

Especial Verão

A estação começa oficialmente na próxima quinta-feira e a temporada está recheada de opções. Confira.

Páginas 22 e 23

Estamos com Você. Feliz Natal!



O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.834 ■ FIM DE SEMANA, 17 E 18 DE DEZEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

A disputa está aberta

Eleição para Mesa Diretora da Câmara de Vereadores acontece na última sessão do ano, na próxima quinta-feira. Por enquanto são quatro candidatos: Francisco Alves (PT), representando a oposição, Ademair Possamai (DEM) e Lorival Demathê (PSD), concorrendo pelo governo, e Ademair Winter (PSDB), que pode ganhar votos tanto de um lado como de outro.

Página 4

HOJE TEM
1.700
OPORTUNIDADES NOS
CLASSIFICADOS

O ano ficou abaixo das expectativas

ESTA É A AVALIAÇÃO DO presidente da Acijs, Durval Marcatto Junior, e de outros líderes de sindicatos patronais, que ainda acrescentam que 2012 será um ano de cautela. Páginas 6 e 7

Juventus tem novo presidente

APÓS REORGANIZAR A Liga Jaraguense de Futebol e colocar suas contas em dia, Jerri Back Luft assume o desafio de fazer o mesmo pelo tricolor jaraguense. Página 25

LISTA

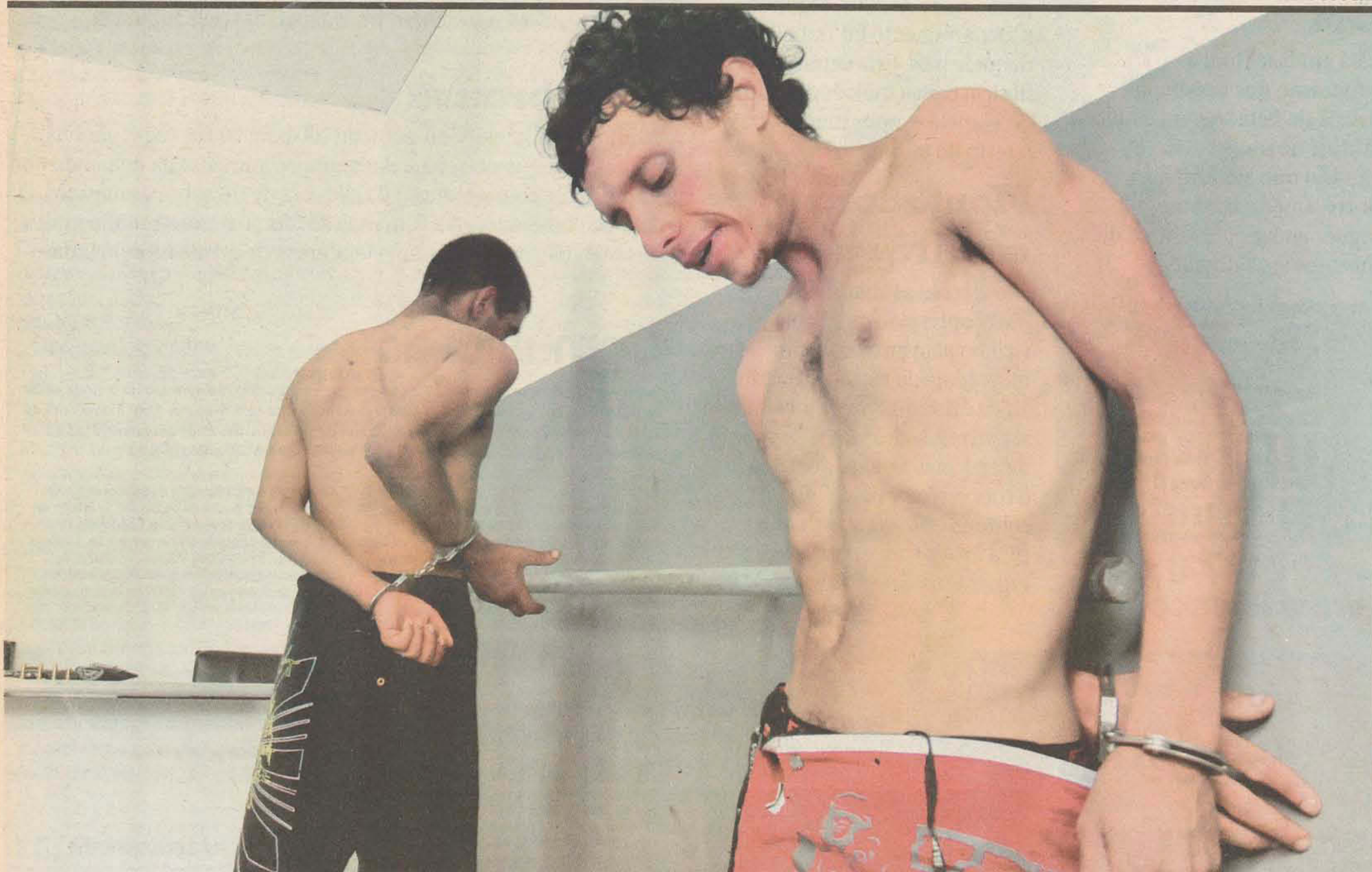
Os filmes, livros e discos que marcaram 2011.

CARLOS HENRIQUE SCHROEDER

Página 17

MORTE E TIROTEIO

MARCELE GOUCHE



A polícia prendeu na tarde de ontem, o desempregado Sidclei Caldas dos Santos (D), 24 anos. Ele matou com um disparo de revólver o colega Adão José dos Santos, 29 anos. O acusado trocou tiros com policiais militares.

Página 27



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11%	30.NOVEMBRO.2011
TR	0,110%	16.DEZEMBRO.2011
CUB	1.127,75	DEZEMBRO.2011
BOVESPA	↓ -0,35%	16.DEZEMBRO.2011
POUPANÇA	0,6006	16.DEZEMBRO.2011
	COMPRA	VENDA VAR.
CÂMBIO		
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8555	1,8565 ↓ -0,23%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7800	1,9200 0%
EURO (EM R\$)	2,4106	2,4125 ↓ -0,43%
LIBRA (EM R\$)	2,8685	2,8704 ↓ -0,54%

Prêmio Finep 2011

Foi das mãos da presidente Dilma Rousseff que a Weg recebeu o Prêmio Finep Inovação de 2011 na categoria Grande Empresa. O projeto, organizado pela Financiadora de Estudos e Projetos (Finep), ligada ao Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), foi criado para reconhecer e divulgar esforços inovadores realizados por empresas, instituições científicas e tecnológicas, e inventores brasileiros, desenvolvidos no Brasil e já aplicados no país ou no exterior. A Weg, com seu processo de gestão em inovação, ficou com a terceira colocação da categoria "Grandes Empresas", atrás somente da Embraer e da Braskem.



Diretor de Engenharia da Weg, 3º lugar na categoria Grande Empresa, Milton Oscar Castella, recebe troféu de Glauco Arbix, presidente da Finep

KAYRÓS

Comemora na próxima segunda-feira seus primeiros cinco anos de existência este hotel que já possui um espaço bem definido no mercado hoteleiro da região.

GM

Está em fase final a concessão dos benefícios fiscais do Estado para a nova fábrica de transmissão e câmbio que a montadora norte-americana pretende erguer ao lado da fábrica de motores em Joinville.

PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO

A Estamparia Mais Brasil Ltda ME, torna publico que requereu a Fundação Jaraguense do Meio Ambiente (FUJAMA) a Licença Ambiental de Operação para estamparia rotativo em fios, tecidos, artefatos têxteis e peças do vestuário, localizada à Rua Jacob da Silva, nº 100, galpão 02, bairro Ilha da Figueira, no município de Jaraguá do Sul/SC.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 696
01 - 04 - 05 - 07 - 09
10 - 11 - 13 - 14 - 15
16 - 20 - 21 - 22 - 24

QUINA

SORTEIO Nº 2772
31 - 46 - 47 - 60 - 67



47 2107-0500
www.leier.com.br



Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397.999

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

www.cassuli.com.br

Strudel Haus

O Café Colonial Strudel Haus, localizado no Rio Cerro, é integrante do Circuito Vale Europeu que engloba também aquela região de Jaraguá do Sul. Ele acaba de ser o primeiro estabelecimento da região a receber a certificação de qualidade do Sebrae e com isto adquiriu o direito de utilizar o selo do Circuito Vale Europeu. O ponto alto do atendimento aos turistas e moradores acontece aos domingos quando são servidas 80 variedades de doces e salgados entre eles, é claro, o gostoso strudel. Vale a visita. Seu paladar agradecerá.

Auxílio desemprego

Os números de novos pedidos de auxílio desemprego nos EUA recuaram para o menor número desde maio de 2008, segundo o Departamento de Trabalho daquele país. Esta é uma ótima notícia para a maior economia do planeta e, por extensão, para o resto do mundo.

Montadora em Araquari

São grandes as chances de a BMW optar pelo município vizinho para instalar a primeira montadora do Estado. Para isto, ainda existem alguns problemas a serem resolvidos junto ao governo federal, pois a montadora deseja a concessão de redução no IPI sobre os veículos importados pela marca com a condição de erguer uma fábrica no país.

Femusc

Entre os dias 22 de janeiro e 4 de fevereiro a cidade será novamente invadida por cerca de 1300 músicos – 350 do exterior – interessadas em se aperfeiçoar. O Festival de Música de Santa Catarina que acontece nas instalações da Scar, que chega à sua sétima edição, já é considerado o maior festival-escola de música da América Latina. Jaraguá do Sul, além dos inegáveis ganhos culturais ainda contabiliza lucro em sua área econômica e divulga seu nome para 28 países.

Sonho de Natal

A CDL realiza até o dia 24 de dezembro a campanha "Sonho de Natal 2011", que esse ano distribuirá R\$ 100 mil em prêmios a clientes das lojas participantes, que sorteará um automóvel Honda City, quatro motocicletas, quatro note-books e 50 vales-compras de R\$ 500. Para ter direito a participar, a cada R\$ 40,00 em compras, o cliente recebe um cupom que deve ser depositado nas urnas distribuídas pelas lojas participantes.

Startups

Pesquisa da empresa de consultoria UHY conduzida em 19 países concluiu que no período analisado – 2006 a 2010 – o número de empresas recém-criadas cresceu anualmente 7,2% no Brasil. Ficamos em quarto lugar, atrás de Rússia, França e Estônia, mas à frente de países como a China e a Índia.

Embalando sonhos

Hoje acontece uma relevante ação social de colaboradores da Indumak que conseguiram o apoio da empresa para o projeto de distribuição de brinquedos arrecadados entre os colaboradores e fornecedores da mesma. A distribuição dos presentes acontecerá nos bairros Jaraguá 84 e 99 e além dos brinquedos também serão distribuídas cestas de Natal recheadas com chocolates, biscoitos natalinos e outras guloseimas, providenciadas pela Indumak.

Linha branca

A Whirlpool de Joinville ampliou de 700 para 800 as vagas abertas em caráter emergencial para dar conta do aumento da demanda por seus produtos com a redução da alíquota de IPI sobre os mesmos. O comércio comemora esta demanda adicional que está sendo muito bem recebida por reverter uma tendência de queda na demanda.

Comunicado

O Governo de Guarimir comunica que atenderá em horário diferenciado no período de 22 de dezembro/2011 a 20 de janeiro/2012. O atendimento será feito das 7h30 à uma hora da tarde, sem fechar para almoço. Não haverá atendimento nos dias 26 de dezembro/2011 e 2 de janeiro/2012. A partir de 23 de janeiro o atendimento voltará ao horário normal.

SAÚDE

PS dos bairros: fechados de 22/12 a 20/01; PS Centro: atendimento normal, das 8h às 12h e das 13h às 17h. Fecha 26 de dezembro e 02 de janeiro; AME estará fechado de 22 de dezembro a 20 de janeiro; Hospital Padre Mathias - Maria Stein atendimento normal todos os dias; Secretaria de Saúde, horário de atendimento diferenciado das 7h30 às 13h30. Fecha nos dias 26 de dezembro e 02 de janeiro.

EDUCAÇÃO

CEIs fecham no dia 22 de dezembro e voltam no dia 09 de janeiro; Escolas municipais encerram em 16 de dezembro e retornam dia 06 de fevereiro; Secretaria de Educação fecha no dia 22 de dezembro e retorna no dia 09 de janeiro, das 7h30 às 13h30.

DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Conselho Tutelar plantão 24 horas, todos os dias, pelo número 92013265. Fecha nos dias 26 de dezembro e 02 de janeiro. Demais dias atende em horário diferenciado das 7h30 às 13h30;

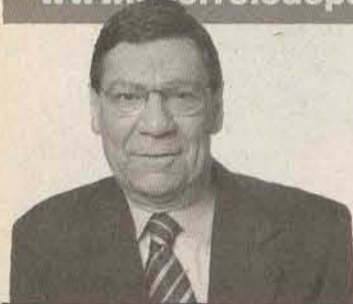
Centro de Referência de Assistência Social - Cras fecha do dia 22 de dezembro ao dia 21 de janeiro; Atendimento será na Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação, localizada na Rua Irineu Vilela Veiga, Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação fecha do dia 22 de dezembro ao dia 08 de janeiro. Reabre dia 09 (horário de atendimento diferenciado, das 7h30 às 13h30).

INFRAESTRUTURA
Secretaria de Infraestrutura fecha dias 26 de dezembro e 02 de janeiro. Demais dias funciona em horário diferenciado das 7h30 às 13h30.

PROCON Fecha de 22 de dezembro a 21 de janeiro.



GOVERNO DE
GUARIMIR
www.guarimir.sc.gov.br



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

REPETINDO A LIÇÃO...

Liguei a televisão e dava um telejornal. A notícia seguinte me deixou pensativo. Informavam do falecimento de um professor, conceituadíssimo no Rio de Janeiro, que não resistiu a um câncer de estômago.

O que me deixou pensativo são as vivências humanas, somos todos iguais e somos todos diferentes. Iguais na estrutura, no "hardware", mas absolutamente diferentes nas essências, nos "softwares"...

Aprendi na cadeira de Psicopatologia, quando fiz o curso de Psicologia, que o estômago é o nosso segundo cérebro, ele produz hormônios e secreções semelhantes aos produzidos pelo cérebro. O estômago recebe as nossas emoções e a elas reage de modo enfático, para o bem ou para o mal.

Não é por outra razão que usamos de linguagens simbólicas, pouco compreendidas pelas pessoas do povo.

Os homens, por exemplo, volta e meia dizem que "comeram" a fulana... Por que comer, por que usam de um verbo "inadequado" para uma relação sexual? É porque a boca é o nosso primeiro canal de vínculos prazerosos com o mundo externo ao sairmos do ventre materno. Daí a importância da amamentação, o prazer oral de sugar o seio da mãe, uma forma simbólica de "comer" o prazer. "Comer" é pôr para dentro o que é bom, "vomitar" é pôr para fora o que não é aceito pelo estômago, do mesmo modo como dizemos que um certa pessoa nos dá ânsias de vômito...

O câncer é multifatorial, e cada um de nós reage de modo pessoal aos fatores patológicos da vida. "Engolir" desaforos, engolir uma vida de insatisfações, viver no "segundo cérebro" emoções desagradáveis produz doenças, pode produzir o câncer, a doença dos infelizes.

Poucas pessoas hoje podem ser felizes sendo naturais, é preciso usar máscaras, mentir, fingir, mas o estômago em sua inteligência não "engole" essas mentiras e reage. O câncer é uma das formas mais duramente punitivas que o ser humano "inventou". O que nos faz adoecer pode também nos fazer recuperar a saúde, basta mudar as lentes dos óculos com os quais vemos a vida... Fácil e difícil. Muito difícil.

PROBLEMA

O grande problema no tratamento de "quase todas" as doenças das pessoas do povo é fazê-las compreender e aceitar a dualidade mente-corpo, o inter-relacionamento dessas duas instâncias da condição humana. Mais das vezes, só o corpo físico é tratado, desconsidera-se a fonte geradora das doenças: a mente.

RAZÃO

Os antigos romanos diziam que mente sã, corpo são. As duas instâncias não se separam, a mente enferma o corpo e o corpo aborrece a mente, reciprocidade constante. É por isso que se diz que quem é feliz não adocece. E felicidade é um processo mental e absolutamente pessoal...

GURIAS

Ouçam este ditado antigo: - "Não há nada que melhor defina uma pessoa do que aquilo que ela faz quando tem toda liberdade de escolha". Preste bem atenção aos gostos e hábitos do seu namorado, eles o revelarão. E duvido que você não caia fora...

DO LEITOR

A FARSA DA POLÍTICA SALARIAL PARA OS SERVIDORES PÚBLICOS DE SC

Em novembro o governador Raimundo Colombo anunciou a política salarial dos servidores públicos estaduais e foi muito elogiado pela imprensa catarinense por romper com a política do ex-governador LHS/Pavan que tratou os servidores de forma diferenciada concedendo gratificações e mais gratificações para alguns cargos em detrimento da grande maioria dos servidores.

Não quero aqui questionar os valores anunciados (4% em janeiro e 4% em maio, mais o valor do vale-alimentação de R\$ 6 para R\$ 10 em janeiro e para R\$ 12 em julho) embora também mereçam questionamentos. Quero me ater à farsa e o motivo pelo qual esta política foi adotada.

Primeiro, para tentar frear a mobilização legítima dos policiais civis e militares, que também amargam baixos salários juntamente com os/as professores/as, pois enfrentar uma segunda greve no primeiro ano de governo poderia comprometer os demais três anos.

Segundo, para dar continuidade à prática política de beneficiar alguns em detrimento da maioria. O projeto de lei enviado a Alesc comprovam esta política. O aumento de 200% no vale alimentação (R\$ 364 para R\$ 1.090) para os funcionários do TCE (Tribunal de Contas do Estado) é um absurdo, uma forma disfarçada de aumento salarial. Não bastasse o que já ocorreu em 2010 em que o vale alimentação foi incorporado ao vencimento e depois criado novamente.

Durante a greve dos profissionais da educação denunciávamos que os poderes estariam

recebendo os recursos do Fundeb e todos os poderes saíram em sua defesa, desmentido e comprovando que não poderiam diminuir seu repasse para não comprometer o trabalho. Nós deixamos claro que não queríamos comprometer o trabalho dos poderes, mas simplesmente que o dinheiro da educação fosse destinado exclusivamente para a educação.

O que mais me revolta é como um governo tem coragem de conceder um vale alimentação de R\$ 10 a partir de janeiro de 2012, enquanto que alguns poucos vão ganhar R\$ 1.090. Será que alguns servidores merecem comer melhor que os demais? Já não bastassem os salários triplicados em relação ao dos professores e policiais.

Alguém pode me questionar: mas os poderes têm seu próprio repasse e autonomia sobre este repasse? Sim, eu respondo, no entanto este repasse é parte dos recursos do dinheiro público, da arrecadação do Estado e o gasto de pessoal é único, poder Executivo, Legislativo e Judiciário além dos órgãos do governo, portanto, estamos todos incluídos no mesmo bolo.

Tenha certeza, governador, que isto não passará despercebido entre os profissionais da educação. Em 2012 retomaremos a mobilização com força total. Nosso compromisso agora é com os alunos e a comunidade escolar, mas 2012 está próximo.

Marta Vanelli, Professora da rede pública estadual e Secretária Geral da CNTE

CHARGE



EDITORIAL

A ECONOMIA CRESCE - COM PROBLEMAS

A economia brasileira está crescendo, isso é fato; mas ao mesmo tempo, o país ainda tem muito para resolver nas suas políticas econômicas. Temos uma das maiores cargas tributárias do globo, e um dos menores retornos da verba pública. E isso sob um governo extremamente ineficiente, e que reclama da falta de recursos ao mesmo tempo em que paga salários extremamente elevados para cargos políticos, mas "não consegue" resolver a questão das aposentadorias de quem trabalhou na iniciativa privada.

E não é de hoje que vêm estes problemas: a falta de responsabilidade fiscal, junto com as desculpas manjadas, é praticamente uma tradição política brasileira, que já era datada nos "50 anos em 5" do presidente Juscelino Kubitschek.

Ressalta-se que a economia brasileira deu uma guinada neste ano: a previsão de crescimento de 4 a 6% que era esperada pelo empresariado e pelo Banco Central não foi alcançada, e não deve passar de 2,5%. Ao mesmo tempo, a inflação deve fechar o ano na casa dos 7,5%.

"A falta de responsabilidade fiscal, junto com as desculpas manjadas, é praticamente uma tradição política brasileira".

Se discute reduzir a carga tributária, que chega a compor mais de dois terços do preço de alguns produtos – mas essa discussão não dá resultados devido à velha desculpa de preservar a balança comercial e os cofres públicos – problemas que não aconteceriam se o governo controlasse melhor suas despesas – tanto legais, quanto as perdas infelizmente comuns com a corrupção.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817
Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda



Ademar Possamai (DEM)



Francisco Alves (PT)



Lorival Demathê (PSD)



Ademar Winter (PSDB)

CADEIRA DA PRESIDÊNCIA

Eleição na Câmara ainda sem definição

Francisco Alves, Ademar Possamai, Lorival Demathê e Ademar Winter se apresentam como candidatos

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Falta menos de uma semana para a eleição que renovará a composição da Mesa Diretora da Câmara de Jaraguá do Sul e o voto de parte dos vereadores ainda está incerto. Marcado para a próxima quinta-feira, dia 22, o processo de escolha dos novos integrantes terá a participação de quatro candidatos interessados em assumir o cargo de presidente na legislatura de 2012. O pleito acontece na última sessão do ano, às 18h, de acordo com o Regimento Interno do Legislativo.

Francisco Alves (PT), Ademar Possamai (DEM), Lorival Demathê (PSD) e Ademar Winter (PSDB) confirmaram seus nomes na disputa pela cadeira da presidência. Para eleição de um deles, é preciso a maioria simples dos votos. Afonso Piazero (PSD) não

pode concorrer aos cargos da Mesa Diretora por ser suplente de Isair Moser, que saiu da Casa para assumir a presidência do Samae (Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto), no início deste ano.

Segundo o candidato da bancada do PT, o objetivo é levar adiante o acordo feito pelo extinto G8, grupo de oposição ao governo da prefeita Cecília Konell (PSD) criado em 2009. Devido ao acerto político entre oito vereadores na época, Jean Leutprecht (PC do B), Natália Lúcia Petry (PMDB) e Jaime Negherbon (PMDB) foram eleitos presidentes da Câmara neste mandato. E, agora, deveria ser a vez de Alves.

Porém, de 2009 para cá, Amarildo Sarti (PV), Demathê e Moser, ex-integrantes do G8, debandaram para a base de apoio à administração municipal. Com a saída dos três, a relação de poder

na Câmara mudou e, em cada lado, ficaram cinco vereadores. Já Winter é o único que sempre esteve em cima do muro, pendendo na maioria das vezes para o grupo que representa o governo municipal.

Sem votos definidos estão os vereadores Piazero, Sarti e José Ozório de Ávila (PSD). Os três indecisos devem votar em um dos candidatos que apoiam a base do governo municipal. A previsão é que até a eleição decida-se entre Demathê e Possamai para disputar o cargo. Natália, Leutprecht, Negherbon e Justino da Luz (PT) afirmam que vão manter o acordo firmado com o G8, apoiando Alves para a presidência da Câmara. Com o voto deles e de si próprio, Francisco garante o placar de cinco a seu favor, tendo os outros seis vereadores que se unir para garantir a vitória.

Salário do vereador: R\$ 7.316
Salário do presidente da Câmara: R\$ 10.974

Quebra-cabeça do poder

A existência do G8 na Câmara durou pouco mais de um ano. Logo os verdes ganharam cargos na administração municipal e Amarildo Sarti (PV) largou o barco da oposição. Isair Moser assumiu a presidência do Samae em 2010 e desde então seu suplente Afonso Piazero (PSD) vota junto com a base do governo.

Já Lorival Demathê se manteve próximo da prefeita Cecília Konell e até mereceu ser chamado de amigo pelo secretário de Administração, Ivo Konell. Resultado disso: pulou fora do PMDB para a nova legenda, o PSD da mandatária. Desde o início do mandato, José Ozório

de Ávila (PSD) e Ademar Possamai defendem as propostas do governo na Câmara. Em cima do muro fica Ademar Winter (PSDB).

Por ter o voto decisivo, o tucano acredita que pode ser o presidente da Casa em 2012, por isso, apresentou-se como candidato, complicando então a competição para Francisco Alves que poderá recuar do pleito e pedir para o grupo da oposição votar em Winter. Ou Winter pode acabar sendo eleito até mesmo pela base de apoio ao governo. Os governistas também devem entrar em acordo sobre a candidatura de Possamai e Demathê, para não dividir ainda mais os votos.

POR QUE ELES QUEREM SER O PRESIDENTE DA CÂMARA EM 2012?

“

Me sinto merecedor dessa responsabilidade, me sinto preparado. Também, por razões políticas partidária, por visibilidade da minha imagem quero ser presidente da Câmara.

Ademar Possamai (DEM)

Tenho esperança de conseguir os votos do extinto G8. Gosto de desafios. Quero dar continuidade ao trabalho dos presidentes anteriores e ao mesmo tempo dar uma cara nova para a presidência da Casa.

Francisco Alves (PT)

Quero ser presidente para trabalhar mais em parceria com a administração municipal e por Jaraguá.

Lorival Demathê (PSD)

Quero ser presidente porque é um direito que tenho. Todos os vereadores podem ser.

Ademar Winter (PSDB)

”

Saiba quem são os oito vereadores do extinto G8

Amarildo Sarti, Lorival Demathê, Isair Moser, Natália Lúcia Petry, Jean Leutprecht, Jaime Negherbon, Justino da Luz e Francisco Alves. Os últimos cinco parlamentares continuam no grupo de oposição ao governo municipal.



Patricia Moraes

Plenário

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Não termina como começou

O ano começou bem para a prefeita Cecília Konell (PSD), mas o próprio governo tem consciência que hoje a situação é diferente. O desgaste em torno do Arthur Müller, da não construção do novo terminal, da ponte do Rau e agora o nepotismo voltando ao debate, podem ser a explicação

para o comportamento um tanto quanto arreado da prefeita nos últimos meses. Cecília não respondeu duas entrevistas do O Correio do Povo nesse período, desmarcou sua participação na plenária da Acijs na última hora e também não tem atendido o telefone. É aí que deveria entrar a equipe de assessoria de

imprensa, jornalista que se preze sabe que se esconder na hora da crise só aumenta o problema. Na Prefeitura, o sigilo é tanto que nem os ofícios solicitando informações públicas, protocolados pela equipe de redação de maneira formal, estão sendo respeitados. Isso porque todo cidadão pode ter acesso a estas informações.

EDUARDO MONTECINO



Jaime Negherbon (PMDB) e Cacá Pavanello (PSD) tiveram uma conversa ao pé do ouvido na inauguração do Fort Atacadista ontem. Futsal e política estavam entre os temas.

Sem reforma

A presidente Dilma Rousseff afirmou ontem em um café com jornalistas que não tem nenhuma intenção de fazer uma reforma ministerial no início do próximo ano. Segundo ela, cada pasta tem sua função no governo e as notícias de fusão e mudanças nos ministérios só existem nos jornais. Dilma também comentou que não avalia as trocas de ministros ocorridas neste ano como um desgaste de seu governo, e sim como 'dificuldades' enfrentadas. Apesar de citar o "caráter de tolerância zero" de seu governo com o que chamou de malfeitos, lamentou a saída de alguns ministros como Antonio Palocci.

Educação

O secretário regional, Lio Tironi, e o secretário de Educação, Marco Tebaldi, assinam na próxima segunda-feira ordem de construção da nova escola de ensino médio no bairro Santo Antônio.

Acordo

Na próxima segunda-feira, o presidente da Câmara de Massaranduba, José Osnir Ronchi, deve renunciar ao cargo a favor do vereador Pier Gustavo Berri. A sessão inicia às 19h e a expectativa é grande.



Folhas de pagamento

Nesta semana, o promotor da Moralidade Pública, Ricardo Viviani de Souza, recebeu cópias das folhas de pagamento de Fedra e Ivo Konell. O procedimento faz parte da ação civil pública que investiga o descumprimento à Lei Orgânica, em função do nepotismo, denúncia feita pelo presidente do DCE (Diretório Central dos Estudantes), da Católica, Luís Fernando de Almeida. Sinal de que o promotor tem dado prioridade ao caso, como prometeu que iria fazer.

Decisões adiadas

A sessão da Câmara de Vereadores adiou todos os debates importantes na noite de quinta-feira. A pedido do vereador Justino da Luz (PT), o projeto de lei que autoriza uso de um terreno no bairro Nereu Ramos para a Associação Filantrópica de Amparo à Vida, que pretende construir um hospital no local, foi retirado da pauta. Justino disse há desenvolvimento naquela região e afirmou que irá visitar terreno para depois definir seu voto. Já Ademair Winter (PSDB) pediu vistas ao projeto de resolução 36, que altera a estrutura administrativa da Câmara e também ao projeto que fixa vencimentos e progressão funcional na estrutura administrativa do Legislativo. Já Jean Leutprecht (PC do B) que os projetos do Executivo que tratam da criação do Instituto de Planejamento, pois não pode ter tramitação em regime de urgência.

Desassoreamento

A Prefeitura inicia hoje a limpeza e desassoreamento de 18 pontos do Rio Cerro, compreendendo trecho entre a empresa Nanete Têxtil e o Portal Turístico Germânico. Os serviços incluem a retirada de uma barragem que movimentava uma serraria. A iniciativa faz parte das ações de prevenção para reduzir a possibilidade de alagamentos em diferentes bairros do município.

Palanque plural

O governador Raimundo Colombo (PSD) fez curto discurso na entrega do trecho final da SC-401, ontem, agradecendo a todos os que trabalharam na estrada e enfatizando que 2012 será um grande ano para Santa Catarina. Já o vice, Eduardo Pinho Moreira (PMDB), lembrou a importância da unidade política, dizendo que o palanque da inauguração seria impensável anos atrás. Participaram do ato a petista Ideli Salvati, os liberais Raimundo Colombo e Jorge Bornhausen e os peemedebistas como ele.

Popularidade em alta

Mesmo com sete ministros demitidos e a sombra de Lula se afastando cada vez mais, a popularidade de Dilma Rousseff (PT) não dá sinais de queda. Ao contrário, a avaliação do seu governo continua subindo. É o que revela a pesquisa CNI/Ibope divulgada ontem. Segundo o levantamento, 56% dos entrevistados consideram o governo "ótimo" ou "bom". A avaliação do governo subiu nas cinco regiões do país, mas mais no Nordeste que se equiparou ao Sul como a região que tem a maior soma de "ótimo" e "bom": 61%. A aprovação pessoal de Dilma também subiu. Em setembro, 71% dos entrevistados aprovavam a presidente. Agora, esse índice foi a 72%, próximo dos 73% alcançados em março. Os números de Dilma são melhores do que os de Lula e Fernando Henrique no final do primeiro ano de mandato deles.

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006289/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br
(47) 3371-4747

gumz@gumz.com.br

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

ENTREVISTA

Marcatto destaca conquistas do ano

Presidente da Associação Empresarial de Jaraguá do Sul avalia 2011 antes de deixar o cargo

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

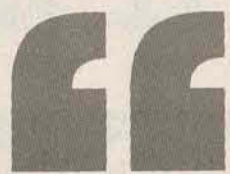
O empresário Durval Marcatto Júnior, 57 anos, que exerce pela segunda vez a presidência da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) está prestes a deixar o cargo em março de 2012. Como 27º presidente da Acijs, destaca os pilares que sustentam a entidade, com 73 anos de atuação no Vale do Itapocu: associativismo, representatividade, gestão e atuação na sociedade. Nesta entrevista, o empreendedor dos ramos têxtil, imobiliário e da área financeira avalia o transcorrer de 2011 e projeta um ano de cautela para 2012.

Marcatto também aborda o envolvimento direto da entidade em iniciativas que visam o desenvolvimento econômico e social, como articulações

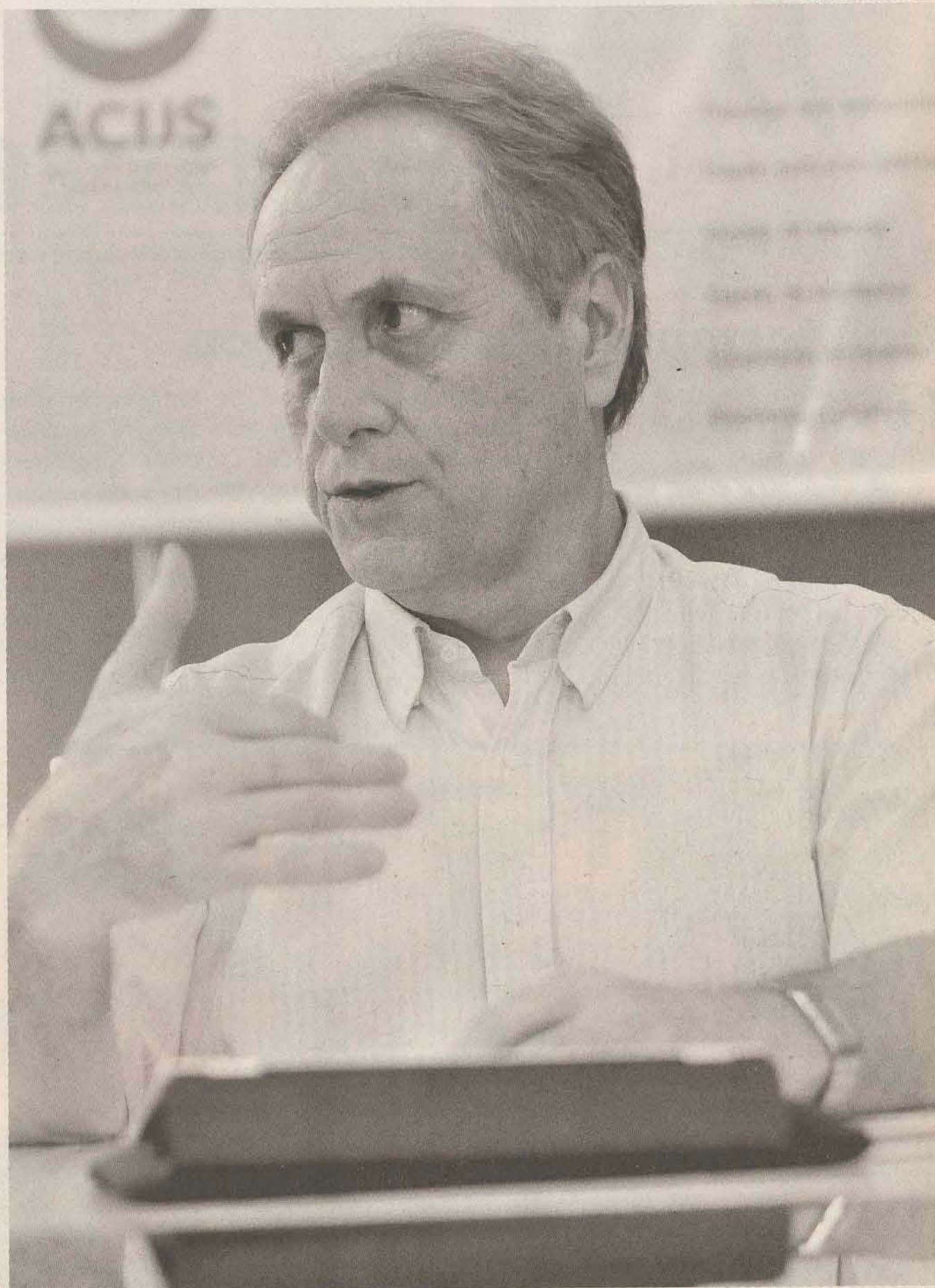
para a melhoria da infraestrutura de transporte, segurança, o apoio aos hospitais Jaraguá e São José, na capacitação de seus associados e participações em campanhas institucionais, relacionadas ao voto consciente.

Dentre as ações institucionais de destaque estão a campanha pelo não-aumento no número de vereadores, que teve repercussão nacional, e o recente encontro realizado no Ministério dos Transportes, em Brasília, em novembro.

Casado com Cleonice e pai de Eduardo, Durval Marcatto já definiu seus planos para depois que entregar o bastão da presidência, quando passará a integrar o Conselho Consultivo da Acijs: competir no Tour de France - o maior evento ciclístico do mundo - que totaliza 140 quilômetros, em julho de 2012.



Me sinto honrado por poder servir a essa causa do associativismo e da representatividade empresarial.



BANDEIRAS

Durval Marcatto acredita no associativismo e na continuidade das metas da gestão

O Correio do Povo – O senhor foi reconduzido à presidência da Acijs em 2011. Qual a sua avaliação sobre a atuação da instituição nesse período?

Durval Marcatto Júnior – Uma característica importante de se destacar é a continuidade dos objetivos e campanhas. Nossos valores são empreendedorismo, voluntariado e associativismo, visando o desenvolvimento econômico e social. E temos bandeiras históricas, como lutar pela infraestrutura de transportes, para a BR-101 e BR-280. Desenvolvemos muito a representatividade, da cidade e da região.

Tivemos aquela campanha de outdoors pelo não-aumento no número de vereadores, que teve repercussão nacional, positivamente, e que fez com que os vereadores acatassem a vontade da população.

Outra ação foi a participação no encontro com o ministro dos Transportes, Paulo Sérgio Oliveira, no final de novembro, que teve a presença de toda a bancada catarinense, numa mobilização que reuniu mais de 25 pessoas.

OCP – Em 2010, no primeiro ano de sua gestão, a Acijs se posicionou pela não

pulverização dos votos nas eleições.

Marcatto – Sim, e também elaboramos um documento, juntamente com outras associações empresariais, seccional da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil), AEAJS (Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jaraguá do Sul) de reivindicações a todos os políticos candidatos.

OCP – Fale um pouco sobre as outras ações que contam com a participação direta da Acijs.

Marcatto – Na área de segurança, temos ações de parceria com as polícias Militar e Civil, Ministério Público, na Magistratura e no Conselho Comunitário Penitenciário, para propiciar a reinserção dos apenados no mercado de trabalho. Na educação, promovemos cursos, seminários e workshops para os associados incentivando a qualificação profissional dos funcionários, junto ao Senai e Senac.

OCP – Quantos associados a Acijs congrega hoje? E qual a estimativa de empresas registradas?

Marcatto – Temos 1.270 associados, entre microempresas, empresas pequenas, médias e de grande porte, em que 45%

são da área de serviços, 30% do comércio e 25% da indústria. Estimamos que temos em torno de cinco mil empresas.

Temos uma economia pujante e bem diversificada.

OCP – Como o senhor avalia a situação do empresariado em 2011?

Marcatto – As crises afetam de forma setorizada. O setor de vestuário não teve o crescimento esperado, o alimentício e o metalmeccânico não sofreram tanto com a crise mundial, principalmente na Europa e nos Estados Unidos. A exceção foi o fechamento da unidade da Seara em Jaraguá do Sul. Já a questão cambial facilita as importações para a aquisição de máquinas, mas o problema é a alta carga tributária e o custo Brasil, por causa da infraestrutura deficitária, da logística dos produtos, pela péssima qualidade das rodovias. Com isso, encarece o transporte, marítimo e aéreo. Esperávamos que a economia crescesse de 4% a 6% em 2011 e deve ficar e, 2,5%.

OCP – Como estão as articulações para a nova gestão? Já existem chapas?

Marcatto – A chapa que concorre-

rá será divulgada dia 6 de fevereiro, às 18h, na primeira plenária de 2012. A eleição será em 27 de fevereiro e a posse será em março.

OCP – Qual a projeção para 2012?

Marcatto – O movimento é de cautela. Há que se olhar com muito cuidado a projeção de crescimento de receitas. Acredito que não teremos um crescimento expressivo.

OCP – Com que sentimento o senhor deixará a presidência da entidade?

Marcatto – Me sinto honrado por poder servir a essa causa do associativismo e da representatividade empresarial. Credito os avanços às equipes e à diretoria da minha gestão.

OCP – Quais os seus projetos pessoais para 2012?

Marcatto – Pretendo viajar mais, quero dedicar mais tempo para mim. Mas um projeto que me toma mais a atenção é participar do Tour de France, o maior evento ciclístico do mundo, com 21 etapas em 140 quilômetros, em julho de 2012. Vou participar na categoria amador.

SINDICATOS PATRONAIS

Entidades pedem cautela em 2012 e avaliam o ano que vai se encerrando

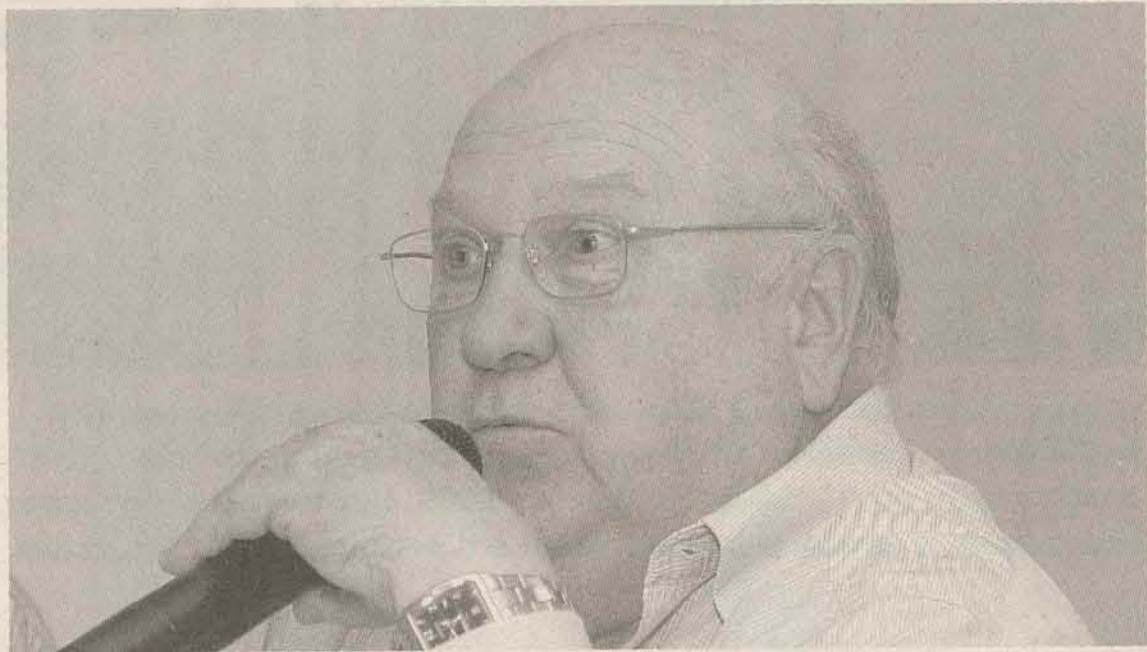
O ano que acaba dentro de duas semanas não foi como o esperado. Essa é a avaliação dos presidentes dos sindicatos patronais em Jaraguá do Sul e região. População endividada, dólar baixo, importação em alta e pesada carga tributária são os principais motivos apontados por eles para o cenário atual. E a palavra de ordem para 2012 é uma só: cautela. Os representantes dos mais diversos

segmentos que compõem a economia regional defendem que o ano que se avizinha pede "pé no freio". Prudência para enfrentar as oscilações econômicas do Brasil e de olho na crise de efeito dominó que está acontecendo nos países da Europa e nos Estados Unidos. A postura cuidadosa na hora de investir ou expandir os negócios é apontada como a melhor saída para contornar possíveis turbulências.

“

O ano de 2011 foi atípico. O Brasil estava num crescendo e este ano estacionou. A baixa no consumo aconteceu principalmente de setembro a novembro. Se houver um crescimento em relação ao ano passado, será mínimo, em torno de 2% por causa do Natal. Vale lembrar que em 2010 tínhamos uma expectativa de 8% a 9% de crescimento para 2011. As pessoas estão mais endividadas este ano, porque a euforia de consumo em 2010 dificultou a administração das finanças.”

HORST BAÜMLE

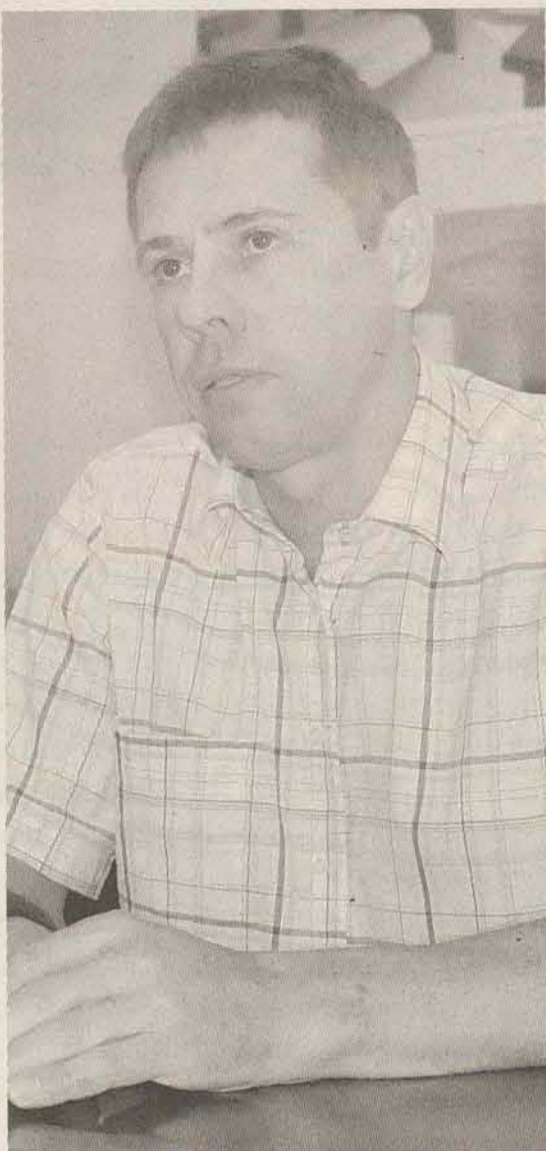


Ivo Ewald, presidente do Sindicato do Comércio Varejista de Jaraguá do Sul e Região.

“

A gente percebe muito a informalidade e a ilegalidade, e as construções por iniciativas individuais. Temos 50 empresas sindicalizadas do setor, que têm como objetivo social a atividade do segmento. Destas, 10 são construtoras e incorporadoras. Em 2010 existia uma expectativa de que 2011 fosse um ano de grandes resultados, de 10% de crescimento, mas alcançamos 60% da meta. A euforia levou muita gente para o mercado. Quem se 'aventurou' e não era do mercado, não teve os resultados esperados. Para 2012, teremos que manter a projeção de agora, com mais segurança e prudência. Vai ser o ano do 'pé no chão'.

Paulo Obenaus, presidente do Sindicato das Indústrias da Construção Civil de Jaraguá do Sul e Região.



“

Acho que 2011 foi praticamente como 2010. Não teve grandes avanços, teve baixas. De junho a agosto tivemos retração nas vendas. Muitos consumidores estavam endividados, todo mundo com carnê para pagar. Em Jaraguá do Sul e região, as indústrias do mobiliário fabricam uma linha de móveis de padrão mais alto. Quando as pessoas têm uma casa própria, geralmente procuram adquirir um móvel melhor... Temos 15 empresas associadas, mas devem existir umas 80 pequenas marcenarias. Acreditávamos que teríamos 20% de incremento em 2011, mas o número chegou a 8%. Estamos com expectativa que 2012 seja melhor”.

Onivaldo Stahelin, presidente do Sindicato das Indústrias do Mobiliário de Jaraguá do Sul e Região.

“

O ano começou com boa expectativa, mas foi diminuindo em entusiasmo. No último trimestre, algumas empresas conseguiram crescimento igual a 2010, e outras abaixo disso. Varia de acordo com o produto – carnes, sobremesas, arroz... A expectativa caiu de 10% para 4,5% de crescimento. Muitos fornecedores pressionam por um aumento nos custos, o que é diferente de aumento de vendas. O lucro da indústria será menor, possivelmente, se não pudermos repassar o custo de produção ao consumidor. Temos 28 empresas associadas. Acredito que como exportamos para a Europa e Estados Unidos, vamos sentir menos os reflexos da crise. Por outro lado, muitas empresas europeias estão querendo se instalar no Brasil, e teremos mais concorrência. Charles Bretzke, presidente do Sindicato das Indústrias Alimentícias de Jaraguá do Sul e Região.

FOTOS EDUARDO MONTECINO



“

Foi um ano em que a indústria não teve grande crescimento, devido ao grande fluxo de importações. A medida do governo de beneficiar os fabricantes da 'linha branca' dificultou um pouco o setor. Passamos a importar equipamentos e materiais de insumos dos países asiáticos. Muitas empresas estão comprando da China e revendendo. São mais vendedores que fabricantes... No último trimestre o PIB (Produto Interno Bruto) brasileiro foi zero”.



Célio Bayer, presidente do Sindicato das Indústrias Metalmeccânicas e de Material Elétrico de Jaraguá do Sul e Região.

DIRCEU, ESTAMPARIA. MODELO DE

DEDICAÇÃO

Lunender 30 anos



Memórias do Vale

Silvia Kita

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Focalizando Jaraguá

Em 1957 foi publicado um livro intitulado "Focalizando", englobando dados históricos de Canoinhas, Jaraguá e Guaramirim. O livro foi organizado pela Diretoria de Produção do Estado de Santa Catarina. Outros foram publicados das demais cidades do Estado.

Neste livro constam dados de 1955 e 1956 de Jaraguá, incluindo Corupá, que somente em 1958 deixou de ser Distrito de Jaraguá. Citamos alguns destes dados estatísticos: O município possuía 1310 casas, cinco hotéis e três pensões. Saúde: 38 leitos no hospital São José e 27 no hospital Jesus de Nazaré, quatro médicos residentes e cinco dentistas.

Educação: quatro jardins de infância particulares, 19 escolas

municipais, atendendo 633 alunos, 24 escolas estaduais com 1437 alunos, três grupos escolares com 768 alunos, além do curso normal (48 alunos), escola supletiva (34 alunos), três escolas particulares (500 alunos), ensino ginásial (315 alunos) e escola técnica (Colégio São Luís – 22 alunos). A biblioteca municipal contava com 1130 volumes e havia dez bibliotecas escolares. Contava com dois cinemas, sendo cada um com 450 lugares. A comunicação era realizada através de 119 aparelhos telefônicos.

A cidade, nesta época -1956 a 1957-, contava com uma população em torno de 30.000 habitantes, incluindo Corupá. Em 1960 o censo apontou somente em Jaraguá 27.000 habitantes.



Colégio São Luís, tendo ao fundo a torre da antiga Igreja São Sebastião. Final da década de 50

Requerimentos

- Arthur Bauer adquiriu em agosto de 1929 a Farmácia de Gervásio Gonçalves, situada na Avenida Hercílio Luz, em Hansa, e solicitava que os impostos fossem transferidos para seu nome.
- Hotel Central solicitava licença para instalar Bomba de Gasolina defronte o mesmo. O abastecimento era realizado pela empresa Auto Mexican Petroleum Company. Dezembro de 1929.
- Carl Weege, após haver adquirido de Fritz Weiss, reconstrói edificação situada na rua Presidente Epitácio Pessoa (antiga Casa de Saúde e nos últimos anos servia como hotel, antes de ser demolido). Setembro de 1929.

Inauguração da Ponte João Franzner em 17 de dezembro

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO/PREFEITURA MUNICIPAL



As comunidades dos bairros Jaraguá Esquerdo e São Luís já podiam contar com a Ponte João Franzner, próxima da Argi, para encurtar a distância entre os bairros. Ela foi inaugurada em 17 de dezembro de 1985. Contou com a presença de autoridades municipais, o prefeito Durval Vasel e o senhor Afonso Franzner.

Biblioteca Integralista

Quando se imagina a criação de uma biblioteca no município, o pensamento inicial é de uma biblioteca pública, organizada pelo poder público. Mas nem sempre é assim. Em Jaraguá tivemos a criação de bibliotecas de instituições particulares, que se destinavam a um determinado público e, posteriormente, a criação da biblioteca municipal. Por exemplo: a biblioteca do Fórum, a biblioteca Integralista e a biblioteca do Esporte Clube Brasil (depois Clube Atlético Baependi) criada em 1943. Muitos podem estranhar a existência de uma Biblioteca Integralista em Jaraguá. Mas na década de 30 era muito forte este movimento na cidade e o Partido Integralista possuía muitos adeptos, sendo que em 1936 elegeram o prefeito Leopoldo Augusto Gerent. Havia também, de 1934 a 1938, a publicação do Jornal Jaraguá, editado por Ricardo Grünwaldt, chefe do partido Integralista em Jaraguá.

A biblioteca iniciou suas atividades em 1935, conforme anúncios publicados no Jornal Jaraguá. O responsável era o senhor Álvaro Dippold. Todos os associados ao partido podiam usufruir daquele acervo. Quando do fechamento do Partido Integralista pelo Governo Vargas em 1938, o acervo ficou com amigos de Dippold, não se sabendo o seu destino final.

Bibliotheca Integralista

Contribuir para o acrescimento da Bibliotheca do Nucleo de Jaraguá, é cooperar para o desenvolvimento cultural de muitos brasileiros.

As ofertas deverão ser entregues ou remetidas ao companheiro Alvaro Dippold, Pharmacia Estr. II.

Anúncio da Biblioteca Integralista.
Jornal Jaraguá, 30 de maio de 1936

Publicamos em 17 de dezembro

1921 – "Questão sem fim" era o título de matéria sobre a Nacionalização, principalmente a Nacionalização do Ensino. O patriotismo era evidenciado, dizendo que a soberania de um povo também se dá pelo respeito à língua nacional. As dificuldades estavam nas regiões colonizadas por imigrantes europeus que não tiveram apoio do poder público na educação das crianças, ficando muitas a mercê de pessoas instruídas e contratação de professores por entidades particulares criadas pelos imigrantes. Agora, o governo queria que todos falassem a língua nacional, mas para isso era necessário a criação de escolas públicas.

1927 – O governo federal publicava decreto sobre os novos valores dos impostos e serviços públicos. Os valores com aumento entre 50 e 100% eram um presente indigesto para a população e o jornal criticava a ação, bem como dava exemplos concretos de como passaria a ser a cobrança de alguns serviços, como o dos correios.

Noite de Natal
Inspire-se e faça
sua mesa

Página 7

A vida acontece aqui.

DESDE 1919

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

Especial

Natal

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ FIM DE SEMANA, 17 E 18 DE DEZEMBRO DE 2011

MARCELE GOUCHE



Natal:
Tempo de paz e
confraternização

Página 2

Rabanada
O doce mais
festejado do
Natal

Página 3

Esteja bem
vestida no
Natal

Página 4

Jardins mais boni-
tos com luzes de
Natal

Página 8



Que o Natal seja mais um momento em
que as pessoas acreditem que vale
a pena viver um Novo Ano.


FLORISA
FLORICULTURA
Sempre presente nas emoções de sua vida.

Rua Bernardo Dornbusch, 2433 - Vila Lalau | Tr: 3371-0515 | 3371-8146 | www.floresflorisa.com.br



Tempo de paz e confraternização

Aproveite o poder mágico do Natal que transforma e liberta para ser feliz e fazer os outros felizes também.

Este é um momento de reflexão, de pensar nas pessoas que estão ao seu lado e de expressar seus sentimentos. É também momento de lembrar-se das pessoas importantes e que por algum motivo estejam distantes. Se esta distancia é por conta de algum mal entendido, não espere por um pedido de desculpas. Procure perdoar você primeiro, dentro de você, e faça desta data um momento de reconciliação e aproximação.

No final do ano até

o cheiro das ruas se modifica. Leve este clima encantado também para sua casa. Com o envolvimento de toda família, faça uma decoração diferente. Lembre-se de como isto era importante quando você era criança. Para as crianças, o significado de cada detalhe será diferente e assim como em você, marcará sua vida. A árvore de Natal representa a vida renovada e o nascimento de Jesus Cristo e mesmo que simples, não poderá faltar.

Para a Ceia de Natal ou almoço, faça algo diferente, não deixa passar a oportunidade para se dedicar e recepcionar seus convidados no maior estilo. Para a ceia,

as velas são sempre bem vindas e deixam seu ambiente brilhante.

Como estamos em época de muitas flores você pode pegar do próprio jardim e embelezar sua mesa. Na mesa, use as cores vermelha, verde, dourada e prateada. Se quiser fazer algo diferente, os tons de rosa e lilás estão em alta. Os guardanapos de pano são mais elegantes e deixarão sua mesa mais fina.

Nesta reunião não podemos esquecer a troca de presentes e também que estes simbolizam a oferta que os três reis magos levaram para Jesus pelo seu nascimento.



MARCELE GOUCHE

CHINA MASTER DESEJA AOS SEUS CLIENTES UM FELIZ NATAL E UM PRÓSPERO ANO NOVO!



DELIVERY DISK ENTREGA

(47) 3372-1003

(47) 3372-1013



DESDE 1.9.9.9

**Shopping Breithaupt
Jaraguá do Sul**

Rabanada

O doce mais festejado do Natal

A rabanada é um doce que faz parte das recordações natalinas da infância de boa parte dos brasileiros. Em Portugal, de onde vem a receita, a rabanada é chamada também de fatia-dourada, por causa da coloração, ou fatia-de-parida. Diziam que ajudava na produção de leite materno, e todo mundo que tinha neném comia. Consta também que teria surgido como aproveitamento do pão amanhecido.

Essa gostosura veio para o Brasil com todos esses nomes. No sertão do Nordeste, como pão de trigo antigamente era raridade, as fatias douradas tinham “uso limitado a datas especiais, como o jantar do Natal, aniversários, sobremesa para visitas”, relata a escritora paraibana Ana Rita Suassuna em seu livro *Gastronomia sertaneja – receitas que contam histórias* (editora Melhoramentos).

A autora cita ainda um detalhe muito importante: a quantidade dos ingredientes geralmente é colocada “a olho”, num gesto que mostra como a receita está arraigada aos nossos costumes.

Rabanadas com amêndoas

Ingredientes

1 xícara de amêndoas em lascas
3 ovos
1 xícara de leite
3 colheres (sopa) de farinha de trigo
1/4 colher (chá) de sal
1/2 colher (chá) de fermento químico
1/2 colher (chá) de essência de amêndoas
1 colher (chá) de essência de baunilha
12 fatias de pão frances amanhecido
3 colheres (sopa) de óleo de canola
3 colheres (sopa) de manteiga
Açúcar de confeiteiro para decorar

Modo de preparo

Prep: 30 min / Cozimento: 20 min / Tempo adicional: 2 horas / serve 6 pessoas

1 - Leve uma frigideira com as amêndoas ao fogo baixo até elas ficarem levemente coradas, 5-10 minutos. Transfira para um prato e reserve.

2 - Bata os ovos, leite, farinha, sal, fermento, e as essências de amêndoa e baunilha.

3 - Mergulhe as fatias de pão na mistura de leite e transfira para uma assadeira rasa. Coloque a assadeira com as fatias de pão na geladeira por 1 hora.

4 - Esquente o óleo de canola e a manteiga numa frigideira em fogo médio. Passe cada fatia de pão nas amêndoas e depois frite-as na frigideira até dourar.

Existem muitas versões de rabanada. As mais simples são feitas com leite. Outras lançam mão de certo requinte, incluindo o encorpado vinho do Porto no preparo. Ao invés de polvilhadas com açúcar e canela, podem também levar calda de açúcar ou mel.

No Nordeste, o doce é preparado com leites de coco e condensado no lugar do de vaca. A rabanada ao Porto, que serve em seu restaurante, vem com sorvete de baunilha, biscoito de castanha-do-brasil e calda de caramelo.



Receita do tradicional panetone

Ingredientes

500g de farinha de trigo
40g de fermento biológico
100g de manteiga
35g de leite em pó
35g de mel
100g de açúcar
5 gemas
5g de sal
400g de frutas cristalizadas
300g de uvas passas
1 copo de água
Essência de laranja a gosto

Modo de Preparo

Em uma superfície lisa e limpa, despeje a farinha e abra um buraco no centro, como um vulcãozinho. Acrescente os ingredientes um a um. Primeiro a esponja, depois a manteiga e o leite em pó. Em seguida o mel, o açúcar e as gemas. Por último, o sal e algumas gotinhas de essência de laranja. Com as mãos, misture os ingredientes do centro e vá incorporando aos poucos a farinha que está em volta. Use uma pá de silicone se achar necessário. Mexa a massa e acrescente pequenas quantidades de água, aos poucos, para ajudar a dar o ponto. A massa deve ficar bem macia e lisa, com textura de véu ao ser esticada. Se não conseguir obter

essa textura com as mãos, use uma batedeira. Atenção, é importante colocar a água aos poucos para não perder o ponto e ficar muito mole. Limpe a superfície de trabalho e unte-a com óleo, que também deve ser passado nas mãos. Manipule a massa sem que ela grude nos dedos. Abra a massa e acrescente as frutas cristalizadas e a uva passa. Para três panetones grandes, divida a massa em três partes iguais e boleie com as mãos. Coloque cada uma em fôrmas de papel e deixe crescer por aproximadamente 50 minutos, até que dobrem o volume. Faça um corte em cruz em cima do panetone e leve para assar em forno brando, a 180°C, de 40 a 50 minutos.

Antepastos • Macarrão • Nhoques • Molhos • Lasanhas • Raviolis • Rondellis, Canellonis

“Que tal servir uma massa caseira na ceia de Natal ou Réveillon? Traga seu refratário, escolha uma massa e use seu tempo para curtir sua família e amigos”



Terça a Sexta das 10:30h às 19:30h
Sábado e Domingo das 10:30h às 14h.

Rua Max Wilhelm, 368 - Baependi
(Em frente à Rádio Jaraguá AM)

47 3055-2484

ESTEJA BEM VESTIDA NO NATAL

Com bom gosto e criatividade, você pode escolher um modelo ideal e ficar ainda mais bonita nessa data tão especial

O Natal é um dia muito esperado e, normalmente, comemorado em família. Mas, sempre há aquela dúvida que permanece todos os anos: com que roupa eu vou? O traje escolhido para passar a noite de Natal dependerá muito do tipo de ambiente e festa, além do nível de relação que se tem com o anfitrião e os convidados. O Natal, mesmo que passado em família, é uma festa que exige um pouco mais de capricho e tradição na hora de se vestir. Seguem algumas dicas bacanas.

MARCELE GOUCHE

Vestido longo

A moda plus size tem ganhado cada vez mais espaço, democratizando o universo das tendências, e permitindo às mulheres gordinhas valorizar sua silhueta e realçar seu estilo a cada nova estação. Ao contrário do que muita gente pensa, os vestidos longos também podem ser usados por mulheres que estão acima do peso. O ideal para as gordinhas são os modelos em "V", que direcionam o olhar para o colo e para o rosto.

Colaboradores: Rosa Choque



Divulgação



Jovial

A cor coral também está na moda e para a galera mais jovens, um vestido curto com detalhe em renda seria perfeito.



Divulgação

Duas peças

As saias longas também estão em alta. A dica fica em uma saia florida. Para combinar, uma blusa transparente com um top de renda por baixo. A sandália spadrille é uma boa pedida!



Nude

A cor nude é uma tendência sofisticada. Uma cor próximo do bege ou próximo do marrom, têm vários tons que definem o nude. É uma cor que promete ficar sem prazo para sair. O modelo de vestido traz um corte chique, com renda, é uma excelente sugestão para a noite de Natal.

INOVAR

Iluminando seus
melhores momentos...

Iluminações

* Lustres
* Luminárias
* Materiais elétricos
(47) 3370-6434
www.inovar.com.br

Que o seu Natal seja brilhante de
alegria e iluminado de amor. Feliz
Natal e um Ano Novo cheio de
esperança!

São os votos da Inovar



FARAS DO TOM... PESCA E LAZER DO TOM

Aos nossos queridos frequentadores agradecemos a satisfação e alegria que nos causaram em busca e bem estar para todos e para os próximos anos.

BOAS FESTAS
PROSPERIDADE

Estrada Waldemar Gumz Km 11 - Vila Chartres - Jaraguá do Sul



Reservas:
3276-1580 e 3273-5136

Especial
Natal

O CORREIO DO POVO

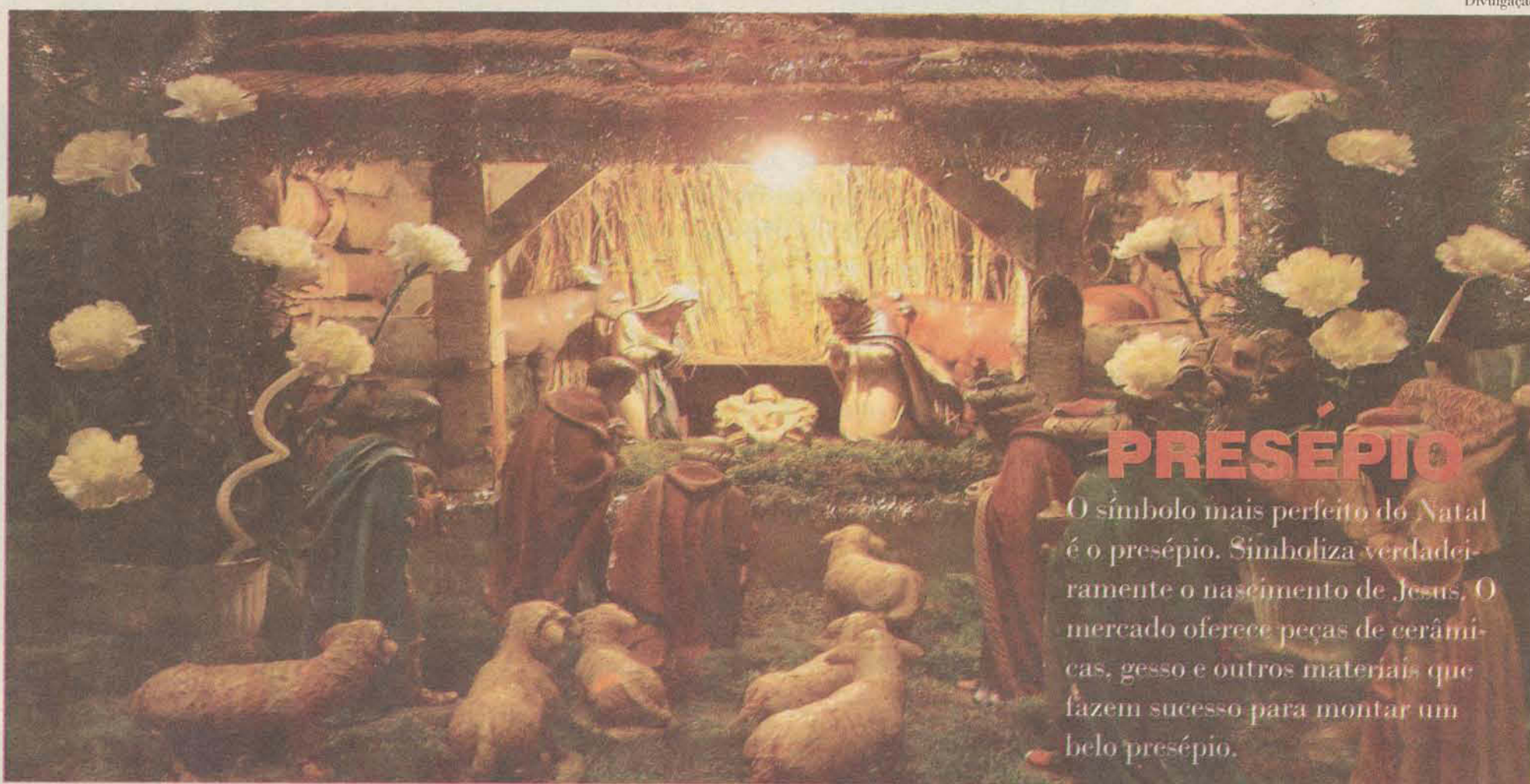
A vida acontece aqui.

5

17 de Dezembro de 2011

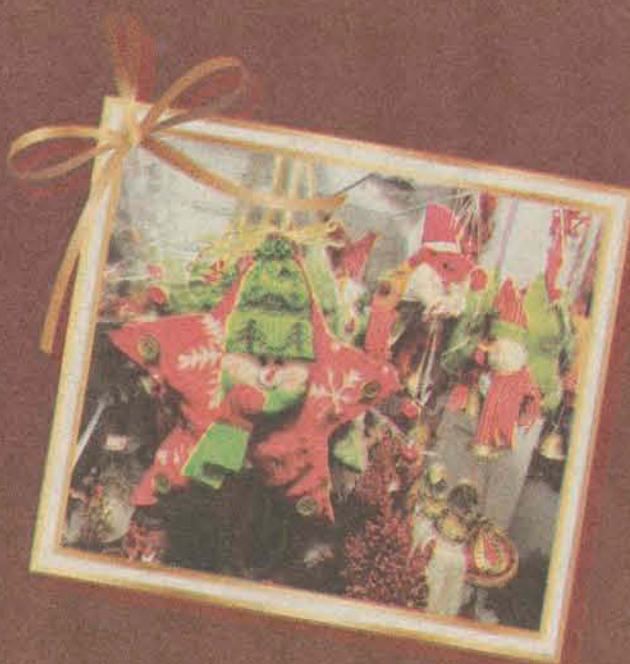
CALENDÁRIO

A sugestão do calendário de feltro é excelente. O objetivo principal é encantar a família e trazer uma união ainda melhor no lar. O calendário vai até o dia 24 e a cada dia, você pode colocar uma mensagem bonita para os filhos, esposa, marido e outros membros da casa, ou até mesmo indicar o local de uma surpresa. "As crianças adoram. Dá para deixar um recadinho, como onde está um bombom ou avisar que tem uma surpresinha na geladeira, são detalhes importantes que reúne ainda mais a família", afirma Lenir. Além do calendário, bonecos natalinos, borboletas e anjos que podem ser pendurados na cortina, espeto com a cara do Papai Noel que podem ser colocados em vasos, são apetrechos que podem ser usados para decorar sua casa.



PRESEPIO

O símbolo mais perfeito do Natal é o presépio. Simboliza verdadeiramente o nascimento de Jesus. O mercado oferece peças de cerâmicas, gesso e outros materiais que fazem sucesso para montar um belo presépio.



A VALLER DECORAÇÕES ESTÁ COM PROMOÇÕES DE ATÉ

30% DE DESCONTO

À VISTA PARA OS PRODUTOS DE NATAL.



VALLER
Decorações

Rua Barão do Rio Branco, 168 - sala 01 - Centro | valler.decoracoes@uol.com.br | 3055-2627

Móveis sob medida | Plantas artificiais
Desenvolvimento de pinturas e quadros
Acessórios em geral para sua casa

Conheça uma nova opção para montar as belas árvores natalinas

Que tal valer-se de uma árvore de clima tropical, podada em formato de cone ou bola, para montar a tradicional árvore de Natal? A ideia, conhecida como "bell tree", ganhou força exatamente por utilizar espécies de clima tropical, que não morrem facilmente e podem ser plantadas no jardim após as festas.

Eugenia americana, ligustro, mini-ixora e pingo-de-ouro e buxiuho são algumas espécies sugeridas para isso. Com tamanhos que variam de 0,80

cm a 2 m de altura (conforme a espécie), ampliam as opções de escolha e composições nos ambientes e podem ser facilmente encontradas à venda em lojas de jardinagem. Os preços variam de R\$ 30 a R\$ 150 (conforme a espécie e o tamanho da árvore).

Misturar espécies podadas em diferentes formatos pode ser uma ideia interessante na hora de fazer arranjos. Tente escolher duas pequenas bolas e um cone, por exemplo, para enfeitar o centro da mesa. Outra possibi-

lidade é aposta na mini-ixora, que já vem enfeitada com florzinhas vermelhas. Um charme natural, que dispensa grandes produções para tornar a árvore bonita. É só colocar um laço de fita e pronto.

Árvores maiores são ideais para ficar próximas a varandas ou grandes janelas. Para que durem por mais tempo, mantenha-as em local onde bata sol e faça a poda a cada dois ou quatro meses.

Mantenha a árvore de Natal viçosa por mais tempo

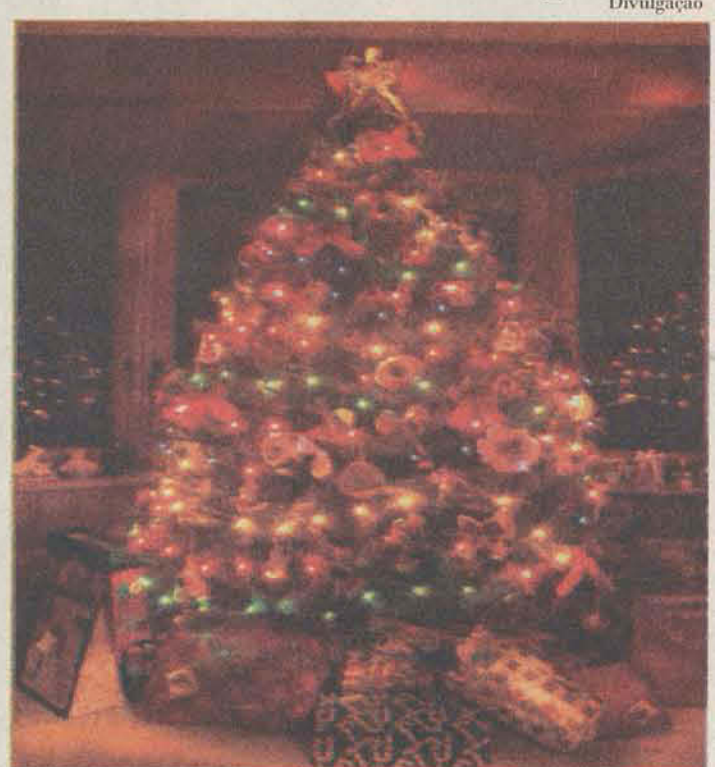
Por ser a única planta que permanece verde na neve, o pinheiro começou a ser cultivado em meados do século 18, lá no hemisfério norte — "terra do Papai Noel" —, e se tornou símbolo do Natal. Mas ao contrário do que acontece por lá, no Brasil, a data é celebrada em pleno verão e, por isso, a planta precisa de cuidados diferentes. Regar o pinheiro diariamente é o primeiro passo, mas antes que você saia correndo para comprar o primeiro pinheiro que encontrar fique atento em relação a algumas dicas. Caso contrário sua árvore não vai durar até o início de janeiro. Isso é... se não morrer antes.

É muito comum alguns vendedores, principalmente os ambulantes, oferecerem uma planta transplantada de forma inadequada. O pinheiro normalmente tem o seu ciclo interrompido ao ser replantado em outro vaso, e é nessa hora que boa parte de suas raízes ficam no solo. A partir desse momento começam os sintomas de falta d'água (murchamento) e deficiências nutricionais, como o amarelamento das folhas. Em seguida, as folhas secam e a planta pode morrer. Por isso, só compre essa e outras espécies de plantas em lugares que lhe possam dar garantias.

Por possuir porte grande, o

pinheiro necessita de espaço, caso contrário sua raiz pode atrofiar e a planta pode parar de crescer ou até mesmo morrer. A solução é ser transplantado para um jardim.

Manter o pinheiro longe de qualquer fonte de calor, tais como lareira, fogueira e fornos, deixá-lo em local arejado e abrigado do sol, e enfeitá-lo com pingentes e bolas leves para que os galhos não sejam danificados também são medidas essenciais para manter a planta viçosa durante todo o período de festas. Se você pretende ficar muito tempo fora de casa, deixe sob o vaso um prato próprio com água.



Divulgação



Um Feliz Natal
e um Ano Novo
repleto de realizações.

É o que te deseja a família
da Formitz Confecções.

formitz
15 ANOS

NOITE DE NATAL

Inspire-se e faça sua mesa

Na noite de Natal, em que reunimos a família e queridos amigos para celebrar, trocar presentes, desfrutar das delícias da ceia, nada mais harmonioso do que caprichar na decoração da mesa. Com criatividade, você pode preparar um local bonito para combinar com o clima familiar. E nada melhor também do que enfeitar a casa com detalhes natalinos com muito charme. A decoradora de interiores, Lenir Valler, dá sugestões bacanas e novidades para alegrar ainda mais sua casa.

MARCELE GOUCHE



MARCELE GOUCHE

Para decorar a mesa para o Natal é preciso ter criatividade e bom gosto, afinal a comida fica até mais saborosa se servida em local bonito. O ideal é começar pela escolha das cores. O branco e o vermelho é uma boa dica. Os guardanapos de pano podem ser usados nas duas cores, colocados harmoniosamente. Mas, se você for servir um jantar americano, os de papel coloridos também são

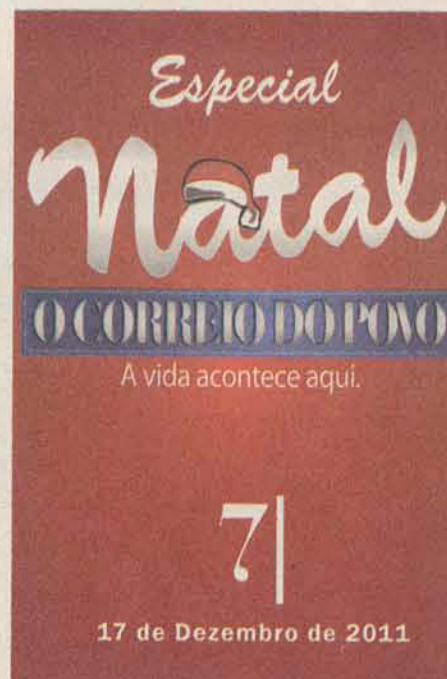
bem-vindos. O porta-guardanapo pode ser feito com um arranjo de flor natalina ou com os mais variados modelos e preços que o mercado oferece.

O arranjo de mesa é um dos pontos principais. Lenir aconselha que, se a luminária da sala for baixa, ouse em uma taça alta enfeitada com flores natalinas. Claro que você tem que decorar de uma maneira que

não interfere na visão dos convidados. Se a luminária for alta, aposta em um arranjo baixo, montado em um prato neutro, com flores e galhinhos de árvores. E para decorar ainda mais sua mesa, o mercado oferece uma linha de cerâmica charmosa que vai desde porta-guardanapos, galeteiros com decoração natalina, porta-champagne e petisqueira.

O ideal é começar pela escolha das cores. O branco e o vermelho é uma boa dica.

*Lenir Valler
Decoradora de interiores*



47 3371.0657

- Rações específicas
- Rações medicamentosas
- Farmácia veterinária
- Brinquedos

- Vestuário
- Guias e Coleiras
- Camas e casas
- Linha banho

Rua Roberto Ziemann, 2756 - Bairro Amizade
Jaraguá do Sul - SC



"Agradecemos a todos os clientes pela preferência. Desejamos um Feliz Natal e um Próspero Ano Novo".



JARDIM MAIS BONITO COM AS LUZES DE NATAL

Mais um Natal se aproxima e com isso as decorações de Natal enfeitam ruas, fachadas e até mesmo os jardins. Entre os mais diferentes adornos que encantam não somente as crianças, mas também os adultos, estão os mais variados modelos de luzes de Natal, responsáveis em dar um toque especial à decoração. Sobre o consumo de energia, todos podem ficar tranquilos, pois é baixo. Mas é preciso atenção na hora da instalação, para evitar emendas ou gambiarras que possam provocar sobrecarga na instalação elétrica. Por isso, esse serviço deve ser feito por profissional ou empresa especializada.

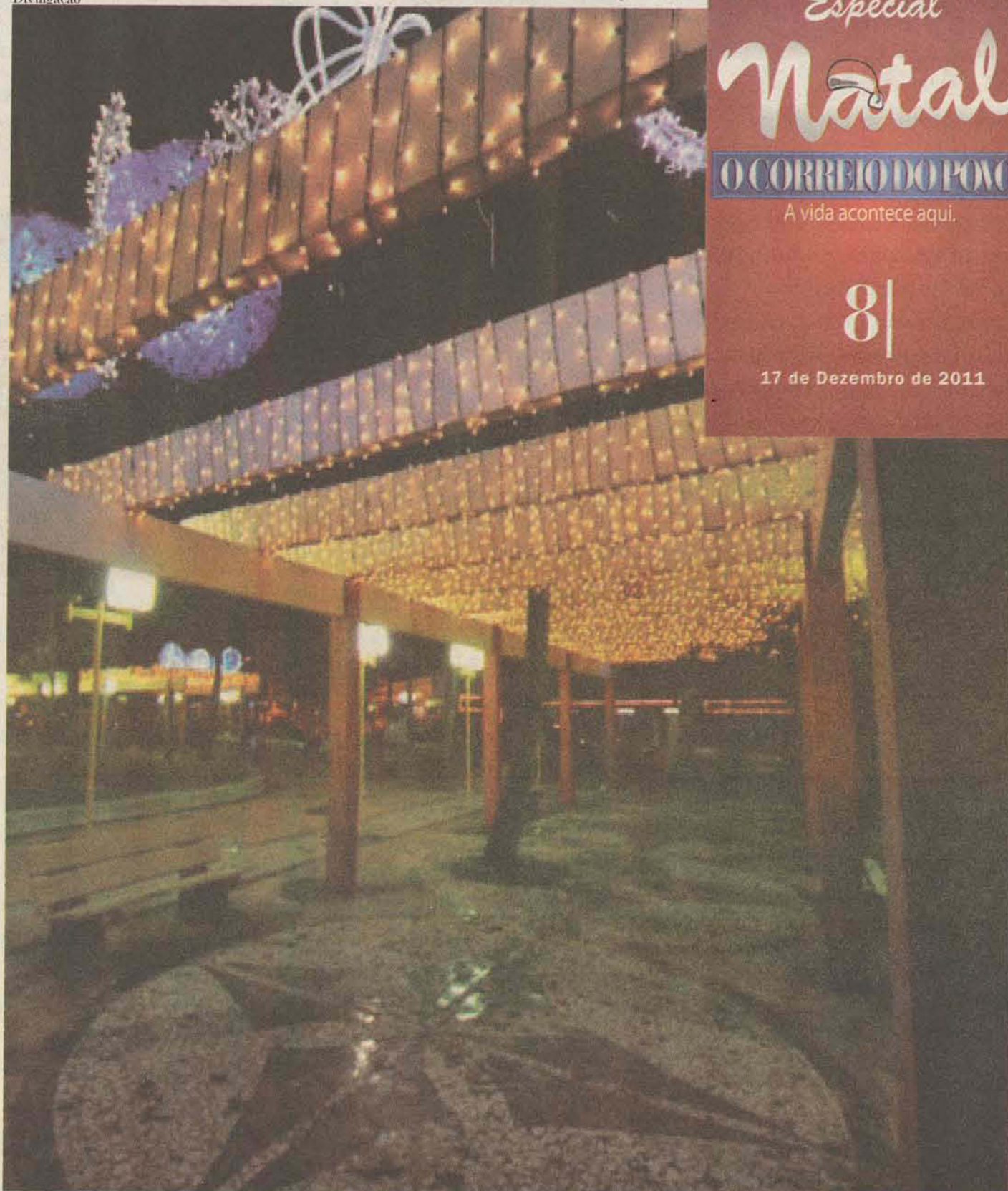
Os fios que passam por entre canteiros também devem estar em perfeitas condições e serem enterrados para evitar

tropeções. Mas anote o caminho para indicá-lo aos jardineiros.

A lâmpada mais indicada para iluminar um vaso é a LED, que não queima a planta, é mais econômica, durável e menor – e, por isso mesmo, mais fácil de ser camuflada entre as folhas. Se essa alternativa não for possível, use lâmpadas com potências menores, de até 50 W, para iluminar plantas de pequeno porte e modelos com, no mínimo, o dobro disso, para espécies maiores. Os modelos AR111 e PAR38 são os mais indicados.

Já para iluminar os contornos de vegetações e arbustos de até 2 metros a solução é utilizar spots, devido o seu fácil direcionamento. Seus spots podem atingir um alcance luminoso bem maior.

Divulgação



Especial
Natal
O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.

8|

17 de Dezembro de 2011

A amizade de sempre, de marca nova.

Especializado
em Dermatologia
Veterinária


Amizade
CONSULTÓRIO VETERINÁRIO

Consultório Veterinário
Banho e Tosa
Hospedagem
Taxi Pet

Estrutura e transporte
totalmente climatizados.

Emergência
47 9992 6524

O Consultório Veterinário e Banho e Tosa Amizade deseja a todos um
Feliz Natal e um Próspero Ano Novo!

Rua Roberto Ziemann, 2756 • Amizade • Jaraguá do Sul • SC • 47 3371 2340 • 47 3275 1887 • daniibrecht@ibest.com.br

EDUCAÇÃO

Lei da Palmadinha causa divergência

Nova legislação pode proibir os pais de impor castigos físicos aos filhos, sob qualquer pretexto

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Se passar pela aprovação do Senado e receber a sanção da presidente Dilma Rousseff, o Projeto de Lei 7672 de 2010, chamada de Lei da Palmada, proibirá que os pais imponham castigos físicos aos filhos. A nova legislação gerou polêmica e sofreu alterações no texto antes de ser aprovada por uma comissão especial formada na Câmara dos Deputados.

Para o psicólogo Sandovan Vivian Eichenberger, a questão vem sendo deturpada, porque existe a ideia de que ou vai bater e educar ou não bate e deseduca. "Não é bater ou não que vai garantir a educa-

ção. Muitas crianças são espancadas e é para isso que existe esse tipo de lei", comenta o especialista.

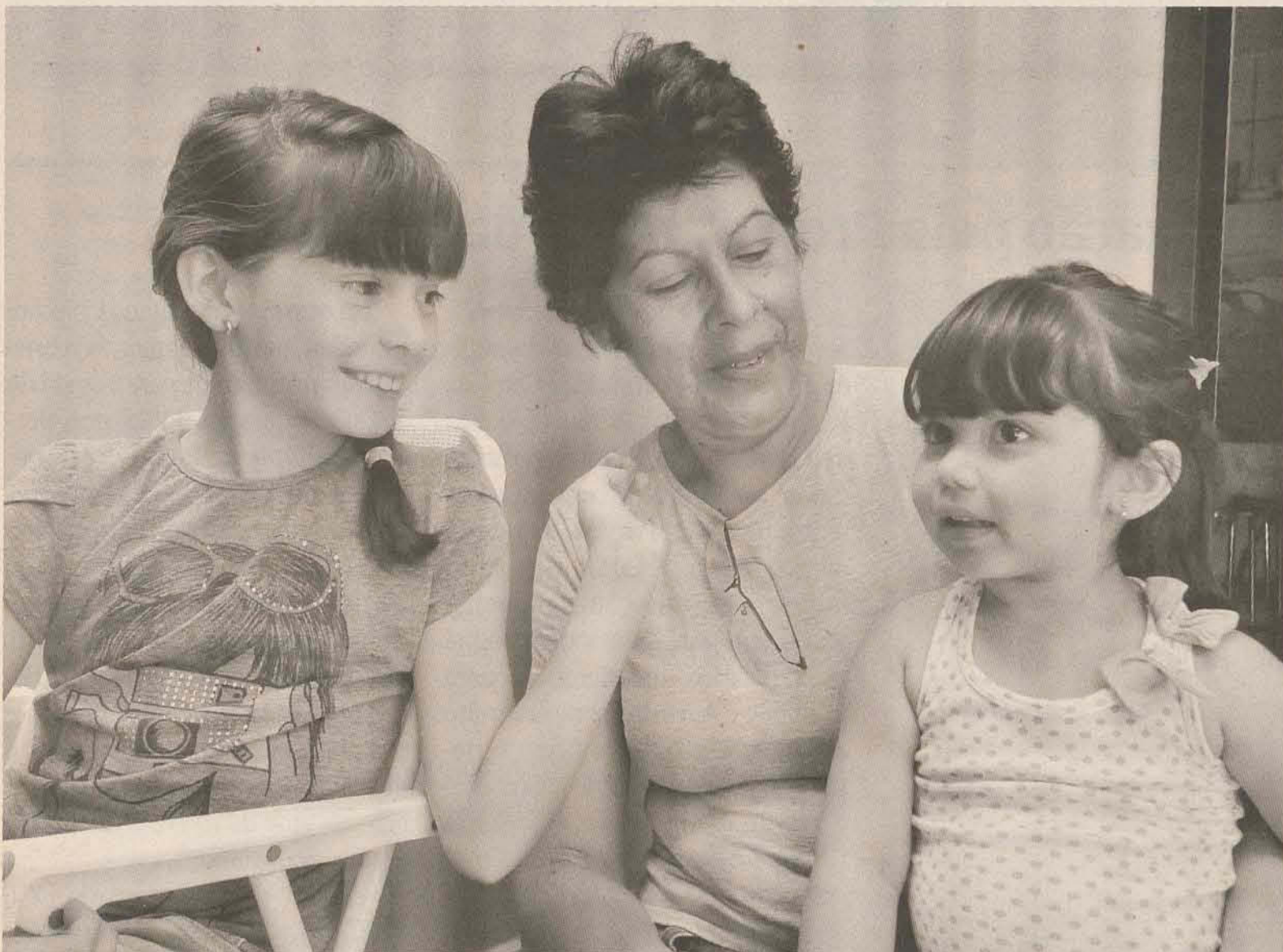
Sandovan adverte para o fato de que muitos pais acabam descontando seus problemas nos filhos, o que pode ser altamente prejudicial. "A criança tem que ter bem claro qual é o lugar dela e uma palmadinha é um jeito de educar, por isso tem que prestar atenção na diferença e cuidar para não descontar a tensão nos filhos". Por outro lado, o psicólogo pondera dizendo que é preciso evitar que o Estado interfira na autoridade dos pais, por isso a importância de analisar cada caso.

O também psicólogo Carlos Leonardo Rohrbacher é totalmente contrário à nova lei. Ele conside-

ra que uma nova legislação sobre o assunto é desnecessária porque o Estatuto da Criança e Adolescente (Eca) já prevê punição para os agressores. "Isso pode aumentar muito o trabalho do Conselho Tutelar", avalia Carlos. Além disso, o psicólogo acredita que a lei pode tirar a autoridade dos pais. "Se a criança fizer alguma coisa, o pai pode conversar, mas a criança pode se machucar. A punição pode ser válida em alguns momentos. Claro, a palmada deve ser usada em últimos casos", explica Carlos.

A mesma opinião contrária tem a psicopedagoga e professora Ivete Schauffert. Para a profissional, a lei pode acabar passando para os professores a responsabilidade de cuidar dos pais, para evitar as palmadinhas. "Sou mãe, isso interfere diretamente na autoridade do pai e da mãe. E sempre lutamos para que os pais imponham limites", analisa Ivete.

EDUARDO MONTECINO



ESCOLHA Laudes diz que as netas estão sendo criadas sem a presença da palmada

Zeladora prefere conversa e não palmada

Com dois filhos e três netos a zeladora Laudes Maria de França garante que sempre prezou pela conversa e pelo diálogo e evitou até mesmo as palmadinhas. "Uma palmada pode gerar algo mais forte no futuro, por isso sou contra, acho que

não resolve", diz.

Na criação dos filhos, Laudes conta que tentou não bater, mas que às vezes acabava soltando alguma coisa. "Quando achava que ia bater forte, saía para um canto até passar o nervosismo, para evitar tapas maiores", lem-

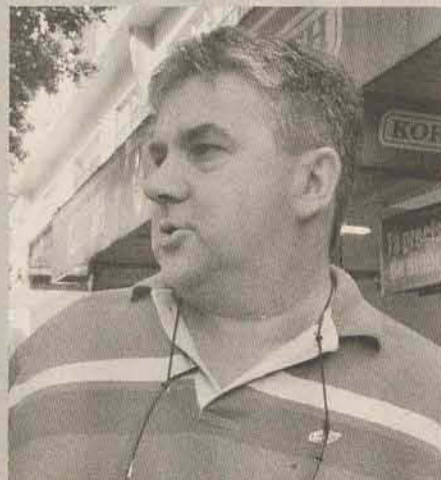
bra a zeladora. Laudes lembra que conversava bastante com os filhos. "Hoje meus filhos também são assim e evitam as palmadinhas nas minhas netas. Acho que eles evoluíram e aprenderam comigo que isso não resolve", afirma Laudes.

VOCÊ É A FAVOR DA LEI DA PALMADINHA?



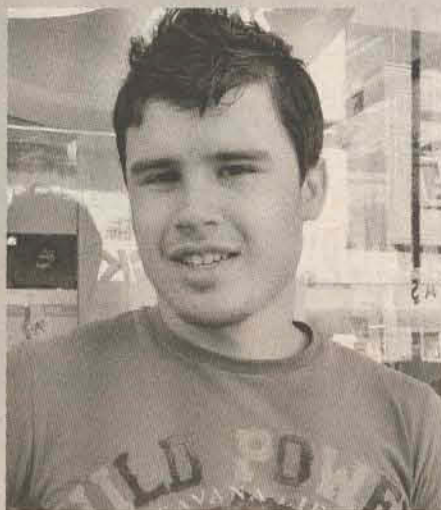
Sou a favor, porque uma boa conversa, um bom conselho resolve e ainda provoca sabedoria. Já a palmada cria uma mágoa na criança.

Márcia Fanes,
dona de casa



Sou contra, porque os políticos têm que resolver outros assuntos e não se meter na família e na autoridade da família.

Mauro Wesentonck,
caixa



Sou contra porque a palmadinha serve para educar, desde que não seja algo forte e violento. Os pais podem perder a autoridade com isso.

Paulo Ricardo Mendes,
auxiliar de cadastro



Sou contra, porque quando precisa de umas palmadinhas vai ser importante para educar e colocar limite na criança, tem que saber respeitar.

Dorli de Araújo,
dona de casa



Sou contra porque se a pessoa não puder dar uma palmadinha para educar, o que vai acontecer quando a criança crescer? Não sendo algo forte, tá valendo.

50 Mauro José
Pereira, metalúrgico

E você, o que acha da Lei da Palmadinha?
Mande um e-mail para
redação@ocorreiodopovo.com.br
e dê sua opinião.

INVESTIMENTO

Governo do Estado repassa R\$ 550 mil para a saúde

O secretário de Estado da Saúde, Dalmo Claro de Oliveira, esteve em Guaramirim para visitar o centro cirúrgico

GUARAMIRIM

LORENA TRINDADE

O secretário de Saúde do Estado, Dalmo Claro de Oliveira, esteve em Guaramirim na tarde de ontem. Ele visitou o hospital Padre Mathias Maria Stein. O objetivo da vinda do secretário foi concretizar o convênio que beneficia o município com o repasse de R\$ 550 mil para a compra de equipamentos para o Centro Cirúrgico Ana Maria de Souza Nicocelli. No evento, estiveram presentes o prefeito Nilson Bylaardt, o deputado estadual Carlos Chiodini, o secretário de Saúde de Guaramirim, João Deniz Vick, e o diretor do hospital, Cláudio Marmentini, além de vereadores do município.

Desde março, Estado e município estavam em contato para estudar o repasse de verbas. Na ocasião, Chiodini e Bylaardt se reuniram com Dalmo e fizeram a solicitação inicial. "Guaramirim é uma cidade importante, com quase 36 mil habitantes. Por este motivo estamos investindo", declarou. De acordo com o secretário, a região precisa de mais estrutura para atender procedimentos de alta complexidade. Ele acredita que esta estrutura ainda precisa ser ampliada. Questionado sobre a saúde no Vale do Itapocu, Dalmo ressalta a necessidade de aumentar a cobertura de programas de ESF (Estratégia de Saúde da Família), principalmente em Jaraguá do Sul. "Nas cidades menores do Vale do Itapocu a abrangência é maior", afirma.

Equipamentos

Para agilizar a aquisição dos equipamentos para o centro cirúrgico, o valor será repassado diretamente para a São Camilo, entidade que administra o hospital. O espaço foi inaugurado em dezembro de 2008, mas em função de não ter recebido o alvará de funcionamento da Vigilância Sanitária não pode iniciar suas atividades. Em 2010, a reforma foi retomada, no entanto, em dezembro do mesmo ano foi interrompida para ajustar e adequar o sistema de ventilação das três salas de operação e 12 leitos.

Conforme Bylaardt, ter o centro cirúrgico aberto e em funcionamento é um desejo de todos os guaramirenses. "O local trará benefícios para toda a região. Vamos poder inaugurar definitivamente esse prédio, com os aparelhos e todas as condições necessárias", destaca. A previsão é que o centro cirúrgico inicie suas atividades na segunda quinzena de fevereiro.

DIVULGAÇÃO



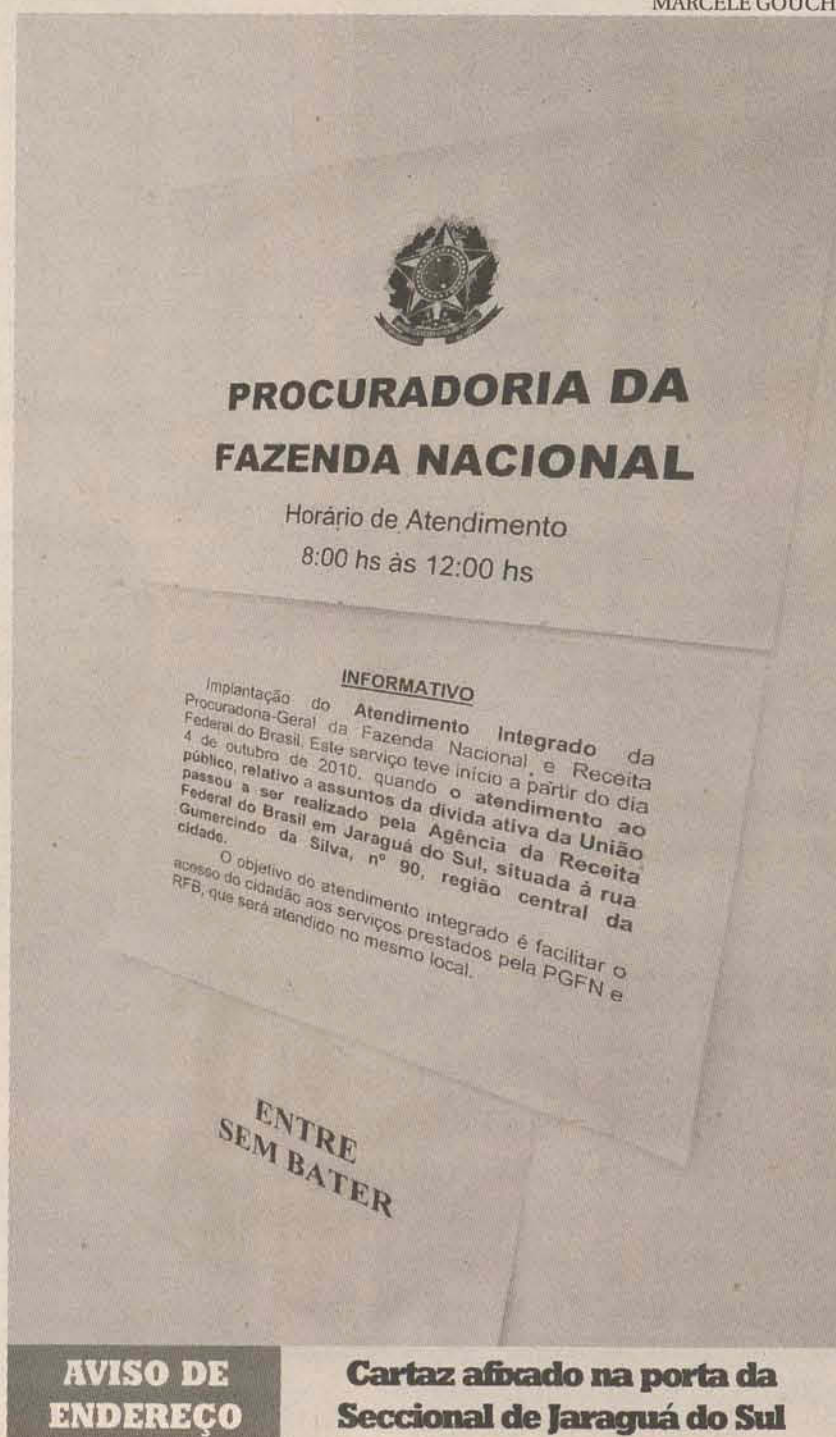
ASSINATURA

Secretário Dalmo Claro de Oliveira (E) assina convênio que beneficia o hospital de Guaramirim

Guaramirim é uma cidade importante, com quase 36 mil habitantes. Por este motivo estamos investindo. Dalmo Claro de Oliveira

Mobilização pela Procuradoria da Fazenda

MARCELE GOUCHE



AVISO DE ENDEREÇO

Cartaz afixado na porta da Seccional de Jaraguá do Sul

Lideranças do Vale do Itapocu aguardam a confirmação de audiência com a Procuradora-Geral da Fazenda Nacional, Adriana Queiroz de Carvalho, em Brasília, possivelmente na próxima semana, para tentar reverter a Portaria 793, de 30 de novembro de 2011, que determinou a desativação temporária da Procuradoria Seccional Jaraguá do Sul, com transferência para Joinville, a partir de 2 de fevereiro de 2012. É o que confirma o deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB), que no dia 7 de dezembro protocolou moção junto à presidência da Assembleia Legislativa de Santa Catarina para que a instituição se pronuncie pela manutenção da seccional no município.

Ainda no dia 7 de dezembro, uma comitiva que teve a participação do presidente da Acijis (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcato Junior, do representante da Subseção da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil), Paulo Mattos, e de representantes da Prefeitura, se reuniu com a procuradora-chefe do Ministério da Fazenda em Santa Catarina, Maria da Graça Mantovani, para tratar sobre o caso.

Na ocasião, o deputado Chiodini defendeu que foi empreendida uma luta da comunidade para a vinda do órgão para Jaraguá do Sul, constituída pela Portaria 1.282, de 22 de dezembro de 2008.

Segundo consta no cartaz afixado na porta da Seccional Jaraguá do Sul da Procuradoria da Fazenda Nacional, desde 4 de outubro de 2010, uma parceria com a agência da Receita Federal local determinou que o atendimento ao público para a dívida ativa da União passasse a ser feito na sede da rua Expedicionário Gumerindo da Silva.

Ontem, a reportagem do OCP ainda tentou obter informações junto aos servidores que atuam na Procuradoria da Fazenda Nacional, no Marcatto Center. O responsável, que não permitiu nem a divulgação de seu nome, disse que a Lei Complementar 73 de 1993, "veta qualquer servidor de dar qualquer tipo de informação". Também na Procuradoria-chefe da Fazenda Nacional, em Florianópolis, a única informação é que a procuradora-geral, Maria da Graça Mantovani, está em Brasília e que ninguém está autorizado a falar sobre o assunto.

OCPEMPREENDER

FORMITZ CONFECÇÕES COMPLETA 25 ANOS

Objetivo da diretoria da empresa é chegar a 2015 figurando entre as maiores confecções de malharia do país.

JARAGUÁ DO SUL

ELISÂNGELA PEZZUTTI

No dia 2 de dezembro, a Formitz Confecções comemorou 25 anos de atuação no mercado. Fundada em 1987 pelo Sr. Luiz Schmitz e a Sra Maria Delci Forlin, a Formitz Confecções é uma empresa familiar de Guaramirim.

Os proprietários lembram que, no início de suas atividades, atendiam excursões vindas de diversos Estados. Os bons negócios permitiram a abertura de loja própria e bem estruturada em Guaramirim e de Ponto de Venda em Itapema, nos anos 2000. Nesta mesma época o comando da empresa passou a ser dividido com os filhos Júnior e Cristiane que, cientes da necessidade de ampliação, iniciaram a modalidade de vendas através de representantes.

A verticalização de uma série de processos também contribuiu para a redução nos custos e melhorou o controle de qualidade do produto em processo. Hoje, a Formitz Confecções conta com completas estruturas de tecelagem, corte, estamparia, laser, bordado, revisão, embalagem e expedição. É ainda inteiramente responsável pelo desenvolvimento de suas peças desde os primeiros desenhos até a confecção das peças piloto.

A empresa continua empenhada em incrementar seus resultados e, recentemente, adquiriu terreno na cidade de Schroeder onde deve expandir suas instalações. O objetivo é chegar a 2015 figurando entre as maiores confecções de malharia do país. A confecção trabalha com as suas marcas Formitz e Phederal Brasil. Há dois anos é licenciada da Pepsi Collection.



Modelo desfila a Coleção Formitz 2012

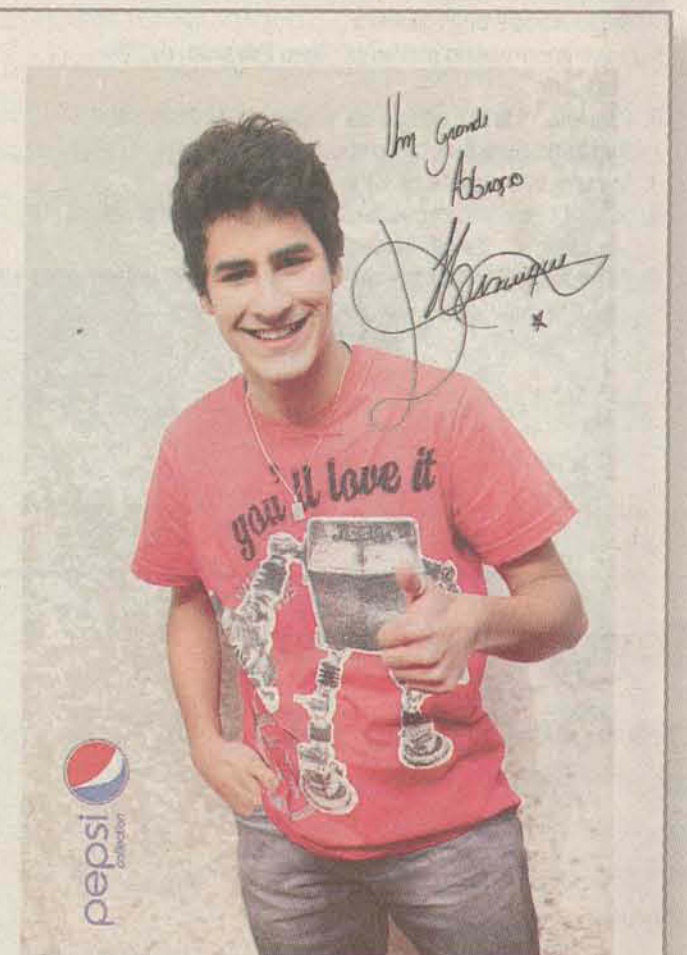
Confraternização

Cerca de 200 colaboradores, mais de 80 representantes e incontáveis parceiros, além de familiares, fornecedores, autoridades e amigos estiveram presentes na bela recepção realizada no Clube Atlético Vieiraense, em Jaraguá do Sul, para comemorar um quarto de século

de sucesso da Formitz Confecções. A família Schmitz foi homenageada e retribuiu o carinho de todos que, desde o início os ajudam a escrever esta bela história. Representantes mais antigos, colaboradores mais assíduos e os gestores mais atuantes, enfim, todos foram lembrados.

Empresa Cidadã

Alinhada às práticas de responsabilidade social, a Formitz Confecções desenvolve um trabalho de parceria e voluntariado junto à Apae de Guaramirim. O apoio em eventos, doação de materiais e contribuições periódicas credenciaram a empresa a utilizar o selo de Empresa Cidadã. A Formitz divulga este selo em catálogos, embalagens e diversos outros materiais para evidenciar a instituição Apae, despertando o interesse de outras pessoas ou empresas em ajudar.



Henrique Lemes, vencedor do Programa Ídolos 2011, da Rede Record, veste Pepsi Collection em muitos dos seus shows e aparições públicas

Pepsi Collection

A Formitz é licenciada de malharia da marca Pepsi Cola para todo o Brasil e América do Sul desde janeiro de 2010. As coleções são jovens e alegres, apresentam novidades em tecidos e não economizam nos aviaamentos, bordados, estampas e efeitos de lavanderia. A exigência de um desenvolvimento inovador e avançado contribui para o aperfeiçoamento da equipe. Viagens para pesquisas acontecem com frequência e a pitada final das estilistas dá o modernismo tão aguardado pelos clientes e exigido pela empresa americana PEPSI.CO.



FAMÍLIA: Luiz Schmitz, Maria Delci Forlin Schmitz, Cristiane, Isabella, Edilson, Junior e Flávia



Toda a área industrial opera com modernos equipamentos

PALAVRAS CRUZADAS

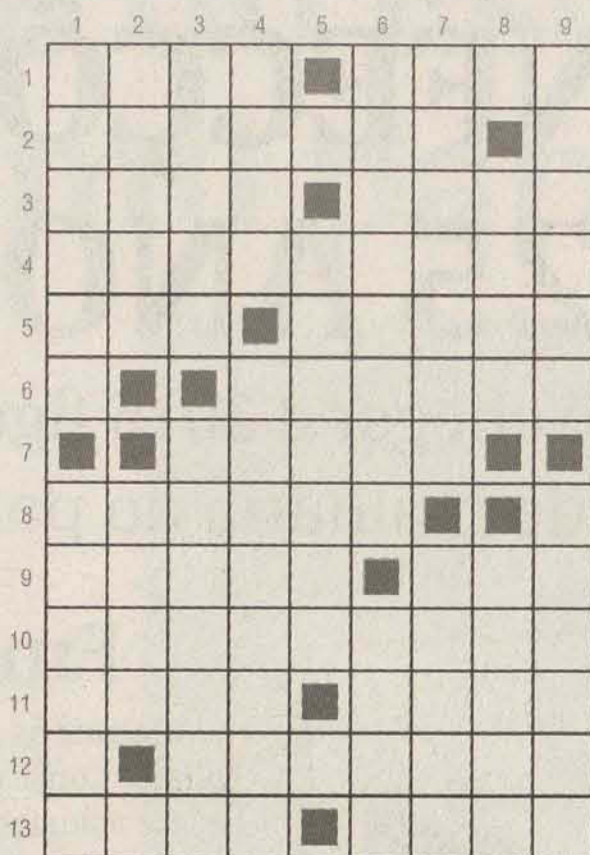
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- (Ingl.) Aerofólio destinado a aumentar a resistência aerodinâmica do avião / Partir ao meio
- Apropriar-se de maneira ilícita
- Imposto de Renda de Pessoa Física / (Ingl.) Diz-se de objeto, pessoa, movimento, etc. venerado nos meios intelectuais e artísticos
- Área de atuação de um funcionário que chefia a atividade policial em determinada localidade
- (Biol.) Sufixo que se emprega para designar as enzimas / O indivíduo que escreveu um livro
- A capital do estado de Nova York, nos EUA
- Tornar prisioneiro ou cativo
- Desprovido de sentido ético
- A estrutura que fecunda os estames das flores / 201, em algarismos romanos
- Diz-se de vegetal cuja polinização se verifica por meio do vento
- O ator norte-americano **Nicolas**, de "A Rocha" / Recipiente feito de materiais diversos (metal, pedra, madeira, etc.), usado para triturar e homogeneizar substâncias sólidas
- Conjunção coordenativa que liga duas orações de função idêntica
- Desacerto / Tocar.

VERTICAIS

- Sexta-feira**, em inglês / Grupo de tribos nômades de índios norte-americanos
- Entre os antigos romanos, almas dos antepassados que, divinizadas, protegiam a casa / Boneca de trapos
- Grande empresa norte-americana de equipamentos de informática e comunicação / O dedo que possui somente duas falanges
- (Pop.) Pequena flauta de madeira de som agudo / Imitação ridícula ou imperfeita
- O escritor uruguaio contemporâneo **Eduardo**, de "Vagabundo"
- Pequena cidade paulista da região de Nhandeara / Fundo de Garantia por Tempo de Serviço
- Arrotar / Vela grande de cera
- (Ingl.) Leão / Arma constituída por um pau que se vai engrossando na extremidade
- Associação filantrópica internacional, com numerosas filiais por todo o mundo / Transgredir leis.



SOLUÇÃO

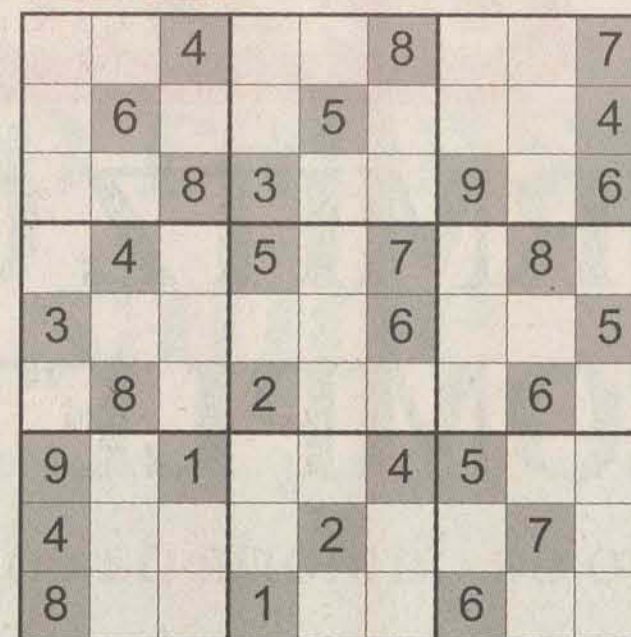
HORIZONTAIS: 1. Rap, 2. Mear, 3. RPPF, 4. Delegacia, 5. Aze, 6. Autor, 7. Alibari, 8. Amor, 9. Polén, 10. Anemônio, 11. Caga, 12. Aditivo, 13. Erro, Sobe.

VERTICAIS: 1. Frieira, 2. Apache, 3. Apple, 4. Pife, 5. Arremedo, 6. Galeno, 7. Miccaud, 8. Fests, 9. Encher, 10. Chino, 11. Lion, 12. Clava, 13. Polary, 14. Violar.

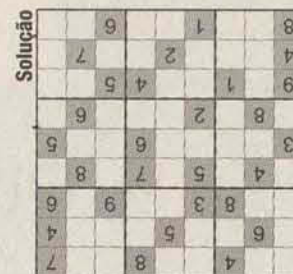
TODOS OS MESES NAS BANCAS



SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna. Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



DIVIRTA-SE

Preconceito é tudo igual

Estavam um filipino e um judeu viajando num mesmo banco de um trem, em silêncio, de repente o judeu levanta e dá um tapa na cara do filipino.

- Que é isso, cara? - reage o filipino.

- Ficou maluco?

- Isso é por Pearl Harbor!

- Pera aí - defende-se o filipino. - Quem atacou Pearl Harbor foram os japoneses, eu sou filipino.

- Japonês, chinês, filipino... pra mim é tudo igual!

O filipino engoliu o sapo e tornou a acomodar-se no seu canto. Cinco minutos depois, ele levanta-se e dá um tremendo soco na cara do judeu.

- Que é isso, cara? - protestou o judeu. - Você está louco?

- Isso é pelo afundamento do Titanic.

- Mas quem afundou o Titanic foi um iceberg!

- Iceberg, Goldenberg, Rosenberg pra mim é tudo igual!

PREVISÃO DO TEMPO

Tempo melhora no Oeste de SC

Sol com aumento de nuvens nas regiões do Extremo Oeste e Oeste. Nas demais regiões persiste a condição de pancadas de chuva com descargas elétricas, especialmente na madrugada e entre a tarde e noite em Florianópolis e no Litoral Norte.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE

MÍN: 19°C
MÁX: 29°C

AMANHÃ

MÍN: 20°C
MÁX: 28°C

SEGUNDA

MÍN: 20°C
MÁX: 29°C

TERÇA

MÍN: 20°C
MÁX: 29°C



Tempo piora neste domingo

Aumenta a condição de instabilidade no Litoral e no Planalto Norte, com pancadas de chuva forte e descargas elétricas na madrugada e entre a tarde e noite. No restante do Estado, instabilidade aumenta durante a noite, também com pancadas de chuva. Ainda há chance de temporais isolados.

Grande variação térmica no Estado

Devido à ação do Ciclone Extra Tropical no litoral do Rio Grande do Sul, se movendo em direção ao Litoral Sul catarinense, a diferença entra as temperaturas mínimas e máximas neste fim de semana é considerável, principalmente no sul do Estado, onde as mínimas ficam na faixa dos 11 aos 14°C, enquanto as máximas chegam até os 30°C.

SE VOCÊ VAI PARA PRESIDENTE GETÚLIO

A manhã começa com tempo aberto e ensolarado, com formação de nuvens ao longo da tarde. A partir do final da tarde, e durante a noite, pancadas de chuva. As temperaturas ficam entre os 17°C e os 27°C.





Beatriz Sasse | beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

Plural

RETROSPECTIVA 2011

Nos sábados anteriores Thiago Mattos e Flavio Narloch comentaram sobre o 2011 da Fuel Eventos, Ricardo Depiné o Sacramentum Pub e Chico Piermann sobre o ano do London Pub. Hoje mais um empresário e promotor avalia o ano que se encerra.



Nome: Adriano Junkes
Idade: no próximo dia 25/12 faço 33 anos
Profissão: promotor de eventos.
Sócios?: A Green Beats empresa registrada: realiza alguns eventos diferenciados e detém outros nomes como: Car Show Fest, realizada uma vez ao ano a festa Green Beats e a mais nova Confraternização Automotiva.

Beatriz – Estamos encerrando 2011, como você avalia este ano? E qual foi o ponto mais marcante (evento ou data)?

Adriano Junkes – Esse ano de 2011 foi ótimo! Para mim vários eventos que promovemos marcaram o ano, mas os principais foram o Car Show Fest, em junho no Seminário de Corupá; show da Paula Fernandes, em setembro na Arena Jaraguá; e Green Beats, em outubro no Parque de Eventos.

Alguma festa planejada para este ano ainda? Muitos projetos para 2012?

Já encerramos as festas de 2011. Mas para 2012 temos projetos ótimos, eventos de quali-

dade. E já adiantando que um dos principais será a próxima edição do Car Show Fest. Esse será um evento com etapa internacional, em junho, em local ainda a definir.

Quer deixar um recado para a galera da região?

Eu amo essa cidade, então as pessoas da região têm que valorizar mais os eventos feitos aqui, para também incentivar quem promove, e corre, e se dedica tanto para trazer sempre novidades para a galera. Deixo um Feliz 2012 a todos e também um agradecimento a página Plural que sempre ajuda a divulgar os eventos. Obrigado!

Movimento

• Marquito Fagundes faz show musical hoje, no Meu Boteco, às 14h.

• Hoje tem show com Footos – Foo Fighter Cover na Lico Bar. Couvert de R\$ 10.

• A Patuá Music abriga neste sábado a badalada festa White Feelings – Bye Bye 2011. Entre as atrações DJs Túlio, Th, Doriva Rozek e Dan Müller. Ingressos antecipados nos Postos Mime (matriz e Reinoldo), Center Som (shopping) e DMT Pub (Guaramirim).

• O London Pub preparou para este sábado a Festa Mix com DJ André Yakko e hostel Gogo Girl Vivv.

• O Parque de Eventos de Jaraguá recebe, à zero hora de domingo, o evento Acorda! com participação das bandas Além dos Cravos (Gilberto Santos Filho, Cristiano Sarante, Rafael da Silva e Giuliana); Sete Perfeito (Adriel Rodrigues e Companhia Ltda), Flecha (Jairo Prak, Wilson Junior, Chileno Dart, Lucas Gabriel V. Coelho e companhia), Riel Moura e Banda (Anderson Proencio, Eduardo Santos, Fernanda, Frank Floriano Andrade e companhia), MIG (Laura Prado, João e Mi), Nova Identidade (André e pessoal da Figueira), grupo de jovens e muito mais. Será uma noite de celebração e adoração.

• Apresentação do espetáculo "Terra de Ninguém" da Colher de Pau Cia de Teatro. Direção de Fred Paiva, com Dandara Mendes, Maykon Junkes e Tiago Novo. Dia 18, 20h, na Extranoica Demodé, Baependi; dia 19, 23h30, na sede da Ajap, na rodoviária de Jaraguá, e dia 20, 20h, na Biblioteca Pública. Mais informações: cdpteatro@gmail.com ou 9618-4979.

• O agito deste domingo na Lico Bar fica por conta do Zamba, tocando muito samba-rock para a galera, a partir das 21h.

• O London Pub recebe domingo no palco, Fernando Lima e DJ Felipe Adriano. Ingressos na hora.

• Dia 21 de dezembro na Moving Up rola uma super festa com o Top DJ Fabrício Peçanha, a partir das 22h. Também presença dos DJs Rodrigo Fabro, Adrian P, Eddy Amaranto e Rodrigo Avelino. Bilheteria antecipada: R\$ 15 eles e elas entram de graça até às 23h.

• O London Pub programa para dia 22, Hip Hop Sessions com DJ Puff, a partir das 22h. Ingressos na hora a R\$ 10 elas e R\$ 15 eles.

INDIGNADA

E o assunto da sexta-feira nas redes sociais era o tal vídeo da enfermeira que matou um cão yorkshire. Mas eu pergunto: quanta gente mata animais aqui mesmo, perto, ao lado, às vezes dentro da sua casa e quanta gente é conivente com isso?! Vamos olhar primeiro para o "nosso umbigo", cobrar responsabilidade dos nossos parentes, amigos, bairro, sociedade, cidade... Ficar divulgando esse vídeo só gera mais tristeza. Essa é uma ótima época para conscientizar as pessoas a não largarem seus animais como muitos fazem, porque saem de férias, vão viajar e não deixam ninguém para cuidar do animal de estimação. Estimação, do verbo estimar: ter estima, ter apreço, afeição, amizade; gostar de, apreciar, não maltratar, abandonar. Vá pedir justiça para o "seu vizinho" que sacrificou aqueles filhotes de gato, porque ele não queria mais, porque nasceram muitos, etc, e depois vá tentar "salvar" o mundo.



Rádio espacial

A agência espacial americana Nasa estreou sua rádio online, a Third Rock, que é um trocadilho com o gênero musical e a posição da Terra, o terceiro planeta em relação ao Sol, ou terceira rocha (third

rock, em inglês). Ao longo da programação, definida como new rock/indie/alternativa, os ouvintes terão informações sobre as missões da Nasa. Desenvolvida e operada em parceria com o grupo RFC Media, a rádio online tem músicas de artistas de várias gerações e pode ser acessada na página www.rfcmedia.com/thirdrockradio. Em breve, nos aplicativos móveis da agência e no iTunes.

DIVULGAÇÃO



Alvaro e Gisele com os filhos Anderson, Rodrigo e Renan, sócios e proprietários do Brüders Pastéis e Panquecas, na reinauguração do estabelecimento no Shopping Breithaupt, em novembro

DIVULGAÇÃO



Diretor do jornal O Correio do Povo, Nelson Pereira, e o autor do livro "Eu, você e os outros", Fernando Bond, na sessão de autógrafos que ocorreu dia 14, na Grafipel



47 3370.2900



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncaves@netuno.com.br

Parabéns, Bruni

Uma das grandes aniversariantes de hoje é minha querida amiga dos tempos de TV, Bruni, do Bicho Grilo, dona de um belo coração. É amiga de todos e sempre pronta para ajudar a galera que gosta e curte um bom som. É muito bom fazer parte do seu enorme e valioso círculo de amigos. Que Deus continue te iluminando, guiando seus passos e te fazendo sempre feliz e cativante demais. Parabéns e muitas felicidades!

Ai, que susto

Um empresário de Jaraguá do Sul levou um susto ontem ao ser acordado por helicópteros sobre seu prédio, na Praia de Balneário de Camboriú. Pensou que fosse incêndio, e já ia correr, quando soube que a PF invadia o apartamento do vizinho da cobertura, um... "banqueiro".



Na lata

Uma cabeleireira encontrou, ontem, o industrial Antídio Lunelli, que recém retornou de Sampa, de um checkape geral. "O senhor quer enfrentar quem para prefeito?" – disparou a pergunta, na lata. "Seja quem for, a gente traça!" – respondeu Antídio, que, onde chega, pede voto para a eleição de 2012.

Onde comer bem

No Restaurante Madalena. Mas não esquece de pedir um Beiruth.



LONDON Bruna Gonçalves e Alexandra Schiochet nos corredores da London

Bicudo

Só porque não citei que ele é o distribuidor original dos relógios que os bacanas estão usando, na notinha "Luxo", quarta-feira, o popular Ronaldinho está titirica da vida. Sorry, amigo!



Alles blau

Tirando aquele mau humor natural, o resto anda que é um mel só. Trânsito engarrafado para tudo o quanto é lado, além de bares, botecos e restaurantes vivendo dias de fartura. Jaraguá do Sul é uma festa.

DUPLA Os vascaínos Rubens e Leodomar, na festa dos Cowboys, quinta, na residência do Camarão



TE CONTEI

■ Para quem está sem tempo, o concorrido chef de cozinha Julmir Rozza colocou no cardápio várias opções de sobremesas para o Natal. Quer saber mais? Ligue 9993-3404

■ O casal Núbia Prusse e Silvino Marcos Ruon comemoram dia 27 de dezembro, Bodas de Prata. Vem festa por aí.

■ No Museu Wolfgang Weege, Parque Malwee, acontece a exposição intitulada "Pomeranos em Santa Catarina", em comemoração aos 150 anos da imigração pomerana em Santa Catarina. Vai até dia 15 de janeiro.

■ Seja voluntário, doe sangue!

■ Bom fim de semana.

■ Com essa, fui!

UPPER kids

Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.

Plano 24h 47 3375 0160 | 3275 0909



Luxo

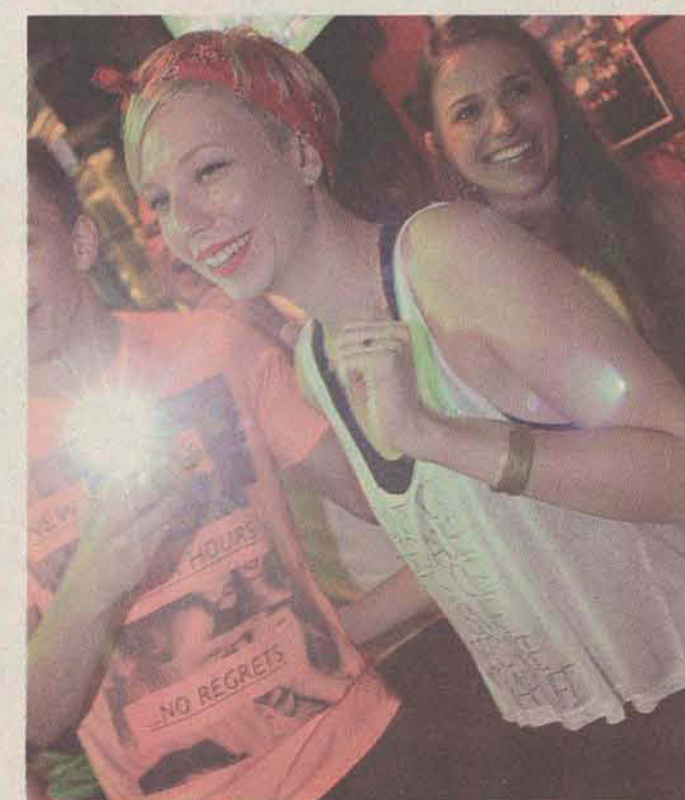
A loja Composée tem peças maravilhosas para decoração... É difícil resistir a tanta sofisticação. Aliás, Jaraguá Sul, a cada dia que passa, tem conquistado mais espaço nesse quesito. As madames não precisam mais bater perna fora da cidade. Aqui tem tudo.



COMENDA O amigo Ivo "Camarão", durante recepção na sua residência, quinta-feira, recebeu de Walter Janssen Neto, a comenda Amigo dos Cowboys

Feira de Verão

Foi muito concorrida a abertura da Feira de Verão, em comemoração aos 15 anos da empresa Itan Malhas, ontem em Massaranduba. O bazar vai até dia 23 de dezembro. A loja fica anexa à fábrica.



LICO Eliane Lazzaris, na Licoreria do amigo Neni Junkes

Formatura da Thayse

O Renato e sua Lurdes Freiberg, avionam hoje, rumo aos Estados Unidos. O casal vai participar da coleção de grau da filha Thayse, no curso de Administração de Empresa, pela faculdade de Baldwin Wallace, na cidade Cleveland, em Ohio. Parabéns à família!

Vamos pular?

Fala sério! todos despertaram para a mesma ideia? No caso, as festas de réveillon. Ficar em casa, ou pular as sete ondas, não vale mais. Além da tradicional queima de fogos, pelo menos, uma festa, em Jaraguá do Sul, já está programada para todas as tribos: a Ceia da Virada, no Pavilhão de Eventos Municipal. Se joga!

NAS RODAS

• O boa gente Fernando Engelmann, que passou recentemente por uma cirurgia, já está recuperado. Beleza, amigo!

• Hoje reúno na minha casa, uma turminha para bebermar – e um pouquinho mais – César Pamplona piloto a churrasqueira.

• Irieta Coelho reúne a sua tribo para brindar o seu aniversário, hoje, com um almoço na sua bela casa.

• O colega Henrique Sudatti Porto apaga velinhas na segunda-feira, com coro de parabéns da turma mais chegada.

A Taipei tem o melhor custo/benefício para o transporte dos seus produtos.

Além disso, a Taipei põe toda a sua rede de concessionárias dos estados de Santa Catarina e Paraná, a sua inteira disposição. Em nossas lojas você encontra Assistência Técnica com toda linha de Peças e Serviços especializados. Venha para a Taipei e faça um ótimo negócio.



PICAPE Cabine Simples A partir de R\$21.490,00



PICAPE Cabine Dupla



PICAPE Baú Capa c/ várias configurações

www.taipei.com.br

TAIPEI

VEÍCULOS

EFFA MOTORS

- Joinville
Rua Dr. João Colin, 1954 - América
(47) 3435-2550 | administração.joinville@taipei.com.br
- Jaraguá do Sul
Rua Pref. Waldemar Grubba, 2222 - Vila Laila
(47) 3054-0300 | administração.jaragua@taipei.com.br

Sabadauto

O sábado legal das CONCESSIONÁRIAS

Respeite a sinalização de trânsito

17 de dezembro
até as 17h

Centenas de oportunidades.
Condições especiais.
E muitas novidades.



Moretti



Emmendorfer



Gabivel



Caraguá
Auto Elite



Le Monde



Nix



Strasbourg



Javel



Liberté

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



CINEMA

OPERAÇÃO PRESENTE

Operação Presente revela a incrível e nunca antes vista resposta de cada criança: "Como é que Papai Noel entrega todos os presentes em uma noite?". A resposta: Uma emocionante operação ultra-high-tech do Papai Noel escondida embaixo do Pólo Norte. Paralelo a isto, existe uma família em estado de disfunção e um herói improvável, Arthur – filho do Papai Noel –, que tem uma urgente missão que deve ser concluída antes da manhã de Natal.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- O gato de botas – Dub (14h, 15h50, 17h40 19h30 e 21h20)
- Cine Breithaupt 2
- Happy Feet – O Pinguim 2 - Dub (14h30)
- Operação presente – Dub (16h40, 19h e 21h10)
- Cine Breithaupt 3
- Amanhecer – Parte 1 - Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- O gato de botas – Dub (14h, 16h, 18h, 20h e 22h)
- Cine Garten 2
- Os especialistas – Leg (17h)
- Os Muppets – Dub (14h15)
- Noite de Ano Novo – Leg (19h30 e 22h10)
- Cine Garten 3
- Roubo nas Alturas – Leg (13h50, 16h30, 19h10 e 22h10)
- Cine Garten 4
- O palhaço – Nac (15h10 e 21h20)
- Uma professora muito maluquinha – Nac (17h15 e 19h20)
- Cine Garten 5
- A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (21h30)
- A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Dub (13h45, 16h15 e 19h)
- Cine Garten 6
- O gato de botas – Leg (21h50)
- O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40 e 19h50)
- Cine Mueller 1
- A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (13h45, 16h20, 19h e 21h45)
- Cine Mueller 2
- Operação presente – Dub (16h45 e 21h30)
- Happy Feet – O Pinguim 2 - Dub (14h15 e 19h20)
- Cine Mueller 3
- O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40, 19h50 e 22h)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- O gato de botas – Leg (21h50)

- O gato de botas – Dub (12h40, 14h50, 17h, 19h10)

- Cine Neumarkt 2
- Amanhecer – Parte 1 – Leg (16h35 e 21h30)
- Amanhecer – Parte 1 – Dub (13h50 e 19h)

- Cine Neumarkt 3
- O gato de botas – Dub (14h, 16h, 18h e 20h)
- Tudo pelo Poder – Leg (22h)

- Cine Neumarkt 4
- Roubo nas Alturas – Leg (14h15, 16h20, 18h50 e 21h20)

- Cine Neumarkt 5
- Os Muppets – Dub (13h40 e 21h10)
- Uma Professora Muito Maluquinha - Nac (15h45, 17h30 e 19h20)

- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Operação Presente – Dub (14h30)
- Noite de ano novo – Leg (16h45, 19h10 e 21h40)

- Cine Norte Shopping 1(3d)
- O Gato de Botas – Dub (12h40, 14h50, 17h, 19h10 e 21h20)
- O Gato de Botas – Leg (23h35 – somente sexta e sábado)

- Cine Norte Shopping 2
- Roubo nas Alturas – Leg (16h20, 18h40, 21h e 23h25 (somente sexta e sábado)
- Amanhã nunca mais – Nac (13h e 14h30)

- Cine Norte Shopping 3
- O Gato de Botas - Dub (13h45, 15h55, 18h05, 20h15 e 22h10)

- Cine Norte Shopping 4
- Amanhecer – Parte 1 – Dub (12h20, 20h20 e 22h55)
- Entre Segredos e Mentiras – Leg (15h10)
- Compramos um Zoológico – Dub (17h40)
- Os 3 – Nac (14h35 e 16h05)

- Cine Norte Shopping 5
- Dawson Ilha 10 – Nac (13h05 e 15h35)
- Noite de Ano Novo – Leg (18h10, 20h45 e 23h15)

- Cine Norte Shopping 6
- O Palhaço – Nac (13h20 e 15h20)
- Assalto em Dose Dupla – Leg (17h30, 19h40 e 21h50)

- Cine Norte Shopping 7
- Operação Presente – Dub (12h10 e 16h50)
- Amanhecer – Dub (14h20, 19h e 21h25)

Cauã fará médium afeminado em filme

Cauã Reymond vai participar do filme "Reis e ratos", de Mauro Lima, que estreia nos cinemas em 17 de fevereiro. No longa, o ator interpreta o radialista Hervê Gianini, que também é médium. "É um personagem totalmente diferente de todos que já fiz", diz Cauã. No elenco também estão Selton Mello, Rodrigo Santoro, Otávio Muller, Rafaela Mandelli, Paula Burlamaqui e Seu Jorge.



ANIVERSARIANTES

17/12

Adelina K. Noernberg
Ademar Lipinski
Ana C. Ziene
Ander de Ávila
Anelise Hornburg
Anelise Roesel
Caroline Naiberg
Clarice Judacefsky
Claudete Raasch
Dayane Glatz
Diogenes Darius
Djoni N. Dalcenalli
Eldriane Koslopp
Emílio J. Wilke
Evandro R. Feix
Feliciano Uller
Gilmair Kern
Guilherme A. Weiss
Gustavo A. Konell
Iriane L. Gasteri
Jaison C. Neves
Jean C. De J. Silva
Jean H. Emmendoerfer
Jertrudes S. Pasqualli
Jéssica Finta
Jose Brenag
Loreno Marquardt
Maikel A. Voelz
Marcos Kelm
Nadir Zastrow
Norma Stricker

Patrick P. da Costa
Paulo A. P. Dalpiaz
Rafael Lindner
Raimundo Schuvartz
Raimundo Schwartz
Raulina Karsten
Ronaldo Nunes
Rosiné Pradi
Rubio R. Costa
Schirlei C. Kanzler
Silva Monteiro
Suzana S. K. Schwirkowski
Tania M. Martini
Tereza S. Gambeta
Valtrudes E. Ohde
Wanderlei Hoffmann
Wilmar Karsten

Claudio Piazeria
Daise G. Zoz
Débora Todt
Deisiane Pedroso
Francisco D. Piontkewicz
Gabriel Caetano
Geane H. Horongoso
Gilson Becker
Idenir G. Todt
Iolanda O. Motta
Jaime L. Chiochet
Jeferson D. Matias
João V. Mohr
José L. Schmidt
Kayane S. da Luz
Leonardo N. Junior
Nathalia T. Vieira
Rafael Mokowa

18/12

Adelina K. Noernberg
Adolfo Hoelt
Altevir A.F. Junior
Americo C. Neto
Ana C. Becker
Ander Pereira
Andréa R. T. Ziehlendorff
Antonio S. Rosa
Araci Kopsch
Arlete Kneubehler
Camila Sapinski
Celina Papp
Charles Pasold

Rita de C. F. Wiltuschnig
Rita L. Dipieri
Rogério Telles
Rosali Siewerdt
Rosilda Rocha
Rubens M. Bussarello
Tainara Baier
Teresinha Marquardt
Thusnelda Manske
Tiago F. Ronchi
Valmor Gesser
Valtreud Schmidt
Vitor A. Uller

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Teodora se apressa em guardar a caixa com o tesouro e pensa em escondê-lo no hotel. Amália liga para a madrinha para tentar descobrir quem é o namorado de sua mãe. Celeste avisa a Griselda que Baltazar contou para Tereza Cristina sobre ela e Renê. Griselda teme que Tereza Cristina faça algo contra Renê se ele for à sua festa. Antenor e Beatriz veem Patrícia e Alexandre na pizzaria. Griselda comenta que está preocupada com o silêncio de Teodora. Teodora leva a caixa com o tesouro para ser avaliada em um antiquário.

■ AQUELE BEIJO

Olga fica presa no porão e Cleo teme represálias. Joselito entra no quarto errado e deita na cama de Brites. Alberto sai de casa. Lucena confirma que está grávida. Joselito conta que está namorando Amália e lara alerta que ele não irá recuperar seus poderes. Claudia se anima com a obra no apartamento. Marisol

faz o vestido de noiva de Raissa e pede que ela lhe pague antes de terminá-lo. Violante recebe a indenização do acidente no shopping e Olavo critica a desonestidade da sogra. Claudia descobre que Lucena está grávida.

■ A VIDA DA GENTE

Ana fica arrasada ao ver Júlia ir embora e comenta com Eva que não entende o que aconteceu com a menina. Marcos vê Sofia e Miguel se beijando. Rodrigo não consegue fazer Júlia contar para ele o que aconteceu na casa de Ana. Ana conta para Lúcio sobre seu encontro com Júlia. Eva exige que Manuela pague um novo tratamento para Ana. Rodrigo fala para Manuela que tentará ajudar Ana a se aproximar de Júlia. Rodrigo sugere que Ana dê um cachorro de presente para Júlia.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

HORÓSCOPO



ÁRIES

Bom dia para passeios de um modo geral. Organize bem o seu tempo para dar conta de todos os compromissos assumidos, inclusive os familiares.



TOURO

A família e o relacionamento amoroso devem ser o centro de sua atenção. Boas amizades são para sempre: conte com elas sempre que precisar.



GÊMEOS

O dia pede mais atenção aos detalhes. Pequenos conflitos em casa não estão descartados Com a cara-metade, demonstre mais dedicação e carinho.



CÂNCER

Em família, a fase é de recolhimento e de reflexão. Na relação amorosa, o clima de romance prevalece sobre qualquer mal-entendido.



LEÃO

Cuidado com a impulsividade. Reflita antes de descontar sua negatividade. Em família, não descuide das tarefas diárias. No amor, trate o par com mais carinho.



VIRGEM

Sua vitalidade está em alta, aproveite para praticar atividades físicas. O clima de sedução está no ar. Só tenha cautela para não assustar seu amor.



LIBRA

Descanse um pouco para recarregar suas energias. É melhor poupar as suas forças. Bom dia para compartilhar segredos e experiências com o seu par.



ESCORPIÃO

No cotidiano familiar, mantenha distância de conflitos. No setor afetivo, deixe seu amor participar mais de suas atividades e vice-versa.



SAGITÁRIO

Aproveite o período para cuidar de seus próprios interesses, a começar por seu bem-estar. Hábitos saudáveis contribuem para uma vida de qualidade.



CAPRICÓRNI

Evite conflitos, principalmente aqueles que envolvem as pessoas de sua família. Acredite na relação a dois e na força de seus sentimentos.



AQUÁRIO

Mantenha-se fora de discussões neste período. Logo verá que os problemas acabarão se resolvendo por si. No amor, demonstre com ações o que sente pelo par.



PEIXES

Dia indicado para consertos domésticos e para uma arrumação geral do lar. O importante é não haver espaço para a preguiça. No amor, evite discussões.

AIM
Automixx Veículos

Aproveite nesta Sexta e Sábado

das 08:00 as 21:00hs

Domingo

das 08:00 as 12:00hs

no estacionamento do



Feirão sem aumento do IPI

Venha conhecer a nova linha 2012

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.

Towner Cabine Simples
R\$20.990,00 + frete
ou 60x R\$ 699,00

Towner Cabine Estendida c/ Baú
R\$29.990,00 + frete

Towner Passageiro
R\$28.990,00 + frete

Towner Cabine Estendida
R\$24.990,00 + frete

Towner Cabine Dupla
R\$26.990,00 + frete



TOPIC
A VAN + QUERIDA DO BRASIL.

Topic
R\$44.990,00 + frete



INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC /www.automixx.com.br

TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 17 e 18 de dezembro de 2011

REDE MUNICIPAL

Entre 2009 e 2010, os gastos municipais com educação no Brasil cresceram 10,7%, chegando a um investimento total de R\$ 80,92 bilhões. Os dados foram divulgados pela Frente Nacional de Prefeitos (FNP) e incluem na conta repasses da União e dos Estados aplicados na área, pelas Prefeituras.

Página 7



Luiz Marins

Pense nisso!

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Natalizando a vida

Nesta época, a coisa mais importante que podemos fazer é "natalizar" nossa empresa. Natalizar, embora não exista na língua portuguesa, poderia significar trazer o espírito de natal para dentro da empresa; fazer com que ele permeie todas as nossas relações internas e externas, com nossos clientes, fornecedores e junto a comunidade em que estamos inseridos.

Mesmo que você não seja cristão, há de reconhecer que o espírito de natal traz novos ares a esta época do ano. No natal se comemora o nascimento de Cristo, o filho de Deus feito homem para os cristãos, para os que creem. Portanto, no natal é tempo de fazer renascer nas pessoas os sentimentos mais elevados do ser humano. Agora é tempo de fazer reviver a gratidão, o perdão, a paciência, a temperança, o respeito pelas outras pessoas.

Assim, "natalizar" significa trazer esses valores à tona. Fazê-los lembrados no nosso dia a dia para que tenhamos uma vida mais digna de seres humanos. Assim, é hora de agradecer nossos

clientes, fornecedores e nossa comunidade. É hora de cada departamento agradecer aqueles outros com os quais se relaciona. É hora de perdoar pequenos erros do passado para renascer com a alma leve no novo ano. É hora de lembrar que trabalhar em time, em equipe, exige paciência e respeito às individualidades. É hora, portanto, de rever e revisitar nosso conjunto de princípios e valores que devem nortear nossa vida tanto no trabalho como na família e no relacionamento com amigos.

Com o consumismo que invade este tempo, quase que embaçando o verdadeiro espírito de natal, também é hora de rever nossos desejos e necessidades e ver se não estamos materialistas demais, consumistas demais, egoístas demais. É hora de pensar nos menos afortunados, nos mais pobres, nos mais doentes que nós; nos menos favorecidos. É tempo de natal. É tempo de renascer o que de melhor existe em nós e fazer nascer um novo homem e uma nova mulher.

Pense nisso. Sucesso! Natalize-se!



Vestibular
Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

- * Processos Gerenciais
 - * Turma matutina ou noturna
- * Gestão da Tecnologia da Informação
 - * Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11
através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

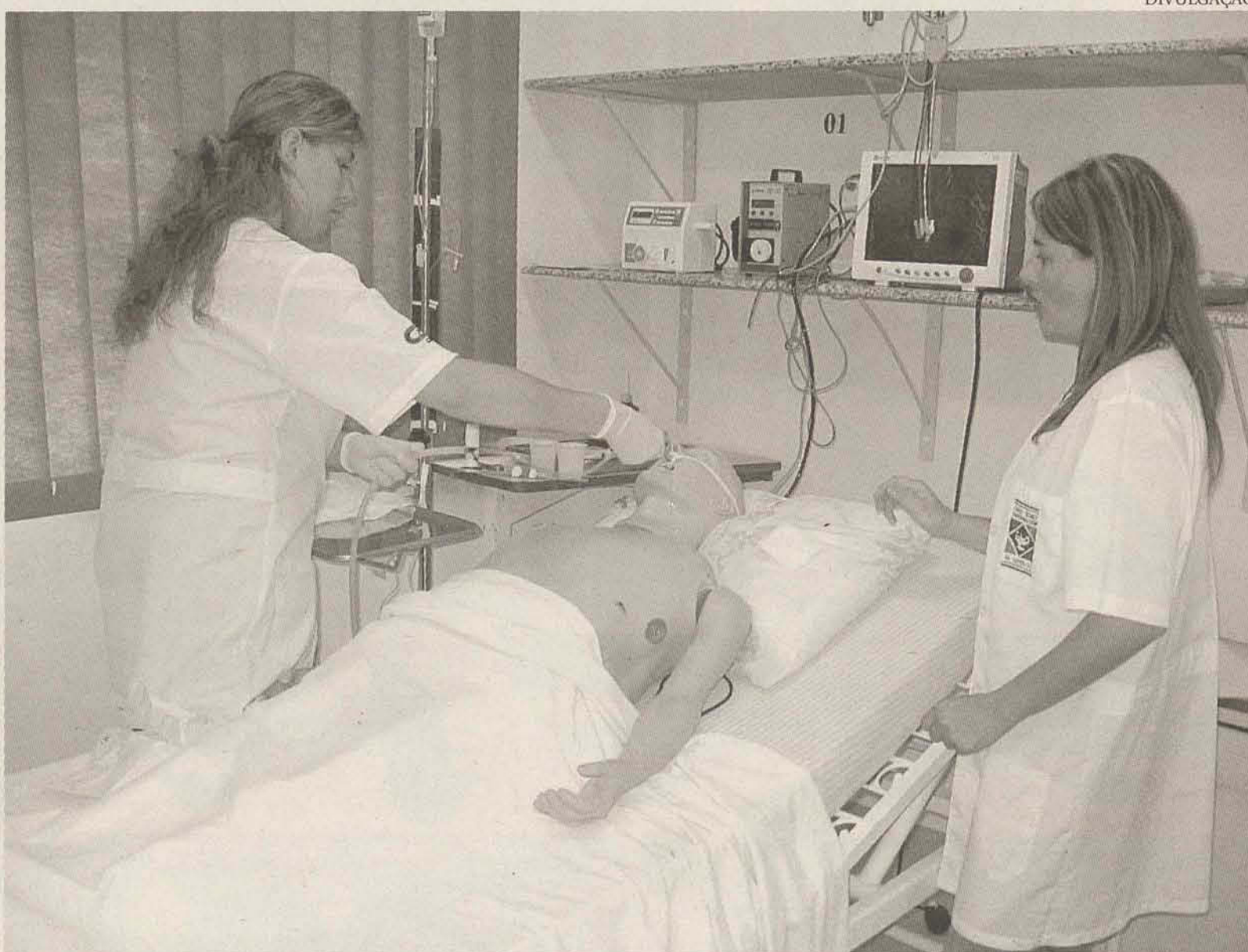
E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Por má qualidade, MEC corta mais 2,8 mil vagas de cursos

O Ministério da Educação (MEC) anunciou no início do mês, o corte de mais 2.794 vagas em 153 cursos que obtiveram resultado insatisfatório nas avaliações de qualidade promovidas pela pasta. A medida atinge graduações nas áreas de biomedicina, nutrição e fisioterapia que tiveram nota 1 ou 2 no Conceito Preliminar de Curso (CPC) de 2010. O indicador afere a qualidade da oferta do ensino em uma escala que vai de 1 a 5. As informações foram publicadas no Diário Oficial da União. O corte faz parte do processo de supervisão pelo qual passam esses cursos em função dos resultados insuficientes. A redução atinge 29 cursos de biomedicina (811 vagas), 50 cursos de nutrição (772 vagas) e 74 cursos de fisioterapia (1.211 vagas). Desde que foram divulgados os resultados do CPC de 2010, o ministério já cortou mais de 7 mil vagas em faculdades que oferecem cursos consideradas

de baixa qualidade. Além das áreas anunciadas hoje, também houve redução da oferta de vagas em medicina, odontologia e enfermagem. O MEC informou que pretende suspender, até o fim do ano, 50 mil vagas. As medidas também atingirão graduações de ciências contábeis e administração. Na avaliação do ano passado, 594 dos 4.143 cursos avaliados tiveram CPC 1 ou 2. A nota 3 é considerada satisfatória e CPCs 4 e 5 indicam que o curso é de boa qualidade. As instituições de ensino terão um ano para cumprir as exigências do termo de saneamento de deficiências que será firmado com o governo.

Após esse período, o Ministério da Educação fará uma nova avaliação para verificar o cumprimento das exigências. Se as deficiências não forem corrigidas, as instituições poderão, ao fim do processo, ser descredenciadas pelo MEC.



CORTADAS Houve redução da oferta de vagas em medicina, odontologia e enfermagem

DIVULGAÇÃO

Investir em cafés é opção para diferentes segmentos

Lojas de roupas, decoração e videolocadora diversificam os negócios

Que tal tomar um cafezinho depois das compras ou mesmo antes de escolher um filme na locadora? A tendência de abrir dois negócios diferentes no mesmo espaço se fortalece e, para empresários, uma cafeteria é opção que potencializa visibilidade e lucros.

É assim para Fabiano Moreno, dono da Moviola, videolocadora-loja-café-bistrô, em Laranjeiras. A loja foi aberta em 2005, inicialmente só como locadora. Mas o plano do empresário sempre foi ter um café dentro do ponto.

— Por conta do planejamento financeiro, só foi possível fazer a inauguração em 2006. A ideia era ser uma cafeteria simples, mas o retorno foi maior do que o esperado e hoje servimos refeições com perfil de bistrô.

Com a transformação no mercado de filmes, que, com a internet podem ser baixados facilmente no conforto do lar, o dono do estabelecimento precisou pensar em estratégias para continuar aberto. Aos poucos, a Moviola passou a vender livros e CDs mais alternativos, de ritmos como jazz e choro.

— É um grande desafio manter um negócio tradicional em um mercado que se movimenta o tempo todo. Por isso, o café foi crucial, pois serviu como um apoio para os negócios. Se fosse só locadora, teria grandes chances de ter fechado, como aconteceu com 90% delas — diz o empresário.



CONFORTO Café Poft, na Folic do Shopping Vertical: espaço para lanche em meio às roupas

FOTOS DIVULGAÇÃO

Café aumenta fluxo de clientes nas lojas

A Besi, que fica no Centro da cidade, mistura almofadas e copos coloridos a mesas compartilhadas por executivos e xícaras de café. É que a loja de decoração, que foi inaugurada em 2008, conta também com um café, aberto pouco depois do início do funcionamento.

— Atualmente, em um bom dia, conseguimos colocar cerca de 400 clientes no ambiente. Para uma loja localizada na rua, esse número é considerado uma maravilha. É claro que, se chover, vamos perder para um shopping, mas, em dias normais, temos que agradecer por ter o café dentro da loja — ressalta Bernardo Barros, proprietário da Besi.

O café serve refeições rápidas, como sanduíches e quiches. A inspiração para unir os dois negócios veio de estabelecimentos estrangeiros. Para conseguirem abrir o espaço da forma como queriam, Bernardo e a mulher, Sissi, resolveram reformar um casarão do Centro.

— Não poderia ser em um espaço pequeno, pois o café requer uma infraestrutura de cozinha, enquanto a loja precisa de estoque — explica Barros.

Para o empresário, a maior dificuldade para administrar dois negócios diferentes sob o mesmo teto está na necessidade de deixar tudo organizado.

— Um restaurante é mais bagunçado por natureza, além de exigir uma manutenção bem mais frequente do que uma

loja, como dedetização, limpeza de ar-condicionado e de caixa d'água — afirma Barros, que também vê muitas vantagens na adoção desse modelo. — Esse sistema traz regularidade de clientes para a loja e nos permite ter uma curva de vendas positiva. O café foi um grande aliado para tornar o consumidor fiel.

Situação semelhante aconteceu com a Folic, loja de vestuário feminino que tem várias unidades no Rio. Na filial do Shopping Vertical, no Centro, que foi aberta em 2003, também existe um café, o Poft.

— Isso aumenta o fluxo de pessoas e melhora a experiência no ambiente da loja, fazendo também com que a cliente fique mais tempo no espaço — acredita a diretora da Folic, Marta Sampaio.

A administração do Poft é terceirizada, o que, na opinião da diretora, ajuda na função de gerenciamento:

— Por isso, acredito, não enfrentamos qualquer dificuldade. São duas atividades que se complementam.

O maior público do café é composto por consumidoras da Folic mesmo, mas também já há os frequentadores que vão até a loja diretamente para tomar ou comer alguma coisa.

— Esses nossos clientes acabam sentindo o impacto do espaço, e eu entendo que, quando precisarem comprar algo, vão se lembrar da loja — conclui Marta.



SUCESSO A Besi cafeteria: 400 clientes em dias de movimento

O café requer uma infraestrutura de cozinha, enquanto a loja precisa de estoque.

Bernardo Barros, empresário



Bernt Entschev

Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br



Aos 66 decidiu, de maneira definitiva, que não queria mais a responsabilidade de carregar os resultados do negócio nas costas e passou a atuar na empresa como conselheiro somente em casos e questões de alta importância.

O futuro começa hoje

Algumas pessoas se preocupam muito com o futuro. O que farão, como e do que viverão quando ficarem mais velhas, e assim por diante. Sérgio era uma dessas pessoas. Funcionário de um banco praticamente a vida toda, fez suas poupanças em investimentos diversos em toda a vida. Por menores que fossem, sempre guardava alguns trocados para investir. Queria muito garantir aquela gordurinha em casos de emergência, assim como uma fonte estável de renda para o período em que não fosse mais trabalhar. Por mais que parecesse sempre algo muito distante, Sérgio já se planejava. Até que, como para todos nós, o tempo passou. Quase em seus 50 anos, resolveu que iria parar de trabalhar. “É hora de eu fazer o que gosto e descansar”. Porém, poucos

meses depois, descobriu que não conseguiu aceitar e conviver com as tarefas domésticas, ficar em casa o dia todo ou, simplesmente, não trabalhar. Sentia falta dos colegas, da convivência, do café da empresa e tantas outras coisas. Mas, ao decidir voltar para a empresa, era tarde demais. O banco em que trabalhava havia sido vendido e fechado, e isso lhe deu uma ideia: abrir a própria empresa. Sempre teve uma forte atração por fusões e aquisições de empresas, e decidiu montar um escritório que prestasse assessoria para essas questões. Começou então, sozinho, a empresa própria aos 50 anos. Em um dia desses, encontrei-o na rua. Em um café, contou-me a história que agora lhes conto. Dezesesseis anos depois de ter aberto sua empresa, e

de tê-la feito prosperar, deu-se conta que não havia seguido seus planos. Continuara trabalhando muito para que sua empresa tivesse sucesso, ao invés de se dedicar ao que gostava e à autossatisfação - apesar de gostar muito de seu trabalho. Aos 66 decidiu, de maneira definitiva, que não queria mais a responsabilidade de carregar os resultados do negócio nas costas e passou a atuar na empresa como conselheiro somente em casos e questões de alta importância. Amante dos livros e de História, voltou aos estudos, decidiu aprender a tocar piano, fez aulas de jardinagem, pintura e tantas outras coisas que sempre sonhara em fazer - mas não conseguia pela dedicação incessante ao trabalho. Havia trabalhado como uma formiga, toda a vida - e somente a idade lhe fez

enxergar que já havia passado da hora de parar. A história de hoje pode parecer um tanto distante para a maioria de nós. Afinal, aposentadoria nos remete muitas vezes ao “fim da vida”, mas esse conceito está cada vez mais distante, já que vivemos cada vez mais, e precisamos todos aprender a conviver com o ócio, que estará presente em uma parte cada vez maior das nossas vidas. Desejo lembrar aqui que cada um tem seu tempo e limite (seja ele físico ou mental) para finalizar as atividades profissionais - e descobrir a hora certa de parar é importante para todos.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentschev.ds](https://twitter.com/bentschev)



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700



Cadastre seu currículo em nosso site
www.grupometa.com
ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Vivência no setor de compras. Desejável conhecimento em peças de manutenção, máquinas.

ANALISTA CONTÁBIL
Vivência na área contábil e custos.

ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA
Vivência com análise de crédito, cadastro de clientes, cobranças e contas a receber.

ANALISTA FISCAL
Vivência em escrita fiscal.

ASSISTENTE FINANCEIRO
Vivência em contas a pagar, receber, fluxo de caixa, elaboração de relatórios para viagens. Cursando ou completo superior Administração, Ciências Contábeis, Financeiro ou área afins.

ASSISTENTE DE OUTSOURCING
Cursando superior ou completo em Comércio Exterior. Desejável inglês e vivência no segmento têxtil.

ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência com atendimento aos representantes.

COMPRADOR DE OUTSOURCING
Vivência em compras no mercado brasileiro, inglês intermediário e disponibilidade para viagens. Cursando superior ou completo em Comércio Exterior.

CONSULTORA DE ATENDIMENTO
Vivência com telemarketing.

COORDENADOR DE VENDAS
Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de gestão.

RECEPCIONISTA
Para atuar na Barra do Rio Cerro. Conhecimento em Informática e vivência com atendimento.

TELEFONISTA
Vivência com PABX.

VENDEDOR EXTERNO
Para atuar em Jaraguá e Joinville. Necessário ter CNH.

COORDENAÇÃO

COORDENADOR DE PRODUÇÃO
Vivência no ramo metal mecânico.

ENCARREGADO DE TURNO
Vivência na tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.

ENGENHEIRO ELETRICISTA
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

ENGENHEIRO CIVIL
Formação completa.

GERENTE DE LOJA
Vivência com coordenação de equipe.

TÉCNICAS

AUXILIAR DE LABORATÓRIO
Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas. Para atuar no ramo têxtil.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA
Conhecimento no ramo metalúrgico e domínio em Solid Works.

DESENHISTA
Vivência em criação de bordados e estampas no segmento infantil. Desejável domínio em Photoshop.

DESENHISTA/ARTE FINALISTA
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou áreas afins.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

ESTILISTA
Vivência em desenvolvimento de coleção infantil, noções em costura e modelagem. Desejável noção no programa Kaleido e Corel Draw.

FARMACÊUTICO
Desejável superior completo.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC
Vivência na função.

FERRAMENTEIRO
Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MÉDICO DO TRABALHO

MODELISTA
Vivência na função.

MOTORISTA
Necessário ter habilitação AD e curso do MOPP.

OPERADOR DE EXTRUSORA
Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC
Vivência na função.

PROGRAMADOR DE COMPUTADOR
Vivência na função.

PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC
Vivência na função.

PROFESSOR DE INGLÊS
Para atuar em escola de idiomas.

PROJETISTA MECÂNICO
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR /MONTADOR
Necessário ter COREN SC.

TÉCNICO EM ENFERMAGEM
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

TÉCNICO EM QUALIDADE
Para atuar com desenvolvimento do produto.

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função.

ESTÁGIOS

ARQUITETURA

CIÊNCIAS CONTÁBEIS

ENGENHARIA CIVIL

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

OPERACIONAIS

ACOPLADOR
Vivência na função. Para atuar no ramo gráfico.

AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA

AJUDANTE GERAL
Vivência com reparos na área elétrica, hidráulica e em manutenção em geral.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE COZINHA

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

BOBINADOR
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.

CAMAREIRA
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

COSTUREIRA

ESTOFADOR

ESTAMPADOR
Vivência em estampa manual.

FRENTISTA

GARÇOM
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

MARCENEIRO

PADEIRO/CONFEITEIRO
Para atuar em Guarimirim.

PINTOR INDUSTRIAL

POLIDOR DE VEÍCULOS

PREPARADOR DE PINTURA
Vivência na área Automotiva.

TALHADEIRA / REVISORA
Vivência em corte e revisão de tecido plano (seda, cetim, chiffon).

TECELÃO

VENDEDOR INTERNO
Disponibilidade de horários para finais de semana.

VIGILANTE
Desejável curso.

ZELADORA

VAGAS URGENTES

COMPRADOR
Vivência na área metal mecânica, elétrica.

ESTILISTA
Vivência na função. Para atuar com moda feminina.

FISCAL DE LOJA

REPOSITOR DE LOJA

SOLDADOR

ATENÇÃO

BREITHAUPT
DESDE 1926

A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
OPERADORA DE CAIXA
META RH EM PARCERIA COM O GRUPO BREITHAUPT
ESTÁ SELECIONANDO PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD).



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br



As câmaras de arbitragem podem prestar melhor e maior suporte para casos complexos, além de agilizarem a decisão, no caso de desavenças.

Segurança Jurídica: optar por arbitragem agiliza a solucionar conflitos?

Ter a segurança jurídica de que as condições estabelecidas em contratos, acordos, estatutos sociais, etc. terão respaldo no judiciário é de suma importância no mundo dos negócios. Atualmente, o judiciário, é a forma mais tradicional de solução de controvérsias, mas face ao acúmulo de processos e a lentidão na decisão, acaba não sendo a mais eficaz. A justiça não pode ser feita a qualquer custo – independente de quanto tempo ela leva para ser feita. Mesmo que o judiciário conte com profissionais competentes que tem elevada autonomia para decisão, e sofre pouca interferência política, pode-lhe faltar especialização para alguns casos de demanda. Porém, com o judiciário lento, abarrotado de processos e, sem perspectivas de melhora, a solução de conflitos pode levar uma eternidade, gerando ônus consideráveis para as partes. A opção de inclusão de cláusula de arbitragem em contratos, acordos, e mesmo atos societários pode ser uma alternativa para a solução mais célere de conflitos originados de negócios.

As câmaras de arbitragem podem prestar melhor e maior suporte para casos complexos, além de agilizarem a decisão, no caso de desavenças. Pois, estão equipadas com quadros competentes, experientes e com profissionais mais especializados em diferentes segmentos e áreas de negócios, o que cada vez mais atrai empresas a inserirem cláusulas sobre arbitragem em seus atos jurídicos.

A Lei 9307/96, conhecida como a “Lei da Arbitragem”, estabeleceu parâmetros formais, procedimentos e previu condições para que uma sentença fosse revista pela justiça. A Lei de

Arbitragem brasileira tem o mérito de ser simples, curta e objetiva. A arbitragem está consolidada como uma alternativa para as empresas envolvidas em negócios valiosos ou complexos obterem decisões mais rápidas.

Pode-se utilizar cláusulas de arbitragem praticamente em todos atos e contratos, como:

- contratos de fusão e aquisição de empresas, relativo a desavenças sobre avaliações e existências de ativos e passivos, formas de pagamento, etc.
- nos contratos da construção civil, para solucionar disputas sobre custo e prazo das obras

- na indústria de “Project Finance” a cláusula tem-se mostrado útil para permitir o cálculo do equilíbrio econômico financeiro de projetos.

- nos contratos de fornecimento de bens, serviços e produtos financeiros. Acordos de acionistas, estatuto social e outros atos sujeitos a Legislação Empresarial.

Antes da Lei de Arbitragem, a arbitragem já era autorizada pelo ordenamento jurídico, porém suas decisões, poderiam ser reformadas pelo poder judiciário, o que tornava as decisões da arbitragem, inócuas, e na prática seu uso inexistente. Em 2001, o STF reconheceu a constitucionalidade da Lei, e em 2002, o Brasil aderiu a Convenção de Nova Iorque, o que tornou as sentenças por câmaras de arbitragem, inclusive as estrangeiras, sediadas no Brasil, válidas no país.

Conflitos que podem ser arbitrados - disputas societárias, disputas no setor imobiliário, contrato de fornecimento de produtos, serviços, transferência de tecnologia, etc. Não poderão ser arbitrados questões –

criminais, de família, tributárias, de falência ou relacionadas a seguranças e medicina do trabalho.

No judiciário, muitas disputas acabam se prendendo a problemas formais secundárias, ex.: questões processuais, o que pode determinar o sucesso ou fracasso de uma causa. Porém, a arbitragem, há menos formalidades processuais e maior grau de aprofundamento no mérito, tanto pelo tempo dedicado pelos árbitros, como pela especialização dos profissionais em temas específicos, incluindo na equipe, engenheiros, contadores, etc.

O Custo Processual no âmbito do judiciário, pode parecer que é menos oneroso, mas face ao tempo que tramita o processo, o custo da arbitragem pode ser tornar mais vantajoso pela celeridade e objetividade do tramite do processo. O instituto de arbitragem se torna um meio mais rápido de solução de conflitos.

As decisões de Câmaras Internacionais proferidas no Brasil são consideradas decisões nacionais e não estrangeiras, portanto não precisam da homologação do judiciário para que sejam executadas no Brasil.

A Lei brasileira não tem restrição quanto a nacionalidade dos árbitros e nem do direito escolhido a ser aplicado.

A rapidez na obtenção de desfechos em litígios complexos e a garantia de sigilo durante o processo tornaram a arbitragem um mecanismo extremamente popular no ambiente corporativo.

O Conselho Nacional de Instituições de Mediação e Arbitragem (CONIMA) diz que o árbitro tem como principais atribuições conduzir com diligência, independência e impar-

cialidade o procedimento arbitral e decidir o litígio.

O árbitro presumivelmente deve julgar com maior qualidade as demandas, pois deve ser grande conhecedor do assunto, além de gozar da confiança das partes envolvidas. Enfim:

Arbitragem nas Sociedades Empresariais.

A criação da Câmara de Arbitragem do Mercado (CAM) que atua na administração de procedimentos originários de conflitos surgidos na âmbito das companhias abertas, passa a ser um instrumento poderoso na solução de litígios entre pessoas físicas e jurídicas, referentes a direito empresarial. Empresas comprometidas com práticas diferenciadas de governança corporativa podem inserir no seu Estatuto Social cláusulas para solução de conflitos, através de arbitragem, nomeando uma Câmara de Arbitragem, para resolver toda e qualquer disputa ou controvérsia que possa surgir com os acionistas.

Arbitragem nos Conflitos Trabalhistas. A justiça do trabalho proferiu decisões de não aceitar a arbitragem para a solução de disputas trabalhistas.

Conclusão, a Lei de Arbitragem consolida-se como instrumento para a busca de superação de conflitos, entre empresas envolvidas em negócios, sob aspecto legal e respaldo do judiciário, podendo ter como benefício decisões mais rápidas e precisas sobre temas complexos.

Muitas são as instituições, nacionais e internacionais, qualificadas para oferecer uma boa gestão de arbitragem. Cabe em alguns momentos ao empresário decidir sobre a inclusão da alternativa de arbitragem em seus atos jurídicos.

O QUE VOCÊ
ESTÁ LENDO?

VAREJO 2.0

Um guia para aplicar redes sociais aos negócios



VAREJO 2.0

Os autores apresentam conceitos para orientar o planejamento estratégico e as ações de marketing, venda e relacionamento no contexto das redes sociais, mostrando o novo cenário do varejo. Autores: José Claudio Cyrineu Terra e Renée Almeida. Editora: Campus/Elsevier

José Dornelas

EMPREENDEDORISMO
EDIÇÃO COMEMORATIVA DE 10 ANOS
Transformando ideias

TRANSFORMANDO IDEIAS EM NEGÓCIOS

Empreendedorismo: transformando ideias em negócios. A quarta edição do livro, que já teve 150 mil exemplares vendidos, apresenta estudos de casos com novos empreendedores e um infográfico que mostra o histórico do empreendedorismo no Brasil. Autor: José Dornelas. Editora: Campus/Elsevier



EMPRESAS
PROATIVAS

Como antecipar mudanças no mercado

EMPRESAS PROATIVAS

Sinopse: Durante cinco anos, os professores da Fundação Dom Cabral pesquisaram o mercado corporativo para traçar um panorama de como a proatividade de mercado é exercida. Autores: Leonardo Araújo e Rogério Gava. Editora: Campus

A ESTRATÉGIA DO
OLHO
DE
TIGRE

ATITUDES PODEROSAS PARA O SUCESSO
NA CARREIRA E NOS NEGÓCIOS

A ESTRATÉGIA DO OLHO DE TIGRE

O especialista em carreira e liderança aborda a importância de ser criativo na resolução de problemas, de reforçar o networking e de cuidar do posicionamento para se destacar no mercado de trabalho. Autor: Renato Grinberg. Editora: Gente

2012 vai oferecer 100 mil vagas em universidades

O ministro da Educação, Fernando Haddad afirmou que o próximo Sistema de Seleção Unificada (Sisu) deverá oferecer 100 mil vagas em instituições públicas para os estudantes que participaram do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) de 2011. A ferramenta foi criada pelo Ministério da Educação (MEC) em 2009 para unificar o processo de seleção de universidades públicas do país e permite ao estudante disputar vagas em diferentes instituições.

Na edição do primeiro semes-

tre de 2010, aderiram ao Sisu 83 instituições de ensino superior, das quais 39 universidades federais, cinco universidades estaduais, 38 institutos federais de educação, ciência e tecnologia e uma instituição isolada. Segundo o ministro, compareceu hoje à Comissão de Finanças e Tributação da Câmara dos Deputados para falar sobre os gastos das últimas edições do Enem, o detalhamento das vagas que serão oferecidas em 2012, no âmbito do Sisu, será feito nas próximas semanas.

Perguntado por deputados da

oposição sobre o aumento dos contratos firmados para a realização do Enem, Haddad justificou que o custo do procedimento de avaliação é menor do que o de outros vestibulares feitos no país e destacou que foi necessário aumentar os investimentos para reforçar os aspectos logísticos e de segurança. “O custo de aplicação é inferior a R\$ 50 por aluno. Qualquer vestibular tem uma taxa de inscrição superior a R\$ 100 e é feito em meia dúzia de cidades. O Enem é aplicado em 1,6 mil municípios e dá isenção a

três quartos dos candidatos [alunos de escola pública]”, disse.

Sobre os problemas ocorridos nas edições do Enem desde 2009, Haddad comparou o exame a outros testes de seleção, como o americano SAT, que, segundo ele, também são alvo de fraudes. Para Haddad, um exame com a dimensão do Enem sempre terá algum tipo de contratempo. “Contratamos este ano uma empresa de gestão de risco para cercar essas situações. Mas não se iludam: elas vão continuar ocorrendo”, disse.

RECONHECIMENTO A Secretária de Educação Básica Maria do Pilar e o ministro da Educação, Fernando Haddad, participam da solenidade de entrega do prêmio Professores do Brasil.



Ministério da Educação premia 39 professores por projetos pedagógicos

Foi premiado um grupo de 39 professores da educação básica pública de 18 Estados brasileiros

Professores que desenvolveram projetos pedagógicos inovadores, aplicados desde a educação infantil ao ensino médio, foram premiados no último dia 14, em cerimônia presidida pelo ministro da Educação, Fernando Haddad. A premiação foi entregue a 39 professores de 18 estados. Haddad destacou a vontade dos docentes premiados em mostrar um trabalho diferenciado e a necessidade de divulgar essas iniciativas. “[Cabe ao Ministério da Educação] jogar luz [sobre esses projetos] para mostrar como as práticas [de ensino] podem ser alteradas com inventividade”. A quinta edição do prêmio Professores do Brasil entregou a cada escolhido R\$ 5 mil e, à escola onde leciona, computadores, televisores e aparelhos de DVD, no valor de R\$ 2 mil. Cerca de 1,6 mil trabalhos foram inscritos. Entre os selecionados, o destaque foi o estado de Goiás, com seis trabalhos premiados. Dentre os projetos escolhidos de Goiás, está o da professora Cristina Freire, da Escola Municipal Cilineu Peixoto dos

Santos, de Cristalina. Ela desenvolveu o Projeto Profissões – Semeando Sonhos para a Transformação de um Bairro a partir do momento em que percebeu a realidade social em que vivia, com o depoimento dramático de um aluno, que revelou ter o sonho de tornar-se traficante quando adulto.

A escola fica em uma área periférica e estigmatizada da cidade, onde moram muitos trabalhadores boias-frias e onde há também problemas com o tráfico de drogas. Cristina Freire ficou chocada com a falta de perspectiva dos alunos. “São crianças que quase não têm perspectiva”, relata, ao descrever o projeto como uma forma de valorizar o trabalho, mostrar oportunidades que se abrem quando crianças e jovens estudam. Segundo ela, para ampliar o leque de oportunidades, os meninos recebem visita de profissionais e conhecem locais de trabalho.

Entre os premiados, há também projetos que tentam atrair a presença dos pais para a escola e aumentar o repertório cultural das crianças. É o caso do Projeto Pequenos Artistas, do Centro Municipal de Educação Infantil Nilda Vanette, que fica em Serra, Espírito Santo. Por meio da iniciativa, crianças com três anos realizaram uma série de atividades inspiradas na obra do pintor Candido Portinari.

Para a professora responsável

pelo projeto, Geanne Duarte Polini, apesar do gesto do Ministério da Educação, “os professores não são valorizados”. Ela, por exemplo, tem que dar aula em duas escolas de municípios diferentes para aumentar a renda. O ideal, de acordo com a professora, seria trabalhar em apenas uma escola para preparar melhor suas aulas. “O certo seria trabalhar em um horário e ter o outro para planejar”, disse Geanne que recebe o prêmio pela segunda vez. A primeira foi em 2007.

O professor Luciano Guedes Siebra, que dá aulas para estudantes das três séries do ensino médio da Escola Dona Cartola Távora, em Araripe (CE), também recebeu o prêmio pela segunda vez hoje. “Eu estou fazendo o meu papel, estou estimulando os meus alunos”, orgulha-se. Siebra destacou-se por associar iniciação científica e cuidado com a saúde pública, ao desenvolver um projeto para monitorar a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, que transmite o vírus da dengue. Com seus alunos, o professor desenvolveu uma armadilha para capturar as fêmeas do mosquito. Assim, o controle é feito pela eliminação dos ovos antes que virem larvas. “Com isso, a gente evitou o surto de dengue no município em novembro do ano passado”, relata Siebra que disse enviar ofícios à Secretaria de Saúde de sua cidade regularmente com os dados do trabalho.

“

Eu estou fazendo o meu papel, estou estimulando os meus alunos.

Professor Luciano Guedes Siebra

FOTOS DIVULGAÇÃO



EVENTO A premiação aconteceu no dia 14, em Brasília

Gasto de Prefeituras por aluno é desigual entre regiões

MARCELE GOUCHE

O aumento dos recursos é superior ao que foi verificado em 2009, quando ocorreu uma crise na economia

Entre 2009 e 2010, os gastos municipais com educação cresceram 10,7%, chegando a um investimento total de R\$ 80,92 bilhões. Os dados foram divulgados pela Frente Nacional de Prefeitos (FNP) e incluem, na conta, repasses da União e dos estados aplicados na área, pelas prefeituras. O aumento dos recursos é consideravelmente superior ao verificado em 2009, quando a crise econômica impactou negativamente na arrecadação fiscal. Naquele ano, os investimentos na área cresceram apenas 2,8%.

Por determinação constitucional, os municípios são obrigados a aplicar pelo menos 25% da arrecadação de impostos e transferências em educação. O aumento nos investimentos, combinado a uma diminuição da população em idade escolar e, consequentemente da matrícula nas redes municipais, fez crescer o gasto médio anual por aluno – que, em 2010, chegou a R\$ 3.411,31 ao ano. No ano anterior, esse valor tinha sido R\$ 3.005,27, o que significa um crescimento de 13,5%.

Apesar do aumento, há grandes desigualdades regionais nos gastos por matrícula. Um aluno de uma escola pública do Sudeste, por exemplo, recebe o dobro de investimento municipal do que um estudante do Nordeste: R\$ 4.722,46 contra R\$ 2.309,60, respectivamente. No Norte, o gasto por aluno é R\$ 2.381,75 anuais, no Centro-Oeste R\$ 3.622,28 e no Sul R\$ 4.185,25.

Para Maria do Carmo Lara, prefeita de Betim (MG) e vice-presidente para Assuntos de Educação da FNP, as diferenças salariais dos professores de cada região têm grande impacto nessa conta. Isso porque, em geral, os professores do Sudeste ganham mais do que os do Norte ou Nordeste. “Também tem a questão do investimento em educação de tempo integral. No Sudeste, tem muito mais escolas que já oferecem essa modalidade e o im-

pacto nos investimentos é grande”, explica. A FNP defende uma maior participação da União nos gastos com educação, especialmente nos estados que têm menor arrecadação.

A maior parte dos municípios (42,3%) gasta em média de R\$ 3 mil a R\$ 5 mil por aluno ao ano. Cerca de 28% investem de R\$ 2 mil a R\$ 3 mil, 17,6% de R\$ 5 mil a R\$ 10 mil e 1,4% gastam mais de R\$ 10 mil. Uma em cada dez prefeituras investe menos do que R\$ 2 mil por aluno anualmente.

A prefeita de Betim avalia que os gastos em educação cresceram não apenas porque há um aumento na arrecadação e, consequentemente, no percentual de recursos aplicados. Para Maria do Carmo, o fato é que as prefeituras estão mais interessadas em investir na área e “vários” municípios já aplicam mais do que os 25% da arrecadação obrigatórios pela Constituição.

“Hoje, você tem as avaliações e o Ideb (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica), indicador que mede a qualidade do ensino, que ajudam as escolas e os municípios a estarem mais bem colocados em relação a outros. Isso faz com que os municípios se organizem para melhorar a rede. O investimento em formação de professores aumentou muito”, diz Maria do Carmo.

Hoje, você tem as avaliações e o Ideb que mede a qualidade do ensino.

Maria do Carmo Lara



MAIS DE 80 BILHÕES Entre 2009 e 2010, os gastos municipais com educação cresceram 10,7%

Despesas com educação aumentaram

Analisando o total dos investimentos, o levantamento mostra que houve crescimento das despesas com educação em todas as regiões. O Norte e o Nordeste registraram crescimento acima da

média nacional em 2010: 15,3% e 11,8%, respectivamente. No Sul, o aumento dos investimentos foi 8%, no Centro-Oeste, 9,6% e no Sudeste, 10,4%. Os municípios da Região Sudeste respondem por um terço das

matrículas municipais e por 46,7% do total de recursos aplicados pelas prefeituras em educação. O Nordeste responde por 26,1% dos investimentos, o Sul por 13,5%, o Norte por 7,9% e o Centro-Oeste por 5,8%.

Demanda das empresas por crédito registra alta de 2,9% no acúmulo do ano

Se consideradas as regiões do país, somente a Sudeste e a Sul apresentaram queda na demanda de um mês a outro

A demanda das empresas brasileiras por crédito registra alta de 2,9% no acumulado deste ano, considerando os meses de janeiro a novembro, em comparação com o mesmo período de 2010, segundo levantamento da empresa de consultoria Serasa Experian. A procura por crédito no mês de novembro, em relação a outubro, caiu 0,1%. Essa ligeira redução do indicador é praticamente nula se comparada às duas quedas anteriores, quando o índice teve recuos de 6,7% (setembro) e 4,2% (outubro). Na comparação com novembro de 2010, a procura subiu 0,8%.

Na análise por porte, as grandes empresas foram as que mais buscaram crédito no mês de novembro, com uma alta de 2% ante outubro. Em seguida aparecem as

médias, com crescimento de 1,2% de um mês para o outro. O único segmento que registrou queda foram as micro e pequenas empresas, com uma baixa de 0,2%.

Se consideradas as regiões do país, somente a Sudeste e a Sul apresentaram queda na demanda de um mês para o outro, com recuos de 0,9% e 0,2%, respectivamente. As demais apresentaram altas no índice, sendo a maior delas a Nordeste, com elevação de 2,3%. A Centro-Oeste subiu 0,5% e a Norte, 0,4%.

Segundo economistas da Serasa, apesar do atual processo de redução da taxa básica de juros (Selic), a desaceleração interna e o quadro conjuntural externo adverso ainda pesaram desfavoravelmente sobre a busca das empresas por crédito, mantendo-a em estagnação no mês de novembro.



RECURSOS As grandes empresas foram as que mais buscaram crédito no mês de novembro

A oportunidade
que você procura
está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

www.backrh.com.br
(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

twcomunicacao.com.br

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE)
ATENDENTE DE AÇOUGUE - Vagas para diversos bairros
ATENDENTE DE PADARIA - Vagas para diversos bairros
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - Para atuar com manutenção predial.
AUXILIAR DE MOTORISTA - Não é necessária experiência. Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Vagas para diversos bairros.
CONFEITEIRO (A) - Vagas para diversos bairros.
ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.
EXPEDIDOR - Necessário ensino médio completo.
MECÂNICO - Para atuar com manutenção veicular.
MOTORISTA - Desejável conhecimento na cidade de Jaraguá do Sul. CNH: C
OPERADOR DE CAIXA - Não é necessária experiência na função. Desejável ensino Médio cursando ou completo.
PADEIRO - Não é necessária experiência na função
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias
VENDEDORES - Para atuar em diversos setores.
VENDEDORES EXTERNO - Necessário habilitação.
VIGILANTE - Necessário curso em dia.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

PROMOTOR (A) DE VENDAS - Necessário ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares.
VENDEDOR - Necessário ensino médio completo, possuir habilitação categoria A, para atuar com vendas de alimentos.

TÉCNICAS

ALMOXARIFE - Desejável vivência na função.
ANALISTA DE ENCAIXE - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Audaces.
AUXILIAR DE LABORATÓRIO - Desejável curso técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função.
AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.
CONTROLADOR DE QUALIDADE - Necessário formação técnica, sendo desejável vivência no ramo metalúrgico.
DESENHISTA - Necessário curso superior em Moda completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, criação de bordados e estampas e Photoshop.
DESENHISTA / DESIGNER GRÁFICO TÊXTEL - Desejável conhecimento nos programas Corel Draw, Illustrator, Photoshop e vivência no ramo Têxtil.
ELETRICISTA - Para atuar com montagem de painéis.
ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO - Necessário curso técnico em elétrica, automação industrial ou eletrotécnica (completo ou que esteja finalizando). Desejável curso de NR-10 e vivência na área.
ESTILISTA - Necessário curso superior completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, nos programas Kaledo, Corel Draw e inglês nível intermediário.
MECÂNICO DE MALHARIA - Necessário curso técnico em mecânica ou eletromecânica, sendo desejável vivência com manutenção de máquinas do segmento têxtil.
MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem
MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.
OPERADOR DE CALDEIRA - Necessário curso na área.
TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração
VIGILANTE - Necessário curso de vigilante com a reciclagem em dia.

OPERACIONAIS

ACOPLADOR - Desejável vivência em gráfica. Para atuar em Massaranduba.
AJUDANTE DE ENCANADOR - Não é necessário vivência, disponibilidade para atuar em Guaramirim.
AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.
AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO (URGENTE) - Para atuar em Nereu Ramos.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para atuar nos bairros: Jaraguá Esquerdo e Vila Lalau.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.
CONFERENTE - Desejável ensino médio completo, vivência na área, conhecimento com informática e noções de aliquotas.
ENCANADOR - Para atuar na cidade de Guaramirim.
GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.
LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up
LEITURISTA - Para atuar em Guaramirim, Schroeder e Corupá. Necessário possuir habilitação categoria A.
MARCELEIRO - Desejável vivência na função.
MONTADOR - Para atuar com montagem de máquinas e equipamentos elétricos.
MONTADOR DE GUINCHO DE COLUNA - Necessário conhecimento em leitura e interpretação de desenho técnico.
PINTOR INDUSTRIAL - Desejável vivência com pintura de pistola.
PRENSISTA - Não é necessário vivência na função.
SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul, ambos os sexos.
SERVENTE - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência com na função.
TECELAO - Vivência na função.
TORNEIRO MECÂNICO - Desejável vivência na função.
ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para atuar 4 horas diárias.
AUXILIAR DE COMPRAS - Desejável curso superior e vivência na função.
ANALISTA FISCAL - Desejável ensino superior completo ou cursando e vivência com tributações fiscais.
ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.
AUXILIAR DE VENDAS - Desejável curso superior completo ou cursando e vivência na área de pós-vendas industrial.
ASSISTENTE DE COMÉRCIO EXTERIOR - Desejável curso superior e vivência na função.
COMPRADOR - Necessário curso superior completo ou cursando, sendo desejável vivência na função.
CONTADOR - Necessário curso superior completo e vivência na área.
COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA - Necessário vivência na função e gestão de equipe.
ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.
MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.
RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em informática.
TELEFONISTA - Desejável ensino médio completo, conhecimento com o sistema PABX.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.

VETERANO

As lembranças da guerra contadas através de livro

Com lançamento na próxima segunda-feira, "Um Soldado Desarmado" traz memórias do veterano da FEB Anselmo Bertoldi

JARAGUÁ DO SUL

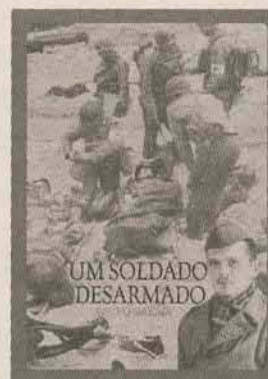
PEDRO LEAL

A memória dos veteranos jaraguenses ganha um novo volume na próxima segunda-feira, dia 19, com o lançamento do livro "Um Soldado Desarmado", do ex-pardoleiro e presidente da Associação Nacional dos Veteranos da FEB – Anvfef – Sessão Regional de Jaraguá do Sul, Anselmo Bertoldi. Em 87 páginas, o veterano relembra muitas das histórias dramáticas que viveu no front da Segunda Guerra Mundial. "Minha função era a de um pardoleiro, recolher os feridos de combate e levá-los aos postos de atendimento médico. Muitas cenas tristes testemunhei", define na apresentação da obra. Junto com o lançamento, às 19h, no Museu da Paz, Anselmo também receberá uma homenagem do projeto "Memórias dos Ex-combatentes".

"Estou bastante ansioso para o lançamento, vamos ver como vai ser, não sei se vai ser bem recebido", conta o ex-pardoleiro, hoje com 92 anos. "Essa memória tem que ser preservada, tanto pela história dos

veteranos, quanto pela história própria de Jaraguá", ressalta adicionando que colocar as memórias no texto foi ao mesmo tempo tranquilo e complicado. "Começou meio que uma brincadeira, só para não esquecer, e aí foi vindo mais e mais, e acumulando as lembranças", relembra.

De acordo com a responsável pela Ação Educativa "FEB – Museu da Paz", Andréia Lopes, a publicação do livro foi viabilizada com recursos da Fundação Cultural em uma edição com 500 exemplares impressos. Além de ser disponibilizada para leitura em bibliotecas escolares, Arquivo Histórico e a Biblioteca Pública Rui Barbosa, a obra também estará à venda no FEB – Museu da Paz, ao custo de R\$ 10.



**Livro
estará à
venda no
Museu da
Paz, por
R\$ 10,
a partir de
segunda-
feira.**



ARQUIVO OCP

VETERANO

Anselmo é o terceiro homenageado no projeto "Memórias dos Ex-combatentes"

Um pouco sobre o autor

Anselmo Bertoldi foi convocado para o serviço militar em 1942, e em 1943 embarcou junto com o segundo escalão da Força Expedicionária Brasileira, no 11º Batalhão de Infantaria. Serviu na Itália, na linha de frente, incluindo

as batalhas de Monte Castelo – a mais famosa campanha da FEB – e Montese, onde participou da operação que resultou na captura de 14 mil soldados alemães. Tem quatro filhos, oito netos e quatro bisnetos.

Memórias vão integrar exposição

Junto com o lançamento, será aberta uma exposição sobre a vida de Anselmo, integrando as peças do projeto "Memórias dos ex-combatentes". A iniciativa busca conhecer e valorizar a participação dos expedicionários jaraguenses na Segunda Guerra Mundial, reunindo fotos, objetos pessoais e um pouco da história de cada homenageado, desde a origem, passando pela participação como combatente, até seus momentos de lazer.

"Como instituição cultural e espaço de memória, o museu busca, através de ações como esta, relembra a participação dos soldados brasileiros neste que foi o maior conflito em que o Brasil esteve envolvido, para que este importante fato histórico chegue ao conhecimento da população e sirva como reflexão ao exercício de uma cultura de paz", explica Andréia Lopes. Anselmo Bertoldi é o terceiro homenageado no projeto "Memórias dos Ex-combatentes", que já envolveu exposições sobre o capitão Ferdinando Piske e Guilherme Humberto Emmendoerfer.

SERVIÇO

O quê: Lançamento "Um Soldado Desarmado" – Exposição Anselmo Bertoldi.
Onde: Museu da Paz - Av. Getúlio Vargas, 405, Centro, Junto à Fundação Cultural
Quando: segunda-feira, a partir das 19h

CARLOS HENRIQUE
SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA O MELHOR DE 2011

Mais alguns dias e viramos a página, entramos em 2012 com planos e sonhos renovados. Mas enquanto o ano não termina, listarei livros, filmes e discos que marcaram o meu 2011.

Na literatura, a boa surpresa nacional foi "Habitante irreel", do Paulo Scott. O protagonista é um jovem estagiário de advocacia desiludido com os rumos que seu partido, de esquerda, começa a tomar. Ao conhecer uma índia vivendo em situação precária, ele encontra uma nova causa pela qual lutar. Com narrativa firme e estilo esmerado, Scott revisita em "Habitante irreel" o que sobrou do espólio de uma geração que de repente se viu sem

causa, crescendo em uma espécie de limbo político e existencial. O livro começou a ser escrito em 2005 e, ao todo, teve quatro versões - três delas foram abandonadas completamente. A versão que foi impressa vale cada página.

E na literatura estrangeira, fico com dois livros, e de escritores latino-americanos (sim, estamos dando um banho na literatura de língua inglesa, acreditem!). O sensível "Formas de volver a casa" do chileno Alejandro Zambra, ainda inédito por aqui, é outro livro com um tom político, e trata sobre uma geração que, como o narrador diz, aprendeu a ler ou desenhar enquanto os seus pais tornaram-se

cúmplices ou vítimas da ditadura de Augusto Pinochet. O livro mergulha nos anos oitenta a partir da vida de uma criança de nove anos, e o autor aponta para a necessidade de literatura para as crianças, para um olhar que vai ficar além das versões oficiais. Com precisão e melancolia, Zambra reflete sobre o passado e o presente do Chile.

Também não poderia deixar de fora "História do cabelo", romance do argentino Alan Pauls: uma saga de um sujeito obcecado por cabelos. Enquanto entra e sai dos salões - em busca do corte perfeito -, tudo a sua volta passa pelo cabelo; desde a infância, namoradas, amigos, seu casamento, tudo. Depois de

"Wasabi", "O passado" e "História do pranto", Alan Pauls mostra por que é considerado um dos maiores romancistas da atualidade.

Já no cinema, deu "A árvore da vida", que embora seja um dos filmes mais pretensiosos da história, é como a nona sinfonia de Beethoven, te leva da euforia para a tristeza e vice-versa com maestria. Este é um caso clássico de filme "ame ou odeie", mas você pode amá-lo ou odiá-lo, mas não vai passar indiferente. Também não poderia deixar de citar o belo trabalho do Selton Mello em "O palhaço", que mostra que o cinema nacional não é só favela-violência-corrupção.

Já na música, dois projetos

interessantes são Destroyer e seu álbum "Kaputt", e Panda Bear com "Tom Boy". O primeiro mistura soft rock e instrumentos de sopro com pitadas de new age, e o segundo trabalha com arranjos inovadores e absurdamente estranhos. São discos que pedem um pouco de paciência, cheios de camadas, para se ouvir várias vezes. Mas 2011 também foi bem vigoroso, não poderia deixar de citar a Adele e seu "21" e Toro Y Moi com "Underneath the Pines". Na música nacional, fico com o rap/soul do Criolo e seu "Nó na orelha", com boas letras em busca de uma batida perfeita. Bom, já estou ansioso para ver o que vai rolar ano que vem. Que venha 2012!



"Já no cinema, deu 'A árvore da vida', que embora seja um dos filmes mais pretensiosos da história, é como a nona sinfonia de Beethoven".



ROMEO PIAZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA

O QUE É IMPORTANTE?

Estamos próximos de datas comemorativas e muito significativas, para todos. Tanto o Natal como o Réveillon emergem como sendo períodos em que a confraternização, reunião em família, troca de presentes e desejos otimistas dos mais variados, são inquestionavelmente a tônica destes períodos.

Nestes períodos vemos pessoas felizes, radiantes, cumprimentando umas às outras, desejando tudo de bom para um ano que encerra um ciclo (pelo menos no calendário), para que outro se descortine e seja receptáculo de realizações promissoras.

Neste contexto, é comum a troca de presentes, realização de jantares e festas magníficas, dignas de fazer inveja pela riqueza dos detalhes e dos itens que são oferecidos e servidos. Isto é fato!

Ocorre que muitas vezes não nos damos conta do que realmente importa em ocasiões como estas festivas que se aproximam. A nós importa, realmente, poder estar no convívio em família, com um verdadeiro espírito de família, o qual pressupõe, além e acima de tudo, de um estado de comunhão fraternal que se mostra tão raro nos dias de hoje. As famílias não mais con-

versam entre si. As pessoas só se encontram, excetuadas raras outras oportunidades, para ver como anda o sucesso dos empreendimentos, sem se dar conta que o maior e mais importante empreendimento que existe é a união familiar. E o encontro de família transforma-se em uma assembleia de sócios, apenas. É que assim como nas sociedades existe algo chamado affectio societatis, que mantém os sócios unidos, nas famílias também existe (deveria existir) a affectio familiaris, que é o vínculo que, acima de tudo, une as pessoas em família.

As pessoas só se encontram, excetuadas raras outras oportunidades, para ver como anda o sucesso dos empreendimentos, sem se dar conta que o maior e mais importante empreendimento que existe é a união familiar.

E não importa como seja a família. Se da maneira convencional e tradicional como aprendemos a vê-la, ou se da maneira moderna e mosaico como ela se apresenta também nos dias de hoje, quando temos as famílias em que existem pais e filhos que são provenientes de outros relacionamentos, assim como as famílias onde as cabeças determinantes filiam-se às denominadas relações homoafetivas.

Portanto, além de servir para que nos cumprimentemos uns aos outros, mostrando os novos modelos de roupas comprados especialmente para estas oportu-

nidades, degustando delícias preparadas com muito esmero e capricho, abraçando-nos, beijando-nos, etc., que tenhamos a coragem de parar um pouco e refletir sobre o que realmente precisamos ter para sermos pessoas de sucesso. Digo pessoas, pois quando a questão for empreendedor de sucesso, profissional de sucesso, etc., aí sim deveremos também nos preocupar com qualidades acessórias àquela principal, que pode ser identificada e resumida em uma palavra: felicidade!

Refletamos, pois, sobre o que realmente nos importa!

ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE AVISO DE LICITAÇÃO

Edital: Inexigibilidade de Licitação - 47/2011

Tipo: por itens

Objeto: CREDENCIAMENTO DE CONSULTAS MÉDICAS ESPECIALIZADAS: CIRURGIA GERAL, CIRURGIA GINECOLÓGICA, ANESTESIOLOGISTA, ENDOCRINOLOGIA, GASTROENTEROLOGIA, OFTALMOLOGIA, OTORRINOLARINGOLOGIA, NEUROLOGIA, PROCTOLOGIA, UROLOGIA, CIRURGIA VASCULAR, DERMATOLOGIA, ORTOPEDIA, PNEUMOLOGIA, CARDIOLOGIA

Entrega dos Envelopes: 20/12/2011 à 21/12/2012.

Horário: 8h às 16h.

O Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos no seguinte endereço e horário: Rua 28 de Agosto, 2042, nos dias úteis de segunda à sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 16h, fone (47) 3373-0247, ou ainda, através do site: www.guaramirim.sc.gov.br.

GUARAMIRIM, 16 de dezembro de 2011

NILSON BYLAARDT
PREFEITO MUNICIPAL

ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE AVISO DE LICITAÇÃO

Edital: Inexigibilidade de Licitação - 48/2011

Tipo: por itens

Objeto: CREDENCIAMENTO PARA CONSULTAS ESPECIALIZADAS EM PSIQUIATRIA E REUMATOLOGIA

Entrega dos Envelopes: 20/12/2011 à 31/12/2012.

Horário: 8h às 16h

O Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos no seguinte endereço e horário: Rua 28 de Agosto, 2042, nos dias úteis de segunda à sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 16h, fone (47) 3373-0247, ou ainda, através do site: www.guaramirim.sc.gov.br.

GUARAMIRIM, 16 de dezembro de 2011

NILSON BYLAARDT
PREFEITO MUNICIPAL

CONVITE

Associação de Moradores do Jaraguá 84 convida a comunidade, em especial as crianças, a prestigiarem o Natal Mais Feliz do Bairro, que acontece dia 17 de dezembro, a partir das 9 horas. No Ginásio da Escola Luiz Gonzaga Ayroso. Traga seu (ua) filho (a) para se divertir a valer com as brincadeiras, piscinas de bolinhas, escorregador e se deliciar com as guloseimas, cachorro quente e pipocas, que serão distribuídos. Participe de mais esta promoção da Associação.

NATAL MAIS FELIZ DO BAIRRO

Data: 17 de dezembro de 2011

Horário: à partir das 9h

Local: Ginásio da Escola Luiz Gonzaga Ayroso

nilmar
Indústria Metalúrgica Ltda.

Esquadrias de
Alumínio e Ferro.



Atuamos também com portas e cercas.

Faça já seu orçamento!

Contato: (47) 2107-1510 - vendas@nilmar.ind.br - nilmar@nilmar.ind.br
R. Carlos Dechler, 1165 - Ilha da Figueira - 89.258-820 - Jaraguá do Sul / SC

ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARAMIRIM FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE AVISO DE LICITAÇÃO

Edital: Inexigibilidade de Licitação - 49/2011

Tipo: por itens

Objeto: CREDENCIAMENTO DE EXAMES MÉDICOS: ENDOSCOPIA DIGESTIVA ALTA COM SEDAÇÃO, VIDEOLARINGOSCOPIA, VIDEOENDOSCOPIA NASAL, MAPEAMENTO DE RETINA MONOCULAR, TONOMETRIA, ECODOPPLER SIMPLES E TRANSTORÁCICO, TESTE ERGOMÉTRICO, ESTEIRA E ESFORÇO, PROVA DE FUNÇÃO PULMONAR

Entrega dos Envelopes: 20/12/2011 à 31/12/2012

Horário: 8h às 16h

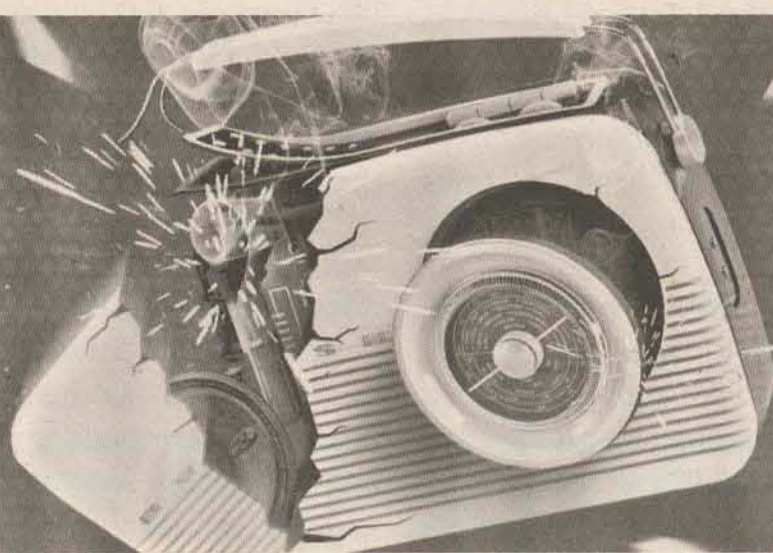
O Edital e esclarecimentos poderão ser obtidos no seguinte endereço e horário: Rua 28 de Agosto, 2042, nos dias úteis de segunda à sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 16h, fone (47) 3373-0247, ou ainda, através do site: www.guaramirim.sc.gov.br.

GUARAMIRIM, 16 de dezembro de 2011

NILSON BYLAARDT
PREFEITO MUNICIPAL



PREPARE-SE PARA
A NOVA



SINTONIZE
FM 101.9

ECONOMIA

Fort Atacadista inaugura com festa

EDUARDO MONTECINO

Milhares de pessoas prestigiaram a abertura e foram em busca de produtos baratos

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Com a bênção de um padre e sob o olhar atento de uma multidão, o Fort Atacadista, novo supermercado de Jaraguá do Sul, foi inaugurado na manhã de ontem. Assim que o laço foi desfeito e o supermercado foi aberto oficialmente, centenas de clientes entraram curiosos para conferir os preços. Já que a principal promessa do novo empreendimento é a diferença nos valores dos produtos.

O vice-presidente do grupo, Manoel Inácio Pereira, ressalta a importância do empreendimento. "Há muito tempo queríamos vir para Jaraguá do Sul, pelo tamanho da cidade e potencial". De acordo com o dirigente, a missão do supermercado será oferecer produtos com preços menores e de qualidade. "Nosso ob-

jetivo é vender barato", diz Manoel.

Cerca de R\$ 32 milhões foram investidos na construção do Fort Atacadista. Na inauguração estiveram presentes o presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, Jaime Negherbon, a chefe de gabinete da Prefeitura, Fedra Konell, representando a prefeita Cecília Konell, e o representante do governador do Estado em Jaraguá, Cacá Pavanello.

O comerciante Marco Aurélio Carvalho Taroni gostou do que viu. "A concorrência será saudável para a cidade, as pessoas só têm a ganhar, com o tempo eles vão se adaptando", diz. O metalúrgico Laurir Borges e a filha Luciana Borges do Amaral também saíram satisfeitos com o que viram. Os dois procuraram os preços dos outros supermercados na internet e levaram uma lista para comparar com os valores do Fort Atacadista. Com calculadora na mão, a menina fazia as contas para ver onde valeria a pena fazer as compras. "Sempre faço isso e consigo economizar bastante. Tomara que os outros continuem baixando o preço", conta o metalúrgico. O Fort Atacadista abrirá de segunda a sábado das 7 às 22h e domingos das 8 às 20h.



ABERTURA

O novo mercado irá atender todos os dias da semana, inclusive aos domingos

ENTREGA DE MOTOR 1.0 FLEX MARCA GM

DIVULGAÇÃO



O Centro Universitário da Católica de Santa Catarina adquiriu um motor de combustão interna 1.0 Flex marca GM, através de um desconto especial da Concessionária Emmendorfer Veículos, para ser alocado no Laboratório de Sistemas Térmicos da área de Pesquisa dos Cursos de Engenharia. O equipamento será utilizado no controle e desenvolvimento de eficiência energética para uso educativo nos cursos de graduação desta instituição. A entrega foi realizada na frente dos laboratórios com a presença do coordenador do Curso de Engenharia Mecânica Prof. Renato Zanandrea, o coordenador do projeto Prof. Gilmar Mattes e o Gerente de Pós-vendas da Concessionária Flávio Fidelis Stingham.

CAMPANHA

Premiação de Natal

A CDL realiza até o próximo dia 24, a campanha "Sonho de Natal 2011", que esse ano distribuirá R\$ 100 mil em prêmios a clientes das lojas participantes, sorteará um automóvel Honda City, quatro motocicletas, quatro note-books e 50 vales-compras de R\$ 500. Para ter direito ao sorteio, a cada R\$ 40 em compras o cliente recebe um cupom que deve ser preenchido e depositado nas urnas distribuídas pelas lojas participantes. Mais informações pelo telefone (47) 3275-7070.

SELEÇÃO

Exame do IF-SC domingo

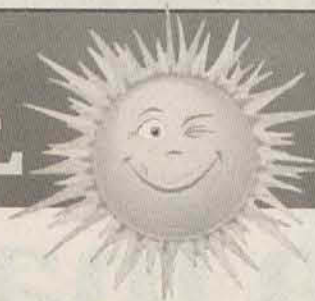
O IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina) realiza amanhã as provas do exame de classificação para ingresso em cursos técnicos em todo o Estado. No total, 9.539 candidatos estão inscritos para o exame, que ocorre em 17 municípios catarinenses, inclusive em Jaraguá do Sul. As provas começam às 9h para candidatos a cursos técnicos pós-ensino médio e concomitantes ao ensino médio e às 15h para candidatos a cursos técnicos integrados ao ensino médio. Os candidatos inscritos receberam em seus e-mails os locais onde farão a prova. A mesma informação pode ser consultada no site www.ingresso.ifsc.edu.br.

CONVÊNIO

Novas retroescavadeiras

A Secretaria do Desenvolvimento Rural e Agricultura recebeu esta semana duas novas retroescavadeiras, que passam a incorporar a Patrulha Agrícola Mecanizada, programa de apoio aos produtores jaraguaenses. Os equipamentos custaram um total de R\$ 460 mil. Segundo o secretário do Desenvolvimento Rural, André Cleber de Melo, a entrega oficial dos equipamentos ocorrerá durante a cerimônia de inauguração da Unidade de Processamento de Frutas, agendada para terça-feira, dia 20, no Garibaldi.

ESPECIAL



VERÃO

VERÃO 2011/2012

Região Norte tem opções para todos os gostos

O verão começa oficialmente na próxima quinta-feira, dia 22, mas é preciso começar a se programar para usufruir o que de melhor a estação pode proporcionar. Nas merecidas férias, é tempo de descansar e aproveitar o tempo livre para ficar na companhia da

família. Mas a temporada também está recheada de opções para quem quer aproveitar o calor da estação com muita festa, esportes e diversão. Confira a programação do verão 2011/2012 da região e de algumas praias do Litoral Norte de Santa Catarina:

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

Aqueles que estiverem em Jaraguá do Sul entre os dias 31 de dezembro e 1º de janeiro não ficarão sem festa para celebrar a passagem do Ano Novo. Isso porque a população da cidade poderá participar do "3º Réveillon de Todos", promovido pela Fundação Cultural.

A festa começa logo cedo no Parque Municipal de Eventos: às 18h ocorre a abertura dos portões, com entrada franca. Às 20h30, a banda Alma Germânica (Pomerode) começa a animar o público no pavilhão "A". Depois da virada, é a vez da banda Champagne (Blumenau) subir ao palco no mesmo pavilhão para continuar a celebração.

O evento é voltado para todas as idades. A criança poderá se divertir no pavilhão "B", com uma variedade de brinquedos da Turma do Miguelito e a animação de um DJ, das 19 às 23h30.

Outra atração é a ceia, preparada pelo restaurante parceiro do evento, a Confraria do Churrasco. O jantar será servido das 21h às 23h30, no pavilhão "A". Para desfrutar do cardápio, é preciso comprar um ticket nos postos da Rede Mime e na própria Confraria do Churrasco, a R\$ 20 (antecipado) e R\$ 25 (comprando na própria festa). Crianças até seis anos não pagam e até dez anos pagam apenas R\$ 10.

A ceia terá arroz branco com nozes, lentilha, lombo suíno com molho agridoce, tatu recheado ao molho madeira, farofa com frutas cristalizadas, pães fatiados, além da salada verde com picles, palmito e tomate. Para a sobremesa, uva, melancia, ameixa vermelha e abacaxi. Já as bebidas serão vendidas separadamente: a espumante (marca Moscatel) será vendida a R\$ 25 e a cerveja, refrigerante e água custarão R\$ 3.

Quem quiser passar a virada com grupo de amigos e família pode optar por comprar um camarote no Pavilhão de Eventos, ao custo de R\$ 2 mil. O espaço para 20 pessoas dá direito a 20 jantares, 60 cervejas, 20 refrigerantes, dez águas, cinco espumantes e ao serviço de ilha com frutas, canapés e sanduíches. Segundo a proprietária da Confraria do Churrasco, Terezinha de Carvalho, a Teka, o camarote pode receber até 30 pessoas, sendo que os jantares para dez delas deverá ser comprado separadamente. Teka comenta que a festa está sendo organizada para trazer alegria para a cidade, que há anos não contava com um evento tão grandioso. "Jaraguá vai ter uma virada de ano especial, com muita música, gastronomia e confraternização. Quem permanecer na cidade e for ao Parque de Eventos vai ver que valerá a pena", diz.

O ponto alto da noite será a queima de fogos à meia noite, que deve durar de 15 a 18 minutos. A organização do evento espera que o número de participantes supere o registrado na virada de 2010 para 2011, quando aproximadamente 15 mil pessoas participaram do 2º Réveillon para Todos. Mais informações sobre compra de ceias e camarotes podem ser obtidas no telefone (47) 3275-1449.



A Prefeitura de Jaraguá do Sul promoverá mais uma vez o Réveillon de Todos, no Parque de Eventos

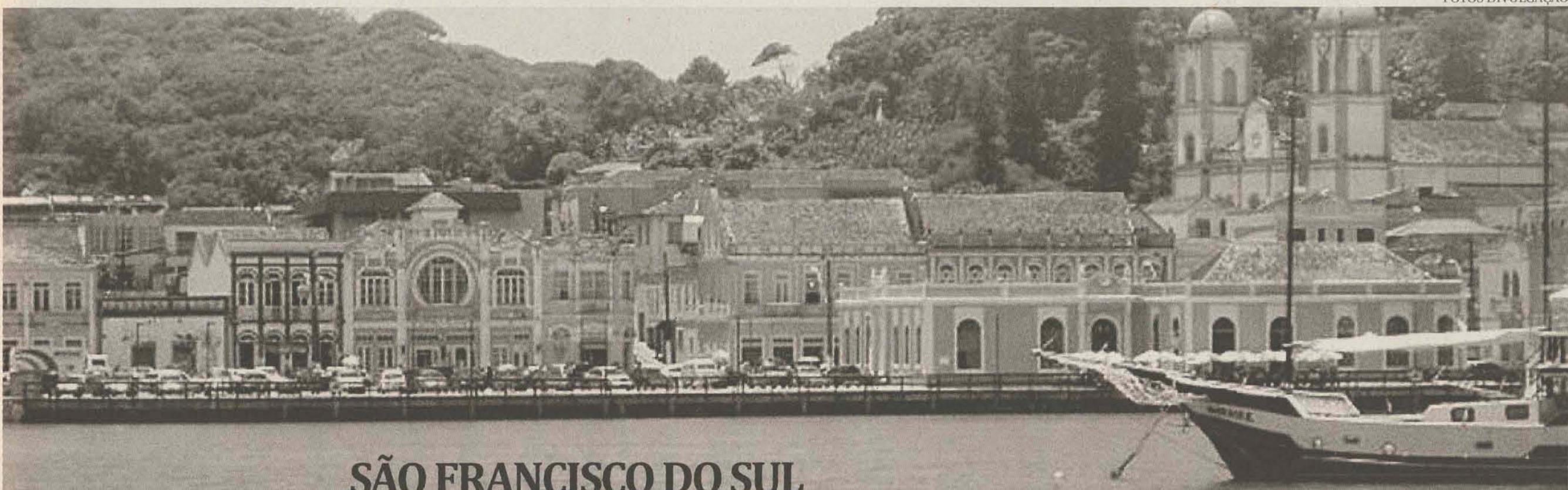
GUARAMIRIM TERÁ DIA ESPECIAL PARA CELEBRAÇÃO DO NATAL

A programação do "Encanto de Natal" de Guaramirim, encerra na próxima quarta-feira, dia 21, com atrações para toda a família, a partir das 20h. O Centro da cidade será o palco da magia, próximo à Casa do Papai Noel. Os guaramirenses vão conhecer os vencedores do concurso "Minha casa é um encanto de Natal", que premiará as decorações natalinas mais bonitas.

As artes não vão ficar de fora da programação, que terá as seguintes apresentações: coral dos funcionários públicos, dança e música com as crianças da Casa da Cultura e do projeto "Eu quero mais". Outra atração será

a Fanfarra da Associação Municipal Almirante Tamandaré. Tudo isso com a presença do Bom Velhinho, que marcará presença para animar a festa das crianças.

A Casa do Papai Noel fica aberta para visitação nos seguintes horários: de segunda a sexta, das 17h às 22h, sábados e domingos das 15 às 22h e no dia 24 de dezembro recebe visitas das 9h às 13h. O "Caminho Encantado de Natal", que inicia atrás da Prefeitura, também embeleza o Centro da cidade, levando até o presépio montado na Praça do Expedicionário. Já o "Espaço dos Gnomos" pode ser visitado ao lado da Secretaria de Desenvolvimento Social e Habitação.



SÃO FRANCISCO DO SUL

Além da temporada de cruzeiros marítimos, aberta no dia 8 de dezembro e que contará inicialmente com 15 escalas, uma das atrações da temporada de verão de São Francisco do Sul será o projeto Estação Verão, que acontecerá entre os dias 7 de janeiro e 19 de fevereiro de 2012, nas areias da praia de Enseada. As inscrições para os campeonatos de verão iniciaram na última sexta-feira, dia 16. Além das aulas de ginástica no início da manhã e no final da tarde, o programa também terá atividades recreativas e esportivas durante todo o dia e uma competição de fute-

bol society. As inscrições para as competições podem ser feitas na Secretaria de Esportes de São Francisco do Sul (rua Flodoaldo Nóbrega, bairro Acaraí). A competição de futebol society terá as categorias aberto e sênior. No aberto as premiações serão de R\$ 4.500 para o primeiro lugar, R\$ 3 mil para o segundo, e R\$ 1.500 para o terceiro. No sênior, a equipe campeã receberá R\$ 1.500, a vice R\$ 1.000, e a que ficar em terceiro lugar R\$ 500. A arena na praia de Enseada terá capacidade de 1.600 lugares, para o público poder acompanhar as competições. Segundo a Secretaria

de Turismo de São Francisco do Sul, a programação completa de verão ainda não foi decidida, mas a celebração de Ano Novo terá fogos de artifício no Centro Histórico, na Enseada, Morro da Cruz, Vila da Glória e Praia do Erwino. A população, de aproximadamente 42 mil habitantes, deve chegar a 350 mil até o Carnaval. Para receber os turistas, a Prefeitura investiu em recuperação de ruas, drenagens para evitar alagamentos, construiu uma nova adutora de 18 km de extensão, amenizando o problema de falta de água na cidade, comum nos anos anteriores.



BALNEÁRIO PIÇARRAS

Segundo a Secretaria de Turismo de Piçarras, a estimativa é de que a população da cidade, de aproximadamente 17 mil habitantes, chegue a até 60 mil pessoas na alta temporada, entre o Natal e o Ano Novo. Entre os principais investimentos para receber os turistas estão a recuperação de 8 km de praia (prejudicados pela ressaca), obras emergenciais nas principais ruas do centro da cidade e a conclusão da pavimentação da via que liga as principais ruas de Piçarras. No dia 25, a banda "Pecado Capital" faz show às 22h no Centro e no mesmo horário a banda "Torre de Babel" toca no palco do Norte. No dia 30, é a vez da "Banda S/A" tocar no centro, às 22h. No Ano Novo, três bandas farão a festa nos palcos do Centro, do Norte e da Barra, antecipando a queima de fogos. No dia 1º e 7 de janeiro, o centro da cidade também terá shows às 22h. A queima de fogos na barra do Rio Piçarras também está confirmada para a virada de ano. Além do show pirotécnico, um DJ vai animar a noite de quem a acompanhar a festa no local. Outra atração é o projeto "Cantando por Ai", onde um grupo vocal recepcionará os turistas nos bares e restaurantes da cidade, entre os dias 30 de dezembro e 18 de fevereiro de 2012. Já o "Esporte Verão" promoverá atividades esportivas nas praias, do dia 22 de dezembro até o final de fevereiro.

BALNEÁRIO BARRA DO SUL

Os banhistas de Barra do Sul estarão mais seguros neste verão. Isso porque a Prefeitura da cidade está construindo novos postos de guarda-vidas, que deverão estar prontos até a chegada dos veranistas. O efetivo será reforçado com mais 14 guarda-vidas, que concluíram na última semana o curso preparatório. Outro investimento é a limpeza de mais de 5 km das praias da Costeira e Maria Fernanda, que receberam entulhos trazidos pelas chuvas. A expectativa é de que a cidade, de aproximadamente oito mil habitantes tenha uma população flutuante de 50 mil pessoas. A Secretaria de Turismo não divulgou a programação da temporada de verão.



NAVEGANTES

Opções não faltam para os turistas que escolhem Navegantes como o destino do verão. A população de 60 mil habitantes chega ao número de 170 mil no verão. As principais ações da Prefeitura da cidade para receber os veranistas foram a finalização da via portuária de Navegantes, pavimentação de 60 ruas, iluminação da passarela do Gravatá, duplicação da capacidade de abastecimento de água, construção de passarelas ecológicas ligando a avenida beira mar à praia (serão 21 até o final do verão), aumento dos

postos de salva-vidas (de sete para 13) e a abertura do Farol da Barra para passeios turísticos gratuitos (aos domingos e feriados). O Ano Novo foi apelidado de "Réveillon das Estrelas". No dia 30, na Praça Central, a dupla Dany e Rafa é quem sobe ao palco às 22h. No dia da virada, a Praça Central vai receber show da banda Nativos, às 23h45, com direito a show pirotécnico. Os fogos vão enfeitar a festa em três pontos: Centro, Meia Praia e Gravatá. No mesmo dia, a dupla Ander e Fael anima a Praça Meia Praia.



BARRA VELHA

Neste sábado, a Fundação Municipal de Turismo de Barra Velha irá realizar o Auto de Natal com a chegada do Papai Noel na cidade. O espetáculo será apresentado na Praça Lauro Carneiro de Loyola, na rua Ernesto Krause, às 20h. A Secretaria estima que a população de Barra Velha, de aproximadamente 22 mil habitantes, chegue a 100 mil no período entre o Natal e o dia 15 de janeiro. O destaque da programação do "Estação Verão" (que segue até o Carnaval) fica por conta do Campeonato de Beach Soccer, que será realizado no dia 13 de janeiro na Arena Central, na avenida Beira Mar da Praia de Canoas. As inscrições podem ser feitas até o dia 10 de janeiro, na sede da Fundação Municipal de Esportes. Na categoria Livre, o primeiro lugar recebe R\$ 3 mil, o vice leva R\$ 2 mil e o terceiro colocado R\$ 1.000. Já na categoria Veterano, o primeiro lugar recebe R\$ 2 mil, o segundo colocado é premiado com R\$ 1.000 e o terceiro lugar leva R\$ 500.



A nova Guaramirim começou a nascer

A Nova Guaramirim começou a nascer. Uma Guaramirim construída especialmente para você. É mais saúde no pulsar de cada coração. Prioridade para a educação. Investimentos no desenvolvimento urbano e na indústria, pecuária e agricultura para que rendam frutos à futura geração. E para que haja mais acessibilidade, integração e proteção.



GOVERNO DE
GUARAMIRIM
www.guaramirim.sc.gov.br

Governo de Guaramirim. Mais qualidade para a sua vida.



**Difícil de encontrar?
Imagine na vida real.**

Santa Catarina conta com você na luta contra o crime. Por isso, se você tem alguma informação que ajude a polícia em suas investigações, ligue para o Disque-Denúncia 181. Sua identidade será integralmente preservada.



Secretaria de
Estado da
Segurança Pública
www.ssp.sc.gov.br



OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
17 E 18 DE DEZEMBRO DE 2011

www.ocorreiodopovo.com.br



Residencial

Villa Romana

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Entrada A Partir de
9.900,00

Parcelas A Partir de
599,00

Comercialização:



LEIER
IMÓVEIS

41 2107-0500

Rua Carlos Zemke
esq. Nilson Treib
Jaraguá do Sul - SC



Montebello

Residencial

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Espaço Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Rua Joao Carlos Stein- Próximo ao Juventos

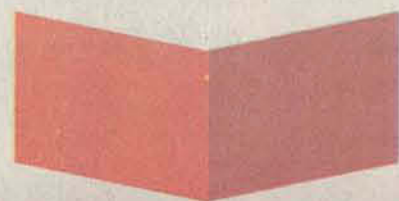
Construção e Incorporação:



Comercialização:



41 2107-0500
www.leier.imb.br



LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



L416 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 450m²
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social,
Closet, SI de Jantar, SI de Estar, Área de
Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO
NO VALOR DE R\$30.000,00
Valor R\$ 290.000,00



671-02 - Amizade

Residência - Área Total Terreno 318,50m²
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar;
Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros;
Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal;
Jardim; Garagem.
Valor R\$ 279.000,00



L437 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Total 100m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social,
1 Lavabo, Sala de Jantar,
Sala de Estar, 1 Garagem.
Valor R\$ 185.000,00



754-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
Área Construída 256m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim,
Alarme - Piso Porcelanato.
Valor R\$ 550.000,00



666-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,
02 Bwc, Roupas, Lavanderia, Churrasqueira,
Garagem outros
02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
Valor R\$ 150.000,00



L503 - Centro

Casa de Alvenaria
Área Construída 150m²
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar,
Garagem P/ 3 Carros,
Valor R\$ 420.000,00



L448 - Centro

Residência
Área Total 300m²
3 dorms. (1 s.), Cozinha, 2 WC Sociais,
1 Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de
Estar, Área de Serviço, Duplex, 3 garagens.
Valor R\$ 540.000,00



725-02 - Czerniewicz

Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m
Valor R\$ 230.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo

Área Construída 105m²
3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem,
TROCA CASA POR APARTAMENTO
Valor R\$ 224.000,00



729-02 - Jaraguá Esquerdo

Casa no Residencial Palm Springs
Área do Terreno 700m²
02 Dormitórios, 01 Suíte, Sala de Estar, 02
Garagens, Quintal.
Valor R\$ 360.000,00



665-02 - Rio da Luz

Ótimas Casa Geminada
Nova no Loteamento Duwe,
2 Dormitórios, Ônibus Próximo.
Valor R\$ 140.000,00



ACEITA TROCA

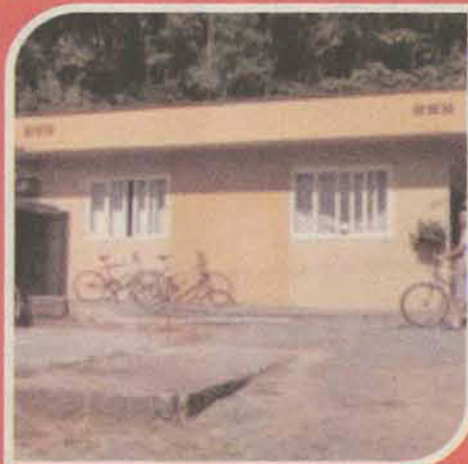
698-02 - São Luiz

Sobrado - Área Total Terreno 450m²
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de
Estar/jantar, Escritório, Garagem,
Jardim, Vigilância 24hs.
Valor R\$ 450.000,00



723-02 - São Luiz

Residência - Área Total 325m²
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula,
Churrasqueira,
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00



784-02 - Tifa Marins

Área Total Terreno 350m²
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha;
Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual;
Colégio e Ponto de Ônibus Próximo
Valor R\$ 180.000,00



753-02 - Três Rios do Sul

Residência
Área Total Terreno 312m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Sala de Estar, Quintal, Garagem.
Valor R\$ 210.000,00



765-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;
Jardim; Garagem
Valor R\$ 122.000,00



L407 - Vila Lenzi

Residência - Área Construída 233,28m²
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais,
Sacada, Churrasqueira,
Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos,
Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.
Valor R\$ 325.000,00



L531 - Vila Lenzi

Residência
2 Dorm., 1 Suíte, Salas de Estar/Jantar,
Varanda, Churrasqueira,
Jardim, Salão de Festas.
Valor R\$ 270.000,00



727-02 - Vila Lalau

Casa Dois Pavimentos
Área Total Terreno 390m²
Parte Superior 03 Dormitórios
Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha
Sob Medida, Localizada Perto da Weg II
Valor R\$ 170.000,00



664-02 - Vila Rau

Casa mobiliada
Área Total Terreno 462m²
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3
dormitórios, 2 Bwc, Churrasqueira, Piso
Valor R\$ 270.000,00



CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

ATENDIMENTO
ONLINE

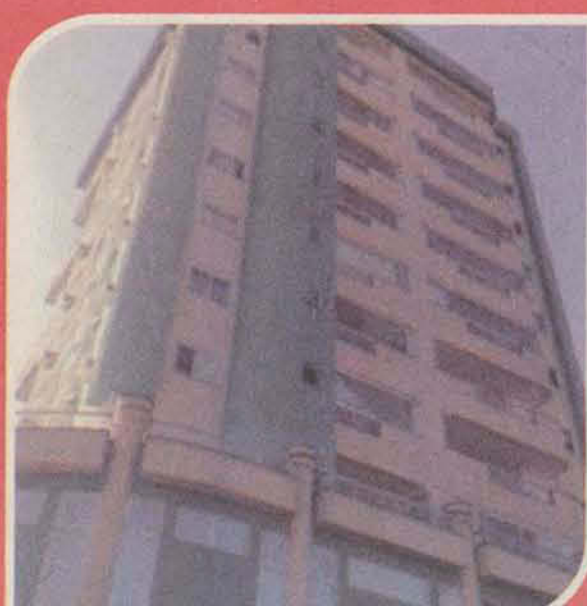
Acesse o nosso site
www.leier.com.br



L384 - Amizade

Apartamento no Residencial Alcarve
Área Total 67m² - Área Privativa 57m²
2 Dorms., Cozinha, 1 WC Social,
Área de Serviço, 1 Garagem

Valor R\$ 115.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira

Valor R\$ 280.000,00



L480 - Centro

Apartamento Ed. Picolli,
Área Privativa 110m²
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

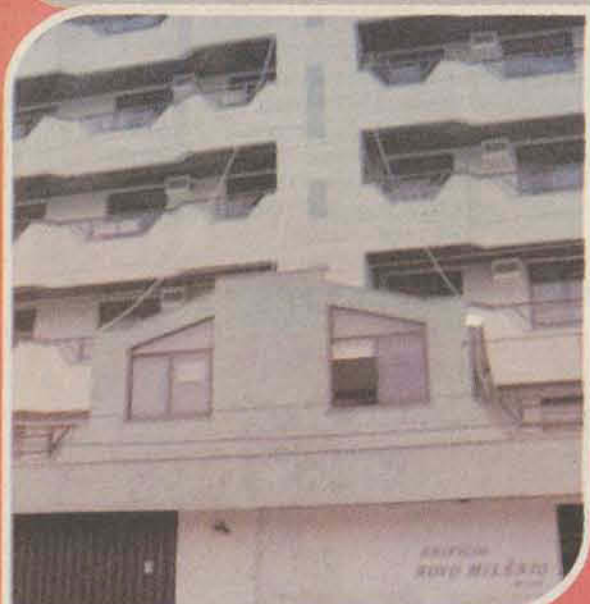
Valor R\$ 185.000,00



756-02 - Centro

Edifício Schiochet
Área Privativa 121,78m²
01 Suite, 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
Piscina Coletiva, Churrasqueira, Salão de Festas,
Monitoramento p/ Câmera,
Interfone, Garagem.

Valor R\$ 350.000,00



749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio
Área Privativa 39,32m²
01 Suite c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



745-02 - Czerniewicz

Apartamento Residencial Flor de Liz
Área Privativa 39,32m²
Apartamentos Disponíveis
com 01 Suite + 01 Dorm., 01 Suite + 02 Dorm.
com valores a partir de R\$130.000,00
Previsão de Entrega 07/2014

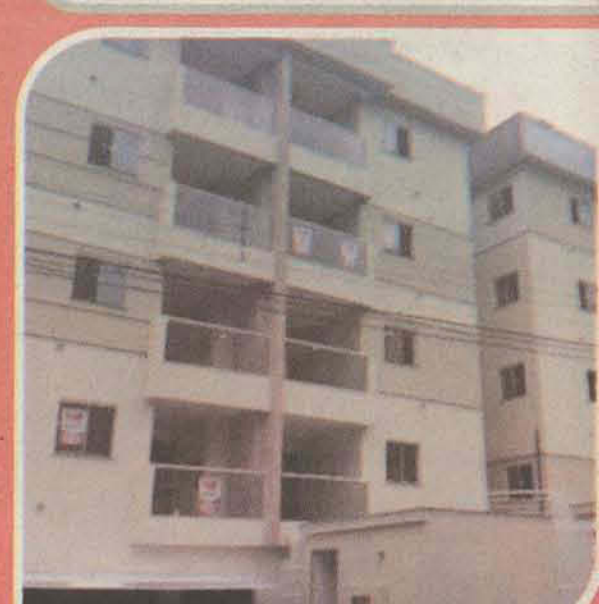
Valor R\$ 130.000,00



758-02 - Vila Lenzi

Residencial Villar
Área Privativa 63,91m²
02 Dormitórios, em Frente a Arena,
Apartamentos disponíveis no 1º, 2º e 3º Andar.
Entrega Prevista 03/2012

Valor R\$ 142.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
Área Privativa 85,60m²
01 Suite + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.

Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m²	R\$ 55.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m² - Comercial	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 1.100m²	R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m²	R\$ 350.000,00

785 - Czerniewicz - 1.000m²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m²	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m² - Comercial	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m² - Comercial	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m²	R\$ 615.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão	Sob Consulta
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - Aceita Permuta	Sob Consulta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão	Sob Consulta
L411 - Rio Cerro II - 854.000m²	Sob Consulta
722-02 - Vieiras - 598m²	Sob Consulta
L354 - Nereu Ramos - 25.000m²	Sob Consulta
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²	Ótimo para Loteamento



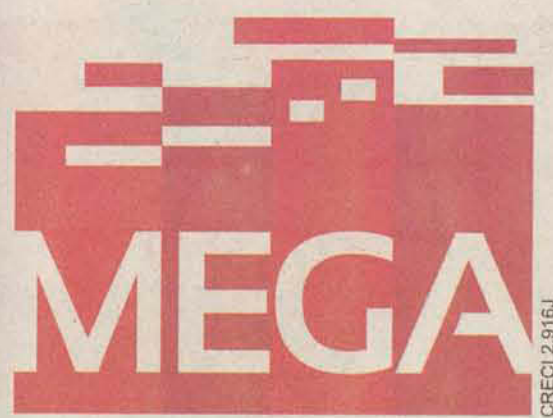
OPORTUNIDADE
DA SEMANA

L518 - Vila Lenzi
ÓTIMO TERRENO
GRANDE OPORTUNIDADE
442m²

Valor R\$ 150.000,00

www.leier.com.br

47 2107-0500



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



RES. EDUARDO PAMPLONA



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!



TERRENO COMERCIAL

Cód. 271 - Excelente localização na Rua João Planischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



SOBRADO - COND. AZALÉIAS

Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suítes, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**



CASA - AMIZADE

Cód. 209 - Excelente imóvel, localizado em rua sem saída, com área construída de 160m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, escritório, bwc social, cozinha mobiliada, área de festas c/ churrasqueira e banheiro, lavanderia e 2 vagas de garagem. **DE R\$ 295.000,00**
POR R\$ 280.000,00 - Financiável



EDIF. MINER - CENTRO (INVESTIMENTO)

Cód. 065 - Excelente localização no Calçadão da cidade. Conta com 1 quarto, sala de estar, cozinha, bwc social e área de serviço. **R\$ 85.000,00**



CASA - BARRA

Ótima localização próx. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suite master c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00 - Financiável**



TERRENO COMERCIAL/ RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE

Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**

RESID. DOM MICHAEL - VILA NOVA



Cód. 450 - Amplos apartamentos, contendo 1 suite + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, demais depend. e 1 ou 2 vagas de garagem. Localizado em região nobre, edifício oferece 7 pavimentos, elevador e salão de festas. A partir de **R\$ 165.000,00**
- Entrada + Financ. Bancário

SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

TERRENO - VILA RAU



Cód. 446 - Terreno muito bem localizado, próx. a UNERJ, plano e pronto para construir. **R\$ 100.000,00**



TERRENO - VILA NOVA

Cód. 203 - Excelente terreno residencial com área de 395m², localizado em área nobre do bairro Vila Nova. Terreno plano, nível da rua, pronto para construir. **R\$ 140.000,00 - Financiável**



GALPÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL

GUARAMIRIM - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade Fameg. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**



EDIF. GAIA - CENTRO

Cód. 204 - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 - FINANCIÁVEL**

OPORTUNIDADE RES. BADEN BADEN - NOVO



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem
- 515,12m² de Área Total

**Um empreendimento único
e exclusivo como você, na
melhor localização da cidade!**

RESID. MONTE OLIMPO - CENTRO (NOVO)



O edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, além da excelente localização no Centro da cidade. Apartamentos contendo 1 suíte + 1 ou 2 dormitórios, ampla sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia c/ sacada e 1 vaga de garagem. Contam com acabamento em gesso e massa corrida, piso porcelanato e preparação para Ar Cond. tipo Split. A partir de **R\$ 190.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)



CASA - ILHA DA FIGUEIRA

CÓD. 314 - Possui ótima localização, conta com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha mobiliada integrada, escritório, área de festas c/ fogão a lenha e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 315.000,00**

TERRENOS

CÓD. 181 - AMIZADE

Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m².

R\$ 79.000,00

CÓD. 167 - BARRA

Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m². Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização próx. ao Salão Botafogo.

Consulte-nos!

**TERRENO CHAMPAGNAT
DE R\$ 190 MIL POR
R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**



RESID. ILHA VERDE - GUARAMIRIM (NOVO)

CÓD. 319 - Apartamentos contendo 3 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc social, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 149.000,00**

SOBRADO - AMIZADE



Cód. 187 - Possui 260m² de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suíte master, 2 suítes, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**

CHACARÁ - GUARAMIRIM



CÓD. 313 - Contendo área de 30.000m², possui ampla casa em alvenaria, infra estrutura de festa para até 100 pessoas, contendo forno de pizza, fogão a lenha, cancha de bocha, piscina c/ deck, campo de futebol, lagoas de peixe, pomares e muito mais. **R\$ 400.000,00** - Possui escritura e toda documentação.

RESID. CLARICE KOCH - CENTRO



CÓD. 186 - Amplo apto com área privativa de 150m², contendo 1 suíte c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobiliados. **Consulte-nos!**

SOBRADO - BARRA



CÓD. 294 - Lindo imóvel, possui 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala íntima, cozinha, lavabo, lavanderia, depósito, garagem para 2 carros, churrasqueira e fogão a lenha. Área construída de 256m² e amplo terreno com 700m². **Consulte-nos!**

IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI



Cód. 299 - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m² e terreno com 450m². Possui ampla sala comercial no térreo com 287m², apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m², mais uma casa contendo 2 suítes, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**

RESID. BERTA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 445 - Amplo apto com área de 112,45m² privativos, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de star/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem. Edifício conta com excelente localização, 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 255.000,00**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suíte master com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul -

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



*A felicidade é doce
e tranquila.*



Dolce Vitta
RESIDENCE



**Últimas
2 unidades!**



PISCINA

SALÃO DE FESTAS



Cobertura duplex com piscina

Suíte master + 1 suíte + 2 dormitórios
Área privativa de 224m² a partir de **R\$ 730.000,00**

Apartamento diferenciado

Suíte com closet + 2 dormitórios
Área privativa de 232m² a partir de **R\$ 430.000,00**

Entrega: março 2012.



VENDAS



47 3055 3412
www.itaivan.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Veja como valorizar seu estilo de viver.

Pérola do Vale
RESIDENCIAL



RESIDENCIAL

Pérola do Vale

Localizado na Rua 25 de Julho, no bairro Vila Nova, em Jaraguá do Sul, o edifício possui 12 pavimentos, 2 elevadores, 59 unidades residenciais, 6 tipos de apartamentos, playground, academia, hall de entrada e salão de festas mobiliado e decorado, preparação para sistema de ar-condicionado tipo Split (nas suítes), sacadas com churrasqueira, medidores de água e gás individuais, reutilização da água da chuva para limpeza de áreas comuns.

Apartamento Tipo 1, 2, 4 e 5

Área Privativa: 76,50 m²

Apartamento Tipo 3

Área Privativa: 63,47 m²

Apartamento Tipo 6

Área Privativa: 69,57 m²

Parcelas a partir de
R\$ 694,00



Eduardo Pamplona
Residencial



RESIDENCIAL

Eduardo Pamplona

Localizado no centro de Jaraguá do Sul, o Residencial Eduardo Pamplona foi cuidadosamente planejado para você. O hall principal, com pé direito duplo, reúne o requinte e a grandeza deste empreendimento. Terá 13 pavimentos, 3 elevadores, 40 unidades residenciais, 4 coberturas duplex, 2 vagas de garagem, preparação para ar-condicionado tipo Split nas suítes e no living, medidores individuais de água e gás, sistema de aspiração de pó central, revestimento em porcelanato e laminado de madeira, academia e brinquedoteca equipadas, piscina térmica, salão de festas mobiliado.

Apartamento com 3 suítes

Área Privativa: 129,02 m²

Apartamento Duplex

Área Privativa: 258,04 m²

Parcelas a partir de
R\$ 1.983,00

INCORPORADORA



VENDAS



Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Cred: 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Imperialis

Elegans

Gracilis

galaxy

Central de decorados

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808

Plantão
LOTEAMENTOS
47 9652-6484



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

CASAS



Ref. 7059 - Amizade
• Suíte c/ closet + 02 demi suítes
• Área imóvel: 213,75m²
• R\$ 550.000,00
• Lot. Champs Elysee

ACEITA
IMÓVEL DE
MENOR
VALOR



• Ref. 7171 - Três Rios do Norte
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 66,85m²
• R\$ 148.000,00
• Lot. Paineiras



• Ref. 7106 - Jaraguá Esquerdo
• Suíte + 02 demi suítes
• Área imóvel: 250,00m²
• R\$ 450.000,00



• Ref. 7064 - Schroeder
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 74,00m²
• R\$ 160.000,00

ACEITA
CHACARA
NO MESMO
VALOR

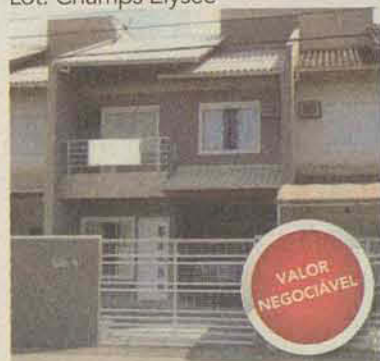


• Ref. 7077 - Barra Velha
• 03 suíte + 01 dormitório
• Área imóvel: 239,00m²
• R\$ 500.000,00

R\$ 125 MIL
DE ENTRADA
+ 36 X

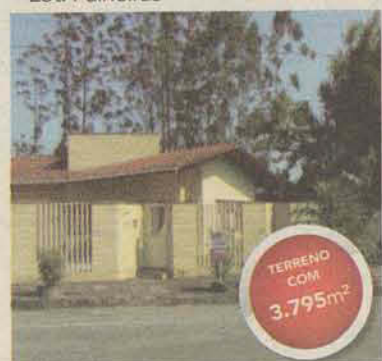


• Ref. 7279 - Três Rios do Norte
• Suíte + 01 dormitório
• Área imóvel: 135,00m²
• R\$ 270.000,00



• Ref. 7278 - Vila Rau
• Suíte master + 02 dormitórios
• Área imóvel: 143,00m²
• R\$ 245.000,00

VALOR
NEGOCIÁVEL



• Ref. 7240 - Amizade
• Suíte c/ closet + 02 dormitórios
• Área imóvel: 249,64m²
• R\$ 900.000,00

TERRENO
COM
3.795m²



• Ref. 7101 - Vila Rau
• 02 dorm + apto c/ 02 dorm +
apto c/ 01 dorm
• Área imóvel: 265,00m²
• R\$ 320.000,00



• Ref. 7080 - Centro
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 200,00m²
• R\$ 310.000,00



• Ref. 7235 - Chico de Paulo
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 137,50m²
• R\$ 235.000,00



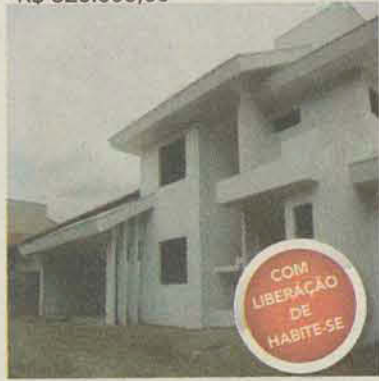
• Ref. 6345 - Vila Lenzi
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 90,00m²
• R\$ 130.000,00



• Ref. 7168 - Ilha da Figueira
• 02 dormitórios
• Área imóvel: 140,00m²
• R\$ 150.000,00



• Ref. 7194 - Três Rios do Norte
• Geminado: 02 dormitórios
• Área imóvel: 74,00m²
• R\$ 135.000,00



• Ref. 7248 - Vila Lenzi
• Suíte master + 02 suítes
• Área imóvel: 333m²
• Área terreno: 1026m²
• R\$ 855.000,00

COM
LIBERAÇÃO
DE
HABITE-SE



• Ref. 6655 - Três Rios do Norte
• Geminado: 03 dormitórios
• Área imóvel: 86,00m²
• R\$ 149.000,00
• Lot. Paineiras



• Ref. 7192 - Nereu Ramos
• 03 dormitórios
• Área imóvel: 58,42m²
• R\$ 155.000,00
• Lot. Demathê



• Ref. 7091 - Czerniewicz
• 04 dormitórios
• Área imóvel: 137,00m²
• R\$ 145.000,00

LOTEAMENTOS



Loteamento Blumengarten II
• Ref. 2399 - Amizade
• Terreno Residencial
• Área terreno: 334,13m²
• A partir de R\$ 85.000,00



Loteamento Itacolomi II
• Ref. 2314 - Amizade
• Terreno Residencial
• Área terreno: 375,00m²
• A partir de R\$ 125.000,00



Loteamento Paineiras
• Ref. 2150 - Três Rios do Norte
• Terrenos Residenciais
• Área terreno: 357,52m²
• A partir de R\$ 55.000,00



Loteamento Beira Rio
• Ref. 2343 - Três Rios do Sul
• Terrenos Residenciais
• Área terreno: 393,54m²
• A partir de R\$ 70.000,00



Loteamento Res. Pal Springs
• Ref. 2400 - Jaraguá Esquerdo
• Terreno Residencial
• Área terreno: 405,00m²
• A partir de R\$ 160.000,00



• Ref. 2171 - Vila Baependi
• Terreno Comercial
• Área terreno: 1.832,33m²
• R\$ 250.000,00



• Ref. 2289 - Vila Nova
• Terreno Residencial
• Área terreno: 392,00m²
• R\$ 115.000,00



• Ref. 2413 - Centro
• Terreno Comercial e Residencial
• Área terreno: 558,60m²
• R\$ 420.000,00



• Ref. 2379 - Chico de Paulo
• Terreno de esquina
• Área terreno: 2941,18m²
• R\$ 380.000,00



• Ref. 2369 - Vila Rau
• Terreno Residencial
• Área terreno: 3.646,00m²
• R\$ 990.000,00



• Ref. 2288 - Vila Rau
• Terreno Residencial
• Área imóvel: 16.795,00m²
• R\$ 2.200.000,00

ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

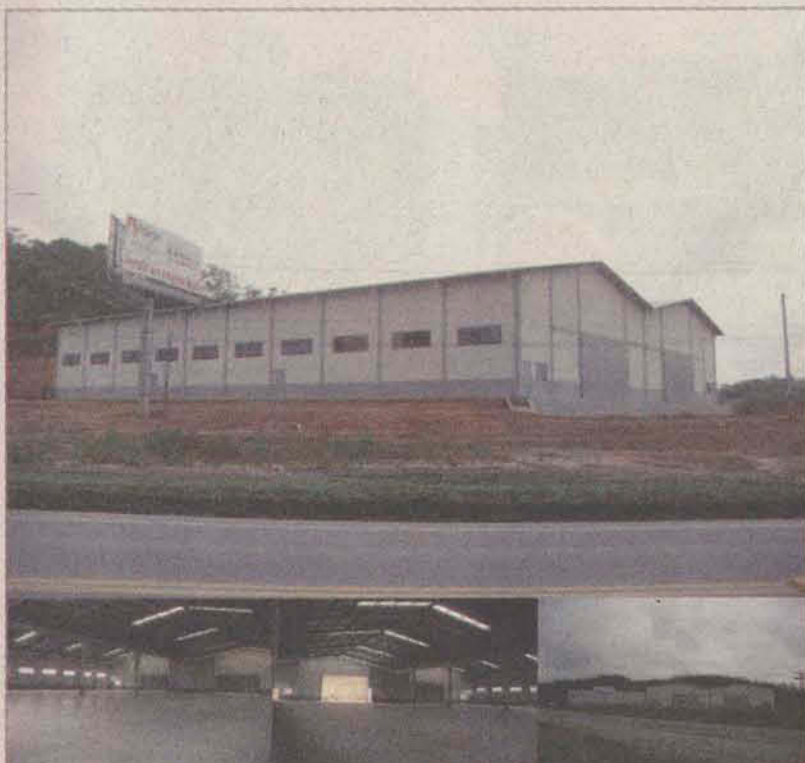
IMÓVEIS LOCAÇÃO



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



Ref. D-38- Guaramirim - Galpão Industrial com 3.000 m², vestiário, bwc fem/masc.
Ótimo infra estrutura, próx. a Weg Química, a 12 km da BR 101. R\$15,00 m² (negociável)



•Ref. E-50 – Baependi
•Terreno com aprox. 1.606m² s/ benfeitorias
•R\$2.200,00



•Ref. E-25 – Centro
•Terreno com aprox. 611 m²
•R\$990,00



•Ref. B-711 – Nova Brasília
•Sobrado
•01 suite máster + 03 dormitórios
•R\$ 2.500,00



•Ref. A-703 – Baependi
•Apartamento - Res. Waldemiro Bartel
•01 suite + 2 dormitórios
•R\$ 850,00 + cond.



•Ref. A-685 – Amizade
•Apartamento – Ed. 4 Ilhas
•01 suite + 02 dormitórios
•R\$ 945,00 + cond.



•Ref. A-696 – Amizade
•Apartamento – Res. Belo Arvoredo
•02 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-702 – Baependi
•Apartamento – Res. Don Ariel
•01 suite c/ móveis + 01 dormitório
•R\$ 750,00 + cond.



•Ref. A-705 – Czemiewicz
•Apartamento – Ed. Dynael
•02 dormitórios
•R\$ 600,00 + cond.



•Ref. B-653 – Centro
•Casa Alvenaria COMERCIAL
•01 suite+ 02 dormitórios
•R\$ 3.500,00



•Ref. A-671 – Chico de Paula
•Apartamento
•02 dormitórios
•R\$ 420,00



•Ref. A-692 – Chico de Paula
•Apartamento
•03 dormitórios
•R\$ 650,00



•Ref. A-674 – Czemiewicz
•Apartamento
•01 dormitório
•R\$ 475,00



•Ref. A-654 – Czemiewicz
•Apartamento
•02 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•C-156 – Czemiewicz
•Sala comercial com aprox. 160m²
•R\$ 2.400,00



•Ref. A-704 – Baependi
•Apartamento – Res. Bela Vista
•02 dormitórios
•R\$ 695,00



•Ref. A-698 – Vila Nova
•Apartamento – Ed. Copenhagen
•01 suite + 01 dormitório
•R\$ 600,00 + cond.



•Ref. A-646 – Vila Rau
•Apartamento
•2 dormitórios
•R\$ 660,00 + cond.



•Ref. A-707 – Vila Lenzi
•Apartamento – Res. Hebron
•01 suite + 02 dormitórios
•R\$ 850,00 + cond.



•Ref. C-160 – Centro
•Sala comercial com aprox. 116 m²
•R\$ 1.900,00



•Ref. C-141 – Czemiewicz
•03 salas comerciais c/ aprox. 52 m²
•R\$ 900,00



•Ref. C-158 – Vila Lalau
•Sala comercial com aprox. 120 m²
•R\$ 1.550,00



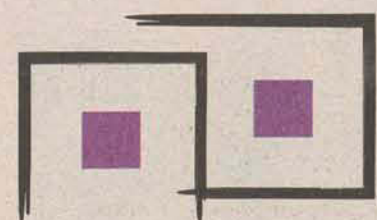
•Ref. C-153 – Vila Rau
•Sala comercial com aprox. 51m²
•R\$ 550,00 + cond.



•Ref. E-48 – Vila Lalau
•Galpão com aprox. 270 m²
•R\$ 3.000,00



Ref. C-163 – Centro
Salas comerciais
térreas com 60m²
R\$3.300,00
Salas comerciais 1º piso
com 60 m²
R\$1.200,00
Próx. a Caixa Economica



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

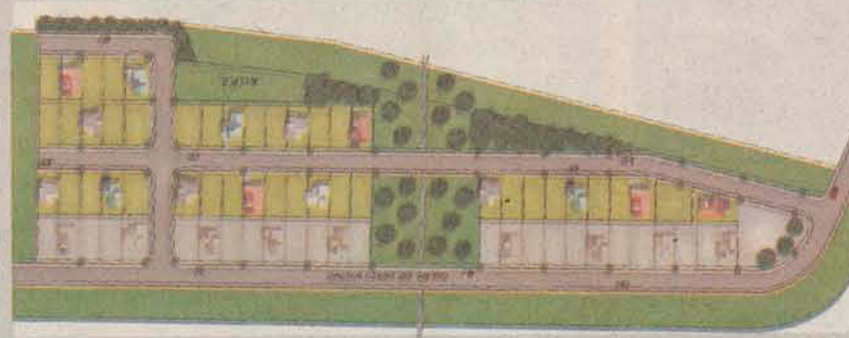
ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:

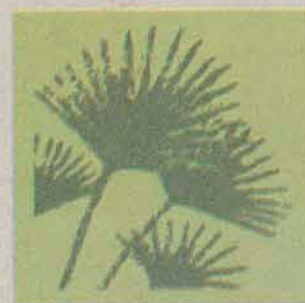
20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Implantação:

DIA
Fone: 47 3371 2211



Condomínio
*Villaggio di
Brugnago*



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Incorporação:



DIA
47 3371 2211

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

RESIDENCIAL ORVIETO



R.I. 62499

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00



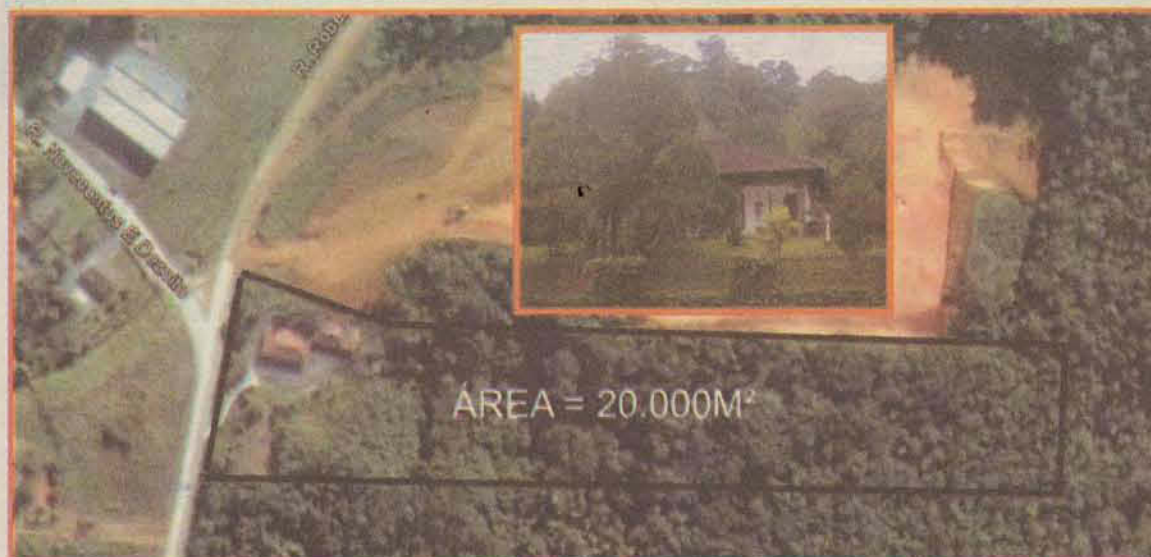
H216D Ed Bellvivere - Apartamento em ITAPEMA - suite + 01 quarto, com 70m² com 02 vagas de garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte do pagamento.

CASAS:

H672 Casa de Alvenaria
01 quarto, Valor 440,00
Bairro: Água Verde
H673 Casa de Alvenaria
01 quarto, Valor 450,00
Bairro: Baependi.
H685 Casa Comercial
01 Suite + 06 quartos
Bairro: Centro, R\$: 5.000,00
H687 Casa Mista, 04 quartos. Valor
R\$ 900,00 - Bairro Nova Brasília
H688 Casa de Alvenaria
03 quartos 02 vagas garagem
Bairro: Centenário, Valor 780,00

APTOS:

H416 Quitinete - 01 quarto - R\$ 430,00 + Água
H594 Residencial Amizade - 02 quartos, Valor 450 + Cond.
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da figueira Valor: 550,00
H587 Residencial Picolli
03 quartos, R\$: 780 + Cond.
Bairro: Centro
H591 Residencial Barcelona - 02 quartos, 01 suite, sacada - Valor 850,00 + Cond.
H598 Residencial Santiago R\$500,00 + cond, Vila Lalau
H599 Residencial Capri II - 01 suite + 02 quartos - R\$: 1.250,00 + Cond.
H601 Ed. Vargas - 02 quartos R\$600 + Cond.
H602 Residencial Felicia
03 quartos, R\$: 580 + Cond
Bairro: Agua Verde.
ALUGUEL COMERCIAL:
H723 Sala comercial R\$490 + Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
H757 Galpão com 750m²
Bairro: Vila Lalau, R\$ 5.200,00
H575 Sala Comercial 70m²
Adaptada para consultório Odontológico
Valor 550,00 + Cond.



Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma casa de alvenaria
Ótima localização, Rua Principal do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.
Valor: 1.050.000,00



H217D Apartamento 92m² - 01 suite + 02 quartos - Bairro Chico de Paula
Valor 215.000,00
Financiavel pela Caixa.



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H212D
Apartamento com 110m²
01 suite + 02 quartos, Bairro: Nova Brasília
Valor 195.000,00
imovel pronto para financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos.
R\$ 249.000,00



H140D Casa de alvenaria
Localização: Residencial Beira Rio
Bairro Três Rios do Sul
Valor: 180.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²
01 suite + 01 quartos Terreno com 456m².
Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
H123 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$136.000,00
H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório, área de festa e garagem. Terreno com 420m²
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00
H 214 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br

Descubra a beleza de estar a beira mar!

Todos os ambientes voltados para o mar.



Sala Estar/Jantar



Fachada



Piscina



Sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira;
01 suíte e mais 02 dormitórios;
Ampla sacada;
02 Vagas de garagem;
Depósito individual;
Excelente ventilação e iluminação natural.

Residencial
Transatlântico
Torre Norte

Excelente localização | Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC

CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
soluções construtivas



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:
www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$320.000,00

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$220.000,00

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$140.000,00

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$370.000,00

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. R\$280.000,00

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. R\$275.000,00

BARRA DO RIO CERRO



REF 1448 - RES. HIBISCUS apto c/ 58m² de área privativa MOBILIADO, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$191.500,00

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$138.000,00

AMIZADE



REF 5032 - Casa alv. Semi-mobiliada com 162,25m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm. suite e garagem para 02 carros. R\$365.000,00

AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$265.000,00

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. R\$250.000,00

CENTRO



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$190.000,00

VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. R\$118.000,00

AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. R\$320.000,00

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. R\$255.000,00

VILA NOVA



REF 1331 - RES. ARION apto c/ 107m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada, 2 sacadas e 01 vaga. R\$233.000,00

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. R\$165.000,00

VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. R\$600.000,00

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. R\$305.000,00

AMIZADE



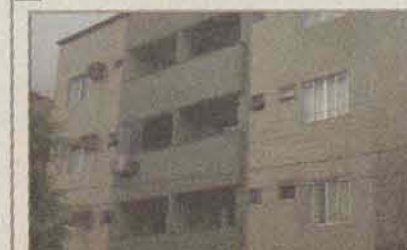
REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. R\$220.000,00

CENTRO



REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$229.000,00

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. R\$160.000,00

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. R\$390.000,00

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. R\$295.000,00

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$150.000,00

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. R\$225.000,00

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1446 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada e 01 vaga. R\$155.000,00

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. R\$382.000,00

JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. R\$285.000,00

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. R\$135.000,00

ALUGUEL

CASAS

Ref.221 - CASA - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependências, casa mista - R\$ 450,00
Ref.578 - Baependi - 02 dorm., sala/cozinha e garagem - R\$ 650,00
Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - R\$ 3.000,00
Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - R\$ 600,00
Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00
Ref.706 - Tifa Monos - 02 dorm. e garagem - R\$ 550,00
Ref.703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - R\$ 1100,00
Ref.711 - Barra do rio cerro - suite, 02 dorm., área de festa c/ churrasq. - R\$ 950,00
Ref.725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm, piscina - R\$ 1400,00
Ref.732 - Rau - suite, 02 dorm., semi-mobiliada. R\$ 1000,00
Ref.723 - Nova Brasília - 04 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 930,00
Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - R\$ 770,00

APARTAMENTOS

Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 900,00
Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - R\$ 1000,00
Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da Mercedes - 02 dorm. e garagem - R\$ 500,00

Ref.665 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., escritório e 02 vagas de gar. - R\$ 1200,00
Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - R\$ 715,00
Ref.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala/coz e garagem - R\$ 550,00
Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - R\$ 850,00
Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - R\$ 800,00
Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - R\$ 750,00
Ref.712 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1300,00
Ref.720 - Vila Nova - Ed. Premier - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00
Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 900,00
Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 750,00
Ref.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - suite, 02 dorm., 02 bwc, coz. mobiliada - R\$ 1200,00
Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - R\$ 1800,00
Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - R\$ 680,00
Ref.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm., sala/coz. mobiliada - R\$ 600,00
Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - R\$ 550,00
Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 430,00
Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 460,00
Ref.621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex c/ 02 suites, 02 dorm., piscina - R\$ 2200,00
Ref.664 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., e 02 vagas de garagem - R\$ 1200,00
Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - R\$ 635,00

Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 670,00
Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 550,00
Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - R\$ 850,00
Ref.742 - Centro - 01 dorm., sala/cozinha - R\$ 500,00

SALA COMERCIAL

Ref.210 - Casa Comercial - Vila Nova - suite, 02 dorm., garagem e churrasq. - R\$ 1400,00
Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - R\$ 670,00
Ref.475 - Casa Comercial - Vila Nova - 03 dorm., sala/coz. - R\$ 800,00
Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - R\$ 600,00
Ref.644 - Casa Comercial - Rio Molha - 05 salas e 02 bwcs. Ideal p/ clínica - R\$ 2000,00
Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - R\$ 1800,00
Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - R\$ 500,00
Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - R\$ 850,00
Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - R\$ 3300,00
Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - R\$ 550,00
Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - R\$ 1900,00
Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - R\$ 2200,00



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

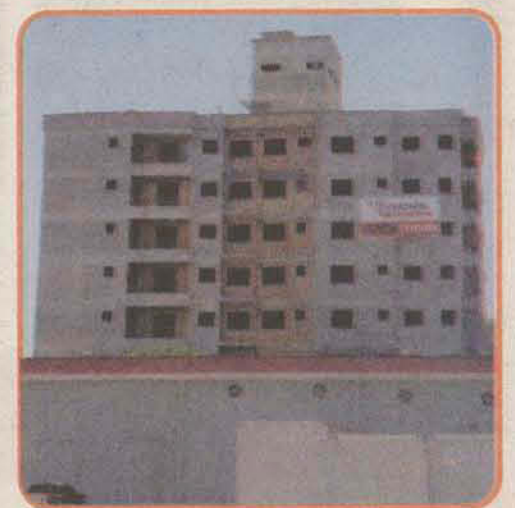
Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



Incorp. R3-62.958

- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para dezembro de 2012;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;
- Hall de entrada, Área de festas e Playground decorados



Estágio da Obra Dez/2011

Residencial
SOBERANO

Apartamentos a partir de
R\$ 195.000,00

Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo



WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM

GIROLLA

IMÓVEIS

Feliz Natal
e um Próspero Ano Novo!

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br

Estaremos
em férias de
23/12/2011 a
08/01/2012.



3000: OPORTUNIDADE! CENTRO - MUNIQUE - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. Sol da manhã. R\$ 285 mil



3003: SAINT TROPEZ - 1,2 ou 3 quartos. Pronto para morar! Consulte-nos.



3012: AMETISTA - Loft com 01 vaga de garagem. R\$ 115 mil



3013: MONET - Suíte + 1 qto. Excelente localização! A partir de R\$ 176 mil



3023: MAGULÚ - 1 qto, sala, coz., lavanderia. R\$ 105 mil



3035: JULIANA - Suíte + 1 qto, sacada e garagem. R\$ 165 mil



3063: DUBAI - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. R\$ 350 mil



3069: JACÓ EMMENDOERFER - Suíte + 1 qto, coz. Mobiliada. R\$ 207 mil



3096: CZERNIEWICZ - D'ITALIA - Suíte + 2 qtos, sacada fechada, churrasq. R\$ 169.500,00



3151: ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE - Apto Novo c/ suíte + 2 qtos. R\$ 235 mil



3249: NOVA BRASÍLIA - MATHEDI - Apto. semi-mobiliado, 3 qtos. R\$ 160 mil



3371: VILA LALAU - VENEZA - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Pronto para morar!



3335: TRÊS RIOS DO SUL - MINHA CASA MINHA VIDA. 2 qtos., com condições especiais.



3373: VILA LALAU - LILIUM - Apto. c/ 2 qtos, em ótimo estado de conservação! R\$ 122.500,00



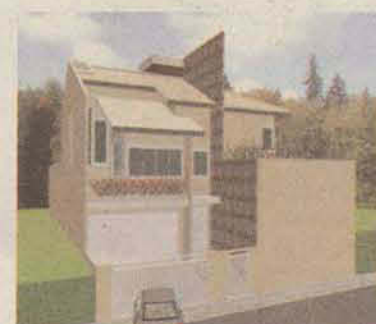
3446: SCHROEDER - GNEIPEL - Apto. c/ 2 qtos., sacada c/ churrasq. R\$ 125 mil.



3460: BAL. CAMBORIÚ - OTÍLIA MEDEIROS - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. Semi-mobiliado. R\$ 810 mil



1004: CENTRO - EXCELENTE CASA, com ampla área de festas, ótima localização. Consulte-nos!



1054: ÁGUA VERDE - Casa em Construção. Estuda proposta envolvendo apartamento. R\$ 310 mil



1058: ÁGUA VERDE - Sobrado c/ 245m² e amplo terreno. R\$ 480 mil



1112: BARRA DO RIO CERRO - Casa c/ 161m², suíte + 2 qtos. R\$ 265mil



1159: CZERNIEWICZ - Casa c/ 139,53m², suíte + 2 qtos. R\$ 360mil



1179: ILHA DA FIGUEIRA - 210M², suíte c/ closet + sacada + 2 qtos, semi-mobiliada. R\$ 450 mil



1075: AMIZADE - Sobrado c/ 190m², 3 suítes. R\$ 520 mil



1219: JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado, excelente padrão! Suíte máster + 2 suítes, área de festas, piscina. Consulte-nos.

TERRENOS

CÓD. 2000 - CENTRO - 892M². R\$2.850.000,00

CÓD. 2011 - CENTRO - 326M². R\$ 230.000,00

CÓD. 2069 - AMIZADE - 636,61M² - R\$ 75.000,00

CÓD. 2045 - CHICO DE PAULO - 504M². R\$ 120.000,00

CÓD. 2111 - BARRA DO RIO CERRO - 3.300M² - R\$ 1.300.000,00

CÓD. 2230 - JARAGUÁ ESQUERDO - 300,60M² - R\$ 94.000,00

CÓD. 2361 - TRÊS RIOS DO SUL - 345,05M² - R\$ 74.000,00

CÓD. 2447 - SCHROEDER - 450,90M² - R\$ 67.000,00

2008 - CENTRO - CONDOMÍNIO FECHADO. R\$ 225 MIL

2103 - BARRA DO RIO CERRO - 476M². R\$ 125 MIL

2244 - NOVA BRASÍLIA - 2.465,89M². R\$ 800 MIL

2366 - TRÊS RIOS DO NORTE - 390M². R\$ 60 MIL

2402 - VILA LENZI - 442M². R\$ 159 MIL

2418 - VILA NOVA - 425,25M². R\$ 330 MIL

2080 - RES. CHAMPAGNAT C/ 396,98M². R\$ 180 MIL

2081 - AMIZADE - 340,35M². R\$ 73 MIL

2095 - VILA LALAU - 803,70M². R\$ 660 MIL 2100 -

BARRA DO RIO MOLHA - 1.400M¹. R\$ 1.100.000,00

2105 - BARRA DO RIO CERRO - 392M². R\$ 115 MIL

2194 - FIGUEIRINHA - 7.500M². R\$ 1.190.000,00

2224 - ILGA DA FIGUEIRA - 771,50M². R\$ 220 MIL

2225 - JARAGUÁ ESQUERDO - CONDOMÍNIO

FECHADO C/ 2.652M². R\$ 300 MIL

2228 - JARAGUÁ ESQUEDRO - COND. AZALÉIAS.

R\$ 175 MIL



1256: RAU - Sobrados geminados, 170,615m² cada, suíte + 2 qtos, área de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil



1257: RAU - 3 CASAS GEMINADAS - Área total de 200m². R\$ 300 mil



1259: RAU - Casa c/ 120m², 2 qtos, coz. Mobiliada. R\$ 163 mil



1337: TIFA MARTINS - Casa alv. c/ 178m² - Suíte c/ closet, coz. mobiliada. R\$ 230 mil



1417: VILA NOVA - Sobrado c/ 340m², com sala comercial. R\$ 700 mil



1434: GUARAMIRIM - Casa alv. com suíte + 2 qtos, terreno c/ 1.400m². R\$ 418 mil



LIGUE

47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO

LANÇAMENTOS



3002: CENTRO - DRIESSEN - Localizado no centro de tudo! 1,2 ou 3 qtos. Consulte-nos!



3004: CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens. À partir de R\$ 350 mil. R.I. 1-65.839



3007: CENTRO - MILANO - 6 opções de plantas, cada uma delas, podendo se adaptar às suas necessidades. Consulte-nos.



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suite máster + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3107: JARAGUÁ ESQUERDO - GRACILIS - Projetos bem pensados, ambientes integrados, praticidade sem fim. Entrada e parcelas facilitadas. Visite o apto. decorado. R.I. 3-60.927



3021: NOVA BRASÍLIA - ELEGANS - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas, mas quem escolhe como elas irão ficar é você! Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



3019: CENTRO - JARAGUÁ TOWER - Últimas unidades! Entrada e parcelas facilitadas! Faça-nos uma proposta.



3025: CENTRO - MANHATTAN - 3 suítes, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



3056: CENTRO - GAMALIEL - suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



3060: AMIZADE - JULIANA CRISTINA - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



3093: BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS - Venha conhecer o apartamento decorado com um de nossos corretores e apaixone-se!



3094: CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



3110: JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B) - Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



3334: ESTRADA NOVA - ESTACÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM - TOM JOBIM - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Consulte-nos. R.I. 7-20.073



3368: VILA LALAU - ANGELO MENEL - Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



3044: EDUARDO PAMPLONA - 2 apartamentos por andar - Localização Privilegiada. Forma de pagamento facilitada. R.I. 11-56.344



3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suite + 3 quartos, 2 garagens. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



3075: AMIZADE - VALE DA LUA - 2 qtos, sacada c/ churrasq. À partir de R\$ 137.500,00. R.I. 2-63.476



3076: CENTRO - CÂNDIDO PORTINARI - Suite + 1 qto. À partir de R\$ 180.416,18. R.I. 3-61.920



3281: RIO MOLHA - EMMENDORFER HOME CLUBE - Já pensou em morar em um clube? Consulte-nos. R.I. 1-66.663



3051: CENTRO - BELLE VIE - Últimas unidades! 3 suítes, 2 garagens. À partir de R\$ 350mil. R.I. 1-60.398



3272: RAU - ED. VENETO - 2 qtos. À partir de R\$ 118 mil. Entrada de 20% e parcelas de R\$ 500,00



3370: BAEPENDI - MELIAH - 2 ou 3 qtos. À partir de R\$ 123.500,00



3392: VILA LENZI - 2 qtos, sacada com churrasq. R\$ 143 mil



3130: JOÃO PESSOA - CÁCERES - 2 quartos. À partir de R\$ 129 mil



3062: BAEPENDI - GALAXY - Suite + 2 qtos. Visite o apto. decorado. R.I. 1-66.542



3423: VILA NOVA - PÉROLA DO VALE - 2 ou 3 qtos. Entrada à partir de R\$ 10 mil.



3058: BAEPENDI - JARDIM EUROPA - 2 qtos, sacada. R\$ 120 mil



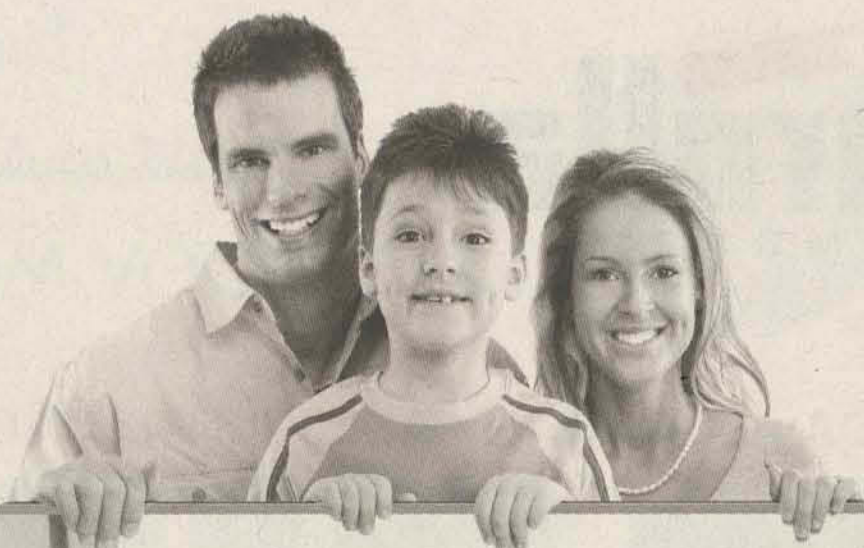
3447: PIÇARRAS - COMPRE SEU IMÓVEL NO LITORAL! Suite + 2 qtos e 2 garagens. Consulte-nos!

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz



Jaraguá Esquerdo:

Linda casa:

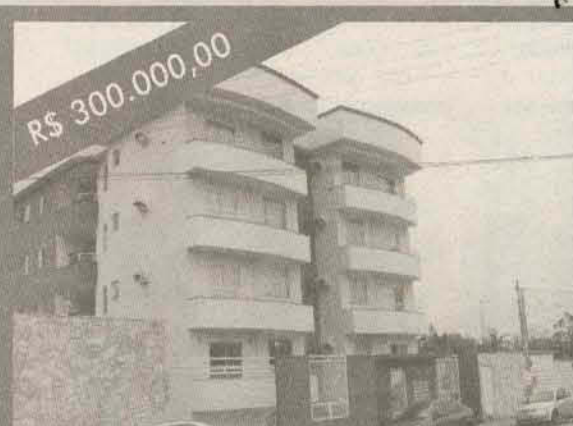
01 Suíte + 02 dormitórios
+ dependências.

Ótima localização

Rua asfaltada

casa com 160m²

R\$ 380.000,00



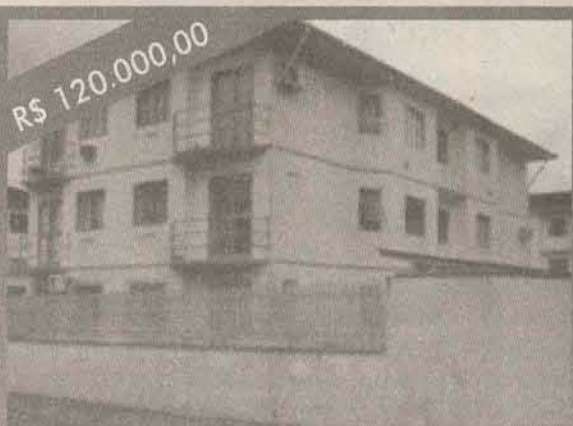
Rio Molha. Apto decorado, mobiliado.
Área privativa: 96,00m² 01 vaga de
garagem.



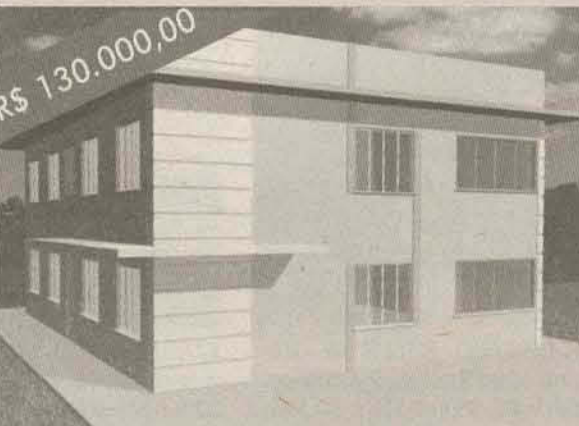
Ribeirão Cavallo:
Casa alvenaria com 02 dormitórios.
Próximo a empresa Schnell



Ilha da Figueira: Terreno com 585 m²
Rua asfaltada



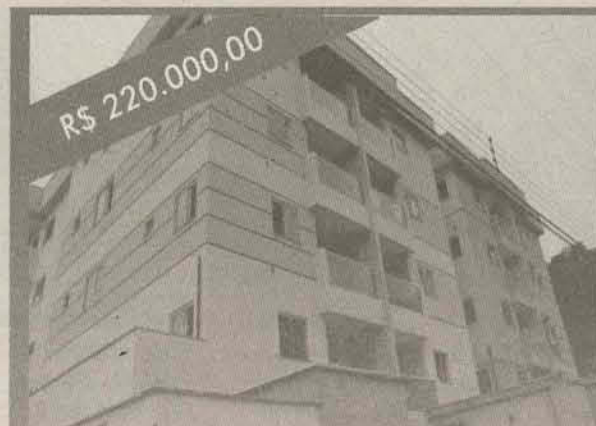
Vila Nova:
Residencial Jardim das Mercedes
Apto com 02 dormitórios



Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m²
Loteamento Santorini.



Czerniewicz: Flat mobiliado no Hotel Saint
Sebastian, 6º Andar



Vila Nova: Residencial Copenhagem
Apto 03 dormitórios

VENDE

47 3370-2900

Plantão/Vendas
(47) 9996.8333 | (47) 9977.8001

www.imeveiscapital.net

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

CRECI-8844

DEOCAR
ZIMMERMANN**CORRETOR**
DE IMÓVEIS**3370-6624 | 9102-5299** www.deocarimoveis.com.br**040 - Barra do Rio Cerro**, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) **R\$ 253.000,00****106 - Centro** - apartamento com área total de 120,86m² - **R\$230.000,00****175 - Nereu Ramos** - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$177.000,00****060 - Centro** - apartamento com área total de 153,63m². **R\$260.000,00****044 - Nereu Ramos**, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas **R\$500.000,00****073 - Três Rios do Sul**, apartamento com 63,70m². **R\$ 127.000,00****021 - Ribeirão Cavallo**, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m². **R\$175.000,00****150 - João Pessoa** - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor). **R\$450.000,00****170 - Czerniewicz**, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor) **R\$164.000,00****099 - Corupá**, terreno com 2.200,00m² **R\$300.000,00****OPORTUNIDADE!****024 - Nereu Ramos**
Terreno com 420,00m²Por apenas:
R\$ 58.000,00**062 - Ubatuba**, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) **R\$115.000,00****TERRENOS**

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$ 900.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m²	R\$135.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m²	R\$ 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munike)	R\$105.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sítio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
057 - João Januário Ayroso, casa comercial com terreno de 1.200,50m²	R\$ 980.000,00
075 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 118,00m² e terreno com 395,12m²	R\$ 175.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m²	R\$32.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m²	R\$220.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor	R\$450.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagto R\$720.000,00	

APARTAMENTO

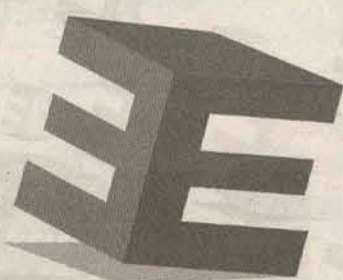
018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m² e área total com 113,44m²	R\$ 185.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos	R\$ 380,00

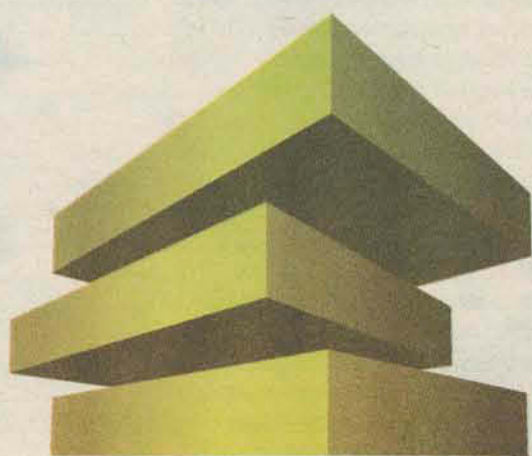
COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro

3057 J

**EPASSOS**
imóveis**PRIMEIRO PASSO PARA,**
O MELHOR NEGÓCIO**APARTAMENTOS****Residencial Belvedere Centro** - 160m² área privativa 3 suítes. **NOVO!** Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 **R\$ 680 mil****Apto Amizade** - Ed. Mont Vernon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 **R\$ 265 mil****Apto Ed. Moradas da Serras** 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043 **R\$ 250 mil****(59,49m²) 1 quarto, sala, cozinha, churrasqueira) Bairro Centenário - fundos DG WEG. Cód. 2005** **R\$ 111.959,20 mil****Cód. 2022 - Apto central Ed. New York - 1 suíte + 2 quartos** **R\$ 190 mil****Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ** 3 quartos - Rua 3.150. Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 **R\$ 810 mil****Flat Saint Sebastian** Cód. 2032 **R\$ 135 mil****CASAS****Casa central - Comercial/residencial** Cód. 1039 **R\$ 550 mil****Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo** Cód. 1026 **R\$ 290 mil****66,85m² - 3 dormitórios, 1bwc) Bairro Nereu Ramos.** Cód. 1037 **R\$ 155 mil****Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² 3 qtos.** Cód. 1034 **R\$ 149 mil****Casa NOVA - Figueira - Guaramirim - 81,37m². Cód. 1035** **R\$ 168 mil****Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos.** Cód. 1036 **R\$ 148 mil****Casa Geminada - Bairro Jaraguá Esquerdo** Cód. 1040 **R\$ 245 mil****Cód. 1041 - Loteamento Paineiras casa geminada nova 71,76m² - 2 quartos** **R\$ 120 mil****Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos** Cód. 1027 **R\$ 267 mil****PLANTÃO: 47 9973 8020****47 3055 0073 - www.epassos.com.br**

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

25
anos



CRECI 2468-J

Engetec
IMÓVEIS

Você escolhe sua conquista

fa



Nº Incorporação: RS-25.590 / CRI - Jaraguá do Sul/SC

Residencial Hausgarten

O imóvel dos seus sonhos mais perto da sua realidade!

Em Nereu Ramos

Venha visitar o apartamento decorado no G2 do Shopping Breithaupt e descobrir como ele pode ser seu...

SOBROSA
construtora

Vendas:



Registro Incorporação - R-1-62.154
CRI - Guarani/SC



EDIFÍCIO TOM JOBIM: Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guarani.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.

Registro Incorporação - R-1-62.154
CRI - Jaraguá do Sul/SC



ANGELO MENEL: Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.

Registro Incorporação - R-7-37.440 / Jaraguá do Sul/SC



SAINT TROPEZ RESIDENCE: Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suite), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.

Incorporação 30-476 / CRI - Jaraguá do Sul/SC



RESIDENCIAL NOSTRA

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.

Registro Incorporação - 43-785
CRI - Jaraguá do Sul/SC



RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estrutura / CRI - Jaraguá do Sul/SC



EMMENDOERFER HOME CLUB - Rua Frederico Alberto Curt Vassel, 576 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade. Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Nº Incorporação: R-2-38.625, Nº Matrícula: 38.625
CRI - Pícaras/SC



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Pícaras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Apts com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suite e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem, Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.

Registro Incorporação - 38-780 / CRI - Pícaras/SC



VILLA CATÂNIA: Localizado em Balneário de Pícaras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

BALCÃO DE NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- ALUGO apartamento no Rau com 2 quartos. Tr: 9993-2131 com Sandra.

CASAS

- VENDO casa com 170 m², área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715

CHÁCARA

- CHÁCARA de 12.800 m, no perímetro urbano com água corrente e nascente, etc. R\$ 280.000,00 se aceita casa. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- CHÁCARA com 50.000 m², lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726
- VENDE-SE 2 galpões, um com 15 x 8 e outro de 70 m², estrutura metálica. Valor a combinar. Tr: 3370-0719 / 9953-3878

SALAS COMERCIAIS

- VENDO ilha de congelados, Tamanho 1 m e 80 cm. R\$ 2.500,00. Tr: 9112-3947
- VENDO Vídeo Locadora (antiga fênix vídeo locadora) com mais de 5.000 filmes entre lançamentos e catálogos, e acompanha também 36 prateleiras de centro. R\$ 40.000,00. Tr: 3374-1260 / 88418424
- VENDO COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142
- VENDE-SE comércio de pescados, 15 anos de clientela formada. Valor a combinar. Tr: 9998-6649

LOCAÇÕES

- ALUGO quarto p/ pensionista com família. Tr: 8826-2565
- ALUGO casa em Piçarras p/ temporada, com 120 m², 2 quartos. R\$ 300,00 diária. Tr: 3370-5603 / 9973-5780
- Casal sem filhos procura casa p/ alugar que seja murada e quintal próprio, preferência pela Vila Rau. Tr: (41) 98611255 / 96652447
- ALUGA-SE apartamento no bairro Rau com 1 quarto com dependências. R\$ 450,00. Tr: 3273-5233
- ALUGO Apartamento com 1 e 2 quartos na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

TERRENO

- TERRENO com 600 m² e casa mista de 70 m² na Barra. R\$ 120.000,00. Tr: 3273-1546
- TERRENO DE PRAIA Vende-se em Piçarras 12 x 30 ou troca-se por terrenos em Jaraguá. Tr: 3371-2575
- TERRENO DE PRAIA em São Francisco á 5 km da praia. Valor negociável aceita troca por Pick-Up. Tr: 8479-4383 / 3370-2209
- TERRENO com 2.500 m², plano, pronto p/ construir galpão. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

DIVERSOS

VENDE-SE

- GELADEIRAS comercial uma de 4 portas por 800,00 e outra de 3 portas por 1.000,00. Tr: 9112-3947
- JOGO DE SOFÁ 2 e 3 lugares. R\$ 200,00. Tr: 3371-7593 / 3275-6205
- LEITÕES limpo ou sujo. Tr: 3275-2354
- VENDO GUARDA-ROUPAS, AR CONDICIONADOS, LAVAM ROUPAS Electrolux turbo 11 kg, BICICLETA ERGONOMÉTRICA, TV, ARTIGOS P/ PISCINA E MÓVEIS EM GERAL. Tr: 33671-8581 / 8823-8539 com Valy
- XBOX 360 Arcade, Desbloqueado, com HD de 60 GB + 2 CONTROLES + 20 JOGOS. R\$ 550,00. Tr: 8408-3265 / 3371-0682 Vera
- LEITÕES limpos p/ final de ano. Tr: 3370-4924 / 9934-4300 com Luciana
- EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO: Cama Elástica, Piscina de Bolinhas, Pula-Pula Castelo, Tobogã, Chute ao Gol, Mesa de Ping-Pong, Camarim de Pintura Facial, Material para Pintura em Guache e demais acessórios. R\$ 25.000,00 em 10 x de R\$2.500,00 ou a vista R\$22.500,00. Tr: 9192-0169
- ESTEIRA ELÉTRICA, semi-nova, marca FITNESS. R\$ 500,00. Tr: 3370-2530
- TELEVISÃO PHILCO 29, cor prata. R\$ 415,00. Tr: 3370-0983
- FREEZER vertical Consul, 180 litros, 1 ano de uso. R\$ 500,00. Tr: 8832-8264 com Sonia.
- CD PLAYER da Pioneer. R\$ 100,00. Tr: 3373-1900
- PORTA alumínio 2 x 2, 4 folhas, com vidro fumê. R\$ 750,00. Tr: 3373-1195 com Adriane
- FILMADORA SONY Vende-se c/ carregador + 3 baterias. R\$ 200,00. Tr: 3273-5233
- FRALDAS Vendem-se da Mônica Jumbo, EG c/ 24 unidades. R\$ 10,00 o pacote. Tr: 3273-5233



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5
(47) 8835-
(47) 8861-2
(47) 8861-1

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 372 - Apartamento 2º Andar. Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/ 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m². Área Const. 230m², Bairro Centro, 1 Suite, 2 Qtos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



Cód 213 Vila Lalau - Residencial German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 378 - Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m². Bairro Ilha da Figueira 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/ 2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



CÓD 386 - Casa de Alvenaria + Edícula, Bairro Amizade, 3 Quartos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 160.000,00.



CÓD 387 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 3 Quartos, 2 Banheiros, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



CÓD 388 - Casa de Alvenaria, Bairro João Pessoa, 2 Quartos, 1 Banheiro, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 150.000,00.



CÓD 383 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 384 - SÍTIO c/ Casa de Alvenaria em Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m², 1 Suite, 4 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/ 1 Coz/1 Sala TV). Valor R\$ 520.000,00.

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/Ville D' Lyon ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.

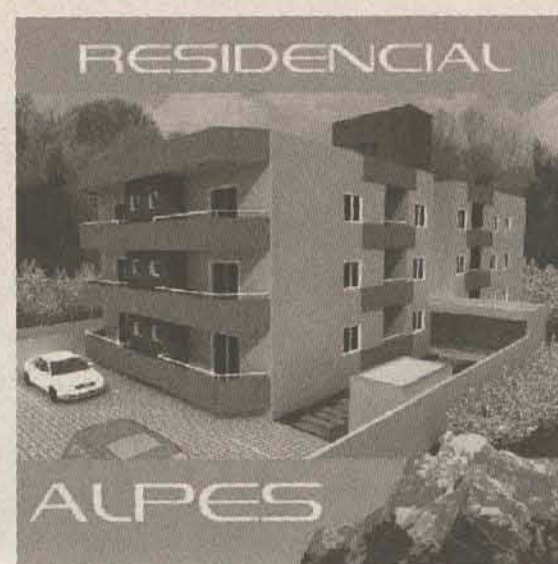


Situada no início da quadra
Valor: R\$420.000,00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 9667-0009.

PROCURO

- CUIDO de pessoas idosas no horário noturno. Tr: 3370-5644 / 9989-3205
- PROCURO um violão p/ doação. Tr: 3370-8857
- TRABALHO como prestação de serviços de construção civil do fundamento ao acabamento. Tr: 9103-0933 / 8438-3862 com Marcio ou Ivo.

Playstation 3, com 4 controle Sony sem fio, 3 jogos (Gran Turismo 5 – Medal of Honor SOCON), Headset 2.0 Oficial Sony No Blister Pode Retirar Kit Resistance 3 Ps3 Com Move + navigation + camera arma Controle Ps3 Sem Fio Dualshock 3 Wi Fi Bluetooth Cabo Usb, R\$ 1800,00 – **91826934 ou após as 18hs no 3055 2934**



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$164.000,00**



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 10/12/2011

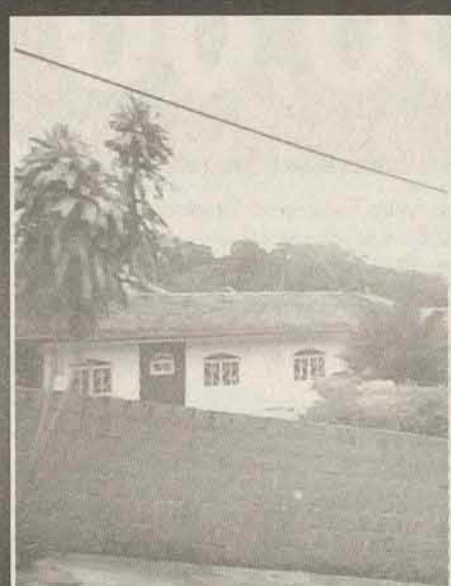


OPORTUNIDADE

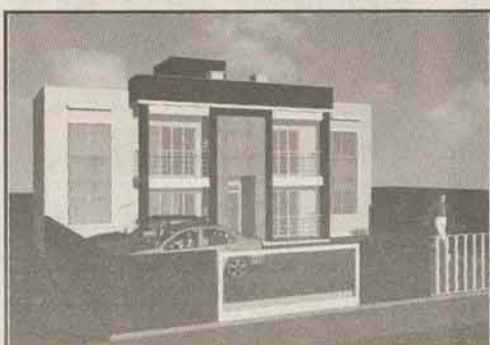
NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4931 - VILA LENZI - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. **R\$ 205.000,00**
ACEITA FINANCIAMENTO



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



REF: 3653 - BARRA DO RIO MOLHA - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. **A partir de R\$129.000,00**



REF: 4961 - VILA LENZI - 1 SUITE C/ SACADA + 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, PORCELANATO, COZINHA E BWC MOBILIADO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA. **R\$ 190.000,00**



REF: 4951 - TRES RIOS DO NORTE - 2 DORM, SALA ESTAR/JANTAR, COZ., BWC, SACADA C/ CHURRASQ. 1 VAGA DE GAR. **ENTREGA PARA DEZEMBRO 2012. A PARTIR DE R\$ 110.000,00**



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$ 123.000,00**



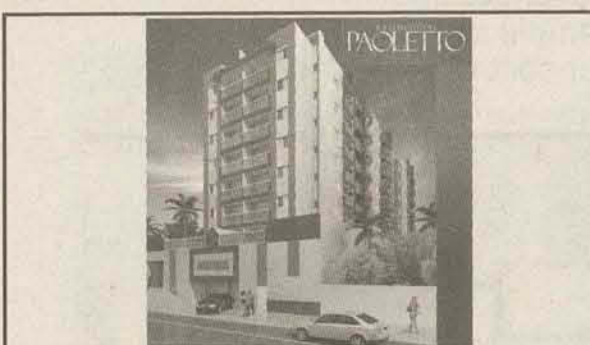
REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. **R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. **"ÓTIMO PADRÃO". A CONSULTAR.**



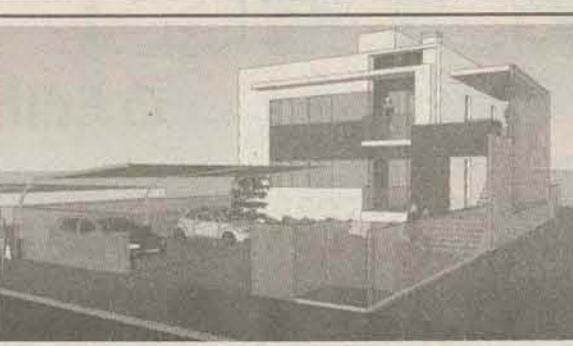
REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00. Aceita financiamento**



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220.000,00**

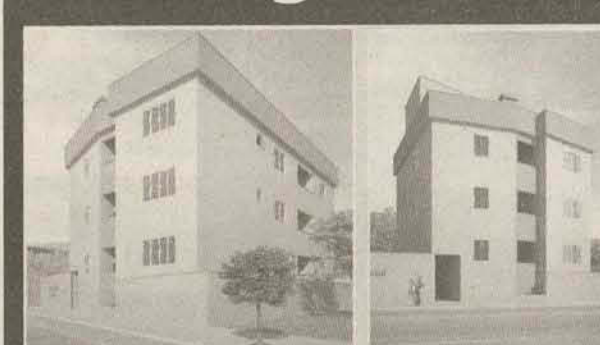


REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras Dependências. Oferta da semana!! **VALOR R\$ 117.000,00 ENTRADA FACILITADA.**



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ a consultar**

Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. **Valor R\$540,00**



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**



O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO

PRÓX. À MALWEE

Faça uma simulação sem compromisso

Traga RG / CPF, Carteira de Trabalho, 3 últimas Folhas de Pagamento, 3 Últimos Comprovantes de Residência, Certidão de Nascimento ou Casamento.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



Financiamento e Garantia de Entrega



APTOS COM SACADA E

02 DORM.

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 1.900,00*
APROVEITE SEU 13º SALÁRIO

*Valor referente a entrada do apto 131 do bloco Felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

INFORMAÇÕES



ALFABLU
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br



Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

Apto 03 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



A. NEGRI ENGENHARIA LTDA



47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS:



Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de



IMÓVEIS PLANETA CRECI 2405-J

(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

BALNEÁRIO CAMBORIU

Apto 4 suítes, 4 vagas de garagem, piscina aquecida, Salão de festas com churrasqueira, sauna, heliponto - Localização Privilegiada - COD 269

CZERNIEWICZ

Excepcional casa com 350m de área construída e terreno com 5.930m, garagem para oito vagas, piscina, quadra de esportes, quiosque, toda murada, com muita privacidade - COD 335

VILA LALAU

Casa alvenaria - 160m construído, área terreno 1.286 m, suíte + 2 dorm., garagem, salão de festa. - R\$ 250.000,00 - COD 508

CENTRO

CASA C/ 210 M, ÓTIMO PONTO COMERCIAL, 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, 2 VAGAS DE GARAGEM - R\$ 350 MIL - COD 713

ALUGUEL**CASAS**

• **VILA LENZI** - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.

• **CENTRO** - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$600,00 + txs.

APARTAMENTOS

• **CENTRO** - (prox. Doce Mel) - Apto c/ sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$750,00 + txs.

• **BAEPENDI** - Próximo à Marisol, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00+txs.

SALAS COMERCIAIS

• **CENTRO** - Sala comercial frente, 276m (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.

• **CENTRO** - Casa p/ locação comercial, 155m const. terreno 355m, 2 salas, 3 quartos, coz., 2 ban., gar., edícula. Aluguel R\$ 2500,00 + txs.

• **CENTRO-SOBRADO** - comercial/residencial, 280m, suíte + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!

APARTAMENTOS

• **CENTRO** - Ed. San Gabriel, apto sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.

• **AMIZADE** - Apto grande com sala, sacada, suíte + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

CENTRO

ÚLTIMAS UNIDADES

SALA 101 - FRENTE DE RUA, 220M² LINEARES, 4 BANH., COPA COZ. ALUGUEL R\$4.490,00 + TXS.

SALA 102 - FRENTE DE RUA, 183M² (C/MEZANINO), 2 BAN. ALUGUEL R\$3.990,00 + TXS.

SALA 402 - 355M², 4 BAN. ALUGUEL R\$5.350,00 + TXS.

SALA 2 (LATERAL) - 80M² (C/ MEZANINO), 2 BAN. ALUGUEL R\$1.590,00 + TXS.

CENTRO

EDIFÍCIO GAIA - Suíte + 02 dormitórios. Rua Walter Janssen - 2 ANDAR. Área 142, 76 total. 02 vagas de garagem - COD 857

ÁGUA VERDE

TERRENO RESIDENCIAL - ÁREA: 450,0 M (15,0 X 30,0 M). LOTE 02. ALTO E PLANO - ÁREA COM ÓTIMO DESENVOLVIMENTO - COD 956

JARAGUÁ 99

Casa suíte + 02 dormitórios. Área 375,0 m construída 95,0 m2. Excelente acabamento. Área ampla. Com churrasqueira, vagas para 04 carros. Murada. COD.885

TRÊS RIOS DO SUL

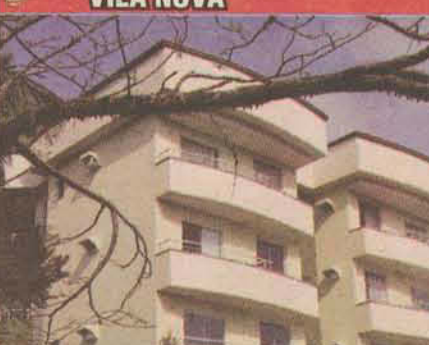
Imóvel com condições especiais de venda. Conforto, praticidade, privacidade e design arrojado, excelente acabamento - aceita financiamento bancário. Cod. 661

SÃO LUIZ

Apartamento três quartos, sala de estar e jantar integradas, cozinha, sacada com churrasqueira, cond. Fechado com play groud, quiosque com churrasqueira - Excelente localização. Cod. 884

AMIZADE

Casa de Alvenaria com suíte mais 2 dormit., 2 vagas de garagem, semi nova e parcialmente mobiliada, com ótima localização no loteamento das Jardim das Acácias - Valor: R\$ 265.000,00. Aceita financiamento. Cod. 876.

VILA NOVA

Apto com mobília, suíte + 02 dormitórios, Duas sacadas amplas, 01 c churrasqueira e outra na suíte. Área 94,80 m privativa COD 717

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imoveisplaneta.com.br | imoveis@imoveisplaneta.com.br



Cidade IMÓVEIS Sua Felicidade, Nosso Compromisso

(47) 3055 0070

www.imoveiscidade.com.br

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

Compra - Vende - Aluga - Administra

BARRA DO RIO CERRO

1238 - Sobrado - Com 06 quartos, 02bwc, 02 sala, 02 cozinha, área de serviço, varanda, churrasqueira, garagem para 02 carros - R\$ 390.000,00

CENTRO

1243 - Casa - Schroeder - Com 03 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc - R\$ 215.000,00

VILA NOVA

1265 - Casa - Com 03 quartos, 1 bwc, 03 salas, área de serviço, cozinha mobiliada, área de festa com bwc, garagem. R\$ 270.000,00

LOCAÇÃO

L1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00

L1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 850,00

L1037 - Casa - Barra - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada. R\$ 890,00

L1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada. R\$ 900,00

L1039 - Casa - Guarani - Com 2 quartos, sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00

L1040 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 670,00

L2025 - Apartamento - Vila Nova - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$ 850,00 + Cond. Aprox. R\$ 130,00

L2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 780,00 Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$ 1.250,00 + Cond. Aprox. R\$ 180,00

L2072 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$ 1.200,00 - Cond. Aprox. R\$ 180,00

L2073 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$ 1.250,00 + Cond. Aprox. R\$ 180,00

L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$ 900,00 Cond. Aprox. R\$ 100,00

L2080 - Cobertura - Centro - Com 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$ 2.200,00 Cond. Aprox. R\$ 220,00

L2083 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$ 800,00 Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2091 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2093 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira, gar. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2094 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 600,00 + Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2095 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e garagem R\$ 560,00 + Cond. Aprox. R\$ 30,00

L2097 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02bwc, sacada. R\$ 620,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2099 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem, terraço, área de festa. TODO MOBILIADO R\$ 950,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00

L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00

L2102 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2103 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$ 750,00 e Cond. Aprox. R\$ 100,00

L2104 - Apartamento - Centro - Com 01 quarto, cozinha, área de serviço, bwc R\$ 400,00 e Cond. Aprox. R\$ 60,00

L2105 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, copa, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2106 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 630,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00

L2107 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, garagem. R\$ 1.000,00 e Cond. Aprox. R\$ 120,00

L3001 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$ 500,00

L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00

L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$ 500,00 Cond. Aprox. R\$ 50,00

L3015 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$ 670,00

L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$ 670,00

L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$ 650,00

L3020 - Sala comercial - João Pessoa - Com 70m², bwc, estacionamento. R\$ 800,00

L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$ 460,00

L3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m². R\$ 2.000,00

L3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$ 250,00

L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$ 2.600,00

L3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$ 450,00.

L3036 - Sala comercial - Centro - R\$ 550,00

L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750 m² - R\$ 8.500,00

L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00

L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120 m² - R\$ 1.850,00

L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 45m² - R\$ 540,00

L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$ 3.000,00

L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo. R\$ 900,00

L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$ 850,00

L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$ 850,00

L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00

L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00

L3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$ 550,00

L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32 m² - R\$ 550,00

L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - R\$ 650,00 + Cond. Aprox. R\$ 35,00

L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc, medindo 100m² R\$ 2.500,00

L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 02bwc - R\$ 3.500,00

L3053 - Sala Comercial - Centro - Com 01 bwc medindo 60m² - R\$ 750,00

L4006 - Galpão - Guarani - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00

L4007 - Galpão - Czerniewicz - Com 650m² - R\$ 2.500,00

L4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total - R\$ 35.000,00

L4009 Galpão - Guarani - Com 1.125 m² - preço sob consulta

L4010 - Galpão - Vila Cerro I - Com 200 m² - R\$ 1.600,00

L4011 - Galpão - Vila Rau - Com 03 salas, cozinha, recepção, 02bwc, refeitório, estacionamento privativo. R\$ 5.500,00

CENTRO

2145 - Apartamento - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga de garagem - R\$ 200.000,00

BARRA DO RIO MOLHA

2092 - Apartamento Com 2 quartos, sala, bwc, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem R\$130.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC



(47) 3370-9849
Plantão
(47) 8412-8933

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
- Vila Lalau Jaragua do Sul - SC

CORRESPONDENTE
CAIXA
AQUI

Financiamento Habitacional
Aquisição de imóvel pronto
Aquisição de terreno e construção
Construção em terreno próprio
Reforma e ampliação
Empréstimo consignado



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R 2109 Barra
do Rio Cerro
R\$ 140.000,00



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa
Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



Apartamento R\$ 125.000,00 - Vila Lalau



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



Apartamentos
R\$ 110.000,00
Três Rios



Casas a partir de R\$ 110.000,00 -
Guaramirim



R1210 - Três Rios do Norte -
R\$165.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



R 2137
Residencial
Tarumã - Rio
Cerro por R\$
140.000,00

VENDE-SE BELÍSSIMA RESIDÊNCIA DE ALTO PADRÃO

Localização: Czerniewicz



Em local privilegiado, natureza abundante,
vista panorâmica, conforto, privacidade e segurança.

Ambientes: 04 quartos (1 suite master + 2
suítes + 1 quarto)
Banheiro social
Área de serviço
Copa/Cozinha
Sala
Escritório
Despensa
Garagem para 2 carros
Área de festas com churrasqueira e hall
de entrada

Diferenciais:
Central de alarme
Hidromassagem dupla com hidroar
Móveis sob medida
Lareira
Acabamento com massa corrida, gesso e
granito
Iluminação externa
Pátio de estacionamento amplo e lajotado
Sistema de drenagem pluvial
Muro com 2 metros de altura
Amplo jardim com horta e pomar

Área do imóvel: 2.250m²
Área edificada: 345m²

Forma de pagamento:
Estudo propostas. Mínimo entrada de
30% e saldo em terrenos, apartamentos
e/ou carros.

Contato direto com proprietário:
(47) 3275-2882
(47) 9973-3581 (Tim)
(47) 9245-3919 (Vivo)
amauridorow@gmail.com

Valor: R\$ 1.300.000,00



Apartamento
Barra do Rio Cerro
1suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00



Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lalau
1suíte+2qtos R\$600.000,00



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.L.: 240m² R\$550.000,00

Lançamento
Apartir
136.000,00



LOCAÇÃO

2 quartos ou 1suíte + 1 quarto
A partir R\$ 700,00
Bairros: Centro e Czierniewzc



Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova
1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.:00227.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$110.000,00



Ref.:0017.018 Bairro :Czarniewicz
Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00



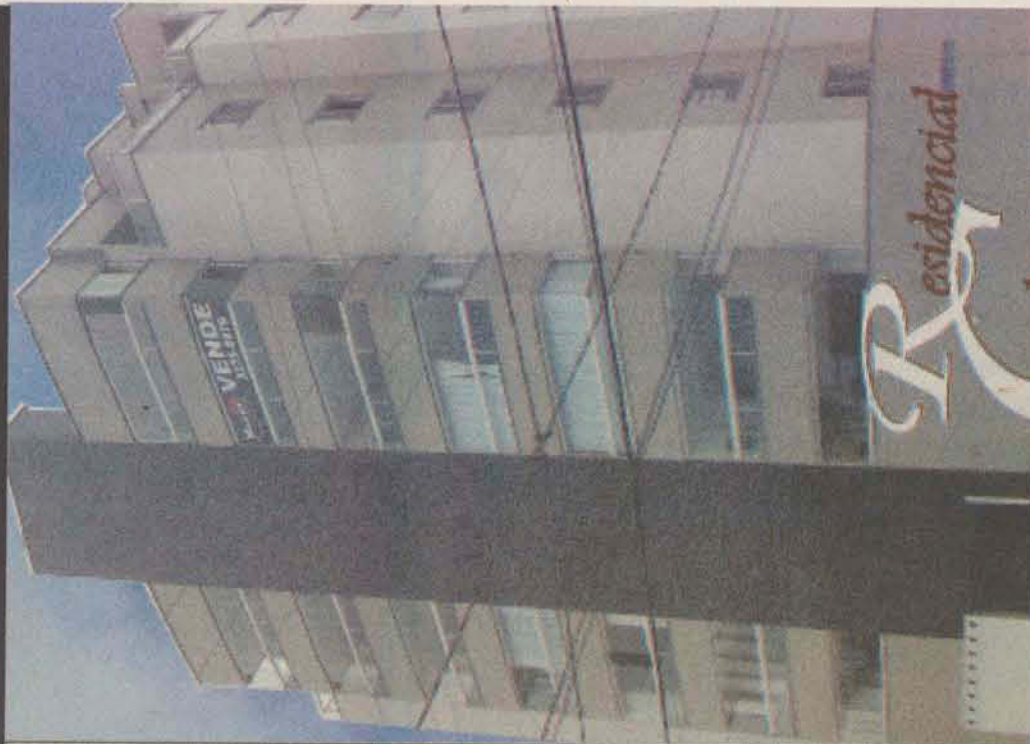
Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Residencial
Champagnat

Câmera de segurança
Portão e porteiro eletrônico
Hall de entrada mobiliado e decorado,
Espaço gourmet mobiliado,
pela construtora
Área de lazer com piscina,
ELEVADOR
Previsão de tv a cabo
Medidores de água e gás individuais



Acabamentos exclusivos
Tubulação para água quente
Massa corrida, Pontos de Split,
Vagas Duplas



1 suíte + 2 quartos
Ambientes amplos e
Integrados



Salas de estar e jantar
amplas e iluminadas,
sacada com churrasqueira,
sacada na lavanderia,
acabamento exclusivo
massa corrida, gesso,
split em todos ambientes,
rebaixamento de gesso,
piso porcelanato.
Hall de entrada e
salão de festas
mobiliados pela construtora.



**morada
brasil**

www.moradabrasil.com



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

INFORMAMOS QUE ESTAREMOS EM FÉRIAS A PARTIR DO DIA 22/12/2011 E RETORNAREMOS NO DIA 09/01/2012.

*Desejamos a todos Feliz Natal e um
2012 de muitas realizações!*



LOFT- BARRA DO RIO CERRO-R\$ 95.000,00



**REF-716- TRÊS RIOS DO NORTE- 04 APTOS-
02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00**



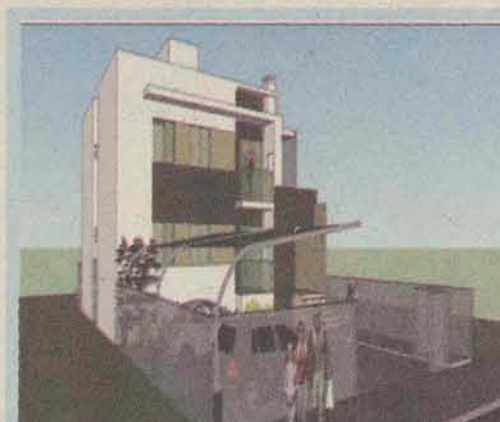
REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS R\$ 93.000,00



**REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO-
01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM.
R\$ 250.000,00**



**REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIOS- R\$270.000,00**



**REF-577-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE,
02 DORMITÓRIOS- R\$ 117.000,00**



**REF-650- BAEPENDI-ED.MONET
APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00**



**REF-742- AMIZADE- APTO TODO MOBILIADO-
03 DORMITÓRIOS- R\$ 138.000,00**



**REF-751- AMIZADE- APTO- 01 SUÍTE, 01
DORMITÓRIO- R\$ 189.000,00**



**REF-704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIO- R\$ 190.000,00**



**REF-741-JARAGUÁ ESQUERDO- CASA DE ALV-
01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 370.000,00**



**REF-713-BAIRRO ILHA DA FIGUEIRA-
CASA DE ALV GEMINADA- 02
DORMITÓRIOS R\$ 124.000,00**



**REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE
C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00**



**REF-690- AMIZADE- CASA DE ALV- 02
DORMITÓRIOS- R\$ 170.000,00**



**REF-744-AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02
DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00**



**REF-343- NOVA BRASILIA- TERRENO COM
776 M²- R\$ 400.000,00**



**REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM
393,25M²- R\$ 115.000,00**

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto-
c/ 03 dormitórios. R\$700,00.

Ref-107-Centro- Apto-02 dormitórios- R\$
650,00.

Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com
01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref - 119 - Baependi- Apto- 02
dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 200 - Ribeirão Caval- Apto- 02
dormitórios- R\$450,00

Ref-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios-
R\$ 660,00

Ref-213- Vila Lenzi- Apto-02 dormitórios-
R\$ 580,00

Ref-206- Três Rios do Norte- Apto- 02
dormitórios- R\$ 480,00

-214-Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01
dormitório- R\$ 1.200,00

Casas

Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi
- R\$1.200,00.

Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita
Garibaldi - R\$1.800,00.

Sala Comercial

Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala
Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref - 190- Baependi- Casa Comercial
com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial
com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala
Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref - 192- Baependi - Sala Comercial Por
R\$720,00.

Ref - 049 - Centro - Rua Marechal
Deodoro da Fonseca - Sala Comercial
com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²-
R\$900,00.

Galpões

REF-069- Ilha da Figueira- Galpão com
700m²- R\$ 4.200,00.

Imobiliária

CRECI 2960J


LUNA
 Credibilidade é tudo

(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040
www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

 Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
 (Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul
 Contrata-se Corretores com CRECI
**Residencial Akira**
 A 1 Km do Centro
 Localização privilegiada.
 Próx. Escola, creche, mercado e farmácia

- *Tipo 1 - Suíte + 2 dorm.
- *Tipo 2 - Suíte + 1 dorm.
- *Tipo 3 - 2 dorm.

Bwc, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga.

A partir de R\$ 116.490,00

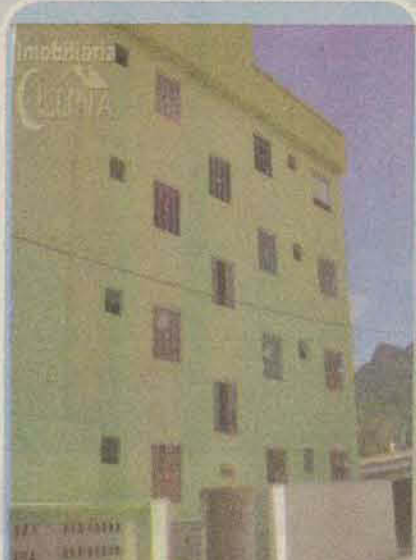
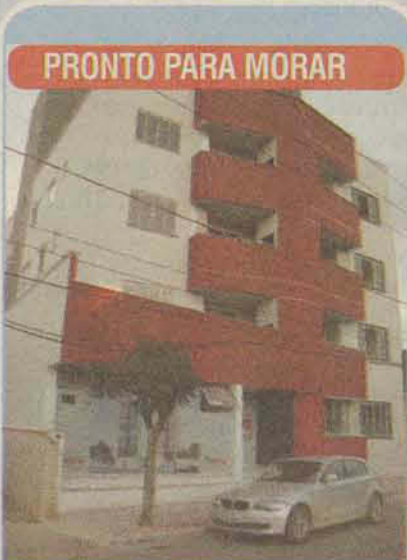

Ref: 096 - Belle Vie Residence - Centro, Apto novo, Suíte + 2 dorm, 2 vagas de garagem. Área útil 202 m²
 R\$ 350.000,00 R.I nº. 60.398

Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. Área útil 134m²
 R\$ 350.000,00 R.I: nº 5.839

Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower - Centro Apto em construção com Suíte + 2 dorm, Área útil 114m²
 R\$ 350.000,00 R.I nº: 61.952

Ref: 0325 - Resid. Mondrian - Baependi, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. R\$ 378.040,00
 R.I: 14.929

Ref: 0326 - Resid. Monet - Baependi, Apto com 2 dorm.
 R\$ 179.000,00

Ref: 0301 - Resid. Novo Milênio, Centro - Apto com Suíte + 1 dorm.
 R\$ 330.000,00

Ref: 0312 - Resid. Betel - Baependi, Apto com 2 dorm.
 R\$ 125.000,00

Ref: 0167 - Resid. Nostra - Água Verde, Apto c/ 2 dorm. **Valor a consultar**

Ref: 0190 - Resid. Vivendas - Vila Nova, Apto com Suíte + 1 dorm. R\$ 196.000,00

Ref: 0299 - Resid. Majestic - Centro, Suíte + 2 dorm. com área priv. de 86m².
 R\$ 265.000,00

Ref: 0330 - Resid. Paladino - Amizade, Apto 2 dorm.
 R\$ 136.788,00

Ref: 0344 - Resid. Angela - Três Rios do Sul, Apto c/ 2 dorm. R\$ 118.000,00

Ref: 0328 - Resid. Villar - Vila Lenzi, Apto 2 dorm.
 R\$ 141.892,00 R.I: 57.444

Ref: 0343 - Resid. Três Rios, Três Rios do Norte, apto com 2 aptos. R\$ 110.000,00

Ref: 0282 - Resid. Jardim das Mercedes - Vila Nova, Apto c/ 2 dorm. R\$ 115.000,00

Ref: 0327 - Resid. Monet - Baependi, Apto com Suíte + 2 dorm. R\$ 228.000,00

Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila Rau, Apto 2 dorm.
 R\$ 117.900,00

Ref: 0334 - Condomínio Floresta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm.
 R\$ 115.000,00

Ref: 0332 - Resid. Bruna Mariana - Água Verde, Apto 2 dorm.
 R\$ 165.000,00

Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova, Apto Suíte + 2 dorm.
 R\$ 245.000,00

Residencial Villa Rica
 Vila Nova

 Apartamento:
 Duplex
 Suíte + 1
 Suíte + 2

 Massa Corrida
 Rebaixo de gesso
 Água quente
 Prep. para split
 Pé direito com 3 m.
 1 vaga dupla de garagem

 R\$ 159.900,00. Entrada e saldo com financiamento ou Entrada e parcelas direto com a construtora. **VENHA CONHECER!!!**



47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

RESIDÊNCIA - BARRA



Em alvenaria, composta por 3 dormitórios, sala, cozinha, 2 banheiros, área de serviço, varanda, ampla área de festas, despensa e garagem. Possui área construída 170 m², em terreno 703 m². Preço: R\$ 350.000,00

RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO



Casa em alvenaria, c/ ambientes integrados, possui 3 dormit. (1 suíte), sala de estar/jantar e tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída de 147,69 m², terreno de 468,38 m². Preço: R\$ 325.000,00

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM



Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes (Próx. Alenice Malhas)

EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Imóvel de 3.693 m², em área nobre no centro de Jaraguá do Sul, ideal para empreendimento de alto padrão, próximo ao Colégio Marista São Luís, de fácil e rápido acesso ao comércio e prestação de serviços, longe das turbulências e rumor do tráfego constante, sem deixar de ter as características e a tranquilidade de uma propriedade do interior.

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ



Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serv., bwc, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Possui área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

Imóveis para locação

- CENTRO Apart. 1 dormit., sala, coz., área serviço, bwc, sacada c/ churrasq., garagem. Aluguel: R\$ 560,00
- RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
- ILHA DA FIGUEIRA Apart. 2 dormit., demais dependências, sacada e garagem. Aluguel: R\$ 500,00
- RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 69 m². Rua Prefeito José Bauer



Edson Müller
Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530
www.mullercorretor.com.br

(47) 9112-1700
(47) 3372-1700

Jaraguá do Sul - SC

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTR.



Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$115 mil - Oferta



Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00



Cód. 4018 - sada - Guarimirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac. terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²



Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/- 130 m² e fundo +/- 60 m²) Próx. Igreja Protestant 3 quartos churrasq. Garagem R\$ 195 mil



Cód. 1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m², Valor do imóvel R\$ 850 mil



Cód. 2021-Centro - Edif. Juliana - Apartamento 1 suíte, 1 quarto, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira, sacada garagem - R\$ 175 mil



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil



Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 125 mil ...



Cód. 1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - R\$ 185 mil



Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, sala tv, s. estar, churrasq. aq solar, garagem 4 carros. v. 700 mil

TERRENO PARA LOTEAMENTO NA ÁREA INDUSTRIAL DE PIÇARRAS COM 160 MIL M² - FAZENDO FRENTE CO

A BR 101 - PRÓXIMO POSTO LEÃO BRANCO				
Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
1107	Nereu	375m²	100 m² madeira	60 mil
Apartamentos				
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra da mar	70m²/Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	115 mil
Terrenos				
3040	Centro (prox. Kohlbach)		4.000m² +/-	510 mil
3051	Guaramirim BR280	2.450 m²	3 aluguéis	450 mil
3054	João Pessoa Jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		185 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil
Aluguel	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00
	Centro - casa	3 quartos		R\$850,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. "Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves."

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos



PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

CRECI 15022

Leonardo Flores Marotte

(47) 3371-4008/8802-6635

Vila Nova



Vila Nova - Suíte + 01 qto
Apartamento novo - Financiável

COBERTURAS

Entre em contato para receber um material especial sobre excelentes coberturas em Jaraguá do Sul. Todas em empreendimentos em execução. Localizadas nos mais nobres bairros da cidade: Vila Nova, Centro e mais.

leonardo@eloinvestimentos.com.br

Venda de apartamentos direto com as construtoras - consulte-nos

Visite também: www.eloinvestimentos.com.br

VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2,
COM 2 QUARTOS,
SALA, COZINHA
ÁREA DE SERVIÇO,
BWC, SACADA COM
CHURR E GARAGEM.
SEMI MOBILIADO.
R\$ 145.000,00. ESTUDA
PROPOSTAS. ACEITA
FINANCIAMENTO.
FONE: 47 9662 0985



O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919


WS construtora

47 3373-0066 | 3373-3404



WS CONSTRUTORA

conquista certificação PBQP-H

A WS CONSTRUTORA é uma empresa que investe, continuamente, no aprimoramento e na qualidade de seus imóveis.

Desta maneira, a WS CONSTRUTORA juntamente com seus colaboradores conquistaram, nesse mês de dezembro de 2011, a certificação no Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat - PBQP-H, sendo uma das poucas construtoras da região que atingiram esta qualificação.

O objetivo do programa é organizar o setor da construção civil em torno de duas questões principais: a melhoria da qualidade do habitat e a modernização produtiva.

A busca por esses objetivos envolve um conjunto de ações, entre as quais se destacam: avaliação da conformidade de empresas de serviços e obras,

melhoria da qualidade de materiais, formação e requalificação de mão-de-obra, normalização técnica, capacitação de laboratórios, avaliação de tecnologias inovadoras, informação ao consumidor e promoção da comunicação entre os setores envolvidos.

Com a certificação do PBQP-h, a WS CONSTRUTORA avança no desenvolvimento de seus projetos. Obtendo a comprovação, e assegurando aos seus clientes a qualidade e modernização de suas obras.

Para a WS CONSTRUTORA cada parte de um empreendimento é uma oportunidade de transformar sonhos em realidade. É uma nova história. É um novo projeto.

Assim agradecemos a todos que acreditam e que fazem parte dessa história.

Rua: Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

Sugestões de Presente para o Natal:

Para seu Inimigo, Perdão.

Para um Oponente, Tolerância.

Para um Amigo, seu Coração.

Para um Cliente, Serviço.

Para toda Criança, um Bom Exemplo.

Para todos, Amor.

Para Você, Respeito.

Bartel Imóveis deseja a seus Clientes, Amigos e Colaboradores, um Sincero e Feliz Natal...

e que em 2012, nossas parcerias sejam repletas de Prosperidade e Sucesso, com as bênçãos de Deus.

Um Abraço de toda a Equipe!

www.bartelimoveis.com.br



"A excelência de bons negócios"

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos: sob consulta



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suíte, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



Ed. Magullu - Centro - Bloco A - Último Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL.
PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E
COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO,
ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Apartamento - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 540,00

- Res. Lilium - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suíte, + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

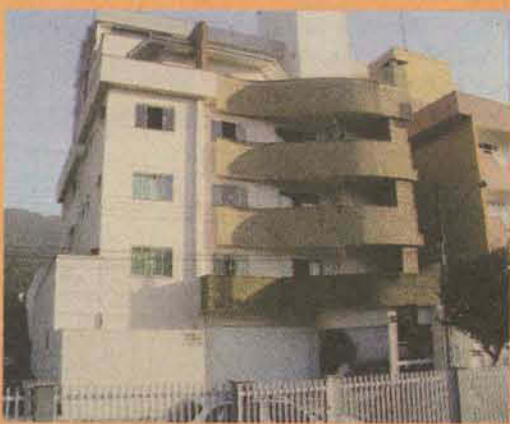
- Res. Lilium - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picoli Centro - valor R\$3.000,00

- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$750,00 + cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.



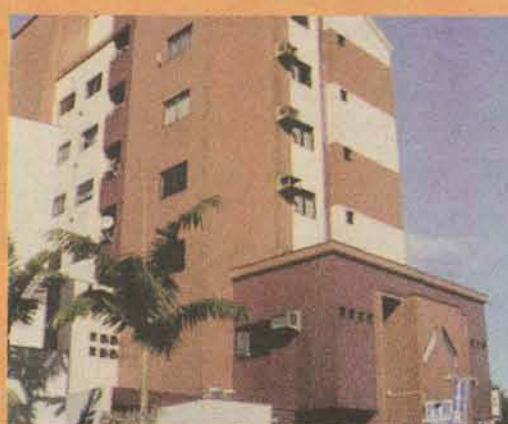
Res. Maranata - Centro - 100m² de área privativa; Prédio SEMI-NOVO; suíte, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, Rua Paulo Klitzke; Suíte, 2 quartos, cozinha mobillada, BWC, sala visita, lavanderia, garagem. Valor R\$ 280.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobillada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.

CRECI2387-J



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 23 de dezembro de 2011

A PARTIR DE 15/12/2011 ESTAREMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO:

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 588 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL

CEP 89.251-400 - (ANTIGO CREA)

• FÉRIAS COLETIVAS: 23/12/2011 ATÉ 08/01/2012.



Ref. 2099- Apto Bairro Água Verde-Res. Nostra- contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa 69,33m². Valor: R\$ 145.000,00. Aceito financiamento. Incorporação matrícula 30.476.



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suíte com closet, 02 demi-suítes, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suíte, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



Ref. 1139 - Bairro São Luis - casa alv. Contendo: 02 dormitórios, bwc, sala estar/cozinha, lavanderia, garagem. Área aprox. 61,00m². Área terreno: 350,00m². Valor: R\$ 129.000,00.



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 145.000,00.



25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. **Residencial das Tulipas**. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit. sendo 01 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. **Edifício Saint Tropez**. Aluguel R\$ 850,00
R. Rua Exp. Cabo Harry Hadlich

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burov, 223 - **Edifício Tulipa** - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacado com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - **Resid. Phoenix**. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - **Residencial Marina** - Aluguel R\$ 790,00

CZERNIEWICZ

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 700,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. **Bela Vista**. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU

Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. **Vitoria Regia**. Aluguel R\$ 600,00



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite. R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia. R\$ 330.000,00



VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha. R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado. R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem. R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento. PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net



FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 234 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo Moveis Xavier. R\$ 120.000,00

Ref. 3564 - Apartamento no bairro Jaraguá 99, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 garagens, próximo ao Morro do Maestro. R\$ 139.000,00
Financiável



Ref. 231 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, c/ 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, 03 garagens, edícula, próx. ao Mercado Breithaupt. R\$ 470.000,00



Ref. 232 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 03 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próx. Posto Km7. R\$ 480.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro 1, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 03 garagens, edícula, Lombardi. R\$ 159.000,00



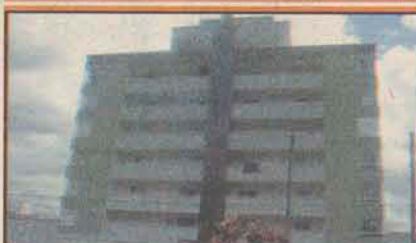
Ref. 3551 - Apartamento próximo a Unerj, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Metalúrgica TS. R\$125.000,00



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7. R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3563 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, elevador, 02 garagens. R\$ 415.000,00



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis 47 9904.2076
CRECI 12152



Ref. 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². Valor: R\$ 162.000,00



Ref. 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - R\$ CONSULTE-NOS!



Ref. 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00



Ref. 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!



Ref. 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suite + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

ITAPEMA-CENTRO

VENDO
APARTAMENTO

Novo diferenciado, 3 suítes, lavabo, amplas salas estar e jantar integradas, 2 vagas na garagem, ampla sacada com churrasqueira e vista permanente para praia, 4º andar no 7º pavimento. Área social com salão de festas, espaço gourmet, fitness, piscina infantil e adulto, deck e solarium.

R\$650.000,00

Aceito imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul, Guaramirim ou Massaranduba.

Telefone (47) 91940080

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO
DE VENDAS8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.Entraremos em Férias a partir do dia
23/12/2011, até o dia 08/01/2012. Retornaremos
as atividades normais dia 09/01/2012.rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.comIBIZA
Residence

R.I-5.839

Ref. 2316
Resid. IBIZA no Centro. TIPO 2: Com 1 suíte c/ closet e sacada + 2 demi-suítes, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico
A Partir de R\$ 350.000,00



Centro

R.I-65.181

Ref. 2418
Resid. Riviera no Bairro Vila Nova c/ 1 suíte com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. * Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR)
A Partir de R\$ 240.000,00



APTO PRONTO

Ref. 2468
Resid. Santa Luzia no Bairro Vila Lenzi c/ 02 dormitórios, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, sacada bwc social, 01 vaga de estacionamento coberto.
R\$ 157.000,00



Ref. 2458 Resid. Walter Bartel no Baependi c/ 01 suíte + 02 quartos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$ 199.000,00



R.I:60.863

Ref. 2384
Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. **A Partir de R\$ 165.000,00**



R.I: 60.273

Ref. 2449 - Resid. Hebrum no Bairro Nova Brasília c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**



Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/ (Apto NOVO Frente) c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. **A Partir de R\$ 191.000,00**



R.I:63.476

Ref. 2426 - Resid. Vale da Lua no Bairro Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **A Partir de R\$ 137.500,00**



Ref. 2469 Resid. Vicenzi na Barra do Rio Molha c/ 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira 01 vaga de garagem.
R\$ 130.000,00

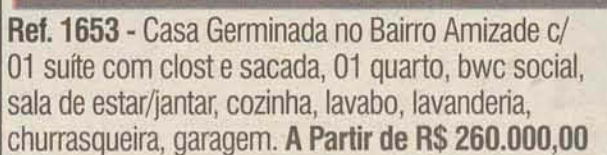


CASAS

Ref. 1643 Casa no Bairro Barra do Rio Cerro c/ 01 suíte + 02 quartos, sala de jantar, estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Área de Festa com: Churrasqueira, fogão a lenha, piscina.
R\$ 265.000,00



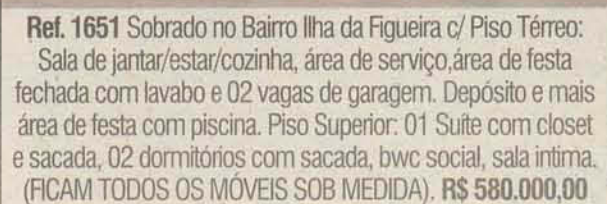
Ref. 1653 - Casa Germinada no Bairro Amizade c/ 01 suíte com closet e sacada, 01 quarto, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, lavanderia, churrasqueira, garagem. **A Partir de R\$ 260.000,00**



Ref. 1606 Casa no Bairro Jaraguá 99 c/ com 4 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, área de festa com lavabo, 3 vagas de garagem (em fila). **R\$ 180.000,00**



Ref. 1651 Sobrado no Bairro Ilha da Figueira c/ Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suíte com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). **R\$ 580.000,00**



Ref. 1607 Casa no Bairro Amizade c/ 01 suíte mobiliada, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mobiliada, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros. **R\$ 270.000,00**



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES A PARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios
do Sul – lotes com
aprox. 350m², rua
asfaltada, totalmente
legalizado, pronto pra
construir, financiável
pela Caixa. – Reg.
Imóveis MI mãe
59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



Apartamentos Minha Casa, Minha Vida
A partir de R\$ 110.000,00



R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² -
Área do Terreno:
450,00m² (15x30) - Cômodos:
02 quartos,
sala, cozinha, lavanderia,
banheiro, garagem.
Valor: R\$130.000,00 - Toda
murada, portão
eletrônico, cozinha mobiliada,
jardim, closet,
41,25m² de área coberta
(garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 – Schroeder
1 suíte + 2 dorm, 113,71m²
sala, cozinha,
bwc social, lavanderia,
edícula, garagem,
varanda e muro.

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco,
Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com



CORRESPONDENTE
(47) **3375-0505**
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

DESTAQUES DA SEMANA



1039

Terreno 450m², na BR 280, plano + casa Casa 126m², 1 suíte, 2 quartos, sala, coz., bw, mista 80m². Área comercial. Corupá/SC. área de serv., garagem e área festas. Terreno R\$ 57.000,00.



2050

1.656m². Corupá/SC. R\$ 145.000,00.



2053

Casa 152m², 1 suíte, 3 quartos, 2 bw, sala, copa, coz., lavand., dispensa, churrasqueira, garagem + edícula 48m². Terreno 1.276m². Corupá/SC.

CASAS



2044

Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda, 2 vagas garag., área de serv., fogão a lenha e horta + edícula 59m², terreno 350m², Ana Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.



2048

Casa 84m², 3 quartos, sala de estar, sala de jantar, cozinha, 2 bw, área de serviço, varanda e garagem. Terreno 450m². Corupá/SC.



2047

Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m². R Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.

TERRENOS



1038

Terreno 889m², todo murado e escriturado. BR 280, Km 84. Corupá/SC. R\$ 136.000,00.



1033

Área 2.700m² (24m x 113,50m), na R. Roberto Seidel. Área comercial, excelente localização. Corupá/SC.



1034

Terreno 88.200m², 126m frente BR-280. Ao lado do Hotel Tureck Garden. Corupá/SC. R\$ 270.000,00.

CHÁCARAS



4016

Chácara 11.000m², lagoa + casa mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,000.



4015

Chácara 49.000m², casa e 4.000 pés eucalipto. Corupá/SC. Aceita carro.



4014

Chácara 76.475m², casa aprox. 30m², An Bom, São Bento do Sul/SC. R\$ 47.000,00

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC **www.imobiliariapresenca.com.br**

CRECI 17112



Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis



Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000. Aceita automóvel.



Ref 128 Chacará bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



Ref 127 Chácara Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00



Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chácara. R\$210.000 negociável



Ref 135 Apartamento Centro de Guarumirim, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automóvel



Ref 124 Chacará em Guarumirim bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suíte 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

Ref 106 - Chacará no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00

Ref 120 - Terreno industrial Guarumirim-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI IMÓVEIS

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



VENDAS

(47)3370-8211

(47)3370-8099

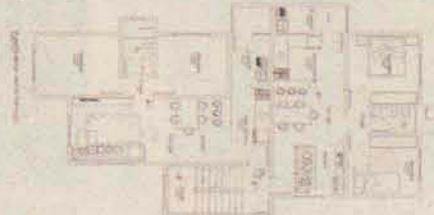
CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I

Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI I

Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada.

VALOR R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.



Scheller

Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br

PREZADO CLIENTE

QUE SEU MAIOR PRESENTE SEJA UM ABENÇOADO NATAL E ANO NOVO.

É O QUE DESEJA A EQUIPE SCHELLER CORRETORES DE IMÓVEIS.

Informamos que estaremos de férias no período de 23/12/2011 à 08/01/2012. Estaremos atendendo normalmente a partir de 09/01/2012.

Amizade - Loteamento Munique - RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO - R\$ 130.000,00

Apto 101 - térreo - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa.

Matrícula 66.609.



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"

• Apto com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula -la 66.030

• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990

TERRENOS

• LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE

• LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE

• LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS

• LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

ALUGUEL

Residencial Atlantis - Vila Rau

• Apto 2 quartos - 2º andar - R\$ 570,00 + condomínio

• Apto 3 quartos - 3º andar - R\$ 670,00 + condomínio



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.

VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaixado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 - matrícula 60.740





47 3275.4477
9153.8033

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01
www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.
*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação

‘Estou feliz e satisfeita com o apartamento que adquiri da SPlENDORE em 2007. O apartamento foi entregue no prazo previsto e continua valorizando cada vez mais’

Aparecida Moser - Edifício Alpha



Lindo apto com 2 quartos, sala estar e jantar, cozinha e banheiro mobiliados, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.

Condomínio Algarve - Amizade
R\$ 120.000,00.
Escriturado. Financiável.



ÚLTIMA UNIDADE. NOVO!
R\$ 115.000,00. Apto 2 quartos, excelente acabamento.
Estrada Nova.
Minha casa, Minha Vida.



Terreno 750m² - Baependi
Linda vista. Próx. à Ser Marisol
R\$ 200.000,00. Financiável.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
R\$ 155.000,00. Financiável.



Casa 3 quartos - Chico de Paula
Suíte c/ closet e banheiro + 2 quartos
R\$ 400.000,00. Aceita proposta.



R.I nº 60.575
Ed. Belo Arvoredo - Amizade
Apto NOVO 2 quartos, Pronto p/ morar!
R\$ 145.000,00. Aceita proposta.



R.I nº 60.740
Res. Grand Life - Vila Nova
Apto NOVO suíte + 2 quartos, garagem
A partir de R\$ 250.000,00



Edifício Filadélfia - Vila Lalau
2 quartos, cozinha e bwc mobiliados.
R\$ 145.000,00. Escriturado. Financiável.



Res. Verticali - Baependi
Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasq.
Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00.



Casa 2 quartos - Três Rios do Norte
Nova 2 quartos, pronto p/ morar!
R\$ 125.000,00. Escriturada.



Casa 3 Quartos - Ilha da Figueira
Suíte + 2 quartos, ampla cozinha e sala.
R\$ 255.000,00. Aceita financiamento.



LOCAÇÃO
Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + cond.
Apto novo 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Nova Brasília - R\$ 670,00 + cond.
Apto 3 quartos, sacada com churrasqueira, garagem - Czerniewicz - R\$ 750,00 + cond.
Mais opções, consulte nosso site:
www.splendoreimoveis.com



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gerusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

COMPRA
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

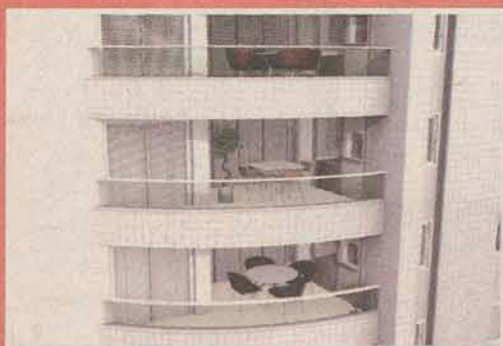
RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou 3
dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com espaço
para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-
condicionado Split
Todos os ambientes com
iluminação natural
Varandão com churrasqueira
Vagas duplas de
estacionamento cobertas



Apartamentos: R\$ 148.430,04 +
CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
Condomínio sem Acabamentos).
Entrada mais 18 parcelas
corrigidas pelo CUB, sendo a
parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
a parcela 18/18 em julho/2013

Apartamentos: R\$ 117.124,92 +
CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
Condomínio sem Acabamentos).
Entrada mais 18 parcelas
corrigidas pelo CUB, sendo a
parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
a parcela 18/18 em julho/2013





CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

ATENDIMENTO
ONLINE

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



OPORTUNIDADE

L693 - Amizade

Residencial Juliana Cristina
Área Privativa 84,05m²

Entrega: Outubro 2012, Salas de Estar/jantar, Cozinha Integrada, Instalação de Gás e Água Quente na Cozinha e Banheiros, Infraestrutura para Instalação do Ar Split, Telefone Internet e TV.

Valor R\$ 176.000,00



684-02 - Centro

Apartamento Residencial Marina Frutuoso
Área Privativa 127,40m²
01 Suíte, 02 Dormitórios,
01 Garagem, Ficam os Móveis

Valor R\$ 299.000,00



L419- Baependi

Apartamento
Área Privativa 99m²
2 dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social, Sacada com churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de Estar, Área de Serviço, 2 garagens, Móveis Cozinha, 2 BWC, Sacada.

Valor R\$ 265.000,00



OPORTUNIDADE

788-02 - Centro

Apartamento Edifício Florença
Área Privativa 46,57m²
01 Dormitório; Sala de Estar; Cozinha; Copa; Bwc; Lavanderia; Elevador; Portão Eletrônico; Interfone; Garagem Individual; Colégio e Ponto de Ônibus Próximo

Valor R\$ 95.000,00



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
Área Privativa 98,81
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar, Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas, Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00



736-02 - Vila Nova

Apartamento Residencial Grand Life
Área Privativa 109,69
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,

Valor R\$ 245.000,00



Lançamento



1 Suíte + 2 Dorm.

- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

Bairro Baependi



1 Suíte + 1 Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

Apartamentos:

- Infr. para tipo split nos quartos
- Tetos rebaixados com gesso
- Laminado/ madeira nos dorm.
- Varanda Grill integrada

Jaraguá Esquerdo

www.leier.com.br

47 2107-0500

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 17 E 18 DE DEZEMBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

CRECI 2795-J
Berta
imóveis

Quer vender ou alugar seu imóvel?

Então ligue!

3055-0900

Vendas



Residencial Adelaide

Apartamentos com 124m², 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira. Com opção de garagem extra. ENTREGA MARÇO/2012.
A partir de R\$ 149.000,00

Condições de pagamento: entrada + parcelamento direto com a construtora e saldo em até 60 vezes (1% + correção pelo CUB) ou saldo via financiamento bancário.



Locação



02 Salas Comerciais Centro com 52,00 m² + 02 bwc. Valor: R\$ 800,00 (cada)

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta
imóveis



CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

CRECI 612-J

**IMOBILIÁRIA
A Chave**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J



BarraSul

A imobiliária da Barra



CRECI 4936

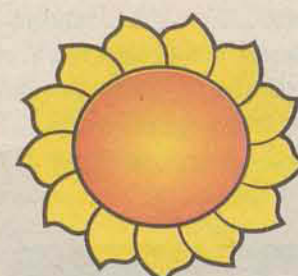
VILSON
Corretor de Imóveis



**RENATO JR
PIAZERA**

CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J



GIRASSOL
IMÓVEIS



CRECI 2795-J

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref. 1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias, terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio, próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 1002 - Amizade - Sobrado Geminado com 160,00m² MOBILIADO, sendo suite + demi-suite, escritório, lavabo, cozinha, living, sala de jantar, área com deck e blindex para estudo, área de festas, alto padrão de acabamento, massa corrida, gesso, móveis sob medida novos. Garagem coberta para 02 carros, Portão eletrônico - R\$ 365.000,00



Ref. 1028 - Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 82m², sendo 03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Terreno com 200m². R\$ 119.000,00 Condições: 40% de entrada e o restante em 60 meses 1% + IGPM



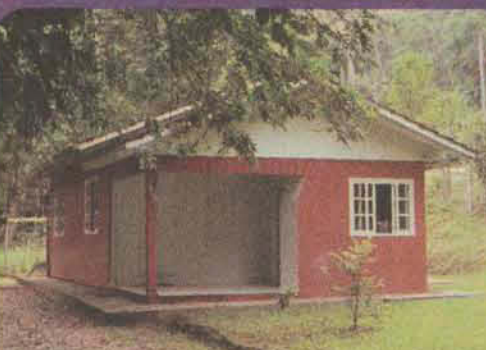
Ref. 2008 - Ilha da Figueira - Apartamento com 90m², 01 suite master, 02 dormitórios, banheiro mobiliado, sala de estar e jantar conjugada, rebaixo de gesso e luz embutida, piso cerâmico, sacada com churrasqueira e lavanderia, cozinha com móveis sob medida. 01 vaga de garagem. R\$ 205.000,00



Ref. 2025 - Apartamento com 69m² com 02 dormitórios, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada, 01 BWC. 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Ref. 2002 - Ilha da Figueira - Apartamento com 59m², 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 01 vaga de garagem. Entrega Jun/2012 Condições de Pagamento: R\$ 30.000,00 (a negociar + parcelas de R\$ 599,00 + CUB até a entrega da documentação (previsão para Dez/2012). R\$ 130.000,00



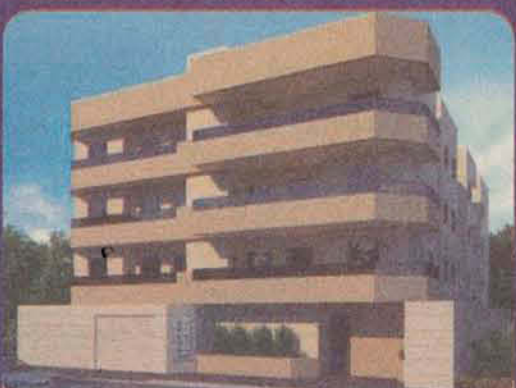
Ref. 1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



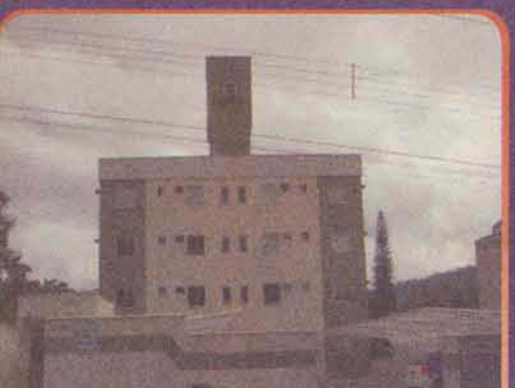
Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento - 67m² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 2031 - Vila Lalau - Apartamento com 80m² e 98m² sendo 01 suite + 01 e quartos (a partir de R\$ 170.000,00) e 02 quartos (6 tipos) R\$ 120.900,00. Condições de pagamento: entrada + saldo até 50 vezes (direito com a construtora). Entrega: novembro de 2013



Ref. 2024 - Apartamento com 50m² com 02 dormitórios, cozinha, sala, lavanderia. 01 Vaga de garagem. R\$ 123.000,00



Ref. 1020 - Casa de alvenaria com 98m², 02 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 02 BWC, churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 230.000,00



Ref. 4020 - Terreno de esquina com 398,50m², sendo 14,75m² de frente. R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Cod 11001 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios. Valor R\$ 1.200,00
Cod 11002 Apartamento Bairro Nova Brasília 01 suite + 01 dormitório e demais dependências Valor R\$ 660,00
Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios e demais dependências Valor R\$ 750,00.
Cod 11004 Apartamento com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$ 1.230,00
Cod 11006 Kitinet Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$ 450,00
Cod 11015 Apartamento Bairro Centro 01 suite + 01 dormitório e demais dependências Valor 650,00
Cod 11016 Apartamento Bairro Vila Lalau 01 suite + 01 dormitório Valor R\$ 890,00

Salas Comerciais

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC + incluindo água. Valor R\$ 1550,00
Cod 12001 Casa Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$ 2.500,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$ 1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$ 900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$ 500,00

Galpões

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$ 4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$ 2.000,00
Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 913,00 m² + 02 BWC + área para escritório Valor R\$ 5.500,00



VIEIRAS

Cod 10004 Casa com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 550,00



NEREU RAMOS

Cod 10002 Casa com 01 dormitório. Valor R\$ 400,00



CENTRO

Cod 11014 - Apartamento com 2 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 650,00



CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 750,00 (Cada)



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



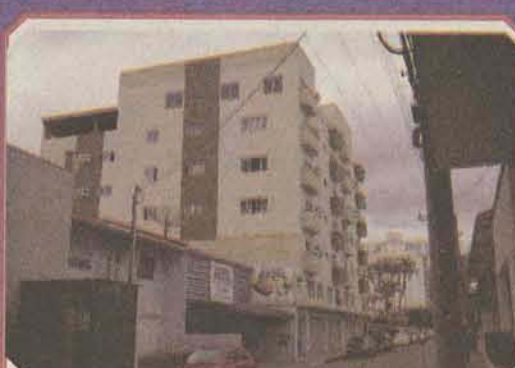
ÁGUA VERDE

6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$140.000,00



ESTRADA NOVA

6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M². R\$240.000,00



CENTRO

6.108 - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE TV, COPA/ COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E GARAGEM DUPLA. R\$185.000,00



CENTRO

6.207- ED. SCHIOCHET- APTO COM 01 SUÍTE C/ CLOSET, 2 QTS, DEPENDÊNCIAS DE EMP., SACADA, SALA CONJ., ESC., 2 BWC, COZ., MÓVEIS SOB MEDIDA, PISO PORCELANATO E LAMINADO DE MADEIRA E GAR. R\$280.000,00



BARRA

6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ, 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDICULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



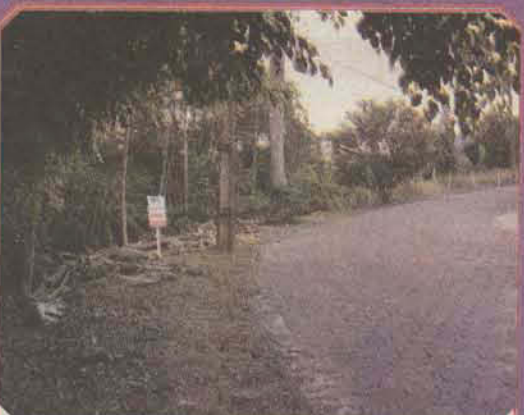
BARRA

6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 03 SALAS, 03 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



CENTRO

6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,00



JOÃO PESSOA

6.266- CASA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVANDERIA E GAR. R\$235.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBILIÁRIAS. R\$155.000,00



JGUÁ ESQUERDO

6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



CENTRO

6.251- FLAT - R\$95.400,00



BARRA

6.259- SOBRADO COM PARTE SUPERIOR: 1 SUÍTE, 2 DORMIT., BANHEIRO, ÁREA DE FESTA, COZ./COPA, SL DE TV E SL DE JANTAR, SACADA. PARTE DE BAIXO COM 2 DORMIT., COZ., SALA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GAR. E ÁREA DE FESTA. R\$370.000,00



SÃO LUIS

6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TELEVISÃO, COZ., COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUITES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$1.200.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO:TRÊS RIOS NORTE -RUA ROD.MUNICIPAL,Nº 282 -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 380,00
BAIRRO:NEREU RAMOS -RUA JOAQUIM PINCHER,Nº 2897 -04 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 3508 -03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO PEDRI, S/N -02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº 931 -02 QTOs, SL, COZ, BWC E LAV. R\$ 450,00
BAIRRO:VILA LALAU- RUA DNA. MATHILDE, Nº 1905 -03 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 880,00
BAIRRO:JGUÁ 99 -RUA JOÃO MASS, Nº 394 -02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA ADOLARATA DALRI PRADI, Nº 340 -02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 -02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA 1122, FIRENSE III - 01 SUÍTE, 02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 680,00
BAIRRO:SÃO LUIS- RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 -02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº 931 -02 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 450,00
BAIRRO:TIFA MARTINS - RUA IRI-NEU FRANZER, Nº 204 -03 QTOs, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 560,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO:CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 -, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. STA.LUZIA
BAIRRO CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 01 SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 580,00 EDIF. MAGILU
BAIRRO CENTRO-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. STA.LUZIA
BAIRRO:CENTRO -R. NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIF. FERRETTI
BAIRRO:CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 -EDIF. FERRETTI II
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME
BAIRRO:CZERNIEWICZ -RUA 13 DE MAIO, Nº 590 -01SUITE, 02 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 950,00 -EDIF. MONT VERMONT
BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOTE CORUPA

-2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO- RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 145 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00-EDIF. YATIL
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 -03QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. CEZANE
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS CEREJEIRAS,S/N -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 470,00 EDIF. WEDMANN
BAIRRO JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 640,00 -EDIF. SAN RAFAEL
BAIRRO:VILA NOVA -RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 -01 SUITE, 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 850,00 EDIF. BARCELONA
BAIRRO:VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES
BAIRRO:AMIZADE- RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIF. PARISI
BAIRRO:CENTENÁRIO -RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00
BAIRRO:VILA LALAU -RUA ALBERTO SANTOS DUMPT, Nº 196 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00 EDIF. OLÍVIA
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA-RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº 3695 -02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 -01 SUÍTE, 02QTOs, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 850,00 -EDIF. FIGUEIRA
BAIRRO:VILA RAU -RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 400,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 -2QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00
BAIRRO -ESTRADA NOVA -RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

TERRENO:
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOs, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00
SALA COMERCIAL -AV.MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/ churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/ separação p/ coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

EDIFÍCIO MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.



Acabamento conforme memorial descritivo

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa c/ churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS**
R\$ 4.655,06

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

3
SUÍTES

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038 - Nova Brasília - Ed. Mathedi
- Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1082 - Vila Lalau - Ed. Saint German - Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029 - Czerniewicz - Ed. Suelen - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 145.000,00



Ref. 1075 - Água verde - Ed. Nostra - Apto c/ 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, sacada com churrasqueira, garagem. R\$145.000,00.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suíte + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1019 – Ed. Imperial – Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1047 – Vila Nova – Ed. Torre de Luna – Apartamento MOBILIADO, com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 – Guaramirim – Casa c/ suíte + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 025 – João Pessoa – Casa c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, demais dependências, acabamento diferenciado, móveis planejados no closet e banheiros, 2 garagens. R\$285.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 – Barra do Rio Cerro – Edifício Hibiscus – Apto MOBILIADO com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$190.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores – Apto com suíte + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 – Vila Lenzi – aptos c/suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE – Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suíte + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

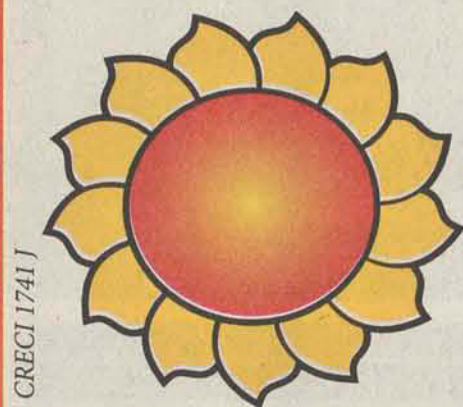
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeder – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



CRECI 1741 J

Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m²
Valor: R\$2.500.000,00



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². Valor R\$150.000,00



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

ALUGA-SE
Sala comercial no centro
Rua Reinoldo Rau.
Com aproximadamente 215m².
R\$2.000,00

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933



Cód. 1951 - Barra do Rio Cerro - Res. Maranello Apto novo, com 113,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais dependências, 02 vagas de garagem. Acabamento primeira linha. R\$ 243.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário.



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário

ALUGUEL

Ref. 1001 - CASA MADEIRA - CENTRO - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com vaga de garagem. R\$ 600,00
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00
Ref. 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$ 880,00
Ref. 2000 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00
Ref. 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.000,00
Ref. 2004 - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00
Ref. 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref. 2011 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos, sala, cozinha com pia, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00
Ref. 2012 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ANA CRISTINA - Com suite, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada granito divide sala da coz.), garagem. R\$900,00
Ref. 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala, copa conjugadas, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia e garagem. R\$ 900,00
Ref. 2017 - Quintinetes - Centro - Marechal Center - 01 qto., bwc, coz. conj. R\$350,00
Ref. 2018 - Apto. - Centro - qtos., sala, coz., área de serviço com garagem. R\$700,00
Ref. 2022 - APT - VIL. NOVA - 01 suite com móveis e hifi, visita, sala de estar com sacada, churrasqueira, cozinha de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00
Ref. 2028 - APARTAMENTO BRASÍLIA - Com 03 quartos tem guarda roupa sob medida com sofá e mesa de vidro p/ pessoas, cozinha com arm. geladeira, banheiro com arm. de serviço com máquina de lava e secadora. R\$ 680,00
Ref. 2031 - Apto. - BARRA SUL - 02 qtos., sala, coz., serviço 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$550,00
Ref. 2033 - APARTAMENTO NOVA - Com 02 quartos, bwc, sala com churrasqueira, coz. lavanderia mobiliada com 01 garagem. R\$ 750,00
Ref. 2043 - Apto. - Centro - Sebastião Kerner suite + 02 bwc social, sala, coz., sacada com churras., 02 vagas de garagem. R\$1.200,00
Ref. 2008 - SALA - CENTRO - aproximadamente 314 m² c/ banheiro térreo e cozinha, m. com banheiro R\$ 4.500,00.

TEMOS OUTRAS OPÇÕES COMERCIAIS !!



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garagem. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



Cód. 2356 - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homem, cozinha e lavand. Apart. semi novo, portas laqueadas. R\$ 220.000,00 estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



Cód. 1763 - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Vespriem Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601

3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 188 - CASA GEMINADA, Estrada Nova, com área de 54m², 2 dormitórios, 1 Bwc, Terreno com 157m². R\$ 130.000,00



Cód: 196 - CASA ALVENARIA, Vila Lenzi, com área de 122m², 3 dorm., 1 banheiro e 2 vagas de gar., Terreno com 420m². R\$ 267.000,00.



Cód: 250 - TERRENO, Três Rios do Sul, com área de 352m². Prox. Recreativa de Celesc. R\$ 80.000,00



Cód: 165 - CASA ALVENARIA, Ilha da Figueira, com área de 210m², 4 dormitórios, 2 Bwc, Terreno com 1.500m². R\$ 300.000,00.



Cód: 187 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com área de 240m², 3 dormitórios, 2 banheiros, Terreno com 1.400m². R\$ 320.000,00.

LOCAÇÃO

45 - APARTAMENTO, Vila Nova, prox. autopeça Papagaio, 2 quartos, 1 vaga de gar. e demais dependências. R\$ 555,00.

04 - APARTAMENTO MOBILIADO, Vila Nova, Residencial Jardim das Mercedes. Prox. A Gatos e Ato, 2 quartos, 1 vaga de garagem. R\$ 485,00.

55 - APARTAMENTO - Bairro Nova Brasília, Edifício Hortência, 3 quartos, sacada com churrasqueira, 2 banheiro, 1 vaga de garagem. R\$ 755,00

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br



REF: 485 Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suite, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$ 115.000,00



REF 518: BARRA DO RIO CERRO - GALPÃO DE ALVENARIA com 300m² - R\$ 170.000,00



REF: 510 Bertha Weege - Terreno + Casa - 81 m² - 921 m². Rua: Rodovia Bertha Weege, LD 2152. Valor: R\$ 290.000,00



REF 501 VILA LENZI TERRENO COM DUAS CASAS
1 Casa de madeira averbada e escriturada com 1 quarto, cozinha, sala, banheiro, ao lado desta casa tem 1 quarto, cozinha e banheiro separados da casa. 1 Sobrado em Alvenaria com 02 kits nets c/sala, cozinha, quarto e banheiro. Valor: R\$ 170.000,00



REF 513 Rio Cerro I Casa de Alvenaria com terreno 312,00m². 1 quarto, coz., sala, banheiro, lavanderia, escrit. e área comercial c/estrutura feita de madeira de eucalipto coberta c/ Eternit, toda murada com portão. Relógio trifásico. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 519 - BARRA - CASA ALVENARIA 230 m² - 3 quartos, 2 banheiros, cozinha, sala de estar, lavanderia, churrasqueira. Valor: R\$ 220.000,00



REF: 516 VIEIRAS - CASA ALVENARIA com 120 m² Casa com 3 quartos, sala, cozinha, lavanderia, garagem grande. Valor: R\$ 195.000,00



REF: 515 Tifa Muller Rio da Luz- Casa mista - 78,00 m² - Terreno 500,00 m². Próximo ao lot. Duwe(novo), acesso rápido e fácil ao sistema de transporte, próximo a empresas com Seara, Aurora, Trítec e outras. Valor: R\$ 85.000,00.



REF 503 VILA NOVA APARTAMENTO EDIFÍCIO ALBERTO MARANGONI - 2 quartos e sala, cozinha e banheiro com piso cerâmico, gás central individual, portão eletrônico, ficam mobiliadas da cozinha 1 vaga de garagem, área de festa. R\$ 187.000,00 - Quer trocar por casa.

LOCAÇÃO



Apto Mobiliado na Barra do Rio Cerro por R\$ 560,00



REF: 1069 - Apartamento no Centro 3 Quartos + 1 suite, 2 vagas de garagem.

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem



Edifício
Candido
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

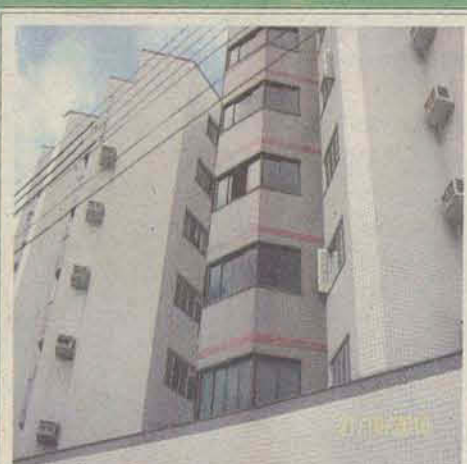
GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Monte Carlo, Centro
R\$ 800,00



Ed. Premier, Vila Nova
R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Quitinete Centro R\$ 500,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$ 450,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$ 520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$ 700,00

02 QUARTOS

- Ed. Monte Carlo, Centro R\$ 800,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$ 700,00
- Apto Centro R\$ 630,00
- Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00
- Apto São Luis R\$ 500,00 - Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 700,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 600,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$ 380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$ 630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$ 740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$ 550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$ 650,00
- Ed. Erica, Centro R\$ 670,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$ 650,00

03 QUARTOS

- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Jaesser II, Czerniewicz R\$ 750,00
- Ed. Gaia, Centro R\$ 800,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 780,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 870,00
- Ed. Emilie, Centro R\$ 850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$ 950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$ 900,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$ 850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$ 2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$ 730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$ 600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$ 1.100,00

CASAS

- Casa alv., 3 qrtos, Vila Nova R\$ 1100,00
- Casa Chico de Paula, 2 qrtos c/ 120m² R\$ 740,00
- Casa Rio da Luz, 2 qrtos R\$ 600,00
- Res. Theorema, 3 suítes, Ilha da Figueira R\$ 1200,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qrtos, 155m² R\$ 1200,00
- Casa alv. 3 qrtos c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qrtos, 140m² R\$ 1200,00
- Casa Alv. 1 qrtto, Santo Antonio R\$ 330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$ 1300,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00

- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobília 45m² R\$ 750,00
- Sala cml João Picoli, Centro c/ 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 3000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 363m² R\$ 5000,00
- Sala cml Centro, c/ 372m² R\$ 6000,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$ 4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil mts R\$ 1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
17 E 18 DE DEZEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

MEGA
OPERAÇÃO
DE NATAL
PEUGEOT

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ ÀS 17H.

**HOGGAR
X-LINE 10/11**

DIREÇÃO HIDRÁULICA
PINTURA METÁLICA

ÚLTIMAS UNIDADES

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.746**
À VISTA



**307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12**

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.299**
À VISTA



**207 PASSION
XR 1.4L FLEX 11/12**



TAXA DE
0,99%
a.m.

207 XR 1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **31.730**
À VISTA



AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

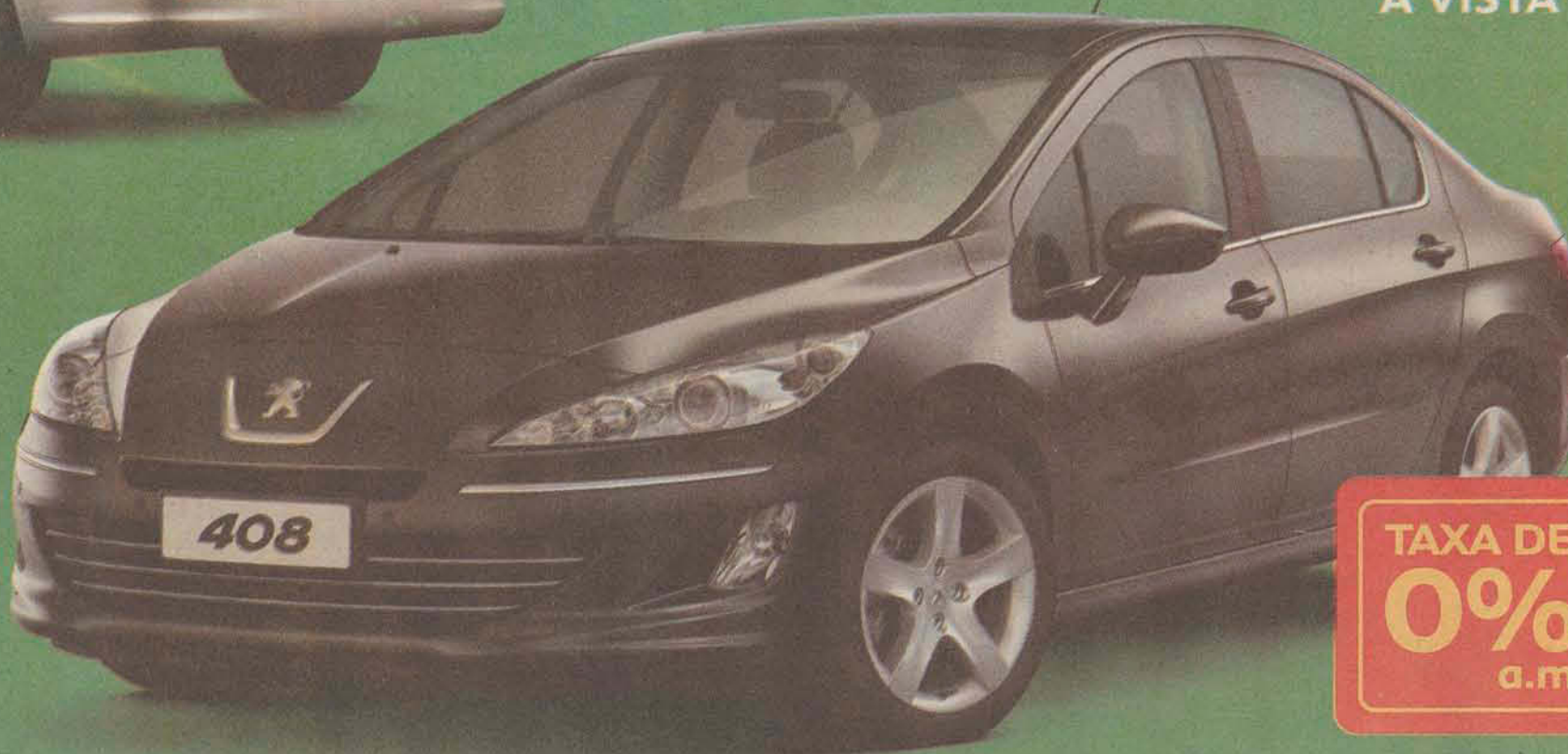
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **36.399**
À VISTA

408

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.500**
À VISTA



TAXA DE
0%
a.m.

NOVO PEUGEOT RCZ

VENHA CONHECER.



PEUGEOT ASSISTANCE



FÁBRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Promoção Mega Operação de Natal Peugeot. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.727,54. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.397,81. Frete incluso. A taxa de 0,99% a.m. é válida para toda linha 207 independente da versão, entrada a partir de 50% do valor do bem e prazo em até 24 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 03/12/2011 e 03/01/2012 ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Hoggar XR, pintura metálica, 10/11, com direção hidráulica a partir de R\$ 29.746,00 com 1 unidade em estoque. Peugeot 408 Allure Mecânica, 11/12, Freios ABS e Air-Bag, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas elétricas, pintura sólida, frete incluso, versões a partir de R\$ 59.500,00. Para a linha 408 (todas as versões) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 18 meses e ou taxa de 0,99% a.m. com entrada de 40% do valor do bem e prazo de 24 à 48 meses. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



CITROËN C4 PALLAS
GLX 2.0 Flex 2012

A PARTIR DE:
59.990
À VISTA

TAXA
0%
a.m.
em **24x**

- motor 2.0 16v com 151cv
- rodas de liga-leve 16"
- freios ABS + EBD
- faróis de neblina
- painel digital com computador de bordo
- porta-malas com capacidade para 580 litros e muito mais!

APROVEITE! IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.²



CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO
AUTOMÁTICA
DO C4 PALLAS.

FELIZ CITROËN

COMECE BEM 2012: OS MELHORES

3
ANOS de
GARANTIA



CITROËN C4
GLX 1.6 Flex 2012

A PARTIR DE:
53.990
À VISTA

TAXA
0%
a.m.
em **24x**

- freios ABS
- airbag duplo • roda de liga-leve 16"
- painel totalmente digital
- faróis de neblina • ar-condicionado
- CD/MP3 player com comando no volante
- volante com comandos centrais fixos e muito mais!

APROVEITE! IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS.²



CONHEÇA TAMBÉM A VERSÃO 2.0 16V 151CV E CÂMBIO AUTOMÁTICO SEQUENCIAL.

TENHA UM FELIZ NATAL E UM PRÓSPERO 2012 A BORDO DE UM CITROËN.
VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËN

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 59.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 53.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën AirCross GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 53.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 30 parcelas fixas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 37.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 30 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C3 Exclusive 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 40.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 30 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF.



...NOEL?
...BÔNUS?



Que trenó, que nada!
Até o Noel passou na Javel! E tem

BÔNUS-PRESENTES

de até R\$ 4.500,00 pra você!

O Papai Noel
ficou tão satisfeito
com a compra que fez,
que não para de rodar
pela cidade
distribuindo
bônus-presentes!

Fique ligado no roteiro
do bom velhinho
e garanta
uma chance inédita
de comprar
seu zero km!



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



O carro mais barato do Brasil com

PARCELA FIXA!
Sem entrada!

R\$ a partir de
596,00



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

apresentam

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ ÀS 17H.

BRAVA



- 1 SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA
2 VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS
3 VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE
4 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO
5 VEÍCULOS 100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES



LINEA LX 1.9

AR+DH+VTE
+AL+COMP+RODA
+FN+DT+VV
2010

DE R\$ 44.000
POR R\$ 40.500



VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4	COMPLETO+COURO+ABS+ABG+TETO+RODA+AUTO+SENSOR+4X4	2010	139.000	129.000	JON
BOXER V350LH 235 DIESEL	AQ+DH	2011	79.000	74.000	BRU
FORESTER LX 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+TETO+ABG+4X4+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
CRV EXL 2.0 4WD AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+COURO+AUTO+COMP+RODA+4X4	2008	73.800	68.800	ITA
IMPENZA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	JON
130 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+TETO+ABG+COMP+RODA	2010	55.900	50.900	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+4X4+RODA+AQ+LDT	2009	54.500	50.000	JON
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	53.900	49.900	ITA
407 SD GRIFFE 3.0 AUTO V6	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+AUTO+RODA+SENSOR+EBD	2007	54.500	49.500	JON
TUCSON GLS 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+LDT	2007	51.000	47.000	JAR
CARENS EX 2.0 0L 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AL+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	51.500	46.600	JON
REXTON RX 320 AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	49.900	46.000	JAR
307 HB PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2010	49.700	45.900	BRU
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
CIELO SD 1.6	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+VV	2011	41.900	38.400	JON
PALIO WEEK ADVEN LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	41.000	38.000	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	BRU
SCENIC EXP 1.6 16V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2008	37.500	35.500	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	37.900	34.900	ITA
SAVEIRO TROOPER 1.6	DH+VV+PROTC	2010	37.500	33.600	JON
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	36.900	33.100	JON
MERIVA JOY 1.8	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2008	33.900	30.400	ITA
ASTRA SD ELITE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+DT	2005	33.000	30.000	IND
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	32.000	29.000	ITA
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	28.800	25.800	JON
PARTNER FURGÃO 1.6 800K	DH+AQ	2009	27.900	25.400	IND
FOX 1.6 PLUS	AL+AQ+TE+RODA+LDT	2006	27.800	25.300	ITA
ZAFIRA 2.0 8V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2001	25.900	23.500	RIS
CLIO SD PRIVILEGE 1.6	AR+DH+VTE+ABG+RODA+DT+VV	2004	23.600	21.600	RIS
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	JON
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	RIS
SIENA FIRE 1.0	AL+AQ+CD+DT+VV	2006	19.500	17.700	ITA
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	16.400	14.900	RIS
206 SELECTION 1.0	AR+AL+AQ+TE+LDT	2001	14.200	12.200	BRU
GOL SPECIAL	VV	2001	12.500	11.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	11.900	11.000	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE SMART	AL	2001	10.500	9.000	RIS

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de dezembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de novembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h.

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br

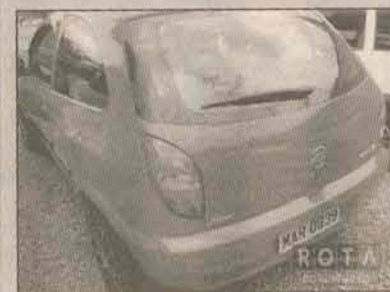
www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

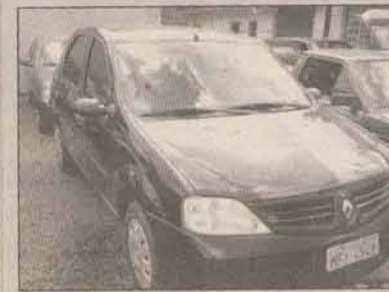


VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC



CELTA 1.0 SUPER
1.0 VHC 8V
3P 2002



LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00



PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00



PARATI 1.6 2009
R\$ 29.000,00
À vista



206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005
R\$ 23.00,00



TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008
R\$ 55.000,00



(47) 3376.4589

CELTA É O CARRO MENOS DESVALORIZADO

Quem vai comprar um carro geralmente não fica preso só a questões como preço, design e oferta de espaço. A desvalorização também é um ponto importante a ser observado. Afinal, de que adianta comprar um carro excelente e até por um preço honesto, se um ano depois ele vai perder 1/4 de seu valor?



difficilmente vistos nas ruas. Quem domina a lista é o Kia Carnival, que soma 25,5% de desvalorização no período de um ano. A lista dos 10 mais chama a atenção por ser composta por cinco coreanos e quatro Volkswagens. O

"elemento estranho" fica por conta do Chevrolet Omega, segundo carro mais depreciado.

Os menos depreciados:

- 1º - Chevrolet Celta - 9,7%
- 2º - Fiat Mille Economy - 10,1%
- 2º - Fiat Palio Economy - 10,1%
- 4º - Fiat Strada - 11,3%
- 5º - Volkswagen Gol - 11,4%
- 6º - Fiat Uno Furgão - 11,8%
- 7º - Ford Ecosport - 12,2%
- 7º - Honda New Fit - 12,2%
- 9º - Fiat Siena - 12,4%

É de olho nesse consumidor preocupado com a hora da revenda que a agência AutoInforme/Molicar realizou um estudo para descobrir os carros com menor depreciação no mercado nacional. Como era de se esperar, a lista é encabeçada por um popular: o Chevrolet Celta.

Na média, os automóveis do Brasil sofrem uma desvalorização de 15,3%. Não o Celta, que apresentou apenas 9,7% de depreciação após o período de um ano. Na prática, um Celta na versão Life vendido por R\$ 24.160 valerá R\$ 21.817 após um ano.

Na outra ponta da tabela, de carros mais depreciados, temos exemplos de modelos

- 10º - Chevrolet Captiva, Volkswagen Voyage, Fiat Idea, Chevrolet Corsa Hatch - 12,5%

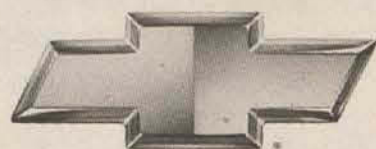
BALCÃO NEGÓCIOS

COMPRA-SE

- COMPRA-SE Carretinha p/ transporte de moto com documento. Tr: 3376-1484

DOA-SE

- CACHORRO raça boxer, macho, de aproximadamente 01 ano. Tr: 9919-2412
- REFLETOR de lâmpada fluorescente. Tr: 3370-1064



CHEVROLET

- CELTA 2002, Prata, 02 portas, desemb. Limp.traseiro, ar quente. Tr: 3370-1193 / 9938-6789
- VECTRA CD, 2000, prata, completo com teto solar, relíquia, 28.000 km rodados. R\$ 23.000,00. Tr: 9997-0791 ou aecbartz@ibest.com.br
- KADETT ano 1996, ótimo estado. R\$ 6.900,00. Tr: 9625-8805



- FIAT 147L ano 1979 modelo 1980, cor bege, aro original + 1 jogo de rodas cruz de malta. Tr: 3376-6022 após 18 hrs.
- STILO Vende-se vermelho, 2003, bancos em couro, teto solar, pneus novos. R\$ 37.000,00. Tr: 9928-3119 / 8496-7800



- CORSEL ano 1972, todo original. R\$ 5.300,00. Tr: 9625-8805



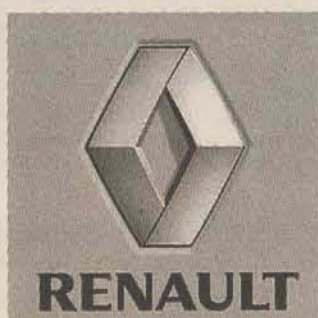
PEUGEOT

- PEUGEOT 206, ano 2003, 2 portas, completo. R\$ 16.500,00. Tr: 9931-9410 / 3275-3538



VOLKSWAGEN

- GOL G3 Vende-se ano 2000, motor 8 válvulas, completo, modelo comfortline. R\$ 15.000,00. Tr: 9962 3584



- CLIO AUTENTIQUE 1.0, vermelho, 2004, alarme, trava vidros elétricos, legalizado baixo com xênon, com muito som (4 sub Pioneer 10" 4 pares 6x9 Pioneer). R\$ Entrada + assumir financ. Tr: 9132-7771 com Bruno

OUTROS

- COROLLA ano 2004/2005, automático, preto, completo. R\$ 32.500,00. Tr: 9937-0655
- VENDO OU TROCO Honda FIT 2007/2008 LX 1.4 flex prata, completo. R\$ 33.000,00. Tr: 3376-6144 / 9979-0527 MÁRIO
- HILLUX SRV, automática, top de linha ano 2008. Valor a combinar. Tr: 3370-7144
- OPALA cor tijolo, ano 1979/1980. Valor a combinar. Tr: 3055-8262

MOTOCICLETAS

- BIZ KS 2008 preta, 9.722 km rodados. R\$ 4.200,00. Tr: 8426-0628 com Ailton
- MOTO TITAN, ano 2004/2005. R\$ 3.500,00. Tr: 3273-3127
- MOTO XLX 350, ano 1987, ótimo estado. R\$ 3.200,00. Tr: 9625-8805
- MOTO DAFRA 100, ano 2009, 0 km. R\$ 2.500,00. Tr: 3375-1915 / 3375-1039
- MOTO BIZ 125, ano 2008, vermelha, partida elétrica. R\$ 4.500,00. Tr: 84983986
- MOTO HONDA modelo CB 500 ano 2001 na cor preta. Tr: 9172 9175.
- HONDA BIZ Vende-se 125 cc, preta, ano 2007/2008, com partida elétrica, R\$4.200,00. Tr: 9164-8315 com Aline 3371-9604 com Elisa.

PROCURA-SE

- TRABALHO como prestação de serviços de construção civil do fundamento ao acabamento. Tr: 9103-0933 / 8438-3862 com Marcio ou Ivo.
- PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. R\$ 500,00 aproximado c/ condomínio. Tr: 33791562 / 9997-2597

FOCUS, ELANTRA E PASSAT SÃO INDICADOS AO CAR OF THE YEAR 2012

Foram divulgados hoje os finalistas ao prêmio Car of The Year 2012, que elege o carro do ano nos Estados Unidos. Ford Focus, Hyundai Elantra e Volkswagen Passat foram selecionados para serem os três finalistas da categoria carro.

Já na categoria de utilitários e picapes, BMW X3, Honda CR-V e Land Rover Range Rover Evoque são os três indicados. Os vencedores das duas categorias serão conhecidos em janeiro, em cerimônia realizada no dia 9, antes da abertura do Salão de

Detroit.

O prêmio é julgado por 50 jornalistas dos Estados Unidos e Canadá, com critérios que consideram design, segurança, consumo, dirigibilidade, performance, conforto, inovação e preço, entre outros.



HYUNDAI ELANTRA, FORD FOCUS E VW PASSAT CONCORREM AO TROFÉU DE CARRO DO ANO DOS EUA

GRANDE CLÁSSICO BRASILEIRO



Passada a primeira impressão – em que defeitos técnicos arrefeceram o entusiasmo pelo 1800, um dos principais lançamentos de 1973 –, a Dodge se empenhou em recuperar a imagem do carro. O 1800-SE surgiu em 1974 como parte dessa estratégia. Embora de porte equivalente ao do Ford Corcel GT, seguia a receita da versão SE do Dart cupê, vendida desde 1972. Com visual despojado e esportivo, mas sem equipamentos que o encarecessem, o novo 1800 visava oferecer o básico com sabor (imitação) de diversão. Público-alvo? O jovem que não poderia pagar por um topo de linha, mas que não se contentaria com um produto de entrada insosso.

Disponível em vermelho, amarelo, verde e branco, o SE tinha para-choques, molduras das janelas e lanternas, limpadores e grade

pintados de preto fosco, mesma cor da faixa nas laterais, que trazia o nome do carro. A Dodge eliminou os piscas dos para-lamas dianteiros das versões Luxo e Gran Luxo, assim como o rádio, o acendedor de cigarro e o botão que destravava o capô. A exemplo do SE derivado do Dart, o revestimento de vinil preto dos bancos do 1800-SE trazia larga faixa xadrez.

Os bancos eram anatômicos e o porta-luvas vinha sem tampa. Em vez de imitação de madeira, o painel também era preto fosco. Um filete niquelado contornava os instrumentos e o volante era esportivo. À alavanca dos piscas faltava retorno automático e à de câmbio, o revestimento. No único teste em QUATRO RODAS, em maio de 1974, a nova versão revelou virtudes inesperadas. O texto destacava o acabamento

mais bem cuidado do SE. “Apesar de ser uma versão simplificada, seu interior está melhor que o de modelos Luxo e Gran Luxo.” As janelas mereceram elogios em comparação aos demais 1800. “O nível de ruído é bastante baixo, o motor não chega a incomodar e se ouvem barulhos de carroceria e de batidas da suspensão.” Poré o retrovisor interno era só encaixado e se desprendia com algum impacto mais forte da pista.

Se o desempenho proporcionado pelos 82 cv do motor (igual ao de outras versões) não empolgava, frenagens impressionavam. “A 100 km/h, os freios param o SE em 18 metros.” Em teste anterior, o 1800 Luxo precisou de 73,7. No entanto, a traseira pulava em terreno irregular e os amortecedores causavam tendência ao sobresterço.

O SE 1974 das fotos, de um colecionador paulista, foi encontrado no interior do estado por um amante de carros. Os bancos só foram lavados e receberam pequenos remendos. Embora o segmento dos médios esportivos tenha proliferado com o Chevrolet Chevette GP e o VW Passat, a Dodge acabou abrindo mão da esportividade acessível do 1800 para concentrar essa receita só em seus modelos V8.



Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

**Astra Sedan
Advantage 2.0
Flex**

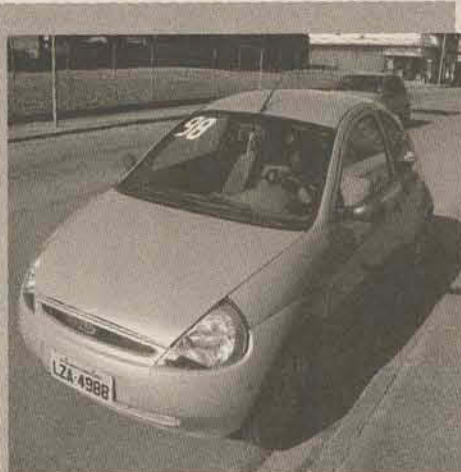
De **R\$ 40.900,00**
Por **R\$ 35.900,00**

Único dono, cor prata, super novo, 2010.



PROMOÇÃO RELÂMPAGO

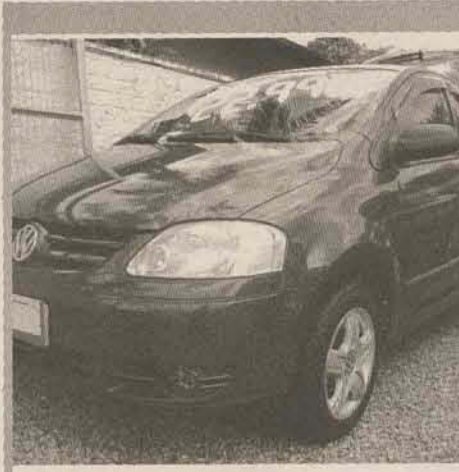
CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME. **R\$ 21.900,00**



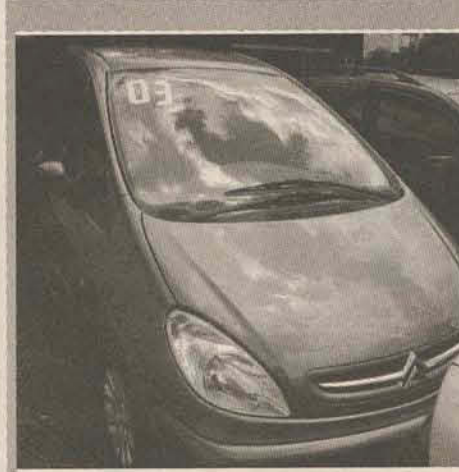
FORD KA 1.0 2º DONO
ANO 1998 KM 69000
VIDROS+TRAVAS+ALARME
R\$8.900,00. À VISTA



RENAULT CLIO 1.0 2 PORTAS
ANO 2004 CINZA VIDROS
+TRAVAS + ALARME POR APENAS
R\$15.900,00. À VISTA



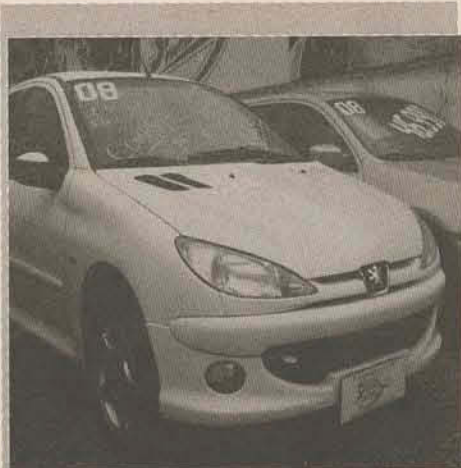
FOX 1.0 4 PTS FLEX 2005, ÚNICO
DONO. DIREÇÃO+VIDROS+TRAVAS
+ALARME+RODAS.
R\$ 21.900,00. À VISTA



CITROEN XSARA PICASSO
GX 2.0 COMPLETO 2º DONO
60.000KM. POR APENAS
R\$23.900,00 À Vista.



C 4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
PRETO ANO 2008 COMPLETO
ÚNICO DONO.
R\$ 39.900,00 .À VISTA.



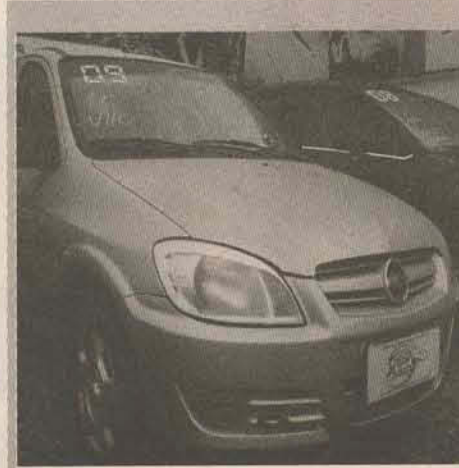
PEUGEOT 206 PRESENCE
1.4 FLEX 2008 UNICO DONO
COMPLETO.
R\$ 22.900,00 - À VISTA



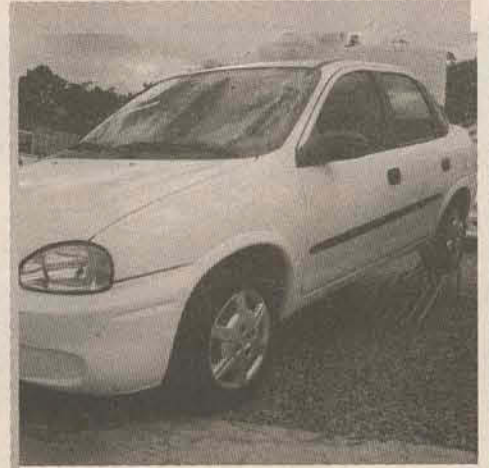
GOL 1.6 POWER PRATA COMPLETO
ANO 2007 DE R\$ 26.900,00 POR
R\$ 23.900,00. À VISTA



ECOSPORT XLT 1.6 FREESTYLE
ÚNICO DONO, PRETA, 2009.
POR APENAS:
R\$ 42.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA
ANO 2009.
R\$ 19.900,00. À VISTA



CORSA SEDAN LIFE 1.0 - 2008 COM
AR COND. +TRAVAS ELÉTRICAS
+REVISADO+ GARANTIA POR APENAS
R\$21.900,00 À Vista.

Revisado, Garantia de 1 ano!*

** 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo
***Promoção válida somente com este anúncio em mãos

FORD FUSION ANO
2007 PRETO.
DE R\$ 46.900,00 POR
R\$43.900,00 À Vista.

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*



Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178

*Ofertas válidas até 21/12/2011



Rua Walter Marquardt, 2670

Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

**TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL**

**TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE**



PROMOÇÃO
R\$25,250,00

**PEGEOUT 206 SW 1.4 PRESENÇA
COMPLETA**



Ford/Ecosport XLS 2005
completa - R\$ 29.900,00



RENAULT/SCENIC PRIVILEGE 1.6
2006 - COMPLETA. R\$29.500,00



Fiat/Stilo Sporting 1.8 2008.
Completo c/ manual. R\$44.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0 - 2008. R\$ 35.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2004- R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00



**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!**



FIESTA SEDAN 1.0 2008
COMPLETO - 25.990,00



VW Parati 1.8 Track & Field -
2006. R\$ 27.990,00



Fiat Uno 1.0 Economy - 2009
R\$19.500,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4x4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETIION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



GM/Astra SS 2.0 2008 -
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00



Renault Sandero 1.6 Expression
- 2011 - R\$ 34.850,00



GM/ZAFIRA ELEGANCE 2.0 2007.
COMP./ABS/GNV. R\$39.900,00



CITROEN PICASSO EX 2.0 2003
- COMPLETA - R\$23.900,00



GM CELTA SPIRIT 4P -KIT/ VISIB/
VTR/ DH/ R17 - R\$24.500,00



VW/GOLF 1.6 2001
COMPLETO- R\$ 21.500,00



CLASIC 1.0 2010 - DT/AQ/PP
25.900,00

Peugeot 206 1.4 Completo 2006
Scenic Autentic 2005
VW/Fox 1.6 2P 2005
Clio Sedan EX 2005 Completo
Picasso EX 2003
Picasso EX 2004
Corsa Sedan 1999
Toyota Hilux 1998
Uno Mille Economy 4P 2009
Stilo Sporting 2008
Uno Way 2P Ar/Cond 2009
Corolla Xei 2007 Aut
Vectra GLS GNV 1998
Palio Celebration 4P 2008
Clio Autentic 1.0 2006
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
Renault Grand Scenic 2.0 16V AUT 2006
Prata
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
Honda C-125.Biz ES 2006 Prata
VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005
Branca
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

Realize-se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!



Corolla Xei 1.8 At
59.500,00

2010 - Prata - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Piloto Automático, Computador de Bordo, Cd Player, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag Duplo.



Clio Campus 1.0
24.800,00

2009 - 4 portas - Preto - Flex - Ar-condicionado, Aquecimento, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas, Alarme.



S10 Executive 2.4
64.000,00

4x2 CD - 2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Cd Player, Bancos em Couro.



Corsa Hatch Maxx 1.4
32.000,00

2010 - Branco - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Aquecimento.



Palio Weekend
Adventure 1.8
47.500,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Aquecimento, Cd Player, Computador de Bordo.



Fielder Xei 1.8 At
45.500,00

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag Duplo, Câmbio Automático.



Civic Lx 1.7 Mt
26.200,00

2003 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Air Bag Duplo.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC



HORARIO DE NATAL
SEG. A SEXTA DAS 08:00 AS 19:00
SÁBADOS DAS 08:00 AS 17:00

OFERTAS:

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

*Entrada Clube Atlético Baependi

ESTOQUE

CORSA HATCH COM OPCS
ECOSPORT XLS 1.6 COMPLETA
ASTRA HB ADVANTAGE 4P
ASTRA HATCH CD 4P
ASTRA GLS 2P
CELTA 4P LIFE
CELTA 2P SPIRIT
CLASSIC LIFE
CORSA SD 1.4 or dr vdr
CORSA CLASSIC
CORSA SD WIND C/AR
CORSA WIND
CORSA HATCH
MONTANA CONQUEST
VECTRA SEDAN ELEGANCE
ZAFIRA ELEGANCE
FOX 1.0
GOL
GOL 1.6V
GOL MI 2P AR Dh
GOL 1000 I
GOLF
GOLF 2.0
SPACEFOX
POLO 1.6 Hatch
POLO SD 1.6
PALIO FIRE ECONOMY 2P
PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr
PALIO FIRE FLEX 1.0 4p
PALIO ED 2p or cond 1.0
UNO MILLE FIRE 4P
UNO MILLE FIRE 4P
UNO MILLE FIRE 2P
SILO FLEX cond
SIENA 1.4 TETRAFUEL
SIENA 6 MARCHAS 1.0
KA GL IMAGE
Ka
ECOSPORT XLY 1.6 GNV
ECOSPORT XLS 1.6L
ESCORT L
FIESTA HATCH FLEX
FIESTA SEDAN 1.6 FLEX
FIESTA HATCH 4P
FIESTA HATCH 4P
FIESTA GL
FOCUS 1.6L HA
FOCUS 1.6L HA
FOCUS 1.8L HA
FUSION V6 2.5
PEU 307 SD 2.0 A
PEU 206 1.4 PRESENC
CLIO SD EXP 1.0 16V
CLIO RN 1.0
LOGAN AUT 1.0
SANDERO EXP 1.6 16v compl. Gnv
SCENIC EXP 1.6 16V
SCENIC RXE 1.6 16V
C4 PALLAS 2.0 GAF
C4 PALLAS 2.0 EAF
C3 GLX 1.4 FLEX
SENTRA 2.0 Sw



FIESTA 2008 4P COM
OPCS **R\$ 19.900,00**



CELTA 4P 2009 LIFE COM
OPCS **R\$ 19.900,00**



C4 SEDAN 2009 GLX
ATU. **R\$ 41.000,00**



UNO FIRE 2002
R\$ 9.900,00



GOL 99 COM AR
R\$ 10.500,00



CORSA HATCH 03 4P COM
OPCS + VIDRO E TRAVA
ELÉTRICO



UNO FIRE 2004 4P 2004
SEM ENTRADA 60X 495,00



CORSA SEDAN 2004



KA GL 2001 COM OPCS



FOCUS HATCH 1.6 - 06
COMPLETO

www.giovaneveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS

*Valores acima sem troca



Você conhece. Você confia.

Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

**Neste Sábado
atenderemos
até as 17 horas!**

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 XR SPORT 1.4 FLEX 8V
5P 2011



FIESTA 1.0 8V FLEX 5P
2009



CLIO SED. EXPRESSION
HI-FLEX 1.0 16V 4P 2007



307 SED. PRESENCE
1.6 FLEX 16V 4P 2009



LOGAN AUTHENTIQUE HI-
FLEX 1.0 16V 4P 2010



FOX PLUS 1.0 MI TOTAL
FLEX 8V 4P 2005



SCÉNIC RXE 2.0 2001



ASTRA ELEGANCE 2.0
MPFI FLEX 8V 5P 2005



SANDERO EXPRESSION HI-
FLEX 1.6 8V 5P 2008



TUCSON 2.0 16V AUT.

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

A GENTE INOVA,
VOCÊ SE RENOVA.

FEIRÃO NISSAN INOVA SHOW

INOVAÇÃO JAPONESA PARA TODOS.

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 35.490
À VISTA ⁽¹⁾

Nissan Versa.
Agora todo mundo
pode ter um
sedan japonês.



VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 27.790
À VISTA ⁽²⁾

Nissan March.
O 1º popular
japonês do Brasil.



Nissan Leaf.

O 1º carro elétrico da Nissan.



SÓ NESTE SÁBADO E DOMINGO
NA RUA BLUMENAU, 2310 (PRÓXIMO AO DETRAN).

3 anos
GARANTIA

NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX COM 168 CV

A PARTIR DE
R\$ 40.911
À VISTA ⁽³⁾

TAXA DE
0%
A.M.

EM
24
MESES ⁽³⁾

FABRICADO NO BRASIL

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS
- E ESPELHOS ELÉTRICOS
- DIREÇÃO ELÉTRICA



NOTA FISCAL
DE FÁBRICA



O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 48.990
À VISTA ⁽⁴⁾

TAXA DE
0%
A.M.

EM
24
MESES ⁽⁴⁾

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE

GRÁTIS
EMPLACAMENTO
E IPVA



NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 43.990
À VISTA ⁽⁵⁾

TAXA DE
0%
A.M.

EM
36
MESES ⁽⁵⁾

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS
- E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



NIX
Joinville

SHIFT...the way you move



PROGRAMA
direção especial
Consulte condições especiais



1. Preço à vista para o NISSAN VERSA 1.6 S Flex, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2011/2012. Foto da versão SL com acessórios e itens opcionais. 2. Preço à vista para o NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2011/2012. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR.). 3. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex 2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 40.911,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 24.546,00) mais 24 prestações de R\$ 715,47. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,38% a.m e 4,76% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 41.717,88. 4. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex 2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 48.990,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 29.394,00) mais 24 prestações de R\$ 851,86. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,34% a.m e 4,18% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 49.838,6. IPVA e emplacamento grátis. 5. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 S Flex 2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 43.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 26.394,00) mais 36 prestações de R\$ 511,19. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,24% a.m e 2,96% a.a.. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.796,88. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/12/2011 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo. Estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro. Frete incluso. Todos os financiamentos serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

ESPECIAL FIM DE ANO CHEVROLET



**NESTE SÁBADO
ABERTO ATÉ 17H**

AS MELHORES OFERTAS E PROMOÇÕES DO ANO.

CELTA LS 2p 1.0 - 2012 78cv Etanol FLEXPOWER



A partir de
R\$23.990
À VISTA

- Novo volante
- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choque na cor do veículo
- Brake light
- Novo grafismo do painel

CLASSIC LS 1.0 - 2012 78cv Etanol FLEXPOWER



A partir de
R\$25.990
À VISTA

- Porta-malas de 390 litros
- Alarme sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo

PRISMA LT 1.4 - 2012 ECONOFLEX



A partir de
R\$29.990 À VISTA

- Ar quente
- Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital

CORSA HATCH MAXX - 2012



A partir de
R\$29.990 À VISTA

- direção hidráulica
- trito elétrico

**EMMENDÖRFER CONVIDA
VOCÊ PARA CONHECER O
CHEVROLET COBALT**



Faça revisões em seu veículo regularmente

REDE CHEVROLET



Celta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$23.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 52,00% (R\$12.990,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$273,37 com taxa de 0,99% a.m. e CET: 18,37% a.a. Totalizando R\$29.392,32. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econoflex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R9E), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$36.490,00. Ofertas válidas para o período de 12 a 18 de dezembro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



47 3274.4444

FUTSAL DE BASE

A melhor geração da história

Tendo Felipe, Assis e Willian como expoentes, atual elenco sub17 conquistou todos os títulos possíveis no futsal

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Criado há dezesseis anos por Augustinho Ferrari, o projeto Futsal Menor, do Clube Escolar Evangélico Jaraguá, já colheu muitos frutos durante sua existência. Revelou craques como Filipe Luís (hoje no Atlético de Madri), Leco, Junai e Jean Deretti (tratado como uma jóia rara pelo Figueirense).

Porém, nenhuma equipe conquistou tantos títulos como o atual elenco sub17. "Eles foram campeões de tudo", festeja Ferrari. Não é para menos. A geração capitaneada por Felipe, Assis e Willian é uma máquina de colecionar troféus.

Já faturaram campeonatos estaduais – nas categorias sub15 e sub17, Olimpíadas Estudantis de Santa Catarina (Olesc), Jogos Abertos de Santa Catarina, Jogos Escolares de Santa Catarina (Jesc) e mais recentemente as Olimpíadas Escolares (OEs), competição nacional, organizada pelo Comitê Olímpico Brasileiro.

No decorrer da semana faturaram o sétimo título estadual da categoria sub17, com uma campanha impressionante. Foram 25 vitórias, um empate e três derrotas. Marcaram 201 gols (6,9 por partida) e sofreram 55 (1,8 por partida). Com 72 gols, uma média superior a dois por partida, Felipe Paradyński dos Santos foi o artilheiro do campeonato. A defesa também foi bem, sendo a menos vazada da competição.

Futuro

"É a geração mais vitoriosa de todos os tempos no futsal de Jaraguá do Sul, superando o grupo treinado pelo Maneca, no final da década de 90", comenta.

Além dos nomes já citados, o elenco conta com os atletas Guilherme, Jean, Jaime, Erick, Gabriel, Edmar, Arthur, Lucas, Adhemar, Belleta, Nicolas e Arthur.

"São jogadores que provaram poder seguir carreira e ser profissionais", afirma o orgulhoso treinador.



VENCEDORES

Atual elenco sub17 de Jaraguá do Sul é uma máquina de ganhar títulos

SANTOS

Muricy esconde mudanças no time

O técnico Muricy Ramalho, comandou ontem mais um treinamento leve em preparação para o duelo contra o Barcelona, marcado para domingo, às 8h30, em Yokohama, pela final do Mundial de Clubes da Fifa. Na atividade, realizada sob muito frio (9°C), o treinador realizou um treino de dois toques sem separar titulares e reservas. Assim, não deu pistas se pretende fazer alguma mudança para a decisão. Na quarta-feira, após a vitória do Santos sobre o Kashiwa Reysol pela semifinal do torneio, o lado esquerdo do Santos foi muito questionado. O próprio treinador concordou que o time não teve uma boa atuação no setor. Já Durval, que jogou improvisado, afirmou que está tranquilo e considera que teve uma boa atuação.

BARCELONA

Desfalcado, Guardiola pode mudar esquema

O técnico Pep Guardiola poderá abrir mão do esquema com três atacantes para enfrentar o Santos. Possíveis titulares da posição, David Villa sofreu uma fratura na tibia e Alexis Sanchez sente dores musculares. Quem também desfalca a equipe é o assistente técnico Tito Vilanova, que passou por uma operação para retirada de um tumor na glândula parótida, antes da viagem para o Japão. "Será um partidaço", avalia o atacante Pedro. "O Santos tem jogadores muito bons, que o mundo todo já conhece. Será uma partida complicada e difícil. Esperamos fazer um grande jogo e mostrar nosso nível para conseguir uma grande vitória", completa o atacante. "Queremos dedicar esse título para David e para Tito Vilanova", disse Pedro.



Mobil

TRATANDO DO SEU VEÍCULO COMO
ELE REALMENTE MERECE

Serviços de lavagem;
Polimento;
Venda e troca de óleo;
Venda e troca de filtros em geral;
Atendimento em local Climatizado;

Sábado das 8h as 12h

ciadooleo@ciadooleo.com.br
Fone: 47 / 3371 3663 - 9113-5007

Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 3691 - Vila Lalau - 89256-502 - Jaraguá do Sul - SC



JUVENTUS

Jerri Luft assume como presidente

Ex-presidente da Liga Jaraguaense aceita o desafio de reorganizar o clube

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Se existe uma coisa que Jerri Back Luft, 35, não tem medo é de desafios. O primeiro foi abandonar sua cidade natal, Crissiumal (RS), há 16 anos, atrás de uma melhor qualidade de vida. Em Jaraguá do Sul, inicialmente trabalhou na indústria, mas foi no futebol que encontrou seu lugar.

Iniciou seu segundo desafio, desta vez como árbitro. Durante sete anos pertenceu ao quadro da Federação Catarinense de Futebol. Ao lado do amigo Marcio Stein, caminhou para o terceiro desafio, o de presidir a Associação Jaraguaense de Árbitros.

O trabalho sério realizado à frente da entidade foi reconhecido e o credenciou para sonhar mais alto. Novamente ao lado de

Stein, alçou vôo, desta vez assumindo a Liga Jaraguaense de Futebol. Em três anos recuperou a credibilidade da entidade, reorganizando sua estrutura administrativa e seus campeonatos.

Confiante, selecionou um grupo de pessoas próximas e partiu para o quarto desafio, certamente o maior de todos. Desde ontem é o presidente do Grêmio Esportivo Juventus, substituindo Ildo Domingos Vargas, que durante quatro anos foi o mandatário do futebol tricolor.

“O desafio é grande e sei que não será fácil. Mas, para tudo na vida temos que estar preparados”, esclarece. Sua prioridade será recuperar o patrimônio do clube, uma vez que o campeonato da segunda divisão só inicia no segundo semestre.

Sobre a parceria com a AGS

Esportes, Luft diz que não existe um contrato assinado entre as partes, mas que chamará os diretores da empresa paranaense para uma conversa. O mesmo acontecerá com o responsável pela escolinha de futebol, vinculada ao clube.

O desafio é grande e sei que não será fácil. Mas, para tudo na vida temos que estar preparados.
Jerri Back Luft, presidente do Juventus



HENRIQUE PORTO/AVANTE!

GRANDE DESAFIO

Aos 35 anos, Jerri Back Luft assumiu a presidência do Juventus ontem

Coletiva de imprensa irá apresentar os planos da nova diretoria

Ao falar do futebol profissional, o novo presidente garante que dará espaço para atletas da região mostrarem seu valor dentro de campo. “Se irão ser aproveitados ou não, isso vai depen-

der do empenho de cada um. Nossa parte será oportunizar a chance para eles”, comenta.

Uma coletiva de imprensa na próxima semana servirá para apresentar a nova direto-

ria, bem como esclarecer sobre as idéias do grupo.

A partir de agora, Jeferson de Oliveira, o JJ, responde pela parte administrativa. Marcio Stein cuida da parte financeira.

Claudemir Ruedieger, o Foguinho, responde pelo patrimônio. O jurídico fica a cargo de Ricardo Barichello. Augusto Pereira, o Pereira do Acaraí, será o diretor esportivo.

“Para compor a diretoria escolhi pessoas daqui, de minha confiança, com história no futebol amador”, afirma Luft, certo de que irá realizar um grande trabalho no Moleque Travesso.



Programação:

Jornal da Band - Das 6:00 h as 7:00 h
Apresentação: Tim Francisco

A Hora do Ronco - Das 7:00 h as 9:00 h
Humor e irreverência na sua manhã!

Manhã Show - Das 9:00 h as 12:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Jaque Rebouças

Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Marcelo Strack

Fone: 3375-0500

www.bandfm99.com.br

TENTATIVA DE HOMICÍDIO

Homem mata colega e troca tiros com a PM

“

Eu dei dinheiro para comprar crack e ele não me deu a droga. Na discussão, a arma disparou sozinha.

Sidclei dos Santos

MARCELE GOUCHE

Adão José dos Santos, 29 anos, foi morto por causa de uma dívida de R\$150 para compra de pedras de crack

JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

O desempregado Sidclei Caldas dos Santos, 24 anos, foi preso no início da tarde de ontem, após atirar contra policiais militares. Minutos antes, ele matou o colega Adão José dos Santos, 29 anos, na Praça do Expedicionário, Centro de Jaraguá do Sul. A confusão gerou pânico nas pessoas que passavam pelo terminal urbano.

Sidclei havia furtado pela manhã um revólver calibre 38 de dentro de uma residência localizada no bairro Tifa Martins. À tarde, encontrou com Adão, na Praça do Expedicionário. A discussão começou quando Sidclei passou a cobrar R\$150,00 do colega. “Eu dei dinheiro para comprar crack e ele não me deu a droga. Na discussão, a arma disparou sozinha”, conta o agressor. A bala atingiu o abdômen da vítima, que foi encaminhada ao hospital São José e morreu por volta das 15h30 de ontem.

A Polícia Militar foi acionada e Sidclei fugiu em direção à rua Padre Pedro Francken. Ele passou a atirar contra os policiais, que revidaram. Ninguém ficou ferido.

O suspeito foi rendido na rua Epitácio Pessoa e encaminhado à delegacia de Jaraguá. Sidclei é natural do Paraná e, atualmente, mora no bairro Jaraguá 89.

Furto

O proprietário do revólver furtado, Ademir Bollauf, 56 anos, procurou a delegacia na tarde de ontem para comunicar o desaparecimento da arma. Ele conta que o revólver tem registro e que costuma guardar em casa, uma vez que trabalha com agência de segurança. “Cheguei em casa pela manhã e percebi que a janela tinha sido arrombada. Observei que só a arma foi furtada, mais nada”, conta.



HOMICÍDIO

O desempregado Sidclei Caldas dos Santos (D), 24 anos, foi preso no início da tarde de ontem, no Centro

Mais vítimas prestam queixa na delegacia

Depois da prisão do motorista Joselério dos Santos, 36 anos, na última segunda-feira, mais dez pessoas procuraram o delegado Leandro Mioto. Todos afirmam terem sido vítimas do estelionatário. No total, são 26 Boletins de Ocorrências contra o acusado.

“Queremos divulgar mais o caso, pois percebemos que mais pessoas foram lesadas e ainda não sabem de sua prisão. Pedimos para que procurem a delegacia”, solicita o delegado. Em boa parte dos casos, Joselério oferece às pessoas aparelhos eletrônicos pela metade do preço. Alega que consegue arrematar o material por leilão da Receita Federal, mas que, para isso, precisa de uma entrada. As vítimas dão dinheiro ao motorista que nunca mais aparece. Em um dos últimos BOs registrados, ele comprou pneus, assi-

nou emissão de boleto bancário e não quitou a dívida. A investigação contra Joselério iniciou quando ele tentou comprar um iphone, em uma loja de telefonia celular. A gerência descobriu que o cliente utilizou documentos do padrasto para efetuar a compra. Joselério foi preso quando saía de casa, na manhã de segunda-feira, pela equipe da Polícia Civil de Jaraguá.

Em seu depoimento ao delegado, Joselério disse que apenas pedia o dinheiro emprestado às pessoas e que depois devolveria.

Em boa parte dos casos, Joselério oferece às pessoas aparelhos eletrônicos pela metade do preço.

ASSALTO

Mulher é agredida na rua

Uma mulher foi assaltada no final da tarde de ontem, enquanto guiava uma bicicleta, na rua Valdemar Grubba. Em seu depoimento à Polícia Militar, a vítima contou que foi abordada por um homem de pele negra, magro e alto. Ele ergueu a blusa e mostrou uma arma, com cabo de madeira. O marginal desferiu um soco na mulher e roubou um celular, a bicicleta e sua bolsa contendo documentos pessoais. O criminoso ainda não foi localizado.

ASSALTO 2

Dois casos em Guaramirim

Em Guaramirim, foi registrado um assalto a supermercado na SC-413, por volta das 16h de quinta-feira. Dois homens entraram no local armados com revólveres e levaram do caixa aproximadamente R\$ 100. Outro assalto foi registrado na cidade, por volta das 21h do mesmo dia. Segundo informações da PM, uma mulher de 30 anos foi abordada por dois homens, enquanto transitava na rua Genoveva Pizetta. A dupla estava em uma moto Honda CG escura. Armados, roubaram a bolsa da vítima, com cerca de R\$100. A Polícia Militar realizou rondas mas, até o momento, os criminosos não foram localizados.



DE 12 A 17 DE DEZEMBRO,
NA COMPRA DE NOVOS OU USADOS
VOCÊ ESCOLHE O BRINDE:



CD PLAYER
MP3 USB
OU GPS
OU 4 PASSAPORTES
PARA O
BETO CARRERO



FIM DE ANO CARAGUÁ

OFERTAS IMPERDÍVEIS NA LINHA DE NOVOS E USADOS

HOJE ATÉ ÀS 17 HORAS

DOMINGO: DAS 9 ÀS 16 HORAS



VENHA FAZER UM BEST DRIVE SUPER VALORIZAÇÃO DO USADO
TROCO NA TROCA ENTRADA FACILITADA 100 % FINANCIAMENTO ANTES DE COMPRAR, **COMPARE**

Faça revisões em seu veículo regularmente.



www.vw.com.br Promoção válida até 17/12/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. GPS e CD Player meramente ilustrativos. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011; sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita