



## Entrevista com o governador

Raimundo Colombo faz uma análise de seu primeiro ano de mandato e destaca a importância do empreendedorismo.

Páginas 18 e 19

Estamos com Você. Feliz Natal!



# O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.839 ■ FIM DE SEMANA, 24 E 25 DE DEZEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

## PAPAI VASQUES

EDUARDO MONTECINO



Por onde passa, o bancário Alencar Manoel Vasques, 59 anos, sempre tem um sorriso e um aceno para distribuir. Nas andanças pelos bairros carentes de Guaramirim, está sempre cercado de crianças. É o momento de distribuir presentes, alimentos e deixar uma mensagem de esperança. **Páginas 4 e 5**

### Ladrões explodem caixa eletrônico em Corupá

NA MADRUGADA DE ONTEM, QUATRO HOMENS invadiram a agência bancária do Bradesco, no Centro da cidade. A quadrilha levou uma quantia em dinheiro não informada. O caixa e boa parte da área de auto-atendimento da agência foram danificados pela explosão. **Página 23**

### Agricultores tiveram prejuízos neste ano

DESASTRES NATURAIS REGISTRADOS NO INÍCIO do ano trouxeram prejuízos para os agricultores da região, principalmente na rizicultura, devido aos alagamentos, e na bananicultura, por causa do inverno prolongado. Produtores rurais esperam que 2012 seja um ano melhor. **Página 6**

### Sesi divulga calendário para o próximo ano

O DEPARTAMENTO DE ESPORTES DO SERVIÇO Social da Indústria apresentou na última semana a sua programação para 2012. As atividades iniciam em fevereiro, com as inscrições para os Jogos do Sesi. A competição acontece a partir de março e traz novidades. **Página 22**



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

# Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11%	30.NOVEMBRO.2011
TR	0,090%	23.DEZEMBRO.2011
CUB	1.127,75	DEZEMBRO.2011
BOVESPA	▲ 0,62%	23.DEZEMBRO.2011
POUPANÇA	0,6085	23.DEZEMBRO.2011
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8569	1,8579 ▲ 0,23%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7600	1,9000 ▲ 0%
EURO (EM R\$)	2,4208	2,4215 ▼ -0,04%
LIBRA (EM R\$)	2,8961	2,8970 ▼ -0,5%

DIVULGAÇÃO

## Porque é natal

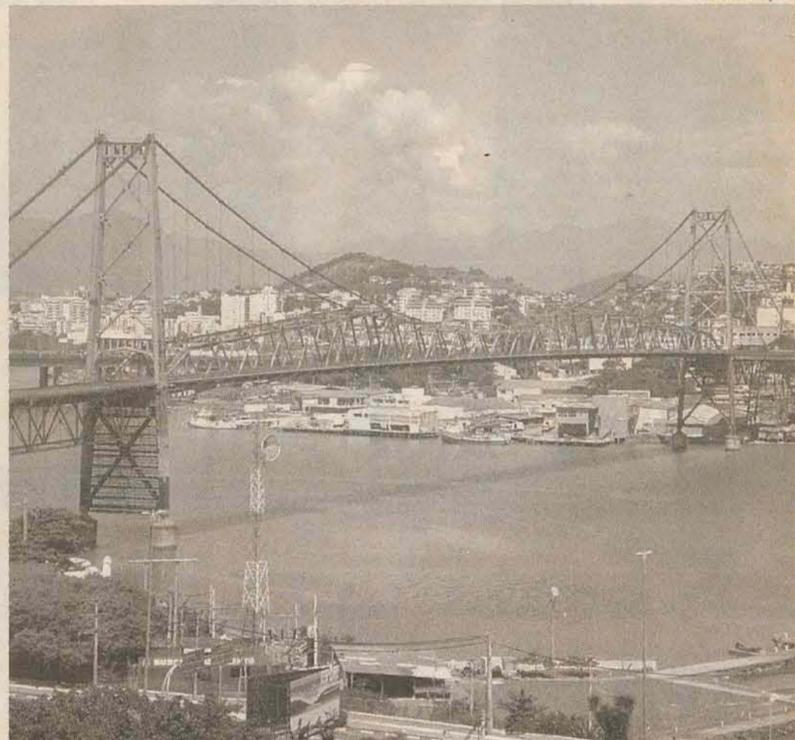
**D**urante os últimos dias produzimos diversas notas abordando aspectos econômicos ligados à comemoração do Natal. São discussões importantes, pois para a economia, o Natal é o maior evento do ano. Se o "Papai Noel" for generoso, a economia poderá fechar o ano com crescimento, mas se ele não for às compras, fecharemos o último trimestre do ano com crescimento negativo.

No meio destas discussões, o espírito do Natal ganha contorno de uma festa de encerramento do ano no trabalho, de brindes para os clientes, de reunião da família para a ceia de Natal, o mágico momento em que as crianças se dirigem ao pinheirinho para abrir seus presentes. Tudo

extremamente materialista. Fica, portanto, muito fácil esquecer que o verdadeiro significado da comemoração é o nascimento de um menino. Não um menino qualquer, mas um menino que nasceu há mais de 2000 anos, em Belém. Mesmo sem contar o aspecto religioso, este menino deveria receber todos os prêmios, pois ele literalmente mudou a face do planeta. Entre outras coisas, ele fundou e treinou os primeiros colaboradores de uma organização de alcance planetário que movimentava enormes volumes de recursos, que detém uma clientela de fazer inveja a todos. Portanto, mesmo para quem pensa apenas no aspecto material, vale a pena considerar pelo menos um pouco

as realizações deste menino. Para os que - como eu - seguem a Cristo, ele é o presente mais precioso.

Ele veio ao mundo enviado pelo Pai para dar uma nova chance para a humanidade encontrar o caminho da harmonia e do cumprimento das leis - os mandamentos - e ainda nos promete uma morada eterna. Se alguém tem dúvidas a respeito de sua divindade, no mínimo deve se curvar ao poder que emanou daquela manjedoura. É um líder que merece ser seguido. Que o teu Natal seja muito feliz, pois encontrastes a verdadeira razão para nos alegrarmos e que assim possamos desejar aos nossos irmãos a Paz. A paz que nos trouxe o Senhor Jesus.



## Floripa

A capital catarinense foi objeto de uma recente reportagem da revista alemã Der Spiegel. O texto destaca diversos atrativos da cidade, vem acompanhado por dez lindas fotos que mostram uma panorâmica da região, diversas praias, as pontes, as dunas e o mercado público. O texto também dá um destaque especial para Blumenau e a culinária típica germânica da região, sem esquecer da cerveja. Enfim, um prato cheio para um alemão cansado dos problemas europeus.

## Indústria catarinense

O que diferencia a economia catarinense há muitos anos é a sua produção industrial. Em 2011, no entanto, a produção industrial recuou 4,4% e em vendas o crescimento não deverá ser superior a 0,7%. Em relação às perspectivas para 2012 também não existem motivos para entusiasmo. Embora novas indústrias estejam vindo para o Estado, são insuficientes para fazer a diferença. Um grande projeto - o estaleiro do empresário Eike Batista - foi abatido pelos ambientalistas e o crescimento terá de ficar por conta dos outros setores. Chegou o momento de uma profunda revisão do modelo catarinense.

## Visto de trabalho

De janeiro a setembro - de acordo com o Ministério do Trabalho - foram concedidos 32,8% mais vistos de trabalho para estrangeiros que em igual período do ano anterior. Do total, 96%, ou seja 49.291, foram concedidos em caráter temporário. Fica cada vez mais forte a vinda de estrangeiros para trabalharem no país, ainda que seja temporariamente.

## Os viajantes

Informações das autoridades norte-americanas dão conta de que processaram este ano, 820 mil solicitações de visto para brasileiros. O número cresceu 42% em relação ao ano anterior e o Departamento de Estado pretende contratar mais 50 funcionários em 2012 para dar mais agilidade ao processo. Considerando que o visto vale por dez anos e no caso é apenas para os EUA, dá uma dimensão do volume de brasileiros que possuem passaporte com visto válido.

## Siri não fala português

O grande destaque do iPhone 4S é o SIRI, que aceita comando de voz e interage com o usuário do aparelho. Este comercial - vide no youtube - explica melhor o motivo pelo qual a Apple continua tendo fãs no lugar de clientes. Até o momento, o Siri não entende português e nem conhece nosso trânsito. É um recém chegado.

Finda-se mais um ano e é chegado o momento de confraternizar todos os desejos de uma Guaramirim cada vez melhor.

Que este Natal seja um momento especial, e que não seja apenas uma comemoração, mas um começo para novos planos.

A Câmara de Vereadores de Guaramirim deseja a todos os guaramirenses um Feliz Natal e um ano novo repleto de felicidade e realizações.

Entre no portal [www.cmg.sc.gov.br](http://www.cmg.sc.gov.br), acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.

**Câmara de Vereadores Guaramirim**  
Cidadania em primeiro lugar

## LOTÉRIAS

### LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 698  
02 - 03 - 04 - 06 - 07  
09 - 10 - 12 - 14 - 15  
18 - 20 - 21 - 22 - 24

### QUINA

SORTEIO Nº 2778  
18 - 29 - 53 - 56 - 68

## CULTO DE SÉTIMO DIA

(Culto com oração memorial) da Sra. Ágata Penz Utpadel que será no dia 24/12/2011 às 17h30min na Igreja Evangélica Confissão Luterana do Brasil - Paroquia Apostolo Tiago na Rua Roberto Ziemmannn.

A família enlutada agradece aos profissionais do Hospital São José e também ao Dr. Marcos Muller pelo carinho e dedicação dispensados a ente querida.

**Cassuli**  
Advogados Associados  
OAB/SC - 397/99

Gestão Jurídica de Negócios Empresariais

Rua Donaldo Gehring, 135  
Jaraguá do Sul, SC  
Fone +55 (47) 3371 7511  
Fax +55 (47) 3275 1820

[www.cassuli.com.br](http://www.cassuli.com.br)



# Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

## O NATAL DE PEDRO E MARIA

Não lembro quem é o autor do conto, li-o faz tempo, mas não o esqueci. É a história de um casal, Pedro e Maria, apaixonados um pelo outro. Pedro e Maria eram muito pobres, o que os unia era mesmo o amor, um fundo e raro amor.

O único bem material, a riqueza de Pedro era um relógio que lhe fora deixado pelo pai, um relógio de bolso, daqueles de números romanos enormes, parecia de ouro. Era tudo o que Pedro tinha.

Maria, de sua vez, nada possuía de valor, só a beleza, beleza realçada por um longo e preto cabelo, o cabelo era a sua glória de mulher.

O Natal estava chegando e Pedro e Maria viviam a angústia de não ter di-

nheiro para dar um ao outro um presente. Pedro sabia que Maria desejava muito um belo e prateado prendedor de cabelo, mas não dispunha de dinheiro para comprá-lo.

Pedro, por sua parte, o que mais desejava era uma correntinha para colocar no relógio de bolso que herdara do pai. Marido e mulher viviam seus desejos, sem recursos.

Chegado o dia de Natal, Pedro saiu para ir ao Centro, não disse aonde ia. O mesmo fez Maria. Voltaram para casa à noitinha, quase hora do jantar de Natal.

O casal media as palavras, quase nada dissera até a hora do jantar e dos "presentes". Presentes? Mas de onde haveria

recursos para presentes? Maria tinha sobre a cabeça um lenço azul, Pedro mal a olhava.

Chegara a hora da troca de "presentes". Maria deu a Pedro a correntinha que ele tanto sonhara para o relógio herdado do pai. E Pedro deu a Maria o prendedor de cabelo que era o seu sonho.

De onde tiraram dinheiro, perguntavam-se? Maria tirou o lenço da cabeça e mostrou o cabelo cortado rente, ela havia vendido seu lindo e querido cabelo para comprar a correntinha de Pedro.

E Pedro vendera seu relógio querido para dar à mulher o prendedor com que ela sonhava. Beijaram-se e viveram o grande Natal de suas vidas.

### VERDADE

As empresas estão investindo pesado para combater o endividamento dos seus funcionários, mas estão "esquecendo" de algo importantíssimo: o endividamento dos bacanas da diretoria. Andam, quase todos, com a corda no pescoço, mas silenciam. E os acusados são os "peões"...

### ELES

Aqueles comunistas todos da Coréia do Norte, os "chefões" antes dos outros, dão um dedo para passar alguns dias na Disney. Os comunistas babam pelo capitalismo americano, pelo way-of-life dos americanos. Mas fingem que odeiam. Falsos, hipócritas.

### COVARDES

Deram-me uma lista de doutorzinhos do "judiciário" que batem em mulher. Vou apurar nome por nome da lista, enquanto isso sugiro aos covardes que procurem para uma encrenca um homem do tamanho deles para "surrar". Ou, melhor, um garoto desses do UFC. Covardes.

### DA DIREÇÃO

## REGIDOS POR OPORTUNIDADES

Valendo-nos desse momento oportuno, pretendemos instigar nossos clientes, leitores e colaboradores a uma reflexão acerca do ano que se finda. Entendemos que o processo de crescimento, desenvolvimento e evolução de nossas vidas e negócios é regido por uma variável denominada "oportunidade". Tudo o que construímos e conquistamos ao longo de nossa trajetória decorre, na essência, de oportunidades identificadas e aproveitadas. Se nos tornamos mais sábios, é porque soubemos identificar e aproveitar oportunidades de informações e experiências vivenciadas. Se nos tornamos mais felizes, é porque soubemos identificar e aproveitar oportunidades de ampliar a convivência familiar, a amizade, a tolerância, a generosidade e a saúde física e espiritual. Se nos tornamos mais fortes, desenvolvidos e competitivos em nossos negócios, é porque soubemos identificar e aproveitar as oportunidades diante das adversidades ambientais e mercadológicas.

Para nossa equipe do O Correio do

Povo, oportunidade significa explorar novos caminhos, ir em busca do desconhecido. Isso demanda curiosidade, sensibilidade, criatividade, ousadia, disciplina e senso de realização. Neste contexto, registrar diariamente um capítulo da história e a evolução da nossa comunidade regional, disponibilizando informação e conhecimento a mais de 30 mil leitores todos os dias, constitui um desafio que só se alcança com credibilidade, tradição, experiência, ética, liberdade e responsabilidade, características estas que norteiam nossa filosofia de trabalho. Isso é o que nos move, pois almejamos construir uma empresa de comunicação do tamanho de nossos sonhos e alicerçada na missão de "promover o desenvolvimento social, cultural, econômico e político do Vale do Itapocu". Aos nossos clientes, leitores, fornecedores e colaboradores, que dão sentido a nossos sonhos, desejamos um Feliz Natal e um Ano Novo repleto de "oportunidades".

**Nelson Luiz Pereira, diretor**



## EDITORIAL VAMOS CELEBRAR

*Chegou o Natal, dia para se aproveitar com a família e os amigos, relembrar as coisas boas, e valorizar as companhias. Sim, é uma data religiosa, porém contaminada por uma cultura de consumismo e obsessão com presentes. Não há motivos para que o Natal se resume a essas duas coisas, e nem para que elas fiquem em oposição completa.*

*Já tem muito tempo que as festividades e o clima natalino são celebrados não apenas pelos cristãos, mas também por praticantes de outras religiões, e até por descrentes. Por mais que tenha surgido como uma comemoração do nascimento de Cristo, para muitas pessoas, o Natal é aquele dia do ano onde se esquecem as desavenças, se revêem parentes distantes, e, por que não, se trocam presentes.*

**Não é hora de se discutir diferenças, mas sim de deixar elas de lado, e aproveitar o momento**

*E essa adesão não desvirtua o significado religioso da data, afinal, Jesus não pregava o amor, o respeito e a tolerância? Não é hora de se discutir diferenças, mas sim de deixar elas de lado, e aproveitar o momento cercado pela atmosfera de amor, carinho e compaixão do Natal. Sentimentos que deveriam ser mantidos por todo o ano, e não apenas no final de dezembro. Não é justo falarmos em "Feliz Natal" se durante os outros meses do ano viramos as costas para quem mais precisa de ajuda. Não deixemos nossos corações esfriarem no pós festas.*

### FALE CONOSCO

**Diretor:** Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

**Fones:** (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

**Horário de atendimento:** 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • **SC Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



## ESPECIAL NATAL

# Papai Noel mora aqui perto

*Alencar Manoel Vasques incorpora o personagem inspirado em São Nicolau*

EDUARDO MONTECINO

### GUARAMIRIM

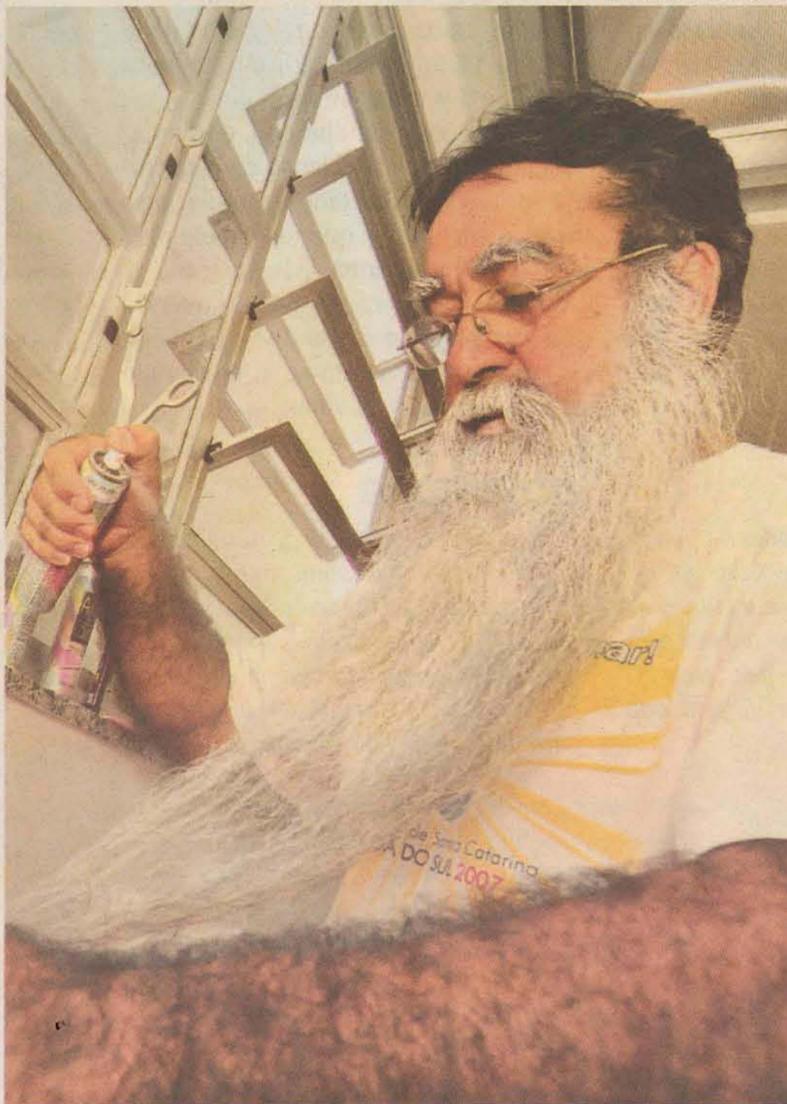
SÔNIA PILLON

Ele com certeza é o homem mais festejado durante o período do Natal em Guaramirim, desde 1993. Por onde passa, Alencar Manoel Vasques, 59 anos, ou simplesmente "Papai Noel Vasques", sempre tem um sorriso e um aceno para distribuir. Nas andanças de trenó pelos bairros carentes de Guaramirim, está sempre cercado de crianças. É o momento de distribuir presentes, alimentos, doces e guloseimas para a meninada carente, ouvir os pedidos e deixar uma mensagem de esperança. As doações são em parte angariadas junto à comunidade. Parte da destinação ele tira do próprio bolso. "Pegamos ajuda de amigos e parceiros. Não temos nenhum vínculo com o poder público", enfatiza.

O tema da campanha deste ano é "Em defesa dos animais", por causa das estatísticas de abandono dos bichinhos de estimação, especialmente nas festas de final de ano e férias.

A trajetória de Vasques, que sempre atuou como voluntário, traz fatos pitorescos. Nascido em Florianópolis, desde 1988 atua no Sindicato dos Bancários de Itajaí, para onde se desloca diariamente, mas vive em Guaramirim. E mesmo com os 250 quilômetros diários percorridos, ainda arranja tempo e disposição para fazer o que mais gosta. Casado com Maria Dombrowicz Vasques, companheira de todas as horas, é pai de Djonattan, 31, e Djeniffer, 27.

Para facilitar a árdua tarefa de incorporar o personagem mais querido do Natal, foi criado o



**PERSONAGEM** Preparação para se transformar no Bom Velhinho inclui pintura da barba natural com tinta branca

Instituto Papai Noel Vasques. Há cinco anos, com apoio da administração municipal, ele encabeçou o 1º Encontro Estadual de Papais Noéis, que reuniu aproximadamente 400 participantes. Desde 2010, o evento não foi mais realizado. Segundo ele, faltou apoio e patrocínio para dar continuidade ao projeto, pelo menos por enquanto. Com o intuito de recarregar as baterias, foi um dos 40 participantes do En-

contro Nacional de Papais Noéis, em Gramado, de 16 a 19 de novembro. "Abri o Natal Luz", conta, com os olhos brilhando. Aliás, o que não falta é brilho nos olhos quando ele fala sobre as ações que desenvolve, com o apoio da mulher, Ana Vasques, e dos dois filhos. O Instituto Papai Noel Vasques é presidido pelo filho, Djonattan. A filha Djeniffer está à frente do projeto social Hóquei Indoor e Cidadania.

### VOLUNTARIADO

#### Influência de família

"Essa coisa de ser voluntário é influência de família, veio de nascença. A vida toda vi meus pais sendo voluntários", revela Alencar Manoel Vasques, o Papai Noel Vasques. Ele garante que não basta vestir a roupa vermelha, ter barba (natural, ou não) e sair dizendo Ho, Ho, Ho: "É preciso ser carismático com as pessoas, principalmente com as crianças, com amor e carinho".

Para Vasques, acima de tudo, Natal é a comemoração pelo nascimento de Jesus Cristo, para manter a fraternidade e evangelizar as famílias. Por essa razão ele fez questão de participar da 4ª Missa de São Nicolau, data que os católicos comemoram dia 6 de novembro, mas que foi antecipado para o dia 4. A missa foi celebrada na igreja matriz de Senhor Bom Jesus, no Centro de Guaramirim, com a participação do Coral Italiano.

"A gente sofre muito porque não tem condições de dar tudo o que as crianças querem", observa. Dentre os pedidos encaminhados a ele estão presentes caros, como "laptops, computadores, bi-

cicletas e até violões". Mas também há os que pedem pela saúde dos familiares, para ganharem um bicho de estimação, e até para que os pais não briguem, ou voltem a viver juntos... "É preciso dar sempre esperança, porque a formação é a base de uma criança."

E a ceia de Natal? "Papai Noel Vasques nunca fez ceia de Natal, sempre passa com as famílias, e na madrugada do dia 25 está nos bairros", assegura. "A gente entra no clima do Papai Noel e participa junto", confirma a "Mãe Noel" Maria Vasques. Tanta popularidade nunca o levou para a política, apesar de não terem faltado convites, nessas duas décadas. "Já fui procurado a vida inteira, mas nunca quis ser político."

Ele faz questão de agradecer a diretoria do Instituto Papai Noel e equipe de voluntários que ajudam a levar alegria às crianças no Natal. Contatos com o Papai Noel Vasques podem ser feitos pelo vasquesd@terra.com.br, no www.papainoelvasques.com.br e nas redes sociais Facebook e Orkut.



**É preciso ser carismático com as pessoas, principalmente com as crianças, com amor e carinho.**

**Alencar Manoel Vasques**

*Mobilie sua casa, apartamento, escritório em um só lugar*



# Boa educação é indispensável

MARECELE GOUCHE

Hoje é véspera de Natal, dia em que as pessoas se organizam para celebrar a data ao redor de uma mesa, saboreando uma ceia especial com a família ou amigos. E nessas horas, seguir regras básicas de etiqueta social e boas maneiras, longe de ser uma "frescura", é uma atitude que favorece a boa convivência. A mesma regra vale para as festinhas de "amigo secreto", sem esquecer que a inconveniência de hoje pode repercutir negativamente a partir de amanhã, quando os chefes e os demais colegas retornam ao trabalho. A melhor dica é: seja discreto, sua carreira agradece! No Brasil, dentre as maiores referências em etiqueta social estão as socialites Costanza Pascolato e Cláudia Matarazzo.

Mestra em Administração pela Universidade Federal de Santa Catarina, a educadora e empresária Janice Breithaupt, 54 anos, garante que o bom senso no trato com as pessoas é essencial para manter a harmonia, evitar constrangimentos e até desentendimentos desnecessários, seja no ambiente familiar, entre os colegas de trabalho ou com as pessoas com quem se mantém laços de amizade.

Janice, que de 2000 a 2007 esteve à frente da JHB Recursos Humanos, hoje leciona as disciplinas de Admi-

nistração e Técnicas de Gestão de RH na Católica, é uma referência em Jaraguá do Sul quando o assunto é se portar bem em sociedade. Ela chegou a ministrar cursos de capacitação em etiqueta social para secretárias e garante que pesquisa permanentemente com experts sobre o assunto. Janice também se dedica ao trabalho voluntário e se prepara para o lançamento da Comunidade Campos de Luz, que visa atender dependentes químicos e pessoas que sofrem com compulsões ou desvios de comportamento.

Janice Breithaupt começa a entrevista dizendo que, antes de mais nada, para uma pessoa se dirigir a uma festa ou confraternização, é preciso estar bem com ela mesma. "Não saia de casa se estiver mal com você mesmo. Saia para espalhar alegria, felicidade, não o mau humor. Não se deixe afetar pelas questões externas, para não minar o espírito natalino".

Agir com educação no grupo, esclarece, significa "respeitar as diferenças de temperamento, estilos, como a pessoa é e como se apresenta. Ser você e permanecer na sua integridade". Na família ou entre os amigos, evitar comparativos entre os convidados, "uma das piores coisas que pode acontecer. O ciúme é corrosivo".



**NOITE FELIZ** A especialista repassa informações básicas sobre como montar uma bela mesa para a ceia natalina

## O que não pode faltar à mesa

A decoração da mesa que vai reunir familiares e amigos varia de acordo com os recursos financeiros ou estilo pessoal dos anfitriões. A especialista em etiqueta social sugere uma mesa com muitas frutas e folhas verdes para compor a decoração da mesa. Objetos natalinos, como papais-noéis e velas também são bem-vindos.

A orientação clássica da etiqueta à mesa prevê três pratos - para uma entrada quente, para o prato principal e um destinado à salada. E ao lado, um quarto prato para torradas, que podem ser consumidas com patê, manteiga, ou mesmo margarina. Não custa lembrar que os talheres são sempre utilizados de fora para dentro, e que há um copo específico para cada tipo de bebida.

Para substituir a toalha de mesa ou jogo americano, outra dica é utilizar folhas de bananeira, para colocar debaixo do prato, ou uma versão mais rústica, com sacos de papel pardo, decorado com cipós. "Jogar dourado ou prateado, e se tiver crianças à mesa, muito colorido".

Casada com o empresário Bruno Breithaupt, Janice é mãe de três filhos - Zélia, Bruno e Joana, e avó de cinco netos. "Serão 13 à mesa", conta, sorrindo. Mas, independente da mesa natalina, o que não pode faltar é o sentimento da alegria compartilhada: "O Natal é o estado de espírito, é estar em paz consigo mesmo, tranquilo de que se cumpriu a missão do ano. A família é o valor número um".

## Festinhas de "amigo secreto"

Quem já não ouviu falar daquela festinha de "amigo secreto" da empresa em que um ou mais convidados beberam um pouco além da conta e passaram a ter um comportamento, digamos, não tão educado com os colegas? Ou daqueles que passam a agir como galãs ou divas de Hollywood, fazendo caras e bocas e se insinuando para os colegas? Comportamentos "sem noção" nas festas de confraternização promovidas pelas organizações acontecem com muito mais frequência do que se imagina. E geralmente essas gafes se transformam em motivo de comentários no dia seguinte. Nos casos mais graves, podem até com-

prometer a carreira profissional dos que extrapolaram os limites da civilidade.

Janice alerta para os cuidados com o traje usado nessas festas. "É preciso evitar o uso de saias curtíssimas, vestidos ou blusas decotadas demais. Pouca roupa é para a piscina ou praia, porque o comportamento vai repercutir na empresa", ressalta. "Deve-se evitar os excessos de abraços, apertões, de 'dar em cima' de colega, porque se está representando a empresa", aconselha. "O nosso comportamento é mais avaliado nas horas de lazer. E nunca esquecer que chefe é chefe até no 'amigo secreto'", arremata.



**É preciso evitar o uso de saias curtíssimas, vestidos ou blusas decotadas demais. Pouca roupa é para a piscina ou praia, porque o comportamento vai repercutir na empresa.**

**Janice Breithaupt**



**Não saia de casa se estiver mal com você mesmo. Saia para espalhar alegria, felicidade, não o mau humor.**

**Janice Breithaupt**



*Requinte*  
Móveis e Decorações

(47) 3275-2318 | 9167 9455.

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1755 - Centro - Jaraguá do Sul

CONSTRUCARD  
**CAIXA**

Orçamento Gratuito.  
Cartão Construcard  
até 48x

## AGRICULTURA

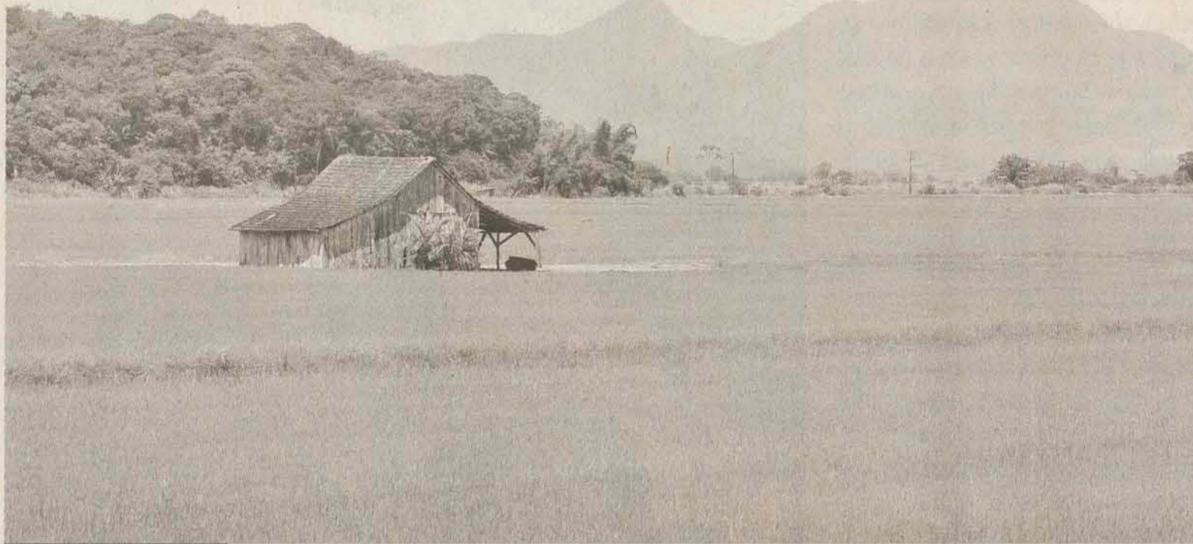
# Produtores esperem ano melhor

Um ponto positivo é a aquisição por parte da Prefeitura de produtos rurais da região para a merenda escolar

## REGIÃO

LORENA TRINDADE

As catástrofes naturais de janeiro deste ano trouxeram problemas para as lavouras da região. O trabalho da Epagri (Empresa de Pesquisa Agropecuária e Extensão Rural de Santa Catarina), da Secretaria do Desenvolvimento Rural e Agricultura e do Colegiado da Agricultura, Pesca e Aquicultura da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu) foi voltado, no primeiro trimestre deste ano, para a recuperação das propriedades atingidas pelas fortes chuvas. De acordo com o engenheiro agrônomo da Epagri em Jaraguá do Sul, João Rogério Alves, a cultura do arroz teve sérios problemas no período de enchentes, no entanto, a produtividade não foi significativamente afetada.



**RIZICULTURA** O excesso de chuvas no início do ano prejudicou boa parte das plantações

Os rizicultores de comunidades ribeirinhas tiveram prejuízos maiores do que os de outros locais de plantio. "Com o cultivo debaixo d'água, muitos perderam grãos que apodreceram ou ficaram danificados de alguma forma. Na cultura de bananas, o problema,

conforme a Epagri, foi o inverno muito prolongado. A banana não se desenvolveu como deveria. "Falamos que a fruta não 'explode' em termos de vigor", comenta Alves. Conforme o engenheiro, o prejuízo é analisado tendo em vista a pouca quantidade de bananas nos

cachos e falta de frutas vistosas.

Quanto ao cultivo do aipim, o excesso de chuvas prejudicou, expressivamente, a colheita. "Muitas das raízes ficaram podres", conta. Em função do derramamento dos rios, a areia invadiu as plantações e sotou

algumas lavouras das margens. Mesmo com as adversidades naturais, o rizicultor enfrentou a crise de preços baixos. Alves recorda que as sacas passaram de R\$ 28 a R\$ 30 em 2010 para R\$ 19 a R\$ 21 (preços mínimos) nos primeiros meses deste ano.

## Positivo

Mesmo com um início de ano conturbado, Alves destaca o aumento da aquisição da merenda escolar por parte da Prefeitura, de produtos da agricultura familiar. "Cerca de 50% da merenda está sendo comprada dessas famílias", ressalta. A administração pública adquire arroz, banana, leite (e derivados) e hortifrutigranjeiros. Segundo o engenheiro, antigamente esses alimentos vinham de fora, mas hoje, a Prefeitura e a Copajas (Cooperativa Agropecuária de Jaraguá do Sul) firmaram parceria. Alves está confiante para o próximo ano. Ele salienta que as perspectivas são boas quanto à melhoria do abatedouro de peixes da AJA (Associação Jaraguense de Aquicultores). "Se a inspeção estadual sair, poderemos vender para o Estado", completa.

EDUARDO MONTECINO

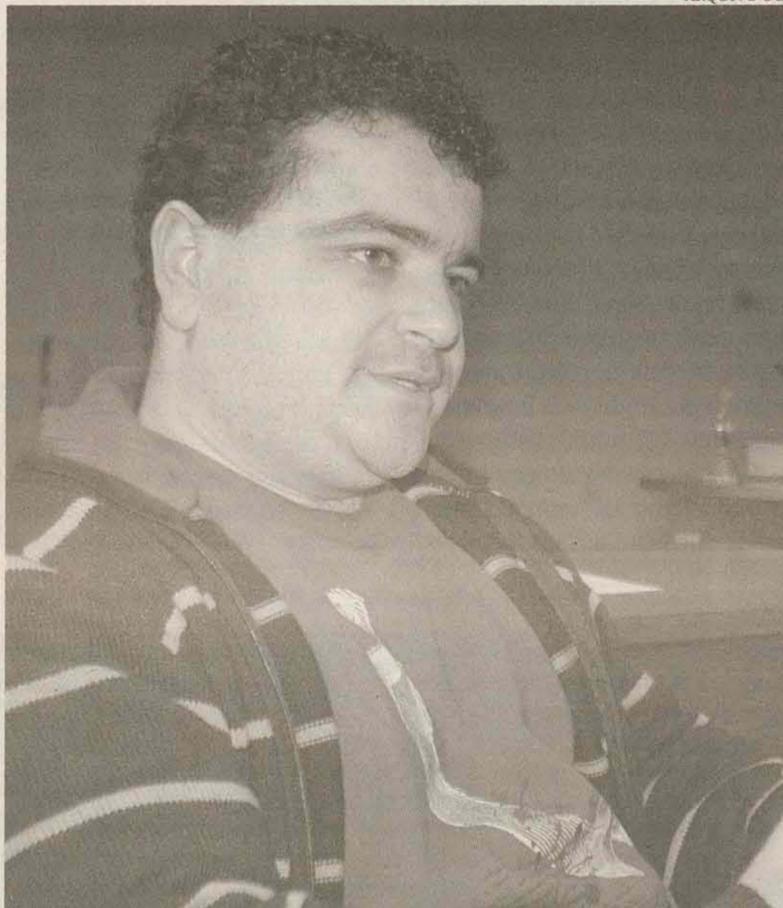
## DIFICULDADES

## A visão do agricultor

"Como foi 2011? Nada bem". Esta é a resposta do presidente da Cooperativa Juriti, de Massaranduba, Antenor Borgonha. Segundo ele, o declínio do preço do arroz e as fortes chuvas fizeram com que muitos agricultores perdessem lavouras inteiras. "Em 2009 sofremos com o excesso de calor, este ano com as enchentes", diz. De acordo com Borgonha, houve melhoria durante o ano, mas ele a considera muito baixa. Em 2010, os 20 municípios associados à cooperativa produziram 1,5 milhões de sacas. Este ano, a produção estagnou em 1 milhão e 180 mil sacas. "O tempo está bom. Esperamos uma melhora para a safra 2011/2012", conclui.

## Ações para manter o produtor rural no campo

ARQUIVO OCP



INCENTIVOS

Para 2012, Melo destaca o programa de Jovens Empreendedores Rurais

A avaliação do Colegiado da Agricultura, Pesca e Aquicultura da Amvali não difere do balanço realizado pela Epagri. O secretário de Desenvolvimento Rural e Agricultura e presidente do Colegiado da Amvali, André Cleber de Melo, lembra das dificuldades que produtores rurais enfrentaram este ano e destaca, de forma negativa, as enchentes e o baixo preço do arroz. Contudo, Melo também se mostrou otimista com planos para 2012. "Estamos com uma ação forte para controlar o maruim. Hoje temos uma estação de controle biológico na Amvali", frisa. Outro programa pretende orientar e dar condições aos agricultores para que desenvolvam melhor seus produtos. Se der certo, o produtor rural terá uma fonte de renda por meio da agregação de valor da sua produção e da formalização do trabalho.

Amvali e Epagri estão juntas na ampliação do projeto cujo objetivo é auxiliar jovens produtores. "Realizamos o 1º Encontro Municipal de Jovens Empreendedores Rurais",

acrescenta Melo. Segundo ele, o evento reuniu 48 interessados em consolidar este grupo. O trabalho consiste em dar subsídios para que estes agricultores novos continuem no campo. Conforme Melo, a Prefeitura de Jaraguá repassou, ao longo de 2011, mais de R\$ 276 mil para o desenvolvimento agrícola. Melo ressalta o Caminhão Feira do Peixe, como uma das importantes contribuições do governo federal. "Todo este valor em repasse pretende estimular a permanência do nosso produtor rural no campo", finaliza.

**Cerca de 50% da merenda escolar está sendo adquirida da agricultura familiar. Todo este valor em repasse pretende estimular a permanência do nosso produtor rural no campo.**

**André Cleber de Melo - presidente Colegiado Amvali**

# Plenário

**Daiana Constantino - Interina**

2106.1929 | daianac@ocorreiodopovo.com.br

IMÓVEIS  
**PLANETA**  
www.imeisplaneta.com.br  
(47) 3275-0100

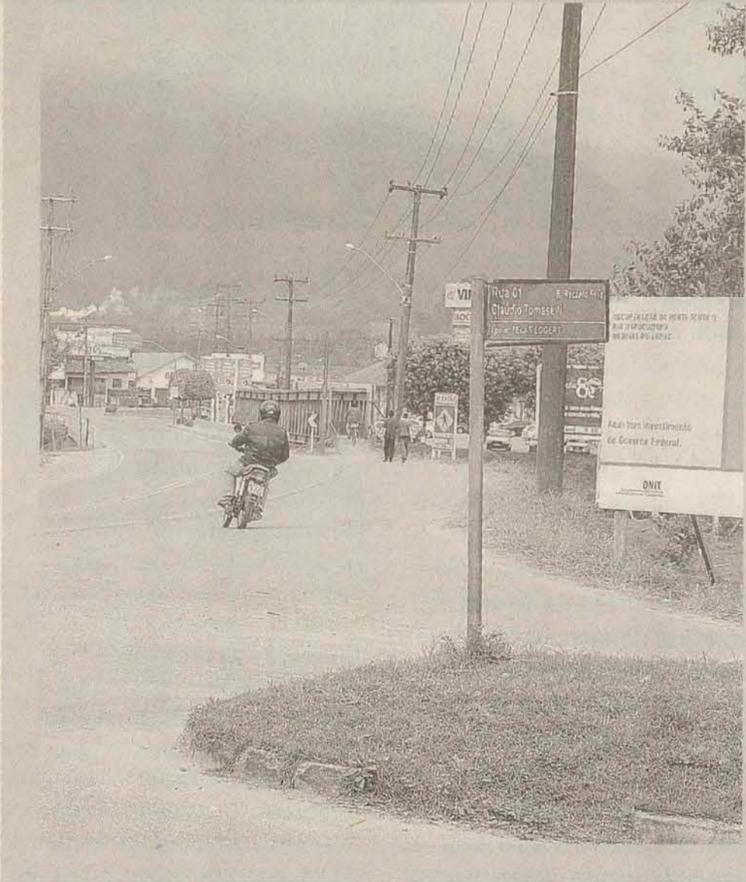
## Projeto da rodovia BR-280

Antes de encerrar os trabalhos deste ano, o presidente da Amvali (Associação dos Municípios do Vale do Itapocu), Nilson Bylaardt (PMDB), instituiu a Comissão Especial de Licitação e autorizou a elaboração do edital de concorrência pública para a execução do projeto básico de duplicação, melhoramentos e restauração do trecho urbano da rodovia BR 280, entre Jaraguá do Sul e Guaramirim.

De acordo com a previsão da entidade, o edital de licitação deve ser aberto em janeiro de 2012. Para a elaboração do projeto de duplicação, R\$ 500 mil do governo estadual e R\$ 51 mil da Amvali estão garantidos. Já a duplicação do trecho da BR-280 entre Jaraguá do Sul e São Francisco ficou com o edital de licitação previsto somente para abril do ano que vem. O grupo está formado pelos seguintes integrantes: Alessandro

Hansen Vargas, secretário Executivo da Amvali, Mauri Edgar Padilha de Lima, servidor de Corupá, Wolney João Buzzi, da Prefeitura de Jaraguá do Sul, e Márcio José Vieira, funcionário da administração de Guaramirim. Já o presidente será definido em 2012. A comissão contará com uma equipe de apoio constituída pela advogada Alessandra Lúcia Souto e pelo engenheiro Alberto João Marcatto.

ARQUIVO OCP



## Mensagem do presidente

O presidente da Câmara de Guaramirim, Osni Fortunato (DEM), encerrou as atividades do Legislativo deste ano na quinta-feira, dia 22. "Quero agradecer a toda população de Guaramirim que foi o foco principal do nosso trabalho, sobretudo as pessoas que acompanharam as sessões, agradecer aos vereadores e aos funcionários desta Casa, desejando a todos: Feliz Natal e Ano Novo de muita alegria e paz".

## Carta de um Brasileiro

Idealizador do projeto Carta de um Brasileiro, o professor Backer Ribeiro partiu no dia 21 de novembro de 2010, da Praça da Sé, em São Paulo, rumo à Brasília, para recolher pedidos para entregar à presidenta Dilma Rousseff. Caminhou durante 40 dias, percorrendo 1040 quilômetros, e visitou 27 municípios. O objetivo foi cumprido, chegou à capital federal no dia 30 de dezembro de 2010, com mais de 5 mil solicitações do povo brasileiro para a presidenta. Saiba mais sobre esta iniciativa no site: www.cartadeumbrasileiro.com.br.

## Transporte de gás e água

Na Câmara dos Deputados tramita um projeto que dispensa a obrigatoriedade da utilização de side-car (compartimento com roda normalmente instalado ao lado da motocicleta) pelos motoqueiros que transportam pequenas cargas de gás ou de água. A sugestão é de autoria de Domingos Sávio (PSDB-MG). Pela proposta, o moto-frete pode carregar um botijão de gás de até 13 kg ou um galão de água de até 20 litros em um suporte de cargas regulamentado pelo Conselho Nacional de Trânsito.

## Peemedebista informa

Em nota, o presidente do PMDB de Jaraguá do Sul, Antídio Lunelli, informou que não pode cumprir a agenda política nas últimas semanas devido a problemas de saúde. "Infelizmente não pude estar em Jaraguá devido a alguns compromissos agendados e, seguindo recomendação médica, realizei exames no Hospital Albert Einstein, em São Paulo, a fim de me preparar para a 'maratona' de atividades em 2012. Também por recomendação médica tirei alguns dias de repouso e retornei em tempo de confraternizar com meus familiares", diz o texto.

## Material escolar

No início do ano letivo de 2012, a Secretaria de Estado da Educação entregará kits de material escolar para 600 mil estudantes da rede pública estadual. Os itens do conjunto foram confeccionados com matéria-prima reciclável e as capas dos cadernos são ilustradas com desenhos de alunos selecionados por meio de um concurso. Para a aquisição, R\$ 15 milhões foram investidos.

## Lei sancionada

Aprovado pela Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, o projeto que prevê a cobrança do ISS (Impostos Sobre Serviços) das instituições financeiras foi sancionado pela prefeita Cecília Konell.

## Clic

O presidente do Clic (Conselho de Líderes Comunitários) de Guaramirim, Charles Longhi, encerra este ano comemorando a emenda de R\$ 480 mil aprovada ao Orçamento do Município para 2012 pela Câmara de Vereadores. O recurso será investido em construção de áreas de lazer.

## Prestando Contas

Neste ano, a Câmara de Vereadores de Corupá implantou um Portal da Transparência para divulgar informações dos vereadores, sessões e projetos. Outra novidade criada foi a Tribuna Livre, que abre espaço para entidades, associações e moradores se manifestarem. Aconteceram ainda três audiências públicas que discutiram sobre o projeto que previa a instituição da lei seca, emenda popular ao Orçamento Geral da União e segurança pública.

## Repercutindo

Músico da banda Repele Band, Guilherme Mengarda, 21 anos, procurou a reportagem do O Correio do Povo para falar sobre o caso do cachê das bandas que participaram do Jaraguá In Rock em outubro deste ano. De acordo com nota publicada nesta coluna ontem, o Portal da Transparência da Prefeitura informa que cada banda recebeu entre R\$ 2 mil e R\$ 3 mil para se apresentar no evento. Porém, os músicos ganharam entre R\$ 180 e R\$ 300 da Associação de Bandas de Jaraguá do Sul e Região. "Espero que o caso seja esclarecido pela Associação e pela Fundação Cultural", disse. Mengarda deseja que os músicos envolvidos se unam para apurar os fatos. "Não vou deixar essa história acabar assim. 2011 está acabando, mas ano que vem vamos cobrar uma explicação. Não é justo usar a nossa arte e explorar nosso trabalho dessa maneira", declarou.

## Relatório das atividades

Em 2011, a Câmara de Vereadores de Guaramirim recebeu R\$ 1,6 milhão, que representa 2,3% do orçamento do governo. No final deste exercício, R\$ 60 mil retornaram para os cofres do Executivo.

- Projetos Aprovados 111
- Projetos Rejeitados 3
- Portarias Despachadas pelo Presidente 13
- Indicações 250
- Pedidos de Informações 50
- Moções 6
- Sessões Ordinárias 62
- Sessões Solenes 1
- Ofícios Expedidos 322
- Total 121

## Cartórios abertos

Diferentemente dos demais órgãos públicos que fecham as portas durante este fim de ano, os cartórios de todo o Estado permanecem abertos. Aqueles que precisam autenticar documentos, efetuar registros de nascimento, óbito ou casamento, lavrar escrituras de imóveis, testamentos, entre outros, podem ser atendidos das 9h às 18h.

Em 2012, a família Lunender deseja a sua família:

# FELIZ TUDO NOVO, DE NOVO.

Chegamos ao final de mais um ano e queremos desejar a sua família um 2012 repleto de renovação, esperança, felicidade e muito amor.



Grupo Lunelli



## Memórias do Vale

Silvia Kita

redacao@ocorreiodopovo.com.br

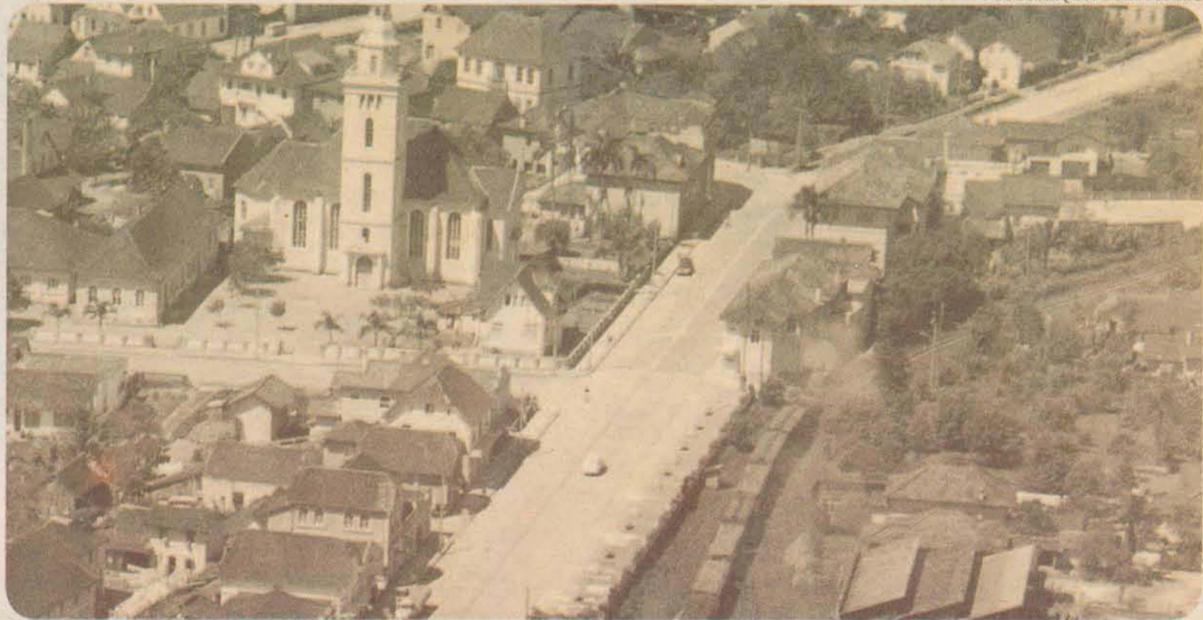
### De economia agrícola para industrial

Jaraguá do Sul, hoje conhecida pela grande capacidade das indústrias aqui instaladas, até algumas décadas atrás não tinha estas características. Dados de 1955 expõem estas características:

Existiam no município 4417 proprietários rurais, e os produtos mais vendidos eram o milho, arroz e banana. Tinha também grande produção o fubá, leite, banha e manteiga. Eram exportados do município: cereais be-

neficiados, essências, artigos têxteis, laticínios em geral, bebidas e bananas. A importação, por sua vez, trazia para Jaraguá do Sul: trigo, açúcar, ferragens, maquinários, tecidos, louças, massas alimentícias.

Embora já existissem empresas como Marcatto, Duas Rodas, Kohlbach, foi na década de 60 que o município passou à criação de empresas vinculadas principalmente à área metal-mecânica e têxtil.



FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO

Vista de Jaraguá na década de 1950. Na foto temos a Igreja Evangélica, Praça 7 de setembro, a passagem do trem e o Bar Catharinense

### Mensageiro de Jaraguá - Jaraguá - Bote

Publicado em 1990, o jornal Mensageiro de Jaraguá era editado por Yvone Schmöckel, com a colaboração de Jaime Blanck. Jornal que circulou somente durante o ano de 1990, se destacou pelas entrevistas com personagens históricos de Jaraguá, realizadas pelo Sr. Eugênio Victor Schmöckel. Entre os personagens temos Innocência Silva (ferroviário), Pedro Kazarowski (ferreiro), Gustav Henschel (padeiro, administrador), Maffezzolli, Joaquim Piazero, Francisco Fischer, Fritz Fiedler, Mauricio de Goes, Nicolodelli, Emilio da Silva, Waldomiro Mazurechen, entre tantos outros. Havia outras colunas publicadas no jornal: As comemorações da semana, A coluna Saraiva em Jaraguá e a Rota das Cachoeiras.



Jornal Mensageiro de Jaraguá de 9 de maio de 1990

### Um soldado desarmado

Tivemos esta semana o lançamento do livro do expedicionário Anselmo Bertoldi, com o título "Um soldado desarmado". Além de possibilitar um novo olhar sobre a participação do Brasil na Segunda Guerra Mundial, o autor destaca a luta desarmada que muitos brasileiros travaram em solo italiano. Como pardioleiro, na função de recolher os feridos nos campos de batalha, vivenciou inúmeras situações de desconforto, desespero e dor. Mas como os italianos dizem somente o sorriso e o conforto dos expedicionários brasileiros é que os tornaram fortes para viver em paz. Parabéns a todos que contribuíram para que a experiência deste expedicionário pudesse ser motivo de reflexão para muitos leitores.

### Natal - tempo de renovação

Muitas são as mensagens natalinas recebidas nesta época. Os jornais mais antigos publicavam mensagens de empresas e famílias desejando boas festas. Nossa mensagem é de que o espírito natalino aqueça vossos corações e esse amor irradie pelas famílias, trazendo paz, saúde e serenidade para viver com plenitude o ano novo que se aproxima. Boas festas!

### Anunciando...

#### Casa Commercial

Comunico a praça, que nesta data reabriu minha casa comercial em Rio Serro, perto da igreja católica, tendo um variado sortimento de

Secos e molhados e armarinhos

Como de costume, procurarei dispendir os meus maiores esforços para atender os que me honrarem com suas ordens.

ALFREDO KLUG

Casa comercial de Alfredo Klug, que havia sido fechada em 1924, reabriu em dezembro de 1925. Jornal Correio do Povo, 24/12/1925

### Fábrica de Goma

Otto Wagner publicava no Jornal Jaraguá em 28 de março de 1936 um aviso aos lavradores:

"Levo ao conhecimento dos lavradores que minha fábrica de goma situada em Ribeirão Molha ficará concluída dentro do prazo de um mez e meio de modo que nessa época estarei apto a comprar qualquer quantidade de mandioca e araruta. Desde já podem os plantadores fazer as suas ofertas. Pagamento exclusivamente à vista."

# Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 24 E 25 DE DEZEMBRO DE 2011



EDUARDO MONTECINO

**HISTÓRIA**  
Sociedades da região  
mantêm os costumes  
dos antepassados

## Tradição e festividades no fim de ano

*Associações de Tiro têm agenda cheia para este Natal e começo de 2012*

### JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Na semana passada, a Associação dos Clubes e Sociedades de Tiro do Vale do Itapocu (ACSTVI) encerrou suas atividades, mas não antes de agendar as festas das sociedades para este período de Natal e para o mês de janeiro. Para quem vai passar as férias na região, o calendário privilegia a cultura e as tradições da colonização germânica e da prática do tiro.

A agenda começa hoje, com os bailes de Natal da Sociedade Recreativa Desportiva 25 de Julho e da Associação Desportiva e Recreativa Amizade. Na 25 de Julho, as festividades começam às 22h30, com música da Banda Elyte. Os ingressos podem ser adquiridos no Posto Mime da Walter Marquardt, na Panificadora Bonetti e na Flash Vídeo Locadora. O valor não foi divulgado. Já na Amizade, o baile tradicional abre às 23h, com a banda Karisma. Os ingressos antecipados

saem por R\$ 12 no Posto Mime do Kohlbach, Lanchonete Skini House, Flash Vídeo Locadora e no Bar da Sociedade. No local, o ingresso sai por R\$ 15.

As festas voltam no dia 7 de janeiro, com a Festa de Rei e baile de aniversário da Sociedade Recreativa Alvorada. A Festa de Rei começa às 14h, e o baile tem seu início às 22h30, com a banda Atração. Os convites podem ser retirados gratuitamente a partir do dia 4 de janeiro nos postos Mime da Walter Marquardt, do Rio Cerro e da Barra, e na Flash Vídeo Locadora. No dia, o ingresso custa R\$ 10.

Na semana seguinte, é a vez da Festa de Rei com baile da Sociedade Esportiva e Recreativa Guarany, no dia 14 de janeiro. A festa começa às 18h, e o baile, com a banda Água Viva, começa às 22h. E no dia 21, a última festa agendada é o baile de aniversário da Associação Desportiva e Recreativa Amizade, com a banda Só Virtude. Os ingressos serão vendidos apenas no dia e o preço não foi divulgado.

### SERVIÇO:

O quê: Baile de Natal da Sociedade 25 de Julho  
Onde: Sede da sociedade - Rua Eurico Duwe, nº 6.755, Bairro Rio da Luz II  
Quando: dia 24 de dezembro, às 22h30  
Custo: Não divulgado

O quê: Baile de Natal da Sociedade Amizade  
Onde: Sede da sociedade - Rua Roberto Ziemann, nº 3.174, Bairro Amizade

Quando: 24 de dezembro, às 23h  
Custo: antecipado R\$ 12 e no local R\$ 15

O quê: Baile de Aniversário da Sociedade Alvorada/Festa de Reis  
Onde: Sede da sociedade - Rua Gustavo Gumz, nº 289, Bairro Rio Cerro II

Quando: dia 7 de janeiro - Festa de Reis às 14h, baile às 22h30

Custo: R\$ 10

O quê: Festa de Rei com baile - Sociedade Guarany  
Onde: Sede da sociedade - Estrada Rio da Luz, s/nº, bairro Rio da Luz II

Quando: dia 14 de janeiro, às 19h

Custo: não divulgado.

O quê: Baile de aniversário da Sociedade Amizade  
Onde: Sede da sociedade - Rua Roberto Ziemann, nº 3.174, Bairro Amizade

Quando: dia 21 de janeiro, às 23h

Custo: não divulgado.

### Festa de Rei em janeiro

A Sociedade Esportiva e Recreativa Guarany, de Jaraguá do Sul, terá no sábado, dia 14 de janeiro, a sua tradicional Festa de Rei com baile animado pela Banda Água Viva. A concentração dos sócios, convidados e simpatizantes será às 18h, na sede, com saída às 19h, em busca da Majestade do Tiro: Sr. Valdecir Teske, sob o comando do Sr. Werner Siewerdt. Início do baile às 22h. Endereço da Sociedade: Estrada Rio da Luz, s/nº, bairro Rio da Luz II. Maiores informações pelo telefone (47) 3055-8713.

A Associação Desportiva e Recreativa Amizade, de Jaraguá do Sul, promove dia 21 de janeiro, baile de aniversário. O baile terá seu início às 23h, com animação da banda Só Virtude. Ingressos somente na hora. Endereço da Sociedade: Rua Roberto Ziemann, nº 3.174, Bairro Amizade. Maiores informações no telefone (47) 3371-3257 ou por e-mail sociedadeamizade@yahoo.com.br.

**GUMZ**  
Contabilidade  
Consultoria Empresarial

CRC/SC: 008289/0

Profissionalismo  
Competência  
Credibilidade



Qualidade  
Experiência  
Responsabilidade  
Confiança

www.gumz.com.br

gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

Desde 1978

A vida acontece todos os dias,  
sempre te ensinando algo novo. Que eu avise desse aprendizado,  
o seu Natal tenha o destaque de uma matéria de capa.

E que em 2012, sua vida continue acontecendo com tudo o que  
você tem: desejo, paz, amor, saúde e esperança.

Feliz Natal e um fantástico Ano Novo!

**O CORREIO DO POVO**  
A vida acontece aqui.

## PALAVRAS CRUZADAS

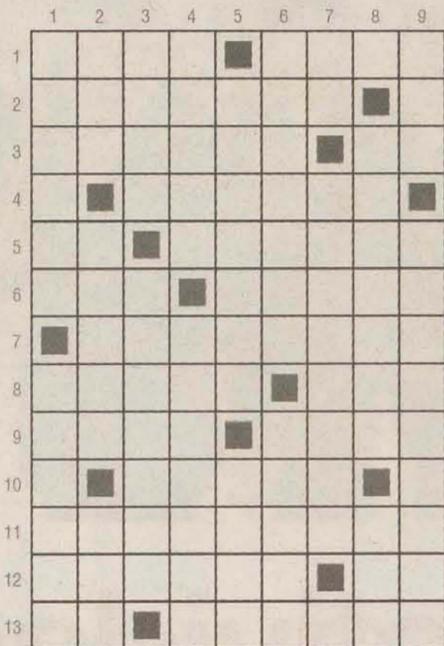
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

### HORIZONTAIS

1. Farinha de milho, arroz ou mandioca / Escuridão ou coisa muito escura
2. O Yb dos químicos
3. Misturar com água / Abreviatura da grande indústria automobilística **Volkswagen**
4. Veículo fabricado pela GM do Brasil
5. Sigla do estado de Parintins / O iatista **Scheidt**
6. Glândula humana em forma de feijão e que mantém o equilíbrio hídrico do corpo / O mecanismo giratório dos helicópteros
7. A escritora **Cora** (1889-1985), de "O Tesouro da Casa Velha"
8. Consumir em fogo / Cartão de Identificação do Contribuinte
9. Ritmo musical pop, de origem negra / Recipiente para servir café ou chá
10. Limitado a um lugar
11. Um atributo da Virgem Maria
12. Indígena dos estados de Tocantins e Mato Grosso / Velocidade Diferencial
13. Que deixou o cargo ou o emprego / Vermelho-pálido.

### VERTICAIS

1. (Pop.) Observar atentamente, acompanhar de perto / Bobagem, tolice
2. A unidade hospitalar para doentes que precisam de tratamento intensivo / Unidade de medida de comprimento que equivale à milionésima parte do metro / O economista e sociólogo alemão **Weber** (1864-1920)
3. O engenheiro alemão **Carl** (1844-1929); construiu o primeiro carro, um triciclo de motor à gasolina / Variar harmoniosamente o tom da voz ou de uma música
4. Respirar com dificuldade / Alugar outra vez
5. Expelir, lançar de si / Do qual
6. Modalidade de voleibol disputada dentro de uma piscina / Guloseimas doces, de pequeno tamanho, de diversos tipos
7. Sigla do estado de Guajará-Mirim / Pontilhado quase imperceptível destinado a trabalhos de fotogravura
8. Próprio do homem forte / A sigla inglesa para **disco digital de vídeo**
9. As letras que separam o T e o X / (Fig.) Que foi esboçado ou delineado.

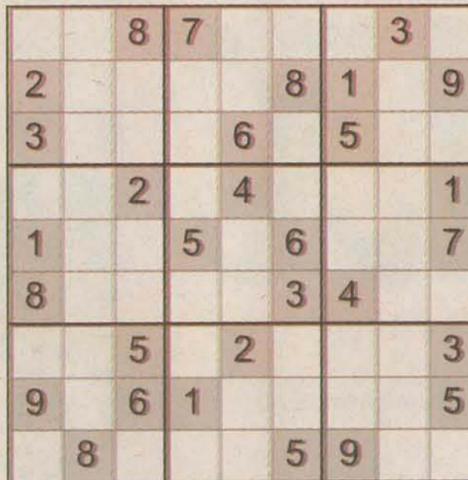


Tracelado: locat. 5; Bafocor, Cuijo, 6; Bimbo, Bolas, 7; R.O. Reducira, 8; Varoni, DVD, 9; UVM. VERTICAIS: 1. Filmar, Asinas, 2; UTM, Micro, Max, 3; Benz, Modula, 4; Arta, Re-Carajá, VD, 13; Ex, Rosado. HORIZONTAIS: 1. Fubá, Bneu, 2; Herbio, 3; Litar, VW, 4; Zafira, 5; AM, Robert, 6; Film, Fotor, 7; Coralina, 8; Arder, CIC, 9; Soul, Bule, 10; Local, 11; Maculada, 12.



TODOS OS MESES NAS BANCAS

## SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



## DIVIRTA-SE

### Chantagem de Natal

Joãozinho estava escrevendo uma carta para o Papai Noel da seguinte forma:

"Papai Noel, neste último ano eu fui um bom garoto, eu quero uma bicicleta."

De repente, sua consciência pesou, ele amassou a folha e voltou a escrever: "Papai Noel, neste último mês eu fui um bom garoto, eu quero uma bicicleta."

Mas sua consciência continuava a pesar, então...

"Papai Noel, nesta última semana eu fui um bom garoto, eu quero uma bicicleta."

Subitamente, bateu a ideia: o menino correu até a árvore de Natal onde estava armado o presépio, pegou a Maria, mãe de Jesus, embrulhou em um pedaço de papel, colocou-a dentro de uma caixa, amarrou e escondeu em baixo de sua cama, voltou até o caderno e escreveu:

"Menino Jesus, estou com a tua mãe, se quiser vê-la novamente, me dê uma bicicleta".

## PREVISÃO DO TEMPO

### Natal marcado por frio e chuva

Uma massa de ar mais frio acompanhada de uma frente fria provoca declínio nas temperaturas e chuva considerável no fim de semana de Natal, principalmente nas regiões do Litoral e do Norte catarinense.

#### JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE	AMANHÃ	SEGUNDA	TERÇA
MÍN: 20°C MÁX: 33°C	MÍN: 17°C MÁX: 21°C	MÍN: 15°C MÁX: 25°C	MÍN: 16°C MÁX: 18°C



### Mares instáveis e muita chuva

Devido à passagem de uma frente fria pelo Estado, as condições no Litoral não são as mais favoráveis, com muitas ondas, embora pequenas, e chuva constante em toda a faixa de praias. Além disso, no domingo a tendência é de ventos fortes, com velocidades que chegam até os 60km/h, mantendo até a segunda-feira.

### Mesmo com nuvens, sol apresenta risco

Apesar das temperaturas mais baixas, da nebulosidade elevada e da chuva constante, a radiação solar ainda representa risco no fim de semana do Natal, com níveis críticos de radiação ultra violeta sobre Santa Catarina. A recomendação é evitar luz solar direta, e não esquecer de usar protetor solar e óculos escuros ao sair durante o dia.

#### SE VOCÊ VAI PARA...

##### ITAPEMA

Manhã nublada com pancadas de chuva forte. Ao longo da tarde e da noite, tempo fechado com chuva constante e possíveis trovoadas, padrão que se mantém no domingo. As temperaturas ficam entre os 18°C e os 26°C.





# Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

## MAIS PROCURADOS

No fim de ano surgem todos os tipos de listas e o Google também colocou no ar suas estatísticas dos mais procurados na internet em 2011. Em primeiro lugar está a adolescente Rebecca Black, com sua música que causa dor de cabeça, "Friday". Ela deixou comendo poeira Steve Jobs, Adele, iPhone 5, entre outros tópicos. Na lista das pessoas mais procuradas no mundo, Rebecca continua liderando; mas podemos encontrar também Pippa Middleton, Amy Winehouse, Osama Bin Laden, Kate Middleton, entre outros. No Brasil, a pessoa mais pesquisada é Paula Fernandes, a lista inclui também Bruna Surfistinha, Charlie Sheen, e outros. Engraçada é a lista "HowTo" onde encontramos entre as top dez pesquisas "fazer panqueca", "passar delineador" e "recuperar Orkut". O Google deve ter respostas para tudo mesmo! Quer saber todos os resultados? O [www.googlezeitgeist.com](http://www.googlezeitgeist.com) mostra tudo para você, inclusive por continente.



Da esquerda para direita, Adele, Pippa Middleton, Charlie Sheen, Paula Fernandes, Bruna Surfistinha e Rebecca Black, entre os procurados no Google em 2011

## Pelo litoral

• O clube Green Valley, de Camboriú, tem agenda lotada para as noites de verão. Entre as atrações, Grant Nelson dia 26, Mark Knight dia 28, Sander Kleinenberg dia 29, Pete Tha Zouk dia 30, Chuckie dia 31 e David Guetta dia 2, evento esse que já está com ingressos esgotados. Mas Guetta se apresenta também dia 1 em Guaratuba/PR, no Café Curaçao. Mais em [www.greenvalley.art.br](http://www.greenvalley.art.br).

• O Bali Hai Summer Club, de Piçarras, programa para o dia 30, às 23h, noite com house de Aircraft e Ruan Suíço, show da banda Tribus da Lua e L Marquesb, sertanejo de Rafael Machado e Simone Borth, e hip hop com Meyer e Leandro. Já a noite de Réveillon terá como atrações Nanau, Rava e Ruan Suíço, banda Dick Vigarista e Ramon Danielski e mais Rafael Machado, DJs Simone Borth, André Heat e Leandro Dark. Pontos de vendas dos ingressos: no local no dia das festas das 14h às 18h, em Jaraguá do Sul na loja Upper Man (Shopping Breithaupt). \*Cobrança de taxa administrativa nos pontos de venda. Para saber mais acesse: [www.balihai.com.br](http://www.balihai.com.br).



• Já o Banana Joe, de São Chico, prepara balada de 11 anos, também dia 30, com Gustavo Bravetti (Uruguai) e mais DJs Alex Silva, Bino, Héron Love e pagode com o grupo Soul Assim. Dia 31, festa Everlast Global Sounds White Party Reveillon 2012, com DJs Junior Skaruz, Johnny Motwani (Índia), Raul Vax (residente Everlast Global Sounds/Brazil), Bino, Meyer e Ricco (Funk/SP). Traje recomendado: branco. Já para o dia 7 de janeiro noite com Peçanha, Leozinho e Paciornik e mais DJ Puff. Ingressos no local nos dias dos eventos a partir das 16h.

## Belezas naturais

Não dá mais tempo de participar do concurso de fotos mais famoso do mundo, o National Geographic Photo Contest 2011, mas se você, assim como eu, adora ver lindos trabalhos, acesse <http://ngm.nationalgeographic.com/ngm/photo-contest> e veja imagens captadas por fotógrafos do mundo todo. É difícil escolher a favorita, mas essa ao lado me impressionou muito.



## Não tema 2012.

### O mundo acabou em 2011

Nina Lemos, da revista TPM, listou dez motivos que indicam que o planeta já acabou em 2011. Uma brincadeira, claro, mas que serve de reflexão também. E para você, quais são os indícios de que "o fim do mundo" está mesmo próximo?

1. Uma criança de cinco anos é considerada símbolo da moda mundial. Ela usa salto e pessoas loucas de todo o mundo fazem blogs enaltecendo seu bom gosto para escolher roupas. Incluindo seu dom de combinar bonecas com casaquinhos. Estamos falando de Suri Cruise, claro. E de todas as mães que deixam que suas filhas virem minifashionistas.
2. Os bichos de estimação viraram gente. E gente fresca, rica. Eles agora fazem banho de ofurô, massagem relaxante, têm semana de moda só para eles e frequentam hotéis-fazenda e spas para "desestressar".
3. A língua portuguesa acabou. E agora os brasileiros moram em lofts, fazem "jobs" em offices e no verão frequentam pool parties. Eles se acham cool e trendy por serem assim.
4. O declínio da língua portuguesa criou um monte de novas profissões, como cake designer (o bom e velho boleiro), hair designer (o cabeleireiro) e coach (espécie de babá empresarial).
5. A gastronomia caminha para o fim. Estamos falando daquela afetiva. As mães não sabem mais cozinhar, por isso a comidinha de mãe acabou e virou congelado Sadia. A embalagem de Sonho de Valsa mudou. E é cada dia mais difícil comprar um copo de requeijão que não seja "diet". Ah, e o bolinho de padaria, agora chama "cupcake". E custa os olhos da cara.
6. Os EUA faliram. E a Europa também.
7. O Brasil não faliu e agora pode ajudar a salvar os países do primeiro mundo!
8. O telefone morreu. Agora, usamos SMS, Instagram, Facebook, WhatsApp. E viramos garotas da bolha em tal ponto que temos preguiça de falar ao telefone. Se não falamos nem ao telefone, imagina se vemos gente? Não, não vemos!
9. O Baú da Felicidade faliu. Não que isso seja exatamente uma má notícia. Mas desde pequenas estamos acostumadas a ver o Silvío Santos gritando: "Quem quer dinheiro?". Ele continua gritando o bordão, mas teve que vender o tal Baú. Alguém um dia esperaria por uma coisa dessas?
10. O R.E.M. acabou. Se a banda que cantava "It's the end of the world as we know it and I feel fine" chegou ao fim é sinal de que, sim, o planeta Melancholia, aquele do filme do Lars von Trier, já colidiu com a Terra em 2011. Muita gente é que não percebeu.

Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.



Jaraguá (24h) 47 3375-0100 | 3275 0808



Moa Gonçalves

# Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

## Até 2012

Meus caros leitores e amigos, nas preces do Natal não custa nada pedir aos céus que o ano que se aproxima venha repleto de saúde e paz. No mais, é bombar semana a fora, deixando rolar um ano bem festivo e cheio de amor para dar. Feliz Natal e até 2012.

## Niver do Adrianinho

Um dos mais pontuados ou prestigiados, tanto faz, além de pioneiro das festas Green Beats, o maior agito da área jovem, em Jaraguá do Sul, o promotor Adrianinho Junkes, larga folders, carro de som, ingressos e a afins, para receber muitos beijinhos nas bochechas, na condição de mais querido aniversariante da cidade, amanhã, dia 25 de dezembro. Mil vivas.

## Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é o boa gente Ismael Carlos Hoschler. Ele é outro camarada que acompanha a coluna todos dias.

**Nobile**  
Design de Ambientes  
nobilledesign.com.br  
Tel: 3055-0733

UPPER kids

**KÖNIGS**  
BIER  
JARAGUÁ DO SUL - SC  
47 3370.5544

**MCV**  
MATERIAS ELÉTRICAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS  
WWW.MCVELÉTRICA.COM  
Tel: (47) 3370-3369



LONDON Jessica Deretti nos corredores da London Pub



SUSHI Diego e Jaqueline de Oliveir, no Kantan

MAURICIO HERMANN



Ginástica é moda  
Av. Mal. Deodoro da Fonseca  
819 - centro - Jaraguá do Sul



www.imoveiscapital.net

47 3370.2800

## TE CONTEI

■ No dia 27 de dezembro, ao lado da família, quem bate as taças e faz tim tim é o amigo Marco Aurélio Marcatto.

■ Caio Rolles e a bonita namorada Adriana Santos vão curtir a virada do ano na Enseada.

■ Aline Bortoline recebeu na quinta-feira, na casa do namorado Diego, festa surpresa em comemoração idade nova. Estivemos presente.

■ Um abraço especial de Natal aos irmãos Pruds. Figuras do bem. Aquele abraço.

■ Trocam alianças na mão direita, bem neste sábado, dia 24, os amigos Jena Carlos Bruns e Raissa Raulino.

■ Seja solidário, doe sangue.

■ Feliz Natal e um 2012 cheio de alegria e saúde.

■ Até dia 10 de janeiro de 2012.

■ Com essa, fui!



## ho, ho, ho

Como dizem, saúde é o que interessa, mas sem money, nem pensar! Respire bem fundo e vá à lotérica mais próxima de sua casa e faça uma fezinha no prêmio de R\$ 200 milhões, na Mega-Sena de fim de ano. Quem sabe com um 'empurrãozinho do Bom Velhinho' você não chega lá?

**SEGUROS GARCIA**  
CORRETORA  
47 3371-1788

**Siebel & Haisi**  
24h ODONTOsul  
3055-0024



CURTINDO Flavio e Melissa Robel nas rodas dos restaurantes da moda

MAURICIO HERMANN

## Onde comer bem em Jaraguá

Na choperia Bier Haus.

## NAS RODAS

- Carla Raasch, esse amor de pessoa, recebe hoje um grupo de amigos para um panetone com champanhe.
- Quem abre os salões de seu elegante apê para uma ceia completa é a querida Terezinha Vasconcelos - a filha Nina acaba de chegar de São Paulo
- Paula e Fernando Barros, com parte da prole, foram passar o Natal e o Ano Novo longe daqui.

**Unimed**  
O melhor plano de saúde é viver. O segundo melhor é Unimed.  
Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul  
47 2106-2200

Se 5 bilhões de pessoas acreditam em uma coisa estúpida, essa coisa continua sendo estúpida.  
ANATOLE FRANCE

## Ceia da virada

Não deixe de curtir, dia 31 de dezembro, no Parque Municipal de Eventos, a Ceia a Virada. Revêillon de primeiro mundo.

## Na orla

O empresário Moacir Schmidt (Lecimar Malhas) mais uma vez convida este colunista para um chope, na sua elegante casa de verão, na Praia do Grant.

## Trânsito caótico

Neste Natal, motoristas precisam redobrar a atenção para evitar dor de cabeça durante as últimas compras. Se o trânsito em Jaraguá do Sul já é difícil nos dias normais, imagine hoje.

## Boa mesa

Hoje, quem amanhecer sem ânimo de pilotar um fogão e preparar uma big Ceia de Natal, depois de uma semana no maior bate estaca, tem uma opção: o restaurante Kantan. Nando Raboch acaba de estrear novos pratos.



BODAS O Casal Nubia Prusse e Silvino Marcos Ruon festejam, dia 27 de dezembro, Bodas de Prata

MAURICIO HERMANN



BEIRUTH Kimberley, Bruna Duarte e Bruna Coelho no Madalena



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

## CRÔNICA

# NATAL: ACERTO DE CONTAS



A foto acima tem pelo menos vinte anos. É de um Natal na casa de minha Oma e de meu Opa, que é como os descendentes de alemães geralmente chamam seus avós. Desta foto para os dias de hoje, muita coisa mudou. Eu perdi praticamente toda a minha juba parafinada de surfista (eu sou o mais velho, o cabeludo da foto). Minha Oma foi consumida por um câncer, meus pais me deram mais um irmão, o Eduardo (que claro, não está na foto) e minha irmã foi morar no exterior. Casei-me e vivencio a paternidade, e meu irmão tornou-se historiador. Bom, e os livros que aparecem na estante da foto foram os que me impulsionaram para ser um escritor. Era neles

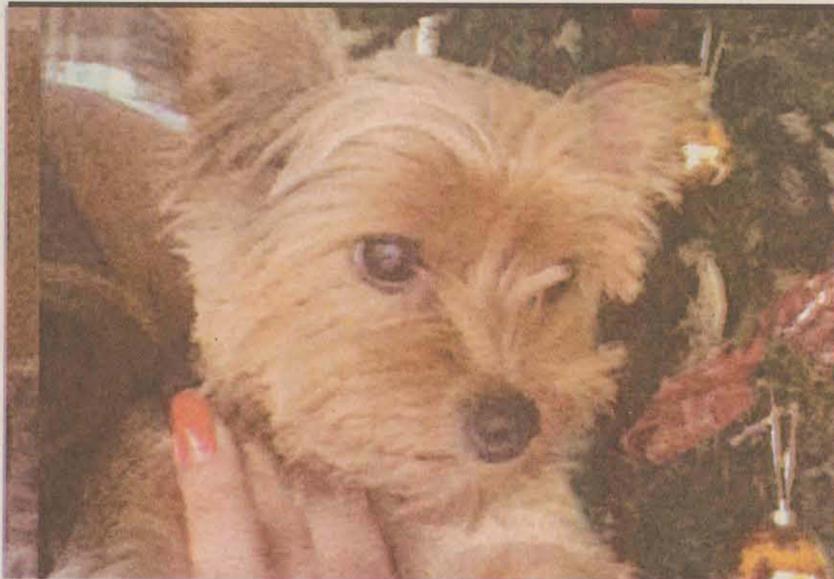
que eu buscava alento. Toda vez que eu olho essa foto lembro como meus pais foram felizes quando eram casados e como são felizes agora, distantes um do outro. E de como família é sempre família, não importa a distância física, a memória não deixa você esquecer seus laços. Eu não acredito em Deus, mas acredito

nas pessoas, e poder rever todos os meus parentes mais próximos no Natal é sempre motivo de euforia, e de uma alegria incomensurável. Para mim, o Natal não se resume em religião, presentes, comidas, mas em encontros, abraços sinceros, sorrisos francos e lágrimas de saudades. É a hora do acerto de contas com você mesmo e com a sua família. Hora de deixar de lado a teimosia, o ego, as divergências sociais, financeiras, religiosas, e de voltar a ser criança, de olhar para a árvore de Natal com um brilho nos olhos, de cantar de peito aberto. Sei que hoje vou chorar, ao ver meu filho brincando perto da árvore de Natal, meu sobrinho no berço, e outra sobrinha a caminho na barriga de minha irmã...

**Sei que hoje vou chorar, ao ver meu filho brincando perto da árvore de Natal, meu sobrinho no berço, e outra sobrinha a caminho na barriga de minha irmã...**

## CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para [redacao@ocorreiodopovo.com.br](mailto:redacao@ocorreiodopovo.com.br)



A pequena yorkshire Pituxa está desaparecida desde quinta-feira, dia 22. Ela toma remédios diários devido a um problema sério de saúde. Se alguém encontrá-la, favor entrar em contato pelos telefones (47) 9948-5600 ou 3275-0290. Oferece-se recompensa.



### ADMITE-SE VENDEDOR

Para Ramo Alimentício/Perecíveis/Carnes  
Alta Rotatividade

Oferece Sal Fixo + Benefícios  
Ferramentas de Trabalho

curriculun para roni.finsc@frigoforte.com.br

## NOVELAS

### ■ FINA ESTAMPA

Quinzé vai atrás de Teodora e Mônica o repreende. Paulo decide que a Fio Carioca não lançará coleção de verão. Tereza Cristina se irrita com a recusa de Renê em comparecer ao seu jantar. Juan convida Leticia para ir ao jantar na casa de Tereza Cristina. Wallace aceita ir a outro médico e Zuleika pede para acompanhá-lo à consulta. Dagmar segue Leandro. Tereza Cristina se irrita com a chegada de Renê à festa de Griselda.

### ■ AQUELE BEIJO

Claudia avisa a Camila que se separou de Rubinho e a convida para morar com ela. Rubinho volta para a casa da mãe e briga com Maruschka. Sarita propõe a Alberto que eles passem o Natal no Covil do Bagre. Mirta e Rubinho abandonam Maruschka no dia de Natal e ela resolve convidar Grace Kelly e Deusa.

Íntima avisa que convidou Renato para o Natal e Belezinha se aborrece. Brites fala com Violante e Marieta diz que ela é sua tia Telma.

### ■ A VIDA DA GENTE

Celina conta para Nanda que Lourenço é o pai de Tiago. Renato compra um anel para Alice, enquanto Cícero dá um carro para a filha. Eva chega para o Natal na casa de Manuela. Aurélia aceita namorar Wilson. Jonas desiste de demitir Ângela. Marcos emociona Sofia e Olívia com seu discurso na hora da ceia de Natal. Eva pede para Rodrigo ajudá-la a montar um quarto para Júlia em sua casa. Eva afirma a Iná que Ana conseguirá resgatar tudo o que perdeu.

### ■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

## ANIVERSARIANTES

### 24/12

Alida Stuber  
Amanda D. Da C. Sanches  
Amanda Sanches  
Ari Ferreira  
Cleusa de F. T. de Oliveira  
Cristiana Rux  
Dante Minel  
Edemar Klabunde  
Ederson P. Skalél  
Elizabeth Kichoesele  
Fidelis Hruschka  
Franciele Soutes  
Francisco de O. Neto  
Iracema K. Prachnow  
Ivone Oeschler  
Jesus F. Câmara  
Jonatham R. Piancó  
Jurandir Michels  
Leila P. Hornburg  
Irene C. Lorch  
Lourival B. Pacheco  
Marcio Engel

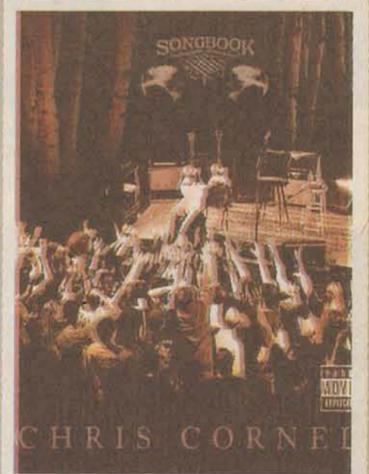
Margareth Klein  
Natalino Menel  
Natalio Wille  
Nilseia S. Cardoso  
Osni M. Junior  
Patricia K. Lopes  
Rejane C. Zils  
Silvana Gandolfi  
Sofia Barstch  
Taisa Grechuski  
Valdemar Drews  
Vanderson F. Oliveira  
Waltraud Kienthoelf

### 25/12

Alessandra Glabowsky  
Amauri Dunker  
Andréa M. do Nascimento  
Benjamin G. de Magalhães  
Bruna E. Maske  
Eduardo Pelens  
Everaldo Bueno  
Gisele Ap. Quintino

Harry Vorpagel  
Jean S. Lucht  
Josiane P. Signorelli  
Julia Coral  
Laércio N. de Souza  
Lones Hornburg  
Luiz Nicolini  
Luzia L. Flohr  
Marilda J. Alanco  
Moacir Fodi  
Natalino De Souza  
Nesio N. Pacheco  
Oracio N. Ranguethi  
Remilda Gaspar  
Renita R. Meyer  
Roide Rehnke  
Rudolfo H. Neto  
Sandira Volkman  
Sérgio Laskoski  
Sônia M. Ayroso  
Valcir Gerent  
Vilma Muller

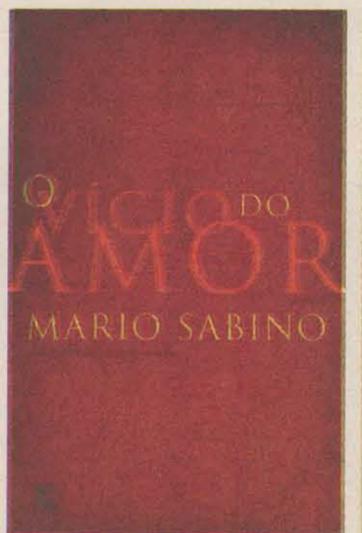
## PARA VER, OUVIR E CURTIR!



### CD: SONGBOOK

CHRIS CORNELL/UNIVERSAL MUSIC

Songbook é o quarto álbum - e o primeiro ao vivo - da carreira solo de Chris Cornell. Gravado ao longo da acústica Songbook Tour, entre março e maio desse ano, o disco inclui músicas dos repertórios dos grupos Soundgarden, Temple of the Dog e Audioslave, além de covers de John Lennon e de Led Zeppelin. O repertório traz a recente canção The Keeper, composta por Cornell para a trilha sonora do filme Machine Gun Preacher e lançada em agosto. Songbook apresenta também o primeiro registro fonográfico de Cleaning My Gun, tema que Cornell já canta há anos em shows acústicos, mas que nunca havia gravado em disco.



### LIVRO: O VÍCIO DO AMOR

MARIO SABINO

'O Vício do Amor' é uma narrativa declaradamente cosmopolita, que une cultura erudita a situações cotidianas. Narrado em primeira pessoa e dividido em três partes, é um livro sobre ruínas, escrito entre ruínas. As físicas estão em Roma, cidade onde o narrador revisita seu passado sentimental. As principais, feitas de memórias e povoadas por mulheres que partilham o mesmo código de ausência, fraqueza e traição

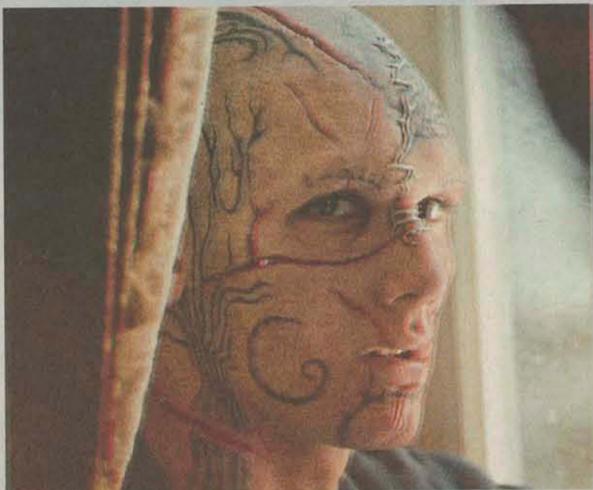
**TIRINHAS**

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



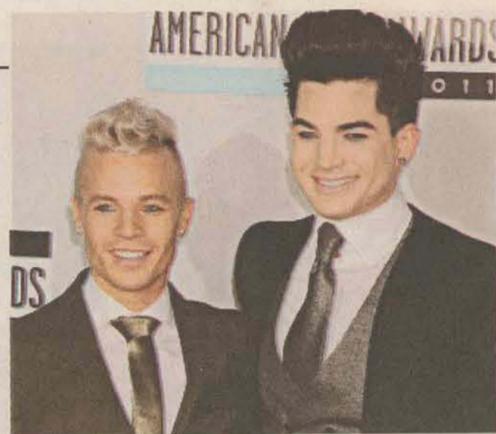
**A FERA**

Kyle (Alex Pettyfer) era um jovem bem sucedido e cobijado pelas mulheres. Para ele, a aparência era tudo, mas um dia, uma misteriosa mulher cruzou seu caminho e lançou uma maldição. Agora, ele precisa encontrar alguém que goste dele de verdade, pelo que ele é e não pelo que parece ser. Caso não consiga atingir seu objetivo dentro do prazo de um ano, sua beleza dará lugar a um rosto cada vez mais desfigurado.



**Vodca causou briga conta ex-Idol**

Adam Lambert, ex-participante do "American Idol", culpou a vodca e o jet lag por ter sido preso após brigar com o namorado, o finlandês Sauli Koskinen, do lado de fora de um bar gay em Helsinque, na Finlândia. A explicação do cantor se deu no Twitter. Nele, ele explica que apagou por causa da bebida e do cansaço da viagem e que, agora, está rindo do ocorrido com o namorado.



**George Michael tem alta do hospital**

George Michael teve alta de um hospital em Viena, na Áustria, nesta quinta, 22, após ficar internado por um mês com pneumonia. Após a internação que aconteceu no dia 23 de novembro, diversos artigos de jornal - incluindo um do britânico "Telegraph" - diziam que o estado de saúde do cantor era grave e que ele tinha um quadro muito mais sério que pneumonia.

**Ex de Stallone sofre acidente**

A atriz dinamarquesa Brigitte Nielsen, ex-mulher de Sylvester Stallone, foi parar no hospital, nesta quinta-feira, em Los Angeles, depois de o Porsche onde estava como passageira ter sido atingido por um Toyota Matrix dirigido por uma mulher aparentemente alcoolizada. A notícia é do site do blogueiro Perez Hilton. A atriz já está em casa se recuperando dos ferimentos.

**Smith se reúne com elenco de série**

O elenco de "Um maluco no pedaço" se reuniu quinze anos após o fim da série. A foto foi tirada durante um evento de caridade da instituição "Sweet Blackberry", fundada por Karyn Parsons, a Hillary do seriado. "Começada a temporada de festas do jeito certo com uma reunião de 'Fresh Prince of Bel Air'... Não há nada como passar o fim de ano em família", escreveu Will.



**Ivete Sangalo tem saudade dos palcos**

Falta pouco para Ivete Sangalo voltar aos palcos - ela retoma a agenda de shows no dia 28, na Bahia - depois de ter ficado afastada por causa de uma meningite. "Vou falar um lance ... Tô com saudade de vocês, de fazer show .... Nasci pra isso. Agradeço o ano maravilhoso que eu tive", escreveu ela no Twitter já em clima de balanço de fim de ano.

**Chico Anysio volta ao hospital**

O humorista Chico Anysio voltou para o hospital. Pelo menos foi isso que informou sua mulher Malga Di Paula, nesta quinta-feira, 22, no Twitter. "Sim, infelizmente, o Chico voltou para o hospital", escreveu ela sem dar mais explicações sobre os motivos que teriam levado o humorista de volta para o hospital 24 horas depois de ele ter tido alta.

**HORÓSCOPO**

- ÁRIES**  
A Lua traz um clima de renovação e fortalece seus relacionamentos de uma forma geral. Aproxime-se de seus familiares e demonstre seus sentimentos.
- TOURO**  
O convívio com os familiares será agradável e proveitoso. No relacionamento afetivo, é tempo de renovar os laços e assumir compromissos que possa cumprir.
- GÊMEOS**  
Um dia para estar em família e curtir os parentes. Mas guarde segredo de seus planos para o próximo ano, conte-os apenas quando estiverem mais elaborados.
- CÂNCER**  
Esteja preparado(a) para alguns momentos de tensão entre os parentes. Na relação afetiva, não deixe que pensamentos contrários atrapalhem o romance.
- LEÃO**  
Um dia para ser levado a sério: comece se envolvendo nas atividades do lar, dando atenção aos parentes e mostrando responsabilidade naquilo que faz.
- VIRGEM**  
Neste dia, curta o clima de festa que está no ar. Participe dos preparativos para a comemoração e conte com o auxílio da sua cara-metade para o que precisar.

- LIBRA**  
É um dia para estar entre parentes. Há uma tendência a dar mais atenção aos mais velhos. Tome as medidas necessárias para manter a harmonia do lar.
- ESCORPIÃO**  
Cuidado com o que diz e evite brincadeiras desagradáveis, pode magoar alguém. É um bom momento para anunciar planos a longo prazo e até um possível casamento.
- SAGITÁRIO**  
O desafio do dia é conciliar os interesses de seus familiares. Mostre o seu valor, bem como a sua habilidade em receber bem as pessoas de sua estima.
- CAPRICÓRNIO**  
Cuide para que tudo saia a contento e possa receber bem àqueles que vão à sua casa. A colaboração do seu par será fundamental para agradar a todos.
- AQUÁRIO**  
Cabe a você incentivar a interação entre as pessoas do seu convívio. Estimule a harmonia em seu lar! Nos assuntos do coração, não assuma a frente de tudo.
- PEIXES**  
Hoje é um dia para estar entre as pessoas que você gosta em clima de harmonia. No contato com a pessoa amada, encontrará todo o auxílio que precisa neste dia.

- JARAGUÁ DO SUL**
- Cine Breithaupt 1
  - Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (14h, 16h30, 19h, 21h30)
  - Cine Breithaupt 2
  - Gato de Botas – Dub (14h, 15h50, 17h40, 19h30 e 21h20)
  - Cine Breithaupt 3
  - Amanhecer – Parte 1 – Leg (13h50, 16h20, 18h50 e 21h20)
- JOINVILLE**
- Cine Garten 1
  - Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (14h, 16h40, 19h20 e 22h)
  - Cine Garten 2
  - Gato de Botas – Dub (14h20 e 16h50)
  - Noite de Ano Novo – Leg (18h40 e 21h10)
  - Cine Garten 3
  - Os Muppets – Dub (13h50)
  - Roubo nas Alturas – Leg (16h30, 21h20)
  - A Saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – dub (18h50)
  - Cine Garten 4
  - A Fera – leg (13h30, 15h40, 17h30, 19h30 e 21h30)
  - Cine Garten 5
  - Tudo pelo poder – Leg (13h40, 16h15)
  - Cine Garten 6
  - O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40 e 19h50)
  - Imortais – leg (21h50)
  - Cine Mueller 1
  - Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Dub (13h50, 16h30, 19h10 e 21h45)
  - Cine Mueller 2
  - Compramos um Zoológico – Dub (13h45, 16h20, 19h e 21h30)
  - Cine Mueller 3
  - O gato de botas – Dub (13h30, 15h40 e 17h50)
  - A Saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (19h40 e 22h)
- BLUMENAU**
- Cine Neumarkt 1
  - O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40 e 19h50)
  - Imortais – Leg (21h50)
  - Cine Neumarkt 2
  - Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Dub (14h e 19h20)
  - Missão Impossível – Protocolo Fantasma – Leg (16h40 e 22h)
  - Cine Neumarkt 3
  - O gato de botas – Dub (13h30, 15h20 e 17h15)
  - Roubo nas Alturas – Leg (19h10)
  - Noite de Ano Novo – Leg (21h30)
  - Cine Neumarkt 4
  - Compramos um Zoológico – dub (13h40, 16h10, 18h50 e 21h20)
  - Cine Neumarkt 5
  - Tudo pelo Poder – Leg (13h50, 15h50, 17h50, 20h e 22h)
  - Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
  - Missão Impossível: Protocolo Fantasma – Dub (14h e 19h20)
  - Missão Impossível: Protocolo Fantasma – Leg (16h40 e 22h)
  - Cine Norte Shopping 1(3d)
  - Missão Impossível: Protocolo Fantasma – Leg (11h40, 14h25, 17h10, 19h55 e 22h40)
  - Cine Norte Shopping 2
  - Missão Impossível: Protocolo Fantasma – Dub (13h25, 16h10, 18h55 e 21h40)
  - Cine Norte Shopping 3
  - O gato de botas - Dub (13h, 15h, 17h e 19h)
  - A Saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Dub (21h15)
  - Cine Norte Shopping 4
  - Compramos um zoológico – dub (11h30, 14h05, 16h40, 19h15 e 21h50)
  - Cine Norte Shopping 5
  - O Palhaço – Nac (13h20 e 15h35)
  - Tudo pelo Poder – Leg (17h50, 20h05 e 22h20)
  - Cine Norte Shopping 6
  - Roubo nas alturas – leg (13h30, 15h45, 18h, 20h15 e 22h30)
  - Cine Norte Shopping 7
  - Gato de Botas – dub (14h, 16h, 18h e 20h05)
  - Imortais – Leg (22h)

A vida acontece aqui.

" O Correio do Povo deseja que neste Natal você brinde à Vida "

**O CORREIO DO POVO**

www.ocorreiodopovo.com.br

47 2106 1919



# TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 24 e 25 de dezembro de 2011

## NOVAS ESCOLHAS PARA 2012

Senai de Jaraguá do Sul disponibiliza cursos técnicos gratuitos. Senac lança duas graduações para formar gestores.

Páginas 6 e 7



## Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

### O Natal e os muitos "como" de nossa vida

O Natal é uma boa época para falarmos em valores e princípios elevados. É também uma época propícia para falarmos da importância de sermos os autores de nossas escolhas e para pensar se elas estão mesmo nos levando a uma vida cheia de significados e sucesso pessoal, profissional, material e não material. E os mais modernos autores apontam para a verdade de que só é possível vencer, se nossas ações, comportamentos e conduta forem construídos sobre os pilares de princípios e valores elevados. Dov Seidman, consultor americano, considerado pela revista *Economic Times* "um dos 60 maiores pensadores do mundo na última década", em seu livro "Como - Por que o como fazer algo significa tudo... nos negócios (e na vida)" [DVS Editora - São Paulo, 2011] à página 285 diz o seguinte: "Se você dividir sua vida em o que faz e como faz, a estrutura da liderança descreve uma abordagem do como: como se comunica, como trabalha, como trata os outros, como toma decisões... como atua consistentemente."

Aproveite, pois, este tempo de Natal para fazer esta reflexão sobre os "como" de sua vida. Lembre-se que o como pode mudar tudo. Repare que muitos dos problemas de comunicação que temos não ocorrem por causa do que foi dito, mas quase sempre do como foi dito. Certa vez uma pessoa me disse que sua mágoa não era tanto pelo fato de ter sido dispensada de seu emprego, mas o como ela havia sido dispensada. Nossa irritação com uma determinada empresa, na maior parte das vezes se refere a como somos tratados e não à qualidade do produto. Como falar, como olhar, como cumprimentar pode mudar tudo.

Assim, se você quiser ser o roteirista do seu próprio sucesso, pense em como você tem agido, como tem se comportado, como tem se relacionado com as outras pessoas, enfim como você vive o seu dia a dia. Revisite o conjunto de crenças e valores que governam sua vida e inspirem o como você é e o como é visto pelas pessoas com quem se relaciona em todas as esferas da sua vida - família, trabalho e amizades.

Pense nisso. Sucesso! Feliz Natal!



Vestibular

Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

- \* Processos Gerenciais
  - \* Turma matutina ou noturna
- \* Gestão da Tecnologia da Informação
  - \* Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11  
através do site [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)  
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL  
Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400  
E-mail: [jaraguadosul@sc.senac.br](mailto:jaraguadosul@sc.senac.br) / Site: [www.sc.senac.br](http://www.sc.senac.br)

## Contador de hoje tem que ter perfil de consultor, diz sindicato

O avanço rápido das tecnologias transformou a profissão de contador. Em função disso, a previsão é que, nos próximos dez anos, seja necessário qualificar 200 mil profissionais contábeis para atender à demanda de um mercado que não para de crescer e de se modificar.

"O setor contábil está aquecido em virtude do próprio crescimento da economia nacional, mas, principalmente, pela necessidade da adoção do novo padrão de harmonização contábil mundial, as denominadas IFRS (International Finance Reporting Standards), fixadas pelo International Accountant Standard Board (Iasb)", diz Antonio Miguel Fernandes, coordenador dos MBAs "Planejamento tributário", "Gestão de negócios" e "Contabilidade pública" da Faculdade Moraes Júnior — Mackenzie Rio.

Além disso, a informatização dos processos e procedimentos tributários também afetou a atuação de quem trabalha na área,

exigindo novas qualificações.

"Houve transformações radicais no processo de registro e transmissão de informações para a Secretaria da Receita Federal e demais entes tributários", explica.

O fato é que a tecnologia da informação torna o processo de controle e de fiscalização mais eficiente, além de ajudar a combater a sonegação.

"Isso faz com que aumente, a cada dia, a necessidade de os profissionais se aparelharem e investirem em tecnologia e sistemas de controle informatizados, para responder às exigências do fisco e ao novo ambiente de negócios", acentua o vice-presidente do Sescon-RJ (Sindicato das Empresas de Serviços Contábeis do Rio), Alexandre Andrade.

O salário médio de um contador numa empresa de pequeno porte gira em torno de R\$ 3 mil a R\$ 4 mil. Numa grande companhia, a remuneração pode chegar a R\$ 20 mil. A demanda por

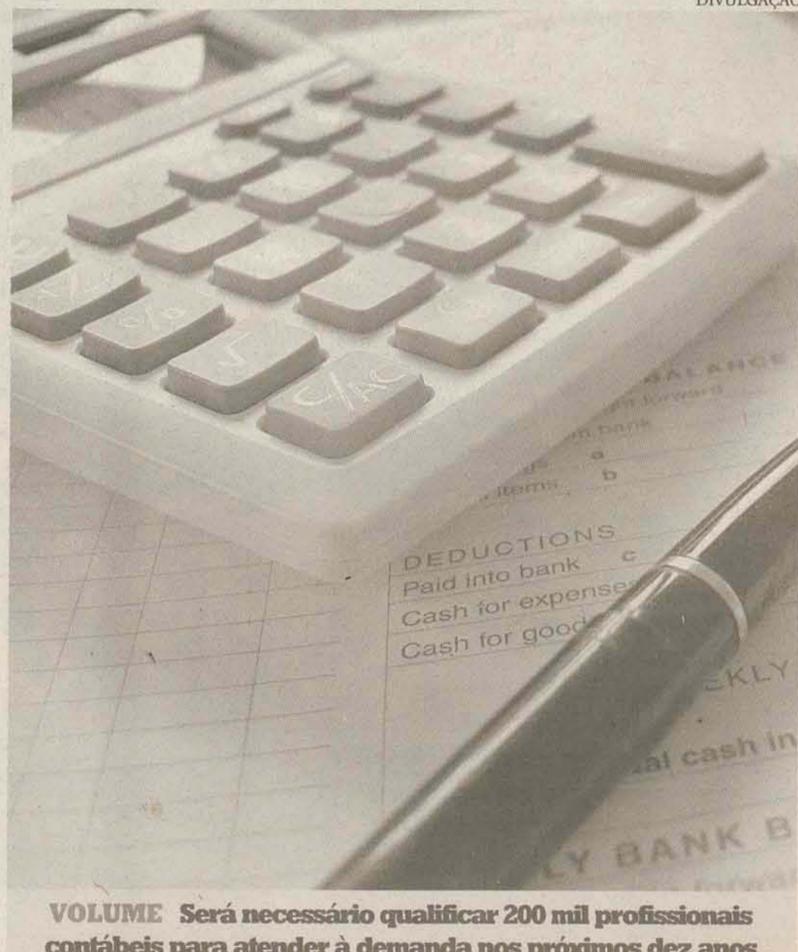
contadores está mais concentrada nas empresas que atuam em mercado de capitais, petróleo, mercado imobiliário e saúde.

"O contador do Século 21 é o contador-consultor. Aquele que deve estar preparado para ser o elemento de apoio e confiança da alta direção das organizações, para apoiá-la e até influenciar nas decisões estratégicas", acredita o vice-presidente do Sescon.

Ainda segundo Andrade, além do aumento do uso de tecnologia, a contabilidade requer uma especialização cada vez maior.

"A figura do contador generalista, aquele que conhecia todos os temas, não é mais possível face à complexidade da legislação tributária brasileira", acredita Andrade, que recomenda também atualização constante sobre as questões da economia e política nacional e internacional. "Dominar um segundo idioma, como inglês ou espanhol, também é importante no atual cenário."

DIVULGAÇÃO



**VOLUME** Será necessário qualificar 200 mil profissionais contábeis para atender à demanda nos próximos dez anos

# Vale e CNPq incentivam a engenharia

DIVULGAÇÃO

Empresa concederá 4 mil bolsas em convênio com o órgão, que, assim, duplicará sua oferta para 12 mil

Desde que a economia brasileira começou a dar sinais de recuperação, o tema “apagão de engenheiros” entrou em pauta. Para ajudar a evitar que esse cenário se agrave e para estimular a formação de novos profissionais, a Vale e o CNPq (Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico) vão investir, em 2012, R\$ 24 milhões para duplicar o número atual de bolsas de iniciação científica e tecnológica em engenharia no país, que passará para 12 mil.

A parceria vai viabilizar o programa Forma-Engenharia, que irá oferecer, durante 2012, quatro mil bolsas para estudantes do ensino médio e técnico, graduação e professores de universidades brasileiras.

O CNPq também está investindo em outros programas para atingir a meta de duplicar as bolsas de iniciação científica. Afinal, o Brasil, entre os países do Bric (Brasil, Rússia, Índia e China), é o que forma menos engenheiros por ano, o que provoca um déficit de mão de obra qualificada no setor.

“A ideia é fazer o aluno ficar dentro da universidade, inclusive após as aulas, com atividades nos laboratórios, por exemplo”, explica Sandoval Carneiro, gerente geral de parcerias e recursos do Instituto Tecnológico Vale (ITV).

O Forma-Engenharia foi concebido para atrair alunos de nível técnico, com o objetivo de, posteriormente, levá-los a fazer

uma graduação em engenharia e aumentar o número de formados no país.

“Em 2009, o Brasil tinha cerca de 180 mil vagas em cursos de engenharia, mas só 110 mil foram preenchidas. E 50% dos alunos desistiram no meio do curso. Muitos jovens que têm vocação seguem outros caminhos porque não têm contato com a universidade. A formação técnica pode ajudar a atraí-los” diz Carneiro.

Até fevereiro de 2012, deverá ser lançado o edital do programa, através do qual universidades de todo o país poderão se inscrever para concorrer a receber as bolsas.

“Daremos prioridade aos projetos que estejam relacionados com as áreas de maior interesse da empresa, como as engenharias de minas, elétrica, mecânica e metalúrgica”, afirma o gerente do ITV, acrescentando que instituições do Norte e Nordeste são especialmente incentivadas a participar. “Mas vamos contemplar universidades de todo o país.”

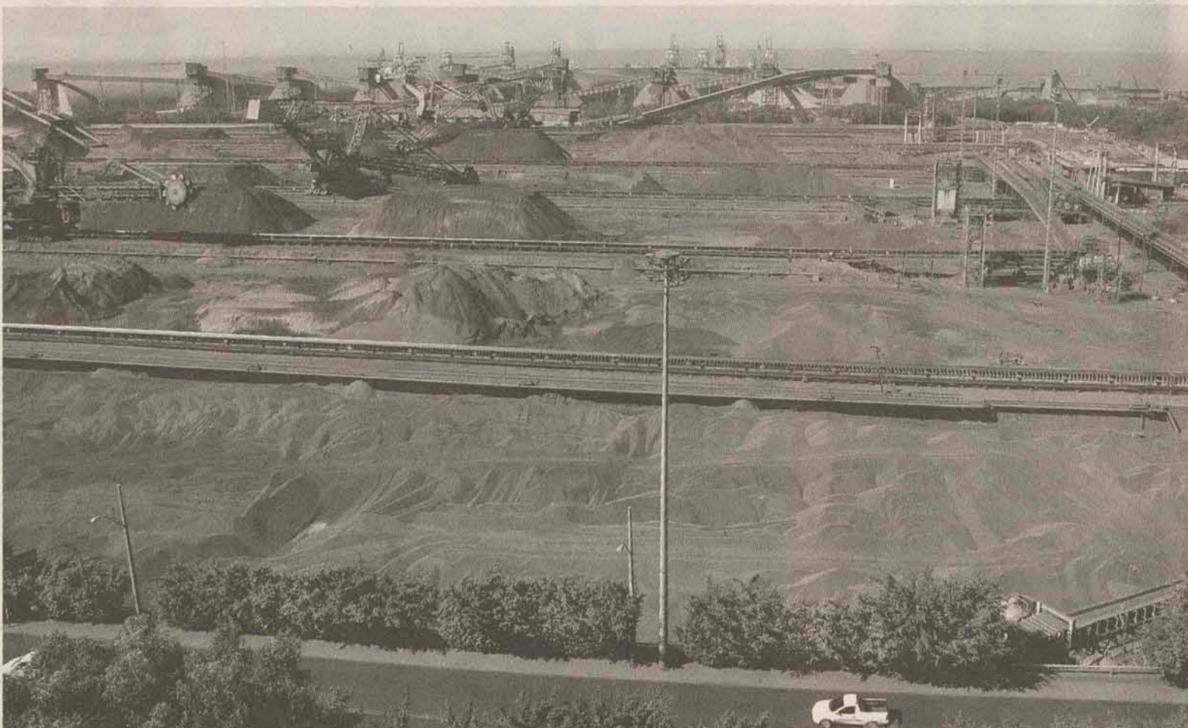
Além dos alunos de graduação e de nível técnico, professores que sejam vinculados a departamentos de engenharia também poderão receber o auxílio do Forma-Engenharia, o que ajudará a montar laboratórios e a estruturar programas de trabalho.

Depois que o projeto começar a funcionar, as universidades selecionadas terão que enviar relatórios de evolução para a Vale, que, atualmente, tem uma demanda por engenheiros maior do que a oferta disponível no mercado.

“A companhia vai acompanhar esses dados e monitorar o desempenho dos alunos, que poderão, posteriormente, ser contratados para trabalhar” afirma Carneiro.

Após a realização do primeiro edital, a Vale pretende avaliar os resultados do projeto para ver se dará continuidade ao Forma-Engenharia em 2013.

“Se os resultados forem conforme os esperados, a Vale dará continuidade aos investimentos. Formar engenheiros é uma prioridade”, conclui.



**INVESTIMENTO** Pátio de estocagem da Vale no Porto de Tubarão, no Espírito Santo: empresa vai ajudar a qualificar e a formar engenheiros



ESCOLA TÉCNICA DE ENFERMAGEM  
**JARAGUÁ**

## MATRÍCULAS ABERTAS

### TÉCNICO EM ENFERMAGEM

Carga horária: 1.800 h (teoria+estágios)

Duração: 1 ano e 11 meses

Aulas teóricas e estágios no período noturno

Investimento: 12 parcelas de R\$495,00\* + 11 parcelas de R\$ 515,00\*

### ATENDENTE DE FARMÁCIA

Carga horária: 48 h

Duração: 4 meses

Aulas teóricas 1 x por semana

Investimento: matrícula + 4 parcelas de R\$ 95,00

### ESPECIALIZAÇÃO PÓS-TÉCNICA EM INSTRUMENTAÇÃO CIRÚRGICA, CENTRO CIRÚRGICO E CENTRAL DE MATERIAIS E ESTERILIZAÇÃO

Carga horária: 360 h (teoria e estágios)

Duração: 14 meses

Aulas nas 3<sup>as</sup>. e 5<sup>as</sup>. feiras das 19h00min as 22h00min

Investimento: matrícula + 14 parcelas de R\$ 180,00\*

(\* os valores se referem ao pagamento até a data do vencimento)



Rua Profª Adélia Fischer, 303 – Baependi

Jaraguá do Sul – SC

3376-4296

www.enfermagemjaragua.com.br

**A ideia é fazer o aluno ficar dentro da universidade, inclusive após as aulas, com atividades nos laboratórios, por exemplo**

**Sandoval Carneiro, gerente geral**



Bernt Entschev

## Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br



**Esse tipo de trabalho não deve ser visto como uma ameaça, por ser aparentemente "instável", mas sim como uma oportunidade.**

### Trabalhos Temporários

Apesar de ser um assunto pertinente durante o ano inteiro, os trabalhos temporários sempre entram em foco ao final do ano, quando muitos funcionários entram em férias e precisam ser substituídos por um ou dois meses. Ou, também, quando muitas empresas precisam contratar para suprir a demanda superior de consumo no fim do ano. Nessa hora, esse tipo de trabalho não deve ser visto como uma ameaça, por ser aparentemente "instável", mas sim como uma oportunidade, principalmente, para os jovens. Sempre acreditei que escolhermos a profissão muito cedo. Aos dezesseis anos, o adolescente ainda não tem conhecimentos suficientes para decidir o que deseja fazer por toda a sua vida, justamente por não conhecer o mercado de trabalho na prática e o que ele realmente oferece. Nesse momento de escolha, os

trabalhos temporários podem ser uma oportunidade para quem ainda não tem certeza de que rumo tomar em sua carreira, ou somente para confirmar se aquela área que pretende estudar e trabalhar é realmente compatível com o seu perfil. Isabela, por exemplo, foi uma jovem que sabiamente decidiu optar pelo trabalho temporário antes mesmo de entrar na universidade.

Aos dezesseis anos, a moça estudava o último ano do ensino médio e ainda não tinha certeza de que rumo gostaria que sua carreira tomasse. Com seus longos cabelos dourados, sempre bem presos num rabo-de-cavalo, Isabela era determinada, criativa e transmitia confiança para quem a conhecia. Por ter interesse e facilidade em aprender outros idiomas e ser criada numa família de "negócios", achava que Relações Internacionais seria

uma boa escolha. Também era filha única e, por isso, vivia cercada de pressões por todos os lados: dos pais, que queriam que ela administrasse a loja de móveis da família, da avó que sonhava com uma neta médica, e dos professores, que cobravam notas e resultados cada vez melhores nos simulados de vestibular.

Isabela decidiu se candidatar a uma vaga temporária como assistente na área de comércio exterior numa câmara de comércio internacional voltada para o vestuário. Decidiu tentar conquistar a vaga por ser a área que desejava atuar: relações internacionais. Após um mês na empresa, aprendendo e se aprofundando no assunto, Isabela percebeu que gostava de trabalhar na empresa, mas não por causa das atividades que envolviam compra e venda de produtos para o mercado internacional, mas

sim pelas roupas que ajudava a escolher para exportar ou importar. Todos na empresa perceberam a habilidade criativa da jovem de escolher as peças mais adequadas para compra e venda, dependendo do clima local, comportamento das pessoas, etc. Nessa experiência, Isabela descobriu um enorme gosto e talento por moda e design, algo que nunca tinha imaginado antes. Ao sair da câmara de comércio, Isabela tinha certeza do que gostaria de tentar no vestibular: Design de Moda.

Hoje em dia, aos 30 anos, Isabela trabalha como estilista de uma grande empresa de vestidos de festa no Rio de Janeiro, para onde se mudou ao terminar a faculdade em Curitiba.

Assim como Isabela, muitos outros jovens também podem descobrir se possuem aptidão para uma ou outra área antes de tomar uma

das decisões mais importantes de suas vidas: a escolha da profissão. O trabalho temporário, além de ajudar na escolha da carreira, poupa o tempo "perdido" em cursos ou empregos que o profissional não se encaixa. Muitas vezes, a pessoa passa por mais de um curso de graduação para descobrir o que realmente deseja fazer com sua vida profissional. Portanto, se você está decidindo que futuro dar à sua carreira, minha dica para essas férias é: procure um trabalho temporário. Mesmo se você passar por um ou dois empregos de curta duração que não gosta, no mínimo ganhará experiência, mais conhecimento e uma visão mais abrangente dos negócios, o que sempre é positivo para qualquer tipo de profissional.

\*Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds

## NATAL É TEMPO DE SORRIR E AGRADECER!

Dividimos com vocês, clientes, amigos e parceiros, a alegria por mais um ano de grandes realizações:

Mais de  
**10.000**  
candidatos  
atendidos pela  
MetaRH.

Mais de  
**300**  
clientes  
que confiaram em  
nosso trabalho.

Desejamos a todos um Natal maravilhoso e um 2012 com muito mais motivos para comemorar!



WWW.GRUPOMETA.COM

# Também vale buscar trabalho no fim do ano

## As dicas para quem vai procurar emprego no período de festas

É comum ouvir que, no fim do ano, as empresas param de contratar e as vagas de emprego ficam escassas. Mas, com o atual cenário de aquecimento econômico, os especialistas em recrutamento recomendam que as buscas não parem.

“As empresas focam em preencher as vagas abertas e não tanto em abrir novas. Naturalmente, isso dá uma desaceleração. Mas, com o aquecimento do nosso mercado, o impacto dessa desaceleração é bem pequeno, o que garante um bom volume de contratações no fim de ano”, analisa William Monteath, diretor de operações da Robert Half.

Miguel Cruz, consultor da Brain Inteligência em Talentos, explica que muitas empresas reservam o período para consolidar os números do ano e fechar o orçamento dos 12 meses seguintes:

“Se o profissional deseja se

recolocar, deve continuar procurando. Boas oportunidades podem surgir nesta época.”

Ao lado, confira dez dicas para quem vai procurar trabalho neste fim de ano.

**Se o profissional deseja se recolocar, deve continuar procurando. Boas oportunidades podem surgir nesta época.**

**CHANCE**  
Especialistas em recrutamento recomendam que as buscas não parem



DIVULGAÇÃO

1. Continue procurando ativamente, estabelecendo contatos e reforçando o networking.
2. Deixe claro que tem disponibilidade para início imediato.
3. Crie perfis em redes sociais, cada vez mais utilizadas pelas empresas e headhunters.
4. Siga também os perfis das companhias — muitas divulgam vagas por esses canais.
5. Tenha disponibilidade para entrevistas mesmo durante o período de festas.
6. Aproveite para se atualizar. Várias instituições oferecem cursos de férias.
7. Atualize o currículo.
8. Não dispare currículos para todas as vagas que aparecem.
9. Aproveite para refletir sobre seu plano de carreira e trace metas para o ano seguinte.
10. Se estiver muito estressado, fique atento sem exageros e aproveite o período com amigos e familiares.

## Facebook tem novo aplicativo profissional

O Facebook é uma mídia social destinada, principalmente, a contatos de caráter pessoal. Mas também é possível utilizar a ferramenta com objetivos profissionais. Lançado há seis meses, em 36 países e 19 idiomas, o aplicativo BeKnown permite ao usuário criar um perfil separado para buscar oportunidades de emprego. O novo aplicativo chega para concorrer com o BranchOut, que apresenta funcionalidades semelhantes e funciona dentro do Facebook desde fevereiro.

“Nós passamos a uma era em que as companhias e as pessoas querem construir e gerenciar suas próprias redes de contato profissional, como já é habitual fazer nos contatos sociais. O BeKnown é a nossa resposta para esse novo cenário mercadológico”, explica Marcelo Assunção, CEO do Monster Brasil, uma das maiores empresas especializadas em carreira e recrutamento online, que desenvolveu e lançou o aplicativo.

A ferramenta quer se diferenciar do LinkedIn, plataforma virtual que já contabiliza 135 milhões de usuários, permitindo que a pessoa gerencie seu perfil social e profissional em uma mesma rede. Por enquanto, o aplicativo do Facebook tem 330 mil cadastrados.

“Mas o Brasil vem se destacando positivamente pelo ótimo momento de empregabilidade nacional e pelo comportamento do brasileiro em se comunicar via redes sociais”, acentua Assunção.

Os usuários podem instalar o BeKnown gratuitamente e, por ele, postar vagas, procurar novas oportunidades de trabalho e indicar amigos, assim como gerenciar a carreira.

“Nós também damos o acesso ao banco de dados do Monster, que conta com mais de 300 mil companhias e 81 milhões de currículos”, informa Assunção.

O novo aplicativo foi pensado ainda para as companhias que, cada vez mais, usam redes

sociais para recrutar novos profissionais.

“Estima-se que o Facebook tenha atualmente 700 milhões de usuários, sendo que mais de 19 milhões estão no Brasil. Então, para as empresas, a ferramenta abre um vasto acesso a fontes em potencial”, ressalta Assunção.

Companhias como Decolar, Fast Shop e Casas Bahia já estão com perfis no Canal de Empregos do BeKnown, funcionalidade que distribui informação e disponibiliza vagas em aberto na página da própria companhia no Facebook e não apenas dentro do aplicativo. Isso permite que candidatos que não estejam cadastrados no aplicativo possam se candidatar às oportunidades.

O CEO do Monster lembra que é preciso saber administrar diferentes perfis:

“Por exemplo: uma foto do churrasco com amigos no fim de semana talvez não seja a melhor imagem a ser colocada no seu perfil profissional.”

DIVULGAÇÃO

NA REDE

**Página de um perfil do novo aplicativo, o BeKnown, no Facebook**

# Seis cursos técnicos gratuitos

FOTOS MARCELE GOUCHE

Senai fica com inscrições abertas até o dia 17 de fevereiro do ano que vem para alunos do ensino médio

## JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

No começo de 2012, uma novidade será oferecida para beneficiar candidatos interessados em iniciar um curso técnico. São seis capacitações disponíveis gratuitamente para alunos do segundo ano do ensino médio da



**Trata-se de uma oportunidade única. É uma novidade boa para a população que ainda não tinha acesso a cursos.**



**Newton Gilberto Saloman,**  
diretor do Senai

rede pública pelo Senai de Jaraguá do Sul por meio do Programa Nacional de Acesso ao Ensino Técnico e Emprego do governo federal.

Para cada um dos cursos, cerca de 35 vagas serão abertas. A maioria das aulas vai acontecer no período da tarde. Os interessados devem se inscrever até o dia 17 de fevereiro e o processo de seleção, que será feito pela SDR (Secretaria de Desenvolvimento Regional) de Jaraguá do Sul, está agendado para o fim do mesmo mês.

As aulas iniciam em março. Os estudantes selecionados vão receber todo o material necessário e mais benefícios para alimentação. A possibilidade de oferecer também vale transporte aos alunos ainda é estudada pelo governo federal. Para o diretor do Senai, Newton Gilberto Saloman, a expectativa é grande para iniciar o programa na unidade. "Trata-se de uma oportunidade única. É uma novidade boa para a população que ainda não tinha acesso a cursos gratuitos neste nível de ensino na região", afirma.

## SAIBA MAIS

**Eletrônica  
Eletromecânica  
Informática  
Mecânica  
Produção de Moda  
Vestuário**

\* cursos gratuitos

## Balanço de 2011

Neste ano, cerca de 10 mil estudantes passaram pelo Senai de Jaraguá do Sul. Desse total, 4 mil são alunos que participam de aulas presenciais. O restante está inserido em algum curso da modalidade a distância. A instituição oferece as seguintes opções na área da educação: ensino médio, aprendizagem industrial, qualificação profissionalização, curso técnico, superior, pós-graduação.

Também, em 2011, a estrutura do Senai de Jaraguá do Sul foi

ampliada, onde mais laboratórios foram instalados. O que significou um ganho em qualidade para os estudantes. De acordo com o diretor do Senai, Newton Gilberto Saloman, R\$ 3,5 milhões foram investidos na parte física da unidade neste ano. Para a atualização de laboratórios e equipamentos, mais R\$ 2 milhões foram injetados. A unidade de Schroeder também foi ampliada e contará com um Núcleo Automotivo no ano que vem.

## Inovação

Previsto para inaugurar em 2013, o Instituto Senai de Tecnologia está incluso no orçamento de R\$ 200 milhões que a instituição deve investir em todo o Estado de Santa Catarina até 2014. O novo

órgão terá foco em energias renováveis, pois já existem propostas desenvolvidas nessa área por empresas da região. O processo de implantação do instituto inicia já no próximo ano.



**ESTRUTURA NOVA** Senai de Jaraguá do Sul ganhou novo bloco em 2011, que custou R\$ 3,5 mi



**COMUNICA ABERTURA DE PROCESSO SELETIVO:**  
Vagas para ambos os sexos

CARGO/FUNÇÃO	VAGAS	CIDADE	PRAZO DE INSCRIÇÃO
ESPECIALISTA EM ELETROELETRÔNICA	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
ESPECIALISTA EM GESTÃO (QUÍMICA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
ESPECIALISTA EM INFORMÁTICA (INFRAESTRUTURA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
ESPECIALISTA EM INFORMÁTICA (PROGRAMAÇÃO)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
ESPECIALISTA EM METALMECÂNICA (MANUTENÇÃO)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM GRADUAÇÃO (PORTUGUÊS)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM GRADUAÇÃO (PROGRAMAÇÃO)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM GRADUAÇÃO (QUÍMICA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM MESTRADO (DESENHO)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM MESTRADO (MATERIAIS)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
PROFESSOR ENSINO MÉDIO (EDUCAÇÃO FÍSICA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
PROFESSOR ENSINO MÉDIO (ESPAANHOL)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
PROFESSOR ENSINO MÉDIO (INGLÊS)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
PROFESSOR ENSINO MÉDIO (LÍNGUA PORTUGUESA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
PROFESSOR ENSINO MÉDIO (QUÍMICA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
TÉCNICO AUTOMOTIVO	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
TÉCNICO EM METALMECÂNICA (SOLDAGEM)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
TÉCNICO EM INFORMÁTICA	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
TÉCNICO PEDAGÓGICO (ELÉTRICA)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
TÉCNICO PEDAGÓGICO (VESTUÁRIO)	01 (Cadastro de Reserva)	Jaraguá do Sul	até 15/01/2012
ASSISTENTE SECRETARIA ESCOLAR	01 (Cadastro de Reserva)	Pomerode	até 15/01/2012
ESPECIALISTA EM VESTUÁRIO	01 (Cadastro de Reserva)	Pomerode	até 15/01/2012
INSTRUTOR BÁSICO (LIBRAS)	01 (Cadastro de Reserva)	Pomerode	até 15/01/2012
INSTRUTOR COM GRADUAÇÃO (USINAGEM/CAD)	01 (Cadastro de Reserva)	Pomerode	até 15/01/2012

O SENAI oferece aos seus colaboradores mensais uma série de benefícios, como: Plano de saúde, convênios com farmácias, convênio odontológico, seguro de vida em grupo, auxílio-creche, vale alimentar, refeição, participação nos resultados, plano de previdência complementar, excelente infraestrutura e um ótimo ambiente de trabalho.

As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas por meio do item "Trabalhe Conosco" no site [www.sc.senai.br](http://www.sc.senai.br). O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.

# Formando novos gestores na região

Senac de Jaraguá abre inscrições para cursos de graduações que iniciam no primeiro semestre de 2012

## JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Formar gestores é o foco das graduações disponibilizadas pelo Senac de Jaraguá do Sul. Para o primeiro semestre de 2012, duas opções são oferecidas: Gestão em Tecnologia da Informação e Gestão em Processos Gerenciais. As inscrições ficam abertas até o dia 15 de janeiro e devem ser feitas pelo site da instituição [www.portal.sc.senac.br](http://www.portal.sc.senac.br). A taxa de cadastro custa R\$ 20.

O vestibular está marcado para o dia 22 de janeiro de 2012 e será



**Nós temos um planejamento estratégico para a formação do aluno e o aperfeiçoamento do seu conhecimento.**

**Greice Fleck, coordenadora**

realizado na sede da instituição (rua Imigrantes, número 410, na Vila Rau). Para a prova do curso de Gestão em Tecnologia da Informação, 30 questões de múltipla escolha precisarão ser respondidas pelo candidato à vaga, além de ter de desenvolver uma redação. Já para a graduação de Gestão em Processos Gerenciais, o aluno deve apenas escrever um texto.

De acordo com a coordenadora do Núcleo de Ensino Superior do Senac, Greice Fleck, os cursos voltados para a formação de gestores se tornaram uma necessidade das empresas da região. "Na área de Tecnologia da Informação, por exemplo, identificamos que as empresas precisam de uma pessoa que comande os trabalhos dos profissionais dessa área", reforça. Para o segundo semestre do ano que vem, o curso Gestores em Qualidades deve ser aberto.

Ainda segundo a coordenadora, o Senac oferece cursos de pós-graduação direcionados para a especialização de alunos que concluem as graduações oferecidas pela instituição na cidade. "Nós temos um planejamento estratégico para a formação do aluno e o aperfeiçoamento do seu conhecimento", enfatiza.

## PROCESSOS GERENCIAIS

### PERFIL PROFISSIONAL

O Tecnólogo em Processos Gerenciais será capaz de:

- Tomar decisões e administrar processos de negociação, encontrando soluções alternativas pertinentes para as principais questões relacionadas ao campo de atuação da empresa.
- Elaborar, implementar, controlar e avaliar o planejamento estratégico e os planos táticos nas áreas de marketing, recursos humanos e logísticos;
- Identificar oportunidades de mercado, elaborar e avaliar projetos de investimento de novos negócios;
- Coordenar e controlar equipes, administrar

conflitos, estabelecendo e mantendo um clima organizacional propício ao ambiente de trabalho, preservando as relações interpessoais entre gestores, funcionários, clientes, fornecedores e acionistas;

- Gerenciar o fluxo de informações, desenvolvendo e mantendo um sistema dinâmico de comunicação;
- Trabalhar em equipe, interagindo em situações de natureza diversificada, de forma contextualizada nas diversas atividades desenvolvidas no seu trabalho, demonstrando criatividade e autonomia na dinâmica estabelecida, propondo novas alternativas e formas adequadas à solução de problemas.

## GESTÃO DA TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

### PERFIL PROFISSIONAL

O Tecnólogo em Gestão da Tecnologia da Informação de:

- Diagnosticar e analisar a infraestrutura da empresa para implantação de soluções de TIC;
- Elaborar projetos de TIC (Redes, BD, Aplicações, Equipamentos) articulando a infraestrutura tecnológica com processos, pessoas e informações;
- Escolher, avaliar e coordenar soluções e necessidades de aplicativos nos ambientes de negócio;
- Gerenciar processos de infraestrutura de TI;

- Otimizar recursos tecnológicos propondo soluções para os processos de produção de serviços de TIC para o negócio minimizando riscos de investimentos fornecendo subsídios na tomada de decisões (custo/benefício) na infraestrutura de TI;

- Trabalhar em equipe, interagindo em situações de natureza diversificada, de forma contextualizada nas diversas atividades desenvolvidas no seu trabalho, demonstrando criatividade e autonomia na dinâmica estabelecida, propondo novas alternativas e formas adequadas à solução de problemas.

Fonte: [portal.sc.senac.br](http://portal.sc.senac.br)

EDUARDO MONTECINO

## Balanço de 2011

Para Greice, este ano está terminado com saldos positivos. No ensino superior, 220 alunos estão matriculados. E o sucesso da instituição tem a ver com o seu diferencial: "a nossa proposta pedagógica prevê a avaliação dos alunos por indicadores, tornando nossos cursos mais atrativos". Mais informações sobre os cursos pelo telefone (47) 3275-8400.

**CURSOS** Para o primeiro semestre de 2012, duas opções são oferecidas no Senac: Gestão em Tecnologia da Informação e Gestão em Processos Gerenciais



# Concursos a conta-gotas

**Governo vai abrir 10,6 mil vagas em 2012, ou seja, menos que em 2011 e o equivalente a um quinto do que foi pedido**

As oportunidades de emprego no serviço público federal em 2012 virão a conta-gotas. Das 54,7 mil vagas previstas na proposta orçamentária que foi enviada ao Congresso Nacional, somente 10,6 mil serão autorizadas, ou seja, um quinto do que foi pedido. E, mesmo assim, depois de uma análise criteriosa sobre as necessidades de cada órgão. A orientação é dar prioridade às áreas consideradas estratégicas, como educação, saúde, segurança e de controle e gestão. Ou às que são importantes para a execução das políticas de governo, como o programa Brasil Maior, destinado a fortalecer a indústria nacional.

O fato é que esse total de vagas autorizado nos novos concursos públicos de 2012 é inferior ao liberado para este ano, que somou 12,7 mil, segundo dados do Ministério do Planejamento. A proposta orçamentária para 2011 previa cerca de 25,3 mil, mas em março o governo anunciou um corte no orçamento de R\$ 50 bilhões e suspendeu a

maioria dos concursos. Inclusive algumas que já estavam programadas. O objetivo foi conciliar as políticas fiscal e monetária, para ajudar na redução da taxa de juros.

Desta vez, o governo se preocupa com crise internacional, que já produz efeitos na economia brasileira, como se observa na estagnação do Produto Interno Bruto (PIB) registrada no terceiro trimestre do ano. Por isso, a ordem da presidente Dilma Rousseff é manter a restrição aos concursos públicos, evitando, assim, aumento de despesas, sobretudo com pessoal. "Vigiai e orai" é a reza do Ministério do Planejamento, segundo um técnico.

A determinação vale também para as estatais, embora elas tenham caixa próprio e autonomia para ampliar seus quadros. O Dest (Departamento de Estatais) do Ministério do Planejamento foi orientado a não autorizar concurso público para essas empresas em 2012, sob o argumento de que elas já re-

forçaram suas equipes o suficiente ao longo do governo Lula.

"Para melhorar o ajuste fiscal devido à crise, sem deixar desprovidos os órgãos que cuidam da execução das políticas públicas, nós faremos uma análise criteriosa nas autorizações para os concursos", garante a secretária de Gestão do Planejamento, Ana Lúcia Amorim de Brito.

Segundo Ana Lúcia, será dada prioridade à contratação de profissionais com formação superior, mas haverá algumas oportunidades para nível técnico. O número de vagas para cada área ainda está sendo fechado. O que já se sabe é que a educação vai ganhar destaque, sobretudo quanto à contratação de professores, para dar aulas nas escolas técnicas que estão sendo inauguradas.

O Super Cade (Conselho Administrativo de Defesa Econômica) — novo órgão do sistema brasileiro de defesa da concorrência — será contemplado para começar a funcionar. Para responder à onda de denúncias de irregularidades nos convênios e contratos firmados com ministérios, os órgãos de controle e gestão também serão atendidos, como a Controladoria-



**CORTES** Ordem da presidente Dilma Rousseff é manter a restrição aos concursos, evitando aumento de despesas

Geral da União e as pastas da Fazenda e do próprio Planejamento.

Na área da segurança, o foco é nas regiões de fronteira, com o aumento das equipes das polícias Federal e Rodoviária Federal. Para viabilizar o programa Brasil Maior, será autorizado concurso público para cargo de analista de comércio exterior, um pedido que foi enviado pelo Ministério do Desenvolvimento. Há previsão ainda de novas vagas no Mi-

nistério de Ciência e Tecnologia.

Também no próximo ano, cerca de 500 aprovados em concursos públicos, que já venceram e foram renovados, tomarão posse. Do total de 10,6 mil vagas programadas, 10,3 mil são do Executivo, 107, do Judiciário e 230, do Legislativo. Há ainda previsão de concursos para a substituição de pessoal terceirizado. Neste caso, a proposta orçamentária prevê ao todo 6,4 mil, mas só uma pequena parcela deve ser autorizada.

A oportunidade que você procura está aqui.

**BACK**  
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

[www.backrh.com.br](http://www.backrh.com.br)  
(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78  
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

**BREITHAUPT**

**AÇOUGUEIRO** - Não é necessária experiência na função (URGENTE)  
**ATENDENTE DE AÇOUGUE** - Vagas para diversos bairros  
**ATENDENTE DE PADARIA** - Vagas para diversos bairros  
**AUXILIAR DE MANUTENÇÃO** - Para atuar com manutenção predial.  
**AUXILIAR DE MOTORISTA** - Não é necessária experiência. Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.  
**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Vagas para diversos bairros.  
**CONFEITEIRO (A)** - Vagas para diversos bairros.  
**MECÂNICO** - Para atuar com manutenção veicular.  
**MOTORISTA** - Desejável conhecimento na cidade de Jaraguá do Sul. CNH: C  
**OPERADOR DE CAIXA** - Não é necessária experiência na função. Desejável ensino Médio cursando ou completo.  
**PADEIRO** - Não é necessária experiência na função  
**REPOSITOR** - Para atuar com reposição de mercadorias  
**VENDEDORES** - Para atuar em diversos setores.  
**VENDEDORES EXTERNO** - Necessário habilitação.  
**VIGILANTE** - Necessário curso em dia.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

## COMERCIAL

**PROMOTOR (A) DE VENDAS** - Necessário ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares.  
**VENDEDOR** - Necessário ensino médio completo, possuir habilitação categoria A, para atuar com vendas de alimentos.

