



# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

## www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



**VILLA CATÂNIA**  
RESIDENCIAL  
BALNEÁRIO PIÇARRAS

### DESFRUTE O MELHOR VISUAL DA PRAIA DE PIÇARRAS

- SUÍTE + 1 DEMI SUÍTE (2 QUARTOS)
- 124 M² DE ÁREA PRIVATIVA
- ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO
- 2 GARAGENS
- COMPLETA ÁREA SOCIAL COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS E MUITO MAIS

Visite o  
decorado

[www.villacatania.com.br](http://www.villacatania.com.br)

VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
[www.seculus.net](http://www.seculus.net)

INCORPORACÃO  
**realsec**  
[www.realsec.com.br](http://www.realsec.com.br)

Vendas  
**47 3275 9500**



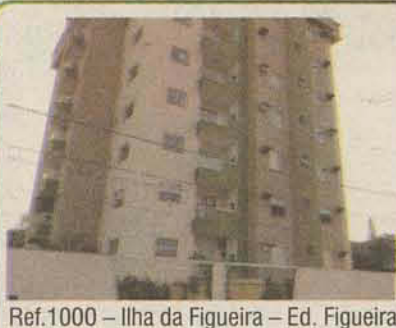
## APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1019 - Ed. Imperial - Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1012 - Barra do Rio Cerro - Ed. Yatil - Apto com 2 quartos, banheiro, lavanderia, garagem, armário na cozinha: R\$118.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suíte + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66  
Aceita financiamento bancário.





**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

**RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415**

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br

## CASAS E TERRENOS

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R-7-20.073



**Tom Jobim**  
Edifício

### EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guarumirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$133.813,37 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.

REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R-2-43.785



RESIDENCIAL  
**ESTAÇÕES**

### RESIDENCIAL ESTAÇÕES

Apartamento de 2 quartos e demais dependências, localizado na Estrada Nova, empreendimento com 3 torres com elevador, salão de festas mobiliado e decorado, piscina, sala de ginástica equipada, brinquedoteca, playground. R\$110.000,00 entrada + parcelamento + financiamento bancário e FGTS.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 1047 - Vila Nova - Ed. Torre de Luna - Apto semi mobiliado com 2 quartos, banheiro, sala, sacada com churrasqueira, garagem. R\$170.000,00 Aceita financiamento bancário.



Ref. 025 - João Pessoa - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guarumirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 024 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.

## OUTROS



Ref. 1005 - Vila Lenzi - Ed. Novo Horizonte - Apartamento todo mobiliado sob medida, suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. R\$320.000,00. Aceita financiamento bancário.



REF.1007 - BAEPENDI - ED. RESID. ESPLENDOR - AMPLO APTO COM SUITE + 2 QUARTOS, DEMAIS DEPENDÊNCIAS, GARAGEM. R\$218.000,00. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

## TERRENOS

- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 - João Pessoa - Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 - Schroeder - Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 - Água verde - Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 - Rau - Terreno com 352m². R\$105.000,00.

**TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.**

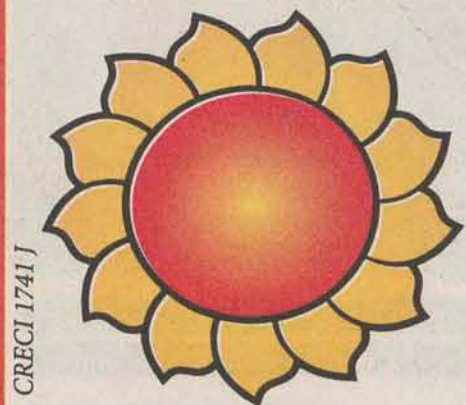


**Vendas e locação no Shopping Breithaupt!**  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**

Empreendimentos Imobiliários Ltda.





# Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**  
PLANTÃO DE VENDAS  
**9973-9669**



**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m².  
Valor: **R\$2.500.000,00**



**Cod. 3195 - TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². **Valor R\$160.000,00**



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734,70m² - **R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

**ALUGA-SE**  
Sala comercial no centro  
Rua Reinoldo Rau.  
Com aproximadamente **215m².**  
**R\$2.000,00**

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA**  
**A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Plantão de vendas:  
**Daniel**  
**9653-7722**

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

**3275-1594**

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m², sendo 20,00m de frente. **R\$ 115.000,00** estuda propostas



**Cód. 2403** - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. **R\$199.000,00** - aceita financ. bancário



**EDIFÍCIO IPANEMA** - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 175.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 2303** - Vila Baependi Casa de alvenaria com 96,00m² + edícula em terreno com 495,00m², excelente ponto comercial ou residencial. **R\$ 399.000,00** - estuda propostas



**Cód.: 2201** - Tifa Martins - Terreno de esquina com 728,00m², com casa de alvenaria com 84,00m², sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavand., bwc e garagem, estrutura para 02 pisos, possui ao lado casa inacabada de alvenaria com 57,00m². Próx. ao Posto Mime. **R\$ 198.000,00** - estuda proposta.



**Cód. 2356** - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homem, cozinha e lavand. Apart. semi novo, portas laqueadas. **R\$ 220.000,00** estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



**Cód. 1761** - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m², possui casa de alvenaria com 90,00m², próx. Caner Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



**Cód. 2151** - Jaraguá 99 - Res. Vespriem Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. **R\$ 150.000,00** - estuda propostas, aceita fin. bancário



**Cód. 2354** - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. **R\$ 215.000,00** estuda propostas com apto até **R\$100.000,00**



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. **R\$329.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário



**Cód. 1951** - Barra do Rio Cerro Apartamento novo com 113,00m² privativos, 02 vagas de garagem. Edifício Maranello, excelente acabamento. **R\$ 243.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário



**Cód. 2753** - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. **R\$ 129.000,00** - aceita fin. Bancário

## ALUGUEL

Ref. 1000 - CASA - Vila Rau - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa germinada. **R\$900,00**  
Ref. 1002 - CASA ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - Parte superior 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Piso inferior - sala e banheiro. **R\$720,00**  
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$2.000,00**  
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**  
REF. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasq., área de serviço. 01 vaga de gar. **R\$1.000,00**  
Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**  
Ref. 2017 - Quintinets - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**  
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$700,00**. Não tem condomínio, apenas taxa de água.  
Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$700,00**.  
Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. **R\$4.500,00**  
**TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!**



CRECI 1589-J

# BarraSul

A imobiliária da Barra

## 3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1053

**Plantão vendas:**  
**9175-9528 – Adriana**  
**9175-9540 – Daniel**  
 vendas@imobiliariabarrasul.com

www.imobiliariabarrasul.com



REF: 547 – Casa alvenaria + Sobrado Edícula - 185m² - Terreno 325 m². Casa de alvenaria com uma suíte mais dois quartos, cozinha grande e salão de festas. R\$ 280.000,00



REF: 546 – TERRENO DE 412,30M². Frente e fundos: 14,00m. Lado direito e esquerdo: 29,45m (Após Posto de Gasolina em frente Pesque Pague). R\$ 150.000,00



REF: 532 – Casa Alvenaria – Barra do Rio Cerro. Casa de alvenaria, boa localização, livre de alagamento, quarto, sala, cozinha mobiliada, asfalto saindo, fundação para segundo piso. R\$ 160.000,00



REF: 522 – Casa, 500m do Parque Malwee – Terreno 659,00. Rua: Wolfgang Weegue, 1311. Ótima localização, 500m do parque da Malwee, dois quartos e grande terreno. R\$ 170.000,00



REF: 548 – Duas casas mais duas quitinetes – Vila Lenzi Imóvel de esquina com duas casas térreas mais duas quitinetes em piso superior. R\$ 200.000,00



REF: 471 – CASA DE ALVENARIA - terreno 345 m². Final da Rua: Escola Hanemam. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 551 – Chácara Garibaldi 1.836,00 m² Chácara no Garibaldi, com três casas, lagoa de peixes, próxima a escola e a igreja. R\$ 95.000,00



Ref. 533 CHÁCARA NA TIFA DO MACUCO PEQUENO. (Após CTG Velha Querência) 125.000,00m². Linda Chácara 15 km da Malwee, 3 km do asfalto, 70% limpa, em meio a mata nativa com muito pasto e áreas planas, com rancho grande e secador de fumo e muita água VALOR: R\$ 180.000,00



REF: 545 Sobrado – Água Verde Com alto padrão de acabamento 270,00m² de área construída, Com 600,00m² de terreno. Valor: 400.000,00



REF: 529 – Casa Alvenaria – 180 m² - no Chico de Paula. Casa de alvenaria, esquina, boa localização com acesso rápido ao centro, arborizada, rua asfaltada, duas garagens, sala, cozinha, lavanderia, suíte + dois quartos. R\$ 245.000,00



REF: 552 TERRENO COM CASA MISTA 536,20M² Próximo Morro do Maestri

CORRETOR DE IMÓVEIS



**Plantão: 9135-8601**

## 3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis  
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód 101 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com área de 140m², 4 dormitórios, 2 vagas de gar. Terreno c/ 406m². R\$ 180.000,00



Cód 139 - CASA ALVENARIA – Ilha da Figueira, com 160m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 395m². R\$ 150.000,00



Cód 145 – CASA ALVENARIA – Schroeder, com 145m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 518m². R\$ 155.000,00



Cód 112 – CASA ALVENARIA – Vila Lalau, com 400m², 5 dormitórios sendo 2 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 656m². R\$ 550.000,00



Cód 172 – CASA MISTA - Schroeder, com 140m², 4 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 714 m². R\$ 100.000,00



Cód 192 – CASA ALVENARIA – Três Rios do Sul, com 90m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 448m². R\$ 175.000,00



Cód 175 - CASA GEMINADA, Três Rios do Sul, com área de 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$ 135.000,00



Cód 196 - CASA ALVENARIA – Vila Lenzi, com 122m², 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 420m². R\$ 267.000,00



Cód 108 - CASA ALVENARIA – Centenário, com 200m², 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m². R\$ 280.000,00



Cód 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 135.000,00

### LOCAÇÃO

Cód 58 – APARTAMENTO, Czerniewicz, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo a ADD Pisos. R\$ 665,00 + cond.

Cód 34 – APARTAMENTO, Vila Nova, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências. Próximo a Anvale. R\$ 685,00 + cond.

Cód 59 – CASA, Jaraguá Esquerdo, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e demais dependências. Próximo ao arroz Urbano. R\$ 880,00.

### TERRENOS/CHÁCARAS

Cód 220 – TERRENO – Jaraguá Noventa e Nove, com área de 65.000m². R\$ 175.000,00.

TERRENO – Três Rios do Norte, Loteamento Fossile. Próximo ao CTG Trote ao Galope. A partir de R\$ 65.000,00.

TERRENO – Schroeder, Loteamento Adelina. Próximo a Marisol. A partir de R\$ 70.000,00.

Cód 445 – CHÁCARA – Jacu – Açu, com área de 37.000m². R\$ 160.000,00.



# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500  
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O Nº 61.920

A verdadeira arte de viver bem



Edifício  
Condomínio  
*Portinari*

### O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

### O apartamento:

- |                          |                                                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|
| 126,90 m² de área total  | Garagem                                                |
| Suite + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |                                                        |



No Centro, a 200 metros  
do calçadão - Próximo à Ford  
Rua Presidente Juscelino

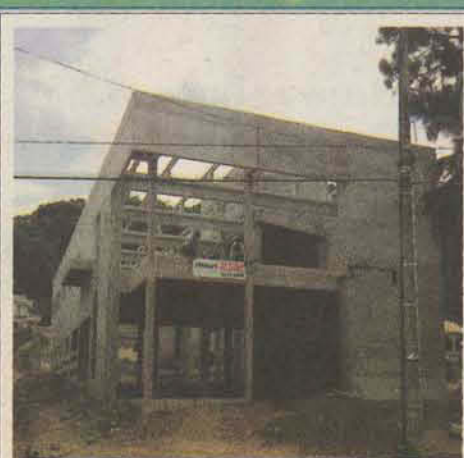
GARANTA JÁ O SEU  
Entrada +  
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

## LOCAÇÃO

## LOCAÇÃO



Galpão 691 m² - Czerniewicz  
R\$ 5.700,00



02 Quartos - Ed. Espanha/  
Baependi  
Semi-Mobiliado - R\$ 750,00

### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

#### 01 QUARTO

- Ed. Erica, Centro R\$ 760,00 Mobiliado
- Ed. Primavera - Guramirim/Amizade R\$ 520,00
- Ed. Petunia, Nova Brasília. A partir de R\$ 530,00.
- Apto Ilha da Figueira R\$ 480,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 530,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00

