



A música invade a cidade

Alunos e professores participantes do Femusc já estão em Jaraguá do Sul. Abertura do maior festival de música erudita do país acontece neste domingo.

Mix



O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU - EDIÇÃO Nº 6.859 - FIM DE SEMANA, 21 E 22 DE JANEIRO DE 2012 - R\$ 2,50

MARCELE GOUCHE

EM 80 ANOS DE EXISTÊNCIA, SEMINÁRIO DE CORUPÁ REÚNE HISTÓRIA, FÉ E BELEZAS NATURAIS



Padre Cícero Murara fala sobre a história do Seminário Sagrado Coração de Jesus, um dos principais pontos turísticos do Vale do Itapocu, e destaca planos para o futuro, como a criação de um hotel. Confira ainda a programação do aniversário de 80 anos do Seminário. **Página 20**

Ensino público estadual tem carência de professores

Problema crônico em todo país, a falta de professores habilitados para compor o quadro funcional das escolas da rede pública também faz parte da realidade local. Baixos salários, excesso de carga horária, entre outros problemas, afastam os profissionais da área. Já a situação na rede municipal em Jaraguá é mais tranquila.

Páginas 6 e 7

Saiba quais são as ocupações dos pré-candidatos

SEGUNDO O CIENTISTA

político da UFSC, Jacques Mick, não há uma relação direta entre profissão e modo de governar. Mas, o eleitor deve considerar que a experiência profissional influencia nas ações do político. **Página 5**

OPÇÕES PARA TODOS

Pedalada na Rota das Cachoeiras, baladas na região ou agito no Litoral são opções para o fim de semana. Confira!



BEATRIZ SASSE

Página 11

Prefeito decreta emergência em Guaramirim

NILSON BYLAARDT ASSINOU

documento com base no relatório dos geólogos, que atestaram situação de risco no Morro da Mariquinha.

Página 17





Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES	ÍNDICE		PERÍODO	
	SELIC	10,5%	18, JANEIRO, 2012	
TR	0,110%	20, JANEIRO, 2012		
CUB	1.128,35	JANEIRO, 2012		
BOVESPA	0,62%	20, JANEIRO, 2012		
POUPANÇA	0,6095	20, JANEIRO, 2012		
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.	
	DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7583	1,7593	↗ -0,22%
	DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6800	1,8200	↘ -0,55%
	EURO (EM R\$)	2,2688	2,2703	↘ -0,66%
	LIBRA (EM R\$)	2,7285	2,7307	↘ -0,05%

Rede Mime

A rede de postos, que já construiu uma posição de destaque no Estado, contando tanto com postos próprios como com postos franqueados e ainda postos atendidos por suas bases de distribuição, anunciou a associação com a Raízen, joint venture entre a Shell e a Cosan. A Raízen é uma gigante na distribuição de combustíveis fósseis mas, através da Cosan,

também detém toda uma estrutura de produção e distribuição de etanol, seguindo um caminho que está se tornando padrão entre as empresas do setor. Embora a administração da rede Mime continue a mesma, assim como o seu modelo de negócios, os postos operarão com a bandeira Mime associada à bandeira Shell. A Shell é uma das maiores

empresas mundiais do setor de petróleo e, desta forma, a Rede Mime poderá inclusive se beneficiar com o fato da mesma ser fornecedora de combustível para a Fórmula 1. A Rede Mime realiza a gestão de cinco bases de abastecimento, 270 postos de abastecimento e 70 lojas de conveniência. Sua participação no mercado está em 23% do combustível distribuído.

Laboratório Santa Helena

Completa amanhã 22 anos de atividades este laboratório de análises clínicas que atende a toda a região.

Marmoraria Muller

São apenas cinco anos de instalação no próximo dia 23, mas a clientela já está formada e a oferta de produtos já foi ampliada.

Desemprego nos EUA

Neste início de ano, o número de pedidos de auxílio-desemprego nos EUA caiu para o menor nível ao longo dos últimos quatro anos. Informações de amigos dos EUA dão conta de que já dá para sentir a retomada da busca por trabalhadores na maior economia do mundo. Isto abre caminho para a ampliação das exportações para a grande nação do Norte.

Foto velada

Após mais de 100 anos, a ex-gigante da fotografia - Kodak - deixa a bolsa de Nova York e anuncia o pedido de proteção contra falência nos EUA. Este recurso - semelhante à recuperação judicial no Brasil - deverá dar mais um pouco de fôlego para a mesma. Seus problemas, no entanto, parecem insolúveis e sua sobrevivência é altamente duvidosa. Mais uma fonte de aprendizado para quem quiser aprender com os erros alheios ao invés de aprender com os seus próprios. A segunda opção é muito mais cara.

Imóveis em São Paulo

Segundo o Secovi-SP, o número de residências vendidas na capital paulista em 2011 é o menor desde 2006, com redução em torno de 20% em relação ao volume comercializado em 2010. Boa parte desta redução é explicada pelo irracional aumento nos preços, o que explica os problemas enfrentados pelas construtoras que não conseguem manter sua lucratividade.

Inovação

A Weg destina 2,3% de seu faturamento líquido para manter suas atividades de Pesquisa e Desenvolvimento - P&D - que são conduzidas por uma equipe de 800 pessoas.

JORNAL DE PONTA

O Correio do Povo já está no mercado desde 1919, ou seja, se aproxima de um século de existência, mas está constantemente se renovando e inovando em sua forma e em seu conteúdo. Provavelmente este é o segredo de sua longevidade.

Simple Nacional

Desde 1º de janeiro deste ano está valendo a revisão dos limites do Simples Nacional e do Empreendedor Individual que foram ampliados em 50% em relação ao que vigorava até o ano passado. Claro que esta mudança não foi fruto de um acaso, pois o governo tem plena consciência de que esta é uma possibilidade concreta de levar muito mais empresas para a formalidade. O empresário brasileiro, de uma forma geral, deseja se formalizar, mas as exigências a que sempre esteve sujeito e a alta carga de impostos tornava sua vida muito problemática. Com a introdução do Simples Nacional, diminuiu a burocracia sem que a tributação se tornasse proibitiva. O resultado foi o rápido crescimento das empresas que, formalizadas, tiveram mais chances no mercado, e o governo arrecadou mais. Com a ampliação dos limites, as empresas poderão continuar crescendo e contribuindo cada vez mais. Espera-se que a continuidade dos bons resultados levem o governo a ampliar ainda mais estes limites em um futuro não muito distante e, desta forma, realizar uma mini reforma tributária, partindo da base da cadeia produtiva. A economia agradece.



DIVULGAÇÃO

Siderurgia brasileira

Já houve um tempo em que as siderúrgicas eram estatais. Com a privatização, o setor passou por fortes transformações e ganhou um pouco de musculatura. Pela lógica, considerando que o Brasil é, junto com a Austrália, o grande fornecedor do minério, o custo deveria ser no mínimo igual ao do produto importado. Hoje, o setor no Brasil está concentrado em cinco grandes grupos, dos quais três já são controlados pelo capital estrangeiro que vê o país como um mercado atraente. Nossa carência de infraestrutura é vista como uma oportunidade de crescimento num momento em que o mercado internacional está com excesso de capacidade de produção.

Poupando energia

Equipamentos industriais costumam ser produtos de uma longa evolução tecnológica realizada por empresas de ponta. Ainda assim, existe espaço para melhorias como prova a Weg, que realizou troca de motores de equipamentos têxteis da Buettner e conseguiu reduzir o consumo de energia em 33%. Também outras empresas tiveram economia semelhante, utilizando a tecnologia Weg.

Segundo mais desigual

No topo da pirâmide sabemos que está Eike Batista e na base provavelmente - entre outros - estão os miseráveis que vemos sendo enxotados das ruas de São Paulo, a cidade mais rica do país. Apesar de um estudo publicado pela Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico - OCDE - apontar o Brasil como o único do grupo dos Brics - Brasil, Rússia, Índia, China e África do Sul - a reduzir o abismo entre ricos e pobres, o fato é que ainda estamos em segundo lugar no ranking elaborado pela Oxfam, que é uma entidade de combate à pobreza e injustiça social. É uma triste realidade da qual ainda não nos livramos. As políticas inclusivas, embora louváveis sob diversos aspectos, não possuem um mecanismo de saída, isto é, ainda damos o peixe mas não ensinamos a pescar.

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/98

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

ELAS JOGAM PARA PERDER

Ah, Prates, mas isso é coisa de novela, não acontece assim na vida real! É o que me diz uma amiga quando repasso a ela o assunto que me esquenta a cabeça. Já vou dizer o que é, não é nada de novo, vire e mexe e o assunto volta à nossa conversa. Assunto de novela? Não, da vida.

Antes de dizer do assunto, devo, mais uma vez, lembrar que os autores de novelas são formidáveis. Eles têm uma aguda percepção das realidades da vida, passam tudo para o papel, os atores e atrizes interpretam e nós ficamos, querendo negar a realidade, a dizer que são coisas de novela.

Foi uma cena da novela A Vida da

Gente, que não perco por nada, torço muito pela Manuela. Pois essa Manuela dirige um bufê e no capítulo da cena que me traz ao assunto, ela conversa com uma funcionária que a procura para pedir demissão. Demissão? - Demissão, sim, senhora!

Manuela diz à funcionária que ela tem futuro, que leva jeito para a coisa, que pode ser promovida, ganhar mais, construir carreira, enfim. A funcionária diz a Manuela que não pode ficar, que o noivo dela está sendo transferido para Curitiba e que ela vai acompanhá-lo.

De nada adianta Manuela dizer à

moça que ela tem que pensar no futuro dela, que esse futuro é só dela, que só a carreira dela pode dar-lhe tranquilidade, paz e futuro. Não adianta, a moça diz que o casamento também é importante e lhe vai garantir paz e tranquilidade... Que paciência, a moça.

Você conhece algum rapaz que tenha abandonado os estudos, o trabalho, a carreira para seguir os passos da noiva ou para casar? Claro que não. Mas as burras fazem isso, jogam-se no lixo da vida e depois vão chorar amargamente as burrices que fizeram. Coisa de novela? Antes fosse, é da vida, da vida das levianas.

CASAMENTO

Claro que o casamento é uma boa, mas só é uma boa quando é uma boa. O casamento não pode cercar nenhum dos dois, não os pode limitar, tudo tem que ser meio a meio, sem essa de estupendas renúncias. Amor que exige estupendas renúncias não é amor, é equívoco, erro grave e de conseqüências irreparáveis. E adiante dizer para elas? Talvez para algumas poucas, bem poucas...

MEDO

Uma jornalista que estava a bordo daquela charanga que afundou na costa italiana deixou de viajar de avião porque tinha medo, pânico de avião. Deu no que deu. Ela precisa agora ler o cangaceiro Lampião, suas ideias: - "Quem tem medo, comadre, se enterra vivo, e teu medo não te preserva do destino..."

MODAS

Médicos e psicólogos de meia pataca acabam piorando muitas situações. Psicóticos são agora chamados de portadores de Transtorno Bipolar. Isso não existe, o que existe é Psicose Maníaco-Depressiva. E guri mal-educado, arteiro, virou Hiperativo. Falta de laço.

DO LEITOR

BIG BROTHER! DE QUEM É A CULPA?

É de se estranhar que num programa no qual a imoralidade é estimulada e ansiosamente esperada pelos espectadores alguém venha falar de regras e culpa. Do que esta moça pode reclamar? Com certeza a Rede Globo não a convidou para ir a nenhuma igreja ou classe de boas maneiras. Os que querem se colocar na vanguarda da promoção de um novo comportamento social deveriam no mínimo estar disposto a assumir os ônus desta irreverente quebra de princípios. Seria muita ingenuidade ir a uma festa na qual, no mínimo, a bebida vai rolar solta e onde haverá cama para qualquer um deitar e rolar, sem imaginar que de uma forma ou de outra isto poderia acontecer. O que é que os organizadores do programa esperavam de um rapaz sadio fisicamente, sob efeito de álcool e incitado pelas carícias de uma jovem atraente? É muita hipocrisia querer moralizar a imoralidade promovida e estimulada. E é uma tremenda safadeza envolver a polícia. A quem ela vai prender, os que estão no bordel ou os donos dele?

O fato é que quando se quebra todos os princípios estabelecidos por Deus não se pode esperar nada de positivo, nem mesmo reivindicar justiça. Pois a filosofia hedonista que avança, prometendo o prazer e o ócio, sendo

pregadas em cabarés, teatros, "igrejas", filmes, novelas, numa linguagem arrebatadora, despertando a cobiça, a libido fora de um contexto de compromisso mútuo e que deturpa o que deve ser o verdadeiro amor, esta filosofia está apenas cobrando e cobrará ainda mais a sua conta.

Olhe o aumento dos abortos, divórcios, pedofilia, estupros, dos filhos abandonados. O que é isto senão o resultado do esforço em varrer da sociedade os princípios judaico-cristãos, que ainda determinam o que resta da moral e ética em nossa sociedade.

Sim, os valores antigos estão em decadência, o sol da sã consciência, do bom senso começa a se pôr, mas será que a fria noite da desilusão do liberalismo virá sem que se faça ouvir a voz do sal da terra, a voz de quem percebe a farsa, o engano, a malícia, o veneno nesta vermelha e reluzente maçã da libertinagem? Ainda é tempo de conhecer Jesus. "E, como eles se não importaram de ter conhecimento de Deus, assim Deus os entregou a um sentimento perverso, para fazerem coisas que não convém" (Romanos 1:28).

José Soares Filho, pastor da Igreja Batista Bereiana

CHARGE



EDITORIAL

FALTA DE PROFESSORES NA REDE PÚBLICA

A Câmara de Educação Básica do Conselho Nacional de Educação nos traz uma triste estatística. O Brasil tem um déficit de 300 mil professores nas redes estaduais e municipais por conta dos baixos salários, falta de profissionais no mercado, ausência de planos de carreira e mau gerenciamento dos servidores. Em Santa Catarina, apesar de não se dispor de dados precisos, a situação não é diferente. A baixa remuneração tem desestimulado o exercício da atividade, provocando a desistência das vagas e até afastamentos por problemas de saúde, por conta da sobrecarga horária e do estresse. Não é raro acontecer de um educador acumular turmas para suprir vagas em aberto. A solução encontrada, nesses casos, é a contratação de ACTs (Admitidos em caráter temporário). Acrescente-se a isso a violência que atinge muitas comunidades escolares, principalmente as mais carentes, em que os professores não estão imunes.

As vítimas são os estudantes da rede pública, que recebem uma formação deficitária.

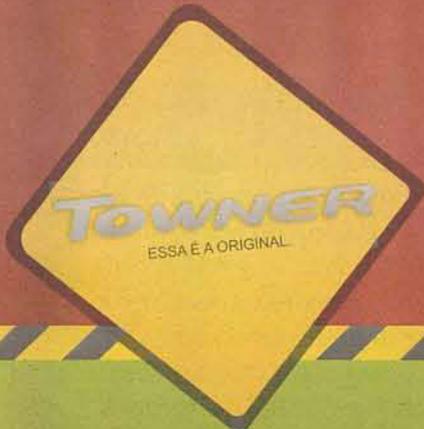
Isso sem falar que muitos dos profissionais de outras áreas que optam por concorrer às vagas de ACTs não o fazem por apreciar a atividade, mas sim com a intenção de ter um "bico" para auxiliar nas despesas. Tudo isso reflete na precariedade do aprendizado. Em suma, as vítimas são os estudantes da rede pública, que recebem uma formação deficitária e são despejados sem uma formação condizente com as exigências do mercado de trabalho. Nesse contexto, Jaraguá do Sul é exceção, por ter o salário mais alto entre os 293 municípios catarinenses.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br • **Redação:** redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • **SC Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



AIM

Automixx Veículos



TOWNER FURGÃO 2012
R\$ 30.990,00 + FRETE

TOWNER PASSAGEIRO 2012
R\$ 31.990,00 + FRETE

TOWNER CABINE ESTEND. 2012
R\$ 26.990,00 + FRETE



TOPIC STD 13 PASSAGEIROS
R\$ 45.990,00 + FRETE

TOPIC FURGÃO
R\$ 43.990,00 + FRETE



TOWNER JR CAB. SIMPLES LONGA 2012
R\$22.990,00 + FRETE

TOWNER JR CAB DUPLA 2012
R\$ 27.990,00 + FRETE



TOWNER JR CAB. SIMPLES BAÚ 2012
R\$30.990,00 + FRETE

www.automixx.com.br

RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



proposta válida sem taxa e para veículos em estoque
CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

Plenário

Daiana Constantino - Interina

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

IMÓVEIS
PLANETA
www.imoveisplaneta.com.br
(47)3275-0100

As profissões dos candidatos

Nas últimas eleições, o Tribunal Superior Eleitoral revelou as ocupações mais frequentes dos candidatos aos cargos políticos. Empresários, advogados e comerciantes estão respectivamente nos primeiros lugares da pesquisa. Já no cenário de Jaraguá do Sul, os principais personagens cotados para a função de prefeito a partir de 2013 atuam em áreas distintas que vão desde a educação até a saúde.

De acordo com o professor do Departamento de Sociologia e Ciência Política da UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina), Jacques Mick, não há uma relação direta entre profissão e modo de governar. "Mas é possível identificar a origem do candidato nas suas ações. Não é uma regra, mas as

marcas da família e origem contam. Não quer dizer que um médico, economista, torneiro mecânico serão melhores que advogados e jornalistas como prefeitos".

Porém, o especialista afirma que alguma influência existe entre a profissão e a maneira de administrar. "O capital político tem um pouco do capital escolar, da experiência profissional do candidato". Então, com o que o eleitor deve ficar atento? "A sugestão é que o eleitor não restrinja a sua análise à origem e experiência profissional do político", responde.

Pelo plano de governo, é possível conhecer mais o político? "É preciso analisar as relações do candidato com a comunidade e com a cidade. E o que ele imagina para o local onde vive. Um

prefeito não pode tudo, mas pode fazer muito", destaca. "Ainda o que se deve levar em conta é o grupo de aliados do candidato, as alianças políticas e suas forças".

Quatro pré-candidatos a prefeito por Jaraguá do Sul que prestaram entrevista para o jornal O Correio do Povo no mês de dezembro, em uma série especial, além da mandatária Cecília Konell (PSD), foram selecionados e apresentados de acordo com as suas experiências profissionais.

Confira abaixo as ilustrações que o chargista Fernando Bastos fez da atual prefeita e dos pré-candidatos a prefeito Moacir Bertoldi (PR), Justino da Luz (PT), Dieter Janssen (PP), Antídio Lunelli (PMDB). Conheça as ocupações de cada um deles.



DIETER JANSSEN
(economista)



ANTÍDIO LUNELLI
(empresário)



MOACIR BERTOLDI
(médico pediatra)



CECÍLIA KONELL
(psicóloga)



JUSTINO DA LUZ
(professor)



MARCELE GOUCHE

BASTIDORES

Verdade ou não, mas nos bastidores os comentários de ontem envolviam uma suposta parceria entre os vereadores Jean Leutprecht (PC do B) e o presidente da Câmara de Jaraguá do Sul, Ademar Winter (PSDB) para a corrida majoritária.

Programa Cidades Sustentáveis

A Avevi (Associação dos Vereadores do Vale do Itapocu) pretende trazer a Jaraguá do Sul os responsáveis pelo Programa Cidades Sustentáveis. Segundo o assessor de comunicação da entidade, Ilton Piram, a ideia é apresentar a proposta na primeira assembleia deste ano, marcada para o dia 3 de março. "A direção do programa é mais para os prefeitos, mas os vereadores precisam conhecer a iniciativa". Para saber mais sobre o assunto, navegue na plataforma: www.cidadessustentaveis.org.br.

Coligação PDT

O ex-deputado estadual Dionei da Silva (PDT) está sendo procurado por diversos partidos políticos para tratar sobre as eleições municipais. Apesar das conversas serem informais, o pedetista consagra uma figura forte para a disputa na majoritária. Ele afirma que conversou algumas vezes com a família Konell na Prefeitura durante o ano passado, e não descarta a possibilidade de uma coligação com o PSD, da prefeita Cecília Konell. Com seu nome confirmado para a corrida majoritária, diz: "Meu nome já foi lançado na direção estadual e estamos nos reunindo pra elaborar um plano de governo. Em cima desse plano aprovado no partido vamos conversar com os outros partidos". O deputado Carlos Chiodini (PMDB) e o presidente do PMDB de Jaraguá do Sul, Antídio Lunelli, também conversaram com Dionei, mas o encontro aconteceu em Brasília. Já as articulações do ex-deputado com o pré-candidato a prefeito pelo PP, Dieter Janssen, ocorreram no próprio município, em dezembro.

Críticas

O peemedebista Jaime Negherbon lança ácidas críticas à administração da prefeita Cecília Konell (PSD). As alfinetadas atingem a Secretaria de Educação, por oferecer atendimento apenas em sistema de plantão nas creches durante as férias, e a Secretaria de Obras, devido à falta de manutenção dos serviços nas ruas da cidade de dezembro para cá.

Escola do Legislativo

Na próxima quinta-feira, dia 26, o presidente da Avevi (Associação dos Vereadores do Vale do Itapocu), Valmor Pianezzer (PSD), participa da reunião da Comissão de Educação da Escola do Legislativo.

ENSINO PÚBLICO

FALTAM PROFESSORES COM HABILITAÇÃO

Realidade nacional é referendada na região. Baixos salários está entre os fatores de desmotivação

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

A falta de professores habilitados para compor o quadro funcional das escolas da rede pública, mais uma vez fará parte do “pacote” de volta às aulas no Vale do Itapocu. A situação referenda um problema crônico do ensino público no Brasil, que aponta déficit de 300 mil professores nas redes estaduais e municipais de ensino, segundo estimativa da Câmara de Educação Básica do Conselho Nacional de Educação. O número corresponde a 15% do

total de educadores em sala de aula.

Fatores que conduzem a essa triste realidade não faltam e são históricos, como os baixos salários, falta de professores no mercado e de planos de carreira, mau gerenciamento dos servidores e precariedade das instalações físicas. Outras mazelas podem ser acrescentadas à lista de insatisfações, como aumento da violência e da intolerância no ambiente escolar e afastamentos por doença dos servidores, em muitos casos causados pelo estresse e excesso de carga horária.

Em meio a esse contexto, apenas a rede municipal de ensino de Jaraguá do

Sul parece passar ao largo, em função de oferecer o melhor salário de Santa Catarina. Enquanto um professor da rede estadual catarinense recebe piso de R\$ 1.700 por uma jornada semanal de 40 horas, na rede municipal de Jaraguá do Sul o valor mínimo pago é de R\$ 2.300.

A rede pública de ensino em Jaraguá do Sul inicia o ano letivo em 14 de fevereiro.

A Gerência de Educação da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) de Jaraguá do Sul congrega 32 escolas, com 20.572 alunos do Fundamental e Médio. Deste total, 18 escolas estão em Jaraguá do Sul. São 772 professores efetivos e mais de mil admitidos em caráter temporário. Foram 1.300 professores inscritos às vagas de ACTs, para atuarem nos cinco municípios da microrregião.

“

Quem não gosta de conviver, ou não tem habilidade com os alunos, não pode ser professor.

ARQUIVO OCP



Lorita Karsten, gerente de Educação da SDR

MARCELE GOUCHE



NACIONAL

As dificuldades de preencher as vagas com professores habilitados é uma realidade que ultrapassa as fronteiras de Santa Catarina

Dificuldade para manter os professores

A gerente regional de Educação da SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional), Lorita Zanotti Karsten, reconhece que os salários da rede estadual de ensino estão abaixo dos praticados pela rede municipal de Jaraguá do Sul, e que mesmo entre os ACTs inscritos para seleção, há os que de-

sistem por receberem propostas mais vantajosas de trabalho. No caso dos habilitados, muitas vezes a escolha recai na rede municipal e até mesmo da rede particular, no caso dos habilitados.

Aos efetivos, o Estado garante licença-prêmio a cada três anos, com 50% de desconto nas passa-

gens de ônibus de circulação no município e gratuidade quando leciona em municípios vizinhos.

Outro fator que tira um professor da sala de aula é o afastamento por doença. “Muitos ficam estressados e pedem para sair da sala de aula. Nesses casos, perdem 40% do salário, se for de ensino funda-

mental, e 25% do ensino médio”.

Com 29 anos ligada à área educacional, Lorita defende que para ser professor é preciso gostar do que faz, por ser uma profissão que exige dedicação, preparação de aula, pesquisa e aperfeiçoamento constante. “É preciso também gostar de gente. Quem não gosta

de conviver, ou não tem habilidade com os alunos, não pode ser professor”, sentencia.

Ela confirma a dificuldade em preencher o quadro de professores de disciplinas como Matemática, Física, Química e Inglês, o que muitas vezes leva à contratação de profissionais não-habilitados.

DESTAQUE

Rede municipal tem melhor salário

Jaraguá do Sul é o município catarinense que oferece os melhores vencimentos para os educadores

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

Secretário municipal de Educação, Sílvio Celeste Bard, confirma que Jaraguá do Sul disponibiliza os melhores salários entre os 293 municípios catarinenses. Atesta que hoje o piso inicial de um professor está fixado em R\$ 2.300 para uma jornada semanal de 40 horas. Se tiver pós-graduação, há um acréscimo de 8% nos vencimentos do professor. A cada 80 horas de capacitação, o educador recebe mais 1% na folha de pagamento, e a cada três anos, mais 6% de aumento.

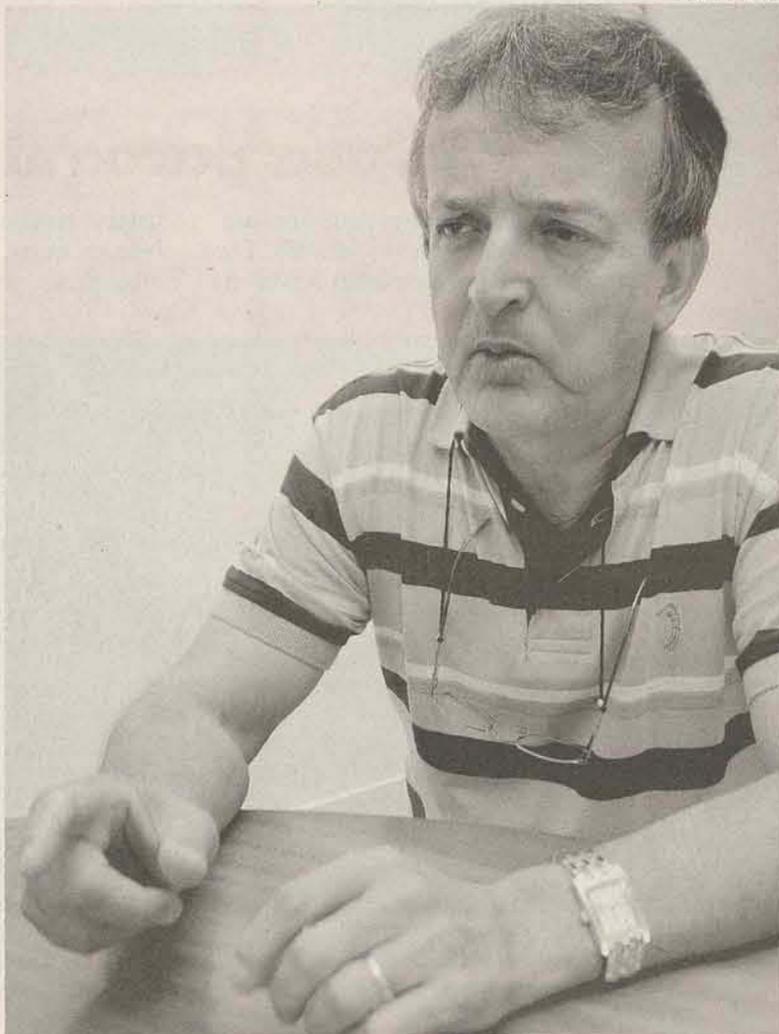
Todas essas vantagens, segundo Sílvio Celeste, "fazem com que as nossas vagas sejam muito disputadas, não somente pelos professores de Jaraguá do Sul, mas também de outras cidades e Estados", fato que também é comprovado na realização dos concursos públicos. "Temos professores em todas as disciplinas", complementa.

"Cada município tem suas peculiaridades. No nosso, todos os professores são formados", reforça o secretário. Ele observa que aos que têm formação em Magistério atuam em funções auxiliares, mas não em sala de aula.

O secretário confirma que o município congrega 32 escolas de Ensino Fundamental e 28 centros de educação infantil (CEIs) para atender uma clientela de 19 mil alunos. São 1.800 servidores. Deste total, 800 são professores. Sobre as obras que ampliarão o número de vagas nas creches, o titular da Educação lembra que há cinco creches em construção: no Amizade, no Loteamento Firenze (Tifa Martins), Ribeirão Cavalão, Nereu Ramos e no Vieiras, que tinha sido desativado. "Serão mais 1.200 vagas", enfatiza.

Vale lembrar que há dois anos o Ministério Público determinou que a Prefeitura suprisse o déficit de 800 vagas nos centros de educação infantil. "Em 2009 tínhamos 3 mil crianças nas creches e em 2012 já passa de 4 mil vagas atendidas. Contando os CEIs e pré-escolas que funcionam nas unidades escolares, são mais de 2 mil vagas", esclarece o secretário de Educação, Sílvio Celeste Bard.

ARQUIVO OCP



HABILITADOS

Secretário de Educação reforça que todos os professores municipais são formados



o piso inicial de um professor está fixado em R\$ 2.300 para uma jornada semanal de 40 horas. Se tiver pós-graduação, há um acréscimo de 8% nos vencimentos.

Sílvio Celeste Bard, Secretário de Educação de Jaraguá do Sul

**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE
ÁGUA E ESGOTO – SAMAE
JARAGUÁ DO SUL – SC
AVISO DE INEXIGIBILIDADE nº 8/2012**

Objeto: LOCAÇÃO DE SOFTWARE ARGOS PARA CADASTRO TÉCNICO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO

Contratada: SANEGRAPH CONSULTORIA EM SISTEMAS DE INFORMÁTICA E SANEAMENTO S/S

Valor Estimado: R\$ 7.298,40

Fundamento Legal: Artigo 25 Inciso I e Artigo 26 da Lei nº 8.666/93
Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047 2106-9100.

**Isair Moser
Diretor Presidente**

Professora atesta dificuldades

A educadora Eunilda Henning, 50 anos, com formação em Letras e pós-graduação em Língua Portuguesa, que por 17 anos lecionou na rede municipal de ensino de Jaraguá do Sul, confirma que o excesso de trabalho e de responsabilidades em sala de aula atinge a saúde do professor. Ela reconhece que o Jaraguá do Sul oferece o melhor salário entre as demais redes municipais catarinenses, mas também aponta situações de desgaste e estresse aos servidores.

A educadora, que soma 20 anos na área da Educação, hoje aguarda chamada do concurso público para ingressar no quadro de efetivos do município. Enquanto isso, ela trabalha em escola da rede particular de Lages.

Para Eunilda, que não abre mão de lecionar, apesar dos servidores municipais da cidade –pólo do Vale do Itapocu dispõem de bons salários e de cobertura de saúde e odontológica, existem situações difíceis de se lidar na relação professor-aluno.

"O problema é que hoje muitos pais deixam toda a responsabili-

dade da educação dos filhos para a escola. Por trabalharem muito, não educam em casa, e com isso essa tarefa fica toda pra nós, que somos professores", desabafa.

O resultado dessa prática, de acordo com ela, resulta na falta de respeito dos estudantes para com os educadores, gerando conflitos e tornando o aprendizado contraproducente. "O professor que tem uma postura profissional, ao lidar com alunos que não têm limites, muitas vezes não aguenta", atesta Eunilda.

Já em relação à rede estadual, observa, a situação é ainda mais complicada, porque atende uma demanda de alunos carentes e os problemas relacionados à violência e à intolerância no ambiente escolar são evidenciados. "Na breve passagem que tive por escola da rede estadual, pude presenciar isso", conta a educadora.

Por trabalharem muito, não educam em casa, e com isso essa tarefa fica toda pra nós, que somos professores.

SINDICATO

Sinte confirma problemas

A ex-coordenadora do Sinte (Sindicato dos Trabalhadores em Educação), Mislene Pickcius, referenda as informações da gerente de Educação da SDR e complementa que na área de Humanas, também há dificuldade para conseguir educadores com formação em Sociologia e Filosofia. A carência de professores nesses dois casos também conduz à contratação de professores em áreas similares.

Mislene, que é habilitada em História, reconhece que esses problemas acontecem em todo o país e recorda do desgaste na relação com o governo do Estado por conta dos 60 de greve que aconteceram em 2011, que levou à reposição de aulas até o final do ano. "Saímos desgastados e o grupo de estudos formado entre o Estado e os professores

não evoluiu nas melhorias para a categoria". Além da histórica luta por melhores salários, o Sinte também aponta o aumento da violência nas escolas, a superlotação de alunos por sala e as deficiências na estrutura física das instituições de ensino. "Com esse calor que faz aqui e as turmas lotadas, não temos salas climatizadas, e em algumas, nem ventilador", desabafa.

Mislene entende também que problemas físicos e emocionais, assim como a sobrecarga de horários, para suprir as turmas que não dispõem de professor, e o autoritarismo de diretores, em alguns casos, são fatores que comprometem a saúde dos educadores.

O Sinte é coordenado por Cristiane Möller, que não foi localizada pela reportagem do O Correio do Povo.



AGORA ESTAMOS TODOS JUNTOS

Lunender lezaez Lunelli Makazoo!



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Imagem de São Sebastião

Em 20 de janeiro de 1927 (OCP 1927-32) foi solenemente entregue ao povo católico de Jaraguá a imagem de São Sebastião, novo padroeiro da Igreja central da cidade.

A imagem foi em procissão do Colégio São Luís até a Igreja, acompanhada pelos fiéis. Após procissão com a imagem do santo houve missa solene e festa popular com bazar de prendas,

churrasco e música. Até o ano anterior - 1926 - a igreja denominava-se Capela Santa Emilia. Com a reforma e ampliação, a antiga Capela passa a denominar-se Igreja São Sebastião.

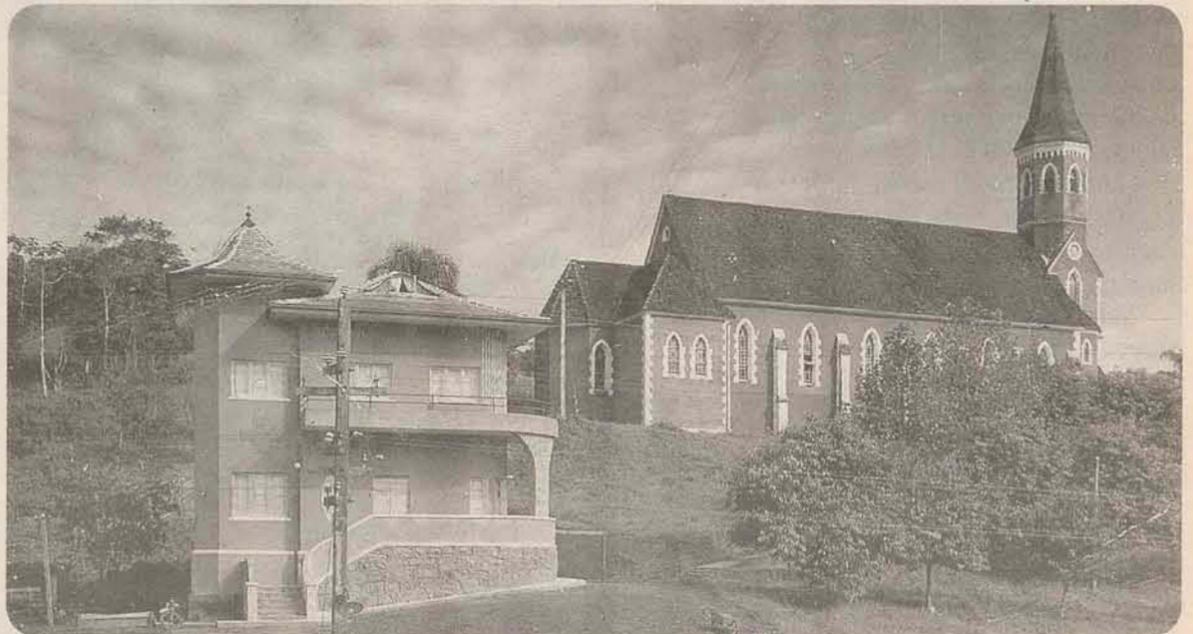
Neste mesmo mês, a Paróquia de Jaraguá passa para a jurisdição da Diocese de Joinville, criada no dia 17 de janeiro. Antes estávamos vinculados à Diocese de Florianópolis.

Casa paroquial

É inaugurada em 20 de janeiro de 1940 a Casa Paroquial, ao lado da Igreja São Sebastião. Era a segunda casa paroquial dos padres. A primeira

havia sido adquirida na mesma rua, no outro lado, em frente, e servia também de local de retiro para os padres.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Casa paroquial e Igreja São Sebastião. 1940. Acervo Arquivo Histórico

Aconteceu em janeiro

• Em 20 de janeiro de 1920 assumia a Intendência de Jaraguá o senhor Leopoldo Janssen.

• Roberto Mauricio Horst abriu a Farmácia Nova em janeiro de 1921.

• A parteira Tecla Grossklags passa a atender no município a partir de 24 de janeiro de 1939.

• A 23 de janeiro de 1940, Ângelo Rubini inaugura seu posto de gasolina e oficina mecânica na Avenida Marechal Deodoro da Fonseca.

• Em 20 de janeiro de 1984 é assinado o Termo de Permissão de uso entre RFFSA e Prefeitura para utilização da Estação Ferroviária para alocar o Arquivo Histórico em três salas, no segundo pavimento. O piso inferior seria ocupado posteriormente pela Secretaria de Cultura, Esporte e Lazer.

Imigrantes de Rio dos Cedros, colonizadores de Jaraguá

Muitos dos descendentes dos imigrantes italianos que se fixaram em Rio dos Cedros, posteriormente vieram se instalar na região de Jaraguá.

Analisando a lista de aquisição de lotes na Linha Encruzilhada encontramos nomes de algumas famílias que hoje têm descendentes no município. Entre eles citamos: Giovanni Bertoli Junior, Benedetto Sartori, Pietro Rubi-

ni, Hermann Schulz, Giuseppe Rubini, Angelo Piazero, Giovanni Trentini, Giuseppe Longo, Vigilio Bona, Vigilio Campestrini.

Na Linha Cedro margem esquerda temos: Domenico Piazero, Giovanni Battista Bortolini.

Na Linha Cedro margem direita se instalaram as famílias de Dozolina Zanluca, Madalena Berti, Napoleone Trisotto, Francesco

Sandri, Pietro Carraro, Domenico Vasselai, Battista Busarello, Virgilio Voltolini, Mígelangelo Ropelato, Adamo Paternolli, Giuseppe Floriani, Bortolo Busarello, Antonio Giacomozzi, Luigi Lenzi.

Estas informações estão no livro de Renzo Grosselli denominado em português "Vencer ou morrer - Camponeses trentinos nas florestas brasileiras".

Saúde Pública

Os problemas com curandeiros, médicos irregulares, vendas de remédios sem autorização eram constantes nas primeiras décadas do século 20 em Jaraguá e região. Em 1934, a Diretoria de Higiene e Saúde intensificava suas ações devido ao surto de varicela e varíola. Havia sido diagnosticado um caso de varíola na região de

municava que a partir de agosto de 1934 estava proibido vender qualquer medicamento em estabelecimentos que não fossem registrados como Farmácia. Por outro lado, eram convocados todos os profissionais de saúde a se cadastrarem na Diretoria. As vacinas para as doenças estavam disponíveis à população.

Outro problema diagnosticado eram as propagandas de remédios, que induziam as pessoas a consumirem produtos que na maioria das vezes não necessitavam ou que em outras ocasiões pioravam a saúde da pessoa.

Nos jornais eram constantes as propagandas patrocinadas incentivando o uso de medicamentos diversos. Sanguenol, Emulsão de Scott, Cafiaspirina, Galenogal e Elixir de Nogueira, são alguns dos medicamentos anunciados nos jornais da época.

Rio Cerro, sendo isolado o paciente e tomadas as demais providências. As escolas foram fechadas como medida de prevenção. O fiscal de Higiene, Guilherme Häering, co-



Jornal Correio
do Povo, 1929.

Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 21 E 22 DE JANEIRO DE 2012



DIVULGAÇÃO

COM O VIOLÃO NA BAGAGEM
Mario Ulloa desembarca pela quarta vez no Femusc. No domingo, ele sobe ao palco para abrir o festival

FEMUSC

Eles estão chegando!

Alunos e professores já começam a circular pela cidade. Abertura do festival é neste domingo

JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

Pronto, chegou a vez de aproveitar a sétima edição do Femusc (Festival de Música de Santa Catarina). Afinal, os músicos que vão dar vida à iniciativa já começam a transitar pela cidade e o primeiro concerto do ano tem data, local e hora para acontecer: neste domingo, no Centro Cultural da Scar, às 20h.

Depois da abertura, com ingressos gratuitos, solenidade e presenças ilustres, como a do governador do Estado, Raimundo Colombo, quem inicia as atividades são os 350 alunos e os 63 professores. Um destes é Pétur Eiriksson. O trombonista, que integra a Orquestra Sinfônica da Galícia, na Espanha, desembarca pela quarta vez em Jaraguá do Sul para participar do evento.

Segundo o próprio, a experiência é de grande valia não apenas aos estudantes, mas também aos docentes, como ele. "Para um músico de orquestra é muito bom sair da

rotina e estar em um festival como o Femusc, tocar música de câmara com pessoas de todo o mundo e escutar concertos interessantes todos os dias", explica o islandês, que concedeu entrevista exclusiva ao OCP antes mesmo de encarar a viagem até Jaraguá do Sul, ainda em Corunha, onde reside.

Além de ensinar, ele frisa a chance de aprender com seus estudantes. Como o festival possui classes com instrumentistas de diversos níveis, Eiriksson diz que escutá-los dá a oportunidade de analisar dificuldades e acertos para, então, buscar soluções adequadas a cada um. "Nas edições anteriores, eu conheci jovens muito interessados com muitíssimo talento e energia criativa", comenta. Em contrapartida, apesar disso, o trombonista acredita na necessidade de se realizar um trabalho pedagógico com os mesmos a fim de fazê-los avançar. "Eu tenho contato pessoal com muitos alunos e me dá bastante prazer observar seus progressos", complementa.

Outro participante nada novo da maratona musical é Mario

Ulloa. Também pela quarta vez na cidade, ele enfatiza que o convite de coordenar as turmas de violão do Femusc é sempre recebido com carinho e alegria. "É um orgulho muito grande participar de um dos eventos de maior destaque do panorama musical internacional", acrescenta. Conforme o violonista, a magnitude da iniciativa tem projeções de curto, médio e longo prazo. Além disso, a interação com a população da cidade e do Estado em geral anima, inclusive os professores, como ele. Para Ulloa, que faz referência ao cenário jaraguense, o Femusc é "uma montanha encantada cheia de ar puro, de belas paisagens e de sons mágicos".

SERVIÇO

O QUÊ: abertura do Femusc

QUANDO: domingo, 22 de janeiro

QUE HORAS: às 20h

ONDE: no Grande Teatro do Centro Cultural Scar, em Jaraguá do Sul

QUANTO CUSTA: gratuito (ingressos distribuídos antecipadamente na secretaria da Scar)

INFORMAÇÕES: (47) 3275-2477

Expectativa

A jovem Juçara Reiiis encara uma viagem longa para estar no Femusc. É que ela é de Belém, no Pará, mas, apesar da distância, não dispensa a chance de integrar a classe de violão do evento. "Eu o considero muito importante neste momento da minha vida musical, pois é o primeiro festival fora do Estado que participarei, além do que, tenho referências muito boas sobre ele", explica. Por isso, sobra expectativa e empolgação.

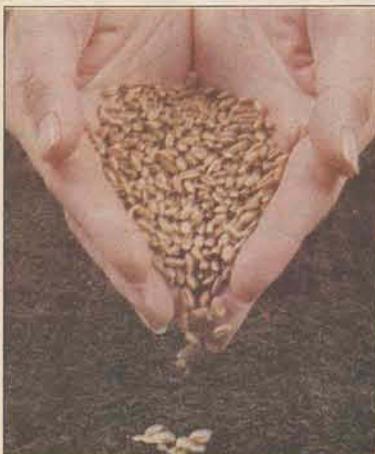
Já Meli Corso vem de ainda mais longe. Ela e a família saem de Córdoba e enfrentam 30 horas de estrada rumo a Jaraguá do Sul. Enquanto os pais curtirão férias nas praias de São Francisco do Sul, a violinista se dedicará às aulas. Esta também é a primeira vez que a representante da Argentina desembarca no Femusc.

ARQUIVO OCP



MESTRE

Pétur Eiriksson: nas edições anteriores, eu conheci jovens muito interessados com muitíssimo talento e energia criativa



Uma nova semente de confiança brotou em Jaraguá do Sul.
Chegou mais uma unidade SESI Farmácia.

INAUGURAÇÃO
23 de Janeiro
Segunda-Feira

Horário de Atendimento

Segunda à sexta
das 8h às 21h

Sábados
das 8h às 13h

Endereço
Rua Walter Marquardt, 835
Barra do Rio Molha
Jaraguá do Sul - SC

Telefone
(47) 3370.3893 / 3370.6575

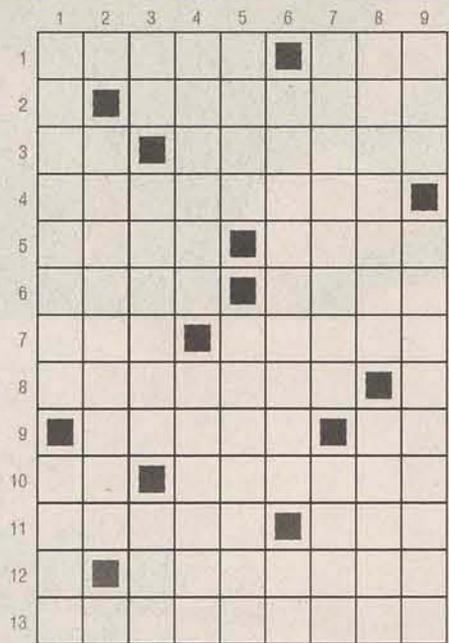
SESIFARMÁCIA
Você confia

PALAVRAS CRUZADAS

passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- Caixa-forte / Abreviatura de capitão
- Infrator, criminoso
- 1.100, em algarismos romanos / Terreno extenso, coberto de vegetação rasteira, especialmente no planalto Central
- (Fig.) Indivíduo socialmente inútil que não leva nenhuma contribuição direta de trabalho e produção
- Conhecido aparelho portátil para reprodução de música, vídeos, etc. / Nome de uma das caravelas usadas na descoberta da América pelo navegador Cristóvão Colombo
- Barro pegajoso / Em física, abreviatura de condições normais de temperatura e pressão
- Ainda / Desempenhar a função de maestro
- Pessoa impertinente, rabugenta
- Homem que está para casar / As iniciais da cantora Purim
- Gemido, lamento / Gotejar
- Qualquer substância com que se riscava sobre superfícies como chapa litográfica, porcelana, etc. / O comediante Toledo
- Ausência congênita total do coração
- Um trabalho do fabricante de violões, harpas, guitarras, etc.



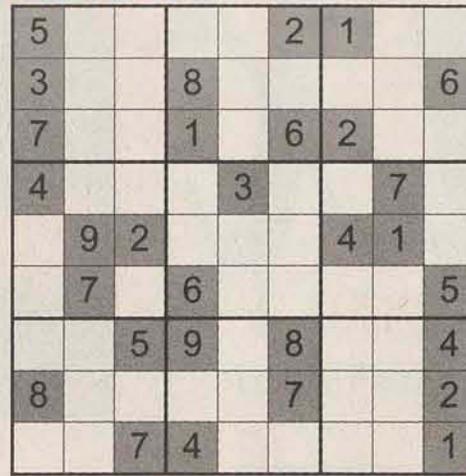
VERTICAIS

- Compor escolhendo e transcrevendo ordenadamente / Grande veado da Europa setentrional
- Sede da administração de um porto
- As iniciais do compositor polonês Chopin (1810-1849) / Nascido no país da Europa centro-oriental cuja capital é Bucareste / Plano de Aceleração do Crescimento
- Que foi amarrado, amassado / Relativo a cavalo
- A terceira pessoa do plural / Corrigir
- Cidade norte-americana do Nova Jersey com importante universidade / As iniciais da atriz Duarte
- A típica floresta do nosso Nordeste / Reses em geral
- Para frente! / O ator e diretor de cinema fluminense Reginaldo
- Depois de / Tomar para si, apoderar-se.

SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. Caixa-forte, 2. Infrator, 3. MIL, 4. INÚTIL, 5. GRAMOFONE, 6. BARRO, 7. AINDA, 8. RABUGENTA, 9. PURIM, 10. GEMIDO, 11. RISCADO, 12. AUSENCIA, 13. GUITARRA.
 VERTICAIS: 1. CARIBU, 2. PORTO, 3. CP, 4. PLANALTO, 5. CAVALEIRO, 6. ELA, 7. CORRIGIR, 8. DUARTE, 9. RES, 10. PARA FRENTE, 11. DEPOIS, 12. REGINALDO, 13. TOMAR PARA SI.

A RECREATIVA
SÓ PALAVRAS CRUZADAS
 MAIS FÁCIL · SEMPRE INTELIGENTE!
RESPOSTAS NA MESMA EDIÇÃO
 36 PÁGINAS · APENAS R\$ 4,90
 MAIS UMA REVISTA MENSAL COM QUALIDADE A RECREATIVA
CONFIRA AS NOVIDADES

SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

1	8	1	3	2	7	7	6	9
2	6	3	7	4	5	6	1	2
3	4	5	6	1	8	7	6	4
4	3	6	4	6	8	2	5	1
5	9	2	1	8	6	4	1	3
6	7	6	5	9	8	7	2	4
7	5	9	8	7	6	4	1	3
8	2	1	8	7	4	9	5	6
9	8	6	3	9	2	1	4	7

DIVIRTA-SE

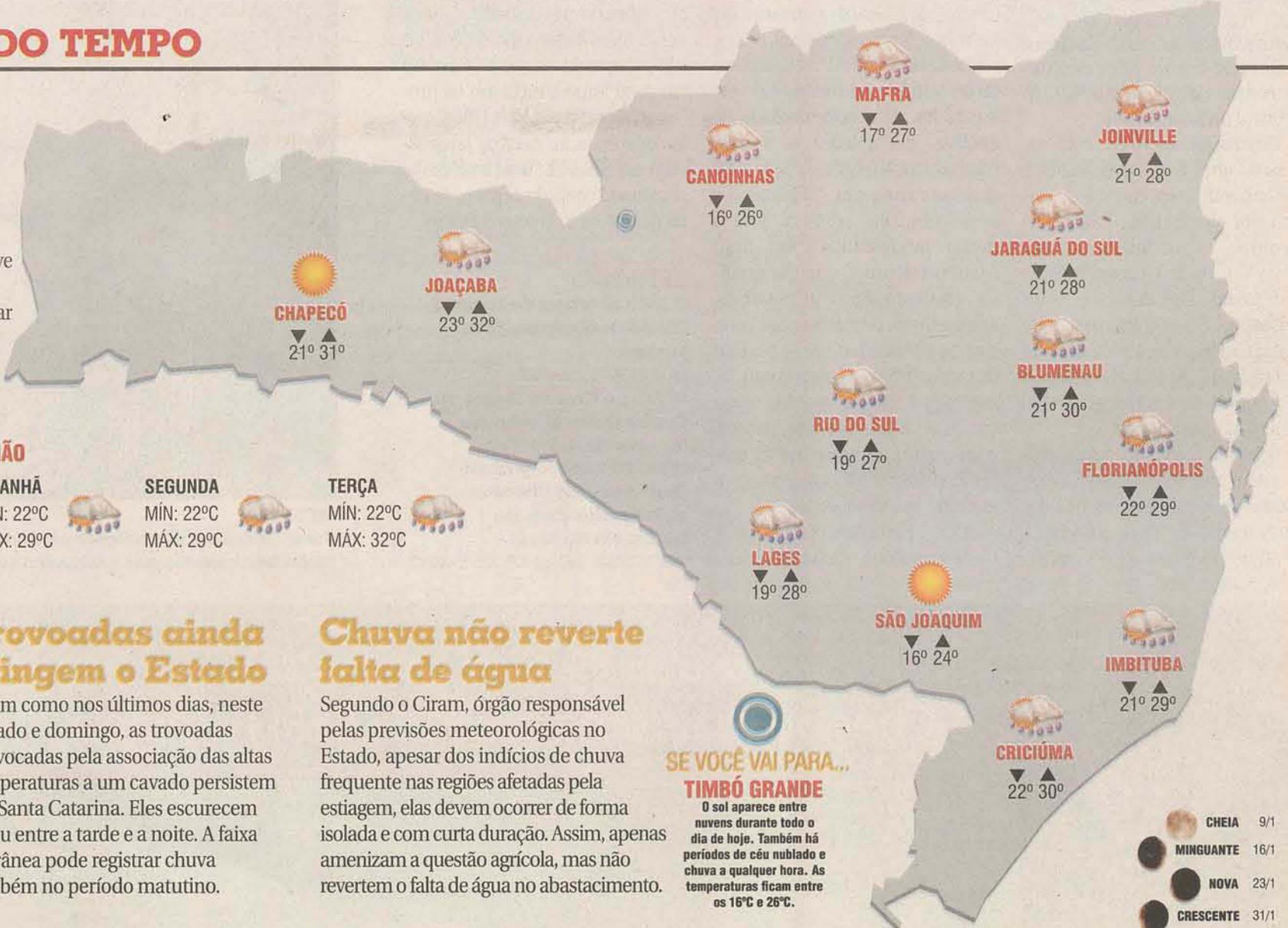
O atirador

O rapaz chegou à loja de armas para comprar uma mira de rifle.
 - Me dá a melhor que você tiver! - disse
 - Essa aqui é muito boa - garantiu o vendedor - É tão boa que se você mirar agora em cima daquele morro, conseguirá ver dentro da minha casa!
 O rapaz mirou, então, em cima do morro. Olhou um bocado e começou a rir.
 - Do que você está rindo? - perguntou o vendedor.
 - É que eu estou vendo um homem pelado ao lado de uma mulher também pelada.
 O vendedor tomou a mira da mão dele e olhou para casa. Ficou furioso. Entregou duas balas para o rapaz e lhe disse:
 - Vamos fazer um trato. Eu lhe dou essas balas e se você acertar um tiro na cabeça da minha mulher e outro no sujeito, você leva a mira de graça.
 O rapaz aceitou a oferta, satisfeito. Carregou a arma e mirou em direção à casa. Mas antes de atirar, virou-se para o vendedor e sorriu com sarcasmo:
 - Quer saber? Acho que vou gastar uma bala só!

PREVISÃO DO TEMPO

Sol e chance de chuva

A semana termina com previsões semelhantes às dos últimos dias. Hoje, por exemplo, o sol também deve brilhar no céu catarinense, no entanto, ele disputa lugar com nuvens. Entre a tarde e noite, pode chover.



JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE	AMANHÃ	SEGUNDA	TERÇA
MÍN: 21°C	MÍN: 22°C	MÍN: 22°C	MÍN: 22°C
MÁX: 28°C	MÁX: 29°C	MÁX: 29°C	MÁX: 32°C



Trovoadas ainda atingem o Estado

Assim como nos últimos dias, neste sábado e domingo, as trovoadas provocadas pela associação das altas temperaturas a um cavado persistem em Santa Catarina. Eles escurecem o céu entre a tarde e a noite. A faixa litorânea pode registrar chuva também no período matutino.

Chuva não reverte falta de água

Segundo o Ciram, órgão responsável pelas previsões meteorológicas no Estado, apesar dos indícios de chuva frequente nas regiões afetadas pela estiagem, elas devem ocorrer de forma isolada e com curta duração. Assim, apenas amenizam a questão agrícola, mas não reverterem o falta de água no abastecimento.

SE VOCÊ VAI PARA...

TIMBÓ GRANDE

O sol aparece entre nuvens durante todo o dia de hoje. Também há períodos de céu nublado e chuva a qualquer hora. As temperaturas ficam entre os 16°C e 26°C.

CHEIA	9/1
MINGUANTE	16/1
NOVA	23/1
CRESCENTE	31/1



Plural

Beatriz Sasse | beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

MOVIMENTO

- Quem se apresenta no Sacramentum Pub neste sábado é o músico Marquito Fagundes, integrante da banda Zamba, tocando muita música de qualidade e animando a galera. Entrada no valor de R\$ 5.
- A Moving Up preparou para este sábado a Festa do Cupido, com a DJ Cah Silveira (funk e glamour), DJ Puff (hip-hop) e mais os DJs Adrian P e Eddy Amaranto. Elas entram free até 23h30. Informações e reservas: 8856-8389 ou 9653-6692.
- Fuel Living convida para este domingo, show da Dupla Téo & Edu. Elas não pagam entrada até 22h30. Reservas e contato: 3376-4822.
- Domingo sertanejo no London Pub com Sandra & Leonarda. Mulheres não pagam entrada até às 21h. Música ao vivo também no deck. Ingressos na hora: R\$ 10 elas e R\$ 15 eles. O pub também está com promoção na quarta-feira, happy hour com promoção, porção de picanha em tiras com molho gorgonzola + porção de polenta frita + cesta de pães + dois chopes com 50% de desconto, de R\$ 51 por R\$ 25,50.

Som house agita o Litoral

O Bali Hai Summer Club de Piçarras é o point da galera que curte o Litoral nesta época do ano. E para este sábado, a casa preparou o House Festival – Beach Edition, concentrando dezessete DJs. Entre as atrações está o residente da Clash Club e professor de produção da Dub Music, Re Dupre (foto) que já foi cotado por Alex Kenji como um dos principais DJs e produtores do momento na cena mundial. Ele também se prepara para seu primeiro tour na Europa com data confirmada na Privilege Ibiza, maior club do mundo. Pontos de vendas dos ingressos: no Bali Hai, no dia das festas, das 14h às 18h; e em Jaraguá do Sul na loja Upper Man (shopping); ou compre ingressos pela internet no www.balihai.com.br.



GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

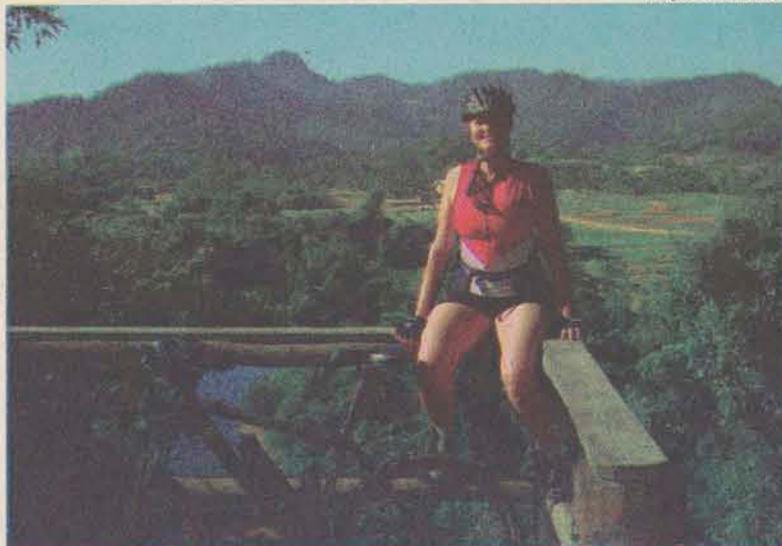
Profissionalismo Competência Credibilidade

Qualidade Experiência Responsabilidade Confiança

www.gumz.com.br | gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 | UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. | Desde 1978

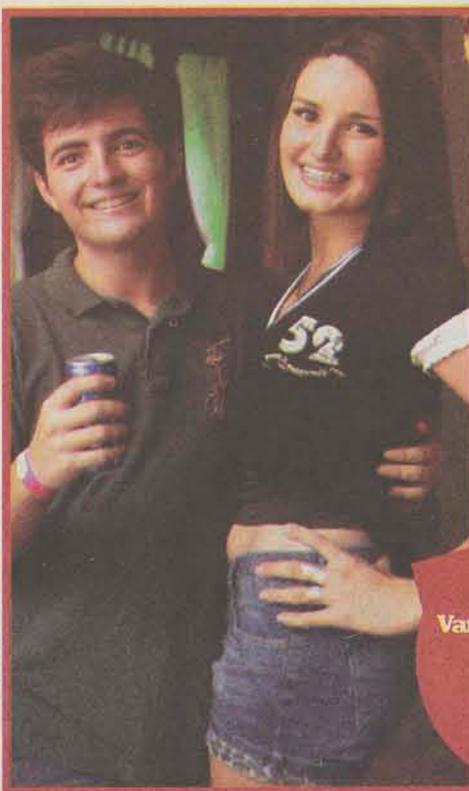
ARQUIVO PESSOAL



Marines Ronchi, em foto de dezembro, quando a equipe mapeou o trajeto da pedalada

Exercício físico e belas paisagens

No panfleto de divulgação está a chamada: “Troque a praia pela cachoeira” e é assim que a organizadora Marines Ronchi e a Over Bike Center convidam para o “Pedal Circuito – Corupá tem uma queda por você”, neste domingo, com saída às 8h, da Scar. Será um pedal de nível moderado, pelo interior de Jaraguá e Corupá, com uma parada estratégica na reserva particular do Patrimônio Natural Emílio F. Battistella – Rota das Cachoeiras de Corupá. Serão 88km com poucas subidas. Todo o trajeto será permeado por uma paisagem interiorana, mesclando asfalto, estrada de chão e paralelepípedos. Rios e córregos de águas limpas e muito verde também farão parte do cenário, além das cachoeiras onde se poderá desfrutar de um trekking durante aproximadamente três horas. Haverá carro de apoio e mecânicos à disposição durante todo o trajeto. Contato: 9973-3167.



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

Stéfani Trapp entrou no embalo da festa e vestiu branco na White Celebration, em Schroeder, na Moving Up



DIEGO LUIS JARSCHER/DIVULGAÇÃO

Luis Geovane Gonçalves e Vanessa Guimarães aproveitaram a noite no Banana Joe, em São Chico



ELTON MELCHIORETTO/DIVULGAÇÃO

Camila Mengarda conferiu a inauguração da Upper Floor, em Guaramirim

Aline Borges, Bruna Fuchner e Leticia Uller estiveram no Banana Joe para dançar ao som dos DJs Peçanha, Léozinho, Paciornik e Puff



ERIC DE LIMA/DIVULGAÇÃO

20 ANOS
California RESTAURANTE
47 3372-1845

SEGUROS GARCIA
CORRETORA
47 3371-1788

IMÓVEIS capital
www.imoveiscapital.net
47 3370-2900



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

Especulação

Como este ano a famosa *Stammtisch*, uma das maiores festas de rua da região Norte de Santa Catarina, vai comemorar 10 anos, o evento pode ser realizado num espaço diferente com outro padrão. Mas, por enquanto, são especulações. Volto ao assunto.

Casamento

Hoje, às 17h, com elegante cerimônia e recepção no Hotel Mercure, os jovens Patricia Emanuele de Oliveira, filha de Agostinho e Ivete Oliveira, e Jonathan Bolkenhagen filho de Ilton e Maria Lourdes Bolkenhagen, trocam alianças na mão esquerda. Na segunda-feira, o casal retorna para Sydney, na Austrália, aonde residem atualmente.

Dose dupla

O casal hiper voluntário Neri Heinzen e Karin Krause começou o ano brindando. Dia três de janeiro ela cortou o bolo e recebeu o merecido coro de parabéns. Na próxima segunda, dia 23, é a vez dele bater as taças e fazer tim tim. Mil vivas!



Domini Class
Restaurante e Pizzaria
3370-3242

Pra quebrar!

Minha nossa! Para sacar um valor acima de dois mil e quinhentos reais, na Cooperativa Credcrea, é necessário fazer uma programação de 48 horas. No caso, a consulta foi ontem, o saque só poderá ser realizado na próxima sexta-feira. Por favor, um copo bem gelado do chope Königs Bier.

Dica de sábado

Reunir os amigos em volta de uma mesa de carteadado e pedir uma deliciosa pizza da Domini.



HAPPY Joelma Zimmermann, Elisa Schohmacher e Tania Ville curtindo o fim de tarde no Madalena

UPPER kids

MAURICIO HERMANN



SUSHI Catharina Olinto e DJ Eduardo Schwartz conferindo a noite jaraguense

MAURICIO HERMANN

Reverência

Com a tropa na rua, a guerra eleitoral em tempo integral e a contagem regressiva ligada, já tem gente até cumprimentando poste nas ruas.

Pensamento do dia

Se as suas ações não condizem com as suas palavras, com certeza, eu nunca vou acreditar em você.

Bola branca

No auge dos seus setenta e poucos anos, Constantino Pradi está realizado. Depois de concluir o campo de society, juntamente com o filho Cesinha, passa parte do seu tempo ensinando os fundamentos do futebol à "gurizada" do bairro. Bola branca.

MCV
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELETRICA.COM
Tel: (47) 3370-3369

TE CONTEI

Hoje rola aquela pagodeira com o Grupo Desejo Constante e mais o Sertanejo de Éder e Francisco, na Upper Flor. Vai perder?

Dia 31 de março, na Fuel Living, a 4ª Maçarronada Beneficente do Moa.

Bárbara Knis e Jorge Alonso é outro casalsinho que desfila nas baladas da moda.

"Sem ódio e sem mágoa, o trabalho é a melhor resposta que alguém encontra para superar as injustiças e os percalços da vida". (Autor anônimo)

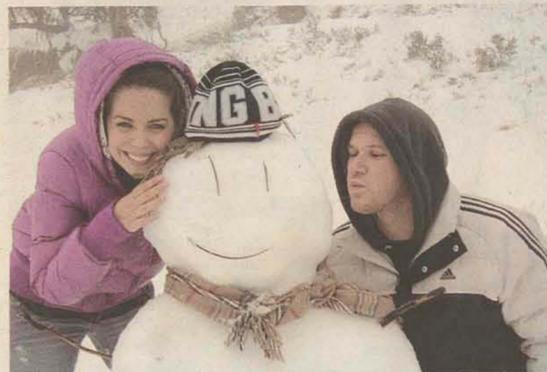
Quem é aquela morena de cabelos longos que todas as tardes vai malhar numa famosa academia de Procópio Gomes? Alguém pode me dizer? Meus leitores querem saber!

Seja voluntário, doe sangue!

Com essa, fui



MMBD
Mattos • Mayer • Bianchi • Dalcanale
Advogados Associados
Jaraguá do Sul • Rua Morina Frutuosa, 111
3275-7100 • mmbd@mmbdadvogados.com.br



CASAMENTO Patricia Emanuele de Oliveira e Jonathan Bolkenhagen casam-se neste sábado

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é o grande amigo Rodrigo Branco de Moraes, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades de nossa sociedade. Valeu!

Resto

Usando a pinga como escudo, ontem, um conhecido político metia o 'sarrafo' nos governantes de plantão. Ao concluir que enquanto eles brigam, 'nós pagamos o pato'.

Carlinhos Vilela

Festa da semana foi o aniversário do amigo Carlinhos Vilela, que comemorou em grande estilo, na casa da família, cercado de amigos e familiares.



SHOW O grupo Desejo Constante embala hoje a Upper Floor

Solo

O meu amigo Junqueira Jr não faz mais parte do quadro de comunicadores da Rádio Brasil Novo. Segundo ele, que também é proprietário da Nóbile, em 2012 quer voar alto com fortes rasantes na política. Dá-lhe, garoto!

NAS RODAS

Já confirmados para a 1ª "Garage" internacional, em agosto, na cidade de Atlanta, nos Estados Unidos: Moa Gonçalves, Paulo Chiodini, Valério Junkes, Beto Fiscal, Sandro Wile e Tato Branco. A lista vai crescer.

O nome da empresária Monika Hufenüssler Conrads, confirmado para assumir a presidência da Acjis, foi bem recebido. Todos são só elogios.

Aquela loira jaraguense casada com um famoso jogador de futebol está deslumbrante. O tempo tem sido muito generoso com ela.

Sushi DE CASA
Blog: http://sushidecasa.blogspot.com/
sushidecasa@hotmail.com
sushidecasa@gmail.com
47 3373 6384

Combo 07 - Opa Luli
8 LULI DE SUSHI, SASHIMI COM PREÇO PROMOCIONAL NAS TERÇAS-FEIRAS
• 8 filadélfia roll
• 8 nigiris de salmão
• 8 sashimi de salmão
• 4 ijo de casa

COMBO 07 - Opa Luli R\$ 60,00
COM PREÇO PROMOCIONAL NAS TERÇAS-FEIRAS R\$ 48,00

20% OFF
3 dias

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

PEUGEOT EU QUERO VOCÊ COMO EU QUERO

408 11/12 VERSÕES A PARTIR DE R\$ 59.990 à vista COMPLETO

HOGGAR X-LINE 11/12 VERSÕES A PARTIR DE R\$ 29.990 à vista

307 PRESENCE 1.6 FLEX 11/12 VERSÕES A PARTIR DE R\$ 46.290 à vista ABS • AIRBAG DUPLO • RODAS • AR

207 XR 1.4L FLEX 11/12 VERSÕES A PARTIR DE R\$ 31.990 à vista 1.4 COM PREÇO DE 1.0 AR • DIREÇÃO VIDROS E TRAVAS

207 SEDAN XR 1.4L FLEX 11/12 ENTRADA • 60 PARCELAS DE R\$ 549 MENSIAIS AR • DIREÇÃO • VIDROS E TRAVAS TAXA DE 1,09% A.M.

NOVO PEUGEOT RCZ VENHA CONHECER

PEUGEOT ASSISTANCE FÁBRICA NO BRASIL PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Peugeot Eu Quero Você Como Eu Quero é uma promoção das concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.990,00 com taxa de 1,09% a.m. e 41% de entrada. A taxa de 1,09% a.m. é válida para todo linha 207 independente do versão, entrada a partir de 40% para 207 HB, SW e Escapade e 41% para linha Passion do valor do bem e prazo em até 60 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.290,35, frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12-30 unidades. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12-20 unidades. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12-20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 04/01/2012 e 29/02/2012 ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Hoggar X-Line, pintura sólida, frete incluso, 11/12, a partir de R\$ 29.990,00 com 3 unidades em estoque, venda direta de fábrica para pessoa jurídica. Peugeot 408 Allure Mecânica, 11/12, Freios ABS e Air-Bag, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas elétricas, pintura sólida, X-Line, pintura sólida, frete incluso, 11/12, a partir de R\$ 59.990,00. Para o linha 408 (Allure Automática e Felino) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 35% do valor do bem e prazo em até 36 meses e nos versões (Allure Mecânica e Griffe) taxa de 0,0% a.m com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 12 meses. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte o Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg Jaraguá do Sul (47) 3274-1900 Itajaí (47) 3344-7000 Blumenau (47) 3331-4500
www.strasbourg.com.br R. Reinoldo Rau, 414 Brusque (47) 3355-4500 Rio do Sul (47) 3522-0686

Neste sábado, das 9h às 13h.

Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.



Florianópolis, 47 3373 6100 | 3275 0909



Jaraguá do Sul • Rua Morina Frutuosa, 111
3275-7100 • mmbd@mmbdadvogados.com.br



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA O TURISTA ACIDENTAL

Os dias de janeiro escorrem de nossas mãos, daqui a pouco esbarramos em junho e pimba, estamos em dezembro novamente e mais um ano se foi. As folhas do calendário não param, nunca. Minha barba fica mais densa a cada tilintar de meses e os cabelos brancos começam a ganhar força, são os dias que vão, e não voltam.

Numa carta datada em 27 de agosto de 1955, para o amigo Eduardo, o escritor argentino Julio Cortázar (um dos grandes do século passado) desabafa: "Ontem fiz 41 anos. Je viens d'avoir trente ans, dizia Jean, o da estrela, num belo poema do qual deves se lembrar, e ele dizia isso com tanta tristeza quanto eu. Quarenta e um é um número horrível para quem acredita que o mundo é belo, mas alheio, alheio aos meus sentidos que só conhecem uma parte ínfima, à minha inteligência, incapaz de apreendê-lo em suas estruturas mais elementares. Agora começa verdadeiramente o declive, a década que nos leva aos 50. E eu, que me sinto sempre com 20 anos, tão bobo, tão crédulo, tão entusiasta, tão esperançoso como naqueles tempos! Mas os sinais físicos me trazem de volta à realidade. Fico doente mais seguidamente, me canso muito mais rápido. Até cinco anos atrás podia passar uma noite em branco e continuar perfeitamente no dia seguinte; agora, se vou me deitar depois da meia-noite, pago o preço no dia seguinte. Não posso beber tanto vinho, não posso comer tantas coisas, não posso ler tantas horas. Coisas profundamente materiais começam a minguar, a afinar sutilmente, como se o mundo iniciasse,

sigiloso, sua retirada, deixando-me cada vez mais suas imagens em troca de suas matérias..."

Embora o trecho acima esteja congelado pela melancolia, Cortázar era um otimista, e se os dias partem, deixam outra matéria

no lugar: a experiência. Em outra carta, também para o grande amigo Eduardo, levanta uma bela metáfora sobre a vida ao tratar de sua relação com Paris, cidade em que viveu por muitos anos.

"É agora que devo vigiar minha visão, a forma de me colocar diante de coisas que venho conhecendo cada vez melhor; é agora que devo impedir que os conceitos escamoteiem minhas vivências. Seria terrível (não me aconteceu, por sorte) eu ter um dia que passar às pressas diante de Notre-Dame e só dar aquela olhada distraída que se dedica a bancos ou a casas para alugar. Quero que a maravilha da primeira vez seja sempre a recompensa para o meu olhar. Posso me dar ao luxo de passar perto do Museu Cluny e pensar comigo: "Vou entrar outro dia". Mas entrar ali tem de continuar sendo uma coisa séria, última, o motivo verdadeiro de minha presença em Paris. Nós rimos dos turistas, mas juro que eu quero ser turista em Paris até o fim..."

Ser um turista na própria vida, se deslumbrar diariamente. Talvez aí esteja um caminho para uma vida menos ordinária.

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br



Essa turminha foi encontrada à beira da rodovia BR-280. Por isso, depois do resgate, os cães acabaram sendo hospedados em um dos lares temporários da Ajapra (Associação Jaraguense Protetora dos Animais). Quem quiser adotá-los deve entrar em contato com a lone no telefone (47) 3055-2151 ou 9186-2233.

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Iris fica apavorada com a ligação de Alice, mas é impedida por Griselda de sair da loja. Fábio e Letícia entram no apartamento e encontram Chiara no sofá. Teodora entrega para Wallace o dinheiro que lhe pediu emprestado. Álvaro invade a suíte de Tereza Cristina e ouve Ferdinand falando com ela ao telefone. Esther fala para Guaracy que vai conversar com Danielle sobre Beatriz. Ferdinand dopa Alice e a joga em uma estrada deserta. Álvaro conta para a prima que descobriu o segredo. Griselda invade o quarto de Tereza Cristina, mas é impedida por Crô de chamar a polícia. Antenor se preocupa por não conseguir falar com a mãe e decide ir até a pousada. Luana fala para Antenor que o laptop de Marcela está no quiosque. Antenor descobre o segredo de Tereza Cristina. Tereza Cristina fala para Ferdinand que quer ver Quinzé morto. Antenor leva o laptop de Marcela para Griselda.

■ AQUELE BEIJO

Maruschka fica preocupada com o teor da carta e liga para Mirta. Olga impede a entrada de Alberto e Sarita no Lar. Vera repreende Vicente pelo escândalo na porta do restaurante. Raul não percebe o fingimento de Estela ao dar seu depoimento sobre o inquérito em que ela foi

citada. Agenor fica chateado por não conseguir impedir Belezinha de ser costureira. Felizardo libera suas costureiras para que elas votem nele. Bob reclama com Íntima de seu desprezo a Belezinha. Claudia pede que Vicente a ajude a entrar com uma medida restritiva contra seu ex-marido. Rubinho pede para Henrique descobrir algum erro grave que Vicente tenha cometido. Felizardo perde a eleição. Maruschka ordena que Henrique derrube a liminar que a impede de demolir o Covil do Bagre.

■ A VIDA DA GENTE

Laudelino vai embora da casa de Iná ao saber que ela marcou um jantar com Álvaro. Ana rompe com Rodrigo e ele se aconselha com Lourenço. Eva tem o pedido de empréstimo recusado na agência bancária. Manuela recebe uma proposta para coordenar mais um restaurante. Marcos pede dinheiro emprestado para Dora. Vitória avisa que inscreverá Cecília em um torneio. Cris não deixa Matias levar Tiago e Lorena ao dentista. Dora reclama de Marcos para Celina. Nanda vai parar na delegacia e Jonas vai encontrá-la. Ana aceita ser a treinadora de Sofia.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

21/1

Alessandra E. Camprini
Alessandro Oliveira
Ana C. Ferreira
Ana C. Kole
Andre L. Floriano
Arno Mattos
Breno H. Meier
Camila de Souza
Claudete N. da S. Mattos
Cristiane L. Monteiro
Denilson S Da Silva
Edilaine da C. Ricardo
Elfina Vierbrantz
Elfrida Fischer
Enio Krueger
Gilmara H. Kuchembecker
Glauçia Porath
Henrique L. Cravo
Hesilda Bartel
Inês O. Petris
Iveth M. Correa
Izalone Schutze
Jean C. Berti
Jéssica H. Carvalho
Juliana Vargas
Juliana Viergutz
Jussara J. B. Rita
Luciane Schwalbe
Luciano Debai
Marcos Amadio

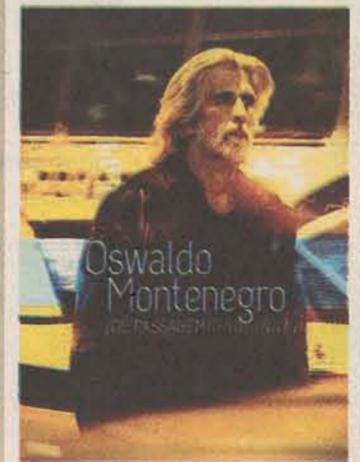
Maria I. Voigt
Mária P. Debai
Michele M. Gulow
Nelson M. de Lima
Patrícia H. Godóy
Rogério Lehn
Rosane Tissi
Rosi Elena
Rosicleide K. Melchiorretto
Rosmar B. Terme
Samara R. dos Santos
Sandro Strenert
Tarcis E. dos Santos
Thiago da S. Freitas
Vitor Bettoni
Walrita Schunke
William M. K. de Andrade

22/1

Agda Karsten
Alessandra Grosklags
Alex dos P. Ramos
Amira F. Santos
Ana P. Schwirkowski
Antonio Berti
Arildo Viergutz
Arleide Z. R. Henckmaier
Arley V. Urbin
Bruna Drechsler
Diego Lindner
Douglas B. G. da Silva

Edinara R. Elizio
Elfe R. kiátkowski
Eliângela L. Ropelato
Elizário R. Mohr
Elmira Milbratz
Fernanda Guths
Gilmar Manerich
Gilmar Radunz
Givanildo P. Lopes
Ilson José Zoz
Irma I. B. Oliveira
Ivone Fischer
Jaqueline S. Niels
Jeferson V. Pereira
Kellyn M. Lopes
Leandro de Oliveira
Luciana Cardoso
Malu Ortiz
Marcos E. Kleis
Marii K Strelow
Marwin A. Bortoloti
Milena L. Stephani
Nicole C. de Oliveira
Norma Demarchi
Regiane Pereira
Rhildo G. Da Silva
Ricardo Wortmeyer
Rosa Garcia
Salette Ganbin
Valdir Pivatto
Vendelino Kopp

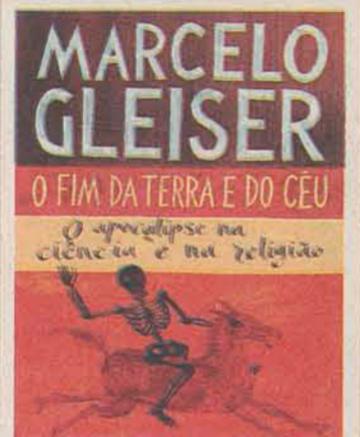
PARA VER, OUVIR E CURTIR!



OSWALDO MONTENEGRO

CD: DE PASSAGEM

Oswaldo Montenegro surpreende com o vigor do novo repertório do CD "De passagem". Além da multiplicidade de estilos, do xaxado ao blues, balada, baião, canção, ele conjuga ceticismo, rebeldia e dialética nas letras. "De passagem" foi escolhida como faixa título, segundo Montenegro, por reforçar outro tema recorrente nas doze faixas da gravação, a "impermanência". Montenegro começou a carreira como músico, chegou a acompanhar o original sambista Jorge Veiga, e imprime sua marca de autor também no instrumental do disco.



MARCELO GLEISER

LIVRO: O FIM DA TERRA E DO CÉU

Ao tratar das relações entre religião e ciência diante da questão do "fim de tudo", Marcelo Gleiser homenageia a imaginação e a criatividade do homem. O enfoque é multidisciplinar, mostrando de que maneira ideias sobre o "fim" inspiram não só as religiões e a pesquisa científica, mas também a literatura, a arte e o cinema. Ao lado da pesquisa e do ensino, a divulgação científica é uma frente de trabalho a que Gleiser se dedica apaixonadamente. "O fim da Terra e do Céu" resulta dessa tarefa, que, para ele, constitui um necessário exercício de cidadania.

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



WILLTIRANDO.COM.BR



WILLTIRANDO.COM.BR



À BEIRA DO ABISMO

É a história de um ex-policia procurado pela justiça que resolve se matar pulando do alto de um prédio de Nova Iorque. Uma vez notificada, a polícia da cidade se mobiliza para tentar impedir que o homem acabe com a própria vida, levando para o local inclusive uma policial psicóloga especialmente requisitada pelo suicida. O que ela percebe, à medida que conversa com o homem no parapeito do prédio, é que tudo o que está acontecendo ali parece cada vez mais um jogo de cena, mas para acobertar exatamente o quê?



Angelina só quer estar com a família

A atriz Angelina Jolie, de 36 anos, já não consegue mais ficar sem a família por perto. “Não posso imaginar ficar afastada dos meus filhos por meses”, disse. Segundo ela, os seis filhos e o marido, Brad Pitt, estão por perto durante todos os dias e a qualquer hora. “Toda vez que começo a tomar banho escuto as crianças correndo para o banheiro. Não tomo banho sozinha há muito tempo”, completou.



Atriz não quer saber de polêmicas

A atriz Lindsay Lohan, famosa por suas polêmicas, parece ter entrado nos eixos, tanto que vem desejando se livrar dos problemas com a Justiça e impulsionar sua carreira em 2012. Em uma audiência realizada em Los Angeles, a juíza Stéphanie Sautner até se mostrou comovida com os progressos de Lindsay no cumprimento da sentença pelas violações dos termos de liberdade condicional.

Adele namora homem casado

A filha de Débora Rodrigues, personagem do reality show Mulheres Ricas, Jacqueline, não tem medo de perder a fortuna. “Eu acho que, como minha mãe já foi pobre, nos ensinou a batalhar pelo nosso dinheiro. Quando eu tinha 17 anos, trabalhava com ela no nosso pet shop”, comentou. Segunda a garota, a mãe ensinou a dar valor ao dinheiro desde cedo.

Malvino Salvador viverá lutador

No ar com Fina Estampa, o ator Malvino Salvador se prepara para dar vida ao lutador José Aldo nos cinemas. Ele até já acompanha as batalhas do UFC como parte de seu laboratório para a interpretação. “Espero poder construir um personagem da melhor maneira, o mais próximo possível do Aldo”, disse Malvino Salvador. José Aldo é campeão dos pesos penas do UFC.



Marc Jacobs cola os pés das modelos

O diretor criativo da marca Louis Vuitton, Marc Jacobs, revelou em uma entrevista o truque que usa para as modelos não caírem nas passarelas. Ele usa cola de peruca nos pés das manequins durante os desfiles. De acordo com o jornal Daily Mail, Jacobs chegou a gastar mais de US\$ 1 milhão no último desfile, que durou nove minutos. O show contou Kate Moss na passarela.

Cantor programa retorno aos palcos

John Mayer, que, no ano passado, se submetendo a uma cirurgia para a retirada de um tumor, acaba de avisar os fãs que está tudo bem e não tardará a voltar aos palcos. “Assim, acaba um período de oito meses de extrema paciência e uma verdadeira viagem na minha cabeça. Eu voltei. Vejo vocês em breve”, disse. Este ano, John Mayer lançará o novo disco, Born and Raised.

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)
- Cine Breithaupt 2
 - As aventuras de Tintim - Dub (14h40, 17h, 19h10 e 21h20)
- Cine Breithaupt 3
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (14h, 15h50, 17h40, 19h30 e 21h20)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Leg (13h45, 16h25, 19h e 21h30)
- Cine Garten 2
 - O gato de botas - Dub (13h e 15h)
 - Missão Impossível - Protocolo Fantasma - Leg (18h50)
 - A hora da escuridão - Leg (16h50)
 - Cavalo de guerra - Leg (21h20)
- Cine Garten 3
 - Missão Impossível - Protocolo Fantasma - Leg (21h40)
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (13h30, 15h30, 17h30 e 19h30)
- Cine Garten 4
 - Dois coelhos - Dub (14h30, 17h, 19h20 e 22h)
- Cine Garten 5
 - As aventuras de Agamenon - O repórter - Nac (13h15 e 14h45)
 - Imortais - Dub (16h15 e 18h30)
 - Imortais - Leg (21h)
- Cine Garten 6
 - As aventuras de Tintim - Dub (14h15 e 16h40)
 - As aventuras de Tintim - Leg (19h10)
- Cine Mueller 1
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (14h, 16h, 18h e 20h)
 - Missão Impossível - Protocolo Fantasma - Dub (21h50)
- Cine Mueller 2
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Dub (13h45, 16h20, 19h e 21h30)
- Cine Mueller 3
 - As aventuras de Tintim - Dub (14h20, 16h45, 19h15 e 21h40)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - As aventuras de Tintim - Dub (14h10 e 16h40)
 - As aventuras de Tintim - Leg (19h10 e 21h45)

- Cine Garten 2
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (13h30, 15h30 e 17h30)
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Leg (19h30 e 22h)
- Cine Neumarkt 3
 - Missão Impossível - Protocolo Fantasma - Leg (21h20)
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (19h20)
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Leg (13h40 e 16h20)
- Cine Neumarkt 4
 - Dois coelhos - Dub (14h20, 16h30, 18h50 e 21h)
- Cine Neumarkt 5
 - A hora da escuridão - Leg (22h10)
 - As aventuras de Agamenon - O repórter - Nac (13h50 e 18h)
 - Imortais - Dub (15h45 e 19h40)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
 - O gato de botas - Dub (14h)
 - Cavalo de guerra - Leg (18h30 e 21h30)
 - Missão Impossível - Protocolo Fantasma - Dub (16h)
- Cine Norte Shopping 1
 - As aventuras de Tintim - Dub (11h20, 13h50, 16h20 e 18h50)
 - As aventuras de Tintim - Leg (21h25 e 23h50 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 2
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Dub (13h, 15h50, 18h40 e 21h30)
- Cine Norte Shopping 3
 - O gato de botas - Dub (11h10 e 13h10)
 - Sherlock Holmes - O jogo das sombras - Leg (15h10, 18h, 20h50 e 23h30 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 4
 - Dois coelhos - Nac (12h10, 14h40, 16h50, 19h25 e 21h50)
- Cine Norte Shopping 5
 - As aventuras de Tintim - Dub (13h20, 15h45, 18h10, 20h45 e 23h10 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 6
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (11h30, 13h30 e 15h30)
 - Cavalo de guerra - Leg (17h40 e 20h40)
- Cine Norte Shopping 7
 - Alvin e os esquilos 3 - Dub (12h40, 14h50, 17h e 19h10)
 - A hora da escuridão - Leg (21h20 e 23h20 - somente sábado)

HORÓSCOPO

- ÁRIES**

Tratar de questões que envolvam justiça ou fatos do passado poderá tomar. Ao lado de quem ama ou em busca de um par, saiba que o dia é muito favorável para amadurecer.
- LIBRA**

Reunir as pessoas que ama para uma refeição é uma ótima pedida. No amor, clima de seriedade, estabilidade e romantismo. Aproveite a boa fase na vida a dois!
- TOURO**

Descanse mais e procure se desligar das responsabilidades profissionais. Com a cara-metade, maneire nas cobranças e controle o sentimento de posse.
- ESCORPIÃO**

Evite se distanciar das pessoas que estima. No romance, astral mais sóbrio e maduro. Na paquera, alguém que conhece despertará seu interesse.
- GÊMEOS**

Aja com maturidade! Demonstrar competência fará toda diferença. Procure ouvir conselhos das pessoas mais experientes. Constância é essencial para a relação a dois.
- SAGITÁRIO**

Ótimo dia para planejar metas profissionais e também no orçamento. É tempo de começar a poupar grana e dar mais atenção ao que ganha e gasta.
- CÂNCER**

Preserve a qualidade nos relacionamentos. Não fuja das responsabilidades. Aprenderá com as dificuldades que surgirem. No romance, sentirá necessidade de segurança.
- CAPRICÓRNIO**

Passa mais tempo com as pessoas que estima, ouça os mais experientes e realize alguma atividade de lazer. Não deixe o romance em segundo plano.
- LEÃO**

Assuntos cotidianos e trabalho concentrarão as energias. Capriche no visual, pois poderá impressionar alguém especial.
- AQUÁRIO**

Refleta bem antes de tomar uma decisão que pode mudar sua vida. Aproveite o dia na presença de pessoas da sua estima e daquela a quem dedica o seu amor.
- VIRGEM**

Pondere e avalie suas atitudes. Lembre-se de que cada um tem responsabilidades e deve responder por elas. Vai querer que a paixão fique séria, mas o momento é de ternura.
- PEIXES**

Contato com os amigos estará favorecido. Em família, ótimo momento para colocar conversas em dia. O relacionamento afetivo está mais maduro.



KIA SORENTO
SUPERANDO EXPECTATIVAS.

A partir de
R\$ 107.900
Cód.: S253 - À VISTA

Motor 2.4L Gasolina, Câmbio Automático de 6 velocidades com trocas sequenciais, Ar condicionado digital Dual Zone, Sistema de Som e Piloto Automático com controles no volante, Air Bag duplo e Sensores de aproximação traseiros.

Consulte outras versões



KIA SOUL
O CARRO DESIGN.

Motor Flex 1.6, 126 cv, Air Bag Duplo, CD/MP3 c/ entr. Aux., USB e compatível com Apple, Ar-Condicionado e Rodas de liga leve.



KIA CADENZA
OS LIMITES DA SOFISTICAÇÃO FORAM ULTRAPASSADOS.

A partir de R\$
132.900
Cód.: Z554 - À VISTA

Motor 3.5L 6 cilindros 290 cv, Câmbio automático 6v (troca sequencial), Teto solar duplo, Rodas de liga leve 17", Air Bags frontais, laterais e de cortina, Ar-condicionado Dual Zone.



Joinville (Show Room): 47 3435-0885 R. Dr. João Colin, 2.359 - América
Joinville: 47 3435-3595 Av. Beira Rio, 2.600 - Saguçu
Jaraguá do Sul: 47 3275-0808 Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1346 - Baependi

Blumenau (Loja Centro): 47 3236-8000
Blumenau (Loja BR): 47 3323-7171
Bal. Camboriú: 47 3360-9777
Florianópolis: 48 3248-0777
São José: 48 3288-0777

Power Imports
www.powerimports.com.br

Preço válido até 31/01/12 ou término do estoque, o que ocorrer primeiro, para Sorento cód.: S253 e Cadenza cód.: Z554, para pagamento à vista. Estoque de 3 unidades para Sorento e 2 para Cadenza. Frete não incluso de R\$ 2.000,00 para Sorento ou Cadenza. Garantia de 5 anos ou 100.000 km, o que ocorrer primeiro, para cobertura básica. Fotos ilustrativas.

Cinto de segurança salva vidas.

SELEÇÃO PELO HISTÓRICO ESCOLAR

Inscrições ABERTAS

NOVOS CURSOS
• ARQUITETURA E URBANISMO
• ENGENHARIA CIVIL
• ENGENHARIA QUÍMICA

Seu histórico escolar garante a sua vaga no maior grupo de ensino superior de Santa Catarina.

GUARAMIRIM - FAMEG

CURSO SUPERIOR TRADICIONAL

Administração – Comércio Exterior | Administração – Finanças | Administração – Marketing
Administração – Recursos Humanos | **Arquitetura e Urbanismo NOVO**
Ciências Contábeis | Design - Moda | Direito | **Engenharia Civil NOVO** | Engenharia de Produção
Engenharia Química NOVO | Psicologia | Publicidade e Propaganda

CURSO SUPERIOR DE CURTA DURAÇÃO

Grad. Tecnológica em Análise e Des. de Sistemas | Grad. Tecnológica em Redes de Computadores

www.GRUPOUNIASSELVI.com.br



GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG

47 3373-9800

INDAIAL
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
- ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

PÓS-GRADUAÇÃO
UNIASSELVI

TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 21 e 22 de janeiro de 2012

COBERTURA 4G ESTÁ EM EXPANSÃO

Até a Copa do Mundo no Brasil todas as capitais e cidades com mais de 500 mil habitantes deverão ter a cobertura

Página 5





Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Viva os 366 dias de 2012

Você pretende viver os 366 dias de 2012 ou viver um mesmo dia 366 vezes? A rotina é uma atitude mental. Você pode ter uma atividade chamada de rotineira, mas, com certeza, poderá fazer cada dia diferente, cada dia melhor, cada vez de uma forma que agregue algo novo a essa chamada rotina. Dependerá exclusivamente de você, da sua cabeça, da sua atitude mental. Cabe a você escolher se viverá este ano bissexto com qualidade cada dia, se sentindo em crescimento e desenvolvimento ou se optará por viver um mesmo dia 366 vezes, numa mesmice doentia, choramingando pelos cantos da vida. Essa opção é toda sua! Conheço pessoas que não se permitem cair na rotina. Elas se desafiam renovando a vida a cada dia. Elas se negam a fazer todos os dias as mesmas coisas da mesma forma. Elas inovam onde outras pessoas só veem a mesmice. Elas criam onde as pessoas só enxergam o que está pronto e estabelecido. Elas se desafiam a viver. Elas se negam a "morrer" vivas, sufocadas pela rotina. Muitos me dirão que não conheço suas profissões e por isso estou dizendo isto. Muitos me dirão ser impossível vencer

a rotina no emprego que possuem, nas tarefas que realizam, na vida que vivem. Pois (eu digo) que isso não é necessariamente verdadeiro. A rotina está na cabeça das pessoas, no medo de inovar, de criar, de propor e de errar. É mais confortável viver na rotina, embora seja a maneira mais certa de viver uma vida com pouco sentido, com pouca alegria, sem motivação. É preciso aprender a ousar com responsabilidade. É preciso acreditar mais em si próprio e ver que as coisas podem ser feitas de forma diferente. Pessoas rotineiras são pessoas fechadas em si mesmas. É preciso se abrir para o novo, para o desconhecido, para o diferente. É preciso acreditar que fomos feitos para criar, inovar, fazer a diferença e não só repetir o que outros já fizeram. Nesta semana de início de ano, pense em como vencer a rotina e como se afastar das pessoas que vivem lhe dizendo que o mundo não tem jeito, que as pessoas são más por natureza, que viver é um peso. Acredite que você pode ser diferente e fazer a diferença neste mundo. Acabe com a rotina e comece a viver! Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES CURSOS DA FACULDADE SENAC

Superior de Tecnologia em Processos Gerenciais

Carga horária: 1700 horas
Início: 06/02/2012

Superior de Tecnologia em Gestão da Tecnologia da Informação

Carga horária: 2100 horas
Início: 06/02/2012

Inscrições na Faculdade Senac até 4ª feira (18/01), 12h

Solidworks

Carga horária: 42 horas
Início: 06/02 a 21/03/2012

AutoCAD 2D e 3D:

Documentação e Projeto
Carga horária: 70 horas
Início: 06/03 a 23/05/2012

Boas Práticas em

Manipulação de Alimentos
Carga horária: 21 horas
Início: 21/01 a 18/02/2012

Matemática Financeira com HP 12C

Carga horária: 28 horas
Início: 23/01 01/02/2012

INSCRIÇÕES:

www.sc.senac.br ou na Faculdade SENAC Jaraguá do Sul.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Barra Velha prepara contratação de empresa para concurso público

O município de Barra Velha, através da Secretaria de Administração, lançou o edital para contratação de empresa que realizará o concurso público, para preenchimento de mais de 300 vagas. O edital está disponível no site e a abertura é no dia 6 de fevereiro, às 9h30.

Foram incluídas vagas para a Fundema, Administração, Saúde e Educação, além do Processo Seletivo para contratação de agentes de saúde, do Programa Saúde da Família.

Segundo o secretário Fábio Roberto Brugnago, a licitação será efetuada na modalidade de "técnica e preço", para que a empresa escolhida esteja entre as de ponta na realização de Concurso Público no sul do país, com custo praticamente zero para administração municipal.

Dentre as novidades do concurso, está a inscrição pela internet, pagamento de boletos por via bancária através de im-

pressão no site, apresentação de documentos pelo candidato somente após a aprovação no concurso, acompanhamento das provas, do local de realização de provas, gabaritos, resultados, etc. via internet, leitura óptica dos resultados, distribuição e arquivamento da prova com segurança e armazenamento depois da realização em sala com vigilância 24 horas no prazo de até um após a realização das provas.

