

Pronto para
financiamento
bancário

Moderno, no centro e ao seu alcance!

O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE
ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU | EDIÇÃO Nº 6.884 | FIM DE SEMANA, 25 E 26 DE FEVEREIRO DE 2012 | R\$ 2,50



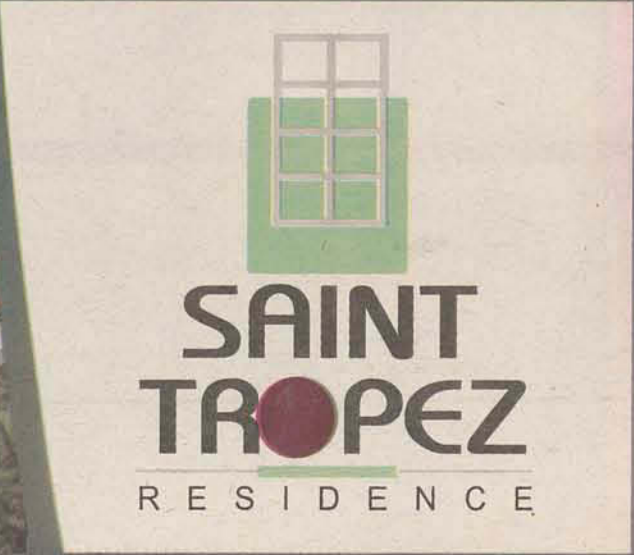
Fachada



Hall Social

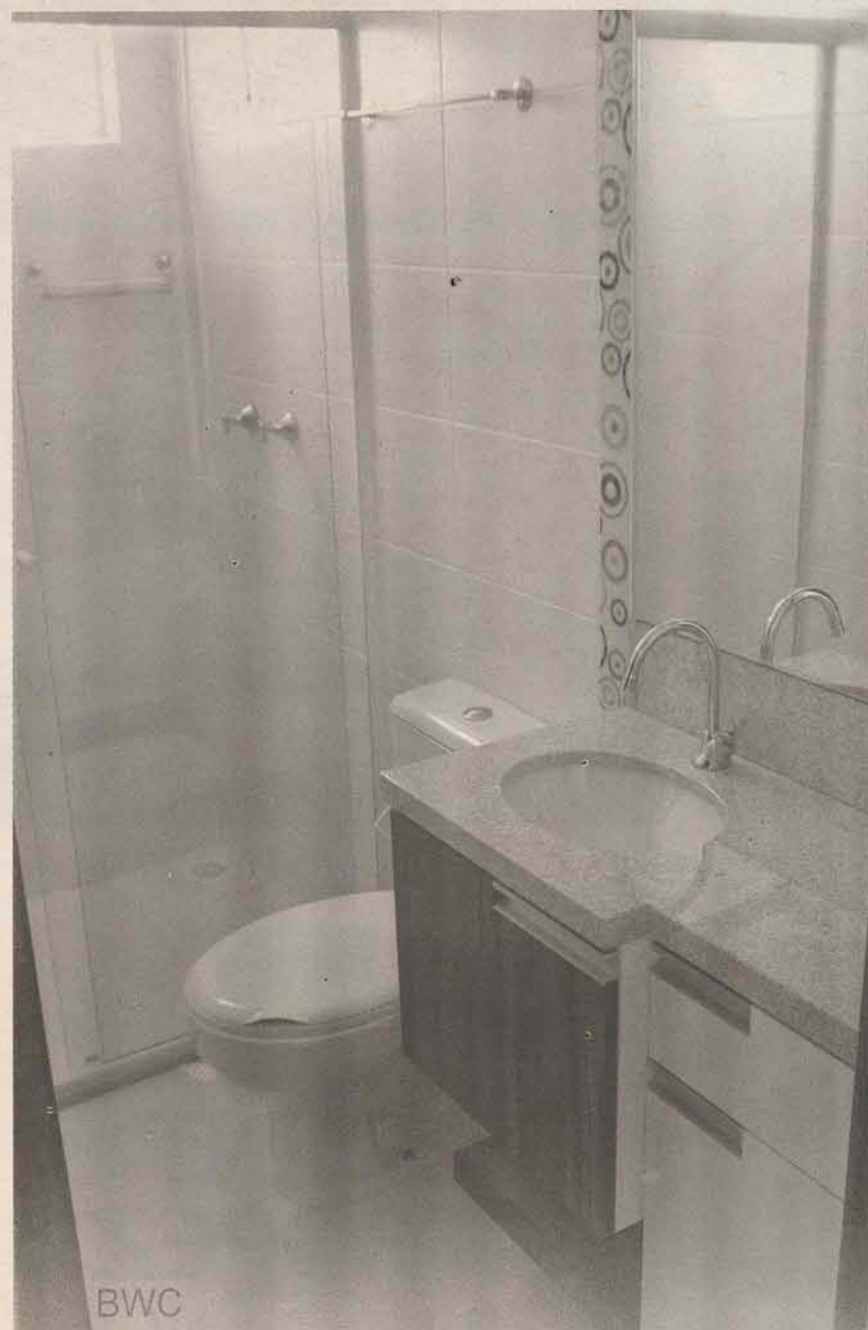


Salão de Festas





Sala de Estar



BWC



Sala de Estar



Cozinha

VENDAS: (47) 8406-4447 (47) 3371-6310

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200

Música

Orquestra Filarmonia Santa Catarina abre temporada de concertos com apresentação hoje, em Jaraguá do Sul.

mix

Entrevistas Marcatto faz balanço da Acijs

Presidente da associação analisa as ações realizadas durante seu mandato e candidata ao cargo apresenta propostas. **Páginas 4 e 5**



O CORREIO DO POVO

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

WWW.OCORREIODOPOVO.COM.BR • JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU • EDIÇÃO Nº 6.884 • FIM DE SEMANA, 25 E 26 DE FEVEREIRO DE 2012 • R\$ 2,50



MARCELE GOUÇHE

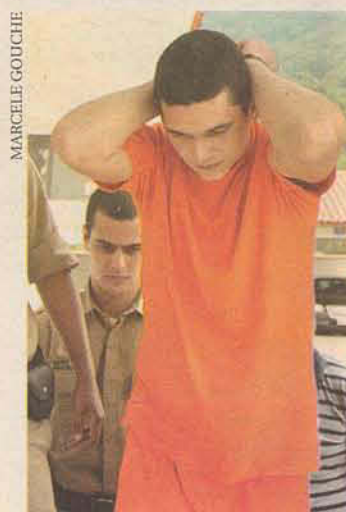
Aprovado Agora, instituto deve virar lei

Promessa de campanha de Cecília Konell (PSD) em 2008, a Fundação Instituto de Planejamento Físico-Territorial de Jaraguá do Sul finalmente sairá do papel. **Página 18**



Condenado Jovem matou companheira

Lúcio Lino Pereira Soares recebeu a sentença de 16 anos de prisão por homicídio qualificado e mais um ano pela ocultação de cadáver pela morte de Andréia da Silva. **Página 19**



MARCELE GOUÇHE

Avião cai em Corupá

Por sorte, o piloto do monomotor, Giovani Rodegheri, sobreviveu a queda ontem, mas sofreu fratura nas pernas e escoriações pelo corpo. **Página 19**



www.leier.com.br
47 2107-0500

Gaivota

Hoje completa 25 anos de trabalho esta empresa que firmou o seu nome no segmento de impressões.

Garcia

Amanhã é a data em que a Seguros Garcia completa 37 anos de fundação. Trata-se de uma das mais tradicionais corretoras de seguro da região. Sua idade é prova de que encontrou seu espaço no mercado.

Hospital Jaraguá

Na próxima segunda-feira, dia 27, o Hospital e Maternidade Jaraguá comemora seus 46 anos de existência. Esta é um dos mais brilhantes legados deixados por idealistas. As obras que estão acontecendo provam que a geração atual não perdeu o entusiasmo pela causa da saúde. Parabéns a todos os abnegados que hoje continuam construindo esta obra.

CSM

O projeto de retorno da equipe de futsal da ADJ acaba de ganhar o reforço desta empresa do setor de equipamentos para construção civil. Mais que uma ótima mídia para a divulgação de sua marca, a empresa está contribuindo com a continuidade de um trabalho de diversos anos que tornou a cidade um verdadeiro berçário de atletas que agora estão alcançando o ponto de definição em suas carreiras.

Mercado

Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br



Um trilho

Fica cada vez mais evidente que uma solução para os trilhos na cidade é mais que urgente. Além dos transtornos para o trânsito e grãos espalhados ao longo da via, os constantes descarrilamentos põem em dúvida os cuidados da concessionária com a manutenção da via férrea.

Até o momento não tivemos um grande acidente. Mas, isso poderá acontecer a qualquer momento. Considerando que em Joinville e São Francisco do Sul já houve progressos nesse sentido, resta saber quando também poderemos ver uma luz no final do túnel.

Serimaq

A polêmica em relação às sacolas plásticas evidencia a necessidade de optar pelas sacolas ecologicamente corretas, produzidas em tecidos degradáveis. Esses produtos têm um forte apelo tanto como produto a ser comercializado em estabelecimentos comerciais como também na condição de um brinde aos clientes. Faz bastante tempo que a Serimaq produz e estampa estes produtos, mas acaba de dar um passo à frente, desenvolvendo uma verdadeira família de produtos que utilizam o PET como matéria prima. O fio PET é obtido a partir da reciclagem das garrafas de refrigerantes e por isto é considerado um produto ecologicamente correto. Entre os produtos lançados estão além das sacolas em diversos tamanhos, as bolsas tipo carteira, o guardanapo americano, porta grampo de roupa e mais uma série de aplicações. Uma excelente opção para um brinde personalizado para seus clientes.

Haitianos

Instigadora a decisão do proprietário da KS Embalagens que deu emprego para seis refugiados do Haiti. Enquanto brasileiros buscam melhores oportunidades em outros países, o Brasil é visto como uma ótima alternativa por parte de cidadãos de mais uma série de países, tanto ricos como pobres. Os migrantes, na maioria das vezes, estão dispostos a encarar qualquer desafio e realizar muito esforço para realizar seu sonho. No momento em que a migração interna não supre nossas necessidades, esta é uma alternativa viável.



Questões ambientais

Uma das preocupações mais latentes entre empresários, em todo o país, é a questão ambiental, bem como a implantação de políticas focadas neste tema. O assunto e aspectos jurídicos relacionados à sustentabilidade, como um todo, ainda geram muita discussão. A fim de auxiliar neste processo, a Câmara de Comércio e Indústria Brasil-Alemanha de Santa Catarina traz a Blumenau o advogado Fernando Baum Salomon, para falar sobre o Termo de Ajustamento, Conduta e Auto de Infração Ambiental. O encontro acontece no dia primeiro de março.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL
SORTEIO Nº 717
01 - 02 - 03 - 05 - 07
08 - 09 - 11 - 14 - 16
18 - 20 - 21 - 23 - 25

QUINA
SORTEIO Nº 2830
22 - 24 - 41 - 69 - 73

INDICADORES	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	10,5%	18.JANEIRO.2012
TR	0,060%	24.FEVEREIRO.2012
CUB	1.133,85	FEVEREIRO.2012
BOVESPA	1,37%	24.FEVEREIRO.2012
POUPANÇA	0,5822	24.FEVEREIRO.2012
COMMODITIES		
PETRÓLEO - BRENT	0,29%	US\$ 112,370
OURO	-0,03%	US\$ 1757,010
CÂMBIO		
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7049	1,7064 - 0,27%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6300	1,7700 - 0%
EURO (EM R\$)	2,2983	2,3003 - 0,38%
LIBRA (EM R\$)	2,7132	2,7155 - 0,87%

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/99

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

www.cassuli.com.br

Ouvidoria
CÂMARA DE GUARAPIRIMA
0800 642 28 28

Acesse
www.cmg.sc.gov.br

A Câmara de Vereadores tem uma linha especial para atender você. Ligue grátis ou acesse nossa página na internet e mande seu recado. Sua participação é muito importante para nós.

A voz do povo é a voz da cidadania.

Câmara de Vereadores
Guarapirima
Cidadania em primeiro lugar

Editorial

Planejar é preciso – e a longo prazo

Segunda-feira, dia 27, deve ser sancionada a lei que cria a Fundação Instituto de Planejamento Físico-Territorial de Jaraguá do Sul, depois de quatro anos no papel. A promessa de campanha da prefeita Cecília Konell deve finalmente tomar ares de realidade, e com isso, o planejamento a longo prazo passa a ter um órgão responsável.

Como a primeira meta, a mobilidade urbana. É de se esperar que o trânsito jaraguense não fique mais a mercê de tentativas frustradas de mudança de sentido nas ruas, que o fluxo de bicicletas seja melhor viabilizado, e que, com o instituto, sejam

“

Um plano, por mais bem feito que seja, se quebra na primeira mudança – mas o planejamento que levou até ele permite uma resposta mais ágil e eficiente às novas condições.

encontradas alternativas melhores do que o sistema presente de transporte.

E já passou da hora de se pensar a longo prazo: com a rara continuidade das políticas públicas ao

se trocar de prefeito, se acumulam pequenos planos de quatro em quatro anos – e a cada novo plano, as falhas dos anteriores ficam sem solução.

É claro que com a mudança nas condições os planos inevitavelmente se tornam frágeis, mas a questão não são os projetos em si: é o pensamento para 10, 20, 30 anos. Um plano, por mais bem feito que seja, se quebra na primeira mudança – mas o planejamento que levou até ele permite uma resposta mais ágil e eficiente às novas condições. Então, que as coisas passem a ser pensadas para o futuro, e não só até o fim do mandato.

Ponto de vista

Romeo Piazero
Júnior, advogado



Só educa quem é educado!

Gentileza é um modo de agir, um jeito de ser, uma maneira de enxergar o mundo. Ser gentil, portanto, é um atributo muito mais sofisticado e profundo que ser educado ou meramente cumprir regras de etiqueta, porque embora possamos (e devamos) ser educados, a gentileza se trata de uma característica diretamente relacionada com caráter, valores e ética; sobretudo, tem a ver com o desejo de contribuir com um mundo mais humano e eficiente para todos.

A rotina nos cega. Pressionados por ideias equivocadas, que nos pressionam a ter sempre mais, a cumprir prazos sem nos respeitarmos, a atingir metas que, muitas vezes, não fazem parte de nossa missão de vida e daquilo em que acreditamos, nos tornamos mais e mais insensíveis. E nesta insensibilidade, vamos agindo e nos relacionando com as pessoas – mesmo com aquelas que amamos – de forma menos gentil, mais apressada e mais automatizada, sem nem nos darmos conta disso. É por isso que, ser gentil não pode depender do outro, não pode ser uma moeda de troca, tem de ser uma escolha pessoal, um entendimento de que podemos fazer a nossa parte. Leonardo Boff tem uma frase maravilhosa que resume bem o que quero dizer: “Não serão nossos gritos a fazer a diferença e sim a força contida em nossas mais de-

licadas e íntegras ações”.

Ser gentil é extremamente benéfico quando se entende que a gentileza abre portas, muda o rumo dos conflitos, facilita negociações, transforma humores, melhora as relações. No ambiente de trabalho, por exemplo, é fato que as empresas têm preferido, cada vez mais, profissionais dispostos a solucionar problemas e favorecer as conciliações.

Como disse anteriormente, a gentileza facilita todas as relações. Se alguém não conhece a comovente história de vida do Profeta Gentileza, que viveu na cidade do Rio de Janeiro pregando a paz entre as pessoas, fica a recomendação para que conheçam, pois é de uma simplicidade e lição de vida ímpares. Ele tinha uma frase que ilustra muito bem o que chamamos de “poder” da gentileza: GENTILEZA gera GENTILEZA. Do mesmo modo, o contrário também é verdadeiro.

Para se ter uma pequena ideia do quanto a gentileza interfere em nosso dia a dia, basta notar: pessoas intolerantes, briguentas e pouco ou nada gentis geralmente sofrem de enxaqueca, gastrite, ansiedade, cansaço, falta de criatividade, entre outras limitações. Sendo assim, o que podemos fazer de mais inteligente é tratar de praticar a gentileza quanto mais conseguirmos. E isso é uma escolha, antes de mais nada.



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

Fotos antigas

Às vezes fico irritado com o desdém de muitas mulheres na praia, na noite, no Carnaval, por aí tudo. Ao mesmo tempo, dou-lhes toda razão, elas têm mesmo é que se soltar. Foram milênios de escravidão legalizada, mulheres eram (será que eram?) usadas para gerar filhos para homens repelentes, servir-lhes boa comida e cuidar de toda a casa, sem descansos nem direitos.

Mas que fique claro que hoje ainda, mais por questões culturais que de outra ordem, há multidões de mulheres que se prestam para ser cama, mesa e banho de maridos vagabundos. E quando digo vagabundos, não falo dos vagabundos propriamente ditos, falo de muita gente que se acha boa e anda por aí, com diplomas e dinheiro no bolso.

Digo o que digo depois de ter visto num jornal uma foto do início do século, uma foto de família, de uma família de sobrenome “famoso”. Eram 17 pessoas na foto, mulher, marido, filhos e netos.

No centro da foto, o velho, o “chefão”, ao lado dele a pobre da escrava, opa, quis dizer, a esposa, a coitada que pariu até quase morrer. Todos os homens da foto, desde os meninos de pouca idade, usavam gravata. Ridículos. E nenhum dos personagens da foto mostrava os dentes, sorria, nenhum.

Aliás, volta e meia vejo fotos de carnavais antigos e de blocos carnavalescos das sociedades de então e os rapazes, todos os da foto, mais sérios que criança borrada. Nenhum sorriso, ah, como eram sérios... Farsantes!

No caso da tal família de que falei, o aspecto sério de todos vinha, por certo, das determinações do velho, do marido e pai dos demais da foto. Ele enganava a todos com sua aparente seriedade e honra. Aqueles velhos não prestavam, na regra, faziam filhos e mais filhos com as desprotegidas empregadinhas

da casa ou das fazendas. Eram safados e entraram para a história como moralmente exemplares. Ainda bem que o mundo mudou, hoje os safados não vão longe e as mulheres, graças a Deus, rasgam a bandeira. Bem que fazem, e se não fazem que burras que são! Porque os velhos continuam os mesmos...

Casamentos

Quem já me ouviu em palestras sabe que falo muito das consequências do endividamento na vida dos casais e na queda de produção do endividado no ambiente de trabalho, então, ouça esta, vem do IBGE: - “Dívidas e divórcios andam lado a lado, sem dívidas, os casamentos durariam bem mais. A taxa de casamentos desfeitos triplicou no país desde 2004, acompanhando o crescimento das compras a prazo”. Falta-me dizer que o dinheiro é o grande “viagra” do casamento, o melhor dos afrodisíacos, infelizmente. Será mesmo infelizmente?

Vida

Abri a revista e dei de cara com esta manchete, ilustrando uma reportagem: - “Espalhe carinho. Ter gente querida por perto aumenta seu tempo de vida em até sete anos”. Pois é, mas a reportagem falava de cães e gatos. Tê-los por perto, conviver bem com eles, amá-los, faz-nos bem e estica a vida. Ainda bem que eles existem e estão por perto, ainda bem!

Falta dizer

Muita gente está indo a Miami ou Nova York. Eles são os novos sacoleiros, antes iam ao Paraguai, agora vão aos Estados Unidos. O objetivo é mesmo, comprar bugigangas baratas. O pessoal não vai a teatros ou feiras de arte, vai fazer dívidas no cartão de crédito. E esses modernos sacoleiros falavam dos outros...

Fale conosco

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Gestor de Redação:** Márcio Schallinski • **Edição:** Daiana Constantino e Elisângela Pezzuti • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Fones:** (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 8870-6605 • **Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



Compartilhe a sua opinião. Escreva-nos!

Envie sua Carta do Leitor de no máximo 1.500 caracteres com espaços, com seu nome, profissão e CPF, para redacao@ocorreiodopovo.com.br.

Balanço da Acijs

Marcatto avalia mandato

Presidente se despede do cargo em março. Eleição da nova diretoria será nesta segunda-feira

JARAGUÁ DO SUL

Alexandre Perger

Após dois anos à frente da entidade empresarial mais importante de Jaraguá do Sul, Durval Marcatto Junior deixa o cargo com a certeza de que a Acijs caminhou no rumo certo. Na sua gestão, pleitos vitais para a região, como a duplicação da BR-280 e a representatividade nas eleições, renderam debates importantes. Para seu sucessor, que deve ser Monika Conrads, Marcatto deseja que consiga manter a continuidade nas ações tocadas pela entidade. A eleição da nova diretoria da Acijs está agendada para segunda-feira, dia 27, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. Já a posse acontece no dia 22 de março, às 19h30, no Clube Atlético Baependi.



DESPEDIDA Marcatto deseja que seu sucessor consiga continuar as ações já iniciadas pela entidade

“

Nossa cidade é pujante, tem vocação para o trabalho, as pessoas querem o crescimento, querem trabalhar.

“

Nós não tivemos um crescimento econômico expressivo nos últimos anos, perdemos pontos e posições em vários índices.

O Correio do Povo: Que balanço o senhor faz dos dois anos que esteve à frente da entidade?

Durval Marcatto: Esses dois anos foram de muita atividade e muitas ações, pois nossa entidade é reconhecida pela continuidade. Uma de nossas principais ações é junto aos hospitais, colaborando com a saúde, em parceria com o governo do Estado e do município. Também concretizamos nosso serviço de crédito, com a criação da Cooperativa de Crédito (CEJAS-Cred). Na segurança, fizemos várias parcerias com a Polícia Militar e também com a Polícia Civil e o Conselho Comunitário Penitenciário. Internamente, fizemos ações voltadas para os associados, cursos, palestras e seminários além dos encontros empresariais com palestrantes de renome. Fortalecemos o quadro de associados aumentando para 1.300 pessoas jurídicas contribuintes e com as mensalidades em dia. Buscamos também contribuir para maior representatividade, fizemos o debate sobre o aumento do número de vereadores, deixando clara nossa posição contrária, ao aumento da máquina pública que consome os recursos oriundos dos impostos ao invés de investimentos para a população. Também foi realizada a campanha do voto consciente em 2010 e agora está sendo desenvolvida a campanha com vistas às eleições municipais de 2012, transferência de títulos de eleitores, novos eleitores e já encaminhamos

os pleitos reivindicados.

OCP: Que análise o senhor faz do crescimento industrial da cidade?

DM: Nós não tivemos um crescimento econômico expressivo nos últimos anos, perdemos pontos e posições em vários índices, não estamos crescendo no ritmo de outros anos.

OCP: Quais as perspectivas e quais os atrativos para que novas empresas se instalem em Jaraguá do Sul?

DM: Nossa cidade é pujante, tem vocação para o trabalho, as pessoas querem o crescimento, querem trabalhar. Mas Jaraguá hoje não oferece atrativos para que mais empresas se instalem aqui. Infelizmente, a cidade não possui condições favoráveis em questões fundamentais para qualquer investimento. Precisamos ter mão de obra qualificada e para isso é necessário ter uma infra-estrutura melhor. As pessoas que vierem para cá vão precisar de escola, creche, hospital, casa e espaço para lazer. Lamentavelmente, ao longo dos anos faltou esse planejamento e hoje a cidade não comporta esse crescimento. Não há nenhuma grande indústria que venha para cá. O comércio é um setor que emprega bastante, algumas grandes marcas estão vindo para a cidade, mas de indústria, não. Precisamos descobrir a vocação da cidade, o que pode ser explorado e fazer

investimentos. Uma das opções é o turismo, que pode ter uma participação maior na economia.

OCP: Quais os setores da cidade que estão em expansão hoje?

DM: Serviços e comércio. A indústria que é a maior vocação na cidade está expandindo menos.

OCP: Qual avaliação o senhor faz do governo da prefeita Cecília Konell?

DM: Acredito que a cidade precise de muito mais do que apenas o trivial, como recapeamento de ruas, reformas de escolas ou outras ações pequenas. Jaraguá do Sul necessita de muito mais, de investimentos grandes, obras como um anel viário, por exemplo, para poder se desenvolver. Alguma coisa foi feita no serviço de água e esgoto e em outras áreas, mas o município ainda precisa de muito mais...

OCP: Qual sua leitura sobre o pedido do Ministério Público pela condenação da prefeita Cecília Konell em função da prática de nepotismo?

DM: O nepotismo é uma prática que acontece em todo o Brasil, precisamos combater de todas as formas e erradicar. Acredito que nesse caso devemos aguardar a decisão da Justiça e acatar aquilo que os magistrados julgarem que é legal. Isso precisa ser analisado conforme a lei e se tiver algo que esteja em desacordo, caberá à justiça sentenciar.

OCP: Que avaliação o senhor faz da Câmara de Vereadores que encerra o mandato em dezembro?

DM: A Câmara de Vereadores deve fazer o trabalho de legislar, fazer cumprir as leis e fiscalizar as ações do Executivo. Os vereadores precisam se dedicar ao trabalho específico que cabe a eles. Mas o problema é que muitas vezes os eleitores acabam solicitando algumas coisas que impedem os vereadores de exercerem o próprio trabalho, desviando o foco da verdadeira atividade parlamentar.

OCP: Como avalia o desempenho da presidente Dilma até agora?

DM: Ela surpreendeu em algumas áreas, tem feito um esforço para manter uma boa equipe, já afastou alguns ministros ligados as questões de corrupção e outras situações. Mas olhando da ótica daqui, da nossa região, não estamos sendo atendidos. A questão da BR-280, por exemplo, é impossível que tenha tanta burocracia assim para come-

çar essa obra, não pode demorar tanto. Outro problema do governo Dilma é no setor de telecomunicações, a internet no país é muito lenta e isso é um absurdo. Como vamos competir com outros países com a internet tão lenta assim.

OCP: Como avalia o desempenho do governador Raimundo Colombo até agora?

DM: O governador tem em parte alguns pleitos, exemplificando na questão da duplicação do trecho urbano da BR-280, dos hospitais. Mas ainda há algumas questões que precisam ser melhor atendidas.

OCP: Quais orientações ou conselhos o senhor deixa para o próximo líder da entidade?

DM: Há o plano estratégico de atuação da entidade para auxiliar a próxima gestão, e a continuidade é uma das características da associação, além de contar com o irrestrito apoio dos conselhos consultivo, deliberativo e fiscal.

Protérmica
CLIMATIZAÇÃO

CONTRATA:

Ajudante para trabalhar na área de refrigeração, em empresa localizada em Jaraguá do Sul.

Desejável ensino fundamental completo e carteira de motorista.

Interessados enviar email para adm.ana@protermica.com.br

Candidata

Mônika Hufenüssler apresenta propostas

Empresária deve ser a segunda mulher a presidir a associação

JARAGUÁ DO SUL

Tita Pretti

Na próxima segunda-feira, dia 27, a Assembleia Geral Ordinária da Associação Empresarial de Jaraguá do Sul (Acijs) deve confirmar o nome de Monika Hufenüssler Conrads, 52 anos, para a presidência da entidade, durante votação que definirá a nova diretoria do mandato 2012-2013. A empresária é formada em Engenharia Química, Engenharia de Alimentos, além de ser mestre em Engenharia de Alimentos e mestre em Administração e Economia. Monika é casada há 21 anos com Reinhard Conrads, e da relação teve duas filhas: Luisa e Juliana, de 17 e 19 anos.

Com a confirmação da posse, a empresária será a segunda mulher a presidir a Acijs, que já foi presidida por sua irmã Christiane Hufenüssler e seu tio Rodolfo Hufenüssler. Confira entrevista com a candidata:



SALARISTON JR

PRETENDENTE Administradora prevê aquecimento econômico para as indústrias locais

O Correio do Povo: Quais suas propostas, se eleita presidente da Acijs?

Monika Conrads: Em primeiro lugar, dar continuidade a todo o trabalho que já está sendo realizado pelas diretorias anteriores e buscar, dentro do contexto geral da cidade, novos projetos para que possamos colocar os objetivos, a missão da Acijs em pleno vapor.

OCP: Qual a avaliação da senhora sobre a atuação da entidade durante a gestão de Durval Marcatto?

MC: Com certeza foi uma atuação muito boa, as questões que se colocavam naquele momento foram bem tratadas e, nós pretendemos dar continuidade a todo o trabalho com os núcleos, com todas as vice-presidências que atualmente estão fazendo um bom trabalho.

OCP: Em relação aos assuntos ou as ações, a entidade ainda precisa se dedicar mais?

MC: Nós pretendemos realmente, a partir do momento em que a diretoria estiver composta e iniciando seus trabalhos, verificar o que há de demandas da própria comunidade empresarial e colocar em prática todo esse material que será discutido.

OCP: Como avalia hoje o desenvolvimento das indústrias da cidade?

MC: Temos aqui vários exemplos de indústrias bem sucedidas, de pequenos negócios que se transformaram em grandes negócios, temos uma comunidade extremamente empresarial, então temos apenas que nos orgulhar de Jaraguá do Sul.

OCP: Qual sua visão de crescimento para as indústrias locais neste ano?

MC: O mercado de 2012 parece estar se aquecendo, depois de um 2011 bastante difícil, e estamos como sempre iniciando um novo ano bastante esperançosos para que as coisas venham a crescer em um ritmo bastante elevado.

OCP: Neste ano foram completos 80 anos do voto feminino. Como você analisa a participação das mulheres na política e na sociedade em geral?

MC: Eu sempre costumo dizer que o profissional não possui sexo. Ele é feminino, masculino e acredito que, se Deus quiser, daqui a um tempo essa discussão vai deixar de ter importância. Não adianta obrigar as coisas, nós temos que conquistar o espaço com mérito e não por cotas e coisas do gênero, e isso está acontecendo. Houve mulheres que batalharam muito para chegarmos onde estamos, não estamos lá ainda, mas estamos caminhando para isso.



KIA SORENTO
É MAIS QUE VOCÊ ESPERAVA

LÍDER ABSOLUTO
O 1º EM VENDAS ENTRE OS SUVs MÉDIOS.

A partir de
R\$ 107.900
À Vista Cód.: S.253
*Opcionais



MOTOR 2.4 L COM POTÊNCIA DE 174 cv.



AIR BAGS FRONTAIS PARA PASSAGEIRO E MOTORISTA. CÂMBIO AUTOMÁTICO DE 6 VELOCIDADES COM TROCAS SEQUENCIAIS.



RODAS DE LIGA LEVE 18"



TETO SOLAR ELÉTRICO PANORÂMICO*, AR-CONDICIONADO DUAL ZONE. RETROVISOR COM CÂMERA PARA MARCHA À RÉ*

Fonte: Fenabrave. Kia Sorento, líder em vendas na categoria SUV médio (comprimento entre 4.601 e 4.779 mm).

www.kia.com.br



KIA PICANTO
ESPORTIVO E ELEGANTE

A partir de
R\$ 39.900
Cód.: J.318 - À VISTA
*Opcionais

Potência de 80 cv (etanol) e 77 cv (gasolina), Câmbio Automático*, Air Bags frontais, laterais* e de cortina*, Ar-condicionado, Teto Solar*, Indicador Eco Driving, Chave tipo canivete, Rodas de liga leve, CD/MP3 com entradas USB, Auxiliar e para iPod com controles no volante, Trio elétrico e Direção elétrica.

KIA CERATO. O SEDÃ QUE EVOLUIU.

*Fonte: Revista Quatro Rodas edição Dezembro/2011.

MELHOR SEDÃ MÉDIO 2011
Quatro Rodas*

Os eleitos
QUATRO RODAS
2011
SEDÃS MÉDIOS



126 cv de potência, Air Bag duplo, Computador de bordo, Direção hidráulica, Ar-condicionado, CD Player MP3 com entrada Aux., USB e compatível com Apple, Trio elétrico e Rodas de liga leve 16" ou 17".



Jaraguá do Sul: 47 3275-0808
Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Bal. Camboriú: 47 3360-9777
Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171

Joinville (Show Room): 47 3435-0885
Joinville: 47 3435-3595
Florianópolis: 48 3248-0777
São José: 48 3288-0777

Power Imports
www.powerimports.com.br

Preços válidos até 29/02/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para Sorento cód.: S.253 e Picanto cód.: J.318, para pagamento à vista. Estoque de 2 unidades para Sorento e 2 unidades para Picanto. Frete não incluso de R\$ 2.000,00 para Sorento e de R\$ 1.500,00 para Picanto. Garantia de 5 anos ou 100.000 km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

Escolas estaduais Falta de docentes está normalizada

Abdon Batista terá grade regularizada com quatro contratações realizadas pela secretaria

REGIÃO

Tita Pretti

O ano letivo começou no dia 14 de fevereiro na maioria das escolas estaduais da região e, segundo a Gerência de Educação da SDR (Secretaria de Estado de Desenvolvimento Regional), de Jaraguá do Sul, a situação de contratações de professores foi normalizada.

Na última quinta-feira, dia 23, algumas aulas da escola Abdon Batista foram canceladas devido à falta de professores. As atividades das disciplinas de música, teatro, vôlei e xadrez foram substituídas por outras, realizadas por três profissionais contratados para ajudar no novo sistema de ensino integral: uma professora

de leitura, de convivência e assistência pedagógica.

Segundo a gerente regional de Educação da SDR, Lorita Karsten, quatro professores já foram contratados para suprir a demanda das disciplinas na escola Abdon Batista. "Eles estão providenciando toda a documentação necessária para começar a trabalhar. Uma vez que isso estiver resolvido, eles podem começar a qualquer dia da próxima semana", afirma.

Guaramirim

Lorita informou que "esforços estão sendo feitos para que a empresa AJM possa garantir que as obras na escola Lauro Zimmermann terminem", para que as aulas iniciem no prazo anunciado,

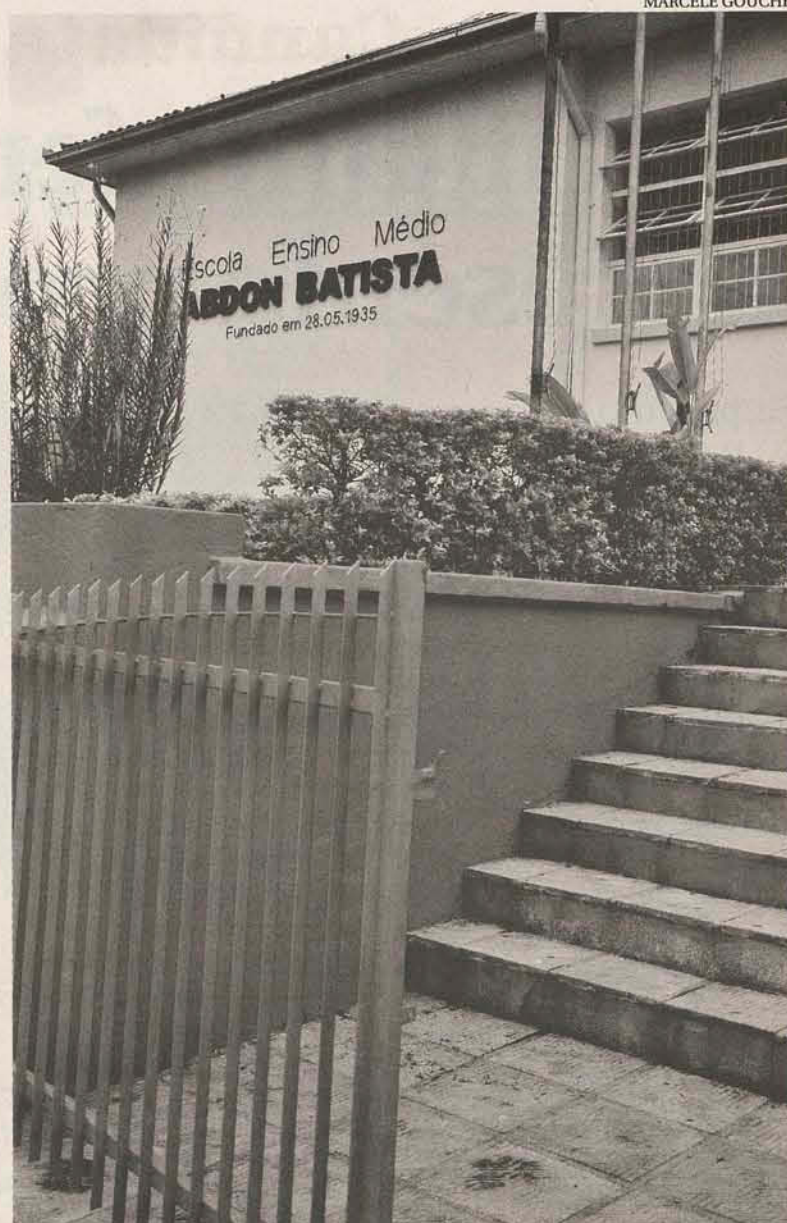
dia 1º de março.

Devido ao atraso do início das aulas, os alunos do ensino fundamental e médio dos períodos matutino e vespertino terão aulas por duas semanas de julho (período do recesso). Já os estudantes da parte da noite terão os dias de férias, uma vez que para eles as aulas iniciaram no dia 14 de fevereiro em outro espaço: na Escola Almirante Tamandaré.

“

Esforços estão sendo feitos para que a empresa AJM possa garantir que as obras na escola Lauro Zimmermann terminem.

Lorita Karsten, gerente de Educação



MARCELE GOUCHE

CONTRATAÇÕES Aulas no Abdon Batista do ensino integral serão normalizadas com novos docentes

Faculdade senac Jaraguá do Sul

Programação de Cursos

Pós-graduação:

- Controladoria e Gestão Tributária - Início: 13/04
- Gerenciamento de Projetos - Início: 13/04
- Governança da Tecnologia da Informação - Início: 13/04
- Segurança da Informação - Início: 13/04

Cursos Informática

- Auto CAD 2D e 3D - Início: 06/03
- Programação Básica - Início: 06/03
- Tratamento de Imagem com Adobe Photoshop - Início: 19/03
- Operador de Computador - Início: 19/03

Cursos Idiomas

- Inglês (americano ou britânico) - Início: 01/03
- Alemão - Início: 01/03
- Francês - Início: 01/03
- Espanhol (espanha ou latino) - Início: 01/03
- Japonês - Início: 01/03
- Italiano - Início: 01/03
- Português - Início: 01/03
- Polonês - Início: 01/03



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL
Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Atenção Hora do acerto

O horário de verão termina à meia noite deste domingo, dia 26. Os brasileiros que vivem nas regiões Centro-Oeste, Sul e Sudeste, além da Bahia, devem atrasar o relógio em uma hora, seguindo a determinação do decreto presidencial que define o adiamento da mudança do horário, caso a data coincida com o domingo de Carnaval. O governo federal estima que nas regiões do país em que o horário de verão é aplicado, a demanda por energia elétrica diminui cerca de 5%.

Hospital sem energia Serviço parcial

Na próxima terça-feira, dia 28, o Hospital Padre Mathias Maria Stein, em Guaramirim, terá a energia elétrica suspensa das 13h às 19h, para substituição do transformador da unidade. A ação visa dar continuidade à conclusão do Centro Cirúrgico Ana Maria de Souza Nicocelli. A administração do hospital orienta a população a procurar as unidades de Jaraguá do Sul para casos de urgência e emergência, já que máquinas de raio-x, ultrassom e outros tipos estarão desligadas.



VENDE-SE APTO 3 QUARTOS
(próximo a WEG II e Marisol)

RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA -
Bairro Vila Lalau

Com 3 quartos, banheiro, sala e copa conjugadas, cozinha, lavanderia, sacada, 01 vaga de garagem. Cozinha e banheiro mobiliados!! Área interna: 77m2

Valor: R\$165.000
FINANCIÁVEL
Tratar: (47) 9997-0048

Bastidores

Parceiros PT e PC do B querem evitar proximidade com os tucanos, ex-aliados da PSD, da prefeita Cecília Konell.

Avaliando

Já na segunda-feira, dia 27, Ademar Possamai (DEM) pretende ter uma análise completa do projeto que veda a contratação de pessoas com ficha suja para cargos comissionados no Executivo e Legislativo. A matéria tramita nas comissões e é de autoria dos vereadores que fazem oposição ao governo atual.

Áreas de lazer

O Executivo protocolou na Câmara de Vereadores projeto de lei que repassa R\$ 150 mil à Fundação Municipal de Esportes de Jaraguá do Sul, para ser investido em manutenção e ampliação das áreas de lazer do município.

Ginásio

Nesta semana, Jean Leutprecht (PC do B) esteve em Florianópolis conversando com Carlos Chiodini (PMDB) sobre o caso do ginásio Arthur Müller. Por enquanto, sem novidades. Permanece apenas, segundo o deputado, "claro o desinteresse da administração municipal com o uso do ginásio", doado ao município na década de 1980 pelo governo do Estado.

Em tom decisivo

Na segunda-feira, dia 27, o PMDB reuniu o diretório de Jaraguá. Em pauta, a reavaliação das metas do partido. "A partir de agora as conversas ganham um tom mais decisivo", afirma o deputado Carlos Chiodini, referindo-se ao prazo do Tribunal Regional Eleitoral para o registro das candidaturas. Em março, começam haver conversas contínuas com as demais legendas sobre alianças. PT e PC do B estão na lista.



Plenário

Daiana Constantino

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

Jaraguá é a quarta que mais realizou cirurgia

O secretário de Desenvolvimento Regional de Jaraguá do Sul, Lio Tironi (PSDB), divulgou ontem que o município está entre os quatro que mais realizou cirurgias eletivas dentro do mutirão do governo do Estado, lançado em agosto passado.

Entre os meses de setembro de 2011 e janeiro de 2012, um total de 290 procedimentos foi realizado. As informações são da Gerência de Saúde, que coordenou os trabalhos. Foram 27 cirurgias no Hospital

e Maternidade São José e outras 263 no Hospital e Maternidade Jaraguá.

Quanto às especialidades, o documento aponta um total de 244 cirurgias gerais, 22 na área de Oftalmologia, 15 dentro da especialidade de Otorrinolaringologia e nove na Ortopedia.

Para este ano, a meta é promover mais 22 mil procedimentos operatórios em todo território catarinense, além de tentar a ampliação do mutirão para a realização de exames.

Adiada votação

Foi retirado da pauta de quinta-feira, dia 23, o projeto que prevê a obrigatoriedade de instalação de tubos a partir de 60 centímetros, do vereador Jaime Negherbon (PMDB).

O peemedebista disse que atendeu um pedido da vereadora Natália Lúcia Petry (PMDB), que deverá apresentar uma emenda à proposta na próxima sessão.



Loteamento Harmonia

Passou em primeira votação na Câmara o projeto que determina o repasse de R\$ 375 mil para a conclusão de serviços no Loteamento Harmonia, no bairro Três Rios do Norte. No ano passado, o promotor do Meio Ambiente Alexandre Schmidt dos Santos sugeriu que a Prefeitura paralisasse a obra de construção de 71 casas populares destinadas às pessoas atingidas pelos desastres naturais. A medida foi feita devido a uma denúncia dos vereadores Justino da Luz e João Fiamoncini de que o terreno não teria condições de moradia.

Urgente

Em entrevista concedida à reportagem do OCP, o presidente Durval Marcatto reconhece a necessidade urgente de grandes investimentos para o município. "...a cidade precisa de muito mais do que apenas o trivial, como recapeamento de ruas, reformas de escolas ou outras ações pequenas. Jaraguá do Sul necessita de muito mais, de investimentos grandes, obras como um anel viário, por exemplo, para poder se desenvolver. Alguma coisa foi feita no serviço de água e esgoto e em outras áreas, mas o município ainda precisa de muito mais....". Leia a matéria completa na página 4.

ALPS
INGLÊS FLUENTE

3371-7665

MATRICULAS ABERTAS

alpssec@netuno.com.br

50%

NO MATERIAL
PARA FEVEREIRO.
GARANTA SUA VAGA!



(47) 3275-0100

Plano estratégico

Reunida na quinta-feira, a executiva do PSDB definiu o planejamento estratégico para as eleições e decidiu criar comissões de trabalho. "Agora, será elaborado o plano de ação com o método 5W2H, passando depois pela aprovação do diretório. Por fim, vamos ativar as comissões". Da secretária geral da sigla, Marcia Alberton, que coordenou os trabalhos durante o encontro.

Contra

Para Ademar Possamai (DEM), o projeto que prevê a instalação de tubos a partir de 60 centímetros na cidade deve estar embasado em um estudo técnico – o que não foi feito pelo autor da proposta Jaime Negherbon (PMDB), segundo o democrata. "É preciso analisar cada local onde será implantada a tubulação. Não pode ser baseado no que as pessoas acham que é certo. É preciso consultar o código de posturas antes de ser aprovado".

FRASES DO DIA

O nepotismo é uma prática que acontece em todo o Brasil, precisamos combater de todas as formas e erradicar. Acredito que nesse caso devemos aguardar a decisão da Justiça e acatar aquilo que os magistrados julgarem que é legal.

Presidente da Acijs, Durval Marcatto falando sobre a prefeita Cecília Konell ter a filha, Fedra Konell, e marido, Ivo Konell, empregados na administração municipal.

Tenho feito o máximo possível no intuito de poder agradar e atender a população na hora que ela me chama. E nos últimos tempos, por falha minha, projetos na vida particular, não tenho conseguido acompanhar com tanta intensidade tudo que a comunidade tem me pedido.

Vereador Amarildo Sarti (PV), discursando sobre a construção de uma ponte ligando os bairros Rau e Amizade.



AGORA ESTAMOS TODOS JUNTOS

LN
Lunender

lezaez

Lunelli

Alakazoo!

Grupo Lunelli



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Notas e notícias de 25 de fevereiro

• **1922** – Nota sobre os navios e paquetes que chegavam ao porto de São Francisco demonstra a movimentação de passageiros naquela época. A Companhia Norddeutscher Lloyd passou com dez navios na região. A partir de março seu novo paquete, o Koeln, partiria de Bremen com destino ao Rio e com escala em portos espanhóis. Comunicavam datas de viagens a partir do porto de São Francisco. O Lloyd Brasileiro: para o Sul nos dias 10 e 25 de cada mês e para o Norte, dias 14 e 29; Pacote Anna: para o Sul dias 11 e 26 e para o Norte dias 2 e 17 de cada mês; Max: para o Norte dias 7 e 21 e para o Sul dias 8 e 22; Costeira: para o Norte dias 5, 15 e 25 e para o Sul todas as terças-feiras.

• **1951** - Decreto municipal determina que as aulas da escola de João Pessoa tivessem somente um turno a partir de março daquele ano. A redução era motivada pela baixa matrícula de alunos.

• **1951** - João M. Verbinen, escriptorário da Prefeitura comunicava que fora designado para reorganizar a biblioteca pública e convidava a todos os que possuíam livros do acervo, que o devolvessem até o dia 5 de março. A biblioteca estava sendo reaberta numa das salas da Prefeitura no dia primeiro de março e já contava com grande número de livros em seu acervo.

Primeira motoniveladora da Prefeitura

Na década de 1950, o prefeito Waldemar Grubba adquiriu maquinário para auxiliar nos serviços do Departamento de Estradas e Rodagem do município. Mais tarde pela lei municipal nº. 182 de 24 de novembro de 1967 a Câmara Municipal autorizou a aquisição de uma motoniveladora, durante o governo do prefeito Victor Bauer. Foi adquirida da Importadora de Máquinas Agrícolas e Rodoviárias S/A, a motoniveladora "Allis Chalmers", modelo DD, com motor diesel 77 HP, Série D 120048 – Série DD 3705. Seu valor na compra em 1967 foi de Cr\$ 58.300,00.

O mandatário justificava a compra desta motoniveladora para o atendimento dos serviços indispensáveis do Departamento Municipal de Estradas e Rodagens. Foi o motorista desta máquina, o senhor Martin Marangoni, que ensinou o ofício para Lindolfo Severino. Martin Marangoni já era motorista da Prefeitura desde a década de 1950, dirigindo a primeira patrula (que mais tarde foi vendida para o ferro velho), quando foi adquirida esta motoniveladora. Marangoni e Severino faziam o patrolamento das



MARCELE GOUCHE

ruas nos bairros mais distantes.

Esta motoniveladora participou de trabalhos importantes como a abertura da rua de acesso ao local onde foram instaladas as antenas repetidoras de televisão no início da década de 1980, no Morro da Boa Vista. No final da década de 90 não foi mais utilizada devido ao seu estado de conservação, demandando tempo para sua restauração.

Em 2007, a patrula teve recuperada a parte externa, com polimento, soldas e pintura original, de cor amarela. Para que essa máquina tenha visibilidade na história de Jaraguá do Sul, foi construído uma pequena praça e montada uma base em frente à secretária de Obras Públicas, na Barra do Rio Cerro.

Volta às aulas!

ARQUIVO HISTÓRICO



As aulas de educação física, ou ginástica, algumas vezes eram ministradas por professores bem rigorosos. Em Corupá, na década de 1930, o Grupo Escolar São José contratou um militar para ministrar as aulas. A disciplina e organização eram evidentes.

Erramos

Na matéria da semana passada intitulada "Luiz de Souza assume secretaria de Segurança Pública", trocamos o nome de sua esposa. O correto é Paula Mey, Olga é sua irmã.

Estação telefônica

A linha telefônica já se encontrava na localidade Bananal, em Guaramirim, no mês de fevereiro de 1929 e os trabalhos prosseguiram até Jaraguá. A estação utilizaria o prédio de Leopoldo Janssen na Avenida Independência (atual Avenida Getúlio Vargas). A estação telefônica iria colaborar com o desenvolvimento das relações comerciais. Os serviços estavam sendo realizados pela Companhia Telefônica Catarinense, que em agosto avisava para a população sobre a conveniência em solicitar com a maior brevidade a instalação de seus telefones. Em 1930, o jornal atendia pelo telefone nº 62, conforme constava em sua capa.

Armas de fogo são devolvidas

Osmar Duarte, escrivão do Delegado Especial de Polícia Tenente Olavo Rech, publicava aviso em outubro de 1950, informando os representantes legais das sociedades listadas para receberem suas armas na delegacia. As mesmas haviam sido apreendidas durante a Segunda Guerra Mundial. As sociedades que tinham armas para receber eram: Sociedade Esportiva Ano Bom (Corupá), Sociedade Atiradores Ribeirão Grande do Norte, Sociedade Atiradores Rio Cerro I, Sociedade Esportiva João Pessoa, Sociedade Atiradores Hansa Humboldt (Corupá), Sociedade Atiradores Rio Cerro, Sociedade Atiradores Três Rios do Norte, Sociedade Atiradores Independência, Sociedade Atiradores Rio Novo (Corupá).

Sobre a Filarmonia

Composta atualmente por quinze integrantes, a Orquestra é resultado da união de músicos catarinenses que tinham um objetivo em comum: uma orquestra reunindo apenas músicos com formação profissional e integralmente dedicados à atividade musical, o que se transformou em um dos seus principais diferenciais, perceptível na formação de alta qualidade artística.



Música erudita

Ouvidos atentos para as “Oito Estações”

Orquestra Filarmonia Santa Catarina abre temporada de concertos com turnê

Jaraguá do Sul e Joinville recebem neste fim de semana, a Orquestra Filarmonia Santa Catarina, na abertura da temporada de concertos de 2012. Serão apresentadas nas duas cidades, “As Quatro Estações” de Antonio Vivaldi, que talvez sejam as mais célebres obras do repertório erudito mundial, e “As Quatro Estações Portenhas” do argentino Astor Piazzolla. A orquestra terá como solistas o violinista João Eduardo Tilton, que é mestre em violino pela University of Cincinnati, e a violoncelista Ana Maria Clavijo, graduada em violoncelo pelo Conservatório de Oviedo – Espanha.

O concerto tem direção artística e regência do Maestro Gustavo Fontes, natural de Florianópolis, duplamente pós-graduado na Alemanha (Mannheim e Colônia) nos cursos de Exame de Solista e Exame de Orquestra em Contrabaixo. Estes concertos tem o patrocínio do Ministério da Cultura através da Lei Federal de Incentivo a Cultura. Em Jaraguá a apresentação ocorre dia 25, às 20h, na Igreja Luterana Apóstolo Pedro (Centro) com entrada franca. Em Joinville, será dia 26, às 19h, no Teatro Juarez Machado, com entrada a R\$ 10 (inteira) R\$ 5 (meia). O website da Orquestra é www.filarmonia.art.br.

Sobre o programa

Antonio Vivaldi (1678-1741) – “As Quatro Estações” Op.8

Trata-se de quatro concertos para violino solista e orquestra de cordas, que são parte integrante de uma coleção de doze concertos de nome “O Embate da Harmonia e da Invenção”. O impacto especial que a obra causa sobre o grande público, tornando-a uma das mais conhecidas e apreciadas da literatura clássica, deve-se não somente à sua beleza intrínseca, mas também à sua natureza programática, ou seja, ao contínuo processo de associação da música a um programa (texto literário). Para tanto, Vivaldi tomou quatro sonetos que descreviam cada uma das estações do ano e associou-os a cada um dos concertos.

O profundo conhecimento técnico que o autor

possuía acerca dos instrumentos de corda, sobretudo o violino, permitiu-lhe então desenvolver diversos efeitos sonoros que representassem musicalmente os eventos narrados nos sonetos. Eles abrangem fenômenos da natureza, como ventos e tempestades, sons de animais, como cantos de pássaros e latidos de cachorro, atividades humanas, como danças campestres e caçadas, e até eventos pitorescos da vida cotidiana, como caminhar sobre o gelo e tombar ao chão, ou adormecer embriagado.

“As Quatro Estações” constituem-se, portanto, em um verdadeiro convite à descoberta da relação entre o abstrato mundo dos sons e o mundo real.

Astor Piazzolla (1921-1992) – “As Quatro Estações Portenhas”

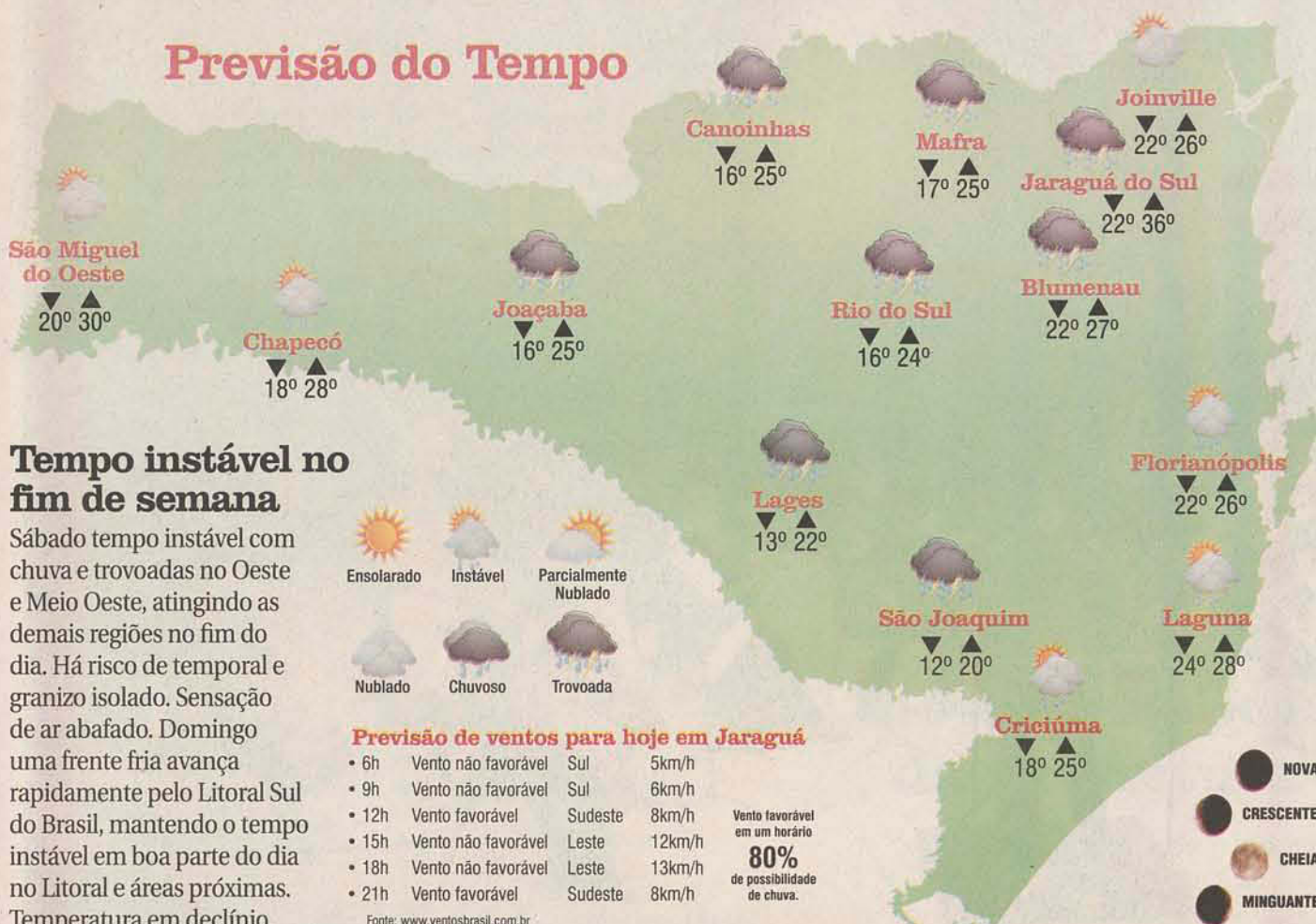
Todo país possui uma música dita nacional, uma maneira de fazer desta expressão artística uma tradução da alma de seu povo. Para os argentinos ela certamente tem um nome: Tango.

Com seu “Tango Nuevo”, Piazzolla deu a este estilo de música tradicional, antes muitas vezes relegado a cabarés e casas noturnas, feições mais sofisticadas e elaboradas, trazendo-o assim às salas de concerto de todo o mundo. Este processo, embora muitas de suas

obras interceptem os complexos parâmetros da música erudita, jamais o fez abandonar a paixão e a intensidade que caracterizam o tango.

Parafraseando “As Quatro Estações” do mestre veneziano Antonio Vivaldi, Piazzolla intercala passagens onde se proliferam os ritmos marcados e obsessivos do tango com grandes passagens “molto cantabile” e “con molto rubato”, de grande expressividade e dramaticidade: Entre a dor da morte e a força da vida.

Previsão do Tempo



Tempo instável no fim de semana

Sábado tempo instável com chuva e trovoadas no Oeste e Meio Oeste, atingindo as demais regiões no fim do dia. Há risco de temporal e granizo isolado. Sensação de ar abafado. Domingo uma frente fria avança rapidamente pelo Litoral Sul do Brasil, mantendo o tempo instável em boa parte do dia no Litoral e áreas próximas. Temperatura em declínio.

Humor

Pescador

O pescador estava à beira de um rio quando chega um homem, e eles ficam conversando.

- Você está fazendo o quê?
- Pescando...
- Já pescou alguma coisa?
- Xiiii... muitos, mas muitos mesmo... peixes de todos os tipos!
- Você sabe quem eu sou?
- Não...
- Sou o fiscal do Ibama e aqui é proibido pescar!
- E você, sabe quem eu sou?
- Não faço a maior idéia...
- Sou o maior mentiroso do mundo!

Sudoku

5					7		8	3
7			3			2		
	2		9			5		
	4		7				2	
3				6				1
	6		4		2		5	
		1			6		7	
		9			4			6
6	8		1					2

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

2	9	4	3	6	5	8	1
6	1	3	7	5	2	4	8
8	7	6	9	4	1	3	5
3	5	8	2	7	6	9	4
9	4	1	2	3	5	8	6
1	7	4	6	9	3	5	2
5	2	8	3	6	7	4	1
4	8	7	3	5	6	2	9
8	2	3	9	4	1	5	6
7	9	3	5	8	1	2	6
5	4	6	7	2	9	3	8
6	3	8	9	1	4	5	7

Palavras Cruzadas

passatempo · **A Recreativa** a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTALS

1. O principal ingrediente do chocolate / Interjeição que exprime satisfação ou espanto
2. A lâmina córnea que a manicure pinta / Os extremos da... rispidez
3. Imposto de Renda de Pessoa Jurídica / Bofetada
4. Tonalidade intermediária de cor
5. A síndrome que é tratada com o coquetel de remédios que inclui o AZT / Pigmento usado na produção de vernizes
6. A sigla do estado brasileiro mais novo / Praticar desporto, geralmente de equipe
7. Próprio do homem
8. As iniciais do músico **Fagner**, de "Manera, Fru Fru, Manera" / Que ainda não atingiu a maioridade
9. Peça de materiais diversos, delgada, rolíça e longa / Série de manifestações verbais de pessoas ou animais, ao mesmo tempo
10. Além disso
11. Um sólido geométrico com vértice / O conjunto dos bens que a noiva leva ao marido como contribuição aos encargos da nova família
12. Caso característico de determinado gênero / Escola de Aeronáutica
13. Lubrificar / A **neutra** é indefinida e pouco vistosa.

VERTICAIS

1. O conjunto das condições atmosféricas de uma região / Espaço desprovido de ar
2. Tempo durante o qual é exercido o cargo de diretor de uma instituição de instrução superior
3. O deus romano do amor / Parte anterior do corpo humano
4. (Augusto dos) Famoso poeta paralbano (1884-1914) / Parte alta ou superior de alguma coisa
5. Interjeição que exprime dor, espanto / O ator canadense **Carrey**, de "O Mentiroso" / O praseodímio, em química
6. Rançoso
7. Fantasiado
8. Tribunal Regional Federal / Quentura / Elemento de composição: **Deus**
9. Levar má sorte a alguém / Andar em volta de.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1						■			
2		■					■		
3					■				
4								■	
5					■				
6	■			■					
7	■		■						■
8	■			■					
9					■				
10								■	
11					■				
12		■					■		
13						■			

HORZONTAL
1. Caeau, Eta, 2. Uilha, Rz, 3. RFY, Bita, 4. Melibrom, 5. Aids, Laca,
6. Jugar, 7. Vini, 8. RF, Menor, 9. Vara, Coro, 10. Ademais, 11. Chn, Dola, 12.
VERTICAL: 1. Clima, Valeu, 2. Ratoado, 3. Cupido, Frma, 4. Anjos, Amela, 5.
Jim, Pt, 6. Abdioreide, 7. Imaginoso, 8. TRF, Calot, Teo, 9. Azaral, Rodear.

Lembre-se

A recreativa
diversão
inteligente



Plural

Beatriz Sasse    contato@beatrizsasse.com.br | 47 8433 0306



É bom e é de graça!

O Sesc Jaraguá convida para um domingo repleto de atividades para a família toda e sem pagar nada. Crianças podem brincar gratuitamente na brinquedoteca, cama elástica e piscina de bolinhas das 14h às 18h. Também haverá musicalização infantil (4 a 6 anos), das 15h às 15h40 e teclado (6 a 16 anos) das 16h30 às 17h10 na sala de música. Para adultos e adolescentes estética facial com Face Corpo, das 14h às 18h na entrada do bloco cultural. Adultos e idosos terão a disposição, dança sênior e idoso empreendedor, divulgação de dança, artes, música e dança, atividades de saúde e curso de gestantes. Haverá área de jogos em Inglês no Foyer do bloco cultural das 14h às 17h, show de música para pais e filhos "Dorso do Rinoceronte" no Teatro Sesc às 18h. E muito mais! Participe!

Café e música

O músico Enéias Raasch faz show na Cafeteria Belluno do Shopping Breithaupt, todas as terças-feiras e domingos apresentando MPB e música instrumental. Neste domingo às 13h30 vá apreciar música de qualidade com Enéias Raasch & Rubens Franco, em show especial com repertório do João Bosco.

Via Twitter

"Não quero estar em um relacionamento sério. Quero estar em um relacionamento engraçado."

@odyrbernardi



Domingo tem Oscar

Quem gosta de cinema tem programa no domingo a noite, ver o Oscar, que será transmitido pela Globo e pelos canais pagos TNT e E!. Mesmo quem não concorda com as escolhas da Academia, vai dar uma espiada, porque pela festa passam muitos ídolos dos fãs da sétima arte. Eu curto e vou acompanhar. Não pude ver todos os principais filmes indicado, mas gostei muito do filme de Martin Scorsese "A Invenção de Hugo Cabret" que lidera a lista, com 11 indicações. O filme francês "O Artista", principal vencedor em premiações anteriores, tem 10 indicações. Sergio Mendes e Carlinhos Brown concorrem ao prêmio de melhor canção original, pelo tema da animação "Rio".

Lizianna Garcia e Thiago Eisenhut curtindo noite de Carnaval na Fuel Living



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO



Taty Pasquali arrasando na pista da Fuel Living

Tiago e Lenilson Camaleão Robô levando som da melhor qualidade para a galera no Sacramentum Pub



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

Daniel Fels e Thays Francielle Morenâh na recém inaugurada Room Music & Arts



Suelen Lehnert na Sexta Universitária da Upper Floor

Diego Jarschel, Felipe Folchini e Guilherme Pavanello no Carna Living



Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.

Plano 24h: 47 9975 0160 | 3275 0909



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagconcalves@netuno.com.br

Espertalhões

Não lembro o nome, mas alguém disse numa dessas badaladas redes sociais: "O povo brasileiro é um povo muito espertalhão. As montadoras vendem um popular que deveria custar R\$ 20 mil por R\$ 30 mil. O camarada financia por R\$ 50 mil. Daqui um ano o carro, usado, já perdeu R\$ 10 mil de valor. Ele tem um patrimônio que vale R\$ 20 mil e uma dívida de R\$ 40 mil. O Banco e a Montadora agradecem a este povo inteligente." Realmente, povaréu esperto, o nosso, né não?



Já acabou

Tiveram algumas figuras em Jaraguá do Sul, que queriam zoar dos amigos, vizinhos e decidiram se vestir de mulher no Carnaval. Saíram-se muito bem. Mas, do outro lado, alguém tem que avisá-los que os dias de folia acabaram. Alguns continuam usando a fantasia. Credo! Será que bichinho mordeu a "rapeize"? Só tomando mesmo uma taça geladinha de espumante Rondinée.



Eventos podem transitar do impossível ao inevitável, sem jamais terem passado pelo provável.

ALEXIS DE TOCQUEVILLE

In love

O amigo Orlandinho Stolco Jr. anda muito fazeiro. Comentam que foi flechado pelo cupido. A moça é morena, bonita e atende pelo nome de Fabiana Paoletto.



TRIO Daniela Beleza, Luciane Romao e Carolina Bardin conferindo as delícias do Kantan

Pensamento do dia

Fé não é achar que Deus fará tudo que você quer. Fé é crer que Ele fará o que for melhor para você.

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é o querido amigo Mauri Cani, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades de nossa sociedade. Valeu mesmo, irmão!

Dica de sábado

Curtir as delícias da Subway. O lanche natural mais gostoso do mundo.

The Way um ano

Hoje a The Way vai superlotar. Pois é bem neste sábado que Pepe Narloch e Thiago Mattos estouram a champagne para celebrar um ano de sucesso da casa. O coro de parabéns será regido pela dupla sertaneja Alex e Willian, com a participação especial dos DJ Andre Heat e Bibbe Andreatta.

Colação

Ontem à noite aconteceu no Baependi, a formatura do Curso Superior de Tecnologia em Processos Gerenciais, pela Faculdade Senac. Um dos formandos foi o amigo Emerson Gonçalves, da Rádio Brasil Novo. Parabéns e muito sucesso.

Nas rodas

Orlando Satler Jr é o grande aniversariante deste sábado, em Guaramirim. Cheers!

Gisele Tavares movimentará no próximo dia oito de março, no Ribeirão Grande Eco Resort, uma concorrida noite de frutos de mar. Quer saber mais? 3275-1995.

Dani Didzian está preparando os quitutes para comemorar no próximo dia 18 de março a idade nova.

capital IMÓVEIS
www.imoveiscapital.net
47 3370-2900

KAYRÓS BUSINESS HOTEL
47 2107-3000
R. Hugo Braun, 44 - centro
www.kayroshotel.com.br

AK INSTALADORA
SEGURANÇA E AUTOMATIZAÇÃO
47 8419-8170 | 47 3371-9109
www.akinstaladora.com

SEGUROS GARCIA CORRETORA
47 3371-1788

Laboratorio Lenzi
de análises clínicas
ISO 9001

SCONDIDINHO
Choperia e Grill

CORTE E BRINQUE
Cortar cabelo virou brincadeira de criança!
Fone 47 3022.1422

MCV MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELETRICA.COM
Tel: (47) 3370-3369

Niver do Valério

Hoje o meu grande camarada, o comunicador da Rádio Jaraguá, Valério Gorges, é o aniversariante mais festejado e vai adorar saber que foi lembrado. Parabéns, amigo! O meu desejo é que você e sua linda família sejam felizes para sempre.

Milão

O empresário Paulo Renato e a esposa Kátia, da Casa Geraldo, em abril irão bater pernas na Itália. O casal vai participar da Feira de Milão, o mais importante salão de design de móveis do mundo.

DIVULGAÇÃO

Panela de Barro RESTAURANTE
Comida Caseira
(47) 3374-5034

Te contei

Eduarda Sedrez Schollemberg, a Duda, a bela filha dos amigos Adauto e Sônia Schollemberger, Sport Brasil, vai festejar os 13 anos, hoje, com big festa, preparada pelos pais, na Choupana da Arweg. Mil vivas!

Acho que vem recaída por aí: Valdirzinho da Caixa e Econômica e sua ex, a minha amiga Nair, voltaram a trocar figurinhas.

Na quinta-feira, assistindo a tradicional pelada do BCC, onde o meu amigo irmão Celinho Lange participa, deu para perceber que ele está bem mais magro. Bem mais magro que o João Soares.

Dá série morro e não vejo tudo: o vereador Jaime Negherbom entrou com um Projeto de Lei, na Câmara de Vereadores de Jaraguá, que proíbe instalações de tubos com diâmetro menor que 60. Acreditem! Alguns vereadores são contra.

Dia primeiro de março na London Pub, tem pagodeira com Pagode.com. Agendem!

Seja voluntário, doe sangue!

Com essa, fui!



COLOU GRAU Turma de formandos, no Curso Superior de Tecnologia em Processos Gerenciais, pela Faculdade Senac

ARQUIVO PESSOAL

MAURICIO HERMANN



DIA DO SIM Charles dos Passos e Ana Cláudia Doege, os filhos de Flávio e Gleci Odisi e Ana Júlia e Claudio Doege, cansam-se hoje, às 20h30, na Igreja Noviciado Nossa Senhora de Fátima. A recepção será na Bier Haus Choperia



BELAS Jessica Kajuk e Catia Paola no Madalena Chopp & Cozinha

Branco total

Ô raiva! Odeio comentar isto, mas, infelizmente, sempre fui pobre de marré, marré, como diz a letra de uma tola canção infantil d'antanho. Por isso, num papo de bar com um amigo, tivemos uma ideia que pode nos ajudar a ficar rico. Vamos criar uma empresa especializada em limpar ficha suja. Se vai dar lucro, não sei. Mas sei, de certeza, que clientela não vai faltar porque, o quem tem de colarinho mal lavado por aqui, não está no gíbi. hehehe

Ela dança, eu danço

Um amigo bem conhecido nas rodas sociais, depois de beijar uma média de 15 bocas em cada baile de carnaval (segundo ele) e que tinha acabado seu namoro uma semana antes da folia de reis, tenta usar todas as suas "armas" para reconquistar a garota. Mas ela, que não é besta nem nada, também deu uns beijos em Camboriu e, agora, disse que gostou da solteirice e quer curtir a vida. É, acho que você dançou, mano!

CONTRATA-SE CIRURGIÃO-DENTISTA

Para trabalhar em clínica de renome em Jaraguá do Sul. Regime de locação de espaço, ou partilha de honorários, vasta clientela. Horário a combinar.

Preferência por especialista em Periodontia, Odontopediatria ou Dentística Restauradora.

Interessados encaminhar e-mail para: cdparajaragua@hotmail.com



Carlos Henrique Schroeder, escritor

Crônica

Comer, escrever e amar

Criança de saúde debilitada, Marcel Proust nasceu em Auteuil, Paris, em 10 de julho de 1871. Durante sua adolescência, viveu nos Champs-Élysées, devorando Baudelaire, Mallarmé, Anatole France e Saint-Simon. Com a morte da mãe, em 1905, tornou-se herdeiro de uma fortuna razoável, e Proust acabou isolando-se dos meios sociais para dedicar-se à criação de sua obra mais importante, os vários volumes que compõem "Em Busca do Tempo Perdido".

Proust morreu em Paris a 18 de novembro de 1922 e sua obra é uma espécie de história natural dos sentimentos, já que é possível vislumbrar as infinitas reações químicas diante das coisas que fazem sentir dor ou prazer. Uma mordida numa bolacha pode trazer muitas lembranças, um sabor desencadeia a memória involuntária. Sim, foi Proust que popularizou este recurso que hoje invade a literatura, o cinema, as novelas e o teatro. Mas Proust também investigou o ato da escrita, e sua relação com os prazeres. Um exemplo é o trecho que conta a morte de Bergotte, e é um dos mais conhecidos de "Em Busca do Tempo Perdido". Ele está em

"A Prisioneira", o quinto livro do romance de Marcel Proust, e pode ser conferido abaixo na tradução de Mario Sergio Conti: "O amor – não, é exagero –, o prazer um pouco entranhado na carne ajuda o trabalho literário porque aniquila os outros prazeres, por exemplo, os prazeres da sociedade, que são os mesmos para todo mundo. E mesmo se esse amor traz desilusões, ao menos assim ele agita a superfície da alma, que sem isso correria o risco de estagnar. O desejo então

“

Uma mordida numa bolacha pode trazer muitas lembranças, um sabor desencadeia a memória involuntária

não é inútil ao escritor, para primeiro se afastar dos outros homens e se conformar a eles, e em seguida para devolver algum movimento a uma máquina espiritual que, passada certa idade, tende a se imobilizar. Não se chega a ser feliz, mas se percebe as razões

que o impedem de ser e que nos continuariam invisíveis sem essas aberturas bruscas das brechas da decepção. E é claro que os sonhos não são realizáveis, bem sabemos; não os teríamos talvez sem o desejo, e é útil tê-los para vê-los fracassar e para que o seu fracasso nos seja instrutivo." Bergotte também se dizia: "Gasto mais que multimilionários com mocinhas, mas os prazeres ou as decepções que elas me dão me fazem escrever um livro que me rende dinheiro". Em termos econômicos esse raciocínio era absurdo, mas sem dúvida ele encontrava algum contentamento em transmutar assim ouro em carícias e carícias em ouro. E depois, "vimos no momento da morte da minha avó, sua velhice fatigada amava o repouso. Ora, na sociedade não há nada exceto conversas. Elas ali são estúpidas, mas têm o poder de suprimir as mulheres, que não são mais que perguntas e respostas. Fora da sociedade, as mulheres voltam a ser o que é tão repousante para o velho fatigado, um objeto de contemplação." Proust se foi, mas seu legado continua, principalmente para provar que a literatura pode mudar o modo de perceber o mundo.

Novelas

AQUELE BEIJO - GLOBO

Claudia e Vicente se beijam. Claudia fica encimada ao cruzar com Juliana no hospital. Alberto se propõe a ajudar Rubinho e Maruschka. Violante conta para Marieta que vai sumir por uns tempos. Locanda flagra Damiana mexendo no armário de Felizardo. Orlandinho critica o pai por ter aceitado se casar com Damiana em troca de dinheiro. Íntima ameaça contar para a organização do concurso de Miss que Belezinha já foi casada. Ricardo e Camila conversam no restaurante. Maruschka avisa que Grace Kelly vai voltar para a Comprare e Brigitte, Ticiano e Gisele ficam apreensivos. O detetive contratado por Raissa fotografa Raimundinha chantageando Damiana. Raissa descobre que o dinheiro sumiu de sua conta e acha que foi roubada por Sebastião. Olga avisa que Otília foi hospitalizada. Diva surpreende as filhas no Covil do Bagre.

A VIDA DA GENTE - GLOBO

Eva se faz de vítima na frente de Ana. Nanda fica satisfeita com o sucesso de seu brechó. Dora se irrita com a resistência de Marcos a arrumar um emprego. Wilson cobra o apoio de Laudelino sobre sua situação com Moema. Celina examina Júlia e deixa Manuela e Rodrigo apreensivos. Manuela e Rodrigo contam uma história para Júlia dormir. Celina avisa que o estado de Júlia pode ser grave e que ela precisa ser internada.

FINA ESTAMPA - GLOBO

Deborah estranha por não receber nenhuma tarefa de Griselda. Vilma posta o vídeo de Solange na internet. Danielle recebe uma ameaça de um dos moradores de seu prédio. Esther deixa Victoria com Márcia e vai para a entrevista com Beto Junior. Quinzé conta para Griselda que viu a mulher que o dopou com Ferdinand. Beatriz pede uma indenização por danos morais para Danielle. Tereza Cristina cobra de Ferdinand a encomenda que fez para acabar com a festa de casamento de Amália. Griselda pergunta pela mulher loira para Ferdinand, mas ele finge não saber do que se trata. Guaracy decide ir até a Fio Carioca. Mônica avisa a Danielle que, por causa do escândalo, dificilmente conseguirá a guarda de Pedro Jorge. Paulo decide acabar com a entrevista ao perceber as más intenções de Beto Junior contra Esther. Guaracy vê Paulo consolando Esther. Ferdinand conta para Tereza Cristina que Griselda descobriu seu envolvimento nos atentados contra sua família. Marilda ouve Tereza Cristina falar que colocará ratos na festa de casamento de Amália e conta para Griselda. Griselda diz a Teodora que acredita em sua vontade de reatar com Quinzé.

VIDAS EM JOGO - Record e CORAÇÕES FERIDOS - SBT

As novelas não são exibidas aos sábados.

* O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras.

Clique animal

Esse cachorro foi abandonado no bairro Rio da Luz, quem o encontrou já tem cinco cães adotados e infelizmente não tem condições de adotar mais um. O filhote macho tem três meses, é muito dócil e precisa de carinho. Quem puder ficar com ele ligue para: 3376-1482, falar com Claudia

Envie a foto do seu animalzinho ou para adoção para contato@beatrizsasse.com.br ou encontre um companheiro de estimação em www.ajapra.org.br e http://focinhoscarentesjaragua.blogspot.com



Aniversariantes

25/2

Ademir Krehnke
Aline Fischer
Cássia Souza Gomes
Cléo Alves
Cristiane Siebert
Elaine C. Maass
Eliane Belarmino
Emerson Borges
Franque Rahm
Gelson Nunes
Ires Guths
Ivo Ranghetti Jr
Luciana Linder
Lucimar Barca
Maria Borba de Souza
Mario Bloedorn
Milena P. D. De Paula
Milton Schmoeller
Osmair Pinter
Pedro H. Berri
Raquel Cibeli da Silva

Breiss
Rodrigo C. Ferreira
Rosina G. Deretti
Rubia C. Pereira
Sara J. Rosa
Tabita Bortolini
Valdir Lebrão
Walmir R. Wendorff
Wanderlei Wischral
Wellington Linder

26/2

Aguida C. Heleodoro
Alessandro Hass
Alvarino A. P. da Rocha
Amarildo Baade
Ana C. Ciconeti
Antônio M. Machado
Artur Elias
Beatriz C. Wilbert
Brenda Isabela Nunes
Bruno da Silva Fritze

Bruno Drews
Bruno Paz Borges
Camila Paz Borges
Clodualdo da Silva
Danieli J. dos Santos
Dulce Tomio
Edeison Draeger
Eugenio Fischer
Evaldo Maestri
Felipe Nunes
Geslaine Patricia Campos de Oliveira
Gilmar D. Bihl
Herminio Kanchen
Homero Flesch
Ismael Miguel Hein
Ivone Jagn
Josefa Felipe Minel
Juliana Pascoli
Luciano J. Pastai
Maria de L. Trupell
Maria Eduada Meyer
Maristela B. Luz

Marlene Bona
Moacir Pedrelli
Monique Reink
Nicoli C. Costa
Nilda Borba
Patricia N. Laube
Paulino T. Kita
Phelipe Walmir Nunes
Poliana K. Luiz
Priscila Paiolak
Priscila S. Souza
Rafael J. Funckes
Rosa M. Kiatkowski
Roseli A. Rezena
Rosima G. Deretti
Sabrina G. Vaz
Sandra Maria B. Schultz
Sidnei Szirkowski
Sidnei Szirkowski
Susan E. H. Rouveder
Vanderlei Tank Batista
Vanessa C. Rambo
Zita P. Frazner



Regina Casé (atriz)
Julio Iglesias Jr. (cantor)
Bussunda (in memoriam)

Lançamentos



LIVRO:
O Último Duelo
Eric Jager

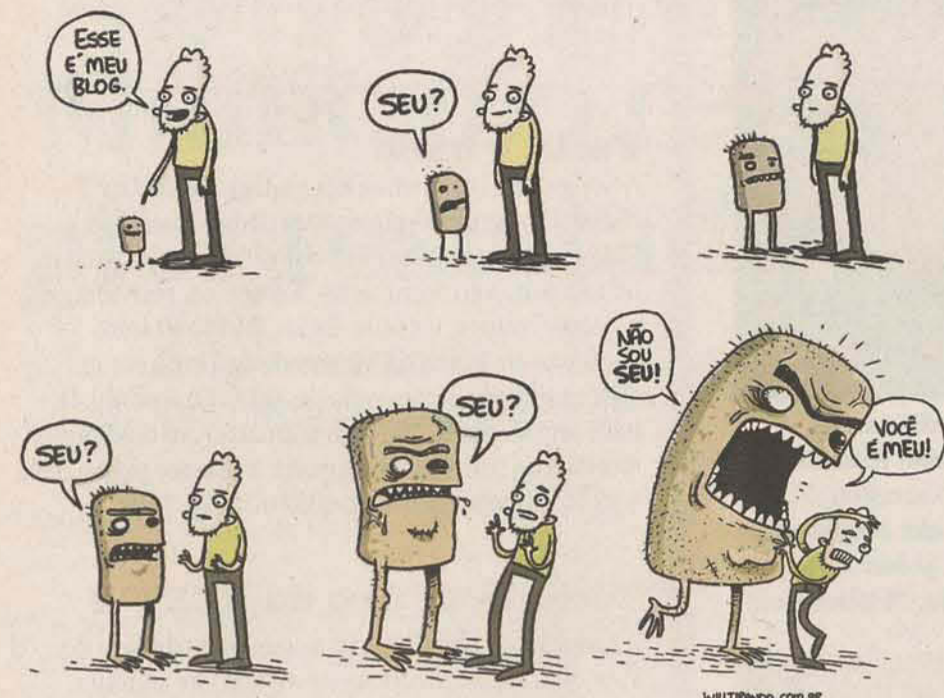
Em plena idade média francesa, sob pena de ser condenada a fogueira por injúria e falso testemunho, uma mulher acusa o melhor amigo de seu marido de estuprá-la. O caso torna-se um escândalo, não só pela acusação em si, mas por envolver três distintas figuras da nobreza. A acusação é levada ao parlamento de Paris, que determina que se decida o caso em um "duelo judiciário", combate amado do qual um homem só sairia vencedor ao matar o seu oponente.



CD:
Caravana Sereia Bloom
Céu

Terceiro CD de estúdio da cantora e compositora Céu. Produzido por Gui Amabis, tem influência da música do Norte e Nordeste do Brasil e da América Central. Regravação de Nelson Cavaquinho e participações especiais de Jorge Dú Peixe (Nação Zumbi), Curumim e Edgar Poças, pai de Céu, compositor e músico. Aclamada pela crítica nacional e internacional, incluindo jornais como New York Times e Billboard Magazine. Mais de 180 mil CDs vendidos no mundo já foi indicada ao Grammy e seu CD de estreia alcançou a primeira posição do ranking da Billboard nas listas "World Music" e "Independent Music".

Tirinhas



Cinema

JARAGUÁ DO SUL

■ Cine Breithaupt 1

• Motoqueiro Fantasma 2 - Leg. - 14h, 15h50, 17h40, 19h30, 21h20

■ Cine Breithaupt 2

• A Invenção de Hugo Cabret - Leg. - 14h, 16h30, 19h, 21h30

■ Cine Breithaupt 3

• Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 14h10, 16h, 17h50, 19h40, 21h30

BLUMENAU

■ Cine Shopping Norte 1

• Motoqueiro Fantasma 3D - Dub. - 12 anos - 13h45, 15h50, 18h, 20h10, 22h25

■ Cine Shopping Norte 2

• A Mulher de Preto - Dub. - 12 anos - 12h30 (A), 14h40, 17h, 19h10, 21h20

■ Cine Shopping Norte 3

• A Invenção de Hugo Cabret - 3D - Livre - 13h30, 16h10, 18h50, 21h30

■ Cine Shopping Norte 4

• Reis e Ratos - Nac. - 14 anos - 12h50 (A), 15h10, 17h30, 19h50, 22h10

■ Cine Shopping Norte 5

• Cada um tem a gêmea que merece - Dub. - 10 anos - 12h (A), 14h, 16h05, 18h15, 20h20, 22h20

■ Cine Shopping Norte 6

• Tão forte e tão perto - Leg. - 10 anos - 16h, 19h, 21h50

■ Cine Shopping Norte 7

• Viagem 2: A ilha misteriosa - 3D - Dub. - Livre - 12h10 (A), 14h25, 22h15

• Star wars: Ep. 1 - 3D - Dub. - Livre - 16h30

• Star wars: Ep. 1 - 3D - Leg. - Livre - 19h20

(A) = Somente sábado e domingo

■ Cine Neumarkt 1

• Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança (3D) - Leg. - 17h50, 20h, 22h10

• Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança (3D) - Dub. - 13h30, 15h40

■ Cine Neumarkt 2

• A Invenção de Hugo Cabret - Leg. - 14h, 16h30, 19h10, 21h50

■ Cine Neumarkt 3

• Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 15h, 17h, 19h, 21h

■ Cine Neumarkt 4

• A mulher de preto - Leg. - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30]

■ Cine Neumarkt 5

• Reis e Ratos - Dub. - 13h50, 16h15, 18h45, 21h15

■ Cine Neumarkt 6 - Vip

• Tão forte e tão perto - Leg. - 14h10, 16h45, 19h20, 22h



Em "A Invenção de Hugo Cabret" um órfão vive uma vida secreta nas paredes de uma estação de trem em Paris. Com a ajuda de uma garota excêntrica, ele busca a resposta para um mistério que liga o pai que ele perdeu recentemente e uma fechadura em forma de coração. O filme é baseado no livro do mesmo nome de Brian Selznick. É um filme infantil - o que acontece pela primeira vez na carreira de Scorsese - mas não necessariamente apenas para o público infantil. É, acima de tudo, a obra de um cineasta completamente apaixonado pelo cinema, que vê nele o combustível para sua vida. O longa tem onze indicações ao Oscar que ocorre neste domingo.

JOINVILLE

■ Cine Garten 1

• Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança - Leg. - 14h, 16h, 18h, 20h, 22h

■ Cine Garten 2

• Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 15h, 17h, 19h, 21h

■ Cine Garten 3

• Reis e Ratos - Nac. - 14h30, 17h, 19h15, 21h50

■ Cine Garten 4

• A Mulher de Preto - Leg. - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30

■ Cine Garten 5

• A Dama de Ferro - Leg. - 14h15, 16h30, 18h45, 21h

■ Cine Garten 6

• A Invenção de Hugo Cabret (3D) - Leg. - 16h20, 19h, 21h40

• A Invenção de Hugo Cabret (3D) - Dub. - 13h40

■ Cine Mueller 1

• Motoqueiro Fantasma: Espírito de Vingança - Leg. - 13h30, 15h30, 17h30, 19h30, 21h30

■ Cine Mueller 2

• Cada um tem a gêmea que merece - Leg. - 18h, 20h, 22h

• Viagem 2 - A Ilha Misteriosa - Dub. - 14h, 16h

■ Cine Mueller 3

• A Invenção de Hugo Cabret - Dub. - 13h40, 16h20, 19h, 21h40

Socialite pergunta "quem é Neymar?"

Narcisa Tamborindéguy, do reality "Mulheres Ricas", mais uma vez surpreendeu. Ao perceber um burburinho quando o craque chegou na Sapucaí, a socialite ficou curiosa e lançou "quem é Neymar?" Ao ser informada que era "um jogador com fama internacional e cabelo diferente", ela não perdeu tempo e correu para tirar fotos com ele. Narcisa também já havia afirmado que não conhecia o polêmico Datena.

Novo trabalho já está na internet

O novo CD e DVD da dupla Fernando e Sorocaba, o "Acústico na Ópera de Arame", já pode ser comprado pelo site da gravadora. O CD foi gravado em outubro do ano passado, em Curitiba, no Paraná. O trabalho tem participação de Luan Santana, Inimigos da HP e a dupla Thaeme e Thiago. O trabalho é o primeiro no mundo a ser gravado com a tecnologia 3D, que permite interação do público com os artistas.



Criador de Chaves completa 83 anos

O popular comediante mexicano Roberto Gómez Bolaños, completou 83 anos terça-feira, em meio aos preparativos da homenagem que receberá dia 29, no México, por seus 40 anos de carreira. O protagonista das séries Chaves e Chapolin Colorado também receberá homenagens em vários países da América Latina, onde os programas criados na década de 1970 são exibidos até hoje, como no Brasil.

Fortes rumores da volta dos Stones

O guitarrista Ron Wood, dos Rolling Stones, está confiante no retorno do grupo, que supostamente realizará uma turnê em comemoração aos 50 anos de carreira, ao considerar que seus companheiros "estão prontos" e que "só precisaria atar alguns cabos soltos". As declarações de Wood reativaram os rumores do possível retorno dos Stones aos palcos, algo que já foi anunciado anteriormente, mas não se concretizou.

Adele é destaque do Brit Awards 2012

A temporada de premiações de 2012 segue firme e mantendo os favoritos na lista de vencedores. Na terça-feira aconteceu o Brit Awards e como era de se esperar, Adele venceu em duas das categorias mais importantes: artista solo britânico (feminina) e álbum britânico do ano (21). Rihanna, Bruno Mars e Coldplay foram alguns dos outros nomes que foram anunciados no palco como ganhadores do troféu.

Horóscopo

ÁRIES

Dê prioridade para atividades de lazer e faça o que gosta neste dia! Seu poder de atração estará em alta, chamando a atenção das pessoas do seu convívio. No campo sentimental, sua paixão fará você demonstrar mais entusiasmo pela vida. Cor: verde-escuro.

TOURO

Aproveite este dia para estar com pessoas que estima e expressar seu afeto. Os astros apontam ótimos momentos nas relações sociais - novas amizades podem estar a caminho. Romance mais cúmplice! Na paquera, envolvimento receberá sinal verde. Cor: preto.

GÊMEOS

A Lua despertará suas ambições e você não vai se contentar com resultados tímidos no serviço. Hoje, tente seguir seu sexto sentido ao tomar decisões importantes no lar. Se ainda está só, poderá conhecer uma pessoa especial e muito divertida. Cor: vinho.

CÂNCER

Este é um dia para experimentar novas experiências. Atividades que movimentem o corpo estarão favorecidas. Se já tem um par, convide-o para participar dessas atividades. Se está só, poderá encontrar alguém especial e começar um namoro. Cor: marrom.

LEÃO

Se seu coração está vago, aproveite o astral deste dia para conhecer pessoas interessantes - é bem provável que pinte um romance! Caso já tenha um compromisso: sensualidade bem ardente. Com isso, a união ganhará um novo pique, aproveite! Cor: tons claros.

VIRGEM

O dia é favorável para atividades que envolvam o aperfeiçoamento profissional. Se está em busca de um par, lance olhares e aposte em seu poder de sedução. Caso já tenha um par, seus sentimentos estarão em evidência, aprofundando a união. Cor: bege.

As ações mais comuns se tornam lindas com o amor. (Percy Bysshe Shelley)

LIBRA

Evite ser individualista e se empenhe mais para compartilhar suas emoções com pessoas queridas. Tudo isso será importante para a convivência ficar mais prazerosa. Hoje, uma conquista amorosa pode evoluir rapidamente para um compromisso sério. Cor: vinho.

ESCORPIÃO

Dia perfeito para curtir momentos divertidos, relaxantes ou programar alguma aventura com pessoas que estima. A paixão estará estimulada e promete alegrias para o seu coração. O romance será beneficiado por um astral de companheirismo. Cor: bege.

SAGITÁRIO

Se está só ou em uma relação recente, é hora de dar um novo passo em sua vida amorosa. Acredite mais em sua capacidade de seduzir, conquistar e não tenha medo de ser feliz. Se já tem um par, melhore o convívio com sua alma gêmea. Cor: verde-claro.

CAPRICÓRNI

É dia de promover conforto e harmonia entre seus familiares. Coloque carinho em todas as atividades que desenvolver hoje. Se está só, um namoro não estará descartado. Se já tem compromisso, uma nova fase se inicia ao lado do par. Cor: amarelo.

AQUÁRIO

Poderá dar mais atenção e carinho às pessoas da sua estíma. Relaxe, brinque com as crianças ou se dedique a uma atividade que traga mais alegria à sua vida. No amor, o clima de paz traz a harmonia de volta ao relacionamento afetivo. Cor: tons escuros.

PEIXES

Terá energia de sobra para praticar algum esporte ou atividade física. Evite se alimentar com muita pressa. Se pensa em iniciar um relacionamento afetivo, dê o primeiro passo! Se já tem um amor, o clima é de forte paixão, aproveite! Cor: tons claros.

Você aqui!

Quer publicar sua foto?
É só mandar para contato@beatrizsasse.com.br. 



Marta comemora aniversário no dia 26 e recebe os parabéns do marido Carlos e dos filhos Carol e Lucas: "Parabéns! Seja sempre esta pessoa amável e maravilhosa que você é, te amamos muito!"



As filhas Raisa e Milena parabenizam seus pais Isael e Cristiane Krazewsky, pelos 16 anos de casamento comemorados no dia 24. E elas mandam o recado: Felicidades! Amamos vocês!



Nelson Baninski ao lado da mulher Solange comemorou aniversário no dia 22 e recebe o carinho da família e dos funcionários da Escola Teresa Ramos, em Corupá, onde ele é diretor

O pai João e a mãe Vanessa estão muito felizes com o segundo mês de vida de sua princesa Yara Kizema, completados no dia 20



Os pais Fernando e Iraci, o irmão Jyan, avós, demais familiares e amigos parabenizam a bela Fernanda Nayara Dallmann pelos 18 anos, comemorados hoje. Felicidades!



Kamila Piovesan comemorou aniversário ontem e recebe os desejos de felicidades dos seus pais, que lhe amam muito e se orgulham dos 19 anos da filha



Parabéns para Luana Konell que no dia 19 completou 12 anos. Quem deseja muitas alegrias são os familiares e amigos



A primeira turma de Engenharia de Produção da Uniasselvi/Fameg cola grau hoje na Scar. Parabéns a todos Adilso (Sorriso), Alex, Alinor, Débora, Édina, Gerson, Itamar, Loreno, Nolan, Sebastião e Vanessa

Agenda Sociedades

Festa e baile

A Sociedade Desportiva Recreativa Rio da Luz 2 "Salão Centenário", de Jaraguá do Sul, promove hoje, Festa de Rainha com Baile. Os festejos iniciam às 18h com a concentração dos sócios, convidados e simpatizantes, na sede social. Às 18h30 sairá a marcha em busca da Majestade de Tiro, Josiane Oldenburg, sob o comando de Aldoir Oldenburg. O baile terá início às 22h, com animação em dose dupla das Bandas Nave Som e Monaliz. Ingressos para o baile a R\$ 10. Informações 9968-0852 ou 9627-2565.

Torneio de tiro da ACSTVI

A Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu promove neste final de semana, a 1ª Etapa do Torneio Oficial de Tiro da ACSTVI, na modalidade Carabina Ar Chumbinho para as Sociedades filiadas. O torneio acontecerá nos Estandes de Tiro da Associação Recreativa e Cultural Rio da Luz "Salão Barg", situada na Rua Eurico Duwe, nº 2.600. Início dos torneios, sábado, às 14h, com término às 22h e domingo, início às 8h30, com término às 16h30. Almoço a R\$ 13 com churrasco, maionese e buffet de saladas, reservas pelo telefone 9117-1583, 9948-1115 ou 3376-1160. Entrega da premiação prevista para às 17h30.

Baile com cerveja a R\$ 1,50

A Sociedade Recreativa Desportiva 25 de Julho, de Jaraguá do Sul, promove neste sábado, Baile Público. Início às 22h30 com animação da Banda Karisma, do Rio Grande do Sul. Cerveja Skol lata (350ml) será vendida a R\$ 1,50. Contato: 9145-8260 ou 9902-3515.



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7024
capacitacao@apevi.com.br

CAPACITAÇÃO APEVI

Agenda das Capacitações da APEVI

CIPA - COMISSÃO INTERNA DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES

Data: 27 de fevereiro a 2 de março de 2012
Horário: 18h30min às 22h30min.
Instrutores Credenciados

CURSO BÁSICO DE LICITAÇÕES - Lei 8.666 e Pregão Com Ênfase na Participação das Micro e Pequenas Empresas

Data: 28 de fevereiro de 2012
Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h
Instrutor: Atilio Pinton Neto

ELABORAÇÃO DE IMPUGNAÇÕES E OS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Com Estratégia para as Micro e Pequenas Empresas
Data: 29 de fevereiro de 2012
Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h
Instrutor: Atilio Pinton Neto

CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORAS DE SERVIÇOS

Data: 12 a 15 de março de 2012
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg

CONTABILIDADE PARA NÃO CONTADORES

Data: 26 a 29 de março de 2012
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Paulo Henrique Felicioni

Observação: Todos os treinamentos serão realizados no CEJAS - Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

PATROCINADORES



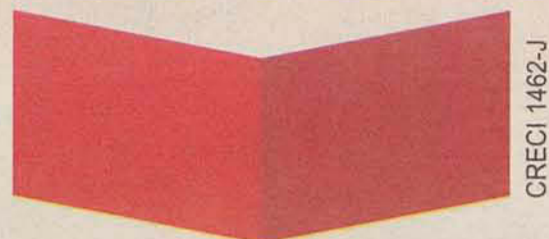
OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
25 E 26 DE FEVEREIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO



CRECI 1462-J

LEIER

IMÓVEIS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

Varias opções de financiamento.
Faça uma simulação com um de
nossos corretores.

Imóveis com entrada
a partir de
R\$ 3.500,00

Minha Casa
Minha Vida
Financiamento
na Planta
CAIXA

**Últimas
Unidades**

Residencial

Villa Romana



APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Entrada A Partir de
9.900,00

Parcelas A Partir de
599,00



Rua Carlos Zemke
esq. Nilson Treib
Jaraguá do Sul - SC

Próximo
a Católica SC
(Universidade)



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

47 2107-0500



L416 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 450m²
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,
Closet, Sl de Jantar, Sl de Estar, Área de
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO
NO VALOR DE R\$30.000,00
Valor R\$ 290.000,00



671-02 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 318,50m²
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar;
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;
Jardim; Garagem.
Valor R\$ 279.000,00



L437 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Total 100m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,
1 Lavabo, Sala de Jantar,
Sala de Estar, 1 Garagem.
Valor R\$ 185.000,00



754-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Construída 256m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim,
Alarme - Piso Porcelanato.
Valor R\$ 550.000,00



L821-02 - Centro

Sobrado
4 Dorm. + 1 Suíte, 3 Bwc, Cozinha,
Escritório, Área de Serviço, Churrasqueira,
Sacada, Despensa,
Aquec. Elétrico e 1 Vaga Garagem
Valor R\$ 330.000,00



811-02 - Centro/Schroeder

Casa de Alvenaria com 3 Dormitórios,
Sala de Estar, Cozinha, Área de Serviço,
Varanda, Despensa, Aquec. Elétrico, Jardim
e Quintal. Próximo de Colégio
e Ponto de Ônibus
Valor R\$ 170.000,00



L503 - Centro

Área Construída 150m²
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,
Garagem P/ 3 Carros, Jardim, Portão
Eletrônico, Salão de Festas,
Cozinha Sob Medida.
Valor R\$ 420.000,00



838-02 - Centro

Com 3 Dormitórios, 1 Bwc com Banheira,
2 Salas de Estar, Cozinha + Sala de Jantar
Integrada, Área de Serviço,
Garagem Para 2 Carros e Edícula.
Valor R\$ 349.000,00



806-02 - João Pessoa

Residência
2 Dorm. + 1 Suíte, Sala Estar/jantar,
Cozinha Sob Medida, Piso Cerâmico, Área e
Quarto de Serviço, Varanda, Edícula, Jardim
e Quintal, Garagem, Terreno de Esquina.
Valor R\$ 375.000,00



809-02 - Rio da Luz

Casas Geminadas com 2 Dorm., Sala de Estar
e Jantar, Cozinha e Copa, Piso Cerâmico,
Ligação p/Ar Split e Opção de Transformar
A Garagem em mais um dormitório.
Imóvel pronto até março de 2012.
Valor R\$ 135.000,00



ACEITA TROCA

698-02 - São Luiz

Sobrado - Área Total Terreno 450m²
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de
Estar/jantar, Escritório, Garagem,
Jardim, Vigilância 24hs.
Valor R\$ 450.000,00



836-02 - São Luiz

Casa com 3 Dormitórios, 1 Bwc,
Sala de Estar e Jantar, Cozinha,
Área de Serviço e Churrasqueira.
Valor R\$ 160.000,00



723-02 - São Luiz

Residência - Área Total 325m²
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula,
Churrasqueira,
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00



784-02 - Tifa Marins

Área Total Terreno 350m²
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;
Colégio e Ponto de Ônibus Próximo
Valor R\$ 180.000,00



804-02 - Tifa Martins

Casa com 2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar e
Jantar, Escritório, Cozinha, Copa, 2
Banheiros, Área de Serviço, Churrasqueira,
Varanda, Jardim e 1 Vaga de Garagem,
Piso Cerâmico
Valor R\$ 240.000,00



767-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa: 73m²
02 Dormitórios;
Salas Estar/Jantar; Jardim;
Garagem; Ponto de Ônibus
Valor R\$ 130.000,00



765-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;
Jardim; Garagem
Valor R\$ 122.000,00



L407 - Vila Lenzi

Residência - Área Construída 233,28m²
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,
Sacada, Churrasqueira,
Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos,
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.
Valor R\$ 325.000,00



840-02 - Vila Rau

Residência
Área Construída: 244,36 - Área Terreno: 364,56
2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar/jantar
Escritório, Cozinha, 3 bwc + 1 Lavabo, Área de
Serviço + Quarto de Serviço, Churrasqueira,
Varanda, Jardim e 2 Vagas de Garagem.
Valor R\$ 420.000,00



483 - Vila Rau

Residência
2 Dorm., 1 Suíte, Piso Cerâmico, Salas de
Estar/jantar, Escritório, Área de Serviço,
Portão Eletrônico, fica Mobília da Cozinha.
Cerâmico, Forro Pvc, Portão Elet., Garagem.
Valor R\$ 235.000,00



AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br

47 2107-0500



812-02 - Baependi

Cobertura Duplex com Elevador. 1º Piso: 1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala De Estar E Jantar, Banheiro Social, Área De Serviço, Sacada. 2º Piso: Cozinha, Salão de Festas com Churrasqueira, Terraço e + 2 Vagas de Garagem. Piso Cerâmico.

Valor R\$ 455.000,00



825-02 - Centro

Apartamento Residencial Gran Rama
Área Privativa 94m²
1 Dormitório + 1 Suíte Com Closet, Cozinha Planejada, Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira com Sacada, Terraço, 1 Vaga de Garagem

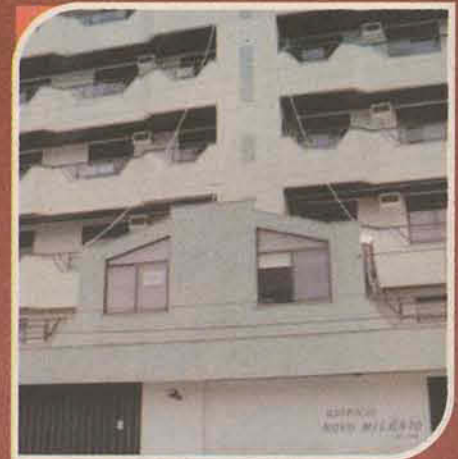
Valor R\$ 240.000,00



L480 - Centro

Apartamento Ed. Picolli,
Área Privativa 110m²
3 Dormitórios, Salas de Estar/Jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio
Área Privativa 171,50m²
01 Suíte c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

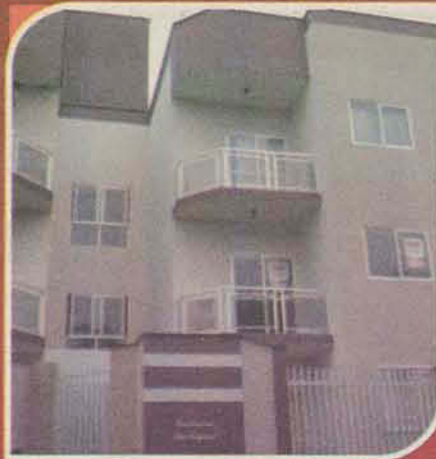
Valor R\$ 330.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
02 Suítes, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira

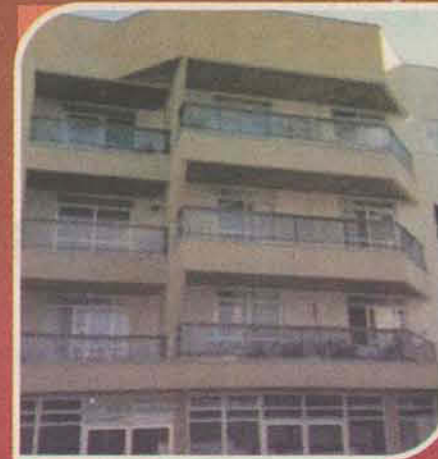
Valor R\$ 280.000,00



807-02 - Nova Brasília

Apartamento San Raphael
com 3 Dormitórios,
Sala de Estar e Jantar, Banheiro e Cozinha Mobiliados,
Área de Serviço e Sacada. Estuda Proposta
02 Garagens.

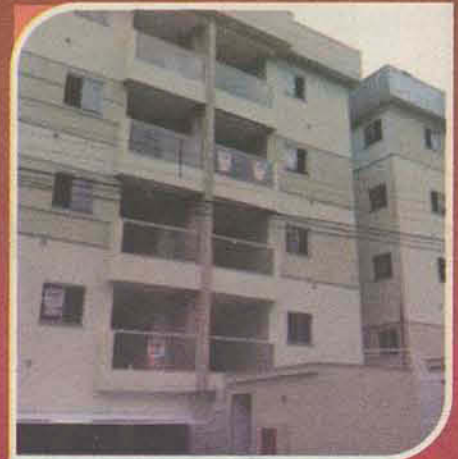
Valor R\$ 180.000,00



795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni
Área Privativa 77m²
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
Área Privativa 85,60m²
01 Suíte + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, 01 Garagem.
Porcelanato, Massa Corrida e 3º Andar

Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

808-02 - Santa Luzia - 360m²	R\$ 60.000,00
814-02 - Três Rios do Norte - 739m²	R\$ 67.000,00
826-02 - João Pessoa - 325m²	R\$ 85.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²	R\$ 99.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m²	R\$ 119.000,00
829-02 - Jaraguá Esquerdo - 525m²	R\$ 128.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²	R\$ 135.000,00
834-02 - Nereu Ramos - 325m²	R\$ 135.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m²	R\$ 155.000,00
803-02 Vila Lenzi - 374m²	R\$ 165.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m²	R\$ 260.000,00
835-02 - Água Verde - 855m²	R\$ 300.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m²	R\$ 350.000,00

820-02 Vieiras - 812m²	R\$ 350.000,00
785 - Czerniewicz - 1.000m²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m²	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m² - Comercial	R\$ 430.000,00
797-02 - Vieiras - 784m²	R\$ 640.000,00
828-02 - Jau-Açu II Guaramirim - 90.000m²	R\$ 670.000,00
813-02 - Vila Nova - 3.402m²	R\$ 990.000,00
830-02 - Barra do Rio Cerro - 5.620m²	R\$ 1.400.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão - Sob Consulta	
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - Aceita Permuta	Sob Consulta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão - Sob Consulta	
L411 - Rio Cerro II - 854.000m²	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m²	Sob Consulta
837-02 - Barra do Rio Cerro - 15.000m²	Sob Consulta
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²	Ótimo para Loteamento -

OPORTUNIDADE
DA SEMANA



817-02 - Salseiros Itajaí-SC

Terreno com Galpão em Itajaí Com
Área de 11.700m². Composição do
Imóvel: Escritório, Depósito,
Churrasqueira,
Portaria e Salão de Festas.
Valor Sob Consulta

www.leier.com.br

47 2107-0500



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



LANÇAMENTO

EDIFÍCIO RAZIEL RESIDENCE



EDIFÍCIO:

- 10 Pavimentos
- 2 Apartamentos por andar
- 2 Coberturas Duplex
- 2 Elevadores
- Espaço Gourmet
- Fitness
- Brinquedoteca

APARTAMENTO:

- 3 suítes - sendo 1 Master
- Lavabo
- Cozinha integrada
- Ampla sacada com churrasqueira
- Sala de estar / jantar
- Área de serviço
- 2 vagas de garagens

Área Privativa
131,72m²

Consulte-nos!
(Entrada + Parcelamento direto com a Construtora)

ACABAMENTO:

- Piso porcelanato e laminado
- Acabamento em gesso
- Massa corrida

Rua Augusto Mielke

Bairro Baependi (Próximo ao Clube Atlético Baependi)

ENTREGA: Março/2015

VENDAS EXCLUSIVAS

RESID. DOM MICHAEL - VILA NOVA



INCORP. 60.863

CÓD. 450 - Amplos apartamentos, contendo 1 suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, demais depend. e 1 ou 2 vagas de garagem. Localizado em região nobre, edifício oferece 7 pavimentos, elevador e salão de festas. A partir de **R\$ 165.000,00**
- Entrada + Financ. Bancário

CASA - TRÊS RIOS DO SUL



CÓD. 261 - Possui 2 quartos, sala estar/jantar, garagem coberta e demais dependências.

R\$ 145.000,00

CASA - TRÊS RIOS DO SUL



CÓD. 449 - Possui 1 suíte com closet, 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha, área de festas com churrasqueira, 2 vagas de garagem. Acabamento refinado em gesso e piso porcelanato, ótima localização.

R\$ 320.000,00

CASA - AMIZADE



CÓD. 300 - Contém 132m² de área construída. Possui 2 suítes, 1 quarto, garagem, portão eletrônico e sistema de alarme. - aceita imóvel de menor valor.

R\$ 280.000,00

CASA - JGUA ESQUERDO



CÓD. 113 - Possui 5 quartos, cozinha mobiliada, 3 bwc's, 3 vagas de garagem e demais depend. Terreno amplo com 618m² e casa com 224m² de área construída. Excelente localização, ideal para Edifício.

R\$ 420.000,00 - TROCA POR APTOS

IMÓVEL COM L. CENTRAL



CÓD. 145 - Ótima localização na Rua Antonio C. Ferreira, Centro. Terreno com 450m², ampla frente e área construída de 190m². Ideal para clínicas e/ou escritórios.

R\$ 420.000,00 - ESTUDA PROPOSTAS

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE

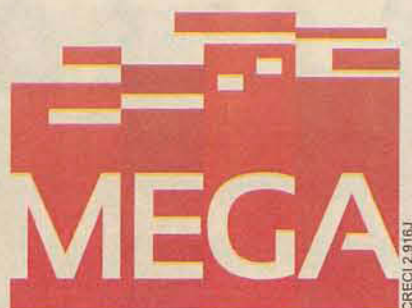
PENSE GRANDE PENSE MEGA



3372.1616. MEGAEMPREENDEIMENTOS.COM

www.megaempreendimentos.com

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE



Empreendimentos Imobiliários

**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



TERRENO - ILHA DA FIGUEIRA



CÓD. 301 - Próx. ao Supermercado Alexandre, possui área de 374m².

R\$ 85.000,00

TERRENO - JGUÁ ESQUERDO



CÓD. 470 - Excelente terreno de esquina, com área de 848m². Localização privilegiada.

R\$ 270.000,00

TERRENO - CHAMPAGNAT



CÓD. 184 - Situado em Loteamento nobre da cidade, possui área de 397m². Terreno plano, pronto p/ construir, ótima vizinhança.

R\$ 180.000,00

IMÓVEL COML - CENTRAL



CÓD. 214 - Excelente imóvel de esquina, contendo ampla frente em 99 metros. Área total Construída de 580m² e Terreno com 1.888m². Situado no final da Av. Marechal Deodoro da Fonseca, esquina com Rua João Planincheck. Localização estratégica, ideal para edifício e centro comercial.

CONSULTE-NOS!

EDIF. BRUNA MARIANA - VILA RAU



CÓD. 246 - 2 quartos, sala estar, sacada, cozinha integrada, bwc social, 1 vaga de garagem.

R\$ 140.000,00 - FINANCIÁVEL

ED. PALAZZO VALSUGANA



CÓD. 310 - Área total de 526m². Possui 4 suítes, 3 ambientes de sala, ampla sacada c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Edifício oferece 1 apto por andar, excelente localização, privacidade e segurança.

CONSULTE-NOS!

**RESID. HEBRON
- VILA LENZI**



CÓD. 320 - Apto novo com área privativa de 68m², contendo 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, vaga de garagem.

CONSULTE-NOS!

**EDIF. MINER - CENTRO
(INVESTIMENTO)**



CÓD. 065 - Exc. localização no Calçadão. Conta com 1 quarto, sala de estar, coz., bwc social e área de serviço.

R\$ 85.000,00

EDIFÍCIO CARIBE - BAEPENDI



CÓD. 458 - Localizado próx. ao Clube Baependi, possui 1 suíte, 1 quarto, escritório, sacada c/ churrasqueira e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados sob medida. Edifício oferece 2 elevadores, salão de festas e playground.

R\$ 310.000,00 - FINANCIÁVEL

**RESID. CEZANI -
BARRA RIO CERRO**



CÓD. 309 - Próx. a empresa Malwee, possui 1 suíte, 1 quarto, sala de estar, cozinha, 1 vaga de garagem e demais depend. Área Privativa de 66m².

R\$ 108.000,00 - NOVO

RESID. JARDIM EUROPA (NOVO)



CÓD. 465 - Localizado no bairro Baependi, possui 2 quartos, sala de estar/jantar, cozinha integrada, bwc social, sacada c/ churrasqueira, lavanderia e 1 vaga de garagem.

R\$ 130.000,00

APTO - AMIZADE



CÓD. 468 - Situado próx. a Arsepum, possui 88m² de área privativa. Contém 3 quartos, cozinha sob medida, 1 vaga de garagem e encontra-se todo reformado.

R\$ 143.000,00 - FINANCIÁVEL

CASA - JARAGUÁ 99



CÓD. 453 - Contém 3 quartos, demais depend. e 2 vagas de garagem. Rua asfaltada, próx. a Malwee Malhas. Terreno com 329m² e área construída de 88m².

R\$ 138.000,00 (TROCA POR APTO)

CASA - VILA NOVA



CÓD. 292 - Possui 2 suítes, 1 quarto, área de festas e 2 vagas de garagem. Área Construída de 200m², situada próx. ao Circulo Italiano.

R\$ 480.000,00

CASA - TRÊS RIOS DO SUL



CÓD. 262 - Contém 1 suíte, 2 quartos, área de festas c/ churrasqueira e fogão a lenha, 2 vagas de garagem.

R\$ 240.000,00

CASA - JGUÁ ESQUERDO



CÓD. 208 - Possui 1 suíte com closet, 2 quartos, jardim de inverno, ampla área de festas, campo de futebol, linda vista e 2 vagas de garagem.

R\$ 450.000,00

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Imperialis

Elegans

Gracilis

galaxy

Central de decorados

NOSSOS CORRETORES
ESTÃO DE PLANTÃO NA
CENTRAL DE DECORADOS
ESPERANDO SUA VISITA.

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO, O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

IMPERIALIS REGISTRO DO M.N.º R. 2-80.925 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
GRACILIS REGISTRO DO M.N.º R. 3-60.827 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
ELEGANS REGISTRO DO M.N.º R. 4-56.883 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC
GALAXY REGISTRO DO M.N.º R. 1-56.542 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração.



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Imperialis

NOSSOS CORRETORES
ESTÃO DE PLANTÃO NA
CENTRAL DE DECORADOS
ESPERANDO SUA VISITA.

47 8822 9850 - 47 3055 3412
ITAIVAN.COM.BR

IMPERIALIS - REGISTRO DO MI Nº R.2-60.926 - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Gracilis

NOSSOS CORRETORES
ESTÃO DE PLANTÃO NA
CENTRAL DE DECORADOS
ESPERANDO SUA VISITA.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



FENPAR

GRACILIS REGISTRO DO MIN.º R. 3-601927 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO **Segunda a Sexta** - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - **Aos Sábados** - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

 Plantão
LANÇAMENTOS
 47 8822 9850


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

galaxy

Galaxy

é o empreendimento
 da Fenpar que mais parece
 uma obra de arte moderna.

Plantas flexíveis, em que você pode escolher
 o tamanho do seu apartamento; áreas externas e de
 lazer como Playground, Espaço Gourmet, Spa,
 Academia e Hall de entrada entregues
 completos e decorados e tudo o que
 há de mais moderno pra você
 se apaixonar, todos
 os dias.

Galaxy: viver com modernidade é uma arte.

**NOSSOS CORRETORES
 ESTÃO DE PLANTÃO NA
 CENTRAL DE DECORADOS
 ESPERANDO SUA VISITA.**

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR

GALAXY REGISTRO DO MI Nº R.1-66.542 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



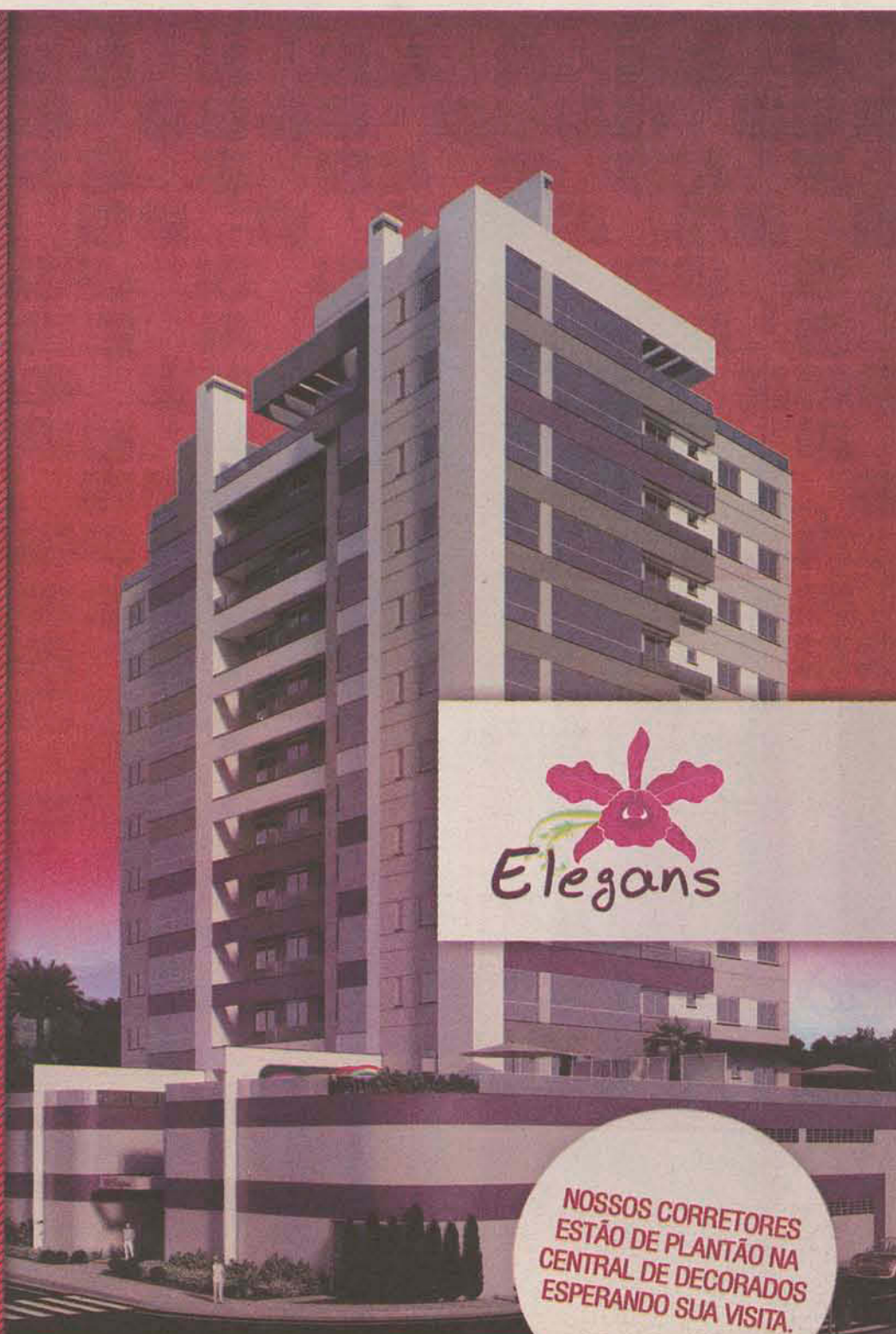
212^{m²}

107^{m²}

83^{m²}

79^{m²}

ÁREA PRIVATIVA




Elegans

NOSSOS CORRETORES
ESTÃO DE PLANTÃO NA
CENTRAL DE DECORADOS
ESPERANDO SUA VISITA.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



FENPAR

ELEGANS REGISTRO DO MI Nº R. 4-56.833 CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE JARAGUÁ DO SUL/SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



IVANA

IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
contato@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:
9187-2075

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL-SC

Ofertas válidas até: 25 de fevereiro de 2012

APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m². Valor: R\$ 147.000,00.



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Apts contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m². Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2134 - Apto - Bairro Vila Nova - Res. Porto Belo - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 87,00m². Salão de festas com churrasqueira e piscina. Valor: R\$ 175.000,00.



Ref. 2074 - apto Bairro Centro - Res. Nova York - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 82,81m². Valor: R\$ 189.000,00.



Ref. 2136 - apto Bairro Boependi - Res. Verticali - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. Área privativa: 100,76m². Valor: R\$ 192.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 dorms-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 1149 - Sobrado - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 02 suítes, 01 suite master, 02 dormitórios com sacada, 02 bwc, escritório, sala estar/jantar, sala tv, lavabo, despensa, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, forno a lenha, piscina. Área aprox. da casa: 370,00m². Área terreno: 920,00m². Valor: R\$ 950.000,00.



Ref. 1134 - Casa Alx - Bairro Jaraguá Esquerdo - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, 02 bwc's, lavabo, sala estar, sala jantar, cozinha, lavanderia, garagem p/ 02 carros, área festas com churrasqueira, piscina. Área aprox. da casa: 220,00m². Área terreno: 850,00m². Valor: R\$ 350.000,00.



Ref. 1145 - casa alx - Bairro Centenário - contendo: 01 suite, 03 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia, despensa, área de festas com churrasqueira, garagem 02 carros. Área aprox. casa: 170,00m². Área terreno: 350,00m². Valor: R\$ 279.000,00.



Ref. 1143 - Bairro Centro - Casa alvenaria - contendo: 04 dormitórios, bwc social, sala estar, copa/cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área aprox. da casa: 90,00m². Área terreno: 441,82m². Valor: R\$ 365.000,00.



IMÓVEIS PLANETA

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

CRECI 2405-J

ILHA DA FIGUEIRA



EXCELENTE APTO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, SEMI MOBILIADO, 2 VAGAS DE GARAGEM, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA ILHA DA FIGUEIRA. VALOR DE 250 MIL. PODENDO SER FINANCIADO. COD. 1021

CENTRO



ED. MUNIQUE - APTO CENTRAL C/ ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, CONTENDO SUÍTE MAIS 1 DORM, ANDAR ALTO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GAR. PARCIALMENTE MOBILIADO. COD 1012

AMIZADE



APTO C/ SUÍTE MAIS 2 DORM, C/ ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO AMIZADE. 1 VAGA DE GAR. NOVO. ÁREA PRIVATIVA DE 81,30 M. PRONTO PARA MORAR. ACEITA FINANCIAMENTO. COD 1018

PENHA



CENTRO- AMPLO APTO C/ 2 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE COM SACADA, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, COZ, LAVADO, GAR. COBERTA, CHURRASQUEIRA E ÁREA DE SERVIÇO. PORCELANATO E PORTAS LAQUEADAS. ÁREA NOBRE NA PRAIA DE ARMAÇÃO. COD 1014

CONTRATA-SE

CORRETORES COM EXPERIÊNCIA

ALUGUEL

CASAS

• VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.

• ILHA DA FIGUEIRA (esquina Mat. Construção Figueira). Excelente casa, 1ª locação, sala/cozinha, 3 quartos, banheiro, área externa grande. R\$900,00+txs.

TIFA MARTINS - Casa com sala, 3 quartos, banheiro, cozinha/área, quintal. R\$700,00 + txs.

APARTAMENTOS

• AMIZADE - Apto grande com sala, sacada, suite + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

• CENTRO - (prox. Doce Mel) - Apto c/ sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$730,00 + txs.

• BAEPENDI - Próximo à Marisol, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00+txs.

APARTAMENTOS

CENTRO - ED. SAN GABRIEL - KITNET C/ SACADA, BANHEIRO, COZ. ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. ALUGUEL R\$410,00+TXS. (CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS).

VIEIRAS - Apto sala, sacada com churrasqueira, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviço, garagem. Aluguel R\$580,00 + txs.

SALAS COMERCIAIS

• CENTRO - Sala comercial frente, 276m (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.

• CENTRO - SOBRADO - comercial / residencial, 280m, suite + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!

• BARRA - RUA FELICIANO BORTOLINI, SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955

BARRA



RUA FELICIANO BORTOLINI, SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84M A 129M (COM MEZANINO). ESTACIONAMENTO FACIL. CONSULTE-NOS!! COD 955

VILA LALAU



EXCELENTE SOBRADO, LOCAL: A 2 min DO CENTRO. POSSUI SUÍTE COM VARANDA + 2 QUARTOS, 02 VAGAS DE GARAGEM, ÁREA DE FESTAS. TERRENO COM 525 m. COD. 1020

CENTRO



Venha morar no Res. Eduardo Pamplona excelentes apartamentos com 3 suítes e 2 vagas de garagem, salão de festas, academia, brinquedoteca e piscina térmica. Confira. Cod. 1022

VILA LALAU



Res. Neumann - Apto Novo - Próximo à Marisol Apto com 1 dormitório, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. - Incorporação: 61.526. COD 710

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imoveis@imeisplaneta.com.br

O Villeneuve Residence é um empreendimento único, que oferece a rara combinação de segurança com qualidade de vida, conforto com proximidade a natureza, sofisticação com sustentabilidade.



VILLENEUVE
RESIDENCE



Fachada



www.villeneuveresidence.com.br



Jardim



Sala de Estar



Suíte Master

01 Suíte Máster
03 Suítes (opção de 01 Home office)
Estar, jantar, cozinha, espaço gourmet
Ampla área de serviço e dep. de empregada
Despensa e rouparia
04 Vagas de Garagem

Rua Leopoldo Janssen - 465, Centro - Jaraguá do Sul - SC

CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447

www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
soluções construtivas



COMPRA - VENDE ADMINISTRA

Rua Angelo Rubini, 1046 | Jaraguá do Sul | SC

www.entrelar.com.br

Ligue:
47 3276-1003

Plantão
47 9248-9078 (Vivo)
47 9672-1052 (Tim)



Confira mais opções em nosso site.



Amizade



Apartamento E 66

Área Privativa 57,5m² sendo: 02 Dorm., Banheiro Mobiliado (Box Blindex), Cozinha, Mobiliada, Área/Serviço Mobiliada, Sala Conjugada (Estar e Jantar), Sacada c/Churrasq. e 1 Vaga de Garagem. Próximo a Arsepum, Residencial Algarve.

R\$ 128.000,00



Vila Nova



Apartamento E 48

Área Privativa 98,81m² e Área Total 147,60m², sendo 02 Dorm. + 01 Suíte, Banheiro Mobiliado, Sala de Estar e Jantar, Cozinha Mobiliada, Lavanderia, Sacada com Churrasqueira e 01 Vaga de Garagem.

R\$ 199.000,00



Água Verde



Residência E 77

Terreno de 759,00m², sendo 02 Dorm. + 01 Suíte, Banheiro, Sala de Estar, Sala de Jantar, Copa, Cozinha, Escritório, Área de Festa com Piscina, 02 Vagas de Garagem e Portão Eletrônico

R\$ 290.000,00



Barra do Rio Cerro



Residência E 83

Terreno na Rua Padre Aluisio Boeing com área de 1.843,09m², próximo ao Posto Mime.

Consulte-nos



Barra do Rio Cerro



Residência E 47

Com 01 Suíte com Closet + 02 Dormitórios, 03 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha, Área de Festas, Piscina, Churrasq. e 02 Vagas de Garagem. Próx. ao Ferro Velho Usa Peças.

R\$ 450.000,00



Barra do Rio Cerro



2 Residências E 76

Área Terreno: 560,27m² 1ª Casa (Madeira) c/55m², 2 Dorm., Sala/Cozinha, Banheiro, e Lavanderia 2ª Casa (Alvenaria): 03 Dorm. + 01 Suíte, 02 Salas de Estar, 01 Banheiro, Copa, Cozinha, Edícula e 03 Vagas de Garagem. Próximo ao Noviciado

R\$ 269.000,00



Centro



Apartamento E 68

Área Privativa 79,49m² 01 Suíte c/Closet (Pode ser feito 1 Dorm.), Sala de Estar/Jantar, Banheiro, Cozinha, 02 Vagas de Garagem e Sacada c/Churrasqueira e Elevador. Edifício Porto Seguro

R\$ 320.000,00



Jaraguá Esquerdo



Residência E 38

Terreno c/301,42m², Área construída 50,00m². Casa c/01 Dorm., Sala de Estar/Jantar, 01 Banheiro, Área de Serviço e 01 Vaga de Garagem. Próximo ao Mercado Pradi

R\$ 137.000,00



São Luis



Sobrado Comercial E 37

Na parte superior: 04 Dorm., Banheiro, Sala de Estar, Cozinha, Área de Serviço, Varanda. Parte inferior: 02 Apartamentos de 60m², alugados com renda aproximada de R\$ 850,00 por mês. Próximo ao Arroz Urbano

R\$ 371.000,00



Água Verde



Sobrado E 45

Terreno de 543,75m² e Área Const. de 225,00m², sendo 04 Dorm., 02 Banheiros, Sala de Estar/Jantar, Cozinha Mobiliada, Depósito, Sacada, Área de Festa, Lavabo, Churrasqueira, Portão Eletrônico e 01 Vaga de Garagem.

R\$ 395.000,00



Tabuleiro/Barra Velha



Sobrado E 57

Área Construída 224 m², sendo 01 Suíte + 03 Dorm., Sala de Estar e Sala de Jantar, Cozinha, Banheiro, Área de Serviço e 02 Vagas de Garagem, 25 metros da Praia e Todo Mobiliado.

R\$ 350.000,00



Barra do Rio Cerro



Terreno E 69

Terreno com Área de 431,25m², frente com 12,50m e 34,50m de fundos. Próximo a Flash Video Locadora.

R\$ 85.000,00

www.entrelar.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-JJ

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas

Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088

Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

BAEPENDI

REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS275.000,00**

AMIZADE

REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 197.135,00**

BAEPENDI

REF 1402 - RES. ILHA DOS AÇORES apto c/ 70m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., cozinha e banheiros mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 160.000,00**

VILA NOVA

REF 5055 - Casa alv. com 130m² e terreno de 429m². 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS380.000,00**

AMIZADE

REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m². 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

AMIZADE

REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS 265.000,00**

CENTRO

REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

B. DO RIO MOLHA

REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

VILA RAU

REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m². 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

JOÃO PESSOA

REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m². 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. **RS 285.000,00**

CENTRO

REF 1459 - RES. CRISTIANE MONIQUE apto c/ 180m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., TODO CLIMATIZADO e 01 vaga. **RS 250.000,00**

SÃO LUÍS

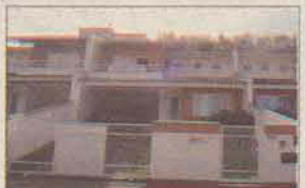
REF 1465 - RES. VILLANDRY apto NOVO c/ 98,70m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS 190.000,00**

CENTENÁRIO

REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

AMIZADE

REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m². 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **RS 320.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO

REF 5041 - Geminado Sobrado, Semi-mobiliado com 136m² e terreno de 200m². 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS 245.000,00**

CENTRO

REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 229.000,00**

NOVA BRASÍLIA

REF 1467 - RES. HEBROM apto NOVO c/ 76m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS 190.000,00**

VILA LENZI

REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **RS 118.000,00**

JARAGUÁ ESQUERDO

REF 5013 - Casa alv. com 170m² e terreno de 320m². 1 Suite Master, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS 315.000,00**

ÁGUA VERDE

REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m². 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

CENTRO

REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 225.000,00**

CENTRO

REF 1453 - RES. JACO EMMENDOERFER apto c/ 70,00m² de área privativa, 02 dorm., coz., sala de estar/jantar e 01 vaga. **RS 170.000,00**

CENTRO

REF 5047 - Casa alv. com 230m² e terreno de 360m². 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem p/ 2 carros. **RS460.000,00**

SÃO LUÍS

REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m². 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

B. DO RIO CERRO

REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m². 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 150.000,00**

CHAMPAGNAT

REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

VILA NOVA

REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

BARRA DO RIO CERRO

REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m². 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS 400.000,00**

AMIZADE

REF 5040 - Casa alv. com 139m² e terreno de 330m². 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **RS 298.000,00**

NEREU RAMOS

REF 5015 - Casa alv. NOVA com 89m² e terreno com 201m². 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 135.000,00**

ALUGUEL**CASAS**

REF769 - Czerniewicz - 1 suite, 2 dorm, 3 Bwc, coz (mob), sala, garagem p/ 2 carros - **RS1.900,00**
 Ref.221 - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - **RS 450,00**
 Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - **RS 3.000,00**
 Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - **RS 600,00**
 Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - **RS 500,00**
 Ref. 703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - **RS 1100,00**
 Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - **RS 770,00**
 REF 770 - Agua Verde - Casa de madeira: 2 dorm, sala coz, garagem. **RS 620,00**
 REF 600 - Czerniewicz - 02 dorm, sala/coz e garagem. **RS 590,00**

APARTAMENTOS

REF361 - Baependi - Ed. Betel - 2 dorm. sacada c/ churrasq. e garagem. - **RS 570,00**
 REF755 - Centro - 1 suite, 2 dorm. e garagem. - **RS 950,00**
 Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 900,00**
 Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 1000,00**
 Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da Mercedes - 02 dorm. e garagem - **RS 450,00**
 Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - **RS 715,00**

Ref.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala/coz e garagem - **RS 550,00**
 Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - **RS 850,00**
 Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - **RS 800,00**
 Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - **RS 750,00**
 Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 900,00**
 Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 750,00**
 Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - **RS 1800,00**
 Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS 680,00**
 Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - **RS 550,00**
 Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 430,00**
 Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 380,00**
 Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - **RS 635,00**
 Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 670,00**
 Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 550,00**
 Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 850,00**
 REF754 - Centro - Ed. Natalia Schiocket - 1 dorm. e garagem. - **RS 450,00**
 REF748 - Nova Brasília - 1 dorm. e garagem. - **RS 450,00**
 REF366 - Ed. Tarumã - 2 dorm, sacada com churrasq. - **RS 550,00**

SALA COMERCIAL

Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - **RS 670,00**
 Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - **RS 600,00**
 Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - **RS 1800,00**
 Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - **RS 500,00**
 Ref.651 - Trifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - **RS 850,00**
 Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - **RS 3300,00**
 Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - **RS 550,00**
 Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - **RS 1900,00**
 Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - **RS 2200,00**

GALPÃO

REF 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - **RS 1.300,00**
 REF 704 - Rau - 750 m², - **RS 7.500,00**

TERRENO

REF109 - Vila Nova - 2.500 m² - **RS 800,00**
 REF533 - Água Verde - 1.900,00 m² - **RS 700,00**
 REF 704 - Rau - 750 m², - **RS 7.500,00**



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Incorp. R3-62.958

Apartamentos a partir de
R\$200.000,00

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para março/2013;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.

Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo



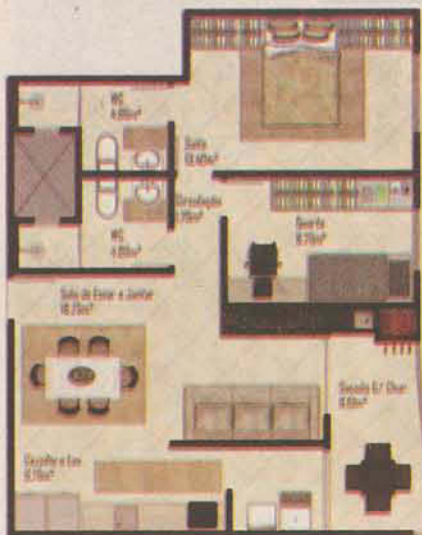
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Fev/2012



- Ótima Localização, na Rua Willy Bartel, Bairro Baependi.
- Plantas com 66m², 68m² e 75m² Privativo Suíte + 1 Dormitório;
- Planta com 78m² Privativo Suíte + 2 Dormitórios;
- 01 ou 2 Vagas de Garagem;
- Sala em Dois Ambientes;
- Sacada com Churrasqueira;



- Cozinha;
- Área de serviço;
- Banheiro
- Fitness
- Área de festas
- Entrega para Maio de 2012.

Apartamentos a partir de
R\$160.000,00



WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1069: AMIZADE - 260m², suíte master + 2 suítes, 2 garagens. R\$ 656 mil



1013: CENTRO - 180m² c/ Suíte + 2 qtos. Ideal para comercio. R\$ 500 mil



1103: BARRA DO RIO CERRO - Sobrado c/ 235m², suíte + 2 qtos. R\$ 510 mil



1440: GUARAMIRIM - 151m², mobiliada, suíte + 1 qto, piscina. R\$ 330 mil



1257: RAU - Ideal p/ investimento. Terreno c/ 3 casas geminadas. R\$ 275 mil



1113: BARRA DO RIO CERRO - 120m² c/ amplo terreno. Suíte + 2 qtos. R\$ 270 mil



1009: CENTRO - 120m², 3 qtos. R\$ 340 mil



1160: CZERNIEWICZ - 302,94m² c/ suíte + 2 qtos, nos fundos tem um apto. de 1 qto. R\$ 300 mil



1417: VILA NOVA - Sobrado c/ 340m² + sala comerc. R\$ 700 mil



1220: ESTRADA NOVA - 102,25m², 3 qtos, depósito. R\$ 149 mil



1393: VIEIRAS - 244m² c/ suíte + 2 qtos, coz. mob., área de festas c/ piscina. R\$ 340 mil



1461: BARRA VELHA - Excelente sobrado de frente p/ o mar, c/ 6 qtos. R\$ 450 mil



3000: MUNIQUE - Ótimo negócio!! Suíte + 3 qtos, 2 garagens. R\$ 265 mil



3149: VILLAGE - Apto. novos c/ suíte + 1 qto. R\$ 143 mil



3003: SAINT TROPEZ - Loft, 1 qto, 2 qtos ou 3 qtos. A partir de R\$ 140 mil



3419: CAPRI I - amplo apto c/ 194m² c/ 2 suítes + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 440 mil



3053: IMPERIAL - Suíte c/ hidro + 1 suíte + 1 qto. 3 garagens. R\$ 439 mil



3068: RUTH BRAUN - Suíte + 1 qto, sacada fechada c/ reiki. R\$ 245 mil



3177: BARTEL - Suíte + 2 qtos, acabamento diferenciado. R\$ 163 mil



3418: NORMANDIA - Mobiliado. Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 223 mil



3427: AMARYLLIS - Suíte + 2 qtos, sacada c/ churrasq. R\$ 185 mil



3254: MORADAS DA SERRA - Suíte + 2 qtos, amplo terraço. R\$ 230 mil



3111: ARNO REICHOW - 100m² c/ suíte + 2 qtos, 2 sacadas. R\$ 184 mil



3081: ALGARVE - Novo. 55m² c/ 2 qtos, sacada c/ churrasq. R\$ 128 mil

TERRENOS

CÓD. 2000 - CENTRO - 892M². R\$ 1.350.000,00

CÓD. 2011 - CENTRO - 326M². R\$ 230.000,00

CÓD. 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00

CÓD. 2045 - CHICO DE PAULO - 504M². R\$ 120.000,00

CÓD. 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300M² - R\$ 1.300.000,00

CÓD. 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00

CÓD. 2361 - TRÊS RIOS DO SUL - 345,05M² - R\$ 74.000,00

CÓD. 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00

CÓD. 2080 - RES. CHAMPAGNAT C/ 396,98M². R\$ 180 MIL

CÓD. 2081 - AMIZADE - 340,35M². R\$ 73 MIL

CÓD. 2095 - VILA LALAU - 803,70M². R\$ 660 MIL

CÓD. 2100 - BARRA DO RIO MOLHA - 1.400M². R\$ 1.100.000,00

CÓD. 2105 - BARRA DO RIO CERRO - 392M². R\$ 115 MIL

CÓD. 2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M². R\$ 1.190.000,00

CÓD. 2224 - ILGA DA FIGUEIRA - 771,50M². R\$ 220 MIL

CÓD. 2225 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO C/ 2.652M². R\$ 300 MIL

CÓD. 2228 - JARAGUÁ ESQUERDO - COND. AZALÉIAS. R\$ 175 MIL



3001: FLOR DE LÓTUS - Suíte + 1 qto, excelente localização. R\$ 238 mil



3005: RODRIGO - Suíte + 2 qtos, coz. mob.; R\$ 185 mil



3371: VENEZA - 87,07m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 213.550,00



3013: MONET - Suíte + 1 qto ou suíte + 2 qtos. A partir de R\$ 181 mil



3389: NOVO HORIZONTES - 93,38m², semi mobiliado. Suíte + 2 qtos. R\$373 mil



3176: LEBLON - Suíte + 2 qtos, coz. mobiliada. R\$ 180 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

LANÇAMENTOS



3044: EDUARDO PAMPLONA - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suíte máster + 3 suíte. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



3004: CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839



3093: BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS. Venha conhecer o apto decorado com nossos corretores e apaixonar-se! Condições de pgto. facilitadas.



3021: NOVA BRASÍLIA - ELEGANS - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI - Excelente localização. Suíte + 1 qto. Consulte-nos



3002: DRIESSEN - Suíte + 1 qto, Suíte + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



3025: CENTRO - MANHATTAN - 3 suítes, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suíte + 2 qtos. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



3075: AMIZADE - VALE DA LUA - Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq.; A partir de R\$ 139.500,00 mil. R.I. 2-63.476



3051: CENTRO - BELLE VIE - Suíte máster c/ closet + 2 demisuítes, 2 garagens. A partir de R\$ 350 mil. R.I. 1-60.398



3107: JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS - Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



3062: BAEPENDI - GALAXY - Se a vida imita a arte, que tal viver aqui? Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade. R.I. 1-66.542



3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B) - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



3368: VILA LALAU - ANJO MELEN - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



3060: AMIZADE - JULIANA CHRISTINA - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



3056: CENTRO - GAMALIEL - suíte + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.



Lote – Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00

INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m² - R\$ 230.000,00
- Área de 62.000m² - R\$ 145.000,00
- Casas á R\$ 85.000,00

CONTRATA-SE CORRETOR



Ref. 1449

R\$ 130 mil

Terreno: 610m², Casa: 200m² - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.



Ref. 1878

R\$ 165 mil

Schroeder - 1 suíte + 2 dorm, 113,71m², sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.



Ref. 1880

R\$ 125 mil

71,60 m² - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem



Ref. 1443

R\$ 100 mil

1 Suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.

Ref. 1001



APENAS:

R\$ 145 mil

Apartamento na ilha da figueira com 91,05m², 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem, em frente ao Supermercado Brazão.

www.imobiliariamg.com

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
contato@imobiliariamg.com

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/Villed'Lyon ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no início da quadra
Valor: R\$420.000,00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 3372-1122 / 9185-6002.



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 372 - Apartamento 2º Andar, Bairro Baependi, 1 Suíte, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



CÓD 391 - Casa de Alvenaria c/ Terreno, Bairro Amizade, 3 Quartos, 1 Banheiro, Sala, Cozinha e demais dependências, 1 Vaga de Gar. Valor de R\$ 130.000,00



Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m², Bairro Ilha da Figueira, 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências, C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



CÓD 389 - Apartamento 201 BL/ 4, Bairro Vila Nova, 2 Quartos, 1 Banheiro, Sala e demais dependências, Salão de Festas, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 118.000,00



CÓD 387 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



CÓD 296 - Casa de Alvenaria, Bairro Três Rios do Sul, 1 Suíte, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, e demais dependências, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 185.000,00



CÓD 383 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala, Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 288 - Casa c/ Terreno 435m², Bairro Vila Lenzi, 1 Suíte, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, Churrasqueira, demais dependências, 2 Vagas de Garagem. R\$ 245.000,00



VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA APTO COM 96,12M2, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURR E GARAGEM. SEMI MOBILIADO. R\$ 145.000,00. ESTUDA PROPOSTAS. ACEITA FINANCIAMENTO. FONE: 47 9662 0985

Atendimento 3275-6979
Plantão 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi - 220
Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatilimoveis.com.br



Yatil

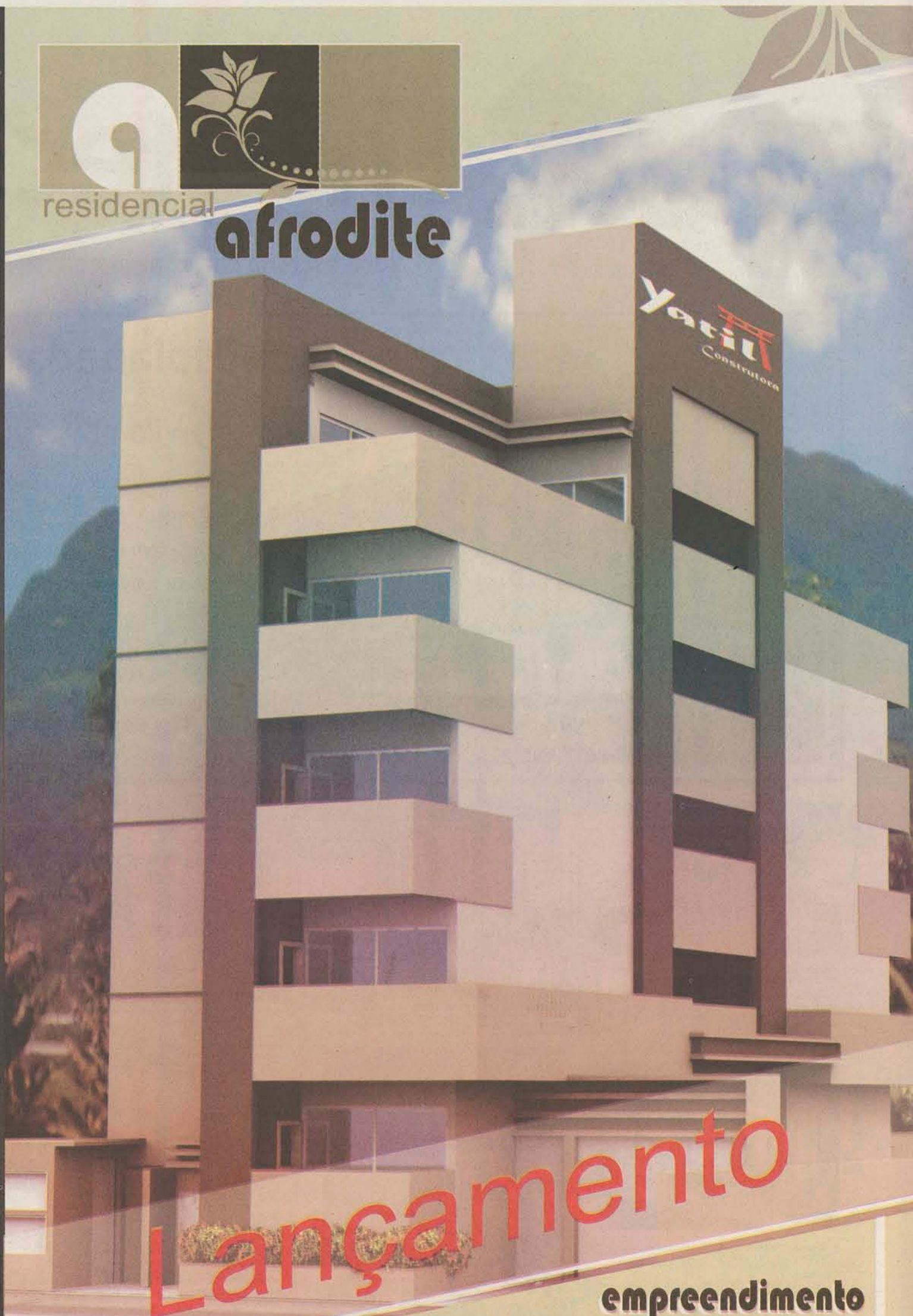
Construtora e Imobiliária

CRECI:2528-J



residencial

afrodite



Lançamento

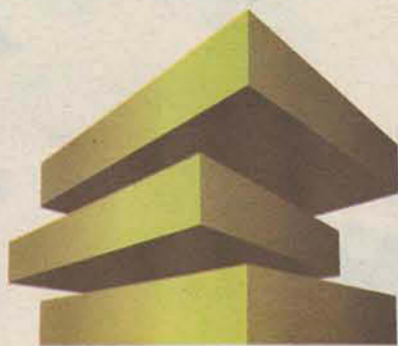
empreendimento

apartamento

- Salas de estar e jantar integradas
- Sacada com churrasqueira
- Área de serviço
- 01 suíte + 01 quarto

- 04 pavimentos
- 02 apartamentos por andar
- Previsão de TV a cabo
- Portão e porteiro eletrônicos
- Medidor individual de água e gás
- Sensores de presença nas áreas comuns
- Hall de entrada e espaço gourmet decorados

De acordo com a lei n.º 4591/64, informamos que as ilustrações contidas neste material possuem apenas caráter de sugestão. Os móveis, assim como alguns materiais de acabamento representados nas ilustrações e plantas, não constituem parte integrante do contrato. O apartamento será entregue conforme indicado no memorial descritivo. *Apartamentos sujeitos a reserva até o registro de incorporação do empreendimento sob matrícula n.º 36.369.

25
anos

CRECI 2468-J

Engetec[®]
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

Viver bem
fazer a escolha certa

Esplanada Glatz

Na Vila nova, sua vida nova!

Apartamentos de 98 a 115m²

02 Dormitórios;

Sacada com churrasqueira;

Área de convívio integrada;

01 vaga de garagem privativa;

Entrada de
R\$ 2.000,00
e parcelas a partir de
R\$ 1.000,00.*Crédito sujeito a aprovação / Quitação via financiamento após
término da obra / Saldo corrigido pelo CUB.

Vendas:

Registro Incorporação - R-1-62-154
CRI - Jaraguá do Sul/SC**EDIFÍCIO TOM JOBIM:** Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guarani.Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.Registro Incorporação - R-1-62-154
CRI - Jaraguá do Sul/SC**ANGELO MENEL:** Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.Apartamento: 93m² de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.

Incorporação Nº R-5-55-590 / CRI Jaraguá do Sul

**HAUSGARTEN:** Rua: 702 João Ropelatto, esquina BR 280. Nereu Ramos / Jaraguá do Sul SCApartamentos com 02 quartos, sala/estar, banheiro, cozinha, área de serviço, sacada e 01 vaga de garagem.
VISITE O APARTAMENTO DECORADO NO G2 DO SHOPPING BREITHAUPT; Apartamentos a partir de R\$ 95.000,00.

Crédito sujeito a aprovação

Incorporação 30-476 / CRI - Jaraguá do Sul/SC

**RESIDENCIAL NOSTRA**

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.

Registro Incorporação - 43-785
CRI - Jaraguá do Sul/SC**RESIDENCIAL ESTAÇÕES:** Localizado na Rua Ingo Blank - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estúria / CRI - Jaraguá do Sul/SC

**EMMENDOERFER HOME CLUB** - Rua Frederico Alberto Curt Vassel, 575 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo à natureza e tudo que você precisa na cidade. Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Incorporação Nº 61-920 / CRI Jaraguá do Sul

**Edifício Candido Portinari:** Rua Presidente Jucelino, centro de Jaraguá do Sul - SC.

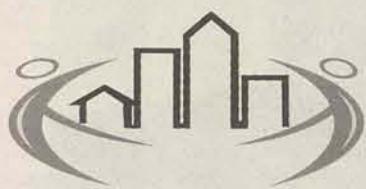
Apartamentos com 01 suite, 01 quarto, banheiro, sala de estar/jantar, cozinha, sacada com churrasqueira. Área de serviço, 01 vaga de garagem, preparação para ar condicionado.

Registro Incorporação - 38-780 / CRI - Pícaras/SC

**VILLA CATÂNIA:** Localizado em Bañeirão de Pícaras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.**REF: 423 - VILA NOVA** - 1º ANDAR - Apto com 87m², com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 225.000,00**REF: 424 - VILA NOVA** - 7º andar - Apto com 87m², com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 240.000,00**REF: 431 - CZERNIEWICZ** Casa com 01 suite, 04 quartos, 02 banheiros, cozinha, lavanderia, área de festa e garagem para 02 carros. Metragem do terreno: 490m² / Metragem da casa: 168m². Valor: R\$ 360.000,00**REF: 149 - VILA NOVA** - Metragem da casa: 200m². Metragem do terreno: 600m². Casa com 01 suite, 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem para 02 carros. PREÇO À vista: R\$ 380.000,00. À prazo: R\$ 120.000,00 de entrada e R\$ 260.000,00 de saldo em 12 parcelas (NOVENA) parcelas de R\$ 30.000,00. CUB'S**REF: 394 - EDIFÍCIO ELEGANS** - Centro - 1 SUITE + 1 QTO, BWC, CIRCULAÇÃO, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$200.000,00 - forma de pagamento: Entrada R\$70.000,00 + parcelas até entrega das chaves + saldo financiado pelo banco.**REF: 361 - BARRA DO RIO CERRO** Casa alvenaria com 1 suite + 2 qtos, bwc, sala de estar / jantar / cozinha integradas, amp. externa, janelas com vidros temperados. Financiada. R\$307.000,00**REF: 421 - CENTRO - BELLE VIE RESIDENCE** - APTOS COM 1 SUITE MASTER C/ SACADA + 2 SUITES, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM - Apartamentos a partir de R\$350.000,00. Para mais informações, consulte-nos.**408 NOVA BRASÍLIA** Terreno urbano edificado com uma casa em (não averbada). Terreno com 1.100m² e a casa com 318,95m² (1 suite + 3 qtos), demais dependências. R\$750.000,00**OFERTA DE SEMANA****REF: 436**

Apartamento com 01 suite, 2 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha mobiliada, banheiro mobiliado, lavanderia e 1 vaga de garagem. Cond. com salão de festas. Valor: R\$ 106,000 (Pode ser financiado)

**REF: 324 - VILA RAU** Casa de alvenaria com 03 quartos, 2 salas, 2 banheiros, cozinha, dispensa, garagem para 02 carros, churrasqueira, escritório e lavanderia. Área do Terreno: 450m². Área do imóvel: 240m²**REF: 385 - CHICO DE PAULA** 03 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para dois carros + Edícula lavada, sala e churrasqueira - R\$ 240.000



LEILA
Corretora de Imóveis
CRECI 011420

Rua Vinte E Oito De Agosto, 728
Centro - Guaramirim - SC - CEP: 89270-970
Fone/Fax: (47) 3373-1905



Ref. 2.12 - Bananal do Sul, Guaramirim - Terreno (14,00x27,40). **NEGOCIÁVEL, R\$ 52.000,00**



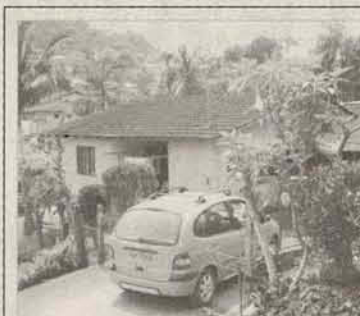
Ref. 53.1 - Centro, Guaramirim - Apto c/ 2 Quartos, sala/coz, bwc, lavand, sacada com churrasqueira e salão de festa. **R\$ 150.000,00**



Ref. 80.3 - Amizade, Guaramirim - Geminado c/ 3 quartos, sala, coz, bwc, lavand, garagem, área de festa. Terreno 180m² e área construída de 107m². Aceita Financiamento Bancário. **R\$183.000,00**



Ref. 91.1 - Vila Amizade, Guaramirim - Sobrado em Alvenaria, contendo 2 moradias com entradas individuais, cada uma c/ 3 quartos, sala, coz, bwc, lavad, churrasq. Terreno c/ área de 420m². **R\$150.000,00**



Ref. 95.1 - Nova Esperança, Guaramirim - Casa em Alvenaria, c/ 2 quartos, sala/coz, bwc, lavanderia e garagem. Terreno de esquina c/ 450m² e área construída aprox. 70m². **R\$120.000,00**



Ref. 120.2 - Estrada Tibagi, Guaramirim - Belo Sítio, Terreno com área de 8.250,00m². Valor Sob Consulta.



Ref. 101.1 - Centro, Guaramirim - Sobrado c/ 2 quartos, sala/coz, lavand, área de festa, garagem. **NEGOCIÁVEL, Aceita financiamento. R\$235.000**



Ref. 103.1 - Caixa d' Água, Guaramirim - Casa c/ 2 quartos, sala, coz, bwc, lavand, garagem. Terreno com 7.380m². **NEGOCIÁVEL. R\$ 170.000,00**



Ref. 120.1 - Ilha da Figueira, Guaramirim - Terreno com área de 363,60m², rua asfaltada, legalizado. Podendo ser usado para fins comerciais. Aceita proposta. **R\$ 110.000,00**



Ref. 124.2 - Avaí (Sto Expedito), Guaramirim - Casa c/ 3 quartos, sala/coz, lavanderia e dois bwc, garagem. **R\$180.000,00**

www.leilaimoveis.com.br

DEOCAR ZIMMERMANN CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



008 - Corupá, com uma casa de madeira, rancho, nascentes, lagoa, bananal e plantação de eucalipto, com área de 600.898,51m². **R\$300.000,00**



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m² - **R\$230.000,00**



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$177.000,00**



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m². **R\$260.000,00**



068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². **R\$ 185.000,00**



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². **R\$ 130.000,00**



030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor. **R\$450.000,00**



161 - São Luís - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². **R\$220.000,00**



032 - Ribeirão Cavallo, terreno com 9.309,60m² - **R\$ 500.000,00**



237 - Ribeirão Grande do Norte c/123.300,00m², c/ água corrente, plantação de arroz, banana. **R\$ 500.000,00**



037 - Vila Rau, terreno com 2.407,30m² - **R\$ 650.000,00**



079 - Ribeirão Cavallo, geminado novo com área de 85,13m². **R\$ 135.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$95.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$1.200.000,00
006 - Três Rios do Sul, terreno com aproximadamente 7.000,00m²	R\$400.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
024 - Nereu Ramos Terreno com 420,00m²	R\$ 58.000,00
026 - Ribeirão Cavallo, terreno com 1.189,50m²	R\$ 135.000,00
029 - Nereu Ramos, terreno com 4.317,70m²	R\$ 2.000.000,00
041 - Nereu Ramos, terreno com 20.321,80m²	R\$1.500.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²	R\$135.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$ 145.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos - terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m²	R\$ 175.000,00
025 - Nereu Ramos casa de alvenaria com 58,08m² e terreno com 322,00m²	R\$120.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$136.000,00
040 - Barra do Rio Cerro, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro)	R\$ 253.000,00
056 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$130.000,00
057 - Nereu Ramos, geminado em alvenaria com 90,00m²	R\$110.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m²	R\$ 175.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$ 220.000,00

SÍTIOS

044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagamento	R\$720.000,00

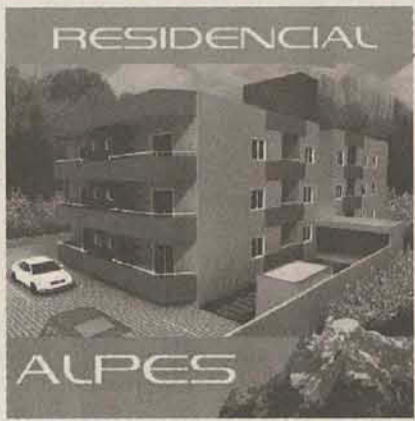
APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
170 - Czemiewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor)	R\$164.000,00

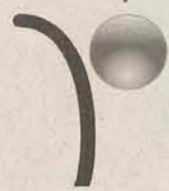
LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 660,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 2 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. R\$ 189.000,00



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 10/03/2012

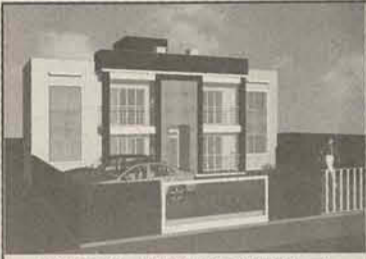


OPORTUNIDADE

NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!



REF: 4834 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO EM GESSO E GRANITO, SACADA AMPLA, PORCELANATO, ENTREGA PARA JUNHO DE 2012 R\$ 129.500,00



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 127.000,00



REF: 5131 - VILA LENZI - SUPERIOR: 1 SUITE + 2 DORM, SALAS, COZINHA, LAVANDERIA, BWC INFERIOR: AP DORM, BWC, COZINHA,, INFERIOR: SALA COMERCIAL. R\$ 500.000,00



REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. ENTRADA FACILITADA, ACEITA FINANCIAMENTO. VALOR À CONSULTAR.



REF: 4991 - CENTRO - 1 SUITE + 1 DORM, BWC SOCIAL, 2 VAGAS DE GARAGEM, COZINHA AREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, SALA ESTAR/JANTAR, R\$ 180.000,00



**IMPERDÍVEL
APARTAMENTO Á
2 KM DO CENTRO
POR R\$ 99.990,00**

2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, AREA DE SERVIÇO, SALA, COZINHA. ACEITA FINANCIAMENTO!!



REF: 4901 - BAEPENDI - 3 DORM, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. R\$ 215.000,00



REF: 372 - VILA LENZI - SUITE + 2 DORM, SALA ESTAR/TV/ESCRITÓRIO, 2 BWC, COZINHA, SOB MEDIDA, AREA DE FESTA C/ PISCINA E BWC, 4 VAGAS GARAGEM. R\$ 325.000,00



REF: 3155 - JARAGUA ESQUERDO - 2 DORM, COZINHA, SALA JANTAR/ESTAR, BWC, SACADA C/ CHURRAS. 1 VAGA DE GARAGEM! A PARTIR DE R\$ 120.000,00



REF: 1861 - JARAGUA ESQUERDO - CONDOMINIO AZALEIA - OFERTA!! DE R\$ 179.000,00 POR R\$164.000,00. AREA TOTAL: 688,27m²



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. A partir de R\$116.490,00



REF: 4871 - VILA LENZI - 2 CASA: 1ª 3 DORM, 1 BWC, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, DEMAIS DEPENDENCIAS 2ª 2 DORM, E DEMAIS DEPENDENCIAS. R\$ 235.000,00



REF: 5121 - TRES RIOS DO SUL - 3 DORM, 2 BWC, 2 VAGAS DE GARAGEM, DEMAIS DEPENDENCIAS. ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR. R\$ 220.000,00



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. R\$128.000,00. Aceita financiamento

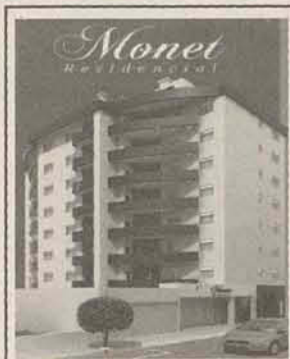


REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00



**TERRENOS
POSSIBILIDADE PELO PLANO
CASA MINHA VIDA**

REF: 3323 - TRES RIOS DO NORTE - LOTEAMENTO PAINEIRAS A PARTIR DE R\$ 55.000,00



REF: 4653 - BAEPENDI - 1 SUITE + 2 DORM, COZINHA, 1 BWC, SALA ESTAR/JANTAR, AREA DE SERVIÇO, SACADA C/ CHURRASQ. Á CONSULTAR.



REF: 3874 - AMIZADE - IMÓVEL PRONTO E POSSIBILIDADE MINHA CASA MINHA VIDA. VALOR À CONSULTAR.



REF: 5111 - CZERNIEWICZ - 1 SUITE + 2 DORM, 1 BWC, SALA AMPLA, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. R\$ 164.000,00

LOCAÇÃO

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA. R\$ 770,00

CASA - VILA LENZI - 2 DORM, SALA, COZINHA, 1 BWC, LAVANDERIA, 1 VAGA DE GARAGEM COBERTA, SACADA COM CHURRASQUEIRA. R\$ 880,00

www.imoveisemjaragua.com.br



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis
CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

LOCAÇÃO

ÚLTIMAS UNIDADES!

Rua Dom Bosco, 111 - Vila Lalau
Entre Marisol e WEG

**RESIDENCIAL
ORVIETO**

- ♦ Apartamentos de 2 e 3 quartos, sendo uma suite
- ♦ Piso Porcelanato
- ♦ Acabamento em massa corrida
- ♦ Rodateto em gesso
- ♦ Vidro Temperado e granito
- ♦ Pontos de Split nos quartos e sala
- ♦ Sacadas com churrasqueira
- ♦ Salão de festas e playground
- ♦ Medidores individuais de água, luz e gás
- ♦ Portão e porteiro eletrônico



VENDAS

HABITAT
imóveis

Imobiliária Habitat

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro
Jaraquá do Sul - SC
Fone: (47) 3371 8009



www.elosempreendimentos.com.br

Residencial Viterbo

Ótima localização...

Rua Dom Bosco, 57
Vila Lalau
Entre Marisol e WEG

- ♦ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suite
- ♦ Opção de 2ª vaga de garagem
- ♦ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ♦ Piso Porcelanato
- ♦ Acabamento em massa corrida
- ♦ Teto com rebaixo de gesso
- ♦ Vidro Temperado e granito
- ♦ Sacada com churrasqueira
- ♦ Salão de festas e playground
- ♦ Medidores individuais de água, luz e gás
- ♦ Portão e porteiro eletrônico



VENDAS

HABITAT
imóveis

Imobiliária Habitat

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro
Jaraquá do Sul - SC
Fone: (47) 3371 8009



www.elosempreendimentos.com.br

CASAS:

- H685 Casa Comercial
01 Suite + 06 quartos
Bairro: Centro, R\$: 5.000,00
- H688 Casa de Alvenaria
03 quartos 02 vagas garagem
Bairro: Centenário, Valor 800,00
- H690 Casa de Alvenaria
01 suite + 03 quartos
Bairro: Nova Brasília
Valor: 2.000,00
- H691 Casa de Alvenaria
02 quartos R\$: 550,00
- H692 Casa de Alvenaria
02 suite + 02 quartos
R\$: 1.500,00 Centro

APTOS:

- H416 Quitinete-01 quarto - R\$450,00+ Cond.
- H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor 450+ Cond.
- H605 Ed. Saint Tropez
01 suite + 01 quarto
Bairro: Centro, Valor: 800,00
- H606 Ed. Tulipa
01 suite + 01 quarto
Bairro: Centro, Valor 1.200,00 + Cond.
- H607 Ed. Catarina Ersching
01 suite + 02 quartos
R\$: 900,00 + Cond
- H609 Ed. Alessio Berri
01 suite + 02 quartos
R\$: 1.500,00 Centro.

ALUGUEL COMERCIAL:

- H723 Sala comercial R\$490+ Cond.
- H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
- H757 Galpão com 750m²
Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00
- H575 Sala Comercial 70m²
Adaptada para consultório Odontológico
Valor 450,00 + Cond.

VENDAS

- H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
- H128R Apartamento, 02quartos Vila Lenzi
Valor: 149.000,00
- H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
- H141D Casa de Alvenaria
02 quartos, Bairro Vila Lenzi
R\$: 267.000,00
- H164R Terreno área Total 646m²
Casa com 05 quartos.
Valor 160.000,00 Vila Lenzi
- H217D Casa 110m² área privativa
01 suite + 02 quartos
Bairro Três rios do Sul R\$: 259.000,00
- H220D Apartamento com 80m²
01 suite + 02 quartos
Bairro: Nova Brasília, R\$: 249.000,00



H216D Ed Bellvivere -
Apartamento em
ITAPEMA - suite +
01quarto, com 70m²
com 02 vagas de
garagem - Valor 239
mil aceita terreno
como parte do
pagamento.



Residencial Viver Bem
área total 71m², 02
quartos, 01 vaga de
garagem elétrica
Valor 1º piso frente
R\$: 120.000,00, 1º piso
fundos de traz
R\$: 122.000,00
Entrada facilitada
R\$: 10.000,00.
parcelas de R\$: 500,00
até que fique liberado
para financiamento



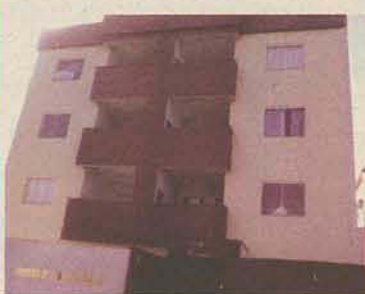
H217D Apartamento 92m²- 01 suite + 02
quartos - Bairro Chico de Paula Valor
215.000,00. Financiavel pela Caixa.



Apartamento no Centro com 97m² área interna
com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob
medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D
Apartamento
com 110m²
01 suite + 02
quartos, Bairro:
Nova Brasília
Valor
195.000,00
imovel pronto
para
financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo.
01 suite, 02 Quartos com duas sacadas.
Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



Residencial São Luis - Apto 131 de frente terceiro
andar 03 quartos, 01 vaga de garagem descoberta,
Área privativa 63,37 área total 70,42. **R\$146.000,00**



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma
casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal
do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.
Valor: R\$990.000,00



H140D Casa de alvenaria
Localização: Residencial Beira Rio
Bairro Três Rios do Sul
Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua
Leopoldo Augusto nº50. Pronto para
Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²
01 suite + 01 quartos Terreno com 456m².
Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br

Residencial Viterbo

Ótima localização...

Rua Dom Bosco, 57
Vila Lalau
 Entre Marisol e WEG

- ❖ Apartamentos de 2 ou 3 dormitórios com suíte
- ❖ Opção de 2ª vaga de garagem
- ❖ Pré-instalação de Split em todos os quartos e salas
- ❖ Piso Porcelanato
- ❖ Acabamento em massa corrida
- ❖ Teto com rebaixo de gesso
- ❖ Vidro Temperado e granito
- ❖ Sacada com churrasqueira
- ❖ Salão de festas e playground
- ❖ Medidores individuais de água, luz e gás
- ❖ Portão e porteiro eletrônico

VENDAS

HABITAT
imóveis

Imobiliária Habitat

Rua Felipe Schmidt, 157 - Centro
 Jaraguá do Sul - SC
 Fone: (47) 3371 8009



www.elosempreendimentos.com.br

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544 VENDAS

PLANTÃO (47) 8431-1122 - Rejane
DE VENDAS (47) 9905-0699 - Keli

www.atlantaimoveis.com

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com
keli@atlantaimoveis.com

**Raziel
Residence**

R.I: 25.232

**Apartamentos
com 03 suítes****Lançamento****PRÉDIO COM 10 ANDARES (SOMENTE 02 APTO POR ANDAR)**

REF.2474

APTOS COM:

3 SUÍTES (SENDO 1 SUÍTE MASTER)

BWC SOCIAL

SALA DE JANTAR / ESTAR

SACADA COM CHURRASQUEIRA

COZINHA

ÁREA DE SERVIÇO

02 VAGAS DE GARAGEM

02 COBERTURAS

BAIRRO: BAEPENDI



Imagens Ilustrativas

APTOS EM CONSTRUÇÃO

R.I: 4.284

Ref. 2453 Resid. Las Vegas no Nova Brasília c/ 01 suite + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem. Hidrômetro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split. R\$ 179.000,00



R.I: 60.863

Ref. 2384 Resid. Dom Michael na Vila Nova c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$ 165.000,00 até R\$ 235.000,00



R.I: 65.181

Ref. 2418 Resid. Riviera na Vila Nova c/ 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de jantar/estar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. * Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). A Partir de R\$ 240.000,00



R.I: 63.507

Ref. 2471 Resid. Quebec no Amizade c/ 02 quartos, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira fechada, bwc social, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem. ACABAMENTOS: Piso laminado nos dormitórios, massa corrida, e roda teto em gesso. R\$ 145.000,00

APTOS PRONTOS

Ref. 2463 Resid. Atlanta no Centro. Frente com sol da manhã - 02 quartos (mobiados), sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada), bwc social (mobiado), 01 vaga de garagem R\$ 175.000,00



Ref. 2470 Resid. Vertocalli no Baependi, c/ 01 suite, 02 dorm, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasq. coz, lavanderia, 01 vaga de garagem. R\$ 192.000,00



Ref. 2458 Resid. Walter Bartel no Baependi c/ 01 suite + 02 quartos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 199.000,00



Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 191.000,00



Ref. 2469 Resid. Vicenzi, na Barra do Rio Molha, 02 dorm, sala de jantar/estar, coz, bwc social, área de serviço, sacada com churrasq. 01 vaga de garagem. R\$ 130.000,00



Ref. 2468 Resid. Santa Luzia na Vila Lenzi c/ 02 dorm, sala de jantar/estar, sacada com churrasq. coz, área de serviço, scada bwc social, 01 vaga de estacionamento coberto R\$ 146.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



O APARTAMENTO DE SEU SONHO
JÁ ESTÁ EM OBRAS!

ENTREGA E FINANCIAMENTO
GARANTIDOS PELA
CAIXA



PRÓX. À MALWEE

APTOS COM
SACADA E
02
DORM.

ENTRADA A PARTIR DE
R\$980,00*

*Valor referente a entrada do apto T18 do bloco Pêndulo. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 2.201,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + Financiamento bancário).

INFORMAÇÕES

ALFABLU
EMPRESARIOS IMOBILIÁRIOS
DESDE 1978

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br

Faça uma simulação
sem compromisso

Traga RG / CPF, Carteira de
Trabalho, Folhas de Pagamento,
Comprovantes de Residência e
Certidão de Nascimento ou
Casamento.



IMOBILIÁRIA PRESENÇA

Cred: 33711

CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112 / 9135-4977 / 9964-4959



DESTAQUES DA SEMANA



1042
Terreno 2.400m², localizado na Rua
dos Viajantes, Amizade. Jaraguá do
Sul/SC. R\$ 35.000,00.



2041
Casa 195m², 1 suíte, 2 quartos, sala
estar e jantar, coz., escritório, bw,
lavand., despensa, área de festas,
churrasq. e deck. Terreno 18.365m²,
Centro. Corupá/SC.



2048
Casa 84m², 3 quartos, sala de estar,
sala de jantar, cozinha, 2 bw, área
de serviço, varanda e garagem.
Terreno 450m². Corupá/SC.



2045
Apto 52,71m², 2 quartos, sala, coz.,
lavand., bw, salão de festas,
playground e garagem, quadra de
esportes e quiosques. Jguá do
Sul/SC. R\$ 100.000,00.



2054
Casa 85,76m², 1 suíte, 2 quartos, sala,
coz., bw, lavand., e garagem. Terreno
260m². R. Irineu Pereira, João Costa.
Joinville/SC. R\$ 150.000,00.

CASAS



2044
Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw,
varanda, garagem, área de serviço +
edícula 59m², terreno 350m². Ana Paula 3.
Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.



2047
Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área
serv., varanda. Terreno 382m². R.
Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.



1039
Terreno 450m², na BR 280, plano +
casa mista 80m². Área comercial.
Corupá/SC. R\$ 57.000,00.



1038
Terreno 889m², todo murado e
escriturado. BR 280, Km 84,
Corupá/SC. R\$ 136.000,00.



1034
Terreno 88.200m², 126m de
frente para a BR-280. Ao lado do
Tureck Garden. Corupá/SC.

**Terreno 4.000m²,
frente BR-280.
Nereu Ramos.
Jguá do Sul/SC.**

CHACARAS



4015
Chácara 49.000m², c/ casa e
4.000 pés de eucalipto.
Corupá/SC. Aceita carro.



4013
Chácara 30.000m², casa 80m². 4Km do
centro. Corupá/SC. R\$ 98.000,00.



4017
Chácara 8.760m², plantas ornam.,
pés de palmeira real, eucaliptos,
lagoa, poço. Casa mista mobiliada
113m², Corupá/SC. R\$ 120.000,00.



4018
Chácara 250.000m², riacho, mata nativa
e áreas desmatadas para plantio ou
pastagens, Estrada Rio Natal.
Corupá/SC. R\$ 165.000,00.



4016
Chácara 11.000m², lagoa, campo de
futebol e casa mista. Corupá/SC.
R\$ 150.000,00. Troca por casa.

**Terreno 380m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 40.000,00.**

**Terreno 330m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 55.000,00.**

VEJA MAIS OPÇÕES DE IMÓVEIS EM NOSSO SITE! OU RECEBA UM ATENDIMENTO PERSONALIZADO, NÓS ENCONTRAMOS O QUE VOCÊ PROCURA!
Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá-SC www.imobiliariapresenca.com.br



morada brasil

www.moradabrasil.com



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF. 777 - CENTRO - ED. CARLOS SPÉZIA - RUA JOÃO PICOLLI - SALA COMERCIAL TERREA COM 100M², CONTENDO RECEPÇÃO, 02 BWC, 03 SALAS DE ATENDIMENTO, UMA VAGA DE ESTACIONAMENTO PRIVATIVA.
R\$ 178.000,00.



REF. 783 - GARIBALDI - CHÁCARA COM 02 CASAS DE ALV - COM 05 LAGOAS DE PEIXE, 02 ÁREAS DE FESTA SENDO UMA CHOUPANA, GALPÃO PARA FOGO DE CHÃO, CAMPO DE FUTEBOL DE AREIA.
R\$ 380.000,00.



REF. 407 - ILHA DA FIGUEIRA ED. MARANELLO APTO COM 02 QUARTOS (C/ OU SEM SUÍTE), SACADA C/ CHURRASQ. E FECHADA COM VIDRO, PRÉDIO COM ELEVADOR. VALOR A PARTIR DE R\$ 168.000,00. ENTRADA MAIS FINANCIAMENTO PELA CAIXA OU DIRETO PELA IMOBILIÁRIA EM ATÉ 36 MESES.



REF. 785 - VILA RAU - CASA DE ALV - 03 QUARTOS.
R\$ 178.000,00



REF. 540 - APARTAMENTO NOVO PELO PLANO "MINHA CASA, MINHA VIDA" - COM 02 DORMITÓRIOS.
R\$ 93.000,00.



REF. 797 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS. R\$ 315.000,00



REF. 739 - JARAGUÁ ESQUERDO - SOBRADO 330M², SUÍTE MASTER, 02 DORMITÓRIOS, EXCELENTE ACABAMENTO, ÁREA DE FESTA COM PISCINA. R\$ 548.000,00.



REF. 782 - CHICO DE PAULO - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS. R\$ 230.000,00.



REF. 794 - ILHA DA FIGUEIRA - CASA GEMINADA - 02 QUARTOS. R\$ 149.000,00.



REF. 780 - VILA RAU - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS. R\$ 250.000,00



REF. 779 - VILA RAU - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS. R\$ 184.000,00.



REF. 793 - CENTRO - ED. GARDEN FLOWERS - APTO - 01 SUÍTE, 02 QUARTOS. R\$ 498.000,00



REF. 795 - GUARAMIRIM - CENTRO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE COM CLOSET/HIDROMASSAGEM, 02 QUARTOS. R\$ 560.000,00.



ALUGA

REF. 203 - ÁGUA VERDE (EM FRENTE A ANTIGA CARINHOSO) - GALPÃO COM 500M².
R\$ 4.800,00

REF. 069 - ILHA DA FIGUEIRA - GALPÃO COM 700M².
R\$ 5.400,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Czerniewicz - Ed. Anibal - 02 dormitórios. R\$ 580,00.
Ref. 223 - Ed. Mont Blanc - 01 suíte, 02 dormitórios, sacada com churrasqueira. R\$ 1.500,00.
Ref. 023 - Vila Nova - Ed. Jaqueline - Apto - c/ 03 dormitórios. R\$ 700,00.
Ref. 107 - Centro - Apto - 02 dormitórios - R\$ 650,00.
Ref. 137 - Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$ 1.100,00.

Ref. 119 - Baependi - Apto - 02 dormitórios - R\$ 680,00
Ref. 051 - Vila Rau - Apto - 01 dormitório - R\$ 500,00
Ref. 213 - Vila Lenzi - Apto - 02 dormitórios - R\$ 580,00
214 - Vila Nova - Apto - 01 suíte, 01 dormitório - R\$ 1.200,00
Nova Brasília. Ed. Mathedi - Apto - 03 quartos. R\$ 600,00.
Centro - Ed. Padre Felício - Apto - 01 quarto, sala, coz., bwc, área de serviço. R\$ 480,00.

Casas

Vila Rau - Casa de Alv - 01 suíte, 02 dormitórios - R\$ 990,00
Jaraguá Esquerdo - Casa de Alv - 01 suíte, 02 dormitórios - R\$ 1.000,00
Casa de Alv - Centro - Rua Anita Garibaldi - R\$ 1.200,00.
Sobrado de Alv - Centro - Rua Anita Garibaldi - R\$ 1.800,00.

Sala Comercial

Jaraguá Esquerdo - Sala Comercial com 62 m² - R\$ 850,00
Ref. 190 - Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios - R\$ 1.600,00.
Ref. 127 - Baependi - Casa Comercial c/ 2 dormit. R\$ 1.800,00.
Ref. 101 - Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m² - R\$ 900,00.
Vila nova - Sala Comercial com 30m². R\$ 450,00.
Ref. 192 - Baependi - Sala Comercial Por R\$ 720,00.
Ref. 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da

Fonseca - Sala Comercial com 100m² - R\$ 1.800,00.
Ref. 230 - Jaraguá Esquerdo - Sala Comercial - com 370 m². R\$ 3.900,00.

Terrenos

Ref. 182 - Centro - Terreno com 500m² - R\$ 900,00.

Galpões

Ref. 203 - Água Verde (em frente a antiga Carinhoso) - Galpão com 500m². R\$ 4.800,00.
Ref. 069 - Ilha da Figueira - Galpão com 700m². R\$ 5.400,00

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: DAS 08h30' ÀS 12h/13h30' ÀS 18h30' AOS SÁBADOS DAS 8h30' ÀS 12h

PARA SUA COMODIDADE E CONFORTO, TRABALHAMOS TAMBÉM COM HORÁRIO MARCADO, SE NECESSÁRIO, FORA DO HORÁRIO DE EXPEDIENTE. APROVEITE E FAÇA UM AGENDAMENTO.

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

47 3370-2900

Plantão/Vendas
(47) 9996.8333



www.imeveiscapital.net



Jaraguá Esquerdo.

Terreno pronto

para construir. 14 x 25m²

Rua: Christina Enriconi Marcatto

Próximo a Empresa Karlache.

Terreno escriturado



R\$ 103.000,00

Jaraguá Esquerdo: Terreno plano pronto para construir.

Área de 350 m² 14 x 25m



R\$ 220.000,00

Vila Nova

Apto com 01 suíte + 02 dormitórios

R\$ 220.000,00



R\$ 130.000,00

Estrada Nova.

Casa de madeira com 02 dormitórios + dependências.



R\$ 300.000,00

Amizade - Próximo ao Posto de combustível Dibrap

Casa nova. Área construída 150,00m²

Terreno com 375,00m²



R\$ 105.000,00

Amizade.

Terreno com 420m²

14 x 30



R\$ 130.000,00

Ribeirão Cavallo:

Casa alvenaria com 02 dormitórios.

Próximo a empresa Schnell



R\$ 400.000,00

Vila Lalau.

Terreno com 615,00m²

Rua Asfaltada, próximo Weq II



R\$ 135.000,00

Ilha da Figueira:

Terreno com 585,00m²



R\$ 120.000,00

Vila Nova:

Residencial Jardim das Mercedes

Apto com 02 dormitórios



R\$ 130.000,00

Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m²

Loteamento Santorini.



R\$ 330.000,00

Guaramirim. Bairro Capanema.

Casa alvenaria com 150,00m²

Terreno com 420,00m²



R\$ 185.000,00

Estrada Nova.

Casa alvenaria com 120m²

Terreno com 716m²

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 **3373-3404**
 47 **3373-0066**

**CONSULTORIA
 HABITACIONAL**

**WS Imóveis agora com
 consultoria Habitacional!**
 Facilitamos seu processo
 de financiamento pela
 Caixa Econômica Federal.

**Financiamentos
 CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Imóvel Financiável

Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$240.000,00

Foto meramente ilustrativa

Construtora

realsec

R-7-MI-20.073



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- Ref 314 Centro/Guaramirim Terreno na área central próximo da Transmagna R\$150.000,00

ÚLTIMAS UNIDADES

R-3-MI 25.496



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.

WS imóveis

CASAS e APARTAMENTOS

Pré-Lançamentos

a partir de R\$

105 mil



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00



Ref 274 Amizade/ Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Ref 283 Schroeder/Duas Mamas - Chacara com lagoas, muita água, casa em alvenaria, plantação de eucalipto. Ótimo para quem quer contato com a natureza e tranquilidade. R\$ 320.000,00



Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground R\$ 110.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 308 Avaí/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem R\$ 150.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 307 Bracinho/Schroeder Sítio contendo uma casa com 03 quartos (01 suíte), sala, coz., dispensa e gar., duas lagoas, árvores frutíferas, plantação de bananeiras, água de nascente e possui um rancho de madeira, terreno com área de 58.521,90m² e construção 120,00m² R\$ 230.000,00



Ref 298 Corticeira/Guaramirim Sobrado em alvenaria com 220m², contendo 2 moradias com entradas individuais, sendo uma com 3 quartos e a outra com 4 quartos, terreno com 1.005,52m² R\$ 265.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². A partir de R\$105.000,00



Ref 297 Guaramirim/Rio Branco - CASA EM ALVENARIA COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E GARAGEM. 90,00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO DE 3.585,75. R\$ 245.000,00



Ref 306 Jacu- açu/ Guaramirim Terreno rural área de 17.500m² em sua maioria arrozeira. R\$ 265.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



REF 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 65M². TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Avaí/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



3275.1100

Plantão 9921.5515

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO

www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

Casa - Rio da Luz



Alvenaria, 3 dormitórios, demais depend., churrasq., varanda e garagem para 2 carros. Área construída de 146 m², terreno de 350 m². Preço: R\$ 140.000,00

Casa - Barra



Alvenaria, amplo terreno, localizada em rua super tranquila, composta por 3 dormitórios, dois bwc, área de festa e demais depend. Preço: R\$ 350.000,00

Casa - Praia Enseada



Apenas à 400 mts distância da Prainha. Alvenaria semi-mobiliada, 4 dormit. (1 suite), demais dependências, área de festa c/ churrasqueira. Preço: R\$ 180.000,00

Casa - Praia Itajuba



Casa mista, 3 dormitórios, demais dependências, área de festa c/ churrasqueira, em terreno de 292,80 m². Rua Piedras Negras (com fácil acesso à BR 101 e próximo da praia) Preço: R\$ 120.000,00



ULTIMAS UNIDADES!

Apartamentos com 2 ou 3 dormitórios (1 suite) e Salas Comerciais. Edifício c/ área de lazer, salão de festas, fitness, brinquedoteca e piscina.

Localização Central Av. Marechal Deodoro da Fonseca esquina com Rua Marina Frutuoso. Registro Incorp. n. R.1-61.952

Imóveis para locação

BAEPENDI - Apart. 2 dormit. (1 suite), demais depend., sacada c/ churrasqueira. Aluguel: R\$ 1.000,00
CENTRO - Apart. amplo 2 dormit., sala, coz., área serv., 2 bwc, sacada e garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00
CHICO DE PAULO - Ampla casa em alvenaria, 3 dormit. (1 suite), 2 banheiros. Aluguel: R\$ 1.100,00
VILA RAU - Lojas comerciais novas, c/ estacionamento. Áreas a partir de 69 m². Rua Pref. José Bauer

SPACO IMÓVEIS LTDA - Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Jaraguá do Sul | SC

Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
CRECI/SC Nº. 8530

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem **R\$115 mil - Oferta**

Cód. 3053 Vila Nova - Prox. Bar do Oca - terreno - área +/- 4.147 m² com galpão de 600,00m², com mezanino - **R\$2.000.000,00**

Cód. 4018 - sada - Guarumirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac. terreno, ap, casa, carro). **R\$ 395 mil**
Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²

Cód. 1100 - Vila Lenzi - Casa 1 suite, 2 quartos, sala jantar, sala TV, copa, cozinha, despensa, bwc, lavanderia varanda, piscina 7 x 4, 1 garagem, sala de festas e churrasqueira, jardim **R\$ 400mil**

Cód. 1048 Centro - Rua: Procopio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2, Valor do imóvel **R\$ sob cons**

Cód. 2021 Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. **R\$ 175 mil**

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R\$ 165 mil**

Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - **R\$ 125 mil ...**

Cód. 1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, , cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - **R\$ 185 mil**

Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq, aq solar, garagem 4 carros. Sob consulta

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100m² madeira	60 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Prox. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos				
3040	Centro (prox. Kohlbach)	4.000m² +/-		510 mil
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox. Palhoça)	150 mil
Aluguel - Centro - ap 3 quartos R\$765,00				

Feça a escolha certa!

Getúlio Imóveis
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Invista na sua qualidade de vida!

Curta a praia, o comércio, a noite e tudo de melhor que esta maravilhosa cidade lhe proporciona. Balneário Camboriú é uma cidade completa, com tudo pertinho e cheia de opções em gastronomia e lazer. A Getúlio Imóveis em parceria de sucesso com a RV lhe oferece os mais conceituados empreendimentos da orla. Confira!

JARAGUÁ TOWER

RV
120 unidades

www.getulioimoveis.com.br

Av. Brasil, 2065 - sala 01
Balneário Camboriú - SC
CEP: 88330-100
Fone: (47) 3362-0999
contato@getulioimoveis.com.br

Getúlio Imóveis
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

RV
Empreendimentos Imobiliários

ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis 47 9904.2076
CRECI 12152

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, despensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². Valor: **R\$ 162.000,00**

Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - **R\$ 150.000,00**

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - **CONSULTE-NOS!**

Ref 080 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/50m² - 2 qtos, bwc social, sala estar, cozinha, garagem - Terreno com 365m² - **R\$ 160.000,00**

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estafados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: **CONSULTE-NOS!**

Jaraguá Tower - Centro - Apts de 2 e 3 dorm c/ suite - Últimas Unidades (Incorp. R.1-61.952)

Resid. Vasel - Vila Nova - Apts de 2 e 3 dorm c/ suite, sacada c/ churrasqueira. (Incorp. R.5-17.010)

Pastor Albert Schneider: 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

VENDE-SE

Estágio Atual da Obra

Contato:
(47) 9186-5121
(47) 3273-7469

Casa de alvenaria, contendo 1 suite com closet, 2 dormitórios. BW com lavabo, sala, cozinha ampla, garagem para dois carros, área de festa com churrasqueira, acabamento com rebaixo de gesso, granito, porcelanato, laminado térmico nos quartos, com massa corrida na parte interna da casa, toda murada. Terreno com 375m², residencial Monique, Bairro Amizade. Casa com 151m². Entrega início de março 2012. Futuro cliente pode fazer acompanhamento e escolha de vários itens da casa.

Valor: R\$ 295.000,00 (Financiável)

www.mullercorretor.com.br

Imobiliária

CRECI 2960J

LUNA
Credibilidade é tudo**(47) 3055-2244**Plantão
9144-4040www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.brRua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul**Contrata-se Corretores com CRECI****Ref. 0341**Resid Torri di Soli. Bairro Jguá Esquerdo, apto c/ 2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr, 1 vaga, R.I nº 5.430.
R\$ 130.000,00.
Ent. saldo c/ financ.

ENTRADA DE R\$10.000,00

**Ref. 0229** Resid. Village. Bairro Ilha da Figueira suite + 1, demaiss depend, sacada c/ churr, 1 vaga, preparação para ar split nos quartos, água, luz e gás individuais. R.I 30.762. **Entrada e saldo Financ. Banc. c/ FGTS.****Ref. 0312** Res. Betel, Bae- pendí, 2 drn, sacada c/ churr, **R\$ 128.000,00. Aceita Finac. Banc. c/ FGTS.**

ENTRADA DE R\$10.000,00

**Ref. 0355** Resid. Ipê Amarelo, Ilha da Figueira. Apto c/2 dorm, demaiss dep, sacada c/ churr, **R\$ 117.000,00.**

Entrada de R\$5.000,00

**Ref. 098** Resid. Turin, Nova Brasília. Apto c/ 2 dorm, demaiss depend; próx. centro **R\$ 125.000,00. Aceita financ. bancário c/ FGTS****Ref. 0322** Resid. Estações, Estrada Nova, apto com 2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr. **R\$ 106.000,00.**

Entrada de R\$ 10.000,00

**Ref. 0343** Resid. Três Rios do Norte, apto c/ 2 dorm, demaiss depend., 1 vaga de garagem. **R\$110.000,00****Ref. 0333** Resid. Venetto, bairro Vila Rau, c/ 2 dorm, sacada c/ churr. **R\$ 117.900,00.****Ref. 0369** Resid. Caliandra. Vila Nova. Apto c/ Suite + 1 dorm, demaiss depend. **R\$ 138.000,00. Aceita Finac. Banc. c/ FGTS.**

Entrada de R\$ 10.000,00

**Ref. 0344** Resid. Ângela - Três Rios do Sul. Apto 2 dorm, demaiss depend, **R\$ 118.000,00. Aceita financ. Bancário c/ FGTS.****Ref. 0359** Resid Hebron no Bairro nova Brasília, apto com 3 dorm (sendo uma suite). **R\$ 175.000,00.****Ref. 0207** Resid. Layne Fernanda. Czerniewicz c/2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr, 1 vaga. **R\$ 130.000,00. Aceita financ. Bancário c/ FGTS.****Ref. 0297** Resid. Don João I. Apto Rau, c/ 3 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr. **R\$ 150.000,00. ENTRADA E SALDO FINC. BANCÁRIO.****Ref. 0261** Resid. Santa Rita, Barra do Rio Molha, c/suite + 1dorm, ou 2 dorm, demaiss depend, 2 sacadas, (sendo 1 c/ churr), 1 vaga. **R\$139.000,00****Ref. 0324** Resid. Difiori. Bairro Ilha da Figueira, c/ 2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr. **R\$ 159.000,00. ACEITA FINC. BANCÁRIO c/ FGTS****Ref. 0255** Resid. Felicitá. Água Verde, suite + 1, demaiss depend, 2 sacadas (sendo 1 c/churr), 1 vaga, 81,87m² útil. Edifício com elevador. **R\$159.000,00.****Ref. 0153** Resid. Villa Rica, Vila Nova. Apto com suite + 2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr, vaga dupla. **R\$ 159.000,00. Entrada e saldo c/ financ.****Ref. 0348** Resid. Sta Luzia, Vila Lenzi, 2 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr, 1 vaga. **R\$146.000,00****Ref. 0346** Resid Novo Horizonte. Nova Brasília, suite c/ closete + 1 dorm, demaiss depend, sacada c/ churr, 2 vagas. 91,15m² útil. **R\$ 318.000,00.****Ref. 0306** Resid. Ibiza. Centro, Suite c/ sacada, 2 semi-suítes, demaiss depend, sacada c/ churr, 2 vagas de garagem. R.I 5.839.**Ref. 096** Resid. Belle Vie Residence. 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), demaiss depend. sacada c/ churr, **R\$ 350.000,00 R. I- 60.398.****Ref. 0368** Resid. Premier. Suite + 1.dorm, demaiss depen, sacada c/ churr. Rebaixo de gesso em todos os ambientes. Prédio com elevador. **R\$199.900, aceita financ. c/ FGTS****Ref. 0299** Resid Magestic. Centro com suite + 2dorm, demaiss depend, sacada c/ churr. 86m² útil. **R\$ 265.000,00**

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

Residencial Eugênio Trapp

- Área de Lazer com piscina.
- Pontos para internet e TV a cabo.
- Uma ou duas vagas de garagem.
- Quatro coberturas duplex.
- Hall de entrada decorado.
- Localização privilegiada.
- Porteiro eletrônico.
- Salão de festas.
- Dois elevadores.

Sua família merece morar bem

CZERNIEWICZ



Ref. 582.1 - Apartamento com 1 suite + 2 quartos, bwc social, sala de jantar, sala de estar, cozinha mobiliada, lavanderia, sacada com churrasqueira e 2 vagas de garagem. R\$260.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

BAEPENDI



Ref. 605.1 - Apartamento no Baependi com 2 quartos, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, churrasqueira e garagem. R\$125.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suite + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



INTER

IMÓVEIS

(47) 3371-2117



Plantão Vendas: (47) 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picelli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul - 89251-590

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada q/ churrasqueira e garagem. **Residencial das Tulipas**. Aluguel: R\$ 560,00Apart. 3 dorm., sala, sala de estar/jantar, despensa para empregada, cozinha, 02 banheiros, área de serviço, sem garagem. Av. Marechal Deodoro da Fonseca, **Edifício Menegotti** - R\$ 650,00Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Buraw, 223 - **Edifício Tulipa** - Aluguel R\$ 900,00Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina** - Aluguel R\$ 790,00Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina** - Aluguel R\$ 820,00

CZERNIEWICZ

Apart. 2 dormit., sala, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 665,00

VILA LALAU

Apart. contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Ida Burger, - **Edifício Don Arcanjo** - Aluguel R\$ 550,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa, **Ed. Bela Vista**. Aluguel: R\$ 600,00

VENDE SANTO ANTONIO

Excelente oportunidade de Investimento

Terreno Industrial com área total de 185.000m².



VENDE CENTRO

Excelente Apartamento de Alto Padrão, no Centro da cidade contendo 04 suítes.



VENDE NOVA BRASÍLIA

Apartamento contendo 03 dormitórios, Salão de festas mobiliado. R\$ 230.000,00



VENDE CENTRO

Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA

Apto. contendo 3 dormitórios com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha. R\$ 238.500,00



VENDE CENTRO

Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO

Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio.



VENDE NOVA BRASÍLIA

Apartamento contendo 02 dormitórios. Com móveis sob medida. R\$ 182.000,00



VENDE VILA NOVA

Apartamento contendo 03 dormitórios (sendo 01 suite) e 02 vagas de garagem.

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

Fone: (47) 3370-6370 - Barra do Rio Cerro
Plantão- (47) 8433-0377 / (47) 9919-8425
Rua Angelo Rubini, N°972

Fone: (47) 3273-1505 - Filial Centro
Plantão: (47) 9620-1009 / (47) 8447-0376
Rua João Marcatto, N° 265 - Sala 05



Ref. 10 - Casa no bairro Centro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo ao Posto Mime. R\$ 138.000,00



Ref. 224 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, próximo ao Colégio Hanneman. R\$ 280.000,00. Aceita Apto de menor valor



Ref. F3573 - Apartamento no bairro Centro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacadas sendo uma com churrasqueira. R\$ 185.000,00



Ref. 3571 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacadas, 01 garagem. R\$ 149.000,00



Ref. F802 - Casa no bairro Água Verde, com 01 suite, 03 dormitórios, 02 bwc, 04 garagens. R\$ 365.000,00 Negociável



Ref. F803 - Casa no bairro Água Verde, 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, garagem. R\$ 280.000,00



Ref. 1551 - Casa no bairro Três Rios do Norte, com 02 dormitórios, 01 bwc, 01 garagem. R\$ 120.000,00 Financiável Minha Casa Minha Vida.



Ref. F3572 - Apartamento no bairro Vila Lalau, com 01 suite, 01 dormitório, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 170.000,00



Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo Morro do Maestro. R\$ 139.000,00 -



Ref. 3565 - Apartamento no bairro Centro, tipo Loft, 01 garagem, elevador, portaria, salão de festas, próximo ao Angeloni Barão do Rio Branco. R\$ 95.000,00 Negociável.



Ref. 3566 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 130.000,00



Ref. 3567 - Apartamento em Corupa no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada com churrasqueira. R\$ 185.000,00. Aceita Proposta



Ref. F. 3576 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem. R\$ 142.828,13



Ref. F3582 - Apartamento no bairro Ilha da Figueira, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, sacada com churrasqueira. R\$ 130.000,00



Ref. F3570 - Apartamento no bairro Czerniewicz, com 01 Bwc, 02 dormitórios, garagem. R\$ 120.000,00



Ref. 5021 - Chácara no bairro Rio Cerro II, com 12.500,00m², água Natural. R\$ 150.000,00 Aceita troca.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

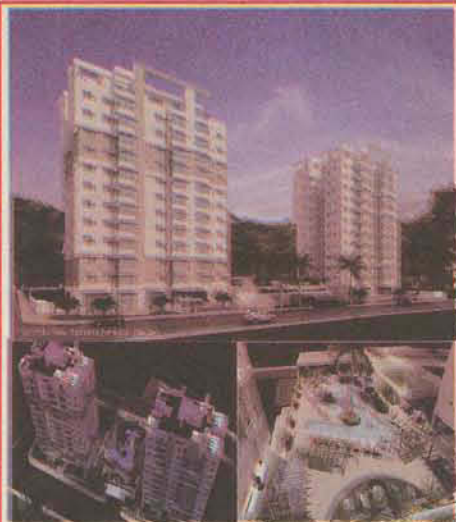


(47) 3370-9849 / 3275-4417
Plantão
(47) 8412-8933

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
Vila Lalau Jaragua do Sul - SC



Financiamento Habitacional
Aquisição de imóvel pronto
Aquisição de terreno e construção
Construção em terreno próprio
Reforma e ampliação
Empréstimo consignado



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R2117 - Vila Lenzi A partir de R\$ 141.892,00



Amizade R\$120.000,00



R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



R1272 - Guaramirim - Preço à consultar



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



Vila Rau R\$100.000,00



Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim



R2142 - Vila Rau R\$ 130.000,00



R 1281 - Guaramirim - R\$ 135.000,00



R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m² porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.



47 3275.4477
9153.8033

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação



R.I nº 60.575



Edifício Belo Arvoredo - Amizade PRONTO PARA MORAR!

- Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira e garagem. 62,00m² de área privativa. R\$ 150.000,00. Aceita terreno no negócio.

- Apto 1 suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. 84,19m² de área priv.. Linda vista da praça c/ parquinho. Incidência de sol em 100% do apto. R\$ 175.000,00

Chácara no bairro Amizade. Ideal para recreativa de empresas. Informe-se.

Terreno 750m² Baependi Próximo ao centro, R\$ 200.000,00 Escriturado. Financiável.

Casas em Barra Velha/Itajuba. Aceitam imóveis em Jaraguá. Informe-se conosco.

IMPERDÍVEL! Apart Hotel Centro R\$ 90.000,00 Agende uma visita!

LOCAÇÃO

Apto 1 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem. Centro - R\$ 470,00 + condomínio.

Apto NOVO 1 quarto, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. Amizade - R\$ 550,00 + condomínio.

Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira, Czernewicz - R\$ 660,00 + condomínio.

Apto 1 suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq. garagem - Baependi - R\$ 700,00 + cond.

Apto 1 suíte + 2 quartos, sacada, garagem. Czernewicz - R\$ 770,00 + condomínio.

Apto NOVO 1 suíte + 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. Vila Nova - R\$ 830,00 + condomínio.



Adquira o apartamento decorado/mobiliado
 R.I nº 69.740
 Res. Grand Life - Vila Nova Apos NOVOS 1 suíte + 2 quartos A partir de R\$ 250.000,00



R.I nº 4.576
 Edifício Terra Florae - Vila Lalau 2 quartos, 70m², sacada c/ churrasq., R\$ 155.000,00. Entrega: Março/2013



MOBILIADO
 Residencial Betel - Baependi Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq., MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.



R\$ 119.000,00. FINANCIÁVEL! Aceita uso do FGTS!
 EXCELENTE OPÇÃO DE NEGÓCIO Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados, sacada c/ churrasqueira e garagem.



Res. Verticali - Baependi 1 suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq. Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00.



Apartamento - Barra Rio Cerro Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq., R\$ 148.000,00. Financiável.



Apto NOVO 1 suíte + 2 quartos - Amizade sacada c/ churrasqueira, garagem, A partir de R\$ 155.000,00



Res. Santa Catarina - Vila Nova Apto 2 quartos, sacada c/ churrasqueira garagem. TODO MOBILIADO.



Casa 1 suíte + 2 quartos - Amizade 147,00m² de área construída, alto padrão de acabamento. Informe-se!



Casa 3 quartos - Chico de Paula 1 suíte c/ closet e banheiro, área festa com piscina. Agende uma visita!



Leonini
imóveis

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios
do Sul – lotes com
aprox. 350m², rua
asfaltada, totalmente
legalizado, pronto pra
construir, financiável
pela Caixa. – Reg.
Imóveis MI mãe
59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



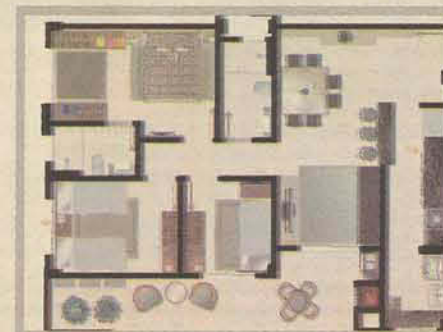
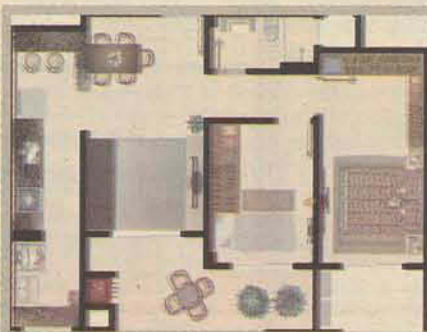
Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

Apto 03 quartos

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo,
Centro, Barra Velha – SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária
ARTHUR NEGRÍ
CRECI 224-SC
compra / vende / administra
47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha, SC
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS:
morada
brasil
www.moradabrasil.com
47 3372.0555
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

*Visite nosso plantão
de vendas e confira
as facilidades de*

CRECI 17112



Oswaldir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

Procura-se Corretor com creci, ou que esteja cursando

Ref 139 Terreno Ilha da Figueira com 12 mil metros quadrados plano fazendo fundos com a WEG II (rio). Valor R\$450.000,00

Ref 141 sobrado em construção no bairro ilha da figueira com aproximadamente 250 metros quadrados terreno com 450 metros quadrados em fase final de acabamento. R\$280.000,00

Ref 106 - Chacará no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 143 casa de alvenaria próx. Ar weg com 200 metros quadrados com 9 peças sendo tres pavimentos R\$250.000,00

Ref 144 casa em alvenaria bairro sao luiz(terreno comercial)casa com 150 metros quadrados terreno com 390 metros quadrados com 15 metros de frente para rua joao franzner valor R\$160.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados tereno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 138 Terreno no bairro Jaraguá 84 rua berthá weege com 29 mil metros quadrados fazendo frente para rua berthá weege e lateral com o loteamento miranda. R\$1.650.000,00



Ref 128 Chacará - bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



Ref 142 terreno no bairro ilha da figueira próximo a esquadrias nilmar com 540 metros quadrados plano pronto pra construir R\$95.000,00



Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Weege, ideal para chácara. R\$210.000 negociável



Ref 135 Apartamento Centro de Guaramirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000, Aceita automóvel



Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000, Aceita automóvel.



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

CASA GEMINADA
LOTEAMENTO PRADI I

Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada).

CONJUNTO RESIDENCIAL
ANTHURIUM

BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL
ANGÉLICA

LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$125.000,00 (cada).



Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



JARAGUÁ ESQUERDO

Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2. Metragem do terreno: 409,50m2
Valor: R\$400.000,00.

NOVA BRÁSILIA - "RESIDENCIAL
MATER DEI"

• Apto com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030

• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00



VILA RAU

RESIDENCIAL ATLANTIS

Apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



AMIZADE - Loteamento Munique - Residencial Apollo

R\$ 130.000,00 - cada
Apto 01 - frente - térreo - matrícula 67.720
Apto 02 - fundos - térreo - matrícula 67.721. Possuem 2 quartos, banheiro, sala/cozinha lavanderia, 1 vaga de garagem, churrasqueira na sacada.

TERRENOS

• LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE

• LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE

• LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS

• LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

ALUGUEL

• Apto 3 quartos - 3ª andar - R\$700,00 + condomínio



JULIANA CHRISTINA

Matrícula de Incorporação 62.167

Entrega:
OUTUBRO
2012

A partir de:

R\$187 mil

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

COMPRA
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

* **Entrada + Parcelamento direto com a construtora até as chaves**

* **Saldo com financiamento bancário**

3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 01 BWC E UM LAVABO - 102,91M² DE ÁREA INTERNA.

2 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE - 84,05M² DE ÁREA INTERNA.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

www.colinaimoveis.com.br
3370-9335 | Plantão: 9980-3710

E-mail: solon@colinaimoveis.com.br
Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10
Baependi | Jaraguá do Sul - SC

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Eng.º Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

“A excelência de bons negócios”

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores Válidos: sob consulta



RES. SAINT MORITZ - RUA 25 DE JULHO, BAIRRO VILA NOVA. SUÍTE, 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SALA JANTAR/VISITA, SACADA C/ CHURRASQUEIRA. 2 VAGAS DE GARAGEM. Valor R\$ 295.000,00.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



RES. TORRE DI SOLI - ELEVADOR - APTOS A PARTIR DE 60M². E VALOR A PARTIR DE R\$ 130.000,00. INCORPORAÇÃO SOB Nº 5.340. APTOS COM 2 QUARTOS, COZINHA, LAVANDERIA, BANHEIRO, SALA JANTAR/ESTAR, SACADA COM CHURRASQUEIRA, 1 VAGA GARAGEM.



Ed. Maguilu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- **Apartamento** - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 540,00**

- **Res. Saint German**; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$ 890,00 + cond.**

- **Casa Comercial** - Rua João Picolli Centro - **valor R\$3.000,00**

- **Sala Comercial** - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**

- **Res. Saint Moritz** - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. **Valor R\$ 1.050,00 + Cond.**

- **Casa** - Rau - Casa Nova com três quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Casa toda murada. **Valor R\$ 1.000,00.**

- **Galpão** - Guaramirim - Galpão com 262m² em Guaramirim. **Valor R\$ 2.100,00**

- **Fiat** - Hotel Sebastian - Fiat no Hotel Saint Sebastian. **Valor R\$ 800,00 + cond.**

- **Apartamento** - Vila Nova - Apartamento todo mobiliado na Vila Nova; Com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 630,00 + cond.**



Res. Maranata - Centro - 100m² de área privativa; Prédio SEMI-NOVO; suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



CASA ALVENARIA, BAIRRO AMIZADE. MASSA CORRIDA, PISO CERAMICA E LAMINADO DE MADEIRA. SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA EM "L" ESTAR/VISITA, BWC, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, ÁREA DE FESTA COM CHURRASQUEIRA. Valor R\$ 290.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



SOBRADO - CHAMPAGNAT - SUÍTE C CLOSET E HIDRO, 2 QUARTOS, BANHEIRO, COZINHA COPA, SALA DE JANTAR, SALA VISITA, LAVANDERIA, DEP. DE EMPREGADA C BANHEIRO, GARAGEM PARA 2 CARROS, VALOR R\$ 550.000,00



3371-1500 • 9975-1500

• 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

CRECI 643-J Rua Reinoldo Rau, 58

Administração:



3372-0657 / 9973-5304

futuroemp@uol.com.br

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Apartamentos com suíte mais 1 ou 2 dormitórios (reversível), a partir de **R\$150.920,18** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

Apartamentos com suíte mais 1 dormitório ou somente 2 dormitórios (reversível), a partir de **R\$119.089,82** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).

Forma de Pagamento: Entrada mais 18 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/18 em fevereiro/2012 e a parcela 18/18 em julho/2013.

Rua Arthur Gumz, esquina com a Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano.



SUN TOWER RESIDENCE

Somente um Apartamento por andar, unidades com suíte mais 3 dormitórios, a partir de **R\$306.139,50** + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo condomínio sem acabamentos).

Forma de Pagamento: Entrada mais 35 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/35 em fevereiro/2012 e a parcela 35/35 em dezembro/2014.

Rua Emil Burow, Centro, próximo ao Beira Rio Clube de Campo.



Informações sobre obras administradas pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo, sem juros e sem financiamento bancário. Não é Incorporação. Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 29/02/12 (Após reajuste pela variação do CUB). Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei nº 4.591/64.



CRECI 1482-J

AQUI VOCÊ ENCONTRA O IMÓVEL DE SEU SONHO

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698
atendimento@leier.com.br - www.leier.com.br



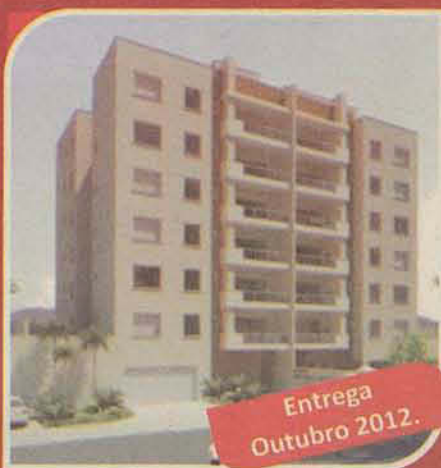
47 2107-0500



793-02 - Amizade

Apartamento no Residencial Bellatrix
Área Privativa 87,95m²
02 Dormitórios - 01 Suíte,
Cozinha e Banheiro
Garagem

Valor R\$ 175.000,00



Entrega
Outubro 2012.

816-02 - Amizade

Apartamento Edifício Juliana
1 Dorm. + 1 Suíte, Sala, Cozinha, Bwc, Área de Serviço,
Sacada c/Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem. Salão de
Festas, Espaço Gourmet e Terraço, Portão Eletrônico,
Instalação de Gás e Água Quente.
Incorporação 62.167

Valor R\$ 189.000,00



794-02 - Centro

Apartamento Residencial Érica
Área Privativa 52m², 1 Quarto, Sala e Copa Conjugada,
Cozinha Ampla, Lavanderia, Banheiro, 1 Vaga de
Garagem, Salão de Festas, Imóvel todo reformado com
acabamento em gesso, detalhes em grafiato, Deck na
Varanda com pedras ao fundo, Próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



825-02 - Centro

Apartamento Residencial Gran Rama
Área Privativa 94m²
Com 1 Dormitório + 1 Suíte com Closet, Cozinha
Planejada, Bwc, Sala de Estar e Jantar, Churrasqueira
com Sacada, Terraço, 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 240.000,00



OPORTUNIDADE

Oferta
3 Quartos

796-02 - São Luis

Apartamento Residencial São Luis
Área Privativa 63,37
Novo com 3 Quartos, Sala com 2 Ambientes, Cozinha,
Banheiro, Área de Serviço,
Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
Área Privativa 98,81
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar,
Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas,
Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00

Pré-Lançamento




- 12 Pavimentos
- Excelente Localização
- Ótima Ventilação e Iluminação Natural
- Salão de Festas Decorado
- 02 Elevadores
- Hall Social Decorado Fitness
- Brinquedoteca

- 1, 2 ou 3 dormitórios (com suíte)
- Sala de Estar, Jantar e Cozinha
- BWC Social
- Lavanderia
- 1 ou 2 Vagas de Garagem
- Sacada com Churrasqueira
- Possibilidade de Climatização em todos Ambientes
- Ótimo Acabamento

Rua Procópio Gomes de Oliveira
Centro



Lançamento



1 Suíte + 2 Dorm.

- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

Bairro Baependi

www.leier.com.br

47 2107-0500

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 25 E 26 DE FEVEREIRO DE 2012 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!



**EDIFÍCIO
MANHATTAN**

Rua Florianópolis – Centro
Jaraguá do Sul-SC

O EDIFÍCIO:

- Ampla área social, entregue mobiliada e decorada
- Salão de festas e espaço gourmet
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo e internet Wi-Fi
- Coleta de água da chuva para limpeza de áreas comuns
- Captação de energia solar para iluminação das áreas sociais

- Coleta de óleo de cozinha e separação seletiva de lixo
- E muito mais...



O APARTAMENTO:

- Sala de estar;
- Sala de jantar;
- 3 suítes;
- Lavabo;
- Cozinha e copa c/ churrasqueira;
- Área de serviço;
- Medidores de água individuais;
- Preparação para split;
- 2 vagas de garagem por apto.

**VISITE
DECORADO!**

Entrega em
Setembro/2012

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO:
realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS:
SÉCULUS
47 3275-9500

CRECI 1873-J

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta
imóveis

**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

CRECI 612-J

**IMOBILIÁRIA
A Chave**
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

VILSON
Corretor de Imóveis

CRECI 4936

**RENATO JR
PIAZERA**
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J

GIRASSOL
IMÓVEIS

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref. 2023 - (Amizade) Apartamento com 82m², 02 dormitórios sendo 01 suíte, cozinha, sala, lavanderia, sacada com churrasqueira. 02 vaga de garagem. R\$ 159.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias, terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio, próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4023 - João Pessoa - LOTEAMENTO RESIDENCIAL VICENZO - ASFALTADO E TRANQUÍLO. FINANCIÁVEL R\$ 85.000,00



Ref. 2035 - Centro - Apartamento de 01 dormitório, sala, cozinha, lavanderia, portão eletrônico, Condomínio em torno de 55,00 - 3º andar. R\$55.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem. R\$220.000,00



Ref. 1013 - Amizade - Casa de alvenaria com 40m² sendo 02 quartos, sala, cozinha, bwc. Terreno com 300m². R\$ 120.000,00



Ref. 2028 - Baependi - Apartamento com 57,17m², 02 quartos, sala, coz., Bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de gar. Prédio oferece: Salão de festa - churrasqueira - academia - piscina - Entrega prevista para Jan/2012. Entrada de R\$ 30.000,00 + parcelas até financiamento bancário. R\$ 130.000,00



(Amizade) - Sobrados com 125m², 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 dormitórios, cozinha, sala, 02 banheiros, 01 vaga de garagem. Terreno com 155m². * Sobrado com 150m² - 03 dormitórios sendo 03 suítes, cozinha, sala de estar, 02 vaga de garagem. Terreno com 170m². Condições de pagamento: 40% de entrada + parcelas direto com a construtora.



1028 - (Barra do Rio Cerro) - Casa de alvenaria com 82m², sendo 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, garagem. Terreno com 200m². R\$ 129.000,00. Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM.



Ref. 2033 - Amizade - APARTAMENTO COM 90M² PRIVADO- 03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA E LAVANDERIA, AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA! 02 VAGAS DE GARAGEM, SOL DA MANHÃ!!! ÓTIMA LOCALIZAÇÃO R\$ 195.000,00



Ref. 6002 (Barra do Rio Cerro) Terreno com 45.000m². Lagoa, nascente. Sem benfeitorias. R\$ 250.000,00



Ref. 2002 - Centro - Apartamento com 72 m² sendo 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro, lavanderia, 02 vagas de garagem. R\$ 165.000,00. TROCA-SE POR CASA



Ref. 4026 (Vieira) - Terreno com 440m² Sem benfeitorias com 14 metros de frente. R\$ 140.000,00



Ref. 2034 - NOVA BRASÍLIA - APARTAMENTO NOVO COM 68M², 2 QUARTOS, 1 BWC SOCIAL, SALA DE ESTAR E JANTAR, COZINHA, LAVANDERIA. AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA, 01 VAGA DE GARAGEM. REBAIXO DE GESSO COM LUZES EMBUTIDAS, SOL DA MANHÃ!!! - R\$ 160.000,00

LOCAÇÃO



Cod 12002 Sala Comercial no Centro com 50,00 m2 + 01 BWC. Valor R\$ 900,00



Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 650,00



Cod 13002 Galpão no Bairro Baependi com 913,00 m2 + 02 bwc. Valor: R\$ 5.500,00



Cod 13003 Galpão Bairro Rio Cerro II com área de 1140,00 m² + 06 bwc. Valor R\$ 6.000,00



Cod 11001 Apto Bairro Centro com 01 suíte + 02 dormit. sala, coz. área de serviço e 02 vagas de gar. Valor R\$ 900,00



Cod 10003 Casa Bairro Nova Brasília com 04 dormit. sendo 02 suítes, sala, coz. área de serviço, 04 vagas de gar. Valor R\$ 2.200,00



Cod 11009 Apartamento Bairro Centro com 01 suíte + 01 dormitório e demais dependências. Valor R\$ 700,00



Cod 10001 Casa Bairro Centro com 04 suítes, 03 salas, cozinha, área de serviço e 03 vagas de garagem. Valor R\$ 3.000,00



Cod 12010 Sala Comercial no Centro com 52,00 m2 + 02 BWC. Valor R\$ 750,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



JARAGUÁ ESQUERDO

6.273- CASA COM SUÍTE, DORM., SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, ESCRITÓRIO, BWC, LAVANDERIA, 2 VGS DE GARAGEM. R\$280.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.271- CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 100,00M2. E O TERRENO COM ÁREA DE 312,00M2. SENDO 3 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, COZINHA, 2 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA. R\$120.000,00



CENTRO

6.307- APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORM., SACADA, SALA, COZ, BWC, ÁREA DE SERVIÇO + TERRAÇO, GARAGEM. O CONDOMÍNIO POSSUI 02 ELEVADORES, ÁREA DE FESTAS, PISCINA, ACADEMIA, PLAYGROUD E CONDOMÍNIO NA FAIXA DE R\$ 150,00. R\$215.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

6.309- CASA COM 1 SUÍTE, + 3 DOR., 2 SALAS, COZ, 3 BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM. TERRENO COM 409,50M2 (13,65 X 30,00). R\$400.000,00



TRÊS RIOS

6.274- CASA MISTA COM 02 SUÍTES + 01 QUARTO, SALA, COZ, BWC, LAV. E GARAGEM. R\$140.000,00



ESTRADA NOVA

6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M². R\$240.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.308-TERRENO COM ÁREA DE 312,00M² (13,00 X 24,00). R\$77.000,00



CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,00



AMIZADE

6.277- APTO COM 2 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO E UMA VAGA DE GARAGEM. R\$130.000,00



SÃO LUÍS

6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TV, COZ., COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



NOVA BRASÍLIA

6.267- SOBRADO DE ALVENARIA COM ÁREA DE 300,00 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 352,00 M2. COM SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA COM SALA DE DEGRUSTAÇÃO, COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$490.000,00



JARAGUÁ ESQUERDO

6.276- TERRENO COM 900,00M². R\$300.000,00



RAU

6.275 - SOBRADO COM 05 APARTAMENTOS INDIVIDUAIS. R\$420.000,00



CENTRO

6.270-ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS + DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA, SACADA, AMPLA SALA CONJUGADA, 2 BWC, COZINHA. R\$265.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COZINHA-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$970.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO PEDRI, S/N -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº931 -03 QTOs, SL, COZ, BWC E LAV. R\$450,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA RICARDO NASS,N 9502 SUITES, 02 QTOs, 02SLs, COZ, BWC, LAV E GARAGEN P/ 02 CARROS. R\$2.000,00

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00.

BAIRRO: SÃO LUÍS- RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$600,00

BAIRRO: VILA LENZI -RUA ONELIA HORST, Nº 307 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV. R\$440,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO- RUA FRITZ VOGEL,Nº 173- 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$750,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA LUIS GONZAGA, Nº 255 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

BAIRRO: BEIRA RIO -GUARAMIRIM -RUA RAFAEL MARANGONI, Nº 106 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: TRÊS RIOS DO SUL -RUA TRÊS MARIAS, LOTE 20 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$500,00

BAIRRO: AMIZADE -RUA JACOB GUESSER,Nº 281 -03 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E 02 GAR. R\$1.175,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO: CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 -, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$770,00 -EDIF. STA.LUZIA

BAIRRO: CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$650,00 -EDIF. FERRETTI II

BAIRRO: CENTRO -RUA FRITZ HASSE, Nº 35 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$1.100,00 -EDIF. ATLANTA

BAIRRO: CENTRO -RUA MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 88 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$620,00EDIF. LESSMANN

BAIRRO: CENTRO -RUA MARIA BARDIN LENZI, Nº 400 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$850,00 -EDIF. GOMES

BAIRRO: CENTRO -RUA CABO HARRY HADLICH, S/N -01 SUITE COM CLOSET,02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, 02 GARS. R\$1.200,00 EDIF. VILLE DE SOLEIL

BAIRRO: CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$620,00. EDIF. GUILHERME

BAIRRO: VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00

BAIRRO: TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPA -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS CEREJEIRAS,S/N -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$470,00 EDIF. WEDMANN

BAIRRO: JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.

R\$500,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA -R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00 -EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA DONA ANTONIA, Nº 139 - 01QTO, SL, COZ MOBILIADA, BWC, LAV E GAR. R\$400,00

BAIRRO: VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES

BAIRRO: AMIZADE- RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$460,00 EDIF. PARISI

BAIRRO: AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTER, Nº225 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00- COND. AMIZADE

BAIRRO: CENTENÁRIO -RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: VILA LALAU -RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$650,00 EDIF. OLÍVIA

BAIRRO: VILA LALAU -RUA GERMANO HORST, Nº 64 - 01 SUÍTE, 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$800,00. EDIF. SAINT GERMAN

BAIRRO: BAEPENDI -RUA FREDERICO BARG, Nº 251 -01QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00.

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA-RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº3695 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$600,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, Nº 3695 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$580,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 - 01 SUÍTE, 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$850,00 -EDIF. FIGUEIRA

BAIRRO: VILA RAU -RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 653 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$550,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

KITINETE

BAIRRO: SÃO LUÍS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$250,00

BAIRRO: SÃO LUÍS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA - RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$280,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE,Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$300,00

BAIRRO: VILA LENZI - RUA MARIA UMBELINA DA SILVA,Nº 700- 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV,R\$420,00

TERRENO:

RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$1.000,00

CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2

SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANKER,Nº 161 - 34 M2 - R\$440,00

SALA COMERCIAL -AV.MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



VILLACATÂNIA
RESIDENCIAL
BALNEÁRIO PIÇARRAS

DESFRUTE O MELHOR VISUAL DA PRAIA DE PIÇARRAS

- SUÍTE + 1 DEMI SUÍTE (2 QUARTOS)
- 124 M² DE ÁREA PRIVATIVA
- ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO
- 2 GARAGENS
- COMPLETA ÁREA SOCIAL COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS E MUITO MAIS

Visite o decorado

www.villacatania.com.br

VENIDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.
www.seculus.net

INCORPORACÃO
realsec
www.realsec.com.br

Vendas
47 3275 9500



APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem: R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref.1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1019 - Ed. Imperial - Apartamento amplo com suite + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$145.000,00.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66
Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Tom Jobim
Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$133.813,37 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



RESIDENCIAL
ESTÁÇÕES

RESIDENCIAL ESTÁÇÕES

Apartamento de 2 quartos e demais dependências, localizado na Estrada Nova, empreendimento com 3 torres com elevador, salão de festas mobiliado e decorado, piscina, sala de ginástica equipada, brinquedoteca, playground. R\$110.000,00 entrada + parcelamento + financiamento bancário e FGTS.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 025 - João Pessoa - Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guaramirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 024 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integradas, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1005 - Vila Lenzi - Ed. Novo Horizonte - Apartamento todo mobiliado sob medida, suite + 2 quartos, sacada com churrasqueira, 2 vagas de garagem, excelente padrão de acabamento. R\$320.000,00. Aceita financiamento bancário.



REF.1007 - BAEPENDI - ED. RESID. ESPLendor - AMPLO APTO COM SUITE + 2 QUARTOS, DEMAIS DEPENDÊNCIAS, GARAGEM. R\$218.000,00. ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 - João Pessoa - Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 - Centro - Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 - João Pessoa - Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 - Schroeder - Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 - Água verde - Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 - Rau - Terreno com 352m². R\$105.000,00.

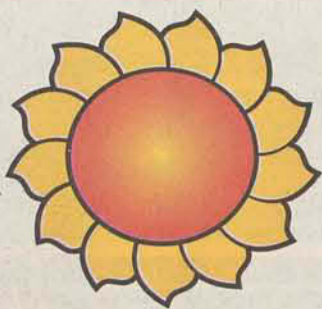
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

PLANTÃO DE VENDAS

9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: **R\$2.500.000,00**



Cód. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². Valor **R\$160.000,00**



Cód. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734,70m² - **R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

ALUGA-SE

Sala comercial no centro
Rua Reinoldo Rau.
Com aproximadamente

215m².
R\$2.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933



Cód. 2552 - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m², sendo 20,00m de frente. **R\$ 115.000,00** estuda propostas



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. **R\$199.000,00** - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$ 175.000,00** - aceita financiamento bancário



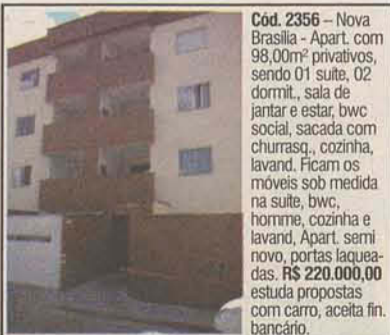
Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. **R\$329.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário



Cód. 2303 - Vila Baependi Casa de alvenaria com 96,00m² + edícula em terreno com 495,00m², excelente ponto comercial ou residencial. **R\$ 399.000,00** - estuda propostas



Cód.: 2201 - Tifa Martins - Terreno de esquina com 728,00m², com casa de alvenaria com 84,00m², sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavand., bwc e garagem, estrutura para 02 pisos, possui ao lado casa inacabada de alvenaria com 57,00m². Próx. ao Posto Mime. **R\$ 198.000,00** - estuda proposta.



Cód. 2356 - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand., FICAM os móveis sob medida na suite, bwc, homeme, cozinha e lavand., Apart. semi novo, portas laqueadas. **R\$ 220.000,00** estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



Cód. 1951 - Barra do Rio Cerro Apartamento novo com 113,00m² privativos, 02 vagas de garagem. Edifício Maranello, excelente acabamento. **R\$ 243.000,00** estuda propostas, aceita financ. bancário



Cód. 1761 - Centro. Excelente terreno comercial / residencial com 431,00m², possui casa de alvenaria com 90,00m², próx. Caner Pizzas. **R\$ 350.000,00** - estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Veszprém Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. **R\$ 150.000,00** - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. **R\$ 215.000,00** estuda propostas com apto até **R\$100.000,00**



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. **R\$ 129.000,00** - aceita fin. Bancário

ALUGUEL

Ref. 1000 - CASA - Vila Rau - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa germinada. **R\$900,00**

Ref. 1001 - CASA ALVENARIA - BAEPENDI - Com 03 quartos, sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço com 01 vaga de garagem, toda murada. **R\$1.000,00**

Ref. 1002 - CASA ALVENARIA - ILHA DA FIGUEIRA - Parte superior 03 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. **R\$720,00**

Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$2.000,00**

Ref. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasq., área de serviço. 01 vaga de gar. **R\$1.000,00**

Ref. 2002 - APTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, lavanderia e garagem. **R\$715,00**

Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. **R\$720,00**

Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. **R\$1.200,00**

Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. **R\$1.500,00**

Ref. 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz. com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00**

Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. **R\$900,00**

Ref. 2015 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha, banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00**

Ref. 2017 - Quintinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**

Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$700,00**. Não tem condomínio, apenas taxa de água.

Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. **R\$700,00**

Ref. 2020 - APARTAMENTO - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 750,00**

Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. **R\$4.500,00**

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

RUA ANGELO RUBINI, 1053

Plantão vendas:
9175-9528 - Adriana
9175-9540 - Daniel
vendas@imobiliariabarrasul.com

www.imobiliariabarrasul.com



REF: 502 - TERRENO - 15,00 x 25,00 = 375,00m²
Terreno plano, ótima localização. Somente contrato.
Próximo SEARA. Valor: R\$ 40.000,00.



REF: 542 - CASA ALVENARIA - 145m² TERRENO DE 360,00m². JARAGUÁ 99. R\$ 191.000,00



REF: 543 - CASA DE ALVENARIA - 130m² TERRENO DE 411,00m². JARAGUÁ ESQUERDO. R\$ 318.000,00



REF: 544
SOBRADO COM
CASA DE ALVE-
NARIA - 190m²
TERRENO DE
308,00m²
TIFA MARTINS
(ANA PAULA)
R\$ 300.000,00



REF: 541 - CASA DE ALVENARIA - 36m² + CASA DE MADEIRA - TERRENO DE 240,00m². R\$ 85.000,00



REF: 478 - TERRENO Barra do Rio Cerro. ÁREA DE 14X30 = 420,00m². 2ª Lateral após Mercado Contelli
Valor: R\$ 37.000,00 de entrada + Parcelas (Aceita carro)



REF: 537 - Casa em alvenaria no Lot. Casa Nova - Jaraguá 84 - 97,75 m². Casa em alvenaria, com laje inclinada e excelente acabamento, suite + 2 quartos. R\$ 160.000,00



Chácaras dos seus sonhos! 125 mil m², venda com preço esse incrível lugar.

Ref. 533 CHÁCARA NA TIFA DO MACUCO PEQUENO. (Após CTG Velha Querência) 125.000,00m². Linda Chácara 15 km da Malwee, 3 km do asfalto, 70% limpa, em meio a mata nativa com muito pasto e áreas planas, com rancho grande e secador de fumo e muita água. VALOR: R\$ 180.000,00



REF: 545 Sobrado - Água Verde Com alto padrão de acabamento 270,00m² de área construída. Com 600,00m² de terreno. Valor: 400.000,00



REF: 529 - Casa Alvenaria - 180 m² - no Chico da Paula. Casa de alvenaria, esquina, boa localização com acesso rápido ao centro, arborizada, rua asfaltada, duas garagens, sala, cozinha, lavanderia, suite + dois quartos. R\$ 245.000,00



REF: 534 - TERRENO BARRA DO RIO CERRO. - 12,80 X 23,50 = 300,80m². Terreno Plano pronto para construir. Escriturado Em frente ao Armazém do Carro Lateral da Bertha Weege. Valor: 88.000,00

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód 101 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com área de 140m², 4 dormitórios, 2 vagas de gar. Terreno c/ 406m². R\$ 180.000,00.



Cód 104 - CASA ALVENARIA - Amizade, com área de 480m², 5 dormitórios sendo 2 suite, 2 vagas de gar. Terreno com 420m². R\$ 460.000,00.



Cód 175 - CASA GEMINADA, Três Rios do Sul, com área de 72m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 224m². R\$ 135.000,00.



Cód 177
CASA GEMINADA, Três Rios do Norte, com área de 69m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 169m². R\$ 135.000,00.



Cód 126 - CASA ALVENARIA - Schroeder, com área de 96m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 525 m². R\$ 95.000,00.



Cód 192 - CASA ALVENARIA - Três Rios do Sul, com área de 90m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 448m². R\$ 175.000,00.



Cód 181 - CASA ALVENARIA - Amizade, com área de 99m², 2 dormitórios sendo 1 suite, 1 vaga de garagem. Terreno com 385m². R\$ 235.000,00.



Cód 121 - CASA DE MADEIRA - Schroeder, com área de 35m², 1 dormitório, 1 banheiro. Terreno com 456m². R\$ 80.000,00.



Cód 190 - CASA ALVENARIA - Ilha da Figueira, com área de 100m², 3 dormitórios, 1 vaga de garagem. Terreno com 380m². R\$ 120.000,00.



Cód 178 - CASA ALVENARIA - Amizade, com área de 172m², 3 dormitórios, 2 banheiros, 2 vagas de gar. Terreno com 422m². R\$ 250.000,00.

LOCAÇÃO

Cód 57 - CASA, Figueirinha, Loteamento Malibu, 2 dormitórios, 2 vagas de garagem e demais dependências. R\$ 505,00.

Cód 04 - APARTAMENTO, Vila Nova, próx. a Autopeça Papagaio, 2 dormitórios, 1 vaga de garagem e demais dependências, todo mobiliado. R\$ 485,00 + cond.

Cód 07 - KITINETE, Ilha da Figueira, Próximo a Farmácia Kuri, 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 455,00.

TERRENOS/CHÁCARAS

Cód 234 - TERRENO - Estrada Nova, com área de 392m². R\$ 60.000,00.

Cód 249 - TERRENO - Vila Nova, com área de 8.256m². Valor sob consulta.

Cód 250 - TERRENO - Três Rios do Sul, com área de 352m². R\$ 80.000,00.

Cód 441 - CHÁCARA - Jacu - Açu 1, com terreno de 20.715m². R\$ 150.000,00.

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O Nº 61.920

A verdadeira arte de viver bem

Edifício
Candido
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



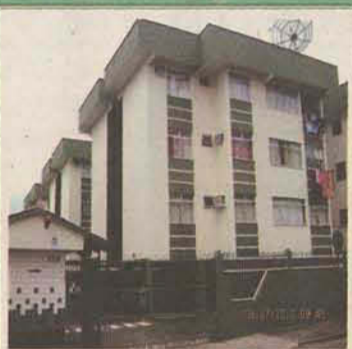
No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPRESA DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDEDOR
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Amizade, Amizade
R\$ 530,00



Ed. Erica, Centro
R\$ 620,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Petunia, Nova Brasília R\$ 540,00
- Apto Ilha da Figueira R\$ 480,00
- Apto Centro R\$ 530,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 530,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00

02 QUARTOS

- Ed. Espanha, Semi Mobiliado, Baependi R\$ 700,00
- Apto Nova Brasília R\$ 600,00
- Ed. Platanus, com cozinha, Centro R\$ 670,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Portugal, Baependi R\$ 600,00
- Ed. Algarve, Amizade R\$ 630,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 780,00
- Ed. Monte Carlo, Centro R\$ 800,00
- Apto São Luis R\$ 500,00 - Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$ 630,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$ 740,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$ 530,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 620,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$ 650,00
- Ed. Lilium, Vila Lalau R\$ 500,00

03 QUARTOS

- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 800,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 950,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$ 2500,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$ 730,00

CASAS

- Sobrado alv. 3 qrtos, Barra do Rio Cerro R\$ 800,00
- Casa alv. 3 qrtos, Centro R\$ 2800,00
- Casa 2 qrtos, Schroeder R\$ 400,00
- Casa 2 qrtos, Schroeder R\$ 500,00
- Casa alv. 3 qrtos, Três Rios do Norte R\$ 600,00
- Casa alv. 3 qrtos Schroeder R\$ 850,00
- Casa alv. 3q Nova Brasília c/ 288m² R\$ 2700,00
- Casa alv. 3 qrtos, Ilha da Figueira R\$ 1000,00
- Casa alv. 4 qrtos, Vila Nova R\$ 1700,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$ 330,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tower Center, Centro, 79m² R\$ 1500,00
- Ed. Menegotti, Centro, 40m² R\$ 500,00
- Ed. Markete Place, Centro, 40m² R\$ 550,00
- Sala cml Baependi, c/ 108m² R\$ 900,00
- Ed. Tower Center, Centro, 62m² R\$ 820,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$ 4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$ 1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

CRECI 1873-J

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
25 E 26 DE FEVEREIRO DE 2012
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

PEUGEOT

EU QUERO VOCÊ
COMO EU
QUERO

SE VOCÊ QUER UM
CARRO COM MUITO
CHARME, ESTILO E
DESIGN, VOCÊ QUER
UM PEUGEOT.

HOGGAR X-LINE 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.990** à vista



PEUGEOT RCZ VENHA CONHECER



307 PRESENCE 1.6 FLEX 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.290** à vista

ABS • AIRBAG DUPLO • RODAS • AR
O MAIS COMPLETO DA CATEGORIA



408 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.990** à vista
COMPLETO



207 SEDAN

XR 1.4L FLEX 11/12

ENTRADA + 60 PARCELAS DE

R\$ **549** MENSAIS

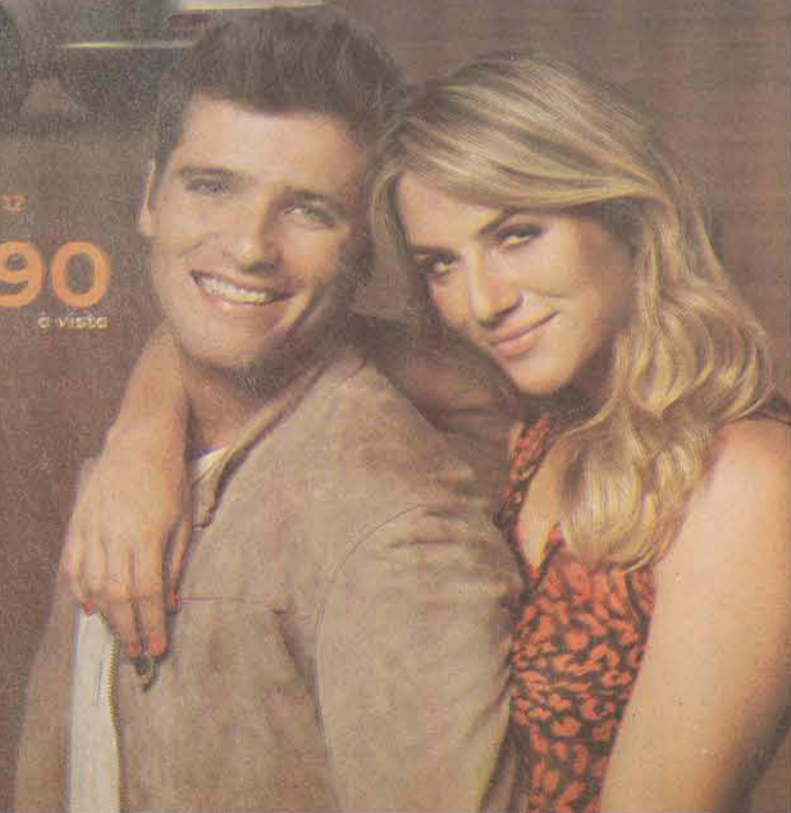
AR • DIREÇÃO • VIDROS E TRAVAS
TAXA DE 1,09% A.M.



207 XR 1.4L FLEX 11/12
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **31.990** à vista

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO
VIDROS E TRAVAS



PEUGEOT ASSISTANCE

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL



FÁBRICA
NO BRASIL
10 ANOS

Peugeot Eu Quero Você Como Eu Quero é uma promoção das concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.990,00 com frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.590,00, frete incluso ou em até 60 vezes de R\$ 549,00 com taxa de 1,09% a.m. e 41% de entrada. A taxa de 1,09% a.m. é válida para toda linha 207 independente da versão, entrada a partir de 40% para 207 HB, SW e Escapade e 41% para linha Passion do valor do bem e prazo em até 60 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35, frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Peugeot Hoggar X-Line, pintura sólida, frete incluso, 11/12, a partir de R\$ 29.990,00 com 3 unidades em estoque, venda direta de fábrica para pessoa jurídica. Peugeot 408 Allure Mecânico, 11/12, freios ABS e air-bag, ar-condicionado, direção hidráulica, vidros e travas elétricos, pintura sólida, frete incluso, versões a partir de R\$ 59.990,00. Para a linha 408 (Allure automático e Feline) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 36 meses e nas versões Allure mecânico e Griffe, taxa de 0,0% a.m. com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 12 meses. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 04/01/2012 e 29/02/2012 ou enquanto durarem os estoques. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

Neste sábado, das 9h às 13h.

RENAULT DUSTER

O SUV QUE VAI PASSAR POR CIMA DAS SUAS EXPECTATIVAS



VERSÕES A PARTIR DE
RS 51.800

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO



Versão Duster-Duster 1.6 Básica 12/12. Cor sólida. Condição válida através de financiamento pela financeira Renault. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 29/02/2012 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault Liberte. Itens importados e/ou mencionados são opcionais e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

PLANTÃO
SABADO
ATÉ AS
17H.

PROMOÇÃO BON VOYAGE LE MONDE.

NA COMPRA DE UM CITROËN,
VOCÊ GANHA DUAS
PASSAGENS PARA PARIS.**CITROËN C4** GLX 1.6 Flex 2012
ESPORTIVIDADE DE VERDADE**TAXA DE JUROS** 0% em 24x

- FREIOS ABS • AIR-BAG DUPLO
- RODAS DE LIGA LEVE 16"
- PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO
- FARÓIS DE NEBLINA
- AR-CONDICIONADO
- CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE
- VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS E MUITO MAIS!

CITROËN C4 PALLAS GLX 2.0 Flex 2012
SEDÃ DE VERDADE**TAXA DE JUROS** 0% em 24x

- MOTOR 2.0 16V COM 151CV
- RODAS DE LIGA LEVE 16" • FREIOS ABS + EBD
- AR-CONDICIONADO DIGITAL • AIR-BAG DUPLO
- FARÓIS DE NEBLINA • PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO
- SENSOR DE CHUVA E LUMINOSIDADE
- PORTA-MALAS COM CAPACIDADE PARA 580 LITROS E MUITO MAIS!

CITROËN C4 PICASSO 2.0 16V 2012
CONFORTO DE VERDADE

- CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL COM TROCA NO VOLANTE
- 6 AIR-BAGS • FREIOS ABS + ESP
- RODAS DE LIGA LEVE 17"
- LANTERNA TRASEIRA CRYSTAL BLACK
- CD/MP3 PLAYER E MUITO MAIS!

OPERADO POR:

MONDO
VIAGENS & TURISMO

3 ANOS DE GARANTIA

PREÇO FIXO REVISÃO

A PROMOÇÃO BON VOYAGE NÃO É SORTEIO. VOCÊ COMPRA UM DOS CARROS DA LINHA C4 OU C5 E GANHA NA HORA DUAS PASSAGENS PARA UMA VIAGEM INESQUECÍVEL. CITROËN. CARROS COMPLETOS E PROMOÇÕES IMPERDÍVEIS DE VERDADE. APROVEITE.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

**LE MONDE**
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO
WWW.LEMONDE.COM.BR

2 (duas) passagens de Florianópolis/Paris/Florianópolis, voando TAM dentro das datas estabelecidas no regulamento da promoção publicado no interior das concessionárias Le Monde Citroën. Promoção Bon Voyage Le Monde válida para os veículos: C4 HATCH (EXCETO C4 Hatch série especial Solaris), C4 PALLAS, C4 PICASSO, GRAND C4 PICASSO, C5 e C5 TOURER Zero quilômetro (0 km) ano 2011/modelo 2012. Benefício não pode ser convertido em espécie. Promoção válida de 08/02/2012 a 29/02/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



**CONSULTE NOSSOS
PREÇOS COM TROCA!**

**Rua Walter Marquardt,
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,
Jaraguá do Sul - SC**

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 XR SPORT 1.4 FLEX
8V 5P 2011



ECOSPORT XLT 1.6 2004 NO GNV
+ COURO / COMPLETA.



MEGANE SEDAN 2.0 PRIV.TOP DE
LINHA AUT. E COURO ANO 2009.



FIESTA HATCH 2007 DH-
ALARME.



FIESTA SEDAN 2009
COMPLETO



LOGAN AUTHENTIQUE HI-FLEX
1.0 16V 4P 2010



KANGOO 1.6 SPORTWAY
COMPLETA ANO 2007.



MONTANA 2007
COMPLETA



PRISMA 2008 TRIO
ELÉTRICO



CERATO 1.6 16V
MEC. 2011

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br



3275-0045 / 3275-1055

OFERTAS:

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi



ASTRA ELEGANCE
2003



GOL 1.6 2005
COMPLETO



ESCORT 1.6 1994
R\$ 5.900,00



CORSA SEDAN GLS 1.6
1996 R\$ 11.500,00



GOL 1.0 4P 1999
R\$10.900,00



207 - 1.4
2010 COMPLETO



CLASSIC 2010 COM AR +
DH 2.500 KM



KA 2009 COM
OPCS + DH



LOGAN 2008



UNO 2008 4P
COM OPCS

ESTOQUE

ASTRA HB 4P	08
ASTRA SPORT 2P	01
CELTA 4P SPIRIT	09
CELTA 2P SPIRITCLASSIC	05
CORSA SD 1.4 ar dr vdr	10
CORSA HATCH	08
MONTANA SPORT	03
VECTRA SEDAN ELEGANCE	10
ZAFIRA ELEGANCE	08
FOX 1.0	07
GOL 1.0 4P compl GV	04
GOL 1.0 GIV	10
GOL 1.6 POWER	09
GOLF 1.6 SPORTLINE	05
GOLF 2.0	09
JETTA	00
SANTANA 2.0	07
SPACEFOX	03
POLO SD 1.6	09
VOYAGE CL 1.8	04
BRAVA SX	92
PALIO ELX FLEX 2p vdr dr tr	03
PUNTO ELX 1.4	08
UNO MILLE FIRE 4P	08
UNO MILLE FIRE 4P	08
STILO 1.8 DUALOGIC	04
SIENA 1.4 TETRAFUEL	09
SIENA 6 MARCHAS 1.0	08
KA FLEX	99
KA GL IMAGE	09
ECOSPORT XLT 1.6 FLEX	01
ESCORT L	07
FIESTA SEDAN 1.6 COMP	94
FIESTA HATCH 4P	07
FOCUS 1.6L HA	05
FOCUS 1.8L HA	07
PEU 207 SEDAN + gnv	01
PEU 207 HB XR	10
PEU 307 SD 2.0 A	10
PEU 206 1.4	07
PRESENC FLEX	07
LOGAN AUT 1.0	08
MEGANE SD	07
SANDERO 1.6 16v compl Gnv	10
SCENIC PRI 1.6 16VS	04
CENIC RXE 1.6 16V	01
C3 GLX 1.4 FLEX	10
C4 PALLAS 2.0 GAF	09
PICASSO II 1.6 GLX	10
CIVIC LXI FLEX	10
FIT LX	08

www.giovaneveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

*Valores acima sem troca

Rua Walter Marquardt, 2670

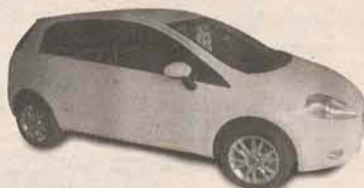
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIALTREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE**PROMOÇÃO****R\$36.900,00****FIAT/PUNTO ELX 1.4 2010
COMPLETO/CD/FN/UD****FORD KA 1.0 2004**
KIT/VIS PP R\$15.800,00**SCENIC 1.6 2005 - COMPLETA**
R\$ 26.800,00**MILLE ECONOMI 4P 2009 -**
19.900,00**Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-**
2007 - comp. - R\$ 25.900,00**CITROEN XISARA PICASSO 1.6**
2007 - COMPLETA - R\$28.800,00**Chevrolet Meriva 1.8 FLEX**
2004- R\$ 26.400,00**GRAN SCENIC 2.0 2008**
COMPLETA ABS R\$48.600,00**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!****FIESTA SEDAN 1.0 2008**
COMPLETO - R\$ 25.990,00**CORSA HATCH MAX 1.0 2005 KIT**
VIS/AR/C/DH/ TR/ R\$23.500,00**VW/GOL TREND 2008 - DH/ VTR/**
AQ/LDT/PP - R\$21.800,00**Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4**
Colina - 2005. R\$ 54.700,00**LOGAN EXPRESSION 1.0 2008**
COMPLETO R\$24.900,00**GM/Astra SS 2.0 2008 -**
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00**VW/KOMBI 1.6 2005**
BICOMBUSTIVEL R\$23.500,00**HONDA CIVIC EX 1.7 2006 COM-**
PLETA / COURO/AT- R\$34.500,00**RENAULT/CLIO AUTENTIC 2p**
2008LD/AR/COND. R\$19.900,00**GM CELTA SPIRIT 4P -KIT/ VISIB/**
VTR/ DH/ R17 - R\$24.500,00**Ford/Ecosport XLS 2005**
completa - R\$ 29.900,00**GM ASTRA HATCH CD 2.0 2004**
COMPLETO RLL R\$28.900,00

SCENIC PRIVILEGE 2006
NIO CIVIC LXS AT 2008
FOX 4P 2009
FOCUS 1.6 2005
FOCUS 1.6 2008
CORSA HATCH MAX 2005 PRATA
CORSA HATCH MAX 2005 PRETO
PICASSO GLX 2.0 2008
SANDERO EX 1.6 2011
PALIO 1.0 2008
GOL GV AC 4P PRATA 2007
RENAULT CLIO 2P AC 2008
XR TORNADO 2007
VW/JETA 2.5 2009
LANDER XTZ 250 2009
3 FIESTA HATCH 2008 PRETA/E PRATA
CG 125 FAN 2009
FAZER 250 2008
2 CBX TWISTER 250 2004/2008
4 CELTA 2001/2002/2005/2009
FORD/FIESTA PERSONALITE 2003
FIESTA 4P 2001
VW/GOL BV 4P PRATA 2001
GM/VECTRA GL 2.2 2000
VW/PARATI 1.6 1995
Peugeot 206 1.4 Completo 2006
Scenic Autentic 2005
Clio Sedan EX 2005 Completo
Picasso EX 2003
Picasso EX 2004
Corso Sedan 1999
Toyota Hilux 1998
Uno Mille Economy 4P 2009
Uno Way 2P Ar/Cond 2009
Corolla Xei 2007 Aut
Vectra GLS GNV 1998
Palio Celebration 4P 2008
Clio Autentic 1.0 2006
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
Renault Grand Scenic 2.0 16V AUT 2008 Prata
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
VW Kombi 1.6 MI Envidaçada 2005 Branca
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

Realize-seConquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!**Punto Essence 1.6****43.500,00**

2012 - Branco - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de liga leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo.

**Palio Celebration**
Fire Flex 1.0**22.800,00**

2007 - 4 portas - Vermelho - Vidros Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro e Aquecimento.

**Ecosport Xlt**
Freestyle 1.6**43.500,00**

2009 - Bege - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.

**207 Hatch Xs 1.6**
Automático**34.000,00**

2009 - Preto - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Freios ABS, Câmbio Automático.

**C3 Glx 1.4****27.500,00**

2008 - Bordo - Ar-condicionado, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Bancos em Couro, Cd Player Mp3.

**Fluence**
Dynamique 2.0**73.000,00**

2011 - Prata - Ar-condicionado Digital, Direção Elétrica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player Mp3, Computador de Bordo, Bancos em Couro, Câmbio Automático, 6 Air Bag's, Freios Abs.

**Fit Lx-I 1.4 AT****49.000,00**

2009 - Cinza - Ar-condicionando, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player Mp3, Air Bag Duplo, Freios Abs.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br**Mauro**
veículosRua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

BALCÃO NEGÓCIOS

DOA-SE

- ACEITO doação de uma centrífuga. Tr: 8493-3438
- FILHOTES de gato. Tr: 3276-0340
- CACHORRO raça boxer, macho, de aproximadamente 01 ano. Tr: 9919-2412

PROCURA-SE

- TRABALHO com reformas em geral, massa corrida e grafiato, textura, entre outros. Tr: 3275-0280 / 8806-4224
- PROCURO casa para alugar no valor de até 400,00. Tr: 8493-3438
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Tr: 3372-0013 / 3273-5673 ou 9662-6777
- PROCURO Vendedor externo p/ embalagens, com experiência e que resida em Jaraguá do Sul. Ótima remuneração ajuda custo + comissões e prêmios. Enviar currículo para: vendaoportunidade@gmail.com
- TRABALHO como viagens de compras p/ São Paulo e Paraguay. Tr: 8427-5016 / 3372-0949
- PROCURO cozinheira, nutricionista e auxiliar de cozinha para Indaial. Refeições de Jaraguá do Sul. Tr: 3273-0023.
- TRABALHO de diarista de segunda à quinta. Tr: 8427-5016
- PROCURO emprego de pedreiro. Tr: 8493-3438 com Kelvin
- TRABALHO como serviço de poda e cortes de árvores. Tr: 9158-0019
- PROCURO pessoa do sexo masculino p/ trabalhar em lavoura de palmeira real. Ofereço registro em carteira, salário de aprox. R\$ 1.000,00 (a combinar). Necessário ter moto ou carro (receberá ajuda de custo para combustível). Tr: 9163-7000 ou à noite pelo 9102-6975.
- CONTRATA Vendedor de tintas automotivas com experiência. Interessados entregar currículo a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca nr 1605, Centro - Jaraguá do Sul.
- PROCURO trabalho na área têxtil à noite. Tr: 8493-3438

PROCURA-SE

- Procura-se 01 vaga para auxiliar de mecânico com experiência e outra vaga para vendedor de veículos com experiência em utilitários. Tr: Currículos para graco@taipei.com.br
- PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. Valor: R\$ 500,00 aproximado com condomínio incluso. Tr: 33791562 / 9997-2597
- Procuro emprego de Diarista. Tr: 9178-1437
- Procuro doação para a associação de moradores do Jaraguá 84 de 2 violões para aula de canto. Tratar com Adilson Tr: 3371-1305/9962-7720.
- Compro cisne preto. Tr: 3273-2347.
- CONTRATA-SE VENDEDOR EXTERNO- Interessados deixar curriculum na Extinsul.

VENDE-SE

- TORNO E GUILHOTINA, interessados falar com Cristiano 9918-6757
- COMPUTADOR PC (Monitor LCD, CPU, teclado, mouse e estabilizador): R\$ 450,00. Tr: 8468-8435 após 18 hrs.
- COFRE de 800 kg, antigo. R\$ 800,00. Tr: 3376-3200 / 9953-9966
- CÔMODA SAPATEIRA, cor tabaco com branco e puxador prata. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- CAPACETE da FOX trency. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- VIOLÃO novo na caixa e uma capa cor preta. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- Vendo 2 capacetes amarelos pelens 58/60. R\$ 75,00 cada. Tr: 3373-1900 com Fabrício.
- Terreno de esquina com, 464 metros + 1 terreno com 2 casas. Bairro Estrada Nova Tr: 3376-2028 / 9152-4268
- Compro carretinha para carro. Tr: 8485-2375.
- Procura-se Empreendedores. WWW.HLOM.NET/VENCI
- Som automotivo, DVD retrátil Pioneer modelo 5950, 1 tela de 9 polegadas, 1 kit bravox 6,

VENDE-SE

- 1 par 69, 1 sub 12, 1 modulo 2000w, caixa dutada, toda fiação. Valor R\$ 1.700,00 (tudo). Tratar com Daniel. Fone 47 9962 3584
- Vende-se 2 ar-condicionado split 18 btus, marca C&S, novos na caixa com nota fiscal classificação (A) no valor de R\$1.500,00 cada um. Tr: 8447-9099 OU 8447-9101 GLORIA
- Vendo triliche semi-novo. Tr: 3370-1176
- Vendo marrequinha exótica, coelhos e Pincher. Tr: 3273-2347
- Vende -se portas de canela, caixilhos, janelas de correr com 4 asas c/ vidros e vistas, mesas, bancos, cadeiras, banquetas e cavaletes. Tr: 3371-4377 ou 9128-1885.
- Vende-se equipamentos para banho & tosa estão em ótimo estado valor a combinar tratar no (9244 - 6304) com Fabio ou Marley.
- Vende-se moto elétrica da Bandeirantes infantil. R\$ 350,00 cada uma. Tr: 3370-1176
- Vende-se maquina nova de corte de aço a plasma-oxipira. Tr: 9653-0717

APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ 67 m² de área interna - 2 quartos no Bairro Vila Rau. R\$115.000,00 se aceita financi. Tr: 9104-8600
- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600
- APARTAMENTOS c/ 2 quartos +sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ.Tr: 9159-9733
- APARTAMENTO com Suíte + 01 qto, sacada com churrasqueira no bairro Vila Nova. R\$ 158.000,00. Financiável. Pode usar FGTS. Tr: 3371-4008
- Prédio, Estrada Nova, 3 apartamentos e 1 kitinete nos fundos.Preço a Combinar. TR 9987-3576.
- Apt. 76m2 privativo na Vila Lenzi 3 quartos mobiliado R\$145.000,00.Tel 9918-9996 8443-3633

APARTAMENTO

- APARTAMENTO PRÓXIMO DA WEG E MARISOL - você vai adorar ter essa facilidade. Dois quartos, churrasqueira. Financiável, pode FGTS. Visite. (47) 3371-4008. CRECI 15022.

CASA

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885 / 8400-2172
- VENDE-SE. Casa Nova 100m2 no Firenze terreno 370m2 murado R\$135.000,00. Tel: 9918-9996 ou 8443-3633
- CASA CONFORTÁVEL NO AMIZADE - Amplo quintal para aproveitar o lazer e ótimos cômodos bem distribuídos. Suíte, 02 qtos. Terreno: 364 m². Casa: 125 m². Financiável. (47) 3371-4008. CRECI 15022

CHÁCARA

- PROCURO chácara ou sítio para comprar ou financiar direto com o proprietário acima de 10 m que tenha casa, em Jaraguá ou Schroeder ou proximidades num valor acessível. Tr: 33745166 / 91769527 / 91693566
- CHÁCARAS de 5.000 m² cada, na Rua Berta Weege. 'R\$ 95.000,00 (cada) e se aceita carro de até 20 mil. Tr: 3371-1305 / 9962-7720 (OI)
- Vende-se uma chácara no perímetro urbano com 21.300 mt a 300 mts do asfalto com casa 2 lagoas e 2 córregos com nascente mais cachoeira.Tr: 9118-5474. 9662-0895
- CHÁCARA 10.000m², 3 lagoas de peixe, casa para chacreiro, e casa mista de 108 m² no município de Araquari (próximo centro esportivo Zip). Tr: 3373-8388 / 88036698
- CHÁCARA 50.000 m² com cachoeira, nascente e á 800 m do asfalto. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726
- Sítio Rancho Bom Schroeder, casa alv.170m2, lagoas, ranchos plano 8mil.m2 total 35mil.m2 R\$310mil aceita casa ou terreno até R\$150mil. 3054-1696 Ivan

SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guaramirim (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.

SALA COMERCIAL

- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142
- VENDO quiosque em pleno funcionamento retorno garantido e imediato.excelente investimento clientela formada, ambiente agradável e seguro. Tratar fone: 8445-0435
- Vende-se loja Patchwork e tecidos, empresa em funcionamento(somos).Tr 9998-0082 Eike.
- Vende-se uma locadora com ótima clientela, ponto de funcionamento a 13 anos, mais de 3000 DVDs entre lançamentos e catálogos. Preço imperdível/aceito carro no negócio Tr: 9631-2588
- Aluga-se sala comercial no centro de Corupá 120 mt² c/ estacionamento. Tratar no horário comercial. 3375- 1004
- Vende-se loja de papelaria e presentes em Guaramirim no bairro Avaí. Ótima localização. Contatos: 3373-4766 ou 99489798
- Vende-se uma Padaria e Mercearia.tratar no tel. 3275-0697.
- Vende-se empresa em Guaramirim no ramo de corte de chapas de aço plasma com ótimo faturamento mensal. Tr: 9653-0717

LOCAÇÃO

- ALUGO apartamentos com 1 e 2 quartos na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021
- ALUGO sala comercial no centro de Guaramirim com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847
- ALUGO casa c/ 2 quartos no Bairro Jguá Esquerdo p/ casal sem filhos. R\$ 600,00. Tr: 3370-8411
- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565
- Aluga-se quarto/ kitinete na R:Prefeito Waldemar Grubba,1532.Tr: 3275-1185/9912-6200
- Aluga-se quitinetes no Centro, Vila Lenzi e Vila Nova com 1/2, 3 quartos e Casa na Vila nova. Tr: 3371-9311/8809-8185(vivo) Com Evonete/Alberto.

BALCÃO NEGÓCIOS

LOCAÇÃO

• Alugo Apt com 2 quartos e garagem no Rau prox. ao posto cidade. R\$ 530,00. Tr: 9993-2131

TERRENO

• TERRENO 2.500 m², área plana, pronto p/ construir 4 casas. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

• TERRENO no Jaraguá 84, com 1063 m² com residência de madeira. R\$ 75.000,00 (negociar). Tr: 3376-1683 / 8439-9541

• Vendo terreno na Barra - rua Benjamino Pradi, 405 m², plano, livre de enchente e deslizamentos, 400 m da Malwee. R\$ 120.000,00 - Tratar: Volnei - 9107-3759 ou 3376-0977

• Vendo terreno na Barra - rua Benjamino Pradi, 405 m², plano, livre de enchente e deslizamentos, 400 m da Malwee. R\$ 120.000,00 - Tratar: Volnei - 9107-3759 ou 3376-0977

• Vendo terreno c/ 600 mts e casa mista, toda documentada na rua Oscar Schneider / Barra do Rio Cerro 1800 mts da Malwee. R\$: 110.000,00. Tr 9114-8093 / 3273-1546 c/ Arcino.

• VENDO Reflorestamento de eucalipto com 11 anos, já possui madeira quadrada, área toda plana de 50.000 m², próximo de Rio do Sul, valor a combinar, fone 47 3328-3560.

• TERRENO ALTO PADRÃO - CONDOMÍNIO FLAMBOYANT. 600 m², excelente vista. Aceita apartamento de menor valor. (47)3371-4008. CRECI 15022

VEÍCULOS

CAMINHÃO

• VENDO, TROCO OU FINANCIO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922

CHEVROLET

• CAMINHONETE MONTANA, ano 2010, preta, ar quente e DH. R\$ 26.900,00. Tr: 9218-4487

• CHEVETTE ano 1988, modelo 1989, álcool, 1.6. Valor a combinar. Tr: 9631-9414 com Cenildo.

• Vectra CD 2000 completo prata/ IPVA pago. R\$ 20.000,00. Tr: 9997-0791 c/ Carlos. Email: aecbartz@ibest.com.br

FIAT

• **STILO ABARTH 2.4, dourado, ano 2003, Air Bag duplo, ABS nas 4 rodas, EDB, com ar, travas e vidros, BC, alarme, sensor de chuva, sensor de ré e de luz, aros 16 originais, Segundo dono. R\$ 24.500,00. Tr: 8826-6655 com William**

• PALIO FIRE 2004, 4 portas. R\$ 16.900,00 (aceito Biz 125 c/ partida). Tr: 3275-3538 / 9931-9410

• STRADA 2009, cabine estendida, Tree King. Valor a combinar. Tr: 3379-1463

• STRADA 2004, GNV, Lm rodas de liga. R\$ 19.000,00. Tr: 8873-1006

• VENDO sem troca, pálio 2006, 1.8 HLX completo, comp. bordo, 4p, branco, torro por R\$ 20.500,00 (tabela Fipe de 23.500), 3371-1634

• Vende-se Fiat Uno Mile EP ano 97, impecável. R\$ 8900,00. Tr: 8464-2080

FORD

• **VERONA 1.8i GLX, ano 1995, azul marinho, com ar, DH, faróis de Milha e Cibié, travas e vidros. R\$ 5.900,00 (aceito financiamento com banco) Tr: 8826-6655 com Willian.**

• SCORT europeu, ano 1996. R\$ 7.500,00 (troco por carro financiado ou moto). Tr: 3276-1410

• Ford Ka, preto ano 2010 com 10.000 km. R\$ 22.000,00. Tr: 9652-1299

• F 4000, ano 82 motor mwm, R\$ 25.000,00./ou troco por carro semi-novo. Tr: 3371-6968

PEUGEOT

• PEUGEOT 206 SW Escapade 2007, revisado. R\$ 26.500,00. Tr: 9163-7000 ou à noite 9102-6975.

• Peugeot 206, 1.0 16v, gas. 2005, vermelho, Ar cond., vidro/trava elétr., manual, 02 chaves, insulfilm, MP3, R\$ 16.900,00, (47) 3371-1634

RENAUT

• Vende - se Megane 2007 2.0 automático/completo. R\$ 31.000,00. Tr: 9918-0000

• Renault clio hatch authentique 2004 4 portas vermelho, alarme, trava, vidros eletricos, ar quente,

RENAUT

des. traseiro. entrada 6mil+financiamento, aceita moto como entrada. 9132-7771

• Renault Clio Expression 1.0 - 16 válvulas, Ano/Modelo 2004, COMPLETO (Ar Cond, Dir Hidr, V.Eletr, Travas Eletr, Air-Bags (Motorista e passageiro, Insulfilm) em perfeito estado de Conservação, IPVA 2012 pago. R\$ 17.000,00 sem troca. Contato com Rosana / Eduardo Fone: (47)3370-7014.

• Clio Campus 1.0 16V -5p 2009/2010 Completo, com Ar, direção hidráulica, vidro e trava. Único dono, com 49 mil km. R\$22 mil! Contato: (47) 33736119 ou (47) 99598310 após o 17:30hs

VOLKSWAGEN

• Gol Gr5 1.0, cor prata, 4 portas com 25.000,00km. R\$: 25.500,00 a vista. Tr: 3370-5124

• GOL ano 99, modelo 2000, 16v, alarme e trava, ar quente e frio. Valor a combinar. Tr: 33762271

• Gol ano 2000, G3 2 portas, motor 2.0 8 válvulas, completo, serie comfortline, ar condicionado, direção hidráulica, vidros, retrovisores, travas elétricas, alarme na chave, etc. Tudo original. Com rodas 17 TSW. Valor R\$ 16.500,00 sem troca.

• Vende-se Fox 1.6 4P preto completo, ano 2004/2005. Possui ar-condicionado, vidros elétricos nas 4 portas, trava, alarme, direção hidráulica, retrovisores elétricos, farol de neblina, roda de liga leve 15', todos os itens são originais de fábrica. Carro bem conservado. Valor: R\$ 24.900. Tratar com Thiago, Fone: 91725331 ou 32761265

• VENDO NEW BEETLE (novo fusca), vermelho ano 2007, completo, impecável, teto solar + couro + rodas aro 16 + 2.0. VALOR R\$ 37.000,00. Tratar: 3371-8153 / 9620-8384 com Elcio

CITROEN

• Vende -se C3 1.04 ano 2006 azul, em ótimo estado. Tr: 8422-2576/8433-7002.

OUTROS

• F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /

• HILUX 2008, prata, 75.000 Km, automática, top de linha. Tr: 3370-7144

• Saveiro, ano 90, 1.6 a gasolina. R\$ 8000,00. Tr: 3371-6968

• Corolla 2004/2005, preto 1.8 automático, completo com sensor de estacionamento. R\$ 31.000,00. Tr: 9937-0655

• Vendo suspensão completa com roda xlx 250. Preço a combinar. TR: 3273-1852 na parte da manha.

• Kadett GL ano 97 MPFI 2.0 gasolina com kit gnv, vistoria 2012 ok, cor preto, vidros e travas elétricas, alarme, rodas esportivas de liga, faróis de milha original, pneus semi-novos, bateria e amortecedores dianteiros na garantia, ótimo estado de conservação. R\$ 11500,00 cel. 9652-9616

• Cd Pionner Mp3 Novo c/4 falantes 5" Bravox R\$420,00. Tel: 9918-9996 8443-3633

• Vendo Parati 86 cor vermelha, emplacada em Schroeder em bom estado. Tr: 8822-7731

• Vende-se Alfa Romeo 164 ano 94 R\$ 11.000,00. Tr 3370-1550

• BUGGY BUGRE 1972, 1500cc, Verde, caixa SP2, catraca suspensão SP2 - RARIDADE, R\$ 14.000,00. Tr: 9985-4101

• Vendo Escapade 2008 1.6 completa abaixo da FIPE telefone de contato 47 9992-4000

• Vendo Fiesta Hatch 2002 Cinza AC/DH/VE/TE/AL/MP3. Valor R\$15.000,00. Contato: Hary 8836-3982

• Vende-se Ford Focus Hatch GL 2006, 1.6, 8V, gasolina, prata, ar condicionado, direção hidráulica, vidros elétricos, travas elétricas, alarme, pneus Yokohama e amortecedores dianteiros novos. Todo original. Valor R\$24.600,00. Tratar pelo fone (47)8428-7650 c/ Douglas

• Vende-se 2 fuscas ano 68 e 70. Tel: 9654-2206

• VENDO 02 trailer da marca Turiscar Eldorado (04 janelas), um 1990 por R\$ 9 mil e outro

OUTROS

1999 por R\$ 13mil. estudo proposta e parcelo, fone, 3371-1634.

• Vectra cd 2000, completo prata IPVA Pago. R\$ 20.000,00 Tr: 9997-0791 c/ Carlos email: aecbartz@ibest.com.br

• Vende-se kit GNV 15 M3 p/ automóvel legalizado. Contato 9103-2020

MOTOCICLETA

• SUZUKI BANDIT 650S, vermelha, segundo dono, ano 2007, 1400 km. R\$ 21.000,00. Tr: 8846-9199 com Cesar

• CB 500, ano 1998, ótimo estado. R\$ 12.000,00. Tr: 9226-5009

• CG Titan 125, 2000, azul, 63000 km, toda revisada. R\$ 2.600,00 Tr: 8804-3482

• HONDA CB 300R, 2011, cor roxa. R\$ 10.500,00. Tr: 3371-8208 / 9176-4929

• FACTOR ED 2009, azul, documentada. Valor a combinar. Tr: 9151-2805

• Vendo Moto YBR 125, 2004, bordô, único dono, apenas 9.800km, original. R\$ 3.900,00 apenas a vista ou troco por mat. construção. Tratar: Nilo - 3376 0977

• Vendo Moto Apache Dafra vermelha 150 c com corpo de 250 Modelo 2011 com um ano de uso nova. 4500 km rodados. R\$ 2000,00 + assumir 15 parcelas. IPVA pago. Tel: 9923-9418 ou 99698058 falar com Marcelle

• Vende-se moto CBX 250 twister 2005 prata. R\$ 5600,00. Tr: 9196-8676 com Edivaldo ou Jaqueline.

• Vendo Moto Kasinski, modelo WIN 110, ano 2010, com 4500 KM rodados. Valor R\$ 2.800,00 interessados entrar em contato com Ederson Oliveira no (47) 9118 - 4900

APTO SCHROEDER (INVESTIDORES)

Entr. + parcelas (Financ.)
* na planta. CONFIRA !!
Tratar: 8800.8800

APTO. JOÃO PESSOA

Entr. + Parcelas (Financ.)
* entrega 2013
Tratar: 8800.8800

NOVE CARROS ANTIGOS MAIS CAROS DO MUNDO



O primeiro lugar da lista fica com o Bugatti Type 57 SC Atlantic de 1936, comprado por US\$ 40 milhões no ano de 2010. O detalhe fica que este carro de 1936 (chassis # 57374) é o primeiro da série de três e sua importância histórica, originalidade e qualidade de restauração têm sido reverenciada por especialistas em todo o mundo.



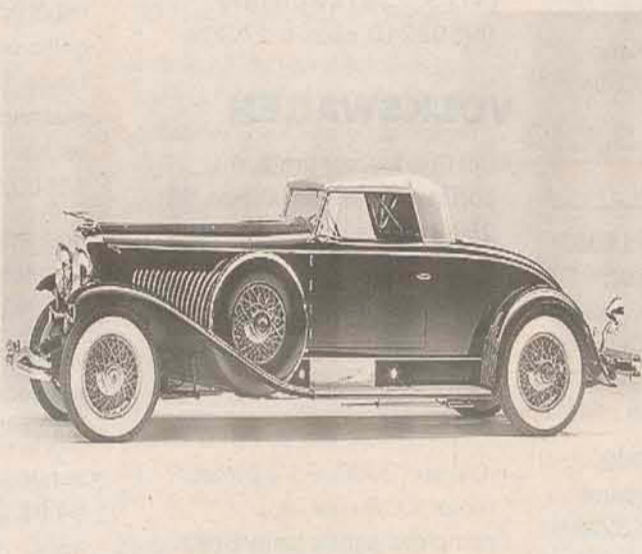
Segundo posto é da Ferrari 250 Testa Rossa Prototype de 1957, que foi adquirida por volta de US\$ 16 milhões em agosto de 2011. Foi o primeiro protótipo da 250TR fabricado. O modelo de Maranello, venceu 10 das 19 principais competições automobilísticas internacionais realizadas nas décadas de 50 e 60.



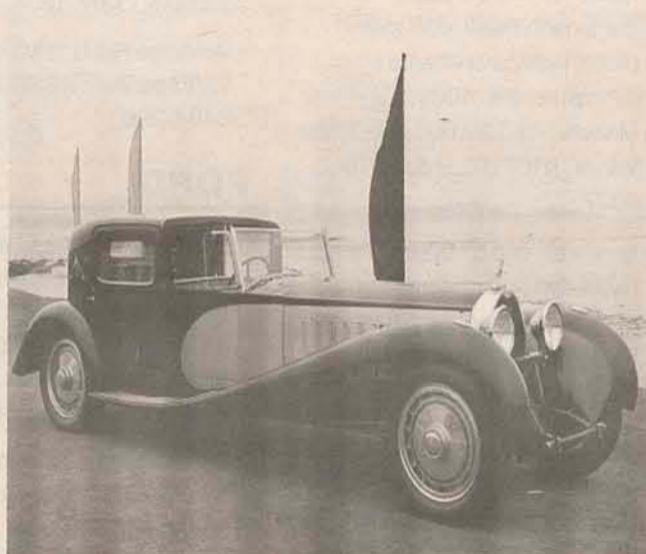
Em terceiro lugar vem outra Ferrari Testa Rossa de 1957, leiloadada em 2009 por volta de US\$ 12 milhões. Teve apenas 22 unidades fabricadas e esse é um dos motivos por ter se tornado um objeto de desejo entre colecionadores de todo o mundo.



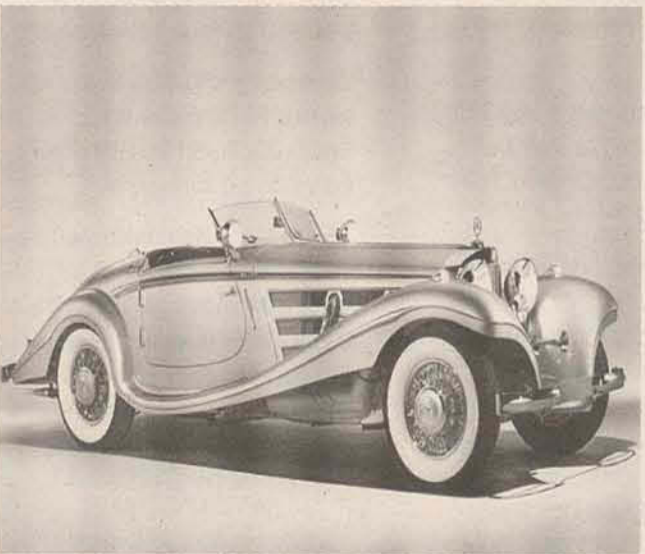
Outra Ferrari é a responsável pela quarta colocação, o modelo 250 GT SWB Spyder de 1961 vendida por US\$ 10.894.000 em 2008. Muitos aficionados consideram esta Ferrari um dos carros mais bonitos e funcionais de todos os tempos. Antigo Carro do ator James Coburn.



O quinto lugar é do carro mais antigo da lista, Duesenberg Model J LWB de 1931 que foi arrematada em agosto de 2011 por US\$ 10.340.000. Este é o novo recorde mundial para um carro americano vendido em leilão e devido aos carros da marca só terem sido fabricados até 1937 se torna desejo de muitos.



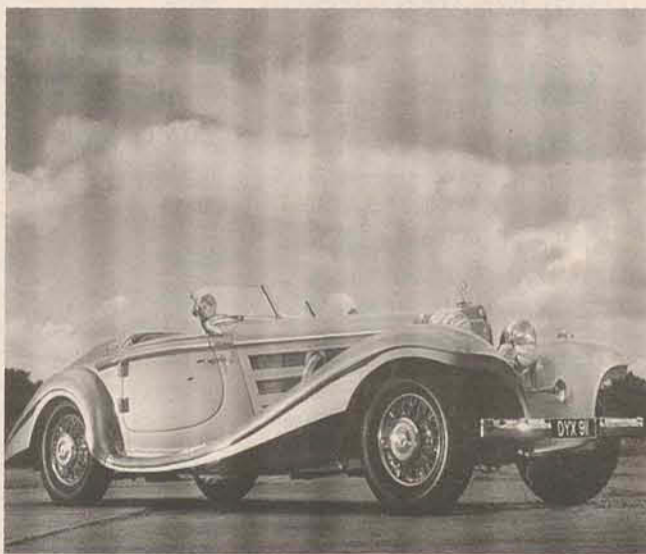
Outro Bugatti figura na lista só que agora é o Royale Type 41 de 1931 que foi vendido por US\$ 9.800.000 em 1987 e aparece com o sexto lugar. Este Bugatti Type 41 Royale foi idéia de Ettore Bugatti e um dos primeiros carros com 8 cilindros de motorização. Existem apenas seis Royales produzidos sendo que dois nunca foram vendidos.



O sétimo lugar é da Mercedes-Benz 540K Special Roadster de 1937 comprada por US\$ 9.680.000 em 2011. A Mercedes-Benz 540K foi uma das mais prestigiadas e aos olhos de muitos fãs de automóveis é a mais bela Mercedes-Benz dos anos entre guerras.



A oitava colocada é a Ferrari 330 TR/LM de 1962 vendida por US\$ 9.281.250 em 2007. Carro vencedor da Corrida de Le Mans em 1962.



A Mercedes-Benz 540K Special Roadster 1937 arrematada por US\$ 8.252.201 em 2007 ficou com o nono posto da lista. Carro da coleção de Bernie Ecclestone (Magnata da Fórmula 1), o Mercedes-Benz 540K foi o mestre da estrada com seus 8 cilindros em linha.

Fonte: www.clubedocarroantigo.com.br

FESTIVAL DE VENDAS NISSAN



SÓ 23, 24 E 25 DE FEVEREIRO
É BOM CORRER PORQUE O QUE É BOM DURA POUCO.

CHEGOU NISSAN VERSA.
AGORA TODO MUNDO PODE
TER UM SEDAN JAPONÊS.



VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 35.490
À VISTA⁽¹⁾

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A
LINHA

NISSAN MARCH 1.0
FLEX 5 MARCHAS
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 27.790
À VISTA⁽¹⁾

ENTRADA + 60X DE
R\$ 399⁽²⁾

- AIRBAG DUPLO DE SÉRIE
- MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX
- DIREÇÃO ELÉTRICA*
- COMPROMISSO NISSAN MARCH
- 3 ANOS DE GARANTIA
- 2 ANOS DE ASSISTÊNCIA 24 HORAS
- PREÇO FECHADO DE REVISÃO



ENFRENTOU MAIS DE
5000 TESTES
PARA SER APROVADO POR VOCÊ

NISSAN GRAND LIVINA
1.8 S MT FLEX COM 126 CV
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 54.290
À VISTA⁽¹⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 36X**⁽³⁾

FABRICADO NO BRASIL



O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- AIRBAG DUPLO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS
- E ESPELHOS ELÉTRICOS
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- RODAS DE LIGA LEVE
- BARRAS DE TETO
- ALARME

NISSAN TIIDA 1.8 S
FLEX 6 MARCHAS
VERSÕES A PARTIR DE R\$ 50.990

R\$ 47.990
À VISTA⁽¹⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 36X**⁽⁴⁾



- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- AIRBAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO
- COMPUTADOR DE BORDO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- RODAS DE LIGA LEVE

NISSAN SENTRA 2.0
FLEX 6 MARCHAS
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 49.990
À VISTA⁽¹⁾

- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- FREIOS ABS COM EBD • AR-CONDICIONADO
- COMPUTADOR DE BORDO • DIREÇÃO ELÉTRICA
- AIRBAG DUPLO • ALARME • PILOTO AUTOMÁTICO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3



NISSAN FRONTIER LE
4X4 TURBODIESEL AUTOMÁTICA
VERSÕES A PARTIR DE R\$ 124.990

R\$ 119.990
À VISTA⁽¹⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 18X**⁽⁷⁾
FABRICADA NO BRASIL

- CÂMBIO AUTOMÁTICO • AR-CONDICIONADO
- BANCOS DE COURO (ORIGINAIS DE FÁBRICA) • AIRBAG DUPLO
- FREIOS ABS COM EBD • CONJUNTO ELÉTRICO E ALARME
- RODAS DE LIGA LEVE COM ARD 16" • DIREÇÃO HIDRÁULICA
- RÁDIO COM CD PLAYER (AM/FM/CD/AUX/MP3) E 6 ALTO-FALANTES



**BÔNUS
DE ATÉ R\$ 8.000***

PROGRAMA
DE CONQUISTA
NISSAN

NISSAN SENTRA 2.0 S
FLEX AUTOMÁTICO CVT
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 59.290
À VISTA⁽¹⁾

TAXA DE **0% A.M. EM 24X**⁽⁸⁾



- TODOS OS ITENS ACIMA E MAIS:
- CÂMBIO AUTOMÁTICO XTRONIC® CVT
 - RODAS DE LIGA LEVE COM ARD 15"
 - VOLANTE COM ACABAMENTO DE COURO
 - CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
 - CONTROLE DE SOM NO VOLANTE
 - FARÓIS DE NÉBLINA

CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA FROTISTAS E TAXISTAS.



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Fone: 47 3054-2600 - www.nissannix.com.br

SHIFT... the way you move



1. Condição válida para NISSAN VERSA 1.6 S Flex, pintura sólida, câmbio manual, pagamento à vista. 2. Condição válida para o veículo NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR.). Preço à vista R\$ 27.790,00, nas seguintes condições: VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 12.533,29) mais 60 prestações de R\$ 399,00. Coeficiente de Arrendamento de 1,41% a.m. e 18,30% a.a. Custo Efetivo total 1,61% a.m. e 21,13% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 36.437,29. 3. Condição válida para o veículo NISSAN GRAND LIVINA 1.8 S MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 54.290,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 32.574,00) mais 36 prestações de R\$ 641,18. Taxa de juros de 0% a.m. e 0% a.a. Mais impostos (IOF) R\$ 575,11. Custo Efetivo total 0,33% a.m. e 4,08% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 55.656,48. 4. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 47.990,00 (R\$ 50.990,00 menos R\$ 3.000,00 de bônus), nas seguintes condições: VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 28.794,00) mais 36 prestações de R\$ 555,72. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,22% a.m. e 2,73% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 48.799,92. 5. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex, pintura sólida, câmbio manual, pagamento à vista. 6. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 CVT FLEX, pintura sólida, câmbio automático. Preço à vista R\$ 59.290,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 35.574,00) mais 24 prestações de R\$ 1.021,93. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,27% a.m. e 3,29% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 60.100,32. 7. Condição válida para o NISSAN FRONTIER LE 4X4 AT + Pacote Premium, pintura sólida. Preço à vista R\$ 119.990,00 (R\$ 124.990,00 menos R\$ 5.000,00 de bônus*), nas seguintes condições: 60,0% de entrada (R\$ 71.994,00) mais saldo financiado em 18 meses com parcelas de R\$ 2.768,75. Taxa de juros de 0,00% a.m. e Taxa de Juros de 0,00% a.a. Impostos (IOF) de R\$ 1.051,58. Custo Efetivo total 0,40% (a.m.) e 4,90% (a.a.). Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 121.831,50. Na compra do modelo zero km da Nissan Frontier (2011/2012), o cliente obterá bônus no valor de 3 mil reais se colocar uma das seguintes opções de veículos usados na negociação: (i) Nissan importado diretamente pela Nissan do Brasil ou fabricado no país (Programa Fidelidade), ou (ii) Pick ups (4x2 ou 4x4) ou outro com tração 4X4 de qualquer natureza (Programa Conquista). Em ambos os casos o cliente deve ser proprietário do veículo usado há no mínimo seis meses (contados da data da emissão do documento). Os programas não são cumulativos. O CPF/CNPJ do proprietário do veículo usado objeto da troca deve ser obrigatoriamente o mesmo do comprador do novo veículo. Este programa não é válido para vendas diretas. Promoção válida até 29/02/2012. 8. Até 29/02/2012, o cliente que optar por comprar a Nissan Frontier na versão LE MT (câmbio Manual) obterá um bônus de 5 mil reais (4 mil custeados pela Nissan e 1 mil reais custeados pela concessionária), que, acumulado com o bônus do programa fidelidade, ou com o bônus do programa de conquista poderá chegar ao valor máximo de 8 mil. Todas as condições de financiamento são válidas até 29/02/2012 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Todos os veículos são ano/modelo 2011/2012. Os financiamentos para os veículos, NISSAN MARCH 1.0, NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT e NISSAN SENTRA 2.0 CVT serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. Os financiamentos para os veículos NISSAN GRAND LIVINA 1.8 S MT e NISSAN FRONTIER LE 4X4 serão realizados pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

VOLVO V60 DESEMBARCA AO BRASIL EM JUNHO

Nos últimos anos, no mercado brasileiro, as peruas médias perderam mercado para os atuais crossovers e SUVs de porte médio. Os utilitários-esportivos com preço na faixa dos R\$ 70 a R\$ 100 mil atendem as necessidades das grandes famílias, ou seja, oferecem um visual mais bem requintado e moderno, espaço interno de dar gosto, acabamento esmerado e custo benefício tanto quanto atraente.

A Volvo, entretanto, irá entrar na onda dos modelos familiar neste ano com o lançamento do V60, uma perua do sedã grande S60, e irá concorrer com o veículo da "marca do povo". O Volvo V60 já tem até data marcada para fazer sua estreia no território nacional: em junho.

Ainda não se sabe quais versões estarão disponíveis no portfólio do V60, mas se seguir os passos do sedã, será oferecida nos modelos T4, T5 e T6 AWD, todas com motorizações distintas uma das outras. Os preços também não foram revelados.

Obviamente, o principal diferencial da perua é o porta-malas. Lá, o Volvo V60 comporta 430 litros, sem os bancos traseiros rebatidos. Outro destaque do modelo é a segurança. O carro vem com o sistema BLIS, que avisa a presença de obstáculos em pontos cegos do veículo, e o City Safety, que freia o carro com emergência até aos 35 km/h, evitando uma colisão e atropelamento.



STRASBOURG
SEMI
NOVOS

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

FEVEREIRO DE
OFERTAS
STRASBOURG

VEÍCULOS
100% FINANCIADOS
EM ATÉ 60 MESES

VEÍCULOS
ATÉ 10% ABAIXO
DA TABELA FIPE

SEU VEÍCULO
OU MOTO
NA TROCA

VARIEDADE:
MAIS DE 300
VEÍCULOS

ACEITAMOS
CARTÃO DE CRÉDITO
COMO PARTE DO
PAGAMENTO

FUSION 3.0 V6 AUTO 2010

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO
+AUTO+EBD+AQ+RODA+DT+VV

DE R\$ 74.900

POR R\$
69.900



VEÍCULO	OPÇÕES	ANO	DIAS	POR R\$	LOJA
TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4	COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4	2010	137.000	127.000	JON
IMPREZA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	JON
FORESTER XS 4X4	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AQ+CD+COMP+RODA+4X4+LDT	2009	69.900	64.900	ITA
L200 HPE SPORT DIESEL	AR+DH+VTE+AL+ABS+COURO+AQ+RODA+VV	2005	54.900	50.000	ITA
C4 PALLAS 2.0 GLX AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+ABS+ABG+COURO+AUTO+COMP+RODA	2010	53.800	48.800	JON
DUCATO CARGO FURGÃO DIESEL	AR+DH+AQ	2008	52.000	48.000	JON
JETTA 2.5 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+TETO+COURO+COMP+AUTO+RODA	2007	49.900	46.900	JON
CARENS EX 2.0L 7 LUGARES AUTO	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	50.900	46.000	JON
FIT LX	AR+DH+VTE+AL+ABS+AQ+RODA+LDT+VV	2009	47.900	44.400	ITA
307 HB PRESENCE PK 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+CD+RODA+TETO+COMP+LDT+VV	2010	46.900	44.100	ITA
REXTON RX 320 AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+RODA+SENSOR	2002	46.900	43.900	JAR
FOCUS SD GLX 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+AQ+AUTO+RODA+DT+VV	2009	46.800	43.800	ITA
407 SD ALLURE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COMP+AUTO+RODA+CD+DT+VV	2009	46.700	42.700	BRU
STILO SPORTING 1.8	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+CD+COMP+AQ+RODA+LDT	2009	42.900	38.900	JON
207 SD PASSION XS 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+AQ+AUTO+COMP+RODA+DT+VV	2010	42.000	38.500	JON
AGILE LTZ	AR+DH+VTE+AL+RODA+AQ+LDT+VV	2011	39.900	36.900	JON
MEGANE SD DYN 1.6	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+CD+AQ+COMP+RODA+DT+VV	2009	39.500	36.000	JON
C4 VTR 2.0	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AL+COURO+AQ+COMP+SENSOR+RODA	2007	34.700	31.700	JON
TRÁCKER 2.0 4X4	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+TETO+AQ+RODA+4X4+LDTV	2001	34.900	31.200	RIS
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2009	31.500	29.000	ITA
COROLLA SE-G 1.8 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+CD+COURO+COMP+AUTO+RODA	2004	30.900	28.000	IND
PUNTO 1.4 8V	DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	29.700	27.700	JAR
STRADA FIRE 1.4 CS	AQ+VV	2010	28.000	26.000	JAR
FOX 1.0	DH+VTE+AL+AQ+LDT+VV	2008	26.699	25.199	JAC
BORA 2.0 MI 8V	AR+DH+VTE+AL+AQ+ABG+RODA+DT+VV	2001	25.000	23.000	RIS
ASTRA SD COMFORT 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2005	24.900	22.900	BRU
CELTA LIFE 1.0	AQ+LDT	2009	22.900	20.900	BRU
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	RIS
CORSA 1.0	AR+AL+AQ+TE+RODA+DT	2004	22.500	20.000	JAR
FIESTA HB 1.0	AQ+LDT	2008	21.900	19.900	JON
206 SENSAT 1.4	VE+AQ+LDT	2008	18.900	17.400	BRU
KOMBI 9 LUGARES	VV	2001	17.800	16.000	RIS
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	15.800	14.300	RIS
CLIO RT 1.0 16V	AR+DH+VTE+ABG+CD+AQ+AL+LDT+VV	2001	14.500	13.000	JAC
PALIO ELX 1.0 16V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2001	14.900	12.900	BRU
CLASSE A 160	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+AQ+RODA+LDT+VV	1999	12.900	11.000	JON
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	11.800	9.800	RIS
UNO MILLE SMART	AL	2001	9.900	8.400	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	8.900	7.900	ITA
GOL 16V	VV	1999	8.800	7.800	ITA

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 29 de fevereiro de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de janeiro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.

JARAGUÁ DO SUL || 47 3274 1900 || R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 || ITAJAÍ 47 3348 8556 || BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 || INDIAIAL 47 3333 4866

www.grupostrasbourg.com.br

www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.



**Nossa, nossa,
que delícia!
Seu carro zero
tá aqui na Javel!**

NOVO UNO VIVACE
1.0 FLEX - 2012 - 2 PORTAS

A PARTIR DE

R\$ 24.690,00



Itens de série:

- Alerta de manutenção programada (luz espia)
- Apoios de cabeça traseiros rebaixados e com regulagem de altura
- Bancos dianteiros com dispositivo Easy Entry e memória lado motorista e passageiro
- Barra de proteção nas portas

- Drive by Wire (controle eletrônico da aceleração)
- Econômetro
- Novo motor Fire 1.0 EVO 8V Flex
- Retrovisor interno com função dia/noite
- Vidros climatizados verdes



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 1100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

1 - Novo Uno Vivace 1.0 Flex, 2 portas, básico, pintura sólida, 2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 24.690,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Disponibilidade de estoque: duas unidades. Esta promoção pode ser revogada sem aviso prévio. As imagens são de caráter ilustrativo. Validade: 29/02/12.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



SÁBADO DE OFERTAS

NESTE SÁBADO
ABERTO ATÉ
ÀS 17H



Celta LS 2012 **FLEXPOWER**

A partir de

R\$24.490

- Novo volante • Para-choque na cor do veículo
- Brake light • Novo grafismo do painel
- Aviso sonoro de faróis ligados



Corsa Hatch Maxx 1.4 2012 **ECONOFLEX**

Entrada de **R\$ 17.290 + 60X**
DE R\$ 349 TAXA 1,09% A.M.

Com direção hidráulica

- Travas e Vidros Elétricos com acionamento pela chave
- Ar Quente • Alarme



Prisma LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de

R\$29.990

Com trava e alarme grátis

- Ar quente • Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital



Classic LS 2012 **FLEXPOWER**

A partir de

R\$26.990

- Aviso sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo



Agile LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de

R\$ 39.990

Completíssimo

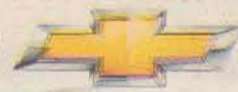
- Ar-condicionado • Computador de bordo • Direção hidráulica
- Air bag duplo • Som com Bluetooth, Mp3 e USB
- Travas e vidros elétricos • Piloto automático



GMAC

Faça revisões em seu veículo regularmente

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower, (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$24.490,00. Agência Autoinforme/Molicar - Dezembro/2011. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R6R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$26.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Trava peça número: 94743053, Alarme peça número: 93384855. Agile LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R9U), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$39.990,00. Corsa Hatch Maxx, 1.4, 4 portas, Econoflex (config R7C), ano/modelo 2012/2012. Plano de financiamento com 53,73% de entrada (R\$17.290,00), 60 prestações mensais de R\$348,87 com taxa de juros de 1,09% a.m. CET: 18,93% a.a. Valor total financiado: R\$ 38.222,36. Ofertas válidas para o período de 22 de fevereiro de 2012 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



Geração de emprego

Município registra o pior resultado em SC

Em janeiro deste ano, a cidade fechou com saldo de 442 postos de trabalho a menos

JARAGUÁ DO SUL

Alexandre Perger

Em janeiro deste ano, Jaraguá do Sul registrou o pior índice de geração de emprego em Santa Catarina, com saldo negativo de 442. Os dados são do Ministério do Trabalho, que divulgou a pesquisa na quinta-feira, dia 23. No geral, Santa Catarina fechou o mês com um saldo positivo de 16,4 mil novos empregos criados.

O motivo para esse resultado negativo, de acordo com o secretário de Desenvolvimento Econômico e Social, Célio

Bayer, é o fechamento da Seara, que aconteceu no fim do ano passado. Bayer explica que isso ocorre porque a empresa deu férias coletivas para os funcionários em dezembro do ano passado e os demitiu em janeiro deste ano. "No mês que vem, Jaraguá deve fechar com o saldo positivo", adianta Bayer.

No Sindicato dos Trabalhadores da Indústria da Alimentação não há tanto otimismo. O tesoureiro da entidade, Vicente Pereira, acredita que será difícil outra empresa desse porte entrar na cidade e recuperar os postos de trabalho, pela fal-

ta de mão de obra qualificada. De acordo com Pereira, até 25 de janeiro deste ano, 566 funcionários da Seara foram desligados. "No momento, não temos nenhuma expectativa de recuperação, acredito que esse saldo negativo deve durar mais algum tempo", lamenta o tesoureiro. Para o sindicalista, a solução seria que alguma empresa comprasse o parque fabril da Seara.

A solução seria que alguma empresa comprasse o parque fabril da Seara.



CORTES Até 25 de janeiro deste ano, 566 funcionários foram desligados pelo sindicato



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070
PLANTÃO

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 / Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

JARDIM CENTENÁRIO



1283 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, sala, bwc, cozinha, lavanderia, churrasqueira, garagem e Galpão R\$270.000,00.

VILA NOVA



1265 - Casa - Com 03 quartos, 01 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem - R\$270.000,00.

SCHROEDER



1243 - Casa - Com 03 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc - R\$ 215.000,00.

LOCAÇÃO

- L1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda R\$ 850,00
L1038 - Casa - Centro - Com 04 quartos, 01 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem R\$ 780,00
L1039 - Casa - Guarani - Com 02 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem R\$ 600,00
L1040 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem R\$ 670,00
L1042 - Casa - Barra do Rio Molho - Com 02 quartos, sala, bwc, cozinha mobiliada, área de serviço, garagem R\$ 700,00
L1044 - Casa - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, lavabo, dependência de empregada, área de serviço, garagem p/ 4 carros R\$ 1.800,00
L2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem R\$ 2.100,00 e Cond. Aprox. R\$ 600,00
L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem R\$ 750,00
L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2103 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2113 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 630,00
L2114 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2116 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, bwc, cozinha, sala, área de serviço, garagem R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2117 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada, garagem R\$ 880,00
L2118 - Apartamento - Baependi - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem R\$ 880,00
L2119 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2120 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem R\$ 550,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2122 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2123 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2124 - Apartamento - Czemiewicz - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2125 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2127 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 780,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2129 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2130 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, cozinha, garagem R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 50,00
L2131 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2132 - Apartamento - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
L2133 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, cozinha, área de serviço, R\$ 450,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00
L2134 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada, semi mobiliada R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00
L3001 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc R\$ 500,00
L3007 - Sala Comercial - Centro - Com 813m², 09 vagas de garagem R\$ 11.000,00
L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m², 02 bwc R\$ 1.550,00
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m², bwc R\$ 500,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 550,00
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 670,00
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 850,00
L3020 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², bwc, estacionamento R\$ 800,00
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 42m² R\$ 460,00
L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m², 02 bwc R\$ 1.550,00
L3027 - Sala Comercial - Corupá - Com 50m² R\$ 250,00
L3034 - Sala Comercial - Centro - Com 50m², bwc R\$ 450,00
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 40m², bwc R\$ 550,00
L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750m² R\$ 8.500,00
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² R\$ 3.000,00
L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120m² R\$ 1.850,00
L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 42m² R\$ 540,00
L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170m², 02 bwc, estacionamento R\$ 3.000,00
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 60m², bwc R\$ 900,00
L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 850,00
L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 850,00
L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 550,00
L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 550,00
L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 550,00
L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 850,00
L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - Com 44m², bwc R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 35,00
L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 70m², 02 bwc R\$ 2.500,00
L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 154m², 02 bwc R\$ 3.500,00
L3054 - Sala Comercial - Centro - Com 32m², bwc R\$ 550,00
L3055 - Sala Comercial - Centro - Com 100m², 02 bwc R\$ 3.500,00
L4006 - Galpão - Guarani - Com 500m² R\$ 3.800,00
L4007 - Galpão - Czemiewicz - Com 300m² R\$ 2.500,00
L4008 - Galpão - Vila Lalau - Com 3.500m² Valor sob consulta
L4009 - Galpão - Guarani - Com 1.125m² - Valor sob consulta
L4010 - Galpão - Rio Cerro - Com 200m², bwc R\$ 1.600,00

TRÊS RIOS DO NORTE



2170 - Apartamento - 02 quartos, sala de estar, sala de jantar, bwc, sacada c/ churrasqueira, salão de festas. R\$117.000,00

VILA NOVA



2069 - Apartamento - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, garagem - R\$250.000,00 - INC.R 6.0740

VILA NOVA



2130 - Apartamento - Vila Lalau - Apartir de 51m² - R\$ 120.900,00 - INC.R 63197.

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

Agora, vira lei Instituto é aprovado por unanimidade

Nova fundação da Prefeitura será responsável pelo planejamento da cidade a longo prazo

JARAGUÁ DO SUL

Alexandre Perger

Na última sessão da semana, a Câmara de Vereadores aprovou uma proposta que visa projetar o desenvolvimento do município para além dos quatro anos de mandato de um prefeito. Promessa de campanha de Cecília Konell (PSD) em 2008, a Fundação Instituto de Planejamento Físico-Territorial de Jaraguá do Sul deve agora sair do papel. O passo definitivo para a criação do órgão será a sanção da mandatária, que deve ser dada na próxima segunda-feira, dia 27, já que ontem o Legislativo enviou ao Executivo o projeto aprovado por unanimidade.

Encaminhado à Câmara em novembro passado, o projeto recebeu pedido de vistas do vereador Justino da Luz (PT), que pertence ao grupo de oposição ao governo municipal, para que o documento pudesse ser analisado com mais critério. Os trabalhos de 2011 terminaram no Legislativo, e a matéria entrou em pauta em fevereiro deste ano. Mas, ainda com dúvidas, parlamentares optaram por convidar o promotor do Meio Ambiente da Comarca de Jaraguá, Alexandre Schmitt dos Santos, para esclarecer pontos do projeto na Câmara, duas semanas atrás.

Desse trâmite, o projeto original, segundo o petista, teve

duas propostas de emendas aprovadas. Uma delas exige o registro no Crea (Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura, Agronomia) para os funcionários do instituto e a outra inclui a exigência de remanejar para o órgão funcionários celetistas (com contrato temporário) da Prefeitura.

Metas

A chefe de gabinete da administração, Fedra Konell, afirma que a equipe para o novo instituto já está sendo formada, e que dez pessoas vão trabalhar em um espaço na própria Prefeitura. A presidente do órgão deverá ser a engenheira civil e funcionária efetiva do governo, Thais Henning, que coordenou a equipe responsável pela elaboração do projeto. Funcionários da secretaria de Planejamento e de outras pastas devem ser remanejados para o novo instituto.

Fedra não sabe informar a previsão orçamentária do investimento para colocar o órgão em atividade. Mas, ela adianta que, o principal objetivo do instituto será o trabalho com a mobilidade urbana, "que é o maior problema de Jaraguá do Sul". A pesquisa do transporte coletivo, realizada no ano passado, também servirá de base para que possa ser feito um planejamento para área urbana do município. "Acredito que em médio prazo, teremos resultados com o instituto", prevê Fedra.

Na mesma linha que a chefe de gabinete, segue Thais defendendo a mobilidade urbana como a prioridade do instituto, juntamente com a regulamentação dos instrumentos urbanísticos do Plano Diretor do município. "Dentro da mobilidade urbana é necessário que seja criado um planejamento do transporte coletivo da cidade".



MOBILIDADE Ações para a área urbana serão as prioridades do órgão

Promotor Objetivo é projetar

A ideia da criação do instituto nasceu dentro de um grupo que vinha discutindo a questão das áreas alagáveis de Jaraguá, capitaneada pelo promotor do Meio Ambiente, Alexandre Schmitt dos Santos. "Com os debates, percebemos que a cidade precisa de um instituto de planejamento e passamos para a prefeitura", conta. Segundo ele, o objetivo é que o órgão sobreviva à mudanças de governos e que os estudos possam ser armazenados. "A cidade precisa ser planejada para um período de 30 anos e não para quatro, como costuma acontecer atualmente", ressalta o promotor.


Principais atribuições do órgão

- Formular, executar e avaliar as ações de Política Urbana do Município, previstas na Lei Orgânica do Município;
- Formular, executar e avaliar a Política de Desenvolvimento Físico-Territorial e de Expansão Urbana, prevista no Plano Diretor;
- Regulamentar os instrumentos de desenvolvimento urbano e ambiental, de controle urbanístico, dos indutores de desenvolvimento e da gestão democrática e participativa previstas no Plano Diretor de Organização Físico-territorial;
- Celebrar a cooperação técnica entre governos da região metropolitana norte-nordeste e da microrregião do Vale do Itapocu, associações, entidades de classe e de ensino e pesquisa para o tratamento em conjunto dos temas afetos à mobilidade urbana, ao uso e ocupação do solo, ao saneamento, a infraestrutura, equipamentos e serviços urbanos, aos recursos sócio-econômicos e ambientais. Tudo isso para a promoção do desenvolvimento das políticas de planejamento físico-territorial, ordenamento e desenvolvimento sustentável regional;
- Auxiliar nas ações de captação de recursos externos junto a entidades de cooperação técnica e financeira das esferas estadual e federal.

“

A cidade precisa ser planejada para um período de 30 anos e não para quatro, como costuma acontecer atualmente.

Alexandre Schmitt, promotor do Meio Ambiente



SESI

Essencial como as Pessoas

Iniciativa da FIESC

RECRUTA CANDIDATOS

www.sesisc.org.br

(link: Trabalhe Conosco)

GREAT PLACE TO WORK

MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR

BRASIL 2011

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e Local de Inscrições
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 02/03, pelo site ou na Rua Walter Marquardt, 835, Barra do Rio Molha
ATENDENTE DE FARMÁCIA Jaraguá do Sul	Banco de Candidatos	Até o dia 04/03, pelo site
INSTRUTOR – COMPETÊNCIAS PARA O TRABALHO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/03, pelo site
ORIENTADOR DE ATIVIDADES FÍSICAS Jaraguá do Sul	Banco de Candidatos	Até o dia 07/03, pelo site
MÉDICO DO TRABALHO Jaraguá do Sul	Banco de Candidatos	Até o dia 11/03, pelo site
PROFESSOR EJA - GEOGRAFIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 14/03, pelo site

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

Homicídio

Réu é condenado a 17 anos

Lúcio Lino confessou ter esganado e enterrado o corpo da companheira Andréia da Silva

GUARAMIRIM

Carolina Carradore

Com a cabeça baixa o tempo todo, Lúcio Lino Pereira Soares, 21 anos, ouviu ontem do banco dos réus a sentença proferida pela juíza Anna Finke Suszek: 16 anos de reclusão por homicídio qualificado e mais um ano pela ocultação de cadáver pela morte da companheira Andréia da Silva, 17 anos. Ele matou a adolescente no dia 11 de junho e a enterrou no quintal de casa, no bairro Corticeira, em Guaramirim. O corpo foi localizado dez dias depois do crime, em 21 do mesmo mês.

O júri iniciou no Fórum de Guaramirim, por volta das 9h. A mãe da vítima, Durilde Aparecida da Rocha, 31 anos, foi a primeira a ser ouvida. A surpre-

sa maior foi quando, na frente dos jurados, alegou que o genro também tentou estuprar o filho de 13 anos. A denúncia será apurada pelo Ministério Público. "Eu só quero que a justiça seja feita e que ele fique na cadeia. Ele está vivo, a mãe dele pode visitá-lo na prisão. Agora, eu jamais vou ter minha filha de volta", disse Durilde ao OCP.

Em seu depoimento, Lúcio primeiramente alegou que esganou a mulher porque ela não o deixou sair de casa. Depois falou que um dos motivos da discussão seria da companheira não ter feito comida para ele. O advogado de defesa, Lode-mar Resner tentou convencer os jurados que tudo não passou de um acidente. "Ele não tinha a intenção de matar. Não sabia no uso da força", argumentou.

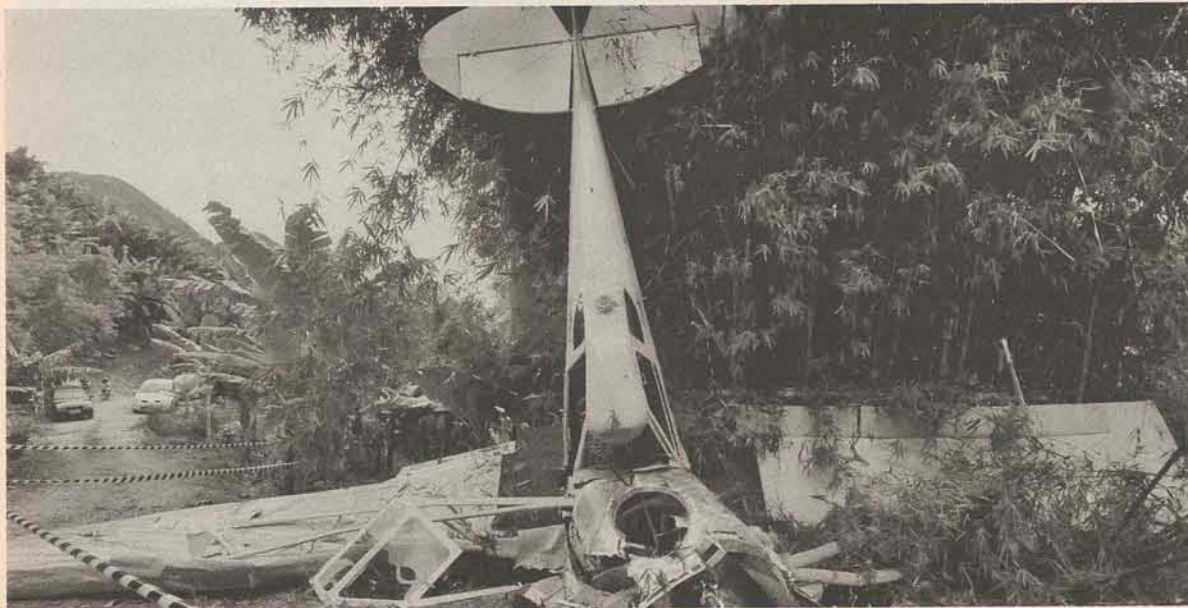


MARCELE GOUCHE

CRIME

Assassino está há oito meses preso e ontem recebeu sentença

MARCELE GOUCHE



SUSTO Monomotor caiu na localidade de Rio Paulo Pequeno, em Corupá

Acidente

Piloto sobrevive a queda

Um avião monomotor caiu na manhã desta sexta-feira, dia 24, por volta das 9h20, em Rio Paulo Pequeno, na região rural de Corupá. O piloto, Giovani Rodigheri, 26 anos, sobreviveu a queda com fratura nas pernas e escoriações pelo corpo.

De acordo com o bombeiro voluntário Marcio Ferreira, o piloto estava consciente e já havia sido retirado da aeronave por

populares que estavam no local. A vítima foi conduzida ao Pronto Atendimento de Corupá para receber os primeiros socorros. Perto do meio-dia, o paciente foi transferido para o Hospital São José, em Jaraguá. Ele permanece internado e passa bem.

Cerca de 50 pessoas se encontravam no local, quando os bombeiros chegaram para o resgate. Marcio conta que o piloto já havia

sido retirado da aeronave, procedimento não recomendado pelos bombeiros. "Pedimos para que não retirem a pessoa do lugar, pois podem agravar uma situação que, se feita por profissionais, teria um outro resultado", alerta.

Natural de Erechim, Giovani sobrevoava em um monomotor PT-XAB, utilizado na pulverização agrícola. A Aeronáutica deve investigar o caso.

Jogo do bicho Operação fecha bancas

Uma ação conjunta entre Polícia Civil e Polícia Militar resultou no fechamento de três bancas do jogo do bicho, durante a tarde de sexta-feira, dia 24. A rede era liderada por Ademir Bell, o Ade, que também foi detido. Segundo o delegado Adriano Spolaor, a operação ocorreu por meio de mandado de busca e apreensão cumprido em três residências, no Centro de Jaraguá. No total, foram apreendidos R\$24mil e duas motos. Todos os detidos responderão a um TC (Termo Circunstanciado) e foram liberados no fim da tarde. Ade é acusado também de fazer parte do esquema de jogo bicho que envolveu a delegada Jurema Wulf, em 2008.

Leia mais notícias de segurança no site do OCP - www.ocorreiodopovo.com.br

ESTADO DE SANTA CATARINA. PREFEITURA DE JARAGUÁ DO SUL. Secretaria Municipal da Fazenda. Edital nº 001/2012, de 23 de fevereiro de 2012. EDITAL DE NOTIFICAÇÃO GERAL DE LANÇAMENTO DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA - IPTU E DA TAXA DE COLETA E REMOÇÃO DE LIXO DOMICILIAR, RELATIVOS AO EXERCÍCIO DE 2012. MILTON PEREIRA JÚNIOR, Diretor de Receita Fiscal da Secretaria da Fazenda do Município de Jaraguá do Sul - SC, no uso das atribuições que lhe são conferidas e em cumprimento ao que determina a alínea "b", do inciso I, do § 3º, do art. 26, da Lei Complementar nº 001/93 (Código Tributário Municipal - CTM) e do Decreto Municipal nº 3.225/95 (Regulamento do CTM), em conformidade com os arts. 142, 144 e 145, da Lei nº 5.172/66 (Código Tributário Nacional) torna público a seguinte NOTIFICAÇÃO GERAL DE LANÇAMENTO do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU e da Taxa de Coleta e Remoção de Lixo Domiciliar, relativos ao exercício de 2012: Ficam os proprietários, titulares de domínio útil ou possuidores a qualquer título de imóveis localizados na zona urbana, ou, de expansão urbana do Município de Jaraguá do Sul - SC notificados do lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU e da Taxa de Coleta e Remoção de Lixo Domiciliar referentes ao exercício de 2012. Nos termos do Decreto nº 8.219/2011, de 31 de outubro de 2011, o contribuinte poderá optar pelo pagamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU e da Taxa de Coleta e Remoção de Lixo Domiciliar em cota única ou parceladamente da seguinte forma: à vista com desconto de 18% (dezoito por cento), até o dia 10/04/2012; parcelado em até 08 (oito) vezes, sem desconto, com o vencimento da primeira parcela para o dia 10/04/2012 e as demais até o dia 10 (dez) dos meses subsequentes, sendo que o valor das parcelas não poderá ser inferior a 35% (trinta e cinco por cento) da Unidade Padrão Municipal - UPM. Aos contribuintes adimplentes do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU em 31 de dezembro de 2011 será concedido desconto de 12% (doze por cento) sobre o valor deste imposto, conforme o disposto na Lei Complementar nº 114/2011, de 25/11/2011. Fica assegurado ao contribuinte que optar pelo pagamento à vista o desconto de 18% (dezoito por cento) previsto no §1º, do art. 1º, do Decreto nº 8.219/2011, de 31 de outubro de 2011. Os referidos descontos não incidem sobre a Taxa de Coleta e Remoção de Lixo Domiciliar. O valor da UPM foi corrigido monetariamente em 7,31% (sete vírgula trinta e um por cento) e fixado para o exercício de 2012 nos termos do Decreto nº 8.218/2011, de 31 de outubro de 2011, em R\$ 122,54 (cento e vinte e dois reais e cinquenta e quatro centavos). Os Valores Venais Imobiliários de Terrenos e Edificações para o exercício de 2012 foram fixados pelo Decreto nº 8.379/2011, de 20 de dezembro de 2012, corrigidos monetariamente em 6,66% (seis vírgula sessenta e seis por cento), correspondente ao INPC (IBGE) acumulado no período compreendido entre outubro de 2010 a novembro de 2011. Estes valores serão utilizados na base de cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana-IPTU e do Imposto sobre Transmissão "Inter-Vivos" de Bens Imóveis e Direitos a Eles Relativos - ITBI. A taxa de coleta e Remoção de Lixo Domiciliar foi reajustada pela Unidade Padrão Municipal - UPM. Os contribuintes que até o dia 31/03/2012 não receberam o carnê de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU e da Taxa de Coleta e Remoção de Lixo Domiciliar, que serão enviados pelo correio a partir de 05/03/2012 para os endereços de entrega constantes em nossa base cadastral em 01/01/2012, deverão retirá-los até o dia 10/04/2012 junto ao Setor de Tributos da Prefeitura de Jaraguá do Sul, situado à Rua Walter Marquardt nº 1.111, bairro Barra do Rio Molha, nesta cidade, no horário das 7h30 às 11h30, e das 13 às 17 horas, de segunda a sexta-feira. Também estará disponível a emissão de 2ª via no site www.jaraguadosul.sc.gov.br, no campo PMJS-serviços. Após o dia 10/04/2012, todas as notificações de lançamento serão consideradas entregues para os efeitos da lei, ficando os contribuintes sujeitos aos acréscimos legais previstos, além da inscrição em dívida ativa e consequente cobrança judicial. Os dados sobre o lançamento da inscrição imobiliária estão disponíveis no Setor de Cadastro Técnico da Prefeitura de Jaraguá do Sul. O prazo limite para propositura de recursos administrativos referentes à contestação dos lançamentos, solicitação de isenção e demais benefícios previstos em lei é 10/04/2012, conforme preceitua o art. 5º do Decreto nº 8.219/2011, de 31 de outubro de 2011. O requerimento deverá ser protocolado até esta data no Setor de Protocolo da Prefeitura no endereço acima citado, após o que serão considerados intempestivos. Jaraguá do Sul - SC, 23 de fevereiro de 2012.

MILTON PEREIRA JÚNIOR
Diretor de Receita Fiscal Matrícula 80062-7

A oportunidade
que você procura
está aqui.

BACK

RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

www.backrh.com.br**(47) 3376-9700**Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE).
ASSISTENTE TÉCNICO - Necessário ensino médio completo.
ATENDENTE DE AÇOUGUE - Vagas para diversos bairros.
AUXILIAR DE MOTORISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos (URGENTE).
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para Jaraguá do Sul e Guarani (URGENTE).
ELETRICISTA - Necessário curso NR10.
ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos (URGENTE).
MECÂNICO - Manutenção predial e de equipamentos.
OPERADOR DE CAIXA - Vagas para diversos bairros. Necessário ensino médio completo.
OPERADOR DE ESTACIONAMENTO - Para atuar em Guarani.
PADEIRO - Não é necessária experiência na função.
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.
SUPERVISOR DE DEPÓSITO - Desejável curso em Administração/Logística completo ou cursando.
TELEFONISTA - Para atuar em Jaraguá do Sul. Necessário ensino médio completo.
TELEVENDAS - Necessário ensino médio completo e vivência com vendas (URGENTE).
VENDEDOR INTERNO - Vagas para diversos bairros em Jaraguá do Sul.
VENDEDOR EXTERNO - Para atuar com representação de máquinas e equipamentos.
VIGILANTE - Necessário curso em dia.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

OPERACIONAIS

AUXILIAR DE CORTE - Desejável vivência na função (Indústria têxtil).
AUXILIAR DE COZINHA - Desejável vivência na função. Para atuar em Três Rios do Norte.
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Necessário vivência na função.
AUXILIAR DE GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.
AUXILIAR DE LIMPEZA - Limpeza em geral. Para atuar em Três Rios do Norte.
AUXILIAR DE TINTURARIA - Necessário vivência na função.
COLCHOEIRO - Desejável vivência na função.
COSTUREIRA - Desejável vivência na função.
DOBRADURA/REVISORA - Para atuar na revisão de peças.
ENCARREGADO (ESTAMPARIA) - Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá.
ESTOFADOR - Desejável vivência na função.
EXPEDIÇÃO - Desejável vivência na função.
LAMINADOR - Desejável vivência na função, para atuar em Corupá.
OPERADOR DE CALDEIRA - Desejável vivência na função.
OPERADOR DE FELPADEIRA - Não é necessário vivência na função.
OPERADOR DE PRODUÇÃO - Para atuar com carga e descarga no bairro Jaraguá Esquerdo.
OPERADOR ESTAMPARIA AMOSTRA - Necessário 1º grau completo. Desejável experiência em estampa manual. Disponibilidade para atuar em 1º turno.
PEDREIRO - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras (trabalho temporário).
PINTOR INDUSTRIAL - Desejável vivência com pintura de pistola.
PINTOR INDUSTRIAL - Desejável vivência na função.

PRENSISTA - Não é necessário vivência na função.**SERVENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul, ambos os sexos.**SERVENTE DE PEDREIRO** - Desejável vivência na função. Para atuar no Bairro Vieiras (temporário).**TORNEIRO MECÂNICO** - Desejável vivência na função.

TÉCNICAS

ANALISTA DE ENCAIXE - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Audaces.
ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO - Necessário ensino superior completo. Desejável experiência na função. Para atuar na avaliação e desenvolvimento de materiais, tecidos e aviamentos, bem como análise da qualidade dos mesmos.
AUXILIAR DE LABORATÓRIO - Desejável curso técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função.
AUXILIAR DE INSTALAÇÃO - Necessário conhecimento em informática básico. Para fazer back up de filmes/infrações nos radares eletrônicos.
DESENHISTA/ DESIGNER GRÁFICO TÊXTEL - Desejável experiência em Corel Draw, Illustrator e Photoshop. Desejável experiência no ramo têxtil e experiência com estampas.
ENGENHEIRO CIVIL - Necessário superior completo. Desejável vivência na função.
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO - Desejável vivência no ramo têxtil.
MECÂNICO DE MANUTENÇÃO - Desejável vivência na função.
MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.
PCP - Desejável vivência no ramo têxtil.
TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração. Desejável vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE DE COMÉRCIO EXTERIOR - Desejável curso superior e vivência na área de importação.
ATENDENTE - Desejável ensino médio completo, disponibilidade para atuar de segunda a sábado.
COMPRADOR(A) DE OUTSOURCING - Necessário ensino superior completo ou cursando e habilidade em inglês e Excel intermediário. Disponibilidade para realizar viagens.
ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.
MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil e clínica de medicina do trabalho.
RECEPCIONISTA - Desejável vivência na função.
SECRETARIA EXECUTIVA - Necessário ensino médio completo. Desejável vivência na função.

COMERCIAL

AUXILIAR DE VENDAS - Necessário estar cursando ensino superior. Desejável experiência na função.
ESTAGIÁRIO DE MARKETING - Necessário estar cursando superior em Administração com ênfase em marketing ou Publicidade e Propaganda (máximo 4ª fase). Desejável habilidade com os programas Corel Draw, Photoshop e Microsoft Office.

**Back RH seleciona para seus clientes
as seguintes vagas: Estamos com
200 vagas em aberto.**

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio.
Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA



JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700



Cadastre seu currículo
em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

ADVOGADO TRABALHISTA

Vivência na área.

ANALISTA ADMINISTRATIVO

Vivência em auditoria, levantamento e emissão de relatórios, balanço e análise patrimonial, conhecimento em impostos. Superior completo em Ciências Contábeis ou Direito.

ANALISTA DE DESENVOLVIMENTO DO PRODUTO

Vivência na função, ramo metalúrgico. Desejável conhecimento em Software Gráfico.

ASSISTENTE DE MARKETING

Desejável conhecimento em Illustrator e Photoshop. Cursando Superior em Marketing.

ASSISTENTE DE VENDAS

Vivência com atendimento aos representantes, área comercial.

CREDIARISTA

CONTADOR

Formação Completa. Para atuar em escritório contábil. Desejável vivência na área.

FARMACÊUTICO

Possuir registro.

COORDENAÇÃO

COORDENADOR DE VENDAS

Para atuar no ramo metal mecânico. Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de Gestão.

ENCARREGADO DE TURNO

Vivência na área da tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

ENGENHEIRO CIVIL

Formação completa.

GERENTE DE LOJA

Vivência em coordenação de equipe.

LÍDER DE SETOR

Vivência no ramo Têxtil (corte, dobração, revisão, costura).

TELEMARKETING

Vivência na função.

TÉCNICAS

APONTADOR DE PRODUÇÃO

Para atuar em Guarani.

AUXILIAR DE LABORATÓRIO

Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA/DESIGNER GRÁFICO TÊXTEL

Desejável conhecimento em Corel Draw, Illustrator e Photoshop. Vivência no ramo têxtil com estampas.

DESENHISTA PROJETISTA

Conhecimento no ramo metalúrgico e domínio em Solid Works.

ELETRICISTA INSTALADOR

Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10 e técnico.

ELETRICISTA PREDIAL/RESIDENCIAL

FRESADOR MECÂNICO

FERRAMENTEIRO

FUNILEIRO

INSTALADOR TÉCNICO

Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência na manutenção mecânica. Desejável conhecimento em elétrica.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO

Vivência em manutenção de máquinas têxtil.

MECÂNICO DE MÁQUINAS

Irá atuar com manutenção de máquinas agrícolas, preparação de peças para a montagem dos equipamentos, inspeção e teste dos produtos. Necessária vivência na função.

MÉDICO DO TRABALHO

MODELISTA

OPERADOR DE EXTRUSORA

Vivência na função.

OPERADOR DE GUILHOTINA/DOBRADURA

Vivência na área.

PROFESSOR DE INGLÊS

Para atuar em escola de idiomas.

PROGRAMADOR DE PCP

Vivência no segmento têxtil, emissão de relatórios e habilidade com Excel. Cursando superior ou completo.

PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR/MONTADOR

TÉCNICO ELETRÔNICO

Cursando ou completo curso Técnico.

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES

TÉCNICO EM INFORMÁTICA

Vivência com suporte e assistência.

TÉCNICO SEGURANÇA DO TRABALHO

Vivência na função.

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO

Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

TÉCNICO EM QUALIDADE

Para atuar com desenvolvimento do produto.

TESTADOR DE PRODUTOS

Possuir curso técnico Mecânico, Eletrotécnica, Elétrica ou curso Mecânico em Geral.

TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

ESTÁGIOS

ARQUITETURA

ENGENHARIA CIVIL

MARKETING

OPERACIONAIS

AJUDANTE DE MOTORISTA/GERAL

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE COZINHA

AUXILIAR DE ELETRICISTA

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE TECELAGEM

AUXILIAR DE TINTURARIA

BALANCEADOR

Para atuar em Nereu Ramos.

CAMAREIRA

COSTUREIRA

COLETOR

EXPEDIDOR

ESTOFADOR

ESTAMPADOR

Vivência com estampa manual.

GARÇOM

Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

LAVADOR DE ÔNIBUS/VEÍCULOS

MARCENEIRO

MOTORISTA

CNH C. Para atuar em Guarani.

MOTORISTA DE CAMINHÃO MUCK

CNH AD ou AE. Possuir curso do Mopp.

OPERADOR DE CORTE

Vivência na função/Têxtil.

PINTOR INDUSTRIAL/PISTOLA

PORTEIRO

Para atuar na Ilha da Figueira. Disponibilidade de horários. Pode ser aposentado.

TECELÃO

TINTUREIRO

ZELADOR/ZELADORA

VAGAS URGENTES

EMPREGADA DOMÉSTICA

FISCAL DE LOJA

VENDEDOR INTERNO/EXTERNO

www.grupometa.com

OCP Empreender

Giacomini Garden Center, espaço da sustentabilidade

JARAGUÁ DO SUL

Sônia Pillon

O lugar é grandioso, repleto de árvores, plantas ornamentais e flores de todos os tipos, a preços de mercado. São 2.500 metros quadrados de encantamento para os olhos, e chega a ser inevitável não associar o espaço a um oásis no deserto. Estamos falando do Giacomini Garden Center, que desde ontem está de portas abertas em Jaraguá do Sul, na rua Marechal Deodoro da Fonseca, em frente ao Marcatto Center, pronto para receber os clientes de Jaraguá do Sul e região.

O ineditismo do novo empreendimento na cidade começa pela própria sede do Giacomini Garden Center, edificada a partir da adequação de nove containeres, utilização de madeiras de reflorestamento tratadas, assim como materiais reciclados, como ferro e alumínio, dormentes e tijolos de demolição. A sustentabilidade da proposta inclui utilização da água da chuva, que vai para uma cisterna de 38 mil litros, e depois será utilizada para molhar as plantas. O projeto ecologicamente correto é assinado pela Lupa Arquitetos, de Joinville.

O complexo, que levou oito

meses para ser concluído, inclui uma cafeteria própria, o Garden Café, a bomboniere Fino Trato e a Tropical Deck, para a venda de madeiras, os dois últimos terceirizados. O Garden Café será inaugurado dia 28 de fevereiro, terça-feira. O coquetel de inauguração para convidados será dia 29, às 19 horas, para empresários, engenheiros, arquitetos, construtoras e imobiliárias.

Além de disponibilizar toda a gama de produtos para jardinagem, lá é possível adquirir e encomendar produtos das mais variadas procedências, como árvores centenárias de outros estados e tudo o mais que é ne-

cessário para um projeto paisagístico, em casa ou na empresa.

O proprietário do novo empreendimento, Wagner Giacomini, 36 anos, soma 10 anos no comércio do ramo de plantas no atacado, com sede em Corupá. Wagner, que tem clientes espalhados pelo Brasil, já implantou projetos paisagísticos para clientes vips e grandes construtoras e incorporadoras. Emprega 35 funcionários. Em Jaraguá do Sul, um dos clientes é a Proma.

"Temos desde um botão de rosa, uma caixinha de mudas, até grandes árvores. A gente vai lá, compra e traz para o cliente." A infraestrutura da

empresa dispõe de quatro caminhões com guindastes, um caminhão-baú e três veículos utilitários. "Temos condições para entrega aqui e em todo o Brasil", enfatiza Wagner.

Horário de atendimento:
7h30 às 21h30, de segunda a sexta-feira, e das 7h30 às 17h30, aos sábados.

Endereço:
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1233 - Bairro Centro - Jaraguá do Sul.

Fone: 47 3370-6006

FOTOS DIVULGAÇÃO



As instalações oferecem toda a gama de produtos entre flores e plantas ornamentais, o espaço foi inteiramente concebido dentro da proposta de sustentabilidade

“

Temos desde um botão de rosa, uma caixinha de mudas, até grandes árvores. A gente vai lá, compra e traz para o cliente. A infraestrutura da empresa dispõe de quatro caminhões com guindastes, um caminhão-baú e três veículos utilitários. Temos condições para entrega aqui e em todo o Brasil.

Wagner Giacomini, **proprietário**

Empreendimento dispõe de cafeteria, bomboniere e loja para venda de madeiras

Avante!

Henrique Porto
redacao@avanteesportes.com



CSM no futsal

Tive uma longa conversa com Cristiano Raboch, da CSM, no dia em que sua empresa bateu o martelo e decidiu patrocinar o futsal. Ele me elencou uma série de motivos para o patrocínio, mas o que mais me chamou a atenção foi o pensamento no bem estar de seus funcionários. Uma visão que – confesso – poucas vezes vi em um empresário. Fico feliz e tenho certeza que seus funcionários mais ainda. Na quinta-feira, dia 23, muitos já desfilavam orgulhosos com a nova camisa na Arena Jaraguá. Literalmente, estão vestindo a camisa da CSM.

DIVULGAÇÃO/ADJ



Pré-temporada

Começo de ano significa poucas opções para quem gosta de acompanhar o esporte. Porém, neste ano duas competições quebraram o marasmo da época. A Copa Beira Rio de Futsal foi um grande sucesso, tanto em nível técnico, como em público. Quem também está agradando em cheio aos boleiros é a Copa Tricolor da Barra, que apresentou até aqui um bom nível técnico e disciplinar. Isso sem falar na sempre bem organizada Copa Flamengo de Futebol Suíço.

Juventus

Na próxima terça-feira, dia 28, acontece o conselho técnico do Campeonato Catarinense da Divisão Especial. Informações de bastidores dão conta que o Concórdia trabalha para adiantar o início da competição. Juventus e Hercílio Luz seriam os maiores opositores da idéia. Enquanto isso, no João Marcatto, muito trabalho. Ontem os torcedores puderam conferir parte do que já foi feito pela nova diretoria, em jantar realizado no Salão Social.

Voltei

Com a mudança no projeto gráfico do jornal, fui promovido à Primeira Divisão dos Colunistas. Brincadeira à parte, agora minha análise sobre os acontecimentos esportivos da região será publicada às terças e sábados, dias considerados nobres. Uma conquista que compartilho com todos, afinal, os leitores são a razão de ser deste espaço. Para aqueles que acharam que eu não voltava mais, lamento!

Futebol americano

Jaraguá Breakers e Corupá Buffalos estreiam no Campeonato Catarinense de Futebol Americano em março. Os Breakers jogam no dia 17, contra o Joinville Gladiators, em Jaraguá do Sul. A equipe ainda tenta trocar o mando de campo, já que irá realizar seus jogos no João Marcatto, que nesta data recebe a abertura do Campeonato Varzeano. Também em casa, os Buffalos recebem o Timbó Rex no dia seguinte.

Catarinense Figueira pode levar o turno

Alvinegro leva vantagem sobre a Chapecoense no saldo de gols

JARAGUÁ DO SUL

Agência Avante!

O Figueirense pode conquistar o turno do Campeonato Catarinense neste domingo, dia 26. O alvinegro joga em Camboriú, precisando da vitória. A expectativa é tanta que os 1.100 ingressos destinados aos torcedores da capital se esgotaram em horas.

“Estamos apenas no início do ano e em uma decisão de turno. Vamos para Camboriú para um jogo decisivo. O Figueirense está a um passo de conquistar o turno e vamos trabalhar forte para isso, com humildade e pés no chão”, disse o técnico Branco ao site FutebolSC.com.

Correndo por fora, a Chapecoense precisa vencer o Criciúma no Sul do Estado e descontar uma desvantagem de seis gols no saldo em relação ao Figueira. O Avaí também tem chances matemáticas, mas precisa bater o Metropolitano em casa torcer por derrotas dos adversários.

“Não tem nada perdido. Precisamos fazer nossa parte e conseguir a vitória contra o Metropolitano. Se ainda temos chances não podemos, em nenhum momento, abaixar a guarda”, acredita Cleber Santana, do Avaí.

Nos demais jogos, o Marcílio Dias recebe o Atlético-IB e o Brusque tenta reagir frente ao Joinville. Com o fim do horário de verão, os jogos iniciam às 16h, menos o de Joinville e Brusque, que será às 18h30.

DIVULGAÇÃO/FUTEBOLSC.COM



NA BRIGA Chapecoense ainda acredita, mas será preciso golear o Criciúma para conquistar o Turno

Natação Travessia noturna

Patrocinada pelo jornal O Correio do Povo, a paratleta Maria Helena Eggert disputa hoje sua travessia mais aguardada. É a Travessia Noturna de Bombinhas, a única do gênero no mundo. “É especial, uma aventura”, comenta Maria Helena. A prova faz parte do Circuito de Maratonas Aquáticas de Santa Catarina.

Copa Flamengo Rodada decisiva

A 2ª Copa Flamengo Futebol Suíço tem sequência hoje, com a última rodada da fase de classificação. Os jogos acontecem no Estádio Luís Carlos Ersching, em dois campos, com início às 15h. Das doze equipes que disputam a competição, apenas o Mega Tranze o Pé/Amizade garantiu vaga antecipada na segunda fase.



Campeonato Paulista

(1ª fase – 10ª rodada)

- 25/2 – 16h – Paulista x Linense
- 25/2 – 18h30 – Corinthians x Botafogo
- 25/2 – 18h30 – Santos x Ponte Preta
- 26/2 – 16h – Palmeiras x São Paulo
- 26/2 – 16h – XV Piracicaba x Ituano
- 26/2 – 16h – Guaratinguetá x Guarani
- 26/2 – 18h30 – São Caetano x Portuguesa
- 26/2 – 18h30 – Oeste x Mogi Mirim
- 26/2 – 18h30 – Comercial x Mirassol
- 26/2 – 18h30 – Catanduvense x Bragantino

Campeonato Carioca

(1ª fase – Final)

- 26/2 – 16h – Vasco x Fluminense

Campeonato Gaúcho

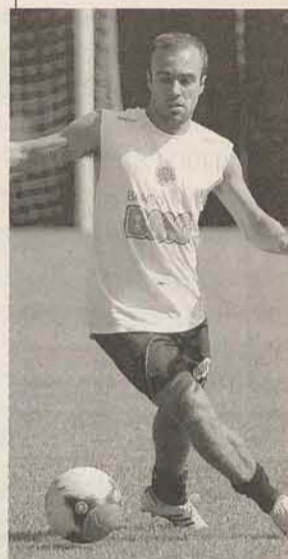
(1ª fase – Semifinal)

- 26/2 – 16h – Grêmio x Caxias
- 26/2 – 19h – Novo Hamburgo x Juventude

Campeonato Mineiro

(4ª rodada)

- 25/2 – 17h – Democrata x Cruzeiro



DIVULGAÇÃO/VEP/COMI

- 25/2 – 17h – Tupi x Uberaba
- 25/2 – 17h – América-T0 x Boa
- 26/2 – 10h30 – Caldense x Nacional
- 25/2 – 16h – Guarani x Atlético
- 29/2 – 22h – América x Villa Nova

Campeonato Paranaense

(11ª rodada)

- 26/2 – 16h – Londrina x Rio Branco
- 26/2 – 16h – Corinthians x Operário
- 26/2 – 16h – Paranavaí x Atlético
- 26/2 – 16h – Arapongas x Cianorte
- 26/2 – 16h – Iraty x Toledo
- 26/2 – 16h – Coritiba x Roma

Campeonato Catarinense

(9ª rodada)

- 26/2 – 16h – Marcílio Dias x Atlético-IB
- 26/2 – 16h – Camboriú x Figueirense
- 26/2 – 16h – Avaí x Metropolitano
- 26/2 – 16h – Criciúma x Chapecoense
- 26/2 – 18h30 – Brusque x Joinville

Copa Norte

(1ª fase – Jogos de ida)

- 25/2 – 16h – Acoim x Vitória
- 26/2 – 16h – Estrela da Praia x Flamengo
- 26/2 – 16h – Beira Rio x Santa Cruz
- 26/2 – 16h – Horizonte x Estrela Azul
- 26/2 – 16h – Porto x América
- 26/2 – 16h – Marumbi x Juventus
- 26/2 – 16h – JJ Bordados x Santos
- 26/2 – 16h – Tupy x São Bento

Copa Tricolor da Barra

(Semifinais)

- 25/2 – 15h15 – Galácticos x Barrabaxo
- 25/2 – 17h15 – Soc. Barra x Nova Geração

Copa Norte

Três jaraguaenses querem o título

Vitória, JJ e Flamengo entram em campo pelo prêmio que apenas o auriverde já conquistou

JARAGUÁ DO SUL

Henrique Porto

A nona edição da Copa Regional Norte Catarinense de Futebol Amador tem seu início hoje e com equipe jaraguaense em campo. O Vitória viaja até Itapoá, onde terá pela frente a Acoin (Associação Comunitária de Itapema do Norte), às 16h, no estádio municipal. A partida terá a arbitragem de Tiarles dos Santos, de Joinville.

O Flamengo joga fora de casa e terá um páreo duro. Em Joinville, enfrenta o Estrela da Praia no domingo, dia 26, às 16h, no Estádio Papagaio. Adilson França, de São Bento do Sul, conduz a partida.



HENRIQUE PORTO/AVANTE!

CAMPEÃO Em 2011, América eliminou Vitória e JJ antes de ganhar a disputa

Também no domingo, às 16h, o JJ Bordados recebe o Santos – de Campo Alegre – no Estádio Guilherme Tribess. O Vermelhinho foi a melhor

equipe jaraguaense na última edição do campeonato, onde terminou em terceiro lugar. A arbitragem fica a cargo de Jakson Pereira, de Blumenau.

Nos outros jogos, o Beira Rio (Itapoá) recebe o Santa Cruz (São Francisco do Sul), o Horizonte (Blumenau) encara o Estrela Azul (Itapoá), o Porto

(São Francisco do Sul) desafia o América (Joinville), o Marumbi (Itapoá) enfrenta o Juventus (Joinville) e a Tupy (Joinville) mede forças com o São Bento (São Bento do Sul).

Se classificam para a segunda fase, as equipes que somarem o maior número de pontos ao final das duas partidas. Caso haja empate, o desempate seguirá os critérios de maior saldo de gols, maior número de gols marcados fora de casa e disputa de pênaltis.

“

Fizemos uma boa preparação, com bons amistosos. Acreditamos que podemos repetir a boa campanha do ano passado, quando surpreendemos muita gente.

Beto Dallecourt, JJ Bordados

Copa Tricolor da Barra

Jogos semifinais acontecem no Grêmio Garibaldi

A 1ª Copa Tricolor da Barra (Troféu Global Pisos) define seus finalistas hoje. Os jogos semifinais acontecem no campo do Grêmio Garibaldi, a partir das 15h15.

No primeiro, o Galácticos/Estopack Embalagens encara o Barrabaxo. Dono da melhor defesa até aqui – com apenas dois gols sofridos – o Galácticos terá trabalho contra o artilheiro Denis, do Barrabaxo, que já marcou três vezes. “Sempre entramos numa competição com os objetivos de chegar na final e disputar o título”, afirma o dirigente João Coelho, do Galácticos. Aproveitando-se do regulamento, a equipe terá no mínimo dois reforços na semifinal.

Pelos lados do Barrabaxo, o grupo está fechado. “Nossa expectativa inicial era ficar entre os quatro melhores. Agora, vamos nos preparar para o segundo plano, que é disputar o título”, comenta o dirigente Antônio Barrabax.

O outro jogo da tarde envolve

a Sociedade Barra/Nei Automóveis e Nova Geração/Mime, com início às 17h15. A Barra detém o ataque mais positivo do certame, com onze gols marcados. O Nova Geração é franco atirador e eliminou os tradicionais Operário e Roma para avançar à semifinal.

“A equipe está crescendo dentro da Copa, mas sabemos que o nosso entrosamento ainda não é o ideal”, analisa o dirigente Volmar Max, da Sociedade Barra. A equipe também deve apresentar novidades, dentro e fora das quatro linhas.

Surpresa

No Nova Geração, a cobrança não será tão grande. “Vamos encarar a semifinal como as demais partidas, sempre com intuito de testar jogadores. Evidente que pensando em vencer, mas o foco é formar uma equipe competitiva”, informa o dirigente Donizeti Gonçalves.



MITOS E VERDADES SOBRE A SAÚDE DO CORAÇÃO

Doença cardiovascular mata mais homens que mulheres: Em geral, as doenças coronarianas são líderes em mortalidade tanto em homens quanto em mulheres. Porém, as mulheres são afetadas mais tardiamente e morrem com idade mais avançada do que os homens.

Doenças cardíacas são problemas apenas dos idosos: Evidente que sua incidência aumenta com o progredir da idade, mas uma série de países industrializados contabiliza um terço dos infartos em pessoas com menos de 65 anos de idade.

Somente obesos têm problemas no coração: A obesidade é apenas um dos fatores que fazem acelerar o processo de aterosclerose coronária, podendo aumentar a chance do indivíduo desenvolver hipertensão arterial, diabetes e doença cardíaca, mas as pessoas magras também podem ser afetadas, principalmente se tiverem fatores de risco.

Atletas ou praticantes de atividades físicas

regularmente estão livres de doenças cardíacas: Não devemos considerar como regra, porém é verdade que reduz a probabilidade de aterosclerose. A possibilidade de desenvolver doença coronária e infarto é menor nas pessoas que levam uma vida saudável, com atividade física e alimentação balanceada. Mas isso não impede que possam ter problemas cardíacos caso tenham aterosclerose acelerada precocemente, principalmente se a causa for de origem genética ou decorrente do diabetes.

Sedentários não obesos estão livres de doenças do coração: Uma pessoa pode ser sedentária e magra, mas com alterações dos níveis lipídicos, o que não a deixa isenta de doenças cardíacas.

Portanto, além do conhecimento dos fatores de risco, de um hábito de vida saudável, o acompanhamento médico regular é essencial na prevenção de doenças cardiovasculares.

Fonte: Sociedade Brasileira de Cardiologia

HOSPITAL E MATERNIDADE JARAGUÁ: Saúde com responsabilidade

Semanalmente, o Hospital e Maternidade Jaraguá com o apoio do Correio do Povo publica matéria sobre temas importantes relacionados à saúde, levando informação e conhecimento a comunidade.

FINANCIAMENTO COM 1ª PARCELA PARA MAIO

SÁBADO ATÉ ÀS 17 HORAS

Fox 1.0 - 2 Portas
A partir de **30.490**
Básico

Fox 1.0 - 4 Portas
A partir de **34.990**
Completo

- Ar condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro

Voyage 1.6
A partir de **39.480**
Completo

Voyage 1.0
A partir de **30.590**
Básico

- Ar condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico
- Pacote Trend
- Alarme

Novo Gol 1.0
A partir de **27.990**
Básico

Novo Gol 1.0
A partir de **33.990**
Completo

- Ar condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro
- Alarme
- Pacote Trend

LÍDER DE VENDAS NA REGIÃO

SEMI NOVOS QUALIFICADOS

NA COMPRA DE UM USADO GANHE 1 BIKE 18 MARCHAS

ANTES DE COMPRAR, COMPARE

VALORIZAÇÃO DO SEU USADO

TROCO NA TROCA

UNO FIRE 1.0
ANO 2004
60 x DE R\$ 475,00
SEM ENTRADA
BÁSICO

FOX 1.0
ANO 2009
R\$ 27.795,
DH/VE/TE/AQ/RL/LLTDT

FIESTA SEDAN 1.0
ANO 2009
R\$ 26.498,
COMPLETO

MEGANE SEDAN 1.0
ANO 2009
R\$ 33.765,
COMPLETO

Mais de 100 veículos a pronta entrega

Faça revisões em seu veículo regularmente.



NÚCLEO DAS
CONCESSIONÁRIAS
DE VEÍCULOS
ACIS-APEVI

Promoções válidas até 25/02/2012 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.0 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 33.990,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 2 portas, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 34.990,00. Taxa de juros: 0,49% a.m. Voyage 1.6 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 39.480,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.590,00. IOF e cadastro inclusos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não inclusas nos cálculos das prestações e do CET. Promoção e preços anunciados somente para veículos disponíveis a pronta entrega, financiamento com 1ª parcela para maio somente para zero km e seminovos a partir de 2007. Promoção Ganhe uma Bike somente para veículos seminovos e usados, qualquer percentual de desconto anula a promoção. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011 e 2011/2012, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2634. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.

TECNOLOGIA ALEMÃ
Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade. www.autoelite.com.br

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita



Vista para o Centro



Cozinha



Sala de estar, jantar e cozinha integrada

CARACTERÍSTICAS PRÉDIO

Ótima ventilação e iluminação natural;
Prédio moderno e funcional;
Isolamento acústico;
Possibilidade de climatização dos ambientes;
Salão de festas;
Fitness e Brinquedoteca
Hall mobiliado;
02 elevadores;
Excelente acabamento;

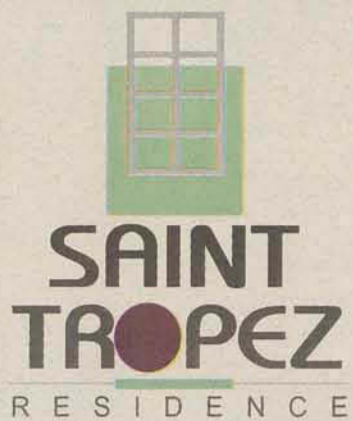
CARACTERÍSTICAS APARTAMENTOS

Ap 901

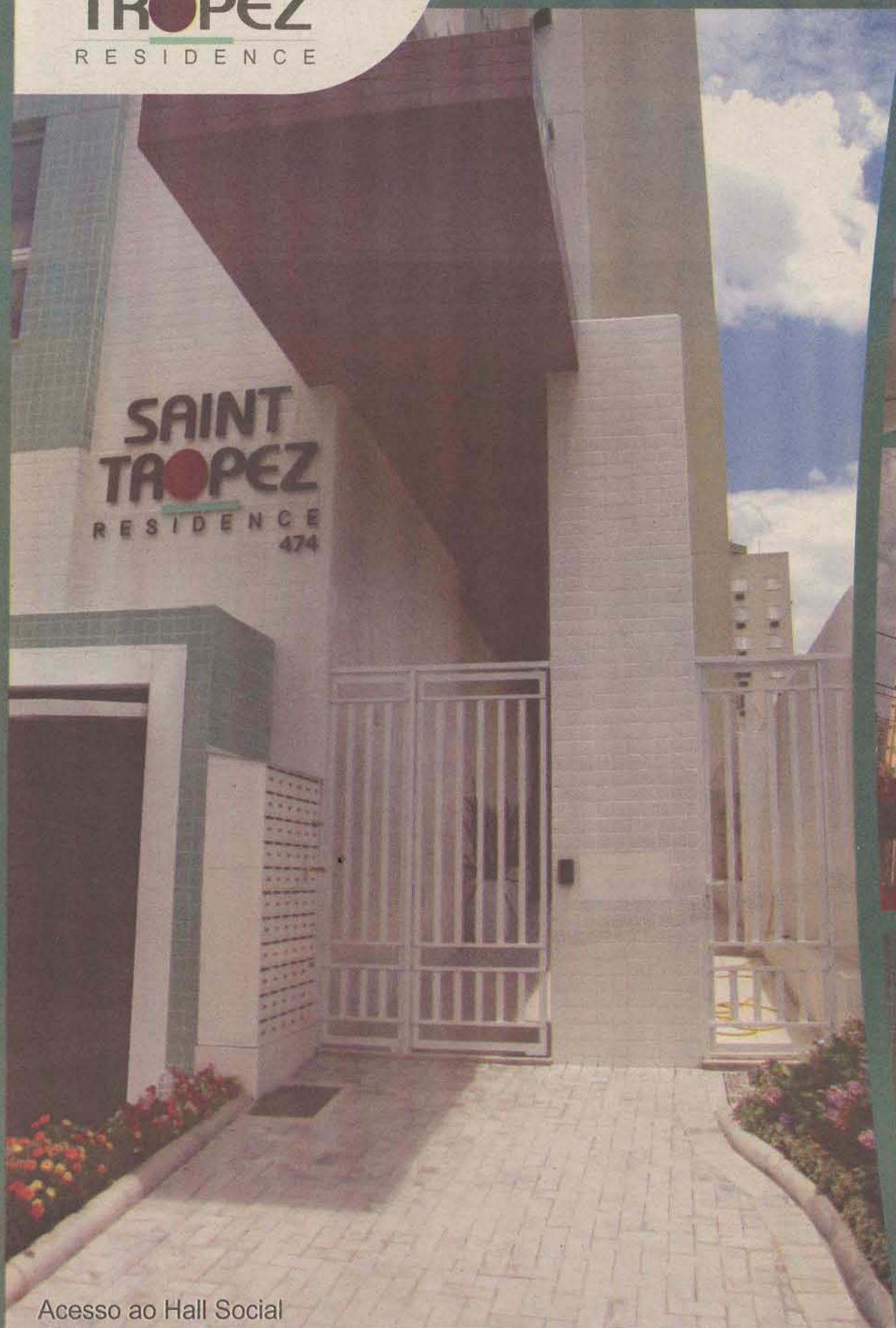
03 quartos sendo 01 suíte com closet,
com 02 vagas de garagem.

Ap 1002

02 quartos, sendo 01 suíte.
Cozinha, lavanderia e banheiros
mobiliados, com luminárias, box e granitos.
Com 02 vagas de garagem.



Pronto para
financiamento
bancário



Acesso ao Hall Social



Salão de Festas



Fachada



Terraco

Vendas:
8406-4447 3371-6310

CRECI 12556

PROHA20 anos
concretizando
sonhos e
projetos de vida.
soluções construtivas

www.proma.com.br
comercial@proma.com.br