#### 02 QUARTOS

- Ed. Tulipa, Centro R\$ 780,00
- Ed. Dom Emilio, Jguá Esquerdo R\$ 680,00.
- Ed. Dom Lorenzo, Centro, R\$ 1.100,00 MOBILIADO
- Apto R. Antº. C. Ferreira, Nova Brasília R\$ 480,00 (Sem Condomínio).
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 650,00.
- Apto, R. José Emmend. 703 R\$ 600,00 (S/ Condomínio)
- Ed. Floresta, Vila Lenzi R\$ 550,00.
- Ed. Centenário, Próx. WEG II, R\$ 600,00.
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 580,00.
- Apto Térreo, Prox. Scar R\$ 390,00 (Sem Condomínio).
- Apto 1º Andar, Vila Lalau R\$ 800,00 (Sem Condomínio)
- Ed. Espanha, Semi Mobiliado, Baependi R\$ 700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Portugal, Baependi R\$ 600,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 780,00
- Apto São Luis R\$ 500,00
- Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$ 630,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$ 740,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$ 530,00

#### 03 QUARTOS

- Ed. Erica, Centro R\$ 620,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 520,00
- Ed. Morada da Serra, Nova Brasília R\$ 930,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Angelo Menel 1 garagem, Baependi R\$ 900,00
- Ed. Angelo Menel, 2 garagens, Baependi R\$ 950,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$ 2500,00

#### CASAS

- Casa 2 Quartos, Nova Brasília R\$ 600,00
- Casa Madeira, 2 Quartos, Rau R\$ 570,00
- Sobrado alv. 3 qrtos, Barra do Rio Cerro R\$ 800,00
- Casa alv. 3 qrtos, Resid./Comercial, Centro R\$ 2800,00
- Casa alv. 3 qrtos, Res./Com., 288m², Nova Brasília R\$ 2700,00
- Casa alv. 4 qrtos, Barra do Rio Molha, R\$ 1.700,00
- Casa Alv. 1 qrtto, Santo Antonio R\$ 330,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos A partir de R\$ 550,00

#### SCHROEDER

- Apto 3 qrtos, Rio Hern R\$ 900,00
- Casa alv. 3 qrtos, Schroeder R\$ 850,00

### LOCAÇÃO COMERCIAL

#### SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tower Center, Centro, 79m² R\$ 1500,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m² R\$ 500,00
- Ed. Markete Place, Centro, 40m² R\$ 550,00
- Sala cml Baependi, c/ 108m² R\$ 900,00
- Ed. Tower Center, Centro, 62m² R\$ 820,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m². A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

#### GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$ 3.500,00
- Galpão c/ 691 m2 Novo - Czerniewicz - R\$ 5.700,00

#### TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$ 1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J



# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

**FIM DE SEMANA**  
10 E 11 DE MARÇO DE 2012

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

**307 HB**  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.290** à vista

**ÚLTIMAS UNIDADES**  
**MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO**  
TAXA 1,19% a.m.



**HOGGAR**  
XR 1.4 FLEX SÓLIDA 11/12

ENTRADA: R\$ 11.055,00 + 60 PARCELAS DE

R\$ **609** mensais

TAXA 0,99% a.m.



**207 SEDAN**  
XR 1.4 FLEX METÁLICO 11/12

ENTRADA DE R\$ 11.607,00 + 60 PARCELAS DE

R\$ **638** mensais TAXA 0,99% a.m.

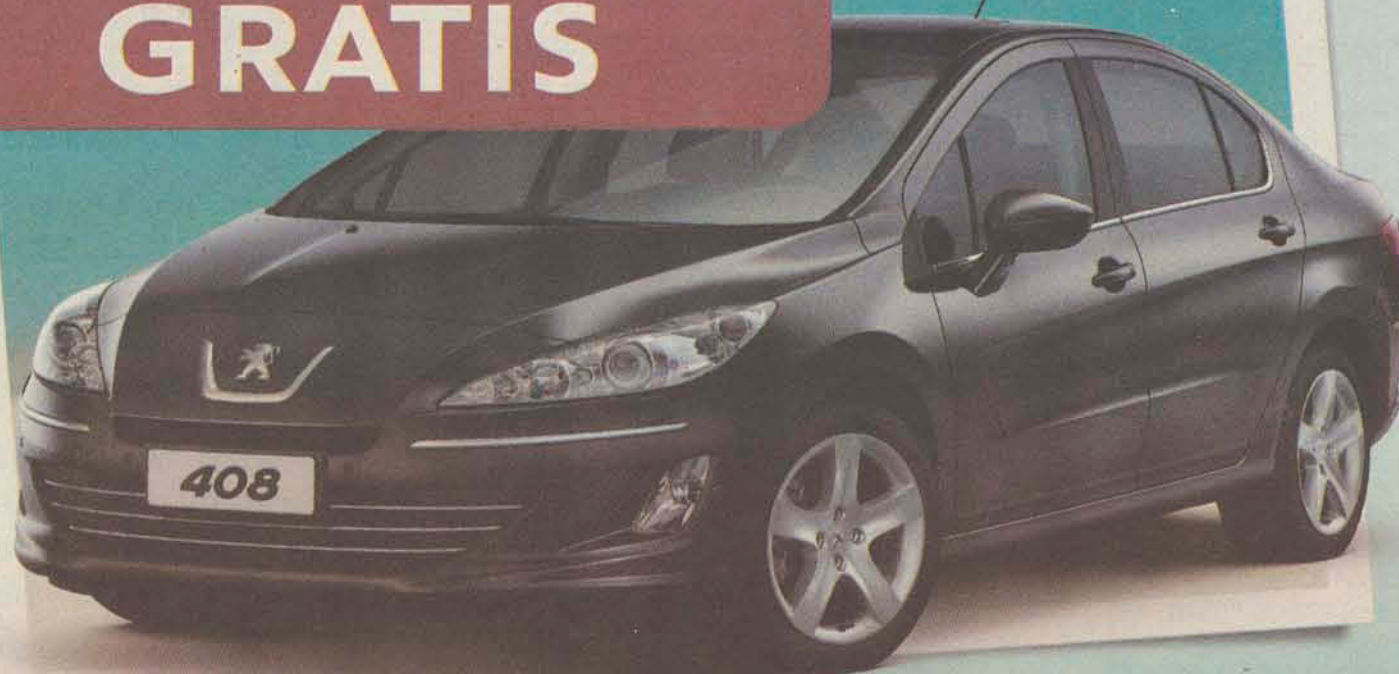


BRAGA

## RETROSPECTIVA DE VERÃO STRASBOURG

RELEMBRE E APROVEITE AS  
MELHORES OFERTAS DA ESTAÇÃO

**CÂMBIO AUTOMÁTICO  
TIPTRONIC  
GRÁTIS**



**207 HB 5P**  
XR 1.4 FLEX METÁLICO  
ENTRADA: R\$ 10.707,00  
+ 60 PARCELAS DE

R\$ **590** mensais  
TAXA 0,99% a.m.



**408 ALLURE**  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.990** à vista



NOVO PEUGEOT **308**

VENHA CONHECER



PEUGEOT ASSISTANCE



FÁBRICA  
NO BRASIL  
11 ANOS

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Imagens meramente ilustrativas. Retrospectiva de Verão Strasbourg é uma promoção das concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 5 portas, pintura metálica, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 35.690,00 com frete incluso, entrada de 30% + 60 parcelas de R\$ 590,00 e 15 unidades no estoque com taxa de 0,99% a.m. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura metálica, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 38.690,00 com frete incluso, entrada de 30% + 60 vezes de R\$ 638,00 e 15 unidades no estoque com taxa de 0,99% a.m. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35, frete incluso e taxa de 1,19% a.m. com entrada de 30% a.m. e saldo em até 48 parcelas - últimas unidades. Peugeot Hoggar XR 1.4 Flex, pintura sólida, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.850,00 com frete incluso, entrada de 30% + 60 parcelas de R\$ 609,00 e 10 unidades no estoque. Peugeot 408 Allure 2.0 mecânico, air-bag, freios ABS, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricas, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 59.990,00 + câmbio automático Tiptronic grátis, com 10 unidades no estoque. A promoção Câmbio Automático Tiptronic é válida somente para a versão Allure, apenas no mês de março de 2012 e exclusiva das Concessionárias Strasbourg ou enquanto durarem os estoques deste modelo. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados entre 03/03/2012 e 30/04/2012 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse [www.peugeot.com.br](http://www.peugeot.com.br).



**PEUGEOT**  
MOTION & EMOTION

**Strasbourg**  
[www.strasbourg.com.br](http://www.strasbourg.com.br)

**Jaraguá do Sul** (47) 3274-1900  
R. Reinoldo Rau, 414

**Itajaí** (47) 3344-7000  
**Brusque** (47) 3355-4500

**Blumenau** (47) 3331-4500  
**Rio do Sul** (47) 3522-0686



# GOODYEAR APRESENTA PNEU QUE NÃO PRECISA SER CALIBRADO



Já imaginou nunca mais ter que se preocupar em calibrar os pneus do seu carro? É isso que a Goodyear pretende com o novo sistema Air Maintenance Technology (AMT), que está sendo apresentado no Salão de Genebra (Suíça). A tecnologia ainda está sendo desenvolvida e testada nos centros tecnológicos da marca nos Estados Unidos e em Luxemburgo.

O sistema AMT garante que a calibragem

não diminua já que há uma pequena bomba e outros equipamentos dentro do pneu. Conforme o carro anda, o sistema calcula e regula a calibragem automaticamente, garantindo maior economia de combustível e aumentando a vida útil do pneu. Segundo a Goodyear, quando estiver pronta para ser comercializada, a tecnologia poderá ser empregada em automóveis comerciais e da linha pesada

## COMO FUNCIONA O MOTOR FLEX

O carro flexível em combustível, ou simplesmente flex, nasceu nos Estados Unidos bem no começo dos anos 1990. O motivo de os americanos partirem para essa solução, a de poderem abastecer seus carros com etanol (álcool etílico) em vez de gasolina, é a enorme dependência do petróleo produzido pelos países-membros da Organização dos Países Exportadores de Petróleo (Opep), como Arábia Saudita, Irã, Iraque e Kuwait, todos na conturbada região do Golfo Pérsico. Essa dependência, que hoje já passa de 50%, é uma situação nada confortável para um país que nunca sofreu ameaças de qualquer espécie e que consome mais de 550 bilhões de litros de gasolina por ano.

Os principais fabricantes de lá passaram a oferecer veículos que chamaram de flexible-fuel vehicles (FFV), capazes de rodar tanto com gasolina quanto com etanol contendo 15% de gasolina. Esse etanol é comercializado com o nome de E85, justamente por ser composto de 85% de etanol e 15% de gasolina. O motorista poder abastecer com gasolina ou com E85.

O grande problema do E85 é não estar disponível nacionalmente nos EUA e o número de postos que vendem o combustível ser ainda muito pequeno, mal passando de 1.000, um número ínfimo se comparado aos 170.000 postos daquele país. Por essa razão, a única saída tinha mesmo de ter sido a criação

do automóvel que pudesse usar gasolina e álcool, para que os mais interessados em usar o combustível alternativo não fossem prejudicados ao não encontrá-lo.

No final de 2006 já havia mais de 6 milhões de veículos flex nos Estados Unidos, embora boa parte dos seus donos não se dão conta dessa particularidade e continuam a abastecer só com gasolina.

Mais recentemente, a questão do aquecimento global pelo efeito estufa, em que uma das causas mais prováveis é o excesso de produção de dióxido de carbono (CO<sub>2</sub>), um dos gases responsáveis pelo efeito e que são oriundos da queima de combustíveis de origem fóssil, deu novo impulso ao etanol. Um motor que queima gasolina, se alimentado com etanol e devidamente ajustado, produz cerca de 10% de CO<sub>2</sub> a menos.

A matéria-prima básica do etanol americano é o milho, cuja maior produção está na região do Meio-Oeste daquele país, que compreende os estados de Indiana, Iowa, Minnesota, Missouri, Ohio e Wisconsin.

Carros flex não devem ser chamados de "bicombustíveis", como se ouve bastante, uma vez que tanto a gasolina quanto o E85 são colocados no mesmo tanque. Só é bicombustível, por exemplo, um automóvel alimentado por gasolina e por gás natural veicular, em que cada combustível tem seu próprio reservatório no veículo.

**STRASBOURG SEMI NOVOS**

# CARRO DOS SONHOS

Com esses preços, eles viram realidade.

**SÁBADO, ATÉ ÀS 13h.**

VEÍCULOS 100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES

VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE

SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA

VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS

ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO

**408 FELINE 2.0 AUTO 2012**

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+SENSOR+TETO+COURO+EBD+COMP+RODA+AUTO+DT+VV

**DE R\$ 71.000 POR R\$ 66.000**

| VEÍCULO                         | OPCIONAIS                                        | ANO  | DE R\$  | POR R\$ | LOJA       |
|---------------------------------|--------------------------------------------------|------|---------|---------|------------|
| TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4      | COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4 | 2010 | 137.000 | 127.000 | SUBARU BLU |
| IMPREZA HB 2.0 4X4 16V          | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT     | 2011 | 69.900  | 65.400  | SUBARU BLU |
| FORESTER XS 4X4                 | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AQ+CD+COMP+RODA+4X4+LDT     | 2009 | 69.900  | 64.900  | JONI       |
| GOLF 2.0 MI BLACK EDITION AUTO  | COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+SENSOR+CD+RODA+EBD   | 2011 | 59.500  | 54.500  | JON        |
| GRAND CHEROKEE 4.7 LIMITED V8   | COMPLETO+ABS+ABG+4X4+TETO+COURO+EBD+CD+AUTO+RODA | 2005 | 58.500  | 53.500  | JON        |
| L200 HPE SPORT DIESEL           | AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+AQ+RODA+VV                | 2005 | 54.900  | 50.000  | ITA        |
| S10 ADVANTAGE 2.4 CD            | AR+DH+AL+VTE+ABS+RODA+AQ+VV                      | 2009 | 54.500  | 49.500  | JON        |
| DUCATO CARGO FURGÃO DIESEL      | AR+DH+AQ                                         | 2008 | 52.000  | 48.000  | JON        |
| CARENS EX 2.0 OL 7 LUGARES AUTO | AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV       | 2009 | 49.900  | 46.900  | JAC-ITA    |
| JETTA 2.5 AUTO                  | AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+TETO+COURO+COMP+AUTO+RODA   | 2007 | 49.900  | 46.900  | JON        |
| 307 HB PRESENCE PK 2.0 AUTO     | AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+CD+RODA+TETO+COMP+LDT+VV  | 2010 | 46.900  | 44.100  | ITA        |
| REXTON RX 320 AUTO              | COMPLETO+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR  | 2002 | 46.900  | 43.900  | JAR        |
| 407 SD ALLURE 2.0 AUTO          | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COMP+AUTO+RODA+CD+DT+VV     | 2009 | 46.700  | 42.700  | BRU        |
| FOCUS SD GLX 2.0 AUTO           | AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+AQ+AUTO+RODA+DT+VV          | 2009 | 44.990  | 41.990  | ITA        |
| STILO SPORTING 1.8              | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+CD+COMP+AQ+RODA+LDT    | 2009 | 42.900  | 38.900  | JON        |
| 207 SD PASSION XS 1.6 AUTO      | AR+DH+VTE+AL+AQ+AUTO+COMP+RODA+DT+VV             | 2010 | 42.000  | 38.500  | JON        |
| C4 PALLAS 2.0 AUTO              | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AUTO+COMP+RODA+DT+VV        | 2008 | 41.500  | 38.000  | JON        |
| XSARA PICASSO GLX 1.6           | AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+RODA+LDT+VV                  | 2009 | 37.990  | 34.990  | JON        |
| POLO SD 1.6                     | AR+DH+VTE+AL+AQ+VV                               | 2008 | 37.990  | 34.490  | JON        |
| KANGOO SPORTWAY                 | AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV                         | 2008 | 34.900  | 32.900  | ITA        |
| C4VTR 2.0                       | AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+COURO+AQ+COMP+SENSOR+RODA   | 2007 | 35.800  | 31.800  | JON        |
| LIFAN 620 1.6 16V               | AR+DH+VTE+AL+ABG+COURO+AQ+RODA+DT+VV             | 2010 | 32.500  | 30.000  | ITA        |
| PAJERO TR4 2.0                  | AR+DH+VTE+AQ+ABS+AQ+COMP+4X4+RODA+               | 2005 | 31.900  | 28.900  | JAR        |
| STILO 1.8                       | AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+LDT+VV                      | 2007 | 31.900  | 28.400  | JON        |
| COROLLA SE-G 1.8 AUTO           | AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+CD+COURO+COMP+AUTO+RODA     | 2004 | 30.900  | 28.000  | IND        |
| PARATI 1.8 COMFORTLINE          | AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV                              | 2006 | 29.900  | 27.900  | JON        |
| 207 SW XRS 1.4 FLEX             | AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV                         | 2009 | 29.500  | 27.500  | ITA        |
| PUNTO 1.4 8V                    | DH+VTE+AQ+LDT+VV                                 | 2008 | 28.900  | 26.000  | JAR        |
| STRADA FIRE 1.4 CS              | AQ+VV                                            | 2010 | 28.000  | 26.000  | JAR        |
| IDEA 1.4 MPI ELX                | DH+VTE+AQ+LDT+VV                                 | 2006 | 26.800  | 24.800  | JAC-ITA    |
| FOX 1.0                         | DH+VTE+AL+AQ+LDT+VV                              | 2008 | 25.699  | 24.199  | JAC-ITA    |
| BORA 2.0 MI 8V                  | AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+DT+VV                   | 2001 | 25.000  | 23.000  | RIS        |
| SIENA FIRE 1.0                  | AQ+DT                                            | 2010 | 25.000  | 23.000  | JON        |
| CELTA LIFE 1.0                  | AQ+LDT                                           | 2009 | 22.900  | 20.900  | BRU        |
| GOL POWER 1.6                   | DH+VTE+AQ+LDT+VV                                 | 2005 | 22.800  | 20.800  | JON        |
| 206 SW PRESENCE 1.4             | AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV                              | 2006 | 21.900  | 20.500  | RIS        |
| CORSA 1.0                       | AR+AL+AQ+TE+RODA+DT                              | 2004 | 22.500  | 20.000  | JAR        |
| FIESTA HB 1.0                   | AQ+LDT                                           | 2008 | 21.900  | 19.900  | JON        |
| 206 SENSAT 1.4                  | VE+AQ+LDT                                        | 2008 | 18.900  | 17.400  | BRU        |
| ASTRA SD GLS                    | AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV                       | 2000 | 17.900  | 16.700  | ITA        |
| 206 PRESENCE 1.4                | AR+DH+VTE+AQ+AL+LDT+VV                           | 2004 | 18.500  | 16.500  | JAC-ITA    |
| KOMBI 9 LUGARES                 | VV                                               | 2001 | 17.800  | 16.000  | RIS        |
| M100 1.0 8V                     | AR+VTE+AQ+VV                                     | 2010 | 17.800  | 15.800  | JON        |
| VECTRA CD 2.2                   | AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV                  | 1999 | 15.800  | 14.300  | RIS        |
| MEGANE RT 1.6                   | AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LDT+VV                  | 2001 | 16.500  | 14.000  | IND        |
| CLIO RT 1.0 16V                 | AR+DH+VTE+ABG+CD+AQ+AL+LDT+VV                    | 2001 | 13.900  | 12.900  | JAC-ITA    |
| PALIO ELX 1.0 16V               | AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV                              | 2001 | 14.900  | 12.900  | BRU        |
| CLASSE A 160                    | AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+AQ+RODA+LDT+VV              | 1999 | 12.900  | 11.000  | JON        |
| ESCORT SW GLX 1.8 16V           | AR+DH+VTE+AL+AQ+LDT                              | 1997 | 11.900  | 10.100  | JON        |
| GOLF GLX 2.0                    | DH+VE+RODA+AQ+LDT                                | 1998 | 11.800  | 9.800   | RIS        |

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de março de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de fevereiro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

**SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.**

**JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414**

**BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500**

**RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866**

[www.grupostrasbourg.com.br](http://www.grupostrasbourg.com.br)

[www.joniveiculos.com.br](http://www.joniveiculos.com.br)

Faça revisões em seu veículo regularmente.





**AGORA  
TODO  
MUNDO  
PODE  
TER UM  
CARRO  
JAPONÊS**

**NISSAN FRONTIER SE ATTACK**  
4X2 MOTOR TURBODIESEL

R\$ **93.990**  
À VISTA<sup>(1)</sup>

TAXA DE **0%** A.M. EM **18X**<sup>(1)</sup>

**FABRICADA NO BRASIL**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA
- RODAS DE LIGA LEVE COM ARO 16"
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG DUPLO FRONTAL
- KEYLESS
- FREIOS ABS COM EBD
- PÁRA-CHOQUE TRASEIRO CROMADO
- FAROL COM MÁSCARA NEGRA
- RACK DE TETO E ESTRIBO LATERAL

**BÔNUS DE ATÉ  
R\$ 10.000**<sup>(2)</sup>

PROGRAMA  
DE CONQUISTA  
NISSAN

PROGRAMA  
DE FIDELIDADE  
NISSAN



**NISSAN MARCH 1.0**  
FLEX 5 MARCHAS  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **26.990**  
À VISTA<sup>(2)</sup>

TAXA DE **0,99%** A.M. EM **60X**<sup>(3)</sup>

- AIRBAG DUPLO DE SÉRIE
- MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX
- DIREÇÃO ELÉTRICA\*

COMPROMISSO NISSAN MARCH

- 3 ANOS DE GARANTIA
- 2 ANOS DE ASSISTÊNCIA 24 HORAS
- PREÇO FECHADO DE REVISÃO

ENFRENTOU MAIS DE

**5000 TESTES**  
PARA SER APROVADO POR VOCE.

ENTRADA DE R\$ 9.810,87  
+ 60X DE  
**R\$ 399**<sup>(3)</sup>



**NISSAN MARCH 1.0**

+ 4.500  
R\$ **31.490**  
À VISTA

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA PROGRESSIVA
- VOLANTE COM REGULAGEM DE ALTURA

**NISSAN MARCH 1.0 S**

+ 1.900  
R\$ **33.390**  
À VISTA

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA PROGRESSIVA
- TRAVAS, VIDROS E AJUSTE DOS RETROVISORES ELÉTRICOS

**NISSAN MARCH 1.6**

+ 1.600  
R\$ **34.990**  
À VISTA

- VERSÃO 1.6
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA PROGRESSIVA
- TRAVAS, VIDROS E AJUSTE DOS RETROVISORES ELÉTRICOS

**NISSAN GRAND LIVINA**  
1.8 S SL FLEX 11/12  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **62.290**  
À VISTA<sup>(4)</sup>

TAXA DE **0%** A.M. EM **36X**<sup>(4)</sup>

**FABRICADO NO BRASIL**

- AR-CONDICIONADO AUTOMÁTICO DIGITAL
- FREIOS ABS COM EBD
- AIRBAG DUPLO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- I-KEY (CHAVE INTELIGENTE)
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- RODAS DE LIGA LEVE
- ALARME PERIMÉTRICO
- KEYLESS
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- BANCOS DE COURO



O melhor veículo de  
**7 LUGARES**  
do Brasil



O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

**NISSAN LIVINA 1.6 MT**  
FLEX 11/12 COM 108 CV  
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **43.990**  
À VISTA<sup>(5)</sup>

TAXA DE **0%** A.M. EM **24X**<sup>(5)</sup>

**FABRICADO NO BRASIL**

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RODA DE LIGA LEVE



**CHEGOU NISSAN VERSA.**  
AGORA TODO MUNDO PODE TER  
UM SEDAN JAPONÊS.

ESPAÇO INTERNO SURPREENDENTE + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + 3 ANOS DE GARANTIA



CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA  
FROTISTAS E TAXISTAS.

CONDIÇÕES  
ESPECIAIS  
PARA PCD.

PROGRAMA  
direção especial  
Consulte condições especiais

**3 anos**  
GARANTIA  
PARA TODA A  
LINHA



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC  
Fone (47) 3032.4300 - [www.nissanix.com.br](http://www.nissanix.com.br)

SHIFT\_the way you move



2. Na compra do modelo zero-quilômetro da Nissan Frontier (2011/2012) o cliente obterá bônus no valor de R\$ 3 mil se colocar uma das seguintes opções de veículo usado na negociação: (i) Nissan importado, diretamente pela Nissan do Brasil, ou fabricado no país (Programa de Fidelidade) ou (ii) picapes (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4x4 de qualquer natureza (Programa de Conquista). Em ambos os casos, o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data da emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo usado, objeto da troca, deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Este programa também é válido para vendas diretas. Promoção válida até 31/03/2012. Até 31/03/2012, o cliente que optar por comprar a Nissan Frontier na versão LE MT (câmbio manual) obterá bônus de R\$ 7 mil (R\$ 6 mil custeado pela Nissan e R\$ 1 mil custeado pela concessionária), que, acumulado ou com o bônus do Programa de Fidelidade ou com o bônus do Programa de Conquista, poderá chegar ao valor máximo de R\$ 10 mil. Todas as condições de financiamento são válidas até 31/03/2012 ou até quando durar o estoque de 2 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00. Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

|                                             | Pintura metálica | À vista       | Financ. | Entrada       | Nº de parcelas | Valor da parcela mensal | Juros a.m. | Juros a.a. | CET* a.m. | CET* a.a. | Tributos   | Despesas c/ terceiros | Total a prazo |
|---------------------------------------------|------------------|---------------|---------|---------------|----------------|-------------------------|------------|------------|-----------|-----------|------------|-----------------------|---------------|
| 1) Nissan Frontier SE 4x2 Attack MT** 11/12 | Não              | R\$ 93.990,00 | CDC     | R\$ 98.394,00 | 18             | R\$ 2.178,55            | 0%         | 0%         | 0,44%     | 5,48%     | R\$ 827,49 | R\$ 58,50             | R\$ 95.607,90 |
| 3) Nissan March 1.0 Flex MT** 11/12         | Não              | R\$ 26.990,00 | LSG     | R\$ 9.810,87  | 60             | R\$ 399,00              | 0,99%      | 12,54%     | 1,15%     | 14,81%    | -          | R\$ 58,50             | R\$ 33.750,87 |
| 4) Nissan Grand Livina 1.8 SL MT Flex 11/12 | Não              | R\$ 62.290,00 | LSG     | R\$ 37.374,00 | 36             | R\$ 714,62              | 0%         | 0%         | 0,17%     | 2,10%     | -          | R\$ 58,50             | R\$ 63.100,32 |
| 5) Nissan Livina 1.6 Flex MT** 11/12        | Não              | R\$ 43.990,00 | LSG     | R\$ 26.394,00 | 24             | R\$ 766,91              | 0%         | 0%         | 0,36%     | 4,43%     | -          | R\$ 58,50             | R\$ 44.799,84 |

\*Custo efetivo total. \*\*Câmbio manual.