Para a Prefeitura, as novidades trarão mais conforto aos candidatos, que poderão se inscrever e fazer o pagamento em suas casas e maior controle ao processo administrativo de admissão de funcionários.

O Brugnago também adiantou o lançamento nos próximos dias do novo site da Prefeitura de Barra Velha, que continuará com o mesmo endereço www.barra-velha.sc.gov.br, mas terá novo visual de fácil navegação, além de contar com novos recursos de

atualização diária, que permitirão uma nova interação entre os usuários de internet e o poder público municipal sem custo algum ao município, já que o gestor será da Fecam (Federação Catarinense de Municípios), o que possibilita ao município manter o site com custo zero.

A licitação será efetuada na modalidade de "técnica e preço", para que a empresa escolhida esteja entre as de ponta.

Fábio Brugnago, secretário

REPRODUÇÃO

MBV Site Oficial - Windows Internet Explorer

sc.gov.br barra velha

erramentas Ajuda

reiodopo... Sites Sugeridos Obtenha mais comple...

MBV Site O...

Home Notícias Busca na Internet Faça Contato Privativo

BARRA VELHA
Prefeitura Municipal

Notícias Locais...

Entrega do Carnê do IPTU será realizado até quinta-feira

Entrega do Carnê do IPTU será realizado até quinta-feira. Vai até esta quinta-feira, dia 19, o prazo para que os contribuintes que moram fora de Barra Velha busquem o...

Terço de Reis Mensageiros da Paz em Blumenau

Taca Vice Prefeito Artur Fagundes

Projeto Esporte e Verão já atendeu mais de 6 mil pessoas

Mini Galeria de Fotos

PMBV

Bem-vindo ao site oficial da Prefeitura Municipal de Barra Velha

Barra Velha está localizada às margens da BR 101, no litoral norte de Santa Catarina, próximo aos aeroportos de Navegantes e de Joinville, dos portos de Itajaí, Navegantes e São Francisco do Sul e distante apenas 25 km do Parque Beto Carrero World. Saiba mais clicando aqui

O ENDEREÇO continuará o mesmo, mas o site da prefeitura de Barra Velha receberá cara nova nos próximos dias.

Made in Brazil

Empresas que atuam no país, inclusive americanas, rejeitam punição a funcionários fumantes ou acima do peso

Não deu no "New York Times": o Walmart Brasil desconsidera as políticas de RH adotadas por sua matriz, nos Estados Unidos, em relação a funcionários fumantes, com problemas de peso ou de colesterol alto. A exemplo de 19% dos grandes empregadores daquele país — como informou o NYT recentemente — a companhia anunciou que alguns profissionais da casa vão arcar com parte dos custos do seguro-saúde. Dos que fumam, a maior empregadora americana, que tem mais de um milhão de funcionários, poderá cobrar até US\$ 2 mil (R\$ 3,6 mil) por ano.

Segundo a reportagem do NYT, a medida faz parte de uma tendência que está crescendo entre as empresas americanas de cada vez mais adotar políticas que punam funcionários com problemas de saúde para reduzir custos. O número de companhias que optam por medidas punitivas dobrou nos últimos dois anos, passando para os 19% de 248 grandes empregadores nos Estados Unidos, conforme pesquisa da Towers Watson. E a expectativa é que a prática dobre novamente este ano.

Duas culturas bem diferentes

Mas seria essa a forma adequada de promover a saúde e a qualidade de vida dentro do ambiente de trabalho? No Brasil, mesmo multinacionais rejeitam o modelo de punição e incentivam o bem-estar, através de programas que ajudam a parar de fumar e a emagrecer. O próprio Walmart nacional informou, por meio de sua assessoria de imprensa, que não segue a iniciativa americana, que seria nova e implementada por outros grandes empregadores como Pepsico e Home Depot.

No entanto, nessa análise, é importante considerar as diferenças sociais, culturais e econômicas entre Brasil e Estados Unidos, sugere Marcia Bandini, diretora de divulgação da Associação Nacional de Medicina do Trabalho (Anamt).

— Lá não existe um sistema de saúde pública financiado pelo governo, como aqui existe o Sistema Único de Saúde (SUS). Lá, os empregadores contratam um seguro-saúde que funciona como um seguro de carro. Então, pensando com a cabeça americana, faz sentido que um fuman-

te, que adoce mais e custa mais para a empresa, pague mais por esse seguro. É a lógica do sistema capitalista — diz Marcia.

Só que isso não significa dizer que, em matéria de incentivo à qualidade de vida, cobrar mais de quem tem um problema de saúde, como obesidade ou vício em nicotina, seja uma medida eficaz.

— No caso de quem está acima do peso, essa pressão financeira pode acabar tendo o efeito contrário — pondera a diretora da Anamt.

— Acredito que esse tipo de postura não funciona muito bem. Você não muda o comportamento em relação à saúde com punição — defende Lucio Ribeiro, coordenador do serviço de saúde da Dow Brasil, empresa de serviços químicos que conta com um Programa de Promoção de Saúde - VivaVida, implementado em 1992.

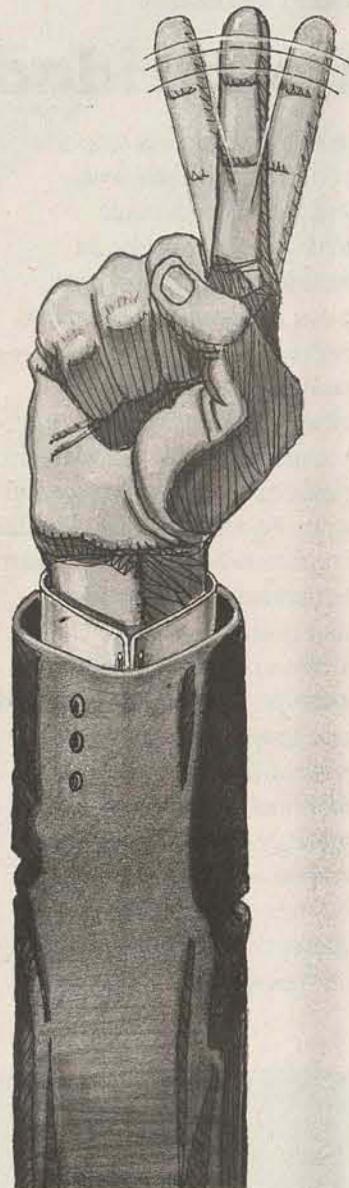
Muito mais que questão física

O VivaVida tem uma programação antitabaco, que oferece apoio individual a quem quer parar de fumar, e conseguiu reduzir

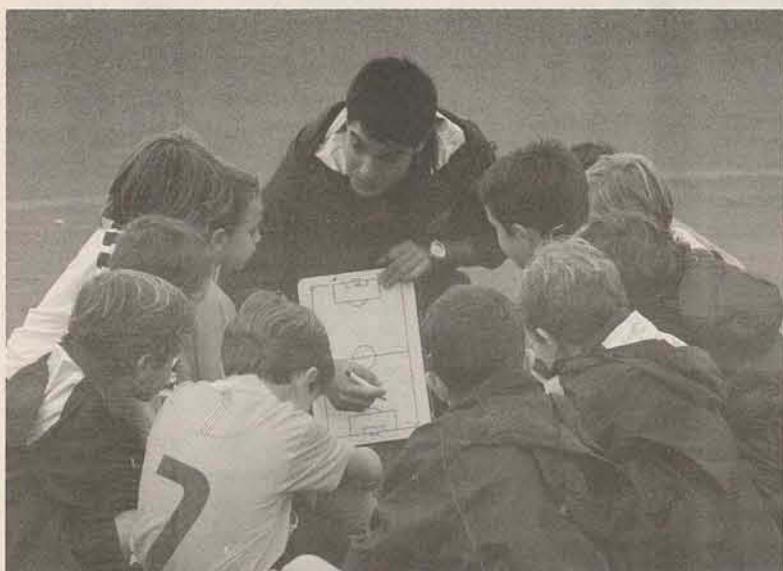
o percentual de tabagistas na empresa de 24% (em 1995) para 5,6% (em 2010). O projeto chegou a ser apresentado como case no Fórum Econômico Mundial em Davos, na Suíça, em 2008, além de já ter sido premiado três vezes pela Associação Brasileira de Qualidade de Vida (ABQV). — É preciso entender que as questões de saúde não são simplesmente físicas, mas estão ligadas ao contexto social do indivíduo. Não basta exigir que ele largue o cigarro sem tentar entender se ele fuma por problemas de estresse ou familiares — ressalta Ribeiro.

Professor da PUC-MG e co-autor do livro "Estresse Ocupacional" (Campus/Elsevier), Henrique Maia Veloso diz que nos EUA, muito mais do que no Brasil, existe um processo de valorização dos aspectos individuais e responsabilização do indivíduo sobre questões que, muitas vezes, podem ser de natureza mais coletiva.

— Tais práticas, em nossa realidade, em função de diversas características culturais, podem ter pouca efetividade e gerar um grande desconforto no ambiente organizacional — considera Veloso.



Duas oportunidades para quem sonha em trabalhar com futebol



BARCELONA

A aula para técnicos está associada ao treinamento de crianças nas escolinhas

Quem sonha em atuar com futebol — seja jogando bola ou treinando times — tem duas boas oportunidades pela frente. Pela primeira vez, o Barcelona, da Es-

panha, vem ao Brasil para cinco dias de FCBCamp (a escolinha itinerante do clube), abrindo 20 vagas para curso de técnico de futebol. Já a 2SV Management Rio vai

selecionar atletas de futebol com idades entre 15 e 24 anos para treinar e estudar nos Estados Unidos. As aulas do FCBCamp acontecerão na quinta e sexta-feira, das 9h às 18h, no Forte São João, na Urca, e serão coordenadas para as categorias infanto-juvenis sub-7, sub-9, sub-11 e sub-13. Serão 16 horas de curso ao custo de R\$1.200, que darão a possibilidade a quem deseja trabalhar como técnico de conhecer de perto a metodologia do clube eleito o melhor do mundo, enquanto crianças e adolescentes são treinados.

— Buscamos gente que saiba transmitir nossos valores e que consiga deixar crianças felizes e aprendendo — diz Xevi Marcé, diretor da FCBEscola. Os participantes do curso receberão um certificado e serão cadastrados no banco de dados do clube.

— Queremos conhecer os tipos de treinadores que há no Brasil e, quem sabe, poder contar com os que julgarmos melhores para futuras atuações — ressalta Marcé.

Empresa recruta jovens jogadores

Já os jovens com idades entre 15 e 24 anos que sonham em ser jogadores de futebol profissional podem participar do processo seletivo promovido pela 2SV Sports Management, empresa especializada em intercâmbios esportivos e culturais, e concorrer a bolsas de estudo nos Estados Unidos. No dia 28 de janeiro, haverá uma seletiva no Rio. Os que se destacarem serão chamados para participar do show case, que acontece em julho e em dezembro, com a presença

de técnicos de universidades americanas. Os que chamarem a atenção dos treinadores poderão receber uma oferta de bolsa de até 100% em uma universidade americana — em qualquer curso exceto medicina, odontologia e direito.

— Além de ainda continuar sonhando em ser jogador de futebol, e experienciar uma das ligas amadoras mais organizadas e competitivas do mundo, o jovem poderá se formar em grandes e renomadas faculdades dos EUA, aprender e ficar fluente em inglês, e acrescentar na bagagem network e experiência única de vida — diz Matheus Braga, sócio-diretor da 2SV.

As inscrições para participar da seletiva custam R\$ 180. Outras informações sobre o programa: www.2svsports.com ou cyrilo@2svsports.com.



Bernt Entschev

Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br



Mais importante que ter um desempenho acima da média, é ser um profissional que mede as consequências de uma atitude ousada, que equilibra o ego e motiva a equipe e pares de maneira eficaz e constante.

Imaturidade profissional

De todos os fatores que considero cruciais no desenvolvimento profissional, um dos mais necessários, sem dúvidas, é a maturidade. Mais importante que ter um desempenho acima da média, é ser um profissional que mede as consequências de uma atitude ousada, que equilibra o ego e motiva a equipe e pares de maneira eficaz e constante. Um erro comum, porém, é a crença popular e intuitiva de muitos de nós ligarmos a palavra "maturidade" à palavra "idade". Antes de prosseguir para a história de hoje, lembro que o processo ou estado de maturidade se dá quando uma pessoa desenvolve – ou não – suas capacidades emocional, intelectual e moral. Ao passo que alguns profissionais têm um senso mais apurado para cada uma das áreas, outros simplesmente não desenvolvem estas percepções e podem passar a

atrapalhar o desempenho de suas equipes. Isso pode se dar pela falta de senso autocrítico e feedback, principalmente.

A história de hoje ilustra bem essa situação. Algumas décadas atrás, quando fui realocado para o setor de recrutamento, conheci Luís. O carioca de riso farto era um funcionário excepcional do setor de finanças. Apesar de jovem, era muito responsável profissionalmente. Tinha também um pavio muito curto. Tão curto que quase não o tinha!

Havia uma característica nele, porém, que demonstrava sua falta de crescimento pessoal. Ele era irredutível e não gostava de receber qualquer represália. Isso, aliado ao fato de ter um pavio curto, fazia com que todos o temessem, e nunca o contrariassem – principalmente sobre seu hábito de tirar um pequeno

cochilo, de 10 a 15 minutos, após o almoço. Nesse momento do dia, ele sempre tirava um tempo para descansar para que pudesse trabalhar melhor.

Se estivesse viajando, parava o carro no acostamento e dormia para que pudesse continuar. Se estivesse no trabalho, também dava um jeito de dormir para depois continuar com seus afazeres.

Um dia Luís viajou comigo para o Rio de Janeiro. Tínhamos uma reunião importante com a diretoria internacional da empresa. Os executivos de nossa matriz londrina vieram ao Brasil para que apresentássemos a evolução de nossas áreas, projetos, além de discutirmos outros assuntos. A reunião duraria quase o dia todo. Após uma longa manhã, todos pararam brevemente para um almoço, e continuaram logo em seguida. Seu corpo, porém,

acostumado com o hábito, gritava por um momento de relaxamento. Não querendo abrir mão de seus hábitos – e querendo dar uma de espertinho – Luís disse "a luminosidade está forte aqui, e meus olhos são sensíveis à luminosidade. Se incomodam se eu colocar meus óculos especiais, tamanho garrafal, para essas situações. E por algum motivo inexplicável, ele pensou que ninguém notaria sua apatia na reunião, ocasionada pelo cochilo. O que veio em seguida, porém, foram roncos e até um pouco de saliva escorrendo pelo paletó. Um dos diretores da empresa, ao perceber, pediu que todos se retirassem da sala, em silêncio, e que as luzes fossem apagadas. A reunião prosseguiu em outra sala. Uma hora e meia depois, ele acordou sozinho na sala de reuniões. Voltando à maturidade, ela não

está somente no reconhecimento das responsabilidades e deveres que o trabalho de cada um exige, em qualquer posição hierárquica que esteja. Está, também, no modo de se comunicar, escrever e, principalmente, nos atos. Luís foi inconsequente e imaturo ao tentar enganar os outros com sua desculpa. Colocou toda sua honra e reputação em risco – e perdeu. Sua nova alcunha de "sonequinha" havia pegado muito forte em toda a corporação, e os milhares de funcionários sabiam sobre seu caso. A vergonha era tão grande que não aguentou muitos meses na empresa após o ocorrido e pediu demissão. Tudo culpa de uma imaturidade simples de ser corrigida.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentschev.ds](https://twitter.com/bentschev)



metarh
multi service

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700



Cadastre seu currículo em nosso site
www.grupometa.com
ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

- AUXILIAR ADMINISTRATIVO/FINANCEIRO**
Vivência com contas a pagar, faturamento (Speed Fiscal), lançamentos de notas. Para atuar no bairro Amizade.
- ASSISTENTE FINANCEIRO**
Vivência em contas a pagar, receber, fluxo de caixa, elaboração de relatórios. Completo ou cursando superior em Administração, Ciências Contábeis, Financeiro ou áreas afins.
- ASSISTENTE DE OUTSOURCING**
Superior completo ou cursando em Comércio Exterior. Desejável inglês e vivência no segmento têxtil.
- ASSISTENTE DE VENDAS**
Vivência com atendimento aos representantes, área comercial.
- CONTADOR**
Formação Completa. Para atuar com área de contabilidade.
- COMPRADOR DE OUTSOURCING**
Vivência em compras no mercado brasileiro, inglês intermediário e disponibilidade para viagens. Superior completo ou cursando em Comércio Exterior.
- CONSULTORA DE ATENDIMENTO**
Vivência com telemarketing.
- RECEPCIONISTA**
Para atuar na Barra do Rio Cerro. Conhecimento em Informática e vivência em atendimento.

COORDENAÇÃO

- COORDENADOR DE PRODUÇÃO**
Vivência no ramo metal mecânica.

COORDENADOR DE VENDAS

- Para atuar no ramo metal mecânica. Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de gestão.
- ENCARREGADO DE TURNO**
Vivência na área da tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.
- ENGENHEIRO ELETRICISTA**
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.
- ENGENHEIRO CIVIL**
Formação completa.
- ENGENHEIRO MECÂNICO**
Formação completa.
- GERENTE DE LOJA**
Vivência em coordenação de equipe.

TÉCNICAS

- ASSISTENTE TÉCNICO**
Vivência em manutenção mecânica ou elétrica.
- AUXILIAR DE LABORATÓRIO**
Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas.
- AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Formação na área ou conhecimento.
- DESENHISTA PROJETISTA**
Conhecimento no ramo metalúrgico e domínio em Solid Works.
- DESENHISTA**
Vivência em criação de bordados e estampas no segmento infantil. Desejável domínio em Photoshop.
- ELETRICISTA AUTOMOTIVO**
- ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO**
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

ESTILISTA

- Vivência em desenvolvimento de coleção infantil, noções em costura e modelagem. Desejável noção no programa Kaledo e Corel Draw.
- FARMACÊUTICO**
Desejável superior completo.
- FRESADOR MECÂNICO/CNC FERRAMENTEIRO**
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.
- INSPECTOR DE QUALIDADE**
Conhecimento em leitura e interpretação de desenho, instrumentos de medição.
- MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.
- MECÂNICO DE MANUTENÇÃO**
Vivência com ponte rolante.
- MECÂNICO DE MÁQUINAS**
Irá atuar com manutenção de máquinas agrícola, preparação de peças para a montagem dos equipamentos, inspeção e testar os produtos. Necessária vivência na função.
- MÉDICO DO TRABALHO**
- MONTADOR MECÂNICO**
Vivência na função.
- MODELISTA**
Vivência na função.
- OPERADOR DE EXTRUSORA**
Vivência na função.
- OPERADOR DE CNC**
- PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC**
Vivência na função.
- PROFESSOR DE INGLÊS**
Para atuar em escola de idiomas.
- PROJETISTA MECÂNICO**
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR / MONTADOR

- TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO**
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.
- TÉCNICO EM QUALIDADE**
Para atuar com desenvolvimento do produto.
- TESTADOR DE PRODUTOS**
Possuir curso técnico Mecânico, Eletrotécnica, Elétrica ou curso Mecânico em Geral.
- TORNEIRO MECÂNICO**
Vivência na função.

ESTÁGIOS

- ARQUITETURA**
- ENGENHARIA CIVIL**
- TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO**

OPERACIONAIS

- ACOPLADOR**
Vivência na função. Para atuar no ramo gráfico.
- AJUDANTE DE MOTORISTA**
- ALMOXARIFE**
- AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO**
Vivência na função.
- AUXILIAR MECÂNICO**
Vivência na função. Irá auxiliar na manutenção de máquinas agrícolas.
- AUXILIAR DE PRODUÇÃO**
- AUXILIAR DE TINTURARIA**
Vivência na função.
- BOBINADOR**
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.
- CAIXA**

CAMAREIRA

- COSTUREIRA**
- EXPEDIDOR**
- ESTOFADOR**
- ESTAMPADOR**
Vivência em estampa manual.
- GARÇOM**
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.
- MARCENEIRO**
- MOTORISTA**
CNH C. Para atuar em Guarimir.
- PADEIRO/CONFITEIRO**
- PINTOR INDUSTRIAL**
- POLIDOR DE VEÍCULOS**
- PORTEIRO**
Para atuar na Ilha da Figueira. Disponibilidade de horários. Pode ser aposentado.
- TALHADEIRA / REVISORA**
Vivência em corte e revisão de tecido plano (ceda, cetim, chiffon).
- TECELÃO**
- TINTUREIRO**
- VENDEDOR INTERNO**
Disponibilidade de horários para finais de semana.
- ZELADORA**

VAGAS URGENTES

- AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA**
- COMPRADOR**
- FRENSTISTA**
- SOLDADOR/MONTADOR**
Vivência na função.
- VENDEDOR EXTERNO**

Metas para expansão da internet 4G



Até a Copa do Mundo no Brasil todas as capitais e cidades com mais de 500 mil habitantes deverão ter a cobertura

BRASÍLIA

FOLHAPRESS

Até o início da Copa do Mundo no Brasil, em 2014, todas as capitais e cidades com mais de 500 mil habitantes deverão ter internet móvel de quarta geração (4G), que é cerca de três vezes mais rápida que a atual tecnologia mais usada, a 3G. A condição estará no edital de licitação da faixa de 2,5 gigahertz, que será usada para 4G. A proposta de edital aprovada pela Anatel (Agência Nacional de Telecomunicações) estabelece que o leilão das faixas deve ocorrer pelo método tradicional, de maior preço ofertado.

A empresa que arrematar algum lote dessa frequência, em leilão marcado para abril, terá vários compromissos nacionais de abrangência do serviço. O primeiro será para a Copa das Confederações, em junho de 2013. As seis sedes do torneio deverão ter 4G até o início dos jogos: Belo Horizonte, Brasília, Fortaleza, Recife, Rio de Janeiro e Salvador.

As empresas também terão de garantir internet 4G para todas as sedes da Copa do Mundo, em junho de 2014, com até seis meses de antecedência. Até o início dos jogos, todas as capitais e cidades com mais de 500 mil habitantes deverão

ter a cobertura 4G.

O cronograma define outras datas: até 31 de dezembro de 2015, todas as cidades com até 100 mil habitantes deverão ter 4G, e até 31 de dezembro de 2017, as cidades entre 30 mil e 100 mil habitantes.

A Anatel também define que todas as cidades do país deverão ter acesso à tecnologia 3G, pelo menos, até 31 de dezembro de 2019. A minuta do edital, após aprovada pelo Conselho Diretor da Anatel, irá para consulta pública.

Conteúdo nacional

A minuta a ser votada também define um cronograma para o uso de conteúdo nacional nos investimentos feitos para tecnologia 4G no Brasil.

De 2012 a 2014, 60% dos investimentos deverão ser para conteúdo nacional; de 2015 a 2016, 65% deverá ser de conteúdo nacional; em 2017, 70% deverá ter conteúdo nacional.

"Estamos seguindo a política industrial do governo, implementando essa política no setor de telecomunicações", disse o conselheiro Rodrigo Zerbone, relator, ao apresentar o texto.



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM
JARAGUÁ

MATRÍCULAS ABERTAS

TÉCNICO EM ENFERMAGEM

Carga horária: 1.800 h (teoria+estágios)

Duração: 1 ano e 11 meses

Aulas teóricas e estágios no período noturno

Investimento: 12 parcelas de R\$495,00* + 11 parcelas de R\$ 515,00*

ATENDENTE DE FARMÁCIA

Carga horária: 48 h

Duração: 4 meses

Aulas teóricas 1 x por semana

Investimento: matrícula + 4 parcelas de R\$ 95,00

ESPECIALIZAÇÃO PÓS-TÉCNICA EM INSTRUMENTAÇÃO CIRÚRGICA, CENTRO CIRÚRGICO E CENTRAL DE MATERIAIS E ESTERILIZAÇÃO

Carga horária: 360 h (teoria e estágios)

Duração: 14 meses

Aulas nas 3^{as}. e 5^{as}. feiras das 19h00min as 22h00min

Investimento: matrícula + 14 parcelas de R\$ 180,00*

(* os valores se referem ao pagamento até a data do vencimento)



Rua Profª Adélia Fischer, 303 – Baependi

Jaraguá do Sul – SC

3376-4296

www.enfermagemjaragua.com.br

Fast Food- Contrata:

Atendentes para Jaraguá do Sul.

Contato: 9121-1005



Abertura de Vaga para Contratação

Vagas para ambos os sexos

Atuação	Nº de Vagas	Para atuar em:	Remuneração	Prazo de Inscrição
Consultor de Vendas	01 (uma)	Jaraguá do Sul	1.665,00/mês	21 a 31/01/2012

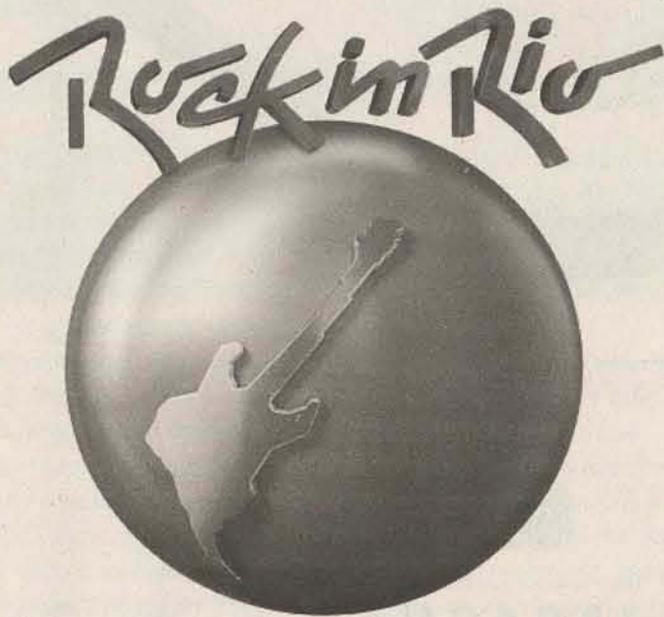
As demais informações sobre o processo seletivo podem ser obtidas no item "Trabalhe Conosco" do site

www.sc.senac.br

A critério do SENAC poderá haver aproveitamento de candidatos classificados em processo seletivo anterior, no prazo de até 24 meses, respeitando a ordem classificatória.

País é um dos que mais recebe eventos

Brasil está em sétimo lugar no ranking da Associação Internacional



Rock in Rio e Jogos Mundiais Militares, em 2011; Rio+20, este ano; Copa do Mundo, em 2014, e Olimpíadas dentro de quatro anos. O Rio está, definitivamente, na rota dos grandes eventos. E, não apenas a cidade, como todo o Brasil: o país ocupa a sétima posição no ranking da Associação Internacional de Congressos e Convenções (ICCA),

que lista as dez nações que mais recebem eventos no mundo.

E essa colocação deve melhorar: segundo previsão da Fundação Getúlio Vargas, até 2016, o país deve receber 240 eventos esportivos internacionais — isso sem contar com os acontecimentos em outras áreas. Ou seja: as oportunidades tanto para quem atua ou quer in-

gressar nesse segmento vão crescer bastante nos próximos anos.

— A realização da Copa e das Olimpíadas traz, sim, muitos eventos esportivos a reboque, mas também aumenta o movimento de eventos de relacionamento, que são aqueles que as marcas promovem para seus consumidores — diz Marcelo Benzaquem, diretor da Benza, empresa de promoções e eventos que está há dez anos no mercado.

Falta mão de obra qualificada na área

Mercado este que, nos últimos anos, vem sendo transformado em função das novas tecnologias e das mídias sociais. Com Facebook, Twitter e outras ferramentas, tanto a forma de fazer quanto de divulgar um acontecimento ganham novas possibilidades.

— Via redes sociais, você potencializa o evento, além de poder mensurar o retorno e avaliar se as

pessoas gostaram ou não — avalia Flávio Machado, sócio-diretor da SRCOM, empresa que faz 25 anos e produz há cinco o réveillon de Copacabana, além de fazer parte do consórcio responsável por cerimônias e grandes eventos das Olimpíadas de 2016.

O Rio tem 123 empresas organizadoras de eventos cadastradas no Ministério do Turismo, que empregam uma média de 24,2 trabalhadores fixos. Mas a área costuma trabalhar também com freelancers, que atuam por contrato temporário durante a duração de um determinado evento. E a expectativa é que comece a faltar mão de obra especializada para dar conta do cenário de crescimento.

— A economia brasileira está crescendo muito, o que se reflete na realização de eventos também. Então existe uma verdadeira necessidade de pessoas qualificadas pra atender à essa demanda — diz Gabriela Borges, gerente de Hospitalidade do Senac Rio.

Marcelo Benzaquem concorda. E lembra que, para o Rock in Rio, que aconteceu em dezembro de 2011, sua empresa, que desenvolveu ações para a Coca-Cola durante sete dias do festival, teve dificuldades para encontrar gente qualificada:

— Foi preciso trazer um freelancer de Fortaleza. As oportunidades vão aumentar e, sem dúvida, faltará mão de obra.

Tentando mudar este cenário, o Senac oferece cursos de produção e organização de eventos. São 160 aulas/horas.

— Os alunos aprendem questões sobre cerimonial, protocolo e etiqueta, que são fundamentais.

Mas, na produção de eventos, também é preciso ser flexível, gostar de planejamento, coordenação e marketing — frisa Gabriela.

Para Flávio Machado, da SRCOM, apesar de a qualificação ser valorizada, a profissão só é aprendida na prática.

— A experiência tem um valor enorme. Dificilmente alguém sai de uma faculdade pronto — diz Machado, para quem o tempo que a pessoa tem de atuação na área dita o valor da remuneração, que varia de R\$ 2 mil a R\$ 15 mil.

Outro fator fundamental para quem pensa em seguir carreira produzindo eventos seria, simplesmente, a paixão.

— Quem quer se dedicar a essa área tem que ter isso no sangue. Porque é muito gratificante, mas muito também sacrificante — acrescenta Benzaquem.

Até porque, acrescenta Machado, fazer um evento acontecer requer saber lidar com imprevistos:

— Se não tem perrengue, a gente começa a desconfiar — brinca o sócio da SRCOM, lembrando do que teve de enfrentar na preparação do réveillon deste ano, já que o mar ficou agitado demais, dificultando o alinhamento das balsas com fogos de artifício. — Estava tudo certo, a programação adiantada, mas... Normalmente, ao meio-dia já estamos com as balsas alinhadas. Este ano só conseguimos terminar às 20h. Imagina a tensão?

Para Machado, mesmo com dificuldades, a área é promissora:

— O que se precisa é ser criativo, safo, puxar a responsabilidade para si, ter jogo de cintura e bom senso para resolver questões o tempo todo.

DROGA RAIÁ contrata em JARAGUÁ DO SUL

FARMACÊUTICO(A) Vaga nº 410

Requisitos

- Superior Completo em Farmácia e CRF Ativo.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga410>

ATENDENTES DE FARMÁCIA Vaga nº 393

Requisitos

- 2º grau completo.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga393>

AUXILIARES DE REPOSIÇÃO Vaga nº 397

Requisitos

- 2º grau completo ou cursando.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga397>

CONSULTORES DE BELEZA Vaga nº 407

Requisitos

- 2º grau completo.
- Desejável curso de cosmetologia e estética.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga407>



Acesse www.drogaraia.com.br clique em TRABALHE CONOSCO e procure pelo número da Vaga.

Oferecemos: Salário compatível com a função • Plano de saúde • Plano odontológico • Auxílio refeição ou auxílio alimentação • Seguro de vida em grupo • Vale Transporte • Desconto Farmácia • Auxílio estudantil.

Trabalhar na Droga Raia é também construir sua própria história de crescimento. A empresa dispõe de um sólido plano de carreira e investe no desenvolvimento de seus colaboradores. Você começa em um cargo iniciante e pode ser promovido a níveis gerenciais.

BALCONISTAS DE FARMÁCIA Vaga nº 403

Requisitos

- Desejável curso de injetável e experiência anterior em farmácias.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga403>

LOCAÇÃO DE SALA COMERCIAL

Aluga-se sala comercial no Portal Shopping
Localizado na entrada de Jaraguá do Sul - SC

CREDIÁRIO
PRÓPRIO

www.portalshoppingdamoda.com.br

Informações: 47 3370 2292

26
ANOS
ATUANDO NO
COMÉRCIO
LOCAL

CONTRATA-SE

VENDEDOR EXTERNO, P/EMBALAGENS, C/EXPERIÊNCIA E
RESIDA EM JARAGUÁ DO SUL, ÓTIMA REMUNERAÇÃO, AJUDA
CUSTO+COMISSÕES+PRÊMIOS.

Enviar currículo para: vendaoportunidade@gmail.com

monster.com.br



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

GOVERNANÇA CORPORATIVA

Planejamento Estratégico – Cenário 2012

Na administração e na gestão empresarial, devemos reconhecer que a mudança é uma constante e o futuro deverá alterar-se cada vez mais rapidamente. O importante é controlar as mudanças, sobre as quais temos condições e deveres de agir, ao invés de permanecer passivamente sob o controle delas. Daí a necessidade de buscarmos a oportunidade que existe em toda a dificuldade.

Nesse momento, a nível econômico mundial, as grandes incertezas econômicas decorrem do quadro internacional relacionadas aos desdobramentos da crise na zona do Euro e o acirramento da discussão política dos Estados Unidos, em função das eleições presidenciais. Para o Brasil, pressupõe-se:

-um ambiente externo adverso, com a desaceleração do crescimento mundial;

-impactos nas relações comerciais entre os países;

-eventual aperto monetário promovido pelo Banco Central com o objetivo de conter a inflação;

-eventual contração na oferta de crédito para países emergentes;

-riscos do governo gerar inflação fazendo a economia crescer mais do que poderia, mediante a expansão do crédito ou mesmo com a ampliação dos gastos públicos.

Permitimo-nos apresentar no quadro abaixo os indicadores e previsões FIESP/CIESP, no período de 2006 a 2010 e as projeções; que podem servir de subsídio para o planejamento empresarial:

Na administração e na gestão empresarial, devemos reconhecer que a mudança é uma constante e o futuro deverá alterar-se cada vez mais rapidamente. O importante é controlar as mudanças, sobre as quais temos condições e deveres de agir, ao invés de permanecer passivamente sob o controle delas. Daí a necessidade de buscarmos a oportunidade que existe em toda a dificuldade.

Nesse momento, a nível econômico mundial, as grandes incertezas econômicas decorrem do quadro internacional relacionadas aos desdobramentos da crise na zona do Euro e o acirramento da discussão política dos Estados Unidos, em função das eleições presidenciais. Para o Brasil, pressupõe-se:

-um ambiente externo adverso, com a desaceleração do crescimento mundial;

-impactos nas relações comerciais entre os países;

-eventual aperto monetário promovido pelo Banco Central com o objetivo de conter a inflação;

-eventual contração na oferta de crédito para países emergentes;

-riscos do governo gerar inflação fazendo a economia crescer mais do que poderia, mediante a expansão do crédito ou mesmo com a ampliação dos gastos públicos.

Permitimo-nos apresentar no quadro abaixo os indicadores e previsões FIESP/CIESP, no período de 2006 a 2010 e as projeções; que podem servir de subsídio para o planejamento empresarial:



O importante é controlar as mudanças, sobre as quais temos condições e deveres de agir, ao invés de permanecer passivamente sob o controle delas.

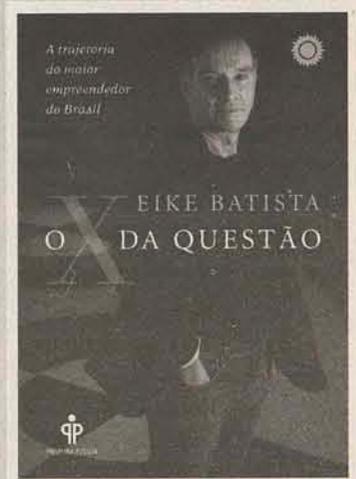
Mutirões de vistos para os EUA

O governo dos Estados Unidos anunciou que vai realizar vários mutirões, com o objetivo de emitir vistos para quem quer ir para o país. Até abril desse ano, serão realizados aproximadamente doze mutirões na embaixada e nos consulados da missão diplomática dos EUA no país: Brasília, São Paulo, Rio de Janeiro e Recife. No entanto, os critérios para conseguir a autorização continuam os mesmos.

Um dos motivadores para a organização destes mutirões é a necessidade de acelerar a economia estadunidense por meio do turismo, o que combinou com a boa fase que os brasileiros estão vivendo, quando é mais vantajoso viajar para o exterior.

A expectativa é que somente neste ano haja a emissão de 1,2 milhão de vistos norte-americanos, fazendo com que o Brasil fique no quinto lugar do ranking dos países que mais emitem vistos para a terra do Tio Sam. A previsão é da Infovistas, empresas especializadas em assessoria nos processos de análise de documentos e requerimento de vistos.

O QUE VOCÊ ESTÁ LENDO?



O X DA QUESTÃO

No livro, que foi escrito em parceria com o jornalista Roberto D'Ávila, Eike Batista, um dos dez homens mais ricos do mundo, relata sua trajetória profissional e apresenta alguns de seus conceitos de negócios, como a "Visão 360 graus".

AUTOR: Eike Batista
EDITORA: Primeira Pessoa



A TRIÁDE DO TEMPO

Especialista em gestão do tempo, o autor apresenta um método de planejamento pessoal que pode ajudar a tornar a vida mais produtiva e equilibrada, com base em uma pesquisa realizada com mais de 42 mil pessoas em todo o mundo.

AUTOR: Christian Barbosa
EDITORA: Sextante

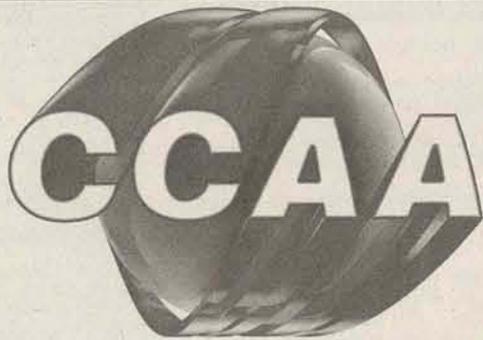


COACHING EXECUTIVO

Os autores trazem dicas para quem quer contratar um coach ou atuar na área e apresentam depoimentos de empresários e executivos que participaram de um processo de coaching.

I AUTORES: Vicky Bloch, Luiz Visconde e João M. Almeida
I EDITORA: Campus/Elsevier

CONTRATA



PROFESSORES (AS) INGLÊS E ESPANHOL

Desejável formação em letras, vivência no exterior e experiência em escolas de idiomas.

Enviar currículo para:
coordenacao@ccaajaragua.com.br

Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 297 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
Fone: (47)3275-1364

Empresas apostam mais em prevenção

Com ou sem programa de recompensas, companhias estimulam os funcionários a, cada vez mais, cuidarem de sua saúde

Conceder benefícios a quem tem melhor desempenho cuidando da saúde é política adotada também pela Chemtech, empresa de engenharia do Grupo Siemens. A companhia já realizou duas edições do programa "Perder para ganhar", que oferecia acompanhamento semanal e avaliação de peso e medidas. Os 15 melhores colocados foram premiados com um dia no SPA, um mês gratuito em uma academia e vale-compras em uma loja, entre outros.

— Os prêmios servem como incentivo. Descontar um valor do plano de saúde pode deixar o funcionário frustrado ou até fazer com que ele se sinta desrespeitado — acredita Daniela Galo, gerente-geral da Chemtech, para quem o investimento financeiro no bem-estar dos trabalhadores é algo que compensa. — A satisfação dos funcionários se reverte para a empresa muito positivamente. Eles trabalham melhor e se comprometem

mais. É um fator de retenção de talentos.

Marcia Bandini, diretora de Divulgação da Associação Nacional de Medicina do Trabalho (Anamt), enxerga com muito mais simpatia os modelos que premiam os esforços dos empregados em vez de puni-los, mas alerta para um risco:

— É preciso ter cuidado para não criar um sentimento de competição, especialmente no que se refere à perda de peso. Não se deve pressionar a pessoa a que ela vá mais rápido do que a saúde dela permite.

O Itaú-Unibanco tem uma série de programas voltados à promoção da saúde e do bem-estar, mas não adere à filosofia da premiação — e nem à da punição. Desde 2006, promove o "Quero parar de fumar", que oferece consultoria individualizada e em grupo e fornece gratuitamente medicamentos a quem deseja largar o cigarro — o que já deu certo com 450 funcionários. A empresa ainda

custeia parte da mensalidade do programa "Vigilantes do peso", entre outras medidas.

— É mais eficaz educar e prevenir do que condenar hábitos — acredita Agnelo Dias, superintendente de Saúde Ocupacional do banco.

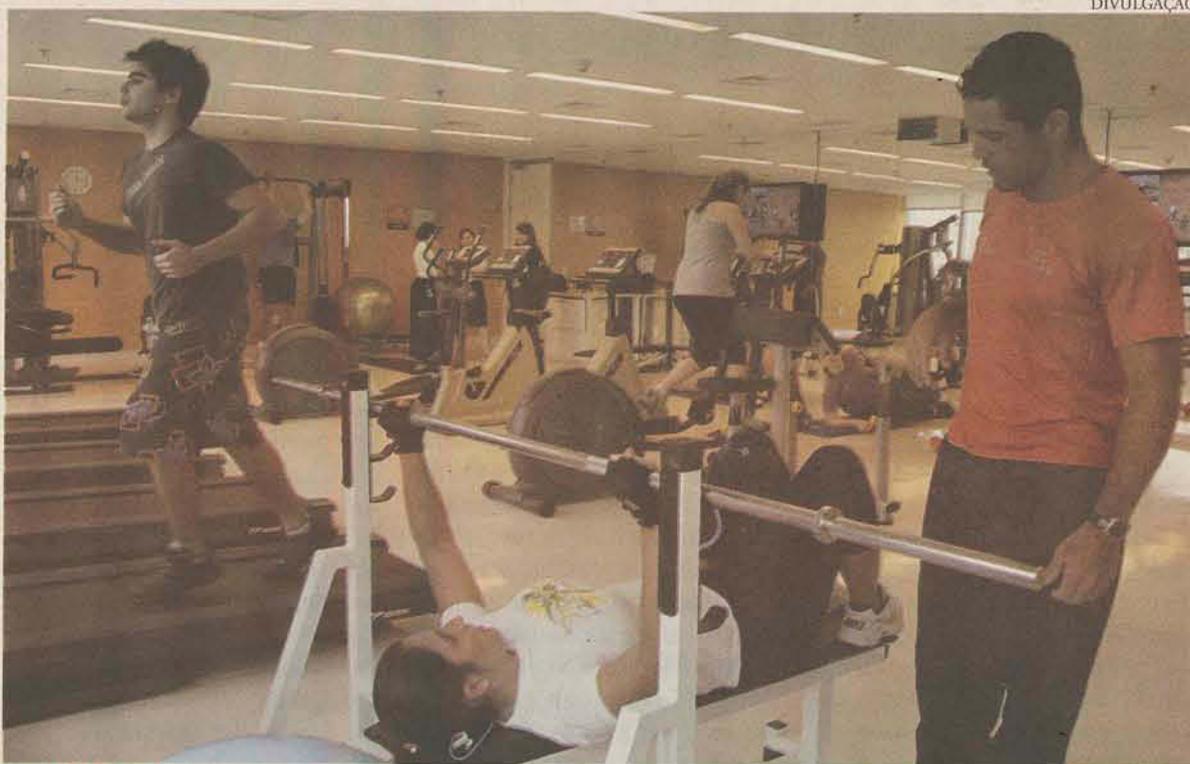
CONHEÇA OUTROS PROGRAMAS

ITAÚ-UNIBANCO: Desconto na mensalidade para emagrecimento, e remédio gratuito, para quem quer deixar de fumar.

WALMART BRASIL: O funcionário adere voluntariamente e se

compromete com metas individuais a praticar exercícios, ter boa alimentação ou parar de fumar.

UNIMED: A empresa tem o "Coração saudável!" e "Alimentação saudável!" (de reeducação alimentar).



ACADEMIA A Dow Brasil foi montada no prédio da empresa e abre em horários específicos

DIVULGAÇÃO

A oportunidade que você procura está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas:
Estamos com 200 vagas em aberto.

Vagas para ambos os sexos.

twecomunicacao.com.br

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE)

ASSISTENTE TÉCNICO - Necessário ensino médio completo

ATENDENTE DE AÇOUGUE - Vagas para diversos bairros

AUXILIAR PATRIMONIAL - Para atuar em diversos bairros.

AUXILIAR DE COBRANÇA - Necessário ensino médio completo ou cursando o último ano

AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - Para atuar com manutenção predial.

AUXILIAR DE MOTORISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar em Jaraguá do Sul e Guarimir (URGENTE)

CONFERENTE - Necessário ensino médio completo.

ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos e Guarimir

MECÂNICO - Para atuar com manutenção veicular.

OPERADOR DE CAIXA - Desejável ensino médio cursando ou completo.

PADEIRO - Não é necessária experiência na função

REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias

SUPERVISOR DE DEPÓSITO - Desejável curso em Administração/Logística completo ou cursando.

TELEFONISTA - Necessário ensino médio completo

TELEVENDAS - Necessário ensino médio completo, para atuar no setor de telemarketing.

VENDEDOR INTERNO - Para diversos bairros em Jaraguá do Sul.

VENDEDOR EXTERNO - Para atuar com representação de máquinas e equipamentos.

VIGILANTE - Necessário curso em dia.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

TÉCNICAS

ALMOXARIFE - Desejável vivência na função.

ANALISTA DE ENCAIXE - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Audaces.

ANALISTA DE ENGENHARIA DE PRODUTO - Necessário ensino superior completo. Desejável experiência na função. Para atuar na avaliação e desenvolvimento de materiais, tecidos e aviamentos, bem como análise da qualidade dos mesmos.

ASSISTENTE TÉCNICO - Necessário Conhecimento na parte elétrica, leitura e interpretação de desenho e metrologia.

AUXILIAR DE LABORATORIO - Desejável curso técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função.

AUXILIAR DE INSTALAÇÃO - Necessário conhecimento em informática básico. Para fazer back up de filmes/infrações nos radares eletrônicos.

ESTILISTA - Necessário ensino superior completo e noções de costura e modelagem. Desejável vivência na função.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem

MONTADOR ELÉTRICO - Necessário leitura e interpretação de desenho e metrologia.

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

OPERADOR DE CALDEIRA - Necessário curso de operador de caldeira. Para atuar em Schroeder e Barra do Rio Cerro.

PROGRAMADOR DE SOFTWARE - Necessário conhecimento dos fundamentos de elétrica, eletrônica, informática, Inglês. Disponibilidade para viagens. Carteira de Habilitação (categoria B).

VIGILANTE - Necessário curso de vigilante com a reciclagem em dia.

COMERCIAL

AUXILIAR DE VENDAS - Necessário estar cursando ensino superior. Desejável experiência na função.

COORDENADOR DE VENDAS - Necessário ensino superior. Desejável vivência na função.

PROMOTOR DE VENDAS - Necessário ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares.

OPERACIONAIS

ACIPLADOR - Desejável vivência em gráfica. Para atuar em Mas-saranduba.

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Para atuar em Schroeder.

AUXILIAR DE DISTRIBUIÇÃO - Para atuar na separação e distribuição de produtos.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Necessário vivência na função.

AUXILIAR DE GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.

AUXILIAR DE LIMPEZA - Limpeza em geral. Para atuar em Três Rios do Norte.

AUXILIAR DE TINTURARIA - Necessário vivência na função.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para atuar em Schroeder.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para atuar no Bairro João Pessoa. Desejável conhecimento em leitura e interpretação de desenho e metrologia.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para atuar somente nos finais de semana (4º turno).

CAMAREIRA - Desejável vivência na função.

COSTUREIRA - Vivência na função.

DOBRADEIRA/REVISORA - Para atuar na revisão de peças.

ENCARREGADO (ESTAMPARIA) - Desejável vivência na função. Para atuar em Corupá.

LEITURISTA - Para atuar em Guarimir, Schroeder e Corupá. Necessário possuir habilitação categoria A.

LUBRIFICADOR - Desejável experiência na função. Para trocar óleo.

OPERADOR DE FELPADEIRA - Não é necessário vivência na função.

PINTOR INDUSTRIAL - Desejável vivência com pintura de pistola.

PRENSISTA - Não é necessário vivência na função.

SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul, ambos os sexos.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

TECELÃO - Vivência na função.

TINTUREIRO - Desejável vivência na função, disponibilidade para atuar no 4º turno.

TORNEIRO MECÂNICO - Desejável vivência na função.

OPERADOR DE PRODUÇÃO - Para atuar com carga e descarga no

Jaraguá esquerdo.

OPERADOR DE MÁQUINA - Para atuar em Schroeder.

OPERADOR (TINTURARIA) - Desejável vivência na função.

OPERADOR ESTAMPARIA AMOSTRA - Necessário 1º grau completo. Desejável experiência em estampa manual. Disponibilidade para atuar em 1º turno.

TORNEIRO DE CNC - Desejável conhecimento em torno de cnc e interpretação de desenho mecânico, instrumentos de medição, comando Fanuc e Siemens.

ZELADOR DE FABRICA - Necessário ensino fundamental completo. Desejável vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ASSISTENTE DE COMÉRCIO EXTERIOR - Desejável curso superior e vivência na área de importação.

ASSISTENTE DE OUTSOURCING - Necessário ensino superior em andamento ou completo e habilidades em inglês e excel intermediário. Desejável vivência na função.

AUXILIAR DE RESERVAS - Para atuar no atendimento ao telefone.

AUXILIAR DE TRANSPORTES - Desejável ensino médio completo, vivência com faturamento, lançamentos de notas fiscais. Para atuar em Guarimir.

ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO/ RECEPÇÃO - Necessário ensino médio completo e conhecimento em informática. Desejável vivência na função.

AUXILIAR DE COMPRAS - Desejável curso superior e vivência na função.

COMPRADOR (A) DE OUTSOURCING - Necessário ensino superior completo ou cursando e habilidade em inglês e Excel intermediário. Disponibilidade para realizar viagens.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.

MEDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil e clínica de medicina do trabalho.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em informática.

RECEPCIONISTA - Desejável vivência na função.

SECRETARIA - Desejável experiência na função. Atendimento ao cliente, suporte ao vendedor e demais.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.

ENXURRADAS

Município decreta estado de emergência

Decisão foi tomada com o objetivo de buscar recursos para famílias que residem no Morro da Mariquinha

GUARAMIRIM

ALEXANDRE PERGER

Depois do laudo emitido pelos geólogos Normando Zitta e Lucas Mikosz atestando o risco em que vivem as famílias no Morro da Mariquinha, em Guaramirim, o prefeito Nilson Bylaardt decretou, ontem, estado de emergência. O objetivo é buscar recursos para realocar os moradores da região e fazer uma drenagem no local. No entanto, o próprio prefeito reconhece que é difícil conseguir o dinheiro. "Primeiro vamos fazer o projeto, e depois vamos aguardar. Não é fá-

cil esperar pela verba do governo federal", admite o Bylaardt. "Ainda não sabemos quando deve sair a decisão da Defesa Civil estadual", completa.

A saída dos moradores da região ainda não está definida. De acordo com o prefeito, "todos foram avisados e são pessoas maiores de idade, sabem o que fazem". Bylaardt garante que as famílias foram avisadas sobre o risco no local e devem sair o quanto antes das nove casas. "É uma bomba relógio, pode demorar anos para acontecer algo ou pode acontecer de uma hora para a outra, mas a tendência

não é favorável", explica o chefe da Defesa Civil de Guaramirim, Edvar Pereira. "Para elaboração do plano contamos com ajuda da Defesa Civil de Joinville, que esteve aqui no dia do temporal e validou a necessidade do pedido", completa Bylaardt.

Recursos federais

O prefeito afirma que ainda vai buscar recursos federais para o trabalho de macro drenagem nas áreas mais atingidas pelos alagamentos na cidade. "Para tudo que queremos fazer serão necessários R\$ 30 milhões", estima Bylaardt. Os principais bairros são Vila Amizade, Centro, Avaí e Nova Esperança, que ontem receberam visita dos geólogos.



INCREMENTO

O leite ajuda na alimentação de crianças e de outros membros das famílias

DIVULGAÇÃO

Projeto da Cabra Leiteira é ampliado em Guaramirim

O projeto Banco da Cabra Leiteira, iniciado pela Secretaria de Agricultura e Pecuária no final de 2010, começa a se expandir. Algumas das 20 cabras - uma para cada família - tiveram seus primeiros filhotes que serão encaminhados para mais interessados em participar do projeto.

Na casa de Geralda Romilda de Quadros, o leite de cabra incrementa a alimentação de toda a família há um ano. Além dos quatro filhos, a dona de casa fornece o leite para o avô e avó da família, três

sobrinhos e um vizinho.

"O projeto beneficia a gente em tudo, tem o leite para as crianças e nos dá uma fonte de renda", destaca Geralda. Manter os animais em casa também desperta o interesse das crianças, que ajudam na criação.

Ela ainda conta que o alimento trouxe melhorias para saúde, por suas propriedades. "Nosso vizinho estava de cama, mandava o leite todo o dia e depois de pouco tempo ele se recuperou, para ver como o leite é forte", conta.

DEFESA CIVIL

Inscrições para Núcleo Comunitário

Seguem abertas até o dia 3 de fevereiro as inscrições para formação do Núcleo Comunitário de Defesa Civil (Nudec) de Guaramirim. Os interessados participarão de uma capacitação, recebendo instruções referentes ao trabalho da Defesa Civil aos sábados, durante um mês. "A ideia é que cada localidade do município tenha integrantes do Nudec, pois em uma situação de emergência é importante que tenha alguém capacitado para prestar o primeiro atendimento até a chegada dos órgãos de respostas emergenciais", destacou o coordenador da Defesa Civil do município, Edvar Pereira de Mello Filho. Interessados devem procurar a Defesa Civil, no prédio da Prefeitura, ou entrar em contato pelo telefone 3373-2262.



RISCO Reunião entre o prefeito Bylaardt e representantes da Defesa Civil definiu o decreto

ERRATA

No Parcimóveis desta edição (21 e 22 de janeiro de 2012) a página 2, da Berta Imóveis, consta a logomarca errada.

O correto é a logomarca:



Unimed 

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

PONTO DE VISTA

LUÍS FERNANDO ALMEIDA, PRESIDENTE DO DCE DA CATÓLICA DE SANTA CATARINA

O QUE É SER ACADÊMICO?

Nós, acadêmicos, podemos considerar pessoas vencedoras, guerreiros que batalham todos os dias, em busca de mais conhecimento a cada instante. Não apenas conhecimento acadêmico, mas sim conhecimento para a vida, para o convívio em sociedade, enfim buscando sempre o melhor, coletivamente. Alguém, que luta para alcançar seus ideais, sem nunca ao menos ter pensado em desistir, pois, todos nós sabemos, como é difícil, na maioria das vezes, ter de trabalhar o dia inteiro e ainda ter forças para vir à faculdade, sem falar de alunos que, ainda, após chegar em casa de um longo dia de trabalho e estudos, têm de tomar conta da família.

É como se a palavra "desistir" não existisse no nosso vocabulário. É com essa garra que lutamos para construirmos um

futuro melhor, sem passar por cima de ninguém, e sim apenas com nosso trabalho e garra. Nós, acadêmicos, não temos idade, pode ser que tenhamos seis, ou sessenta anos, não importa, o importante é que cada pessoa é um verdadeiro e eterno acadêmico. Além de estarmos constantemente exercitando nossos pensamentos e opiniões para expandir nossos conhecimentos, estamos igualmente sujeitos a uma série de responsabilidades e obrigações. Nós somos, além de tudo, a base intelectual, formadores de opiniões de uma sociedade. É certo, então, que está em nossas mãos o destino de uma sociedade, de um país! E é devido a isso que se inicia uma luta, luta esta que é o estímulo e o alerta que todos nós deveríamos repensar. Será que agimos realmente como cidadãos? Será que esta-

Nós somos, além de tudo, a base intelectual, formadores de opiniões de uma sociedade.

mos atuando corretamente para produzirmos e mostrarmos do que somos capazes? Será que procuramos analisar antes de criticar e criticamos com bons argumentos? Será que temos a cara e a coragem para fazer, nos indignar, reivindicar, protestar e criticar sem nos ocultar? Percebo que de algum tempo para cá, a juventude, na verdade a sociedade de um modo geral, vem se posicionando de forma firme diante dos assuntos de interesse da coletividade em nossa região. Essa atitude louvável deve persistir cada vez mais forte, com a integração e empenho ainda maior em busca de um bem comum, sendo este o melhor para o futuro de nossos filhos e netos, ou seja, de um país melhor.

"O objetivo da educação é a virtude e o desejo de converter-se num bom cidadão" (Platão).

DO LEITOR BOA NOITE!

Os problemas do sono representam uma espécie de círculo vicioso. Por um lado, sabemos que necessitamos do sono, por outro, ele simplesmente não vem.

Quanto mais frustrados ficamos, mais difícil é relaxar e cair num sono profundo.

Por que não conseguimos dormir, principalmente quando estamos cansados? Isso ocorre porque nossas mentes estão trabalhando além do normal. Enquanto o corpo está paralisado para descansar, a mente continua em atividade. Na realidade, a mente quase sempre se desloca em alta velocidade, viajando para longe, inventando novos negócios, relembrando antigas conversas e fazendo planos para o dia de amanhã. Existem algumas técnicas para reduzir a velocidade da mente e conseguir o sono que necessitamos:

- Evite dormir durante o dia. Permita-se tirar uma soneca após o almoço, sem que isso afete o sono noturno - de 15 a 45 minutos é o suficiente para o equilíbrio mente/corpo;

- Pratique algum exercício leve antes de ir para a cama - uma pequena caminhada ao ar livre diminuirá a ansiedade, melhorando a

qualidade do sono e aumentando a fadiga, produzindo o cansaço necessário, advertindo o corpo de que é hora de descansar;

- Não coma muito antes de se deitar, mas não vá dormir de estômago vazio. Uma pequena xícara de leite quente servirá para revestir o estômago e acalmar os nervos;

- Faça o exercício de respiração todos os dias na hora de deitar;

Uma dica: não fique na cama se não conseguir dormir, levante-se, prepare uma xícara de chá quente e leia uma revista, quando começar a ficar sonolento, volte para a cama. Se o sono não vier, levante-se novamente e repita o processo. Outra dica: não vá para a cama pensando "eu estou cansado (a), mas sei que não vou dormir, vou ficar me revirando na cama até o amanhecer", se fizer, é isto mesmo que vai acontecer, pois você já está afirmando e o seu cérebro vai executar! Pense "estou cansado e quero dormir bem, amanhã quero trabalhar bastante, ou me divertir muito, ou viver intensamente", você escolhe, como sempre!

Adelaide Brunilde Dornbusch Ender,
empresária aposentada

FALECIMENTOS

• Faleceu no dia 19/1 às 20h30 no Hospital São José o Sr. Gert Janssen, com idade de 62 anos. O sepultamento foi realizado dia 20/1, às 16h, saindo féretro da Capela da Igreja de Jesus Cristo dos Santos dos últimos dias, seguindo após para cemitério Luterano do Centro.

• Faleceu no dia 19/1 às 8h15 a Sra. Leonida T. Fontanive, com idade de 80 anos. O sepultamento foi realizado dia 20/1, às 10h,

saindo féretro da Capela Mortuária da Igreja Sagrado Coração de Jesus - Guaramirim, seguindo após para o Cemitério Municipal de Guaramirim.

• Faleceu no dia 19/1 às 13h15 do a Sra. Cecilia M. M. Fogaça, com idade de 54 anos. O sepultamento foi realizado dia 20/1, às 12h, saindo féretro da Rede Feminina de Combate ao Câncer - Centro, seguindo após para o Crematório Vaticano - Balneário Camburiú.

OPORTUNIDADE

Empresa com sede em São Bento do Sul no ramo de embalagens e produtos descartáveis com mais de 800 itens em sua pauta (fabrica e distribui) no segmento de mercados, panificadoras, açougues e verdureiras e restaurantes. Recruta vendedores para as cidades de Corupá, Guaramirim, Massaranduba, Schroeder, São Francisco do Sul e uma parte de Jaraguá do Sul e Joinville que tenha alguma experiência em vendas, e que possua carro. Empresa oferece: salário inicial e comissões.

Interessados enviar curriculum para sabensul@sabensul.com.br ou ligar para 47. 9187.7609 com Adryel.

		RECRUTA CANDIDATOS www.sesisc.org.br (link: Trabalhe Conosco)	
Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições	
ATENDENTE DE FARMÁCIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 25/01, pelo site.	
MÉDICO CLÍNICO PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/02, pelo site.	
AUXILIAR DE SAÚDE Jaraguá do Sul	01	Até o dia 08/02, pelo site.	

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

PREPARE-SE PARA
A NOVA



**SINTONIZE
FM 101.9**

FIM DO RECESSO

Atendimento normal na segunda

Férias coletivas das Prefeituras encerram nesta semana e órgãos públicos retomam atividades na segunda-feira

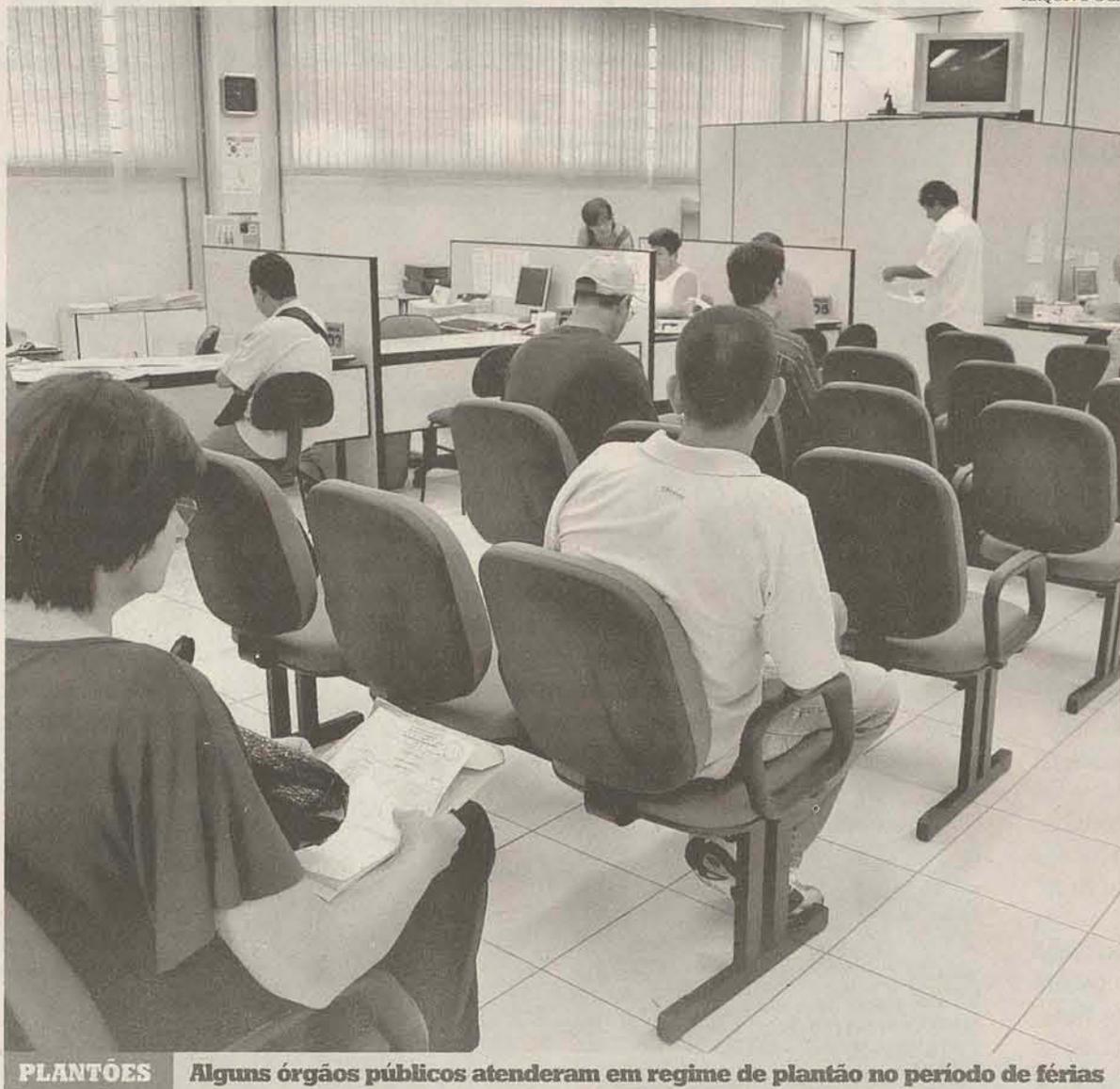
VALE DO ITAPOCU

PEDRO LEAL

Após um recesso que em alguns órgãos chegou a 30 dias, o funcionamento das Prefeituras, secretarias, delegacias e postos de saúde do Vale do Itapocu volta completamente ao normal a partir de segunda-feira. Em Jaraguá do Sul, o período de férias começou no dia 26 de dezembro.

Serviços essenciais como os Pamas (Pronto Atendimento Médico Ambulatorial) e a Defesa Civil mantiveram o funcionamento normal durante o período de férias, assim como os postos de saúde da Ilha da Figueira e do bairro Estrada Nova.

Em Guaranimirim, o recesso começou no dia 22 de dezembro, com retorno nesta segunda-feira. Porém algumas secretarias já es-



ARQUIVO OCP

tavam funcionando parcialmente na semana passada, e as Secretarias de Obras e Infraestrutura, de Educação, e de Desenvolvimento Social estavam de plantão desde o dia 3.

Corupá teve o mesmo período de férias coletivas de Guaranimirim, e só manteve plantões na Unidade Básica de Saúde. Porém, o Pronto Atendimento e a Farmácia Básica tiveram funcionamento normal durante o período de férias. Todos os órgãos retomam as atividades normais na segunda-feira.

Região

Em Schroeder a situação foi parecida: em recesso desde o dia 23 de dezembro, manteve apenas a unidade de Saúde do Centro em plantão, e a cidade volta ao horário de rotina na segunda.

A exceção ao calendário de férias foi Massaranduba, que já retomou os serviços na última quarta-feira. Além disso, as secretarias da Saúde, de Obras, de Agricultura e de Planejamento mantiveram plantão durante todo o período de férias, que começou no dia 19 de dezembro.

2012

Expo intensifica venda de estandes

A seis meses da sua realização e com poucos estandes ainda livres, a Expo 2012 - Feira de Negócios do Vale do Itapocu - está colocando as áreas restantes à disposição de empresas e expositores interessados em participar do evento, de 13 a 17 de junho, em Jaraguá do Sul. Além de espaços internos, a organização da feira informa que há disponibilidade de áreas de 200 e 250 metros quadrados na parte externa da Arena Jaraguá, totalmente cobertos e com acesso direto à exposição no pavilhão. Informações pelo telefone (47) 3275-7011, pelo e-mail ccoexpo@apevi.com.br e no site www.expo2012.com.br. Realizada pela Apevi (Associação das Micro e Pequenas Empresas do Vale do Itapocu) desde 1995, a feira multisetorial acontece de dois em dois anos.

EVENTO

SC comemora corrida de aventura

Em 7 de Setembro de 2001 era dada a largada da primeira corrida de aventura de SC. Agora, 10 anos depois, uma prova especial promete agitar o Estado novamente: Jaraguá Adventure - Sul Brasilis 10 anos. A prova acontece em Jaraguá do Sul, nos dias 4 e 5 de fevereiro. As categorias em disputa serão light (10 quilômetros), aventura (40 quilômetros) e expedição (80-100 quilômetros). Inscrições e informações no site www.sulbrasilis.com.br ou (47) 2106-8399.

INSCRIÇÕES

IF-SC abre seletivo para professores

Estão abertas até dia 24 de janeiro as inscrições no processo seletivo para contratação de professores substitutos do IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina). São três vagas para Joinville (áreas de Elétrica, Geografia e Mecânica) e uma para Jaraguá do Sul (área de Eletricidade). A carga horária é de 40 horas semanais, com remuneração variando entre R\$ 2.434,33 (para graduados) e R\$ 3.982,74 (para quem possui doutorado). Mais informações no site www.ifsc.edu.br.

ERA DIGITAL

Palestra gratuita sobre segurança

"Segurança da informação na era do fisco digital" é o tema de palestra que acontece dia 2 de fevereiro em Jaraguá do Sul. Roberto Dias Duarte, autor da série "Big Brother Fiscal" e graduado em Administração de Empresas com MBA pelo IBMEC (Instituto Brasileiro de Mercado de Capitais), é o palestrante do evento, que tem o apoio da Acijis (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul). A participação é gratuita mediante inscrições que devem ser feitas previamente. Informações pelo telefone (47) 3275-7000.

PROGRAMAÇÃO

Bailes da Área 51 nesse fim de semana

A Área 51 - "O Bailão da Cidade" - divulga sua programação no fim de semana. Hoje, das 17h às 22h, acontece baile com o Grupo Musical "Fandango Bom". E no domingo, das 17h às 22h, a festa será com o Musical Imagem. A Área 51 fica localizada na rua Barão do Rio Branco, 862, Centro de Jaraguá do Sul.

RESERVA

Seleção para cadastro

Corupá abre processo seletivo para formação de cadastros de reserva para cargos de nível Fundamental e Médio no quadro de servidores. As oportunidades serão destinadas a Auxiliar de Manutenção e Conservação, Auxiliar de Serviços Gerais e Trabalhador Braçal (Fundamental) e Auxiliar de Setor e Auxiliar de Agrimensor (Médio), com contratos em regime celetista e salários entre R\$ 669,06 e R\$ 1.003,59, mais auxílio alimentação de R\$ 220 por jornadas de trabalho de 35h, 40h e 44h semanais. Para concorrer à seleção, basta realizar inscrição entre os dias 24 e 31 de janeiro, das 8h às 12h, e das 14h às 17h, na Prefeitura. Haverá prova escrita para Auxiliares de Setor e Agrimensor e prova prática para os demais cargos no dia 3 de fevereiro.

SEMINÁRIO DE CORUPÁ

O ONTEM, HOJE E AMANHÃ
DO RECANTO DE PAZ E BELEZA

Padre Cícero Murara conta as principais novidades do local que completa 80 anos com uma programação comemorativa especial

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

“Em um lugar bonito desses, quem precisa de férias?”. Vivendo no Seminário Sagrado Coração de Jesus há 15 anos, é dessa forma que o Padre Cícero Murara, 40 anos, define o espaço que é um dos principais pontos turísticos da região. Durante todo esse tempo, o administrador do local pode perceber a evolução do seminário, que completou 80 anos de atividades na última terça-feira, dia 17.

O padre conta que, apesar da diminuição no número de seminaristas no local (que já chegou a receber 220 jovens entre as décadas de 60 a 80), o seminário não deixou de exercer sua função humanista na formação da vida religiosa. “Naquela época, vinham seminaristas de todas as partes do Brasil para estudar em Corupá. Era a chance de ter um estudo de qualidade. Da minha turma de 1982, éramos em 48 alunos, mas apenas eu me tornei padre”, destaca.

Murara afirma que hoje o seminário passou a oferecer uma formação mais direcionada e quem procura o local para os estudos realmente deseja ingressar na vida religiosa. “A procura se mantém ao longo dos anos. A diferença é que hoje, quem vem fazer o postulante é porque quer ser padre, a perseverança é muito maior. Na época que vivemos, com tantas opções, a escolha é feita por quem tem verdadeiramente a vocação”, pondera.

O espírito empreendedor e os planos para o seminário

Além da formação religiosa, o Seminário hoje atrai cerca de cinco mil visitantes por mês, com opções de lazer para todos os gostos e idades. Uma das novidades para este ano é a ampliação da produção da fábrica de velas, que tem capacidade para produzir cinco toneladas ao mês. Murara conta que em novembro do ano passado foram adquiridas duas máquinas para aumentar a fabricação das velas, que poderá chegar a 20 toneladas por mês. “Além da comercialização para igrejas, estamos vendendo inclusive para supermercados e livrarias de outros Estados”, diz. No ano passado, eram apenas três funcionários e hoje já são oito.



ADMINISTRAÇÃO Padre Cícero Murara, 40 anos, é o administrador do Seminário



CAPELA Visitantes podem assistir às missas



FOTOS MARCELE GOUCHE

PROGRAMAÇÃO DE ANIVERSÁRIO

- 4 de fevereiro
- 9h30 - Celebração dos Votos Perpétuos e abertura oficial dos 80 anos do Seminário
- 19 de fevereiro
- 10h - Primeira missa do ano
- 3 de março
- 19h30 - Show do Padre Zezinho, ex-seminarista do Sagrado Coração de Jesus de Corupá
- 26 de maio
- 14h - Café Vocacional, lançamento do livro comemorativo aos 80 anos do Sagrado Coração de Jesus, escrito por Giuliano Berti.
- 15 de junho
- Festa do Sagrado Coração de Jesus e encontro de padres e religiosos. A missa será presidida pelo arcebispo primaz do Brasil, Dom Murilo Sebastião Ramos Krieger.
- 12 de agosto
- Encontro dos ex-seminaristas, com a presença de dom Vital Chitolina, bispo da Diocese de Diamantino (MT).
- 21 de outubro
- Missa em homenagem a Nossa Senhora Aparecida, com a réplica da padroeira do Brasil, que será presenteadada pelo Santuário Nacional Nossa Senhora Aparecida ao Seminário.

A programação completa pode ser conferida no site www.seminariodecorupa.com.br.

Planos para o futuro

O crescimento do empreendimento fez com que o seminário se adaptasse às novas tecnologias para conquistar cada vez mais espaço no mercado, inclusive internacionalmente. A expansão também deu espaço para outras ideias do padre empreendedor: ele também pensa em montar neste ano uma agroindústria para a produção de geleias e doces. “Vamos aproveitar as frutas da região, adicionando valor agregado à marca do seminário, assim como é feito com os licores artesanais produzidos na adega.” O padre conta que o retorno financeiro é todo investido na manutenção do local.

Outra novidade é a reabertura do museu, programada para o final de maio. Só o acervo de taxidermia conta com 1,5 mil exemplares, entre aves, anfíbios, répteis, mamíferos e peixes. Atualmente, quatro funcionários trabalham na restauração e organização de peças, para a exposição de 31 mil peças nos três andares do espaço.

Os projetos para fortalecer o seminário como ponto turístico da região foram surgindo à me-

dida que os eventos no próprio local e na cidade cresceram, como o Bananalama, a Bananenfest e a Assembleia Geral dos Bananicultores. “Percebemos que a rede hoteleira ficava esgotada nesses encontros e então pensamos em fazer um hotel do tipo mosteiro”, conta.

A ideia surgiu há cinco anos e agora está em fase de captação de verba. O projeto, de aproximadamente R\$ 2 milhões, irá readequar 28 quartos do seminário, que se tornarão suítes com capacidade máxima para 70 pessoas. Quem se hospedar no local, construído em estilo gótico romano, poderá também usufruir do espaço para renovar a fé na vida espiritual. “Iremos oferecer tudo que um hotel possui, mas com diferenciais. O hóspede poderá frequentar as missas e conversar com os padres, que estarão à disposição”, explica.

Outra novidade é a reabertura do museu, programada para o final de maio.

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
21 E 22 DE JANEIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

Minha Casa
Minha Vida
**Financiamento
na Planta**
CAIXA



Montebello
Residencial



APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Espaço Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Rua Joao Carlos Stein- Próximo ao Juventos

Construção e Incorporação:



Comercialização:



☎ 2107-0500
www.leier.imb.br

Minha Casa
Minha Vida
**Financiamento
na Planta**
CAIXA

Residencial

Villa Romana



Entrada A Partir de
9.900,00

Parcelas A Partir de
599,00

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Comercialização:



☎ 2107-0500

Rua Carlos Zemke
esq. Nilson Treib
Jaraguá do Sul - SC

Próximo
a Católica SC
(Universidade)



CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000



L416 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 450m²
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,
Closet, Sl de Jantar, Sl de Estar, Área de
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO
NO VALOR DE R\$30.000,00
Valor R\$ 290.000,00



671-02 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 318,50m²
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar;
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;
Jardim; Garagem.
Valor R\$ 279.000,00



L437 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Total 100m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,
1 Lavabo, Sala de Jantar,
Sala de Estar, 1 Garagem.
Valor R\$ 185.000,00



754-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Construída 256m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim,
Alarme - Piso Porcelanato.
Valor R\$ 550.000,00



798-02 - Barra do Rio Cerro

1 Dormitório + 1 Suíte, Cozinha, Sala Estar,
Sala Jantar, Área de Serviço, Churrasqueira,
Varanda, Aquecimento Elétrico, Portão
Eletrônico, Alarme. Aprox. 2km da Malwee
Próximo: Farmácia, Supermercado, Colégio.
Valor R\$ 300.000,00



811-02 - Centro/Schroeder

Casa de Alvenaria com 3 Dormitórios, Sala
de Estar, Cozinha, Área de Serviço, Varanda,
Despensa, Aquec. Elétrico, Jardim e Quintal.
Proximo de Colégio e Ponto de Ônibus
Valor R\$ 170.000,00



L503 - Centro

Casa de Alvenaria
Área Construída 150m²
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,
Garagem P/ 3 Carros,
Jardim, Portão Eletrônico,
Valor R\$ 420.000,00



L448 - Centro

Residência
Área Total 300m²
3 dorms. (1 s.), Cozinha, 2 WC Sociais,
1 Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de
Estar, Área de Serviço, Duplex, 3 garagens.
Valor R\$ 540.000,00



725-02 - Czerniewicz

Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m
Valor R\$ 230.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo

Área Construída 105m²
3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem,
TROCA CASA POR APARTAMENTO
Valor R\$ 224.000,00



806-02 - João Pessoa

2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar e Jantar,
Cozinha Sob Medida, Piso Cerâmico,
Área/Serviço e Quarto/Serviço, Varanda,
Edícula, Jardim/Quintal, Garagem, Prox. ao
Posto de Saúde, Terreno de Esquina.
Valor R\$ 375.000,00



809-02 - Rio da Luz

Casas Geminadas com 2 Dorm., Sala de Estar
e Jantar, Cozinha e Copa, Piso Cerâmico,
Ligação p/Ar Split e Opção de Transformar
A Garagem em mais um dormitório.
Imóvel pronto até março de 2012.
Valor R\$ 135.000,00



ACEITA TROCA

698-02 - São Luiz

Sobrado - Área Total Terreno 450m²
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de
Estar/jantar, Escritório, Garagem,
Jardim, Vigilância 24hs.
Valor R\$ 450.000,00



723-02 - São Luiz

Residência - Área Total 325m²
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula,
Churrasqueira,
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00



784-02 - Tífa Marins

Área Total Terreno 350m²
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;
Colégio e Ponto de Ônibus Próximos
Valor R\$ 180.000,00



804-02 - Tífa Martins

Casa com 2 Dorm. + 1 Suíte, Sala de Estar e
Jantar, Escritório, Cozinha, Copa, 2
Banheiros, Área de Serviço, Churrasqueira,
Varanda, Jardim e 1 Vaga de Garagem,
Piso Cerâmico
Valor R\$ 240.000,00



765-02 - Três Rios do Norte

Residência - Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;
Jardim; Garagem
Valor R\$ 122.000,00



L407 - Vila Lenzi

Residência - Área Construída 233,28m²
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,
Sacada, Churrasqueira,
Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos,
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.
Valor R\$ 325.000,00



805-02 - Vieiras

Casa com 3 Dormitórios, 2 Banheiros, Sala
de Estar e Jantar, Cozinha, Área de Serviço,
Depósito, 1 Vaga de Garagem, Quintal,
Próximo do Posto de Saúde e escola
Terreno medindo 353,58m²
Valor R\$ 280.000,00



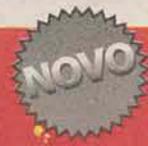
483 - Vila Rau

Residência
2 Dorm., 1 Suíte, Piso Cerâmico, Salas de
Estar/jantar, Escritório, Área de Serviço,
Portão Eletrônico, fica Mobília da Cozinha.
Cerâmico, Forro Pvc, Portão Elet., Garagem.
Valor R\$ 235.000,00



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



L384 - Amizade

Apartamento no Residencial Alcarve
Área Total 67m² - Área Privativa 57m²
2 Dorms., Cozinha, 1 WC Social,
Área de Serviço, 1 Garagem

Valor R\$ 115.000,00



812-02 - Baependi

Cobertura Duplex com Elevador. 1º Piso: 1 Suíte + 2
Dormitórios, Sala De Estar E Jantar, Banheiro Social,
Área De Serviço, Sacada. 2º Piso: Cozinha, Salão de
Festas com Churrasqueira, Terraço e + 2 Vagas de
Garagem. Piso Cerâmico.

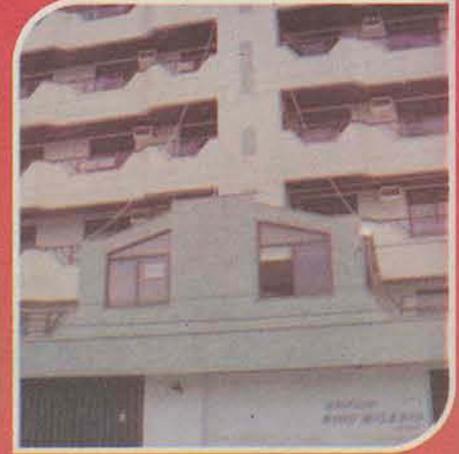
Valor R\$ 455.000,00



L480 - Centro

Apartamento Ed. Picolli,
Área Privativa 110m²
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



749-02 - Centro

Apartamento-no Edifício Novo Milênio
Área Privativa 39,32m²
01 Suíte c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira

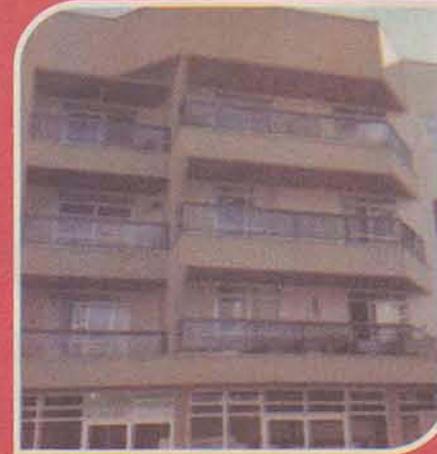
Valor R\$ 280.000,00



807-02 - Nova Brasília

Apartamento San Raphael
com 3 Dormitórios,
Sala de Estar e Jantar, Banheiro e Cozinha Mobiliados,
Área de Serviço e Sacada. Estuda Proposta
02 Garagens.

Valor R\$ 180.000,00



795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni
Área Privativa 77m²
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
Área Privativa 85,60m²
01 Suíte + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.
Porcelanato, Massa Corrida e 3º Andar

Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m ²	R\$ 55.000,00
808-02 - Santa Luzia.- 360m ²	R\$ 60.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m ²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m ²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m ²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m ²	R\$ 119.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m ²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m ²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m ²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lafau - 527,68m ²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m ²	R\$ 160.000,00
803-02 Vila Lenzi - 374m ²	R\$ 165.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m ²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m ²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m ²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m ²	R\$ 350.000,00

785 - Czerniewicz - 1.000m ²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m ²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m ²	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m ² - Comercial.....	R\$ 430.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m ²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m ²	R\$ 615.000,00
797-02 - Vieiras - 784m ²	R\$ 640.000,00
813-02 - Vila Nova - 3.402m ²	R\$ 990.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m ² - Terreno+Galpão - Sob Consulta	
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m ² - Aceita Permuta - Sob Consulta	
660-02 - Vila Nova - 4.157m ² - Terreno+Galpão - Sob Consulta	
L411 - Rio Cerro II - 854.000m ²	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m ²	Sob Consulta
L465 - Guaramirim -(BR 280) 79.000m ²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m ² - Comercial.....	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m ²	Ótimo para Loteamento -



OPORTUNIDADE DA SEMANA

803-02 -Vila Lenzi
Terreno medindo 374m²
com 2 Casas Alugadas,
com ganho de mais ou menos
R\$ 1.000,00
Próximo Escola Giardini Lenzi
Valor R\$ 165.000,00



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



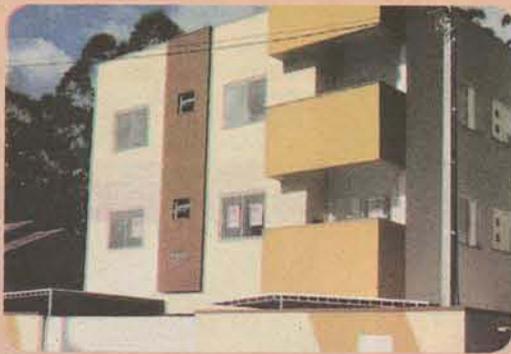
EMMENDOERFER HOME CLUB - VILA NOVA

CÓD. 308 - Empreendimento único na cidade, oferece toda a estrutura de um clube dentro da segurança do seu condomínio. Piscina com deck, ofurô, mini golf, espaço gourmet, home cinema, são apenas alguns dos atrativos. Apartamentos contam com excelente acabamento, ambientes integrados e plantas adequadas a sua necessidade. A partir de **R\$ 214.000,00** - Entrada + Financ. Bancário

SOBRADO - AMIZADE



Cód. 187 - Possui 260m² de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suite máster, 2 suites, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**



RESID. ILHA VERDE - GUARAMIRIM (NOVO)

CÓD. 319 - Apartamentos contendo 3 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 149.000,00**

TERRENOS

CÓD. 181 - AMIZADE

Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

CÓD. 167 - BARRA Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m². Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização próx. ao Salão Botafogo. **Consulte-nos!**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 4 Suites • 4 Vagas de Garagem

• 515,12m² de Área Total
Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

CASA - VILA LENZI



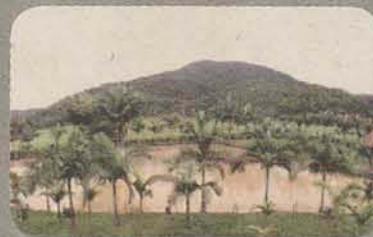
CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

RESID. CLARICE KOCH - CENTRO



CÓD. 186 - Amplo apto com área privativa de 150m², contendo 1 suite c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobiliados. **Consulte-nos!**

CHACARÁ - GUARAMIRIM



CÓD. 313 - Contendo área de 30.000m², possui ampla casa em alvenaria, infra estrutura de festa para até 100 pessoas, contendo forno de pizza, fogão a lenha, cancha de bocha, piscina c/ deck, campo de futebol, lagoas de peixe, pomares e muito mais. **R\$ 400.000,00** - Possui escritura e toda documentação.

RESID. BERTA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 445 - Amplo apto com área de 112,45m² privativos, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de star/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem. Edifício conta com excelente localização, 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 255.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI



Cód. 299 - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m² e terreno com 450m². Possui ampla sala comercial no térreo com 287m², apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m², mais uma casa contendo 2 suites, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**TERRENO COMERCIAL/
RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE**

Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**



CASA - BARRA

Ótima localização prox. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suite master c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00 - Financiável**



**EDIF. MINER - CENTRO
(INVESTIMENTO)**

CÓD. 065 - Excelente localização no Calçadão da cidade. Conta com 1 quarto, sala de estar, cozinha, bwc social e área de serviço. **R\$ 85.000,00**



**EDIF. GAIA -
CENTRO**

Cód. 204 - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 - FINANCIÁVEL**

**OPORTUNIDADE
RES. BADEN
BADEN - NOVO**



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, prox. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem energia p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**



**GALPÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL
GUARAMIRIM** - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade Fameg. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**



TERRENO - VILA NOVA

CÓD. 203 - Excelente terreno residencial com área de 395m², localizado em área nobre do bairro Vila Nova. Terreno plano, nível da rua, pronto para construir. **R\$ 140.000,00 - Financiável**

TERRENO - VILA RAU

CÓD. 446 - Terreno muito bem localizado, prox. a UNERJ, plano e pronto para construir. **R\$ 100.000,00**

TERRENO - AMIZADE



CÓD. 181 - Lotes com ótima localização e prontos para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

**TERRENO CHAMPAGNAT
DE R\$ 190 MIL POR
R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**

**SOBRADO -
JGUÁ ESQUERDO**



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

**RESID. DOM MICHAEL
- VILA NOVA**



CÓD. 450 - Amplos apartamentos, contendo 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, demais depend. e 1 ou 2 vagas de garagem. Localizado em região nobre, edifício oferece 7 pavimentos, elevador e salão de festas. A partir de **R\$ 165.000,00** - Entrada + Financ. Bancário

**RES. EDUARDO
PAMPLONA**



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE
COM A LOCALIZAÇÃO!**



SOBRADO - COND. AZALÉIAS

Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suites, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João PLanischek, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS



Res. Gamaliel

A felicidade de estar no seu próprio lar!



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-60.083

- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 180.000,00
- Entrega Maio/2013

Dolce Vita Residence



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-55.254

- Ref. 4964 - Amizade
- Suite master + 01 suite + 02 dorm
- Área privativa: 224,00m²
- A partir de R\$ 730.000,00
- Entrega Março/2012

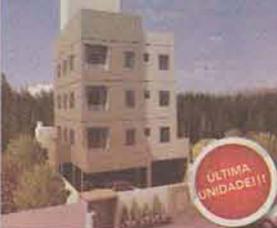
Res. Villa Catânia



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-38.780

- Ref. 5001 - Piçarras
- Suite + 02 demi suites
- Área privativa: 124,67m²
- A partir de R\$ 394.794,00
- Entrega Maio/2013

Res. Bettoni



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-47.431

- Ref. 4996 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,35m²
- A partir de R\$ 133.000,00
- Entrega Dezembro/2011

Res. Estações



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-43.785

- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m²
- A partir de R\$ 110.000,00
- Entrega Outubro/2013

Ed. Cândido Portinari



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-61.920

- Ref. 5005 - Centro
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 68,237m²
- A partir de R\$ 178.556,00
- Entrega Maio/2014

Res. Vale de Lua



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-43.476

- Ref. 4876 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 60,36m²
- A partir de R\$ 139.500,00
- Entrega Março/2012

Res. Angelo Menel



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-61.677

- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m²
- A partir de R\$ 215.670,66
- Primeira torre pronta para morar!

Res. Elegans



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-56.833

- Ref. 5025 - Centro
- Suite + 01 dorm e suite + 02 dorm
- Área privativa: 79,30m² e 107m²
- A partir de R\$ 182.000,00
- Entrega Setembro/2013

Res. Eduardo Pámlona



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-56.344

- Ref. 5035 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 129,02m²
- A partir de R\$ 469.343,28
- Entrega Agosto/2014

Res. Mondrian



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.6-16.929

- Ref. 4937 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m²
- A partir de R\$ 378.687,80
- Entrega Março/2012

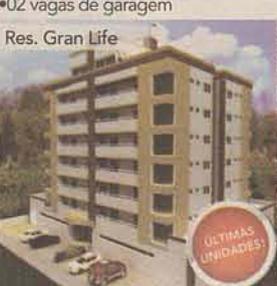
Ed. Quatro Ilhas



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-58.381

- Ref. 4894 - Czerniewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 99,85m²
- A partir de R\$ 259.000,00
- 02 vagas de garagem

Res. Gran Life



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60.740

- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 111,32m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar!

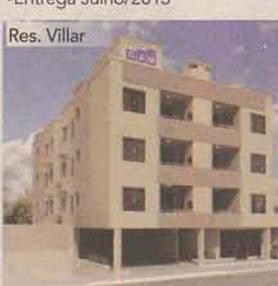
Ed. Ilha da Galé



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-59.742

- Ref. 4959 - Czerniewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 101,25m²
- A partir de R\$ 229.000,00
- Entrega Julho/2013

Res. Villar



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-57.444

- Ref. 5039 - Vila Lenzi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa de 63,91m²
- A partir de R\$ 142.135,31
- Entrega Março/2012

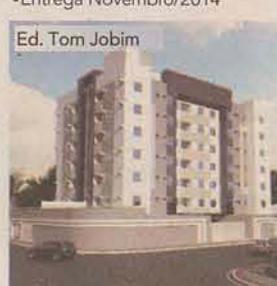
Res. Galaxy



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.1-66.542

- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 288.000,00
- Entrega Novembro/2014

Ed. Tom Jobim



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.7-20.073

- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 133.813,00
- Entrega Maio/2014

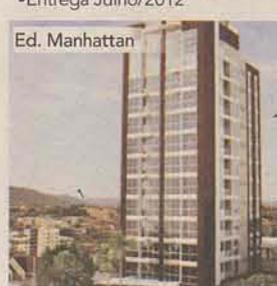
Res. Gracilis



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.3-60.922

- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suite + 01 dormitório e suite + 02
- Área privativa: 77,31m² e 79,82m²
- A partir de R\$ 184.500,00
- Entrega Julho/2012

Ed. Manhattan



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.4-31.988

- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 374.100,37
- Entrega Julho/2012

Res. Imperiais



Incorp. no Registro de Imóveis sob o n. R.2-60.976

- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 dorm e suite + 01
- Área privativa: 63,69m² e 71,93m²
- A partir de R\$ 182.000,00
- Entrega Junho/2012

ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
 47 9210 0808

Ed. Jardim de Monet

- Ref. 4871 - Centro
- 04 suítes sendo 01 c/ closet
- Espaço gourmet
- 03 vagas de garagem
- Piscina
- Área de festas
- Área privativa: 244,00m²
- R\$ 1.100.000,00

TODO MOBILIADO

Res. Jaeser II

- Ref. 4922 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 110,56m²
- R\$ 198.000,00

DE R\$ 215 MIL POR R\$ 198 MIL

Res. Piemont

- Ref. 4862 - Centro
- Apto com 03 suítes
- Área privativa: 382,80m²
- R\$ 2.700.000,00

Ed. Amaranthus

- Ref. 5056 - Centro
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 183,53m²
- R\$ 640.000,00

NEGOCIÁVEL

Ed. D'Itália

- Ref. 5081 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 96,00m²
- R\$ 165.000,00

Res. Aliança

- Ref. 5032 - São Luís
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 65,10m²
- R\$ 133.000,00

Ed. Saint Sebastian

- Ref. 5071 - Czemiewicz
- Flat com suite com hidro
- Área privativa: 61,17m²
- R\$ 108.000,00

DE R\$ 125 MIL PARA R\$ 108 MIL

Res. Hibiscus

- Ref. 5076 - Barra do Rio Cerro
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 58,00m²
- R\$ 190.000,00

Ed. Virginia

- Ref. 5080 - Centro
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,60m²
- R\$ 165.000,00

Res. Vancouver II

- Ref. 4920 - Centro
- Suite master + 03 dormitórios
- Área privativa: 200,00m²
- R\$ 680.000,00

Res. Rodrigo

- Ref. 5016 - Centro
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 90,00m²
- R\$ 180.000,00

FIÇAM PROVEJES EMBUTIDOS

Res. Filadelfia

- Ref. 5084 - Vila Lalau
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 58,94m²
- R\$ 130.000,00

Res. Amizade

- Ref. 5086 - Amizade
- Apto com 03 dormitórios
- Área privativa: 70,67m²
- R\$ 145.000,00

Res. Jardim das Mercedes

- Ref. 4885 - Vila Nova
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 51,42m²
- R\$ 115.000,00

Res. Vitor Alexandre

- Ref. 5008 - Três Rios do Sul
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 50,00m²
- R\$ 119.000,00

Ed. Dom Pedro

- Ref. 5078 - Vila Lenzi
- Suite c/ sacada + 02 dormitórios
- Área privativa: 84,65m²
- R\$ 190.000,00

Ed. Santa Luzia

- Ref. 5077 - Vila Lenzi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 88,64m²
- R\$ 225.000,00

Res. Betel

- Ref. 5070 - Vila Baependi
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 56,39m²
- R\$ 130.000,00

Res. Reinoldo Bartel

- Ref. 5014 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 91,06m²
- R\$ 135.000,00

Res. Ilha Bela

- Ref. 5010 - Piçarras
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 123,36m²
- R\$ 450.000,00

ACEITA INÓVEL EM JARAGUÁ DO SUL

Ed. Zimbros

- Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro
- Apto com 03 dormitórios
- Área privativa: 65,82m²
- R\$ 120.000,00

Ed. Florença

- Ref. 4962 - Centro
- Suite master + 02 dormitórios
- Área de festas
- Piscina
- 02 vagas de garagem
- Área privativa: 306,59m²
- R\$ 840.000,00

COBERTURA DUPLEX

Res. Belatrix

- Ref. 5082 - Amizade
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 87,95m²
- R\$ 175.000,00

Ed. Giuliana

- Ref. 4978 - Czemiewicz
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 74,96m²
- R\$ 165.000,00

Ed. Mont Vermont

- Ref. 5045 - Amizade
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 97m²
- R\$ 265.000,00

APTO MOBILIADO

Res. Santa Catarina

- Ref. 4968 - Barra do Rio Molha
- Suite c/ sacada + 02 dormitórios
- Área privativa: 95,53m²
- R\$ 300.000,00

Ed. Anita Gomes

- Ref. 5073 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 77,00m²
- R\$ 155.000,00

ANDRESSA DALMARCO
 A R C O F F I C E
(47) 9972 0019

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração.

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

Cred. 1749 J

IMOBILIÁRIA

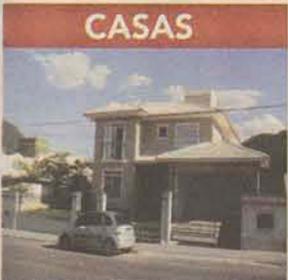
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

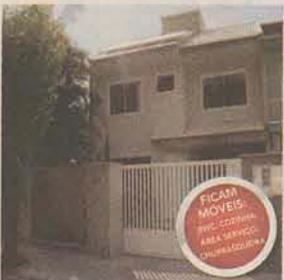
Plantão PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



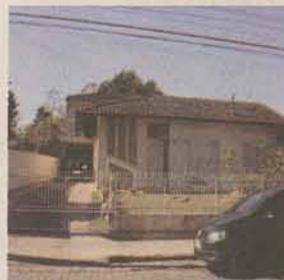
Ref. 7283 - Jaraguá Esquerdo
• Suite master c/ closet + 03 dormitórios
• Área imóvel: 294,24m²
• R\$ 1.300.000,00



Ref. 7288 - Vila Baependi
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 230,00m²
• R\$ 420.000,00



Ref. 7235 - Chico de Paulo
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 137,50m²
• R\$ 235.000,00



Ref. 7167 - Vila Baependi
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 220,00m²
• R\$ 315.000,00



Ref. 6655 - Três Rios do Norte
• Geminado: 03 dormitórios
• Área imóvel: 86,00m²
• R\$ 149.000,00
• Lot. Paineiras



Ref. 7192 - Nereu Ramos
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 58,42m²
• R\$ 155.000,00
• Lot. Demathê



Ref. 7286 - Amizade
• Suite + 03 dormitórios
• Área imóvel: 221,73m²
• R\$ 650.000,00



Ref. 7282 - Guarimir
• Suite c/ closet + 02 dormitórios
• Área imóvel: 150,00m²
• R\$ 320.000,00



Ref. 7059 - Amizade
• Suite c/ closet + 02 demi suites
• Área imóvel: 213,75m²
• R\$ 550.000,00
• Lot. Champs Elysee



Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 161,00m²
• R\$ 380.000,00



Ref. 7164 - Centro
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 120,00m²
• R\$ 385.000,00



Ref. 7271 - Vila Baependi
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 140,00m²
• R\$ 235.000,00



Ref. 7280 - Amizade
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 214,27m²
• R\$ 220.000,00



Ref. 7194 - Três Rios do Norte
• Geminado: 02 dormitórios
• Área imóvel: 74,00m²
• A partir de R\$ 120.000,00



Ref. 7248 - Vila Lenzi
• Suite master + 02 suites
• 02 suites
• Área imóvel: 333m²
• Área terreno: 1026m²
• R\$ 855.000,00



Ref. 7285 - Estrada Nova
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 64,00m²
• R\$ 86.000,00



Ref. 7080 - Centro
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 200,00m²
• R\$ 310.000,00



Ref. 7091 - Czerniewicz
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 137,00m²
• R\$ 145.000,00



Ref. 7171 - Três Rios do Norte
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 66,85m²
• R\$ 148.000,00
• Lot. Paineiras



Ref. 7278 - Vila Rau
• Suite master + 02 dormitórios
• Área imóvel: 143,00m²
• R\$ 245.000,00



Ref. 7284 - Água Verde
• 02 suites
• Área imóvel: 150,00m²
• R\$ 290.000,00



Ref. 6550 - Guarimir
• Geminado: 03 dormitórios
• Área imóvel: 89,33m²
• R\$ 168.000,00
• Lot. Malibú



Ref. 6714 - Nereu Ramos
• Geminado: 03 dormitórios
• Área imóvel: 86,00m²
• R\$ 153.000,00
• Lot. Demathê



Ref. 7239 - Amizade
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 133,00m²
• R\$ 265.000,00



Ref. 7207 - São Luis
• Suite c/ closet + 03 dormitórios
• Área imóvel: 157,30m²
• R\$ 305.000,00



Ref. 7238 - Vila Rau
• Suite + 02 dormitórios
• Área imóvel: 146,73m²
• R\$ 370.000,00



Ref. 7106 - Jaraguá Esquerdo
• Suite + 02 demi suites
• Área imóvel: 250,00m²
• R\$ 450.000,00



Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro
• Suite + 01 dormitório
• Área imóvel: 190,69m²
• R\$ 265.000,00



Ref. 7077 - Barra Velha
• 03 suite + 01 dormitório
• Área imóvel: 239,00m²
• R\$ 550.000,00

ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

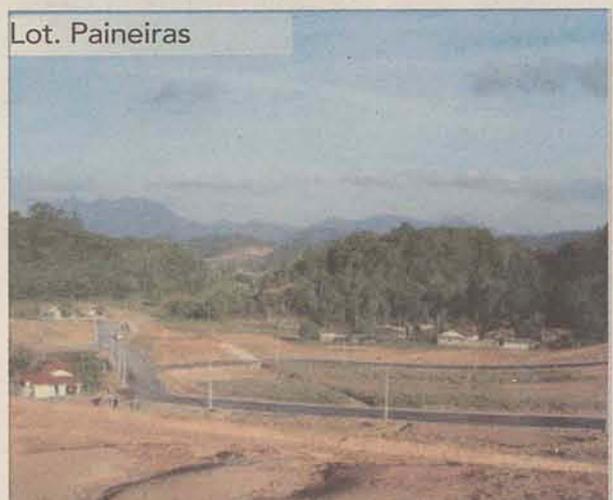
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

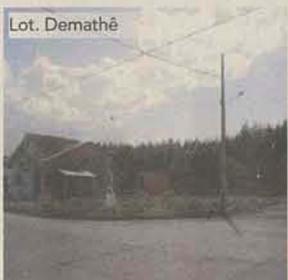
IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão
LOTEAMENTOS
 47 9652-6484



Lot. Paineiras

- Ref. 2150 - Três Rios do Norte
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 357,52m²
- A partir de R\$ 55.000,00



Lot. Demathê

- Ref. 2103 - Nereu Ramos
- Terreno residencial
- Área terreno: 438,54m²
- R\$ 81.000,00

Lot. Joaquim Girolla



- Ref. 2141 - Barra do Rio Cerro
- Terreno residencial
- Área terreno: 392,00m²
- R\$ 115.000,00



- Ref. 2356 - Amizade
- Terrenos residenciais - vários lotes
- Área terreno: 338,00m²
- A partir de R\$ 79.000,00



Lot. Marajoara

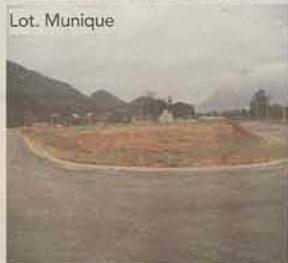
- Ref. 2358 - João Pessoa
- Terreno residencial
- Área terreno: 324,00m²
- R\$ 85.000,00



- Ref. 2403 - Vila Nova
- Terreno residencial
- Área terreno: 2034,00m²
- R\$ 1.950.000,00

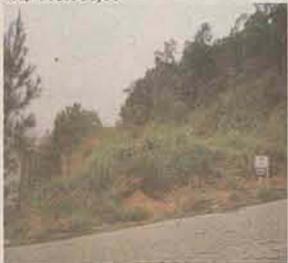


- Ref. 2383 - Três Rios do Sul
- Terreno residencial de esquina
- Área terreno: 376,90m²
- R\$ 99.000,00

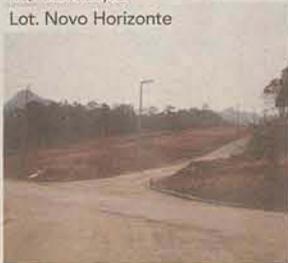


Lot. Munique

- Ref. 2110 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 350,00m²
- A partir de R\$ 105.000,00



- Ref. 2283 - Nova Brasília
- Terreno c/ projeto aprovado para 09 apartamentos!
- Área terreno: 450,00m²
- R\$ 180.000,00



Lot. Novo Horizonte

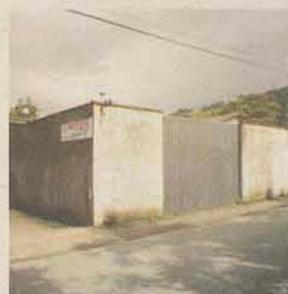
- Ref. 2284 - Três Rios do Norte
- Terreno residencial
- Área terreno: 330,55m²
- A partir de R\$ 73.000,00



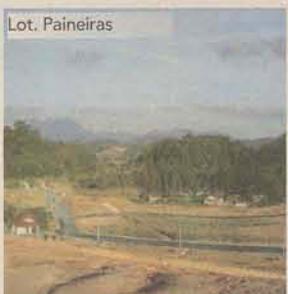
- Ref. 2422 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 375,00m²
- R\$ 129.000,00



- Ref. 2424 - Nereu Ramos
- Terreno residencial
- Área terreno: 418,51m²
- R\$ 90.000,00



- Ref. 2318 - Vila Lalau
- Terreno comercial
- Área terreno: 1511,30m²
- R\$ 950.000,00



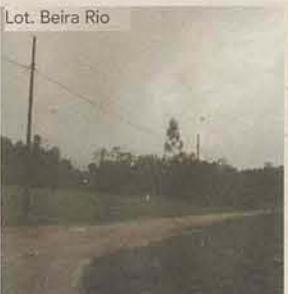
Lot. Paineiras

- Ref. 2150 - Três Rios do Norte
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 357,52m²
- A partir de R\$ 55.000,00



Lot. Munique

- Ref. 2313 - Amizade
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 451,02
- R\$ 268.000,00



Lot. Beira Rio

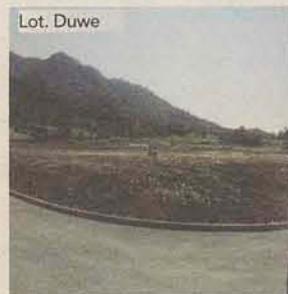
- Ref. 2343 - Três Rios do Sul
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 393,54m²
- A partir de R\$ 70.000,00



- Ref. 2375 - Nova Brasília
- Terreno comercial
- Área terreno: 500,00m²
- R\$ 230.000,00



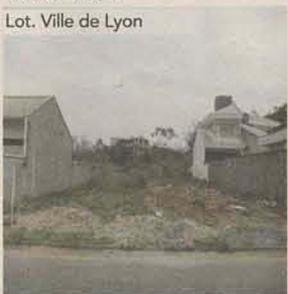
- Ref. 2386 - João Pessoa
- Terreno residencial
- Área terreno: 784,50m²
- A partir de R\$ 75.000,00



- Ref. 2149 - Rio da Luz
- Terrenos residenciais
- Área terreno: 370,26m²
- A partir de R\$ 75.000,00



- Ref. 2263 - Centro
- Terreno comercial
- Área terreno: 358,13m²
- R\$ 95.000,00



Lot. Ville de Lyon

- Ref. 2296 - Amizade
- Terreno residencial
- Área terreno: 350,00m²
- A partir de R\$ 106.000,00



Lot. Palm Springs

- Ref. 2400 - Jaraguá Esquerdo
- Terreno residencial
- Área terreno: 405,00m²
- A partir de R\$ 160.000,00



- Ref. 2394 - Barra Rios Molha
- Terreno residencial plano
- Área terreno: 348,24m²
- R\$ 90.000,00

CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO
CAIXA

**Minha Casa
 Minha Vida**

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

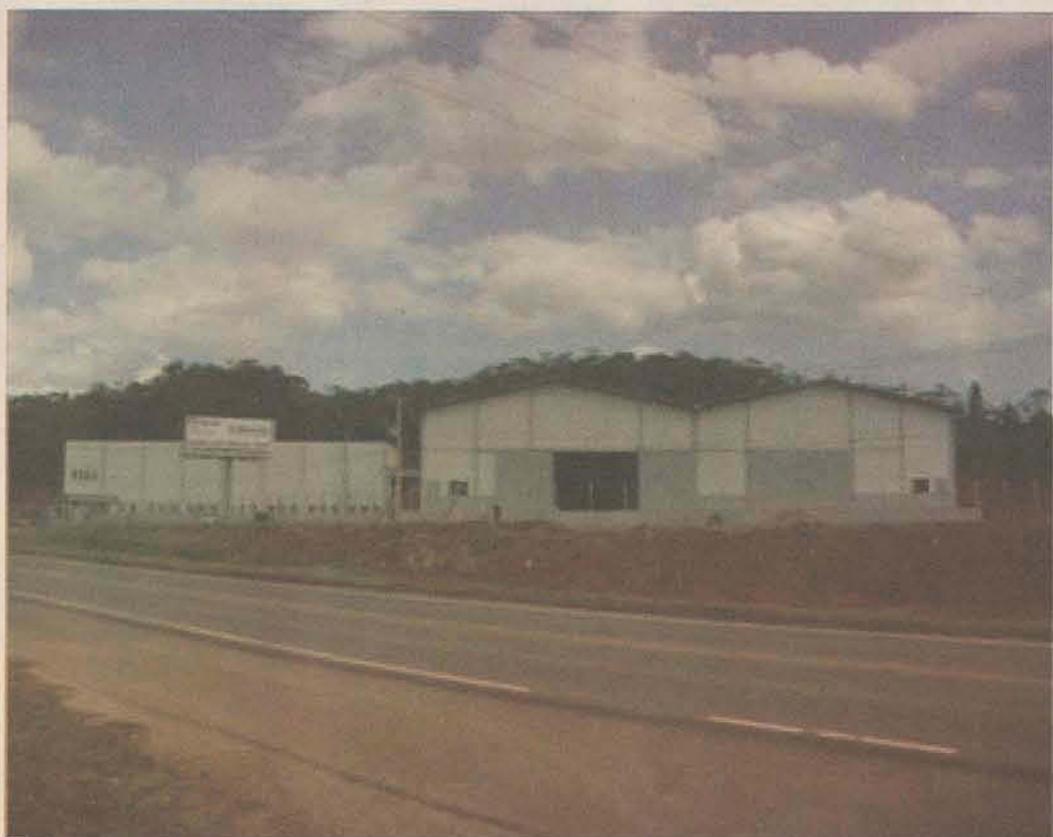
IMÓVEIS LOCAÇÃO



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Galpões - Guaramirim (Condomínio Empresarial Marechal)

1º galpão com área de 1.200m² com mesanino para escritório, bwc masc/fem. (Todo pronto)

2º galpão com área de 3.000m², vestiário, bwc masc/fem. (Todo pronto)

- Ótima infra estrutura, próximo a Weg Química, a 12 km da BR 101.
- Tem a opção de locar toda a área de 3.000m² ou o mesmo pode ser dividido.
 - Pé direito com 8,75 metros
- Serão construídos ainda mais 05 galpões com área de 3.000m² cada.
 - R\$15,00 m² (negociável)



Salas Comerciais Novas - Czerniewicz:

- Sala com área de 50m² e com 01 bwc
- Estacionamento
- Próximo a Gráfica Régis
- Valor: R\$900,00

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
contato@ivanaimoveis.com.br

Plantão de Vendas:
9187-2075

ESTAMOS EM NOVO ENDEREÇO: RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 558 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC (SEGUNDA QUADRA APÓS O ANGELONI) *Digitos válidos até 28 de janeiro de 2012*

APARTAMENTOS



Ref. 2140 - apto Bairro Vieiras - Res. Montreal - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Semi-mobiliado. Área privativa: 54,43m². Valor: R\$ 147.000,00.

Torre Di Soli
Residencial



Ref. 2139 - Bairro Jaraguá Esquerdo - Torre Di Soli Residencial - Aptos contendo 02 dormitórios, bwc social, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa a partir de 60,07m². Incorporação sob matrícula 5.340. Valor a partir de: R\$ 130.000,00.



Ref. 2099 - Apto Bairro Água Verde - Res. Nostra - contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa 69,33m². Valor: R\$ 145.000,00. Aceita financiamento. Incorporação matrícula 30.476.



Ref. 2133 - Apto Bairro Nova Brasília - Res. Vieiros - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas de garagem. Semi-mobiliado, massa corrida, terno rebocado em gesso. Área privativa: 98,00m². Valor: R\$ 220.000,00.



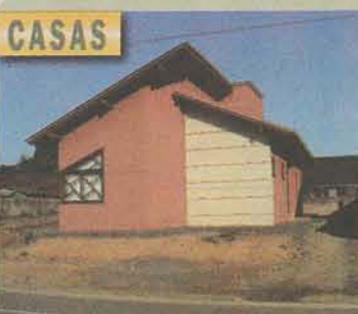
Ref. 2136 - apto Bairro Baependi - Res. Verticali - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga de garagem. Área privativa: 100,76m². Valor: R\$ 192.000,00.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 145.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



Ref. 1140 - Bairro Jaraguá 99 - casa alv. contendo: 02 dormitórios, bwc, sala estar, cozinha, garagem. Área aprox. da casa 86,00m². Área terreno: 1.550,00m². Valor: R\$ 260.000,00.



Ref. 1143 - Bairro Centro - Casa alvenaria - contendo: 04 dormitórios, bwc social, sala estar, copa/cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área aprox. da casa: 90,00m². Área terreno: 441,82m². Valor: R\$ 365.000,00.

CASAS

IMÓVEIS PLANETA
CRECI 2405-J
(47) 3275-0100
PLANTÃO (47) 9176-0084 - DOMINGOS E FERIADOS

<p>VILA NOVA</p> <p>Ed. Marangoni - Apartamento com ótima localização, com 02 dormitórios, Bwc social mobiliado nos quartos, na sala, na cozinha e Banheiro. Sala para 2 Ambientes com rebalxe de gesso e sacada, área de serviço com Banheiro e uma vaga de garagem. Cod. 1005</p>	<p>CZERNIEWICZ</p> <p>ED. JAESER - EXCELENTE APARTAMENTO NO BAIRRO AMIZADE, 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS, SEMI-MOBILIADO, SALÃO DE FESTAS, SACADA COM CHURRASQUEIRA. R\$ 210 MIL. ACEITA PROPOSTAS. COD. 1007</p>	<p>CENTRO</p> <p>ED. MUNIQUE - APARTAMENTO CENTRAL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, CONTENDO SUÍTE MAIS 1 DORMITÓRIO, ANDAR ALTO, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 1 VAGA DE GARAGEM. PARCIALMENTE MOBILIADO. COD 1012</p>	<p>RAU</p> <p>Excelente terreno no Bairro Rau - 15,0 m frente por 23,5 m fundos, área total 352,50m. Cod. 872</p>
<p>ÁGUA VERDE</p> <p>Terreno Residencial - Área: 450,0 m (15,0 X 30,0 m). Lote 07. Alto e plano - área com ótimo desenvolvimento - Cod. 957</p>	<p>CENTRO</p> <p>ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO CENTRAL, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓX. AO ANGELONI ANTIGO, COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA E UMA VAGA DE GAR. ANDAR ALTO E COM ÓTIMA VISTA DO CENTRO. SOL DA MANHÃ. R\$ 250.000,00. COD 959</p>	<p>CENTENÁRIO</p> <p>RES. ILHA BELA - APARTAMENTOS DE 01 E 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG. COD: 778</p>	<p>SÃO LUIZ</p> <p>Res. São Luiz - Apartamento três quartos, sala de estar e jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira, cond. Fechado com playground, quiosque com churrasqueira - Excelente localização. Cod. 884</p>
<p>JARAGUÁ 99</p> <p>RES. AVILA - Apartamentos de 2 quartos COM ELEVADOR e vaga de garagem, área de festas, playground, condomínio econômico, terreno de 13.000,00m² de área total, financiamento MINHA CASA MINHA VIDA CEF. INCORPORAÇÃO: 59.272. COD.801</p>	<p>NOVA BRASÍLIA</p> <p>Res. Vieiras - Apartamentos com suite mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. R\$ 190.000,00.</p>	<p>AMIZADE</p> <p>Casa de Alvenaria com suite mais 2 dormitórios, 2 vagas de garagem, semi nova e parcialmente mobiliada, com ótima localização no loteamento das Jardim das Acácias - Valor: R\$ 265.000,00. Aceita financiamento. Cod. 876.</p>	<p>AMIZADE</p> <p>ÓTIMA CASA RESIDENCIAL, ALVENARIA E MADEIRA. SUÍTE + 2 DORM, SALA 2 AMB., BWC SOCIAL, COZ., ÁREA DE SERVIÇO, GAR. - R\$195MIL ACEITA FINANCIAMENTO. COD 831</p>

ALUGUEL

CASAS

- VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.
- CENTRO - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$ 620,00 + Txs
- ILHA DA FIGUEIRA (esquina Mat. Construção Figueira). Excelente casa, 1ª locação, sala/cozinha, 3 quartos, banheiro, área externa grande. R\$900,00+txs.

APARTAMENTOS

- AMIZADE - Apto grande com sala, sacada, suite + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.
- CENTRO - (prox. Dóce Mel) - Apto o' sala, sacada e área externa. 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$730,00 + txs.
- BAEPENDI - Próximo à Mansão, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00+txs.
- CENTRO - ED. SAN GABRIEL - KITNET COM

SALAS COMERCIAIS

- CENTRO - Sala comercial frente, 276m (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.
- CENTRO - Casa p' locação comercial, 155m const, terreno 355m, 2 salas, 3 quartos, coz., 2 ban., gar., edícula. Aluguel R\$ 2500,00 + txs.
- CENTRO - SOBRADO - comercial / residencial, 280m, suite + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!

BARRA - RUA FELICIANO BORTOLINI, EXCELENTE SALAS COMERCIAIS NOVAS - DE 84m A 129m (COM MEZANINO), FÁCIL ESTACIONAMENTO

CENTRO

ÚLTIMAS UNIDADES

Sala 102- Frente, 183m² (com mezanino), 2 Banheiros. Aluguel R\$3.990,00 + txs.

Sala 402 - 355m², 4 Banheiros. Aluguel R\$ 5.350,00 + txs.

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui. HABITAT imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

- H673 Casa de Alvenaria
01 quarto, Valor 450,00
Bairro: Baependi.
- H685 Casa Comercial
01 Suíte + 06 quartos
Bairro: Centro, R\$: 5.000,00
- H687 Casa Mista, 04 quartos. Valor
R\$ 900,00 - Bairro Nova Brasília
- H688 Casa de Alvenaria
03 quartos 02 vagas garagem
Bairro: Centenário, Valor 800,00

APTOS:

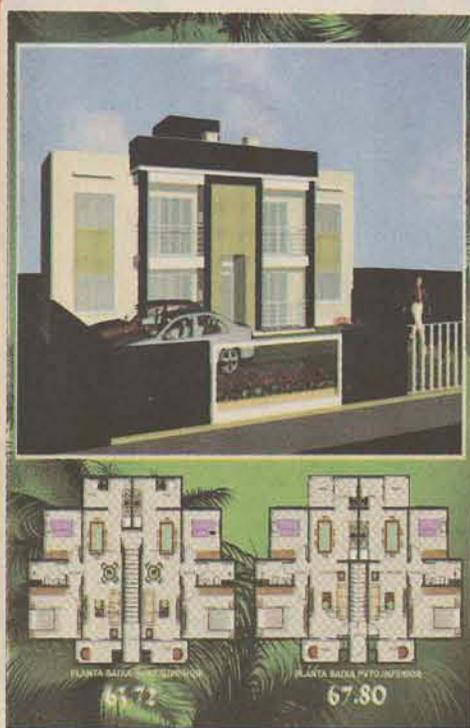
- H416 Quitinete-01 quarto - R\$ 430,00+ Água
- H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor
450+ Cond.
- H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da
figueira Valor: 550,00
- H587 Residencial Picolli
03 quartos, R\$: 780 + Cond.
Bairro: Centro
- H598 Residencial Santiago R\$500,00 +
cond, Vila Lalau
- H599 Residencial Capri II - 01 suíte + 02
quartos - R\$: 1.250,00 + Cond.
- H601 Ed.Vargas - 02 quartos R\$600 + Cond.
- H602 Residencial Felicia
03 quartos, R\$: 580+ Cond
Bairro: Agua Verde.
- H603 Ed. Gehring
01 suíte + 02 quartos
Bairro Centro, Valor: 1.600,00
- H604 Residencial Imigrantes
02 quartos, Bairro Vila Rau
Valor: 500,00 + Cond.
- H605 Ed.Saint Tropez
01 suíte + 01 quarto
Bairro: Centro, Valor: 800,00
- H606 Ed. Tulipa
01 suíte + 01 quarto
Bairro: Centro, Valor 1.200,00 + Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

- H723 Sala comercial R\$490+Cond.
- H724 Sala comercial com 76m² - Santa
Luzia. R\$420,00
- H757 Galpão com 750m²
Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00
- H575 Sala Comercial 70m²
Adaptada para consultório Odontológico
Valor 450,00 + Cond.

VENDAS

- H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01
suíte 01 quarto. Valor R\$220.000,00
- H123 vende-se casa no bairro vila
Lenzi, terreno com 420m², área construída
70m². R\$136.000,00
- H129 vende-se casa próximo ao loteamento
Antilyas Terreno com 2.258m² valor
R\$250.000,00
- H141D Casa de Alvenaria
02 quartos, Bairro Vila Lenzi
R\$: 267.000,00
- H211R Quitinete Ed.Marquardt Valor
R\$69.000,00
- H 214 Apartamento com 03 quartos 02
banheiros com 111 m² área interna,
Centro: Valor R\$185.000,00
- H220D Apartamento com 80m²
01 suíte + 02 quartos
Bairro: Nova Brasília, R\$: 249.000,00



H209D Bairro Três Rios do Sul
R\$127.000,00



- 02 Apartamento por andar
- 03 Suíte
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



H216D Ed Bellvivere - Apartamento em ITAPEMA -
suíte+ 01quarto, com 70m² com 02 vagas de
garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte
do pagamento.



**Apto de 03 quartos
sendo 01 suíte - Ar
split e piso porcelanato
retificado - Entrega
Dezembro 2011 - Vila
Lalau. R\$ 219.000,00**



Apartamento no Centro com 97m² area interna
com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob
medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D
Apartamento
com 110m²
01 suíte + 02
quartos, Bairro;
Nova Brasília
Valor
195.000,00
imovel pronto
para
financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo.
01 suíte, 02 Quartos com duas sacadas.
Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H217D Apartamento 92m²- 01 suíte +
02 quartos - Bairro Chico de Paula
Valor 215.000,00
Financiavel pela Caixa.



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma
casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal
do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.
Valor: 1.050.000,00



H140D Casa de alvenaria
Localização: Residencial Beira Rio
Bairro Três Rios do Sul
Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua
Leopoldo Augusto nº50. Pronto para
Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²
01 suíte+01 quartos Terreno com 456m².
Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

Excelente localização no centro da cidade!

Pronto para financiamento bancário.



SAINT TROPEZ
RESIDENCE

- Ótima ventilação e iluminação natural;
- Isolamento acústico;
- Prédio moderno e funcional;
- Possibilidade de climatização dos ambientes;
- Medidores individuais de água e gás;
- Hall mobiliado;
- 02 elevadores;
- Excelente acabamento.

Lazer

- Salão de festas mobiliado com churrasqueira;
- Fitness;
- Brinquedoteca.



01, 02 e 03 dormitórios
01 ou **02** vagas de garagem

Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul.

CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br





VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

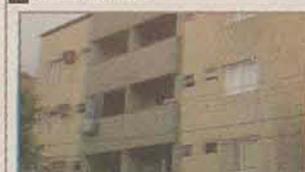
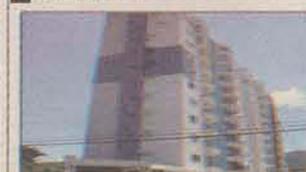
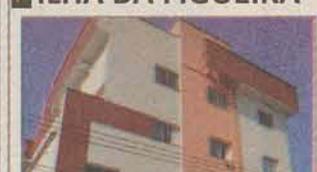
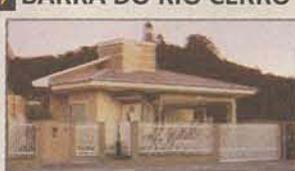
3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

<p>AMIZADE</p>  <p>REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. RS 280.000,00</p>	<p>BAEPENDI</p>  <p>REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. RS275.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. RS 229.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. RS 225.000,00</p>	<p>CHAMPAGNAT</p>  <p>REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. RS220.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. RS 197.135,00</p>
<p>BARRA DO RIO CERRO</p>  <p>REF 1448 - RES. HIBISCUS apto c/ 58m² de área privativa MOBILIADO, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. RS 191.500,00</p>	<p>CENTRO OFERTA DA SEMANA</p>  <p>REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. RS190.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. RS 185.000,00</p>	<p>CENTRO</p>  <p>REF 1453 - RES. JACO EMMENDOERFER apto c/ 70,00m² de área privativa, 02 dorm., coz., sala de estar/jantar e 01 vaga. RS 170.000,00</p>	<p>VILA NOVA DE RS165MIL POR RS150MIL</p>  <p>REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. RS165.000,00</p>	<p>ILHA DA FIGUEIRA</p>  <p>REF 1446 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada e 01 vaga. RS 155.000,00</p>
<p>B. DO RIO MOLHA</p>  <p>REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. RS140.000,00</p>	<p>CENTENÁRIO</p>  <p>REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. RS138.000,00</p>	<p>BAEPENDI</p>  <p>REF 1452 - RES. JARDIM apto c/ 73m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, 01 vaga. RS 135.000,00</p>	<p>SÃO LUÍS</p>  <p>REF 1458 - RES. SÃO LUIS apto NOVO c/ 50,00m² de área privativa, 02 dorm., coz., sala de estar/jantar e 01 vaga. RS 120.000,00</p>	<p>VILA LENZI</p>  <p>REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. RS 118.000,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. RS390.000,00</p>
<p>BARRA DO RIO CERRO</p>  <p>REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. RS382.000,00</p>	<p>VILA RAU</p>  <p>REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. RS370.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. RS 320.000,00</p>	<p>SÃO LUIS</p>  <p>REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. RS305.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>REF 5040 - Casa alv. com 139m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. RS 298.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. RS295.000,00</p>
<p>JOÃO PESSOA</p>  <p>REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. RS 285.000,00</p>	<p>AMIZADE</p>  <p>REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. RS 265.000,00</p>	<p>JARAGUÁ ESQUERDO</p>  <p>REF 5041 - Geminado Sobrado, Semi-mobiliado com 136m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. RS 260.000,00</p>	<p>ÁGUA VERDE</p>  <p>REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. RS255.000,00</p>	<p>B. DO RIO CERRO</p>  <p>REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. RS 150.000,00</p>	<p>NEREU RAMOS</p>  <p>REF 5015 - Casa alv. NOVA com 89m² e terreno com 201m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. RS 135.000,00</p>

ALUGUEL

CASAS

Ref.221 - CASA - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - **RS 450,00**
 Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - **RS 3.000,00**
 Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - **RS 600,00**
 Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - **RS 500,00**
 Ref. 703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - **RS 1100,00**
 Ref.725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm, piscina - **RS 1400,00**
 Ref.723 - Nova Brasília - 04 dorm., sala/coz e garagem - **RS 900,00**
 Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - **RS 770,00**
 REF. 287 - Nova Brasília - 03 dorm, área de festa c/ churrasq. **RS 1.800,00**
 REF. 600 - Czerniewicz - 02 dorm, sala/coz e garagem. **RS 590,00**
 REF. 501 - Czerniewicz - 04 dorm, sala/coz e garagem. **RS 1.100,00.**

APARTAMENTOS

Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 900,00**
 Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 1000,00**
 Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da Mercedes - 02 dorm. e garagem - **RS 500,00**
 Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - **RS 715,00**
 Ref.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala/coz e garagem - **RS 550,00**
 Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02

vagas de garagem - **RS 850,00**

Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Iamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - **RS 800,00**
 Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - **RS 750,00**
 Ref.720 - Vila Nova - Ed. Premier - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 750,00**
 Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 900,00**
 Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 750,00**
 Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - **RS 1800,00**
 Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS 680,00**
 Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - **RS 550,00**
 Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 430,00**
 Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 380,00**
 Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - **RS 635,00**
 Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 670,00**
 Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 550,00**
 Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 850,00**
 REF.754 - Centro - Ed. Natalia Schiocket - 1 dorm. e garagem. - **RS 450,00**
 REF.748 - Nova Brasília - 1 dorm. e garagem. - **RS 450,00**
 REF.366 - Ed. Tarumã - 2 dorm, sacada com churrasq. - **RS 550,00**

SALA COMERCIAL

Ref.210 - Casa Comercial - Vila Nova - suite, 02 dorm., garagem e churrasq. - **RS 1.300,00**

Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - **RS 670,00**
 Ref.475 - Casa Comercial - Vila Nova - 03 dorm., sala/coz. - **RS 800,00**
 Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - **RS 600,00**
 Ref.644 - Casa Comercial - Rio Molha - 05 salas e 02 bwcs. Ideal p/ clinica - **RS 2000,00**
 Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - **RS 1800,00**
 Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - **RS 500,00**
 Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - **RS 850,00**
 Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - **RS 3300,00**
 Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - **RS 550,00**
 Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - **RS 1900,00**
 Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - **RS 2200,00**

GALPÃO

REF 739 - Barra - 130 m², 1 bwc - **RS 1.300,00**
 REF 738 - Barra - 200 m², 1 bwc - **RS 2.000,00**
 REF 704 - Rau - 750 m² - **RS 7.500,00**

TERRENO

REF.109 - Vila Nova - 2.500 m² - **RS 800,00**
 REF.533 - Água Verde - 1.900,00 m² - **RS 700,00**
 REF. 704 - Rau - 750 m² - **RS 7.500,00**



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

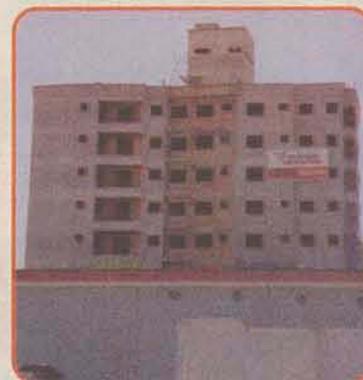
Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Incorp. R3-62.958

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz;)
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para dezembro de 2012;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Dez/2011

Residencial
SOBERANO

Apartamentos a partir de
R\$ 195.000,00



Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

CRECI 001367-J

GIROLLA

IMÓVEIS

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



1054: ÁGUA VERDE – Casa em construção c/ suíte + 2 qtos. R\$ 310 mil



1075: AMIZADE – Sobrado c/ 189,40m², 3 suítes. R\$ 520 mil



1103: BARRA DO RIO CERRO – Sobrado c/ 235m², suíte + 2 qtos. R\$ 510 mil



1256: RAU – Sobrado Geminado c/ 170m², suíte + 3 qtos, área de festas. R\$ 250 mil



1257: RAU – Ideal p/ investimento. Terreno c/ 3 casas geminadas. R\$ 300 mil



1259: RAU – Casa alv. c/ 120m², 2 qtos, coz. Mob. R\$ 163 mil



1336: SÃO LUIS – Lindo sobrado c/ 300m², suíte + 2 qtos, piscina. R\$495 mil



1404: VILA LENZI – Casa alv. 93m², 3 qtos. R\$ 235 mil



1417: VILA NOVA – Sobrado c/ 340m² + sala comerc. R\$ 700 mil



1434: GUARAMIRIM – Casa alv. c/ terreno c/ 1.204m². R\$418 mil



1448: SCHROEDER – Casa nova c/ 100m², 2 qtos. R\$198 mil



1461: BARRA VELHA – Excelente sobrado de frente p/ o mar, c/ 6 qtos. R\$ 450 mil



3000: MUNIQUE – Ótimo negócio!! Suíte + 3 qtos, 2 garagens. R\$ 285 mil



3023: MAGUILÚ – Oportunidade única! 1 qto. R\$ 95 mil. Pode ser financiado.



3031: DONA ALZIRA – Amplo apto. c/ Suíte + 3 qtos. R\$198 mil



3035: JULIANA – Suíte + 1 qto. R\$ 165 mil



3053: IMPERIAL – Suíte c/ hidro + 1 suíte + 1 qto. 3 garagens. R\$ 439 mil



3058: JARDIM EUROPA – 2 qtos, sacada c/ churrasq. R\$120 mil



3067: PALOMA – 135,85m² c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$220 mil



3069: JACÓ EMMENDOERFER – 87m² c/ suíte + 1 qto, coz. Mob. R\$ 207 mil



3086: PEDRA RUBI – 93,21m² c/ suíte + 2 qtos. R\$250 mil



3104: SONHO VERDE – 59,76m² c/ 2 qtos, sacada c/ churrasq. R\$ 123.500,00



3111: ARNO REICHOW – 100m² c/ suíte + 2 qtos, 2 sacadas. R\$ 184 mil



3151: BOULEVARD – 117,50m² c/ suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 235 mil

TERRENOS

- CÓD. 2000 - CENTRO - 892M². R\$2.850.000,00
- CÓD. 2011 - CENTRO - 326M². R\$ 230.000,00
- CÓD. 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00
- CÓD. 2045 - CHICO DE PAULO - 504M². R\$ 120.000,00
- CÓD. 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300M² - R\$ 1.300.000,00
- CÓD. 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00
- CÓD. 2361 - TRÊS RIOS DO SUL - 345,05M² - R\$ 74.000,00
- CÓD. 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00
- CÓD. 2080 - RES. CHAMPAGNAT C/ 396,98M². R\$ 180 MIL
- CÓD. 2081 - AMIZADE - 340,35M². R\$ 73 MIL
- CÓD. 2095 - VILA LALAU - 803,70M². R\$ 660 MIL
- CÓD. 2100 - BARRA DO RIO MOLHA - 1.400M². R\$ 1.100.000,00
- CÓD. 2105 - BARRA DO RIO CERRO - 392M². R\$ 115 MIL
- CÓD. 2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M². R\$ 1.190.000,00
- CÓD. 2224 - ILGA DA FIGUEIRA - 771,50M². R\$ 220 MIL
- CÓD. 2225 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO C/ 2.652M². R\$ 300 MIL
- CÓD. 2228 - JARAGUÁ ESQUEDRO - COND. AZALÉIAS. R\$ 175 MIL



3174: BETEL – 49m² c/ 2 qtos. R\$ 120 mil. Pode ser financiado.



3240: FLORESTA – 54,21m² c/ 2 qtos. R\$ 116 mil. Pode ser financiado.



3371: VENEZA – 87,07m² c/ suíte + 2 qtos. R\$ 213.550,00



3373: LILIUM – 53m² c/ 2 qtos. Excelente estado de conservação. R\$ 122.500,00



3389: NOVO HORIZONTES – 93,38m², semi mobiliado. Suíte + 2 qtos. R\$373 mil



3419: REAL PARQUE – 93,15, totalmente mobiliado. Suíte + 2 qtos. R\$ 270 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suite máster + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3062: BAEPENDI – GALAXY – Se a vida imita a arte, que tal viver aqui? Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade. R.I. 1-66.542



3021: NOVA BRASÍLIA – ELEGANS – O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



3019: CENTRO – JARAGUÁ TOWER – Duas opções de planta, forma de pgto. facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos. R.I. 1-61.952



3025: CENTRO – MANHATTAN – 3 suites, 2 gar. e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



3051: CENTRO – BELLE VIE – Suite máster c/ closet + 2 demi-suites, 2 garagens. A partir de R\$ 350 mil. R.I. 1-60.398



3056: CENTRO – GAMALIEL – suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



3060: AMIZADE – JULIANA CRISTINA – 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



3064: BAEPENDI – PÁSSAROS E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



3075: AMIZADE – VALE DA LUA – Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq.; A partir de R\$ 139.500,00 mil. R.I. 2-63.476



3093: BARRA DO RIO CERRO – IMPERIALIS. Venha conhecer o apto decorado com nossos corretores e apaixonese! Condições de pgto. facilitadas.



3094: CZERNIEWICZ – FLOR DE LIS – 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



3107: JGUÁ ESQUERDO – GRACILIS – Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



3110: JGUÁ ESQUERDO – ANA LÚCIA (Torre B) – Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



3334: ESTRADA NOVA – ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



3368: VILA LALAU – ANGELO MENEL – Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



3002: DRIESSEN - Suite + 1 qto, Suite + 2 qtos ou 1 qto. Consulte-nos.



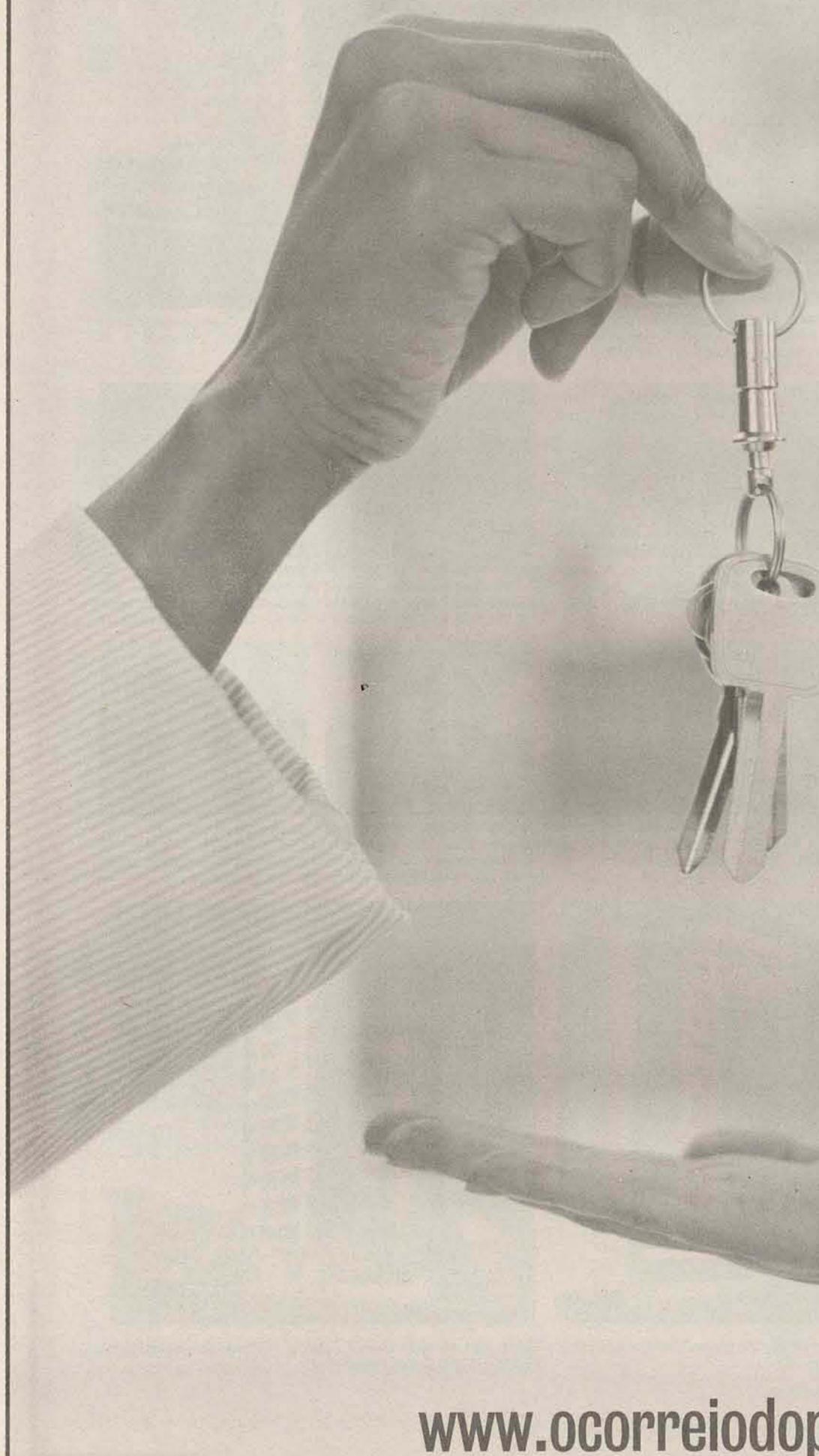
3044: EDUARDO PAMPLONA - Excelente padrão! Apenas 2 aptos por andar. R.I. 11-56.344



3076: ED. CÂNDIDO PORTINARI - Excelente localização. Suite + 1 qto. Consulte-nos

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

Pensou em imóveis? Pensou O CORREIO DO POVO



O jornal com as
melhores opções
de imóveis
da região.

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

www.ocorreiodopovo.com.br

CRECI-8944

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



040 - Barra do Rio Cerro, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) **RS 253.000,00**



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m² - **RS230.000,00**



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **RS177.000,00**



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m². **RS260.000,00**



068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². **RS 185.000,00**



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². **RS 127.000,00.**



030 - Santo Antonio - c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de maior valor. **RS450.000,00**



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m². **RS220.000,00**



075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m². **RS 175.000,00**



057 - João Januário Ayrosa, casa comercial com terreno de 1.200,50m². **RS 980.000,00**

OPORTUNIDADE!

024 - Nereu Ramos Terreno com 420,00m²

Por apenas: **RS 58.000,00**



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) **RS115.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	RS95.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	RS1.200.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	RS85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	RS90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	RS280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	RS85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	RS85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²	RS135.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m²	RS 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	RS1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	RS61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	RS160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	RS128.600,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	RS2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	RS400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	RS72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	RS500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	RS120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	RS105.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	RS300.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	RS180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	RS135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	RS220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	RS126.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	RS32.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	RS130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	RS220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	RS250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	RS450.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	RS200.000,00
021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m²	RS 175.000,00

SÍTIOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagto	RS720.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	RS500.000,00

APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	RS 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	RS175.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor)	RS164.000,00.

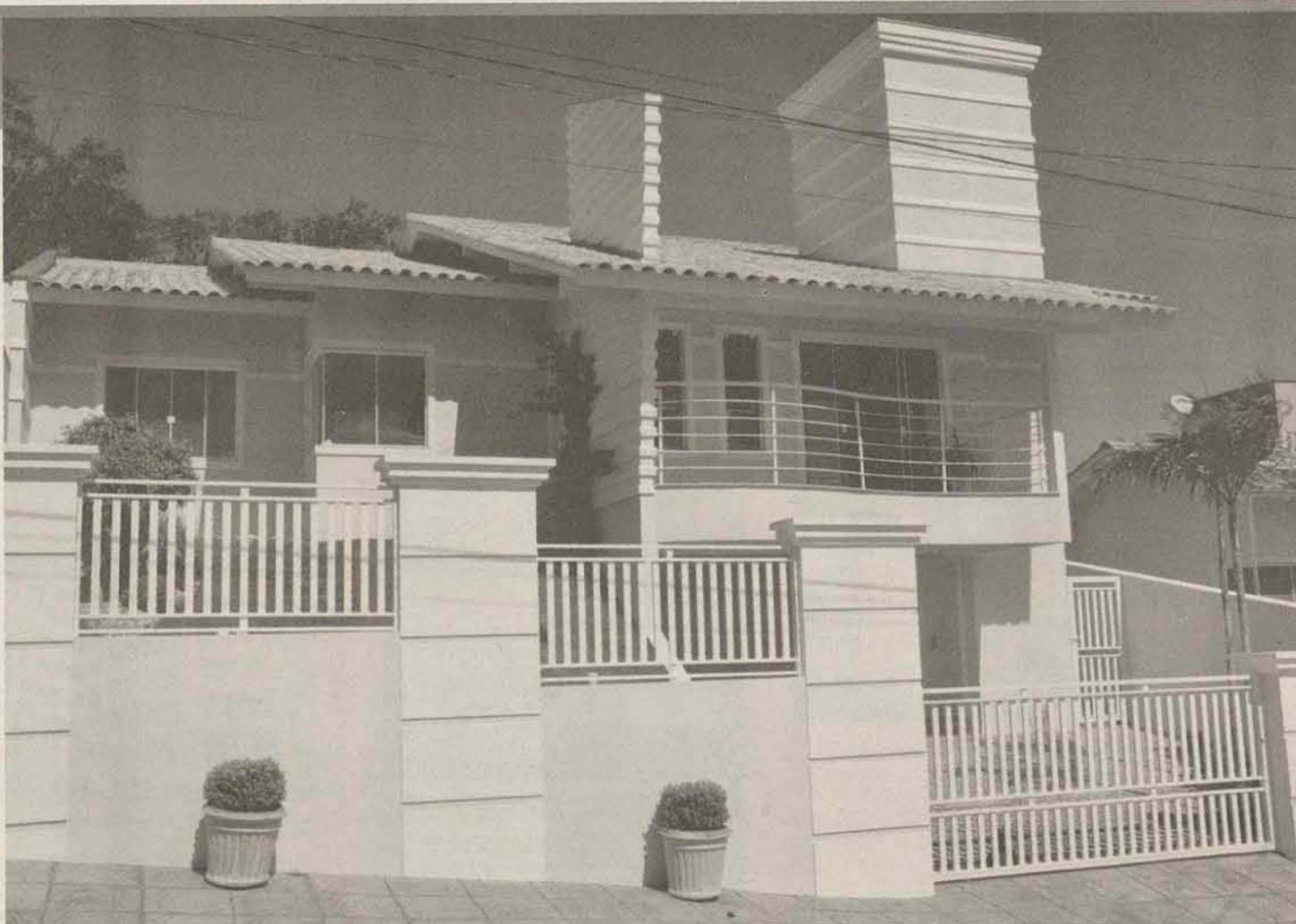
LOCAÇÃO

Apartamento Centro	RS700,00
Apartamento Centro	RS850,00
Apartamento Centro	RS 670,00
Casa - Nereu Ramos	RS 380,00
Apartamento Centro	RS 660,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

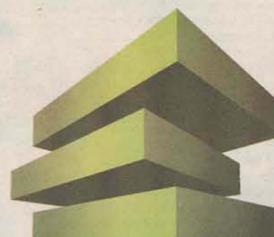
VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/VilleD'Lyon
 ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no início da quadra
 Valor: R\$420.000,00, valor negociável
 (pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
 Contato: 9667-0009.

25 anos



CRECI 2468-J

Engetec

IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

Viver bem é fazer a escolha certa.

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br
 Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC

Esplanada Glatz

Na Vila nova, sua vida nova!

Apartamentos de 98 a 115m²

- 02 Dormitórios;
- Sacada com churrasqueira;
- Área de convivio integrada;
- 01 vaga de garagem privativa;

Entrada de **R\$ 2.000,00** e parcelas a partir de **R\$ 1.000,00.**



Vendas: **ERBE** e **Engetec**

*Credito sujeito a aprovação / Quitação via financiamento após término da obra / Saldo corrigido pelo CUB.



REF: 423 - VILA NOVA - 1º ANDAR - Apartamento com 87m², com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 255.000,00

REF: 424 - VILA NOVA - 7º andar - Apartamento com 87m², com 01 suite, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 240.000,00



REF431 - CZERNIEWICZ

Casa com 01 suite, 04 quartos, 02 banheiros Sala, copa, cozinha, lavanderia, área de festa e garagem para 02 carros. Metragem do terreno: 490m² / Metragem da casa: 168m². Valor: R\$ 360.000,00



REF: 1167 - SCHROEDER

Sobrado c/ suite, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$ 300.000,00 CRECI 28471



REF.: 222 - ÁGUA VERDE

Casa em alvenaria com 1 suite + 2 qtos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. R\$ 200.000,00



REF: 1116 - SCHROEDER

Rio Hen Casa c/303m², 1º piso: com suite com 2 sacadas, 2 quartos com sacada, bwc. Terreno: com 2 quartos, 2 salas, escritório, copa/cozinha, lavanderia, 2 bwc, despensa e garagem. Terreno com 1.899m². R\$: 400.000,00.CRECI 28471



REF: 149 - VILA NOVA

Metragem da casa: 200m². Metragem do terreno: 600m². Casa com suite, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 2 carros. VALOR: R\$ 120.000,00 DE ENTRADA + 100 PARCELAS DE 03 CUBS MENSAIS



REF: 426 - CZERNIEWICZ

Metragem da casa: 189,40m² - Metragem do terreno: 378,75m² Sobrado com 03 suites, sendo 01 suite com hidro e todas com sacada, sala, lavabo, escritório, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 02 carros. Obs: Ficarão todos os móveis sob medida. Valor: R\$ 550.000,00



EDIFÍCIO TOM JOBIM: Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guaratimir.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.

Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.



ANGELO MENEL: Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.



SAINT TROPEZ RESIDENCE: Rua Exp. Cabo Harry Hädlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suite), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.



RESIDENCIAL NOSTRA

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.



RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unierj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos,
- sala de estar/jantar,
- cozinha,
- sacada com churrasqueira,
- banheiro social,
- área de serviço,
- 1 vaga de estacionamento.



EMMENDOERFER HOME CLUB - Rua Frederico Curt Vassel, 576 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade.

Dois torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas piscinas.



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suite e mais 02 dormitórios, 02 vagas de garagem. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.



VILLA CATÂNIA: Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada.

Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.



REF: 258 - CENTRO

Apartamento com 01 suite, 01 quarto (Planta original alterada 01 suite=02 quartos), Sala de jantar e estar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira e 02 vagas de garagem, 01 quarto do Angeloni da Barra - Prédio novo. Valor: R\$ 370.000,00.



REF: 385 - CHICO DE PAULA

03 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para dois carros + Edícula contendo: lavabo, sala e churrasqueira - De R\$ 245.000,00 por 210.000,00.



REF: 401 - AMIZADE

Casa alvenaria com 2 suites + 1 qto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, alarme, portão eletrônico, terreno todo murado. R\$ 280.000,00



TERRENOS:

REF 383 - Terreno na Barra do Rio Cerro com 1531,33m² - R\$ 202.000,00

REF 386 - Terreno no Bairro Czerniewicz - 376,02m - R\$ 110.000,00 - Pode ser financiado!

REF 387 - Terreno no Bairro Nereu Ramos com 65.240,60m² - R\$ 750.000,00

REF 433 - Terreno no Bairro Três Rios do Norte com 14.589,48m². Valor: R\$ 1.030.000,00

REF407 - Czerniewicz - Terreno de 701,98m², sem benfeitorias, ótima localização. R\$ 250.000,00

REF413 - Vila Rau - terreno com 450m². R\$80.000,00

REF414 - Chico de Paula - Terreno com 514m². R\$120.000,00

Ref415 - Chico de Paula - Terreno com 532m² sem benfeitorias. R\$ 145.000,00

REF416 - Chico de Paula - Terreno com 783,19m² sem benfeitorias. R\$185.000,00



OPORTUNIDADE DA SEMANA!

REF 394 - EDIFÍCIO ELEGANS

Centro - 1 SUÍTE + 01 QTO, BWC, CIRCULAÇÃO, SALA ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$200.000,00 - forma de pagamento: Entrada R\$70.000,00 + parcelas até entrega das chaves + saldo financiado pelo banco.



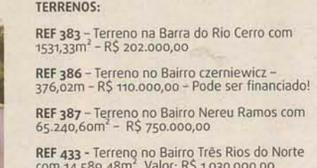
REF: 361 - BARRA DO RIO CERRO

Casa alvenaria com 1 suite + 2 qtos, bwc, sala de estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$307.000,00



REF409 - VILA RAU

Sobrado com 2 apartamentos, com aproximadamente 150m². Possui 1 suite + 2 qtos, e demais dependências, garagem. R\$ 400.000,00. Todo murado.



REF420 - CENTRO - IBIZA RESIDENCE

APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE C/SACADA, 02 DEMI SUÍTES, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVABO, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, VAGA DE GARAGEM. APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$350.000,00.



REF: 329 - ÁGUA VERDE

Sobrado com 1 suite + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 4 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suite + 1 quarto, bwc. R\$400.000,00



REF 421 - CENTRO - BELLE VIE RESIDENCE

APTOS COM 1 SUÍTE MASTER C/ SACADA + 2 SUÍTES, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM - Apartamentos a partir de R\$350.000,00. Para mais informações, consulte-nos.



408 NOVA BRASÍLIA

Terreno urbano edificado com uma casa em alvenaria (não averbada). Terreno com 1.100m² e a casa com 318,95m² (1 suite + 3 qtos), demais dependências e piscina. R\$750.000,00



REF420 - CENTRO - IBIZA RESIDENCE

APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE C/SACADA, 02 DEMI SUÍTES, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVABO, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, VAGA DE GARAGEM. APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$350.000,00.

BALCÃO DE NEGÓCIOS

DOA-SE

- ACEITO doação de uma centrífuga. Tr: 8493-3438
- FILHOTES de gato. Tr: 3276-0340
- CACHORRO raça boxer, macho, de aproximadamente 01 ano. Tr: 9919-2412

PROCURA-SE

- PROCURO balconista para farmácia Família. Tr: 3371-7874
- TRABALHO com reformas em geral, massa corrida e grafiato, textura, entre outros. Tr: 3275-0280 / 8806-4224
- PROCURO casa para alugar no valor de até 400,00. Tr: 8493-3438
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Tr: 3372-0013 / 3273-5673 ou 9662-6777
- PROCURO Vendedor externo p/ embalagens, com experiência e que resida em Jaraguá do Sul. Ótima remuneração ajuda custo + comissões e prêmios. Enviar currículo para: vendaoportunidade@gmail.com
- TRABALHO como viagens de compras p/ São Paulo e Paraguai. Tr: 8427-5016 / 3372-0949
- PROCURO cozinheira, nutricionista e auxiliar de cozinha para Indaial Refeições de Jaraguá do Sul. Tr: 3273-0023.

- TRABALHO de diarista de segunda à quinta. Tr: 8427-5016
- PROCURO emprego de pedreiro. Tr: 8493-3438 com Kelvin
- TRABALHO como serviço de poda e cortes de árvores. Tr: 9158-0019
- PROCURO pessoa do sexo masculino p/ trabalhar em lavoura de palmeira real. Ofereço registro em carteira, salário de aprox. R\$ 1.000,00 (a combinar). Necessário ter moto ou carro (receberá ajuda de custo para combustível). Tr: 9163-7000 ou à noite pelo 9102-6975.
- CONTRATA Vendedor de Tintas automotivas com experiência. Interessados entregar currículo a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca nr 1605, Centro - Jaraguá do Sul.
- PROCURO trabalho na área têxtil a noite. Tr: 8493-3438
- Procura-se 01 vaga para auxiliar de mecânico com experiência e outra vaga para vendedor de veículos com experiência em utilitários. Tr: Currículos para graco@taipei.com.br

PROCURA-SE

- PROCURA-SE calopsita desaparecida, perto dos bombeiros no centro, cor amarela e cinza, tem anilha azul na pata esquerda. Tr: 9916-7747
- PROCURO Doação de cama e uma cômoda. Tr: 8493-3438
- PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. R\$ 500,00 aproximado c/ condomínio. Tr: 33791562 / 9997-2597

IMÓVEIS

APARTAMENTO

- APARTAMENTO c/ 67 m² de área interna - 2 quartos no Bairro Vila Rau. R\$ 115.000,00 se aceita financi. Tr: 9104-8600
- APARTAMENTO c/ suíte + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, cozinha mobiliada. R\$ 149.000,00 (liberado para financi. E FGTS). Tr: 9104-8600
- APARTAMENTOS c/ 2 quartos + sacada c/ churrasqueira, área de festa, áreas de 53 á 65 m². R\$ entrada + parcelamento + financ. Tr: 9159-9733
- APARTAMENTO com Suíte + 01 qto, sacada com churrasqueira no bairro Vila Nova. R\$ 158.000,00. Financiável. Pode usar FGTS. Tr: 3371-4008

CASA

- VENDO casa no Jaraguá 99, 130 m², alvenaria, garagem p/ dois carros. R\$ 100.000,00 (negociar). Tr: 3371-8885 / 8400-2172
- VENDO mini-sobrado em frente á escola do Bairro Estrada Nova. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474

CHÁCARA

- PROCURO chácara ou sitio para comprar ou financiar direto com o proprietario acima de 10m que tenha casa, em Jaraguá ou Schroeder ou proximidades num valor acessível. Tr: 33745166 / 91769527 / 91693566
- CHÁCARAS de 5.000 m² cada, na Rua Berta Weege. R\$ 95.000,00 (cada) e se aceita carro de até 20 mil. Tr: 3371-1305 / 9962-7720 (OI)
- CHÁCARA 10.000m², 3 lagoas de peixe, casa para chacreiro, e casa mista de 108 m² no município de Araquari (próximo centro esportivo Zip). Tr: 3373-8388 / 88036698

CHÁCARAS

- CHÁCARA 50.000 m² com cachoeira, nascente e á 800 m do asfalto. R\$ 110.000,00. Tr: 3376-0726

SALA COMERCIAL

- ALUGO Sala Comercial 60 m² no centro de Guarimirim (Antiga Biblioteca Municipal). Valor a negociar. Tr: 9136-0256.
- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142

LOCAÇÃO

- ALUGO apartamentos com 1 e 2 quartos na Rua .Max Wilhelm 837, prédio azul. Tr: 3371-6021
- ALUGO sala comercial no centro de Guarimirim com 60 m². Valor a combinar. Tr: 3373-2847
- ALUGO casa com 2 quartos no Bairro Jaraguá Esquerdo p/ casal sem filhos. R\$ 600,00. Tr: 3370-8411

LOCAÇÃO

- ALUGO quarto p/ pensionista no centro. Tr: 8826-2565

TERRENO

- TERRENO 2.500 m², área plana, pronto p/ construir 4 casas. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TERRENO no Jaraguá 84, com 1063 m² com residência de madeira. R\$ 75.000,00 (negociar). Tr: 3376-1683 / 8439-9541

VENDE-SE

- ESTEIRA elétrica. R\$ 150,00. Tr: 3376-1255
- FRIGOBAR 80 l, cõnsul, branco. R\$ 340,00. Tr: 9953-5554
- TORNO E GUILHOTINA, interessados falar com Cristiano 9918-6757
- COMPUTADOR PC (Monitor LCD, CPU, teclado, mouse e estabilizador): R\$ 450,00. Tr: 8468-8435 após 18 hrs.
- AR CONDICIONADO tipo janela, 12.000 Btus, frio c/ controle remoto. R\$ 700,00. Tr: 8425-6491 dia e 3379-2291 noite.

RICARDO
imóveis

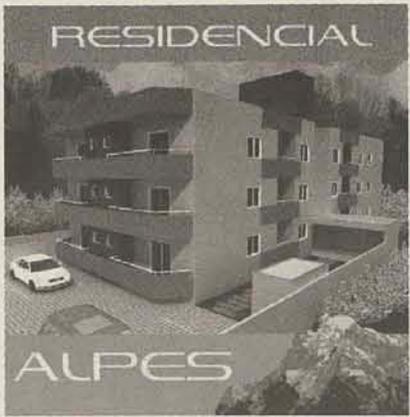
www.ricardoimoveisjs.com.br
3055-0191
Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS

 <p>CÓD 372 - Apartamento 2º Andar. Bairro Baependi. 1 Suíte, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00</p>	 <p>CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m². Área Const. 230m². Bairro Centro. 1 Suíte, 2 Qtos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00</p>	 <p>Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00</p>
 <p>CÓD 378 - Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m². Bairro Ilha da Figueira. 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00</p>	 <p>CÓD 389 - Apartamento 201 BL/ 4. Bairro Vila Nova. 2 Quartos, 1 Banheiro, Sala e demais dependências, Salão de Festas, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 118.000,00.</p>	 <p>CÓD 387 - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00</p>
 <p>CÓD 296 - Casa de Alvenaria. Bairro Três Rios do Sul. 1 Suíte, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 185.000,00.</p>	 <p>CÓD 383 - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00</p>	 <p>CÓD 288 - Casa c/ Terreno 435m². Bairro Vila Lenzi. 1 Suíte, 1 Quarto, 1 Banheiro Social, Churrasqueira, demais dependências, 1 Vaga de Garagem. R\$ 245.000,00</p>

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 21/01/2012



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$164.000,00**



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi



OPORTUNIDADE
NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!



REF: 4834 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO EM GESSO E GRANITO, SACADA AMPLA. **R\$ 122.000,00**



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. **A PARTIR DE R\$ 110.000,00**



REF: 4991 - CENTRO - 1 SUITE + 1 DORM, BWC SOCIAL, 2 VAGAS DE GARAGEM, COZINHA AREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, SALA ESTAR/JANTAR. **R\$ 180.000,00**

IMPERDÍVEL APARTAMENTO Á 2 KM DO CENTRO POR R\$ 99.990,00

2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, AREA DE SERVIÇO, SALA, COZINHA. ACEITA FINANCIAMENTO!!



REF: 4901 - BAEPENDI - 3 DORM, BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. **R\$ 215.000,00**



REF: 372 - VILA LENZI - SUITE + 2 DORM, SALA ESTAR/TV/ESCRITORIO, 2 BWC, COZINHA, SOB MEDIDA, AREA DE FESTA C/ PISCINA E BWC, 4 VAGAS GARAGEM. **R\$ 325.000,00**



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$ 123.000,00**



REF: 4311 - ESTRADA NOVA - 2 DORM, 1 BWC, DEMAIS DEPENDENCIAS. **R\$ 120.000,00** ACEITA FINANCIAMENTO!



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**



REF: 4871 - VILA LENZI - 2 CASA: 1ª 3 DORM, 1 BWC, COZINHA, AREA DE SERVIÇO, DEMAIS DEPENDENCIAS 2ª 2 DORM, E DEMAIS DEPENDENCIAS. **R\$ 235.000,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. "ÓTIMO PADRÃO". **Á CONSULTAR.**



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00.** Aceita financiamento



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



REF: 4242 - AMIZADE - 1 SUITE + 2 DORM, 1 BWC + 1 LAVABO, 2 GAR/ LADO A LADO, CHURRAS, ACAB: MASSA CORRIDA, PORCELANATO, GESSO, AR/SPLIT. **R\$295.000,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220.000,00**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras Dependências. Oferta da semana!! **VALOR R\$ 117.000,00** ENTRADA FACILITADA.



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ á consultar**

LOCAÇÃO:
REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**

A vida acontece aqui.

O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919



Férias coletivas do dia:
23/12/2011 á 08/01/2012

Plantão n° 9101-8302

Rua Eleonora Satler Pradi n° 220 - Centro - Jaraguá do Sul SC

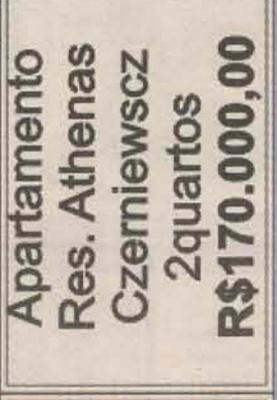
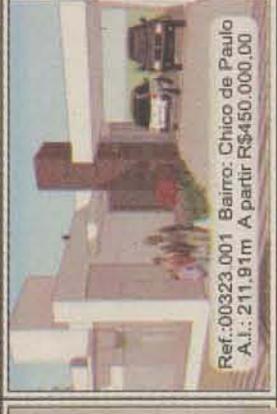
www.yatilimoveis.com.br

CAIXA
Correspondente

YATI
Imóveis

Mobiliária e Construtora

CRECI:2528-J

<p>Apartamento Barra do Rio Cerro 1suíte + 1 quarto A partir de R\$125.000,00</p>	 <p>Vila Nova Apartar 135.000,00</p>	 <p>Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova A.T.: 926,35m² R\$500.000,00</p>	 <p>Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lalau 1suíte+2qtos R\$600.000,00</p>	 <p>Últimas Unidades</p> <p>Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova 1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00</p>	 <p>Ref.:00306.001 Bairro:Jaraguá Esquerdo A.C.: 350m² R\$ 590.000,00</p>	 <p>Ref.:00364.001 Bairro:Amizade 1suíte+2qtos R\$ 250.000,00</p>	 <p>Ref.:00384.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo 1suíte+2quartos, grande jardim, cozinha e wc's. Mobiliados A. Construída: 210,00m² A. Terreno: 1.094,00m²</p>	 <p>Ref.:00227.001 Bairro: João Pessoa A partir R\$110.000,00</p>	 <p>Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi 1suíte+2 qts A partir R\$190.000,00</p>	 <p>Apartamento Res. Athenas Czerniewscz 2quartos R\$170.000,00</p>	 <p>Ref.:0017.018 Bairro: Czerniewscz Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00</p>	 <p>Ref.:00355.001 Bairro: Baependi A.L.: 240m² R\$550.000,00</p>	 <p>Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00</p>	 <p>Ref.: 00393.001 Bairro: Barra do Rio Cerro 1suíte+2qtos R\$550.000,00</p>	 <p>Ref.:0017.018 Bairro: Czerniewscz Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00</p>
 <p>Monte Limpo</p> <p>Salas de estar e jantar amplas e iluminadas, sacada com churrasqueira, sacada na lavanderia, acabamento exclusivo massa corrida, gesso, split em todos ambientes, rebaixamento de gesso, piso porcelanato.</p> <p>Hall de entrada e salão de festas mobiliados pela construtora.</p> <p>Acabamentos exclusivos Tubulação para água quente Massa corrida, Pontos de Split, Vagas Duplas</p> <p>1 suíte + 2 quartos Ambientes amplos e integrados</p> <p>Camera de segurança Portão e porteiro eletrônico Hall de entrada mobiliado e decorado, Espaço gourmet mobilizado, Área de lazer com piscineta ELEVADOR Previsão de tv a cabo Medidores de água e gás individuais</p>															

De acordo com a lei n° 4591/64, informamos que as informações neste material têm caracter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

* - Valores sujeito á alterações sem aviso prévio.

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

(47) 3371-5544 VENDAS

PLANTÃO 8431-1122 - Rejane
DE VENDAS 9905-0699 - Keli

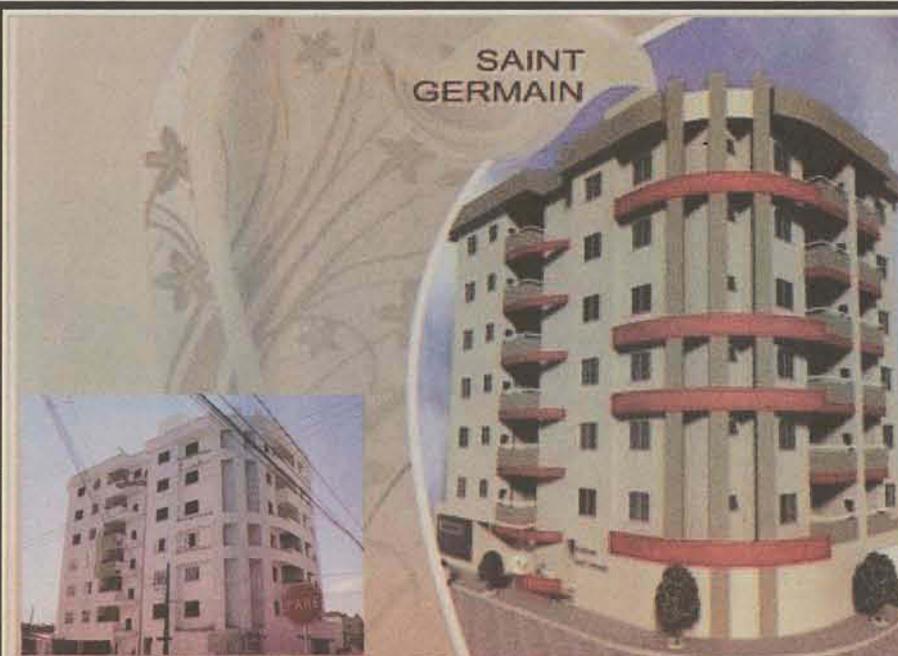
www.atlantaimoveis.com

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.
rejane@atlantaimoveis.com
keli@atlantaimoveis.com



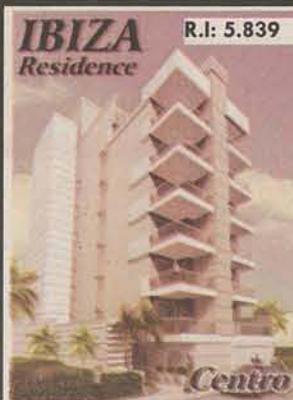
R.I-65.181

Ref. 2418 Resid.
Riviera na Vila Nova c/
1 suíte com closet,
2 dormitórios, bwc
social, sala de estar/
jantar, cozinha, área
de serviço, ampla
sacada gourmet, 2
vagas de garagem
com opção de vaga
extra. * Forro em
gesso no interior
dos apartamentos,
preparação para
ar-split e hidrômetro
individual. Preparação
para aquecimento a
gás. (SOMENTE 02
APTOS POR ANDAR)
A Partir de
R\$ 240.000,00



RJ- 42.534

Ref. 2381 Resid. Saint Germain na Vila Nova c/ 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT, HIDROMETRO INDIVIDUAL. **A Partir de R\$ 200.000,00**



R.I: 5.839

Ref. 2316 Resid. IBIZA no Centro. TIPO 2: Com 1 suíte c/ closet e sacada + 2 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasq., lavabo, coz. área de serviço, gar. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico **A Partir de R\$ 350.000,00**



R.I: 60.398

Ref. 2339 Resid. Belle Vie no Centro c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 demi-suítes), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, coz., área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). **A Partir de R\$ 350.000,00**



R.I:60.863

Ref. 2384 Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. **A Partir de R\$ 165.000,00**



ACEITA FINANCIAMENTO

Ref. 2463 Resid. Atlanta no Centro Frente com sol da manhã - 02 quartos (mobiilados), sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiilada), bwc social (mobiilado), 01 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00**



R.I: 62.958

Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova. Tipo 01: 01 Suíte + 01 Dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suíte + 02 Dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. **A Partir de R\$ 195.000,00**



R.I: 4.284

Ref. 2453 Resid. Las Vegas c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. 02 vagas de garagem. Hidrometro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split. **R\$ 169.000,00**



Ref. 1653 Sobrado no Amizade c/ 01 suíte com closet e sacada, 01 quarto, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, lavanderia, churrasqueira, garagem. **R\$ 270.000,00**



Ref. 1641 sobrado na Vila Rau c/ 01 suíte com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiilada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 390.000,00**



Ref. 2470 Resid. Verticalli no Baependi c/ 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, coz. lavanderia, 01 vaga de gar. **R\$ 192.000,00**



Ref. 2455 Resid. Don Ariel no Baependi c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, coz. mobiliada, sacada c/ churrasq., bwc social mobiliado 02 vagas de gar. **R\$ 220.000,00**



Ref. 1616 Sobrado no Jaraguá Esquerdo. Piso Térreo: suíte c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, gar. p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, esportório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: coz. c/ churrasq., sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. **R\$ 430.000,00**

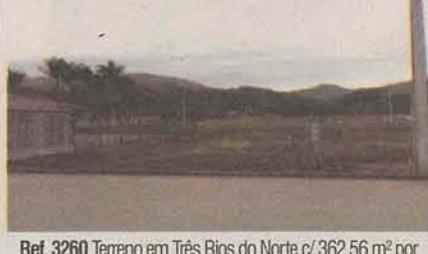


ACEITA FINANCIAMENTO

Ref. 1649 Casa no Bairro Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte com closet com banheira + 02 quartos, Sala de Estar/Jantar, sala TV, cozinha (Mobiilada), lavabo, lavanderia (Mobiilada), área de festa c/ piscina, bwc social, Garagem **R\$ 450.000,00**



Ref. 3232 Terreno no Amizade c/ +/- 350 m² Por **R\$ 95.000,00**



Ref. 3260 Terreno em Três Rios do Norte c/ 362,56 m² por **R\$ 65.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

www.imoveiscidade.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739

Locação 9923.7090

BARRA DO RIO CERRO



1113 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos, sala de estar, copa, cozinha, área de serviço, área de festa, 02 bwc, garagem para 02 carros - R\$ 300.000,00

VILA LENZI



1281 - Casa - Com 01 suíte, 03 quartos, sala, 02 bwc, cozinha, dispensa, garagem, área de serviço, área de festa. R\$ 170.000,00

Czerniewicz



2160 - Apartamento Flat - R\$ 106.000,00

LOCAÇÃO

L1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
 L1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda - R\$ 850,00
 L1037 - Casa - Barra - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada - R\$ 890,00
 L1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada - R\$ 900,00
 L1039 - Casa - Guarimirim - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem - R\$ 600,00
 L1040 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 670,00
 L1041 - Casa - Vila Nova - Com 03 quartos, sala, cozinha, 02 bwc, garagem - R\$ 1.000,00
 L1042 - Casa - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, bwc, cozinha mobiliada (com armários, sulgar, fogão, geladeira), área de serviço, 02 vagas garagem - R\$ 700,00
 L2060 - Cobertura - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem - R\$ 2.200,00 Cond. Aprox. R\$ 500,00
 L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem - R\$ 800,00 Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L2094 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem - R\$ 600,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço - R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
 L2103 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem - R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
 L2104 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, cozinha, área de serviço, bwc - R\$ 420,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00
 L2105 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem - R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L2109 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, sacada, área de serviço, churrasqueira - R\$ 890,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
 L2110 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, cozinha, bwc - R\$ 350,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00
 L2111 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$ 800,00 e Cond. Aprox. R\$ 130,00
 L2113 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada c/ churrasqueira, garagem - R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L2114 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, garagem - R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L2115 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem - R\$ 600,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
 L3001 - Sala Comercial - Centro - Com 40 m², bwc - R\$ 500,00
 L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m², tem 09 vagas de garagem - R\$ 11.000,00

L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc - R\$ 500,00 Cond. Aprox. R\$ 60,00
 L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc - R\$ 670,00
 L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc - R\$ 670,00
 L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc - R\$ 850,00
 L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 70m², bwc, estacionamento - R\$ 800,00
 L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m² - R\$ 460,00
 L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120M² - 1.500,00
 L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$ 250,00
 L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo, 230m² - R\$ 2.600,00
 L3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$ 450,00.
 L3036 - Sala comercial - Centro - R\$ 550,00
 L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750 m² - R\$ 8.500,00
 L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
 L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120 m² - R\$ 1.850,00
 L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 45m² - R\$ 540,00
 L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$ 3.000,00
 L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo - R\$ 900,00
 L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo - R\$ 850,00
 L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo - R\$ 850,00
 L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar - R\$ 550,00
 L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar - R\$ 550,00
 L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar - R\$ 550,00
 L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32 m² - R\$ 850,00
 L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - R\$ 650,00 + Cond. Aprox. R\$ 35,00
 L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc, medindo 100m² - R\$ 2.500,00
 L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc - R\$ 3.500,00
 L3054 - Sala Comercial - Centro - Com 01 bwc e 32m²
 L4006 - Galpão - Guarimirim - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
 L4007 - Galpão - Czerniewicz - Com 650m² - R\$ 2.500,00
 L4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total - R\$ 35.000,00
 L4009 Galpão - Guarimirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta
 L4010 - Galpão - Rio Cerro I - Com 200 m² - R\$ 1.600,00
 L4011 - Galpão - Vila Rau - Com 03 salas, cozinha, recepção, 02 bwc, refelatório, estacionamento privativo - R\$ 5.500,00

RIO MOLHA



2159 - Apartamentos - Na planta a partir de R\$ 219.000,00. R.15-17.010

LOTEAMENTO PAINEIRAS



1262 - Casa
 Com 02 quartos,
 sala/cozinha
 conjugadas,
 bwc, área de
 serviço, garagem.
 R\$ 120.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC



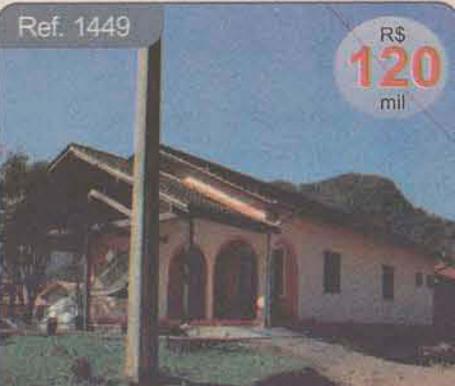
Lote - Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00



INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m² - R\$ 230.000,00
- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Casas á R\$ 85.000,00



Ref. 1449 R\$ 120 mil

Terreno: 610m², Casa: 200m² - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.



Ref. 1880 R\$ 125 mil

71,60 m² - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem



Ref. 1443 R\$ 160 mil

1 Suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.



Ref. 1878 R\$ 165 mil

Schroeder - 1 suíte + 2 dorm, 113,71m², sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

www.imobiliariamg.com

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC contato@imobiliariamg.com



**morada
brasil**

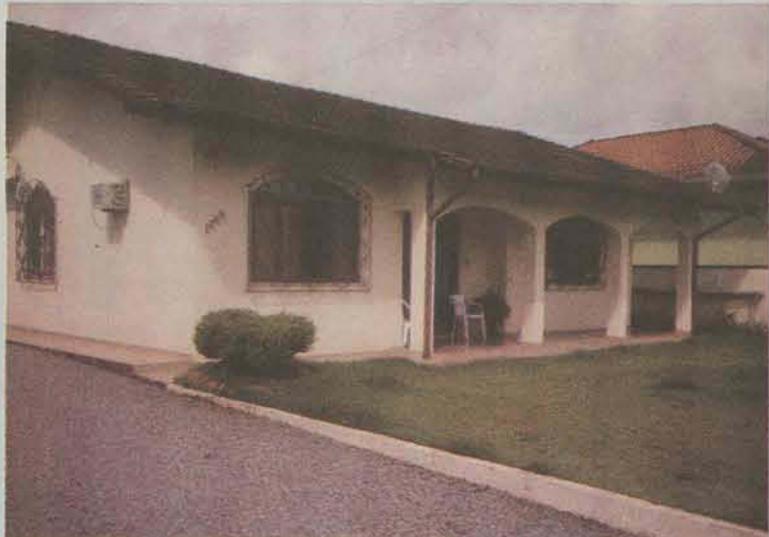


(47) 3372-0555

PLANTÃO
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF-760-BARRA DO RIO MOLHA- CASA DE ALV C/200M²- 02 DORMITÓRIOS C/SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 450.000,00



REF-716- TRÊS RIOS DO NORTE- 04 APTOS- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS R\$ 93.000,00



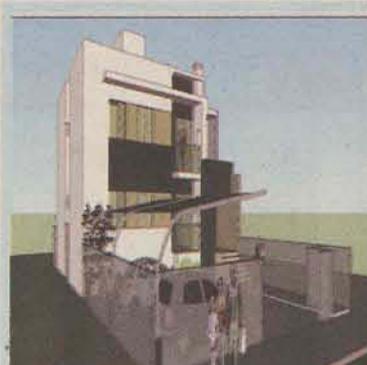
REF-648-BAEPENDI-ED.MONDRIAN- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORM- R\$ 355.000,00



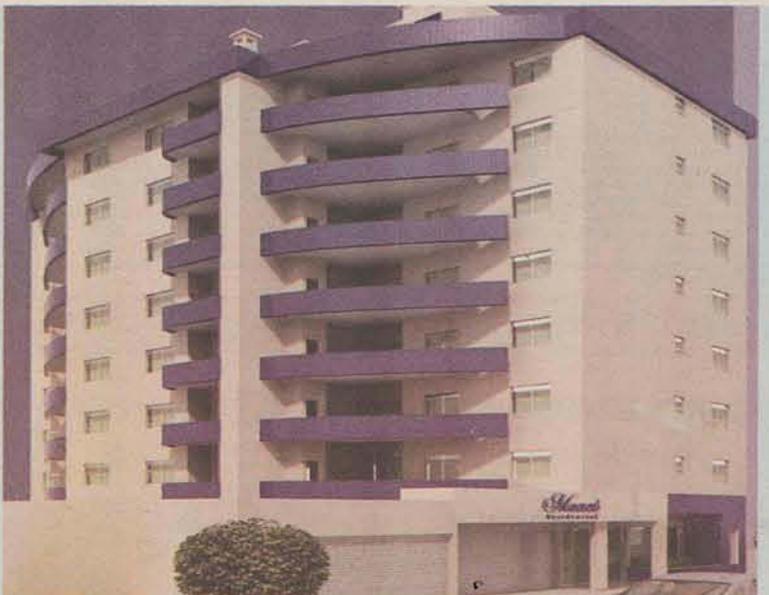
REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO- 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM. R\$ 250.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF-577-AMIZADE- APTO DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 117.000,00



REF-650- BAEPENDI-ED.MONET APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



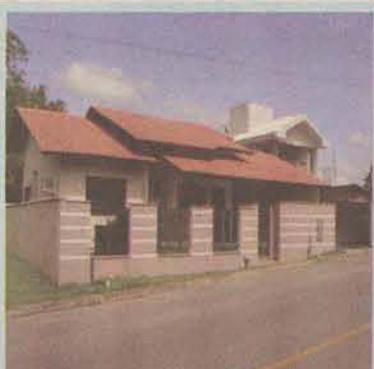
REF- 758- TRÊS RIOS DO SUL-CASA DE ALV C/ 100M² - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 215.000,00

LOCAÇÃO

- Apartamentos**
- Vila Nova- Ed.Órin- Apto- 02 dormitórios- R\$ 750,00
 - Baependi- Ed.Porto Belo - Apto- 02 dormitórios- R\$ 740,00
 - Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto - c/ 03 dormitórios, R\$700,00.
 - Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$ 650,00.
 - Ref- 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suite, 02 dormitórios, R\$1.100,00.
 - Ref- 119- Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00
 - Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00
 - Ref-051- Vila Rau- Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00
 - Ref-213- Vila Lenzi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 580,00
 - Ref-206- Três Rios do Norte- Apto- 02 dormitórios- R\$ 480,00
 - 214- Vila Nova- Apto- 01 suite, 01 dormitório- R\$ 1.200,00
- Casas**
- Vila Rau- Casa de Alv- 01 suite, 02 dormitórios- R\$ 990,00
 - Jaraguá Esquerdo- Casa de Alv- 01 suite, 02 dormitórios- R\$1.000,00
 - Centro- Casa de Alv- com 03 dormitórios- R\$ 650,00
 - Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.
 - Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.
- Sala Comercial**
- Jaraguá Esquerdo- Sala Comercial com 62 m²- R\$ 850,00
 - Ref- 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.
 - Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.
 - Ref- 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.
 - Ref- 192- Baependi - Sala Comercial Por R\$720,00.
 - Ref- 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m² R\$1.800,00.
- Terrenos**
- Ref- 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.
- Galpões**
- REF-069- Ilha da Figueira- Galpão com 700m² - R\$ 4.200,00.



REF-704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIO- R\$ 190.000,00



REF-741-JARAGUÁ ESQUERDO- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 370.000,00



REF-759- CENTRO- APTO C/ ÁREA DE 88 M² - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 220.000,00



REF-751- AMIZADE- APTO- 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO- R\$ 189.000,00



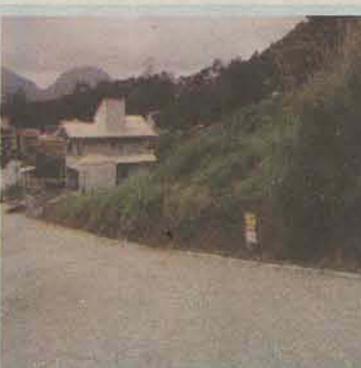
REF-761-NOVA BRASÍLIA- TERRENO COM 210M²- R\$ 178.000,00



REF-744-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



REF-343- NOVA BRASÍLIA- TERRENO COM 776 M²- R\$ 400.000,00



REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM 393,25M²- R\$ 115.000,00

COMUNICAMOS QUE, NÃO ABRIREMOS AOS SÁBADOS NO MÊS DE DE JANEIRO DE 2012

Imobiliária



(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

Contrata-se Corretores com CRECI



IMPERDÍVEL

REF. 0226 Residencial Santorine II - Três Rios do Sul 2 dormitórios R\$110.000,00 50% de entrada



R\$ 125.000,00

Ref. 098 Resid. Turin, Bairro Nova Brasília com 2 quartos, Área de serviço, Banheiro, Coz. Sacada c/ churrasq. Sala de estar/jantar. Valor do imóvel.



Ref: 0344 - Resid. Angela - Três Rios do Sul, Apto térreo com área privativa externa, 2 dorm. R\$ 118.000,00



Ref: 0192 - Resid. Recanto da Ilha - Ilha da Figueira, Apto novo com elevador, Suíte + 2 dorm. R\$ 265.000,00 R.I nº: 39.971



Ref: 0160 - Resid. Juliana Cristina - Amizade, Apto em construção com elevador. Suíte + 1 dorm. R\$175.956,00 R.I nº: 62.167



Ref: 0322 - Resid. Estações - Estrada Nova, Apto em construção com elevador, 2 dorm. R\$106.000,00



Ref. 0104 Resid. Boulevard, Bairro Ilha da Figueira, edifício com elevador e piscina

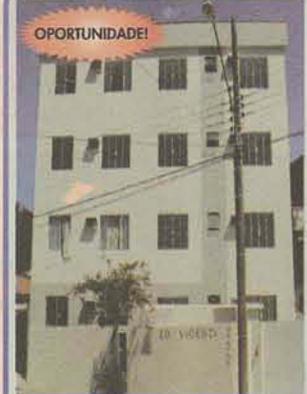


Ref: 0229 - Resid. Village, Ilha da Figueira, Apto c/ Suíte + 1 dorm. ENTRADA DE R\$10.000,00



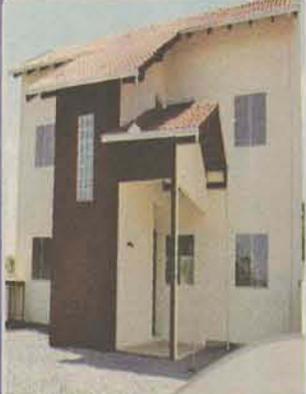
IMPERDÍVEL

Ref. 0350 Resid. Estrada Nova, Bairro Estrada Nova, 2 quartos (sendo uma suíte), com 76m² em área útil, R\$ 125.000,00.



OPORTUNIDADE!

Ref. 0353 Resid. Vicenzi, Bairro Barra Rio Molha, 2 quartos, 63m² área útil, valor R\$ 130.000,00.



Ref: 0317 - Três Rios do Sul - Apto Novo pronto para morar, 100% financiado pelo plano, MINHA CASA MINHA VIDA, Consulte-nos!



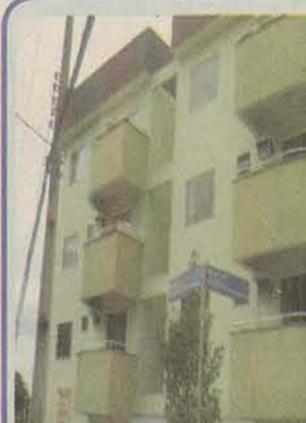
Ref: 0297 - Resid. Don João, Vila Rau, Apto c/ 3 dorm. R\$ 155.000,00 - PRÓX. A FACULDADE



Ref: 0281 - Resid. Don Pedro - Nova Brasília, Suíte + 2 dorm. R\$ 190.000,00



Ref: 0288 - Resid. Grân Rama - Centro, Suíte + 2 dorm. R\$ 255.000,00



Ref: 0207 - Resid. Layne Fernanda - Czerniewicz, 2 dorm. R\$130.000,00



Ref: 0195 - Resid. Vieiras - Nova Brasília, Suíte + 2 dorm. R\$ 210.000,00



Ref: 0241 - Resid. Delta - Água Verde, Pronto para morar, Apto de 2 dorm. R\$117.000,00



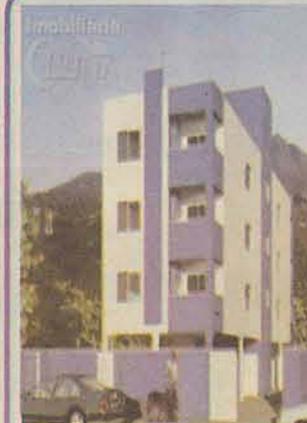
Ref: 0315 - Casa - Estrada nova, com 2 dorm, bwc, sala, coz., área de serviço, e garagem. R\$ 125.000,00



Ref: 0259 - Casa - Schroeder, com suíte + 2 dorm, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem R\$ 147.000,00



Ref: 0285 - Casa - Três Rios do Norte, Suíte + 2 dorm, bwc, sala, coz, área de serviço, gar. R\$ 165.000,00



Ref. 0343 - Resid. Três Rios - Três Rios do Norte - Apto c/ 2 dorm. R\$110.000,00



Ref: 0340 - Schroeder - Lindo terreno, 100% plano, rua pavimentada com 345,51m², ACEITA FINANCIAMENTO POR TERRENO E CONSTRUÇÃO, pelo plano MINHA CASA MINHA VIDA. R\$65.000,00



Ref. 0308 Terreno João Pessoa, Loteamento Marajoara II, 323,00m² área, valor R\$ 85.000,00.

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

CONSULTORIA HABITACIONAL

47 3373-3404
47 3373-0066

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional!
 Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos CAIXA
 CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
 Facilitamos seu crédito junto a CAIXA
 * Casas Prontas
 * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 * Loteamentos Próprios
 Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

WS imóveis

CASAS e APARTAMENTOS

Pré-Lançamentos

a partir de R\$

105 mil



Foto meramente ilustrativa
 Construtora realsec R-7-MI-20.073



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arroeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arroeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- REF: 300 – Ávai/Guaramirim – Terreno no bairro Ávai com 698,40 m² de área total.
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- REF: 305 Bananal/Guaramirim Terreno com 360m² em rua pavimentada R\$63.000,00



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$ 240.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.



Ref 287 – Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suite e estrutura para 2o piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 283 Schroeder/Duas Mamas - Chacara com lagoas, muita água, casa em alvenaria, plantação de eucalipto. Ótimo para quem quer contato com a natureza e tranquilidade. R\$ 320.000,00



Ref 309 Amizade/ Guaramirim Casa Geminada com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia, condomínio fechado, com área de festas comum, estacionamento e playground R\$ 110.000,00



Ref 206 Rio Hern /Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 308 Aval/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem R\$ 150.000,00



Ref 289 – Bananal do Sul/Guaramirim – Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 307 Bracinho/Schroeder Sítio contendo uma casa com 03 quartos (01 suite), sala, coz., dispensa e gar., duas lagoas, árvores frutíferas, plantação de bananeiras, água de nascente e possui um rancho de madeira, terreno com área de 58.521,90m² e construção 120,00m² R\$ 230.000,00



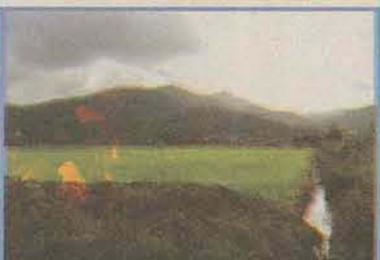
Ref 298 Corticeira/Guaramirim Sobrado em alvenaria com 220m², contendo 2 moradas com entradas individuais, sendo uma com 3 quartos e a outra com 4 quartos, terreno com 1.005,52m² R\$ 265.000,00



Ref 291 – BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM – RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADA COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 105.000,00



Ref 297 Guaramirim/Rio Branco - CASA EM ALVENARIA COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E GARAGEM. 90,00M² DE ÁREA CONSTRUÍDA E TERRENO DE 3.585,75. R\$ 245.000,00



Ref 306 Jacu- açu/ Guaramirim Terreno rural área de 17.500m² em sua maioria arroeira. R\$ 265.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta



REF 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 65M². TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Aval/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
 APTO COM 96,12M2,
 COM 2 QUARTOS,
 SALA, COZINHA
 ÁREA DE SERVIÇO,
 BWC, SACADA COM
 CHURR E GARAGEM.
 SEMI MOBILIADO.
 R\$ 145.000,00. ESTUDA
 PROPOSTAS. ACEITA
 FINANCIAMENTO.
 FONE: 47 9662 0985

3367.0908
 www.getulioimoveis.com.br

Av. Brasil, 2565, sala 01 - Centro
 Balneário Camboriú - SC

Getúlio Imóveis
 ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Imóveis em Balneário Camboriú e Região

<p>BALNEÁRIO CAMBORIÚ - FRENTE MAR</p> <p>G-593 - Noblesse 1 suite, 2 demi-suites, sala com 3 ambientes, cozinha, lavabo, área de serviço, sacada com churrasqueira. 2 vagas de garagem. R\$1.400.000,00</p>	<p>BALNEÁRIO CAMBORIÚ - QUADRA MAR</p> <p>G-640 - Karine 1 suite, 1 dormitório, wc social, sala para 2 ambientes, sacada, coz. integrada, área de serviço. Vista para o mar 1 vaga privativa. R\$ 300.000,00.</p>	<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ</p> <p>G-246 - Rosa Amarela 1 suite, 2 dormitórios, banheiro social, sala para 2 ambientes com cozinha integrada, sacada com churrasqueira. Próx. do mar. 2 vagas de garagem. R\$ 370.000,00</p>
<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ</p> <p>G-620 - Palma de Mallorca 3 suítes, sala com 2 ambientes, lavabo, coz. americana, churrasqueira e área de serviço. 1 apto por andar. 2 vagas de garagem. R\$750.000,00.</p>	<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CENTRO</p> <p>G-659 - Genova 1 suite, 1 dormitório, sala para 2 ambientes, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, banheiro social, mobiliado e decorado. 1 vaga privativa. R\$ 330.000,00.</p>	<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ</p> <p>G-164 - Esquina di Roma 1 suite, 2 dormitórios, wc social, lavabo, sala de estar e jantar integrada com cozinha integrada, churrasqueira. Área de lazer completa. 2 vagas de garagem. R\$ 490.000,00.</p>
<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ - FRENTE MAR</p> <p>G-535 - 4 suítes, 2 salas, cozinha, dependência, sacada, 4 vagas, 7.000m² de área de lazer. Valor: de R\$ 4.6mi por R\$3.800.000,00</p>	<p>APTO BALNEÁRIO CAMBORIÚ</p> <p>G-625 - Júnior - 1 suite, 1 dormitório, banheiro social, sala para 2 ambientes, sacada com churrasqueira, coz. área de serviço. Mobiliado. 1 vaga de gar R\$ 320.000,00.</p>	<p>TERRENO EM TAQUARAS</p> <p>G-506 - Terreno com 1027m² a 150m do mar. Lindo terreno de esquina com arvoredos frutíferos próximo ao mar. Aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 760.000,00</p>

ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
 Corretor de Imóveis CRECI 12152 47 9904.2076

<p>Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². Valor: R\$ 162.000,00</p>	<p>Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - R\$ CONSULTE-NOS!</p>	<p>Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00</p>	<p>Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!</p>	<p>Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

SPACO IMÓVEIS 47 3275-1100 47 9921-5515
 Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
 www.spacoimoveis.net

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM
 Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes (Próx. Alenice Malhas)

RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO
 Casa em alvenaria, c/ ambientes integrados, possui 3 dormit. (1suite), sala de estar/jantar e tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída de 147,69 m², terreno de 468,38 m². Preço: R\$ 325.000,00

TERRENO RIO CERRO I
 Ideal para fins industriais e/ou comerciais. Possui área total de 2.112,00 m². Próximo da Rodovia SC 416 (que liga Jaraguá do Sul à Pomerode).

