

Celebração

Auto de Natal
Scar é a atração
do fim de semana
no Centro Cultural.
Espetáculo une
música, teatro, dança
e artes visuais para
emocionar a plateia.



CYNTHIA TETTO

Mix

O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE
ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

A VIDA ACONTECE AQUI

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.829 ■ FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE DEZEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

UM ANO DE SUCESSO

MARCELE GOUCHE



O Correio do Povo Kids comemora aniversário sendo distribuído gratuitamente a 25 mil crianças da região todos os meses. Material é elogiado por elas, pelos professores e secretários de Educação.

Páginas 4 e 5

Aproveite as férias e garanta sua segurança

O jornal O Correio do Povo inicia hoje uma série de reportagens com dicas, conselhos e sugestões para que você aproveite suas férias da melhor forma possível. Acompanhe na edição de hoje, reportagem sobre os programas Viagem Segura e Operação Veraneio, das Polícias Civil e Militar.

Páginas 22 e 23

HOJE TEM
1.700
OPORTUNIDADES NOS
CLASSIFICADOS

Provas da UFSC são realizadas em Jaraguá

O VESTIBULAR PARA A Universidade Federal de Santa Catarina, que tem provas neste fim de semana e na segunda-feira, foi descentralizado. Um dos locais de prova será o Colégio Marista São Luís, em Jaraguá. **Página 9**

Mais de seis mil vitórias feitas em 2012

SEGUNDO A VIGILÂNCIA Sanitária, apesar do grande número de vitórias feitas, principalmente em empresas que lidam com alimentos e medicamentos, apenas cinco infrações foram registradas. **Página 20**

Bayer segue na presidência do Comtur

ACOMPANHE ENTREVISTA com o secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e de Turismo, Célio Bayer. O empresário fala de sua primeira experiência à frente de um cargo público, desafios e novos projetos para 2012 **Página 19**



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	11%	30.NOVEMBRO.2011
TR	0,100%	9.DEZEMBRO.2011
CUB	1.127,75	DEZEMBRO.2011
BOVESPA	▲ 1,38%	9.DEZEMBRO.2011
POUPANÇA	0,5950	9.DEZEMBRO.2011
CÂMBIO	COMPRA	VENDA VAR.
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,8049	1,8059 ↓ -0,63%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7200	1,8600 ↑ 0%
EURO (EM R\$)	2,4029	2,4046 ↓ -1,15%
LIBRA (EM R\$)	2,8144	2,8163 ↓ -1,24%

Marfrig e BR Foods

A Marfrig - dona da Seara, que tem unidade no município - fechou acordo com a Brasil Foods - resultada da fusão de Sadia e Perdigão - e ficará com os ativos que precisariam ser alienados por determinação do Conselho Administrativo de Defesa Econômica para aprovar a fusão. O "pacote" inclui: dez fábricas, quatro fábricas de ração, doze

granjas, dois incubatórios de aves, quatro abatedouros e oito centros de distribuição, além de uma série de marcas entre as quais se destacam Wilson, Rezende e Doriana. O pagamento será em participação em empresa na Argentina e propriedades tanto no Brasil como em outros países, além de R\$ 200 milhões em dinheiro.

Prêmio MPE Brasil

Na última terça-feira aconteceu a entrega do Prêmio de Competitividade para Micro e Pequenas Empresas, concedido pelo Sebrae/SC, Grupo RBS e Grupo Gerda. Desta 17ª etapa do Prêmio MPE Brasil participaram 3097 empresas e entre as premiadas está a empresa Receituário Farmácia Magistral, de Jaraguá do Sul, que recebeu a premiação na categoria comércio. O empresário e sócio-proprietário empresa, Flávio de Araújo, comemorou o Prêmio, do qual participou pela primeira vez. A Receituário abriu as portas há 15 anos com dois funcionários e hoje conta com 20 colaboradores.

Inflação 2012

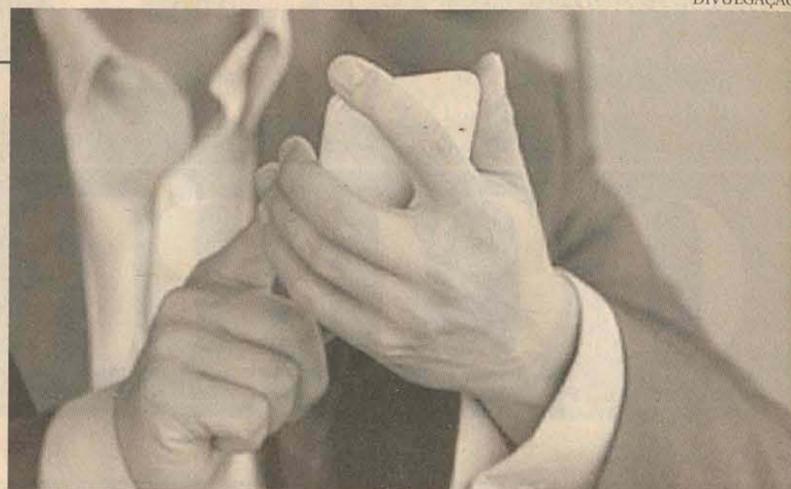
O Banco Central trabalha com uma previsão de inflação de 4,5% para 2012, ou seja, conta com uma forte redução em relação a 2011. Considerando que deverá ser estimulado o consumo, o governo deverá recorrer fortemente à redução na taxa de juros para que esta meta possa ser alcançada. Além disto, terá de contar com uma redução nos preços internacionais das commodities e ainda conter a desvalorização do real frente às outras moedas. Vai ser complicado.

Compras pelo celular

Esta modalidade de pagamento vai ser oferecida pela Caixa Econômica Federal, tanto para os aparelhos comuns como para os smartphones. O banco estatal contará com alguns parceiros para este projeto cujo teste piloto terá duração de seis meses. Esta modalidade já é uma realidade em outros países que dispõe de uma melhor rede que a nossa.

Teto de inflação

Com a taxa de inflação do mês de novembro, medida pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo chegando a 0,52%, restam poucas esperanças de que em 2011 não seja ultrapassado o teto da inflação de 6,5% estabelecido pelo Conselho Monetário Nacional. Note-se que o consumo está em baixa, os juros em alta e a inflação crescendo.



DIVULGAÇÃO

Aniversariante de segunda-feira

Piermann Mat. de Construção de 1996, Seara Alimentos de 1974, Moretti Automóveis de 1957.

Cheque especial

A taxa de juros sobre o saldo negativo do cheque especial alcançou impressionantes 8,41% ao mês em novembro. Esta taxa significa juros de mais de 160% num ano. Os juros deste tipo de crédito não foram tão altos desde 2005.

Pão e massas

O trigo e seus derivados estão isentos do PIS/Cofins, o que tem um impacto não desprezível sobre os preços, pois devemos considerar que o Brasil não é auto-suficiente em trigo e existem poucas condições para que esta situação se reverta

Confiança do consumidor

Recente pesquisa do Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (IPEA) mostra um recuo no índice de expectativa das famílias. Quanto menor for a confiança do consumidor, menor é sua propensão para assumir riscos e dívidas, o que tem um reflexo imediato sobre o consumo. Este é mais um complicador a ser considerado em relação ao crescimento do consumo com as medidas do governo.

LOTERIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 694
01 - 03 - 06 - 08 - 09
10 - 11 - 14 - 15 - 16
18 - 19 - 20 - 21 - 24

QUINA

SORTEIO Nº 2766
28 - 39 - 58 - 59 - 77

AVISO DE REVOGAÇÃO

PREGÃO PRESENCIAL Nº 169/2011. A Prefeitura Municipal de Jaraguá do Sul SC, através do Secretário de Administração, no uso de suas atribuições legais, vem, por meio deste, tornar público, que resolveu revogar o procedimento licitatório acima referido por motivo de conveniência e interesse administrativo, nos termos do art. 49 da Lei nº. 8.666/93. Jaraguá do Sul, 08 de dezembro de 2011.

Ivo Konell
Secretário
de Administração

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397.99

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

www.cassuli.com.br

Finda-se mais um ano e é chegado o momento de confraternizar todos os desejos de uma Guaramirim cada vez melhor.
Que este Natal seja um momento especial, e que não seja apenas uma comemoração, mas um começo para novos planos.

A Câmara de Vereadores de Guaramirim deseja a todos os guaramirenses um Feliz Natal e um ano novo repleto de felicidade e realizações.

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.

Câmara de Vereadores Guaramirim
Cidadania em primeiro lugar



PORTARIA Nº 47/2011

Indica Integrantes para Formação da Subcomissão Técnica de Avaliação das Propostas Apresentadas à Concorrência Nº 12/2011.

O Presidente da Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul, no uso de suas atribuições e de acordo com o disposto no § 2º do art. 10 da Lei Federal nº 12.232, de 29 de abril de 2010, resolve:

Art. 1º - A relação dos profissionais dentre os quais serão sorteados pela Comissão Permanente de Licitações do Poder Legislativo Municipal, em sessão pública, no dia 21/12/2011, às 09h, na sede da Câmara Municipal de Jaraguá do Sul, os integrantes da Subcomissão Técnica que atuará na análise e julgamento das propostas técnicas que forem apresentadas na Concorrência Pública nº 12/2011, da Câmara Municipal de Jaraguá do Sul, são os seguintes:

A. Profissionais com vínculo funcional com o poder legislativo municipal:

1. Francielle Buzzi
2. Wagner Fagundes Tavares
3. Luis Fernando Miglioli
4. Alessandro Buozi Martins
5. Carolina Tomazelli
6. Tiffani Louise dos Santos

B. Profissionais sem vínculo funcional ou contratual com o poder legislativo municipal:

1. Suelen Raquel de Farias
2. Rogério Luiz Tallini
3. Cosme Francisco de Farias

Art. 2º - Todos os profissionais relacionados são ligados à área de comunicação e na sessão pública mencionada no art. 1º serão sorteados dois membros dentre os profissionais com vínculo funcional e um sem vínculo com o Poder Legislativo Municipal, os quais, no seu conjunto, formarão a Subcomissão Técnica mencionada no caput do artigo anterior.

Publique-se, intime-se e cumpra-se.

GABINETE DA PRESIDÊNCIA, 10 de dezembro de 2011.

JAIME NEGERBON
Presidente



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

ELES TÊM RAZÃO

É antipático o que vou dizer, paciência. Sempre acreditei que dependendo do lado em que sentamos diante da mesa, mudamos o foco, mudamos o discurso.

Quando o empregado é empregado ele vê o patrão como um tubarão explorador. Quando o mesmo empregado torna-se ele próprio um empregador, o discurso é outro, aí quem é vilão é o empregado diante dele.

Os da esquerda burra criticam incondicionalmente os empregadores, por eles chamados de burgueses. Mas só fazem isso enquanto são pobres, enriquecendo passam para a direita e mudam o tom... Quando abrem um botequim o discurso já é outro, pobre do rapaz que está no balcão do botequim como empregado

deles... Hipócritas.

O que quero dizer é que os americanos têm toda a razão, eles agora descontam do salário do empregado uma taxa maior no seguro-saúde quando esse empregado está acima do peso, quando fuma, quando o colesterol está elevado e quando o empregado consome drogas. O monitoramento é feito anualmente nos exames periódicos. Se um sujeito, por exemplo, entrou na empresa com 72 quilos ele não poderá pesar 75 um ano depois...

Quem estiver fora da "lei da saúde" pagará mais no desconto do seguro-saúde. Aplausos. Quanto custa para a Previdência um empregado fora do trabalho, em licença-médica? Quanto custa para a empresa

um empregado substituto? São inúmeros os problemas causados por um funcionário relaxado, desatento ou doente por suas mazelas existenciais.

Imagine no futebol um jogador que bebe e fuma na vida privada, que dorme tarde, que é boêmio e relaxado, que é desobediente no vestiário e indisciplinado tático dentro do campo... Não, não me estou referindo a ninguém em "especial", mas imagine as conseqüências para a equipe...

As pessoas que não se quiserem cuidar, os desmazelados e sem norte na vida não devem casar, não devem buscar emprego, não devem nada, devem apenas cuidar dos seus vícios. E sofrer e morrer com eles. Ponto final.

ENTUSIASMO

Sei que é difícil, mas não tem outro jeito, o jeito é todos os dias ir para o trabalho como se fosse o primeiro dia. Sabemos bem que no primeiro dia de qualquer coisa na vida vamos atentos, dispostos, olhando para os lados para não errar. Pois é assim que devemos ir para o trabalho todos os dias, e construir assim uma sólida e gratificante carreira.

DENTES

De que adianta ir para o trabalho rangendo dentes, dando-se aos diabos por ser pobre e precisar trabalhar? Quem se queixa do trabalho de que tira o pão talvez não conheça o vinagre do desemprego e de ter o bolso furado, sem nada...

VIDA

Canso de dizer que passamos as melhores horas do dia, dos melhores anos de nossa vida, trabalhando. Se não o fizermos por amor, com entusiasmo, aí estará um bom exemplo do que é o inferno. Céu e inferno são decisões nossas, só nossas.



ROMEO PIZERA JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA

REFORMA MINISTERIAL – O QUE PODEMOS ESPERAR?

Muito se fala na tal reforma ministerial que a presidenta Dilma deverá levar a efeito a partir do início de 2012, e muita expectativa se tem de que esta reforma deverá solucionar grande parte dos problemas que são sentidos pelos brasileiros.

Francamente, olhando para o cenário que poderá advir com esta mudança a ser procedida em alguns ministérios, devemos ser realistas e concluir que poucas mudanças (além de nomes de pessoas), deverão ocorrer efetivamente. E podemos concluir isto pelo simples fato de que, inobstante a aparente vontade da presidenta de promover mudanças na sua equipe de governo, o problema reside na matéria-prima humana que será eventualmente aproveitada nesta dança das cadeiras na esplanada dos ministérios.

Como todos sabemos, os problemas que afligem o governo, especialmente no que diz respeito à (in) capacidade da equipe que serve ao primeiro escalão do governo federal, diz respeito às questões

de natureza ética e técnica, sendo estes elementos indispensáveis a qualquer governo sério e que pretenda realmente cumprir o papel que é reservado ao Estado, na utópica satisfação das necessidades dos cidadãos.

Ora, se de maneira geral falta ética, responsabilidade, comprometimento e conhecimentos técnicos aos protagonistas de uma reforma ministerial que se avizinha, o que esperar de uma nova equipe que por certo continuará girando em volta do próprio rabo? Não se desconhece e nem tampouco se ignora o fato de que, em nome da tal governabilidade, não é de hoje que a máquina do governo federal (assim como também acontece com os governos estaduais e municipais) virou uma verdadeira colcha de retalhos, onde o loteamento dos cargos públicos entre todos os partidos da chamada base do governo, acaba sendo uma condição imposta pelos corruptos e criminosos que, escondem-se em partidos políticos que de ideologia só possuem aquela que diz respeito ao enchimento dos próprios

cofres, não importando se isto vier a ocorrer com recursos públicos. Ou seja, a rouboalheira se perpetua e se alimenta do próprio sistema.

Como vemos, não devemos esperar que uma troca de nomes na esplanada dos ministérios possa ser representativa de mudanças, na medida em que o que se deve mudar é a maneira de se trabalhar e punir questões que agridem a ética e a moralidade. Deve-se colocar o dedo na ferida e, enquanto não houver matéria prima humana competente no rol dos políticos que costumeiramente se acomodam nas cadeiras dos ministérios, devem ser prestigiados todos aqueles que são reconhecidos por sua capacidade técnica e por possuírem histórico de demonstração de capacidade de gestão, além de outras qualidades.

Até lá e enquanto isto não ocorrer, vamos continuar tendo que acreditar que a troca de cadeiras nos ministérios é um processo sem nenhum objetivo verdadeiro, ético, responsável e comprometido com os anseios da população.

EDITORIAL

JORNAIS DO INTERIOR

Durante esta semana aconteceu em Brasília o 1º Congresso dos Diários de Interior do Brasil, reunindo mais de 200 diretores e editores chefe de todo país. Ao participar do encontro, a direção e redação do O Correio do Povo tiveram acesso a dados impressionantes. Os jornais do chamado interior alcançam juntos uma tiragem de mais de 4 milhões diariamente, atingindo mais de 20 milhões de pessoas todos os dias, marca que todos os jornais de capitais não conseguem somar juntos. O jornal local tem a missão, como nenhum outro, de retratar a realidade das pessoas e os assuntos que interferem no seu cotidiano, sabendo contar as histórias das pessoas que vivem nessa comunidade, também contribuindo para seu sucesso e transformação. A ministra da Casa Civil, Gleise Hoffmann, foi a responsável pelo discurso de abertura do evento e afirmou que o governo federal tem plena consciência de que, hoje, para falar com o brasileiro de cada canto do país a melhor ferramenta é o veículo regional.

O jornal local tem a missão, como nenhum outro, de retratar a realidade das pessoas e os assuntos que interferem no seu cotidiano.

Além de ter ressaltada a sua força como mídia do interior, o jornal O Correio do Povo reforça ainda mais a sua missão de informar com credibilidade e contribuir para o desenvolvimento social, cultural, econômico e político do Vale do Itapocu. Porque somos uma empresa que faz parte desta comunidade e junto com ela buscamos melhorias para todos.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br Chefe de redação: Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • Projeto Gráfico: Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • Fax: 2106-1945 • Assinaturas: 2106-1936 • Plantão Redação: 9221-1268 • Comercial: 9107-6932 • Plantão Entregas: 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • Endereço: Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul - SC Impressão: Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

O CORREIO KIDS: UM ANO DE SUCESSO

Jornal infantil chega gratuitamente a 25 mil crianças todos os meses na região. Elas ainda dividem a experiência com os pais

FOTOS MARCELE GOUCHE

No final de 2010, o Correio do Povo lançou um projeto inovador: um jornal voltado ao público infantil com editorial pedagógico. Hoje, um ano e dois meses depois, o Correio Kids é um sucesso entre educadores, estudantes, diretores de escolas e secretários de educação.

Ele começou com uma tiragem de 15 mil exemplares. Atualmente, ultrapassa a marca de 25 mil jornais distribuídos todos os meses gratuitamente em todas as escolas da rede pública e privada de cinco cidades do Vale do Itapocu (Guaramirim, Jaraguá do Sul, Schroeder, Corupá e Massaranduba). Voltado para crianças de seis a 11 anos, com matérias leves e didáticas, são oito páginas que reúnem dicas de jogos, filmes, atividades e reportagens que divulgam projetos das escolas. Para o próximo ano, um dos principais projetos é estender O Correio Kids para o público da pré-alfabetização.

“Para nós, professores, é uma ferramenta importante. Utilizamos o jornal em sala de aula e ainda podemos trocar experiências e saber o que outras escolas estão fazendo. Seria interessante se tivesse matérias com as crianças que ainda estão em fase de alfabetização, com menos de seis anos”, sugere a professora Elizabeth Ochslar. Educadora do Jardim 2 do Colégio Evangélico Jaraguá, sempre que pede uma matéria interessante para trazer à sala de aula, reportagens do OCP Kids prevalecem. “Eles adoram, me pedem para ler e se identificam com muitos temas”, diz.

A turma do 2º ano, liderada pela professora Maria Schmidt, espera ansiosa a chegada da edição, todos os meses. Na classe, a professora reúne os alunos em círculo enquanto leem e debatem as matérias do Kids. “Nós chegamos a recortar as reportagens que eles mais gostaram naquele mês. Geralmente, usamos os temas que estamos estudando e debatemos. É uma excelente ferramenta pedagógica”, elogia.



“É interessante porque mostra o que as outras escolas estão fazendo em sala de aula, assim, podemos trocar experiências. E para os alunos, é uma vitória. Eles se veem no jornal e se sentem valorizados”.

Elizabeth Ochslar,
professora do Jardim 2



“Os alunos esperam ansiosos cada edição. Fizemos um círculo, cada um lê uma parte que gostou e debatemos. É uma excelente ferramenta pedagógica”.

Maria Schmidt,
professora do 2º ano



“O OCP Kids é completo. Traz matérias com temas importantes, caça palavras, atividades, é rico em informação e tem uma ilustração maravilhosa. Traz a realidade das crianças”.

Ivonete da Silva,
professora do 3º ano



Material é aproveitado em todas as escolas da região, são 25 mil exemplares



Eu tenho todos os exemplares em casa, eu leio tudo e às vezes a minha mãe lê para mim.

Gusthavo Müller, 9 anos, aluno do 3º ano do Evangélico

O SUCESSO ENTRE A GAROTADA

Desde o início, a intenção do OCP Kids foi atingir o público infantil. Um ano depois, o objetivo foi além do esperado. Muitos chegam a colecionar em casa cada edição lançada. “Eu tenho todos os exemplares em casa, eu leio tudo e às vezes a minha mãe lê para mim”, diz Gusthavo Müller, 9 anos, aluno do 3º ano do Evangélico. A colega, Heidi

Schneider, 8 anos, gosta das tirinhas e da seção Um Lugar no Mundo, editoria que traz algumas curiosidades de diversos países. “O que mais gostei até agora foi o México, adorei saber da culinária de lá”, afirma.

Kyane Caroline da Silva, 8 anos, leva todas as edições que recebe no colégio para casa. A primeira coisa que faz é ler

as matérias para a irmã Ketlin, de 3 anos. “Fizemos as atividades juntas e ela adora saber as dicas de filmes”, conta.

A classe do 3º ano do Evangélico, não somente leva o OCP Kids para casa, como utiliza o jornal em sala de aula. A professora, Ivonete da Silva, escolhe uma matéria em que o tema esteja sendo estudado.

“Eu leio e depois cada um lê um trechinho que mais gostou. Em seguida, debatemos. Também fizemos as atividades, que eles adoram”. Ivonete aprova o projeto. “Foi uma excelente ideia criar um jornal para as crianças. Ele é rico em detalhes, tem um ótimo visual e trabalha a realidade delas”, argumenta.



UMA MISSÃO VOLTADA PARA A EDUCAÇÃO

A empresa O Correio do Povo sempre teve o desejo de desenvolver um projeto voltado para a educação. E OCP Kids faz parte dessa missão. “Entre outras bandeiras importantes, desenvolvemos esse projeto que foi um sucesso. Temos muitos planos para o OCP Kids e a tendência é melhorar cada vez mais, essa é uma busca constante dentro da empresa”, enfatiza o diretor do O Correio do Povo, Nelson Luiz Pereira.

Ele lembra que para o projeto ser legítimo e atender às expectativas das crianças, foram quatro meses de estudos. “Ouvimos pedagogos, fizemos várias reuniões com educadores, participamos de congressos. Enfim, utilizamos todas as ferramentas para que o produto fosse bem pedagógico e atingimos esse objetivo”.

Prova deste sucesso é que O Correio Kids começou com 15 mil exemplares, hoje atinge 25 mil edições distribuídas mensalmente para todas as escolas públicas e privadas do Vale do Itapocu. Para o próximo ano, Nelson aposta em um número ainda maior. Entre os projetos para o Kids em 2012, o diretor estuda a possibilidade de estendê-lo para a pré-alfabetização. Até então, ele é voltado para crianças de seis a 11 anos. “Observamos que crianças menores de seis anos também têm interesse e vamos atendê-los. O Kids é um sucesso, foi bem aceito nas escolas, alunos esperam ansiosos e muitos até colecionam”, comemora o diretor.

Além da linha editorial, o OCP Kids é elogiado pelo visual alegre e colorido. O responsável por esse sucesso todo é Márcio Schalinski, responsável pelo projeto gráfico do jornal e idealizador do projeto. A inspiração do profissional veio com base na importância do acesso à informação na vida das pessoas desde a infância. “Como faz parte da missão do jornal contribuir para o desenvolvimento social e cultural da nossa região, nada melhor do que focar na educação. Pensando nisso, criamos um produto direcionado para as crianças e pré-adolescentes, com visual leve e divertido, onde eles pudessem se identificar e trocar experiências nessa fase tão importante de sua formação”, justifica. Junto com a equipe do OCP Kids, Márcio auxilia nas escolhas dos assuntos que fazem parte do dia a dia escolar, além das novidades sobre jogos, cinema, sites, literatura, entre outros. Para 2102, Márcio dá uma palhinha das novidades. “Como as crianças vão crescendo e se atualizando, já para o início do próximo ano, o Correio Kids vai dar uma renovada no visual e vir com novidades”, diz.



Alunos do Colégio Evangélico mostram edição do OCP Kids, e dizem que material já faz parte do dia a dia escolar

FOTOS MARCELE GOUCHE



A gente percebe o caráter literário, como uma ferramenta pedagógica importante em sala de aula. Em Corupá, é um verdadeiro sucesso entre os alunos e professores.

Juney Cícero Morozini, secretário de Educação de Corupá



Esperamos ansiosos e distribuímos nas escolas. Cada matéria nossa publicada é uma vitória.

Arildo Konell, secretário de Educação de Schroeder



Quando uma criança guarda algum objeto, é sinal que aquele produto agradou e muito. Eu vejo isso em casa, meu filho guarda na gaveta todas as edições.

Silvio Celeste, secretário de Educação de Jaraguá

SECRETÁRIOS DE EDUCAÇÃO APROVAM FERRAMENTA

O OCP Kids chega mensalmente em todas as escolas públicas e privadas de cinco cidades do Vale do Itapocu. Em um ano de circulação, é possível observar 100% de aprovação em todas as cidades. Um dos principais admiradores é Juney Cícero Morozini, secretário de Educação de Corupá. “A gente percebe o caráter literário, como uma ferramenta pedagógica importante em sala de aula. Em Corupá, é um verdadeiro sucesso entre os alunos e professores”. Tanto que, segundo o secretário, o professor quando viabiliza um projeto com a classe já pensa que, no futuro, pode virar matéria do OCP Kids e servir de exemplo para ou-

tras escolas. Juney também observa a aprovação dos pais. “Muitos comentam que os filhos levam para casa e guardam as edições. Os pais leem e o jornal acaba sendo uma ferramenta de integração da família”, pontua.

O secretário de Educação de Jaraguá do Sul, Silvio Celeste, observa o sucesso do Kids na própria casa. “Quando uma criança guarda algum objeto, é sinal que aquele produto agradou e muito. Eu vejo isso em casa, meu filho guarda na gaveta todas as edições e repete a leitura quando gosta do assunto”, garante. Para ele, o jornal interage com os estudantes, traz valores, coloca a parte lúdica, além de ter um visual agradável. “A autoestima

também é importante entre os alunos. Percebemos a festa que fazem quando um projeto com fotos da turminha sai no jornal”, diz.

A secretária de Educação de Guaramirim, Cristiana Poltronieri, também elogia o projeto. “O jornal integra a comunicação com o mundo da criança, além de auxiliar no processo de alfabetização e letramento. Todos em Guaramirim esperam o Kids ansiosos”, enfatiza.

Em Schroeder, o sucesso também é garantido. Arildo Konell, secretário de Educação, é um dos admiradores do projeto. “Esperamos ansiosos e distribuímos nas escolas. Cada matéria nossa publicada é uma vitória”, comemora.



Temos muitos planos para o OCP Kids e a tendência é melhorar cada vez mais, essa é uma busca constante dentro da empresa.

Nelson Luiz Pereira, diretor do OCP

A vida acontece todos os dias,
sempre te ensinando algo novo. Que através desse aprendizado,
o seu Natal tenha o destaque de uma matéria de capa.

E que em 2012, sua vida continue acontecendo com tudo o que
você tem direito: paz, amor, saúde e esperança.

Feliz Natal e um fantástico Ano Novo!

O CORREIO DO POVO
A vida acontece aqui.

CÓDIGO TRIBUTÁRIO

Governo estuda novas sugestões

Mudanças nos valores das taxas, impostos e outras contribuições têm previsão de serem votadas no dia 19

MASSARANDUBA

DAIANA CONSTANTINO

Na segunda-feira, dia 12, o governo de Massaranduba deve definir sobre as sugestões apresentadas em audiência pública para compor o conjunto de diretrizes do projeto de lei complementar que institui o novo Código Tributário do Município. Em apreciação única, a proposta que prevê alterações acerca dos valores dos impostos, contribuições e taxas será votada na última sessão ordinária deste ano, no dia 19.

Na audiência realizada quinta-feira, promovida pela Comissão de Legislação, Justiça e Redação da Câmara de Vereadores, os presentes sugeriram ao projeto o fim da cobrança da taxa de publicidade no comércio local, aplica-



MARCELE GOUCHE

VEREADOR Mauro Bramoski espera que o Executivo aprove as sugestões feitas em reunião

ção do valor progressivo do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) para donos de terrenos baldios na cidade, mudança no critério de cobrança da taxa de coleta de lixo, revisão do valor da taxa cobrada dos comerciantes

ambulantes.

De acordo com o presidente da comissão, Mauro Bramoski (PSD), apesar da pouca participação popular, a reunião teve resultado positivo. "De forma geral o projeto prevê um equilíbrio

tributário", analisa. Entre as sugestões, o vereador defendeu: "É preciso cobrar a mais de quem tem terreno baldio, pois é uma forma de amenizar que os locais fiquem abandonados e em especulação".

Para o secretário de Administração e Finanças da Prefeitura, Maurício Brawutzki, o debate foi importante para esclarecer as dúvidas dos parlamentares devido à complexidade da matéria. Agora, as indicações serão estudadas pelo Executivo, que deve enviar as revisões e os complementos ao texto original para a Câmara na próxima semana.

Mudanças na lei

Entre as alterações asseguradas no novo código tributário, o secretário informa que os valores do IPTU, ISS (Imposto Sobre Serviços) e alvarás para empresas devem diminuir a partir de uma revisão na tabela de preços. O Refis, Programa de Recuperação Fiscal, passará também a ser oferecido anualmente.

Outra mudança se dará para os donos de terrenos agrícolas da área central que vão contar com a isenção fixa de impostos. Assim, não será mais preciso fazer a solicitação na Prefeitura todo ano. E a quitação da taxa de coleta de lixo será por meio de carnê bancário, mas estuda-se ainda uma forma de pagamento em mais prestações.

Prefeitura de Jaraguá firma convênio para pavimentação

DIVULGAÇÃO



PARCERIA

Prefeita Cecília Konell assina o documento junto com o gerente da Caixa

Na tarde de sexta-feira, a prefeita Cecília Konell assinou novo contrato de financiamento com a Caixa Econômica Federal para pavimentação de sete ruas do bairro Santo Antônio. A melhoria será feita nas ruas Antero Correia, Ermelino Souza dos Santos, Hilda Friedel Laffin, José Vicenzi, Maximino Beber, Sizino Garcia e Rua 872 (sem nome). Participaram ainda do ato de assinatura o gerente-geral da Caixa em Jaraguá do Sul, Donaldo Kobus, o gerente de atendimento da instituição, Adélcio Azeredo.

Somadas as sete ruas serão pavimentados 4.198,99 metros com investimento de R\$ 4,1 milhões. Deste valor, R\$ 3,8 milhões serão através de financiamento do Programa Pró-Transporte da própria Caixa. Já a contrapartida do município será de aproximadamente R\$ 438 mil.

A prefeita enfatizou mais esta parceria com a Caixa. "Trata-se de uma ação especial no qual o município terá 20 anos para pa-

gar este financiamento (R\$ 3,8 milhões) com carência de um ano e meio".

Estatísticas do setor de atendimento da Secretaria de Obras e Serviços Públicos da Prefeitura de Jaraguá do Sul indicam que a pavimentação de ruas é a maior reivindicação entre a população. Em 2011, perto de 17 quilômetros de ruas foram asfaltadas ou lajotadas, em um investimento aproximado de R\$ 11 milhões.

Relação das ruas a serem pavimentadas

- Antero Correia;
- Ermelino Souza dos Santos;
- Hilda Friedel Laffin;
- José Vicenzi;
- Maximino Beber;
- Sizino Garcia;
- Rua 872 (sem nome)



Patricia Moraes

2106.1917 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Colaboraram Lorena Trindade e Daiana Constantino

Plenário

Iphan discute regras do tombamento

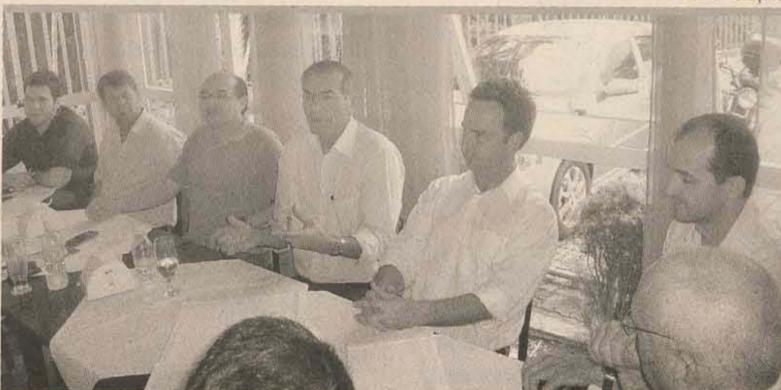
Em 2007, o bairro Rio da Luz e Testo Alto, de Pomerode, foram tombados pelo Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional). As duas localidades, de acordo com o órgão, formam o único núcleo rural tombado que apresenta expressivas características paisagísticas e arquitetônicas. Representantes do Iphan estiveram em Jaraguá do Sul, na última quinta e sexta-feira, realizaram visitas e se reuniram com moradores do Rio da Luz. No encontro, expuseram as

intenções do Iphan e da Fundação Cultural do município com a preservação da localidade.

O projeto pretende estabelecer ações e regras que devem vigorar para preservar a paisagem e normatizar o uso e ocupação do solo no bairro. Há, no entanto, conforme reportagem do OCP de 3 de novembro, um debate entre o Iphan e os interessados em instalar empresas, abrir loteamentos, construir edifícios e condomínios no Rio da Luz. De acordo com o pesquisador

do Patrimônio Histórico de Jaraguá, Egon Jagnow, a intenção é, com este projeto fomentar o desenvolvimento econômico das famílias do Rio da Luz e, com isso, valorizar o turismo e os produtos confeccionados na localidade. Segundo o arquiteto e urbanista do Iphan, Dalmo Vieira Filho, a comunidade tem recebido bem e compreendido os objetivos do órgão. Mas nada foi, efetivamente, decidido nesta reunião, que serviu mais para estreitar laços e planejar novas visitas à Jaraguá.

DIVULGAÇÃO



Manifesto

O DEM de Massaranduba reuniu mais de 400 pessoas na noite de quinta-feira, na Sociedade Onze União. Na oportunidade foi lançado manifesto de apoio à pré-candidatura de Dávio Leu à Prefeitura. Se eleito, será o quinto mandato dele no Executivo, um verdadeiro recorde.

Moção

A contratação de mais um auxiliar médico para o IML (Instituto Médico Legal) de Jaraguá do Sul é tema de uma moção da vereadora Natália Petry, aprovada pela Câmara na sessão da noite de quinta-feira. Natália lembra que a falta de profissionais acarreta mais constrangimento e sofrimento às famílias que aguardam, com demora, a liberação do corpo do parente. Atualmente, o IML conta com apenas um funcionário para realizar o trabalho de perícia em todo o município. A moção será enviada ao governo do Estado e ao secretário de Segurança Pública, César Grubba, para que as devidas soluções sejam tomadas.

CADEIRA ASSEGURADA

Em Jaraguá do Sul, o líder do PP na Assembleia Legislativa, o deputado Silvio Dreveck, terceiro da direita para esquerda, anunciou que Dieter Jansen irá assumir uma cadeira na Casa em maio do próximo ano.

Fechamento

Acompanhado do presidente da Acijis, Durval Marcatto, do advogado Paulo Matos, do secretário de Planejamento, Ivo Schmidt, o deputado estadual Carlos Chiodini (PMDB) participou de reunião, esta semana, com a procuradora-chefe do Ministério da Fazenda em Santa Catarina, Maria da Graça Mantovani, para tratar sobre o fechamento da Procuradoria-Setorial da Fazenda Nacional em Jaraguá do Sul. "Precisamos impedir que esta Seccional feche, pois é importante para a região do Vale do Itapocu e Planalto Norte catarinense", disse o deputado, que solicitou que sejam estudadas as medidas legais para que se reverta a decisão.

Reivindicação

O Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de Jaraguá do Sul decidiu em assembleia pelo pedido de aumento salarial de 13% e mais R\$ 2 de acréscimo no vale alimentação, que hoje soma R\$ 14. Um ofício com o resultado da reunião realizada nesta semana foi encaminhado à prefeita Cecília Konell. O presidente da entidade, Luiz Carlos Ortiz Primo, explica que quer antecipar a negociação salarial com a prefeita por causa das restrições do ano eleitoral. O prazo para o governo fazer o reajuste encerra em abril. Após este período, a Prefeitura pode fazer apenas a reposição inflacionária. Agora, o líder sindical espera que a mandatária converse com a diretoria. No começo do ano, a prefeita enviou o projeto que reajustou o salário dos servidores em 7,5% para Câmara sem negociar com o sindicato.



www.imeisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

Plano Diretor

O presidente da Câmara de Jaraguá do Sul, Jaime Negherbon (PMDB), quer apressar a votação das duas novas propostas que atualizam o Plano Diretor da cidade. Na segunda-feira, dia 12, o peemedebista procura a promotoria para saber se pode ou não colocar em votação uma das propostas do Executivo que prevê a construção de uma ponte ligando os bairros Rau e o Amizade. Já a matéria que solicita a autorização para a criação de um novo sistema viário está prevista para entrar na pauta de terça-feira, dia 13.

Ginásio Arthur Müller

Uma ação popular contra a Prefeitura de Jaraguá do Sul foi protocolada no Fórum da cidade ontem, às 18h30. De autoria do grupo de vereadores da oposição ao governo da prefeita Cecília Konell, o texto denuncia o abandono do ginásio Arthur Müller, que se tornou alvo de polêmica nos últimos meses, depois de o secretário de Administração da Prefeitura, Ivo Konell, anunciar o interesse em derrubar o imóvel doado pelo governo do Estado na década de 1990. Natália Perty (PMDB), Justino da Luz (PT), Francisco Alves (PT) e Jean Leutprecht (PC do B) assinaram a representação.

Justiça lenta

O senador Casildo Maldaner (PMDB) sugeriu esta semana, na tribuna do Senado, medidas urgentes que possam conferir mais agilidade à Justiça brasileira. Para ele, o quadro atual resulta em uma Justiça lenta, cara e ineficiente. De acordo com estudo realizado pelo Conselho Nacional de Justiça, no fim de 2010, somadas as Justiças Federal, Estadual e do Trabalho, chega-se ao número de 80,2 milhões de processos em tramitação. O âmbito estadual é o mais congestionado: foram 17,7 milhões de novos processos que, junto com os que já estavam em andamento, chegaram a 65,7 milhões de processos em tramitação. O número de sentenças proferidas, no entanto, ficou em 15,8 milhões. A situação não é diferente na Justiça Federal ou na Trabalhista. E justiça lenta e injustiça.

Comenda

Na próxima segunda-feira, a Assembleia Legislativa promove sessão especial para entrega da Comenda Legislativa, às 19h em Florianópolis. O homenageado por indicação do deputado estadual Carlos Chiodini será o empresário, Rodolfo Hufenüssler que tem boa parte de sua vida dedicada a serviços de importância para comunidade regional. Foi presidente da Acijis, função que desempenha hoje no Hospital Jaraguá.

Congresso

O senador Paulo Bauer (PSDB) palestrou no 1º Congresso dos Vereadores de Santa Catarina na quinta-feira, em Florianópolis. Falou sobre a educação no país sem entrar em polêmicas em função de o evento ser suprapartidário. Na oportunidade, destacou a importância do Plano Decenal de Educação 2020 que está tramitando no Congresso Nacional.

Verba para hospitais

A Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul aprovou em segunda votação dois repasses de mais de R\$ 5 milhões para ajudar o Hospital São José e o Hospital e Maternidade Jaraguá com as despesas de manutenção. Os projetos são de autoria do Executivo.

EDSON, VAREJO. MODELO DE

CRIATIVIDADE

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Notas Estatísticas da Colônia Hansa – 1912

Inúmeras tabelas e dados estão descritos em um pequeno livretinho com o título acima. Os dados também se referem à Hansa Hamônia (atual Ibirama). Dentre os que se referem a Corupá, temos: Profissões – 3 sapateiros, 3 alfaiates, 3 pedreiros, 2 carpinteiros, 2 segeiros (construtor de carruagens, troles), 2 seleiros, 1 relojoeiro, 1 fotógrafo e 1 curtidor. No que concerne ao comércio temos em 1912: 7 casas de negócio, 5 hotéis e 128 carros ou carroças. O principal produto vendido na colônia era a manteiga, mas havia grande venda de madeira, couro e banha.

Além disso, criavam animais: 431 cavalos e mulas, 511 vacas leiteiras, 65 bois, 236 novilhas, 13 ovelhas, 53 cabras, 1991 porcos, 192 cachorros, 5507 aves domésti-

cas e 533 abelheiras.

Na região a Sociedade Colonizadora demarcara 469 lotes rurais e 115 urbanos, sendo que havia 81 lotes rurais e 27 urbanos que ainda estavam vagos. Hansa contava também com 99, 836 km de estradas de rodagem e 3 pontes.

A população estava assim distribuída: 917 homens e 831 mulheres (731 menores de 10 anos, 318 de 10 a 20 anos, 587 de 20 a 50 anos e 112 maiores de 50 anos). Havia 213 analfabetos. No que se refere à religião, 630 se declararam católicos, 1113 protestantes e 5 sem religião.

Quanto à sua procedência, informaram que 1273 eram nascidos na Colônia ou brasileiros, 378 eram alemães, 76 austro-húngaros, 12 russos e 9 de outras nacionalidades.

ACERVO CORUPÁ



Hotel de Otto Gebelcke. Hansa Humboldt (Corupá)

Publicamos em 10 de dezembro

• 1921 - Ministro alemão Gens Von Plehn esteve dia 8 de dezembro em Jaraguá. Veio acompanhado da esposa e do Sr. Seelheim, secretário da embaixada alemã. Ficou hospedado no Hotel do Commercio (Wensersky). Seguiu para Joinville pelo expresso das 6h30min, onde foi recebido com grande banquete.

• 1921 - Novo jornal surge em

Araranguá: Atalaia do Sul. O diretor era o Sr. Abílio Gomes.

• 1950 - Diácono Orestes Satler. Tendo sido ordenado sacerdote no dia 8 de dezembro em São Paulo, o agora, Padre Orestes Satler, filho de tradicional família do Rio Cerro, anunciava que rezaria sua primeira Santa Missa no dia 1º de janeiro de 1951, na capela da Barra do Rio Cerro, onde fez sua

primeira comunhão.

• 1950 - Publicava-se a Lei nº 77 que estabelecia os feriados municipais, a saber: Sexta-feira Santa, Ascensão do Senhor, Corpus Christi, 25 de julho (dia do Colono), 15 de agosto (Ascensão de Nossa Senhora), 25 de dezembro, 26 de dezembro (2º dia de Natal), segunda-feira de Páscoa, 2ª feira de Pentecostes.

Anunciando...

Máquinas importadas para costurar e bordar eram vendidas em Jaraguá. Jornal Correio do Povo, dezembro 1928.



Fechava seção de perfumaria

A empresa comercial de Artur Müller estava fechando a seção de perfumaria e estava vendendo todos os produtos desta linha com desconto. Dezembro de 1928.

O preço da carne

Não é de hoje que se reclama do preço da carne. No início de 1929 a população de Jaraguá questionava o porquê da carne custar tão caro aqui e em outras cidades da região ser bem mais barata.

"Propaganda Oficial"

Com este título, o jornal Correio do Povo publicava em janeiro de 1929 um artigo sobre o assunto. Dizia:

"O reclame! A propaganda esta hoje na massa dos espíritos emprehendedores. Sem uma propaganda organizada com critério e intelligencia, não se consegue tornar patente como se deseja, o que somos e o que valemos. E a política elevada dos interesses maiores, é a vontade dinamica procurando a finalidade do seu objectivo, e trabalhando e realizando com esforço, mas com satisfação, uma obra que não é só della mas que é de todos".

O texto continuava ainda referindo-se à propaganda oficial do governo do Estado, que ao tornar conhecidas as potencialidades desta região, contribuía também com seu desenvolvimento.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



EDUCAÇÃO

Jaraguá recebe prova do vestibular da UFSC

São 330 candidatos da região, que vão tentar uma vaga para estudar na Universidade Federal de Santa Catarina

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Pela primeira vez, os estudantes jaraguenses que vão prestar vestibular para UFSC (Universidade Federal de Santa Catarina) não precisarão ir a Joinville para fazer a prova. Este ano, a prova será no Colégio Marista São Luís, localizado no Centro de Jaraguá do Sul. Ao todo, 330 candidatos vão tentar uma vaga para a Universidade Federal. As provas acontecerão neste fim de semana e na segunda-feira, das 14h às 18h.

A mudança aconteceu para facilitar a ida dos estudantes ao local da prova e para aliviar o movimento que havia em Joinville. "Estava acontecendo uma concentração muito grande em um lugar só e resolvemos descentralizar, até para que os candidatos das cidades do Vale do Itapocu possam ser beneficiados", explica o presidente da Comissão Permanente do Vestibular da UFSC, professor Júlio Felipe Szeremeta.

Aos alunos que vão fazer a prova, a recomendação de Júlio é de que todos levem a carteira de identidade original, caneta azul ou preta feita com material transparente, e acertem o horário do relógio conforme o horário de Brasília, que será utilizado para controlar o tempo. Segundo o presidente, não devem ser levados qualquer tipo de aparelho eletrônico. Os relógios deverão ser entregues aos fiscais antes do início da prova. "A maioria das questões vão exigir capacidade de interpretação, por isso os candidatos devem estar descansados", aconselha Júlio.

Candidatos

Recém formado no ensino médio, Cristiano Enke, 19 anos, vai prestar vestibular para engenharia de energia. Na hora da escolha pelo curso, pesou a situação da profissão. "Tem uma demanda de energia, é algo que vai faltar nos próximos anos", diz Cristiano. Outro motivo que o ajudou a decidir foi a afinidade e a proposta da UFSC, que o agradou. Se for aprovado, ele terá que mudar de cidade, pois engenharia de energia é oferecido apenas em Araranguá.

Outro possível futuro engenheiro poderá ser Carlos Eduardo Tenfen, 17 anos, que vai prestar vestibular para engenharia elétrica. A outra opção era engenharia eletrônica, que Carlos conheceu em um curso. "Coloquei as duas como opção, mas a prioridade é elétrica", diz o candidato. Os dois fizeram o curso pré-vestibular pela UFSC em Jaraguá do Sul.

MARCELE GOUCHE



EMPENHO

Alunos do pré-vestibular da UFSC embarcam para Joinville, onde participam de um "aulão"

A maioria das questões vai exigir capacidade de interpretação, por isso devem estar descansados.

Júlio Felipe Szeremeta, presidente da Comissão Permanente do Vestibular da UFSC

Ladrões levam cerca de R\$ 24 mil de loja

Em uma ação audaciosa, três homens furtaram de uma loja feminina, aproximadamente R\$ 20mil em roupas, bolsas e acessórios. Para entrar no estabelecimento, localizado na rua Procópio Gomes, região central de Jaraguá do Sul, o trio quebrou toda a vidraça utilizando a traseira de um Corsa Wind verde.

De acordo com a Polícia Militar, as câ-

meras internas da loja mostram três homens no interior do estabelecimento: um de camiseta listrada e dois com camisetas pretas. As imagens estão sendo analisadas pela Polícia. Até o momento, não há pistas dos criminosos.

Guaramirim

O proprietário de uma loja de veículos,

localizada na rua Norberto Silveira Júnior, em Guaramirim, teve uma desagradável surpresa ao chegar no estabelecimento, por volta das 8h de ontem. Ele foi surpreendido com a presença de três criminosos que anunciaram um assalto. O trio levou cerca de R\$ 3 mil do caixa e fugiu em um Gol bordô, modelo G3. A Polícia ainda não tem pista dos assaltantes.

ECONOMIA

Seara fecha as portas em Jaraguá do Sul

A Seara Alimentos, empresa do Grupo Marfrig, encerrou ontem a operação de produção de frangos in natura e cortes desossados do complexo agroindustrial de Jaraguá do Sul. Com as portas fechadas, cerca de 890 funcionários foram demitidos. A empresa já comunicou a decisão ao Sindicato da Indústria dos Alimentos e aos próprios colaboradores. Em Jaraguá, a Seara tinha capacidade de produção de 9.000 aves/hora e 32 t/hora de ração.

O distanciamento gradativo dos centros produtores de grãos, que

encareceu a logística e gerou acúmulo volumoso de créditos de ICMS, somado à escassez de mão-de-obra local vivenciada nos últimos anos, foram uma das justificativas para o término das atividades na unidade de Jaraguá. "As limitações estruturais da planta impedem sua expansão para diluição dos custos crescentes, o que nos levou a adotar diversas ações objetivando a manutenção da rentabilidade, como redução dos turnos de produção e mudança no perfil das linhas. Mesmo com a alta recente

do dólar, comprovamos que já não é mais possível manter a formatação original daquela operação" explica Marco Antonio Siqueira, diretor de operações da Seara. Com o encerramento das atividades de Jaraguá do Sul, o volume produzido pela unidade será recomposto pelo aumento da produção das unidades de Ipumirim (SC), Passos (MG) e Lapa (PR). Já dos 199 produtores de aves fornecedores do complexo de Jaraguá do Sul, cerca de 80 permanecerão no sistema e suprirão a demanda do complexo da Lapa (PR).

PALESTRA

Trabalhando a paz e o humanismo

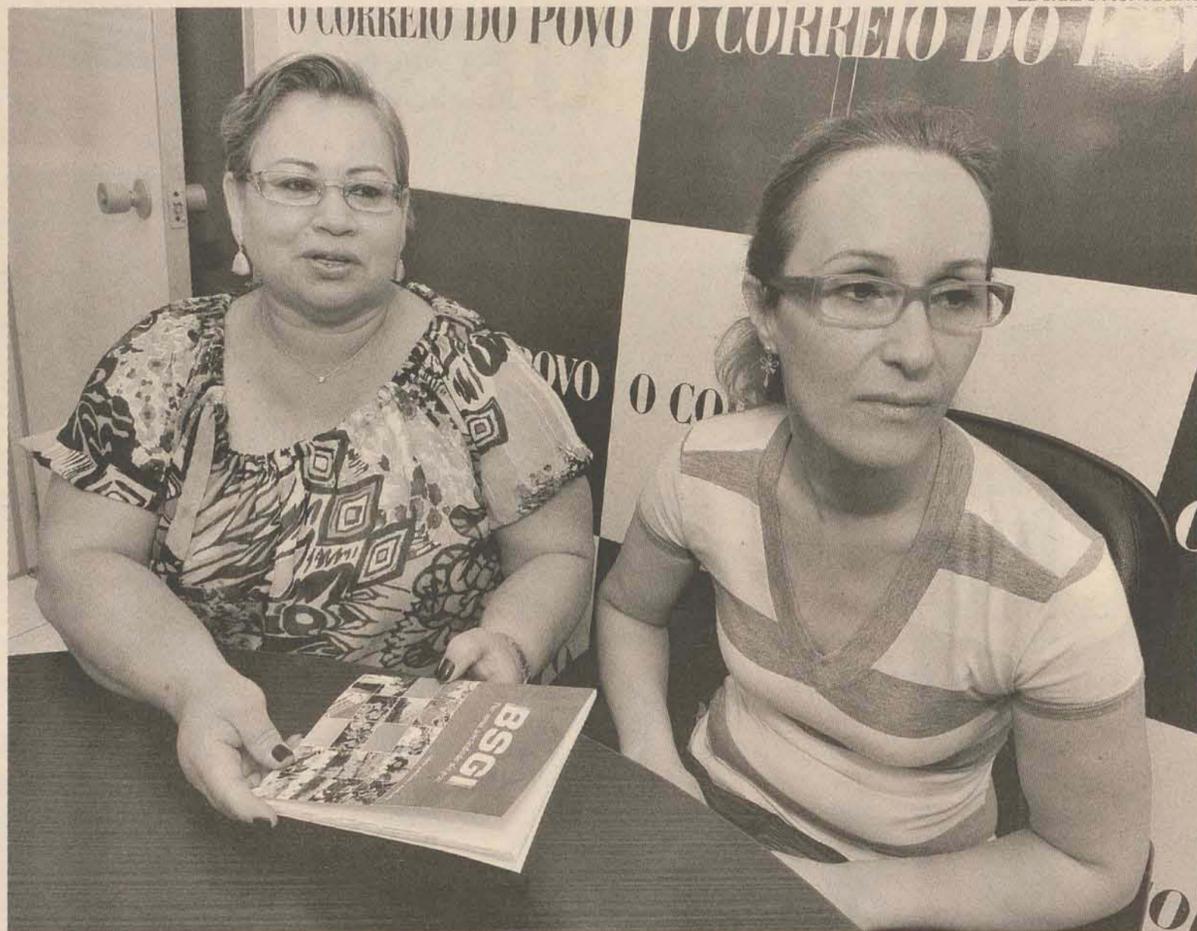
Integrantes do Budismo Nitiren Daishonin da região se encontram neste domingo de manhã, no San Sebastian

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

Pouca gente sabe, mas o Vale do Itapocu congrega em torno de 165 integrantes do Budismo Nitiren Daishonin, linha japonesa que surgiu no século 13, se manteve por séculos restrita entre seus seguidores e ressurgiu oficialmente em 1930, através do educador Tsunessaburo Makiguti, o fundador da organização não governamental Soka Gakkai (Sociedade Educacional para a Criação de Valores). E neste domingo, das 9h às 11h, no auditório do Hotel Saint Sebastian, são aguardados 250 participantes para o "Palestrão" de encerramento de ano do Distrito Jaraguá, formado pelos blocos Guarimirim, Corupá e Centro, que recentemente foi desmembrado para dois novos blocos, Baependi e Ilha da Figueira.

O responsável pelo distrito Jaraguá é o médico ginecologista Eduardo José Pereira Pinto, que mantém o bloco de Guarimirim. O distrito Jaraguá é ligado à Re-



EXPECTATIVA Marilene e Fátima esperam a presença de cerca de 250 pessoas no encontro

gional de Joinville. O encontro de domingo servirá como confraternização de final de ano entre seus integrantes, familiares e simpatizantes. Os budistas da região, que promovem reuniões semanais para recitar, estudar os ensinamentos deixados pelo buda Nitiren Daishonin e trocar experiências que conduzam à aplicação do Budismo na vida diária, comemoram o aumento no

número de adeptos: 22 em 2011.

O Budismo Nitiren se caracteriza especialmente por divulgar a cultura da paz e do humanismo no mundo, ideias defendidas pelo presidente da SGI (Soka Gakkai International), com sede no Japão, Daisaku Ikeda. Filiada às Nações Unidas desde 1983, a SGI possui representação em 192 países e territórios. Já a BSGI (Brasil Soka Gakkai Internacio-

nal), organização não-governamental brasileira responsável pela propagação do Budismo Nitiren, foi fundada por imigrantes japoneses e seus descendentes em 1960, em São Paulo, na época com 200 associados. Hoje a BSGI reúne 50 mil famílias, com cerca de 150 mil associados, espalhados por todos os cantos do país.

A designer de produto Marilene Barbosa Kostetzer, 54 anos,

de Joinville, convertida em maio de 1984, na sede de Curitiba, destaca que o principal propósito do Budismo "é a felicidade das pessoas, o respeito à dignidade". A contadora Fátima Aparecida Marcelino Pereira Pinto, 49, mulher do responsável pelo Distrito Jaraguá, Eduardo Pinto, se converteu em agosto de 1988. "Não somos obrigados a gostar das pessoas, mas a respeitar, porque todos pertencemos à raça humana." Interessados em conhecer mais sobre o Bloco Jaraguá podem contatar pelo 9923-7318 ou 9628-1111.



Não somos obrigados a gostar das pessoas, mas a respeitar, porque todos pertencemos à raça humana.

Fátima Pereira Pinto, adepta do Budismo

HISTÓRIA

Buda Nitiren Daishonin

Nitiren Daishonin nasceu em 16 de fevereiro de 1222, em uma família de pescadores na província de Awa, hoje província de Tiba, no Japão. Em 1233 entrou para o sacerdócio no templo Seityo e começou a estudar o Budismo. De 1238 a 1242, viveu em Kamakura, então centro do governo japonês, para aprofundar seus estudos religiosos. Em Quito, pesquisou exaustivamente todos os sutras de Sakyamuni e concluiu que o Sutra de Lótus era o supremo ensino. Em 28 de abril de 1253, recitou pela primeira vez o Nam-Myoho-Rengue-Kyo, e registrou o Daí-Gohonzon, supremo objeto de devoção, em 12 de outubro de 1279. Daishonin morreu em 13 de outubro de 1282, aos 60 anos, após transferir seus ensinamentos para Nikko Shonin. No Brasil, o Budismo Nitiren foi introduzido pelos imigrantes japoneses, partindo de São Paulo, em 1960, com a criação da BSGI (Brasil Soka Gakkai Internacional), www.bsgi.org.br.

Budismo é religião ou filosofia?

O Budismo é uma religião, vista por muitos como filosofia de vida. Surgiu com Siddhartha Gautama, o primeiro Buda, que em sânscrito significa "O Iluminado". Também conhecido como Sakyamuni, "O sábio dos Sakyas", Siddhartha Gautama viveu e desenvolveu seus ensinamentos no nordeste do subcontinente indiano, entre os séculos IV e V a. C. Nasceu em berço de ouro, como príncipe do clã Sakya.

Na juventude, ao sair para um passeio nos arredores de seu palácio, passou a ter uma grande angústia ao se confrontar com a miséria e o sofrimento das pessoas. Chegou à conclusão de que todas as pessoas estavam irremediavelmente condenadas a quatro sofrimentos

na vida: nascimento, envelhecimento, doença e morte. Abandonou sua terra, esposa, filhos e riqueza em busca da resposta para esses sofrimentos.

Os praticantes do Budismo acreditam na Lei de Causa e Efeito, de que tudo o que se faz, de bom ou ruim, reflete diretamente nos acontecimentos da vida de uma pessoa, assim como na reencarnação. Concluiu que nada no mundo permanece imutável e que cada ser humano é responsável pela paz e felicidade ao seu redor. Seus ensinamentos, reunidos por muitos anos, resultaram no "Sutra de Lótus", e a partir dele, inúmeras vertentes do Budismo passaram a se espalhar pela Ásia nos séculos seguintes, até ganhar o mundo.

CINCO DIRETRIZES DA BSGI

1. Prática da fé para a harmonia familiar
2. Prática da fé para conquistar a felicidade
3. Prática da fé para vencer as dificuldades
4. Prática da fé para manter a boa saúde e a longevidade
5. Prática da fé para alcançar a vitória infalível

SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO – SAMAE JARAGUÁ DO SUL – SC

AVISO DE LICITAÇÃO

O SAMAE de Jaraguá do Sul comunica que se encontra instaurada a licitação abaixo especificada:

LICITAÇÃO Nº: 202/2011

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM

MODALIDADE: PREGÃO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA IMPERMEABILIZAÇÃO

RETIRADA DO EDITAL: A partir do dia 12/12/2011, das 8h às 11h30 e das 13h às 16h

DATA DA ABERTURA: 22/12/2011 14h

O Edital encontra-se à disposição dos interessados no escritório do SAMAE, na Rua

Erwino Menegotti, nº 478 – Jaraguá do Sul – SC- Site: www.samaejs.com.br

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos através do telefone 047-2106-9100

Isair Moser
Diretor Presidente

Mix

O CORREIO DO POVO

FIM DE SEMANA, 10 E 11 DE DEZEMBRO DE 2011

NA SCAR

É a união das artes que celebra o Natal

Evento programado para domingo reúne música, dança e teatro para emocionar o público

JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

Tem de tudo um pouco, mas nada sem uma pitada extra de emoção, afinal, mesmo ainda faltando duas semanas para o Natal, no domingo, a data será celebrada exatamente como pede. Ou seja, com muita sensibilidade, um traço sempre presente nas manifestações artísticas.

E como essas são as especialidades da Scar, o auto deste ano volta a envolver as diferentes áreas incentivadas pela entidade. Com música, teatro, artes visuais e dança, o espetáculo é uma mostra do que os diversos núcleos da instituição fizeram durante os 12 meses de 2011. Por isso, à frente da plateia, estarão a Orquestra Filarmônica, o Grupo de Câmara, a Banda, o Coral e a Cia. Musical Euterpe. Além desses, também se apresentam a trupe Colher de Pau e os dançarinos da escola da Scar e do projeto Dentro da Dança.

A produção mobiliza cerca de 200 pessoas, sendo que 150 devem subir ao

palco, a partir das 19h. Conforme a organização, o repertório vislumbra uma aproximação espontânea entre o público e as peças levadas ao Grande Teatro. Para completar, ainda foram preparadas algumas surpresas.

A expectativa é de que o espetáculo tenha duração de cerca de uma hora e meia. O Auto de Natal já se tornou uma tradição no município e vem sendo apresentado anualmente a, pelo menos, uma década. Neste ano, a preparação e os ensaios aconteceram ao longo de todo o segundo semestre.

Quem ainda não garantiu o ingresso pode procurar a secretaria da Scar e comprá-lo ao preço de R\$ 10. Estudantes e idosos, mediante comprovação, pagam a metade do valor.

SERVIÇO

O quê: Auto de Natal

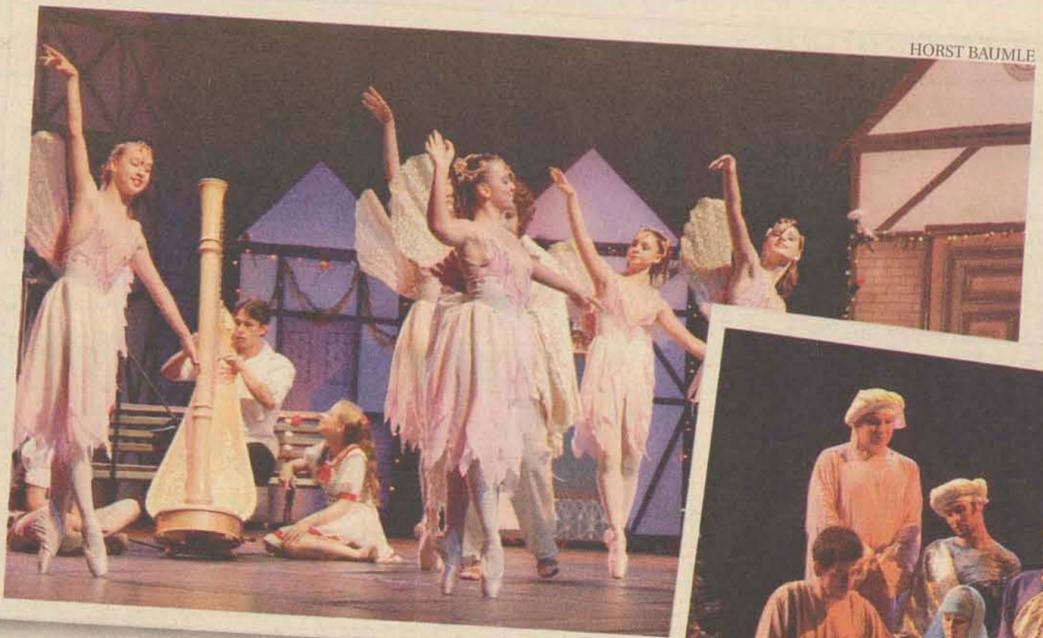
Quando: domingo, dia 11

Onde: Centro Cultural Scar, em Jaraguá do Sul

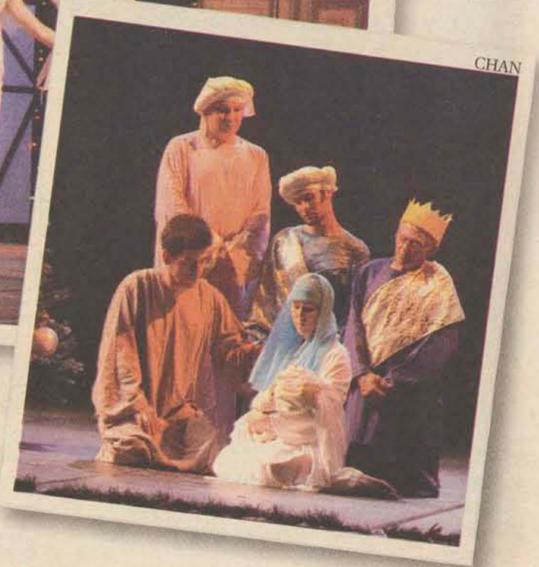
Que horas: a partir das 19h

Quanto custa: R\$ 10 (público em geral) e R\$ 5 (estudantes e idosos)

Informações: (47) 3275-2477



HORST BAUMLE



CHAN

ESPÍRITO NATALINO
Enquanto os olhos do público conferem a encenação que lembra o nascimento de Jesus, os ouvidos escutam belas canções

PROGRAMA

ATO 1

- Dueto de Cravo e Violino, com Yara Springmann e Magnus Behling
- "Pastorale" (Arranjo para cravo e violino), de Arcangelo Corelli

ATO 2

- Coral da Scar, com regência de Wanderli Siewerdt
- Grupo de Câmara da Scar, com regência de Ricardo Feldens
- "Te Deum", de Marc Antoine Charpentier
- "O Tannenbaum" (canção tradicional natalina da Alemanha)
- "Surgem Anjos Proclamando" (canção tradicional natalina da França)
- "Pastorale", de Arcangelo Corelli
- "O Du frohliche" (canção tradicional natalina da Itália)

ATO 3

- Escola de Teatro da Scar
- Grupo Colher de Pau
- "Natal em família" (texto original de Nicoli Pereira e Fred Paiva)
- Cia. Musical Euterpe / Banda da Scar, com regência de Roberto Kock
- "Jingle Bells", de Samuel Pierpont Langley
- "Assim caminha a humanidade", de Lulu Santos
- Escola de Dança da Scar
- "Pecadinhos", de Ceumar

Projeto Dentro da Dança - Ano III

- "Borboleta", de Marisa Monte

Projeto Música Para Todos

- "Pim Pam Pum", de Oscar Torales
- "Boas Festas", de Assis Valente

Escola de Música da Scar

- "Clare de Lune", de Claude Debussy

Orquestra Filarmônica da Scar, com regência de Daniel Bortholossi

- "Valsa das Flores", de Tchaikovsky
- "Seleção de valsas"
- "Pout-pourri de Natal"

CONFRATERNIZAÇÃO

Nova diretoria na Adori

A Adori (Agremiação de Orquidofilia do Itapocu) reunirá os 35 agremiados, neste domingo, para confraternizar e aprovar a chapa que vai administrar a entidade a partir de 2012. O presidente da atual gestão, Luiz Carlos Schütze, deve passar o cargo para Sido Prust. A ocasião será celebrada com uma caminhada ecológica, às 8h. Em seguida, acontece a reunião e a posse da nova diretoria. Às 10h, será servido o almoço. Quem participar do evento poderá conferir uma mini exposição de orquídeas. O encerramento ocorre no Recanto das Águas, em Massaranduba. Mais informações: (47) 3371-8012.

Unimed

O melhor plano de saúde é viver. O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul
47 2106-2200



PÓS-GRADUAÇÃO

FAE

A marca dos líderes

47 3371.0779 | www.fae.edu/jaragua



Bom Jesus
DIVINA PROVIDÊNCIA



FAE
BUSINESS
SCHOOL



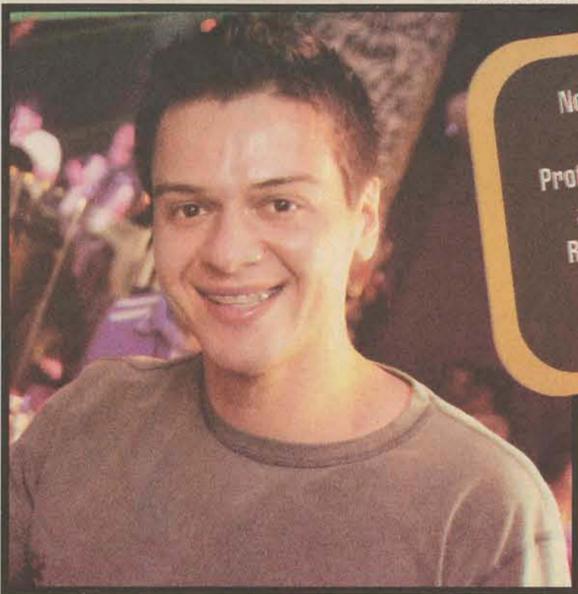
Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

RETROSPECTIVA 2011

Sábado passado, Thiago Mattos e Flavio Narloch falaram sobre o ano da Fuel Eventos e Ricardo Depiné sobre o 2011 do Sacramentum Pub. Hoje, mais um empresário e promotor avalia o ano que se encerra. Semana que vem tem mais! Confira!

ERIC DE LIMA



Nome: Chico Piermann
Idade: 30 anos
Profissão: empresário e dez anos como promotor
Responsável por qual casa noturna: London Pub
Sócios?: Sim, João.

Beatriz - Estamos encerrando 2011, como você avalia este ano para o London?

Chico Piermann - Foi um ano de grande atrações, novidades e novas promoções. Um ano que desafiou e testou todos proprietários do ramo de entretenimento e, principalmente, o comércio em geral. Todos nós temos que agradecer muito ao público de Jaraguá do Sul, que valorizou nossa querida cidade.

Qual foi o ponto mais marcante do ano? (evento ou data)

Duas noites foram marcantes em 2011. Meu casamento em primeiro lugar, que foi magnífico e iluminado por Deus. Já a noite do Gui Boratto foi uma noite memorável. Por ser uma atração número um do Brasil que nunca esteve em Jaraguá e sempre muito pedida, outra por ser além do esperado. A apresentação do Gui Boratto costuma ser curta e, no London Pub, foi de duas horas e 30 minutos e ele não queria mais sair do palco. É inesquecível produzir uma noite igual a essa. O público pediu, curtiu e mereceu.

Muitos planos para 2012? Pode adiantar algo para nós?

Sim, 2012 será um dos anos mais importantes profissionalmente para mim. Estou em um novo desafio profissional, ingressando na empresa familiar de quase 30 anos, algo que realiza um grande sonho de trabalhar ao lado de duas pessoas super empreendedoras que me ensinaram muito do que sei: meus pais.

E o London Pub entra em 2012 com estratégias fantásticas. Hoje, temos uma

equipe super profissional e estamos bem assessorados para as promoções e novidades para a casa.

Quando a casa para e quando retorna às atividades?

Encerramos com a bombástica festa Bye Bye 2011, no dia 23 de dezembro, e reabriremos no dia 12 de janeiro.

Mas 2011 não acabou, o que o público ainda pode esperar para este encerramento de ano? Quais as festas ainda previstas?

Quinzena recheada de coisas boas no London Pub: dia 14, Quarta House com DJs Edu Schwartz e Alva K; dia 16, Beats For Friends; dia 22, DJ Puff (melhor DJ de hip hop do Brasil) e DJ Felipe Adriano; e dia 23, a festa de recorde de público, Bye Bye 2011 com Alex e Willian. Mais informações e reservas no www.londonjaragua.com.br.

Quer deixar uma mensagem para a galera?

Que todos tenham Deus nos corações e possam passar a noite de Natal ao lado de pessoas amáveis e de quem realmente ama. Também que todos acreditem que 2012 será, e com certeza será, um ano de grandes conquistas para todos que trabalham de forma honesta. Fica meu muito obrigado a toda comunidade jaraguense e região por tanto apoio que me deram no decorrer dos anos e um obrigado especial a você, Bea, por sempre ter um espaço livre para valorizar nosso trabalho. Feliz Natal e que 2012 seja melhor que o belo 2011.

Seja empreendedor

Oportunidade para quem quer ser ou é empreendedor: a Apevi em parceria com o Sebrae estão realizando, em janeiro, mais uma edição do Empretec – Programa para Empreendedores. Na próxima terça e quarta-feira, serão realizadas as entrevistas para a segunda turma (30/1 a 4/2). Quem tiver interesse, basta agendar horário pelo 3275-7024, com Vivian. O Empretec, curso do Sebrae para desenvolvimento pessoal e gerencial, aprimora o talento empreendedor e ajuda a melhorar os resultados. Trabalha a busca de oportunidade e iniciativa; persistência; correr riscos calculados; exigência de qualidade e eficiência; comprometimento; busca de informações; estabelecimento de metas; planejamento e monitoramento sistemático; persuasão e rede de contatos; independência e autoconfiança, e muito mais!

VIA TWITTER

Pras garotas da moda, a expectativa é ser rica sem ter talento e ter um namorado tatuado, modelo e hetero, mesmo sendo baranga.



@pecesqueira

Promoção de títulos

O Clube Atlético Baependi está com promoção na venda de títulos patrimoniais do clube. São R\$ 600 que podem ser parcelados em três vezes e durante o período não há cobrança de mensalidade. A promoção visa arrecadar fundos para os investimentos de 2012, como a construção de duas quadras cobertas de tênis e squash. Mais informações no site www.baependi.net.br/ ou pelo fone 3371-0222.

MARCELO ODORIZZI



Quem conhece o Madalena Chopp & Cozinha, conhece o proprietário Juliano Vengrzen. De segunda a segunda, ele está no comando do restaurante e recepciona os clientes sempre com bom humor e qualidade nos serviços e produtos. E, nessa segunda-feira, ele receberá muitas felicitações pelo aniversário. A família que o acompanha nos trabalhos na casa e os amigos desejam muitas felicidades, saúde e sucesso!

Movimento

• É hoje o show da banda gaúcha Tequila Baby no Espaço do Oca. A abertura fica por conta das bandas Hard Voltage e Atacama. Ingressos já no 3º lote, custam R\$ 35 e podem ser adquiridos no Mime, Mega Rock Subway, Ponto Certo e em Guarimirim no Posto Maiochi. Início às 22h.

• The Way recebe, hoje, o mega show da dupla Dany & Rafa e mais DJ Bibbe Andreatta. Ingressos femininos R\$ 15 e masculinos R\$ 20. Casa cheia com certeza! Mais informações: www.fueventos.com.br.

• A Dubai programa a festa Enjoy, hoje, a partir das 22h, em parceria com o Hard Rock Café (Belo Horizonte) e a Pulse (Curitiba). No line up, DJs Pepe Mancini, Ricardinho, Rhommel, Alex Sander e Gi Bonelli e mais sertanejo com Dimas Alan. Será na Sociedade Tiro ao Alvo em Massaranduba. Ingressos antecipados em Jaraguá no Mime (Weg 2) e Smurfs Lanches.

• O Auto de Natal da Scar é neste domingo, às 19 horas, no Grande Teatro do Centro Cultural. Evento tradicional do calendário da Scar, o espetáculo "Natal em Família" está sendo preparado para oferecer ao público momentos de muita emoção com a participação de todos os núcleos de produção da entidade. Ingressos a R\$ 10 e R\$ 5 podem ser adquiridos na secretaria. Informações: 3275-2477

• Domingo, tem Léo Lima e banda, no London Pub, a partir das 21h30. Ingressos somente na hora.

• Dia 13, tem aula aberta e mostra didática do projeto Dentro da Dança- Ano 3, promovido por Lisa Jaworski Produções e o Núcleo Lisa Jaworski/Scar. As apresentações dos alunos do pré-ballet, ballet clássico, dança de rua, dança contemporânea e história da dança serão no grande teatro da Scar, às 20h. O projeto tem apoio do Ministério da Cultura, Weg e Duas Rodas.

• Dia 14, ocorre o encerramento de 2011 e o 1º Lual Caeb (Centro Assistencial Eurípedes Barsanulfo), será na própria sede da entidade, na Rua Angelo Tancon, 106, Ilha da Figueira, a partir das 19h30, com duas bandas, gastronomia e decoração temática. Valor: R\$ 15 e traje branco. Contatos: 3275-000 e <http://caebjaragua.wordpress.com>.

• Dia 14, tem Quarta House com os DJs Edu Schwartz e Alva K no London Pub. Ingressos antecipados a R\$ 10 eles e R\$ 15 eles na Center Som (shopping).

Bela Catarina
RESTAURANTE & CONFITEARIA
A mistura perfeita
3371-3412

Laboratório Lenzi
de análises clínicas
ISO 9001

KÖNIGS
BIER
JARAGUÁ DO SUL - SC
47 3370.5544



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncalves@netuno.com.br

QUADRIPLACIA DA CAMARA DE VEREADORES
0800.648.6465
www.cmjs.sc.gov.br
JARAGUÁ DO SUL

MAURICIO HERMANN

Hoje tem "Garage"!

Neste sábado, a partir da 10h da manhã, aquela galera espirituosa, cheia de vontade de trocar ideias, fazer amigos e confraternizar, se reúne em torno da famosa churrasqueira do chef Tato Branco, para o último encontro da "Garage", em 2011. Como está perto Natal, Norberto Kuhnen, o nosso querido Beto Fiscal, organizador e o dono da chave, contratou a figura de Papai Noel, que, aliás, veio direto da sua aldeia do Polo Norte para alegrar essa mágica ocasião. Até daqui a pouco!

Na área

O neto de Silvio Santos, Tiago Abravanel, o ator que brilha nos palcos imitando o lendário Tim Maia, pode estar em Jaraguá do Sul, no mês de março.

SEGUROS GARCIA
CORRETORA
47 3371-1788

Siebel & Haisi
24h
ODONTOSUL
☎ 3055-0024

CONGRESSO O diretor do O Correio do Povo, Nelson Luiz Pereira, e a chefe de redação, Patrícia Moraes, participaram, esta semana, em Brasília, do 1º Congresso dos Diários do Interior do Brasil

Mesa top

A mesa mais animada da festa era a do amigo Celso Barth Albuquerque, com sua amada Raquel e grupo de amigos vips, com tudo do bom e do melhor... Enfim, perfeito.

UPPER kids

Calma, gente

Quinta-feira, por volta de 11h, um senhorzinho aparentando 70 anos, que desfilava na Reinoldo Rau com duas belas morenas, bem mais jovens, foi acusado de furtar um sutiã em uma grande loja da cidade. Ao guardar a peça na calça, já fora da loja, foi abordado por dois funcionários. Passou por enorme constrangimento. Mas o homem era inocente. Havia levado o sutiã de uma das acompanhantes para trocar. Meu Deus...



BELO CASAL Evelin Lindemann e Fernando Franzener protagonizaram um lindo casamento, dia 26 de novembro

Black Lemon
LEMON
LEONDO 8433-6095
www.blacklemoneventos.com.br

TE CONTEI

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o figura do bem Ivo dos Anjos. Ele é outro querido que acompanha a coluna todos os dias. Valeu mesmo.

■ Não usem esquecê-lo: o amigo empresário Odonis Micheluzzi é o mais festejado aniversariante deste domingo e vai adorar saber que foi lembrado. Mil vivas!

■ Dia 31 de dezembro, no Pavilhão do Parque Municipal de Eventos, rola a grandiosa Ceia da Virada. Noite de muita luz, música e comida. A festa está sendo organizada pelo pessoal bacana da Confraria do Churrasco.

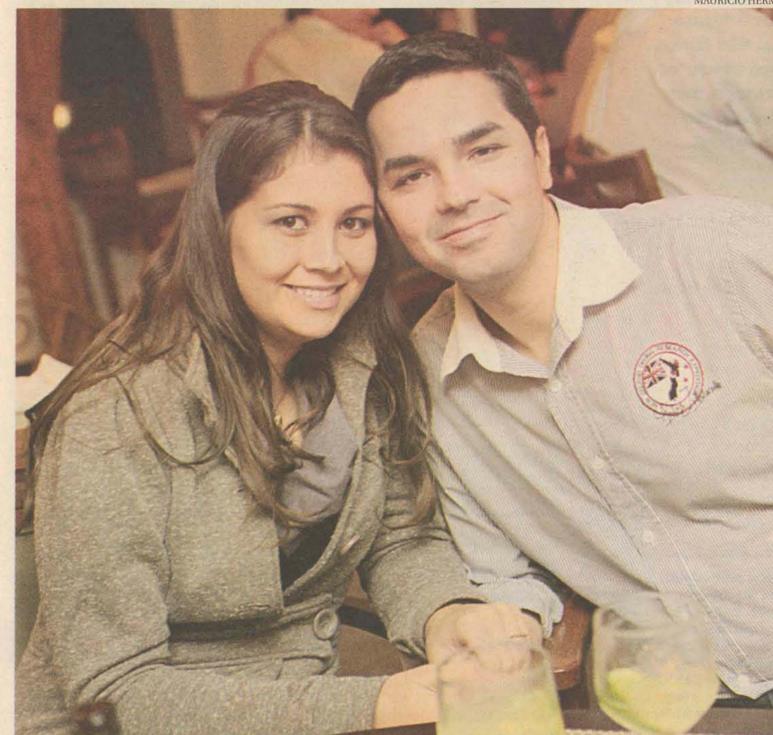
■ Domingo, na London Pub, rola show sertanejo com Leo Lima & Banda. Boa pedida!

■ O Natal da Marisol, devido às chuvas de quinta-feira foi transferido para o dia 13.

■ Seja voluntário, doe sangue!

■ Com essa, fui!

BANHO MIX
Piscinas e Banheiras



ABTC Everton Ribeiro e Luisa Cavassin no almoço comemorativo aos dez anos do ABTC

Pensando bem...

"A dor que sinto, às vezes, me faz feliz também, pois com ela recordo o valor que tem a cruz. Quando a noite esconde a luz, Deus acende as estrelas, pois ele está sempre comigo".

Declarações

O mais novo casal da city é formado por Fausto Machado e Carol Pacoali. Os dois vivem trocando declarações de amor pelas redes sociais.

Macarronado do Moa

Já começou a organização para 5ª Macarronada Beneficente do Moa. Neste próximo ano, a festa terá a parceria dos amigos e promoters Thiago Mattos & Pepe Narloch, e deve ser realizado na concorrida Fuel Living. Volto ao assunto.

Em alta

Que? Crise? Que crise?! Está todo mundo aproveitando a temporada para ir às compras. Os comentários eram de que este fim de ano não será igual àquele que passou – será bem melhor.

NAS RODAS

• Selma Coutinho, a Dadi, já listou os nomes para almoço de confraternização, na próxima quinta-feira.

• Paulo Torres resolveu trocar o tempo esquisito de Jaraguá pelo frio siberiano de Nova Iorque neste Natal. Quem pode, pode!

• Uma das mais pontuadas fonoaudiólogas de Jaraguá do Sul, Karla Amaral Costa, brindou o dia da classe, ontem, em Jaraguá.

Pelo fio vermelho

Dizem por aí que uma funcionária pública decidiu usar e se lambuzar do poder que lhe deram. Além de quase não comparecer ao trabalho porque está sempre participando dos ensaios de um hobby pessoal, a emergente destrata colegas, promove fofocas e provoca intrigas falando mal de Deus e do mundo. Por favor, urgentemente, meu copo gelado do chope Königs Bier!!

Café colonial

Neste domingo, além de estar aberta para o tradicional e famoso almoço, a Confeitaria Bela Catarina, promove um saboroso café colonial.

MAURICIO HERMANN



BELA Debora Hemmer, uma das belidades que desfila na The Way

IMOVEIS capital
www.imoveiscapital.net
47 3370-2900

KOERICH
Gente Nossa

Venha ser "Gente Nossa".

Empresa com 56 anos de sucesso no ramo de varejo, prezando sempre pelo atendimento 'nota 10', oferece oportunidade para:

• GERENTE DE LOJA (Regional de Jaraguá do Sul)

(Ambos os sexos)

REQUISITOS:

- Desejável nível superior (concluído ou em curso);
- Experiência anterior em funções similares;
- Vivência em funções de liderança;
- Expressiva experiência na área de vendas, preferencialmente do varejo.

O QUE OFERECEMOS:

- Remuneração variável e política de benefícios compatível com o mercado;
- Políticas corporativas de atração, retenção e desenvolvimento pessoal;
- Possibilidade de crescimento pessoal e profissional;
- Excelente ambiente de trabalho.

Candidatos enviar currículo até o dia 14/12/2011 para currículo@koerich.com.br, indicando no campo "assunto" Gerente Jaraguá.

MCV
MATERIAS ELÉTRICOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELTRICA.COM
Tel: (47) 3370-3369

Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.
ROTABELA
TRANSPORTE EXECUTIVO
Flandro 24h: 47 9975 0160 | 3275 0909

Nobile
Design de Ambientes
nobilledesign.com.br
Tel: 3055-0733



CRÔNICA VERDADES EMBUTIDAS

CARLOS HENRIQUE
SCHROEDER, ESCRITOR

- O que foi meu filho? Que carinha é essa?
 - O que é o amor, mãe?
 - É algo difícil de definir, talvez nem seja para definir...
 - Não entendi!
 - Nem eu entendo, filho, nem eu...
- E tomou sua xícara de café.
- Mãe...
 - O que foi filho?
 - Por que as pessoas morrem?
 - Bom, morrem de ataques do coração, velhice, doenças...
 - Quero dizer, o que é a morte?
 - A morte?
 - O coração para de bombear o sangue... O sangue não chega ao cérebro... Tudo para... E é isso...
 - É assim? Você morre e desaparece do mundo?
 - Não, não é bem assim, tudo o que você fizer, vai ficar, seja de bom ou de ruim, fica a lembrança de tudo o que fez, de você como pessoa, vai ficar, você vai viver na lembrança das pessoas, de certa forma...
 - As pessoas vão, ficam as lembranças? É isso? Mas é tão pouco...
 - Às vezes é muito meu filho, é muito...
 - E a alma? O que é?
 - Não existe alma!
 - A tia Holanda disse que existe...
 - Algumas pessoas conseguem viver mais facilmente se acreditarem que existe...
 - Eu acredito, a professora Irene sempre reza antes de começar sua aula... Por nossas almas...
 - É isso que andam te ensinando na escola? É? Deixa só eu pegar essa professora... Escuta aqui, isso não é conversa de criança não, e no café da manhã ainda...

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Crô acredita que não conseguirá levar o plano de Tereza Cristina até o final. Griselda fala para Quinzé e Amália que Gigante será o seu contador. Iris afirma a Alice que contará para Tereza Cristina sobre René e Griselda. Daniel vê Patrícia chegar com Alexandre na pousada. Antenor e Beatriz se beijam. Celeste desconfia de que Baltazar esteja querendo roubar Solange. Nanda afasta Victor. Paulo propõe comprar a parte de Esther na Fio Carioca. Carolina se surpreende ao saber que Letícia dormiu na casa de Juan Guilherme. Antenor é agressivo com Patrícia. Tereza Cristina é amorosa com René, mas ele desconfia. Gigante chega para conversar com Griselda e repara na troca de olhares entre ela e René. Teodora pede emprego no hotel em que ficou hospedada. Iris mostra a foto de René e Griselda se beijando para Tereza Cristina.

■ AQUELE BEIJO

Lucena afirma a Rubinho que o beijo que trocaram não teve importância. Lara pede para Joselito voltar para casa. Camila aceita a proposta da separação legal de Ricardo. Alberto diz a Sarita que se divorciará de Maruschka. Vicente decide ficar com Lucena. Maruschka garante que Rubinho se cansará de Cláudia. Agenor fica com ciúmes de Belezinha. Marisol trabalha no vestido de Odessa. Olavo tenta convencer Marieta de que ele não a traiu. Damiana acusa Marisol de ter roubado um tecido de Felizardo. Sarita pede para ficar com Alberto. Belezinha conversa com Intima sobre relacionamento. Olga ameaça Grace Kelly para que ela a ajude a enganar Deusa. Damiana confirma que Marisol pegou o tecido ao ver o vestido em Odessa.

■ A VIDA DA GENTE

Ana e Rodrigo tentam disfarçar o desconforto. Wilson pede para Laudelino contar quem é a admiradora. Ana deixa Eva falando sozinha durante o jantar. Cicero aceita se encontrar com Renato. Rodrigo conta para Manuela que deu uma carona para Ana. Júlia pede para falar com Ana. Laudelino teme que o plano de Iná para unir Aurélio e Wilson dê errado. Vitória repreende Miguel e Sofia por descansarem no meio do treino. Ana confessa a Alice que se sente incomodada com a presença de Rodrigo. Nanda tira satisfação com Jonas pela falta de atenção a Tiago. Manuela pede para Ana tomar conta de Júlia enquanto vai ao bufê. Rodrigo chega em casa e encontra Ana brincando com Júlia.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).



**Tudo o que você
fizer, vai ficar,
seja de bom ou
de ruim, fica a
lembrança de
tudo o que fez,
de você como
pessoa, vai ficar,
você vai viver na
lembrança das
pessoas, de
certa forma...**

CLIC DO LEITOR



Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br

Esses três lindos e inocentes gatinhos foram abandonados ao lado de um escritório, o que demonstra a falta de respeito, humanidade e cuidado de algumas pessoas da cidade. Quem os encontrou foi a Tania, mas ela não pode adotá-los, pois já é dona de outras duas gatas. Se você pretende terminar o ano com a companhia e o amor que eles podem dar, entre em contato pelo telefone (47) 8803-8463 ou 3275-0794.

GUMZ

Contabilidade Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006259/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO. Desde 1978

ANIVERSARIANTES

10/12

Adailço O. Pascoguetti
Adolar Konel
Afonso Berns
Aguida Stahlke
Alayde S. Mahfud
Carlos M. Nueburger
Danielle Stahlke
Eduardo L. Picolli
Elaide Rodrigues
Gilson L. Sattler
Gleize Pereira
Heloisa Jann
Ivete Cardoso
João V. P. da Silva
Josieli P. Travassos
Kailane C. Kopsch
Kethlin Strutz
Laercio Wesendonk
Leandro Wendramin
Leda C. A. da Silva
Marcia Campreger

Marciel G. Franzner
Marcio A. Bortolini
Maria L. S. Richard
Marlene Wischral
Marlise B. Stingher
Mateus Meier
Neri Moresco
Renilda Resner
Sérgio Leithold
Silvana L. Rech
Valdir Riedel
Vigando R. Zapela
Walmir Westphal
Wander Bartel
Wilmar Marquardt

11/12

Ana C. D. Correia
Anderson R. da Silva
Andreia Noemberg
Andressa T. Chalinski
Claudionor Dallmann

Clovis fritzen
Donato Schartz
Elisiana dama
Eliz F. Riegel
Ellén R. Eger
Ieda D. Giovanella
Ingelore K. Dalcastagne
Ivo Steinert
Jaliro J. Flores
Jean Fuck
Jonly M. Demarchi
Julia Dalcastagne
Karine Zandonatto
Lais M. Dalri
Maiara R. Lise
Marcelo Manfrini
Natalina F. Odelli
Paulo R. Sporrer
Renilda Funka
Rosimere Hindlmayer
Silvana M. L. Reckawsky
Vinícios Schane



JARAGUÁ DO SUL PRESTANDO CONTAS PARA VOCÊ.

Confira alguns dos mais recentes investimentos da Prefeitura em educação.

- Quase 2 milhões investidos em reformas e ampliação em dois Centros de Educação Infantil e uma escola de ensino fundamental.
- Mais de 12.000 mochilas para alunos do Ensino Fundamental e 15.600 kits de material escolar para todos os alunos da rede municipal.
- Centro de Educação Infantil Carlo Andrei Emmendoerfer: prédio novo com capacidade para atender 210 crianças.
- Centro de Educação Infantil Anélia Enke Karsten: construção de quatro salas de aula, sala de direção e secretaria, construção de área coberta multiuso, sistema preventivo de incêndio e paisagismo.
- Escola Professor Henrique Heise: três novas salas e aula.
- Inclusão Digital na Terceira Idade: aulas gratuitas para alunos de 60 a 85 anos. Mais de 30 pessoas receberam o certificado de conclusão de curso.

www.jaraguadosul.sc.gov.br



PREFEITURA DE
JARAGUÁ DO SUL

TIRINHAS

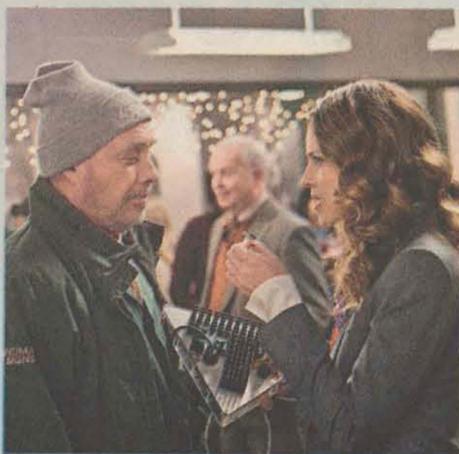
WILL LEITE. www.willtirando.com.br



CINEMA

NOITE DE ANO NOVO

Claire Morgan é a responsável pela organização da festa de Ano Novo e enfrenta problemas quando a tradicional bola que marca a virada do ano no alto da Times Square emperra no meio do caminho. O único que pode ajudá-la é Kominsky, um antigo funcionário demitido há pouco tempo. Paralelamente, uma badalada festa de máscaras conta com a presença do cantor Jensen (Jon Bon Jovi), que aproveita a ocasião para rever Laura Carrington. Um dos anfitriões é Sam, que enfrenta problemas para chegar a Nova Iorque após ir ao casamento de amigos. Há ainda Ingrid, uma mulher insegura que decide mudar de vida bem na virada de ano novo.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
 - O gato de botas – Dub (14h10, 16h, 17h50, 19h40 e 21h30)
- Cine Breithaupt 2
 - Happy Feet – O Pinguim 2 - Dub (14h30)
 - Operação presente – Dub (16h40, 19h e 21h10)
- Cine Breithaupt 3
 - Amanhecer – Parte 1 - Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
 - O gato de botas – Dub (14h, 16h, 18h, 20h e 22h)
- Cine Garten 2
 - Os especialistas – Leg (19h40 e 22h10)
 - Os Muppets – Dub (13h10, 15h20 e 17h30)
- Cine Garten 3
 - Noite de ano novo – Leg (14h15, 16h45, 19h10 e 21h40)
- Cine Garten 4
 - O palhaço – Nac (15h10 e 21h20)
 - Uma professora muito maluquinha – Nac (13h30, 17h15 e 19h20)
- Cine Garten 5
 - A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (21h30)
 - A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Dub (13h45, 16h15 e 19h)
- Cine Garten 6
 - O gato de botas – Leg (21h50)
 - O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40 e 19h50)
- Cine Mueller 1
 - A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (13h45, 16h20, 19h e 21h45)
- Cine Mueller 2
 - Operação presente – Dub (16h45 e 21h30)
 - Happy Feet – O Pinguim 2 - Dub (14h15 e 19h20)
- Cine Mueller 3
 - O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40, 19h50 e 22h)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
 - O gato de botas – Leg (21h50)
 - O gato de botas – Dub (13h20, 15h30, 17h40 e 19h50)
- Cine Garten 2
 - Amanhecer – Parte 1 – Leg (16h30 e 21h30)
 - Amanhecer – Parte 1 – Dub (13h50 e 19h)
- Cine Neumarkt 3
 - O gato de botas – Dub (14h, 16h, 18h, 20h e 22h)
- Cine Neumarkt 4
 - Não sei como ela consegue – Leg (22h10)
 - Os Muppets – Dub (13h30, 15h40, 17h50 e 20h10)
- Cine Neumarkt 5
 - Uma professora muito maluquinha – Nac (15h50, 17h30 e 19h20)
 - Operação presente – Dub (13h40 e 21h10)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
 - Noite de ano novo – Leg (14h15, 16h45, 19h10 e 21h40)
- Cine Norte Shopping 1
 - O gato de botas – Dub (12h40, 14h50, 17h, 19h10, 21h20 e 23h30 – somente sábado)
- Cine Norte Shopping 2
 - Noite de ano novo – Leg (11h, 13h30, 16h, 18h30, 21h e 23h40 – somente sábado)
- Cine Norte Shopping 3
 - O gato de botas – Dub (13h45, 15h55, 18h05 e 20h15)
 - Um conto chinês – Leg (22h20)
- Cine Norte Shopping 4
 - Amanhecer – Parte 1 – Dub (16h45, 19h20 e 21h55)
 - Amanhã nunca mais – Nac (13h, 14h55)
- Cine Norte Shopping 5
 - O palhaço – Nac (13h45 e 15h35)
 - Entre segredos e mentiras – Leg (17h45, 20h e 22h15)
- Cine Norte Shopping 6
 - Os Muppets – Dub (17h20, 19h50 e 22h10)
 - Meu país – Nac (13h15 e 15h15)
- Cine Norte Shopping 7
 - Operação presente – Dub (16h55 e 19h05)
 - Happy Feet 2 – Dub (12h20 e 14h35)
 - A saga Crepúsculo: Amanhecer – Parte 1 – Leg (21h25)

Guilhermina pode estar namorando

Depois de colocar um ponto final no relacionamento de três anos com Murilo Benício, a atriz Guilhermina Guinle pode estar de namorado novo. Segundo consta, há três meses, ela vive um romance com Leonardo Antonelli, irmão de Giovanna Antonelli. Eles estariam prestes a embarcar rumo ao Caribe para curtir alguns dias juntos. Vale lembrar que Murilo Benício é também ex-marido de Giovanna.



Gaga tem medo de morrer como Diana

Lady Gaga está lançando uma música sobre a morte de Diana e, segundo uma pessoa próxima à cantora, ela tem medo de falecer do mesmo jeito que a princesa, em um acidente de carro enquanto tentava despistar paparazzos. “Lady Gaga se vê como uma encarnação de Lady Di e ela sabe que é tão perseguida quanto ela, principalmente por fotógrafos e fãs”, disse a fonte.

Ator aluga mansão por US\$ 24 mil/dia

O ator Bruce Willis está alugando a casa de férias, localizada nas ilhas Turcos e Caicos, no Caribe. Mas, o que tem chamado a atenção dos interessados é o valor cobrado pela diária. O ator quer US\$ 24,6 mil, ou seja, cerca de R\$ 44 mil a cada dia de uso da mansão. O imóvel está localizado em uma ilha particular, que é quase totalmente inexplorada.

Jogador gasta horas em frente ao espelho

Em entrevista ao jornal Daily Mirror, o jogador de futebol Cristiano Ronaldo confessou que demora para se arrumar antes de um compromisso. “Chego a ficar uma hora em frente do armário para escolher a roupa. Eu gosto de ter boa aparência, com boas roupas e sapatos. Entre meus companheiros, ninguém se veste melhor que eu”, disse o atacante do Real Madrid e metrosssexual assumido.



Datena se submete à cirurgia na garganta

O apresentador José Luiz Datena deve ficar afastado da televisão por algum tempo. É que ele passará por uma cirurgia na garganta. O procedimento é algo simples e acontece com frequência com as pessoas que usam a voz durante prolongado período. Devido à operação, ainda não é sabido o tempo que o apresentador do Brasil Urgente ficará longe do trabalho.

Victor Pecoraro adora papel de pai

Galã da novela Aquele Beijo, Victor Pecoraro está pretendendo ter outro filho. “Se eu soubesse que era bom assim eu já teria feito antes”, brincou o ator, que quer mais um bebê quando a primeira filha, Sophia, de um ano, completar três. A criança é filha de Fernanda Müller. “Quando chego em casa é uma festa e tenho de brincar com a Sophia de esconde-esconde”, completou.

HORÓSCOPO



ÁRIES

Em tudo o que fizer tente entender os dois lados. Evite decisões precipitadas. Atitudes e gestos superficiais com a pessoa amada são sinais de desinteresse. Não se distancie do seu amor.



TOURO

Você corre o risco de se envolver em mal-entendidos com amigos ou conhecidos. Mantenha a calma, principalmente, quando estiver ao lado de parentes ou da cara-metade.



GÊMEOS

Cuidado com brigas desnecessárias. Adote uma postura pacificadora. Dê mais atenção à saúde, é um bom momento para começar a praticar exercícios.



CÂNCER

Envolve-se mais com a família. Demonstre o quanto eles são importantes para sua vida. No relacionamento afetivo, o clima é de aconchego.



LEÃO

A relação a dois entra em uma fase calma e a harmonia é restabelecida. Há aceitação das duas partes e o desejo de viver bem um com o outro. Aproveite a fase!



VIRGEM

É um dia para colocar a casa em ordem. Tome decisões mais precisas e restabeleça o clima de harmonia em família. No romance, há sinais de compreensão.



LIBRA

Bom período para resolver as pendências do dia a dia. Entre familiares, mantenha uma postura distanciada para não se envolver em confusão. No campo amoroso, pense mais antes de falar.



ESCORPIÃO

Excelente momento para refletir sobre as atitudes dos últimos dias. Ajuste as contas pessoais à realidade financeira, evitando gastar mais do que ganha. A dois, fortaleça os vínculos.



SAGITÁRIO

Mantenha-se longe de discussões. Também não interfira nos assuntos alheios. No amor, converse sobre questões cotidianas e restabeleça a harmonia.



CAPRICÓRNI

A flexibilidade é uma exigência, então tente compreender os pontos de vista dos outros antes de expor uma opinião. Cuidado com a teimosia ou acabará isolado. Colabore com quem ama.



AQUÁRIO

Aproveite o momento para colocar as leituras em dia. É conveniente refletir sobre os acontecimentos antes de tomar medidas que interfiram no seu cotidiano.



PEIXES

Faça uma avaliação das metas para direcionar suas ações e conquistar objetivos. Evite exageros e poupe as forças ao longo do dia. No romance, é recomendável ouvir com atenção.

O CAMINHO MAIS
CURTO PARA O CARRO
QUE VOCÊ PROCURA.

FEIRÃO
WebMotors
JARAGUÁ DO SUL

**NOS DIAS
10 E 11 DE
DEZEMBRO**

**NÃO PERCA O
ÚLTIMO FEIRÃO
DO ANO!**

Das 9 às 19h na ARENA JARAGUÁ
MAIS DE 500 VEÍCULOS



OPÇÃO DA 1ª PARCELA PARA O MÊS DO CARNAVAL **TAXAS SUPER ESPECIAIS**

Realização:

WebMotors
.com.br

Santander
FINANCIAMENTOS

Financiamento com o Santander Financiamentos*. Condições válidas para financiamentos de carros e motos usados/semi-novos comercializados por intermédio de lojas correspondentes não bancárias do Santander Financiamentos* e participantes do Feirão WebMotors Jaraguá do Sul. Condições sujeitas à análise de crédito e demais condições do produto vigentes na data da contratação. Prazo de vigência da promoção é de 10/12/2011 até 11/12/2011. O Santander Financiamentos* e a WebMotors não se responsabilizam por quaisquer defeitos, vícios ou problemas existentes nos veículos ou decorrentes dos negócios realizados no Feirão WebMotors Jaraguá do Sul, os quais são de exclusiva responsabilidade dos lojistas participantes do evento. O Custo Efetivo Total, as taxas de juros e demais encargos podem variar de acordo com o ano do veículo, marca, valores, prazos e demais condições escolhidas pelo cliente. Para mais informações consulte as lojas participantes correspondentes não bancárias do Santander Financiamentos* e o site www.feiraowebmotors.com.br. Imagens meramente ilustrativas. (*) Financiamentos com prazo máximo de 60 meses e carência de 60 dias válido para veículos de 2003 a 0km. *Santander Financiamentos é uma marca da Aymoré Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

Respeite a sinalização de trânsito

TALENTO & SUCESSO

Fim de semana, 10 e 11 de dezembro de 2011

FAMÍLIA E ESTUDOS

É comum, entre profissionais, o abandono do sonho da pós-graduação no exterior, após o casamento ou o nascimento dos filhos. Mas há quem mostre que é possível, sim, passar uma temporada de estudos fora e ao lado da família.

Página 3



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

“Empresariar não é saber como fazer a próxima coisa e sim como fazer certo a próxima coisa” (Peter Drucker)

Peter Drucker é o pai da administração moderna. Pense bem no que ele disse. Administrar uma empresa não é só fazer a próxima coisa certa, mas sim fazer certo tudo aquilo que devemos fazer. Ou seja, para ter sucesso é preciso ser ético, fazer as coisas certas, não se deixar enganar pelo ganho a curto prazo e compreender que o sucesso só ocorre para aqueles que sabem ganhar no longo prazo. E para ganhar no longo prazo é preciso ser ético, honesto e respeitado em todos os sentidos. Ainda fico impressionado ao ver empresários e profissionais que desejam vencer pelo caminho fácil da desonestidade, da trapaça, enganando clientes, desrespeitando fornecedores, ganhando fácil pela sonegação. Não entendem que esse caminho pode levar a um ilusório “sucesso” temporário, mas jamais trará o sucesso duradouro, permanente. Sem credibilidade, essas empresas e profissionais ficam debilitados frente à primeira adversidade e sucumbem. É preciso compreender e acreditar nisso. O caminho da retidão, da honestidade,

da ética, do “fazer certo” é mais íngreme, porém, mais seguro e só ele nos levará ao verdadeiro sucesso que só ocorrerá se construirmos uma forte credibilidade no mercado.

Escrevo isso porque tenho assistido empresas com aparente sucesso que repentinamente entram em profunda dificuldade e quando vamos estudar a razão de tal fracasso, encontramos o fato de terem percorrido esse pretensão sucesso por caminhos tortuosos, ilusórios, falsos, cheios de desonestidade e ações de moral e ética duvidosas. Quando esses empresários e profissionais tomam plena consciência dos erros que cometeram é tarde demais. Sua credibilidade não existe mais e são abandonados à própria sorte.

Assim, vale a pena lembrar do conselho de Peter Drucker: Faça sempre certo. Não transija com a ética e com a moral. Não acredite nas coisas muito fáceis. Respeite profundamente as pessoas para que possa ser respeitado. Não se iluda com facilidades e trilhe o caminho seguro da honestidade. Pense nisso. Sucesso!



Vestibular

Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

* Processos Gerenciais

* Turma matutina ou noturna

* Gestão da Tecnologia da Informação

* Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11

através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br

Projetos de sustentabilidade recebem Prêmio Jovem Cientista

Autores de projetos desenvolvidos na área de sustentabilidade e infraestrutura de cidades receberam, no último dia 6, o Prêmio Jovem Cientista. A cerimônia de premiação foi no Palácio do Planalto com a presença da presidenta Dilma Rousseff, que destacou a pretensão do governo de criar no país um ambiente “extremamente” favorável ao desenvolvimento da ciência.

“Se não tivermos a produção científica em nosso solo, não realizaremos todo o potencial desse país. Aqui podemos criar, fazer ciência, criar tecnologia e inovar. Podemos agregar valor e melhorar a vida de cada um dos brasileiros e do mundo.”

A 25ª edição do prêmio teve o tema Cidades Sustentáveis, com 2.321 trabalhos inscritos. Os prêmios variaram de R\$ 30 a R\$ 10 mil, para quem ficou em primeiro, segundo e terceiro lugar nas categorias graduado e estudantes de ensino superior. Além dis-

so, os estudantes de ensino médio ganharam um computador e uma impressora. As escolas dos alunos do ensino médio e orientadores dos trabalhos também recebem prêmios.

Vencedora da categoria graduado, Uende Gomes, 29 anos, da Universidade Federal de Minas Gerais, pesquisou três áreas de vilas e favelas de Minas Gerais que detêm deficiências em saneamento básico. Ela identificou problemas que devem ser solucionados para garantir a ampliação dos serviços nessas regiões. “O que me motivou a fazer essa pesquisa foi já ter convivido com falta de saneamento básico”, contou durante a cerimônia de premiação.

No estudo, ela constatou que a exclusão social contribui para dificultar o acesso ao saneamento. Entre os fatores apontados está, por exemplo, o elevado custo da tarifa cobrada pelo serviço, o que leva os usuários a buscarem fontes de água inseguras e disposi-

ção inadequada do esgoto.

Uma escola de ensino médio do Rio Grande do Sul e a Universidade Federal de Minas Gerais também foram premiadas por terem o maior número de trabalhos com mérito científico inscritos. Ainda foram oferecidas bolsas de estudos do Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq) para os premiados que atendam aos critérios estabelecidos pela instituição.

A intenção do prêmio é incentivar a aplicação do conhecimento tecnológico e científico na solução de problemas emergenciais do país. Desde 1981, quando foi criado, o prêmio contabilizou 17 mil projetos inscritos.

A 25ª edição do prêmio teve o tema Cidades Sustentáveis, com 2.321 trabalhos inscritos.

DIVULGAÇÃO



TECNOLOGIA Presidente Dilma Rousseff destaca a intenção do governo em criar no Brasil um ambiente favorável à ciência

Família não é obstáculo para estudar

Brasileiros contam experiências de viajar com seus parceiros e filhos

É comum, entre profissionais, o abandono do sonho da pós-graduação no exterior, após o casamento ou o nascimento dos filhos. Mas há quem mostre que é possível, sim, passar uma temporada de estudos fora e ao lado da família.

Caso da maranhense Waneska Reis, 37 anos, que, há um ano e dois meses, vive em Nápoles, Itália, com o marido e os três filhos de 10, 9, e 2 anos e 8 meses. Cirurgiã-dentista atuando na saúde pública, ela ganhou a bolsa Erasmus para fazer doutorado em "Economia e gestão de empresas e organizações de saúde". Fazer um curso lá fora sempre foi seu plano, que conseguiu convencer o marido biólogo a embarcar na viagem. Ele também se inscreveu para uma bolsa de mestrado em riscos ambientais. Contemplado pelo Erasmus, o casal partiu, em setembro de 2010. Inicialmente, sozinho.

"Não foi fácil tomar esta decisão, mas acreditávamos que seria a melhor opção. A intenção era organizar tudo para a vinda dele", lembra Waneska, que enfrentou dificuldades em obter informações sobre o trâmite para levar as crianças, mas, em dezembro de 2010, voltou ao Brasil com o marido para buscar os meninos, que estão, desde então, adaptados em escolas italianas.

Waneska não pensa duas vezes antes de recomendar a experiência:

"No começo foi muito difícil. Às vezes dava vontade de arrumar a mala e ir embora. Mas se dificuldades existem, elas podem ser superadas".

O casal organizou a ida por

conta própria, mas também é possível planejar a viagem com auxílio de agências. A MBA House e a CI, por exemplo, têm programas e serviços para esses casos.

"Nosso público é 20% de casais. Hoje, as escolas de MBA estão mais abertas para receber casais com ou sem filhos", diz Marcelo Ramos, sócio da MBA House, que faz um trabalho de identificação do perfil das universidades e escolas para a família escolher a que melhor se encaixa. "Também organizamos viagens para que os interessados possam conhecer os campi e a cidade onde poderão morar".

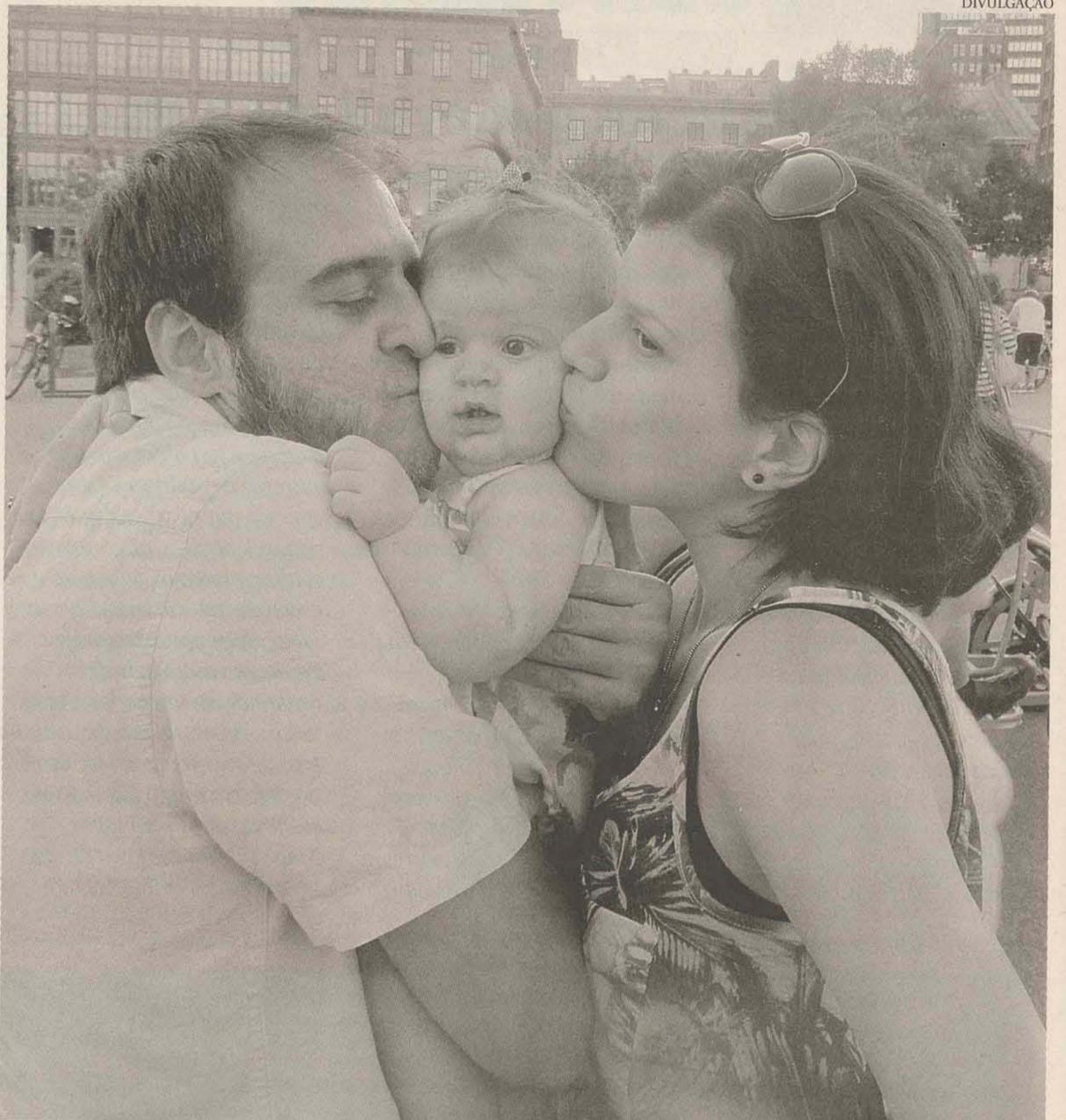
Já a CI oferece algumas opções de programas customizados, que podem incluir cursos de inglês durante as férias para pais e filhos ou um programa de high school para adolescentes em caso de pais indo fazer pós no exterior.

A produtora cultural Gabriela de Andrade, de 31 anos, se mudou com o marido, Valdir Batone, para o Canadá, em setembro de 2009. Ambos são bolsistas do Programa de Ajuda Financeira aos Estudos do governo do Québec. Ainda no início do mestrado em estudos cinematográficos na Université de Montréal, engravidou de Clara, hoje com dez meses.

"Encontrei apoio na coordenação. Não queria usar aquela clássica desculpa "não terminei porque tive filho", diz Gabriela, que terminou alguns módulos em casa e, agora, começa a escrever a tese, enquanto amamenta. "Uma das coisas que mais nos motiva nessa grande empreitada é saber que a Clara crescerá com acesso a diferentes culturas e línguas. Mais que nosso diploma, estamos ganhando horizontes, para nós e para ela".

Formado em artes visuais e design gráfico e mestre em gestão do patrimônio, o professor da Faculdade de Artes visuais da Universidade Federal de Goiás (UFG), Marcio Rocha, de 36 anos, vive desde outubro de 2010 em Plymouth, no Reino Unido, onde cursa doutorado em media arts. Foi com a mulher, Liana, de 32 anos, e as filhas, Marcela, 11, e Milena, 10.

"Tive sorte: minhas filhas falavam um inglês impecável em menos de seis meses, e a adaptação foi rápida. Mas a pressão por resultados é grande e, se você não tiver bom equilíbrio emocional, o relacionamento pode ser prejudicado".



Gabriela e o Marido Valdir com a filha, Clara, em Montreal: beneficiados pelo Erasmus

MEC corta 1,2 mil vagas de três cursos que não atingem conceito ideal

O Ministério da Educação (MEC) anunciou no início do mês o corte de mais 1.287 vagas em 58 cursos que obtiveram resultado insatisfatório na última edição do Exame Nacional de Desempenho de Estudantes (Enade). A medida atinge graduações nas áreas de educação física, serviço social e fonoaudiologia, que tiveram nota 1 ou 2 no Conceito Preliminar de Curso (CPC) de 2010. O indicador, que varia em uma escala de 1 a 5, avalia a qualidade de ensino de um curso a partir do desempenho dos estudantes no Enade e outros quesitos, como a titulação do corpo docente e a infraestrutura da instituição.

As medidas foram publicadas esta semana no Diário Oficial da União e fazem parte do processo

de supervisão pelo qual esses cursos estão submetidos em função do baixo desempenho no CPC. A redução atinge 33 cursos de educação física (1.024 vagas), 16 de serviço social (244 vagas) e nove de fonoaudiologia (39 vagas). As instituições de ensino terão um ano para cumprir as exigências do termo de saneamento de deficiências que será firmado com o governo. Após esse período, o MEC fará uma nova avaliação para verificar o cumprimento das exigências. Se as deficiências não forem corrigidas, os cursos poderão, ao fim do processo, ser descredenciados pelo ministério.

Desde que foram divulgados os resultados do CPC de 2010, o ministério já cortou mais de 8 mil vagas em faculdades que oferecem cursos

consideradas de baixa qualidade. Além das áreas anunciadas, também houve redução da oferta de vagas em medicina, odontologia, enfermagem, biomedicina, nutrição e fisioterapia. O MEC informou que pretende suspender, até o fim do ano, 50 mil vagas. As medidas também atingirão graduações de ciências contábeis e administração. Em 2010, 594 dos 4.143 cursos avaliados tiveram CPC 1 ou 2. A nota 3 é considerada satisfatória e CPCs 4 e 5 indicam que o curso é de boa qualidade.

A medida atinge graduações nas áreas de educação física, serviço social e fonoaudiologia.

Não foi fácil tomar esta decisão, mas acreditávamos que seria a melhor opção. A intenção era organizar tudo para a vinda dele.

Waneska Reis, estudante



Palestrante convidado

Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br



Não importa se você tem perfil de um profissional generalista ou de um especialista contanto que desempenhe bem o seu papel.

Especialista ou generalista – qual o seu potencial?

Para a história de hoje me inspirei na dúvida que muitos profissionais tomam para si sobre a carreira: especializar-se em um assunto ou técnica, e fazer disso o seu grande diferencial, ou ser um generalista e entender de tudo um pouco, usando esses amplos conhecimentos para gerir o negócio?

Por mais simples que pareça ser escolher entre um e outro, as aptidões e habilidades de cada um são diferentes, tornando cada indivíduo mais adequado para uma situação que outro. É preciso se autoavaliar na hora de escolher entre ser um profissional generalista ou especialista. É claro que os dois casos se misturam vez ou outra, mas, mesmo assim, saber suas limitações e qualidades é essencial para escolher

corretamente que futuro deseja dar a sua carreira.

Para melhor exemplificar esse quadro tão comum, vou contar uma história de dois conhecidos meus. Bruno e Paulo eram melhores amigos e se conheciam desde a infância. Estudaram juntos do primário à faculdade. Foram aprovados, passaram pelo trote e cursaram, então, Economia. Ambos eram garotos muito aplicados, porém, cada um no seu estilo.

Bruno estava sempre cercado de amigos. Por conhecer muita gente, era sempre ele que organizava as festas e churrascos da faculdade. Os professores e colegas o adoravam pelo seu jeito carismático que cativava a todos. Já Paulo não tinha a habilidade de lidar tão bem com pessoas quanto Bruno devido à

timidez. Entretanto, tirava notas ainda maiores que o amigo, pois era mais dedicado aos estudos e procurava se especializar na área o máximo possível.

Os dois amigos se formaram juntos e começaram a trabalhar em empresas diferentes, porém, no mesmo ramo: finanças.

Bruno foi trabalhar em uma empresa de auditoria. Como era extremamente carismático e sociável, desde o início procurou conhecer todos os colaboradores e compreender as mais diferentes áreas da empresa. Seu colega Paulo, por outro lado, foi trabalhar em um banco. Como sempre foi muito estudioso, tinha grande conhecimento técnico e por isso era muito elogiado em seu ambiente de trabalho.

Após vinte longos anos na vida e carreira dos garotos, eis a

situação de cada um: Bruno se tornou vice-presidente da empresa de auditoria e Bruno diretor da área de controladoria do banco – reportando-se diretamente à presidência.

O que quero dizer com essa história é que existe espaço no mercado de trabalho para ambas as personalidades. Bruno, por ser mais extrovertido e saber lidar melhor com as pessoas, alcançou um alto cargo dentro da empresa, onde controlaria sabiamente diversos setores da empresa e subordinados com diversas personalidades. Por outro lado, Paulo, que era mais tímido, porém tinha muito conhecimento técnico, se tornou diretor de um departamento específico do banco, onde colocaria em prática suas habilidades técnicas.

Existem pessoas que desenvolvem

mais suas habilidades comportamentais e de relacionamento do que as técnicas e vice-versa. Não importa se você tem perfil de um profissional generalista ou de um especialista contanto que desempenhe bem o seu papel. As pessoas são diferentes, portanto reconheça seus pontos fortes e fracos. Não insista em tornar-se especialista em uma área, se a sua grande qualidade é possuir uma ampla visão de negócios. Em outras palavras, invista nas suas qualidades, no seu potencial e saiba reconhecer suas fraquezas. Não existe fórmula para o sucesso, apenas pessoas que aproveitam suas qualidades e neutralizam seus pontos não tão fortes.

*Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds



metaRH
multi SERVICE

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700



Cadastre seu currículo em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Vivência no setor de compras. Desejável conhecimento em peças de manutenção, máquinas.

ANALISTA CONTÁBIL
Vivência na área contábil e custos.

ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA
Vivência com análise de crédito, cadastro de clientes, cobranças e contas a receber.

ANALISTA FISCAL
Vivência em escrita fiscal.

ASSISTENTE FINANCEIRO
Vivência em contas a pagar, receber, fluxo de caixa, elaboração de relatórios. Cursando ou completo superior Administração, Ciências Contábeis, Financeiro ou área afins.

ASSISTENTE DE OUTSOURCING
Cursando superior ou completo em Comércio Exterior. Desejável inglês e vivência no segmento têxtil.

ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência com atendimento aos representantes.

COMPRADOR DE OUTSOURCING
Vivência em compras no mercado brasileiro, inglês, intermediário e disponibilidade para viagens. Cursando superior ou completo em Comércio Exterior.

CONSULTORA DE ATENDIMENTO
Vivência com telemarketing.

COORDENADOR DE VENDAS
Vivência com vendas externas e internas de Software de ERP ou Software de gestão.

RECEPCIONISTA
Para atuar na Barra do Rio Cerro. Conhecimento em Informática e vivência com atendimento.

TELEFONISTA
Vivência com PABX.

VENDEDOR EXTERNO

COORDENAÇÃO

COORDENADOR DE PRODUÇÃO
Vivência no ramo metalmeccânico.

ENCARREGADO DE TURNO
Vivência na tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.

ENGENHEIRO ELETRICISTA
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

ENGENHEIRO CIVIL
Formação completa.

TÉCNICAS

AUXILIAR DE LABORATÓRIO
Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas. Para atuar no ramo têxtil.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA
Vivência em criação de bordados e estampas no segmento infantil. Desejável domínio em Photoshop.

DESENHISTA/ARTE FINALISTA
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou áreas afins.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

ESTILISTA
Vivência em desenvolvimento de coleção infantil, noções em costura e modelagem. Desejável noção no programa Kaledo e Corel Draw.

FARMACÉUTICO
Desejável superior completo.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC
Vivência na função.

FERRAMENTEIRO

Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
Experiência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MÉDICO DO TRABALHO

MODELISTA
Vivência na função.

OPERADOR DE EXTRUSORA
Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC

OPERADOR DE EMPILHadeira
Possuir curso. Vivência em almoxarifado. Para atuar em Guararimim.

PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC
Vivência na função.

PROFESSOR DE INGLÊS
Para atuar em escola de idiomas.

PROJETISTA MECÂNICO
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR/MONTADOR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

TESTADOR DE PRODUTOS
Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou áreas afins.

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função.

ESTÁGIOS

ARQUITETURA
CIÊNCIAS CONTÁBEIS

ENGENHARIA CIVIL

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

OPERACIONAIS

ACOPLADOR
Vivência na função. Para atuar no ramo gráfico.

AJUDANTE DE CARGA E DESCARGA

AJUDANTE GERAL
Vivência com reparos na área elétrica, hidráulica e manutenção em geral.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

BOBINADOR
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.

CAMAREIRA
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

COSTUREIRA

ESTOFADOR

ESTAMPADOR

FRENTISTA

GARÇOM
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

LAVADOR DE VEÍCULOS
Necessário possuir CNH.

MARCEIRO

PADEIRO/CONFEITEIRO
Para atuar em Guararimim.

PINTOR INDUSTRIAL

POLIDOR DE VEÍCULOS

PREPARADOR DE PINTURA
Vivência na área Automotiva.

PRENSISTA

TECELÃO

VENDEDOR INTERNO

Disponibilidade de horários para finais de semana.

VIGILANTE

Desejável curso.

ZELADORA

VAGAS URGENTES

COMPRADOR
Vivência na área metal mecânica, elétrica.

ESTILISTA
Vivência na função. Para atuar com moda feminina.

GERENTE DE LOJA
Vivência na função e disponibilidade de horários.

SOLDADOR
Para atuar no bairro Czerniewicz e João Pessoa.

REPRESENTANTE COMERCIAL
Vivência com tinturaria e malha em rolo. Disponibilidade para viagens.

ATENÇÃO

BREITHAUPT
DESDE 1928

A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
OPERADORA DE CAIXA

META RH EM PARCERIA COM O GRUPO BREITHAUPT
ESTÁ SELECIONANDO PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD).



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br

Valores. A empresa deve reter profissionais só com "dinheiro"?

Somos resultados de nossas opções. O primeiro passo indispensável para conseguir as coisas que você quer da vida é decidir o que você quer. A vida profissional nos oferece muitos caminhos e opções, por exemplo:

- ser profissional ou executivo de uma empresa ou organização;
- criando a própria empresa, hoje até facilitado quando somos seduzidos a abrir uma "franquia" – com pequeno investimento e baixo risco; cuidando de um negócio da família;
- aproveitando a sua capacidade "nata" para ser artista, esportista, músico, etc.

Não existe um caminho único e definitivo, a qualquer tempo podemos optar por novos desafios. O importante é escolher o que nos dá prazer ou nos realiza no trabalho para que com serenidade e determinação alcancemos nossos objetivos. Se você gosta do que faz, tem mais chance de dar certo. Todos os problemas se tornam menores se você não se desvia deles, mas os enfrenta. Porém, estejamos certos de que, todos os caminhos para sermos bem sucedidos, exigem esforço, abnegação, renúncias, muito trabalho, determinação e luta, mas nos traz a recompensa da realização, pois a vida começa no final da zona de conforto. Cingimo-nos nesse artigo a considerar a vida de profissional ou executivo em uma empresa, considerando que todo executivo tem que ser "empreendedor", na sua função, para gerar valor para a empresa em que trabalha. Permitimo-nos comentar a nossa opção e experiência pessoal, lembrando que, tudo o que conseguimos realizar foi graças à ajuda de outras pessoas e aos valores e cultura da empresa em que atuamos.

Na nossa trajetória profissional como executivo tivemos muitos desafios e se ofereceram oportunidades. Mas uma questão sempre nos era colocada – como ficar quase 40 anos na mesma empresa? A resposta a essa questão nos ensinava a oportunidade de comentar sobre a trajetória de sucesso da empresa em que traba-

lhamos e sobre a nossa satisfação pessoal e realização profissional. Afirmamos que, participar numa organização/empresa em constante crescimento e desenvolvimento – em vendas, atuação em novos segmentos de mercado, lançamento de novos produtos, inovações em todas as áreas, crescimento do número de colaboradores, reestruturações com fusões e aquisições, etc. – a cada ano era uma nova empresa, que requeria novos conhecimentos, proporcionava novos desafios e abria novas possibilidades de se enriquecer profissionalmente, permitindo a realização pessoal. Complementávamos que, a cultura e os valores da empresa de buscar desenvolver e promover os profissionais da casa, gerava oportunidades para os que tinham ambição e estavam preparados para assumir novos desafios. E, por tudo isso, parcela considerável de minha poupança investia na aquisição de ações da empresa em que trabalhava, tornando-me "investidor".

Cabe ao profissional se lembrar, conforme Henry Mintzberg – Professor de Universidade do Canadá, que "a empresa procura gente que se importa com a empresa, não quem só quer ganhar mais". Como profissional e/ou executivo é necessário ser líder para estimular as pessoas, e gestor para conseguir maior produtividade, o que significa fazer mais com os mesmos recursos (humanos, materiais e financeiros) colocados a disposição. Gestão não é profissão, é prática, é experiência. Cabe ao gestor, sempre ter em mente que, os insumos básicos da empresa colocados a disposição, são basicamente: **Recursos Humanos** – que devem ser estimulados e motivados na consecução de metas e objetivos, e lhes ser proporcionado o devido treinamento e desenvolvimento; **Capital Investido** – deve-se procurar o máximo de retorno, o que pode exigir, no caso de excesso de recursos ou crise, austeridade. Devemos reconhecer que a verdadeira medida de um profissional não é como ele se comporta em momentos de conforto e conveniência, mas como ele se mantém em tempos de controvérsia e desafio.



Somos resultados de nossas opções. O primeiro passo indispensável para conseguir as coisas que você quer da vida é decidir o que você quer.

Hoje, lamentavelmente, vemos muitos profissionais na busca incessante de mudar de emprego, por motivos não relevantes, como: pequenos conflitos com seu chefe, aspectos de rendimentos, sentimento de ser injustiçado ou mesmo para saciar o seu EGO, etc., julgando que mudando de emprego, isso o ajudará a crescer e se desenvolver mais rapidamente. A sua trajetória profissional aponta a passagem por inúmeras empresas e organizações normalmente sem evidenciar que se importava com o crescimento da empresa em que atuava. Daí questionarmos – vale à pena mudar de empresa tão somente na busca vã de fama e de ouro, ou outros motivos não relevantes? Por que não ser cauteloso e reconsiderar os seus objetivos e concentrar as suas energias na busca de realização na empresa que pode estar lhe oferecendo oportunidades? Entendemos que, esperar e persistir, pode ser uma boa estratégia para o seu desenvolvimento, se você alinhar a cultura e os valores da empresa com os seus, na procura da realização profissional e pessoal.

Se para a empresa o ideal é buscar os executivos dentro da própria empresa, formando um grupo mais coeso e tendo gente mais envolvida e comprometida, não valeria a pena ao profissional concentrar os esforços para ser promovido ao invés de mudar de empresa?

O ideal para o profissional é aceitar executar determinadas coisas de boa vontade, identificando problemas e convertendo-as em oportunidades e agir na solução com criatividade, prazer e entusiasmo. Concluindo, entendemos que cabe a empresa criar condições para reter os profissionais e executivos, inclusive dando condições de participarem acionariamente no negócio. Mas, cabe ao profissional avaliar com mais cautela os reais motivos que os levam a estar insatisfeitos e/ou pretenderem se desligar da empresa. Será que não cabe ao profissional avaliar se os valores da empresa e os seus são compatíveis? Se a empresa oferece oportunidades ao pessoal interno a ser promovido? Se a empresa está crescendo e desenvolvendo?

Investimentos em inovação serão destaque na indústria em 2012

O presidente da Confederação Nacional da Indústria (CNI), Robson Braga de Andrade, espera que o setor cresça cerca de 4% no ano que vem. Para este ano, ele prevê uma taxa menor que a do crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) nacional, em torno de 2,4%. Para aumentar o volume de recursos disponíveis para investimentos industriais, porém, é preciso que o setor se modernize.

"A inovação é fundamental para dar às empresas brasileiras condições de competição", diz ele, após encontro com o presidente do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES), Luciano Coutinho, na sede regional da CNI.

De acordo com Andrade, deverão ser criados pela

CNI no país 22 institutos de inovação e tecnologia. Cada um atenderá a um ramo diferente, permitindo o acesso das empresas a modernos laboratórios de pesquisa e desenvolvimento.

Andrade informou que a CNI irá contratar uma empresa de consultoria para avaliar o efeito das políticas públicas para a inovação, principalmente, nos segmentos das pequenas e médias empresas. Ele citou os dados da pesquisa divulgada no dia 2 pela entidade, que mostra que apenas 12% das empresas apontaram o desenvolvimento de novos produtos como objetivo principal dos investimentos deste ano. O levantamento mostrou que esse percentual deverá crescer para 20,9% em 2012.



DIVULGAÇÃO
INDÚSTRIA O desenvolvimento e a modernização serão as apostas do setor para ampliar o crescimento

Objetivo é fazer da escola um espaço de produção

Os ministros da Cultura, Ana de Hollanda, e da Educação, Fernando Haddad, assinaram no dia 8 deste mês, um acordo de cooperação técnica sobre a política de cultura para a educação básica. O objetivo é fazer da escola um espaço de produção. O pacto prevê, inicialmente, seis ações entre as duas pastas, com orçamento estimado em R\$ 80 milhões.

Projetos como os pontos de Cultura, pontos de Memória (museus), as Bi-

bliotecas, os agentes de Leitura, o Cine Mais Cultura e os espaços culturais estão entre as ações previstas no acordo a serem implementadas nas escolas públicas a partir do próximo ano. A ideia é possibilitar também maior acesso dos alunos a livros de arte e a demais acervos culturais. Está prevista ainda a formação continuada dos professores de arte e a definição de uma política de cultura para os currículos escolares.



Governo incentiva desenvolvimento de tecnologias para deficientes

Empresas serão beneficiadas com linhas de crédito para criar produtos com foco nesse público

O Plano Nacional dos Direitos das Pessoas com Deficiência, batizado pelo governo como Viver sem Limite, lançado em 17 de novembro, pela presidente Dilma Rousseff, vai incluir uma linha de crédito de R\$ 150 milhões da Financiadora de Estudos e Projetos (Finep) para pesquisa e desenvolvimento (P&D) de tecnologias assistivas.

Do valor previsto para desembolso em três anos, R\$ 90 milhões serão destinados a empréstimos (com juros de 4% ao ano) a empresas que queiram dominar tecnologias e criar produtos como próteses ortopédicas, leitores de braille e cadeiras de rodas com interação com o cérebro da pessoa com deficiência.

Além do dinheiro para empréstimos, R\$ 30 milhões ficarão disponíveis para subvenção de inovações de risco tecnológico alto e retorno financeiro incerto.

Outros R\$ 30 milhões, também não reembolsáveis, serão destinados a projetos desenvolvidos em parceria com universidades e centros de pesquisa.

A intenção do governo com o plano Viver sem Limite é favorecer a inclusão social e produtiva de pessoas com deficiência. "Nós temos que começar a produzir esses equipamentos e dar mobilidade e alternativa", diz o ministro da Ciência, Tecnologia e Inovação, Aloizio Mercadante, ao abrir, em Brasília, o 1º Fórum Sebrae de Conhecimento. "O fato de a pessoa ter uma deficiência faz com que ela desenvolva outras habilidades", salienta.

O plano do governo "é muito ambicioso", considera Mercadante. "Temos que começar a pensar a tecnologia para aqueles que precisam, a tecnologia de pequena escala que protege o indivíduo". Segundo o ministro, "é a essa tecnologia que o governo tem que dar ênfase, não apenas aos grandes complexos econômicos".

O desenvolvimento de tecnologias assistivas também pode ser economicamente estratégico. O Brasil tem déficit comercial em produtos e equipamentos para mobilidade, tratamento e acessibilidade de pessoas com deficiência. Só no caso de próteses e

órteses, o déficit na balança comercial é US\$ 70 milhões anuais, de acordo com o superintendente de Tecnologias para Desenvolvimento Social da Finep, Maurício França. Ele lembra que, com o crescimento do número de acidentes de trânsito e o envelhecimento da população, a demanda por esse tipo de tecnologia aumentará.

Afora o financiamento da Finep, o governo vai subsidiar a compra de próteses e equipamentos para pessoas de baixa renda. Um catálogo de 1,6 mil produtos para idosos e pessoas com deficiência visual, auditiva, física, intelectual ou múltipla estará disponível no portal eletrônico <http://assistiva.mct.gov.br/>.

"Tudo que há no mundo em termos de equipamentos para pessoas com deficiência vai estar nesse portal que estamos lançando amanhã", garante Mercadante. O portal foi desenvolvido em cooperação com os Estados Unidos e nove países europeus, e o Instituto de Tecnologia Social (ITS Brasil).

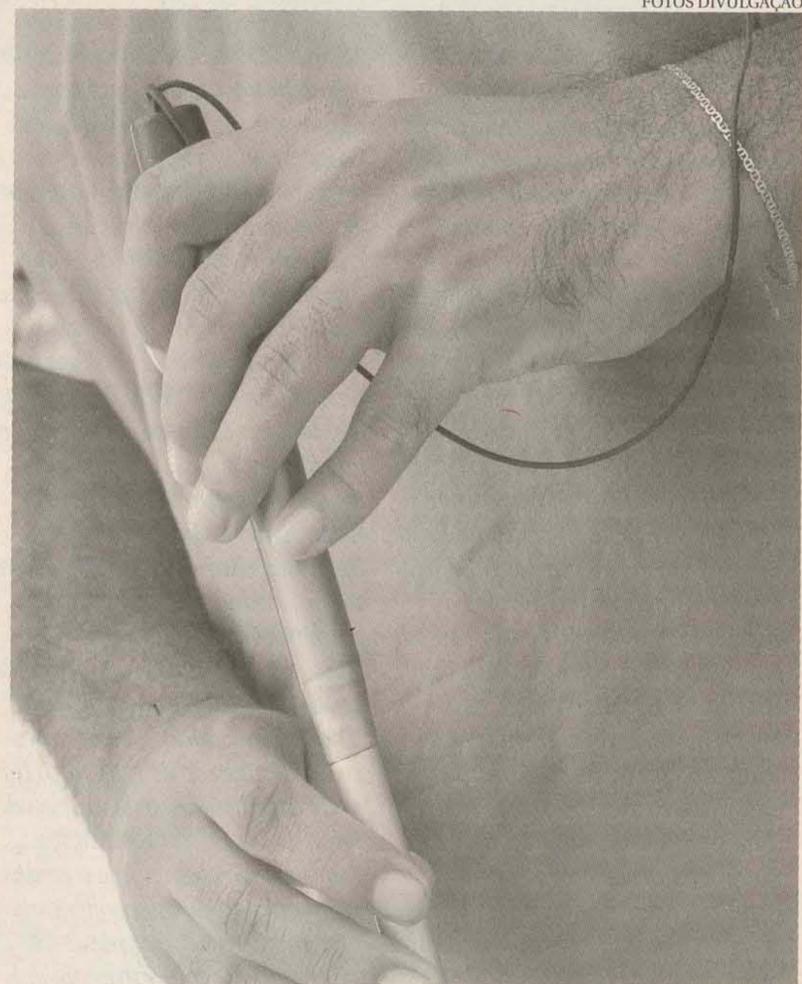
Segundo dados do Censo 2010, 6,7% da população brasileira (mais de 17,7 milhões de pessoas) têm alguma deficiência considerada "severa" pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).



Nós temos que começar a produzir esses equipamentos e dar mobilidade e alternativa.

Aloizio Mercadante, ministro

FOTOS DIVULGAÇÃO



MOBILIDADE Deficientes físicos poderão ter a qualidade de vida melhorada com os novos e modernos equipamentos

A reboque do novo papel do país no mundo

Projeção política do Brasil aumenta procura (e oferta) na pós-graduação em relações internacionais

A internacionalização crescente da economia brasileira e a maior projeção política do país no cenário mundial têm aumentado o interesse na pós-graduação em relações internacionais (RI). Diferentemente de anos atrás, quando a maior parte das pessoas procurava mestrados, MBAs e outros cursos afins com vistas à carreira acadêmica ou à diplomacia, o perfil desse estudante hoje é bem heterogêneo. E a maioria está voltada para o mercado de trabalho.

“Muitos têm feito mestrado ou especialização em relações internacionais para ingressar no setor público, no Terceiro Setor e também em empresas privadas”, atesta Paulo Esteves, coordenador do Instituto de Relações Internacionais (IRI) da PUC-Rio, acrescentando que novas carreiras em órgãos do governo puxaram o interesse dos profissionais. — As carreiras de analista internacional no Ipea (Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada) e no Ministério da Indústria e do Comércio nem existiam há dez anos.

Além do mestrado em relações internacionais — que tem o conceito 5 da Capes, o segundo mais bem avaliado do Brasil na área — a PUC oferece uma especialização, hoje com uma nova ênfase: “Ajuda humanitária e ao desenvolvimento”, cuja primeira turma (noturna) foi aberta em março. Há também a especialização com ênfase em política internacional, cujas linhas de pesquisa são em segurança internacional e em relações econômicas e comerciais.

“A linha humanitária está relacionada à atuação do Brasil junto à ONU, no Haiti, por exemplo. Também é direcionada a quem deseja elaborar projetos”, explica Esteves.

Um exemplo do novo perfil de pessoas que procuram as pós na área é o jornalista Alexandre Gazé, de 35 anos. Trabalhando com marketing na internet há 15 anos, ele decidiu fazer mestrado no Instituto Universitário de Pesquisas do Rio de Janeiro (Iuperj),

para estudar melhor o seu instrumento de trabalho diário: as redes sociais:

“Quero analisar até que ponto elas influenciam em acontecimentos importantes, como ocorreu em vários países durante a Primavera Árabe (revoluções políticas que aconteceram neste ano em diferentes países da região)”.

A Primavera Árabe, aliás, foi considerada relevante na reestruturação do currículo de alguns programas de pós-graduação. Foi o caso do Iuperj, ligado a Candido Mendes, e da Fundação Getúlio Vargas (FGV), que já oferece um MBA em relações internacionais desde 2008.

“Incluimos mais horas para temas que ganharam maior relevância, como o Oriente Médio”, informa o coordenador do curso da FGV, professor Matias Spektor. Segundo Spektor, há um crescente interesse de jovens executivos e de executivos sêniores de multinacionais pelo MBA. Entre as cinco linhas de pesquisa do MBA da FGV está política nuclear internacional, uma vertente importante numa época em que se discutem novas fontes de energia, assim como seu uso por países em desenvolvimento, como o Irã:

“Existe hoje uma demanda crescente pela profissionali-



EDUCAÇÃO Juliana Luiz, mestrado na Uerj: de olho no comércio internacional e doutorado

zação no trato de temas internacionais em grandes companhias, na imprensa e em escritórios de advocacia”.

A Universidade do Estado do Rio (Uerj) também oferece mestrado e especialização (noturna) em relações internacionais. Consolidada desde 1992, a especialização abriu caminho para a criação do mestrado da casa, em 2008. Ambos são ligados ao Departamento de História.

“Temos uma procura crescente. Além da posição do Brasil no cenário internacional, a internet aproxima o mundo, provoca interesse”, diz a professora Miriam Saraiva, coordenadora do

mestrado e professora da especialização da Uerj.

A maior parte dos alunos do mestrado da Uerj — que será avaliado pela Capes pela primeira vez em 2012 — desenvolve pesquisas sobre política externa brasileira, com temas de cooperação entre Brasil e países em desenvolvimento, além de ajuda humanitária.

É o caso de Juliana Luiz, que cursa o mestrado da Uerj. Formada em história e direito, ela pretende, depois de defender a dissertação, trabalhar na iniciativa privada:

“Eu devo me aventurar no comércio internacional, pelo me-

nos até decidir fazer um doutorado na área”. E para quem procura um curso voltado para negócios, o Certificate in Business Administration (CBA) em relações internacionais do Ibmec é uma opção. Noturna, a pós lato sensu é voltada para profissionais que atuam no ramo, nos setores público, privado, em instituições financeiras, órgãos supranacionais e ONGs.

“O objetivo do CBA é formar alunos especialistas em negócios internacionais, que possam atuar em médias e grandes empresas privadas, nacionais ou estrangeiras”, explica o coordenador do curso, José Niemeyer.

Muitos têm feito mestrado ou especialização em relações internacionais para ingressar no setor público.

**Paulo Esteves,
Relações
Internacionais**

Projeto oferece bolsas de pré-iniciação

Alunos do ensino fundamental recebem bolsas de R\$ 200 por mês pelo Pibiquinho. São 330 adolescente beneficiados

Estudar os triângulos por meio de origamis é o método que a estudante Laís Martins, de 14 anos, desenvolveu para ajudar alunos de matemática a aprender geometria de maneira mais descontraída e lúdica. Laís é uma das bolsistas do Pibiquinho, uma versão infantojuvenil do Programa Institucional de Bolsas de Iniciação Científica (Pibic) do Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq). A iniciativa é do Colégio Universitário Geraldo Reis (Coluni), instituição ligada à Universidade Federal Fluminense (UFF).

“A base do meu trabalho são as figuras planas. Fica mais fácil aprender, sem ser só com conta, o que é chato e difícil para a maioria. O aluno aprende a fazer o origami, que ajuda a visualizar melhor os triângulos e também serve como decoração”, destaca a adolescente, que pretende cursar arquitetura ou engenharia.

O Pibiquinho, que completa dois anos e conta com apoio da Pró-Rei-

toria de Pesquisa, Pós-Graduação e Inovação (Proppi) da UFF, oferece bolsas no valor de R\$ 200 mensais a alunos do ensino fundamental da escola – aproximadamente de 330 estudantes nesse segmento. As bolsas têm duração de um ano, renováveis por mais um ano.

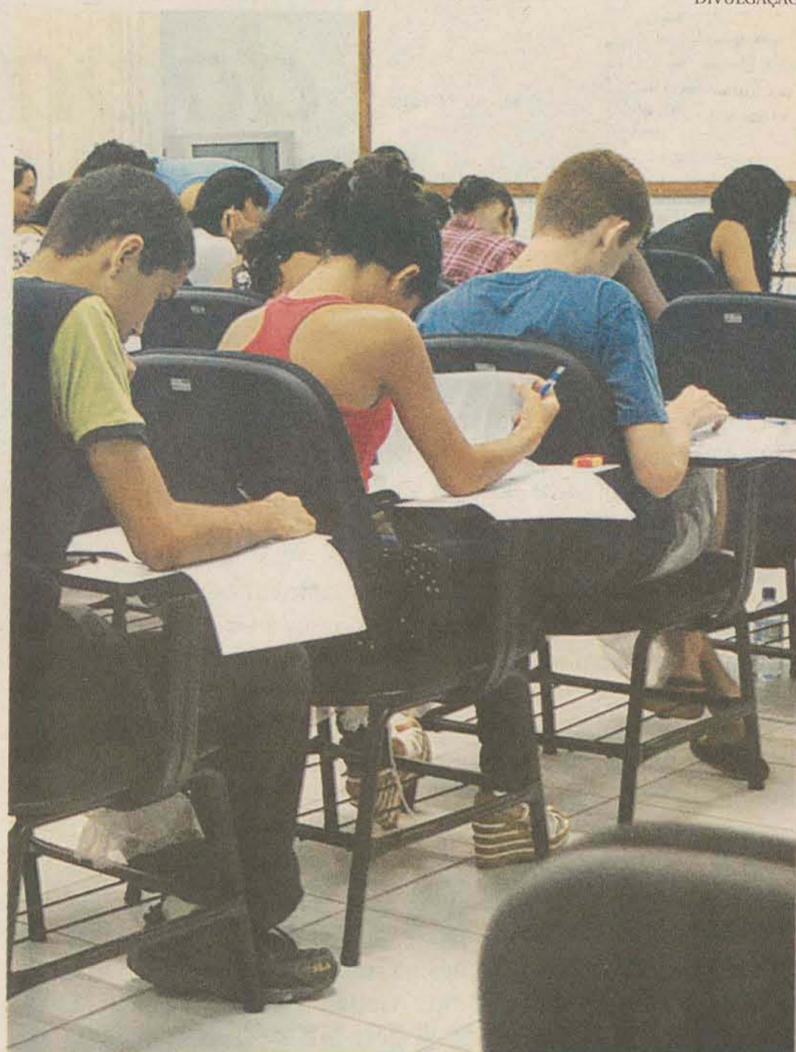
Em 2010, foram oferecidas dez bolsas e em 2011, 15. A ideia é duplicar esse número no ano que vem, segundo a diretora da escola, Iduína Mont'alverne Chaves, que idealizou o projeto com a professora de biologia da UFF Isabel Paixão. “Ficou notório que as crianças que participaram desse projeto acabaram tendo um desempenho na escola diferenciado. A ideia é formar mais e mais pequenos cientistas para que possam atuar na sociedade de maneira crítica, tratando da ciência com consciência, sabendo para que e por que estão desenvolvendo determinado tipo de pesquisa”, ressalta a diretora.

Isabel Paixão destaca que um objetivo importante do projeto é o

de integrar a universidade com o colégio. “A gente despertou a curiosidade pela pesquisa científica e esses alunos acabam por ajudar a divulgar esses conhecimentos para a sua família e conhecidos”.

A professora de biologia cita o exemplo de um dos bolsistas, Dyego Lúcio de Araújo Estevão Rodrigues, de 11 anos, que leu 18 livros em cinco meses e escreveu sobre cada um deles. Com o projeto de incentivo à leitura, Dyego tomou gosto pelos livros e melhorou o vocabulário. Com o dinheiro da bolsa, ele conseguiu comprar um computador.

Outro participante, Pedro Henrique da Silva, de 15 anos, ganhou o primeiro lugar na premiação da Agenda Acadêmica UFF. Ele criou uma biblioteca de plantas medicinais na escola, com 20 espécies catalogadas, que foram colhidas no quintal das casas, na escola e nos arredores do bairro de São Domingos, em Niterói. Os projetos estão disponíveis no site da UFF e os professores de graduação da universidade se inscrevem como colaboradores para orientar os alunos. Há um orientador do próprio colégio e um coorientador da universidade.



INCENTIVO Projeto está com dois anos e a intenção é dobrar o número de participantes com o decorrer do tempo

DIVULGAÇÃO

A oportunidade que você procura está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

twocomunicacao.com.br

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE)

ATENDENTE DE AÇOUGUE - Vagas para diversos bairros

ATENDENTE DE PADARIA - Vagas para diversos bairros

AUXILIAR DE MANUTENÇÃO - Para atuar com manutenção predial.

AUXILIAR DE MOTORISTA - Não é necessária experiência. Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Vagas para diversos bairros.

CONFEITEIRO(A) - Vagas para diversos bairros.

ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.

EXPEDIDOR - Necessário ensino médio completo.

MECÂNICO - Para atuar com manutenção veicular.

MOTORISTA - Desejável conhecimento na cidade de Jaraguá do Sul. CNH: C

OPERADOR DE CAIXA - Não é necessária experiência na função. Desejável ensino médio cursando ou completo.

PADEIRO - Não é necessária experiência na função

REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.

VENDEDORES - Para atuar em diversos setores.

VENDEDORES EXTERNO - Necessário habilitação.

VIGILANTE - Necessário curso em dia.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.

PROMOTOR (A) DE VENDAS - Necessário ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares.

VENDEDOR (A) - Desejável vivência com atendimento ao público.

TÉCNICAS

ALMOXARIFE - Desejável vivência na função.

ANALISTA DE ENCAIXE - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Áudaces.

AUXILIAR DE LABORATÓRIO - Desejável curso técnico têxtil completo ou em andamento e vivência na função.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.

CONTROLADOR DE QUALIDADE - Necessário formação técnica, sendo desejável vivência no ramo metalúrgico.

DESENHISTA - Necessário curso superior em Moda completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, criação de bordados e estampas e Photoshop.

DESENHISTA / DESIGNER GRÁFICO TÊXTIL - Desejável conhecimento nos programas Corel Draw, Illustrator, Photoshop e vivência no ramo Têxtil.

ELETRICISTA - Para atuar com montagem de painéis.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO - Necessário curso técnico em elétrica, automação industrial ou eletrotécnica (completo ou que esteja finalizando). Desejável curso de NR-10 e vivência na área.

ESTILISTA - Necessário curso superior completo, sendo desejável noções de costura, modelagem, nos programas Kaledo, Corel Draw e inglês nível intermediário.

MECÂNICO DE MALHARIA - Necessário curso técnico em mecânica ou eletromecânica, sendo desejável vivência com manutenção de máquinas do segmento têxtil.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

OPERADOR DE CALDEIRA - Necessário curso na área.

TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração

TÉCNICO EM INFORMÁTICA - Necessário vivência na função.

VIGILANTE - Necessário curso de vigilante com a reciclagem em dia.

OPERACIONAIS

ACOPLADOR - Desejável vivência em gráfica. Para atuar em Mas-saranduba.

AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO (URGENTE) - Para atuar em Nereu Ramos.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para atuar nos bairros: Jaraguá Esquerdo e Vila Lalau.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.

AUXILIAR DE TINTURARIA - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessário experiência.

CONFERENTE - Desejável ensino médio completo, vivência na área, conhecimento com informática e noções de alíquotas.

GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.

LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up

MARCENEIRO - Desejável vivência na função.

MONTADOR - Para atuar com montagem de máquinas e equipamentos elétricos.

MONTADOR DE GUINCHO DE COLUNA - Necessário conhecimento em leitura e interpretação de desenho técnico.

PINTOR INDUSTRIAL - Desejável vivência com pintura de pistola.

PRENSISTA - Não é necessário vivência na função.

SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar em diversos bairros de Jaraguá do Sul, ambos os sexos.

SERVENTE - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

TECELÃO - Vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

TORNEIRO MECÂNICO - Desejável vivência na função.

ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

AUXILIAR ADMINISTRATIVO - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para atuar 4 horas diárias.

AUXILIAR DE COMPRAS - Desejável curso superior e vivência na função.

ANALISTA FISCAL - Desejável ensino superior completo ou cursando, sendo desejável vivência na função.

ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.

AUXILIAR DE VENDAS - Desejável curso superior completo ou cursando e vivência na área de pós vendas industrial.

ASSISTENTE DE COMÉRCIO EXTERIOR - Desejável curso superior e vivência na função.

COMPRADOR - Necessário curso superior completo ou cursando, sendo desejável vivência na função.

CONTADOR - Necessário curso superior completo e vivência na área.

COORDENADOR DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA - Necessário vivência na função e gestão de equipe.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.

MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em informática.

TELEFONISTA - Desejável ensino médio completo, conhecimento com o sistema PABX.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 8h às 12h, 13h30 às 18h.

ENTREVISTA

Célio Bayer de volta ao Comtur

Secretário anuncia implantação de roteiro ecológico Caminhos do Vale e da Rota de Cicloturismo

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

O secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e de Turismo, Célio Bayer, 58 anos, foi reconduzido à presidência do Comtur (Conselho Municipal de Turismo de Jaraguá do Sul) na quarta-feira, para a gestão 2011/2013. Célio foi indicado ao cargo pela prefeita Cecília Konell, em conformidade com a lei 4.678/2007. Vale lembrar que o Comtur é um órgão consultivo e deliberativo, que visa planejar, estabelecer e coordenar as ações voltadas às políticas municipais relacionadas ao turismo.

O empresário, que é sócio-proprietário da Indumak, empresa familiar que soma mais de cinco décadas de atuação no ramo metal-mecânico, hoje integra o conselho administrativo da empresa. Casado, pai de quatro filhos e com duas netas, nessa entrevista exclusiva ao O Correio do Povo, Célio Bayer fala de sua primeira experiência à frente de um cargo público, desafios e novos projetos para 2012.

“

O que mais nos preocupa é a competitividade asiática, desleal pelos custos tributários e trabalhistas.



EDUARDO MONTECINO

O Correio do Povo – Secretário Célio Bayer, fale um pouco sobre sua trajetória até aqui. É nascido em Jaraguá do Sul?

Célio Bayer – Nasci em Schroeder, mas vim com quatro anos para Jaraguá do Sul, e como tenho 58 anos, me sinto como se fosse da cidade. Sou casado com Maria de Lourdes e temos quatro filhos, Giorgio, Heloísa, Diego e Célio Júnior, e duas netas, Maria Eduarda e Valentina.

OCP – O senhor é um empresário do ramo metal-mecânico...

Bayer – Sim, sou ligado há mais de 40 anos à Indumak, que é uma empresa familiar com mais de 50 anos de mercado e onde hoje faço parte do Conselho Administrativo.

OCP – Como foi o seu ingresso na vida pública?

Bayer – Comecei em 1989, como um dos fundadores do PSDB em Jaraguá do Sul. A minha primeira experiência em cargo público foi nessa admi-

nistração, em janeiro de 2009, a convite da prefeita Cecília Konell. E de lá para cá, aconteceram crises políticas, partidárias, mas me mantive no cargo, acredito, por razões técnicas.

OCP – Qual o papel da sua Pasta?

Bayer – A Secretaria de Desenvolvimento Econômico e de Turismo é estratégica e de integração. Os empresários nos procuram, e dependemos da Defesa Civil, da Fujama (Fundação Jaraguense de Meio Ambiente), do Desenvolvimento Urbano. Fazemos a ligação entre a economia jaraguense e a administração pública. Também fazemos a gestão do Sine (Serviço Nacional de Emprego); dos três portais turísticos, da Casa do Colonizador, do Centro Histórico da Getúlio Vargas e do Portal Germânico, no Rio Cerro; da Arena Jaraguá e do Parque Municipal de Eventos.

OCP – Como o senhor avalia o atual momento da economia?

Bayer – O atual momento estadual e de Jaraguá do Sul é de expectativa. Tivemos declínio na produção industrial brasileira no último trimestre. Mas o que mais nos preocupa é a competitividade asiática, desleal pelos custos tributários e trabalhistas.

Hoje temos 12.639 contribuintes ativos. Desse universo, 3.976 são comerciais, 1.308 industriais e 4.344 prestadores de serviços.

“

Queremos agregar valor ao turismo de negócios, que é uma característica de Jaraguá do Sul.

OCP – A sua primeira gestão frente ao Comtur foi em meados de 2010. O que foi feito nesse período?

Bayer – Quando assumimos, reunimos todos os “atores” desse processo, como o Núcleo de Hospitalidade, Convention Bureau, Núcleo de Bares e Restaurantes, Acijis/Apevi, Fundação Cultural de Jaraguá do Sul e Fujama. Fizemos um diagnóstico e reativamos as Rotas da Colonização, reformamos a Casa do Colonizador, reestruturamos o Portal Germânico e instalamos placas de informações turísticas. Também trabalhamos na divulgação de eventos externos, como na ABNT Mercosul, Salão do Turismo, em São Paulo, e na Abav (Associação Brasileira de Agências de Viagens), no Rio de Janeiro, quando entregamos o nosso kit turístico.

OCP – E quais as ações de 2011 que envolveram a Secretaria de Desenvolvimento Econômico?

Bayer – Queremos agregar valor ao turismo de negócios, que é uma característica de Jaraguá do Sul. Dentre os projetos que lançamos estão o Jaraguá Adven-

ture, de fomento ao esporte de aventura e ao ecoturismo. Também procuramos apoiar eventos promovidos por entidades, como o Festival do Clube Kentucky, de Voo Livre, Rally 4x4. É uma forma de captar os praticantes destas modalidades para Jaraguá do Sul.

OCP – Como estão os projetos turísticos para 2012?

Bayer – Estamos montando um roteiro ecológico, o Caminhos do Vale, e a Rota do Cicloturismo, que percorrerá o interior de Jaraguá do Sul e de municípios como Corupá e Schroeder. Estamos em fase de marcação de área.

OCP – O senhor está confiante com os novos desafios?

Bayer – Tentamos implantar o desenvolvimento estratégico e agradeço por poder contar com uma excelente equipe de 25 pessoas, que me dá suporte técnico para desenvolver os trabalhos. E pessoalmente me sinto feliz e realizado por conhecer a máquina pública.

VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Seis mil vistorias e poucas infrações

Órgão se prepara para fechar o ano sem nenhuma interdição permanente e apenas cinco registros de infração

JARAGUÁ DO SUL
PEDRO LEAL

Depois de um ano de atividade intensa, com mais de seis mil vistorias – os números ainda não foram fechados –, a Vigilância Sanitária se prepara para as ações de 2012, e começa a reduzir o ritmo até o fim do ano. “Não quer dizer que estejamos relaxando, mas sim que as vistorias

de rotina estão terminando”, explica o coordenador da Vigilância Sanitária, Alcides José Cani.

Ao longo do ano, cada estabelecimento cujo serviço possa apresentar risco à saúde precisa ser vistoriado ao menos uma vez pela Vigilância Sanitária. Metade dos 12 mil registrados junto ao órgão são passíveis de risco. “Em geral é feita apenas uma vistoria, mas se houver queixas

nós retornamos ao local”, ressalta, frisando que muitas vezes, as reclamações são fruto de desconhecimentos. “Cerca de 80% das queixas não conferem com a situação, mas temos que verificar todas”, lembra.

“Temos algumas dificuldades às vezes, mas o ano terminou bem, sem nenhuma interdição permanente”, conta o coordenador. Além disso, foram poucos os autos de infração. “Tivemos apenas cinco infrações graves, pois antes aplicamos o auto de intimação para que o local possa fazer a adequação e não aleguem desconhecimento das normas”, resume.

DIVULGAÇÃO



CUIDADOS Maioria das irregularidades constatadas são corrigidas instantaneamente

Problema mais comum é a falta de adequação

A maioria dos autos de intimação e das infrações em potencial se devem à falta de adequação, explica Cani. Muitos estabelecimentos pequenos, como lanchonetes, não tomam todas as medidas necessárias. “Às vezes não atualizam o alvará ou trocam de endereço e não

chamam uma nova vistoria”, conta. “Temos até um caso em andamento, que temos que avaliar o pedido de prorrogação do prazo que o local tinha para se adequar”, diz, complementando que como a infração dá prejuízos imediatos, com possível interdição, em geral as exigências são

atendidas com agilidade.

As exigências legais variam conforme o tipo de estabelecimento, e a fiscalização é mais intensa em restaurantes, lanchonetes e farmácias. “Estes estabelecimentos são os que apresentam maior risco para a saúde pública”, comenta Cani.



Fiscalização algumas vezes vai parar na polícia

O trabalho de fiscalização da Vigilância Sanitária pode algumas vezes virar caso de polícia, diz Cani. “Embora nós tenhamos poder de polícia quando são infrações sanitárias, muitas vezes precisamos de escolta policial”, conta, complementando que as situações de crise em geral ocorrem em estabelecimentos que só estão abertos à noite, como bares e lanchonetes. “Nestas horas os fiscais atuam sozinhos ou em equipes pequenas, o que lhes torna mais vulneráveis a agres-

sões e ameaças”, sintetiza.

Segundo o coordenador, na maioria dos casos, a polícia serve para acalmar os ânimos. Porém, algumas situações são mais graves. “Temos um estabelecimento em que o proprietário teve que ser detido duas vezes por apontar uma arma para um fiscal”, exemplifica. Outra questão complicada são processos quando há erro na atuação do agente. “O processo recai não sobre a Vigilância ou a Prefeitura, mas sobre o fiscal”, ressalta o coordenador.

SAÚDE

Todo cuidado com conservas

Um produto que exige muito cuidado são as conservas, afirma Cani, principalmente as de palmito. “Se não forem feitas com cuidado, podem ser contaminadas com toxina botulínica”, explica, destacando que 90% da produção do palmito é clandestina e não segue normas de segurança. A recomendação é para ferver qualquer conserva antes do consumo, pois a toxina se desnatura a 90°.

DADOS

Os números da Vigilância Sanitária:

- Repasse da Anvisa (Agência Nacional da Vigilância Sanitária): R\$ 80.148,88 (R\$ 0,56 per capita)
- Destinados, R\$ 51.524,28 para compra de equipamentos e R\$ 28.624,60 para outros investimentos e capacitação.
- MULTAS:
 - **Infração Leve**: 1 a 10 UPM (Unidades Padrão do Município – R\$ 114,20 para 2011) – De R\$ 114,20 a 1.142,00
 - **Infração Grave**: de 10 a 30 UPM – de R\$ 1.142,00 a 3.426,00
 - **Infração Gravíssima**: de 30 a 50 UPM – de R\$ 3.426,00 a 5.710,00
 - **Vistorias em 2011**: cerca de 6 mil
 - **Casos de infecção alimentar**: dois

ALM

Automixx Veículos

Feirão

TOPIC

Aproveite somente neste Sábado
até as 16 hs na loja

Aproveite os últimos dias antes do aumento do

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.

Towner Cabine Simples
R\$20.990,00 + frete
ou 60x R\$ 699,00

Towner Cabine Estendida c/ Baú
R\$29.990,00 + frete

Towner Passageiro
R\$28.990,00 + frete

Towner Cabine Estendida
R\$24.990,00 + frete

Towner Cabine Dupla
R\$26.990,00 + frete



TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.

Topic
R\$44.990,00 + frete



INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC / www.automixx.com.br

ESPECIAL  VERÃO

Tranquilidade garantida durante as suas férias

Programa Viagem Segura da Polícia Militar ajuda a manter casas da região protegidas no período de férias

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

Depois de mais um ano de trabalho, estudos e compromissos, as férias estão finalmente chegando. A ansiedade de botar os pés na areia, aproveitar os momentos em família e o merecido descanso pode deixar de lado uma questão importante: a segurança das residências de quem vai viajar.

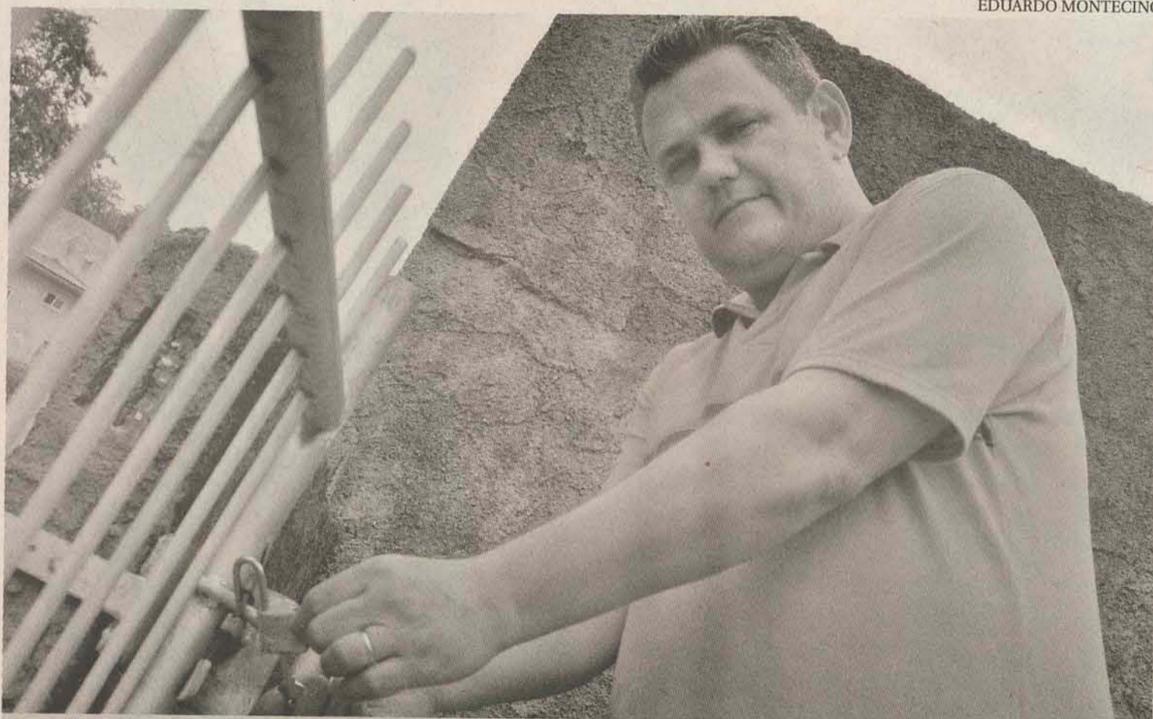
Mas isso não é um problema grande para o autônomo César Bini, 48 anos. Ele é um dos moradores do Vale do Itapocu que há anos participa do Programa Viagem Segura, do 14º Batalhão da Polícia Militar, que abrange os municípios de Jaraguá do Sul, Corupá, Guaramirim, Schroeder e Massaranduba.

O programa, lançado na última quarta-feira, inicia dia 16 deste mês e se estende até dia 27 de fevereiro de 2012. Nesse período, policiais farão rondas diárias em residências cadastradas.

Para participar da operação, que não tem custos, basta acessar o site www.14bpm.com.br, clicar no link "Operação Viagem Segura" e preencher o formulário de inscrição. Depois de impresso, o responsável pela residência terá que entregá-lo pessoalmente no 14º Batalhão de Polícia Militar, em frente à Arena Jaraguá (bairro Vila Lenzi) ou nas unidades da PM dos municípios da região, entre 13h e 19h, de segunda a sexta-feira. Não há data limite para a entrega do formulário. Quem não tem internet também pode se cadastrar pessoalmente no 14º BPM.

Após a ronda, os policiais deixam na caixa de correios um cartão de visita informando o dia e horário da passagem. A estimativa do comandante do 14º BPM, tenente-coronel José Luiz Gonçalves da Silveira, é de cadastrar pelo menos 600 residências da região. Como o número de ocorrências diminui nesta época do ano, todos os policiais que atuam em Jaraguá do Sul irão participar das rondas extras. O patrulhamento será feito com sete viaturas, quatro motocicletas e com o monitoramento de câmeras feito pela Agência de Inteligência da PM.

O morador do bairro Barra do Rio Molha, César Bini, comenta que muitas pessoas, por não conhecerem o Programa Viagem Segura, ainda ficam receosas em fazer o cadastro. "Há anos participo da operação e passo as férias em Penha por até 60 dias. Indico a todos que também se cadastrem, porque o policiamento é realmente eficaz. Quando eu morava no bairro São Luís, houve vizinhos que chegaram a me ligar preocupados, dizendo que a Polícia Militar estava me procurando, porque todos os dias estavam na minha casa", diverte-se.



EDUARDO MONTECINO

VIGILÂNCIA
César Bini participa do programa há anos e recomenda

NÚMEROS DO PROGRAMA VIAGEM SEGURA

OPERAÇÃO 2008/2009 (JARAGUÁ DO SUL):

- 346 residências cadastradas
- Ocorrências: uma tentativa de arrombamento e uma residência furtada

OPERAÇÃO 2009/2010 (JARAGUÁ DO SUL):

- 593 residências cadastradas
- Ocorrências: uma residência arrombada (sem furto) e uma casa furtada (onde dois agentes foram flagrados pela PM dentro da casa)

OPERAÇÃO 2010/2011 (JARAGUÁ DO SUL):

- 588 residências cadastradas
- Ocorrências: apenas uma janela deixada aberta, pelo próprio dono da residência

OPERAÇÃO 2010/2011 (NA REGIÃO):

- Corupá: 13 residências cadastradas (nenhuma ocorrência registrada)
- Guaramirim: 33 residências cadastradas (nenhuma ocorrência registrada)
- Schroeder: 18 residências cadastradas (nenhuma ocorrência registrada)
- Massaranduba: Quatro residências cadastradas (nenhuma ocorrência registrada)

NÚMEROS DE OCORRÊNCIAS REGISTRADAS EM IMÓVEIS NÃO CADASTRADOS NO "PROGRAMA VIAGEM SEGURA"

(NO MESMO PERÍODO DA OPERAÇÃO 2010/2011)

- Jaraguá do Sul: 60 furtos e quatro assaltos a residências
- Corupá: Dois furtos a residências
- Guaramirim: 28 furtos a residências
- Schroeder: Nove furtos a residências
- Massaranduba: Seis furtos a residências

DICAS DE SEGURANÇA PARA EVITAR IMPREVISTOS DURANTE SUA VIAGEM:

- Tranque bem portas e janelas e reforce com fechaduras auxiliares, se possível;
- Evite os cadeados externos nos portões: eles são indício de que você não estará em casa por um bom período;
- Aparelhos eletrônicos devem ficar fora das tomadas;
- Não deixe as luzes acesas! Apesar de a intenção ser demonstrar a presença de um morador na casa, isso surte efeito contrário: por ficarem ligadas constantemente, avisam que não há ninguém em casa;
- Se possível, instale luzes com sensores automáticos, que possam ficar acesas durante a noite. Isso inibe a ação de assaltantes;
- Feche o registro de água;
- A assinatura de jornais e revistas deve ser suspensa, pois o acúmulo de papéis em frente à residência indica sua ausência. Uma alternativa é pedir ao seu vizinho que faça gentileza de recolhê-los enquanto não estiver;
- Evite que sua casa fique com aspecto abandonado. Peça a algum parente ou vizinho para que, periodicamente, abra a casa, arejando-a e também cuide do jardim e das plantas;
- Pegue o número de telefone de um vizinho e deixe o seu. Ligue para saber se está tudo bem e peça para que seja comunicado caso alguma coisa aconteça;
- Joias, dinheiro e demais pertences valiosos devem ser levados nas viagens ou guardados em cofres de bancos. Jamais os deixe em casa, ainda que dentro de cofres;
- Cuidado com os comentários a respeito de sua viagem. Procure fazê-lo apenas para pessoas próximas e de confiança, longe dos ouvidos de desconhecidos;
- Nada de recados nas secretárias eletrônicas que avisem que você estará de férias, muito menos contendo detalhes a respeito do dia e horário de seu regresso;
- Desative a campainha. Se alguém quiser tocá-la para certificar-se da sua ausência, não poderá fazê-lo.
- Alguns pormenores também merecem atenção: retire todo o lixo de dentro de casa, higienize banheiros e louças, atente-se ao prazo de validade de alimentos; não se esqueça de pagar as contas, procurando quitá-las antes de colocar o pé na estrada.
- Roteiro: Programe sua viagem, conhecendo o roteiro, endereço de hotéis e pontos turísticos. Mantenha-se em estradas movimentadas e bem iluminadas, evitando cortar caminho ou circular em becos e vielas. Caso se perca não se desespere e procure se informar apenas em locais seguros, como postos policiais, lojas e hotéis.

Fonte: 14º Batalhão de Polícia Militar de Santa Catarina

Operação Veraneio também visa promover a segurança no Estado

Na próxima terça-feira, dia 13, a Secretaria de Segurança Pública (SSP) do governo do Estado irá lançar oficialmente a Operação Veraneio, que se estende até o dia 5 de março de 2012. Mais de oito mil profissionais estarão empenhados no programa, entre policiais militares, policiais civis, bombeiros militares e guarda-vidas civis. Para garantir a segurança dos turistas do litoral catarinense, serão investidos mais de R\$ 15 milhões, mais os recursos dos projetos Forçatur (R\$ 7,5 milhões) e Salvatur (R\$ 10,2 milhões), parcerias entre a SSP e a Secretaria de Cultura, Esporte e Turismo.

A Polícia Militar vai atuar em 26 balneários, 16 estâncias hidrominerais e montará uma estrutura de atendimento no portal de entrada de Santa Catarina, em Dionísio Cerqueira, na divisa com a Argentina. A corporação irá utilizar um efetivo total de 5.798 policiais, equipados com 1.100 viaturas, 250 motocicletas, dois helicópteros e uma aeronave de asa fixa, além de 50 embarcações.

Os bombeiros militares estarão presentes em 33 cidades, totalizando a cobertura de guarda-vidas civis e militares em 136 praias e balneários, o que representa 434,66 quilômetros de extensão de áreas protegidas. Serão instaladas 271 postos de salvamento (165 postos autônomos e 11 cadeirões), 34 viaturas de rondas,

14 embarcações do tipo bote inflável com motos, 24 motonáuticas (jet sky), 11 quadriciclos e um helicóptero, a aeronave Arcanjó.

Nesta temporada serão contratados 1,2 mil guarda-vidas civis, que irão atuar sob a coordenação de 250 salva-vidas militares. Além disso, o Corpo de Bombeiros Militar designará 1182 bombeiros, que trabalham nas cidades litorâneas do Estado, para atuarem em reforço durante a operação. Outra novidade é a construção de 30 postos de guarda-vidas ecológicos.

Já a Polícia Civil irá atender, com reforço de delegados, escrivães e agentes, 35 cidades do Litoral e seis do interior do Estado. Grande parte do efetivo realizou curso de línguas, para facilitar o atendimento nas delegacias aos estrangeiros. Além das viaturas já disponíveis, as cidades terão reforço no efetivo de policiais civis e mais viaturas para auxiliar no trabalho de prevenção e apuração dos crimes. Há previsão inclusive de aquisição de mais 170 viaturas, que também serão utilizadas na Operação Veraneio.

Em Jaraguá do Sul, o 14º BPM irá disponibilizar 16 policiais para reforçar a Operação Veraneio no Estado. Segundo a 5ª Região da Polícia Militar, aproximadamente 1.700 policiais irão intensificar a segurança nos municípios de São Francisco do Sul, Itapoá, Barra do Sul, Barra Velha, Piçarras e Penha.

DICAS IMPORTANTES PARA O VERÃO

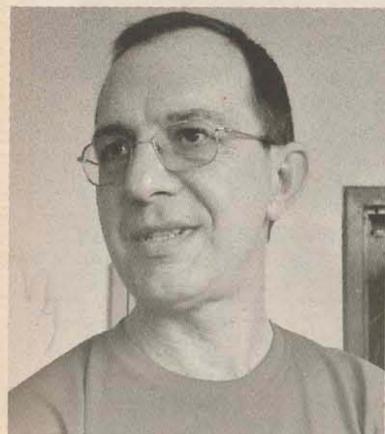
- Água acima do umbigo é sinal de perigo (evite banhar-se em áreas profundas e com correnteza);
- Procure praias, balneários, represas e parques aquáticos protegidos por serviço de guarda-vidas;
- Dê atenção especial às crianças (vigilância constante);
- Identifique crianças pequenas com pulseiras de identificação (distribuídas gratuitamente nos postos de guarda-vidas);
- Não entre na água após alimentar-se ou ingerir bebidas alcoólicas;
- Evite exposição ao sol no horário das 11h às 16h;
- Quando em embarcações, use sempre coletes salva-vidas;
- Respeite as bandeiras localizadas nos postos de salvamento:
- Bandeira vermelha significa mar perigoso - não entre n'água;
- Bandeira amarela significa mar ruim - muito cuidado ao entrar n'água;
- Bandeira verde significa mar bom - divirta-se com responsabilidade.
- Bandeiras vermelhas dispostas na faixa de areia das praias indicam locais perigosos onde você não deve entrar na água (normalmente locais com correntes de retorno).
- Evite nadar sozinho, assim como em águas profundas e desconhecidas;
- Use sempre protetor solar.

Fonte: Secretaria de Segurança Pública



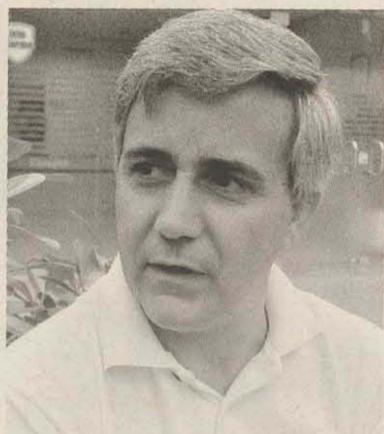
QUAIS AS PRECAUÇÕES QUE VOCÊ TOMA AO SAIR EM VIAGEM DE FÉRIAS?

FOTOS EDUARDO MONTECINO



"Nos últimos anos, minha casa já foi furtada quatro vezes e uma delas aconteceu no dia 30 de dezembro, enquanto eu estava em Barra Velha. O jeito foi investir em proteção, na construção de muros e cercas, apesar de que quando o ladrão quer entrar ele sempre dá um jeito."

Luiz Carlos Schutze,
47 anos, comerciante



"Geralmente fico descansando por 15 dias em um sítio de Rio do Oeste. Para viajar com tranquilidade, coloco cadeados nas janelas de casa e reforço a segurança com chaves triplas. Também sempre aviso os vizinhos que estou viajando e deixo meu telefone para qualquer emergência."

Evaldeci Stinghen,
44 anos, cabeleireiro



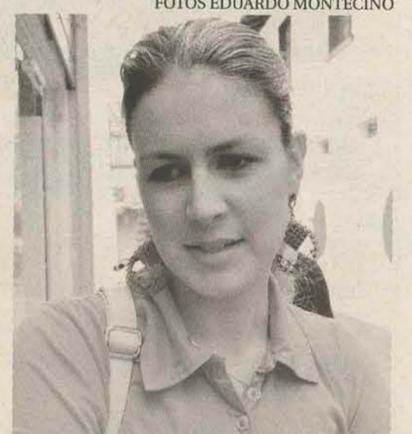
"Acho que quanto mais trancada a casa parece estar, mais chama atenção de bandidos. Quando viajo para São Francisco do Sul no fim do ano, são meus cachorros que ajudam na segurança. Tenho um pitbull e um pinscher, que adora latir. Também aviso os vizinhos e peço para um parente fazer visitas e verificar se está tudo em ordem."

Janaína Hubner,
26 anos, vendedora



"Sempre fico 15 dias em Pitanga (PR). Por isso, tranco bem minha residência e torço para nada ruim acontecer. Tem que torcer, porque nessa época do ano a maioria dos vizinhos também viaja e não pode ajudar na segurança. Quando um ladrão quer roubar, não há muro que o impeça."

Noel Jubarte,
43 anos, pedreiro



"Geralmente viajo para Barra do Sul depois das festas de Ano Novo, quando o movimento das praias já diminuiu um pouco e mais pessoas voltam para Jaraguá do Sul. Mesmo assim, sempre coloco cadeados nas janelas e peço para os vizinhos ajudarem a cuidar da casa."

Daniele Cristina da Silva,
27 anos, vendedora

CHEGOU O NISSAN MARCH.



3 ANOS DE GARANTIA + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX + DIREÇÃO ELÉTRICA*

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 27.790
À VISTA**

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A LINHA

NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 40.911
À VISTA**

NOTA FISCAL DE FÁBRICA

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES****

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA



FABRICADO NO BRASIL



NISSAN TIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 48.990
À VISTA**

TAXA DE **0% A.M. EM 24 MESES****

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 43.990
À VISTA**

TAXA DE **0% A.M. EM 36 MESES****

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA NOS ESTADOS UNIDOS

NISSAN SENTRA 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 49.990
À VISTA**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- FREIOS ABS COM EBD
- AIRBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



NISSAN SENTRA 2.0 FLEX AUTOMÁTICO CVT

A PARTIR DE
R\$ 54.990
À VISTA**

- CÂMBIO AUTOMÁTICO XTRONIC® CVT



NISSAN FRONTIER ATTACK 4x2

A PARTIR DE
R\$ 93.990
À VISTA**

LANÇAMENTO

TAXA DE **0% A.M. EM 18 MESES****

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AIR BAG DUPLO
- AR CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- TRIO ELÉTRICO
- RODAS DE LIGA LEVE ARO 16**
- ESTRIBOS
- RACK DE TETO
- FARÓIS COM MÁSCARA NEGRA
- PNEUS A TODO TERRENO - AT



FABRICADO NO BRASIL

VISITE NOSSO ESTANDE NO SHOPPING BREITHAUPT



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC.
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



1. Preço à vista para o NISSAN MARCH 1.0 Flex, com câmbio manual e pintura sólida, ano/modelo 2011/2012. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S, SV e SR). 2. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex, ano/modelo 2011/2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 40.911,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 24.546,00) mais 24 prestações de R\$ 715,47. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,38% a.m e 4,76% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 41.717,88. 3. Condição válida para o veículo NISSAN TIDA HATCH 1.8 S MT Flex, ano/modelo 2011/2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 48.990,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 29.394,00) mais 24 prestações de R\$ 851,86. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,34% a.m e 4,18% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 49.838,64. 4. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 Flex, ano/modelo 2011/2012, com câmbio manual e pintura sólida. Preço à vista R\$ 43.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 26.394,00) mais 36 prestações de R\$ 511,19. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,24% a.m e 2,96% a.a. Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.796,88. 5. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex, ano/modelo 2011/2012, pintura sólida, pagamento à vista. 6. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0, AUTOMÁTICO, Flex ano/modelo 2011/2012, pintura sólida, pagamento à vista. 7. Condição válida para o NISSAN FRONTIER SE ATTACK 4X2 2012, ano/modelo 2011/2012, pintura sólida. Preço R\$ 93.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 56.349,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 2.189,33. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 943,66. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,17% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 95.801,92. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/12/2011 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo, estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro e o frete está incluso. Todos os financiamentos, exceto NISSAN FRONTIER SE ATTACK 4X2 serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. O financiamento para NISSAN FRONTIER SE ATTACK 4X2 será realizado pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP. (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
10 E 11 DE DEZEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

Minha Casa
Minha Vida
**Financiamento
na Planta**
CAIXA

Residencial **Villa Romana**

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar-
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Entrada A Partir de
9.900,00

Parcelas A Partir de
599,00

Comercialização:



LEIER
IMÓVEIS

☎ 2107-0500

Rua Carlos Zemke
esq. Nilson Treib
Jaraguá do Sul - SC

Minha Casa
Minha Vida
**Financiamento
na Planta**
CAIXA

Montebello

Residencial

APARTAMENTO

2 Dormitórios
Sala de Estar/TV/Jantar
Cozinha
Sacada com Churrasqueira
Área de Serviço
Infraestrutura para ar-
condicionado "Tipo Split"
Hidrômetros Individuais
Medidor de Gás Individual

EDIFÍCIO

Piscina
Espaço Fitness
2 Salões de Festas
Playground
Elevador
Garagem Coberta
Portão e Porteiro Eletrônico
Arquitetura com Design Moderno

Rua Joao Carlos Stein- Próximo ao Juventos

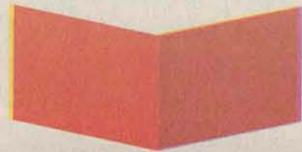
Construção e Incorporação:

CONSTRUTORA
CONSTRUTHOLL
CONSTRUTORA

Comercialização:

LEIER
IMÓVEIS

☎ 2107-0500
www.leier.imb.br



CRECI 1462-J

LEIER
IMÓVEIS

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



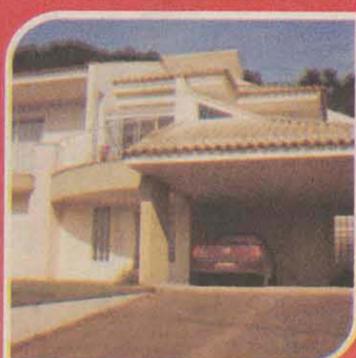
L416 - Amizade
Residência
2 dorms. (1 s.), cozinha, 1 wc social, Closet, S de Jantar, S de Estar, Área de Serviço, 2 garagens, ACEITA CARRO NO VALOR DE R\$30.000,00
Valor R\$ 290.000,00



671-02 - Amizade
Residência -
02 Dormitórios; 1 Suíte; Sala Estar/jantar; Cozinha; Copa Lavabo; 3 Banheiros; Lavanderia; Churrasqueira Privativa; Quintal; Jardim; Garagem.
Valor R\$ 279.000,00



L437 - Barra do Rio Cerro
Residência
Área Total 100m²
2 Dorms. (1 S.), Cozinha, 1 WC Social, 1 Lavabo, Sala de Jantar, Sala de Estar, 1 Garagem.
Valor R\$ 185.000,00



754-02 - Barra do Rio Cerro
Residência
01 Suíte, 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim, Alarme - Piso Porcelanato.
Valor R\$ 550.000,00



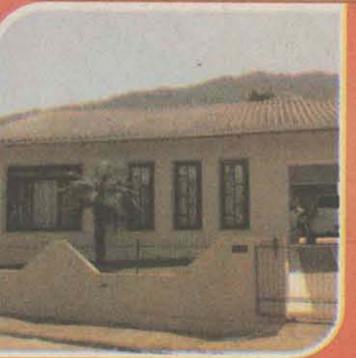
666-02 - Barra do Rio Cerro
Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha, 02 Bwc, Roupa, Lavanderia, Churrasqueira, Garagem outros
02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
Valor R\$ 150.000,00



L503 - Centro
Casa de Alvenaria
1 Suíte, 2 Dormitórios, 2 Salas de Estar, Garagem P/ 3 Carros,
Valor R\$ 420.000,00



L448 - Centro
Residência
Área Total 300m²
3 dorms. (1 s.), Cozinha, 2 WC Sociais, 1 Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de Estar, Área de Serviço, Duplex, 3 garagens.
Valor R\$ 540.000,00



725-02 - Czerniewicz
Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m
Valor R\$ 230.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo
3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais, Área de Serviço, 1 Garagem, TROCA CASA POR APARTAMENTO + TERRENO DE MENOR VALOR
Valor R\$ 224.000,00



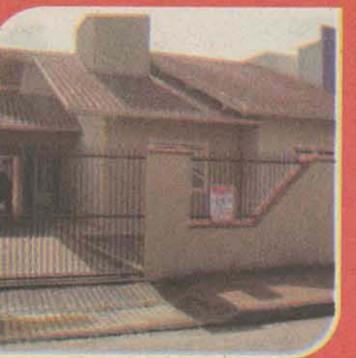
729-02 - Jaraguá Esquerdo
Casa no Residencial Palm Springs No Jaraguá Esquerdo, 02 Dormitórios, 01 Suíte, Sala de Estar, 02 Garagens, Quintal.
Valor R\$ 360.000,00



665-02 - Rio da Luz
Ótimas Casa Geminada Nova no Loteamento Duwe, 2 Dormitórios, Ônibus Próximo.
Valor R\$ 140.000,00



698-02 - São Luiz
Sobrado,
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar, Escritório, Garagem, Jardim, Vigilância 24hs.
Valor R\$ 450.000,00



723-02 - São Luiz
Residência - 325m² Área Total
01 Suíte Master, 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar, Edícula, Churrasqueira, Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00



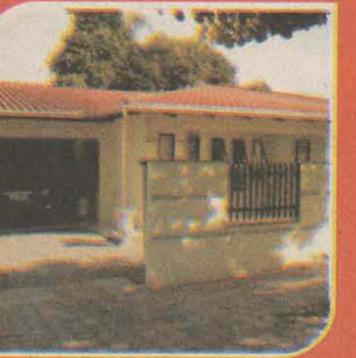
784-02 - Tifa Marins
02 Dormitórios; Sala de Estar; Cozinha; Banheiro; Lavanderia; Garagem Individual; Colégio e Ponto de Ônibus Próximo
Valor R\$ 180.000,00



753-02 - Três Rios do Sul
Residência
01 Suíte, 02 Dormitórios, Sala de Estar, Quintal, Garagem.
Valor R\$ 210.000,00



765-02 - Três Rios do Norte
Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/jantar; Jardim; Garagem
Valor R\$ 122.000,00



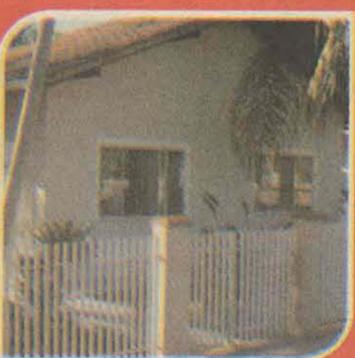
L407 - Vila Lenzi
Residência
2 Dorm., 1 Suíte, 2 Banheiros Sociais, Sacada, Churrasqueira, Salas de Estar/jantar, Salão de Jogos, Edícula, Canil, Piscina, Portão Eletrônico.
Valor R\$ 150.000,00



L531 - Vila Lenzi
Residência
2 Dorm., 1 Suíte, Salas de Estar/jantar, Varanda, Churrasqueira, Jardim, Salão de Festas.
Valor R\$ 270.000,00



727-02 - Vila Lalau
Casa Dois Pavimentos Parte Superior 03 Dormitórios Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha Sob Medida, Localizada Perto da Weg II
Valor R\$ 170.000,00



664-02 - Vila Rau
Casa mobiliada 462m² Área Total (móveis novas de 2 dormitórios), com 3 dormitórios, 2 Bwc, Churrasqueira, Piso
Valor R\$ 270.000,00



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

**ATENDIMENTO
ONLINE**

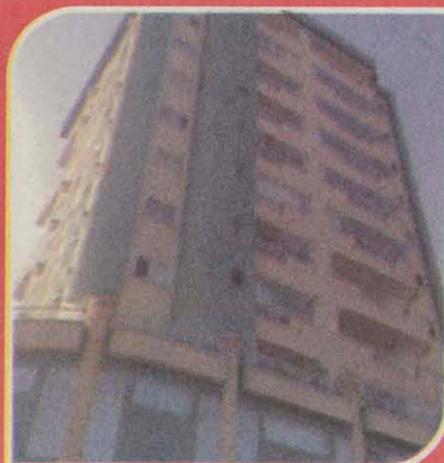
Acesse o nosso site
www.leier.com.br



L384 - Amizade

Apartamento no Residencial Alcarve
Área Total 67m² - Área Privativa 57m²
2 Dorms., Cozinha, 1 WC Social,
Área de Serviço, 1 Garagem

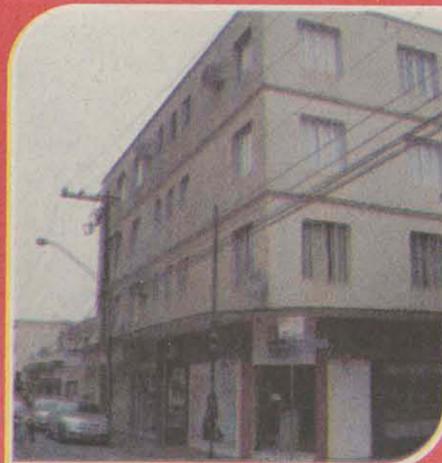
Valor R\$ 115.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
Área Privativa 82,90m²
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira

Valor R\$ 280.000,00



L480 - Centro

Apartamento Ed. Picoli,
Área Privativa 110m²
3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
2 Bwc, Garagem Individual.

Valor R\$ 185.000,00



756-02 - Centro

Edifício Schiochet
Área Privativa 121,78m²
01 Suite, 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
Piscina Coletiva, Churrasqueira, Salão de Festas,
Monitoramento p/ Câmera,
Interfone, Garagem.

Valor R\$ 350.000,00



749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio
01 Suite c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



745-02 - Czerniewicz

Apartamento Residencial Flor de Liz
Área Privativa 39,32m²
Apartamentos Disponíveis
com 01 Suite + 01 Dorm., 01 Suite + 02 Dorm.
com valores a partir de R\$130.000,00
Previsão de Entrega 07/2014

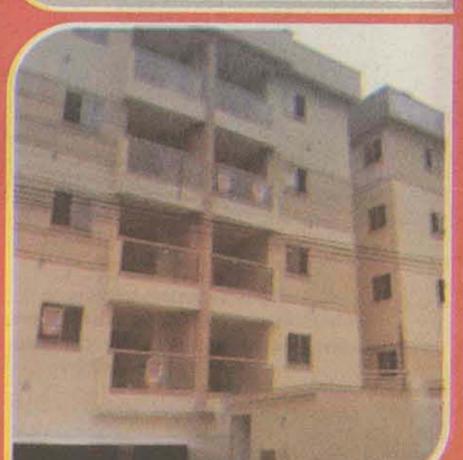
Valor R\$ 130.000,00



758-02 - Vila Lenzi

Residencial Villar
Área Privativa 63,91m²
02 Dormitórios, em Frente a Arena,
Apartamentos disponíveis no 1º, 2º e 3º Andar.
Entrega Prevista 03/2012

Valor R\$ 142.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
Área Privativa 85,60m²
01 Suite + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.

Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m ²	R\$ 55.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m ²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m ²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m ²	R\$ 110.000,00
L501 - Amizade - 1.479,21m ²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m ²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m ² - Comercial.....	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m ²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m ²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - Lote com 442m ²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m ²	R\$ 150.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m ²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m ²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 1.100m ²	R\$ 220.000,00
669-02 - Vila Noa - 464m ²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m ²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m ²	R\$ 320.000,00

720-02 - Vieiras - 700m ²	R\$ 350.000,00
785 - Czerniewicz - 1.000m ²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m ²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m ²	R\$ 430.000,00
L42 - Centro - 1.300m ² - Comercial.....	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m ² - Comercial.....	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m ²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m ²	R\$ 615.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m ² - Terreno+Galpão	R\$ 780.000,00
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m ² - R\$ 1.500.000,00	Aceita Permuta
660-02 - Vila Nova - 4.157m ² - Terreno+Galpão	R\$ 2.000.000,00
L411 - Rio Cerro II - 854.000m ²	R\$ 2.000.000,00
722-02 - Vieiras - 598m ²	R\$ 2.000.000,00
L354 - Nereu Ramos - 25.000m ²	R\$ 2.650.000,00
L465 - Guaramirim -(BR 280) 79.000m ²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m ² - Comercial.....	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m ²	Ótimo para Loteamento



**OPORTUNIDADE
DA SEMANA**

L728 - Jaraguá Esquerdo
TERRENO PLANO - 405m²
LOTE 43
RES. PALM SPRING

Valor R\$ 135.000,00



Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



CASA - AMIZADE

CÓD. 209 - Excelente imóvel, localizado em rua sem saída, com área construída de 160m². Possui 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, escritório, bwc social, cozinha mobiliada, área de festas c/ churrasqueira e banheiro, lavanderia e 2 vagas de garagem. **DE R\$ 295.000,00**
POR R\$ 280.000,00 - Financiável

OPORTUNIDADE RES. BADEN BADEN - NOVO



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suíte + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**

SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Ampla terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suíte máster com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**



TERRENO COMERCIAL
CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João Planischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



EDIF. MINER - CENTRO (INVESTIMENTO)

CÓD. 065 - Excelente localização no Calçadão da cidade. Conta com 1 quarto, sala de estar, cozinha, bwc social e área de serviço. **R\$ 85.000,00**



GALPÃO COMERCIAL/INDUSTRIAL GUARAMIRIM - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade Fameg. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**

RESID. D'ITÁLIA - CZERNIEWICZ



CÓD. 127 - Apto com área privativa de 93m², contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 164.000,00**



SOBRADO - COND. AZALÉIAS
Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suíte master com closet, 2 suítes, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**



CASA - BARRA

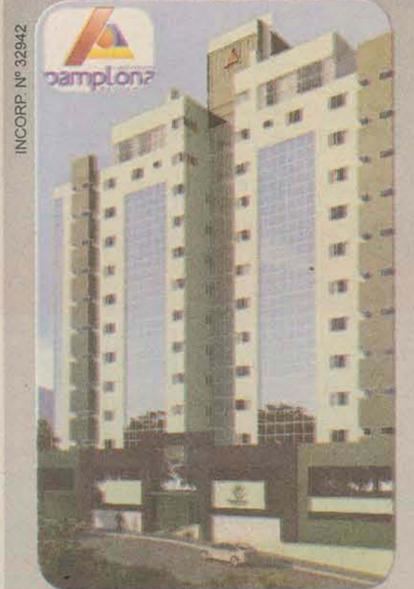
Ótima localização próx. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suíte máster c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00 - Financiável**



TERRENO - VILA NOVA

CÓD. 203 - Excelente terreno residencial com área de 395m², localizado em área nobre do bairro Vila Nova. Terreno plano, nível da rua, pronto para construir. **R\$ 140.000,00 - Financiável**

RES. EDUARDO PAMPLONA

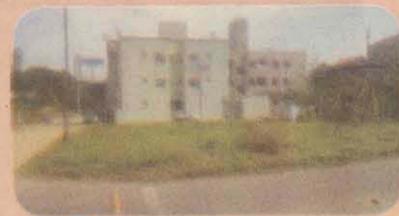


INCORP. Nº 32942

OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!



TERRENO COMERCIAL/RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE

Imóvel com área de 1.007m², de esquina, prox. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**



EDIF. GAIA - CENTRO

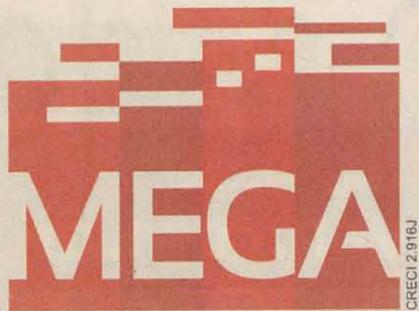
Cód. 204 - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 - FINANCIÁVEL**



IMÓVEL COMERCIAL

Cód. 131 - Excelente imóvel contendo ampla sala comercial e 2 apartamentos contendo cada 1 suíte + 2 quartos e demais depend. Área construída total de 431,27m². **CONSULTE-NOS!**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!



Empreendimentos Imobiliários

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



RESID. BERTA KLANN - VILA NOVA



CÓD. 445 - Amplo apto com área de 112,45m² privativos, contendo 1 suíte, 2 quartos, sala de star/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área de serviço e 2 vagas de garagem. Edifício conta com excelente localização, 10 pavimentos, 2 elevadores e salão de festas. **R\$ 255.000,00**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suíte máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI



Cód. 299 - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m² e terreno com 450m². Possui ampla sala comercial no térreo com 287m², apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m², mais uma casa contendo 2 suítes, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**

SOBRADO - AMIZADE



Cód. 187 - Possui 260m² de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suíte máster, 2 suítes, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**



CASA - AMIZADE
CÓD. 300 - Contém 132m² de área construída e com ótima localização. Possui 2 suítes, 1 quarto, sala de estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço, garagem, portão eletrônico e sistema de alarme. **R\$ 280.000,00** - aceita imóvel de menor valor.

CHACARÁ - GUARAMIRIM

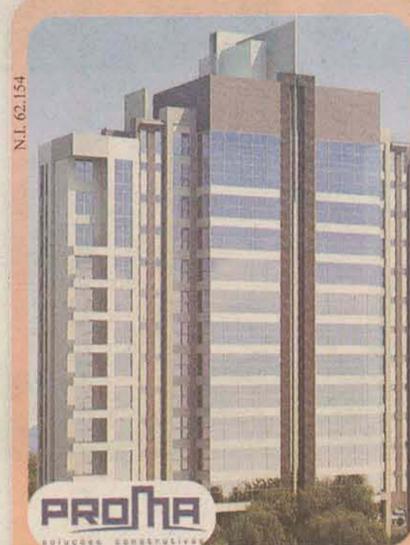


CÓD. 313 - Contendo área de 30.000m², possui ampla casa em alvenaria, infra estrutura de festa para até 100 pessoas, contendo forno de pizza, fogão a lenha, cancha de bocha, piscina c/ deck, campo de futebol, lagoas de peixe, pomares e muito mais. **R\$ 400.000,00** - Possui escritura e toda documentação.

RESID. CLARICE KOCH - CENTRO



CÓD. 186 - Amplo apto com área privativa de 150m², contendo 1 suíte c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobiliados. **Consulte-nos!**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

- 12 Pavimentos • 2 Torres
 - 2 Apartamentos por Andar
 - 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem
 - 515,12m² de Área Total
- Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!**

CONFIRA MAIS OPÇÕES EM NOSSO SITE!

RESID. MONTE OLIMPO - CENTRO (NOVO)



O edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, além da excelente localização no Centro da cidade. Apartamentos contendo 1 suíte + 1 ou 2 dormit., ampla sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, lavanderia c/ sacada e 1 vaga de garagem. Contam com acabamento em gesso e massa corrida, piso porcelanato e preparação para Ar Cond. tipo Split. A partir de **R\$ 190.000,00** (Entrada + Financ. Bancário)



CASA - ILHA DA FIGUEIRA
CÓD. 314 - Possui ótima localização, conta com 1 suíte, 2 quartos, sala de estar/jantar, lavabo, cozinha mobiliada integrada, escritório, área de festas c/ fogão a lenha e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 315.000,00**

SOBRADO - BARRA



CÓD. 294 - Lindo imóvel, possui 1 suíte, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala íntima, cozinha, lavabo, lavanderia, depósito, garagem para 2 carros, churrasqueira e fogão a lenha. Área construída de 256m² e amplo terreno com 700m². **Consulte-nos!**

TERRENOS

CÓD. 181 - AMIZADE
Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

CÓD. 167 - BARRA
Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m². Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização prox. ao Salão Botafogo. **Consulte-nos!**

TERRENO CHAMPAGNAT DE R\$ 190 MIL POR R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL



RESID. CEZANE - BARRA
CÓD. 309 - OPORTUNIDADE - Localizado prox. a Malwee, contém 1 suíte, 1 quarto, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço e 1 vaga de garagem. **R\$ 115.000,00**



Creci 1749 J

Itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas:

a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS.

Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



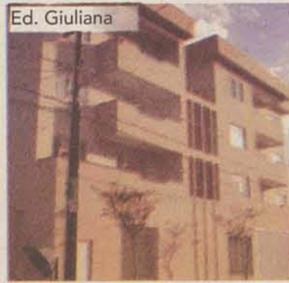
•Ref. 5036 – Vila Nova
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 63,47m²
•A partir de R\$ 173.139,67
•Entrega Janeiro/2015



•Ref. 5035 – Centro
•Aptos com 03 suítes
•Área privativa: 139,00m²
•A partir de R\$ 469.035,47
•Entrega Agosto/2014



•Ref. 5005 – Centro
•Suíte + 01 dormitório
•Área privativa de 68,23m²
•A partir de R\$ 178.556,00
•Entrega Maio/2014



•Ref. 4978 – Czerniewicz
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 74,96m²
•A partir de R\$ 165.000,00
•Pronto para morar!



•Ref. 4783 – Centro
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 72,10m²
•A partir de R\$ 180.000,00
•Entrega Maio/2013



•Ref. 4719 – Centro/Schroeder
•Apto térreo: suíte + 01 dormitório
•Área privativa: 75,90m²
•A partir de R\$ 140.000,00
•Pronto para morar!



•Ref. 4964 – Amizade
•Suíte c/ closet + 02 dormitórios
•Área privativa: 232,00m²
•A partir de R\$ 430.000,00
•Entrega Março/2012



•Ref. 4935 – Vila Baependi
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 65,15m²
•A partir de R\$ 179.510,84
•Pronto para morar!



•Ref. 4937 – Vila Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 102,01m²
•A partir de R\$ 378.486,00
•Entrega Março/2012



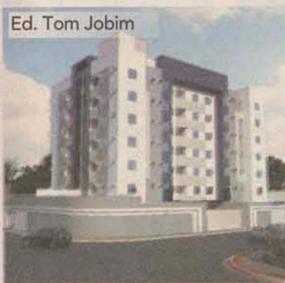
•Ref. 4894 – Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 99,85m²
•A partir de R\$ 259.000,00
•02 vagas de garagem



•Ref. 5042 – Amizade
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 53,37m²
•A partir de R\$ 136.950,00
•Entrega Dezembro/2013



•Ref. 4843 – Vila Lalau
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 93,15m²
•A partir de R\$ 201.561,37
•Primeira torre pronta para morar!



•Ref. 5004 – Centro/Guaramirim
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 61,22m²
•A partir de R\$ 133.813,00
•Entrega Maio/2014



•Ref. 4975 – Vila Baependi
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 64,70m²
•A partir de R\$ 139.900,00
•Entrega Julho/2014



•Ref. 4829 – Vila Lalau
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 69,63m²
•A partir de R\$ 134.000,00
•Entrega Março/2013



•Ref. 4830 – Estrada Nova
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 52,50m²
•A partir de R\$ 115.000,00
•Pronto para morar



•Ref. 4959 – Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 101,25m²
•A partir de R\$ 239.000,00
•Entrega Julho/2013



•Ref. 5002 – Centro
•Aptos com 03 suítes
•Área privativa: 120,53m²
•A partir de R\$ 374.100,00
•Entrega Julho/2012



•Ref. 4870 – Vila Lalau
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 51,00m²
•A partir de R\$ 120.900,00
•Entrega Novembro/2013



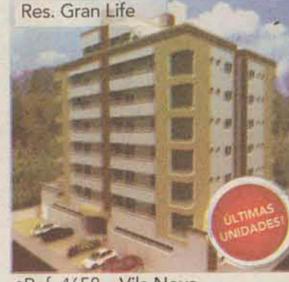
•Ref. 4940 – Amizade
•01 suíte + 02 demi suítes
•Área privativa: 119,80m²
•A partir de R\$ 385.000,00
•Entrega Setembro/2013



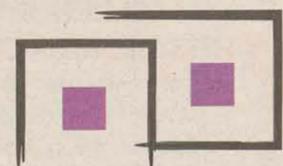
•Ref. 4996 – Amizade
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 61,35m²
•A partir de R\$ 129.000,00
•Entrega Dezembro/2011



•Ref. 5003 – Estrada Nova
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 59,00m²
•A partir de R\$ 110.000,00
•Entrega Outubro/2013



•Ref. 4658 – Vila Nova
•Aptos com 02 dormitórios
•Área privativa: 111,32m²
•A partir de R\$ 250.000,00
•Pronto para morar!



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412




Imperialis


Elegans


Gracilis


galaxy

Central de decorados

FENPAR, INSPIRADOS EM VOCÊ.

PRÁTICO, MODERNO OU EXCLUSIVO. O QUE COMBINA MAIS COM VOCÊ?
SEJA QUAL FOR O SEU ESTILO, TODOS ELES ESTÃO NA FENPAR.
VENHA CONHECER OS APARTAMENTOS NA CENTRAL DE DECORADOS
E CONHEÇA NOVAS FORMAS DE MORAR COM CLASSE,
PRATICIDADE E EXCLUSIVIDADE EM JARAGUÁ DO SUL.

FENPAR. É DIFERENTE, É INSPIRADA EM VOCÊ.

47 8822 9850 - 47 3055 3412

ITAIVAN.COM.BR



ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



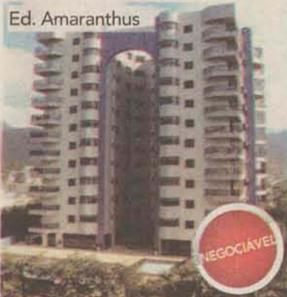
Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

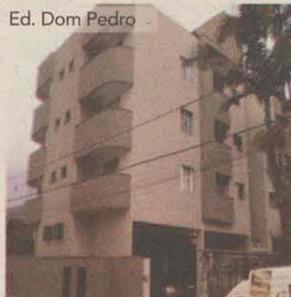
(47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

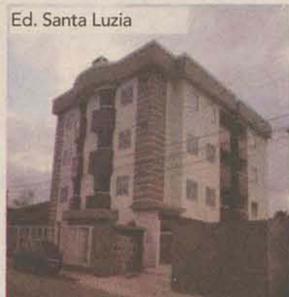
Plantão PRONTOS
47 9210 0808



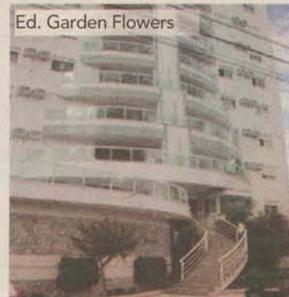
Ed. Amaranthus
•Ref. 5056 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 183,53m²
•R\$ 640.000,00



Ed. Dom Pedro
•Ref. 5078 - Vila Lenzi
•Suíte c/ sacada + 02 dormitórios
•Área privativa: 84,65m²
•R\$ 190.000,00



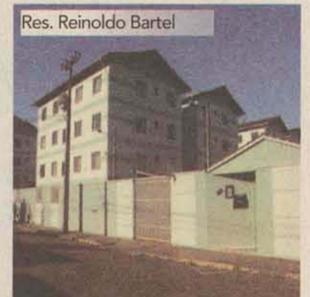
Ed. Santa Luzia
•Ref. 5077 - Vila Lenzi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 88,64m²
•R\$ 225.000,00



Ed. Garden Flowers
•Ref. 4992 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 126,08m²
•R\$ 399.000,00



Res. Materdei
•Ref. 5069 - Nova Brasília
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 87,73m²
•R\$ 180.000,00



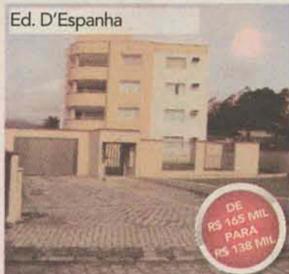
Res. Reinoldo Bartel
•Ref. 5014 - Vila Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 91,06m²
•R\$ 135.000,00



Res. Jaeser II
•Ref. 4922 - Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 110,56m²
•R\$ 215.000,00



Res. Hibiscus
•Ref. 5076 - Barra do Rio Cerro
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 58,00m²
•R\$ 190.000,00



Ed. D'Espanha
•Res. 5013 - Jaraguá Esquerdo
•Suíte + 01 dormitório
•Área privativa: 71,68m²
•R\$ 138.000,00



Res. Marina Frutuoso
•Ref. 5023 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 127,40m²
•R\$ 289.000,00



Res. Rodrigo
•Ref. 5016 - Centro
•Suíte + 01 dormitório
•Área privativa: 90,00m²
•R\$ 180.000,00



Ed. Alessio Berri
•Ref. 5050 - Centro
•Suíte c/ closet + 02 suítes
•Área privativa: 174,45m²
•R\$ 390.000,00



Res. Filadelfia
•Ref. 4990 - Vila Lalau
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 58,94m²
•R\$ 130.000,00



Res. Agata
•Ref. 4934 - Centro
•Suíte master + 02 dom
•Área privativa: 159,75m²
•R\$ 250.000,00



Res. Jardim das Mercedes
•Ref. 4885 - Vila Nova
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 51,42m²
•R\$ 115.000,00



Res. Vitor Alexandre
•Ref. 5008 - Três Rios do Sul
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 50,00m²
•R\$ 119.000,00



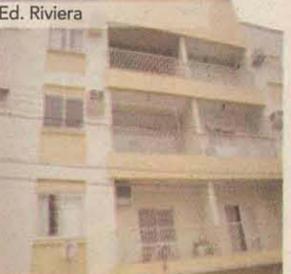
Ed. Caribe
•Ref. 4789 - Vila Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 145,00m²
•R\$ 275.000,00



Cond. Res. Arezzo
•Ref. 4855 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 146,35m²
•R\$ 260.000,00



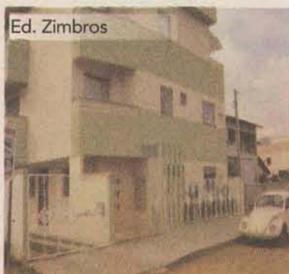
Res. Betel
•Ref. 5070 - Vila Baependi
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 56,39m²
•R\$ 130.000,00



Ed. Riviera
•Ref. 5007 - Centro
•Suíte c/ hidro + 02 dormitórios
•Área privativa: 130,00m²
•R\$ 430.000,00



Res. Ilha Bela
•Ref. 5010 - Piçarras
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 123,36m²
•R\$ 450.000,00



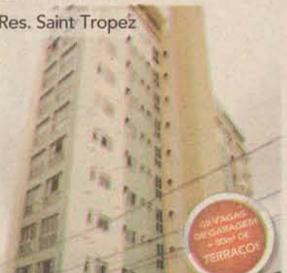
Ed. Zimbros
•Ref. 4949 - Barra do Rio Cerro
•Apto com 03 dormitórios
•Área privativa: 65,82m²
•R\$ 120.000,00



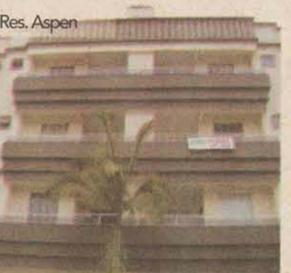
Ed. Florença
•Ref. 4962 - Centro
•Suíte master+ 02 dormitórios
•Área privativa: 306,59m²
•R\$ 840.000,00



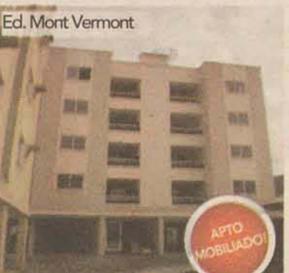
Ed. Capri II
•Ref. 4930 - Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 115,00m²
•R\$ 330.000,00



Res. Saint Tropez
•Ref. 5055 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 117,00m²
•R\$ 440.000,00



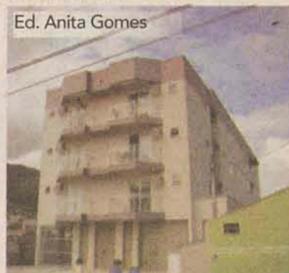
Res. Aspen
•Ref. 4911 - Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 102,00m²
•R\$ 215.000,00



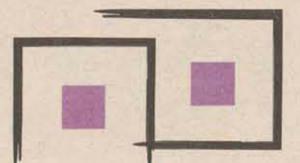
Ed. Mont Vermont
•Ref. 5045 - Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 97m²
•R\$ 265.000,00



Ed. Quatro Ilhas
•Ref. 4894 - Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 99,85m²
•R\$ 259.000,00



Ed. Anita Gomes
•Ref. 5073 - Czerniewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 77,00m²
•R\$ 155.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

Itaivan

CRECI 1749 J

IMOBILIÁRIA

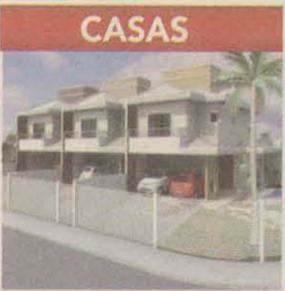
Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
 (47) 3055 3412

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
 47 9210 0808



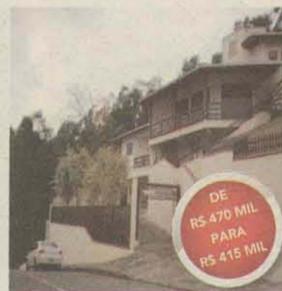
CASAS
 •Ref. 7273 - Jaraguá Esquerdo
 •Res. Leonardo da Vinci - 02 dorm
 •Área imóvel: 150,23m²
 •R\$ 279.000,00



•Ref. 7275 - Amizade
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 148,00m²
 •R\$ 350.000,00



•Ref. 7113 - Vila Rau
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 190,00m²
 •R\$ 390.000,00



•Ref. 6683 - Amizade
 •Suíte + 03 dormitórios
 •Área imóvel: 295,81m²
 •R\$ 415.000,00



•Ref. 6550 - Guarimirim
 •Geminado: 03 dormitórios
 •Área imóvel: 89,33m²
 •R\$ 168.000,00
 •Lot. Malibú



•Ref. 6714 - Nereu Ramos
 •Geminado: 03 dormitórios
 •Área imóvel: 86,00m²
 •R\$ 153.000,00
 •Lot. Demathê



•Ref. 72467 - Guarimirim
 •Suíte c/ sacada + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 265,00m²
 •R\$ 540.000,00



•Ref. 7106 - Jaraguá Esquerdo
 •Suíte + 02 demi suítes
 •Área imóvel: 250,00m²
 •R\$ 450.000,00



•Ref. 7256 - Vila Lenzi
 •Suíte master + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 213,95m²
 •R\$ 490.000,00



•Ref. 7271 - Vila Baependi
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 140,00m²
 •R\$ 235.000,00



Ref. 7059 - Amizade
 •Suíte c/ closet + 02 demi suítes
 •Área imóvel: 213,75m²
 •R\$ 550.000,00
 •Lot. Champs Elysee



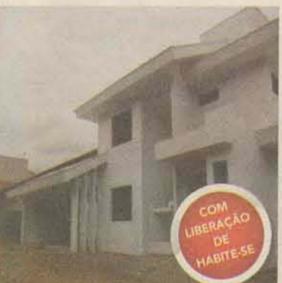
•Ref. 7171 - Três Rios do Norte
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 66,85m²
 •R\$ 148.000,00
 •Lot. Paineiras



•Ref. 7272 - Água verde
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 300,00m²
 •R\$ 365.000,00



•Ref. 7194 - Três Rios do Norte
 •Geminado: 02 dormitórios
 •Área imóvel: 74,00m²
 •R\$ 135.000,00



•Ref. 7248 - Vila Lenzi
 •Suíte master + 02 suítes
 •Área imóvel: 333m²
 •Área terreno: 1026m²
 •R\$ 855.000,00



•Ref. 6655 - Três Rios do Norte
 •Geminado: 03 dormitórios
 •Área imóvel: 86,00m²
 •R\$ 149.000,00
 •Lot. Paineiras



•Ref. 7192 - Nereu Ramos
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 58,42m²
 •R\$ 155.000,00
 •Lot. Demathê



•Ref. 7270 - Amizade
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 130,72m²
 •R\$ 290.000,00



•Ref. 7255 - Vila Nova
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 166,00m²
 •R\$ 390.000,00



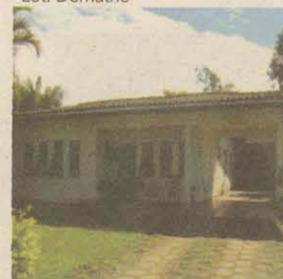
•Ref. 7262 - Três Rios do Norte
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 73m²
 •R\$ 145.000,00



•Ref. 7253 - Vila Nova
 •Suíte master + 03 dormitórios
 •Área imóvel: 360m²
 •R\$ 700.000,00



•Ref. 7150 - Barra do Rio Cerro
 •Suíte + 03 dormitórios
 •Área imóvel: 170,00m²
 •R\$ 380.000,00



•Ref. 7261 - Barra do Rio Cerro
 •03 dormitórios
 •Área imóvel: 125m²
 •R\$ 550.000,00



•Ref. 7250 - Vila Lenzi
 •Suíte + 03 dormitórios
 •Área imóvel: 220,00m²
 •R\$ 165.000,00



•Ref. 7238 - Vila Rau
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 146,73m²
 •R\$ 370.000,00



•Ref. 7205 - Estrada Nova
 •02 dormitórios
 •Área imóvel: 75,00m²
 •R\$ 160.000,00



•Ref. 7277 - Amizade
 •02 suítes + 01 dormitório
 •Área imóvel: 120,45m²
 •R\$ 280.000,00



•Ref. 7274 - Vieiras
 •05 dormitórios
 •Área imóvel: 140,00m²
 •R\$ 170.000,00



•Ref. 7276 - Czerniewicz
 •Suíte + 02 dormitórios
 •Área imóvel: 337,79m²
 •R\$ 480.000,00



ANDRESSA DALMARCO
 ARC OFFICE
 (47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaiivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão
LOTEAMENTOS
47 9652-6484



Centenas de ofertas para você!

www.itaiivan.com.br

(47) 3055 3412



•Ref. 2283 - Nova Brasília
•Terreno comercial
•Área terreno: 450,00m²
•R\$ 180.000,00

COM
PROJETO
APROVADO
PARA 09
APTOS



•Ref. 2337 - Água Verde
•Terreno residencial
•Área terreno: 450,00m²
•R\$ 109.000,00

DE
R\$ 120MIL
POR
R\$ 109MIL

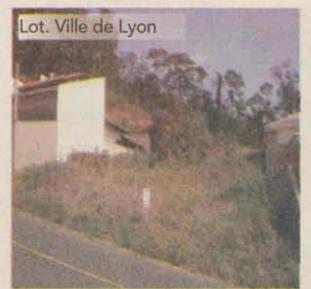


•Ref. 2375 - Nova Brasília
•Terreno comercial
•Área terreno: 500,00m²
•R\$ 230.000,00



Lot. Marajoara

•Ref. 2358 - João Pessoa
•Terreno residencial
•Área terreno: 324,00m²
•R\$ 85.000,00



Lot. Ville de Lyon

•Ref. 2223 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 336,00m²
•R\$ 92.000,00



•Ref. 2385 - Três Rios do Sul
•Terreno residencial
•Área terreno: 448,00m²
•R\$ 65.000,00



•Ref. 2313 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 451,02m²
•R\$ 268.000,00



Lot. Joaquim Girolla

•Ref. 2141 - Barra do Rio Cerro
•Terreno residencial
•Área terreno: 392,00m²
•R\$ 115.000,00



•Ref. 2406 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 2788,83m²
•R\$ 125.000,00



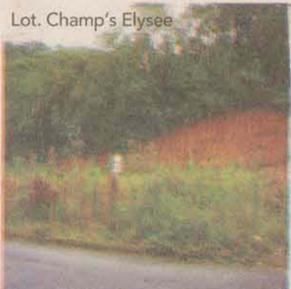
Lot. Ville de Lyon

•Ref. 2224 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 430,15m²
•R\$ 130.000,00



Lot. Bella Vista

•Ref. 2111 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 505,00m²
•R\$ 79.350,00



Lot. Champ's Elysee

•Ref. 2892 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 360,00m²
•R\$ 145.000,00



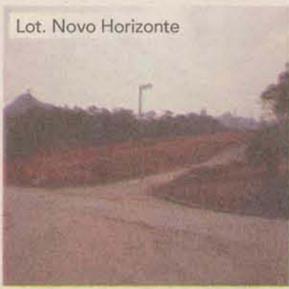
•Ref. 2405 - Vila Lalau
•Terreno residencial
•Área terreno: 400,00m²
•R\$ 200.000,00

MURADO
E COM
ASFALTO



•Ref. 2248 - Ilha da Figueira
•Terreno residencial
•Área terreno: 95.905,00m²
•R\$ 150.000,00

DE
R\$ 185MIL
POR
R\$ 150MIL



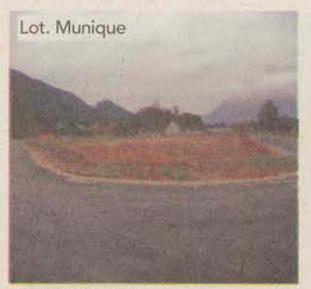
Lot. Novo Horizonte

•Ref. 2284 - Três Rios do Norte
•Terreno residencial
•Área terreno: 330,55m²
•A partir de R\$ 73.000,00



•Ref. 7176 - Centro
•Terreno comercial com casa antiga
•Área terreno: 903,00m²
•R\$ 950.000,00

PONTO
COMERCIAL



Lot. Munique

•Ref. 2110 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 350,00m²
•A partir de R\$ 105.000,00



•Ref. 2360 - Nova Brasília
•Terreno comercial
•Área terreno: 480,00m²
•R\$ 280.000,00



•Ref. 2409 - Nereu Ramos
•Terreno comercial e residencial
•Área terreno: 750,00m²
•R\$ 110.000,00



•Ref. 2367 - Centro
•Terreno comercial
•Área terreno: 558,60m²
•R\$ 450.000,00



•Ref. 2318 - Vila Lalau
•Terreno comercial
•Área terreno: 1511,30m²
•R\$ 950.000,00



•Ref. 2369 - Vila Rau
•Terreno comercial
•Área terreno: 3646,00m²
•R\$ 990.000,00



•Ref. 2171 - Vila Baependi
•Terreno comercial e residencial
•Área terreno: 1832,33m²
•R\$ 250.000,00

DE
R\$ 300MIL
POR
R\$ 250MIL



•Ref. 2330 - Centro
•Terreno comercial
•Área terreno: 4443,45m²
•R\$ 4.900.000,00



•Ref. 2410 - Barra do Rio Cerro
•Terreno comercial
•Área terreno: 7.500,00m²
•R\$ 765.000,00



•Ref. 2411 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 364,00m²
•R\$ 145.000,00



Lot. São Mateus

•Ref. 2412 - Schroeder
•Terreno residencial
•Área terreno: 576,69m²
•R\$ 75.000,00



Lot. Ville de Lyon

•Ref. 2295 - Amizade
•Terreno residencial
•Área terreno: 329,74m²
•R\$ 220.000,00

CORRESPONDENTE
IMOBILIÁRIO
CAIXA

**Minha Casa
Minha Vida**

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

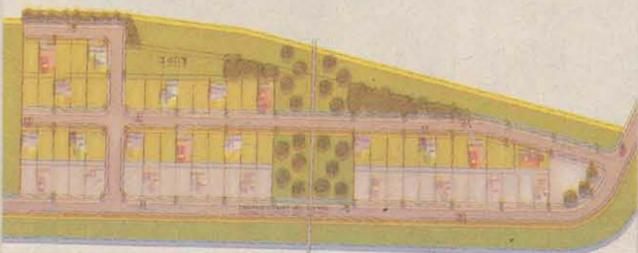
Vendas:

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

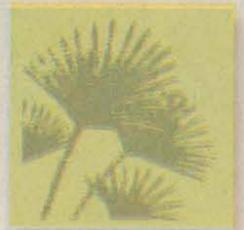
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Implantação:

DIA
Fone: 47 3371 2211



Condomínio
*Villaggio di
Brugnago*



Matricula: nº 67.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:

20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Incorporação:



DIA
47 3371 2211

www.imobiliariahabitac.com.br • habitac@imobiliariahabitac.com.br



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui. HABITAT imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos.
Bairro Estrada Nova. R\$500,00
H672 Casa de Alvenaria
01 quarto, Valor 440,00
Bairro; Água Verde
H673 Casa de Alvenaria
01 quarto, Valor 450,00
Bairro; Baependi.
H685 Casa Comercial
01 Suíte + 06 quartos
Bairro; Centro, R\$: 5.000,00
H687 Casa Mista, 04 quartos. Valor
R\$ 900,00 - Bairro Nova Brasília

APTOS:

H416 Quinete-01 quarto - R\$ 430,00+
Água
H594 Residencial Amizade - 02 quartos,
Valor 450+ Cond.
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da
figueira Valor: 550,00
H587 Residencial Picolli
03 quartos, R\$: 780 + Cond.
Bairro: Centro
H591 Residencial Barcelona - 02 quartos,
01 suíte, sacada - Valor 850,00+ Cond.
H598 Residencial Santiago R\$500,00 +
cond, Vila Lalau
H599 Residencial Capri II - 01 suíte+ 02
quartos - R\$: 1.250,00 + Cond.
H601 Ed.Vargas - 02 quartos R\$600 +
Cond.
H602 Residencial Felicia
03 quartos, R\$: 580 + Cond
Bairro: Agua Verde.
ALUGUEL COMERCIAL:
H723 Sala comercial R\$490+Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa
Luzia. R\$420,00
H757 Galpão com 750m²
Bairro; Vila Lalau, R\$ 5.200,00
H575 Sala Comercial 70m²
Adaptada para consultório Odontológico
Valor 550,00 + Cond.

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz,
01 suíte 01 quarto. Valor
R\$220.000,00
H123 vende-se casa no bairro vila
Lenzi, terreno com 420m², área
construída 70m². R\$128.000,00
H129 vende-se casa próximo ao
loteamento Antilyas Terreno com
2.258m² valor R\$250.000,00
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos,
banheiro com hidro, sala, cozinha,
escritório, área de festa e garagem.
Terreno com 420m²
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
H211R Quinete Ed.Marquardt Valor
R\$69.000,00
H 214 Apartamento com 03 quartos
02 banheiros com 111 m² área interna,
Centro: Valor R\$185.000,00
H215-Apartamento 02quartos ,01vaga
de garagem, Centro
Valor\$180.000,00

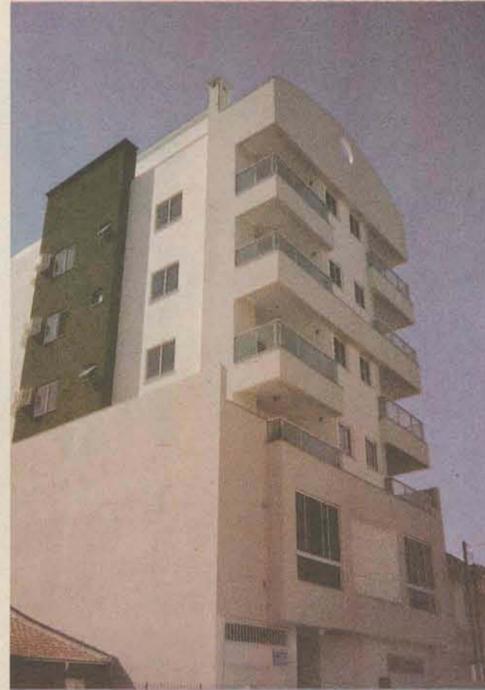
RESIDENCIAL ORVIETO



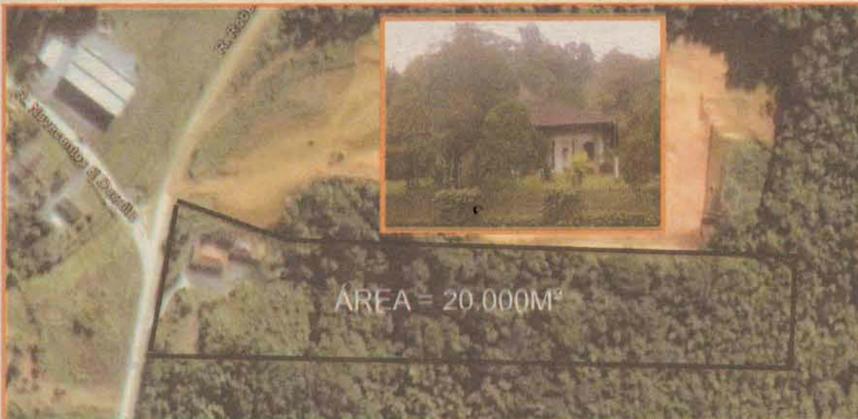
IMÓVEL JÁ ESCRITURADO

R.I. 62499

- Apto de 03 quartos sendo 01 suíte - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00



H216D Ed Bellivere - Apartamento em ITAPEMA - suíte+ 01quarto, com 70m² com 02 vagas de garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte do pagamento.



ÁREA = 20.000M²

Bela Paisagem em uma área de 20.000m², com uma casa de alvenaria. Ótima localização, Rua Principal do Bairro Amizade, 05 minutos do Centro.
Valor: 1.050.000,00



H217D Apartamento 92m²- 01 suíte + 02 quartos - Bairro Chico de Paula
Valor 215.000,00
Financiavel pela Caixa.



H140D Casa de alvenaria
Localização; Residencial Beira Rio
Bairro Três Rios do Sul
Valor: 180.000,00



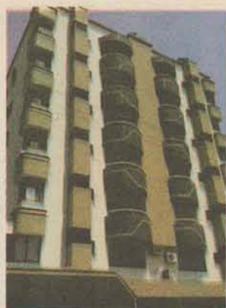
H212D
Apartamento com 110m²
01 suíte + 02 quartos, Bairro; Nova Brasília.
Valor 195.000,00
imovel pronto para financiamento.



Apartamento com 95 m² privativo.
01 suíte, 02 Quartos com duas sacadas.
Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suíte + 02 quartos.
R\$ 249.000,00



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam móveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



REF H110D Casa com 131 m²
01 suíte+01 quartos Terreno com 456m².
Barra do Rio Molha Valor: 250.000,00

Varada Gourmet



Sala de Jogos



Living



Piscina

Tome o café da manhã ou desfrute o churrasco com os amigos numa varanda ampla e ensolarada, observando a exuberante vista da cidade.

MILANO
RESIDENZIALE

www.milanoresidenziale.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
soluções construtivas

CRECI 12556.



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS\$220.000,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **RS\$275.000,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. **RS 250.000,00**

VILA NOVA



REF 1331 - RES. ARION apto c/ 107m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada, 2 sacadas e 01 vaga. **RS 233.000,00**

CENTRO



REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 229.000,00**

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 225.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS220.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 1448 - RES. HIBISCUS apto c/ 58m² de área privativa MOBILIADO, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **RS 191.500,00**

CENTRO



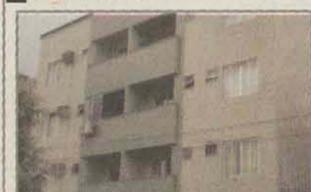
REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS190.000,00**

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS165.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **RS 160.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1446 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 84m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mobiliada e 01 vaga. **RS 155.000,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **RS140.000,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **RS138.000,00**

VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **RS 118.000,00**

VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. **RS 600.000,00**

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **RS390.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **RS382.000,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS370.000,00**

AMIZADE



REF 5032 - Casa alv. Semi-mobiliada com 162,25m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm., garagem para 02 carros. **RS 365.000,00**

AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **RS 320.000,00**

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **RS305.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **RS295.000,00**

JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. **RS 285.000,00**

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **RS280.000,00**

AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **RS 265.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **RS255.000,00**

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **RS220.000,00**

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 150.000,00**

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **RS 135.000,00**

ALUGUEL

CASAS

Ref.221 - CASA - Chico de Paula - 02 dorm. e demais dependencias, casa mista - **RS 450,00**
Ref.578 - Baependi - 02 dorm., sala/cozinha e garagem - **RS 650,00**
Ref.657 - Centro - Suite, 03 dorm. e garagem p/ 3 carros. - **RS 3.000,00**
Ref.691 - Guaramirim - 02 dorm. e garagem - **RS 600,00**
Ref.698 - Rau - 03 dorm., sala/cozinha - **RS 500,00**
Ref.706 - Tifa Monos - 02 dorm. e garagem - **RS 550,00**
Ref.703 - Firenze - Suite, 02 dorm., Churrasq. e garagem - **RS 1100,00**
Ref.711 - Barra do rio cerro - suite, 02 dorm., área de festa c/ churrasq. - **RS 950,00**
Ref.725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm, piscina - **RS 1400,00**
Ref.732 - Rau - suite, 02 dorm., semi-mobiliada. **RS 1000,00**
Ref.723 - Nova brasilía - 04 dorm., sala/coz e garagem - **RS 930,00**
Ref.744 - Vila Lenzi - 03 dorm., sala/cozinha e edícula - **RS 770,00**

APARTAMENTOS

Ref.493 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 900,00**
Ref.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **RS 1000,00**
Ref.624 - Vila Nova - Ed. Jardim da Mercedes - 02 dorm. e garagem - **RS 500,00**

Ref.665 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., escritório e 02 vagas de gar. - **RS 1200,00**
Ref.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, cozinha, sacada e gar. - **RS 715,00**
Ref.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala/coz e garagem - **RS 550,00**
Ref.737 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e 02 vagas de garagem - **RS 850,00**
Ref.154 - Ilha da Figueira - Ed. Ilamar - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. e gar. - **RS 800,00**
Ref.710 - Vila Nova - Ed. Porto Seguro - suite, 02 dorm., garagem - **RS 750,00**
Ref.712 - Vila Nova - Ed. Capri II - suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada - **RS 1300,00**
Ref.720 - Vila Nova - Ed. Premier - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 750,00**
Ref.721 - Vila Nova - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq., - **RS 900,00**
Ref.731 - Centro - Ed. Santa Luzia - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 750,00**
Ref.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - suite, 02 dorm., 02 bwc, coz. mobiliada - **RS 1200,00**
Ref.587 - Centro - Ed. Alessio Berri - suite, 02 dorm., coz. mobiliada - **RS 1800,00**
Ref.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **RS 680,00**
Ref.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm., sala/coz. mobiliada - **RS 600,00**
Ref.749 - São Luis - 02 dorm., sala/cozinha - **RS 550,00**
Ref.563 - Centro - Ed. Lili - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 430,00**
Ref.615 - Nova Brasília - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 460,00**
Ref.621 - Centro - Ed. Imperial - Cobertura Duplex c/ 02 suites, 02 dorm., piscina - **RS 2200,00**
Ref.664 - Centro - Ed. Munique - suite, 02 dorm., e 02 vagas de garagem - **RS 1200,00**
Ref.708 - Santo Antônio - 02 dorm., sala/cozinha, 02 sacadas - **RS 635,00**

Ref.728 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 670,00**
Ref.735 - Amizade - Ed. Belo Arvoredo - 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 550,00**
Ref.736 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **RS 850,00**
Ref.742 - Centro - 01 dorm., sala/cozinha - **RS 500,00**

SALA COMERCIAL

Ref.210 - Casa Comercial - Vila Nova - suite, 02 dorm., garagem e churrasq. - **RS 1400,00**
Ref.468 - Centro - sala c/ 32m², bwc - **RS 670,00**
Ref.475 - Casa Comercial - Vila Nova - 03 dorm., sala/coz. - **RS 800,00**
Ref.577 - Barra do Rio Cerro - sala c/ 60m² e bwc - **RS 600,00**
Ref.644 - Casa Comercial - Rio Molha - 05 salas e 02 bwcs. Ideal p/ clinica - **RS 2000,00**
Ref.627 - Centro - sala c/ 65m² + pátio - **RS 1800,00**
Ref.702 - Centro - sala c/ aproximadamente 22m² - **RS 500,00**
Ref.651 - Tifa Martins - sala c/ 65m² e bwc - **RS 850,00**
Ref.708 - Centro - Sala c/ 62m² e estacionamento - **RS 3300,00**
Ref.713 - Centro - Sala c/ 32m² e bwc - **RS 550,00**
Ref.743 - Centro - Sala c/ 120m² e bwc - **RS 1900,00**
Ref.626 - Centro - Casa Comercial - suite, 02 dorm., 03 vagas de gar. - **RS 2200,00**



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

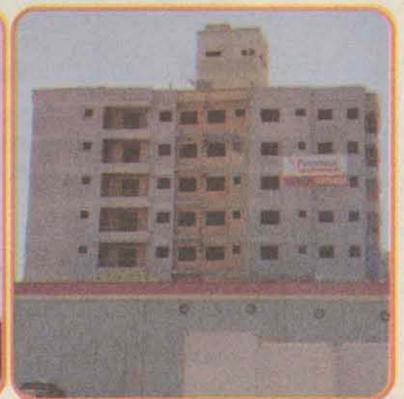
3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h



- Ótima localização, na Rua 25 de Julho (ao lado do Posto Mime Matriz);
- 8 Andares;
- 1º pavimento: garagem, acesso social, depósito e instalações de serviços;
- 2º pavimento: garagem, salão de festas e playground;
- 2 elevadores
- 24 apartamentos (4 por andar);
- Entrega para dezembro de 2012;
- 106m² Privativo Suíte + 2 dorm.
- 86m² Privativo Suíte + 1 dorm.
- Ampla sacada com churrasqueira;
- Sala de Estar e Jantar conjugadas;
- Cozinha;
- Lavanderia;
- Acabamento em Porcelanato, Gesso e Massa Corrida;
- Espera para Split;



Estágio da Obra Dez/2011

Residencial

SOBERANO

Apto Tipo 1
106,73 m² - Privativo



Apartamentos a partir de
R\$ 195.000,00

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



Feliz Natal e um Próspero Ano Novo!

20 ANOS COM VOCÊ!

www.girolla.com.br

Estaremos em férias de 23/12/2011 a 08/01/2012.

Rua Barão do Rio Branco, 650 | Centro | Jaraguá do Sul | SC | 47 3275 5000 | girolla@girolla.com.br | www.girolla.com.br



3000: OPORTUNIDADE
CENTRO - MUNIQUE - Suíte + 3 qtos, 2 garagens. Sol da manhã. R\$ 285 mil



3023: CENTRO - MAGUILÚ
- 1 qto, sala, coz., lavanderia. R\$ 105 mil



3096: CZERNIEWICZ - D'ITALIA - Suíte + 2 qtos, sacada fechada, churrasq. R\$ 169.500,00



3151: ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD RESIDENCE
- Apto Novo c/ suíte + 2 qtos. R\$ 235 mil



3249: NOVA BRASÍLIA - MATHEDI - Apto. semi-mobiliado, 3 qtos. R\$ 160 mil



3373: VILA LALAU VENEZA - Suíte + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Pronto para morar!



3335: TRÊS RIOS DO SUL
Excelente oportunidade: MINHA CASA MINHA VIDA. Aptos de 2 qtos., com condições especiais.



3373: VILA LALAU - LILIUM
Apto. c/ 2 qtos, em ótimo estado de conservação! R\$ 122.500,00



3446: SCHROEDER - GNEIPEL
- Apto. c/ 2 qtos., sacada c/ churrasq. R\$ 125 mil. Entrada de 10% + financiamento.



3460: BAL. CAMBORIÚ OTÍLIA MEDEIROS - Suíte + 2 qtos, 2 garagens. Semi-mobiliado. R\$ 810 mil



1004: CENTRO - EXCELENTE CASA, com ampla área de festas, ótima localização. Consulte-nos!



1054: ÁGUA VERDE - Casa em Construção com Excelente Vista. Estuda proposta envolvendo apartamento. R\$ 310 mil



1179: ILHA DA FIGUEIRA - 210M², suíte c/ closet + sacada + 2 qtos, semi-mobiliada. R\$ 450 mil



1219: JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado, excelente padrão! Suíte máster + 2 suítes, área de festas, piscina. Consulte-nos.



1256: RAU - Sobrados geminados, 170,615m² cada, suíte + 2 qtos, área de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil

TERRENOS

2000: Centro - 892m². R\$2.850.000,00

2011: Centro - 326m². R\$ 230.000,00

2069: Amizade - 636,61m² - R\$ 75.000,00

2045: Chico de Paulo - 504m². R\$ 120.000,00

2111: Barra do Rio Cerro - 3.300m² - R\$ 1.300.00,00

2230: Jaraguá Esquerdo - 300,60m² - R\$ 94.000,00

2361: Três Rios do Sul - 345,05m² - R\$ 74.000,00

2447: Schroeder - 450,90m² - R\$ 67.000,00



1257: RAU - 3 CASAS GEMINADAS - Área total de 200m². R\$ 275 mil



1412: VILA LENZI - 127,60m², 2 qtos e amplo terreno. R\$ 169 mil



1337: TIFA MARTINS - Casa alv. c/ 178m² - Suíte c/ closet, coz. mobiliada. R\$ 230 mil



1434: GUARAMIRIM - Casa alv. com suíte + 2 qtos, terreno c/ 1.400m². R\$ 418 mil



LIGUE
47 3275 5000

PLANTÃO | 47 9979 7750

LANÇAMENTOS

• VENDA • LOCAÇÃO • ADMINISTRAÇÃO



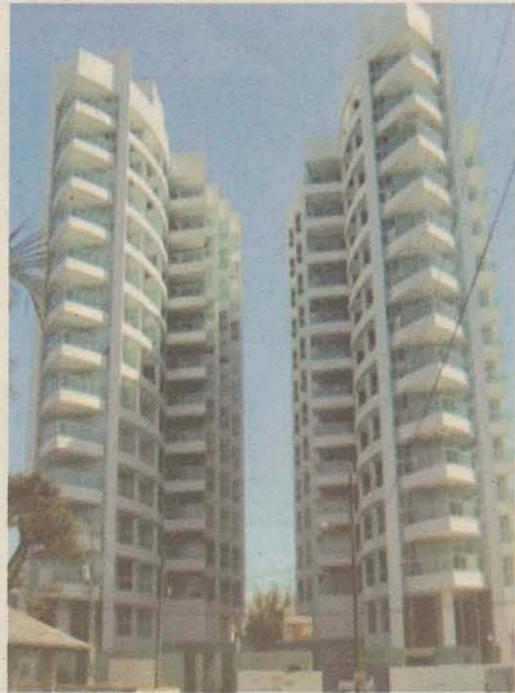
3004: CENTRO – IBIZA – Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. À partir de R\$ 350 mil R.I. 1-65.839



3011: VILLENEUVE - Alto padrão, suite máster + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado! R.I. 3-60.927



3062: BAEPENDI – GALAXY – Se a vida imita a arte, que tal viver aqui? Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade.R.I. 1-66.542



3447: PIÇARRAS - COMPRE SEU IMÓVEL NO LITORAL! Suite + 2 qtos e 2 garagens. Consulte-nos!



3021: NOVA BRASÍLIA – ELEGANS – O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado. R.I. 4-56.833



3025: CENTRO – MANHATTAN – 3 suítes, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades. R.I. 4-31.988



3056: CENTRO – GAMALIEL – suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas. R.I. 1-60.083



3060: AMIZADE – JULIANA CHRISTINA – 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento. R.I. 62.167



3093: BARRA DO RIO CERRO IMPERIALIS - Venha conhecer o apto decorado com um de nossos corretores e apaixone-se! Condições de pgto. facilitadas.



3094: CZERNIEWICZ –FLOR DE LIS – 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento. R.I. 10-7.297



3110: JGUÁ ESQUERDO – ANA LÚCIA (Torre B) – Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq. R.I. 1-62.185



3051: CENTRO - BELLE VIE - Últimas unidades! 3 suítes, 2 garagens. À partir de R\$ 350mil R.I. 1-60.398



3334: ESTRADA NOVA ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil. R.I. 2.43.785



3437: GUARAMIRIM TOM JOBIM - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais. R.I. 7-20.073



3368: VILA LALAU – ANGELO MENEL – Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto decorado.



3044: EDUARDO PAMPLONA - 2 apartamentos por andar - Localização Privilegiada. Venha Conhecer. Forma de pagamento facilitada. R.I. 11-56.344



3064: BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suite + 3 quartos, 2 garagens. R\$ 280 mil. R.I. 7-2.597



3075: AMIZADE - VALE DA LUA - 2 qtos, sacada c/ churrasq. À partir de R\$ 137.500,00. R.I. 2-63.476



3076: CENTRO - CÂNDIDO PORTINARI - Suite + 1 qto. À partir de R\$ 180.416,18.R.I. 3-61.920



3107: JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS - Conheça o apto decorado! Condições de pgto facilitadas. R.I. 3-60.927



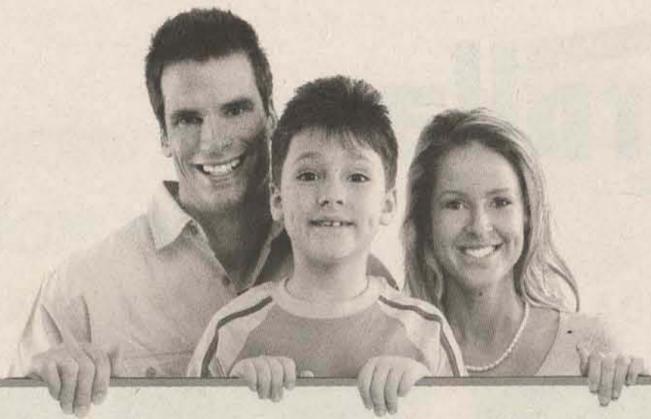
3281: RIO MOLHA EMMENDOERFER HOME CLUBE - 4 opções de plantas! A construtora dobra o valor do seu 13º! Visite o apto. decorado. R.I.1-66.663

*Os valores anunciados estão sujeitos a alteração a qualquer momento.

IMÓVEIS capital

CRECI 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz



OFERTA
R\$ 120.000,00

Vila Nova:

Apto térreo - Bloco 07
Residencial Jardim das Mercedes.
02 dormitórios, sala, cozinha,
banheiro, lavanderia,
garagem e Playground.

R\$ 300.000,00

Rio Molha. Jaraguá do Sul. Apto decorado, mobiliado. Área privativa: 96,00m², 01 vaga de garagem.

R\$ 380.000,00

Jaragua Esquerdo, Casa alvenaria com 160,00 m², garagem c/ 02 vagas.

OFERTA
R\$ 85.000,00

Vila Lenzi. Terreno com 371,00m²

VENDE

47 3370-2900

Plantão/Vendas
(47) 9996.8333 | (47) 9977.8001

R\$ 85.000,00

Rio Cerro II. Terreno de esquina com 540m² 18 x 30 Próximo a Choco Leite. Valor: 85.000,00

R\$ 130.000,00

Três Rios do Sul. Apto com 64,00 m² Loteamento Santorini.

R\$ 108.000,00

Czerniewicz: Flat mobiliado no Hotel Saint Sebastian, 6º Andar

R\$ 115.000,00

Vieiras. Residencial Stark Apto com 65,00 m²

www.imeveiscapital.net

Rua. Profª Marina Frutuoso, 810 -(Atrás do Antigo Angeloni) - Jguá do Sul

CRECI-8844

DEOCAR CORRETOR DE IMÓVEIS

ZIMMERMANN

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



040 - Barra do Rio Cerro, casa de alvenaria com 125,63m² mais edícula com 73,00m². Terreno com 315,35m². (aceita terreno na Barra do Rio Cerro) **R\$ 253.000,00**



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m² - **R\$230.000,00**



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m². **R\$177.000,00**



060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m². **R\$260.000,00**



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas **R\$500.000,00**



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². **R\$ 127.000,00.**



021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m². **R\$ 175.000,00.**



150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor). **R\$450.000,00**



170 - Czemniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor) **R\$164.000,00.**



099 - Corupá, terreno com 2.200,00m². **R\$300.000,00**

OPORTUNIDADE!

024 - Nereu Ramos
Terreno com 420,00m²

Por apenas:
R\$ 58.000,00



062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul) **R\$115.000,00**

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m ²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m ²	R\$ 900.000,00
013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m ²	R\$85.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m ²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m ²	R\$280.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m ²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m ²	R\$85.000,00
051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m ²	R\$135.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m ²	R\$ 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m ²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m ²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m ²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m ²	R\$128.600,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m ²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m ² (ótimo p/ indústria).....	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m ²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m ²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m ²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m ² . (Residencial Munique).....	R\$105.000,00

CASAS

004 - Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m ² e terreno com 450,00m ² valor.....	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m ² e uma de madeira com 60,00m ² . Terreno c/ 413,35m ²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m ² e terreno c/ 329,00m ² aceita sitio.....	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m ² . Terreno de 443,50m ²	R\$126.000,00
057 - João Januário Ayroso, casa comercial com terreno de 1.200,50m ²	R\$ 980.000,00
075 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 118,00m ² e terreno com 395,12m ²	R\$ 175.000,00
090 - Barra do Sul, casa com 32,00m ² e terreno com 360,00m ²	R\$32.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m ² . e terreno com 406,00m ²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m ² e terreno c/ 475,00m ² (aceita apto de menor valor).....	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m ²	R\$250.000,00
161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m ² e terreno com 421,61m ²	R\$220.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m ² mais edícula. Terreno com 660,00m ²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m ² e terreno com 2.033,45m ²	R\$150.000,00

SÍTIOS

030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m ² . aceita imóvel de menor valor.....	R\$450.000,00
061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m ² , edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m ² Aceita terreno c/ parte de pagto	R\$720.000,00

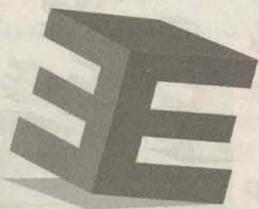
APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriú - apartamento com 82,17m ² de área total mais garagem (próximo da praia).....	R\$ 320.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m ²	R\$175.000,00
068 - Centro - apartamento com área privativa de 76,04m ² e área total com 113,44m ²	R\$ 185.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro.....	R\$700,00
Apartamento Centro.....	R\$850,00
Apartamento Centro.....	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos.....	R\$ 380,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 180m² área privativa 3 suítes **NOVO!** Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 **R\$ 680 mil**



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043 **R\$ 250 mil**

(59,49m²) 1 quarto, sala, cozinha, churrasqueira) Bairro Centenário - fundos DG WEG. Cód: 2005 **R\$ 110.634,10 mil**



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3.150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 **R\$ 810 mil**



Apto Amizade - Ed. Mont Vermon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 **R\$ 265 mil**



Cód. 2022 - Apto central Ed. New York - 1 suíte + 2 quartos **R\$ 190 mil**



Flat Saint Sebastian Cód. 2032 **R\$ 135 mil**

CASAS



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039 **R\$ 550 mil**



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026 **R\$ 290 mil**



66,85m² - 3 dormitórios (1wc) Bairro Nereu Ramos Cód. 1037 **R\$ 155 mil**



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² - 3 qtos. Cód. 1034 **R\$ 149 mil**



Casa NOVA - Figueira - Guararirim - 81,37m². Cód. 1035 **R\$ 168 mil**



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos. Cód. 1036 **R\$ 148 mil**



Casa Geminada - Bairro Jaraguá Esquerdo Cód 1040 **R\$ 245 mil**



Cód 1041- Loteamento Paineiras casa geminada nova 71,76m² - 2 quartos **R\$ 120 mil**



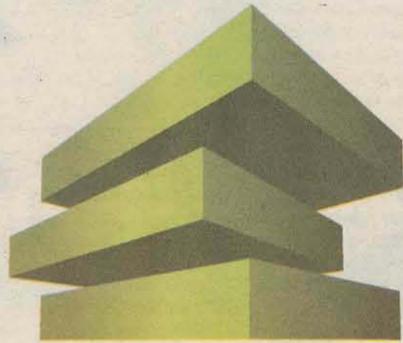
Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027 **R\$ 267 mil**

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

25
anos



CRECI 2468-J

Engetec
IMÓVEIS

faz

Você escolhe sua conquista



Nº Incorporação: R5-25.590

Residencial Hausgarten

O imóvel dos seus sonhos mais perto da sua realidade!

Em Nereu Ramos

Venha visitar o apartamento decorado no G2 do Shopping Breithaupt e descobrir como ele pode ser seu...

SOBROSA
construtora

Vendas:



Registro Incorporação - R-1-62.154



EDIFÍCIO TOM JOBIM: Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ÁCIAG, Centro de Guarumirim.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos.
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.

Registro Incorporação - R-1-62.154



ANGELO MENEL: Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.

Registro Incorporação - R-17-37.440



SAINT TROPEZ RESIDENCE: Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suite), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.

Incorporação 30.476



RESIDENCIAL NOSTRA

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.

Registro Incorporação - 43.785



RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Incorporação: Grupo Estrutura



EMMENDOERFER HOME CLUB - Rua Frederico Alberto Curt Vasel, 576 - Bairro Vila Nova - Jaraguá do Sul

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo à natureza e tudo que você precisa na cidade. Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.

Nº Incorporação: R-2-38.625, Nº Matrícula: 38.625



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 Balneário Piçarras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suite e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem, Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.

Registro Incorporação - 38.780



VILLA CATÂNIA: Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.



BALCÃO DE NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- ALUGO apartamento no Rau com 2 quartos. Tr: 9993-2131 com Sandra.

CASAS

- VENDE CASA de madeira para retirar do local. R\$ 3.500,00. Tr: 3370-0983
- VENDE casa com 170 m², área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715

CHÁCARA

- CHÁCARA de 12.800 m, no perímetro urbano com água corrente e nascente, etc. R\$ 280.000,00 se aceita casa. Tr: 9118-5474 / 9662-0895
- CHÁCARA com 50.000 m², lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726
- VENDE-SE 2 galpões, um com 15 x 8 e outro de 70 m², estrutura metálica. Valor a combinar. Tr: 3370-0719 / 9953-3878

SALAS COMERCIAIS

- VENDE COMÉRCIO de pescados com 15 anos de clientela fixa. Tr: 9988-6649 ou 3370-1142
- VENDE ilha de congelados, Tamanho 1 m e 80 cm. R\$ 2.500,00. Tr: 9112-3947
- VENDE-SE comércio de pescados, 15 anos de clientela formada. Valor a combinar. Tr: 9998-6649
- VENDE Vídeo Locadora (antiga fênix vídeo locadora) com mais de 5.000 filmes entre lançamentos e catálogos, e acompanha também 36 prateleiras de centro. R\$ 40.000,00. Tr: 3374-1260 / 88418424
- VENDE Materias de Lanchonete e Restaurante. Tr: 3376-1324 / 8811-1898

LOCAÇÕES

- ALUGO quarto p/ pensionista com família. Tr: 8826-2565
- Casal sem filhos procura casa p/ alugar que seja murada e quintal próprio, preferência pela Vila Rau. Tr: (41) 98611255 / 96652447
- ALUGA-SE apartamento no bairro Rau com 1 quarto com dependências. R\$ 450,00. Tr: 3273-5233
- ALUGO Apartamento com 1 e 2 quartos na Rua Max Wilhelm, 837, prédio azul. Tr: 3371-6021

LOCAÇÕES

- ALUGA-SE galpão pré moldado, 340m² Tr: 3275-0697 com Jair

TERRENO

- TERRENO com 600 m² e casa mista de 70 m² na Barra. R\$ 120.000,00. Tr: 3273-1546
- TERRENO DE PRAIA Vende-se em Piçarras 12 x 30 ou troca-se por terrenos em Jaraguá. Tr: 3371-2575
- TERRENO DE PRAIA em São Francisco á 5 km da praia. Valor negociável aceita troca por Pick-Up. Tr: 8479-4383 / 3370-2209
- TERRENO com 2.500 m², plano, pronto p/ construir galpão. Valor a combinar. Tr: 3376-0726

DIVERSOS

VENDE-SE

- GELADEIRAS comercial uma de 4 portas por 800,00 e outra de 3 portas por 1.000,00. Tr: 9112-3947
- EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO: Cama Elástica, Piscina de Bolinhas, Pula-Pula Castelo, Tobogã, Chute ao Gol, Mesa de Ping-Pong, Camarim de Pintura Facial, Material para Pintura em Guache e demais acessórios. R\$ 25.000,00 em 10 x de R\$2.500,00 ou a vista R\$22.500,00. Tr: 9192-0169
- ESTEIRA ELÉTRICA, semi-nova, marca FITNESS. R\$ 500,00. Tr: 3370-2530
- TELEVISÃO PHILCO 29, cor prata. R\$ 415,00. Tr: 3370-0983
- FREEZER vertical Consul, 180 litros, 1 ano de uso. R\$ 500,00. Tr: 8832-8264 com Sonia.
- CD PLAYER da Pionner. R\$ 100,00. Tr: 3373-1900
- PORTA alumínio 2 x 2, 4 folhas, com vidro fumê. R\$ 750,00. Tr: 3373-1195 com Adriane

- FILMADORA SONY Vende-se c/ carregador + 3 baterias. R\$ 200,00. Tr: 3273-5233
- FRALDAS Vendem-se da Mônica Jumbo, EG c/ 24 unidades. R\$ 10,00 o pacote. Tr: 3273-5233
- CAMÉRA Vende-se semi-profissional, marca Nikon modelo d5100, seminova. R\$1.700,00. Tr: 8497-6312
- SOM AUTOMOTIVO Vende-se DVD retrátil Pioneer, receptor TV Pioneer, 1 tela de 9 polegadas, 1 modulo Hbuster 2000w,



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 372 - Apartamento 2º Andar. Bairro Baependi. 1 Suite, 2 Quartos, 1 Banheiro Social e demais dependências c/1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 275.000,00



CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m². Área Const. 230m², Bairro Centro, 1 Suite, 2 Qtos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



Cod 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 378 > Casa de Alvenaria + Edícula + Terreno 640,00m². Bairro Ilha da Figueira. 3 Quartos, 2 Banheiros e demais dependências. C/2 Vagas de Garagem. Valor R\$ 190.000,00



CÓD 386 - Casa de Alvenaria + Edícula. Bairro Amizade. 3 Quartos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 160.000,00.



CÓD 387 - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



CÓD 388 - Casa de Alvenaria. Bairro João Pessoa. 2 Quartos, 1 Banheiro, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 150.000,00.



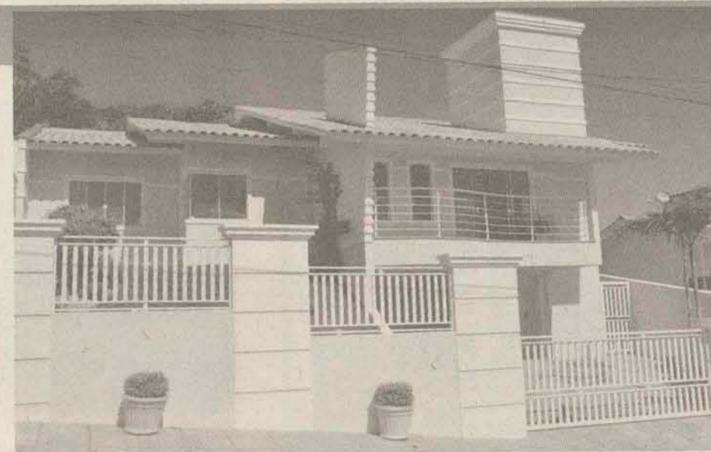
CÓD 383 - Casa de Alvenaria. Bairro Amizade. 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 384 - SÍTIO c/Casa de Alvenaria em São Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m². 1 Suite, 2 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências. 3 Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/1 Qto/1 Coz/1 Sla TV). Valor R\$ 520.000,00.

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/Ville D' Lyon ampla suite + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no início da quadra Valor: R\$420.000,00, valor negociável (pode ser financiado, aceita-se terreno e carro) Contato: 9667-0009.

VENDE-SE

- 1 sub 12 1300 w, 1 caixa dutada, 1 kit bravox, toda fiação. R\$ 2.000,00. Tr: 9962 3584
- RODA DE LIGA Vende-se com pneu meia vida, aro 16 Zafira Elite. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009
- DVD PLAYER Vende-se PHILIPS MOD. 707. R\$ 60,00. Tr: 8433-7261
- ENGATE DE CARRETINHA Zafira Vende-se usado. R\$ 120,00. Tr: 9669-2009

Playstation 3, com 4 controles Sony sem fio, 3 jogos (Gran Turismo 5 – Medal of Honor, SOCON), Headset 2.0 Oficial Sony No Blister Pode Retirar, Kit Resistance 3 Ps3 Com Move + navigation + camera + arma Controle Ps3 Sem Fio Dualshock 3 Wi Fi Bluetooth + Cabo Usb, R\$ 1800,00 – **91826934** ou após as 18hs no **3055 2934**

A vida acontece aqui.

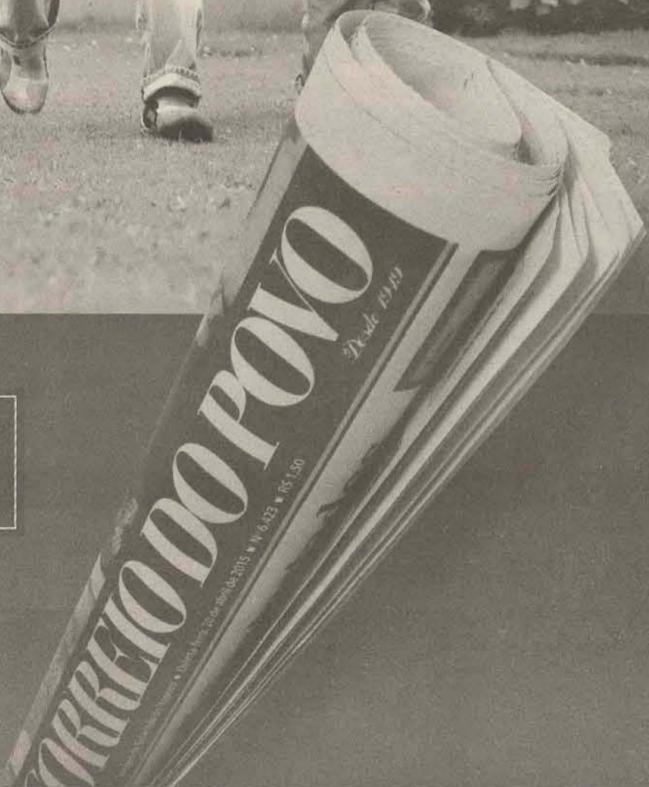
O Correio do Povo está mais colorido que nunca!



O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919





O CAMINHO QUE LEVA AO APARTAMENTO DE SEU SONHO

PRÓX. À MALWEE

Faça uma simulação sem compromisso

Traga RG / CPF, Carteira de Trabalho, 3 últimas Folhas de Pagamento, 3 Últimos Comprovantes de Residência, Certidão de Nascimento ou Casamento.



CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO



Financiamento e Garantia de Entrega



APTOS COM SACADA E

02 DORM.

ENTRADA A PARTIR DE

R\$ 1.900,00*
APROVEITE SEU 13º SALÁRIO

*Valor referente a entrada do apto 131 do bloco Felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob regime do FGTS (Entrada + financiamento bancário).

INFORMAÇÕES



ALFABLU
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51 - sala 04 - Centro
Início do Calçadão, próximo à Caixa.

Fone: (47) 3275-0005

www.alfablu.com.br



Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

Apto 03 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;

- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo, Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária **ARTHUR NEGRI** CRECI 724-SC
compra | vende | administra
47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC
www.arthurnegriimoveis.com

VENDAS: **morada brasil** IMOBILIÁRIA
www.moradabrasil.com
47 3372.0555
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão de vendas e confira as facilidades de



(47) 3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064 - DOMINGOS E FERIADOS

BAEPENDI



OPORTUNIDADE - RES. BARTEL. APTO SUÍTE + 02 DORM. AMPLO - BAIRRO BAEPENDI - AREA PRIV. 91,06 M. MOBILHADO. COD 865

JARAGUÁ ESQUERDO



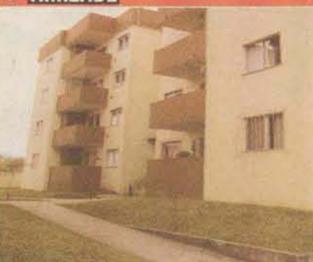
Sobrado com área construída de 220m², suíte + 2 dormitórios, área de festas, 2 vagas de garagem. Ótimo acabamento - R\$ 440 MIL - COD 187

CENTRO



CASA RESIDENCIAL COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMA AO ANTIGO ANGELONI. COM AQUECIMENTO SOLAR, PISCINA, 4 DORMITÓRIOS SENDO 2 SUÍTES. ÓTIMO ACABAMENTO, MOBILIA SOB MEDIDA, MONITORAMENTO DE SEGURANÇA. R\$ 780 MIL - COD 574

AMIZADE



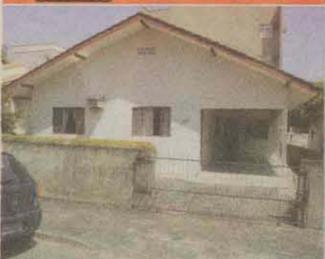
Res. Algarve - Apto c/2dorm, mobiliado, sacada c/ churrasqueira. Pode ser Financiado. R\$ 130 mil - COD 653

JARAGUÁ ESQUERDO



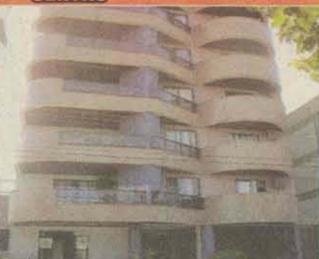
GALPÃO COMERCIAL, TERRENO COM 600 M², ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓX ARG. AMPLO ESTACIONAMENTO - R\$ 300 MIL - COD 711

CENTRO



CASA C/ 210 M², ÓTIMO PONTO COMERCIAL, 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, 2 VAGAS DE GARAGEM - R\$ 350 MIL - COD 713

CENTRO



APTO COM SUÍTE + 02 DORM, 2 VAGAS DE GARAGEM - R\$ 390 MIL - COD 714

NOVA BRASÍLIA



ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM. COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORTICULANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720

CENTRO



Apto 03 dormitórios, sendo 01 suíte. Lateral 50 metros da praia. Meia praia. 01 vaga de garagem - COD 723

NOVA BRASÍLIA



Res. Vieiras - Apartamentos com suíte mais 2 dormitórios, com ótima localização. Próximo à Justiça Federal. R\$ 190.000,00.

RAU



Excelente terreno - 15,0 m frente por 23,5 m fundos, área total 352,50 m. R\$ 117 Mil Cod. 872.

ALUGUEL

CASAS

VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + txs.
CENTRO - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$600,00 + txs. Estará disponível início dezembro.

APARTAMENTOS

CENTRO - Ed. San Gabriel. apto sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
AMIZADE - Apto grande com sala, sacada, suíte + 2 dormit., banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

APARTAMENTOS

CENTRO - (prox. Doce Mel) - Apto c/ sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, coz. com armários, gar. R\$750,00 + txs.
BAEPENDI - Próximo à Marisol, apartamento novo, sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços, garagem coberta. R\$ 570,00+txs.

SALAS COMERCIAIS

CENTRO - Sala comercial frente, 276m² (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.
CENTRO - Casa p/ locação comercial, 155m² const. terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, coz., 2 ban., gar., edícula. Aluguel R\$ 2500,00 + txs.
CENTRO - SOBRADO - comercial/residencial - 280m², suíte + 4 quartos, sala grande, estacionamento para 5 carros. Consulte-nos!



ÚLTIMAS UNIDADES
SALA 101 - FRENTE DE RUA, 220M² LINEARES, 4 BANH., COPA COZ. ALUGUEL R\$4.490,00 + TXS.
SALA 102 - FRENTE DE RUA, 183M² (C/MEZANINO), 2 BAN. ALUGUEL R\$3.990,00 + TXS.
SALA 402 - 355M², 4 BAN. ALUGUEL R\$5.350,00 + TXS.
SALA 2 (LATERAL) - 80M² (C/MEZANINO), 2 BAN. ALUGUEL R\$1.590,00 + TXS.

Rua Barão do Rio Branco, 557 Jaraguá do Sul - SC | www.imeisplaneta.com.br | imeis@imeisplaneta.com.br



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imeiscidade.com.br

Que a felicidade e as alegrias do Natal perdurem durante todo o ano que se inicia...
Boas Festas!

CENTENÁRIO



1283 - Casa - Centenário - Com 1 suíte, 2 quartos, 1 sala de estar, bwc, cozinha com sala de jantar integrada, lavanderia, churrasqueira, garagem e Galpão. R\$320.000,00.

AMIZADE



1284 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa. R\$330.000,00.

JARAGUA ESQUERDO



1277 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos, bwc, 02 salas integradas, cozinha, área de serviço, área de festas, garagem para 02 carros. R\$ 370.000,00

LOCAÇÃO

L1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
L1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda - R\$ 850,00
L1037 - Casa - Barra - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada. R\$ 890,00
L1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada. R\$900,00
L1039 - Casa - Guarani - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00
L1040 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço. R\$ 670,00
L2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$850,00 + Cond. Aprox. R\$130,00
L2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 800,00. Cond. Aprox. R\$90,00
L2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
L2073 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00
L2080 - Cobertura - Com 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$ 220,00
L2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
L2091 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L2093 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasq., gar. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L2094 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$600,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L2095 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e garagem R\$ 560,00 + Cond. Aprox. R\$30,00
L2097 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc, sacada. R\$620,00 e Cond. Aprox. R\$90,00
L2099 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem, terraço, área de festa, TUDO MOBILIADO R\$950,00 e Cond. Aprox. R\$100,00
L2101 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, jardim, terraço. R\$1.000,00 e Cond. Aprox. R\$100,00
L2102 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. R\$630,00 e Cond. Aprox. R\$90,00
L2103 - Apartamento - Czerniewicz - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, cozinha, área de serviço, sacada, garagem. R\$750,00 e Cond. Aprox. R\$100,00
L3001 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
L3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00
L3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00
L3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$850,00
L3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 70m², bwc, estacionamento. R\$ 800,00
L3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
L3024 - Sala Comercial - Vila Lalaú - Com 120M². R\$2.000,00
L3027 - Sala Comercial - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
L3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.600,00
L3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.
L3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00
L3037 - Sala Comercial - Centro - Com 750 m² - R\$8.500,00
L3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
L3039 - Sala Comercial - Centro - Com 120 m² - R\$1.850,00
L3040 - Sala Comercial - Centro - Com 45m² - R\$540,00
L3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$3.000,00
L3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo. R\$900,00
L3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L3048 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32 m². R\$850,00
L3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - R\$650,00 + Cond. Aprox. R\$35,00
L3050 - Sala comercial - Centro - Com 40m² - R\$ 500,00.
L3051 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc, medindo 100m² R\$2.500,00
L3052 - Sala Comercial - Centro - Com 02 bwc - R\$3.500,00
L3053 - Sala Comercial - Centro - Com 01 bwc medindo 60m² - R\$750,00
L4006 - Galpão - Guarani - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
L4007 - Galpão - Czerniewicz - Com 650m² - R\$ 3.500,00
L4008 - Galpão - Vila Lalaú - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total - R\$35.000,00
L4009 Galpão - Guarani - Com 1.125 m² - preço sob consulta
L4010 - Galpão - Rio Cerro I - Com 200 m² - R\$ 1.600,00
L4011 - Galpão - Vila Rau - Com 03 salas, cozinha, recepção, 02 bwc, refeitório, estacionamento privativo. R\$5.500,00

SÃO LUÍS



2168 - Apartamento - Com: 02 quartos, sala, coz., bwc, área de serviço, 01 vaga de gar., área de festa. R\$ 129.000,00

BARRA DO RIO MOLHA



2092 - Apartamento Com 2 quartos, sala, bwc, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem R\$130.000,00

RUA ANGELO SCHIOCHET, 77 - CENTRO - JARAGUÁ DO SUL - SC



(47) 3370-9849
Plantão
(47) 8412-8933

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
- Vila Lalau Jaragua do Sul - SC



Financiamento Habitacional
 Aquisição de imóvel pronto
 Aquisição de terreno e construção
 Construção em terreno próprio
 Reforma e ampliação
 Empréstimo consignado



R212 Emmendoerfer Home Club - Vila Nova. A partir de R\$ 214.762,35



R 2109 Barra do Rio Cerro
 R\$ 140.000,00



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R 1263 Schroeder R\$ 106.000,00



Apartamento R\$ 125.000,00 - Vila Lalau



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



Apartamentos
 R\$ 110.000,00
 Três Rios



Casas a partir de R\$ 110.000,00 - Guaramirim



R1210 - Três Rios do Norte - R\$165.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



R 2137 Residencial Tarumã - Rio Cerro por R\$ 140.000,00

VENDE-SE BELÍSSIMA RESIDÊNCIA DE ALTO PADRÃO

Localização: Czerniewicz



Em local privilegiado, natureza abundante, vista panorâmica, conforto, privacidade e segurança.

Ambientes: 04 quartos (1 suite master + 2 suítes + 1 quarto)
 Banheiro social
 Área de serviço
 Copa/Cozinha
 Sala
 Escritório
 Despensa
 Garagem para 2 carros
 Área de festas com churrasqueira e hall de entrada

Diferenciais:
 Central de alarme
 Hidromassagem dupla com hidroar
 Móveis sob medida
 Lareira
 Acabamento com massa corrida, gesso e granito
 Iluminação externa
 Pátio de estacionamento amplo e lajotado
 Sistema de drenagem pluvial
 Muro com 2 metros de altura
 Amplo jardim com horta e pomar

Área do imóvel: 2.250m²
 Área edificada: 345m²

Forma de pagamento:
 Estudo propostas. Mínimo entrada de 30% e saldo em terrenos, apartamentos e/ou carros.

Contato direto com proprietário:
 (47) 3275-2882
 (47) 9973-3581 (Tim)
 (47) 9245-3919 (Vivo)
 amauridorow@gmail.com

Valor: R\$ 1.300.000,00



YATA

Imóveis

mobiliária e Construtora

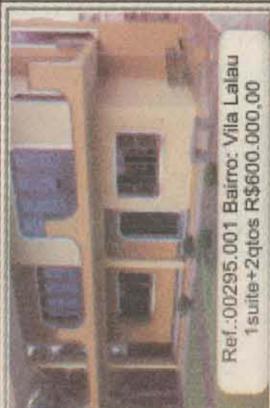
3275-6979

Plantão: 9101-8302

Rua Eleonora Sattler Pradi nº 220 - Centro - Jaraguá do Sul SC

www.yatilimoveis.com.br

Apartamento
Barra do Rio Cerro
1suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00



Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lalau
1suíte+2qtos R\$600.000,00

Lançamento
Apartir
136.000,00



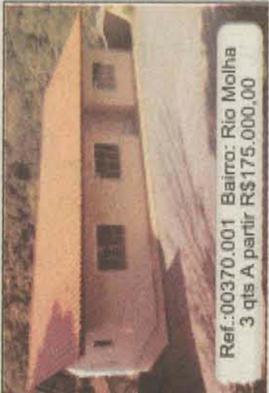
LOCAÇÃO
2 quartos ou 1suíte + 1 quarto
A partir R\$ 700,00
Bairros: Centro e Czerniewscz



Ref.:00364.001 Bairro:Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



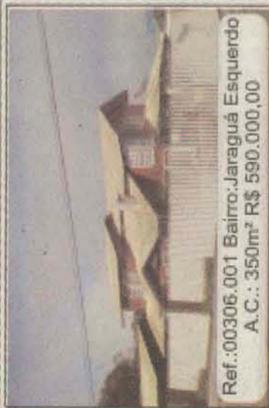
Ref.:00370.001 Bairro: Rio Molha
3 qts A partir R\$175.000,00



Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova
1 suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



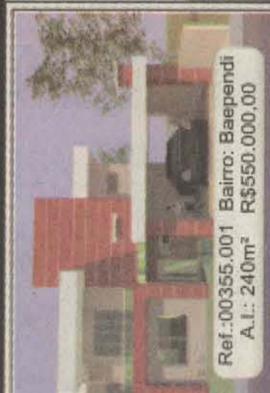
Ref.:00306.001 Bairro:Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.:00227.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$110.000,00



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.L.: 240m² R\$550.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Ref.:0017.018 Bairro :Czerniewscz
Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00



O residencial dispõe de: Hall de entrada social mobiliado com piso em porcelanato, elevador, espaço gourmet c/ churrasqueira mobiliado + visão privilegiada do bairro, medidores de água e gás individuais, portão e porteiro eletrônico, central de gás, captação de águas pluviais para uso de condomínio (diminuindo assim o gasto do condomínio com a água), sensores de presença térreo.

Os apartamentos dispõem de: Salas de estar e jantar são amplas e iluminadas, sacada com churrasqueira, acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, preparação p/ ar condicionado, split, lavanderia com sacada, rebatamento de gesso, piso porcelanato.

- 1 suíte + 1 quarto
Com Area Interna: 77 m²
ou
- 1 suíte + 2 quartos
Com Area Interna: 110 m²



Edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento e localização privilegiada no início do Champagnat, no Amizade.
Apartamentos contendo 1suíte+ 2dormit., sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, wc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Possuem acabamento em massa corrida e gesso, piso porcelanato, tubulação p/ água quente, ar cond. split e isolamento acústico. A partir de R\$ 269.000,00(entrada+financ. Bancário)

Com escritura pronto para morar!

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm caráter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.



**morada
brasil**



(47) 3372-0555

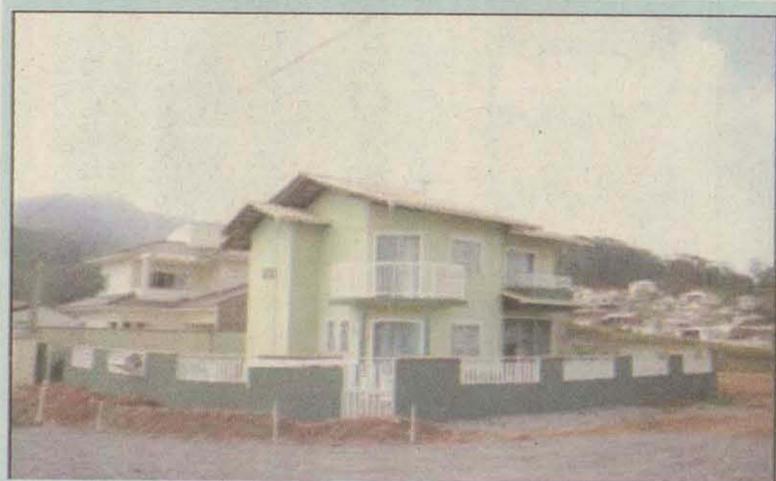
PLANTÃO
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

www.moradabrasil.com

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC

INFORMAMOS QUE ESTAREMOS EM FÉRIAS A PARTIR DO DIA 22/12/2011 E RETORNAREMOS NO DIA 09/01/2012.

*Desejamos a todos Feliz Natal e um
2012 de muitas realizações!*



REF-750-AMIZADE-SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS-R\$ 330.000,00



REF-716- TRÊS RIOS DO NORTE- 04 APTOS- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 110.000,00



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS R\$ 93.000,00



REF-663- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 398.000,00



REF-650- BAEPENDI-ED. MONET APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO- 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM. R\$ 250.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF-734- AMIZADE-APTO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 137.000,00

LOCAÇÃO

- Apartamentos**
 Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto- c/ 03 dormitórios. R\$700,00.
 Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$ 650,00.
 Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.
 Ref - 119 - Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00
 Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00
 Ref-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00
 Ref-213- Vila Lenzi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 580,00
 Ref-206- Três Rios do Norte- Apto- 02 dormitórios- R\$ 480,00
 -214-Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 1.200,00

- Casas**
 Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.
 Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.
Sala Comercial
 Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.
 Ref - 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.
 Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.
 Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.
 Ref - 192 - Baependi - Sala Comercial Por R\$ 720,00.
 Ref - 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

- Terrenos**
 Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.
Galpões
 Ref- 203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$4.400,00



REF-751- AMIZADE- APTO- 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO- R\$ 189.000,00



REF- 732- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 279.000,00



REF-704- VILA LENZI- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIO- R\$ 190.000,00



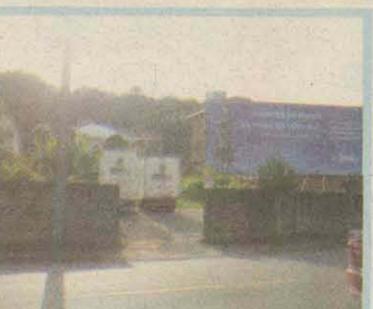
REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



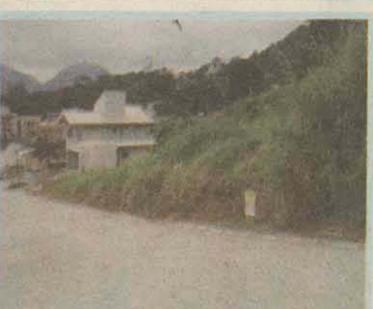
REF-690- AMIZADE- CASA DE ALV- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 170.000,00



REF-420- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 290.000,00.



REF-343- NOVA BRASILIA- TERRENO COM 776 M²- R\$ 400.000,00



REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM 393,25M²- R\$ 115.000,00

Imobiliária

CRECI 2960J



(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul

Contrata-se Corretores com CRECI

Residencial Akira

A 1 Km do Centro
Localização privilegiada.
Próx. Escola, creche, mercado e farmácia

- *Tipo 1 - Suite + 2 dorm.
- *Tipo 2 - Suite + 1 dorm.
- *Tipo 3 - 2 dorm.

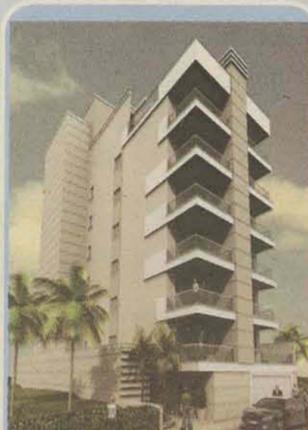
Bwc, coz, sala de estar e jantar, área de serviço, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga.

A partir de R\$ 116.490,00

OPORTUNIDADE!



Ref: 096 - Belle Vie Residence - Centro, Apto novo, Suite + 2 dorm, 2 vgas de garagem. Área útil 202 m² R\$ 350.000,00 R.I nº. 60.398



Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro, Apto em construção com Suite + 2 dorm. Área útil 134m² R\$ 350.000,00 R.I: nº 5.839



Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower - Centro Apto em construção com Suite + 2 dorm, Área útil 114m² R\$ 350.000,00 R.I nº: 61.952



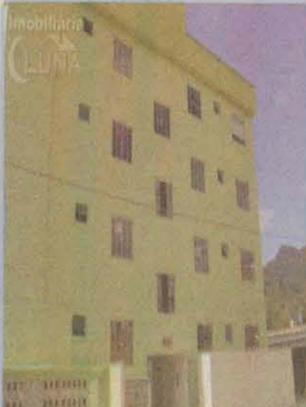
Ref: 0325 - Resid. Mondrian - Baependi, Apto em construção com Suite + 2 dorm. R\$ 378.040,00 R.I: 14.929



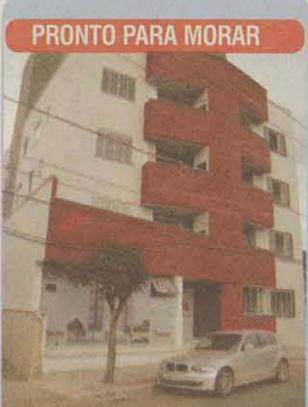
Ref: 0326 - Resid. Monet - Baependi, Apto com 2 dorm. R\$ 179.000,00



Ref: 0301 - Resid. Novo Milênio, Centro - Apto com Suite + 1 dorm. R\$ 330.000,00



Ref: 0312 - Resid. Betel - Baependi, Apto com 2 dorm. R\$ 125.000,00



PRONTO PARA MORAR

Ref: 0167 - Resid. Nostra - Água Verde, Apto c/ 2 dorm. **Valor a consultar**



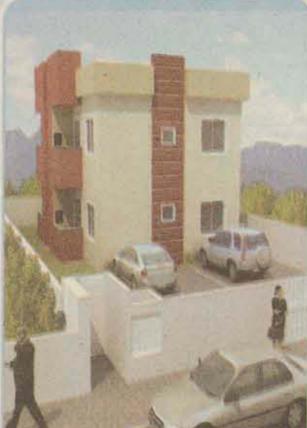
Ref: 0190 - Resid. Vivendas - Vila Nova, Apto com Suite + 1 dorm. R\$ 196.000,00



Ref: 0299 - Resid. Majestic - Centro, Suite + 2 dorm. com área priv. de 86m². R\$ 265.000,00



Ref: 0330 - Resid. Paladino - Amizade, Apto 2 dorm. R\$ 136.788,00



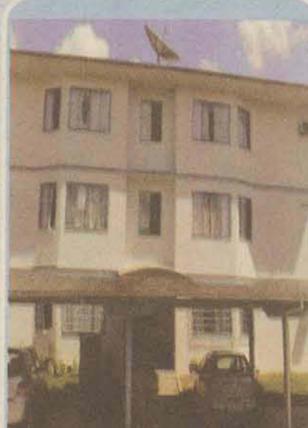
Ref: 0344 - Resid. Angela - Três Rios do Sul, Apto c/ 2 dorm. R\$ 118.000,00



Ref: 0328 - Resid. Villar - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. R\$ 141.892,00 R.I: 57.444



Ref: 0345 - Resid. Gama - Água Verde, Apto c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira R\$ 125.000,00



Ref: 0282 - Resid. Jardim das Mercedes - Vila Nova, Apto c/ 2 dorm. R\$ 115.000,00



Ref: 0327 - Resid. Monet - Baependi, Apto com Suite + 2 dorm. R\$ 228.000,00



Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila Rau, Apto 2 dorm. R\$ 117.900,00



Ref: 0334 - Condomínio Floresta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. R\$ 115.000,00



Ref: 0332 - Resid. Bruna Mariana - Água Verde, Apto 2 dorm. R\$ 187.000,00



Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova, Apto Suite + 2 dorm. R\$ 245.000,00

OPORTUNIDADE!

Residencial Villa Rica
Vila Nova

Apartamento:
Duplex
Suite + 1
Suite + 2

Massa Corrida
Rebaixo de gesso
Água quente
Prep. para split
Pé direito com 3 m
1 vaga dupla de garagem

R\$ 159.900,00. Entrada e saldo com financiamento ou Entrada e parcelas direto com a construtora. **VENHA CONHECER!!!**

TUDO QUE ACONTECE EM JARAGUÁ DO SUL, GUARAMIRIM, MASSARANDUBA, CORUPÁ E SCHREEDER VOCÊ LÊ AQUI!

LIGOU ANUNCIOU VENDEU

1800 OPORTUNIDADES

CONHEÇA NOSSA PROPOSTA

A vida acontece aqui.

O CORREIO DO PÃO
www.correiodopao.com.br
(47) 2106 1919

ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis CRECI 12152

47 9904.2076

Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, coz., gar. + Educila com área de serviço, despensa, bwc social, área de festa com churrasq. - Terreno c/334m². Valor: R\$ 162.000,00

Ref 096 - Rio da Luz - Terreno com Casa de Madeira (ideal para chácara). Terreno com 87.250m² - R\$ CONSULTE-NOS!

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, despensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
CRECI/SC N.º 8530 Jaraguá do Sul - SC
www.mullercorretor.com.br

COMPRA VENDE ALUGA ADMINISTRA

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil +fin.Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil

Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00

Cód.4018 - sada - Guaramirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²

Cód.1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 195 mil

Cód.1048 Centro - Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem. terreno 530 m2. Valor do imóvel R\$ 850 mil

Cód. 2019 - Schoreder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc,churrasqueira sacada garagem R\$ 135 mil

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil

Cód.2018Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...

EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,3 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil
1046	SFS/Itaguçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m²	150m²	850mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul		aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil
Apartamentos		Local		
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar	70m²/Suíte+2q	115 mil
2017	Amizade	Cond.	3 quartos	130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mime	2 quartos	125 mil
Terrenos		Área		
3040	Centro(prox.Kohlbach)		4.000m²+/-	650 mil
3051	GuaramirimBR280	2.450 m²	3 aluguéis	500 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m²		180 mil
3055	Barra do Sul	+/-350m²	Próx. Trapiche	25 mil
Chácaras				
4006	Mass./Rib Gustavo	201.000m²		180 mil
4007	São Bonifácio*	242.000m²		150 mil
Aluguel -				
	Centro - ap	3 quartos		R\$765,00
	Centro - casa	3 quartos		R\$850,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES

Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH) minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

SPACO IMÓVEIS CRECI 3326 J

47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

RESIDÊNCIA - BARRA
EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO
Imóvel de 3.693 m², em área nobre no centro de Jaraguá do Sul, ideal para empreendimento de alto padrão, próximo ao Colégio Marista São Luis, de fácil e rápido acesso ao comércio e prestação de serviços, longe das turbulências e rumor do tráfego constante, sem deixar de ter as características e a tranquilidade de uma propriedade do interior.

RESIDÊNCIA COM AMPLO TERRENO
Em alvenaria, possui 4 dormit. (1 suíte), 2 salas, 2 cozinhas, 2 bwc, área de serviço e garagem; Área total construída de 140 m², terreno de 1.157 m². Tifa Monos Preço: R\$ 235.000,00

RESIDÊNCIA - RIO MOLHA
Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem; possui área total aprox. 100 m², em terreno de 766 m².

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM
Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes (Próx. Alenice Malhas)

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ
Em alvenaria 3 dormit., sala de estar/jantar, coz., área de serv., bwc, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Possui área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

IMÓVEL EM CHICO DE PAULA
Terreno com área de 447,81m², sendo 15,80 m de frente, edificado c/ casa de madeira (semi mobiliada) área 72 m². Preço: R\$ 150.000,00

Imóveis para locação

→ CENTRO Ampla casa em alvenaria p/ fins comerciais (3 dormitórios, 3 salas, 2 bwc). Aluguel: R\$ 2.200,00

→ RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00

→ ILHA DA FIGUEIRA Apart. 2 dormit., demais dependências, sacada e garagem. Aluguel: R\$500,00

→ RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 69 m2. Rua Prefeito José Bauer

CRECI 15022
Leonardo Flores Marotte (47) 3371-4008/8802-6635

Vila Nova
Vila Nova - Suíte + 01 qto
Apartamento novo - Financiável

COBERTURAS
Entre em contato para receber um material especial sobre excelentes coberturas em Jaraguá do Sul. Todas em empreendimentos em execução. Localizadas nos mais nobres bairros da cidade: Vila Nova, Centro e mais.

leonardo@eloinvestimentos.com.br

Venda de apartamentos direto com as construtoras - consulte-nos

Visite também: www.eloinvestimentos.com.br

VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURR E GARAGEM. SEMI MOBILIADO. R\$ 145.000,00. ESTUDA PROPOSTAS. ACEITA FINANCIAMENTO. FONE: 47 9662 0985

CRECI 2556-J

WS imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

47 3373-3404
47 3373-0066

CONSULTORIA HABITACIONAL

WS Imóveis agora com consultoria Habitacional! Facilitamos seu processo de financiamento pela Caixa Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

* Casas Prontas
* Lotes a venda em diversos pontos da cidade.

* Loteamentos Próprios
Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

WS imóveis
Crecei 2556-J

CASAS e APARTAMENTOS

Pré-Lançamentos

a partir de R\$

105 mil



Foto meramente ilustrativa

Construtora **realsec**

R-7-MI-20.073



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônico, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suite + 01 quarto, Suite + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS

Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² - R\$58.000,00
- REF: 300 - Avai/Guaramirim - Terreno no bairro Avai com 698,40 m² de área total.
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- REF: 305 Bananal/Guaramirim Terreno com 360m² em rua pavimentada R\$ 63.000,00



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$ 240.000,00



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$ 65.000,00



Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apts Com: 03 dormitórios com suite, 02 dormitórios com suite.

R-3-MI 25.496



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



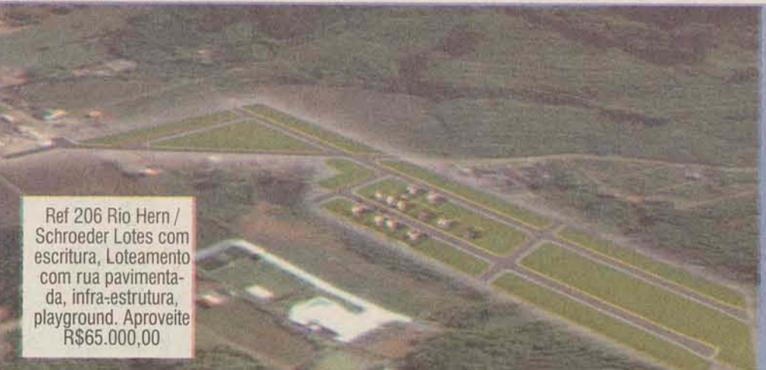
Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suite e estrutura para 2o piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 283 Schroeder/Duas Mamas - Chacara com lagoas, muita água, casa em alvenaria, plantação de eucalipto. Ótimo para quem quer contato com a natureza e tranquilidade. R\$ 320.000,00



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suite + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suite, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA, INCORPORAÇÃO E MATRÍCULA R-5-21.655.

Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUIDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 297 Guaramirim/Rio Branco - CASA EM ALVENARIA COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E GARAGEM. 90,00m² DE ÁREA CONSTRUIDA E TERRENO DE 3.585,75. R\$ 245.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta



REF 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUIDA DE 65M², TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

**Você quer comprar, vender seu imóvel?
Nós também!**



BARTEL
IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



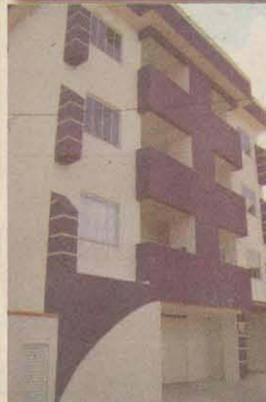
Ref. 379.1
- Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m².
R\$138.000,00.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



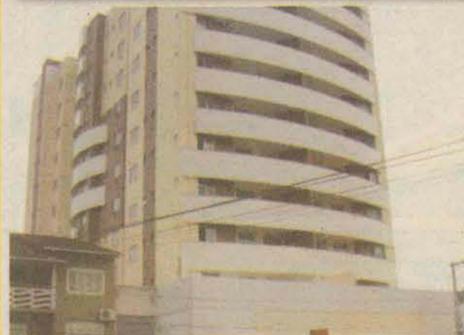
Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CENTRO



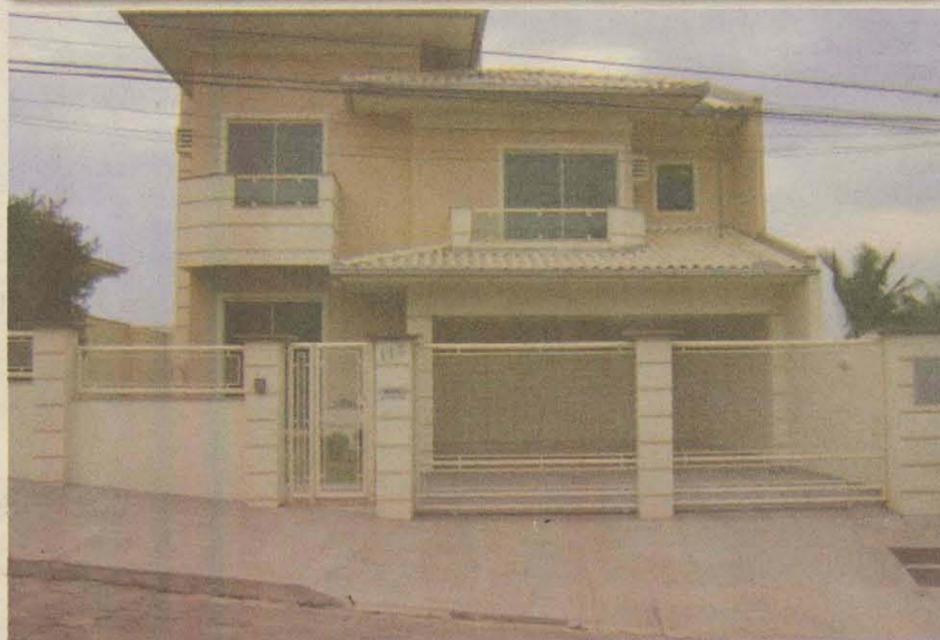
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



"A excelência de bons negócios"

3371-0768

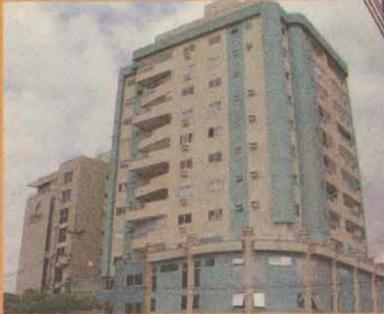
Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos: sob consulta



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante, financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suite, 1 quarto, Bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suite + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



Ed. Maguilu - Centro - Bloco A - Ultimo Andar - 02 dorm., sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Valor: R\$ 135.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- **Apartamento** - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. **Valor R\$ 540,00**
- **Res. Liliun** - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. **Valor R\$600,00 + cond.**
- **Sala comercial** - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². **Valor R\$675,00 + Cond.**
- **Res. Saint German**; suite, + 1 quarto, sacada c churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$ 890,00 + cond.**
- **Res. Liliun** - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila lalau - **valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.**
- **Casa Comercial** - Rua João Picolli Centro - **valor R\$3.000,00**
- **Sala Comercial** - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**
- **Res. Pedra Rubi** - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. **Valor R\$750,00 + cond.**
- **Res. Saint Moritz** - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. **Valor R\$ 1.050,00 + Cond.**



Res. Maranhá - Centro - 100m² de área privativa; Prédio SEMI-NOVO: suite, 2 quartos, Bwc, cozinha, lavanderia, sala de jantar/estar, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. Valor R\$ 250.000,00



Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, Rua Paulo Klitzke; Suite, 2 quartos, cozinha mobiliada, BWC, sala visita, lavanderia, garagem. Valor R\$ 280.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suite, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suite, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 16 de dezembro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2133 - Apto Bairro Nova Brasília - Res. Vieiros - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 02 vagas garagem. Semi-mobiliado, massa corrida, teto rebocado em gesso. Área privativa: 98,00m². Valor: R\$ 220.000,00.



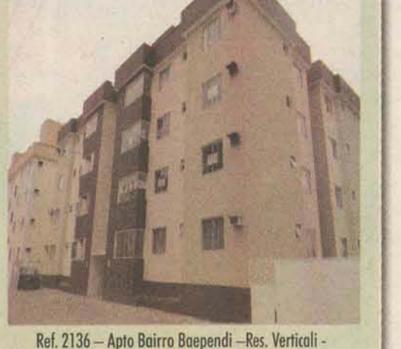
Ref. 2099- Apto Bairro Água Verde-Res. Nostra- contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa 69,33m². Valor: R\$ 145.000,00. Aceita financiamento. Incorporação matrícula 30.476.



Ref. 2110 -Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 demi-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 145.000,00.



Ref. 2136 - Apto Bairro Baependi - Res. Verticali - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 vaga garagem. Área privativa: 100,76m². Valor: R\$ 192.000,00.

CASAS



REF.1133 - Bairro Amizade - Casa Alvenaria - contendo: 02 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Edícula - contendo: 01 dormitório, sala estar, cozinha, bwc, lavanderia, área festas, garagem. Área aprox. da Casa/Edícula: 157,00m². Área Terreno: 341,00m². Valor: R\$ 250.000,00. Aceita carro.



Ref. 1140 - Bairro Jaraguá 99- casa alv. contendo: 02 dorm., bwc, sala estar, cozinha, garagem. Área aprox. da casa 86,00m² Área terreno 1.550,00m². Valor: R\$ 260.000,00.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



Ref. 1139 - Bairro São Luis - casa alv. Contendo: 02 dormitórios, bwc, sala estar/cozinha, lavanderia, garagem. Área aprox. 61,00m². Área terreno: 350,00m². Valor: R\$ 129.000,00.



Ref. 1132 - Bairro Vila Nova - Casa alvenaria contendo: 02 suites, 01 dormitório, sala estar, sala jantar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem 01 carro, área festas com churrasqueira. Semi mobiliado. Área casa aprox.: 200,00m². Área terreno: 375,00m². Valor: R\$ 480.000,00.



IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Pícolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit. sendo 01 suite, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. Edifício Saint Tropez- Aluguel R\$ 850,00 R. Rua Exp. Cabo Harry Hadlich

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Burow, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacado com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

CZERNIEWICZ

Apart. 2 dormit., sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 700,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU

Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitoria Regia. Aluguel R\$ 600,00



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite.
R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia.
R\$ 330.000,00



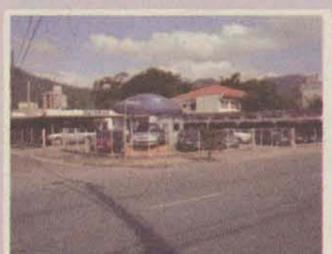
VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada Móveis sob medida nos bwc e cozinha
R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m² Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado.
R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento
PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

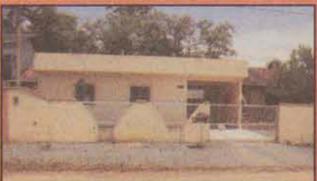
Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net



LENIRTO KUCHENBECKER
Corretor de Imóveis

CRECI 11707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO



Ref. 234 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo Moveis Xavier. R\$ 120.000,00

Ref. 230 - Casa no Bairro Barra do Rio Cerro, com 03 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próximo ao Mercado Rodrigues.
R\$ 120.000,00



Ref. 231 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, c/ 01 suite, 02 dormitórios, 02 Bwc, 03 garagens, edícula, próx. ao Mercado Breithaupt. R\$ 470.000,00



Ref. 232 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, com 01 suite, 03 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próx. Posto Km7. R\$ 480.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Forum. R\$165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalurgia Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 3551 - Apartamento próximo a Unerj, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, próximo a Metalurgia TS. R4 125.000,00



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7. R\$ 140.000,00 cada lote.



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3563 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, elevador, 02 garagens. R\$ 415.000,00

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

ITAPEMA-CENTRO

VENDO APARTAMENTO

Novo diferenciado, 3 suítes, lavabo, amplas salas estar e jantar integradas, 2 vagas na garagem, ampla sacada com churrasqueira e vista permanente para praia, 4º andar no 7º pavimento. Área social com salão de festas, espaço gourmet, fitness, piscina infantil e adulto, deck e solarium.

R\$650.000,00

Aceito imóvel de menor valor em Jaraguá do Sul, Guaramirim ou Massaranduba.

Telefone (47) 91940080

OCP **Imóveis** Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



3371-5544

VENDAS

PLANTÃO DE VENDAS 8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.

Rua Barão do Rio Branco, 373

Entraremos em Férias a partir do dia 23/12/2011, até o dia 08/01/2012. Retornaremos as atividades normais dia 09/01/2012.

rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

IBIZA Residence

R.I - 5.839

Ref. 2316
Resid. IBIZA no Centro. TIPO 2: Com 1 suite c/ closet e sacada + 2 demi-suites, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico
A Partir de R\$ 350.000,00



R.I- 65.181

Ref. 2418
Resid. Riviera no Bairro Vila Nova c/ 1 suite com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra. * Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR)
A Partir de R\$ 240.000,00

APTO PRONTO

Ref. 2468
Resid. Santa Luzia no Bairro Vila Lenzi c/ 02 dormitórios, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, sacada bwc social, 01 vaga de estacionamento coberto.
R\$ 157.000,00

Ref. 2458 Resid. Walter Bartel no Baependi c/ 01 suite + 02 quartos, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, sacada com churrasqueira, área de serviço, 01 vaga de garagem. **R\$ 199.000,00**

R.I:60.863

Ref. 2384
Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suite mais 02 dormitórios , sala de jantar/ estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. **A Partir de R\$ 165.000,00**

R.I: 60.273

Ref.2449 - Resid. Hebrum no Bairro Nova Brasília c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**

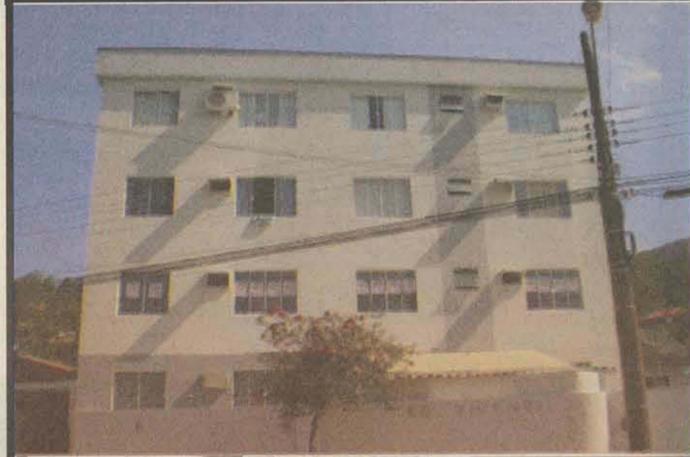
Ref. 2442 Resid. Nova York no Centro c/ (Apto NOVO Frente) c/ 01 suite mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem. **A Partir de R\$ 191.000,00**

R.I:63.476

Ref. 2426 - Resid. Vale da Lua no Bairro Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **A Partir de R\$ 137.500,00**

CASAS

Ref. 1643 Casa no Bairro Barra do Rio Cerro c/ 01 suite + 02 quartos, sala de jantar, estar, cozinha, bwc social, lavanderia, garagem p/ 02 carros. Área de Festa com: Churrasqueira, fogão a lenha, piscina. **R\$ 265.000,00**



Ref. 2469 Resid. Vicenzi na Barra do Rio Molha c/ 02 dormitórios, sala de estar/jantar, cozinha, bwc social, área de serviço, sacada com churrasqueira 01 vaga de garagem. **R\$ 130.000,00**

Ref. 1653 - Casa Germinada no Bairro Amizade c/ 01 suite com clost e sacada, 01 quarto, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavabo, lavanderia, churrasqueira, garagem. **A Partir de R\$ 260.000,00**



Ref. 1606 Casa no Bairro Jaraguá 99 c/ com 4 dormitórios, bwc social, sala, cozinha, área de serviço, área de festa com lavabo, 3 vagas de garagem (em fila). **R\$ 180.000,00**

Ref. 1651 Sobrado no Bairro Ilha da Figueira c/ Piso Térreo: Sala de jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa com piscina. Piso Superior: 01 Suite com closet e sacada, 02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). **R\$ 580.000,00**



Ref. 1607 Casa no Bairro Amizade c/ 01 suite mobiliada, mais 02 quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha mobiliada, área de festa, área de serviço, garagem para 02 carros. **R\$ 270.000,00**



ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



Leonini
imóveis

CRECI - 1959-J

3275-0606

Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RES. SANTORINI



**LOTES APARTIR
DE R\$75.000,00**

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox. 350m², rua asfaltada, totalmente legalizado, pronto para construir, financiável pela Caixa. – Reg. Imóveis MI mãe 59.123

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



MG IMÓVEIS

contato@imobiliariamg.com

CRECI 3139-J

Apartamentos Minha Casa, Minha Vida
A partir de R\$ 110.000,00



R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² -
Área do Terreno:
450,00m² (15x30) - Cômodos:
02 quartos,
sala, cozinha, lavanderia,
banheiro, garagem.
Valor: R\$130.000,00 - Toda
murada, portão
eletrônico, cozinha mobiliada,
jardim, closet,
41,25m² de área coberta
(garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 – Schroeder
1 suíte + 2 dorm, 113,71m²
sala, cozinha,
bwc social, lavanderia,
edícula, garagem,
varanda e muro.

3374-0096

Av. Marechal Castelo Branco,
Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com



**IMOBILIÁRIA
PRESENÇA**

CORRESPONDENTE
(47) **3375-0505**
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

DESTAQUES DA SEMANA



1038

Terreno 889m², todo murado e
escriturado. BR 280, Km 84.
Corupá/SC. R\$ 136.000,00.



2050

Casa 126m², 1 suíte, 2 quartos, sala, coz., bw,
área de serv., garagem e área festas. Terreno
1.656m². Corupá/SC. R\$ 145.000,00.



2047

Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área
serv., varanda. Terreno 382m². R
Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.

CASAS



2044

Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda,
2 vagas garag., área de serv., fogão a lenha e jantar,
cozinha, 2 bw, área de serviço,
horta + edícula 59m², terreno 350m². Ana
Varanda e garagem. Terreno 450m².
Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.



2048

Casa 84m², 3 quartos, sala de estar, sala de
CASA 84m², 3 quartos, sala de estar, sala de
CASA 84m², 3 quartos, sala de estar, sala de



2049

Casa 62m², 2 quartos, sala, cozinha, bw e
área de serviço. Terreno 322m², Nereu
Ramos, Jguá do Sul/SC. R\$ 160.000,00.

TERRENOS



1033

Área 2.700m² (24m x 113,50m), na
R. Roberto Seidel. Área comercial,
excelente localização. Corupá/SC.



4016

Chácara 11.000 m², lagoa + casa
mista. Corupá/SC. R\$ 150.000,00.



1034

Terreno 88.200m², 126m frente BR-
280. Ao lado do Hotel Tureck Garden.
Corupá/SC. R\$ 270.000,00.

CHÁCARAS



4015

Chácara 49.000m², c/ casa e 4.000 pés
de eucalipto. Corupá/SC. R\$ 90.000,00.



4014

Chácara 76.475m², casa aprox. 30m², Ano
Bom, São Bento do Sul/SC. R\$ 47.000,00.



4013

Chácara 30.000m², casa 80m².
Corupá/SC. R\$ 98.000,00.

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 17112



LEHMANN
Oswaldir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis



Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



Ref 136 Apartamento rua Jose Emendoerfer, com três quartos e demais dependências, 2º piso. R\$180.000. Aceita automóvel.

Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário



Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$110.000,00



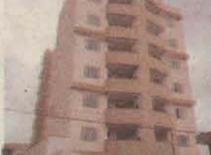
Ref 127 Chácara Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00



Ref 134 terreno com 87 mil metros², Rio Cerro II com duas frentes para rod. Wolfgang Wegge, ideal para chácara. R\$210.000 negociável



Ref 135 Apartamento Centro de Guarimir, 6º andar com elevador, piscina e churrasqueira na sacada (novo). R\$180.000. Aceita automóvel

Ref 120 - Terreno industrial Guarimir-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00



Ref 124 Chacarã em Guarimir bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suíte 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

CONJUNTO RESIDENCIAL ANTHURIUM



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)



CONJUNTO RESIDENCIAL ANGÉLICA



LOTEAMENTO PRADI II
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR: R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.




Scheeller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antº Teixeira dos Santos Jr, 122, Centro, Lateral Rua Marina Frutuoso.
Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.
www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



Amizade - loteamento Munique - RESIDENCIAL FLOR DO CAMPO - R\$ 130.000,00
Apto 101 - térreo - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.609.



BARRA DO RIO CERRO - Residencial FLÓRIDA Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898

TERRENOS

- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. R\$ 105.000,00 - AMIZADE
- LOTEAMENTO DONA MARTA - R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS
- LOTEAMENTO VICENSO - R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa



VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebalçado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRÁSILIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
• Apto com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00 matrícula -la 66.030
• Apto 203 - 2º andar - 2 quartos, banheiro social, sala/cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Área de festa. Matrícula 66.035. R\$ 160.000,00

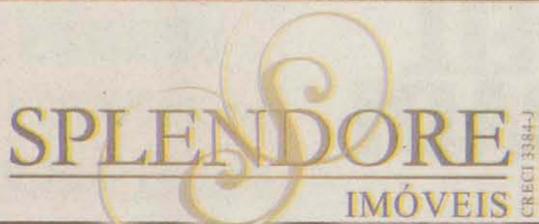


JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

ALUGUEL

Residencial Atlantis - Vila Rau

- Apto 2 quartos - 2º andar - R\$ 570,00 + condomínio
- Apto 3 quartos - 3º andar - R\$ 670,00 + condomínio



47 3275.4477
9153.8033

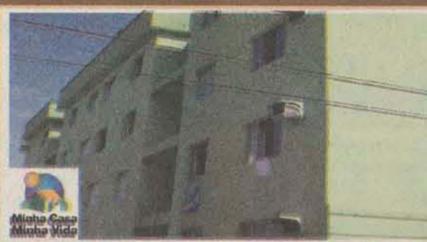
Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01
www.splendoreimoveis.com

Encaminhamos seu financiamento bancário junto à CAIXA / BRADESCO.
*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

Venda Locação Administração Incorporação

‘Sou grata por ter escolhido a opção certa de parceria no mercado de construção civil na minha cidade. **SPLENDORE IMÓVEIS, PARABÊNS** pela confiança transmitida, profissionalismo e pela ótima qualidade das obras realizadas.’

Janaina Andressa Griebler - Edifício Belo Arvoredo



EXCELENTE OPÇÃO DE NEGÓCIO!

Apto 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 130.000,00. Escriturado. Financiável.



Linda casa 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem. Área privativa 73m².

R\$ 125.000,00. Escriturada.

Financiável pela CAIXA programa 'MINHA CASA MINHA VIDA'.



Terreno 750m² - Baependi
Linda vista. Próx. à Ser Marisol
R\$ 200.000,00. Financiável.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
R\$ 135.000,00. Financiável.



Apart Hotel Mercure - Centro
Apart c/ 36m², quarto, cozinha, bwc.
R\$ 110.000,00. Aceita proposta.



Casa 3 Quartos - Ilha da Figueira
Suíte + 2 quartos, ampla cozinha e sala.
R\$ 255.000,00. Aceita financiamento.



Res. Hibiscus - Barra Rio Cerro
Apto 2 quartos, sacada c/ churrasq.
MOBILIADO. R\$ 180.000,00.



Res. Santa Catarina - Vila Nova
Apto suíte + 2 quartos, MOBILIADO.
A partir de R\$ 290.000,00



Ed. Allegro - Estrada Nova
Apto 2 quartos, excelente acabamento.
R\$ 115.000,00. Financiável.



Res. Grand Life - Vila Nova
Apto NOVO suíte + 2 quartos, garagem.
A partir de R\$ 250.000,00

LOCAÇÃO

Apto 1 quarto, sala/cozinha, bwc, lavanderia, garagem - Centro - R\$ 500,00 + condomínio

Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados, garagem - Vila Lalau - R\$ 680,00 + cond.

Apto novo 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Nova Brasília - R\$ 670,00 + cond.

Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem - Centro - R\$ 660,00 + cond.

Apto 3 quartos, sacada com churrasqueira, garagem - Centro - R\$ 750,00 + cond.

Apto 3 quartos, sacada com churrasqueira, garagem - Czemiewicz - R\$ 750,00 + cond.

Apto novo 3 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Vila Nova - R\$ 830,00 + cond.

Apto novo 3 quartos, sacada c/ churrasqueira, garagem - Vila Nova - R\$ 900,00 + cond.



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA

Apartir de R\$ 175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

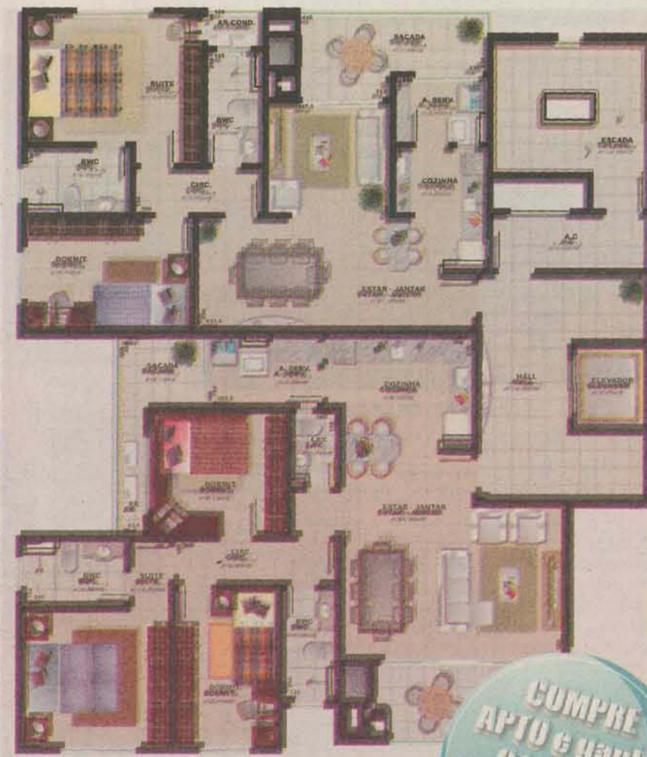
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRA APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gérusa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

Chalé
 imobiliária

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
 APARTAMENTOS

3372-0657
 9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
 7 Pavimentos
 Apartamentos com 2 ou 3
 dormitórios
 Hall Social
 Elevador
 Área de Lazer com espaço
 para piscina



OS APARTAMENTOS
 Cozinha e área de serviço
 Estar e Jantar
 Infra-estrutura para ar-
 condicionado Split
 Todos os ambientes com
 iluminação natural
 Varandão com churrasqueira
 Vagas duplas de
 estacionamento cobertas



Apartamentos: R\$ 148.430,04 +
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
 Condomínio sem Acabamentos).
 Entrada mais 18 parcelas
 corrigidas pelo CUB, sendo a
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
 a parcela 18/18 em julho/2013

Apartamentos: R\$ 117.124,92 +
 CUB (CUSTO ESTIMADO pelo
 Condomínio sem Acabamentos).
 Entrada mais 18 parcelas
 corrigidas pelo CUB, sendo a
 parcela 01/18 em fevereiro/2012 e
 a parcela 18/18 em julho/2013





CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

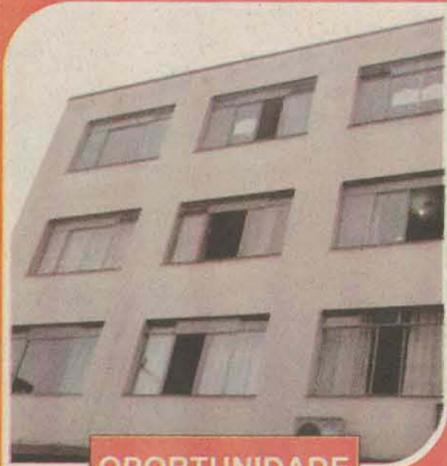
Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



NOVO

**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



OPORTUNIDADE

791-02 - Centro

Edifício Miner
Área Privativa 46m²
01 Dormitório; Cozinha; Lavanderia; Sala E Cozinha Integrada; Área Privativa: 46m²;
Aceita Financiamento Bancário

Valor R\$ 100.000,00



684-02 - Centro

Apartamento Residencial Marina Frutuoso
Área Privativa 127,40m²
01 Suite ,02 Dormitórios,
01 Garagem, Ficam os Móveis

Valor R\$ 299.000,00



L419- Baependi

Apartamento
Área Privativa 99m²
2 dorms. (1 s.), Cozinha, 1 WC Social, Sacada com churrasqueira, Sala de Jantar, Sala de Estar, Área de Serviço, 2 garagens, Móveis Cozinha, 2 BWC, Sacada.

Valor R\$ 265.000,00

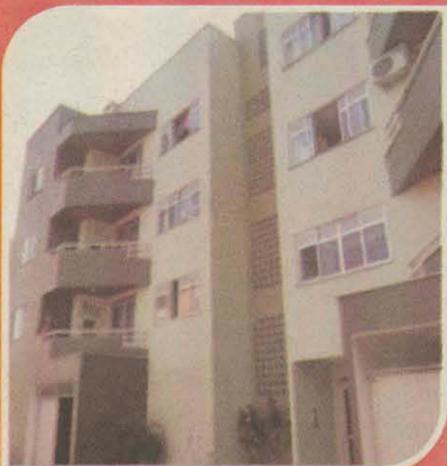


OPORTUNIDADE

788-02 - Centro

Apartamento Edifício Florença
Área Privativa 46,57m²
01 Dormitório; Sala de Estar; Cozinha; Copa; Bwc; Lavanderia; Elevador; Portão Eletrônico; Interfone; Garagem Individual; Colégio e Ponto de Ônibus Próximo

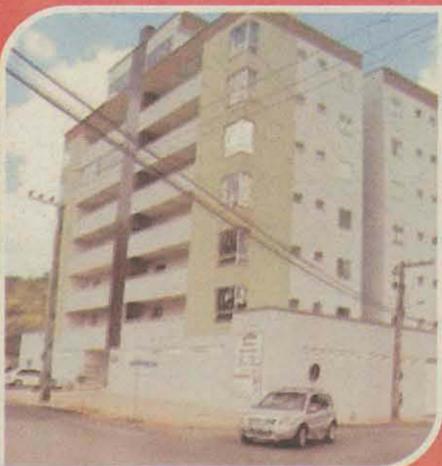
Valor R\$ 95.000,00



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
Área Privativa 98,81
1 Suíte + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar, Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas, Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00



736-02 - Vila Nova

Apartamento Residencial Grand Life
Área Privativa 109,69
01 Suíte, 02 Dormitórios, Churrasqueira na Sacada, Elevador,

Valor R\$ 245.000,00



Lançamento

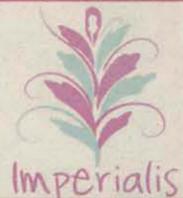


1 Suíte + **2** Dorm.

- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground

Bairro Baependi



1 Suíte + **2** Dorm.

Apartamento:
Sacada c/churrasqueira
01 vaga de garagem

Edifício:
7 pavimentos
Elevador
Hall de entrada decorado

Localização:
Próximo Supermercado
Breitaupt

Barra do Rio Cerro

www.leier.com.br

47 2107-0500

Registro do M.I. n. R. 2.90.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 10 E 11 DE DEZEMBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCE
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

CRECI 2795-J
Berta
imóveis

Quer vender ou alugar seu imóvel?

Então ligue!

3055-0900

Vendas

Locação



Residencial Adelaide

Apartamentos com 124m², 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira. Com opção de garagem extra. ENTREGA MARÇO/2012.
A partir de R\$ 149.000,00

Condições de pagamento: entrada + parcelamento direto com a construtora e saldo em até 60 vezes (1% + correção pelo Cub) ou saldo via financiamento bancário.



02 Salas Comerciais Centro com 52,00 m² + 02 bwc. Valor: R\$ 800,00 (cada)

CRECI 1873-J
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J
Berta
imóveis

CRECI 556-1
MENEGOTTI
IMOBILIÁRIA

CRECI 612-J
IMOBILIÁRIA A Chave
H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J
BarraSul
A imobiliária da Barra

CRECI 4936
VILSON
Corretor de Imóveis

RENATO JR PIAZERA
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J
GIRASSOL
IMÓVEIS



3055-0900

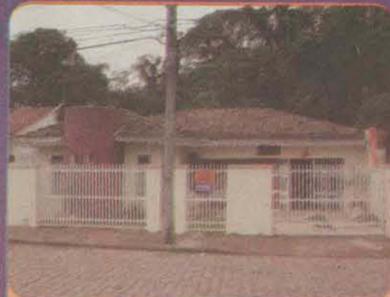
Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011 9987-1004
8811-3745 9657-9409

www.bertaimoveis.com

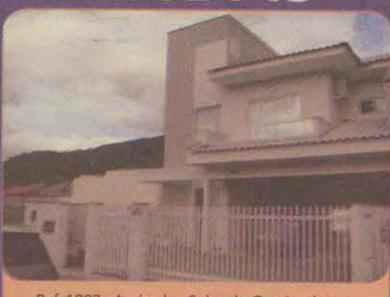
VENDAS



Ref.1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Ref. 1024 - Massaranduba (Barro branco) - 1ª Casa de madeira com 64m², 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de festa (fogão a lenha, Dispensa, bwc) - Casa de madeira com 56m² Sem divisórias. terreno com 1000m² todo murado com cerca de alumínio. próximo a BR. R\$ 250.000,00



Ref. 1002 - Amizade - Sobrado Geminado com 160,00m² MOBILIADO, sendo suite + demi-suite, escritório, lavabo, cozinha, living, sala de jantar, área com deck e blindex para estudo, área de festas, alto padrão de acabamento, massa corrida, gesso, móveis sob medida novos. Garagem coberta para 02 carros, Portão eletrônico - R\$ 365.000,00



Ref. 6001 Chácara/Terreno No alto da Serra em Pomerode, contendo 02 casas sendo 01 de alvenaria com 03 dormit., sala, coz., despensa, banheiro, lavanderia, gar. + 01 casa estilo enxaimel, coberta com telhas de barro com idade aproximada de 90 anos, Rancho de madeira. Terreno possui nascente e é cortado pela Ribeirão Rega Área Construída: 250,00m² Área Total: 103.400,00m² Frente 100,00m Localização: SC - 416 Rod. Wolfgang Weege Rega Alta. R\$ 380.000,00



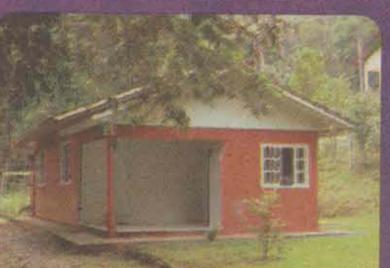
Ref. 2008 - Ilha da Figueira - Apartamento com 90m², 01 suite master, 02 dormitórios, banheiro mobiliado, sala de estar e jantar conjugada, rebaixo de gesso e luz embutida, piso cerâmico, sacada com churrasqueira e lavanderia, cozinha com móveis sob medida. 01 vaga de garagem. R\$ 205.000,00



Ref. 2025 - Apartamento com 69m² com 02 dormitórios, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada, 01 BWC. 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



Ref. 2002 - Ilha da Figueira - Apartamento com 59m², 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, 01 vaga de garagem. Entrega Jun/2012 Condições de Pagamento: R\$ 30.000,00 (a negociar + parcelas de R\$ 599,00 + CUB até a entrega da documentação (previsão para Dez/2012). R\$ 130.000,00



Ref. 1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



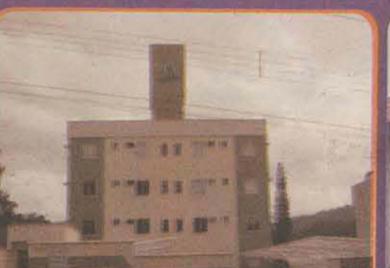
Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67m² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Ref. 2024 - Apartamento com 50m² com 02 dormitórios, cozinha, sala, lavanderia. 01 Vaga de garagem. R\$ 123.000,00



Ref. 1020 - Casa de alvenaria com 98m², 02 dormit., sala de estar e jantar, cozinha, lavanderia, 02 BWC, churrasqueira, garagem para 02 carros. R\$ 230.000,00



Ref. 4020 - Terreno de esquina com 398,50m², sendo 14,75m² de frente. R\$ 145.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

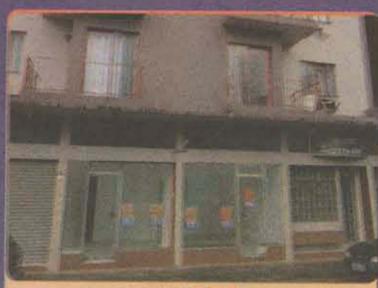
- Cod 11001 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios. Valor R\$ 1.200,00
- Cod 11002 Apartamento Bairro Nova Brasília 01 suite + 01 dormitório e demais dependências Valor R\$ 660,00
- Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios e demais dependências Valor R\$ 750,00.
- Cod 11004 Apartamento com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
- Cod 11006 Kitinet Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
- Cod 11015 Apartamento Bairro Centro 01 suite + 01 dormitório e demais dependências Valor 650,00
- Cod 11016 Apartamento Bairro Vila Lalau 01 suite + 01 dormitório Valor R\$ 890,00

Salas Comerciais

- Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC + incluindo água. Valor R\$ 1550,00
- Cod 12001 Casa Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m²+ 02 BWC Valor R\$2.500,00
- Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
- Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
- Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$500,00

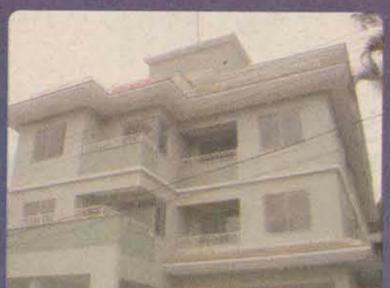
Galpões

- Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
- Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00
- Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 913,00 m² + 02 BWC + area para escritório Valor R\$5.500,00



CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas, Valor R\$ 800,00 (Cada)



CENTRO

Cod 11014 - Apartamento com 2 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 650,00



VIEIRAS

Cod 10004 Casa com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 550,00



NEREU RAMOS

Cod 10002 Casa com 01 dormitório. Valor R\$ 400,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI



www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



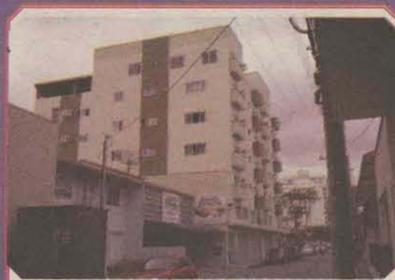
ÁGUA VERDE

6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$140.000,00



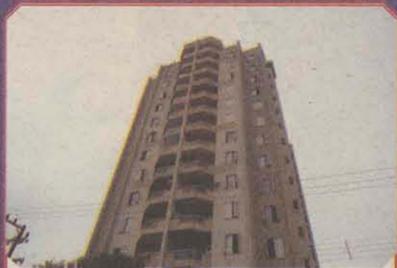
ESTRADA NOVA

6.269 - TERRENO COM ÁREA DE 803,95M². R\$240.000,00



CENTRO

6.108 - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE TV, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E GARAGEM DUPLA. R\$185.000,00



CENTRO

6.207- ED. SCHIOCHET - APTO COM 01 SUÍTE C/ CLOSET, 2 QTS, DEPENDÊNCIAS DE EMP., SACADA, SALA CONJ., ESC., 2 BWC, COZ., MÓVEIS SOB MEDIDA, PISO PORCELANATO E LAMINADO DE MADEIRA E GAR. R\$280.000,00



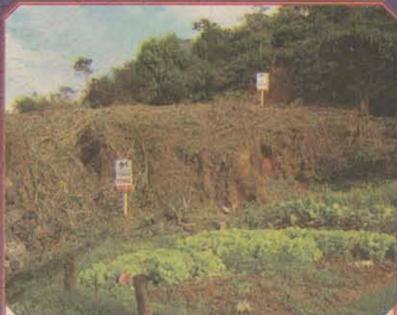
BARRA

6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ., 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDÍCULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



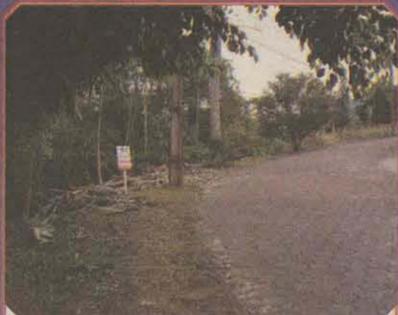
BARRA

6.255- SOBRADO COM 01 SUÍTE + 03 QUARTOS, 03 SALAS, 03 BWC, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA E MESA DE BILHAR, PISCINA, LAV. E GARAGEM PARA 02 AUTOMÓVEIS. R\$380.000,00



CENTRO

6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



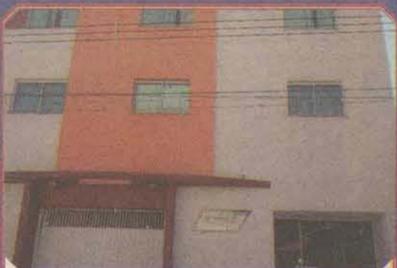
CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,00



JOÃO PESSOA

6.266- CASA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVANDERIA E GAR. R\$235.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBÍLIAS R\$155.000,00



JGUÁ ESQUERDO

6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/ 2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



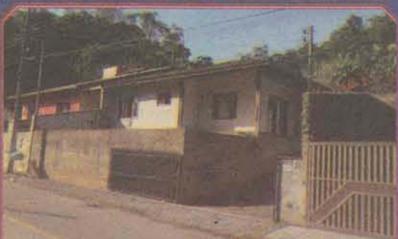
CENTRO

6.251- FLAT - R\$95.400,00



BARRA

6.259 - SOBRADO COM PARTE SUPERIOR: 1 SUÍTE, 2 DORMIT., BANHEIRO, ÁREA DE FESTA, COZ/COPA, SL DE TV E SL DE JANTAR, SACADA, PARTE DE BAIXO COM 2 DORMIT., COZ., SALA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GAR. E ÁREA DE FESTA. R\$370.000,00



SÃO LUÍS

6.253 - CASA COM UMA SUÍTE E CLOSET, 2 DORMIT., SALA DE TELEVISÃO, COZ., COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DUAS DESPENSAS, CHUR., VARANDA, GARAGEM PARA 2 CARROS. TERRENO COM 14,00 X 43,50. R\$240.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUITES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOUVERT-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$1.200.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO:TRÊS RIOS NORTE -RUA ROD. MUNICIPAL, Nº 282 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 380,00
BAIRRO:NEREU RAMOS -RUA JOAQUIM PINCHERCHER, Nº 2897 -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 3508 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 850,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO PEDRI, S/N -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 590,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº931 -02 QTOS, SL, COZ, BWC E LAV. R\$ 450,00
BAIRRO:VILA LALAU- RUA DNA. MATHILDE, Nº 1905 -03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 880,00
BAIRRO:JGUÁ 99 -RUA JOÃO MASS, Nº 394 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA ADOLARATA DALRI PRADI, Nº 340 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00
BAIRRO:CHICO DE PAULA -RUA 1122, FIRENSE III - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 680,00
BAIRRO:SÃO LUIS- RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00
BAIRRO:NOVA BRASÍLIA- RUA JOÃO PLANINCHECK, Nº 931 -02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 450,00
BAIRRO:TIFA MARTINS - RUA IRINEU FRANZER, Nº 204 -03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$560,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO:CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 -, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. STA.LUZIA
BAIRRO CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, GAR. R\$ 580,00 EDIF. MAGUILU
BAIRRO CENTRO-RUA PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. STA.LUZIA
BAIRRO-CENTRO -R. NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIF. FERRETTI
BAIRRO:CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 -EDIF. FERRETTI II
BAIRRO CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME
BAIRRO:CZERNIEWICZ -RUA 13 DE MAIO, Nº590-01SUITE,02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 950,00 -EDIF. MONT VERMONT
BAIRRO VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00
BAIRRO TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT.CORUPA

-2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO-RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 145 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 480,00-EDIF. YATIL
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 600,00 EDIF. CEZANE
BAIRRO:BARRA DO RIO CERRO -RUA DAS CEREJEIRAS,S/N -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 470,00 EDIF. WEDMANN
BAIRRO JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 550,00
BAIRRO NOVA BRASÍLIA -R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 640,00 -EDIF. SAN RAFAEL
BAIRRO:VILA NOVA -RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 -01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 850,00 EDIF. BARCELONA
BAIRRO:VILA NOVA -RUA OSWALDO GLATZ, Nº 40 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 500,00 EDIF. JARDIM DAS MERCEDES
BAIRRO:AMIZADE- RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 460,00 EDIF. PARIS
BAIRRO:CENTENÁRIO -RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 580,00
BAIRRO:VILA LALAU -RUA ALBERTO SANTOS DUMPNT, Nº 196 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00 EDIF. OLÍVIA
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA-RUA JOSÉ T. RIBEIRO, Nº3695 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 600,00
BAIRRO:ILHA DA FIGUEIRA -RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 -01 SUÍTE,02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS.R\$ 850,00 -EDIF. FIGUEIRA
BAIRRO:VILA RAU -RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR.R\$ 400,00
BAIRRO:JGUÁ ESQUERDO -RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00
KITINETE
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00
BAIRRO -SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 500,00
BAIRRO -ESTRADA NOVA -RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00
BAIRRO - VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00
TERRENO:
RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00
CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2
SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 -34 M2 - R\$ 440,00
SALA COMERCIAL -AV.MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

MORAR COM ESTILO E CONFORTO NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DE JARAGUÁ DO SUL

EDIFÍCIO MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo incomparável, áreas sociais e de lazer no tamanho certo para o seu bem estar.

A partir de **ENTRADA + PARCELAS R\$ 4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO COM A CONSTRUTORA

3 SUÍTES



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

- 13 pavimentos
- 22 apartamentos
- 2 coberturas duplex
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônicos
- Salão de festas com bar
- Espaço gourmet c/churrasqueira
- Piscina
- Playground
- Academia
- Previsão para TV a cabo
- Internet coletiva via Wi-Fi
- Lixeira c/separação p/coleta seletiva
- Central de gás
- Elevadores social e de serviço
- Tratamento acústico

O APARTAMENTO

- Sala de estar
- Sala de jantar
- 3 suítes
- Lavabo
- Cozinha e copa c/churrasqueira

- Área de serviço
- Medidores de água individuais
- Preparação para split
- 2 garagens por apartamento
- Box individual para depósito

120 m² e 128 m² privativos

Rua Florianópolis - Centro. Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO **realsec** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS **SÉCULUS** Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500 www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi - 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 130.000,00



Ref. 1049 - Centro - Ed. Domingos Chiodini - apto com suite + 2 quartos, 3 banheiros, 2 sacadas, área de serviço, garagem. R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref.1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira - Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem. R\$230.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertura com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com ambientes amplos e interligados (cozinha, sala de estar / copa), terraço c/ deck com banheira Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1082 - Vila Lalau - Ed. Saint German - Apto com 2 quartos, sacada com churrasqueira, garagem. R\$155.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 145.000,00



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha - Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, garagem, ficam ainda o ar condicionado e móveis sob medida na cozinha e banheiros. R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



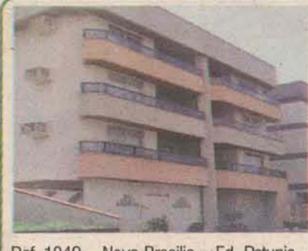
Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1 quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia e garagem. R\$110.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 garagem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel - suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço e garagem. R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia - Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada, garagem. R\$170.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$180.000,00. Aceita financiamento bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com suite + 2 quartos, acabamento diferenciado, excelente localização, sacada com churrasqueira, área de serviço com sacada, opções com 1 ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de entrada e salão de festas mobiliados e decorados, 2 elevadores, captação de água da chuva, internet coletiva, entre outros benefícios.

Agende uma visita para conhecer o apartamento modelo decorado.

Apartamentos com valores a partir de R\$ 201.561,37, Aceita financiamento bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integrados, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1019 – Ed. Imperial – Apartamento amplo com suíte + 3 quartos, 4 banheiros, dependência de empregada, sacada com churrasqueira. R\$395.000,00. Aceita financiamento bancário.



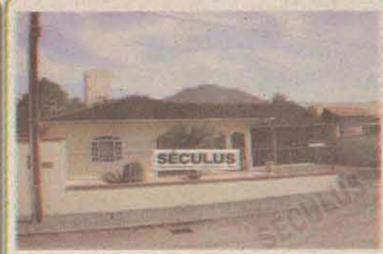
Ref. 1047 – Vila Nova – Ed. Torre de Luna – Apartamento MOBILIADO, com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$185.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 – Guaramirim – Casa c/ suíte + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 1043 – Ed. Marina Frutuoso – Apto amplo, central, com suíte + 2 quartos, salas de estar/jantar/cozinha conjugados, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$225.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, moveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1061 – Barra do Rio Cerro – Edifício Hibiscus – Apto MOBILIADO com 2 quartos, 1 banheiro, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 garagem. R\$190.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

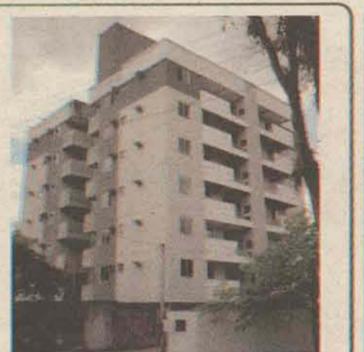
OUTROS



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores - Apto com suíte + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, moveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi – aptos c/suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suíte + 1 quarto, moveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeder – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

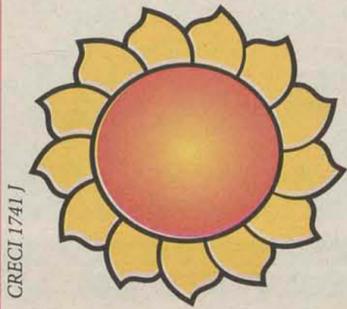
TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) 3371-7931

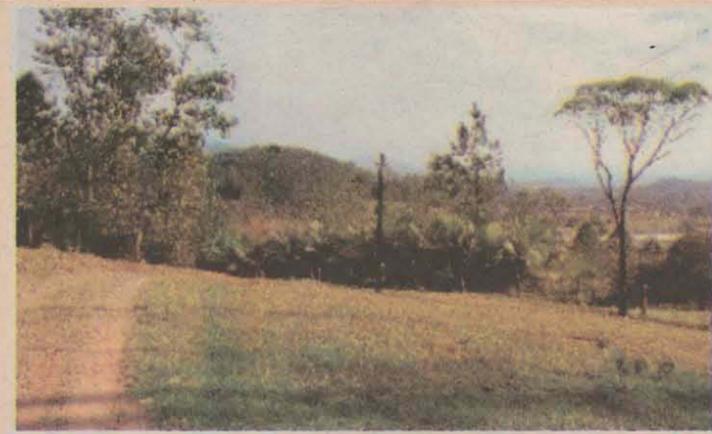
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



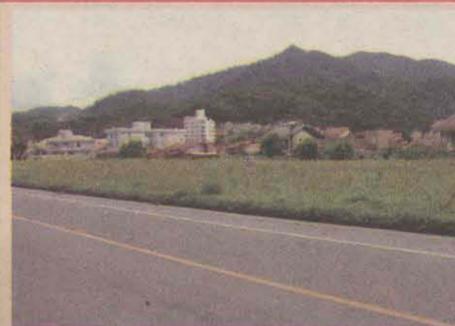
Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m².
Valor: **R\$2.500.000,00**



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de financ. bancário.



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

IMOBILIÁRIA A Chave

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC



Cód. 1951 - Barra do Rio Cerro - Res. Maranello Apto novo, com 113,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais dependências, 02 vagas de garagem. Acabamento primeira linha. R\$ 243.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário.



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário

ALUGUEL

Ref. 1001 - CASA MADEIRA - CENTRO - Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com vaga de garagem. R\$ 700,00.
Ref. 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00
Ref. 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$900,00
REF 2001 - Apto - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos., com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.000,00
Ref. 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$600,00
Ref. 2004 - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem R\$ 600,00
Ref. 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref. 2007 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha com pia e armários, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref. 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
Ref. 2009 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 02 quartos, sala com sacada, cozinha com pia e armário suspenso, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 580,00.
Ref. 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref. 2012 - APARTAMENTO - LHA

DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref. 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos., sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$300,00
Ref. 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
Ref. 2017 - Outinets - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref. 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref. 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref. 2028 - APARTAMENTO - NOVA BRASÍLIA - Com 03 quartos o maior tem guarda roupa sob medida, sala com sofá e mesa de vidro para 6 pessoas, cozinha com pia fogão geladeira, banheiro com armário e área de serviço com máquina de lavar, 01 vaga de garagem. R\$ 680,00.
Ref. 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref. 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref. 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kerner suite + 02 qtos., bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$1.200,00
Ref. 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezzanino com banheiro R\$ 4.500,00.

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !!



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag., Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sitio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



Cód. 2356 - Nova Brasília - Apart. com 98,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., sala de jantar e estar, bwc social, sacada com churrasq., cozinha, lavand. Ficam os móveis sob medida na suite, bwc, homem, cozinha e lavand., Apart. semi novo, portas laqueadas. R\$ 220.000,00 estuda propostas com carro, aceita fin. bancário.



Cód. 1763 - Centro Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Vesprém Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2354 - Nova Brasília - Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário

CORRETOR DE IMÓVEIS



Plantão: 9135-8601
3371-2357

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



vilson@parcimoveis.com.br



Cód 197 - CASA EM CONTRUÇÃO, Ilha da Figueira, com área de 103m², 3 dorm., 1 banheiro e 1 vagas de gar., Terreno com 538m². R\$ 115.000,00.



Cód: 196 - CASA ALVENARIA, Vila Lenzi, com área de 122m², 3 dorm., 1 banheiro e 2 vagas de gar., Terreno com 420m². R\$ 267.000,00.



Cód 198 - CASA ALVENARIA, ITAPOÁ, com área de 140m², 3 dormitórios, 2 banheiro e 1 vagas de garagem, Terreno com 240m². R\$ 100.000,00.



Cód: 199 - 2 CASA ALVENARIA, Vila Lenzi, com área de 190m², 4 dorm., 3 banheiro e 3 vagas de gar., Terreno com 444m². R\$ 235.000,00.



Cód: 187 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com área de 240m², 3 dormitórios, 2 banheiros, Terreno com 1.400m². R\$ 320.000,00.

LOCAÇÃO

45 - APARTAMENTO, Vila Nova, prox. autopeça Papagaio, 2 quartos, 1 vaga de gar. e demais dependencias. R\$ 555,00.

04 - APARTAMENTO, Vila Nova, Residencial Jardim das Mercedes, Prox. A Gatos e Atos, 2 quartos, 1 vaga de garagem, mobiliado. R\$ 555,00.

05 - APARTAMENTO, Ilha da Figueira, Prox. Farmácia Figueira, 2 quartos, 1 vaga de garagem. R\$ 535,00

55 - APARTAMENTO - Bairro Nova Brasília, Edifício Hortência, 3 quartos, sacada com churrasqueira, 2 banheiro, 1 vaga de garagem. R\$ 755,00

CRECI 1589-J



3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul 9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com



www.parcimoveis.com.br



REF: 485 Barra do Rio Cerro - APARTAMENTO RES. CEZANE 73,20m² tot - 66,11,51m² priv. Apartamento com 2 quartos, sendo um suite, banheiro social, cozinha, salão de festas. Valor: R\$ 115.000,00



REF: 476 Barra do Rio Cerro - Apto. Res. Veszprém, 54,00m² privativo. Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha, salão de festas, vaga de garagem e sacada com churrasqueira. Valor: R\$ 138.000,00.



REF: 486 Vila Nova - Apto. RES. VILA NOVA 86,36m² total - 78,04m² privativo. Apartamento com 3 quartos, banheiro social, cozinha, salão de festas, vaga de garagem e sacada. Valor: R\$ 130.000,00.



REF: 458 - Vila Nova - APTO RESIDENCIAL PREMIER (NOVO)-65m². Com 2 quartos, banheiro social, sala ampla com sacada e churrasqueira, cozinha e área de serviço mobiliadas, elevador. Valor: R\$ 165.000,00



REF 513 Rio Cerro I Casa de Alvenaria com terreno 312,00m². 1 quarto, coz., sala, banheiro, lavanderia, escrit. e área comercial c/estrutura feita de madeira de eucalipto coberta c/ Eternit, toda murada com portão. Relógio trifásico. Valor: R\$ 170.000,00



REF 506 Ana Paula III Casa de Alvenaria com terreno com 350,00m². 3 quartos, cozinha, sala, banheiro, lavanderia e garagem, toda murada com portão. Com escada e laje preparada para fazer segundo piso. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 514 - Barra do Rio Cerro - Casa Alvenaria + Edícula Alvenaria. 2 quartos, 1 suite, coz., sala de jantar, sala de estar, 1 bw, gar. e lavanderia. Edícula com churrasq., área de festa, depósito, banheiro, um quarto com encanamento para coz. Rua: Plácido Satler, 30. Valor: R\$ 190.000,00

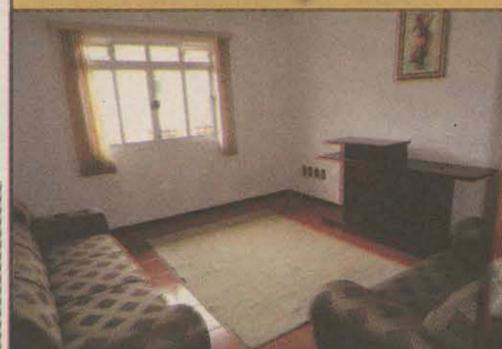


REF: 515 Tifa Muller Rio da Luz - Casa mista - 78,00 m² - Terreno 500,00 m². Próximo ao lot. Duwe(novo), acesso rápido e fácil ao sistema de transporte, próximo a empresas com Seara, Aurora, Trítec e outras. Valor: R\$ 85.000,00.



REF 507 - Jardim Roeder Rio Cerro II - 2 Casas de Alvenaria. Terreno com 322,00m² - Área construída 135,00m². 01 Casa com 1 quarto, coz., sala, banheiro, lavanderia e gar. 01 Casa 3 quartos, coz., sala, banheiro, lavanderia e garagem, terreno cercada com portão. Valor: R\$ 191.000,00

LOCAÇÃO



Apto Mobiliado na Barra do Rio Cerro por R\$ 560,00



Sala Comercial com 50 mts Bairro Vila Nova ao lado Posto Mime Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br



A verdadeira arte de viver bem

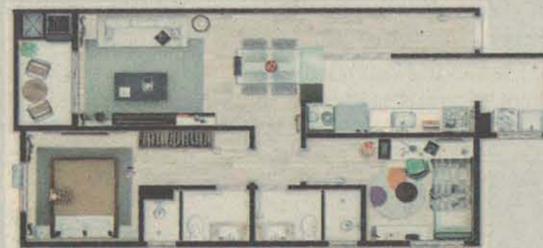
Edifício *Portinari*

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros do calçadão - Próximo à Ford Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU Entrada + parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO **realsec** EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

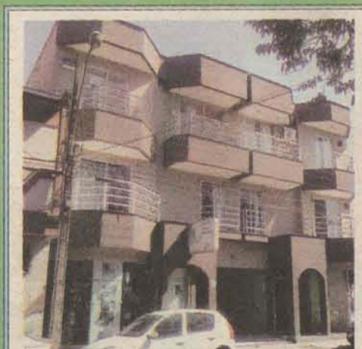
VENIDAS **SÉCULUS** Empreendimentos Imobiliários Ltda. CRECI 1873-J

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00



Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Quitinete Centro R\$ 500,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia, Nova Brasília R\$ 360,00
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00

02 QUARTOS

- Ed. Monise, Vila Nova R\$ 720,00
- Apto São Luis R\$ 500,00- Ed. Ferreti, Centro R\$ 600,00
- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 700,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 600,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$650,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliium, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Saint Tropez, Centro Semi Mobiliado R\$ 1250,00

03 QUARTOS

- Ed. Fernanda, Centro R\$ 1200,00
- Ed. Leblon, Baependi R\$ 840,00
- Ed. Jaesser II, Czerniewicz R\$ 750,00
- Ed. Gaia, Centro R\$ 800,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 780,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 870,00
- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Chico de Paula, 2 qrtos c/ 120m² R\$ 740,00
- Casa Rio da Luz, 2 qrtos R\$ 470,00
- Res. Theorema, 3 suítes, Ilha da Figueira R\$ 1200,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qrtos, 155m² R\$1500,00
- Casa alv. 3 qrtos c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qrtos, 140m² R\$1200,00
- Casa Alv. 1 qrtto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 700,00
- Sala cml, Amizade c/ 55m² R\$ 600,00
- Ed. Markete Place, c/ mobília 45m² R\$ 750,00
- Sala cml João Picolli, Centro c/ 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 3000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 363m² R\$ 5000,00
- Sala cml Centro, c/ 372m² R\$ 6000,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasão) 3 mil mts R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado: Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h as 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS CRECI 1873-J
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
10 E 11 DE DEZEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

MEGA OPERAÇÃO DE NATAL PEUGEOT

HOGGAR X-LINE 10/11

DIREÇÃO HIDRÁULICA
PINTURA METÁLICA

ÚLTIMAS UNIDADES

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **29.746**
À VISTA



307 PRESENCE 1.6L 16V FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **46.299**
À VISTA



207 XR 1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **31.730**
À VISTA

207 PASSION XR 1.4L FLEX 11/12



TAXA DE
0,99%
a.m.



AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM PREÇO FIXO

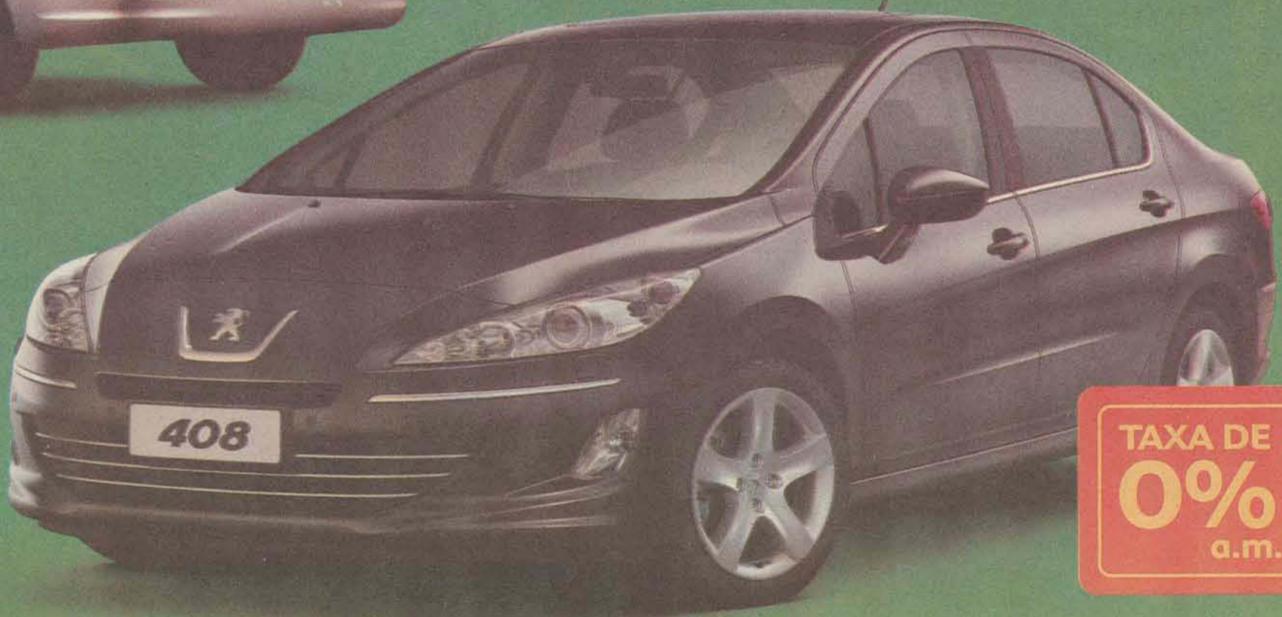
VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **36.399**
À VISTA

408

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ **59.500**
À VISTA



TAXA DE
0%
a.m.

NOVO PEUGEOT **RCZ**

VENHA CONHECER.



PEUGEOT ASSISTANCE



PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Promoção Mega Operação de Natal Peugeot. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.727,54. Frete incluso. Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.397,81. Frete incluso. A taxa de 0,99% a.m. é válida para toda linha 207 independente da versão, entrada a partir de 50% do valor do bem e prazo em até 24 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 03/12/2011 e 03/01/2012 ou enquanto durarem os estoques. Peugeot Hoggar XR, pintura metálica, 10/11, com direção hidráulica a partir de R\$ 29.746,00 com 1 unidade em estoque. Peugeot 408 Allure Mecânico, 11/12, Freios ABS e Air-Bag, Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas elétricas, pintura sólida, frete incluso, versões a partir de R\$ 59.500,00. Para a linha 408 (todas as versões) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 18 meses e ou taxa de 0,99% a.m. com entrada de 40% do valor do bem e prazo de 24 à 48 meses. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

PEUGEOT
MOTION & EMOTION

Neste sábado, das 9h às 13h.



...NOEL?
...BÔNUS?



Que trenó, que nada!
Até o Noel passou na Javel! E tem

BÔNUS-PRESENTES

de até R\$ 4.500,00 pra você!

O Papai Noel
ficou tão satisfeito
com a compra que fez,
que não para de rodar
pela cidade
distribuindo
bônus-presentes!

Fique ligado no roteiro
do bom velhinho
e garanta
uma chance inédita
de comprar
seu zero km!



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



O carro mais barato do Brasil com

de NOVO UNO WAY 1.0 4P
R\$ 29.670,00

por **R\$ 27.990,00** a partir de

R\$ 27.990,00

a vista, sem troca.



O carro mais barato do Brasil com

PARCELA FIXA!
Sem entrada!

R\$ 596,00 a partir de



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br

NEVOX

PLANTÃO
SÁBADO
ATÉ AS
17H.

FELIZ CITROËN PRA VOCE.

COMECE BEM 2012: OS MELHORES MOTIVOS ESTÃO NA LE MONDE.

CITROËN C3 PICASSO
GLX 1.6 Flex 2012

A PARTIR DE:
51.990¹
À VISTA

SEU CARRO USADO
VALE COMO ENTRADA.

TAXA
0,99%
a.m.
em **30x**



3 ANOS
de
GARANTIA

FABRICADO
NO BRASIL

CONFIRA TAMBÉM
A VERSÃO AUTOMÁTICA
DO C3 PICASSO.



- rodas de liga-leve 16" • ar-condicionado • direção hidráulica
- faróis de neblina • vidros elétricos • travamento central das portas na chave • CD/MP3 player com comando no volante e muito mais!

PREÇO
FIXO
REVISÃO

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
LINHA C4	3 x R\$ 110,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 170,00
LINHA C3	3 x R\$ 81,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 140,00
C3 PICASSO	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00

CITROËN C4
GLX 1.6 Flex 2012

APROVEITE! IPVA
E EMPLACAMENTO GRÁTIS.²

A PARTIR DE:
53.990¹
À VISTA

TAXA
0%
a.m.
em **24x**



3 ANOS
de
GARANTIA

CITROËN C3
GLX 1.4 Flex 2012

A PARTIR DE:
37.990¹
À VISTA

TAXA
0,99%
a.m.
em **24x**

GRÁTIS
- BANCO DE COURO
- RODAS DE LIGA-LEVE 15"
- CD/MP3 PLAYER



TENHA UM FELIZ NATAL E UM PRÓSPERO 2012 A BORDO DE UM CITROËN.
VENHA FAZER UM TEST-DRIVE OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR

CRÉATIVE TECHNOLOGIE



LE MONDE
J'ADORE CITROËN

JARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 Picasso GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 51.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 30 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 37.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 24 parcelas com taxa 0,99% a.m + IOF. Citroën C4 GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 53.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0% a.m (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA e Emplacamento grátis na compra do modelo: Citroën C4 0km. 3- Banco de couro, Rodas de liga-leve 15" e CD/MP3 player grátis na compra do modelo Citroën C3 GLX 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Ofertas válidas até 14/12/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas. **Faça revisões em seu veículo regularmente.**



COROLLA NA TOYOVILLE. SEU NATAL 4MIL VEZES MAIS FELIZ



Corolla XEi a partir de:



O SEDAN MAIS VENDIDO DA CATEGORIA É O PRESENTE IDEAL PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA. E VOCÊ AINDA GANHA MUITOS PRÊMIOS DA TOYOVILLE NA HORA DA COMPRA. VEJA SÓ:



R\$ **4MIL**
em compras
na Internet

OU

R\$ **4MIL**
em combustível



MAS ESSE PRESENTE É SÓ ATÉ 31 DE DEZEMBRO. VENHA APROVEITAR PARA FAZER UM TEST DRIVE.

Escolha ser Gentil
Esfrie a Cabeça
Vamos fazer um Trânsito Melhor.



BANCO TOYOTA

Toyoville
A melhor escolha

Rua XV de Novembro, 4262

2105-9900
toyoville.com.br

No trânsito somos todos pedestres

*Promoção válida para todo território nacional para a linha Corolla ano/modelo 2011/2012 0km (modelo GLi M/T, A/T, XEi e ALTIS exceto XLi M/T e A/T) de 01/12/2011 a 31/12/2011 ou até o término do estoque da concessionária Toyoville (Total de 40 unidades). (a) Na compra de um modelo participante da promoção, ganha 1 (um) Vale-Presente no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) a ser utilizado como crédito na compra de produtos disponíveis no site de compras, ou 1 (um) Vale-Combustível que será um cartão Good Card com crédito de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) que você receberá em no máximo 40 dias úteis a partir da compra do veículo, válido por 01 ano a partir do seu recebimento. Utilizado somente na rede de postos credenciados pela Good Card: www.goodcard.com.br. Esta promoção não abrange os veículos adquiridos diretamente do fabricante através de Vendas Diretas, inclusive com isenção de tributos. (b) Os benefícios são pessoais e intransferíveis. (c) Promoção não cumulativa com outras promoções vigentes. (d) Consulte o Regulamento da Promoção, disponível na rede de concessionárias Toyota participantes e nos sites www.natalantecipadotoyota.com.br e www.toyota.com.br, para maiores informações. A Toyota oferece três anos de garantia de fábrica para toda a linha, sem limite de quilometragem para uso particular e, para uso comercial, três anos de garantia de fábrica ou 100.000 km, prevalecendo o que ocorrer primeiro. Consulte o livrete de garantia, o manual do proprietário ou o site www.toyota.com.br para obter mais informações. Imagem do modelo Corolla Altis A/T 2011/2012, meramente ilustrativa.

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

STRASBOURG
SEMI
NOVOS

apresentam

RETA
FINAL

- 1 SEU VEÍCULO OU MOTO NA TROCA
- 2 VARIEDADE: MAIS DE 300 VEÍCULOS
- 3 VEÍCULOS ATÉ 10% ABAIXO DA TABELA FIPE
- 4 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO COMO PARTE DO PAGAMENTO
- 5 VEÍCULOS 100% FINANCIADOS EM ATÉ 60 MESES



TRIBECA 3.6 270CV AUTO 4X4

AR+DH+VTE+COURO
+ABS+ABG+TETO
+COMP+CD+RODA
+AUTO+SENSOR
+4X4+VV
2010



DE R\$ 139.000
POR R\$ 129.000

PASSE EM
UMA LOJA OU
CONCESSIONÁRIA DO
GRUPO STRASBOURG
E CONCORRA A 5TVs 40''*



VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
3008 ALLURE 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+ABG+AUTO+COMP+AL+CD+RODA+AQ+LDT	2011	79.900	74.900	BRU
BOXER V350LH 235 DIESEL	AQ+DH	2011	79.000	74.000	JON
FORESTER LX 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+4X4+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
CRV EXL 2.0 4WD AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+AUTO+COMP+RODA+4X4+LDT	2008	73.800	68.800	ITA
IMPENZA HB 2.0 4X4 16V	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+CD+COMP+4X4+FN+RODA+LDT	2011	69.900	65.400	JON
I30 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+COMP+CD+RODA	2010	57.900	52.900	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+4X4+RODA+AQ+LDT	2009	54.500	50.000	JON
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	53.900	49.900	ITA
407 SD GRIFFE 3.0 AUTO V6	COMPLETO+ABS+ABG+TETO+COURO+AUTO+RODA+SENSOR+EBD	2007	54.500	49.500	JON
CARENS EX 2.0 QL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	53.500	48.100	JON
TUCSON GLS 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+CD+AUTO+COMP+RODA+LDT	2007	51.000	47.000	JAR
REXTON RX 320 AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	49.900	46.000	JAR
307 HB PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2010	49.700	45.900	BRU
LINEA LX 1.9 DUALOGIC	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COMP+CD+AL+SENSOR+AUTO+RODA	2010	46.500	43.000	RIS
PALIO WEEK ADV LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
CIELO SD 1.6	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+CD	2011	41.900	38.400	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AUTO+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	BRU
SCENIC EXP 1.6 16V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2008	37.500	35.500	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	37.900	34.900	ITA
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	38.800	34.800	JON
SAVEIRO TROOPER 1.6	DH+VV+PROTC	2010	37.500	33.600	JON
SENTRA 2.0	AR+DH+VTE+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2008	33.700	30.700	JON
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	32.000	29.000	ITA
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	28.800	25.800	JON
PARTNER FURGÃO 1.6 800K	DH+AQ	2009	27.900	25.400	IND
FOX 1.6 PLUS	AL+AQ+TE+RODA+LDT	2006	27.800	25.300	ITA
ZAFIRA 2.0 8V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2001	25.900	23.500	RIS
CLIO SD PRIVILEGE 1.6	AR+DH+VTE+ABG+RODA+DT+VV	2004	23.600	21.600	RIS
206 SW PRESENCE 1.4	AR+DH+VTE+AQ+LDT+VV	2006	21.900	20.500	RIS
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	JON
SIENA FIRE 1.0	AL+AQ+CD+DT+VV	2006	19.500	17.700	ITA
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
VECTRA CD 2.2	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+RODA+DT+VV	1999	16.400	14.900	RIS
206 SELECTION 1.0	AR+AL+AQ+TE+LDT	2001	14.200	12.200	BRU
GOL SPECIAL	VV	2001	12.500	11.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	11.900	11.000	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE SMART	AL	2001	10.500	9.000	JON

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 31 de dezembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de novembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda. *O presente concurso cultural não é vinculado a compras, podendo o cupom ser retirado nos displays das 16 lojas participantes do grupo Strasbourg do Estado de Santa Catarina. Esta promoção tem caráter exclusivamente cultural, sendo realizada conforme art. 3º, II, da Lei 5.768/71, com participação gratuita e sem qualquer tipo de sorteio, aquisição ou uso de qualquer bem, direito ou serviço, ou qualquer operação semelhante.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

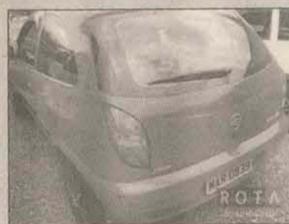
Faça revisões em seu veículo regularmente.



VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br



CELTA 1.0 SUPER
1.0 VHC 8V
3P 2002



LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00



PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00



PARATI 1.6 2009
R\$ 29.000,00
À vista



206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005
R\$ 23.00,00



TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008
R\$ 55.000,00



(47) 3376.4589

FORD EDGE GANHA LINHA 2012

A Ford apresentou nesta terça-feira, 6, a linha 2012 do crossover Edge, que chega ao Brasil com novos equipamentos e em versão com tração dianteira, além da atualização do SYNC, software desenvolvido pela Microsoft, com navegador GPS com mapas de regiões brasileiras e orientação em português.

A versão SEL com tração dianteira é oferecida a partir de R\$ 119.900. Logo após, a Limited com tração dianteira, e opcional de teto solar panorâmico.

Já na Limited com tração integral o preço inicia em R\$ 138 mil, também com opção de teto solar.

Contudo, a motorização de 3.5 litros V6 que entrega 289 cv de potência, associada à transmissão automática, permanece intacta.

Na lista de equipamentos, a SEL traz ar-

condicionado digital, bancos em couro na tonalidade cinza, banco do motorista com ajustes elétricos em 10 posições, câmera de ré, rodas de 18 polegadas, entre outros. A Limited ganha ar-condicionado de duas zonas, bancos em couro cinza, ignição sem chave, rodas de 20 polegadas, sistema multimídia com 12 auto-falantes, etc.

A paleta de cores do Ford Edge ganhou três cores adicionais: Cinza Oregon, Vermelho Turim e Azul Sevilla, que se integram a Preto Bristol, Vermelho Córdoba, Prata Dublin e a Branco Sibéria do modelo anterior.

De acordo com a Ford, o primeiro lote do Edge 2012 com 2 mil unidades estão isentas do aumento do IPI (Impostos sobre Produtos Industrializados), no entanto, no segundo lote o modelo terão seus preços aumentados em 5%, com base nos valores divulgados.



BALCÃO NEGÓCIOS

PROCURA-SE

- CUIDO de pessoas idosas no horário noturno. Tr: 3370-5644 / 9989-3205
- TRABALHO como prestação de serviços de construção civil do fundamento ao acabamento. Tr: 9103-0933 / 8438-3862 com Marcio ou Ivo.
- PROCURA-SE pessoa para dividir apartamento no Centro. Prédio em área central, com piscina e salão de festas. R\$ 500,00 aproximado c/ condomínio. Tr: 33791562 / 9997-2597
- TRABALHO de diarista, faxina geral, trabalhamos em 2 pessoas. Tr: 8427-5016
- PROCURA-SE Bacharel em direito e advogados. Enviar currículo p/ curriculumdireito@gmail.com
- TRABALHO com serviço de corte e poda de árvores. Tr: 9158-0019

DOA-SE

- REFLETOR de lâmpada fluorescente. Tr: 3370-1064

VENDE-SE

- LAVAJATO ELECTROLUX Vende-se aqua-mini, com avaria elétrica. R\$ 80,00. Tr: 8433-7261
- FILHOTES de Pincher macho e fêmea. Valor a combinar. Tr: 9915-5616 / 9205-0398

VEÍCULOS

CAMINHÕES

- CAMINHÃO 3 / 4 IVECO Vende-se, D.T 4912, carroceria de madeira, motor MWM. R\$ 28.000,00. Tr: 8840-4918



- FIAT 147L ano 1979 modelo 1980, cor bege, aro original + 1 jogo de rodas cruz de malta. Tr: 3376-6022 após 18 hrs.
- STILO Vende-se vermelho, 2003, bancos em couro, teto solar, pneus novos. R\$ 37.000,00. Tr: 9928-3119 / 8496-7800
- STRADA Vende-se ano 2004, GNV, LM, roda liga leve. Valor a combinar. Tr: 8873-1006
- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, 4 portas, bem conservado. R\$ 18.000,00 (aceito carro menor valor). Tr: 8406-5033



- CORSEL ano 1972, todo original. R\$ 5.300,00. Tr: 9625-8805



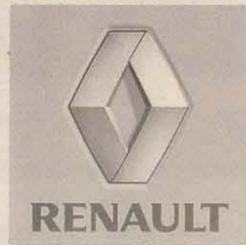
PEUGEOT

- PEUGEOT 206, ano 2003, 2 portas, completo. R\$ 16.500,00. Tr: 9931-9410 / 3275-3538

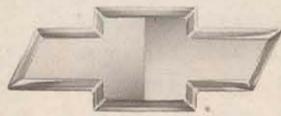


VOLKSWAGEN

- GOL G3 Vende-se ano 2000, motor 8 válvulas, completo, modelo comfortline. R\$ 15.000,00. Tr: 9962 3584



- CLIO AUTENTIQUE 1.0, vermelho, 2004, alarme, trava vidros elétricos, legalizado baixo com xênon, com muito som (4 sub Pioneer 10" 4 pares 6x9 Pioneer). R\$ Entrada + assumir financ. Tr: 9132-7771 com Bruno



CHEVROLET

- VECTRA CD, 2000, prata, completo com teto solar, relíquia, 28.000 km rodados. R\$ 23.000,00. Tr: 9997-0791 ou aecbartz@ibest.com.br
- KADETT ano 1996, ótimo estado. R\$ 6.900,00. Tr: 9625-8805
- CORSA SEDAN Vende-se ano 2001, GNV. R\$ 14.000,00. Tr: 8425-8926 / 7811-5264

MOTOCICLETAS

- HILLUX SRV, automática, top de linha ano 2008. Valor a combinar. Tr: 3370-7144
- MOTO XLX 350, ano 1987, ótimo estado. R\$ 3.200,00. Tr: 9625-8805

MOTOCICLETAS

- MOTO DAFRA 100, ano 2009, 0 km. R\$ 2.500,00. Tr: 3375-1915 / 3375-1039
- FACTOR 125 ED Vende-se 2009, AZUL, 16.000 km, documentada. R\$ 5.200,00. Tr: 9151-2805 com Daniel
- MOTO BIZ 125, ano 2008, vermelha, partida elétrica. R\$ 4.500,00. Tr: 84983986
- MOTO HONDA modelo CB 500 ano 2001 na cor preta. Tr: 9172 9175.
- HONDA BIZ Vende-se 125 cc, preta, ano 2007/2008, com partida elétrica, R\$4.200,00. Tr: 9164-8315 com Aline 3371-9604 com Elisa.

OUTROS

- COROLLA ano 2004/2005, automático, preto, completo. R\$ 32.500,00. Tr: 9937-0655
- OPALA cor tijolo, ano 1979/1980. Valor a combinar. Tr: 3055-8262
- PAJERO 2.8 Vende-se turbo Diesel 4x4, ano 2001 automática, aceito carro de menor valor. Tr: 9669-2009

Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Michele Moreno que vem do Rio Grande do Sul para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta.
Horário: Das 19h às 04h.
Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
Chico de Paula

RENAULT LAGUNA



Principal destaque no Laguna Coupé são as fileiras de leds nos faróis

A Renault anunciou nesta quinta-feira (8), na Europa, a chegada da linha 2012 do Laguna Coupé, a versão de duas portas do modelo médio-grande. Fabricado na França, o cupê recebeu modificações sutis no visual, ganhando novo desenho para as rodas de 17 polegadas e novos faróis que passam a exibir luzes diurnas de LEDs.

O acabamento interno também foi melhorado. O painel é revestido em couro e exala

sofisticação. Há também mais equipamentos disponíveis, como um novo sistema de navegação por GPS. Sob o capô, o carro conta agora com um motor 2.0 Energy dCi 150 (diesel), que teve a emissão de gás carbônico reduzida e entrega uma impressionante marca de 22,2 km/l de combustível queimado. O Laguna Coupé 2012 será oferecido em cerca de 30 países a partir de fevereiro. Na França, os preços partem de € 31.500 ou R\$ 75,7 mil.



SUBARU BRZ VAI CUSTAR R\$ 43 MIL NOS EUA

Enquanto o Subaru BRZ não ganha nossas ruas, o cupê vai tendo detalhes revelados em relação a outros países onde também irá desembarcar. Nos Estados Unidos, por exemplo, seu preço foi definido em US\$ 24.000, o equivalente a R\$ 43 mil. Uma versão mais completa, com acabamento em Alcântara e led nos faróis, eleva o valor para US\$ 47 mil. Obviamente por aqui a realidade será outra, e o esportivo de tração traseira e o motor boxer 2.0 Subaru pode superar os R\$ 100 mil.

Subaru antecipa BRZ com conceito em LAlrmão gêmeo do Toyota GT 86, o Subaru BRZ é equipado com o motor



2.0 boxer aspirado de quatro cilindros e injeção direta, capaz de produzir 200 cv e 20,9 kgfm de torque. A tração do modelo é traseira, indo de encontro a tradição da marca.

O BRZ é resultado de uma parceria entre a Subaru e

a Toyota para produzir um esportivo leve, de tração traseira e barato, visando atrair entusiastas que sentem falta dos carros japoneses com essa filosofia "fun to drive". Carros como o Nissan/Datsun Z, Toyota Trueno e Mazda MX-5 Miata/Roadster.



Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

**Astra Sedan
Advantage 2.0
Flex**

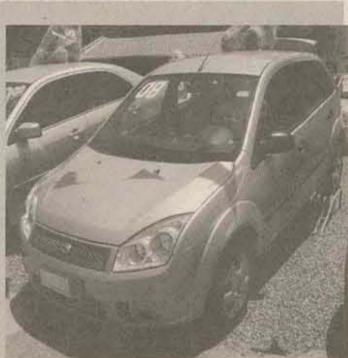
De R\$ 40.900,00
Por R\$ **35.900,00**

Único dono, cor prata, super novo, 2010.



PROMOÇÃO RELÂMPAGO

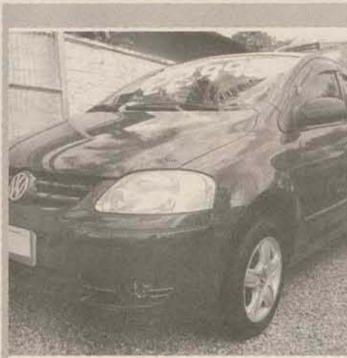
**CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME. R\$ 21.900,00**



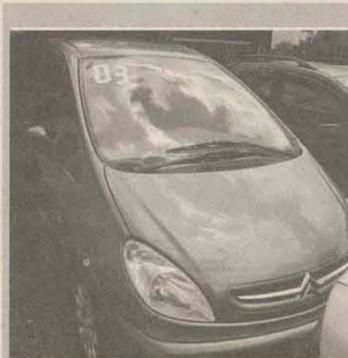
**FIESTA 1.0 FLEX HATCH 2008 PRATA
2º DONO AL+TRAVA+LT+DT BAIXA
KM. R\$22.900,00. À VISTA**



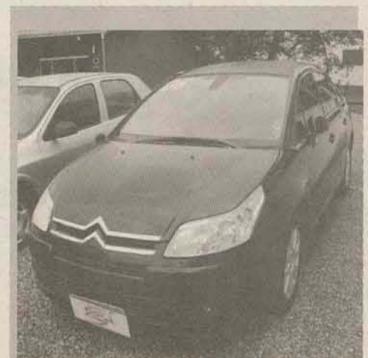
**FIESTA HATCH 1.0 - 4
P 2011 TRAVA+AL.
R\$26.990,00. À VISTA**



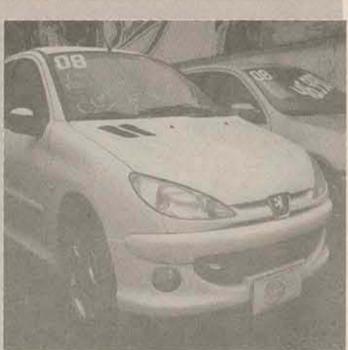
**FOX 1.0 4 PTS FLEX 2005, ÚNICO
DONO. DIRECAO+VIDROS+TRAVAS
+ALARME+RODAS.
R\$ 21.900,00. À VISTA**



**CITROEN XSARA PICASSO
GX 2.0 COMPLETO 2º DONO
60.000KM. POR APENAS
R\$23.900,00 À Vista.**



**C 4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
PRETO ANO 2008 COMPLETO
ÚNICO DONO.
R\$ 39.900,00. À VISTA.**



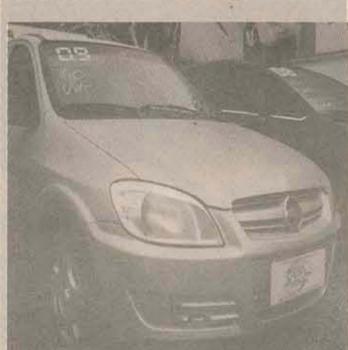
**PEUGEOT 206 PRESENCE
1.4 FLEX 2008 UNICO DONO
COMPLETO.
R\$ 22.900,00 - À VISTA**



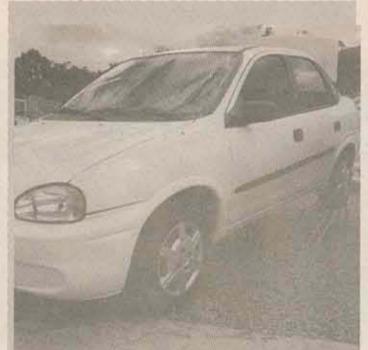
**CELTA LIFE 1.0 ANO 2010
BASICO 4 PORTAS PRATA.
POR APENAS:
R\$ 21.900,00. À VISTA**



**ECOSPORT XLT 1.6 FREESTYLE
ÚNICO DONO, PRETA, 2009.
POR APENAS:
R\$ 42.900,00. À VISTA**



**CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA
ANO 2009.
R\$ 19.900,00. À VISTA**



**CORSA SEDAN LIFE 1.0 - 2008 COM
AR COND. +TRAVAS ELETRICAS
+REVISADO+ GARANTIA POR APENAS
R\$21.900,00 À Vista.**

Revisado, Garantia de 1 ano!*

** 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo
***Promoção válida somente com este anúncio em mãos

**PEUGEOT 307 2.0 FELINE
AUTOMATICO TIPTRONIC ANO 2006
PRETO + COURO. POR APENAS
R\$ 27.900,00. À VISTA
STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA BAS.
R\$33.900,00. À VISTA**

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*



20
Anos no
mercado!

**Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h**

speedvcmultimarcas@gmail.com

*Ofertas válidas até 10/12/2011

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE

Neste final de semana (10 e 11 de dezembro)
estaremos atendendo no FEIRÃO DA ARENA.

PROMOÇÃO:



C 4 PALLAS
GLX 2.0 2008
Apenas:
34,990,00

VENHA CONFERIR!
Estaremos atendendo
no Box 10

Apoio:



Realize Mauro se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!



Corolla Xei 1.8 At
59.500,00

2010 - Prata - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Piloto Automático, Computador de Bordo, Cd Player, Bancos em Couro, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag Duplo.



Clio Campus 1.0
24.800,00

2009 - 4 portas - Preto - Flex - Ar-condicionado, Aquecimento, Limpador e Desembaçador Traseiro, Travas Elétricas, Alarme.



Corsa Hatch Maxx 1.4
32.000,00

2010 - Branco - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Travas Elétricas, Alarme, Limpador e Desembaçador Traseiro, Aquecimento.



S10 Executive 2.4
64.000,00

4x2 CD - 2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Rodas de Liga-leve, Freios Abs, Cd Player, Bancos em Couro.



Palio Weekend
Adventure 1.8
47.500,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Aquecimento, Cd Player, Computador de Bordo.



Fielder Xei 1.8 At
45.500,00

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Faróis de Neblina, Freios Abs, Air Bag Duplo, Câmbio Automático.



Civic Lx 1.7 Mt
26.200,00

2003 - Prata - Gasolina - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Air Bag Duplo.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br



Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC

GIOVANE

VEÍCULOS

MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

HORARIO DE NATAL
SEG. A SEXTA DAS 08:00 AS 19:00
SÁBADOS DAS 08:00 AS 17:00

3275-0045

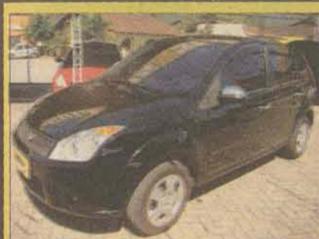
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045

* Entrada Clube Atlético Baependi

ESTOQUE

- CORSA HATCH COM OPC 01
- ECOSPORT XLS 1.6 COMPLETA 04
- ASTRA HB ADVANTAGE 4P 07
- ASTRA HATCH CD 4P 03
- ASTRA GLS 2P 00
- CELTA 4P LIFE 09
- CELTA 2P SPIRIT 05
- CLASSIC LIFE 08
- CORSA SD 1.4 ar dr vdr 08
- CORSA CLASSIC 04
- CORSA SD WIND C/AR 01
- CORSA WIND 01
- CORSA HATCH 03
- MONTANA CONQUEST 09
- VECTRA SEDAN ELEGANCE 08
- ZAFIRA ELEGANCE 07
- FOX 1.0 04
- GOL 07
- GOL 1.6V 98
- GOL MI 2P AR Dh 97
- GOL 1000 I 95
- GOLF 02
- GOLF 2.0 00
- SPACEFOX 09
- POLO 1.6 Hatch 08
- POLO SD 1.6 07
- PALIO FIRE ECONOMY 2P 10
- PALIO ELX FLEX 2p vdr dh tr 08
- PALIO FIRE FLEX 1.0 4p 07
- PALIO ED 2p ar cond 1.0 97
- UNO MILLE FIRE 4P 08
- UNO MILLE FIRE 4P 04
- UNO MILLE FIRE 2P 02
- STILO FLEX conect 07
- SIENA 1.4 TETRAFUEL 08
- SIENA 6 MARCHAS 1.0 99
- KA GL IMAGE 01
- KA 98
- ECOSPORT XLT 1.6 GNV 09
- ECOSPORT XLS 1.6L 04
- ESCORT I 94
- FIESTA HATCH FLEX 08
- FIESTA SEDAN 1.6 FLEX 07
- FIESTA HATCH 4P 07
- FIESTA HATCH 4P 05
- FIESTA GL 00
- FOCUS 1.6L HA 07
- FOCUS 1.6L HA 05
- FOCUS 1.8L HA 01
- FUSION V6 2.5 10
- PEU 307 SD 2.0 A 07
- PEU 206 1.4 PRESENCE 04
- CLIO SD EXP 1.0 16V 06
- CLIO RN 1.0 01
- LOGAN AUT 1.0 08
- SANDERO EXP 1.6 16v compl. Gnv 10
- SCENIC EXP 1.6 16V 05
- SCENIC RXE 1.6 16V 01
- C4 PALLAS 2.0 GAF 09
- C4 PALLAS 2.0 EAF 10
- C3 GLX 1.4 FLEX 06
- SENTRA 2.0 Sw



FIESTA 2008 4P COM OPC



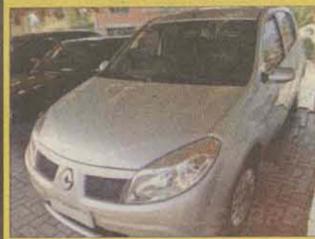
FIESTA HATCH 2005



FOCUS HATCH 1.6 - 06 COMPLETO



KA GL 2001 COM OPC



SANDEIRO 1.6 2009 COMPLETO GNV



CORSA HATCH 03 4P COM OPC + VIDRO E TRAVA ELÉTRICO



UNO FIRE 2004 4P 2004 SEM ENTRADA 60X 495,00



CORSA SEDAN 2004



CELTA 1.0 VHC 2005 COM OPC



C4 SEDAN 2010 EXCLUSIVE ATU.

www.giovaneveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Você conhece, Você confia.

Mais de 11 anos realizando sonhos de seus clientes:

Neste final de semana (Sábado e Domingo) estaremos na Arena Jaraguá das 09 às 19h

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



207 XR SPORT 1.4 FLEX 8V 5P 2011



FIESTA 1.0 8V FLEX 5P 2009



CLIO SED. EXPRESSION HI-FLEX 1.0 16V 4P 2007



307 SED. PRESENCE 1.6 FLEX 16V 4P 2009



LOGAN AUTHENTIQUE HI-FLEX 1.0 16V 4P 2010



FOX PLUS 1.0 MI TOTAL FLEX 8V 4P 2005



SCÉNIC RXE 2.0 2001



ASTRA ELEGANCE 2.0 MPFI FLEX 8V 5P 2005



SANDERO EXPRESSION HI-FLEX 1.6 8V 5P 2008



GOL TRIO ELÉTRICO 2001

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

GABIVEL 5 ESTRELAS

A Gabivel agradece a equipe
e a seus clientes por mais esta conquista.



HONDA

T.S.I.

Total Satisfaction Index

Os Melhores em Serviços Pós-venda

CAMPEÃO 2011

GABIVEL

Gabivel Veículos Ltda.

Honda Automóveis do Brasil Ltda.
Outubro - 2011



HONDA

Gabivel

Tudo que Você Quer

Av. Marquês de Olinda, 1744
47 3145.4242

Av. Waldemar Grubba, 2120
47 3370.4800

www.gabivel.com.br

ESPECIAL FIM DE ANO CHEVROLET



**NESTE SÁBADO
ABERTO ATÉ 17H**

FEIRÃO DE FÁBRICA NAS CONCESSIONÁRIAS DE SANTA CATARINA.

mercado / Salles Ciemistri

CELTA LS 2p 1.0 - 2012 78cv Etanol *FlexPower*



A partir de
R\$23.990
À VISTA COM TAXA DE 0,99%

- Novo volante
- Alarme sonoro de faróis ligados
- Para-choque na cor do veículo
- Brake light
- Novo grafismo do painel

CLASSIC LS 1.0 - 2012 78cv Etanol *FlexPower*



A partir de
R\$25.990
À VISTA

- Porta-malas de 390 litros
- Alarme sonoro de faróis ligados
- Desembaçador do vidro traseiro
- Para-choque na cor do veículo



CORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012 *EconoFlex*



A partir de
R\$29.990
À VISTA

- Alarme
- Direção hidráulica
- Vidros elétricos dianteiros e travas elétricas das portas

PRISMA LT 1.4 - 2012 *EconoFlex*



A partir de
R\$29.990
À VISTA

- Ar quente
- Desembaçador do vidro traseiro
- Instrumento do painel com conta-giros e relógio digital

AGILE LT 1.4 - 2012 *EconoFlex*



A partir de
R\$36.490
À VISTA

- Airbag duplo
- Computador de bordo
- Piloto automático
- Direção hidráulica



Faça revisões em seu veículo regularmente

REDE CHEVROLET



Celta LS 1.0, R9A, 2 portas, Flexpower, ano/fabricação 2011, ano/modelo 2012, com preço promocional à vista de R\$23.990,00 ou através de plano de financiamento com entrada de 52,00% (R\$12.990,00) e saldo financiado em 60 prestações de R\$273,37 com taxa de 0,99%a.m. e CET: 18,37%a.a. Totalizando R\$29.392,32. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Classic LS 1.0, Flexpower, (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$29.990,00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9E), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$36.490,00. Ofertas válidas para o período de 5 a 11 de dezembro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br-SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022.



3274.4444

A **TAIPEI** tem o melhor custo/benefício para o transporte dos seus produtos.

Além disso, a **TAIPEI** põe toda a sua rede de concessionárias dos estados de Santa Catarina e Paraná, a sua inteira disposição. Em nossas lojas você encontra **Assistência Técnica** com toda linha de **Peças e Serviços especializados**. Venha para a **TAIPEI** e faça um ótimo negócio.



PICAPE
Cabine Simples
A partir de **R\$21.490,00***



PICAPE
Cabine Dupla



PICAPE
Baú Capla
c/ várias configurações



www.taipei.com.br

TAIPEI VEÍCULOS

EFFRA MOTORS

• Jaraguá do Sul

Rua Prof. Waldemar Grubba, 2222 - Vila Lalau
(47) 3054-0300 | administração.jaragua@taipei.com.br

• Joinville

Rua Dr. João Colin, 1954 - América
(47) 3435-2550 | administração.joinville@taipei.com.br

* Preço válido para Pick up curta. Disponibilidade 5 unidades na rede

SELEÇÃO PELO

HISTÓRICO ESCOLAR

NOVOS CURSOS

- ARQUITETURA E URBANISMO
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA QUÍMICA

Inscrições a partir de **12/12**

Seu histórico escolar garante a sua vaga no maior grupo de ensino superior de Santa Catarina.

GUARAMIRIM - FAMEG

CURSO SUPERIOR TRADICIONAL

Administração - Comércio Exterior | Administração - Finanças | Administração - Marketing
Administração - Recursos Humanos | **Arquitetura e Urbanismo NOVO**
Ciências Contábeis | Design - Moda | Direito | **Engenharia Civil NOVO** | Engenharia de Produção
Engenharia Química NOVO | Psicologia | Publicidade e Propaganda

CURSO SUPERIOR DE CURTA DURAÇÃO

Grad. Tecnológica em Análise e Des. de Sistemas | Grad. Tecnológica em Redes de Computadores

www.GRUPOUNIASSELVI.com.br



GRUPO **UNIASSELVI**
FAMEG

47 3373-9800

INDAIAL
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

PÓS-GRADUAÇÃO
UNIASSELVI

TRAVESSIA

Paratleta compete em Florianópolis

De contrato renovado com O Correio do Povo, Maria Helena compete na Capital

JARAGUÁ DO SUL

HENRIQUE PORTO

Incansável aos 54 anos, a paratleta Maria Helena Eggert parte para mais um desafio. Patrocinada por O Correio do Povo, inicia no domingo a disputa do 7º Circuito de Maratonas Aquáticas de Santa Catarina. O primeiro dos seis desafios será na Lagoa da Conceição, em Florianópolis, na 29ª edição da Travessia Internacional. São esperados 320 participantes no evento, que tem um percurso de 2,2 quilômetros, entre o Canto dos Araçás e a Praia Mole.

Na última edição do circuito, Maria Helena terminou na terceira colocação em sua categoria, a PPNE, onde compete com jovens a partir de 14 anos. "Não acho justo o sistema de classificação da minha categoria, que se dá pela ordem de chegada. Ela deveria ser dividida por faixas etárias", lamenta a paratleta. A solicitação já foi feita à Fesporte, entidade

que organiza a competição, mas ainda não foi atendida. "No outro circuito que disputo, o Mercosul, já fomos atendidos", diz.

Apesar de toda dificuldade, Maria Helena treina forte três vezes por semana na piscina do Sesc e acredita que pode repetir o bom desempenho. De patrocínio renovado com o jornal, se diz feliz por poder continuar inspirando pessoas a se superarem e praticarem esportes. "A natação para mim é tudo. Se eu não nadasse, com certeza não estaria mais viva. Morreria de tristeza", reflete a paratleta, exemplo de superação, antes do novo desafio.

Ajinc

A Associação Jaraguense de Incentivadores da Natação Competitiva também enviará representantes para a Travessia da Lagoa da Conceição. No total, 19 atletas representam a equipe Urbano/FME na etapa, sob o comando do técnico Kiko Fructuozo.



SUPERAÇÃO Com paralisia nas pernas, Maria Helena surpreende e inspira por sua dedicação



ESPERANÇA

Meninas da escola Duarte Magalhães querem nova chance para brilhar

Escola Alberto Bauer na semifinal das OEs

A Escola Alberto Bauer é semifinalista das Olimpíadas Escolares (15 a 17 anos), na modalidade de futsal masculino. Na tarde de ontem, os jaraguenses venceram o Recanto da Criança, do Amazonas, por 2 a 1.

Assis marcou os dois gols da equipe treinada por Augustinho Ferrari, que também representa o município no campeonato estadual sub17. "Poderíamos ter

ganho por uma diferença maior de gols, mas falhamos nas finalizações", analisa o treinador.

O adversário e o horário da semifinal seriam conhecidos por sorteio, realizado após o fechamento desta edição. Os representantes de Rio de Janeiro e Pernambuco estavam classificados. A outra vaga na semifinal era disputada por Ceará e Paraná. A semifinal acontece hoje e a final amanhã.

Handebol

As meninas da escola Duarte Magalhães se despediram com derrota da competição. As comandadas de Marcelo Millani foram superadas pelo Instituto Teorema (PA), por 21 a 18. "Nosso time é novo, para o ano que vem, quando pretendemos nos classificar novamente para as Olimpíadas Escolares", comenta Millani.

COMENDA

Definidos os homenageados

O Conselho Municipal de Desportos realiza na quarta-feira, dia 14, a entrega da Ordem do Mérito Desportivo. Neste ano os homenageados são Ariovaldo Xavier dos Santos - o Arizinho, Silvio Ewald e o Sesi de Jaraguá do Sul. A cerimônia inicia às 20h, no Clube Atlético Baependi. A honraria é um reconhecimento à atuação destacada de pessoas e/ou instituições que desempenham ações em prol do crescimento e desenvolvimento do desporto municipal, estadual e nacional. A comenda é composta de diploma, medalha, placa e distintivo de lapela. O evento tem o apoio da Prefeitura e da Fundação Municipal de Esportes.

SUÍÇO

Campeões em Guaramirim

É tempo de decisão no futebol suíço de Guaramirim. Hoje acontecem as finais das competições masculina e feminina, promovidas pela Secretaria de Esporte e Lazer. Entre as mulheres, Vila Amizade e Açucena decidem o título municipal às 16h, no estádio João Butschardt, o campo do Seletto. Na preliminar, às 14h, Beira Rio e Cruzeiro disputam a medalha de bronze. No total, oito equipes disputaram a competição. Entre os homens, Cruzeiro e Juventus decidem quem será o campeão às 17h, no campo do Amizade. Antes, às 15h, Atlético e Sportin definem o terceiro lugar. A competição foi disputada inicialmente por 32 equipes.

HANDEBOL

Brasil surpreende no Mundial

Em grande campanha no Mundial de Handebol, Brasil desbanca favoritos e avança às oitavas

AGÊNCIA FOLHAPRESS

Em partida válida pelo Campeonato Mundial de Handebol, a seleção brasileira venceu a Romênia por 33 a 28, na noite de quinta-feira. O duelo, válido pelo Grupo C, foi realizado no ginásio do Ibirapuera, em São Paulo (SP). O resultado pode ser considerado uma surpresa, uma vez que a Romênia era apontada como uma das favoritas para alcançar as semifinais da competição.

Assim, o Brasil completa duas vitórias históricas no Mundial. Dias antes, também no Ibirapuera, o time comandado pelo dinamarquês Morten Soubak bateu a forte seleção da França, de virada, por 26 a 22. Os resultados deram ao Brasil a primeira colocação na chave.

Agora, a seleção terá pela



INVICTO Sob o comando de um técnico dinamarquês, Brasil faz história no Mundial

frente a seleção da Costa do Marfim, quarta colocada do Grupo D, pelas oitavas de final. A partida acontece na próxima segunda-feira, em horário a ser definido. Antes, neste sábado, o Brasil faz sua última partida na fase de grupos contra a Tunísia – onde apenas cumprirá tabela (19h45).

Na vitória sobre as romenas, a ponta direita Alexandra foi a artilheira da partida, com oito gols. O Brasil abriu 4 a 1, chegou a levar o empate, mas conseguiu terminar a primeira etapa vencendo por 14 a 11. No segundo tempo, a seleção brasileira foi pressionada, mas segurou o resultado e venceu por 33 a 28. Brasil, Dinamarca e Rússia são as únicas seleções que venceram todos os jogos. Campeãs pan-americanas, as brasileiras já estão classificadas para Londres-2012.

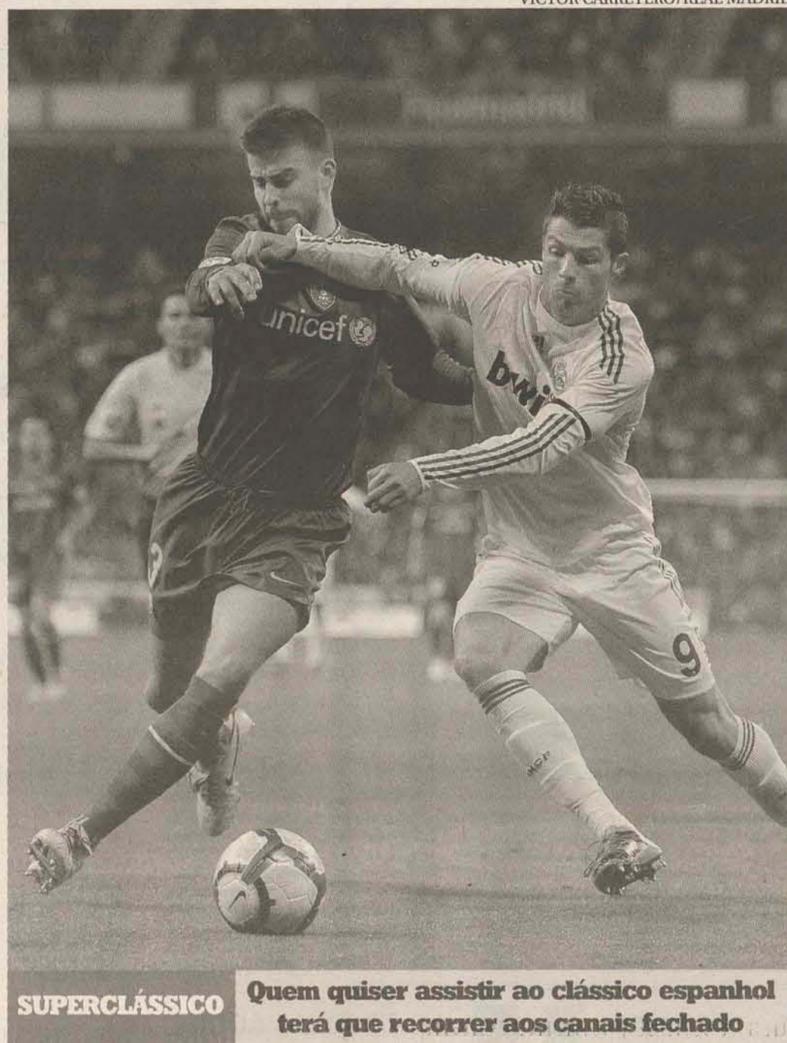
Mudança

Inicialmente o Campeonato Mundial de Handebol deveria acontecer em Santa Catarina, inclusive com um grupo em Jaraguá do Sul. O evento foi captado pelo governo do Estado, mas a falta de estrutura acabou levando o campeonato para São Paulo.

GINÁSIO Vereadores se mobilizam

Uma ação popular contra a Prefeitura de Jaraguá do Sul foi protocolada no Fórum da cidade ontem, às 18h30. De autoria do grupo de vereadores da oposição ao governo da prefeita Cecília Konell, o texto denuncia o abandono do ginásio Arthur Muller, que se tornou alvo de polêmica nos últimos meses depois de o secretário de Administração da Prefeitura, Ivo Konell, anunciar o interesse em derrubar o imóvel doado pelo governo do Estado na década de 1990. Natália Perty (PMDB), Justino da Luz (PT), Francisco Alves (PT) e Jean Leutprecht (PC do B) assinaram a representação.

VICTOR CARRETERO/REAL MADRID



SUPERCLÁSSICO Quem quiser assistir ao clássico espanhol terá que recorrer aos canais fechados

Real se espelha no Barcelona para tentar vencê-lo

O Real Madrid está mais parecido com o Barcelona. O time da capital espanhola, que a cada encontro com o arquirrival costuma ser taxado como vilão, por praticar um futebol menos plástico e de marcação dura ante o jogo catalão, mudou de cara.

E chega ao clássico do primeiro turno do Espanhol, hoje (19h), com até mais atributos positivos do que a equipe que tentará provar na próxima semana ser a melhor do mundo. Nesta temporada, o Real, de Pepe e Sérgio Ramos - mais famosos pela truculência do que pela habilidade com a bola nos pés, consegue ser até mais eficiente e goleador do que o Barcelona. E tão avassalador quanto ele.

Em 22 jogos oficiais após o fim das férias, os comandados de José Mourinho venceram 18 (81,8% do total), fizeram 72 gols (média de 3,3 por partida) e apli-

caram nove goleadas (40,9% dos duelos). O Barcelona atuou e tropeçou mais. Fez até o momento 25 partidas, com 18 triunfos (72%), 75 gols a favor (3 por jogo) e dez goleadas (40%).

Mesmo com um jogo a menos do que seu principal adversário, o clube de Madri tem três pontos a mais no Espanhol e aparece no topo da classificação. Ou seja, uma vitória pode fazer com que a diferença entre as duas maiores forças do país suba, no futuro, para nove pontos. Vantagem muito complicada de ser tirada em uma liga em que os ponteiros pouco tropeçam.

Superclássico espanhol coloca frente a frente duas das maiores potências do futebol mundial.

SÁBADO ATÉ ÀS 17 HORAS

BOAS FESTAS
E UM CARRO NOVO PRA VOCÊ

NATAL



FINANCIAMENTO COM
AS **3 PRIMEIRAS** PARCELAS
POR APENAS R\$ **99,00***

Brindes
GPS
ou CD Player
MP3 USB



Novo Gol 1.0 - Linha 2012
A partir de **R\$ 27.990**

BÁSICO

- Banco motorista com regulagem de altura;
- Revestimento interno portas em tecido;
- Porta-revistas atrás banco traseiro;
- Console central;
- Pára-sóis com espelho;
- Pneus 175/70 - aro 14".

Voyage 1.0 - Linha 2012
A partir de **R\$ 30.590**

BÁSICO

- Destramento interno elétrico do porta-malas;
- Iluminação no porta-malas;
- Banco do motorista com regulagem de altura;
- Banco com encosto traseiro totalmente rebatível;
- Porta-revistas atrás do banco do passageiros;
- Revestimento das portas em tecido;
- Limpador do pára-brisa com temporizador;
- Desembaçador do vidro traseiro;

Novo Gol 1.6 - Linha 2012
A partir de **R\$ 36.490**

COMPLETO



- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro;
- Alarme;
- Pacote Trend

Voyage 1.6 - Linha 2012
A partir de **R\$ 38.590**

COMPLETO



- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros elétricos;
- Travamento central com controle remoto;
- Retrovisores externos com ajuste elétrico;
- Abertura externa do porta malas com controle remoto;
- Chave com controle remoto;
- Alarme keyless.



SpaceFox Trend 1.6 - Linha 2012
A partir de **R\$ 46.990**

COMPLETO



- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Limpador e desembaçador do vidro traseiro

Fox 1.0 - Linha 2012
A partir de **R\$ 30.490**

BÁSICO

TAXA DE 0,99% a.m

Entrada de R\$ 18.294 e 18 parcelas de R\$ 818

VENHA FAZER UM BEST DRIVE SUPER VALORIZAÇÃO DO ÚSDO
TROCO NA TROCA ENTRADA FACILITADA 100 % FINANCIAMENTO ANTES DE COMPRAR, **COMPARE**

www.vw.com.br Promoção válida até 11/12/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.6 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.490,00. Fox 1.0, 2 portas, código 5Z31R4, com preço promocional à vista a partir de R\$30.490,00 ou financiado com entrada de R\$ 18.294,00 e mais 18 parcelas de R\$ 818,25, taxa de juros: 0,99% a.m e 12,55% a.a. Total de R\$ 33.022,50. CET para esta operação: 27,73% a.a. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, código 5U21C4, com preço promocional à vista a partir de R\$ 30.590,00. Voyage 1.6 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 38.590,00. Novo SpaceFox 1.6, cód 5Z72E4, Total Flex, ano mod 11/12, com preço promocional à vista a partir de R\$ 46.990,00. *Financiamento com as três primeiras parcelas de R\$99,00 válido apenas com entrada de 30%. **Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque.** GPS e CD Player meramente ilustrativos. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.



www.autoelite.com.br Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita

Faça revisões em seu veículo regularmente.