**Faça revisões em seu veículo regularmente.**





**CONSULTE NOSSOS  
PREÇOS COM TROCA!**

Rua Walter Marquardt,  
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,  
Jaraguá do Sul - SC

**Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008**



CERATO 1.6 16V MEC. 2011  
R\$ 52.900,00 À VISTA



CELTA 1.0 SUPER MPFI VHC 8V  
3P 2004 R\$ 18.500,00



CLIO HATCH 2001  
AQ AIR BAG



FIORINO 2009 TRAVA  
ALARME GNV



FIESTA SEDAN 2009  
COMPLETO



LOGAN AUTHENTIQUE HI-FLEX  
1.0 16V 4P 2010



KANGOO 1.6 SPORTWAY  
COMPLETA ANO 2007.



XSARA PICASSO 2003 PRATA  
COMPLETO + AIR BAG, ALARME  
E CD PLAYER



PRISMA 2008 TRIO  
ELÉTRICO



PALIO 2010 AR QUENTE PELÍCULA  
E PARACHOQUE NA COR

**vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br**



**3275-0045 / 3275-1055**

**OFERTAS:**

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055  
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\*Entrada Clube Atlético Baependi



ASTRA ELEGANCE  
2003



ASTRA SPORT  
2001



CELTA 1.0 VHC 2005  
COM OPCs



GOL GIII 4P 2002  
COM OPCs



SANTANA 2003 COMPLETO  
RODAS 17 LEGALIZADO



SIENA 1999 COM OPCs +  
AR TRIO ELE.



UNO FIRE 04 4P  
COM OPCs



UNO SMART FIRE 2001  
OPCS R\$ 10.500,00



LOGAN 2008



UNO 2008 4P  
COM OPCs

## ESTOQUE

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| ASTRA HB 4P                 | 08 |
| ASTRA SPORT 2P              | 01 |
| CELTA 4P SPIRIT             | 09 |
| CELTA 2P SPIRITCLASSIC      | 05 |
| CORSA SD 1.4 ar dr vdr      | 10 |
| CORSA HATCH                 | 08 |
| MONTANA SPORT               | 03 |
| VECTRA SEDAN ELEGANCE       | 10 |
| ZAFIRA ELEGANCE             | 08 |
| FOX 1.0                     | 07 |
| GOL 1.0 4P compl GV         | 04 |
| GOL 1.0 GIV                 | 10 |
| GOL 1.6 POWER               | 09 |
| GOLF 1.6 SPORTLINE          | 05 |
| GOLF 2.0                    | 09 |
| JETTA                       | 00 |
| SANTANA 2.0                 | 07 |
| SPACEFOX                    | 03 |
| POLO SD 1.6                 | 09 |
| VOYAGE CL 1.8               | 04 |
| BRAVA SX                    | 92 |
| PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr | 03 |
| PUNTO ELX 1.4               | 08 |
| UNO MILLE FIRE 4P           | 08 |
| UNO MILLE FIRE 4P           | 08 |
| STILO 1.8 DUALOGIC          | 04 |
| SIENA 1.4 TETRAFUEL         | 09 |
| SIENA 6 MARCHAS 1.0         | 08 |
| KA FLEX                     | 99 |
| KA GL IMAGE                 | 09 |
| ECOSPORT 1.6 FLEX           | 01 |
| ESCORT L                    | 07 |
| FIESTA SEDAN 1.6 COMP       | 94 |
| FIESTA HATCH 4P             | 07 |
| FOCUS 1.6L HÁ               | 05 |
| FOCUS 1.8L HÁ               | 07 |
| PEU 207 SEDAN + gmv         | 01 |
| PEU 207 HB XR               | 10 |
| PEU 307 SD 2.0 A            | 10 |
| PEU 206 1.4                 | 07 |
| PRESENC FLEX                | 07 |
| LOGAN ALIT 1.0              | 08 |
| MEGANE SD                   | 07 |
| SANDERO 1.6 16v compl. Gmv  | 10 |
| SCENIC PRI 1.6 16VS         | 04 |
| CENIC RXE 1.6 16V           | 01 |
| C3 GLX 1.4 FLEX             | 10 |
| C4 PALLAS 2.0 GAF           | 09 |
| PICASSO II 1.6 GLX          | 10 |
| CIVIC LXI FLEX              | 10 |
| FIT LX                      | 08 |

**www.giovaneveiculos.com.br**

**TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS**

\*Valores acima sem troca



# Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.  
Realize seus desejos. Seja Feliz!



**SX4 2.0 MT**

**Venha conferir!**

0 KM - Branco - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



**Fiesta Hatch 1.0**

**23.900,00**

2008 - Branco - Limpador e Desembaçador Traseiro.



**Agile Lt 1.4**

**33.000,00**

0 KM - Branco - Flex - Direção Hidráulica, Limpador e Desembaçador Traseiro, Aquecimento.



**Grand Vitara 2.0  
4x4 MT**

**Venha conferir!**

0 KM - Preta - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, CD Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



**Ecosport Xlt  
freestyle 1.6**

**43.500,00**

2009 - Bege - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



**Punto Essence 1.6**

**43.000,00**

2012 - Branco - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de liga Leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo.



**Focus Hatch Glx 2.0**

**53.000,00**

2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag Duplo.

**Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados**  
Visite nosso site: [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

**Mauro**  
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaruá do Sul SC

Rua Walter Marquardt, 2670

Fone: (47) 3370-7500

**ENI AUTO**  
VEÍCULOS

[www.eniautoveiculos.com.br](http://www.eniautoveiculos.com.br)

**TAXAS COMPARTILHADAS COM  
O MERCADO CARROS COM  
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL**

**TREZE ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE**

**PROMOÇÃO**

**R\$ 58.900,00**

**TUCSON GLS 2.0 2010  
COMPLETA/COURO/26000KM**



**FORD KA 1.0 2004  
KIT/VIS PP R\$15.800,00**



**SCENIC 1.6 2005 - COMPLETA  
R\$ 26.800,00**



**FIAT/PUNTO ELX 1.4 2010  
COMP/CD/FN/UD R\$36.900,00**



**Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-  
2007 - comp. - R\$ 25.900,00**



**VW/FOX PLUS 4 P 2009  
KIT/VIS PP/TR R\$26.750,00**



**Chevrolet Meriva 1.8 FLEX  
2004- R\$ 26.400,00**



**GRAN SCENIC 2.0 2008  
COMPLETA ABS.R\$48.600,00**



**O CAMPEÃO  
DE  
PREÇOS  
BAIXOS!**



**FIESTA SEDAN 1.0 2008  
COMPLETO - R\$ 25.990,00**



**CORSA HATCH MAX 1.0 2005 KIT  
VIS/AR/C/DH/ TR/ R\$23.500,00**



**VW/GOL TREND 2008 - DH/ VTR/  
AQ/LDT/PP - R\$21.800,00**



**Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4  
Colina - 2005. R\$ 54.700,00**



**LOGAN EXPRESION 1.0 2008  
COMPLETO R\$24.900,00**



**GM/Astra SS 2.0 2008 -  
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00**



**VW/KOMBI 1.6 2005  
BICOMBUSTIVEL R\$23.500,00**



**HONDA CIVIC EX 1.7 2006 COM-  
PLETA / COURO/AT- R\$34.500,00**



**CLIO SEDAN 2007- DT/AR/  
CONDICIONADO R\$21.500,00**



**PEUGEOT 207 PASSION 1.4 2010  
COMPLETO. R\$ 29.900,00**



**Ford/Ecosport XLS 2005  
completa - R\$ 29.900,00**



**GM ASTRA HATCH CD 2.0 2004  
COMPLETO RLL R\$28.900,00**

SCENIC PRIVILEGE 2006  
ESCAPADE COMPLETA 2010  
FOX 4P 2009  
FOCUS 1.6 2005  
PICASSO EXCLUSIVA 2007  
CORSA HATCH MAX 2005 PRATA  
CORSA HATCH MAX 2005 PRETO  
PICASSO GLX 2.0 2008  
SANDERO EX. 1.6 2011  
PALIO 1.0 2008  
GOL GIV AC 4P PRATA 2007  
RENAULT CLIO 2P AC 2008  
XR TORNADO 2007  
VW/JETA 2.5 2009  
LANDER XTZ 250 2009  
FIESTA 2005  
HONDA TWISTER 2007  
HONDA FIT LX AUT 2008  
2 CBX TWISTER 250 2004/2008  
4 CELTA 2001/2002/2005/2009  
HONDA FIT 2005  
CLIO 4 P AC 2008  
VW/GOL 8V 4P PRATA 2001  
GM/VECTRA GL 2.2 2000  
VW/PARATI 1.6 1995  
PEUGEOT 206 1.4 COMPLETO 2006  
SCENIC AUTENTIC 2005  
VW/CROSS FOX 1.6 2008  
PICASSO EX 2003  
PICASSO EX 2004  
CORSA SEDAN 1999  
TOYOTA HILUX 1998  
UNO MILLE ECONOMY 4P 2009  
SANDERO 1.0 2009  
COROLLA XEI 2007 AUT  
TOYOTA COROLLA XEI AT 2006  
PALIO CELEBRATION 4 P COMPLETO 2009  
CLIO AUTENTIC 1.0 2006  
CHEVROLET CLASSIC 1.0 2010 PRATA  
RENAULT GRAND SCENIC 2.0 16V AUT 2008 PRATA  
PARATI 1.6 AC/DH 2006  
FIAT IDEA ELX 2006  
VW KOMBI 1.6 MI ENVIDRAGADA 2005 BRANCA  
FORD KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 CINZA  
FORD MONDEO GLX 2.0 2000 PRATA  
GOL 4 P 2008  
FOX 4 P 1.6 COMPLETO 2006  
GM AGILE 1.4 COMPLETO 2010  
PEUGEOT 207 PAK 1.6 TETO 2009  
FORD TAURUS U.DONO 1997  
CITROEN C 3 1.4 2008  
FIAT TIPO 1.6 1995  
VW/GOLF 1.6 2001  
RENAULT LOGAN 1.0 2008  
UNO MILLE 1991  
CLIO AUT 4 P AR C 2007  
CLIO 2 P AR/C 2008  
CLIO RL 4 P 2002



# BALCÃO NEGÓCIOS

## TAEKWONDO

- Taekwondo a noite para crianças das 19:00 as 20:00 seg, Quar, sex, na HT academia sport center LMTD. Fone (47)3370-7830 prof Israel faixa preta primeiro Dam venha fazer uma aula experimental End. Rua: Oreste Bortolini. Bairro São Luis.

## PROCURA-SE

- Procuo doação para a associação de moradores do Jaraguá 84 de 2 violões para aula de canto. Tratar com Adilson Tr: 3371-1305/9962-7720.
- Compro cisne preto. Tr: 3273-2347.
- CONTRATA-SE VENDEDOR EXTERNO- Interessados deixar curriculun na Extinsul.
- Precisa - se de casa pra alugar que tenha a Bitz. Tr: 8833-4787 ou 3372-1205 após as 18:00.

- Moça para dividir aluguel, boa localização, apartamento em ótimo estado, todo mobiliado Local: Condomínio Bartel-Baependi. Valor do aluguel: 350,00. Telefone para contato: 47-9912-4067

- **Procura-se Empreendedores. WWW.HLOM.NET/VENCI**

## VENDE-SE

- Som automotivo, DVD retrátil Pioneer modelo 5950, 1 tela de 9 polegadas, 1 kit bravox 6, 1 par 69, 1 sub 12, 1 modulo 2000w, caixa dutada, toda fiação. Valor R\$ 1.700,00 (tudo). Tratar com Daniel. Fone 47 9962 3584
- Vende-se 2 ar-condicionado split 18 btus, marca Cònsul, novos na caixa com nota fiscal classificação (A) no valor de R\$1.500,00 cada um. Tr: 8447-9099 OU 8447-9101 GLORIA
- Vendo trilhete semi-novo. Tr: 3370-1176
- Vendo marrequinha exótica, coelhos e Pincher. Tr: 3273-2347
- Vende -se portas de canela, caixilhos, janelas de correr com 4 asas c/ vidros e vistas, mesas, bancos, cadeiras, banquetas e cavaletes. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- Vende-se equipamentos para banho & tosa estão em ótimo estado valor a combinar tratar no (9244 - 6304 ) com Fabio ou Marley.

## VENDE-SE

- Vende-se moto elétrica da Bandeirantes infantil. R\$ 350,00 cada uma. Tr: 3370-1176
- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717
- Vende -se monitor LCD LG Flatron l15 50S. R\$ 150,00. Tr 9113-2661
- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa 02 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771
- Modem tp-link para adsl2 modelo 8816 acompanha caixa, cabo rede R\$ 70,00. Tratar 9917-3771
- Vende-se TV de 29 LG com av e controle. R\$ 300,00.
- Vende - se TV 20 Panasonic com av e controle. R\$ 150,00. Tr: 3275-2264 ou 9953-5524

## IMÓVEIS

### APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600. Creci 14482.
- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ. Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Apt. 76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00.Tel 9918-9996 8443-3633
- APARTAMENTO PRÓXIMO DA WEG E MARISOL - você vai adorar ter essa facilidade. Dois quartos, churrasqueira. Financiável, pode FGTS. Visite. (47) 3371-4008. CRECI 15022.
- Apartamento novo com 2 quartos, cozinha mobiliada, vaga de garagem aceita financiamento e FGTS. R\$ 125.000,00.Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento em construção, valor promocional para investidores, 2 quartos, R\$ 80.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482

## CASA

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885 / 8400-2172

## CASA

- VENDE-SE Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633
- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE - Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos. Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022
- Casa Nova 135 m² porcelanato, água quente, laje inclinada, moderna próxima da Unerj/ Rau. R\$275 mil. 9918-9996

## CHÁCARA

- Vende-se uma chácara no perímetro urbano com 21.300 mt a 300 mts do asfalto com casa 2 lagoas e 2 córregos com nascente mais cachoeira.Tr: 9118-5474. 9662-0895
- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alvenaria 170 m2, lagoas, ranchos plano 8 mil.m2 total 35 mil.m2 R\$310 mil aceita casa ou terreno até R\$150 mil. 3054-1696 Ivan
- Vende-se chácara no período Urbano Jaragua do Sul, nascente, Cachoeira, lagoa de peixe, a 300 mts do asfalto. R\$ 140.000,00. Tr: 9128-2984.
- CHÁCARA 50.000 m² com cachoeira, nascente e á 800 m do asfalto. No Rio Cerro II. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726
- Chácara 2500.00 m² toda plana com pastagem no Rio Cerro II. R\$ 200.000,00. Tr: 3376-0726.

## SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guaramirim (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.
- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- vendo quiosque em pleno funcionamento retorno garantido e imediato.excelente investimento clientela formada, ambiente agradável e seguro. Tratar fone: 8445-0435
- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588

## SALA COMERCIAL

- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375- 1004
- Vende-se loja papelaria e presentes em Guaramirim no bairro Avaí.Ótima localização. Contatos: 3373-4766 ou 99489798
- Vende-se uma Padaria e Mercearia. Tratar no tel. 3275-0697.
- Vende-se empresa em Guaramirim no ramo de corte de chapas de aço plasma com ótimo faturamento mensal. Tr: 9653-0717
- Passo o ponto, salão de cabeleiros todo equipado, com clientela formada e ótima localização, R\$ 30.000,00. Aluguel da sala R\$ 650,00. Tr: 9978-3368.

- Vende - se loja de presentes, utilidades e acessórios femininos, Bairro Vila Lenzi. Tr: 9175-1200 ou 9663-5682

- Vendo loja Donna Anna Boutique, ótima oportunidade. Contatar: 47 3275-1290 / 47 8436-9585

## LOCAÇÃO

- ALUGO apartamentos com 1 na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021
- ALUGO sala comercial no centro de Guaramirim com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847
- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565
- Aluga-se quarto/ kitinete na R:Prefeito Waldemar Grubba,1532.Tr: 3275-1185/9912-6200
- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com ½, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/Alberto.
- Alugo Apt com 2 quartos e garagem no Rau prox. ao posto cidade. R\$ 530,00. Tr: 9993-2131
- Aluga -se sala comercial no centro de Guaramirim.Tr: 3373-1900

- Alugo Kitinete - com 30 m² na Rua Ernesto Lessmann 615 - Vila Lalau, Jgua do Sul próx. a Weg. R\$ 300,00 Tr 9976-5630/ 9608-4484/ 3635-4443

## LOCAÇÃO

- Alugo quarto pensionista no centro livre de água, luz e internet. Garagem disponível após as 22:00. Tr: 8826-2565.
- Salas comerciais para aluguel na Rua José Picolli, bairro estrada nova. (56 e 72 m²). Excelente localização. Salas estarão prontas em +/- 20 dias. Interessados entrar em contato com Gileno no fone (47) 9172-9175

## TERRENO

- TERRENO 2.500 m², área plana, pronto p/ construir 4 casas. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TERRENO no Jaraguá 84, com 1063 m² com residência de madeira. R\$ 75.000,00 (negociar). Tr: 3376-1683 / 8439-9541
- Vendo terreno na Barra - rua Benjamino Pradi, 405 m2, plano, livre de enchente e deslizamentos, 400 m da Malwee. R\$ 120.000,00 - Tratar: Volnei - 9107-3759 ou 3376-0977
- Vendo terreno c/ 600 mts e casa mista, toda documentada na rua Oscar Schneider / Barra do Rio Cerro 1800 mts da Malwee. R\$: 110.000,00. Tr 9114-8093 /3273-1546 c/ Arcino.
- VENDO Reflorestamento de eucalipto com 11 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000 m2, próximo de Rio do Sul, valor a combinar, fone 47 3328-3560.
- TERRENO ALTO PADRÃO - CONDOMÍNIO FLAMBOYANT. 600 m², excelente vista. Aceita apartamento de menor valor. (47)3371-4008. CRECI 15022

- Vendo terreno 7522 mt² Rio Cerro II, ótimo para construção de galpão. Tr: 9654-2206

- Terreno de esquina com, 464 metros + 1 terreno com 2 casas. Bairro Estrada Nova Tr: 3376-2028 / 9152-4268

- Vende-se terreno no bairro amizade 15 x 30 com escritura, próximo a escola Max Schubert, valor a combinar TR: 3276-1109 de manha

## VEÍCULOS

### CAMINHÃO

- VENDO, TROCO OU FINANCIO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922



# BALCÃO NEGÓCIOS

## CHEVROLET

- CAMINHONETE MONTANA, ano 2010, preta, ar quente e DH. R\$ 26.900,00. Tr: 9218-4487
- CHEVETTE ano 1988, modelo 1989, álcool, 1.6. Valor a combinar. Tr: 9631-9414 com Cenildo.
- Vectra CD 2000 completo prata/ IPVA pago. R\$ 20.000,00. Tr: 9997-0791 c/ Carlos. Email: aecbartz@ibest.com.br
- Vendo Meriva 2007 /2008 joy completa 60 mil km valor 30 mil reais. Fone 99288264

## FIAT

- **STILO ABARTH 2.4, dourado, ano 2003, Air Bag duplo, ABS nas 4 rodas, EDB, com ar, travas e vidros, BC, alarme, sensor de chuva, sensor de ré e de luz, aros 16 originais, Segundo dono. R\$ 24.500,00. Tr: 8826-6655 com William**
- PALIO FIRE 2004, 4 portas. R\$ 16.900,00 (aceito Biz 125 c/ partida). Tr: 3275-3538 / 9931-9410
- STRADA 2009, cabine estendida, Tree King. Valor a combinar. Tr: 3379-1463
- STRADA 2004, GNV, Lm rodas de liga. R\$ 19.000,00. Tr: 8873-1006
- VENDO sem troca, pálio 2006, 1.8 HLX completo, comp. bordo, 4p, branco, torro por R\$ 20.500,00 (tabela Fipe de 23.500), 3371-1634
- Vende-se Fiat Uno Mile EP ano 97, impecável. R\$ 8900,00. Tr: 8464-2080

## FORD

- **VERONA 1.8i GLX, ano 1995, azul marinho, com ar, DH, faróis de Milha e Cibié, travas e vidros. R\$ 5.900,00 (aceito financiamento com banco) Tr: 8826-6655 com Willian.**
- SCORT europeu, ano 1996. R\$ 7.500,00 (troco por carro financiado ou moto). Tr: 3276-1410
- Ford Ka, preto ano 2010 com 10.000 km. R\$ 22.000,00. Tr: 9652-1299
- F 4000, ano 82 motor mwm, R\$ 25.000,00./ou troco por carro semi-novo. Tr: 3371-6968
- Vende-se Fiesta 2 portas ano 98. R\$ 6000,00. Tr: 3370-1064

## FORD

- Ford Ka GL, ano 2005, branco, com alarme, trava elétrica e aparelho de som. Particular. Em excelente estado. Valor a combinar. Tr: 9957-0550/3376-1481 falar com Evelyn.
- Fiesta GL 1.0 gasolina - ano 2000 - vermelho - 2 portas - único dono - fones: 9903 2934 ou 9909 9800

## PEUGEOT

- Peugeot 206, 1.0 16v, gas. 2005, vermelho, Ar cond., vidro/trava elétr., manual, 02 chaves, insufilm, MP3, R\$ 16.900,00, (47) 3371-1634

## RENAULT

- Vende - se Megane 2007 2.0 automático/completo. R\$ 31.000,00. Tr: 9918-0000
- Renault clio hatch authentique 2004 4 portas vermelho, alarme, trava, vidros elétricos, ar quente, des. traseiro. Entrada 6 mil+financiamento, aceita moto como entrada. 9132-7771
- Renault Clio Expression 1.0 - 16 válvulas, Ano/Modelo 2004, completo (Ar Cond., Dir. Hidr., V.Eletr, Travas Eletr., Air-Bags (Motorista e passageiro, Insulfilm) em perfeito estado de Conservação, IPVA 2012 pago. R\$ 17.000,00 sem troca. Contato com Rosana / Eduardo Fone: (47)3370-7014.
- Clio Campus 1.0 16V -5p 2009/2010 Completo, com Ar, direção hidráulica, vidro e trava. Único dono, com 49 mil km. R\$ 22 mil! Contato: (47) 33736119 ou (47) 99598310 após o 17:30hs
- Megane Sedan ano e modelo 2007, 2.0 automático completo. R\$ 36.500,00. Tr: 9247-9002.

## VOLKSWAGEN

- Gol Gr5 1.0, cor prata, 4 portas com 25.000,00km. R\$: 25.500,00 a vista. Tr: 3370-5124
- GOL ano 99, modelo 2000, 16v, alarme e trava, ar quente e frio. Valor a combinar. Tr: 33762271
- Gol ano 2000, G3 2 portas, motor 2.0 8 válvulas, completo, serie comfortline, ar condicionado, direção hidráulica, vidros, retrovisores,

## VOLKSWAGEN

- travas elétricas, alarme na chave, etc. Tudo original. Com rodas 17 TSW. Valor R\$ 16.500,00 sem troca.
- Vende-se Fox 1.6 4P preto completo, ano 2004/2005. Possui ar cond, vidros ele. Nas 4 portas, trava, alarme, direção hidráulica, retrovisores elétricos, Farol de neblina roda de liga leve 15', todos os itens são originais de fábrica. Carro bem conservado. Valor: R\$ 24.900. Tratar com Thiago, Fone: 91725331 ou 32761265
- Vendo Montana Conquest 1.4, vermelha, 2008 ótimo estado de conservação. Preço a combinar. Tr: 8812-4103 com Gilmar

## CITROEN

- Vende -se C3 1.04 ano 2006 azul, em ótimo estado. Tr: 8422-2576/8433-7002.

## MOTOCICLETAS

- SUZUKI BANDIT 650S, vermelha, segundo dono, ano 2007, 1400 km. R\$ 21.000,00. Tr: 8846-9199 com Cesar
- CB 500, ano 1998, ótimo estado. R\$ 12.000,00. Tr: 9226-5009
- CG Titan 125, 2000, azul, 63000 km, toda revisada. R\$ 2.600,00 Tr: 8804-3482
- HONDA CB 300R, 2011, cor roxa. R\$ 10.500,00. Tr: 3371-8208 / 9176-4929
- FACTOR ED 2009, azul, documentada. Valor a combinar. Tr: 9151-2805
- Vendo Moto YBR 125, 2004, bordô, único dono, apenas 9.800km, original. R\$ 3.900,00 apenas a vista ou troco por mat. construção. Tratar: Nilo - 3376 0977
- Vendo Moto Apache Dafra vermelha 150 c com corpo de 250. Modelo 2011 com um ano de uso nova. 4500 km rodados. R\$ 2000,00 + assumir 15 parcelas. IPVA pago. Tel: 9923-9418 ou 99698058 falar com Marcele
- Vende-se moto CBX 250 twister 2005 prata. R\$ 5600,00. Tr: 9196-8676 com Edivaldo ou Jaqueline.