## TÉCNICAS

**ALMOXARIFE** - Desejável vivência na função.  
**ANALISTA DE ENCAIXE** - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Audaces.  
**AUXILIAR DE LABORATORIO** - Desejável curso técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função.  
**AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO** - Desejável vivência na área.  
**CONTROLADOR DE QUALIDADE** - Necessário formação técnica, sendo desejável vivência no ramo metalúrgico.  
**DESENHISTA** - Necessário curso superior em Moda completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, criação de bordados e estampas e Photoshop.  
**ESTILISTA** - Necessário curso superior completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, nos programa Kaleido, Corel Draw e inglês nível intermediário.  
**MECÂNICO DE MALHARIA** - Necessário curso técnico em mecânica ou eletromecânica, sendo desejável vivência com manutenção de máquinas do segmento têxtil.  
**MODELISTA** - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem  
**MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO** - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.  
**OPERADOR DE CALDEIRA** - Necessário curso na área.  
**TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO** - Necessário formação técnica em refrigeração  
**VIGILANTE** - Necessário curso de vigilante com a reciclagem em dia.

## OPERACIONAIS

**ACOPLADOR** - Desejável vivência em gráfica. Para atuar em Masaranduba.  
**AJUDANTE DE ENCANADOR** - Não é necessário vivência, disponibilidade para atuar em Guarimir.  
**AUXILIAR DE ACABAMENTO** - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.  
**AUXILIAR DE ALMOXARIFADO** - Desejável ensino médio completo ou cursando.  
**AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO** - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO (URGENTE)** - Para atuar em Nereu Ramos.  
**AUXILIAR DE PRODUÇÃO** - Para atuar nos bairros: Jaraguá Esquerdo e Vila Lalau.  
**AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS** - Para atuar com jardinagem e limpeza de páteo.  
**CONFERENTE** - Desejável ensino médio completo, vivência na área, conhecimento com informática e noções de alíquotas.  
**ENCANADOR** - Para atuar na cidade de Guarimir.  
**GARÇOM** - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.  
**LAMINADOR** - Desejável vivência com laminação manual e spray-up  
**MONTADOR** - Para atuar em Guarimir, Schroeder e Corupá. Necessário possuir habilitação categoria A.  
**MARCENEIRO** - Desejável vivência na função.  
**MONTADOR** - Para atuar com montagem de máquinas e equipamentos elétricos.  
**MONTADOR DE GUINCHO DE COLUNA** - Necessário conhecimento em leitura e interpretação de desenho técnico.  
**PINTOR INDUSTRIAL** - Desejável vivência com pintura de pistola.  
**PRENSISTA** - Não é necessário vivência na função.  
**SERVEENTE DE LIMPEZA** - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul, ambos os sexos.  
**SERVEENTE** - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

## ADMINISTRATIVAS

**SOLDADOR** - Desejável vivência com na função.  
**TECELÃO** - Vivência na função.  
**TORNEIRO MECÂNICO** - Desejável vivência na função.  
**ZELADOR (A)** - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.  
**AUXILIAR ADMINISTRATIVO** - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para atuar 4 horas diárias.  
**AUXILIAR DE COMPRAS** - Desejável curso superior e vivência na função.  
**ANALISTA FISCAL** - Desejável ensino superior completo ou cursando e vivência com tributações fiscais.  
**ASSISTENTE FINANCEIRO** - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.  
**AUXILIAR DE VENDAS** - Desejável curso superior completo ou cursando e vivência na área de pós-vendas industrial.  
**ASSISTENTE DE COMÉRCIO EXTERIOR** - Desejável curso superior e vivência na função.  
**COMPRADOR** - Necessário curso superior completo ou cursando, sendo desejável vivência na função.  
**CONTADOR** - Necessário curso superior completo e vivência na área.  
**COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA** - Necessário vivência na função e gestão de equipe.  
**ENCARREGADO DE SETOR** - Vivência com liderança no ramo têxtil.  
**MÉDICO DO TRABALHO** - Para atuar em empresa do ramo têxtil.  
**RECEPCIONISTA** - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em informática.  
**TELEFONISTA** - Desejável ensino médio completo, conhecimento com o sistema PABX.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.

# A|M

Automixx Veículos



\* proposta válida sem troca e para veículos em esto

www.automixx.com.br **A SOLUÇÃO PARA OS SEUS NEGÓCIOS!**

TOWNER JR CAB.  
SIMPLES LONGA 2011  
**R\$20.990,00 + FRETE**

TOWNER JR CAB  
DUPLA 2011  
**R\$ 25.990,00 + FRETE**

TOWNER JR CAB.  
SIMPLES BAÚ 2011  
**R\$28.990,00 + FRETE**

## TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.

TOWNER FURGÃO 2012  
**R\$ 28.990,00 + FRETE**

TOWNER PASSAGEIRO 2012  
**R\$ 29.990,00 + FRETE**

TOWNER CABINE  
ESTEND. 2012  
**R\$ 24.990,00 + frete**

CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

TOPIC STD 13 PASSAGEIROS 2011  
**R\$ 39.990,00 + FRETE**

## TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.

RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC



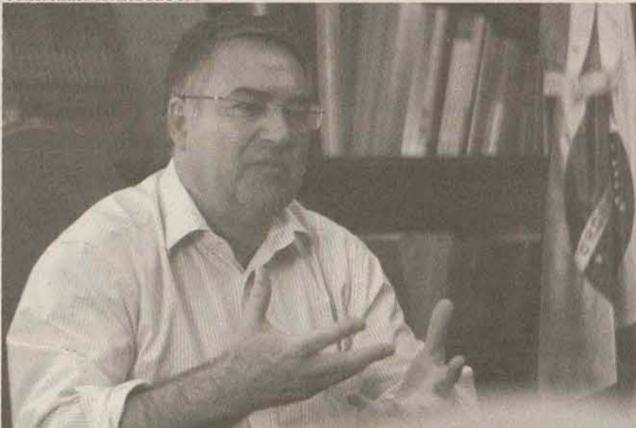
INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS

# [ PeloEstado ] Entrevista

RAIMUNDO COLOMBO

## “O modelo político brasileiro é uma vergonha. Está podre.”

Fotos: James Tavares/SECOM



A vitória em primeiro turno nas eleições de 2010 e a ampla maioria na Assembleia Legislativa garantiram ao governador Raimundo Colombo um primeiro ano à frente do Executivo estadual relativamente calmo. Mas, segundo ele mesmo afirma, com muito aprendizado e muitos desafios. Colombo abriu seu gabinete para receber as jornalistas Siliana Dalla Costa, do Diário da Cidade (Itajaí), Andréa Leonora, editora da Coluna Pelo Estado, Régis Cristiano, do Hora do Sul (Criciúma), e Romeu Scirea Filho, da Folha Regional (Xanxerê), representando a rede formada pelos veículos da Associação dos Diários do Interior (ADI-SC)/Central de Diários/Central de Notícias Regionais (CNR-SC). Falou sobre 2011 e o que espera de 2012. Sobre governo federal e PSD. E mais uma vez destacou que quer realizar um governo mais próximo das pessoas.

**[PeloEstado] - Qual a sua estratégia para conduzir o primeiro ano de mandato?**

**Raimundo Colombo** - A nossa filosofia nesse primeiro período foi primeiro conhecer o governo. Parece óbvio, mas se você não se dedicar a isso você erra muito, e errar no governo às vezes passa despercebido mas não é justo. Então, procurei conhecer todos os detalhes do governo, reunir todas as pessoas, não apenas um dirigente, mas todos eles. O que funciona? O que não funciona? Em alguns lugares eu fiz a pergunta: se você estivesse no meu lugar, o que você não aceitaria? Com o que você não concorda? Procurei interagir com todos, recebendo informações que eu não teria de outro jeito. Eu aprendo de ouvido. Cada um tem a sua característica, a minha é essa. O primeiro passo foi esse: conhecer o governo. O segundo, sensibilizar as pessoas para a qualidade do serviço público, para o desejo de servir.

**[PE] - Reforçando o slogan de campanha, “as pessoas em primeiro lugar”**

**Colombo** - É isso. São elas que precisam da nossa atenção. Estamos procu-

rando criar alguns projetos que dão vida a esse sentimento. Por exemplo, o mutirão de cirurgias eletivas. Quarenta mil pessoas esperando. Essa voz nunca foi ouvida, ela nunca repercutiu. Ontem (18/dez) eu fui acompanhar as primeiras três cirurgias de catarata em Lages. Tem 260 pessoas na fila. Uma delas estava esperando desde 2007. É inacreditável que em 15 minutos você resolva um problema que está ali há quatro anos! Já conseguimos beneficiar mais de sete mil pessoas. Nós não estamos repassando dinheiro para hospital que não tem esse compromisso, estamos enfrentando algumas corporações, mas tem que ser feito. Ainda na saúde, vamos deflagrar uma série de ações importantes em 2012. Vamos fazer mutirão de exames. Não vai ficar uma pessoa esperando. Se há uma suspeita de doença grave e a espera para um exame de diagnóstico é de três meses ou mais, quando for fazer o exame, não é mais suspeita, é a confirmação. Temos que agilizar.

**[PE] - Que outro segmento o senhor destaca?**

**Colombo** - A área do micro empreendedorismo. Estamos lidando com grandes empresas e elas dão manchetes. Mas e o pequeno empresário? A

demanda deste segmento é tanta que só no primeiro mês o projeto do Juro Zero, que empresta até R\$ 3 mil, alcançou quase mil operações. Agora queremos ampliar, melhorar o valor. Eu acho esse um projeto característico. É a cara de Santa Catarina o apoio ao pequeno empresário. Numa pesquisa feita aqui no estado mais de 70% das pessoas não querem emprego público nem privado. Elas querem empreender. Então vamos ajudar essa gente.

**[PE] - A repercussão deste tipo de iniciativa é grande.**

**Colombo** - Está tudo interligado. Agora estamos apostando na escola em tempo integral para o Ensino Médio. Queremos chegar a 100 escolas em todo o estado até 2013. Vamos integrar o ensino acadêmico e técnico. Nossos adolescentes vão ficar nove horas na escola, protegidos, longe das ruas e das drogas. Estamos vivendo um processo difícil de adequar o sistema prisional para receber mais pessoas. Hoje a crise é ética. Uma coisa triste você construir mais penitenciária, mais presídio. Vamos resolver o problema na base, oferecendo educação. E em tempo integral.

**[PE] - O senhor está satisfeito com o andamento das obras**

**e ações para infraestrutura viária?**

**Colombo** - É claro que 2011 foi um ano de aprendizado, mas também de muitas ações. Nós conseguimos encaminhar um projeto de financiamento do Banco Mundial, um projeto no BNDES de R\$ 700 milhões. Vamos fazer um grande projeto de malha viária, de mobilidade urbana. Se abrimos aqui um leque das obras que estão em andamento, vamos ver sete estradas para inaugurar até o final do ano. São trechos de 18, 20, 25 quilômetros, mas fundamentais para as comunidades. Não tem nenhuma obra parada no estado. Nenhuma. E uma coisa que eu fiz e faço, que eu acho que é o meu dever, é terminar as obras que estão em andamento. Não tem que começar uma nova enquanto você não concluir as já iniciadas.

**[PE] - O senhor falou em conhecer o governo. Quais foram as suas surpresas e decepções nesse processo?**

**Colombo** - Eu acho que nós temos condições de fazer operacionalmente um trabalho melhor. Nós temos condições de prestar um serviço melhor no atendimento às pessoas. E aperfeiçoando tudo. Porque o Estado já

existe, ele já está funcionando. O que a gente pode fazer é a reengenharia interna, é fazer ele ser mais eficiente. Uma decepção foi não entregar, não terminar a penitenciária de Itajaí. Como é difícil isso! Uma empresa consegue prejudicar um estado inteiro.

**[PE] - As dificuldades que o senhor encontrou este ano foram resultado da herança do governo anterior?**

**Colombo** - Não. Eu acho que o governo tem novos desafios. A sociedade está muito mais dinâmica, as redes sociais são um instrumento espetacular, democrático, de cobrança, de mudança. Não adianta ficar falando das coisas ruins. Muitas coisas boas aconteceram, noutras precisamos evoluir. Isso faz parte do processo. Não tenho nenhuma reclamação. Eu acho que agora eu tenho que enfrentar desafios. E estamos prontos para isso.

**[PE] - As secretarias de Desenvolvimento Regional (SDRs) são sempre um ponto polêmico. O senhor deve mantê-las? Haverá fortalecimento?**

**Colombo** - Eu estou aprendendo com as SDRs, pegando bem o operacional e promovendo um processo de evolução. Eu acho que é uma experiência que merece mais tempo. Não se pode, a cada governo, in-

### Governador destaca investimentos para a região

Uma das regiões mais populosas do estado e que também recebe a maior parcela de turistas, seja para veraneio ou para conhecer a cultura italo-germânica, o Vale do Itajaí tem hoje atenção especial do governo do Estado, segundo o próprio governador Raimundo Co-

lombo. Itajaí, por exemplo, está sendo contemplada com uma série de investimentos. Segundo maior PIB catarinense, a cidade é visada como potencial devido ao seu porto. “O Estado é visto de forma simpática em nível mundial por seus portos, que são ágeis, dinâmicos e com mão de obra qualificada e diferenciada”,

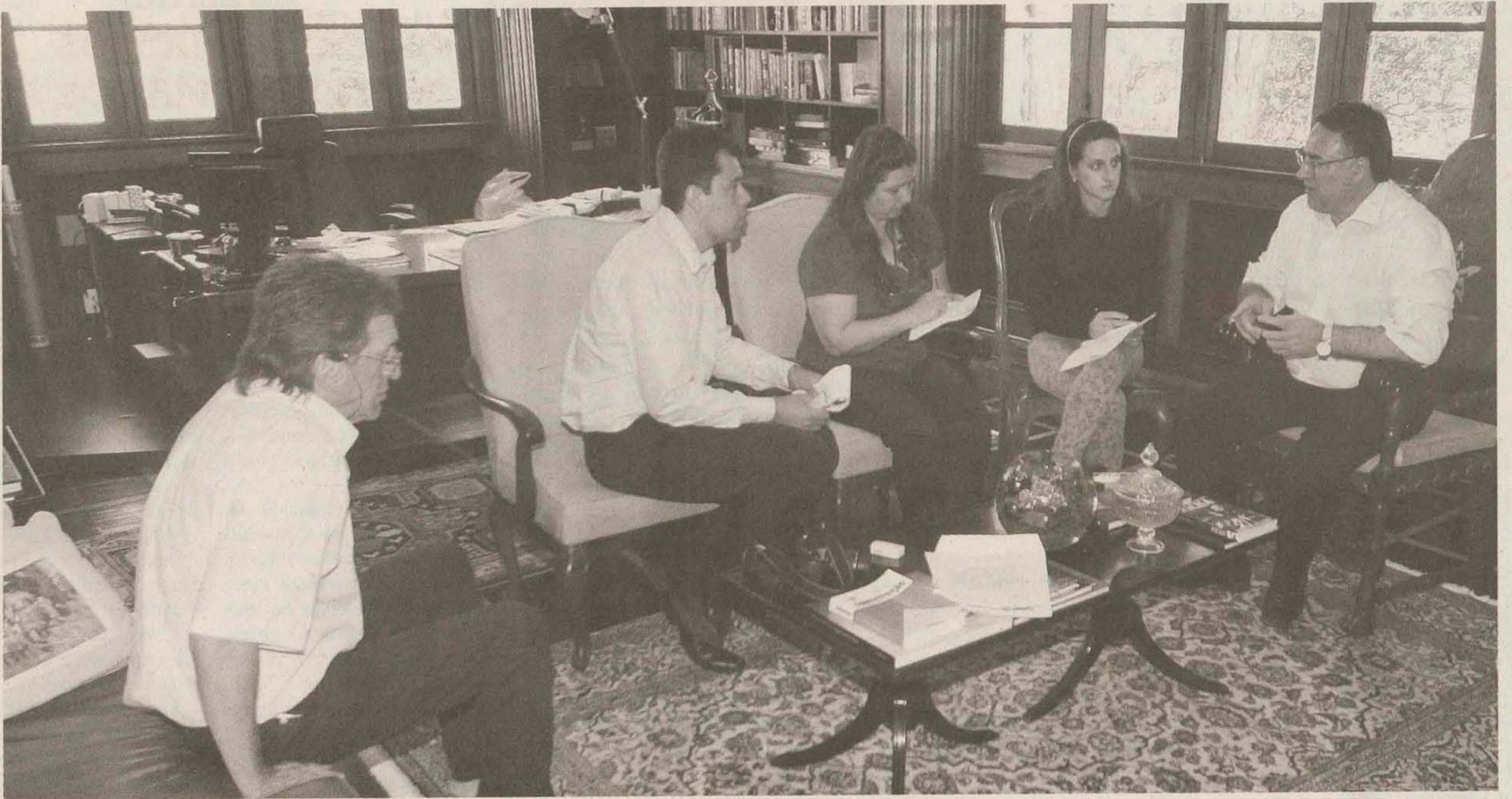
garante o governador.

O projeto prioritário para o governador para a região é a duplicação da rodovia SC-486, que liga Brusque a Itajaí. “Acho fundamental esse projeto. Ele já está encerrado, mas terá de passar por um ajuste, porque o projeto original está com quase R\$ 200 milhões”, revela. O Centro de Even-

tos de Balneário Camboriú, que há um ano está parado devido a erros no edital, também é uma garantia de Colombo. “Há muita coisa para se acertar”, comenta.

A obra que é “questão de honra” para a presidente Dilma Rousseff, a duplicação da BR-470, apesar de estar parada, também é pauta do governo do Estado. “Há

muito para se avançar neste caso. Considero a BR-470 fundamental. Assim que o projeto estiver pronto, temos que lançar as obras. A situação atual é uma vergonha para Santa Catarina. O projeto, que vai de Navegantes até Indaial, encerra em janeiro. Estou acompanhando todo dia”, declara.



terromper tudo, zerar tudo, e começar de novo. Nossa ideia é dar curso às SDRs e aperfeiçoar sua atuação.

**[PE] - Uma ênfase nesse primeiro ano foram os contatos para atração de empresas. O que se pode esperar para os próximos anos?**

**Colombo** - Santa Catarina é vista de forma muito simpática, muito positiva lá fora e mesmo dentro do Brasil. Nós temos vantagens estratégicas importantes. Os portos, por exemplo. Nós temos cinco portos que funcionam bem, que são hábeis, que são dinâmicos, que são no mínimo melhores que os outros que estão por aí no país. Temos uma mão de obra extremamente qualificada, diferenciada. Por outro lado, temos desafios. Nós não produzimos aço, nós não produzimos algodão, nós não produzimos grãos na quantidade necessária. Então temos que inovar. Temos que investir bastante em tecnologia, em informática, em tecnologia da informação; atrair empresas com valor agregado importante e de base tecnológica,

de inteligência. Nesse sentido nós evoluímos muito. Temos grandes e boas notícias que já estão consolidadas e outras virão talvez ainda este ano.

**[PE] - O senhor falou de saúde e de educação. E como fica a segurança?**

**Colombo** - Dos 27 estados do Brasil, Santa Catarina é o que apresenta os melhores índices de segurança. É claro que se tiver um crime apenas, já é o suficiente para dizer, "bom, eu não estou seguro". Mas se olhar os 27 estados, nós estamos bem. Há um bom trabalho nessa área. Estamos aumentando significativamente o efetivo da Polícia Militar, da Polícia Civil, dos Bombeiros, do Instituto Geral de Perícias. Isso tem um custo enorme para o Estado. Nós estamos com 1,2 mil policiais sendo treinados, 400 já estão trabalhando. Agora, se o sistema penitenciário funcionar adequadamente, e há um grande trabalho sendo feito para isso, diminui o esforço na área de segurança. Há um grupo técnico muito qualificado traba-

lhando nas secretarias de Segurança Pública e de Justiça e Cidadania.

**[PE] - Como o senhor avalia a relação com o governo federal nesse primeiro ano?**

**Colombo** - Nos momentos mais críticos eles foram parceiros importantes. Falo das enchentes. Nas duas, a de janeiro e a de setembro. Em ações estratégicas, a presidente Dilma também é acessível. Sob o ponto de vista de obras, eu acho que ainda há muito por avançar. Falo das BR-470, 101, 280. É um absurdo para Santa Catarina ter estas rodovias da forma como estão. Falo também de portos e aeroportos. Ou seja, basicamente de infraestrutura. Mas eu sinto que há boa vontade com Santa Catarina e não há nenhum problema da parceria com a gente.

**[PE] - Como está o PSD e o que o senhor vislumbra para a sigla?**

**Colombo** - Eu tenho dedicado pouco ao PSD. E procuro não me envolver no dia a dia porque primeiro eu tenho que

governar Santa Catarina, não ser partidário. Por outro lado, também tenho uma aliança, responsável por minha eleição, e tenho que ter um equilíbrio nisso. Então, minha interferência é sempre a mínima, a menor possível sem ser omisso. Porque não é justo que meus companheiros percebam em mim um covarde, ou um desinteressado.

**[PE] - Até porque o senhor foi uma das mais importantes figuras nacionais para a consolidação da nova sigla.**

**Colombo** - Pois é. E o que me motivou? Eu acho o modelo político brasileiro uma vergonha. Muito ruim. Está podre e não responde às necessidades da sociedade. Permanece de costas para as pessoas. Eu afirmar isso e ficar no DEM seria uma incoerência. Então eu provoquei muito a criação de um novo partido. Eu acho que foi decisivo esse instrumento. Quem realmente liderou foi o Gilberto Kassab (prefeito de São Paulo). Conversávamos todos os dias e ele dizia - "Eu não tenho como ir sozinho, é deci-

siva a sua participação". E eu respondia - "Pode tomar a decisão que vou junto". Só mudar a sigla não adianta nada. Vai ser mais uma decepção para todos, inclusive para mim, se ficar só nisso. O que eu espero é que a gente tenha uma prática nova, um discurso novo, um compromisso novo. Está terminando um ciclo na política brasileira, mas ainda não começou o novo. A gente não sabe direito como é que vai ser, para onde vai...

**[PE] - Qual o modelo ideal?**

**Colombo** - Temos que fazer uma reforma, uma mudança no modelo eleitoral. O atual estimula a corrupção, desorganiza as instituições, personaliza. O resultado está aí. Temos que, realmente, fazer política com mais idealismo, com mais doação, dentro de um espírito de missão. Podem até ironizar, mas nós temos que acreditar nisso, se não, não tem sentido!

As regiões de Rio do Sul e de Jaraguá do Sul, castigadas pelas enchentes de setembro, também são acompanhadas de perto. "Todos os recursos prometidos estão sendo repassados. Atrasados, mas estão saindo", diz. Ele ainda afirma que a parceria com o governo federal foi fundamental para ajudar a recuperar as regiões atingidas.

O tema mais vital para a po-

pulação, a saúde, está no topo das prioridades de Colombo. Segundo ele, o mutirão de cirurgias foi a fórmula encontrada para atender mais e melhor, e ainda garantir a manutenção de alguns hospitais. "Antes se dizia que não deveria dar dinheiro para custeio. Mas nós estamos passando dinheiro para custeio. Os hospitais estão falidos, porque a tabela do Sistema Único de Saúde (SUS) é uma

vergonha, remunera muito mal e os hospitais não conseguem se manter. Então o Estado está pagando sua energia que deveria ser para investimento tecnológico e dando suporte ao operacional."

No caso de Itajaí, ele garante que irá ajudar com recursos o Hospital Maternidade Marieta Konder Bornhausen, para construção de uma nova torre. Com Rio do Sul será a mesma coisa.

No caso de Balneário Camboriú, Colombo diz que o Estado tem socorrido com custeio. "Estamos ajudando o Ruth Cardoso, que é o novo hospital, e estamos discutindo a manutenção do Santa Inês."

A fonte de renda encontrada para atender a essa necessidade da população vem através do Projeto Revigorar. "O Projeto Revigorar teve muito êxito. Através dele o contribuinte resgata suas

dívidas e tudo é colocado na Saúde."

Algumas grandes empresas estão sendo estimuladas a se instalar no estado, a maioria atraída pela região Norte, caso da BMW, que está sondando cidades como Itajaí, Barra Velha e São Francisco do Sul. "Mas estou proibido de falar sobre isso."

Por Siliana Dalla Costa



ROMEO PIAZZERA  
JÚNIOR, ADVOGADO

## PONTO DE VISTA LADROAGEM NOS TRIBUNAIS

Nos últimos dias, a mídia veiculou notícia que trata de uma decisão proferida por um ministro do Supremo Tribunal Federal - STF, que concedeu uma liminar para determinar que o Conselho Nacional de Justiça - CNJ, suspendesse a investigação que estava sendo levada a efeito, e que teria por objetivo, averiguar a suposta prática de atos ilícitos por parte de servidores do Poder Judiciário, especialmente no que diz respeito a movimentações financeiras tidas como "suspeitas".

Palmas para a ministra Eliana Calmom, corregedora do CNJ, e pedras e vaias para a decisão do ministro do STF, a qual reveste-se de cunho flagrantemente corporativo, e que pretende cancelar para a sociedade uma verdade que não existe, ou seja, de que no Judiciário, em especial em relação aos seus integrantes (juízes, servidores, etc.), não há o que investigar.

Ora, há muito que ser investigado e a ministra Eliana Calmom, que

possui longos anos no exercício da magistratura, sabe muito bem disso. Tanto sabe que semanas atrás, disse que é inquestionável que no Brasil há bandidos que se travestem de juízes e que se utilizam da toga para literalmente acobertar seus desmandos e atos ilícitos. Acreditam estes senhores juízes referidos genericamente pela ministra Eliana Calmom, que já que a justiça é cega mesmo, tudo vale e tudo pode, pois quem dita as regras, fazendo justiça são eles próprios.

Só que a sociedade não é idiota e não acredita em Papai Noel. Já é chegada a hora do Poder Judiciário deixar de ser um Poder Absoluto, e que acredita que o mundo gira em torno dele. Não vivemos em um judiciocentrismo, não sendo o Judiciário um mundo a parte, e nem tampouco os juízes seus deuses, unipontentes e intocáveis.

A sociedade precisa ter a consciência e agir, assim como tem agido a ministra Eliana Calmom, no

**Já é chegada a hora do Poder Judiciário deixar de ser um Poder Absoluto, e que acredita que o mundo gira em torno dele. Não vivemos em um judiciocentrismo.**

sentido de que os problemas que ocorrem também no Judiciário, devem ser identificados e as pessoas (servidores públicos) que eventualmente se aproveitam das prerrogativas e privilégios dos cargos que ocupam, devem ser punidas, de forma que não possam ser rotulados todos os servidores da justiça como corruptos e malfeitores, uma vez que inegavelmente, a grande maioria de servidores da justiça são profissionais dedicados e que devem ter o devido respeito.

O que se espera é que a ministra Eliana Calmo seja forte, tenha vigor e firmeza nas suas ações, para que não se curve diante do peso da toga de alguns colegas magistrados que se sentem incomodados com a possibilidade de ser feita uma assepsia no Judiciário, cortando na própria carne o mal existente e expurgando deste Poder, a corrupção, a bandidagem e o corporativismo maléfico que em nada auxilia a realização da justiça no Brasil.

## DO LEITOR

### ELES ERAM OS TRÊS REIS MAGOS E...

Estamos caminhando há tanto tempo e nada se avista. Será que não estamos andando à toa? Não sabemos ao certo para onde eles foram, e se forem só boatos? Não temos nenhuma direção, estamos viajando sem rumo, dizia um dos homens. Foi quando o mais calmo dos três apontou para o céu e disse: "há uma estrela que nos guia desde o início". Então, disse o do meio: "vamos segui-la". E lá se foram eles, levando ouro, incenso e a mirra de presente para o menino Jesus.

Quando iam passando por uma estrebaria a estrela não mais os acompanhava, então voltaram alguns passos percebendo que a movimentação dentro do estábulo era de entusiasmo e alegria. Adentraram o recinto e eis que são recebidos por José e Maria. Em silêncio eles depositaram seus presentes ao lado do menino e se ajoelharam para agradecer e orar pelo nascimento.

Esta é uma pequena parte da história, mas estes três homens, conhecidos como Reis Magos, deram início à repercussão do nascimento, que logo se espalhou.

Como tudo tem dois lados, aqui também se pode observar que, por um lado espalhou-se a expectativa do nascimento do verdadeiro filho de Deus, aquele que viria para ajudar e curar um povo sofrido e, por outro lado, iniciou-se uma perseguição ao menino, fazendo com que tivessem que fugir novamente, pois já vinham sendo perseguidos desde quando foi anunciada a vinda do salvador com a gravidez de Maria, que era virgem.

Isso vem nos mostrar, que se até Jesus foi invejado, perseguido e crucificado, por que nós teríamos que caminhar tranquilos sem nenhum obstáculo ou pessoas a nos atrapalhar?

Precisamos, sim, é parar de gritar por justiça e aprender a fazer mais justiça, ajudando quem necessita e ensinando quem encontra pelo caminho a viver com respeito e dignidade. E... continuar o que os três Reis Magos iniciaram: anunciar a boa nova!

**Adelaide Brunilde Dornbusch Ender, empresária aposentada**

*Se for pra correr,  
que seja  
na praia.*

Veja mais dicas  
em Serviços no site  
[www.sc.gov.br](http://www.sc.gov.br)



**Dicas para um verão tranquilo.**

**Respeite o limite de velocidade na estrada.**

**Ao viajar, avise seu vizinho e deixe um fone de contato.**

**Faça a revisão do carro. Se beber, não dirija.**

A Leier Imóveis deseja a você os melhores votos de paz, saúde e boas festas. Queremos que você continue nos prestigiando com sua preferência e atenção, pois só assim, teremos motivos para buscar sempre o melhor. Que nesse final de ano você possa somar todas as alegrias e dividir seu entusiasmo de ser feliz. A nossa meta é oferecer sempre o melhor.

## Feliz Natal e Próspero Ano Novo



### Período de Férias

*Prezados Clientes, a Leier Imóveis estará em férias a partir do dia 22/12/11 com retorno no dia 11/01/12. Agradecemos a preferência pelos nossos produtos durante todo este ano.*



# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500  
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

**Plantão**  
47 9667-0500  
9610-0000  
9660-0000



**L416 - Amizade**  
Residência - Área Total Terreno 450m<sup>2</sup>  
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,  
Closet, SI de Jantar, SI de Estar, Área de  
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO  
NO VALOR DE R\$30.000,00  
**Valor R\$ 290.000,00**



**671-02 - Amizade**  
Residência - Área Total Terreno 318,50m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar;  
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;  
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;  
Jardim; Garagem.  
**Valor R\$ 279.000,00**



**L437 - Barra do Rio Cerro**  
Residência  
Área Total 100m<sup>2</sup>  
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,  
1 Lavabo, Sala de Jantar,  
Sala de Estar, 1 Garagem.  
**Valor R\$ 185.000,00**



**754-02 - Barra do Rio Cerro**  
Residência  
Área Construída 256m<sup>2</sup>  
01 Suíte, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim,  
Alarme - Piso Porcelanato.  
**Valor R\$ 550.000,00**



**798-02 - Barra do Rio Cerro**  
1 Dormitório + 1 Suíte, Cozinha, Sala Estar,  
Sala Jantar, Área de Serviço, Churrasqueira,  
Varanda, Aquecimento Elétrico, Portão  
Eletrônico, Alarme. Aprox. 2km da Malwee  
Próximo: Farmácia, Supermercado, Colégio.  
**Valor R\$ 300.000,00**



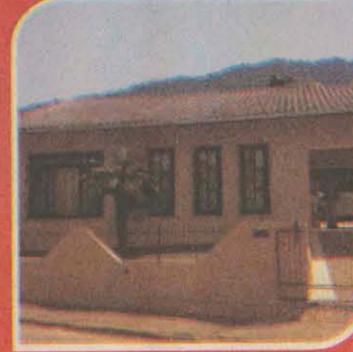
**666-02 - Barra do Rio Cerro**  
Residência  
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,  
02 Bwc, Roupas, Lavanderia, Churrasqueira,  
Garagem outros  
02 Quartos P/ Guardar Bicicletas  
**Valor R\$ 150.000,00**



**L503 - Centro**  
Casa de Alvenaria  
Área Construída 150m<sup>2</sup>  
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,  
Garagem P/ 3 Carros,  
**Valor R\$ 420.000,00**



**L448 - Centro**  
Residência  
Área Total 300m<sup>2</sup>  
3 dorms. (1 s.), Cozinha, 2 WC Sociais,  
1 Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de  
Estar, Área de Serviço, Duplex, 3 garagens.  
**Valor R\$ 540.000,00**



**725-02 - Czerniewicz**  
Área do Terreno: 315 m<sup>2</sup>  
Área Privativa: 155m<sup>2</sup>  
Metros Frente: 14m X 22m  
**Valor R\$ 230.000,00**



**L418 - Jaraguá Esquerdo**  
Área Construída 105m<sup>2</sup>  
3.dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,  
Área de Serviço, 1 Garagem,  
TROCA CASA POR APARTAMENTO  
**Valor R\$ 224.000,00**



**729-02 - Jaraguá Esquerdo**  
Casa no Residencial Palm Springs  
Área do Terreno 700m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios, 01 Suíte, Sala de Estar, 02  
Garagens, Quintal.  
**Valor R\$ 360.000,00**



**665-02 - Rio da Luz**  
Ótimas Casa Geminada  
Nova no Loteamento Duwe,  
2 Dormitórios, Ônibus Próximo.  
**Valor R\$ 140.000,00**



**ACEITA TROCA**

**698-02 - São Luiz**  
Sobrado -Área Total Terreno 450m<sup>2</sup>  
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de  
Estar/jantar, Escritório, Garagem,  
Jardim, Vigilância 24hs.  
**Valor R\$ 450.000,00**



**723-02 - São Luiz**  
Residência - Área Total 325m<sup>2</sup>  
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, Edícula,  
Churrasqueira,  
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.  
**Valor R\$ 370.000,00**



**784-02 - Tifa Marins**  
Área Total Terreno 350m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;  
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;  
Colégio e Ponto de Ônibus Próximo  
**Valor R\$ 180.000,00**



**765-02 - Três Rios do Norte**  
Área Privativa, 73m<sup>2</sup>  
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;  
Jardim; Garagem  
**Valor R\$ 122.000,00**



**L407 - Vila Lenzi**  
Residência - Área Construída 233,28m<sup>2</sup>  
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,  
Sacada, Churrasqueira,  
Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos,  
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.  
**Valor R\$ 325.000,00**



**L531 - Vila Lenzi**  
Residência  
2 Dorm., 1 Suíte, Salas de Estar/Jantar,  
Varanda, Churrasqueira,  
Jardim, Salão de Festas.  
**Valor R\$ 270.000,00**



**727-02 - Vila Lalau**  
Casa Dois Pavimentos  
Área Total Terreno 390m<sup>2</sup>  
Parte Superior 03 Dormitórios  
Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha  
Sob Medida, Localizada Perto da Weg II  
**Valor R\$ 170.000,00**



**664-02 - Vila Rau**  
Casa mobiliada  
Área Total Terreno 462m<sup>2</sup>  
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3  
dormitórios, 2 Bwc, Churrasqueira, Piso  
**Valor R\$ 270.000,00**



# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500  
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**NOVO**

**ATENDIMENTO  
ONLINE**

Acesse o nosso site  
www.leier.com.br



### 793-02 - Amizade

Apartamento no Residencial Bellatrix  
Área Privativa 87,95m<sup>2</sup>  
02 Dormitórios - 01 Suites,  
Cozinha e Banheiro  
Garagem

Valor R\$ 175.000,00



### 748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun  
Área Privativa 82,90m<sup>2</sup>  
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados  
Sacada com Churrasqueira

Valor R\$ 280.000,00



### L480 - Centro

Apartamento Ed. Picolli,  
Área Privativa 110m<sup>2</sup>  
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,  
2 Bwc, Garagem Individual.

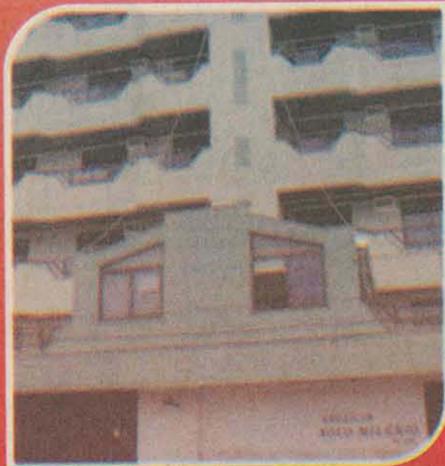
Valor R\$ 185.000,00



### 794-02 - Centro

Apartamento Residencial Erica  
Área privativa 52m<sup>2</sup> - 1 Dorm., Sala e Copa conjugada,  
Cozinha Ampla, Lavanderia, 1 vaga de garagem, Salão de  
Festas, todo reformado c/acabamento em gesso,  
detalhes em grafiato, deck na varanda com pedras ao  
fundo, próximo Academia Barbi

Valor R\$ 135.000,00



### 749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio  
Área Privativa 39,32m<sup>2</sup>  
01 Suite c/closet, 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,  
Churrasqueira na Sacada, Elevador,  
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



### 796-02 - São Luis

Apartamento no Residencial São Luis  
Área Privativa 63,37m<sup>2</sup>  
Apartamento Novo c/3 Quartos, Sala c/ 2 Ambientes,  
Cozinha, Banheiro, Área de Serviço,  
Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem

Valor R\$ 145.000,00



### 795-02 - Vila Nova

Residencial Alberto Marangoni  
Área Privativa 77m<sup>2</sup>  
2 Dorm., Banheiro, Sala, Cozinha com móveis, Área de  
Serviço, Sacada com Churrasqueira, Rua Asfaltada,  
Próximo Posto Mime Matriz, aceita troca por casa.

Valor R\$ 187.000,00



### 752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen  
Área Privativa 85,60m<sup>2</sup>  
01 Suite + 02 Dormitórios,  
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.

Valor R\$ 195.000,00

## TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m <sup>2</sup> .....	R\$ 55.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m <sup>2</sup> .....	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m <sup>2</sup> .....	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m <sup>2</sup> .....	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m <sup>2</sup> .....	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m <sup>2</sup> - Comercial.....	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m <sup>2</sup> .....	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m <sup>2</sup> .....	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m <sup>2</sup> .....	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m <sup>2</sup> .....	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m <sup>2</sup> .....	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m <sup>2</sup> .....	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m <sup>2</sup> .....	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 1.100m <sup>2</sup> .....	R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m <sup>2</sup> .....	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewcz - 551,16m <sup>2</sup> .....	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m <sup>2</sup> .....	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m <sup>2</sup> .....	R\$ 350.000,00

785 - Czerniewicz - 1.000m <sup>2</sup> .....	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m <sup>2</sup> .....	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m <sup>2</sup> .....	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m <sup>2</sup> - Comercial.....	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m <sup>2</sup> - Comercial.....	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m <sup>2</sup> .....	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m <sup>2</sup> .....	R\$ 615.000,00
797-02 - Vieiras - 784m <sup>2</sup> .....	R\$ 640.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m <sup>2</sup> - Terreno+Galpão -	Sob Consulta
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m <sup>2</sup> - Aceita Permuta	Sob Consulta
660-02 - Vila Nova - 4.157m <sup>2</sup> - Terreno+Galpão -	Sob Consulta
L411 - Rio Cerro II - 854.000m <sup>2</sup> .....	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m <sup>2</sup> .....	Sob Consulta
L354 - Nereu Ramos - 25.000m <sup>2</sup> .....	Sob Consulta
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m <sup>2</sup> .....	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m <sup>2</sup> - Comercial.....	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m <sup>2</sup> .....	Ótimo para Loteamento



**OPORTUNIDADE  
DA SEMANA**

659-02 - São Luis

Terreno Plano, Rua Asfaltada, Colégio  
e Ônibus Próximos, Área do Terreno  
377 m<sup>2</sup> - Área de Frente 13 X 29 m.

Valor R\$ 100.000,00



CRECI 2.916J

Empreendimentos Imobiliários



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



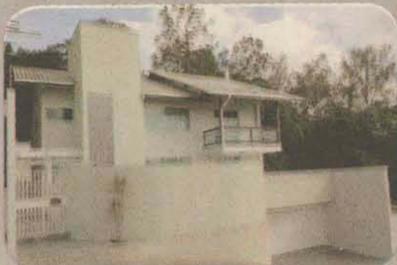
**RESID. DOM MICHAEL  
- VILA NOVA**



INCCORP. 60.863

**CÓD. 450** - Amplos apartamentos, contendo 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, demais depend. e 1 ou 2 vagas de garagem. Localizado em região nobre, edifício oferece 7 pavimentos, elevador e salão de festas. A partir de **R\$ 165.000,00**  
- Entrada + Financ. Bancário

**SOBRADO -  
JGUÁ ESQUERDO**



**Cód. 288** - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

**TERRENO - VILA RAU  
CÓD. 446** - Terreno muito bem localizado, próx. a UNERJ, plano e pronto para construir. **R\$ 100.000,00**

**TERRENO CHAMPAGNAT  
DE R\$ 190 MIL POR  
R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**



**TERRENO COMERCIAL/  
RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE**  
Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**



**CASA - BARRA**  
Ótima localização próx. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suite master c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00** - Financiável



**EDIF. MINER - CENTRO  
(INVESTIMENTO)**  
**CÓD. 065** - Excelente localização no Calçadão da cidade. Conta com 1 quarto, sala de estar, cozinha, bwc social e área de serviço. **R\$ 85.000,00**



**CASA - AMIZADE  
CÓD. 209** - Excelente imóvel, localizado em rua sem saída, com área construída de 160m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, escritório, bwc social, cozinha mobiliada, área de festas c/ churrasqueira e banheiro, lavanderia e 2 vagas de garagem. **DE R\$ 295.000,00 POR R\$ 280.000,00** - Financiável

**RES. EDUARDO  
PAMPLONA**



INCCORP. Nº 32942

**OBRAS INICIADAS**

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE  
COM A LOCALIZAÇÃO!**



**TERRENO COMERCIAL  
CÓD. 271** - Excelente localização na Rua João Planischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



**SOBRADO - COND. AZALÉIAS  
Cód. 278** - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suites, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**

**OPORTUNIDADE  
RES. BADEN  
BADEN - NOVO**



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00** - FINANCIÁVEL



**GALPÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL  
GUARAMIRIM** - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade Farneg. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**



**TERRENO - VILA NOVA  
CÓD. 203** - Excelente terreno residencial com área de 395m², localizado em área nobre do bairro Vila Nova. Terreno plano, nível da rua, pronto para construir. **R\$ 140.000,00** - Financiável



**EDIF. GAIA - CENTRO  
Cód. 204** - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00** - FINANCIÁVEL

CONFIRA MAIS  
OPÇÕES EM  
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



CRECI 2.916J

Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3  
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

**LIGUE: 3372.1616**

**Plantão: 47 9107.1988**

atendimento@megaempreendimentos.com



**SOBRADO - AMIZADE**



**Cód. 187** - Possui 260m<sup>2</sup> de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suite máster, 2 suites, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**



**EMMENDOERFER HOME CLUB - VILA NOVA**

**CÓD. 308** - Empreendimento único na cidade, oferece toda a estrutura de um clube dentro da segurança do seu condomínio. Piscina com deck, ofurô, mini golf, espaço gourmet, home cinema, são apenas alguns dos atrativos. Apartamentos contam com excelente acabamento, ambientes integrados e plantas adequadas a sua necessidade. A partir de **R\$ 214.000,00** - Entrada + Financ. Bancário

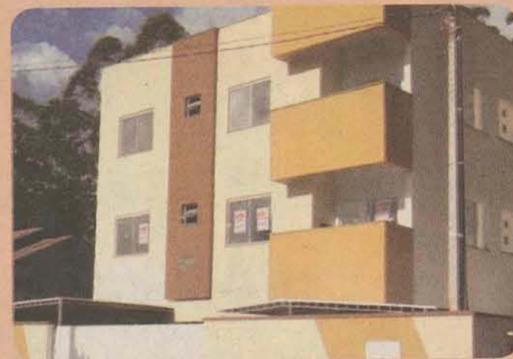


**TERRENOS**

**CÓD. 181 - AMIZADE**

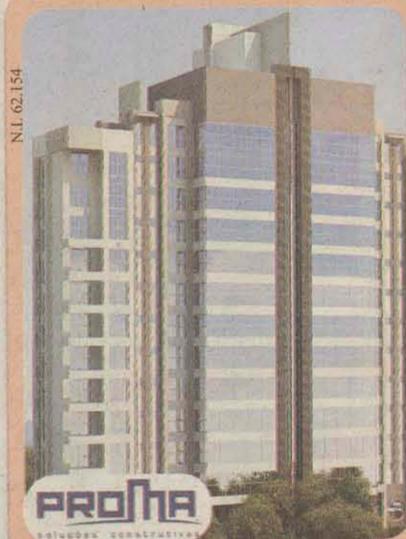
Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m<sup>2</sup>. **R\$ 79.000,00**

**CÓD. 167 - BARRA** Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m<sup>2</sup>. Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização próx. ao Salão Botafogo. **Consulte-nos!**



**RESID. ILHA VERDE - GUARAMIRIM (NOVO)**

**CÓD. 319** - Apartamentos contendo 3 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 149.000,00**



**VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO**

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 4 Suites • 4 Vagas de Garagem
- 515,12m<sup>2</sup> de Área Total

**Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!**

**CHACARÁ - GUARAMIRIM**



**CÓD. 313** - Contendo área de 30.000m<sup>2</sup>, possui ampla casa em alvenaria, infra estrutura de festa para até 100 pessoas, contendo forno de pizza, fogão a lenha, cancha de bocha, piscina c/ deck, campo de futebol, lagoas de peixe, pomares e muito mais. **R\$ 400.000,00** - Possui escritura e toda documentação.

**RESID. CLARICE KOCH - CENTRO**



**CÓD. 186** - Amplo apto com área privativa de 150m<sup>2</sup>, contendo 1 suite c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobilados. **Consulte-nos!**

**CASA - VILA LENZI**



**CÓD. 289** - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m<sup>2</sup>. **R\$ 480.000,00**

**RESID. BERTA KLANN - VILA NOVA**



**CÓD. 445** - Amplo apto com área de 112,45m<sup>2</sup> privativos, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de star/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem. Edifício conta com excelente localização, 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 255.000,00**

**IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI**



**Cód. 299** - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m<sup>2</sup> e terreno com 450m<sup>2</sup>. Possui ampla sala comercial no térreo com 287m<sup>2</sup>, apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m<sup>2</sup>, mais uma casa contendo 2 suites, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**

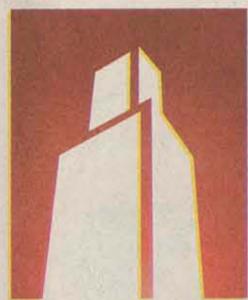


**CASA - ILHA DA FIGUEIRA**

**CÓD. 314** - Possui ótima localização, conta com 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha mobiliada integrada, escritório, área de festas c/ fogão a lenha e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 315.000,00**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

[www.megaempreendimentos.com](http://www.megaempreendimentos.com)



# itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



CENTENAS DE IMÓVEIS PRA VOCÊ.  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
(47) 3055 3412

Plantão  
**PRONTOS**  
47 9210 0808

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
47 8822 9850

Plantão  
**LOTEAMENTOS**  
47 9652-6484

**COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA**

"Alegria do Senhor é a nossa força" NE 8:10

Neste momento queremos aproveitar para dizer que: até aqui Deus nos conduziu. E somos gratos a Ele, pelo sucesso e a você amigo cliente, que nos prestigiou durante todo o ano.

A equipe Itaivan deseja a você um Feliz Natal e um abençoado ano de 2012, cheio de muita paz, alegria, saúde e felicidades. Deus os abençoe!

Feliz Natal e Próspero Ano Novo!

### Plantão de Férias:

- Loteamentos (Paulo) - 47 9652-6484
- Lançamentos (Vanessa) - 47 8822-9850
- Prontos (Vander) - 47 9210-0808
- Locação (Fernando) - 47 9945-8037

PERÍODO DE FÉRIAS: 23/12/11 À 08/01/12 - ATENDIMENTO PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!  
[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)  
 (47) 3055 3412



Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.

## IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão  
**LANÇAMENTOS**  
 47 8822 9850

**Res. Gamaliel**  
 A felicidade de estar no seu próprio lar!



- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 180.000,00
- Entrega Maio/2013

Incorporação no Registro de Imóveis sob o n. R.1-60.083

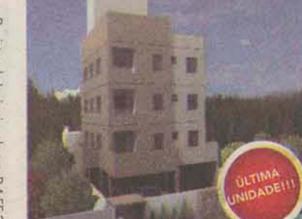
**Dolce Vitta Residence**



ÚLTIMAS 02 UNIDADES

- Ref. 4964 - Amizade
- Suite c/ closet + 02 dormitórios
- Área privativa: 232,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 430.000,00
- Entrega Março/2012

**Res. Bettoni**



ÚLTIMA UNIDADE!!!

- Ref. 4996 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,35m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 133.000,00
- Entrega Dezembro/2011

**Ed. Cândido Portinari**



- Ref. 5005 - Centro
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 68,237m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 178.556,00
- Entrega Maio/2014

**Res. Angelo Menel**



- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 215.670,66
- Primeira torre pronta para morar!

**Res. Villa Catânia**



- Ref. 5001 - Piçarras
- Suite + 02 demi suites
- Área privativa: 124,67m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 394.794,00
- Entrega Maio/2013

**Res. Estações**



- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 110.000,00
- Entrega Outubro/2013

**Res. Vale de Lua**



- Ref. 4876 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 60,36m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 139.500,00
- Entrega Março/2012

**Res. Elegans**



- Ref. 5025 - Centro
- Suite + 01 dorm e suite + 02 dorm
- Área privativa: 79,30m<sup>2</sup> e 107m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 139.500,00
- Entrega Setembro/2013

**Res. Eduardo Pamplona**



- Ref. 5035 - Centro
- Aptos com 03 suites
- Área privativa: 139,00m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 469.093,70
- Entrega Agosto/2014

**Ed. Quatro Ilhas**



PRONTO PARA MORAR

- Ref. 4894 - Czerniewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 99,85m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 259.000,00
- 02 vagas de garagem

**Ed. Ilha da Galé**



- Ref. 4959 - Czerniewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 101,25m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 239.000,00
- Entrega Julho/2013

**Res. Galaxy**



- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 288.000,00
- Entrega Novembro/2014

**Res. Gracilis**



- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 77,31m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 184.500,00
- Entrega Julho/2012

**Res. Imperialis**



- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 e 03 dormitórios
- Área privativa: 63,69m<sup>2</sup> e 105,24m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 182.000,00
- Entrega Junho/2012

**Res. Mondrian**



- Ref. 4937 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 102,01m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 378.087,05
- Entrega Março/2012

**Res. Gran Life**



ÚLTIMAS UNIDADES!

- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 111,32m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar!

**Res. Villar**



- Ref. 5039 - Vila Lenzi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa de 63,91m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 141.909,83
- Entrega Março/2012

**Ed. Tom Jobim**

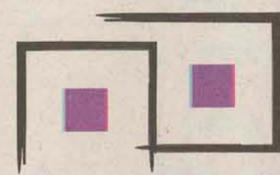


- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 133.813,00
- Entrega Maio/2014

**Ed. Manhattan**



- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suites
- Área privativa: 120,53m<sup>2</sup>
- A partir de R\$ 374.100,37
- Entrega Julho/2012



ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

# Itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



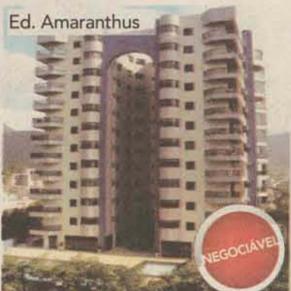
Centenas de ofertas para você!  
**www.itaivan.com.br**  
**(47) 3055 3412**

### IMÓVEIS PRONTOS

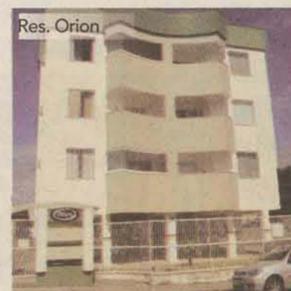
Plantão PRONTOS  
 47 9210 0808



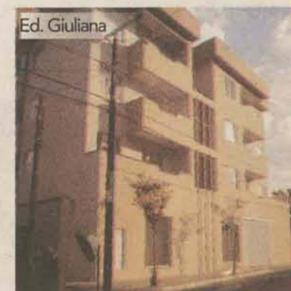
**Res. Piemont**  
 • Ref. 4862 - Centro  
 • Apto com 03 suítes  
 • Área privativa: 382,80m<sup>2</sup>  
 • R\$ 2.700.000,00



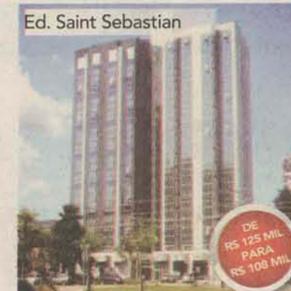
**Ed. Amaranthus**  
 • Ref. 5056 - Centro  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 183,53m<sup>2</sup>  
 • R\$ 640.000,00



**Res. Orion**  
 • Ref. 4906 - Barra do Rio Molha  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 75,61m<sup>2</sup>  
 • R\$ 165.000,00



**Ed. Giuliana**  
 • Ref. 4978 - Czerniewicz  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 74,96m<sup>2</sup>  
 • R\$ 165.000,00



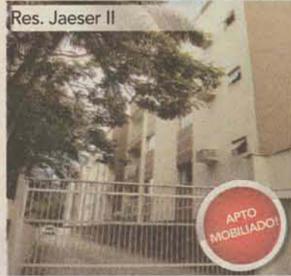
**Ed. Saint Sebastian**  
 • Ref. 5071 - Czerniewicz  
 • Flat com suíte com hidro  
 • Área privativa: 61,17m<sup>2</sup>  
 • R\$ 108.000,00



**Res. Reinoldo Bartel**  
 • Ref. 5014 - Vila Baependi  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 91,06m<sup>2</sup>  
 • R\$ 135.000,00



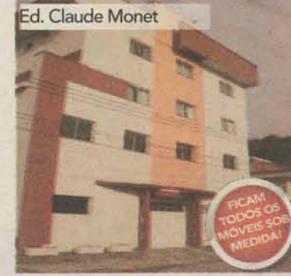
**Res. Aliança**  
 • Ref. 5032 - São Luís  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 65,10m<sup>2</sup>  
 • R\$ 133.000,00



**Res. Jaeser II**  
 • Ref. 4922 - Czerniewicz  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 110,56m<sup>2</sup>  
 • R\$ 215.000,00



**Res. Hibiscus**  
 • Ref. 5076 - Barra do Rio Cerro  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 58,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 190.000,00



**Ed. Claude Monet**  
 • Res. 5046 - Ilha da Figueira  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 116,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 300.000,00



**Res. Marina Frutuoso**  
 • Ref. 5023 - Centro  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 127,40m<sup>2</sup>  
 • R\$ 289.000,00



**Res. Rodrigo**  
 • Ref. 5016 - Centro  
 • Suíte + 01 dormitório  
 • Área privativa: 90,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 180.000,00



**Res. Filadelfia**  
 • Ref. 4990 - Vila Lalau  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 58,94m<sup>2</sup>  
 • R\$ 130.000,00



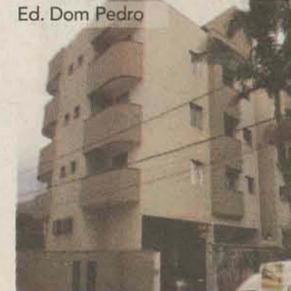
**Res. Agata**  
 • Ref. 4934 - Centro  
 • Suíte master + 02 dorm  
 • Área privativa: 159,75m<sup>2</sup>  
 • R\$ 250.000,00



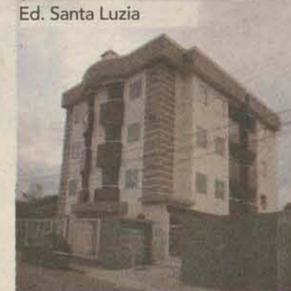
**Res. Jardim das Mercedes**  
 • Ref. 4885 - Vila Nova  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 51,42m<sup>2</sup>  
 • R\$ 115.000,00



**Res. Vitor Alexandre**  
 • Ref. 5008 - Três Rios do Sul  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 50,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 119.000,00



**Ed. Dom Pedro**  
 • Ref. 5078 - Vila Lenzi  
 • Suíte c/ sacada + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 84,65m<sup>2</sup>  
 • R\$ 190.000,00



**Ed. Santa Luzia**  
 • Ref. 5077 - Vila Lenzi  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 88,64m<sup>2</sup>  
 • R\$ 225.000,00



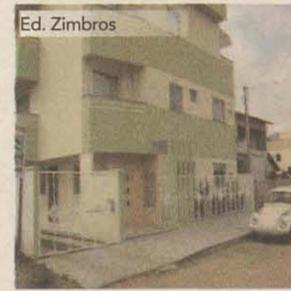
**Res. Betel**  
 • Ref. 5070 - Vila Baependi  
 • Apto com 02 dormitórios  
 • Área privativa: 56,39m<sup>2</sup>  
 • R\$ 130.000,00



**Ed. Jardim de Monet**  
 • Ref. 4871 - Centro  
 • 04 suítes sendo 01 c/ closet  
 • Área privativa: 244,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 1.200.000,00



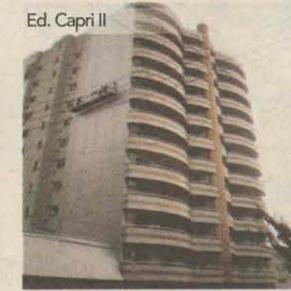
**Res. Ilha Bela**  
 • Ref. 5010 - Piçarras  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 123,36m<sup>2</sup>  
 • R\$ 450.000,00



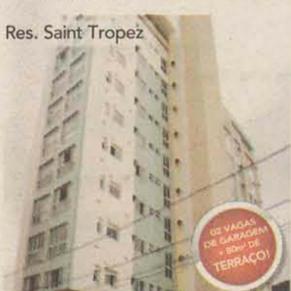
**Ed. Zimbros**  
 • Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro  
 • Apto com 03 dormitórios  
 • Área privativa: 65,82m<sup>2</sup>  
 • R\$ 120.000,00



**Ed. Florença**  
 • Ref. 4962 - Centro  
 • Suíte master + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 306,59m<sup>2</sup>  
 • R\$ 840.000,00



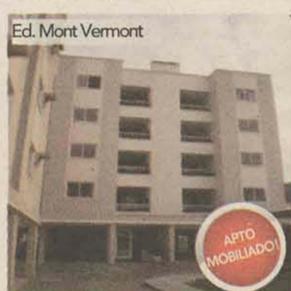
**Ed. Capri II**  
 • Ref. 4930 - Vila Nova  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 115,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 330.000,00



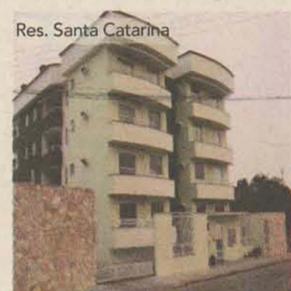
**Res. Saint Tropez**  
 • Ref. 5055 - Centro  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 117,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 440.000,00



**Res. Vancouver II**  
 • Ref. 4920 - Centro  
 • Suíte master + 03 dormitórios  
 • Área privativa: 200,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 680.000,00



**Ed. Mont Vermont**  
 • Ref. 5045 - Amizade  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 97m<sup>2</sup>  
 • R\$ 265.000,00



**Res. Santa Catarina**  
 • Ref. 4968 - Barra do Rio Molha  
 • Suíte c/ sacada + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 95,53m<sup>2</sup>  
 • R\$ 300.000,00



**Ed. Anita Gomes**  
 • Ref. 5073 - Czerniewicz  
 • Suíte + 02 dormitórios  
 • Área privativa: 77,00m<sup>2</sup>  
 • R\$ 155.000,00

ANDRESSA DALMARCO  
 ARC OFFICE  
**(47) 9972 0019**

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



# Itaivan

Creci 1749 J

## IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



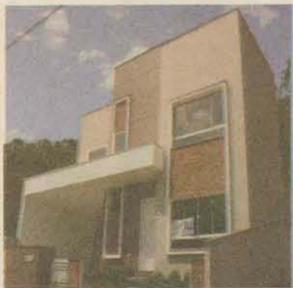
Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

### IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS  
47 9210 0808



•Ref. 7059 - Amizade  
•Suite c/ closet + 02 demi suites  
•Área imóvel: 213,75m<sup>2</sup>  
•R\$ 550.000,00  
•Lot. Champs Elysee



•Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 161,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 380.000,00



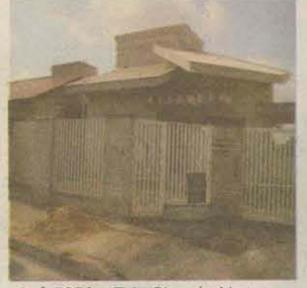
•Ref. 7164 - Centro  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 120,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 385.000,00



•Ref. 7271 - Vila Baependi  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 140,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 235.000,00



•Ref. 7202 - Vila Nova  
•02 suites + 02 demi suites  
•Área imóvel: 410,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 990.000,00



•Ref. 7279 - Três Rios do Norte  
•Suite + 01 dormitório  
•Área imóvel: 135,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 270.000,00



•Ref. 7118 - Vila Rau  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 170,61m<sup>2</sup>  
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7268 - Vila Rau  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 150,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 320.000,00



•Ref. 7101 - Vila Rau  
•02 dorm + apto c/ 02 dorm + apto c/ 01 dorm  
•Área imóvel: 265,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 320.000,00



•Ref. 7080 - Centro  
•04 dormitórios  
•Área imóvel: 200,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 310.000,00



•Ref. 7235 - Chico de Paulo  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 137,50m<sup>2</sup>  
•R\$ 235.000,00



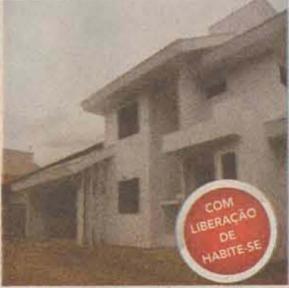
•Ref. 6345 - Vila Lenzi  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 90,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 130.000,00



•Ref. 7168 - Ilha da Figueira  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 140,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 150.000,00



•Ref. 7194 - Três Rios do Norte  
•Geminado: 02 dormitórios  
•Área imóvel: 74,00m<sup>2</sup>  
•A partir de R\$ 120.000,00



•Ref. 7248 - Vila Lenzi  
•Suite master + 02 suites  
•Área imóvel: 333m<sup>2</sup>  
•Área terreno: 1026m<sup>2</sup>  
•R\$ 855.000,00



•Ref. 6655 - Três Rios do Norte  
•Geminado: 03 dormitórios  
•Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 149.000,00  
•Lot. Paineiras



•Ref. 7192 - Nereu Ramos  
•03 dormitórios  
•Área imóvel: 58,42m<sup>2</sup>  
•R\$ 155.000,00  
•Lot. Demathê



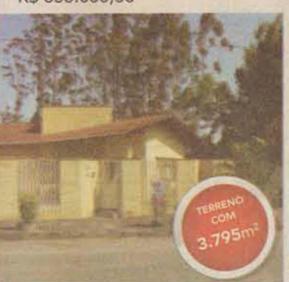
•Ref. 7091 - Czernewicz  
•04 dormitórios  
•Área imóvel: 137,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 145.000,00



•Ref. 7171 - Três Rios do Norte  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 66,85m<sup>2</sup>  
•R\$ 148.000,00  
•Lot. Paineiras



•Ref. 7278 - Vila Rau  
•Suite master + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 143,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 245.000,00



•Ref. 7240 - Amizade  
•Suite c/ closet + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 249,64m<sup>2</sup>  
•R\$ 900.000,00



•Ref. 6550 - Guarimirim  
•Geminado: 03 dormitórios  
•Área imóvel: 89,33m<sup>2</sup>  
•R\$ 168.000,00  
•Lot. Malibú



•Ref. 6714 - Nereu Ramos  
•Geminado: 03 dormitórios  
•Área imóvel: 86,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 153.000,00  
•Lot. Demathê



•Ref. 7239 - Amizade  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 133,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 265.000,00



•Ref. 7207 - São Luís  
•Suite c/ closet + 03 dormitórios  
•Área imóvel: 157,30m<sup>2</sup>  
•R\$ 305.000,00



•Ref. 7238 - Vila Rau  
•Suite + 02 dormitórios  
•Área imóvel: 146,73m<sup>2</sup>  
•R\$ 370.000,00



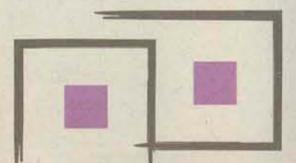
•Ref. 7106 - Jaraguá Esquerdo  
•Suite + 02 demi suites  
•Área imóvel: 250,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 450.000,00



•Ref. 7064 - Schroeder  
•02 dormitórios  
•Área imóvel: 74,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 160.000,00



•Ref. 7077 - Barra Velha  
•03 suite + 01 dormitório  
•Área imóvel: 239,00m<sup>2</sup>  
•R\$ 500.000,00



ANDRESSA DALMARCO  
ARC OFFICE  
(47) 9972 0019

\* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

[www.itaivan.com.br](http://www.itaivan.com.br)

(47) 3055 3412

# IMÓVEIS LOTEAMENTOS

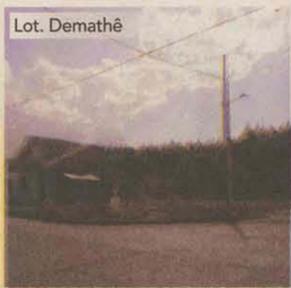
Plantão  
**LOTEAMENTOS**  
47 9652-6484



• Ref. 2337 - Água Verde  
• Terreno Residencial  
• Área terreno: 450,00m<sup>2</sup>  
• A partir de R\$ 109.000,00



• Ref. 2394 - Barra Rios Molha  
• Terreno residencial plano  
• Área terreno: 348,24m<sup>2</sup>  
• R\$ 90.000,00



• Ref. 2103 - Nereu Ramos  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 438,54m<sup>2</sup>  
• R\$ 81.000,00



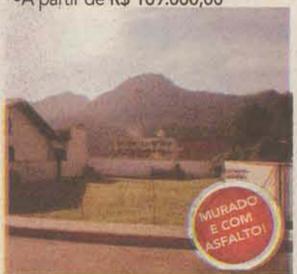
• Ref. 2356 - Amizade  
• Terrenos residenciais - vários lotes  
• Área terreno: 338,00m<sup>2</sup>  
• A partir de R\$ 79.000,00



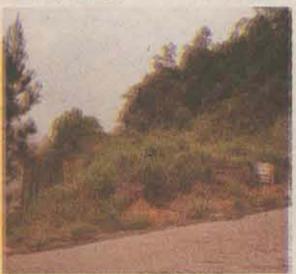
• Ref. 2401 - Vila Baependi  
• Terreno comercial  
• Área terreno: 6262,27m<sup>2</sup>  
• R\$ 6.265.000,00



• Ref. 2403 - Vila Nova  
• Terreno comercial  
• Área terreno: 2034,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 1.950.000,00



• Ref. 2405 - Vila Lalau  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 400,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 220.000,00



• Ref. 2283 - Nova Brasília  
• Terreno c/ projeto aprovado para 09 apartamentos!  
• Área terreno: 450,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 180.000,00



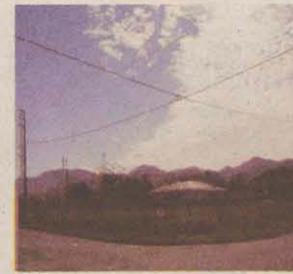
• Ref. 2243 - Vila Baependi  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 453,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 177.000,00



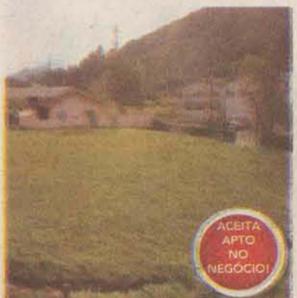
• Ref. 2368 - Amizade  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 348,75m<sup>2</sup>  
• R\$ 165.000,00



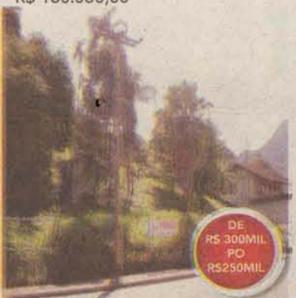
• Ref. 2399 - Amizade  
• Terreno Residencial  
• Área terreno: 334,13m<sup>2</sup>  
• A partir de R\$ 85.000,00



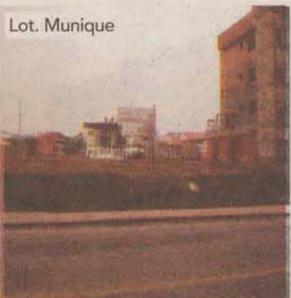
• Ref. 2383 - Três Rios do Sul  
• Terreno residencial de esquina  
• Área terreno: 376,90m<sup>2</sup>  
• R\$ 99.000,00



• Ref. 2379 - Chico de Paulo  
• Terreno de Esquina  
• Área terreno: 2941,18m<sup>2</sup>  
• R\$ 380.000,00



• Ref. 2171 - Vila Baependi  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 1832,33m<sup>2</sup>  
• R\$ 250.000,00



• Ref. 2313 - Amizade  
• Terreno residencial  
• Área terreno: 451,02m<sup>2</sup>  
• R\$ 268.000,00



• Ref. 2333 - Amizade  
• Terreno residencial 15x30  
• Área terreno: 450,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 220.000,00



• Ref. 2375 - Nova Brasília  
• Terreno comercial  
• Área terreno: 500,00m<sup>2</sup>  
• R\$ 230.000,00



## LOCAÇÃO



• Ref. A-685 - Amizade  
• Apartamento - Ed. 4 Ilhas  
• Suíte + 02 dormitórios  
• R\$945,00 + cond



• Ref. A-705 - Czerniewicz  
• Apartamento - Ed. Dynael  
• 02 dormitórios  
• R\$600,00 + cond



• Ref. A-671 - Chico de Paula  
• Apartamento  
• 02 dormitórios  
• R\$420,00



• Ref. A-674 - Czerniewicz  
• Apartamento  
• 01 dormitório  
• R\$475,00



• Ref. A-704 - Baependi  
• Apartamento - Res. Bela Vista  
• 02 dormitórios  
• R\$695,00



• Ref. A-654 - Czerniewicz  
• Apartamento  
• 02 dormitórios  
• R\$660,00 + cond



• Ref. A-646 - Vila Rau  
• Apartamento  
• 02 dormitórios  
• R\$660,00 + cond



• Ref. E-48 - Vila Lalau  
• Galpão com aprox. 270 m<sup>2</sup>  
• R\$3.000,00



• Ref. B-705 - Barra  
• Casa Alvenaria  
• Suíte + 02 dormitórios  
• R\$880,00



• Ref. C-172 - Nova Brasília  
• Sala Comercial com aprox. 70 m<sup>2</sup>  
• Com banheiro e escritório  
• R\$880,00



• Ref. D-50 - Ilha da Figueira  
• Galpão com alvenaria com aprox. 470 m<sup>2</sup> e 02 banheiros  
• R\$3.300,00



(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
*imóveis*

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
( próx. Millium ) • Centro

**3371.8009**

RESIDENCIAL  
**Europa**

**ÚLTIMAS UNIDADES**

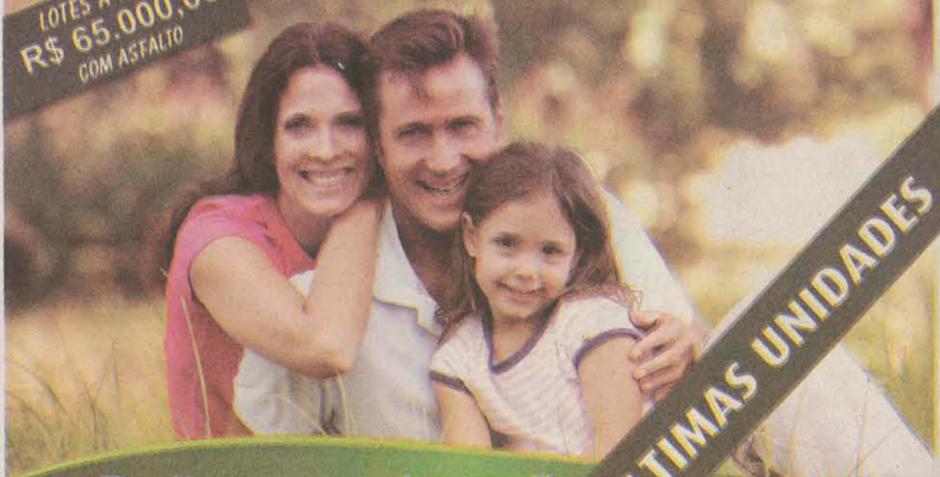


- Área verde 10.192,52 m<sup>2</sup>
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL  
**Antilyas**

LOTES A PARTIR  
R\$ 65.000,00  
COM ASFALTO



**ÚLTIMAS UNIDADES**

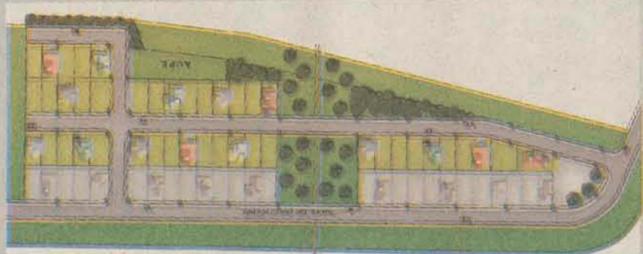
Realize seu sonho aqui!

Vendas: **20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

**HABITAT**  
*imóveis*  
Seu imóvel está aqui.

Implantação:

**DIA**  
Fone: 47 3371 2211



Condomínio  
*Villaggio di*  
**Brugnago**



Matricula: n° 57.509 - Registro Incorporação: n° 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m<sup>2</sup>

**ÚLTIMAS UNIDADES**

Vendas:

**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS  
**HABITAT**  
*imóveis*  
Seu imóvel está aqui.

Incorporação:



**DIA**  
47 3371 2211

[www.imobiliariahabitat.com.br](http://www.imobiliariahabitat.com.br) • [habitat@imobiliariahabitat.com.br](mailto:habitat@imobiliariahabitat.com.br)



**20**  
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.  
**HABITAT**  
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157  
(próx. Millium) • Centro

**3371.8009**

**LOCAÇÃO**

**CASAS:**

H672 Casa de Alvenaria  
01 quarto, Valor 440,00  
Bairro: Água Verde  
H673 Casa de Alvenaria  
01 quarto, Valor 450,00  
Bairro: Baependi.  
H685 Casa Comercial  
01 Suite + 06 quartos  
Bairro: Centro, R\$: 5.000,00  
H687 Casa Mista, 04 quartos. Valor  
R\$ 900,00 - Bairro Nova Brasília  
H688 Casa de Alvenaria  
03 quartos 02 vagas garagem  
Bairro: Centenário, Valor 800,00

**APTOS:**

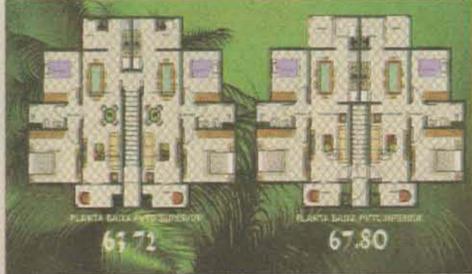
H416 Quitinete-01 quarto - R\$ 430,00+ Água  
H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor  
450+ Cond.  
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da  
figueira Valor: 550,00  
H587 Residencial Picolli  
03 quartos, R\$: 780 + Cond.  
Bairro: Centro  
H591 Residencial Barcelona - 02 quartos, 01  
suite, sacada - Valor 850,00+ Cond.  
H598 Residencial Santiago R\$500,00 +  
cond, Vila Lalau  
H599 Residencial Capri II - 01 suite+ 02  
quartos - R\$: 1.250,00 + Cond.  
H601 Ed.Vargas - 02 quartos R\$600 + Cond.  
H602 Residencial Felicia  
03 quartos, R\$: 580 + Cond  
Bairro: Agua Verde.  
H603 Ed. Gehring  
01 suite + 02 quartos  
Bairro Centro, Valor: 1.600,00  
H604 Residencial Imigrantes  
02 quartos, Bairro Vila Rau  
Valor: 500,00 + Cond.  
H605 Ed.Saint Tropez  
01 suite + 01 quarto  
Bairro: Centro, Valor: 800,00

**ALUGUEL COMERCIAL:**

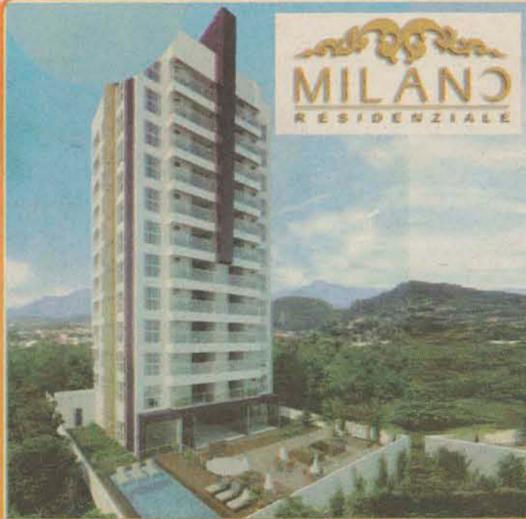
H723 Sala comercial R\$490+ Cond.  
H724 Sala comercial com 76m<sup>2</sup> - Santa  
Luzia. R\$420,00  
H757 Galpão com 750m<sup>2</sup>  
Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00  
H575 Sala Comercial 70m<sup>2</sup>  
Adaptada para consultório Odontológico  
Valor 550,00 + Cond.

**VENDAS**

H122 Casa com 106m<sup>2</sup> Czerniewicz, 01  
suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00  
H123 vende-se casa no bairro vila  
Lenzi, terreno com 420m<sup>2</sup>, área construída  
70m<sup>2</sup>. R\$136.000,00  
H129 vende-se casa próximo ao loteamento  
Antilyas Terreno com 2.258m<sup>2</sup> valor  
R\$250.000,00  
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos,  
banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório,  
area de festa e garagem. Terreno com 420m<sup>2</sup>  
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00  
H209 Milano Residencial, Residencial  
Viterbo  
H211R Quitinete Ed.Marquardt Valor  
R\$69.000,00  
H 214 Apartamento com 03 quartos 02  
banheiros com 111 m<sup>2</sup> área interna, Centro:  
Valor R\$185.000,00



H209D Bairro Três Rios do Sul  
R\$127.000,00



- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



H216D Ed Bellivere - Apartamento em ITAPEMA -  
suite+ 01quarto, com 70m<sup>2</sup> com 02 vagas de  
garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte  
do pagamento.



**Apto de 03 quartos  
sendo 01 suite - Ar  
split e piso porcelanato  
retificado - Entrega  
Dezembro 2011 - Vila  
Lalau. R\$ 219.000,00**



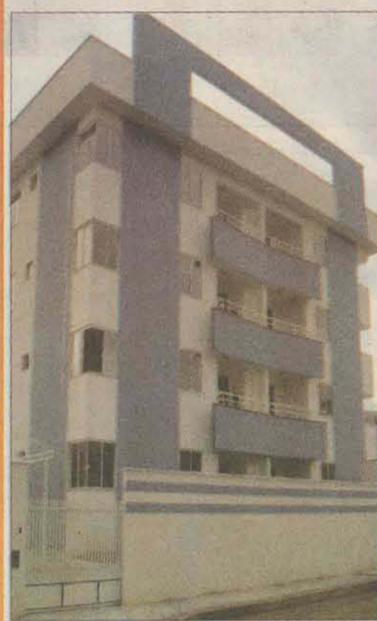
Apartamento no Centro com 97m<sup>2</sup> area interna  
com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob  
medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D  
Apartamento  
com 110m<sup>2</sup>  
01 suite + 02  
quartos, Bairro:  
Nova Brasília  
Valor  
195.000,00  
imovel pronto  
para  
financiamento.



Apartamento com 95 m<sup>2</sup> privativo.  
01 suite, 02 Quartos com duas sacadas.  
Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H217D Apartamento 92m<sup>2</sup>- 01 suite +  
02 quartos - Bairro Chico de Paula  
Valor 215.000,00

Financiavel pela Caixa.



Bela Paisagem em uma área de 20.000m<sup>2</sup>, com uma  
casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal  
do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.  
Valor: 1.050.000,00



H140D Casa de alvenaria  
Localização: Residencial Beira Rio  
Bairro Três Rios do Sul  
Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua  
Leopoldo Augusto nº50. Pronto para  
Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m<sup>2</sup>  
01 suite+01 quartos Terreno com 456m<sup>2</sup>.  
Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00



**PROMA 20**

soluções construtivas

anos  
concretizando  
sonhos e  
projetos de vida.

*Que neste Natal, aquela magia guardada durante todo o ano venha presente nos corações daqueles que festejam o amor.*

*O Natal simboliza nova vida, pois nele comemoramos o nascimento do Homem que modificou a nossa maneira de ver o mundo, trazendo-nos amor e esperança! Que neste Natal sejam confraternizados todos os desejos de um mundo melhor, que todos estabeleçam um novo vigor de humanidade e que nada seja mais forte do que a união.*

*Feliz Natal e próspero Ano Novo!*

CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447  
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br



# VIVENDA

## IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

# 3372-1122

Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

[www.vivendaimoveis.com](http://www.vivendaimoveis.com)

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

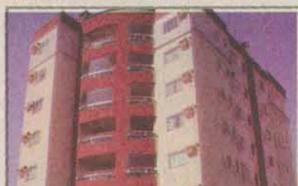
Que o NATAL chegue, lhe trazendo harmonia e paz!  
Que a esperança habite em seu coração.  
Que o ANO que se aproxima seja abençoado e lhe proporcione a realização de seus sonhos, com muita saúde, paz e prosperidade!  
Boas Festas!

### AMIZADE



REF 1306 - RES. PASSAROS E FLORES apto c/ 103m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ELEVADOR, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$ 280.000,00

### BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$275.000,00

### FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. R\$ 250.000,00

### CENTRO



REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 229.000,00

### CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 225.000,00

### CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$220.000,00

### AMIZADE



REF 1296 - RES. JULIANA CHRISTINA apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$ 197.135,00

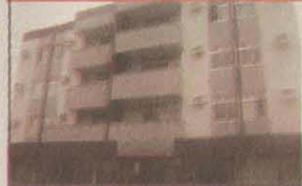
### BARRA DO RIO CERRO



REF 1448 - RES. HIBISCUS apto c/ 58m² de área privativa MOBILIADO, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$ 191.500,00

### CENTRO

OFERTA DA SEMANA



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$190.000,00

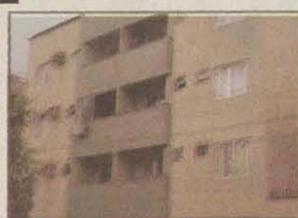
### VILA NOVA

DE R\$165MIL POR R\$150MIL



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$165.000,00

### CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. R\$ 160.000,00

### ILHA DA FIGUEIRA



REF 1446 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada e 01 vaga. R\$ 155.000,00

### B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$140.000,00

### CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$138.000,00

### VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. R\$ 118.000,00

### VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. R\$ 600.000,00

### VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. R\$390.000,00

### BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. R\$382.000,00.

### VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$370.000,00

### AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$ 320.000,00

### SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$305.000,00

### AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$295.000,00

### JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. R\$ 285.000,00

### AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$ 265.000,00

### ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. R\$255.000,00

### B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$ 150.000,00

## ALUGUEL

### CASAS

Ref.221 - CASA - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - R\$ 450,00  
Ref.578 - Baependi - 02 dorm., sala/cozinha e garagem - R\$ 650,00  
Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00  
Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - R\$ 600,00  
Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00  
Ref.706 - Tifa Monos - 02 dorm. e garagem - R\$ 550,00  
Ref.703 - Firenzi - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - R\$ 1100,00  
Ref.711 - Barra do rio cerro - suite, 02 dorm., área de festa c/ churrasq. - R\$ 950,00  
Ref.725 - Vila Lenzi - 03 suítes, 02 dorm., piscina - R\$ 1400,00  
Ref.732 - Rau - suite, 02 dorm., semi-mobiliada. R\$ 1000,00  
Ref.723 - Nova brasilíia - 04 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 930,00  
Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - R\$ 770,00

### APARTAMENTOS

Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 900,00  
Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1000,00  
Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da mercedes - 02 dorm. e garagem - R\$ 500,00

Ref.665 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., escritório e 02 vagas de gar. - R\$ 1200,00  
Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - R\$ 715,00.  
Ref.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 550,00  
Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - R\$ 850,00  
Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00  
Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - R\$ 750,00  
Ref.712 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1300,00  
Ref.720 - Vila Nova - Ed. Premier - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00  
Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq., - R\$ 900,00  
Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00  
Ref.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - suite, 02 dorm., 02 bwc, coz. mobiliada - R\$ 1200,00  
Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1800,00  
Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$ 680,00  
Ref.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm., sala/coz. mobiliada - R\$ 600,00  
Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00  
Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 430,00  
Ref.615 - Nova Brasilíia - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 460,00  
Ref.621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex c/ 02 suítes, 02 dorm., piscina - R\$ 2200,00  
Ref.664 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., e 02 vagas de garagem - R\$ 1200,00  
Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - R\$ 635,00

### SALA COMERCIAL

Ref.210 - Casa Comercial - Vila Nova - suite, 02 dorm., garagem e churrasq. - R\$ 1400,00  
Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00  
Ref.475 - Casa Comercial - Vila Nova - 03 dorm., sala/coz. - R\$ 800,00  
Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00  
Ref.644 - Casa Comercial - Rio Molha - 05 salas e 02 bwcs. Ideal p/ clinica - R\$ 2000,00  
Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00  
Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00  
Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00  
Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00  
Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00  
Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00  
Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00



**VIVENDA**  
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA

**3372-1122**

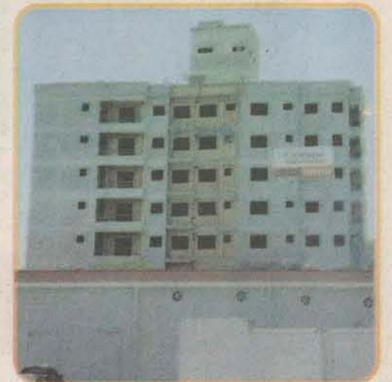
Plantão de Vendas  
Osmari 9981-1122  
Anne 9927-6088  
Roberto 9115.7111  
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Incorp. R3-62.958

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para dezembro de 2012;
- 106m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 2 dorm.
- 86m<sup>2</sup> Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Dez/2011

Residencial

# SOBERANO

Apartamentos a partir de  
**R\$ 195.000,00**



[WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM](http://WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM)

CRECI 001367-J

# GIROLLA

## IMÓVEIS

Feliz Natal  
e um Próspero Ano Novo!

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Estaremos  
em férias de  
23/12/2011 a  
08/01/2012.

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



**3000:** OPORTUNIDADE! CENTRO - MUNIQUE - Suíte + 3 qtos, 2 garagens. Sol da manhã. R\$ 285 mil



**3003:** SAINT TROPEZ - 1,2 ou 3 quartos. Pronto para morar! Consute-nos.



**3012:** AMETISTA - Loft com 01 vaga de garagem. R\$ 115 mil



**3013:** MONET - Suíte + 1 qto. Excelente localização! A partir de R\$ 176 mil



**3023:** MAGULÚ - 1 qto, sala, coz., lavanderia. R\$ 105 mil



**3035:** JULIANA - Suíte + 1 qto, sacada e garagem. R\$ 165 mil



**3063:** DUBAI - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 350 mil



**3069:** JACÓ EMMENDOERFER - Suíte + 1 qto, coz. Mobiliada. R\$ 207 mil



**3096:** CZERNIEWICZ - D'ITALIA - Suíte + 2 qtos, sacada fechada, churrasq. R\$ 169.500,00



**3151:** ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - Apto Novo c/ suíte + 2 qtos. R\$ 235 mil



**3249:** NOVA BRASÍLIA - MATHEDI - Apto. semi-mobiliado, 3 qtos. R\$ 160 mil



**3371:** VILA LALAU - VENEZA - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Pronto para morar!



**3335:** TRÊS RIOS DO SUL - MINHA CASA MINHA VIDA. 2 qtos., com condições especiais.



**3373:** VILA LALAU - LILIUIM - Apto. c/ 2 qtos, em ótimo estado de conservação! R\$ 122.500,00



**3446:** SCHROEDER - GNEIPEL - Apto. c/ 2 qtos., sacada c/ churrasq. R\$ 125 mil.



**3460:** BAL. CAMBORIÚ - OTÍLIA MEDEIROS - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. Semi-mobiliado. R\$ 810 mil



**1004:** CENTRO - EXCELENTE CASA, com ampla área de festas, ótima localização. Consulte-nos!



**1054:** ÁGUA VERDE - Casa em Construção. Estuda proposta envolvendo apartamento. R\$ 310 mil



**1058:** ÁGUA VERDE - Sobrado c/ 245m² e amplo terreno. R\$ 480 mil



**1112:** BARRA DO RIO CERRO - Casa c/ 161m², suíte + 2 qtos. R\$ 265mil



**1159:** CZERNIEWICZ - Casa c/ 139,53m², suíte + 2 qtos. R\$ 360mil



**1179:** ILHA DA FIGUEIRA - 210M², suíte c/ closet + sacada + 2 qtos, semi-mobiliada. R\$ 450 mil



**1075:** AMIZADE - Sobrado c/ 190m², 3 suítes. R\$ 520 mil



**1219:** JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado, excelente padrão! Suíte máster + 2 suítes, área de festas, piscina. Consulte-nos.

## TERRENOS

CÓD. 2000 - CENTRO - 892M². R\$2.850.000,00

CÓD. 2011 - CENTRO - 326M². R\$ 230.000,00

CÓD. 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00

CÓD. 2045 - CHICO DE PAULO - 504M². R\$ 120.000,00

CÓD. 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300M² - R\$ 1.300.000,00

CÓD. 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00

CÓD. 2361 - TRÊS RIOS DO SUL - 345,05M² - R\$ 74.000,00

CÓD. 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00

2008 - CENTRO - CONDOMÍNIO FECHADO. R\$ 225 MIL

2103 - BARRA DO RIO CERRO - 476M². R\$ 125 MIL

2244 - NOVA BRASÍLIA - 2.465,89M². R\$ 800 MIL

2366 - TRÊS RIOS DO NORTE - 390M². R\$ 60 MIL

2402 - VILA LENZI - 442M². R\$ 159 MIL

2418 - VILA NOVA - 425,25M². R\$ 330 MIL

2080 - RES. CHAMPAGNAT C/ 396,98M². R\$ 180 MIL

2081 - AMIZADE - 340,35M². R\$ 73 MIL

2095 - VILA LALAU - 803,70M². R\$ 660 MIL 2100 - BARRA DO RIO MOLHA - 1.400M². R\$ 1.100.000,00

2105 - BARRA DO RIO CERRO - 392M². R\$ 115 MIL

2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M². R\$ 1.190.000,00

2224 - ILGA DA FIGUEIRA - 771,50M². R\$ 220 MIL

2225 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO FECHADO C/ 2.652M². R\$ 300 MIL

2228 - JARAGUÁ ESQUEDRO - COND. AZALÉIAS. R\$ 175 MIL



**1256:** RAU - Sobrados geminados, 170,615m² cada, suíte + 2 qtos, área de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil



**1257:** RAU - 3 CASAS GEMINADAS - Área total de 200m². R\$ 300 mil



**1259:** RAU - Casa c/ 120m², 2 qtos, coz. Mobiliada. R\$ 163 mil



**1337:** TIFA MARTINS - Casa alv. c/ 178m² - Suíte c/ closet, coz. mobiliada. R\$ 230 mil



**1417:** VILA NOVA - Sobrado c/ 340m², com sala comercial. R\$ 700 mil



**1434:** GUARAMIRIM - Casa alv. com suíte + 2 qtos, terreno c/ 1.400m². R\$ 418 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



**3002: CENTRO - DRIESSEN** - Localizado no centro de tudo! 1,2 ou 3 qtos. Consulte-nos!



**3004: CENTRO - IBIZA** - Duas opções de plantas, 2 garagens. A partir de R\$ 350 mil. R.I. 1-65.839



**3107: JARAGUÁ ESQUERDO - GRACILIS** - Projetos bem pensados, ambientes integrados, praticidade sem fim. Entrada e parcelas facilitadas. Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



**3021: NOVA BRASÍLIA - ELEGANS** - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas, mas quem escolhe como elas irão ficar é você! Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



**3007: CENTRO - MILANO** - 6 opções de plantas, cada uma delas, podendo se adaptar às suas necessidades. Consulte-nos.



**3011: VILLENEUVE** - Alto padrão, suíte máster + 3 suíte. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



**3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER** - Últimas unidades! Entrada e parcelas facilitadas! Faça-nos uma proposta.



**3025: CENTRO - MANHATTAN** - 3 suítes, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



**3056: CENTRO - GAMALIEL** - suíte + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



**3060: AMIZADE - JULIANA CRISTINA** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



**3093: BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS** - Venha conhecer o apartamento decorado com um de nossos corretores e apaixone-se!



**3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS** - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suíte), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



**3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA** (Torre B) - Suíte + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



**3334: ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES** - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



**3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM** - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Consulte-nos. R.I. 7-20.073



**3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL** - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



**3044: EDUARDO PAMPLONA** - 2 apartamentos por andar - Localização Privilegiada. Forma de pagamento facilitada. R.I. 11-56.344



**3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES** - Suíte + 3 quartos, 2 garagens. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



**3075: AMIZADE - VALE DA LUA** - 2 qtos, sacada c/ churrasq. A partir de R\$ 137.500,00. R.I. 2-63.476



**3076: CENTRO - CÂNDIDO PORTINARI** - Suíte + 1 qto. A partir de R\$ 180.416,18. R.I. 3-61.920



**3281: RIO MOLHA - EMMENDORFER HOME CLUBE** - Já pensou em morar em um clube? Consulte-nos. R.I.1-66.663



**3051: - CENTRO - BELLE VIE** - Últimas unidades! 3 suítes, 2 garagens. A partir de R\$ 350mil. R.I. 1-60.398



**3272: RAU - ED. VENETO** - 2 qtos. A partir de R\$ 118 mil. Entrada de 20% e parcelas de R\$ 500,00



**3370: BAEPENDI - MELIAH** - 2 ou 3 qtos. A partir de R\$ 123.500,00



**3392: VILA LENZI** - 2 qtos, sacada com churrasq. R\$ 143 mil



**3130: JOÃO PESSOA - CÁCERES** - 2 quartos. A partir de R\$ 129 mil



**3062: BAEPENDI - GALAXY** - Suíte + 2 qtos. Visite o apto. decorado. R.I. 1-66.542



**3423: VILA NOVA - PÉROLA DO VALE** - 2 ou 3 qtos. Entrada a partir de R\$ 10 mil.



**3058: BAEPENDI - JARDIM EUROPA** - 2 qtos, sacada. R\$ 120 mil



**3447: PIÇARRAS - COMPRE SEU IMÓVEL NO LITORAL!** Suíte + 2 qtos e 2 garagens. Consulte-nos!

\*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

# A vida acontece aqui.

Acompanhe as notícias da sua região o tempo todo;

Acesse:

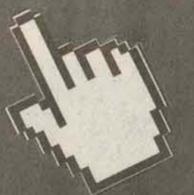
WWW.  
**O CORREIO DO POVO**  
.COM.BR



facebook.com/ocorreiodopovo



@ocorreiodopovo



Leitura e conhecimento, investimento para a vida.



Tendências e novidades do mundo da moda, design e fotografia



Fotografias vistas de um ângulo diferente



Artes Plásticas, crônicas de uma forma diferente



Educação, jogos, filmes e muita diversão



Charges e muito bom humor



Leia a versão digital

LIGOU  
ANUNCIOU  
VENDEU

**O CORREIO DO POVO**

(47) 2106 1919

CRECI-8844

# DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

## ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 [www.deocarimoveis.com.br](http://www.deocarimoveis.com.br)



**040 - Barra do Rio Cerro** - casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) **R\$ 253.000,00**



**106 - Centro** - apartamento com área total de 120,86m² - **R\$230.000,00**



**175 - Nereu Ramos** - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$177.000,00**



**060 - Centro** - apartamento com área total de 153,63m². **R\$260.000,00**



**068 - Centro** - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m². **R\$ 185.000,00**



**073 - Três Rios do Sul**, apartamento com 63,70m². **R\$ 127.000,00.**



**021 - Ribeirão Cavallo**, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m². **R\$ 175.000,00.**



**150 - João Pessoa** - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor). **R\$450.000,00**



**075 - Nereu Ramos** - casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m². **R\$ 175.000,00**



**057 - João Januário Ayroso**, casa comercial com terreno de 1.200,50m² **R\$ 980.000,00**

### OPORTUNIDADE!

**024 - Nereu Ramos**  
Terreno com 420,00m²

Por apenas:  
**R\$ 58.000,00**



**062 - Ubatuba**, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) **R\$115.000,00**

### TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 900.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²	R\$135.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m²	R\$ 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00

### CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e urna de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

### SÍTIOS

030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$450.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagamento	R\$720.000,00
044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas	R\$500.000,00

### APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriu - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia) ....	R\$ 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor).....	R\$164.000,00.

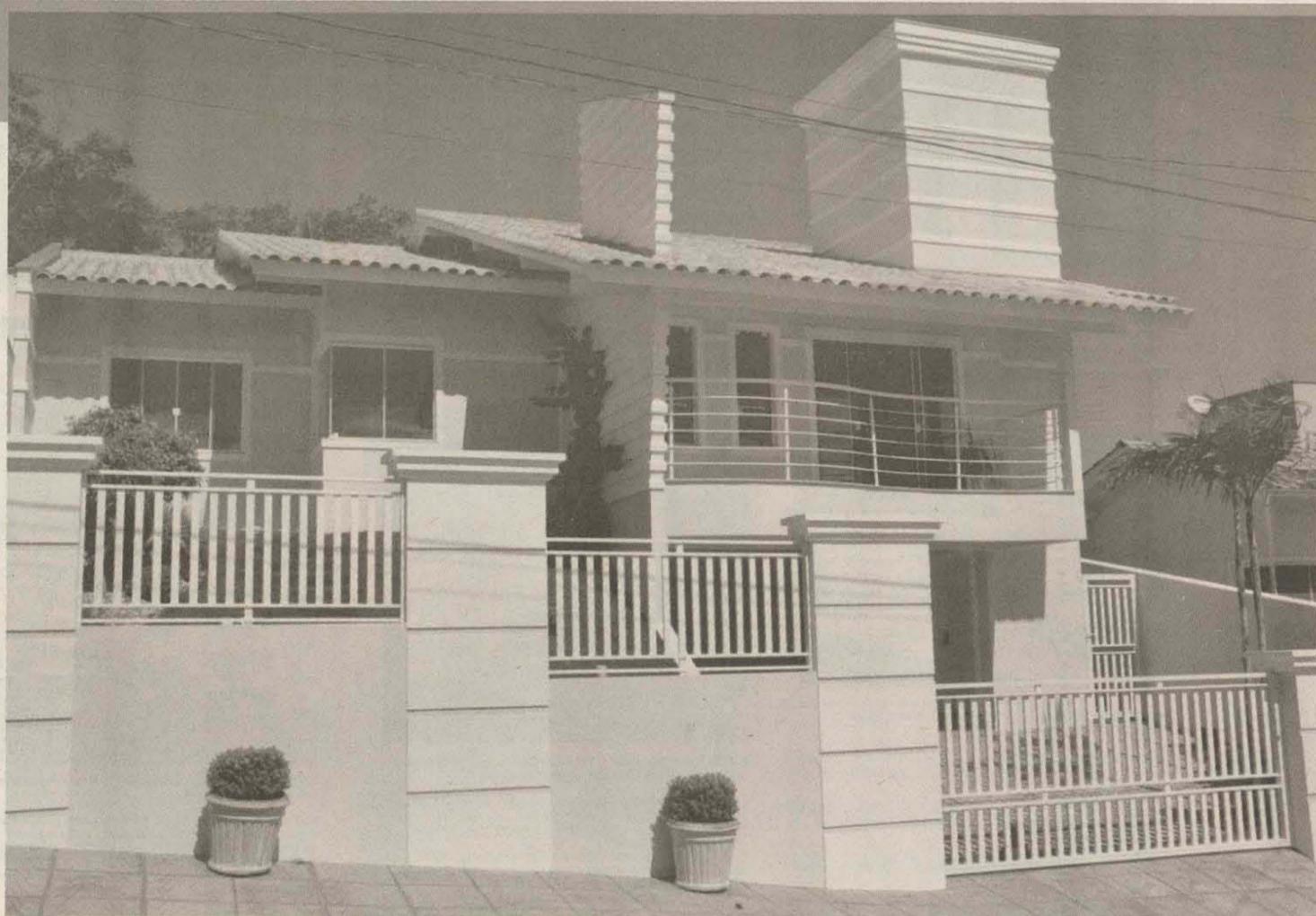
### LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos	R\$ 380,00
Apartamento Centro	R\$ 660,00

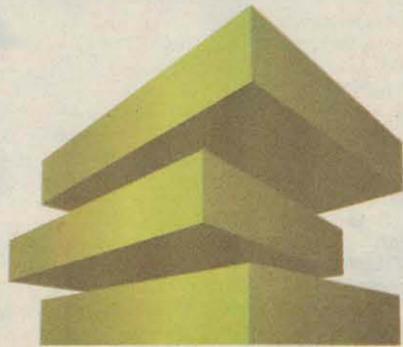
**COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro**

## VENDE-SE

**CASA ALTO PADRÃO - Amizade/VilleD'Lyon**  
ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no inicio da quadra  
Valor: R\$420.000,00, valor negociável  
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)  
Contato: 9667-0009.

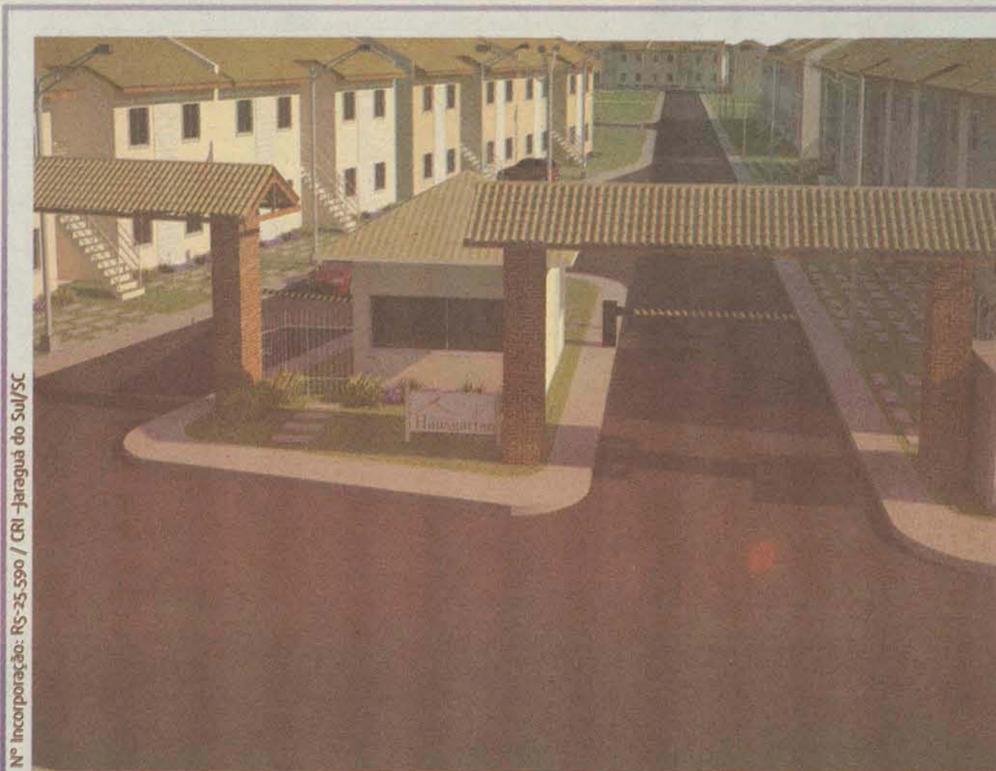


CRECI 2468-J

**Engetec**  
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

faz



Nº Incorporação: R5-25.590 / CRI - Jaraguá do Sul/SC

## Residencial Hausgarten

O imóvel dos seus sonhos mais perto da sua realidade!

Em Nereu Ramos

Venha visitar o apartamento decorado no G2 do Shopping Breithaupt e descobrir como ele pode ser seu...



Vendas:



Registro Incorporação - R.1-62.154  
CRI - Guarani/SC



**EDIFÍCIO TOM JOBIM:** Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guarani.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.  
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.

Registro Incorporação - R.1-62.154  
CRI - Jaraguá do Sul/SC



**ANGELO MENEL:** Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m<sup>2</sup> de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.

Registro Incorporação - R.17-37.440 / Jaraguá do Sul/SC



**SAINT TROPEZ RESIDENCE:** Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suite), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.

Incorporação 30-476 / CRI - Jaraguá do Sul/SC



**RESIDENCIAL NOSSA**

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.

Registro Incorporação - 43-785  
CRI - Jaraguá do Sul/SC



**RESIDENCIAL ESTAÇÕES:** Localizado na Rua Ingo Blank - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estrutura / CRI - Jaraguá do Sul/SC



**EMMENDOERFER HOME CLUB - Rua Frederico Alberto Curt Vasel, 576 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul**

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade.  
Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Nº Incorporação: R-2-38.625, Nº Matrícula: 38.625  
CRI - Piçarras/SC



**TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE:** Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suite e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem, Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.

Registro Incorporação - 38-780 / CRI - Piçarras/SC



**VILLA CATÂNIA:** Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada.

Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

Período de férias: 22\12 a 10\01  
A Engetec deseja a todos um feliz natal e um ano novo repleto de muita paz!

# BALCÃO DE NEGÓCIOS

## IMÓVEIS

### CASAS

• VENDO casa com 170 m<sup>2</sup>, área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715

### CHÁCARA

• CHÁCARA de 12.800 m, no perímetro urbano com água corrente e nascente, etc. R\$ 280.000,00 se aceita casa. Tr: 9118-5474 / 9662-0895

• CHÁCARA 10.000m<sup>2</sup>, 3 lagoas de peixe, casa para chacreiro, e casa mista de 108 m<sup>2</sup> no município de Araquari (próximo centro esportivo Zip). Tr: 3373-8388 / 88036698

• CHÁCARA com 50.000 m<sup>2</sup>, lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

### SALAS COMERCIAIS

• VENDO ilha de congelados, Tamanho 1 m e 80 cm. R\$ 2.500,00. Tr: 9112-3947

• VENDO Vídeo Locadora (antiga fênix vídeo locadora) com mais de 5.000 filmes entre lançamentos e catálogos, e acompanha também 36 prateleiras de centro. R\$ 40.000,00. Tr: 3374-1260 / 88418424

• VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142

### LOCAÇÕES

• ALUGO quarto p/ pensionista com família. Tr: 8826-2565

• ALUGO casa em Piçarras p/ temporada, próximo candeias, com 120 m<sup>2</sup>, 2 quartos. R\$ 250,00 diária. Tr: 3370-5603 / 9973-5780

• Casal sem filhos procura casa p/ alugar que seja murada e quintal próprio, preferência pela Vila Rau. Tr: (41) 98611255 / 96652447

• ALUGO Apartamento com 1 e 2 quartos na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

### TERRENO

• TERRENO com 600 m<sup>2</sup> e casa mista de 70 m<sup>2</sup> na Barra. R\$ 120.000,00. Tr: 3273-1546

• TERRENO DE PRAIA Vende-se em Piçarras 12 x 30 ou troca-se por terrenos em Jaraguá. Tr: 3371-2575

• TERRENO DE PRAIA em São Francisco á 5 km da praia. Valor negociável aceita troca por Pick-Up. Tr: 8479-4383 / 3370-2209

### TERRENO

• TERRENO com 2.500 m<sup>2</sup>, plano, pronto p/ construir galpão. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

### DIVERSOS

### VENDE-SE

• GELADEIRAS comercial uma de 4 portas por 800,00 e outra de 3 portas por 1.000,00. Tr: 9112-3947

• JOGO DE SOFÁ 2 e 3 lugares. R\$ 200,00. Tr: 3371-7593 / 3275-6205

• LEITÕES limpo ou sujo. Tr: 3275-2354

• VENDO GUARDA-ROUPAS, AR CONDICIONADOS, LAVAM ROUPAS Electrolux turbo 11 kg, BICICLETA ERGONOMÉTRICA, TV, ARTIGOS P/ PISCINA E MÓVEIS EM GERAL. Tr: 33671-8581 / 8823-8539 com Valy

• XBOX 360 Arcade, Desbloqueado, com HD de 60 GB + 2 CONTROLES + 20 JOGOS. R\$ 550,00. Tr: 8408-3265 / 3371-0682 Vera

• LEITÕES limpos p/ final de ano. Tr: 3370-4924 / 9934-4300 com Luciana

• EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO: Cama Elástica, Piscina de Bolinhas, Pula-Pula Castelo, Tobogã, Chute ao Gol, Mesa de Ping-Pong, Camarim de Pintura Facial, Material para Pintura em Guache e demais acessórios. R\$ 25.000,00 em 10 x de R\$2.500,00 ou a vista R\$22.500,00. Tr: 9192-0169

• ESTEIRA ELÉTRICA, semi-nova, marca FITNESS. R\$ 500,00. Tr: 3370-2530

• TELEVISÃO PHILCO 29, cor prata. R\$ 415,00. Tr: 3370-0983

### PROCURA

• CUIDO de pessoas idosas no horário noturno. Tr: 3370-5644 / 9989-3205

• PROCURO emprego p/ ser feito em casa (manual) ou pra fora no 3º turno. Tr: 8493-3438

• PROCURO um violão p/ doação. Tr: 3370-8857

• TRABALHO como prestação de serviços de construção civil do fundamento ao acabamento. Tr: 9103-0933 / 8438-3862 com Marcio ou Ivo.

• PROCURO Doação de cama e uma cômoda. Tr: 8493-3438

• PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. R\$ 500,00 aproximado c/ condomínio. Tr: 33791562 / 9997-2597



www.ricardoimoveisjs.com.br

**3055-0191**

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378  
(47) 8835-6617  
(47) 8861-2228  
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



**CÓD 372** - Apartamento 2º Andar. Bairro Baependi. 1 Suíte, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



**CÓD 381** - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m<sup>2</sup>. Área Const. 230m<sup>2</sup>. Bairro Centro, 1 Suíte, 2 Qtos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



**Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint German** Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



**CÓD 378** > Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m<sup>2</sup>. Bairro Ilha da Figueira. 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/ 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



**CÓD 386** - Casa de Alvenaria + Edícula. Bairro Amizade. 3 Quartos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 160.000,00.



**CÓD 387** - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



**CÓD 388** - Casa de Alvenaria. Bairro João Pessoa. 2 Quartos, 1 Banheiro, churrasqueira, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 150.000,00.



**CÓD 383** - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



**CÓD 384** - SÍTIO c/ Casa de Alvenaria em São Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m<sup>2</sup>, 1 Suíte, 2 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências, 3 Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/ 1 Qto/1 Coz/1 Sít. TV). Valor R\$ 520.000,00.



**REDUÇÃO DE ATÉ 30% NO CONSUMO DE COMBUSTÍVEL**

**DRM**  
COMERCIO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS

O Q METER MIX ELETRÔNICO REALMENTE DÁ ECONOMIA ESPERADA. ATÉ 30% GNV, GASOLINA E ÁLCOOL.

GARANTIA DE 2 ANOS, PATENTEADO COM 107 PAÍSES

DESEJAMOS AOS CLIENTES E AMIGOS UM FELIZ NATAL E PROSPERO ANO NOVO.

INFORMAÇÕES E VENDAS: 33736-1280 / 8469-4506

# FONTE Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

www.ocorreiodopovo.com.br

**Disputa promete pegar fogo**  
Vitória x Flamengo e J Botafogo x Cruz de Malta iniciam neste sábado a semifinal da Taça O Correio do Povo. **Página 25**

**Na feira de muitos livros**  
Moacyr Scliar lotou o auditório montado na Praça Angelo Piazzera. Evento encerra amanhã, mas a programação ainda está repleta de opções. **Páginas 8 e 9**

**O CORREIO DO POVO** Desde 1919  
Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu

**Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015**  
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2013, deve chegar a R\$ 955 milhões. **Página 7**

**HOJE TEM CLASSIMAS**

**Candidatos em debate com universitários**  
Evento na Uherj reuniu ontem os postulantes a uma vaga na Câmara Federal e Assembleia Legislativa. **Página 4**

**blush!**  
A revista da mulher inteligente!

**Tradição**  
Mais de cinco mil pessoas prestigiaram a apresentação das sociedades de tiro. **Página 12**

**Incêndio afeta atendimento no setor de Cultura**  
Incidente na noite de terça-feira destruiu a Central de Informática da autarquia. **Página 23**

**Publicação destinada a 15 mil alunos da rede pública e particular começa a circular nas escolas. O Correio do Povo Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. Páginas 8 e 9**

**GRUPO UNIASSELY FAMEG**  
(47) 3373-9800  
www.foropg.edu.br

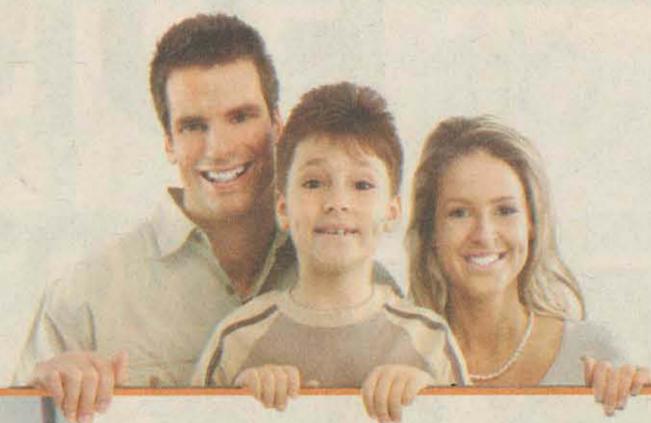
## O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

# IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz



### Jaraguá Esquerdo:

Linda casa:  
01 Suíte + 02 dormitórios  
+ dependências.  
Ótima localização  
Rua asfaltada  
casa com 160m<sup>2</sup>  
R\$ 380.000,00



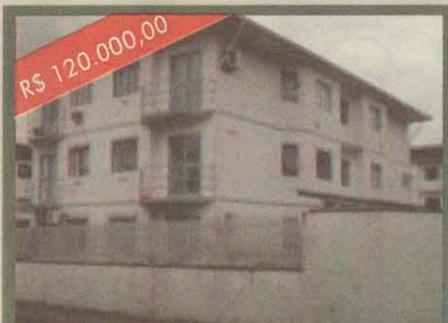
Rio Molha. Apto decorado, mobiliado.  
Área privativa: 96,00m<sup>2</sup> 01 vaga de garagem.



Ribeirão Cavallo:  
Casa alvenaria com 02 dormitórios.  
Próximo a empresa Schnell



Ilha da Figueira: Terreno com 585 m<sup>2</sup>  
Rua asfaltada



Vila Nova:  
Residencial Jardim das Mercedes  
Apto com 02 dormitórios



Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m<sup>2</sup>  
Loteamento Santorini.



Czerniewicz: Flat mobiliado no Hotel Saint Sebastian, 6º Andar



Vila Nova: Residencial Copenhagem  
Apto 03 dormitórios

## VENDE

### 47 3370-2900

Plantão/Vendas  
(47) 9996.8333 | (47) 9977.8001

[www.imeveiscapital.net](http://www.imeveiscapital.net)

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul



**(47) 3275-0100**

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS



**ÁGUA VERDE**  
Terreno Residencial - Área: 450,0 m<sup>2</sup> (15,0 X 30,0 m). Lote 07. Alto e plano - área com ótimo desenvolvimento - Cod. 957



**AMIZADE**  
Res. Algarve - Apto c/2dorm, mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Pode ser Financiado. R\$ 130 mil - COD 653



**TRÊS RIOS DO SUL**  
Imóvel com condições especiais de venda. Conforto, praticidade, privacidade e design arrojado, excelente acabamento - aceita financiamento bancário. Cod. 661



**VILA NOVA**  
Apto com mobília, suite + 02 dormitórios, Duas sacadas amplas, 01 churrasqueira e outra na suite. Área 94,80 m<sup>2</sup> privativa - COD 717

**ALUGUEL**

**CASAS**

• **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.  
• **CENTRO** - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$600,00 + txs.

**APARTAMENTOS**

• **BAEPENDI** - Próximo à Marisol, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00+txs.  
• **CENTRO** - ED. SAN GABRIEL - KITNET COM SACADA, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. ALUGUEL R\$ 400,00+TXS. (CONDOMÍNIO INCLUI ÁGUA E GÁS).  
• **BARRA DO RIO CERRO** - ÓTIMO APARTAMENTO COM 1 QUARTO, SALA E COZINHA (ARMÁRIO) INTEGRADAS, ÁREA DE SERVIÇOS SEPARADA, BANHEIRO, GARAGEM COBERTA. R\$ 530,00 + TXS.

**APARTAMENTOS**

• **CENTRO** - Ed. San Gabriel. apto sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.  
• **AMIZADE** - Apto grande com sala, sacada, suite + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.  
• **CENTRO** - (prox. Doce Mel) - Apto c/ sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$750,00 + txs.

**SALAS COMERCIAIS**

• **CENTRO** - Sala comercial frente, 276m<sup>2</sup> (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.  
• **CENTRO** - Casa p/ locação comercial, 155m<sup>2</sup> const. terreno 355m<sup>2</sup>, 2 salas, 3 quartos, coz., 2 ban., gar., edícula. Aluguel R\$ 2500,00 + txs.  
• **CENTRO** - SOBRADO - comercial / residencial, 280m<sup>2</sup>, suite + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!

**CENTRO**



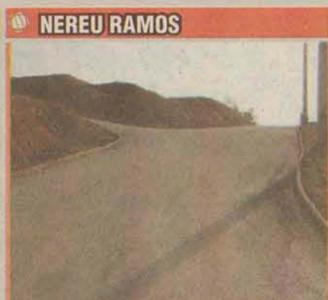
**ÚLTIMAS UNIDADES**  
Sala 102- Frente, 183m<sup>2</sup> (com mezanino), 2 Banheiros. Aluguel R\$3.990,00 + txs.  
Sala 402 - 355m<sup>2</sup>, 4 Banheiros. Aluguel R\$ 5.350,00 + txs.



**NOVA BRASÍLIA**  
ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM, COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720



**RAU**  
Excelente terreno no Bairro Rau - 15,0 m frente por 23,5 m fundos, área total 352,50 m<sup>2</sup>. Cod. 872



**NEREU RAMOS**  
DONA MARTA - LOTEAMENTO RESIDENCIAL, COMPLETA INFRA-ESTRUTURA, MATRÍCULAS INDIVIDUALIZADAS. APENAS 7KM DO SHOPPING BREITHAUPT. COD. 838



**VILA NOVA**  
Apto com ótima localização, com 02 dormit., Bwc social mobiliado nos quartos, na sala, na coz. e Banheiro. Sala para 2 Ambientes com rebalxe de gesso e sacada, área de serviço com Banheiro e uma vaga de garagem. Cod. 1005



**CENTENÁRIO**  
Res. Ilha Bela - Apartamentos de 01 e 02 Quartos, sala de Jantar e Estar Integrados, cozinha, área de Serviço. Prox. A Weg. Incorporação: 60.140.



**JARAGUÁ 99**  
Apartamentos de 2 quartos COM ELEVADOR e vaga de garagem, área de festas, playground, condomínio econômico, terreno de 13.000,0m<sup>2</sup> de área total, financiamento MINHA CASA MINHA VIDA CEF. INCORPORAÇÃO: 59.272. COD 801



**VILA LALAU**  
Residencial Neumann - Apto Novo - Próximo à Marisol Apto com 1 dormitório, sacada com churrasqueira e uma vaga de garagem. - Incorporação: 61.526. COD 710

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | [www.imeveisplaneta.com.br](http://www.imeveisplaneta.com.br) | [imeveis@imeveisplaneta.com.br](mailto:imeveis@imeveisplaneta.com.br)

Mais um ano chega ao fim, muitos foram os desafios e as conquistas, agora é hora de renovar nossas energias e sonhos para o novo ano que virá, estar com quem se ama e comemorar nossas realizações.

Agradecemos a todos os clientes, amigos e colaboradores por mais um ano de parceria e realizações e desejamos a todos um NATAL repleto de Paz e um ANO NOVO ainda mais feliz.



**(47) 3055.0070**

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

**3371-5544**

PLANTÃO DE VENDAS

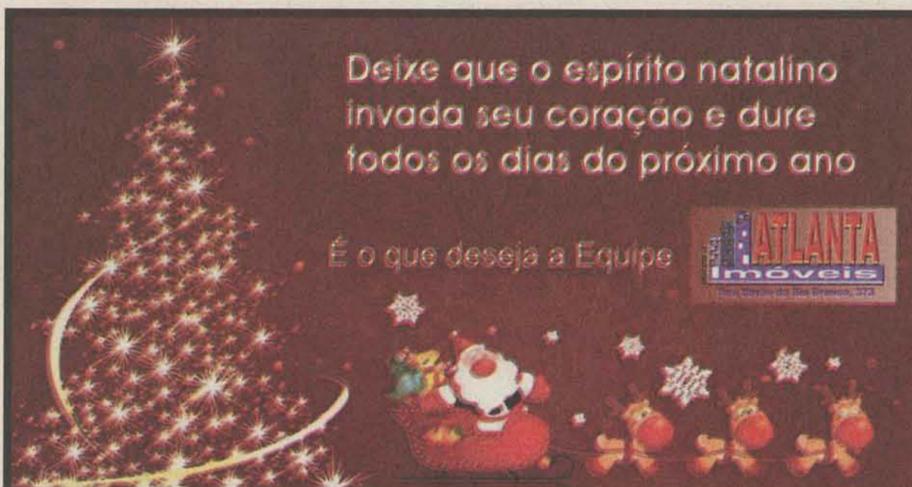
8431-1122 - Rejane  
9905-0699 - Keli

**VENDAS**

Horário de atendimento:  
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30  
Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com  
www.atlantaimoveis.com

Entraremos em Férias a partir do dia 23/12/2011, até o dia 08/01/2012. Retornaremos as atividades normais dia 09/01/2012.



Deixe que o espírito natalino invada seu coração e dure todos os dias do próximo ano

É o que deseja a Equipe



**R.I-65.181**

**Ref. 2418**  
Resid. Riviera no Bairro Vila Nova c/ 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. \* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual. Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR) A Partir de R\$ 240.000,00

**R.I: 42.534**

**SAINT GERMAIN**

Estágio atual da obra

**Ref. 2381** Resid. Saint Germain na Vila Nova c/ 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, área de serviço, 02 vagas de garagem. Acabamento: REBAIXAMENTO EM GESSO NAS SALAS, PISO LAMINADO EM MADEIRA NOS DORMITÓRIOS, PORCELANATO NAS SALAS, PREPARAÇÃO PARA AR SPLIT. HIDROMETRO INDIVIDUAL. A Partir de R\$ 190.000,00

**Ref. 2442** Resid. Nova York no Centro c/ (Apto NOVO Frente) c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. **R\$ 191.000,00**

**R.I:63.476**

**Ref. 2426** - Resid. Vale da Lua no Bairro Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. A Partir de R\$ 139.500,00

**R.I:60.863**

**Ref. 2384** Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. A Partir de R\$ 165.000,00

**R.I: 60.273**

**Ref.2449** - Resid. Hebrum no Bairro Nova Brasilia c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**

**Ref. 2463** Resid. Atlanta no Centro. Apto Frente com sol da manhã - 02 quartos (mobiados), sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada), bwc social (mobiado), 01 vaga de garagem. **R\$ 175.000,00**

**R.I: 62.958**

**Ref. 2451** Resid. Soberano na Vila Nova. Tipo 01: 01 Suite + 01 Dormitório, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Apto Tipo 02: 01 Suite + 02 Dormitórios, sala de estar e jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. **A Partir de R\$ 195.000,00**

**ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO**

**CASAS**

**Ref. 1641** Sobrado na Vila Rau c/ 01 suite com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 390.000,00**

**Ref. 1616** Sobrado no Jaraguá Esquerdo. Piso Térreo: suite c/closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. **R\$ 430.000,00**

**Ref. 2459** Resid. Don Rochell na Ilha da Figueira c/ 01 suite (mobiada) + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada) área de serviço, bwc social (mobiado), 02 vagas de garagem. **R\$ 228.000,00**

**Ref. 1651** Sobrado no Bairro Ilha da Figueira c/ Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suite com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). **R\$ 580.000,00**

**Ref. 1645** Casa na Vila Lenzi c/ 03 quartos, sala, cozinha, bwc social, área de serviço e garagem. **R\$ 169.000,00**

**Ref. 1607** Casa no Bairro Amizade c/ 01 suite mobiliada, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mobiliada, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros. **R\$ 270.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

# YATI Imóveis

Correspondente Bancário

## CAIXA

mobiliária e Construtora

Férias coletivas  
23/12/2011 à 08/01/2012  
Plantão: 9101-8302

Rua Eleonora Sattler Pradi nº 220 - Centro - Jaraguá do Sul SC  
[www.yatilimoveis.com.br](http://www.yatilimoveis.com.br)

CRECI: 2528-J



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro  
1suíte+2qtos R\$550.000,00



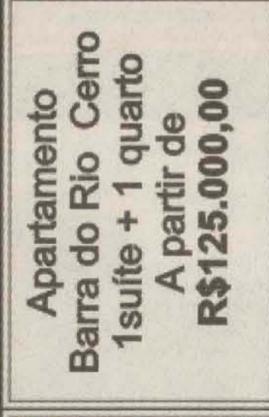
Ref.: 00295.001 Bairro: Vila Lailau  
1suíte+2qtos R\$600.000,00



Ref.: 00227.001 Bairro: João Pessoa  
A partir R\$110.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Vila Lenzi  
1suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



**Apartamento**  
**Barra do Rio Cerro**  
**1suíte + 1 quarto**  
**A partir de**  
**R\$125.000,00**



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova  
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Ref.: 00355.001 Bairro: Baependi  
A.L.: 240m² R\$550.000,00



Ref.: 00306.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo  
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.: 00321.001 Bairro: Vila Nova  
1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.: 00364.001 Bairro: Amizade  
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



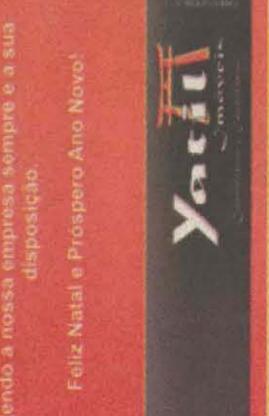
Ref.: 00323.001 Bairro: Chico de Paulo  
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.: 0017.018 Bairro: Czermiewcz  
Duplex, 2 suítes+1qto R\$450.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade  
2 quartos A partir R\$120.000,00



Vila Nova  
Apartir  
136.000,00

**Feliz Natal**

Chegou o natal, época em que paramos para somar as coisas boas que aconteceram em nossas vidas! E o melhor deste ano foi poder contar com você como Cliente! Desejamos que o seu natal seja repleto de alegria! E no próximo ano saiba que você continuará tendo a nossa empresa sempre e a sua disposição.

Feliz Natal e Próspero Ano Novo!

**YATI**

**LOCAÇÃO**

**2 quartos ou 1suíte + 1 quarto**  
**A partir R\$ 700,00**

**Bairros: Centro e Czermiewcz**



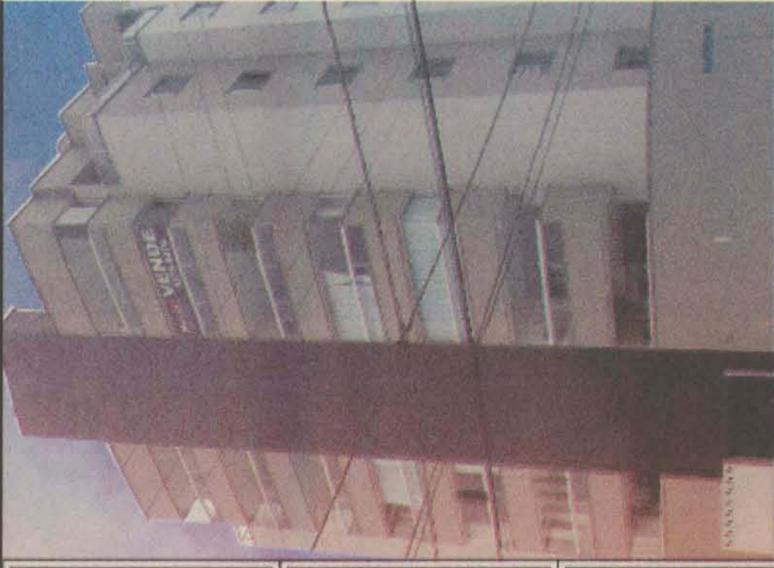
Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade  
2 quartos A partir R\$120.000,00



Vila Nova  
Apartir  
136.000,00



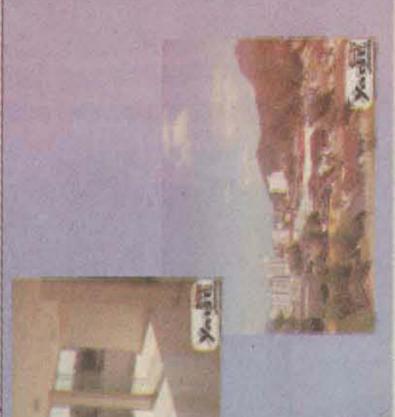
Ref.: 0017.018 Bairro: Czermiewcz  
Duplex, 2 suítes+1qto R\$450.000,00



Camera de segurança  
Portão e porteiro eletrônico  
Hall de entrada mobiliado e decorado,  
Espaço gourmet, mobiliado,  
pela construtora  
Área de lazer com Piscina,  
ELEVADOR  
Previsão de tv a cabo  
Medidores de água e gás individuais

Acabamentos exclusivos  
Tubulação para água quente  
Massa corrida, Pontos de Split,  
Vagas Duplas

1 suíte + 2 quartos  
Ambientes amplos e  
Integrados




Salas de estar e jantar  
amplas e iluminadas,  
sacada com churrasqueira,  
acabamento exclusivo  
massa corrida, gesso,  
split em todos ambientes,  
rebaixamento de gesso,  
piso porcelanato.

Hall de entrada e  
salão de festas  
mobiliados pela construtora.



Monte Jimpo

De acordo com a lei nº 459/1984, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

\* - Valores sujeitos à alterações sem aviso prévio.



# morada brasil



## (47) 3372-0555

PLANTÃO  
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

INFORMAMOS QUE ESTAREMOS EM FÉRIAS A PARTIR DO DIA 22/12/2011 E RETORNAREMOS NO DIA 09/01/2012.

*Desejamos a todos Feliz Natal e um  
2012 de muitas realizações!*



LOFT- BARRA DO RIO CERRO-R\$ 95.000,00



REF-716- TRÊS RIOS DO NORTE- 04 APTOS-  
02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00



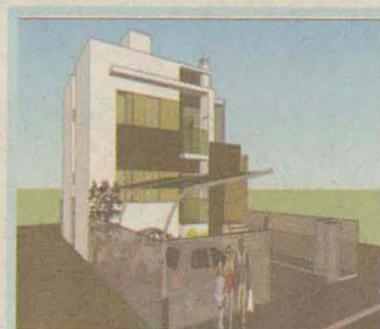
REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS R\$ 93.000,00



REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO-  
01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM.  
R\$ 250.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02  
DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF-577-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE,  
02 DORMITÓRIOS- R\$ 117.000,00



REF-650- BAEPENDI-ED.MONET  
APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



REF-742- AMIZADE- APTO TODO MOBILIADO-  
03 DORMITÓRIOS- R\$ 138.000,00



REF-751- AMIZADE- APTO- 01 SUÍTE, 01  
DORMITÓRIO- R\$ 189.000,00

### LOCAÇÃO

#### Apartamentos

- Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto-  
c/ 03 dormitórios. R\$700,00.
- Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$  
650,00.
- Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com  
01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.
- Ref - 119 - Baependi- Apto- 02  
dormitórios- R\$ 680,00
- Ref - 200 - Ribeirão Caval- Apto- 02  
dormitórios- R\$450,00
- Ref-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios-  
R\$ 660,00
- Ref-213- Vila Lenzi- Apto- 02 dormitórios-  
R\$ 580,00
- Ref-206- Três Rios do Norte- Apto- 02  
dormitórios- R\$ 480,00
- 214-Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01  
dormitório- R\$ 1.200,00

#### Casas

- Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi  
- R\$1.200,00.
- Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita  
Garibaldi - R\$1.800,00.

#### Sala Comercial

- Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala  
Comercial com 240m²- R\$2.000,00.
- Ref - 190- Baependi- Casa Comercial  
com 02 dormitórios- R\$1.600,00.
- Ref- 127- Baependi - Casa Comercial  
com 02 dormitórios- R\$1.800,00.
- Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala  
Comercial com 54m²- R\$900,00.
- Ref - 192- Baependi - Sala Comercial Por  
R\$720,00.
- Ref - 049 - Centro - Rua Marechal  
Deodoro da Fonseca - Sala Comercial  
com 100m²- R\$1.800,00.

#### Terrenos

- Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²-  
R\$900,00.

#### Galpões

- REF-069- Ilha da Figueira- Galpão com  
700m²- R\$ 4.200,00.



REF-704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02  
DORMITÓRIO- R\$ 190.000,00



REF-741-JARAGUÁ ESQUERDO- CASA DE ALV-  
01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 370.000,00



REF-713-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA-  
CASA DE ALV GEMINADA- 02  
DORMITÓRIOS R\$ 124.000,00



REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE  
C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



REF-690- AMIZADE- CASA DE ALV- 02  
DORMITÓRIOS- R\$ 170.000,00



REF-744-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02  
DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



REF-343- NOVA BRASÍLIA- TERRENO COM  
776 M²- R\$ 400.000,00



REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM  
393,25M²- R\$ 115.000,00

Imobiliária



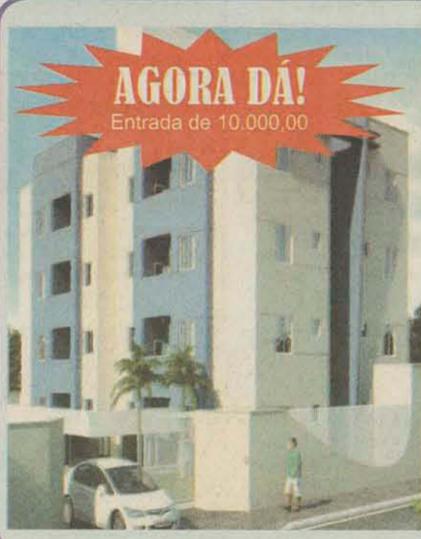
(47) 3055-2244

www.imobiliarialuna.com.br  
 imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Plantão  
 9144-4040

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.  
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

Contrata-se Corretores com CRECI



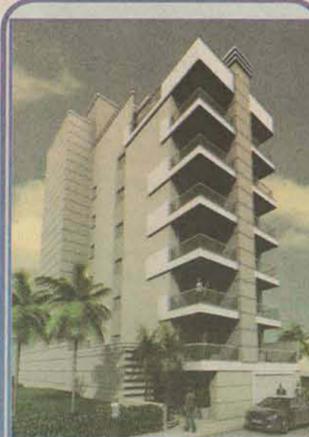
**AGORA DÁ!**  
 Entrada de 10.000,00

**Residencial Village**

Ref: 0229  
 Bairro Ilha da Figueira  
 Apto c/ suite + 1 dormitório



Ref: 096 - Belle Vie Residence - Centro, Apto novo, Suite + 2 dorm, 2 vgas de garagem. Área útil 202 m² R\$ 350.000,00 R.I nº. 60.398



Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro, Apto em construção com Suite + 2 dorm. Área útil 134m² R\$ 350.000,00 R.I: nº 5.839



Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower - Centro Apto em construção com Suite + 2 dorm, Área útil 114m² R\$ 350.000,00 R.I nº: 61.952

Um Feliz Natal e Um Ano de 2012 de muitas Conquistas e Prosperidade.  
 Estaremos de férias no dia 22/12/2011 e retornaremos com as nossas atividades no dia 09/01/2012.