APARTAMENTO - BAEPENDI
 Apartamento 3 dormit. (1 suite), sala estar/jantar, cozinha c/ móveis planejados, área de serviço, bwc social e garagem. Área privativa 91 m². Residencial Bartel (Próx. Rodoviária) Preço: R\$ 140.000,00

Imóveis para locação

- > CENTRO Apart. 1 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq., garagem. Aluguel: R\$ 560,00
- > CHICO DE PAULO Ampla casa em alvenaria, 3 dormit. (1 suite), e demais depend. Aluguel: R\$ 1.100,00
- > ILHA DA FIGUEIRA Apart. 2 dormit., demais dependências, sacada e garagem. Aluguel: R\$500,00
- > RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 69 m2. Rua Prefeito José Bauer

Edson Müller (47) 9112-1700 (47)3372-1700
 Corretor de Imóveis CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC
 www.mullercorretor.com.br

COMPRE VENDE ALUGA ADMINISTRA

<p>Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil +fin.Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$115 mil -Oferta</p>	<p>Cód.1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00</p>	<p>Cód.4018 - sada - Guaramirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²</p>	<p>Cód.1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem FIN CEF - R\$ 195 mil</p>
<p>Cód.1048 Centro - Rua: Procopio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem . terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ sob cons</p>	<p>Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. R\$ 175 mil por 165 mil</p>	<p>Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil</p>	<p>Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil ...</p>

TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO

Casas	Bairro	Área/Terreno	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos				
3040	Centro (prox.Kohlbach)		4.000m²+/-	510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450m²	3aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²		Próx. Trapiche 25 mil
Chácaras				
4006	Mass /Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		*(Prox.Palhoça) 150 mil
Aluguel - Centro - ap		3 quartos		R\$765,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
 Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

A TODOS UM FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário



APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRE
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e
Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



“A excelência de bons negócios”

Valores válidos: sob consulta

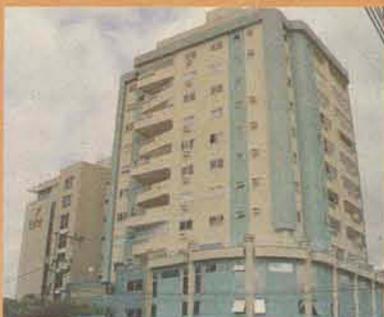
3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com



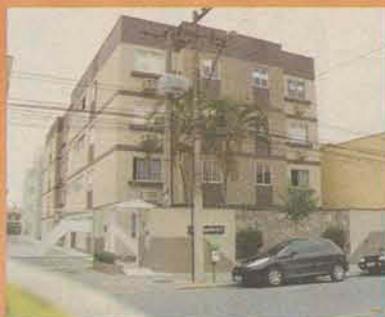
Res. Veneto - 2 quartos, sacada e churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



Ed. Maguliu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Apartamento - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 540,00

- Res. Liliun - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada e churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

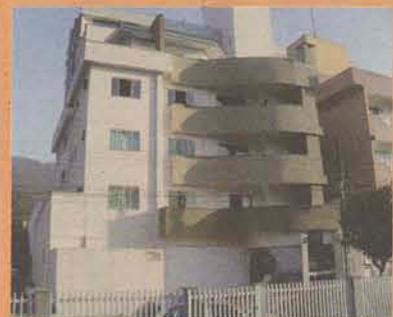
- Res. Liliun- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² +1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$750,00 + cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.



Res. Maranhá - Centro - 100m² de área privativa; Prédio SEMI-NOVO: suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, Rua Paulo Klitzke; Suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, BWC, sala visita, lavanderia, garagem. Valor R\$ 280.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

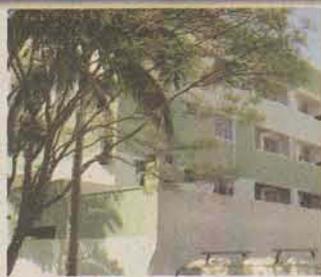
Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1
- Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m².
R\$138.000,00.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



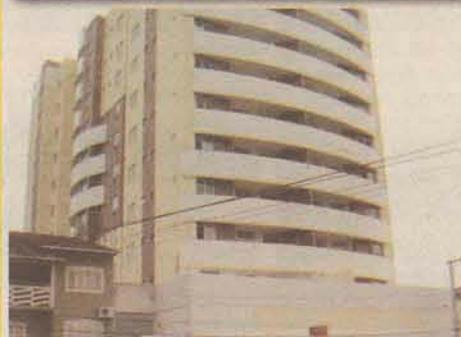
Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CENTRO



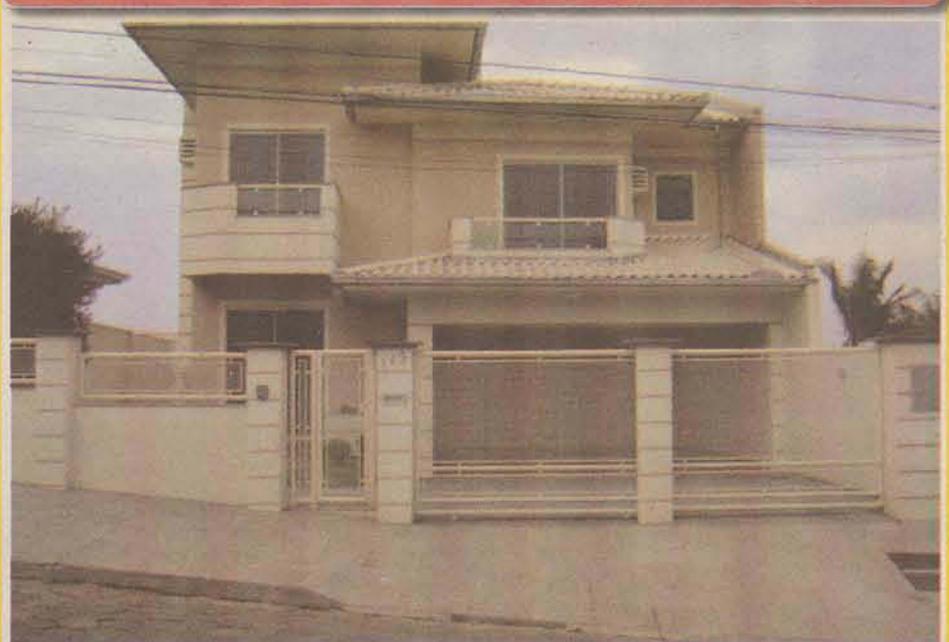
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 560,00

Apart. 2 dormit. sendo 01 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. Edifício Saint Tropez. Aluguel R\$ 850,00 R. Rua Exp. Cabo Harry Hadlich

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burow, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

CZERNIEWICZ

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 665,00

VILA LALAU:

Apart. contendo 02 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, sacada e garagem. Rua Ida Burger, - Aluguel R\$ 550,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite.
R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia.
R\$ 330.000,00



VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada Móveis sob medida nos bwc e cozinha
R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado.
R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento
PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis
CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Buzinaq máquinas. R\$ 130.000,00

Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro.
R\$139.000,00 Financiável.



Ref. 1712 - Casa no bairro Chico de Paula, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, garagem, próximo ao Movelis Xavier. R\$ 400.000,00



Ref. 1551 - Casa no Bairro Tres Rios do Norte, com 02 dormitórios, 01 Bwc, imóvel novo aceita financiamento. R\$ 120.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Forum. R\$165.000,00



Ref. 235 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 04 dormitórios, 01 bwc, garagem, próximo ao posto de saúde Palma. R\$ 230.000,00 aceita troca de imóveis.



Ref. 2703 - Terreno no Loteamento Dona Marta, com 320,00m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00



Ref. 3464 - Terreno no em Stroeder, bairro Rio Herm, com 361,25m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7, R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3565 - Apartamento no bairro Centro, tipo loft, elevador, garagem, portaria, salão de festas, próximo ao Angeloni. R\$ 95.000,00

IMOBILIÁRIA PRESENÇA
CORRESPONDENTE
(47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959
CAIXA AQUI

DESTAQUES DA SEMANA



1038
Terreno 889m², todo murado e escriturado. BR 280, Km 84. Corupá/SC. R\$ 136.000,00.



1039
Terreno 450m², BR 280, plano + casa mista 80m². Área comercial. Corupá/SC. R\$ 57.000,00.



2047
Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m². R. Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.

CASAS



2044
Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda, 2 vagas garag., área de serv., fogão a lenha e horta + edícula 59m², terreno 350m². Ana Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.



2050
Casa 126m², 1 suite, 2 quartos, sala, coz. bw, área de serv., garagem e área festas. Terreno 1.656m². Corupá/SC. R\$ 145.000,00.



2049
Casa 62m², 2 quartos, sala, cozinha, bw e área de serviço. Terreno 322m², Nereu Ramos, Jguá do Sul/SC. R\$ 160.000,00.

TERRENOS



1034
Terreno 88.200m², 126m de frente p/ BR-280. Ao lado Tureck Garden. Corupá/SC.



4016
Chácara 11.000 m², lagoa + casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00.

Terreno 380m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 37.000,00.

Terreno 308m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 40.000,00.

CHÁCARAS



4015
Chácara 49.000m², c/ casa e 4.000 pés de eucalipto. Corupá/SC. R\$ 90.000,00.



4014
Chácara 76.475m², casa aprox. 30m², Ano Bom, São Bento do Sul/SC. R\$ 47.000,00.



4013
Chácara 30.000m², casa 80m². Corupá/SC. R\$ 98.000,00.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



IMÓVEIS JARAGUÁ
CRECI 3112-J
TRANSFORMANDO SONHOS EM REALIDADE!
www.imeveisjaragua.com.br

(47) 3370-9849 / 3275-4417
Plantão
(47) 8412-8933

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
Vila Lalau Jaragua do Sul - SC

CORRESPONDENTE
CAIXA
AQUI

Financiamento Habitacional
Aquisição de imóvel pronto
Aquisição de terreno e construção
Construção em terreno próprio
Reforma e ampliação
Empréstimo consignado



R1247 - Guaramirim - Preço à consultar

Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa
Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro

R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00

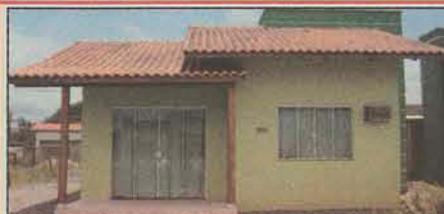
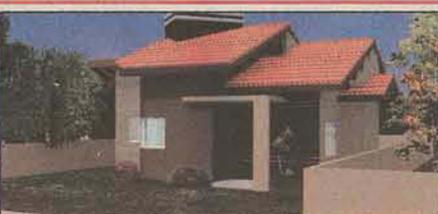
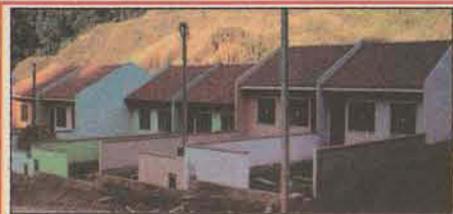


R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35

R1272 - Guaramirim - Preço à consultar

R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00

R1280 - Amizade
Preço à consultar



Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim

R1210 - Três Rios do Norte - R\$165.000,00

R 1281 - Guaramirim - R\$ 135.000,00

R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m² porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.

SPLENDORE
IMÓVEIS
CRECI 3184-J

47 3275.4477
9153.8033

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.
*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação

Conheça o Serenità Residence, nosso 8º Empreendimento

Apartamentos sujeitos a reserva até o registro de incorporação do empreendimento sob matrícula nº 5.744.
Os móveis e objetos nas imagens são apenas de caráter ilustrativo. Informações sobre o acabamento, vide Memorial Descritivo junto à Incorporadora.

- 8 Pavimentos com Elevador
- Tetos com Forro de Gesso
- Massa Corrida
- Preparação para Split
- Garagens para 1 ou 2 carros
- Medidores individuais (luz, água e gás)
- Hall de Entrada Decorado
- Amplas Sacadas Gourmet
- Interfone Digital e Portões Eletrônicos
- Sistema de Reaproveitamento da Água da Chuva
- Coleta Seletiva de Lixo
- Lavanderia para o Condomínio



1 Suíte + 2 Quartos
91,08m² de Área Privativa
* opção de living ampliado

1 Suíte + 1 Quarto
73,78m² de Área Privativa
* opção de Apartamento c/ Terraço Adicional no 1º Andar

Brinquedoteca
mobiliada e decorada

Salão Gourmet

Mais imagens acesse: www.splendoreimoveis.com



3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto pra construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

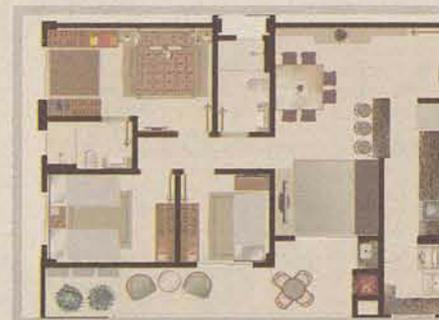
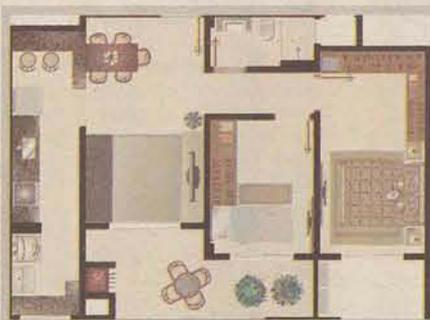
Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

Apto 03 quartos

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;
- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha – SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CREA 76096-6
A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária
ARTHUR NEGRI
compra | vende | administra
47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS: **morada brasil**
IMOBILIÁRIA
www.moradabrasil.com
47 3372.0555
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de

CRECI 17112
LEHMANN
 Osvaldir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
 9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
 João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis

CRECI 2455 J

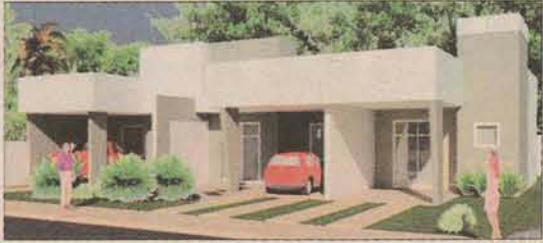
DELL PRADI
 IMÓVEIS

VENDAS
 (47)3370-8211
 (47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

Procura-se Corretor com creci, ou que esteja cursando

<p>Ref 139 Terreno Ilha da Figueira com 12 mil metros quadrados plano fazendo fundos com a WEG II (rio). Valor R\$450.000,00</p>	<p>LOCAÇÃO Ref 140 Sala Comercial Jaraguá 84 (Loteamento Miranda) com 300 metros quadrados ideal para super mercado com amplo estacionamento. Valor aluguel R\$3.000,00</p>	<p>Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00</p>
<p>Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00</p>	<p>Ref 127 Chácara Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00</p>	<p>Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário</p>
<p>Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chácara. R\$210.000 negociável</p>	<p>Ref 135 Apartamento Centro de Guarimirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automóvel</p>	<p>Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00</p>
<p>Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000. Aceita automóvel.</p>	<p>Ref101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00</p>	<p>Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00</p>
		<p>Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00</p>
		<p>Ref 138 Terreno no bairro Jaraguá 84 rua Bertha Weege com 29 mil metros quadrados fazendo frente para rua Bertha Weege e lateral com o loteamento Miranda. R\$1.650.000,00</p>

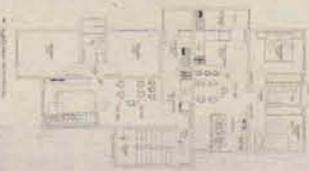


CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
 Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



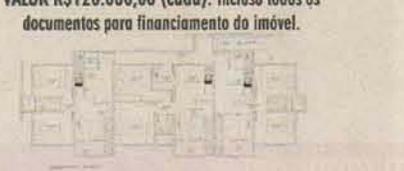
BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
 Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I
 Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada.



VALOR R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

www.lehmannimoveis.com.br

Scheller
 Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
 Rua Ant. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.
 Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br

<p>VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 - Matrícula 60.740</p>	<p>NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" • Apto com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030 • Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00</p>	<p>Amizade Loteamento Munique RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO R\$ 130.000,00 Apto 101 - térreo - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.609.</p>	<p>TERRENOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE • LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE • LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS • LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa
<p>VILA RAU RESIDENCIAL ATLANTIS Apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990</p>	<p>JARAGUÁ ESQUERDO Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 R\$450.000,00.</p>	<p>AMIZADE Loteamento Munique Residencial Apollo R\$ 130.000,00 - cada Apto 01 - frente - térreo - matrícula 67.720 Apto 02 - fundos - térreo - matrícula 67.721 Possuem 2 quartos, banheiro, sala/cozinha lavanderia, 1 vaga de garagem, churrasqueira na sacada.</p>	<p>ALUGUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> • Residencial Atlantis - Vila Rau • Apto 2 quartos - 2ª andar - R\$ 570,00 + condomínio • Apto 3 quartos - 3ª andar - R\$700,00 + condomínio

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

www.imeveiscapital.net

47 3370-2900



O nosso desafio é fazer você feliz



Rio Molha.

Apto decorado, mobiliado.

Área privativa: 96,00m²

01 vaga de garagem.

01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, lavanderia, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira.

Próximo a Galeria Vasel.

R\$ 300.000,00



R\$ 115.000,00

João Pessoa. Residencial Starke
Apartamento com 67m². Térreo



R\$ 130.000,00

Ribeirão Cavallo:
Casa alvenaria com 02 dormitórios.
Próximo a empresa Schnell



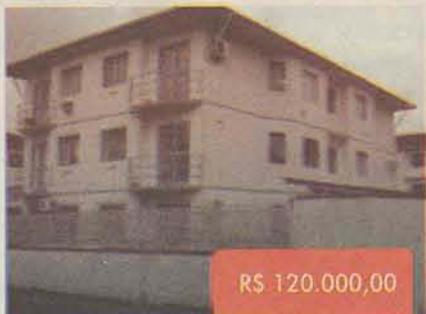
R\$ 400.000,00

Rio Cerro I.
Terreno frente para BR 416 (Rodovia
Wolfgang Weege)



R\$ 135.000,00

Ilha da Figueira:
Terreno com 585,00m²



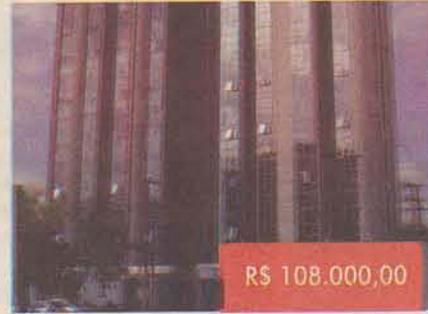
R\$ 120.000,00

Vila Nova:
Residencial Jardim das Mercedes
Apto com 02 dormitórios



R\$ 130.000,00

Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m²
Loteamento Santorini.



R\$ 108.000,00

Czerniewicz: Flat mobiliado no Hotel Saint
Sebastian, 6º Andar



OFERTA DO MÊS
R\$ 120.000,00

Loteamento Ouro Verde.
Casa com 100 m² | Terreno com 336m²
Piso Porcelanato - Casa inacabada

VENDE

Plantão/Vendas
(47) 9996.8333 | (47) 9977.8001

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

Chalé
 imobiliária

3371-1500 • 9975-1500

• 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br
 Rua Reinoldo Rau, 58

Administração:

Futuro
 APARTAMENTOS

3372-0657
 9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
 7 Pavimentos
 Apartamentos com 2 ou 3
 dormitórios
 Hall Social
 Elevador
 Área de Lazer com espaço
 para piscina



OS APARTAMENTOS
 Cozinha e área de serviço
 Estar e Jantar
 Infra-estrutura para ar-
 condicionado Split
 Todos os ambientes com
 iluminação natural
 Varandão com churrasqueira
 Vagas duplas de
 estacionamento cobertas



Apartamentos: R\$ 148.430,04 +
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
 Condomínio sem Acabamentos).
 Entrada mais 18 parcelas
 corrigidas pelo CUB, sendo a
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
 a parcela 18/18 em julho/2013

Apartamentos: R\$ 117.124,92 +
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
 Condomínio sem Acabamentos).
 Entrada mais 18 parcelas
 corrigidas pelo CUB, sendo a
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
 a parcela 18/18 em julho/2013



Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/12/11 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação! Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.561/64



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



793-02 - Amizade

Apartamento no Residencial Bellatrix
Área Privativa 87,95m²
02 Dormitórios - 01 Suítes,
Cozinha e Banheiro
Garagem

Valor R\$ 175.000,00



OPORTUNIDADE

L693 - Amizade

Residencial Juliana Cristina
Área Privativa 84,05m²
Entrega: Outubro 2012, Salas de Estar/jantar, Cozinha
Integrada, Instalação de Gás e Água Quente na Cozinha
e Banheiros, Infraestrutura para instalação do Ar Split,
Telefone Internet e TV.

Valor R\$ 176.000,00



794-02 - Centro

Apartamento Residencial Érica
Área Privativa 52m², 1 Quarto, Sala e Copa Conjugada,
Cozinha Ampla, Lavanderia, Banheiro, 1 Vaga de
Garagem, Salão de Festas, Imóvel todo reformado com
acabamento em gesso, detalhes em grafiato, Deck na
Varanda com pedras ao fundo, Próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



VENDIDO

788-02 - Centro

Apartamento Edifício Florença
Área Privativa 46,57m²
01 Dormitório; Sala de Estar; Cozinha; Copa; Bwc;
Lavanderia; Elevador; Portão Eletrônico; Interfone;
Garagem Individual; Colégio
e Ponto de Ônibus Próximo



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
Área Privativa 98,81
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar,
Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas,
Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00



796-02 - São Luis

Apartamento Residencial São Luis
Área Privativa 63,37
Novo com 3 Quartos, Sala com 2 Ambientes, Cozinha,
Banheiro, Área de Serviço,
Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00

799-02

PiçarrasArmação



Valor R\$ 165.000,00

Sobrado Geminado de 94,84m² com 1 Dormitório
+ 1 Suíte, Sala Estar, Sala Estar, Cozinha, Lavabo,
Churrasqueira, Area de Serviço, Patio Interno,
Garagem com Vaga para 2 Carros

801-02

Piçarras / Centro



Valor R\$ 190.000,00

Área Privativa 66,70m². Ótima Localização a 250m da
praia, com 2 dorm., Banheiro, Sala de Estar e Jantar,
Cozinha, Área de Serviço, Sacada c/Churrasq., 2 Salões de
Festa, Bicletário, vista para o mar dos quartos e sacada

www.leier.com.br

47 2107-0500

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 21 E 22 DE JANEIRO DE 2012 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

IMOBILIÁRIA
A Chave
CRECI 612-J

3275-1594
www.hwolf.com.br

 **H. WOLF**
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA



Solar do Ipê

03 Suítes | Escritório | Living p/ 3 ambientes | Lavabo

ÁREA PRIVATIVA - 182,00m²



R. AV. AVENIDA NNA

01 Suíte | 2 dormitórios | Lavabo Churrasqueira integrada ao Living

ÁREA PRIVATIVA - 111,00m²

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J
Berta
imóveis

CRECI 558-I
MENEGOTTI
IMOBILIÁRIA

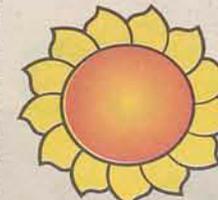
CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA A Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.


Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 4936
VILSON
Corretor de Imóveis


RENATO JR. PIAZERO
CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J

GIRASSOL
IMÓVEIS



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011 9987-1004

8811-3745 9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref.1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias, terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio, próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4021 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 417m² EM RUA ASFALTADA, MURADO, DE ESQUINA...RUA TRANQUÍLA E RESIDENCIAL, PRÓXIMO SUPERMERCADOS, ESCOLA, CRECHE E POSTO DE Saúde!!! R\$ 130.000,00



Ref.1002 - (Nova Brasília)- Casa de alvenaria com 132m² sendo 01 suite, 02 dormitórios, 02 BWC, Cozinha, sala, lavanderia, área de festa com churrasqueira, BWC, despensa, duas piscinas (grande /pequena) Próximo ao centro. R\$ 260.000,00



Ref. 1026 - Casa de alvenaria com 92m², 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia garagem. R\$220.000,00



Ref. 4022 - (Avaí) Guaramirim - Terreno sem benfeitorias com 513m² de esquina com frente para rua principal. R\$ 125.000,00



Ref.2028 - Baependi - Apartamento com 57,17m², 02 quartos, sala, coz., Bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira, 01 vaga de gar. Prédio oferece: Salão de festa - churrasqueira - academia - piscina - Entrega prevista para Jan/2012. Entrada de R\$ 30.000,00 + parcelas até financiamento bancário. R\$ 130.000,00



Ref. 2002 - Ilha da Figueira - Apartamento com 59m², 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 01 vaga de garagem. Entrega Jun/2012 Condições de Pagamento: R\$ 30.000,00 (a negociar + parcelas de R\$ 599,00 + CUB até a entrega da documentação (previsão para Dez/2012). R\$ 130.000,00



Ref.1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



Ref.1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 2032 - Três Rio do Norte - Apartamento 02 quartos, Bwc, sala de estar/jantar conjugada, sacada com churrasq., lavanderia com sacada, 01 vaga de gar. Prédio oferece salão de festa, playground, portão e porteiro eletrônico, interfone. Rua tranquila e asfaltada. APENAS 2 UNIDADES POR ANDAR. R\$ 125.000,00



Ref.2024 - Apartamento com 50m² com 02 dormitórios, cozinha, sala, lavanderia. 01 Vaga de garagem. R\$ 123.000,00



Ref. 1020 - Casa de alvenaria com 98m², 02 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 02 BWC, churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 230.000,00



Ref. 4020 - Terreno de esquina com 398,50m², sendo 14,75m² de frente. R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO

BAEPENDI

Galpão para locação

com 913,00m²

Consulte-nos!





IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

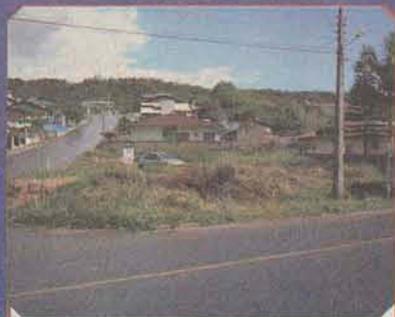
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



ÁGUA VERDE

6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$145.000,00



ESTRADA NOVA

6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M². R\$240.000,00



NOVA BRASÍLIA

6.267- SOBRADO DE ALVENARIA COM ÁREA DE 300,00 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 352,00 M2. COM SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA COM SALA DE DEGUSTAÇÃO, COPA/COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, LAVANDERIA, DEPENDENCIA DE EMPREGADA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$490.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.271- CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 100,00M2. E O TERRENO COM ÁREA DE 312,00M2. SENDO 3 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, COPA/COZINHA, 2 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA. R\$120.000,00



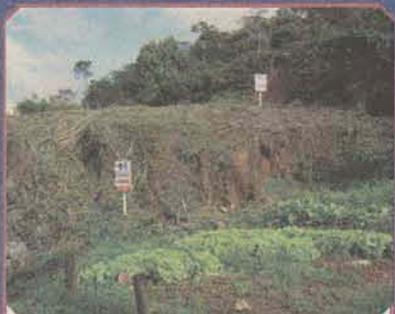
BARRA

6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ, 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDÍCULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



BARRA

6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 03 SALAS, 03 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



CENTRO

6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,00



JOÃO PESSOA

6.266- CASA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVANDERIA E GAR. R\$235.000,00



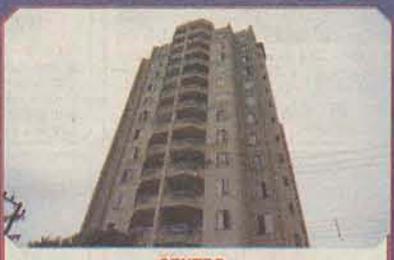
ILHA DA FIGUEIRA

6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBILIÁRIAS. R\$155.000,00



JGUÁ ESQUERDO

6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



CENTRO

6.270-ED. SCHIOCHET - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS + DEPENDÊNCIAS DE EMPREGADA, SACADA, AMPLA SALA CONJUGADA, 2 BWC, COZINHA. R\$265.000,00



JARAGUA ESQUERDO

6.264 - CASA EM ALVENARIA COM 3 DORMITÓRIOS, COZINHA/COPA, BWC, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, SALA E GARAGEM. TERRENO COM 1.200,55. + UM GALPÃO NO FUNDOS COM 88,00M². TERRENO DE ESQUINA. R\$1.125.000,00.



SÃO LUIS

6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TELEVISÃO, COZ., COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOUVERT-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$970.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO: NEREU RAMOS - RUA JOAQUIM PINCERCHER, Nº 2897 - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO PEDRI, S/N - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 750,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº931 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC E LAV. R\$ 450,00

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00.

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA 1122, FIRENSE III - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00.

BAIRRO: SÃO LUIS- RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº 931 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 450,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. STA. LUZIA

BAIRRO: CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 580,00 EDIF. MAGILU

BAIRRO: CENTRO - R. NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIF. FERRETTI

BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 - EDIF. FERRETTI II

BAIRRO: CENTRO - RUA FRITZ HASSE, Nº 35 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.100,00 - EDIF. ATLANTA

BAIRRO: CENTRO - RUA MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 88 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00 EDIF. LESSMANN

BAIRRO: CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME

BAIRRO: CZERNIEWICZ - RUA 13 DE MAIO, Nº 590 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 950,00 - EDIF. MONT VERMONT

BAIRRO: VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 330,00

BAIRRO: TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPA - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 380,00

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 145 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 - EDIF. YATIL

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA DAS CEREJEIRAS, S/N - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 470,00 EDIF. WEDMANN

BAIRRO: JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E

GAR. R\$ 640,00 - EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: VILA NOVA - RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 700,00 EDIF. BARCELONA

BAIRRO: VILA NOVA - RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIF. PARISI

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR GUNTER, Nº 225 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00 - COND. AMIZADE

BAIRRO: CENTENÁRIO - RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00

BAIRRO: VILA LALAU - RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, Nº 196 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00 EDIF. OLÍVIA

BAIRRO: VILA LALAU - RUA GERMANO HORST, Nº 64 - 01 SUÍTE, 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 800,00 EDIF. SAINT GERMAN

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº 3695 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, Nº 3695 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 850,00 - EDIF. FIGUEIRA

BAIRRO: VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 400,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 - 2 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: BAEPENDI - RUA WILLY BARTEL, Nº 250 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA E GAR. R\$ 740,00 - EDIF. LEBLON

BAIRRO: SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00

BAIRRO: SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA - RUA JOSE PICOLI, 510 - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01 QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

TERRENO: RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30x60 M2 R\$ 1.000,00

CASA COMERCIAL: - RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.800,00 - 100M2

SALA COMERCIAL 18 CENTRO: - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00

SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



INCORPORAÇÃO Nº31.988

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

MORAR COM ESTILO E CONFORTO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE JARAGUÁ DO SUL



Acabamento conforme memorial descritivo

EDIFÍCIO **MANHATTAN**

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

A partir de **ENTRADA + PARCELAS R\$5.019,34**
PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

3 SUITES

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/ churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira

- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m² e 128 m² privativos

Rua Florianópolis - Centro, Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO **realsec** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS **SÉCULUS** Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038 - Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.



Ref. 1019 - Ed. Imperial - Apartamento amplo com suite + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$145.000,00.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem. O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado. Apartamentos com valores a partir de R\$215.670,66 Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Tom Jobim Edifício

EDIFÍCIO TOM JOBIM

Apartamentos no centro de Guaramirim, o edifício possui 3 tipos de apartamentos com 2 e 3 quartos, excelente padrão de acabamento com massa corrida, portas e rodapés brancos. Prédio com elevador, playground, salão de festas mobiliado e decorado. Preços a partir de R\$133.813,37 com entrada de 30% + 30 parcelas mensais em cub direto com a construtora, consulte opções de pagamento em 60 e 90 meses.



RESIDENCIAL ESTAÇÕES

RESIDENCIAL ESTAÇÕES

Apartamento de 2 quartos e demais dependências, localizado na Estrada Nova, empreendimento com 3 torres com elevador, salão de festas mobiliado e decorado, piscina, sala de ginástica equipada, brinquedoteca, playground. R\$110.000,00 entrada + parcelamento + financiamento bancário e FGTS.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suite + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 025 – João Pessoa – Casa c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1061 – Barra do Rio Cerro – Edifício Hibiscus – Apto MOBILIADO com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$190.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeter – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

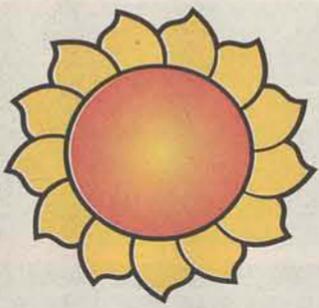
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



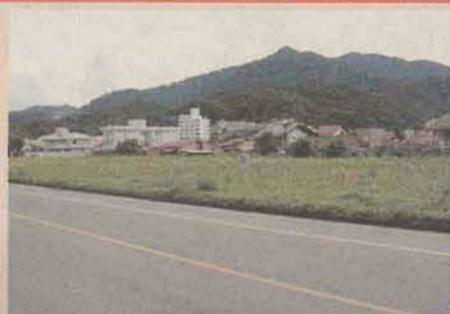
Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m².
Valor: R\$2.500.000,00



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². Valor R\$160.000,00



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

ALUGA-SE
Sala comercial no centro
Rua Reinoldo Rau.
Com aproximadamente 215m².
R\$2.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

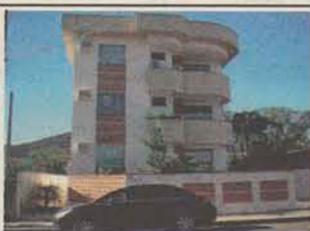
Plantão de vendas:
Daniel 9653-7722
Eliane 9121-9933

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

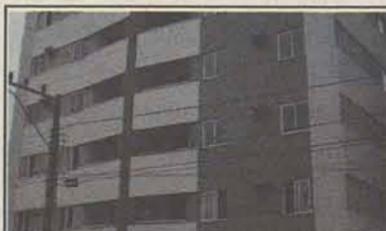
Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



Cód. 2552 - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m², sendo 20,00m de frente. R\$ 115.000,00 estuda propostas



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



Cód. 2356 - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homme, cozinha e lavand. Apart. semi novo, portas laqueadas. R\$ 220.000,00 estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



Cód. 1763 - Centro Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$ 900,00. Ref: 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília - sala - sacada com churrasq., área de serviço, 01 vaga de gar. R\$1.000,00. Ref: 2004 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com mobília sob medida, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$ 900,00. Ref: 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00. Ref: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00. Ref: 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00. Ref: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00. Ref: 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Vesprém Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário

ALUGUEL

Ref. 1001 - CASA - Vila Rau - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa perminada. R\$ 1.000,00. Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00. Ref. 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$ 880,00. Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00. REF. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília - sala - sacada com churrasq., área de serviço, 01 vaga de gar. R\$1.000,00. Ref: 2004 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada e churrasqueira, cozinha com mobília sob medida, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$ 900,00. Ref: 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00. Ref: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00. Ref: 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00. Ref: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00. Ref: 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00. Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00. Ref. 2013 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha mobiliada, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 715,00. Ref. 2017 - Quilinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00. Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem condômino, apenas taxa de água. Ref. 2019 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviços, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 700,00. Ref.: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem R\$ 1.300,00. Ref. 2030 - FLAT - CENTRO - Com 01 quarto/sala/cozinha e área de serviço conjugadas com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00. Ref. 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de gar. R\$850,00. Ref.: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, coz. e lavanderia mobiliada com 01 vaga de gar. R\$ 750,00. Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro íntimo e cozinha, mezanino com banheiro. R\$ 4.500,00.

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!

CRECI1589-J

3376-0015

Plantão vendas:

9175-9528 - Adriana

9175-9540 - Daniel

vendas@imobiliariabarrasul.com

BarraSul
A imobiliária da Barra

RUA ANGELO RUBINI, 1053

www.imobiliariabarrasul.com

LOCAÇÃO



REF 878 - Casa alvenaria, 3 quartos, R\$ 800,00



REF 1069 - Apartamento no Centro 3 Quartos + 1 suite, 2 vagas de garagem.

Para imóveis comerciais e industriais e pontos comerciais na Barra do Rio Cerro e região, consulte através do telefone.

3376-0015



REF 485 - Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suite, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$110.000,00



REF 518 - BARRA DO RIO CERRO - GALPÃO DE ALVENARIA com 300m² - R\$ 170.000,00



REF 524 - Chácara, condomínio das águas, 21.000m², rua calçada, água abundante, 70% plano, próximo ao centro, R\$78.000,00



REF 525 - Casa nova, alvenaria, Jaraguá 99, sem risco de alagamento, sala, cozinha, copa, lavanderia, 3 quartos. R\$160.000,00



REF 522 - Casa nova, alvenaria, Parque Malwe, 500mts do parque, terreno 659m², sala, cozinha, lavanderia e dois quartos, R\$170.000,00



REF 519 - BARRA - CASA ALVENARIA 230 m² - 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala de estar, lavanderia, churrasqueira. Valor: R\$ 220.000,00



REF 516 - VIEIRAS - CASA ALVENARIA com 120 m² Casa com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem grande. Valor: R\$ 195.000,00



REF 520 - Casa mista, Jaraguá 99, sala, cozinha, lavanderia, com 3 quartos, R\$175.000,00



REF 517 - Terreno 5.621,05m² na Bertha Weguee, plano, com galpão de alvenaria, aceita permuta, valor a consultar

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

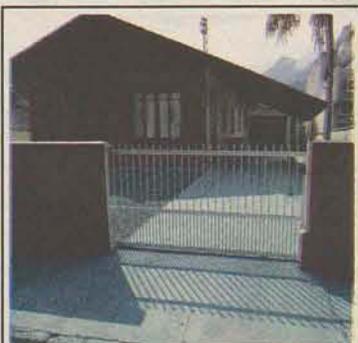
R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód 191 - CASA ALVENARIA, Schroeder, com área de 51m², 2 dormitórios, 1 banheiro, Terreno com 479m². R\$ 110.000,00

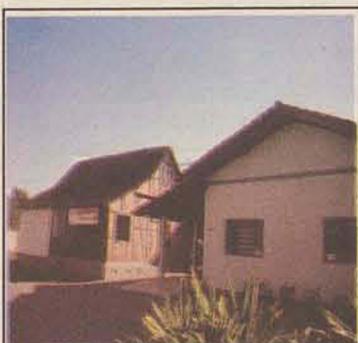


Cód 1002 - CASA MISTA, Centro, com área de 163m², 3 dormitórios, 2 banheiros e 1 vaga de garagem, Terreno com 381m². R\$ 450.000,00.



OPORTUNIDADE

Cód 445 - CHÁCARA, Guaramirim, com área de 37.000m², possui 4 lagoas de peixe. R\$ 155.000,00



Cód: 195 - CASA ALVENARIA, Chico de Paula, com área de 105m², 3 dormitórios, 1 banheiro e 1 vaga de garagem, Terreno com 3.016m². R\$ 780.000,00.



Cód 1004 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com área de 64m², 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vaga de garagem, Terreno com 466m². R\$ 100.000,00.



Cód 216 - TERRENO, Estrada Nova, com área de 375m². R\$ 78.000,00.



Cód 250 - TERRENO, Três Rios do Sul, Loteamento Schwarz, com área de 352m². R\$ 80.000,00.

LOCAÇÃO

Cód 34 - APARTAMENTO, Vila Nova, Próx. Anvale, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 1 vaga de garagem. R\$ 685,00 + cond.

07 - KITINETE, Ilha da Figueira, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, e garagem. Próx. Farmácia Kuri. R\$ 455,00.

43 - CASA, Três Rios do Sul, Loteamento Schwarz, Próx. Recreativa da Celesc, 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. R\$ 455,00.

SÉCULUS CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

INCORPORAÇÃO REGISTRADA SOB O Nº 61.920

A verdadeira arte de viver bem



*Edifício
Candido
Portinari*

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suite + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

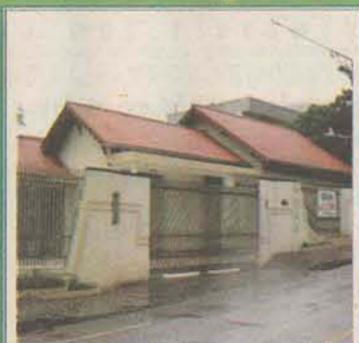
GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Casa alv. 3q Nova Brasilia c/ 288m² R\$ 2700,00



Casa alv. 3 qrtos Schroeder R\$ 850,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Dom Emilio, Nova Brasilia R\$ 550,00
- Apto Centro R\$ 530,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasilia R\$ 360,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00

02 QUARTOS

- Ed. Tower Center, com mobilia R\$ 950,00- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$ 600,00
- Ed. Algarve, Amizade R\$ 630,00
- Apto Ilha da Figueira R\$ 480,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 680,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 700,00
- Ed. Monte Carlo, Centro R\$ 800,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Apto Centro R\$ 630,00
- Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00
- Apto São Luis R\$ 500,00- Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 700,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasilia R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$650,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Saint Tropez, Centro Semi Mobiliado R\$ 950,00

03 QUARTOS

- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 780,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Gaia, Centro R\$ 800,00
- Ed. Emille, Centro R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00

CASAS

- Casa alv. 3 qrtos Schroeder R\$ 850,00
- Casa alv. 3q Nova Brasilia c/ 288m² R\$ 2700,00
- Res. Teorema, 3 suítes com 140m², Ilha da Figueira R\$1200,00
- Casa alv. 3 qrtos, Ilha da Figueira R\$ 1000,00
- Casa alv. 4 qrtos, Vila Nova R\$ 1700,00
- Casa alv. 3 qrtos, Centro R\$ 920,00
- Casa alv. 3 qrtos, Vieiras R\$ 1200,00
- Casa alv., 3 qrtos, Vila Nova R\$ 1100,00
- Casa Chico de Paula, 2 qrtos c/ 120m² R\$ 740,00
- Casa Rio da Luz, 2 qrtos R\$ 600,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$ 1200,00
- Casa alv. 3 qrts c/ 200², Nova Brasilia R\$ 1500,00
- Casa Alv. 1 qrtos, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Tower Center, Centro, 62m² R\$ 820,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Ed. Fernanda, Centro, 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 2000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA

21 E 22 DE JANEIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

FIAT
LÍDER 10
anos



QUEM É LÍDER VENDE MAIS. E QUEM VENDE MAIS
PODE OFERECER CONDIÇÕES ESPECIAIS PRA VOCÊ.

NOVO UNO
VIVACE 1.0 FLEX

De R\$ 26.650,00 por
A partir de
R\$ 24.690,00
Bônus: R\$ 1.960,00

2012 - 2 PORTAS

MILLE FIRE
ECONOMY 1.0 FLEX

De R\$ 23.490,00 por
A partir de
R\$ 21.990,00
Bônus: R\$ 1.500,00

2012 - 2 PORTAS



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

1. Mille Fire Economy 1.0 Flex, 2P, básico, pintura sólida, 2012, à vista, sem troca, taxa de 1,45% a.m., a partir de R\$ 23.490,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Disponibilidade em estoque: duas unidades.

2. Novo Uno Vivace 1.0 Flex, 2P, básico, pintura sólida, 2012, à vista, sem troca, taxa de 1,45% a.m., a partir de R\$ 26.650,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Disponibilidade em estoque: duas unidades.

Este "bônus" pode proporcionar ao seu portador o desconto no valor, mediante análise e aprovação de crédito prévio, enquanto durarem os estoques. O bônus não é cumulativo, não vale como dinheiro, em hipótese alguma, será trocado por dinheiro em espécie, cheque ou qualquer tipo de moeda. Promoção válida até 31 de janeiro de 2012, para emissão de uma única nota fiscal e não cumulativa para outras ofertas anunciadas. Preços anunciados pela montadora. As promoções podem ser revogadas sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.



CONSÓRCIO
FIAT
On Line



Baependi
CENTRO DE GESTÃO

Banco Fiat
O melhor caminho para você e sua Fiat.



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

Rua Walter Marquardt,
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,
Jaraguá do Sul - SC

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 XR SPORT 1.4 FLEX 8V
5P 2011



FIESTA 1.0 8V FLEX 5P
2009



CLIO SED. EXPRESSION
HI-FLEX 1.0 16V 4P 2007



307 SED. PRESENCE
1.6 FLEX 16V 4P 2009



LOGAN AUTHENTIQUE HI-
FLEX 1.0 16V 4P 2010



FOX PLUS 1.0 MI TOTAL
FLEX 8V 4P 2005



SCÉNIC RXE 2.0 2001



ASTRA ELEGANCE 2.0
MPFI FLEX 8V 5P 2005



SANDERO EXPRESSION HI-
FLEX 1.6 8V 5P 2008



TUCSON 2.0 16V AUT.

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br



3275-0045 / 3275-1055

OFERTAS:

- Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
- Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
- * Entrada Clube Atlético Baependi

ESTOQUE

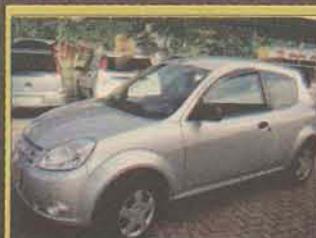
- CORSA HATCH COM OPCS 01
- ECOSPORT XLS 1.6 COMPLETA 04
- ASTRA HB ADVANTAGE 4P 07
- ASTRA HATCH CD 4P 03
- ASTRA GLS 2P 00
- CELTA 4P LIFE 09
- CELTA 2P SPIRIT 05
- CLASSIC LIFE 08
- CORSA SD 1.4 ar dr vtr 08
- CORSA CLASSIC 04
- CORSA SD WIND C/AR 01
- CORSA WIND 01
- CORSA HATCH 03
- MONTANA CONQUEST 09
- VECTRA SEDAN ELEGANCE 08
- ZAFIRA ELEGANCE 07
- FOX 1.0 04
- GOL 07
- GOL 1.6V 98
- GOL MI 2P AR Dh 97
- GOL 1000 I 95
- GOLF 02
- GOLF 2.0 00
- SPACEFOX 09
- POLO 1.6 Hatch 08
- POLO SD 1.6 07
- PALIO FIRE ECONOMY 2P 10
- PALIO ELX FLEX 2p vtr dh tr 08
- PALIO FIRE FLEX 1.0 4p 07
- PALIO ED 2p ar cond 1.0 97
- UNO MILLE FIRE 4P 08
- UNO MILLE FIRE 4P 04
- UNO MILLE FIRE 2P 02
- STILO FLEX cond 07
- SIENA 1.4 TETRAFLUEL 08
- SIENA 6 MARCHAS 1.0 99
- KA GL IMAGE 01
- KA 98
- ECOSPORT XLT 1.6 GNV 09
- ECOSPORT XLS 1.6L 04
- ESCORT L 94
- FIESTA HATCH FLEX 08
- FIESTA SEDAN 1.6 FLEX 07
- FIESTA HATCH 4P 07
- FIESTA HATCH 4P 05
- FIESTA GL 00
- FOCUS 1.6L HA 07
- FOCUS 1.6L HA 05
- FOCUS 1.8L HA 01
- FUSION V6 2.5 10
- PEU 307 SD 2.0 A 07
- PEU 206 1.4 PRESENC 04
- CLIO SD EXP 1.0 16V 06
- CLIO RN 1.0 01
- LOGAN AUT 1.0 08
- SANDERO EXP 1.6 16v compl. Gnv 10
- SCENIC EXP 1.6 16V 05
- SCENIC RXE 1.6 16V 01
- C4 PALLAS 2.0 GAF 09
- C4 PALLAS 2.0 EAF 10
- C3 GLX 1.4 FLEX 10
- SENTRA 2.0 5v 06



ASTRA ELEGANCE
2003



GOL 1.6 2005
COMPLETO



KA 2009 COM
OPCS + DH



LOGAN 2008



PALIO 2010 4P COM
TRIO ELET.



PALIO ELX 2P 1.4 2008
COM TRIO ELET.



PEUGEOT 206 1.4
4P COMPLETO



SCENIC 1.6 2001
RXE



SIENA ELX TETRAFLUEL
2008 COMPLETO



UNO 2008 4P
COM OPCS

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

*Valores acima sem troca

CINTO DE SEGURANÇA PODE SALVAR VIDAS.



gabivel.com.br

collins&associados

espétaculamente
TECNOLÓGICO



TECNOLOGICAMENTE

espéacular

Venha até a Gabivel e conheça.
Você vai se surpreender. Mais uma vez.



Av. Waldemar Grubba, 2120 **3370.4800**



HONDA

Gabivel

Tudo que Você Quer

BALCÃO NEGÓCIOS

CAMINHÕES

- VENDO, TROCO OU FINANCIAMENTO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922

CHEVROLET

- CAMINHONETE MONTANA, ano 2010, preta, ar quente e DH. R\$ 26.900,00. Tr: 9218-4487
- CHEVETTE ano 1988, modelo 1989, álcool, 1.6. Valor a combinar. Tr: 9631-9414 com Cenildo.

FIAT

- STILO ABARTH 2.4, dourado, ano 2003, Air Bag duplo, ABS nas 4 rodas, EDB, com ar, travas e vidros, BC, alarme, sensor de chuva, sensor de ré e de luz, aros 16 originais, Segundo dono. R\$ 24.500,00. Tr: 8826-6655 com William
- PALIO FIRE 2004, 4 portas. R\$ 17.000,00 (aceito Biz 125 c/ partida). Tr: 3275-3538 / 9931-9410
- STRADA 2009, cabine estendida, Tree King. Valor a combinar. Tr: 3379-1463
- STRADA 2004, GNV, Lm rodas de liga. R\$ 19.000,00. Tr: 8873-1006

FORD

- RANGER STX, cabine estendida, ano 1997, com GNV. R\$ 23.000,00. Tr: 8425-6491 / 3379-2291
- VERONA 1.8i GLX, ano 1995, azul marinho, com ar, DH, faróis de Milha e Cibié, travas e vidros. R\$ 5.900,00 (aceito financiamento com banco) Tr: 8826-6655 com William.
- SCORT europeu, ano 1996. R\$ 7.500,00 (troco por carro financiado ou moto). Tr: 3276-1410

PEUGEOT

- PEUGEOT 206 SW Escapade 2007, revisado. R\$ 26.500,00. Tr: 9163-7000 ou à noite 9102-6975.

WOLKSVAGEM

- Gol Gr5 1.0, cor prata, 4 portas com 25.000,00km. R\$: 25.500,00 a vista. Tr: 3370-5124
- GOL ano 99, modelo 2000, 16v, alarme e trava, ar quente e frio. Valor a combinar. Tr: 33762271

MOTOCICLETAS

- SUZUKI BANDIT 650S, vermelha, segundo dono, ano 2007, 1400 km. R\$ 21.000,00. Tr: 8846-9199 com Cesar

MOTOCICLETAS

- MOTO XR 200, ano 2001, nunca fez trilha. R\$ 3.700,00. Tr: 9952-7337
- BIZ 2008, c/ partida, vermelha, pneus e corrente novos e revisada. R\$ 4.300,00. Tr: 8464-2080
- CB 500, ano 1998, ótimo estado. R\$ 12.000,00. Tr: 9226-5009
- CG Titan 125, 2000, azul, 63000 km, toda revisada. R\$ 2.600,00 Tr: 8804-3482
- HONDA CB 300R, 2011, cor roxa. R\$ 10.500,00. Tr: 3371-8208 / 9176-4929
- FACTOR ED 2009, azul, documentada. Valor a combinar. Tr: 9151-2805

OUTROS

- F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /
- HILUX 2008, prata, 75.000 Km, automática, top de linha. Tr: 3370-7144

VENDAS

- COFRE de 800 kg, antigo. R\$ 800,00. Tr: 3376-3200 / 9953-9966

VENDAS

- CÔMODA SAPATEIRA, cor tabaco com branco e puxador prata. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- CAPACETE da FOX trecy. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- VIOLÃO novo na caixa e uma capa cor preta. Valor a combinar. Tr: 9656-1232
- EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO: Cama Elástica, Piscina de Bolinhas, Pula-Pula Castelo, Tobogã, Chute ao Gol, Mesa de Ping-Pong, Camarim de Pintura Facial, Material para Pintura em Guache e demais acessórios. R\$ 25.000,00 em 10 x de R\$2.500,00 ou a vista R\$22.500,00. Tr: 9192-0169

PROCURA

- PROCURO balconista para farmácia Família. Tr: 3371-7874
- TRABALHO com reformas em geral, massa corrida e grafiato, textura, entre outros. Tr: 3275-0280 / 8806-4224
- PROCURO casa para alugar no valor de até 400,00. Tr: 8493-3438
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Tr: 3372-0013 / 3273-5673 ou 9662-6777
- PROCURO Vendedor externo p/ embalagens, com experiência e que resida em Jaraguá do Sul. Ótima remuneração ajuda custo + comissões

PROCURA

- e prêmios. Enviar currículo para: vendaoportunidade@gmail.com
- TRABALHO como viagens de compras p/ São Paulo e Paraguay. Tr: 8427-5016 / 3372-0949
- PROCURO cozinheira, nutricionista e auxiliar de cozinha para Indaial Refeições de Jaraguá do Sul. Tr: 3273-0023.
- TRABALHO de diarista de segunda à quinta. Tr: 8427-5016
- PROCURO emprego de pedreiro. Tr: 8493-3438 com Kelvin
- TRABALHO como serviço de poda e cortes de árvores. Tr: 9158-0019
- PROCURO pessoa do sexo masculino p/ trabalhar em lavoura de palmeira real. Ofereço registro em carteira, salário de aprox. R\$ 1.000,00 (a combinar). Necessário ter moto ou carro (receberá ajuda de custo para combustível). Tr: 9163-7000 ou à noite pelo 9102-6975.
- CONTRATA Vendedor de Tintas automotivas com experiência. Interessados entregar currículo a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca nr 1605, Centro - Jaraguá do Sul.
- PROCURO trabalho na área têxtil a noite. Tr: 8493-3438
- PROCURO Doação de cama e uma cômoda. Tr: 8493-3438

VOLKSWAGEN COMEMORA 75 ANOS DO FUSCA



MODELO HISTÓRICO, FUSCA AINDA ARREBATA FÃS DE TODAS AS IDADES

Mais de 60 anos depois da chegada das primeiras unidades no Brasil, o tradicional Volkswagen Fusca celebra sua história no país no dia 20 de janeiro, o Dia Nacional do Fusca. Inovador, acessível, resistente e com baixo custo de manutenção, o modelo fez sucesso desde seu lançamento, o que contribuiu para que ainda seja possível

ver centenas deles rodando pelas ruas.

Atendendo a um pedido do governo alemão, Ferdinand Porsche deu início ao desenvolvimento do modelo, que até então levava o nome de Volkswagen Sedan, em 22 de junho de 1934. Por isso, em outros países essa é a data escolhida para que

sua história de sucesso seja lembrada.

As primeiras unidades importadas chegaram por aqui em 1950. Devido ao grande sucesso, o "besouro" começou a ser fabricado no Brasil em 1959, mas sua produção foi interrompida em 1986. Sete anos depois, a montadora voltou a fabricá-lo em uma versão movida a etanol por conta de um pedido do então presidente Itamar Franco. Esta segunda fase da produção durou até 1996. A fábrica da Volkswagen no Brasil foi a primeira construída fora da Alemanha, o que rendeu bons resultados: o Fusca foi o carro mais vendido por aqui durante 24 anos, feito apenas superado pelo Gol no fim de 2011.

Muitos atribuem seu sucesso a quatro principais fatores: baixo custo de aquisição, manutenção, boa resistência e design inovador para a época em que foi lançado. A paixão dos motoristas pelo modelo motivou a montadora a continuar produzindo versões inspiradas no original, como o atual New Beetle, já em sua segunda geração.

Mas há quem prefira dirigir os modelos tradicionais. Por isso, centenas deles foram restaurados, muitos são mantidos como relíquias por colecionadores e o Fusca ainda serve de meio de transporte para muitas pessoas, tanto em cidades do interior quanto nas grandes metrópoles. Seu sucesso fez com que apelidos surgissem em diferentes partes do

Brasil, como "Fuca" entre os gaúchos e "Fuqui" no Paraná.

Mais de um milhão de unidades do New Beetle já foram vendidas, o que confirma a paixão que muitos ainda nutrem pelo tradicional design inspirado nos modelos originais, mas que foi aliado a melhorias no motor e em questões de segurança. Atualmente, o modelo mais potente leva motor turbo 2.0 que gera 200 cv de potência. Com transmissão de dupla embreagem de seis marchas, acelera de 0 a 100 km/h em 7,5 segundos e atinge velocidade máxima de 223 km/h. A Volkswagen promete o início das vendas no Brasil do New Beetle no fim deste ano.

**NESTE
SÁBADO
ABERTO
ATÉ 17H**



MMENDÖRFER
473274.4444



Celta LS 2012 **FLEXPOWER**
A partir de
R\$ 23.990
OU ENTRADA DE R\$ 12.990 + 60X
DE R\$ 275 COM TAXA DE 0,99%

- Novo volante • Para-choque na cor do veículo • Brake light
- Aviso sonoro de faróis ligados • Novo grafismo do painel

Classic LS 2012 **FLEXPOWER**
A partir de
R\$ 26.990
Com direção hidráulica



PORTA-MALAS
COM 390 LITROS

- Aviso sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo



Prisma LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de
R\$ 29.990
Com trava e alarme grátis



- Ar quente • Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital

Agile LT 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de
R\$ 39.990
Completo com airbag duplo e som com MP3



- Ar-condicionado • Computador de bordo • Direção hidráulica
- Travas e vidros elétricos • Piloto automático

Meriva Joy 1.4 2012 **ECONOFLEX**

A partir de
R\$ 42.990
OU ENTRADA DE R\$ 26.495 + 24X
DE R\$ 746 COM TAXA ZERO

- Direção hidráulica • Ar-condicionado • Alarme
- Aviso sonoro de faróis ligados • Travas e vidros elétricos



GMAC

Faça revisões em seu veículo regularmente

CONTE COMIGO



EM TODA A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET | CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: WWW.CHEVROLET.COM.BR/OFERTAS

Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower, (config R9A) ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$23.990,00 ou através de plano de financiamento com 52,00% de entrada (R\$12.990,00), 60 prestações de R\$273,37 com taxa de 0,99% a.m. e CET 13,90% a.a. Valor total financiado R\$29.392,32. * Agência Autoinforme/Molicar - Dezembro/2011. Classic LS 1.0, Flexpower, (config PDD), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$26.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Trava e alarme grátis, peça número: 94743053 e peça número: 93384855. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$39.990,00. Meriva Joy 1.4, 4 portas, Econo.flex (config PDH), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$42.990,00 ou através de plano de financiamento com 60,24% de entrada (R\$26.495,00), 24 prestações mensais de R\$745,74 com taxa de juros de 0% a.m. CET: 8,24% a.a. Valor total financiado: R\$44.392,65. Nova Montana LS 1.4, 2 portas, Econo.flex (config R9L), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490. Ofertas válidas para o período de 21 de janeiro de 2012 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.

Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!



Fit EXL At 1.5
55.400,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Eletro assistida, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Bancos em Couro, Piloto Automático, Câmbio Automático, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag Duplo, Cd Player.



Palio Fire 1.0
17.800,00

2006 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Vidros e Travas Elétricas.



Ecosport Xlt Freestyle 1.6
43.500,00

2009 - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player.



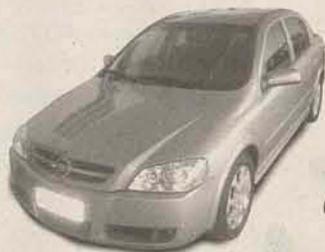
Fox Prime 1.6
39.800,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Chave Canivete, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Cd Player.



Jetta Triptronic 2.5
58.800,00

2008 - Cinza - Gasolina - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Sensor de Estacionamento, Bancos em Couro, Freios Abs, Air Bag Duplo, Câmbio Automático, Cd Player, Faróis de Xenon, Teto Solar, Aquecimento dos Bancos Dianteiros, Computador de Bordo.



Astra Hatch Elegance 2.0
42.800,00

2011 - Bege - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



Corsa Hatch Maxx 1.4
32.000,00

- Branco - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veiculos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENI AUTO
VEÍCULOS
www.eniaveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE



PROMOÇÃO
R\$36.900,00
FIAT/PUNTO ELX 1.4 2010
COMPLETO/CD/FN/UD



Ford/Ecosport XLS 2005
completa - R\$ 29.900,00



SCENIC 1.6 2005 - COMPLETA
R\$ 26.800,00



MILLE ECONOMI 4P 2009 -
19.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - comp. - R\$ 25.900,00



CITROEN XISARA PICASSO 1.6
2007 - COMPLETA - R\$28.800,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2004- R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00

**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!**



FIESTA SEDAN 1.0 2008
COMPLETO - 25.990,00



VW/GOL TREND 2008 - DH/ VTR/
AQ/LDT/PP - R\$21.800,00



FIAT/PALIO 4 P 2008 COMPLETO
20.000KM - R\$ 23.800,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



HONDA CIVIC EX 1.7 2006 COM-
PLETA / COURO/AT- R\$34.500,00



GM/Astra SS 2.0 2008 -
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00



VW/KOMBI 1.6 2005
BICOMBUSTIVEL R\$23.500,00



GM/ZAFIRA ELEGANCE 2.0 2007.
COMP./ABS/GNV. R\$39.900,00



CITROEN PICASSO EX 2.0 2003
- COMPLETA - R\$23.900,00



GM CELTA SPIRIT 4P -KIT/ VISIB/
VTR/ DH/ R17 - R\$24.500,00



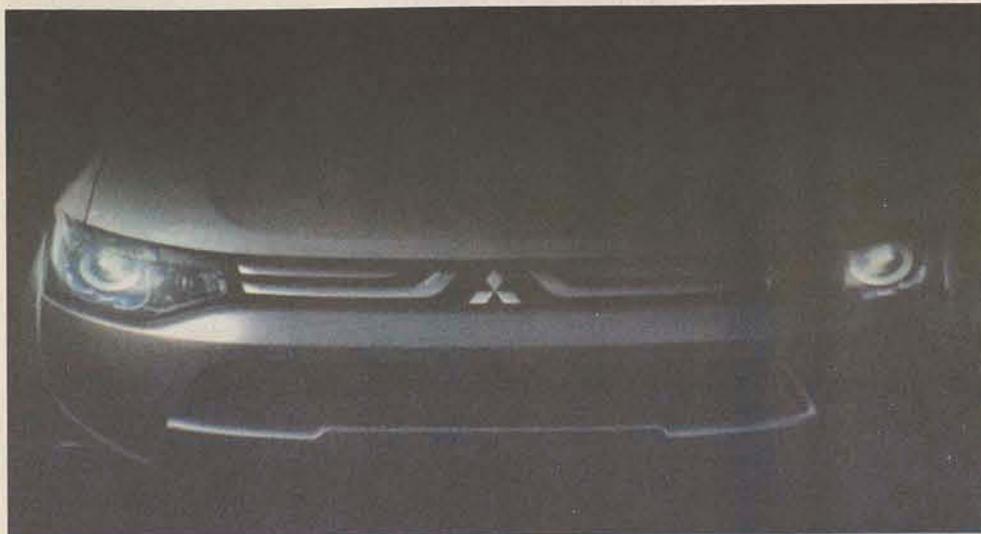
FORD KA 1.0 2004
KIT/VIS PP R\$15.800,00



CLASIC 1.0 2010 - DT/AQ/PP
24.900,00

- SCENIC PRIVILEGE 2006
- NIO CIVIC LX5 AT 2008
- FOX 4P 2009
- FOCUS 1.6 2005
- FOCUS 1.6 2008
- CORSA HATCH MAX 2005 PRATA
- CORSA HATCH MAX 2005 PRETO
- PICASSO GLX 2.0 2008
- SANDERO EX 1.6 2011
- PALIO 1.0 2008
- GOL GV AC 4P PRATA 2007
- RENAULT CLIO 2P AC 2008
- XR TORNADO 2007
- VW/JETA 2.5 2009
- LANDER XTZ 250 2009
- 3 FIESTA HATCH 2008 PRETA/E PRATA
- CG 125 FAN 2009
- FAZER 250 2008
- 2 CBX TWISTER 250 2004/2008
- 4 CELTA 2001/2002/2005/2009
- FORD/FIESTA PERSONALITE 2003
- FIESTA 4P 2001
- VW/GOL BV 4P PRATA 2001
- GM/VECTRA GL 2.2 2000
- VW/PARATI 1.6 1995
- Peugeot 206 1.4 Completo 2006
- Scenic Autentic 2005
- Clio Sedam EX 2005 Completo
- Picasso EX 2003
- Picasso EX 2004
- Corsa Sedan 1999
- Toyota Hilux 1998
- Uno Mille Economy 4P 2009
- Uno Way 2P Ar/Cond 2009
- Corolla Xei 2007 Aut.
- Vectra GLS GNV 1998
- Palio Celebration 4P 2008
- Clio Autentic 1.0 2006
- Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
- Renault Grand Scenic 2.0 16V AJUT 2008 Prata
- Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
- Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
- VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005 Branca
- Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
- Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

MITSUBISHI LANÇA IMAGEM DE NOVO GLOBAL



A Mitsubishi lançou hoje uma única foto de seu novo modelo que será lançado no Salão de Genebra (Suíça), em março. A marca não confirma, mas a frente do carro lembra bastante o conceito PX-MiEV II (com diferença em pequenos detalhes no desenho do parachoque e no tamanho dos faróis), o que pode indicar o lançamento de um novo utilitário esportivo.

É a primeira vez que a montadora japonesa escolhe Genebra para uma estreia global, que estará à venda ainda neste ano. Segundo ela, o misterioso modelo reflete a gradual transformação no design da marca - que, com o projeto nomeado de "Jump 2013", também busca lançamentos mais globais e ecológicos.



**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br



**206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005
R\$ 23.00,00**



**LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00**



**PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00**



**TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008
R\$ 55.000,00**



**CELTA 1.0 SUPER
1.0 VHC 8V
3P 2002**



**GOL GTI 2.0 93
R\$ 13.800,00**

STRAVBURG
**SEMI
NOVOS**

*Vantagens
de
verão*

SEU
VEÍCULO OU
MOTO NA TROCA

VARIEDADE:
MAIS DE 300
VEÍCULOS

VEÍCULOS
ATÉ 10% ABAIXO
DA TABELA FIPE

ACEITAMOS
CARTÃO DE CRÉDITO
COMO PARTE DO
PAGAMENTO

VEÍCULOS
100% FINANCIADOS
EM ATÉ 60 MESES

Stilo
SPORTING 1.8 2009

DE R\$ 46.000
POR R\$ **42.000**

AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO
+CD+COMP+AQ+RODA+LDT+VV

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4	COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4	2010	137.000	127.000	JON
IMPRESA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	JON
CRV EXL 2.0 4WD AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+AUTO+COMP+CD+RODA+4X4	2008	67.000	63.000	ITA
407 SD GRIFFE 3.0 AUTO V6	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+AUTO+RODA+SENSOR+EBD	2007	54.500	49.500	JON
I30 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+COMP+CD+RODA	2010	53.900	48.900	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+4X4+RODA+AQ+LDT	2009	53.900	48.900	JON
CARENS EX 2.0 OL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	51.500	46.600	JON
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	48.990	45.990	ITA
TUCSON GLS 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+LDT	2007	48.900	45.900	JAR
307 HB PRESENCE PK 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+CD+RODA+TETO+COMP+LDT+VV	2010	46.900	44.100	ITA
REXTON RX 320 AUTO	COMPLETO+AL+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+RODA+SENSOR	2002	46.900	43.900	JAR
VECTRA GTX 2.0	AR+DH+VTE+ABG+AL+CD+COURO+COMP+RODA+LDT+VV	2010	45.900	42.400	BRU
C4 PALLAS 2.0 EXCLUSIVE AUTO	AR+DH+VTE+CD+ABS+ABG+COURO+AUTO+COMP+RODA+DT	2008	44.600	41.600	JAC
CIELO SD 1.6	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+CD	2011	41.900	38.400	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	40.800	37.800	JON
SAVEIRO TROOPER 1.6	DH+VV+PROTC	2010	36.900	32.900	JON
XSARA PICASSO GLX 2.0	AR+DH+VTE+ABG+AQ+AL+RODA+LDT+VV	2008	36.900	32.900	JON
ECOSPORT XLS 1.6	AR+DH+VTE+AQ+CD+RODA+LDT+VV	2007	35.500	32.500	ITA
SCENIC EXP 1.6 16V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2008	36.000	32.000	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	32.500	30.000	ITA
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	30.900	27.900	JON
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	27.900	24.900	JON
ASTRA SD COMFORT 2.0	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2005	25.500	23.500	BRU
ZAFIRA 2.0 8V	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2001	24.100	21.400	RIS
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	RIS
A3 1.8T	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+COMP+AQ+LDT+RODA+VV	2001	23.000	20.500	JON
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	20.900	18.500	JON
FIESTA HB 1.0	AR+DH+VTE+AQ+AL+LDT+VV	2005	19.800	17.800	ITA
206 SENSAT 1.4	VE+AQ+LDT	2008	18.900	17.400	BRU
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
KOMBI 9 LUGARES	VV	2001	17.800	16.000	RIS
CLIO PRIVILEGE 1.0	AR+DH+VTE+ABG+CD+RODA+AQ+LDT+VV	2004	17.990	15.990	ITA
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	15.800	14.300	RIS
PALIO ELX 1.0 16V	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2001	15.800	13.800	BRU
CLASSE A 160	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+AQ+RODA+LDT+VV	1999	12.900	11.000	JON
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	11.800	9.800	RIS
UNO MILLE SMART	AL	2001	9.900	8.400	RIS
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	8.900	8.000	ITA
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	8.900	7.900	ITA
GOL 16V	VV	1999	8.800	7.800	ITA

*Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de janeiro de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de dezembro de 2011. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

(47) 3376.4589

CHEGOU O NISSAN MARCH.



VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 27.790 A VISTA⁽¹⁾
 ENTRADA + 60X DE **R\$ 399,00**⁽¹⁾

3 anos
GARANTIA
 PARA TODA A LINHA

3 ANOS DE GARANTIA + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX + DIREÇÃO ELÉTRICA*

NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX (108 CV)

TAXA DE 0% A.M. EM 18 MESES⁽²⁾

A PARTIR DE
R\$ 42.990
 À VISTA⁽³⁾

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN LIVINA 1.8 SL FLEX AT (126 CV)

TAXA DE 0% A.M. EM 18 MESES⁽³⁾

BÔNUS DE
R\$ 1.000
 À VISTA⁽³⁾

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- FREIO ABS COM EBD
- BANCOS DE COURO
- FARÓIS DE NEBLINA
- GRADE CROMADA
- AIR BAG DUPLO
- RACK DE TETO



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN FRONTIER LE 4X4 AUTOMÁTICA

TAXA DE 0% A.M. EM 18 MESES⁽⁴⁾

DE **R\$ 124.990**
 A VISTA
 POR **R\$ 119.990**
 À VISTA⁽⁴⁾

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 172 CV

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO HIDRÁULICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRID ELÉTRICO



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

TAXA DE 0% A.M. EM 36 MESES⁽⁵⁾

DE **R\$ 50.990**
 A VISTA
 POR **R\$ 47.990**
 À VISTA⁽⁵⁾

PARCELAS DE ⁽⁵⁾
R\$ 555,64

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- COMPUTADOR DE BORDO
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- RODAS DE LIGA LEVE



NISSAN SENTRA 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 49.990
 À VISTA⁽⁶⁾

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- FREIOS ABS COM EBD
- AIRBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA NOS ESTADOS UNIDOS



NISSAN SENTRA 2.0 FLEX AUTOMÁTICO CVT

A PARTIR DE
R\$ 55.290
 À VISTA⁽⁷⁾

- CÂMBIO AUTOMÁTICO XTRONIC® CVT



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1081 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
 Fone: 47 3054-2600 - www.nissannix.com.br

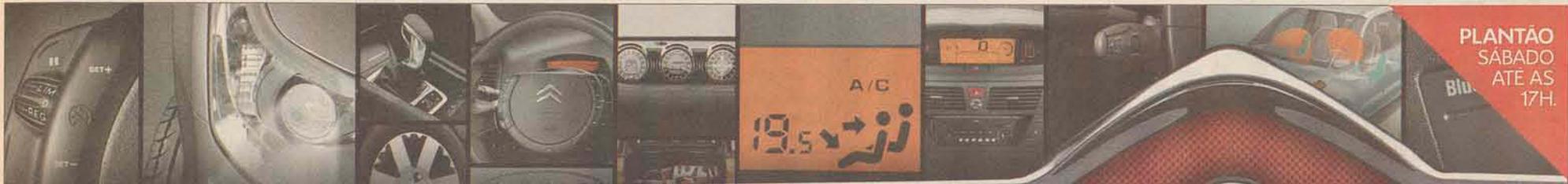
SHIFT_the way you move



PROGRAMA direção especial
 Consulte condições especiais



1. Condição válida para o veículo NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR.). Preço à vista R\$ 27.790,00, nas seguintes condições: VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 12.533,29) mais 60 prestações de R\$ 399,00. Coeficiente de Arrendamento de 1,41% a.m. e 18,30% a.a. Custo Efetivo total 1,61% a.m. e 21,13% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 36.437,29.
 2. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 42.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 25.794,00) mais 18 prestações de R\$ 1.020,85. Taxa de juros de 0% a.m. e 0% a.a. Mais impostos (IOF) R\$ 387,94. Custo Efetivo total 0,70% a.m. e 8,83% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.169,30. 3. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.8 SL Flex, com câmbio automático e pintura sólida. Preço à vista R\$ 53.790,00 (R\$ 54.790,00 menos R\$ 1.000,00 do bônus), nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.274,00) mais 18 prestações de R\$ 1.265,85. Taxa de juros de 0% a.m. e 0% a.a. Mais impostos (IOF) R\$ 480,96. Custo Efetivo total 0,61% a.m. e 7,57% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 55.059,30. 4. Condição válida para o NISSAN FRONTIER LE 4X4 pintura sólida. Preço à vista R\$ 119.990,00 (R\$ 124.990 menos R\$ 5.000,00 do bônus), nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 71.994,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 2.768,75. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 1.051,58. Custo Efetivo Total de 0,39% a.m. e 4,89% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ R\$ 121.831,50. 5. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 47.990,00 (R\$ 50.990,00 menos R\$ 3.000,00 do bônus), nas seguintes condições: VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 28.794,00) mais 36 prestações de R\$ 555,64. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,22% a.m. e 2,72% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 48.797,04. 6. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex, pintura sólida, câmbio manual, pagamento à vista. 7. Condição válida para NISSAN SENTRA S 2.0 CVT FLEX, pintura sólida, câmbio automático. Preço à vista R\$ 55.290,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 33.174,00) mais 24 prestações de R\$ 955,26. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,28% a.m. e 3,53% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 56.100,24. Todas as condições de financiamento são válidas até 31/01/2012 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Todos os veículos são ano/modelo 2011/2012. Os financiamentos para os veículos, NISSAN MARCH 1.0, NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT e NISSAN SENTRA 2.0 CVT serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. Os financiamentos para os veículos NISSAN LIVINA 1.6 MT, NISSAN LIVINA 1.8 SL e NISSAN FRONTIER LE 4X4 serão realizado pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.



PLANTÃO
SABADO
ATE AS
17H.

CITROËN CARROS COMPLETOS DE VERDADE.



NEVOX

CITROËN AIRCROSS GLX 1.6 Flex 2012
AVENTURA DE VERDADE

A PARTIR DE

57.990

À VISTA

TAXA DE JUROS 0% em 30x



- INSTRUMENTOS DE NAVEGAÇÃO: INCLINÔMETROS (LATERAL E LONGITUDINAL) E BÚSSOLA
- RÁDIO "PIONEER FOR CITROËN" COM EXCLUSIVA FUNÇÃO HIFI-LIKE DE ESPACIALIZAÇÃO SONORA
- RODAS DE LIGA-LEVE DIAMANTADAS BUGGY 16"
- PARA-BRISA PANORÂMICO E ANTI-RUIDO
- PORTA-MALAS DE 403 L E 1.500 L COM BANCOS REBATIDOS • SUSPENSÃO ELEVADA E MUITO MAIS!



CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO AUTOMÁTICA DO CITROËN AIRCROSS.



CITROËN C4 GLX 1.6 Flex 2012
ESPORTIVIDADE DE VERDADE

A PARTIR DE

54.990

À VISTA

TAXA DE JUROS 0% em 24x



- FREIOS ABS • AIR-BAG DUPLO
- RODAS DE LIGA-LEVE 16"
- PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO
- FARÓIS DE NEBLINA
- AR-CONDICIONADO
- CD/MP3 PLAYER COM COMANDO NO VOLANTE
- VOLANTE COM COMANDOS CENTRAIS FIXOS E MUITO MAIS!



CITROËN C4 PALLAS GLX 2.0 Flex 2012
SEDÁ DE VERDADE,
O MELHOR CUSTO-BENEFÍCIO DA CATEGORIA.

A PARTIR DE

59.990

À VISTA

TAXA DE JUROS 0% em 30x



- MOTOR 2.0 16V COM 151CV
- RODAS DE LIGA-LEVE 16" • FREIOS ABS + EBD
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- AIR-BAG DUPLO • FARÓIS DE NEBLINA
- PAINEL DIGITAL COM COMPUTADOR DE BORDO
- SENSOR DE CHUVA E LUMINOSIDADE • PORTA-MALAS COM CAPACIDADE PARA 580 LITROS E MUITO MAIS!

CONHEÇA TAMBÉM A VERSÃO 2.0 16V 151CV E CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL.

CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO AUTOMÁTICA DO CITROËN C4 PALLAS.

PREÇO FIXO REVISÃO

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
AIRCROSS	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00
LINHA C4	3 x R\$ 110,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 170,00

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800

FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRIÇIUMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

WWW.LEMONDE.COM.BR

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 57.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 30 parcelas fixas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 54.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 59.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 30 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA 2012 grátis na compra dos modelos: Citroën C4 Pallas e Citroën C4 0km. Benefício não pode ser convertido em espécie. Ofertas válidas até 26/01/2012 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

NOVIDADE

Beira Rio divulga copa de futsal

Competição chega para atender a uma reivindicação de atletas e apresentar o reformado ginásio do clube central

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Os amantes do futsal de Jaraguá do sul e região já podem marcar mais uma competição em suas agendas. Trata-se da Copa Beira Rio, que será realizada em fevereiro. Serão quatro dias de torneio, com oito equipes disputando no esquema mata-mata, desde a primeira rodada.

O principal objetivo do campeonato é tornar-se um preparatório para o Aberto de Schroeder. "A competição também vem de encontro a outra reivindicação constante dos atletas, a de um maior número de eventos durante o ano", comenta Rafael Sales, dirigente da equipe Kaiapós, que idealizou a competição junto à diretoria do clube.

O regulamento do torneio será apresentado no congresso



NOVINHA Quadra do Beira Rio, que além do futsal receberá treinos de basquete, foi pintada

técnico, marcado para a noite do dia 8 de fevereiro, na sede do clube. Cada equipe deve arcar com uma taxa de inscrição de R\$ 150, que dará direito a dez cartões para o churrasco de confraternização, a ser realizado no último dia da competição.

No dia da final, além da confraternização, haverá um jogo preliminar entre o time dos veteranos do Beira Rio contra os profissionais da imprensa. "Acho que estamos plantando uma semente para o futsal amador. Quem sabe não ganhamos mais uma competição no calendário de Jaraguá do Sul", acredita Sales.

Reforma

Após ser afetado pela enchente do último ano, o ginásio do Beira Rio passou por uma completa reformulação. Segundo Cesar Pradi, diretor de esporte do clube, a quadra e os vestiários foram totalmente reformados, novas traves e tabelas de basquete foram instaladas.

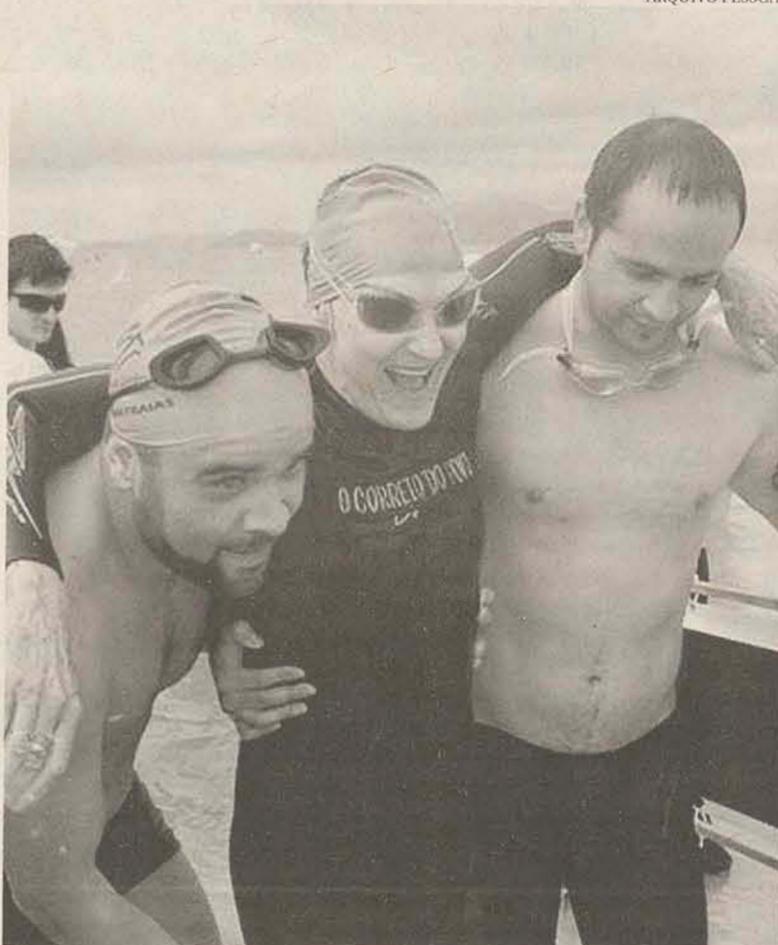
"Para nós, o principal objetivo da copa é divulgar a reforma e mostrar que o Beira Rio Clube de Campo voltou a ser uma opção para prática de diversas modalidades", conclui.

FUTEBOL

Novidades no Leão do Vale

O Sport Club Jaraguá renovou mais uma importante parceria, desta vez com a VêMais Mídia Externa. Assim como no ano que passou, a empresa irá auxiliar o clube na produção de materiais de comunicação visual e na cessão de pontos de outdoor, para divulgação de ações. Enquanto isso, os atletas suam a camisa na pré-temporada, comandada por Rafael Rocha. Além dos treinamentos físicos diários, em locais abertos, estão realizando reforço muscular na academia Health Fitness Club, empresa que também renovou seu apoio ao Leão do Vale.

ARQUIVO PESSOAL



EXAUSTÃO

Paratleta se esforça durante as provas, onde compete com adversárias mais novas

Um novo desafio para a nadadora Maria Helena

Patrocinada por O Correio do Povo, a paratleta Maria Helena Eggert volta a competir neste sábado (21). Em Imbituba, participa da 1ª Travessia da Praia do Porto, competição que integra o 7º Circuito de Maratonas Aquáticas de Santa Catarina, um evento da Fesporte (Fundação Catarinense de Esporte).

Será a primeira vez que Maria Helena compete no local. Por isso, a paratleta prevê dificuldades. "Será uma travessia de 1.500m, provavelmente em água parada, que é bem mais pesada e difícil, pois cansa mais o atleta e leva mais tempo para ser cumprida", analisa.

Outra dificuldade é o horário. Acostumados a competir pela manhã, os atletas entrarão na água apenas no fim da tarde, às 16h. "Vai ser difícil controlar a ansiedade durante todo o dia", crê Maria Helena, que competirá

contra cinco atletas em sua categoria, todas mais jovens.

"Desde que comecei a competir, nunca cheguei em último lugar. Desejo sempre ser a primeira, mas é bem difícil. Tenho 54 anos e minhas concorrentes são bem mais jovens. Se chegar em terceiro lugar, estarei satisfeita", comenta otimista a paratleta, que treina três vezes por semana no Sesc.

No total, mais de trezentos competidores devem participar da prova na Praia do Porto. Na primeira etapa do circuito, a Travessia Internacional da Lagoa da Conceição, Maria Helena conquistou a quarta colocação.

Será a primeira vez que Maria Helena compete no local, que promete uma difícil travessia de 1.500m.

CRIME DE TRÂNSITO

Caminhoneiro paga R\$ 12mil e é solto

Guilherme Gonçalves provocou acidente que matou Daiane Schuch. Ele ficou preso cinco dias

JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

Assim como ocorre em todo o Brasil, Jaraguá do Sul continua convivendo com muitos crimes de trânsito e poucas punições. No presídio de Jaraguá, apenas dois homens estão detidos há pouco mais de uma semana pelo CTB (Código de Trânsito Brasileiro) e devem ser liberados nos próximos dias. Guilherme Gonçalves, 54 anos, detido desde domingo após provocar um acidente que matou Daiane Mueller Schuch, 24 anos, foi liberado na quinta-feira à noite, depois de pagar fiança estipulada em R\$ 12.440.

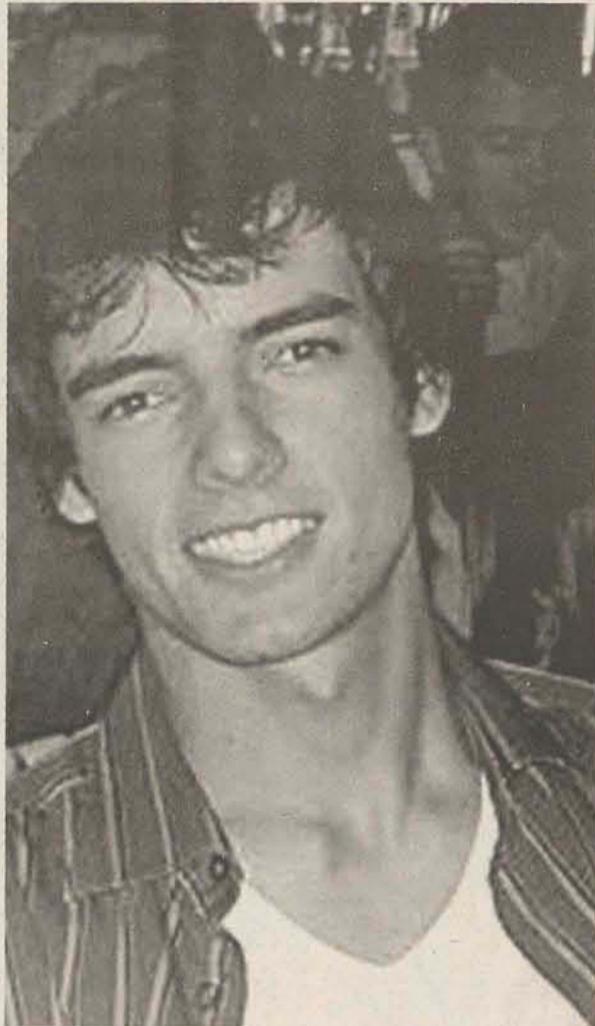
Casado, morador de Florianópolis, ele não poderá se ausentar mais de oito dias de casa e nem mudar de endereço. Guilherme foi preso graças à atuação do delegado Weydson da Silva, da comarca de Jaraguá, que o enquadrando no crime de homicídio doloso. O teste de alcoolemia do motorista revelou a concentração de 0,55 mg/l de álcool por litro de ar expelido nos pulmões, o dobro do permitido.

Embragado, ele guiava o caminhão na rua Manoel Francisco da Costa, no bairro João Pessoa, na madrugada de sábado, quando colheu a moto dirigida por Daiane. Guilherme teria passado duas vezes em cima da vítima, andou alguns quilômetros e foi encontrado perto dali dormindo na cabine do veículo. "Ele estava embriagado, assumiu o risco das consequências que poderia causar dirigindo neste estado. Ele ainda não prestou socorro e talvez nem tenha visto que a atropelou", afirma o delegado. Diante dos fatos, Weydson enquadrando Guilherme no artigo 121 do Código Penal - homicídio doloso. O crime prevê pena de seis a 20 anos e júri popular.

Fiança

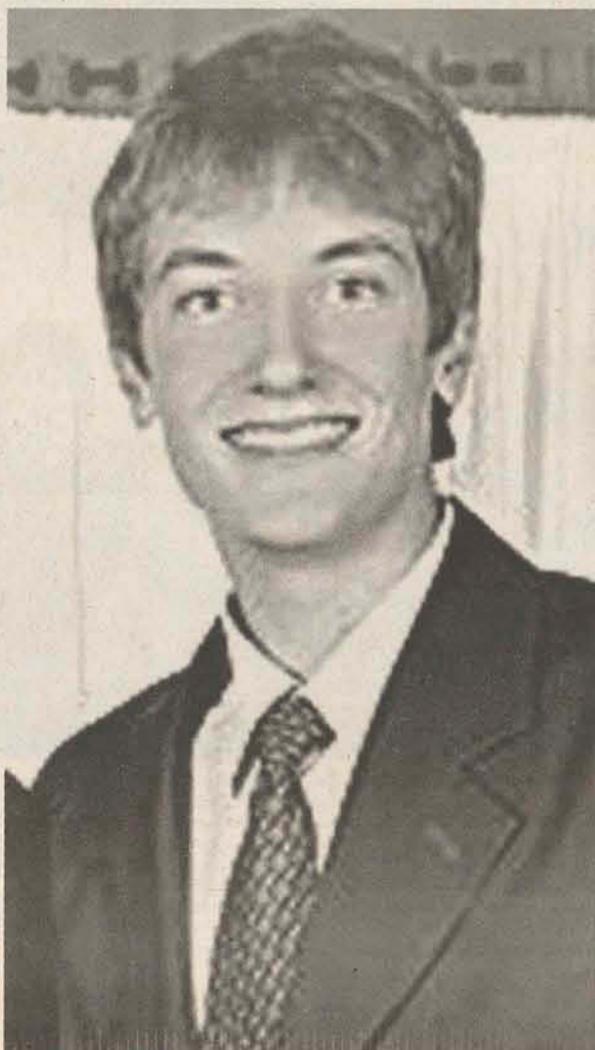
Guilherme ficou preso cinco dias e foi solto por decisão do magistrado de plantão da vara criminal de Jaraguá do Sul, que teve outro entendimento e o enquadrando no artigo 302 do Código de Trânsito Brasileiro - praticar homicídio culposo na direção de veículo automotor. A condenação varia de dois a quatro anos e pode ser convertida em penas alternativas, como pagamento de cestas básicas.

Para o delegado, aplicar a pena de homicídio culposo em casos onde o motorista está embriagado e causa morte no trânsito, é uma medida totalmente injusta. "Enquanto eu estiver de plantão e atender crimes de trânsito, vou continuar com o mesmo entendimento. Se um condutor assume a direção sem condições, assume o risco das consequências", ressalta.



FOTOS ARQUIVO OCP

TRÁGICO Patrick da Silva (acima) e Rafael Luís Hafemann morreram em acidente, dia 3 de agosto do ano passado



Condutor que matou dois pode ser indiciado

No último dia do mês de julho do ano passado, um trágico acidente tirou a vida dos estudantes Rafael Luís Hafemann, 19 anos, e Patrick da Silva, 20 anos. O Palio, com placas de Braço do Norte, era guiado pelo amigo Bruno Vinícius Perucker, 21 anos, que bateu violentamente contra o muro de um prédio, na rua prefeito José Bauer, bairro Rau. O veículo pertencia ao pai de Patrick, que voltava com os colegas de uma festa junina. Segundo comentários de amigos, Patrick havia passado mal e pediu para Bruno dirigir o carro. Eles levavam o colega para casa quando ocorreu o acidente.

O inquérito está nas mãos do delegado Weydson da Silva. Ele está solicitando aos Bombeiros Voluntários e à Polícia Militar os boletins de atendimento do acidente. "Se ficar comprovado que ele estava embriagado, vou indiciá-lo por homicídio doloso. Se a justi-

ça aceitar, ele poderá ser levado a júri popular", enfatiza Weydson. O inquérito deve ser encaminhado ao Fórum assim que a delegacia receber a documentação da PM e dos Bombeiros.

Sonhos interrompidos

Rafael Luís Hafemann estava no primeiro semestre da faculdade de Engenharia de Produção, na Católica de Santa Catarina. Patrick era natural de Braço do Norte, trabalhava em uma indústria têxtil e morava com os pais em Jaraguá do Sul.

O inquérito deve ser encaminhado ao Fórum assim que a delegacia receber a documentação da PM e dos Bombeiros.

LEIS

Interpretação dos fatos

A posição do delegado Weydson da Silva em enquadrar crime de trânsito como homicídio doloso também é tomada em outras cidades do Estado. Recentemente, a 4ª Câmara Criminal do Tribunal de Justiça manteve a sentença de pronúncia proferida em Ação Penal Pública ajuizada pelo Ministério Público de Santa Catarina. A sentença determina o julgamento do réu Thiago Luiz Stabile perante o Tribunal do Júri. Ele é acusado de atropelar os ciclistas Marcelo Occhialini Godoy e Rodrigo Lucianetti, dia 3 de agosto de 2008. Rodrigo morreu e Marcelo teve ferimentos graves. O acidente ocorreu na SC-402, em Jurerê Internacional, e Thiago é acusado de estar embriagado no volante e dirigir em alta velocidade. Segundo denúncia do Ministério Público, o acusado tentou fugir do local, mas não conseguiu em função do estado em que ficou o veículo. Cabe recurso da decisão.

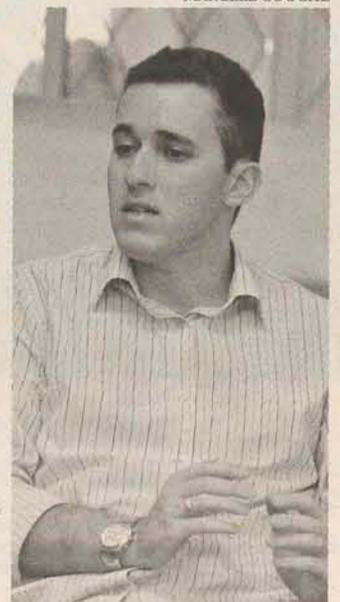
Fique por dentro de tudo que acontece na região

twitter
@ocorreiodopovo



Se um condutor assume a direção sem condições, assume o risco das consequências.

MARCELE GOUCHE



Delegado Weydson da Silva



Volkswagen é muito **mais vantagem**

Novo Gol 1.0 BÁSICO
A partir de
R\$ 27.990

Novo Gol 1.6 motorização 1.6 COMPLETO
A partir de
R\$ 36.490

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro;
- Alarme
- Pacote Trend



Porta-malas revestido em carpete



Portas com revestimento em tecido



Porta-revistas na parte posterior dos bancos dianteiros



Chave canivete



Revestimento em tecido nas portas



Gaveta sob o banco do motorista com 17 porta-objetos

Fox 1.0 - 2 portas BÁSICO
A partir de
R\$ 30.490

Taxa de **0,49% a.m.**

Fox 1.0 - 4 portas COMPLETO
A partir de
R\$ 36.990

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro

SpaceFox 1.6 - 4 portas COMPLETO
A partir de
R\$ 45.990
Entrada de R\$27.594
Saldo em 18 meses de R\$1.099

Taxa **ZERO**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros elétricos nas 4 portas
- Travamento central e alarme keyless
- 4 alto-falantes e 2 tweeters
- Regulagem de altura milimétrica do banco do motorista



Espaço interno e excelente altura e posição para dirigir



Porta-malas com capacidade máxima de 1.385 L



Banco traseiro correção

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Promoções válidas até 21/01/2012 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.6 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.990,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 2 portas, básico, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.490,00. Fox 1.0, ano modelo 11/12, 4 portas, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.990,00. Taxa de juros: 0,49% a.m. SpaceFox 1.6 Total Flex, 4 portas, ano modelo 11/12, cód. 5U71E4+PK5, com preço promocional à vista a partir de R\$45.990,00 ou financiado com entrada de R\$27.594,00 (60%) e mais 18 prestações mensais de R\$1.098,91. Taxa de juros: 0% a.m. e 0% a.a. Total da operação: R\$47.374,29. CET para esta operação: 9,68% a.a. IOF e cadastro inclusos nos cálculos das prestações e nos CETs. Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações não inclusas nos cálculos das prestações e do CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011 e 2011/2012, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. www.vw.com.br. Veículos em conformidade com o Proconve.



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000