## MOTOCICLETAS

- Vendo Moto Kasinski, modelo WIN 110, ano 2010, com 4500 KM rodados. Valor R\$ 2.800,00 interessados entrar em contato com Ederson Oliveira no (47) 9118 - 4900
- Vende -se moto Yamaha xt600 (ténéré) ano 90 cor azul/ 2 faróis. Tr: 8497-7723 ou 9961-0465.

## OUTROS

- Saveiro, ano 90, 1.6 a gasolina. R\$ 8000,00. Tr: 3371-6968
- Corolla 2004/2005, preto 1.8 automático, completo com sensor de estacionamento. R\$ 31.000,00. Tr: 9937-0655
- Vendo suspensão completa com roda xlx 250. Preço a combinar. TR: 3273-1852 na parte da manha.
- Kadett GL ano 97 MPFI 2.0 gasolina com kit gnv, vistoria 2012 ok, cor preto, vidros e travas elétricas, alarme, rodas esportivas de liga, faróis de milha original, pneus seminovos, bateria e amortecedores dianteiros na garantia, ótimo estado de conservação. R\$ 11500,00 cel. 9652-9616
- Cd Pionner Mp3 Novo c/4 falantes 5" Bravox R\$420,00. Tel: 9918-9996 8443-3633
- Vendo Parati 86 cor vermelha, emplacada em Schroeder em bom estado. Tr: 8822-7731
- Vende-se Alfa Romeo 164 ano 94 R\$ 11.000,00. Tr 3370-1550

## OUTROS

- BUGGY BUGRE 1972, 1500cc, Verde, caixa SP2, catraca suspensão SP2 - RARIDADE, R\$ 14.000,00. Tr: 9985-4101
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE telefone de contato 47 9992-4000
- Vendo Fiesta Hatch 2002 Cinza AC/DH/VE/TE/AL/MP3. Valor R\$15.000,00. Contato: Hary 8836-3982
- Vende-se Ford Focus Hatch GL 2006, 1.6, 8V, gasolina, prata, ar condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, travas elétricas, alarme, pneus Yokohama e amortecedores dianteiros novos. Todo original. Valor R\$24.600,00. Tratar pelo fone (47)8428-7650 c/ Douglas
- Vende-se 2 fuscas ano 68 e 70. Tel: 9654-2206
- VENDO 02 trailer da marca Turiscar Eldorado (04 janelas), um 1990 por R\$ 9 mil e outro 1999 por R\$ 13mil. estudo proposta e parcelo, fone, 3371-1634.
- Vectra cd 2000, completo prata IPVA Pago. R\$ 20.000,00 Tr: 9997-0791 c/ Carlos email: aecbartz@ibest.com.br
- Vende-se kit GNV 15 M3 p/ automóvel legalizado. Contato 9103-2020
- Toyota Hilux, ano 2008, 3.0, automática top de linha, na cor prata. Tr: 3370-7144.



**O CORREIO DO POVO**

A vida acontece aqui.

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)  
**(47) 2106 1919**



# KIA REDUZ PREÇOS DOS MODELOS NO BRASIL



Após baixar os preços para Cerato e Sorento, a marca coreana também aplica descontos nos outros modelos. A meta é alavancar as vendas, abaladas pela incidência maior de Imposto sobre Produtos Industrializados (IPI) e o repasse integral por parte da marca.

O Cerato que estava sendo oferecido por R\$ 59.400,00, praticamente voltou ao

preço praticado antes do aumento, com valores a partir de R\$ 53.635 (mais frete). O mesmo acontece com o Sorento e a Mohave: saindo de R\$ 107.900,00 para R\$ 102.900,00 (mais frete) e de R\$ 159.900,00 para R\$ 149.000,00 (modelos iniciais), respectivamente.

Confira os modelos e aproveite os ótimos descontos na Power Imports, sua concessionária Kia em Jaraguá do Sul.



# DESIGNER CRIA CAPOTA PARA MOTOS

Carenagem protetora traz mais segurança ao motociclista. Dispositivo ainda conta com limpador de para-brisa

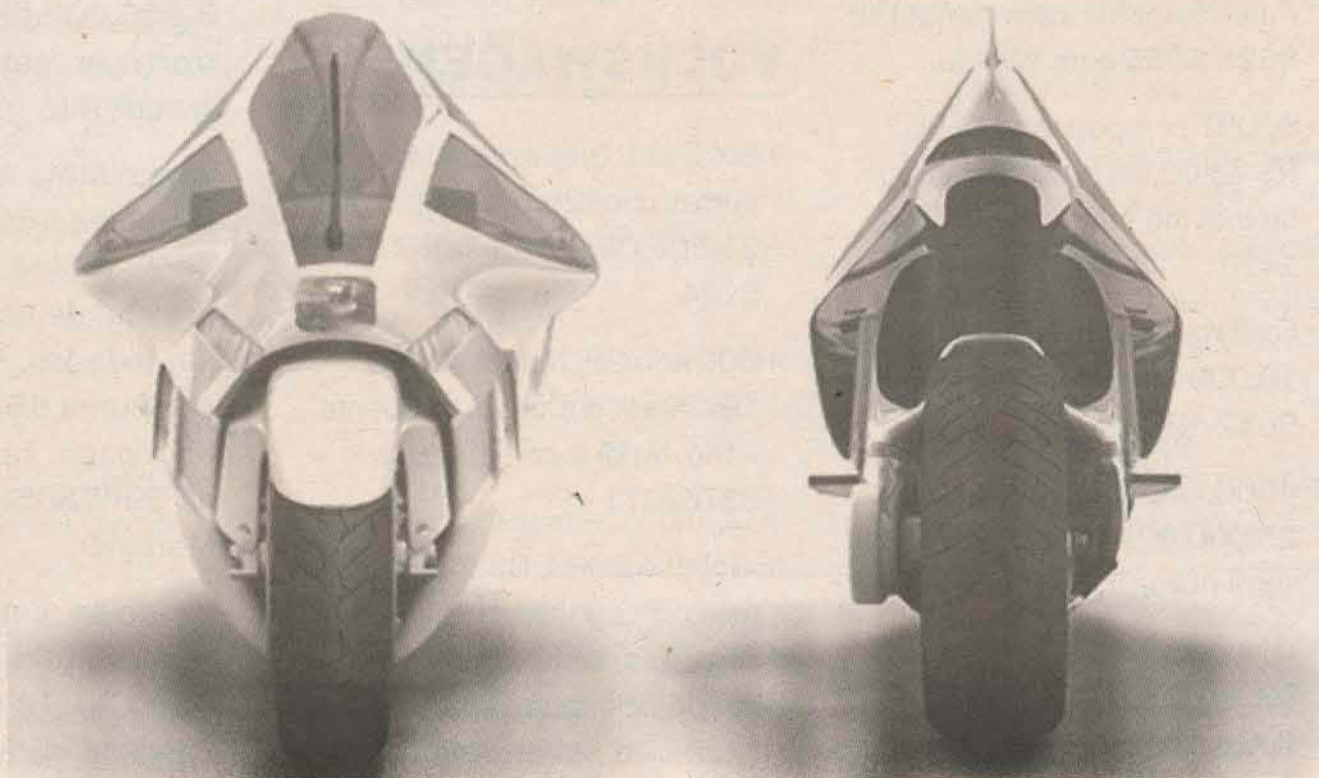
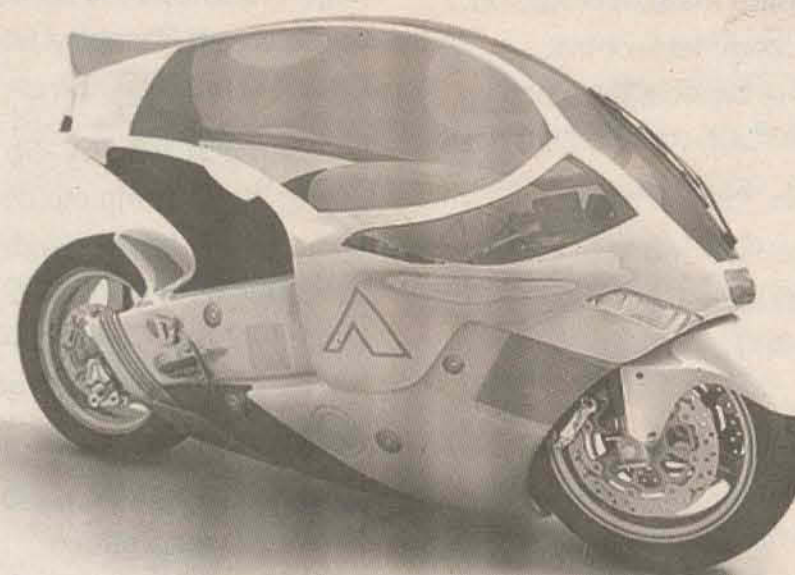
O designer Phil Pauley desenvolveu uma carenagem que funciona como uma capota para motocicletas. Utilizando como base o conceito Suzuki Nuda, o inglês adicionou uma bolha que proporciona efeito aerodinâmico ao veículo e deixa espaço para que as pernas possam tocar o chão normalmente, durante manobras. O objetivo do

conceito, chamada de Crossbow, é permitir que o motociclista ande de moto sem a utilização do capacete.

De acordo com o inventor, este dispositivo traz maior segurança ao usuário de motos e é indicado para corridas, viagens na estrada e mesmo deslocamentos urbanos. Além disso, outra vantagem do equipamento,

que conta até com limpador de para-brisa, é a proteção contra as intempéries do clima. Ainda não há uma previsão de que o produto chegue ao mercado.

A Suzuki Nuda, moto base do projeto, foi apresentada no Salão de Tóquio de 1986 e nunca chegou a ser produzida de fato. Mas serviu de inspiração para as esportivas da atualidade.





NESTE  
SÁBADO  
ATÉ AS  
**17<sup>h</sup>**

# TODA *linha* FIT



cellus GABIVEL

New Fit com 60% de entrada + 24 parcelas

CINTO DE SEGURANÇA PODE SALVAR VIDAS.



com  
**TAXA 0%**



[gabivel.com.br](http://gabivel.com.br)

Av. Waldemar Grubba, 2120  
**3370.4800**



HONDA

**Gabivel**  
Tudo que Você Quer



# RENAULT DUSTER

O SUV QUE VAI PASSAR POR CIMA DAS SUAS EXPECTATIVAS



VERSÃO DUSTER - DUSTER  
**R\$ 49.990**

**Liberte**

BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000

**MUDE A DIREÇÃO**



Versão Duster-Duster 1.6 Básica 12/12. Cor sólida. Estoque 1 unidade. Condição válida através de financiamento pela financeira Renault. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 31/03/2012 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault Liberte. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**



# SEMINOVOS NOTA

# 10

## SÓ NA JAVEL!



A Javel tem seminovos para todos os estilos, com padrão de excelência superior, que possuem valor agregado e benefícios sem igual no mercado! Entrada mais parcelas a partir de **R\$ 299,00** e você ainda ganha **troco na troca**, além de contar com a super garantia Javel! **Corra pra cá e confira!**

Entrada mais parcelas a partir de

**R\$ 299,00\***



**Javel**  
NEGÓCIO BOM DE VERDADE

Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - [www.javel.com.br](http://www.javel.com.br)

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**

\* Uno Mille EX 1.0 4 portas, preto, 2000/2000, à vista, sem troca, por R\$ 11.500,00 ou com entrada de R\$ 3.500,00 e saldo financiado em 60 meses no valor de R\$ 299,00 a parcela. Valor total do veículo com financiamento: R\$ 21.440,00. Taxa mês: 2,33% a.m. Chassi: 98D158068Y4120959. Disponibilidade em estoque: 1 unidade. Oferta válida até 17/03/2012. As imagens deste anúncio são de caráter ilustrativo.





Classic LS 2012 **FLEXPOWER**

A partir de

**R\$ 26.490**

- Aviso sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo

PORTA-MALAS  
390 L



Corsa Hatch Maxx 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de

**R\$ 30.490**

Com direção hidráulica

- Travas e Vidros Elétricos com acionamento pela chave
- Ar Quente • Alarme



Celta LS 2P 2012 **FLEXPOWER**

A partir de

**60X DE R\$ 286**  
**ENTRADA DE R\$ 13.590,00**  
**E TAXA 1,09% A.M.**

- Novo volante • Para-choque na cor do veículo
- Brake light • Novo grafismo do painel
- Aviso sonoro de faróis ligados



Prisma LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de

**R\$ 30.490**

- Ar quente • Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital



**GMAC**

Faça revisões em seu veículo regularmente.

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: [WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS](http://WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS)

Celta LS 1.0, Flexpower, (config R9A), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 24.790,00, ou através de plano de financiamento com 52,72% de entrada (R\$13.590,00), 60 prestações mensais de R\$285,61 com taxa de juros de 1,09% a.m., 13,89% a.a. e CET: 19,76 % a.a. Valor total financiado: R\$ 30.726,70. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R6R), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 26.490,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista de R\$ 30.490,00. Corsa Hatch 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Ofertas válidas para o período de 07 a 10 de março de 2012 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. [www.chevrolet.com.br](http://www.chevrolet.com.br) - SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.

**MMENDÖRFER**  
47 3274.4444



# Campeonato Catarinense

## Todos contra o Figueirense

Furacão é o adversário a ser batido. Joinville é o responsável pela missão na rodada

### JARAGUÁ DO SUL

Agência Avante!

A terceira rodada do retorno do Campeonato Catarinense acontece neste fim de semana. Campeão do turno e líder do retorno, o Figueirense é time a ser batido. No domingo, os comandados de Branco recebem o ascendente Joinville, às 16h, no Estádio Orlando Scarpelli.

“Fico feliz por nosso ataque estar vivendo um bom momento e com isso estamos podendo ajudar o Figueirense a conquistar vitórias. Respeitamos o Joinville mas sabemos que com a força do nosso grupo e da nossa torcida vamos novamente buscar um grande resultado na competição”, comenta o meia Roni.

Também em boa fase – é o

segundo na classificação geral, o Metropolitano vai até Itajaí no domingo (16h), onde encara um Marcílio Dias desesperado, que a cada rodada se aproxima mais da segunda divisão.

Em Brusque, o time da casa tenta renascer nas mãos de Joceli dos Santos. Após o bom empate em Chapecó, recebe o Criciúma no domingo (18h30), que vem de derrota em casa para o Avaí.

Fechando os jogos de domingo, o Camboriú tenta somar pontos para fugir da degola, mas terá pela frente a boa equipe da Chapecoense, às 18h30, no Estádio Roberto Garcia. A rodada será aberta hoje, em Ibirama, onde o Atlético recebe o Avaí, às 18h30, no Estádio da Baixada.



DIVULGAÇÃO - JEC

Laboratório Lenzi

**MISSÃO** Joinville treinou forte para tentar surpreender o Figueirense, no Orlando Scarpelli

## Avante!

Henrique Porto

avanteesportes@gmail.com



## Sinceridade

Gostei da sinceridade do técnico Renato Vieira. Dias atrás conversei com ele por telefone e questionei o fato dos primeiros jogos da Liga Futsal serem fora de casa, contra equipes candidatas ao título. Ao invés de lamentar o fato, como muitos fazem, ele preferiu enxergar de outra forma. Disse que a sequência será importante para avaliar as deficiências no elenco e nos treinamentos. Para os que não sabem, antes de jogar na Arena Jaraguá, a CSM/Pré-Fabricar enfrenta Joinville, Minas e Orlandia fora.

## Hipocrisia

No início do ano critiquei a Fundação Municipal de Esportes, principalmente pela inoperância de sua Chefia de Comunicação, serviço essencial para nós, da imprensa. Como não sou hipócrita, agora venho elogiar a atuação do setor, que passou a nos servir diariamente com notícias. Espero que o 'pique' continue durante todo o ano e também nas competições da Fesporte, onde muitas vezes ficamos alijado de materiais, principalmente fotos.

## Football

Interessante a disputa pelo poder no futebol americano. Sinal que a modalidade está crescendo, atraindo o interesse de patrocinadores e se tornando um negócio rentável. Como disse aos dirigentes do Jaraguá Breakers, quem tiver mais poder econômico vai vencer a batalha. E neste ponto, o Torneio Touchdown está anos na frente.

## Arbitragens

Na semana passada chamei a atenção dos dirigentes da Fundação Municipal de Esportes sobre o fato das arbitragens para as competições deste ano serem licitadas 'em cima do laço'. Aviso, pois pode acontecer problema semelhante ao que Guaramirim está passando, onde uma empresa venceu a licitação e outra está recorrendo – até onde sei, com razão. Para piorar, já existem competições em andamento na cidade e os árbitros precisam ser pagos pelo trabalho executado até aqui. Enfim, quem avisa amigo é!

## Juventus

Para quem ainda não assistiu, existe um vídeo no YouTube mostrando o processo de reconstrução do Juventus. Sou suspeito para falar, afinal faço parte da Diretoria, mas é de arrepiar o trabalho feito até aqui. A 'superprodução' foi feita pelo amigo Irineu Atayde. Ficou curioso? Então acesse [http://youtu.be/Q7Zlqn\\_JQTg](http://youtu.be/Q7Zlqn_JQTg)

## MMA Câmara

Lutando pela proibição das transmissões do MMA na televisão, o deputado federal José Mentor (SP) acabou assumindo o papel de vilão. “Isso é uma barbaridade, vale até bica nas costas. Rinha de galo é proibida. E rinha humana vale?”, afirma. Entre seus principais opositores na Câmara está o ex-boxeador Acelino Popó (BA).

## Copa norte

## Vitória joga em Joinville

Única equipe jaraguense que segue na 9ª Copa Norte Catarinense de Futebol Amador, o Vitória joga hoje em Joinville, contra o Estrela da Praia. A partida será no Estádio do Papagaio, às 15h30. O adversário merece respeito. Eliminou o Flamengo na fase preliminar, em pleno Garibaldi, com uma goleada de 5 a 0.

A equipe do experiente técnico Irineu Hoffmann aposta no conjunto, já que o time base auriverde joga junto há alguns anos. A novidade fica por conta do meia Jefferson Cavilha, o Cavilhinha, apontado como

destaque da competição no ano passado, quando defendeu o Juventus, de Joinville. Em dois jogos, o atleta já marcou três gols.

Buscando a recuperação no Campeonato Regional da Liga Pomerodense, Cruz de Malta e Botafogo jogam amanhã, ambos fora de casa. Derrotado em casa pelo Vera Cruz na estreia, por 3 a 1, o Cruz de Malta vai até Gaspar, onde enfrenta o Tupi. O Botafogo joga em Pomerode, contra o Vera Cruz. Em sua estreia, os alvinegros foram superados em casa pelo Floresta, por 2 a 0. As partidas iniciam às 16h.



### Campeonato Paulista

(1ª fase - 13ª rodada)

- 10/3 - 16h - Linense x XV Piracicaba
- 10/3 - 16h - Comercial x Ituano
- 10/3 - 18h30 - Mogi Mirim x Santos
- 10/3 - 18h30 - Corinthians x Guarani
- 10/3 - 18h30 - Catanduvense x Oeste
- 11/3 - 16h - Botafogo x Palmeiras
- 11/3 - 16h - São Paulo x Portuguesa
- 11/3 - 18h30 - São Caetano x Mirassol
- 11/3 - 18h30 - Ponte Preta x Paulista
- 11/3 - 18h30 - Guaratinguetá x Bragantino

### Campeonato Carioca

(Taça Guanabara - 2ª rodada)

- 10/3 - 16h - Nova Iguaçu x Duque de Caxias
- 10/3 - 16h - Resende x Boavista
- 10/3 - 16h - Bangu x Botafogo
- 10/3 - 16h - Americano x Olaria
- 10/3 - 17h - Macaé x Friburguense
- 11/3 - 16h - Vasco x Madureira
- 11/3 - 16h - Volta Redonda x Bonsucesso
- 11/3 - 18h30 - Flamengo x Fluminense

### Campeonato Gaúcho

(Taça Farroupilha - 2ª rodada)

- 10/3 - 16h - Cruzeiro x Avenida
- 10/3 - 18h30 - Caxias x Veranópolis
- 10/3 - 19h - Pelotas x Cerâmica
- 10/3 - 21h - Santa Cruz x Internacional
- 11/3 - 16h - Grêmio x Novo Hamburgo
- 11/3 - 17h - Universidade x São Luiz
- 11/3 - 17h - Ypiranga x São José
- 11/3 - 18h30 - Lajeadense x Juventude

### Campeonato Catarinense

(2º turno - 3ª rodada)

- 10/3 - 18h30 - Atlético-IB x Avaí
- 11/3 - 16h - Marcílio Dias x Metropolitano
- 11/3 - 16h - Figueirense x Joinville
- 11/3 - 18h30 - Brusque x Criciúma
- 11/3 - 18h30 - Camboriú x Chapecoense

### Campeonato Norte

(Oitavas de final - Jogos de ida)

- 10/3 - 15h30 - Estrela da Praia x Vitória
- 10/3 - 15h30 - Santa Cruz x Estrela Azul
- 10/3 - 15h30 - América x Juventus
- 10/3 - 15h30 - Tupy x Santos

### Copa Tricolor da Barra

(1ª/2ª e 3ª/4ª)

- 10/3 - 14h - Galácticos x Sociedade Barra
- 10/3 - 16h - Barrabaxo x Nova Geração



# Meio ambiente

## Uma alternativa em energia solar

Projeto incubado no JaraguaTec inova no uso de painéis solares para geração de energia

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

Mais uma das empresas incubadas pelo JaraguaTec (Centro de Inovação e Pesquisa Tecnológica e incubadora de empresas), sediado na Católica de Santa Catarina, começou seu percurso rumo à independência na tarde de ontem: a Veso-tec Soluções em Energia Renovável, do engenheiro eletricista Levi Santos Cidral Junior, de 25 anos, iniciou a implantação do seu primeiro conjunto de painéis solares, inovando na oferta local desse tipo de tecnologia.

O sistema é composto por seis painéis solares ligados a

um conversor e um conjunto de baterias, e será responsável pelo fornecimento de energia para a iluminação e as trancas eletrônicas do JaraguaTec, via cartão RFID (Identificação por Radio Frequência). “A ideia surgiu da necessidade de encontrarmos fontes de energia alternativas mais verdes, para complementar a matriz energética atual”, afirma Levi. Segundo o idealizador, o sistema já tem clientes interessados.

O diretor executivo do JaraguaTec, Victor Alberto Danich, afirma que a instalação deve servir como um cartão de visita da empresa. “Essa é a realização de mais uma proposta que co-

meçou como uma ideia no programa Sinapses da Informação, e que agora está dando seus próprios passos”, explica. Mais 14 empresas estão atualmente incubadas no JaraguaTec, além de outras 16 que já “ganham vida própria”, por assim dizer. “Nós damos a chance para novos empreendedores que carecem de recursos próprios para realizar suas ideias de inovação tecnológica”, sintetiza.

“

**A ideia surgiu da necessidade de encontrarmos fontes de energia alternativas.**

**Levi Santos Cidral Junior, idealizador**



**INOVAÇÃO** Painéis solares para fornecimento de energia do JaraguaTec foram instalados ontem



## DOR NAS COSTAS, COMO CUIDAR DA SUA COLUNA

Quem tem dor nas costas? Quase todo mundo. Cerca de 80% da humanidade tem, ou já teve dor nas costas. Isso quer dizer: 8 em cada 10 pessoas têm esse incômodo. É a segunda causa de afastamento dos operários do trabalho. A dor na coluna cervical atinge mais as mulheres e a coluna lombar mais homens. A idade mais comum é entre os 30 e os 50 anos, período de maior produtividade. Quase metade das consultas ortopédicas especializadas no SUS é de coluna.

### Fatores de risco:

- Idade - Maior incidência após 30 anos;
- Fumo - Os fumantes têm maior incidência de dor;
- Peso - Os obesos são mais propensos, por sobrecarregar a coluna;
- Atividade física - Os sedentários e os que não praticam condicionamento físico são os mais afetados;
- Trabalho - Aqueles que têm maior sobrecarga no serviço e os que trabalham em uma determinada posição por longos períodos são em maior número.

### Dicas para manter uma coluna saudável:

- Procure manter sempre uma postura correta;
- Evite travesseiro muito alto. O ideal é aquele que mantém o pescoço reto;
- Aprenda a trabalhar na postura certa, dentro da sua profissão, seja no escritório, indústria, comércio, ou outros serviços;
- Para quem trabalha muito tempo em pé, na mesma posição, coloque um suporte no pé (estrado) e alterne a posição;
- Ao deitar, coloque uma almofada elevando os membros inferiores, fazendo com que os quadris fiquem levemente fletidos. Essa postura, mantém a coluna lombar retificada.
- Com dor de cabeça ou na coluna cervical evite dirigir automóveis e, principalmente, fazer manobras de marcha-a-ré, torcendo a coluna;
- Quando a coluna estiver doendo não carregue pastas, malas e não levante peso do chão.

Solicite sempre orientação do especialista quando a dor for persistente, pois poderá ser necessário exames e tratamentos especializados. Na região de Jaraguá do Sul, há 5 cirurgiões especializados em coluna.

Fonte: Dr. Pedro Chuji Nishimori – CRM-SC 2678

### Hospital e Maternidade Jaraguá: Compromisso com a Comunidade

Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do O Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento a comunidade.

## Adoção Feira de animais

Acontece hoje a feira de adoção da Ajapra (Associação Jaraguaense Protetora dos Animais), na praça Ângelo Piazeria, das 9h às 12h. Além da feira, a associação também estará no Fort Atacadista para divulgar o evento, vender livros infantis e camisetas. A Ajapra abre espaço para voluntários. Basta comparecer na praça às 8h30 e conversar com Marcielle ou Sirley.

## Solidariedade Doações para famílias

O programa de doações da Secretaria da Assistência Social de Jaraguá do Sul informa que há famílias cadastradas precisando de carrinho de bebê, berço e colchão de solteiro. A Prefeitura se disponibiliza a recolher os utensílios, que devem estar em bom estado, e entregá-los à família necessitada. O agendamento da doação pode ser feito pelo telefone 0800-642-0156 ou 156.

### COMUNICADO DE ABANDONO DE EMPREGO

Solicitamos o comparecimento entre 48 horas no Escritório Bisewski Contabil na rua BR 280, 15133 Bairro Imigrantes- Guarimirim S/C.A Função Joziane Besen Ribeiro Luiz PIS:135.79759.72.7 CTPS:5008003 série 10.O não comparecimento caracterizará em abandono de emprego.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>RECRUTA CANDIDATOS</b><br><a href="http://www.sesisc.org.br">www.sesisc.org.br</a><br>(link: Trabalhe Conosco)                                                                                                                                                                 |                                           |  |
| <b>Essencial como às Pessoas</b><br>Iniciativa da FIESC                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |                                                                                       |
| <b>Função* e Cidade</b><br>ASSISTENTE DE APOIO A GESTÃO – SERVIÇO DE ALIMENTAÇÃO<br>Jaraguá do Sul                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Nº de Vagas</b><br>Banco de Candidatos | <b>Prazo e Local de Inscrições</b><br>Até o dia 18/03, pelo site                      |
| <small>* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site <a href="http://www.sesisc.org.br">www.sesisc.org.br</a><br/>         O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.       </small> |                                           |                                                                                       |



## Investigação

# “Matei porque corria demais”

Homem que matou motorista e feriu caroneiro muda sua versão à Polícia Civil. Ele confessou conhecer a vítima

JARAGUÁ DO SUL

Carolina Carradore

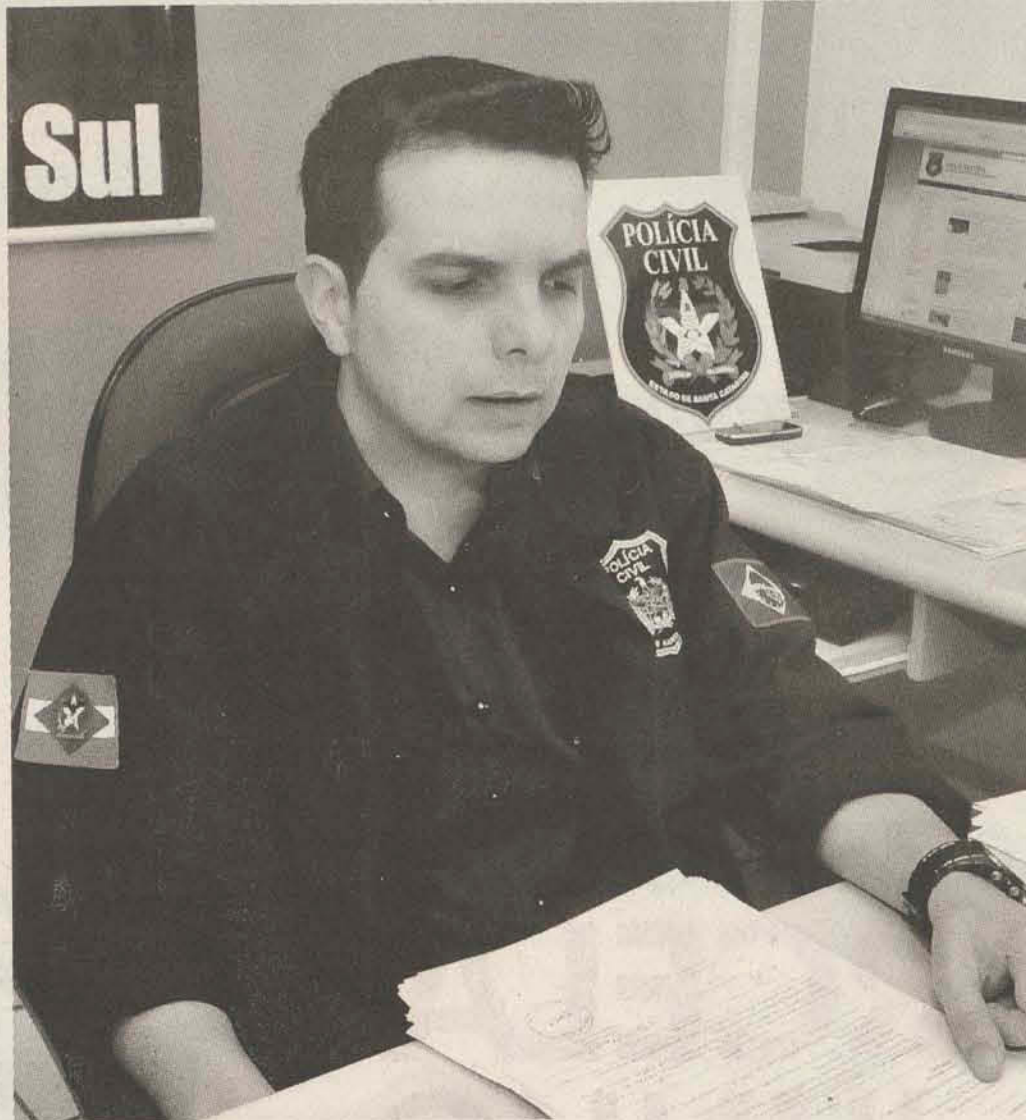
Ogari Adir Antunes Fernandes, 55 anos, mudou totalmente sua versão sobre o motivo que o levou a balear e matar o funcionário público, Jorge Bararder, 55 anos, e a atirar no amigo Sivaldo Stanger, 45, na noite de quarta-feira.

Ontem, ele prestou novo depoimento ao delegado Adriano Spolaor dentro do presídio.

Até então, Adir alegava não

conhecer as vítimas, mas familiares entregaram ao delegado uma foto de Adir e Sivaldo juntos. Pressionado pela autoridade policial, confessou ser amigo de Sivaldo e que acompanhou os dois amigos em um bar, onde tocaram gaita. No retorno, Jorge seguia em alta velocidade. “Ele contou que pediu para pararem o carro porque estava com medo. Como o motorista não acatou, disse que sacou a arma que carregava e atirou nos dois”, conta Spolaor. No dia do crime, Adir contou outra história. Disse que estava na rua quando o carro parou e lhe ofereceu carona. Atirou porque, segundo ele, o veículo tomou um caminho desconhecido e os dois ocupantes passaram a ameaçá-lo de morte.

Diante da nova versão, o delegado enquadra Adir por homicídio duplamente qualificado (por motivo fútil e por dificultar



MARCELE GOUCHE

**DETALHES Adriano Spolaor deve ouvir mais familiares das vítimas na próxima semana**

a defesa da vítima) e tentativa de homicídio. Silvado, permanece internado em estado grave na UTI do Hospital São José. O delegado espera sua recuperação para saber o que realmente aconteceu. “Já temos a autoria do crime, mas é importante sabermos o motivo. A vítima internada será peça chave para esclarecer o caso”, comenta Spolaor.

## Entenda o caso

Jorge e Silvado voltavam de uma festa, na Estrada Geral do Garibaldi, por volta das 23h da última quarta-feira. Segundo informações da família prestada à polícia, Adir teria acompanhado os amigos na festa. Na volta, o acusado atirou na cabeça de Jorge, que morreu na hora. Sivaldo tentou fugir, mas foi baleado nas costas e no olho esquerdo.

## Embriaguez Motorista dorme

Um carro parado no meio da rua chamou a atenção de quem passava pela rua Bernardo Dornbusch, no bairro Baependi, na madrugada de sexta-feira. Policiais encontraram um Peugeot parado no meio da pista, pouco antes do cruzamento com a rua Domingos Sanson. Ao verificar a situação, a PM encontrou o motorista de 46 anos dormindo ao volante. Ao acordá-lo, ele apresentou fortes sinais de embriaguez. O motorista foi multado, teve a CNH apreendida e o veículo recolhido.

## Furto Suspeito é detido

Um homem de 26 anos foi flagrado pela Polícia Militar de Guaramirim com um barril de cerveja na mão após ter furtado o objeto de uma residência. O suspeito entrou na garagem de uma casa, no fim da tarde de quinta-feira, na BR-280, em Guaramirim. Ele ainda foi abordado por uma vizinha, mas saiu correndo com a cerveja. Com as características repassadas pelas testemunhas, o rapaz foi localizado no pátio do posto Guaramirim carregando o produto do furto.

## Agressão Marido é preso

Colaboradores da rodoviária de Jaraguá do Sul acionaram a Polícia Militar após observar uma mulher que estava prestes a embarcar para Florianópolis. O fato ocorreu por volta das 10h de quinta-feira. A mulher apresentava vários hematomas pelo corpo, lesões nos olhos, nariz e braço esquerdo. Ao ser questionada por policiais militares, confessou que foi violentamente agredida pelo marido no dia anterior. A PM foi até a casa do agressor e o encaminhou à Delegacia de Proteção à Mulher, ao Adolescente e ao Idoso.

## Mulher recebe prêmio de título de Capitalização

Foram dois meses de espera e muita dor de cabeça até que nesta sexta-feira, dia 9, Rosângela Carminatti, 36 anos, moradora de Guaramirim, finalmente recebeu o prêmio de R\$ 8 mil do título de capitalização Trimania CAP. A filha, Letícia Lindener, 17 anos, comprou a cartela que foi premiada dia 22 de janeiro.

“Recebemos o dinheiro ontem (sexta-feira), mas tivemos muita dor de cabeça, muitas ligações e ainda entramos com processo contra a Trimania”, desabafa Letícia. Ela e a mãe pretendem continuar com ação, mesmo após o recebimento do dinheiro.

“Foi muito abalo moral, mui-

to incômodo”, ressalta. O valor deveria ser entregue 15 dias após a premiação, mas isso ocorreu somente dois meses depois.

A Trimania alegou que o atraso ocorreu uma vez que Franciele, dona da cartela premiada, tem menos de 18 anos e somente a mãe poderia receber o dinheiro. Tanto que funcionários pediram para que uma conta fosse aberta em seu nome para que o depósito pudesse ser realizado.

**Dinheiro do prêmio foi depositado na sexta-feira para cliente de Guaramirim.**



**105 FM. A rádio que mais pega no norte catarinense.**



Não fique só imaginando,  
seu desejo de ter um VW  
já pode virar realidade.



## FINANCIAMENTO COM 1ª PARCELA PARA JUNHO

ANTES DE COMPRAR, COMPARE  
VALORIZAÇÃO DO SEU USADO  
TROCO NA TROCA



Novo Gol 1.0  
A partir de

R\$ **27.990**  
Básico

Novo Gol 1.0  
A partir de

R\$ **33.990**  
Completo

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro;
- Alarme
- Pacote Trend



Fox 1.0 - 2 Portas  
A partir de

R\$ **30.490**  
Básico

Fox 1.0 - 4 Portas  
A partir de

R\$ **34.990**  
Completo

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro



Voyage 1.0  
A partir de

R\$ **30.590**  
Básico

Voyage 1.6  
A partir de

R\$ **39.480**  
Completo

Motorização  
1.6

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Trio elétrico;
- Pacote Trend
- Alarme

CONFIRA TAMBÉM NOSSOS SEMINOVOS QUALIFICADOS

Mais de 100 veículos  
a pronta entrega

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Promoções válidas até 10/03/2012 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 33.990,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 2 portas, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00. Voyage 1.6 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.480,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.590,00. IOF e cadastro inclusos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não inclusas nos cálculos das prestações e do CET. Promoção e preços anunciados somente para veículos disponíveis a pronta entrega, financiamento com 1ª parcela para junho somente para zero km e seminovos a partir de 2007. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011 e 2011/2012, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.



TECNOLOGIA ALEMÃ

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. [www.autoelite.com.br](http://www.autoelite.com.br)

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita