

Boneca de pano é gente...

Sítio do Pica-Pau Amarelo, clássico de Monteiro Lobato, estreia em forma de animação na TV.

Mix



PARA QUEM QUER SE DIVERTIR

Casas noturnas da região começam a reabrir.

BEATRIZ SASSE

Página 11



O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.849 ■ FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE JANEIRO DE 2012 ■ R\$ 2,50

PROIBIR OU LIBERAR?

MARCELE GOUCHE



A possibilidade de mudar a lei que altera a regulação da programação da TV aberta no Brasil não tem sido bem aceita pelos pais, que preferem que seja mantido o indicativo de idade.

Páginas 4 e 5

Condição de rua provoca protesto dos moradores

CALÇAMENTO QUEBRADO, buracos, falta de iluminação e forte mau cheiro são problemas que existem desde o início de 2011 na rua Antonio Zimmermann, no Centro de Guaramirim. **Página 16**

Saiba quem são os atletas da região na Copa SP

O JARAGUAENSE JEAN Deretti, do Figueirense, e o guaramirense Jean Moser, do Criciúma, buscam projeção na 43ª edição da Copa São Paulo de Futebol Junior, conhecida por revelar craques ao futebol nacional. **Página 18**

ELA, OUTRA VEZ

A felicidade é algo interior à pessoa, ninguém nem nada nos pode dar a felicidade.



LUIZ CARLOS PRATES

Página 3

Banco de Leite ainda necessita de doações

Página 15



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11,5%	19.OUTUBRO.2011
TR	0,100%	6.JANEIRO.2012
CUB	1.127,75	DEZEMBRO.2011
BOVESPA	0%	6.JANEIRO.2012
POUPANÇA	0,6383	6.JANEIRO.2012
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8502	1,8509 ▲ 0,55%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7500	1,8900 ◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,3645	2,3664 ▲ 0,33%
LIBRA (EM R\$)	2,8648	2,8671 ▲ 0,35%

Turn Key

Em diversas plantas industriais, como fábricas de papel, cimento, etanol, mineradoras e plataformas marítimas, um dos itens mais complexos é o pacote de equipamentos elétricos. Nestas instalações são inúmeros motores, transformadores, geradores, painéis de comando entre outros equipamentos que precisam ser

interligados e funcionaram de forma totalmente confiável. A resposta para estes desafios está em Jaraguá do Sul, pois a Weg tornou-se uma referência no fornecimento destas soluções que, além de produtos, envolve a necessidade de profissionais habilitados na instalação e teste dos mesmos. Estas plantas

normalmente trabalham 24 horas por dia, 365 dias por ano. Não existe margem para paradas imprevistas. Era de se esperar, portanto, que a Weg seguisse métodos consagrados mas, na busca de maior eficiência energética, a mesma está constantemente inovando com soluções criativas.



DIVULGAÇÃO

Tecnologia

Uma das principais construtoras da região – a Proma – está se caracterizando pela busca da inovação nas suas obras e por isto mantém suas portas abertas para experimentar novos materiais e equipamentos, diversos dos quais idealizados e produzidos na região.

Aquecendo com óleo

A Zanotti utiliza um processo de tingimento que não tem paralelo no mercado mundial. Enquanto empresas de outros países utilizam a energia elétrica, o gás e, eventualmente, o vapor, a empresa jaraguense estabeleceu parceria com uma empresa brasileira para o desenvolvimento de máquinas de tingimento que utilizassem fluido térmico. Como o processo era inédito, os investimentos foram uma grande aposta pois, se não funcionasse, tanto os protótipos como as instalações de aquecimento de fluido térmicos seriam um investimento perdido. Este processo permitiu à Zanotti estabelecer uma vantagem competitiva que ajudou a torná-la a líder em seu setor no ocidente.

Além das betoneiras

No segmento de equipamentos para a indústria da construção civil também surgiram diversas empresas na esteira do sucesso da pioneira. Ao longo do tempo, cada uma foi encontrando seu nicho e hoje a variedade de produtos já é bastante ampla e não se limita às formas e equipamentos de movimentação, pois também formou-se uma sólida estrutura de fornecedores de pré-moldados. A concorrência é que impulsiona a inovação. Neste segmento, vimos surgir até uma importadora que aproveitou o conhecimento do mercado e a estrutura de distribuição existente para selecionar diversas linhas de produtos que receberam uma marca local e são produzidas no exterior.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 702

01 - 02 - 03 - 04 - 05

06 - 07 - 08 - 09 - 10

13 - 14 - 20 - 23 - 25

QUINA

SORTEIO Nº 2790

01 - 12 - 43 - 69 - 75

Cozinha

Quando consultados, os fabricantes sacudiam a cabeça pois nenhum deles havia instalado uma cozinha automatizada em uma indústria de fitas estreitas no mundo. O resultado desta aventura pode ser conferido no número 189 da revista Zanótticias.

Efeito multiplicador

Um dos efeitos mais esperados do um processo de industrialização em uma região é que surjam mais empresas espelhadas nas empresas pioneiras no ramo. Na região, este fenômeno não se limita ao setor têxtil, que se diversificou tanto que hoje temos uma verdadeira cadeia produtiva que fornece não só produtos como também serviços umas para as outras, em um complexo arranjo produtivo local. As empresas beneficiam umas às outras com a busca constante por inovações e surgem cada vez mais empresas especialistas.

Fazendo tubos

Um inovador equipamento composto por formas e um processo aperfeiçoado de produção foi o que a Menegotti ofereceu ao mercado e desta forma conseguiu um extraordinário crescimento no mercado. Estas inovações, no entanto, não ficaram no passado, pois hoje a empresa está colocando à disposição de seus clientes uma série de produtos cada vez mais diferenciados, mirando no fato de que a indústria da construção civil precisa melhorar a sua produtividade e, para isto, precisa equipamentos inovadores.

Produtos diferenciados

A indústria de alimentos é uma das mais conservadoras que existe, pois, existem diversas "leis" que não podem ser quebradas. As inovações, portanto, precisam ser muito bem estudadas mas isto não impede a Duas Rodas de ser uma verdadeira usina de inovações relevantes para o mercado. Um exemplo são alguns produtos que foram apresentados aos clientes do Chile em um evento que aconteceu no mês de novembro. Além de um sorvete à base soft expresso, a empresa levou uma mordadela com o sabor citrus, um antimicrobiano extensor de vida útil para carnes e uma barra de cereais com desidratado da superfruta acerola (com 17% de vitamina C, natural da fruta.) O processo de desidratação é complexo e normalmente há perda de alguma das característica do produto, mas a tecnologia Duas Rodas faz a diferença.

SESI

RECRUTA CANDIDATOS
www.sesisc.org.br
 (link: Trabalhe Conosco)

MELHORES EMPRESAS PARA TRABALHAR BRASIL 2011

Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS Jaraguá do Sul	02	Até o dia 15/01, pelo site ou na Rua Walter Marquardt, 835, Barra do Rio Molha.
AUXILIAR DE COPA E COZINHA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/01, pelo site ou na Rua Walter Marquardt, 835, Barra do Rio Molha.
AUXILIAR DE APOIO A GESTÃO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/01, pelo site.
INSTRUTOR - ROBÓTICA PEDAGÓGICA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/01, pelo site.
FARMACÊUTICO AMBULATORIAL Jaraguá do Sul	01	Até o dia 22/01, pelo site.
ATENDENTE DE FARMÁCIA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 25/01, pelo site.
MÉDICO CLÍNICO PEDIATRA Jaraguá do Sul	01	Até o dia 05/02, pelo site.
AUXILIAR DE SAÚDE Jaraguá do Sul	01	Até o dia 08/02, pelo site.
PROFESSOR EJA - MATEMÁTICA/FÍSICA, LÍNGUA PORTUGUESA, HISTÓRIA, GEOGRAFIA, QUÍMICA, BIOLOGIA/CIÊNCIAS, SOCIOLOGIA/FILOSOFIA, ARTES E INGLÊS Jaraguá do Sul	14	Até o dia 22/01, pelo site.

* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br

O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.



Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

ELA, OUTRA VEZ

Acabei de ler um livro budista. Nas páginas desse livro - Bodigaya - dei de cara com ela, outra vez... Ela quem? Bolas, a dama fugidia, evanescente quando em nossas mãos, a felicidade.

Uma ideia encontrada no livro me fez pensar mais uma vez que os seres humanos são mesmo muito estultos, diferentes dos bichos que são absolutamente inteligentes, "racionais". O ser humano quando cai sobre um gramado, pasta...

Onde está a felicidade? Essa pergunta foi feita de há muito e alguém já disse que a felicidade está onde a colocamos, mas que nunca a colocamos onde estamos. Desse modo, é impossível ser feliz, esta-

mos sempre jogando a felicidade para o futuro, para o "lá" e "então", isto é, em outro lugar e em outro momento.

Pois nesse livro - Bodigaya - a certa altura, o autor diz que a distância entre nós e a felicidade somos nós mesmos, e que a ponte que nos faz chegar à felicidade também somos nós mesmos. Quer dizer, a felicidade é algo interior à pessoa, ninguém nem nada nos pode dar a felicidade.

Mas não adianta dizer isso, as pessoas teimam em pensar que alguém, um amor, ou um lugar, seja onde for, empresa ou cidade, é que nos pode realizar o sonho de ser feliz.

Quem definitivamente descobre que

somos abençoados pela Natureza ao podermos gozar da felicidade sem precisarmos de ninguém nem de nada, é uma pessoa feliz. Ela não sairá por aí procurando uma nova empresa para trabalhar ou um novo marido ou esposa. As pessoas e coisas procuradas, e achadas, podem ser parceiras da felicidade, jamais autoras da nossa felicidade. Quem pensar diferente comete grave erro e dificilmente vai ser feliz na vida.

E, para concluir, muitas vezes o aparentemente "menos" é de fato o "mais" na nossa vida. Mas para saber disso, como dizia o Pequeno Príncipe, é preciso ver com o coração...

DIFERENÇAS

Olhe bem para o jogador argentino Messi! Tem cabelo cortado como homem, não usa brincos, não tem tatuagens, não usa correntões no pescoço nem boné virado como um palhaço de circo. E é o melhor do mundo. Já outros, peladeiros de pátio de colégio, são exatamente o contrário, a começar pelo boné virado e remexos dentro do campo. São os perdedores contumazes, perdedores de goleadas.

MANCHETE

Dia destes os jornais publicaram o resultado de um estudo feito na Europa. Deu esta manchete: - "Redes sociais causam conflitos e até divórcios entre casais". Será? Claro que sim, mas entre pessoas de vidas vazias, de casamentos mortos, de personalidades doentes. Pessoas mesmo não estão nessa de redes de refúgios ao desespero existencial. Antes, elas iam ao psiquiatra, agora vão ao computador...

CABEÇA

Nossa cabeça não deixa de ser um especial tipo de "bagageiro". Precisamos ter cuidados tanto com o excesso de "bagagem" quanto com o conteúdo dessa bagagem. Geralmente há muito "lixo", lixo antigo e prejudicial à saúde e à vida. Livrar-se desse lixo ou reciclá-lo não é fácil, mas indispensável. Limpe, por exemplo, esta frase: não consigo!



ROMEO PIAZZERA
JUNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA PRAIAS PARA PORCOS

É impressionante a beleza do nosso Litoral, assim como do nosso Estado como um todo, com sua diversidade cultural, organização, nível de educação e espírito empreendedor. Tais características, dentre outras não menos destacáveis, inclusive, rendem anualmente o título de 'melhor destino turístico do Brasil' concedido ao nosso Estado.

E nesta época de verão, como não podia deixar de ser, também ganha destaque o nosso Litoral, que é cortado por belíssimas praias. O problema é que, juntamente com o sol, turistas, festas e comemorações, recebemos também muito lixo. Lixo que demonstra o quanto as pessoas que o produziram são mal educadas. E não há outra forma de diagnosticar a imensa quantidade de lixo e sujeira deixados nas praias, que não pelo sintoma de falta de educação que isto representa.

É bom fazer festa, aproveitar um belo Litoral, comemorar o Natal e principalmente a virada do ano, porém, seria muito melhor e perfeitamente admissível que isto ocorresse sem a produção da sujeira e do lixo que são irresponsavelmente lançados nas ruas e nas praias. E os menores seguem o mau exemplo dos maiores. Pais jogam lixo de maneira irresponsável na praia e os filhos, copiando-os, também fazem da mesma maneira.

Como dito pela jornalista Ruth de Aquino (revista Época, 02.01.2012), as justificativas dadas pelos porquinhos pais são as mais variadas: dizem que faltam lixeiras; também utilizam-se do argumento dos políticos corruptos que, adotando o jeito malufiano de ser, dizem que já que todo mundo rouba, não faz mal roubar também, assim, já que todo mundo joga lixo na praia e nas ruas, tam-

bém não faz diferença que eles (os sugismundos), também emporcalhem nossas ruas, cidades e praias.

Voltamos ao mesmo problema de sempre: a educação, ou, no caso de lixos e sujeiras jogados irresponsavelmente pelas cidades, a falta da educação. E educação ou se tem ou não se tem. Não existe meio termo e nem tampouco campo para minimização de condutas irresponsáveis.

E com este lixo e sujeira toda que ficaram espalhados pelas praias, podemos fazer uma proposição: que tal sermos cidadãos responsáveis e menos porquinhos em 2012? comecemos pelo exemplo que deve ser dado em casa, pois é lá que os porquinhos filhos poderão aprender como agir corretamente. Afinal, educamos muito mais pelos exemplos e ações, do que por meras palavras.

Comecemos pelo exemplo que deve ser dado em casa, pois é lá que os porquinhos filhos poderão aprender como agir corretamente. Afinal, educamos muito mais pelos exemplos e ações, do que por meras palavras.

EDITORIAL DOE LEITE MATERNO!

Doar leite materno é um ato de amor. É um gesto desprendido que pode fazer a diferença na vida de um bebê. As vantagens de se alimentar os recém-nascidos com leite materno são bastante conhecidas. Um neném bem nutrido e saudável se desenvolve melhor, e as mães que amamentam e dispõem de excedente desse alimento natural podem e devem contribuir com o Hospital e Maternidade Jaraguá. O alerta para a necessidade de doadoras é dos responsáveis pelo Banco de Leite do Hospital Jaraguá, que se apresenta com estoque baixo. O produto, que é pasteurizado e mantido sob refrigeração, está com redução que chega a 80%. Vale a pena lembrar que a instituição hospitalar, que há mais de 10 anos detém o selo "Amigo da Criança", por incentivar o aleitamento materno, realiza em torno de 20 partos por dia.

Interessados em fazer a doação devem entrar em contato com o hospital.

O problema é que a drástica redução no número de doadoras, que gira em torno de 20 e caiu para quatro nesse período, está acontecendo por causa das férias de final de ano. A prioridade para a destinação do leite materno é para os bebês internados na UTI neonatal e na UCI (Unidade de Cuidados Intermediários) do hospital. Ser solidário não é apenas distribuir donativos e presentes de Natal aos carentes e aos flagelados das chuvas. É também doar um pouco de si para os outros e ajudar a salvar vidas.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

ESTATUTO DA CRIANÇA

Julgamento de ADI não foi concluída

Ação Direta de Inconstitucionalidade, que estabelece multa para emissoras, deve ser julgada ainda este ano

JARAGUÁ DO SUL
ALEXANDRE PERGER

Começou no ano passado e deve terminar este ano o julgamento da ADI (Ação Direta de Inconstitucionalidade) 2404 que questiona o artigo 254 do Estatuto da Criança e do Adolescente, que estabelece multa para as emissoras de televisão que exibirem programação em horário não autorizado. A ação, que já recebeu quatro votos a favor, foi movida em 2001 pelo PTB (Partido Trabalhista Brasileiro) e caminhava lentamente até que a Abert (Associação Brasileira das Emissoras de Rádio e Televisão) enviou uma petição acelerando o processo.

Entre os argumentos, está a defesa de que o artigo fere a liberdade de expressão ao impor faixas de horário. O outro fator apontado é de que o texto da lei tira o poder

dos pais e deixa a responsabilidade apenas na mão do Estado. Já os movimentos sociais defendem que a aplicação de multa e a classificação indicativa são ferramentas importantes para tentar elevar a qualidade da televisão aberta. O principal argumento de quem é contra é o fato de as emissoras de televisão se utilizarem de uma concessão pública e, por isso, deveriam transmitir programas educativos e culturais.

A historiadora e socióloga Valdete Daufemback considera que controlar a televisão aberta é duplamente triste "porque significa a presença da consciência de que a programação é de qualidade duvidosa e, mesmo assim, precisa que alguém vete ou direcione horários, pois o brasileiro não tem esta capacidade de desligar ou mudar de canal e continua a assistir a inutilidade".

Para ela, atualmente na programação há um grande apelo visual e de conteúdo que fere qualquer princípio educativo. "A maior parte da programação não tem a intenção de informar, de desenvolver o senso crítico, de qualificar o debate da cidadania. Os produtores da TV, em sua maioria, têm interesse econômico, têm interesse em transformar crianças em consumidores de qualquer coisa que traga retorno ao mercado", avalia Valdete. Para a socióloga, como a população não assume o papel de cobrar por uma melhor programação e diante da falta de avanço na política e na educação, se faz necessário regular e normatizar determinados procedimentos da mídia.

O jornalista e pesquisador na área da comunicação, Samuel Lima, acredita que a regulação dos meios de comunicação é uma importante ferramenta para buscar a qualidade dos meios de comunicação. Confira abaixo uma entrevista com Samuel.

Jornalista e pesquisador é favorável à regulação

OCP - Você acredita que os meios de comunicação precisavam de regulação?

Samuel Lima - Não vejo outra saída, do ponto de vista democrático, senão pensar num sistema de regulação pública dos meios de comunicação que são concessão da sociedade, via Estado, como é o caso das empresas de radiodifusão. Refuto, de cara, a tentativa de colar essa necessidade, cada vez mais relevante, com censura. A complementaridade dos sistemas privados, público e estatal ainda é artigo pendente de regulamentação, desde 1988. Há vários casos bem sucedidos de políticas de regulação da mídia, com participação de profissionais (jornalistas e outros), empresários e entidades representativas da sociedade civil.

OCP - Você considera a classificação indicativa e a apli-

cação de multa uma boa ferramenta para tentar elevar a qualidade da programação?

Samuel Lima - A classificação é "indicativa", como bem diz o complemento. Logo, não é impositiva, nem coercitiva, do ponto de vista do controle absoluto de algum ente público ou estatal. Logo, não se sustenta esse discurso da "substituição do pátrio poder". Na real, penso que é uma defesa a mais das crianças e da cidadania. Se deixar por conta do mercado, isso em qualquer atividade de interesse público, a gente já sabe no que vai dar: as empresas têm foco no lucro, no resultado operacional, não naquilo que atenda o interesse da educação, da cidadania. Isso até aparece no discurso, mas é preocupação secundária dos donos da mídia. Regular a programação, através de um sistema indicativo, é saudável e democrático.

Quem quiser continuar assistindo aquela programação, o fará segundo seu livre arbítrio.

OCP - Essa medida de estabelecer a classificação indicativa pode ser considerada um ato de censura?

Samuel Lima - Estou de acordo com a ideia de que o sistema de radiodifusão deve assumir compromissos com a educação, com os interesses da sociedade, com o desenvolvimento das artes e da cultura de maneira geral, reservando espaços para as diferentes manifestações culturais de cada região do país. A "ladainha" dos empresários é uma velha cantilena: cada vez que alguém sugere, por mais débil que seja, algum tipo de controle público dos meios de comunicação eles rejeitam, porque querem manter o monopólio e a ditadura do "partido único da mídia".

VOCÊ COSTUMA SEGUIR A CLASSIFICAÇÃO INDICATIVA EM CASA, COM OS FILHOS?

FOTOS EDUARDO MONTECINO



"Eu costumo seguir, tem coisas que crianças não podem assistir, imponho limites às vezes, mas eles assistem mais desenhos"

*Sueli Pereira,
dona de casa*



"É difícil seguir a classificação, mas quando passa muita coisa pesada, não deixo eles assistirem. O que podemos evitar, evitamos".

*Cleia Aparecida
Silveira, costureira*



"Tem coisa que os pais não devem deixar liberado para os filhos assistirem. Tem coisas boas na televisão, mas também tem muita coisa ruim".

*Raimundo Miranda,
auxiliar de produção*



"Ultimamente estou dando pouca bola para a televisão, mas tentamos dar mais atenção a programas importantes e educativos".

*Julio de Cezar Chaves,
operador de máquina*



"Lá em casa, eles costumam assistir mais desenho e jogos de futebol, mas sempre com os pais".

Lidia Heiler, costureira



"Tenho quatro filhos e na minha casa eles usam mais a internet, mas acho importante que tenha classificação indicativa".

*José Marcos
Marcondes, tintureiro*



ORIENTAÇÃO Empresário defende importância das crianças terem visão crítica e não concorda com a programação livre, sem indicativo de idade

CONTRA

Mudança na lei não agrada aos pais

Com a nova legislação, os programas da TV aberta deixariam de ter classificação, tornando-se livres para qualquer idade

JARAGUÁ DO SUL
ALEXANDRE PERGER

A possibilidade de mudar a lei que altera a regulação da programação da TV aberta no Brasil não foi bem recebida na casa da família do empresário Idezides Resende. Ele, os dois filhos e a esposa não costumam passar horas assistindo programas televisivos, no entanto, consideram que a falta de uma classificação indicativa pode fazer com que a exposição das crianças a alguns conteúdos prejudique os valores familiares.

O empresário acredita que a indicação de horários deve ser

acompanhada de conversas com os filhos. "A televisão sempre traz assuntos polêmicos, por isso é importante ter o diálogo permanente", avalia Idezides. Para ele, as emissoras são formadoras de opinião e devido a essa influência, é necessário que os pais estejam próximos para explicar os assuntos e ajudar na compreensão. "Precisamos cuidar com isso, temos medo que a televisão interceda na educação e depois pode ficar mais difícil reverter", afirma o empresário.

Para evitar a influência da televisão e a permanência dos filhos na frente do aparelho, Idezides incentiva que os filhos criem

outras formas de diversão, que não envolvam os programas televisivos. "Nós ficamos mais tempo brincando na rua, jogando bola", conta a filha, Laura Resende, 14 anos. "Eu gosto de jogar futebol e andar de skate", completa o filho, Pedro Resende, 13 anos. Os dois garantem que assistem mesmo o que é importante e interessante.

Um dos argumentos utilizados por quem defende o fim da classificação indicativa é de que esse tipo de regulação tira o poder dos pais. Mas Idezides não pensa assim, ele considera que isso é relativo, porque o mais importante é acompanhar a criação dos filhos. O empresário também cita a importância da escola. "Eles precisam ter uma visão crítica das coisas e os assuntos polêmicos devem ser abordados, inclusive, nas salas de aula", considera.



O Estado dá o indicativo, mas cabe aos pais orientar os filhos.

David Rodrigo Pabst, psicólogo



OUTRAS OPÇÕES

Resende e os dois filhos gostam de brincar e não ficam muito tempo em frente à TV

Psicólogo adverte sobre problemas

O psicólogo David Rodrigo Pabst defende que a indicação de horários apropriados para determinados programas de televisão deve ser feita pelo Estado. "A televisão é uma mediadora de conhecimento e as crianças estão em desenvolvimento. Se a televi-

são estiver no meio, pode influenciar", explica.

Para David, o Estado tem a função de indicar os horários e o que pode passar na televisão. "A partir disso, os pais podem educar os filhos. Por isso, em medidas diferentes, os dois são importantes e

deve existir uma parceria", afirma. O psicólogo defende a regulação principalmente dos horários, por nem sempre os pais estão em casa e, quando estão juntos, podem ajudar a decidir.

Entre os principais problemas que a exposição a conteúdos televi-

sivos inapropriados podem causar às crianças, o psicólogo destaca a formação da ética, da moral e da própria personalidade. "Eles (crianças) podem assistir e ter acesso a assuntos polêmicos, para os quais não estão preparados e se os pais não estiverem juntos para

explicar, isso pode prejudicar o desenvolvimento da personalidade", ressalta David. "O Estado dá o indicativo, mas a educação é de responsabilidade dos pais, eles vão educar da forma que acharem melhor e conforme o que esperam das crianças", completa.

Plenário

Daiana Constantino - Interina

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br



**IMÓVEIS
PLANETA**

www.imeisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

Acompanhando a volta dos trabalhos

O prefeito Luiz Carlos Tamanini (PMDB) esteve ontem em Corupá para acompanhar o retorno de parte dos trabalhos da administração municipal e no fim de semana retorna à praia para descansar com a família. O peemedebista informou que a Secretaria de Obras iniciou

os serviços em um loteamento, localizado no bairro Bomplante, onde serão construídas 23 casas pelo Programa Minha Casa, Minha Vida, do governo federal. O término dos trabalhos no terreno está previsto para o mês de março. "Antes de terminar 2011, avançamos bastante no sentido de a Fatma (Fundação

do Meio Ambiente) ter concedido a licença ambiental para a ocupação dessa área que estava em processo de avaliação", afirmou. Nesse mesmo espaço, deve ser instalado um prédio com apartamentos populares destinados também para famílias de baixa renda do município.

ARQUIVO OCP



Duplicação da BR-280 2

Para a elaboração do edital de concorrência pública da duplicação, melhoramentos e restauração do trecho urbano da rodovia BR 280, entre Jaraguá do Sul e Guaramirim, o presidente da Amvali, Luiz Carlos Tamanini, conta com recursos de uma emenda parlamentar. "Antes do Natal, conversei com o deputado (federal) Mauro Mariani (PMDB) e ele informou sobre uma emenda de R\$ 30 milhões para obras nas rodovias e sinalizou que parte do dinheiro poderá ser repassada para as obras do elevado no trevo de acesso aos municípios de Massaranduba e Guaramirim, na BR-280". Tamanini já solicitou à Amvali para que fosse elaborado um projeto executivo da obra. No mês passado, a associação instituiu a Comissão Especial de Licitação e autorizou a elaboração do edital de concorrência pública para a execução do projeto básico de duplicação do trecho urbano da BR 280, entre Jaraguá do Sul e Guaramirim. De acordo com a previsão da entidade, o edital de licitação deve ser aberto ainda neste mês. Para a elaboração do projeto de duplicação, R\$ 500 mil do governo estadual e R\$ 51 mil da Amvali estão garantidos.

Direitos da pessoa com deficiência

Para este ano, o governo de Jaraguá do Sul deve enviar à Câmara de Vereadores um projeto de lei que prevê a criação do Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência. O tema foi objeto de discussão de uma audiência pública realizada no passado, sugerida pelo suplente de parlamentar, João Fiamoncini.

Investigação

No site da revista Caros Amigos, uma notícia informa que a ONG da Rede Globo é alvo de investigação. Segundo a matéria, uma solicitação de informações ao Tribunal de Contas da União mostra que o Ministério Público Federal está investigando as relações da Fundação Roberto Marinho com os desvios de dinheiro público no Ministério do Turismo, desbaratados na operação Voucher, da Polícia Federal. A operação, realizada em agosto de 2011, prendeu diversos funcionários do Ministério do Turismo, acusados de participarem de um esquema de fraudes envolvendo ONGs.

Direitos humanos

Apesar de união homoafetiva ser reconhecida em todo país, de acordo com a decisão tomada no ano passado pelo Supremo Tribunal Federal (STF), ainda há resistência para a aceitação deste direito. Para uniformizar o entendimento sobre o assunto em nível local, a Justiça de Alagoas decidiu, em caráter pioneiro, adotar uma regra que autoriza os cartórios a habilitarem casais gays para o casamento. O pedido ainda precisa receber avaliação judicial.

Duplicação da BR-280 1

O presidente da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu), Luiz Carlos Tamanini (PMDB), anunciou ontem que irá buscar informações sobre os prazos para a execução do projeto que prevê a duplicação da rodovia BR-280, entre Jaraguá do Sul e São Francisco do Sul, e o lançamento do edital para a licitação da obra. O peemedebista quer confirmar a promessa de que a concorrência pública será aberta em abril deste ano, como foi anunciado pelo ministro dos Transportes, Paulo Sérgio Oliveira, à comitiva catarinense que esteve em Brasília no mês de outubro passado. "Vou verificar as informações necessárias, pois a comitiva recebeu na época a confirmação do ministro de que o edital sai em abril", afirmou. De acordo com a assessoria de comunicação do Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transporte) de Florianópolis, a licitação das obras da BR-280, revogada no ano passado, depois de denúncias na imprensa nacional de que havia irregularidades nos processos, está prevista para o primeiro semestre de 2012 - tempo inicialmente suficiente para a elaboração do projeto executivo da obra - e não há previsões de conclusões antes desta data.

Troca de comando

O secretário de Administração de Barra Velha, Fábio Roberto Brugnago, confirmou sua saída do cargo e o seu retorno às atividades de vereador. O governo municipal ainda não anunciou o nome do substituto para a pasta.

Educação

O ministro da Ciência e Tecnologia, Aloizio Mercadante, confirma a possibilidade de substituir. O titular da pasta deixará o governo para se candidatar à Prefeitura de São Paulo pelo PT.

De licença

Presidente do PT de Jaraguá do Sul, Riolando Petry, deve retomar as suas atividades no partido e na assessoria do gabinete do vereador Justino da Luz no mês de fevereiro. Petry se afastou dos dois trabalhos por problemas de saúde, em novembro. Hoje, o parlamentar e vice-presidente da sigla, Francisco Alves, está respondendo pela legenda no município.

Corrigindo

Dois dos interessados em disputar a Prefeitura de Schroeder pelo PT são: Moacir Zamboni (vereador) e Manoel Ednilson Burgardt (presidente da Câmara), e não João Boni, como foi publicado nesta coluna na edição de ontem.

Ranking dos Estados

Santa Catarina está entre os Estados brasileiros que vão decolar este ano e ocupa a sétima posição em um levantamento publicado pela revista Veja (veja.abril.com.br). A pesquisa aponta que o Estado está entre os mais preparados para receber o fluxo recorde de investimento estrangeiro que chega ao país devido à estabilidade econômica interna e à proximidade da Copa do Mundo de 2014 e dos Jogos Olímpicos de 2016.

Bastidores

A partir de segunda-feira, dia 9, as conversas sobre o pedido de abertura de um processo de cassação da prefeita Cecília Konell (PSD) por descumprimento à Lei Orgânica do Município, ao manter parentes no governo, serão retomadas. No mês de novembro passado, o ex-secretário Ronaldo Raulino (PDT) protocolou um requerimento com esse teor na Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, que no mesmo dia votou pelo o arquivamento da solicitação.

CHEGOU O NISSAN MARCH.

3 ANOS DE GARANTIA + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX + DIREÇÃO ELÉTRICA*



VERSÕES A PARTIR DE
R\$ 27.790
À VISTA**

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A
LINHA

NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 47.990
À VISTA**

PARCELAS DE
R\$ 555,64
(2)

TAXA DE 0% a.m. em 36 MESES**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



NISSAN SENTRA 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 49.990
À VISTA**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- FREIOS ABS COM EBD
- AIRBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME

LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA
NOS ESTADOS UNIDOS

NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 43.990
À VISTA**

TAXA DE 0% a.m. em 18 MESES**

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN LIVINA 1.8 SL FLEX AUTOMÁTICO COM 126 CV

BÔNUS DE
R\$ 1.000

TAXA DE 0% a.m. em 18 MESES**

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- FREIO ABS COM EBD
- GRADUADORA
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- BANCOS DE COURO
- AIR BAG DUPLO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- FARÓIS DE NEBLINA
- RACK DE TETO
- AR-CONDICIONADO DIGITAL



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN FRONTIER XE 4x2

A PARTIR DE
R\$ 85.990
À VISTA**

TAXA DE 0% a.m. em 18 MESES**

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA COM AJUSTE DE ALTURA
- RODAS DE LIGA LEVE
- TRIO ELÉTRICO



FABRICADO NO BRASIL



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissanix.com.br

SHIFT the way you move



PROGRAMA
direção especial
Consulte condições especiais



1. Preço à vista para o NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR). 2. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 47.990,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 28.794,00) mais 36 prestações de R\$ 555,64. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,22% a.m. e 2,72% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 48.797,02. 3. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex, pintura sólida, câmbio manual, pagamento à vista. 4. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 CVT FLEX, pintura sólida, câmbio automático, pagamento à vista. 5. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 43.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 26.394,00) mais 18 prestações de R\$ 1.043,39. Taxa de juros de 0% a.m. e 0% a.a. Mais impostos (IOF) R\$ 396,49. Custo Efetivo total 0,69% a.m. e 8,66% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 45.175,02. 6. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.8 SL Flex, com câmbio automático e pintura sólida. Preço à vista R\$ 53.790,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 32.274,00) mais 18 prestações de R\$ 1.265,85. Taxa de juros de 0% a.m. e 0% a.a. Mais impostos (IOF) R\$ 480,96. Custo Efetivo total 0,61% a.m. e 7,57% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 55.059,30. 7. Condição válida para o NISSAN FRONTIER XE 4X2 pintura sólida. Preço R\$ 85.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 51.549,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 1.996,79. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 759,49. Custo Efetivo Total de 0,49% a.m. e 5,74% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 87.536,22. Todas as condições de financiamento são válidas até 31/01/2012 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Todos os veículos são ano/modelo 2011/2012. Os financiamentos para os veículos NISSAN LIVINA 1.6 MT e NISSAN LIVINA 1.8 SL serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. Os financiamentos para os veículos NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT e NISSAN FRONTIER XE 4X2 serão realizados pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro do Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisão e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



AGORA ESTAMOS TODOS JUNTOS

Lunender

leza leza

Lunelli

Nakazoo!



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Venda de material escolar

Em janeiro de 1929, o jornal publicava um anúncio sobre um livro de cantos e hinos escolares que estava sendo vendido no jornal ou diretamente com um

professor de São Bento. A venda de livros para alunos era uma raridade nesta época, pois não havia livros específicos para alunos, somente para professores.



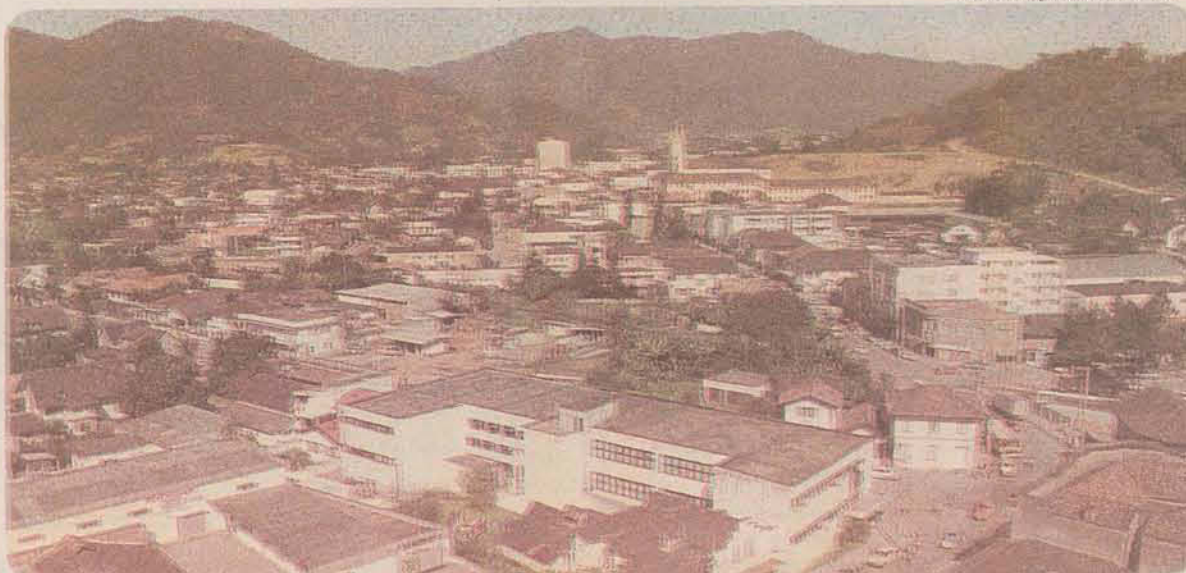
OCP 5/01/1929 - livro canto escolar

Sociedade Atiradores Diana congrega praticantes do Tiro ao Alvo

No dia 6 de janeiro de 1930, após alguns meses de competições de tiro ao alvo por alguns esportistas, surge a Sociedade Atiradores Diana, em Guaramirim. Inicialmente praticavam as disputas de tiro na propriedade de Raimundo Rotters, na Estrada Bananal. As festas de rei aconteciam no Salão de João Brückheimer. O primeiro presidente foi Reinoldo Rotters e seus estatutos somente foram registrados em março de 1932. A primeira sede social foi inaugurada em 1937, alugada para o Seletto Esporte Clube alguns anos depois. Após alguns anos sem atividade devido à Segunda Guerra Mundial, reiniciam as atividades. Em 1963 inauguram nova sede social, tendo em vista que a antiga sede não possuía mais condições para as finalidades propostas. Mas esta sede também não traduz o que os sócios objetivam para a Sociedade e em 1991 e 1992 inauguram sede campestre, cancha de bocha, piscina e campo de futebol suíço. Investir na tradição do tiro é uma das preocupações da sociedade, mantendo um trabalho de base para perpetuar esta atividade.

De 1976 a 2012 O desenvolvimento em andamento

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Jaraguá do Sul, no ano do seu centenário, possuía poucos prédios, sendo todos de até quatro andares. Somente na década seguinte é que surgiram os primeiros grandes edifícios. A vista é do cruzamento das ruas Procópio Gomes com Av. Marechal Deodoro, Marechal Floriano e Getúlio Vargas. Acervo Arquivo Histórico.

Ministro viaja de avião

Em oito de janeiro de 1927 o jornal publicava uma nota curiosa: "O Ministro da Viação Dr. Victor Konder, viaja do Rio de Janeiro até Itajaí de avião. É a primeira vez que uma autoridade do governo se utiliza do caminho aéreo para ir de um ponto a outro". Os jornais enaltecem o exemplo prático do catarinense, que tem realizado suas atividades com muito entusiasmo. A matéria ainda enumera as suas realizações no Estado, entre elas a construção da Ponte Hercílio Luz em Florianópolis.

Inicia o calçamento na cidade

Hoje andamos pelo centro de nossa cidade e nem conseguimos imaginar como seria sem o asfalto ou calçamento nas ruas. Quanta poeira ou lama incomodava os habitantes da cidade. E isto não faz tanto tempo assim. Em janeiro de 1952 teve início o calçamento com paralelepípedos e todos se congratularam com este grande feito na ocasião. Embora naquele ano fossem calçadas somente as ruas principais, ou parte delas, pois a Avenida Marechal Deodoro e a Rua Procópio Gomes de Oliveira somente foram calçadas até uma parte - a que se considerava "Centro".

Hoje já temos uma camada de asfalto sobre este primeiro calçamento, o que facilita o trânsito, mas não permite que as águas da chuva penetrem na terra. A impermeabilização do solo é uma das causas dos alagamentos. Lajotas de concreto ou bloco de concreto paver talvez contribuíssem mais com o meio ambiente. Mas festejemos o progresso que há sessenta anos se tornou realidade em nossa cidade, quando se iniciou o calçamento e os desconfortos de dias de chuva ou de muito sol foram deixados de lado, pelo menos no Centro de Jaraguá, a partir da década de 50.

Jaraguá

Entre dois rios sem vez de tão mansinhos
Bela, a terra, alagando em fúceiros,
Em arrabos de seiva, em desalinhos...
— Como se, reido-a em sonho, a gente a visse...

(Chego-se e logo envolvem os carinhos
De fada o corpo todo... Que meiguice
Nos minutos já curtos de velhinhos,
Nos verões d'ora da multa, sem velhice!)

— Terra que o sol redobra e o espaço uniu,
Aberta para a vida em loucas meças
De graça que por tudo se vitelha.

Sorvete a seica para sobre trilhos,
Nessa friagem bruta em que aparece
— Etilio meu! — é terra de meus filhos...
João Crespo.

Um soneto para Jaraguá

João Crespo frequentemente escrevia sonetos, poemas e prosas para o jornal Correio do Povo. Ao lado, temos um soneto em homenagem a Jaraguá, publicado em 8 de maio de 1926.

Soneto de João Crespo. Jornal
Correio do Povo, 8/05/1926



FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE JANEIRO DE 2012

DESENHO

O Sítio volta à TV, e de cara nova

Animação do Sítio do Pica-Pau Amarelo estreia hoje, com nova leitura do clássico de Monteiro Lobato

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

A grande obra do mais célebre autor da literatura infanto-juvenil brasileira volta hoje às telinhas, com a estreia, pela rede Globo, de mais uma série televisiva do "Sítio do Pica-Pau Amarelo" – desta vez em animação. O primeiro dos 26 episódios já produzidos, "Em Algum Lugar", é baseado no primeiro livro do Sítio, "Reinações de Narizinho", e vai ao ar hoje, às 10h45.

Marcando a infância dos brasileiros desde 1921, agora chega mais uma oportunidade para a geração atual conhecer as aventuras de Narizinho, seu primo Pedrinho, e a boneca Emília, no sítio da avó, Dona Benta. Ao lado de personagens como o Visconde de Sabugosa e a cozinheira Tia Nastácia, as crianças e a boneca encontram figuras famosas do folclore brasileiro, como o Saci e a Cuca. A obra do paulista

Monteiro Lobato mescla elementos do folclore brasileiro e da sabedoria popular no bucólico e prosaico ambiente rural – mas ainda assim, se mantém sempre moderna. E o diretor Humberto Avelar compara com um sucesso contemporâneo: a série Harry Potter, da inglesa J.K. Rowling. "As histórias sobre medos, fantasias, aventuras, bruxas e princesas são universais, como mostra Harry Potter. E o nosso Sítio é melhor que ele", declara.

Nas telinhas, o Sítio é um sucesso desde a década de 50, com adaptações na TV Tupi (de 1952 até 1962), na Cultura (1964), na Bandeirantes (1967 a 1969) e na Rede Globo (de 1977 a 1986, e novamente entre 2001 e 2006). É com o tema de abertura da série dos anos 70 que a nova versão do Sítio abre sua trilha sonora – pois como afirma Avelar, é difícil imaginar o sítio sem a canção de Gilberto Gil.

Com direção de Avelar e design do paulista Bruno Okada, o novo

desenho é fruto de uma parceria da Globo com o estúdio de animação Mixer (de "Escola pra Cachorro", do canal Nickelodeon). Okada foi escolhido entre outros oito artistas, para criar o novo visual do sítio, inspirado pelo estilo simples e expressivo de "As Meninas Super Poderosas".

A série já foi comprada pelo canal a cabo Cartoon Network, para exibição na América Latina, e deve ser comercializado para canais de todo o mundo na Mip-TV – feira de animação que ocorre em Cannes, no mês de abril.

Com visual de Bruno Okada, a série de animação traz a Narizinho, Pedrinho e Emília de volta às telinhas. A transmissão também será feita para outros países.

O QUÊ: estreia "Sítio do Pica-Pau Amarelo"

QUANDO: Hoje, às 10h45

CANAL: Globo



Sobre o autor

Natural de Taubaté, interior de São Paulo, Monteiro Lobato foi um dos mais influentes escritores brasileiros no início do século passado. Além de seus livros para o público infantil – dos quais o maior destaque são os do Sítio do Pica-Pau Amarelo –, Lobato também escreveu contos, crônicas e críticas, atuando na Revista Brasil. Em 1920 fundou a editora Monteiro Lobato & Cia – posteriormente Companhia Editora Nacional. Escreveu teses sobre o saneamento básico, educação e economia.

Feroz defensor do nacionalismo, fundou várias empresas visando a exploração de petróleo no território brasileiro, atraindo a ira de vários políticos e empresários. Na campanha pelo

petróleo nacional, ao ingressar na Academia Paulista de Letras, apresentou "O Escândalo do Petróleo", dossiê no qual acusava o governo Vargas de "não perfurar e não deixar que se perfure".

Também criou o personagem Zeca Tatu, crítica às condições da população rural brasileira. Embora seja um dos mais bem avaliados escritores do país, nunca integrou a Academia Brasileira de Letras, sendo rejeitado em 1926, e recusando o convite em 1944. Faleceu em 4 de julho de 1948, aos 66 anos, causando comoção nacional, embora à época de sua morte fosse mal visto pelo governo devido a simpatia que tinha pelo comunismo, chegando a atuar como diretor do Instituto Cultural Brasil-URSS.

Polêmica com o MEC

Em 2010, uma polêmica cercou o conjunto da obra de Monteiro Lobato, em especial o Sítio do Pica-Pau Amarelo. Uma denúncia protocolada por um mestrando da Universidade de Brasília acusava o escritor de incitar o preconceito

contra negros. Citava-se o trecho "Tia Nastácia (...) trepou que nem uma macaca de carvão pelo mastro de São Pedro acima", de "Caçadas de Pedrinho". Em sequência, o ministro da secretaria da Igualdade Racial, Eloi Ferreira de Araújo,

afirmou que a obra de Lobato era "racista" e "perversa".

Em resposta, o Conselho Nacional de Educação (CNE) considerou banir os livros de Lobato das salas de aula e emitiu um parecer ordenando que o livro "Caçadas de

Pedrinho" fosse excluído do Programa Nacional Biblioteca da Escola (PNBE), o que levou a um intenso debate, envolvendo o Ministério da Educação (MEC) e a Secretaria de Igualdade Racial, professores e a imprensa. Ao final das contas, o

ministro da Educação, Fernando Haddad, anulou o parecer, julgando que mesmo que o texto de Lobato possa ser considerado racista por alguns, omiti-lo das escolas, ou censurá-lo, seria ainda pior para a literatura brasileira como um todo.

Primeira visita ao bebê de Wanessa

Ronaldo e Bia Anthony foram as primeiras visitas que Wanessa e o filho, José Marcus, receberam ainda na quinta-feira, dia em que o menino veio ao mundo. O ex-jogador - que é sócio do marido da artista, Marcus Buaiz - e a mulher serão os padrinhos do menino. A cantora deu à luz a José Marcus nesta quinta, às 16h16, em uma maternidade de São Paulo.



Pasmanter está em "guerra" com o ex

Segundo o jornal "O Dia", Vivianne Pasmanter e o ex-marido, o engenheiro Gilberto Zaborowsky, estão em verdadeira guerra. De acordo com o colunista, a situação do ex-casal teria piorado muito depois que Gilberto se casou, em novembro de 2011, com a apresentadora Luisa Mell e Pasmanter não estaria sequer deixando o ex visitar os dois filhos do casal.

Ex de Katy Perry é desconvidado

Russell Brand não vai mais participar do "People's Choice Awards", informa o jornal "Daily Mail". De acordo com a publicação, o ex-marido de Katy Perry foi desconvidado pela organização do evento, que preferiu evitar um encontro constrangedor do comediante com a cantora. O "People's Choice Awards" será o primeiro evento oficial de Katy após a separação.



Fechado o elenco de "As Brasileiras"

O diretor Daniel Filho escolheu Sophie Charlotte como uma das protagonistas da série "As Brasileiras", segundo o colunista Ancelmo Gois, do jornal "O Globo". Ainda de acordo com a coluna, Sophie foi a última escalção do diretor e agora completa o time de 22 estrelas que vão protagonizar a série.

SUDOKU

		5		6				4
	1				9	8		
		8			7		9	1
	3			9			6	
		2	4			1		
	9		2		1		4	
5	2		6			9		
		4	9				1	
1				8		4		

Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.

Solução

8	9	4	2	7	8	7	6	1
9	1	2	8	9	6	4	8	7
7	8	6	4	1	9	3	2	5
8	4	5	1	3	2	7	6	9
6	3	1	6	7	4	2	5	8
2	9	7	5	6	8	1	3	4
1	6	9	2	7	5	8	4	3
5	2	1	8	4	3	6	7	9
3	7	2	3	5	1	8	9	2

DIVIRTA-SE

Congresso mundial...

A ONU resolveu fazer uma grande pesquisa mundial. A pergunta era: "Por favor, diga honestamente, qual sua opinião sobre a escassez de alimentos no resto do mundo".

O resultado foi desastroso. Foi um total fracasso.

Os europeus não entenderam o que é "escassez".

Os africanos não sabiam o que era "alimentos".

Os argentinos não sabiam o significado de "por favor".

Os norte americanos perguntaram o significado de "o resto do mundo".

Os cubanos estranharam e pediram maiores explicações sobre "opinião".

E o congresso brasileiro ainda está debatendo o que é "honestamente".

PREVISÃO DO TEMPO

Fim de semana tempestuoso

Entre a Serra e o Litoral, muitas nuvens que alternam com períodos de sol e chuva na madrugada e início de manhã, e a partir da tarde em forma de pancadas, com chance de temporais.

JARAGUÁ E REGIÃO

HOJE

MÍN: 20°C
MÁX: 27°C

AMANHÃ

MÍN: 18°C
MÁX: 26°C

SEGUNDA

MÍN: 20°C
MÁX: 26°C

TERÇA

MÍN: 20°C
MÁX: 28°C



Temporais devem ser bem localizados

Continua o risco de temporais isolados por toda Santa Catarina, com maior intensidade durante a manhã de hoje. A tendência é de chuvas bem localizadas, de curta duração, mas com grande intensidade. Municípios podem ser atingidos por temporais sem que outros próximos tenham traços de chuva.

Domingo mantém instabilidade

Embora a previsão seja de tempo menos revoltado durante este domingo, a tendência ainda é de pancadas de chuva frequentes e bem localizadas. A chance de temporais se mantém, enquanto as temperaturas entram em queda. No Sul e no Oeste, há possibilidade de queda de granizo.

SE VOCÊ VAI PARA...

TREZE DE MAIO

Dia de sol bloqueado por muitas nuvens, com pancadas de chuva forte durante todo o período, e possíveis temporais. As temperaturas oscilam entre 20°C e os 25°C.





Beatriz Sasse | beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

Plural

Luciana Grimm e Oliver com o filho Rodrigo aproveitaram as férias na Praia Brava, em Itajaí, e em Balneário Camboriú



ARQUIVO PESSOAL

Movimento

• A Fuel Living programa a reabertura para dia 11, a partir das 21h e tem como atrações Fernando Lima e mais DJ Bibbe Andreatta. Mulheres entram de graça até 23h. Ingressos na hora a R\$ 15 para eles e R\$ 10 para elas. Reservas pelo fone 3376-4822 ou contato@fueleventos.com.br. E os domingos de janeiro também terão agito, dias 15, 22 e 29 também terão programação musical. Acompanhe no www.fueleventos.com.br.

• O London Pub já prepara a reabertura da temporada 2012, que será com Borog & Banda embalando a galera com muito axé, pagode e samba, no dia 12. Reservas no www.londonjaragua.com.br. No site também estão abertas as reservas de mesas para a noite de 11 de fevereiro, que terá como atração o DJ Fabrício Peçanha.

• Já o Espaço do Oca programa para dia 13 show com as bandas Hard Voltage, Alta Voltagem e Locomotiva. O ingresso vale uma cerveja. Mais informações no <http://bardoooca.blogspot.com>.

• E dia 13 também tem a inauguração da Upper Floor (antiga Seven) que abre as portas em Guaramirim. Na programação musical, Elton & Fernando, DJ Bino e Alan. Mais informações no www.upperfloor.com.br.

A Moving Up, de Schroeder, também agendou a reabertura 2012 para o dia 13 e é a banda Soul Assim que agitará a galera. Mais informações no perfil no Facebook.

Raquel Gevin e Mayara Alexandra curtiram a comemoração dos 11 anos do Banana Joe, em Ubatuba, São Francisco, no dia 30



DIEGO JARSCHER

As irmãs Daniele Schulze e Rafaelle Möller na noite de reveillon, antes de brindar com os amigos, em Florianópolis, a chegada do novo ano



ARQUIVO PESSOAL

VIA TWITTER

Não adianta explicar as preferências do público. Desde que o mundo é mundo o pôr-do-sol tem mais espectadores do que o nascer do sol.

@millorfernandes

Sandro e Juce Schalinski com os filhos Rafaela e Anthony aproveitaram as férias a bordo do Cruzeiro Imperatriz e passearam por Búzios, Santos e Rio de Janeiro



ARQUIVO PESSOAL

GUMZ
Contabilidade
Consultoria Empresarial

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Confiança

www.gumz.com.br

(47) 3371-4747

gumz@gumz.com.br

Desde 1978

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA DO CINEMA PARA A LITERATURA

Muitos escritores, após serem reconhecidos por seus livros, buscam novos desafios em terras mais visíveis: teatro, cinema e TV, por exemplo. O inglês Hanif Kureishi (filho de mãe inglesa e pai paquistanês) percorreu o caminho inverso. Depois de passar a infância e juventude na periferia londrina (experiências sempre retratadas em seus livros, peças e roteiros), estudou filosofia e começou a escrever para o teatro. Após ganhar alguns prêmios como dramaturgo na década de 1980, resolveu migrar para o cinema. E já na sua estreia cinematográfica, no roteiro de "Minha adorável lavanderia" (1986), recebeu uma indicação para o Oscar e foi premiado pelo New York Film Critics Circle. Seu roteiro ainda projetou o diretor Stephen Frears e o ator Daniel Day-Lewis ao estrelato. Considerado pelo **British Film Institute** um dos 50 melhores filmes de todos os tempos, o enredo mostra o preconceito (racial e sexual) e a violência na Londres punk dos anos 80. "Escrever peças e roteiros me ajudou a ganhar confiança como escritor, segurança quanto ao texto, mas era um trabalho mediado por diretores e atores. Como adulto, eu não havia escrito um romance inteiro. O sucesso de Minha adorável lavanderia mostrou a mim e a outros que tais assuntos interessam ao público" afirma o escritor.



Hanif Kureishi consegue com suas histórias (o autor já lançou oito livros desde sua estreia) reverter estereótipos e mergulhar com profundidade na dor e alegria humana...

Em 1990, Hanif estreia na literatura com o romance "O buda do subúrbio", que causou furor no meio literário. Afinal, era a estreia no romance de um dos grandes dramaturgos e roteiristas contemporâneos. A imprensa estava louca e propensa a obscurecer o feito, mas os pares de Hanif imediatamente reconheceram na obra a radiografia que faltava na vida da periferia nos loucos anos 70 e 80 da metrópole londrina. "Foi uma tentativa de colocar todas as minhas experiências em livro, pensar num jovem meio-estrangeiro em relação a um mundo branco específico. Quando saiu vendeu muito bem, foi traduzido para 30 idiomas". O livro, que ganhou o prêmio **Whitebread**, narra as desventuras e experiências de um jovem na arte, política, sexo, música e as loucuras cometidas por seu pai em busca de aceitação social.

Hanif Kureishi consegue com suas histórias (o autor já lançou oito livros desde sua estreia) reverter estereótipos e mergulhar com profundidade na dor e alegria humana, e o que por si só já é um feito venerável, vem acompanhado por dois tipos de erudição, a pop e a clássica, que nos desloca para outro sentido: díptico. No início da carreira já procurava um outro viés: "...eu passava algumas horas na máquina de escrever, tentando ver que tipo de relatos eu poderia criar a partir de nossas vidas, histórias que eu nunca vira nos livros de outras pessoas: sexo adolescente, overdoses, professores sádicos, as vidas bizarras dos pais quando vistas pelos filhos". Hanif é global em sua Londres de anjos decaídos e sabe usar a catarse a seu favor, e se sua escrita não tem o charme de um Ian McEwan ou a força de um Philip Roth, conquista pela sinceridade: "Nunca me ensinaram a arte da solidão, tive de aprendê-la sozinho. Ela se tornou tão necessária para mim quanto os Beatles, tanto quanto beijos na nuca e carinho".



CINEMA

JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- Alvin e os esquilos 3 – Dub (15h50, 17h40, 19h30 e 21h20)
- Cine Breithaupt 2
- Gato de Botas – Dub (15h40, 17h30, 19h20 e 21h10)

- Cine Breithaupt 3
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (14h10 e 16h40)
- Imortais – Leg (19h10 e 21h20)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Alvin e os Esquilos 3 – Dub (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 e 21h30)
- Cine Garten 2
- Gato de Botas – Dub (14h, 15h50, 17h40 e 19h50)
- Um dia – Leg (21h40)

- Cine Garten 3
- Cavalo de Guerra – Leg (15h, 18h10 e 21h)

- Cine Garten 4
- As Aventuras de Agamemnon, o Repórter – Nac (14h45, 17h, 19h10 e 21h20)

- Cine Garten 5
- A Fera – Leg (13h40)
- Tudo pelo Poder – Leg (17h50)
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (15h20, 19h40 e 22h10)

- Cine Garten 6
- O gato de botas – Dub (13h10 e 15h10)
- Imortais – Dub (17h20)
- Imortais – leg (19h20 e 21h50)

- Cine Mueller 1
- Alvin e os Esquilos 3 – Dub (14h, 16h, 18h, 20h e 22h)

- Cine Mueller 2
- Compramos um Zoológico – Dub (13h45 e 16h20)
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Dub (18h50 e 21h30)

- Cine Mueller 3
- O gato de botas – Dub (13h30 e 15h30)
- Imortais – dub (17h20, 19h30 e 21h40)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1

- O gato de botas – Dub (13h10 e 15h20)
- Imortais – Dub (17h10)
- Imortais – Leg (19h40 e 22h)

- Cine Neumarkt 2
- Alvin e os esquilos 3 – Dub (13h30, 15h30, 17h30, 19h30 e 21h30)

- Cine Neumarkt 3
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Dub (14h e 19h20)
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (16h40 e 21h50)

- Cine Neumarkt 4
- Compramos um Zoológico – dub (17h20 e 19h50)
- Gato de Botas – dub (13h45 e 15h40)
- Tudo pelo Poder – Leg (22h10)

- Cine Neumarkt 5
- As Aventuras de Agamemnon, o Repórter – Nac (15h, 17h, 19h e 21h)

- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Cavalo de Guerra – Leg (13h20, 16h10, 18h50 e 21h40)

- Cine Norte Shopping 1(3d)
- Alvin e os Esquilos 3 – dub (13h, 15h, 17h, 19h, 21h e 23h35)

- Cine Norte Shopping 2
- As Aventuras de Agamemnon, o Repórter – Nac (13h20, 15h40, 18h10, 20h35 e 23h)

- Cine Norte Shopping 3
- Imortais – Dub (3d) (11h30, 13h50 e 21h20)
- Imortais – Leg (3d) (16h20 e 18h40)

- Cine Norte Shopping 4
- Cavalo de Guerra – Dub (13h10, 16h40, 20h10 e 23h40)

- Cine Norte Shopping 5
- Compramos um Zoológico – Dub (11h20, 13h25 e 19h20)
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – dub (16h10 e 22h20)

- Cine Norte Shopping 6
- Alvin e os Esquilos 3 – Dub (12h, 14h, 16h, 18h e 20h)
- Tudo pelo Poder – Leg (22h)

- Cine Norte Shopping 7
- Gato de Botas – dub 3d (12h30, 14h30, 16h30, 18h30 e 20h30)
- Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (22h30)

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Tereza Cristina expulsa Pereirinha de seu quarto. Renê Junior volta a si e Griselda reconhece Pereirinha depois de ouvir a descrição feita pelo adolescente. Vanessa se preocupa com a possibilidade de Esther voltar a trabalhar na "Fio Carioca". Tereza Cristina denuncia o restaurante de Renê à vigilância sanitária. Juan Guilherme explica para Letícia o motivo da volta de Chiara e eles decidem adiar o casamento. Fiscais da vigilância sanitária chegam ao restaurante de Renê.

■ AQUELE BEIJO

Lucena se incomoda com a presença de Claudia no Sonho de Aveiro. Deusa pensa em cobrar explicações de Olga sobre as cartas de Diva que nunca foram entregues para Sarita e Marisol. Lucena esconde sua ultrassonografia de Vicente. Marus-

chka pede para Rubinho fingir que está interessado em Grace Kelly. Rubinho exige que Claudia lhe diga onde estava. Raimunda ouve Toinha dizer que a verdadeira Damiana está morta.

■ A VIDA DA GENTE

Rodrigo não gosta de saber que Ana e Lúcio estão namorando. Lúcio aconselha Celina a contar para o homem com quem se relacionou que ele será pai. Marcos perde um cliente e fica frustrado. Rodrigo e Nanda falam para Lorena que precisam marcar outro encontro com Tiago. Júlia questiona Ana sobre seu nascimento. Ana conversa com Rodrigo. Rodrigo vai abraçá-la, quando Lúcio chega. Lúcio fica surpreso.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

7/1

Anilal Melchiorretto
Bertoldo Schunke
Carina da Luz
Dirclane Wedling
Estefany Gnewuch
Gisela Schulz
Gislaine Jardim
Jaison L. Roloff
Jéssica Kniss
João V. da S. Krause
Joice K. Dunke
Juciane Rabello
Juciane Ribeiro
Karin A. Grandberg
Katia Theilaker

Lucas Erdmann
Maicon da Rocha
Marcelo R. de Souza
Maria A. Luz
Marlize Velz
Otávio A. Azevedo
Paulo S. Iwasaki
Sonia M. Winter
Vilma Murara

8/1

Abrão de Miranda
Alexandre B. Meldew
Alfredo Mohr
Anne M. Mora
Anselmo Dalpra
Augusto L. Millesheim

Carolina Schmitz
Cristiane W. Prieber
Cristiane Wolter
Dalva L. Schneider
Daniel Fischer
Douglas Weiller
Edeltraude Millnitz
Ederson Mathias
Eduardo Schiewe
Enzo S. Mesgolsinski
Eraldo zunelli
Eron F. L. Bettoni
Everaldo Makwa
Ildo D. Vargas
Jadriel Linberger
Jaqueline T. Krueger

Jéssica Bramoski
Jessica Bramosswi
Jucimara Liesenberg
Juraci B. Ferrari
Leandro Vendramin
Luis C. Volz
Lurdete M. Toll
Manoela Theodoro
Marcelo Graudes
Maria I. Grimm
Maristela da Silva
Nelson Ferrari
Odete Tissi
Salette B. Hansen
Thayse Taba
Zenita M. Heidemann

HORÓSCOPO



ÁRIES

Receber pessoas que estima em casa será muito agradável. Evite conversar sobre responsabilidades. Ternura e carinho farão maravilhas pela vida a dois.



TOURO

Refleta sobre os seus conhecimentos profissionais e procure aperfeiçoá-los. Nos assuntos do coração, receberá amor na medida do seu envolvimento.



GÊMEOS

Momentão indicado para uma pequena viagem, desde que não cause problemas financeiros. Também é um ótimo dia para ler, estudar ou para tarefas mentais.



CÂNCER

Os parentes vão esperar seja mais presente no lar. Ouça bastante antes de julgar. Sua sensibilidade fica à flor da pele, mas as mágoas podem se manifestar.



LEÃO

Esteja presente em casa e dê atenção aos familiares. Qualquer coisa que oculte pode dar margem para atritos. Com quem ama, esclareça as suas intenções.



VIRGEM

O dia é indicado para dar asas ao romantismo, ainda mais se já está firme com alguém. O momento é ideal para estar em companhia de pessoas queridas.



LIBRA

Suas ideias e pontos de vista serão bem recebidos. Movimente sua vida social e conheça pessoas diferentes. No amor, há tendência de uma relação superficial.



ESCORPIÃO

Dia indicado para pequenas viagens, passeios ou para atividades culturais. Substitua a seriedade pelo bom humor e divirta-se junto dos seus familiares.



SAGITÁRIO

Evite fazer promessas que não poderá cumprir, especialmente aos familiares. São os compromissos entre o casal que fortalecem o amor e a relação.



CAPRICÓRNIO

O cansaço impedirá você de acompanhar o ritmo de raciocínio de pessoas mais jovens. Aproveite o sábado para ficar perto de sua cara-metade.



AQUÁRIO

Sua mente estará inquieta hoje e é um ótimo momento para uma viagem curta. No amor, clima é de empatia e ternura: é hora de se entregar à pessoa amada.



PEIXES

Você estará focado(a) em desejos materiais, mas deixe que isso atrapalhe seu relacionamento afetivo. Dê mais atenção ao par e demonstre seus sentimentos.

Unimed

O melhor plano de saúde é quem
O segundo melhor é Unimed

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

Coluna do Moca

Tita Pretti - Interina

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Bali Hai

Neste sábado, três casas do agitado summer club prometem animar a noite de quem quer curtir o verão na praia, ao som de muita música. Em Porto Belo, a principal atração da balada é o Felguk, duo de DJs e produtores musicais formado por Felipe Lozinsky e Gustavo Rozenthal. A conceituada dupla que irá tocar na tenda house já remixou faixas de artistas como Madonna, Flo Rida, David Guetta e The Black Eyed Peas. A tenda também irá contar com o som do DJ Fernando Olsen, que toca como residente desde a inauguração do clube, em 1994. Os amantes do sertanejo e do pop vão poder dançar com Rafael Machado, Diego Petry e Songa. Já no espaço hip hop, sobem ao palco os DJs ETE e Kbeça. Em Piçarras, a atração da noite é a dupla de house music Prok & Fitch, que tocam no mesmo espaço que os DJs Ruan Suíço e Rava. A balada também terá a banda Não Pise na Grama como atração, além de Leo Lima e Simone Borth. O hip hop também é garantido com o som de Leandro Dark. Já no Litoral Sul do Estado, em Garopaba, o londrino Paolo Mojo é a estrela da tenda house, que também vai ter apresentações dos DJs Karbokane, Pantera e Do Santos. Outras atrações da noite são os DJs Valter e Grasi.

Micareta

Outra opção para aproveitar o final de semana é curtir o Folia 360°, no Kartódromo dos Ingleses, em Floripa. Na última sexta-feira, o evento contou com a animação de Tuca Fernandes, Parangole e Mr. Catra. Já neste sábado, quem promete agitar a festa a partir das 20h é a dupla Maria Cecília e Rodolfo, Batom na Cueca e Turma do Pagode. A Arena Skol 360°, no Kartódromo dos Ingleses, tem capacidade para 10 mil pessoas e fica no caminho das praias do norte. Os ingressos pro Folia 360° já estão à venda pelo site www.blueticket.com.br



ALEGRIA Fabiane (esquerda) brindando a chegada do Ano Novo com a família, em festa na casa da irmã, em Jaraguá do Sul

LOVE Bruna Bruneto com o namorado Paulo Bruning, a quem ela declara seu amor: "meus dias são mais felizes ao seu lado". Vida longa ao casal!

DROGA RAIÁ contrata em JARAGUÁ DO SUL

FARMACÊUTICO(A) Vaga nº 410

Requisitos

- Superior Completo em Farmácia e CRF Ativo.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga410>

ATENDENTES DE FARMÁCIA Vaga nº 393

Requisitos

- 2º grau completo.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga393>

AUXILIARES DE REPOSIÇÃO Vaga nº 397

Requisitos

- 2º grau completo ou cursando.
- Não é necessário possuir experiência na função.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga397>

CONSULTORES DE BELEZA Vaga nº 407

Requisitos

- 2º grau completo.
- Desejável curso de cosmetologia e estética.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga407>

Droga Raia
Prazer em cuidar



Acesse www.drogaraia.com.br clique em TRABALHE CONOSCO e procure pelo número da Vaga.

Oferecemos: Salário compatível com a função • Plano de saúde • Plano odontológico • Auxílio refeição ou auxílio alimentação • Seguro de vida em grupo • Vale Transporte • Desconto Farmácia • Auxílio estudantil.

Trabalhar na Droga Raia é também construir sua própria história de crescimento. A empresa dispõe de um sólido plano de carreira e investe no desenvolvimento de seus colaboradores. Você começa em um cargo iniciante e pode ser promovido a níveis gerenciais.

BALCONISTAS DE FARMÁCIA Vaga nº 403

Requisitos

- Desejável curso de injetável e experiência anterior em farmácias.

Para candidatar-se acesse:
<http://bit.ly/vaga403>

monster.com.br

ANIMAÇÃO Mesmo debaixo de chuva, a galera animada não deixou de aproveitar o réveillon em Florianópolis. Da esquerda para a direita: Victor, Victoria, Crystian e Mariana

Summer Soul Festival

O verão de Florianópolis promete ser ainda mais quente com o Summer Soul Festival, evento que em 2011 trouxe pela primeira vez ao Brasil a cantora Amy Winehouse e volta com força total neste ano. O festival acontece no dia 28 de janeiro, no Stage Music Park, com apresentação do cantor havaiano Bruno Mars, vencedor do Grammy em 2011 e autor dos hits "Talking to the Moon", "Just The Way You Are" e "Grenade". Outras atrações são as bandas inglesas Rox e Florence and The Machine, uma das principais vozes da nova geração de artistas britânicos. Os ingressos podem ser adquiridos nas lojas Multisom (Shopping Beiramar, Shopping Iguatemi e Shopping Itaguaçu, em Florianópolis) ou pelo site: www.livepass.com.br



SUPER GATA
A bela jovem Laura Carradore passeando nas férias em Laguna

AIM

Automixx Veículos



www.automixx.com.br **A SOLUÇÃO PARA OS SEUS NEGÓCIOS!**

**TOWNER JR CAB.
SIMPLES LONGA 2012**

R\$22.990,00 + FRETE

**TOWNER JR CAB.
DUPLA 2012**

R\$ 27.990,00 + FRETE

**TOWNER JR CAB.
SIMPLES BAÚ 2012**

R\$30.990,00 + FRETE

TOWNER

EGSA É A ORIGINAL

TOWNER FURGÃO 2012

R\$ 30.990,00 + FRETE

TOWNER PASSAGEIRO 2012

R\$ 31.990,00 + FRETE

**TOWNER CABINE
ESTEND. 2012**

R\$ 26.990,00 + frete

TOPIC STD 13 PASSAGEIROS

R\$ 45.990,00 + FRETE

TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL

CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC

BANCO DE LEITE

Hospital necessita de doações

Número de voluntárias caiu cerca de 80% nesta época de viagens e festas, mas demanda continua a mesma

JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

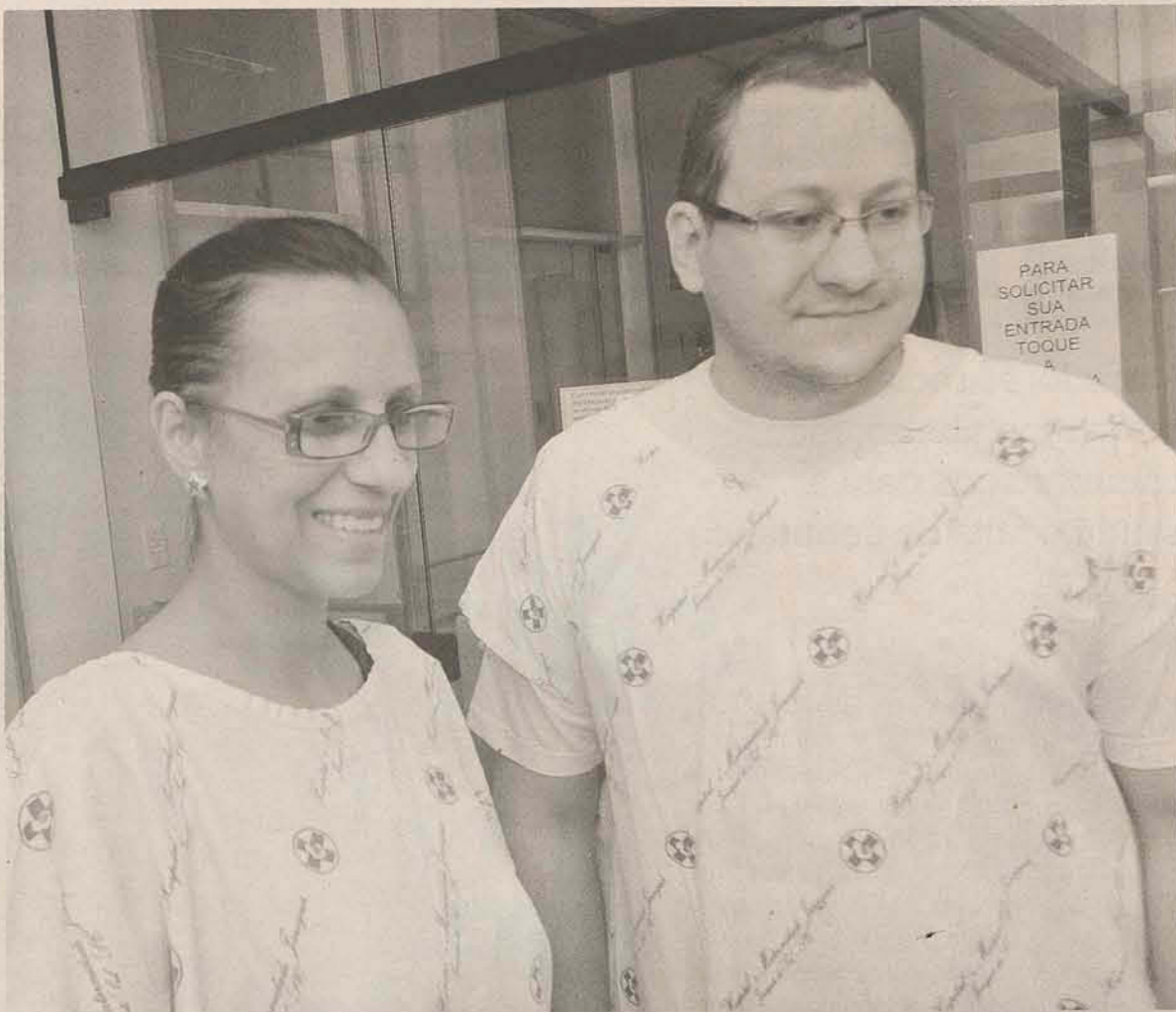
O estoque do Banco de Leite do Hospital e Maternidade Jaraguá continua baixo. De acordo com informações da unidade, havia 20 mães voluntárias, mas com o período de férias e as festas de fim de ano, este número baixou para quatro, ou seja, teve uma redução de 80%. "Precisamos de mais leite, pois o número de nascimentos continua o mesmo. Necessitamos suprir a demanda", declara a coordenadora do Banco, Marisa Hoffmister. Na última semana, o hospital

realizou, em média, 20 partos por dia e a UTI neonatal (Unidade de Tratamento Intensivo) tem dez bebês internados.

De acordo com Marisa, quando o estoque está baixo, a prioridade para receber o leite é dos bebês que estão internados na UTI neonatal e em seguida, dos pequenos da UCI (Unidade de Cuidados Intermediários). Marisa lembra que as mães dispostas a serem doadoras devem procurá-la pelos telefones (47) 3274-3053 ou 3274-3000 e que quanto mais se tira o leite, mais a mulher produz. "Nós orientamos e fornecemos todo o material para a coleta", diz.

A primeira filha da pedagoga Khátia Moura, 34 anos, nasceu prematura com 29 semanas, aproximadamente sete meses. Cecília, que pesava 746 gramas quando veio ao mundo, ainda está na UTI para ganhar peso. Khátia e o marido, Ricardo Penteado, 32 anos, acompanham o crescimento da menina. Segundo a mãe, em algumas ocasiões, a quantidade de leite que ela produz não é suficiente. "Pra nós é uma situação complicada, pois a gente tenta suprir a necessidade e não consegue", diz.

Khátia conta que Cecília recebe 17ml de leite a cada mamada. Quando a mãe não consegue fornecer o alimento, a pequena recebe o leite do estoque do Banco. O produto fornecido por doadoras é pasteurizado antes de ser dado a outros bebês. "Preferimos que ela receba leite materno do que os industrializados. Sabemos que o alimento natural tem os nutrientes de que o bebê precisa", afirma. Mesmo que a filhinha ainda não consiga sugar, Khátia faz questão de pegá-la e ter contato com a pequena. "Quanto mais próximas estamos, mais leite produz", alega-se. Cecília ainda não tem previsão de alta, mas está evoluindo a cada dia. Atualmente, ela já está com pouco mais de um quilo.



LEITE MATERNO

Casal conta com doadoras para alimentar filhinha que nasceu prematura

BOA AÇÃO Um leite saudável

A vendedora Sueli Stelein Rubini, 36 anos, também é mãe de primeira viagem e assim como Khátia passou pela experiência de ter um bebê prematuro. A pequena está com dois meses, mas ao nascer ficou na UTI neonatal durante 46 dias. Ao contrário da pedagoga, Sueli fornecia o leite para alimentar Thaís e como tinha excesso do produto, decidiu começar a doar. "Assim que ela nasceu, eu decidi contribuir. Meu leite sobrava", conta. "Como estive lá, vi a dificuldade do hospital em ter leite para dar a outras crianças", lembra. Isso foi o que motivou Sueli a continuar doando mesmo depois de voltar para casa. "Eu pensava: para que desperdiçar um leite tão bom?", diz. Ela recebeu todas as orientações para a doação no hospital. "É maravilhoso doar para bebês que precisam. Eles estão recebendo um leite saudável. Sinto-me praticando uma boa ação", finaliza.

Fila de mais de 12 horas para grande liquidação

O Magazine Luiza estava movimentado no início da tarde de ontem. A "Liquidação Fantástica 2012" agitou as calçadas em frente à loja. De acordo com o gerente da unidade da rua Marechal Deodoro, Maurício da Silva Garcia, desde às 17h de quinta-feira, dia 5, algumas pessoas já aguardavam na parte de fora do estabelecimento. "Colocamos TV e oferecemos café da manhã para esses clientes", conta. Segundo ele, ao chegar na loja, por volta

das 5h, cerca de 150 pessoas estavam na fila. As vendas, conforme Garcia, ultrapassaram as metas. A loja abriu à 6h e a liquidação foi até as 14h de hoje. Todas as peças da loja estavam com descontos. Uma TV de Led de 42 polegadas que antes custava R\$ 1.890 estava por R\$ 1.450. A promoção ocorreu apenas no dia de ontem. Hoje, a loja faz a pós-liquidação que, de acordo com Garcia, terá preços atrativos, mas sem descontos como os de ontem.

Precisamos de mais leite, pois a demanda de nascimentos é a mesma. Necessitamos suprir esta demanda.



Marisa Hoffmister, coordenadora do Banco de Leite



ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE JARAGUÁ DO SUL
Municípios que compõem a comarca:
Jaraguá do Sul e Corupá.
OFICIALA: ISA MARTA MOHR ZIEMANN

EDITAL

Registro de Imóveis da Comarca de Jaraguá do Sul/SC

ISA MARTA MOHR ZIEMANN, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca de Jaraguá do Sul/SC, torna público pelo presente edital, que CENTRO IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 04.636.570/0001-23, estabelecida na Rua Expedicionário Gumerindo Silva nº 119, centro, nesta cidade; REQUER com base no artigo 18 da Lei nº 6.766/79, o REGISTRO DE DESMEMBRAMENTO, situado na Rua 1308-Willy Glasenapp, bairro Rio da Luz, perímetro urbano de Jaraguá do Sul/SC, abaixo caracterizado pela Prefeitura de Jaraguá do Sul/SC conforme Certidão nº191/2011, expedida em 04/07/2011, assinado como responsável técnico, o arquiteto e urbanista Jorge Tadeu Franceschi Baratto, CREA nº 70739-5, ARTs nºs 4055739-7 e 4057937-5. O desmembramento é de caráter residencial, possui a área total de 650,00 m², sendo constituído de 4(quatro) parcelas. O prazo de impugnação por terceiros é de 15(quinze) dias, contados da data da última publicação do presente edital, e deverá ser apresentada por escrito perante a Oficiala que subscreve este, no endereço da Serventia: Rua 16-Barão do Rio Branco, nº 414, sala 02, centro, Jaraguá do Sul/SC.

Jaraguá do Sul, 07 de Janeiro de 2012.

OBRA INACABADA

Rua Antonio Zimmermann espera galeria e calçamento

FOTOS EDUARDO MONTECINO

Moradores reclamam de buraco aberto, mau cheiro, riscos para a saúde e falta de segurança

GUARAMIRIM

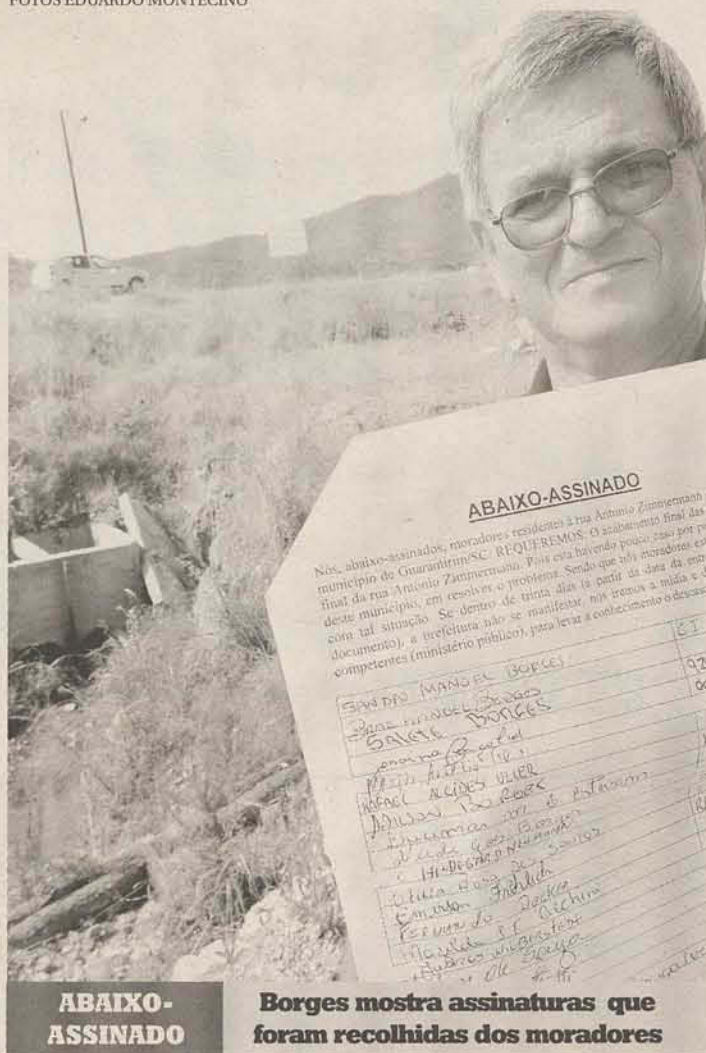
SÔNIA PILLON

Calçamento avariado, pavimento de concreto empilhado em frente a uma casa e, ao final da via, um grande buraco, com uma galeria a céu aberto, às margens da BR-280, que exala um mau cheiro insuportável. Essa é a situação vivenciada pelos moradores da rua Antonio Zimmermann, no Centro de Guaramirim, que se arrasta desde o início de 2011 e já resultou em um abaixo-assinado, com 24 assinaturas. Enquanto os moradores exigem providências, de outro lado a Prefeitura justifica o atraso da obra por causa da burocracia do Dnit (Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes) e da Infrassul, de Joinville, empresa vencedora da licitação.

A costureira Neide Góis Borges, 63 anos, moradora do número 438 da Antonio Zimmermann, a última casa da rua, não se conforma com a precariedade da via, bastante utilizada pelos motoristas por fazer ligação com a BR-280. Reclama do mau cheiro que sai da galeria, dos riscos à saúde por causa da água parada, e também em função do buraco estar localizado bem na curva, o que causa insegurança aos pedestres e para quem transita com veículos. O filho dela, o instrutor de autoescola Marcos Aurélio Góis, 38, atesta que no verão, com as janelas abertas, "o cheiro é impossível de aguentar". Para ele, existe sempre o perigo de uma criança escorregar no buraco, ou de um motorista ou motociclista cair ali, à noite, porque o local é mal iluminado e sem sinalização.

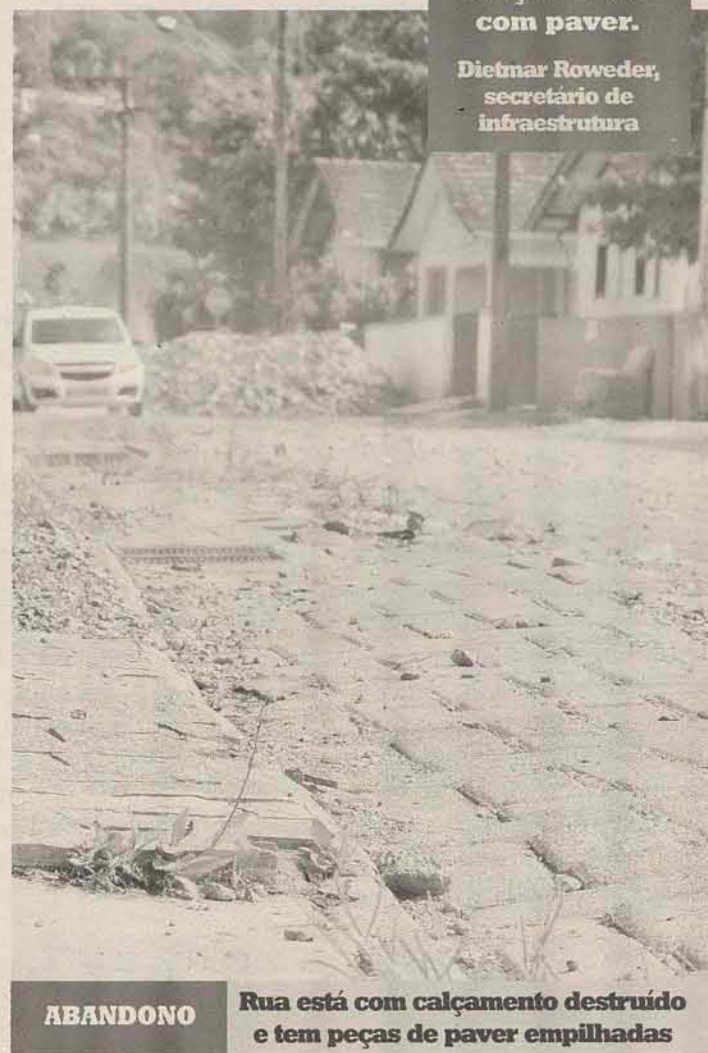
O policial militar reservista Braz Manoel Borges, 68 anos, marido de Neide, conta que mora na rua há 37 anos. Ele não se conforma com o que considera um descaso, tanto pela galeria aberta como pelo calçamento avariado. "Há quatro anos colocaram o calçamento, e há dois anos foi retirado para trocar a tubulação. Mas o calçamento de lajota ficou nesse estado, com aquelas pedras do calçamento empilhadas, e muitas quebradas. Deixaram a rua destruída", desabafa.

O secretário municipal de Infraestrutura de Guaramirim, Dietmar Roweder, culpa a burocracia pelo atraso nas obras da rua Antonio Zimmermann. "A empresa Infrassul deve recomendar a obra da galeria nos próximos dias. A intenção era recomendar em dezembro, mas a licitação saiu entre 15 e 17 de dezembro e não deu tempo. E o Dnit atrasou a documentação. O povo tem que ter paciência", justifica. "Logo depois que a Infrassul terminar a galeria e fechar o buraco, vamos calçar a rua com paver (calçamento de concreto). Vamos revisar se parte do pavimento estiver avariado."



ABAIXO-ASSINADO

Borges mostra assinaturas que foram recolhidas dos moradores



ABANDONO

Rua está com calçamento destruído e tem peças de paver empilhadas

Logo depois que a Infrassul terminar a galeria e fechar o buraco, vamos calçar a rua com paver.

Dietmar Roweder, secretário de infraestrutura

Obras na rua 28 de Agosto seguem até abril

EDUARDO MONTECINO



RECOMEÇO

Operários começaram os trabalhos na quarta-feira, dia 4

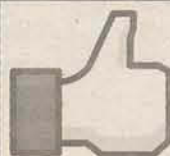
As obras de pavimentação da rua 28 de Agosto começaram na última quarta-feira. O reinício foi antecipado, já que estava prevista a retomada dia 9 de janeiro. As equipes da Conpla Construção e Planejamento Ltda., de Araquari, iniciaram o trabalho na Praça Cantalício Érico Flores e seguem até a Estação Rodoferroviária, trecho que corresponde a aproximadamente 600 metros. Paralelamente serão construídas as calçadas e as lombotas.

Na quarta-feira, o coordenador da obra, Miguel Ferraz de Lima, esteve no gabinete com o prefeito Nilson Bylaardt e acertou os detalhes do reinício da pavimentação asfáltica. De acordo com Lima, até a quarta-feira já haviam sido asfaltados cerca de dois quilômetros da via. O projeto prevê melhorias em

um trecho de 4,5 quilômetros, com pavimentação asfáltica e investimento total de R\$ 3.119.767,46. A conclusão da obra está prevista para abril, se o tempo ajudar.

O encarregado de obras Antônio Prudêncio, que ontem supervisionava os operários na execução do serviço, conta que as equipes começaram em outubro de 2011, com prazo de oito meses para conclusão. Ele observa que o trecho da rua 28 de Agosto que corta o bairro Avaí já está bem adiantado.

O projeto prevê melhorias em trecho de 4,5 quilômetros, com pavimentação asfáltica e investimento total de R\$ 3.119.767,46.



Curta a nossa página no Facebook e fique informado também na sua rede social!

facebook.com/ocorreiodopovo

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCE
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
7 E 8 DE JANEIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

COMECE O ANO DE CASA PRÓPRIA
CONDIÇÕES IMPERDÍVEIS NA LEIER




LEIER
IMÓVEIS

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**L416 - Amizade**

Residência - Área Total Terreno 450m²
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,
Closet, Sl de Jantar, Sl de Estar, Área de
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO
NO VALOR DE R\$30.000,00
Valor R\$ 290.000,00

**671-02 - Amizade**

Residência - Área Total Terreno 318,50m²
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/Jantar;
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;
Jardim; Garagem.
Valor R\$ 279.000,00

**L437 - Barra do Rio Cerro**

Residência
Área Total 100m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,
1 Lavabo, Sala de Jantar,
Sala de Estar, 1 Garagem.
Valor R\$ 185.000,00

**754-02 - Barra do Rio Cerro**

Residência
Área Construída 256m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Garagem, Jardim,
Alarme - Piso Porcelanato.
Valor R\$ 550.000,00

**798-02 - Barra do Rio Cerro**

1 Dormitório + 1 Suíte, Cozinha, Sala Estar,
Sala Jantar, Área de Serviço, Churrasqueira,
Varanda, Aquecimento Elétrico, Portão
Eletrônico, Alarme. Aprox. 2km da Malwee
Próximo: Farmácia, Supermercado, Colégio.
Valor R\$ 300.000,00

**666-02 - Barra do Rio Cerro**

Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,
02 Bwc, Roupas, Lavanderia, Churrasqueira,
Garagem outros
02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
Valor R\$ 150.000,00

**L503 - Centro**

Casa de Alvenaria
Área Construída 150m²
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,
Garagem P/ 3 Carros,
Valor R\$ 420.000,00

**L448 - Centro**

Residência
Área Total 300m²
3 dorms. (1 s.), Cozinha, 2 WC Sociais,
1 Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de
Estar, Área de Serviço, Duplex, 3 garagens.
Valor R\$ 540.000,00

**725-02 - Czerniewicz**

Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m
Valor R\$ 230.000,00

**L418 - Jaraguá Esquerdo**

Área Construída 105m²
3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem,
TROCA CASA POR APARTAMENTO
Valor R\$ 224.000,00

**729-02 - Jaraguá Esquerdo**

Casa no Residencial Palm Springs
Área do Terreno 700m²
02 Dormitórios, 01 Suíte, Sala de Estar, 02
Garagens, Quintal.
Valor R\$ 360.000,00

**665-02 - Rio da Luz**

Ótimas Casa Geminada
Nova no Loteamento Duwe,
2 Dormitórios, Ônibus Próximo.
Valor R\$ 140.000,00

**ACEITA TROCA****698-02 - São Luiz**

Sobrado - Área Total Terreno 450m²
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de
Estar/Jantar, Escritório, Garagem,
Jardim, Vigilância 24hs.
Valor R\$ 450.000,00

**723-02 - São Luiz**

Residência - Área Total 325m²
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Edícula,
Churrasqueira,
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00

**784-02 - Tifa Marins**

Área Total Terreno 350m²
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;
Colégio e Ponto de Ônibus Próximo
Valor R\$ 180.000,00

**765-02 - Três Rios do Norte**

Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/Jantar;
Jardim; Garagem
Valor R\$ 122.000,00

**L407 - Vila Lenzi**

Residência - Área Construída 233,28m²
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,
Sacada, Churrasqueira,
Salas de Estar/Jantar, Salão de Jogos,
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.
Valor R\$ 325.000,00

**L531 - Vila Lenzi**

Residência
2 Dorm., 1 Suíte, Salas de Estar/Jantar,
Varanda, Churrasqueira,
Jardim, Salão de Festas.
Valor R\$ 270.000,00

**727-02 - Vila Lalau**

Casa Dois Pavimentos
Área Total Terreno 390m²
Parte Superior 03 Dormitórios,
Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha
Sob Medida, Localizada Perto da Weg II
Valor R\$ 170.000,00

**664-02 - Vila Rau**

Casa mobiliada
Área Total Terreno 462m²
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3
dormitórios, 2 Bwc, Churrasqueira, Piso
Valor R\$ 270.000,00



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



793-02 - Amizade

Apartamento no Residencial Bellatrix
Área Privativa 87,95m²
02 Dormitórios - 01 Suítes,
Cozinha e Banheiro
Garagem

Valor R\$ 175.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
02 Suítes, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira

Valor R\$ 280.000,00



L480 - Centro

Apartamento Ed. Picoli,
Área Privativa 110m²
3 Dormitórios, Salas de Estar/Jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



794-02 - Centro

Apartamento Residencial Erica
Área privativa 52m² - 1 Dorm., Sala e Copa conjugada,
Cozinha Ampla, Lavanderia, 1 vaga de garagem, Salão de
Festas, todo reformado c/ acabamento em gesso,
detalhes em grafiato, deck na varanda com pedras ao
fundo, próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio
Área Privativa 39,32m²
01 Suite c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



796-02 - São Luis

Apartamento no Residencial São Luis
Área Privativa 63,37m²
Apartamento Novo c/3 Quartos, Sala c/ 2 Ambientes,
Cozinha, Banheiro, Área de Serviço,
Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00



795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni
Área Privativa 77m²
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
Área Privativa 85,60m²
01 Suite + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.

Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m²	R\$ 55.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m²- Comercial	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 1.100m²	R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m²	R\$ 350.000,00

785 - Czerniewicz - 1.000m²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m²	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m² - Comercial	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m² - Comercial	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m²	R\$ 615.000,00
797-02 - Vieiras - 784m²	R\$ 640.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno + Galpão - Sob Consulta	
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - Aceita Permuta	Sob Consulta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno + Galpão - Sob Consulta	
L411 - Rio Cerro II - 854.000m²	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m²	Sob Consulta
L354 - Nereu Ramos - 25.000m²	Sob Consulta
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²	Ótimo para Loteamento



OPORTUNIDADE DA SEMANA

659-02 - São Luis

Terreno Plano, Rua Asfaltada, Colégio
e Ônibus Próximos, Área do Terreno
377 m² Área de Frente 13 X 29 m.

Valor R\$ 100.000,00

www.leier.com.br

47 2107-0500



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



EMMENDOERFER HOME CLUB - VILA NOVA

CÓD. 308 - Empreendimento único na cidade, oferece toda a estrutura de um clube dentro da segurança do seu condomínio. Piscina com deck, ofurô, mini golf, espaço gourmet, home cinema, são apenas alguns dos atrativos. Apartamentos contam com excelente acabamento, ambientes integrados e plantas adequadas a sua necessidade. A partir de **R\$ 214.000,00** - Entrada + Financ. Bancário

SOBRADO - AMIZADE



Cód. 187 - Possui 260m² de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suite master, 2 suites, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**

TERRENOS

CÓD. 181 - AMIZADE

Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

CÓD. 167 - BARRA Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m². Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização próx. ao Salão Botafogo. **Consulte-nos!**

CHACARÁ - GUARAMIRIM



CÓD. 313 - Contendo área de 30.000m², possui ampla casa em alvenaria, infra estrutura de festa para até 100 pessoas, contendo forno de pizza, fogão a lenha, cancha de bocha, piscina c/ deck, campo de futebol, lagoas de peixe, pomares e muito mais. **R\$ 400.000,00** - Possui escritura e toda documentação.



RESID. ILHA VERDE - GUARAMIRIM (NOVO)

CÓD. 319 - Apartamentos contendo 3 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 149.000,00**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

- 12 Pavimentos • 2 Torres
 - 2 Apartamentos por Andar
 - 4 Suites • 4 Vagas de Garagem
 - 515,12m² de Área Total
- Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!**

RESID. CLARICE KOCH - CENTRO



CÓD. 186 - Amplo apto com área privativa de 150m², contendo 1 suite c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobiliados. **Consulte-nos!**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite master com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

RESID. BERTA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 445 - Amplo apto com área de 112,45m² privativos, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de star/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem. Edifício conta com excelente localização, 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 255.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI



Cód. 299 - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m² e terreno com 450m². Possui ampla sala comercial no térreo com 287m², apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m², mais uma casa contendo 2 suites, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**



CASA - ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 314 - Possui ótima localização, conta com 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha mobiliada integrada, escritório, área de festas c/ fogão a lenha e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 315.000,00**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Empreendimentos Imobiliários

**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

TERRENO - VILA RAU

CÓD. 446 - Terreno muito bem localizado, próx. a UNERJ, plano e pronto para construir. **R\$ 100.000,00**

TERRENO - AMIZADE



CÓD. 181 - Lotes com ótima localização e prontos para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

TERRENO CHAMPAGNAT

**DE R\$ 190 MIL POR
R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**

RESID. DOM MICHAEL - VILA NOVA



CÓD. 450 - Amplos apartamentos, contendo 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, demais depend. e 1 ou 2 vagas de garagem. Localizado em região nobre, edifício oferece 7 pavimentos, elevador e salão de festas. A partir de **R\$ 165.000,00**
- Entrada + Financ. Bancário

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!



TERRENO COMERCIAL/ RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE

Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**



CASA - BARRA

Ótima localização próx. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suite master c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00** - Financiável



EDIF. MINER - CENTRO (INVESTIMENTO)

CÓD. 065 - Excelente localização no Calçadão da cidade. Conta com 1 quarto, sala de estar, cozinha, bwc social e área de serviço. **R\$ 85.000,00**



CASA - AMIZADE

CÓD. 209 - Excelente imóvel, localizado em rua sem saída, com área construída de 160m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, escritório, bwc social, cozinha mobiliada, área de festas c/ churrasqueira e banheiro, lavanderia e 2 vagas de garagem. **DE R\$ 295.000,00
POR R\$ 280.000,00** - Financiável

OPORTUNIDADE RES. BADEN BADEN - NOVO



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem energia p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00** - FINANCIÁVEL



GALPÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL

GUARAMIRIM - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade Fameg. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**



TERRENO - VILA NOVA

CÓD. 203 - Excelente terreno residencial com área de 395m², localizado em área nobre do bairro Vila Nova. Terreno plano, nível da rua, pronto para construir. **R\$ 140.000,00** - Financiável



EDIF. GAIA - CENTRO

Cód. 204 - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00** - FINANCIÁVEL

RES. EDUARDO PAMPLONA



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE
COM A LOCALIZAÇÃO!**



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João Planischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



SOBRADO - COND. AZALÉIAS

Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suites, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**

www.megaempreendimentos.com



itaivan

Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

*A felicidade é doce
e tranquila.*



Dolce Vitta
RESIDENCE



Últimas 2 unidades!



PISCINA

SALÃO DE FESTAS



Cobertura duplex com piscina

Suíte master + 1 suíte + 2 dormitórios

Área privativa de 224m²

a partir de **R\$ 730.000,00**

Apartamento diferenciado

Suíte com closet + 2 dormitórios

Área privativa de 232m²

a partir de **R\$ 430.000,00**

Entrega: março 2012.

A-3
INCORPORADORA

VENDAS

itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055 3412

www.itaivan.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul -

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850




Imperialis


Elegans


Gracilis


galaxy

Central de decorados

ELEGANS
INCORPORADO SOB O N. R.4-56.833
NO O.R.I DE JARAGUÁ DO SUL
GALAXY
INCORPORADO SOB O N. R.1-66.542
NO O.R.I DE JARAGUÁ DO SUL
GRACILIS
INCORPORADO SOB O N. R.3-60.9273
NO O.R.I DE JARAGUÁ DO SUL
IMPERIALIS
INCORPORADO SOB O N. R.2-60.926
NO O.R.I DE JARAGUÁ DO SUL

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR




FENPAR

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

**IMÓVEIS DE
LANÇAMENTOS**

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



A felicidade de estar no seu próprio lar!

•Ref. 4783 - Apartamento tipo 01 - 02 dormitórios - Sacada com churrasqueira - 01 vaga de garagem

Área privativa: 72,10m² - A partir de R\$ 180.000,00

•Ref. 4783 - Apartamento tipo 02 - Suíte + 02 dormitórios - Sacada com churrasqueira - 01 vaga de garagem

Área privativa: 87,45m² - A partir de R\$ 195.000,00

Incorporado sob o n. R.1-60.083 no O.R.I de Jaraguá do Sul

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

CASAS



- Ref. 7082 - Jaraguá Esquerdo
- 04 suítes sendo 03 c/ closet
- Área imóvel: 485,18m²
- R\$ 1.200.000,00



- Ref. 7240 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 249,64m²
- R\$ 900.000,00



- Ref. 6695 - Amizade
- 03 suítes com closet
- Área imóvel: 300,00m²
- R\$ 850.000,00



- Ref. 6333 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 288,00m²
- R\$ 650.000,00



- Ref. 7096 - Czemiewicz
- Suíte master + 04 dormitórios
- Área imóvel: 380,00m²
- R\$ 780.000,00



- Ref. 7135 - Vila Lalau
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 180,00m²
- R\$ 550.000,00



- Ref. 7225 - Vila Lenzi
- Suíte master + 03 dorm
- Área imóvel: 360,00m²
- R\$ 550.000,00



- Ref. 6567 - Amizade
- Suíte c/ closet + 02 dormitórios
- Área imóvel: 290,00m²
- R\$ 500.000,00



- Ref. 7267 - Guaramirim
- Suíte c/ sacada + 02 dormitórios
- Área imóvel: 265,00m²
- R\$ 540.000,00



- Ref. 6705 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 330,00m²
- R\$ 490.000,00



- Ref. 7106 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 02 dorms suítes
- Área imóvel: 250,00m²
- R\$ 450.000,00



- Ref. 7255 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 166,00m²
- R\$ 390.000,00



- Ref. 7150 - Barra do Rio Cerro
- Suíte + 03 dormitórios
- Área imóvel: 170,00m²
- R\$ 380.000,00



- Ref. 7153 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 232,00m²
- R\$ 380.000,00



- Ref. 7266 - São Luis
- Sobrado c/ 03 apartamentos
- Área imóvel: 252,00m²
- R\$ 370.000,00



- Ref. 7183 - Nova Brasília
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 110,00m²
- R\$ 350.000,00



- Ref. 7210 - Três Rios do Sul
- 01 suíte mobiliada + 01 dorm.
- Área imóvel: 170,00m²
- R\$ 340.000,00



- Ref. 7167 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 220,00m²
- R\$ 315.000,00



- Ref. 7281 - Schroeder
- Casa com 70m² + galpão com 300m² + terreno 1.500m²
- R\$ 485.000,00



- Ref. 7133 - São Luis
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 232,00m²
- R\$ 320.000,00



- Ref. 7220 - Czemiewicz
- 04 casas - 02 c/ 02 dorm - 02 c/ 03 dorm
- Área imóvel: 429,00m²
- R\$ 295.000,00



- Ref. 7191 - Czemiewicz
- Casa c/ 02 dorm + Kitinete
- Área imóvel: 64m²
- R\$ 290.000,00



- Ref. 7239 - Amizade
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 133,00m²
- R\$ 265.000,00



- Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro
- Suíte + 01 dormitório
- Área imóvel: 190,69m²
- R\$ 265.000,00



- Ref. 7204 - Piçarras
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 160,73m²
- R\$ 250.000,00



- Ref. 7217 - Vila Rau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 115,00m²
- R\$ 250.000,00



- Ref. 7087 - Ilha da Figueira
- Geminado: 02 dormitórios
- Área imóvel: 47,40m²
- R\$ 124.000,00



- Ref. 7155 - Santa Luzia
- Casa com 04 suítes
- Área imóvel: 386,86m²
- R\$ 720.000,00



- Ref. 7270 - Amizade
- Suíte + 02 dormitórios
- Área imóvel: 154,72m²
- R\$ 290.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

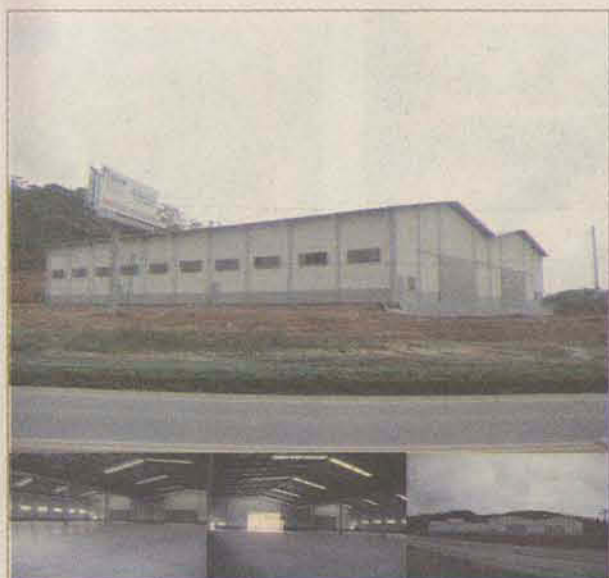
IMÓVEIS LOCAÇÃO



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Ref. D-38- Guaramirim - Galpão Industrial com 3.000 m², vestiário, bwc fem/masc.
Ótimo infra estrutura, próx. a Weg Química, a 12 km da BR 101. R\$15,00 m² (negociável)



•Ref. E-50 - Baependi
•Terreno com aprox. 1.606m² s/ benfeitorias
•R\$2.200,00



•Ref. E-25 - Centro
•Terreno com aprox. 611 m²
•R\$990,00



•Ref. B-711 - Nova Brasília
•Sobrado
•01 suite máster + 03 dormitórios
•R\$ 2.500,00



•Ref. A-703 - Baependi
•Apartamento -Res. Waldemiro Bartel
•01 suite + 2 dormitórios
•R\$ 850,00 + cond.



•Ref. A-685 - Amizade
•Apartamento - Ed. 4 Ilhas
•01 suite + 02 dormitórios
•R\$ 945,00 + cond.



•Ref. A-696 - Amizade
•Apartamento - Res. Belo Arvoredo
•02 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-702 - Baependi
•Apartamento - Res. Don Ariel
•01 suite c/ móveis + 01 dormitório
•R\$ 750,00 + cond.



•Ref. A-705 - Czemiewicz
•Apartamento - Ed. Dynael
•02 dormitórios
•R\$ 600,00 + cond.



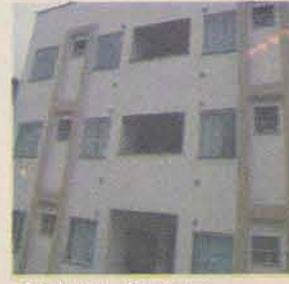
•Ref. B-653 - Centro
•Casa Alvenaria COMERCIAL
•01 suite + 02 dormitórios
•R\$ 3.500,00



•Ref. A-671 - Chico de Paula
•Apartamento
•02 dormitórios
•R\$ 420,00



•Ref. A-692 - Chico de Paula
•Apartamento
•03 dormitórios
•R\$ 650,00



•Ref. A-674 - Czemiewicz
•Apartamento
•01 dormitório
•R\$ 475,00



•Ref. A-654 - Czemiewicz
•Apartamento
•02 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•C-156 - Czemiewicz
•Sala comercial com aprox. 160m²
•R\$ 2.400,00



•Ref. A-704 - Baependi
•Apartamento - Res. Bela Vista
•02 dormitórios
•R\$ 695,00



•Ref. A-698 - Vila Nova
•Apartamento - Ed. Copenhagen
•01 suite + 01 dormitório
•R\$ 600,00 + cond.



•Ref. A-646 - Vila Rau
•Apartamento
•2 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-707 - Vila Lenzi
•Apartamento - Res. Hebron
•01 suite + 02 dormitórios
•R\$ 850,00 + cond.



•Ref. C-160 - Centro
•Sala comercial com aprox. 116 m²
•R\$ 1.900,00



•Ref. C-141 - Czemiewicz
•03 salas comerciais c/ aprox. 52 m²
•R\$ 900,00



•Ref. C-158 - Vila Lalau
•Sala comercial com aprox. 120 m²
•R\$ 1.550,00



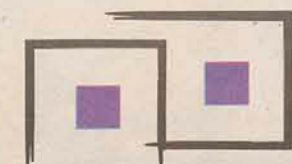
•Ref. C-153 - Vila Rau
•Sala comercial com aprox. 51m²
•R\$ 550,00 + cond.



•Ref. E-48 - Vila Lalau
•Galpão com aprox. 270 m²
•R\$ 3.000,00



Ref. C-163 - Centro
Salas comerciais
térreas com 60m²
R\$3.300,00
Salas comerciais 1º piso
com 60 m²
R\$1.200,00
Próx. a Caixa Economica



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.

HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro.

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

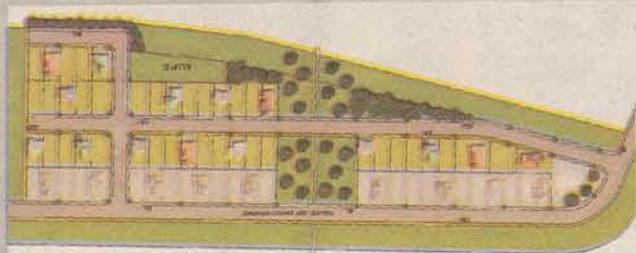
LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
(COM INGRESSO)



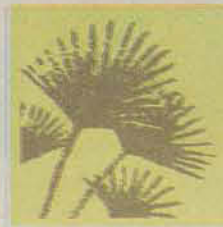
Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:
20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.
Implantação:
DIA
Fones: 407 333771 333711



Condomínio
*Villaggio di
Brugnago*



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:
20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Incorporação:



DIA
47 3371 2211

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
 (próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H672 Casa de Alvenaria
 01 quarto, Valor 440,00
 Bairro: Água Verde
 H673 Casa de Alvenaria
 01 quarto, Valor 450,00
 Bairro: Baependi.
 H685 Casa Comercial
 01 Suite + 06 quartos
 Bairro: Centro, R\$: 5.000,00
 H687 Casa Mista, 04 quartos, Valor
 R\$ 900,00 - Bairro Nova Brasília
 H688 Casa de Alvenaria
 03 quartos 02 vagas garagem
 Bairro: Centenário, Valor 800,00

APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto - R\$ 430,00 + Água
 H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor
 450 + Cond.
 H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da
 figueira Valor: 550,00
 H587 Residencial Picolli
 03 quartos, R\$: 780 + Cond.
 Bairro: Centro
 H591 Residencial Barcelona - 02 quartos, 01
 suite, sacada - Valor 850,00 + Cond.
 H598 Residencial Santiago R\$500,00 +
 cond, Vila Lalau
 H599 Residencial Capri II - 01 suite + 02
 quartos - R\$: 1.250,00 + Cond.
 H601 Ed.Vargas - 02 quartos R\$600 + Cond.
 H602 Residencial Felicia
 03 quartos, R\$: 580 + Cond
 Bairro: Agua Verde.
 H603 Ed. Gehring
 01 suite + 02 quartos
 Bairro Centro, Valor: 1.600,00
 H604 Residencial Imigrantes
 02 quartos, Bairro Vila Rau
 Valor: 500,00 + Cond.
 H605 Ed.Saint Tropez
 01 suite + 01 quarto
 Bairro: Centro, Valor: 800,00

ALUGUEL COMERCIAL:

H723 Sala comercial R\$490 + Cond.
 H724 Sala comercial com 76m² - Santa
 Luzia. R\$420,00
 H757 Galpão com 750m²
 Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00
 H575 Sala Comercial 70m²
 Adaptada para consultório Odontológico
 Valor 550,00 + Cond.

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01
 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
 H123 vende-se casa no bairro vila
 Lenzi, terreno com 420m², área construída
 70m². R\$136.000,00
 H129 vende-se casa próximo ao loteamento
 Antilyas Terreno com 2.258m² valor
 R\$250.000,00
 H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos,
 banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório,
 área de festa e garagem. Terreno com 420m²
 Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
 H209 Milano Residencial, Residencial
 Viterbo
 H211R Quitinete Ed.Marquardt Valor
 R\$69.000,00
 H 214 Apartamento com 03 quartos 02
 banheiros com 111 m² área interna, Centro:
 Valor R\$185.000,00



H209D Bairro Três Rios do Sul
 R\$127.000,00



- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- ÁREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



H216D Ed Bellvivere - Apartamento em ITAPEMA -
 suite+ 01quarto, com 70m² com 02 vagas de
 garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte
 do pagamento.



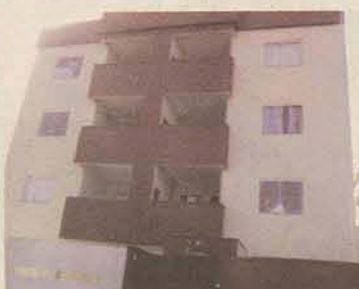
Apto de 03 quartos
 sendo 01 suite - Ar
 split e piso porcelanato
 retificado - Entrega
 Dezembro 2011 - Vila
 Lalau. R\$ 219.000,00



Apartamento no Centro com 97m² área interna
 com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob
 medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D
 Apartamento
 com 110m²
 01 suite + 02
 quartos, Bairro:
 Nova Brasília
 Valor
 195.000,00
 imóvel pronto
 para
 financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo.
 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas.
 Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H217D Apartamento 92m²- 01 suite +
 02 quartos - Bairro Chico de Paula
 Valor 215.000,00
 Financiável pela Caixa.



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma
 casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal
 do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.
 Valor: 1.050.000,00



H140D Casa de alvenaria
 Localização: Residencial Beira Rio
 Bairro Três Rios do Sul
 Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua
 Leopoldo Augusto nº50. Pronto para
 Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²
 01 suite+01 quartos Terreno com 456m².
 Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

www.imobiliariahabitabit.com.br • habitabit@imobiliariahabitabit.com.br

Descubra a beleza de estar a beira mar!

Sala de Estar



Todos os ambientes voltados para o mar!



Hall



Piscina

Apartamentos

Sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira;
01 suíte e mais 02 dormitórios;
Ampla sacada;
02 Vagas de garagem;
Depósito individual;
Todos os ambientes voltados para o mar;
Excelente ventilação e iluminação natural.



Sala de Festas

Excelente localização
Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC



CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
SOLUCOES CONCRETAS

Plantão de Vendas

Horário: 15h às 19h

Dezembro:
27, 28, 29 e 30

Janeiro:
2, 3, 4, 5, 6

Fone: (47) 8406-4447
Piçarras - SC



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

Plantão de Vendas

Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088

Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Que o **ANFAL** chegue, lhe trazendo
harmonia e paz!

Que a **esperança** habite
em seu coração.

Que o **ANO** que se aproxima
seja abençoado e lhe proporcione a
realização de seus sonhos, com muita
saúde, paz e prosperidade!
Boas Festas!

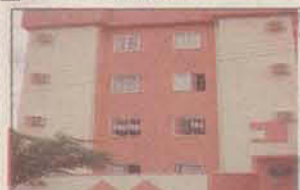
CENTRO

OFERTA DA SEMANA



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **R\$190.000,00**

VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **R\$ 118.000,00**

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$305.000,00**

VILA NOVA

DE R\$165MIL POR R\$150MIL



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$165.000,00**

VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. **R\$ 600.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$295.000,00**

AMIZADE



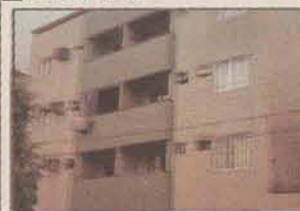
REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 280.000,00**

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 225.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$390.000,00**

JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. **R\$ 285.000,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$275.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$220.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1446 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada e 01 vaga. **R\$ 155.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **R\$382.000,00**

AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **R\$ 265.000,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 250.000,00**

AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 197.135,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$140.000,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$370.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **R\$255.000,00**

CENTRO



REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 229.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



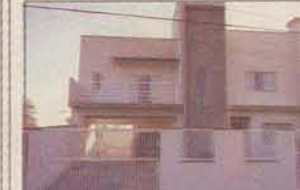
REF 1448 - RES. HIBISCUS apto c/ 58m² de área privativa MOBILIADO, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 191.500,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$138.000,00**

AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 320.000,00**

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 150.000,00**

ALUGUEL

CASAS

Ref.221 - CASA - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - R\$ 450,00
Ref.578 - Baependi - 02 dorm., sala/cozinha e garagem - R\$ 650,00
Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00
Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - R\$ 600,00
Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00
Ref.706 - Tifa Monos - 02 dorm. e garagem - R\$ 550,00
Ref. 703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - R\$ 1100,00
Ref.711 - Barra do rio cerro - suite, 02 dorm., área de festa c/ churrasq. - R\$ 950,00
Ref.725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm, piscina - R\$ 1400,00
Ref.732 - Rau - suite, 02 dorm., semi-mobiliada. R\$ 1000,00
Ref.723 - Nova brasilia - 04 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 930,00
Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - R\$ 770,00

APARTAMENTOS

Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 900,00
Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1000,00
Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da mercedes - 02 dorm. e garagem - R\$ 500,00

Ref.665 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., escritório e 02 vagas de gar. - R\$ 1200,00
Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - R\$ 715,00
Ref.677 - Água Verde - Ed. Holanda - 02 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 550,00
Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - R\$ 850,00
Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00
Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - R\$ 750,00
Ref.712 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1300,00
Ref.720 - Vila Nova - Ed. Premier - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00
Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 900,00
Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00
Ref.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - suite, 02 dorm., 02 bwc, coz. mobiliada - R\$ 1200,00
Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1800,00
Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$ 680,00
Ref.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm., sala/coz. mobiliada - R\$ 600,00
Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00
Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 430,00
Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 460,00
Ref.621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex c/ 02 suites, 02 dorm., piscina - R\$ 2200,00
Ref.664 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., e 02 vagas de garagem - R\$ 1200,00
Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - R\$ 635,00

Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 670,00
Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 550,00
Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00
Ref.742 - Centro - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00

SALA COMERCIAL

Ref.210 - Casa Comercial - Vila Nova - suite, 02 dorm., garagem e churrasq. - R\$ 1400,00
Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
Ref.475 - Casa Comercial - Vila Nova - 03 dorm., sala/coz. - R\$ 800,00
Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00
Ref.644 - Casa Comercial - Rio Molha - 05 salas e 02 bwcs. Ideal p/ clinica - R\$ 2000,00
Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00
Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00
Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00
Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00
Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00
Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00
Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Incorp. R3-62.958

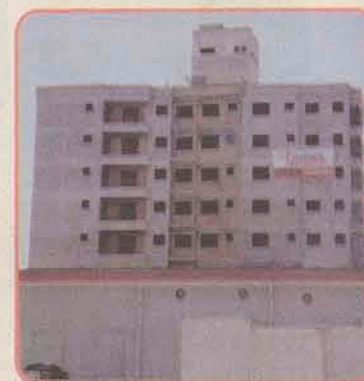
Residencial

SOBERANO

Apartamentos a partir de

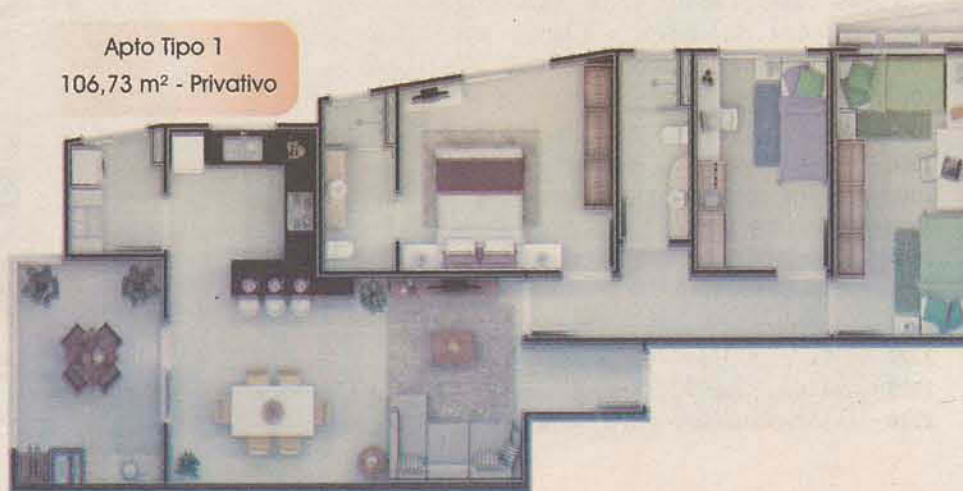
R\$ 195.000,00

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para dezembro de 2012;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Dez/2011

Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo



WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

GIROLLA

IMÓVEIS

Feliz Natal
e um Próspero Ano Novo!

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br

Estaremos
em férias de
23/12/2011 a
08/01/2012.



3000: OPORTUNIDADE! CENTRO - MUNIQUE - Suíte + 3 qtos, 2 garagens. Sol da manhã. R\$ 285 mil



3003: SAINT TROPEZ - Centro - 1,2 ou 3 quartos. Pronto para morar! Consulte-nos.



3007: CENTRO - MILANO - 6 opções de plantas, cada uma delas, podendo se adaptar às suas necessidades.



3019: VILA NOVA - REAL PARQUE - Suíte + 2 qtos. Totalmente mobiliado. R\$ 270 mil



3023: CENTRO - MAGILÚ - 1 qto, sala, cozinha, lavanderia. R\$ 105 mil



3069: CENTRO - JACÓ EM-MENDOERFER - Suíte + 1 qto, coz. Mobiliada. R\$207 mil



3151: ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - Apto Novo c/ suíte + 2 qtos. R\$ 235 mil



3370: VILA LALAU - VENEZA - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Pronto para morar!



3335: TRÊS RIOS DO SUL - Excelente oportunidade: MINHA CASA MINHA VIDA. Aptos de 2 qtos., com condições especiais.



3373: VILA LALAU - LILIUM - Apto. c/ 2 qtos, em ótimo estado de conservação! R\$ 122.500,00



3460: BAL. CAMBORIÚ - OTÍLIA MEDEIROS - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. Semi-mobiliado. R\$ 810 mil



1004: CENTRO - EXCELENTE CASA, com ampla área de festas, ótima localização. Consulte-nos!



1112: BARRA DO RIO CERRO - Casa c/ 161m², suíte + 2 quartos. R\$ 265mil



1159: CZERNIEWICZ - Casa c/ 139,53m², suíte + 2 quartos. R\$ 360mil



1179: ILHA DA FIGUEIRA - 210M², suíte c/ closet + sacada + 2 qtos, semi-mobiliada. R\$ 450 mil



1219: JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado, excelente padrão! Suíte máster + 2 suítes, área de festas, piscina. Consulte-nos.



1241: NOVA BRASÍLIA - Sobrado c/200m² - 3 qtos e amplo terreno. R\$ 350 mil



1256: RAU - Sobrados geminados, 170,615m² cada, suíte + 2 qtos, área de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil



1257: RAU - 3 CASAS GEMINADAS - Área total de 200m². R\$ 300 mil



1259: RAU - Casa c/ 120m², 2 qtos, coz. Mobiliada. R\$ 163 mil



1417: VILA NOVA - Sobrado c/ 340m², com sala comercial. R\$ 700 mil



1434: GUARAMIRIM - Casa alv. com suíte + 2 qtos, terreno c/ 1.400m². R\$ 418 mil



1448: SCHROEDER - Casa alv. 2 qtos e terreno c/ 780m². R\$ 190 mil



3004: CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839

TERRENOS

- CÓD. 2000** - CENTRO - 892M². R\$2.850.000,00
CÓD. 2011 - CENTRO - 326M². R\$ 230.000,00
CÓD. 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00
CÓD. 2045 - CHICO DE PAULO - 504M². R\$ 120.000,00
CÓD. 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300M² - R\$ 1.300.000,00
CÓD. 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00
CÓD. 2361 - TRÊS RIOS DO SUL - 345,05M² - R\$ 74.000,00
CÓD. 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00
2080 - RES. CHAMPAGNAT C/ 396,98M². R\$ 180 MIL
2081 - AMIZADE - 340,35M². R\$ 73 MIL
2095 - VILA LALAU - 803,70M². R\$ 660 MIL
2100 - BARRA DO RIO MOLHA - 1.400M¹. R\$ 1.100.000,00
2105 - BARRA DO RIO CERRO - 392M². R\$ 115 MIL
2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M². R\$ 1.190.000,00
2224 - ILHA DA FIGUEIRA - 771,50M². R\$ 220 MIL
2225 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO C/ 2.652M². R\$ 300 MIL
2228 - JARAGUÁ ESQUERDO - COND. AZALÉIAS. R\$ 175 MIL



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suíte máster + 3 suíte. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3025: CENTRO - MANHATTAN - 3 suítes, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



3056: CENTRO - GAMALIEL - suíte + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



3334: ESTRADA NOVA - ESTACÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

Galaxy

Elegans

FENPAR
EMPREENDIMENTOS

2012 está chegando e
quem ganha é você!
A Girolla Imóveis lhe preparou
surpresas imperdíveis!

Girolla
IMÓVEIS

Imperialis

Gracilis

A vida acontece aqui.

Acompanhe as notícias da sua região o tempo todo;
Acesse:

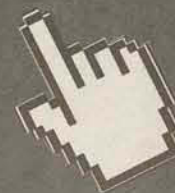
WWW.
O CORREIO DO POVO
.COM.BR



facebook.com/ocorreiodopovo



@ocorreiodopovo



Leitura e conhecimento, investimento para a vida.



Tendências e novidades do mundo da moda, design e fotografia



Fotografias vistas de um ângulo diferente



Artes Plásticas, crônicas de uma forma diferente



Educação, jogos, filmes e muita diversão



Charges e muito bom humor



Leia a versão digital

**LIGOU
ANUNCIOU
VENDEU**

O CORREIO DO POVO

(47) 2106 1919

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



040 - Barra do Rio Cerro, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) R\$ 253.000,00



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m² - R\$230.000,00



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². R\$177.000,00



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m². R\$260.000,00



068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². R\$ 185.000,00



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². R\$ 127.000,00.



021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m². R\$ 175.000,00.



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor). R\$450.000,00



075 - Nereu Ramos - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m². R\$ 175.000,00



057 - João Januário Ayrosa, casa comercial com terreno de 1.200,50m² R\$ 980.000,00

OPORTUNIDADE!

024 - Nereu Ramos
Terreno com 420,00m²

Por apenas:
R\$ 58.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) R\$115.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 900.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²	R\$135.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m²	R\$ 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSEE com 360,00m²	R\$128.600,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio.	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m², aceita imóvel de menor valor	R\$450.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de paglo	R\$720.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00

APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
170 - Czemiewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor)	R\$164.000,00.

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos	R\$ 380,00
Apartamento Centro	R\$ 660,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO -
Amizade/VilleD'Lyon
ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no inicio da quadra
Valor: R\$420.000.00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 9667-0009.

25
anosEngetec
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

Viver bem é
fazer a escolha certa.

47 3055 0919

www.engetecimoveis.com.br

Padre Pedro Francken, 217 - Centro - CEP: 89251-040 - Jaraguá do Sul/SC



Residencial Hausgarten

O imóvel dos seus sonhos mais
perto da sua realidade!

Em Nereu Ramos

Venha visitar o apartamento decorado no
G2 do Shopping Breithaupt e descobrir
como ele pode ser seu...SOBROSA
construtora

Vendas:



REF: 423 - VILA NOVA - 1º ANDAR - Apartamento com 87m², com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 235.000,00

REF: 424 - VILA NOVA - 7º andar - Apartamento com 87m², com 01 suíte, 02 quartos, sala de jantar/estar, banheiro, sacada com churrasqueira, cozinha e área de serviço. Valor: R\$ 240.000,00



REF: 422 - BALNEÁRIO CAMBORIÚ - CENTRO
Casa de Alvenaria com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, varanda grande com área de serviço e churrasqueira.
Garagem anexa a edícula.
Valor: R\$ 160.000,00
ACEITA TROCA POR IMÓVEL EM JARAGUÁ DO SUL



REF: 1167 - SCHROEDER
Sobrado c/ suíte, 4 quartos, 3 salas, cozinha, 2 bwc, despensa, lavanderia e 3 vagas de garagem. R\$ 300.000,00 CRECI 2847-J



REF: 222 - ÁGUA VERDE
Casa em alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, bwc, garagem. R\$ 200.000,00



REF: 1116 - SCHROEDER
Rio Hem Casa c/ 303m², 4º piso: com suíte com 2 sacadas, 2 quartos com sacada, bwc, fêreco: com 2 quartos, 2 salas, escritório, copa/cozinha, lavanderia, 2 bwc, despensa e garagem. Terreno com 1.890m². R\$ 400.000,00 CRECI 2847-J



REF: 149 - VILA NOVA
Metragem da casa: 200m².
Metragem do terreno: 600m².
Casa com suíte, 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço e garagem para 2 carros.
VALOR: R\$ 120.000,00 DE ENTRADA + 100 PARCELAS DE R\$ 103 CUBS MENSAIS



REF: 426 - CZERNIEWICZ
Metragem da casa: 189,40m² - Metragem do terreno: 378,75m²
Sobrado com 03 suítes, sendo 01 suíte com hidrô e todas com sacada, sala, lavabo, escritório, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 02 carros. Obs: Ficarão todos os móveis sob medida. Valor: R\$ 550.000,00



REF: 258 - CENTRO

Apartamento com 01 suíte, 01 quarto (Planta original alterada 01 suíte 02 quartos), Sala de jantar e estar, escritório, cozinha, lavanderia, churrasqueira e 02 vagas de garagem. 01 quadra do Angeloni da Barra - Prédio novo. Valor: R\$ 370.000,00

OPORTUNIDADE DA SEMANA!



REF: 394 - EDIFÍCIO ELEGANS
Centro - 1 SUÍTE + 1 QTO, BWC, CIRCULAÇÃO, SALA, ESTAR/JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA, 1 VAGA DE GARAGEM. R\$ 200.000,00 - forma de pagamento: Entrada R\$ 70.000,00 + parcelas até entrega das chaves + saldo financiado pelo banco.



REF: 361 - BARRA DO RIO CERRO

Casa alvenaria com 1 suíte + 2 qtos, bwc, sala estar / jantar / cozinha integradas, ampla área externa, janelas com vidros temperados. Pode ser financiada. R\$ 307.000,00



REF: 329 - ÁGUA VERDE

Sobrado com 1 suíte + 3 qtos, escritório, 3 bwc, copa/cozinha, sala c/ barzinho, varanda, lavanderia, área de festa, garagem para 2 carros, (350m² de área construída + edícula com 70m²) contendo cozinha, sala, 1 suíte + 1 quarto, bwc. R\$ 400.000,00



REF: 421 - CENTRO - BELLE VIE RESIDENCE

APTOS COM 1 SUÍTE MASTER C/ SACADA + 2 SUÍTES, SALA DE ESTAR/JANTAR, SACADA, LAVABO, BWC, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM - Apartamentos a partir de R\$ 350.000,00. Para mais informações, consulte-nos.



REF: 385 - CHICO DE PAULA

03 quartos, bwc, sala de estar, cozinha, lavanderia, garagem para dois carros + Edícula contendo: lavado, sala e churrasqueira - De R\$ 245.000,00 por 210.000,00.



REF: 401 - AMIZADE

Casa alvenaria com 2 suítes + 1 qto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem, alarme, portão eletrônico, terreno todo murado. R\$ 280.000,00

TERRENOS:

REF: 383 - Terreno na Barra do Rio Cerro com 1531,33m² - R\$ 202.000,00

REF: 386 - Terreno no Bairro Czerniewicz - 376,02m² - R\$ 110.000,00 - Pode ser financiado!

REF: 387 - Terreno no Bairro Nereu Ramos com 65.240,60m² - R\$ 750.000,00

REF: 388 - Terreno no Bairro Ilha da Figueira - Próximo à Ilhabela Embalagens, com R\$ 28.311,77m² - Consulte-nos

REF: 407 - Czerniewicz - Terreno de 701,98m², sem benfeitorias, ótima localização. R\$ 250.000,00

REF: 413 - Vila Rau - terreno com 450m². R\$ 80.000,00

REF: 414 - Chico de Paula - Terreno com 514m². R\$ 120.000,00

Ref: 415 - Chico de Paula - Terreno com 532m² sem benfeitorias. R\$ 145.000,00

REF: 416 - Chico de Paula - Terreno com 783,19m² sem benfeitorias. R\$ 185.000,00

REF: 420 - CENTRO - IBIZA RESIDENCE

APARTAMENTOS COM 01 SUÍTE C/ SACADA, 02 DEMI SUÍTES, SALA DE ESTAR/JANTAR, LAVABO, SACADA, ÁREA DE SERVIÇO, VAGA DE GARAGEM. APARTAMENTOS A PARTIR DE R\$ 350.000,00.



EDIFÍCIO TOM JOBIM: Localizado na Rua Henrique Friedmann, próximo a ACIAG, Centro de Guaraniirã.

Apartamentos: Com 1 suíte + 2 quartos, com 1 suíte + 1 quarto, com 2 quartos.
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.



RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blank - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos;
- sala de estar/jantar;
- cozinha;
- sacada com churrasqueira;
- banheiro social;
- área de serviço;
- 1 vaga de estacionamento.



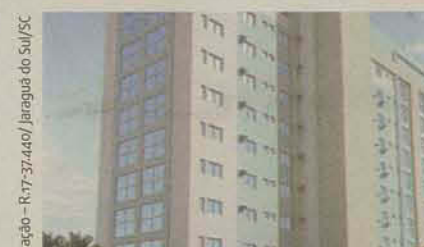
ANGELO MENEL: Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suíte + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.



EMMENDORFER HOME CLUB - Rua Frederico Alberto Curt Vasel, 576 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDORFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade. Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.



SAINT TROPEZ RESIDENCE: Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suíte), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Apts com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suíte e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar. Finalização em outubro de 2011.



RESIDENCIAL NOSTRA

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira/cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.



VILLA CATANIA: Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada.

Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

Período de férias: 22/12 a 10/01
A Engetec deseja a todos um feliz natal e um ano novo repleto de muita paz!

BALCÃO DE NEGÓCIOS

IMÓVEIS

CASAS

- VENDO mini-sobrado em frente à escola do Bairro Estrada Nova. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- VENDO casa com 170 m², área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715

CHÁCARA

- CHÁCARA de 12.630 m, no perímetro urbano com água corrente, 300 m do asfalto e a 8 km do centro. Se aceita casa ou carro. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- CHÁCARA 10.000m², 3 lagoas de peixe, casa para chacreiro, e casa mista de 108 m² no município de Araquari (próximo centro esportivo Zip). Tr: 3373-8388 / 88036698
- CHÁCARA com 50.000 m², lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

SALAS COMERCIAIS

- VENDO uma lanchonete no alto da Serra em Pomerode. Valor a combinar. Tr: 9662-0895 / 9118-5474
- VENDO ilha de congelados, Tamanho 1 m e 80 cm. R\$ 2.500,00. Tr: 9112-3947
- VENDO Vídeo Locadora (antiga fênix vídeo locadora) com mais de 5.000 filmes entre lançamentos e catálogos, e acompanha também 36 prateleiras de centro. R\$ 40.000,00. Tr: 3374-1260 / 88418424
- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142

LOCAÇÕES

- ALUGO quarto p/ pensionista com família. Tr: 8826-2565
- ALUGO casa em Piçarras p/ temporada, próximo candeias, com 120 m², 2 quartos. R\$ 250,00 diária. Tr: 3370-5603 / 9973-5780
- Casal sem filhos procura casa p/ alugar que seja murada e quintal próprio, preferência pela Vila Rau. Tr: (41) 98611255 / 96652447
- ALUGO Apartamento com 1 e 2 quartos na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

TERRENOS

- TERRENO com 600 m² e casa mista de 70 m² na Barra. R\$ 120.000,00. Tr: 3273-1546

TERRENO

- TERRENO DE PRAIA Vende-se em Piçarras 12 x 30 ou troca-se por terrenos em Jaraguá. Tr: 3371-2575
- TERRENO DE PRAIA em São Francisco a 5 km da praia. Valor negociável aceita troca por Pick-Up. Tr: 8479-4383 / 3370-2209
- TERRENO com 2.500 m², plano, pronto p/ construir galpão. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

DIVERSOS

DOA-SE

- ACEITO doação de uma centrífuga. Tr: 8493-3438
- FILHOTES de gato. Tr: 3276-0340
- CACHORRO raça boxer, macho, de aproximadamente 01 ano. Tr: 9919-2412
- REFLETOR de lâmpada fluorescente. Tr: 3370-1064

COMPRA-SE

- COMPRA-SE Carretinha p/ transporte de moto com documento. Tr: 3376-1484

PROCURA

- Procuro pessoa do sexo masculino p/ trabalhar em lavoura de palmeira real. Ofereço registro em carteira, moradia, salário de aproximadamente R\$ 1.000,00 (à combinar). Tr: 9163-7000 ou à noite 9102-6975.
- CONTRATA Vendedor de Tintas automotivas com experiência. Interessados entregar currículo a Avenida Marechal Deodoro da Fonseca nr 1605, Centro - Jaraguá do Sul.
- COMPRO carro 2009, 2010 ou 2011, assumo financiamento ou quito financ. Tr: 3370-1064
- PROCURO serviços manuais para fazer em casa. Tr: 8493-3438
- Procura-se 01 vaga para auxiliar de mecânico com experiência e outra vaga para vendedor de veículos com experiência em utilitários. Tr: Currículos para graco@taipei.com.br
- PROCURA-SE calopsita desaparecida, perto dos bombeiros no centro, cor amarela e cinza, tem anilha azul na pata esquerda. Tr: 9916-7747
- CUIDO de pessoas idosas no horário noturno. Tr: 3370-5644 / 9989-3205



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 372 - Apartamento 2º Andar, Bairro Baependi, 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m², Área Const. 230m², Bairro Centro, 1 Suite, 2 Qtos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



Cód 213 Vila Lafau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$155.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m², Bairro Ilha da Figueira 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



CÓD 386 - Casa de Alvenaria + Edícula, Bairro Amizade, 2 Quartos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 160.000,00.



CÓD 387 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



CÓD 388 - Casa de Alvenaria, Bairro João Pessoa, 2 Quartos, 1 Banheiro, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 150.000,00.



CÓD 383 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 384 - Sítio c/ Casa de Alvenaria em São Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m², 1 Suite, 2 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências, 3 Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/ 1 Qto/1 Coz/1 Sala TV). Valor R\$ 520.000,00.

Fonte Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.



O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

**LIGOU
ANUNCIOU
VENDEU**

**TUDO QUE ACONTECE EM JARAGUÁ DO SUL, GUARAMIRIM,
MASSARANDUBA, CORUPÁ E SCHROEDER VOCÊ LÊ AQUI!**

1800
OPORTUNIDADES

CONHEÇA
NOSSOS PRODUTOS



A vida acontece aqui.

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919

**IMÓVEIS
capital**
CRECI 3171-J
O nosso desafio é fazer você feliz



Jaraguá Esquerdo:

Linda casa:

01 Suite + 02 dormitórios
+ dependências.

Ótima localização

Rua asfaltada

casa com 160m²

R\$ 380.000,00

VENDE

47 3370-2900

Plantão/Vendas
(47) 9996.8333 | (47) 9977.8001



Rio Malha: Apto decorado, mobiliado.
Área privativa: 96,00m² 01 vaga de
garagem.



Ribeirão Cavallo:
Casa alvenaria com 02 dormitórios.
Próximo a empresa Schnell



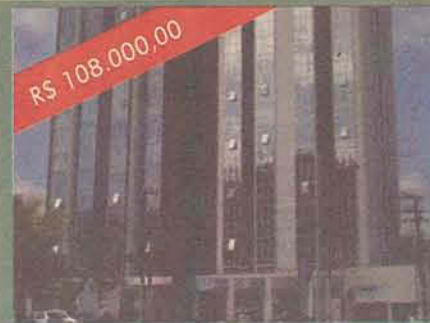
Ilha da Figueira: Terreno com 585 m²
Rua asfaltada



Vila Nova:
Residencial Jardim das Mercedes
Apto com 02 dormitórios



Três Rios do Sul: Apto com 64,00 m²
Loteamento Santorini.



Czerniewicz: Flat mobiliado no Hotel Saint
Sebastian, 6º Andar



Vila Nova: Residencial Copenhagen
Apto 03 dormitórios

www.imoveiscapital.net

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

IMÓVEIS PLANETA

CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FÉRIAS

ALUGUEL

CASAS

- **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm., banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + taxas.
- **CENTRO** - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$600,00 + txs.

APARTAMENTOS

- **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apto sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- **AMIZADE** - Apto grande com sala, sacada, suite + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.
- **CENTRO** - (prox. Doce Mel) - Apto c/ sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$750,00 + txs.

CENTRO



ÚLTIMAS UNIDADES

Sala 102- Frente, 183m²
(com mezanino), 2
Banheiros.
Aluguel R\$3.990,00 + txs.

Sala 402 - 355m², 4
Banheiros.
Aluguel R\$ 5.350,00
+ txs.

APARTAMENTOS

- **BAEPENDI** - Próximo à Marisol, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00 + txs.
- **CENTRO** - Ed. SAN GABRIEL - KITNET COM SACADA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. ALUGUEL R\$ 400,00 + TXS. (CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS).
- **BARRA DO RIO CERRO** - ÓTIMO APARTAMENTO COM 1 QUARTO, SALA E COZINHA (ARMÁRIO) INTEGRADAS, ÁREA DE SERVIÇOS SEPARADA, BANHEIRO, GARAGEM COBERTA. R\$ 530,00 + TXS.

SALAS COMERCIAIS

- **CENTRO** - Sala comercial frente, 276m (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.
- **CENTRO** - Casa p/ locação comercial, 155m const., terreno 355m, 2 salas, 3 quartos, coz., 2 ban., gar., edícula. Aluguel R\$ 2500,00 + txs.
- **CENTRO** - SOBRADO - comercial / residencial, 280m, suite + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!

ÁGUA VERDE



Terreno Residencial - Área: 450,0 m² (15,0 X 30,0 m). Lote 07. Alto e plano - área com ótimo desenvolvimento - Cod. 957

AMIZADE



Res. Algarve - Apto c/2dorm, mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Pode ser Financiado. R\$ 130 mil - COD 653

TRÊS RIOS DO SUL



Imóvel com condições especiais de venda. Conforto, praticidade, privacidade e design arrojado, excelente acabamento - aceita financiamento bancário. Cod. 661

VILA NOVA



Apto com mobília, suite + 02 dormitórios, Duas sacadas amplas, 01 churrasqueira e outra na suite. Área 94,80 m² privativa - COD 717

NOVA BRASÍLIA



ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM, COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720

RAU



Excelente terreno no Bairro Rau - 15,0 m frente por 23,5 m fundos, área total 352,50 m². Cod. 872

NEREU RAMOS



DONA MARTA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRA-ESTRUTURA, MATRÍCULAS INDIVIDUALIZADAS. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD. 838

VILA NOVA



Apto com ótima localização, com 02 dormit., Bwc social mobiliado nos quartos, na sala, na coz. e Banheiro. Sala para 2 Ambientes com rebaxe de gesso e sacada, área de serviço com Banheiro e uma vaga de garagem. Cod. 1005

CENTENÁRIO



Res. Ilha Bela - Apartamentos de 01 e 02 Quartos, sala de Jantar e Estar Integrados, cozinha, área de Serviço. Prox. A Weg. Incorporação: 60.140.

JARAGUÁ 99



Apartamentos de 2 quartos COM ELEVADOR e vaga de garagem, área de festas, playground, condomínio econômico, terreno de 13.000,0m² de área total, financiamento MINHA CASA MINHA VIDA.CEF. INCORPORAÇÃO: 59.272. COD 801

VILA LALAU



Residencial Neumann - Apto Novo - Próximo à Marisol Apto com 1 dormitório, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. - Incorporação: 61.526. COD 710

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br

Cidade IMÓVEIS

Sua Felicidade, Nosso Compromisso

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeiscidade.com.br

Que a felicidade e as alegrias do Natal perdurem durante todo o ano que se inicia...
Boas Festas!

ANA PAULA



1189 - Sobrado - Com 04 quartos, Copa e Cozinha, 02 sala, 03bwc, área de serviço, sacadas, área de festa, varanda R\$ 350.000,00

CENTRO



1243 - Casa - Schroeder - Com 03 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc - R\$ 215.000,00

AMIZADE



1240 - Casa - Com 04 quartos, 02 bwc, sala, copa, cozinha, área de serviço, despensa, garagem para 03 carros, churrasqueira - R\$ 380.000,00

LOCAÇÃO

- L1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
- L1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda, R\$ 850,00
- L1037 - Casa - Barra - Com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada. R\$ 890,00
- L1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada. R\$ 900,00
- L1039 - Casa - Guarani - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00
- L1040 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 670,00
- L2025 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$ 850,00 + Cond. Aprox. R\$ 130,00
- L2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 780,00. Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$ 900,00 Cond. Aprox. R\$ 100,00
- L2080 - Cobertura - Centro - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$ 2.200,00 Cond. Aprox. R\$ 500,00
- L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$ 800,00 Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2091 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2093 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasq. gar. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2094 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 600,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2095 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala/cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e garagem R\$ 560,00 + Cond. Aprox. R\$ 30,00
- L2099 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem, terraço, área de festa, 1000 MOBILIADO R\$ 950,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
- L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço. R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
- L2102 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2103 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00
- L2105 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 680,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2108 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
- L2107 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00
- L3001 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$ 550,00
- L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00
- L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$ 500,00 Cond. Aprox. R\$ 60,00
- L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$ 670,00
- L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$ 670,00
- L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$ 670,00
- L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 70m², bwc, estacionamento. R\$ 800,00
- L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$ 460,00
- L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m². 1.500,00
- L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$ 250,00
- L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$ 2.600,00
- L3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$ 450,00.
- L3036 - Sala comercial - Centro - R\$ 550,00
- L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750 m² - R\$ 8.500,00
- L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
- L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120 m² - R\$ 1.850,00
- L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 45m² - R\$ 540,00
- L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$ 3.000,00
- L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo. R\$ 900,00
- L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$ 850,00
- L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$ 850,00
- L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00
- L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00
- L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00
- L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32 m². R\$ 850,00
- L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - R\$ 650,00 + Cond. Aprox. R\$ 35,00
- L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc, medindo 100m². R\$ 520,00
- L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 02bwc - R\$ 3.500,00
- L3053 - Sala Comercial - Centro - Com 01bwc medindo 60m² - R\$ 750,00
- L4006 - Galpão - Guarani - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
- L4007 - Galpão - Czemiewicz - Com 650m² - R\$ 2.500,00
- L4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total - R\$ 35.000,00
- L4009 - Galpão - Guarani - Com 1.125 m² - preço sob consulta
- L4010 - Galpão - Rio Cerro - Com 200 m² - R\$ 1.600,00
- L4011 - Galpão - Vila Rau - Com 03 salas, cozinha, recepção, 02bwc, refeitório, estacionamento privativo. R\$ 5.500,00

RIO MOLHA



2159 - Apartamentos - Na planta a partir de R\$ 219.000,00. R.15-17.010

BARRA DO RIO MOLHA



2092 -
Apartamento
Com 2 quartos,
sala, bwc, copa,
cozinha, área
de serviço,
sacada com
churrasqueira, 01
vaga de garagem
R\$130.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO
DE VENDAS8431-1122 - Rejane
9905-0699 - KeliEntraremos em Férias a partir do dia
23/12/2011, até o dia 08/01/2012. Retornaremos
as atividades normais dia 09/01/2012.

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.comDeixe que o espírito natalino
invada seu coração e dure
todos os dias do próximo ano

É o que deseja a Equipe



R.I-65.181

Ref. 2418
Resid. Riviera no Bairro
Vila Nova c/ 1 suite com
closet, 2 dormitórios,
bwc social, sala de estar/
jantar, cozinha, área de
serviço, ampla sacada
gourmet, 2 vagas de
garagem com opção de
vaga extra. * Forro em
gesso no interior dos
apartamentos, preparação
para ar-split e hidrômetro
individual. Preparação
para aquecimento a gás.
(SOMENTE 02 APTOS
POR ANDAR)
A Partir de
R\$ 240.000,00

R.I: 42.534

SAINT
GERMAIN

Estágio atual da obra



Ref. 2381 Resid. Saint Germain na Vila Nova c/ 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem.
Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT. HIDROMETRO INDIVIDUAL. A Partir de R\$ 190.000,00



Ref. 2442 Resid.
Nova York no Centro
c/ (Apto NOVO Frente)
c/ 01 suite mais 02
dormitórios, sala
de jantar/estar, bwc
social, cozinha, área
de serviço, sacada
com churrasqueira,
garagem.
R\$ 191.000,00



R.I:63.476

Ref. 2426 - Resid. Vale da Lua no Bairro Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **A Partir de R\$ 139.500,00**



Ref. 2463 Resid.
Atlanta no Centro.
Apto Frente com sol da
manhã - 02 quartos
(mobiados), sala de
jantar/estar, sacada
com churrasqueira,
cozinha (mobiada),
bwc social (mobiado),
01 vaga de garagem.
R\$ 175.000,00



Ref. 2459 Resid. Don
Rochell na Ilha da Figueira
c/ 01 suite (mobiada)
+ 02 dormitórios, sala
de estar, jantar, sacada
com churrasqueira,
cozinha (mobiada) área
de serviço, bwc social
(mobiado), 02 vagas de
garagem. **R\$ 228.000,00**



R.I: 62.958

Ref. 2451 Resid. Soberano na Vila Nova. Tipo 01: 01 Suite + 01 Dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suite + 02 Dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. **A Partir de R\$ 195.000,00**



R.I:60.863

Ref. 2384
Resid. Don
Michael na
Vila Nova c/
01 suite mais
02 dormitórios
sala de
jantar/estar,
bwc social,
cozinha, área
de serviço, e
garagem. **A
Partir de R\$
165.000,00**



R.I: 60.273

Ref. 2449 - Resid. Hebrum no Bairro Nova Brasília c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**



Ref. 1641 Sobrado na Vila Rau c/ 01 suite com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 390.000,00**



Ref. 1651 Sobrado no Bairro Ilha da Figueira c/ Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suite com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). **R\$ 580.000,00**



Ref. 1616 Sobrado no Jaraguá Esquerdo. Piso Térreo: suite c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. **R\$ 430.000,00**



Ref. 1645 Casa na Vila Lenzi c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e garagem. **R\$ 169.000,00**



Ref. 1607 Casa no Bairro Amizade c/ 01 suite mobiliada, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mobiliada, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros. **R\$ 270.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

Apartamento
Barra do Rio Cerro
1 suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00

Lançamento
Apartir
136.000,00

LOCAÇÃO

2 quartos ou 1 suíte + 1 quarto
A partir R\$ 700,00
Bairros: Centro e Czierniewzc

Salas de estar e jantar
amplas e iluminadas,
sacada com churrasqueira,
sacada na lavanderia,
acabamento exclusivo
massa corrida, gesso,
split em todos ambientes,
rebaixamento de gesso,
piso porcelanato.
Hall de entrada e
salão de festas
mobiilados pela construtora.



Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lalau
1 suíte+2qtos R\$600.000,00



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.L.: 240m² R\$550.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Ref.:00306.001 Bairro:Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.:00370.001 Bairro: Rio Molha
3 qts A partir R\$175.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova
1 suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.:00227.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$110.000,00



Ref.:0017.018 Bairro :Czerniewcz
Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00



Residencial
Champagnat

Camera de segurança
Portão e porteiro eletrônico
Hall de entrada mobiliado e decorado,
Espaço gourmet mobiliado,
pela construtora
Área de lazer com Piscina,
ELEVADOR
Previsão de tv a cabo
Medidores de água e gás individuais



Acabamentos exclusivos
Tubulação para água quente
Massa corrida, Pontos de Split,
Vagas Duplas



1 suíte + 2 quartos
Ambientes amplos e
Integrados



**morada
brasil**

www.moradabrasil.com



(47) 3372-0555

PLANTÃO
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

INFORMAMOS QUE ESTAREMOS EM FÉRIAS A PARTIR DO DIA 22/12/2011 E RETORNAREMOS NO DIA 09/01/2012.

*Desejamos a todos Feliz Natal e um
2012 de muitas realizações!*



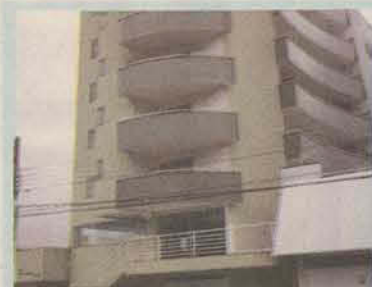
LOFT- BARRA DO RIO CERRO-R\$ 95.000,00



**REF-716- TRÊS RIOS DO NORTE- 04 APTOS-
02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00**



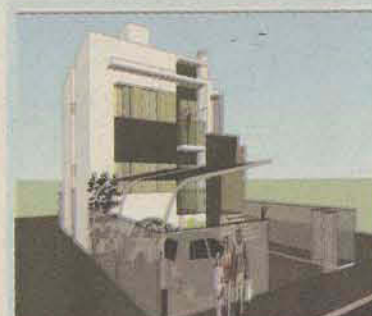
REF- 402- RIBEIRÃO CAVALLO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS R\$ 93.000,00



**REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO-
01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM.
R\$ 250.000,00**



**REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIOS- R\$270.000,00**



**REF-577-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE,
02 DORMITÓRIOS- R\$ 117.000,00**



**REF-650- BAEPENDI-ED.MONET
APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00**



**REF-742- AMIZADE- APTO TODO MOBILIADO-
03 DORMITÓRIOS- R\$ 138.000,00**



**REF-751- AMIZADE- APTO- 01 SUÍTE, 01
DORMITÓRIO- R\$ 189.000,00**



**REF-704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIO- R\$ 190.000,00**



**REF-741-JARAGUÁ ESQUERDO- CASA DE ALV-
01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 370.000,00**



**REF-713-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA-
CASA DE ALV GEMINADA- 02
DORMITÓRIOS R\$ 124.000,00**



**REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE
C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00**



**REF-690- AMIZADE- CASA DE ALV- 02
DORMITÓRIOS- R\$ 170.000,00**



**REF-744-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00**



**REF-343- NOVA BRASÍLIA- TERRENO COM
776 M²- R\$ 400.000,00**



**REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM
393,25M²- R\$ 115.000,00**

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto- c/ 03 dormitórios. R\$700,00.

Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$ 650,00.

Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref - 119 - Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

Ref-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Ref-213- Vila Lenzi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 580,00

Ref-206- Três Rios do Norte- Apto- 02 dormitórios- R\$ 480,00

-214-Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 1.200,00

Casas

Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.

Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.

Sala Comercial

Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref - 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref - 192- Baependi - Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref - 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

REF-069- Ilha da Figueira- Galpão com 700m²- R\$ 4.200,00.

Imobiliária

CRECI 2960J



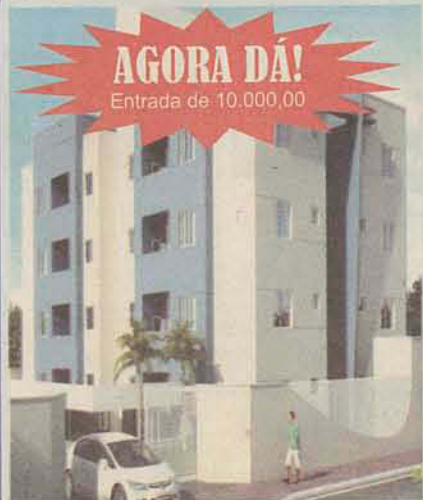
(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul
Contrata-se Corretores com CRECI

AGORA DÁ!
Entrada de 10.000,00

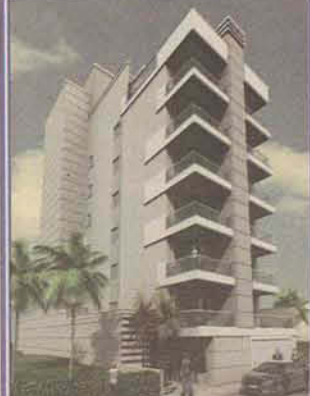


Residencial Village

Ref: 0229
Bairro Ilha da Figueira
Apto c/ suíte
+ 1 dormitório



Ref: 096 - Belle Vie Residence -
Centro, Apto novo, Suíte + 2 dorm,
2 vagas de garagem. Área útil 202 m²
R\$ 350.000,00 R.I nº. 60.398



Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro,
Apto em construção com Suíte +
2 dorm. Área útil 134m²
R\$ 350.000,00 R.I: nº 5.839



Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower
- Centro Apto em construção com
Suíte + 2 dorm, Área útil 114m²
R\$ 350.000,00 R.I nº: 61.952

Um Feliz
Natal e Um
Ano de 2012
de muitas
Conquistas e
Prosperidade.

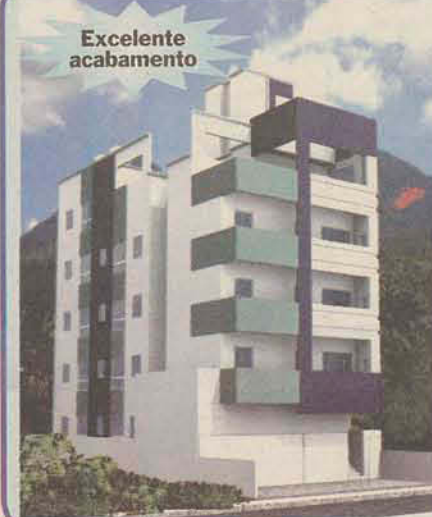
Estaremos de férias no
dia 22/12/2011 e
retornaremos com as
nossas atividades no dia
09/01/2012.



Ref: 0326 - Resid. Monet -
Baependi, Apto com 2 dorm.
R\$ 179.000,00



Ref: 0301 - Resid. Novo
Milênio, Centro - Apto com
Suíte + 1 dorm.
R\$ 330.000,00



Residencial Villa Rica

Vila Nova
Apartamento:
Duplex
Suíte + 1
Suíte + 2

Massa Corrida
Rebaixo de gesso
Água quente
Prep. para split
Pé direito com 3 m
1 vaga dupla de garagem
R\$ 159.900,00, Entrada
e saldo com financia-
mento
ou Entrada e parcelas
direto com a construo-
tora.
VENHA CONHECER!!!



Ref: 0190 - Resid. Vivendas -
Vila Nova, Apto com Suíte + 1
dorm. R\$ 196.000,00



Ref: 0299 - Resid. Majestic -
Centro, Suíte + 2 dorm. com
área priv. de 86m².
R\$ 265.000,00



Ref: 0330 - Resid. Paladino -
Amizade, Apto 2 dorm.
R\$ 136.788,00



Ref: 0344 - Resid. Angela
- Três Rios do Sul, Apto c/ 2
dorm. R\$ 118.000,00



Ref: 0328 - Resid. Villar - Ja-
raguá Esquerdo, Apto 2 Dorm.
R\$ 141.892,00 R.I 57.444.



Ref: 0343 - Resid. Três Rios,
Três Rios do Norte, apto com 2
aptos. R\$ 110.000,00



Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila
Rau, Apto 2 dorm
R\$ 117.900,00



Ref: 0327 - Resid. Monet - Ba-
ependi, Apto com Suíte + 2 dorm.
R\$ 228.000,00 R.I 5.357.



Ref: 0282 - Resd. Jardim da
Mercedes - Vila Nova, Apto c/ 2
dorm R\$ 115.000,00



Ref: 0334 - Condomínio Flo-
resta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm.
R\$ 115.000,00



Ref: 0332 - Resid. Bruna Mari-
ana - Água Verde, Apto 2 dorm.
R\$ 165.000,00



Ref: 0169 - Resid. Dona Wal -
Vila Nova, Apto Suíte + 2 dorm.
R\$ 245.000,00



Residencial Akira

A 1 km do centro. Locali-
zação privilegiada. Próx.
escola, creche, mercado e
farmácia.

* Tipo 1 - Suíte + 2 dorm.
* Tipo 2 - Suíte + 1 dorm.
* Tipo 3 - 2 dorm.

Bwc, coz, sala de estar
e jantar, área de serviço,
sacada c/ churrasqueira,
1 vaga.

A partir de
R\$ 116.490,00



47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC

www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

RESIDÊNCIA - BARRA



Em alvenaria, composta por 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda, ampla área de festas, despensa e garagem. Possui área construída 170 m², em terreno 703 m². Preço: R\$ 350.000,00

RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO



Casa em alvenaria, c/ ambientes integrados, possui 3 dormit. (1 suíte), sala de estar/jantar e tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída de 147,69 m², terreno de 468,38 m². Preço: R\$ 325.000,00

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM



Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes (Próx. Alenice Malhas)

EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Imóvel de 3.693 m², em área nobre no centro de Jaraguá do Sul, ideal para empreendimento de alto padrão, próximo ao Colégio Marista São Luis, de fácil e rápido acesso ao comércio e prestação de serviços, longe das turbulências e rumor do tráfego constante, sem deixar de ter as características e a tranquilidade de uma propriedade do interior.

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ



Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serv., bwc, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Possui área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

Imóveis para locação

- CENTRO Apart. 1 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq., garagem. Aluguel: R\$ 560,00
- RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
- ILHA DA FIGUEIRA Apart. 2 dormit., demais dependências, sacada e garagem. Aluguel: R\$ 500,00
- RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 69 m2. Rua Prefeito José Bauer



Edson Müller
Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530

(47) 9112-1700
(47) 3372-1700

Jaraguá do Sul - SC

www.mullercorretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA



Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$115 mil - Oferta



Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00



Cód. 4018 - sada - Guaramirim Cx. da água com toda infra-estrutura (ac. terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²



Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/- 130 m² e fundos +/- 60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem FIN CEF - R\$ 195 mil



Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m2, Valor do imóvel R\$ sob cons



Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suíte, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. R\$ 175 mil por 165 mil



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil



Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil ...



Cód. 1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - R\$ 185 mil



Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq. aq solar, garagem 4 carros. Sob consultail

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. *Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos				
3040	Centro (prox. Kohlbach)		4.000m² +/-	510 mil
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²	*(Prox. Palhoça)	150 mil
Aluguel -	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00

A TODOS UM FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO



3367.0908

www.getulioimoveis.com.br

Getúlio Imóveis
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA

Av. Brasil, 2565, sala 01 - Centro
Balneário Camboriú - SC

Imóveis em Balneário Camboriú e Região



BALNEÁRIO CAMBORIÚ FRENTE MAR

G-631 - Metrôpoles. Apto c/ 3 suítes sendo 1 master, sala de estar e jantar, dep. de emp., coz., área de serviço, lavabo, churrasq., sacada de frente para o mar. 3 vagas de gar. R\$ 3.000.000,00



G-661 - Luiz Dalcanton Filho - Apto com 3 dorm., sendo 1 suíte, 3 banheiros sendo 1 lavabo, Área de Serviço, Copa, Coz., Dep. de Empregada, Lavabo, Sacada c/ Churrasq. e Sala. C/ 1 vaga privativa. R\$ 1.200.000,00



Casa no Bairro Amizade, com 5 suítes, lavabo, sala de estar e jantar. Com facilidade de parcelamento em até 80 vezes.



G-655 - Solar Victoria Apartamento com 1 suíte, 2 dormit., sala 3 ambientes, cozinha, área de serviço, lavabo. Mobiliado e decorado. 3 vagas de garagem. R\$ 850.000,00



ALTO PADRÃO

G-389 - San Giorgio - Apto c/ mezanino e pé direito duplo, 3 suítes sendo 1 master com hidro, lavabo, finamente mobiliado e decorado. Com 2 vagas privativas. ACEITA PERMUTA POR IMÓVEL EM JARAGUÁ.



QUADRA MAR

G-620 - Palma de Mallorca Apartamento com 3 suítes, sala de estar e jantar integradas com a cozinha. Área de serviço. Com 2 vagas de Garagem. R\$ 750.000,00



QUADRA MAR

G-449 - Ilha Sul Apartamento com 3 suítes, sala de estar e jantar integradas com a cozinha. Vista para o Mar. Com 2 vagas privativas. R\$ 850.000,00



TERRENO EM TAQUARAS

G-506 - Terreno com 1027m² a 150m do mar. Lindo terreno de esquina com árvores frutíferas próximo ao mar. Aceita imóvel como parte de pagamento. R\$ 760.000,00

VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2,
COM 2 QUARTOS,
SALA, COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO,
BWC, SACADA COM
CHURR E GARAGEM.
SEMI MOBILIADO.
R\$ 145.000,00. ESTUDA
PROPOSTAS. ACEITA
FINANCIAMENTO.
FONE: 47 9662 0985



ALBERTO G. MARQUARDT
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 3376.1804
47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, despensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². Valor: R\$ 162.000,00



Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - R\$ CONSULTE-NOS!



Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00



Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com


WS construtora

47 3373-0066 | 3373-3404



PERÍODO DE FÉRIAS COLETIVAS: 24 DE DEZEMBRO ATÉ 08 DE JANEIRO

WS CONSTRUTORA

conquista certificação PBQP-H

A WS CONSTRUTORA é uma empresa que investe, continuamente, no aprimoramento e na qualidade de seus imóveis.

Desta maneira, a WS CONSTRUTORA juntamente com seus colaboradores conquistaram, nesse mês de dezembro de 2011, a certificação no Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat - PBQP-H, sendo uma das poucas construtoras da região que atingiram esta qualificação.

O objetivo do programa é organizar o setor da construção civil em torno de duas questões principais: a melhoria da qualidade do habitat e a modernização produtiva.

A busca por esses objetivos envolve um conjunto de ações, entre as quais se destacam: avaliação da conformidade de empresas de serviços e obras,

melhoria da qualidade de materiais, formação e requalificação de mão-de-obra, normalização técnica, capacitação de laboratórios, avaliação de tecnologias inovadoras, informação ao consumidor e promoção da comunicação entre os setores envolvidos.

Com a certificação do PBQP-h, a WS CONSTRUTORA avança no desenvolvimento de seus projetos. Obtendo a comprovação, e assegurando aos seus clientes a qualidade e modernização de suas obras.

Para a WS CONSTRUTORA cada parte de um empreendimento é uma oportunidade de transformar sonhos em realidade. É uma nova história. É um novo projeto.

Assim agradecemos a todos que acreditam e que fazem parte dessa história.

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

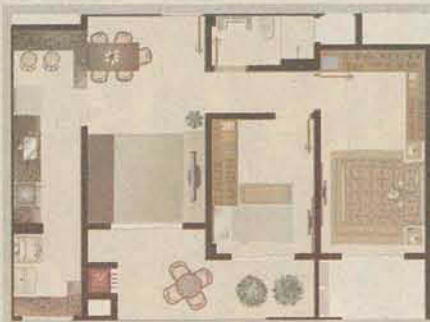
www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br- vendas1@imobiliariaws.com.br



Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



Apto 03 quartos

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CREA 76096-6
A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária
ARTHUR NEGRI
CRECI 1724-SC
compra | vende | administra
47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS: **morada brasil**
www.moradabrasil.com
47 3372.0555
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de



Lote - Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00



INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m² - R\$ 230.000,00
- Área de 88.000m² - R\$ 160.000,00
- Casas a R\$ 85.000,00

Ref. 1449



R\$ 120 mil

Terreno: 610m², Casa: 200m² - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.

Ref. 1880



R\$ 125 mil

71,60 m² - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem

Ref. 1443



R\$ 160 mil

1 Suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.

Ref. 1878



R\$ 155 mil

Schroeder - 1 suíte + 2 dorm, 113,71m², sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

www.imobiliariamg.com

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
contato@imobiliariamg.com

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.

Para um Oponente, Tolerância.

Para um Amigo, seu Coração.

Para um Cliente, Serviço.

Para toda Criança, um Bom Exemplo.

Para todos, Amor.

Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2012, nossas parcerias sejam repletas de Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe!

www.bartelimoveis.com.br



IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite.
R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia.
R\$ 330.000,00



VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha.
R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado.
R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento.
PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO



Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net



LENIRTO
KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



IMOBILIÁRIA
PRESENÇA

(47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

CORRESPONDENTE

CAIXA
AQUI



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Barraquinhos. R\$ 130.000,00



Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro. R\$ 139.000,00. Financiável



Ref. 1712 - Casa no bairro Chico da Paula, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, garagem, próximo ao Mercado Xavier. R\$ 400.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, próximo ao Mercado 38. R\$ 190.000,00 aceita como.



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro. R\$139.000,00. Financiável.



Ref. 2703 - Terreno no Loteamento Dona Marta, com 320,00m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7. R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3464 - Terreno no em Shroeder, bairro Rio Hern, com 361,25m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00

DESTAQUES DA SEMANA



1039
Terreno 450m², na BR 280, plano + casa mista 80m². Área comercial. Corupá/SC. R\$57.000,00.



2047
Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m². R. Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.

CASAS



2044
Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda, 2 vagas garag., área de serv., fogão a lenha e horta + edícula 59m², terreno 350m². Ana Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.



2053
Casa 152m², 1 suite, 3 quartos, 2 bw, sala, copa, coz., lavand., dispensa, churrasqueira, garagem + edícula 48m². Terreno 1.276m². Corupá/SC.



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw e garagem. Terreno 367,27m². R. Lat. Ano Bom, Corupá/SC.

TERRENOS



1038
Terreno 889m², todo murado e escriturado. BR 280, Km 84. Corupá/SC. R\$ 136.000,00.



1034
Terreno 88.200m², 126m de frente para a BR-280. Ao lado do Tureck Garden. Corupá/SC.



1033
Área 2.700m² (24m x 113,50m), R. Roberto Seidel. Área comercial, excelente localização. Corupá/SC.

CHÁCARAS



4016
Chácara 11.000m², lagoa + casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00.



4015
Chácara 49.000m², casa e 4.000 pés eucalipto. Corupá/SC. Aceita carro. R\$ 80.000,00



4013
Chácara 30.000m², casa 80m², 1Km da BR - 280. Corupá/SC. R\$ 90.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br



IMÓVEIS JARAGUÁ
CRECI 3112-J
TRANSFORMANDO SONHOS EM REALIDADE!
www.imoveisjaragua.com.br

(47) 3370-9849 / 3275-4417

Plantão

(47) 8412-8933

**Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
Vila Lalau Jaragua do Sul - SC**

CORRESPONDENTE
**CAIXA
AQUI**

Financiamento Habitacional
Aquisição de imóvel pronto
Aquisição de terreno e construção
Construção em terreno próprio
Reforma e ampliação
Empréstimo consignado



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R1247 - Guaramirim - Preço à consultar



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



R1272 - Guaramirim - Preço à consultar



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



R1280 - Amizade
Preço à consultar



Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim



R1210 - Três Rios do Norte - R\$165.000,00



R 1281 - Guaramirim - R\$ 135.000,00



R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m² porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.

SPLENDORE
IMÓVEIS
CRECI 3184-J

**47 3275.4477
9153.8033**

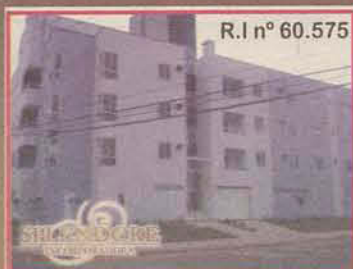
Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação



R.I nº 60.575



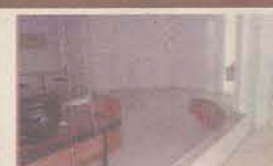
Edifício Belo Arvoredo - Amizade
Apto **NOVO 2 quartos**, sala estar e jantar, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/ churrasqueira, garagem.
PRONTO PARA MORAR!
R\$ 145.000,00.



Terreno 750m² - Baependi
Linda vista. Próx. à Ser Marisol
R\$ 200.000,00. Financiável.



Terreno 333,50m² - Amizade
Livre de alagamento.
R\$ 79.000,00. Financiável.



Sala Comercial - Centro
Sala comercial c/ 54m² área privativa
R\$ 150.000,00



Casa 2 quartos - Três Rios do Norte
Nova 2 quartos, pronto p/ morar!
R\$ 125.000,00. Escriturada.



Casa 3 Quartos - Ilha da Figueira
Suite + 2 quartos, ampla cozinha e sala.
R\$ 255.000,00. Aceita financiamento.



Casa 3 Quartos - Barra Rio Cerro
Suite + 2 quartos, garagem p/ 2 carros.
R\$ 250.000,00. Aceita proposta.



Res. Grand Life - Vila Nova
Apto **NOVO** suite + 2 quartos, garagem.
A partir de R\$ 250.000,00



R.I nº 58.524

ÚLTIMA UNIDADE. NOVO!
R\$ 115.000,00. Apto 2 quartos,
excelente acabamento. Estrada Nova.



R.I nº 4.576

Edifício Terra Florae - Vila Lalau
- Apto 2 quartos;
- Duplex c/ suite + 2 quartos;



EXCELENTE OPÇÃO DE NEGÓCIO
Apto 2 quartos, Cozinha e bwc mobiliados.
R\$ 118.000,00. Financiável.



Residencial Betel - Baependi
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.,
MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
R\$ 155.000,00. Financiável.



Edifício Filadélfia - Vila Lalau
2 quartos, cozinha e bwc mobiliados.
R\$ 145.000,00. Escriturado. Financiável.



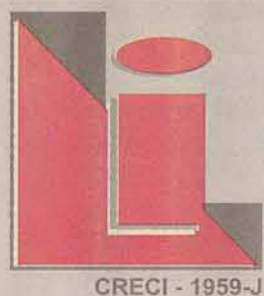
Res. Hibiscus - Barra Rio Cerro
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.,
MOBILIADO. R\$ 180.000,00. Financiável.



Res. Verticalli - Baependi
Suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq.
Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00.

LOCAÇÃO

Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados,
garagem - Centro - R\$ 660,00 + cond.
Apto novo 2 quartos, sacada c/ churrasqueira
garagem - Amizade - R\$ 650,00 + cond.
Apto 3 quartos, sacada com churrasqueira,
garagem - Vila Nova - R\$ 830,00 + cond.
Mais opções, consulte nosso site:
www.splendoreimoveis.com



Leonil
imóveis

3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES A PARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios
do Sul – lotes com
aprox. 350m², rua
asfaltada, totalmente
legalizado, pronto pra
construir, financiável
pela Caixa. – Reg.
Imóveis MI mãe
59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

CRECI2387-J



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO

JARAGUÁ DO SUL (2ª QUADRA APÓS O ANGELONI)

CONHEÇA NOSSOS IMÓVEIS ATRAVÉS DO SITE

WWW.IVANAIMOVEIS.COM.BR

PLANTÃO DE VENDAS: 9187-2075 RAFAEL

• FÉRIAS COLETIVAS: 23/12/2011 ATÉ 08/01/2012.

CRECI 17112

LEHMANN

Oswaldir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis



Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000. Aceita automóvel.



Ref 128 Chacará bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



Ref 127 Chacará Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00



Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chacara. R\$210.000 negociável



Ref 135 Apartamento Centro de Guarimir, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automóvel



Ref 124 Chacará em Guarimir bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

Ref 106 - Chacará no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00

Ref 120 - Terreno industrial Guarimir-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

CRECI 2455 J

DELL PRADI
IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



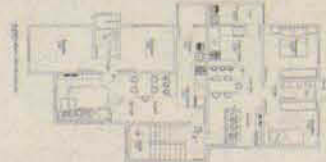
VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.



www.lehmannimoveis.com.br

Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

PREZADO CLIENTE
QUE SEU MAIOR PRESENTE SEJA UM ABENÇOADO NATAL E ANO NOVO.
É O QUE DESEJA A EQUIPE SCHELLER CORRETORES DE IMÓVEIS.

Informamos que estaremos de férias no período de 23/12/2011 à 08/01/2012. Estaremos atendendo normalmente a partir de 09/01/2012.

VILA NOVA - Residencial Grand Life
- Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 - matrícula 60.740



Amizade - loteamento Munique - RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO
R\$ 130.000,00

Apto 101 - térreo - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa.

Matrícula 66.609.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"

• Apto com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00, matrícula 66.030

• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.

TERRENOS

• LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE

• LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE

• LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS

• LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

ALUGUEL

Residencial Atlantis - Vila Rau

• Apto 2 quartos - 2º andar - R\$ 570,00 + condomínio

• Apto 3 quartos - 3º andar - R\$ 670,00 + condomínio



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

A partir de R\$175 mil

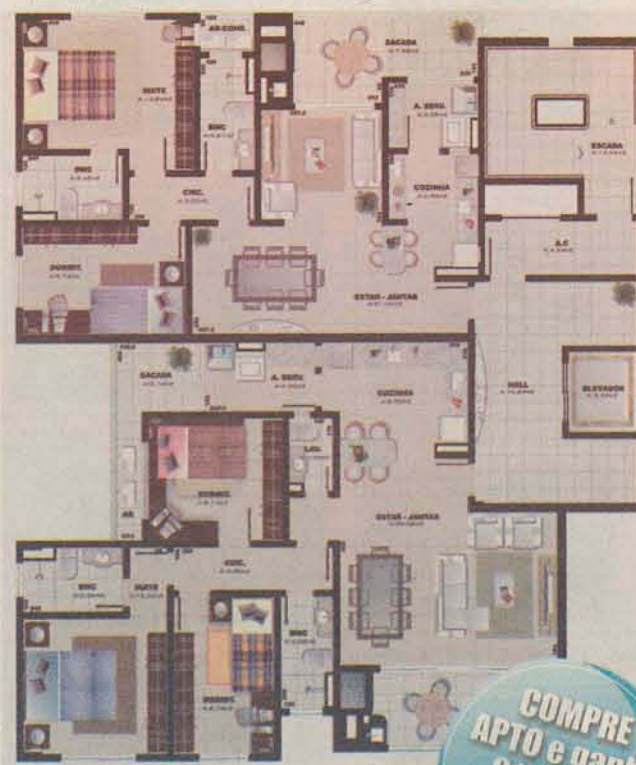
Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do SulEntrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01
suíte, 01 BWC e um lavabo -
102,91m² de área interna.2 DORMITÓRIOS, sendo 01
suíte - 84,05m² de área
interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

COMPRE
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa LazarottoEMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos SchrauthCONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e
Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-Jjardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos: sob consulta



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



Três Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



Ed. Magullu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00



Res. Maranata - Centro - 100m² de área privativa; Prédio SEMI-NOVO; suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, Rua Paulo Klitzke; Suíte, 2 quartos, cozinha mobiliada, BWC, sala visita, lavanderia, garagem. Valor R\$ 280.000,00



RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL.
PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E
COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO,
ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Apartamento - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 540,00

- Res. Litium - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- Res. Litium- c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picoli Centro - valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$750,00 + cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

CRECI 643-J
vendas@chaleimobiliaria.com.br
Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário.

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou 3 dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com espaço para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-condicionado Split
Todos os ambientes com iluminação natural
Varandão com churrasqueira
Vagas duplas de estacionamento cobertas



Apartamentos: R\$ 148.430,04 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).
Entrada mais 18 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/18 em fevereiro/2012 e a parcela 18/18 em julho/2013

Apartamentos: R\$ 117.124,92 + CUB (CUSTO ESTIMADO pelo Condomínio sem Acabamentos).
Entrada mais 18 parcelas corrigidas pelo CUB, sendo a parcela 01/18 em fevereiro/2012 e a parcela 18/18 em julho/2013



Preços de Custo Estimados pelos Condomínios sem acabamentos, válidos até 31/12/11 (Após reajuste pela variação do CUB). Construção pelo Sistema de Condomínio Fechado a Preço de Custo (Preço Aberto) - Não é Incorporação! Divulgação para formação de Grupo de Condomínio conforme Lei 4.591/64



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



OPORTUNIDADE

L693 - Amizade

Residencial Juliana Cristina
Área Privativa 84,05m²

Entrega: Outubro 2012, Salas de Estar/jantar, Cozinha Integrada, Instalação de Gás e Água Quente na Cozinha e Banheiros, Infraestrutura para Instalação do Ar Split, Telefone Internet e TV.

Valor R\$ 176.000,00



684-02 - Centro

Apartamento Residencial Marina Frutuoso
Área Privativa 127,40m²
01 Suite, 02 Dormitórios,
01 Garagem, Ficam os Móveis

Valor R\$ 299.000,00



L419- Baependi

Apartamento

Área Privativa 99m²

2 dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social, Sacada com churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de Estar, Área de Serviço, 2 garagens, Móveis Cozinha, 2 BWC, Sacada.

Valor R\$ 265.000,00



788-02 - Centro

Apartamento Edifício Florença

Área Privativa 46,57m²

01 Dormitório; Sala de Estar; Cozinha; Copã; Bwc; Lavanderia; Elevador; Portão Eletrônico; Interfone; Garagem Individual; Colégio e Ponto de Ônibus Próximo



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
Área Privativa 98,81

1 Suite + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar, Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas, Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00



736-02 - Vila Nova

Apartamento Residencial Grand Life

Área Privativa 109,69

01 Suite, 02 Dormitórios, Churrasqueira na Sacada, Elevador,

Valor R\$ 245.000,00

801-02

Piçarras / Centro



Valor R\$ 190.000,00

Área Privativa 66,70m². Ótima Localização a 250m da praia, com 2 dorm., Banheiro, Sala de Estar e Jantar, Cozinha, Área de Serviço, Sacada c/Churrasq., 2 Salões de Festa, Bicicletário, vista para o mar dos quartos e sacada

802-02

Navegantes / Centro



Valor R\$ 215.000,00

Apartamento em Navegantes com 1 Suite + 1 Dormitório, 2 Apartamentos por Andar, Hall de Entrada Decorado, Elevador

www.leier.com.br

47 2107-0500

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA, 7 E 8 DE JANEIRO DE 2012 www.ocorreiadopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

IMOBILIÁRIA
A Chave
CRECI 612-J

3275-1594
www.hwolf.com.br

H. WOLF
CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA



Solar do Ipê

03 Suítes | Escritório | Living p/ 3
ambientes | Lavabo

ÁREA PRIVATIVA - 182,00m²



RAVENNA
RESIDENCIAL

01 Suíte | 2 dormitórios | Lavabo
Churrasqueira integrada ao Living

ÁREA PRIVATIVA - 111,00m²

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J
Berta
imóveis

CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

CRECI 612-J
**IMOBILIÁRIA
A Chave**
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 4936
VILSON
Corretor de Imóveis

**RENATO JR
PIAZERA**
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref.1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias. terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio. próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4021 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 417m² EM RUA ASFALTADA, MURADO, DE ESQUINA... RUA TRANQUILA E RESIDENCIAL, PRÓXIMO SUPERMERCADOS, ESCOLA, CRECHE E POSTO DE SAÚDE!!! R\$ 130.000,00



Ref. 1028 - Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 82m², sendo 03 dormitórios, sal, cozinha, lavanderia, garagem. Terreno com 200m². R\$ 119.000,00 Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM



Ref. 2008 - Ilha da Figueira - Apartamento com 90m², 01 suite master, 02 dormitórios, banheiro mobiliado, sala de estar e jantar conjugada, rebaixo de gesso e luz embutida, piso cerâmico, sacada com churrasqueira e lavanderia, cozinha com móveis sob medida. 01 vaga de garagem. R\$ 205.000,00



Ref. 2025 - Apartamento com 69m² com 02 dormitórios, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada, 01 BWC. 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Ref. 2002 - Ilha da Figueira - Apartamento com 59m², 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 01 vaga de garagem. Entrega Jun/2012 Condições de Pagamento: R\$ 30.000,00 (a negociar + parcelas de R\$ 599,00 + CUB até a entrega da documentação (previsão para Dez/2012). R\$ 130.000,00



Ref. 1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Terreno com 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento - 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 2031 - Vila Lalau - Apartamento com 80m² e 98m² sendo 01 suite + 01 e quartos (a partir de R\$ 170.000,00) e 02 quartos (6 tipos) R\$ 120.900,00. Condições de pagamento: entrada + saldo até 50 vezes (direito com a construtora). Entrega: novembro de 2013



Ref. 2024 - Apartamento com 50m² com 02 dormitórios, cozinha, sala, lavanderia. 01 Vaga de garagem. R\$ 123.000,00



Ref. 1020 - Casa de alvenaria com 98m², 02 dormit., sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 02 BWC, churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 230.000,00



Ref. 4020 - Terreno de esquina com 398,50m², sendo 14,75m² de frente. R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO

BAEPENDI

Galpão para locação
com 913,00m²
Consulte-nos!





IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



ÁGUA VERDE
6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$145.000,00



ESTRADA NOVA
6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M². R\$240.000,00



NOVA BRASÍLIA
6.267 - SOBRADO DE ALVENARIA COM ÁREA DE 300,00 M2 E TERRENO COM ÁREA DE 352,00 M2. COM SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 BWC, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITA, SALA DE TV, ADEGA COM SALA DE DEGRUSTAÇÃO, COPA/COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$490.000,00



TRÊS RIOS DO SUL
6.271- CASA DE ALVENARIA COM ÁREA DE 100,00M2. E O TERRENO COM ÁREA DE 312,00M2. SENDO 3 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, COPA/COZINHA, 2 BWC, LAVANDERIA, CHURRASQUEIRA. R\$120.000,00



BARRA
6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ, 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDÍCULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



BARRA
6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 03 SALAS, 03 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



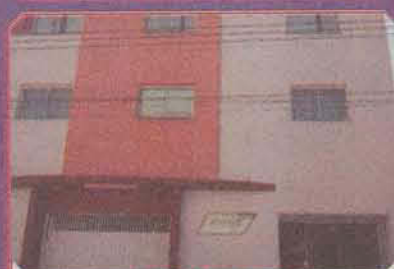
CENTRO
6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



CZERNIEWICZ
6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,000



JOÃO PESSOA
6.266- CASA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVANDERIA E GAR. R\$235.000,00



ILHA DA FIGUEIRA
6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBILIÁRIAS. R\$155.000,00



JGUÁ ESQUERDO
6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/ 2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



CENTRO
6.251- FLAT - R\$95.400,00



JARAGUÁ ESQUERDO
6.264 - CASA EM ALVENARIA COM 3 DORMITÓRIOS, COZINHA/COPA, BWC, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, SALA E GARAGEM. TERRENO COM 1.200,55. + UM GALPÃO NO FUNDOS COM 88,00M². TERRENO DE ESQUINA. R\$1.125.000,00.



SÃO LUÍS
6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TELEVISÃO, COZ., COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



CENTRO
6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$970.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO:TRÊS RIOS NORTE -RUA ROD. MUNICIPAL, N° 282 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 380,00
BAIRRO:NEREU RAMOS -RUA JOAQUIM PINCHER, N° 2897 -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE T. RIBEIRO, N° 3508 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO PEDRI, S/N -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, N°931 -02 QTOS, SL, COZ, BWC E LAV. R\$ 450,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA ADOLARATA DALRI PRADI, N° 340 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00.
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA 1122, FIRENSE III - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 650,00.
BAIRRO:SÃO LUIS- RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, N° 198 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, N° 931 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 450,00
APARTAMENTOS:
BAIRRO-CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, N° 310 -, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIE STA. LUZIA
BAIRRO CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, N° 717 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 580,00 EDIE MAGUILU
BAIRRO-CENTRO -R. NELSON NASATO, N° 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIE FERRETTI
BAIRRO-CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, N° 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 -EDIE FERRETTI II
BAIRRO CENTRO -RUA FRITZ HASSE, N° 35 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 1.100,00 -EDIE ATLANTA
BAIRRO-CENTRO -RUA MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 88 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00 EDIE LESSMANN
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, N° 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIE GUILHERME
BAIRRO:CZERNIEWICZ -RUA 13 DE MAIO, N°590- 01SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 950,00 -EDIE MONT VERMONT
BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, N° 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO-RUA PLÁCIDO SATLER, N° 145 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00-EDIE YATIL
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO -RUA PLÁCIDO SATLER, N°87-03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIE CEZANE
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS CEREJEIRAS, S/N -02QTOS, SL,

COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 470,00 EDIE WEDMANN
BAIRRO JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, N° 301 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -R. JOSE EMMENDOERFER, N° 851 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 640,00 -EDIE SAN RAFAEL
BAIRRO-VILA NOVA -RUA JOSE KRAUSE, N° 221 -01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 850,00 EDIE BARCELONA
BAIRRO-VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, N° 40 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00 EDIE JARDIM DAS MERCEDES
BAIRRO:AMIZADE- RUA ARTHUR ENKE, N° 231 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIE PARISI
BAIRRO AMIZADE -RUA ARTHUR GUINTER, N°225 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00- COND. AMIZADE
BAIRRO-CENTENÁRIO -RUA HENRICH LESSMANN, N° 421 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00
BAIRRO-VILA LALAU -RUA ALBERTO SANTOS DUMONT, N° 196 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00 EDIE OLÍVIA
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA-RUA JOSE T. RIBEIRO, N°3695 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE THEODORO RIBEIRO, N° 3695 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, N° 343 -01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 850,00 -EDIE FIGUEIRA
BAIRRO-VILA RAU -RUA PREFEITO JOSE BAUER, N° 93 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 400,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, N° 1189 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:BAEPENDI -RUA WILLY BARTEL, N° 250 -01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA E GAR. R\$ 740,00 -EDIE LEBLON
BAIRRO VIEIRAS - RUA MANOEL FRANCISCO DA COSTA, N° 250 -01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA E GAR. R\$ 650,00
KITINETE
BAIRRO-SÃO LUIS-RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO-SÃO LUIS-RUA FRANCISCO HRUSCHKA, N° 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO -ESTRADA NOVA -RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, N° 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, N° 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL 18 -CENTRO -RUA GUILHERME DANCKER, N° 161 - 34M2 - R\$ 440,00
SALA COMERCIAL -AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, N° 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



Rua Florianópolis - Centro,
Jaraguá do Sul - SC

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**



O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/ churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

EDIFÍCIO MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.



O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$ 4.655,06**
PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

**3
SUÍTES**

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem: R\$ 220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem: R\$ 230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edil. Saint Tropez - Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1082 - Vila Lalau - Ed. Saint German - Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem: R\$ 155.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem: R\$ 145.000,00.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem: R\$ 110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem: R\$ 185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem: R\$ 170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem: R\$ 180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suíte + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1019 – Ed. Imperial – Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1047 – Vila Nova – Ed. Torre de Luna – Apartamento MOBILIADO, com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 – Guaramirim – Casa c/ suíte + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 025 – João Pessoa – Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 – Barra do Rio Cerro – Edifício Hibiscus – Apto MOBILIADO com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$190.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores – Apto com suíte + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 – Vila Lenzi – aptos c/suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE – Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suíte + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

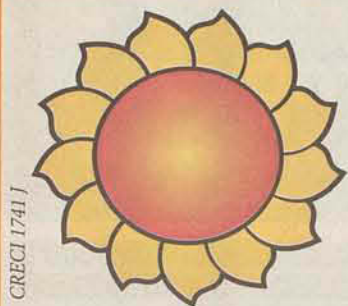
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeder – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água Verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- R.J. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: **R\$2.500.000,00**



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². Valor **R\$160.000,00**



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734,70m² - **R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

ALUGA-SE

Sala comercial no centro
Rua Reinoldo Rau.
Com aproximadamente

215m².
R\$2.000,00

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933



Cód. 2552 - Água Verde - Terreno - sem benfeitorias, medindo com 470,00m², sendo 20,00m de frente. R\$ 115.000,00 estuda propostas



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag., último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



Cód. 2356 - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand., ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homem, cozinha e lavand., Apart. semi novo, portas laqueadas. R\$ 220.000,00 estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



Cód. 1763 - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Vespérm Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Lilium com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário

ALUGUEL

Ref. 1001 - CASA - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa geminada. R\$ 1.000,00.
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00.
Ref. 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$ 880,00.
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref. 2001 - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasq., área de serviço, 01 vaga de gar. R\$1.000,00.
Ref. 2004 - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, coz., 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de gar. R\$ 600,00.
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00.
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
Ref. 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00.
Ref. 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.

Ref. 2012 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, coz., área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00.
Ref. 2016 - APTO - VILA NOVA - Suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, coz., lavanderia e gar. R\$ 900,00.
Ref. 2017 - QUINTINETS - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00.
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref. 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.300,00.
Ref. 2028 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos o maior tem guarda roupa sob medida, sala com sofá e mesa de vidro para 6 pessoas, coz. com pia fogão geladeira, banheiro com armário e área de serviço com máquina de lavar, 01 vaga de gar. R\$ 680,00.
Ref. 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de gar. R\$850,00.
Ref. 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, coz. e lavanderia mobiliada com 01 vaga de gar. R\$ 750,00.
Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. R\$ 4.500,00.

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601
3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 188 - CASA GEMINADA, Estrada Nova, com área de 54m², 2 dormitórios, 1 Bwc, Terreno com 157m². R\$ 130.000,00



Cód: 196 - CASA ALVENARIA, Vila Lenzi, com área de 122m², 3 dorm., 1 banheiro e 2 vagas de gar., Terreno com 420m². R\$ 267.000,00.



Cód: 250 - TERRENO, Três Rios do Sul, com área de 352m². Prox. Recreativa de Celesc. R\$ 80.000,00



Cód: 165 - CASA ALVENARIA, Ilha da Figueira, com área de 210m², 4 dormitórios, 2 Bwc, Terreno com 1.500m². R\$ 300.000,00.



Cód: 187 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com área de 240m², 3 dormitórios, 2 banheiros, Terreno com 1.400m². R\$ 320.000,00.

LOCAÇÃO

45 - APARTAMENTO, Vila Nova, prox. autopeça Papagaio, 2 quartos, 1 vaga de gar. e demais dependências. R\$ 555,00.

07 - KITINETE, Ilha da Figueira, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, e garagem. Próx. Farmácia Kuri. R\$ 455,00.

55 - APARTAMENTO - Bairro Nova Brasília, Edifício Hortência, 3 quartos, sacada com churrasqueira, 2 banheiro, 1 vaga de garagem. R\$ 755,00

CRECI 1589-J

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul
A imobiliária da Barra

9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



REF: 485 Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suite, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$ 115.000,00



REF 518: BARRA DO RIO CERRO - GALPÃO DE ALVENARIA com 300m² - R\$ 170.000,00



REF: 510 Bertha Weege - Terreno + Casa - 81 m² - 921 m². Rua: Rodovia Bertha Weege, LD 2152. Valor: R\$ 290.000,00



REF 501 VILA LENZI TERRENO COM DUAS CASAS
1 Casa de madeira averbada e escriturada com 1 quarto, cozinha, sala, banheiro, ao lado desta casa tem 1 quarto, cozinha e banheiro separados da casa. 1 Sobrado em Alvenaria com 02 kits c/sala, cozinha, quarto e banheiro. Valor: R\$ 170.000,00



REF 513 Rio Cerro I Casa de Alvenaria com terreno 312,00m². 1 quarto, coz., sala, banheiro, lavanderia, escrit. e área comercial c/estrutura feita de madeira de eucalipto coberta c/ Eternit, toda murada com portão. Relógio trifásico. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 519 - BARRA - CASA ALVENARIA 230 m² - 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala de estar, lavanderia, churrasqueira. Valor: R\$ 220.000,00



REF: 516 VIEIRAS - CASA ALVENARIA com 120 m² Casa com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem grande. Valor: R\$ 195.000,00



REF: 515 Tifa Muller Rio da Luz - Casa mista - 78,00 m² - Terreno 500,00 m². Próximo ao lot. Duwe(novo), acesso rápido e fácil ao sistema de transporte, próximo a empresas com Seara, Aurora, Tritec e outras. Valor: R\$ 85.000,00



REF: 503 VILA NOVA APARTAMENTO EDIFÍCIO ALBERTO MARANGONI - 2 quartos e sala, cozinha e banheiro com piso cerâmico, gás central individual, portão eletrônico, ficam mobiliadas da cozinha 1 vaga de garagem, área de festa. R\$ 187.000,00 - Quer trocar por casa.

LOCAÇÃO



Apto Mobiliado na Barra do Rio Cerro por R\$ 560,00



REF: 1069 - Apartamento no Centro 3 Quartos + 1 suite, 2 vagas de garagem.

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem



Edifício
Candido
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

126,90 m² de área total

Suíte + 1 quarto

Sala de estar e jantar

Cozinha

Área de serviço

Sacada com churrasqueira

Janelas Maxim-Ar

Garagem

Medidor de água individual

Preparação para split

Box para depósito

Piso laminado de madeira nos quartos e sala

Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPRESA DE CONSTRUÇÃO

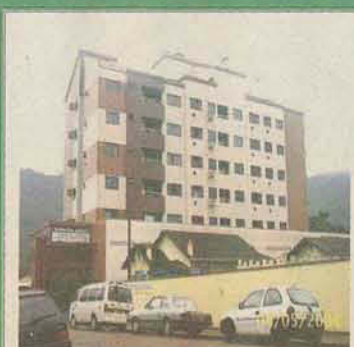
VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Casa alv. 3 qrtos, Vieiras
R\$ 1200,00



Ed. Magnolia, Centro
R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 550,00
- Apto Centro R\$ 560,00
- Quitinete Centro R\$ 500,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 450,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$ 520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$ 700,00

02 QUARTOS

- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 650,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, Mobiliado R\$ 850,00
- Ed. Monte Carlo, Centro R\$ 800,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$ 700,00
- Apto Centro R\$ 630,00
- Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00
- Apto São Luis R\$ 500,00 - Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$ 380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$ 630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$ 740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$ 550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$ 650,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 670,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$ 650,00

03 QUARTOS

- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Gaia, Centro R\$ 800,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 780,00
- Ed. Emilie, Centro R\$ 850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 900,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$ 2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$ 730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$ 600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$ 1.100,00

CASAS

- Casa alv. 4 qrtos, Vila Nova R\$ 1700,00
- Casa alv. 3 qrtos, Centro R\$ 920,00
- Casa alv. 3 qrtos, Vieiras R\$ 1200,00
- Casa alv., 3 qrtos, Vila Nova R\$ 1100,00
- Casa Chico de Paula, 2 qrtos c/ 120m² R\$ 740,00
- Casa Rio da Luz, 2 qrtos R\$ 600,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qrtos, 155m² R\$ 1200,00
- Casa alv. 3 qrtos c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qrtos, 140m² R\$ 1200,00
- Casa Alv. 1 qrtos, Santo Antonio R\$ 330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$ 1300,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00

- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobilia 45m² R\$ 750,00
- Sala cml João Picolli, Centro c/ 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 3000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 363m² R\$ 5000,00
- Sala cml Centro, c/ 372m² R\$ 6000,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$ 4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$ 1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA

7 E 8 DE JANEIRO DE 2012

www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

FÁBRICA
NO BRASIL
10 ANOS

Peugeot Tropical



307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12

PREÇO DE NOTA
FISCAL DE FÁBRICA

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.299**
À VISTA

HOGGAR X-LINE 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.900**
À VISTA



207 PASSION
XR 1.4L FLEX 11/12

AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

ENTRADA MAIS PARCELAS DE

R\$ **549,**

Em até
60
vezes



Taxa de
1.09%
ao mês

408

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.500**
À VISTA

207 XR 1.4L FLEX 11/12

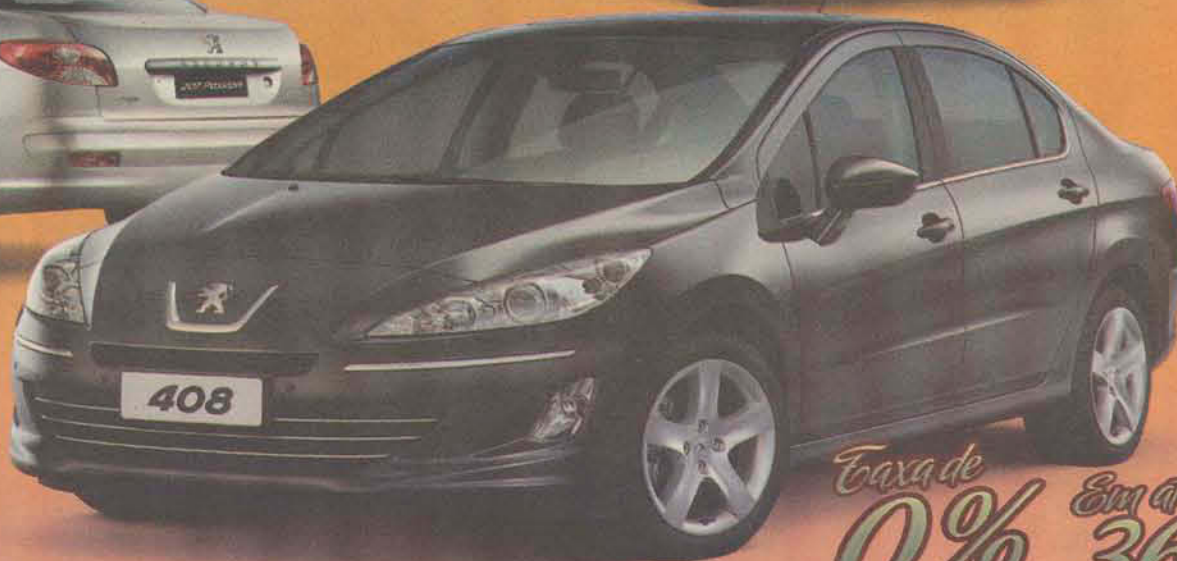
1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **31.990**
À VISTA



Taxa de
1.09%
ao mês



Taxa de
0%
ao mês

Em até
36
vezes

Peugeot Tropical é uma promoção das concessionárias Strasbourg. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.990,00 com frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12, preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 37.590,00, frete incluso ou em até 60 vezes de R\$ 549,00 com taxa de 1,09% a.m. e 41% de entrada. A taxa de 1,09% a.m. é válida para toda linha 207 independente da versão, entrada a partir de 40% para 207 HB, SW e Escapade e 41% para linha Passion do valor do bem e prazo em até 60 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35, frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 04/01/2012 e 29/02/2012 ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Hoggar X-Line, pintura sólida, frete incluso, 11/12, a partir de R\$ 29.900,00 com 3 unidades em estoque. Peugeot 408 Allure Mecânico, 11/12, Freios ABS e Air-Bag, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas elétricas, pintura sólida, frete incluso, versões a partir de R\$ 59.500,00. Para a linha 408 (Allure Automática e Feline) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 36 meses e nas versões (Allure Mecânico e Griffe) taxa de 0,0% a.m. com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 12 meses. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

PEUGEOT ASSISTANCE

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686


PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Neste sábado, das 9h às 13h.

BALCÃO NEGÓCIOS

CAMINHÕES

- VENDO, TROCO OU FINANCIAMENTO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922

CHEVROLET

- CELTA 2002, Prata, 02 portas, desemb. Limp.traseiro, ar quente.Tr: 3370-1193 / 9938-6789
- VECTRA CD 2000, completo, impecável. R\$ 24.000,00. Tr: 9997-0791 / aecbartz@ibest.com.br

FIAT

- STRADA 2009, cabine estendida, Tree King. Valor a combinar. Tr: 3379-1463
- STRADA 2004, GNV, Lm rodas de liga. R\$ 19.000,00. Tr: 8873-1006

FORD

- CORSEL ano 1972, todo original. R\$ 5.300,00. Tr: 9625-8805

PEUGEOT

- PEUGEOT 206 SW Escapade 2007, revisado. R\$ 26.500,00. Tr: 9163-7000 ou à noite 9102-6975.
- PEUGEOT 206, ano 2003, 2 portas, completo. R\$ 16.500,00. Tr: 9931-9410 / 3275-3538

RENAULT

- CLIO AUTENTIQUE 1.0, vermelho, 2004, alarme, trava vidros elétricos, legalizado baixo com xênon, com muito som (4 sub Pioneer 10" 4 pares 6x9 Pioneer). R\$ Entrada + assumir financ. Tr: 9132-7771 com Bruno

VOLKSWAGEN

- GOL G3 Vende-se ano 2000, motor 8 válvulas, completo, modelo comfortline. R\$ 15.000,00. Tr: 9962 3584

MOTOCICLETAS

- HONDA CB 300R, 2011, cor roxa. R\$ 12.500,00. Tr: 3371-8208 / 9176-4929
- BIZ KS 2008 preta, 9.722 km rodados. R\$ 4.200,00. Tr: 8426-0628 com Airton
- MOTO TITAN, ano 2004/2005. R\$ 3.500,00. Tr: 3273-3127
- MOTO XLX 350, ano 1987, ótimo estado. R\$ 3.200,00. Tr: 9625-8805
- MOTO DAFRA 100, ano 2009, 0 km. R\$ 2.500,00. Tr: 3375-1915 / 3375-1039

OUTROS

- F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /
- VENDO OU TROCO Honda FIT 2007/2008 LX 1.4 flex prata, completo. R\$ 33.000,00. Tr: 3376-6144 / 9979-0527 MÁRIO

VENDAS

- AR CONDICIONADO tipo janela, 12.000 Btus, frio c/ controle remoto. R\$ 700,00. Tr: 8425-6491 dia e 3379-2291 noite.
- CÔMODA SAPATEIRA, cor tabaco com branco e puxador prata. R\$ 200. Tr: 9656-1232
- CAPACETE da Fox trency. R\$300. Tr: 9656-1232
- VIOLÃO novo na caixa e uma capa cor preta. R\$ 150. Tr: 9656-1232
- JOGO DE SOFÁ 2 e 3 lugares. R\$ 200,00. Tr: 3371-7593 / 3275-6205
- MESA com 4 cadeiras semi nova. R\$200. Tr: 9656-1232
- LEITÕES limpo ou sujo. Tr: 3275-2354
- VENDO GUARDA-ROUPAS, AR CONDICIONADOS, LAVAM ROUPAS Electrolux turbo 11 kg, BICICLETA ERGONOMÉTRICA, TV, ARTIGOS P/ PISCINA E MÓVEIS EM GERAL. Tr: 33671-8581 / 8823-8539 com Valy
- XBOX 360 Arcade, Desbloqueado, com HD de 60 GB + 2 CONTROLES + 20 JOGOS. R\$ 550,00. Tr: 8408-3265 / 3371-0682 Vera
- LEITÕES limpos p/ final de ano. Tr: 3370-4924 / 9934-4300 com Luciana

- EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO: Cama Elástica, Piscina de Bolinhas, Pula-Pula Castelo, Tobogã, Chute ao Gol, Mesa de Ping-Pong, Camarim de Pintura Facial, Material para Pintura em Guache e demais acessórios. R\$ 25.000,00 em 10 x de R\$2.500,00 ou a vista R\$22.500,00. Tr: 9192-0169

PROCURA

- PROCURO emprego p/ ser feito em casa (manual) ou pra fora no 3º turno. Tr: 8493-3438
- PROCURO um violão p/ doação. Tr: 3370-8857
- TRABALHO como prestação de serviços de construção civil do fundamento ao acabamento. Tr: 9103-0933 / 8438-3862 com Marcio ou Ivo.
- PROCURO Doação de cama e uma cômoda. Tr: 8493-3438
- PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. R\$ 500,00 aproximado c/ condomínio. Tr: 33791562 / 9997-2597

ECOSPORT VEM COM TETO-SOLAR E SEM CHAVE PARA ENTRAR

O novo EcoSport, cujas formas foram reveladas na quarta-feira (4), virá com dois equipamentos até então inéditos no modelo – o sistema keyless, que dispensa o uso das chaves para abertura e fechamento das portas, e o teto-solar

O mocape de plástico com as formas finais do carro trazia os sensores nas maçanetas das portas dianteiras. O

keyless, já presente nas versões mais caras do Focus, também permitirá que o motorista acione a ignição por meio de botão. E, como no Focus, deverá equipar as versões topo de linha do utilitário-esportivo. O teto-solar poderá ser oferecido como opcional.

A cor da escultura (uma nuance de vermelho mostrada nas fotos que correram o mundo)

não entrará em produção. Mas sabe-se que a Ford prepara uma cor inédita, um tom de laranja, para o lançamento.

Mocape idêntico foi mostrado simultaneamente em Nova Déli, na Índia, às 16h30 locais (9 horas da manhã em Brasília): a escultura foi construída no estúdio de design da Ford em Camaçari (Bahia) e transportada de avião para a Índia.



PRODUÇÃO BATE RECORDE EM 2011, SEGUNDO ANFAVEA

A produção de veículos automotores no Brasil bateu recorde em 2011, com 3.406.150 unidades produzidas no período.

O número representa um crescimento de 0,7% sobre 2010 (quando foram atingidas 3.381.728 unidades). Os dados são da Associação Nacional de Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea).

Apesar da alta na produção, os números de licenciamento de veículos nacionais apresentaram

queda em relação ao ano anterior. Foram 2.775.221 unidades, uma redução de 2,8%. Já os importados licenciaram 858.027 carros, uma alta de 30% em relação ao mesmo período em 2012. No total, um crescimento de 3,4% nos licenciamentos ao longo de 2011.

Na divisão de participação, os importados atingiram 23,6% do mercado em 2011, um crescimento significativo em relação aos 18,8% de 2010 e dos 15,6% de 2009.

As exportações atingiram

uma marca importante no ano, com 541.568 unidades destinadas ao exterior, ou 7,7% a mais do que em 2010 (502.754).

O número representa um valor de US\$ 12.300.824 (ou R\$ 22.608 bilhões) para as marcas associadas. Os números se referem apenas aos autoveículos.

A Anfavea estima um crescimento de 4% a 5% dos licenciamentos em 2012 no Brasil, com aumento da produção em 1,1% - totalizando 3,49 milhões de unidades.



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE



PROMOÇÃO
R\$36.900,00

FIAT/PUNTO ELX 1.4 2010
COMPLETO/CD/FN/UD



Ford/Ecosport XLS 2005
completa - R\$ 29.900,00



RENAULT/SCENIC PRIVILEGE 1.6
2006 - COMPLETA. R\$29.500,00



CORSA SEDAN 1.0 2001
DT/AC/DH/RL R\$16.500,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0 - 2008. R\$ 35.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2004- R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00



**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!**



FIESTA SEDAN 1.0 2008
COMPLETO - 25.990,00



VW Parati 1.8 Track & Field -
2006. R\$ 27.990,00



Fiat Uno 1.0 Economy - 2009
R\$19.500,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4x4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETIION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



GM/Astra SS 2.0 2008 -
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00



Renault Sandero 1.6 Expression
- 2011 - R\$ 34.850,00



GM/ZAFIRA ELEGANCE 2.0 2007.
COMP./ABS/GNV. R\$39.900,00



CITROEN PICASSO EX 2.0 2003
- COMPLETA - R\$23.900,00



GM CELTA SPIRIT 4P -KIT/ VISIB/
VTR/ DH/ R17 - R\$24.500,00



FORD KA 1.0 2004
KIT/VIS PP R\$15.800,00



CLASIC 1.0 2010 - DT/AQ/PP
24.900,00

Peugeot 206 1.4 Completo 2006
Scenic Autentic 2005
VW/Fox 1.6 2P 2005
Clio Sedam EX 2005 Completo
Picasso EX 2003
Picasso EX 2004
Corsa Sedan 1999
Toyota Hilux 1998
Uno Mille Economy 4P 2009
Stilo Sporting 2008
Uno Way 2P AryCond 2009
Corolla Xei 2007 Aut
Vectra GLS GNV 1998
Palio Celebration 4P 2008
Clio Autentic 1.0 2006
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
Renault Grand Scénic 2.0 16V AUT 2008
Prata
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005
Branca
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!

Estaremos em férias de 21/12/2011 a 08/01/2012
www.mauroveiculos.com.br



Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

Rua Walter Marquardt,
Nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha,
Jaraguá do Sul - SC

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 XR SPORT 1.4 FLEX 8V
5P 2011



FIESTA 1.0 8V FLEX 5P
2009



CLIO SED. EXPRESSION
HI-FLEX 1.0 16V 4P 2007



307 SED. PRESENCE
1.6 FLEX 16V 4P 2009



LOGAN AUTHENTIQUE HI-
FLEX 1.0 16V 4P 2010



FOX PLUS 1.0MI TOTAL
FLEX 8V 4P 2005



SCÉNIC RXE 2.0 2001



ASTRA ELEGANCE 2.0
MPFI FLEX 8V 5P 2005



SANDERO EXPRESSION HI-
FLEX 1.6 8V 5P 2008



TUCSON 2.0 16V AUT.

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br



HORARIO DE NATAL
SEG. A SEXTA DAS 08:00 AS 19:00
SÁBADOS DAS 08:00 AS 17:00

OFERTAS:

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

ESTOQUE

CORSA HATCH COM OPCS
ECOSPORT XLS 1.6 COMPLETA
ASTRA HB ADVANTAGE 4P
ASTRA HATCH CD 4P
ASTRA GLS 2P
CELTA 4P LIFE
CELTA 2P SPIRIT
CLASSIC LIFE
CORSA SD 1.4 as dir vdr
CORSA CLASSIC
CORSA SD WIND C/AR
CORSA WIND
CORSA HATCH
MONTANA CONQUEST
VECTRA SEDAN ELEGANCE
ZAFIRA ELEGANCE
FOX 1.0
GOL
GOL 16V
GOL MI 2P AR Dh
GOL 1000 I
GOLF
GOLF 2.0
SPACEFOX
POLO 1.6 Hatch
POLO SD 1.6
PALIO FIRE ECONOMY 2P
PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr
PALIO FIRE FLEX 1.0 4p
PALIO ED 2p ar cond 1.0
UNO MILLE FIRE 4P
UNO MILLE FIRE 4P
UNO MILLE FIRE 2P
STILO FLEX conect
SIENA 1.4 TETRAFUEL
SIENA 6 MARCHAS 1.0
KA GL IMAGE
Ka
ECOSPORT XLT 1.6 GNV
ECOSPORT XLS 1.6L
ESCORT I
FIESTA HATCH FLEX
FIESTA SEDAN 1.6 FLEX
FIESTA HATCH 4P
FIESTA HATCH 4P
FIESTA GL
FOCUS 1.6L HA
FOCUS 1.6L HA
FOCUS 1.8L HA
FUSION V6 2.5
PEU 307 SD 2.0 A
PEU 206 1.4 PRESENCE
CLIO SD EXP 1.0 16V
CLIO RH 1.0
LOGAN AUT 1.0
SANDERO EXP 1.6 16v compl. Gnv
SCÉNIC EXP 1.6 16V
SCÉNIC RXE 1.6 16V
C4 PALLAS 2.0 GAF
C4 PALLAS 2.0 EAF
C3 GLX 1.4 FLEX
SENTRA 2.0 Sw



FIESTA 2008 4P COM
OPCS R\$ 19.900,00



CELTA 4P 2009 LIFE COM
OPCS R\$ 19.900,00



C4 SEDAN 2009 GLX
ATU. R\$ 41.000,00



UNO FIRE 2002
R\$ 9.900,00



GOL 99 COM AR
R\$ 10.500,00



CORSA HATCH 03 4P COM
OPCS + VIDRO E TRAVA
ELÉTRICO



UNO FIRE 2004 4P 2004
SEM ENTRADA 60X 495,00



CORSA SEDAN 2004



KA GL 2001 COM OPCS



FOCUS HATCH 1.6 - 06
COMPLETO

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

*Valores acima sem troca

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

Até R\$ 5.000,00

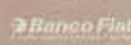
de bônus* nas
últimas unidades
2011/2012!



ESCOLHA SEU FIAT!

Leve este anúncio e garanta seu bônus!

* Este bônus pode proporcionar ao seu portador o desconto no valor anunciado com referência no preço publicado pela montadora, mediante análise e aprovação de crédito prévia, enquanto durarem os estoques. O bônus não é cumulativo, não vale como dinheiro e, em hipótese alguma, será trocado por dinheiro em espécie, cheque ou qualquer tipo de moeda. Promoção válida até 31 de janeiro de 2012, para emissão de uma única nota fiscal e não cumulativa para outras ofertas anunciadas. Preços anunciados pela montadora. Desconto válido somente mediante apresentação deste. As promoções podem ser revogadas sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo.
1 - Linha Essence 1,8 Flex, 4P, básica, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 56.700,00 ou escolha um dos modelos em estoque. Com o bônus-desconto de R\$ 5.000,00, o carro à vista fica por R\$ 51.700,00. Para os demais modelos, favor consultar a equipe de vendas da Javel.



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



STRASBOURG
SEMI
NOVOS

Vantagens de verão

BRAVA

SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA

VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS

VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE

ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO

VEÍCULOS 100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES



Tribeca
3.6 270CV AUTO 4X4 2010
DE R\$ 139.000
POR R\$ **129.000**

AR+DH+VTE+COURO+ABS
+ABG+TETO+COMP+CD
+RODA+AUTO+SENSOR+4X4+VV

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
BOXER EXECUTIVA DIESEL	AQ+DH	2011	79.000	74.000	BRU
CRV EXL 2.0 4WD AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+COURO+AUTO+CD+RODA+4X4+LDT	2008	73.800	68.800	ITA
IMPENZA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	JON
130 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2010	55.900	50.900	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+4X4+RODA+AQ+LDT	2009	54.500	50.000	JON
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	53.900	49.900	ITA
407 SD GRIFFE 3.0 AUTO V6	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+AUTO+RODA+SENSOR+EBD	2007	54.500	49.500	JON
TUCSON GLS 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+LDT	2007	51.000	47.000	JAR
CARENS EX 2.0 OL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	51.500	46.600	JON
REXTON RX 320 AUTO	COMPLETO+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	49.900	46.000	JAR
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
CIELO SD 1.6	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+CD	2011	41.900	38.400	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	39.600	35.600	BRU
SCENIC EXP 1.6 16V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2008	37.500	35.500	JON
XSARA PICASSO GLX 2.0	AR+DH+VTE+ABG+AQ+AL+RODA+LDT+VV	2008	38.500	35.500	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	37.900	34.900	ITA
SAVEIRO TROOPER 1.6	DH+VV+PROTC	2010	37.500	33.600	JON
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	36.900	33.100	JON
MERIVA JOY 1.8	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	33.900	30.400	ITA
ASTRA SD ELITE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+DT	2005	33.000	30.000	IND
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	32.000	29.000	ITA
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	28.800	25.800	JON
FOX 1.6 PLUS	AL+AQ+TE+RODA+LDT	2006	27.800	25.300	ITA
307 HB FELINE 2.0	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+COMP+AL+AQ+RODA+LDT+VV	2006	26.700	24.700	BRU
ZAFIRA 2.0 8V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2001	25.900	23.500	RIS
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	JON
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	RIS
PALIO TROFEO 1.0	VV	2006	19.900	17.900	BRU
SIENA FIRE 1.0	AL+AQ+CD+DT+VV	2006	19.500	17.700	ITA
FIESTA HB 1.0	DT+VV	2004	19.500	17.500	BRU
KOMBI 9 LUGARES	VV	2001	18.900	17.100	RIS
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	16.400	14.900	RIS
CLASSE A 160	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+AQ+RODA+LDT+VV	1999	14.800	13.300	JON
206 SELECTION 1.0	AR+AL+AQ+TE+LDT	2001	14.200	12.200	BRU
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	11.900	11.000	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE SMART	AL	2001	10.500	9.000	RIS
GOL 1.0	RODA+AQ+DT	1995	9.600	8.100	BRU

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de janeiro de 2012. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de dezembro de 2011. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Farmácias Nissei contrata:

- OPERADOR DE CAIXA
- ATENDENTE DE FARMÁCIA (Com experiência)
- FARMACÊUTICO



Interessados encaminhar Currículo para:
recrutamento@drogariasnissei.com.br ou ligar 41-3213-8220.



zapelliniautomoveis@yahoo.com.br

**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC



206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005
R\$ 23.00,00



LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00



PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00



TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008
R\$ 55.000,00



CELTA 1.0 SUPER
1.0 VHC 8V
3P 2002



GOL GTI 2.0 93
R\$ 13.800,00



(47) 3376.4589

LEXUS DIVULGA IMAGENS DO LF-LC

A Lexus terá um lançamento importante para o Salão de Detroit, que acontece semana que vem. Trata-se do LF-LC Sports Coupe Concept, um conceito híbrido esportivo que aponta em seu design e motorização os caminhos futuros da marca de luxo do grupo Toyota. Hoje, foram divulgadas as primeiras fotos oficiais do modelo, o que já permite observar quais são seus principais detalhes visuais que poderão migrar para os veículos de

produção, especialmente o capô alongado com vincos e o projeto de grade inteira curva.

O cupê 2+2 foi desenhado pelo estúdio Caltly, contratado pela marca e baseado na Califórnia. A motorização, porém, continua guardada. A Lexus não divulgou informações sobre o que o LF-LC guarda sob seu capô, apenas que se trata de um casamento entre um motor a gasolina e outro elétrico. A revelação completa será feita na próxima segunda-feira.



Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

**Astra Sedan
Advantage 2.0
Flex**

De **R\$ 40.900,00**
Por **R\$ 35.900,00**

Único dono, cor prata, super novo, 2010.



PROMOÇÃO RELÂMPAGO

CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME. **R\$ 21.900,00**



TOYOTA HILUX SRV 4X4 CD
D4-d 3.0 163 CV TDI DIESEL
TOP DE LINHA MECANICA 2009
PRETA RODAS ARO 20 POR
APENAS **R\$ 109.990,00**



RENAULT CLIO 1.0 2 PORTAS
ANO 2004 CINZA VIDROS
+TRAVAS + ALARME POR APENAS
R\$ 15.900,00. À VISTA



FOX 1.0 4 PTS FLEX 2005, ÚNICO
DONO. DIRECAO+VIDROS+TRAVAS
+ALARME+RODAS.
R\$ 21.900,00. À VISTA



GOL 1.0 8V 2 PORTAS 2008
PRATA REVISADO COM
GARANTIA SEM ENTRADA
60X R\$ 599,00



CORSA SEDAN LIFE 1.0 - 2008 COM
AR COND. +TRAVAS ELETRICAS
+REVISADO+ GARANTIA POR APENAS
R\$ 21.900,00 À Vista.



COROLLA XEI VVT-i 1.8 ANO
2004 SUPER NOVO CINZA POR
APENAS **R\$ 28.900,00 -**
À VISTA



GOL 1.6 POWER PRATA COMPLETO
ANO 2007 DE R\$ 26.900,00 POR
R\$ 23.900,00. À VISTA



ECOSPORT XLT 1.6 FREESTYLE
ÚNICO DONO, PRETA, 2009.
POR APENAS:
R\$ 42.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA
ANO 2009.
R\$ 19.900,00. À VISTA

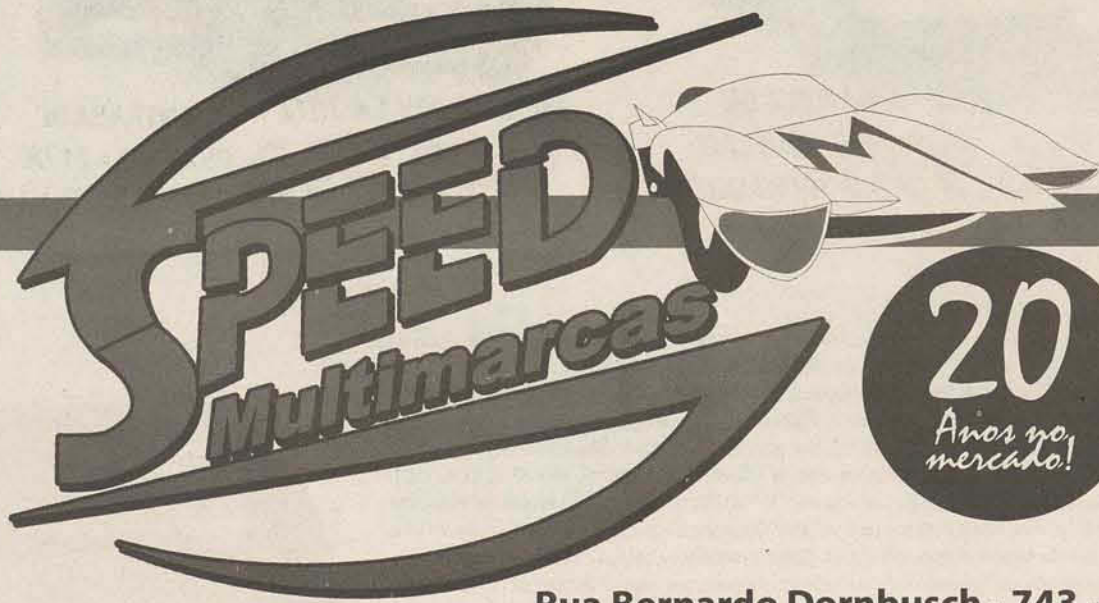
PALIO FIRE 1.0 2
PORTAS 2007 COM AR
CONDICIONADO + ALARME
+ TRAVAS ELETRICAS SEM
ENTRADA
60X R\$ 599,00

C3 GLX 1.4 2009 PRATA
COMPLETO POR APENAS
R\$ 28.900,00. À VISTA.

Revisado, Garantia de 1 ano!*

** 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo
***Promoção válida somente com este anúncio em mãos

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$ 500,00 em vale compras para supermercados!*



Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com

*Ofertas válidas até 10/01/2012

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178

*Só para Jaraguá do Sul e região,
aproveite os preços arrasadores nesse sábado.*



CELTA LS 2012 - A PARTIR DE
R\$ 23.990 OU ENTRADA DE R\$ 12.990
+ 60x DE R\$ 275 COM TAXA DE 0,99%

AGILE LT 1.4 2012 COMPLETO
R\$ 39.990 - AIRBAG DUPLO
- SOM COM MP3



PRISMA LT 1.4 2012 - A PARTIR DE
R\$ 29.990 - TRAVA
- ALARME



CLASSIC LS 2012 - A PARTIR DE
R\$ 26.990 - DIREÇÃO
HIDRÁULICA



MERIVA JOY 1.4 2012 OU ENTRADA DE
R\$ 42.990 R\$ 26.495 + 24 DE
R\$ 746 COM TAXA ZERO



GMAC

Celta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$23.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 52,00% (R\$12.990,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$273,37 com taxa de 0,99%a.m. e CET13,90%a.a. Totalizando R\$29.392,32. Classic LS 1.0, Flexpower, (config PDD), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$26.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Trava peça número: 94743053, Alarame peça número: 93384855. Meriva Joy 1.4, 4 portas, Econo.flex (config PDH), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$42.990,00 ou através de plano de financiamento com 60,24% de entrada (R\$26.495,00), 24 prestações mensais de R\$745,74 com taxa de juros de 0%a.m. CET: 8,24%a.a. Valor total financiado: R\$44.392,65. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$39.990,00. Ofertas válidas para o período de 06 a 08 de janeiro de 2012 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



47 3274.4444

COBIÇADO

Montillo cobra aumento salarial

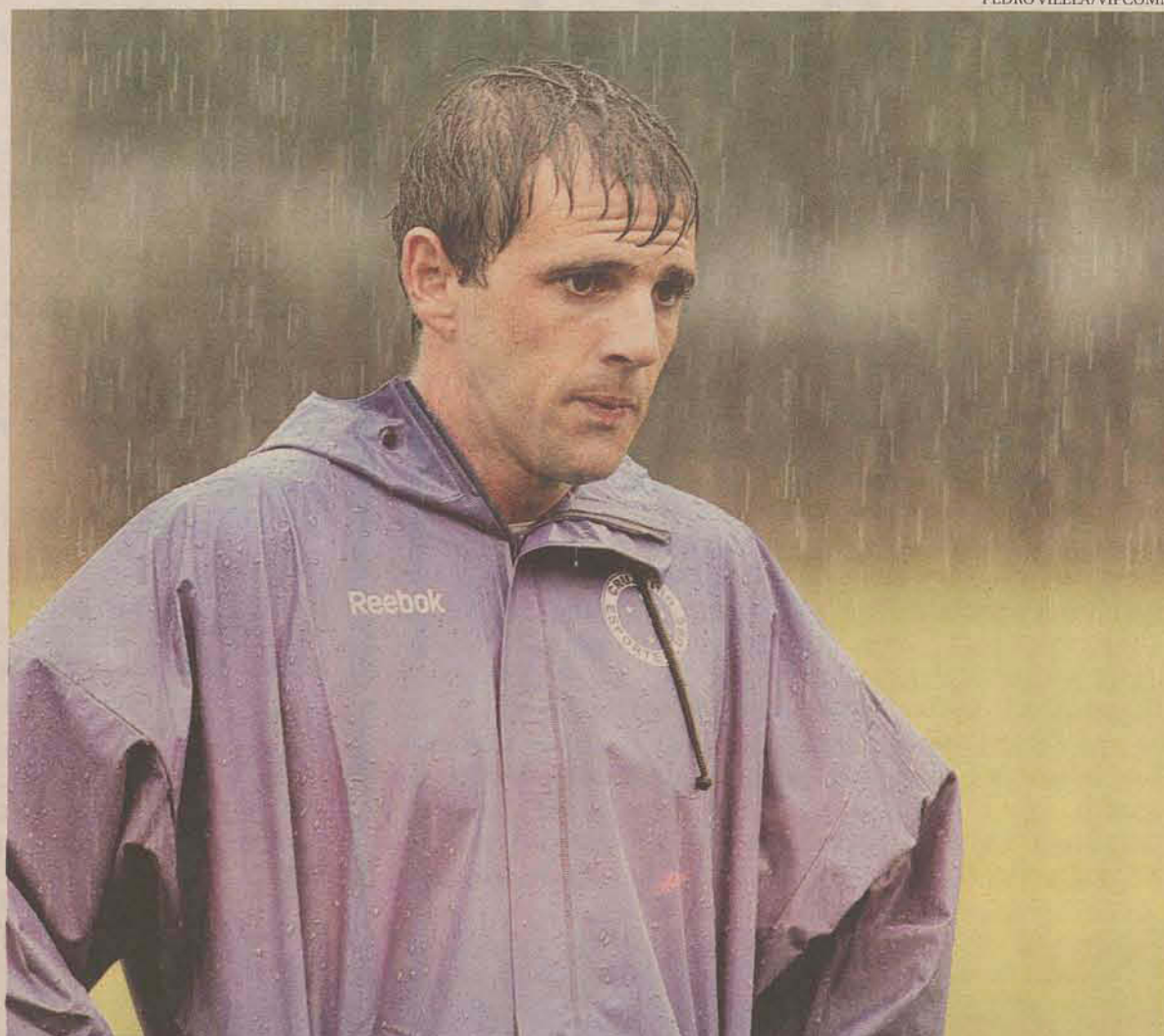
Na mira de São Paulo e Corinthians, craque espera ser valorizado para permanecer em Minas Gerais

AGÊNCIA FOLHAPRESS

Pretendido por Corinthians e São Paulo, o meia-atacante argentino Montillo afirmou que espera uma valorização do Cruzeiro para cumprir o seu contrato com o clube. Na quinta-feira, em nota enviada pela sua assessoria de imprensa, o argentino afirmou que "sempre foi feliz no Cruzeiro".

"Estou contente aqui. Não quero sair. Mas defendo os interesses da minha família. Estou esperando a proposta do clube. não gosto dessa novela. Gosto das coisas faladas frente a frente e por isso já pedi para conversar com o presidente", disse em entrevista coletiva.

"Sou jogador de futebol, meu trabalho é esse. Vivo disso e a pro-



PEDRO VILELA/VIPCOMM

posta para minha família é muito boa. Tenho 27 anos e preciso disso para meus filhos, minha esposa, meus pais. Vou ver o que a diretoria do Cruzeiro pode fazer por mim", acrescentou o jogador, citando a proposta recebida do Corinthians.

Apesar de não admitir publicamente, o Corinthians teria oferecido 10 milhões de euros (cerca de R\$ 23,5 milhões) ao Cruzeiro por Montillo. Na última quarta-feira, o diretor de futebol da equipe do Parque São Jorge, Duílio Monteiro Alves, se reuniu com representantes do clube mineiro e fez uma proposta oficial.

O Cruzeiro insiste em negociar o meia só por 15 milhões de euros (aproximadamente R\$ 36 milhões). Com isso, o Corinthians emitiu uma nota na tarde de quinta-feira informando que tinha desistido da negociação.

Já o São Paulo teve recusada uma proposta de 10 milhões de euros e mais três jogadores emprestados por um ano (qualquer um do elenco, menos Rogério Ceni, Lucas e Luis Fabiano). Mesmo assim, o clube do Morumbi se vê à frente do Corinthians na negociação.

VALORIZADO**Destaque do Cruzeiro espera ser melhor remunerado para ficar no clube**

QUE O NOVO ANO TRAGA AS MELHORES OPORTUNIDADES.

O Grupo META deseja que em 2012, o sucesso permaneça em todos os momentos da sua vida!

FELIZ ANO NOVO!



- Recrutamento e Seleção
- Trabalho Temporário
- Terceirização de Mão de Obra

WWW.GRUPOMETA.COM

REVELAÇÕES

Jeans representam a região na Copinha

Deretti, de Jaraguá do Sul, e Moser, de Guaramirim, buscam projeção na competição que revela craques

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Dois atletas representam a região na 43ª edição da Copa São Paulo de Futebol Junior. Por coincidência, os dois têm o mesmo nome (Jean) e nasceram no mesmo ano (1983). Defendendo Figueirense e Criciúma, buscam projeção na competição que já revelou grandes nomes ao futebol nacional.

O canhoto Jean Alexandre Deretti é uma das estrelas do Figueirense. O jaraguaense atua na meia e abriu mão de realizar a pré-temporada junto com equipe principal para ajudar o alvi-

negro do Estreito na busca pelo bicampeonato da Copinha.

Mostrou sua importância logo na primeira partida, contra o Nacional (AM). O jogo se arrastava num moroso 0 a 0 até os 46 minutos do segundo tempo, quando Deretti cobrou um escanteio com força e efeito, encontrando o zagueiro Américo, que completou para a rede.

O outro Jean é natural de Guaramirim e joga como atacante. Jean Diego Moser defende o Criciúma, onde é apontado pelo técnico Wilson Waterkemper como a principal aposta da equipe na Copinha. No ano passado,

debutou na equipe principal jogando contra o São Caetano, pelo Brasileiro da Série B.

Na estréia, contra o Desportivo Brasil (SP), não deixou sua marca. As equipes empataram em 2 a 2 e Moser não gostou do resultado. "O empate foi injusto. Fomos melhores o jogo todo e corremos muito, apesar de estar muito calor. Mas estamos vivos ainda", analisou via Twitter (@jeanmoser).

O torcedor da região poderá acompanhar a dupla em campo neste fim de semana. O Criciúma enfrenta o Atlético (MG) neste sábado, às 14h, com transmissão do Sportv. Já o Figueirense encara a Ponte Preta no domingo, às 16h, com transmissão pela internet, na TV FPF (www.futebolpaulista.com.br/aovivogogos.php).

JOÃO PEDRO ALVES/CRICIÚMA EC



PROMESSA Guaramirenses Jean Moser é a grande aposta do Criciúma na Copa São Paulo

Basquete deve treinar no clube Beira Rio neste ano

Maior prejudicado com a interdição do ginásio Arthur Müller, o basquete de Jaraguá do Sul começa o ano com a promessa de um local adequado para seus treinamentos. A Associação Jaraguaense de Basquetebol e a Fundação Municipal de Esportes mantêm contatos avançados com o Beira Rio Clube de Campo,

para utilização de seu ginásio.

"Nossa maior dificuldade é a falta de um espaço para treinar", enfatiza a técnica Vivian Martins. Hoje as equipes treinam em vários locais e horários, conforme as disponibilidades. "Sabemos que um ginásio para todas as categorias do basquete ainda é pouco, mas a promessa do Beira

Rio traz boas expectativas", diz.

Mesmo sem as melhores condições de treinamento, as equipes comandadas por Vivian conquistaram os campeonatos estaduais das categorias mini e mirim no ano que passou. "Os ótimos resultados podem ser atribuídos ao empenho e à dedicação das atletas", finaliza.

Mercado da Bola

CONFIRA QUEM SÃO OS ATLETAS QUE IRÃO REFORÇAR SEU TIME EM 2012:

CORINTHIANS

BILL (A-CORITIBA)
CHEN ZHI-ZHAO (A-NANCHANG HENGYAN (CHI)
DIEGO (Z-CEARÁ)
DODÔ (LE-BAHIA)
ELTON (A-VASCO)
FELIPE (Z-BRAGANTINO)
GILSINHO (A-JUBILO IWATA-JAP)
LULINHA (M-BAHIA)
MARCELO OLIVEIRA (LE-ATLÉTICO-PR)
VITOR JÚNIOR (M-ATLÉTICO-GO)

PALMEIRAS

JUNINHO (LE-FIGUEIRENSE)

SANTOS

JONAS (LD-CORITIBA)
MADSON (A-ATLÉTICO-PR)
MARANHÃO (LD-CORITIBA)

SÃO PAULO

CARLETO (LE-AMÉRICA-MG)
CLEBER SANTANA (V-ATLÉTICO-PR)
CORTÊS (LE-BOTAFOGO-RJ)
EDSON SILVA (Z-FIGUEIRENSE)
FABRÍCIO (V-CRUZEIRO)
MAICON (M-FIGUEIRENSE)
PAULO MIRANDA (Z-BAHIA)
SÉRGIO MOTTA (M-CEARÁ)

FLAMENGO

MAGAL (L-AMERICANA)

BOTAFOGO

ANDREZINHO (M-INTERNACIONAL)
BRINNER (Z-PARANÁ)
JOBSON (M-SEM CLUBE)
OSWALDO DE OLIVEIRA (T-KASHIMA ANTLERS-JAP)

FLUMINENSE

ALEX (A-INTERNACIONAL)
BRUNO (LD-FIGUEIRENSE)
JOÃO PAULO (LE-PONTE PRETA)
RAFAEL (G-ATLÉTICO-GO)
RODRIGUINHO (A-ATLÉTICO-PR)
WAGNER (M-GAZINTESPOR-TUR)
WELLINGTON NEM (M-FIGUEIRENSE)

VASCO

BERNARDO (M-CRUZEIRO)
CAIQUE (M-AVAÍ)
CARLOS ALBERTO (M-BAHIA)
E. GRANJA (LD-SÃO CAETANO)
ENRICO (M-PONTE PRETA)
JEFERSON (M-KANSAS CITY-EUA)
MAGNO (M-BAHIA)
PIMPÃO (A-PONTE PRETA)
RAFAEL COELHO (A-AVAÍ)
RODOLFO (Z-GRÊMIO)

GRÊMIO

CAIO JÚNIOR (T)
DOUGLAS GROLI (Z-CHAPECOENSE)
FELIPE NUNES (M-INDEPENDENTE-SP)
KLEBER (A-PALMEIRAS)
LÉO GAGO (V-CORITIBA)
MARCELO MORENO (A-SHAKHTAR DONETSK-UCR)
MARCO ANTÔNIO (M-PORTUGUESA)
PABLO (Z-CEARÁ)
SORONDO (Z-INTERNACIONAL)
ADILSON (Z-TEREK GROSNY-RUS)

INTERNACIONAL

DAGOBERTO (A-SÃO PAULO)

Fonte: Gazetaesportiva.net

[PeloEstado]

União pela saúde e educação

Depois dos três senadores de Santa Catarina, até o final da semana a coluna *Pelo Estado* vai trazer um balanço da Câmara pela visão dos 16 deputados catarinenses, que fazem uma retrospectiva sobre o trabalho realizado em 2011 e apontam perspectivas para 2012. Nas entrevistas feitas pela coluna, os temas saúde e educação ganham destaque nas atividades desenvolvidas pelos parlamentares do nosso estado. Alguns deles participam de forma decisiva do debate do novo Plano Nacional de Educação, enquanto outros foram fundamentais para a aprovação da Emenda 29, da Saúde, que colocou ordem na utilização dos recursos destinados a esse setor. Programas como o "Ciência Sem Fronteira" e o trabalho da Frente Parlamentar da Bolsa de Amparo ao Estudante Carente estão na agenda dos nossos deputados federais para 2012, além de algumas lições de casa que são obrigatórias, como a redistribuição dos royalties do petróleo e a liberação das emendas do orçamento.

Carmen Zanotto-PPS



"Cheguei a Brasília com um objetivo imediato: trabalhar pela aprovação da Emenda Constitucional 29, um passo fundamental para o aprimoramento da saúde pública. Definimos o que deve constar no rol de despesas de saúde e, no sentido oposto, impedimos que despesas como pagamentos de aposentados, merenda escolar, limpeza urbana e remoção de resíduos sejam financiados por recursos da Saúde. Para 2012, grandes desafios. A redistribuição dos royalties do petróleo, um aporte financeiro imprescindível para os estados. A regulamentação das 30 horas para profissionais de enfermagem, o piso nacional dos agentes comunitários e a votação do Código Florestal, que volta para a Câmara também estarão na pauta."

Jorginho Mello-PSDB

O deputado federal Jorginho Mello faz um balanço do seu primeiro ano de mandato, depois de ter sido eleito em 2010 com 119.757 votos. Jorginho Mello priorizou a Educação e o incentivo aos micro e pequenos empresários. Conquistou espaço na Câmara Federal como membro titular das comissões de Constituição e Justiça, Catástrofes Climáticas, Lei de Responsabilidade Educacional e na Subcomissão de Crimes e Penas. Foi relator de projetos fundamentais como o Supersimples e o Pronatec. Para 2012, a expectativa é incrementar os trabalhos da Frente Parlamentar da Bolsa de Amparo ao Estudante Carente e liberação das emendas do orçamento.



Pedro Uczai-PT



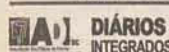
"O Brasil conseguiu enfrentar a crise econômica mundial com robustez. Do ponto de vista social, além da geração de 2,2 milhões de empregos, o programa Brasil sem Miséria, implantado pela presidenta Dilma Rousseff, tem a expectativa de tirar 16 milhões de pessoas da miséria. Em 2011 vivenciamos um profundo debate sobre o novo Plano Nacional de Educação. Aprovamos o Pronatec, que já é o maior programa de formação profissional da história. Além disso, o "Ciência sem fronteira" vai oferecer 100 mil bolsas para nossos jovens estudarem nas principais universidades do mundo. Em 2012, o principal desafio é enfrentar a conjuntura econômica internacional desfavorável, mas acredito que para o Brasil será um ano ainda melhor".

Fernando Bond e Ricardo Weig (Colaborou: Regina Alpini)

Florianópolis-03Jan12

CENTRAL DE DIÁRIOS

TRINTA E UM INTEGRADOS



DIÁRIOS INTEGRADOS

PRESEÇA EM 62% DE SC

[Pelo Estado] Um produto CNR
peloestado@centraldediarios.com.br

ACIDENTES DE TRÂNSITO

Maioria dos casos envolve motocicleta

Apesar de ter diminuído o índice de acidentes em 2011 comparado a 2010, número ainda é considerado alto

JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

A disputa entre carros e motos é a grande protagonista da violência no trânsito de Jaraguá do Sul. Pelo menos é o que aponta o balanço dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul de 2011. Das 2.397 ocorrências de trânsito atendidas, 708 envolvem motocicletas e condutores de automóveis. Apesar do índice elevado, houve uma redução de 2,06% comparado com 2010, que registrou 1.470 acidentes da mesma natureza.

O número de ocorrências no trânsito também diminuiu 4,81%. Em 2011, foram 2.397 e no anterior 2.518 acidentes. Dados dos Bom-

beiros revelam também que 60% dos registros de trânsito têm envolvimento com motocicletas. Os Bombeiros não têm como analisar o número de mortes no trânsito, já que boa parte dos óbitos ocorre nos hospitais. Para o comandante dos Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul, Fabiano Candido, a falta de sensibilização dos motoristas e motociclistas é a principal causa dos desastres. "Falta bom senso e paciência no trânsito. Muitos motociclistas também não usam equipamentos adequados, o que aumenta os ferimentos em caso de queda", afirma. O número de ocorrências envolvendo moto pode ser ainda maior se considerar que em 2011 foram atendidas 4.687 emergências médicas. Fa-

biano explica que quando o motociclista acidentado é levado para casa por populares e o atendimento é feito na residência pelos Bombeiros, a ocorrência não é gerada como acidente. "O problema deve ser ainda mais grave, mas não temos como contabilizar separadamente", enfatiza.

MARCELE GOCUHE



NÚMEROS Comandante Fabiano Candido divulga balanço geral dos atendimentos em 2011

Tipo	2009		2010		2011	
	Total	Média dia	Total	Média dia	Total	Média dia
Atendimento Pré Hospitalar	6904	18,91	7164	19,62	8085	22,151
Incêndio	229	0,62	284	0,77	239	0,66
Extraordinária	1883	5,15	1890	5,17	1817	4,98
SAMU	1924	5,27	1404	3,84	1803	4,94
Prevenção(Novos projetos)	304	0,83	4343	11,89	A confirmar	
Centro de Capacitação de Bombeiros	330	0,9	A confirmar		A confirmar	
Total	11244	30,78	15415	42,19	11944	32,726
Acidente de trânsito	2489	6,82	2518	6,9	2397	6,56
Litros de água consumido	307166		305656		179908	
Quilômetros rodados	224880		223280		A confirmar	
Tempo resposta	8 min		9 min		8 min	
Dia do mês com mais ocorrência	Dia 6		Dia 12		Dia 19	
Dia da semana com mais ocorrência	Sábados		Sábados		Sextas feira	
Horário que aconteceu mais ocorrência	18hs as 19hs		11 hs às 12hs		14 hs às 15 hs	
Horas Voluntárias	41218		46332		36943	

Incêndios somaram 239 ocorrências

No ano passado, 239 ocorrências de incêndios foram registradas pelos Bombeiros. Em 2010, foram 284. Um dos casos mais chocantes de 2011 foi relacionado a morte de um menino de três anos, em junho. Davi Padilha da Rosa morreu carbonizado enquanto dormia na casa da família, uma residência mista, de 40 metros quadrados, no bairro Três Rios do Norte. Davi estava com a tia de 14 anos, enquanto os pais trabalhavam. A adolescente acordou com a fumaça e tentou

entrar no quarto onde dormia o sobrinho. Ela tentou abrir a porta, mas não conseguiu entrar, devido à fumaça. Quebrou a janela do quarto onde dormia a criança, mas o fogo a impediu de socorrer o menino. Os Bombeiros foram acionados e quando chegaram ao local, as chamas já tomavam conta da residência. Quatro viaturas - dois caminhões, um carro e uma ambulância- participaram da operação que gastou 20 mil litros de água. A casa ficou totalmente destruída.

Outros casos

No total, os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul registraram em 2011, 17 mil ocorrências, uma média de 48 atendimentos diários. Entre as principais estão 1917 ocorrências referentes a eventos naturais, que incluem desde resgate em cheias até combate a insetos. No ano anterior, foram 1890 atendimentos. O órgão registrou em 2011 também 30 afogamentos - nem todos fatais -, o mesmo número de 2010.

100% FINANCIAMENTO

ENTRADA FACILITADA

TROCO NA TROCA

SUPER VALORIZAÇÃO DO USADO

ANTES DE COMPRAR, COMPARE

NOVO CARRO NOVO

CARAGUÁ AUTO ELITE



VENHA FAZER UM BEST DRIVE

Faça revisões em seu veículo regularmente.



www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita