

## Olhar aguçado

Leia entrevista com Daniel Ricardo Behnke, que lança dia 7, o livro "Dois mundos & outras crônicas".



# O CORREIO DO POVO

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

O CORREIO DO POVO UTILIZA PAPEL PRODUZIDO A PARTIR DE FONTES RENOVÁVEIS PRESERVANDO AS FLORESTAS DO MUNDO. RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

WWW.OCORREIODOPOVO.COM.BR • JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 6.889 • FIM DE SEMANA, 3 E 4 DE MARÇO DE 2012 • R\$ 2,50

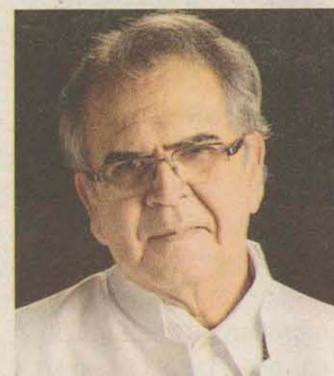
## Falta de planejamento Alunos seguem sem aula em Guaramirim

O ano letivo na rede estadual iniciou no dia 14 de fevereiro, mas, até agora, os 572 estudantes da Escola Lauro Zimmermann não sabem quando voltarão aos estudos. Transtorno é causado pelo atraso nas obras que estão sendo realizadas na unidade.

Página 23

## Fé Padre Zezinho em Corupá

Integrando as comemorações do aniversário de 80 anos, o Seminário Sagrado Coração de Jesus recebe neste sábado, às 19h30, show especial com o religioso. **Página 19**



## Tratamento Saúde mental em debate

Acompanhe a última parte da reportagem especial do OCP, que hoje aborda a construção de uma comunidade terapêutica em Guaramirim. **Páginas 4 e 5**

MARCELE GOUCHE



## Estacionamento poderá ser gratuito

A parceria de 11 anos entre o Hospital Jaraguá e a Ajadefi, que hoje está à frente da administração do estacionamento da unidade, deve ter fim na próxima segunda-feira. **Página 6**

**Unimed**

O melhor plano de saúde é viver.  
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
**47 2106-2200**

## Jamatex

Comemora 11 anos de trabalho na próxima segunda-feira, a Jamatex, uma das referências no mercado de máquinas e equipamentos para o segmento de confecção.

## Peugeot e GM

Atualmente, a indústria automobilística mundial está empenhada em estruturar toda a sua produção em cima de apenas um punhado de plataformas. Isto significa que podem ser lançados diversos modelos de carro, mas a base da engenharia é a mesma, o que facilita muito a produção e reduz os custos. É nesta direção que está sendo articulado o acordo entre a Peugeot e a GM, que iniciará com o compartilhamento de plataformas e compras em apenas alguns modelos na Europa, mas que poderá evoluir para uma integração muito maior ao longo dos próximos cinco anos. Vivemos um novo tempo na indústria.

## Mais IOF

Em uma medida que busca a redução do ingresso de dólares no país para manter a cotação da moeda mais estável, o governo decidiu aumentar de dois para três anos o prazo de incidência da alíquota de 6% do Imposto sobre Operações Financeiras para os empréstimos de empresas no exterior. Com o custo mais alto do dinheiro, muitas empresas terão de repensar seus investimentos, o que vai levar a uma outra distorção. Temos o recurso do BNDES, mas ele também precisa fazer captações no exterior. Em resumo, o governo está introduzindo mais uma distorção no mercado que vai mostrar suas conseqüências um pouco mais adiante.

### LOTÉRIAS

**LOTOFÁCIL**  
SORTEIO Nº 720  
04 - 07 - 09 - 10 - 11  
12 - 13 - 16 - 17 - 18  
20 - 21 - 23 - 24 - 25

**QUINA**  
SORTEIO Nº 2836  
03 - 15 - 43 - 57 - 68

# Mercado

**Lourival Karsten**

lkarsten@netuno.com.br



DIVULGAÇÃO

## Dudalina

Quando Graça Foster enfrentou os fotógrafos que queriam clicar a nova presidente da Petrobras, ela vestia uma camisa Dudalina e todos sabiam qual era a grife de sua roupa. A tradicional empresa de Blumenau conseguiu tornar seus produtos uma espécie de uniforme para executivas e apresentadoras de televisão, além de continuar a vestir o público masculino. Um feito dos mais significativos. Para o inverno 2012, a marca reforça ainda mais a coleção masculina, que terá camisas em algodão doppio ritorto, ticoline em algodão egípcio e cetim. Também entram blazers de lã, jaquetas de couro e overcoats. As novidades do Dudalina Feminina estão no portal da marca, que apresenta muitas novidades e um blog para discutir tendências, looks e lançamentos.



## Vendas de automóveis

Embora em fevereiro tivéssemos o Carnaval, a queda de 6,6% nas vendas de automóveis em relação ao já fraco mês de janeiro mostra que nem tudo está andando bem neste mercado. Em relação ao mesmo mês do ano passado, a redução foi de 8,9% nos emplacamentos.

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	10,5%	18.JANEIRO.2012
TR	0,110%	2.MARÇO.2012
CUB	1.134,24	MARÇO.2012
BOVESPA	↑ 1,45%	2.MARÇO.2012
POUPANÇA	0,5259	3.MARÇO.2012
<b>COMMODITIES</b>		
PETRÓLEO - BRENT	↑ 0,13%	US\$ 127,540
OURO	↑ 0,01%	US\$ 1713,000

CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7105	1,7120	↓ -0,47%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6200	1,7600	◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,2805	2,2827	↓ -0,33%
LIBRA (EM R\$)	2,7329	2,7357	◆ 0,02%

## Recicla CDL

Diante do grande sucesso do programa que, entre outras coisas rendeu à Federação das CDLs de Santa Catarina o prêmio Empresa Cidadã, concedido pela ADVB/SC, e a Certificação de Responsabilidade Social do Poder Legislativo entregue pela Assembleia Legislativa, a opção foi por ampliá-lo. Com o intuito de sensibilizar e mobilizar o maior número de pessoas sobre a importância da reciclagem e do descarte adequado dos resíduos, a FCDL/SC ampliou o programa no ano passado com o projeto "Recicla CDL Na Escola". A parceria com a Secretaria Estadual de Educação envolveu 56 mil estudantes do ensino fundamental das escolas públicas. Além do trabalho de conscientização, foi realizado um concurso de desenho e redação com o tema "Como Posso Preservar o Meio Ambiente". Cada vencedor recebeu um netbook e os desenhos foram selecionados para ilustrar um calendário de 2012. Mais de 200 toneladas de lixo eletrônico saíram de circulação em Santa Catarina e tiveram uma destinação correta.

## Sesi

O Sesi presta um relevante serviço na área de educação, com foco na educação de adultos, em especial os trabalhadores da indústria, que atualmente somam 600 alunos. As aulas presenciais acontecem duas vezes por semana. Para as atividades à distância, o trabalhador tem a oportunidade de utilizar um moderno ambiente de aprendizagem virtual – o que facilita a sua rotina diária. Com uma metodologia que utiliza módulos com uma disciplina por vez, pode-se concluir o Ensino Fundamental em no máximo dois anos e o Ensino Médio de 18 a 24 meses. As aulas são gratuitas para quem é trabalhador da Indústria. Estão em andamento ampliações nas instalações para que possam ser abertas mais 300 vagas para os cursos nos níveis Fundamental e Médio. Um grande serviço social da indústria.

## Bolsa de Chicago

Chicago, na região dos grandes lagos, tornou-se um entreposto de produtos agrícolas e criou a bolsa que ainda hoje define os preços internacionais dos grãos. É de lá que vem a sinalização de que a soja terá, novamente, um ano positivo. No último mês, a cotação da oleaginosa subiu 7% em função da perspectiva de safra ao redor do mundo. Os produtores brasileiros estão vendendo os grãos que esperam produzir nas lavouras que ainda estão na fase de plantio. O motivo da aparente precipitação é o fato de que as cotações futuras estão menores que as para entrega imediata, o que deixa muitas incertezas no ar.

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 307/99

Gestão Jurídica de  
Negócios Empresariais

Rua Donald Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br

**OUVIDORIA**  
CÂMARA DE GUARAMIRIM  
0800 642 28 28

Acesse  
[www.cmg.sc.gov.br](http://www.cmg.sc.gov.br)

## VENDE-SE

Tucson 2008-2009 - Completa, com bancos e volante de couro - Preta.  
**Valor: R\$ 48.000,00 ou R\$ 20.000,00 e assumir 19 parcelas de R\$ 1.320,17.**  
**Tratar no fone: 9903-0334**

A Câmara de Vereadores tem uma linha especial para atender você. Ligue grátis ou acesse nossa página na internet e mande seu recado. Sua participação é muito importante para nós.

A voz do povo  
é a voz  
da cidadania.



Câmara de Vereadores  
**Guaramirim**  
Cidadania em primeiro lugar

# Editorial

## Amigas do Bem

Há dois anos, a estudante Amanda Bruch, a advogada Carolina Chukst e a empresária Juliana Forlin criaram o projeto “Amigas do Bem: Unidas por uma Páscoa mais doce”, que tem o objetivo de arrecadar roupas, calçados e acessórios femininos, masculinos e infantis. Tudo que é arrecadado é vendido em um bazar beneficente, que este ano está agendado pra o dia 10 de março, das 9h às 15h, no deck da London Pub, no Centro de Jaraguá do Sul.

As roupas e demais artigos são vendidos a preços acessíveis, que variam de R\$ 2 a R\$ 20 e todo o dinheiro proveniente das vendas é usado para comprar ces-

“  
**Quem quiser fazer doações só precisa procurar as lojas que apóiam o projeto e são pontos de coleta até esta segunda-feira, dia 5. Outra forma de colaborar é participando do bazar beneficente.**

tinhas de Páscoa para crianças carentes. Os doces vão ser distribuídos entre os dias 2 a 8 de abril, durante a Semana Santa. Pelo segundo ano, as crianças bene-

ficiadas serão os abrigados do Procad (Programa de Abrigo Provisório e a Instituição Pública). As roupas, calçados e outros itens que não forem vendidos serão doados para a Igreja Matriz, que atende famílias carentes e moradores de rua.

Iniciativas como esta devem ser incentivadas, apoiadas. Quem quiser fazer doações deve procurar as lojas que apóiam o projeto (veja quais são na matéria da página 19) até esta segunda-feira, dia 5, quando encerram as coletas. Outra forma de colaborar é participando do bazar beneficente. Unindo forças, poderemos fazer uma Páscoa mais feliz para todos!

### Charge



### Do leitor

## Coisas que notei

Pela primeira vez, desde que moro em Guarapiranga, notei várias coisas que às vezes passam despercebidas em nosso cotidiano conturbado e corrido.

Certo dia, indo para o trabalho, parei para comprar um suco em uma panificadora da cidade. Após tomar o suco, andei por cerca de 300 metros com o copo vazio, até achar uma lixeira na qual poderia jogar o copo. Seria fácil ter jogado no chão, mas como manda a boa e velha educação, esperei até chegar a uma lixeira.

Para uma cidade que está em “desenvolvimento” como Guarapiranga, os políticos deveriam prestar mais atenção em pequenos detalhes, como: os semáforos que dificilmente funcionam, as placas de sinalização, o calçamento mal feito, má iluminação, enfim... Espero que o próximo político eleito dessa cidade faça muito mais do que só promessas não cumpridas, muito mais do que “sugar a esperança do povo”.

**Thalita de Fátima Wagner, motogirl**

## Descaso total

Quero parabenizar o jornal pela matéria publicada no dia 29 de fevereiro sobre o atendimento no Hospital São José. Trata-se de um verdadeiro descaso com a população, tamanha demora no atendimento do Pronto Socorro.

No mesmo dia citado na reportagem (21/02) levei, às 18h30, minha avó que estava com pressão alta e falta de ar. Saímos do pronto socorro às 21h. Se o atendimento demorou? Claro que demorou! Ela é idosa! Tem 75 anos e

sua pressão estava 20/10!

Mas escrevo não só para reclamar da demora do atendimento, e sim, falar da falta de educação e postura de pessoas que estão atrás do balcão de atendimento. Profissionais (?) que não têm o mínimo de ética e equilíbrio para atender pessoas que estão passando mal, debilitadas, nervosas, carentes por alguma informação de um parente que está internado. Descaso total.

**Priscilla Andressa da Silva, secretária**



redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Luiz Carlos Prates

## Rosário tem razão

Não gosto do partido dela, tenho o sacrossanto direito de não gostar. Mas não sou estúpido ao ponto de fechar os olhos para as coisas boas que uma petista faz ou diz. Caso da gaúcha Maria do Rosário, Secretária de Direitos Humanos do governo federal.

Dia destes, enquanto o Brasil roía unhas acompanhando o julgamento daquele blefe humano que matou a jovem Eloá, em São Paulo, depois de mantê-la por três sofridos dias de cativeiro, a ministra Rosário, fez uma boa declaração.

Ela cobrou das famílias mais seriedade no acompanhamento dos filhos. Eloá, no caso, tinha 12 anos quando começou a namorar “seriamente” o bandido que a matou. Maria do Rosário tem toda a razão, as famílias têm que ter mais pulso, agir melhor na educação dos filhos. E agora entro eu na conversa.

As famílias estão, faz tempo, faltando com a responsabilidade que lhes cabe, no caso dos pais e das mães, de saber, sim, quem são os namorados e as namoradas que entram na vida de seus filhos e, mais que tudo, em que idade os filhos querem ou começam a namorar. Pais são pais para a vida toda, têm sempre que se meter, sim, na vida dos filhos. Era só o que faltava um fedelho que mal sabe se higienizar andar por aí batendo a porta e dizendo que vai sair para namorar. Com quem, onde, como? Os pais têm que perguntar tudo. E sem boas respostas, nada feito. Vão ficar em casa. Era só o que faltava criança com namorado, gurria que nada sabe da vida com namorado ao lado, era só o que faltava.

Ou os pais puxam com força, força total as rédeas enquanto é cedo ou vão chorar muito no travesseiro mais tarde. Claro, quem também vai chorar, e talvez mais ainda, são os filhos atrevi-

dos, os que se acham adultos quando não passam de abobados juvenis.

### Cotas

Cotas e bolsas de ajuda, do tipo que for, por nenhuma razão e para ninguém. Ou o mérito para a conquista da vaga ou do bem ou que a pessoa saia de fininho. Quem tem saúde tem o mais importante para ser o que quiser na vida, sem ajudas. E mais ainda sem ajudas que tirem vagas de pessoas mais competentes. Na minha escola e na minha empresa só entram por mérito. O resto, calçada. Como disse, sair de fininho...

### Diplomas

Só não tem diploma hoje quem não quer, estão “dando” diplomas no Brasil. Mas segundo o IBGE, o diploma não está significando garantia de trabalho ou de aumento na renda do “doutor”. O que eleva a renda e garante mercado é a competência. E competência não tem nada a ver com diploma. Competência tem a ver com objetivos, estudos continuados, muito suor, ética, comprometimento e persistência. É para poucos.

### Falta dizer

Manchete: “Preso traficante que tinha um disque-droga”, fazia entregas em domicílio. Trabalho para gente graúda, milionários de Jurerê Internacional, em Florianópolis. Milionários? E desde quando milionários consomem droga? Os que eu conheço trabalham, geram emprego, são “viciados” sim, mas em trabalho. Esses outros – os consumidores de drogas – são suspeitos de tudo, a começar pelo dinheiro. Que a Receita Federal os esprema contra a parede... Safados.

### Fale conosco



**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Gestor de Redação:** Márcio Schalinski • **Edição:** Daiana Constantino e Elisângela Pezzuti • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



### Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.

## Série Especial

# Moradores questionam comunidade terapêutica

Centro de recuperação aberto mês passado no bairro Caixa d'Água gerou polêmica entre a população local

JARAGUÁ DO SUL

Pedro Leal

Em Guaramirim, a abertura de uma comunidade terapêutica deixou receosos alguns moradores do bairro Caixa d'Água, que pedem esclarecimentos. Enquanto isso, em Jaraguá, na terça-feira foi oficializada a constituição da Associação Catarinense de Comunidades Terapêuticas (ACCT). O esclarecimento sobre a situação guaranirriense e a entrevista com o presidente da ACCT, Arsanjo Colaço, encerram a nossa série especial sobre a saúde mental.

**TERAPÊUTICA**  
Entidade atende no Caixa d'Água, em Guaramirim, e está em fase de implantação



Em Guaramirim, a abertura de uma comunidade terapêutica está gerando polêmica. Instalada no dia 6 de fevereiro no bairro Caixa D'água, a Comunidade Terapêutica Campos de Luz deixou receosa a população da região.

Segundo a vice-presidente da associação de moradores do bairro, Marili Haussmann, as pessoas desconhecem o centro de tratamento. "Sabemos que esse tipo de serviço é necessário, o que nos preocupa é a nossa segurança e o tratamento dos pacientes", afirma. O aposentado Leonir Borgonha, de 60 anos, afirma estar um tanto assustado. "Sabemos que as pessoas que estão lá não são ruins, e que estão buscando melhorar, mas podem agir de forma inesperada", teme.

Além disso, de acordo com Borgonha, a entidade teria constrangido os pacientes durante uma das reuniões com os moradores. "Eles levaram os internos para a reunião, en-

quanto estávamos todos preocupados com a situação. Eles deveriam ter direito a privacidade, e isso não foi respeitado", conta. A população local entregou um abaixo assinado com 160 assinaturas à Câmara dos Vereadores.

Mas segundo o conselheiro terapêutico da Campos de Luz, Ricardo Andrade Bahiense, o que está acontecendo é resultado da falta de informação. "As pessoas têm aquela imagem preconceituosa do drogado como um criminoso, e da comunidade como um presídio, mas não é o caso", conta.

Além disso, nega que os internos tenham sido expostos desnecessariamente. "São pacientes que já estavam em processo de reinserção, que já tinham vindo de outras comunidades, já estão voltando à sociedade", explica, ressaltando que a reação é natural. "Existe um estigma muito grande quanto ao dependente, mas eles são também fruto deste medo".

“

As pessoas têm aquela imagem preconceituosa do drogado como um criminoso, e da comunidade como um presídio, mas não é o caso.

Ricardo Andrade Bahiense

## “Vamos ficar de olho”, diz vereador

Morador do bairro Caixa d'Água, o vereador se diz favorável a presença da comunidade, mesmo com dúvidas quanto ao serviço. “Eu não sei realmente como isso vai funcionar, só que é necessário que alguém cuide

destas pessoas”, conta. Porém para acalmar os temores da população, afirma que o local vai ser vigiado. “Vamos ficar de olho e tomar todo o cuidado para evitar abusos ou alguma ameaça a comunidade”.

MARCELE GOUCHE

## Prefeitura considera convênio com entidade

Segundo o secretário de Saúde da Prefeitura, João Deniz Vick, embora a Comunidade Terapêutica Campos de Luz ainda esteja em um estágio inicial de implantação, e ainda esteja se adequando dentro dos termos exigidos para um convênio com o SUS (Sistema Único de Saúde), o município já está encaminhando a tramitação para regularizar o funcionamento.

Ainda é algo novo para nós, mas estamos acompanhando pela Vigilância Sanitária, e buscando a regulamentação do atendimento”, explica. Atualmente, o município mantém convênios com duas comunidades – a Vida Nova, em Jaraguá do Sul, e a Associação Beneficente São Francisco de Assis, de São Bento do Sul.

A entidade cobra mensalmente R\$ 500 por paciente, mas segundo Bahiense, os custos são maiores. “Temos obras a caminho, gastos com ração e alimentação, equipamento, temos uma equipe técnica completa, e isso sai caro”, diz. Além do conselheiro, a entidade conta também com dois psicólogos.

De acordo com o vereador Mateus Safarelli (PMDB), que mediou uma conversa entre moradores e os responsáveis pela comunidade na Câmara mês passado, o custo total por paciente ficaria em torno de R\$ 1.500 por mês. “Isso conforme as estimativas que nós passamos, com base em outras comunidades”, alega, notando que não foi lhe passado ainda uma planilha de custos do tratamento.

## Entrevista com Arsanjo Colaço

Presidente da Associação Catarinense das Comunidades Terapêuticas e presidente da Vida Nova de Jaraguá do Sul, Arsanjo Colaço concedeu entrevista ao OCP para falar sobre o que foi abordado na série especial saúde mental, iniciada na terça-feira, dia 27 de fevereiro. Acompanhe:

**O Correio do Povo: Qual é o trabalho desenvolvido pela Associação Catarinense das Comunidades Terapêuticas?**

**Arsanjo Colaço:** A ACCT tem como princípio unir as comunidades do Estado, fortalecer e divulgar ainda mais esse trabalho tão brilhantemente feito por essas entidades, e buscar mais representatividade junto ao governo federal, estadual e dos municípios, onde elas estão. A palavra de ordem é união.

**OCP: Quais são os serviços oferecidos atualmente pelas comunidades terapêuticas?**

**AC:** O serviço preponderante nas comunidades é o tratamento no sistema voluntário para dependência química, pelo período médio de seis a nove meses. Aí logicamente, elas trabalham também com prevenção, atendimento a família, com reinserção social. E outros serviços agregados a esse serviço principal.

**OCP: A demanda por comunidades tem aumentado? Por quê?**

**AC:** Bastante, infelizmente o consumo de drogas no nosso Estado, em comparação com os índices nacionais é maior. Nós consumimos mais drogas do que a média nacional. Talvez seja porque somos um Estado rico, e a droga vai atrás do dinheiro – isso é um fato. E com isso infelizmente temos mais dependentes químicos, mais doentes.

**OCP: Existem estudos quanto à taxa de recuperação dos internos?**

**AC:** Isso tudo nós vamos começar a levantar. Junto com a associação e junto com a Febract (Federação Brasileira das Comunidades Terapêuticas) vamos buscar estatísticas, buscar levantamentos. Inclusive, a Cruz Azul está sendo responsável para o levantamento das comunidades dos três Estados do Sul, trabalho que foi determinado pelo governo federal em 2011.

**OCP: E quanto à reincidência? É comum o retorno dos pacientes?**

**AC:** Isso faz parte do processo, infelizmente. A pessoa pode ter episódios de recaída. Logicamente o objetivo das comunidades é estar monitorando a pessoa para se caso isso venha a acontecer, o paciente seja

resgatado e tenha uma nova opção de tratamento.

**OCP: Quanto às portarias emitidas pelo Ministério da Saúde no final de janeiro, as comunidades têm buscado a adequação?**

**AC:** Nós convidamos a coordenadora de Saúde Mental do Estado justamente para ajudar a orientar as comunidades para se adequarem as portarias, assim como a determinação quanto às condições físicas dos dormitórios, tudo isso a ACCT vai assessorar.

**OCP: Quantas comunidades existem atualmente em Jaraguá do Sul? E no Estado?**

**AC:** Em Jaraguá do Sul temos atualmente três comunidades terapêuticas, e em todo Estado temos estimados cerca de 100 comunidades.

**OCP: As comunidades dispõem de profissionais da saúde em tempo integral?**

**AC:** Hoje não. Hoje nós temos mantido o funcionamento com boa vontade, com recursos de doações. O objetivo é que com o financiamento do governo federal a gente amplie e melhore ainda mais o atendimento.

**OCP: O modelo de internação das comunidades é diretamente oposto ao seguido nos CAPS, isso causa conflitos?**

**AC:** As pessoas são diferentes e precisam de tratamentos diferentes, o CAPS é ambulatorial, comunidade é voluntária, clínica normalmente é involuntária. Cada pessoa tem suas necessidades, e vai se encaixar em um tipo de serviço.

**OCP: O modelo de internação usado pelas comunidades tem sido alvo de críticas pelo Ministério e pelo Conselho Federal de Psicologia, por isolar o paciente e retirá-lo do seu círculo social. Essas críticas são fundamentadas?**

**AC:** As pessoas são diferentes e os tratamentos têm de ser diferentes. Tem aqueles que vão fazer o tratamento de forma ambulatorial, e não precisam se desligar. Mas tem aqueles que precisam sair do seu meio para conseguir libertar-se, livrar-se, enfim, ficar abstinente das drogas. Mas o modelo tem dado certo.

# Cartão Nacional de Saúde Sem pressa para o registro

Ministério da Saúde orienta que não é preciso procurar as unidades apenas para fazer o cartão

## JARAGUÁ DO SUL

Tita Pretti

Desde a última quinta-feira, o preenchimento do número do Cartão Nacional de Saúde em formulários de atendimento se tornou obrigatório para estabelecimentos de saúde públicos ou conveniados ao SUS (Sistema Único de Saúde).

O prazo de início da obrigatoriedade foi definido em julho de 2011, por meio da Portaria 763/11. O objetivo do Ministério da Saúde é criar uma única base nacional de dados, criando um histórico dos atendimentos prestados aos pacientes, que poderá ser consultado por qualquer unidade de saúde do país.

A medida visa acompanhar a qualidade dos serviços prestados pelas unidades públicas de saúde. A meta do governo federal é que todos os brasileiros possuam o



DIVULGAÇÃO

**SUS Até 2014, todos devem ter o cartão nacional ou número do documento**

Cartão Nacional de Saúde ou o número do documento até 2014.

Segundo a assessoria de comunicação do Ministério da Saúde, o número do cartão SUS também vai ser necessário para os usuários de planos de saúde. Entretanto, a Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS) irá definir, junto ao MS e às operadoras de planos de saúde, o prazo e a maneira

que as seguradoras deverão fazer o registro de seus usuários no cadastro do cartão.

O MS também informou que não é preciso procurar as unidades básicas de saúde apenas para fazer o cartão. O documento pode ser feito em unidades de saúde ou hospitais públicos no momento do atendimento ao paciente.

Apesar disso, a Secretaria da

Saúde de Jaraguá do Sul irá fazer mutirões para confeccionar o cartão. Neste sábado, o atendimento ocorre no Posto de Saúde Renato Pradi (Caic), no bairro São Luís, das 8 às 13h. Os documentos necessários são: identidade, CPF e comprovante de residência. No próximo sábado, dia 10, todos os postos de saúde da cidade realizarão o mutirão, das 8 às 17h.

## Solidariedade Trote do bem na Católica

“Transformar uma brincadeira, que muitas vezes pode se tornar agressiva e humilhante, em uma atitude de solidariedade e amor ao próximo”. Segundo o presidente do DCE da Católica, Luis Fernando Almeida, essa é a intenção do Trote Solidário, organizado pelo Diretório Central dos Estudantes da Católica de Santa Catarina, unidade de Jaraguá do Sul.

A ação visa mobilizar, além dos calouros da instituição, toda a comunidade para uma causa nobre: a doação de sangue. Nos dias 13, 15 e 16 de março, a universidade irá realizar palestras orientativas sobre a importância da doação. Nos dias 14, 15, 16, o Hemosc (Centro de Hematologia e Hemoterapia de Santa Catarina) disponibilizará uma equipe para o atendimento aos calouros e à população em geral, das 7 às 12h.

Segundo Almeida, os calouros interessados em doar sangue nesses dias devem realizar o agendamento no Hemosc e informar que são acadêmicos da universidade. A vantagem é que o processo será agilizado, já que a triagem (avaliação do paciente) será realizada no mesmo dia da doação. O agendamento deve ser feito no telefone (47) 3055-0454.

## Ajadefi fica no Hospital Jaraguá até segunda-feira

A parceria de 11 anos entre o Hospital Jaraguá e a Ajadefi (Associação Jaraguense dos Deficientes Físicos), que hoje está à frente da administração do estacionamento da unidade, deve ter fim na próxima segunda-feira.

Nesse dia, o presidente da associação, Valdecir Titon, irá se reunir com o diretor do Hospital Jaraguá, Jeferson Gomes, para tentar mais uma vez arranjar uma solução para que a Ajadefi possa continuar coordenando o serviço.

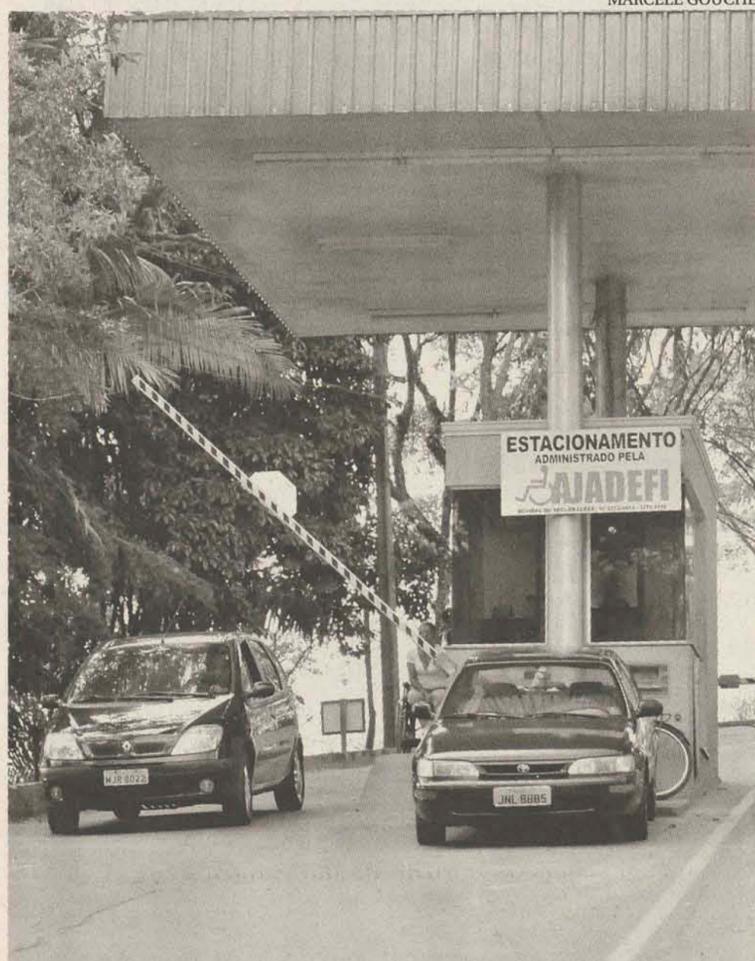
O contrato de prestação de serviço, já prorrogado duas vezes pela administração do hospital, venceu na última quarta-feira. Segundo Gomes, a intenção da reunião, a princípio, é definir a forma de saída da entidade da maneira mais prudente, já que o término do contrato envolve o desligamento de 41

funcionários da Ajadefi que trabalham em três turnos.

“A posição do conselho do hospital permanece a mesma, de que o contrato já foi prorrogado e, nas condições atuais do estacionamento, é inviável cobrar pelo serviço”, afirma Gomes.

Já Valdecir diz estar decepcionado com a falta de apoio da Prefeitura, vereadores e empresários: “A Ajadefi está morrendo, indo para o fundo do poço e ninguém está nem aí”.

**Ajadefi ajuda a inserir aproximadamente 600 deficientes físicos no mercado de trabalho.**



MARCELE GOUCHE

**ESTACIONAMENTO Com o fim do contrato, hospital quer garantir a gratuidade do serviço**

“

**Transformar uma brincadeira, que muitas vezes pode ser humilhante, em uma atitude de solidariedade.**



**Luis F. Almeida, DCE da Católica**



# Plenário

**Daiana Constantino**

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

EDUARDO MONTECINO



## Boa iniciativa

Em comemoração ao Dia Internacional da Mulher, o PSDB realiza um circuito de debates com o tema: "O que querem as mulheres para Jaraguá do Sul?". O objetivo é identificar as necessidades da cidade sob a ótica feminina. As ideias e demandas levantadas durante os encontros serão utilizadas na elaboração do plano de governo do partido.

A ação começa no dia 8 de março, quando é comemorado o Dia Internacio-

nal da Mulher, e acontecerá nos bairros Jaraguá Esquerdo, São Luís, Tifa Martins e Chico de Paulo. Os debates semanais têm programação até 30 de maio.

As discussões devem abordar os temas das áreas: social, política e de gestão pública, educação, saúde, segurança, desenvolvimento urbano e rural, e administração sustentável. O trabalho será comandado pela direção do PSDB Mulher.

### Homenagem

O DCE (Diretório Central dos Estudantes) da Católica de Santa Catarina prepara homenagem à professora Pedra Santana Alves, ex-reitora do centro universitário pelos 12 anos de dedicação ao ensino superior. A cerimônia está marcada para terça-feira, dia 6, às 19h, no auditório da instituição.

### Conselho

O vereador Justino da Luz (PT) cobrou a implantação do Conselho Municipal das Pessoas com Deficiência em Jaraguá. Na sessão de quinta-feira, dia 1º, o petista relembrou a audiência pública promovida pelo Legislativo em 2011, quando a secretária de Assistência Social, Edimara de Souza, assumiu o compromisso de encaminhar o projeto para aprovação dos vereadores no mês de fevereiro.

### Parceiros se organizam

Esta semana, os parceiros PT e PC do B ajustaram o que será apresentado na próxima conversa que terão com o PP. Além disso, os petistas dividiram os Grupos de Trabalho (GTEs) em segmentos: 1) GTE da Proporcional, 2) GTE de Mobilização, 3) GTE de Plano de Governo e 4) GTE da Coligação, este último integrado também pelo PC do B. As informações são da integrante do GTE de Coligação, Fernanda Klitzke.

### Punição

O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) decidiu punir a presidente Dilma Rousseff, o ex-presidente Luiz Inácio Lula da Silva e o PT por terem utilizado em 2010 um espaço destinado à propaganda partidária para promover a candidatura da petista à presidência da República. O PT perdeu o direito de veicular o seu programa partidário deste semestre, que estava previsto para ir ao ar no dia 24 de maio.

### Vistoria

O deputado Carlos Chiodini e o vereador Jaime Negherbon acompanham representantes da Secretaria do Estado de Segurança Pública em uma vistoria na Delegacia Regional de Jaraguá do Sul, às 9h de segunda-feira, dia 5.

### Coincidência

Adversários políticos Jean Leutprecht (PC do B) e Ivo Konell (PSD) se esbarraram nos corredores do Tribunal de Contas de Santa Catarina, em Florianópolis, durante a semana. O encontro foi, no mínimo, engraçado, já que os dois passam longe um do outro na cidade.



DIVULGAÇÃO

### Encontro

O PR de Jaraguá realizou o primeiro encontro com os pré-candidatos a vereadores nesta semana. Segundo o presidente da sigla, Eduardo Bertoldi, o partido está centrado em organizar-se para as eleições. Nas próximas semanas, devem ocorrer mais reuniões.

### Acordo cultural

Nesta segunda-feira, dia 5, Dilma Rousseff estará em Hannover, na Alemanha. A presidente deve se reunir com a chanceler Angela Merkel. Às vésperas de sua visita ao país, a presidente assinou um acordo cultural com a cidade de Berlim. Pelo acordo, o Brasil e a Alemanha manterão parceria envolvendo universidades e instituições culturais, promovendo o intercâmbio e o aperfeiçoamento de profissionais.

### Prestação de contas

Por 4 votos a 3, o Tribunal Superior Eleitoral determinou que não poderão concorrer às eleições municipais deste ano os políticos que tiveram a prestação de contas de campanha de 2010 rejeitada pela Justiça Eleitoral. Reprovações anteriores às eleições passadas serão analisadas caso a caso. Cerca de 21 mil políticos fazem parte do cadastro de contas reprovadas pela Justiça Eleitoral. Nem todos, porém, estarão automaticamente impedidos de concorrer, já que o cadastro inclui reprovações anteriores a 2010.

### Educação

O relatório final do Plano Nacional de Educação, com as metas do setor para os próximos dez anos, será apresentado até o dia 20 de março. A expectativa é votar o texto até o final do mês para, em seguida, enviá-lo ao Senado. As datas foram anunciadas nesta semana, na primeira reunião do ano da comissão especial que analisa o projeto na Câmara dos Deputados.

“

### FRASE DO DIA

**Concordo com o colega Justino da Luz (PT) que a comunidade merece áreas de lazer adequadas e que se mantenham conservadas pelo Executivo.**

**Jaime Negherbon (PMDB) sobre o repasse de R\$ 150 mil para a FME (Fundação Municipal de Esportes), investir em espaços lazer, na sessão de quinta-feira.**

### Sugestão à prefeita

A vereadora Natália Lúcia Petry (PMDB) prepara uma minuta de projeto de lei que irá prever o planejamento de áreas de lazer que contemplem toda a família. Segundo a parlamentar, hoje os espaços de lazer oferecem mais opções para adultos e homens. A peemedebista espera que a prefeita Cecília Konell aceite a sugestão.



AGORA  
ESTAMOS TODOS  
JUNTOS



## Memórias do Vale

Silvia Kita redacao@ocorreiodopovo.com.br

### Escolas, professores, sedes...

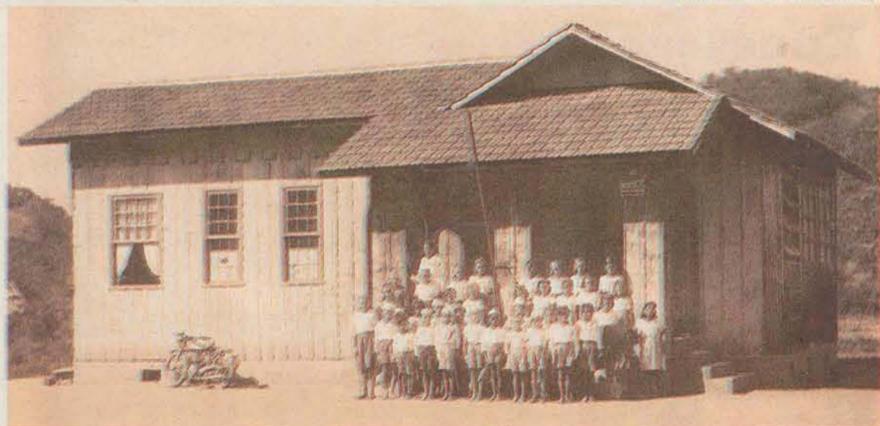
Em 1949, o município mantinha 12 escolas municipais, incluindo as do Distrito de Corupá, sendo oito somente no período matutino, atendendo um total de 600 alunos. Os professores que lecionavam nas escolas municipais de Jaraguá eram: Professora Paulina Nascimento na Escola Vitor Meirelles; professor Holanda M. Gonçalves na Escola Machado de Assis; Professor Helmuth G. Duwe na Escola Orestes Guimarães; Professora Olinda Chiodini na Escola 19 de Abril; Sofia P. Lenzi na Escola General Osório e Inês Pedri na Escola Darcy Vargas. Por outro lado, preocupava a administração pública as sedes escolares cedidas, pois o município precisava obter re-

ursos para construção de escolas, ampliando as vagas. Estavam cedidas as sedes das escolas Machado de Assis (Itapocuzinho), Vitor Meirelles (Itapocu-Hansa) e General Osório (Ribeirão Grande do Norte).

No município havia ainda 23 escolas isoladas estaduais, cinco grupos escolares públicos e particulares, um seminário e um ginásio (São Luiz).

Todo início de ano, a Inspeção Escolar distribuía material escolar para suas unidades: livro de chamada, livro de matrícula, goma arábica, penas escolares, tinta azul e carmim, mata-borrão, mapas do Estado e do Município. Neste ano, a Inspeção Escolar estava sob a responsabilidade de Emilio da Silva.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Escola Darcy Vargas

### Associação Rural elege nova diretoria

Notícia publicada no dia 4 de março de 1961 comentava a eleição da nova diretoria da Associação Rural, realizada no dia 26 de fevereiro. Foram eleitos: Presidente de Honra Atilio Fontana, Presidente João Lucio da Costa, 1º Vice-presidente Albano Kanzler, 2º Vice-presidente

Vitório Lazzaris, 1º Secretário Otacilio Pedro Ramos, 2º secretário Antonio Quadros, 1º Tesoureiro Lourenço Gressinger, 2º Tesoureiro Arnaldo Otto Schulz. Compareceram 178 sócios para votar. Discutiram também a atuação da entidade para os próximos anos.

## Primeiro jogo intermunicipal de futebol realizado em Jaraguá

O jornal Correio do Povo publicava na primeira página do dia 25 de fevereiro de 1922 uma notícia muito interessante. Com o título "Futebol - Maфра X Jaraguá", o jornalista comentava a chegada pelo trem expresso dos valentes players (jogadores) do Pery Sport Club, de Maфра, que ficaram hospedados no Hotel Central. O jogo seria no dia 26 de fevereiro, às 16h, no campo do Sport Club União, que representava Jaraguá.

"Será por certo uma tarde de muito interesse a de amanhã, pois é a primeira vez que Jaraguá assiste a um jogo intermunicipal", diz o jornal.

Os times eram formados pelos jogadores: Gumy I, Gumy II, Amaral, Brassac (capitão), Estanislau, Rogério, Lobinho, Xavier, Pilla, Carta, José. Reservas: Moura, Joãozinho e Gelbeke.

O União teria um jogo difícil pela frente e seu time era formado por: Rodolpho, Carlito, Eurico, Sanson, Fischer, Rubini, Arthur, Raul (capitão), Hilário, Faustino, Funke. Reservas: José, Ranck e Paulo.

No dia 25, à noite, foi oferecido um baile aos jogadores no Salão Lorenzen.

No dia 4 de março divulgava como ocorreu o jogo e seu resultado: 3 x 2 para os visitantes.

## Serviço telegráfico auxilia o jornal

A partir de 4 de outubro de 1930, o jornal Correio do Povo passava a publicar notícias que chegavam via serviço telegráfico. As informações vinham do Rio de Janeiro, capital federal, e tratavam de assuntos diversos, de cunho nacional. As primeiras notas publicadas no jornal local falavam sobre falecimento de políticos, concurso público, posse e queda de ministros e ainda sobre a falta de trabalho na Câmara Federal, onde se dedicavam a assuntos pouco relevantes diante de tantos problemas e leis a serem discutidas.

## Nos tempos do trem



Para quem não vivenciou, mostramos hoje parte da antiga Estação Ferroviária, quando ainda funcionava o transporte de passageiros na Linha São Francisco. Neste local eram adquiridos os bilhetes de passagens, lembrando que a linha atendia de São Francisco do Sul até Maфра. Lá interligava com as demais ferrovias do país, passando por Curitiba



Grupo Pegoraro contrata:

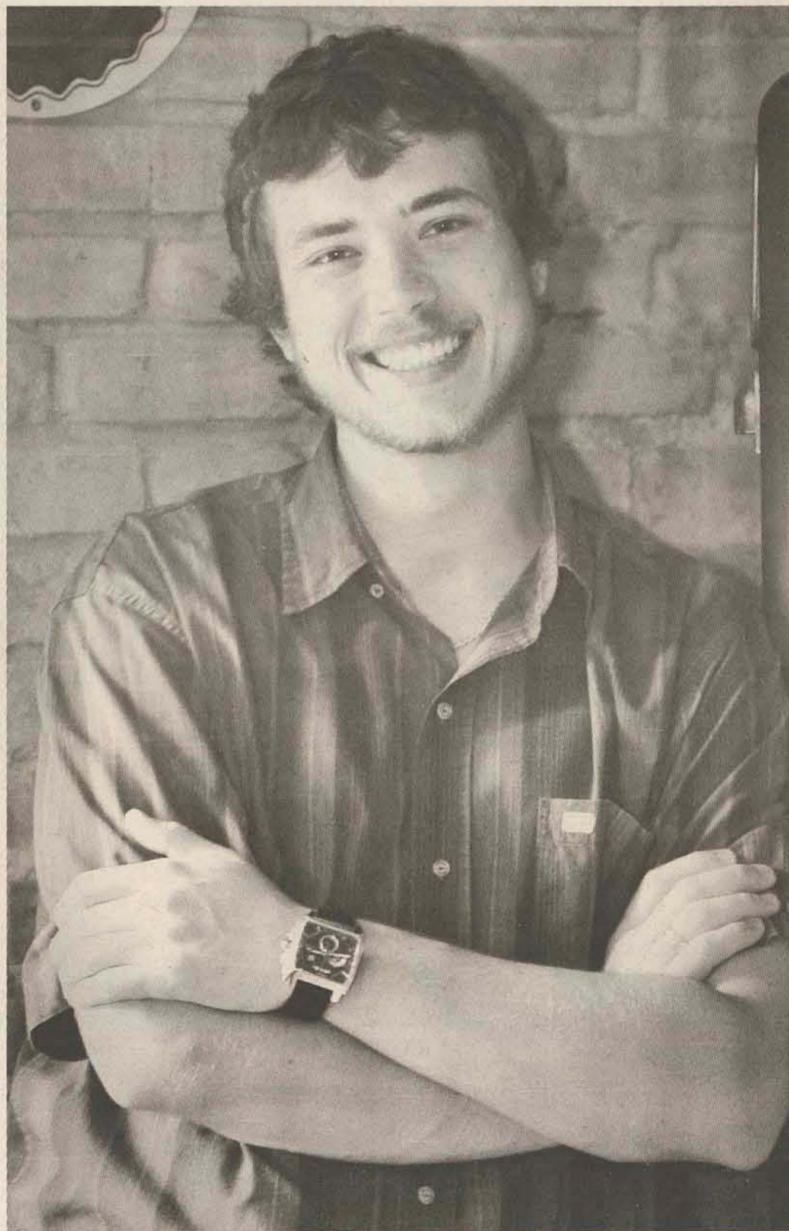
Promotoras temporárias para a ação de Páscoa Lacta.

Para participar, as interessadas devem ter ensino médio completo, disponibilidade de horário, boa comunicação e capacidade de abordagem ao cliente.

As interessadas devem enviar o currículo para com assunto: **Promotoras temporárias para a ação de Páscoa Lacta**

Interessados encaminhar currículo para: maria.cristina@grupopegoraro.com.br

**FUTURO**  
Daniel está empolgado com os novos desafios como escritor e diz que isso significa um marco na sua vida



CHAN

## Lançamento

# O olhar aguçado de Daniel Behnke

“Dois mundos & outras crônicas” é o livro de estreia do escritor que pretende se dedicar à literatura

JARAGUÁ DO SUL

Beatriz Sasse

**G**raduado em administração e marketing, o empresário, investidor e escritor jaraguense Daniel Ricardo Behnke encontrou na literatura sua paixão. O seu olhar aguçado e questionador sobre os problemas contemporâneos, como sustentabilidade, a passagem do tempo,

a política nacional e a cegueira pelo dinheiro, é abordado em dezenas de crônicas que abastecem o seu blog, [www.espacoescrito.com](http://www.espacoescrito.com) e seu primeiro livro “Dois mundos & outras crônicas”. A publicação já tem data de lançamento, dia 7, no Museu Weg (rua Getúlio Vargas, 667, Centro), em Jaraguá do Sul, a partir das 19h. O livro custa R\$ 30, tem 128 páginas e é o primeiro lançamento da Design Editora em 2012. O acesso ao lançamento é livre. A seguir você confere entrevista exclusiva com Daniel. Boa leitura!

**Conte um pouco para nós quem é Daniel Behnke.**

Daniel Behnke é um homem com muitas ideias e muita disposição para colocá-las em prática. Já tive várias empresas e já fiz muitas coisas para ganhar dinheiro desde criança, porém até então nunca tinha encontrado o que seria o meu trabalho prazeroso. Parece que encontrei agora na escrita.

**Como foi o teu início na literatura? De onde vem essa vontade de escrever? Por que crônicas e poesias?**

Desde os tempos de escola eu gostava muito de redação e era sempre muito elogiado pelos professores. Comecei a ler muito na adolescência e nunca mais parei. Naquela época, escrevia algumas poesias também, claro que, salvo as devidas proporções de qualidade e maturidade em relação aos dias de hoje. Nas férias de 2010/2011 um amigo meu de Araçatuba/SP me pediu para escrever um texto sobre o que significava para mim o Ano Novo, pois ele tem um jornal chamado “Araçatuba e Região” e queria a opinião de um leigo. Escrevi e ele gostou muito. Então publicou no jornal e no site me pedindo cada vez mais textos sobre variados temas. Foi aí que pensei em escrever para um site próprio, nascendo o blog [www.espacoescrito.com](http://www.espacoescrito.com). Junto com esses textos comecei, a escrever poesias também, no início não foi uma opção, as poesias simplesmente começaram a “sair” assim que pensava na natureza, na vida e em sentimentos. Como sem-

pre gostei de escrever poesias, gostei da ideia e continuei a escrevê-las.

**Foi o teu blog que te motivou a escrever o primeiro livro?**

Sim. O blog se tornou um sucesso rapidamente, então tive vontade de atingir cada vez mais pessoas, pois praticamente todos os meus textos têm a finalidade de ensinar algo às pessoas, ou no mínimo fazê-las repensar alguns conceitos, preconceitos, tabus e a maneira de encarar a vida. Foi aí que pensei em escrever um livro. Como escrevo também poesias, o segundo livro já está sendo escrito desde sempre - ele será uma seleção de minhas melhores poesias.

**Como será a divulgação do teu livro “Dois mundos & outras crônicas”? Pretende alcançar livrarias de todo o país?**

Meu livro será vendido na Livraria Grafipel em Jaraguá, em gôndolas centrais das Livrarias Curitiba e Livraria Catarinense e também diretamente comigo - todos com o mesmo valor. A divulgação será feita ao longo do ano todo, em eventos como a Feira do Livro de Jaraguá e outros pequenos eventos. Também será divulgado na publicação de lançamentos das Livrarias Curitiba e Livraria Catarinense. Lógico que um dia pretendo alcançar livrarias ainda maiores, mas como um primeiro livro, estou bastante contente com essas grandes redes citadas.

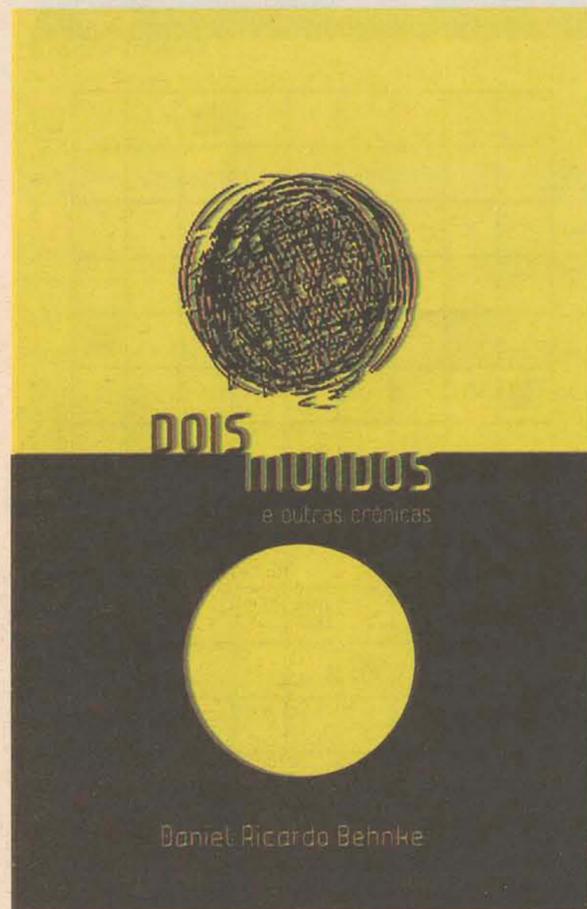
**No blog você diz que escrever um livro é um sonho se tornando realidade**

**e você também já disse que quer viver da literatura. Você acha que é possível “sobreviver” de literatura na região ou é preciso manter outro trabalho?**

Acho que no Brasil são raros os escritores que “vivem” de vender livros. Porém, como todos os outros escritores, terei outros trabalhos, mas sempre dentro da literatura. Tenho um escritório onde já estou trabalhando com criação e adaptação de textos para empresas, com a parte escrita de sites, textos institucionais, histórico de empresas para web e divulgação, mensagens para cartões comemorativos, para clientes ou funcionários, enfim, tudo o que as empresas precisam em relação a esses tipos de textos. Também pretendo ser cronista de jornais e revistas. Tudo isso é, para mim, a junção perfeita entre lazer e trabalho, pois o que mais gosto de fazer é pensar e escrever.

**Existem novos projetos programados para este ano?**

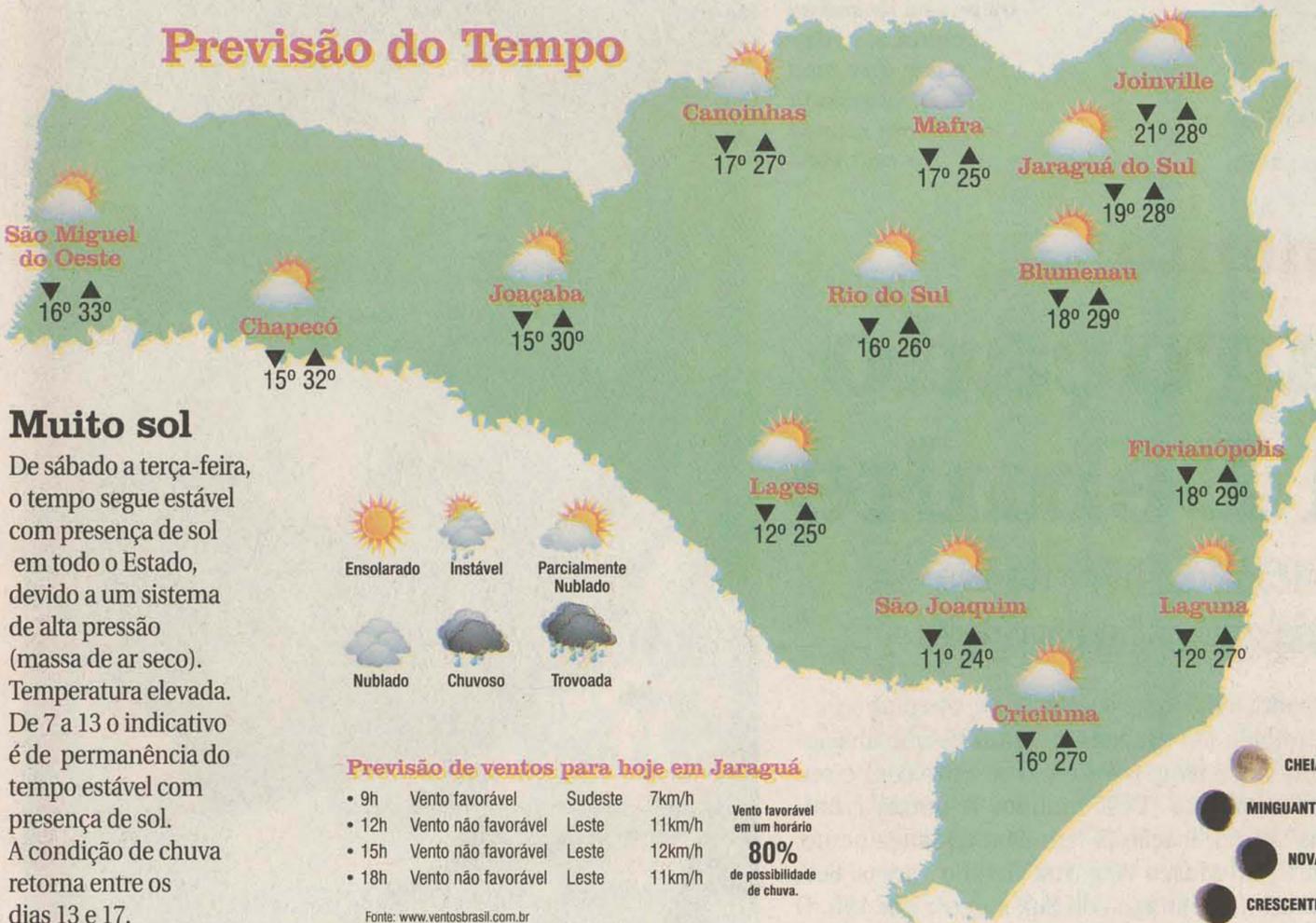
Como citei, o segundo livro já está sendo escrito, um livro de poesias. Também estou escrevendo outro livro que será um livro apenas de pensamentos, frases e mensagens minhas sobre a vida em geral. Estou também visualizando um projeto mais ousado que será um romance como o meu quarto livro. A história já existe, basta apenas eu amadurecer e estudar mais, para poder escrever com a melhor qualidade possível. Mas ele vai ter que esperar a vez dele, afinal, há outros dois livros na “fila” (risos).



“

**Esse livro significa para mim o marco de uma nova era, pois entrar para esse mundo completamente diferente é uma grande mudança na minha vida.**

## Previsão do Tempo



### Muito sol

De sábado a terça-feira, o tempo segue estável com presença de sol em todo o Estado, devido a um sistema de alta pressão (massa de ar seco). Temperatura elevada. De 7 a 13 o indicativo é de permanência do tempo estável com presença de sol. A condição de chuva retorna entre os dias 13 e 17.



**HOJE**  
Jaraguá do Sul e Região  
19°C / 29°C

**AMANHÃ**  
MÍN: 18°C  
MÁX: 29°C

**SEGUNDA**  
MÍN: 17°C  
MÁX: 29°C

**TERÇA**  
MÍN: 17°C  
MÁX: 29°C

Proteja os olhos

Não esqueça de tomar água!



**São Francisco do Sul**

- Preamar: 00h34: 1.5m, 11h56: 1.3m, 06h58: 0.4m, 19h06: 0.2m
- Baixamar: 06h58: 0.4m, 19h06: 0.2m

**Florianópolis**

- Preamar: 00h24: 1.0m, 09h54: 0.8m, 05h58: 0.4m, 18h00: 0.1m
- Baixamar: 05h58: 0.4m, 18h00: 0.1m

**Itajaí**

- Preamar: 00h12: 0.9m, 10h36: 0.7m, 05h59: 0.4m, 17h59: 0.2m
- Baixamar: 10h36: 0.7m, 05h59: 0.4m, 17h59: 0.2m

**Imbituba**

- Preamar: 00h41: 0.6m, 11h47: 0.4m, 05h58: 0.3m, 17h28: 0.1m
- Baixamar: 11h47: 0.4m, 05h58: 0.3m, 17h28: 0.1m

**Marés**

- CHEIA: 8/3
- MINGUANTE: 15/3
- NOVA: 22/3
- CRESCENTE: 30/3

## Humor

### Bêbado na chuva

O bêbado entra em casa cambaleando, erra a porta e vai direto pro banheiro. Sua mulher acorda com o barulho, joga o bebado debaixo do chuveiro e começa a xingá-lo de tudo quanto é nome. Ensopado, ele diz: - Tudo bem, tudo bem... (hic) Eu sou tudo isso que você tá falando mas, pelo amor de Deus, me deixa entrar que tá chovendo pra burro aqui fora!

## Sudoku

4				1		9		
	7			6				3
		6	8					7
6	4		5					8
7				2				9
8				3	9		7	5
1				5	3			
9			2				5	
	8		1					4

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

### Solução

4	5	8	3	7	1	6	9	2
2	7	1	9	5	6	8	4	3
3	9	6	8	2	4	5	1	7
6	4	9	5	1	7	2	3	8
7	3	5	4	8	2	1	9	6
8	1	2	6	9	3	9	4	7
9	2	7	1	3	8	5	6	4
5	8	3	7	1	6	9	2	4

## Palavras Cruzadas

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

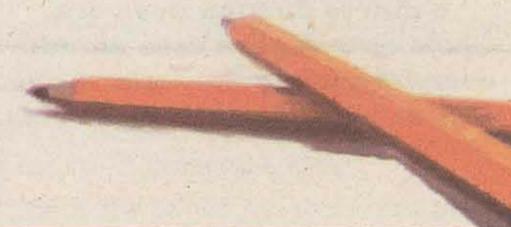
- Submeter a intervenção cirúrgica // O princípio da... equação
- Locução latina que significa em sentido amplo
- Levar a um estado de cólera // Denominação, designação
- Um veículo utilitário // Comer ou beber
- Merecedor de impulsos apaixonados
- Animal que possui uma longa tromba e enormes presas
- Número variável em gênero e com plural // Cidade mineira da região de Ubá
- O compositor francês Georges ((1838-1895), da ópera "Carmen"
- Prefixo que exprime a ideia de negação ou privação // Lavatório
- Tributo // Ilhota em forma de coroa, de origem coralina
- United States of America // A ave-símbolo dos Estados Unidos
- Observar ou consertar
- Esmaecer, empalidecer.

### VERTICAIS

- Uma graduação de verde // Linda cidade litorânea paulista
- Importante cidade do noroeste de Minas Gerais
- Alcool etílico // De mesmo nome (pessoa)
- ((Pop)) Multidão // Muco das pálpebras, quando está ressecado // O símbolo do ébrio, elemento químico usado em reatores nucleares
- Carta que vale quinze pontos no bômba // Tecido leve de seda pura // Redução popular de apartamento
- Tomar a fazer ou a dizer o que já se tenha feito ou dito // ((Gir)) Pessoa que não tem ocupação, que leva a vida no ócio
- Conjunto de termos de uso numa ciência ou arte
- Veriz para as unhas // Fictuar
- Conjunção usada em orações alternativas // Reir superficialmente.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									

faça  
**A RECREATIVA**  
PASSATEMPOS INTELIGENTES





# Plural

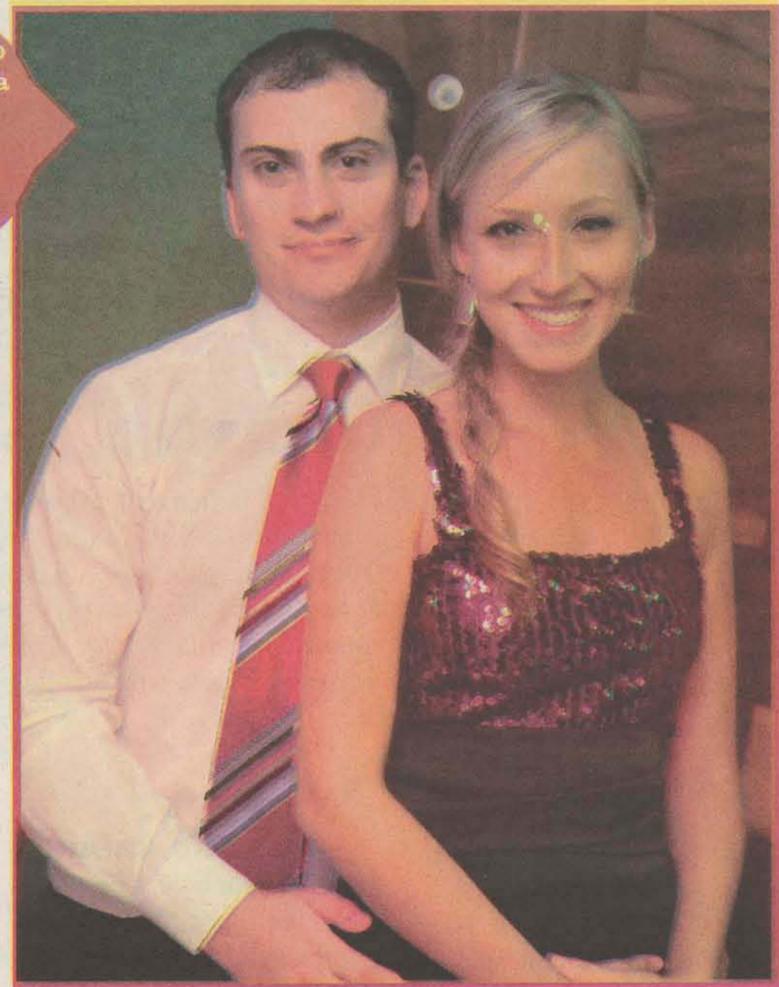
Beatriz Sasse | contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306

João Francisco Gauer e Maiara Schumer em noite na Confraria do Churrasco

DIVULGAÇÃO



Equipe da construtora Proma, que no dia 29 de fevereiro comemorou com evento da Sear os 20 anos de sucesso. O evento teve apresentação da Orquestra de Câmara da Sear. Parabéns!



## Movimento

- A banda The Seres se apresenta hoje no 3º aniversário da Tribo da Barra, em Balneário Barra do Sul, na Lagoa Maria Fernanda. A entrada custa R\$ 3. O evento vai até domingo.
- A Patuá Music tem atração internacional hoje. É o top DJ argentino Ricky Ryan. E mais Marco Tomelin e Dan Mueller.

- A Upper Floor, de Guaramirim, promove hoje a festa Elas Convidam com sertanejo de Abel e Alessandro, DJ Bino e muita diversão.
- Domingo a Belluno Cafeteria (shopping) recebe o músico Enéias Raasch para apresentação de voz e violão (solo), às 15h. Prestígio!
- Domingo na London Pub Enéias Raasch & Rubens Franco fazem show com o melhor da MPB às 20h30. Já a partir das 22h o sertanejo rola na parte interna do Pub com Everton Mesquita. Mulheres não pagam entrada.

## Correção

O show "Sob o mesmo céu", da cantora Ana Paula da Silva, que ocorre hoje no Teatro do Sesc de Jaraguá, é às 20h, e não às 21h como divulgado na edição de ontem.

## Público de música eletrônica cresce

O público de música eletrônica cresceu 56,64% no Brasil em 2011, chegando a 19,5 milhões de pessoas, devido ao aumento de festivais e a realização de turnês de artistas internacionais, apontou estudo divulgado em fevereiro. A arrecadação na bilheteria das festas, os gastos dos participantes desses eventos com alimentação e bebida e a despesa com o cachê dos DJs também aumentou. Os patrocinadores, principalmente as empresas de bebidas, investiram nesses

eventos R\$ 460,8 milhões, 60% a mais do que no ano anterior. O estudo contabilizou três grandes festivais, 16 eventos de médio porte e 500 festas pequenas, realizadas nas principais discotecas brasileiras. Ao longo do ano, o Brasil recebeu os festivais Creamfields, Ultra Music Festival e o Rock in Rio, que dedicou um palco a esse gênero em seus seis dias de shows, além de outros eventos como as festas Planeta Terra, SWU e XXXperience.

Entre os DJs internacionais que comandaram as pickups no país estão David Guetta, Ferry Corstern, Sven Väth, Erick Morillo, Fatboy Slim, Bob Sinclair, Armin van Buuren, The Prodigy, Nalaya e muitos outros. Neste ano, está prevista a realização da versão brasileira do festival espanhol Sónar, em maio, em São Paulo, além do Rio Music Conference, que ocorreu durante o Carnaval do Rio de Janeiro e da vinda de muitos DJs de renome internacional para o Brasil.

## Ritmo gauchesco

A academia Herança do Pampa promove curso de danças gaúchas a partir do dia 11, nível básico às 16h e avançado às 18h30. Será no Colégio Urbano Teixeira, em Guaramirim. Mais informações: 8873-8600.



## Fim da espera

A Apple já tem data marcada para anunciar seu novo modelo de iPad: o dia 7 de março. De acordo com o site Tech Crunch, os convites para a imprensa – que trazem a foto de uma mão tocando o tablet – foram enviados no começo da tarde de terça-feira, e indicam o Centro de Artes de Yerba Buena, na Califórnia, como local da apresentação. "Nós temos algo que você realmente precisa ver. E tocar", informa o comunicado enviado por e-mail. O novo tablet da Apple deve trazer um novo processador de quatro núcleos, muito mais potente do que o de dois núcleos utilizado no modelo atual. Outra inovação especulada pelo mercado é a chegada do sistema Retina Display, que é conhecido no iPhone por melhorar a nitidez da tela.

**CORRE E BRINQUE**  
Cortar cabelo, tirar o cabelo do corpo, etc.  
Fone 47 3022.1422

**Laboratório Lenzi**  
de cosméticos sintéticos  
ISO 9001

**bell'arte**  
Sente-se bem



Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

moagconcalves@netuno.com.br

## Cena da urbe

Na quinta-feira, em Jaraguá do Sul, pouco antes das 11h, num rato causou bafafá no tapete vermelho de uma loja descolada da Reinoldo Rau. O mulherio gritava, a dona do pedaço tentava chutar o bicho que disparava entre as pernas das clientes. Até que o arisco escapou. Serenada a gritaria, uma figura que passava na hora do frege exclamou, para risada geral: — Calma, gente, era o Mickey!

## De volta

Alguém ainda se lembra da revistinha do Recruta Zero e de toda a turma do quartel Swampy? Pois é, após quase duas décadas depois ela volta às bancas este mês.

### Dica de sábado

Saborear hoje, a partir das 11h, a deliciosa Feijoada à Brasileira, no Bar & Choperia Scondidinho. Bom demais!

## Prêmio Academia do Varejo

No próximo dia 17 de março, às 19h30, o grupo Marisol promove na sede da empresa, na Rua Bernardo Dornbusch, 1.400, o 9º Prêmio Academia do Varejo de 2011. Será premiado o melhor Franqueado, Credenciado, Consultor, Personalidade de Vendas e o Amigo Marisol.

## Niver do Leonardo

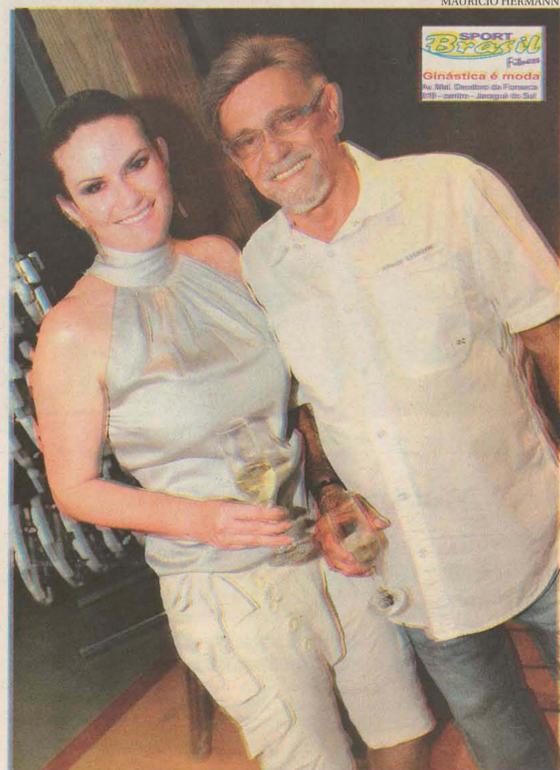
Por favor, não usem esquecê-lo: o meu camarada, o engenheiro civil Leonardo Dellagiustina, é o grande aniversariante deste domingo, dia 4 de março, ele vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns, amigo! O meu desejo é que você e toda a sua família, que aliás, este colunista estima muito, sejam eternamente felizes.

ARQUIVO PESSOAL



## Muito louco!

Sei lá meu, mas eu não tenho a menor ideia da serventia na natureza de pulgas e piolhos. Cientistas anunciaram com estardalhaço descoberta de pulgas fossilizadas tamanho família. Dizem ainda que elas teriam atazanado a vida de dinossauros. Há controvérsias. Provavelmente devem ter escapulado da juba de algum desses dinossauros da política que ainda andam por aí.



**INAUGURAÇÃO** O casal Alberto e Denize Correira prestigiou a inauguração da Giacomini Gardem Center

**NIVER** Meu amigo, dr. Luis Dellagiustina (E), com Rafael, Aline e Adriano, o grande aniversariante do dia 29 de fevereiro

66

A maioria das verdades fundamentais da vida parecem absurdas da primeira vez que as ouvimos.

ELIZABETH GOUDGE

## Bicudos

Sabe de uma coisa? Estou "porrrrrr aqui" com alguns arrogantes engravatados que pensam tudo ser, quando na realidade, nada são. Vale o velho dito popular: "Queres conhecer o vilão, põe-lhe o cetro na mão. Esses esquecem que tudo é muito passageiro e rápido. Até a vida é transitória demais. Lembrem sempre: na morte, todos somos iguais. Uma outra: um cachorro vivo, vale mais que milionário morto.

## Bomba!

O pau está comendo solto na política, em Guaramirim. Putz! A campanha ainda nem começou para valer e já tem baixaria por aí. A última é um e-mail que caiu na minha caixa, que aponta caso amoroso entre empresária da comunicação e político famoso, ambos casados.

## Nas rodas

• O industrial Antídio Aleixo Lunelli largou quase todos os compromissos de sábado, para prestigiar hoje, o aniversário deste colunista.

• Rejane Rutsatz é a grande aniversariante deste sábado, e vai adorar saber que foi lembrada. Tim tim para você!

• Na segunda feira, dia 5 de março, o nosso querido Xororó, presidente e sócio número um da Raça Tricolor, e apaixonado torcedor do Juventus, é o mais festejado aniversariante da cidade. Parabéns!

**KAYRÓS**  
BUSINESS HOTEL  
47 2107-3000  
R. Hugo Braun, 44 - Centro  
www.kayrosotel.com.br

**alicozoom**  
Conheça o nosso novo site.

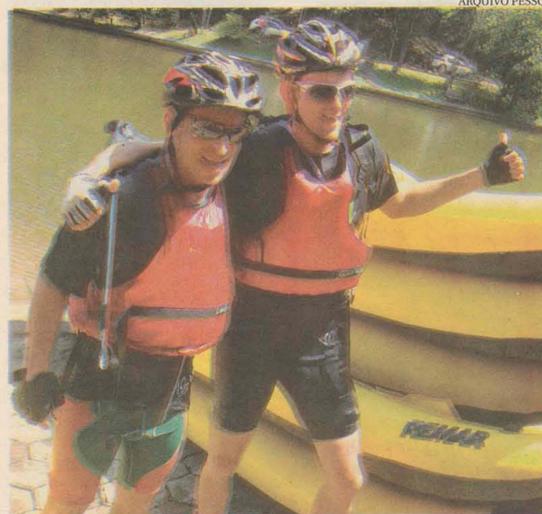
**AK**  
INSTALADORA  
SEGURANÇA E AUTOMATIZAÇÃO  
47 8419.8170 | 47 3371.9109  
www.akinstaladora.com



**GRADUADOS** Edison Pinter, Gianna Moretti, Daniel Krepsky e Solange Wolf, os novos pós graduados em Gestão de Marketing pela PUC/PR

## Está com tudo!

Os guapos de plantão estão sendo unânimes quando falam que a amiga gatíssima e sarada, Nádia Rowe, é uma das gatas mais paqueradas do momento. A bela está com tudo, arrasando os corações dos marmanjos. Muito bem!



**GAMPEÕES** Dr. Jonathan Mandalho e Ricardo Ramthum, campeões da Corrida de Aventura da SulBrasilis, que ocorreu nas dependências do Parque Malwee

**FLORISA**  
FLORICULTURA  
Sempre presente nas emoções de sua vida.

## 08 de Março Dia Internacional da Mulher

A FLORISA TEM ARRANJOS, BOUQUETS, CESTAS CAFÉ DA MANHÃ, ORQUÍDEAS, BICHOS DE PELÚCIA E MUITO MAIS PARA ESTE MOMENTO!

Rua Bernardo Dornbusch, 2433 - Vila Lalau | Tr: 3371-0515 | 3371-8146 | www.floresflorisa.com.br



## Pensando bem...

"É melhor aprender uma coisa: por mais que você mostre, prove e argumente, não faz diferença. As pessoas só enxergam o que querem enxergar."

MAURICIO HERMANN



**BALADA** Simone Schaffer nos corredores da Upper Floor

## Rádio e TV

O empresário Renato Koslowski, da empresa Menina Linda, na quarentena por causa da torção no tornozelo, readquiriu o hábito de ouvir rádio. Não perde um programa do comunicador Valério Gorges. Já na TV, o que mais gosta são os jogos de futebol – mesmo que não sejam do seu Flamengo.

**ELLES ESTÃO DE VOLTA!**  
**Pata-Pata**  
2/03, 3/03 e 4/03  
Sexta: 20h50  
Sábado e Domingo: 16h, 18h e 20h50  
Local: Av. Prof. Waldemar Gadiba  
Anjo da Barba!  
MARISOL  
Atendimento Cultural  
47 3022.1422

## Te contei

■ A VF Metais vai participar nos dias 20 a 23 de março, no Complexo Expoville, da 6ª Feira Ferramentaria, Modelação e Usinagem, uma das mais importantes do segmento.

■ Cá entre nós, o futebol brasileiro está muito ruim, mas a arbitragem... Pior impossível!

■ Segunda-feira, dia 5 de março, quem bate as taças e faz tim tim é o amigo Rodrigo Mendonça.

■ O meu abraço de hoje, cheio de energias positivas, vai para Odair e Tatiane, da Marigo Corretora de Seguros, da Barra do Rio Cerro. Figuras simpáticas que merecem aquele abraço.

■ Seja voluntário, doe sangue.

■ Com essa, fui!

## Leitor do dia

O leitor do dia é o boa gente Jeferson Konell, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades da sociedade. Valeu mesmo!



**Carlos Henrique Schroeder, escritor**

**Crônica**

**A máquina do texto**

O escritor César Aira tem um texto curioso sobre a crescente dificuldade que têm os humanos de desmontar as máquinas que constroem ("por oposição aos velhos tempos quando bons mecânicos ou técnicos desmontavam qualquer carro ou fogão"). Eu comparo os textos literários com máquinas, sempre, e para operá-los é preciso tato, discernimento e dedicação. Não acreditem num escritor que diz que seus textos "fluem", pois para se montar um bom texto é necessário paciência, boas ferramentas e noções de mecânica-literária (que se aprendem principalmente com bons livros). É o texto uma máquina? Sim, e também o mundo é uma máquina, como já poetou o Carlos Drummond de Andrade: "... a máquina do mundo se entreabriu/ para quem de a romper já se esquivava/ e só de o ter pensado se carpia. / Abriu-se majestosa e circunspecta, / sem emitir um som que fosse impuro/ nem um clarão maior que o tolerável..".

E quem sabe operar bem a máquina do texto sabe o que é o prazer da escrita e da leitura, e melhor, sabe retratar os prazeres e os dias (que talvez sejam iguais para um relógio, mas não para um homem, como já alertou Marcel Proust). Para mim, um dos escritores que é

um exemplo claro de mecânica literária é o sul africano J. M. Coetzee. Suas obras mudam de estilo, forma e conteúdo a todo momento, mas mantém sempre o rigor técnico.

Em 2003, quando soube que havia recebido o Prêmio Nobel de Literatura, J.M. Coetzee limitou-se a divulgar através de seus assessores um comunicado: não falaria sobre o assunto. Averso a entrevistas e aparições públicas, ele conta com um fator importante para a longevidade de sua prosa: é um dos escritores



**E quem sabe operar bem a máquina do texto sabe o que é o prazer da escrita e da leitura, e melhor, sabe retratar os prazeres e os dias**

contemporâneos mais lidos pelos seus pares, o que atesta que o sucesso não escolhe apenas os bons de marketing, mas se fecha em círculo também sobre algumas cabeças que sabem o que fazer com as ideias. E é justamente por ser

um narrador implacável, com amplo domínio do texto, que seus livros são tidos como verdadeiros monumentos. Quando abreviou seu nome para J. M. Coetzee, o sul-africano John Maxwell Coetzee caracterizava também seu texto; a síntese, uma virtude neutra sempre acompanhada de clareza e de um realismo bruto que estão longe de subestimar a subjetividade. O autor, que descobriu a literatura aos nove anos lendo Robinson Crusoe, de Daniel Defoe (1660-1731), foi o primeiro autor a receber duas vezes o Booker Prize, principal prêmio literário da língua inglesa (e se isso é pouco, recebeu o Nobel em 2003). Mas falemos de suas obras, seja no fatalismo de "Desonra" e "Vida e época de Michael K", na experimentação narrativa de "Verão", "Elizabeth Costello" e "Diário de um ano ruim", ou na desumanidade de "Á espera dos bárbaros" e "Terras de sombras", o que prevalece é o absoluto domínio da narrativa, o texto realmente funcionando como uma máquina. Seus livros são verdadeiras enciclopédias de criação literária, oficinas de uma mecânica da escrita, e cada vez mais necessários num mundo infantilizado e pulverizado como no que vivemos.

**Novelas**

**AQUELE BEIJO - Globo**

Vicente é levado para a casa da mãe. Diva incentiva Grace Kelly a ficar ainda mais contra Deusa. Olga teme que Violante dê um golpe em Estela e alerta a filha. Raíssa confronta Estela e descobre que Sebastião a levou para dar uma volta em seu carro. Amália tenta animar Vicente, que se recusa a falar com os amigos. Rubinho procura Claudia e oferece ajuda a Vicente. Belezinha surge linda no coquetel do concurso de Miss. Íntima pede que Orlândinho minta para favorecer Graciosa, mas ele se recusa. Felizardo convida Agenor para voltar a trabalhar na Shunel. Íntima é fria com Belezinha. Raíssa pressiona Damiana. Belezinha é entrevistada por um repórter e emociona Íntima com sua resposta. Sarita visita Otilia no hospital e conversa com a amiga em coma. Raimundinha exige que Damiana a contrate para ser sua empregada quando ela se casar com Valério. Marieta diz a Olavo que quer dormir na van com ele. Sarita avisa Vicente que caiu a liminar que protegia o Covil do Bagre. Joselito pressente que o urso Ted Boy está prestes a ser encontrado. Deusa encontra Ted Boy no porão do castelo e é surpreendida por Grace Kelly.

**A VIDA DA GENTE - Globo**

Reprise do último capítulo. Resumo não divulgado pela emissora.

**FINA ESTAMPA - Globo**

Griselda cumprimenta Amália e Rafael no salão da igreja. Pereirinha tenta entrar na festa de casamento. Crô entrega um presente de sua patroa para Amália e ela grita ao abri-lo e ver um rato morto. Griselda dança valsa com Guaracy. Albertinho e Jackelaine se beijam. Teodora garante a Mônica que Quinzé não participará da vida de seu filho. Wallace convida Dagmar para jantar no Brasileiríssimo. Zuleika pede demissão da "Fashion Moto". Patrícia joga o rato que Amália recebeu em cima de Tereza Cristina. Paulo repreende Danielle quando ela tenta falar com Esther. Griselda se despede de Amália e Rafael. Juan avisa a Chiara que contará para Fábio sobre sua doença para que ela seja operada. Luana fala para Iris e Alice que Joana está prestes a se vingar pela morte de Marcela.

**VIDAS EM JOGO - RECORD E**

**CORAÇÕES FERIDOS - SBT** não são exibidas aos sábados.

\* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Envie a foto dos seu animalzinho ou para adoção para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiros de estimação em www.ajapra.org.br e http://focinhoscaresantesjaragua.blogspot.com



**Clique animal**



**Branca e Laika, vítimas de maus tratos, foram abandonadas juntas. A fome era tanta que as duas aprenderam a dividir tudo e ainda hoje comem no mesmo pratinho. Elas precisam de um lar. Dê a elas a chance de permanecerem juntas num lar feliz. Elas estão castradas, vacinadas e desverminadas. Informações no 3371-2340 ou 3275-1887, no Consultório Amizade.**



Dia 3  
Ângela Vieira (atriz)  
Betty Gofman (atriz)  
Zico (jogador)

Dia 4  
Gabriel, o Pensador (compositor)  
Carlos Vereza (ator)  
David Lucas (ator)

**Aniversariantes**

**3/3**

Adão A. Martins  
Adelino Priebe  
Adilson Butzke  
Airton Dreios  
Allan P. Cordeiro  
Alvaro J. B. Neto  
Amanda Risso  
Charles Rosa  
Cintia Spézia  
Edemilson Amaral  
Edmo Luis Fuck  
Eduardo Vegine

Fernanda Maffezzoli  
Geovani M. Kuester  
Graciele R. dos Santos  
Guilherme G. Kruger  
Gustavo Kruger  
Hector C. Montibeller  
Ingo Karsten  
Jonathan R. Ribeiro  
Josefa Schickmann  
Karin M. Borchardt  
Lucia Boeodorn  
Luiz C. Feiler  
Maike Bublitz

Marcos E. Piotto  
Maria S. F. Hening  
Mariano Boeng  
Merlinda G. Greuer  
Mônica N. Pauptz  
Nair Draeger  
Nilton Richter  
Nilza Tavares  
Obedio R. Neres  
Ondina Feltrin  
Regina Feustel  
Ricardo Takaesu  
Rudiberto Sasse

Sigmar Schuster  
Thierry A. Alonso  
Valério F. Laube  
Vilma Bertoldi  
Vivian Marcarini  
Volmir R. de Lima

**4/3**

Albano Mallmann  
Ana Clara Bortoli  
André L. de Souza  
Antonio J. Cardoso  
Arlete S. Travassos

Beatriz M. Reichert  
Camila R. Medeiros  
Celso E. Lenzi  
Cristina K. Wagenknecht  
Denise K. Giese  
Denise Knenbuheer  
Diedmar Hille  
Edson Basquiroto  
Eduarda Petry  
Elisandra Rodrigues  
Errol Schmauch  
Everson A. Chagas  
Fabio R. Engelmann

Gabriel Colella  
Ila Kreuseltz  
Ilse M. Nogueira  
Ivo Lange  
Jociele L. Wille  
Jose S. Roters  
Juciele L. Wille  
Lenir A. Pinheiro  
Lucas B. G. Prochmow  
Marcelo Pires  
Marcia L. Engel  
Marciane S. Bortolini  
Maria S. B. Garcia

Maria T. Petris  
Miguel Strenner  
Neide C. B. Catafesta  
Otaviano Uber  
Patrick J. da Silva  
Paulo H. Alves  
Paulo Torri  
Ronaldo Volles  
Sidinéia A. Zellner  
Tiago I. Serpa  
Vitória F. Ribeiro  
William Hohl  
Wolnei das N. Maciel

**Lançamentos**



**CD:**

**Elo - Maria Rita**

Como uma forma de agradecer seus fãs a receptividade de um show sem nome, Maria Rita gravou o quarto álbum de sua carreira durante dez dias de julho, entre um show e outro. A gravação foi rápida e discreta para garantir o elemento surpresa. "Elo" traz as canções inéditas que são parte do repertório do show, que já percorre o Brasil e exterior, como "Conceição dos Coqueiros" (Lula Queiroga) e "Santana" (Junio Barreto). Escolhidas a dedo pela cantora, as outras canções do repertório são clássicos como "Menino do Rio" (Caetano Veloso), e "Nem um Dia" (Djavã), entre outras, que agora ganham a interpretação sempre marcante de Maria Rita.



**LIVRO:**

**Beijada Por Um Anjo - Revelações Elizabeth Chandler**

Depois que Ivy descobre que Tristan está no corpo do assassino Luke, a vida deles toma um outro rumo. Tristan se esconde da polícia e Ivy não sabe onde localizá-lo. Para piorar as coisas, Beth está cada vez mais distante e só Ivy sabe o que realmente está acontecendo com ela. Ao descobrir o paradeiro de Tristan, Ivy não se contém e corre para ele, apesar do risco de ver seu amor descoberto. Para conquistar sua liberdade, Tristan, com a ajuda da namorada, tentará descobrir em que encrenca se meteu o garoto que lhe empresta o corpo.

## Tirinhas



## Cinema

## JARAGUÁ DO SUL

## Cine Breithaupt 1

- Anjos da Noite 4 - Leg. - 14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30 - 16 anos

## Cine Breithaupt 2

- Motoqueiro Fantasma 2 - Leg. - 14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20 - 12 anos

## Cine Breithaupt 3

- Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 13h50, 15h40, 17h30 - 1 anos
- Os Descendentes - Leg. - 19h20 21h30

## BLUMENAU

## Cine Neumarkt 1 (3D)

- Anjos da Noite 4 (3D) - Dub. - 13h30, 15h45 - 16 anos
- Anjos da Noite 4 (3D) - Leg. - 17h50, 20h, 22h10 - 16 anos

## Cine Neumarkt 2

- Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança - Leg. - 14h, 16h30, 19h, 21h15 - 12 anos

## Cine Neumarkt 3

- A Mulher de Preto - Leg. - 16h, 18h, 21h45 - 14 anos
- Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 13h50, 19h50 - 10 anos

## Cine Neumarkt 4

- Poder sem limites - Leg. - 15h, 17h, 19h30, 21h30 - 12 anos

## Cine Neumarkt 5

- A Saga Molusco - Anoitecer - Dub. - 13h40, 15h30, 17h20, 19h10, 21 - 14 anos

## Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)

- Tão forte e tão perto - Leg. - 14h15, 16h45, 19h20, 22h - 10 anos

## JOINVILLE

## Cine Müller 1

- Anjos da Noite 4 - Dub. - 14h, 16h, 18h, 20h, 22h - 16 anos

## Cine Müller 2

- A Invenção de Hugo Cabret - Dub. - 15h15, 21h45
- Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 13h15, 17h45, 19h45 - 10 anos

## Cine Müller 3 (3D)

- Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança - Leg. - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30 - 12 anos

## Cine Garten 1

- A Dama de ferro - 14h - Leg. - 12 anos
- Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança - Leg. - 16h, 18h, 20h, 22h

## Cine Garten 2

- A Mulher de Preto - Leg. - 15h40, 17h50, 21h40 - 14 anos
- Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 13h40, 19h50

## Cine Garten 3

- Drive - Leg. - 14h45, 17h, 19h20, 21h30 - 16 anos

## Cine Garten 4

- Poder sem limites - Leg. - 13h50, 16h30, 19h, 21h15 - 12 anos

## Cine Garten 5

- A Dama de Ferro - Leg. - 22h10 - 12 anos
- A Saga Molusco - Anoitecer - Dub. - 14h10, 16h10, 18h10, 20h10 - 14 anos

## Cine Garten 6 (3D)

- Anjos da Noite 4 - Dub. 13h20 - 16 anos

- Anjos da Noite 4 - Leg. - 15h20, 17h30, 19h40, 21h50 - 16 anos

## Cine Shopping Norte 1

- Anjos da Noite 4 - Dub. (3D) - 13h30, 17h50, 22h - 16 anos
- Anjos da Noite 4 - Leg. (3D) - 15h40, 20h - 16 anos

## Cine Shopping Norte 2

- A Saga Molusco: Anoitecer - Leg. - 12h10 (A), 14h, 16h, 18h, 20h10, 22h10 - 14 anos

## Cine Shopping Norte 4

- Motoqueiro Fantasma 3D - Dub. - 12h (A), 14h10, 16h20, 20h45 - 12 anos
- Motoqueiro Fantasma 3D - Leg. - 18h30 - 12 anos
- Poder sem limites - Leg. - 13h, 15h05, 17h10, 19h20 - 21h30 - 12 anos

## Cine Shopping Norte 5

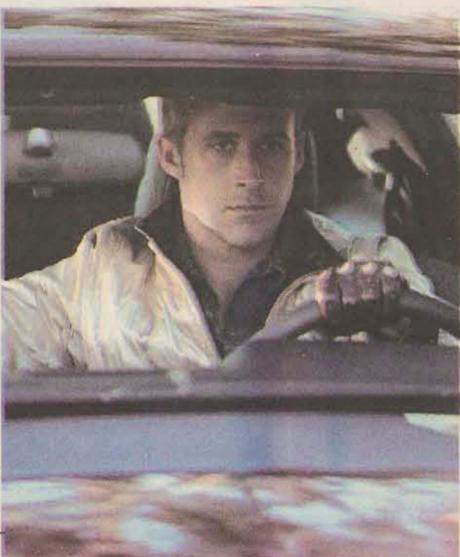
- Cada um tem a gêmea que merece - Dub. - 12h40 (A), 14h40, 16h40, 18h50, 21:00

## Cine Shopping Norte 6

- Tão forte e tão perto - Leg. - 13h55, 19h - 10 anos
- A mulher de Preto - Dub. - 16h50, 21h50 - 12 anos

## Cine Shopping Norte 7

- Viagem 2: A Ilha Misteriosa (3D) - Dub. - 13h20, 18h15 - Livre
  - A Invenção de Hugo Cabret (3D) - Dub. - 15h30, 20h30 - Livre
- (A) = Somente sábado e domingo.



No filme "Drive", Ryan Gosling interpreta um piloto profissional que trabalha em cenas de perseguição de carros em Hollywood. Além disso, ele usa sua habilidade e precisão no volante como motorista em assaltos. Dentro do seu mundo solitário ele conhece Irene (Carrey Mulligan), cujo marido sairá da prisão em poucos dias. Disposto a ajudar essa família a pagar uma antiga dívida, ele se dividirá entre usar todas as suas habilidades para salva-lá ou embarcar em uma fulminante paixão.

## Pânico faturava o dobro do CQC

Segundo levantamento da Controle da Concorrência (empresa que monitora inserções comerciais), o humorístico comandado por Emílio Surita arrecadava comercialmente R\$ 4 milhões, o dobro da atração de Marcelo Tas. Vale lembrar que o Pânico na TV era exibido domingo à noite, horário valioso na TV, enquanto que o CQC vai ao ar às segundas-feiras. Agora as duas atrações serão transmitidas pela Band.

## Rafinha Bastos terá programa na RedeTV

Rafinha Bastos, egresso da bancada do CQC da Band no ano passado por uma piada de mau gosto, foi anunciado como o reforço da emissora RedeTV, após a perda do Pânico na TV, agora na Band. O anúncio foi feito em coletiva de imprensa com a ideia de afastar a imagem de crise que ronda o canal – o Pânico deixou a emissora por atrasos sucessivos no pagamento de salários.

## Ex-mulher de Teló pede levantamento de bens

A ex-mulher de Michel Teló, Ana Carolina Lago, entrou com uma ação junto a um grande banco para levantar toda a movimentação financeira e de todas as empresas do astro sertanejo. O pedido do advogado da dentista faz parte do processo de divórcio do casal, que se separou este ano. A mãe de Ana Carolina disse que a filha e o ex-genro não tiveram tempo de conversar sobre o assunto.



## Nachtergaele quebra as costelas

Com uns gols a mais, Matheus Nachtergaele deu entrada na tarde de terça-feira na Clínica São Vicente, na Zona Sul carioca. O ator apresentava sinais de embriaguez e estava com algumas costelas quebradas. Matheus, cujo último papel na Globo foi o Miguezim de "Cordel Encantado", caiu da escada, fraturando os ossos. A assessoria de imprensa do hospital não deu mais detalhes sobre o assunto.

## Affleck e Garner são pais de um menino

Os atores Jennifer Garner e Ben Affleck celebraram na terça-feira a chegada de um menino, o terceiro filho do casal. Garner e Affleck, ambos de 39 anos, já têm duas meninas: Seraphina, de 3 anos, e Violet, de 6. A atriz, que ficou famosa após protagonizar "Alias", casou-se com Affleck em 2005. Garner têm pendentes as estreias de "A Estranha Vida de Timothy Green" e "Butter", enquanto o marido estreará em agosto "Argo".

## Horóscopo

## ♈ ÁRIES

Ótimo dia para estar com a família e resolver assuntos domésticos como arrumação e consertos em geral. Na união, há promessa de carinho e troca de afeto a partir de um simples olhar. Se estiver só, faça contato, seu charme vai brilhar! Cor: branco.

## ♉ TOURO

Curta os prazeres que a vida tem a oferecer sem se esquecer de relaxar. Na intimidade, viverá momentos gostosos com o par. Se ainda não encontrou sua alma gêmea, use seu poder de sedução para encontrar alguém especial. Cor: branco.

## ♊ GÊMEOS

Será preciso exercitar a paciência neste dia. Poderá se irritar com situações corriqueiras. Fique um pouco só e planeje o que deseja fazer com seu dinheiro. No amor, não tente impor seus pensamentos. Saiba lidar com as diferenças. Cor: lilás.

## ♋ CÂNCER

Passo o dia junto da família e de pessoas de seu convívio. Programe um passeio e procure aprender coisas novas com essa experiência. Na paixão, você receberá em dobro o carinho que dedica à sua carmetade. Aposte na força da paixão! Cor: rosa.

## ♌ LEÃO

Seja mais flexível: você não conseguirá fazer tudo do seu jeito. Cultive os momentos felizes em família. A dois, traga a harmonia ao romance. Se deseja conquistar, vá se divertir em um local animado, poderá conhecer alguém especial. Cor: branco.

## ♍ VIRGEM

Situações rotineiras podem ser resolvidas se ouvir os conselhos das pessoas de seu convívio. O contato com amigos e parentes distantes está favorecido. No relacionamento afetivo, olhe os problemas por outro ângulo e aprenda a ceder. Cor: rosa.

“A lealdade é um dos pilares que sustentam o real valor do homem. Provérbio judeu

## ♎ LIBRA

Sua estrela vai brilhar! Nos contatos com os amigos, tente não impor suas vontades. Aja com diplomacia na relação afetiva e faça um pouco as vontades do seu amor. Se você deseja alguém, a chance de aproximação neste dia será grande. Cor: azul-claro.

## ♏ ESCORPIÃO

Ouçã os conselhos de pessoas mais velhas para dar um fim aos impasses que vem enfrentando. No relacionamento amoroso, permita que seu par tome as iniciativas e ceda às vontades dele, se necessário. Faça o mesmo se estiver paquerando. Cor: verde.

## ♐ SAGITÁRIO

As responsabilidades familiares serão importantes. Dê atenção a todos, sobretudo aos mais jovens. Na vida sentimental, a sexualidade e a sensualidade deverão marcar a convivência a dois. Caso esteja só, abuse do seu poder de sedução. Cor: amarelo.

## ♑ CAPRICÓRNO

Assuntos sérios poderão marcar a convivência familiar neste sábado. Não permita que isso interfira em seu bom humor. No campo sentimental, demonstre seu carinho à pessoa amada. Dia perfeito para se divertir na companhia dos amigos. Cor: azul-claro.

## ♒ AQUÁRIO

É provável que não consiga fazer tudo o que deseja por causa de dificuldades financeiras. Mas isso não deverá impedir você de se divertir com os amigos e sua carmetade. Faça uma reunião em casa! Na intimidade, muita paixão e desejo! Cor: verde.

## ♓ PEIXES

Equilibre seus sonhos com a realidade. Se não atingir um objetivo, não faça drama. Dia ideal para se divertir com amigos. Envolvente, a paixão deverá mexer bastante com as suas emoções. Na conquista, demonstre o seu alto-astrol. Cor: amarelo.



**KIA SORENTO**  
É MAIS QUE VOCÊ ESPERAVA

**LÍDER ABSOLUTO**  
O 1º EM VENDAS ENTRE OS SUVs MÉDIOS.

Fonte: Fenabreve.  
Kia Sorento, líder em vendas na categoria SUV médio: (comprimento entre 4.601 e 4.779 mm).



MOTOR 2.4 L COM POTÊNCIA DE 174 cv.



AIR BAGS FRONTAIS PARA PASSAGEIRO E MOTORISTA, CÂMBIO AUTOMÁTICO DE 6 VELOCIDADES COM TROCAS SEQUENCIAIS.



RODAS DE LIGA LEVE 18"



TETO SOLAR ELÉTRICO PANORÂMICO\*, AR-CONDICIONADO DUAL ZONE, RETROVISOR COM CÂMERA PARA MARCHA À RÉ\*.



**KIA PICANTO**  
É TUDO ISSO E AINDA É FLEX.

Potência de 80 cv (etanol) e 77 cv (gasolina), Câmbio Automático\*, Air Bags frontais, laterais\* e de cortina\*, Ar-condicionado, Teto Solar\*, Indicador Eco Driving, Chave tipo canivete, Rodas de liga leve, CD/MP3 com entradas USB, Auxiliar e para iPod com controles no volante, Trio elétrico e Direção elétrica.



**KIA CERATO KOUPI**  
ELEGANTE E ESPORTIVO.

**KIA CERATO**  
O SEDÃ QUE EVOLUIU.

A partir de R\$ **53.635**  
Cód.: E.221 - A VISTA

126 cv de potência, Air Bag duplo, Computador de bordo, Direção hidráulica, Ar-condicionado, CD Player MP3 com entrada Aux., USB e compatível com Apple, Trio elétrico e Rodas de liga leve 16".



**Jaraguá do Sul: 47 3275-0808**  
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777  
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000  
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885  
Joinville: 47 3435-3595  
Florianópolis: 48 3248-0777  
São José: 48 3288-0777

**Power Imports**  
www.powerimports.com.br

Preços válidos até 31/03/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para Cerato cód.: E.221, para pagamento à vista. Estoque de 1 unidade para Cerato. Frete não incluso de R\$ 2.000,00 para Cerato. Garantia de 5 anos ou 100.000 km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

**PEGA ESSA!**



**105 FM. A rádio que mais pega no norte catarinense.**

## [ PeloEstado ]

### Fim do Estatuto do Desarmamento?

Em questão de segundos, na sexta-feira (2), choveram tuitadas de seguidores do deputado federal Rogério Peninha Mendonça (PMDB-SC). Pediam apoio a um projeto de lei que ele deverá apresentar para revogar o Estatuto do Desarmamento e cumprimentavam o parlamentar pela iniciativa. Por meio de sua assessoria, o deputado informou que a principal justificativa da proposta é garantir aos cidadãos brasileiros o direito à legítima defesa. Usou como exemplo o caso da Flórida, nos Estados Unidos, onde há praticamente uma arma por habitante e os casos de violência caem a cada ano. O projeto ainda está em elaboração e será apresentado em no máximo duas semanas, no retorno da viagem que o parlamentar fará aos EUA, acompanhando o vice-governador Eduardo Moreira. Eles saem do Brasil neste domingo para uma missão oficial de três dias. Conversam com políticos de Boston sobre a situação dos catarinenses que moram por lá, especialmente por conta da crise que atinge o país. Também visitam uma empresa de segurança e tecnologia que, ainda de acordo com a assessoria do deputado, estuda a possibilidade de se instalar em Santa Catarina. A iniciativa de Peninha vai reacender o debate entre liberar ou não a comercialização de armas no país, causas, consequências e interesses envolvidos de um e de outro lado.

### Apostanaprevenção



O secretário do Desenvolvimento Econômico Sustentável (SDS), Paulo Bornhausen, anunciou, em Alfredo Wagner, que o governador Raimundo Colombo liberou, nesta quinta-feira (1º), R\$ 3 milhões, por meio da SDS, para obras de prevenção a enchentes na cidade. O secretário lembrou que as obras foram iniciadas com recursos federais, quando Gustavo Krauser era ministro do Meio Ambiente no governo FHC.

"Agora, com a liberação dos recursos do Fundo Estadual de Recursos Hídricos, da SDS, o município estará totalmente protegido", comemorou o secretário. Na foto, Colombo e Bornhausen com a secretária de Saúde de Alfredo Wagner, Belágia Regina Kreush do Nascimento, durante inauguração de posto de saúde na cidade, nesta sexta-feira (2).

**Madeira** Nesta segunda-feira (5), o novo secretário de Assuntos Estratégicos, Paulo Cesar da Costa, acompanha o governador Colombo a Lages para a assinatura de decreto que vai beneficiar o comércio de madeira serrada dentro do país, com redução de impostos. Costa aposta no crescimento do mercado interno.

**Pesquisa** A comissão eleitoral nacional do PT foi dividida por regiões. Santa Catarina ficou com o ex-prefeito de Guarulhos e atual secretário geral do Partido, Elói Pietá. O secretário estará em Santa Catarina no próximo mês. Deverá circular pelos principais currais eleitorais do partido de Lula e Dilma. Pietá está de olho nas pesquisas para chegar ao Estado com números na ponta do lápis.

**Transporte** A Associação das Empresas do Transporte Turístico de Santa Catarina (AETTUSC) promove nos dias 8 e 9 de março, em Piratuba, o segundo encontro estadual do setor. O objetivo é sensibilizar o governo do Estado para reduzir a alíquota do ICMS local (12%), que chega a ser quatro vezes superior à do Rio Grande do Sul (3,4%). Mais um problema para o secretário da fazenda, Nelson Serpa.

**Competitividade** O presidente da entidade, José Marciel Neis, argumenta que esta

redução, além de dar competitividade ao setor, não prejudicará os cofres públicos. Recentemente, o Deter reduziu de 8% para 4% a taxa de fiscalização paga pelas empresas e mesmo assim o órgão registrou aumento de 15% na arrecadação. Com cerca de 1,3 mil empresas o setor gera 15 mil empregos.

**Falando em turismo** Quem sonha com a criação de uma nova rota turística na região do Meio-Oeste é o deputado Romildo Titon (PMDB). Na região há um número expressivo de usinas hidrelétricas, como a de Campos Novos, Barra Grande, Machadinho e Itá. A chamada "Rota da Energia", que seria criada por meio de projeto de lei, ligaria as principais usinas da região, criando um ambiente turístico e estimulando a economia local.

**Estratégia** A Whirlpool Latin America (Brastemp, Consul e KitchenAid) recebeu a visita dos diretores Cleverton Siewert, Andre Bazzo e Michel Becker, da Celesc, na unidade de Joinville. Em reunião com o vice-presidente de Pesquisa e Desenvolvimento da Whirlpool LA, Rogério Martins, e do presidente da Embraco, João Carlos Brega, discutiram possíveis oportunidades de parceria em áreas estratégicas, como Pesquisa e Desenvolvimento e eficiência energética.

Andréa Leonora (Francisco D'Carvalho, Brasília)

Florianópolis-03e04Mar12

# Uma Páscoa doce Projeto objetiva ajudar os carentes

### Três meninas recolhem roupas, calçados e acessórios para vender e juntar dinheiro

JARAGUÁ DO SUL

Samira Hahn

Sabe aquela peça de roupa que você não usa mais? Aquela blusa que está esquecida no armário? A calça que está apertada ou larga demais? Todo esse material pode fazer a diferença na Páscoa de muitas crianças carentes.

Foi pensando nisso que a estudante Amanda Bruch, a advogada Carolina Chukst e a empresária Juliana Forlin, iniciaram há dois anos o projeto "Amigas do Bem: Unidas por uma páscoa mais doce", que tem o objetivo de arrecadar roupas, calçados e acessórios femininos, masculinos e infantis.

O material arrecadado é revertido em chocolates e cestas

com doces, que serão distribuídos de 2 a 8 de abril, durante a chamada Semana Santa. Um bazar será realizado para comercializar as doações e está agendado para 10 de março, das 9h às 15h, no deck da London Pub, no Centro de Jaraguá do Sul.

A iniciativa, que teve início em 2010, chegou a arrecadar cerca de R\$ 4 mil. E neste ano, as idealizadoras da ação pretendem dobrar esse valor já recolhido. As peças doadas serão vendidas por preços simbólicos: R\$ 2 a R\$ 20, e as que sobraem serão doadas para a Igreja Matriz, que atende moradores de rua e famílias carentes.

As doações devem ser feitas nos pontos de coleta, distribuí-

dos nas lojas que apoiam o projeto. "Tão importante quanto às doações, é a participação das pessoas no dia do evento. Para termos sucesso nas vendas, é imprescindível que a comunidade compareça e adquira as peças doadas", afirma Carolina.

Pelo segundo ano, as crianças beneficiadas serão os abrigados do Procad (Programa de Abrigo Provisório e a Instituição Pública). Se você quiser ajudar, pode fazer a doação nos pontos de coleta até segunda-feira, dia 5.

DIVULGAÇÃO



**BENEFICIADOS** Este ano, crianças e adolescentes do Procad recebem os donativos

### Pontos de coleta

- Academia Impacto, na rua 28 de Agosto, nº 1680 em Guaramirim;
- Gyst Confecções, na rodovia BR 280, Km 60, no bairro Imigrantes em Guaramirim;
- Netuno internet, na rua Jacob Buck, nº 106, no Rio Molha;
- Rosa Choque, rua Quintino Bocaiúva, nº 281, no Centro;
- Sushi de Casa, na rua Antônio Teixeira dos Santos Júnior, nº 41, no Centro;
- Tarsila Complementos, na rua João Marcato, nº 265, no Centro;
- Voilà Concept Store, Coronel Emílio Carlos Jourdan, nº 72, Centro.

### Serviço

- O QUÊ: Bazar "Amigas do Bem"
- Quando: 10 de março de 2012
- Onde: Deck da London Pub
- Horário: 9h às 15h
- Entrada: Gratuita
- Contato: amigasdobem@netuno.com.br

CENTRAL DE DIÁRIOS  
TRINTA E UM INTEGRADOS

[Pelo Estado] Um produto CNR  
peloestado@centraldediarios.com.br

DIÁRIOS INTEGRADOS PRESEÇA EM 62% DE SC



## Ponto de Vista

Romeo Piazero Júnior, advogado

# É o fim da picada!

Que nós sabemos que no Brasil uma boa parte dos políticos se utiliza da malandragem, má-fé e imoralidade para alcançarem seus objetivos ilegais, isto não é nenhuma novidade. Também não é nenhuma novidade para todos nós que a falta de apuração rigorosa e eficiente dos crimes cometidos por alguns políticos corruptos, serve de alimento para que este sistema de ilegalidades e imoralidades praticadas continue a ser feito pelos mesmos, com a cara mais deslavada que existe.

É novidade para alguém que em alguns estados brasileiros, os deputados recebem 14º e 15º salário? pois bem, como se não bastasse este tratamento diferenciado (e imoral) que os nobres deputados desses estados recebem em relação aos demais trabalhadores brasileiros, a coisa é ainda pior.

Esta regalia existe em Minas Gerais, Pará, Pernambuco, Rio Grande do Sul, Amazonas, Bahia e Goiás. Em alguns casos, assim como ocorria com os deputados distritais (DF), os deputados não declaram os 14º e 15º salários no Imposto de Renda. A justificativa oficial é de que a ver-

ba tem caráter indenizatório e, por isso, não seria tributável.

Os deputados distritais e estaduais que gozam deste benefício absurdo, que em que pese possa até ostentar alguma (discutível) legalidade, já que a lei que concedeu o privilégio foi feita por eles próprios, mas que no seu âmago é absolutamente imoral, alegam que não declaram os rendimentos extras porque o regimento interno das assembleias que regulariza o pagamento é baseado em normas internas da Câmara dos Deputados. No entanto, a assessoria de imprensa da Câmara nega que essa prática seja usada na esfera federal. Segundo nota divulgada pela assessoria da Câmara dos Deputados, os 513 parlamentares declaram normalmente a quantia recebida no Imposto de Renda.

Vejam que absurdo! além de se aproveitarem de um benefício imoral criado para beneficiar a si próprios, ainda sonegam o pagamento de imposto de renda sobre tais valores, alegando o caráter indenizatório dos 14º e 15º salários.

Na verdade, quem deveria ser isentada de pagamento de imposto

de renda é a classe de trabalhadores brasileiros que, na sua esmagadora maioria, pagam seus tributos de forma correta, e o motivo desta isenção seria o simples e inquestionável fato de terem de conviver com políticos de carteirinha, que talvez pela incapacidade de se sobressaírem em outras frentes de trabalho, fincam raízes nas câmaras de vereadores, assembleias estaduais e congresso nacional, fazendo destas casas legislativas um ambiente tão promíscuo que chega a fazer inveja à mais impura das casas de tolerância, onde a orgia e a promiscuidade sempre se fizeram presentes.

Já é mais que chegada a hora de se adotar medidas que moralizem o ambiente hostil em que grava a nossa política, e que sejam expurgados deste inóspito terreno os políticos que insistem em acreditar que vivem em um mundo do faz de conta que eu não roubo, faz de conta que a população não sabe, faz de conta que o judiciário ignora...etc., etc. Basta com esta farra e atenção com os candidatos à eleição deste ano, pois passada a esbórnica eleitoral vindoura, depois só restará lamentar.

## Falecimentos

- Faleceu as 18h30 do dia 28, a Sra. Hilda Junkes Chiodini, com idade de 83 anos, deixando enlutados filhos (as), noras, genros, netos (as), bisnetos (as) e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado ontem, às 16h, saindo o féretro da Capela Mortuária Maria Leier, seguindo para o cemitério Municipal do Centro.
- Faleceu as 12h30 do dia 1/3, o Sr. Orlandino Balsanelli, com idade de 63 anos, deixando enlutados a esposa, 2 filhos, 1 neto e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado ontem as 17h, saindo o féretro da Igreja São Francisco de Assis, Bairro Centenário, seguindo após para o Cemitério Municipal do Centro.
- Faleceu as 16h do dia 1/3, o Sr. Henrique Mello, com idade de 82 anos, deixando enlutados filhos, filhas, genros, noras, netos, bisnetos e demais parentes e amigos. O sepultamento foi realizado ontem, as 15h, saindo o féretro da Capela Mortuária Sr. Bom Jesus, em Guaramirim, seguindo após para o Cemitério Municipal de Guaramirim.
- Faleceu as 3h de ontem, a Sra. Arlete Menel, com idade de 54 anos, deixando enlutados o esposo, filhos, genros, noras, netos, e demais parentes e amigos. O sepultamento será realizado hoje as 9h, saindo o féretro da Capela Mortuária Maria Leier, seguindo após para o Cemitério Municipal da Vila Lenzi.

**EDITAL TOMADA DE PREÇOS Nº 20/2012. SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS. TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL. OBJETO:** Contratação de serviços de engenharia para construção de um galpão pré-fabricado, com área total construída de 1.000,00m² (hum mil metros quadrados), na sede da Secretaria de Obras e Serviços Públicos, sito a Rua Ângelo Rubini, 600 no bairro Barra do Rio Cerro, com fornecimento de materiais e mão de obra, em conformidade com o Projeto, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária/Quantitativa e Minuta de Contrato que são partes integrantes deste edital. **REGIMENTO:** Lei Federal 8.666/93 e demais alterações posteriores. **PRAZO e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** até as 09:00 horas do dia 21 de março de 2012, no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, sito a Rua Walter Marquardt nº 1.111 – Barra do Rio Molha – Jaraguá do Sul – SC. **ABERTURA dos ENVELOPES:** 09:30 horas do dia 21 de março de 2012, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. **RETIRADA DO EDITAL E ANEXOS:** O edital estará disponível na Internet no endereço [www.jaraguadosul.sc.gov.br](http://www.jaraguadosul.sc.gov.br) sem qualquer custo. Os Anexos do Edital (Projeto, Memorial e Planilha orçamentária), deverão ser retirados na Gerência de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, no endereço acima, no horário das 07:30 as 11:30hs e das 13:00 as 17:00hs, mediante apresentação do recibo de pagamento de taxa de R\$ 20,00 (vinte reais). A taxa para pagamento dos Anexos do Edital, deverá ser retirado no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, no endereço acima. **VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 199.795,04 (cento e noventa e nove mil setecentos e noventa e cinco reais e quatro centavos). **INFORMAÇÕES:** Dúvidas e esclarecimentos poderão ser obtidos por escrito no endereço acima ou pelo e-mail [marcio.obras@jaraguadosul.com.br](mailto:marcio.obras@jaraguadosul.com.br). Jaraguá do Sul (SC), 22 de fevereiro de 2012.

**CECILIA KONELL - Prefeita Municipal**

**AVISO DE LICITAÇÃO. TOMADA DE PREÇOS Nº 22/2012. SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS. TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL. OBJETO:** Contratação de serviços de engenharia para abertura e pavimentação asfáltica da Rua 1360 (ligação entre a Rua Rinaldo Bogo e José Theodoro Ribeiro) no Bairro Ilha da Figueira, com extensão de 221,41m (duzentos e vinte e um vírgula quarenta e um metros), com fornecimento de materiais e mão de obra, em conformidade com o Projeto, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária/Quantitativa e Minuta de Contrato que são partes integrantes deste edital. **REGIMENTO:** Lei Federal 8.666/93 e demais alterações posteriores. **PRAZO e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES:** até as 13:30 horas do dia 21 de março de 2012, no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, sito a Rua Walter Marquardt nº 1.111 – Barra do Rio Molha – Jaraguá do Sul – SC. **ABERTURA dos ENVELOPES:** 14:00 horas do dia 21 de março de 2012, na sala de reuniões da Gerência de Licitações e Contratos. **RETIRADA DO EDITAL E ANEXOS:** O edital estará disponível na Internet no endereço [www.jaraguadosul.sc.gov.br](http://www.jaraguadosul.sc.gov.br) sem qualquer custo. Os Anexos do Edital (Projeto, Memorial e Planilha orçamentária), deverão ser retirados na Gerência de Licitações e Contratos da Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul, no endereço acima, no horário das 07:30 as 11:30hs e das 13:00 as 17:00hs, mediante apresentação do recibo de pagamento de taxa de R\$ 20,00 (vinte reais). A taxa para pagamento dos Anexos do Edital, deverá ser retirado no Setor de Protocolo desta Prefeitura Municipal, no endereço acima. **VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO:** R\$ 311.197,36 (trezentos e onze mil cento e noventa e sete reais e trinta e seis centavos). **INFORMAÇÕES:** Dúvidas e esclarecimentos poderão ser obtidos por escrito no endereço acima ou pelo e-mail [marcio.obras@jaraguadosul.com.br](mailto:marcio.obras@jaraguadosul.com.br). Jaraguá do Sul (SC), 23 de fevereiro de 2012.

**CECILIA KONELL - Prefeita Municipal**



HOSPITAL E MATERNIDADE  
**JARAGUÁ**

## QUEDAS EM IDOSOS: À PREVENÇÃO É O MELHOR TRATAMENTO

Atividades físicas e intelectuais e qualidade de vida são os principais fatores para um envelhecimento saudável.

A fratura no idoso ocorre em geral por osteoporose. Quando acomete a bacia, o fêmur ou a coluna, obriga o idoso a ficar acamado ou deitado e aí começam as complicações, pois pela própria idade as doenças são agravadas, pneumonias, trombozes, embolias, as confusões mentais por microembolias ou mesmo consequentes aos desequilíbrios metabólicos consequentes ao trauma. Daí a necessidade de cirurgias o mais breve possível com o intuito de tirá-lo do leito, sentar, e iniciar a deambulação o mais breve possível.

### Dicas simples que ajudam a evitar quedas em idosos

- Evitar tapetes
- Não utilizar pisos escorregadios
- Manter uma luz noturna na casa

- Instalar corrimão nas escadas e corredores
- Instalar apoio e corrimão nos banheiros

Acompanhamento médico, alimentação saudável e prática regular de exercícios físicos são recursos que, comprovadamente, minimizam a ocorrência de quedas e suas consequências. As fraturas mais usuais são fraturas de extremidades de rádio (osso do antebraço), exigindo tratamento incruento de recolocação do osso no lugar, ou quando o desvio é muito acentuado com fragmentação óssea, tratamento cirúrgico.

As fraturas mais temíveis são as de quadril, exigindo quase sempre tratamento cirúrgico, como colocação de placa e parafusos especiais.

A mobilização precoce pós-fratura atenua os riscos de complicação, razão pela qual se intervêm precocemente, e favorece a mobilidade, evitando complicações como embolia pulmonar, infecções pulmonares, falência renal, trombose venosa entre outras.

Baseado em informativo da SBOT - Sociedade Brasileira de Ortopedia e Traumatologia

### HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Saúde em evolução

Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do O Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento a comunidade.

# Amigos do Autista Ama elege nova direção voluntária

Este ano, a entidade pretende adquirir um terreno maior para ampliar as salas de aulas

## JARAGUÁ DO SUL

Samira Hahn

Com o objetivo da inclusão social e da busca de melhor qualidade de vida, a AMA (Associação de Amigos do Autista) trabalha há 20 anos, ajudando psicologicamente crianças e adolescentes em Jaraguá do Sul.

No último dia 23, a entidade elegeu o novo comando voluntário: o empresário Cassius Gilberto Gonçalves é o novo presidente e o secretário de Desenvolvimento Econômico da Prefeitura, Célio Bayer, é o vice-presidente. A nova administração busca parceiros e a sustentabilidade da entidade com a programação de eventos.

Tânia Krause, diretora da AMA, explica que o trabalho

é realizado com base em três princípios básicos: comunicação, socialização e comportamento. Todo esse trabalho serve para melhorar a integração da criança e do adolescente na sociedade.

Tânia ainda ressalta que o serviço oferecido é gratuito. "A associação começou pequena, com dois alunos, hoje temos 47 e mais 30 estão em avaliação", complementa ela, informando também que a entidade oferece assistência social, atendimento educacional, ocupacional, familiar, orientação clínico-pedagógica e neurosensorial. Para se manter, a AMA conta com doações, trabalho voluntário, além da ajuda de grupos de pais e amigos na fabricação de papel reciclado e criação de cartões.

“

**A associação começou pequena, com dois alunos, hoje temos 47 e mais 30 estão em avaliação.**



**Tânia Krause, diretora da AMA**

## Estrutura completa

No ano passado, a entidade adquiriu todo o material necessário, completando a estrutura atual com mobílias, playground, ar-condicionado, toldos e rede de proteção nas janelas. Em 2012, a AMA tem o objetivo de adquirir um terreno maior para construir salas mais amplas. A diretora explica que os atendimentos são realizados em grupos de três a quatro alunos, ou conforme a necessidade de cada criança.

Pelo segundo ano consecutivo, a entidade irá promover um Happy Hour, no dia 28 deste mês, no Clube Atlético Baeependi. O evento vai contar com desfiles de marcas como Lezlaez e La Manda. Para participar é preciso adquirir o ingresso na associação (rua Gustavo Friedemann, número 134, no bairro Vila Lalau), no valor de R\$ 50. Informações: 3370-1555.



**ATENDIMENTO** Alunos tem assistência na saúde, lazer e integração social

## Sábado Legal CDL define calendário

A CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) em acordo com o Sindicato do Comércio Varejista definiu mais uma edição da promoção "Sábado Legal", quando o horário de funcionamento das lojas segue até às 17h. O calendário de 2012 começa no dia 10/03 e continua nos meses de abril (7), maio (5 e 12), junho (9), julho (07), agosto (04 e 11), setembro (8), outubro (6) e novembro (10).

## Idosos Inscrições para oficina

Estão abertas as inscrições para as 17 oficinas oferecidas pelo Centro de Referência do Idoso. Os cursos são todos gratuitos e incluem língua alemã, habilidades manuais, cozinha, yoga, ginástica, alongamento, música e outros. Para fazer a inscrição é necessário levar identidade, CPF e comprovante de residência, no centro do idoso, das 8h às 17h.

## Padre Zezinho faz show no Seminário de Corupá

Como parte das comemorações do aniversário de 80 anos, o Seminário Sagrado Coração de Jesus recebe neste sábado, às 19h30, show nacional com o Padre Zezinho. O religioso já percorreu várias

idades do Brasil levando suas mensagens, que já materializou em dezenas de livros e CDs. Os ingressos estão sendo vendidos no valor de R\$ 10 em diversos pontos de Jaraguá do Sul, Corupá e Guarimirim.



**ANIVERSÁRIO** Apresentação será hoje à noite

## Serviço

• **O QUÊ:** Show do Padre Zezinho; • **QUANDO:** neste Sábado, às 19h30; • **ONDE:** Seminário Sagrado Coração de Jesus; • **QUANTO:** R\$ 10; • **ONDE COMPRAR:** Corupá: Secretaria do Seminário, Papelaria Mavita, Loja Lindóia, Restaurante do Seminário, Loja Modas, Paróquia São José e Catotti Presentes. Jaraguá do Sul: Paróquia Nossa Senhora do Rosário, Paróquia São Judas, Paróquia São Sebastião, Paróquia Nossa Senhora das Graças, Paróquia São Francisco, Noviciado, Posto Cidade e Loja Zanella. Guarimirim: Paróquia Senhor Bom Jesus, Livraria Santos Anjos e Paróquia Santos Anjos.

ZILMO JOSÉ NUNES/JEC

## Catarinense

# Uma rodada importante

Enquanto alguns clubes tentam fugir do rebaixamento, outros buscam afirmação

### JARAGUÁ DO SUL

Agência Avante!

A segunda rodada do retorno do Campeonato Catarinense acontece no fim de semana. O Figueirense, campeão do turno, abre a rodada recebendo o Atlético de Ibirama no Estádio Orlando Scarpelli, logo mais, às 18h30. "No primeiro turno tivemos um jogo difícil na casa deles e não agora deve ser diferente. Estamos em um bom momento e não podemos perder o foco", declara o treinador alvinegro Branco.

No domingo, três jogos acontecem às 16h. Em casa, o Metropolitano - dono da terceira melhor campanha no geral - pensa em somar pontos contra o Camboriú, que luta contra a degola. Ontem, a equipe dispensou o técnico Eduardo Clara, após uma sequência de maus resultados.

Eduardo Guerra será o interino

Na Arena Condá, outro duelo de opositos. A Chapecoense - que detém a segunda melhor campanha até aqui - recebe o vice-lanterna Brusque, que não mostrar poder de reação.

No Heriberto Hülse, Criciúma e Avaí jogam pela auto-afirmação na competição. "O torcedor tem que acreditar no trabalho, apoiar, porque uma hora os resultados vão começar a aparecer", solicita o treinador Mauro Ovelha.

Fechando a rodada, às 18h30, o crescente Joinville terá pela frente na Arena um Marcílio Dias desesperado, cada vez mais próximo da Segundona. "É um campeonato muito nivelado. Estamos conseguindo os resultados porque respeitamos nossos adversários. Temos que continuar trabalhando com os pés no chão", analisa Argel Fucks, técnico do Joinville.



**REAÇÃO** Técnico Argel Fucks comanda a reação do Joinville, que já é o sexto no geral

## Corinthians Vendendo tijolos

A diretoria do Corinthians resolveu investir no marketing de sua nova casa, o Itaquerão. Nos próximos dias, o clube lançará uma série de produtos relacionados à arena. Entre eles estão tijolos comemorativos. Também está nos planos do Timão a abertura de espaço para os torcedores participarem de um dia de trabalho braçal na obra.

## MMA Campeonato Carioca

A Federação de Futebol do Rio de Janeiro (Ferj) e a Confederação Brasileira de MMA firmaram um convênio com o objetivo de criar o Campeonato Carioca da modalidade. A ideia é ter atletas que representem os quatro principais clubes disputando o campeonato, que teria regras próprias e buscaria aproximar o MMA do futebol.



ARQUIVO OCP

## Decisão polêmica, mas acertada

Hoje o Juventus sabe exatamente qual o tamanho da sua dívida oficial (aquela que pode ser provada através de documentos). Digo isso porque o clube sabia do débito junto à Federação Catarinense de Futebol e foi ao Conselho Técnico com R\$ 10 mil na mão e a expectativa de parcelar o saldo. Surpreendeu sim o fato da FCF não aceitar negociar com ninguém. Ou seja, ou os devedores pagam o valor a vista, ou não disputam a competição. Certamente vai doer no bolso agora, mas será para o bem das próprias equipes.

# Avante!

**Henrique Porto**

redacao@avanteesportes.com



### Retorno

Conversando com Rafael Sales, dirigente da equipe Kaiapós Futsal, fiquei sabendo de uma informação interessante. Seu patrocinador constatou um crescimento de 20% nas vendas depois que começou a patrocinar a equipe. É bem verdade que essa não foi sua única ação mercadológica no período, mas não deixa de ser um fato relevante.

### Jaraguá

Em um evento bem organizado, o Sport Club Jaraguá lançou seus uniformes para este ano. Particularmente não gostei da camisa vermelha, que poderia seguir uma outra linha, mas a ideia de um terceiro uniforme é válida. Assim como a da linha destinada para crianças, que foi uma grande sacada. Mais uma vez o Leão lança moda.

## Jogos do Sesi x Economia

Os Jogos do Sesi iniciam na manhã de hoje, com a modalidade de futebol sete. No total, a competição envolve mais de 1.800 industriários, representando 41 empresas. Além dos benefícios da prática esportiva, existe todo um aspecto econômico que deve ser levado em conta. Uma movimentação financeira difícil de mensurar, mas considerável e importante.



### Campeonato Paulista

(1ª fase - 12ª rodada)

- 3/3 - 16h - Ituano x Linense
- 3/3 - 18h30 - Lusa x Catanduvense
- 3/3 - 18h30 - Bragantino x Guarani
- 4/3 - 16h - Santos x Corinthians
- 4/3 - 16h - Palmeiras x São Caetano
- 4/3 - 18h30 - XV Piracicaba x São Paulo
- 4/3 - 18h30 - Oeste x Botafogo
- 4/3 - 18h30 - Mirassol x Mogi Mirim
- 4/3 - 18h30 - Paulista x Guaratinguetá
- 4/3 - 18h30 - Ponte Preta x Comercial

### Campeonato Carioca

(Taça Guanabara - 2ª rodada)

- 3/3 - 16h - Olaria x Vasco
- 3/3 - 16h - Friburguense x Resende
- 3/3 - 18h30 - Fluminense x N. Iguaçú
- 4/3 - 16h - Botafogo x Volta Redonda
- 4/3 - 16h - Madureira x Americano
- 4/3 - 16h - Bonsucesso x Bangu
- 4/3 - 16h - Boavista x Macaé
- 4/3 - 18h30 - D. Caxias x Flamengo

### Campeonato Gaúcho

(Taça Farroupilha - 1ª rodada)

- 3/3 - 18h30 - Avenida x Caxias
- 3/3 - 20h30 - São José x Lajeadense
- 3/3 - 21h - Internacional x Ypiranga
- 4/3 - 16h - Cerâmica x Grêmio
- 4/3 - 17h - Novo Hamburgo x Cruzeiro
- 4/3 - 18h30 - Juventude x Universidade
- 4/3 - 19h - São Luiz x Santa Cruz
- 4/3 - 19h - Veranópolis x Pelotas

### Campeonato Catarinense

(Retorno - 2ª rodada)

- 3/3 - 18h30 - Figueirense x Atlético-IB
- 4/3 - 16h - Metropolitano x Camboriú
- 4/3 - 16h - Chapecoense x Brusque
- 4/3 - 16h - Criciúma x Avaí
- 4/3 - 18h30 - Joinville x Marcílio Dias

### Copa Norte

(1ª fase - Jogos de volta)

- 3/3 - 15h30 - Vitória x Acoino
- 3/3 - 15h30 - São Bento x Tupy
- 4/3 - 15h30 - Flamengo x E. da Praia
- 4/3 - 15h30 - Santos x JJ Bordados
- 4/3 - 15h30 - Santa Cruz x Beira Rio
- 4/3 - 15h30 - Estrela Azul x Horizonte
- 4/3 - 15h30 - América x Porto
- 4/3 - 15h30 - Juventus x Marumbi

### Campeonato Massarandubense

(Turno único - 1ª rodada)

- 3/3 - 13h30 - Benjamin x Santa Luzia
- 3/3 - 13h30 - Morangos x 1º Braço
- 3/3 - 15h30 - Flamenguinho x Amizade
- 3/3 - 15h30 - Glória x Cruzeiro

### Copa Flamengo

(Oitavas-de-final)

- 3/3 - 14h - Néki x Palmeirinhas
- 3/3 - 15h - Amizade x 2000
- 3/3 - 16h - Batavo x Carila
- 3/3 - 17h - Bangu x Textio

ARQUIVO OCP



### Copa Tricolor da Barra

(Semifinais)

- 3/3 - 14h - Galácticos x Barrabaxo
- 3/3 - 16h - Barra x Nova Geração

# **TERCEIRA IDADE ABRE VAGAS NO MERCADO**

**Segundo dados do IBGE, 7,4% dos brasileiros têm mais de 65 anos.**

**E a expectativa é que o crescimento dessa faixa da população continue nos próximos anos, o que faz aumentar as oportunidades de trabalho para quem atua com a Terceira Idade. Página 7**



# **TALENTO & SUCESSO**

**Fim de semana, 3 e 4 de março de 2012**



# Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## Tempo de reflexão

*Que tal aproveitarmos este tempo pós-carnaval para fazer uma séria e profunda reflexão sobre nossa vida? Para revisitar nosso conjunto de crenças e valores e ver se eles têm nos levado à felicidade e as pessoas que conosco convivem, a serem mais felizes? Para rever as relações com nossa família, amigos, colaboradores, colegas de trabalho? Que tal pensar em como está nossa relação com Deus?*

*Agora que a folia acabou, que tal pensar no que realmente nos motiva? Quais os "motivos" pelos quais vivemos e que nos fazem tomar as decisões? Será que temos "jogado nossas fichas" nas coisas realmente permanentes ou vivemos somente em função de coisas transitórias, que passam, que acabam? Temos investido em nosso crescimento pessoal e profissional para que sejamos seres humanos melhores, mais felizes e realizados, com mais sucesso (aquele sucesso pleno e verdadeiro que tanto desejamos)?*

*Penso que este tempo seja o mais apropriado para refletir, questionar e decidir sobre o que realmente queremos da vida e se nossos pensamentos e ações estão nos levando a essa direção ou à direção oposta. Pensar em todos os aspectos de nossa vida - pessoal, familiar, profissional e mesmo espiritual— e ver como estão a nossa gratidão, a nossa lealdade, generosidade, paciência, modéstia e mesmo a nossa humildade.*

*Agora é um bom tempo para pensar se temos sido arrogantes, soberbos, ingratos, desleais, mesquinhos e impacientes com as pessoas com quem convivemos. Pensar, decidir e mudar!*

*Façamos isso! Aproveitemos este tempo para por a nossa casa em ordem. Aproveitemos para fazer um bom plano de vida e aparar as arestas e pequenos defeitos que insistem em não nos deixar. Aproveitemos este tempo para crescer em direção ao que vale a pena!*

*Pense nisso. Sucesso!*

## VALOR AGREGADO

# Oportunidades ao longo do caminho

**Impulsionada pelo crescimento econômico, logística desponta como área promissora. E faltam profissionais**

O crescimento econômico dos últimos anos impôs uma nova realidade às empresas brasileiras. Hoje, boa parte delas já enxerga a logística como atividade essencial para driblar a concorrência e se destacar no mercado. Mais do que contribuir para a redução dos custos, a atividade passou a ser reconhecida por agregar valor a produtos e serviços. Mas há quem diga que o setor vive um paradoxo. Apesar dos ventos a favor, sofre com a falta de investimentos em infraestrutura. Discussões à parte, uma coisa é certa: o cenário é um dos mais promissores para quem pretende ingressar na área.

Dados do mercado apontam que empresas de logística que atuam no país faturam o equivalente a cerca de 5% do PIB nacional e crescem a taxas anuais superiores a 15%. Não à toa, muitas instituições de ensino já estão investindo no nicho, da formação tecnológica ao mestrado profissional. Segundo o coordenador de engenharias do Ibmec, Altair Ferreira Filho, o Brasil está ávido por serviços logísticos e, conseqüentemente, por bons profissionais:

— O país precisa produzir para atender as demandas internas e externas crescentes, precisa armazenar seus produtos em locais estratégicos e escoar sua produção com agilidade e fretes competitivos. E todas essas ações ainda têm que ocorrer dentro de um planejamento que leve em conta o emprego inteligente dos recursos e almeje um ótimo resultado que seja compartilhado por todos. O cenário é altamente favorável, mas faltam profissionais em todos os níveis, do gerencial ao estoquista.

Ainda de acordo com Filho, as grandes empresas começaram a importar mão de obra há cerca de cinco anos:

— O mercado quer um profissional conhecedor dos fundamentos, das ferramentas de tecnologia da informação que podem apoiar as diferentes atividades de logística, que tenha percepção logística integrada e, preferencialmente, que tenha experiência. Caso não tenha, tudo bem, desde que seja uma pessoa dinâmica, inteligente e com sede de aprendizado.

Coordenador do mestrado profissional em logística da PUC-Rio — o primeiro do tipo no país —, José Eugênio Leal destaca que as pequenas e médias empresas ainda estão engatinhando na área, ao contrário das grandes, onde a logística é uma função estratégica. Ainda assim, ele conta ter percebido uma significativa mudança no perfil dos alunos:

— Anteriormente, as turmas eram formadas por quem já atuava na área, mas

não tinha formação específica. Agora, recebemos jovens que optaram por trabalhar com logística e buscam uma especialização. E percebemos que eles conseguem uma ascensão rápida.

Hoje gerente de Produtos de Gestão e Infraestrutura do Senac Rio, Cristiane Salomão trabalhou durante 15 anos na área e sentiu na pele a dificuldade de encontrar profissionais:

— Naquela época, ninguém sabia do que se tratava, embora a logística já fosse uma realidade no exterior. Quem assumia cargos de gerência eram profissionais de venda com experiência em compra de insumos e em entrega. Em sua maioria, engenheiros e administradores. Mas essa realidade mudou quando as grandes indústrias de bens de consumo começaram a buscar profissionais que as ajudassem a cortar custos de operação. Para isso, é preciso expertise.

Na opinião do coordenador do curso "Logística empresarial" da Estácio de Sá, Roberto Tarantino, o mercado exige hoje um profissional capaz de identificar setores que estão gerando custos e não agregam valor ao produto e/ou serviço.

— Para isso, é importante conhecer todos os processos, do fornecimento da matéria-prima, passando pelo transporte e a entrega do produto final. Parece simples, mas não é. Ainda estamos engatinhando na logística. Tanto que o mercado é carente de verdadeiros especialistas, e a demanda é crescente — afirma Tarantino que dá dicas para quem pretende aproveitar esse bom momento. — Aconselho os recém-formados a aproveitarem que o motor está quente e emendar logo na pós. O mundo hoje é de quem tem mais conhecimento.

Professor do MBA "Logística e operações globais" da Gama Filho, Denis Lopes destaca que, a reboque de Copa e Olimpíadas, as ofertas de emprego têm disparado. O setor, diz, é um dos que mais crescem:

— Todos os dias sou consultado por pessoas que pretendem entrar na área vislumbrando crescimento. Diversos setores têm usado a logística como ferramenta estratégica, mas a área de serviços é a que mais contrata no país.

No entanto, afirma Lopes, ainda há um grande e conhecido gargalo a ser superado:

— Na contramão do crescimento econômico e da melhoria das condições da população, está a questão de infraestrutura e dos transportes. Precisamos de mais portos, aeroportos e ferrovias para escoar e receber mercadorias.

## Faculdade Jaraguá do Sul

### Programação de Cursos

#### Pós-graduação:

- Controladoria e Gestão Tributária - Início: 13/04
- Gerenciamento de Projetos - Início: 13/04
- Governança da Tecnologia da Informação - Início: 13/04
- Segurança da Informação - Início: 13/04

#### Cursos Informática

- Auto CAD 2D e 3D - Início: 06/03
- Programação Básica - Início: 06/03
- Tratamento de Imagem com Adobe Photoshop - Início: 19/03
- Operador de Computador - Início: 19/03

#### Cursos Idiomas

- Inglês (americano ou britânico) - Início: 01/04
- Alemão - Início: 01/04
- Francês - Início: 01/04
- Espanhol (espanha ou latino) - Início: 01/04
- Japonês - Início: 01/04
- Italiano - Início: 01/04
- Português - Início: 01/04
- Polonês - Início: 01/04



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL  
Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400  
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

## IDENTIDADE

# Usar crachá é importante ou não?

Divulgação

Símbolo de inserção, cartão é objeto de desejo para uns e burocracia para outros

Caso curioso da fusão de profissional e identidade acontece na Petrobras. Na gigante do petróleo brasileiro existe uma verdadeira "cultura do crachá". Os concursados, chamados de "petroleiros", ganham um cartão verde, enquanto os terceirizados recebem um marrom. E funcionários relatam que acaba havendo uma distância entre eles, motivada pela diferença de cores.

— É natural, no elevador, dar uma olhada na pessoa que está ao lado, para ver a cor do crachá. E raramente "verdes" e "marroms" saem para almoçar juntos — garante Fernanda Dogiec, analista de banco de dados e

dona de um crachá marrom. — O crachá verde representa estabilidade, mas, como terceirizada da Petrobras, também tenho muitos benefícios. Tenho orgulho mesmo sendo "marrom".

Não é de se admirar, portanto, a reação de Maria das Graças Foster, primeira mulher a assumir a presidência da estatal. Ao receber o crachá número 1 da Petrobras, no último dia 13, não apenas ela o exibiu como um troféu, como declarou: "Eu sou a Graça, filha da dona Terezinha, funcionária da Petrobras, engenheira, que reconhece seu crachá como seu documento de identidade".

Divulgação



**STATUS** Muitos funcionários preferem usar o crachá como forma de se destacar

## DESCONTENTAMENTO

## Steve Jobs brigou por crachá

Não é de hoje que relações de dependência entre funcionário e empresa contribuem para a formação da identidade do trabalhador. O assunto foi tema de pesquisa, feita entre 1996 e 1998, por Maria Aparecida Rhein Schirato, PhD pela Universidade de São Paulo (USP) e autora de "O feitiço das organizações: sistemas imaginários". À época, ela reconheceu o crachá como significando segurança e cidadania, mas atentou para uma crescente perda de identidade do trabalhador, agravada pela dependência afetiva em relação ao empregador. Hoje, afirma, isso não mudou.

Mas, hoje, parece haver uma inquietação crescente por parte dos empregados em obter um crachá cada vez mais poderoso — ressalta ela, alertando para um risco: "Uma espécie de leilão da própria carreira a serviço dos outros".

E a magia do cartão de identificação parece atingir qualquer nível de hierarquia. Além de Graça Foster, o todo-poderoso Steve Jobs chegou a brigar, no início dos anos 70, por causa do número de seu crachá, como relata o livro "Steve Jobs, a biografia", de Walter Isaacson. O criador da Apple teria tido um ataque de raiva, e até chorado, ao saber que o número 1 seria concedido ao co-fundador da empresa, Steve Wozniak, e que a ele caberia o número 2. Ele exigiu que fosse feita a troca, mas a diretoria se recusou a fazê-la e lhe ofereceu o número zero. Jobs aceitou. Mas o banco disse que precisava de um número inteiro positivo, para o sistema de pagamento. E ele teve que se contentar com o 2.

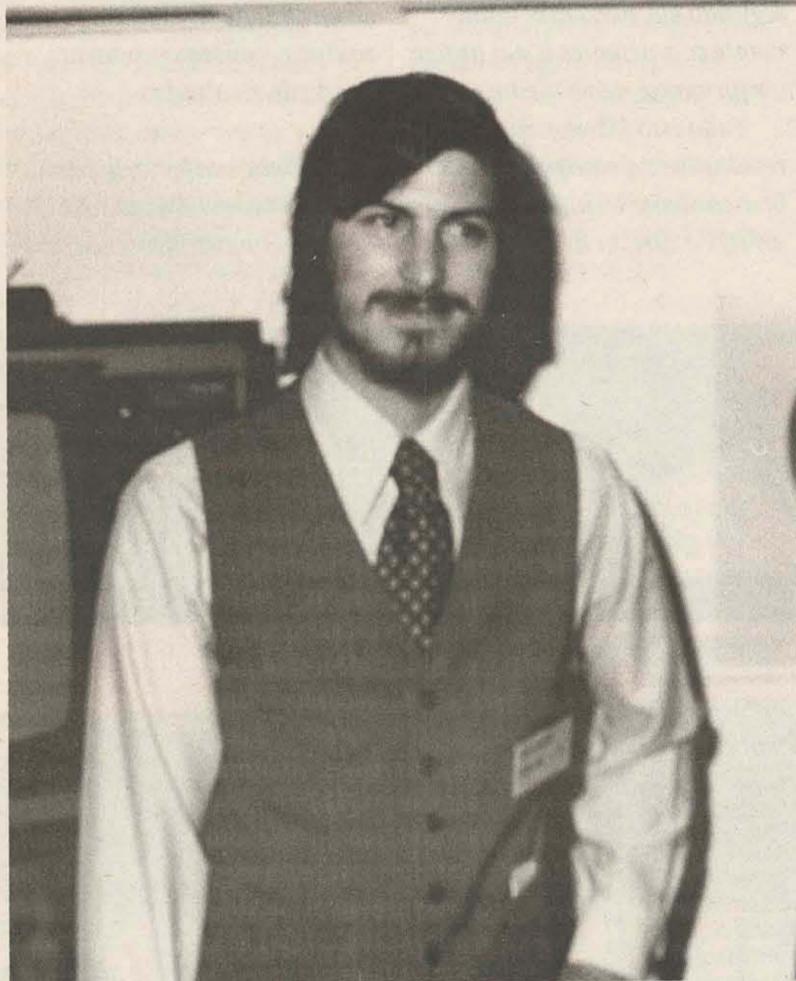
Na outra ponta da hierarquia, o crachá também tem um baita efeito no imaginário dos traba-

lhadores. Tendo começado como estagiário na empresa onde trabalha, o analista de TI Rodrigo Balmant lembra como ficou satisfeito quando foi efetivado e ganhou um novo crachá: "Isso é legal, faz você se sentir parte".

Balmant, um dos profissionais que costumam usar seu crachá na hora do almoço pelas ruas do Centro do Rio, diz que já cansou de chegar em casa com o cartão de identificação no pescoço.

"Acho que o crachá me dá mais segurança na hora de falar com outras pessoas" avalia o analista de TI.

Mas também tem gente que não gosta da ideia. Como a designer Ana Dias, que trabalha numa pequena empresa, nunca usou cartão de identificação e se orgulha disso: "Para mim, o crachá representa a burocracia de uma empresa".



**STEVE JOBS** fundador da Apple exigiu usar crachá 1

## Radix ainda não adota a identificação

Não se usa crachá na Radix do setor de engenharia e TI, que criada há dois anos, foi eleita a melhor empresa para se trabalhar no Estado do Rio, em 2011, pelo Great Place to Work. Mas, segundo a direção, a necessidade de adotar o cartão de identificação começa a aparecer, principalmente, por medida de segurança.

Mas Luiz Eduardo Rubião, seu diretor-presidente, ainda não definiu data para a implantação: "Por um lado, o crachá provoca certa espersonali-

zação e pode esfriar um pouco o relacionamento. Por outro, pode se tornar mais um ícone da empresa. As pessoas gostam de ter um símbolo, embora, aqui, nunca tenham se queixado de sua ausência. A falta do crachá pode não ser problema para profissionais, como no caso do pessoal da Radix. Mas é fato que o documento pode representar a identificação de um funcionário com sua empresa.

Prova disso é o caso de Marcio Pimenta, chefe de criação do Departamento de Promoções da

Globosat. Viajando sozinho pela Itália, em 2007, tirou fotos de seu crachá na frente de diferentes paisagens — no mesmo estilo do anão de jardim do filme "Amélie Poulain", fotografado em vários lugares do mundo. "Quando tirei a primeira foto, senti vontade de aparecer em quadro de alguma forma. Na mesma hora, peguei meu crachá na mochila e coloquei na paisagem. Acho que isso foi possível porque tenho muito orgulho de trabalhar na empresa" diz Pimenta.

“

**Por um lado, o crachá provoca certa espersonalização e pode esfriar um pouco o relacionamento.**

**Luiz E. Rubião**



# Palestrante convidado

Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

“

Existem vários gerentes, diretores, coordenadores e outros líderes inseguros de suas capacidades.

## Gerente Incompetente

Com algumas décadas no mercado de trabalho, já vi, ouvi e presenciei inúmeras reclamações de chefes em relação aos seus subordinados e de subordinados em relação aos seus chefes. É claro que nem todas as discussões e reclamações eram infundamentadas. Faz parte da vida saber lidar com diferentes tipos de pessoas, algumas bem e outras não tão bem intencionadas. Entretanto, por mais que existam inúmeras razões de insatisfação entre superiores e funcionários, uma delas sempre me chamou a atenção: aquela em que o gerente não tem as qualidades necessárias para ser líder.

Conheci vários casos de gerentes com esse perfil, porém um deles chamou bastante a minha atenção e provavelmente

fala por vários líderes que simplesmente não deveriam ocupar seus atuais cargos de liderança.

Fui apresentado a Fernando por um antigo amigo em um evento em Curitiba, esse amigo era diretor de uma empresa de grande porte na época. Fernando era alto, sorridente e extremamente carismático. Conversei com o rapaz por apenas alguns minutos, mas parecia que conhecia ele há anos. Meu amigo que nos apresentou também só tinha elogios a fazer sobre o moço, que na época era um dos seus vendedores mais talentosos. “Fernando é um dos melhores”, ele dizia. Realmente, pelos números que o ouvi dizer, o rapaz de apenas vinte e sete anos já se mostrava um verdadeiro perito em vendas.

Após alguns meses do encontro, fiquei sabendo que Fernando tinha sido promovido a gerente de vendas e lembro-me de ter ligado para parabenizar o rapaz, que tão jovem já tinha conseguido um cargo gerencial alto numa empresa de grande porte. Entretanto, passados mais alguns meses eu recebi uma ligação desse meu amigo, diretor da empresa de Fernando, me contando que o rapaz havia saído da empresa após recusar a proposta de voltar a ser vendedor. Intrigado, perguntei a ele por que havia decidido tirar Fernando da gerência, afinal de contas, ele era muito talentoso com vendas.

A resposta foi mais simples do que eu imaginava. Meu amigo apenas me disse “ele não

sabe liderar uma equipe”. O rapaz, carismático ao extremo, usava isso apenas como um tapume para esconder suas fraquezas. Ele não ensinava as técnicas de vendas aos subordinados, por medo de que alguém tivesse resultados melhores que os seus e tomasse seu lugar de gerente. Pura insegurança, que fazia com que ele não soubesse delegar tarefas ou assumir a culpa quando errava. Fernando não dividia as informações com a equipe e reclamava do desempenho de todos, que segundo ele, não eram igualmente competentes à sua antiga performance de vendedor.

Tudo isso fez com que os resultados da equipe caíssem bruscamente e então meu amigo, o diretor de Fernando,

abriu o olho para o que estava acontecendo. Num curto período de tempo, ele descobriu as fraquezas, medos e incompetências de seu gerente.

Assim como Fernando, existem vários gerentes, diretores, coordenadores e outros líderes inseguros de suas capacidades. Por isso, mascaram a falta de habilidades de liderar e ofuscam ou sabotam o talento de seus funcionários, não assumindo a culpa e não delegando tarefas da maneira adequada. Tudo isso acarreta no declínio de qualidade do trabalho em equipe e, conseqüentemente, queda de resultados.

\* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds



**metaRH**  
MultiSERVICE

JOINVILLE  
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

---

JARAGUÁ DO SUL  
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO  
47 3276.0700



Cadastre seu currículo em nosso site

[www.grupometa.com](http://www.grupometa.com)

ou compareça em nossa agência.

### VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

#### ADMINISTRATIVAS

- ANALISTA DE DESENVOLVIMENTO DO PRODUTO**  
Vivência na função, ramo metalúrgico. Desejável conhecimento em Software Gráfico.
- ASSISTENTE DE VENDAS**  
Vivência com atendimento aos representantes, área comercial.
- AUXILIAR DE PCP**  
Desejável conhecimento na área.
- CREDIARISTA**
- COMPRADOR**  
Vivência na função, desejável no ramo Metalúrgico.
- CONTADOR**  
Formação Completa. Para atuar com área de contabilidade.
- FARMACÊUTICO**  
Possuir registro.
- RECEPCIONISTA**

#### COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE VENDAS**  
Para atuar no ramo metal mecânico. Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de gestão.
- ENCARREGADO DE TURNO**  
Vivência na área da tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.
- ENGENHEIRO ELETRICISTA**  
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**  
Formação completa.

#### ENGENHEIRO CIVIL

- Formação completa.
- GERENTE DE LOJA**  
Vivência em coordenação de equipe.
- LÍDER DE SETOR**  
Vivência no ramo Têxtil (corte, dobração, revisão, costura).
- TELEMARKETING**  
Vivência na função.

#### TÉCNICAS

- APONTADOR DE PRODUÇÃO**  
Para atuar em Guaramirim.
- AUXILIAR DE LABORATÓRIO**  
Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas.
- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**  
Formação na área ou conhecimento.
- DESENHISTA/DESIGNER GRÁFICO TÊXTIL**  
Desejável experiência em Corel Draw, Illustrator e Photoshop e experiência no ramo têxtil com estampas.
- DESENHISTA PROJETISTA**  
Conhecimento no ramo metalúrgico e domínio em Solid Works.
- DESIGNER GRÁFICO**  
Vivência com Corel Draw e Photoshop.
- ELETRICISTA INSTALADOR**  
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10 e técnico.
- ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL**
- ENGENHEIRO ELETRICISTA**
- FRESADOR MECÂNICO**
- FERRAMENTEIRO**

#### FUNILEIRO

- Vivência na função.
- INSTALADOR TÉCNICO**  
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- LABORATORISTA**
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**  
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**  
Vivência na manutenção mecânica. Desejável conhecimento em elétrica.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**  
Vivência em manutenção de máquinas têxteis.
- MECÂNICO DE MÁQUINAS**  
Irã atuar com manutenção de máquinas agrícolas, preparação de peças para a montagem dos equipamentos, inspeção e teste dos produtos. Necessária vivência na função.
- MÉDICO DO TRABALHO**
- MODELISTA**  
Vivência na função.
- OPERADOR DE EXTRUSORA**  
Vivência na função.
- PROFESSOR DE INGLÊS**  
Para atuar em escola de idiomas.
- PROJETISTA MECÂNICO**  
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.
- SOLDADOR /MONTADOR**
- TÉCNICO ELETRÔNICO**  
Cursando ou completo curso Técnico.
- TÉCNICO EM INFORMÁTICA**  
Vivência com suporte e assistência.
- TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO**  
Vivência na função.

#### TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

- Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.
- TÉCNICO EM QUALIDADE**  
Para atuar com desenvolvimento do produto.
- TESTADOR DE PRODUTOS**  
Possuir curso técnico Mecânico, Eletrotécnica, Elétrica ou curso Mecânico em Geral.
- TORNEIRO MECÂNICO**  
Vivência na função.

#### ESTÁGIOS

- ARQUITETURA**
- ENGENHARIA CIVIL**
- ENFERMAGEM**
- MARKETING**
- TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**

#### OPERACIONAIS

- AJUDANTE DE MOTORISTA**
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE COZINHA / COZINHEIRA**
- AUXILIAR DE ELETRICISTA**
- AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO**  
Vivência na função.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE TECELAGEM**
- AUXILIAR DE TINTURARIA**  
Vivência na função.
- CAMAREIRA**
- COSTUREIRA**
- COLETOR**

#### EXPEDIDOR

- ESTOFADOR**
- ESTAMPADOR**  
Vivência em estampa manual.
- GARÇOM**  
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
- LAVADOR DE ÔNIBUS/VEÍCULOS**
- MARCENEIRO**
- MOTORISTA**  
CNH C. Para atuar em Guaramirim.
- MOTORISTA MUQUEIRO**  
CNH AD ou AE. Possuir curso do Mopp.
- OPERADOR DE CORTE**  
Vivência na função/Têxtil.
- OFFICE BOY**  
Necessário conhecer bem a região e possuir CNH AB.
- PINTOR INDUSTRIAL/PISTOLA**
- PORTEIRO**  
Para atuar na Ilha da Figueira. Disponibilidade de horários. Pode ser aposentado.
- PREPARADOR DE MÁQUINAS**  
Vivência em operador de máquinas.
- TINTUREIRO**
- VENDEDOR INTERNO**
- ZELADOR/ZELADORA**

#### VAGAS URGENTES

- CAIXA**
- EMPREGADA DOMÉSTICA**
- FISCAL DE LOJA**
- TECELÃO**
- VENDEDOR EXTERNO**



## Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

“

**A oportunidade do mercado ditará qual seria a melhor estratégia de entrada no exterior e em que países.**

### A sua empresa desenvolve estratégia para o desenvolvimento no comércio exterior?

A empresa pode expandir-se localmente e/ou atuar de forma global, sendo importante avaliar o posicionamento da empresa face à competição. Uma força poderosa impulsiona o mundo na direção de uma convergência para a uniformização, e essa força é a tecnologia, que se expandiu e popularizou através das comunicações, do transporte e das viagens. O resultado é uma nova realidade comercial. Muitas empresas se engajaram nesta nova realidade, através da adoção de economia de escala de produção, na distribuição, no marketing e na gerência e o seu sucesso na competição global requer eficiência e eficácia. Os competidores mundiais mais eficazes competem na base do valor apropriado – a melhor combinação de preços, qualidade, confiabilidade e prazos de entrega para produtos que podem ser globalmente idênticos com relação a projeto, função, e de mesmo modelo. Deseja-se atingir a preferência dos clientes. Essa é a razão porque devemos atuar no comércio exterior, mesmo porque o seu competidor estará no Brasil, através de produtos importados ou mesmo com estabelecimento de produção no país.

Cabe a empresa antes de

iniciar com exportações até se internacionalizar, avaliar a melhor forma de ingressar no mercado internacional e suas conseqüências. Apresentam-se diversos modelos e processo de internacionalização de empresas, cada modelo apresenta suas vantagens e desvantagens, a saber:

- **Exportação direta** – mais econômica, porém falta o controle sobre os canais de distribuição locais, exposição a riscos cambiais e a medias protecionistas.

- **Exportação indireta** – através de agentes e distribuidores residentes no país do importador. Baixo risco econômico, mas além das desvantagens da exportação direta, não tem controle sobre as operações do agente.

- **Licenciamento** – conceder licenciamento de marca e/ou tecnologia, permite acesso rápido a mercados, mas pode criar limitações técnicas e de marketing ao licenciado e subaproveitamento de lucros potenciais para o licenciador, além de perda sobre o controle da tecnologia e do mercado.

- **Joint venture** – os riscos e investimentos são partilhados, cria sinergia e aprendizagem entre os parceiros, mas tende a diluir o controle ou gerar partilha de prejuízos, dificuldade

de comunicação, coordenação e organização, além de divergências quanto aos objetivos.

- **Investimento direto no exterior (Green Field)** – tem-se a presença no país, mercado alvo. A escala de produção pode ser adaptada aos recursos disponíveis e à cultura da empresa, o que facilita o controle, mas tem-se o risco do investimento, além de ter o risco de penetração lenta no mercado.

- **Fusões e aquisições** – pode ser que seja mais barato e menos arriscado do que o investimento direto, e a entrada no país alvo, é mais rápida e fácil, mas o preço e tipos de ativos além das sinergias, podem ser pouco adequadas.

- **Formas contratuais (aliança, cooperativas, consórcio, etc.)** – podem trazer rapidez e flexibilidade com partilha de riscos e de outros recursos, mas pode trazer limitação à expansão de certas linhas de negócios, partilhas de lucros, perda de controle, risco de custos, etc.

Vale lembrar que, as exportações brasileiras passaram de US\$ 60,3 bilhões para US\$ 256 bilhões entre 2000 a 2011, o que demonstra um acentuado e consistente crescimento com uma Balança Comercial superavitária. Porém, defronta-se com a questão cambial. O dólar no final de 2000, era

de R\$ 3,5333, enquanto que no final de 2011, o dólar era de R\$ 1,8751. A apreciação significativa do real, conjugado a inflação do período de 2000 a 2011, que medido pelo Índice de Preços ao Consumidor (IPC) ultrapassou 90% nesse período e fizeram com que os produtos manufaturados brasileiros sofressem forte pressão concorrencial, especialmente da China que não apreciou a sua moeda na mesma proporção.

Contribuiu para o bom desempenho nacional, o crescimento da economia mundial, e em especial o da China, e o aumento de preços das commodities. A concentração das exportações nas commodities é motivo de debate sobre o rumo da política comercial, pois reflete obstáculos para o Brasil aumentar sua participação na exportação de produtos manufaturados. A diversificação da pauta exportadora depende da melhora das condições e fatores de competitividade que é um associado aos determinantes da produtividade, e engloba questões de inovação tecnológica, ambiente institucional, infraestrutura, redução de juros e tributos, qualificação de mão de obra, ajuste cambial, entre outros. A questão que se apresenta - é possível a empresa alcançar o pleno desenvolvimento se permanecer somente no mercado interno?

As empresas de países emergentes procuram estabelecer o comércio exterior, entre outros

motivos, para: a) competirem com empresas multinacionais estabelecidas ou que venham a se estabelecer no seu país; b) proteger-se contra a instabilidade do mercado interno; c) questão de orgulho, confiança e aspiração de participar no mercado externo; d) aproveitar-se de incentivos fiscais e financeiros do governo.

Citamos algumas empresas brasileiras com estratégia de internacionalização que poderiam servir de espelho para outras empresas brasileiras que pretendem iniciar e/ou evoluir no mercado externo – Petrobrás, Vale, Votorantim, Camargo Correa, Odebrecht, Gerdau, Marcopolo, Weg, JBS-Friboi, BRF-Brasil Foods, Natura, etc.

Na competição internacional dever-se-á focar – na redução dos custos fixos e de materiais; no “core business”; no fortalecimento dos processos e sistemas integrados e aproveitar-se dos incentivos fiscais e financeiros existentes.

Finalmente, apesar das adversidades do Real apreciado e do Custo Brasil, recomendamos as empresas a estabelecerem estratégias de negócios com o exterior, seja para ocupar a sua capacidade ociosa, aumentar as vendas, diluir os custos fixos, reduzir os riscos de um só mercado, etc. seja por ambição e desafio de desenvolvimento do negócio e de sua competitividade. A oportunidade do mercado ditará qual seria a melhor estratégia de entrada no exterior e em que países.

# O CORREIO DO POVO

A vida acontece aqui.  
O Correio do Povo está mais colorido que nunca!





**CONFIANÇA** “Meus pais decidiram passar a gestão e souberam como fazer isso, pensando na modernização”

## DE PAI PARA FILHO

# Crescimento produzido por gerações diferentes

Histórias de empresas familiares que unem experiência a novas tecnologias

A taxa de mortalidade de empresas familiares, no Brasil, atinge 70% na transição da primeira para a segunda geração. Deste total, 65% não resistem por causa de conflitos pessoais. Porém, existem algumas companhias que fogem à regra e conseguem aliar a experiência dos mais velhos às novas ideias das gerações mais jovens — e, assim, aumentam suas vendas e seu faturamento. Ou seja, di-

ferentemente da maioria, crescem. Até na ficção isso acontece: na novela “Aquele beijo”, depois que Agenor (Fiuk) assumiu a confecção do pai Felizardo (Diogo Vilela), a produção aumentou em 30%.

Na “vida real”, a Florense, fábrica e loja de móveis, por exemplo, duplicou sua capacidade produtiva nos últimos anos depois de ter implantado algumas novidades tecnológi-

cas — muitas delas propostas por Mateus Corradi, de 28 anos, neto do fundador da empresa, Ângelo Corradi. Há 11 anos, Corradi trabalha na companhia, e, desde 2006, coordena o Departamento de Marketing.

— Na primeira reunião me disseram que, se achassem que eu não tinha perfil para trabalhar com eles, seria convidado a me retirar. Não tive vaga garantida por ser da família — conta Corradi, que, inclusive, teve alguns primos que não conseguiram ficar na casa. — A empresa tem a visão da meritocracia e só dá trabalho a quem tem condições.

“

Há oito anos, tive a ideia de criar uma consultoria para o mercado de tapetes, ampliando o leque de produtos.

Hélio Szalay  
Fundador da Casa Júlio



**FELIPE, PAULO (pai) e Mateus Corradi: família usa as habilidades das duas gerações e se moderniza**

## ‘Maior desafio é não perder a essência’

Desde que assumiu a coordenação, Corradi se dedicou a ampliar a presença on-line da marca, investindo em redes sociais. Também é dele o projeto da “Universidade Corporativa Florense”, plataforma virtual de treinamento, e do software de controle de vendas para gestão de franquias. Diz que as ideias tecnológicas nunca enfrentaram resistência de seu pai e de seu tio, que tocam a Florense,

fundada em 1953 na Serra Gaúcha: — É importante essa troca de informações entre as gerações. Porque posso ter uma ideia boa ou domínio da tecnologia, mas eles têm experiência, o que pode me ajudar na hora de tomar uma decisão.

Na Santa Mônica Tapetes, cuja fábrica fica localizada em Osasco, São Paulo, desde 2004 quem responde pela gestão são os filhos dos fundadores. Ana Paula Za-

gallo é a superintendente e trabalha junto com o irmão, que dirige o marketing da firma, que existe há 34 anos. Hoje, os pais de Ana Paula, que fundaram a fábrica, só participam das reuniões mensais do conselho administrativo.

— Meus pais decidiram passar a gestão e souberam como fazer isso, pensando na modernização — afirma Ana Paula. — Mas não é uma decisão fácil de ser tomada. No

começo, eles acompanharam tudo bem de perto.

Os novos gestores tiveram mais liberdade para fazer viagens nacionais e internacionais com o objetivo de pesquisar tendências. Também foi um decisão de Ana Paula acabar com as dez franquias da Santa Mônica e implementar um esquema que conta com quatro lojas próprias de fábrica e 32 revendas: “Eu acredito que o nosso maior desafio

é não perder a essência e continuar evoluindo e se modernizando.

De olho no bom momento econômico do Brasil, com muitas empresas se instalando no país, Ana Paula também decidiu que era hora de apostar forte no mercado corporativo e de hotelaria.

— Mas tudo sempre foi muito conversado entre nós. Até durante os almoços de família, falamos de trabalho. É inevitável.

# Do direito à arquitetura, Terceira Idade não para de abrir mercado

Oportunidades no setor não se restringem mais a profissionais da área de saúde

Segundo dados do IBGE, 7,4% dos brasileiros têm mais de 65 anos. E a expectativa é que o crescimento dessa faixa da população continue nos próximos anos, o que faz aumentar as oportunidades de trabalho para quem atua com a Terceira Idade. Os cursos que capacitam para trabalhar com este tipo de público também têm tido interesse cada vez maior.

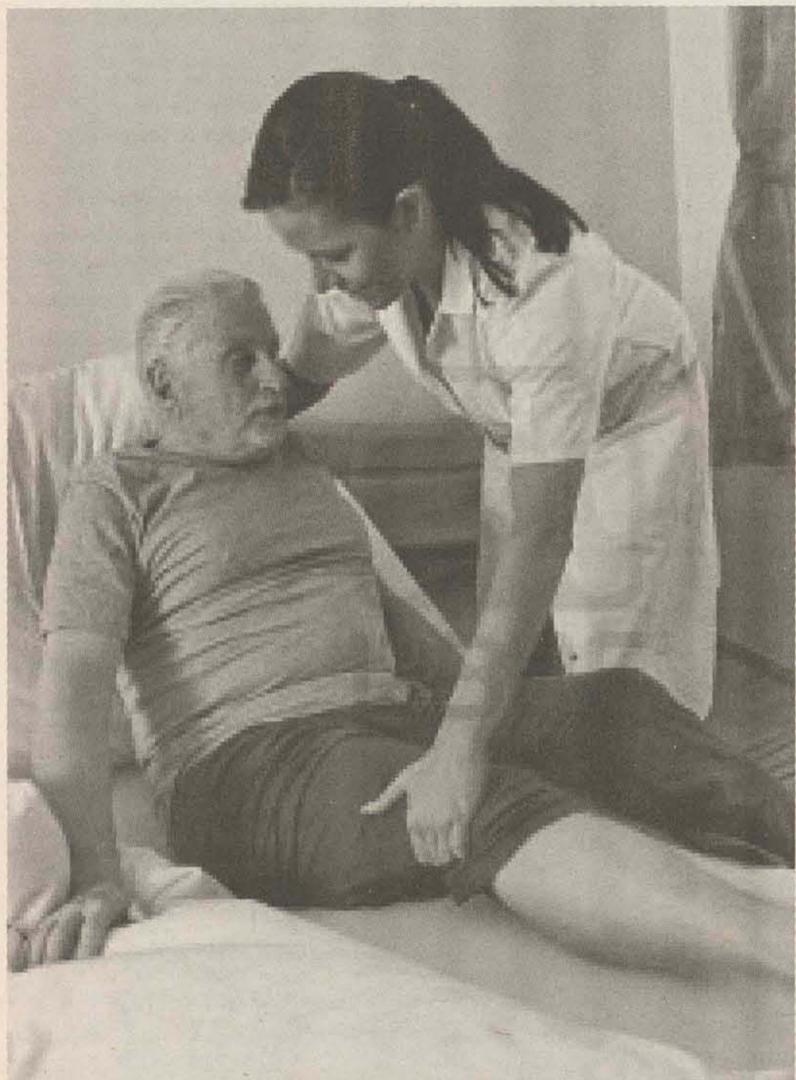
“O crescimento recorde da expectativa de vida dos brasileiros tem feito com que a demanda por serviços voltados para a Terceira Idade siga aumentando” — afirma Roberto Lourenço, coordenador da pós-graduação “Geriatría” da Escola Médica da PUC-Rio, em parceria com o Hospital São Vicente de Paulo (HSVP).



Divulgação

**IDOSOS** Segundo dados do IBGE, 7,4% dos brasileiros têm mais de 65 anos

Divulgação



**ESPECIALIZAÇÃO** Profissionais estão mais preparados

## Crescimento do mercado tende a ser mais veloz

Porém, Aline percebe que ainda existe uma certa relutância por parte das famílias em contratar cuidadores profissionalizados:

Afinal, alguém qualificado vai cobrar mais caro. Mas aos poucos as pessoas vêm tomando mais consciência de que, se é importante ter uma pessoa especializada cuidando de uma criança, também é importante no caso de um idoso.

A coordenadora da Unati acredita que a tendência é essa mudança acontecer cada vez mais rapidamente:

“As políticas que defendem os idosos ainda são recentes. À medida que a população vai tomando mais conhecimento das leis, e o número de idosos vai aumentando, o mercado nessa área se torna mais promissor”.

**“CUIDAR É MUITO MAIS QUE UM ATO; CUIDAR É UMA ATITUDE.”**

Cuidar não é apenas zelar de um corpo físico mas observar a palavra não dita, expressa através deste corpo físico, muitas vezes, frágil, debilitado, outras vezes contido, desacostumado a manifestações afetivas. Um corpo físico que pela falta de espaço, por medo, se retrai, camuflando manifestações físicas e emocionais de grande importância e que podem mais tarde se manifestar em forma de doença. Estar atento é prevenção, é promover a

saúde, a qualidade de vida.

Cuidador de idosos é uma profissão reconhecida e inserida na Classificação Brasileira de Ocupações do Ministério do Trabalho e Emprego com o Código 5162-10 (Cuidador de pessoas idosas e dependentes e Cuidador de idosos institucional). Esta capacitação é também exigida aos profissionais que trabalham em Instituições de Longa Permanência para idosos.

Zulmira Elisa Vono

Profissionais de várias áreas podem atuar no setor

O curso da PUC-Rio é exclusivo para médicos, mas profissionais de diferentes áreas também podem se especializar no atendimento aos idosos. Na Universidade Aberta da Terceira Idade (Unati) da Uerj, profissionais de direito e até de arquitetura procuram o curso de especialização em geriatria e gerontologia.

“Submercados se abrem por conta da procura dos idosos por esses serviços” — explica Sandra Rabello, coordenadora de Projetos de Extensão da Unati. “Há advogados que se especializam em direitos dos idosos e arquitetos que trabalham desenvolvendo projeto voltado à acessibilidade”.

Segundo Sandra, aos poucos a área de cuidados com idosos ganha espaço também no serviço público.

“Já há concursos abrindo para as áreas de geriatria e gerontologia. Mas o mercado ainda precisa se organizar mais para atender a esse contingente de população que está envelhecendo” — avalia a coordenadora da Unati.

Os geriatras, médicos que cuidam de pacientes em idade avançada, têm um cenário positivo à sua frente. “Todos que fazem residência ou especialização em geriatria saem empregados. É uma especialidade em ascensão e com um mercado imenso” — diz Lourenço.

A ocupação de cuidador de idoso é outra que também ganha espaço no mercado. Os ganhos médios mensais podem variar de R\$ 1,5 mil a R\$ 3 mil. Se o profissional tem formação em enfermagem, a remuneração pode subir.

“Tem havido um grande aumento na procura pelo curso de formação de cuidadores de idosos” — informa Aline Gomes, psicóloga e dona da Cuidar Bem, agência que dá treinamentos e tem um banco de dados de profissionais.

“

**Tem havido um grande aumento na procura pelo curso de formação de cuidadores de idosos.”**

**Roberto Lourenço,**  
coordenador da  
pós-graduação

## INGRESSO E TRANSFERÊNCIA

# Católica SC prorroga prazo de requerimentos

A Católica de Santa Catarina informa que foram prorrogados os prazos para solicitação de transferência externa e ingresso em curso superior, para interessados em cursar uma graduação nas unidades de Jaraguá do Sul e Joinville. O prazo para efetivar esses requerimentos se estende até o dia 15 de março.

Os acadêmicos interessados em estudar na unidade de Jaraguá do Sul devem comparecer no Serviço de Atendimento ao Estudante – SAE, da Católica de Santa Catarina até o dia 08 das 08h às 11h30min e das 13h30min às 22h30min, apresentando a documentação original e cópia estabelecida no edital [www.catholicasc.org.br/ingresso/transferencias.php](http://www.catholicasc.org.br/ingresso/transferencias.php).

Em Joinville os interessados deverão se dirigir até o

SAE – Serviço de Atendimento ao Estudante, na Rua Dr. João Colin, nº 2700, Bairro América, também apresentando a documentação exigida.

Os acadêmicos ingressos com curso superior e os transferidos de outras Instituições para a Católica de Santa Catarina, do 1º semestre de 2012, serão aceitos conformes a disponibilidade de vagas nos cursos escolhidos, observando a regulamentação própria.

A divulgação do edital dos candidatos classificados na seleção para ingresso com curso superior e transferência externa será dia 09 março, pelo site da Instituição - [www.catholicasc.org.br](http://www.catholicasc.org.br).

O candidato cujo pedido for indeferido poderá renovar a solicitação no semestre seguinte.

## Inscrição para disciplinas isoladas

Até dia 15 de março, os interessados também poderão se matricular em disciplinas isoladas dos cursos de graduação da Católica de Santa Catarina em Joinville e Jaraguá do Sul. Os candidatos com ensino médio concluído poderão matricular-se havendo vagas disponíveis em disciplinas das graduações ofertas pela Instituição. O edital está disponível no site da Instituição [www.catholicasc.org.br](http://www.catholicasc.org.br).

Os interessados deverão procurar o SAE – Serviço de atendimento ao Estudante da Católica de Santa Catarina, em Jaraguá do Sul ou Joinville.

Mais informações pelos telefones (47) 3275-8251 ou (47) 3275-8223, ou pelo e-mail [dra@catholicasc.org.br](mailto:dra@catholicasc.org.br).



**INSCRIÇÕES:**  
www.apevi.com.br  
(47) 3275-7024  
capacitacao@apevi.com.br

## CAPACITAÇÃO APEVI

### CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORAS DE SERVIÇOS

Data: 12 a 15 de março de 2012  
Horário: 19h às 22h  
Instrutor: Claudeson Hornburg

### AVALIAÇÃO DE DESEMPENHO

Data: 19 a 22 de março de 2012  
Horário: 19h às 22h  
Instrutora: Solange Perez Grajauskas Gonçalves

### CONTABILIDADE PARA NÃO CONTADORES

Data: 26 a 29 de março de 2012  
Horário: 19h às 22h  
Instrutor: Paulo Henrique Felicioni

### SEMINÁRIO ESPECIAL PARA LÍDERES LIDERANÇA COM ALTA PERFORMANCE - COMO LIDERAR?

Data: 29 de março de 2012  
Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h  
Instrutor: Cristiano Pedrolli de Ramos

### CURSO INTENSIVO DE MEMORIZAÇÃO

Data 1ª Turma: 27 e 28 de março – das 8h às 12h  
Data 2ª Turma: 28 e 29 de março – das 18h às 22h  
Instrutor: Sandro Machado

**Observação: Todos os treinamentos serão realizados no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul**

#### PATROCINADORES:



A oportunidade que você procura está aqui.

**ORCALI BACK**

UNIDAS PARA ATENDER MELHOR SUAS NECESSIDADES

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

[www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)

**(47) 3376-9700**

Arthur Muller - 78  
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

## BREITHAUPT

**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função (URGENTE)

**ATENDENTE** - Para atuar na padaria ou no açougue. Vagas para diversos bairros

**AUXILIAR DE MOTORISTA** - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos (URGENTE)

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Vagas para diversos bairros.

**CONTROLADOR DE CARGA E DESCARGA** - Para atuar no terceiro turno.

**ELETRICISTA** - Necessário curso NR10.

**ESTOQUISTA** - Vagas para diversos bairros

**MECÂNICO** - Manutenção predial e de equipamentos hidráulicos.

**OPERADOR DE CAIXA** - Vagas para diversos bairros. Necessário ensino médio completo.

**OPERADOR DE ESTACIONAMENTO** - Para atuar em Guarimir.

**PADEIRO** - Não é necessária experiência na função, para atuar em Guarimir

**REPOSITOR** - Para atuar com reposição de mercadorias.

**VENDEDOR INTERNO** - Vagas para diversos bairros em Jaraguá do Sul.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

**Estamos com 200 vagas em aberto.**

## OPERACIONAIS

**ALMOXARIFADO** - Necessário conhecimento em movimentação de estoque, mecânica e inventários.

**APONTADOR DE PRODUÇÃO** - Ensino médio completo. Para atuar em Guarimir.

**AUXILIAR DE CORTE** - Desejável vivência na função. (Indústria têxtil)

**AUXILIAR DE COZINHA** - Desejável vivência na função. Para atuar em Três Rios do Norte.

**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO** - Desejável vivência na função em ramo têxtil. Diversas vagas.

**AUXILIAR DE GARÇOM** - Com disponibilidade para atuar nos finais de semana.

**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Ensino fundamental completo. Disponibilidade para atuar em Jaraguá e Guarimir.

**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.

**AUXILIAR GERAL** - Ensino médio completo. Ser motorista com habilitação AB.

**AUXILIAR DE LIMPEZA** - Limpeza em geral. Para atuar no bairro Três Rios do Norte, em escala 6X1.

**AUXILIAR DE TINTURARIA** - Desejável vivência na função.

**COLCHOEIRO** - Desejável vivência na função.

**CONFERENTE** - Ensino médio completo. Desejável vivência na função. Possuir CNH C.

**CORTE** - Necessário conhecimento em interpretação de desenho e materiais mecânicos.

**COSTUREIRA** - Desejável vivência na função.

**COZINHEIRA** - Desejável vivência na função. Para atuar no ramo hoteleiro.

**DOBRADORA/REVISORA** - Para atuar no ramo têxtil.

**ELETRICISTA MONTADOR DE PAINÉIS** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**ESTOFADOR** - Desejável vivência na função.

**LAMINADOR** - Desejável vivência na função, para atuar em Corupá.

**MARCENEIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**OPERADOR DE MÁQUINA DE BORDADO** - Desejável vivência em indústria têxtil.

**OPERADOR INDUSTRIAL** - Não é necessária experiência, para atuar em Guarimir.

**OPERADOR DE PRODUÇÃO BRAÇAL** - Para atuar com carga e

descarga no bairro Jaraguá Esquerdo.

**OPERADOR ESTAMPARIA AMOSTRA** - Ensino fundamental completo. Desejável experiência em estamperia manual. Disponibilidade para atuar em 1º turno.

**PEDREIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras (trabalho temporário).

**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável vivência com pintura de pistola.

**PRENSISTA** - Não é necessário vivência na função.

**SERVEENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul.

**SERVEENTE DE PEDREIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras.

**TINTUREIRO** - Desejável vivência na função.

## TÉCNICAS/ESPECIALISTAS

**ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO:** Ensino superior completo. Para atuar na avaliação e desenvolvimento de materiais, tecidos e aviamentos, bem como análise da qualidade dos mesmos.

**AUXILIAR DE LABORATÓRIO** - Ensino técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função em ramo têxtil.

**COORDENADOR DE PINTURA** - Necessário conhecimento de pintura de máquinas e todos os tipos de pintura industrial. Desejável vivência com liderança de pessoas.

**DESENHISTA/ DESIGNER GRÁFICO TÊXTEL** - Conhecimento em Corel Draw, Illustrator e Photoshop. Desejável experiência no ramo têxtil (estampas)

**ENCARREGADO DE SETOR** - Vivência com liderança no ramo têxtil.

**ENCARREGADO (ESTAMPARIA)** - Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá.

**ENGENHEIRO CIVIL** - Desejável vivência na função.

**ENGENHEIRO ELETRICISTA** - Desejável vivência na função.

**GERENTE DE PRODUÇÃO** - Desejável vivência no ramo de confecção.

**INSPECTOR DE QUALIDADE** - Desejável vivência no ramo têxtil.

**MECÂNICO DE MANUTENÇÃO** - Duas vagas. Uma para ramo têxtil e outra para ramo de embalagens. Necessário vivência em manutenção mecânica e elétrica.

**MECÂNICO MONTADOR DE MÁQUINAS** - Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de automação industrial.

**MÉDICO DO TRABALHO** - Duas vagas. Para atuar como médico do trabalho em empresa do ramo têxtil e clínica de medicina do trabalho.

**MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

**PCP** - Vivência na área em ramo têxtil.

**TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Ensino técnico completo em refrigeração. Desejável vivência na função.

## ADMINISTRATIVAS

**ANALISTA DE VENDAS** - Ensino superior completo ou em curso (Marketing, Administração, Processos Gerenciais e áreas afins). Desejável vivência no ramo têxtil.

**ASSISTENTE FINANCEIRO** - Ensino superior completo. Vivência na função.

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** - Ensino médio completo, conhecimento em informática. Desejável vivência na função. Para atuar em empresa de transportes.

**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** - Ensino médio completo, disponibilidade para atuar 4 horas diárias.

**AUXILIAR DE VENDAS INTERNAS** - Ensino superior completo ou em curso. Desejável vivência na função. Para atuar em empresa do ramo têxtil.

**COMPRADOR (A) DE OUTSOURCING:** Ensino superior completo ou em curso. Inglês e Excel em nível intermediário. Disponibilidade para viagens.

**ESTAGIÁRIO DE MARKETING** - Cursando Administração com ênfase em marketing ou Publicidade e Propaganda (máximo 4ª fase). Desejável habilidade com os programas Corel Draw, Photoshop e Microsoft Office.

**GERENTE ADMINISTRATIVO** - Desejável vivência na função. Para atuar em área comercial.

**RECEPCIONISTA** - Desejável vivência na função. Para atuar em ramo hoteleiro.

**SECRETÁRIA EXECUTIVA** - Ensino médio completo. Desejável vivência na função.

**VENDEDOR EXTERNO** - Ensino médio completo, vivência com vendas externas. Necessário possuir veículo próprio.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.

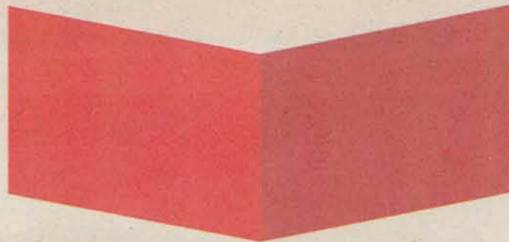
# OCP IMÓVEIS

AS MELHORES  
OFERTAS DO  
MERCADO VOCÊ  
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA  
3 E 4 DE MARÇO DE 2012

[www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

## AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO



CRECI 1462-J

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500  
atendimento@leier.com.br - [www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

# LEIER

IMÓVEIS

FENPAR  
VOCÊ  
ADQUIRE  
NA LEIER

Lançamento

galaxy



1 Suíte + 2 Dorm.



- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna
- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

Bairro Baependi

Elegans



1 Suíte + 2 Dorm.



- Sacada fechada com sistema Reiki;
- Infraestrutura para ar- tipo split;
- Infraestrutura p/aquecimento à gás;
- Laminado de madeira nos quartos;
- Porcelanato nos demais ambientes;
- Cinco coberturas duplex;
- Uma ou duas vagas de garagem;
- Vagas de garagem adicionais;
- Teto rebaixado em gesso;
- Plantas flexíveis;
- Portas laqueadas brancas.
- 12 pavimentos;
- Playground equipado;
- Fitness equipado;
- Deck Spa decorado;
- Medição de água e gás individual;
- Dois elevadores de última geração;

Nova Brasília



# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br



### L416 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 450m<sup>2</sup>  
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,  
Closet, Sl de Jantar, Sl de Estar, Área de  
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO  
NO VALOR DE R\$30.000,00  
Valor R\$ 290.000,00



### 671-02 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 318,50m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar;  
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;  
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;  
Jardim; Garagem.  
Valor R\$ 279.000,00



### L437 - Barra do Rio Cerro

Residência  
Área Total 100m<sup>2</sup>  
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,  
1 Lavabo, Sala de Jantar,  
Sala de Estar, 1 Garagem.  
Valor R\$ 185.000,00



**OPORTUNIDADE  
DA SEMANA**

De R\$ 470.000,00  
Por R\$ 370.000,00

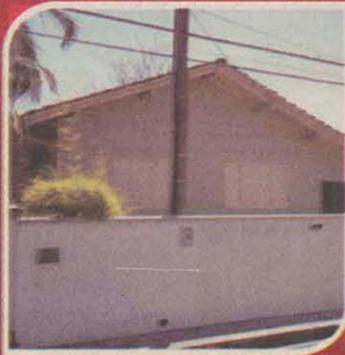
### L402 - Centro

2 Dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social,  
Sacada, Churrasqueira, Sl de Jantar, Sl  
de Estar, Área de Serviço, 2 Garagens.



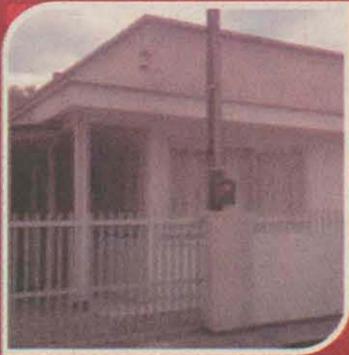
### 811-02 - Centro/Schroeder

Casa de Alvenaria com 3 Dormitórios,  
Sala de Estar, Cozinha, Área de Serviço,  
Varanda, Despensa, Aquec. Elétrico, Jardim  
e Quintal. Próximo de Colégio  
e Ponto de Ônibus  
Valor R\$ 170.000,00



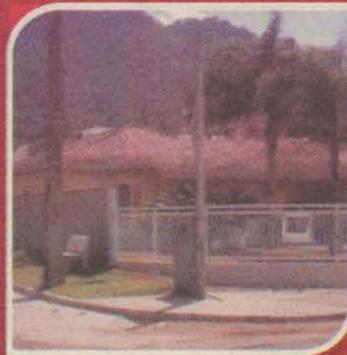
### L503 - Centro

Área Construída 150m<sup>2</sup>  
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,  
Garagem P/ 3 Carros, Jardim, Portão  
Eletrônico, Salão de Festas,  
Cozinha Sob Medida.  
Valor R\$ 420.000,00



### 838-02 - Centro

Com 3 Dormitórios, 1 Bwc com Banheira,  
2 Salas de Estar, Cozinha + Sala de Jantar  
Integrada, Área de Serviço,  
Garagem Para 2 Carros e Edícula.  
Valor R\$ 349.000,00



### 806-02 - João Pessoa

Residência  
2 Dorm. + 1 Suíte, Sala Estar/Jantar,  
Cozinha Sob Medida, Piso Cerâmico, Área e  
Quarto de Serviço, Varanda, Edícula, Jardim  
e Quintal, Garagem, Terreno de Esquina.  
Valor R\$ 375.000,00



**OPORTUNIDADE**

De R\$ 370.000,00  
Por R\$ 340.000,00

### 763-02 - Jaraguá Esquerdo

Residência  
Casa 01 Suíte, 02 Dormitórios,  
Sala de Estar/Jantar, Churrasqueira  
Garagem P/ 03 Vagas, Piscina



**ACEITA TROCA**

### 698-02 - São Luiz

Sobrado - Área Total Terreno 450m<sup>2</sup>  
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de  
Estar/jantar, Escritório, Garagem,  
Jardim, Vigilância 24hs.  
Valor R\$ 450.000,00



### 836-02 - São Luiz

Casa com 3 Dormitórios, 1 Bwc,  
Sala de Estar e Jantar, Cozinha,  
Área de Serviço e Churrasqueira.  
Valor R\$ 160.000,00



### 723-02 - São Luiz

Residência - Área Total 325m<sup>2</sup>  
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, Edícula,  
Churrasqueira,  
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.  
Valor R\$ 370.000,00



### 784-02 - Tifa Martins

Área Total Terreno 350m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;  
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;  
Colégio e Ponto de Ônibus Próximo  
Valor R\$ 180.000,00



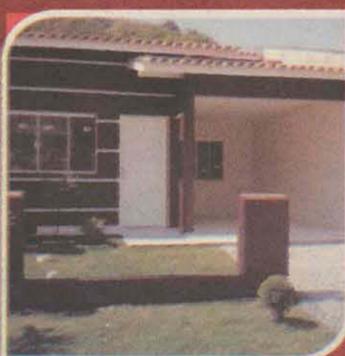
### 804-02 - Tifa Martins

Casa com 2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar e  
Jantar, Escritório, Cozinha, Copa, 2  
Banheiros, Área de Serviço, Churrasqueira,  
Varanda, Jardim e 1 Vaga de Garagem,  
Piso Cerâmico  
Valor R\$ 240.000,00



### 767-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa: 73m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios;  
Salas Estar/Jantar; Jardim;  
Garagem; Ponto de Ônibus  
Valor R\$ 130.000,00



### 765-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa, 73m<sup>2</sup>  
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;  
Jardim; Garagem  
Valor R\$ 122.000,00



### L407 - Vila Lenzi

Residência - Área Construída 233,28m<sup>2</sup>  
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,  
Sacada, Churrasqueira,  
Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos,  
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.  
Valor R\$ 325.000,00



### 840-02 - Vila Rau

Residência  
Área Construída: 244,36 - Área Terreno: 364,56  
2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar/Jantar  
Escritório, Cozinha, 3 bwc + 1 Lavabo, Área de  
Serviço + Quarto de Serviço, Churrasqueira,  
Varanda, Jardim e 2 Vagas de Garagem.  
Valor R\$ 420.000,00



### 483 - Vila Rau

Residência  
2 Dorm., 1 Suíte, Piso Cerâmico, Salas de  
Estar/jantar, Escritório, Área de Serviço,  
Portão Eletrônico, fca Mobília da Cozinha.  
Cerâmico, Forro Pvc, Portão Elet., Garagem.  
Valor R\$ 235.000,00



# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

47 2107-0500

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br



### 812-02 - Baependi

Cobertura Duplex com Elevador. 1º Piso: 1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala De Estar E Jantar, Banheiro Social, Área De Serviço, Sacada. 2º Piso: Cozinha, Salão de Festas com Churrasqueira, Terraço e + 2 Vagas de Garagem. Piso Cerâmico.

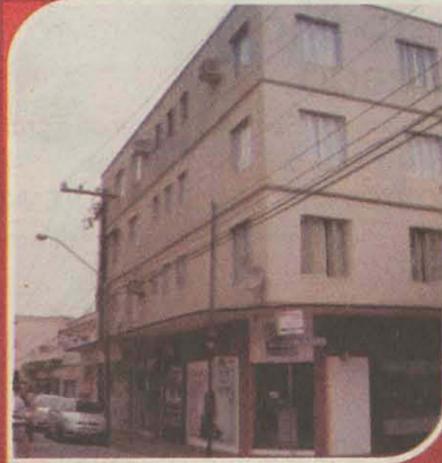
Valor R\$ 455.000,00



### 756-02 - Centro

Edifício Schiochet  
Área Privativa 121,78m²  
01 Suíte ,02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar, Piscina Coletiva, Churrasqueira, Salão de Festas, Monitoramento p/ Câmera, Interfone, Garagem.

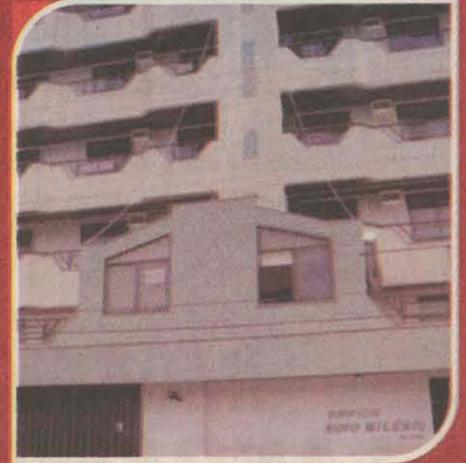
Valor R\$ 350.000,00



### L480 - Centro

Apartamento Ed. Picoli,  
Área Privativa 110m²  
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,  
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



### 749-02 - Centro

Apartamento-no Edifício Novo Milênio  
Área Privativa 171,50m²  
01 Suíte c/closet, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,  
Churrasqueira na Sacada, Elevador,  
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



### 825-02 - Centro

Apartamento Residencial Gran Rama  
Área Privativa 94m²  
1 Dormitório + 1 Suíte Com Closet, Cozinha Planejada,  
Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira com Sacada,  
Terraço, 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 240.000,00



### 807-02 - Nova Brasília

Apartamento San Raphael  
com 3 Dormitórios,  
Sala de Estar e Jantar, Banheiro e Cozinha Mobiliados,  
Área de Serviço e Sacada. Estuda Proposta  
02 Garagens.

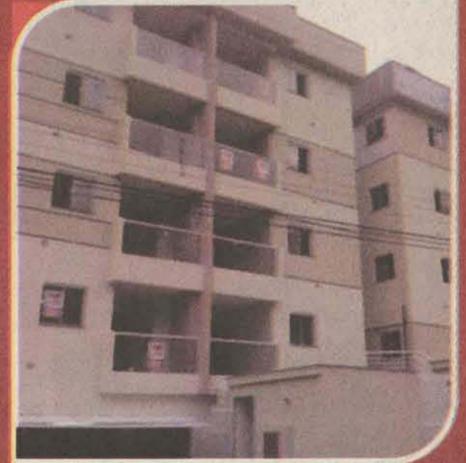
Valor R\$ 180.000,00



### 795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni.  
Área Privativa 77m²  
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de  
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,  
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



### 752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen  
Área Privativa 85,60m²  
01 Suíte + 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.  
Porcelanato, Massa Corrida e 3º Andar

Valor R\$ 195.000,00

## TERRENOS

808-02 - Santa Luzia.- 360m².....	R\$ 60.000,00
814-02 - Três Rios do Norte - 739m².....	R\$ 67.000,00
826-02 - João Pessoa- 325m².....	R\$ 85.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m².....	R\$ 99.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m².....	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m².....	R\$ 119.000,00
829-02 - Jaraguá Esquerdo - 525m².....	R\$ 128.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m².....	R\$ 135.000,00
834-02 - Nereu Ramos - 325m².....	R\$ 135.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m².....	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m².....	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m².....	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m².....	R\$ 155.000,00
803-02 Vila Lenzi - 374m².....	R\$ 165.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m².....	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewcz - 551,16m².....	R\$ 260.000,00
835-02 - Água Verde - 855m².....	R\$ 300.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m².....	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m².....	R\$ 350.000,00
820-02 Vieiras - 812m².....	R\$ 350.000,00

785 - Czerniewicz - 1.000m².....	R\$ 350.000,00
L421- Corupá - Área 1300m².....	R\$ 390.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m².....	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m².....	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m² - Comercial.....	R\$ 430.000,00
797-02 - Vieiras - 784m².....	R\$ 640.000,00
828-02 - Jau-Açu II Guaramirim - 90.000m².....	R\$ 670.000,00
813-02 - Vila Nova - 3.402m².....	R\$ 990.000,00
830-02 - Barra do Rio Cerro - 5.620m².....	R\$ 1.400.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão -	Sob Consulta
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - Aceita Permuta	Sob Consulta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão -	Sob Consulta
L411 - Rio Cerro II - 854.000m².....	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m².....	Sob Consulta
837-02 - Barra do Rio Cerro - 15.000m².....	Sob Consulta
L465 - Guaramirim -(BR 280) 79.000m².....	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial.....	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m².....	Ótimo para Loteamento -

OPORTUNIDADE DA SEMANA



### 817-02 - Salseiros Itajaí-SC

Terreno com Galpão em Itajaí Com  
Área de 11.700m². Composição do  
Imóvel: Escritório, Depósito,  
Churrasqueira,  
Portaria e Salão de Festas.  
Valor Sob Consulta

# Itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.**

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Imperialis

Elegans

Gracilis

galaxy



**NOSSOS CORRETORES ESTÃO DE PLANTÃO NA CENTRAL DE DECORADOS ESPERANDO SUA VISITA.**

### FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ? SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR. VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE, PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

**FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.**

IMPERIALIS REGISTRO DO MI Nº R.2-60.926 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC  
GRACILIS REGISTRO DO MI Nº R. 3-60.927 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC  
ELEGANS REGISTRO DO MI Nº R. 4-56.833 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC  
GALAXY REGISTRO DO MI Nº R.1-66.542 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

47 8822 9850 - 47 3055 3412

**ITAIVAN.COM.BR**



**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS**

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**



  
**Imperialis**

**NOSSOS CORRETORES ESTÃO DE PLANTÃO NA CENTRAL DE DECORADOS ESPERANDO SUA VISITA.**

47 8822 9850 - 47 3055 3412  
**ITAIVAN.COM.BR**



IMPERIALIS - REGISTRO DO MI Nº R.2-60.926 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

# itaivan

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

### IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412



NOSSOS CORRETORES  
ESTÃO DE PLANTÃO NA  
CENTRAL DE DECORADOS  
ESPERANDO SUA VISITA.

47 8822 9850 - 47 3055 3412  
[ITAIVAN.COM.BR](http://ITAIVAN.COM.BR)



GRACILIS REGISTRO DO MI Nº R. 3-60.927 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE  
LANÇAMENTOS**

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

**galaxy**

Galaxy é o empreendimento da Fenpar que mais parece uma obra de arte moderna. Plantas flexíveis, em que você pode escolher o tamanho do seu apartamento; áreas externas e de lazer como Playground, Espaço Gourmet, Spa, Academia e Hall de entrada entregues completos e decorados e tudo o que há de mais moderno pra você se apaixonar, todos os dias.

*Galaxy. Viver com modernidade é uma arte.*

**NOSSOS CORRETORES ESTÃO DE PLANTÃO NA CENTRAL DE DECORADOS ESPERANDO SUA VISITA.**

47 8822 9850 - 47 3055 3412  
**ITAIVAN.COM.BR**

GALAXY REGISTRO DO MI Nº R.1-66.542 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

**ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS**

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão LANÇAMENTOS 47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

212 m<sup>2</sup>

107 m<sup>2</sup>

83 m<sup>2</sup>

79 m<sup>2</sup>

ÁREA PRIVATIVA



Elegans

NOSSOS CORRETORES ESTÃO DE PLANTÃO NA CENTRAL DE DECORADOS ESPERANDO SUA VISITA.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



ELEGANS REGISTRO DO MI Nº R. 4-56.833 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



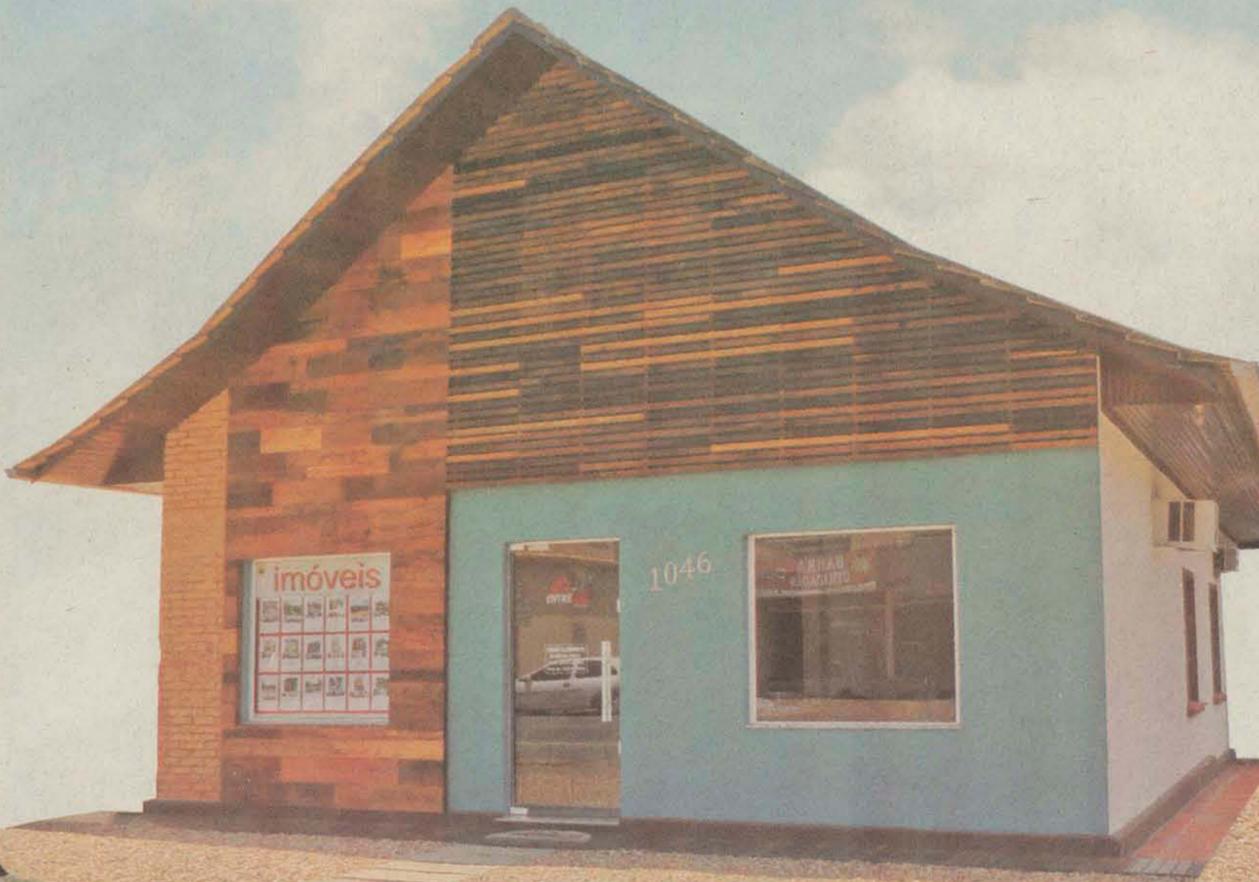
# COMPRA - VENDE ADMINISTRA

Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC

www.entrelar.com.br

Ligue:  
**47 3276-1003**

Plantão  
47 9248-9078 (Vivo)  
47 9672-1052 (Tim)



Confira mais opções em nosso site.

## Amizade



### Apartamento E 66

Área Privativa 57,5m<sup>2</sup> sendo 02 Dorm., Banheiro Mobiliado (Box Blindex), Cozinha, Mobiliada, Área/Serviço Mobiliada, Sala Conjugada (Estar e Jantar), Sacada c/Churrasq. e 1 Vaga de Garagem. Próximo a Arsepum, Residencial Algarve.  
**R\$ 128.000,00**

## Vila Nova



### Apartamento E 48

Área Privativa 98,81m<sup>2</sup> e Área Total 147,60m<sup>2</sup>, sendo 02 Dorm. + 01 Suite, Banheiro Mobiliado, Sala de Estar e Jantar, Cozinha Mobiliada, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira e 01 Vaga de Garagem.  
**R\$ 199.000,00**

## Água Verde



### Residência E 77

Terreno de 759,00m<sup>2</sup>, sendo 02 Dorm. + 01 Suite, Banheiro, Sala de Estar, Sala de Jantar, Copa, Cozinha, Escritório, Área de Festa com Piscina, 02 Vagas de Garagem e Portão Eletrônico  
**R\$ 290.000,00**

## Barra do Rio Cerro



### Residência E 83

Terreno na Rua Padre Aluisio Boeving com área de 1.843,09m<sup>2</sup>, próximo ao Posto Mime.

Consulte-nos

## Barra do Rio Cerro



### Residência E 47

Com 01 Suite com Closet + 02 Dormitórios, 03 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Festas, Piscina, Churrasq. e 02 Vagas Garagem. Próx. ao Ferro Velho Usa Peças.

**R\$ 450.000,00**

## Barra do Rio Cerro



### 2 Residências E 76

Área Terreno: 560,27m<sup>2</sup> 1ª Casa (Madeira) c/55m<sup>2</sup>, 2 Dorm., Sala/Cozinha, Banheiro, e Lavanderia 2ª Casa (Alvenaria): 03 Dorm. + 01 Suite, 02 Salas de Estar, 01 Banheiro, Copa, Cozinha, Edícula e 03 Vagas de Garagem. Próximo ao Noviciado  
**R\$ 269.000,00**

## Centro



### Apartamento E 68

Área Privativa 79,49m<sup>2</sup>  
01 Suite c/Closet (Pode ser feito 1 Dorm.), Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Cozinha, 02 Vagas de Garagem e Sacada c/Churrasqueira e Elevador. Edifício Porto Seguro  
**R\$ 320.000,00**

Mobili e  
Decoração  
Alto Padrão

## Jaraguá Esquerdo



### Residência E 38

Terreno c/301,42m<sup>2</sup>, Área construída 50,00m<sup>2</sup>. Casa c/01 Dorm., Sala de Estar/Jantar, 01 Banheiro, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem. Próximo ao Mercado Pradi

**R\$ 137.000,00**

## São Luis



### Sobrado Comercial E 37

Na parte superior: 04 Dorm., Banheiro, Sala de Estar, Cozinha, Área de Serviço, Varanda. Parte inferior: 02 Apartamentos de 60m<sup>2</sup>, alugados com renda aproximada de R\$ 850,00 por mês. Próximo ao Arroz Urbano

**R\$ 371.000,00**

## Água Verde



### Sobrado E 45

Terreno de 543,75m<sup>2</sup> e Área Const. de 225,00m<sup>2</sup>, sendo 04 Dorm., 02 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha Mobiliada, Depósito, Sacada, Área de Festa, Lavabo, Churrasqueira, Portão Eletrônico e 01 Vaga de Garagem.  
**R\$ 395.000,00**

Aceita  
Proposta

## Tabuleiro/Barra Velha



### Sobrado E 57

Área Construída 224 m<sup>2</sup>, sendo 01 Suite + 03 Dorm., Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço e 02 Vagas de Garagem, 25 metros da Praia e Todo Mobiliado.

**R\$ 350.000,00**

## Barra do Rio Cerro



### Terreno E 69

Terreno com Área de 431,25m<sup>2</sup>, frente com 12,50m e 34,50m de fundos. Próximo a Flash Vídeo Locadora.

**R\$ 85.000,00**

PODE SER FINANCIADO

www.entrelar.com.br

Atendimento 3275-6979  
Plantão 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi - 220  
Centro - Jaraguá do Sul SC

[www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)



# YATIL

Construtora e Mobiliária

CRECI:2528-J



residencial

## afrodite



# Lançamento

### empreendimento

#### apartamento

- Salas de estar e jantar integradas
- Sacada com churrasqueira
- Área de serviço
- 01 suíte + 01 quarto

- 04 pavimentos
- 02 apartamentos por andar
- Previsão de TV a cabo
- Portão e porteiro eletrônicos
- Medidor individual de água e gás
- Sensores de presença nas áreas comuns
- Hall de entrada e espaço gourmet decorados

De acordo com a lei n.º 4591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. \*Apartamentos sujeitos a reserva até o registro de incorporação do empreendimento sob matrícula n.º 36.369.



# IVANA IMÓVEIS

3370-1122  
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br  
contato@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:  
9187-2075

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 10 de Março de 2012

## APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 147.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Apts contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m<sup>2</sup>. Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2134 - Apto - Bairro Vila Nova - Res. Porto Belo - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. área privativa: 87,00m<sup>2</sup>. Salão de festas com churrasqueira e piscina. Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2074 - apto Bairro Centro - Res. Nova York - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 82,81m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 189.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 semi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m<sup>2</sup> mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. incorporação sob matrícula n.º 26.047

## CASAS



Ref. 1152 - Casa alv. - Bairro Vila Nova - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, lavanderia, garagem, área de festas com churrasqueira, 01 bwc, despensa, cozinha, piscina. Área aprox. casa: 196,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 430,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 400.000,00.



Ref. 1149 - Sobrado - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 02 suítes, 01 suite master, 02 dormitórios com sacada, 02 bwc, escritório, sala estar/jantar, sala tv, lavabo, despensa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, forno a lenha, piscina. Área aprox. da casa: 370,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 920,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 950.000,00.



Ref. 1134 - Casa Alv. - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, 02 bwc's, lavabo, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, piscina. Área aprox. da casa: 220,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 850,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 350.000,00.



Ref. 1145 - casa alv. - Bairro Centenário - contendo: 01 suite, 03 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área de festas com churrasqueira, garagem 02 carros. Área aprox. casa: 170,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 350,00m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 279.000,00.



Ref. 1143 - Bairro Centro - Casa alvenaria - contendo: 04 dormitórios, bwc social, sala estar, copa/cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área aprox. da casa: 90,00m<sup>2</sup>. Área terreno: 441,82m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 365.000,00.



# IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

## ALUGUEL

### CASAS

VILA LENZI - EXCELENTE SOBRADO COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVABO, JARDIM DE INVERNO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

TIFA MARTINS - CASA COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA/ÁREA SERVIÇOS, QUINTAL. R\$ 700,00+TXS.

### APARTAMENTOS

AMIZADE - APARTAMENTO GRANDE COM SALA, SACADA, SUITE + 2 DORMITÓRIOS, WC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇOS, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

CENTRO - (PROX. DOCE MEL) ÓTIMO APARTAMENTO COM SALA, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA, SACADA GRANDE, VAGA DE GARAGEM. R\$ 730,00 +TXS.

CENTRO - APARTAMENTO COM SACADA, SALA E QUARTO CONJUGADOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS. R\$ 410,00 +TXS.

BAEPENDI - PRÓXIMO A MARISOL, APARTAMENTO NOVO, SALA (CHURRASQUEIRA), 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA/ÁREA SERVIÇOS, GARAGEM COBERTA. R\$ 570,00 +TXS.

CHICO DE PAULA - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA CONJUGADOS, BANHEIRO, LAVANDERIA

### APARTAMENTOS

EXTERNA - GARAGEM COBERTA, ALUGUEL R\$400,00 + R\$20,00 TAXA MENSAL DE LIXO, ÁGUA MEDIÇÃO INDIVIDUAL.

VIEIRAS - APTO SALA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ALUGUEL R\$ 580,00 +TXS.

BAEPENDI - RESIDENCIAL JARDIM EUROPA - APARTAMENTO SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, 2 QUARTOS, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇOS COM ARMÁRIO, GARAGEM. ALUGUEL R\$650,00+TXS.

### SALAS COMERCIAIS

CENTRO - SOBRADO COM APROXIMADAMENTE 280m<sup>2</sup> CONSTRUÍDOS E ÁREA TOTAL DE 388m<sup>2</sup>, SALA GRANDE, 1 SUITE + 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, VARANDA, GARAGEM PARA 4 CARROS. CONSULTE-NOS

CENTRO - MARCATTO CENTER EXCELENTE SALAS COMERCIAIS CONSULTE-NOS.

CENTRO - EXCELENTE SALA COMERCIAL NOVA, COM BANHEIRO, COM PÉ DIREITO ALTO. ALUGUEL R\$ 1.300,00 +TXS.

TERRENOS - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COMERCIAL COM ÁREA DE 1.044,5 MP, PROX. AO SUPERMERCADO BRASÃO. ALUGUEL R\$ 1.200,00+TXS

## BARRA

RUA FELICIANO BORTOLINI. SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955



## CENTENÁRIO



Res. Ilha Bela - Apartamentos de 01 e 02 Quartos, sala de Jantar e Estar Integrados, cozinha, área de Serviço. Prox. A Weg. Incorporação: 60.140.

## VILA NOVA



EXCELENTE IMÓVEL COMERCIAL LOJA COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO, 02 BANHEIROS E AMPLO APTO SEMI-MOBILIADO. COD 1023

## CENTRO



LOFT COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, PRONTO, UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA. PRÉDIO COM ELEVADOR. COD 1025

## VILA LENZI



EXCELENTE RESIDÊNCIA! SUITE + 02 DORM., SALA DE ESTAR, SALA DE TV, COZINHA MOBILIADA, ESCRITÓRIO, GARAGEM PARA 04 CARROS, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA. IMPERDÍVEL! COD. 1027

## ALUGUEL

### CASAS

VILA LENZI - EXCELENTE SOBRADO COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVABO, JARDIM DE INVERNO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS, CHURRASQUEIRA, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

TIFA MARTINS - CASA COM SALA, 3 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA/ÁREA SERVIÇOS, QUINTAL. R\$ 700,00+TXS.

### APARTAMENTOS

AMIZADE - APARTAMENTO GRANDE COM SALA, SACADA, SUITE + 2 DORMITÓRIOS, WC, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇOS, GARAGEM. R\$ 700,00+TXS.

CENTRO - (PROX. DOCE MEL) ÓTIMO APARTAMENTO COM SALA, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA, SACADA GRANDE, VAGA DE GARAGEM. R\$ 730,00 +TXS.

CENTRO - APARTAMENTO COM SACADA, SALA E QUARTO CONJUGADOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS. R\$ 410,00 +TXS.

BAEPENDI - PRÓXIMO A MARISOL, APARTAMENTO NOVO, SALA (CHURRASQUEIRA), 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA/ÁREA SERVIÇOS, GARAGEM COBERTA. R\$ 570,00 +TXS.

CHICO DE PAULA - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS, SALA E COZINHA CONJUGADOS, BANHEIRO, LAVANDERIA

### APARTAMENTOS

EXTERNA - GARAGEM COBERTA, ALUGUEL R\$400,00 + R\$20,00 TAXA MENSAL DE LIXO, ÁGUA MEDIÇÃO INDIVIDUAL.

VIEIRAS - APTO SALA, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 02 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ALUGUEL R\$ 580,00 +TXS.

BAEPENDI - RESIDENCIAL JARDIM EUROPA - APARTAMENTO SACADA COM CHURRASQUEIRA, SALA, 2 QUARTOS, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇOS COM ARMÁRIO, GARAGEM. ALUGUEL R\$650,00+TXS.

### SALAS COMERCIAIS

CENTRO - SOBRADO COM APROXIMADAMENTE 280m<sup>2</sup> CONSTRUÍDOS E ÁREA TOTAL DE 388m<sup>2</sup>, SALA GRANDE, 1 SUITE + 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, COZINHA, LAVANDERIA, VARANDA, GARAGEM PARA 4 CARROS. CONSULTE-NOS

CENTRO - MARCATTO CENTER EXCELENTE SALAS COMERCIAIS CONSULTE-NOS.

CENTRO - EXCELENTE SALA COMERCIAL NOVA, COM BANHEIRO, COM PÉ DIREITO ALTO. ALUGUEL R\$ 1.300,00 +TXS.

TERRENOS - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COMERCIAL COM ÁREA DE 1.044,5 MP, PROX. AO SUPERMERCADO BRASÃO. ALUGUEL R\$ 1.200,00+TXS

## BARRA

RUA FELICIANO BORTOLINI. SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955



## CZERNIEWICZ



TERRENO BEM LOCALIZADO, A 5 min DO CENTRO. LUGAR TRAZUÍLO, PRÓXIMO A ÁREA DE PRESERVAÇÃO. COD. 1009

## CZERNIEWICZ



ED. JAESER - EXCELENTE APARTAMENTO NO BAIRRO AMIZADE, 1 SUITE + 2 DORMITÓRIOS, SEMI-MOBILIADO, SALÃO DE FESTAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA. R\$ 210.000,00. ACEITA PROPOSTAS. COD. 1007

## NEREU RAMOS



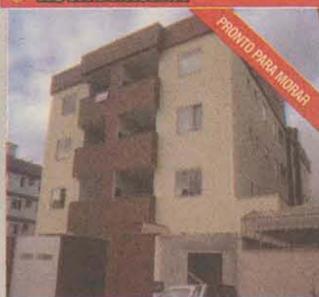
DONA MARTA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRA-ESTRUTURA, MATRÍCULAS INDIVIDUALIZADAS. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD. 838

## BAEPENDI



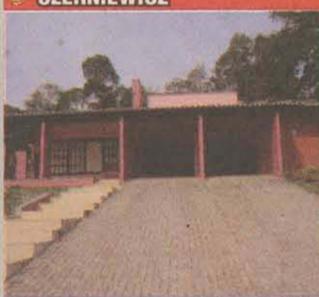
OPÓRTUNIDADE - RES. BARTEL. APTO SUITE + 02 DORM. AMPLO - BAIRRO BAEPENDI - ÁREA PRIV. 91,06 M. MOBILHADO. R\$140 Mil. COD 865

## NOVA BRASÍLIA



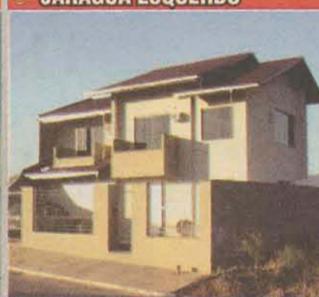
Res. Vieiras - Apartamentos com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. R\$ 190.000,00.

## CZERNIEWICZ



Excepcional casa com 350m<sup>2</sup> de área construída e terreno com 5.930m<sup>2</sup>, garagem para oito vagas, piscina, quadra de esportes, quiosque, toda murada, com muita privacidade- COD 335

## JARAGUÁ ESQUERDO



Sobrado com área construída de 220m<sup>2</sup>, suite + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento- R\$ 440 MIL - COD 187

## BALNEÁRIO CAMBORIÚ



Apto 4 suítes, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliporto - Localização Privilegiada - COD 269

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br



**RESIDENCIAL**  
**Novos Caminhos**

# O APARTAMENTO DE SEU SONHO JÁ ESTÁ EM OBRAS!

ENTREGA E FINANCIAMENTO  
GARANTIDOS PELA





**PRÓX. À MALWEE**

**APTOS COM SACADA E**

# 02

**DORM.**

**ENTRADA A PARTIR DE**

# R\$980,00\*



**Faça uma simulação sem compromisso**

Traga RG / CPF, Carteira de Trabalho, Folhas de Pagamento, Comprovantes de Residência e Certidão de Nascimento ou Casamento.



**INFORMAÇÕES**



**ALFABLU**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
DESDE 1978

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro  
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

**Fone: (47) 3275-0005**

[www.alfablu.com.br](http://www.alfablu.com.br)

\*Valor referente a entrada do apto 118 do bloco felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 2.000,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

# (47) 3055.0070

PLANTÃO

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 / Locação 9923.7090

[www.imeveiscidade.com.br](http://www.imeveiscidade.com.br)

**GUARAMIRIM**



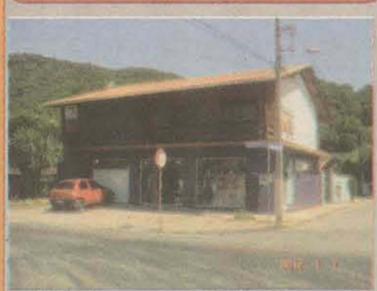
**1288 - Casa - Com 04 quartos, 02 sala, copa, 02 cozinha, 02 bwc, Edícula e garagem.**  
R\$ 140.000,00

**JOÃO PESSOA**



**1286 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, área de festa c/churrasqueira.**  
R\$ 180.000,00

**VILA NOVA**

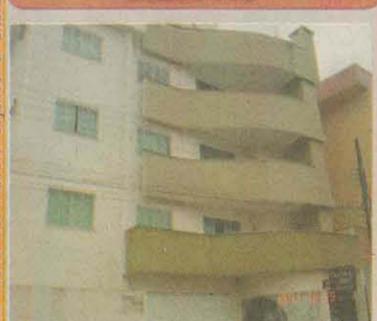


**1287 - Casa - Com 01 suíte, 03 quartos, 03 salas, cozinha mobiliada, bwc, área de serviço, garagem, piscina, churrasqueira e loja com 110m², 02 bwc.** R\$ 850.000,00

LOCAÇÃO

L1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 600,00  
L1038 - Casa - Centro - Com 04 quartos, 01 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 780,00  
L1039 - Casa - Guarimirim - Com 02 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00  
L1042 - Casa - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem. R\$ 700,00  
L1044 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, dependência de empregada, área de serviço, garagem p/ 4 carros. R\$ 1.800,00  
L1046 - Casa - Schroeder - Com 02 quartos, 02 salas, 02 bwc, cozinha, sacada, garagem. R\$ 500,00  
L2080 - Cobertura - Com 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$ 2.100,00 e Cond. Aprox. R\$ 600,00  
L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$ 750,00  
L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço. R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2103 - Apartamento - Czemniwicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2113 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 630,00  
L2116 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2117 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada, garagem. R\$ 880,00  
L2118 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 880,00  
L2119 - Apartamento - Agua Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2120 - Apartamento - Agua Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2122 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2123 - Apartamento - Czemniwicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2124 - Apartamento - Czemniwicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2126 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 780,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2127 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2130 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, cozinha, garagem. R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L2131 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2132 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem. R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00  
L2133 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, cozinha, área de serviço. R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L2134 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, semi mobiliada. R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00  
L2135 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte c/ closet, 01 quarto, bwc, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem, elevador, TODO MOBILIADO. R\$ 1.800,00 e Cond. Aprox. R\$ 180,00  
L3001 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L3007 - Sala Comercial - Centro - Com 813m², 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00  
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m², bwc. R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00  
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 670,00  
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3020 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², bwc, estacionamento. R\$ 800,00  
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 42m². R\$ 460,00  
L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m², 02 bwc. R\$ 1.550,00  
L3027 - Sala Comercial - Corupá - Com 50m². R\$ 250,00  
L3034 - Sala Comercial - Centro - Com 50m², bwc. R\$ 450,00  
L3036 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc. R\$ 550,00  
L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750m². R\$ 8.500,00  
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m². R\$ 3.000,00  
L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120m². R\$ 1.850,00  
L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 42m². R\$ 540,00  
L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170m², 02 bwc, estacion. R\$ 3.000,00  
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60m², bwc. R\$ 900,00  
L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 850,00  
L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - Com 44m², bwc. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 35,00  
L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², 02 bwc. R\$ 2.500,00  
L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 154m², 02 bwc. R\$ 3.500,00  
L3054 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc. R\$ 550,00  
L3055 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc. R\$ 3.500,00  
L4006 - Galpão - Guarimirim - Com 500m². R\$ 2.800,00  
L4007 - Galpão - Czemniwicz - Com 300m². R\$ 3.500,00  
L4008 - Galpão - Vila Lalau - Com 3.500m². Valor sob consulta.  
L4009 - Galpão - Guarimirim - Com 1.125m² - Valor Sob consulta.  
L4010 - Galpão - Rio Cerro I - Com 200m², bwc. R\$ 1.600,00

**CENTRO**



**2169 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem.** R\$ 175.000,00

**RIO MOLHA**



**2159 - Apartamentos - Na planta a partir de R\$ 219.000,00.**  
INC. R 5-17,010

**CENTRO**



**2132 - Apartamento - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, copa, bwc, coz. semi mobiliada, área de serviço, churrasq., gar.** R\$ 190.000,00

**RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC**

Acervo: Biblioteca Pública SC - Hemeroteca Digital Catarinense

\*Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração sem aviso prévio

*O Villeneuve Residence é um empreendimento único, que oferece a rara combinação de segurança com qualidade de vida, conforto com proximidade a natureza, sofisticação com sustentabilidade.*



Piscina



[www.villeneuveresidence.com.br](http://www.villeneuveresidence.com.br)

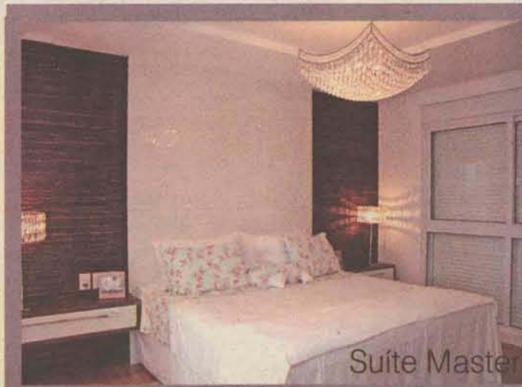
Fachada



Jardim



Sala de Estar



Suíte Máster

- 01 Suíte Máster
- 03 Suítes (opção de 01 Home office)
- Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet
- Ampla área de serviço e dep. de empregada
- Despensa e rouparia
- 04 Vagas de Garagem

Rua Leopoldo Janssen - 465, Centro - Jaraguá do Sul - SC

CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

[www.proma.com.br](http://www.proma.com.br) - [comercial@proma.com.br](mailto:comercial@proma.com.br)





**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

**3372-1122**

Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

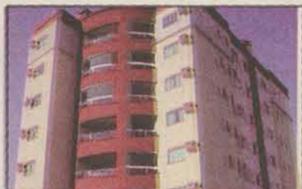
Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**VILA LENZI**



REF 1377 - RES. NOVO HORIZONTE apto c/ 93,40m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., SEMI - MOBILIADO, sacada c/ churrasq. e 02 vagas. R\$ 295.000,00

**BAEPENDI**



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$275.000,00

**AMIZADE**



REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 265.000,00

**CENTRO**



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 225.000,00

**CHAMPAGNAT**



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$220.000,00

**AMIZADE**



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 197.135,00

**SÃO LUÍS**



REF 1465 - RES. VILLANDRY apto NOVO c/ 98,70m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 190.000,00

**NOVA BRASÍLIA**



REF 1467 - RES. HEBROM apto NOVO c/ 76m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 190.000,00

**CENTRO**



REF 1453 - RES. JACO EMMENDOERFER apto c/ 70,00m² de área privativa, 02 dorm., coz., sala de estar/jantar e 01 vaga. R\$ 170.000,00

**VILA NOVA**



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$165.000,00

**BAEPENDI**



REF 1402 - RES. ILHA DOS AÇORES apto c/ 70m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha e banheiros mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 160.000,00

**B. DO RIO MOLHA**



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$140.000,00

**CENTENÁRIO**



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$138.000,00

**AMIZADE**



REF 5057 - Casa alv. com 40m² e terreno de 300m², 02 dorm., sala, cozinha e banheiro. R\$ 120.000,00

**VILA LENZI**



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. R\$ 118.000,00

**TRÊS RIOS DO SUL**



REF 1315 - RES. CAMPIGOTTO apto c/ 52m² de área privativa, 03 dorm., sala de estar/jantar, cozinha, sacada e 01 vaga. R\$ 110.000,00

**CENTRO**



REF 5047 - Casa alv. com 230m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem p/ 2 carros. R\$460.000,00

**BARRA DO RIO CERRO**



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. R\$ 400.000,00

**VILA NOVA**



REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m², 1 Suite, 02 dorm., semi mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$380.000,00 -

**VILA RAU**



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$370.000,00

**AMIZADE**



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$ 320.000,00

**JARAGUÁ ESQUERDO**



REF 5013 - Casa alv. com 170m² e terreno de 320m², 1 Suite Master, 02 dorm., área de festas e garagem. R\$ 315.000,00

**SÃO LUIS**



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$305.000,00

**AMIZADE**



REF 5040 - Casa alv. com 139m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. R\$ 298.000,00

**AMIZADE**



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$295.000,00

**JOÃO PESSOA**



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. R\$ 285.000,00

**SÃO LUIS**



REF 5058 - Casa alv. com 130m² e terreno de 420m², 1 Suite, 01 dorm., sala, cozinha mobiliada e garagem. R\$ 250.000,00

**JARAGUÁ ESQUERDO**



REF 5041 - Geminado Sobrado, Semi-mobiliado com 136m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. R\$ 245.000,00

**ÁGUA VERDE**



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. R\$255.000,00

**B. DO RIO CERRO**



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$ 150.000,00

**ALUGUEL**

**CASAS**

- REF 769 - Czerniewicz - 1 suite, 2 dorm, 3 Bwc, coz (mob), sala, garagem p/ 2 carros - R\$1.900,00
- Ref.221 - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependencias, casa mista - R\$ 450,00
- Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00
- Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - R\$ 600,00
- Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00
- Ref. 703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - R\$ 1100,00
- Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - R\$ 770,00
- REF 770 - Água Verde - Casa de madeira: 2 dorm, sala coz, garagem. R\$ 620,00
- REF 600 - Czerniewicz - 02 dorm, sala/coz e garagem. R\$ 590,00

**APARTAMENTOS**

- REF 755 - Centro - 1 suite, 2 dorm, e garagem. - R\$ 950,00
- Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1000,00
- Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da Mercedes - 02 dorm. e garagem - R\$ 450,00
- Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - R\$ 715,00
- Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - R\$ 850,00

- Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00
- Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - R\$ 750,00
- Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 900,00
- Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00
- Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1800,00
- Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$ 680,00
- Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00
- Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 430,00
- Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 380,00
- Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - R\$ 635,00
- Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 670,00
- Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 550,00
- Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00
- REF 754 - Centro - Ed. Natalia Schiocket - 1 dorm. e garagem. - R\$ 450,00
- REF 748 - Nova Brasília - 1 dorm. e garagem. - R\$ 450,00
- REF 457 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 2 dorm, sala, coz, sacada e garagem - R\$ 550,00
- REF 765 - Barra - 2 dorm, sala e coz conjugados - R\$ 480,00
- REF 773 - Centro - Ed. Itália - 2 dorm, coz, sacada c/ churrasq. - R\$ 620,00

**SALA COMERCIAL**

- Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
- Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00
- Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pálio - R\$ 1800,00
- Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00
- Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00
- Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00
- Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00
- Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00
- Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00

**GALPÃO**

- REF 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - R\$ 1.300,00
- REF 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00

**TERRENO**

- REF 109 - Vila Nova - 2.500 m² - R\$ 800,00
- REF 533 - Água Verde - 1.900,00 m² - R\$ 700,00
- REF 704 - Rau - 750 m², - R\$ 7.500,00



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

# 3372-1122

**Plantão de Vendas**  
Osmari 9981-1122  
Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111  
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



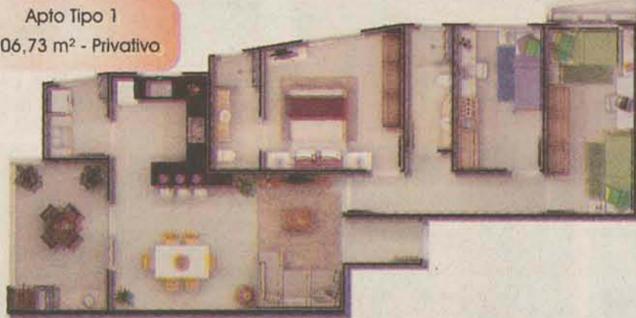
**Apartamentos a partir de R\$200.000,00**

Incorp. R3-62.958

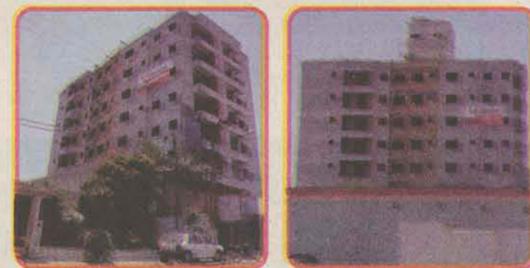
Residencial  
**SOBERANO**

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para março/2013;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1  
106,73 m² - Privativo



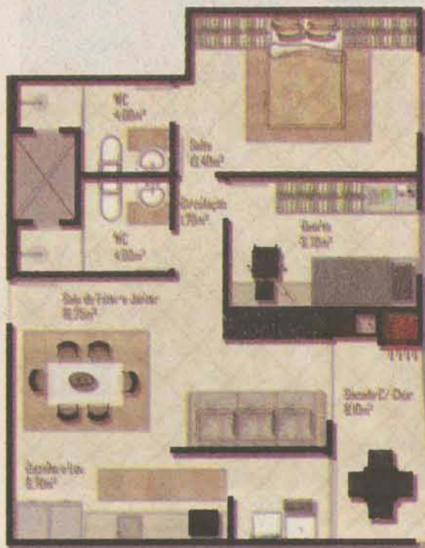
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Fev/2012



- Ótima Localização, na Rua Willy Bartel, Bairro Baependi.
- Plantas com 66m², 68m² e 75m² Privativo Suíte + 1 Dormitório;
- Planta com 78m² Privativo Suíte + 2 Dormitórios;
- 01 ou 2 Vagas de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;



- Cozinha;
- Área de serviço;
- Banheiro
- Fitness
- Área de festas
- Entrega para Maio de 2012.

**Apartamentos a partir de R\$160.000,00**



competente, com sua mão-de-obra especializada e treinada para atender com alto padrão de acabamento, lançando no mercado o empreendimento Residencial Niemeyer visando oferecer imóveis de alto padrão de qualidade e preço acessível a todas as classes. A Construtora Niemeyer, com sua mão especializada e treinada para atender com alto padrão de acabamento, lançando no mercado o empreendimento Residencial Niemeyer visando

**Residencial Niemeyer**

CRECI 001367-J  
**GIROLLA**  
 IMÓVEIS

**20 ANOS COM VOCÊ!**

[www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | [girolla@girolla.com.br](mailto:girolla@girolla.com.br) | [www.girolla.com.br](http://www.girolla.com.br)



**1002:** CENTRO - 230m<sup>2</sup> - Suíte master + 2qtos, área de festas. R\$ 360 mil



**1013:** CENTRO - 180m<sup>2</sup> c/ Suíte + 2 qtos. Ideal para comercio. R\$ 500 mil



**1103:** BARRA DO RIO CERRO - Sobrado c/ 235m<sup>2</sup>, suíte + 2 qtos. R\$ 510 mil



**1058:** ÁGUA VERDE - 245m<sup>2</sup> c/ 4 qtos, sacadas, área de festas. R\$ 480 mil



**1142:** CHICO DE PAULO - 220m<sup>2</sup> c/ suíte master + 2 qtos, coz. mobiliada, piscina. R\$ 400 mil



**1113:** BARRA DO RIO CERRO - 120m<sup>2</sup> c/ amplo terreno. Suíte + 2 qtos. R\$ 270 mil



**1226:** JARAGUÁ ESQUERDO - 458,27m<sup>2</sup> c/ suíte master + 2 suítes + 2 qtos, piscina. R\$950 mil



**1160:** CZERNIEWICZ - 302,94m<sup>2</sup> c/ suíte + 2 qtos, nos fundos tem um apto. de 1 qto. R\$ 300 mil



**1260:** RAU - 120m<sup>2</sup> c/ 6 qtos, 3 bwc's. Dividida em 3 moradias. R\$ 220 mil



**1435:** GUARAMIRIM - 118m<sup>2</sup> c/ ótimo acabamento, 3 qtos, bwc, varanda e jardim. R\$ 198 mil



**1393:** VIEIRAS - 244m<sup>2</sup> c/ suíte + 2 qtos, coz. mob., área de festas c/ piscina. R\$ 340 mil



**1461:** BARRA VELHA - Excelente sobrado de frente p/ o mar, c/ 6 qtos. R\$ 450 mil



**3000:** MUNIQUE - Ótimo negócio!! Suíte + 3 qtos, 2 garagens. R\$ 265 mil



**3149:** VILLAGE - Apto. novos c/ suíte + 1 qto. R\$ 143 mil



**3003:** SAINT TROPEZ - Loft, 1 qto, 2 qtos ou 3 qtos. A partir de R\$ 140 mil



**3419:** CAPRI I - amplo apto c/ 194m<sup>2</sup> c/ 2 suítes + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 440 mil



**3053:** IMPERIAL - Suíte c/ hidro + 1 suíte + 1 qto. 3 garagens. R\$ 439 mil



**3023:** EXCELENTE COBERTURA MOBILIADA - suíte master + 2 suítes, piscina privativa c/ linda vista p/ cidade. Consulte-nos



**3027:** NOVO MILENIO - Suíte c/ closet + 1 qto, amplo terraço. R\$ 315 mil



**3418:** NORMANDIA - Mobiliado. Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 223 mil



**3427:** AMARYLLIS - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churras. R\$ 185 mil



**3033:** CARVALHO - Todo mobiliado. Suíte + 2 qtos, dep. de empregada c/ bwc. R\$ 280 mil



**3111:** ARNO REICHOW - 100m<sup>2</sup> c/ suíte + 2 qtos, 2 sacadas. R\$ 184 mil



**3172:** VERTICALI - NOVO c/ suíte + 2 qtos, sacada fechada. R\$ 190 mil

**TERRENOS**

- 2001 - CENTRO - 1.933,66M<sup>2</sup> - R\$2.500.000,00
- 2004 - CENTRO - CONDOMÍNIO FECHADO. R\$ 171.000,00
- 2011 - CENTRO - 326,71M<sup>2</sup> - R\$ 230.000,00
- 2014 - CENTRO - 588,75M<sup>2</sup> - R\$ 380.000,00
- 2045 - CHICO DE PAULO - 504M<sup>2</sup> - R\$ 120.000,00
- 2069 - AMIZADE - 636,61M<sup>2</sup> - R\$ 75.000,00
- 2081 - AMIZADE - 340,35M<sup>2</sup> - R\$ 73.000,00
- 2083 - AMIZADE - 1.800M<sup>2</sup> - R\$ 800.000,00
- 2101- BARRA DO RIO CERRO - 450M<sup>2</sup> - R\$ 139.000,00
- 2108 - BARRA DO RIO CERRO - 2.112M<sup>2</sup> - R\$ 350.000,00
- 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300,82M<sup>2</sup> - R\$ 1.300.000,00
- 2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M<sup>2</sup> - R\$ 1.190.000,00
- 2229 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO - R\$ 175.000,00
- 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M<sup>2</sup> - R\$ 94.000,00
- 2242 - NEREU RAMOS - 300,71M<sup>2</sup> - R\$ 79.500,00
- 2244 - NOVA BRASÍLIA - 2.465,89M<sup>2</sup> - R\$ 800.000,00
- 2367 - TIFA MARTINS - 350M<sup>2</sup> - R\$ 128.000,00
- 2417 - VILA NOVA - 851,53M<sup>2</sup> - R\$ 225.000,00
- 2418 - VILA NOVA - 425,25M<sup>2</sup> - R\$ 330.000,00
- 2447 - SCHROEDER - 450,90M<sup>2</sup> - R\$ 67.000,00



**3252:** LEUPRECHT - 2 qtos, área de serviço c/ sacada, 2 vagas de garagens. R\$ 175 mil



**3005:** RODRIGO - Suíte + 2 qtos, coz. mob., R\$ 185 mil



**3371:** VENEZA - 87,07m<sup>2</sup> c/ suíte + 2 qtos. R\$ 213.550,00



**3449:** SCHROEDER - BERLIM - Novo c/ 2qtos e excelente condições. A partir de R\$ 103.500,00



**3389:** NOVO HORIZONTES - 93,38m<sup>2</sup>, semi mobiliado. Suíte + 2 qtos. R\$373 mil



**3176:** LEBLON - Suíte + 2 qtos, coz. mobiliada. R\$ 180 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão, suíte máster + 3 suíte. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



**3093: BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS.** Venha conhecer o apto decorado com nossos corretores e apaixonese! Condições de pgto. facilitadas.



**3021: NOVA BRASÍLIA - ELEGANS** - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839



**3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI** - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos



**3002: DRIESSEN** - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulten-os.



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 suítes, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



**3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES** - Suíte + 2 qtos. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



**3075: AMIZADE - VALE DA LUA** - Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq.; À partir de R\$ 139.500,00 mil. R.I. 2-63.476



**3051: CENTRO - BELLE VIE** - 2 aptos. por andar. Suíte master + 2 demi-suítes, 2 garagens. R\$ 358 mil



**3107: JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS** - Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



**3062: BAEPENDI - GALAXY** - Se a vida imita a arte, que tal viver aqui? Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade. R.I. 1-66.542



**3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B)** - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES** - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



**3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM** - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU - ANJO MELEN** - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



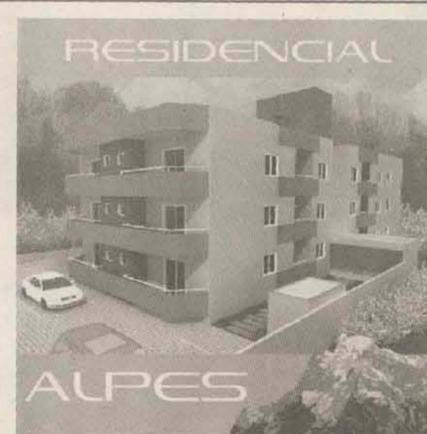
**3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



**3056: CENTRO - GAMALIEL** - suíte + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

\* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 10/03/2012



**REF: 3101 - VILA LALAU** - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$ 189.000,00**

# IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

**Fone/Fax: (47) 3370-0700**

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



**REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE** - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. ENTRADA FACILITADA, ACEITA FINANCIAMENTO. VALOR À CONSULTAR.



**REF: 3155 - JARAGUA ESQUERDO** - 2 DORM, COZINHA, SALA JANTAR/ESTAR, BWC, SACADA C/ CHURRAS. 1 VAGA DE GARAGEM! A PARTIR DE R\$ 120.000,00



**REF: 4871 - VILA LENZI** - 2 CASA: 1ª 3 DORM, 1 BWC, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, DEMAIS DEPENDÊNCIAS 2ª 2 DORM, E DEMAIS DEPENDÊNCIAS. R\$ 235.000,00



**REF: 3323 - TRES RIOS DO NORTE** - LOTEAMENTO PAINEIRAS A PARTIR DE R\$ 55.000,00

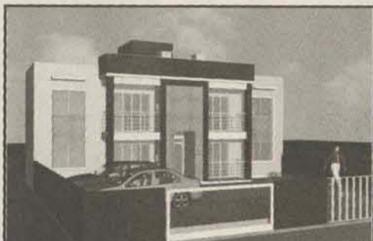
## LOCAÇÃO

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA. R\$ 770,00

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA, SACADA COM CHURRASQUEIRA. R\$ 880,00



**REF: 4834 - TRES RIOS DO SUL** - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO EM GESSO E GRANITO, SACADA AMPLA. PORCELANATO, ENTREGA PARA JUNHO DE 2012. **R\$ 129.500,00**



**REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL** - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



**REF: 5131 - VILA LENZI - SUPERIOR:**  
1 SUITE + 2 DORM, SALAS, COZINHA, LAVANDERIA, BWC  
INFERIOR: AP DORM, BWC, COZINHA,,  
INFERIOR: SALA COMERCIAL.  
**R\$ 500.000,00**



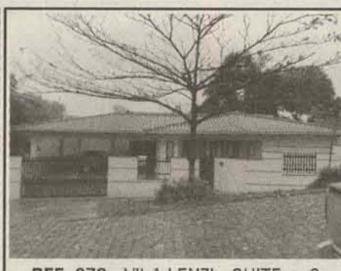
**REF: 4991 - CENTRO** - 1 SUITE + 1 DORM, BWC SOCIAL, 2 VAGAS DE GARAGEM, COZINHA AREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, SALA ESTAR/JANTAR. **R\$ 180.000,00**

## IMPERDÍVEL APARTAMENTO Á 2 KM DO CENTRO POR R\$ 99.990,00

2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, AREA DE SERVIÇO, SALA, COZINHA. ACEITA FINANCIAMENTO!!



**REF: 4901 - BAEPENDI** - 3 DORM, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. R\$ 215.000,00



**REF: 372 - VILA LENZI** - SUITE + 2 DORM, SALA ESTAR/TV/ESCRITORIO, 2 BWC, COZINHA, SOB MEDIDA, AREA DE FESTA C/ PISCINA E BWC, 4 VAGAS GARAGEM. R\$ 325.000,00

## OFERTA DA SEMANA!



**REF: 1861 - JARAGUA ESQUERDO** - CONDOMINIO AZALEIA - OFERTA!! DE R\$ 179.000,00 POR R\$164.000,00. AREA TOTAL: 688,27m<sup>2</sup>



**REF: 39215 - JOAO PESSOA** - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.



**REF: 4172 - Vila Lenzi** - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A partir de R\$116.490,00



**REF: 5121 - TRES RIOS DO SUL** - 3 DORM, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, DEMAIS DEPENDÊNCIAS. ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR. **R\$ 220.000,00**



**REF: 120 - RAU** - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00.** Aceita financiamento



**REF: 3107 - Vila Lenzi** - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00



**REF: 4653 - BAEPENDI** - 1 SUITE + 2 DORM, COZINHA, 1 BWC, SALA ESTAR/JANTAR, AREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQ. Á CONSULTAR.



**REF: 3874 - AMIZADE** - IMÓVEL PRONTO E POSSIBILIDADE MINHA CASA MINHA VIDA. VALOR À CONSULTAR.



**REF: 5111 - CZERNIEWICZ** - 1 SUITE + 2 DORM, 1 BWC, SALA AMPLA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. **R\$ 164.000,00**



**VENDE-SE APTO 3 QUARTOS**  
(próximo a WEG II e Marisol)

**RESIDENCIAL**  
**VITÓRIA RÉGIA -**  
Bairro Vila Lalau

Com 3 quartos,  
banheiro, sala e  
copa conjugadas,  
cozinha,  
lavanderia,  
sacada, 01 vaga de  
garagem.  
Cozinha e banheiro  
mobiiliados!!  
Área interna: 77m2

**Valor: R\$165.000**  
**FINANCIÁVEL**

Tratar: (47) 9997-0048



[www.ricardoimoveisjs.com.br](http://www.ricardoimoveisjs.com.br)

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

**PLANTÃO**  
(47) 8808-5378  
(47) 8835-6617  
(47) 8861-2228  
(47) 8861-1753

**COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS**



**CÓD 372** - Apartamento 2º Andar. Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



**CÓD 391** - Casa de Alvenaria c/ Terreno, Bairro Amizade. 3 Quartos, 1 Banheiro, Sala, Cozinha e demais dependências. 1 Vaga de Gar. Valor de R\$ 130.000,00



**Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00**



**VENDE-SE**

**RESIDENCIAL**  
**TORRE DE LUNA**

**VILA NOVA**  
APTO COM 96,12M2,  
COM 2 QUARTOS,  
SALA, COZINHA  
ÁREA DE SERVIÇO,  
BWC, SACADA COM  
CHURR E GARAGEM.  
SEMI MOBILIADO.  
R\$ 145.000,00. ESTUDA  
PROPOSTAS. ACEITA  
FINANCIAMENTO.  
FONE: 47 9662 0985



**CÓD 378** > Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m². Bairro Ilha da Figueira. 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



**CÓD 389** - Apartamento 201 BL/ 4, Bairro Vila Nova. 2 Quartos, 1 Banheiro, Sala e demais dependências. Salão de Festas, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 118.000,00.



**CÓD 387** - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



**CÓD 296** - Casa de Alvenaria. Bairro Três Rios do Sul. 1 Suite, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 185.000,00.



**CÓD 333** - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha, Sala e, demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 140.000,00.



**CÓD 288** - Casa c/ Terreno 435m². Bairro Vila Lenzi. 1 Suite, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, Churrasqueira, demais dependências, 2 Vagas de Garagem. R\$ 245.000,00

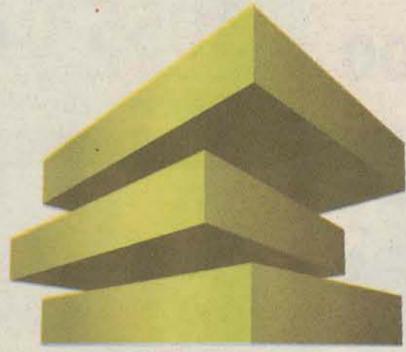
OCP **Imóveis**

**Aqui você realiza seus sonhos...**



**Anuncie aqui!**  
**(47) 2106-1919**

**25**  
anos



CRECI 2468-J

**Engetec**  
IMÓVEIS

faz

Você escolhe sua conquista



Nº Incorporação: R.2-66608

## Esplanada Glatz

Na Vila nova, sua vida nova!

Apartamentos de 98 a 115m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios;  
Sacada com churrasqueira;  
Área de convívio integrada;  
01 vaga de garagem privativa;



Entrada de  
**R\$ 2.000,00**  
e parcelas a partir de  
**R\$ 1.000,00.**



Vendas:



\*Crédito sujeito a aprovação / Quitação via financiamento após término da obra / Saldo corrigido pelo CUB.

Registro Incorporação - R.1-62.154  
CRI - Guararimim/SC



**EDIFÍCIO TOM JOBIM:** Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guararimim.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.  
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.

Incorporação Nº R-5-25.590 / CRI Jaraguá do Sul



**HAUSGARTEN:** Rua: 702 João Ropelatto, esquina BR 280. Nereu Ramos / Jaraguá do Sul SC

Apartamentos com 02 quartos, sala/estar, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem.  
VISITE O APARTAMENTO DECORADO NO G2 DO SHOPPING BREITHAUP; Apartamentos a partir de R\$ 95.000,00.  
Crédito sujeito a aprovação



parcelas a partir de  
**R\$ 450,00**  
Programa MINHA CASA, MINHA VIDA!\*

**Você de casa nova!**

Conquiste uma excelente oportunidade de viver bem em Schroeder!

Apartamentos com 02 dormitórios, banheiro, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, ponto de ar condicionado nos dormitórios, tubulação para antena, TV a cabo e Internet.



Residências  
**Vila Real**  
Schroeder

Registro Incorporação - 43785  
CRI - Jaraguá do Sul/SC



**RESIDENCIAL ESTAÇÕES:** Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estrutura / CRI - Jaraguá do Sul/SC



**EMMENDOERFER HOME CLUB -** Rua Frederico Alberto Curt Vasel, 575 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade.  
Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Incorporação Nº 61.920 / CRI Jaraguá do Sul



**Edifício Candido Portinari:** Rua Presidente Jucelino, centro de Jaraguá do Sul - SC.

Apartamentos com 01 suite, 01 quarto, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira  
Área de serviço, 01 vaga de garagem, preparação para ar condicionado.

Registro Incorporação - 38.780 / CRI - Piçarras/SC



**VILLA CATÂNIA:** Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada.  
Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.





Lote – Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00

INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m<sup>2</sup> - R\$ 230.000,00
- Área de 62.000m<sup>2</sup> - R\$ 145.000,00
- Casas á R\$ 85.000,00



**CONTRATA-SE CORRETOR**

Ref. 1449 **R\$ 130 mil**

Terreno: 610m<sup>2</sup>, Casa: 200m<sup>2</sup> - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.

Ref. 1878 **R\$ 165 mil**

Schroeder - 1 suite + 2 dorm, 113,71m<sup>2</sup>, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

Ref. 1880 **R\$ 125 mil**

71,60 m<sup>2</sup> - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem

Ref. 1443 **R\$ 160 mil**

1 Suite, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.



APENAS: **R\$ 145 mil**

Apartamento na ilha da figueira com 91,05m<sup>2</sup>, 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem, em frente ao Supermercado Brazão.

[www.imobiliariamg.com](http://www.imobiliariamg.com) **3374-0096**

Av. Marechal Castelo Branco, N° 1412 - Centro - Schroeder/SC  
contato@imobiliariamg.com



**(47) 3371-2117**

**INTER**  
I M Ó V E I S



Plantão Vendas: **(47) 8404-8498 / 9183-2333**

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - 89251-590

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**CENTRO**

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. **Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 560,00**

Apart. 3 dorm. sala, sala de estar/jantar, despensa para empregad. cozinha, 02 banheiros, área de serviço sem garagem. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, Edifício Menegotti - **R\$ 650,00**

Apart. 2 Dormit. sala, cozinha, banheiro, área de serviço, sacada garagem. Rua João Planincheck, 1715 - Edifício Klein - Aluguel **R\$ 550,00**

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00**

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina - Aluguel R\$ 820,00**

**CZERNIEWICZ**

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Rua Jorge Czerniewicz. - Aluguel **R\$ 665,00**

**VILA LALAU:**

Apart. contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Ida Burger, - Edifício Don Arcanjo - Aluguel **R\$ 550,00**

**ILHA DA FIGUEIRA**

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: **R\$ 600,00**

**VENDE SANTO ANTONIO**

**Excelente oportunidade de Investimento**

**Terreno Industrial com área total de 185.000m<sup>2</sup>.**



**VENDE CENTRO**

Excelente Apartamento de Alto Padrão no Centro da cidade contendo 04 suítes.



**VENDE NOVA BRASILIA**

Apartamento contendo 03 dormitórios. Salão de festas mobiliado. **R\$ 230.000,00**



**VENDE CENTRO**

Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (Sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



**VENDE RIO MOLHA**

Apto. contendo 3 dormitórios com sacada Móveis sob medida nos bwc e cozinha **R\$238.500,00**



**VENDE CENTRO**

Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



**VENDE CENTRO**

Excelente Terreno com área de 1.240m<sup>2</sup> Ótimo para Construção de Prédio



**VENDE NOVA BRASÍLIA**

Apartamento contendo 02 dormitórios. Com móveis sob medida. **R\$ 182.000,00**



**VENDE VILA NOVA**

Apartamento contendo 03 dormitórios, (sendo 01 suite) e 02 vagas de garagem.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



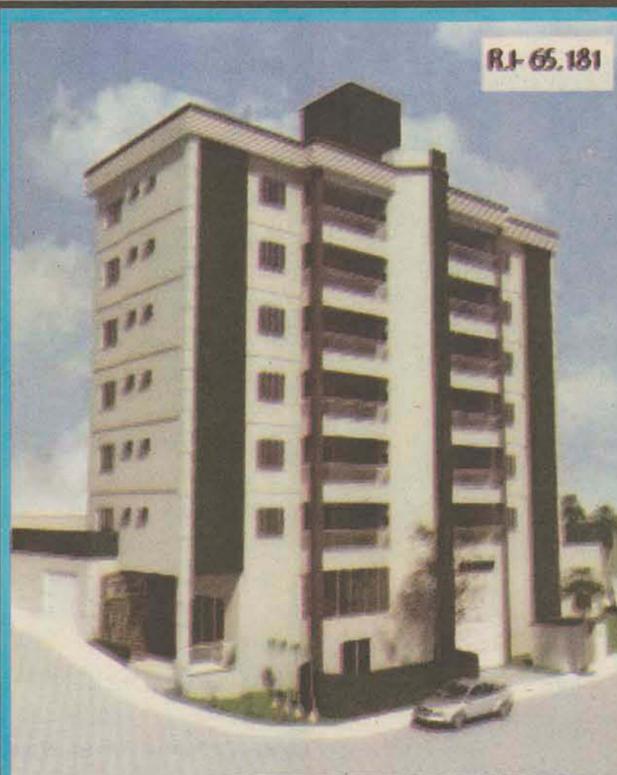
Rua Barão do Rio Branco, 373

# (47) 3371-5544 VENDAS

**PLANTÃO DE VENDAS** (47) 8431-1122 - Rejane  
(47) 9905-0699 - Keli

[www.atlantaimoveis.com](http://www.atlantaimoveis.com)

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.  
[rejane@atlantaimoveis.com](mailto:rejane@atlantaimoveis.com)  
[keli@atlantaimoveis.com](mailto:keli@atlantaimoveis.com)



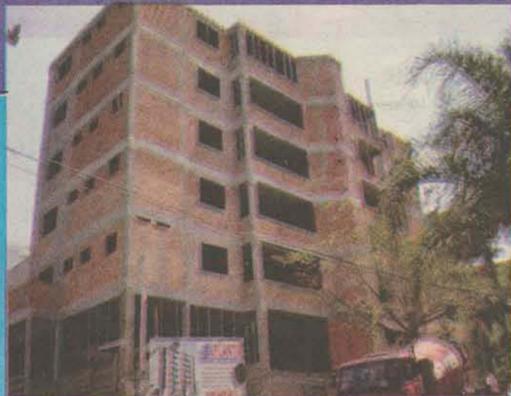
R.I: 65.181

Ref. 2418  
Resid. Riviera  
Vila Nova  
C/ 1 suíte com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.  
A Partir de **R\$ 240.000,00**

Estágio atual da obra

SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR

Forro em gesso no interior dos aptos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.



RI - 42.534

SAINT GERMAIN



Ref. 2381  
Resid. Saint Germain na Vila Nova c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem.  
A Partir de **R\$200.000,00**

**Acabamento:**

- \*Rebaixamento em Gesso nas salas
- \*Piso Laminado em
- \*Madeira nos dormitórios
- \*Porcelanato nas salas
- \*Preparação para ar Split
- \*Hidrometro individual

Estágio atual da Obra



**APTOS EM CONSTRUÇÃO**



R.I: 4.284

Ref. 2453 Resid. Las Vegas no Nova Brasília c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem. Hidrometro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split. **R\$ 179.000,00**



R.I: 60.863

Ref. 2384 Resid. Dom Michael na Vila Nova c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de **R\$ 165.000,00** até **R\$ 235.000,00**

**APTOS PRONTOS**

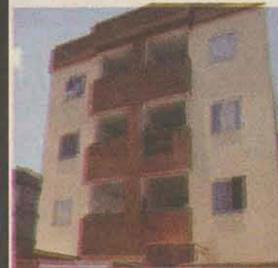


Ref. 2449

Resid. Hebrum no Nova Brasília c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**

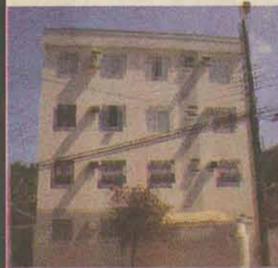


Ref. 2339 Resid. Belle Vie no Centro c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). A Partir **R\$ 350.000,00**



Ref. 2473 Resid.

Vieiras no Nova Brasília c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de estar/jantar, sala, cozinha, sacada com churrasq., bwc social, lavanderia c/ sacada, 01 vaga de garagem. **R\$ 195.000,00**



Ref. 2469 Resid. Vicenzi, na Barra do Rio Molha, 02 dorm, sala de estar/jantar, coz, bwc social, área de serviço, sacada com churrasq 01 vaga de garagem. **R\$ 130.000,00**



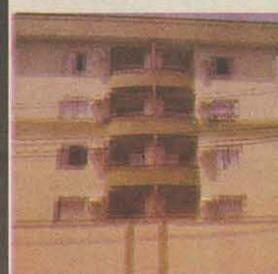
R.I: 5.340

Ref. 2472 Resid. Torre di Soli, no Jaraguá Esquerdo c/ 02 quartos, bwc social, sala de estar / jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. A Partir de **R\$130.000,00**



R.I: 63.507

Ref. 2471 Resid. Quebec no Amizade c/ 02 quartos, sala de jantar/ estar, sacada com churrasqueira fechada, bwc social, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. ACABAMENTOS: Piso laminado nos dormitórios, massa corrida, e rede teto em gesso. **R\$ 145.000,00**



Ref. 2458 Resid. Walter Bartel no Baependi c/ 01 suíte + 02 quartos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. **R\$ 199.000,00**



Ref. 2468 Resid. Santa Luzia na Vila Lenzi c/ 02 dorm, sala de jantar/estar, sacada com churrasq, coz, área de serviço, scada bwc social, 01 vaga de estaci coberto **R\$ 146.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis  
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro

**3371.8009**

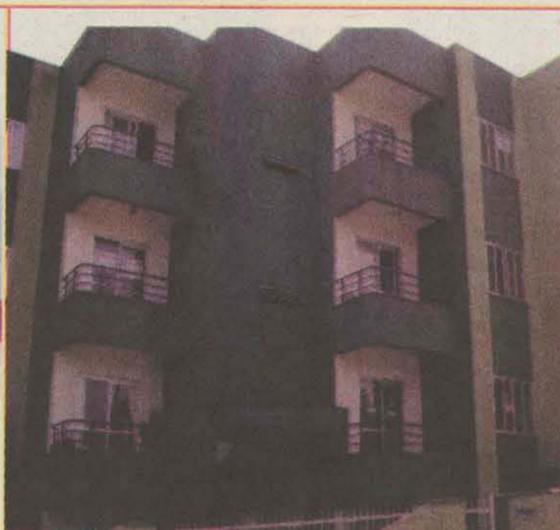
**LOCAÇÃO**



- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



Todo a sensação de morar na Vila Nova está aqui.  
**DONA WAL RESTAURANTE**  
Seu apartamento a 2 minutos do centro.  
\*Obediência  
\*Sala para dois ambientes, integrada com a cozinha  
\*Fragor com churrasqueira  
\*Área de serviço  
\*Banheiro  
\*Garagem privativa  
Área Total: 90,33 m²  
Entrega em abril de 2012  
Valor: R\$ 1.000.000,00 - até 10% a prazo!  
Bairro: Vila Nova.



Apartamento 01 suite + 02 quartos.  
Área Privativa: 83.40 m².  
Apenas: 145 mil, Pronto para morar, pode ser financiado.

**CASAS:**

- H685 Casa Comercial
- 01 Suite + 06 quartos
- Bairro: Centro, R\$: 5.000,00
- H688 Casa de Alvenaria
- 03 quartos 02 vagas garagem
- Bairro: Centenário, Valor 800,00
- H690 Casa de Alvenaria
- 01 suite + 03 quartos
- Bairro: Nova Brasília
- Valor: 2.000,00
- H691 Casa de Alvenaria
- 02 quartos R\$: 550,00
- H692 Casa de Alvenaria
- 02 suite + 02 quartos
- R\$: 1.500,00 Centro

**APTOS:**

- H416 Quitinete-01 quarto - R\$450,00+ Cond.
- H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor 450+ Cond.
- H605 Ed.Saint Tropez
- 01 suite + 01 quarto
- Bairro: Centro, Valor: 800,00
- H606 Ed. Tulipa
- 01 suite + 01 quarto
- Bairro: Centro, Valor 1.200,00 + Cond.
- H607 Ed. Catarina Ersching
- 01 suite + 02 quartos
- R\$: 900,00 + Cond
- H609 Ed. Alessio Berri
- 01 suite + 02 quartos
- R\$: 1.500,00 Centro.

**ALUGUEL COMERCIAL:**

- H723 Sala comercial R\$490+Cond.
- H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
- H757 Galpão com 750m²
- Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00
- H575 Sala Comercial 70m²
- Adaptada para consultório Odontológico
- Valor 450,00 + Cond.

**VENDAS**

- H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
- H128R Apartamento, 02quartos Vila Lenzi Valor: 149.000,00
- H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
- H141D Casa de Alvenaria
- 02 quartos, Bairro Vila Lenzi
- R\$: 267.000,00
- H164R Terreno área Total 646m²
- Casa com 05 quartos.
- Valor 160.000,00 Vila Lenzi
- H217D Casa 110m² área privativa
- 01 suite + 02 quartos
- Bairro Três rios do Sul R\$: 259.000,00
- H220D Apartamento com 80m²
- 01 suite + 02 quartos
- Bairro: Nova Brasília, R\$: 249.000,00



H216D Ed Bellvivere - Apartamento em ITAPEMA - suite + 01quarto, com 70m² com 02 vagas de garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte do pagamento.



**Residencial Viver Bem**  
área total 71m², 02 quartos, 01 vaga de garagem elétrica  
Valor 1º andar frente 117.000,00  
Terreo frente 117.000,00  
Terreo fundos 122.000,00  
Entrada facilitada R\$: 10.000,00.  
parcelas de R\$: 500,00 até que fique liberado para financiamento



H217D Apartamento 92m²- 01 suite + 02 quartos - Bairro Chico de Paula Valor 215.000,00. Financiavel pela Caixa.



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D Apartamento com 110m² 01 suite + 02 quartos, Bairro: Nova Brasília Valor 195.000,00 imóvel pronto para financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



Residencial São Luis - Apto 131 de frente terceiro andar 03 quartos, 01 vaga de garagem descoberta, Área privativa 63,37 área total 70,42. R\$146.000,00



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro. Valor: R\$990.000,00



H140D Casa de alvenaria Localização: Residencial Beira Rio Bairro Três Rios do Sul Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m² 01 suite + 01 quartos Terreno com 456m². Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

# Residencial Viterbo



**Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau  
Entre Marisol e WEG**

- ❖ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- ❖ Opção de 2ª vaga de garagem
- ❖ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Teto com rebaixo de gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Sacada com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

**ÚLTIMAS UNIDADES!**

**Rua Dom Bosco, 111 - Vila Lalau  
Entre Marisol e WEG**

## RESIDENCIAL ORVIETO

- ❖ Apartamentos de 2 e 3 quartos, sendo uma suíte
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Rodateto em gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Pontos de Split nos quartos e sala
- ❖ Sacadas com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico



**VENDAS**

**HABITAT**  
imóveis

Imobiliária Habitat

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro  
Jaraguá do Sul - SC  
Fone: (47) 3371 8009

**ELOS**  
Empreendimentos

[www.elosempreendimentos.com.br](http://www.elosempreendimentos.com.br)

# IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

47 3370-2900

Plantão/Vendas  
(47) 9996.8333



O nosso desafio é fazer você feliz

www.imeveiscapital.net



## Jaraguá Esquerdo.

Terreno pronto  
para construir. 14 x 25m<sup>2</sup>  
Rua: Christina Enriconi Marcatto  
Próximo a Empresa Karlache.  
Terreno escriturado



R\$ 103.000,00

Jaraguá Esquerdo: Terreno plano pronto para construir.  
Área de 350 m<sup>2</sup> 14 x 25m



R\$ 220.000,00

Vila Nova  
Apto com 01 suite + 02 dormitórios  
R\$ 220.000,00



R\$ 130.000,00

Estrada Nova.  
Casa de madeira com 02 dormitórios + dependências.



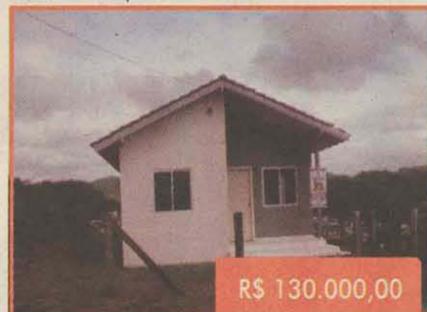
R\$ 300.000,00

Amizade - Próximo ao Posto de combustível Dibrap  
Casa nova. Área construída 150,00m<sup>2</sup>  
Terreno com 375,00m<sup>2</sup>



R\$ 105.000,00

Amizade.  
Terreno com 420m<sup>2</sup>  
14 x 30



R\$ 130.000,00

Ribeirão Cavallo:  
Casa alvenaria com 02 dormitórios.  
Próximo a empresa Schnell



R\$ 400.000,00

Vila Lalau.  
Terreno com 615,00m<sup>2</sup>  
Rua Asfaltada, próximo Weg II



R\$ 135.000,00

Ilha da Figueira:  
Terreno com 585,00m<sup>2</sup>



R\$ 120.000,00

Vila Nova:  
Residencial Jardim das Mercedes  
Apto com 02 dormitórios



R\$ 130.000,00

Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m<sup>2</sup>  
Loteamento Santorini.



R\$ 330.000,00

Guaramirim. Bairro Capanema.  
Casa alvenaria com 150,00m<sup>2</sup>  
Terreno com 420,00m<sup>2</sup>



R\$ 185.000,00

Estrada Nova.  
Casa alvenaria com 120m<sup>2</sup>  
Terreno com 716m<sup>2</sup>

Rua. Prof<sup>a</sup> Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

**Chalé**  
 imobiliária CRECI 643-J  
 vendas@chaleimobiliaria.com.br  
 Rua Reinoldo Rau, 58

3371-1500 • 9975-1500

• 9639-1500

www.chaleimobiliaria.com.br

Administração:

**Futuro**  
 APARTAMENTOS

3372-0657 / 9973-5304

futuroemp@uol.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

## RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Apartamentos com suíte mais 1 ou 2 dormitórios

(reversível), a partir de **R\$155.055,23** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

Apartamentos com suíte mais 1 dormitório ou somente

2 dormitórios (reversível), a partir de **R\$ 122.352,64** +

CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

**Forma de Pagamento:** Entrada mais 18 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/18 em fevereiro/2012 e a parcela 18/18 em julho/2013.

Rua Arthur Gumz, esquina com a Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano.



## SUN TOWER RESIDENCE

Somente um Apartamento por andar, unidades com suíte mais 3 dormitórios, a partir de **R\$306.139,50** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo condomínio sem acabamentos).

**Forma de Pagamento:** Entrada mais 35 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/35 em fevereiro/2012 e a parcela 35/35 em dezembro/2014.

Rua Emil Burow, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.

Informações sobre obras administradas pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, sem juros e sem financiamento bancário. Não é Incorporação. Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/03/12 (Após reajuste pela variação do CUB). Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei nº 4.591/64.

CRECI 2556-J

**WS**

**imóveis**

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br  
**Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim**

**CONSULTORIA HABITACIONAL**

47 **3373-3404**

47 **3373-0066**

**WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.**

**Financiamentos**

**CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

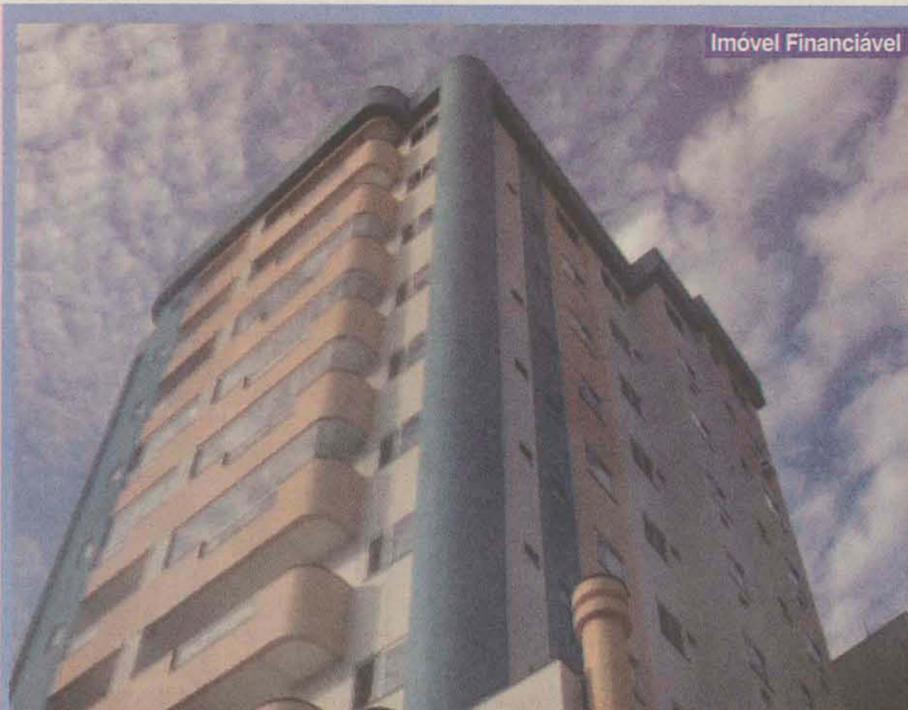
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

\* Casas Prontas

\* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.

\* Loteamentos Próprios

Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.



**Imóvel Financiável**

Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m<sup>2</sup> R\$240.000,00

Foto meramente ilustrativa

Construtora **realsec**



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

**OFERTAS Terrenos**

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m<sup>2</sup> R\$160.000,00
- Ref 315 Bananal do Sul/Guaramirim Lote de 360,00m<sup>2</sup> em ruas pavimentadas e ampla infra estrutura R\$ 85.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m<sup>2</sup> contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m<sup>2</sup> R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m<sup>2</sup> - R\$58.000,00
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00



**ULTIMAS UNIDADES**

R-3-MI 25.496

Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.

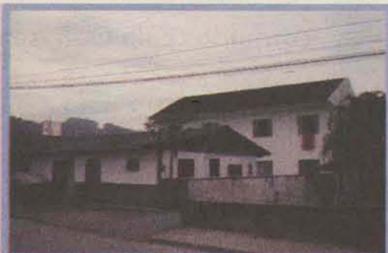
**WS imóveis**

**CASAS e APARTAMENTOS**

Pré-Lançamentos

a partir de R\$

**105 mil**



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m<sup>2</sup> contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2o piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Ref 283 Schroeder/Duas Mamas - Chacara com lagoas, muita água, casa em alvenaria, plantação de eucalipto. Ótimo para quem quer contato com a natureza e tranquilidade. R\$ 320.000,00



Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground R\$ 110.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 308 Aval/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem R\$ 150.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m<sup>2</sup> e de área construída 75,00m<sup>2</sup>. R\$ 170.000,00



Ref 307 Bracinho/Schroeder Sítio contendo uma casa com 03 quartos (01 suíte), sala, coz., dispensa e gar., duas lagoas, árvores frutíferas, plantação de bananeiras, água de nascente e possui um rancho de madeira, terreno com área de 58.521,90m<sup>2</sup> e construção 120,00m<sup>2</sup> R\$ 230.000,00



Ref 298 Corticeira/Guaramirim Sobrado em alvenaria com 220m<sup>2</sup>, contendo 2 moradias com entradas individuais, sendo uma com 3 quartos e a outra com 4 quartos, terreno com 1.005,52m<sup>2</sup> R\$ 265.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADA COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00m<sup>2</sup>. A partir de R\$105.000,00



Ref 297 Guaramirim/Rio Branco - CASA EM ALVENARIA COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E GARAGEM. 90,00M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO DE 3.585,75. R\$ 245.000,00



Ref 306 Jacu- açu/ Guaramirim Terreno rural área de 17.500m<sup>2</sup> em sua maioria arroeira. R\$ 265.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m<sup>2</sup>, contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m<sup>2</sup>, com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta



REF 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 65M<sup>2</sup>. TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Aval/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



**3275.1100**  
**Plantão 9921.5515**  
**COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO**  
**www.spacoimoveis.net**

**Imóvel para venda**

**Apartamento Alto Padrão no Centro**



Apartamento com área interna de 244 m<sup>2</sup>, totalmente mobiliado, composto por 4 suítes (sendo uma transformada em home office), entrada social e de serviço, ampla cozinha gourmet, área de festa com churrasqueira, ampla sala de jantar/estar, home theater e 3 vagas de garagem.

Edifício com 7 andares, sendo 6 apartamentos, um por andar.

Salão de festas e piscina na cobertura.

Esbanja beleza e elegância, essenciais para quem não abre mão de morar bem!



Imóvel lindamente decorado, todo climatizado, equipado com sistema de aquecimento solar para água e manja acústica no piso. Valor sob consulta.

SPAÇO IMÓVEIS LTDA - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Jaraguá do Sul | SC



**G-462 Cobertura Duplex!!!**

Linda vista da Orla de Balneário Camboriú.

Com 3 suítes (sendo 1 máster com closet e banheira), sala para 3 ambientes, home-office com banheiro, lavabo, cozinha, área de serviço e sacada. 3 vagas de garagem.

De: 5.500.000,00

**Por: 4.500.000,00**



**3367.0908**

**www.getulioimoveis.com.br**

Av. Brasil, 2565, sala 01 - Centro  
 Balneário Camboriú - SC

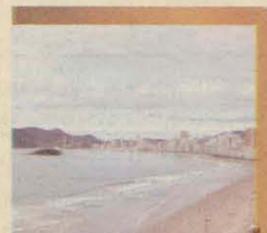


**G-631 Metrópolis**

Apartamento novo!!!

Com Vista privilegiada da orla de Balneário Camboriú. Com 3 suítes sendo 1 master, sala de estar e jantar, dep. de empregada, cozinha, área de serviço, lavabo, churrasqueira, sacada de frente para mar. Com 4 vagas de garagens.

**R\$2.700.000,00**



**Edson Müller** (47) 9112-1700  
 Corretor de Imóveis (47) 3372-1700  
 CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC  
 www.muller corretor.com.br

COMPRA  
 VENDE  
 ALUGA  
 ADMINISTRA


**TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos	Local	Área		
2002	SFS/Ubaluba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos	Área			
3040	Centro(prox.Kohlbach)	4.000m²+/-		510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/-350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácia*	242.000m²	*(Prox.Palhoça)	150 mil
Aluguel-	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**  
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."  
**FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!**  
**-Projetos Estruturais e Arquitetônicos**



**Alberto G. Marquardt** (47) 9904-2076 / 3376-1804  
 Corretor de Imóveis  
 CRECI 12152  
 www.marquardtmoveis.com.br


Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

**VENDE-SE**

Estágio Atual da Obra

**Contato:**  
 (47)9186-5121  
 (47)3273-7469

Casa de alvenaria, contendo 1 suite com closet, 2 dormitórios. BW com lavabo, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área de festa com churrasqueira, acabamento com rebaixo de gesso, granito, porcelanato, laminado térmico nos quartos, com massa corrida na parte interna da casa, toda murada. Terreno com 375m², residencial Monique, Bairro Amizade. Casa com 151m². Entrega início de março 2012. Futuro cliente pode fazer acompanhamento e escolha de vários itens da casa.

**Valor: R\$ 295.000,00 (Financiável)**

# BALCÃO DE NEGÓCIOS

## DOA-SE

- ACEITO doação de uma centrífuga. Tr: 8493-3438

## PROCURA-SE

- Procuo doação para a associação de moradores do Jaraguá 84 de 2 violões para aula de canto. Tratar com Adilson Tr: 3371-1305/9962-7720.

- Compro cisne preto. Tr: 3273-2347.

- CONTRATA-SE VENDEDOR EXTERNO-Interessados deixar curriculum na Extinsul.

## VENDE-SE

- COFRE de 800 kg, antigo. R\$ 800,00. Tr: 3376-3200 / 9953-9966

- Terreno de esquina com, 464 metros + 1 terreno com 2 casas. Bairro Estrada Nova Tr: 3376-2028 / 9152-4268

- Compro carretinha para carro. Tr: 8485-2375.

- Procura-se Empreendedores. WWW.HLOM.NET/VENCI

- Som automotivo, DVD retrátil Pioneer modelo 5950, 1 tela de 9 polegadas, 1 kit bravox 6, 1 par 69, 1 sub 12, 1 modulo 2000w, caixa dutada, toda fiação. Valor R\$ 1.700,00 (tudo). Tratar com Daniel. Fone 47 9962 3584

- Vende-se 2 ar-condicionado split 18 btus, marca Cònsul, novos na caixa com nota fiscal classificação (A) no valor de R\$1.500,00 cada um. Tr: 8447-9099 OU 8447-9101 GLORIA

- Vendo trilhete semi-novo. Tr: 3370-1176

- Vendo marrequinha exótica, coelhos e Pincher. Tr: 3273-2347

- Vende -se portas de canela, caixilhos, janelas de correr com 4 asas c/ vidros e vistas, mesas, bancos, cadeiras, banquetas e cavaletes. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.

- Vende-se equipamentos para banho & tosa estão em ótimo estado valor a combinar tratar no (9244 - 6304 ) com Fabio ou Marley.

- Vende-se moto elétrica da Bandeirantes infantil. R\$ 350,00 cada uma. Tr: 3370-1176

- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717

## VENDE-SE

- Vende -se monitor LCD LG Flatron I15 50S. R\$ 150,00. Tr 9113-2661

- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa 02 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771

- Modem tp-link para adsl2 modelo 8816 acompanha caixa, cabo rede R\$ 70,00. Tratar 9917-3771

## APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600.Creci 14482.

- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ.Tr: 9159-9733. Creci 14482.

- Apt.76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00.Tel 9918-9996 8443-3633

- APARTAMENTO PRÓXIMO DA WEG E MARISOL - você vai adorar ter essa facilidade. Dois quartos, churrasqueira. Financiável, pode FGTS. Visite. (47) 3371-4008. CRECI 15022.

- Apartamento novo com 2 quartos, cozinha mobiliada, vaga de garagem aceita financiamento e FGTS. R\$ 125.000,00.Tr:9159-9733. Creci 14482.

- Apartamento em construção, valor promocional para investidores, 2 quartos, R\$ 80.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482

## CASAS

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885 / 8400-2172

- VENDE-SE Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633

- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE - Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos. Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022

## VENDE-SE

- Vende -se monitor LCD LG Flatron I15 50S. R\$ 150,00. Tr 9113-2661

- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa 02 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771

- Modem tp-link para adsl2 modelo 8816 acompanha caixa, cabo rede R\$ 70,00. Tratar 9917-3771

## CHÁCARA

- PROCURO chácara ou sitio para comprar ou financiar direto com o proprietário acima de 10 m que tenha casa, em Jaraguá ou Schroeder ou proximidades num valor acessível. Tr: 33745166 / 91769527 / 91693566

- CHÁCARAS de 5.000 m² cada, na Rua Berta Weege. 'R\$ 95.000,00 (cada) e se aceita carro de até 20 mil. Tr: 3371-1305 / 9962-7720 (OI)

- Vende-se uma chácara no perímetro urbano com 21.300 mt a 300 mts do asfalto com casa 2 lagoas e 2 córregos com nascente mais cachoeira. Tr: 9118-5474. 9662-0895

- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alvenaria 170m2, lagoas, ranchos plano 8mil. m2 total 35mil.m2 R\$310mil aceita casa ou terreno até R\$150mil. 3054-1696 Ivan

- Vende-se chácara no período Urbano Jaragua do Sul, nascente, Cachoeira, lagoa de peixe, a 300 mts do asfalto. R\$ 140.000,00. Tr: 9128-2984.

## SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guarapiranga (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.

- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474

- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142

- VENDO quiosque em pleno funcionamento retorno garantido e imediato. Excelente investimento clientela formada, ambiente agradável e seguro. Tratar fone: 8445-0435

- Vende-se loja Patchwork e tecidos, empresa em funcionamento(somos). Tr 9998-0082 Eike.

## VENDE-SE

- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588

- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375-1004

- Vende-se loja de papelaria e presentes em Guarapiranga no bairro Avaí. Ótima localização. Contatos: 3373-4766 ou 99489798

- Vende-se uma Padaria e Mercadoria.tratar no tel. 3275-0697.

- Vende-se empresa em Guarapiranga no ramo de corte de chapas de aço plasma com ótimo faturamento mensal. Tr: 9653-0717

## ALUGA-SE

- ALUGO apartamentos com 1 e 2 quartos na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

- ALUGO sala comercial no centro de Guarapiranga com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847

- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565

- Aluga-se quarto/ kitinete na R:Prefeito Waldemar Grubba,1532.Tr: 3275-1185/9912-6200

- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com ½, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/Alberto.

- Alugo Apt com 2 quartos e garagem no Rau prox. ao posto cidade. R\$ 530,00. Tr: 9993-2131

## CHEVROLET

- CAMINHONETE MONTANA, ano 2010, preta, ar quente e DH. R\$ 26.900,00. Tr: 9218-4487

- CHEVETTE ano 1988, modelo 1989, álcool, 1.6. Valor a combinar. Tr: 9631-9414 com Ceniido.

- Vectra CD 2000 completo prata/ IPVA pago.R\$ 20.000,00. Tr: 9997-0791 c/ Carlos. Email: aecbartz@ibest.com.br

## FIAT

- STILO ABARTH 2.4, dourado, ano 2003, Air Bag duplo, ABS nas 4 rodas, EDB, com ar, travas e vidros, BC, alarme, sensor de chuva, sensor de ré e de luz, aros 16 originais, Segundo dono. R\$ 24.500,00. Tr: 8826-6655 com William

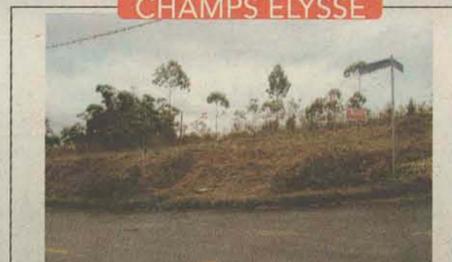
**(47) 3055-2995**  
**(47) 9233-1200**  
Rua Guilherme C.Wackerhagen, 110 - Sala 04  
Vila Nova (Defronte ao Fórum)

**BAIRRO RAU**



Apartamentos NOVOS com opção de uma suíte mais um dormitório ou dois dormitórios e demais dependências. Banheiro mobiliado. Todos possuem churrasqueira. Aceita financiamento. Valores a partir de R\$ 145.000,00.

**CHAMPS ELYSSÉ**



Terreno localizado em uma área nobre. Terreno de esquina com 425,51m². Valor de R\$ 170.000,00.

**TRÊS RIOS DO SUL**



Casa semi-nova com dois dormitórios e demais dependências. Terreno com 448m². Aceita financiamento. Valor R\$160.000,00.

**CENTENÁRIO**



Apartamento NOVO, com dois dormitórios, sala, cozinha, um banheiro, área de serviço. Uma vaga de garagem e área de festas. Ótimo acabamento e localização. Rua asfaltada. Aceita Financiamento.R\$130.000,00.

**www.imoveisideal.net.br**

### APTO. JOÃO PESSOA

Entr. + Parcelas (Financ.)  
\*entrega 2013  
Tratar: 8800.8800

### APTO SCHROEDER (INVESTIDORES)

Entr. + parcelas (Financ.)  
\* na planta. CONFIRA !!  
Tratar: 8800.8800

### ERRATA

Os Imóveis descritos abaixo, da Imobiliária Luna (CRECI 2960-J), anunciados nesta edição, tem por correto os seguintes valores:

Ref. 098 Resid. Turin alterar valor para R\$ 140.000,00

Ref. 0261 Resid. Snta Rita alterar valor para R\$ 139.000,00

Ref. 0324 Resid. Difiori alterar o valor para R\$ 159.000,00

Imobiliária

CRECI 2960J



(47) 3055-2244

Plantão  
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br  
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

Contrata-se Corretores com CRECI



**Ref. 0343** Resid. Três Rios do Norte, apto c/ 2 dorm, demais depend., 1 vaga de garagem. **R\$ 110.000,00**

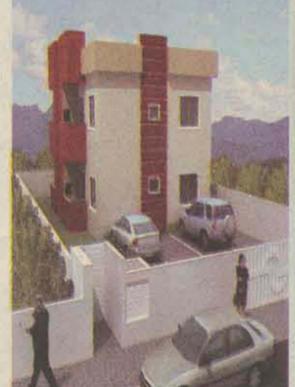


**Ref. 094** Resid. Akira, Vila Lenzi, suite +2 dorm, suite + 1 dorm e c/ 2 dorm, demais depend, sacada com churr, 1 vaga. **A partir de R\$ 116.490,00.**

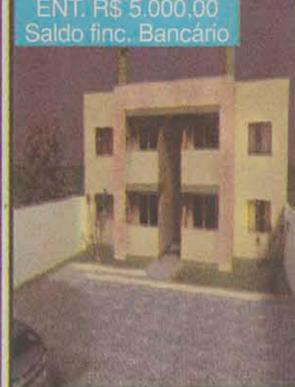


Entrada de R\$ 10.000,00

**Ref. 0355** Resid. Ipê Amarelo, Ilha da Figueira. Apto c/2 dorm, demais dep, sacada c/ churr. **R\$ 115.000,00.**

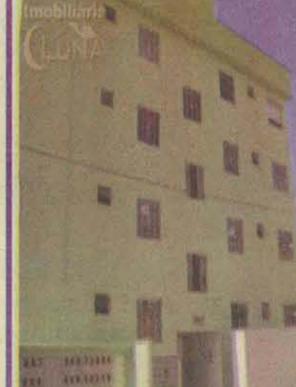


**Ref. 0344** Resid. Angela - Três Rios do Sul. Apto 2 dorm, demais depend, R\$ 118.000,00. Aceita finc. Bancário c/ FGTS.



ENT. R\$ 5.000,00  
Saldo finc. Bancário

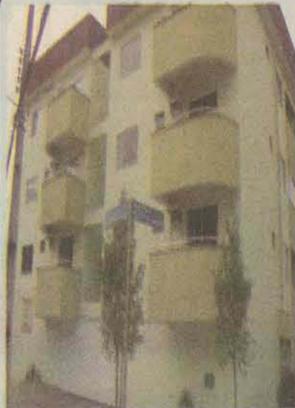
**Ref. 098** Resid. Turin, Nova Brasília. Apto c/ 2 dorm, demais depend; próx. centro **R\$ 125.000,00**



**Ref. 0312** Res. Betel, Bae-pendi, 2 drm, sacada c/ churr, **R\$ 128.000,00.** Aceita Finac. Banc. c/ FGTS.



**Ref. 0341** Resid Torri di Soli. Bairro Jguá Esquerdo, apto c/ 2 dorm, demais depend, sacada c/ churr, 1 vaga, R.I nº 5.430. **R\$130.000,00.** Ent. saldo c/ financ.



**Ref. 0207** Resid. Layne Fernanda. Czerniewicz c/2 dorm, demais depend, sacada c/ churr, 1 vaga. **R\$ 130.000,00.** Aceita finc. Bancário c/ FGTS.



OFERTA DE R\$ 138.000,00  
POR R\$ 133.000,00

**Ref. 0369** Resid. Caliantra. Vila Nova. Apto c/ Suite + 1 dorm, demais depend. **R\$138.000,00.** Aceita Finac. Banc. c/ FGTS



R\$ 145.000,00

**Ref. 0229** Resid. Village. Bairro Ilha da Figueira suite + 1, demais depend, sacada c/ churr, 1 vaga, preparação para ar split nos quartos, água, luz e gás individuais. R.I 30.762. Entrada e saldo Finac. Banc. c/ FGTS.



**Ref. 0261** Resid. Santa Rita, Barra do Rio Molha, c/suite + 1dorm, ou 2 dorm, demais depend, 2 sacadas. (sendo 1 c/ churr), 1 vaga. **R\$ 149.000,00.**



**Ref. 0297** Resid. Don João I. Apto Rau, c/ 3 dorm, demais depend, sacada c/ churr. **R\$ 150.000,00.**



**Ref. 0324** Resid. Difiori. Bairro Ilha da Figueira, c/ 2 dorm, demais depend, sacada c/ churr. **R\$ 150.000,00.**



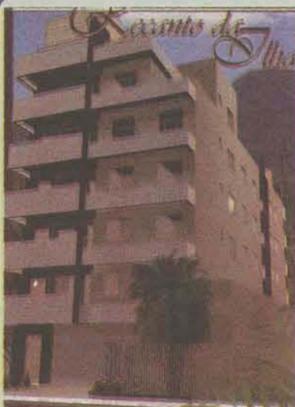
**Ref. 0255** Resid. Felicitá. Água Verde, suite + 1, demais depend, 2 sacadas (sendo 1 c/churr), 1 vaga, 81,87m<sup>2</sup> útil. Edifício com elevador. **R\$ 159.000,00.**



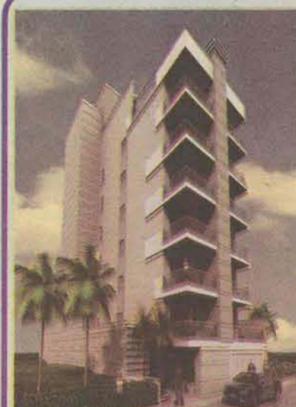
**Ref. 0153** Resid. Villa Rica, Vila Nova. Apto com suite + 2 dorm, demais depend, sacada c/ churr, vaga dupla. **R\$ 159.000,00.** Entrada e saldo c/ financ.



**Ref. 0359** Resid Hebron, Nova Brasília, suite + 1 dorm, demais depend, sacada c/ churr, 76m<sup>2</sup> útil. **R\$ 175.000,00.** Apto Novo. Aceita Finac. c/ FGTS.



**Ref. 0192** Resid. Recanto da Ilha, Ilha da Figueira, suite + 2 dorm, demais depend, sacada c/ churr, c/ 52m<sup>2</sup> útil, 2 vagas. Incorporação nº: 39.971 **R\$ 265.000,00**



**Ref. 0306** Resid. Ibiza. Centro, Suite c/ sacada, 2 semi-suítes, demais depend, sacada c/ churr, 2 vagas de garagem. R.I 5.839.



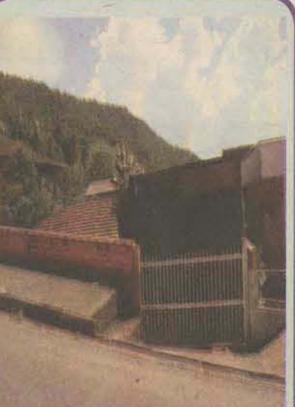
**Ref. 096** Resid. Belle Vie Residence. 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), demais depend. sacada c/ churr, **R\$350.000,00 R. I- 60.398.**



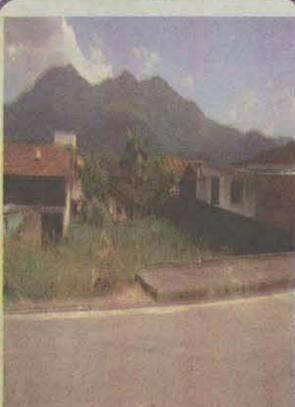
**Ref. 0368** Resid. Premier. Suite + 1.dorm, demais depen, sacada c/ churr. Rebaixo de gesso em todos os ambientes. Prédio com elevador. **R\$ 199.900, aceita finc. c/ FGTS.**



**Ref. 0299** Resid Magestic. Centro com suite+2dorm, demais depend, sacada c/ churr. 86m<sup>2</sup> útil. **R\$ 265.000,00**



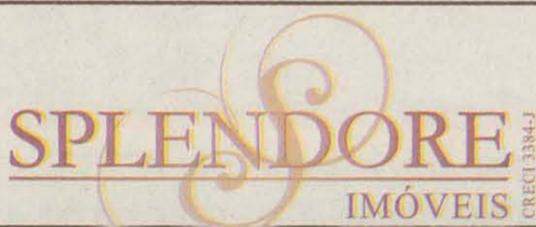
**Ref.0372** Terreno, Barra Rio Molha, c/ 420m<sup>2</sup>, próximo a prefeitura, **R\$ 130.000,00**



**Ref. 0373** Terreno, Vila Lalau, c/ 357m<sup>2</sup>, próximo ao DG da WEG, **R\$ 120.000,00**



**Ref. 0357** Terreno, Czerniewicz, c/ 347m<sup>2</sup>. **R\$ 117.000,00.**

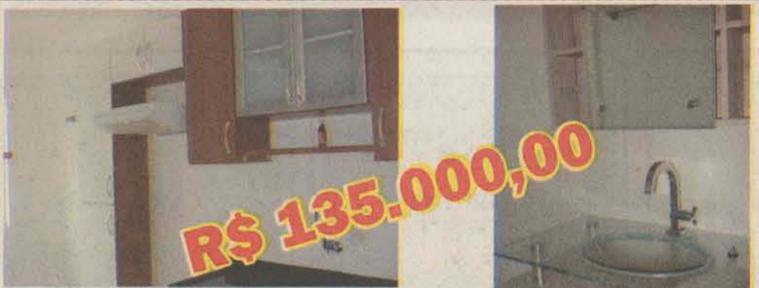


47 3275.4477  
9153.8033

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01  
www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.  
\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação



**R\$ 135.000,00**

Residencial Betel - Baependi  
Excelente localização

Lindo apto 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.  
**MOBILIADO. Escriturado. Financiável.**

**IMPERDÍVEL!**  
Apto 2 quartos  
sacada c/ churrasqueira  
Garagem.  
Próx. à Prefeitura.  
R\$ 125.000,00

**PROCURANDO CASA NA PRAIA?**  
Temos opções que  
aceitam imóveis  
em Jaraguá.  
Informe-se conosco.

**LOCAÇÃO**  
Apto 1 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem.  
Centro - R\$ 480,00 + condomínio.

Apto **NOVO** 1 quarto, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem.  
Amizade - R\$ 550,00 + condomínio.

Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira, Czerniewicz - R\$ 660,00 + condomínio.

Apto 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Baependi - R\$ 700,00 + cond.

Apto 1 suite + 2 quartos, sacada, garagem. Czerniewicz - R\$ 770,00 + condomínio.

Apto **NOVO** 1 suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. Vila Nova - R\$ 830,00 + condomínio.

**Quer trocar seu terreno por um apartamento? Fale conosco!**

**Terreno 357m<sup>2</sup> Vieiras**  
Próximo DG Weg  
**R\$ 115.000,00**  
Escriturado.  
Financiável.



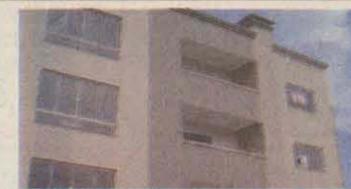
Res. Vicenzi - Barra Rio Molha  
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.,  
R\$ 140.000,00. Financiável.



R.I nº 60.575  
Edifício Belo Arvoredo - Amizade  
1 suite + 2 quartos, 84,19m<sup>2</sup> área priv.  
sacada c/ churrasqueira. R\$ 175.000,00.



R.I nº 4.576  
Edifício Terra Florae - Vila Lalau  
2 quartos, 70m<sup>2</sup>, sacada c/ churrasq.,  
R\$ 155.000,00. Entrega: Março/2013



Apto **NOVO** 1 suite + 2 quartos - Amizade  
sacada c/ churrasqueira, garagem,  
A partir de R\$ 155.000,00



Res. Verticali - Baependi  
1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq.  
100m<sup>2</sup> área privativa. R\$ 200.000,00.



Adquira o apartamento decorado/mobiliado.  
R.I nº 60.740  
Res. Grand Life - Vila Nova  
Aptos **NOVOS** 1 suite + 2 quartos  
A partir de R\$ 250.000,00



Edifício Munique - Centro  
1 suite + 2 quartos, 146m<sup>2</sup> área priv.  
garagem p/ 4 carros. R\$ 320.000,00



Casa 3 quartos - Chico de Paula  
1 suite + 2 quartos, garagem p/ 2 carros  
R\$ 250.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 quartos - Chico de Paula  
1 suite c/ closet e banheiro, área festa  
com piscina. Agende uma visita!



Casa 1 suite + 2 quartos - Amizade  
147,00m<sup>2</sup> de área construída, alto  
padrão de acabamento. Informe-se!

Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro  
Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425  
Rua Angelo Rubini, N°972

Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro  
Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376  
Rua João Marcatto, N° 265 - Sala 05



**kuka**  
imóveis



Ref. F.103 - Casa no bairro Vila Nova, com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, piscina, próximo ao Posto Belhing. R\$450.000,00 Aceita imóvel.



Ref. F.11 - Casa no bairro Centro, com 04 dormitórios, 02 Bwc, 03 garagens, próximo Ao Cartório e Registro de Imóveis. R\$320.000,00



Ref. F.152 - Casa no bairro Barra do Rio Molha, com casa mista de 02 dormitórios, 01 Bwc, terreno com 250,00m<sup>2</sup>, ao lado da Recreativa Mime. R\$ 128.000,00



Ref. F.310 - Casa no bairro São Luiz, com 04 dormitórios, 02 Bwc, com 02 apartamentos em cima de 02 dormitórios, 01 Bwc sendo um com churrasqueira. R\$ 370.000,00. Negociável



Ref. F.1055 - Casa no bairro Amizade, com 01 suite, 02 dormitórios, garagem, próximo ao Posto Rudnick. R\$ 210.000,00 Aceita imóvel de menor valor.



Ref. F.1254 - Casa no bairro Três Rios Do Sul, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Lullimar Embalagens. R\$ 220.000,00 Aceita Imóvel no Centro.



Ref. F.3583 - Apartamento no bairro Ilha da Figueira, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 garagem, 02 elevadores, próximo a Indumaq. R\$ 235.000,00



Ref. F.3574 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 garagem, sacada com churrasqueira, próximo a Verdureira Raquel. R\$ 260.000,00



Ref. F.3585 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, 01 garagem, 02 elevadores, fundos do Banco Bradesco. R\$ 245.000,00



Ref. F.3586 - Apartamento no bairro Czerniewicz, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao Hospital Jaraguá. R\$ 220.000,00



Ref. 3566 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 130.000,00



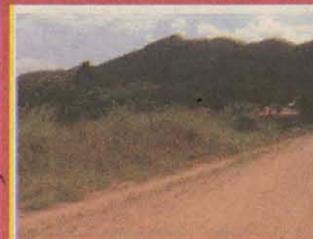
Ref. 3587 - Apartamento no bairro Nova Brasília, com 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada, garagem, próximo a Maqjet. R\$ 140.000,00



Ref. F.3580 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, garagem, próximo ao Terminal Rodoviário. R\$190.000,00 Aceita automóvel



Ref. 1985 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 380,16m<sup>2</sup>, água encanada, esgoto, plano. R\$ 110.000,00 Negociável



Ref. F.2952 - Terreno no bairro João Pessoa, com 2.520,00m<sup>2</sup>, próximo Lecimar Malhas. R\$ 270.000,00



Ref. 3101 - Terreno no bairro Ribeirão Cavallo, com 337,50m<sup>2</sup>, água, esgoto, murado, plano. R\$ 50.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

**IMÓVEIS JARAGUÁ**  
CRECI 3112-J  
TRANSFORMANDO SONHOS EM REALIDADE!  
www.imoveisjaragua.com.br

**(47) 3370-9849 / 3275-4417**

**Plantão**

**(47) 8412-8933**

**Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655  
Vila Lalau Jaragua do Sul – SC**

CORRESPONDENTE  
**CAIXA  
AQUI**

**Financiamento Habitacional  
Aquisição de imóvel pronto  
Aquisição de terreno e construção  
Construção em terreno próprio  
Reforma e ampliação  
Empréstimo consignado**



R2117 – Vila Lenzi A partir de R\$ 141.892,00



Amizade R\$120.000,00



R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R1272 – Guaramirim - Preço à consultar



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



Vila Rau R\$100.000,00



Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim



R2142 – Vila Rau R\$ 130.000,00



R 1281 – Guaramirim - R\$ 135.000,00



R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m<sup>2</sup> porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.

**Jardim**  
IMOBILIÁRIA  
CRECI: 572-J

**“A excelência de bons negócios”**

Valores válidos: sob consulta

**3371-0768**

**Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987**

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com



RES. SAINT MORITZ - RUA 25 DE JULHO, BAIRRO VILA NOVA. SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SALA JANTAR/VISITA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 2 VAGAS DE GARAGEM. VALOR R\$ 295.000,00.



CENTRO – Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m<sup>2</sup> de área privativa; suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



RES. TORRE DI SOLI – ELEVADOR - APTOS A PARTIR DE 60M<sup>2</sup>, E VALOR A PARTIR DE R\$ 130.000,00. INCORPORAÇÃO SOB Nº 5.340. APTOS COM 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SALA JANTAR/ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 VAGA GARAGEM.



Ed. Maguilu - Centro - Bloco A - Ultimo Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

**DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.**

**LOCAÇÃO**

- **Apartamento - Ilha da Figueira:** Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 540,00**

- **Res. Saint German;** suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau – **valor R\$ 890,00 + cond.**

- **Casa Comercial –** Rua João Picolli Centro – **valor R\$3.000,00**

- **Sala Comercial –** 67m<sup>2</sup> + 1 garagem Bairro Vila Lalau – **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**

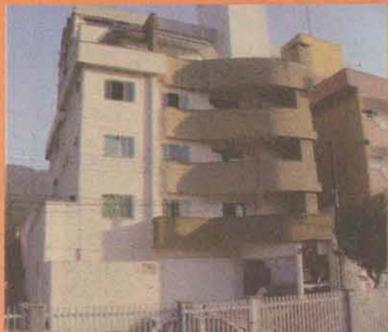
- **Res. Saint Moritz - Vila Nova:** Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. **Valor R\$ 1.050,00 + Cond.**

- **Casa - Rau - Casa Nova** com três quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Casa toda murada. **Valor R\$ 1.000,00.**

- **Galpão - Guaramirim - Galpão** com 262m<sup>2</sup> em Guaramirim. **Valor R\$ 2.100,00**

- **Flat - Hotel Sebastian - Flat** no Hotel Saint Sebastian. **Valor R\$ 800,00 + cond.**

- **Apartamento - Vila Nova - Apartamento** todo mobiliado na Vila Nova; Com dois quartos, sala, cozinha, area de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 630,00 + cond.**



Res. Maranata – Centro – 100m<sup>2</sup> de área privativa; Prédio SEMI-NOVO; suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



CASA ALVENARIA, BAIRRO AMIZADE MASSA CORRIDA, PISO CERAMICA E LAMINADO DE MADEIRA. SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA EM “L” ESTAR/VISITA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, ÁREA DE FESTA COM CHURRASQUEIRA. VALOR R\$ 290.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO – CENTRO – Apto c/ 107m<sup>2</sup> área útil + 70m<sup>2</sup> de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



SOBRADO – CHAMPAGNAT – SUÍTE C CLOSET E HIDRO, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COPA, SALA DE JANTAR, SALA VISITA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA C BANHEIRO, GARAGEM PARA 2 CARROS, VALOR R\$ 550.000,00



**Leonini**  
imóveis

CRECI - 1959-J

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

## RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR  
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios  
do Sul – lotes com  
aprox. 350m<sup>2</sup>, rua  
asfaltada, totalmente  
legalizado, pronto pra  
construir, financiável  
pela Caixa. – Reg.  
Imóveis MI mãe  
59.123

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



**IMOBILIÁRIA  
PRESENÇA**

CreCI: 3371J

**CORRESPONDENTE**

(47) **3375-0505**

9153-1112 / 9135-4977 / 9964-4959

**CAIXA**  
**AQUI**

<b>DESTAQUES DA SEMANA</b>	 <b>2047</b> Casa 60m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m <sup>2</sup> . R. Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.	 <b>2048</b> Casa 84m <sup>2</sup> , 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, 2 bw, área de serviço, varanda e garagem. Terreno 450m <sup>2</sup> . Corupá/SC.	 <b>2055</b> Apto 52,71m <sup>2</sup> , 2 quartos, sala, coz., lavand., bw, salão de festas, playground e garagem, quadra de esportes e quiosques. Jguá do Sul/SC. R\$ 100.000,00.	 <b>2054</b> Casa 85,76m <sup>2</sup> , 1 suíte, 2 quartos, sala, coz., bw, lavand., e garagem. Terreno 260m <sup>2</sup> . R. Irineu Pereira, João Costa. Joinville/SC. R\$ 150.000,00.	 <b>2057</b> Terreno 339,69m <sup>2</sup> , com uma casa de alvenaria e outra de madeira. As duas possuem 3 quartos. Serra Alta, São Bento do Sul/SC.	
	 <b>1042</b> Terreno 2.400m <sup>2</sup> , localizado na Rua dos Viajantes, Amizade. Jaraguá do Sul/SC. R\$ 35.000,00.	 <b>1039</b> Terreno 450m <sup>2</sup> , na BR 280, plano + casa mista 80m <sup>2</sup> . Área comercial. Corupá/SC. R\$ 57.000,00.	 <b>1038</b> Terreno 889m <sup>2</sup> , todo murado e escriturado. BR 280, Km 84, Corupá/SC. R\$ 136.000,00.	 <b>1034</b> Terreno 88.200m <sup>2</sup> , 126m de frente para a BR-280. Ao lado do Tureck Garden. Corupá/SC.	 <b>1029</b> Terreno 380m <sup>2</sup> , no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 40.000,00.	 <b>1043</b> Terreno 330m <sup>2</sup> , no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 55.000,00.
 <b>4019</b> Chácara 207.500m <sup>2</sup> , casa 250m <sup>2</sup> , 4 galpões de estrut. metálica, tanque de peixe e bananal de 28.000 pés em plena produtividade. Corupá/SC.	 <b>4015</b> Chácara 49.000m <sup>2</sup> , c/ casa e 4.000 pés de eucalipto. Corupá/SC. Aceita carro.	 <b>4013</b> Chácara 30.000m <sup>2</sup> , casa 80m <sup>2</sup> . 4Km do centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.	 <b>4017</b> Chácara 8.760m <sup>2</sup> , plantas ornam., pés de palmeira real, eucaliptos, lagoa, poço. Casa mista mobiliada 113m <sup>2</sup> . Corupá/SC. R\$ 120.000,00.	 <b>4018</b> Chácara 250.000m <sup>2</sup> , riacho, mata nativa e áreas desmatadas para plantio ou pastagens, Estrada Rio Natal. Corupá/SC. R\$ 165.000,00.	 <b>4016</b> Chácara 11.000m <sup>2</sup> , lagoa, campo de futebol e casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00. Troca por casa.	

**VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!**

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC

[www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

CRECI 17112

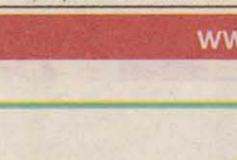


**LEHMANN**  
Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

**3273-6691**  
9902-4249 / 9128-1019  
[www.lehmannimoveis.com.br](http://www.lehmannimoveis.com.br)  
João Franzner, 1022 - São Luiz

**Imóveis**

**Procura-se Corretor com creci, ou que esteja cursando**

<p><b>Ref 139</b> Terreno Ilha da Figueira com 12 mil metros quadrados plano fazendo fundos com a WEG II (rio). Valor <b>R\$450.000,00</b></p>  <p><b>Ref 128</b> Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 <b>R\$110.000,00</b></p>  <p><b>Ref 134</b> terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chacara. <b>R\$210.000 negociável</b></p>  <p><b>Ref 136</b> Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependencias, 2º piso. <b>R\$180.000</b>. Aceita automóvel.</p> 	<p><b>Ref 141</b> sobrado em construção no bairro ilha da figueira com aproximadamente 250 metros quadrados terreno com 450 metros quadrados em fase final de acabamento. <b>R\$280.000,00</b></p>  <p><b>Ref 142</b> terreno no bairro ilha da figueira proximo a esquadrias nilmar com 540 metros quadrados plano pronto pra construir <b>R\$95.000,00</b></p>  <p><b>Ref 135</b> Apartamento Centro de Guaramirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). <b>R\$180.000</b>. Aceita automóvel</p>  <p><b>Ref 101</b> sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência <b>R\$ 280.000,00</b></p> 	<p><b>Ref 106</b> - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes <b>R\$ 90.000,00</b></p> <p><b>Ref 131</b> - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor <b>R\$ 78.000,00</b>. Aceita financiamento bancário</p> <p><b>Ref 143</b> casa de alvenaria próx. Ar weg com 200 metros quadrados com 9 peças sendo tres pavimentos <b>R\$250.000,00</b></p> <p><b>Ref 144</b> casa en alvenaria bairro sao luiz( terreno comercial )casa com 150 metros quadrados terreno com 390 metros quadrados com 15 metros de frente para rua joao franzner valor <b>R\$160.000,00</b></p> <p><b>Ref 123</b> - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia <b>R\$ 130.000,00</b></p> <p><b>Ref 138</b> Terreno no bairro jaragua 84 rua berthae weege com 29 mil metros quadrados fazendo frente para rua berthae weege e lateral com o loteamento miranda. <b>R\$1.650.000,00</b></p>
---	--	--

[www.lehmannimoveis.com.br](http://www.lehmannimoveis.com.br)

CRECI 2455 J



**DELL PRADI**  
IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

**VENDAS**  
**(47)3370-8211**  
**(47)3370-8099**

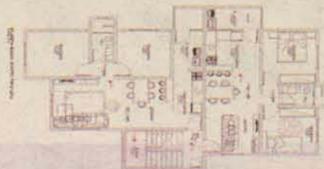


**CASA GEMINADA**  
**LOTEAMENTO PRADI I**  
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: **R\$130.000,00 (cada)**.

**CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM**



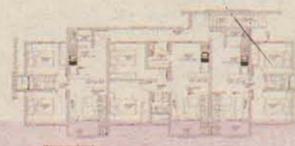
**BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS**  
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. **R\$99.900,00 (cada)**



**CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA**

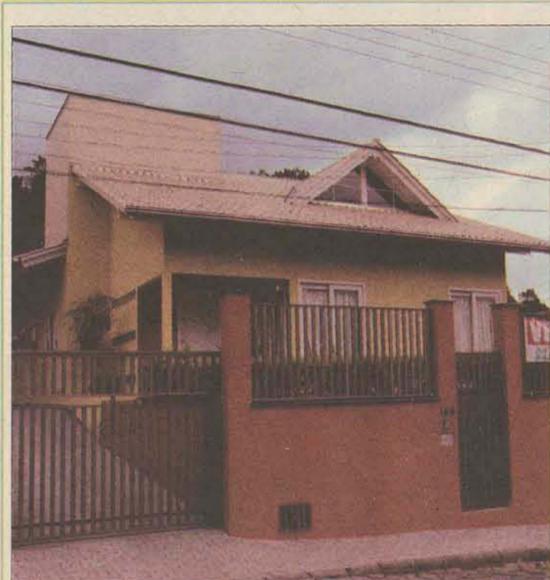


**LOTEAMENTO PRADI I**  
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. **VALOR R\$125.000,00 (cada)**.




**Scheeller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.  
[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)



**JARAGUÁ ESQUERDO**

Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2. Metragem do terreno: 409,50m2  
Valor: **R\$400.000,00**.

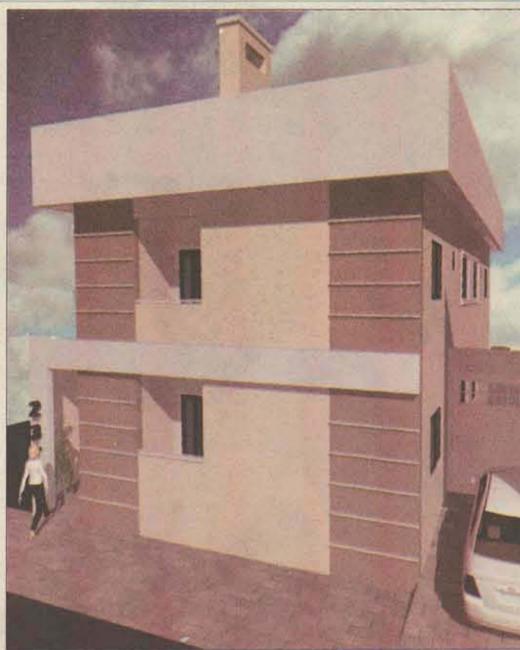


**NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"**

• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035.  
**R\$ 160.000,00**



**VILA RAU**  
**RESIDENCIAL ATLANTIS**  
Apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. **R\$ 165.000,00**. matrícula 61.990



**AMIZADE - Loteamento Munique - Residencial Apollo**

**R\$ 130.000,00 - cada**  
Apto 01 - frente - térreo - matrícula 67.720  
Apto 02 - fundos - térreo - matrícula 67.721. Possuem 2 quartos, banheiro, sala/cozinha lavanderia, 1 vaga de garagem, churrasqueira na sacada.

**TERRENOS**

- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. **R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE**
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. **R\$ 105.000,00 - AMIZADE**
- LOTEAMENTO DONA MARTA - **R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS**
- LOTEAMENTO VICENSO - **R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa**

**ALUGUEL**

- Apto 3 quartos - 3ª andar - **R\$700,00 + condomínio**

# Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



## **BARTEL** **IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

### Residencial *Eugênio Trapp*

- Área de Lazer com piscina.
- Pontos para internet e TV a cabo.
- Uma ou duas vagas de garagem.
- Quatro coberturas duplex.
- Hall de entrada decorado.
- Localização privilegiada.
- Porteiro eletrônico.
- Salão de festas.
- Dois elevadores.



*Sua família merece morar bem*

#### **CZERNIEWICZ**



Ref. 582.1 - Apartamento com 1 suíte + 2 quartos, bwc social, sala de jantar, sala de estar, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$260.000,00.

#### **VILA NOVA**



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

#### **BAEPENDI**



Ref. 605.1 - Apartamento no Baependi com 2 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$125.000,00.

#### **ILHA DA FIGUEIRA**



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br) • [www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)



# JULIANA CHRISTINA

RESIDENCIAL

Matrícula de Incorporação 62.167

**Entrega:**  
**OUTUBRO**  
**2012**

A partir de:

**R\$187 mil**

**BAIRRO AMIZADE**  
**Jaraguá do Sul**

**COMPRA**  
**APTO e ganhe**  
**01 ano de**  
**condomínio!**



\* **Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves**

\* **Saldo com financiamento bancário**

**3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.**

**2 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.**

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

[www.colinaimoveis.com.br](http://www.colinaimoveis.com.br)  
3370-9335 | Plantão: 9980-3710

E-mail: [solon@colinaimoveis.com.br](mailto:solon@colinaimoveis.com.br)  
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10  
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA  
Eng.º Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO  
Solon Carlos Schrauth



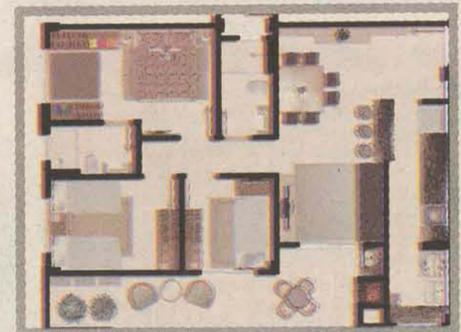
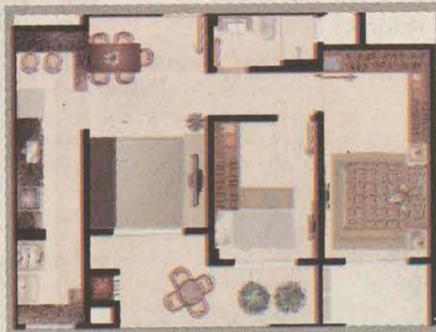
## Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

**Apto 02 quartos**

**Apto 03 quartos**

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



### O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha - SC



VENDAS: Imobiliária **ARTHUR NEGRI**  
compra | vende | administro  
47 3446-0215 / 9984.5215  
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha, SC  
[www.arthurnegrimoveis.com](http://www.arthurnegrimoveis.com)

VENDAS: **morada brasil**  
www.moradabrasil.com  
47 3372.0555  
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de



# AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO



Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698  
 atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br



**764-02 - Vila Nova**  
 Apartamento Edifício Amarilis  
 1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala Estar/Jantar,  
 Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas, Garagem,  
 Portão Eletrônico

Valor R\$ 190.000,00



Entrega  
 Outubro 2012.

**816-02 - Amizade**  
 Apartamento Edifício Juliana  
 1 Dorm. + 1 Suíte, Sala, Cozinha, Bwc, Área de Serviço,  
 Sacada c/Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. Salão de  
 Festas, Espaço Gourmet e Terraço, Portão Eletrônico,  
 Instalação de Gás e Água Quente.  
 Incorporação 62.167

Valor R\$ 189.000,00



**794-02 - Centro**  
 Apartamento Residencial Érica  
 Área Privativa 52m², 1 Quarto, Sala e Copa Conjugada,  
 Cozinha Ampla, Lavanderia, Banheiro, 1 Vaga de  
 Garagem, Salão de Festas, Imóvel todo reformado com  
 acabamento em gesso, detalhes em grafiato, Deck na  
 Varanda com pedras ao fundo, Próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



**825-02 - Centro**  
 Apartamento Residencial Gran Rama  
 Área Privativa 94m²  
 Com 1 Dormitório + 1 Suíte com Closet, Cozinha  
 Planejada, Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira  
 com Sacada, Terraço, 1 Vagade Garagem

Valor R\$ 240.000,00



Oferta  
 3 Quartos

**796-02 - São Luis**  
 Apartamento Residencial São Luis  
 Área Privativa 63,37  
 Novo com 3 Quartos, Sala com 2 Ambientes, Cozinha,  
 Banheiro, Área de Serviço,  
 Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00



**764-02 - Vila Nova**  
 Apartamento Edifício Amarilis  
 Área Privativa 98,81  
 1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar,  
 Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas,  
 Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00

## Pré-Lançamento



- 12 Pavimentos
- Excelente Localização
- Ótima Ventilação e Iluminação Natural
- Salão de Festas Decorado
- 02 Elevadores
- Hall Social Decorado Fitness
- Brinquedoteca
- 1, 2 ou 3 dormitórios (com suíte)
- Sala de Estar, Jantar e Cozinha
- BWC Social
- Lavanderia
- 1 ou 2 Vagas de Garagem
- Sacada com Churrasqueira
- Possibilidade de Climatização em todos Ambientes
- Ótimo Acabamento

Rua Procópio Gomes de Oliveira  
 Centro



De R\$ 420.000,00  
 Por R\$ 320.000,00

**846-02 - Centro**  
 Apartamento no Edifício Argos Duplex  
 Cobertura Duplex - 1º Piso: Sala com Móveis Sob Medida + Lareira, Suíte  
 com Closet e Banheira de Hidromassagem, 2 Dormitórios e 1 Bwc Socia  
 Decorado - 2º Piso: Cozinha Sob Medida, Salão de Festas com Lavabo,  
 Churrasqueira e Sacada + Dependencias, 02 Garagens.

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 3 E 4 DE MARÇO DE 2012 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCÊ  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!



## O EDIFÍCIO:

- Ampla área social, entregue mobiliada e decorada
- Salão de festas e espaço gourmet
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo e internet Wi-Fi
- Coleta de água da chuva para limpeza de áreas comuns
- Captação de energia solar para iluminação das áreas sociais

- Coleta de óleo de cozinha e separação seletiva de lixo
- E muito mais...



## O APARTAMENTO:

- Sala de estar;
- Sala de jantar;
- 3 suítes;
- Lavabo;
- Cozinha e copa c/ churrasqueira;
- Área de serviço;
- Medidores de água individuais;
- Preparação para split;
- 2 vagas de garagem por apto.

VISITE  
DECORADO!

Entrega em  
Setembro/2012

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:  
**realsec**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS:  
**SÉCULUS**  
47 3275-9500

EDIFÍCIO  
**MANHATTAN**

Rua Florianópolis – Centro  
Jaraguá do Sul-SC

Incorporação registrada sob o nº R.A. - 3.1988 - Imagem meramente ilustrativa.

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 550-I  
**IMOBILIÁRIA MENEGOTTI**

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**Parcimóveis**  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

CRECI 4936  
**VILSON**  
Corretor de Imóveis

**RENATO JR PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS



**3055-0900**  
Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

**Plantão de Vendas**  
9615-0011    9987-1004  
8811-3745    9657-9409  
[www.bertaimoveis.com](http://www.bertaimoveis.com)

**VENDAS**



Ref. 2023 - (Amizade) Apartamento com 82m<sup>2</sup>, 02 dormitórios sendo 01 suíte, cozinha, sala, lavanderia, sacada com churrasqueira. 01 vaga de garagem. R\$ 159.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m<sup>2</sup>, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m<sup>2</sup> Sem divisórias. terreno com 1000m<sup>2</sup> todo murado com cerca de alumínio. próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL. R\$ 85.000,00



Ref. 2035 - Centro - Apartamento de 01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico, Condomínio em torno de 55,00 - 3º andar. R\$ 88.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m<sup>2</sup>, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. R\$ 220.000,00



Ref. 1013 - Amizade - Casa de alvenaria com 40m<sup>2</sup> sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Terreno com 300m<sup>2</sup>. R\$ 120.000,00



Ref. 2028 - Baependi - Apartamento com 57,17m<sup>2</sup>, 02 quartos, sala, coz., Bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de gar. Prédio oferece: Salão de festa - churrasqueira - academia - piscina - Entrega prevista para Jan/2012. Entrada de R\$ 30.000,00 + parcelas até financiamento bancário. R\$ 130.000,00



Ref. 1001 (Jaraguá 99) - Casa de alvenaria com 42m<sup>2</sup> Sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Casa de madeira 9X7 - Terreno com 303,80m<sup>2</sup>. Rua sem saída - À negociar. R\$ 160.000,00



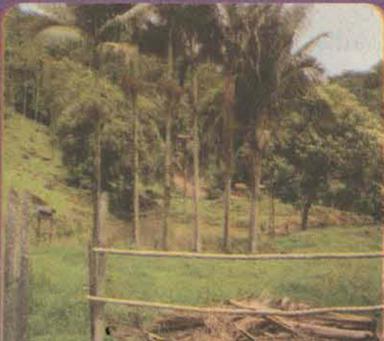
(Amizade) - Sobrados com 125m<sup>2</sup>, 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m<sup>2</sup>. Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



1028 - ( Barra do Rio Cerro) - Casa de alvenaria com 82m<sup>2</sup>, sendo 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Terreno com 200m<sup>2</sup>. R\$ 129.000,00. Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM.



Ref. 2033 - Amizade - APARTAMENTO COM 90M<sup>2</sup> PRIVADO- 03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA E LAVANDERIA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA! 02 VAGAS DE GARAGEM, SOL DA MANHÃ!!! ÓTIMA LOCALIZAÇÃO R\$ 195.000,00



Ref. 6002 (Barra do Rio Cerro) Terreno com 45.000m<sup>2</sup>. Lagoa, nascente. Sem benfeitorias. R\$ 250.000,00



Ref. 2002 - Centro - Apartamento com 72 m<sup>2</sup> sendo 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 165.000,00. TROCA-SE POR CASA



Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m<sup>2</sup> Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref. 2034 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO NOVO COM 68M<sup>2</sup>, 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. REBAIXO DE GESSO COM LUZES EMBUTIDAS, SOL DA MANHÃ!!! - R\$ 160.000,00

**LOCAÇÃO**



Cod 10001 Casa Bairro Centro com 04 suítes, 03 salas, cozinha, área de serviço e 03 vagas de garagem. Valor R\$ 3.000,00



Cod 11009 Apartamento Bairro Centro com 01 suíte + 01 dormitório e demais dependências. Valor R\$ 700,00



Cod 13002 Galpão no Bairro Baependi com 913,00 m<sup>2</sup> + 02 bwc. Valor: R\$ 5.500,00



Cod 12002 Sala Comercial no Centro com 50,00 m<sup>2</sup> + 01 BWC. Valor R\$ 900,00



Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m<sup>2</sup> + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



Cod 12010 Sala Comercial no Centro com 52,00 m<sup>2</sup> + 02 BWC. Valor R\$ 750,00



Cod 10003 Casa Bairro Nova Brasília com 04 dormit. sendo 02 suítes, sala, coz. area de serviço, 04 vagas de gar. Valor R\$ 2.200,00



Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 650,00



Cod 11001 Apto Bairro Centro com 01 suíte + 02 dormit. sala, coz. area de serviço e 02 vagas de gar. Valor R\$ 900,00



# IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br  
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

**3371-0031**

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

## VENDAS



VILA LALAU

6.312 - SOBRADO COM ÁREA DE 140,00 M2 E MAIS UMA EDICULA DE 40,00 M2. COM 6 DORMITÓRIOS, 6 BWC, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



ESTRADA NOVA

6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M<sup>2</sup>. R\$240.000,00



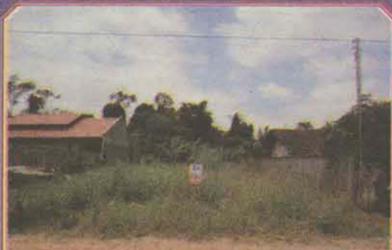
NOVA BRASÍLIA

6.267 - SOBRADO DE ALVENARIA COM ÁREA DE 300,00 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 352,00 M2. COM SUITE, 2 QUARTOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA COM SALA DE DEGUSTAÇÃO, COPA/COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, LAVANDERIA, DEPENDENCIA DE EMPREGADA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$490.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.271 - CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 100,00M2. E O TERRENO COM ÁREA DE 312,00M2. SENDO 3 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, COPA/COZINHA, 2 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA. R\$120.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.308 - TERRENO COM ÁREA DE 312,00M<sup>2</sup> (13,00 X 24,00). R\$77.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

6.276 - TERRENO COM 900,00M<sup>2</sup>. R\$300.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.310 - DUAS CASAS NO MESMO TERRENO, UMA DE ALVENARIA 90,00M<sup>2</sup> COM 03 QUARTOS, 02 BANHEIROS, SALA, COPA, COZINHA E LAVANDERIA. CASA DE MADEIRA 80,00M<sup>2</sup> COM 03 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO E GARAGEM. R\$110.000,00



CZERNIEWICZ

6.262 - TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M<sup>2</sup>. R\$750.000,00



RAU

6.275 - SOBRADO COM 05 APARTAMENTOS INDIVIDUAIS. R\$420.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

6.309 - CASA COM 1 SUÍTE, + 3 DOR., 2 SALAS, COZ., 3 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. TERRENO COM 409,50M<sup>2</sup> (13,65 X 30,00). R\$400.000,00



AMIZADE

6.277 - APTO COM 2 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO E UMA VAGA DE GARAGEM. R\$130.000,00



CENTRO

6.270 - ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS + DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA, SACADA, AMPLA SALA CONJUGADA, 2 BWC, COZINHA. R\$265.000,00



TRÊS RIOS

6.274 - CASA MISTA COM 02 SUÍTES + 01 QUARTO, SALA, COZ., BWC, LAV. E GARAGEM. R\$140.000,00



SÃO LUÍS

6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TELEVISÃO, COZ., COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



CENTRO

6.254 - EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO - SALA ESTAR/JANTAR - ESPAÇO GOURMET - COPA/COZ - SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILADO. R\$970.000,00

## LOCAÇÃO

### CASAS:

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO PEDRI, S/N - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº 931 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC E LAV. R\$450,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA RICARDO NASS, Nº 95 - 02 SUITES, 02 QTOS, 02 SLS, COZ, BWC, LAV E GARAGEM P/ 02 CARROS. R\$2.000,00

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: SÃO LUÍS - RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: SÃO LUÍS - RUA GUIHERME IGNÁCIO HRUSCKA, Nº FRENTE - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$430,00

BAIRRO: VILA LENZI - RUA ONELIA HORST, Nº 307 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$440,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA FRITZ VOGEL, Nº 173 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA LUIS GONZAGA, Nº 255 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO CARLOS STEIN, Nº 80 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$690,00

BAIRRO: BEIRA RIO - GUARAMIRIM - RUA RAFAEL MARANGONI, Nº 106 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: AMIZADE - RUA JACOB GUESSER, Nº 281 - 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E 02 GARAGENS. R\$1.175,00

BAIRRO: VILA LENZI, RUA AFONSO NAGEL, Nº 64 - 01 SUITE, 02 QTOS, 02 SLS, COZ, BWC, LAV E GARAGEM. R\$1.100,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA WERNER STANGE, Nº 19 - 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$990,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA - RUA CAMILO PICOLLI, Nº 204 - 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR P/02 CARROS. R\$990,00

BAIRRO: ÁGUA VERDE - RUA ERWINO MENEGOTTI, Nº 56 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$680,00

BAIRRO: RIO CERRO II - RUA GERHARDT ROEDER - LOTE 48 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$590,00

BAIRRO: SCHROEDER - RUA LÉO SCHUTZ, Nº 115 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

APARTAMENTOS:  
BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$770,00 - EDIF. STA. LUZIA

BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$650,00 - EDIF. FERRETTI II

BAIRRO: CENTRO - RUA GOV. JORGE LACERDA, Nº 169 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA E GAR. R\$730,00 - EDIF. MARAJÓ

BAIRRO: CENTRO - RUA EXP. GUMERCINO DA SILVA, Nº 600 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$850,00 - EDIF. JULIANA

BAIRRO: CENTRO - RUA FRITZ HASSE, Nº 35 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$1.100,00 - EDIF. ATLANTA

BAIRRO: CENTRO - RUA MARIA BARDIN LENZI, Nº 400 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$850,00 - EDIF. GOMES

BAIRRO: CENTRO - RUA CABO HARRY HADLICH, S/N - 01 SUITE COM CLOSET, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, 02 GARS. R\$1.200,00 - EDIF. VILLE DE SOLEIL

BAIRRO: CENTRO - RUA NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$600,00 - EDIF. FERRETTI I

BAIRRO: CZERNIEWICZ - R.

FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$620,00 EDIF. GUILHERME

BAIRRO: VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00

BAIRRO: TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPA - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA DAS CEREJEIRAS, S/N - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$470,00 EDIF. WEDMANN

BAIRRO: JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00 - EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA DONA ANTONIA, Nº 139 - 01 QTO, SL, COZ MOBILADA, BWC, LAV E GAR. R\$400,00

BAIRRO: VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00. EDIF. JARDIM DAS MERCEDES

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER, Nº 225 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$460,00 EDIF. PARISI

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER, Nº 225 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00 - COND. AMIZADE

BAIRRO: CENTENÁRIO - RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: VILA LALAU - RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00 EDIF. OLÍVIA

BAIRRO: VILA LALAU - RUA GERMANO HORST, Nº 64 - 01 SUITE, 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$800,00 EDIF. SAINT GERMAN

BAIRRO: BAEPENDI - RUA FREDERICO BARG, Nº 251 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº 3695 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$600,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, Nº 3695 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$850,00 - EDIF. FIGUEIRA

BAIRRO: VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 653 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANAÍRIO AIROSO, Nº 1189 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

KITINETE  
BAIRRO: SÃO LUÍS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUÍZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00

BAIRRO: SÃO LUÍS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA - RUA JOSE PICOLI, 510 - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$280,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

BAIRRO: VILA LENZI - RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 700 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$420,00

TERRENO:  
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00

CASA COMERCIAL: RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00 - 100M2

SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00

SALA COMERCIAL - AV. MAR. DE ODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

## www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



**VILLACATÂNIA**  
RESIDENCIAL  
BALNEÁRIO PIÇARRAS

### DEFRUTE O MELHOR VISUAL DA PRAIA DE PIÇARRAS

- SUÍTE + 1 DEMI SUÍTE (2 QUARTOS)
- 124 M² DE ÁREA PRIVATIVA
- ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO
- 2 GARAGENS
- COMPLETA ÁREA SOCIAL COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS E MUITO MAIS

Visite o decorado

www.villacatania.com.br



VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
www.seculus.net

INCORPORACÃO  
**realsec**  
www.realsec.com.br

Vendas  
**47 3275 9500**

### APARTAMENTOS



Ref. 1038 - Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1019 - Ed. Imperial - Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$145.000,00.



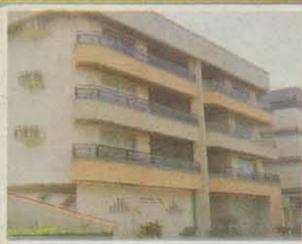
Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suíte + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66  
Aceita financiamento bancário.



**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br

**CASAS E TERRENOS**

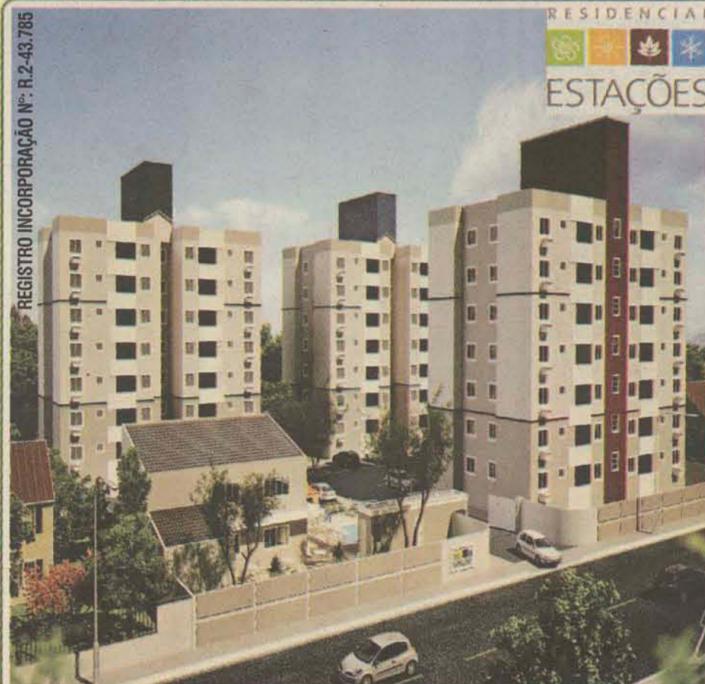


REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R.7-20.073

**Tom Jobim**  
Edifício

**EDIFÍCIO TOM JOBIM**

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$133.813,37 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



REGISTRO INCORPORAÇÃO Nº: R.2-43.785

RESIDENCIAL  
**ESTAÇÕES**

**RESIDENCIAL**

**ESTAÇÕES**

Apartamento de 2 quartos e demais dependências, localizado na Estrada Nova, empreendimento com 3 torres com elevador, salão de festas mobiliado e decorado, piscina, sala de ginástica equipada, brinquedoteca, playground. R\$110.000,00 entrada + parcelamento + financiamento bancário e FGTS.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suite + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 025 – João Pessoa – Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.

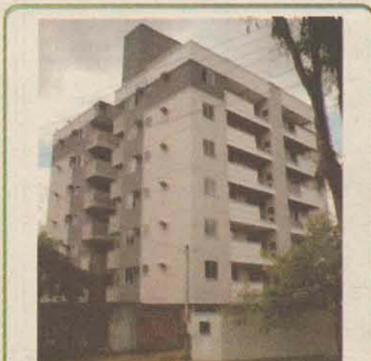
**OUTROS**



Ref. 1005 – Vila Lenzi – Ed. Novo Horizonte – Apartamento todo mobiliado sob medida, suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. R\$320.000,00. Aceita financiamento bancário.



REF.1007 – BAEPENDI – ED. RESID. ESPLENDOR – AMPLO APTO COM SUÍTE + 2 QUARTOS, DEMAIS DEPENDÊNCIAS, GARAGEM. R\$218.000,00. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

**TERRENOS**

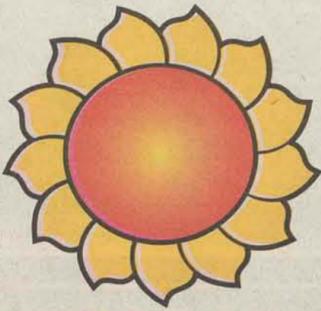
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeter – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

**TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.**



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



# Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

PLANTÃO DE VENDAS  
**9973-9669**



**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m<sup>2</sup>.  
Valor: **R\$2.500.000,00**



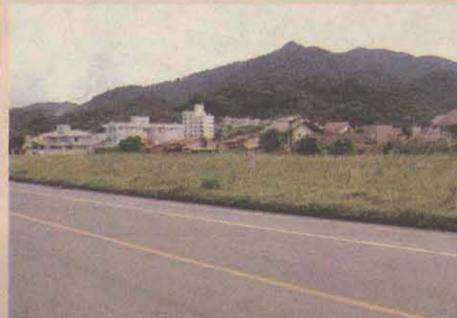
**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m<sup>2</sup> - Centro. Ótimo para prédio.



**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cod. 3195** - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m<sup>2</sup>. **R\$1.100.000,00** - 50% de entrada e saldo parcelado



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m<sup>2</sup>. Valor **R\$160.000,00**



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m<sup>2</sup> - **R\$285.000,00** - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

**ALUGA-SE**  
Sala comercial no centro  
Rua Reinoldo Rau.  
Com aproximadamente  
215m<sup>2</sup>.  
**R\$2.000,00**

CRECI 612-J

## IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

**3275-1594**

daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:  
**Daniel**  
**9653-7722**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m<sup>2</sup>, sendo 20,00m de frente. **R\$ 115.000,00** estuda propostas



**Cód. 2403** - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. **R\$199.000,00** - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 175.000,00** - aceita financiamento bancário



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m<sup>2</sup> sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. **R\$329.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário

### ALUGUEL

Ref. 1000 - CASA - Vila Rau - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa germinada. **R\$900,00**  
Ref. 1002 - CASA ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - Parte superior 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. **R\$720,00**  
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$2.000,00**  
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com churrasqueira e 01 vaga de garagem. **R\$680,00**  
REF. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasq. área de serviço. 01 vaga de gar. **R\$1.000,00**  
Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e churrasqueira na lavanderia. **R\$ 600,00**.  
Ref. 2005 - APTO - CENTRO - Apartamento com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$715,00**  
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. **R\$720,00**  
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. **R\$1.200,00**.  
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. **R\$1.500,00**  
Ref. 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz.com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00**.  
Ref. 2012 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 650,00**.  
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. **R\$900,00**  
Ref. 2015 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**.  
Ref. 2017 - Quintinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto. bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**.  
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem condomínio, apenas taxa de água.  
Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$700,00**.  
Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m<sup>2</sup> com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. **R\$4.500,00**.  
**TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!**



**Cód. 2303** - Vila Baependi Casa de alvenaria com 96,00m<sup>2</sup> + edícula em terreno com 495,00m<sup>2</sup>, excelente ponto comercial ou residencial. **R\$ 399.000,00** - estuda propostas



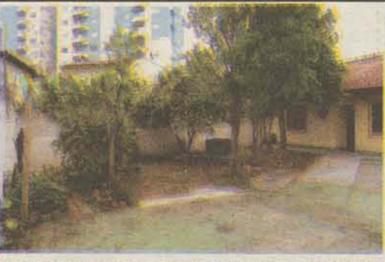
**Cód.: 2201** - Tifa Martins - Terreno de esquina com 728,00m<sup>2</sup>, com casa de alvenaria com 84,00m<sup>2</sup>, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavand., bwc e garagem, estrutura para 02 pisos, possui ao lado casa inacabada de alvenaria com 57,00m<sup>2</sup>. Próx. ao Posto Mime. **R\$ 198.000,00** - estuda proposta.



**Cód. 2356** - Nova Brasília - Apart. com 98,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homme, cozinha e lavand. Apart. semi novo, portas laqueadas. **R\$ 220.000,00** estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



**Cód. 1951** - Barra do Rio Cerro Apartamento novo com 113,00m<sup>2</sup> privativos, 02 vagas de garagem. Edifício Maranello, excelente acabamento. **R\$ 243.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário



**Cód. 1761** - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m<sup>2</sup>, possui casa de alvenaria com 90,00m<sup>2</sup>, próx. Caneri Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



**Cód. 2151** - Jaraguá 99 - Res. Veszprém Apartamento com 55,00m<sup>2</sup> de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. **R\$ 150.000,00** - estuda propostas, aceita fin. bancário



**Cód. 2354** - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m<sup>2</sup>, possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. **R\$ 215.000,00** estuda propostas com apto até **R\$100.000,00**



**Cód. 2753** - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m<sup>2</sup> total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. **R\$ 129.000,00** - aceita fin. Bancário

CRECI1589-J



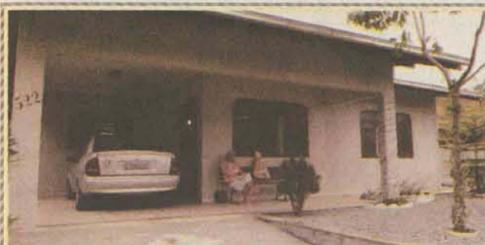
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

**3376-0015**

RUA ANGELO RUBINI, 1053

Plantão vendas:  
9175-9528 – Adriana  
9175-9540 – Daniel  
vendas@imobiliariabarrasul.com

**www.imobiliariabarrasul.com**



REF: 547 – Casa alvenaria + Sobrado Edícula -185m<sup>2</sup> - Terreno 325 m<sup>2</sup>. Casa de alvenaria com uma suíte mais dois quartos, cozinha grande e salão de festas. R\$ 280.000,00



REF: 546 – TERRENO DE 412,30M<sup>2</sup>. Frente e fundos: 14,00m. Lado direito e esquerdo: 29,45m (Após Posto de Gasolina em frente Pesque Pague). R\$ 150.000,00



REF: 532 – Casa Alvenaria – Barra do Rio Cerro. Casa de alvenaria, boa localização, livre de alagamento, quarto, sala, cozinha mobiliada, asfalto saindo, fundação para segundo piso. R\$ 160.000,00



REF: 545 Sobrado – Água Verde Com alto padrão de acabamento 270,00m<sup>2</sup> de área construída, Com 600,00m<sup>2</sup> de terreno. Valor: 400.000,00



REF: 522 – Casa, 500m do Parque Malwee – Terreno 659,00. Rua: Wolfgang Weeque, 1311. Ótima localização, 500m do parque da Malwe, dois quartos e grande terreno. R\$ 170.000,00



REF: 548 – Duas casas mais duas quitinetes – Vila Lenzi Imóvel de esquina com duas casas térreas mais duas quitinetes em piso superior. R\$ 200.000,00



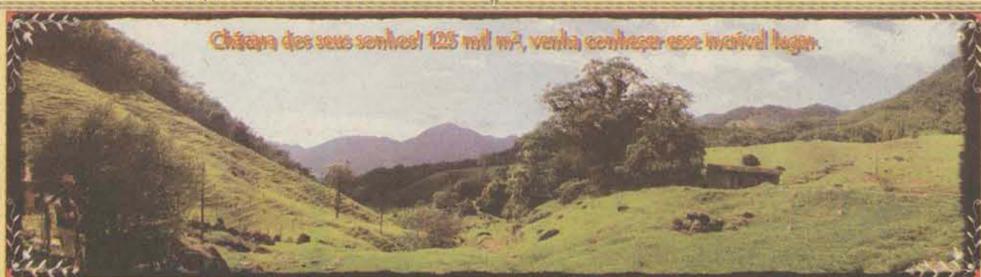
REF: 471 – CASA DE ALVENARIA - terreno 345 m<sup>2</sup>. Final da Rua: Escola Hanemam. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 529 – Casa Alvenaria – 180 m<sup>2</sup> - no Chico de Paula. Casa de alvenaria, esquina, boa localização com acesso rápido ao centro, arborizada, rua asfaltada, duas garagens, sala, cozinha, lavanderia, suíte + dois quartos. R\$ 245.000,00



REF: 551 – Chácara Garibaldi 1.836,00 m<sup>2</sup> Chácara no Garibaldi, com três casas, lagoa de peixes, próxima a escola e a igreja. R\$ 95.000,00



Ref. 533 CHÁCARA NA TIFA DO MACUCO PEQUENO. (Após CTG Velha Querência) 125.000,00m<sup>2</sup>. Linda Chácara 15 km da Malwee, 3 km do asfalto, 70% limpa, em meio a mata nativa com muito pasto e áreas planas, com rancho grande e secador de fumo e muita água VALOR: R\$ 180.000,00



REF: 552 TERRENO COM CASA MISTA 536,20M<sup>2</sup> Próximo Morro do Maestri

CORRETOR DE IMÓVEIS



**VILSON SILVEIRA**  
CRECI 4936

Plantão: 9135-8601

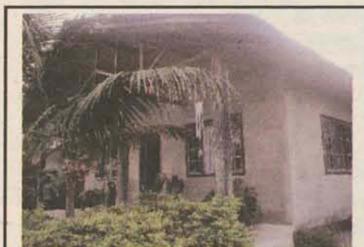
**3371-2357**

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód 101 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com área de 140m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, 2 vagas de gar. Terreno c/ 406m<sup>2</sup>. R\$ 180.000,00.



Cód 112 - CASA ALVENARIA, - Vila Lalau, com 400m<sup>2</sup>, 5 dormitórios sendo 2 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 656m<sup>2</sup>. R\$ 650.000,00.



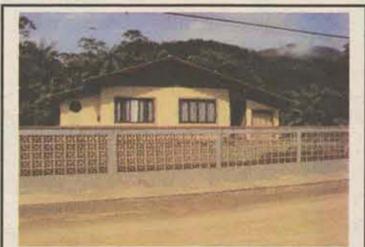
Cód 177 - CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m<sup>2</sup>. R\$ 135.000,00.



Cód 175  
CASA GEMINADA, Três Rios do Sul, com área de 72m<sup>2</sup>, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m<sup>2</sup>. R\$ 135.000,00.



Cód 139 - CASA ALVENARIA – Ilha da Figueira, com 160m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 395m<sup>2</sup>. R\$ 150.000,00.



Cód 172 – CASA MISTA - Schroeder, com 140m<sup>2</sup>, 4 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 714 m<sup>2</sup>. R\$ 100.000,00.



Cód 196 - CASA ALVENARIA – Vila Lenzi, com 122m<sup>2</sup>, 3 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 420m<sup>2</sup>. R\$ 267.000,00.



Cód 199 - CASA ALVENARIA – Vila Lenzi, com 190m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, 3 vagas de garagem. Terreno com 444m<sup>2</sup>. R\$ 235.000,00.



Cód 186 - CASA MADEIRA – Ilha da Figueira, com 100m<sup>2</sup>, 4 dormitórios, 2 vagas de garagem. Terreno com 367m<sup>2</sup>. R\$ 98.000,00.



Cód 108 - CASA ALVENARIA – Centenário, com 200m<sup>2</sup>, 3 dormitórios sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem. Terreno com 400m<sup>2</sup>. R\$ 280.000,00.

**LOCAÇÃO**

Cód 57 - CASA, Figueirinha, Loteamento Malibu, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$ 485,00.

Cód 04 - APARTAMENTO, Vila Nova, próx. a Autopeça Papagaio, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências, todo mobiliado. R\$ 485,00 + cond.

Cód 59 – CASA, Jaraguá Esquerdo, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e demais dependências. Próximo ao arroz Urbano. R\$ 880,00.

**TERRENOS/CHÁCARAS**

Cód 201 – TERRENO - Centro, com área de 450m<sup>2</sup>. Valor sob consulta.

Cód 212 – TERRENO – Vila Lalau, com área de 7.021m<sup>2</sup>. R\$85.000,00.

Cód 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com área de 352m<sup>2</sup>. R\$80.000,00.

Cód 445 – CHÁCARA – Jacu – Açu, com área de 37.000m<sup>2</sup>. R\$ 160.000,00.

# SÉCULUS

CNECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



A verdadeira arte de viver bem

INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O Nº 61.920

Edifício  
Candido  
**Portinari**

### O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

GARANTA JÁ O SEU  
Entrada +  
parcelamento com a construtora

### O apartamento:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total  | Garagem  |
| Suíte + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |  |



No Centro, a 200 metros  
do calçadão - Próximo à Ford  
Rua Presidente Juscelino

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

## LOCAÇÃO

### LOCAÇÃO



Ed. Amizade, Amizade  
R\$ 530,00



Ed. Erica, Centro  
R\$ 620,00

#### LOCAÇÃO RESIDENCIAL

##### 01 QUARTO

- Apto. R. Antº. C. Ferreira R\$ 400,00 (Sem condomínio)
- Ed. Petunia, Nova Brasília. A partir de R\$ 530,00.
- Apto Ilha da Figueira R\$ 480,00
- Ed. Erica, Centro R\$530,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00

##### 02 QUARTOS

- Ed. Dom Emílio, Jguá Esquerdo R\$ 680,00.
- Ed. Dom Lorenzo, Centro, R\$ 1.100,00 MOBILIADO
- Apto R. Antº. C. Ferreira, Nova Brasília R\$ 480,00 (Sem Condomínio).
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 650,00.
- Apto. R. José Emmend. 703 R\$600,00 (S/ Condomínio)
- Ed. Floresta, Vila Lenzi R\$ 550,00.
- Ed. Centenário, Próx. WEG II, R\$ 600,00.
- Ed. João Batista, Ilha da Figueira R\$ 580,00.
- Apto Térreo, Prox. Scar R\$ 390,00 (Sem Condomínio).
- Apto 1ºAndar, Vila Lalau R\$ 800,00 (Sem Condomínio)
- Ed. Espanha, Semi Mobiliado, Baependi R\$ 700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Portugal, Baependi R\$ 600,00
- Ed. Algarve, Amizade R\$ 630,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 780,00
- Apto São Luis R\$ 500,00
- Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$530,00
- Ed. Erica, Centro R\$620,00

- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

##### 03 QUARTOS

- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Angelo Menel 1 garagem, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, 2 garagens, Baependi R\$ 950,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2500,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$ 750,00

##### CASAS

- Casa 2 Quartos, Nova Brasília R\$ 600,00
- Casa Madeira, 2 Quartos, Rau R\$ 570,00
- Sobrado alv. 3 qrtos, Barra do Rio Cerro R\$ 800,00
- Casa alv. 3 qrtos, Resid./Comercial, Centro R\$ 2800,00
- Casa alv. 3 qrtos, Res./Com., 288m², Nova Brasília R\$2700,00
- Casa alv. 4 qrtos, Vila Nova R\$ 1700,00
- Casa Alv. 1 qrt. Santo Antonio R\$330,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos A partir de R\$ 550,00

##### SCHROEDER

- Apto 3 qrtos, Rio Hern R\$ 900,00
- Casa alv. 3 qrtos, Schroeder R\$ 850,00
- Casa 2 qrtos, Schroeder R\$ 400,00
- Casa 2 qrtos, Schroeder R\$ 500,00
- Casa madeira (Sítio) 2 qrtos, Tomazelli, R\$ 400,00
- Casa alv. Rancho Bom, R\$ 550,00

#### LOCAÇÃO COMERCIAL

##### SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tower Center, Centro, 79m² R\$ 1500,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m² R\$ 500,00
- Ed. Markete Place, Centro, 40m² R\$ 550,00
- Sala cml Baependi, c/ 108m² R\$ 900,00
- Ed. Tower Center, Centro, 62m² R\$ 820,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, a partir de 32m². A partir de R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

##### GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$3.500,00
- Galpão c/ 691 m2 Novo - Czerniewicz - R\$ 5.700,00

##### TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ  
ENCONTRA MAIS  
RÁPIDO O VEÍCULO  
QUE TANTO  
PRECISA!

FIM DE SEMANA

4 E 5 DE FEVEREIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

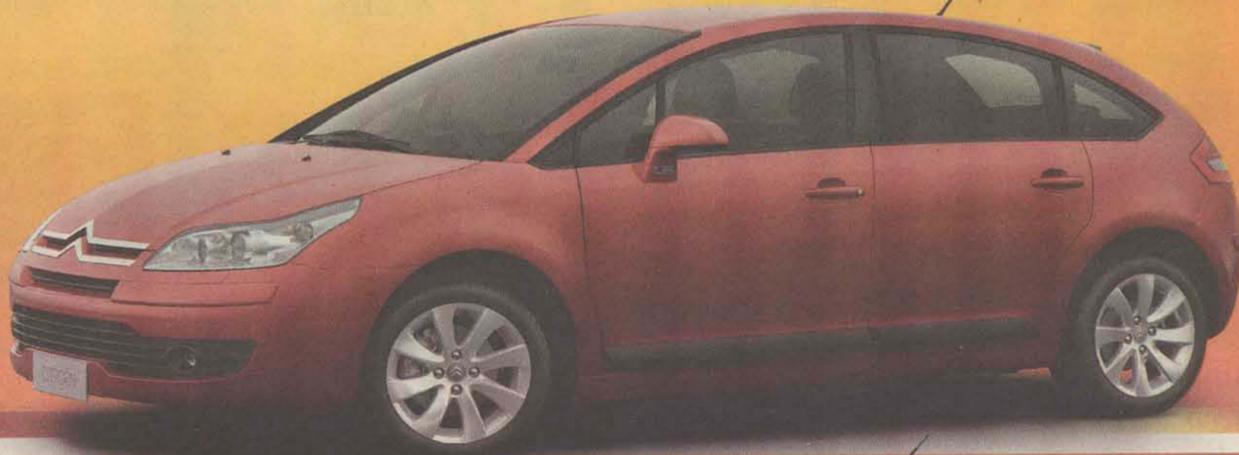


COMPRE UM CITROËN E VÁ PARA PARIS.  
PROMOÇÃO BON VOYAGE LE MONDE.

NÃO É SORTEIO. COMPROU GANHOU.

**CITROËN C4** GLX 1.6 Flex 2012  
ESPORTIVIDADE DE VERDADE

• FREIOS ABS • AIR-BAG DUPLO • RODAS DE LIGA LEVE 16" • PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO • FARÓIS DE NEBLINA • AR-CONDICIONADO • CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE • VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS E MUITO MAIS!



**CITROËN C4 PALLAS** GLX 2.0 Flex 2012  
SEDÃ DE VERDADE

**TAXA DE JUROS** 0% em  
am. 24x

- MOTOR 2.0 16V COM 151CV
- RODAS DE LIGA LEVE 16" • FREIOS ABS + EBD
- AR-CONDICIONADO DIGITAL • AIR-BAG DUPLO
- FARÓIS DE NEBLINA • PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO
- SENSOR DE CHUVA E LUMINOSIDADE
- PORTA-MALAS COM CAPACIDADE PARA 580 LITROS E MUITO MAIS!



**CITROËN C4 PICASSO** 2.0 16V 2012  
CONFORTO DE VERDADE

- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL COM TROCA NO VOLANTE
- 6 AIR-BAGS • FREIOS ABS + ESP
- RODAS DE LIGA LEVE 17"
- LANTERNA TRASEIRA CRYSTAL BLACK
- CD/MP3 PLAYER E MUITO MAIS!



OPERADO POR:

**MONDO**  
Viagens & Turismo

3 ANOS DE GARANTIA

PREÇO FIXO REVISÃO

VOCÊ COMPRA UM DOS CARROS DA LINHA C4 OU C5  
E GANHA NA HORA DUAS PASSAGENS PARA PARIS.  
CITROËN. CARROS COMPLETOS E PROMOÇÕES IMPERDÍVEIS DE VERDADE.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

  
CITROËN

**LE MONDE**  
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800  
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRIÇUAMA | LAGES | ITAJAI | TUBARÃO  
WWW.LEMONDE.COM.BR

2 (duas) passagens de Florianópolis/Paris/Florianópolis, voando-TAM dentro das datas estabelecidas no regulamento da promoção publicado no interior das concessionárias Le Monde Citroën. Promoção Bon Voyage Le Monde válida para os veículos: C4 HATCH (EXCETO C4 Hatch série especial Solaris), C4 PALLAS, C4 PICASSO, GRAND C4 PICASSO, C5 e C5 TOURER Zero quilômetro (0 km) ano2011/modelo2012. Benefício não pode ser convertido em espécie. Promoção válida de 08/02/2012 a 31/03/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**



**CONSULTE NOSSOS  
PREÇOS COM TROCA!**

Rua Walter Marquardt,  
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,  
Jaraguá do Sul - SC

**Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008**



207 XR SPORT 1.4 FLEX  
8V 5P 2011



CELTA 1.0 SUPER MPFI VHC 8V  
3P 2004 R\$ 18.500,00



CLIO HATCH 2001  
AQ AIR BAG



FIORINO 2009 TRAVA  
ALARME GNV



FIESTA SEDAN 2009  
COMPLETO



LOGAN AUTHENTIQUE HI-FLEX  
1.0 16V 4P 2010



KANGOO 1.6 SPORTWAY  
COMPLETA ANO 2007.



GOL 2001 COMPLETO + FAROL  
DE NEBLINA



PRISMA 2008 TRIO  
ELÉTRICO



PALIO 2010 AR QUENTE PELICULA  
E PARACHOQUE NA COR

[vendas@autonei.com.br](mailto:vendas@autonei.com.br) • [www.autonei.com.br](http://www.autonei.com.br)



**3275-0045 / 3275-1055**

**OFERTAS:**

- Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
- Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
- \*Entrada Clube Atlético Baependi

**ESTOQUE**

ASTRA HB 4P	08
ASTRA SPORT 2P	01
CELTA 4P SPIRIT	09
CELTA 2P SPIRITCLASSIC	05
CORSA SD 1.4 ar dr vdr	10
CORSA HATCH	08
MONTANA SPORT	03
VECTRA SEDAN ELEGANCE	10
ZAFIRA ELEGANCE	08
FOX 1.0	07
GOL 1.0 4P compl GV	04
GOL 1.0 GIV	10
GOL 1.6 POWER	09
GOLF 1.6 SPORTLINE	05
GOLF 2.0	09
JETTA	00
SANTANA 2.0	07
SPACEFOX	03
POLO SD 1.6	09
VOYAGE CL 1.8	04
BRAVA SX	92
PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr	03
PUNTO ELX 1.4	08
UNO MILLE FIRE 4P	08
UNO MILLE FIRE 4P	08
STILO 1.8 DUALOGIC	04
SIENA 1.4 TETRAFUEL	09
SIENA 6 MARCHAS 1.0	08
KA FLEX	99
KA GL IMAGE	09
ECOSPORT XJT 1.6 FLEX	01
ESCORT L	07
FIESTA SEDAN 1.6 COMP	94
FIESTA HATCH 4P	07
FOCUS 1.6L HÁ	05
FOCUS 1.8L HÁ	07
PEU 207 SEDAN + gnv	01
PEU 207 HB XR	10
PEU 307 SD 2.0 A	10
PEU 206 1.4	07
PRESENC FLEX	07
LOGAN AUT 1.0	08
MEGANE SD	07
SANDERO 1.6 16v compl. Gnv	10
SCENIC PRI 1.6 16VS	04
CENIC RXE 1.6 16V	01
C3 GLX 1.4 FLEX	10
C4 PALLAS 2.0 GAF	09
PICASSO II 1.6 GLX	10
CIVIC LXL FLEX	10
FIT LX	08



ASTRA ELEGANCE  
2003



ASTRA SPORT  
2001



CELTA 1.0 VHC 2005  
COM OPCS



GOL GIII 4P 2002  
COM OPCS



SANTANA 2003 COMPLETO  
RODAS 17 LEGALIZADO



SIENA 1999 COM OPCS +  
AR TRIO ELE.



UNO FIRE 04 4P  
COM OPCS



UNO SMART FIRE 2001  
OPCS R\$ 10.500,00



LOGAN 2008



UNO 2008 4P  
COM OPCS

[www.giovaneveiculos.com.br](http://www.giovaneveiculos.com.br)

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

\*Valores acima sem troca



**Nossa, nossa,  
que delícia!  
Seu carro zero  
tá aqui na Javel!**

**NOVO UNO VIVACE  
1.0 FLEX - 2012 - 2 PORTAS**

A PARTIR DE

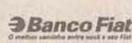
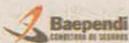
**R\$ 24.690,00**



**Itens de série:**

- Alerta de manutenção programada (luz spia)
- Apoios de cabeça traseiros rebaixados e com regulagem de altura
- Bancos dianteiros com dispositivo Easy Entry e memória lado motorista e passageiro
- Barra de proteção nas portas

- Drive by Wire (controle eletrônico da aceleração)
- Econômetro
- Novo motor Fire 1.0 EVO 8V Flex
- Retrovisor interno com função dia/noite
- Vidros climatizados verdes



**Javel**  
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
**(47) 3274 0100 - [www.javel.com.br](http://www.javel.com.br)**

1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex, 2 portas, básico, pintura sólida, 2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.690,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Disponibilidade de estoque: duas unidades. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. As imagens são de caráter ilustrativo. Validade: 10/03/12.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**

# BALCÃO NEGÓCIOS

## DOA-SE

- ACEITO doação de uma centrífuga. Tr: 8493-3438

## PROCURA-SE

- Procuo doação para a associação de moradores do Jaraguá 84 de 2 violões para aula de canto. Tratar com Adilson Tr: 3371-1305/9962-7720.
- Compro cisne preto. Tr: 3273-2347.
- CONTRATA-SE VENDEDOR EXTERNO-Interessados deixar curriculum na Extinsul.

## VENDE-SE

- COFRE de 800 kg, antigo. R\$ 800,00. Tr: 3376-3200 / 9953-9966
- Terreno de esquina com, 464 metros + 1 terreno com 2 casas. Bairro Estrada Nova Tr: 3376-2028 / 9152-4268
- Compro carretinha para carro. Tr: 8485-2375.
- **Procura-se Empreendedores. WWW.HLOM.NET/VENCI**
- Som automotivo, DVD retrátil Pioneer modelo 5950, 1 tela de 9 polegadas, 1 kit bravo 6, 1 par 69, 1 sub 12, 1 modulo 2000w, caixa dutada, toda fiação. Valor R\$ 1.700,00 (tudo). Tratar com Daniel. Fone 47 9962 3584
- Vende-se 2 ar-condicionado split 18 btus, marca Cônsul, novos na caixa com nota fiscal classificação (A) no valor de R\$1.500,00 cada um. Tr: 8447-9099 OU 8447-9101 GLORIA
- Vendo trilhete semi-novo. Tr: 3370-1176
- Vendo marrequinha exótica, coelhos e Pincher. Tr: 3273-2347
- Vende -se portas de canela, caixilhos, janelas de correr com 4 asas c/ vidros e vistas, mesas, bancos, cadeiras, banquetas e cavaletes. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- Vende-se equipamentos para banho & tosa estão em ótimo estado valor a combinar tratar no (9244 - 6304 ) com Fabio ou Marley.
- Vende-se moto elétrica da Bandeirantes infantil. R\$ 350,00 cada uma. Tr: 3370-1176
- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717
- Vende -se monitor LCD LG Flatron l15 50S. R\$ 150,00. Tr 9113-2661
- Gravador dvd externo da Samsung para note ou pc usa 02 portas usb semi novo R\$ 100,00. Tratar 9917-3771

## VENDE-SE

- Modem tp-link para adsl2 modelo 8816 acompanha caixa, cabo rede R\$ 70,00. Tratar 9917-3771

## APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600.Creci 14482.
- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ.Tr: 9159-9733. Creci 14482.
- Apt.76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00. Tel 9918-9996 8443-3633
- APARTAMENTO PRÓXIMO DA WEG E MARISOL - você vai adorar ter essa facilidade. Dois quartos, churrasqueira. Financiável, pode FGTS. Visite. (47) 3371-4008. CRECI 15022.
- Apartamento novo com 2 quartos, cozinha mobiliada, vaga de garagem aceita financiamento e FGTS. R\$ 125.000,00.Tr:9159-9733. Creci 14482.
- Apartamento em construção, valor promocional para investidores, 2 quartos, R\$ 80.000,00. Tr: 9159-9733. Creci 14482

## CASA

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885/ 8400-2172
- VENDE-SE. Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633
- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE - Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos. Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022

## CHÁCARA

- PROCURO chácara ou sitio para comprar ou financiar direto com o proprietário acima de 10 m que tenha casa, em Jaraguá ou Schroeder ou proximidades num valor acessível. Tr: 33745166 / 91769527 / 91693566
  - CHÁCARAS de 5.000 m² cada, na Rua Berta Weege. 'R\$ 95.000,00 (cada) e se aceita carro de até 20 mil. Tr: 3371-1305 / 9962-7720 (01)
- Vende-se uma chácara no perímetro urbano com 21.300 mt a 300 mts do asfalto com casa 2 lagoas e 2 córregos com nascente mais cachoeira.Tr: 9118-5474. 9662-0895

## CHÁCARA

- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alvenaria 170m2, lagoas, ranchos plano 8mil.m2 total 35mil.m2 R\$310mil aceita casa ou terreno até R\$150mil. 3054-1696 Ivan
- Vende-se chácara no período Urbano Jaragua do Sul, nascente, Cachoeira, lagoa de peixe, a 300 mts do asfalto. R\$ 140.000,00. Tr: 9128-2984.

## SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guaramirim (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.
- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142
- vendo quiosque em pleno funcionamento retorno garantido e imediato.excelente investimento clientela formada, ambiente agradável e seguro.Tratar fone: 8445-0435
- Vende-se loja Patchwork e tecidos, empresa em funcionamento(somos).Tr 9998-0082 Eike.
- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588
- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375-1004
- Vende-se loja de papelaria e presentes em Guaramirim no bairro Avaí. Ótima localização. Tr: 3373-4766 ou 99489798
- Vende-se uma Padaria e Merceria. tratar no tel. 3275-0697.
- Vende-se empresa em Guaramirim no ramo de corte de chapas de aço plasma com ótimo faturamento mensal. Tr: 9653-0717
- Passo o ponto, salão de cabeleiros todo equipado, com clientela formada e ótima localização, R\$ 30.000,00. Aluguel da sala R\$ 650,00. Tr: 9978-3368.

## LOCAÇÃO

- ALUGO apartamentos com 1 e 2 quartos na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021
- ALUGO sala comercial no centro de Guaramirim com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847
- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565

## LOCAÇÃO

- Aluga-se quarto/ kitinete na R:Prefeito Waldemar Grubba,1532. Tr: 3275-1185/9912-6200
- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com ½, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/Alberto.
- Alugo Apt com 2 quartos e garagem no Rau prox. ao posto cidade. R\$ 530,00. Tr: 9993-2131
- Aluga -se sala comercial no centro de Guaramirim.Tr: 3373-1900
- Alugo Kitinete - com 30 m² na Rua Ernesto Lessmann 615 - Vila Lalau, Jgua do Sul próx. a Weg. R\$ 300,00 Tr 9976-5630/ 9608-4484/ 3635-4443

## TERRENO

- TERRENO 2.500 m², área plana, pronto p/ construir 4 casas. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TERRENO no Jaraguá 84, com 1063 m² com residência de madeira. R\$ 75.000,00 (negociar). Tr: 3376-1683 / 8439-9541
- Vendo terreno na Barra - rua Benjamino Pradi, 405 m2, plano, livre de enchente e deslizamentos, 400 m da Malwee. R\$ 120.000,00 - Tratar: Volnei - 9107-3759 ou 3376-0977
- Vendo terreno na Barra - rua Benjamino Pradi, 405 m2, plano, livre de enchente e deslizamentos, 400 m da Malwee. R\$ 120.000,00 - Tratar: Volnei - 9107-3759 ou 3376-0977
- Vendo terreno c/ 600 mts e casa mista, toda documentada na rua Oscar Schneider / Barra do Rio Cerro 1800 mts da Malwee. R\$: 110.000,00. Tr 9114-8093 /3273-1546 c/ Arcino.
- VENDO Reflorestamento de eucalipto com 11 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000 m2, próximo de Rio do Sul, valor a combinar, fone 47 3328-3560.
- TERRENO ALTO PADRÃO - CONDOMÍNIO FLAMBOYANT. 600 m², excelente vista. Aceita apartamento de menor valor. (47)3371-4008. CRECI 15022
- Vendo terreno 7522 mt² Rio Cerro II, ótimo para construção de galpão.Tr: 9654-2206

## VEÍCULOS

### CAMINHÃO

- VENDO, TROCO OU FINANCIO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922

## CHEVROLET

- CAMINHONETE MONTANA, ano 2010, preta, ar quente e DH. R\$ 26.900,00. Tr: 9218-4487
- CHEVETTE ano 1988, modelo 1989 álcool, 1.6. Valor a combinar. Tr: 9631-9414 com Cenildo.
- Vectra CD 2000 completo prata/ IPVA pago.R\$ 20.000,00. Tr: 9997-0791 c/ Carlos. Email: aecbartz@ibest.com.br

## FIAT

- **STILO ABARTH 2.4, dourado, ano 2003, Air Bag duplo, ABS nas 4 rodas, EDB, com ar, travas e vidros, BC, alarme, sensor de chuva, sensor de ré e de luz, aros 16 originais, Segundo dono. R\$ 24.500,00. Tr: 8826-6655 com William**
- PALIO FIRE 2004, 4 portas. R\$ 16.900,00 (aceito Biz 125 c/ partida). Tr: 3275-3538 / 9931-9410
- STRADA 2009, cabine estendida, Tree King. Valor a combinar. Tr: 3379-1463
- STRADA 2004, GNV, Lm rodas de liga. R\$ 19.000,00. Tr: 8873-1006
- VENDO sem troca, pálio 2006, 1.8 HLX completo, comp. bordo, 4p, branco, torro por R\$ 20.500,00 (tabela Fipe de 23.500), 3371-1634
- Vende-se Fiat Uno Mile EP ano 97, impecável. R\$ 8900,00. Tr: 8464-2080

## FORD

- **VERONA 1.8i GLX, ano 1995, azul marinho, com ar, DH, faróis de Milha e Cibié, travas e vidros. R\$ 5.900,00 (aceito financiamento com banco) Tr: 8826-6655 com William.**
- SCORT europeu, ano 1996. R\$ 7.500,00 (troco por carro financiado ou moto). Tr: 3276-1410
- Ford Ka, preto ano 2010 com 10.000 km. R\$ 22.000,00.Tr: 9652-1299
- F 4000, ano 82 motor mwm, R\$ 25.000,00./ou troco por carro semi-novo. Tr: 3371-6968
- Vende-se Fiesta 2 portas ano 98. R\$ 6000,00. Tr:3370-1064
- Ford Ka GL, ano 2005, branco, com alarme, trava elétrica e aparelho de som. Particular. Em excelente estado. Valor a combinar. Tr: 9957-0550/3376-1481 falar com Evelyn.
- Fiesta GL 1.0 gasolina - ano 2000 - vermelho - 2 portas - único dono - fones: 9903 2934 ou 9909 9800

## PEUGEOT

- PEUGEOT 206 SW Escapade 2007, revisado. R\$ 26.500,00. Tr: 9163-7000 ou à noite 9102-6975.

## PEUGEOT

- Peugeot 206, 1.0 16v, gas. 2005, vermelho, Ar cond., vidro/trava elétr., manual, 02 chaves, insulfilm, MP3, R\$ 16.900,00, (47) 3371-1634

## RENAULT

- Vende - se Megane 2007 2.0 automático/completo. R\$ 31.000,00. Tr: 9918-0000
- Renault clio hatch authentique 2004 4 portas vermelho, alarme, trava, vidros eletricos, ar quente, des. traseiro. entrada Vende • VENDE-SE Megane 2007 2.0 automático/completo. R\$ 31.000,00. Tr: 9918-0000
- Renault clio hatch authentique 2004 4 portas vermelho, alarme, trava, vidros eletricos, ar quente, des. traseiro. entrada 6mil+financiamento, aceita moto como entrada. 9132-7771
- Renault Clio Expression 1.0 - 16 válvulas, Ano/Modelo 2004, COMPLETO (Ar Cond, Dir Hidr, V.Eletr, Travas Eletr, Air-Bags. (Motorista e passageiro, Insulfilm) em perfeito estado de Conservação, IPVA 2012 pago. R\$ 17.000,00 sem troca. Contato com Rosana / Eduardo Fone: (47)3370-7014.
- Clio Campus 1.0 16V -5p 2009/2010. Completo, com Ar, direção hidráulica, vidro e trava. Único dono, com 49 mil km. R\$22 mil! Contato: (47) 33736119 ou (47) 99598310 após o 17:30hs
- Megane Sedan ano e modelo 2007, 2.0 automático completo. R\$ 36.500,00. Tr: 9247-9002.

## VOLKSWAGEN

- Gol Gr5 1.0, cor prata, 4 portas com 25.000,00km. R\$: 25.500,00 a vista. Tr: 3370-5124
- GOL ano 99, modelo 2000, 16v, alarme e trava, ar quente e frio. Valor a combinar. Tr: 33762271
- Gol ano 2000, G3 2 portas, motor 2.0 8 válvulas, completo, serie comfortline, ar condicionado, direção hidráulica, vidros, retrovisores, travas elétricas, alarme na chave, etc. Tudo original. Com rodas 17 TSW. Valor R\$ 16.500,00 sem troca.
- Vende-se Fox 1.6 4P preto completo, ano 2004/2005. Possui ar-condicionado, vidros elétricos nas 4 ptas, trava, alarme, dir. hidráulica, retrovisores elétricos, farol de neblina, roda de liga leve 15', Valor: R\$ 24.900. Tratar com Thiago, Fone: 91725331 ou 32761265
- Vendo Montana Conquest 1.4, vermelha, 2008 ótimo estado de conservação. Preço a combinar. Tr: 8812-4103 com Gilmar
- Vende -se C3 1.04 ano 2006 azul, em ótimo estado. Tr: 8422-2576/8433-7002.
- F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /
- HILUX 2008, prata, 75.000 Km, automática, top de linha. Tr: 3370-7144
- Saveiro, ano 90, 1.6 a gasolina. R\$ 8000,00. Tr: 3371-6968
- Corolla 2004/2005, preto 1.8 automático, completo com sensor de estacionamento. R\$ 31.000,00. Tr: 9937-0655
- Vendo suspensão completa com roda xlx 250. Preço a combinar. TR: 3273-1852 na parte da manha.
- Kadett GL ano 97 MPFI 2.0 gasolina com kit gnv, vistoria 2012 ok, cor preto, vidros e travas elétricas, alarme, rodas esportivas de liga, faróis de milha original, pneus semi-novos, bateria e amortecedores dianteiros na garantia, ótimo estado de conservação. R\$ 11500,00 cel. 9652-9616
- Cd Pionner Mp3 Novo c/4 falantes 5" Bravox R\$420,00. Tel: 9918-9996 8443-3633
- Vendo Parati 86 cor vermelha, emplacada em Schroeder em bom estado. Tr: 8822-7731
- Vende-se Alfa Romeo 164 ano 94 R\$ 11.000,00. Tr 3370-1550
- BUGGY BUGRE 1972, 1500cc, Verde, caixa SP2, catraca suspensão SP2 - RARIDADE, R\$ 14.000,00. Tr: 9985-4101
- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE . Tr: 47 9992-4000
- Vendo Fiesta Hatch 2002 Cinza AC/DH/VE/TE/AL/MP3. Valor R\$15.000,00. Contato: Hary 8836-3982
- Vende-se Ford Focus Hatch GL 2006, 1.6, 8V, gasolina, prata, ar condicionado, direção hidráulica, vidros

## VOLKSWAGEN

- Vendo Montana Conquest 1.4, vermelha, 2008 ótimo estado de conservação. Preço a combinar. Tr: 8812-4103 com Gilmar

## CITROEN

- Vende -se C3 1.04 ano 2006 azul, em ótimo estado. Tr: 8422-2576/8433-7002.

## OUTROS

- F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /
- HILUX 2008, prata, 75.000 Km, automática, top de linha. Tr: 3370-7144
- Saveiro, ano 90, 1.6 a gasolina. R\$ 8000,00. Tr: 3371-6968

- Saveiro, ano 90, 1.6 a gasolina. R\$ 8000,00. Tr: 3371-6968

- Corolla 2004/2005, preto 1.8 automático, completo com sensor de estacionamento. R\$ 31.000,00. Tr: 9937-0655

- Vendo suspensão completa com roda xlx 250. Preço a combinar. TR: 3273-1852 na parte da manha.

- Kadett GL ano 97 MPFI 2.0 gasolina com kit gnv, vistoria 2012 ok, cor preto, vidros e travas elétricas, alarme, rodas esportivas de liga, faróis de milha original, pneus semi-novos, bateria e amortecedores dianteiros na garantia, ótimo estado de conservação. R\$ 11500,00 cel. 9652-9616

- Cd Pionner Mp3 Novo c/4 falantes 5" Bravox R\$420,00. Tel: 9918-9996 8443-3633

- Vendo Parati 86 cor vermelha, emplacada em Schroeder em bom estado. Tr: 8822-7731

- Vende-se Alfa Romeo 164 ano 94 R\$ 11.000,00. Tr 3370-1550

- BUGGY BUGRE 1972, 1500cc, Verde, caixa SP2, catraca suspensão SP2 - RARIDADE, R\$ 14.000,00. Tr: 9985-4101

- Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE . Tr: 47 9992-4000

- Vendo Fiesta Hatch 2002 Cinza AC/DH/VE/TE/AL/MP3. Valor R\$15.000,00. Contato: Hary 8836-3982

- Vende-se Ford Focus Hatch GL 2006, 1.6, 8V, gasolina, prata, ar condicionado, direção hidráulica, vidros

## OUTROS

elétricos, travas elétricas, alarme, pneus Yokohama e amortecedores dianteiros novos. Todo original. Valor R\$24.600,00 . Tratar pelo fone (47)8428-7650 c/ Douglas

- Vende-se 2 fuscas ano 68 e 70. Tel: 9654-2206

- VENDO 02 trailer da marca Turiscar Eldorado (04 janelas), um 1990 por R\$ 9 mil e outro 1999 por R\$ 13mil. estudo proposta e parcelo, fone, 3371-1634.

- Vectra cd 2000, completo prata IPVA Pago. R\$ 20.000,00 Tr: 9997-0791 c/ Carlos email: aecbartz@ibest.com.br

## MOTOCICLETA

- SUZUKI BANDIT 650S, vermelha, segundo dono, ano 2007, 1400 km. R\$ 21.000,00. Tr: 8846-9199 com Cesar

- CB 500, ano 1998, ótimo estado. R\$ 12.000,00. Tr: 9226-5009

- CG Titan 125, 2000, azul, 63000 km, toda revisada. R\$ 2.600,00 Tr: 8804-3482

- HONDA CB 300R, 2011, cor roxa. R\$ 10.500,00. Tr: 3371-8208 / 9176-4929

- FACTOR ED 2009, azul, documentada. Valor a combinar. Tr: 9151-2805

- Vendo Moto YBR 125, 2004, bordô, único dono, apenas 9.800km, original. R\$ 3.900,00 apenas a vista ou troco por mat. construção. Tratar: Nilo - 3376 0977

- Vendo Moto Apache Dafra vermelha 150 c com corpo de 250. Modelo 2011 com um ano de uso nova. 4500 km rodados. R\$ 2000,00 + assumir 15 parcelas. IPVA pago. Tel: 9923-9418 ou 99698058 falar com Marcele

- Vende-se moto CBX 250 twister 2005 prata. R\$ 5600,00. Tr: 9196-8676 com Edivaldo ou Jaqueline.

- Vendo Moto Kasinski, modelo WIN 110, ano 2010, com 4500 KM rodados. Valor R\$ 2.800,00 interessados entrar em contato com Ederson Oliveira no (47) 9118 - 4900

- Vende -se moto Yamaha xt600 (ténéré) ano 90 cor azul/ 2 faróis. Tr: 8497-7723 ou 9961-0465.

STRASBOURG  
JONI  
VEÍCULOS

STRASBOURG  
SEMI  
NOVOS

# CARRO DOS SONHOS

Com esses preços, eles viram realidade.

VEÍCULOS  
100% FINANCIADOS  
EM ATÉ 60 MESES

VEÍCULOS  
ATÉ 10% ABAIXO  
DA TABELA FIPE

SEU VEÍCULO  
OU MOTO  
NA TROCA

VARIEDADE:  
MAIS DE 300  
VEÍCULOS

ACEITAMOS  
CARTÃO DE CRÉDITO  
COMO PARTE DO  
PAGAMENTO



S10 ADVANTAGE 2.4 CD

AR+DH+AL  
+VTE+ABS  
+RODA+AQ+VV

DE R\$ 54.500

POR R\$

49.500

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4	COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4	2010	137.000	127.000	SUBARU BLU
408 FELINE 2.0 AUTO	COMPLETO+ABS+ABG+SENSOR+TETO+COURO+EBD+RODA+AUTO	2012	73.000	67.000	ITA
IMPRESA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	SUBARU BLU
FORESTER XS 4X4	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AQ+CD+COMP+RODA+4X4+LDT	2009	69.900	64.900	ITA
GRAND CHEROKEE 4.7 LIMITED V8	COMPLETO+ABS+ABG+4X4+TETO+COURO+EBD+CD+AUTO+RODA	2005	68.900	63.900	JON
GOLF BLACK EDITION	AR+DH+VTE+ABS+ABG+TETO+COURO+SENSOR+CD+RODA+EBD	2011	59.900	56.900	JON
L200 HPE SPORT DIESEL	AR+DH+VTE+AL+ABG+COURO+AQ+RODA+VV	2005	54.900	50.000	ITA
DUCATO CARGO FURGÃO DIESEL	AR+DH+AQ	2008	52.000	48.000	JON
CARENS EX 2.0L 7 LUGARES AUTO	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	49.990	46.990	JAC
JETTA 2.5 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+TETO+COURO+COMP+AUTO+RODA	2007	49.900	46.900	JON
FIT LX	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+RODA+LDT+VV	2009	47.900	44.400	ITA
307 HB PRESENCE PK 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+CD+RODA+TETO+COMP+LDT+VV	2010	46.900	44.100	ITA
REXTON RX 320 AUTO	COMPLETO+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+RODA+SENSOR	2002	46.900	43.900	JAR
FOCUS SD GLX 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+AQ+AUTO+RODA+DT+VV	2009	46.800	43.800	ITA
407 SD ALLURE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COMP+AUTO+RODA+CD+DT+VV	2009	46.700	42.700	BRU
STILO SPORTING 1.8	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+CD+COMP+AQ+RODA+LDT	2009	42.900	38.900	JON
207 SD PASSION XS 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+AQ+AUTO+COMP+RODA+DT+VV	2010	42.000	38.500	JON
C4 PALLAS 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+ABS+ABG+AUTO+COMP+RODA+DT+VV	2008	41.500	38.000	JON
POLO SD 1.6	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2008	39.990	37.490	JON
AGILE LTZ	AR+DH+VTE+AL+RODA+AQ+LDT+VV	2011	39.900	36.900	JON
XSARA PICASSO GLX 1.6	AR+DH+VTE+AL+ABG+AQ+RODA+LDT+VV	2009	37.990	34.990	JON
KANGOO SPORTWAY	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2008	34.900	32.900	ITA
C4 VTR 2.0	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+COURO+AQ+COMP+SENSOR+RODA	2007	35.800	31.800	JON
LIFAN 620 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+COURO+AQ+RODA+DT+VV	2010	34.200	31.400	ITA
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2009	31.500	29.000	ITA
PAJERO TR4 2.0	AR+DH+VTE+AQ+ABS+AQ+COMP+4X4+RODA+	2005	31.900	28.900	JAR
STILO 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+LDT+VV	2007	31.900	28.400	JON
COROLLA SE-G 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+CD+COURO+COMP+AUTO+RODA	2004	30.900	28.000	IND
PARATI 1.8 COMFORTLINE	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	29.900	27.900	JON
PUNTO 1.4 8V	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	29.700	27.700	JAR
STRADA FIRE 1.4 CS	AQ+VV	2010	28.000	26.000	JAR
FOX 1.0	DH+VTE+AL+AQ+LDT+VV	2008	26.699	25.199	JAC
IDEA 1.4 MPI ELX	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	26.800	24.800	JAC
BORA 2.0 MI 8V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+DT+VV	2001	25.000	23.000	RIS
SIENA FIRE 1.0	AQ+DT	2010	25.000	23.000	JON
ASTRA SD COMFORT 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2005	24.900	22.900	BRU
CELTA LIFE 1.0	AQ+LDT	2009	22.900	20.900	BRU
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	RIS
CORSA 1.0	AR+AL+AQ+TE+RODA+DT	2004	22.500	20.000	JAR
FIESTA HB 1.0	AQ+LDT	2008	21.900	19.900	JON
206 SENSAT 1.4	VE+AQ+LDT	2008	18.900	17.400	BRU
KOMBI 9 LUGARES	VV	2001	17.800	16.000	RIS
M100 1.0 8V	AR+VTE+AQ+VV	2010	17.800	15.800	JON
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	15.800	14.300	RIS
MEGANE RT 1.6	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+LDT+VV	2001	16.500	14.000	IND
CLIO RT 1.0 16V	AR+DH+VTE+ABG+CD+AQ+AL+LDT+VV	2001	14.500	13.000	JAC
PALIO ELX 1.0 16V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2001	14.900	12.900	BRU
CLASSE A 160	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+AQ+RODA+LDT+VV	1999	12.900	11.000	JON
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	11.800	9.800	RIS
GOL 16V	VV	1999	8.800	7.800	ITA

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de março de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de fevereiro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.grupostrasbourg.com.br

www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

# Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.  
Realize seus desejos. Seja Feliz!



**SX4 2.0 MT**  
**Venha conferir!**

0 KM - Branco - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



**Ecosport Xls 1.6**  
**32.500,00**

2006 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Faróis de Neblina, Cd Player.



**Astra Hatch Advantage 2.0**  
**42.800,00**

2011 - Bege - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



**Grand Vitara 2.0 4x4 MT**  
**Venha conferir!**

0 KM - Preta - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo, Tração 4x2, 4x4 e 4x4 Bloqueada.



**Zafira Elite 2.0 Automática**  
**48.000,00**

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Bancos em Couro, Cd Player, Piloto Automático, Câmbio Automático, Freios Abs, 4 Air bag's.



**Palio Weekend 1.8 Adventure Locker**  
**43.500,00**

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Computador de Bordo.



**C4 Pallas Glx 2.0 Automático**  
**49.500,00**

2010 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Computador de Bordo, Piloto Automático, Limitador de Velocidade, Freios Abs, Air Bag Duplo, Cd Player.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados  
Visite nosso site: [www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

**Mauro**  
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro  
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132  
Jaraguá do Sul SC



Rua Walter Marquardt, 2670  
Fone: (47) 3370-7500

**ENIAUTO**  
VEÍCULOS

[www.eniautoveiculos.com.br](http://www.eniautoveiculos.com.br)

TAXAS COMPARTILHADAS COM  
O MERCADO CARROS COM  
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE  
CONFIANÇA E  
CREDIBILIDADE



**PROMOÇÃO**  
**R\$36.900,00**

**FIAT/PUNTO ELX 1.4 2010**  
**COMPLETO/CD/FN/UD**



**Ford/Ecosport XLS 2005**  
**completa - R\$ 29.900,00**



**SCENIC 1.6 2005 - COMPLETA**  
**R\$ 26.800,00**



**MILLE ECONOMI 4P 2009 -**  
**19.900,00**



**Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-**  
**2007 - comp. - R\$ 25.900,00**



**CITROEN XISARA PICASSO 1.6**  
**2007 - COMPLETA - R\$26.800,00**



**Chevrolet Meriva 1.8 FLEX**  
**2004- R\$ 26.400,00**



**VW Fox 1.0 - 2007**  
**R\$ 25.690,00**

**O CAMPEÃO**  
**DE**  
**PREÇOS**  
**BAIXOS!**



**FIESTA SEDAN 1.0 2008**  
**COMPLETO - 25.990,00**



**VW/GOL TREND 2008 - DH/ VTR/**  
**AQ/LDT/PP - R\$21.800,00**



**FIAT/PALIO 4 P 2008 COMPLETO**  
**20.000KM - R\$ 23.800,00**



**Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4**  
**Colina - 2005. R\$ 54.700,00**



**HONDA CIVIC EX 1.7 2006 COM-**  
**PLETA / COURO/AT- R\$34.500,00**



**GM/Astra SS 2.0 2008 -**  
**Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00**



**VW/KOMBI 1.6 2005**  
**BICOMBUSTIVEL R\$23.500,00**



**GM/ZAFIRA ELEGANCE 2.0 2007.**  
**COMP./ABS/GNV. R\$39.900,00**



**CITROEN PICASSO EX 2.0 2003**  
**- COMPLETA - R\$23.900,00**



**GM CELTA SPIRIT 4P -KIT/ VISIB/**  
**VTR/ DH/ R17 - R\$24.500,00**



**FORD KA 1.0 2004**  
**KIT/VIS PP R\$15.800,00**



**CLASIC 1.0 2010 - DT/AQ/PP**  
**24.900,00**

SCENIC PRIVILEGE 2006  
NIO CIVIC LXS AT 2008  
FOX 4P 2009  
FOCUS 1.6 2005  
FOCUS 1.6 2008  
CORSA HATCH MAX 2005 PRATA  
CORSA HATCH MAX 2005 PRETO  
PICASSO GLX 2.0 2008  
SANDERO EX 1.6 2011  
PALIO 1.0 2008  
GOL GIV AC 4P PRATA 2007  
RENAULT CLIO 2P AC 2008  
XR TORNADO 2007  
VW/JETA 2.5 2009  
LANDER XTZ 250 2009  
3 FIESTA HATCH 2008 PRETAE PRATA  
CG 125 FAN 2009  
FAZER 250 2008  
2 CBX TWISTER 250 2004/2008  
4 CELTA 2001/2002/2005/2009  
FORD/FIESTA PERSONALITE 2003  
FIESTA 4P 2001  
VW/GOL 8V 4P PRATA 2001  
GM/VECTRA GL 2.2 2000  
VW/PARATI 1.6 1995  
Peugeot 206 1.4 Completo 2006  
Scenic Autentic 2005  
Clio Sedam EX 2005 Completo  
Picasso EX 2003  
Picasso EX 2004  
Corso Sedan 1999  
Toyota Hilux 1998  
Uno Mille Economy 4P 2009  
Uno Way 2P AryCond 2009  
Corolla Xei 2007 Aut  
Vectra GLS GNV 1998  
Palio Celebration 4P 2008  
Clio Autentic 1.0 2006  
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata  
Renault Grand Scenic 2.0 16V AUT 2008 Prata  
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata  
Honda C-125 Biz ES 2006 Prata  
VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005 Branca  
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza  
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

# RENAULT DUSTER

O SUV QUE VAI PASSAR POR CIMA DAS SUAS EXPECTATIVAS



VERSÕES A PARTIR DE  
**RS 51.990**



**Liberte**

BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000

**MUDE A DIREÇÃO**



Versão Duster Duster 1.6 Básica 12/13. Cor sólida. Condição válida através de financiamento pela Financeira Renault. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 05/03/2012 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault Liberte. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**

# APROVEITE ESSE SÁBADO E SAIA DE CARRO NOVO!



Celta LS 2012 **FLEXPOWER**

A partir de **R\$24.990**

- Novo volante • Para-choque na cor do veículo
- Brake light • Novo grafismo do painel
- Aviso sonoro de faróis ligados



Corsa Hatch Maxx 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de **R\$30.990**

Com direção hidráulica

- Travas e Vidros Elétricos com acionamento pela chave
- Ar Quente • Alarme



Prisma LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de **R\$30.490**

Com trava e alarme grátis

- Ar quente • Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital



Classic LS 2012 **FLEXPOWER**

A partir de **R\$26.990**

- Aviso sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo



Agile LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de **R\$39.990**

Completíssimo

- Ar-condicionado • Computador de bordo • Direção hidráulica
- Air bag duplo • Som com Bluetooth, Mp3 e USB
- Travas e vidros elétricos • Piloto automático



**GMAC**

Faça revisões em seu veículo regularmente

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: [WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS](http://WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS)

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower, (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$24.990,00. Agência Autoinforme/Molicar - Dezembro/2011. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R6R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$26.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00. Trava peça número: 94743053, Alarme peça número: 93384855. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$39.990,00. Corsa Hatch Maxx, 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2012/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$30.990,00. Ofertas válidas até 03 de março de 2012 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. [www.chevrolet.com.br-SAC](http://www.chevrolet.com.br-SAC): 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.

**MMENDÖRFER**  
47 3274.4444

## Copa Norte

# Vitória e Flamengo decidem em casa

Em situações opostas, equipes da região tentam avançar de fase na Copa Norte

### JARAGUÁ DO SUL

Henrique Porto

Os jogos de volta da primeira fase da 9ª Copa Norte acontecem neste fim de semana. Vitória, Flamengo e JJ Bordados entram em campo para representar o futebol jaraguense, em situações opostas. Quem tem a vida mais tranquila na rodada é o Vitória, que no jogo de ida venceu a Acoín por 4 a 1, em Itapoá.

O placar garantiu ao auri-verde o direito de jogar por três resultados: uma nova vitória, o empate ou derrota por até dois

gols. A equipe se reforçou nesta temporada com os irmãos Cavilha, ex-Juventus de Joinville. A partida acontece hoje, às 15h30, no Estádio Hugo Koehn. A arbitragem será de Marcos de Souza, da Liga de São Bento do Sul.

O JJ Bordados joga no mesmo horário, mas em situação oposta. Após ser derrotado em casa por 2 a 0, o Vermelhinho precisa vencer o Santos, em Campo Alegre. São duas as possibilidades: devolver o resultado e levar a decisão para os pênaltis ou vencer por mais de dois gols de diferença e en-

caminhar a vaga direto. Marcicleudo de Sousa, da Liga de Joinville, será o árbitro.

No domingo é a vez do Flamengo entra em campo, às 15h30. Em casa, recebe os joinvilenses do Estrela da Praia. No jogo de ida, o rubro negro conquistou uma grande vitória, por 3 a 2, com dois gols nos acréscimos da segunda etapa. Agora, os comandados de Chico Scheuer jogam pelo empate. Walmir dos Santos, da Liga de São Francisco do Sul, apita.

**Caso avancem, Vitória e Flamengo se enfrentam na próxima fase.**



HENRIQUE PORTO/AVANTE!

**SUPERAÇÃO** JJ Bordados terá uma missão muito difícil no planalto norte

## Superliga de Futsal

### CSM/Pré-Fabricar cai na semifinal

A rivalidade entre Jaraguá e Joinville estava adormecida, mas bastou um jogo decisivo para o clássico reviver. Na noite de ontem as equipes disputaram uma vaga para a final da Superliga, onde os joinvilenses levaram a melhor por 5 a 4.

Em um primeiro tempo movimentado, Valdin abriu o placar para Joinville. Dian buscou o empate. Murilo devolveu a vantagem aos donos da casa, mas

o goleiro Gean tratou de deixar tudo igual novamente.

As duas equipes estouraram o limite de faltas, mas foi o Joinville quem teve a chance de cobrar o tiro livre e marcou o terceiro, com Julio.

A CSM/Pré-Fabricar voltou para o segundo tempo sem corrigir as falhas de marcação. Para piorar, viu os donos da casa ampliarem a vantagem com Valdin e Pixote.

Felipe descontou, a 5 minutos do fim. No mesmo minuto, Jonas sofreu e cobrou a penalidade, deixando o clássico novamente em aberto.

Mas o Joinville mostrou competência para segurar o resultado e decide a Superliga hoje, às 20h, contra Carlos Barbosa. "Fizemos um bom jogo e temos que erguer a cabeça. Temos uma Liga Futsal inteira pela frente", emenda Dian.

## Copa Tricolor da Barra

HENRIQUE PORTO/AVANTE!



**SEMIFINAIS** A Copa Tricolor da Barra define seus finalistas hoje, no Grêmio Garibaldi. Galácticos/Estopack Embalagens e Barrabaxo jogam às 14h. Na sequência, às 16h, Barra/Nei Automóveis e Nova Geração/Mime decidem a outra vaga.

## Automobilismo Abertura do Catarinense

São Bento do Sul dá a largada neste fim de semana, para a temporada 2012 do Campeonato Catarinense de Automobilismo. O Autódromo Lourenço Schreiner (Rio Represo) passou por melhorias para receber as provas, que devem envolver cerca de 90 pilotos, divididos em cinco categorias. Alessandro Coelho, atual campeão da Stock Car, está confirmado.

## Massaranduba Municipal tem início

A bola rola hoje pela primeira rodada do Campeonato Municipal de Massaranduba. Os jogos serão realizados nos campos do Amizade (Benjamin x Santa Luzia, às 13h30, e Flaminguinho x Amizade, às 15h30) e no estádio Erich Rode (Morangos x 1º Braço, às 13h30, e Glória x Cruzeiro, às 15h30). O União folga. Inicialmente as equipes jogam entre si.

## Copa Fla Início do mata-mata

A 2ª Copa Flamengo de Futebol Suíço entra hoje na fase do mata-mata. Das 16 equipes que iniciaram na disputa, oito equipes seguem no páreo. Confira os jogos da rodada: Néki x Palmeirinhas (14h), Mega Tranze o Pé/Amizade x 2000 Multimarcas (15h), Batavo/Dutra Água/Anape Correias x Carila Malhas (16h) e Bangu x Texfio/Mercearia Dida (17h).

## Bicicross Campeonato Brasileiro

O bicicross compete no fim de semana em Jacaré (SP), onde acontecem duas etapas do Campeonato Brasileiro. A viagem só foi possível depois que a Federação Catarinense cedeu um ônibus para levar os atletas. "Estamos sem patrocínio e não temos definição sobre a subvenção. Está difícil para o bicicross sobreviver", lamenta o dirigente Valdir Moretti.

### CONTRATA-SE CIRURGIÃO-DENTISTA

Para trabalhar em clínica de renome em Jaraguá do Sul. Regime de locação de espaço, ou partilha de honorários, vasta clientela. Horário a combinar.

Preferência por especialista em Periodontia, Odontopediatria ou Dentística Restauradora.

Interessados encaminhar e-mail para: [cdparajaragua@hotmail.com](mailto:cdparajaragua@hotmail.com)

# Maus tratos

## Matança de animais no bairro Amizade

Em menos de uma semana, moradores registraram a morte de dez cães e dois gatos

JARAGUÁ DO SUL  
Carolina Carradore

A faixa exposta na rua Ewaldo Schwarz, no bairro Amizade, revela o drama vivido pelos moradores. Ela cita a matança de pelo menos 16 animais registrada na última semana no bairro e alerta a população para denunciar os suspeitos. Na quinta-feira, dois Boletins de Ocorrência (Boletins de Ocorrências) foram registrados na delegacia. O caso é investigado pelo delegado David Queiroz de Souza.

O casal Paulina Ochner, 48,

e Giovane Gadotti, 40 anos, procuraram a delegacia. Na semana passada, eles perderam por envenenamento dois cachorros e quatro gatos. "Pretinho foi para a rua e comeu uma carne que estava na calçada em um pote. Já a Branca não saiu do terreno. Ela ficou agitada, começou a espumar e morreu. Com certeza, alguém jogou veneno no meu terreno", diz Paulina, inconformada. Os dois cães estavam com o casal há cinco anos e foram adotados na rua. "É muita maldade, agora tenho medo de ter outros animais e alguém envenená-los novamente.

Estamos sofrendo muito", ressalta.

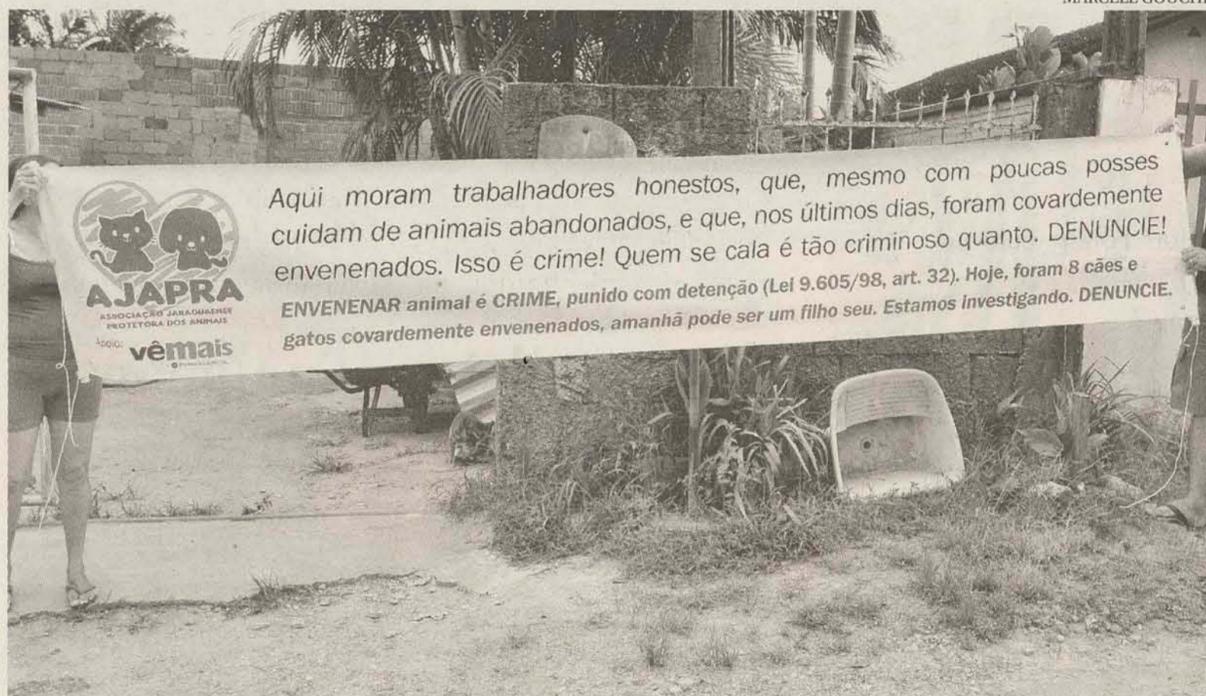
Na mesma semana, o cachorro da casa em frente também morreu após comer da mesma carne. Dias depois, outro cão, morador da mesma via, amanheceu morto, assim como dois gatos e dois cachorros da casa vizinha. "Soubemos que mais três animais aqui da redondeza também morreram após ingerir comida com veneno", diz Paulina.

“

**É muita maldade, agora tenho medo de ter outros animais e alguém envenená-los novamente.**

**Paulina Ochner**

MARCELE GOUCHE



**REVOLTA** Faixa colocada pela Ajapra mostra a indignação da Associação

### Violência

## Caso é investigado pela Polícia

O delegado David Queiroz de Souza tem nas mãos dois Boletins de Ocorrência contra maus tratos animais. Todos denunciam o envenenamento em série no bairro Amizade. Ele também investiga o caso da cachorrinha Mel, encontrada em fevereiro com sérias lesões provocadas por uma substância química corrosiva. A presidente

da Ajapra, Marciele Piccoli Cravo, também levou as denúncias para o Ministério Público.

O delegado David afirma que não irá medir esforços para elucidar o caso e tenta identificar os suspeitos da violência contra os animais. "Assim que tivermos alguma pista, todos serão intimados para prestar depoimento na DP", garante.

### O que diz a lei

De acordo com Lei 9.605/98, dos Crimes Ambientais, maus-tratos contra animais domésticos, nativos ou exóticos caracterizam crime e podem render pena de detenção de três meses a um ano e multa.



**FERIDO** Tico, que foi atropelado, espera adoção

## Mel ganha um novo lar

A vida não tem sido fácil para a pequena Mel, uma cadela vira-lata que travou uma luta pela vida desde o dia em que foi atingida por uma substância química corrosiva, dia 21 do mês passado. No local onde foi encontrada, no bairro São Luiz, a Ajapra também fixou uma faixa de protesto.

Ela teve várias lesões pelo corpo e a perda completa da visão. Mel está prestes a sair da Clínica Amizade que custeia todo o tratamento intensivo para a recuperação do animal. A veterinária Daniela Brecht de Freitas conseguiu um novo lar para a cachorrinha. Os no-

vos donos preferem ficar no anonimato e irão acolhê-la na semana que vem. O mesmo ocorre com o cão Maylon que chegou no início de fevereiro, na mesma clínica, vítima de envenenamento. Ele sobreviveu, foi adotado e vai para o novo lar neste fim de semana. Tico, cão que foi atropelado, teve uma fratura exposta na pata traseira esquerda e ainda está na clínica à espera de adoção. Assim como o velho cão Setter, dez anos, abandonado pelos donos que não queriam cuidar de sua artrite, continua sob os cuidados da veterinária e também está à espera de adoção.

### Posse

## Ajapra tem nova diretoria

Na sexta-feira, tomou posse a nova diretoria da Ajapra (Associação Jaraguense Protetora dos Animais). Sirlei Rank foi substituída por Marciele Piccoli Cravo. Sirlei ficou à frente da Associação durante duas gestões (2008/2009 e 2010/2011). "Com a soma de pequenos esforços, realizamos grandiosas obras, mas para isto é necessário compromisso, dedicação

e persistência, muita força de vontade e pensar que tudo o que fazemos é para tornar digna a vida dos animais", afirma Sirlei. Entre as ações realizadas pela diretoria anterior, estão cerca de 80 castrações por ano, aproximadamente 100 animais encaminhados para lares definitivos, compra de ração para os lares temporários, entre outros trabalhos.



A WS IMÓVEIS LTDA EPP, CNPJ: 08.364.750/0001-54, torna público que está requerendo à Fundação do Meio Ambiente (FATMA) a Autorização de Corte de Vegetação para a atividade de Loteamento Residencial, localizada RUA 504 - RIO DE JANEIRO, bairro Schroeder I, no município de Schroeder/SC.

# Lauro Zimmermann Escola não abrirá na segunda-feira

Mais um prazo para início das aulas não será cumprido e alunos continuam esperando

GUARAMIRIM  
Alexandre Perger

Depois de terem a data de início do ano letivo adiado por atrasos nas obras na Escola Estadual Lauro Zimmermann, os 572 alunos da unidade continuam sem saber quando voltam às salas de aula. A interdição expedida na última quarta-feira pela promotora Barbara Elisa Heise continua por tempo indeterminado. A Vigilância Sanitária e o comandante dos Bombeiros de Guaramirim, Lauri Carlos Leite, estiveram ontem na escola para fazer uma nova

vistoria e verificar se as melhorias exigidas pela promotora foram cumpridas para que as aulas pudessem voltar na segunda-feira.

No entanto, por se tratar de uma ordem judicial, a desinterdição da Escola só pode ser feita após decisão da juíza da Comarca de Guaramirim, Anna Finke Suszek, o que não tem prazo para acontecer. A fiscal da Vigilância Sanitária Ana Rodrigues conta que ela e outras duas fiscais foram até o Fórum para conversar sobre o que viram na Escola com a promotora, mas ela não foi encontrada.

De acordo com a fiscal, não foi

feito nenhum laudo após a vistoria de ontem e agora a Vigilância Sanitária aguarda o chamado da juíza e a solicitação de uma nova vistoria. "Estamos esperando a juíza chamar, depois que ela avaliar a situação, vai poder dizer se a escola será liberada ou não. Mas a aula não começa segunda-feira", diz a fiscal. Com isso, a expectativa da gerente de educação da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) de Jaraguá do Sul, Loriga Karsten, é de que as aulas iniciem na próxima terça-feira.

**Os 572 alunos ainda não sabem quando voltam às salas de aula.**



**INSPEÇÃO** Comandante dos Bombeiros e fiscais da Vigilância Sanitária vistoriaram a escola

## Pouco tempo

### Corrida para deixar tudo pronto

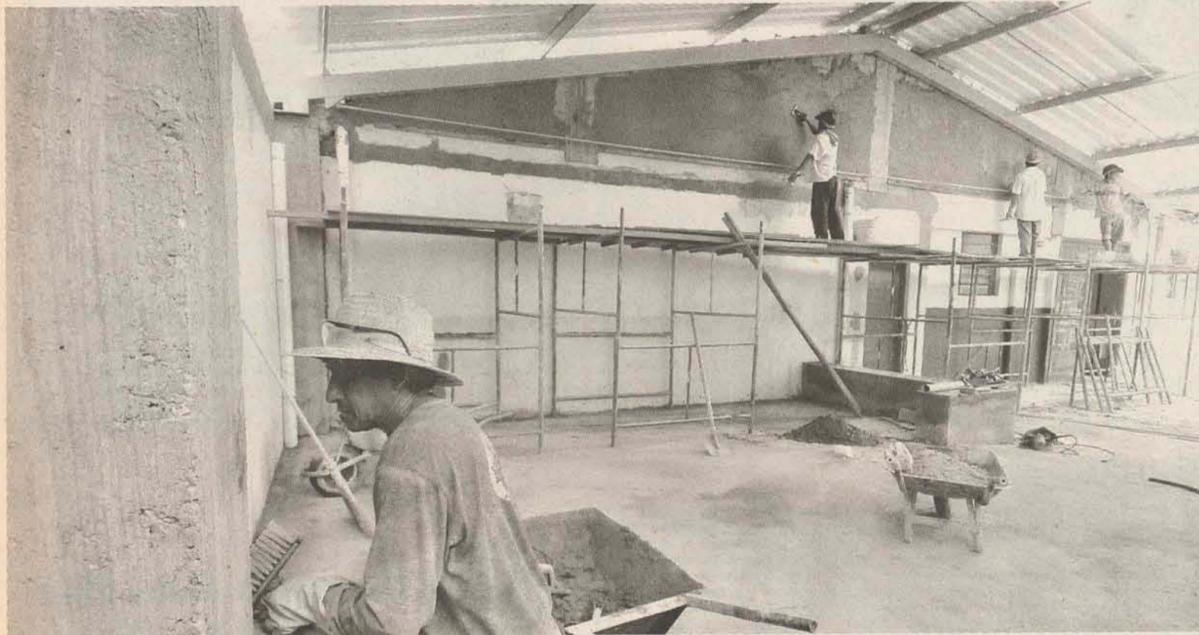
No meio da tarde de ontem, operários da empreiteira responsável pela obra de reforma e ampliação da Escola Lauro Zimmermann e funcionários da própria instituição, incluindo o diretor Ronaldo Guerra, formaram um mutirão para terminar os ajustes solicitados pela promotora e deixar tudo em ordem para que quando os fiscais da Vigilância Sanitária e coman-

dante dos Bombeiros chegassem. Antes da vistoria, Ronaldo demonstrava otimismo: "tenho 100% de certeza que a Vigilância vai aprovar a obra".

O arquiteto da SDR responsável pela fiscalização dos trabalhos, Otaviano Eduardo Pamplona, garante que todas as exigências solicitadas pela promotora foram cumpridas e não teriam problemas para

o início das aulas na segunda-feira. Foram colocados tapumes para separar as obras dos alunos, instaladas portas nos banheiros e regularizada a fiação elétrica dos ventiladores. O prazo para o término das obras de reforma e ampliação da escola termina no dia 5 de maio. Após essa data, a SDR passará a cobrar multa da empresa responsável pelo atraso.

MARCELE GOUCHE



**SEM RESULTADO** Ontem foi realizado um mutirão para organizar o local

## Droga Apreensão de crack

A Polícia Militar de Jaraguá do Sul abordou na noite de ontem, em uma ciclovia no bairro Vila Lallau, um homem de 28 anos em atitude suspeita.

Após consulta na Central Regional e revista pessoal, foram encontradas duas pedras de crack. Os policiais deram voz de prisão ao suspeito, que depois assinou um Termo Circunstanciado e foi liberado. O material encontrado com ele foi apreendido e encaminhado ao Fórum da Comarca de Jaraguá do Sul.

## Preso Foragido é recapturado

Em meio a uma ronda na região da rua Reinoldo Rau, no Centro de Jaraguá do Sul, policiais militares abordaram um motociclista que seguia um carro. Como o suspeito, que estaria embriagado, reagiu à abordagem, os policiais precisaram utilizar spray de pimenta. Na revista, foram encontrados 18 gramas de cocaína e uma pílula de ecstasy. O homem foi encaminhado à Delegacia de Polícia, onde foi apurado que ele cumpre prisão em albergue domiciliar e não poderia estar à noite na rua.

# GUMZ

## Contabilidade Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006269/0

Profissionalismo

Competência

Credibilidade

Qualidade

Experiência

Responsabilidade

Confiança

www.gumz.com.br

gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

Desde 1978

Não fique só imaginando,  
seu desejo de ter um VW  
já pode virar realidade.



FINANCIAMENTO COM  
**1ª PARCELA**  
**PARA JUNHO**  
ANTES DE COMPRAR, COMPARE  
VALORIZAÇÃO DO SEU USADO  
**TROCO NA TROCA**



Novo Gol 1.0  
A partir de  
**R\$ 27.990**  
Básico

Novo Gol 1.0  
A partir de  
**R\$ 33.990**  
Completo

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembaraçador do vidro traseiro;
- Alarme
- Pacote Trend



Fox 1.0 - 2 Portas  
A partir de  
**R\$ 30.490**  
Básico

Fox 1.0 - 4 Portas  
A partir de  
**R\$ 34.990**  
Completo

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembaraçador do vidro traseiro



Voyage 1.0  
A partir de  
**R\$ 30.590**  
Básico

Voyage 1.6  
A partir de  
**R\$ 39.480**  
Completo



- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Trio elétrico;
- Pacote Trend
- Alarme

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Promoções válidas até 03/03/2012 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 33.990,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 2 portas, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00. Voyage 1.6 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.480,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.590,00. IOF e cadastro inclusos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não inclusas nos cálculos das prestações e do CET. Promoção e preços anunciados somente para veículos disponíveis a pronta entrega, financiamento com 1ª parcela para maio somente para zero km e seminovos a partir de 2007. Promoção Ganhe uma Bike somente para veículos seminovos e usados, qualquer percentual de desconto anula a promoção. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011 e 2011/2012, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.



TECNOLOGIA ALEMÃ  
Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. [www.autoelite.com.br](http://www.autoelite.com.br)

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**  
A escolha perfeita