

PROSHA

soluções construtivas

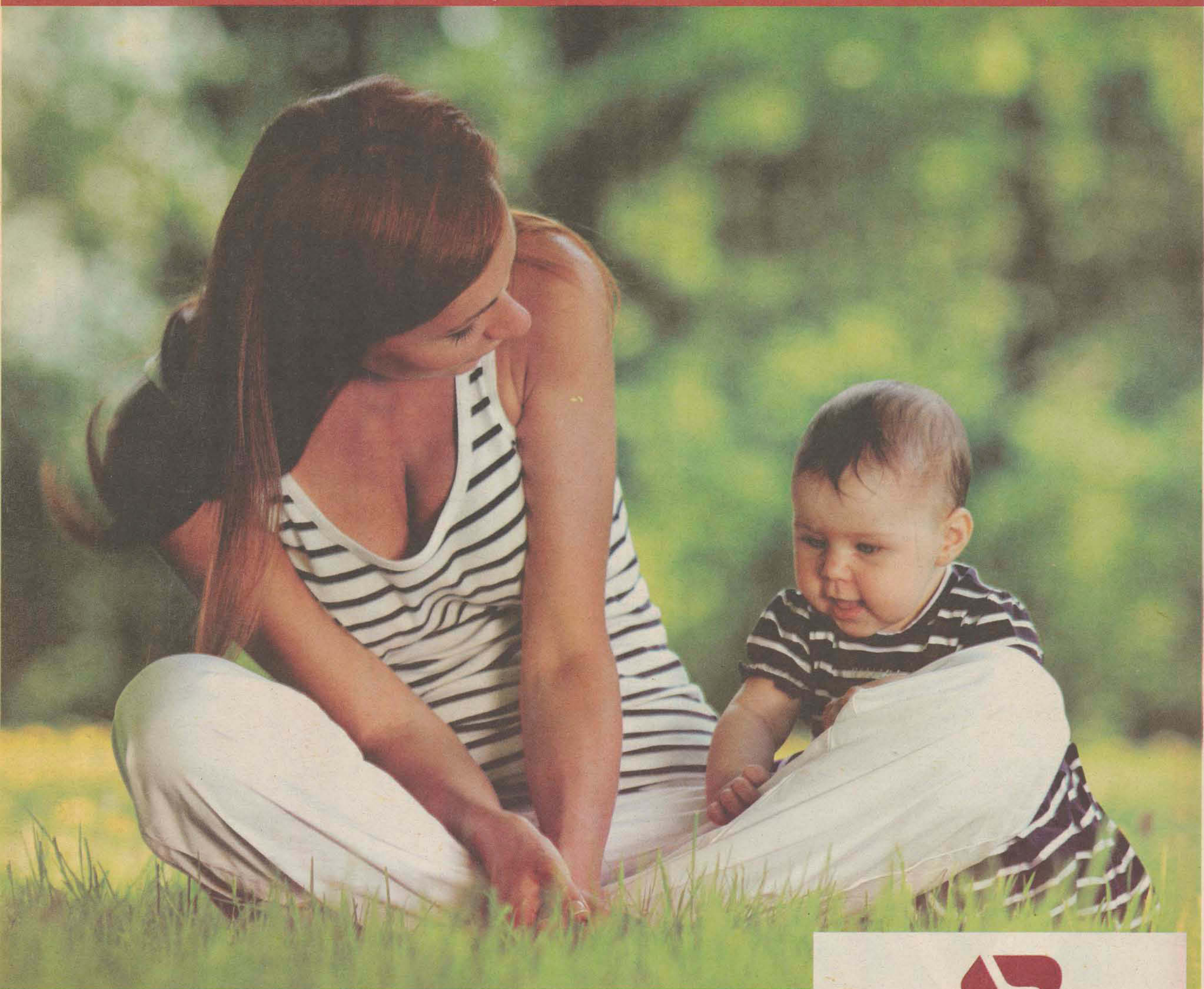
O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE
ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU | EDIÇÃO Nº 6.814 | FIM DE SEMANA, 19 E 20 DE NOVEMBRO DE 2011 | R\$ 2,50



único como sua vida.

www.villeneuveresidence.com.br



VILLENEUVE
RESIDENCE



VILLENEUVE
RESIDENCE

Orgulho da cor e cultura

Comemorações pela Semana da Consciência Negra contaram com diversas atividades. Entre elas, uma oficina de confecção de bonecas ministrada por Rosa Nilvia.

Página 21



EDUARDO MONTECINO

CESTAS DE NATAL

Mime

FAÇA JÁ SEU PEDIDO

47 3372.8888

PEDIDOS ATÉ 15/12/2011

O CORREIO DO POVO

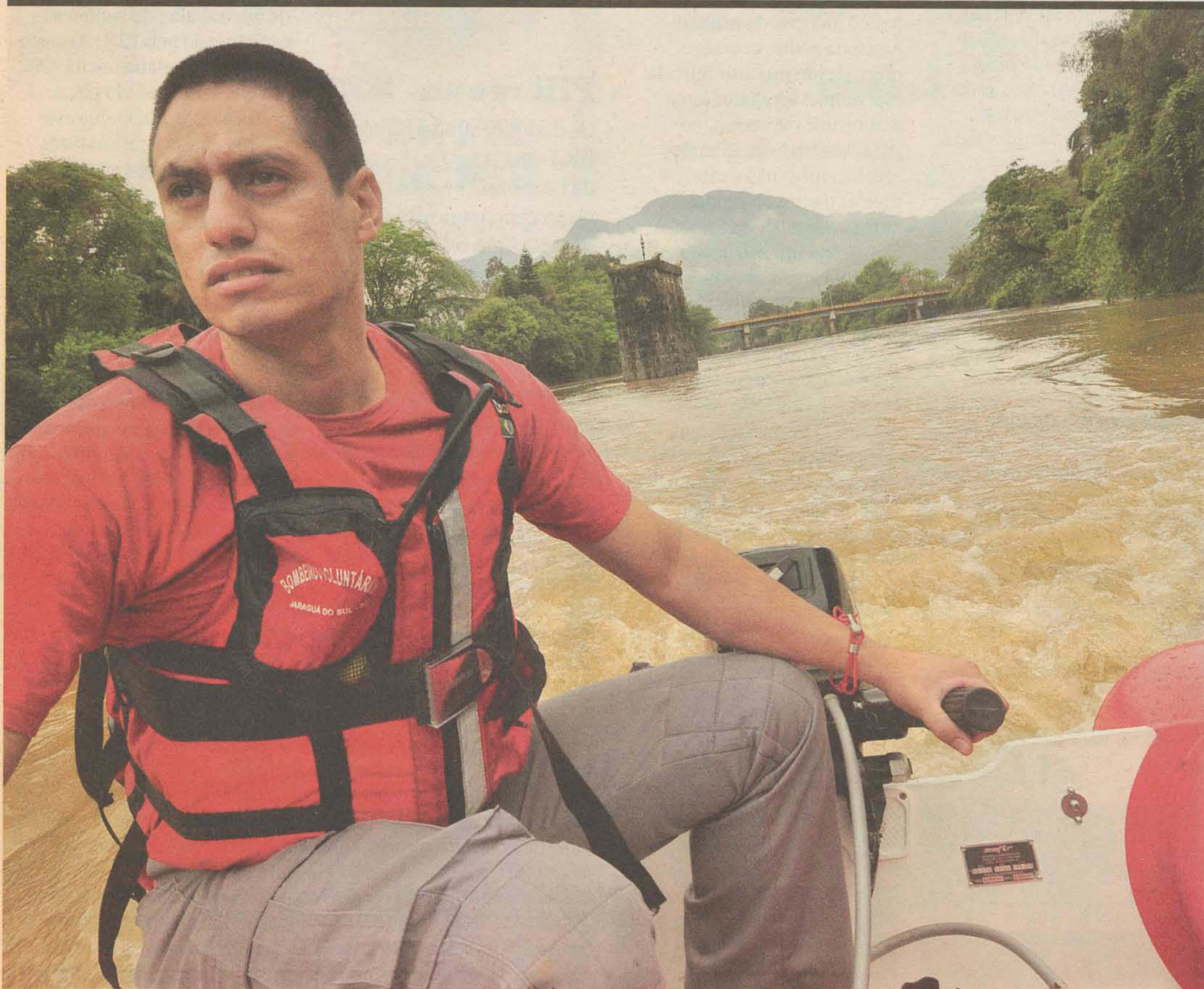
INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.814 ■ FIM DE SEMANA, 19 E 20 DE NOVEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

MERGULHO EM BUSCA DE INFORMAÇÃO

EDUARDO MONTECINO



Equipe do O Correio do Povo percorreu o rio Itapocu na companhia do Bombeiro Voluntário, Leandro Torquatto. Objetivo foi levantar dados sobre as características da mata ciliar, riscos de navegação e condições de preservação do rio e suas encostas. Páginas 4 e 5

Sete dias são dedicados às boas histórias

SEMANA DO LIVRO COMEÇA

na segunda-feira com várias atrações nas escolas e também no Sesc. Palestras, oficinas e integração, além do estímulo à leitura, formam a grande marca do evento. Página 19

MEDIDAS OUSADAS

O mercado já dá como certo que o Banco Central anunciará medidas de afrouxamento das restrições à concessão de crédito.



LOURIVAL KARSTEN

Página 2

Polícia Civil promete greve para dezembro

EM ASSEMBLEIA REALIZADA

na última quinta-feira, em São José, categoria definiu que entrará em greve a partir do dia 1º de dezembro caso não haja acordo com o Estado. Página 27



Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO
SELIC	12%	1. SETEMBRO. 2011
TR	0,100%	18. NOVEMBRO. 2011
CUB	1.126,56	NOVEMBRO. 2011
BOVESPA	-0,45%	18. NOVEMBRO. 2011
POUPANÇA	0,5823	18. NOVEMBRO. 2011
	COMPRA	VENDA VAR.
CÂMBIO		
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7823	1,7830 ★ 0,16%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,7700	1,8700 ◆ 0%
EURO (EM R\$)	2,4134	2,4147 ★ 0,78%
LIBRA (EM R\$)	2,8187	2,8204 ★ 0,59%

Dívida americana

As reservas dos diversos países e mesmo empresas precisam ser aplicadas em algum lugar e, por incoerente que possa parecer, elas vão prioritariamente para as mãos de países que oferecem o menor juro mas, que em princípio, são os devedores mais seguros. Por esta lógica, a Grécia, mesmo pagando juros altos, tem dificuldade para realizar captações e os EUA que pagam quase nada conseguem rolar sua imensa dívida de US\$ 15 trilhões. Embora monstruosa esta dívida representa 99% do PIB do país esperado para 2011. Claro que não faltam críticas aos dirigentes políticos, pois esta dívida só tem crescido ao longo dos anos e coloca em risco a estabilidade da – ainda – maior economia do mundo. Em 2008, a dívida era de US\$ 10 trilhões.

Google music

A Google está mostrando suas armas com o lançamento do serviço de música virtual nos EUA. O serviço rival aos Apple e Amazon, acontecerá através de computadores e dispositivos móveis que utilizem o sistema Android e permitirão compartilhamento através da rede social Google+. Resta saber se o mercado vai gostar de um pacote tão amarradinho.

Mais cerveja

Está chegando o verão e o Festival Brasileiro da Cerveja que aconteceu esta semana em Blumenau trouxe diversas novidades. Entre elas, o lançamento da Karsten Cervejaria, do cervejeiro Sidernei Adriano Karsten de Jaraguá do Sul. É uma nova cerveja artesanal que chega ao mercado regional.

- **DCA BORRACHAS** - Comemora hoje 25 anos de existência.
- **NANUKE MALHAS** - Completa hoje 23 anos de trabalho no mercado.
- **EPISTEME EVENTOS** - Chegou hoje aos nove anos de serviços prestados.
- **PAPELARIA DO PEDRINHO** - Comemora amanhã 26 anos, principalmente ajudando as pessoas a terem mais acesso aos livros e produtos gráficos.
- **POSTO PÉROLA** - Comemora amanhã, dia 20, vinte e cinco anos de atuação.
- **DISTRIBUIDORA MARMIL** - Na segunda-feira, dia 21, completa vinte e sete anos de bons serviços.

Aeroportos

Embora anunciada a intenção há muitos meses, ainda não existe uma data definida para o leilão de concessão dos aeroportos de Guarulhos, Viracopos e Brasília. Sempre lembrando que, neste caso, existe urgência por causa da Copa do Mundo. Não fica difícil imaginar quanto tempo levaria se não fosse urgente. A BR-280 é um exemplo claro disto. A data provisória é 22 de dezembro. É premente a implantação de uma noção de urgência na máquina pública brasileira. Morrem afogados por não conseguirem decidir como deverá ser utilizada a bóia que tem nas mãos.

Medidas ousadas

O mercado já dá como certo que o Banco Central anunciará medidas de afrouxamento das restrições à concessão de crédito adotadas mais recentemente, por solicitação direta da presidente Dilma. Também deverá continuar o corte na Selic que poderá chegar em abril de 2012 abaixo dos 10% contra os atuais 11,5%. Se por um lado estas medidas reduzem os juros e estimulam o consumo, devemos considerar que pode haver ainda mais pressão sobre a inflação. Lembrando sempre que o juro real é a diferença entre o percentual da Selic e a taxa anual da inflação. Estas medidas têm como objetivo evitar a contração excessiva da economia neste ano e no próximo. São, portanto, medidas anti-cíclicas que buscam manter um percentual razoável de crescimento do PIB mas, evitando a alta da inflação. Tomara que dê tudo certo.

Alimentos

Com sete bilhões de bocas para alimentar, o mundo precisa investir pelo menos US\$ 100 bilhões – segundo dados da FAO – nos países em desenvolvimento para evitar um aumento da fome no mundo.

A mão invisível do mercado funciona assim: quando o preço de um produto agrícola está bom, o agricultor toma empréstimo se necessário para produzir, mas, quando este incentivo não existe, ele produz menos ou produz outra cultura. Desta forma, o abastecimento não acontece de forma linear, mesmo se desconsiderarmos os fatores climáticos. Portanto, para que a produção se mantenha mais constante e em volume crescente, precisam ser estabelecidos mecanismos que garantam o rendimento dos produtores em qualquer circunstância. Um grande fator de risco é, por exemplo, o problema europeu que poderá derrubar o consumo de alimentos nos países ricos – que têm dinheiro para comprar – e com a queda do preço, reduzir a produção mundial mesmo que existam muito mais bocas em países pobres esperando comida.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº

01 - 02 - 03 - 04 - 07
09 - 11 - 12 - 14 - 16
19 - 21 - 22 - 23 - 24

QUINA

SORTEIO Nº 2748
18 - 26 - 37 - 49 - 77

PIB recua

Os dados levantados pelo IBGE mostram um recuo da economia brasileira no terceiro trimestre de 0,32% em relação ao segundo trimestre. Com este resultado, o crescimento do PIB no ano passa a ser de 1,45% em relação a igual período do ano passado. No acumulado dos últimos doze meses, o avanço foi de 3,65%. Como se pode observar, medidas do governo para estimular a economia são muito bem vindas.

Vantagens das patentes

A maioria das empresas multinacionais adota uma série de procedimentos que visam à rápida solicitação de patentes para todas as inovações de seus pesquisadores. Além de atrapalhar o desenvolvimento de produtos por parte dos concorrentes, estas patentes funcionam como moeda de troca para obter licença de uso de inovações dos concorrentes. Existe inclusive um tipo de patentes – denominadas Frand – para as quais existe livre acesso por serem consideradas essenciais para o avanço de todo um ramo da indústria e, na prática, funcionam como uma padronização da tecnologia utilizada. Em alguns casos, no entanto, este relacionamento não é nada amistoso e resulta em diversos processos judiciais que se arrastam nas cortes ao redor do mundo. Este é o caso da briga entre a Apple e a Samsung. Elas têm mais de 20 processos em andamento e o grande objetivo é tornar-se a tecnologia dominante em um grande mercado potencial que é o dos tablets. É uma briga que envolve muitos bilhões de dólares e, em grande parte, ainda está relacionada ao uso da tecnologia 3G quando em poucos anos já estaremos utilizando 4G. Por enquanto, as decisões judiciais favorecem a Apple.

Outlet Marisol

Instalado na avenida Waldemar Grubba, no bairro Vila Lalau, o Outlet One Store disponibiliza aos consumidores uma imensa gama de produtos das diversas marcas da Marisol, como Lilica Ripilica, Tigor T. Tigre, Mineral, Pakalolo, Criativa e Mineral Kids. Seu funcionamento vai até o dia 23 de dezembro. A organização do evento ficou por conta da Episteme.

Luzes acesas

O “Natal para Todos” é gdo Estado, Acijis, Apevi, Sesc, Scar, e mais uma série de entidades, sindicatos e empresas. É um trabalho de muitas mãos e faz parte não só da comemoração do Natal em si, como também de um trabalho do comércio capitaneado pela CDL. O custo é de aproximadamente R\$ 400 mil que será bancado pelos participantes. Claro que este esforço não se limita às luzes e contempla também uma grande série de atividades que visam levar o espírito natalino a diversos pontos da cidade.

IECLB Paróquia Apóstolo João

Promove **Galinha Caipira ao molho com polenta, aipim frito e saladas** no dia 19/11 às 11 hrs. R\$ 15,00 almoço. Local: Igreja Luterana Ilha da Figueira, em frente ao Posto Pérola.

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 307/99

Rua Donaldo Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

www.cassuli.com.br

LEIER
IMÓVEIS

47 2107-0500
www.leier.com.br



redacao@ocorreiodopovo.com.br

Luiz Carlos Prates

UM TRABALHO DE ESCOLA

A história a seguir não é de hoje, é de sempre. Ou pelo menos é de sempre desde que foi inventado o computador e a internet. Não sei se os pais são ingênuos ou fracos, não sei se os jovens de hoje têm um certo retardo mental ou se são de fato mais frouxos que o imaginado. De um modo ou de outro, o momento não é bom.

Uma professora foi levada ao Calvário - em São Carlos, SP, porque tentou, com boas intenções, "provar" que a internet é um formidável perigo aos jovens. E o que ela fez? Muito simples, deu como tarefa escolar a uma menina

de 12 anos a missão de entrar na internet, com nome trocado, e deixar-se fisgar por um pedófilo. Depois disso, a situação seria discutida em sala de aula e com os pais. A professora não fez nada escondido, pelo contrário.

Antes de pedir à menina que fizesse o trabalho caseiro, a professora mandou um aviso, um bilhete aos pais da aluna, contando de sua intenção, a de provar os perigos da internet para os jovens.

- Ah, foi um bafafá, os pais da menina, entupidos da inteligência, denunciaram a professora e ela foi afastada da escola, levada à polícia, ao Conselho Tutelar,

tudo. Mas a professora jogou aberto. Não importa, para os entupidos da inteligência ela cometeu um crime.

Crime cometem os pais - os entupidos da inteligência - que não falam diretamente aos filhos sobre os perigos da internet, mais que isso, que não proíbem os computadores em quartos fechados. Ou será que algum pai imagina que os "filhinhos" não são orgânicos e matreiros no computador com as portas do quarto fechadas? A professora jogou limpo e se danou. Os pais jogam errado e se acham os tais. A gentilha só sabe procriar, não educar. Credo!

MENTIRAS

Volto à repetição do meu mantra: - Todas as pessoas, todas, eu disse, em sites de relacionamentos mentem. Mentem descaradamente. Todas. Mesmo assim, eles e elas se apaixonam, confiam, se entregam. Depois vão fazer terapias e consumir Rivotril. Ridículos.

PROFUNDIDADE

Profundidade é palavra em extinção, ao menos do ponto de vista do saber, do conhecer, do investir na mente. A gurizada hoje (será que são só os jovens?) não sabe mais pensar. Estão pensando em 140 caracteres. Entendestes? Muito triste, um desastre de fracassos.

PAIS

Gostei de uma cena da novela A Vida da Gente. Um sujeito levou de presente para uma criança um livro. Ao entregar o livro, a mãe da criança disse ao sujeito - Ah, você vai ser o padrinho literário dela! Gostei, padrinho literário. Mas são tão raros esses padrinhos quanto dinossauros assistindo a missa das oito.

DO LEITOR

NOTA SANTA: A NOTA FISCAL CATARINENSE

Você já se deparou com algum comerciante fazendo "corpo mole" quando você solicita a Nota Fiscal? Você sabe quanto o Estado de Santa Catarina perde com a evasão fiscal?

A emissão de nota fiscal, além de garantir os direitos do consumidor, estimula a diminuição da sonegação de impostos, evita a perda de arrecadação e consequentemente aumenta a receita estadual para investimentos diretos em saúde, educação e saneamento básico.

A campanha "Nota Santa: a nota fiscal catarinense" objetiva sensibilizar os meios de comunicação, políticos, governantes e a opinião pública das vantagens trazidas por um programa de recompensa financeira aos solicitantes da Nota Fiscal de Impostos sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS). Além de recompensar o cidadão que exerce seus direitos, o programa reduz as atividades do mercado ilegal.

O sistema é simples: ao pedir a

Nota Fiscal o consumidor informa seu CPF ou CNPJ, e estes dados são informados à Secretaria da Fazenda. Ao final do ano, a Secretaria da Fazenda creditará uma restituição de ICMS ao consumidor proporcional à quantidade de emissões de Notas Fiscais realizadas.

Os Estados de São Paulo, Rio de Janeiro e o Distrito Federal já fazem uso de sistemas semelhantes e devolvem aos consumidores uma porcentagem do total arrecadado pelo ICMS através de abatimento de IPVA, crédito em conta corrente e até mesmo premiações em dinheiro por meio de sorteios periódicos.

Junte-se a nós nessa campanha e ajude-nos a sensibilizar a sociedade, a Secretaria da Fazenda e o governo do Estado a adotar um programa de cidadania fiscal em que o cidadão ganhe individualmente, e o governo e a sociedade ganhem coletivamente.

Alunos do curso de Administração Pública - UDESC/Balneário Camboriú

CHARGE

PAPAI NOEL VOLUNTÁRIO



EDITORIAL AINDA DE GRAÇA

Com a decisão da empresa concessionária do transporte público, a Canarinho, as pessoas com idade entre 60 e 64 anos continuarão podendo desfrutar da gratuidade da passagem. A cobrança estava prevista para iniciar no dia 1º de dezembro, baseada em uma decisão do Tribunal de Justiça do Estado (TJSC), que acatou uma Ação Direta de Inconstitucionalidade da Federação das Empresas de Transporte Coletivo de Santa Catarina, que alegou que pela Constituição Federal e pelo próprio Estatuto do Idoso só podem ser consideradas idosas pessoas com mais de 65 anos. Não havia mais possibilidade de recurso.

Esta espécie de isenção de receita já estava prevista nos cálculos que determinam o preço da passagem.

Porém, como a notícia pegou de surpresa os cerca de dois mil beneficiados em Jaraguá, depois de sucessivas discussões entre o Executivo e a empresa, foi anunciada a permanência da gratuidade para este público. Fica claro, então, que com boa vontade é possível resolver os problemas sem prejudicar a população. Até porque esta espécie de isenção de receita já estava prevista nos cálculos que determinam o preço da passagem. O serviço de transporte público é de importância essencial para a sociedade e precisa ser tratado com seriedade e responsabilidade. Resta agora que o setor apresente outros avanços, tornando-se atrativo a um maior número de pessoas, auxiliando na sustentabilidade e qualidade de vida aos munícipes.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br • **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817
Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

FOTOS EDUARDO MONTECINO

MEIO AMBIENTE

Rios marcam a paisagem

Cortando a cidade, natureza do leito dos rios Jaraguá e Itapocu se perde em meio às construções urbanas



JARAGUÁ DO SUL
PEDRO LEAL

Ar de mais de 143 mil habitantes, o município de Jaraguá do Sul esconde em seus rios uma vida ao mesmo tempo abundante e fragilizada. Somente nos rios Jaraguá e Itapocu, os dois principais da bacia hidrográfica do município, alheios à percepção da maioria dos habitantes, convivem capivaras, lontras, garças, cobras e biguás.

Rio que dá nome a região, o Itapocu cruza não apenas Jaraguá do Sul, mas todo o Vale. Com uma bacia hidrográfica de 2.930 km², o rio nascido da junção de outros dois rios em Corupá, cruza os bairros Nereu Ramos, Três Rios do Sul, Amizade, Rau, Czer-niewicz, Centro e Baependi, em um trajeto de 90 km.

O rio Jaraguá nasce da junção de vários córregos na Tifa dos Húngaros, e segue pelo Jaraguá 99, Barra do Rio Cerro, Barra do Rio Molha, Jaraguá Esquerdo e Vila Nova. Devido à falta de definição de onde começa o rio, a sua extensão exata é desconhecida, e segundo o mapa hidrográfico, o rio começa na Estrada Ribeirão das Pedras. Os dois fluxos de água se encontram

na Vila Lalau, onde o rio Jaraguá se une ao Itapocu. De lá, seguem pelo Centenário rumo a Guaramirim e o Oceano Atlântico.

O toque humano é visível nas margens dos rios: ele se dá nas pontes e nos pontilhões, e nos muros de casas antigas, construídas literalmente à margem do rio quando a lei não se preocupava com os efeitos nocivos da manipulação das margens. Mas também na forma de encanações de esgoto e do lixo despejado nas águas, e nos restos do uso de drogas em pontos escondidos nas margens.

A influência também é visível nos bananais e arrozais, nas touceiras de bambu e nos eucaliptos que se misturam e tomam o espaço da mata nativa – que nem sempre está presente em quantidade suficiente, e precisam de maiores esforços de preservação.

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

Fauna local ainda é pouco conhecida

Embora atravessasse toda a região, o ecossistema da bacia do rio Itapocu é ainda pouco conhecido. Segundo a coordenadora ambiental da Fujama (Fundação Jaraguense de Meio Ambiente), Fernanda Miranda, ainda não há um levantamento preciso sobre a fauna na região. Embora os centros de ensino superior tenham auxiliado neste sentido, ainda não se conhece o bastante sobre a vida selvagem nos rios. “Ainda falta política pública específica neste senti-

do”, lamenta.

Encontros com animais silvestres não são raros, explica o biólogo da Prefeitura, Ulises Sternheim. São cerca de quatro ocorrências por dia, em geral com gambás e cobras não venenosas. “É importante que a população informe o poder público, para que possamos retirar o animal e devolver ele ao ambiente, se for o caso”, pede, ressaltando que em muitos casos o animal acaba sendo morto, ou é devolvido de forma inadequada à natureza.



VIDA NAS ÁGUAS Na Ilha da Figueira, biguá enfrenta a força da correnteza para buscar alimentos

POLUIÇÃO

Entulhos nas margens

Por si só o descarte de lixo e de entulhos nas margens e no próprio fluxo dos rios é condenável pela poluição. Mas segundo o secretário da Defesa Civil, Jair Alquini, essa prática é repreensível por mais um motivo: os alagamentos. “Em hipótese alguma é aceitável que se jogue coisas no rio, tudo o que obstrui a passagem da água nos deixa mais vulneráveis”, explica.

De acordo com o presidente da Fujama, César Humberto Rocha, a prática está se tornando mais rara, devido a campanhas de conscientização, mas ainda acontecem. “O que mais se encontra atualmente são garrafas velhas, sacolas plásticas e pneus, mas já chegamos a encontrar até geladeiras dentro do rio”, lamenta.

O promotor público do Meio Ambiente, Alexandre Schmidt dos Santos, ressalta que é difícil coibir a prática. “É um crime, obviamente, e um completo absurdo, mas raramente temos como identificar e punir o autor”, conta. Segundo o promotor, o que geralmente ocorre é se encontrar o descarte muito após ele ter sido feito. Quando o crime é cometido por empresas, o trabalho é mais fácil. “Quando são empresas despejando lixo ou poluentes no rio temos como rastrear até a fonte e tomar medidas corretivas, o mesmo não ocorre quando uma pessoa joga lixo na água”, conta.

Para evitar que o material acumulado cause problemas, a Defesa Civil e os Bombeiros têm feito liberação e a retirada dos entulhos na base das pontes, enquanto a Fujama tem trabalhado na remoção do lixo propriamente dito. Este ano foram duas operações de limpeza dos rios, no Itapocu e no seu afluente, o Itapocuzinho. Segundo o presidente da Fujama, foram retirados cerca de 750 kg de lixo. “E isso foi o que conseguimos pegar, tem mais em outros rios”.

Água não serve ao banho e risco de afogamento é alto

Não há qualquer motivo para se entrar nos rios Itapocu e Jaraguá e correr risco de se afogar, alerta o comandante dos Bombeiros Voluntários, Fabiano Candido. Somente neste ano, já ocorreram 26 ações de busca e salvamento dentro dos rios. De acordo com o comandante, a água não é apropriada para banho e o leito do rio é arriscado mesmo para nadadores e mergulhadores experientes. Todos os anos, acontecem em média quatro mortes por afogamento no município.

“Com a erosão, o leito muda a cada vez que chove, e devido à correnteza, os nadadores podem ficar presos entre as rochas ou o entulho”, explica. A maioria dos casos de afogamento ocorre com pessoas de fora, que não têm ciência do risco. “A pessoa decide entrar no rio sem saber, e acaba

presa ou arrastada”, explica, lembrando que não há áreas de menor risco no município. Com a visibilidade baixa causada pela água lamacenta, até para os bombeiros especializados em resgate dentro dos rios existe risco. “A visibilidade raramente passa de alguns centímetros, por isso sempre temos bombeiros de olho fora da água, para não nos perdermos”.

Candido também alerta quanto à navegação. “Os clubes de canoagem têm um treinamento especial para lidar com o rio, eles sabem o que estão fazendo, mas quem não tem treino deve evitar o rio mesmo com um barco”, afirma, ressaltando que muitas vítimas de afogamento são pescadores que foram derrubados pela correnteza ou por bater nas rochas. “Em qualquer situação, é inadmissível estar de barco sem um colete salva-vidas”, frisa.



PERIGO Com fortes correntezas e leito irregular, rios não são seguros para uso de banhistas



Devido à correnteza, os nadadores podem ficar presos entre as rochas ou os entulhos.

Fabiano Candido, comandante dos Bombeiros

Para promotor, construção nos leitos precisam parar

“Nós temos que pensar no que queremos para o município, pois continuar construindo e aterrando no leito do rio significa deixar o Centro da cidade debaixo da água”, alerta Alexandre Schmidt dos Santos. O aviso do promotor público do Meio Ambiente não é novidade, e já foi dado no 1º Seminário Municipal da Defesa Civil, em setembro, e na reunião do Comdema (Conselho Municipal do Meio Ambiente) no dia 9 deste mês.

Segundo o promotor, não é mais viável autorizar construções sem ser com base no Código Florestal. “Até temos exceções isoladas, mas no geral, temos que seguir o Código Florestal”, afirma.

Dependendo da largura do rio, as construções precisam manter uma distância entre 30 e 100 metros do leito. De acordo com o promotor, a legislação já está sendo aplicada nos loteamentos da Prefeitura e em construções novas. “O problema é onde já existe a construção, onde temos que regularizar”. Mas além das restrições no local das obras, há uma questão que pesa mais em termos de preservação: a proibição de novos aterramentos em áreas alagáveis.

Na última reunião do Comdema, foi determinado que fosse realizado um estudo sobre a situação das Áreas de Preservação Permanentes (APPs) e um decreto proibindo novos aterramentos. Segundo o promotor, um estudo já foi contratado junto à Furb, mas a Prefeitura ainda não baixou o decreto.

Como trazer de volta o verde?

A mata ciliar do leito dos rios Itapocu e Jaraguá está fragilizada em vários pontos. Onde não foi substituída pelo cultivo agrícola, por construções ou por plantas exóticas, a recuperação das APPs é um desafio contínuo, explica a coordenadora ambiental da Fujama, Fernanda Miranda. “Ainda não temos como fazer o bastante para recuperar essas áreas, e contamos com a ajuda da população para preservar”, afirma.

Para o promotor do Meio Ambiente, Alexandre Schmidt dos Santos, a questão é o próximo passo a ser dado após impedir o aterramento das áreas alagáveis. “Temos que fazer alguns estudos sobre a mata nativa, mas o próximo passo é recuperar as APPs onde for possível”, afirma.

De acordo com a coordenadora, a mata não está sempre presente, dividindo o espaço não apenas com arrozais e bananais, mas também com plantações de eucalipto e de bambu – espécies exóticas, e que o ambiente local não está preparado para controlar. “Nós controlamos as empresas que mantêm essas plantações, para que elas não se tornem invasoras, mas o correto seria que só tivesse mata nativa”, afirma. A Fujama, inclusive, oferece mudas de plantas nativas para a população ajudar na recuperação.

Segundo Schmidt, a legislação permite o cultivo dessas plantas exóticas, contanto que não tome completamente o lugar da mata original. O promotor lembra que há outro desafio para recuperar a vegetação original da bacia do Itapocu: além dos pontos em que a antiga área de mata já foi completamente urbanizada, é preciso descobrir precisamente qual era a vegetação original. “Não podemos simplesmente colocar mais árvores, pois nem todo o leito era arborizado, temos que saber o que estava lá antes”, afirma.

DADOS COMPLEMENTARES

- **Percurso do rio Itapocu:** 90km
- **Nascente do rio Itapocu:** junção dos rios Rio Novo e rio Humboldt, em Corupá
- **Percurso do rio Jaraguá:** sem estimativa
- **Nascente do rio Jaraguá:** junção do rio Jaraguazinho com os ribeirões Garibaldi e Rodrigues e com os córregos Cacilda e Jararaca.
- **Bacia Hidrográfica do Itapocu:** 2.930 km²
- **Número de afogamentos registrados em média por ano:** quatro em Jaraguá do Sul, dez em todo o Vale, segundo os Bombeiros.
- **Cobertura vegetal predominante:** Mata Atlântica (nativa); arroios de bambu (exótica); eucalipto (exótica); bananeiras (cultivo) e
- **arrozais (cultivo).**
- **Animais identificados na bacia do rio:** capivaras, lontras, cobra dormideira, coral verdadeira, sabiás-laranjeira, pardais, bem-te-vis, biguás, saracuras-do-mato, canários-da-terra, garças, patos selvagens, rãs-bugio e diversos outros anfíbios – não há um levantamento detalhado da fauna.
- **Bairros no trajeto do rio Itapocu:** Nereu Ramos, Três Rios do Sul, Amizade, Rau, Czerniewicz, Centro, Baependi, Vila Lalau, Ilha da Figueira e Centenário
- **Bairros no trajeto do rio Jaraguá:** Tifa dos Húngaros, Jaraguá 99, Barra do Rio Cerro, Barra do Rio Molha, Jaraguá Esquerdo e Vila Nova



NA MARGEM Construções se misturam à vegetação

SÉRIE ESPECIAL

“ENTREI NUMA CANOA FURADA”

Irineu Pasold diz que aliança começou a ser rompida já nos primeiros dias do governo

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Irineu Pasold (PSDB) esperava em seu laboratório clínico, às 9h30 em ponto, conforme o combinado. Mas, o tucano pediu gentilmente para a reportagem do O Correio do Povo aguardar alguns minutos para que antes da entrevista ele atendesse um senhor que aparentemente era um paciente.

Vestindo jaleco branco, não demorou muito para Pasold surgir novamente de trás de um balcão, convidando para que entrássemos em seu escritório. Logo de cara informou que aquele senhor que havia atendido por primeiro

o procurou na qualidade de vice-prefeito de Jaraguá do Sul. “Esse senhor veio me convidar para a festa de sociedade no Ribeirão Grande da Luz”, contou.

Segundo Pasold, é comum duas ou três pessoas por dia o procurarem no laboratório para pedir orientações suas como

“

É um governo que está deixando a desejar. Nossa cidade está feia, precisa ser limpa. Jaraguá não para de crescer.

vice, já que houve o rompimento entre seu partido e a administração da prefeita Cecília Konell. Na realidade, Pasold diz que foi posto no banco de reservas já no início do mandato.

Deixou a Secretaria de Saúde em fevereiro de 2010 por causa das discussões que travou com o marido da prefeita e secretário de Administração, Ivo Konell (PSD). Mas, o tucano diz não gostar de brigas e por isso sentiu que o melhor era entregar o cargo e se afastar. Com as desavenças, Pasold substituiu a prefeita apenas uma vez em todo o mandato. Foi neste ano. Contudo, no período de 30 dias em que ficou à frente da administração nada polemizou, como muitos esperavam.

Por enquanto, não há previsões para assumir a Prefeitura novamente, mesmo com os rumores de que, impedida pela Justi-

ça de disputar a reeleição, a prefeita Cecília Konell poderia renunciar em março do próximo ano para permitir que um dos seus parentes se candidate. “Fui candidato a vice sabendo que o vice só faz alguma coisa quando o titular manda, mas não estou sendo chamado para nada”, alega.

Para o próximo ano, ainda está tudo incerto para o tucano que, ao analisar o tabuleiro eleitoral, usa o velho jargão político. “Sou soldado do partido. Se eu assumir depois de abril de 2012, não posso mais ser candidato a prefeito. Não sei o que vai acontecer no ano que vem. Se a prefeita sair por algum motivo, ou renuncio ao cargo de vice ou à candidatura. Posso ser vice e ser candidato a prefeito desde que eu não assuma no lugar dela”.

Se não for Pasold, o PSDB pode lançar Vicente Caropreso, Lio Tironi ou Niura Demarchi na majoritária. Os tucanos querem tirar a atual administração do poder. Pasold até já ensaia críticas à atuação de Cecília. “É um governo que está deixando a desejar. Nossa cidade está feia, precisa ser limpa. Jaraguá não para de crescer e o poder público precisa acompanhar”. Em seguida, o

vice complementa: “em 93, éramos 68 mil habitantes, na época eu era secretário da Saúde. Hoje estamos com mais de 140 mil habitantes, isso significa um crescimento populacional de mais de 100%. Os governos não estão conseguindo acompanhar o crescimento acelerado da cidade”.

“

Fui candidato a vice sabendo que o vice só faz alguma coisa quando o titular manda, mas não estou sendo chamado para nada.

Da sua trajetória na política, Pasold recorda com carinho de Geraldo Werninghaus de quem foi vice de 1997 a 1998. Lamentou a perda do aliado. Hoje o tucano tem 66 anos apresenta estar feliz com sua família formada por quatro filhos e cinco netos. Fora o meio familiar, Pasold se diz um homem realizado em sua profissão. São 40 anos de formação em Farmácia e Bioquímica na Universidade Federal de Santa Catarina. Natural de Massaranduba, Pasold está em Jaraguá desde 1956.

EDUARDO MONTECINO

O QUE O VICE-PREFEITO PENSA SOBRE:

TOMBAMENTO DO RIO DA LUZ

“A solução não é tombar para preservar. Mas agora é preciso haver harmonia. A situação é séria porque o Iphan não vai voltar atrás. A administração dormiu no ponto. É preciso um projeto sustentável para o local”.

GINÁSIO ARTHUR MÜLLER

“Sou a favor da recuperação do ginásio. É preciso tirar o terminal do Centro, é preciso implantar terminais nas regiões da cidade com sistema integrado”.

ALIANÇA DESFEITA

“Fizemos um acordo com pessoas sem palavra. Entrei numa canoa furada e o PSDB saiu prejudicado”.

VICE
Pasold aposta nas eleições de 2012 para o PSDB tomar o poder no Paço

SAIBA

Salário do vice de Jaraguá do Sul: R\$ 10 mil





Patricia Moraes

2106.1917 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br

Plenário

Leis sancionadas

A presidente Dilma Rousseff sancionou ontem a Lei de Acesso às Informações Públicas e a lei que institui a Comissão da Verdade, aprovadas pelo Congresso Nacional no fim de outubro. Segundo Dilma, as leis ajudam na consolidação da democracia brasileira, fortalecem a cidadania e trazem mais

transparência. A Comissão da Verdade será formada por sete pessoas escolhidas pela presidente e terá a função de esclarecer as violações dos direitos humanos ocorridas entre 1946 e 1988. A comissão, no entanto, não revogará a Lei da Anistia nem terá caráter punitivo. Dilma destacou que não se trata de vingança,

mas argumentou que não pode haver silêncio em torno do que aconteceu no passado com a morte de milhares de pessoas durante a ditadura. Já a Lei de Acesso às Informações Públicas põe fim ao sigilo eterno de documentos oficiais e regula o acesso a informações do governo, limitando o segredo em 50 anos.

DIVULGAÇÃO



JUSTA HOMENAGEM

Integrantes do Moconevi (Movimento de Consciência Negra do Vale do Itapocu) foram homenageados pela Câmara de Vereadores na noite de quinta-

feira, em função do dia 20 de novembro, data que se comemora no Brasil o Dia da Consciência Negra. O Moconevi foi criado há dez anos em resposta a uma enfermeira de Gua-

ramirim que se negou a atender uma mulher negra que estava em trabalho de parto e com a missão de diminuir o preconceito racial e cultural na região.

Educação

Questionadas e até criticadas em Jaraguá do Sul, as faixas de pedestres elevadas começam a ser implantadas em Joinville. Por aqui, são cinco delas e outras podem ser criadas, com o objetivo de forçar os motoristas a pararem o carro dando segurança à travessia de pedestres. Seria desnecessário, se a educação fizesse parte da rotina, mas não é o que se vê pelas ruas.

Omissão

Durante palestra na Scar, na quinta-feira, o comandante do Profissão Repórter, Caco Barcellos, por mais de uma vez falou da inércia do Ministério Público. Referia-se precisamente às questões ligadas ao extermínio de mais de mil pessoas por ano pela Polícia Militar no Rio de Janeiro. Mais da metade delas sem ter sequer uma passagem pela polícia, simplesmente pobres, negros e inocentes. E a omissão de alguns juizes e promotores se estende também por outros campos, como na política.

Aumento questionado

A Câmara de Guaramirim aprovou por unanimidade um pedido de informação do vereador Jaime de Ávila (PT). O objetivo é que a Prefeitura explique o aumento no valor da folha de pagamento da Secretaria de Assistência Social, que teria passado de cerca de R\$ 80 mil em setembro para R\$ 160 mil em outubro.

IMÓVEIS
PLANETA
www.imoveisplaneta.com.br

(47) 3275-0100

Candidatura

Proprietário da empresa Alenice Malhas, o empresário Evaristo Caviquiolli assinou sua filiação no PT de Guaramirim no mês passado e está sendo cotado para ser candidato à majoritária. Fala-se até em chapa pura com o vereador Jaime de Ávila como vice.

“

FRASES DA SEMANA

Se o cara é poderoso, mas desonesto, e daí que ele é poderoso! Juramos na academia que iríamos lutar por justiça.

DO GRANDE JORNALISTA E DEFENSOR DOS DIREITOS HUMANOS, CACO BARCELLOS, EM PALESTRA NA NOITE DE QUINTA-FEIRA NA SCAR.

Vi Lula hoje com um novo 'look'. Está como eu, coco pelado.

DO PRESIDENTE VENEZUELANO, HUGO CHÁVEZ.

”

Absurdo

O presidente da Assembleia Legislativa de São Paulo, o deputado Barros Munhoz (PSDB), entrou com recurso na Justiça contra a decisão da 3ª Vara da Fazenda Pública que determinou, no último dia 10, a suspensão do auxílio-paletó aos deputados. Isso mesmo, cada um dos 94 parlamentares paulistas recebia R\$ 40 mil por ano para comprar roupas e acessórios. Em doze meses, o benefício consumia cerca de R\$ 4 milhões dos cofres públicos. O salário de um deputado estadual, sem acréscimos, como o auxílio-paletó, despesas de viagem e verba de gabinete, é de R\$ 21 mil.

Antecipado

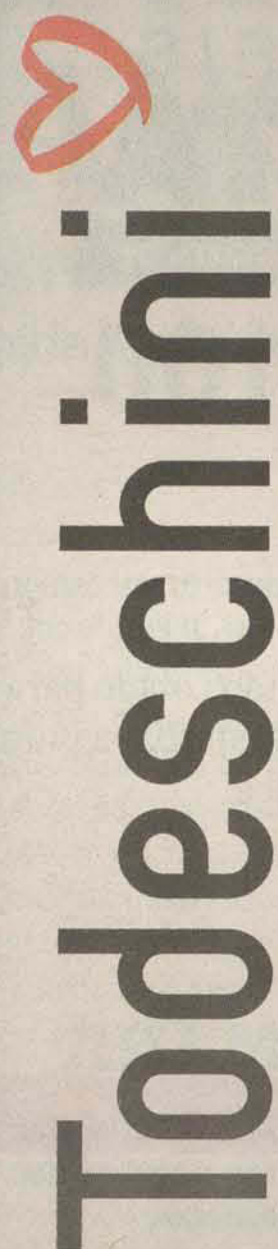
O governo do Estado anunciou que irá antecipar o pagamento do salário de dezembro e a segunda parcela do 13º aos 143,5 mil servidores ativos e inativos de Santa Catarina. A remuneração de novembro será paga nos próximos dias 25 e 28. A segunda parcela do 13º salário será repassada entre 14 e 15 de dezembro. A primeira metade foi quitada em julho. O salário do próximo mês será pago nos dias 19 e 20 de dezembro. “Com essa medida, o governo injetará na economia catarinense, às vésperas das festas de fim de ano, cerca de R\$ 1,5 bilhão em apenas 25 dias”, analisou a Secretaria da Fazenda.

Deputados presos

A Polícia Federal (PF) desencadeou ontem, em Rondônia, uma operação de combate à corrupção no Sistema Único de Saúde (SUS) que resultou na prisão de oito deputados estaduais. Entre eles está o presidente da Assembleia Legislativa, Valter Araújo (PTB). Foram cumpridos 57 mandados de busca e apreensão e determinado o sequestro dos bens dos acusados. De acordo com a PF, os suspeitos foram indiciados pelos crimes de corrupção, falsidade ideológica, extorsão, peculato, violação de sigilo funcional e tráfico de influência, além de terem sido alvos de acusações na esfera cível por lavagem de dinheiro e desrespeito à Lei de Licitações.

Crianças e Adolescentes

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (CMDCA) realiza uma pré-conferência na próxima segunda-feira, das 8 às 17 horas, no Parque de Eventos, com o objetivo de mobilizar a sociedade para a Conferência Municipal e eleger os delegados que representarão a cidade nas conferências regional e estadual. O evento faz parte da política de acompanhamento do setor.



TODESCHINI: CONFORTO EM AMBIENTES PERSONALIZADOS

Representante exclusiva da marca em Jaraguá do Sul e região, a Conceito Móveis Planejados comemora cinco anos de sucesso no mercado e inaugura novo espaço

Os arquitetos Renato e Paula Escobar explicam que o novo espaço da Todeschini Jaraguá do Sul, integra os ambientes, seguindo uma tendência atual que são lojas mais temáticas e focadas na qualidade de vida... "Antes, os ambientes eram isolados. Agora, a disposição dos móveis lembra uma residência, onde um ambiente 'conversa' com o outro, criando um espaço integrado, bonito e agradável", completam.

Com uma equipe altamente capacitada em design de interiores, no último dia 9 de novembro, a Todeschini Jaraguá do Sul, representante exclusiva da marca Todeschini na região, inaugurou seu novo espaço, no mesmo endereço, mas agora mais amplo, com 350 metros quadrados de área construída. A inauguração aconteceu no dia em que a loja completa cinco anos de atuação no mercado regional.



Ivan Bertarello, Gerente de Vendas Todeschini para a Região Sul com os arquitetos Paula e Renato Escobar, proprietários da Loja



Paula Escobar arquiteta e proprietária da Todeschini e Valdemar e Rose Behling



Renato e Paula Escobar (centro) proprietários da Todeschini, ladeados por Nibet (esq.) e Fernando Mendonça (dir.) proprietários da Erbe Construtora e Jas e Luiz Sérgio da Engetec Imóveis



Equipe Todeschini durante a reinauguração do novo espaço

COLEÇÃO VIDA

O lançamento mais recente da Todeschini é a Coleção Vida, que busca despertar as boas sensações que os ambientes provocam nas pessoas e se traduz no "estar de bem com a vida". A combinação de cores oferece luminosidade e despojamento, criando ambientes confortáveis e intimistas. A qualidade do acabamento e pintura dos móveis da Coleção Vida são comparáveis às melhores marcas da Itália e para isso, a Todeschini investiu R\$ 12 milhões na criação de um novo Centro de Acabamento.

ENTRE AS MAIORES DA AMÉRICA LATINA

A Todeschini é hoje uma das maiores fabricantes de móveis planejados da América Latina. Os produtos da marca, que incluem móveis e complementos para ambientes personalizados, direcionados para residências, empresas e hotelaria, são comercializados por mais de 330 lojas exclusivas distribuídas no Brasil e no exterior.

Sediada em Bento Gonçalves, no Rio Grande do Sul, e com mais de 70

anos de atuação no mercado moveleiro, a empresa é reconhecida por seu pioneirismo e capacidade de constante renovação, com novidades lançadas a cada ano e direcionadas para atender um público exigente, que procura sempre o melhor em qualidade. Com área de 54 mil metros quadrados, a fábrica é equipada com tecnologia de ponta e certificada pelas Normas ISO 9001 e ISO 14001.

Conceito Móveis Planejados

Av. Waldemar Grubba, 1399 | Baependi | Jaraguá do Sul – SC

Contatos: 47 3370 1101 | 9986 6722 | projetos@todeschinijaragua.com.br |

Site Institucional: www.todeschinijaragua.com.br | www.todeschinisa.com.br

MOBILIZAÇÃO

Marcha do Silêncio pede mais educação no trânsito

Quarta edição da passeata reúne pais e amigos de pessoas que perderam a vida em acidentes

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Neste domingo, no Dia Mundial em Memória das Vítimas de Trânsito, acontece a 4ª edição da Marcha do Silêncio. Intitulada como "Uma Caminhada pela Vida", a passeata reúne parentes e amigos solidários de vítimas fatais de acidentes de trânsito.

A organizadora do evento, Sueli Mader, está otimista sobre a participação da sociedade. "Há mais envolvimento e mais divulgação neste ano", afirma Sueli, que espera mais do que as 220 pessoas que participaram no ano passado. A iniciativa de Sueli foi uma resposta à indignação que ela sentiu após a perda do amigo Gilmar Michalach. Gilmar pilotava uma moto quando foi atingido por um caminhão, em 2008. Ele faleceu aos 24 anos.

"Senti um chamado para mobilizar a sociedade a não ficar no conformismo", diz a mentora. Naquele mesmo ano aconteceu a 1ª edição da Marcha do Silêncio, envolvendo cerca de cem pessoas.

Um trajeto para levar a mensagem

A passeata deste ano começará às 8h30, no estacionamento do restaurante Ritz, na rua Guilherme Wackerhagen, bairro Vila Nova. Os participantes se reunirão lá para uma leitura reflexiva.

Durante a caminhada as pessoas usarão camisetas com fotos das vítimas. Um carro batido será exposto em cima de um caminhão para alertar a sociedade a respeito do perigo da imprudência no volante.

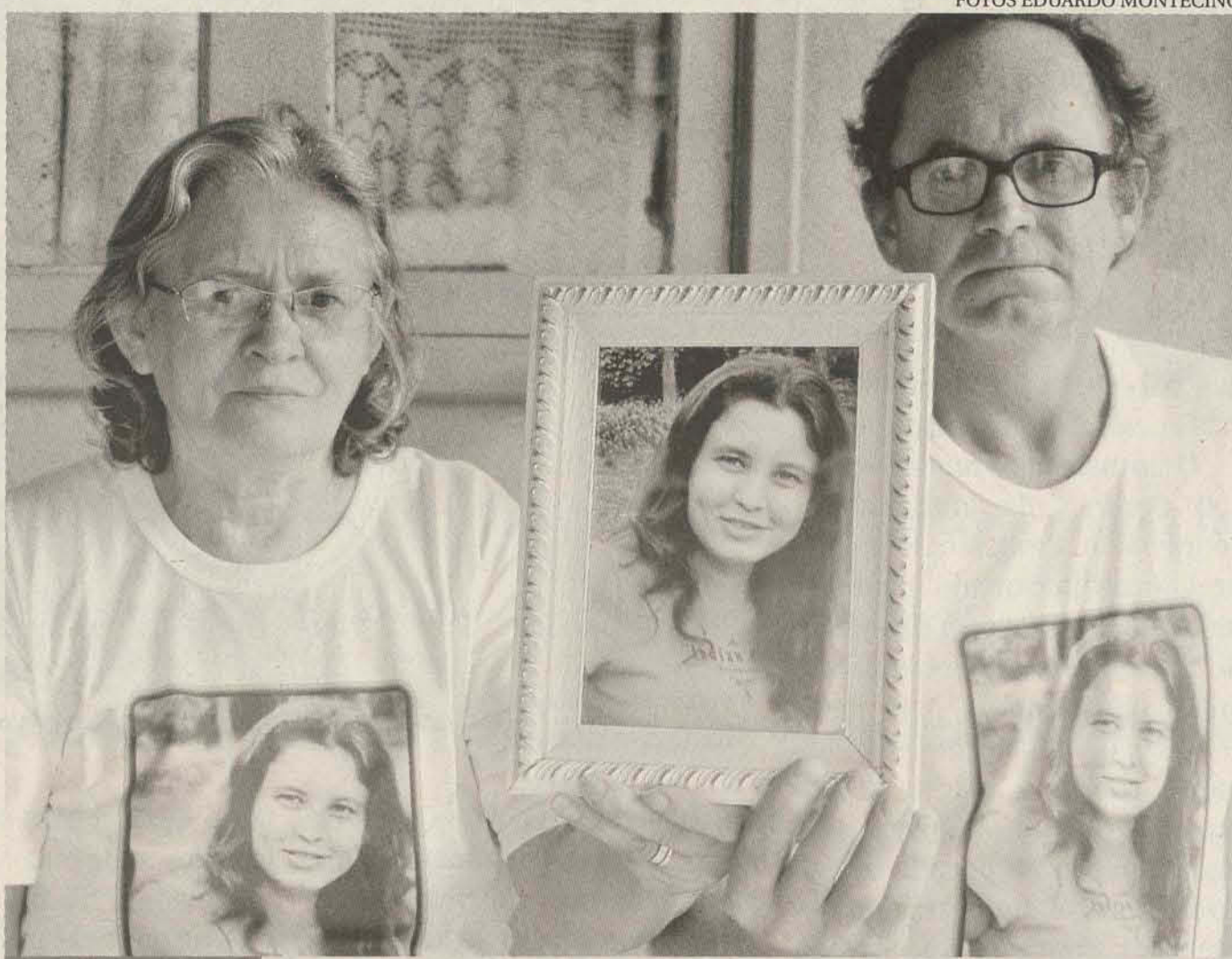
Outra novidade desta edição é o mascote Pequeno Cidadão. O personagem irá chamar a atenção das crianças sobre o comportamento no trânsito.

A chegada está prevista para as 10h30, em frente ao Colégio São Luís. Para finalizar o evento, haverá um grupo cantando músicas compostas sobre o tema e uma discussão a respeito do uso da faixa de pedestres.

"As lideranças comunitárias também devem participar da marcha para demonstrar e reivindicar o que é necessário ser feito nas comunidades", lembra a organizadora.

As lideranças comunitárias também devem participar da marcha para demonstrar e reivindicar o que é necessário ser feito nas comunidades.

Sueli Mader,
organizadora



FOTOS EDUARDO MONTECINO

DOR ETERNA Os pais de Adriana, Constância e Egon, participarão da marcha

Perda irreparável

Um dos casos que motivou Sueli a levar o projeto adiante foi o de Adriana Fabiane Kressin, 18 anos. A jovem estava se preparando para cursar Urbanismo e trabalhava há seis meses em uma ótica.

No dia 8 de junho de 2006, Adriana saiu de casa para mais um dia de trabalho. Ela sempre ia de bicicleta. Naquele dia, quando estava na rua Rinaldo Bogo, a moça foi atropelada por um

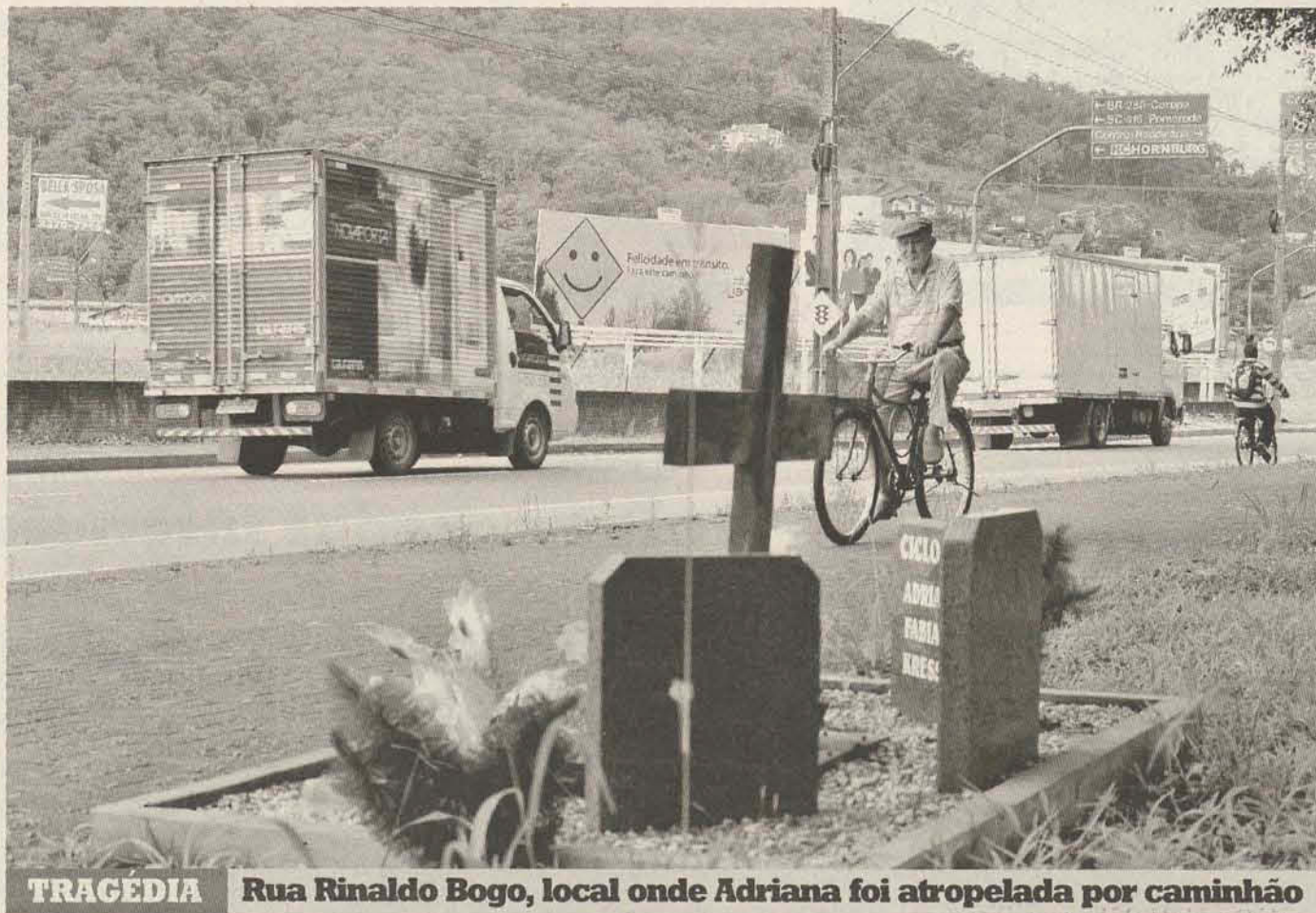
caminhão e morreu na hora.

Os pais, Egon Kressin e Constância Ronch Kressin, participaram de todas as edições da Marcha do Silêncio. "É uma tentativa de conscientizar as pessoas para que tenham mais educação no trânsito", diz o aposentado de 51 anos.

O casal tem dois filhos, de 21 e 14 anos, mas não os deixam andar de bicicleta. "Tenho muito medo. Quando saio, vou só pela calçada", conta a mãe,

53 anos. Egon nem usa mais o veículo. "Não consigo mais andar de bicicleta. O trauma fica na cabeça", lamenta.

A principal reivindicação deles é por mais segurança aos pedestres e ciclistas. "A gente pede ciclovias e não ciclofaixas", declara Egon. Constância lembra que todos devem ter educação no trânsito: "a gente não culpa só os motoristas, mas pedestres e ciclistas também devem ter consciência".



TRAGÉDIA Rua Rinaldo Bogo, local onde Adriana foi atropelada por caminhão

Outra jovem morta em acidente

Michele Gatscher, 22 anos, é outra jovem que perdeu a vida em um acidente de trânsito. Ela fazia faculdade de Recursos Humanos. Em uma noite, quando ia para a aula com a moto que pilotava desde os 18, Michele foi atingida por um carro na rua Francisco de Paula. Ela foi encaminhada ao hospital e faleceu no dia seguinte: 14 de maio de 2010.

"Para quem está de fora, é só mais uma", desabafa a mãe, Loirita Michalach. Ela perdeu a única filha, a quem era muito ligada. "Não enterrei só a Michele, enterrei parte da minha vida", declara.

Loirita irá participar pela segunda vez da Marcha do Silêncio. Ela conheceu o evento através de um panfleto e encontrou na mobilização o conforto de outras mães que passam pela mesma dificuldade. "Me sinto bem participando", afirma.

VÍTIMAS FATAIS NO TRÂNSITO DE JARAGUÁ DO SUL*

6 - Até 18/11/2011

18 - 2010

18 - 2009

17 - 2008

9 - 2007

*Somente mortos nos locais do acidente. Muitos morrem após receber atendimento médico. Fonte: Bombeiros Voluntários

SERVIÇO

O quê: 4ª Marcha do Silêncio

Quando: Domingo, dia 20, das 8h30 às 10h30

Onde: Saída do estacionamento do restaurante Ritz (rua Guilherme Wackerhagen) e chegada no Colégio São Luís

ENTREVISTA

Uma aula de jornalismo e humanidade

O jornalista Caco Barcelos prendeu a atenção do público em palestra proferida na quinta à noite, na Scar

JARAGUÁ DO SUL
ALEXANDRE PERGER

Apesar do terno e calça social, o jeito descontraído eliminou qualquer formalidade. E foi dessa forma, tranquila e despojada, que o jornalista Caco Barcelos subiu no palco da Scar e prendeu a atenção do público durante duas horas na noite de quinta-feira. O editor do programa da Rede Globo, Profissão Repórter, foi convidado pelo Núcleo de Jovens Empreendedores da Acijs/Apevi para uma palestra com o tema "Profissão Empreendedora".

Caco fez bem mais do que isso. Contou sua trajetória profissional e deu um belo recado quanto à ética e sua preocupação sobre as coberturas jornalísticas relacionadas à periferia brasileira. Dessa forma, comparou matérias elitizadas com a 'Suíça brasileira' e o descaso quando o assunto é a Etiópia brasileira, referindo-se às classes de baixa renda. "Somos brilhantes quando, por exemplo, uma bala perdida atinge a casa de uma família da Suíça que não tem relação nenhuma com os tiroteios entre polícia e traficante. Mas damos pouca importância quando a bala atinge o filho do traficante ou o vizinho que também não tem ligação com o caso. Garanto que ninguém sabe citar o nome de alguém que morreu nos morros do Rio de Janeiro", provocou Caco, que enfatizou a melhoria

das coberturas de assuntos locais, mas que pouca gente vê.

O jornalista também explicou detalhes da forma como coordena o Profissão Repórter, programa direcionado a contratar jornalistas recém-formados de diferentes perfis, política até então não adotada pela Rede Globo. E de uma forma emocionante, contou a história de Esmeralda Ortis, uma jovem que ele conheceu na década de 90, ao realizar uma reportagem sobre crack, época em que a droga era pouco conhecida no Brasil. Esmeralda foi uma das entrevistadas na ocasião. Cerca de duas décadas mais tarde, Caco resolveu procurar as mesmas pessoas que integraram a reportagem. "Descobrimos que poucos estavam vivos. A minha surpresa foi ter reconhecido Esmeralda pelo seu sorriso", lembra. A ex-dependente adquiriu na cadeia o gosto pela leitura. Estudou e se formou em jornalismo. Caco não pensou duas vezes em integrá-la à equipe do Profissão Repórter. Hoje, Esmeralda prepara seu terceiro livro e desenvolve trabalhos em uma ONG. Abaixo, segue entrevista com Caco Barcelos.

O jornalista também falou sobre o Profissão Repórter, programa direcionado a contratar jornalistas recém-formados.



EXPERIÊNCIA Caco Barcelos falou sobre a profissão e contou sobre sua vida pessoal

O Correio do Povo – O senhor já fez diversas denúncias. Elas ganharam eco suficiente para criar debates na sociedade?

Caco Barcelos - Tem uma coisa no nosso trabalho que acho interessante. O resultado da busca, da ação, da captação de informação, nunca te dará a certeza do resultado em que vai chegar, que história você vai contar. Se você é um repórter aberto, para contar a verdade que está nas ruas e não a verdade que está dentro de você, com certeza vai se surpreender todos os dias. Nada mais interessante do que aprender a partir da experiência dos outros. Mais importante ainda é ver a exposição dessas histórias que você está contando. Na verdade, nunca sabemos se há algum resultado. Eu posso ir a uma comunidade e contar o absurdo que está acontecendo. Cinco anos depois, posso voltar e ver que tenho mais 20 histórias do mesmo problema, ou seja, se alterou foi para pior, mas é difícil medir isso.

O Correio do Povo – O senhor

falou que prioriza o lado da defesa dos mais fracos. O que acha que evoluiu no Brasil em questões de políticas públicas?

Caco Barcelos - Acho que foi essa mudança de classe social, a ascensão da classe mais baixa, isso foi mais significativo, mas talvez ainda não valorizado corretamente. As pessoas percebem, se envolvem, observam, mas não dão o devido valor. Eu, pelo menos, nunca imaginei acompanhar em todos os cantos do Brasil essa mudança. Realmente os índices são outros e em um espaço muito curto de tempo. Por outro lado, você vai a algum lugar não muito distante daqui e se depara com barbáries.

O Correio do Povo - Chegou o momento de repensar a política de combate às drogas?

Caco Barcelos - Claro. É um absurdo a repressão contra drogas, é jogar dinheiro fora, é jogar balas fora, vidas eliminadas. O que importa ao brasileiro a cocaína? Não tem a menor importância isso. Importância tem para gente é a cachaça, que

mata, causa câncer. O ex-presidente (Luiz Inácio Lula da Silva) é um consumidor de cachaça, e de fumo. Isso sim é relevante, as drogas legais. Essa matança acontece porque beneficia os que determinam isso, tem muito dinheiro envolvido. Quem é a favor das drogas são os traficantes, os funcionários públicos que se beneficiam com a corrupção envolvida nisso. Acho que quem é bem informado é contra as drogas e contras as drogas significa não reprimi-las. Quem reprime as drogas, é a favor delas, não tenho dúvida nenhuma.

“

Se você é um repórter aberto, para contar a verdade que está nas ruas e não a verdade que está dentro de você, com certeza vai se surpreender todos os dias.

ADMINISTRAÇÃO

Exposição na Uniasselvi

O curso de Administração do Grupo Uniasselvi/Fameg promoverá na quinta-feira, dia 24, a ExpoADM 2011. A exposição, que acontecerá no campus da instituição a partir das 19h, tem como objetivo socializar os trabalhos desenvolvidos pelos acadêmicos no decorrer do semestre. Os temas da exposição englobam as quatro linhas de formação da Administração (Marketing, Comércio Exterior, Finanças e Recursos Humanos). O evento é gratuito e a comunidade está convidada a participar. Mais informações no e-mail adm@fameg.edu.br.

IF-SC

Prorrogadas inscrições

Foram prorrogadas até dia 24 de novembro as inscrições para os cursos técnicos gratuitos do IF-SC (Instituto Federal de Santa Catarina). As inscrições devem ser feitas pela internet no site www.ingresso.ifsc.edu.br. São 2.761 vagas para 17 cidades de Santa Catarina. As vagas abertas são para cursos técnicos nas modalidades integrado (quando o aluno cursa o ensino médio junto com o curso técnico no IF-SC), concomitante (quando o aluno faz o ensino médio em outra instituição e o curso técnico no IF-SC), e subsequente (quando o aluno já concluiu o ensino médio e faz apenas o curso técnico no IF-SC). O campus de Jaraguá do Sul também oferece um curso técnico na modalidade de educação de jovens e adultos (Proeja).

Bom Jesus

FORMAÇÃO DE VALOR

Ensino Fundamental – Bom Jesus Divina Providência

A abordagem pedagógica do Ensino Fundamental valoriza a contextualização e a problematização dos conhecimentos e, também, a relação entre teoria e prática. É nesta etapa que os alunos desenvolvem projetos de trabalho que priorizam a integração entre as áreas, relacionando os diversos saberes que compõem o conhecimento escolar.

Conheça melhor outros destaques do Ensino Fundamental do Bom Jesus Divina Providência

- ✓ Corpo docente altamente qualificado
- ✓ Aprendizagem por meio da pesquisa e da investigação
- ✓ Alunos aprendem a expor, a ouvir e a defender suas ideias
- ✓ As descobertas são socializadas



www.bomjesus.br | 47 3371 0779

PALAVRAS CRUZADAS

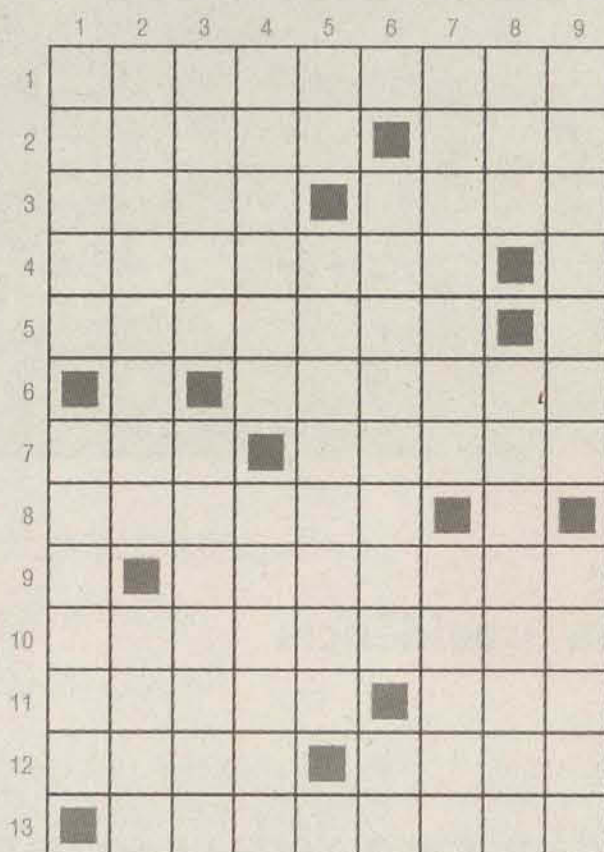
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

1. Aquele que grita com voz como a do corvo, do pato, da águia, etc.
2. Enigma figurado / O nome da décima terceira letra do nosso alfabeto
3. Associação Comercial, Industrial e Agrícola / Designativo da voz do corvo
4. Ser causa de
5. Exame escrupuloso
6. Fadiga
7. Abreviatura de **sacerdote** / Diz-se da linha que atravessa a palma da mão
8. Colono desbravador de terras
9. A mão em que o motorista deve dirigir
10. Casual, eventual
11. Mulher nascida em Ancara ou Istambul / Tribunal Superior do Trabalho
12. Presilha / Ideia central
13. Submeter a suplícios cruéis e desumanos.

VERTICAIS

1. Forma um tapete verde no campo de futebol / Árvore da Amazônia, pequena, de fruto amarelo, com polpa abundante, comestível
2. Refazer o cálculo / (Ingl.) Diz-se de objeto, pessoa, movimento, etc. venerado nos meios intelectuais e artísticos
3. (Náut.) Peça que serve para fixar a amarra da âncora do navio / Cordão com que se ajusta o sapato aos pés
4. O idioma oficial do Quênia / Chamar determinado número telefônico
5. As iniciais da atriz **Stelmann** / Inspeção
6. Composto, untuoso e acastanhado, com cheiro forte e penetrante, usado como fixador em perfumes / Pronome pessoal da segunda pessoa do singular
7. Fazer curvar as costas com pancadas ou sob um peso / Prefixo de compostos derivados do latim e significando **entre, no meio de**
8. Sufixo: **tumor, tumefação** / Um hipotético morador de velhos castelos
9. Lugar onde crescem certas flores de delicado perfume / A mesa em que se celebram a missa.

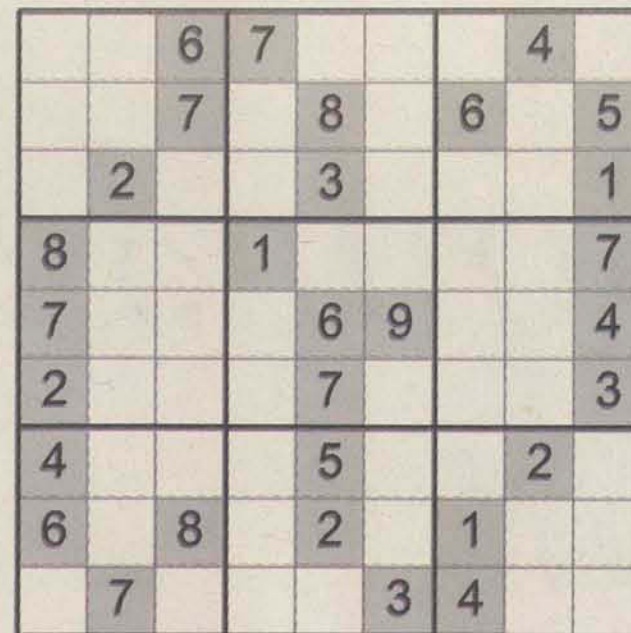


SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. Gracioso, 2. Rêbus, 3. Ema, 4. Motivar, 5. Análise, 6. Esteta, 7. Sac, 8. Toral, 9. Direita, 10. Ocasional, 11. Turca, 12. TST, 13. Alça.
 VERTICAIS: 1. Gramma, Sapota, 2. Recontar, Cult, 3. Abita, Calarço, 4. Sualle, 5. NS, Vitoria, 6. Castoreo, 7. Derrar, Inter, 8. Oma, Fantasma, 9. Resedal, Alfar.
 Discar, 5. NS, Vitoria, 6. Castoreo, 7. Derrar, Inter, 8. Oma, Fantasma, 9. Resedal, Alfar.

TODOS OS MESES NAS BANCAS

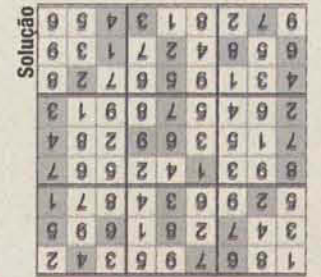


SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna.

Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



DIVIRTA-SE

Dois filhos

Um casal tinha dois filhos, um de oito e o outro de dez anos, que eram excessivamente levados. Eles estavam sempre aprontando e os pais sabiam disso. Foi então que a mãe dos garotos ficou sabendo que um religioso disciplinava crianças. Ela falou com o homem, que aceitou a tarefa, mas pediu para ver as crianças individualmente. Por isso, a mãe mandou o caçula primeiro e o religioso perguntou a ele:

- Onde está Deus?

Os lábios do garoto se abriram, mas nenhuma palavra foi pronunciada. Então, o religioso repetiu a pergunta em tom de voz mais forte:

- Onde está Deus?

Novamente o garoto não pronunciou uma só palavra e o religioso aumentou o tom de voz, apontou o dedo no rosto do garoto e exigiu saber:

- Onde está Deus?

O garoto começou a chorar e saiu da sala, correndo direto para casa, indo se esconder no armário. Quando o irmão de dez anos o encontrou, perguntou:

- O que aconteceu?

O menino, gaguejando e mal conseguindo respirar, respondeu:

- Nós estamos com um grande problema, Deus desapareceu e eles acham que nós somos os culpados.

PREVISÃO DO TEMPO

Temperaturas ficam amenas

Neste sábado, os termômetros ainda registram temperaturas baixas na madrugada e ao amanhecer e mais altas durante o dia. Nas áreas altas do Planalto Sul há, inclusive, chance de geada fraca. No Litoral, ventos sopram de nordeste.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE

MÍN: 14°C
MÁX: 25°C

AMANHÃ

MÍN: 14°C
MÁX: 25°C

SEGUNDA

MÍN: 17°C
MÁX: 23°C

TERÇA

MÍN: 19°C
MÁX: 25°C

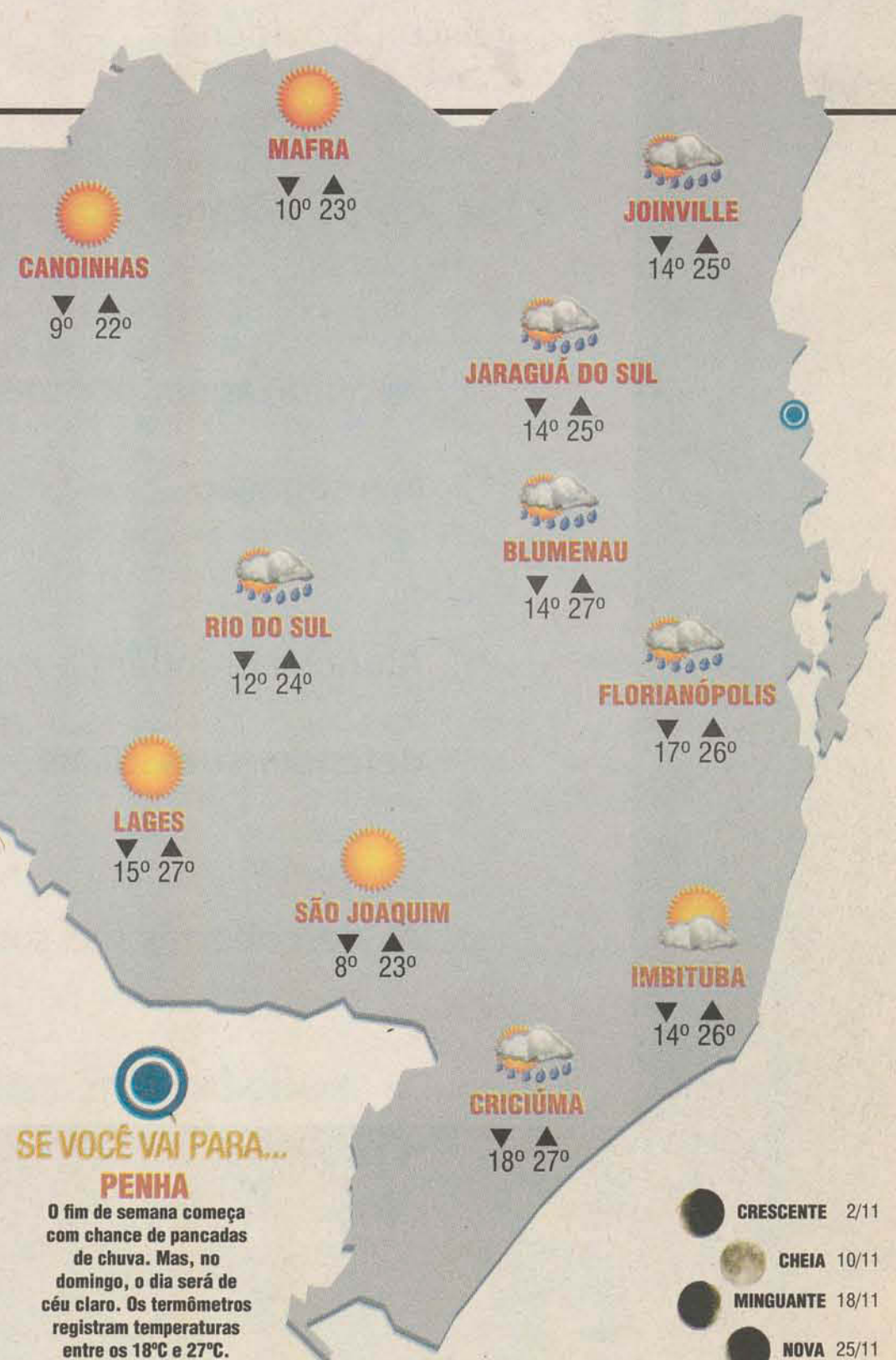


Sol e chance de chuva no domingo

A previsão é de que Santa Catarina tenha um domingo ensolarado. Porém, no Litoral Norte, a circulação marítima dá condições para a ocorrência de chuva na madrugada, manhã e noite. As temperaturas entram em elevação. Os ventos são fracos a moderados e sopram de nordeste.

Semana começa com tempo instável

Na segunda-feira, o Estado deve ter um dia pautado pelo tempo instável, com céu encoberto e chance de chuva nas regiões Oeste, Meio Oeste, e Planalto e Litoral Norte. Também há risco de temporal isolado. Mesmo assim, as temperaturas ainda seguem em elevação.



SE VOCÊ VAI PARA... PENHA

O fim de semana começa com chance de pancadas de chuva. Mas, no domingo, o dia será de céu claro. Os termômetros registram temperaturas entre os 18°C e 27°C.





Plural

Beatriz Sasse    beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

LEITURA EM PAUTA

A Semana do Livro de Jaraguá ocorrerá de 21 a 27 de novembro, com palestras, debates, oficinas e guias de leitura. É um projeto de capacitação, fomento e difusão, que privilegia desde os alunos do ensino fundamental e médio, professores, leitores e escritores jaraguenses. São sete dias em que o livro e a leitura estarão em pauta. Todas as atividades são de graça – a programação completa e informações sobre como participar podem ser conferidas em <http://semanadolivro.blog.com>. A viabilização é da Fundação Cultural de Jaraguá e Fundo Municipal de Cultura, com apoio da Design Editora e do Sesc.

DIVULGAÇÃO



Arquitetos
Renato e Paula
Escobar com
o amado filho
Arthur

Socializando

O curso de Administração do Grupo Uniasselvi/Fameg promove, dia 24, a ExpoADM 2011. A exposição acontece no campus da instituição, a partir das 19h, e tem como objetivo socializar os trabalhos desenvolvidos pelos acadêmicos no decorrer do semestre. Os temas da mostra englobam as quatro linhas de formação da Administração (Marketing, Comércio Exterior, Finanças e Recursos Humanos) e entre eles se destacam a satisfação dos clientes, empreendedorismo, currículo, segurança no trabalho, plano de negócios, sustentabilidade e o fechamento de câmbio. O evento é gratuito e a comunidade está convidada a participar. Mais informações no e-mail adm@fameg.edu.br.



GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006269/0

Profissionalismo

Competência

Credibilidade

Qualidade

Experiência

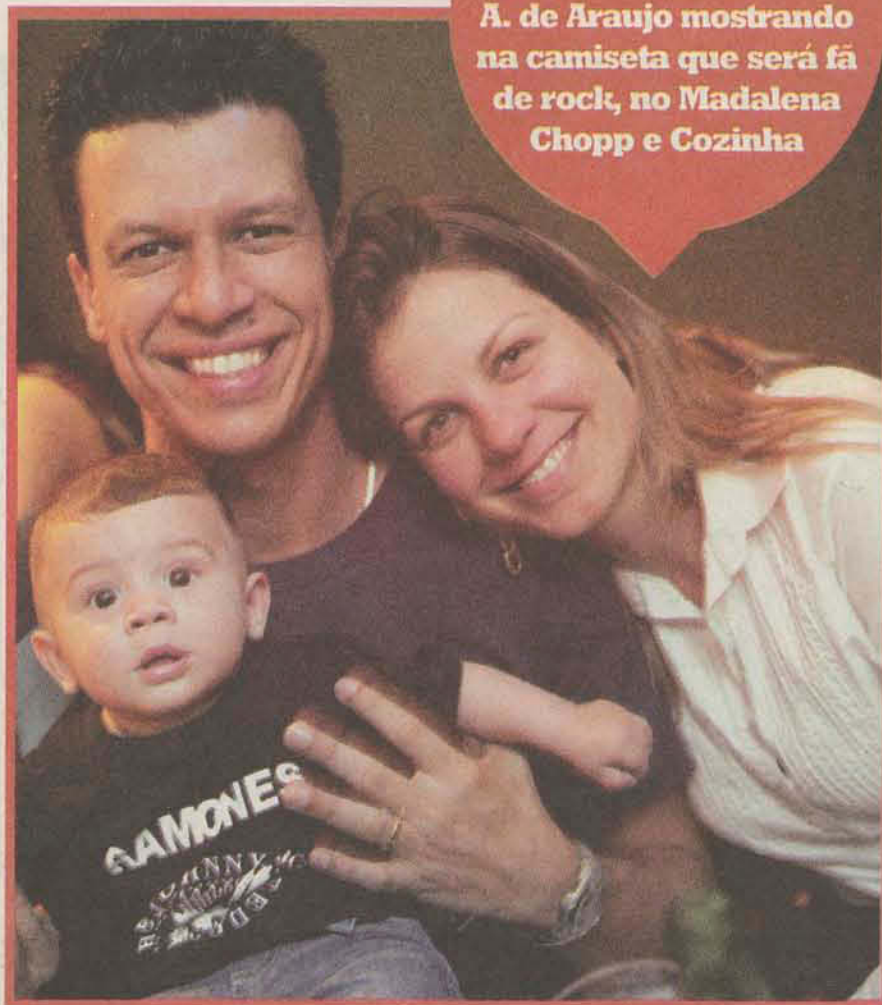
Responsabilidade

Confiança

www.gumz.com.br gumz@gumz.com.br

(47)3371-4747 **UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.** Desde 1978

André Falcão de Araujo e Michele de Andrade com o pequeno Henrique de A. de Araujo mostrando na camiseta que será fã de rock, no Madalena Chopp e Cozinha



MARCELO ODORIZZI/DIVULGAÇÃO

Soltando a voz

Neste sábado, a partir das 19h30, no Pequeno Teatro da Scar, ocorre o Festival Universitário da Canção. O evento reúne 15 candidatos, sendo cinco representantes da Uniasselvi – Fameg, quatro da Católica de Santa Catarina, três da Anhanguera Fatej, dois da Faculdade Jangada e um do Instituto Federal de Santa Catarina (IFSC). Os vencedores receberão medalhas e premiação em dinheiro. A entrada é franca e a promoção é da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul.

Criatividade

O Orbitato, de Pomerode, promove a palestra Diálogos Criativos, que reúne, neste sábado, das 9h às 18h, os dois maiores criadores brasileiros. Ronaldo Fraga, estilista, um dos nomes mais importantes da moda nacional, é conhecido pelas criações poéticas, narrativas que nos conectam com histórias da nossa história. Marcelo Rosenbaum, designer, desenvolve produtos para diversas empresas e atua com projetos ligados a ações sociais, à arquitetura e à decoração. É também o criativo do quadro “Lar Doce Lar”, do programa Caldeirão do Hulk, da Rede Globo. O evento vai reunir arquitetos, designers e estilistas. Informações: 47 3395-0447 ou www.orbitato.com.br

PROGRAME-SE!

DIA 19

Antiga RECREATIVA BRETZKE (em frente a rodoviária)

1º Carreteiro Happen Eventos a partir das 11h. Na parte musical, grupo Levando um Lero (pagode) e DJ Adrian P (residente Moving Up). Ingressos antecipados a R\$ 15, à venda na loja Cintilante Modas e Smurf's Lanches. Informações: 8862-8850.

PRAÇA DO ANFITEATRO (em frente ao shopping)

Rock underground, às 15h, com as bandas Bedinis e Rota de Saloon.

LONDON PUB

Crash Productions preparou a festa de um ano com os DJs RafaHell (SP), Ramon Krisler (SP), Jeison V. (Itu), Edy Monster (SP) e N.E.S.S. (Jaraguá do Sul). Hostess: Intelizano (SP) e Luiz Couto (Jaraguá do Sul). Ingressos a R\$ 15 (1º lote).

PATUÁ MUSIC

Festa Los Humildes com DJs Bravo, M4x1n, sertanejo Wood's Bar e Pablo Portes. Open bar a noite toda. Ingressos do 1º lote a R\$ 30 eles e R\$ 15 elas, à venda na Lico, Mime (matriz) e Center Som.

SACRAMENTUM PUB

Pop rock com o músico Paulo Henrique. Covert artístico R\$ 5.

CHÁCARA OSNILDO

BARTEL – Guarumirim
Rod. do Arroz, SC-413, Bruderthal
Festa dos Anos 60 com a banda V8 Classic Rock relembrando os clássicos de Elvis Presley, Creedence, Johnny Cash, Willie Nelson, Eric Clapton, Chuck Berry, Bill Haley entre outros. Ingressos à venda no Karango Escapamentos ou no local. Informações: 3373-1560 ou 8494-1598.

CURUPIRA ROCK CLUB

A partir das 22h show com as bandas Bedinis, Rota de Saloon, Nóis e Estado Deplorável. Ingresso a R\$ 5 no local.

THE WAY

Uma das baladas mais glamourosas de Jaraguá completa três anos e para comemorar traz os DJs Rodrigo Vieira (GV), Southmen (Uruguai), Erick Jansen (warm-up) e R. Sossa. Ingressos antecipados: feminino R\$ 15 e masculino R\$ 20, à venda na Pérola Conveniência.

MOVING UP – Schroeder

Festa da Espuma com DJs Adrian P., Eddy Amaranto, Rodrigo Avelino, Diego Feller e Will. Edição especial com camarote open bar (no palco). Elas free até 23h30. Bilheteria antecipada: masculino R\$ 15 e feminino R\$ 15 após 23h30. Vendas: em Schroeder no Posto Mime, Trapp e Net Land; em Guarumirim no Posto Maiochi; e em Jaraguá no Smurf's Lanches, Posto Mime (Weg 2) e Game Mania.

SOCIEDADE DIANA – Guarumirim

1º Skoltaneja com shows de Alex e Willian, e Rodrigo Baron e mais DJs Jhonny Müller e Alan Silva (residente Seven Choperia). Skol lata R\$ 1,99 a noite toda. Ingressos antecipados: eles: R\$ 15 e elas free até 23h30. Pontos de vendas: Guarumirim: Posto 28; Jaraguá: Mime (Weg 2 e Center Som (shopping)). Reserva de mesas pelo fone 9948-1906.

SALÃO IGREJA APÓSTOLO PAULO – Vila Lenzi

Noite do Pastel do curso de Moda e Design da Católica, a partir das 18h. Serviço completo de bar e sorteio de prêmios. Os ingressos estão disponíveis com os acadêmicos da 6ª fase e também na hora.

V8 CLASSIC ROCK/DIVULGAÇÃO



DIA 20

LONDON PUB

Sertanejo com Leandro & Evandro. Elas não pagam ingresso até 23h30 e as primeiras 50 mulheres ganham um drinque até 23h30. Esquenta no deck a partir das 20h30 com Augusto & Micael. Ingresso somente na hora a R\$ 10 elas e R\$ 15 eles.

DIA 23

SACRAMENTUM PUB

Depois do sucesso da Noite do Sushi, a casa prepara a Noite Mexicana. Muita comida típica preparada pela nutricionista Ana Lúcia será servida para acompanhar aquela cerveja gelada.

XANGHAY FOOD

Noite com cardápio especial: festival de sushi, niguri de peixe branco e kani, arroz yakimech, yakissoba especial, carne com legumes, frango xadrez e muito mais. R\$ 25 por pessoa (1º lote). Reservas: 8862-8850 ou dayana@happeneventos.com.

FUEL LIVING

Sertanejo com Nicolas & Matheus e mais DJ Bibbe Andreatta. Elas entram de graça até 23h e eles pagam R\$ 15 à venda somente na hora.

CONTATOS e OUTRAS OPÇÕES

LONDON • 3055-0065. BIER HAUS • 3275-4866.
SACRAMENTUM PUB • 3370-1727. ARRIBA • 3371-1160.
MADALENA CHOPE E COZINHA • 3055-3058.
ESPAÇO DO OCA • 3370-9160. FUEL LIVING • 3376-4822.
LICO BAR • 3054-0855. KANTAN LOUNGE • 3371-1584.
ENOTECA DECANter • 3370-0220. MOVING UP • 8856-8389.
SEVEN CHOPERIA • 9917-0359. MR. BEEF • 3275-2230.
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE • 3371-8942.
FUEL EVENTOS • 8433-0083. PATUÁ MUSIC • 3054-0800.



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagconcalves@netuno.com.br

Perder, nem pensar

A partir da próxima segunda-feira, 21, todas às segundas, às 18h, o chef Tato Branco e os escudeiros Todynho e Valdirzinho vão movimentar, no bar Scondidinho, um happy hour daqueles. Moisa garante a cerveja e o chope gelado e a cozinha um delicioso carré, e claro, outros petiscos da moda. Tô nessa!

Karlache

No próximo dia 1 de dezembro, às 19h, o meu amigo Hélio Micheluzzi recebe na sua loja da Karlache Malhas, anexa à fábrica, amigos, imprensa e convidados para concorrido coquetel de lançamento do tradicional Bazar da Karlache, que acontece do dia 2 a 10 de dezembro, das 9 às 21h.

Elaine

Ontem, a educadora Elaine Maurer de Moraes, a eterna paixão do chef Tato Branco e mãe de Bárbara, recebeu muitos cumprimentos pela estreia de mais um aniversário. Parabéns! O meu desejo é que você e sua bela família sejam felizes eternamente.

Pensado bem...

"Seu amor sem exigência humilha, sua exigência sem amor revolta, seu amor exigente engrandece." Pe. Henri Caffarel.

Casa & Cia

Pelo meu iPhone tenho recebido vários elogios sobre a Casa & Cia Presentes. A loja é antenada nas tendências com variedades e produtos modernos. Por isso, as noivas adoram deixar sua lista de presentes na casa.

Vice

Se alguém precisar de um vice para as próximas eleições, o meu amigo e empresário Aldo Pavanello colocou o nome à disposição. Que tal?



COMPOSÉE Viviane Rodrigues, da loja Voilá, no coquetel de inauguração da Composée



TODESCHINI A arquiteta Luana Dall'Agnese e as projetistas Claudia Bezerra, Talita Zulkowski e Aline Berndt na linha de frente da loja Todeschini Ambientes Planejados



WWW.MCVELETRICA.COM

Tel: (47) 3370-3369

TE CONTEI

■ Neste sábado à noite, a galera da Black Lemon movimentou com deliciosas caipirinhas e coquetéis o grandioso Baile de Rei, na Sociedade Aliança.

■ Domingo sertanejado na London Pub com a presença da dupla Leandro & Evandro. Já no deck, show com Augusto & Micael.

■ Juliana de Fátima Ricken vai brindar a idade nova, segunda, 21, sob afagos de parentes e amigos mais chegados.

■ Hoje à noite, na The Way, rola a festa Flora Style.

■ Dê um trato no carro no Lava Rápido Jaraguá e leve para curtir uma leitura a Revista Nossa Weekend.

■ Respeite e valorize o idoso.

■ Com essa, fui!

Na rede

"Atriz pornô quer criar clube para jogar 1ª divisão do futebol tcheco. No meu mundo perfeito, a manchete para esta notícia seria 'Atriz pornô quer botar a tcheca para jogar'."

San Marino

Hoje à noite, a Sociedade Amizade traz para movimentar o salão mais concorrido da região a famosa banda San Marino. Imperdível!



UPPER kids



www.imoveiscapital.net

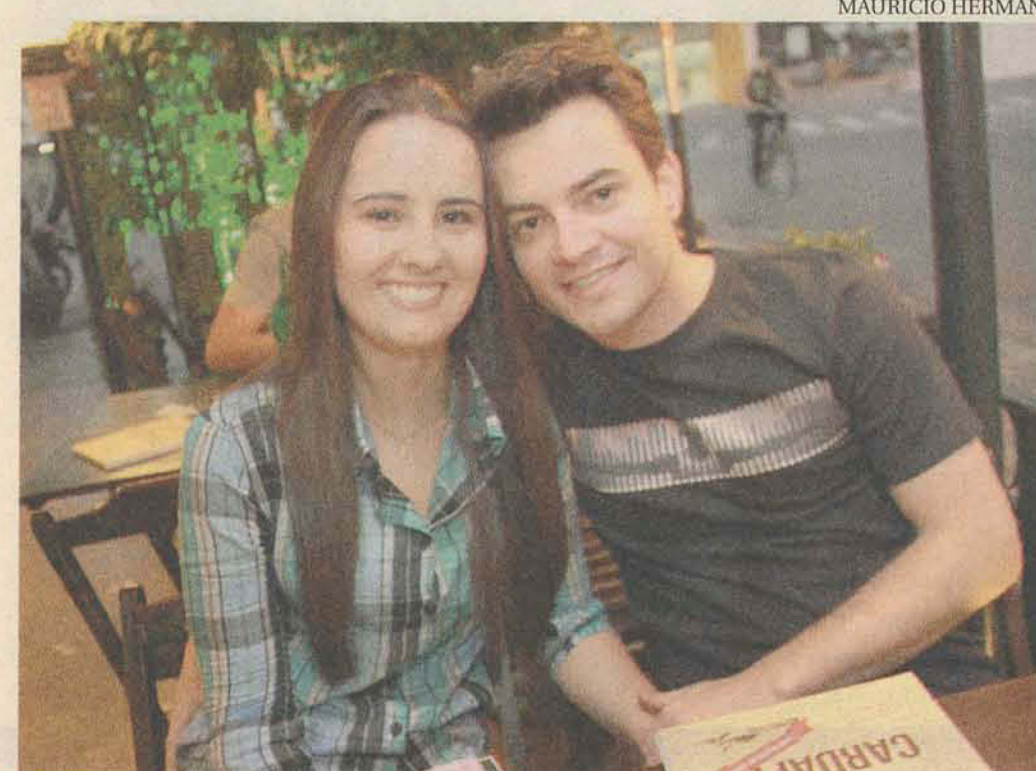
47 3370.2900



Pontualidade, eficiência, conforto e segurança, agora, de nova marca.



Ph: 47 0975 0100 | 3275 0909



HAPPY Maria Luiza Raulino e Victor Lemos no happy hour do Restaurante Madalena

Níver do Alcides

Amanhã, mais conhecido como domingo, Alcides Pavanello, homem importante na comunidade pela participação política, empresarial e social, certamente será um dos nomes mais lembrados. Pois é, bem neste dia, que ele festeja ao lado dos amigos e familiares a estreia de mais um aniversário. Parabéns amigo e obrigado pela força de sempre!

Ponte

Até o fechamento da coluna aquela 'armadilha' na cabeceira da ponte do Beira Rio, sentido Vila Nova, Centro, não tinha sido concertada. O motorista que não percebe a falha, faz do aro do carro, literalmente, um oito. A propósito, os carros vão parar em um auto center bem pertinho.



CAPA Márcio Menegotti Schünke estampa, neste final de semana, a capa da Revista Nossa Weekend. O industrial fala do grande encontro da ABCT (Associação Brasileira dos Fabricantes de Tubos de Concretos), dia 1 de Dezembro



Traições, romances e muitos lances

Fala sério, bem antes do registro oficial de candidaturas, políticos de Jaraguá do Sul já sonham com a cantoria do seguinte refrão sertanejo: "Traição é traição, romance é romance, e lance é lance!". É que muita parceria, hoje, será apenas lembrança amanhã.



FUEL Paula Wiele e Carolina Gaspar nos corredores da moda

NAS RODAS

• Quem esqueceu ainda está em tempo de cumprimentá-lo: Rafael Rangel foi o grande aniversariante de ontem na cidade e vai adorar saber que foi lembrado.

• O deputado Carlinhos Chiodini e Dieter Janssen deram rasante, ontem, na reabertura da 'Garage'.

• Dia quatro de dezembro, o diretor de O Correio do Povo, Nelson Pereira, também vai largar a roupa social e vestir bermudão para participar da 3ª Pedalada Famosa.

• O industrial Antidio Aleixo Lunelli está recarregando as baterias nos Estados Unidos.

General que conta como vencerá a batalha perde antes. Ozires Silva

Desmemoriado

Que a memória costuma trair, isso é pura verdade. Foi o que houve com o Carlos Lupi, ministro do Trabalho. Ele esqueceu ter viajado em avião particular, ajeitado por um interessado em negócios com a pasta. Esqueceu também o nome do amigo e um bocadinho de outros detalhes. Essa nossa memória...

TUDO com até 50% DESCONTO

Promoção válida de 10 a 26/11/2011 ou enquanto durarem os estoques.



www.casamaisinteriores.com.br 47 3276.0663

CASA mais INTERIORES

Sua casa com vida nova.

CARLOS HENRIQUE
SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA A MELANCOLIA DA VIDA

Finalmente pude assistir aos dois filmes mais comentados deste ano: "Melancolia", do polêmico diretor dinamarquês Lars Von Trier, e "A árvore da vida", dirigido pelo recluso norte-americano Terrence Mallick. Os dois têm grandes qualidades e pouca coisa em comum. O primeiro é dividido em duas partes, e cada qual focada em uma das irmãs: "Justine" e "Claire". Na primeira parte pensamos estar em um remake de "Festa de família", de seu amigo e ex-colega de Dogma 95, o Thomas Vinterberg, e a segunda parte evidencia o talento que Von Trier tem para produzir e manter um drama. Trier é (ao lado de Michael Haneke, François Ozon e dos irmãos Jean-Pierre e Luc Dardenne) o triunfo de um cinema de arte europeu, acessível, não tão hermético e restrito a públicos específicos.

Confesso que a primeira parte do filme, que trata do casamento de Justine, não me agradou muito, justamente pela semelhança com o filme do Vinterberg e vários detalhes desnecessários. Mas é na segunda parte que Von Trier e todo o elenco se superam e montam uma ópera inesquecível. O que você faria se você e sua família estivessem condenados a morrer por um desastre natural e soubessem disso? A melancolia é inata ou fruto do ambiente? Nós realmente somos apenas isso, um grão de poeira no universo? Justine não cansa de afirmar: "a natureza é má".

Sinceramente, acho o estudo do Von Trier sobre a melancolia é muito mais artístico e profundo que a tentativa do Sartre em "A náusea". O filme não é uma obra-prima, o diretor não é gênio, mas estamos diante de uma obra de arte e de um artista genuíno, que não se curva ao mercado (quem já viu "Anticristo" dele sabe do que eu estou falando).

Agora vamos para "A árvore da vida": um filme para lá de ambicioso e que não sustenta tudo o que propõe, e nem poderia. Pois Mallick quer ao mesmo tempo contar a história da humanidade, desde o big-bang (com imagens perfeitas

de seres unicelulares e dinossauros), e também investigar todos os conflitos, alegrias e tristezas de uma família. Acho que nenhum cineasta conseguiria isso, não em duas horas de filme, e com a profundidade necessária.

“Não desista só porque o começo é chatinho de doer, pois o recheio é delicioso.”

A fotografia do filme é simplesmente deslumbrante, de cair o queixo, mas sinceramente, eu cortaria os primeiros vinte minutos e também os últimos dez. Mas vou dizer uma coisa para você, não desista só porque o começo é chatinho de doer, pois o recheio é delicioso. Ganhador da Palma de Ouro em Cannes, o filme faz uma reflexão filosófica e teológica sobre a existência: força divina versus a natureza terrena. O pilar da narrativa é Jack (Sean Penn, em participação breve), um arquiteto que embarca em uma viagem rumo à infância no Texas da década de 1950. A alegria e a liberdade das brincadeiras ao lado dos irmãos menores, amparadas pelo amor incondicional da mãe, cristã, são contrastadas pela rigidez do pai, cético, que não admite desrespeito e controla a família com mão de ferro. Também perdida no passado está a morte de um irmão no exército, aos 19 anos, comunicada por um telegrama.

A narrativa não é linear, e cheia de surpresas (assim com é a vida), e deixa muito claro que a natureza é magnífica, mas segue as próprias regras. E duvido um pai ou uma mãe segurarem as lágrimas quando nascem os três filhos do casal, ou então não engolir em seco quando o primogênito começa a travar uma batalha psicológica com o pai. Tanto "A árvore da vida" quanto "Melancolia" têm méritos (e defeitos), mas são duas belas lições de que o cinema, enquanto expressão artística, está muito longe de perder sua força.

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br



A Pipa é uma graça. Tem cerca de um ano de vida e é toda pequeninha, mas muito fofa. De tão calma que é, pouco (ou nunca) late. A cachorrinha já está vermifugada e vacinada e, muito em breve, será também castrada. Interessados em adotá-la devem entre em contato com a Patrícia pelo telefone (47) 9966-8314.

• Dermatologia Veterinária
• Banho e Tosa
• Consultório Veterinário
• Taxi Dog

3275 1887 / 3371 2340
Emergência: 9992 6524

R. Roberto Ziemann, 2756 - Bairro Amizade

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Wallace conta sua história para todos e sai ovacionado do octógono. Guaracy lembra Quinzê do encontro que ele havia marcado com Dagmar. Vanessa pede para passar a noite com Patrícia no hospital. Antenor pensa em Patrícia. Wallace cuida de Teodora. Zuleika procura Rafael, que a insulta. Juan Guilherme beija Leticia, mas ela o afasta quando ouve Vilma chegar. Leandro se desentende com Dagmar. Baltazar reclama de Solange sair para passear. Dagmar manda Quinzê embora. Solange conhece Daniel e o observa interessada. Pereirinha fica furioso ao encontrar uma pista falsa sobre o tesouro e resolve exigir sua parte no acordo que fez com Iris. Wallace manda Teodora se afastar dele para sempre. Marcela descobre o segredo de Tereza Cristina.

■ AQUELE BEIJO

Claudia tenta interromper a discussão entre Ricardo e Camila. Sarita afirma que continuará procurando a mãe. Maruschka não consegue aceitar o casamento de Rubinho. Violante vende seu ingresso para a peça na porta do teatro. Íntima manda Belezinha observar os jurados ao saber que Bob vai cantar para as candidatas do concurso. Lucena comenta com Sebastião que continua enjoada. Damiana pega uma

mecha de cabelo da verdadeira irmã de Felizardo e entrega para Raissa. Sarita confessa a Marisol que gosta de Alberto. Agenor diz a Brites que Iolanda é sua sócia. Belezinha cai no palco. Camila encontra o presente que Ricardo guardou dentro do armário do banheiro. Olga diz a Otília que pedirá dinheiro a Deus. Maruschka ouve Regina pedindo para Claudia convencer Rubinho a morar em outro lugar depois do casamento. Iara exige silêncio no teatro para ouvir o que o pai da atriz da peça, já falecido, tem a dizer. Lucena descobre que está grávida.

■ A VIDA DA GENTE

Eva vê Ana chorando e chama Lúcio. Francisco reclama de Nanda para Lui. Marcos não aceita o emprego que o pai da amiga de Sofia lhe oferece. Lúcio ainda não acredita que Ana esteja se recuperando. Celina encoraja Dora a convidar Marcos para sair. Sofia pede para sair com as amigas, mas Vitória não deixa. Lorena avisa que Tiago precisa ser levado ao médico e fica chocada com o descaso de Jonas e Cris. Nanda reclama de Francisco para Rodrigo. Iná intui que Ana está se recuperando e conta para Laudelino.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

19/11

Acelina Forlim
Alberto L. Fischer
Araciana Cardoso
Bruna P. Bittencourt
Doraci F. Radunz
Geovandro Kiatkowski
Iracema Rosa
Kátia R. Holler
Lorena V. Maski
Luciano Wendramin
Luiz Panstein
Nair G. Milbratz
Nilmaria B. Natali
Pedro C. Schneider
Renan C. Reitz
Rodrigo Gonçalves
Rodrigo R. de P. Correia

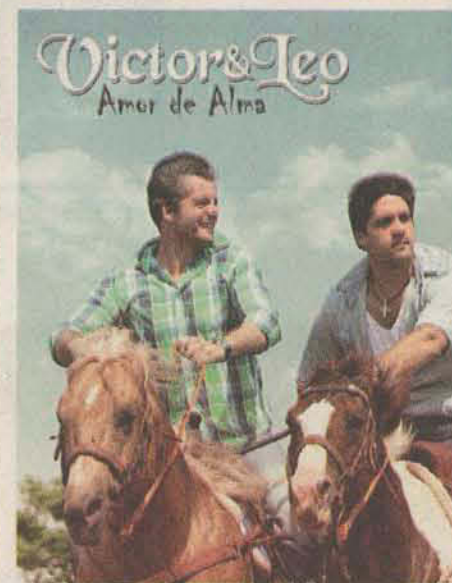
Sandro Brandenburg
Valdevino F. de Melo
Wanderlei W. Mathes

20/11

Angelica Lamas
Aparecido C. dos Santos
Avelino Uller
Carlos A. Emmendoerfer
Cecilia N. Guths
Cirlei V. Pacheco
Cristine Pradi
Deywisson Gonçalves
Dorineia Neumann
Edesio Scherer
Emília P. Cezario
Etelvina Hornburg
Gilberto P. Barros

Gislaine Ferraz
Irene C. S. Renkewski
Irene dos Santos
Iris K. Pommerening
Ivanilde G. Cordeiro
Janete C. Erdmann
José F. Scherer
Juliane C. Madriga
Liliane Matuchaki
Lisander de Miranda
Lucas Drews
Odete Viero
Osnildo Konell
Protásio Venera
Sandra H. Z. Vitkoski
Valdir F. de Oliveira
Walli R. Oldenburg

PARA VER, OUVIR E CURTIR!



AMOR DE ALMA
CD: VICTOR & LÉO

Com um repertório fascinante e notavelmente maduro, o CD "Amor de alma" foi totalmente produzido e arranjado por Victor e Léo. Também conta com a participação da cantora Paula Fernandes em uma das canções. A primeira música de trabalho do álbum carrega o nome do disco. Lançada em 26 de setembro nas rádios de todo o país, a canção já está em primeiro lugar em várias praças como São Paulo, Campinas, Salvador, Brasília, Curitiba e Ribeirão Preto. Victor e Leo acumulam mais de dois milhões de cópias vendidas na carreira. Com shows sempre lotados, atingem públicos de todas as classes e idades. Possuem oito CDs e dois DVDs.



25 ANOS

DVD: EXALTASAMBA

Realizado em junho de 2010, no Estádio do Palmeiras, em São Paulo, o show de gravação do DVD Exalta 25 anos reuniu 35 mil pessoas e transformou o estádio em uma grande roda de samba. Na escolha do repertório, o Exaltasamba fugiu do óbvio, que seriam as regravações de seus grandes hits, e optou por canções inéditas e algumas versões de músicas que influenciaram a carreira do grupo. O DVD traz 24 canções: 16 inéditas e oito regravações, enquanto o CD traz 20 das músicas tocadas no show. Dentre as inéditas estão "Quero ter você" e "Um minuto".

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br

CRIATIVIDADE MANDOU UM ABRAÇO!



CINEMA

A SAGA CREPÚSCULO: AMANHECER - PARTE 1

A felicidade dos recém-casados Bella e Edward Cullen é abreviada quando uma série de traições e infortúnios ameaçam destruir o mundo. Depois do casamento, eles viajam ao Rio de Janeiro para a esperada lua de mel, onde finalmente podem se amar sem reservas. Ela, porém, logo descobre que está grávida e, durante um parto quase fatal, Edward enfim a transforma em uma mulher imortal. Mas a chegada da linda filha, Renesmee, coloca em movimento uma perigosa cadeia de eventos e eles põem os Cullen e aliados contra os Volturi, o temido conselho dos vampiros líderes, em grande batalha.



JARAGUÁ DO SUL

- Cine Breithaupt 1
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (14h, 16h30, 19h e 21h30)
- Cine Breithaupt 2
- A casa dos sonhos - Leg (15h)
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (19h e 21h30)
- Amizade colorida - Dub (14h30 - domingo - e 17h)
- Cine Breithaupt 3
- Atividade paranormal 3 - Leg (18h10, 19h50 e 21h30)
- O zelador animal - Dub (14h10 e 16h10)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (13h50, 16h30, 19h20 e 22h)
- Cine Garten 2
- 11.11.11 - Leg (14h20, 16h40 e 21h15)
- Atividade paranormal 3 - Leg (18h50)
- Cine Garten 3
- Capitães de areia - Nac (13h40 e 21h30)
- Reféns - Leg (15h40, 17h40 e 19h40)
- Cine Garten 4
- O palhaço - Nac (15h, 17h15, 19h10 e 21h)
- Cine Garten 5
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (13h30, 16h15, 19h e 21h40)
- Cine Garten 6
- Os três mosqueteiros - Dub (16h50)
- Os três mosqueteiros - Leg (19h30)
- Terror na água - Dub (14h)
- Terror na água - Leg (21h50)
- Cine Mueller 1
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (13h30, 16h15, 19h e 21h40)
- Cine Mueller 2
- Estamos juntos - Nac (13h45 e 21h50)
- Reféns - Leg (15h45, 17h45 e 19h45)
- Cine Mueller 3
- 11.11.11 - Dub (14h20, 16h45, 19h15 e 21h20)

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- Os três mosqueteiros - Dub (16h40)
- Os três mosqueteiros - Leg (19h10)
- Terror na água - Dub (13h40)
- Terror na água - Leg (21h50)
- Cine Neumarkt 2
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (13h50, 16h30, 19h20 e 22h)
- Cine Neumarkt 3
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (13h30, 16h15, 19h e 21h40)
- Cine Neumarkt 4
- 11.11.11 - Leg (14h, 16h, 18h e 20h)
- Atividade Paranormal 3 - Leg (22h10)
- Cine Neumarkt 5
- O palhaço - Nac (14h15, 16h50, 18h50 e 21h)
- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- O contágio - Leg (21h20)
- Os reféns - Leg (14h30, 17h e 19h30)
- Cine Norte Shopping 1
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (12h50, 13h40, 18h30 e 21h20)
- Cine Norte Shopping 2
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Leg (11h30, 14h20, 17h10, 20h e 22h50 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 3
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Dub (12h10, 15h, 17h50, 20h40, 23h30 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 4
- A saga Crepúsculo: Amanhecer - Parte 1 - Dub (13h40, 16h30, 19h20 e 22h10)
- Cine Norte Shopping 5
- O palhaço - Nac (11h15, 13h30, 15h35, 17h40, 19h45 e 22h)
- Cine Norte Shopping 6
- O homem do futuro - Nac (13h e 15h15)
- 11.11.11 - Leg (19h35)
- Reféns - Leg (17h25, 21h45 e 23h50 - somente sábado)
- Cine Norte Shopping 7
- Brasil animado - Nac (12h20, 14h10 e 16h05)
- Gigantes de aço - Dub (18h e 20h50)

Atriz empurra maquiadora

A atriz Christiane Torloni teria agredido uma maquiadora da TV Globo. Na última quarta-feira, durante uma gravação da novela Fina Estampa, ela empurrou a jovem, identificada apenas como Carol. A moça, que começou a trabalhar na Globo há pouco tempo, não se intimidou e foi direto para o departamento de Recursos Humanos da emissora denunciar o caso.



Demi e Kutcher vão brigar por milhões

Depois de anunciar a separação de Ashton Kutcher, na última quinta-feira, a atriz Demi Moore já está se preparando para a batalha judicial sobre a divisão da fortuna do ex-casal, estimada em US\$ 290 milhões (cerca de R\$ 516 milhões). Ela decidiu terminar com o casamento de seis anos há algumas semanas, quando os boatos sobre as traições de Kutcher começaram a aparecer na mídia.

Djavan pode ter Mal de Parkinson

Os boatos de que o cantor e compositor Djavan está doente têm se intensificado nas últimas semanas. Tanto que amigos próximos confirmaram que ele está, sim, sofrendo de Mal de Parkinson. Recentemente, apesar do falatório a respeito, o cantor negou que estivesse com a doença em todas as entrevistas que deu para lançar o mais recente álbum da carreira.

Beyoncé recusa canção de vocalista

O líder e vocalista da banda Coldplay, Chris Martin, contou em entrevista à revista Maxim que Beyoncé rejeitou uma música escrita por ele. Já Rihanna preferiu aceitar o presente. Segundo o marido de Gwyneth Paltrow, a culpa é das barreiras entre estilos musicais "Ainda existe essa divisão de tribos na música e às vezes leva um tempo para transpormos essas barreiras", disse.



Adriana Bombom ganha R\$ 1 milhão

A ex-mulher do sambista Dudu Nobre, Adriana Bombom, levou quase R\$ 1 milhão com o divórcio. Ela questionava a partilha de bens do casamento e entrou com um processo na Justiça, no qual não cabe mais recurso, onde recebeu o total de R\$ 600 mil mais os honorários do processo. Em janeiro de 2010, Bombom já havia levado R\$ 200 mil e um carro avaliado em R\$ 110 mil.

Marcelo Serrano adora o 'Crô'

O ator Marcelo Serrado tem adorado interpretar o personagem Crô, da novela Fina Estampa, da Globo. "A gente sonha por um trabalho assim", disse ele, emendando que o papel foi um presente de Aguinaldo Silva para ele. "Eu fiz muita preparação de dedo e da voz", completou. Segundo o ator, o cabeleireiro pessoal também o ajudou na composição da voz do personagem.

HORÓSCOPO



ÁRIES

Ótimo dia para organizar o ambiente doméstico. Evite fazer críticas ou brigar com as pessoas próximas. Aproveite mais os momentos a dois e demonstre os sentimentos à pessoa amada.



TOURO

Aproveite o sábado para sair da rotina e praticar esportes. Passeios diferentes com a cara-metade podem trazer muitos benefícios para a vida a dois.



GÊMEOS

Atividades físicas podem diminuir o clima de disputa entre os familiares. Conversar com as pessoas mais jovens ou praticar alguma atividade física com elas é uma ótima pedida. A dois, o diálogo é a melhor forma de resolver mal-entendidos.



CÂNCER

Obstáculos e pressões não estão descartados, por isso saiba impor seus pensamentos. Encare os desafios que surgirem sem medo. Cuidado com conflitos no ambiente doméstico. No relacionamento afetivo, não pressione quem ama.



LEÃO

Um bom dia para focar os esforços nas ambições e finanças. Mantenha-se em uma quietude estratégica para evitar conflitos. Lembre-se de que os sentimentos devem vir antes da sexualidade.



VIRGEM

Seu dinamismo e capacidade de superação estão em alta, mas tente manter a calma. Cuidado com atitudes impulsivas. No amor, é hora de tomar a iniciativa e encantar o outro.



LIBRA

Converse com os familiares antes de tomar as decisões necessárias para restabelecer a paz no lar. Compartilhe as responsabilidades, sem deixar de sair para se divertir. Seja mais paciente e carinhoso com a cara-metade.



ESCORPIÃO

Em família, deve distribuir as tarefas. Manter a calma é o desafio de hoje, pois o nervosismo e a ansiedade podem provocar problemas de saúde.



SAGITÁRIO

Organize as tarefas domésticas para ter tempo de se envolver em atividades que tragam mais alegria à rotina. Vá a locais públicos onde possa ser visto por pessoas de prestígio. No amor, dedique-se ao par.



CAPRICÓRNI

Fique longe de conflitos. Bom momento para cuidar da casa. Evite viagens desnecessárias. Assuma a liderança das atividades familiares. No amor, faça mais e converse menos.



AQUÁRIO

Bom dia para assumir novos desafios. Comece uma prática esportiva ou vá a uma academia. Agindo assim, estará espantando o fantasma das discussões. Fortaleça a intimidade na relação afetiva.



PEIXES

Deixe os conflitos e as brigas para trás. Cuide dos pequenos detalhes da relação afetiva e dedique-se à pessoa amada. Assim, uma nova etapa começa no setor amoroso.

LEONIR, CORTE. MODELO DE

ENTUSIASMO

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Uma banda para Jaraguá

Em agosto de 1928 o jornal O Correio do Povo comentava sobre a nova tentativa de formação de uma banda ou orquestra para Jaraguá. Dizia que Hansa e Bananal tinham as suas bandas, por que aqui não poderia ter?

Estava sendo organizada a Sociedade Musical Jaraguense, tendo a frente o major Júlio Ferreira, que tinha por objetivo dotar o Distrito de uma orquestra capaz de se fazer ouvir em bailes, teatros e outras diversões. Os ensaios estavam sendo orientados pelo maestro H. Santos, que já havia trabalhado com a banda de São Francisco.

A secretaria da sociedade foi confiada a João Emmendorfer. Em setembro programaram uma festa de inauguração, dia 30, que aconteceu juntamente com a estreia da peça teatral da Sociedade Familiar de Diversões no Salão Buhr. A banda foi anexada ao Tiro de Guerra Jaraguá e em apenas dois meses de ensaios mostrou o esforço alcançado, o que encantou a todos. Nos anúncios de bailes e festas posteriores, a banda brilhava a grande maioria, demonstrando seus progressos e o apreço da população pelos seus acordes.

Convite para baile de inauguração

Salão Lorenzen tem novo proprietário, G. Blanch. Para reinaugar o salão, o novo proprietário convida para grande baile com a Orquestra Lemke de Bananal (Guaramirim). Correio do Povo, agosto de 1928

Salão G. Blanch
(Antigo Lorenzen)
Sabbado 11 Agosto 1928
GRANDE BAILE DE INAUGURAÇÃO
Orchestra Lemke, Bananal
5 Pessoas

FOTOS ACERVO ARQUIVO HISTÓRICO

Sociedade Sportiva

Era esperado como um grande acontecimento a inauguração da Sociedade Sportiva Jaraguá. O evento estava marcado para dia 2 de setembro de 1928. A sociedade tinha na diretoria José Bauer como presidente, Godofredo Torrens como vice-presidente, Paulo Kock e Estephano Kinack eram os secretários, na tesouraria Ottokar Grubba e Adolpho Hoeschl e ainda o diretor

esportivo Emilio Piazero. Na programação constavam: churrascada de manhã e durante todo o dia venda de café, rifas; inauguração da linha de tiro; encontro dos 'pebolistas' de Jaraguá e Blumenau à tarde e baile à noite no Salão Buhr. No jornal de 8 de setembro, um breve relato da inauguração. O jogo de futebol contou com os jogadores Carlito, Krelling, Mielke, Carsten,

Grubba, Hilário e Sansão. O time de Jaraguá mesmo marcando um gol, perdeu para Blumenau, que fez dois gols. Quanto ao stand de tiro, a disputa foi grande pelo melhor atirador, sendo que os três primeiros lugares, respectivamente, foram: Frederico Barg, Erich Blossfeld e Thomaz Fruet. Posteriormente em 13 de outubro publicou seus estatutos.



Comércio Breithaupt - década de 30

Armazém Breithaupt

Em 1923 Walter Breithaupt solicita licença para instalar armazém no Distrito, juntamente com o irmão Arthur. A empresa prosperou vendendo produtos coloniais como linguiça, banana, açúcar mascavo, fazendas,

armarinhos, louças, ferragens, secos e molhados. Além disso, oferecia o serviço de transporte de cargas, fazendo a rota Jaraguá - Blumenau, e também despachos junto à Estrada de Ferro São Paulo Rio Grande.

A raiva transmitida pelos cães

O diretor de Higiene estava orientando a comunidade para manter seus animais com focinheiras e nos cercados, pois os que estivessem livres pelas ruas seriam apreendidos. O objetivo da ação era impedir a proliferação da raiva, conhecida Hydrofobia.

Cães vagabundos

Porque tenham aparecido casos de hydrophobia (raiva, cão danado) em Jaraguá e na Estrada da Serra, torno público que os funcionarios de hygiene tem ordem para apprehender todos os cães, sem acaimo, que se encontrem na rua.

Outrosim, previno que os possuidores de cães devem matricular-os na Intendencia Municipal.

E, prohibido conservar nos quintaes e dependencias das casaspoças, vasilhas ou quaesquer recipientes em que se possa estagnar a agua.

Dr. Norberto Bakmann
Director de hygiene

Jornal Correio do Povo,
julho de 1928

Exames escolares

Está chegando o final do ano e os exames escolares de término de curso estão sendo realizados. Muitos não sabem, mas há algumas décadas estes exames eram orais, com banca examinadora formada por professores de outras escolas e em algumas ocasiões por

autoridades do município. A data era aguardada com muita expectativa pelos alunos, pois todas as disciplinas eram questionadas pelos examinadores.

Em dezembro de 1928, o jornal O Correio do Povo publicava o resultado dos exames de algumas escolas, com

o nome dos alunos que obtiveram aprovação com distinção, plenamente ou simples. O professor Quiliano Martins no centro do Distrito e a professora Maria Rilla Wiederkahr da Escola da Estrada Nova publicaram as aprovações de seus alunos.

Fim de semana, 19 e 20 de novembro de 2011

TALENTO & SUCESSO

MULHERES JOVENS E A EMIGRAÇÃO

Dados do Censo 2010 do IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) apontam que mulheres jovens da região Sudeste são a maioria na hora de deixar o Brasil para trabalhar em outro país. **Página 6**





Bernt Entschev

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Palestrante convidado

Ame seu trabalho, dinheiro é consequência

Esses dias ouvi uma história que me deixou até um pouco emocionado. Um garoto, daqueles que aparentemente não sabe qual caminho percorrer na carreira, ou se escolheu o curso certo na faculdade, mostrou-me o quão preparados e profissionais os jovens podem ser e estar, muito apesar da idade. Mostrou-me também que, definitivamente, dinheiro não compra felicidade: é preciso amar o que se faz para ter sucesso.

Rodrigo sempre foi um rapaz aplicado. Bom aluno nos estudos e amante da Arte e da História, o garoto se dava bem em todas as matérias. "Não sei em que área aplicar meus conhecimentos quando crescer", dizia, ainda no ensino fundamental. Ao entrar no ensino médio, fez um teste de admissão para o ensino público, o qual passou em segundo lugar. Escondeu a nota dos colegas por muito tempo, com medo de que lhe discriminassem de "nerd" ou aquelas coisas que os jovens costumam fazer. O ensino médio oferecia também um curso técnico em Ciências Contábeis, o que lhe rendeu o primeiro estágio ainda no segundo ano, voluntário. O estágio lhe incentivou muito a seguir estudando na área.

Continuou a carreira acadêmica na graduação estudando a área contábil. Passou novamente em segundo lugar na prova que tinha mais de 400 concorrentes. Desta vez, não conseguiu esconder o orgulho. Os colegas, ao invés de o criticarem ou o invejarem, o homenagearam muito.

Além dos estudos da graduação, era ávido leitor de livros e adorava estudar idiomas. Aprendera o inglês ainda na escola e praticava muito com a ajuda do computador – que literalmente coloca os jovens em contato com pessoas de todo o mundo. Começou a estudar francês, empolgou-se, e já fez planos para o italiano, alemão e até japonês. "Quero ser poliglota em dez anos", dizia.

Inscreeu-se, certo dia, em vários dos processos seletivos de trainee de grandes empresas do ramo. Dos milhares de candidatos inscritos, um a um eles caíam, etapa após etapa, menos Rodrigo. Fora aprovado em dois processos diferentes, das maiores empresas do ramo de auditoria do mundo. Optou por aquela que mais se identificava com seus valores.

Notavelmente empolgado com a

promissora carreira de auditor em uma multinacional, Rodrigo imergiu no trabalho, o qual submetia os jovens a fortes desafios e intensos treinamentos. De todos os jovens trainees recém-admitidos, ele era o único que ainda estava no segundo ano da Graduação. Todos os outros já eram recém-formados ou tinham até dois anos de formação. Os gerentes e diretores da empresa sabiam, em segredo, que ele era definitivamente um "ás", promissor, e o colocavam a provas mais intensas que os outros.

Sobrecarregado com os estudos e, agora com o trabalho, ele conseguia conciliar as "vidas" e abdicava de suas horas de lazer. Pensava no futuro próximo, onde já havia feito o planejamento de carreira para os próximos anos. Os títulos e benefícios obviamente deslumbrariam qualquer um. Ele inclusive.

Dois meses após ter entrado na multinacional, pediu demissão. "Não é o que eu quero para a minha vida. Quero ser professor de idiomas. Isso é o que eu amo". Os colegas lamentaram a oportunidade "perdida", a empresa assentiu, os familiares apoiaram. Já fluente em um idioma e quase proficiente em outro, o rapaz de apenas 19

anos foi em busca do sonho e espalhou seu currículo em todas as escolas que tinha interesse. A dificuldade agora era maior, já que suas habilidades contábeis não seriam tão requisitadas em escolas de idiomas. Mergulhou novamente nos estudos de idiomas, sem abandonar o curso de contábeis que já havia começado. Um ano e meio após ter decidido o novo futuro para a carreira, ele é professor em uma importante rede de idiomas, com a agenda disputada pelos alunos, que querem aulas particulares somente com ele. Na história de Rodrigo, como na de muitas outras pessoas que conheci, a paixão fez a diferença para que ele se destacasse e, assim, alcançasse o sucesso, ainda com certas limitações, mas em ótimas proporções para alguém que ainda tem a idade dele.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga twitter/bentschev.ds

Na história de Rodrigo, como na de muitas outras pessoas que conheci, a paixão fez a diferença para que ele se destacasse.



Vestibular
Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

- * Processos Gerenciais
 - * Turma matutina ou noturna
- * Gestão da Tecnologia da Informação
 - * Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11
através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br



O HOSPITAL SÃO JOSÉ
OFERECE VAGAS PARA:

Auxiliar de Limpeza
(Sexo Masculino/Feminino)

Interessados: Encaminhar currículo ou preencher
ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do
Hospital São José, das 7h30 às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!



O HOSPITAL SÃO JOSÉ
OFERECE VAGAS PARA:

Operador de Estacionamento
(Sexo Masculino/Feminino)

Interessados: Encaminhar currículo ou preencher
ficha de inscrição no setor de Recursos Humanos do
Hospital São José, das 7h30 às 17h.

Fone para contato: (47)3274-5000

VENHA FAZER PARTE DA NOSSA EQUIPE!

Notando o erro antes que ele vire... queixa no Twitter

No caso dos hotéis, os "falsos hóspedes", ao fim da estadia, precisam preencher um relatório detalhado que avalia cerca de 400 critérios.

DIVULGAÇÃO

Empresas contratam "clientes ocultos" para medir qualidade do serviço

As redes sociais deram mais poder de voz ao consumidor e, em função disso, as empresas estão procurando mecanismos para antecipar os problemas antes que eles virem, por exemplo, uma reclamação no Twitter. Uma estratégia que vem sendo bastante utilizada é a contratação de "clientes ocultos", que vão aos estabelecimentos medir a qualidade dos serviços prestados. Isso, claro, sem se identificar. Depois, prestam conta de como foram atendidos.

Os hotéis Othon começaram, em julho, a utilizar a ferramenta, desenhada pela empresa OnYou, especializada em "clientes ocultos". A rede de hotelaria já contava com avaliações mensais feitas através dos comentários deixados pelos hóspedes, mas a diretoria decidiu contratar a OnYou por conta do processo de padronização que está implantando em seus hotéis de todo o Brasil.

— Sabemos que o consumidor está cada vez mais exigente e queremos estar um passo à frente dele. A finalidade do cliente oculto é poder identificar possíveis falhas e elaborar planos de ação pra corrigi-las. É um investimento que compensa, porque ajuda a prevenir problemas — afirma Justyn Jones, gerente corporativo de Operações da Rede Othon.

Expertise em hotelaria

No caso dos hotéis, os "falsos hóspedes", ao fim da estadia, precisam preencher um relatório detalhado que avalia cerca de 400 critérios, posteriormente repassados aos gerentes de cada área, para a revisão com suas equipes.

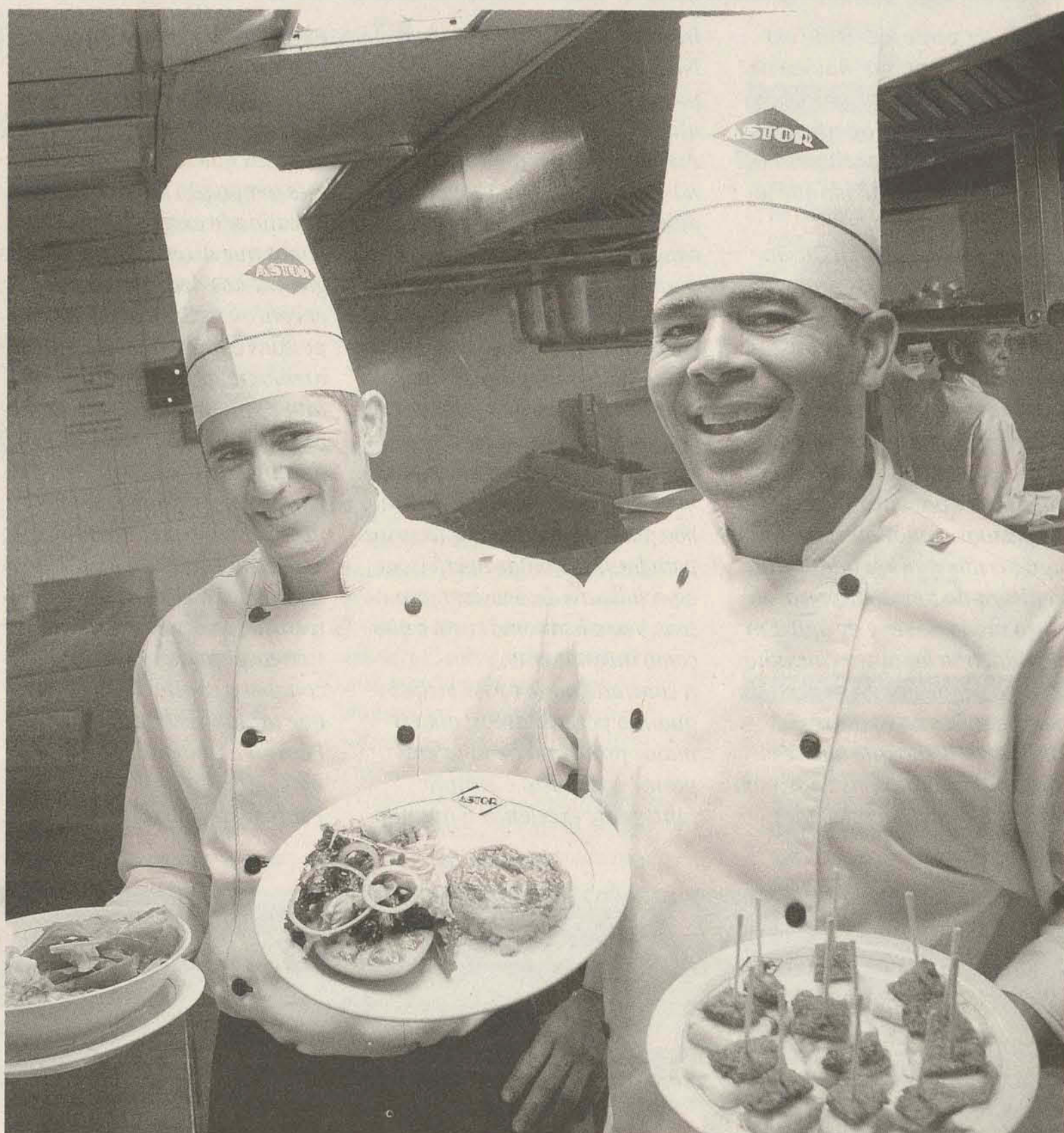
— Todos os funcionários sabem que existe o processo, mas nunca tomam conhecimento de quando serão as visitas. Afinal, o bom atendimento deve fazer parte do dia a dia de qualquer empresa — ressalta Jones.

A OnYou, dirigida por profissionais com experiência em hotelaria, utilizou essa expertise na hora de criar sua metodologia e de elaborar os relatórios de perguntas para empresas de todos os segmentos.

— O olhar hoteleiro é mais apurado e voltado para a qualidade dos serviços — defende José Worcman, fundador da empresa, criada em 2006.

Worcman diz que, no último ano e meio, cresceu a procura por esse tipo de serviço:

— Atualmente a gente vive em um mundo pró-cliente. Aumentou o medo das redes sociais e também da concorrência. Por isso, a qualidade do serviço prestado é



ATENDIMENTO Sistema interno de cliente camuflado indica qualidade dos serviços prestados

um dos grandes diferenciais que as empresas podem apresentar.

Vanessa Mathias, gerente sênior de Ipsos Loyalty, que também oferece serviços de cliente oculto, concorda que, hoje em dia, as organizações querem cada vez mais se antecipar aos problemas:

— A pesquisa traz uma perspectiva bem real do que é o serviço e apresenta indicadores de forma palpável. A maioria dos clientes da Ipsos são empresas de grande porte, que, por características próprias, estão mais distantes da experiência final do consumidor. Mas a gerente da Ipsos observa um aumento da procura por parte

das companhias menores.

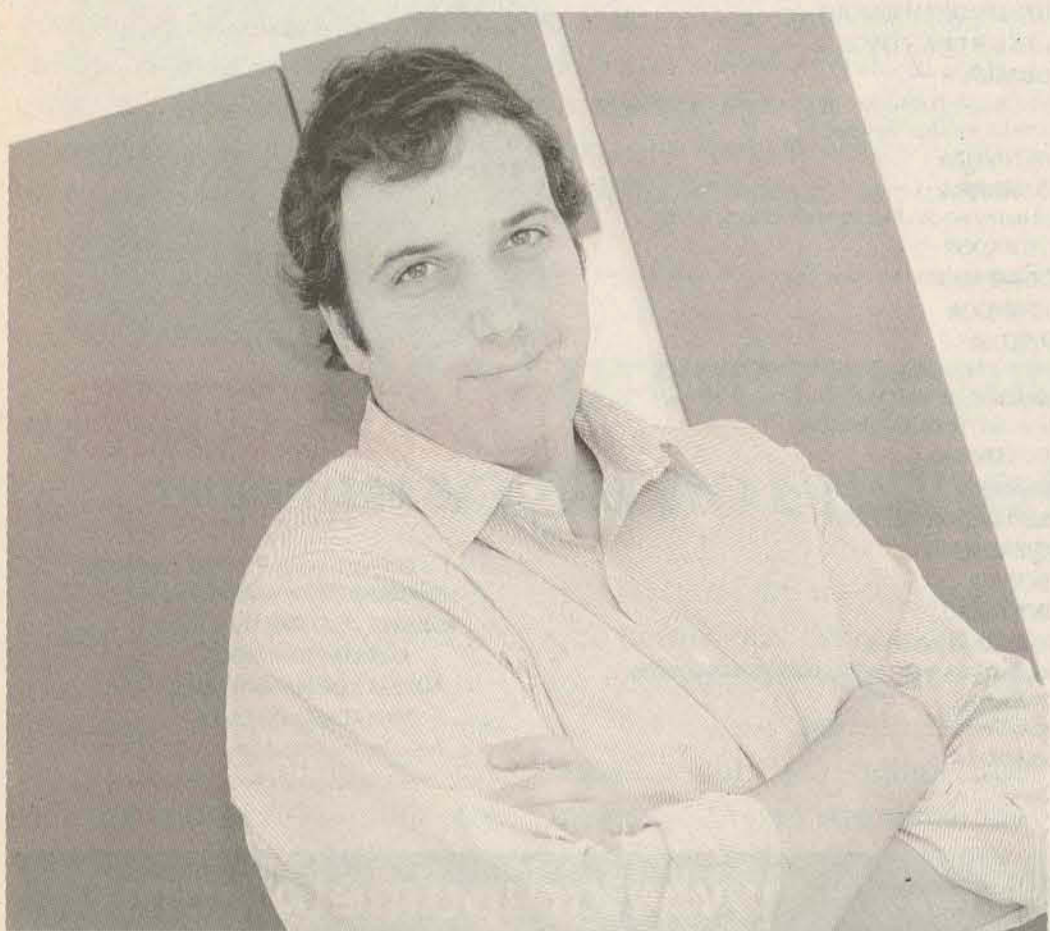
— É difícil fazer você mesmo uma avaliação do serviço. Uma empresa de fora traz um outro olhar — acredita Vanessa, que desenvolve programas customizados para cada cliente. — Nós podemos, por exemplo, monitorar o perfil deles no Twitter, ou acompanhar diversos canais de atendimentos, como vendas on-line.

A Cia. Tradicional de Comércio, que é proprietária do Bar Astor e da Pizzaria Bráz, no Rio, e de outros estabelecimentos em São Paulo, optou por criar internamente seu serviço de "cliente camuflado", que já existe desde 2000.

— É um programa que foi totalmente estruturado pela nossa área de recursos humanos — afirma Ricardo Garrido, sócio-diretor da Cia. Tradicional de Comércio.

Os dados dos relatórios preenchidos pelos clientes camuflados são apresentados trimestralmente às equipes.

— Usamos os resultados para fazer um trabalho motivacional com os funcionários. O segredo para eles irem bem é imaginar que todo cliente é alguém camuflado — afirma Garrido, cuja empresa também promove uma competição entre seus restaurantes, com base nas informações.



IDEALIZADOR José Worcman, fundador da OnYou, que leva o olhar da hotelaria para os serviços de cliente oculto

Sistema usado também para premiar atitudes positivas

Nestes 12 anos de existência do programa, houve apenas um caso em que um funcionário foi demitido, após uma avaliação negativa feita por um cliente camuflado.

— Mas o objetivo não é sacrificar. Pelo contrário, também monitoramos e premiamos as atitudes positivas — pondera Garrido, para quem a preocupação com a

qualidade do serviço já existia antes do surgimento das redes sociais. — Elas multiplicam o poder das vozes dos clientes, mas eles sempre mandaram.



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Gente excelente: investimento ou custo?

Para ter gente excelente em nossas empresas, não existe milagre, é preciso formar pessoas, treinar pessoas, aperfeiçoar, atualizá-las. Mas quais pessoas? Principalmente aquelas que já trabalham conosco. Muitas empresas têm a ilusão de encontrar pessoas "prontas" e perfeitas no mercado. Pura ilusão! Temos que recrutar, buscar, procurar e encontrar pessoas boas, seres humanos bons que tenham valores e princípios elevados, que queiram e precisem trabalhar. Após encontrarmos essas pessoas, temos que selecionar aquelas que mais se adaptarão à cultura da nossa empresa, ao nosso modo de ser e de agir. Em seguida, não há outro caminho senão o de formar essas pessoas: treinar, treinar e treinar. Muitos me dirão que não se encontram mais pessoas boas, com valores e princípios elevados.

Isso não é totalmente verdade. Não encontramos porque não procuramos com dedicação e afinco. Existem pessoas boas, mas elas não se "oferecem" para nós. Temos que ir ao encontro delas e convidá-las a trabalhar conosco - e essa é a verdade que poucos compreendem. Ainda mais importante do que encontrar novas pessoas, é formar e treinar as que já estejam conosco. Se olharmos para nossas empresas com sinceridade e franqueza constataremos que não são muitas as que realmente dedicam boa parte de seu tempo e recursos para formar, treinar, aperfeiçoar, especializar e desenvolver as pessoas. Veem isso como custo e não como investimento. A contradição se torna visível quando perguntamos: qual o maior problema de uma empresa? A resposta é sempre: falta gente excelente! E quando

perguntamos qual o tempo e quais recursos são efetivamente alocados para encontrar, selecionar, formar e treinar pessoas veremos que esses recursos e esse tempo são menores do que a realidade exige. Novamente temos que dizer: não há milagre! Ou nos dedicamos a buscar, encontrar, selecionar, formar pessoas e treiná-las ou continuaremos a ter uma rotatividade alta e culparemos a sociedade e os governos pela falta de pessoal qualificado. Não há mais o que esperar. O nosso cliente quer atendimento excelente e qualidade já! Não se iluda: temos que correr para recrutar, selecionar, formar e treinar para que possamos ter conosco o capital humano de que tanto precisamos. Formar e treinar é, pois, muito mais investimento que despesa. Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA INDÚSTRIA - TURMA II

Data: 21 a 24 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

JOGOS, DINÂMICAS E VIVÊNCIAS

Práticas para Desenvolvimento Individual, de Equipes e Organizacional
Data: 21 a 24 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutora: Adriana dos Santos
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

CURSO BÁSICO DE LICITAÇÕES - LEI 8.666 PREGÃO ELETRÔNICO E PRESENCIAL

Data: 23 de novembro de 2011
Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h
Instrutor: Atilio Pinton Neto
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

AS IMPUGNAÇÕES E OS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Data: 24 de novembro de 2011
Horário: 8h às 12h e das 13h às 17h
Instrutor: Atilio Pinton Neto
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

EMPRETEC

Entrevistas: 28/11 a 01/12/2011
Data do workshop: 23 a 28 de janeiro de 2012
Horário: 8h às 18h
Instrutores credenciados pelo Sebrae
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul
Parceria APEVI e SEBRAE

APOIO:



JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR DE DEPARTAMENTO PESSOAL
Vivência com folha de pagamento, rescisões e outras rotinas de Departamento Pessoal. Para atuar em Contabilidade.

ANALISTA CONTÁBIL
Vivência na área contábil e custos.

ANALISTA FINANCEIRO
Vivência em análise de investimentos, negociações.

ANALISTA DE CRÉDITO E COBRANÇA
Vivência com análise de crédito, cadastro de clientes, cobranças e contas a receber.

ANALISTA FISCAL
Vivência em escrita fiscal.

ANALISTA DA QUALIDADE
Vivência em coordenação de Gestão da Qualidade.

ANALISTA DE SISTEMAS
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.

ASSISTENTE FINANCEIRO
Vivência em contas a pagar, receber, fluxo de caixa e elaboração de relatórios. Cursando ou completo superior Administração, Ciências Contábeis, Financeiro ou área afins.

ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência com atendimento aos representantes.

APONTADOR DE PRODUÇÃO
Para atuar em Guarapiranga.

CONSULTORA DE ATENDIMENTO
Vivência com telemarketing e televendas.

RECEPCIONISTA
Necessário ter curso de vigilante e vivência na função.

RECEPCIONISTA
Para atuar na Ilha da Figueira e Barra do Rio Cerro. Conhecimento em Informática e vivência com atendimento.

VENDEDOR EXTERNO

COORDENAÇÃO

ENCARREGADO DE TURNO
Vivência na tinturaria e liderança de equipes. Disponibilidade para atuar no 3º turno.

ENGENHEIRO ELETRICISTA
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

ENGENHEIRO CIVIL
Formação completa.

TÉCNICAS

AUXILIAR DE LABORATÓRIO
Vivência com desenvolvimento de cores e elaboração de cartelas. Para atuar no ramo têxtil.

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA/ARTE FINALISTA
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou áreas afins.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

ELETRICISTA INTALADOR
Vivência em rede baixa tensão. Desejável NR-10.

FACILITADOR
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC
Vivência na função.

FERRAMENTEIRO
Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS

Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO MONTADOR

Vivência na função.

MODELISTA

Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC

Vivência na função com comando Fanuc.

OPERADOR DE EXTRUSORA

Vivência na função.

OPERADOR DE EMPILHADEIRA

Possuir curso. Vivência em almoxarifado. Para atuar em Guarapiranga.

PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC

Vivência na função.

PROFESSOR DE INGLÊS

Para atuar em escola de idiomas.

PROJETISTA MECÂNICO

Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR/MONTADOR

Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, centrais de refrigeração.

TESTADOR DE PRODUTOS

Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou áreas afins.

TORNEIRO MECÂNICO

Vivência na função.

ESTÁGIOS

CIÊNCIAS CONTÁBEIS
ENGENHARIA CIVIL
ARQUITETURA

OPERACIONAIS

ACOPLADOR

Vivência na função. Para atuar no ramo gráfico.

AJUDANTE GERAL

Vivência com reparos na área elétrica, hidráulica e em manutenção em geral.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

BOBINADOR

Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.

COSTUREIRA

COZINHEIRA

Boa remuneração. Para atuar em casa de família.

ESTOFADOR

ESTAMPADOR

EXPEDIDOR

GARÇOM

Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

LAVADOR DE VEÍCULOS

Necessário possuir Habilitação.

MARCENEIRO

PRENSISTA

PREPARADOR DE PASTA

SERRALHEIRO

TECELÃO

TINTUREIRO

VENDEDOR INTERNO

Disponibilidade de horários para finais de semana.

VIGILANTE

Desejável curso.

ZELADORA

VAGAS URGENTES

ANALISTA DE MÉTODOS E TEMPO

Vivência com apontamento de produção e cronometragem.

ESTILISTA

Vivência na função. Para atuar com moda feminina.

GERENTE DE LOJA

Vivência na função e disponibilidade de horários.

MÉDICO DO TRABALHO

SOLDADOR

Para atuar no bairro Czemiewicz e João Pessoa.

REPRESENTANTE COMERCIAL

Vivência com tinturaria e malha em rolo. Disponibilidade para viagens.

ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS
AUXILIAR MECÂNICO
AUXILIAR DE MANUTENÇÃO
OPERADORA DE CAIXA

META RH EM PARCERIA COM O GRUPO BREITHAUPT
ESTÁ SELECIONANDO PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD).



www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br



Somente com o convívio e a vontade de cooperar é que se atinge o espírito de confiança, integração e solidariedade, inclusive na resolução de conflitos.

Gestão: O profissional está capacitado para trabalhar em equipe?

No ambiente das empresas e organizações as mudanças ocorrem de maneira cada vez mais rápida, o que exige uma gestão mais dinâmica e profissionais mais envolvidos e comprometidos com os resultados.

Lembremo-nos que, o Brasil no final dos anos 80 era um mercado em expansão sob proteção governamental e a partir dos anos 90 temos um mercado em expansão, porém, numa competição global. A competição mais acirrada exige mais agilidade nas decisões, foco em resultados, fusões e aquisições, terceirização, redução de custos, inovação de produtos, processos, sistemas, equipamentos, gestão, etc., enfim profissionais mais preparados. Especialmente mais preparados para trabalhar em equipe, quando requerido pela empresa. A pessoa deve querer ser um bom profissional, cabendo a empresa procurar ajudar a desenvolver o seu potencial. O ambiente de competição gera também novas necessidades de capacitação gerencial, dos Diretores, Gerentes, chefias, encarregados e dos profissionais, para atuar a nível global, para ter uma compreensão sistêmica das transformações (legais, ambientais, econômicas, etc.) e exige a multifuncionalidade. Esses ambientes levam a reengenharia dos negócios e reestruturações, contemplando fusões, aquisições, parcerias, redução dos níveis hierárquicos, etc. Além disso, as novas condições de mercado exigem mudanças internas na empresa

com foco em inovação, novos padrões de qualidade, redução de custos, etc. sempre com vistas a agregar valor.

Enfim, a busca e a formação constante de profissionais passa a ser um desafio, especialmente no que diz respeito a suas capacidades e adaptações às novas atitudes requeridas. O profissional deve ter em mente a frase de Platão: "Devemos aprender durante toda a vida, sem imaginar que a sabedoria vem com a velhice". Esperam-se do gestor e do profissional, atitudes de empreendedor, autodeterminação e coragem, compromisso com resultados, saber lidar com mudanças e espírito de trabalho em equipe. Gerir - passa a ser atribuição de cada profissional, em todos os níveis da organização, o que exige ensinar os "porquês" e os "como" para cada um assumir os seus compromissos, sem paternalismo, e nesse processo gerar maior valor agregado. Cabe a empresa estimular e criar o trabalho em equipe, formando equipes multidisciplinares, reunindo pessoas com conhecimentos e experiências complementares. As equipes são formadas por pessoas de diferentes áreas e/ou mesmo de diferentes unidades de negócios da organização, com especialização e experiências necessárias para o desenvolvimento de um projeto ou negócio, com o objetivo de buscar soluções criativas com inovação, integração e sinergia. O comportamento de uma equipe multidisciplinar, que tem uma

base horizontal (formada com pessoas de diferentes áreas da empresa), difere da equipe normal, formada com subordinados. Cabe ao profissional que integrar uma equipe, enxergar a situação como uma ótima oportunidade para aumentar a sua visibilidade e credibilidade na empresa e de contribuir com suas ideias e conhecimentos e receber novos conhecimentos, ampliando a sua visão.

Na formação de equipes com membros de outras áreas, normalmente indicados pela Diretoria, o profissional deve levar em consideração:

Conhecimento e experiências complementares, considerando: pessoas de diferentes áreas + diversidades de experiências e conhecimentos = geração e comprometimento com melhor desempenho.

Risco compartilhado. Todos assumem o risco de bons ou maus resultados.

O membro deve assumir uma postura de responsabilidade e solidariedade com os demais, dando o melhor de si.

O membro deve sentir-se recompensado com o aprendizado na equipe, e superar obstáculos e ir além das expectativas.

A equipe exige auto-exposição no debate dos assuntos o que pode ser um risco, pois sua credibilidade estará em jogo diante dos demais membros.

A equipe por ser multidisciplinar, exige a identificação adequada das pessoas, com o estabeleci-

mento de atribuições, objetivos e metas, gerando um sentimento de interdependência.

É necessário o empenho e o envolvimento de cada um dos membros e que os integrantes se ajudem, pois somente com o convívio e a vontade de cooperar é que se atinge o espírito de confiança, integração e solidariedade, inclusive na resolução de conflitos.

A equipe precisa aprender a trabalhar o processo de discussão para chegar ao consenso.

A equipe deverá emitir atas ou relatórios, sobre fechamento de metas ou término de etapas e divulgar os resultados, que serão enviados a Diretoria, para apreciação e decisão.

O relatório ou a ata apontarão as conclusões e os pontos importantes e servirá, após aprovado pela Diretoria, como comunicação entre as áreas envolvidas.

Concluindo devemos lembrar que, as empresas vencedoras:

- motivam e valorizam as pessoas, envolvendo-as e comprometendo-as na gestão;
- conquistam o sucesso no dia a dia agregando valores aos produtos, na prestação de serviços aos clientes, e se preocupam com os resultados;
- preocupam-se em estabelecer planos e estratégias desafiadoras de longo prazo, com adequações flexíveis e sistemáticas às condições econômicas, ambientais e de mercado;
- enfim, inovam continuamente em todas as áreas.

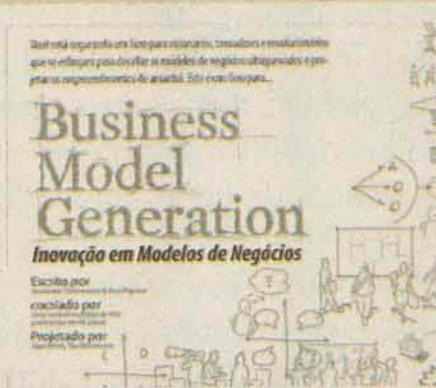
O QUE VOCÊ ESTÁ LENDO?

RETORNO SOBRE O INVESTIMENTO EM MÍDIAS SOCIAIS

COMO DEFINIR, MEDIR E AVALIAR A EFICÁCIA DAS REDES SOCIAIS

INVESTIMENTO EM MÍDIAS SOCIAIS

Retorno sobre o investimento em mídias sociais. Os autores mostram as melhores maneiras de utilizar as mídias sociais para gerar mais lucros e agregar valor às marcas, apresentando estudos de casos de grandes empresas como Dell e Microsoft. Autores: Guy R. Powell, Steve W. Groves, Jerry Dimos. Editora: Campus Elsevier



BUSINESS MODEL GENERATION

Com a ajuda de 470 cocriadores que utilizam a metodologia do Business Model Generation, os autores criaram um manual ilustrativo e prático para quem busca aprimorar ou criar um novo negócio, apresentando técnicas de inovação. Autores: Alexander Osterwalder e Yves Pigneur. Editora: Alfabooks



MUDE A CULTURA DE SUA EMPRESA

O livro apresenta o modelo da pirâmide de resultados, metodologia que pode ajudar líderes e gestores a repensarem a cultura empresarial e a mudar a maneira como as pessoas agem nas organizações. Autores: Roger Connors e Tom Smith. Editora: Campus Elsevier



ERA UMA VEZ UMA EMPRESA

Por meio de fábulas, o autor, que é filósofo, tenta responder a questões sobre como se tornar um líder bem-sucedido na empresa ou como manter o emprego num cenário de alta competitividade. Autor: Gabriel García de Oro. Editora: Sextante

Haddad prevê que país dobre o número de vagas no ensino técnico até 2020

O número de alunos matriculados no ensino médio técnico profissionalizante poderá dobrar daqui a nove anos devendo alcançar, em 2020, um universo de dois milhões de estudantes, segundo o ministro da Educação, Fernando Haddad.

Segundo ele, essa expectativa foi calculada com base nos investimentos que o governo

federal tem feito na educação e que permitiram um crescimento, na última década, de 110% na oferta de vagas do ensino superior com 6,5 milhões de ingressos. O ministro defendeu que o Brasil deverá solucionar o "gargalo" da falta de mão de obra qualificada por meio do Programa Nacional de Acesso ao Ensino Técnico e Emprego

(Pronatec), recém-lançado pela presidenta Dilma Rousseff, e que prevê a destinação, ainda neste ano, de R\$ 460 milhões às 208 escolas federais novas e às 214 já instaladas.

Para Haddad, com as parcerias em andamento no Sistema S, que inclui, o Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai) e o Serviço Nacional de

Aprendizagem Comercial (Senac), os jovens do ensino médio terão mais chances de estender os seus estudos e se tornar mais preparados para o mercado de trabalho. "Temos a convicção de que isso vai provocar uma revolução no ensino médio", disse durante palestra no seminário Ensino Técnico: uma Necessidade para o País.

Mulheres jovens e da região Sudeste são maioria dos emigrantes do país

Os principais destinos são os Estados Unidos da América e países europeus

A maioria dos brasileiros que residem no exterior é do sexo feminino (53,88%), com idade entre 20 e 34 anos (60%), e emigrou dos estados de São Paulo, Minas Gerais e do Rio de Janeiro.

Os dados fazem parte dos resultados definitivos sobre as características da população e dos domicílios do Censo Demográfico 2010, divulgados no último dia 16, pelo Instituto de Geografia e Estatística (IBGE), e mostram também que há pelo menos um brasileiro residindo em 193 países no exterior. É a primeira vez em que o IBGE introduziu nas projeções a análise sobre migrações internacionais.

Embora o número estimado de brasileiros residentes no exterior seja 491.645 mil, de acordo com a pesquisa, o Ministério das Relações Exteriores calcula que existam entre 2 milhões e 3,7 milhões de pessoas morando fora do país – grande parte em situação ilegal. Outro motivo para o número apurado pelo IBGE ser bem menor é que o “resultado não inclui os domicílios em que todas as pessoas possam ter emigrado e aqueles em que os parentes residentes no Brasil possam ter falecido”, de acordo com o estudo.

Os principais destinos são os Estados Unidos (23,8%), Portugal (13,4%), a Espanha (9,4%), o Japão (7,4%), a Itália (7%) e a Inglaterra (6,2%), que, juntos, receberam 70% dos emigrantes brasileiros.

O fato de 60% do total de emigrantes terem entre 20 e 34 anos sinaliza, segundo o estudo, que os deslocamentos foram ocasionados principalmente pela necessidade de venda da força de trabalho. Os idosos representam apenas 1,4% das pessoas que deixaram o país para morar no exterior e os menores com menos de 14 anos, 4,4%. A baixa participação desses grupos etários sugere que a maioria dos que residem fora partiu sem a família.

De acordo com o economis-



ta da Fundação Getúlio Vargas (FGV) Rodrigo Leandro de Moura, especialista em mercado de trabalho, o movimento de volta de brasileiros no exterior que se intensificou com a crise econômica internacional deve continuar. “[No Brasil] o acesso ao emprego está mais fácil e os salários estão mais altos em termos reais e a projeção é que os salários continuem crescendo. Esse panorama contribui para que mais brasileiros voltem para cá”.

Aproximadamente 49% dos emigrantes são da Região Sudeste, sendo que 21,6% partiram de São Paulo e 16,8%, de Minas Gerais. Do Sul, saíram 17,2% dos emigrantes brasileiros, com destaque para o estado do Paraná (9,3%). O percentual de emigrantes que deixaram a Região Nordeste é 15%, dos quais 5% são só Bahia. O Centro-Oeste é a região de origem de 12% dos emigrantes, sendo que a maior contribuição veio de Goiás (7,2%), a quarta unidade da Federação em emissão de pessoas. Apenas 6,9% das pessoas que emigraram do país saíram do Norte.

O economista ressaltou que muitos brasileiros acabaram adquirindo qualificação no exterior, como a fluência em um segundo idioma, que pode servir de diferencial no momento de buscar emprego ao voltar para casa. “O Ministério do Trabalho teme que muitos não sejam absorvidos pelo mercado, mas acredito que esse seja um problema facilmente superado se levarmos em consideração que muitos desses emigrantes são de áreas que carecem de profissionais com idioma estrangeiro e certas qualificações profissionais”.

Apesar do pequeno número de deslocamentos entre países vizinhos, o estudo mostra que, ao Norte do país, a Guiana Francesa é o principal destino dos emigrantes do Amapá. A Venezuela recebe a maioria das pessoas que deixam Roraima e a Bolívia é principal destino de quem parte do Acre.

A pesquisa revela também que, embora seja a quarta opção dos brasileiros como destino no exterior, o Japão é o segundo país que mais recebe pessoas de São Paulo (20,1%) e do Paraná (15,3%), sobretudo pela grande concentração de descendentes japoneses nesses dois estados.

Muitos brasileiros adquirem qualificação no exterior, como a fluência em um segundo idioma, que pode servir de diferencial no momento de buscar emprego ao voltar para casa.

Rodrigo Leandro de Moura, especialista em mercado de trabalho

Como aproveitar as qualidades das diferentes gerações de profissionais

DIVULGAÇÃO

Hoje, cerca de 30% dos cargos de chefia são ocupados por pessoas jovens

Da próxima vez em que pensar em criticar um colega de trabalho — mesmo que mentalmente — pense no que ele pode acrescentar à sua forma de fazer as coisas. As gerações baby boomers (na faixa dos 60 anos) e X (na faixa dos 40) estão vendo o ambiente corporativo mudar com a entrada de cada vez mais representantes da geração Y, que, no auge de seus 20

anos, é extremamente ligada à tecnologia e quer tudo “para ontem”.

Especialistas em gestão de pessoas afirmam, porém, que esta diversidade é positiva quando se aproveitam as qualidades do outro para melhorar a sua forma de trabalhar. Foi o que aconteceu na Mauro Fotografias. Negócio familiar iniciado por Mauro Neves, de 70 anos, e continuado por sua filha Elaine e o marido, Demetrius Borges, agora recebe as contribuições da neta Gisele Borges, de 22 anos. Em pouco tempo, a jovem fotógrafa conseguiu renovar o site da empresa — dando destaque às redes sociais —, criar uma nova logo e informatizar o que faltava.

Especialistas apontam as características de cada geração

— Ela já chegou propondo várias mudanças. No início, relutei muito, mas hoje vejo que são boas ideias — conta Elaine.

Formada em publicidade, Gisele, por sua vez, admite que também aprendeu com a mãe e o avô valores aos quais não prestaria atenção.

— Eles fizeram questão de me mostrar os processos antigos de revelação, e isso é importante para valorizar o trabalho do fotógrafo — diz. — Eu não conseguia conceber como eles ainda podiam ter arquivos de papel, mas minha mãe se sentia mais segura assim.

O mesmo profissional com ímpeto tão forte de renovar, flexibilizar, diminuir a burocracia e a flexibilidade nas organizações, porém, nem sempre tem a paciência necessária para crescer profissionalmente. Pesquisas mostram

que a geração Y passa, em média, apenas um ano em cada empresa.

— As gerações baby boomers e X acham que os Y não entram nas empresas, eles metem o pé na porta — diz Janaína Ferreira, consultora em desenvolvimento humano do Ibmecc.

Por outro lado, cerca de 30% dos cargos de chefia no país são ocupados por representantes dessa geração. Para Jorge Saraiwa, de 33 anos, sócio da empresa de comunicação Immersion, os perfis distintos dos profissionais são bem-vindos e contribuem para resultados mais efetivos.

— Uma empresa composta por profissionais experientes, mas com ímpeto inovador, e mais jovens, mas que não se deixam levar apenas por uma nova ideia, sem viabilidade, é a alquimia perfeita — opina.



EQUIPE Uma empresa composta por profissionais experientes, mas com ímpeto inovador, e mais jovens, mas que não se deixam levar apenas por uma nova ideia, são a alquimia perfeita

Na prática, nem sempre, porém, este convívio é produtivo

— Por serem impacientes e ansiosos demais, às vezes os Y puxam o próprio tapete — explica Janaína. — Eles se beneficiam da maturidade emocional, do equilíbrio e da paciência das gerações X e dos baby boomers.

Diretora financeira de uma tradicional organização financeira há mais de 20 anos, Jane Bernardo acompanhou a mudança do perfil dos recém-chegados à empresa. Muitos dos novatos,

conta, nem chegam a terminar o programa de trainees, tamanha é a ansiedade por promoção. A postura ansiosa, lembra, muitas vezes é vista pelos funcionários mais antigos como arrogância. Quando descobrem que a ascensão levará mais tempo do que imaginavam, conta, saem em busca de outro lugar.

— A pressa deles é como um dedilhar de teclas de computador — define. — É uma pena, porque

às vezes uns se arrependem e querem voltar, mas aí não dá mais.

Por outro lado, os mais velhos, no convívio com os Y se beneficiam de sua forma pró-ativa de lidar com tecnologia e de sua criatividade para encontrar soluções inusitadas.

Para Sylvia Vergara, doutora em Educação pela UFRJ e mestre em administração pública pela FGV, as empresas precisam aprender a considerar a con-

vivência entre essas gerações apenas mais um componente da diversidade dentro das organizações, e tirar partido das diferenças.

— É sempre bom ter diversidade. Não adianta manter a forma burocrática e funcionalista de agir. É preciso mudar as estratégias, adequá-las à nova realidade que surge com as tecnologias interativas — defende. — A ideia é de troca, complementaridade,

não de embate. As empresas que não souberem lidar com a geração Y e atender aos seus anseios terão sérios problemas.

Sylvia ressalta que as corporações devem tirar partido das qualidades de cada geração, mas que isso implica necessariamente uma mudança cultural. Acima de qualquer valor, diz, está a visão dos funcionários como geradores de recursos, não como os próprios recursos.

Tem mulher tatuadora na área

Jovem de 19 anos ganha prêmio de revelação na Expo Tattoo Rio, onde foi destaque

Ela tem só 19 anos, mas já ganhou um prêmio de revelação e abriu seu estúdio de tatuagem, um meio em que as mulheres ainda são minoria. Carioca de Pilares, Jaqueline Ribeiro sempre gostou de desenhar, mas começou um curso técnico de enfermagem, preocupada em garantir uma carreira. Porém, a paixão pela arte falou mais alto e, incentivada pelo pai, acabou entrando no mundo da tatuagem.

— Meu pai sempre gostou muito de tattoo e me colocou para fazer um estágio de seis meses com um amigo dele, que é tatuador — lembra Jaqueline.

Depois desse período, a jovem começou a treinar no terraço de casa, oferecendo tatuagens de graça a vizinhos e amigos. O negócio começou a dar certo, e

o pai decidiu reformar a garagem para instalar a filha tatuadora.

— No início, o mais difícil foi pegar firmeza na mão para o traço ficar bom. O equipamento é bem pesado — conta Jaqueline.

Há dois meses, diante do crescimento do negócio, a família comprou uma loja em Pilares: nasceu "The Jack's Tattoo", onde são feitas cinco tatuagens por dia.

— Quero trabalhar bastante e, daqui a algum tempo, abrir uma filial. O movimento tem sido muito bom — comemora a jovem, que se especializa em retratos e realismo.

Em julho, Jaqueline ganhou o prêmio de artista revelação na Expo Tattoo Rio, onde passou três dias tatuando uma amiga — num total de 12 horas. No fim, o desenho de um cachorro é um gato deu o título a ela. Concorrendo só com homens, diz não se intimidar.

— Ainda há poucas meninas, mas os homens respeitam bastante e dão dicas.

Para a tatuadora, a popularização de séries americanas sobre o tema, como "L.A. Ink" e "Miami

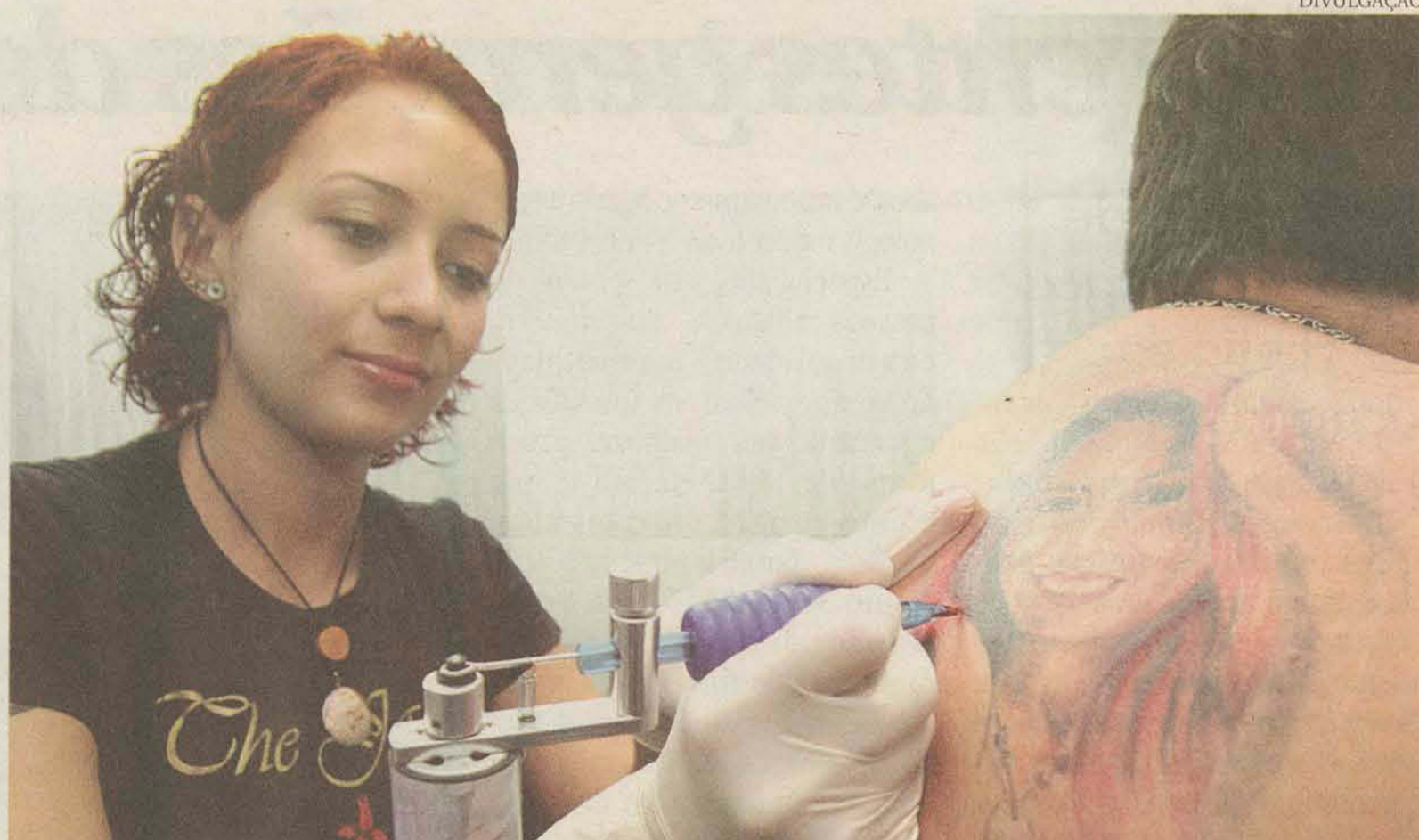


FOTO Jaqueline retoca a imagem de seu rosto nas costas do pai: "Foi o primeiro retrato que fiz"

Ink", ajuda a tornar a área mais conhecida e desperta o interesse feminino. Aliás, ela conta que atende a um público bem variado, mas que a maioria costuma ser de mulheres.

— Acho que elas preferem ser tatuadas por outra mulher — opina, revelando que tatuou o rosto

do jogador Loco Abreu, do Botafogo, numa menina. — Ela é louca por ele, e me ofereci para fazer o desenho de graça, para treinar.

Jaqueline não gostava do curso técnico de enfermagem que fez, mas hoje reconhece que as aulas lhe trouxeram coisas boas.

— O curso me ajudou bas-

tante a ter noções de assepsia e esterilização, fatores bem importantes na tatuagem — acrescentando que ela mesma só tem dois desenhos na pele (feitos por um amigo), mas que está retratada nas costas de seu pai. — Foi o primeiro retrato que fiz e foi logo o meu.

A oportunidade
que você procura
está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vagas e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78

Centro | Jaraguá do Sul | SC

Vagas para ambos os sexos.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

BREITHAUPT

ACOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE).

AUXILIAR DE MOTORISTA - Não é necessária experiência na função. Disponível para atuar em Nereu Ramos.

ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.

MOTORISTA - Desejável conhecimento na cidade de Jaraguá do Sul. CNH C.

OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessária experiência na função. Desejável ensino Médio cursando ou completo.

PADEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE).

REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias. BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

CONSULTOR DE VENDAS - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.

GERENTE DE VENDAS - Necessário vivência na função.

OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.

PROMOTOR (A) DE VENDAS - Necessário ensino médio completo, para atuar com vendas de celulares.

REPRESENTANTE COMERCIAL - Vivência em tinturaria e que tenha conhecimento de malha em rolo. Disponibilidade para viagens.

SUPERVISOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.

VENDEDOR (A) - Desejável vivência com atendimento ao público.

OPERACIONAIS

ACOPLADOR - Desejável vivência em gráfica. Para atuar em Massaranduba.

AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.

AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.

AUXILIAR DE COZINHA - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

AUXILIAR DE COZINHA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guarimir, Schroeder e Corupá.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para os bairros: Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Desejável vivência com revisão de malhas.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de páteo.

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

AUXILIAR DE TINTURARIA - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessário experiência.

CAMAREIRA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.

CAMAREIRA - Para atuar em Jaraguá do Sul.

COLCHOEIRO - Desejável vivência no ramo de colchões.

CONFERENTE - Desejável ensino médio completo, vivência na área, conhecimento em informática e noções de aliquotas.

COSTUREIRA (O) - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.

ESTOFADOR - Desejável vivência no ramo de estofados.

GAZOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.

LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.

LEITURISTA - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.

bilitação categoria AB.

MONTADOR/SOLDADOR - Necessário conhecimento em solda.

MARCENEIRO - Desejável vivência na função.

REVISOR (A) - Desejável vivência na função.

SERVEnte DE LIMPEZA - Para atuar em Jaraguá e Schroeder. Ambos os sexos.

SERVEnte - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

TECELÃO - Vivência na função.

ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE ENCAIXE - Vivência no ramo de modelagem têxtil, conhecimento com sistema Audaces.

ASSISTENTE DE FATURAMENTO - Desejável superior em andamento, conhecimento em informática, noções de aliquotas de impostos, cálculos financeiros, sistemas corporativos.

ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.

ASSISTENTE DE DEPARTAMENTO DE PESSOAL - Desejável vivência na área.

ATENDENTE DE SAC - Necessário ensino médio completo e conhecimento em informática.

AUXILIAR DE VENDAS - Desejável curso superior completou ou cursando e vivência na área de vendas industrial.

DESENHISTA - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência em liderança no ramo têxtil.

ENCARREGADO (A) DE CORTE - Desejável vivência na função e curso superior ou técnico em andamento.

GERENTE OPERACIONAL - Desejável nível superior completo (em

Administração, Engenharia Civil ou Ambiental). Possuir habilidades em gestão de pessoas, pois trabalhará com equipes operacionais. Para trabalhar e morar em Guarimir.

MEDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.

PROFISSIONAL DE PCP - Necessário vivência no ramo têxtil.

PSICOLOGO (A) - Para atuar com Recrutamento e Seleção. Necessário curso de Psicologia completo.

RECEPCIONISTA - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º Grau completo e conhecimento em informática.

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - Atuará na administração, programação de serviços e gestão de pessoal. Necessário disponibilidade para trabalhar finais de semana e possuir veículo próprio. (interessados encaminhar currículos para: paula.knabem@back.com.br).

TÉCNICAS

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO - Necessário curso técnico em elétrica, automação industrial ou eletrotécnica (completo ou que esteja finalizando). Desejável curso de NR-10 e vivência na área.

INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA - Desejável vivência na função e veículo próprio.

MECANICO MONTADOR DE MÁQUINAS - Desejável conhecimento em leitura, interpretação de desenho técnico.

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA - Necessário vivência na função.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio.
Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 08:00 às 12:00, 13:30 às 18:00.

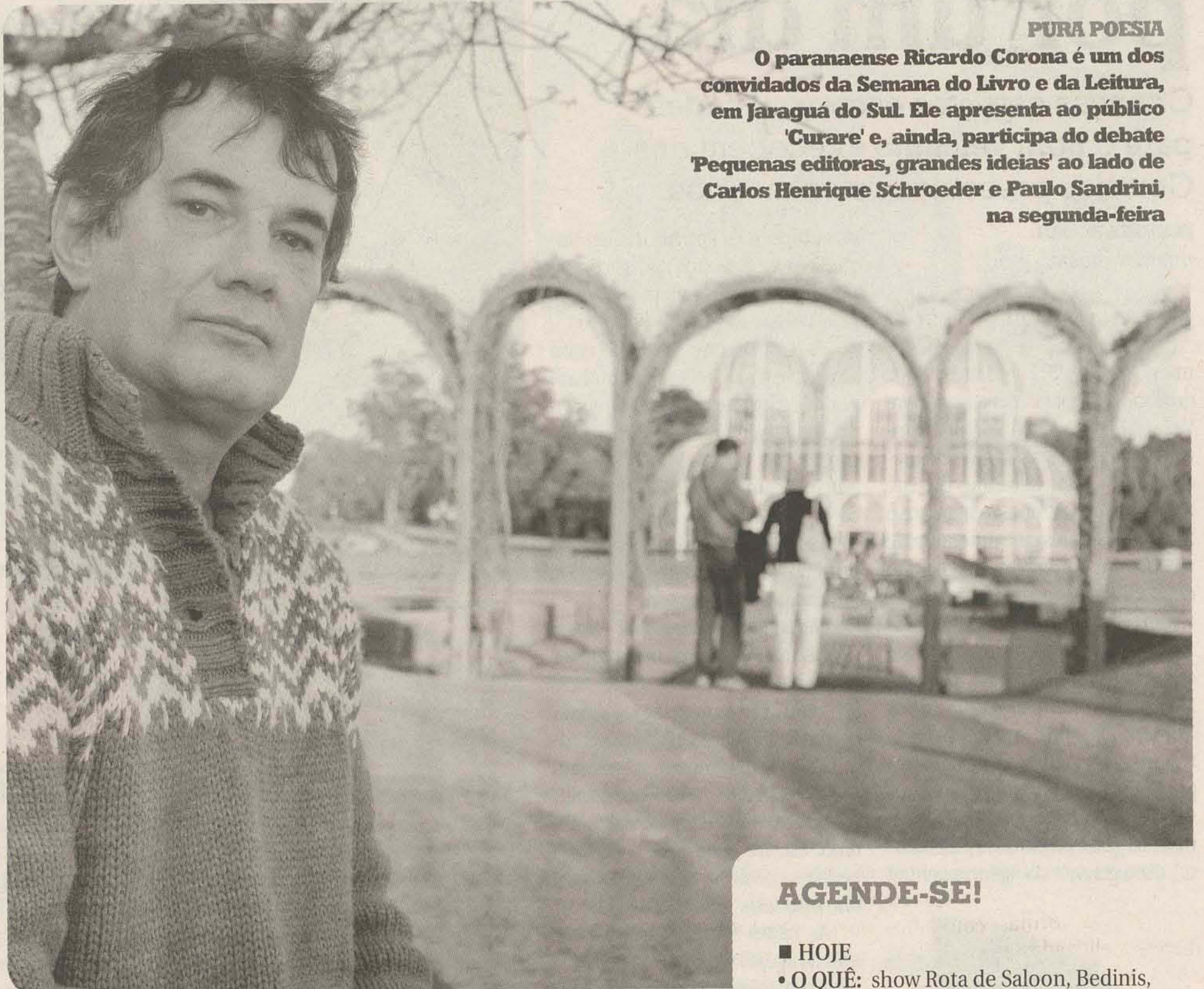
LITERATURA

SEMANA DO LIVRO COMEÇA NA SEGUNDA-FEIRA

BEATRIZ SASSE

PURA POESIA

O paranaense Ricardo Corona é um dos convidados da Semana do Livro e da Leitura, em Jaraguá do Sul. Ele apresenta ao público 'Curare' e, ainda, participa do debate 'Pequenas editoras, grandes ideias' ao lado de Carlos Henrique Schroeder e Paulo Sandrini, na segunda-feira



AGENDE-SE!

■ HOJE

- O QUÊ: show Rota de Saloon, Bedinis, Nóis e Estado Deplorável
- ONDE: Curupira Rock Club, em Guaramirim
- QUE HORAS: a partir das 20h
- QUANTO CUSTA: R\$ 5

- O QUÊ: Festival Universitário da Canção
- ONDE: Centro Cultural Scar, em Jaraguá do Sul
- QUE HORAS: 19h30
- QUANTO CUSTA: gratuito

- O QUÊ: Diálogos Criativos, com Marcelo Rosenbaum e Ronaldo Fraga
- ONDE: Teatro Municipal, em Pomerode
- QUE HORAS: das 10h às 18h
- QUANTO CUSTA: R\$ 370

■ DOMINGO

- O QUÊ: rascunho de cena "Femini[a]"
- ONDE: Cine Clube Gats, em Jaraguá do Sul
- QUE HORAS: 18h
- QUANTO CUSTA: gratuito

■ SEGUNDA-FEIRA

- O QUÊ: espetáculo 'Valsa nº 6'
- ONDE: no Sesc, em Jaraguá do Sul
- QUE HORAS: 20h
- QUANTO CUSTA: um quilo de alimento não perecível

Com palestras, debates, oficinas e guias de leitura, evento segue até o dia 27

JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

Os livros serão, novamente, o assunto mais comentado da microrregião. É que, entre a próxima segunda-feira, 21, e o domingo, 27, as homenagens à passagem do dia mundialmente dedicado a eles vão tomar conta de uma semana inteira. Por isso também, as comemorações incluem palestras, oficinas, debates e guias, todos com acesso gratuito ao público.

Durante a Semana do Livro e da Leitura de Jaraguá do Sul, a programação se expande por manhãs, tardes e noites. O intuito, conforme a organização, liderada por Carlos Henrique Schroeder, é capacitar os escritores existentes na cidade e, ainda, formar novos leitores.

Assim como acontece anualmente com a já consagrada Feira do Livro, neste evento, os alunos do ensino fundamental e médio do Vale do Itapocu são convidados a descobrir a literatura e a sua relação com as demais artes. No entanto, ao invés de se deslocarem para assistir palestras, vão receber a visita de guias de leitura e oficinas nas próprias escolas. O restante da programação acontece na sede do Sesc (Serviço Social do Comércio). Outras informações estão na página virtual <http://semanadolivro.blog.com>.

PROGRAMAÇÃO

■ SEGUNDA-FEIRA, 21

- O QUÊ: Apresentação de 'Curare', com o poeta Ricardo Corona
- Debate 'Pequenas editoras, grandes ideias', com Carlos Henrique Schroeder, Ricardo Corona e Paulo Sandrini
- QUE HORAS: a partir das 19h
- ONDE: Sesc

■ QUARTA-FEIRA, 23

- O QUÊ: Debate 'Jornalismo, crítica e literatura', com Sérgio Rodrigues
- QUE HORAS: 19h
- ONDE: Sesc

■ QUINTA-FEIRA, 24

- O QUÊ: Lançamento do livro 'Dialeto Vêneto: persistência e evolução — uma ponte entre Belluno e o Vale do Itajaí', de Iria Tancon
- QUE HORAS: 19h
- ONDE: Sesc

■ SEXTA-FEIRA, 25

- O QUÊ: Debate com Péricles Prade,

presidente da Academia Catarinense de Letras
Lançamento da revista-livro 'Osíris'

- QUE HORAS: 19h
- ONDE: Sesc

■ SÁBADO, 26

- O QUÊ: Oficinas com Carlito Azevedo e Sérgio Fantini
- QUE HORAS: a partir das 14h
- ONDE: Sesc

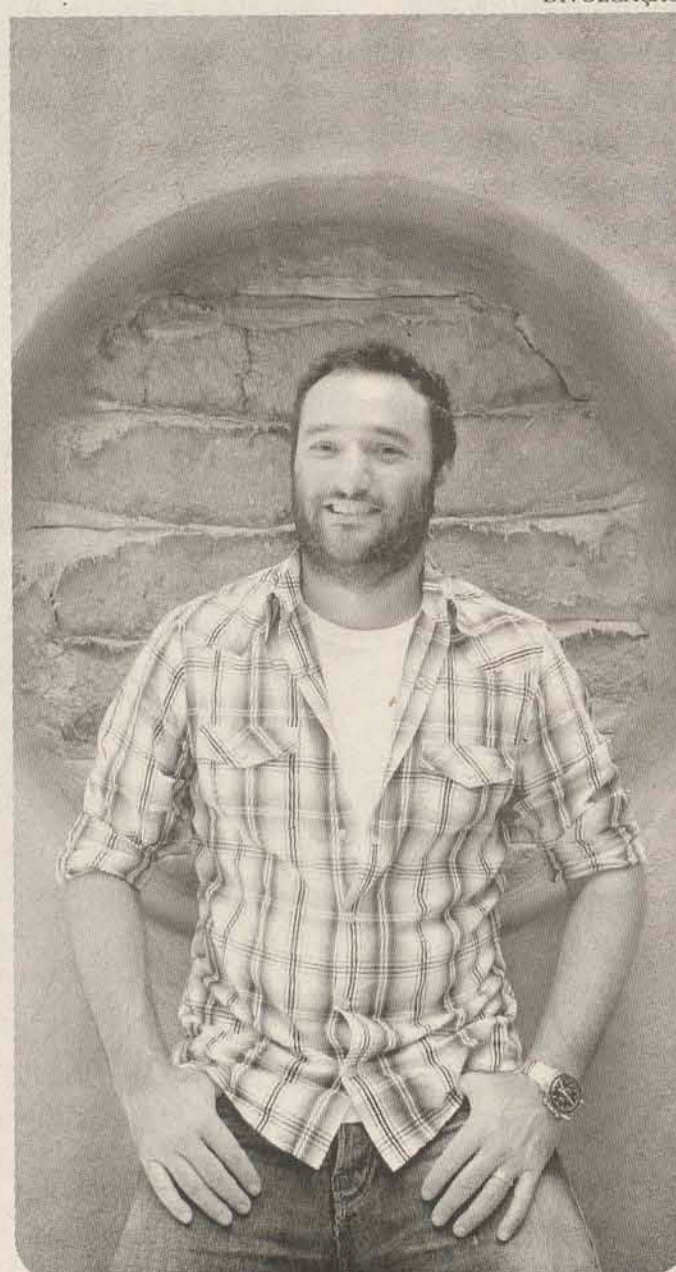
- O QUÊ: Palestra 'Filosofia, artes visuais e literatura', com Manoel Ricardo Lima, professor da Universidade Federal do Rio de Janeiro

- QUE HORAS: 19h
- ONDE: Sesc

■ DOMINGO, 27

- O QUÊ: Livro na Praça
- QUE HORAS: 15h
- ONDE: Praça Ângelo Piazero, no Centro

OBS: de segunda a sexta-feira, nas manhãs, tardes e noites, ocorrem guias de leituras e a oficina 'Literatura e Legião Urbana' nas escolas do município



DIVULGAÇÃO

VOLUNTARIADO

Dá para ser Papai Noel por um dia

Crianças carentes escrevem cartas para o Bom Velhinho e recebem dos Correios presentes de voluntários

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Quem quer ser Papai Noel e fazer o Natal de uma criança mais feliz em 2011 tem até o dia 2 de dezembro para encarnar o Bom Velhinho. Em Jaraguá do Sul, a campanha Papai Noel dos Correios recebeu 873 cartas de alunos da rede municipal de ensino. São meninos e meninas carentes cuja esperança de receber um presente no fim de ano depende de pessoas voluntárias que vivem o Espírito de Natal.

O projeto começou quando crianças escreviam para o Papai Noel e enviavam as cartas pelos Correios. Os próprios carteiros eram voluntários e também divulgavam para conhecidos e amigos. "O número foi aumentando cada vez mais e a gente já não dava mais conta", diz a gerente da agência central

dos Correios de Jaraguá do Sul, Noeli Pietruza. Segundo ela, as correspondências direcionadas ao velho Noel chegaram a três mil em 2009.

Porém, alguns pedidos eram fora da realidade. "Muitos pediam coisas caras. Até adultos escreviam pedindo casa", conta Noeli. Por esse motivo, os Correios fizeram uma parceria com a Secretaria de Educação. Desde o ano passado, as cartas são recolhidas de crianças com até dez anos que estudam em escolas indicadas pela Secretaria.

São quatro instituições cadastradas, que ficam em comunidades mais carentes. Dessa maneira, "não há como levar as mensagens diretamente às agências", explica a gerente. Os Correios também estipularam o tipo de pedido a ser feito: os alunos devem escolher brinquedo, material escolar ou roupa. A maioria pede os clássicos como bola, carrinho e boneca.

As cartas foram escritas até o mês de agosto. "As professoras aproveitam para ensinar como preparar uma correspondência", diz Noeli. As diretoras recolheram e entregaram aos Correios. O material foi registrado em Florianópolis e encaminhado às agências de cada cidade.

Cerca de 300 pessoas em Jaraguá já adotaram alguma carta para presentear uma criança. "Elas têm acesso ao nome, idade e presente pedido pela criança. Depois leem a cartinha", explica. A ação é feita toda no anonimato. Os participantes devem entregar as cartas aos Correios junto com o presente. O prazo é até o dia 6 de dezembro. A empresa vai preparar os pacotes e os encaminhará às escolas depois do dia 10. As diretoras ficam responsáveis por fazer as entregas aos alunos.

Em Santa Catarina são 180 instituições de ensino público cadastradas somando em 2011 mais de 15 mil cartinhas, em 42 municípios. A campanha existe há 22 anos no país. No ano passado, os Correios receberam cerca de 1,2 milhão de cartas destinadas ao Papai Noel. Do total, foram entregues 685.698 presentes, a partir da adoção dos pedidos por cidadãos e empresas.



ESPÍRITO NATALINO

Campanha dos Correios deste ano recebeu mais de 870 cartas de alunos

ARRECADA

"Natal Mais Feliz" no Jaraguá 84

Brinquedos e guloseimas serão entregues às crianças da comunidade Jaraguá 84. O projeto Natal Mais Feliz é promovido pela Associação de Moradores desde o ano passado, quando foram entregues 520 cestas. Neste ano, a estimativa é de que 800 kits sejam recebidos pelas crianças. Doações serão aceitas até o dia 10 de dezembro para a montagem das cestas. A entrega de casa em casa será no dia 17. Para contribuir, entre em contato pelos telefones 9962-7720 e 8868-1375.

GAS

Solidariedade e uma mesa farta

O GAS (Grupo de Amigos Solidários) realiza desde 2004 o Natal sem Fome. Cerca de 50 famílias cadastradas vão receber no dia 10 de dezembro cestas com alimentos. As doações podem ser feitas até o dia 5 nos seguintes locais: Patrícia Padovani Personal Studio (rua José Emmendoerfer, 1440 - Nova Brasília) e Centro Assistencial CAEB (rua Angelo Tancon, 106 - Ilha da Figueira). Mais informações no blog do grupo: www.grupo-gas.blogspot.com.

Cristianismo na prática

As igrejas Católica e Luterana de Jaraguá do Sul doam cestas básicas e roupas para pessoas necessitadas durante o ano todo, mas o trabalho é intensificado em dezembro, quando cestas com alimentos são montadas e roupas são reformadas para serem doadas a principalmente idosos e doentes. Neste ano, a Igreja Luterana vai doar alimentos a 30 famílias. Quem quiser fazer uma doação, pode entrar em contato pelo telefone 3372-0592 ou ir à Igreja Apóstolo Pedro, na rua Estheria Lenzi Friedrich, 62, Centro, às segundas-feiras, das 14 às 16h.

A Igreja Católica também doará cestas de Natal para famílias cadastradas. Os alimentos são doados pelas famílias da comunidade, mas, quem quiser ajudar, pode levar o material na secretaria da Igreja São Sebastião no horário comercial. A matriz fica na rua Marechal Deodoro da Fonseca, 632, Centro. As cestas serão entregues no dia 15 de dezembro.



EMOÇÃO INFANTIL

Crianças se encantam com Papai Noel e decoração do shopping

Eles têm acesso ao nome, idade e presente pedido pela criança. Depois recebem a carta e a devolvem com o presente.



Noeli Pietruza, gerente dos Correios

DIVERSIDADE

Cultura afro para celebrar o dia 20

Neste domingo comemora-se o Dia da Consciência Negra no país. Escolas trouxeram cultura afro para Jaraguá

JARAGUÁ DO SUL
LORENA TRINDADE

“Paranauê, paranauê, paraná”. Você, provavelmente, já escutou esta música em algum lugar. É música de capoeira. Uma das tantas expressões culturais africanas trazidas pelos negros, na época da escravidão, para o Brasil. Neste domingo, 20, comemora-se no país o Dia da Consciência Negra. A data foi escolhida por coincidir com o aniversário de morte de Zumbi dos Palmares, em 1695. Zumbi foi líder do Quilombo dos Palmares, um dos símbolos da resistência do povo

africano à escravidão. Alguns historiadores dizem que mesmo nos quilombos fazia-se o uso de escravos e que Zumbi não era a figura heróica que a história pintou durante anos. Fato é que a data foi escolhida com o real objetivo de refletir sobre a inserção do negro na sociedade brasileira.

Pensando em trazer a conscientização sobre o espaço da população negra na sociedade, três escolas de Jaraguá organizaram ações para celebrar a data: Max Schubert, Rodolfo Dornbusch e Athayde Machado – onde a reportagem de OCP esteve. Os alunos puderam participar de

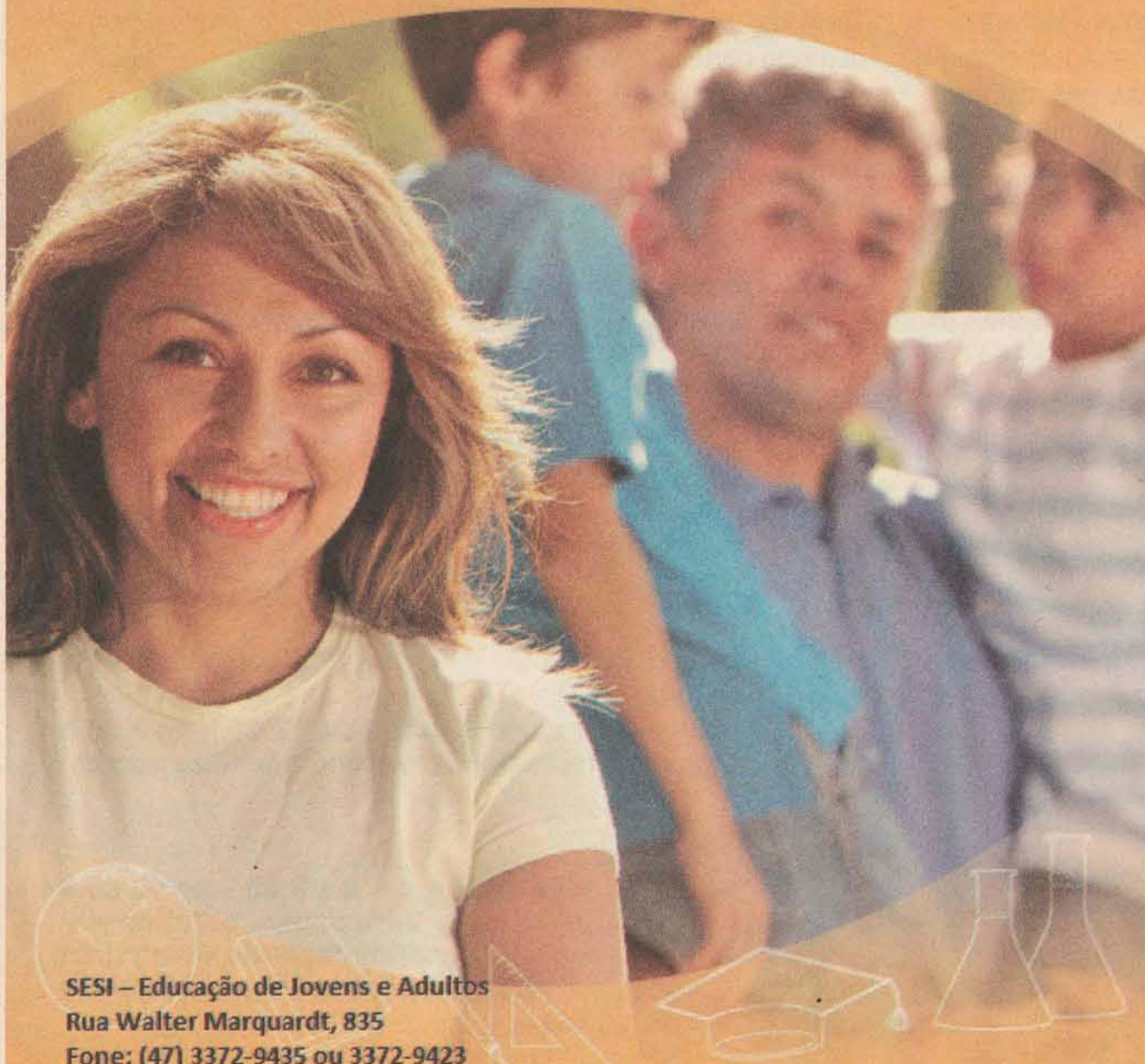
oficinas de grafite, b-boy, trança afro, street dance, religião de matriz africana, capoeira, maculelê, percussão, culinária (com a confecção de cocada) e abayomi. O diretor da escola, Luís Fernando Olegar, explica que a intenção era trazer a cultura afro de uma forma positiva e agradável, por isso a escolha das oficinas. “Queríamos que fosse naturalmente experimentada pelos alunos”, diz. Ele lembra que durante o ano os estudantes fizeram trabalhos sobre a diversidade entre os povos. A professora de educação física, Lilian Campos, morou durante um ano no país africano da República do Congo. “Tem de se fazer esse resgate para que nós (brasileiros) entendamos que temos um pouco de África”, afirma.



EXPRESSÕES CULTURAIS

Oficina de tranças afro nos cabelos fez muito sucesso entre as estudantes

Escrever um futuro melhor é mais fácil do que você imagina



SESI – Educação de Jovens e Adultos
Rua Walter Marquardt, 835
Fone: (47) 3372-9435 ou 3372-9423

Com estudo, você conhece um mundo de informação e faz acontecer a sua história. Você tem mais confiança para dar a sua opinião e tem muito mais oportunidades.

Ensino Fundamental e Ensino Médio gratuitos. Informe-se na sua empresa.

Faça sua matrícula na Educação de Jovens e Adultos do Sesi/SC. Assim você escreve uma história melhor para você e sua família.



Cultura de todo o dia

A cultura trazida pelos negros, vindos da África para serem escravizados no Brasil e outros países, deixou resquícios ainda nos dias de hoje. B-boy e grafite são formas de arte mais modernas, mas que nasceram nos guetos nova-iorquinos, locais de população predominantemente negra. No Brasil, há a capoeira, o som da percussão (presente em diferentes estilos musicais do país), a cocada, uma das delícias da culinária afro-brasileira e a inusitada técnica do abayomi para a confecção de bonecos. A integrante do grupo Moconevi (Movimento de Consciência Negra do Vale do Itapocu), bonequeira e pesquisadora, Rosa Nilvia, ensinou a fazer os tais bonequinhos que, segundo ela, eram feitos pelas escravas para presentear seus filhos, já que estes não podiam brincar.

“Abayomi” significa “meu presente com carinho”, explica. Ela conta também que os brinquedos eram confeccionados com retalhos de roupas e não eram costurados, apenas amarrados.

Aprendendo a criar

A equipe de reportagem do OCP foi convidada por Rosa a confeccionar bonecos abayomi e junto com duas professoras e duas alunas começou a cortar retalhos de tecido e amarrar as pontas. Mãos, pés e cabeça foram se formando. Em seguida, os pedaços coloridos foram se transformando em vestido e calça de verdadeiros personagens tribais.

nilmar
Indústria Metalúrgica Ltda.

Esquadrias de Alumínio e Ferro.



Portões



Janelas



Corrimão

Atuamos também com portas e cercas.

Faça já seu orçamento!

Contato: (47) 2107-1510 - vendas@nilmar.ind.br - nilmar@nilmar.ind.br
R. Carlos Oechsler, 1165 - Ilha da Figueira - 89.258-820 - Jaraguá do Sul / SC



ROMEO PIAZZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA VESTINDO A CARAPUÇA!

Na coluna Ponto de Vista do último sábado (12), sete entidades sindicais representativas de diversas categorias de empregados da nossa cidade e região, veicularam artigo rebatendo o ponto de vista deste articulista que foi publicado no dia 15 de outubro passado, e que fez referência à nova lei do aviso prévio, que na prática fez aumentar este prazo, podendo ser de até noventa dias, dependendo da quantidade de anos trabalhados por um empregado para a mesma empresa.

No texto apresentado pelos sindicatos, ao invés de centrarem-se em um dos temas nucleares que

impede o desenvolvimento nacional mais pleno, qual seja: o alto custo dos encargos trabalhistas que incidem sobre a folha de salários dos empregados -, de forma voluntária e totalmente equivocada, perderam o foco da discussão e, de maneira flagrantemente distorcida e com aparente ignorância dos fatos, apontaram o alvo das suas metralhadoras para este articulista, apenas pelo fato de que, de maneira absolutamente genérica, no artigo publicado no dia 15 de outubro, foi feita (repetida-se, genericamente) referência a um modelo sindical brasileiro, que ao contrário de colaborar

para o fortalecimento da relação capital-trabalho, insiste em praticar uma cartilha quinto mundista, onde é abissal a distância entre os reais interesses dos trabalhadores e a prática de uma Ordem Sindical inteligente e responsável, cujos interesses devem ser muito mais amplos do que apenas um embate em negociação de data-base.

Ao contrário do que foi dito pelos sindicatos que assinam o artigo veiculado no dia 12 último, este articulista possui plena consciência dos vários problemas que afligem a classe dos trabalhadores do nosso país, e aqui, novamente, reforça que um dos itens que impe-

de o desenvolvimento nacional de maneira mais plena, é o altíssimo custo que incide sobre a folha de pagamento. Também, registra-se que contrariamente ao manifestado pelos sindicatos, assim como a classe dos empregados, a classe dos empregadores possui importante papel na geração da riqueza nacional. Evidente que um não pode ser visto como competidor do outro. Antes, ambos possuem relação umbilical, sendo que é óbvio que o capital precisa do trabalho, assim como o trabalho necessita do capital.

Referindo-me especificamente ao 'desafio' que os sindicatos

lançaram no artigo do dia 12 de novembro, este articulista não precisa especificar coisa alguma, uma vez que a crítica efetuada foi de modo geral, onde verifica-se que em diversas situações, o ambiente sindical converteu-se em palco de interesses que não representam o anseio dos trabalhadores. Disse, e repito, que em muitos casos, as entidades sindicais se transformaram em mero escudo a serviço de pessoas que se escondem atrás de estabilidade, e acabam por fazer da suposta defesa dos interesses dos empregados, a tentativa de profissionalização da função de sindicalista.

Ambos possuem relação umbilical, sendo que é óbvio que o capital precisa do trabalho, assim como o trabalho necessita do capital.

Informe Câmara de Vereadores de Guaramirim

Projetos aprovados no legislativo de Guaramirim:

- Projeto de lei complementar que dispõe sobre o regime de concessão e permissão da prestação de serviços públicos de transporte de passageiros.
- Projeto de lei que autoriza o Poder Executivo a contratar operação de crédito com o Banco Regional de Desenvolvimento - BRDE, até o limite de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais).
- Projeto de lei que declara de Utilidade Pública a Cooperativa de Produção Agrícola Familiar do Vale do Itapocú - COOPER ITAPOCÚ.
- Projeto de lei que autoriza a concessão de repasse financeiro na ordem de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais) para os Bombeiros Voluntários de Guaramirim, com recursos oriundos do orçamento da Câmara de Vereadores.
- Projeto de lei que autoriza a criação e institui a Fundação do Meio Ambiente de Guaramirim (FUNDAG).

Entre no portal www.cmg.sc.gov.br, acompanhe a atuação dos vereadores e mande sua opinião. Sua participação é muito importante para nós.



**Câmara de Vereadores
Guaramirim**
Cidadania em primeiro lugar

DO LEITOR O NASCER DO SOL

Lá vem o sol, nascendo radiante e belo, trazendo a magia de mais um dia e, consigo muita alegria e sabor. Quando, no horizonte, a passara-da sai feliz em seus voos ondulantes, entre altos e rasantes, me sinto muito feliz com a vida nascendo diante dos meus olhos, no desabrochar das flores, no murmúrio das águas do riacho, no canto alegre dos pássaros.

Mergulhada nos meus pensamentos, vejo mães levando seus filhos para a aula, pessoas passando com seus automóveis, preocupados com seus afazeres. Uns apressados, outros nem tanto. E eu me imagino, anos atrás, percorrendo a mesma estrada, levando meus filhos, voltando rápido para retomar o trabalho iniciado. Que saudade dos meus filhos pequenos, mas também, que alegria saber o quanto eles estão bem. Quanta

realização conjunta. Obrigada, Senhor! Eu te agradeço todos os dias, horas, minutos, segundos, pois sei que sempre estivestes comigo, e isso me fortalece nos momentos difíceis, e sei que brindastes comigo nos momentos de sucesso.

Agora fecho os olhos e me vejo sentada na areia da praia, respirando o ar puro e molhando os pés na água espumante. E isto é muito... muito bom! Nada é melhor que estar com saúde, poder desfrutar da vida abundante que o nosso querido Deus nos proporcionou através da natureza perfeita, criada por ele, vivendo a dádiva da felicidade e de um caminho por uma estrada de luz. Isto é maravilhoso e gostaria que todos pudessem se sentir assim.

Adelaide Brunilde Dornbusch Ender, empresária aposentada

NOTA DE FALECIMENTO

Faleceu ontem a Sra. **DONZILA MALHEIRO**, com idade de 75 anos, deixando enlutados, filhos, noras, netos, e demais parentes e amigos. O sepultamento será realizado hoje, 19, às 16h, saindo féretro da Capela Mortuária da Vila Lenzi, seguindo após para o Cemitério da Vila Lenzi. A missa de Sétimo Dia, será realizada no dia 25/11, na igreja São Sebastião, às 19h.

Agradecimento especial à Dr. Marcos Eduardo Muller e equipe de enfermeiros.



Programação:

Jornal da Band - Das 6:00 h as 7:00 h
Apresentação: Tim Francisco

A Hora do Ronco - Das 7:00 h as 9:00 h
Humor e irreverência na sua manhã!

Manhã Show - Das 9:00 h as 12:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Jaque Rebouças

Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Marcelo Strack

Fone: **3375-0500**

www.bandfm99.com.br

TRANSPORTE PÚBLICO

Gratuidade a partir dos 60 anos

EDUARDO MONTECINO

Viação Canarinho aceita pedido da Prefeitura e mantém passe livre para idosos em Jaraguá

JARAGUÁ DO SUL

SÔNIA PILLON

“Sou aposentada por invalidez. Se tivesse que pagar R\$ 3 ou R\$ 3,40 de passagem, seria difícil. Fiquei mais aliviada, porque às vezes não sobra dinheiro para vir para a cidade”, afirma Nair Sbardelatti, 61 anos, moradora do bairro Santa Luzia, que ontem aguardava o ônibus por volta das 13h, no terminal urbano da rua Getúlio Vargas. Aposentada por apresentar deficiência visual, a idosa confessa que estava preocupada com o anúncio da Viação Canarinho, concessionária do transporte público de Jaraguá do Sul. A empresa chegou a informar que cancelaria o benefício da gratuidade aos usuários com menos de 65 anos em Jaraguá do Sul, a partir de 1º de dezembro, mas voltou atrás na quinta-feira, após acordo com a Prefeitura.

Em 10 de outubro deste ano, o TJSC (Tribunal de Justiça de Santa Catarina), deu ganho de causa à Federação das Empresas de Trans-



SEM CUSTO Usuários do transporte público com 60 anos ou mais continuarão a ter benefício

porte Coletivo de Santa Catarina e Paraná, que pediu o cancelamento do benefício aos idosos entre 60 e 64 anos, através da Ação Direta de Inconstitucionalidade (Adin), que pedia o cancelamento do benefício. A alegação se baseava na Constituição Estadual, Federal e no Estatuto do Idoso, que prevê a gratuidade do transporte coletivo urbano para idosos a partir dos 65 anos. Cerca de cinco mil passageiros em Jaraguá do Sul se encaixam nessa faixa etária. A passagem gratuita para pessoas a partir dos 60 anos é garantida no município através de lei municipal desde 1996.

Segundo a chefe de gabinete da prefeita Cecília Konell, Fedra Luciana Konell Alcântara da Silva, a garantia de que os cerca de dois mil idosos com idade inferior a 65 anos devam continuar com o direito de não pagar passagem é uma conquista da administração municipal, já que a Viação Canarinho atendeu a um pedido da prefeita. Ainda segundo Fedra Alcântara da Silva, se o reajuste nos bilhetes ocorrer, o acordo não onerará o bolso dos usuários do transporte coletivo: “se tiver um reajuste, será em meados do ano que vem, e mediante a apresentação de critérios técnicos que comprovem um aumento expressivo dos fornecedores da empresa. Mas, mesmo assim, ainda precisa passar pela aprovação da Prefeitura”.

AJUDA

Shows em prol do Gabriel

Um show beneficente acontece no dia 10 de dezembro em Jaraguá do Sul. É o Big Up Gabriel, com o objetivo de arrecadar recursos para o tratamento de saúde do menino Gabriel Bueno da Silva, de Guaramirim. O evento contará com apresentações das bandas Atacama, Contra Band e Domination (Panteras). Os shows acontecem no pavilhão C do Parque de Eventos, em Jaraguá do Sul. Informações pelo telefone (47) 9648-4639.

EDUCAÇÃO

Novo prédio

A Secretaria Municipal da Educação de Jaraguá do Sul informa que as obras do novo prédio do Centro de Educação Infantil João Wagner devem estar concluídas em dezembro do ano que vem. A edificação, localizada ao lado da Escola Sidnei Alexandre Berns, no bairro Vieira, terá quatro novas salas, proporcionando abertura de aproximadamente 160 vagas, com atendimento em dois turnos para crianças de quatro e cinco anos de idade do Pré I e Pré II.

**ISSEM – INSTITUTO DE SEGURIDADE DOS
SERVIDORES MUNICIPAIS
JARAGUÁ DO SUL – SC**

**AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇO Nº 07/2011**

O ISSEM de Jaraguá do Sul – SC comunica que se encontra instalada a licitação abaixo especificada:

- Processo Licitatório nº 07/2011
- Modalidade: Tomada de Preço
- Tipo de Licitação: Melhor Preço Global
- Forma de Julgamento: Total Geral
- Objeto: AQUISIÇÃO DE 01 VEÍCULO
- Data da Abertura: 08/12/2011
- Horário: 14:00 horas

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos no site www.issem.com.br, ou através do telefone 047- 3370-8650 – Setor de Licitações ou e-mail compras@issem.com.br.

**Francisco Rodrigues
Diretor Presidente**



**Estado de Santa Catarina
Fundação Cultural de Jaraguá do Sul**

**EDITAL
PREGÃO PRESENCIAL Nº 190/2011
FUNDAÇÃO CULTURAL DE JARAGUÁ DO SUL**

TIPO: menor preço POR ITEM

OBJETO: O presente Edital consiste na aquisição de um ônibus novo, zero quilômetro, ano de fabricação 2011 e modelo 2012, adaptado como biblioteca para utilização na divulgação e promoção da leitura no Município de Jaraguá do Sul, em conformidade com o Anexo I - Memorial Descritivo e Projeto Básico e Anexo VIII - Minuta de contrato.

REGIMENTO: Lei Federal 10.520/2002, de 17 de julho de 2002 e Decreto Municipal nº 4.698/2002, de 03 de outubro de 2002.

DATA, HORA e LOCAL PARA ENTREGA dos ENVELOPES (Habilitação e Proposta): Até às 10:00 hs do dia 12 de dezembro de 2011, na Coordenadoria de Finanças e Planejamento da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, sita a Av. Getúlio Vargas n.º 405, bairro: Centro, Jaraguá do Sul/SC.

O CREDENCIAMENTO e abertura dos envelopes serão às 10:30 horas do mesmo dia, na sala de reuniões da Fundação Cultural de Jaraguá do Sul.

Orçamento estimado para a contratação: R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais)

INFORMAÇÕES: A íntegra do Edital poderá ser obtida no endereço acima ou via Internet no endereço www.jaraguadosul.sc.gov.br.

ESCLARECIMENTOS: Poderão ser obtidos pelo telefone (47) 2106-8719 ou 2106-8723 ou pelo Fax: (47) 2106-8700 ou ainda pelo e-mail paulomoreira.cultura@jaraguadosul.com.br.

Jaraguá do Sul (SC), 17 de Novembro de 2011.
JORGE LUIZ DA SILVA SOUZA
Presidente da Fundação Cultural



A|M
Automixx Veículos

Até o concorrente vai
querer comprar.

Towner Jr
R\$21.990,00
à vista*



Towner Jr dupla
R\$ 26.999,00
à vista*



www.automixx.com.br **A SOLUÇÃO PARA OS SEUS NEGÓCIOS!**

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC

* proposta válida sem troca e para veículos em estoque

CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

O PAPAI NOEL CHEGOU MAIS CEDO NA LEIER



- Sacada fechada com sistema Reiki
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split e aquecimento à gás
- Laminado/madeira/quartos
- Porcelanato nos demais amb.
- Plantas flexíveis
- Portão e porteiro eletrônico
- Ajardinamento
- Espaço gourmet mobiliado
- Playground equipado
- Fitness equipado
- Deck Spa decorado



- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground



- 2 Elevadores
- Salão de festas
- Espaço gourmet
- Sala de jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- 02 apartamentos por andar
- Otimização dos espaços
- Planta versátil e funcional
- Iluminação natural e ventilação privilegiada



- Aproximadamente 11.000 m² de terreno, em excelente localização e posição solar
- Extensa área verde, quiosques, trilha de caminhada,
- Churrasqueiras,
- Gazebos, Praças
- 02 Piscinas
- 02 Torres
- 02 Apartamentos por andar
- 02 Elevadores
- Salão de Festas, Saúda,
- Fitness Center,
- Brinquedoteca,
- Sala de jogos
- Hall Social



Só na
Leier Imóveis
você

Ganha

uma TV LCD 42"
na compra de um
Apartamento da Fenpar
ou Proma

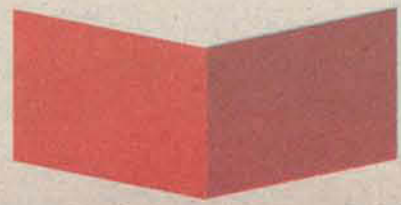


**Promoção válida para contratos assinados na compra de uma unidade (Fenpar ou Proma) no período de 01/11/2011 a 31/12/11 somente através de um corretor da Leier Imóveis"

LEIER
IMÓVEIS

Creci 1462-J

Av. Marechal Deodoro
da Fonseca, 1698
Jaraguá do Sul-SC
47 2107-0500



LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



GRANDE OPORTUNIDADE

747-02 - Amizade

Residência
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 02 Sacadas
Garagem para duas vagas,
Jardim e Interfone.

Valor R\$ 248.000,00



666-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,
02 Bwc, Roupas, Lavanderia, Churrasqueira, Garagem
outros 02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
e Ferramentas. Contém Água de Poço e da Samae

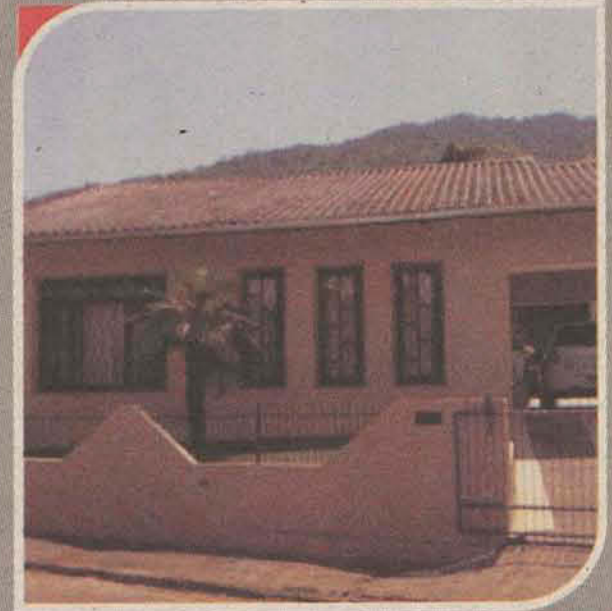
Valor R\$ 150.000,00



754-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Garagem, Jardim, Alarme,
Piso Porcelanato.

Valor R\$ 550.000,00



725-02 - Czerniewicz

Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m

Valor R\$ 230.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo

3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem,
TROCA CASA POR APARTAMENTO
+ TERRENO DE MENOR VALOR

Valor R\$ 224.000,00



ACEITA TROCA

698-02 - São Luiz

Sobrado,
01 Suíte 02 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
Escritório, Garagem,
Jardim, Vigilância 24hs.

Valor R\$ 450.000,00



723-02 - São Luiz

Residência
325m² Área Total
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula, Churrasqueira,
Salão de Festas, Colégio e Ônibus Próximos.

Valor R\$ 370.000,00



765-02 - Três Rios do Norte

Área Privativa, 73m²
02 dormitórios; Salas Estar/jantar;
Jardim; Garagem

Valor R\$ 122.000,00



746-02 - Vila Lalau

Residência
Podendo ser para duas famílias,
05 Dormitórios, 03 Salas de Estar,
03 BWC, 02 Lavanderias, 02 Cozinhas,
Garagem com 03 vagas.

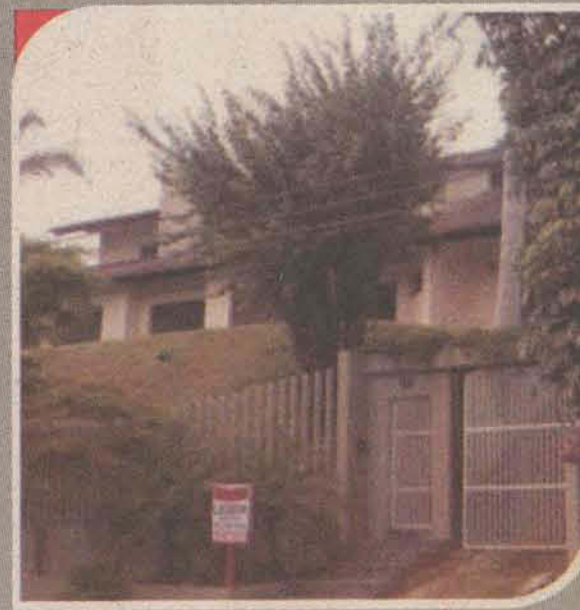
Valor R\$ 330.000,00



727-02 - Vila Lalau

Casa Dois Pavimentos
Parte Superior 03 Dormitórios
Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha Sob
Medida, Localizada Perto da Weg II

Valor R\$ 170.000,00



673-02 - Vila Lenzi

Sobrado
01 Suíte C/ Closet E Hidro,
03 Dormitórios, BWC e Quarto de Serviço,
02 Sacadas, Cozinha e Escritório Mobiliados.

Valor R\$ 550.000,00



664-02 - Vila Rau

Casa mobiliada
462m² Área Total
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3 dormitórios, 2
Bwc, Churrasqueira, Piso Cerâmico, Forro Pvc,
Portão Eletrônico, Garagem.

Valor R\$ 270.000,00

www.leier.com.br

47 2107-0500



CRECI 1462-J

OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



**ATENDIMENTO
ONLINE**

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



760-02 - Baependi Residencial Mondrian

01 Suite, 02 Dormitórios, Sacadas c/Churrasqueira,
02 Apts por Andar, Espaço para Festas e Fitness,
Piscina no Terraço. Apartamentos Disponíveis
no 1º, 2º, 3º, 4º e 5º Andar

Valor R\$ 378.040,06



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira
02 Garagens.

Valor R\$ 280.000,00



692-02 - Centro

Apartamento no Residencial Saint Tropez
Área Privativa 117m²
02 Dormitórios 01 Suite
02 Elevadores
02 Garagens.

Valor R\$ 450.000,00



745-02 - Czerniewicz

Apartamento Residencial Flor de Liz
Apartamentos Disponíveis nos Seguintes Andares:
2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º c/01 Dormitório, 01 Suite + 01
Dorm., 01 Suite + 02 Dorm. Está em Construção,
com valores a partir de R\$130.000,00
Previsão de Entrega 07/2014

Valor R\$ 130.000,00



738-02 - Jaraguá Esquerdo

Apartamento Residencial Ana Lúcia
01 Suite + 01 Dormitório, Garagem,
Salão de Festas, Bicicletário, Playground,
Previsão de entrega: 06/2012

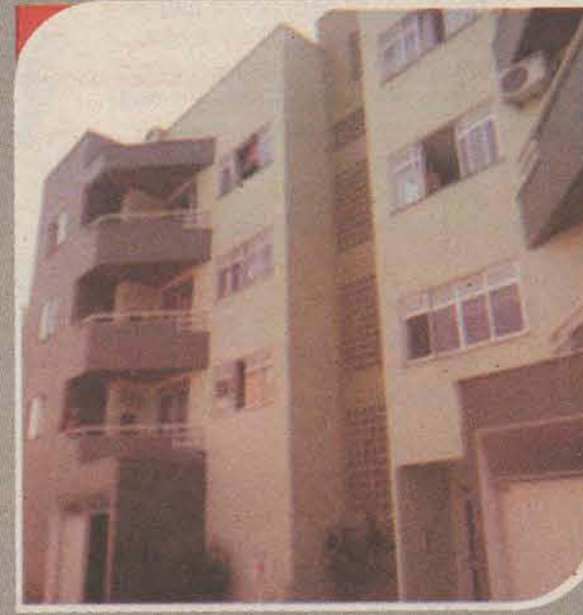
Valor R\$ 178.824,93



758-02 - Vila Lenzi

Residencial Villar
02 Dormitórios, em Frente a Arena,
Apartamentos disponíveis no 1º, 2º e 3º Andar.
Entrega Prevista 03/2012

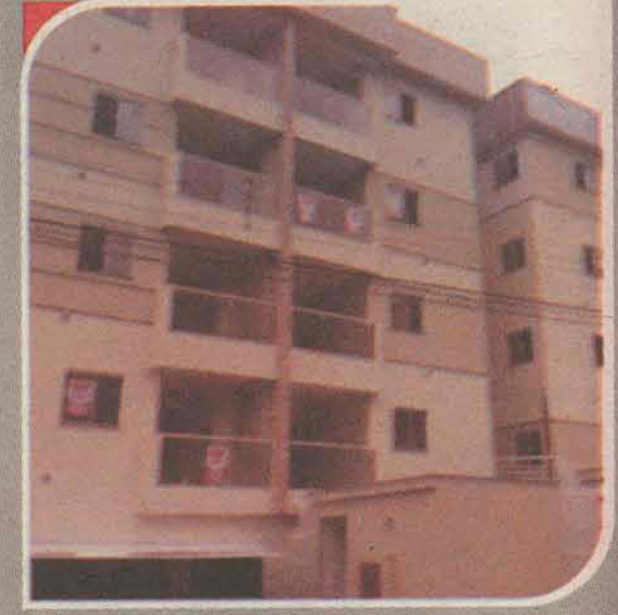
Valor R\$ 141.892,19



764-02 - Vila Nova

Apartamento Edifício Amarilis
1 Suite + 2 Dormitórios, Sala estar/jantar,
Churrasqueira na Sacada, Salão de Festas,
Garagem, Portão Eletrônico

Valor R\$ 200.000,00



752-02 - Vila Nova

Residencial Copenhagen
01 Suite + 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 01 Garagem.

*Valor R\$ 195.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m²	R\$ 55.000,00
L401 - Guaramirim - 360m²	R\$ 70.000,00
L394 - Baependi - 375m² - (Próx. Honda)	R\$ 95.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m²	R\$ 110.000,00
L501 - Amizade - 1.479,21m²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m² - Comercial	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - 16.442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L520 - Vila Lau - 442m²	R\$ 155.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m²	R\$ 220.000,00

669-02 - Vila Noa - 464m²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m²	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m² - Comercial	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m²	R\$ 615.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno + Galpão	R\$ 780.000,00
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - R\$ 1.500.000,00	Aceita Permuta
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno + Galpão	R\$ 2.000.000,00
L411 - Rio Cerro II - 854.000m²	R\$ 2.000.000,00
722-02 - Vieiras - 598m²	R\$ 2.000.000,00
L354 - Nereu Ramos - 25.000m²	R\$ 2.650.000,00
L465 - Guaramirim - (BR 280) 79.000m²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²	Ótimo para Loteamento

www.leier.com.br

47 2107-0500



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



**TERRENO NO AMIZADE
COM 4.200M² PRÓX. ARSEPUM
POR R\$ 200.000,00!**

TERRENOS

CÓD. 029 - SÃO LUIS.

Ótimo terreno residencial, situado próximo a Urbano. Contém área de 384m², terreno plano, rua asfaltada, todo murado. **R\$ 110.000,00**

CÓD. 181 - AMIZADE

Excelentes terrenos residências, ótima localização e pronto para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

CÓD. 167 - BARRA

Excelente terreno para edificação de prédio, contendo área de 2.297m². Imóvel plano, rua pavimentada, ótima frente e excelente localização prox. ao Salão Botafogo.

Consulte-nos!



TERRENO - BARRA (OPORTUNIDADE)

CÓD. 218 - Amplo terreno com área de 665m², pronto para construir. Próx. ao Botafogo. **R\$ 160.000,00**



CASA - BARRA

Cód. 296 - Com ótima localização, contendo 3 quartos, sala de estar climatizada, copa/cozinha, 2 bwc's, churrasqueira e ampla área de festas, lavanderia, garagem, edícula, pouco artesiano e toda murada. Área Construída de 155,60m² e Terreno com área de 375m². **R\$ 150.000,00**



CASA - BARRA

Ótima localização prox. ao Breithaupt, região tranquila e valorizada. Casa com 245m² de área construída, ambientes amplos e mobiliados e linda área de festas com piscina. Possui 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala em 2 ambientes, escritório, lavabo, cozinha, bwc social, área de festas c/ churrasqueira e bwc, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 450.000,00** - Financiável

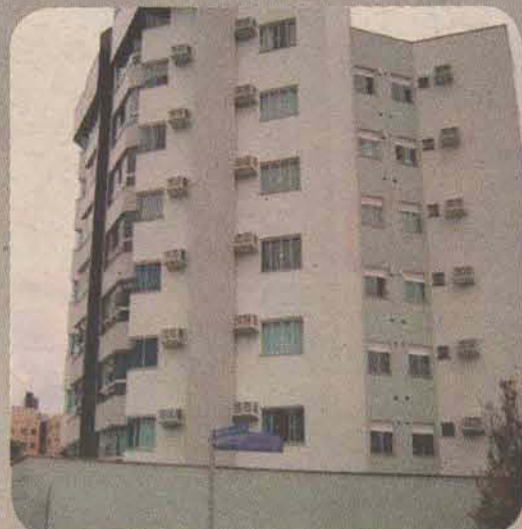
**TERRENO CHAMPAGNAT
DE R\$ 190 MIL POR
R\$ 180 MIL - FINANCIÁVEL**

SOBRADO - BARRA

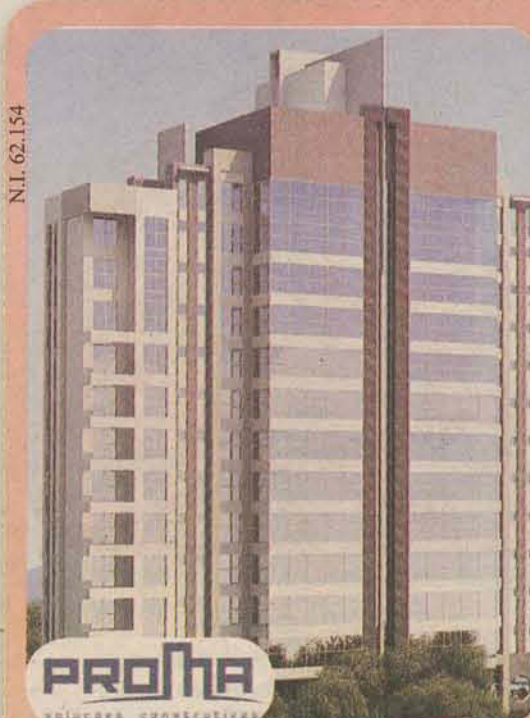


CÓD. 294 - Lindo imóvel, possui 1 suite, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar, sala íntima, cozinha, lavabo, lavanderia, depósito, garagem para 2 carros, churrasqueira e fogão a lenha. Área construída de 256m² e amplo terreno com 700m². **Consulte-nos!**

RESID. CLARICE KOCH - CENTRO



CÓD. 186 - Amplo apto com área privativa de 150m², contendo 1 suite c/ closet, 2 quartos, bwc social, sacada c/ churrasqueira, estar íntimo, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço e 3 vagas de garagem. Ambientes mobiliados. **Consulte-nos!**



VILLENUEVE RESIDENCE - CENTRO

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 4 Suites • 4 Vagas de Garagem
- 515,12m² de Área Total

Um empreendimento único e exclusivo como você, na melhor localização da cidade!

SOBRADO - AMIZADE



Cód. 187 - Possui 260m² de área construída, situada no Loteam. Bella Vista. Contem 1 suite máster, 2 suites, sala de estar, lavabo, sala de jantar, cozinha, mezanino, escritório, lavanderia e 2 vagas de garagem. **Consulte-nos!**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente acabamento, contendo 1 suite máster com hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes, cozinha sob medida, despensa, área de festas com churrasqueira, lavanderia, ambientes climatizados, alarme e 2 vagas de garagem. Localizada no Loteam. Piermann, terreno com área de 548m². **R\$ 480.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - VILA LENZI



Cód. 299 - Conta com ótima localização, com área total construída de 687m² e terreno com 450m². Possui ampla sala comercial no térreo com 287m², apartamento com 2 quartos, sala, cozinha e 110m², mais uma casa contendo 2 suites, 2 quartos, 2 banheiros, 2 salas, cozinha, copa, escritório e área de festas com churrasqueira. **R\$ 590.000,00 - FINANCIÁVEL**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com

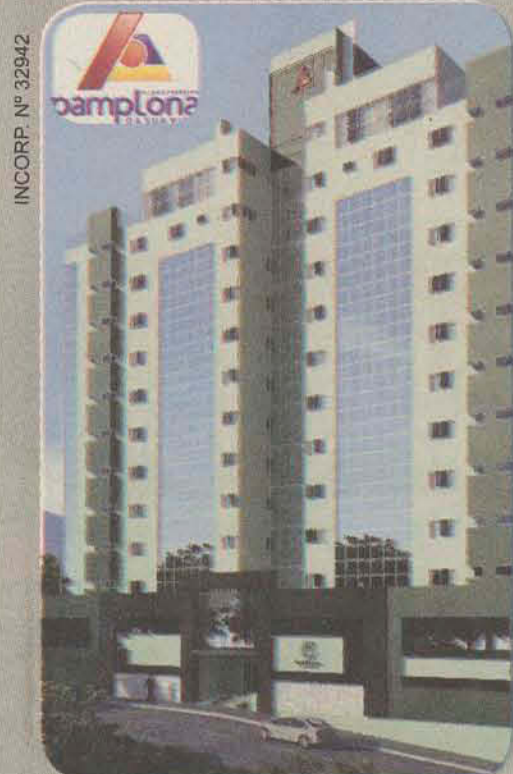


SOBRADO - JGUÁ ESQUERDO



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão, localizado em região nobre e com linda vista. Amplo terreno com 775m² e área construída de 420m². Possui 1 suite master com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios, sala íntima, bwc social, sala de estar e living, sala de jantar, área de festas com churrasqueira e banheiro, cozinha, área de serviço, deck externo e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e excelente acabamento. **Consulte-nos!**

RES. EDUARDO PAMPLONA



OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suítes • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

**SURPREENDA-SE
COM A LOCALIZAÇÃO!**

OPORTUNIDADE RES. BADEN BADEN - NOVO



Edifício conta com ótimo acabamento e localização, próx. a Prefeitura. Os aptos possuem 1 suite + 2 dorm. ou 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira interna e 1 vaga de garagem. Todos os apartamentos oferecem espera p/ ar Split e com piso porcelanato. Rua sem saída, tranquila e pavimentada. A partir de **R\$ 170.000,00 - FINANCIÁVEL**



CASA - AMIZADE

CÓD. 209 - Excelente imóvel, localizado em rua sem saída, com área construída de 160m². Possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, escritório, bwc social, cozinha mobiliada, área de festas c/ churrasqueira e banheiro, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 280.000,00 - FINANCIÁVEL**

IMÓVEL COMERCIAL



Cod. 131 - Excelente imóvel contendo ampla sala comercial e 2 apartamentos contendo cada 1 suite + 2 quartos e demais depend. Área construída total de 431,27m². **CONSULTE-NOS!**

RESID. D'ITÁLIA - CZERNIEWICZ



CÓD. 127 - Apto com área privativa de 93m², contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, cozinha, lavanderia e 1 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**



SOBRADO - COND. AZALÉIAS

Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suítes, sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de jantar, lavanderia, linda vista e garagem para 2 carros. Área Construída: 320m². Área Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**



TERRENO COMERCIAL

CÓD. 271 - Excelente localização na Rua João P. Lanischeck, bairro Nova Brasília. Possui ampla frente e área de 1.165m². **CONSULTE-NOS!**



GALPÃO COMERCIAL/ INDUSTRIAL

GUARAMIRIM - Localizado estrategicamente na BR 280, ao lado da Faculdade FAMEG. Terreno com área de 4.009m² e galpão com área de 2.609m². Pé direito alto, ótimo acabamento interno, escritório e setor administrativo prontos. Ótima frente para a referida BR e facilidade de acesso para carga e descarga. **Consulte-nos!**



SOBRADO - NOVA BRASÍLIA

Cod. 229 - Localizado próx. ao Centro, possui 1 suite master, 3 suítes, sala de estar, sala de TV, sala de jantar, cozinha mobiliada, bwc social, lavanderia + 1 sala comercial. Amplo terreno com 847,50m². **Consulte-nos!**



TERRENO - AMIZADE

CÓD. 154 - Localizado no Loteam. Ville de Lyon, possui linda vista da cidade. Terreno pronto para construir com área de 336m². **R\$ 105.000,00 - FINANCIÁVEL**



EDIF. GAIA - CENTRO

Cód. 204 - Muito bem localizado, possui ótimo acabamento. Possui 95m² de área privativa, contendo 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha integrada, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00 - FINANCIÁVEL**



TERRENO COMERCIAL/ RESIDENCIAL - OPORTUNIDADE

Imóvel com área de 1.007m², de esquina, próx. a Marisol. Terreno plano, pronto para construir, ótima localização, ideal para prédio ou galpão. **R\$ 370.000,00**

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS, LANÇAMENTOS e LOTEAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



Centenas de ofertas para você!
www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412



IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



- Ref. 4959 - Czerniewicz
- Salão de festas mobiliado e climatizado!
- Suíte + 02 dormitórios
- Excelente localização, à 1km do centro!
- Área privativa: 101,25m²
- A partir de R\$ 239.000,00
- Entrega Julho/2013



- Ref. 5004 - Centro/Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 133.813,00
- Entrega Maio/2014



- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 279.500,00
- Áreas de lazer entregues equipadas!



- Ref. 4975 - Vila Baependi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 64,70m²
- A partir de R\$ 139.900,00
- Obras iniciam em junho/2011



- Ref. 4940 - Amizade
- 01 suíte + 02 demi suítes
- Área privativa: 119,80m²
- A partir de R\$ 385.000,00
- Entrega Setembro/2013



- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 e 03 dormitórios
- Área privativa de 63,69m² e 105,24m²
- A partir de R\$ 179.000,00
- Entrega Junho/2012



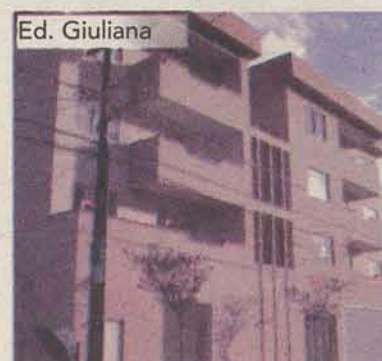
- Ref. 5025 - Centro
- Suíte + 01 dorm e suíte + 02 dorm
- Área privativa: 79,30m² e 107m²
- A partir de R\$ 216.750,00
- Entrega Setembro/2013



- Ref. 4829 - Vila Lalau
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 69,63m²
- A partir de R\$ 129.000,00
- Últimas duas unidades!



- Ref. 4996 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,35m²
- A partir de R\$ 125.000,00
- Entrega Dezembro/2011



- Ref. 4978 - Czerniewicz
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 74,96m²
- A partir de R\$ 165.000,00
- Pronto para morar!



- Ref. 4894 - Czerniewicz
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 99,85m²
- A partir de R\$ 259.000,00
- 02 vagas de garagem



- Ref. 4830 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 52,50m²
- A partir de R\$ 115.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m²
- A partir de R\$ 110.000,00
- Entrega Outubro/2013



- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 205.000,00
- Entrega do apto semi-mobiliado!



- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 77,31m²
- A partir de R\$ 179.000,00
- Entrega julho/2012



- Ref. 4876 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa de 60,36m² e 66,54m²
- A partir de R\$ 137.500,00
- Entrega Março/2012



- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 111,32m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar!



- Ref. 4719 - Centro/Schroeder
- Apto térreo: suíte + 01 dormitório
- Área privativa: 75,90m²
- A partir de R\$ 140.000,00
- Pronto para morar!



- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suíte + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m²
- A partir de R\$ 201.561,37
- Primeira torre pronta para morar!



- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 374.100,00
- Entrega Julho/2012



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Cred 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul -

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



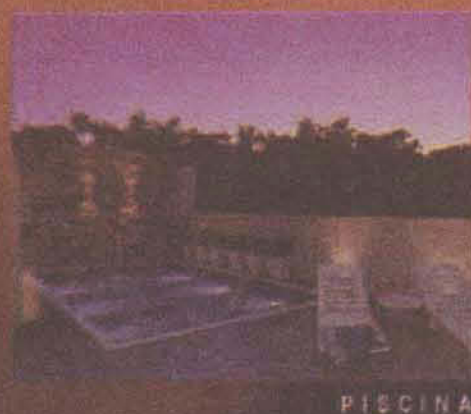
*A felicidade é doce
e tranquila.*



Dolce Vitta
RESIDENCE



**Últimas
2 unidades!**



PISCINA

SALÃO DE FESTAS



Cobertura duplex com piscina

Suite master + 1 suite + 2 dormitórios
Área privativa de 224m² a partir de **R\$ 730.000,00**

Apartamento diferenciado

Suite com closet + 2 dormitórios
Área privativa de 232m² a partir de **R\$ 430.000,00**

Entrega: março 2012.

A-3
INCORPORADORA

VENDAS
itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055 3412
www.itaivan.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Cred: 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



Veja como valorizar seu estilo de viver.

Pérola do Vale
RESIDENCIAL



RESIDENCIAL Pérola do Vale

Localizado na Rua 25 de Julho, no bairro Vila Nova, em Jaraguá do Sul, o edifício possui 12 pavimentos, 2 elevadores, 59 unidades residenciais, 6 tipos de apartamentos, playground, academia, hall de entrada e saída de festas mobiliado e decorado, preparação para sistema de ar-condicionado tipo Split (nas suítes), sacadas com churrasqueira, medidores de água e gás individuais, reutilização da água da chuva para limpeza de áreas comuns.

Apartamento Tipo 1, 2, 4, 5

Área Total: 115,26 m²

Apartamento Tipo 3

Área Total: 99,80 m²

Apartamento Tipo 6

Área Total: 107,03 m²

Parcelas a partir de
R\$ 694,00



Eduardo Pamplona
Residencial



RESIDENCIAL Eduardo Pamplona

Localizado no centro de Jaraguá do Sul, o Residencial Eduardo Pamplona foi cuidadosamente planejado para você. O hall principal, com pé direito duplo, reúne o requinte e a grandiosidade deste empreendimento. Tem 13 pavimentos, 3 elevadores, 40 unidades residenciais, 4 coberturas duplex, 2 vagas de garagem, preparação para ar-condicionado tipo Split nas suítes e na living, medidores individuais de água e gás, sistema de aspiração de pó central, revestimento em porcelanato e laminado de madeira, academia e brinquedoteca equipadas, piscina térmica, salão de festas mobiliado.

Apartamento com 3 suítes

Área Total: 165,93 m²

Apartamento Duplex

Área Total: 331,87 m²

Parcelas a partir de
R\$ 1.983,00

EMPREENDEIMENTOS



VENDAS



Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

Ed. Amaranthus



- Ref. 5056 - Centro
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 183,53m²
- R\$ 640.000,00

Ed. Capri II



- Ref. 4930 - Vila Nova
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,00m²
- R\$ 330.000,00

Ed. Marina Frutuoso



- Ref. 5033 - Centro
- Suite c/ closet + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,52m²
- R\$ 240.000,00

Res. Algarve



- Ref. 4995 - Amizade
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 57,50m²
- R\$ 128.000,00

Ed. Jardim de Monet



- Ref. 4871 - Centro
- Apto com 04 suítes
- Área privativa: 244,00m²
- R\$ 1.200.000,00

Res. Piemont



- Ref. 4862 - Centro
- 01 apto por andar - 03 suítes
- Área privativa: 382,80m²
- R\$ 2.700.000,00

Res. Belvedere



- Ref. 5011 - Centro
- Suite master + 02 suítes
- Área privativa: 160,00m²
- R\$ 655.000,00

Mont Vermont



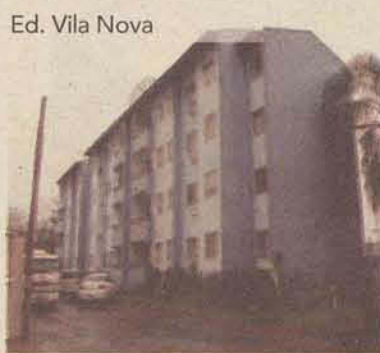
- Ref. 4765 - Amizade
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 94,00m²
- R\$ 220.000,00

Res. Ilha dos Açores



- Ref. 5053 - Vila Lenzi
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 76,00m²
- R\$ 149.000,00

Ed. Vila Nova



- Ref. 4989 - Vila Nova
- Apto com 03 dormitórios
- Área privativa: 78,04m²
- R\$ 130.000,00

Res. Aspen



- Ref. 4911 - Vila Nova
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 102m²
- R\$ 215.000,00

Res. Jaeser II



- Ref. 4922 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 110,56m²
- R\$ 215.000,00

Res. Filadelfia



- Ref. 4990 - Vila Lalau
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 58,94m²
- R\$ 130.000,00

Res. Agata



- Ref. 4934 - Centro
- Suite master + 02 dorm
- Área privativa: 159,75m²
- R\$ 250.000,00

Res. Jardim das Mercedes



- Ref. 4885 - Vila Nova
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 51,42m²
- R\$ 115.000,00

Res. Copenhagem



- Ref. 5021 - Czemiewicz
- Apto com 02 dormitórios
- Área privativa: 67,55m²
- R\$ 170.000,00

Res. Dubai



- Ref. 4945 - Centro
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 125,72m²
- R\$ 357.000,00

Cond. Res. Arezzo



- Ref. 4855 - Centro
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 146,35m²
- R\$ 260.000,00

IMÓVEIS LOTEAMENTOS

Plantão
LOTEAMENTOS
47 9652-6484

Terrenos a partir de R\$ 55 mil Financiados pelo Minha Casa Minha Vida



- Ref. 2150 - Três Rios do Norte
- Terrenos Residenciais
- Área terreno: 357,52m²
- A partir de R\$ 55.000,00
- Loteamento Paineiras



- Ref. 2149 - Rio da Luz
- Terrenos Residenciais
- Área terreno: 370,26m²
- A partir de R\$ 75.000,00
- Loteamento Duwe



- Ref. 2343 - Três Rios do Sul
- Terrenos Residenciais
- Área terreno: 393,54m²
- A partir de R\$ 70.000,00
- Loteamento Beira Rio



- Ref. 2399 - Amizade
- Terreno Residencial
- Área terreno: 334,13m²
- A partir de R\$ 85.000,00
- Loteamento Blumengarten II



- Ref. 2386 - João Pessoa
- Terreno Residencial
- Área terreno: 784,50m²
- A partir de R\$ 75.000,00



- Ref. 2296 - Amizade
- Terreno Residencial
- Área terreno: 350,00m²
- A partir de R\$ 106.000,00
- Loteamento Ville de Lyon



- Ref. 2264 - Amizade
- Terreno Residencial
- Área terreno: 334,13m²
- A partir de R\$ 96.000,00
- Loteamento Blumengarten II



- Ref. 2400 - Jaraguá Esquerdo
- Terreno Residencial
- Área terreno: 405,00m²
- A partir de R\$ 160.000,00
- Loteamento Res. Pal Springs



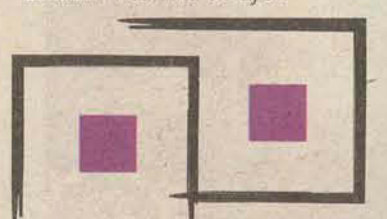
- Ref. 2314 - Amizade
- Terreno Residencial
- Área terreno: 375,00m²
- A partir de R\$ 125.000,00
- Loteamento Itacolomi II



- Ref. 2307 - Amizade
- Terreno Residencial
- Área terreno: 396,98m²
- A partir de R\$ 185.000,00
- Loteamento Champagnat



- Ref. 2337 - Água Verde
- Terreno Residencial
- Área terreno: 450,00m²
- A partir de R\$ 109.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão PRONTOS
47 9210 0808

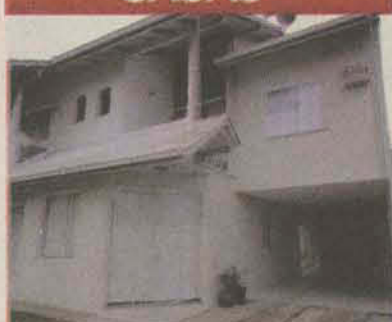


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

CASAS



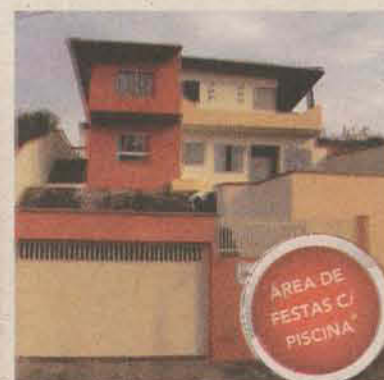
- Ref. 7258 - Vila Lenzi
- Suite master + 02 suites
- Área imóvel: 270m²
- R\$ 600.000,00



- Ref. 7259 - Guaramirim
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 438,58m²
- R\$ 550.000,00



- Ref. 7113 - Vila Rau
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 190,00m²
- R\$ 390.000,00



- Ref. 6451 - Água Verde
- Suite com closet + 03 dormitórios
- Área imóvel: 240m²
- R\$ 400.000,00



- Ref. 7245 - Chico de Paulo
- Suite + 02 dormitórios
- + casa de madeira 70m²
- Área imóvel: 114,00m²
- R\$ 235.000,00



- Ref. 7187 - Amizade
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 177,65m²
- R\$ 440.000,00



- Ref. 7246 - Amizade
- Suite master + 03 dorm
- Área imóvel: 350,00m²
- R\$ 850.000,00



- Ref. 7247 - Nova Brasília
- Suite + 01 dormitório
- Área imóvel: 213,69m²
- R\$ 385.000,00



- Ref. 7256 - Vila Lenzi
- Suite master + 02 dormitórios
- Área imóvel: 213,95m²
- R\$ 490.000,00



- Ref. 7214 - Rio da Luz
- Geminado: 02 dorm
- Área imóvel: 78,00m²
- R\$ 145.000,00



- Ref. 7059 - Amizade
- Suite c/ closet + 02 demi suites
- Área imóvel: 213,75m²
- R\$ 550.000,00
- Lot. Champs Elysee



- Ref. 7264 - Nereu Ramos
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 120,50m²
- R\$ 225.000,00



- Ref. 7260 - Três Rios do Norte
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 130m²
- R\$ 210.000,00



- Ref. 7194 - Três Rios do Norte
- Geminado: 02 dormitórios
- Área imóvel: 74m²
- R\$ 135.000,00



- Ref. 7238 - Vila Rau
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 146,73m²
- R\$ 370.000,00



- Ref. 6550 - Guaramirim
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 89,33m²
- R\$ 168.000,00
- Lot. Malibú



- Ref. 6714 - Nereu Ramos
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 86,00m²
- R\$ 153.000,00
- Lot. Demathê



- Ref. 7179 - Barra do Rio Cerro
- Suite + 01 dormitório
- Área imóvel: 190,69m²
- R\$ 265.000,00



- Ref. 6655 - Três Rios do Norte
- Geminado: 03 dormitórios
- Área imóvel: 86,00m²
- R\$ 149.000,00
- Lot. Paineiras



- Ref. 7232 - Jaraguá Esquerdo
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 161,00m²
- R\$ 380.000,00



- Ref. 7262 - Três Rios do Norte
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 73m²
- R\$ 145.000,00



- Ref. 7253 - Vila Nova
- Suite master + 03 dormitórios
- Área imóvel: 360m²
- R\$ 700.000,00



- Ref. 7171 - Três Rios do Norte
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 66,85m²
- R\$ 148.000,00
- Lot. Paineiras



- Ref. 7250 - Vila Lenzi
- Suite + 03 dormitórios
- Área imóvel: 220,00m²
- R\$ 165.000,00



- Ref. 7248 - Vila Lenzi
- Suite master + 02 suites
- Área imóvel: 333m²
- Área terreno: 1026m²
- R\$ 855.000,00



- Ref. 7205 - Estrada Nova
- 02 dormitórios
- Área imóvel: 75,00m²
- R\$ 160.000,00



- Ref. 7261 - Barra do Rio Cerro
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 125m²
- R\$ 550.000,00



- Ref. 7192 - Nereu Ramos
- 03 dormitórios
- Área imóvel: 58,42m²
- R\$ 155.000,00
- Lot. Demathê



- Ref. 7221 - Czerniewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área imóvel: 230,50m²
- R\$ 490.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

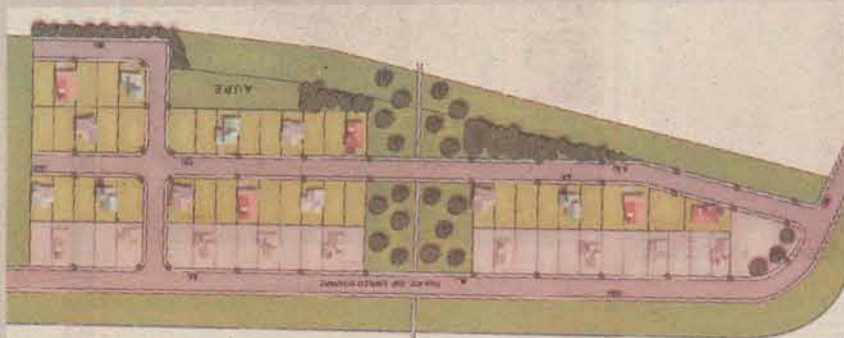
LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas: **20**
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.
Implantação: **DiA**
Fone: 47 3371 2211



Condomínio
Villaggio di
Brugnago



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Apenas 25 unidades
- Área totalmente murada com guarita
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas: **20**
ANOS DE BONS NEGÓCIOS
HABITAT
imóveis
Seu imóvel está aqui.

Incorporação: **DiA**
47 3371 2211

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br



20
ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00

APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto R\$ 430,00+ Água
H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.
H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da figueira Valor: 550,00
H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 850,00+ Cond.
H598 Residencial Santiago R\$500,00 + cond, Vila Lalau

ALUGUEL COMERCIAL:

H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
H723 Sala comercial R\$490+Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
H741 Galpão com 1.125 m² R\$10,00m²

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
H123 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00
H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório, área de festa e garagem. Terreno com 420m²
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00
H 214 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00
H215-Apartamento 02 quartos, 01 vaga de garagem, Centro Valor R\$180.000,00



MILANO
RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- ÁREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



Residencial Viterbo

Pré - Lançamento!

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Apts de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



Residencial Europa

H207D Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



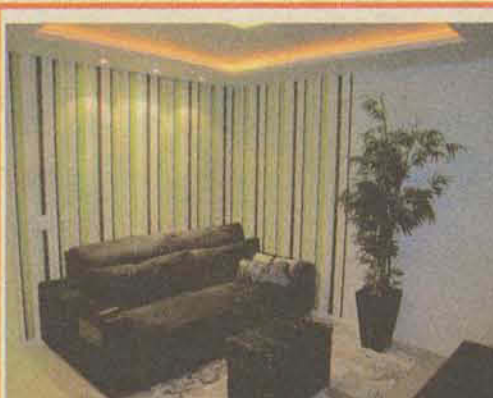
R\$166.000,00



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H217D Apartamento 92m² - 01 suite + 02 quartos. Bairro Chico de Paula Valor 215.000,00. Financiável pela caixa.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos. R\$ 249.000,00



RESIDENCIAL ORVIETO

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - A7 split e piso porcelanato retificado - Entrega-Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor:117.000,00



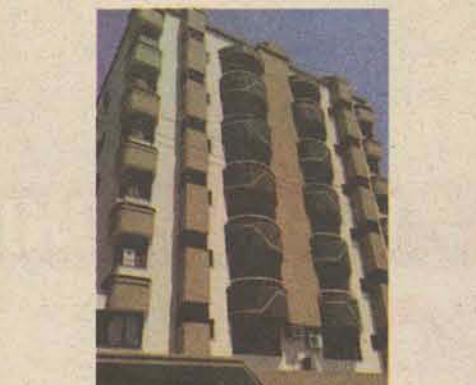
H216D Ed Bellvivere - Apartamento em ITAPEMA - suite+ 01 quarto, com 70m² com 02 vagas de garagem - Valor 239 mil aceita terreno como parte do pagamento.



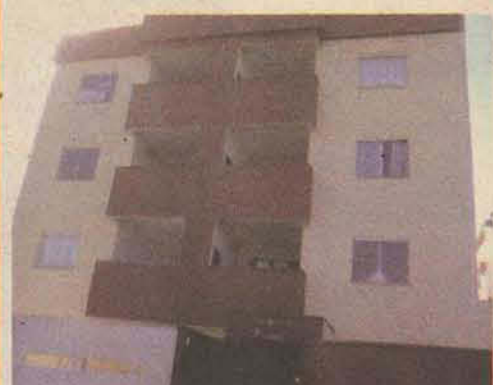
H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociáveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² área interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



Apartamento com 95 m² privativo, 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00

www.imobiliariahabitat.com.br • habitat@imobiliariahabitat.com.br

Confira novo site!

www.proma.com.br



A partir de agora, apresentamos nosso novo site. Com um conceito leve, moderno e diversificado, que expõe as melhores opções de moradia e investimento imobiliário em Jaraguá do Sul e região, assim como dicas sobre arquitetura, decoração e bem estar.

Acesse: www.proma.com.br

A ProMa dedica-se a você!



CRECI 12556.

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

ProMa
 soluções construtivas



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-3J

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

CENTRO



REF 1412 - RES. GARDEN FLOWERS apto c/ 126,08m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mob., banheiros mob., área de serv. mob. e 02 vagas. **R\$ 399.000,00**

VILA NOVA



REF 1331 - RES. ARION apto c/ 107m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha mob., 2 sacadas e 01 vaga. **R\$ 233.000,00**

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mob., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 165.000,00**

VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. **R\$ 600.000,00**

AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **R\$ 320.000,00**

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mob., área de festas e garagem para 03 carros. **R\$ 280.000,00**

ALUGUEL

CASAS:

REF 182 - Jaraguá Esquerdo - 01 suite, 02 dorm., garagem - **R\$ 970,00**
Ref 657 - Centro - 01 suite, 03 dorm., garagem p/ 03 carros - **R\$ 3.000,00**
REF 691 - Guaramirim - 02 dorm., garagem - **R\$ 600,00**
REF 706 - Tifa Monos - 02 dorm., garagem - **R\$ 550,00**
REF 707 - Amizade - 01 suite com closet, 02 dorm., coz mob., 03 vagas de gar.

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 320.000,00**

CENTRO



REF 1401 - RES. GAYA apto 95m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 229.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 390.000,00**

SÃO LUIS



REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 305.000,00**

AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **R\$ 265.000,00**

- R\$ 1200,00

REF 703 - Firenze - 01 suite, 02 dorm., churrasq e garagem - **R\$ 1100,00**
REF 711 - Barra do Rio Cerro - 01 suite, 02 dorm., área de festa com churrasq. e gar. - **R\$ 950,00**
Ref 722 - Nova Brasília - 02 dorm., sala, cozinha - **R\$ 580,00**
REF 725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm., piscina - **R\$ 1.400,00**
Ref 732 - Rau - 01 suite, 02 dorm., semi mob., 02 vagas de garagem - **R\$ 1.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 280.000,00**

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 225.000,00**

BAEPENDI



REF 1417 - RES. CRISTAL apto 77m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 159.900,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mob., garagem para 02 carros. **R\$ 382.000,00**

AMIZADE



REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **R\$ 295.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mob., depósito, 02 banheiros e garagem. **R\$ 255.000,00**

APARTAMENTOS:

REF 159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **R\$ 680,00**
REF 168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm. (um deles mob.), sala, coz (mob.), bwc, lavand e garagem - **R\$ 530,00**
REF 493 - Vila Nova - Ed. Capri II - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$ 900,00**
REF 503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$ 1000,00**
REF 587 - Centro - Ed. Alessio Berni - 01 suite, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **R\$ 1800,00**
REF 624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **R\$ 500,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mob., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 275.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 220.000,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mob., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 140.000,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 370.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mob., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 295.000,00**

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **R\$ 220.000,00**

REF 665 - Centro Ed Munique - 01 suite, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - **R\$ 1200,00**
REF 671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **R\$ 715,00**
REF 677 - Agua Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala, coz, lavand, bwc, garagem - **R\$ 550,00**
REF 688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suite, 02 dorm., 02 bwc, coz (mob.), lavand, 02 vagas de garagem - **R\$ 1200,00**
Ref 731 - Centro - suite + 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 750,00**
Ref 737 - Ilha da Figueira - 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 850,00**
REF 154 - Ilha da Figueira - 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq., elevador e garagem - **R\$ 800,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mob., 02 dorm., coz. mob., sacada com churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 250.000,00**

AMIZADE



REF 1419 - RES. LAYANE FERNANDA apto c/ 86m² de área privativa, 1 Suite, 02 Dorm., coz. mob., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 190.000,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$ 138.000,00**

AMIZADE



REF 5032 - Casa alv. Semi-mobiliada com 162,25m² e terreno de 200m², 1 Suite, 02 dorm. suite e garagem para 02 carros. **R\$ 365.000,00**

JOÃO PESSOA



REF 5024 - Casa alvenaria com 140m² e terreno de 369m², 1 Suite, 02 dormitórios e garagem para 02 carros. **R\$ 285.000,00**

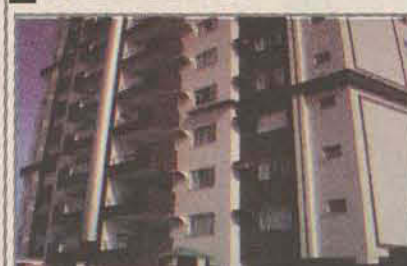
B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 140.000,00**

REF 710 - Vila Nova - 01 suite, 02 dorm., garagem - **R\$ 750,00**
REF 712 - Ed. Capri - 01 suite (mobiliada), 02 dorm., coz (mobiliada), sacada c/ churrasq. e garagem - **R\$ 1300,00**
REF 720 - Ed. Premier - 01 suite, 01 dorm., sacada c-/ churrasq e garagem - **R\$ 750,00**
REF 721 - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq. e garagem - **R\$ 900,00**
REF 727 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 01 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 660,00**

VILA LENZI



REF 1334 - RES. NOVO HORIZONTE apto c/ 92m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 240.000,00**

CENTRO



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 190.000,00**

VILA LENZI



REF 1395 - RES. FLORESTA apto c/ 54m² de área privativa, 02 dorm., sala de estar/jantar, cozinha e 01 vaga. **R\$ 118.000,00**

SÃO LUIS



REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mob., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 360.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5022 - Casa alv. com 162m² e terreno de 333m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 280.000,00**

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 135.000,00**

REF 210 - Casa Comercial - Vila Nova - 01 suite, 02 dorm., garagem, churrasq. - **R\$ 1.250,00**
REF 468 - Centro - 32m² - **R\$ 670,00**
REF 475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **R\$ 1200,00**
REF 577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - **R\$ 600,00**
REF 644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (Ideal p/ clinica) - **R\$ 2000,00**
REF 627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - **R\$ 1.800,00**
REF 702 - Centro - Sala 21,70m² - **R\$ 675,00**



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-JJ

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



INCCORP. R.3-62.958

RESIDENCIAL SOBERANO

Apto Tipo 01: 106m² de Área Privativa c/ 1 Suíte + 2 Dormitórios e 2 Vagas de Garagem
Apto Tipo 02: 86m² de Área Privativa c/ 1 Suíte + 1 Dorm. e 1 Vaga de Garagem. **A Partir de R\$ 180.000,00**

AMIZADE



INCCORP. R.1.62.167

RESIDENCIAL JULIANA CHRISTINA

Tipo 01 - 102,91m² de Área Privativa c/ 1 Suíte + 2 Dormitórios, Lavabo e 1 Vaga de Garagem. Tipo 02 - 84,05m² de Área Privativa c/ 1 Suíte + 1 Dorm. e 1 Vaga de Garagem. **A Partir de R\$ 197.134,76**

BAEPENDI



INCCORP. R.7.597

RESIDENCIAL PÁSSAROS E FLORES

103m² de Área Privativa c/ 1 Suíte + 2 Dormitórios e 2 Vagas de Garagem. Acabamento em Gesso, Massa Corrida e Porcelanato. Preparação para Split e Aquecimento a Gás. **A Partir de R\$ 280.000,00**

TRÊS RIOS DO NORTE

OPORTUNIDADE!



CASA NOVA
REF 2907 CASA ALV. NOVA - PRONTA PARA FINANCIAR NO PLANO MINHA CASA MINHA VIDA - Com 71,75m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **DE R\$ 135.000,00 POR R\$ 120.000,00** - somente para este mês.

VILA NOVA



RESIDENCIAL VILA NOVA

REF.1437 Apto com 85m² de Área Privativa, 03 Dormitórios, Cozinha Mobiliada, Sala de Estar, Sala de Jantar, Banheiro Mobiliado, Área de Serviço e 1 Vaga de Garagem. **R\$ 125.000,00** ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO.

ILHA DA FIGUEIRA



RESIDENCIAL HILAMAR

REF.1136 Apto com 90m² de Área Privativa, 1 Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha, Sala de Estar/Jantar e 1 Vaga de Garagem. **R\$ 160.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



RESIDENCIAL PREMIER

REF. 1428 Apto NOVO c/ 58m² de Área Privativa, 2 Dormitórios e 1 Vaga de Garagem Residencial com elevador, porteiro eletrônico, medidores individuais e Área de festas **R\$ 160.000,00**

CZERNIEWICZ



RESIDENCIAL JAESER II

REF.1425 Apto com 110m² de Área Privativa, 1 Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha Mobiliada, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira e 1 Vaga de Garagem. **R\$ 210.000,00**

VILA NOVA



RESIDENCIAL NORMANDIA

REF. 1405 Apto Semi-mobiliado com 73,87m² de Área Privativa, 1 suíte com split + 2 dormitórios, cozinha mobiliada, sala de estar/jantar, banheiros mobiliados, área de serviço Mobiliada, Sacada com Churrasqueira e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00**

CHICO DE PAULA



RESIDENCIAL FELICITÁ

REF.1438 Apto com 92m² de Área Privativa, 1 Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha Mobiliada, Sacada com Churrasqueira e 2 Vagas de Garagem. **R\$ 225.000,00**

VILA NOVA



RESIDENCIAL ASPEN

REF.1336 Apto com 104m² de Área Privativa, 1 Suíte + 2 Dormitórios, Cozinha, Sala de Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira e 2 Vagas de Garagem. **R\$ 225.000,00**

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC
FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750
www.girolla.com.br



3031 - CENTRO - DONA ALZIRA - Suite + 2 qtos.
2 bwc's. R\$ 180 mil



3003 - CENTRO - SAINT TROPEZ - 3 tipos de
plantas disponíveis.
Excelente localização. Consulte-nos.



3063 - CENTRO - DUBAI -
Suite + 2 qtos. ampla sacada e
2 garagens. R\$ 350 mil



3096 - CZERNIEWICZ - D'ITALIA -
Suite + 2 qtos. sacada fechada.
churrasq. R\$ 169.500,00



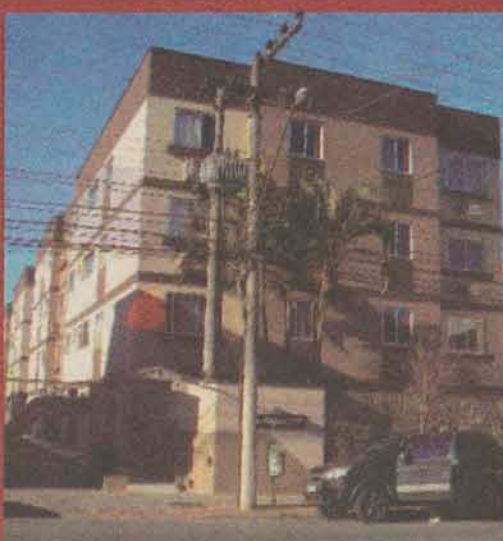
3089 - CENTRO - ISABELA - Suite + 2 quartos.
sol da manhã. R\$ 235 mil



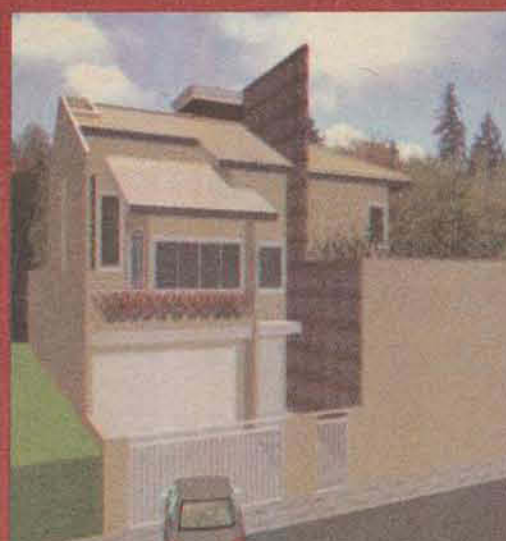
3249 - NOVA BRASÍLIA -
MATHEDI - Apto. semi-mobiliado.
3 qtos. R\$ 160 mil



3151 - ILHA DA FIGUEIRA - BOULEVARD.
RESIDENCE - Apto Novo c/ suite + 2
qtos. R\$ 235 mil



3023 - CENTRO - MAGILU - 1 qto. sala, coz.,
lavanderia. R\$ 105 mil



1054 - ÁGUA VERDE - Casa em Construção com
Excelente Vista. Estuda
proposta envolvendo apartamento. R\$ 310 mil



1337 - TIFA MARTINS - Casa alv. c/ 178m² - Suite
c/ closet, coz.
mobiliada. R\$ 230 mil



1434 - GUARAMIRIM - Casa alv. com suite + 2
qtos. terreno c/ 1.400m².
R\$ 418 mil



1004 - CENTRO - EXCELENTE CASA. com ampla
área de festas. ótima
localização. Consulte-nos!



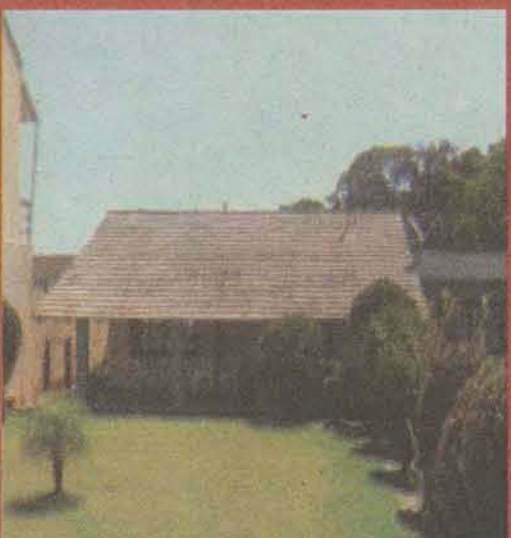
1384 - TRÊS RIOS DO SUL - Duas casas
no mesmo terreno. ambas c/ 2 qtos.
R\$ 115 mil



1256 - RAU - Sobrados geminados.
170.615m² cada. suite + 2 qtos. área
de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil



3335 - TRÊS RIOS DO SUL - Excelente
oportunidade: MINHA CASA MINHA VIDA. Aptos
de 2 qtos... com condições especiais.



1412 - VILA LENZI - 127.60m². 2 qtos e amplo
terreno. R\$ 169 mil



1143 - CHICO DE PAULO - 282.80m². suite + 2
qtos. escritório, churrasq. 2 garagens. R\$ 350 mil



3446 - SCHROEDER - GNEIPEL -
Apto. c/ 2 qtos., sacada c/ churrasq. R\$
125 mil. Entrada de 10% + financiamento.



1219 - JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado.
excelente padrão!
Suite master + 2 suites. área de festas, piscina.
Consulte-nos.



1190 - ILHA DA FIGUEIRA - 163m². suite + 2
qtos.
sacadas. área de festas c/ churrasq. R\$ 440 mil

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

CRECI 1367-J

girolla
IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br

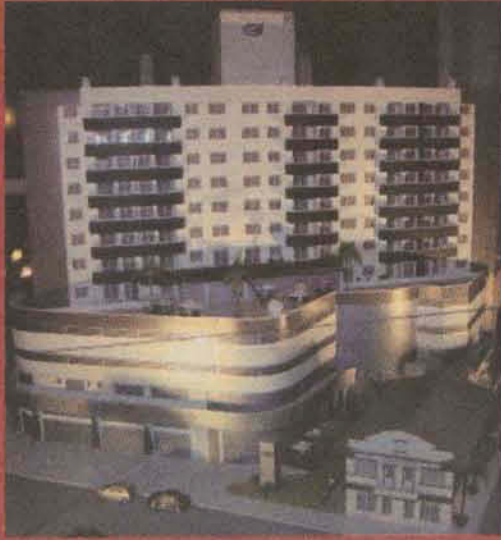
LANÇAMENTOS



3004 - CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil
R.I. 1-65.839



3011 - VILLENEUVE - Alto padrão, suite master + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado!
R.I. 3-60.927



3019 - CENTRO - JARAGUÁ TOWER - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos.
R.I. 1-61.952



3021 - NOVA BRASÍLIA - ELEGANS - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado.
R.I. 4-56.833



3025 - CENTRO - MANHATTAN - 3 suites, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades.
R.I. 4-31.988



3051 - CENTRO - BELLE VIE - Suite master c/ closet + 2 demi-suites, 2 garagens. A partir de R\$ 350 mil.
R.I. 1-60.398



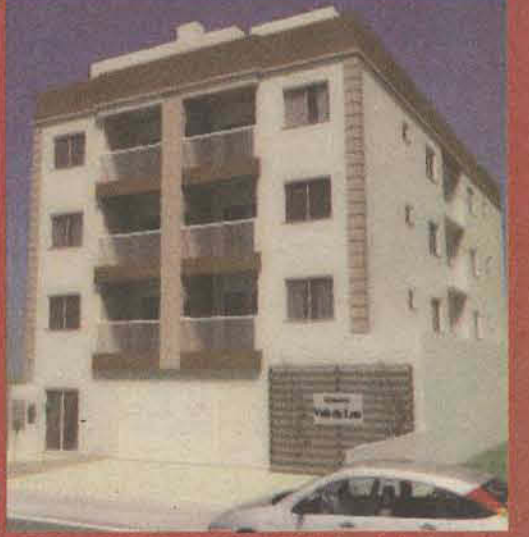
3056 - CENTRO - GAMALIEL - suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas.
R.I. 1-60.083



3060 - AMIZADE - JULIANA CHRISTINA - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento.
R.I. 62.167



3064 - BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$ 280 mil
R.I. 7-2.597



3075 - AMIZADE - VALE DA LUA - Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq. A partir de R\$ 130 mil.
R.I. 2-63.476



3093 - BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS - Venha conhecer o apartamento decorado com um de nossos corretores e apaixonar-se! Condições de pgto. facilitadas.



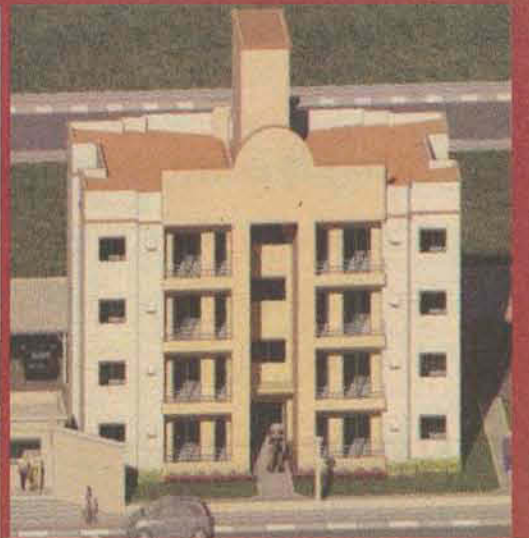
3094 - CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto, garagens extra. Entrada + parcelamento.
R.I. 10-7.297



3107 - JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS - Visite o apto. decorado.
R.I. 3-60.927



3110 - JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B) - Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq.
R.I. 1-62.185



3333 - TRÊS RIOS DO SUL - BERTHOLDO ENKE - MINHA CASA MINHA VIDA - Aptos. de 2 qtos.



3334 - ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil.
R.I. 2.43.785



3437 - GUARAMIRIM - TOM JOBIM - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais.
R.I. 7-20.073



3368 - VILA LALAU - ANGELO MENEL - Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.



GALAXY - Se a vida imita a arte, que tal viver aqui?

3062 - BAEPENDI - Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade.
R.I. 1-66.542

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br

IMÓVEIS
capital Creci 3171-J

O nosso desafio é fazer você feliz

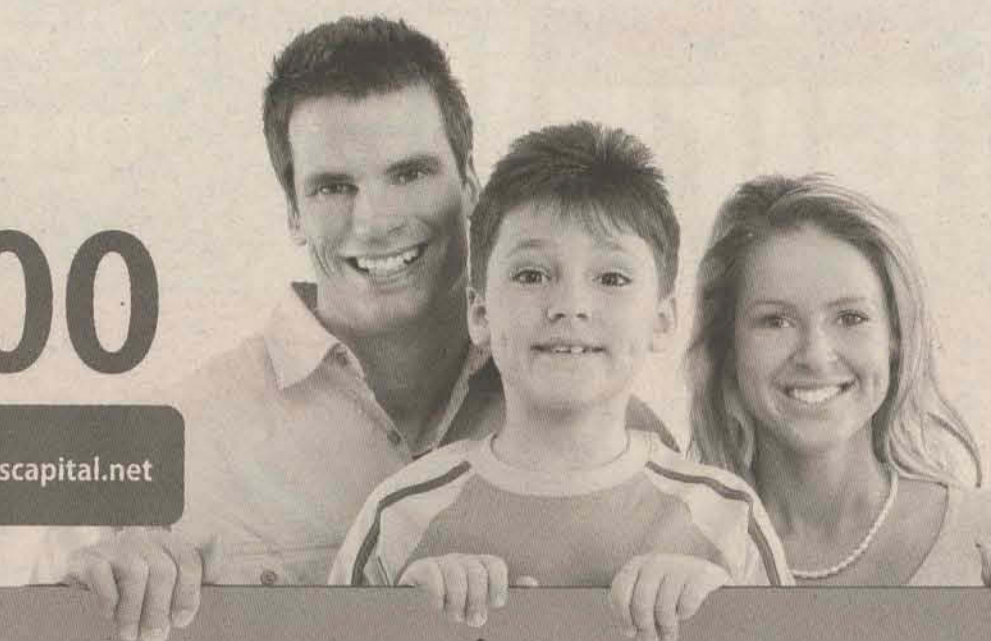
3370 2900

Plantão

47 9996 8333 | 9977 8001

www.imeveiscapital.net

Endereço: Rua Profª Marina Frutuoso, 810 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



VENDIDO



REF 460

Barra do Rio Cerro, Jaraguá do Sul.

Descrição: Rio Cerro I

Terreno frente para SC 416 (Rodovia Wolfgang Weege)

Com 5.954,00 M²



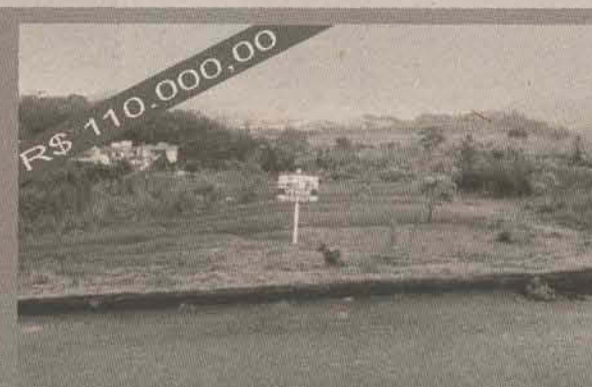
Ref 759 - Vila Lalau: Terreno com 1200m²
Casa com 100m² frente para Weg II
30 x 40



REF 404 - Vila Lenzi, Res. Ilha dos açores.
Área privativa= 78,00m²
Rua: Francisco Piermann, 279, apto 301



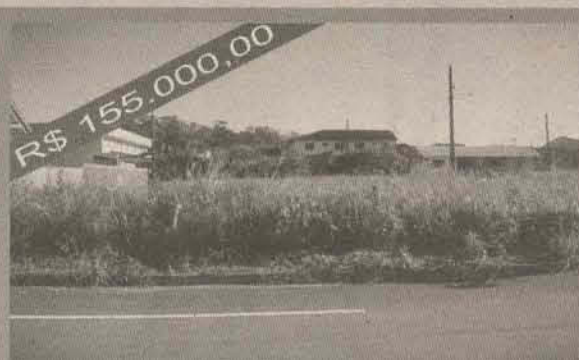
REF 700 - Três Rios do Norte.
Loteamento: Paineiras. Casas Geminadas.
02 dorm, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem.



Ref 244 - Vila Lenzi: Lindo terreno no loteamento
Viena, com 15x28 = 420 m²
Rua asfaltada, lotes nº 74, 75 e 85



REF 273 - Jaragua Esquerdo, Jaragua do Sul
Terreno plano pronto para construir. Área de 350 m²



Ref 453 - Vila Rau, Jaragua do Sul: Terreno de esquina
com 395m². Rua: Eugenio Bertoldi.
Ótima localização.



REF 401 - Vila Nova, Apartamento no Res.
Copenhagem. Prédio com área de festas, portão
eletrônico e jardim. Apto 103



REF 213 - Vila Nova, Jaragua do Sul Apartamento de
69,64 m² com 01 suite + 01 dormitório, sacada com
churrasqueira e 02 vagas de garagem Entrega em
janeiro de 2012

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m² R\$85.000,00



106 - Centro - apartamento com área total de 120,86m² - R\$230.000,00



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² - R\$220.000,00



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m² R\$177.000,00



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas R\$500.000,00



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². R\$ 127.000,00.



021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m², R\$ 175.000,00.



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor R\$450.000,00



170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor) R\$164.000,00.



051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m², R\$135.000,00



090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² R\$32.000,00.



026 - Santo Antônio, com área de 475.650,00m². R\$ 550.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
024 - Nereu Ramos- terreno com 420,00m²	R\$ 70.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
057 - Jaraguá Esquerdo, terreno comercial com área de 1.200,50m²	R\$ 980.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m²	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00

CASAS

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m². e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m²(aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m² Aceita terreno c/ parte de pagto	R\$720.000,00
--	---------------

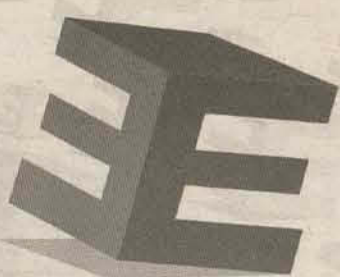
APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriu - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos	R\$ 380,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 160m² área privativa 3 suítes NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 R\$ 680 mil



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos - mobiliado Cód. 2043 R\$ 250 mil



(59,49m²) 1 quarto, sala, cozinha, churrasqueira) Bairro Centenário - fundos DG WEG. Cód: 2005 R\$ 110.634,10 mil



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3, 150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 R\$ 810 mil



Apto Amizade - Ed. Mont Vernon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 R\$ 265 mil



Cód. 2022 - Apto central Ed. New York - 1 suíte + 2 quartos R\$ 190 mil



Flat Saint Sebastian Cód. 2032 R\$ 135 mil

CASAS



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039 R\$ 550 mil



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026 R\$ 290 mil



66,85m² - 3 dormitórios, 1bwc) Bairro Nereu Ramos Cód. 1037 R\$ 155 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034 R\$ 149 mil



Casa NOVA - Figueira - Guarimir - 81,37m² Cód. 1035 R\$ 168 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1036 R\$ 148 mil



Casa Geminada - Bairro Jaraguá Esquerdo Cód. 1040 R\$ 245 mil



Cód. 1041 - Loteamento Paineiras casa geminada nova 71,76m² - 2 quartos R\$ 120 mil



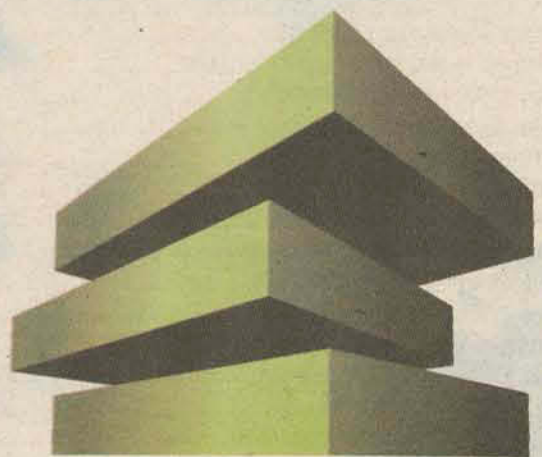
Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027 R\$ 267 mil

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC

25
anos



CRECI 2468-J

Engetec
IMÓVEIS

fa

Você escolhe sua conquista

Registro Incorporação - R-1-62.154



EDIFÍCIO TOM JOBIM:

Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guaramirim.
Apartamentos: Com 1 suíte + 2 quartos; com 1 suíte + 1 quarto; com 2 quartos.
Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.



EMMENDOERFER HOME CLUB - RUA FREDERICO ALBERTO CURT VASEL, 576 - BAIRRO VILA NOVA - JARAGUÁ DO SUL

More em um ponto estratégico de Jaraguá do Sul, o EMMENDOERFER HOME CLUB oferece tudo para sua família morar bem, no bairro Vila Nova, próximo a natureza e tudo que você precisa na cidade.
Duas torres, cada uma delas com 6 apartamentos tipo por andar. Serão 11 pavimentos de apartamentos tipo, e um pavimento superior com coberturas planas.



DRIESSEN RESIDENZ - RUA PROCÓPIO GOMES DE OLIVEIRA - CENTRO

- 01, 02 e 03 dormitórios.
- Excelente localização central;
- Ótima ventilação e iluminação natural;
- Prédio moderno e funcional;
- Com isolamento acústico;
- Possibilidade de climatização dos ambientes;
- Sacada com churrasqueira;
- Excelente acabamento;
- Entrega em outubro 2014.

Registro Incorporação - R-1-62.154



VILLENEUVE RESIDENCE: Rua Leopoldo Janssen, 465 - Centro - Jaraguá do Sul.

1 suíte master, 3 suítes (opção de 1 home office), estar, jantar, cozinha, espaço gourmet, despensa e rouparia, 4 vagas de garagem. Área privativa: 271,41m². Área total: 515,12m². Acabamento personalizado e alto padrão (conforme apto decorado).

Registro Incorporação - R-1-62.154



ANGELO MENEL: Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suíte + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.

Registro Incorporação - R-17-37.440



SAINT TROPEZ RESIDENCE: Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suíte), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.

Registro Incorporação - 31.988



EDIF. MANHATAN: Rua Florianópolis, 197 - Centro - Jaraguá do Sul.

13 pavimentos; 22 apartamentos; 2 coberturas duplex; hall de entrada mobiliado e decorado; garagens; portão e porteiro eletrônico; salão de festas com bar mobiliado e decorado; espaço gourmet com churrasqueira mobiliado e decorado; piscina; playground; academia equipada; previsão para TV a cabo; internet coletiva via Wi-Fi; lixeira com separação p/ coleta seletiva; central de gás; elevadores social e de serviço.

Registro Incorporação - 43.785



RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.

Registro Incorporação - M.99066



DOLCE VITTA: Av. Brasil, 2260 - Centro - Balneário Camboriú - Visite o apartamento decorado, pronto para morar.

Os ambientes das áreas comuns são decorados, mobiliados, equipados e climatizados.

- O apartamento:
- 3 suítes, sendo a principal com sacada.
 - Ampla sacada grill.
 - Medidor de água individual.

Nº Incorporação: R-2-38.625, Nº Matrícula: 38.625



TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 - Balneário Piçarras - SC.

Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suíte e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem, Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico, Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.

Registro Incorporação - 38.780



VILLA CATÂNIA: Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

BALCÃO NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- ALUGO apartamento no Rau com 2 quartos. Tr: 9993-2131 com Sandra.
- ALUGA-SE apartamentos com 1 e 2 quartos, situado na Rua Max Whilhelm, 837, prédio azul no Baependi. Tr: 33716021.
- APARTAMENTO Vende-se no centro de Guaramirim, com 3 quartos, sendo 1 suíte. Condomínio fechado, com salão de festas. Valor a combinar. Tr: 9931-0905

CASAS

- VENDO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suíte Valor a combinar. Tr: 3275-4811.
- VENDO Casa de alvenaria no centro de Schroeder com 200 m², terreno 600 m, com 3 quartos (1 suíte c/ hidro). R\$ 300.000,00. Tr: 8803-7279
- VENDO casa com 170 m², área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715
- VENDE-SE Casa de Alvenaria, localizada no Centro de Guaramirim, 4 dormitórios, 2 banheiros. Área construída 130 m². Valor a combinar. Tr: 9633-0606
- VENDO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22, 2 quartos e uma suíte, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103
- VENDO uma casa no centro de Jaraguá, Rua da Joa Vídeo Locadora, casa com 180 m², terreno 400 m². R\$ 325.000,00, dispenso imobiliárias. Tr: 9955-9026 com Eduardo.
- VILA LALAU Vende-se casa 1 suíte, 2 quartos, escritório. Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor a combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.
- VENDO casa na Barra, com 206 m² e terreno de 1019 m² plano, suíte máster com hidro, closet e varanda, mais 2 quartos, escritório. Estuda troca por imóveis, inclusive Itapema/Meia Praia. R\$ 420.000,00 Tr: 3055-2717 ou 9109-9107.

CHÁCARA

- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa próximo à empresa Menegotti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.

CHÁCARA

- VENDE-SE CHÁCARA no bairro Rio Cerro II, 50.000 m², com lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

SALAS COMERCIAIS

- VENDO Materias de Lanchonete e Restaurante. Tr: 3376-1324 / 8811-1898
- PONTO COMERCIAL Vende-se na Reinoldo Rau. Valor a combinar. Tr: 3370-9156 / 9903-4662
- DUAS SALAS COMERCIAIS Aluga-se no centro na rua Josef Fontana, 42, perto da Grafipel. R\$ 400,00 a 500,00. Tr: 3370-0429
- SALÃO DE BELEZA Vende-se em funcionamento com ótima clientela. Montado com estoque. R\$ 35.000,00. Tr: 9917-8368.

LOCAÇÕES

- ALUGA-SE galpão pré moldado, 340m² Tr: 3275-0697 com Jair
- ALUGA-SE um Galpão para Oficina, Estufa, Latoaria e Pintura. Tr: 3371-2699
- PROCURO pessoa para dividir aluguel, em frente a portaria III da Weg. R\$ 250,00. Tr: 9961-5310 / 9226-1599
- PROCURO uma Casa ou Quitinete para alugar. Tr: 9151-7933.
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picolli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE Quitinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484

TERRENO

- TERRENO DE ESQUINA Vende-se na Vila Lalau com 1.000 m², próximo a Fatej. R\$ 355.000,00. Tr: 3370-2900
- TERRENO Vende-se com cava + galpão, terreno com 1200 m, edificado com casa e galpão, terreno de esquina no Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 1.000.000,00. Tr: 3371-0665

TERRENO

- TERRENO Vende-se próximo a Prefeitura Jaragua do Sul, com área de 365 m², escriturado, com muro. R\$ 98.000,00. Tr: 8498 - 3932 com Diogo.
- JOÃO PESSOA - Vende-se terreno c/ 1.400m², com casa de 240 m², em alvenaria. Preço a combinar. Tr: 9969-5540.
- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão Bracinho com 351 m², de frente com Avenida Marechal Castelo Branco. Com escritura, somente à vista R\$35.000,00. Tr: 9962-3664.
- TERRENO Vende-se no bairro Rio Cerro II, 2.000 M², plaino, fora de risco de enchente. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TROCO TERRENO no bairro Jaraguá 99, na Rua Bertha Weege, com 457 m², por um sitio ou uma chácara. Tr: 3376-0181 no período matutino ou nos finais de semana.

DIVERSOS

PROCURA-SE

- TRABALHO de diarista, faxina geral, trabalhamos em 2 pessoas. Tr: 8427-5016

PROCURA-SE

- PROCURA-SE Bacharel em direito e advogados. Enviar currículo p/ curriculumdireito@gmail.com
- TRABALHO com serviço de corte e poda de árvores. Tr: 9158-0019
- TRABALHO com Excursoes para Sao Paulo e Paraguai (cota). Tr: 33720949 / 84275016 com Daniela ou no site www.crlexecutivo.com.br.
- PROCURAM-SE engenheiros químicos, mecânicos e de produção p/ atuar como instrutores. Enviar CV p/ edjane@iteqsul.com.br ou 96702929.
- OFEREÇO SERVIÇO DE COSTUREIRA no bairro Rio da Luz, próximo ao Seara. Tr: 3276-0881 com Rosangela.
- PRECISA-SE DE VENDEDORAS EXTERNAS. Ganhos acima de 2.000,00 mensais. Tr: 3273-5673.
- CUIDA-SE de idosos no turno da noite. Tr: 3370-5644 / 9989-3205
- TRABALHO como manicure e pedicure, atendo a domicilio. Tr: 9989-3205



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco nº 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

PLANTÃO
(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



CÓD 385 - Casa de Alvenaria c/ 4 Kitnets, Bairro S. Luiz, 2 Suítes, 2 Quartos, 1 Banheiro Social, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 650.000,00.



CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/ Terreno de 521m², Área Const. 230m², Bairro Centro, 1 Suíte, 2 Qtos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 382 - Casa de Alvenaria, Área Construída 160m², Bairro Nova Brasília, 3 Quartos, 2 Banheiros, demais Dependências e 2 Vagas de Garagem + Edícula (c/2 Qtos e Sala Coz. Conjugadas). Valor R\$400.000,00.



CÓD 386 - Casa de Alvenaria + Edícula, Bairro Amizade, 3 Quartos, 2 Banheiros, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 160.000,00.



CÓD 387 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, 2 Vagas de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 155.000,00



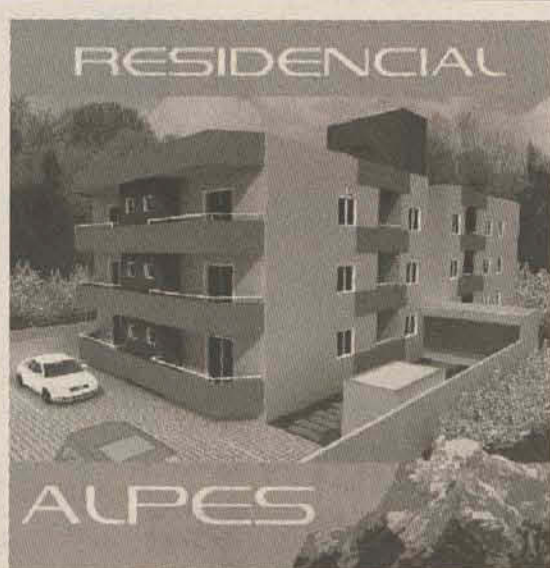
CÓD 388 - Casa de Alvenaria, Bairro João Pessoa, 2 Quartos, 1 Banheiro, Churrasqueira, 1 Vaga de Garagem e demais dependências. Valor R\$ 150.000,00.



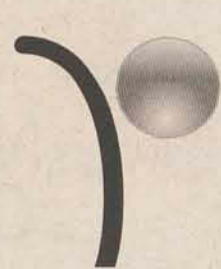
CÓD 383 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 384 - Sítio c/ Casa de Alvenaria em São Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m², 1 Suíte, 2 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências, 3 Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/1 Qto/1 Coz/1 Sala TV). Valor R\$ 520.000,00.



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$164.000,00**



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 03/12/2011

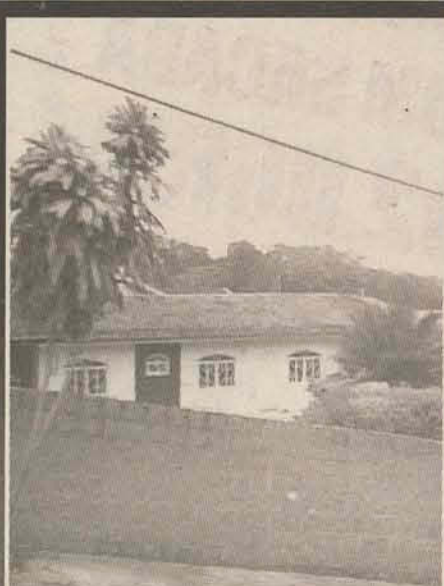


OPORTUNIDADE

NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4931 - VILA LENZI - 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, COZINHA, AREA DE SERVIÇO. **R\$ 205.000,00**
ACEITA FINANCIAMENTO



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



REF: 3653 - BARRA DO RIO MOLHA - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla area de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. **A partir de R\$129.000,00**



REF: 4961 - VILA LENZI - 1 SUITE C/ SACADA + 2 DORM, 1 BWC, 1 VAGA DE GARAGEM, PORCELANATO, COZINHA E BWC MOBILIADO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA. **R\$ 190.000,00**



REF: 3877 - TRES RIOS DO SUL - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Area De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$ 123.000,00**



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. **R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**

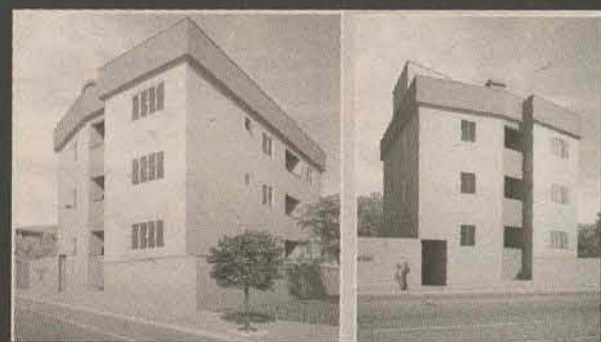


REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**

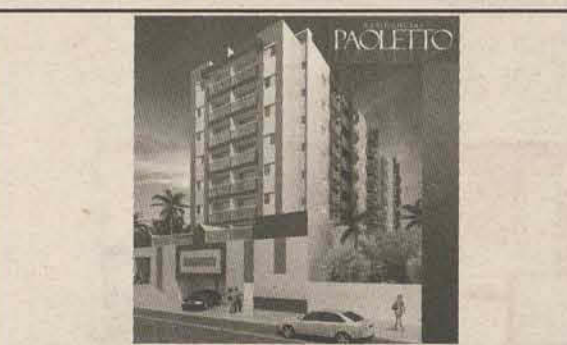
Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. **Valor R\$540,00**



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. **"ÓTIMO PADRÃO". À CONSULTAR.**



REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00. Aceita financiamento**



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220.000,00**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gas individual, e outras Dependências. Oferta da semana!! **VALOR R\$ 117.000,00 ENTRADA FACILITADA.**



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada area de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ á consultar**

www.imoveisemjaragua.com.br

O caminho que leva ao apartamento do seu sonho!

RESIDENCIAL
Novos Caminhos

Próximo à Malwee

**APARTAMENTOS
COM SACADA
02 DORM.**

Entrada a partir de
R\$ 1.900,00
Utilize seu 13º de entrada
no apartamento



**Minha Casa
Minha Vida**

Financiamento e
Garantia de Entrega

CAIXA



SULBRASIL
INCORPORAÇÃO



PREFEITURA
DE JARAGUÁ DO SUL

Informações:

ALFABLU
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(47) 3275-0005
www.alfablu.com.br

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51, sala 04 - Centro - Jaraguá do Sul

* Valor referente a entrada do apto 131 do bloco Felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob o regime do FGTS (entrada + financiamento bancário).



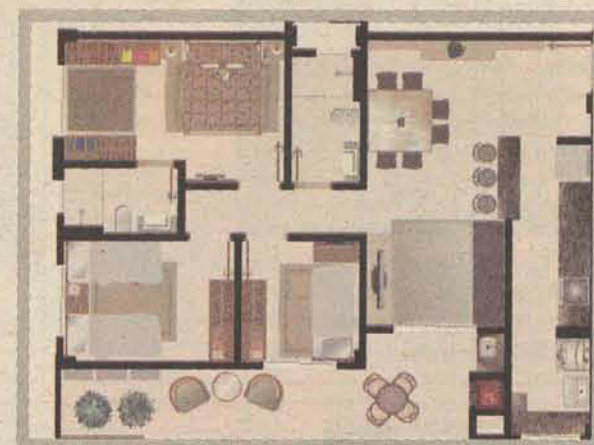
Em BARRA VELHA, próximo ao mar e a lagoa!

Apto 02 quartos

- 68,41m² de área privativa;
- 2 quartos;
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.

Apto 03 quartos

- 91,20m² de área privativa;
- 3 quartos (1 suíte);
- 1 BWC;
- sala de estar e jantar integradas;
- cozinha;
- lavanderia;
- ampla sacada;
- ar-split pré-instalado.



O Edifício

- 9 pavimentos;
- 5 apartamentos por andar;
- 2 elevadores;
- 2 salões de festas;
- sala fitness, sala de jogos;
- box-praia individual;
- tratamento de esgoto
- reaproveitamento de águas pluviais para uso do condomínio;
- portão e porteiro eletrônico;
- luzes da circulação com sensor de presença.



Endereço: Rua Espírito Santo,
Centro, Barra Velha - SC

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



CREA 76096-6
A. NEGRI ENGENHARIA LTDA

VENDAS: Imobiliária
ARTHUR NEGRI
CRECI 724-SC
compra | vende | administra
47 3446-0215 / 9984.5215
Rua Paraná, 560, centro - Barra Velha/SC
www.arthurnegrimoveis.com

VENDAS:  **morada
brasil**
www.moradabrasil.com
47 3372.0555
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1384 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

Visite nosso plantão
de vendas e confira
as facilidades de



Rua Barão do Rio Branco, 557

Jaraguá do Sul - SC

www.imoveisplaneta.com.br

imoveis@imoveisplaneta.com.br

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

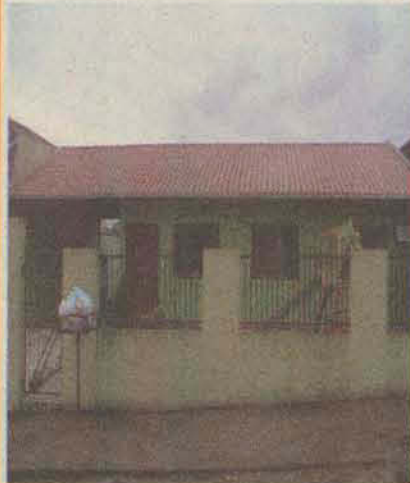
PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

CENTENÁRIO



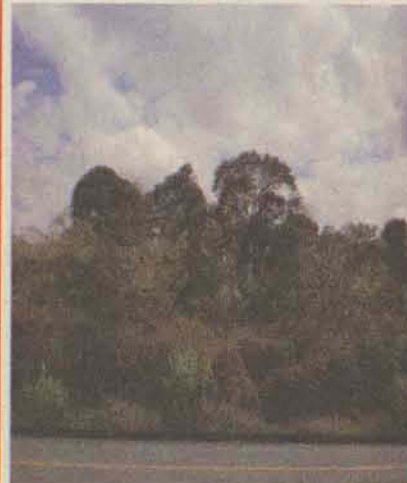
APARTAMENTOS DE 01 E 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG.

TIFAMARTINS



CASA ALVENARIA COM EDICULA PARA 03 CARROS, GARAGEM, PLAYGROUND, PORTÃO ELETRÔNICO, TODA MURADA, COZINHA SOB MEDIDA, FIRENZE II - COD 644

ÁGUA VERDE



TERRENO RESIDENCIAL - ÁREA: 450,0 m² (15,0 X 30,0 M²). LOTE 07. ALTO E PLANO - ÁREA COM ÓTIMO DESENVOLVIMENTO - COD 957

LOCAÇÃO

MARCATTO CENTER



ÚLTIMAS UNIDADES
SALA 101 - FRENTE DE RUA, 220M² LINEARES, 4 BANH., COPA COZ. ALUGUEL R\$4.490,00 + TXS.
SALA 102 - FRENTE DE RUA, 183M² (C/ MEZANINO), 2 BAN. R\$3.990,00 + TXS.
SALA 402 - 355M², 4 BAN. - R\$5.350,00 + TXS.
SALA 2 (LATERAL) - 80M² (C/ MEZANINO), 2 BAN. ALUGUEL R\$1.590,00 + TXS.

SALAS COMERCIAIS

- CENTRO - Sala comercial frente, 276m² (com mezanino), Rua Angelo Schiochet. Aluguel R\$3.770,00 + txs.
- CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, coz., 2 banheiros, gar., edícula. Aluguel R\$2500,00 + txs.

CASAS

- VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm., banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + taxas.
- CENTRO - Casa com sala, 2 quartos, banheiro, cozinha, área externa, varandinha. R\$600,00 + txs. Estará disponível início dezembro. Fotos www.imoveisplaneta.com.br

APARTAMENTOS

- CENTRO - Ed. San Gabriel, apto sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.
- AMIZADE - apartamento grande com sala, sacada, suite + 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.
- CENTRO - (prox. Loja Doce Mel) - Apartamento com sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, cozinha com armários, garagem. R\$750,00 + txs.

ÓTIMOS VALORES EM TERRENO E SALAS COMERCIAIS. CONSULTE-NOS!

ITAUBA



EXCELENTE SOBRADO NA BEIRA DA PRAIA, C/ 4 DORM., 600 M², C/ 340 M² CONSTRUÍDOS, AMPLA GARAGEM. ACEITA IMÓVEIS NA TROCA OU PARCELAMENTO - COD 706

CENTRO



EDIFÍCIO GAIA - Suite + 02 dormitórios. Rua Walter Janssen - 2º ANDAR. Área 142, 76 total. 02 vagas de garagem - COD 857

NOVA BRASÍLIA



RES VIEIRAS - APARTAMENTO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. IMÓVEL NOVO.

CENTRO



APTO CENTRAL, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓX. AO ANGELONI ANTIGO, C/ SUÍTE MAIS 2 DORM., DEPENDÊNCIA COMP. DE EMPREGADA E UMA VAGA DE GAR. ANDAR ALTO E COM ÓTIMA VISTA DO CENTRO. SOL DA MANHÃ. COD 959

NOVA BRASÍLIA



ED MORADAS DA SERRA - COBERTURA, 2 SUÍTES + 1 DORM., COZINHA MOBILIADA, SACADA + TERRAÇO SUPERIOR, PORCELANATO, FORRO REBAIXADO - COD 720



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

CONTRATAMOS
CORRETORES
COM CRECI

Venha nos
visitar na rua
ANGELO SCHIOCHET, 77

Centenário



1283 - Casa - Centenário - Com 1 suite, 2 quartos, 1 sala de estar, bwc, cozinha com sala de jantar integrada, lavanderia, churrasqueira, garagem e Galpão. R\$320.000,00.

AMIZADE



1284 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, 02 bwc, sala, cozinha, área de serviço, área de festa. R\$330.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



1282 - Casa - Com 01 suite, 02 quartos, sala, 02 bwc, cozinha. Área de serviço, área de festa, poço artesiano, garagem. R\$ 350.000,00

TRÊS RIOS DO NORTE



2166 - Apartamento - Com 02 quartos, sala e cozinha conjugada, bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem R\$ 110.000,00

VILA RAU



2163 - Apartamento na planta Com 03 quartos, sala, cozinha, área de serviço com sacada, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. A partir de R\$125.000,00

GUARAMIRIM



6183 - Terreno - Com 1.250m² - R\$ 65.000,00

LOCAÇÃO

L-1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço - R\$ 650,00
L-1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 950,00
L-1037 - Casa - Barra - Com 1 suite, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada. R\$ 890,00
L-1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada. R\$ 1.100,00
L-1039 - Casa - Guarani - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00
L-2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suite + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. R\$850,00 + Cond. Aprox. R\$130,00
L-2051 - Apartamento - Centenário - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.
L-2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 800,00. Cond. Aprox. R\$90,00
L-2071 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L-2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
L-2073 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L-2076 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem. R\$500,00 + Cond. Aprox. R\$70,00
L-2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00
L-2080 - Cobertura - Com 01 suite master, 01 suite, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festa, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$220,00
L-2082 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$800,00 - Cond. Aprox. R\$150,00
L-2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
L-2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$50,00
L-2088 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 700,00 e Cond. Aprox. de R\$ 80,00
L-2089 - Apartamento - Centro - Com 1 suite, 1 quarto, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
L-2090 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem R\$ 620,00 Não tem taxa de condomínio
L-2091 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$ 550,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L-2092 - Apartamento - Centro - Com 01 suite, 01 quarto, sala, cozinha, bwc, área de serviço, APARTAMENTO TODO MOBILIADO e 02 vagas de garagem. R\$1.100,00 + Cond. Aprox. R\$150,00
L-2093 - Apartamento - Barra do Rio Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada com churrasqueira, garagem. R\$ 630,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L-2094 - Apartamento - Barra do Rio Molha - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$550,00 + Cond. Aprox. R\$90,00
L-2095 - Apartamento - Chico de Paulo - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira e garagem R\$ 560,00 + Cond. Aprox. R\$30,00
L-2096 - Apartamento Flat - Czemiewicz - Com 01 Suite com hidromassagem, sala, cozinha, lavabo. R\$ 348,00
L-2097 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 bwc, sacada. R\$620,00 e Cond. Aprox. R\$90,00
L-3001 - Sala Comercial - Centro - Com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
L-3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00
L-3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00
L-3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$670,00
L-3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$670,00
L-3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com bwc. R\$680,00
L-3020 - Sala Comercial - João Pessoa - Com 70m², bwc estacionamento. R\$ 850,00
L-3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
L-3024 - Sala Comercial - Vila Laila - Com 120M². R\$2.000,00
L-3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
L-3038 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m² R\$440,00
L-3031 - Casa Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo, 230m² R\$2.600,00
L-3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo, 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha, 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00
L-3034 - Sala Comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00
L-3036 - Sala Comercial - Centro - R\$550,00
L-3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
L-1039 - Casa - Guarani - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00
L-3040 - Sala Comercial - Centro - Com 45m² - R\$540,00
L-3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$3.000,00
L-3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo. R\$900,00
L-3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L-3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L-3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3048 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32 m². R\$850,00
L-3049 - Sala Comercial - Ilha da Figueira - R\$650,00 + Cond. Aprox. R\$35,00
L-4006 - Galpão - Guarani - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
L-4007 - Galpão - Czemiewicz - Com 650m² - R\$ 3.500,00
L-4008 - Galpão - Vila Laila - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.
L-4009 Galpão - Guarani - Com 1.125 m² - preço sob consulta

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!



(47) 3370-9849

Plantão

(47) 8412-8933

**Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
– Vila Lalau Jaragua do Sul – SC**



Financiamento Habitacional
Aquisição de imóvel pronto
Aquisição de terreno e construção
Construção em terreno próprio
Reforma e ampliação
Empréstimo consignado



R1155 Amizade - Vile de Lyon -
R\$250.000,00



R1184 Amizade - Jardim Champagnat -
R\$680.000,00



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa
Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R1195 - Estrada Nova - R\$130.000,00



Apartamento R\$ 125.000,00 - Vila Lalau



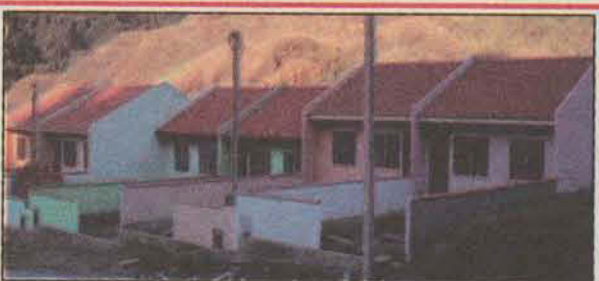
R1210 - Três Rios do Norte -
R\$165.000,00



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



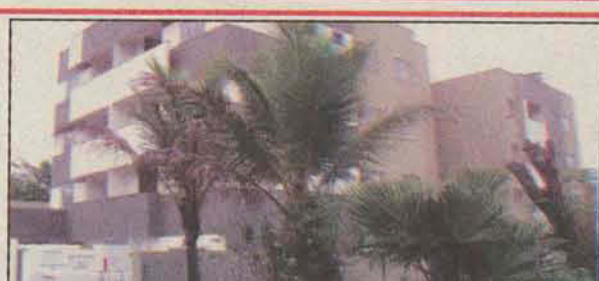
Apartamentos
R\$ 110.000,00
Três Rios



Casas a partir de R\$ 110.000,00 -
Guaramirim



R1201 Guaramirim - Avaí - K\panema
R\$240.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



Casa no bairro Ribeirão Cavallo, por
R\$ 145.000,00

OCP **Imóveis**

Aqui você realiza seus sonhos...



Anuncie aqui!
(47) 2106-1919

Imobiliária

CRECI 2960J



(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref: 0255 - Resid. Felicitá - Água Verde, Apto novo com elevador, Suíte + 1 dorm. **R\$ 160.000,00**



Ref: 0299 - Resid. Majestic - Centro, Apto novo com elevador, Suíte + 2 dorm. **R\$ 265.000,00**



Ref: 0321 - Resid. Real Parque - Vila Nova, Apto novo com elevador, Suíte + 2 dorm. **R\$ 220.000,00**



Ref: 0192 - Resid. Recanto da Ilha - Ilha da Figueira, Apto novo com elevador, Suíte + 2 dorm. **R\$ 265.000,00** R.I nº: 39.971



Ref: 0160 - Resid. Juliana Cristina - Amizade, Apto em construção com elevador, Suíte + 1 dorm. **R\$ 175.956,00** R.I nº: 62.167



Ref: 0322 - Resid. Estações - Estrada Nova, Apto em construção com elevador, 2 dorm. **R\$ 106.000,00**



Ref: 069 - Resid. Tijucas, Czemiewicz, Apto em construção, Suíte + 2 dorm, área útil 105m². **R\$ 150.000,00** R.I nº: 57.261



Ref: 0229 - Resid. Village, Ilha da Figueira, Apto c/ Suíte + 1 dorm. **R\$ 130.000,00**



Ref: 0345 - Resid. Gama - Água Verde, Apto c/ 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. **R\$ 125.000,00**



Ref: 094 - Resid. Resid. Akira, Vila Lenzi, 2 dorm. Apartir de: **R\$ 116.490,00**



Ref: 0297 - Resid. Don João, Vila Rau, Apto c/ 3 dorm. **R\$ 155.000,00**



Ref: 0305 - Resid. Bartel, Baependi, Suíte + 2 dorm. **R\$ 155.000,00**



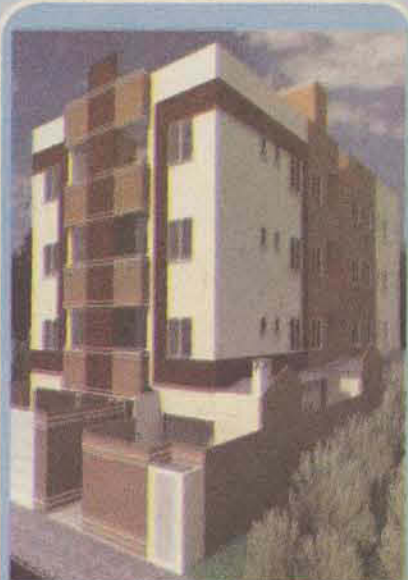
Ref: 0281 - Resid. Don Pedro - Nova Brasília, Suíte + 2 dorm. **R\$ 190.000,00**



Ref: 0288 - Resid. Grã Rama - Centro, Suíte + 2 dorm. **R\$ 255.000,00**



Ref: 0207 - Resid. Layne Fernanda - Czemiewicz, 2 dorm. **R\$ 130.000,00**



Ref: 0195 - Resid. Vieiras - Nova Brasília, Suíte + 2 dorm. **R\$ 210.000,00**



Ref: 0241 - Resid. Delta - Água Verde, Pronto para morar, Apto de 2 dorm. **R\$ 117.000,00**



Entrada de R\$ 5.000,00

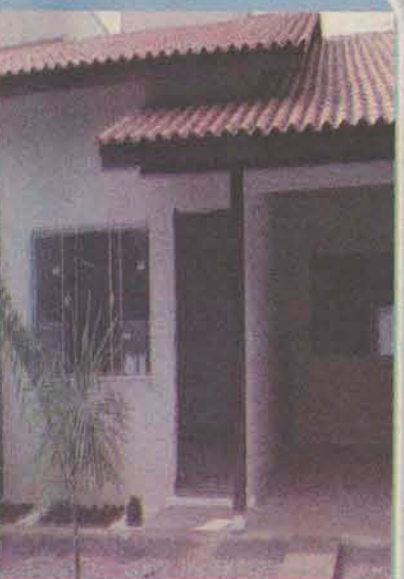
Ref: 0226 - Resid. Santorine II - Três Rios do Sul, 2 dorm. **R\$ 125.000,00**



Ref: 0317 - Resid. Cizeski - Três Rios do Sul, 2 dorm. **R\$ 110.000,00**



Ref: 0315 - Casa - Estrada nova, com 2 dorm, bwc, sala, cozinha, área de serviço, e garagem. **R\$ 130.000,00**



Ref: 0259 - Casa - Schroeder, com suíte + 2 dorm, bwc, sala, coz., área de serviço, gar. **R\$ 147.000,00**



Ref: 0285 - Casa - Três Rios do Norte, Suíte + 2 dorm, bwc, sala, coz, área de serviço, gar. **R\$ 165.000,00**



Ref: 0188 - Terreno - Figueirinha, Lot. Malibu, com 362m² **R\$ 55.000,00**



Ref: 0340 - Terreno - Schroeder com 345,51m² **R\$ 68.000,00**



**morada
brasil**

www.moradabrasil.com



(47) 3372-0555

PLANTÃO
BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF-719- ILHA DA FIGUEIRA- CASA DE ALV- MOBILIADA-01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 328.000,00



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 93.000,00



REF - 694 - SCHROEDER - CENTRO NORTE - TERRENO COM 429,80M²- R\$ 65.000,00



REF-713- MALIBU- CASA DE ALV- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 124.000,00



REF- 732- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 279.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref - 023 - Vila Nova - Ed. Jaqueline - Apto c/ 01 dormitório- R\$500,00.

Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto - c/ 03 dormitórios. R\$750,00.

Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref - 195 - Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 650,00

Ref - 135 - Amizade- Res. 4 Ilhas - Apto com 01 suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.

Ref - 194 - Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

Ref - 119 - Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

REF-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Casas

Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.

Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.

Ref - 199 - João Pessoa - Casa de Alv - 01 dormitório - R\$ 680,00

REF - 208 - Ilha da Figueira- Casa de Alv- 02 dormitórios- R\$ 560,00

Sala Comercial

Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref - 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref - 192 - Baependi - Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref - 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

Ref- 203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$4.400,00



**REF-650-
BAEPENDI-ED.
MONET
APTO- 01
SUÍTE, 02
DORMITÓRIOS-
R\$ 212.000,00**



REF-676- BARRA DO RIO CERRO- CASA DE ALV- 03 DORMITÓRIOS- R\$ 180.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO- 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM. R\$ 250.000,00



REF- 595- NOVA BRASILIA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$192.000,00



REF-736- RIO MOLHA- CASA DE MADEIRA- 03 DORMITÓRIOS- R\$ 215.000,00



REF-734- AMIZADE-APTO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 137.000,00



REF-700- BARRA DO SUL- CASA DE MADEIRA- 03 DORMITÓRIO- R\$ 90.000,00



REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



REF-343- NOVA BRASILIA- TERRENO COM 776 M²- R\$ 400.000,00



REF-330- VILA NOVA- TERRENO COM 393,25M²- R\$ 115.000,00



REF-524- JARAGUÁ ESQ. - SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM.- R\$ 430.000,00



REF-420- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 290.000,00.



O residencial dispõe de: Hall de entrada social mobiliado com piso em porcelanato, elevador, espaço gourmet c/ churrasqueira mobiliado + visão privilegiada do bairro, medidores de água e gás individuais, portão e porteiro eletrônico, central de gás, captação de águas pluviais para uso de condomínio (diminuindo assim o gasto do condomínio com a água), sensores de presença térreo.



Os apartamentos dispõem de: Salas de estar e jantar são amplas e iluminadas, sacada com churrasqueira, acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, preparação p/ ar condicionado split, lavanderia com sacada, rebatimento de gesso, piso porcelanato.



- 1 suíte + 1 quarto
Com Área Interna: 77 m²
ou
- 1 suíte + 2 quartos
Com Área Interna: 110 m²



Ref.: 00198.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$120.000,00

LOCAÇÃO

Residencial Athenas
2 quartos
CZERNIEWICZ
Jaraguá do Sul
R\$730,00



Ref.: 00369.001 Bairro: Vila Nova
2qtos ou 1suíte+1qto



Ref.: 0017.018 Bairro: Czerniewicz
Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00



Ref.: 00091.001 Bairro: Centenário
A.T.: 391,50m² R\$125.000,00

Barra do Rio Cerro

1suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.: 00227.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$110.000,00



Ref.: 00364.001 Bairro: Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.: 00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1 suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.: 00370.001 Bairro: Rio Molha
3 qts A partir R\$175.000,00



Ref.: 00321.001 Bairro: Vila Nova
1 suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.: 00355.001 Bairro: Baependi
A.L.: 240m² R\$550.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Ref.: 00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.L.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.: 00270.001 Bairro: Centro
A.T.: 354m² R\$315.000,00



Ref.: 00295.001 Bairro: Vila Lalau
1suíte+2qtos R\$600.000,00



Ref.: 00306.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.: 00212.001 Bairro: Amizade
A.C.: 300m² R\$ 560.000,00



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Edifício oferece 7 pavimentos, elevador, hall de entrada decorado, espaço gourmet mobiliado, área de lazer com piscina, excelente acabamento e localização privilegiada no início do Champagnat, no Amizade.



Apartamentos contendo 1suíte+ 2dormit., sala de estar/jantar, cozinha integrada, sacada c/ churrasqueira, wc social, lavanderia e 2 vagas de garagem. Possuem acabamento em massa corrida e gesso, piso porcelanato, tubulação p/ água quente, ar cond. split e isolamento acústico. A partir de R\$ 269.000,00(entrada+financ. Bancário)

Com escritura pronto para morar!

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Necessitamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC



ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152 47 9904.2076



Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m².
Valor: R\$ 162.000,00

Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00

Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!

Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtimoveis@gmail.com

MG IMÓVEIS
contato@imobiliariamg.com CRECI 3139-J

Apartamentos Minha Casa, Minha Vida
A partir de R\$ 110.000,00



R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² -
Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Cômodos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem.
Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobiliada, jardim, closet, 41,25m² de área coberta (garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 - Schroeder
1 suíte + 2 dorm, 113,71m²
sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

3374-0096 Av. Marechal Castelo Branco, Nº 1412 - Centro - Schroeder/SC
Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com

SPAÇO IMÓVEIS 47 3275-1100 47 9921-5515
CRECI 3326 J
Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12 Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO



Ampla casa em alvenaria, possui ambientes integrados, 3 dormit. (1suíte), sala de estar, sala de jantar e tv, cozinha, 2 bwc, área de serviço, despensa, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Área construída de 147,69 m², terreno de 468,38 m². Preço: R\$ 325.000,00

APARTAMENTO - VILA LALAU



Edifício em construção, opção em apartamentos com 2 ou 3 dormitórios. Forma de pagamento facilitada, financiamento direto com a construtora.
Apart. com 2 dormitórios a partir de R\$ 120.900,00

APARTAMENTO - CENTRO



Apartamento contendo 3 dormit. (1 suíte), sala estar/jantar e cozinha integrados, sacada c/ churrasq., bwc social, área de serviço e garagem p/ 2 carros. Área útil 95 m². Residencial Gaia

RESIDÊNCIA - RIO DA LUZ



Em alvenaria, 3 dormitórios, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, banheiro, varanda, churrasqueira e garagem p/ 2 carros. Possui área construída 146,00 m², terreno 350,00 m². Preço: R\$ 130.000,00

EXCELENTE OPORTUNIDADE DE NEGÓCIO

Imóvel de 3.693 m², em área nobre no centro de Jaraguá do Sul, ideal para empreendimento de alto padrão, próximo ao Colégio Marista São Luis, de fácil e rápido acesso ao comércio e prestação de serviços, longe das turbulências e rumor do tráfego constante, sem deixar de ter as características e a tranquilidade de uma propriedade do interior.

ILHA DA FIGUEIRA - Terreno à venda com área de 378 m². Localizado na Rua Leopoldo Froehlich lateral José Theodoro Ribeiro. Preço: R\$ 150.000,00

Imóveis para locação

→ BARRA RIO CERRO Apart. 3 dormit, demais dependências. Rua Pastor Albert Schneider Aluguel: R\$ 500,00
→ RIO MOLHA Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
→ RAU Apart. novo, 3 dormit., demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem. Aluguel: R\$750,00
→ RAU Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 68 m2. Rua Prefeito José Bauer

CRECI 15022
Leonardo Flores Marotte (47) 3371-4008/8802-6635

Vila Nova



Vila Nova - Suíte + 01 qto
Apartamento novo - Financiável

COBERTURAS

Entre em contato para receber um material especial sobre excelentes coberturas em Jaraguá do Sul. Todas em empreendimentos em execução. Localizadas nos mais nobres bairros da cidade: Vila Nova, Centro e mais.

leonardo@eloinvestimentos.com.br

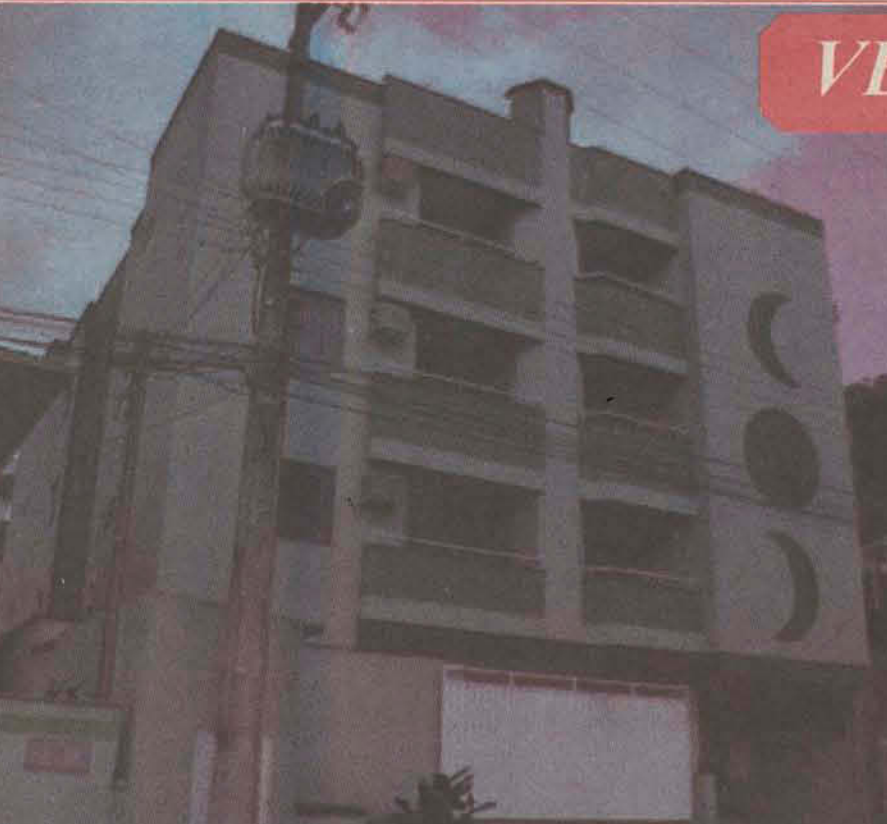
Venda de apartamentos direto com as construtoras - consulte-nos

Visite também: **www.eloinvestimentos.com.br**

VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURR E GARAGEM. SEMI MOBILIADO.
R\$ 145.000,00. ESTUDA PROPOSTAS. ACEITA FINANCIAMENTO.
FONE: 47 9662 0985



CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

CONSULTORIA
HABITACIONAL

47 3373-3404
47 3373-0066

WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

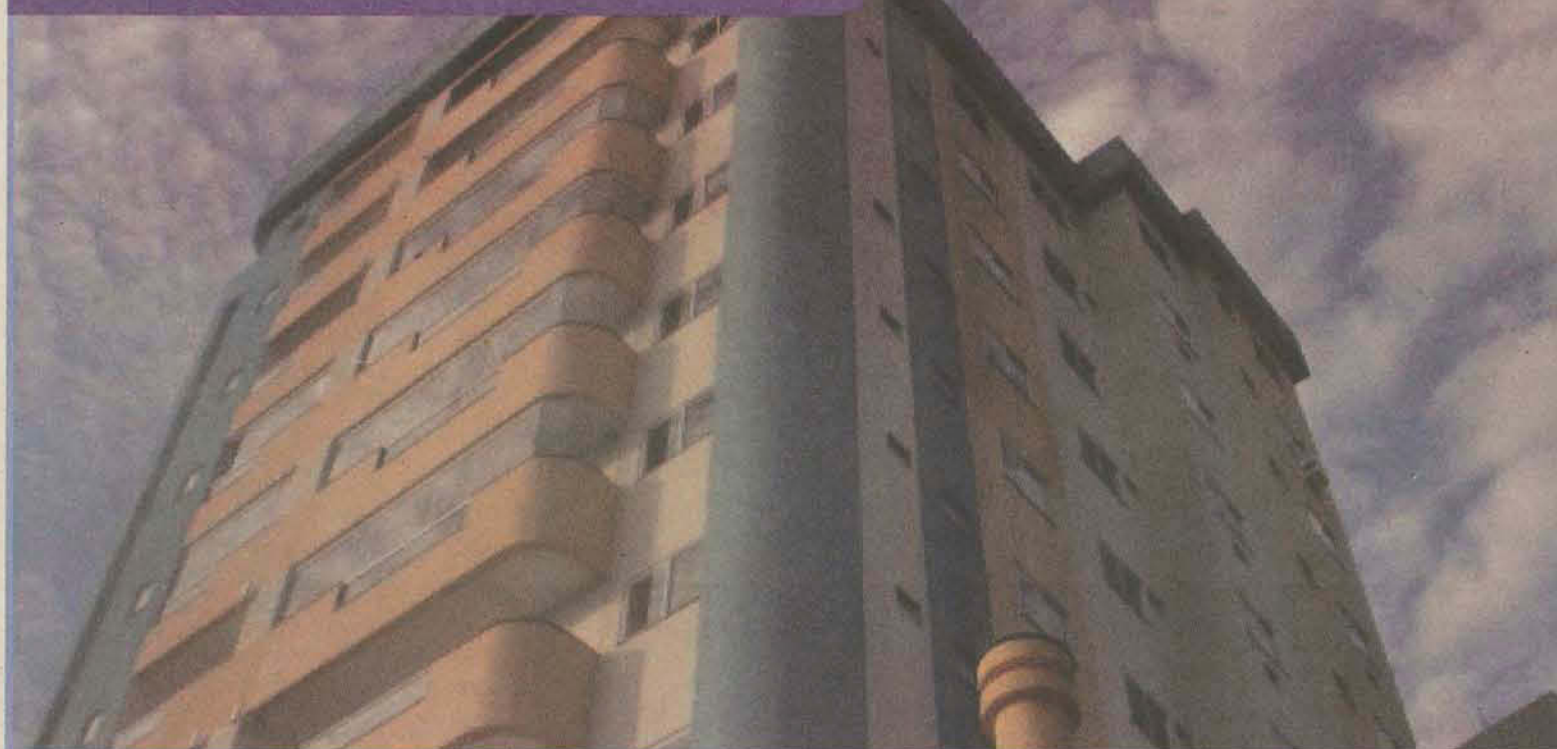
Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

* Casas Prontas
* Lotes a venda em
diversos pontos da cidade.
* Loteamentos Próprios
Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00

Foto meramente ilustrativa

Construtora

realsec

R-7-MI-20.073



Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
- Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
- Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
- Ref 214 : Avai / Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
- Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00
- Ref 282 Bananal do Sul/ Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2o piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro R\$ 160.000,00
- REF: 300 – Ávai/Guaramirim – Terreno no bairro Ávai com 698,40 m² de área total.
- REF: 296 Escolinha/Guaramirim Lote Res. São Rafael R\$ 77.000,00
- REF: 305 Bananal/Guaramirim Terreno com 360m² em rua pavimentada R\$ 63.000,00



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio(represa). Valor sob consulta



Ref 274 Amizade/ Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



R-3-MI 25.496

Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condomínio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Aptos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 287 - Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 - Bananal do Sul/Guaramirim - Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 291 - BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM - RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 278 - Avai/Guaramirim - Casa Em Alvenaria Com 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Área De Festa, Serviços E Garagem. 118M² De Área Construída. R\$150.000,00 (Cento E Cinquenta Mil Reais)



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



REF 223 - AMIZADE/GUARAMIRIM - SOBRADO GEMINADO COM 2 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA, LAVANDERIA E GARAGEM. ÁREA CONSTRUÍDA DE 65M², TODA MURADA. R\$95.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

CENTRO



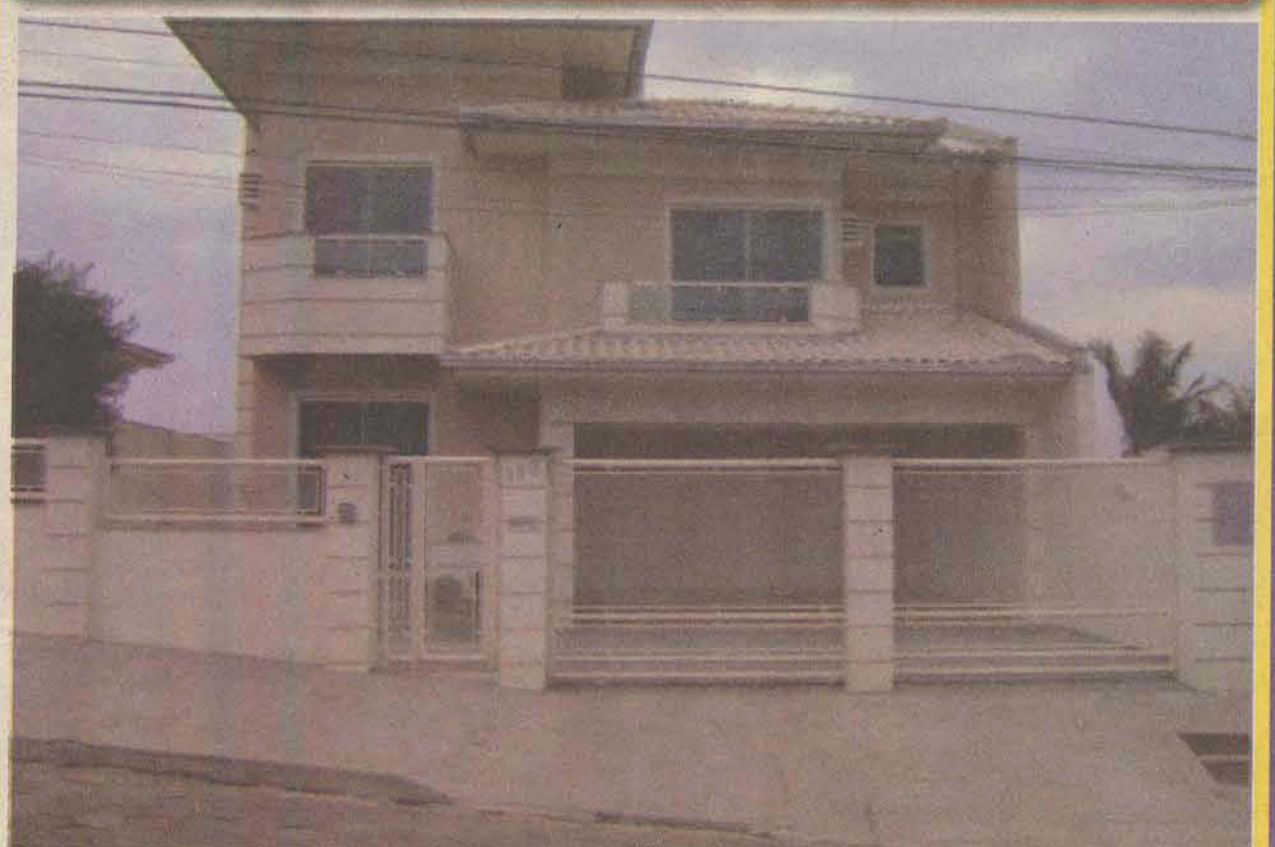
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br



"A excelência de bons negócios"

3371-0768

Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinaldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos: sob consulta.



Res. Veneto - 2 quartos, sacada c/ churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



CENTRO - Res. Ruth Braun, apto c/ 74,65m² de área privativa; suite, 1 quarto, bwc social, cozinha, lavanderia, sala jantar/estar, sacada c/ churrasqueira e uma garagem. Valor R\$ 240.000,00



-Tres Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suite + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



-CASA - CENTRO - 4 quartos, 2 bwc, sala visita, cozinha, copa, despensa, escritório, lavanderia, área de festa c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Valor R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL.
PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E
COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO,
ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Apartamento - Ilha da Figueira: Apartamento com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro e garagem. Valor R\$ 540,00

- Res. Lilium - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. Valor R\$600,00 + cond.

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². Valor R\$675,00 + Cond.

- Res. Saint German; suite, + 1 quarto, sacada c/ churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$ 890,00 + cond.

- Res. Lilium - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - valor R\$3.000,00

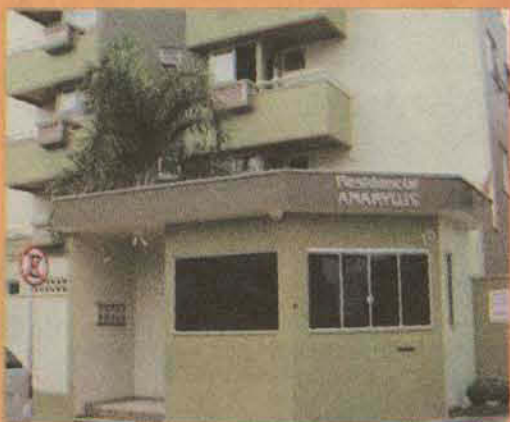
- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. Valor R\$750,00 + cond.

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suite), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. Valor R\$ 1.050,00 + Cond.



Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suite, 1 Dorm. Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



-VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - suite c/ sacada + 02 dorm., sala ampla c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área serv., garagem + box - área total: 135,00m² - Valor: R\$ 200.000,00



- RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suite, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



- Ed. Magnolia - c/ elevador - suite, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.



IVANA
IMÓVEIS

3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 25 de Novembro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m² incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostra com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estar/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa 69,33m². Preço R\$ R\$ 145.000,00 (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 dorms-suites, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m² mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m² a 74,02m². Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 139.000,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem mais 01 vaga estacionamento. Área privativa 75,10m². Valor: R\$145.000,00. Incorporação sob matrícula n.º 63.526.

CASAS



REF.1133 - Bairro Amizade - Casa Alvenaria - contendo: 02 dormitórios, sala estar/jantar, bwc social, cozinha, lavanderia, varanda, garagem. Edícula - contendo: 01 dormitório, sala estar, cozinha, bwc, lavanderia, área festas, garagem. Área aprox. da Casa/Edícula: 157,00m². Área Terreno: 341,00m². Valor: R\$ 250.000,00.



Ref. 1128 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: sala estar, lavanderia, lavabo, garagem, 01 suite com closet e sacada, 02 dormitórios, bwc social, sótão com sacada na frente e nos fundos. Área casa: 173,00m². Área Terreno: 168,00m². Valor: R\$ 170.000,00 + Financiamento.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m². Área aproximada da casa: 106,00m² - valor: 215.000,00



Ref. 1130 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha. Área da casa: 36,00m². Área terreno: 257,88m². Valor: R\$ 122.000,00



Ref. 1132 - Bairro Vila Nova - Casa alvenaria contendo: 02 suites, 01 dormitório, sala estar, sala jantar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem 01 carro, área festas com churrasqueira. Semi mobiliada. Área casa aprox.: 200,00m². Área terreno: 375,00m². Valor: R\$ 480.000,00.



IMOBILIÁRIA
INTERIMÓVEIS
INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.
CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

CENTRO

Apart. (novo) 1 dormit., sala, coz., área serv., bwc, sacada c/ churr. e garagem. Residencial das Tulipas. Aluguel: R\$ 540,00

Apart. 2 dormit., sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada e garagem. Edifício San Raphael - Aluguel R\$ 700,00
R. Rua Exp. Antonio Carlos Ferreira

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, BWC, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem com depósito. Rua Emil Buraw, 223 - Edifício Tulipa - Aluguel R\$ 900,00

Apart. 3 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e duas vagas de garagem. R. Barão do Rio Branco, 480 - Resid. Phoenix. Aluguel: R\$ 900,00

Apart. 2 dormit. (sendo 01 suite), sala, cozinha, lavanderia, bwc, sacada com churrasqueira e garagem. Rua Marina Frutuoso, 777 - Residencial Marina - Aluguel R\$ 790,00

CZERNIEWICZ

Apart. 2 dormit., sala, estar/jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada com churrasqueira e 01 vaga de garagem. Rua Jorge Czerniewicz, - Aluguel R\$ 700,00

ILHA DA FIGUEIRA

Apart. 2 dormit., sala, coz., lavand., bwc, sacada e garagem. Rua Domingos da Rosa. Ed. Bela Vista. Aluguel: R\$ 600,00

VILA LALAU

Apart. 3 dormit. Sala, cozinha, área de serviço, bwc, sacada e garagem. Rua Pedro Avelino Fagundes. Ed. Vitória Régia. Aluguel R\$ 600,00



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite.
R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia.
R\$ 330.000,00



VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (Sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha.
R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.



VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado.
R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASILIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI

Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento



PEQUENA ENTRADA E SALDO FINANCIAMENTO BANCÁRIO

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net



LENIRTO
KUCHENBECKER

Corretor de Imóveis

CRECI 17707/SC

FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47)9620-1009 / 8433-0377(TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO

**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919



www.ocorreiodopovo.com.br



Ref.3563 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada, próximo ao Posto Mime. R\$ 415.000,00

Ref. 230 - Casa no Bairro Barra do Rio Cerro, com 03 dormitórios, 02 Bwc, 02 garagens, próximo ao Mercado Rodrigues.
R\$ 120.000,00



Ref.1982 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com 1.531,33m². R\$ 200.000,00



Ref. 203 - Casa no bairro Barra do Rio Cerro, c/ 03 dormit., 01 Bwc, próximo a Leison Mathias. R\$ 130.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem, elevador, próximo ao Fórum. R\$165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro I, com 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalúrgica Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01 suite, 01 dormitório, 01 Bwc, detalhada em gesso, fica cozinha. R\$ 190.000,00 Aceita automóvel.



Ref. 3562 - Apartamento no bairro Centro, com 01 suite, 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo ao Colégio Valdete. R\$ 225.000,00 Aceita terreno ou casa



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7. R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com 02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma com churrasqueira. 01 garagem. Negociável.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO
DE VENDAS

8431-1122 - Rejane

9905-0699 - Keli

9655-5663 - Daniel

VENDAS

Horário de atendimento:

Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30

Sábados e feriados plantão.

rejane@atlantaimoveis.com

www.atlantaimoveis.com



R.I: 4.284

Ref. 2453 Resid. Las Vegas c/ 01 suíte + 02 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, área de serviço. Opção de 01 ou 02 vagas de garagem. Hidrometro Individual, Piso Laminado em madeira nos dormitórios, Massa Corrida, Preparação para Ar-Split. **A Partir de R\$ 155.000,00**



LANÇAMENTO!

R.I. 65.181

Ref. 2418 Resid. Riviera na Vila Nova c/ 1 suíte com closet, 2 dormitórios, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, área de serviço, ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem com opção de vaga extra.
* Forro em gesso no interior dos apartamentos, preparação para ar-split e hidrômetro individual, Preparação para aquecimento a gás.
(SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR).
A Partir de R\$ 240.000,00



R.I:5.839

Ref. 2416 Resid. IBIZA no Centro. TIPO 2: Com 1 suíte c/ closet e sacada + 2 dormitórios, sala de jantar e estar, sacada com churrasqueira, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem. - 2 COBERTURAS DUPLEX. Apenas 2 apartamentos por andar, aquecimento de água a gás, ar-split, aproveitamento de água da chuva, medidores individuais de água e isolamento acústico. **A Partir de R\$ 350.000,00**



Ref. 2466 Resid. Mondreal no Bairro Vieira c/ 02 quartos, sala de estar, cozinha, bwc social, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 130.000,00**



R.I:60.863

Ref. 2384 Resid. Don Michael na Vila Nova c/ 01 suíte mais 02 dormitórios, sala de jantar/estar, bwc social, cozinha, área de serviço, e garagem. **A Partir de R\$ 165.000,00**



Ref. 2449 - Resid. Hebrum no Bairro Nova Brasília c/ 02 quartos, sala de jantar e estar, bwc social, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **R\$ 160.000,00**



R.I:60.398

Ref. 2339 Resid. Belle Vie no Centro c/ 3 suítes (1 master com closet e sacada, 2 dormitórios), Ampla sala de jantar e estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área de serviço com estendal, lavabo, garagem. (SOMENTE 02 APTOS POR ANDAR). **A Partir de R\$ 350.000,00**

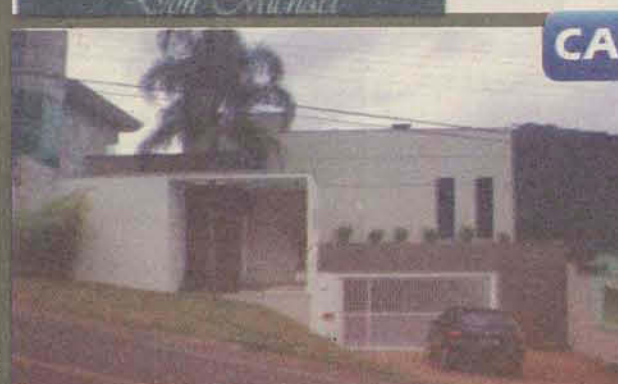


R.I:63.476

Ref. 2426 - Resid. Vale da Lua no Bairro Amizade c/ 02 quartos, bwc social, cozinha, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. **A Partir de R\$ 137.500,00**



Ref. 2459 Resid. Don Rochell, na Ilha da Figueira c/ Apto c/ 01 suíte (mobiliada) + 02 dormitórios, sala de estar, jantar, sacada com churrasqueira, cozinha (mobiada) área de serviço, bwc social (mobiado), 02 vagas de garagem. **R\$ 228.000,00**



CASAS

Ref. 1616 Casa no Jaraguá Esquerdo. Piso Térreo: suíte c/ closet, 2 dormitórios, bwc, dispensa, garagem p/2 carros, campo de futebol com iluminação. Piso Intermediário: hall de entrada, escritório, jardim de inverno com fonte. Piso Superior: cozinha c/ churrasqueira, sala de TV, sala de jantar, lavabo, área de festas c/ churrasqueira, área de serviço. **R\$ 430.000,00**



Ref. 1650 Casa no Baependi com 03 quartos, bwc social, sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, área de festas, garagem. **R\$ 225.000,00**

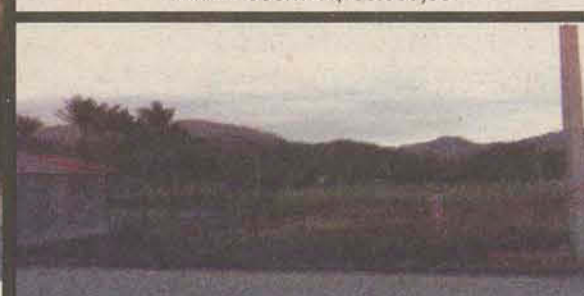


Ref. 1641 Sobrado na Vila Rau c/ 01 suíte com closet, 02 quartos, sala de jantar/estar, cozinha (mobiada) bwc social, lavanderia, área de festa com churrasqueira e fogão à lenha, 02 vagas de garagem. **R\$ 390.000,00**



TERRENOS

Ref. 3262 Terreno no Amizade. Lot Vale de Lyon c/ 14 m x 24 m = 336m² **R\$ 95.000,00**



Ref. 3260 Terreno em Três Rios do Norte c/ 362,56 m² **R\$ 65.000,00**

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



3275-0606

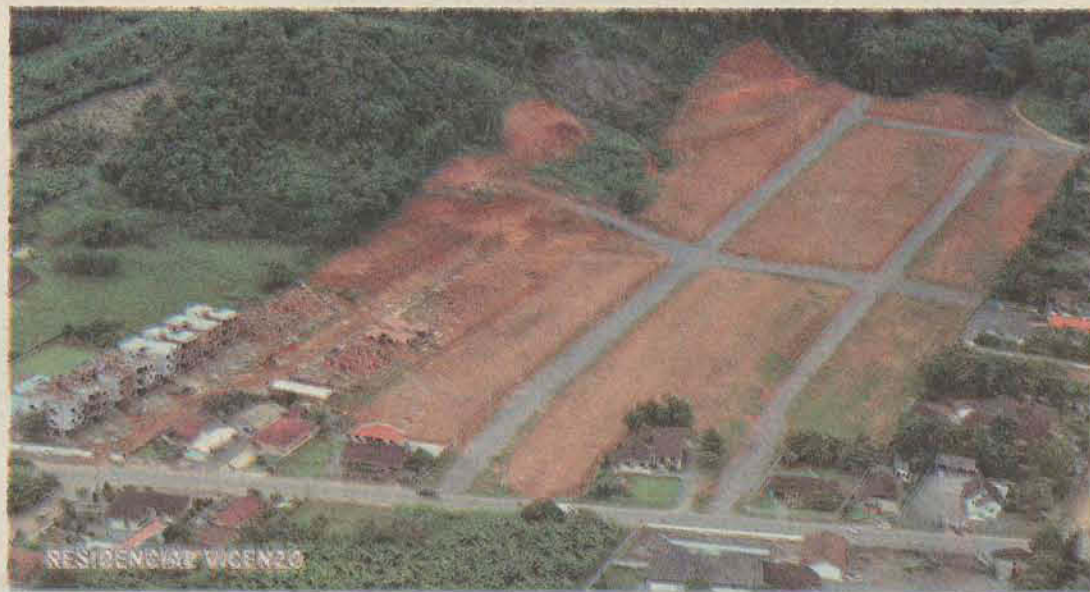
Rua: Exp. Gumercindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERALFinancie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. Ml mãe 54.965.

RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
 - Ruas asfaltadas
 - Em fase de aprovação no Registro de Imóveis.
- Ml mãe 31.497



Casa alvenaria

- Terreno: 360,50m²
- Casa: 3 qts, sala, coz., banheiro, lav., gar.,
- Aprox. 108m² (casa)
- Edícula nos fundos em construção.
- R\$ 220.000,00
- Ml: 62.902

LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis Ml mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis Ml 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis Ml 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes –Obra em fase
de conclusão – Reg. Imóveis Ml 24.783.

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!

Edson Müller (47) 9112-1700
Corretor de Imóveis (47) 3372-1700
CRECI/SC Nº. 8530 Jaraguá do Sul - SC
www.muller corretor.com.br

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA

IMOBILIÁRIA PRESENÇA (47) 3375-0505
9153-1112
9135-4977 / 9964-4959

CORRESPONDENTE CAIXA AQUI

Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$125 mil

Cód. 1103 Centro – Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - R\$1.300.000,00

Cód. 4018 - sada - Guaramirim Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). R\$ 395 mil
Chácara/RECREATIVA 30 MIL M²

Cód. 1106 - Estrada Nova – 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - R\$ 195 mil

Cód. 1048 Centro – Rua: Procópio Gomes, Casa de esquina - com 4 quartos, sala, sala tv, copa, cozinha, lavanderia e garagem - terreno 530 m², Valor do imóvel R\$ 850 mil

Cód. 2019 - Schroeder - Edif. Gneipel - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem R\$ 135 mil

Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor R\$ 165 mil

Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - R\$ 125 mil c/escr...

Cód. 1105 - Vila Lenzi – Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, cozinha, despensa, lavanderia, varanda, garagem, churrasqueira, jardim - R\$ 185 mil

Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s. estar, churrasq. aq solar, garagem 4 carros.v. 700 mil

EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES

Casas	Bairro	Área/Terreno*	Construção*	Valor
1002	Baependi	300m²	350m²	430 mil
1046	SFS/Itaguaçu	600m²	600m² 3pav.	450 mil
1048	Centro	532m²	150m²	850 mil
1065	Vila Nova (2 casas)	1500m²		350 mil
1066	Praia Barra do Sul	918,00m²	aprox. 90m²	100 mil
1075	Chico de Paulo	430 m²	120 m²	155 mil

Apartamentos	Local	Valor
2002	SFS/Ubatuba	1 quadra do mar 70m²/Suíte+2q 115 mil
2017	Amizade	Cond. 3 quartos 130 mil
2020	João Pessoa	Próx. Posto Mirim 2 quartos 125 mil

Terrenos	Área	Valor
3040	Centro (prox. Kohlbach)	4.000m² +/- 650 mil
3051	Guaramirim BR280	2.450 m² 3 aluguéis 500 mil
3054	João Pessoa jr	918,00m² 180 mil
3055	Barra do Sul	+/- 350m² Próx. Trapiche 25 mil

Chácaras	Valor
4006	Mass./Rib Gustavo 201.000m² 180 mil
4007	São Bonifácio* 242.000m² *(Prox. Palihoça) 150 mil
Aluguel - Centro - ap	3 quartos R\$765,00
Centro - casa	3 quartos R\$850,00

PROJETOS E CONSTRUÇÕES
Temos projetos com equipe de arquitetos e engenheiros, com grande experiência no mercado de construções. Deixe todas as preocupações e os desgastes estressantes e emocionais de uma construção por nossa conta, enquanto isso você desfruta os sabores da vida até a entrega das chaves.

FINANCIAMOS PELO SISTEMA (SFH)minha CASA minha VIDA!

-Projetos Estruturais e Arquitetônicos

DELLAGIUSTINA ENGENHARIA

DESTAQUES DA SEMANA

2047 Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área serv., varanda. Terreno 382m², R. Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.

2042 Galpão 160m², estrutura p/ dois pisos, em fase de acab. Piscina adulto e infantil. Corupá/SC. R\$ 160.000,00.

2044 Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda, 2 vagas garagem, área de serv., fogão a lenha e horta + edícula 59m², terreno 350m². Ana Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.

2041 Casa 195m², 1 suíte, 2 quartos, estar, jantar, bw, coz., área de festas c/ churrasq., lavand e escritório. Terreno 18.365m², R. Francisco Mees - Centro, Corupá/SC.

2038 Área 2.500m², Edificada com casa de alv. 225m², 3 quartos + 1 suíte e demais depend. E sobrado de 160m², em fase de acab. + 2 piscinas. Corupá/SC. R\$ 450.000,00.

2043 Casa 90m², 3 quartos, coz. sob medida, sala, 3 bw, área de serv., garagem e varanda. Jguá do Sul/SC. R\$ 130.000,00

2037 Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand., bw e garagem. Terreno 367,27m², Ano Bom, Corupá/SC. R\$ 65.000,00.

2040 Casa 72m². Terreno 1.319,50m². Corupá/SC. R\$ 108.000,00. Troca p/ chácara.

2039 Casa 165m², 3 quartos e demais depend. Terreno 600m². Nereu Ramos. Jguá do Sul/SC. R\$ 200.000,00.

2014 Chácara 76.475m², casa aprox. 30m², Ano Bom, São Bento do Sul/SC. R\$ 47.000,00.

4013 Chácara 30.000m², casa 80m². Corupá/SC. R\$ 98.000,000.

Terreno 380m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 37.000,00.

Terreno 308m², no Ano Bom. Corupá / SC. R\$ 40.000,00.

Terreno 88.200m², 126m frente BR-280. Ao lado do Hotel Tureck Garden. Corupá/SC. R\$ 270.000,00.

PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 17112



Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691

9902-4249 / 9128-1019

www.lehmannimoveis.com.br

João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis



Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



Ref 130 geminado Três Rio do Norte com 2 quartos sala cozinha copa bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 125.000,00



Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m2 R\$ 110.000,00



Ref 127 Chacarã Rio Cerro II com 15 mil m2 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00



Ref 126 Terreno no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) plano com 2250 m2 R\$ 180.000,00



Ref 125 Terreno com 2 casas de alvenaria com 80m2 cada com laje no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) R\$ 160.000,00



Ref 124 Chacarã em Guaramirim bairro Caixa da água sobrado com 180 m2 terreno com 242 mil m2 10 lagoas de peixe 25 mil m2 de arroz R\$ 750.000,00



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m2 1 suíte 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$ 300.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00

Ref 120 - Terreno industrial Guaramirim-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI IMÓVEIS

VENDAS
(47) 3370-8211
(47) 3370-8099

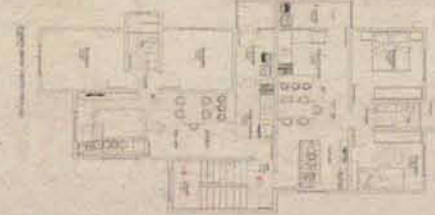
Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC

CASA GEMINADA
LOTEAMENTO PRADI I

Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$125.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.

CONJUNTO RESIDENCIAL
ANTHURIUM

BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$99.900,00 (cada)

CONJUNTO RESIDENCIAL
ANGÉLICA

LOTEAMENTO PRADI I

Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada.

VALOR R\$120.000,00 (cada). Incluso todos os documentos para financiamento do imóvel.



Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906

Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058

Rua Antº. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suíte + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suíte + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI" Apartamentos com suíte + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



Barra do Rio Cerro - Residencial FLÓRIDA
Apto 202 - 2º pavimento, medindo 59,34 m² 2 quartos, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira. R\$160.000,00 Matrícula 62.898



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suíte mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia, Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m2 Metragem do terreno: 409,50m2 - R\$450.000,00.

TERRENOS

- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 AMIZADE
- LOTEAMENTO DONA MARTA R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS
- LOTEAMENTO VICENSO R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa

JULIANA MAJCHER SANTOS

Corretora de Imóveis

CRECI 15594

www.corretorajuliana.com.br

3275.4477 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE

INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.

R\$ 156.524 Apto NOVO pronto para morar!! Estrada Nova. ÚLTIMA UNIDADE!! 2 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 115.000,00. Financiável pelo programa 'MINHA CASA, MINHA VIDA'	Res. Vicenzi - Barra Rio Molha 2 quartos semi mobiliado, demais depend. R\$ 155.000,00. Aceita proposta.	Residencial Betel - Baependi 2 quartos, sacada c/ churrasq. e garagem. MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.	Edifício Belo Arvoredo - Amizade Apto 2 quarto, sala, bwc, cozinha, lavanderia, sacada c/ churrasq., garagem. R\$ 145.000,00	Res. Grand Life - Vila Nova Apto suite + 2 quartos, área priv. até 114,70m² Elevador. A partir de R\$ 250.000,00
R\$ 115.000,00. Financiável pelo programa 'MINHA CASA, MINHA VIDA'	Edifício Filadélfia - Vila Lalau 2 quartos, cozinha e banheiro mobiliados. R\$ 138.000,00. Escriturado. Financiável.	Res. Verticali - Baependi Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira. Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00. Escriturado.	Casa NOVA - Três Rios do Norte 2 quartos, demais dependência e garagem. R\$ 125.000,00. Escriturada. Financiável.	Sobrado 3 Q - Chico de Paula Suíte c/ closet e banheiro + 2 quartos. R\$ 400.000,00. Aceita proposta.
Excelente opção para moradia ou investimento! Baependi. Apto 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada c/ churrasqueira e garagem. R\$ 130.000,00. Escriturado. Financiável.	Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro Suíte + 2 quartos, área com churrasqueira, garagem para 2 carros. R\$ 250.000,00.	Casa 5 quartos - Barra Rio Cerro 5 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem p/ 2 carros. R\$ 340.00,00	Casa (Sobrado) - Estrada Nova 2 pisos na frente + 2 casas aos fundos. Ótimo acabamento. R\$ 310.000,00.	Casa - Itajuba / Barra velha 3 quartos, sala, cozinha, banheiro. Toda murada. R\$ 160.000,00
Terreno 333,50m² - Amizade Livre de alagamento e desmoroamento. R\$ 79.000,00. Escriturado, financiável.	Terreno 420,00m² - Corticeira Terreno c/ casa 4 cômodos aos fundos. R\$ 55.000,00. Aceita carro de menor valor.	Terreno 348,24m² - Barra Rio Molha Livre de alagamento e desmoroamento. Próx. à prefeitura. R\$ 96.000,00. Escriturado.	Terreno 750m² - Baependi Livre de alagamento. Próx. à SER Marisol. Escriturado. Financiável. R\$ 200.000,00	

Facilitamos seu Financiamento Bancário

Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

www.colinaimoveis.com.br

Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710

solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

JULIANA CHRISTINA

Apartir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE Jaraguá do Sul

Entrada + Parcelamento até as chaves e saldo com financiamento bancário

APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.
- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gersa Lazarotto

EMPRESARIADO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

COMPRA APTO e ganhe 01 ano de condomínio!

CONTATO E VENDA

Colina Imobiliária e Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500

9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br

CRECI 643-J Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO

7 Pavimentos

Apartamentos com 2 ou 3
dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com espaço
para piscina



OS APARTAMENTOS

Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar

Infra-estrutura para ar-
condicionado Split

Todos os ambientes com
iluminação natural

Varandão com churrasqueira

Vagas duplas de
estacionamento cobertas



Apartamentos: Tipo 1 a
partir de R\$ 148.415,52
(preço estimado pelo
Condomínio sem
acabamentos), sendo
Entrada e saldo em até 24
meses corrigidos pelo CUB.

Apartamentos: Tipo 2 a
partir de R\$ 117.113,04
(preço estimado pelo
Condomínio sem
acabamentos), sendo
Entrada e saldo em até 24
meses corrigidos pelo CUB.

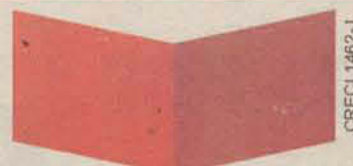




NOVO

ATENDIMENTO
ONLINE

Acesse o nosso site
www.leier.com.br



LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

Plantão

47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 47 2107-0500 | vendas@leier.com.br

Últimas Unidades



2
Dorm.

Localização estratégica próxima a grandes empresas, clube de lazer, escolas, creches, fácil acesso ao transporte coletivo, distante 1 km do centro da cidade. 11 blocos de apartamentos, área de lazer com academia, duas áreas de festas, piscina infantil e adulto, playground, área verde para caminhadas, vagas de garagem cobertas, portão e porteiro eletrônicos.

Registro do M. n. R. 2-60.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

Baependi



Residencial
Ana Lúcia

1 Suite + 1 Dorm.

- Área Privativa 73,81
- Garagem
- Salão de Festas
- Bicicletário
- Playground

Jaraguá Esquerdo



1 Suite + 2 Dorm.

Apartamento:
Sacada c/churrasqueira
01 vaga de garagem

Edifício:
7 pavimentos
Elevador
Hall de entrada decorado

Localização:
Próximo Supermercado Breithaupt

Registro do M. n. R. 2-60.926 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

Barra do Rio Cerro



1 Suite + 1 Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

Apartamentos:
- Infr. para tipo split nos quartos
- Tetos rebaxados com gesso
- Laminado/ madeira nos dorm.
- Varanda Grill integrada

Registro do M. n. R. 3-60.927 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

Jaraguá Esquerdo



2
Dorm.

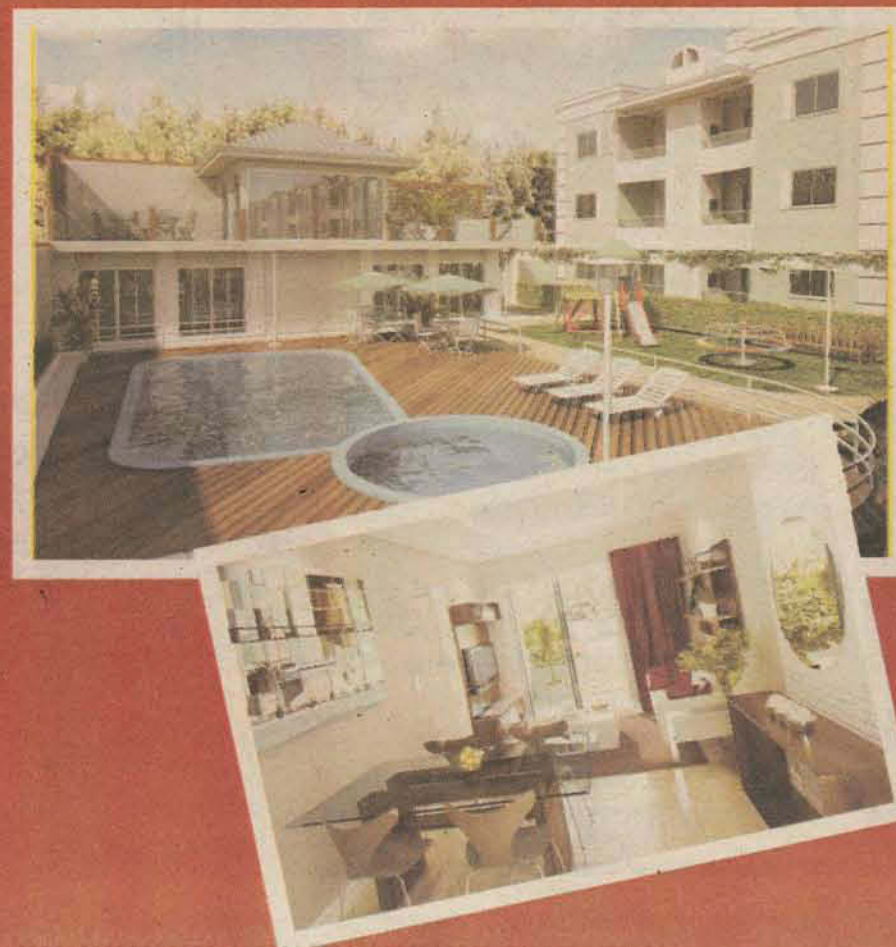
Ilha da Figueira

Apartamento

- 2 quartos
- Sala de estar e jantar
- Cozinha
- Sacada com churrasqueira
- Lavanderia
- Preparação p/ Ar-condicionado
- Hidrômetros Individuais
- Medidores de gás individuais

Edifício

- Piscina
- Academia
- 2 salões de festas
- Palyground
- Espaço zen
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico



OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 19 e 20 DE NOVEMBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!

Ponto Comercial



CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro
Fone: 3371-0031



- ☆ Excelente Ponto Comercial
- ☆ Terreno de Esquina
- ☆ Bairro Jaraguá Esquerdo
- ☆ Área total de 1.200,55m²

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta

imóveis



CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul

A imobiliária da Barra

VILSON

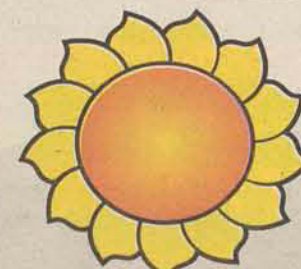
Corretor de Imóveis

CRECI 4936

RENATO JR PIAZERA

CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J



GIRASSOL

IMÓVEIS



3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



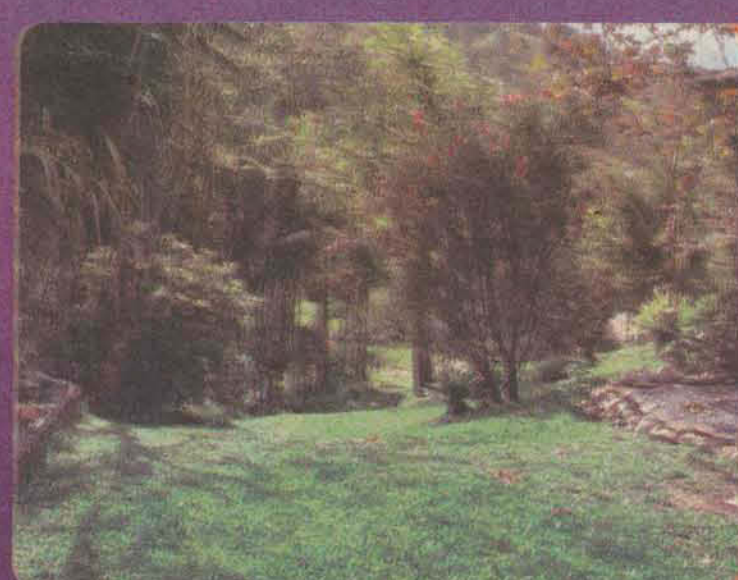
Ref. 1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Geminados de alto padrão no bairro Champaghant, excelente acabamento (massa corrida, gesso, portas laqueadas, porcelanato, preparação de água quente) 03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros, cozinha, sala, lavanderia. Terreno com 155m². A partir de R\$ 275.000,00. Entrega em Fev/2011



Ref. 2022 - Vila Lenzi - Villar Residencial - Apartamentos com 64m² sendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 141.776,30 - Protocolo 191.937



Ref. 6001 Chácara/Terreno No alto da Serra em Pomerode, contendo 02 casas sendo 01 de alvenaria com 03 dormit., sala, coz., despensa, banheiro, lavanderia, gar. + 01 casa estilo enxaimel, coberta com telhas de barro com idade aproximada de 90 anos, Rancho de madeira. Terreno possui nascente e é cortado pela Ribeirão Rega. Área Construída: 250,00m² Área Total: 103.400,00m² Frente 100,00m Localização: SC - 416 Rod. Wolfgang Weege Rega Alta. R\$ 380.000,00



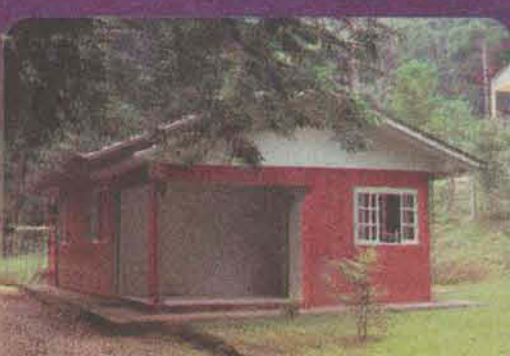
Ref. 2005 - **LANÇAMENTO** RESIDENCIAL SANTA RITA - Barra do Rio Molha, Local tranquilo e com ampla vista da cidade. 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suíte + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com Churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



Ref. 2025 - Apartamento com 69m² com 02 dormitórios, cozinha, sala de estar/jantar, lavanderia, sacada, 01 BWC. 01 vaga de garagem. R\$ 135.000,00



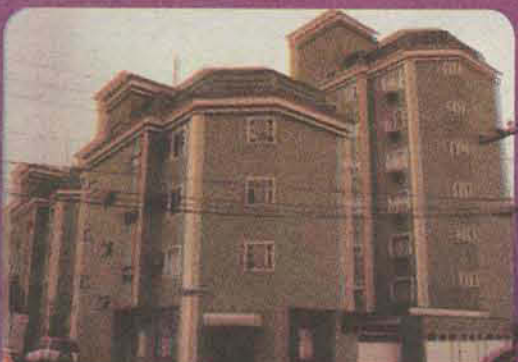
Ref. 2013 - Amizade, Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



Ref. 1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suíte, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. De de R\$ 430.000,00 por R\$ 395.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67m² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem. Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Residencial Adelaide

Apartamentos com 124m², 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, sacada com churrasqueira. Com opção de garagem extra. ENTREGA MARÇO/2012. A partir de R\$ 149.000,00 Condições de pagamentos: entrada + parcelamento direto com a construtora e saldo em até as 60 vezes (1% + correção pelo Cub) ou saldo via financiamento bancário.

LOCAÇÃO

Casas

Cod 10001 Casa Bairro Chico de Paula 03 dormitórios e demais dependências com salão de festas Valor R\$1.300,00
Cod 10002 Casa Bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00
Cod 10003 Casa Bairro Jaraguá Esquerdo com 02 dormitórios Valor R\$ 600,00

Apartamentos

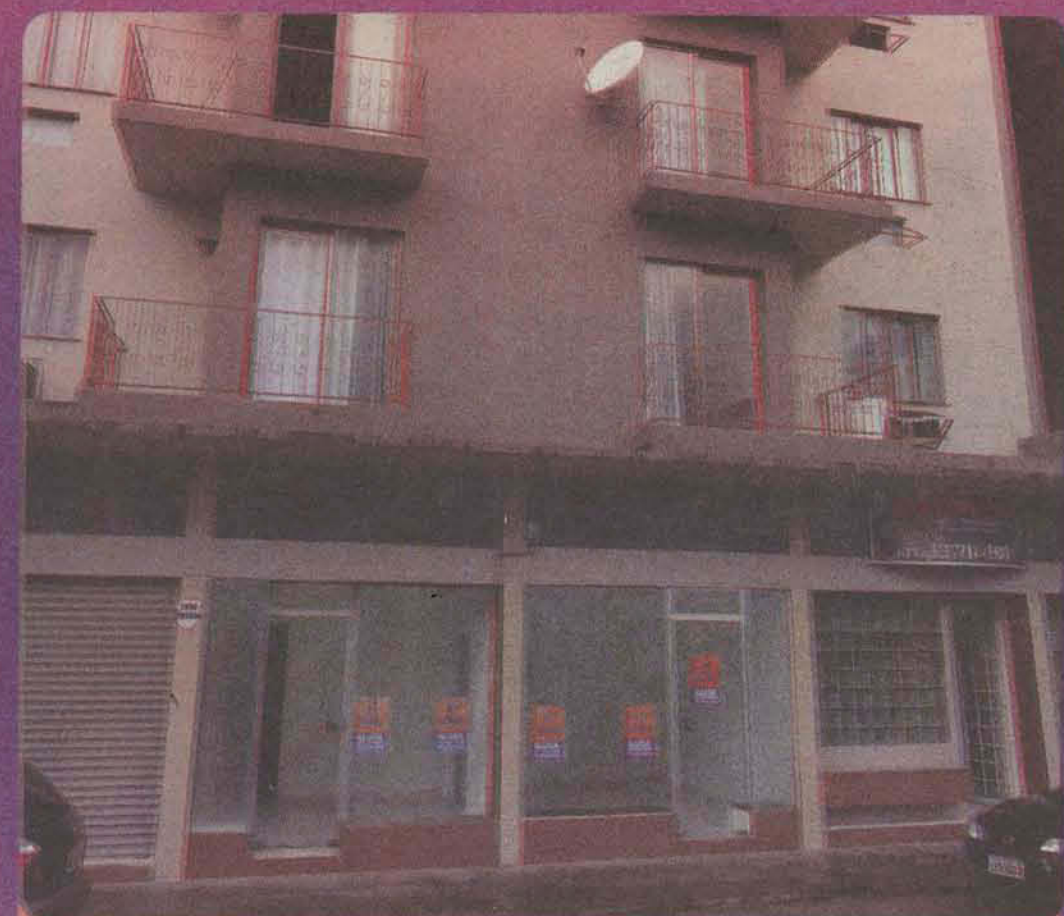
Cod 11001 Apartamento Bairro Centro com 01 suíte + 02 dormitórios com cozinha com armários embutidos. Valor R\$ 1.200,00
Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 suíte + 02 dormitórios e demais depedências Valor R\$ 750,00.
Cod 11004 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
Cod 11005 Apartamento Bairro Vila Nova com 01 dormitório e demais dependências, sacada com churrasqueira. Valor R\$550,00
Cod 11006 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
Cod 11008 Apartamento Bairro Centenário 02 dormitórios e demais dependências com armário de cozinha (Próx. WEG II). Valor R\$ 610,00
Cod 11009 Apartamento Bairro Centenário com 01 suíte + 01 dorm., demais dependências, sacada com churrasq., entrada e garagem individual (Próx. APAE) Valor R\$750,00
Cod 11013 Kitinet com 01 dormitório Bairro Estrada Nova Valor R\$380,00
Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$650,00

Salas Comerciais

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC + incluindo água. Valor R\$ 1900,00
Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$2.500,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$500,00

Galpões

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00
Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 913,00 m² + 02 BWC + área para escritório Valor R\$5.500,00



CENTRO

Cod 12010 - 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 800,00 (Cada)



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



www.parcimoveis.com.br

3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



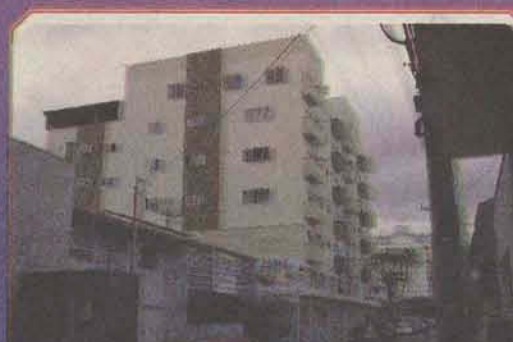
ÁGUA VERDE

6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$140.000,00



CHICO DE PAULA

6.248 - RESIDENCIAL FELICITA. COM 1 SUÍTE, 1 DORMITÓRIO, SACADA COM CHURRASQUEIRA. PRONTO PARA MORAR. ACEITA FINANCIAMENTO. R\$160.000,00



CENTRO

6.108 - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE TV, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E GARAGEM DUPLA. R\$185.000,00



CENTRO

6.207- ED. SCHIOCHET - APTO COM 01 SUÍTE C/ CLOSET, 2 QTS, DEPENDÊNCIAS DE EMP, SACADA, SALA CONJ., ESC., 2 BWC, COZ., MÓVEIS SOB MEDIDA, PISO PORCELANATO E LAMINADO DE MADEIRA E GAR. R\$280.000,00



BARRA

6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ, 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDÍCULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



NOVA BRASÍLIA

6.267- SOBRADO C/ SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 BWC, SL DE JANTAR, SL DE VISITA, SL DE TV, ADEGA COM SL DE DEGUSTAÇÃO, COPA/COZ., CHURRASQ., PISCINA, LAVAND., DEP. DE EMPREGADA, GAR. P/ 02 AUTOMÓVEIS. R\$490.000,00



CENTRO

6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



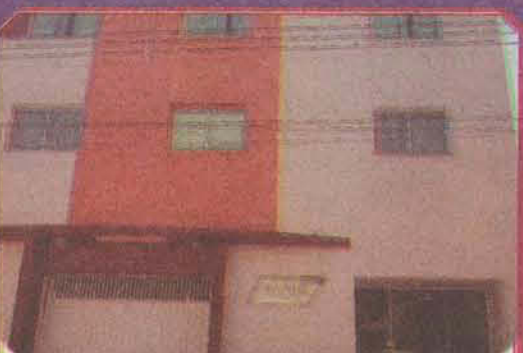
CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,00



JOÃO PESSOA

6.266- CASA C/ 3 QUARTOS, SALA, COZ, BWC, LAVANDERIA E GAR. R\$235.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBILIARIAS. R\$155.000,00



JGUÁ ESQUERDO

6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/ 2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



CENTRO

6.251- FLAT - R\$95.400,00



BARRA

6.259- BARRA- SOB- RADO COM PARTE SUPERIOR : UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, ÁREA DE FESTA, COZINHA/COPA, SALA DE TV E SALA DE JANTAR, SACADA. PARTE DE BAIXO COM 2 DORMITÓRIO, COZINHA, SALA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E ÁREA DE FESTA. R\$370.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILADO. R\$1.200.000,00

LOCAÇÃO

BAIRRO: VILA LENZI-RUA JAIME GADOTTI, S/N - 04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00

BAIRRO: TRÊS RIOS NORTE-RUA ROD. MUNICIPAL, Nº 282 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 380,00

BAIRRO: ÁGUA VERDE - RUA ERICH SPRUNG, Nº 130 - 01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.000,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO-RUA JONES CHIODINI, Nº 302 - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.120,00

BAIRRO: NEREU RAMOS - RUA JOAQUIM PINCERCHER, Nº 2897-04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº S/Nº - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 800,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 3508 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 800,00

CASA EM CORUPÁ - RUA ANO BOM.SERV. Nº 1056 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 530,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA JOÃO PLANINHECK, Nº931 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC E LAV. R\$ 450,00

BAIRRO: VILA LALAU - RUA DNA. MATHILDE, Nº 1905 - 03 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 900,00

BAIRRO: JGUÁ 99 - RUA JOÃO MASS, Nº 394 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA ADOLARATA DALRI PRADI, Nº 340 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 620,00

BAIRRO: CHICO DE PAULA - RUA ARTHUR BREITHAMPT, LOTE 120 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00

BAIRRO: SÃO LUIS-RUA TEREZA AIGNER HRUSCHKA, Nº 198 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA JOÃO PLANINHECK, Nº 931 - 02 QTOS, SL, COZ, 02 BWC, LAV. R\$ 450,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 01 SUÍTE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 - EDIF. STALUZIA

BAIRRO: CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 900,00 EDIF. ANA PAOLA

BAIRRO: CENTRO - R. NELSON NASATO, Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIF. FERRETTI

BAIRRO: CENTRO - GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 - EDIF. FERRETTI II

BAIRRO: CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. GUILHERME

BAIRRO: CZERNIEWICZ - R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 620,00 EDIF. GUILHERME

BAIRRO: VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00

BAIRRO: TIFA MARTINS - RUA 766, ADELAIDE TOFFOL - LOT. CORUPÁ - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$380,00

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 145 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00-EDIF. YATIL

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. CEZANE

BAIRRO: JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 640,00 - EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA LEOPOLDO JANSSEN, S/Nº - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00 - EDIF. MAKLUUB

BAIRRO: VILA NOVA - RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 900,00 EDIF. BARCELONA

BAIRRO: VILA NOVA - RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178 - 01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 700,00 RESID. PREMIER

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIF. PARISI

- RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 87 - 03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 600,00 EDIF. CEZANE

BAIRRO: JGUÁ 99 - R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 550,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 640,00 - EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA - RUA LEOPOLDO JANSSEN, S/Nº - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00 - EDIF. MAKLUUB

BAIRRO: VILA NOVA - RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 - 01 SUÍTE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 900,00 EDIF. BARCELONA

BAIRRO: VILA NOVA - RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178 - 01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 700,00 RESID. PREMIER

BAIRRO: AMIZADE - RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 460,00 EDIF. PARISI

BAIRRO: CENTENÁRIO - RUA HENRICH LESSMANN, Nº 421 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 580,00

BAIRRO: VILA LALAU - RUA ALBERTO SANTOS DUMPNT, Nº 196 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00 EDIF. OLÍVIA

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 3695 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 600,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ANTONIO JOSE GONÇALVES, Nº 343 - 01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 850,00 - EDIF. FIGUEIRA

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA - RUA ROSALIA MARANGONI RIBEIRO, Nº 50 - 01 SUÍTE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E 02 GARS. R\$ 650,00 - EDIF. TASSIA FERNANDA

BAIRRO: VILA RAU - RUA PREFEITO JOSE BAUER, Nº 93 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV, E GAR. R\$ 400,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA ADOLARATA DALRI PRADI, Nº 445 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$500,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO - RUA JOÃO JANUÁRIO AIROSO, Nº 1189 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$600,00

BAIRRO: VILA LENZI - RUA MARCELO BARBI, Nº 314 - 2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$440,00

KITINETE

BAIRRO: SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 - SÃO LUIZ - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00

BAIRRO: SÃO LUIS - RUA FRANCISCO HRUSCHKA, Nº 916 - 1QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA - RUA JOSE PICOLI, 510 - 01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE, Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

TERRENO:

RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00

CASA COMERCIAL - RUA MAX WILHEIM, Nº 258 - 03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$1.800,00-100M2

SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER, Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00

SALA COMERCIAL - AV. MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA



Rua Florianópolis - Centro,
Jaraguá do Sul - SC

ACIMA DE TUDO O SEU BEM ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

EDIFÍCIO MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.



Acabamento conforme memorial descritivo

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

3
SUÍTES

120 m²
e
128 m²
privativos

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS**
R\$ 4.655,06
PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi
- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de
serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1016 - Centenário - Residencial
Cecilia - Apto tipo kitinete c/ 1 ga-
ragem. R\$65.000,00.



Ref.1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira
- Apto c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros,
sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de ga-
ragem. R\$230.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertu-
ra com suite + 2 quartos, 4 banheiros, com
ambientes amplos e interligados (cozinha, sala
de estar / copa), terraço c/ deck com banheira
Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na
garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Ref. 1082 - Vila Lalau - Ed. Saint German
- Apto com 2 quartos, sacada com churras-
queira, garagem. R\$155.000,00. Aceita
financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suite
+ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de
serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha
- Apto c/ suite + 1 quarto, sala, cozinha, laven-
deria, garagem, ficam ainda o ar condicionado
e móveis sob medida na cozinha e banheiros.
R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1
quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia
e garagem. R\$110.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto
c/ suite + 2 quartos, 2 banheiros, 1 ga-
ragem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel -
suite + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área
de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1040 - Nova Brasília - Ed. Petunia -
Apto com 2 quartos, 2 banheiros, sacada,
garagem. R\$170.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto
com suite + 2 quartos, cozinha mobiliada,
sacada com churrasqueira, 1 garagem.
R\$180.000,00. Aceita financiamento
bancário.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.

Apartamentos NOVOS com
suite + 2 quartos, acabamen-
to diferenciado, excelente lo-
calização, sacada com churras-
queira, área de serviço
com sacada, opções com 1
ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de en-
trada e salão de festas mobi-
liados e decorados, 2 el-
evadores, captação de água
da chuva, internet coletiva,
entre outros benefícios.

Agende uma visita para
conhecer o apartamento
modelo decorado.

Apartamentos com valores a
partir de R\$ 201.561,37,
Aceita financiamento
bancário.



(47) 3275.9500
PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 3001 – Amizade – Sala comercial com 112,40m², excelente localização para comércio. R\$215.000,00.



Ref. 023 – Guaramirim – Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 022 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 024 – São Luís – CASA NOVA com suíte + 2 quartos, closet, 3 banheiros, salas de estar/jantar e cozinha integradas, churrasqueira, garagem p/ 2 carros. R\$315.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 – Schroeder – Casa c/ suíte master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 – Centro – Terreno c/ 1199,60m², Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 – Guaramirim – Casa c/ suíte + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 041 – Nova Brasília – Casa com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 – Três Rios do Sul – Loteamento Beira Rio – Casa com suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 – Vila Rau – Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira, 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 – Vila Lenzi – Ed. Ilha dos Açores – Apto com suíte + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 – Vila Lenzi – aptos c/suíte + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE – Ref. 1012 – Vila Nova – Resid Real Parque – Apto c/ suíte + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 – Centro – Ed. Ruth Braun – Apto com suíte + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

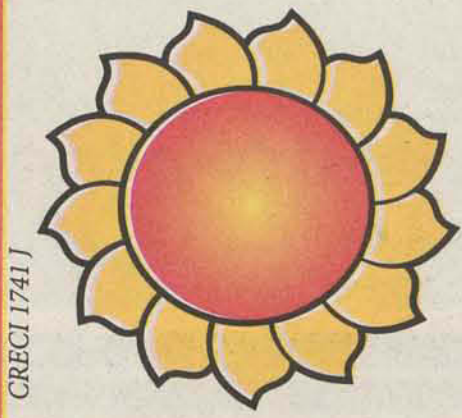
- Ref. 047 – Santa Luzia – Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.
- Ref. 2011 – Chico de Paulo – Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.
- Ref. 2003 – Barra do Rio Molha – Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.
- Ref. 2004 – João Pessoa – Terreno com 327m². R\$85.000,00.
- Ref. 2006 – Centro – Terreno com 480m². R\$240.000,00.
- Ref. 2013 – João Pessoa – Terreno com 545m². R\$93.000,00.
- Ref. 2017 – Schroeder – Terreno com 500m². R\$120.000,00.
- Ref. 2019 – João Pessoa – Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.
- Ref. 2020 – Água Verde – Terreno com 450m². R\$140.000,00.
- Ref. 2022 – Vila Lenzi – Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2023 – Água Verde – Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.
- Ref. 2025 – Rau – Terreno com 352m². R\$105.000,00.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

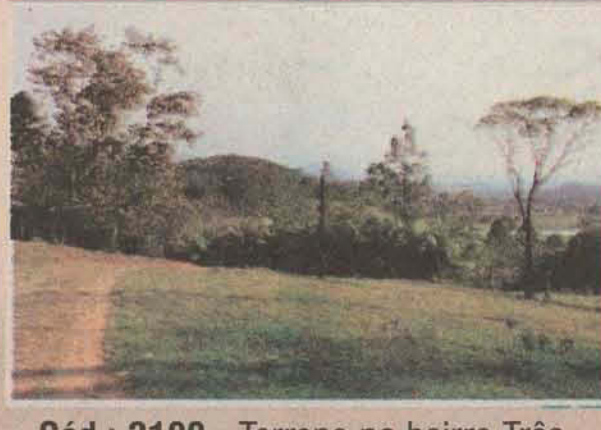
PLANTÃO DE VENDAS
9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: R\$2.500.000,00

LOCAÇÃO

• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m². Valor: R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário

CRECI 612-J

IMOBILIÁRIA

A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

ALUGUEL



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2151 - Jaraguá 99 - Res. Vespér. Apartamento com 55,00m² de área interna, sendo 02 dormitórios e demais depend., mobília na cozinha e bwc, 04 vagas de garagem. R\$ 150.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliu com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan.bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garagem. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 1951 - Barra do Rio Cerro - Res. Maranello Apto novo, com 113,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais dependências, 02 vagas de garagem. Acabamento primeira linha. R\$ 243.000,00 estuda propostas, aceita financ. bancário.



Cód. 1763 - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin.bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sitio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário

Ref.: 1000 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$660,00.
Ref.: 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00
Ref.: 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$1.000,00
Ref.: 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos., sala ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.000,00
Ref.: 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$600,00
Ref.: 2004 - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00
Ref.: 2005 - Apto. Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos., sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag. R\$1.100,00
Ref.: 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref.: 2007 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$ 750,00
Ref.: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00
Ref.: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço. 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00
Ref.: 2012 - APARTAMENTO - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala com sacada, banheiro, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 550,00.
Ref.: 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos., sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala de coz.) lavand. e garag. R\$900,00
Ref.: 2016 - APTO - VILA NOVA - Com suite, 02 quartos, sala e copa conjugadas, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e garagem. R\$ 900,00.
Ref.: 2017 - Quintinetes - Centro - Ed. Marechal Center - 01 qto., bwc, sala e coz. conj. R\$350,00
Ref.: 2018 - Apto. - Centro - Com 02 qtos., sala, coz., área de serviço. Não tem garagem. R\$700,00. Não tem condomínio, apenas taxa de água.
Ref.: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref.: 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc, 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref.: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref.: 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kerner suite + 02 qtos., bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$1.200,00
Ref.: 3008 - SALA - CENTRO - Com aproximadamente 314 m² com banheiro térreo e cozinha, mezanino com banheiro R\$ 4.500,00.
Ref.: 3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 120 m² com banheiro. Em frente ao Smurf Lanches. R\$3.700,00.

TEMOS ÓTIMAS OPÇÕES DE SALAS COMERCIAIS !! CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS



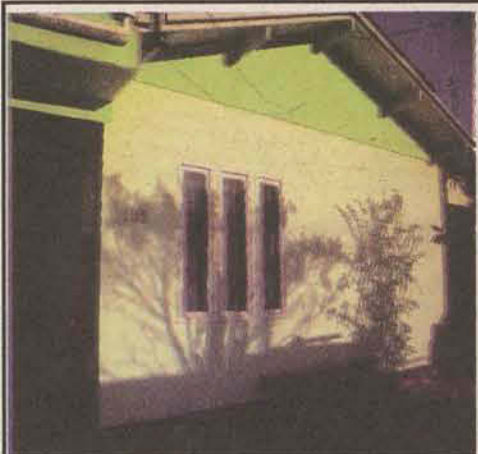
Plantão: 9135-8601

3371-2357

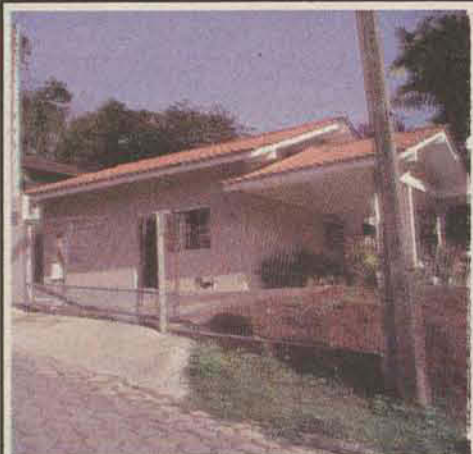
R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207



vilson@parcimoveis.com.br



Cód: 183 - CASA ALVENARIA, João Pessoa, com 145m², Terreno com 252m², 3 dormitórios, 2 banheiros, 2 vaga de garagem. R\$ 145.000,00.



Cód: 180 - CASA ALVENARIA, Estrada Nova, com 84m², Terreno com 315m², 2 dormitórios, 1 banheiro e 1 vagas de garagem. R\$155.000,00



Cód:188 - CASA GEMINADA, Estrada Nova, com 54m², 2 dormitórios, 1 vaga de garagem. R\$ 130.000,00.



Cód: 181 - CASA ALVENARIA, Amizade, com 99m², Terreno com 385m², 2 dormitórios sendo 1 suíte e 1 vagas de garagem. R\$ 235.000,00

LOCAÇÃO

45 - APARTAMENTO, Vila Nova, prox. autopeça Papagaio, 2 quartos, 1 vaga de gar. e demais dependências. R\$ 555,00.

04 - APARTAMENTO, Vila Nova, Residencial Jardim das Mercedes, Prox. A Gatos e Atos, 2 quartos, 1 vaga de garagem, mobiliado. R\$ 505,00.

55 - APARTAMENTO - Bairro Nova Brasília, Edifício Hortência, 3 quartos, sacada com churrasqueira, 2 banheiro, 1 vaga de garagem. R\$ 755,00



Cód: 445 - CHÁCARA COM 4 LAGOAS, Estrada Jacu-Açu, Barro Branco, Guaramirim, Área de 37.000m². R\$ 155.000,00.



Cód: 191 - CASA ALVENARIA, Schroeder, com área de 51m², 2 dormitórios, Terreno com 479m². R\$ 130.000,00.



Cód: 195 - CASA ALVENARIA, Chico de Paulo, com 105m², Terreno com 3.016m², 3 dormitórios, 1 banheiros, 1 vaga de garagem. R\$ 780.000,00.



Cód: 184 - CASA ALVENARIA, Jaraguá Esquerdo, com área de 198m², 3 dorm. sendo 1 suíte, 2 vaga de garagem, Terreno com 459m². R\$ 300.000,00. Aceita imóvel de menor valor.

CRECI 1589-J

3376-0015

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

BarraSul

A imobiliária da Barra

9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com



www.parcimoveis.com.br



REF: 501 - TERRENO COM DUAS CASAS - 1 Casa de madeira averbada e escriturada c/1 quarto, coz., sala, banheiro, ao lado desta casa tem 1 quarto, coz. e banheiro separados da casa. 1 Sobrado em Al. c/ 02 kit nets c/sala, coz., quarto e banheiro. Valor: R\$ 170.000,00



REF: 491 - Czerwicz - Terreno - 390m² Terreno com boa localização, próximo ao centro - Valor: R\$ 75.000,00.



REF: 499 - BARRA - TERRENO 364 m² Terreno em rua de asfalto, murado, próximo ADV Aurora. Troca por apartamento. Valor: R\$ 105.000,00.



REF: 482 - BARRA - TERRENO LOT. ROSÁ Terreno de esquina, plano, ótima localização e vizinhança - 420,00m² - R\$ 90.000,00



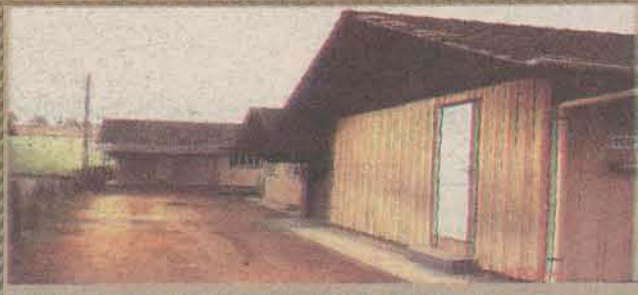
REF 478 - Ouro Verde - TERRENO 14x30 com 420,00m² entrada de R\$30.000,00 mais parcelas. R\$70.000,00



REF: 471 - BARRA DO RIO CERRO - CASA DE ALVENARIA com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, churrasqueira. Final da Rua: Escola Hanemam. Valor: R\$ 180.000,00



REF: 431 - OURO VERDE - CASA ALVENARIA 88,40M² Terreno com 329m², 3 quartos, 1 banheiro, garagem com 2 vagas. Valor: R\$ 130.000,00



REF: 443 - BARRA DO RIO CERRO - Terreno com 3 casa alugadas - 100m² - 56m² - 56m². Excelente investimento. Valor: R\$ 150.000,00.



REF: 459 - JARAGUÁ 99 - CASA ALVENARIA - com três quartos, sala, cozinha, banheiro, Edicula nos fundos com 3 peças e garagem. Valor: R\$ 145.000,00.

LOCAÇÃO



Apto Mobiliado na Barra do Rio Cerro por R\$ 560,00



Sala Comercial com 50 mts Bairro Vila Nova ao lado Posto Mime Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor: R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem



Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

126,90 m² de área total

Suite + 1 quarto

Sala de estar e jantar

Cozinha

Área de serviço

Sacada com churrasqueira

Janelas Maxim-Ar

Garagem

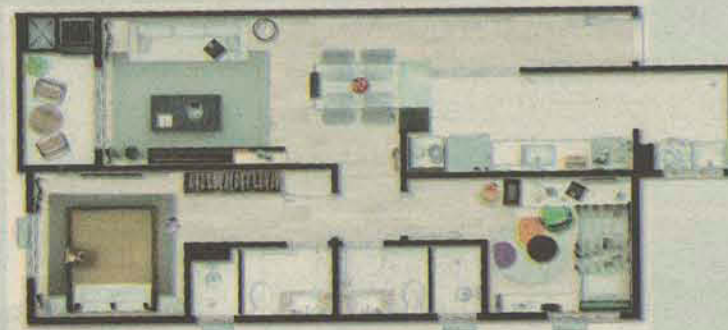
Medidor de água individual

Preparação para split

Box para depósito

Piso laminado de madeira nos quartos e sala

Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Capri, Vila Nova
R\$ 1200,00



Ed. Sunflower, Nova Brasília
R\$ 700,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Apto Centro R\$ 530,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Quitinete, Centro R\$470,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 540,00

02 QUARTOS

- Ed. Mariscal, Vila Nova R\$ 680,00
- Ed. Sunflower, Nova Brasília R\$ 700,00
- Ed. Centenário, Centenário R\$ 600,00
- Ed. Primavera, Guaramirim R\$ 575,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Prímula, Vila Nova R\$650,00

03 QUARTOS

- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00
- Ed. Saint Tropez, Centro Semi Mobiliado R\$ 1250,00
- Ed. Capri II, Vila Nova R\$ 1200,00
- Ed. Walter Bartel, Baependi R\$ 780,00
- Ed. Tulipa, Centro R\$ 870,00
- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi a partir de R\$ 1100,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$700,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Czerniewicz c/ 3 qrtos R\$ 860,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qtos, 155m² R\$1500,00
- Casa alv. 3 qrts c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qtos, 140m² R\$1200,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qrtos R\$750,00
- Casa Alv. 1 qrt, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Ed. Markete Place, c/ mobília 45m² R\$ 750,00
- Ed. Markete Place, c/ mobília 40m² R\$ 650,00
- Sala cml João Picolli, Centro c/ 73m² R\$ 1250,00
- Sala cml Chico de Paula, c/ 30m² R\$ 300,00
- Sala cml Schroeder, Centro R\$ 1100,00
- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$ 3300,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 102m² R\$ 1500,00
- Sala cml P. Epitacio Pessoa, Centro c/ 38m² R\$ 470,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 250m² R\$ 3000,00
- Sala cml Centro, c/ aprox. 180m² R\$ 2500,00
- Sala cml Centro, c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$ 900,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 670,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 800,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 850,00
- Sala cml Centro, c/ 32m² R\$ 550,00
- Sala cml Centro, c/ 363m² R\$ 5000,00
- Sala cml Centro, c/ 372m² R\$ 6000,00
- Sala cml Centro, c/ 973m² R\$ 12000,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 125m² R\$ 2025,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1410,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1465,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 101m² R\$ 1485,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 94m² R\$ 1380,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 97m² R\$ 1435,00
- Sala cml Tufie Mahfud, Centro c/ 100m² R\$ 1470,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Chico de Paulo, c/ 800m² R\$ 4000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil mts R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
19 E 20 DE NOVEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

207 XR 1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
**REVISÕES COM
PREÇO FIXO**

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 31.730
À VISTA



+ TAXA DE
0,99%
a.m.

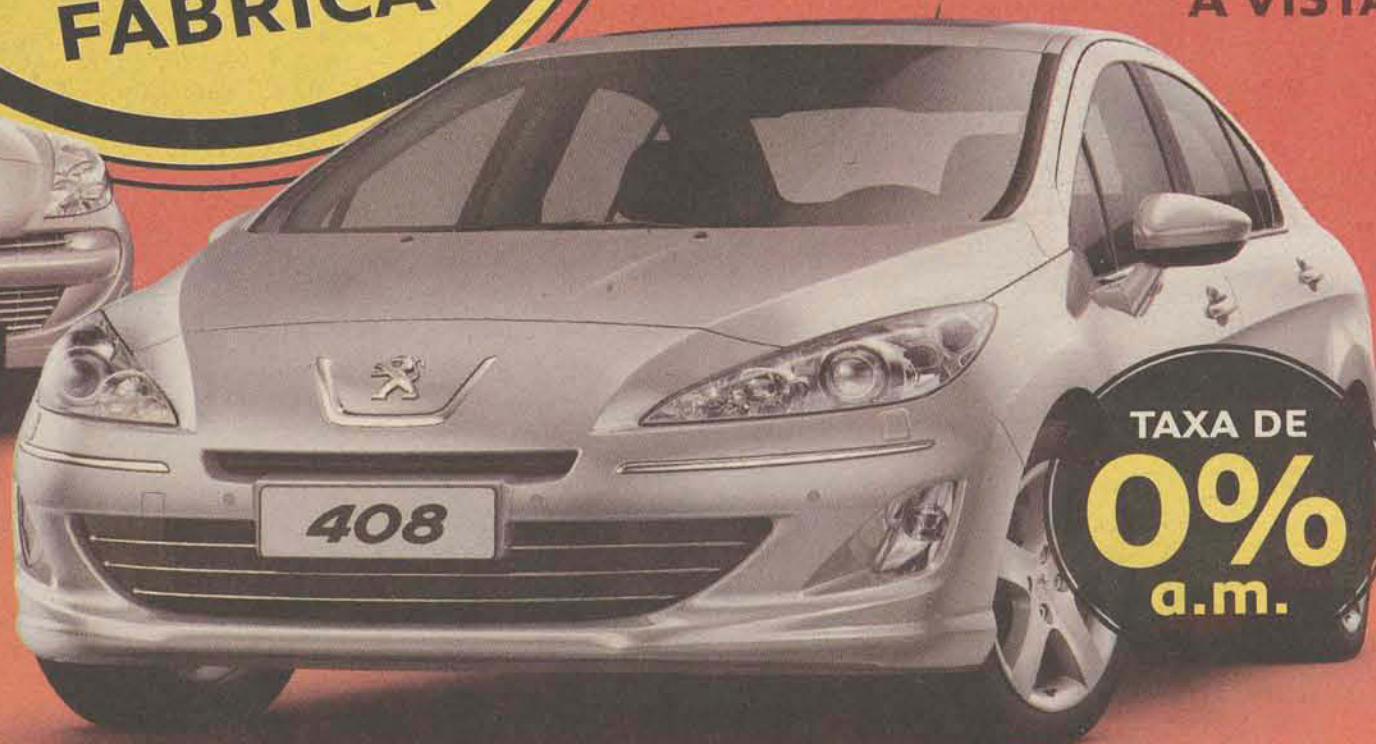


QUEM
COMPARA
LEVA PEUGEOT

408

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 59.500
À VISTA



TAXA DE
0%
a.m.

**ÚLTIMAS
UNIDADES**



HOGGAR XR
PINTURA METÁLICA 10/11
DIREÇÃO HIDRÁULICA

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 29.746
À VISTA



207 PASSION
XR 1.4L FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 36.399
À VISTA

+ TAXA DE
0,99%
a.m.



307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 46.299
À VISTA

NOVO PEUGEOT RCZ

VENHA CONHECER.



PEUGEOT ASSISTANCE



FÁBRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL

Promoção Peugeot com Preço de Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 36.397,81. Frete incluso. A taxa de 0,99% a.m. é válida para toda linha 207 independente da versão. Entrada a partir de 50% do valor do bem e prazo em até 18 meses. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 03/11/2011 e 30/11/2011 ou enquanto durarem os estoques. O modelo Peugeot 408 e o Modelo Peugeot Hoggar não estão incluídos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot Hoggar XR 10/11 pintura metálica por R\$ 29.746,00 com 6 unidades em estoque. O modelo Peugeot 408 (Com versões a partir de R\$ 59.500,00, 11/12, pintura sólida e frete incluso) e o Modelo Peugeot Hoggar (Com versões a partir de R\$ 29.746,00, pintura sólida e frete incluso) não estão incluídos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot Hoggar XR, pintura metálica, 10/11, com Direção Hidráulica a partir de R\$ 29.746,00 com 1 unidade em estoque. Para a linha 408 (todas as versões) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 18 meses e ou versões Allure Mecânico, Automático e Feline em até 24 meses. Para a linha Hoggar 11/12 (todas as versões) a taxa de 0,99% a.m. é válida com entrada de 40% do valor do bem e prazo em até 60 meses. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686

PEUGEOT
MOTION & EMOTION

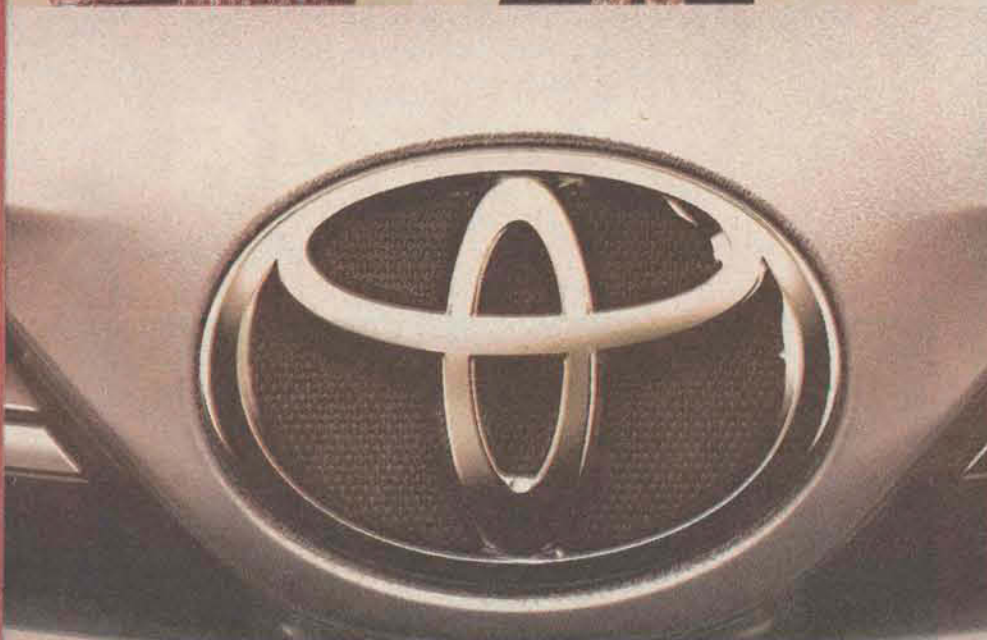
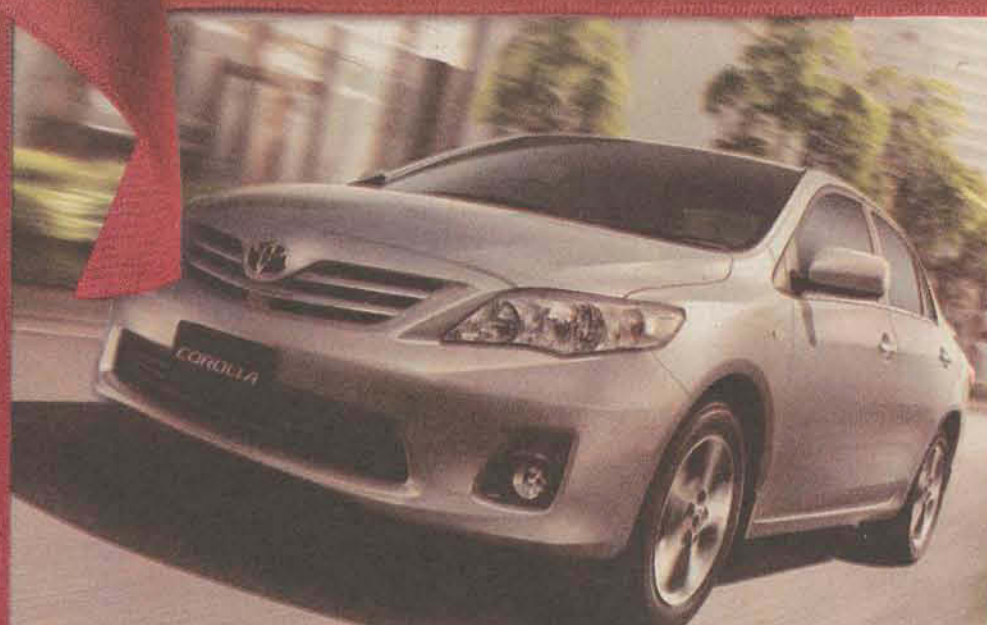
Neste sábado, das 9h às 13h.



PASSE O NATAL
DE TOYOTA.
NA COMPRA DE
UM COROLLA 2012,
VOCÊ GANHA UM
VALE-PRESENTE*^a
DE R\$ 4 MIL.

NATAL
ANTECIPADO
TOYOTA

VALE-PRESENTE DE
R\$ 4 MIL



Cinto de segurança salva vidas.

Financiamento e Seguro

BANCO TOYOTA

Escolha ser Gentil
Esfrie a Cabeça
Vamos fazer um Trânsito Melhor.



Toyoville
A melhor escolha

Rua XV de Novembro, 4262

2105-9900

toyoville.com.br

*Promoção válida para todo território nacional para a linha Corolla ano/modelo 2011/2012 0km (modelos Altis A/T, XEi A/T e GLi M/T e A/T) de 05/11/2011 a 30/11/2011 ou até o término do estoque da rede de concessionárias Toyota participantes (Total de 70 unidades). (a) Na compra de um modelo participante da promoção, ganha 1 (um) Vale-Prezente no valor de R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) a ser utilizado como crédito na compra de produtos disponíveis no site de compras Submarino (www.submarino.com.br); (b) A Toyota do Brasil expressamente não se responsabiliza pelas práticas comerciais do site de compras Submarino, tampouco pela indisponibilidade, atrasos nas entregas e/ou defeitos ou vícios dos produtos e serviços adquiridos. (c) Esta promoção não abrange os veículos adquiridos diretamente do fabricante através de Vendas Diretas, inclusive com isenção de tributos. (d) Os benefícios são pessoais e intransferíveis. (e) Promoção não cumulativa com outras promoções vigentes. (f) Consulte o Regulamento da Promoção, disponível na rede de concessionárias Toyota participantes e nos sites www.natalantecipadotoyota.com.br e www.toyota.com.br, para maiores informações. 3 A Toyota oferece três anos de garantia de fábrica para toda a linha, sem limite de quilometragem para uso particular e, para uso comercial, três anos de garantia de fábrica ou 100.000 km, prevalecendo o que ocorrer primeiro. Consulte o livrete de garantia, o manual do proprietário ou o site www.toyota.com.br para obter mais informações. Imagem do modelo Corolla Altis A/T 2011/2012, meramente ilustrativa.



FEIRÃO

NOVOS

Liberte

**DAS 9 ÀS
17 HORAS**

19

**NOVEMBRO
SÁBADO**



**AS MELHORES OFERTAS DA REGIÃO, NA
MELHOR CONCESSIONÁRIA DA REGIÃO.**



**LOGAN 1.0 FLEX
AVANTAGE**

a partir de
R\$ 29.990
a vista

**POR+ R\$2.600
AR CONDICIONADO**

• DIREÇÃO HIDRÁULICA • VIDROS DIANTEIROS ELÉTRICOS



GRAND TOUR

a partir de
R\$ 49.990
a vista

• IGNIÇÃO ATRAVÉS DE CARTÃO • FREIOS ABS
• AR CONDICIONADO • DIREÇÃO ELÉTRICA
• AIR BAG DUPLO • VIDROS ELÉTRICOS

TAXA 0,49% EM ATÉ 12X ENTRADA 60%



**SANDERO
1.0 FLEX**

a partir de
R\$ 27.690
a vista

• MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA
• MAIOR ESPAÇO INTERNO DA CATEGORIA

TAXA 0,99% EM ATÉ 24X ENTRADA 60%



CLIO 1.0 FLEX

a partir de
R\$ 22.990
a vista

TAXA 0,99% EM ATÉ 24X ENTRADA 60%

**SYMBOL
EXPRESSION**

a partir de
R\$ 36.990
a vista

• AIR BAG DUPLO
• DIREÇÃO HIDRÁULICA
• AR CONDICIONADO

TAXA 0% EM ATÉ 18X ENTRADA 60%



**FLUENCE
2.0 FLEX**

R\$ 59.990
a vista

TAXA 0% EM ATÉ 24X ENTRADA 60%



Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.

Para mais informações, consulte a concessionária Renault Liberte. 1) Sandero Authentique 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 27.690,00. Estoque 1 unidade. 2) Logan Advantage 1.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, ar condicionado, direção hidráulica e vidros elétricos dianteiros, pintura sólida à vista R\$ 31.990,00. Estoque 1 unidade. 3) Clio 1.0 16V Hi-Flex 2P 11/12, básico, sem opcionais, pintura sólida à vista R\$ 22.990,00. Estoque 2 unidades. 4) Symbol Expression 1.6 16V Hi-Flex 4P 11/12, pintura sólida à vista a partir de R\$ 36.990,00. Estoque 1 unidade. 5) Fluence Dynamique 2.0 16V Hi-Flex 4P 11/12, câmbio manual, pintura sólida à vista a partir de R\$ 59.990,00. Estoque 1 unidade. 6) Grand Tour 1.6 16V Hi-Flex 4P 11/12, pintura sólida à vista R\$ 49.990,00. Estoque 1 unidade. A Renault reserva-se o direito de alterar as especificações de seus veículos sem aviso prévio. Ofertas válidas até 19/11/2011 ou enquanto durarem os estoques, somente para a concessionária Renault Liberte. Para mais informações, consulte uma concessionária Renault. Imagens ilustrativas. Alguns itens mostrados são opcionais e/ou acessórios e/ou referem-se a versões específicas. Presença e vida. Cinto de segurança em conjunto com air bags podem salvar vidas. Se beber, não dirija.

CHEGOU O NISSAN MARCH.

3 ANOS DE GARANTIA + AIRBAG DUPLO DE SÉRIE + MOTOR 1.0 OU 1.6 FLEX + DIREÇÃO ELÉTRICA*



VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 27.790
À VISTA⁽¹⁾

3 anos
GARANTIA
PARA TODA A LINHA

NISSAN LIVINA 1.6 MT FLEX COM 108 CV

A PARTIR DE
R\$ 42.990
À VISTA⁽²⁾

TAXA DE **0% a.m. em 36 MESES⁽³⁾**

O MAIOR PORTA-MALAS DA CATEGORIA, COM 449 LITROS

- AR-CONDICIONADO
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- AIRBAG PARA MOTORISTA
- DIREÇÃO ELÉTRICA



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN LIVINA 1.8 SL FLEX AUTOMÁTICO COM 126 CV

A PARTIR DE
R\$ 52.990
À VISTA⁽³⁾

TAXA DE **0% a.m. em 36 MESES⁽³⁾**

- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- CÂMBIO AUTOMÁTICO
- CHAVE INTELIGENTE (I-KEY)
- AR-CONDICIONADO DIGITAL
- FREIO ABS COM EBD
- BANCOS DE COURO
- FARÓIS DE NEBLINA
- GRADE CROMADA
- AIR BAG DUPLO
- RACK DE TETO



FABRICADO NO BRASIL

NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 48.990
À VISTA⁽⁴⁾

TAXA DE **0% a.m. em 24 MESES⁽⁴⁾**

- AR-CONDICIONADO
- AIRBAG DUPLO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- BANCO TRASEIRO BIPARTIDO
- COMPUTADOR DE BORDO
- RODAS DE LIGA LEVE



NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 43.990
À VISTA⁽⁵⁾

TAXA DE **0% a.m. em 24 MESES⁽⁵⁾**

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- ALARME E IMOBILIZADOR DO MOTOR
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- KEYLESS



LÍDER DE VENDAS DA CATEGORIA NOS ESTADOS UNIDOS

NISSAN SENTRA 2.0 MT FLEX 6 MARCHAS

A PARTIR DE
R\$ 49.990
À VISTA⁽⁶⁾

- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- PILOTO AUTOMÁTICO
- FREIOS ABS COM EBD
- ARBAG DUPLO
- RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
- VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS
- COMPUTADOR DE BORDO
- ALARME



• CÂMBIO AUTOMÁTICO XTRONIC® CVT



NISSAN SENTRA 2.0 FLEX AUTOMÁTICO CVT

A PARTIR DE
R\$ 54.990
À VISTA⁽⁷⁾

NISSAN FRONTIER ATTACK 4x2

A PARTIR DE
R\$ 93.990
À VISTA⁽⁸⁾

TAXA DE **0% a.m. em 18 MESES⁽⁸⁾**

MOTOR TURBODIESEL INTERCOOLER 144 CV

- AIR BAG DUPLO
- AR-CONDICIONADO
- DIREÇÃO ELÉTRICA
- TRIO ELÉTRICO
- RODAS DE LIGA LEVE ARO 16"
- ESTRIBOS
- RACK DE TETO
- FARÓIS COM MÁSCARA NEGRA
- PNEUS A TODO TERRENO - AT



FABRICADO NO BRASIL



Rua XV de Novembro, 3706 - Glória - Joinville - SC
Fone (47) 3032.4300 - www.nissannix.com.br

SHIFT_the way you move



PROGRAMA
direção especial
Consulte condições especiais



1. Condição válida para NISSAN MARCH 1.0 flex, pagamento à vista. (*Disponível na versão 1.0, com Pacote Conforto; de série nas versões 1.0S e 1.6S; SV e SR.) 2. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.6 MT Flex 2012, pintura sólida. Preço à vista R\$ 42.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 25.794,00) mais 36 prestações de R\$ 514,39. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,40% (a.m.) e 4,97% (a.a.). Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.312,04. 3. Condição válida para o veículo NISSAN LIVINA 1.8 SL Flex 2012, pintura sólida. Preço à vista R\$ 52.990,00, nas seguintes condições: 60% VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 31.794,00) mais 36 prestações de R\$ 628,83. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,35% (a.m.) e 4,40% (a.a.). Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 54.431,88. 4. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA HATCH 1.8 S MT Flex 2012, pintura sólida. Preço à vista R\$ 48.990,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 29.394,00) mais 24 prestações de R\$ 851,86. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,34% (a.m.) e 4,18% (a.a.). Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 49.838,64. 5. Condição válida para o veículo NISSAN TIIDA SEDAN 1.8 MT Flex 2012, pintura sólida. Preço à vista R\$ 43.990,00, nas seguintes condições: 60% de VRG (valor residual garantido antecipado) (R\$ 26.394,00) mais 24 prestações de R\$ 768,52. Coeficiente de Arrendamento de 0% a.m. e 0% a.a. Custo Efetivo total 0,38% (a.m.) e 4,66% (a.a.). Valor total (Entrada + parcelas) de R\$ 44.838,48. 6. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0 S MT Flex 2012, pintura sólida, pagamento à vista. 7. Condição válida para NISSAN SENTRA 2.0, AUTOMÁTICO, FLEX 2012, pintura sólida, pagamento à vista. 8. Condição válida para o NISSAN FRONTIER ATTACK 4x2 2012, pintura sólida. Preço R\$ 93.990,00, nas seguintes condições: 60% de entrada (R\$ 56.349,00), mais saldo financiado em 18 meses, com parcelas de R\$ 2.189,33. Taxa de juros de 0% a.m. e taxa de juros de 0% a.a. Mais impostos (IOF) de R\$ 943,66. Custo Efetivo Total de 0,50% a.m. e 6,17% a.a. Valor total (entrada + parcelas) de R\$ 95.801,92. Todas as condições de financiamento são válidas até 30/11/2011 ou até quando durar o estoque de 3 unidades por veículo, estão sujeitas a análise e aprovação de cadastro e o frete está incluso. Todos os financiamentos, exceto NISSAN FRONTIER ATTACK serão realizados pela modalidade de LEASING através da Cia. de Arrendamento Mercantil RCI BRASIL. O financiamento para NISSAN FRONTIER ATTACK 4x2 será realizado pelo CDC (Crédito Direto ao Consumidor) através da Cia. de Crédito, Financiamento e Investimento RCI BRASIL. Para todos os financiamentos, tarifa de confecção de cadastro de R\$ 750,00, mais despesas de serviços de terceiros (despesas com gravame) de R\$ 55,66 referente ao estado de SP (Despesas com Registro de Contrato podem variar dependendo do estado, valor máximo de R\$ 621,15). Garantia de 3 anos, sem limite de quilometragem para uso particular, 100 mil km para uso comercial, ou o que vencer primeiro, com revisões e manutenções efetuadas nas concessionárias Nissan, limitadas a defeitos de fabricação ou montagem de peças. Para obter mais informações, consulte o manual de garantia. Frete incluso. Imagens meramente ilustrativas. Acessórios não inclusos. Estes veículos estão em conformidade com o Proconve - Programa de Controle de Poluição do Ar por Veículos Automotores.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

APELLINI
AUTOMÓVEIS

VENDE - TROCA
COMPRA - FINANCIA

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br



**FIORINO FURG. 1.5
FIRE F.FLEX 2004**
R\$20.000,00



**LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00**



**RANGER 2.5i CD
2000**
R\$ 38.000,00



**SCÉNIC ALIZÉ EXP 1.6
16V MEC. 2005**
R\$ 32.00,00



**206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005**
R\$ 23.00,00



**TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008**
R\$ 55.000,00



(47) 3376.4589

Procurando por um veículo?

As melhores
opções de
veículos da região
você encontra
aqui no jornal
O CORREIO DO POVO.

www.ocorreiodopovo.com.br

STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS

STRASBOURG
SEMI
NOVOS



5 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO
COMO PARTE DO PAGAMENTO

ÓTIMO NEGÓCIO
EM TODOS OS SENTIDOS

1 VARIEDADE:
MAIS DE 300 VEÍCULOS

2 VEÍCULOS ATÉ 10%
ABAIXO DA TABELA FIPE

3 VEÍCULOS 100% PARCELADOS
EM ATÉ 60 MESES

4 SEU VEÍCULO OU
MOTO NA TROCA

PASSE EM
UMA LOJA OU
CONCESSIONÁRIA DO
GRUPO STRASBOURG
E CONCORRA A 5 TVs 40"*



GANHE A TRANSFERÊNCIA,
IPVA E LICENCIAMENTO 2011

IMPREZA HB 2.0 16V



AR+DH+VTE+AL+ABG
+ABS+CD+COMP+4X4
+FN+RODA+LDT+VV
2011

DE 69.900 POR 65.400

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FORESTER LX 2.0 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+4X4+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
CRV EXL 2.0 4WD AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+ABS+COURO+AUTO+CD+RODA+4X4+LDT	2008	75.000	70.000	ITA
130 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+COMP+CD+RODA	2010	57.900	52.900	JON
TUCSON GLS 2.7 AUTO 4X4	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+AQ+CD+AUTO+4X4+RODA+LDT	2007	54.500	50.500	BRU
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	53.900	49.900	ITA
LINEA LX 1.9 DUALOGIC	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COMP+CD+SENSOR+AUTO+RODA+DT	2010	52.400	48.600	RIS
CARENS EX 2.0 DL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	53.500	48.100	JON
REXTON RX 320 AUTO	AR+DH+VTE+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	49.900	46.000	JAR
307 HB PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2010	49.700	45.900	BRU
NEW BEETLE 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+AQ+COURO+TETO+ABG+CD+RODA+AUTO+LDT	2007	47.500	43.500	BRU
PALIO WEEK ADV LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
CIELO SD	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+CD	2011	41.900	38.400	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	IND
407 SD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+COMP+AUTO+RODA+DT	2006	39.900	36.000	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4	AR+DH+VTE+ABS+COMP+RODA+4X4+LDT	2005	39.000	36.000	ITA
SCENIC EXP 1.6 16V	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+AQ+LDT+VV	2008	37.500	35.500	ITA
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	37.900	34.900	ITA
VECTRA SD EXPRESSION	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	37.900	34.900	JAR
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	38.800	34.800	JON
SAVEIRO TROOPER 1.6	DH+VV+PROTC	2010	37.500	33.600	JON
SENTRA 2.0	AR+DH+VTE+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2008	33.700	30.700	JON
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	32.000	29.000	JON
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	32.000	29.000	ITA
STRADA TREEK CE	DH+AQ+RODA	2010	29.900	28.900	JAR
A3 1.8 TURBO 150CV	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+COMP+RODA+EBD+DT	2001	27.500	25.500	IND
PARTNER FURGÃO 1.6 800K	DH+AQ	2009	27.900	25.400	IND
ZAFIRA 2.0 8V	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2001	26.400	24.400	RIS
CLIO SD PRIVILEGE 1.6	AR+DH+VTE+ABG+RODA+DT+VV	2004	23.600	21.600	RIS
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	JON
CELTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	BRU
SIENA FIRE 1.0	AL+AQ+CD+DT+VV	2006	19.500	17.700	ITA
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
KA GL 1.0	AQ+LDT	2002	13.800	12.300	JON
206 SELECTION 1.0	AR+AL+AQ+TE+LDT	2001	14.200	12.200	BRU
GOL SPECIAL	VV	2001	12.500	11.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	11.900	11.000	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE SMART	AL	2001	10.900	9.900	RIS

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 30 de novembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de setembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda. *O presente concurso cultural não é vinculado a compras, podendo o cupom ser retirado nos displays das 16 lojas participantes do grupo Strasbourg do Estado de Santa Catarina. Esta promoção tem caráter exclusivamente cultural, sendo realizada conforme art. 3º, II, da Lei 5.768/71, com participação gratuita e sem qualquer tipo de sorteio, aquisição ou uso de qualquer bem, direito ou serviço, ou qualquer operação semelhante.

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.
JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414
BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500
RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br

www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

BALCÃO NEGÓCIOS

VENDE-SE

- FILMADORA SONY Vende-se c/ carregador + 3 baterias. R\$ 200,00. Tr: 3273-5233
- FRALDAS Vendem-se da Mônica Jumbo, EG c/ 24 unidades. R\$ 10,00 o pacote. Tr: 3273-5233
- CAMÊRA Vende-se semi-profissional, marca Nikon modelo d5100, seminova. R\$1.700,00. Tr: 8497-6312
- SOM AUTOMOTIVO Vende-se DVD retrátil Pioneer, receptor TV Pioneer, 1 tela de 9 polegadas, 1 modulo Hbuster 2000w, 1 sub 12 1300 w, 1 caixa dutada, 1 kit bravox, toda fiação. R\$ 2.000,00. Tr: 9962 3584
- RODA DE LIGA Vende-se com pneu meia vida, aro 16 Zafira Elite. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009
- DVD PLAYER Vende-se PHILIPS MOD. 707. R\$ 60,00. Tr: 8433-7261
- ENGATE DE CARRETINHA Zafira Vende-se usado. R\$ 120,00. Tr: 9669-2009
- LAVAJATO ELECTROLUX Vende-se aqua-mini, com avaria elétrica. R\$ 80,00. Tr: 8433-7261
- MÁQUINA de roçar grama Vende-se 1200 wats com recolhedor marca Trapp. R\$ 200,00. Tr: 9933-7632 com Adilson
- VENDE-SE Aproximadamente 100 m2 de tábuas de caixaria. R\$ 500,00. Tr: 9993-7632
- JANELAS DE CORRER Vende-se 4 asas com vidro e vistas. R\$ 150,00 e 2 asas R\$ 100,00. Tr: 3371-4377 / 91281885
- CAMA DE CASAL madeira canela Vende-se. R\$ 200,00.
- 3 CAMA DE SOLTEIRO Vende-se. R\$ 120,00 cada. Tr: 3371-4377 / 91281885
- CADEIRAS madeira canela Vende-se de madeira. R\$ 40,00, BANQUETAS R\$ 50,00. Tr: 3371-4377
- BERÇO Vende-se padrão americano, na cor azul e laranja, R\$50,00. Vende-se colchão Maringá, 1,30 X 0,60, padrão americano, seminovo, com garantia até fevereiro/2012, R\$80,00. Tratar com Ana Paula, 9959-0284.
- FILHOTES LHASA branco. Vende-se. Valor a combinar. Tr: 9915-56-16 / 9205-0398
- MESAS de madeira canela 2m x 0,80 cm, + 2 bancos, 2 cavaletes. R\$ 400,00. Tr: 3371-4377 / 9128-1885
- CAXILHOS Vende-se 3 peças. R\$ 40,00, VISTAS R\$ 1,50 O metro corrido. Tr: 3371-4377 / 91281885.
- PORTAS por R\$ 150,00 - 120,00 - 100,00. Tr: 9128-1885 / 3371-4377
- CAMA DE CASAL Vende-se com ondas magnéticas. R\$ 1.500,00. Tr: 3371-7687 com Iracema (Ligar á noite).
- ENGATE CARRETINHA Vende-se Zafira (usado). R\$ 120,00. Tr: 9669-2009.
- JOGO DE RODA Vende-se jogo de roda de liga, aro 16, Zafira elite com pneu meia vida. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009.

VENDE-SE

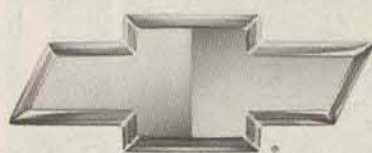
- MÁQUINA SOLDA Vende-se completo. R\$ 300,00. Tr: 8817-0595.
- TV 29, Philips com controle remoto, em perfeito estado. R\$ 420,00, Tr: 9132-2339.
- BICICLETA ergométrica, em perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 3276-1410.
- FIILHOTE YORCHIRE, macho e fêmea. Valor a combinar, Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- FILHOTE MALTES, macho e fêmea. Valor a combinar. Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- ARCODEON GROOVIN Vende-se 60 baixos, semi novo. R\$ 1.000,00. Tr: 3055-8846
- JOGO DE QUARTO DE CASAL Vende-se antigo 1964, madeira. R\$ 500,00. Tr: 3373-1900 com Sérgio
- GELADEIRA Vende-se. R\$ 200,00. Tr: 3373-1900 com Sérgio.
- LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- CÂMERA DIGITAL Vende-se Semi Profissional Sony HX1 9.1 MPEla está nova, com muito pouco uso, especificações R\$ 900,00 Tr: 9975-2223 (Karin)
- RETIFICA CILÍNDRICA Vende-se Ano 1980, Marca: Sulmecanica, Modelo RCUAR 750/ CLP, Ótimo estado, Com acessórios, R\$ 40.000,00 Tr: 47 2107-0257.
- PRENSA EXCÊNTRICA Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- SCHIHTZU Vende-se filhotes machos e fêmeas R\$430,00. Tr: 3372-3655 ou 9946-5080.

VEÍCULOS



VOLKSWAGEN

- GOL G3 Vende-se ano 2000, motor 8 válvulas, completo, modelo comfortline. R\$ 15.000,00. Tr: 9962 3584
- GOL Vende-se 1.6, álcool, ano 1992, original, 80.000 Km rodados. Valor a combinar. Tr: 8856-7660.
- Gol G3 Vende-se 4 portas, branco, 1.0 ano 2000, valor a baixo da tabela FIPE. Tr: 9612-9779 / 3371-8188.
- Gol Vende-se ano 1996, cor prata, motor 1.0, limpador e desembaçador traseiro. Valor a combinar. Tr: 3376-2176 / 9681-9981 com Diego



CHEVROLET

- VECTRA CD, 2000, prata, completo com teto solar, relíquia, 28.000 km rodados. R\$ 23.000,00. Tr: 9997-0791 ou aecbartz@ibest.com.br
- CORSA SEDAN Vende-se ano 2001, GNV. R\$ 14.000,00. Tr: 8425-8926 / 7811-5264
- CORSA GL 1.4 Vende-se 94/95, c/ VE/ TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00. Tr: 8861-2005
- CELTA 2002 Vende-se, Prata, 02 portas, desembaçador e limpador traseiro. R\$ 14.500,00. Tr: 9938-6789.



- FIAT 147L ano 1979 modelo 1980, cor bege, aro original + 1 jogo de rodas cruz de malta. Tr: 3376-6022 após 18 hrs.
- STILO Vende-se vermelho, 2003, bancos em couro, teto solar, pneus novos. R\$ 37.000,00. Tr: 9928-3119 / 8496-7800
- STRADA Vende-se ano 2004, GNV, LM, roda liga leve. Valor a combinar. Tr: 8873-1006
- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, 4 portas, bem conservado. R\$ 18.000,00 (aceito carro menor valor). Tr: 8406-5033
- PALIO WEKEEND Vende-se ano 2000, 1.6, cor branca. R\$15.000,00. Tratar 9975-8030.
- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, prata, 4 portas. R\$ 17.500,00. Tr: 3275-3538 / 9931-9410
- MAREA 1.8 Vende-se 2002, 16v, completo, banco de couro, rebaixado legalizado, valor a combinar. Tr: 9118-7282 com Roberto.
- PALIO Vende-se ano 2008 com ar condicionado, flex e GNV, R\$ 20.800,00. Tr: 91032020 com Edson.



- FORD Ka GL Vende-se motor Zetec 1.0 - Prata. Em ótimo estado. R\$ 15.000,00 negociáveis. Tr: 9617-2252 com Rafael.
- ESCORT 96 Vende-se azul metálico, motor AP, 1.8, película, som com entrada USB. R\$ 8.000,00 aceito moto. Tr: 3276-1410
- FORD RANGER STX, 1997, azul, cabine estendida, completa com GNV. R\$ 26.900,00 negociável. Tr: 8425-6491 / 3379-2291.



PEUGEOT

- PEUGEOT 206 SENSATION Vende-se 1.4 flex, 5 portas, ano 2008. Proposta R\$10.000 + assumir parc. R\$504,70 + transferência. Tr: 9923-9418 com Marcele ou 9969-8058 com Nina
- PEUGEOT 307 Vende-se ano 2010, branco, 1.6, T.solar, B. couro. R\$ 41.800,00. Tr: 9624-5025



RENAULT

- MEGANE DYNAMIC 2008, Vende-se completo, 1.6, único dono. Preço imperdível: R\$ 34.500,00. Tr: 9975-0035 / 9975-0937
- CLIO SEDAN 1.6 EXPRESSION Vende-se 2005, completo, air bag duplo, pneu novos, regulagem da altura volante. R\$ 23.500,00. Tr: 9653-1166 com Silvio.

CAMINHÕES

- CAMINHÃO 3 / 4 IVECO Vende-se, D.T 4912, carroceria de madeira, motor MWM. R\$ 28.000,00. Tr: 8840-4918
- MERCEDES BENS-608, ano 1982, com baú, revisado, pronto para trabalho. R\$ 25.000,00. Tr: 9997-1984

MOTOCICLETAS

- FACTOR 125 ED Vende-se 2009, AZUL, 16.000 km, documentada. R\$ 5.200,00. Tr: 9151-2805 com Daniel
- HONDA BIZ Vende-se 125 cc, preta, ano 2007/2008, com partida elétrica, R\$4.200,00. Tr: 9164-8315 com Aline 3371-9604 com Elisa.
- MOTO FAZER 250 Vende-se ano 2011 modelo 2012, vermelha metálica, com 1500 Km rodados. R\$ 10.500,00 (aceita troca). Tr: 9912-6134 / 9105-1297
- MOTO XR 200 Vende-se ano 2001, nunca fez trilha. R\$ 3.900,00. Tr: 9953-5554
- MOTO SUZIKI Vende-se modelo Burgman 125, ano 2007, preta, 4.800-Km rodados, em ótimo estado. R\$ 3.600,00. Tr: 3370-0800 / 9621-0887
- MOTO SCOOTER SANDOWN Vende-se ano 2000, emplacada. R\$ 1.500,00. Tr: 9189-1136
- BIZ 2003 Vende-se com partida elétrica. R\$ 3.000,00. Tr: 8817-0595.

MOTOCICLETAS

- MOTO FAN 2006 Vende-se. R\$ 3.100,00. Tr: 8817-0595.
- CBX TWISTER 2008 Vende-se. R\$7.000,00 ou 7.500,00 na troca, financio. Tr: 8817-0595.
- BIZ 125 Vende-se com partida elétrica, prata, ano 2008, 12.000 km rodado. R\$ 4.900,00. Tr: 9658-5199
- MOTO BROZ 150 Vende-se com 10.000 km rodados, ano 2010, 15 parcelas já pagas, emplacada. R\$ 1.000,00 + assumir as prestações. Tr: 3370-3018 / 9106-5810.
- MOTO Vende-se CRF 230 Ano 2010, com apenas 4 trilhas R\$ 9.500,00 - Leva.9901-0856 com Douglas.

OUTROS

- PAJERO 2.8 Vende-se turbo Diesel 4x4, ano 2001 automática, aceito carro de menor valor. Tr: 9669-2009
- CARRO HYUNDAI ACCENT Vende-se ou troca, gls 97, automático, direção com hidráulica (completo). Valor a combinar. Tr: 3371-2699
- CARROCERIA graneleira Vende-se semi nova, parte superior, troco por materiais de construção. Tr: 8817-0595.
- HULLUX SRV 3.0 Vende-se ano 2008, automática, top de linha, diesel. Tr: 3370-7144.
- JIPI Vende-se em bom estado. Tr: 3371-8437 com João.

COMPRA

- COMPRO um carro de menor valor financiado, dou uma moto CG titan 125 ano 2001 em ótimo estado de entrada e assumo o resto das parcelas, parcelas de até R\$ 350,00. Tr: 3276-2185 / 9217-1219.

atendo das 9h até 0h
LUANA LOIRA
 SÓ ESSA SEMANA
MORENA AGATA
 Sensual sedutora
 Atendemos com local e motel
91617009
 SOMENTE COM HORA MARCADA

Show Bar
 3273-2347 | 8853-9716
 Venha conferir a super gata Michele Moreno que vem do Rio Grande do Sul para encantar a sua noite!
 Aberto de Segunda a Sexta.
 Horário: Das 19h às 04h.
 Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058.
 Chico de Paula



Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

**Astra Sedan
Advantage 2.0
Flex**

De R\$ 40.900,00

Por R\$ **35.900,00**

Único dono, cor prata, super novo, 2010.



PROMOÇÃO RELÂMPAGO

CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME. R\$ **21.900,00**



FIESTA 1.0 FLEX HATCH 2008 PRATA
2º DONO AL+TRAVA+LT+DT BAIXA
KM. R\$ **22.900,00**. À VISTA



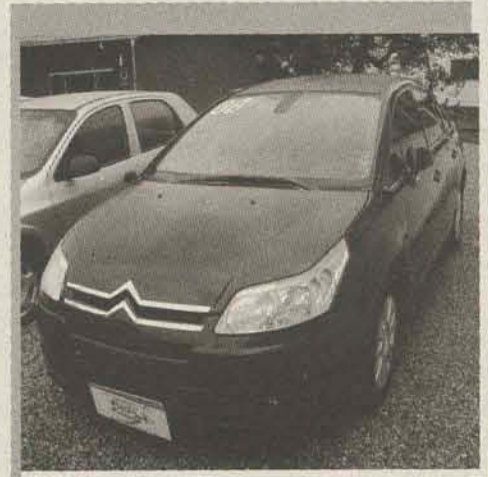
FIESTA HATCH 1.0 - 4
P 2011 TRAVA+AL.
R\$ **26.990,00**. À VISTA



FUSION SEL 2.3 - 2008 PRATA,
COMPLETO + COURO +AUT
R\$ **44.900,00**. À VISTA



CITROEN XSARA PICASSO
GX 2.0 COMPLETO 2º DONO
60.000KM. POR APENAS
R\$ **23.900,00** À Vista.



C 4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
PRETO ANO 2008 COMPLETO
ÚNICO DONO.
R\$ **39.900,00**. À VISTA.



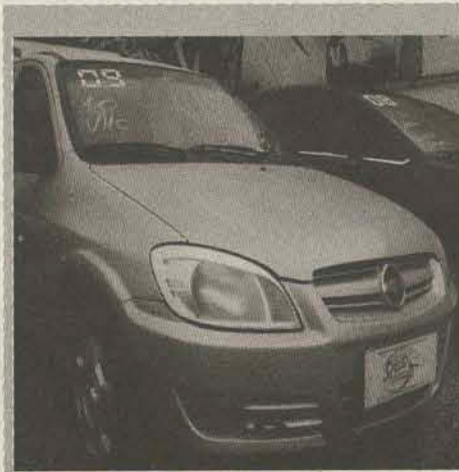
PEUGEOT 206 PRESENCE
1.4 FLEX 2008 UNICO DONO
COMPLETO.
R\$ **22.900,00** - À VISTA



ZAFIRA 2.0 CD PRETA 2003
COMPLETA 7 LUGARES.
R\$ **30.900,00**. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 2 PORTAS PRATA
ANO 2010.
R\$ **19.900,00**. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA
ANO 2009.
R\$ **19.900,00**. À VISTA



CORSA SEDAN LIFE 1.0 - 2008 COM
AR COND. +TRAVAS ELETRICAS
+REVISADO+ GARANTIA POR APENAS
R\$ **21.900,00** À Vista.

Revisado, Garantia de 1 ano!*

** 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo
***Promoção válida somente com este anúncio em mãos

Fox 1.0 4 pts flex 2005, único dono.
Direcao+vidros+travas+alarme+ro
das. R\$ **21.900,00** À Vista.

STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA BAS.
R\$ **33.900,00**. À VISTA

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*



Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178

*Ofertas válidas até 22/11/2011

Realize^{Mauro}se

Conquiste seus Objetivos.
Realize seus desejos. Seja Feliz!



Agile Ltz 1.4
37.800,00

2010 - Amarelo - Flex - 28.800 Km - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Cd Player, Acendimento Automático dos Faróis, Piloto Automático, Alarme.



Palio Weekend
Adventure 1.8
46.800,00

2010 - Preta - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Sistema Locker, Cd Player Mp3, Faróis de Neblina, Computador de Bordo.



EcoSport
Freestyle 1.6
51.000,00

2011 - Cinza - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, travas e Espelhos Elétricos, Alarme, Som, Faróis de Neblina, Rodas De Liga-leve, Gps, Limpador e Desembaçador Traseiro.



207 Hatch Xrs 1.4
33.000,00

2010 - Cinza - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de neblina.



Livina SI 1.8 At
45.200,00

2010 - Cinza - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Som Mp3, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Air bag Duplo, Freios Abs, Faróis de Neblina.



207 Passion Xrs 1.4
33.000,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina.



Corsa Hatch Maxx 1.4
29.500,00

2010 - Branco - Flex - Direção Hidráulica, Travas, Alarme, Ar-quente, Limpador e Desembaçador Traseiro.

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

Mauro
veículos

Rua Angelo Schiochet, 80 Centro
47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132
Jaraguá do Sul SC



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS
www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE



PROMOÇÃO
R\$28,800,00
PEUGEOT 207 SW XR 1.4
2009 - COMPLETO



Ford/EcoSport XLS 2005
completa - R\$ 29.900,00



RENAULT/SCENIC PRIVILEGE 1.6
2006 - COMPLETA. R\$29.500,00



Fiat/Stilo Sporting 1.8 2008.
Completo c/ manual. R\$44.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0 - 2008. R\$ 35.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2004- R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00

**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!**



Honda Civic EX 1.7 2006
Completa c/ aut. R\$ 34.990,00



VW Parati 1.8 Track & Field -
2006. R\$ 27.990,00



Fiat Uno 1.0 Economy - 2009
R\$19.500,00



Chevrolet S10 2.8 MWM 4X4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETIION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



GM/Astra SS 2.0 2008 -
Comp./ABS/AIR/8 R\$41.900,00



Renault Sandero 1.6 Expression
- 2011 - R\$ 34.850,00



Citroën C4 Pallas 2.0 GLX -
2008 - R\$ 37.990,00



CITROEN PICASSO EX 2.0 2003
- COMPLETA - R\$23.900,00



HONDA CIVIC LXS 2007
COMP. C/AUT. R\$44.750,00



VW/GOLF 1.6 2001
COMPLETO- R\$ 21.500,00



CLASIC 1.0 2010 - DT/AQ/PP
25.900,00

Fiat/Idea ELX 1.4 2007
Fiat Idea ELX 1.4 2006
Peugeot 206 1.4 Completo 2006
Scenic Autentic 2005
Megane Dinamiq 2.0 2009
VW/Fox 1.6 2P 2005
Clio Sedan EX 2005 Completo
Picasso EX 2003
Picasso EX 2004
Corsa Sedan 2000
Corsa Sedan 1999
Mercedes Classe A 160 2000
VW Saveiro 1999
Toyota Hilux 1998
Uno Mille Economy 4P 2009
Stilo Sporting 2008
Uno Way 2P Ar/Cond 2009
Corolla Xei 2007 Aut
New Civic LXS Aut 2007
Megane Expression ABS/Couro 2007
Peugeot SW 1.4 2007
Vectra GLS GNV 1998
Renault Clio Campus 4P 2009
Palio Celebration 4P 2008
Clio Autentic 1.0 2006
Meriva Max 1.8 2007
Fiesta 1.0 Completo 2008
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
Renault Grand Scénic 2.0 16V AUT 2008 Prata
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
VW Kombi 1.6 MI Envidraçada 2005 Branca
Yamaha XT 660 R 2005 Preta
Honda CRF 450r 2005 Vermelha
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata
PARATI TREK & FIELD 1.6 2007

REDE CHEVROLET



CONCESSIONÁRIA
ESTARÁ ABERTA
NESTE SÁBADO ATÉ:
17:00H

PROMOÇÃO 100 CHEVROLET ANOS

APROVEITE: SÃO OS ÚLTIMOS DIAS
DA PROMOÇÃO QUE LEVA VOCÊ
E SUA FAMÍLIA PARA ORLANDO.



mercado / Sulis Chemistria



CELTA LS 2p 1.0 - 2012
78cv Etanol

A partir de
R\$ 23.990 A VISTA

•Nova volante •Alarme sonoro de faróis ligados
•Para-choque na cor do veículo •Brake light
•Novo grafismo do painel



CLASSIC LS 1.0 - 2012
78cv Etanol

A partir de
R\$ 25.990 A VISTA

•Porta-malas de 390 litros •Alarme sonoro de
faróis ligados •Desembaçador de vidro traseiro
•Para-choque na cor do veículo

ÚLTIMAS
UNIDADES



COMPLETO

AGILE LT 1.4 - 2011

A partir de
R\$ 37.990 A VISTA

•Ar condicionado com display digital
•Faróis com acendimento automático
•Direção hidráulica •Piloto automático
•Computador de Bordo •Vidros •Travas Elétricas



CORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012
105cv Etanol

A partir de
R\$ 29.990 A VISTA

•Alarme •Direção hidráulica •Vidros elétricos
dianteiros e travas elétricas das portas



PRISMA LT 1.4 - 2012

A partir de
R\$ 29.990 A VISTA

•Ar quente •Desembaçador de vidro traseiro
•Instrumento do painel com conta-giros
e relógio digital



Faça revisões em seu veículo regularmente

CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: WWW.OFERTASCHEVROLET.COM.BR



GMAC



Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista de R\$23.990. Classic LS 1.0, Flexpower (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990.00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econoflex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990.00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990.00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econoflex (config R9U), ano/modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R\$37.990.00. Ofertas válidas para o período de 14 a 19 de novembro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br/SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 6022. Período de Participação: 12/10/2011 a 20/11/2011. Certificado de Autorização SEAE/ME nº 06/0328/2011. Consulte o Regulamento completo no site www.chevrolet.com.br. Família = vencedor mais 3 acompanhantes.



47 3274.4444



SOU



CITROËN.

Neste
Sábado tem
sabadauto

ABERTO ATÉ AS 17h

SEU CARRO USADO VALE COMO ENTRADA.

SOU



C3.

CITROËN C3
GLX 1.4 Flex 2012A PARTIR DE:
37.990¹
À VISTA

- direção elétrica
- ar-condicionado
- trio elétrico
- computador de bordo e muito mais!

GRÁTIS³

- BANCO DE COURO
- RODAS DE LIGA-LEVE 15"
- CD/MP3 PLAYER

TAXA

0,99%
a.m.
em **24x**CITROËN C3
EXCLUSIVE
1.4 Flex 2012A PARTIR DE:
40.990¹
À VISTA

SUPERCOMPLETO

- direção elétrica
- air-bag duplo
- faróis de neblina
- ar-condicionado digital
- sensor de chuva e luminosidade
- rodas de liga-leve 15"
- trio elétrico e muito mais!

GRÁTIS⁴

- BANCO DE COURO
- CD/MP3 PLAYER

SEGURO
MAIS
BARATO
DA CATEGORIA2 ANOS DE
GARANTIAFABRICADO
NO BRASILCONFIRA TAMBÉM A VERSÃO
C3 AUTOMATIQUE.PREÇO
FIXO
REVISÃO

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
C3 PICASSO	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00
C4 PALLAS	3 x R\$ 110,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 170,00
LINHA C3	3 x R\$ 81,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 170,00	3 x R\$ 140,00	3 x R\$ 140,00

SOU + DESIGN.

CITROËN
C3 PICASSO
GLX 1.6 Flex 2012A PARTIR DE:
51.990¹
À VISTATAXA
0,99%
a.m.
em **24x**

SOU + SOFISTICAÇÃO.

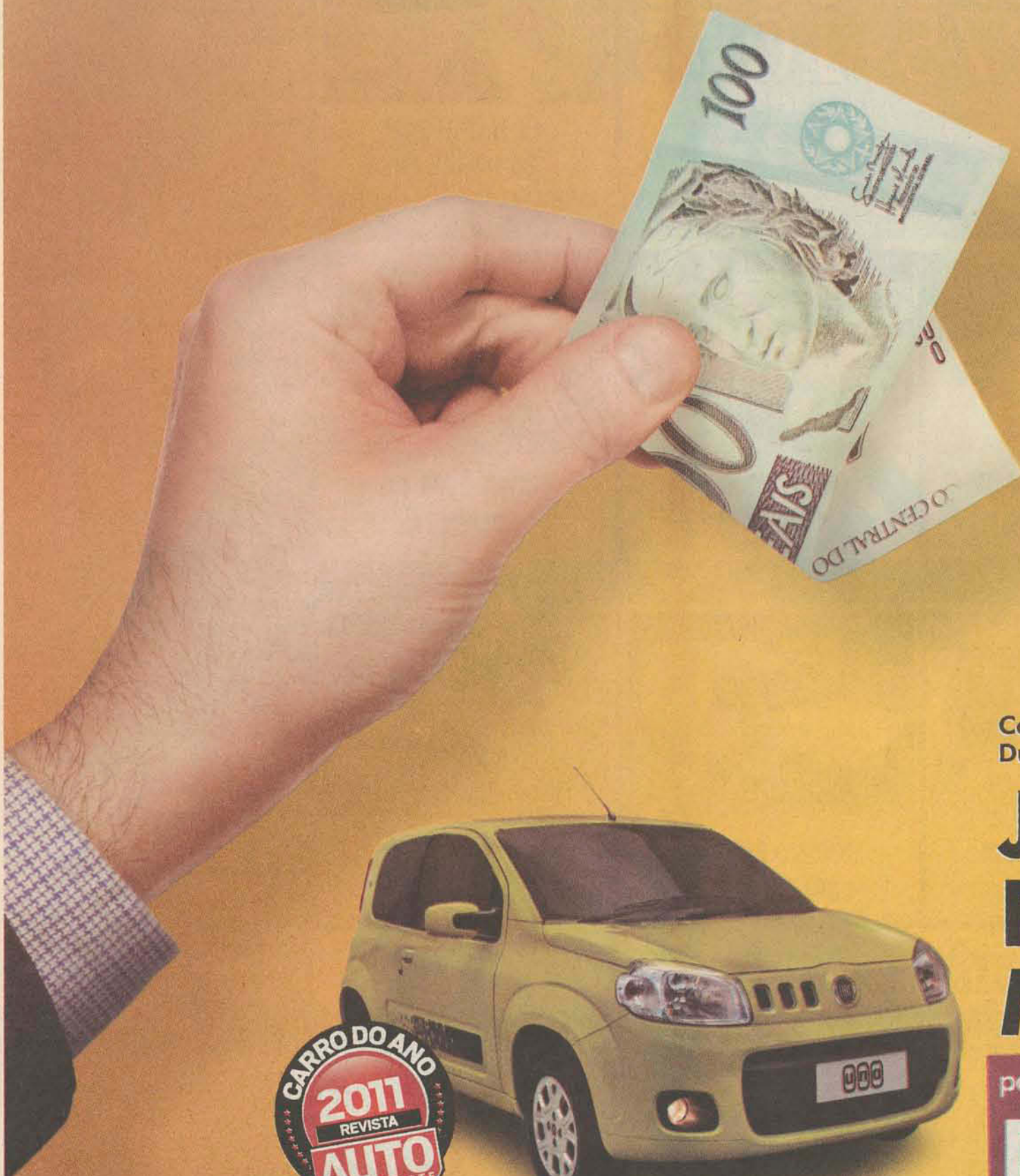
CITROËN
C4 PALLAS
GLX 2.0 FlexA PARTIR DE:
56.990¹
À VISTATAXA
0%
a.m.
em **36x**APROVEITE! IPVA E EMPLACAMENTO GRÁTIS²

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËNJARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preços à vista, sem troca, não incluem pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 GLX 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 37.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 50% + 24 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën C3 Exclusive 1.4 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 40.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën C3 Picasso GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 51.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 24 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. Citroën C4 Pallas GLX 2.0 Flex 11/11 com valor à vista de R\$ 56.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 60% + 36 parcelas com taxa 0% a.m. (condição especial negociada pela concessionária com instituição financeira específica) + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. 2- IPVA e Emplacamento grátis na compra do modelo: Citroën C4 Pallas 0km. 3- Banco de couro, Rodas de liga-leve 15" e CD/MP3 player grátis na compra do modelo Citroën C3 Exclusive 0km. Benefícios não podem ser convertidos em espécie. Ofertas válidas até 24/11/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



PLANO FIAT

100 APERTO

Comece 2012 no bem bom! E os próximos anos também!
Durante todo o financiamento do seu veículo, nos meses de

JANEIRO, FEVEREIRO e MARÇO

parcela de
R\$ 100,00!

É a Javel tirando você do sufoco
das contas de início de ano!



de **NOVO UNO
WAY 1.0 4P**
R\$ **29.670,00**

R\$ **27.990,00** a partir de
por **27.990,00**
à vista, sem troca.



Linha Uno 2012:



Uno Attractive



Uno Economy



Uno Way



Uno Sporting



Uno Vivace



1 - Novo Uno Way, 1.0, 4P, básico, pintura sólida, 2011/2012, à vista, sem troca, a partir de R\$ 27.990,00 ou escolha um dos modelos em estoque e adicione o valor dos opcionais presentes no veículo. Disponibilidade em estoque: 5 unidades.
* O Plano FIAT 100 APERTO tem unicamente condição disponível para venda com 30% de entrada e restante financiado pelo Banco Fiat Itaú em 60 parcelas.
Promoção pode ser revogada sem aviso prévio. Imagens de caráter ilustrativo. Promoção válida até 30/11/2011.

FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



MELHORES TAXAS
DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880 - 3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330 - 3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi



C4 HATCH 2011
EXCLUSIVE AUT.

ESTOQUE

ASTRA HB ADVANTAGE 4P	07
ASTRA HATCH CD 4P	03
ASTRA GL 2P	00
CELTA 2P SPIRIT	05
CELTA	02
CORSA WIND	01
CORSA WIND	99
MERIVA 1.8	04
VECTRA GLS	98
ZAFIRA ELEGANCE	05
BORA ABS \ AIR BAG	07
GOL CL 1.6 MI	99
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO 1.6 Hatch	08
LINEA LX 1.9	10
PALIO FIRE FLEX 1.0 4p	07
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
UNO MILLE FIRE 4P	04
SIENA 1.4 TETRAFUEL	08
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA 1.0	04
ECOSPORT XLT 1.6 GNV	09
FIESTA SEDAN	08
FIESTA SD	05
FIESTA HATCH 4P	05
FOCUS 1.8L HÁ	01
FUSION V6 2.5	10
PEU 307 16 FX PR HATCH	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD EXP 1.0 16V	06
CLIO RT 1.0 16V	01
MEGANE SD DYN 1.6	08
SANDERO 1.6 16v comp. Gnv	10
C4 2.0 EX HATCH AUT	10
CRV LX	08



CORSA HATCH 03 4P
COM OPCS + VEDRO
E TRAVA ELET.



KA GL 2001 COM OPCS



FIESTA 2008 4P COM
OPCS



ECOSPORT 2004 1.6
COMPLETA



SCENIC 2005 1.6
COMPLETA



FIESTA SEDAN 1.6 07
COM AR + DH



SENTRA 2009 2.0 AUT.



FOX 2008 2P COM
OPCS



FIORINO FURGÃO
2008 COM GNV



STILO 2007 1.8
COMPLETO

www.giovaneveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Você conhece. Você confia.

Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

A partir de sábado, dia
15/10 atenderemos em
horário de verão das
7:30h as 19h sem fechar
para o almoço!

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



CLIO SED.RL AUTH.1.0 HI-
POWER 16V 4P 2003



FRONTIER SEL CD 4X4 2.5
TB DIESEL AUT. 2008



GOLF 2.0 MI FLEX
COMFORTLINE AUT. 2000



FORD KA TRIO
ELETRICO 2004



LOGAN AUTHENTIQUE HI-
FLEX 1.0 16V 4P 2010



VOYAGE COMFORTLINE 1
6 MI T FLEX 8V 4P 2010



MEGANE SEDAN PRIV 2.0
16v AUT 2009



ASTRA ELEGANCE 2.0
MPFI FLEX 8V 5P 2005



SANDERO EXPRESSION HI-
FLEX 1.6 8V 5P 2008



SIENA 1.0 EX 1.0 MPI FIRE FLEX
8V 2 2008

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

FUTEBOL

A volta de Dagoberto e Luís Fabiano

Fora do último jogo, atacantes do São Paulo vão enfrentar o América Mineiro

FOLHAPRESS

O técnico Emerson Leão afirmou ontem que não está iludindo a torcida do São Paulo quando diz que é possível o time vencer os três jogos que faltam no Campeonato Brasileiro e se classificar para a Taça Libertadores da América.

O time do Morumbi conquistou apenas uma vitória nas últimas 11 rodadas do Brasileiro. E agora terá pela frente América-MG, Palmeiras e Santos para tentar descontar os três pontos que o separam da zona da competição sul-americana.

"Temos que ter otimismo de que as coisas vão melhorar. Isso é meta profissional. Não enganamos o torcedor, estamos falando a verdade. E a verdade é que estamos trabalhando todos os dias, não estamos jogando biribol", disse.

Barrado na derrota para o Atlético-PR, o atacante Dagoberto

volta a ser titular na partida de hoje. Mas o artilheiro do clube na temporada, com 22 gols, não jogará como atacante, sua posição habitual.

No coletivo, o camisa 25 foi meia e teve a missão de municiar o trio ofensivo, formado por Lucas, Fernandinho e Luís Fabiano. "Eu disse ao Dagoberto que ele poderia recuar para receber essa bola e distribuí-la. Ele gosta de voltar, vai se desgastar mesmo e render mais. É um teste", afirmou Leão.

O atacante Luís Fabiano também está à disposição do técnico. O atacante admitiu que a equipe tricolor vive um momento ruim na competição, mas diz que a vaga na Taça Libertadores ainda é possível. "O momento da equipe é ruim. Não combina com a grandeza do time, da torcida. Mas temos de continuar lutando. Faltam três jogos e existe a chance de disputar a Libertadores. Vamos atrás das três vitórias para ver se a gente consegue este objetivo", disse Luís Fabiano.



DIFICULDADES

Luís Fabiano admite que a equipe tricolor vive momento ruim na competição



DIVULGAÇÃO

ENCERRAMENTO

Equipe feminina somou oito vitórias e três derrotas na competição mundial

Vôlei vence na despedida da Copa do Mundo

A seleção brasileira feminina de vôlei encerrou com vitória sua participação na Copa do Mundo, no Japão. A equipe do técnico José Roberto Guimarães entrou em quadra sem chances de conseguir a classificação para os Jogos Olímpicos de Londres e venceu a República Dominicana por 3 sets a 0, com parciais de 25/21, 25/10 e 25/17. A pon-

teira Paula Pequeno foi a maior pontuadora da partida, com 12 acertos (dez de ataque, um de saque e um de bloqueio).

O Brasil termina sua participação com oito vitórias e três derrotas, somando 21 pontos. Itália, China e Estados Unidos foram as três seleções que conseguiram antecipadamente a vaga na Olimpíada.

A seleção terá mais duas chances de carimbar o passaporte para a Olimpíada. A primeira será no Pré-Olímpico Sul-Americano, que acontecerá na primeira quinzena de maio. A competição dará uma vaga para Londres. Caso não consiga a vaga na seletiva, o time brasileiro disputará o classificatório mundial, entre os dias 19 e 27 de maio, em Tóquio, no Japão.

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

CLASSIFICAÇÃO										
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A
1º	Corinthians	64	35	19	7	9	50	35	15	61%
2º	Vasco	62	35	17	11	7	52	38	14	59%
3º	Fluminense	59	35	19	2	14	54	48	6	56%
4º	Figueirense	57	35	15	12	8	45	39	6	54%
5º	Flamengo	56	35	14	14	7	57	46	11	53%
6º	Botafogo	55	35	16	7	12	50	42	8	52%
7º	Internacional	54	35	14	12	9	54	41	13	51%
8º	São Paulo	53	35	14	11	10	50	43	7	50%
9º	Santos	52	35	15	7	13	53	49	4	50%
10º	Coritiba	51	35	14	9	12	55	40	15	49%
11º	Grêmio	47	35	13	8	14	46	51	-5	45%
12º	Atlético-GO	43	35	11	10	14	43	42	1	41%
13º	Palmeiras 1	43	35	9	16	10	40	39	1	41%
14º	Atlético-MG	42	35	12	6	17	44	52	-8	40%
15º	Bahia	42	35	10	12	13	40	45	-5	40%
16º	Cruzeiro	38	35	10	8	17	39	47	-8	36%
17º	Atlético-PR	37	35	9	10	16	35	52	-17	35%
▼ 18º	Ceará	35	35	9	8	18	41	59	-18	33%
▼ 19º	América-MG	34	35	7	13	15	47	60	-13	32%
▼ 20º	Avai	30	35	7	9	19	44	71	-27	29%

35ª RODADA - 16/11/2011
 Fluminense 5 x 4 Grêmio
 Internacional 1 x 0 Bahia
 Atlético-PR 1 x 0 São Paulo
 América-MG 2 x 1 Botafogo
 Palmeiras 1 x 1 Vasco
 Avai 0 x 0 Cruzeiro
 Ceará 0 x 1 Corinthians

35ª RODADA - 17/11
 Santos 1 x 1 Atlético-GO
 Flamengo 0 x 0 Figueirense
 Atlético-MG 2 x 1 Coritiba

36ª RODADA - 19/11/2011
 19h - São Paulo x América-MG
 19h - Vasco x Avai
 19h - Grêmio x Ceará

36ª RODADA - 20/11/2011
 17h - Corinthians x Atlético-MG
 17h - Botafogo x Internacional
 17h - Cruzeiro x Atlético-PR
 17h - Atlético-GO x Flamengo
 19h - Figueirense x Fluminense
 19h - Coritiba x Santos
 19h - Bahia x Palmeiras

Classificados Libertadores

Classificados Copa Sul-Americana

▼ Rebaixados para Série B

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

CLASSIFICAÇÃO										
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A
▲ 1º	Portuguesa	75	36	21	12	3	76	38	38	69%
▲ 2º	Náutico	63	36	17	12	7	48	37	11	58%
▲ 3º	Ponte Preta	59	36	16	11	9	57	42	15	55%
▲ 4º	Bragantino	58	36	16	10	10	65	51	14	54%
5º	Vitória	57	36	16	9	11	58	45	13	53%
6º	Sport	55	36	15	10	11	58	44	14	51%
7º	Boa	53	36	15	8	13	40	37	3	49%
8º	Americana	53	36	14	11	11	37	41	-4	49%
9º	Goias	51	36	16	3	17	51	55	-4	47%
10º	Criciúma	51	36	13	12	11	42	40	2	47%
11º	ABC	50	36	12	14	10	48	48	0	46%
12º	Paraná Clube	49	36	13	10	13	47	41	6	45%
13º	Grêmio Barueri	47	36	13	8	15	44	51	-7	44%
14º	Guarani	46	36	13	7	16	45	47	-2	43%
15º	Icasa	46	36	11	13	12	52	53	-1	43%
16º	ASA	45	36	12	9	15	42	52	-10	42%
▼ 17º	São Caetano	45	36	10	15	11	54	50	4	42%
▼ 18º	Vila Nova-GO	32	36	7	11	18	33	50	-17	30%
▼ 19º	Salgueiro	26	36	8	5	23	30	57	-27	24%
▼ 20º	Duque de Caxias	16	36	2	10	24	30	78	-48	15%

▼ Rebaixados para Série C

CRISE NA POLÍCIA CIVIL

Nova paralisação pode acontecer

Resultado da assembleia definiu que, se a proposta do governo não for satisfatória, categoria entra em greve dia 1º

JARAGUÁ DO SUL

CAROLINA CARRADORE

Em clima de união e muita agitação, a assembleia geral da Polícia Civil, realizada na tarde de ontem, em São José, serviu para que novas diretrizes fossem traçadas. Caso o governo não apresente uma proposta à categoria até o fim do mês, uma greve será deflagrada dia 1º de dezembro. A Operação Veraneio também será boicotada.

A assembleia iniciou às 14h30, reuniu mais de mil policiais, no hotel Golden Executive. Munidos de cartazes e camisetas alusivas ao protesto, os profissionais discutiram os rumos do movimento e mostraram a indignação dos salários que não têm reajuste há 13 anos. Até o caixão



PROTESTO Policiais paralisaram atividades parcialmente durante três dias na última semana

simbólico que participou do movimento em Joinville, marcou presença no encontro de ontem.

As definições só ocorreram

por volta das 17h, quando foi decidido que as atividades nas delegacias do Estado, paralisadas parcialmente desde a última

quarta-feira, retornam nesta segunda-feira, dia 21. Mas o estado de greve permanece até o dia 30. Se não houver acordo, a greve já

é declarada para dezembro. Outra forma de chamar a atenção do governo é a ausência de policiais na Operação Veraneio. A Adepol (Associação dos Delegados de Polícia) de Santa Catarina, anunciou também que todos os policiais que possuem cargos comissionados colocarão os cargos à disposição.

O governador Raimundo Collombo chegou a anunciar aumento de 8% ao servidores públicos, fato que não agradou a Polícia Civil. "Estamos falando do passado, precisamos de reposição salarial de 13 anos", enfatiza o presidente da Adepol, Renato Hendges.

Suspensos

Durante os três últimos dias, policiais civis da região do Vale do Itapocu montaram campanha em frente à Delegacia Regional de Jaraguá do Sul. Eles entregavam panfletos à população e explicavam às pessoas o motivo da suspensão das atividades. Nas delegacias do Vale do Itapocu, os atendimentos permaneceram suspensos em parte. Nesse período, nenhuma ocorrência grave foi registrada na região.

DUPLA ARMADA

Assalto no João Pessoa

A Polícia Militar ainda não tem pista dos dois assaltantes que invadiram uma residência na noite de quinta-feira, no bairro João Pessoa, em Jaraguá do Sul. Segundo informações da PM, o dono da casa informou que, ao chegar em casa, por volta das 21h, foi surpreendido por dois homens, em frente ao portão de acesso a garagem de sua residência. Armada, a dupla formada por dois jovens com média de 20 anos, anunciou o assalto.

A vítima entregou aos criminosos o seu veículo Honda Civic, placas MGG-8044, de Rio do Sul, além de um telefone celular. Durante a fuga, os bandidos perderam o controle do veículo, na estrada Ribeirão Grande do Norte, e saíram da pista. O carro foi abandonado no local e a dupla fugiu a pé. O veículo, encontrado por uma das guarnições, foi removido à Delegacia.

TRÂNSITO

Mulher morre em acidente

Uma mulher de 37 anos morreu na noite de quinta-feira, quando a bicicleta em que guiava foi colhida pela moto, placa AAW, 7592, de Corupá. O acidente ocorreu por volta das 21h de quinta-feira, na rua Manoel Francisco da Costa, no bairro João Pessoa. Segundo os Bombeiros Voluntários, Marina sofreu traumatismo craniano e ao ser atendida no local, já estava sem vida. O corpo da vítima foi levado na sexta-feira para a cidade de Guaíra, no Paraná. O motorista da moto, de 29 anos, sofreu ferimentos leves.

IRRESPONSABILIDADE

PM flagra racha

Na madrugada de ontem, dois veículos foram flagrados pela Polícia Militar disputando "racha", na região central da Jaraguá. O Gol, placas MMA-2333, dirigido por uma mulher de 26 anos, e o Golf, placas MIS-1212, conduzido por um homem da mesma idade, foram abordados na rua Presidente Epitácio Pessoa. Durante a abordagem, Os policiais observaram que o condutor do Golf estava sob efeito de entorpecentes e encontraram dentro do veículo uma pequena quantidade de maconha. Além da multa por disputar corrida em via pública, o motorista foi autuado também por dirigir sob influência de entorpecentes. Ambos tiveram suas CNHs apreendidas.

IBOPE
CONFIRMA:

69,33%
SHARE

PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.

105 FM
MESTÁ
BOMBANDOS

WWW.
FM105
.COM.BR

RÁDIO
105
FM

PRIMEIRONA

Finalistas saem no fim de semana

Cruz de Malta e Flamengo correm atrás da vaga jogando em casa após derrotas no primeiro jogo da semifinal

JARAGUÁ DO SUL

TITA PERTTI

Falta pouco para o 53º Campeonato Jaraguaense da Primeira Divisão conhecer seus finalistas. Neste final de semana acontecem os jogos de volta da semifinal, às 16h. No sábado, o Flamengo recebe o João Pessoa no estádio Luís Carlos Ersching, no bairro Garibaldi. E no domingo é a vez do Cruz de Malta encarar o Vitória no estádio Eurico Duwe, no Rio da Luz.

Depois das derrotas dos jogos de ida, Cruz de Malta e Flamengo precisam correr atrás da vitória

para garantir uma vaga na final. Nos jogos de volta, as duas equipes terão o mando de campo. No último sábado, o Vitória venceu o Cruz de Malta por 2 a 1 no estádio Hugo Koehn. Agora, os cruzmaltinos precisam de uma vitória simples para se classificar, enquanto o Vitória é finalista com um empate.

No último domingo, o João Pessoa venceu o Flamengo por 2 a 0 no estádio João Lúcio da Costa. O Vovô poderá empatar ou perder por 1 a 0, que ainda garante a vaga para disputar a final. Já os jogadores rubro negros vão precisar suar a camisa para ter a

chance de disputar o troféu da Primeirona: a vaga fica garantida vencendo por dois ou mais gols de diferença.

O presidente do Flamengo, Claudemir Ruedieger, acredita que com os desfalques do João Pessoa (Pinheiro e Bicudo não jogam) a chance de vitória é ainda maior. "Respeito o adversário, mas as duas equipes vão jogar de igual para igual. A expectativa é de vitória e jogando em casa ainda temos o apoio da torcida", comenta.

Já o técnico do Cruz de Malta, Alex, reforçou a conversa com os jogadores para garantir a motivação dentro de campo. "No jogo de ida falhamos na marcação, mas a chance de reverter a situação e conquistar a vaga é grande, já que a qualidade da equipe é muito boa", garante.



MAIS UMA CHANCE

Equipe Cruz de Malta poderá reverter sua situação e conquistar a vaga na final

SANTA CONQUISTA

Santa Catarina é o Melhor Estado Turístico do Brasil.



* Eleita pelo Prêmio Viagem e Turismo



Visite nossos destinos turísticos: santur.sc.gov.br

Pela 5ª vez consecutiva, Santa Catarina foi eleita o Melhor Estado Turístico do Brasil. Você está convidado a descobrir este paraíso de 560 quilômetros de litoral, ondas perfeitas e que todo ano é berçário natural das baleias francas. Um lugar com uma rica gastronomia, cachoeiras incríveis e paisagens de tirar o fôlego. Santa Catarina está te esperando.



Secretaria de Estado
de Turismo,
Cultura e Esporte





Volkswagen é muito

mais carro

FINANCIAMENTO COM A 1ª PARCELA PARA FEVEREIRO



Novo Gol 1.0 - Linha 2012
A partir de

R\$ **27.990**

Novo Gol 1.6 - Linha 2012

COMPLETO

A partir de

R\$ **36.490**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro;
- Alarme
- Pacote Trend



Voyage 1.6 Linha 2012

COMPLETO

A partir de

R\$ **38.590**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Trio elétrico;
- Pacote Trend
- Alarme

BRINDE
GPS ou
CD Player
MP3/USB



Fox 1.6 - Linha 2012

COMPLETO

A partir de

R\$ **38.990**

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro

**VENHA FAZER UM BEST DRIVE
ANTES DE COMPRAR, COMPARE**

Neste sábado até às 17h

Faça revisões em seu veículo regularmente.



NÚCLEO DAS
CONCESSIONÁRIAS
DE VEÍCULOS
ACIS-APEVI

www.vw.com.br Promoção válida até 19/11/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.6 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.490,00. Fox 1.6, ano modelo 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 38.990,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 38.590,00. CD Player ou GPS somente para negociação sem troca. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita



O EMPREENDIMENTO

O Villeneuve Residence é um empreendimento único, que oferece a rara combinação de segurança com proximidade a natureza, sofisticação com sustentabilidade.

Aproximadamente 11.000m² de área, repleta de verde, espaços de lazer e convivência, abraçam as duas torres em perfeita harmonia.

A ótima localização, a vista deslumbrante, excelente posição solar e ventos predominantes completam o cenário.

OS APARTAMENTOS

Muito espaço, iluminação e ventilação, com uma vista privilegiada. Lay-out funcional e inteligente.

Ampla sala de estar, jantar, Cozinha, espaço gourmet, 1 suíte master, 3 suítes (opção de 1 Home office); Ampla área de serviço e dependência de empregada; Depósito e rouparia; 04 Vagas de garagem; Área privativa: 271,41m² Área total: 515,12m² Box individual; Possibilidade de automatização de todo o apartamento: climatização, Iluminação e persianas; Acabamento alto padrão.

ÁREA SOCIAL E DE USO COMUM

Salão de festas;
Brinquedoteca;
Sala de jogos;
Sauna e Spa;
Sala de fitness;
Piscina interna aquecida;

Piscina adulto com raia;
Piscina infantil;
Quadra poli-esportiva;
Quiosques com churrasqueira;
Gazebo Zen;
Gazebo de leitura;
Trilha de caminhada;

Praças temáticas;
Vestiários;
Áreas para embarque e desembarque;
Estacionamento para visitantes;
Escritório para o condomínio;
Guarita;
Central de gás e coleta de lixo.



Jardins

único como sua vida.



Jardim sobre as garagens



Jardim sobre as garagens



Fachada



VILLENEUVE
RESIDENCE

AGENDE SUA VISITA
AO APARTAMENTO DECORADO

RECEBA NOVIDADES NO EMAIL

CRECI 12556

comercial@proma.com.br

47 8406 4447

47 3371-6310

PROMA

soluções construtivas

www.proma.com.br

www.villeneuveresidence.com.br