Ref: 0326 - Resid. Monet - Baependi, Apto com 2 dorm. R\$ 179.000,00



Ref: 0301 - Resid. Novo Milênio, Centro - Apto com Suite + 1 dorm. R\$ 330.000,00



Excelente acabamento

**Residencial Villa Rica**

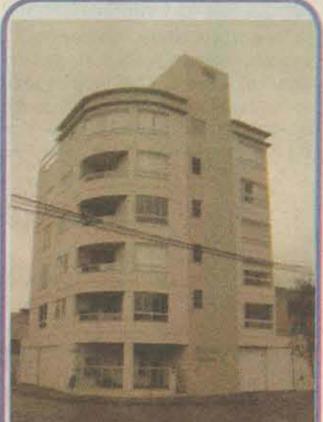
Vila Nova Apartamento: Duplex Suite + 1 Suite + 2

Massa Corrida Rebaixo de gesso Água quente Prep. para split Pé direito com 3 m 1 vaga dupla de garagem

R\$ 159.900,00, Entrada e saldo com financiamento ou Entrada e parcelas direto com a construtora. VENHA CONHECER!!!



Ref: 0190 - Resid. Vivendas - Vila Nova, Apto com Suite + 1 dorm. R\$ 196.000,00



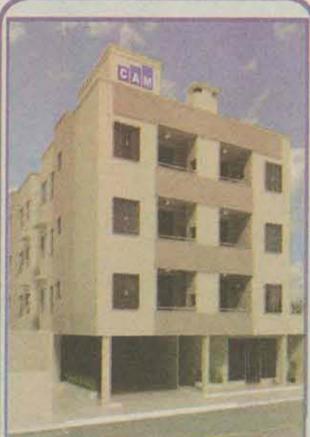
Ref: 0299 - Resid. Majestic - Centro, Suite + 2 dorm. com área priv. de 86m². R\$ 265.000,00



Ref: 0330 - Resid. Paladino - Amizade, Apto 2 dorm. R\$ 136.788,00



Ref: 0344 - Resid. Angela - Três Rios do Sul, Apto c/ 2 dorm. R\$ 118.000,00



Ref: 0328 - Resid. Villar - Jaraguá Esquerdo, Apto 2 Dorm. R\$ 141.892,00 R.I 57.444.



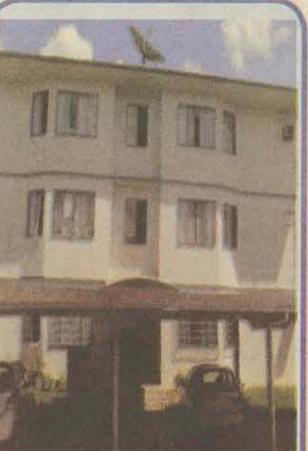
Ref: 0343 - Resid. Três Rios, Três Rios do Norte, apto com 2 aptos. R\$: 110.000,00



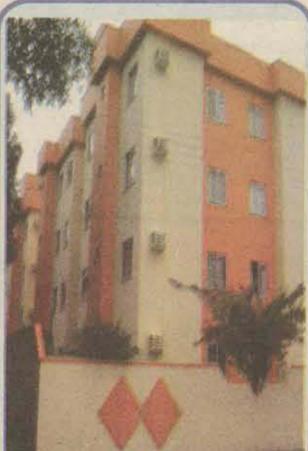
Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila Rau, Apto 2 dorm R\$ 117.900,00



Ref: 0327 - Resid. Monet - Baependi, Apto com Suite + 2 dorm. R\$ 228.000,00 R.I 5.357.



Ref: 0282 - Resd. Jardim da Mercedes - Vila Nova, Apto c/ 2 dorm R\$ 115.000,00



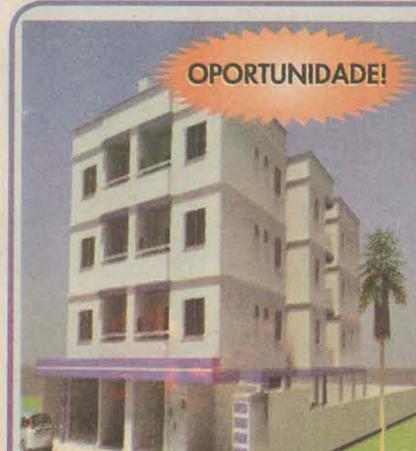
Ref: 0334 - Condomínio Floresta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. R\$ 115.000,00



Ref: 0332 - Resid. Bruna Mariana - Água Verde, Apto 2 dorm. R\$ 165.000,00



Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova, Apto Suite + 2 dorm. R\$ 245.000,00



OPORTUNIDADE!

**Residencial Akira**

A 1 km do centro. Localização privilegiada. Próx. escola, creche, mercado e farmacia.

\* Tipo 1 - Suite + 2 dorm.  
 \* Tipo 2 - Suite + 1 dorm.  
 \* Tipo 3 - 2 dorm.

Bwc, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga.

A partir de R\$ 116.490,00



**47 3275-1100**  
**47 9921-5515**

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12  
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC  
**www.spacoimoveis.net**

**Imóveis para venda**

**RESIDÊNCIA - BARRA**



Em alvenaria, composta por 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda, ampla área de festas, despensa e garagem. Possui área construída 170 m<sup>2</sup>, em terreno 703 m<sup>2</sup>. Preço: R\$ 350.000,00

**RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO**



Casa em alvenaria, c/ ambientes integrados, possui 3 dormit. (1 suite), sala de estar/jantar e tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída de 147,69 m<sup>2</sup>, terreno de 468,38 m<sup>2</sup>. Preço: R\$ 325.000,00

**RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM**



Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m<sup>2</sup>, em terreno 350 m<sup>2</sup>. Bairro Imigrantes (Próx. Alenice Malhas)

**EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO**

Imóvel de 3.693 m<sup>2</sup>, em área nobre no centro de Jaraguá do Sul, ideal para empreendimento de alto padrão, próximo ao Colégio Marista São Luis, de fácil e rápido acesso ao comércio e prestação de serviços, longe das turbulências e rumor do tráfego constante, sem deixar de ter as características e a tranquilidade de uma propriedade do interior.

**RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ**



Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serv., bwc, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Possui área construída 146,00 m<sup>2</sup>, terreno 350,00 m<sup>2</sup>. Preço: R\$ 130.000,00

**Imóveis para locação**

- CENTRO Apart. 1 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq., garagem. Aluguel: R\$ 560,00
- RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
- ILHA DA FIGUEIRA Apart. 2 dormit., demais dependências, sacada e garagem. Aluguel: R\$ 500,00
- RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 69 m<sup>2</sup>. Rua Prefeito José Bauer

**Edson Müller** (47) 9112-1700  
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700  
CRECI/SC N.º 8530 Jaraguá do Sul - SC  
**www.muller corretor.com.br**

COMPRA  
VENDE  
ALUGA  
ADMINISTRA



Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil +fin.Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$115 mil -Oferta



Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00



Cód.4018 - sada - Guaramirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M<sup>2</sup>



Cód.1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m<sup>2</sup> e fundos +/-60 m<sup>2</sup>) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem FIN CEF - R\$ 195 mil



Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem . terreno 530 m<sup>2</sup>, Valor do imóvel R\$ sob cons



Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suite, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - of. R\$ 175 mil por 165 mil



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil



Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil ...



Cód.1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - R\$ 185 mil



Cód.1049 - Nova Brasília - 2 suites(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq.aq solar, garagem 4 carros. Sob consultait

**TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M<sup>2</sup> - FAZENDO FRENTE COM A BR 101 - PRÓX POSTO LEÃO BRANCO**

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m <sup>2</sup>		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox.90m <sup>2</sup>	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	155 mil
1107	Nereu	375m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup> madeira	60 mil
Apartamentos				
Local				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m <sup>2</sup> /Suite+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos				
Área				
3040	Centro(prox.Kohlbach)	4.000m <sup>2</sup> +/-		510 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m <sup>2</sup>	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m <sup>2</sup>		180 mil
3055	Barra do Sul	+/-350m <sup>2</sup>	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m <sup>2</sup>		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m <sup>2</sup>		150 mil
Aluguel	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00

**PROJETOS E CONSTRUÇÕES**  
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.  
**FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH).minha CASA minha VIDA!**  
-Projetos Estruturais e Arquitetônicos  
**DELLAGIUSTINA ENGENHARIA**

**A TODOS UM FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO**

**VENDE-SE**

**RESIDENCIAL TORRE DE LUNA**

VILA NOVA  
APTO COM 96,12M<sup>2</sup>,  
COM 2 QUARTOS,  
SALA, COZINHA  
ÁREA DE SERVIÇO,  
BWC, SACADA COM  
CHURR E GARAGEM.  
SEMI MOBILIADO.  
R\$ 145.000,00. ESTUDA  
PROPOSTAS. ACEITA  
FINANCIAMENTO.  
FONE: 47 9662 0985

**ALBERTO G. MARQUARDT** 47 3376.1804  
Corretor de Imóveis 47 9904.2076  
CRECI 12152

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m<sup>2</sup> - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m<sup>2</sup>. Valor: R\$ 162.000,00

Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m<sup>2</sup> - R\$ CONSULTE-NOS!

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m<sup>2</sup> - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m<sup>2</sup> - R\$ 183.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m<sup>2</sup> - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m<sup>2</sup> - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m<sup>2</sup> - CONSULTE-NOS!

Pista: Aiteri Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardt@imoveis@gmail.com

Você tem um imóvel?  
Quer alugar seu imóvel?  
Não sabe com quem? Como?  
Nós temos a solução.

Anuncie aqui!  
(47) 2106-1919

**www.ocorreiodopovo.com.br**



Que o espírito natalino portador de  
amor, justiça e fraternidade  
nos acompanhe por todo o ano de 2012.

**Boas festas e feliz ano novo!**

São os votos da equipe

**WS**

**imóveis**

Creci 2556-J

**WS**

**construtora**

PERÍODO DE FÉRIAS COLETIVAS: 24 DE DEZEMBRO ATÉ 08 DE JANEIRO



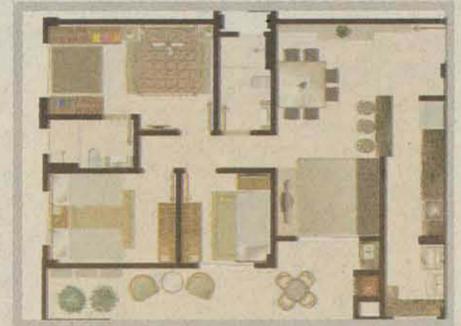
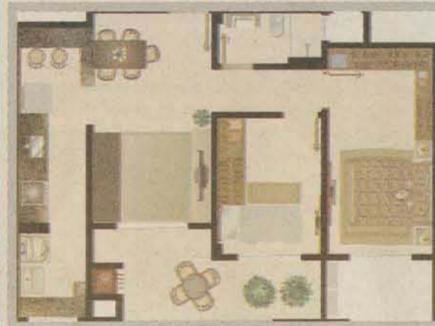
## Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

### Apto 02 quartos

- 68,41m<sup>2</sup> de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

### Apto 03 quartos

- 91,20m<sup>2</sup> de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



### O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CREA 76096-6  
A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária **ARTHUR NEGRI** CRECI 1224-SC  
compra | vende | administra  
47 3446-0215 / 9984.5215  
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC  
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS: **morada brasil** IMOBILIÁRIA  
www.moradabrasil.com  
47 3372.0555  
Av. Mal. Deodora da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de



Lote - Três Rios do Norte a partir de R\$ 65.000,00

Apartamentos a partir de R\$ 110.000,00



### INVESTIMENTOS

- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Área de 1.875m<sup>2</sup> - R\$ 230.000,00
- Área de 88.000m<sup>2</sup> - R\$ 160.000,00
- Casas a R\$ 85.000,00

Ref. 1449



R\$ 120 mil

Terreno: 610m<sup>2</sup>, Casa: 200m<sup>2</sup> - 4 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros e lavanderia.

Ref. 1880



R\$ 125 mil

71,60 m<sup>2</sup> - 2 quartos, banheiro, lavanderia, sala, cozinha e garagem

Ref. 1443



R\$ 160 mil

1 Suíte, 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem.

Ref. 1878



R\$ 155 mil

Schroeder - 1 suíte + 2 dorm, 113,71m<sup>2</sup>, sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

www.imobiliariamg.com

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC  
contato@imobiliariamg.com

**Você quer comprar, vender seu imóvel?  
Nós também!**



**BARTEL**  
**IMÓVEIS**

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

## Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.

Para um Oponente, Tolerância.

Para um Amigo, seu Coração.

Para um Cliente, Serviço.

Para toda Criança, um Bom Exemplo.

Para todos, Amor.

Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2012, nossas parcerias sejam repletas de Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe!

[www.bartelimoveis.com.br](http://www.bartelimoveis.com.br)



**IMOBILIÁRIA**  
**INTERIMÓVEIS**  
 INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.  
 CRECI 914 J

**25 anos de bons negócios!**

**FONE: (47) 3371-2117**

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

**IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**CENTRO**

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churrasqueira e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit. sendo 01 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. Edifício Saint Tropez- Aluguel R\$ 850,00 R. Rua Exp. Cabo Harry Hadlich

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Buraw, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

**CZERNIEWICZ**

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 700,00

**ILHA DA FIGUEIRA**

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

**VILA LALAU**

Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Regia. Aluguel R\$ 600,00



**VENDE ILHA DA FIGUEIRA**  
 Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite. R\$ 340.000,00



**VENDE BARRA**  
 Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia. R\$ 330.000,00



**VENDE CENTRO**  
 Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem. R\$ 143.000,00



**VENDE RIO MOLHA**  
 Apto. contendo 01 dormitório com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha. R\$238.500,00



**VENDE CENTRO**  
 Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



**VENDE CENTRO**  
 Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio



**VENDE CENTENÁRIO**  
 Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado. R\$ 143.000,00



**VENDE NOVA BRASÍLIA**  
 Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



**RESIDENCIAL CIZESKI**  
 Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento. PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: [www.interimoveis.net](http://www.interimoveis.net)

**LENIRTO KUCHENBECKER**  
 Corretor de Imóveis  
 CRECI 17707/SC

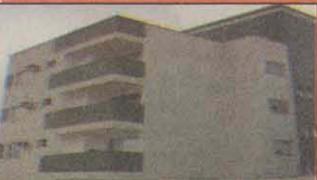
**FONE: (47) 3370.6370**  
**PLANTÃO DE VENDAS**  
 (47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)  
 RUA ANGELO RUBINE, 972  
 BAIRRO BARRA DO RIO CERRO

**IMOBILIÁRIA PRESENÇA**  
 CORRESPONDENTE  
 (47) 3375-0505  
 9153-1112  
 9135-4977 / 9964-4959  
 CAIXA AQUI



Ref. 3544 - Apartamento no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Buzinaq máquinas. R\$ 130.000,00

Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro. R\$ 139.000,00  
 Financiável



Ref. 1712 - Casa no bairro Chico de Paula, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, garagem, próximo ao Movelos Xavier. R\$ 400.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, próximo ao Mercado 3B. R\$ 190.000,00 aceita carro.



Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro. R\$139.000,00 Financiável.



Ref. 2703 - Terreno no Loteamento Dona Marta, com 320,00m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Forum. R\$165.000,00



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7. R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3464 - Terreno no em Schroeder, bairro Rio Horn, com 361,25m², água encanada e esgoto. R\$ 75.000,00

Melhor do que todos os presentes por baixo da árvore de natal é a presença de uma família feliz!

*Feliz Natal e Próspero Ano Novo!*

Av. Getúlio Vargas, n° 480 - Centro - Corupá - SC [www.imobiliariapresenca.com.br](http://www.imobiliariapresenca.com.br)

**IMÓVEIS JARAGUÁ**  
CRECI 3112-J  
TRANSFORMANDO SONHOS EM REALIDADE!  
www.imeisjaragua.com.br

**(47) 3370-9849 / 3275-4417**

Plantão

**(47) 8412-8933**

**Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655  
Vila Lalau Jaragua do Sul - SC**



**Financiamento Habitacional**  
**Aquisição de imóvel pronto**  
**Aquisição de terreno e construção**  
**Construção em terreno próprio**  
**Reforma e ampliação**  
**Empréstimo consignado**



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R1247 - Guaramirim - Preço à consultar



R1272 - Guaramirim - Preço à consultar



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



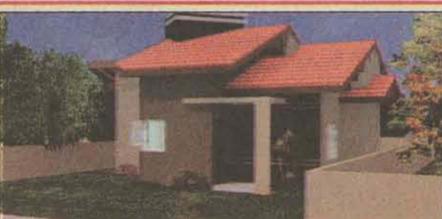
R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



R1280 - Amizade  
Preço à consultar



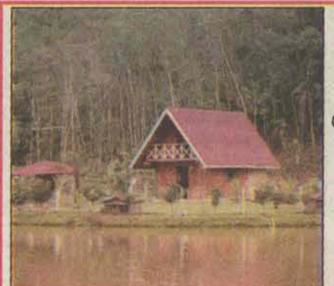
Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim



R1210 - Três Rios do Norte - R\$165.000,00



R 1281 - Guaramirim - R\$ 135.000,00



R3046 - Chácara em Guaramirim com 90.000 m<sup>2</sup> porteira fechada. 100% cercada. Preço à consultar.

**SPLENDORE**  
IMÓVEIS  
CRECI 3344-J

**47 3275.4477**  
**9153.8033**

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

**www.splendoreimoveis.com**

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.

\*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda    Locação    Administração    Incorporação



Que este NATAL e o ANO DE 2012 sejam repletos de bênçãos e do pleno cuidado de Deus sobre nossas vidas. Feliz Natal e um Feliz 2012. São os votos da **SPLENDORE** a nossos clientes, colaboradores e amigos.

Período de Férias  
23/12/2011 à 08/01/2012  
Retornamos dia 09/01/2012.



Lindo apto com 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha e banheiro mobiliados, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.

Condomínio Algarve - Amizade  
**R\$ 120.000,00.**  
Escriturado. Financiável.



**ÚLTIMA UNIDADE. NOVO!**

R\$ 115.000,00. Apto 2 quartos, excelente acabamento. Estrada Nova. **Minha casa, Minha Vida.**



Terreno 750m<sup>2</sup> - Baependi  
Linda vista. Próx. à Ser Marisol  
R\$ 200.000,00. Financiável.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha  
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.  
R\$ 155.000,00. Financiável.



Casa 3 quartos - Chico de Paula  
Suite c/ closet e banheiro + 2 quartos  
R\$ 400.000,00. Aceita proposta.



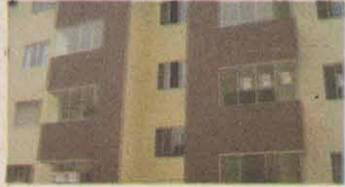
Ed. Belo Arvoredo - Amizade  
Apto NOVO 2 quartos, Pronto p/ morar!  
R\$ 145.000,00. Aceita proposta.



Res. Grand Life - Vila Nova  
Apto NOVO suite + 2 quartos, garagem.  
A partir de R\$ 250.000,00



Edifício Filadélfia - Vila Lalau  
2 quartos, cozinha e bwc mobiliados.  
R\$ 145.000,00. Escriturado .Financiável.



Res. Verticali - Baependi  
Suite + 2 quartos, sacada c/ churrasq.  
Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00.



Casa 2 quartos - Três Rios do Norte  
Nova 2 quartos, pronto p/ morar!  
R\$ 125.000,00. Escriturada.



Casa 3 Quartos - Ilha da Figueira  
Suite + 2 quartos, ampla cozinha e sala.  
R\$ 255.000,00. Aceita financiamento.

**LOCAÇÃO**  
Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + cond.  
Apto novo 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Nova Brasília - R\$ 670,00 + cond.  
Apto 3 quartos, sacada com churrasqueira, garagem - Czerniewicz - R\$ 750,00 + cond.  
**Mais opções, consulte nosso site:**  
[www.splendoreimoveis.com](http://www.splendoreimoveis.com)



**Leonil**  
imóveis

**3275-0606**

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119  
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente  
**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!  
Entre em contato para  
maiores detalhes!

## RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR  
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios  
do Sul – lotes com  
aprox. 350m<sup>2</sup>, rua  
asfaltada, totalmente  
legalizado, pronto pra  
construir, financiável  
pela Caixa. – Reg.  
Imóveis MI mãe  
59.123

**CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!**



**IVANA**  
IMÓVEIS

**3370-1122**  
**9117-1122**

[www.ivanaimoveis.com.br](http://www.ivanaimoveis.com.br)  
[ivana@ivanaimoveis.com.br](mailto:ivana@ivanaimoveis.com.br)

**ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:**

**RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO**

**JARAGUÁ DO SUL (2ª QUADRA APÓS O ANGELONI)**

CONHEÇA NOSSOS IMÓVEIS ATRAVÉS DO SITE

**WWW.IVANAIMOVEIS.COM.BR**

PLANTÃO DE VENDAS: 9187-2075 RAFAEL

• FÉRIAS COLETIVAS: 23/12/2011 ATÉ 08/01/2012.

CRECI 17112



**LEHMANN**  
Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

**3273-6691**  
9902-4249 / 9128-1019  
[www.lehmannimoveis.com.br](http://www.lehmannimoveis.com.br)  
João Franzner, 1022 - São Luiz

**Imóveis**



**Ref 129** geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



**Ref 136** Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180,000. Aceita automóvel.



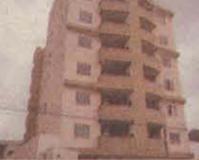
**Ref 128** Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



**Ref 127** Chácara Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00



**Ref 134** terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chácara. R\$210,000 negociável



**Ref 135** Apartamento Centro de Guararirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180,000. Aceita automóvel



**Ref 124** Chacarã em Guararirim bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00



**Ref 101** sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suíte 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

**Ref 106** - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

**Ref 131** - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

**Ref 132** - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00

**Ref 132** - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00

**Ref 120** - Terreno industrial Guararirim-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

**Ref 123** - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

**Ref 122** - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

CRECI 2455 J



**DELL PRADI**  
IMÓVEIS

**VENDAS**  
(47)3370-8211  
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

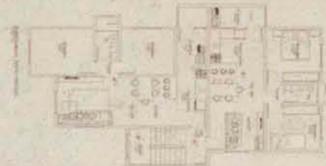


**CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I**  
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

**CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM**



**BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS**  
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



**CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA**



**LOTEAMENTO PRADI I**  
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.



[www.lehmannimoveis.com.br](http://www.lehmannimoveis.com.br)



**Scheller**  
Corretores de Imóveis

**Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906**  
**Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058**  
Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.  
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

[www.schellercorretordeimoveis.com.br](http://www.schellercorretordeimoveis.com.br)

**PREZADO CLIENTE**  
**QUE SEU MAIOR PRESENTE SEJA UM ABENÇOADO NATAL E ANO NOVO.**  
**É O QUE DESEJA A EQUIPE SCHELLER CORRETORES DE IMÓVEIS.**

Informamos que estaremos de férias no período de 23/12/2011 à 08/01/2012. Estaremos atendendo normalmente a partir de 09/01/2012.



**Amizade - loteamento Munique - RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO - R\$ 130.000,00**

Apto 101 - térreo - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa.  
Matrícula 66.609.



**VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201** Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



- TERRENOS**
- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
  - LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE
  - LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS
  - LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

**VILA NOVA - Residencial Grand Life**  
- Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 - matrícula 60.740



**NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"**

- Apto com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00.matricula-la 66.030
- Apto 203 - 2ºandar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00



**JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.**



- ALUGUEL**
- Residencial Atlantis - Vila Rau**
- Apto 2 quartos - 2ºandar - R\$ 570,00 + condomínio
  - Apto 3 quartos - 3ºandar - R\$ 670,00 + condomínio



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710  
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL  
**JULIANA CHRISTINA**  
A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

**BAIRRO AMIZADE**  
Jaraguá do Sul

Entrada  
+ Parcelamento  
até as chaves e  
saldo com  
financiamento  
bancário



**APARTAMENTOS**

**3 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

**2 DORMITÓRIOS**, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



**COMPRE**  
APTO e ganhe  
01 ano de  
condomínio!

**ENGENHARIA E ARQUITETURA**  
Engº. Wilson Schlickmann  
Arq. Gerusa Lazarotto

**EMPREENDIMENTO E INCORPORAÇÃO**  
Solon Carlos Schrauth

**CONTATO E VENDA**  
Colina Imobiliária e  
Empreendimentos Ltda.  
CRECI: 2452-J



“A excelência de bons negócios”

3371-0768

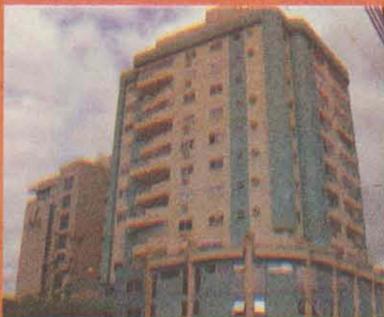
Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987  
Gledson (47) 8843 5751

Valores válidos, sob consulta.

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaraguá.com



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa: suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



Três Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



Ed. Magullu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

**LOCAÇÃO**

- Apartamento - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 540,00

- Res. Liliun - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- Res. Liliun - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$750,00 + cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.



Res. Maranhá - Centro - 100m² de área privativa: Prédio SEMI-NOVO: suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar, estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



Casa de Avenaria, Bairro Amizade, Rua Paulo Klitzke: Suíte, 2 quartos, cozinha mobilhada, BWC, sala visita, lavanderia, garagem. Valor R\$ 280.000,00



RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobilhada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte + 1 quarto, cozinha mób., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

**Chalé**  
 imobiliária  
 CRECI 043-J

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

**Futuro**  
 APARTAMENTOS

3372-0657  
 9973-5304

[www.chaleimobiliaria.com.br](http://www.chaleimobiliaria.com.br)

[www.futuroapartamentos.com.br](http://www.futuroapartamentos.com.br)

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário.

## RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

**O EDIFÍCIO**  
 7 Pavimentos  
 Apartamentos com 2 ou 3  
 dormitórios  
 Hall Social  
 Elevador  
 Área de Lazer com espaço  
 para piscina



**OS APARTAMENTOS**  
 Cozinha e área de serviço  
 Estar e Jantar  
 Infra-estrutura para ar-  
 condicionado Split  
 Todos os ambientes com  
 iluminação natural  
 Varandão com churrasqueira  
 Vagas duplas de  
 estacionamento cobertas



**Apartamentos:** R\$ 148.430,04 +  
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo  
 Condomínio sem Acabamentos).  
 Entrada mais 18 parcelas  
 corrigidas pelo CUB, sendo a  
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e  
 a parcela 18/18 em julho/2013

**Apartamentos:** R\$ 117.124,92 +  
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo  
 Condomínio sem Acabamentos).  
 Entrada mais 18 parcelas  
 corrigidas pelo CUB, sendo a  
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e  
 a parcela 18/18 em julho/2013





CRECI 1462-J

**LEIER**  
IMÓVEIS

# OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500  
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**NOVO**

**ATENDIMENTO  
ONLINE**

Acesse o nosso site  
www.leier.com.br



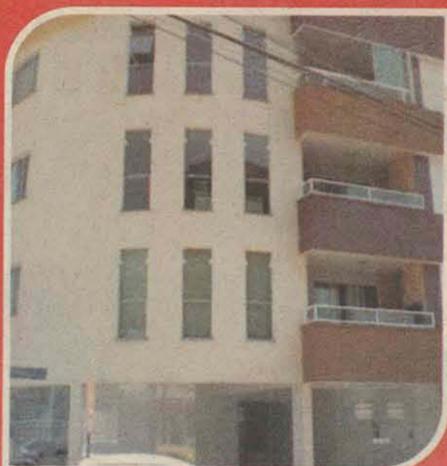
**OPORTUNIDADE**

**L693 - Amizade**

Residencial Juliana Cristina  
Área Privativa 84,05m²

Entrega: Outubro 2012, Salas de Estar/jantar, Cozinha Integrada, Instalação de Gás e Água Quente na Cozinha e Banheiros, Infraestrutura para Instalação do Ar Split, Telefone Internet e TV.

**Valor R\$ 176.000,00**



**684-02 - Centro**

Apartamento Residencial Marina Frutuoso  
Área Privativa 127,40m²

01 Suite ,02 Dormitórios,  
01 Garagem, Ficam os Móveis

**Valor R\$ 299.000,00**



**L419- Baependi**

Apartamento

Área Privativa 99m²

2 dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social, Sacada com churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de Estar, Área de Serviço, 2 garagens, Móveis Cozinha, 2 BWC, Sacada.

**Valor R\$ 265.000,00**



**VENDIDO**

**788-02 - Centro**

Apartamento Edifício Florença  
Área Privativa 46,57m²

01 Dormitório; Sala de Estar; Cozinha; Copa; Bwc; Lavanderia; Elevador; Portão Eletrônico; Interfone; Garagem Individual; Colégio e Ponto de Ônibus Próximo

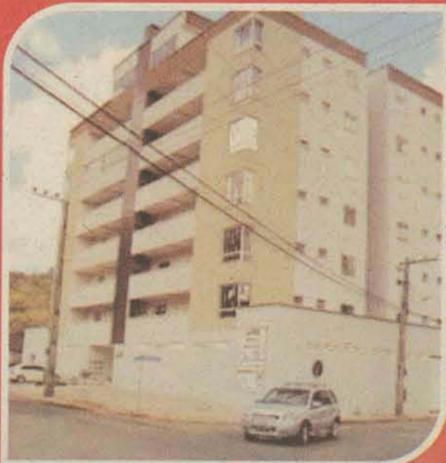


**764-02 - Vila Nova**

Apartamento Edifício Amarilis  
Área Privativa 98,81

1 Suite + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar, Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas, Garagem, Portão Eletrônico

**Valor R\$ 200.000,00**



**736-02 - Vila Nova**

Apartamento Residencial Grand Life  
Área Privativa 109,69

01 Suite, 02 Dormitórios,  
Churrasqueira na Sacada, Elevador,

**Valor R\$ 245.000,00**

**galaxy**

**Lançamento**



**1** Suite + **2** Dorm.

- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

**Bairro Baependi**

**Gracilis**



**1** Suite + **1** Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

**Apartamentos:**

- Infr. para tipo split nos quartos
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado/ madeira nos dorm.
- Varanda Grill integrada

**Jaraguá Esquerdo**

[www.leier.com.br](http://www.leier.com.br)

**47 2107-0500**

# OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA DEZEMBRO DE 2011 [www.ocorreiodopovo.com.br](http://www.ocorreiodopovo.com.br)

PARCERIA  
PARA VOCE  
FECHAR A MELHOR  
COMPRA OU  
INVESTIMENTO!

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

Quer vender ou alugar seu imóvel?

Então ligue!

3055-0900

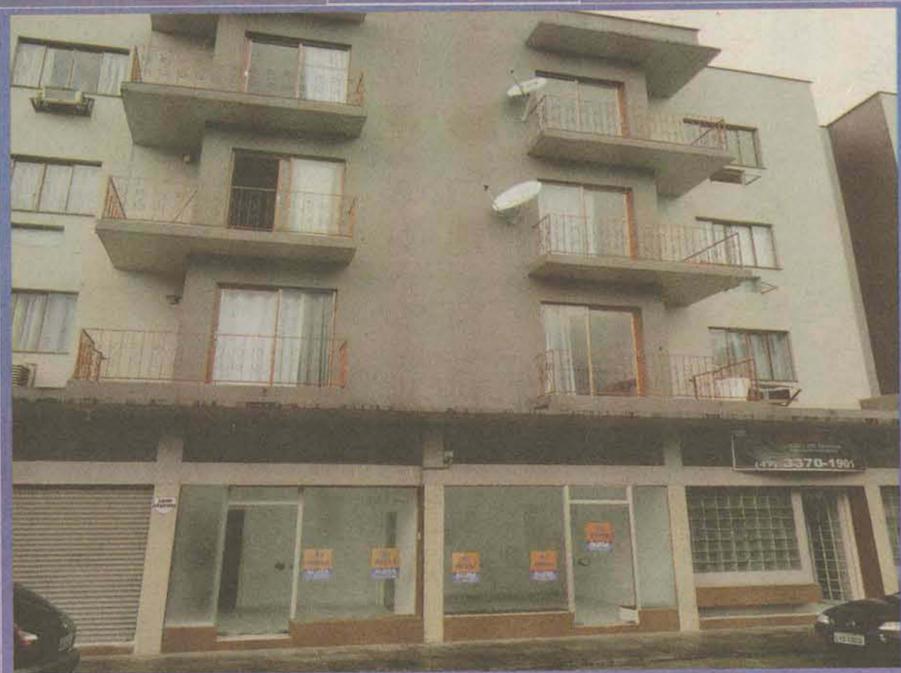
Vendas



REF. 1028 - BARRA DO RIO CERRO - CASA DE ALVENARIA COM 82M<sup>2</sup> SENDO 03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, TERRENO COM 200M<sup>2</sup>. R\$119.000,00

CONDIÇÕES: 40% DE ENTRADA E O RESTANTE EM 60 MESES 1% + IGPM

Locação



02 Salas Comerciais Centro com 52,00 m<sup>2</sup> + 02 bwo. Valor: R\$ 750,00 (cada)

CRECI 1873-J  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J  
**Berta**  
imóveis

CRECI 599-J  
**MENEGOTTI**  
IMOBILIÁRIA

CRECI 612-J  
**IMOBILIÁRIA A Chave**  
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

**Parcimóveis**  
[www.parcimoveis.com.br](http://www.parcimoveis.com.br)

CRECI 1589-J  
**BarraSul**  
A imobiliária da Barra

CRECI 4936  
**VILSON**  
Corretor de Imóveis

**RENATO JR PIAZERA**  
CORRETOR DE  
**IMÓVEIS**  
CRECI 5330

CRECI 1741-J  
**GIRASSOL**  
IMÓVEIS



CRECI 2795-J

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011 9987-1004  
8811-3745 9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref.1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m<sup>2</sup> com 03 dormitórios sendo 01 suite,02 salas,cozinha mobiliada,02 vaga de garagem. Terreno com 392m<sup>2</sup>. Tendo edícula 35m<sup>2</sup> (quarto,banheiro,cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m<sup>2</sup>, 02 quartos,sala,cozinha,bwc,área de festa (fogão a lenha,Dispensa,bwc) - Casa de madeira com 56m<sup>2</sup> Sem divisórias.terreno com 1000m<sup>2</sup> todo murado com cerca de alumínio.próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 4021 - BARRA DO RIO CERRO - TERRENO COM 417m<sup>2</sup> EM RUA ASFALTADA, MURADO, DE ESQUINA...RUA TRANQUÍLA E RESIDENCIAL, PRÓXIMO SUPERMERCADOS, ESCOLA, CRECHE E POSTO DE Saúde!!! R\$ 130.000,00



Ref. 1028 - Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 82m<sup>2</sup>, sendo 03 dormitórios, sal, cozinha, lavanderia, garagem. Terreno com 200m<sup>2</sup>. R\$ 119.000,00 Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM



Ref. 2008 - Ilha da Figueira - Apartamento com 90m<sup>2</sup>, 01 suite master, 02 dormitórios, banheiro mobiliado,sala de estar e jantar conjugada, rebaixo de gesso e luz embutida, piso cerâmico,sacada com churrasqueira e lavanderia,cozinha com móveis sob medida. 01 vaga de garagem. R\$ 205.000,00



Ref. 2025 - Apartamento com 69m<sup>2</sup> com 02 dormitórios,cozinha,sala de estar/jantar, lavanderia,sacada, 01 BWC. 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Ref. 2002 - Ilha da Figueira - Apartamento com 59m<sup>2</sup>, 02 dormitórios,sala,cozinha,lavanderia,banheiro,01 vaga de garagem.Entrega Jun/2012 Condições de Pagamento: R\$ 30.000,00 (a negociar + parcelas de R\$ 599,00 + CUB até a entrega da documentação(previsão para Dez/2012). R\$ 130.000,00



Ref.1005 - Casa mista com 60 m<sup>2</sup> - 02 Quartos,banheiros,sala,cozinha semi-mobiliada,lavanderia,despensa,varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



Ref.1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m<sup>2</sup>, 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha,02 cozinhas,sala de estar,lavanderia,01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M<sup>2</sup> Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem.Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 2031 - Vila Lalau - Apartamento com 80m<sup>2</sup> e 98m<sup>2</sup> sendo 01 suite + 01 e quartos (a partir de R\$ 170.000,00) e 02 quartos (6 tipos) R\$ 120.900,00. Condições de pagamento: entrada + saldo até 50 vezes (direito com a construtora). Entrega: novembro de 2013



Ref.2024 - Apartamento com 50m<sup>2</sup> com 02 dormitórios, cozinha, sala, lavanderia. 01 Vaga de garagem. R\$ 123.000,00



Ref. 1020 - Casa de alvenaria com 98m<sup>2</sup>, 02 dormit., sala de estar e jantar,cozinha,lavanderia,02 BWC, churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 230.000,00



Ref. 4020 - Terreno de esquina com 398,50m<sup>2</sup>, sendo 14,75m<sup>2</sup> de frente. R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO

**BAEPENDI**  
**Galpão para locação**  
**com 913,00m<sup>2</sup>**  
**Consulte-nos!**



*É Natal...*

*... é momento de se reunir,  
de se abraçar, sorrir, refletir.*

*É momento de agradecer, de viver dentro  
de cada um a graça de ser filho de Deus.*

A Imobiliária Menegotti deseja neste Natal, o conforto de um abraço, a alegria de um sorriso, e um Ano Novo de esperança e PAZ.

São os votos dos funcionários e da diretoria da Imobiliária Menegotti.



**3371-0031**

e-mail: [imoveis@imobiliariamenegotti.com.br](mailto:imoveis@imobiliariamenegotti.com.br)  
[www.imobiliariamenegotti.com.br](http://www.imobiliariamenegotti.com.br)



# SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



Imagens meramente ilustrativas

Rua Florianópolis - Centro.  
Jaraguá do Sul - SC

ACIMA  
DE TUDO  
O SEU BEM  
ESTAR.

MORAR COM ESTILO E  
CONFORTO NA MELHOR  
LOCALIZAÇÃO DE  
JARAGUÁ DO SUL



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira

- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m<sup>2</sup>  
e  
128 m<sup>2</sup>  
privativos

A partir de  
**ENTRADA +  
PARCELAS  
R\$ 4.655,06**  
PARCELAMENTO DIRETO  
COM A CONSTRUTORA

**3  
SUÍTES**

INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDETIMOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500  
www.seculus.net

APARTAMENTOS



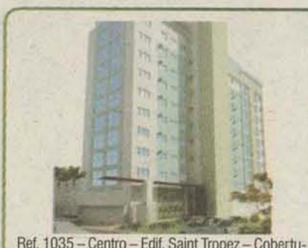
Ref. 1038 - Nova Brasília - Ed. Mathedi - apto com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1082 - Vila Lalau - Ed. Saint German - Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czemiewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$145.000,00.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



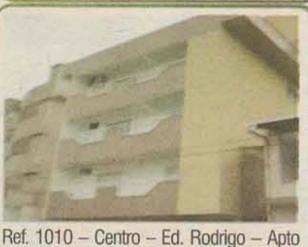
Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



**(47) 3275.9500**

**PLANTÃO 9658-6786**

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

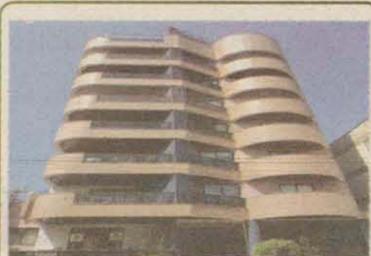
**CASAS E TERRENOS**



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1019 – Ed. Imperial – Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



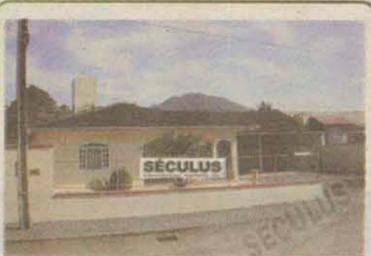
Ref. 1047 – Vila Nova – Ed. Torre de Luna – Apartamento MOBILIADO, com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 – Guaramirim – Casa c/ suíte + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 025 – João Pessoa – Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, moveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, moveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 – Barra do Rio Cerro – Edifício Hibiscus – Apto MOBILIADO com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$190.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

**OUTROS**



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores - Apto com suíte + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, moveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suíte + 1 quarto, moveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

**TERRENOS**

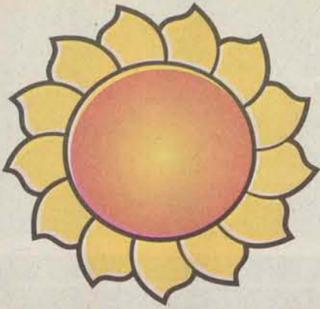
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeter – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

**TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.**



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!  
Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h  
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



# Girassol

## Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro  
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

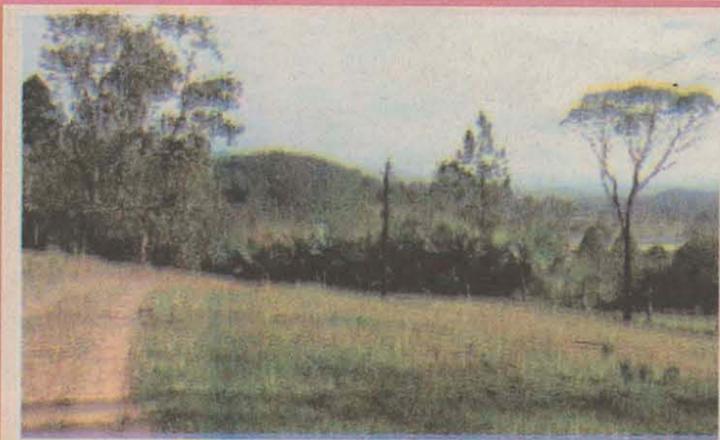
PLANTÃO DE VENDAS  
9973-9669



**Cód.: 3126 - 3194** - Bom investimento. R\$600.000,00 Com 926,00m<sup>2</sup> - Centro. Ótimo para prédio.



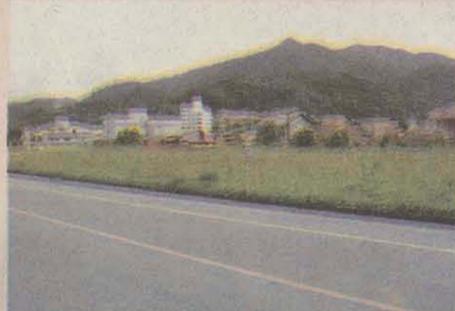
**Cód.: 2108** - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



**Cód.: 3199** - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m<sup>2</sup>.  
Valor: **R\$2.500.000,00**



**Cod. 3195 - TERRENO:** Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m<sup>2</sup>. **R\$1.100.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



**Cód. 3166** - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m<sup>2</sup>. **Valor R\$160.000,00**



**Cod. 3214** - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m<sup>2</sup> - **R\$285.000,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

**ALUGA-SE**  
Sala comercial no centro  
Rua Reinoldo Rau.  
Com aproximadamente  
**215m<sup>2</sup>.**  
**R\$2.000,00**

CRECI 612-J

**IMOBILIÁRIA**  
**A Chave**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

**3275-1594**

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br  
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br  
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

**Daniel 9653-7722**

**Eliane 9121-9933**



**Cód. 2552** - Água Verde - Terreno sem benfeitorias, medindo com 470,00m<sup>2</sup>, sendo 20,00m de frente. **R\$ 115.000,00 estuda propostas**



**Cód. 2403** - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. **R\$199.000,00 - aceita financ. bancário**



**EDIFÍCIO IPANEMA** - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de **R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário**



**Cód. 2402** - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m<sup>2</sup> sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. **R\$329.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário**

### ALUGUEL

**Ref. 1001** - CASA - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço com 01 vaga de garagem, casa germinada. **R\$ 1.000,00.**

**Ref. 1003** - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. **R\$ 2.000,00**

**Ref. 1004** - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. **R\$ 880,00**

**Ref. 2000** - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00.**

**REF. 2001** - Apto. - AMIZADE - 01 suite, 02 qtos., ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasq., área de serviço. 01 vaga de gar. **R\$ 1.000,00**

**Ref. 2004** - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, coz., 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de gar. **R\$ 600,00**

**Ref. 2005** - Apto. - VILA NOVA - 03 qtos., sala c/ sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de gar. prédio possui elevador e salão de festas. **R\$720,00**

**Ref. 2008** - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. **R\$ 1.200,00.**

**Ref. 2009** - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 580,00.**

**Ref. 2010** - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + 02 qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de gar. Prédio c/ elevador, piscina e salão de festa. **R\$1.500,00**

**Ref. 2011** - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, coz com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00.**

**Ref. 2012** - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, coz., área de serviço com 01 vaga de garagem. **R\$ 550,00.**

**Ref. 2014** - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. **R\$900,00**

**Ref. 2016** - APTO - VILA NOVA - Suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, coz., lavanderia e gar. **R\$ 900,00**

**Ref. 2017** - Quitinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. **R\$350,00**

**Ref. 2018** - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. **R\$700,00.** Não tem condomínio, apenas taxa de água.

**Ref. 2022** - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. **R\$ 1.300,00.**

**Ref. 2028** - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos o maior tem guarda roupa sob medida, sala com sofá e mesa de vidro para 6 pessoas, coz. com pia fogão geladeira, banheiro com armário e área de serviço com máquina de lavar. 01 vaga de gar. **R\$ 680,00.**

**Ref. 2031** - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de gar. **R\$850,00**

**Ref. 2033** - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, coz. e lavanderia mobiliada com 01 vaga de gar. **R\$ 750,00**

**Ref. 3008** - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m<sup>2</sup> com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro. **R\$ 4.500,00.**

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!



**Cód. 1755** - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. **R\$270.000,00 - estuda propostas**



**Cód. 3200** - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m<sup>2</sup> com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m<sup>2</sup>, lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. **R\$399.000,00 - estuda propostas**



**Cód. 2356** - Nova Brasília - Apart. com 98,00m<sup>2</sup> privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homme, cozinha e lavand. Apart. semi novo, portas laqueadas. **R\$ 220.000,00 estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.**



**Cód. 1763** - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m<sup>2</sup> total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. **R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário**



**Cód. 2308** - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m<sup>2</sup> de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. **R\$180.000,00 estuda propostas**



**Cód. 2151** - Jaraguá 99 - Res. Veszprém Apartamento com 55,00m<sup>2</sup> de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. **R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário**



**Cód. 2354** - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m<sup>2</sup>, possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. **R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00**



**Cód. 2753** - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m<sup>2</sup> total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. **R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário**

CORRETOR DE IMÓVEIS



**Plantão:**  
**9135 8601 / 8870 3205**  
**3371-2357**

**Rua Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207**



*O maior presente que poderíamos  
 oferecer a você que esteve conosco  
 partilhando de nossas conquistas e  
 sucessos, é o desejo que seus  
 sonhos se renovem em 2012 e se  
 tornem realidade!  
 Boas Festas...*



É o que deseja toda equipe **Vilson Imóveis**

CRECI 1589-J

**BarraSul**  
 A imobiliária da Barra

**3376-0015**

vendas@imobiliariabarrasul.com  
 RUA ANGELO RUBINI, 1053

**9175-9528**

www.imobiliariabarrasul.com

**Parcimóveis**

www.parcimoveis.com.br



REF: 485 Barra do Rio Cerro – APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suíte, banheiro social, cozinha, salão de festas.  
 Valor: R\$ 115.000,00



REF 518: BARRA DO RIO CERRO - GALPÃO DE ALVENARIA com 300m² - R\$ 170.000,00



REF: 510 Bertha Weege – Terreno + Casa — 81 m² - 921 m². Rua: Rodovia Bertha Weege, LD 2152. Valor: R\$ 290.000,00



REF 501 VILA LENZI TERRENO COM DUAS CASAS  
 1 Casa de madeira averbada e escriturada com 1 quarto, cozinha, sala, banheiro, ao lado desta casa tem 1 quarto, cozinha e banheiro separados da casa. 1 Sobrado em Alvenaria com 02 kit nets c/sala, cozinha, quarto e banheiro.  
 Valor: R\$ 170.000,00



REF 513 Rio Cerro I Casa de Alvenaria com terreno 312,00m². 1 quarto, coz., sala, banheiro, lavanderia, escrit. e área comercial c/estrutura feita de madeira de eucalipto coberta c/ Eternit, toda murada com portão. Relógio trifásico. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 519 – BARRA - CASA ALVENARIA 230 m² - 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala de estar, lavanderia, churrasqueira. Valor: R\$ 220.000,00



REF: 516 VIEIRAS – CASA ALVENARIA com 120 m² Casa com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem grande. Valor: R\$ 195.000,00



REF: 515 Tifa Muller Rio da Luz – Casa mista – 78,00 m² - Terreno 500,00 m². Próximo ao lot. Duwe(novo), acesso rápido e fácil ao sistema de transporte, próximo a empresas com Seara, Aurora, Tritec e outras. Valor: R\$ 85.000,00.



REF: 503 VILA NOVA APARTAMENTO EDIFÍCIO ALBERTO MARANGONI - 2 quartos e sala, cozinha e banheiro com piso cerâmico, gás central individual, portão eletrônico, ficam mobílias da cozinha 1 vaga de garagem, área de festa. R\$ 187.000,00 - Quer trocar por casa.

**LOCAÇÃO**



Apto Mobiliado na Barra do Rio Cerro por R\$ 560,00



REF: 1069 - Apartamento no Centro 3 Quartos + 1 suíte, 2 vagas de garagem.

**VENDA**

REF: 441 – Vila Lenzi – APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliada, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

**SÉCULUS**  
CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net  
imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem

Edifício  
Cândido  
**Portinari**

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total  | Garagem  |
| Suite + 1 quarto         | Medidor de água individual                             |
| Sala de estar e jantar   | Preparação para split                                  |
| Cozinha                  | Box para depósito                                      |
| Área de serviço          | Piso laminado de madeira nos quartos e sala            |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar         |  |



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

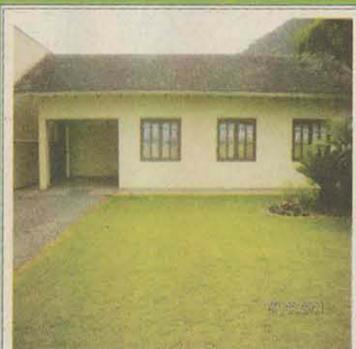
GARANTA JÁ O SEU  
Entrada +  
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO  
**realsec**  
EMPREENDETIMOS IMOBILIÁRIOS

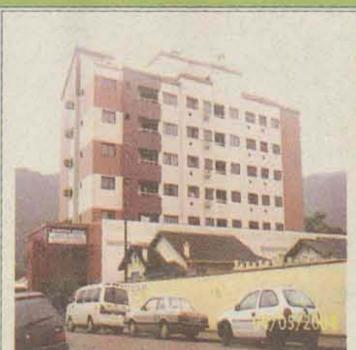
VENDAS  
**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Casa alv. 3 qrtos, Vieiras  
R\$ 1200,00



Ed. Magnolia, Centro  
R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Ed. Dom Emilio, Nova Brasilia R\$ 550,00
- Apto Centro R\$ 560,00
- Quitinete Centro R\$ 500,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasilia R\$ 360,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00

02 QUARTOS

- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 650,00
- Ed. Magnolia, Centro R\$ 700,00
- Ed. Marangoni, Vila Nova, Mobiliado R\$ 850,00
- Ed. Monte Carlo, Centro R\$ 800,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$ 700,00
- Apto Centro R\$ 630,00
- Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00
- Apto São Luis R\$ 500,00- Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasilia R\$ 700,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasilia R\$380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasilia R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$650,00

03 QUARTOS

- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$ 850,00
- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Gaia, Centro R\$ 800,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 780,00
- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa alv. 4 qrtos, Vila Nova R\$ 1700,00
- Casa alv. 3 qrtos, Centro R\$ 920,00
- Casa alv. 3 qrtos, Vieiras R\$ 1200,00
- Casa alv., 3 qrtos, Vila Nova R\$ 1100,00
- Casa Chico de Paula, 2 qrtos c/ 120m² R\$ 740,00
- Casa Rio da Luz, 2 qrtos R\$ 600,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$ 1200,00
- Casa alv. 3 qrts c/ 200², Nova Brasilia R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$1200,00
- Casa Alv. 1 qрто, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis, R\$1300,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobília 45m² R\$ 750,00
- Sala cml João Picolli, Centro c/ 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 3000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 363m² R\$ 5000,00
- Sala cml Centro, c/ 372m² R\$ 6000,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv.-Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil mts R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:  
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

**SÉCULUS**  
Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

# OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ ENCONTRA MAIS RÁPIDO O VEÍCULO QUE TANTO PRECISA!

FIM DE SEMANA  
24 E 25 DE DEZEMBRO DE 2011  
www.ocorreiodopovo.com.br

## CHEGOU O NISSAN MARCH.



3 ANOS DE GARANTIA + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX + DIREÇÃO ELÉTRICA\*

VERSÕES A PARTIR DE  
**R\$ 27.790**  
A VISTA\*\*

**3** anos  
GARANTIA  
PARA TODA A LINHA

### NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE  
**R\$ 42.990**  
A VISTA\*\*

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES\*\***

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA



FABRICADO NO BRASIL

### NISSAN LIVINA 1.8 SL FLEX AUTOMÁTICO COM 126 CV

BÔNUS DE  
**R\$ 1.800**

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES\*\***

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- FREIO ABS COM EBD
- BANCOS DE COURO
- FARÓIS DE NEBLINA
- GRADE CROMADA
- AIR BAG DUPLO
- RACK DE TETO



FABRICADO NO BRASIL

### NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE  
**R\$ 48.990**  
A VISTA\*\*

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES\*\***

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



### NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE  
**R\$ 43.990**  
A VISTA\*\*

TAXA DE **0% A.M. EM 36 MESES\*\***

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA NOS ESTADOS UNIDOS

### NISSAN SENTRA 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE  
**R\$ 49.990**  
A VISTA\*\*

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- FREIOS ABS COM EBD
- AIRBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



CÂMBIO AUTOMÁTICO XTRONIC® CVT



### NISSAN SENTRA 2.0 FLEX AUTOMÁTICO CVT

A PARTIR DE  
**R\$ 54.990**  
A VISTA\*\*

### NISSAN FRONTIER ATTACK 4x2

A PARTIR DE  
**R\$ 93.990**  
A VISTA\*\*

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES\*\***

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AIR BAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- TRIO ELÉTRICO
- RODAS DE LIGA LEVE ARO 16"
- ESTRIBOS
- RACK DE TETO
- FARÓIS COM MÁSCARA NEGRA
- PNEUS A TODO TERRENO - AT



FABRICADO NO BRASIL



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC  
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT\_the way you move



1. Preço à vista para o NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida. (\*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR). 2. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 42.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 25.794,00) mais 24 prestações de R\$ 750,12. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,36% a.m e 4,52% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 43.796,88. 3. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.8 SL Flex, com câmbio automático e pintura sólida. Preço à vista R\$ 52.990,00 (R\$ 54.790,00 menos R\$ 1.800,00 do bônus), nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 31.794,00) mais 24 prestações de R\$ 916,80. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,30% a.m e 3,66% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 53.797,20. 4. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 48.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 29.394,00) mais 24 prestações de R\$ 850,13. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,32% a.m e 3,96% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 49.797,12. 5. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 Flex, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 43.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 26.394,00) mais 36 prestações de R\$ 511,19. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,24% a.m e 2,96% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.796,88. 6. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex, pintura sólida, pagamento à vista. 7. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0, AUTOMÁTICO, FLEX, pintura sólida, pagamento à vista. 8. Condição válida para o NISSAN FRONTIER ATTACK 4X2 pintura sólida. Preço R\$ 93.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 56.349,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 2.178,39. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a.. Mais impostos (IOF) de R\$ 827,43. Custo Efetivo Total de 0,44% a.m. e 5,47% a.a.. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ R\$ 95.605,02. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/12/2011 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo e estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Todos os veículos são ano/modelo 2011/2012. Todos os financiamentos, exceto NISSAN FRONTIER ATTACK serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. O financiamento para NISSAN FRONTIER ATTACK 4X2 será realizado pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, taxa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

# BALCÃO NEGÓCIOS

## DOA-SE

- FILHOTES de gato. Tr: 3276-0340
- CACHORRO raça boxer, macho, de aproximadamente 01 ano. Tr: 9919-2412
- REFLETOR de lâmpada fluorescente. Tr: 3370-1064

## COMPRA-SE

- COMPRA-SE Carretinha p/ transporte de moto com documento. Tr: 3376-1484

## DOA-SE

- COMPRA-SE Carretinha p/ transporte de moto com documento. Tr: 3376-1484

## VEÍCULOS

### CAMINHÕES

- VENDO, TROCO OU FINANCIAMENTO Caminhão Truck ano 1981, c/ capacidade p/ 15 toneladas. R\$ 25.000,00. Tr: 9929-8922



### CHEVROLET

- CELTA 2002, Prata, 02 portas, desemb. Limp.traseiro, ar quente. Tr: 3370-1193 / 9938-6789
- KADETT ano 1996, ótimo estado. R\$ 6.900,00. Tr: 9625-8805



- CORSEL ano 1972, todo original. R\$ 5.300,00. Tr: 9625-8805



### PEUGEOT

- PEUGEOT 206, ano 2003, 2 portas, completo. R\$ 16.500,00. Tr: 9931-9410 / 3275-3538



### RENAULT

- CLIO AUTENTIQUE 1.0, vermelho, 2004, alarme, trava vidros elétricos, legalizado baixo com xênon, com muito som (4 sub Pioneer 10" 4 pares 6x9 Pioneer). R\$ Entrada + assumir financ. Tr: 9132-7771 com Bruno



### VOLKSWAGEN

- GOL G3 Vende-se ano 2000, motor 8 válvulas, completo, modelo comfortline. R\$ 15.000,00. Tr: 9962 3584

### MOTOCICLETAS

- BIZ KS 2008 preta, 9.722 km rodados. R\$ 4.200,00. Tr: 8426-0628 com Airton
- MOTO TITAN, ano 2004/2005. R\$ 3.500,00. Tr: 3273-3127
- MOTO XLX 350, ano 1987, ótimo estado. R\$ 3.200,00. Tr: 9625-8805
- MOTO DAFRA 100, ano 2009, 0 km. R\$ 2.500,00. Tr: 3375-1915 / 3375-1039
- MOTO BIZ 125, ano 2008, vermelha, partida elétrica. R\$ 4.500,00. Tr: 84983986
- MOTO HONDA modelo CB 500 ano 2001 na cor preta. Tr: 9172 9175.

### OUTROS

- COROLLA ano 2004/2005, automático, preto, completo. R\$ 32.500,00. Tr: 9937-0655
- F1000 ano 1993, motor MWM. Aceito carro de menos valor ou moto tornado. Tr: 3276-1870 /
- VENDO OU TROCO Honda FIT 2007/2008 LX 1.4 flex prata, completo. R\$ 33.000,00. Tr: 3376-6144 / 9979-0527 MÁRIO
- HILLUX SRV, automática, top de linha ano 2008. Valor a combinar. Tr: 3370-7144
- OPALA cor tijolo, ano 1979/1980. Valor a combinar. Tr: 3055-8262

### VENDAS

- GELADEIRAS comercial uma de 4 portas por 800,00 e outra de 3 portas por 1.000,00. Tr: 9112-3947
- JOGO DE SOFÁ 2 e 3 lugares. R\$ 200,00. Tr: 3371-7593 / 3275-6205
- LEITÕES limpo ou sujo. Tr: 3275-2354
- VENDO GUARDA-ROUPAS, AR CONDICIONADOS, LAVAM ROUPAS Electrolux turbo 11 kg, BICICLETA ERGONOMÉTRICA, TV, ARTIGOS P/ PISCINA E MÓVEIS EM GERAL. Tr: 33671-8581 / 8823-8539 com Valy

## ABS E AIRBAG SERÃO OBRIGATÓRIOS PARA PICAPES DE CABINE DUPLA

O Conselho Nacional de Trânsito (Contran) publicou no "Diário Oficial" duas resoluções que alteram a obrigatoriedade do sistema de freios antitravamento das rodas, o ABS, e airbag para veículos produzidos no Brasil ou importados para o país.

Com as novas medidas, anunciadas em 13 de dezembro passado, veículos de carga com peso até 3,5 toneladas, como caminhonetes e pequenos caminhões, que tenham cabine dupla também passam a ter de contar com os

dispositivos. De acordo com o Departamento Nacional de Trânsito (Denatran), a medida serve para "esclarecer" a resolução original, pois não estava claro que estes veículos de cabine dupla teriam de possuir estes itens. Já o cronograma para a instalação de ABS e airbag será mantido.

A partir de 1º de janeiro de 2013, 100% da produção destes veículos terá de contar com ABS e airbag para o condutor. Em 2014, a obrigatoriedade do airbag passa a ser para o condutor

e passageiro do banco da frente

Carros

No caso de automóveis e comerciais leves, considerados veículos de passeio, a obrigatoriedade dos airbags na parte frontal dos veículos novos saídos de fábrica, nacionais e importados começará em 2014. No entanto, a partir de 1º de janeiro de 2012, segundo a resolução, 30% dos projetos novos de carros nacionais e importado serão obrigados a ter o dispositivo de segurança.



## BICICLETA BMW M CARBON RACER CHEGA AO BRASIL

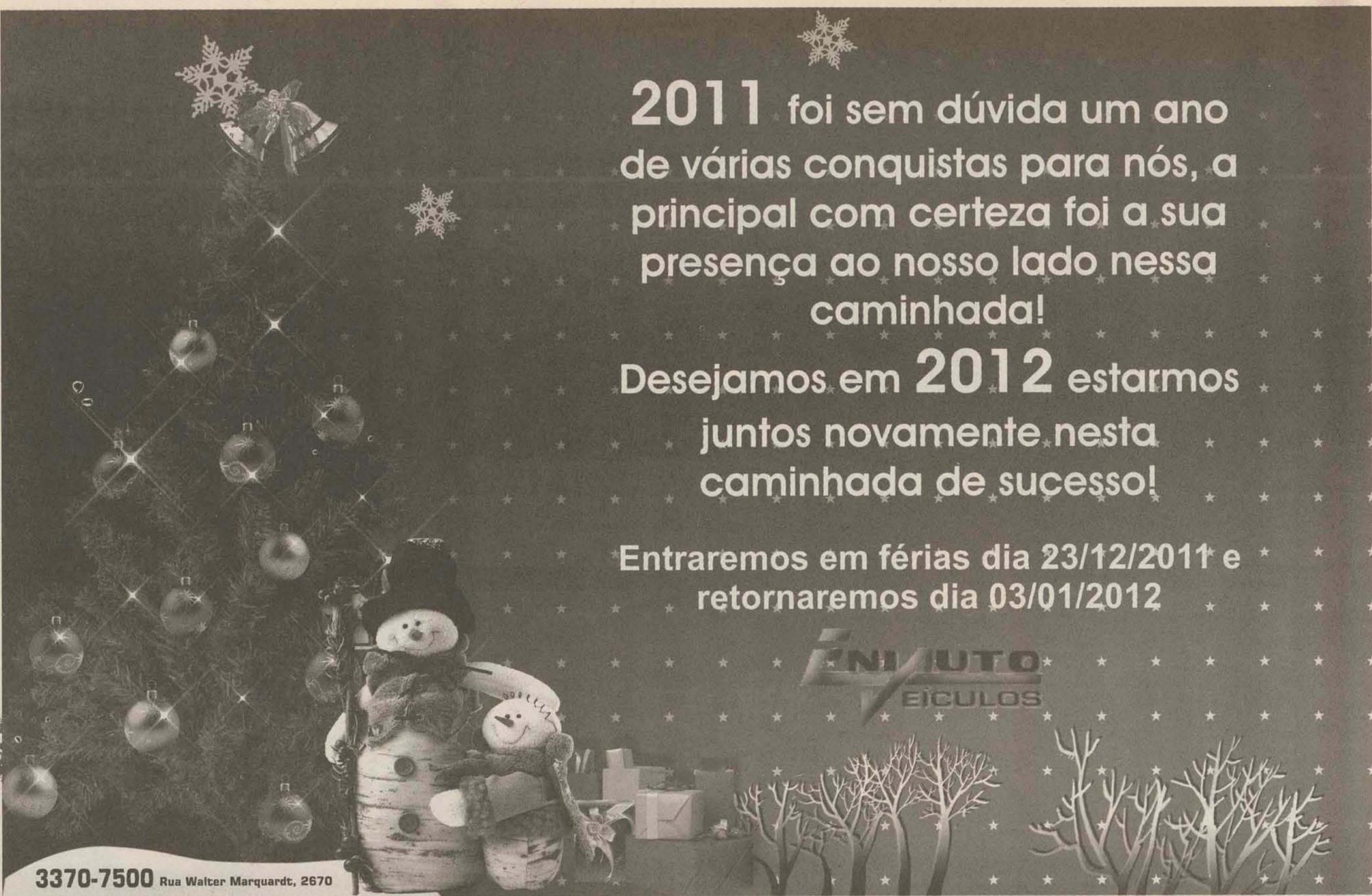


"A filosofia de construção de baixo peso da BMW M sobre duas rodas". É assim que a marca alemã descreve a Bicicleta BMW M Carbon Race, modelo que acaba de chegar ao Brasil. Com um peso de apenas 7,4 kg, a leveza foi a principal característica da bicicleta

anunciada pela marca. Mas o baixo peso não é o único ponto em comum entre a bicicleta e os automóveis que carregam o título de BMW M. O design da BMW M Carbon Racer foi inspirado nos seus "primos" de quatro rodas: o quadro de carbono

na cor antracite, o logotipo BMW M na barra superior e aros, punhos e inserções no selim em vermelho remetem ao design típico dos automóveis BMW M.

Segundo a marca, o selim físico Tundra 2 também proporciona maior conforto de direção em longos percursos. O guidão permite mudanças de marcha rápidas, mesmo em movimento, e as possibilidades da marcha são adequadas tanto para percursos em pisos planos quanto em subidas íngremes. Todas essas qualidades valeriam o preço de R\$ 15.410.



**2011** foi sem dúvida um ano de várias conquistas para nós, a principal com certeza foi a sua presença ao nosso lado nessa caminhada!

Desejamos em **2012** estarmos juntos novamente nesta caminhada de sucesso!

Entraremos em férias dia 23/12/2011 e retornaremos dia 03/01/2012

**MAURO VEÍCULOS**

3370-7500 Rua Walter Marquardt, 2670

**Realize** Mauro **se**

**Conquiste seus Objetivos.**

**Realize seus desejos. Seja Feliz!**

Estaremos em férias de 21/12/2011 a 08/01/2012

[www.mauroveiculos.com.br](http://www.mauroveiculos.com.br)

# RENAULT DUSTER

O SUV QUE VAI PASSAR POR CIMA DE SUAS EXPECTATIVAS



VERSÕES A PARTIR DE R\$  
**49.990**



**Liberte**

BLUMENAU  
(47) 3144-3144

ITAJAÍ  
(47) 3341-3341

JOINVILLE  
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL  
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO



Versão Duster-Duster 1.6 Básica - Cor sólida. Condição válida através de financiamento pela Financiadora Renault. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 31/01/2012 ou enquanto durarem os estoques, somente para as concessionárias Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault Liberte. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados e/ou mencionados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Preserve a vida. Cintos de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

**FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.**



*Desejamos um Natal  
Maravilhoso, cheio de  
Harmonia, Encanto,  
Amor e Felicidade.*

São os votos da equipe  
Nei Automóveis



*Boas Festas!*



HORARIO DE NATAL  
SEG. A SEXTA DAS 08:00 AS 19:00  
SÁBADOS DAS 08:00 AS 17:00

**3275-0045**  
**3275-1055**

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055  
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045  
\*Entrada Clube Atlético Baependi

**OFERTAS:**

**ESTOQUE**

- CORSA HATCH COM OPC 01
- ECOSPORT XLS 1.6 COMPLETA 04
- ASTRA HB ADVANTAGE 4P 07
- ASTRA HATCH CD 4P 03
- ASTRA GLS 2P 00
- CELTA 4P LIFE 09
- CELTA 2P SPIRIT 05
- CLASSIC LIFE 08
- CORSA SD 1.4 ar dr vdr 08
- CORSA CLASSIC 04
- CORSA SD WIND C/AR 01
- CORSA WIND 03
- CORSA HATCH 01
- MONTANA CONQUEST 09
- VECTRA SEDAN ELEGANCE 08
- ZAFIRA ELEGANCE 07
- FOX 1.0 04
- GOL 07
- GOL 1.6V 98
- GOL MI 2P AR Dh 97
- GOL 1000 I 95
- GOLF 02
- GOLF 2.0 00
- SPACEFOX 09
- POLO 1.6 Hatch 08
- POLO SD 1.6 07
- PALIO FIRE ECONOMY 2P 10
- PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr 08
- PALIO FIRE FLEX 1.0 4p 07
- PALIO ED 2p ar cond 1.0 97
- UNO MILLE FIRE 4P 08
- UNO MILLE FIRE 4P 04
- UNO MILLE FIRE 2P 02
- STILO FLEX cond 07
- SIENNA 1.4 TETRAFUEL 08
- SIENNA 6 MARCHAS 1.0 99
- KA GL IMAGE 01
- Ka 98
- ECOSPORT XLT 1.6 GHV 09
- ECOSPORT XLS 1.6L 04
- ESCORT L 94
- FIESTA HATCH FLEX 08
- FIESTA SEDAN 1.6 FLEX 07
- FIESTA HATCH 4P 07
- FIESTA HATCH 4P 05
- FIESTA GL 00
- FOCUS 1.6L HA 07
- FOCUS 1.6L HA 05
- FOCUS 1.8L HA 01
- FUSION V6 2.5 10
- PEU 307 SD 2.0 A 07
- PEU 206 1.4 PRESENC 04
- CLIO SD EXP 1.0 1.6V 06
- CLIO RN 1.0 01
- LOGAN AUT 1.0 08
- SANDERO EXP 1.6 1.6v compl. Gmv 10
- SCENIC EXP 1.6 1.6V 05
- SCENIC RXE 1.6 1.6V 01
- C4 PALLAS 2.0 GAF 09
- C4 PALLAS 2.0 EAF 10
- C3 GLX 1.4 FLEX 10
- SENTRA 2.0 Sw 06



FIESTA 2008 4P COM  
OPCS R\$ 19.900,00



CELTA 4P 2009 LIFE COM  
OPCS R\$ 19.900,00



C4 SEDAN 2009 GLX  
ATU. R\$ 41.000,00



UNO FIRE 2002  
R\$ 9.900,00



GOL 99 COM AR  
R\$ 10.500,00



CORSA HATCH 03 4P COM  
OPCS + VIDRO E TRAVA  
ELÉTRICO



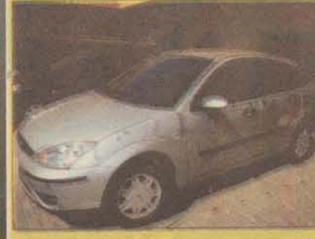
UNO FIRE 2004 4P 2004  
SEM ENTRADA 60X 495,00



CORSA SEDAN 2004



KA GL 2001 COM OPC



FOCUS HATCH 1.6 - 06  
COMPLETO

[www.giovaneveiculos.com.br](http://www.giovaneveiculos.com.br)

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

\*Valores acima sem troca

# DODGE DART RESSURGIRÁ SOBRE PLATAFORMA DA FIAT



A Dodge vai trazer de volta do mundo dos mortos um popular nome dos anos 60, que será usado em seu novo compacto: o Dart. Esse será o primeiro produto da Chrysler a ser construído sobre uma plataforma da Fiat, atual mandatária do grupo norte-americano. A estrutura, chamada internamente de CUSW (Compact U.S. Wide) é uma plataforma adaptada do hatch médio Alfa Romeo Giulietta - modelo da bandeira de luxo da montadora italiana.

O Dodge Dart 2013, que será montado na fábrica da Chrysler em Belvidere (Illinois) a partir do primeiro semestre de 2012, terá uma variedade de motores de quatro cilindros, incluindo uma versão nova e melhorada do 2.0 e do 2.4 litros global - conhecido como Tigershark. O modelo também irá estreiar

a transmissão automática de dupla embreagem e seis marchas, derivada dos modelos Fiat, mas estará disponível mais tarde com uma transmissão de nove marchas, vinda do Grupo ZF. A tração será dianteira.

O Dart original estreou em 1960 como um carro menor para a marca, e vendeu mais de 622.000 unidades nos três primeiros anos de produção. Disponível em uma variedade de motores, incluindo o popular Chrysler "Slant Six", o carro vendeu bem durante todos os seus 16 anos. Agora, seu "irmão mais novo" será o primeiro de pelo menos oito modelos do Grupo Chrysler a serem construídos sobre a plataforma CUSW, incluindo o substituto do Jeep Liberty. O Dart terá sua estreia oficial no Salão de Detroit, em janeiro próximo.

## ELÉTRICOS NO BRASIL EM 2012

A Renault vai mesmo trazer parte de sua gama elétrica para o Brasil em 2012. E os escolhidos são os modelos Fluence ZE, a versão "ecologicamente correta" do sedã, e o Twizy, um compacto esquisitinho, mas aparentemente muito divertido.

O Renault Fluence elétrico pode desembarcar no Brasil já no primeiro semestre do próximo ano vindo direto da planta de Bursa, na Turquia. O modelo é equipado com um motor elétrico, este abastecido por baterias de íon lítio, capaz de gerar 95 cv de potência e 22,6 mkgf de torque. Este conjunto garante uma

autonomia de 185 km, segundo a montadora.

Já o Twizy, carrinho futurista que leva apenas duas pessoas, já foi confirmado para 38 países, entre eles o Brasil. O modelo faz parte da gama elétrica da Renault, que ainda traz o pequeno Zoe, o utilitário Kangoo Z.E, além do próprio Fluence.

Com apenas 2,33 m de comprimento, 36 cm a menos que o Smart ForTwo, o Twizy é movido por um motor elétrico de 16 cv, tem velocidade máxima de 80 km/h e autonomia para rodar 100 km com uma carga completa de bateria.



Feliz NATAL

E um 2012 de muitas Realizações!

**APPELLINI**  
AUTOMOVEIS

VENDE - TROCA  
COMPRA - FINANCIA

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421  
Centenário - 89256-501  
Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3376.4589

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br

A LOJA FECHARÁ NO DIA 23 /12/ 2011 E VOLTARÁ NO DIA 02/01/2012.



## Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

**Astra Sedan  
Advantage 2.0  
Flex**

De R\$ 40.900,00

Por R\$ 35.900,00

Único dono, cor prata, super novo, 2010.

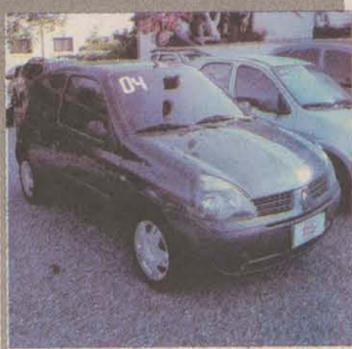


**PROMOÇÃO RELÂMPAGO**

CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA  
DH+VE+TE+ALARME. R\$ 21.900,00



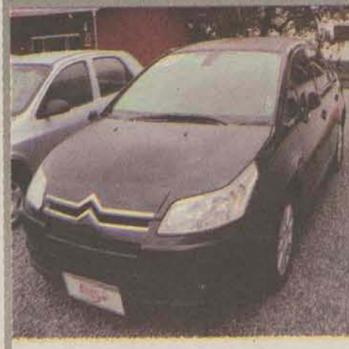
FORD FUSION ANO  
2007 PRETO. DE R\$ 46.900,00  
POR R\$43.900,00 À Vista.



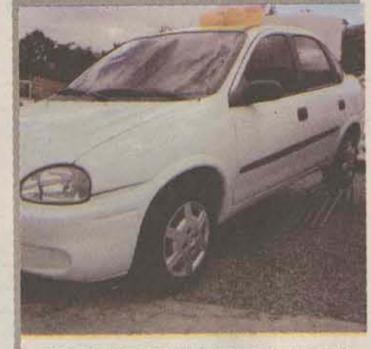
RENAULT CLIO 1.0 2 PORTAS  
ANO 2004 CINZA VIDROS  
+TRAVAS + ALARME POR APENAS  
R\$15.900,00. À VISTA



FOX 1.0 4 PTS FLEX 2005, ÚNICO  
DONO. DIRECAO+VIDROS+TRAVAS  
+ALARME+RODAS.  
R\$ 21.900,00. À VISTA



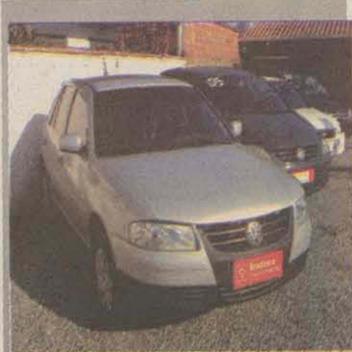
C 4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0  
PRETO ANO 2008 COMPLETO  
ÚNICO DONO.  
R\$ 39.900,00 .À VISTA.



CORSA SEDAN LIFE 1.0 - 2008 COM  
AR COND. +TRAVAS ELETRICAS  
+REVISADO+ GARANTIA POR APENAS  
R\$21.900,00 À Vista.



PEUGEOT 206 PRESENCE  
1.4 FLEX 2008 UNICO DONO  
COMPLETO.  
R\$ 22.900,00 - À VISTA



GOL 1.6 POWER PRATA COMPLETO  
ANO 2007 DE R\$ 26.900,00 POR  
R\$ 23.900,00. À VISTA



ECOSPORT XLT 1.6 FREESTYLE  
ÚNICO DONO, PRETA, 2009.  
POR APENAS:  
R\$ 42.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA  
ANO 2009.  
R\$ 19.900,00. À VISTA

TOYOTA HILUX SRV 4X4  
CD D4-d 3.0 163 CV TDI  
DIESEL TOP DE LINHA  
MECANICA 2009 PRETA  
RODAS ARO 20 POR APENAS  
R\$109.990,00

GOL 1.0 8V 2 PORTAS 2008  
PRATA REVISADO COM  
GARANTIA SEM ENTRADA  
60X R\$599,00

PALIO FIRE 1.0 2 PORTAS 2007  
COM AR CONDICIONADO +  
ALARME + TRAVAS ELETRICAS  
SEM ENTRADA  
60X R\$599,00

C3 GLX 1.4 2009 PRATA  
COMPLETO POR APENAS  
R\$ 28.900,00. À VISTA.

### Revisado, Garantia de 1 ano!\*

\*\* 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo  
\*\*\*Promoção válida somente com este anúncio em mãos

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe  
R\$500,00 em vale compras para supermercados!\*



**Atendimento:**  
Segunda à Sexta 8h às 19h  
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178

\*Ofertas válidas até 21/12/2011

CHEGOU CHEVROLET

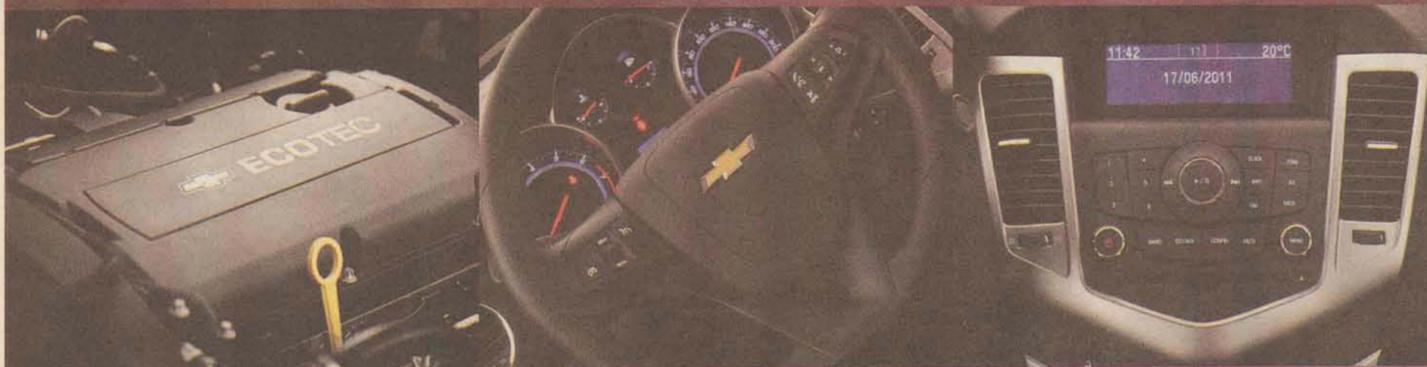
# CRUZE LT AUTOMÁTICO

O SEDAN MÉDIO DA CHEVROLET MAIS VENDIDO NO MUNDO AGORA NO BRASIL.



47 3274.4444

**3 ANOS  
DE GARANTIA**



CHEVROLET CRUZE LT POR

**R\$ 69.900**

Novo motor Ecotec 6 1.8 Flex com dual CVVT.

Controles de áudio, Bluetooth e piloto automático no volante. Direção elétrica progressiva com ajuste de altura e profundidade.

CD player, MP3, USB e entrada auxiliar

**CHEVROLET CRUZE. A CHEVROLET FAZENDO O NOVO, DE NOVO.**



Respeite a sinalização de trânsito.

Cruze versão LT 1.8 Flex, ano/modelo 2011/2012 (SB69MC com pacote R7C), com preço promocional à vista a partir de R\$ 69.900,00. Condições válidas para veículos Chevrolet 0 km disponíveis nos estoques das concessionárias participantes e não válidas para a modalidade de venda direto da fábrica. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores - PROCONVE. Preserve a vida. Use o cinto de segurança. As imagens dos veículos são ilustrativas. Consulte sua concessionária participante para saber de preços, taxas de juros e condições de financiamento. Preço válido de 1º/10/2011 a 31/12/2011 para veículos com pintura sólida. www.chevrolet.com.br - SAC: 0800 702 4200.

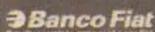


CHEVROLET

## Feliz Natal e um Próspero Ano Novo!



Neste Natal, deixe os obstáculos pra trás, avance o sinal da alegria e abra caminho para que 2012 venha com opcionais ainda mais interessantes para a sua vida.



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC  
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



TRADIÇÃO

Caminhando para a 31ª edição, competição que coloca frente a frente os industriários da região comemora seu renascimento

## INDUSTRIÁRIOS

# Sesi segue inovando em competições

Rejuvenescido, Jogos do Sesi chega à 31ª edição no município, apostando na mescla de modalidades

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Celebrando o sucesso da 30ª edição dos Jogos do Sesi de Jaraguá do Sul, que alcançou mais de 4.200 industriários, de 49 empresas, o departamento de esportes do Serviço Social da Indústria divulgou na última semana seu calendário de atividades para 2012.

A programação inicia em fevereiro, com as inscrições para os Jogos do Sesi. A competição acontece a partir de março e, assim como neste ano, será dividida por semestres. De novidades, as estréias das modalidades de caxeta – no primeiro semestre – e tiro – no segundo.

“Se a gente fizesse lazer do mesmo jeito que fazia há vinte anos, certamente estaríamos perdendo espaço para outras opções de entretenimento. Mas a gente pensou em fazer diferente e mudar o contexto”, comenta Jeferson Galdino, diretor da unidade.

“Quem participou dos Jogos do Sesi na década de 80, lembra que ele lotava ginásios. Mas, algum tempo atrás nos deparamos com uma diminuição gradativa no número de participantes”, comenta. Foi quando a entidade resolveu apostar em modalidades novas, como canoagem, streetball e até jogos de Nintendo Wii, saindo-se muito bem.

Além das competições locais, em julho do próximo ano o município sedia a fase estadual da Copa Sesi, evento que envolve as modalidades de futebol (campo e sete) e futsal (máster e feminino).

## Jogos do Sesi 2012

**Primeiro semestre:** Canastra, canoagem, caxeta, dominó, futebol, futebol sete masculino, futsal feminino, futsal máster, futsal sênior, general, handebol, sinuca, tênis de mesa, truco e xadrez.

**Segundo semestre:** Arvorismo, basquete, bocha livre, bocha oficial, bolão 23, duatlo, futebol de areia, futsal masculino, futebol sete feminino, futebol sete máster, futebol sete sênior, streetball, tiro, vôlei de areia e voleibol.

Se a gente fizesse lazer do jeito que fazia há vinte anos, certamente estaríamos perdendo espaço.



Jeferson Galdino, diretor do Sesi

## Falcão mais longe de Jaraguá

A cada dia que passa, fica mais distante a possibilidade de Falcão retornar à Jaraguá do Sul em 2012. Várias equipes entraram na briga pelo atleta, que também tem proposta do Japão. Assim, a idéia dos dirigentes da ADJ – uma parceria com o Santos – perdeu força.

Na quarta-feira, Falcão esteve em Jundiaí (SP), disputando uma partida beneficente. Antes, deu uma entrevista descartando sua ida ao Flamengo – pelo fato da equipe não disputar a Liga Futsal – e acenando positivamente para o Corinthians. Outra equipe que garante ter negociações bem adiantadas com o atleta é o Internacional (RS). Segundo declaração do presidente da Federação Gaúcha de Futebol, Francisco Novelletto Neto, “pelo Falcão, ele já estaria em Porto Alegre amanhã”.

A FGF está participando diretamente do processo para reativar o futsal no colorado gaúcho.

## CRIME

# Mais uma explosão de caixa eletrônico

Quadrilha explodiu caixa de uma agência bancária no Centro de Corupá na madrugada da última sexta-feira

## CORUPÁ

GUSTAVO CIDRAL

Quatro homens invadiram a agência bancária do Bradesco da rua Getúlio Vargas, em Corupá, na madrugada de sexta-feira, por volta das 2h50. A quadrilha conseguiu levar uma quantia em dinheiro não informada pelo banco. Além do caixa, grande parte da área de autoatendimento da agência foi danificada pela explosão.

O estrondo acordou os moradores das redondezas, que ligaram para a Polícia Militar. Segundo eles, os homens usavam armas longas, roupa preta e capuz. A PM chegou ao local poucos minutos

depois, porém o grupo havia fugido em um Polo branco. Antes de fugirem, os bandidos jogaram mi-guelito — grampos de metal, parecidos com pregos — na rua, para danificar os pneus das viaturas e dificultar a perseguição.

Um cerco foi realizado nas proximidades, mas os criminosos não foram localizados. A PM não tem ideia se a quadrilha é a mesma que têm arrombado caixas eletrônicas da região usando explosivos. Dois bancos, de Guabiruba e Pomerode, foram invadidos na semana que passou. Em Massaranduba, a agência do ViaCredi também foi alvo do mesmo ataque há duas semanas.

É a primeira vez neste ano

que um caixa eletrônico é explodido em Corupá. Em julho, um caixa do Banco do Brasil foi arrombado com maçarico.

## Apreensão

A manhã de sexta-feira foi de apreensão misturada a correria para retomar as atividades o quanto antes. Vidros estilhaçados e metais retorcidos pelo impacto da explosão formavam cenário na entrada da agência. Alguns funcionários se esforçavam para remover o máximo possível dos escombros deixados pela ação dos criminosos. “Agora, a nossa prioridade é reestabelecer o serviço normal o mais rápido o possível”, conta o gerente administrativo da agência — que pediu para que seu nome não fosse publicado.



ESTRAGOS

Ação da quadrilha atingiu também a área de auto atendimento do banco



EDUARDO MONTECINO

DESTRUIÇÃO

Rancho usado para guardar lenha foi totalmente consumido pelas chamas

## Jaraguá do Sul tem dois incêndios no mesmo dia

Na manhã da última sexta-feira, por volta das 9h45, o rancho de uma residência na rua João Maass, número 44, no bairro Jaraguá 99, foi atingido por um incêndio. Segundo o proprietário, Arvilino Defrein, 74 anos, o rancho é utilizado para guardar lenha. “Estava em casa com minha família quando o vizinho gritou que tinha fogo. Acho que foi um incêndio criminoso porque o fogo veio muito rápido”, diz. Foram pertences e um carro

foram danificados. Os Bombeiros Voluntários de Jaraguá do Sul levaram cerca de uma hora para conter as chamas.

Outro chamado foi atendido por volta das 10h50, na rua Francisco Hruschka, número 72, no bairro Tifa Martins. Um incêndio atingiu a cozinha, lavanderia e o banheiro da residência. O fogo foi controlado pelos bombeiros antes que se alastrasse para outros cômodos. Foram encontrados dois

bujões de gás na casa. Não houve vítimas em nenhuma das duas ocorrências.

Segundo o bombeiro Jaime Rocha, a corporação tem recebido muitos chamados nesta época do ano, onde o calor aumenta e a chance de acidentes com fogo é maior. “Recomendamos à população que tome cuidado com componentes elétricos e materiais como madeira, papéis e plásticos, acumulados em grande quantidade”, afirma.

## ROUBO E AGRESSÃO

### Ladrões levam R\$ 4 mil

A delegacia de Guarimirim registrou um boletim de ocorrência na última quinta-feira, por volta das 18h20, de um assalto à residência na rua Henrique Bernadi, número 127, no bairro Amizade. Três homens, usando óculos escuros e chapéus, invadiram os fundos da casa de Dorival Lemke, 59 anos, e abordaram o proprietário, portando armas de fogo e anunciaram o assalto. Na delegacia, o dono da casa informou que os assaltantes

buscavam um cofre, que não existia na residência. Lemke foi atingido com um chute na perna, uma coronhada na cabeça, foi amarrado com uma corda e amordaçado com uma fita crepe. Os ladrões levaram R\$ 4 mil em dinheiro, um relógio, um celular e o carro, que foi abandonado cerca de um quilômetro depois, nas proximidades do Mercado Martini. A Polícia Civil está investigando o caso. Até o fechamento desta edição, os assaltantes ainda não haviam sido identificados.

## DOAÇÃO DE VEÍCULOS

### Reforço para a PM e Bombeiros

A Prefeitura de Jaraguá do Sul repassou ao 14º Batalhão da Polícia Militar oito motocicletas que irão reforçar o quadro de viaturas da corporação. As motos, modelo XR3 300 serão destinadas ao serviço de policiamento de trânsito do município. Já os Bombeiros Voluntários receberam uma nova ambulância. O modelo recebido foi um furgão da Marca Iveco, modelo Daily 38.13, utilizada anteriormente como ambulância pelo Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu).

# Feliz Natal



Aos 2.657 clientes que fizeram a escolha perfeita em 2011, o nosso muito obrigado.



Faça revisões em seu veículo regularmente.

[www.autoelite.com.br](http://www.autoelite.com.br)

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



**Caraguá Auto Elite**

A escolha perfeita