

Narcotráfico

A venda e o consumo de drogas têm aumentado em Jaraguá do Sul e, segundo a Polícia, envolve todas as classes sociais.

Páginas 6 e 7

O CORREIO DO POVO

RECICLE A INFORMAÇÃO. PASSE
ESTE JORNAL PARA OUTRO LEITOR.

INFORMAÇÃO É NOSSO NEGÓCIO

DESDE 1919

JARAGUÁ DO SUL E VALE DO ITAPOCU ■ EDIÇÃO Nº 6.804 ■ FIM DE SEMANA, 5 E 6 DE NOVEMBRO DE 2011 ■ R\$ 2,50

Na região, governador anuncia repasse de R\$ 13,3 milhões

Raimundo Colombo e secretários assinaram convênios com todos os municípios da Regional ontem. Um dos maiores repasses será destinado ao Hospital Jaraguá, contemplado com R\$ 3 milhões para continuidade de obras de ampliação. Em Guaramirim, mais de R\$ 6 milhões serão destinados para investimentos em infraestrutura.

MARCELE GOUCHE



OFICIAL Governador assinou no Cejas, já no início da noite, convênios com todos os prefeitos da região.

Páginas 4 e 5

Inscrições para creches iniciam segunda-feira

PERÍODO DE CADASTRAMENTO

de novas crianças para os centros de educação infantil de Jaraguá do Sul vai até sexta-feira. Pais devem procurar instituição próxima de casa. **Página 9**

NA CÂMARA

**Oposição prepara
representações
contra o governo.**



PATRICIA MORAES

Página 5

Cidade começa a entrar no clima de Natal

NAS RUAS E VITRINES DE

lojas, a decoração da época já se faz presente. Na próxima segunda-feira, inicia a campanha Sonho de Natal, da CDL, que vai distribuir R\$ 100 mil em prêmios. **Página 22**

**HOJE TEM
1.700**

**OPORTUNIDADES NOS
CLASSIFICADOS**



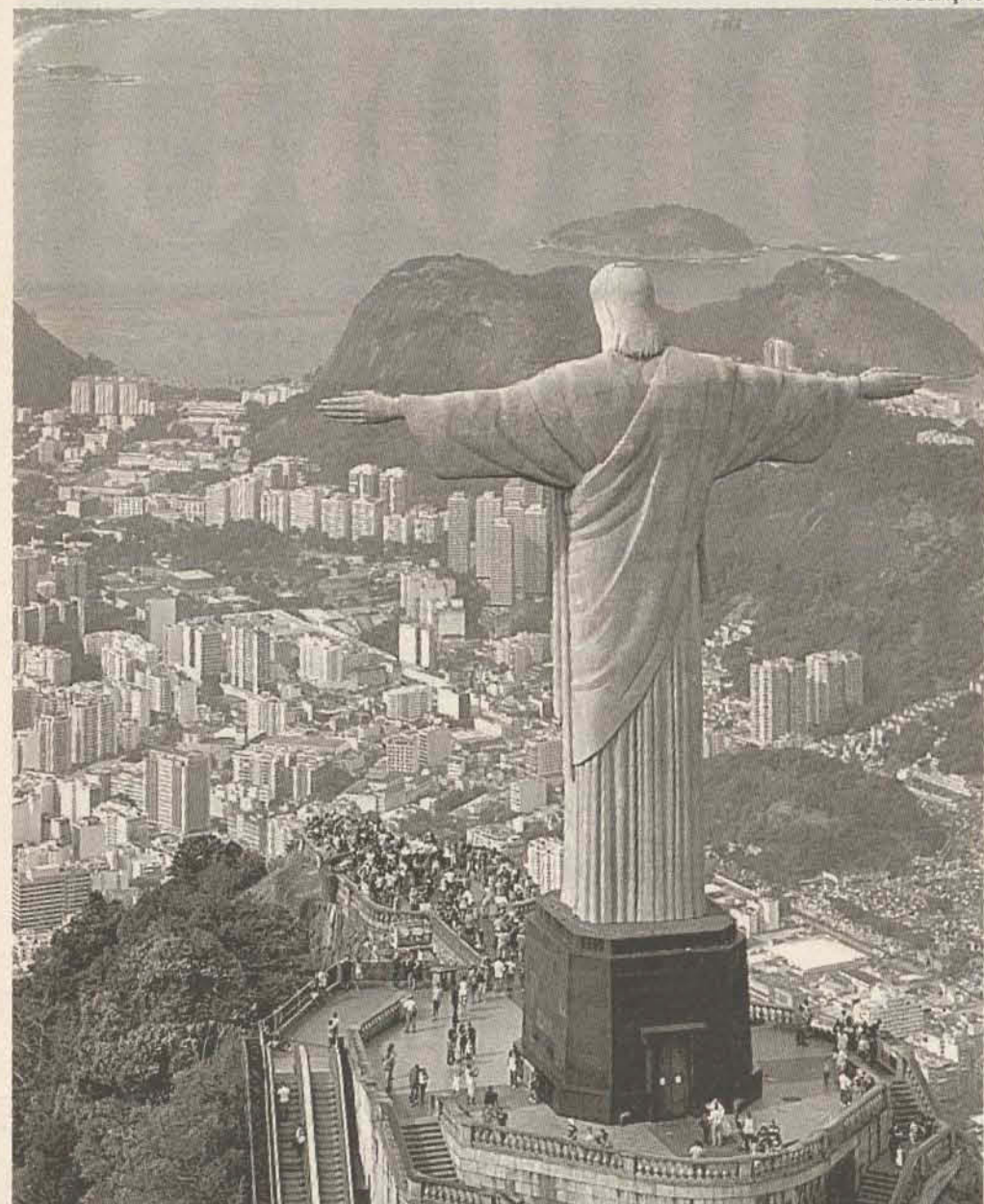
Lourival Karsten

lkarsten@netuno.com.br

Mercado

INDICADORES

	ÍNDICE	PERÍODO		
SELIC	12%	1.SETEMBRO.2011		
TR	0,100%	4.NOVEMBRO.2011		
CUB	1.126,56	NOVEMBRO.2011		
BOVESPA	0,81%	4.NOVEMBRO.2011		
POUPANÇA	0,6140	4.NOVEMBRO.2011		
CÂMBIO	COMPRA	VENDA	VAR.	
DÓLAR COMERCIAL (EM R\$)	1,7410	1,7420	▲	0,01%
DÓLAR TURISMO (EM R\$)	1,6400	1,7800	▼	-0,56%
EURO (EM R\$)	2,4129	2,4146	▲	0,66%
LIBRA (EM R\$)	2,8065	2,8088	▲	0,86%



DIVULGAÇÃO

Sobrevoando o Cristo

Na última quarta-feira, o Rio foi cenário de uma comemoração especial dos 80 anos de seu monumento mais famoso. O céu foi tomado pelos parapentes que aproveitaram o dia muito especial para sobrevoar o Cristo Redentor, no alto do Corcovado.

Diaristas

Prossegue o trabalho de qualificação de profissionais para o trabalho em residências e empresas conduzido pela municipalidade. No dia oito, acontece no Salão Cristo Rei a formatura de mais uma turma. Um louvável trabalho de resgate social que conta com o apoio do Conselho Municipal de Trabalho e Emprego.

A Grécia, ainda

A gangorra das bolsas segue no ritmo da política grega que corre o sério risco de ser sumariamente expulsa da comunidade europeia. A percepção é que esta decisão traumática seria melhor do que a lenta agonia que vive a economia do continente.

Pré-pagos para viagens

Um cartão de débito pré-pago que faz sentido é o que se destina ao pagamento de contas no exterior durante viagens. Ele substitui as outras formas de pagamento principalmente em função da taxa do IOF que é de 0,38% para o pré-pago contra 6,38% do cartão de crédito. Seu crescimento tem sido explosivo a partir da mudança na tributação. Em maio deste ano, tive muita dificuldade para conseguir um para uso em viagem ao exterior.

Aquisição estratégica

A Weg anunciou a assinatura de acordo com a GE Energy para a aquisição da unidade Electric Machinery ("EM") da Converteam. A aquisição deverá ser concluída até o final de 2011 e está sujeita às condições habituais e à aprovação pelo Department of Justice dos EUA. Os termos financeiros não foram anunciados. A aquisição da EM pela Weg se segue à aquisição da Converteam pela GE, em 2 de setembro de 2011. Como parte do processo de revisão da aquisição, a GE concordou com o Department of Justice em alienar a unidade EM da Converteam

depois da conclusão do negócio. A unidade Electric Machinery, fundada em 1891 e baseada em Minneapolis (EUA), desenvolve e fabrica motores, geradores e excitatrizes que são fornecidas principalmente nos mercados globais de petróleo e gás e geração de energia. A empresa também fornece uma gama completa de serviços de pós-venda, incluindo instalação, suporte de campo, partes e peças, reparos, rebobinagem, rebalanceamento e suporte técnico. A EM tem uma base instalada de mais de 5.500 unidades em operação e é líder no

desenvolvimento tecnológico de produtos de alto valor agregado como geradores de 2 pólos e motores síncronos de baixa rotação. Estima-se que a receita de vendas atinja US\$ 56 milhões em 2011.

"Estamos muito animados com esta aquisição. A EM tem 100 anos de história em máquinas de grande porte, forte reputação, produtos de alta qualidade e grande reconhecimento de marca em segmentos de mercado importantes, como petróleo e gás e de geração de energia", avalia Harry Schmelzer Jr., diretor-presidente da Weg.

Lez a Lez e o verão

Para entrar no clima do verão, a Lez a Lez está iniciando o movimento que pretende deixar a estação mais quente do ano ainda mais colorida. Para fazer parte, basta ir a uma das franquias da marca em Jaraguá do Sul, Joinville, Blumenau, Balneário Camboriú e retirar gratuitamente o adesivo Eu amo o verão!

Pier da Babitonga

No dia nove deverá ser divulgado pela municipalidade de São Francisco do Sul a empresa vencedora para a construção do pier turístico. Investimento de R\$ 2,54 milhões.

Projaraguá

Na segunda e terça-feira, o passado e o futuro de Jaraguá do Sul serão os assuntos principais de quem se preocupa com a realidade local e, por isso, não perde uma discussão acerca do tema. Durante o 1º Congresso ProJaraguá - Refletindo o passado para construir o futuro, os participantes poderão acompanhar uma análise aprofundada do projeto construído no início da década de 1990 com o intuito de planejar o crescimento da cidade. A abertura acontece às 19h30 horas, dia 7 de novembro no Cejas.

Um cervejão

A japonesa Kirin chegou a um acordo com os minoritários para adquirir a totalidade das ações da Schincariol, acabando com as disputas judiciais e desta forma está livre para começar a mostrar serviço. No "pacote" de marcas está incluída a Eisenban e a Baden Baden.

Lucro de banco

De janeiro a setembro de 2010, o Banco do Brasil quase pediu desculpas ao povo brasileiro por ter lucrado R\$ 7,701 bilhões, mas este ano, com crise e tudo, o lucro subiu para R\$ 9,2 bilhões. É o terceiro maior lucro da história dos bancos brasileiros nos primeiros nove meses de um ano.

Fronteira agrícola

Matopiba é o nome dado a uma das mais novas e promissoras fronteiras agrícolas do país, que ocupa áreas de Maranhão, Tocantins, Piauí e Bahia. Em decorrência do aumento nos preços das terras nas regiões mais tradicionais, diversas culturas deslocaram-se para novas áreas de cultivo e os investimentos no Matopiba não param de crescer. Com o cultivo também chegam as empresas que processam soja, usinas de açúcar, indústrias de processamento de frutas e outras. Com base nos dados dos Estados da região, os investimentos neste pólo já estão em R\$ 50 bilhões.

LOTÉRIAS

LOTOFÁCIL

SORTEIO Nº 684
01 - 04 - 05 - 08 - 10
11 - 12 - 13 - 14 - 16
20 - 21 - 22 - 24 - 25

QUINA

SORTEIO Nº 2737
08 - 13 - 28 - 31 - 74

Cassuli
Advogados Associados
OAB/SC - 397/99

Rua Donald Gehring, 135
Jaraguá do Sul, SC
Fone +55 (47) 3371 7511
Fax +55 (47) 3275 1820

Gestão Jurídica de
Negócios Empresariais

www.cassuli.com.br



Luiz Carlos Prates

redacao@ocorreiodopovo.com.br

CONVERSA EM FAMÍLIA

Era uma daquelas conversas "familiares", algumas pessoas na sala dizendo amenidades ou refinadas tolices. A grande tolice foi dita por uma senhora, não a quero chamar de velha, que a certa altura disse, sem pejo, que a mulher não deve fazer um bafafá quando o homem a trai...

A velha disse essa bobagem e a filha dela, sentada bem à frente, saltou da cadeira: - "Ah, mamãe, quer dizer então que eu estou liberada para pular o muro..."?

- Tu não, tu és mulher, mulher não pode trair o marido, o homem pode porque é homem, é da natureza dele, disse a mãe.

Você acredita nisso, leitora, acredita

que uma mulher possa dizer isso assim, sem constrangimentos nem rubores na cara? Será mesmo que ela pensa assim ou está se defendendo das sabidas traições do velho marido? Tenho verdadeiro nojo desse tipo de mulher, elas são o cancro da vida infeliz de outras mulheres. Elas são mais machistas que os homens. Que nojo de uma mulher dessas!

Essa conversa, que é verdadeira, fez-me ir buscar na minha caixa de recortes uma tirinha de jornal que achei prudente guardar. São três quadrinhos, um ao lado do outro resumindo uma mensagem. Uma mulher conversa com outra e diz que é

doutora em filosofia e economia. E diz mais - "Falo sete línguas fluentemente, oito livros publicados, além de mil artigos e...". Nisso ela é interrompida pela outra que diz: - É, mas não arrumou marido!

As mulheres são crudelíssimas entre elas. De nada adianta uma mulher ter títulos e competências, ser proficiente como for, se não tiver um bermudão ao lado, nada feito. Claro, quem pensa assim são as mulheres fracassadas, as que só se realizam ao lado de um sujeito, não importa o tipo... E são essas as que dizem que homem pode trair, mulher não. Que nojo dessas bastardas!

AMOR

Cena de uma novela. Uma mulher chora por um homem que a deixou e outra a consola com uma frase brilhante: - Ah, fulana, sofrer por amor é coisa de amador! Perfeito, só os idiotas sofrem por quem não lhes quer. Se ele ou ela não te quer, arruma alguém que te queira, é burrice chorar por quem não nos merece uma única lágrima. Só devemos chorar por quem nos ama.

VOCÊ

Do livro As 48 Leis do Poder: - Não esqueça que a maneira como você se comporta em geral determina como é tratado, tratada... E eu digo que no ambiente de trabalho, bah, nem se fala, é isso mesmo. Sendo amigo de todos e bonzinho, montarão em você...

ESPERANÇA

Se uma pessoa estiver muito esperançada e você tiver certeza de que ela perde tempo, cuidado. Pode ser que essa pessoa só tenha na vida essa esperança, não a mate; se a esperança não a levar para o infortúnio, fique em silêncio.

DO LEITOR

CRÔNICA DE UMA ESTUPIDEZ ANUNCIADA

Quão sou idiota! Só pode-se classificar como um repleto idiota aquele que gasta um valor considerável mensalmente para usufruir de um pequeno prazer, que mata, que são algumas baforadas em um fétido cigarro. Não consigo mais entender isso.

Com tantas informações distribuídas através dos nossos sistemas tecnológicos, com tantas campanhas contra o tabagismo na mídia e com o acompanhamento de tantos casos sobre cânceres causados pelo uso do cigarro, ainda há uma grande proporção de imbecis de plantão, como eu, que insistem em fumar uns vinte cigarretes por dia.

No auge da minha pré-adolescência, acreditei que seria divertido, descolado, encontrar alguns amigos para fumar alguns cigarrinhos escondidos dos pais; pois assim nos sentíamos acima da lei, como se fossemos uns verdadeiros homens, como se já estivéssemos crescidos e fôssemos donos de nossos próprios narizes. Idiotas, não?

No princípio fumávamos apenas em festinhas. Depois de algum

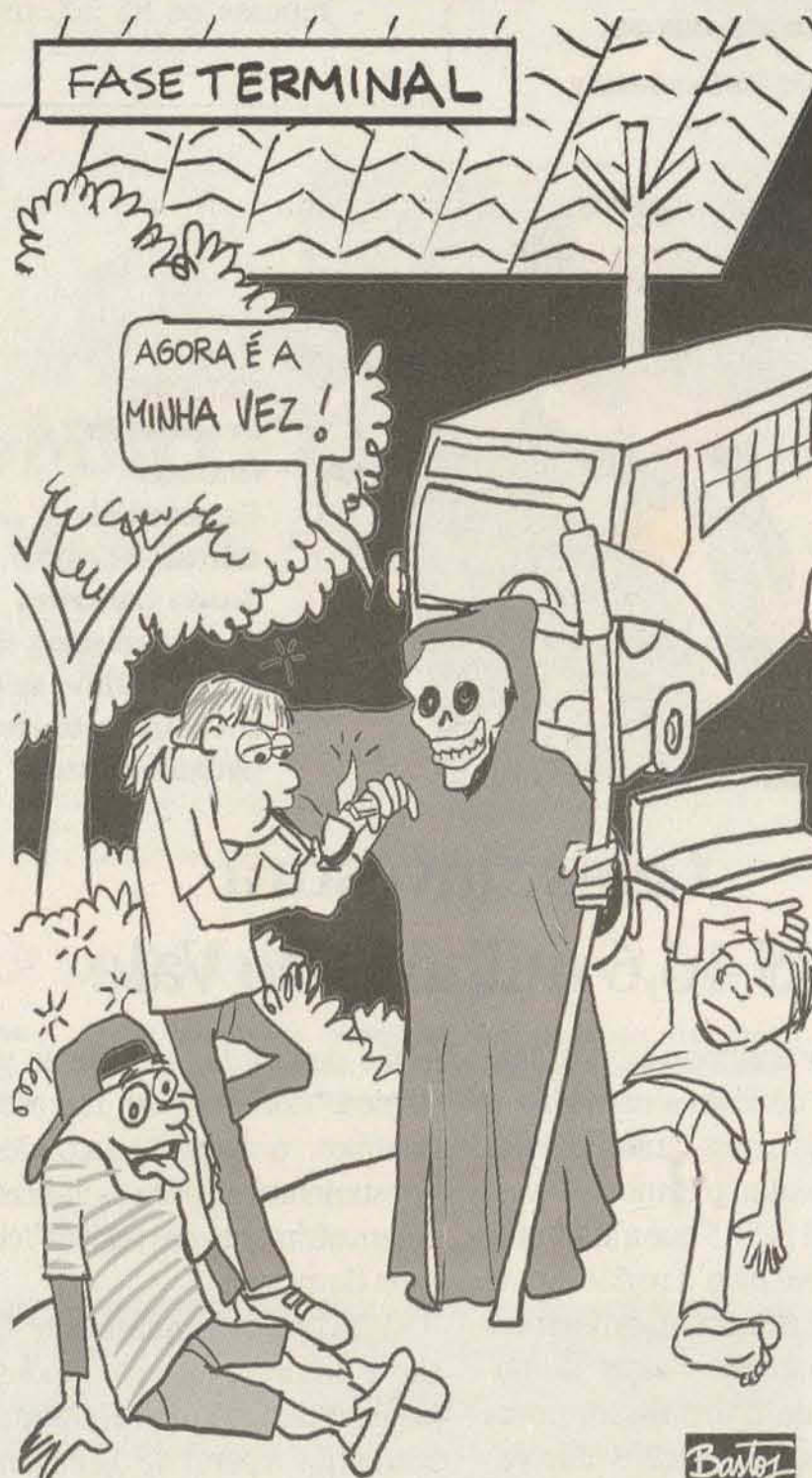
tempo comecei a usar uns dois ou três diariamente somente para relaxar; até que me dei conta já estava consumindo um maço a cada vinte e quatro horas. Em dias atuais preciso manter meu vício até mesmo na hora de escrever. Para cada estrofe desenvolvida há uma tragada a espreita. Continua acreditando que isso não é ridículo?

Por falta de conhecimento certamente não pode ser, quem decide tornar-se um usuário está optando em ser um imbecil. Aquele que procura um suicídio premeditado, gastando pequenas fortunas ao decorrer dos anos, só pode ser chamado de imbecil; infelizmente não consigo encontrar outra palavra para descrever tanta ignorância.

Essas são as palavras de um fumante inveterado para outros fumantes. Não nasci burro (fumante), desenvolvi com a maturidade, mas espero um dia criar coragem e deixar de ser tão idiota. Quem sabe você também faça o mesmo...

Johnathan Felipe Bertsch, escritor

CHARGE



EDITORIAL

SAÚDE EM DEBATE

A falta de médicos será tema de audiência pública na próxima segunda-feira. O evento vai acontecer na Câmara de Vereadores. Vereadores, secretários, outros representantes do Executivo, médicos e a população terão a oportunidade de debater um assunto que há tempo vem causando preocupação. Centenas de pessoas passam quatro, cinco meses na fila esperando por uma simples consulta, quando precisam de exames, a realidade não é diferente.

Debater a falta de médicos é falar em prioridades. Será que a saúde está sendo considerada prioridade no município?

De um lado a categoria diz que o salário oferecido pelo município está abaixo do piso mínimo. De outro, a Prefeitura afirma que não pode oferecer um reajuste sem comprometer a folha de pagamento. Então, pergunta-se, não pode ou não tem a saúde como prioridade? Cortando indicações políticas que muitas vezes não servem à comunidade não seria possível acabar com o sofrimento das pessoas que pagam seus impostos em dia, mas que quando precisam recorrer ao sistema público de saúde se deparam com uma realidade cruel? Debater essas e outras questões, como o cumprimento da carga horária dos profissionais que atendem nos postos de saúde, cabe à toda população. Sem populismos baratos de nenhuma parte, mas com responsabilidade.

FALE CONOSCO

Diretor: Nelson Luiz Pereira • nelson@ocorreiodopovo.com.br **Chefe de redação:** Patrícia Moraes • redacao@ocorreiodopovo.com.br **Projeto Gráfico:** Márcio Schalinski

Fones: (47) 2106-1919 • **Fax:** 2106-1945 • **Assinaturas:** 2106-1936 • **Plantão Redação:** 9221-1268 • **Comercial:** 9107-6932 • **Plantão Entregas:** 2106-1919 • 9132-5491 / 8446-6817

Horário de atendimento: 8h às 17h30 • **Endereço:** Av. Prefeito Waldemar Grubba, 1400 - Baependi - CEP 89256-500 - CP 19 - Jaraguá do Sul • SC **Impressão:** Gráfica e Editora Correio do Povo Ltda

REPASSES DO ESTADO

Mais de R\$ 13 milhões para região

Governador Raimundo Colombo assinou um pacote de convênios beneficiando principalmente a área da saúde

JARAGUÁ DO SUL

DAIANA CONSTANTINO

Uma comitiva formada pelo governador Raimundo Colombo e por secretários do primeiro escalão do Estado de Santa Catarina cumpriu um roteiro de compromissos na região que iniciou ontem à tarde e se estendeu para depois das 21h, no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul.

Colombo assinou um pacote de convênios no valor total de R\$ 13,3 milhões beneficiando os municípios da região. O Hospital e Maternidade Jaraguá recebeu R\$ 3 milhões – a segunda maior parcela deste montante – além da promessa de mais um repasse financeiro no mês de janeiro.

Segundo o presidente do Conselho Administrativo do Hospital e Maternidade Jaraguá, Rodolfo Hufenüssler, o repasse será destinado para ampliar a unidade e ajudará a acelerar a obra que irá atender a demanda de pacientes que vem crescendo na região. “A construção dos centros cirúrgicos e os materiais de esterilização são os mais caros”, citou.

Fôra os convênios assinados, a visita do governo do Estado objetivou também conhecer outros pleitos locais os quais foram apresentados ao mandatário durante o dia. Do Hospital São José, Colombo recebeu o pedido de R\$ 15 milhões. O presidente do Conselho Administrativo, Paulo Mattos, explicou que o valor será investido em obras de ampliação da unidade e na área tecnológica. O pedido será analisado, porém, o secretário da Saúde do Estado, Dalmo Oliveira, adiantou que parte do montante solicitado deve ser avaliado, mas há possibilidade de um repasse para o

ano que vem.

Já para a área de infraestrutura, quem fez o pedido foi a prefeita Cecília Konell que pleiteou mais uma vez dinheiro para a pavimentação da rua Affonso Nicoluzzi, no Rau. E desta vez o Colombo respondeu imediatamente que o repasse de três parcelas no valor de R\$ 1 milhão será iniciado nos próximos dias. “Jaraguá está crescendo acima da média e precisa de suporte público”, observou o governador.



A construção dos centros cirúrgicos e os materiais de esterilização são os mais caros.

Rodolfo Hufenüssler



CELESC
Presidente
Antônio
Gavazzoni
anunciou que
Santa Catarina
receberá mais de
R\$ 1,7 bilhão em
investimentos nos
próximos anos

Celesc investirá R\$ 46,6 milhões no Vale

Ainda cumprindo o cronograma do governo do Estado na região, o presidente da Celesc, Antônio Gavazzoni, apresentou o Plano de Investimentos 2011/2015 que a autarquia estadual prevê para a região. Serão R\$ 46,6 milhões em investimentos de alta tensão, construção de novas linhas de transmissão, novas subestações, ampliações das capacidades transformadoras e melhorias em subestações existentes até o fim deste planejamento.

O presidente da Celesc esclareceu que os investimentos são destinados para pontos estratégicos beneficiando os municípios da



CONVÊNIO Hufenüssler e Colombo se cumprimentam depois da liberação de R\$ 3 milhões

BR-280

Durante visita à Prefeitura, o governador anunciou na presença do presidente da Acijis (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), Durval Marcatto Junior, o repasse de R\$ 500 mil para a elaboração

do projeto para adequação, duplicação e melhoramentos da rodovia BR-280. O valor será administrado pela Associação dos Municípios do Vale do Itapocu. Confira os demais repasses no quadro.

CONVÊNIOS

CORUPÁ

- Aquisição de ambulância R\$ 88.000,00
- Transferência de recursos financeiros destinados a colaborar com a execução para pavimentação asfáltica das ruas nº110 – Augusto Borchardt; nº43 – Jorge Wille e nº39 – Alberto Darius R\$ 500.000,00

GUARAMIRIM

- Transferência de recursos financeiros destinados para elaboração do projeto para adequação, duplicação, melhoramentos e restauração da rodovia BR – 280 - Associação dos Municípios do Vale do Itapocu – Amvali.... R\$ 500.000,00
- Transferência de recursos financeiros destinados a colaborar com a execução do projeto “operacionalização das atividades do Comitê de Gerenciamento da Bacia Hidrográfica do Rio Itapocu” - Associação dos Municípios do Vale do Itapocu – Amvali. R\$ 70.000,00
- Transferência de recursos financeiros destinados a colaborar com a pavimentação asfáltica das ruas nº81 – Leopoldo Schmitz; nº 82 – Reinoldo Jung; nº 85 – Leopoldo M. Gonçalves Guesser; nº87 – Maria Adelina Schmidt Weber; nº189 – Gabriel Kraisch. R\$ 1.000.000,00
- Construção de uma unidade de saúde, pavimentação de ruas, urbanização de espaço público e construção de uma ponte..... R\$ 5.650.000,00
- Aquisição de equipamentos rodoviários..... R\$ 350.000,00
- Transferência de recursos financeiros destinados a colaborar com a construção da arquibancada coberta do Estádio Municipal João Buschardt R\$ 500.000,00
- Equipamentos para Hospital Padre Mathias Maria Stein..... R\$ 550.000,00

JARAGUÁ DO SUL

- Conclusão e ampliação do Hospital e Maternidade Jaraguá do Sul R\$ 3.000.000,00
- Transferência de recursos financeiros destinados a colaborar com a execução do projeto “Mecanização Agrícola” R\$ 300.000,00

MASSARANDUBA

- Construção de Complexo de Saúde e Assistência Social R\$ 400.000,00

SCHROEDER

- Reforma e ampliação da Unidade de Saúde – Centro R\$ 400.000,00
- Aquisição de ambulância R\$ 88.000,00

TOTAL R\$ 13.396.000,00



Jaraguá está crescendo acima da média e precisa de suporte público.

Raimundo Colombo



Plenário

Patricia Moraes

2106.1926 | patriciamoraes@ocorreiodopovo.com.br



Balanço bastante positivo

Nas cerca de 10 horas em que cumpriu agenda ontem, na região, o governador Raimundo Colombo (PSD) mostrou disposição e reforçou sua imagem de conciliador. Reuniu a prefeita Cecília Konell (PSD), o secretário Regional, Lio Tironi (PSDB), e o deputado estadual, Carlos Chiodini (PMDB), em quase todas as seis reuniões realizadas. O deputado e o secretário só não participaram do encontro que aconteceu na sede da

Prefeitura. O balanço da visita é bastante positivo. Colombo, que trouxe com ele cerca de 10 secretários, anunciou a liberação de R\$13 milhões para o Vale. Um dos destaques foi o repasse de R\$ 3 milhões para a continuidade das obras do Hospital Jaraguá. Na assinatura, o governador ressaltou a importância de o Estado investir em saúde e não deixou de criticar a política do governo federal, que inviabiliza o

SUS (Sistema Único de Saúde), tendo os municípios muitas vezes que arcar com a maior fatia de custos do setor. A tão esperada confirmação do repasse de R\$ 500 mil para Amvalli contratar um projeto de duplicação do trecho urbano da BR-280 foi feita na chegada de Colombo ao Cejas, onde os outros convênios também foram assinados e o plano de investimento da Celesc para região foi detalhado. Serão R\$ 46 milhões até 2015.

Audiência com Paulo Oliveira

O presidente da Acijs, Durval Marcatto Junior, confirmou que o ministro dos Transportes, Paulo Oliveira, irá receber outra vez uma comitiva da região no dia 9 de novembro, próxima quarta-feira. Durval fez convite para que o governador Raimundo Colombo vá a Brasília reforçar o pedido para que o governo federal agilize a duplicação da BR-280, entre Jaraguá e São Francisco.

Hospitais

Depois de beneficiar o Hospital Jaraguá com as sobras do orçamento, o presidente da Câmara, Jaime Negherbon (PMDB) já encaminhou ofício à prefeita Cecília Konell, solicitando que o Executivo encaminhe projeto à Casa liberando outros R\$ 100 mil para o Hospital São José.

Caça a filiados

A estadia do governador Raimundo Colombo pela região também marcou um recomeço para o novato PSD. Depois de ter vencido a etapa da oficialização e filiação dos pré-candidatos a alguma cargo em 2012, é chegada a hora de lutar para aumentar as fileiras do partido. Segundo o Tribunal Regional Eleitoral (TRE), 17.320 é o número de filiados da sigla, número bastante pequeno se comparado aos 183 mil do PMDB; 142 mil do PP; 117 mil do DEM; 96 mil do PSDB; e aos 57 mil do PT.



MARCELE GOUCHE

COLOMBO FALA COM MANIFESTANTES

A comitiva que acompanhou o governador tentou evitar que ele se deparasse com o protesto de policiais civis que pedem aumento de salário e melhor estrutura. Mas, Colom-

bo fez questão de conversar com o grupo em frente ao Hospital São José. Disse que a situação está sendo avaliada. No final, surpreendeu os manifestantes pela disposição de diálogo e acabou sendo elogiado.

FRASES DA SEMANA

Um dia, ainda se fará um levantamento macabro das centenas de milhares de mortes que ocorrem silenciosamente na fila da consulta do SUS.

DO COLUMNISTA GAÚCHO PAULO SANT'ANA.

Eu não teria condição nem poderia dizer não, como petista. Saio de coração da disputa, mas um pedido dos dois é algo irrecusável.

MARTA SUPLY, EXPLICANDO QUE ATENDEU PEDIDO DE LULA E DILMA, POR ISSO DESISTIU DE CONCORRER À PREFEITURA DE SÃO PAULO.

Cenário político vai esquentar

Grupo de vereadores de oposição deve entrar com duas representações contra o Executivo no Ministério Público na próxima semana. A primeira irá questionar a falta de manutenção do ginásio Arthur Müller. Por lei federal, os municípios têm a obrigação de garantir o bom estado dos espaços públicos. A segunda promete colocar o dedo ainda mais na ferida. Os vereadores vão contestar a permanência de Ivo Konell (PSD) como secretário de Administração. Entendem que por estar com título eleitoral suspenso, Konell teria que se afastar da função pública.

Grubba visita obra do quartel

Em meio à insatisfação dos policiais civis, o secretário de Segurança Pública, César Grubba, e o comandante geral da Polícia Militar, coronel Nasareno Marcineiro, vistoriaram as obras da construção do quartel da Polícia Militar de Guaramirim. A construção foi iniciada em 2009, mas ficou parada por mais de um ano, por uma série de motivos. O custo inicialmente previsto era de R\$ 450 mil, mas aditivos à obra já subiram o valor para mais de R\$ 600 mil. O imóvel tem 350 metros quadrados e o terreno de oito mil metros quadrados foi doado pela Prefeitura. A mudança para uma sede própria é um desejo antigo da corporação.

Reunião com Iphan

Funcionários da Prefeitura de Jaraguá do Sul conversaram com representantes do Iphan (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional) de Santa Catarina sobre o tombamento do Rio da Luz. No encontro, ficou definido que na próxima semana o superintendente do instituto, Dalmo Vieira Filho, juntamente com uma equipe técnica, se reunirá com o pessoal da administração na cidade. O representante estadual deve trazer uma resposta sobre a construção de um condomínio do Programa Minha Casa, Minha Vida, no bairro. Também serão debatidas as diretrizes para administrar e investir na localidade.

Conselho da Cidade

O Conselho da Cidade de Guaramirim se reuniu pela primeira vez na manhã de ontem aprovando o Regimento Interno. A partir de agora, o grupo deve se encontrar mensalmente com o objetivo de estudar e propor diretrizes para a formulação e a implementação da Política Municipal de Desenvolvimento Urbano. O presidente do Conselho é o secretário de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, Moacir José Mafra. O próximo encontro será no dia 18, quando será votado o projeto para extensão do perímetro urbano do município e será dada introdução para a reforma do Código de Obras.

Ida confirmada

Justino da Luz (PT) viaja para Brasília na próxima terça-feira, representando a Câmara de Vereadores. O petista irá tratar de assuntos relacionados à BR-280 com o diretor geral do Dnit, General Fraxe. Também está prevista reunião com a ministra de Relações Institucionais, Ideli Salvatti. Justino diz ainda que também pretende verificar e cobrar o andamento das obras pelo Crema II (Contrato de Restauração e Manutenção das rodovias federais), pelo qual estão previstas melhorias no trecho urbano da rodovia.

CRIME

NARCOTRÁFICO: UM MAL QUE ACOMPANHA A SOCIEDADE

Venda e consumo de drogas está presente em todos os bairros e classes sociais de Jaraguá do Sul

JARAGUÁ DO SUL

GUSTAVO CIDRAL

Tarde de quarta-feira, feriado de Finados, 14h30. O lugar é atrás da Câmara de Vereadores, Secretaria de Estado da Fazenda e Museu da Weg, no Centro de Jaraguá do Sul. Locais que representam a lei, o desenvolvimento e a memória da cidade. Porém, o que ocorre ali, em plena luz do dia, é o retrato de uma sociedade que sofre de um mal cada vez mais poderoso: o narcotráfico.

No Dia dos Mortos, alguns vivos que já morreram para a vida social perambulam de um lado para o outro à espera do que irá saciar o vício, que se tornou a única razão de viver. “São geralmente muito magros e têm a aparência abatida. Parecem zumbis”, declara N.S. (a identidade da entrevistada será preservada). Esses “mortos-vivos” não andam atrás de cérebros humanos, como os personagens de terror, mas sim de crack. A droga é a mais consumida no local. “A gente vê eles fumando em latinhãs. À noite é possível ver vários clarões das chamas acesas”, afirma B.Z., marido de N.S.

O casal mora há um ano e meio em uma rua de onde é possível observar a venda e o consumo de drogas atrás da Câmara, em qualquer horário do dia e em todos os dias da semana. Nesse pouco tempo, eles notaram o grande aumento de consumo. “Antes passava um ou outro, agora

vivem ali”, dizem. “Quando chegamos era bem discreto o movimento, mas hoje é escancarado. Consumem dia e noite”. O local chega a ter 15 pessoas reunidas de uma única vez.

De acordo com eles, os traficantes geralmente chegam em motocicletas. Os compradores são jovens, têm no máximo 40 anos, e são de várias classes sociais. “Muitos chegam de carro e consomem ali, dentro do veículo mesmo”, detalha B.Z. Os frequentadores variam bastante. “Tem sempre gente nova. Tem muita mulher, algumas até grávidas. É comum chegarem junto com crianças pequenas, de cinco anos”, conta.

Durante a entrevista, um rapaz vendia entorpecentes no lugar e alguns usuários chegavam ao ponto. De repente, duas viaturas da Polícia Militar chegaram em alta velocidade ao local, freando bruscamente e levantando uma nuvem de poeira. Mas os carros haviam sido avistados e, no mesmo instante, o vendedor saiu correndo, colocando alguma coisa, provavelmente a droga, na boca. Um PM saltou do carro com uma escopeta em mãos e correu atrás do jovem, que foi mais rápido e conseguiu escapar. O grupo de usuários se dispersou. A polícia rondou as ruas em volta, mas nada foi encontrado.

A cena já é rotineira para o casal N.S. e B.Z., que enxergam tudo de casa. Segundo eles, a polícia faz revistas e alguns são detidos. Mas os dependentes acabam voltando depois de pouco tempo. “Os policiais perderam a autoridade. Os abordados não demonstram respeito algum com os oficiais”, afirma B.Z.

Apesar do incômodo com o que vê pela janela, o casal diz não ser incomodado pelos drogados. “Mesmo assim, a gente vive esperto”, diz B.Z. “A culpa disso, na verdade, é do poder público. Essas pessoas precisam ser recolhidas e receber tratamento”, opina.

“Quando chegamos era bem discreto o movimento, mas hoje é escancarado. Consumem dia e noite.”

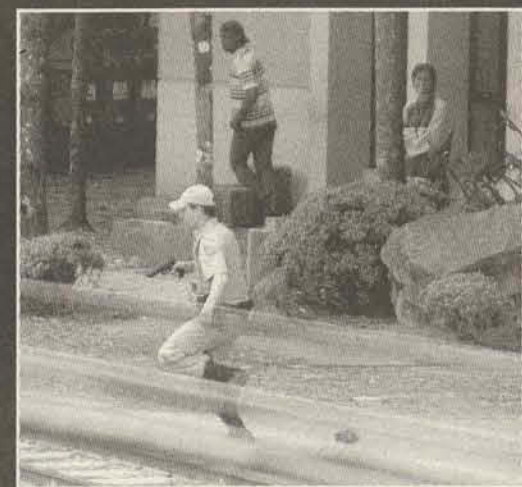
“Tem muita mulher, algumas até grávidas. É comum chegarem junto com crianças pequenas, de cinco anos.”



VENDA E CONSUMO
Local atrás do Museu da Weg, Secretaria da Fazenda e Câmara de Vereadores é um dos principais pontos de venda e consumo de crack em Jaraguá



FLAGRANTE O rapaz de frente vendia droga quando as viaturas da polícia chegaram. Ele saiu correndo e colocou um papelote na boca. O PM correu atrás e chegou a apontar a escopeta, mas o traficante foi mais rápido



FOTOS EDUARDO MONTECINO

Um inimigo onipresente

De acordo com o diretor do Presídio de Jaraguá do Sul, Cleverson Drechsler, cerca de 80% dos presos têm ligação com o tráfico de drogas. Somente em 2011, até o mês de outubro, foram 31 prisões em Jaraguá de envolvidos com o narcotráfico. No mesmo período, ocorreram 26 apreensões de drogas, sendo 21 de crack.

Segundo um investigador da Polícia Civil, cuja identidade será preservada, o tráfico está presente em todos os bairros da cidade. Mas as regiões com mais concentração estão mais afastadas, como Nereu Ramos e Estrada Nova, onde ficam as ligações com as cidades vizinhas.

“O narcotráfico em Jaraguá está intrinsecamente ligado a Joinville. A droga vem de lá”, afirma o policial. De acordo com o agente, a mercadoria vem do Paraguai, entra pela cidade de Guairá (PR), na divisa entre os dois países, atravessa o Paraná e chega a Joinville, onde é distribuída para as cidades da região, como Jaraguá e Blumenau.

O terminal de ônibus é o ponto de venda mais conhecido da cidade. Lá ocorre o tráfico “formiguinha”. “São usuários que acabam vendendo para poder sustentar o vício. Não têm lucro algum”, explica o investigador. “Eles são pegos sempre com pequena quantidade, o que os caracteriza como usuários e não traficantes”.

Mesmo com a droga sendo comercializada em todas

as classes sociais, a maioria dos que são presos pertencem às classes baixas. “Alguns da classe alta também são pegos, mas, por se exporem menos, as prisões são mais raras”, afirma o agente.

Guerra desigual

Segundo o delegado Adriano Spolaor, o tráfico em Jaraguá não está acima da média nacional. “No Brasil o tráfico aumenta cada dia mais”, afirma. “Erradicar a droga totalmente é impossível, já está arraigada na população”, declara.

O investigador concorda com o delegado. “A droga nunca vai acabar, mesmo com a polícia trabalhando bastante do jeito que está”, diz. Para o agente, falta efetivo na Polícia Civil. “São cerca de três mil em Santa Catarina. Em Jaraguá, são 31, sendo seis delegados, cinco escrivães e 20 agentes”, detalha. “É um policial para cada 4.587 habitantes da cidade”.

“Seria muito importante em Jaraguá uma DIC (Divisão de Investigação Criminal). Muitos policiais deveriam estar nas ruas, mas estão em funções burocráticas”, opina. “Recursos materiais nós temos. Faltam recursos humanos”.



No Brasil o tráfico aumenta cada dia mais. Erradicar a droga totalmente é impossível, já está arraigada na população.

Adriano Spolaor, delegado

APREENSÕES

De janeiro a outubro deste ano:

- Crack:450 gramas
- Maconha:14,8 quilos
- Cocaína:156 gramas
- Pé de maconha:12
- Detidos por tráfico:41
- Detidos por uso e posse:95

De janeiro a outubro do ano passado:

- Crack:2,8 Kg
- Maconha:3,9 Kg
- Cocaína:32 g
- Detidos por tráfico:67
- Detidos por uso e posse:119



FOTOS MARCELE GOUCHE

AÇÃO DA PM

Os 10Kg de maconha recolhidos na última segunda-feira pela PM configuraram a maior apreensão do ano. Mas o crack é a droga mais procurada em Jaraguá.



ROTA DO TRÁFICO

As drogas saem do Paraguai ¹ e entram no Brasil pela cidade de Guairá (PR) ². Atravessam o Paraná e chegam a Joinville ³, onde são distribuídas para as cidades da região, como Jaraguá ⁴ e Blumenau ⁵.

O narcotráfico está presente em toda a cidade, mas os principais pontos estão no terminal de ônibus e atrás da Câmara de Vereadores. A concentração é grande também nos bairros mais afastados, como Nereu Ramos e Estrada Nova, onde há ligação com cidades vizinhas.

A importância da denúncia

Outro problema na erradicação do tráfico é a falta de denúncias. A população tem informação, mas tem medo de denunciar. “Todos precisam entender que o narcotráfico é o carro chefe para outros crimes. Há muitos assassinatos e furtos por causa de dívidas com traficantes”, diz o investigador.

“A polícia quer combater e condenar o maior número possível de traficantes”, afirma o agente. Segundo ele, os pais devem estar atentos às alterações de comportamento dos filhos, como passar muito tempo fora de casa. “O consumo começa geralmente pela maconha e o vício vai para outras drogas. Quando chega no crack, não tem volta”, alerta.

Denuncie o tráfico de drogas pelo número 181 ou 197. Atendimento 24h. Nome do denunciante é preservado.



Todos precisam entender que o narcotráfico é o carro chefe para outros crimes. Há muitos assassinatos e furtos por causa de dívidas com traficantes.

Investigador

SILVANO, SALA DE MALHAS. MODELO DE

EXPERIÊNCIA

Lunender 30 anos



Silvia Kita

Memórias do Vale

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Noticiamos em 5 de novembro

Em 1927 o jornal O Correio do Povo publicava novas medidas educacionais decretadas pelo Governador do Estado, Adolpho Konder.

Com o título "Interesses escolares" o jornal transcrevia o decreto sobre a Inspeção Escolar, onde primeiramente dividia o Estado em circunscrições escolares. A 2ª circunscrição com sede em Blumenau englobava os municípios de Joinville, Nova Trento, Brusque, Itaiópolis, São Bento, Itajaí e a sede Blumenau.

Os inspetores escolares eram obrigados a residirem nas circunscrições em que seriam no-

meados. Os inspetores das cidades sedes deveriam fiscalizar diariamente as escolas da sede, verificando a frequência dos professores e alunos, os livros de chamada, o ponto, além da inspeção técnica. As demais escolas da circunscrição também tinham normas de fiscalização. Os inspetores deveriam enviar relatórios mensais à Diretoria de Instrução Pública do Estado.

1927 - Bomba de gasolina a granel: Breithaupt & Cia solicita a Intendência Distrital licença para instalar uma bomba de gasolina a granel na sede de Jaraguá. Recebeu parecer favorável.

Construções, Higiene e Assistência Pública nos relatos de 1928

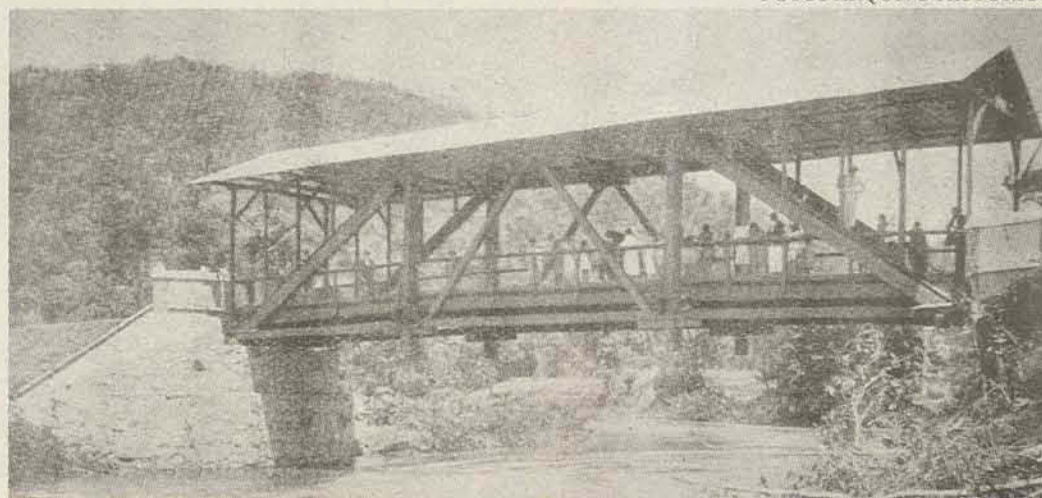
Construções

O prefeito Ulysses Costa fez um relatório de atividades desenvolvidas pela administração pública em 1928. Dados estatísticos, impostos, instrução pública, listas de serviços realizados tanto na área rural quanto urbana. Enaltecia a inauguração de obras públicas, destacando a ponte Pereira e Oliveira sobre o Rio Itapocu em 11 de março; o matadouro municipal em 1º de abril; a ponte Otto Boehm sobre o Rio Cubatão em 12 de agosto e a ponte Tavares Sobrinho sobre o Rio Jaraguá em 7 de outubro.

Dentre as obras públicas destacamos os pagamentos: Sr. Frederico Maurissens pelas cons-

truções de pontes nas estradas Cacilda e Alice; Adolfo Menell pela reconstrução de ponte e trecho da estrada Braço do Ribeirão Cavallo; Frederico Duwe pela construção de uma ponte na Estrada Rio da Luz; Otto Passold por construção de sobre o Rio Aurora; Estrada de Ferro São Paulo Rio Grande pelo frete de um wagon de madeira para construção de pontes e outro de pranchões de madeira; Antonio Pedri referente ordenado como 'chauffer' da Intendência; Guilherme Schmitz pela construção da ponte Tavares Sobrinho sobre o Rio Jaraguá; José M. Muller pelas ferragens da ponte Tavares Sobrinho.

FOTOS ARQUIVO HISTÓRICO



Ponte Tavares Sobrinho, sobre o Rio Jaraguá. Rua Procópio Gomes de Oliveira. Inaugurada em outubro de 1928

Relatório do Município de Joinville de 1928



Higiene e Assistência

Neste documento temos também um relatório do diretor de Higiene e Assistência Pública de Joinville. Menciona a criação de um posto de atendimento somente em 1928, que dispõe de um médico, um veterinário, um fiscal de leite e gêneros alimentícios, dois fiscais gerais e três operários.

Verificou o Dr. Norberto Bachmann, o médico e diretor de Higiene, que em Joinville existiam três formas de malária: terçã, quartã e tropical, além da existência de um typho abdominal.

Reclamava da falta de mais hospitais e leitos para atendimento público. Solicita também ao governo que tome providências para minimizar os efeitos de enchentes e enxurradas, que traziam inúmeras doenças. Constatam no relatório, diversas estatísticas sobre a fiscalização realizada nas casas, hospitais, nas indústrias e casas comerciais; dados referentes ao atendimento nos hospitais, doenças e cirurgias. Neste último item ressaltamos que das 92 operações realizadas no Hospital Municipal naquele ano, 13 foram abortos e 14 apendicectomia. As doenças que mais acometeram os municípios foram: aparelho digestivo (76 casos), febre palustre (59 casos), aparelho 'genitourinário' (57 casos), afecções externas (54 casos) e gripe (51 casos).

No Distrito Jaraguá a principal moléstia foi a do aparelho respiratório, com 20 atendimentos dos 109 detectados no geral.

Propagandas antigas...



Medicamento à base de óleo de fígado de bacalhau, criado em 1830 nos EUA. No Brasil passou a ser fabricado em 1908

O Caso da manteiga

Em julho de 1928 os produtores de manteiga de Jaraguá e região se reuniram para discutir sobre a unificação dos preços da manteiga para as "praças" de outros Estados. Estiveram presentes na reunião o Sr. Pelzmann, procurador da Associação Comercial e Industrial de Blumenau, o Sr. L. Paul da firma Paul & Cia., e o Sr. Meditsch da firma G. Salinger & Cia. O Sr. Fritz Vogel redigiu o contrato entre todos pela manutenção dos preços iguais, sendo ele o fiscal desse acordo de cavalheiros. Mas alguns dias depois o jornal A Notícia de Joinville publicava nota com o título de Trust em Jaraguá, atacando o acordo realizado na cidade, não o reconhecendo como medida defensiva dos exportadores de manteiga da região. O Jornal O Correio do Povo comentava a discussão. Em setembro o acordo foi desfeito.

FALTA DE MÉDICOS

Nova audiência discute problema

Iniciativa da Câmara dos Vereadores pretende buscar soluções práticas para lidar com a falta de profissionais

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

O problema crônico da falta de médicos no serviço público de Jaraguá do Sul deve ser debatido mais uma vez nesta segunda-feira. A vereadora Natália Petry (PSB) convocou uma audiência pública para discutir a questão, às 19h, na Câmara, convocando as autoridades da área de saúde e a população para buscar medidas práticas para resolver o problema, que já tem sido discutido por uma comissão especial desde setembro.

O secretário municipal da Saúde, Francisco Garcia, observa que a administração municipal tem tomado medidas para aliviar o problema. "A falta de médicos não se restringe ao setor público, e nem a Jaraguá, é um problema estadual e que estamos combatendo", diz,



DESCONFORTO

Devido à falta de médicos, espera por atendimento é longa e desgastante

informando que já foram contratados 36 médicos neste ano, com mais sete esperando a confirmação da prefeita Cecília Konell.

Segundo a vereadora, uma das medidas para contornar a situação seria a reorganização da logística de atendimentos nos postos de saúde. "Tem comunidades onde o cidadão precisa chegar ao posto às 2h para conseguir uma senha de atendimento, e isso tem que ser revisto", afirma. Ela ressalta que resolver esta questão deve ajudar a aliviar a superlotação nos pronto-socorros dos hospitais. "Até 70% dos casos poderiam ser atendidos nos postos de saúde", diz a vereadora.

Formação

Outras questões levantadas pela vereadora Natália foram quanto à formação na área e a remuneração dos médicos. Segundo ela, já é hora da região ter uma faculdade de medicina. "Nós temos que favorecer a formação local de novos profissionais, com incentivos para o trabalho público", afirma.

O presidente da Associação Médica de Jaraguá do Sul, Hugo Nora, não foi encontrado pela reportagem do OCP para comentar o assunto.

REGIÃO

Corupá e Guaramirim

Além de Jaraguá do Sul, Corupá e Guaramirim iniciam nesta segunda-feira, dia 7, o processo de matrícula para novos alunos, tanto do ensino fundamental quanto para as creches.

Em Corupá, as matrículas vão de segunda-feira até o dia 18, para o ensino fundamental e a educação infantil, que tem uma fila de espera de 120 crianças. Já em Guaramirim, as matrículas da educação infantil só iniciam no dia 28. O período agora é da rematrícula dos alunos do ensino fundamental - de segunda-feira até o dia 11. Já as matrículas novas do nível fundamental vão do dia 16 ao dia 18.

ARQUIVO OCP



CRECHES

Mesmo com novas creches, fila de espera deve aumentar, afirma secretário Celeste

Inscrições abertas para a educação infantil

Segunda-feira, dia 7, inicia o período de cadastramento de novas crianças para os centros de educação infantil de Jaraguá do Sul, e quem quer garantir a vaga dos filhos pequenos deve buscar a creche mais próxima para a inscrição até o dia 11, afirma o secretário da Educação, Silvio Celeste. "Fazendo a inscrição o nome da criança vai para o cadastro geral, e se tiver vaga em qualquer unidade do município, vamos chamando", informa.

Para o cadastro são necessárias a certidão de nascimento, comprovante de renda e de residência, CPF e o horário de trabalho dos pais ou responsáveis. Para quem tiver dúvidas, as creches estarão prestando explicações de todo o processo no ato de inscrição da criança.

Atualmente são cerca de 500 crianças na fila de espera para vagas nas creches, mas o núme-

ro deve aumentar após o cadastramento. "A existência de fila é inevitável, mas a fila aqui em Jaraguá está andando, e para evitar problemas estamos abrindo 400 novas vagas este ano, e preveremos mais 300 para 2012", explica Celeste, ressaltando que muitas crianças estão na fila, mas ainda não podem entrar nas creches - ou já estão em centros de educação infantil, mas foram reinscritas na lista pelos pais em busca de uma vaga mais perto de casa. "Por isso, a fila acaba servindo como um meio de controle", diz o secretário.

Atualmente são cerca de 500 crianças na fila de espera para vagas nas creches, mas o número deve aumentar após o cadastramento.

SÁBADO**Feijoada na Apóstolo Paulo**

A Comunidade Evangélica Luterana Bom Jesus realiza sua feijoada hoje, a partir das 11h, no salão de festas da igreja luterana Apóstolo Paulo, no bairro Vila Lenzi. O cardápio conta com feijoada completa, arroz, farofa e repolho. No local também haverá serviço de bar, um pequeno bazar do Grupo da Oase e venda de cucas. Cartões da feijoada estarão à venda na hora do evento ao custo de R\$ 15.

DOMINGO**Encontro Família Pedri**

O 3º Encontro da Família Pedri acontece neste domingo, a partir das 9h, no salão de festas da igreja luterana Apóstolo Paulo. O evento deve reunir 400 descendentes de Magdalena Negherbon Pedri e Isidoro Pedri em uma grande confraternização, ao sabor de macarronada e vinho. Os organizadores farão sorteio de brindes, entrega de placas de metal para cada um dos netos presentes e para o mais idoso, mais jovem, além de premiar o descendente direto que vier de mais longe para a festividade.

PLANEJAMENTO**Cras fechados dia 7**

A Secretaria da Assistência Social comunica que os quatro Cras (Centros de Referência de Assistência Social) de Jaraguá do Sul estarão fechados na próxima segunda-feira, dia 7. O fechamento é necessário para que os profissionais dos centros possam se reunir e planejar as principais atividades de 2012. A reunião acontecerá no auditório do Abrigo Institucional, conhecido como Procad, no bairro Tifa Martins.

SAÚDE**Caminhada hoje**

A 1ª Caminhada do Programa Menos Peso, Mais Saúde acontece hoje, às 8h30, com partida no Posto de Saúde do Rio Branco, em Guarimirim. A caminhada segue até o Pesque-Pague Casqueiro, onde será realizada uma dinâmica com encerramento às 11h. O objetivo da caminhada é integrar a população aos profissionais de saúde do município, incentivando a prática de atividade física. Um ônibus será disponibilizado para os interessados em participar da caminhada no posto de saúde de sua localidade.

CATÓLICA**Vestibular amanhã**

Os vestibulandos da Católica de Santa Catarina inscritos para os campus de Jaraguá do Sul e Joinville têm provas marcadas para esse domingo, dia 6. Em Jaraguá, as provas acontecerão na Católica, rua dos Imigrantes, 500, no bairro Rau. É de responsabilidade do candidato, verificar o local de realização da Prova (prédio, bloco e sala). As informações já estão disponibilizadas na sede da instituição, em mural, e no site da instituição www.catolicasc.org.br. O início da prova está marcado para as 14h, mas os portões dos prédios serão fechados às 13h45.

CARTÓRIO**Atendimento volante**

Cartório Eleitoral realiza hoje e amanhã atendimento volante para emissão do título eleitoral em Corupá, na Escola Municipal Aluísio Carvalho de Oliveira, das 9h às 17h. Serão oferecidos os seguintes serviços: transferência de título; mudança de nome e de seção e emissão do título eleitoral. Para fazer o primeiro título é preciso ter 16 anos completos e apresentar comprovantes de identidade e de residência (se o jovem já tiver 18 anos, deve apresentar também o certificado de alistamento militar).

JOVENS CRIAM JORNAL

TANUÍ TAVARES FILHO/PMJS



Dezoito adolescentes do Cras Santo Antônio entregaram essa semana exemplar do primeiro jornal confeccionado por eles, o "TS Notícias", nas escolas Francisco Solamón e Vítor Meirelles. O nome faz referência à letra inicial do nome dos bairros da região do Cras, Três Rios do Norte e Santo Antônio. Nessa primeira edição os alunos fizeram entrevistas e textos relacionados à história da comunidade, desde a fundação dos bairros até os serviços oferecidos hoje e as melhorias de que necessitam. O projeto começou a ser desenvolvido em março deste ano e pretende continuar lançando novas edições de jornais à comunidade.

DIVULGAÇÃO**Lista concurso**

Já está disponível a lista preliminar de classificação no Concurso Público 002/2011 da Prefeitura de Jaraguá do Sul. As provas aconteceram no dia 16 de outubro e registraram 5.079 inscritos para as 258 vagas nas áreas de Educação e Saúde. No entanto, a Comissão Central Organizadora do processo seletivo esclarece que não se trata da lista definitiva dos aprovados, que só deve ser oficializada no prazo aproximado de 15 dias. Isto porque recursos impetrados por candidatos ainda estão sendo apreciados. Para conferir a lista preliminar acesse http://portal.jaraguadosul.com.br/uploads/concurso_publico_2011_edital_n002_pmjs_classificacao.pdf.

AValiação**Congresso ProJaraguá**

Nos próximos dias 7 e 8, acontece em Jaraguá do Sul o 1º Congresso ProJaraguá – Refletindo o passado para construir o futuro. No evento, os participantes poderão acompanhar uma análise aprofundada do projeto construído no início da década de 1990 com o intuito de planejar o crescimento da cidade. O encontro começa às 19h30 no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul. Os interessados em participar podem obter outras informações pelo telefone (47) 3371-6757. O evento conta com acesso gratuito. As inscrições devem ser feitas por meio do site www.epistemeeventos.com.br.

TEATRO**Dia da Cultura**

Em comemoração ao Dia da Cultura, em 5 de novembro, a Fundação Cultural de Jaraguá do Sul, por meio do Programa Cultura nos Bairros, promove a peça "Alegoria da Cantora Careca", hoje às 20h, no Pequeno Teatro da Scar, com entrada gratuita. Adaptação da obra "A Cantora Careca" escrita em 1950, o texto é voltado ao público adulto e aborda os absurdos vivenciados atualmente pelas pessoas, tendo que se adaptar aos padrões, às normas e às imposições sociais, sem tempo e consciência para a originalidade. Adaptada por Rafaela Kinas, da Trupe Tri Pé de Dois, a peça é encenada pela Cia. Cênica Engenho.

BOLSA FAMÍLIA**Atividade terça**

A Secretaria da Saúde, em parceria com o Social e a Educação, organiza na terça-feira, dia 8, a 2ª Atividade Educativa do Bolsa Família, Salão Paroquial Pe. Dehon, da Igreja Matriz São Sebastião, no Centro, em Jaraguá do Sul. O evento é uma exigência da esfera federal e tem como objetivo orientar os beneficiários sobre seus direitos e deveres, e abrange temas como alimentação saudável, frequência escolar, cadastro único, dicas de saúde e incentivo à horta caseira. Todas as pessoas que recebem o benefício devem comparecer.

AJAPRA**Feira de adoção**

A 3ª Feira de Adoção de Animais – "Adote com consciência", organizada pela Ajapra (Associação Jaraguense Protetora dos Animais), acontece hoje, das 9h às 11h30, na praça Ângelo Piazeria, fundos do Museu. Se chover, o evento será cancelado. Para o dia 13 deste mês está agendada mais uma Cãominhada.

Há 115 anos, o Bom Jesus forma cidadãos socialmente responsáveis e ambientalmente conscientes. Pessoas preparadas para agir e transformar a realidade em que estão inseridas. Gente capaz de vencer desafios. Desafios como o ENEM – Exame Nacional do Ensino Médio, um dos indicadores das habilidades e competências do educando.

O Bom Jesus Divina Providência, por meio do desempenho de seus alunos, classificou-se como o melhor colégio de Jaraguá do Sul de acordo com os resultados do ENEM, divulgados pelo INEP.

COLÉGIO	MÉDIA TOTAL DE PONTOS	DESEMPENHO ENTRE OS COLÉGIOS DE JARAGUÁ DO SUL
Bom Jesus Divina Providência	665,25	✓ 1.º lugar

Gostaríamos de parabenizar alunos, professores e demais colaboradores do Bom Jesus Divina Providência pela posição de destaque alcançada a partir do esforço conjunto e da união de todos.

Aproveitamos, também, para agradecer aos pais e – por extensão – a toda a sociedade de Jaraguá do Sul pelo apoio e confiança depositados em nosso trabalho.

formação
DE VALOR



Bom Jesus
Uma lição de vida

PALAVRAS CRUZADAS

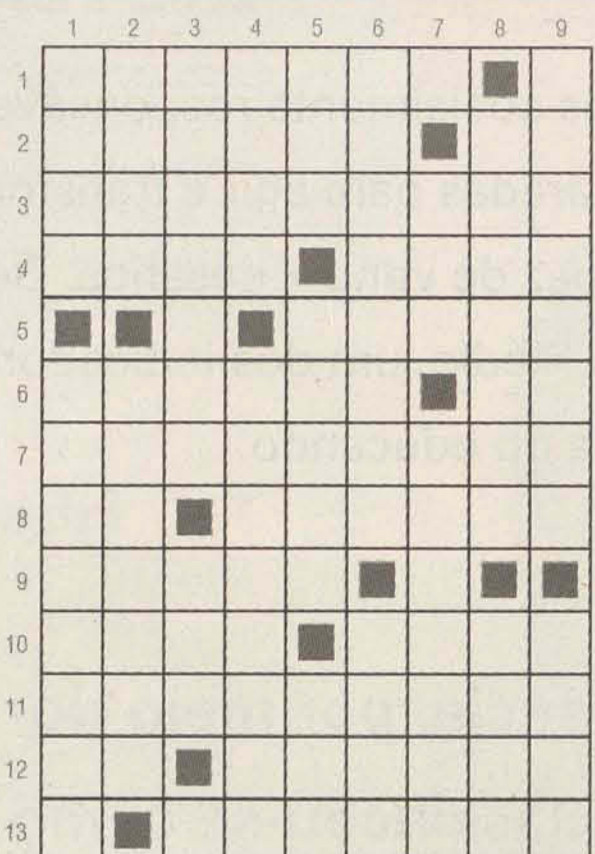
passatempo · A Recreativa a primeira revista de palavras cruzadas do Brasil

HORIZONTAIS

- (Fig.) Coisa que aborrece ou causa tédio
- Castanho-claro / As iniciais do cantor de tangos argentino **Gardel** (1890-1935)
- Dar a cor de um apreciado fruto cítrico
- Que é simplório, ingênuo / Filó de seda
- A capital da França
- Fazer penetrar à força e profundamente / As iniciais do apresentador de TV e empresário **Silvio**
- A área e instalações usadas para embarque e desembarque de passageiros e mercadorias transportadas por aviões
- As iniciais do político paulista **Prestes** (1882-1946), eleito Presidente da República em 1930, mas não empossado, devido ao movimento revolucionário / Abrir e pontear casas para os botões do vestuário
- Sofrer força para baixo
- (Ingl.) Alimento que emprega um adoçante hipocalórico, sucedâneo do açúcar / Veio de água corrente
- Aparelho que recolhe, por meio de sucção, gases, vapores, líquidos, etc.
- A terceira consoante / Observar atentamente
- Aquilo que se dá para auxiliar alguém.

VERTICAIS

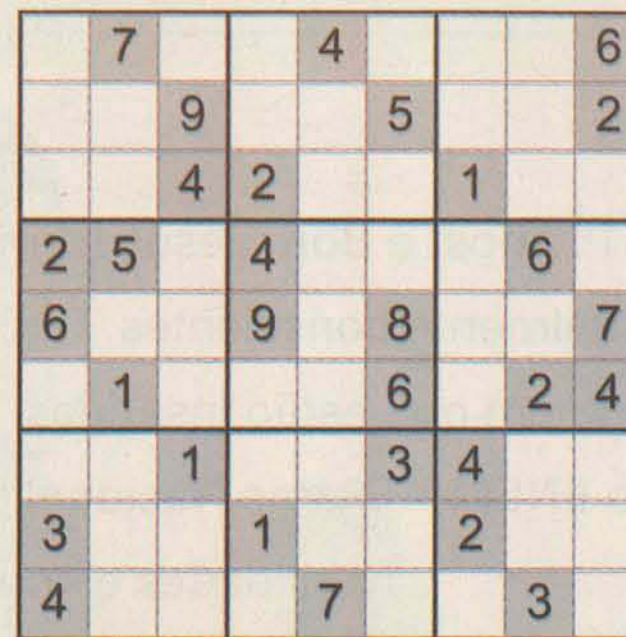
- (Ingl.) Na internet, sala de bate-papo / Golpe com bordão de pastor
- Disco luminoso que circunda as cabeças ou os corpos de figuras sagradas / Reapresentação de uma peça teatral ou de um filme
- Determinar o preço / Um dado obrigatório no envelope de cartas expedidas
- Arte divinatória que utiliza um baralho de 78 cartas / Caso de declinação que indica a pessoa ou a coisa à qual é dirigida a palavra
- Sufixo formador de adjetivos e diminutivos femininos / (Fam.) Comer / Registro de Identidade Civil
- Os vasos ao qual comparamos uma chuva muito forte / Grão de frutas e cereais
- As iniciais do escritor **Ribeiro**, de "A Casa das Duas Ditosas" / Ter sede
- Pedicuro / Fazer descer em gotas lentamente
- Que acomete primeiro / Sufixo aumentativo.



SOLUÇÃO
 HORIZONTAIS: 1. Chafiz, 2. Havana, 3. Alarj, 4. Tolo, 5. Paris, 6. Craval, 7. Aeroporto, 8. JP, 9. Casca, 10. Diet, 11. Aspirador, 12. De, 13. Saco.
 VERTICAIS: 1. Chat, 2. Calçada, 3. Halo, 4. Repre, 5. Avaliar, 6. CEF, 7. Taro, 8. Vocabulário, 9. Ma, 10. Papar, 11. Rio, 12. Bago, 13. JUIZ, 14. Resil, 15. Cálculo, 16. Coar, 17. Agressor.



SUDOKU



Preencha um quadrado 9x9 com números de 1 a 9 sem repetir números em cada linha e cada coluna.

Também não se pode repetir números em cada quadrado de 3x3.



DIVIRTA-SE

Procurando um policial

Na rua, um jovem pergunta para uma mulher:

– Por gentileza, a senhora viu um policial por aí?

– Não, senhor. Não vi, não.

– Então, faça o favor de passar todo o dinheiro que isso é um assalto!

O mais esperto

Jacob soube que Abraão, o novo médico que acabou de chegar à cidade, cobrava R\$ 100 por consulta. Quando o paciente voltava, o doutor, porém, só cobrava a metade. Jacob chegou ao consultório de Abraão e foi logo dizendo:

– Boa tarde, doutor. Sou eu de novo, lembra?

Abraão examinou Jacob e depois falou:

– Continue com a mesma medicação que eu passei da outra vez.

PREVISÃO DO TEMPO

Sábado será ensolarado

O sábado começa com nevoeiros em Santa Catarina, mas, depois, o sol predomina por todo o dia. No fim da tarde, há chance de chuva isolada no Litoral Sul devido à aproximação de uma frente fria em deslocamento pelo Rio Grande do Sul.

JARAGUÁ DO SUL E REGIÃO

HOJE

MÍN: 14°C
MÁX: 27°C

DOMINGO

MÍN: 15°C
MÁX: 29°C

SEGUNDA

MÍN: 16°C
MÁX: 26°C

TERÇA

MÍN: 15°C
MÁX: 23°C



Domingo pode ter pancadas de chuva

No domingo, o sol volta a aparecer em todas as regiões do Estado. No entanto, as nuvens aumentam no decorrer do dia e podem trazer pancadas de chuva a algumas cidades. As temperaturas seguem elevadas. Os ventos sopram de nordeste a sudeste. Eles vão de fracos a moderados.

Semana começa com céu nublado

Na segunda-feira, o céu terá a presença de muitas nuvens em Santa Catarina. Elas disputam espaço com aberturas de sol. Também há chance de chuva isolada, especialmente, na madrugada e à noite. Temperatura elevada. Vento de sudeste a nordeste, fraco a moderado com rajadas.

SE VOCÊ VAI PARA... BARRA VELHA
 O sábado, assim como o domingo, será de sol e sem qualquer previsão de chuva para a cidade. Os termômetros marcam temperaturas que vão dos 16°C aos 30°C nesta fim de semana.



CRESCENTE 2/11
 CHEIA 10/11
 MINGUANTE 18/11
 NOVA 25/11



Beatriz Sasse



beatriz.sasse@terra.com.br | 47 8433 0306

Plural

PROGRAME-SE!

DIA 5

BAEPENDI

16ª Noite Mares do Sul nas piscinas do clube, que terá bufê de frutas, muito colorido e som da banda New Scorpions e DJ André Heat. Ingressos a R\$ 25 sócio e R\$ 50 não sócio. Informações: 3371-0222.

ESPAÇO DO OCA

Show com a banda Magaivers e abertura com a Atacama. Ingressos a R\$ 10 (1º lote) no Mime, Ponto Certo e Megarock Store.

ARMAZÉM PUB – Massaranduba

Balada Tech Karma, com Bravo (Marcelo Filter e Sergio Hernane) e mais DJ Felipe Marangoni. Eles pagam R\$ 15 e elas free até 23h30.

MOVING UP – Schroeder

Festa do Pânico com Fernando Lima e DJ Kbeça.

SOCIEDADE DIANA – Guaramirim

Sertanejo com Eder & Francisco e mais DJ Vadinho. Início às 22h. Ingresso a R\$ 10. O valor arrecadado será revertido para os Bombeiros de Guaramirim. Também no domingo com início às 19h.

DIA 6

PARQUE AQUÁTICO OCAË – Guaramirim

1º Esquenta Automotivo a partir das 9h. Se você aprecia som automotivo e carro rebaixado, não perca! Local de fácil acesso, pela SC-413, km 8, sentido Massaranduba. Entrada: R\$ 10 carros.

PRAÇA ÂNGELO PIAZERA – Jaraguá

A partir das 9h, 5º Encontro de Opalas promovido pelo Opala Clube de Jaraguá do Sul. Serviço de bar e cozinha, premiação e entrada franca.

SCAR

Show de Zé Ramalho às 20h. Ingressos: balcão R\$ 100 inteira e R\$ 50 meia entrada; plateia 2, das poltronas N até W: R\$ 130 inteira e R\$ 65 meia entrada; e plateia, das poltronas A até M: R\$ 150 inteira e R\$ 75 meia entrada. Realização: Green Beats e Pancadão Sertanejo.

LICO BAR

A partir das 20h, San Schwartz faz o som na casa, no warm up Diego Alvez.

LONDON PUB

Sertanejo com Nadinho Santoro a partir das 21h.

LITORAL

O Banana Joe, principal clube da ilha de São Francisco do Sul, programou, para este sábado, a abertura da temporada 2012, a partir das 23h. Som dos DJs Bino, Ana Lu, Heron Love, Alex Silva, Scoob, Sidix, VJ Vigas, sertanejo de Léo & Lucas e a atração internacional DJ Beatronik, além do Robotron, o robô do David Guetta. Contatos no www.bananajoe.com.br ou siga no Twitter @banana_joe.



Djeimes Cani, Laís Alessandra, Nanda Müller e Tiago Bogo, no show com Téo & Edu, na The Way

AFTER HOUR

Tamires Bilenli e Kiane do Nascimento, duas das belas que passaram pela festa Green Beats

O alto astral de Igor Almeida no show da dupla Téo & Edu, que rolou na The Way



As amigas Marjory Delfino, Driele Elizio e Blenda Caroline também foram curtir o show de Téo & Edu, na The Way

Com sorriso cativante, a DJ Cah Silveira embalou a galera no esquenta para a Green Beats, na Moving Up



Só elas

Dia 9, a partir das 20h, no London Pub, workshop só para mulheres, com jantar cheio de comidas exóticas (mexicana e japonesa), palestra sobre produtos de sex shop, higiene pessoal e saúde feminina, vendas de produtos eróticos e lingerie e som da DJ Paty Lems. Ingresso a R\$ 50 (jantar incluso) na Voilà Concept Store, Mentawai Surf Store, Siga O Charme, Salão de Beleza Zoom Hair Desing e Santa Stephania Multimarcas. Mais informações no telefone 9633-5789.



CONTATOS E OUTRAS OPÇÕES
LONDON - 3055-0065. BIER HAUS - 3275-4866.
SACRAMENTUM PUB - 3370-1727. ARRIBA - 3371-1160.
MADALENA CHOPE E COZINHA - 3055-3058.
ESPAÇO DO OCA - 3370-9160. ZUM SCHLAUCH - 3376-4822.
LICO BAR - 3054-0855. KANTAN LOUNGE - 3371-1584.
ENOTECA DECANTER - 3370-0220. MOVING UP - 8856-8389.
SEVEN CHOPERIA - 9951-4497. MR. BEEF - 3275-2230.
CACHAÇARIA ÁGUA DOCE - 3371-8942.
FUEL EVENTOS - 8433-0083. PATUÁ MUSIC - 3054-0800.



47 3370.2900



Moa Gonçalves

Coluna do Moa

moagoncaves@netuno.com.br

Mares do Sul

Hoje à noite, a partir das 23 horas, o Clube Atlético Baependi movimentará, nas piscinas do clube, a 16ª Noite Mares do Sul, evento consagrado que reúne todos os anos a juventude bem nascida da nossa região. São esperadas mais de quatro mil pessoas para curtir a noite ao som da Banda Scorpions & Banda New Scorpions. Vai perder?

Bomba!

Dizem por aí que vem denúncia de caso de abuso sexual contra menores na urbe. O profissional liberal suspeito do crime já é bem conhecido por outras estripulias. Vai dar muito pano para manga. Como diria o ditado: quem viver verá!



Vai perder?

A minha amiga Evelin, da loja Akazo, vai receber, hoje, das 8h30 às 17h, todos os amigos e clientes para celebrarem juntos, com um delicioso coquetel, o lançamento da coleção verão 2012 e também da famosa marca Zinco Jeans. Na ocasião, Evelin vai distribuir alguns mimos. Bom demais!

Casa Cor

A empresária Débora, da Nobille Ambiente Planejados, de Jaraguá do Sul, juntamente com mais de 25 arquitetos, está no Rio de Janeiro participando da importante Casa Cor, o maior evento decorativo do Brasil.



SplendourDecor
Mostra de Arquitetura e Decoração

A MAIS
SOFISTICADA
MOSTRA
DE ARQUITETURA
E DECORAÇÃO
DE SANTA CATARINA.

DE 12/11/2011 A 30/03/2012

CASA&CIA
presentes

47 3274-8447
www.casaeciapresentes.com.br

MCV
MATERIAS ELÉTRICOS E INSTALAÇÕES
ELÉTRICAS INDUSTRIAIS
WWW.MCVELETRICA.COM

Tel: (47) 3370-3369



UPPER kids



VINIL Célio e Verônica Kuchenbecker, na Festa do Vinil, na London Pub

FUEL
Vanessa
Ketlin e
Suelen
Nunes nos
corredores
da moda



MAURICIO HERMANN

Dica de sábado

Curtir o Scondidinho.
Hoje começa cedo.

Inaugurou

O casal gente boa Valdemir e Rosilene Schulz Freiberg, proprietários da empresa Formas d'Água, movimentou, ontem à noite, um concorrido coquetel para 80 pessoas. Ele celebrou em grande estilo a inauguração da Banho Mix, loja especializada em banheiras e piscinas. Um luxo! O fotógrafo Mauricio Hermann fez a cobertura e, na semana que vem, a gente mostra "tudininho" pra você. Haja flash.



TE CONTEI

■ Leandro com sua Black Lemon Bartenders estará presente, hoje à noite, com seus maravilhosos coquetéis e caipirinhas, na festa Mares do Sul, no Baependi.

■ No domingo, às 20 horas, na Scar, show com o cantor e compositor Zé Ramalho.

■ Os convites para o coquetel de inauguração da Composée, que, aliás, serão celebrados durante toda a próxima semana, já estão circulando. Para quem não sabe, a Composée será uma loja especializada em decorações e presentes. Volto ao assunto.

■ O meu abraço de hoje cheio de energias positivas vai para o casal gente boa Lauro e Sidonia Gielow, lá da Choco Leite. Eles também acompanham O Correio do Povo todos os dias. Aquele abraço.

■ Jussara Donini e Carlos Alberto Petry já não escondem mais o affair. A dupla foi vista entre beijos e abraços, terça-feira, na festa da The Way.

■ Domingo, tem sertanejo na London Pub com a presença das duplas Paulinho & Leandro e Everton & Fabiano. Imperdível!

■ Respeite e valorize o idoso.

NAS RODAS

• O meu amigo "irmão" Norberto Kuhnen, o Beto Fiscal, já encomendou seu novo brinquedo. Vai desfilir na estação mais quente do ano a bordo de um reluzente Outlander da Mitsubishi. Você merece!

• A amiga Nana Costa, competente profissional da moda, está vivendo um apaixonado namoro com o também destaque Marcelo Dematte. Felicidades ao casal!

• A amiga Grasi Fagundes, comandando um grupo de gatas no Tutty Pizza Grill. Só top!



MAURICIO HERMANN

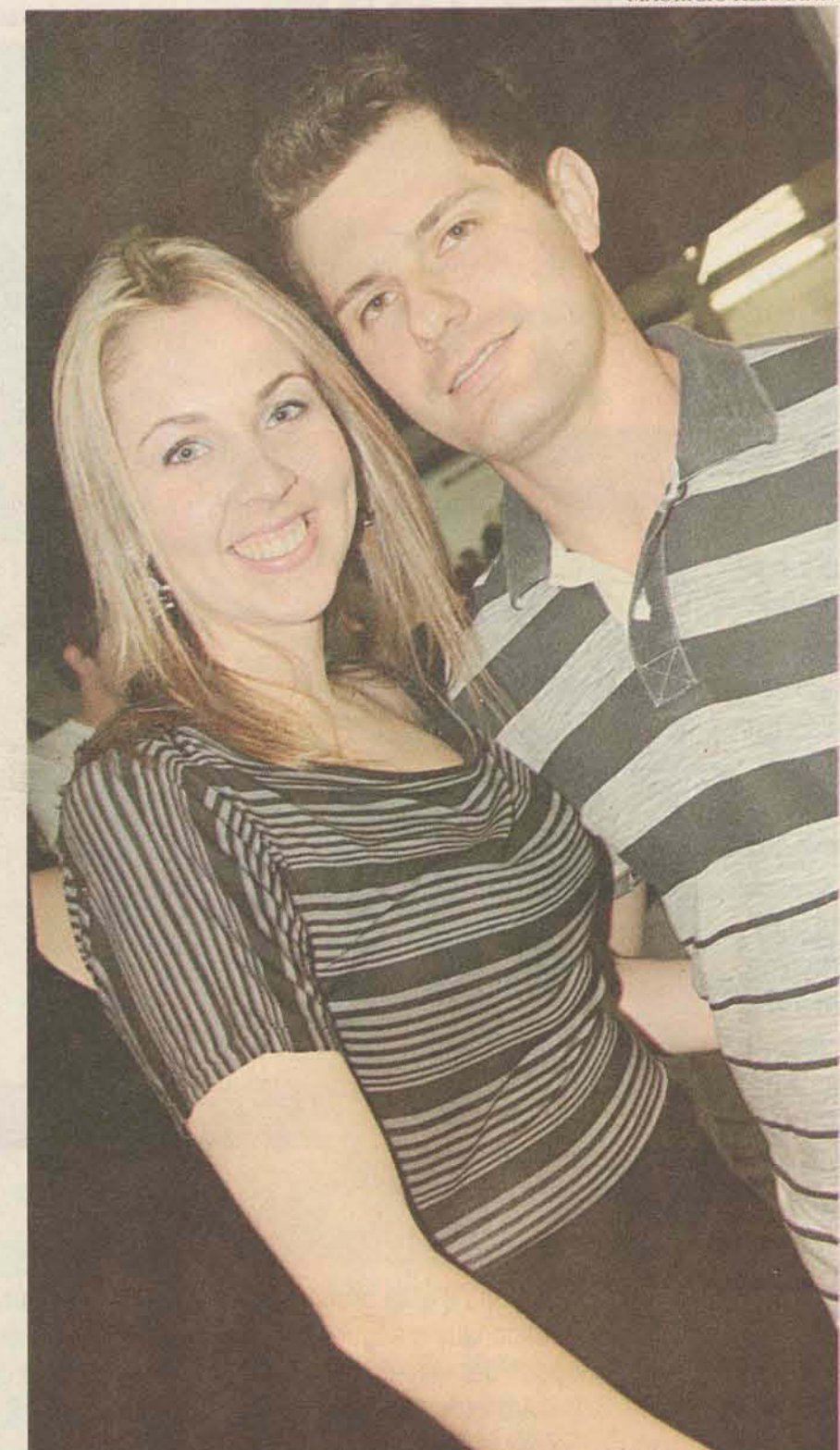
FUEL A fotógrafa Fran Costa e Karol Schmitz, na festa da Fuel

Leitor fiel

O leitor fiel de hoje é o grande industrial Alberto Correa, da Indústria Química Dipil, que sempre lê esta coluna para ficar por dentro das novidades de nossa sociedade. Valeu mesmo, irmão!

Homem não pode
reservar para si
o que, por dever
inescusável, requer
ser compartilhado
com seus semelhantes.
Raumsol

MAURICIO HERMANN



NIGHT Claudia Silveira e Sidnei Sem, no baile do Amizade

Pensando bem...

"Neste dia da saudade, eu agradeço a Deus por ter pertinho de mim todas as pessoas que amo. Aprendo a cada dia que as pessoas com quem você mais se importa na vida são tomadas de você muito depressa, por isso sempre devemos deixar as pessoas que amamos com palavras amorosas, pois pode ser a última vez que as vejamos." LP

Perigo real

"Perigo real e imediato. Aliens podem destruir a humanidade para proteger outras civilizações, dizem cientistas da Nasa. Não adianta. Continuo com mais medo das ONGs que dos Ovnis". Deu no Kibe Loco.

Mistério

É impressionante a alegria estampada na face do amigo empresário Orlandinho Stolco Jr. Qual (ou quem) será o motivo de tanta felicidade? Tanto que há vários dias nem se quer atende o telefone.

Noite Italiana

Em uma promoção da Ambavin, acontece, hoje à noite, a partir das 20 horas, na Sociedade Desportiva Acaraí, a 2ª Noite Italiana.

CASAS EM SITUAÇÃO IRREGULAR PODERÃO TER ENDEREÇO

Atender ao princípio constitucional do direito à moradia e da dignidade da pessoa humana. Este é o objetivo de um projeto de lei complementar aprovado pela Câmara de Vereadores na última semana. A proposta garante a cidadãos contribuintes o direito ao endereço, como forma de aperfeiçoar suas relações sociais e melhorar a autoestima.

O direito se aplica a proprietários e possuidores de imóveis residenciais, que se encontrem pagando regularmente o imposto predial há no mínimo cinco anos. Assim, as casas localizadas em loteamentos irregulares onde há fornecimento de energia elétrica, iluminação pública, água tratada e rede pluvial passam a ter direito a uma numeração, assim como a rua.

A iniciativa é de autoria legislativa e justificada pelo fato de que se deixou de exercer a obrigação de vigiar e coibir loteamentos irregulares para promover o adequado ordenamento urbano. Ocorre que já existem diversas decisões judiciais que proíbem demolições de construções irregulares após certo tempo, indicando que o direito à moradia se sobrepõe neste caso.



Câmara de Vereadores de Jaraguá do Sul - 3371-2510 - www.cmjs.sc.gov.br



CARLOS HENRIQUE SCHROEDER, ESCRITOR

CRÔNICA VIDA DE ARTISTA: O VERDADEIRO MECENAS

Mecenas é uma pessoa (física ou jurídica) que patrocina as artes, a ciência ou o ensino, diretamente ou através de benefícios fiscais. Este nome é uma clara homenagem para? Caio Cílnio Mecenas? Cidadão? Romano que administrou a fortuna da sua rica família foi um conselheiro hábil e de confiança do imperador César Octaviano. Quando se aposentou, Caio devotou todos os esforços a seu círculo literário, que incluía Horácio, Virgílio e Propertius, patrocinando-os com amizade, bens materiais e proteção política. Em um pequeno e belo ensaio, intitulado "Tentativas de exaurir um mecenas, o escritor chileno Roberto Bolaño achincalhava aqueles que esperam a vida toda por um mecenas, aquele que espera ser "reconhecidos", ou acha que algum setor do Estado deve homenagear, patrocinar ou financiar um artista para que ele tenha sucesso (mas o que é o sucesso nos dias de hoje?). O ensaio é inédito no Brasil e abaixo segue o primeiro e último parágrafo dele (a tradução é minha): "Nunca tive um mecenas. Nunca ninguém me apresentou para alguém para fazer-me beneficiário de uma bolsa. Nunca nenhum governo nem nenhuma instituição me ofereceu dinheiro, nem nenhum cavalheiro elegante sacou seu talão de cheques diante de mim, nem nenhuma senhora trêmula (de paixão pela literatura) me convidou para tomar um chá e se comprometeu a pagar-me uma refeição diária. Mas com o passar dos anos, eu pessoalmente ou através de leituras, conheci muitos mecenas. "Por trás da multidão, no entanto, se esconde o único, o verdadeiro mecenas. Se você tem paciência, poderá conhecê-lo, talvez. E provavelmente acabe decepcionado. Não é o Diabo. Não é o Estado. Não é uma criança mágica. É o vazio."



**A lição é clara:
pinte, escreva,
componha,
encene, toque!
Faça de qualquer
jeito, com ou sem
dinheiro, com ou
sem apoio, faça!**

e nada, provavelmente nem leram. Reuni uns amigos e fundamos a Companhia Resistência Teatral, que encenou minhas peças "As avessas" e "RG" (essa última teve duas temporadas). Ensaiávamos hora em meu apartamento, hora no apartamento do diretor ou de um dos atores e todos colocaram um pouco de grana no projeto, sim, mesmo durangos, estávamos dispostos a ir abaixo de zero. E eu mesmo fazia a sonoplastia, editava a trilha, cobrava os ingressos, colava cartazes. E todos eles, o Inácio, o João, os dois Daniel, o Liandro, o Yuri, o Chan, a Suelen, o Luciano, poxa, essa galera foi guerreira, trabalhando na zona do prejuízo, sábados, domingos, feriados, depois do trabalho.

Essa foi a Companhia Resistência Teatral, que sempre trabalhou no vermelho, mas trabalhou. Conseguiu público, conseguiu espaço na mídia, e embora ninguém fale disso, marcou história no teatro jaraguense, por apostar no drama e na dramaturgia contemporânea, caseira. Lembro também de como todas as portas se fecharam quando comecei a escrever e que peguei dinheiro emprestado para pagar a impressão do meu primeiro livro e que fiz horas extras intermináveis para pagar o segundo livro. Mas fiz, não desisti, não esperei ninguém, fui metendo a cara, achando o meu espaço, descobrindo o meu lugar, que pode não ser grande, mas é meu. Não sou melhor que ninguém, não escrevo melhor que ninguém, mas curto o que faço, e isso é o que importa. O resto é silêncio. Lembre do Bolaño, não espere, pois o vazio é o mecenas do artista.

A lição é clara: pinte, escreva, componha, encene, toque! Faça de qualquer jeito, com ou sem dinheiro, com ou sem apoio, faça! Eu me lembro de quando cheguei em Jaraguá do Sul, há dez anos, com uma vontade tremenda de fazer teatro. Eu tinha muitos textos teatrais na gaveta e nenhuma grana. Entreguei meus textos para dois grupos tradicionais da cidade,

CLIC DO LEITOR

Envie sua foto para
redacao@ocorreiodopovo.com.br



A Pepezinha é uma graça, não é? Mas, mesmo com essa carinha fofa, ela foi abandonada e segue procurando um lar cheio de carinho e respeito. Se você pode dar isso a ela, que tal entrar em contato com a Clínica Veterinária Amizade e adotá-la? O telefone de contato é (47) 3275-1887.

NOVELAS

■ FINA ESTAMPA

Tereza Cristina ganha fama de louca no condomínio e fica irritada. Leticia recebe mensagem de Rene Jr., que se passa por Juan. Carol e Rene Jr. tentam marcar encontro entre os dois. Crô sugere que Baltazar vire empresário de Solange. Wallace abre mão da moto para pagar a conta atrasada do hotel. Quinzé fica indignado ao saber que a ex aceitou a proposta de Griselda. A portuguesa reúne os filhos e diz que vai voltar a trabalhar. Zuleika entrega Rafael para Juan. Quinzé avisa a Guaracy que vai deixar o Tupinambar. Patricia fica estremeada com Antenor. René sugere que Tereza Cristina visite a filha na pousada. A madame a flagra com o ex.

■ AQUELE BEIJO

Claudia conta para a mãe que beijou Vicente. Camila e Ricardo concordam em abrigar Claudia. Íntima descobre que Belezinha estava com Agenor quando foi assaltada. Bob encontra a camisa rasgada de Felizardo no lixo. Vicente confessa a Amália que não sabe mais o que sente por Lucena. Marisol é recebida por Maruschka e diz que não quer ser costureira. Otilia confirma que o caderno que Olga está procurando é o diário da mãe de Lara. Claudia chega ao Covil do Bagre com a mudança e se depara com Vicente. Alberto lan-

ça um concurso para descobrir um novo estilista para a Comprare. Raissa admite que foi procurar emprego na Comprare. Tibério alerta Ricardo que alguém prendeu Cleo no porão de propósito. Maruschka surge no salão onde Sarita trabalha e se apresenta para ela. Damiana pergunta a Felizardo se deve colocar silicone.

■ A VIDA DA GENTE

Rodrigo tenta se desculpar com Manuela. Celina prepara uma festa surpresa de aniversário para Lúcio. Lourenço pede demissão da faculdade. Wilson vai atrás de Laudelino. Eva comenta que Lúcio seria um bom partido para Ana. Manuela visita Ana e é destrutada por Eva. Dora conversa com Celina. Wilson conta para Lorena que viu Laudelino dando ordens em um galpão em obras e eles ficam intrigados. Marcos reclama com Vitória por forçar demais os treinos com Sofia. Rodrigo critica Nanda por continuar morando na casa de Jonas. Dora confidencia para Celina que não se separa por causa de Olívia. Alice informa a Cícero e Suzana que encontrou três pessoas com o nome de seu pai biológico.

■ VIDAS EM JOGO

Sem exibição.

(O resumo dos capítulos é de responsabilidade das emissoras).

ANIVERSARIANTES

5/11

Andrieli Bianchini
Charles L. Hornburg
Eliani V. Steinert
Eralia dos Santos
Emani Cocola
Gabriela H. Sanches
Haniel Ruysam
Hortencio Mattedi
Isabela N. Amadio
Jara K. Sacht
Jeferson Pereira
Kaomy Steilen
Karla Kramer
Ladir de Andrade
Lilian J. B. de Lima
Manoel da Silva
Márcia Buttchevitz

Maria da G. F. Alegri
Marlise Hulbert
Mirelly B. Nollon
Moacir J. Gacho
Patricia Hruschka
Renato Oldenburg
Sidnei da Silva
Thalison L. Popadiuk
Vergimari Rodrigues
Wandamara Berndt
William P. dos Santos
Willian Ferrari
6/11
Alfredo de Miranda
Amidori Kiyama
André L. Boeng
Aquiles Ferreira
Bruna Gallina

Bruna P. Weiss
Carla B. Perin
Carmen Strenner
Cleiton Sabino
Daniele C. Flohr
Edite M. Fragoso
Egon Imroth
Fabio Guenze
Fernando N. da Silva
Flavio J. Giovannella
Flavio Mathias
Gilberto de Oliveira
Herberto Ohf
Iracema K. Sifert
Isabel J. Eshmke
Janice de F. Jungton
Jeane C. G. Correa
Jociane F. Ribeiro

Josimar Toll
Juliano Sadzinski
Layla L. V. Dereti
Leila E. V. Burger
Louise Buzarello
Luiza Goral
Maicon da S. Ceresa
Maria G. Anschau
Maria M. Rodrigues
Mauric Dalpiaz
Nelci R. Tyski
Nicole S. Soares
Osmar R. Junior
Pollyana L. Schneider
Rafael Klein
Rosemari Carvalho
Rosilda S. Vidal
Senadá de O. Aldize

PARA VER, OUVIR E CURTIR!



LIVRO: QUASE VERDADE

KAREN MACK E JENNIFER KAUFMAN

Quais são as possíveis consequências de uma pequena mentira? Nesta singular comédia romântica, ao mascarar a verdade, Cassie - que de repente se encontra viúva aos 30 anos, completamente sem grana, sem um diploma e com a autoestima arruinada - passa a viver um momento de grandes conflitos pessoais e questionamentos. 'Quase verdade' é uma delicada e bem-humorada história de aventuras e decepções amorosas, sobre a magia da natureza, e, principalmente, sobre a descoberta de que enfrentar seus limites e se tornar a pessoa que você sempre sonhou não é tão difícil quanto parece ser.



DVD: LENNY KRAVITZ BLACK AND WHITE AMERICA

O DVD de "Black and White America" conta com performances acústicas de duas faixas do álbum, "Black and White America" e "Everything", e quatro vídeos em estúdio. Ele é nono álbum de estúdio de Lenny Kravitz. Gravado em Paris e nas Bahamas, os vocais e a guitarra de são muito distintos no Black And White America, mostrando a habitual intensidade com que ele registra e executa suas músicas. Kravitz, um multi-instrumentista, produziu, escreveu e arranjou as 16 faixas do álbum.

TIRINHAS

WILL LEITE. www.willtirando.com.br



A SELVA LTDA.

GUSTAVO SANCHEZ


CINEMA
QUAL SEU NÚMERO?

Ally Darling fica horrorizada ao ler que as mulheres têm em média 10,5 parceiros sexuais ao longo da vida. Ela puxa da memória todos os homens com quem já transou e passa a investigar junto a amigas qual é o número delas. É quando percebe que já teve relações sexuais com 19 homens, um número bem acima das colegas. Para piorar ainda mais a situação, a matéria diz que as mulheres que tiveram 20 ou mais parceiros têm muito mais dificuldades para se casar. Logo, a saída é procurar os ex-namorados para ver se, algum deles melhorou de forma que possa ser seu marido, já que desta forma não chegará à marca dos 20.

**JARAGUÁ DO SUL**

- Cine Breithaupt 1
- A casa dos sonhos – Leg (14h, 15h50, 17h40, 19h30 e 21h20)

- Cine Breithaupt 2
- Gigantes de aço – Leg (14h e 16h30)
- Os três mosqueteiros – Leg (19h e 21h10)

- Cine Breithaupt 3
- Amizade colorida – Dub (19h10 e 21h10)
- O zelador animal – Dub (15h10 e 17h10)

JOINVILLE

- Cine Garten 1
- Atividade paranormal 3 – Leg (13h30, 16h20, 19h e 21h30)

- Cine Garten 2
- Gigantes de aço – Leg (13h45)
- Qual seu número? – Leg (16h10, 18h50 e 21h20)

- Cine Garten 3
- Capitães de areia – Nac (14h30, 16h30, 18h40 e 21h)

- Cine Garten 4
- O palhaço – Nac (15h, 17h15, 19h10 e 21h10)

- Cine Garten 5
- Contágio – Leg (14h45, 19h20 e 21h40)
- Gigantes de aço – Leg (16h50)

- Cine Garten 6
- Terror na água – Dub (14h e 16h40)
- Terror na água – Leg (19h30 e 21h50)

- Cine Mueller 1
- Contra o tempo – Leg (14h20, 16h30, 19h15 e 21h15)

- Cine Mueller 2
- O retorno de Johnny English – Leg (14h, 16h50, 19h e 21h30)

- Cine Mueller 3
- Fechado.

BLUMENAU

- Cine Neumarkt 1
- Terror na água – Dub (14h e 16h40)
- Terror na água – Leg (19h20 e 21h50)

- Cine Neumarkt 2

- O retorno de Johnny English – Leg (13h50, 16h20, 19h e 21h40)

- Cine Neumarkt 3
- Atividade paranormal 3 – Leg (14h15, 16h50, 19h10 e 21h10)

- Cine Neumarkt 4
- Contágio – Leg (16h e 21h30)
- Gigantes de aço – Leg (13h30 e 18h45)

- Cine Neumarkt 5
- Capitães de areia – Nac (15h45 e 22h)
- Meu país – Nac (13h40, 17h40 e 19h40)

- Cine Neumarkt 6 (Sala Vip)
- Contra o tempo – Leg (17h e 22h10)
- Qual seu número? – Leg (14h30 e 19h50)

- Cine Norte Shopping 1
- Terror na água – Dub (11h50, 14h20 e 16h45)
- Terror na água – Leg (19h10, 21h35 e 23h55 – somente sábado)

- Cine Norte Shopping 2
- O filme dos espíritos – Nac (13h e 15h15)
- Contra o tempo – Leg (17h35, 19h45 e 22h)

- Cine Norte Shopping 3
- Contágio – Leg (14h05, 16h30, 18h50 e 21h15)

- Cine Norte Shopping 4
- Gigantes de aço – Dub (17h55, 20h35 e 23h20 – somente sábado)
- O homem do futuro – Nac (13h10 e 15h30)

- Cine Norte Shopping 5
- Capitães de areia – Nac (12h50 e 15h)
- O retorno de Johnny English – Dub (17h10 e 19h35)
- Atividade paranormal – Leg (21h55)

- Cine Norte Shopping 6
- Meu país – Nac (14h55, 17h, 19h e 21h)

- Cine Norte Shopping 7
- Winter, o golfinho – Dub (11h e 16h10)
- Gigantes de aço – Dub (13h25)
- Gigantes de aço – Leg (20h55 e 23h40 – somente sábado)
- Os três mosqueteiros – Leg (18h35)

Camila Pitanga termina namoro

A atriz Camila Pitanga parece ser a mais nova solteira do mundo dos famosos. Os boatos de que ela terminou o namoro com o músico Lucas Santanna têm ganhado força. O cantor, que também é compositor e está na safra das revelações da nova MPB, conheceu a atriz em 2010. Neste ano, Camila gravou uma música dele para o disco do projeto 3naMassa. Os dois continuariam amigos.



Kutcher tenta reconquistar Demi

O ator Ashton Kutcher está disposto a se tornar um marido exemplar para Demi Moore. De acordo com o tabloide The Sun, o ator escreveu uma lista com várias promessas a fim de reconquistar a confiança da mulher. Ele teria dito que vai usar menos o Twitter, deixar de flertar com outras mulheres e se dedicar mais à religião Cabala. Demi estaria inconsolável com os rumores de traição do marido.

Fiuk faz confissão polêmica e íntima

O músico o ator Fiuk deu uma entrevista à Playboy na qual confessou ter feito sexo grupal com dois amigos e sete mulheres. “Foi um barato, mas para fazer uma vez ou outra. É legal para curtir, contar para os amigos, desde que seja uma brincadeira. Eu sou a favor de a população botar a cabeça no lugar, de as mulheres abaixarem um pouco a minissaia”, completou.

Filhos de Depp cansaram de Jack

O excêntrico capitão Jack Sparrow, personagem de Johnny Depp em Piratas do Caribe, não tem agradado mais os filhos do ator, Jack, de nove anos, e Lily-Rose, de 12. De acordo com Depp, as crianças consideram o pirata um chato. Apegado à família, o ator disse que, para agradar os pequenos, tenta inventar outras histórias. “Já criei personagem famoso brincando de Barbie com minha filha”, disse.



Kim Kardashian fala sobre divórcio

Em entrevista à Life & Style, a socialite Kim Kardashian falou sobre o rompimento com o jogador de basquete Kris Humphries. Após terminar o casamento, que durou apenas 72 dias, ela afirmou ter mudado nos últimos tempos e que isso envolveu sentimentos. Ela contou também que, após o enlace, o marido assumiu o vício com a bebida e frequentou festas com outras mulheres.

Gisele adora torcer por Tom Brady

A modelo Gisele Bündchen confessou que se transforma em uma verdadeira cheerleader quando decide assistir aos jogos do marido, o jogador de futebol americano Tom Brady. Segunda ela, fica impossível se controlar quando está na torcida. “Sou muito orgulhosa dele. Quando vou assisti-lo, pulo mesmo, sou uma torcedora apaixonada”, afirmou a top brasileira.

HORÓSCOPO

- ÁRIES**
O dia é propício para momentos de descanso. Só tenha cuidado com fofocas, intrigas e desconfie de qualquer promessa milagrosa. No relacionamento amoroso, o clima é de total cumplicidade.
- TOURO**
Excelente astral para se dedicar aos familiares e para planejar viagens. Cuidado para não prometer aquilo que não pode cumprir. A dois, o clima é de muita sensualidade.
- GÊMEOS**
No ambiente doméstico, conflitos não estão descartados. Ótimo dia para sair, se divertir, dançar, ouvir música e curtir momentos de mais intimidade com a cara-metade. Sua sensualidade estará em alta.
- CÂNCER**
Dê mais atenção aos próprios desejos. Bom momento para ficar entre os mais jovens e aprender com eles. Deixe a cara-metade mais à vontade para expressar os sentimentos.
- LEÃO**
Época favorável para passar mais tempo ao lado da família. Dedique-se mais ao seu par e faça com que ele se sinta amado. Fazer planos a dois também é uma ótima pedida para este sábado.
- VIRGEM**
O dia é favorável para fazer pequenas viagens e passeios diferentes. Hoje, estará sonhando com o futuro e isso ajudará você a manter a calma mesmo diante das dificuldades.

- LIBRA**
Aproveite o dia para organizar a vida financeira. No amor, é hora de se entregar aos sentimentos e mostrar romantismo. Pode reconquistar a pessoa que ama.
- ESCORPIÃO**
Paz de espírito e tranquilidade invadem o seu coração. Se está em busca de um amor, converse mais com a pessoa com quem deseja se envolver. Se já tem um amor, dê mais alegria ao par.
- SAGITÁRIO**
Aproveite para descansar, mas não perca de vista o que se passa no lar. Conte com a ajuda do amor nas situações difíceis. Há muito diálogo no contato com a cara-metade. Se estiver em busca de companhia, diga o que quer.
- CAPRICÓRNI**
Aproveite este dia para relaxar. Não tome nenhuma decisão importante e evite mudanças na vida. Curtir o clima de romance na relação a dois ou sair com a pessoa amada são ótimas opções.
- AQUÁRIO**
Avalie o que é mais importante, mas deixe para colocar em prática em outra ocasião. Há certo clima de intriga no ar: fique longe de confusão. Bom dia para ficar em um clima romântico com o par.
- PEIXES**
Aproveite o sábado para viajar. Dê prioridade para a realização das próprias vontades. Você conta com uma grande harmonia interior. É tempo de compartilhar a felicidade com quem ama.

SHOW

Zé Ramalho, Beatles e Avôhai

Cantor e compositor paraibano é a atração de domingo, no teatro da Scar

JARAGUÁ DO SUL

KELLY ERDMANN

Uma das vozes mais marcantes da música popular brasileira é que vai embalar o fim de semana dos jaraguaenses. Com um repertório admirado por multidões, o cantor Zé Ramalho volta ao município apenas dois anos depois de movimentar o palco da Schützenfest. Ele se apresenta, neste domingo, no Centro Cultural da Scar.

A partir das 20h, os fãs vão poder curtir, além da própria presença do paraibano, canções de importância única na carreira do artista, como Avôhai, e também releituras de clássicos assinados até mesmo pelos Beatles. É que no mais recente trabalho fonográfico, lançado em agosto deste ano, o compositor empresta a voz às canções da banda britânica. De 2008 até agora,

ele fez o mesmo com a obra de Jackson do Pandeiro, Luiz Gonzaga e Bob Dylan.

Os interessados em conferir essa miscelânea de inspiração devem comprar os ingressos na secretaria do teatro. Os acessos têm valores diferenciados conforme a poltrona escolhida. No balcão, eles custam R\$ 100. Já na plateia, os preços variam entre R\$ 130 e R\$ 150. Estudantes e idosos, mediando comprovação, pagam a metade do valor.

SERVIÇO

O quê: show Zé Ramalho

Quando: domingo, dia 6

Onde: no Centro Cultural da Scar, em Jaraguá do Sul

Que horas: às 20h

Quanto custa: de R\$ 50 a R\$ 150

Informações: (47) 3275-2477



IMPERDÍVEL
Zé Ramalho volta a Jaraguá do Sul, agora, também com um repertório que, além dos próprios sucessos, tem releituras da obra dos Beatles

FOTOS DIVULGAÇÃO

TEATRO

Em comemoração ao Dia da Cultura, hoje, o público da Scar vai poder assistir, gratuitamente, à peça 'Alegoria da cantora careca'. O espetáculo será encenado pela Cia. Cênica Engenho, no Pequeno Teatro, às 20 horas. Ele é uma adaptação da obra escrita, em 1950, pelo dramaturgo romeno Eugène Ionesco. O texto, voltado ao público adulto, aborda os absurdos da vida.

LIVRO

Neste sábado, também acontece o lançamento de 'O país do vento: a batalha das fadas', livro escrito por Amanda Steilein, uma jovem estudante moradora do Bairro João Pessoa, em Jaraguá do Sul. O evento está marcado para começar às 14h, na escola Miguel Couto, em Schroeder. O acesso é livre.

AGENDE-SE!

O fim de semana ainda reserva mais uma atração para quem busca diversão. Hoje, a partir das 22h, o Clube Atlético Baependi, em Jaraguá do Sul, recebe a 16ª Noite Mares do Sul. A animação é do grupo New Scorpions, da banda Scorpions e do DJ André Heat. Os ingressos custam R\$ 25, para sócios da entidade, e R\$ 50 aos demais interessados. Informações: (47) 3371-0222 ou no site www.baependi.net.br.

EXPOSIÇÃO

A exposição Terminal Central, do artista plástico Marcio Paloschi, será apresentada ao público na próxima terça-feira. Com imagens captadas no Terminal Urbano de Ônibus de Jaraguá do Sul, a mostra fica disponível para visitação no mesmo local. Ela contou com participação do fotógrafo Piero Ragazzi e do produtor Thiago Martins e tem curadoria de Josué Mattos.

Violão educativo com Enéias Raasch

O músico Enéias Raasch se apresenta, neste domingo, no Ponto de Cultura Teatro Vivo, do Gats. O concerto de violão começa às 18h e, no repertório, estão temas eruditos e populares compostos por nomes como Ernesto Nazareth, Antonio Róvira, Anton Diabelli, Francisco Tárrega e Johann Sebastian Bach. O intuito do projeto, que tem o apoio do jornal O Correio do Povo e patrocínio do Fundo de Cultura de Jaraguá do Sul, é formar plateia para o instrumento e suas sonoridades. Por isso, ele percorreu diversas escolas do município nos últimos meses. Ao todo, a iniciativa viabilizou a realização de 15 shows. O acesso é gratuito.



PARA APRECIAR

Com apoio do OCP, Enéias Raasch tem levado o violão ao encontro do público jaraguaense

Unimed

O melhor plano de saúde é viver.
O segundo melhor é Unimed.

Há mais de 20 anos em Jaraguá do Sul

47 2106-2200

GUMZ

Contabilidade
Consultoria Empresarial

CRC/SC: 006269/0

Profissionalismo
Competência
Credibilidade

Qualidade
Experiência
Responsabilidade
Confiança

www.gumz.com.br
(47) 3371-4747

UMA PARCERIA QUE DÁ CERTO.

gumz@gumz.com.br
Desde 1978

fim de semana, 5 e 6 de novembro de 2011

TALENTO & SUCESSO

FALTAM LÍDERES NAS EMPRESAS

Cresce a rotatividade entre executivos
e, segundo pesquisa, mercado prevê
manutenção desse cenário pelos
próximos três anos. **Página 6**



Bernt Entschev

Palestrante convidado

redacao@ocorreiodopovo.com.br

Crise com o chefe

Há não muito tempo um jovem senhor me procurou. Ele se queixava de que a equipe que liderava estava com pequenas crises. Nisto estavam envolvidos colegas, subordinados e ele, o superior. Havia discussões, desentendimentos, o clima deixou de ser agradável e a produtividade do time começou a cair. Após conversarmos, lembrei-me de quando eu mesmo tive uma pequena crise com um de meus chefes.

Ao contrário do que muitos já imaginam logo de início, nós adorávamos trabalhar juntos, eu o admirava, e muito. Ele era uma pessoa brilhante, e ele tinha muita confiança no meu trabalho. Trabalhamos um bom tempo na mesma equipe e o nosso relacionamento entre chefe e subordinado nunca teve problemas. Até que o fim de um ano específico chegou.

A chegada do mês de dezembro trouxe outra coisa além do calor: a festa de confraternização da empresa havia finalmente chegado. Os colaboradores, todos, colocaram um fim à ansiedade de aguardar pela grandiosa festa da empresa. Geralmente realizada em chácaras com piscina, salões de jogos, camas elásticas e outras atrações, a festa era estendida a toda a família. Eu mesmo levei minha esposa e filhos, ainda pequenos.

As crianças ganhavam presentes, havia abundância de carne e, conseqüentemente, da bebidas. Não há como negar que o brasileiro adora caipirinha, cerveja, ainda mais na companhia de bons amigos. Após muitas brincadeiras, futebol e campeonato de truco o momento

de conversa e descontração tomou força na festa, e os colaboradores aproveitaram para conhecer os novos filhos que haviam nascido, as novas esposas e maridos de casamentos recentes e por aí vai.

Meu chefe, extremamente sociável com todos, havia exagerado um pouquinho na dose de bebida e acabou fazendo um comentário bastante inoportuno, que me deixou muito magoado. Desconsidere o acontecimento na hora e decidi preservar a conversa para um dia de trabalho comum.

Na segunda-feira, chamei-o para conversar e expus a situação.

Disse que me senti afetado pela brincadeira de mau gosto dele

e disse que não admitia esse tipo de comportamento. Ele se lembrava do comentário que havia feito e ficou obviamente muito envergonhado pelo fato.

Após termos

acertado a situação, nosso relacionamento nunca mais foi o mesmo. Apesar de eu conhecer o trabalho dele, e ele o meu, sentíamos um desconforto estranho sempre nos víamos. Era inevitável. Anos de convivência tiveram um infeliz desencadear. Você pode ter pensado que foi bobeira, coisa de momento, mas a mensagem que deixo é que, no trabalho, se você não quer passar por uma crise, não se dê oportunidades para criar uma – e beber é um dos primeiros itens da lista.

* Mande sua história para: coluna@debernt.com.br e siga [twitter/bentschev.ds](https://twitter.com/bentschev)

Os colaboradores, todos, colocaram um fim à ansiedade de aguardar pela grandiosa festa da empresa.



Vestibular
Faculdade SENAC Jaraguá do Sul

Cursos Superiores de Tecnologia

* Processos Gerenciais

* Turma matutina ou noturna

* Gestão da Tecnologia da Informação

* Turma noturna

Inscrição para o vestibular até 20/11

através do site www.sc.senac.br
ou na Faculdade SENAC.



FACULDADE DE TECNOLOGIA SENAC JARAGUÁ DO SUL

Rua dos Imigrantes, 410 / Vila Rau / Jaraguá do Sul Fone: (47) 3275-8400

E-mail: jaraguadosul@sc.senac.br / Site: www.sc.senac.br



AGENTE DE CRÉDITO
ÁREA DE MICROCRÉDITO

Para atuação na cidade de JARAGUÁ DO SUL e região

Requisitos:

- ✓ Curso Superior;
- ✓ Informática (Word, Excel);
- ✓ Matemática Financeira (HP12C);
- ✓ Visão empreendedora;
- ✓ Disposição para atividade de campo;
- ✓ Facilidade de comunicação;
- ✓ Auto gerência e dinamismo;
- ✓ Experiência na área de negócios com ênfase em análise de crédito;
- ✓ Possuir veículo próprio.

Interessados enviar Curriculum Vitae para Rua Barão do Rio Branco, 134 – Centro – Jaraguá do Sul, identificando no envelope “Agente de Crédito” ou por e-mail para jaraguadosul@blusol.org.br até 10/11/2011



COLÉGIO MARISTA SÃO LUÍS
CONTRATA PARA ATUAR EM JARAGUÁ DO SUL

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

- Salário compatível com a função
- Jornada de 44 horas semanais – de segunda a sábado
- Vale Transporte
- Plano de Cargos e Salários
- Plano Odontológico
- Plano de Saúde
- Convênio Farmácia
- Previdência Privada

Interessados (as) entrar em contato pelo fone (47) 3371-0313
ou deixar currículo na guarita do Colégio.

Importância estratégica da logística abre oportunidades

Empresas passam a investir no setor e contratam cada vez mais pessoas

No dicionário, logística é definida como a ciência militar que trata do alojamento, equipamento e transporte de tropas, produção, distribuição, manutenção e transporte de material. Mas já faz tempo que a atividade ultrapassou o campo militar — e hoje, inclusive, ganha cada vez mais status estratégico nas iniciativas públicas e privadas, aumentando as oportunidades de emprego para profissionais da área.

— O mercado de logística, em geral, acompanha a própria evolução da economia. No contexto atual, é natural que a logística, associada a todo fluxo de mercadorias, cresça — explica Edson Carillo, membro do Conselho de Ética da Associação Brasileira de Logística (Aslog).

Empresas procuram profissionais que viabilizem o funcionamento da produção com maior competitividade e redução de custos.

Maior competitividade

As indústrias automobilísticas e de alimentação tradicionalmente absorvem mais mão de obra do setor, mas a abrangência da logística já chegou a construção civil, comércio exterior, segmento de óleo e gás e às produtoras de evento.

— As empresas procuram profissionais que viabilizem o funcionamento da produção com maior competitividade e redução de custos — diz o coordenador do MBA em Logística da FGV, Renaud Barbosa, acrescentando que o desenvolvimento das tecnologias da informação e da comunicação trouxe novas possibilidades. — A logística, hoje, não é mais feita na base do almoxarife. É necessário qualificação e domínio das ferramentas tecnológicas.

Em função da maior procura por profissionais especializados, o salário médio para um iniciante está girando em torno de R\$ 3 e 4 mil.

— Mas um gerente pode facilmente ganhar R\$ 20 mil ou até mais — diz Barbosa.

E a perspectiva é que o crescimento continue positivo, também em função da proximidade da Copa do Mundo e das Olimpí-

adas de 2016. A Autlog, especializada em logística, está prevendo um acréscimo de 40% no quadro operacional até 2014.

— Além dos estádios, a maior preocupação é com o transporte de pessoas, abastecimento e suporte aos eventos periféricos ou diretos a Copa e Olimpíada — ressalta o diretor-geral da Autlog, Flávio Augusto Abrunhoza Filho.

Pode faltar mão de obra nos próximos anos

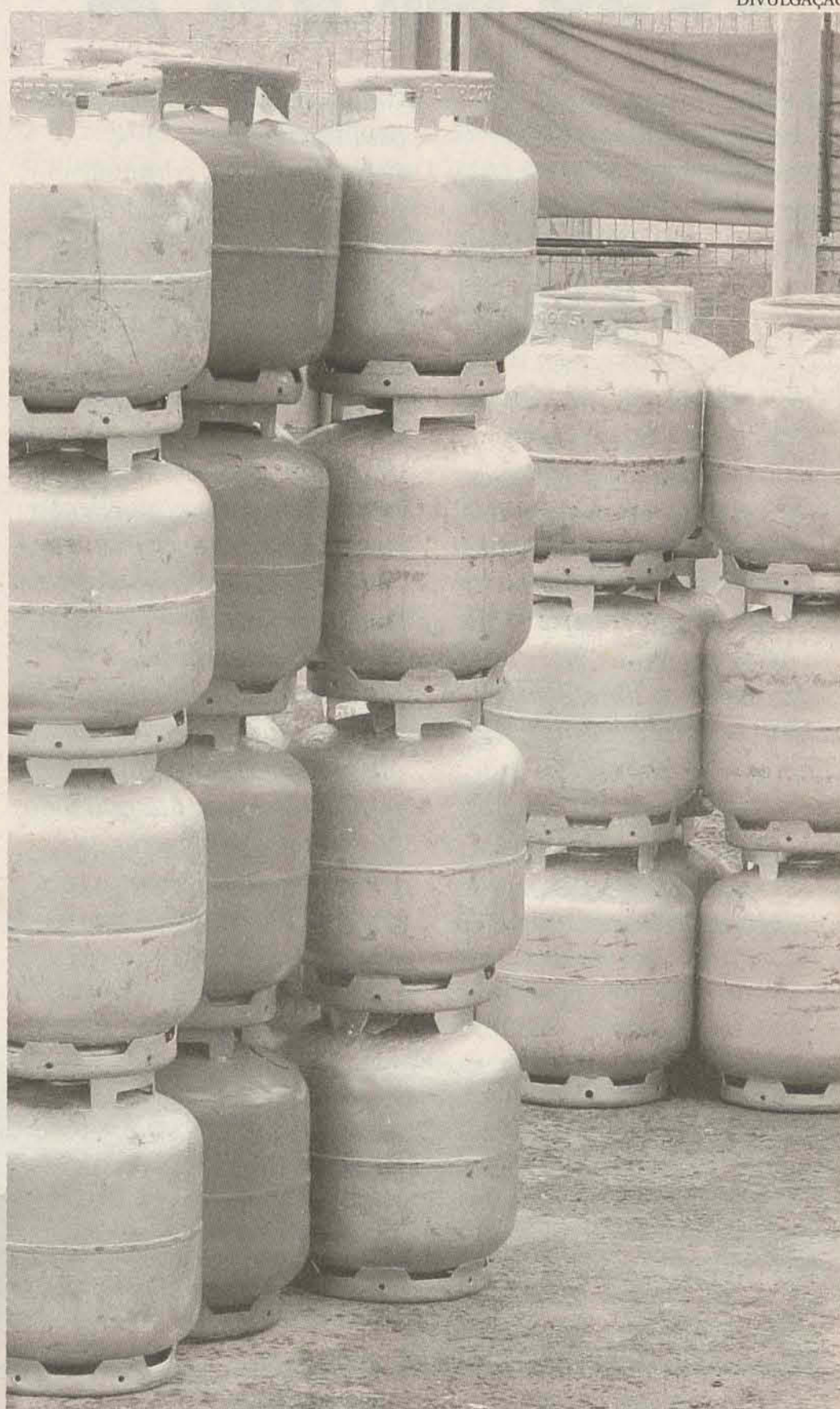
Carillo, da Aslog, acredita, inclusive, que caso não aumente o número de interessados no setor, nos próximos anos, faltarão profissionais para este mercado.

— A logística precisa se renovar e se oxigenar. Há um boom de oportunidades, mas não tem tanta gente qualificada ou interessada.

O professor da FGV Renaud Barbosa chama atenção para o fato de a tecnologia ser um instrumento fundamental para a melhoria do desempenho logístico:

— É um mercado muito aberto para a inovação.

ABRANGÊNCIA a logística já chegou a construção civil, comércio exterior, segmento de óleo e gás e às produtoras de evento



DIVULGAÇÃO

Haddad quer evitar anulação de questões do Enem para todos os estudantes

O ministro da Educação, Fernando Haddad vai recorrer da decisão da Justiça Federal que anulou 13 questões das provas do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) de 2011. O objetivo de Haddad é evitar a anulação parcial do exame para todos os estudantes do país que se submeteram à prova nos dias 22 e 23 de outubro.

Para o ministro, o ideal é que o exame seja aplicado apenas aos 639 alunos do Colégio Christus, de Fortaleza (Ceará), que tiveram acesso às questões. Segundo o governo, a anulação das 13 questões, de um total de 180 contidas no Enem, prejudicará a grande maioria dos estudantes que fizeram o exame. O Ministério Público Federal no Ceará pediu à Justiça a

anulação das questões depois da constatação de que alunos tiveram acesso antecipado a elas. O Enem vale 1.000 pontos, mas se as questões forem anuladas, o valor de cada item terá de ser reavaliado, segundo especialistas.

Os itens a que os alunos tiveram acesso estavam em apostila distribuída pela escola semanas antes da aplicação do Enem e vazaram da fase de pré-testes do exame, da qual a escola participou em outubro de 2010.

Para o ministro, o ideal é que o exame seja aplicado apenas aos 639 alunos de Fortaleza (Ceará), que tiveram acesso às questões.

O pré-teste é feito pelo Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais (Inep), vinculado ao Ministério da Educação (MEC), para avaliar se as questões em análise são válidas

e qual é o grau de dificuldade de cada uma. Os cadernos de questões do pré-teste deveriam ter sido devolvidos após a aplicação e incinerados pelo Inep.

O MEC confirmou que 13

questões que estavam na apostila distribuída pelo colégio cearense foram copiadas de dois dos 32 cadernos de pré-teste do Enem aplicado no ano passado a 91 alunos da escola.

 SESI		RECRUTA CANDIDATOS www.sesisc.org.br (link: Trabalhe Conosco)	
Função* e Cidade	Nº de Vagas	Prazo e local de Inscrições	
AUXILIAR DE APOIO A GESTÃO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 15/11, pelo site.	
ASSISTENTE DE APOIO A GESTÃO Jaraguá do Sul	01	Até o dia 16/11, pelo site.	
* Vagas para ambos os sexos. As demais informações do processo seletivo podem ser acessadas no item "Trabalhe Conosco" no site www.sesisc.org.br O presente processo seletivo terá validade de 01 (um) ano, prorrogável por igual período, a partir da data de publicação do resultado final.			



Pense nisso!

Luiz Marins

redacao@ocorreiodopovo.com.br

"Cada um por si"

Tenho visto uma coisa acontecer e que tem trazido enormes prejuízos às empresas. Em vez de haver um compromisso com a tarefa como um todo (para que o seu resultado final seja de qualidade), as pessoas vivem num "si por si", ou seja "eu faço a minha parte" e o resto "que se dane". Ninguém se responsabiliza pelo todo. Quando o cliente faz uma reclamação, a resposta é sempre: "essa parte foi outra pessoa que fez", "outro departamento", etc. Sem espírito de time, é impossível uma empresa vencer nos dias de hoje. Quando um trabalho tem que ser feito ou um serviço prestado, todos devem se sentir responsáveis, isto é, procurar responder pelo resultado

como um todo - e não apenas pela sua parte. Certo dia, numa empresa, presenciei uma colaboradora dizendo à outra: "não temos nada que fazer juntas. Você faz a sua parte e eu faço a minha. Não quero nem saber o que você vai fazer; se não der certo o cliente que reclame". Este tipo de atitude só pode trazer prejuízos à empresa e aos clientes. Precisamos criar um clima de cooperação, de colaboração, de responsabilidade coletiva em benefício da qualidade. Muitas vezes as próprias chefias são culpadas por esse individualismo exacerbado. Um sistema punitivo demais, quando todos são punidos pelos erros que possam ocorrer, gera um comportamento de defesa que tende

a deixar claro às chefias por qual parte cada um é responsável, impedindo o sentimento de cooperação e o espírito de time. Ninguém aceita ser punido por um erro que não cometeu, mas embora na prática cada pessoa possa ter a sua responsabilidade individual ou suas tarefas, ela também deve se sentir responsável pelo "todo", ou seja, pelo resultado final. A verdade é que o cliente não aceita desculpas do tipo "não sou responsável por essa parte do trabalho". Ele vê a empresa como uma unidade e os colaboradores também devem procurar enxergar sua empresa como um conjunto harmônico, trabalhando em benefício do cliente. Pense nisso. Sucesso!



INSCRIÇÕES:
www.apevi.com.br
(47) 3275-7028
administrativo@apevi.com.br

EVENTOS APEVI

CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA COMÉRCIO E PRESTADORAS DE SERVIÇOS

Data: 7 a 10 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

DATA MINING: MINERANDO DADOS E EXTRAINDO CONHECIMENTO

Data: 7 a 11 de novembro de 2011
Horário: 18h30min às 22h30min
Instrutor: Rion Brattig Correia
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

CUSTOS E FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA PARA INDÚSTRIA - TURMA II

Data: 21 a 24 de novembro de 2011
Horário: 19h às 22h
Instrutor: Claudeson Hornburg
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

ORATÓRIA - COMUNICAÇÃO E TÉCNICAS DE APRESENTAÇÕES

Data: 26 de novembro, 3 e 10 de dezembro de 2011 (sábado)
Horário: 8h às 13h
Instrutor: Everton Soares
Local: Centro Empresarial de Jaraguá do Sul

APOIO:



metaRH
multi SERVICE

JOINVILLE
RUA MAX COLIN, 726 - AMÉRICA

JARAGUÁ DO SUL
RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 85 - CENTRO
47 3276.0700

Cadastre seu currículo em nosso site

www.grupometa.com

ou compareça em nossa agência.

VAGAS PARA AMBOS OS SEXOS

ADMINISTRATIVAS

AUXILIAR ADMINISTRATIVO
Desejável Inglês Intermediário ou Fluente.

AUXILIAR FISCAL
Vivência na função. Para atuar em Escritório Contábil.

ANALISTA FINANCEIRO
Vivência em análise de investimentos, negociações.

ANALISTA DA QUALIDADE
Vivência em coordenação de gestão da Qualidade.

ANALISTA DE PCP
Desejável vivência na função.

ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS
Domínio na função. Necessário ter locomoção própria para atuar em Guarani.

ANALISTA DE SISTEMAS
Formação completa ou cursando. Desejável vivência com programação.

ASSISTENTE FINANCEIRO
Vivência em contas a pagar, receber, fluxo de caixa, elaboração de relatórios. Cursando ou completo superior Administração, Ciências Contábeis, Financeiro ou área afins.

ASSISTENTE DE RH
Vivência em recrutamento e seleção. Cursando ou completo Psicologia ou Recursos Humanos.

ASSISTENTE DE VENDAS
Vivência com atendimento aos representantes.

COMPRADOR
Vivência na função. Para atuar em Guarani.

ESCRITURÁRIO FISCAL
Vivência em Sped Fiscal, obrigações federais (DCTF, DACTON, etc), substituição tributária, Nota Fiscal Eletrônica, DIME, SINTEGRA e demais obrigações acessórias e legislação tributária.

SECRETÁRIA BILÍNGUE
Inglês fluente, para atuar em empresa.

RECEPCIONISTA
Necessário ter curso de vigilante e vivência na função.

VENDEDOR EXTERNO

COORDENAÇÃO

ENCARREGADO DE CORTE
Vivência na função e na área têxtil.

ENGENHEIRO ELETRICISTA
Vivência em programação de CLP, projetos elétricos, montagem. Desejável conhecimento em Robótica e disponibilidade de viagens.

ENGENHEIRO MECÂNICO
Disponibilidade para viagens. Possuir registro.

SUPERVISOR DE PRODUÇÃO
Vivência com liderança, chão de fábrica.

TÉCNICAS

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Formação na área ou conhecimento.

DESENHISTA/ARTE FINALISTA
Para atuar em desenvolvimento do produto, vivência na área. Cursando Superior ou Completo em Moda ou áreas afins.

ELETRICISTA DE MANUTENÇÃO
Vivência na função. Desejável curso Técnico e NR-10.

ELETRICISTA INTALADOR
Vivência em rede baixa tensão. Desejável NR-10.

FACILITADOR
Vivência na área metalmeccânica, prensas excêntricas e hidráulicas, leitura e interpretação de desenho e liderança.

FRESADOR MECÂNICO/FERRAMENTEIRO/CNC
Vivência na função.

FERRAMENTEIRO
Vivência na função.

INSTALADOR TÉCNICO
Vivência em instalação de alarmes, câmeras, portões eletrônicos, telefones, internet.

MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS
Vivência com suspensão, freios, balanceamento e alinhamento.

MECÂNICO DE MANUTENÇÃO
Vivência na área. Possui CHN, irá atuar interno e externo.

MECÂNICO MONTADOR
Vivência na função.

MODELISTA
Vivência na função.

OPERADOR DE CENTRO DE USINAGEM CNC
Vivência na função com comando Fanuc.

OPERADOR DE EXTRUSORA
Vivência na função.

OPERADOR DE EMPILHadeira
Possui curso. Vivência em almoxarifado. Para atuar em Guarani.

PROGRAMADOR DE PCP
Vivência na função. Para atuar em Guarani.

PROGRAMADOR E OPERADOR DE CNC
Vivência na função.

PROFESSOR DE INGLÊS
Para atuar em escola de idiomas.

PROJETISTA ELÉTRICO
Vivência em projetos, conhecimento em Solid Works e Auto Cad.

PROJETISTA MECÂNICO
Conhecimento em Solid Works, vivência em projetos de máquinas e equipamentos.

SOLDADOR /MONTADOR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO
Vivência em indústrias, hospitais, shoppings, que tenha atuado em centrais de refrigeração.

TESTADOR DE PRODUTOS
Curso Técnico em Mecânica, Eletromecânica ou áreas afins.

TORNEIRO MECÂNICO
Vivência na função.

ESTÁGIOS

CIÊNCIAS CONTÁBEIS

OPERACIONAIS

ACOPLADOR
Vivência na função. Para atuar no ramo gráfico.

AJUDANTE GERAL
Vivência com reparos na área elétrica, hidráulica e em manutenção em geral.

ALMOXARIFE

AUXILIAR DE PADARIA / PADEIRO
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

AUXILIAR DE PRODUÇÃO

AUXILIAR DE ELETRICISTA

BOBINADOR
Vivência com bobinagem de motor elétrico, tirar dados do motor e realizar ligações.

CAIXA/CREDIARISTA

COSTUREIRA

CONFITEIRO

ESTOFADOR

EXPEDIDOR

GARÇOM
Disponibilidade para atuar aos finais de semana.

MARCEIRO

MODELADOR EM MADEIRA

PINTOR INDUSTRIAL

PRENSISTA

PREPARADOR DE PASTA

PREPARADOR DE TORNO AUTOMÁTICO

SERRALHEIRO

TECELÃO

TINTUREIRO

VENDEDOR (A) INTERNO (A)
Disponibilidade de horários para finais de semana.

VIGILANTE
Desejável curso.

ZELADORA

VAGAS URGENTES

COZINHEIRA
Boa remuneração. Para atuar em casa de família.

GERENTE DE LOJA
Vivência na função e disponibilidade de horários.

MONTADOR/SOLDADOR
Para atuar em Schroeder.

ATENÇÃO



A META RH em parceria com a rede Breithaupt contrata para início imediato:

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS

AUXILIAR DE MANUTENÇÃO

ESTOQUISTA

OPERADORA DE CAIXA

AUXILIAR MECÂNICO

META RH EM PARCERIA COM O GRUPO BREITHAUPT
ESTÁ SELECIONANDO PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD).

www.grupometa.com



Meio empresarial

Alidor Lueders, Consultor • alidor@lueders.com.br



Pesquisadores nos EUA que analisaram mais de 2.000 empresas, constataram que 94% daquelas que tiveram crescimento excepcional foram fundadas por duas ou três pessoas.

Empreender é a arte de começar

Começar um negócio ou contratar a pessoa certa, estabelecer uma marca ou empreender qualquer iniciativa, é mais uma arte do que uma ciência. O importante é acreditar no que se está fazendo com base em sua competência e experiência.

A questão é - como sair de uma posição de especialista em qualquer profissão para ser um proprietário bem sucedido de uma pequena empresa?

A realidade é que, o começo de qualquer negócio ou iniciativa é sempre o ponto mais difícil. Não adianta ter apenas uma boa idéia e trabalho árduo. É necessário uma boa dose de coragem.

Nas palavras de John F. Kennedy - "Ter coragem não é algo que requiera qualificações excepcionais, fórmulas mágicas ou combinações especiais de hora, lugar e circunstância. É uma oportunidade que, mais cedo ou mais tarde, é apresentada a cada um de nós".

Se surgir, por qualquer motivo a oportunidade, para ser empreendedor, e quiser ser bem sucedido é importante reunir os seguintes requisitos que podem ser adquiridos:

- Capacidade técnica;
- Capacidade administrativa; e,

• Capacidade empresarial.

A falta de conhecimento em um dos requisitos pode ser motivo do fracasso da maioria das pequenas empresas.

Os empreendedores segundo Peter Drucker, são aqueles que aproveitaram as oportunidades para criar as mudanças, não se limitando aos seus próprios talentos pessoais e intelectuais, mas mobilizam recursos externos, valorizando a interdisciplinaridade do conhecimento e da experiência, para alcançar os seus objetivos.

Enfim, empreendedores avaliam as oportunidades de negócios, provêm os recursos necessários para pô-los em funcionamento e iniciam as ações para assegurar o sucesso, sempre orientados para a ação e assumpção de riscos para atingirem os seus objetivos.

O ideal é criar um bom negócio que seja sustentável e que dê satisfação ao empreendedor, pois na realidade o negócio bem sucedido é a própria extensão de uma pessoa. O empresário certamente focará mais o "porquê" dos negócios, em vez de focar o "como", e agirá na prática, e não apenas na teoria, dentro das premissas - trabalhe, pratique e aprenda, e além disso desenvol-

vendo a habilidade comercial, para entender o que as pessoas desejam e como tomam suas decisões.

É importante iniciar o negócio com seus próprios recursos financeiros, pois evita-se pagar juros e não se cai na tentação de gastar dinheiro desnecessário, pois sabe-se como foi duro ganhá-lo. Pedir dinheiro emprestado aos amigos ou a família, pode trazer complicações nos relacionamentos.

Muitos empreendedores relutam em constituir um negócio envolvendo parceiros (sócios). Pesquisadores nos EUA que analisaram mais de 2.000 empresas, constataram que 94% daquelas que tiveram crescimento excepcional foram fundadas por duas ou três pessoas. Enquanto empresas individuais representam apenas 6% do segmento que mostra grande crescimento e quase metade das empresas mostraram crescimento lento.

Muitos empresários não aceitam a idéia de ter sócio, por temerem conflitos e expectativas não alcançadas que podem gerar problemas. Os conflitos podem ser decorrentes de inúmeros casos, por exemplo: um dos sócios insiste em contratar um empregado com quem o outro sócio não simpatiza; a empresa re-

cebe proposta de concorrente para aquisição de controle; a empresa fica sem capital; uma crise pessoal ou familiar prejudica a capacidade de um dos sócios de exercer a sua função; de repente um dos sócios perde o interesse no negócio; um dos sócios é pego fazendo falcaturas e assim por diante.

No caso de adotar-se empresa com sócios, é conveniente elaborar um memorando que aborde um conjunto mais amplo de direitos e obrigações a que os sócios se submetem, a exemplo de Código de Conduta, Conselho de Família, Regimentos Internos, etc. Esse memorando permitiria que os indivíduos soubessem qual a maneira correta de agir na qualidade de sócio. O memorando abrangeria regras básicas sobre como a empresa irá operar, e os direitos relativos a participação acionária são determinados com base em fatores que vão desde o volume do capital investido até a extensão do controle exercido pelo sócio. Se todos os principais aspectos ficarem claros desde o início os possíveis conflitos futuros serão minimizados ao longo da vida da sociedade.

Concluindo, a região norte de Santa Catarina tem revelado de uma

forma excepcional o seu crescimento e desenvolvimento decorrente do espírito empreendedor. O livro "Weg 50 Anos", reflete e ressalta bem a cultura e o espírito empreendedor existente em Jaraguá do Sul e toda a região. Permitimo-nos citar alguns trechos do livro que enfatizam características da cultura da região e que contribuem para despertar o empreendedorismo:

"É de cultura que falamos. De raízes. De um povo que se orgulha de si e de sua terra. De gente que sabe que o sucesso não acontece por acaso: é fruto do trabalho, resultado de formação de bases sólidas e assentadas em ética, em esforço, em dar de si a comunidade" (p. 16).

Verifica-se que a cultura empreendedora se coaduna e se alinha perfeitamente aos princípios de Governança Corporativa (transparência, equidade, prestação de contas e responsabilidade social) que podem se adotados por qualquer empresa ou entidade, independentemente do tamanho. Recomendamos aos empreendedores adotarem esses princípios, o que certamente ajudará a estabelecer um nível de confiança, além de enriquecer os conhecimentos a nível administrativo/empresarial.

Ministério orienta empresários a usar ferramentas de incentivo à exportação

Dos US\$ 200 bilhões exportados pelo Brasil em 2010, US\$ 50 bilhões foram amparados por drawback, um mecanismo adotado pelo governo federal que permite a suspensão ou a isenção tributária para a compra de insumos, desde que, em território nacional, eles estejam vinculados a alguma atividade produtiva visando à exportação.

A fim de esclarecer os detalhes desta e de outras ferramentas de apoio à exportação, a Secretaria de Comércio Exterior (Secex) do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior (MDIC) promoveu esta semana, a 8ª edição do Seminário de Operações de Comércio Exterior, na Agência Brasileira de Promoção de Exportação e Investimentos (Apex-Brasil).

"Nosso foco é nos operadores

de comércio exterior das empresas exportadoras. Queremos esclarecer e divulgar todos os tipos de operações que disponibilizamos visando a importação, a exportação e [as operações de] drawbacks", explicou à Agência Brasil o diretor de Operações de Comércio Exterior do MDIC, Albertino Antônio da Costa Filho.



Nosso foco é nos operadores de comércio exterior das empresas exportadoras.

Albertino Antônio da Costa Filho

"Apesar de pouco conhecido, o drawback amparou US\$ 50 bilhões dos US\$ 200 bilhões exportados pelo Brasil em 2010. Por isso queremos gerar maior conhecimento do mercado para garantir mais fluidez, agilidade e rapidez nos processos", acrescentou.

Segundo ele, já é possível identificar avanços decorrentes das sete edições anteriores do seminário. "Temos percebido uma melhor qualidade nos pedidos de drawback, gerando menor tempo de análise e maior quantidade de baixas automáticas [operações que conseguem fluir, com comprovação direta pelo sistema e sem a necessidade de intervenção humana]. Hoje, as empresas têm alimentado o nosso sistema com informações corretas".

"Depois de participar de três edições desse seminário, tive

maior clareza sobre procedimentos a serem adotados, trâmites e tempo legal para a tomada de decisões, o que me possibilitou aumentar em 40% as exportações da minha empresa, no prazo de um ano", disse Marcelo Rolemberg. O empresário importa plástico bruto da China, dos Estados Unidos e da Malásia, e exporta produtos industrializados para Angola, Mercosul, Itália e França, por meio de drawback.

"Os tributos são suspensos para a compra dos insumos. Ao exportá-los [após passar pela etapa produtiva], o que era uma suspensão vira isenção de tributos", explica Costa Filho. "O drawback foi instituído em 1966. No entanto só se tornou eletrônico, o que facilitou sua aplicação, em 2001. Mas avançou, de fato, a partir de 2008, quando passou a ser adotado, tam-

bém, para compras de insumos no mercado interno", acrescentou.

Nesta edição, o seminário contará com exposições dos departamentos de Defesa Comercial, e de Negociações Internacionais - ambos ligados ao MDIC - e do Instituto Nacional de Metrologia Normalização e Qualidade Industrial (Inmetro). "Percebo a necessidade de participação de outros órgãos intervenientes, que também atuam no processo, como a Receita Federal e o Banco Central", sugere Marcelo Rolemberg.

De acordo com Costa Filho, há previsão de que uma nova edição do seminário ocorra nos dias 13 e 14 de dezembro. "Se tudo der certo, com a participação da Receita Federal e da Anvisa [Agência Nacional de Vigilância Sanitária], completou.

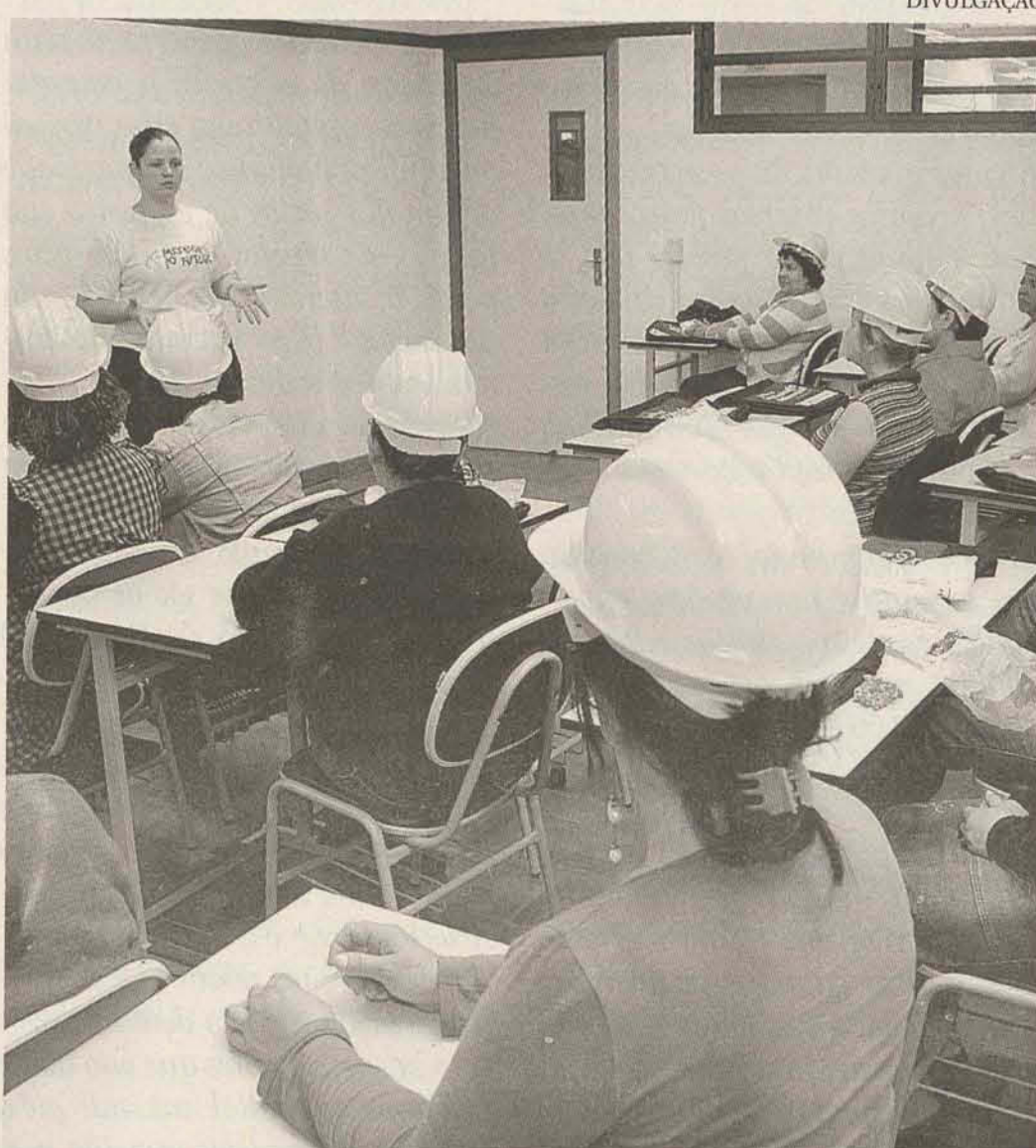
O apagão agora é de líderes

Cresce a rotatividade entre executivos e, segundo pesquisa, mercado prevê manutenção desse cenário pelos próximos três anos

Depois do apagão da mão de obra, o Brasil enfrenta agora seu apagão de líderes. Consequência do crescimento econômico dos últimos anos, o cenário provoca outro movimento que mexe com as corporações: um alto índice de rotatividade entre executivos e gestores. Ou seja, as empresas se ressentem de profissionais qualificados a assumirem cargos de liderança, o que pode, inclusive, afetar seu crescimento.

Foi o que descobriu pesquisa feita pela Associação Brasileira de Recursos Humanos (ABRH-Nacional), em parceria com a Empreenda e a SPHINX Brasil. Segundo o levantamento, para 63,6% dos consultados, as companhias não têm líderes suficientes para suprir suas necessidades nos próximos três anos.

— Há mais brasileiros entrando nas escolas, mas há menos brasileiros saindo delas. Isso, enquanto nossa economia cresce muito. Assim, é importante investir na



DIVULGAÇÃO

LIDERANÇA Um líder com experiência sólida demora de dez a vinte anos para concluir sua formação

qualificação e, especialmente, de líderes. O problema é estrutural e vem de base — diz Luiz Edmundo Rosa, diretor da ABRH.

Headhunter da Michael Page, Marcelo Cuellar atenta para o fato de que existe um motivo óbvio que justifica esse apagão:

— Um líder com experiência sólida demora de dez a 20 anos para se formar. O Brasil deu um salto entre os últimos três e cinco anos, então é normal que não tenha um gestor com dez anos de prática. Não deu tempo de qualificá-los.

Além do desenvolvimento acelerado em descompasso com a evolução da educação, há outros fatores que estariam provocando essa “dança das cadeiras” nos cargos mais altos da hierarquia corporativa. Segundo outra pesquisa, essa feita pela coach Waleska Farias, os principais motivos que levam a essa rotatividade acentuada são ambiente ruim no trabalho (para 28% dos consultados), liderança fraca ou falta de confiança no gestor (21%), rotina sem desafios (14%) e falta de qualidade de vida (13%).

— Um gestor que não se mostra capaz para os desafios, hoje, cerceia todas as possibilidades

de crescimento de uma equipe — diz Waleska.

As descobertas da coach são reiteradas por uma pesquisa da consultoria DBM, que indica que 45% dos executivos gostariam de permanecer na organização em que trabalha somente de um a três anos.

— O apagão de líderes está, sim, ligado ao crescimento econômico do país, mas também está muito relacionado ao desengajamento de gestores e executivos dentro das empresas — acentua José Augusto Figueiredo, chefe de operações da DBM na América Latina e presidente do International Coaching Federation (ICF Brasil).



Há mais brasileiros entrando nas escolas, mas há menos brasileiros saindo delas.

Luiz Edmundo Rosa, diretor da ABRH

“É tanta coisa acontecendo no mesmo lugar (no Rio)...”

E embora estejam surgindo oportunidades de emprego e negócios em todo o país, o problema da falta de líderes preparados parece maior no Rio — palco não só de investimentos no setor de óleo e gás, mas também, em um futuro breve, de eventos gigantes como a Copa do Mundo e as Olimpíadas de 2016.

— E ainda há outras frentes de projetos, como a revitalização da indústria naval offshore, os investimentos na indústria de telefonia, nas áreas de energia elétrica e da cultura. É tanta coisa acontecendo no mesmo lugar, que não há mesmo profissionais preparados para assumirem posições de gerência e liderança — analisa Figueiredo.

Além disso, o Estado do Rio “enfrenta o agravante” de ser campo para o surgimento de indústrias que não existem em outros lugares do país, como a do pré-sal e dos jogos esportivos.

— São mercados novos, em que o Brasil não tem experiência. É um adicional que dificulta

ainda mais o recrutamento — ressaltava Cuellar, da Michael Page.

Nesse contexto, estão se fortalecendo, por aqui, a importação de mão de obra estrangeira para cargos estratégicos e a alocação de pessoas em posições para as quais elas ainda não estão preparadas — um risco que algumas empresas estão precisando assumir.

— Nunca esses dois movimentos foram tão fortes — avalia Thais Blanco, diretora da Aon Hewitt, consultoria especializada em capital humano.



O grande desafio para as organizações, hoje, é a questão da retenção de talentos

Ângela Estellita Lins, sócia da consultoria Heian

Treinamento interno deve ser prioridade

Trazer mão de obra de fora foi a opção da Guerbet Brasil, empresa especializada em contrastes e tecnologias para diagnóstico por imagem, que está contratando Martin Louvel para o cargo de gerente de Agentes na América Latina.

— É mais econômico trazer um profissional de fora do que contratar um brasileiro. Hoje, o salário de um gerente aqui é mais alto que o de um expatriado com a mesma formação na França — pondera Alexis Peyroles, diretor geral da Guerbet Brasil, que reconhece o cenário de “apagão de líderes” e está investindo R\$ 300 mil na primeira etapa de um programa de formação de gestores.

Existem ainda outras duas frentes de ação que podem ser adotadas pelas organizações diante do problema de falta de gestores qualificados.

— A primeira é começar a

roubar os líderes das empresas ao lado, e, claro, pagar caro por isso. E a segunda é efetivamente trabalhar desenvolvimento e promoção interna — afirma Thais Blanco, diretora da Aon Hewitt, acrescentando que essa segunda opção tem sido a mais utilizada.

Foi por esse processo que passou Ana Paula Alves, team leader de Remuneração e Benefícios da América Latina na Schlumberger, especializada em óleo e gás. Promovida há dois anos, ela foi uma das escolhidas pela diretoria para receber sessões de coaching.

— Aprendi a trabalhar as habilidades interpessoais e a gerenciar melhor as emoções, o que ajuda muito na hora de uma tomada de decisão estratégica — afirma Ana Paula, que, após ter concluído a “terapia profissional”, está sentindo os resultados. — Me trouxe mais matu-

ridade e está me ajudando na preparação para o futuro.

Gestora de uma empresa do segmento de contact center, Cristiani Girardin também foi selecionada, entre alguns executivos da companhia onde atua, para ser acompanhada por um coach e preparada para uma futura promoção.

— É um investimento que a empresa faz naqueles em quem ela enxerga potencial. Estou me preparando para assumir um cargo superior — conta Cristiani, que reconhece o alinhamento de sua empregadora com as necessidades do mercado. — Não é um projeto barato. Os melhores do mercado são contratados. Mas me sinto valorizada.

— O grande desafio para as organizações, hoje, é a questão da retenção de talentos — conclui Ângela Estellita Lins, sócia da consultoria Heian.

Cesta básica tem preços que variam

DIVULGAÇÃO

Consumidor paga mais caro pela cesta básica em 10 de 17 capitais pesquisadas, indica Dieese

Os itens essenciais da mesa do brasileiro subiram de preço, em outubro, em dez das 17 capitais onde é feita a Pesquisa Nacional da Cesta Básica pelo Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (Dieese). A maior elevação ocorreu em Porto Alegre com alta de 1,93%. O valor da cesta na capital gaúcha é o mais caro, R\$ 277,34.

A segunda maior variação foi constatada em Curitiba (1,61%) com valor de R\$ 245,97, seguida por Vitória com 0,95% e valor de R\$ 251,98. Em sentido oposto houve queda no custo em todas as capitais nordestinas. Fora desta região a única que apresentou recuo foi São Paulo com valor de R\$ 266,97 ou 0,08% menos do que em setembro.

A redução mais expressiva foi apurada em Natal (-2,63%) com o valor passando para R\$ 200,55. Mas é a capital sergipana, Aracaju, que apresentou o valor mais baixo com R\$ 182,68 e queda de 0,51% em comparação ao mês anterior. As demais localidades onde os produtos ficaram mais baratos são: João Pessoa (-0,79%) e valor de R\$ 195,14; Recife (-1,12%) com a cesta a R\$ 206,17; Salvador (-1,42%), R\$ 205,12 e Fortaleza (-2,22%), R\$ 198,68.

O salário mínimo ideal estimado pelo Dieese atingiu R\$ 2.329,94 ante R\$ 2.285,83, calculado em setembro, e corresponde a 4,27 vezes o mínimo em vigor (R\$ 545,00). Para consumir a cesta básica, em média, o trabalhador teve de cumprir uma jornada de 94 horas e quatro minutos ante 93 horas e 58 minutos, em setembro.

No acumulado do ano até outubro, quatro das 17 capitais apresentaram variações negativas: Natal é a que teve a baixa mais significativa (-8,76%), seguido por Fortaleza (-3,39%); Goiânia (-0,48%) e Manaus

(-0,19%). Entre as que tiveram aumento, Porto Alegre foi a que teve o maior avanço (9,9%), seguido por Florianópolis (9,60%) e Belo Horizonte (6,76%).

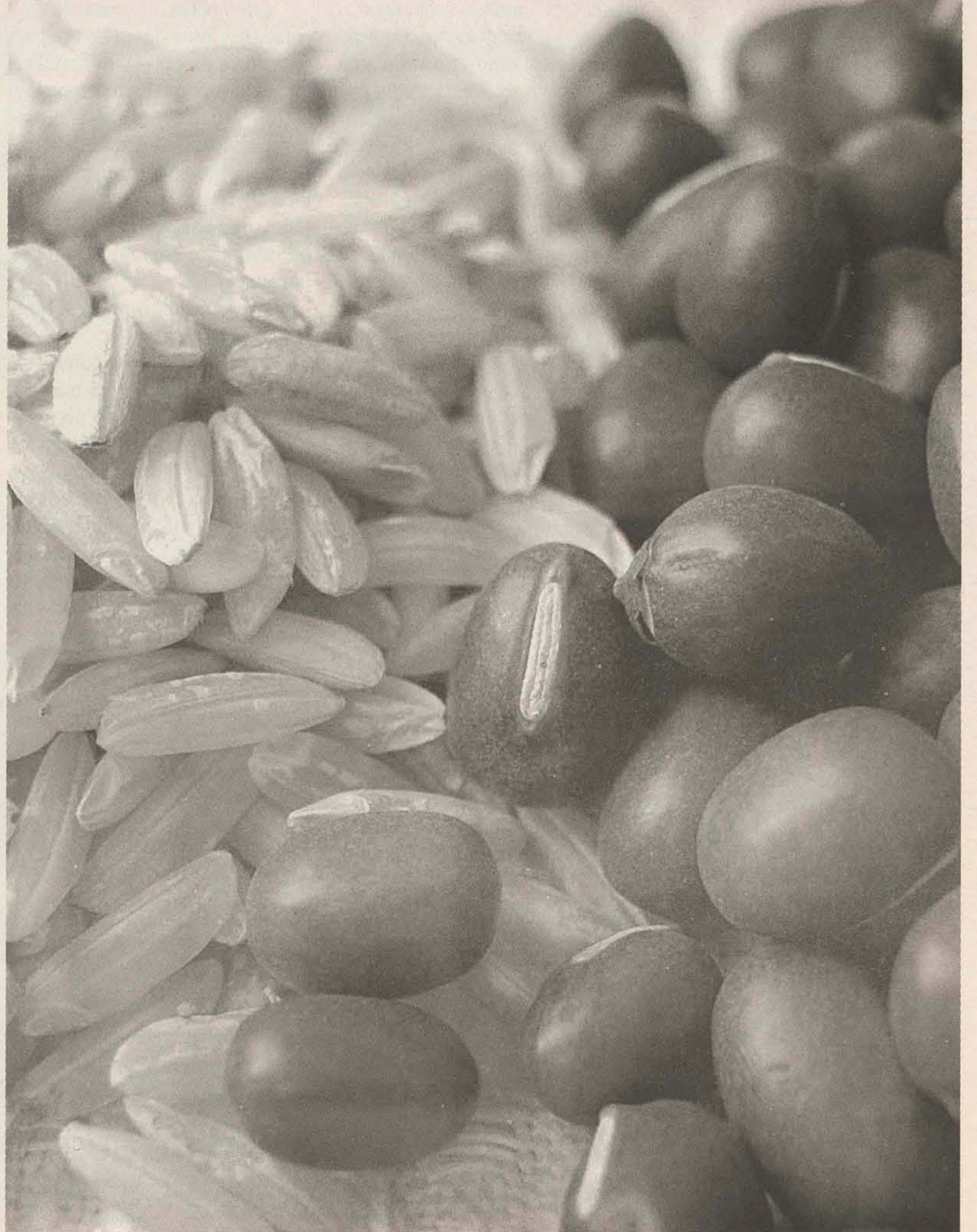
Nos últimos 12 meses, houve diminuição de preço em apenas duas das 17 capitais pesquisadas: Natal (-0,21%) e Salvador (-0,03%). Entre as elevações, destaque para Florianópolis (13,06%), Porto Alegre (12,19%) e Vitória (9,82%).

Dos itens que compõem a cesta básica, a carne é o que representa maior peso. Em outubro, ela ficou mais cara em 13 capitais e a maior variação foi registrada em Porto Alegre (3,42%), seguida por Salvador (2,73%); Florianópolis (2,21%) e Curitiba (2,01%). O mesmo produto teve redução de preço em Manaus (-0,20%); João Pessoa (-0,40%); Natal (-0,83%) e Rio de Janeiro (-1,09%). Mas, nos últimos 12 meses, o preço da carne aumentou em todas as 17 capitais com maior correção em Manaus (17,10%).

A queda na safra do trigo e os preços em alta no mercado internacional também deixaram o pão mais caro em 13 capitais, principalmente, em Natal (4,82%); Aracaju (4,49%) e Goiânia (4,32%). A menor oferta do café, igualmente, fez com que o produto ficasse mais caro em 13 capitais. Os consumidores de João Pessoa pagaram mais pelo grão (5,02%), seguido de Porto Alegre (4,76%) e Brasília e Curitiba, ambas com alta de 4,23%.

Sob o impacto da valorização do dólar e efeitos da crise de endividamento de países europeus, o óleo de soja ficou mais caro em 13 capitais com destaque para Vitória (0,34%) e Porto Alegre (4,29%). Já o açúcar teve recuo em 11 localidades na comparação mensal e alta em todas as pesquisadas, nos últimos 12 meses, puxada por Aracaju (29,23%).

A queda na safra do trigo e os preços em alta no mercado internacional também deixaram o pão mais caro em 13 capitais.



PRATO BRASILEIRO Também comparado a outubro de 2010, o arroz barateou em 15 capitais. Já o feijão ficou mais barato em todas as 17 capitais pesquisadas pelo Dieese

Preços de produtos primários com impacto na inflação do país caem 3,29% em outubro

Os preços de produtos primários cotados internacionalmente (commodities) que têm impacto na inflação brasileira apresentaram queda de 3,29%, em outubro, em relação ao mês anterior, segundo dados do Banco Central (BC) divulgados hoje (3).

Em outubro, o Índice de Commodities Brasil (IC-Br), que calcula a variação em real dos preços de produtos primários brasileiros negociados no exterior, ficou em 161,52 pontos. Nos dez meses do ano, o índice apresentou alta de 2,07% e em 12 meses, 15,49%.

No mês passado, o segmento que mais pu-

xou a queda foi o de metais (alumínio, minério de ferro, cobre, estanho, zinco, chumbo e níquel), com retração de 6,47%.

O segmento agropecuário (formado por carne de boi, algodão, óleo de soja, trigo, açúcar, milho, café e carne de porco) teve queda de 2,78% e energia (petróleo, gás natural e carvão), 0,91%.

No mês, a queda do IC-Br foi maior do que a do índice internacional de commodities CRB (Commodity Research Bureau), que registrou 2,79%. No acumulado do ano, esse índice internacional teve alta de 4,60% e em 12 meses encerrados em outubro, de 9,03%.

Segurança contrata professores

DIVULGAÇÃO

Estado vai investir R\$ 23 milhões no projeto, que visa contratar 500 profissionais

Professores universitários e profissionais experientes estão na mira da Secretaria de Estado de Segurança, que vai lançar amanhã seu Banco de Talentos, para cadastrar interessados em dar aulas nos cursos de formação de policiais. O órgão vai investir R\$ 23 milhões no programa de docência, com o objetivo de reforçar o ensino e a qualificação dentro da instituição policial.

— Hoje, pessoas de dentro da própria corporação dão aulas nas academias. Só que é um processo muito informal, sem o devido reconhecimento e pagamento. Criamos uma estratégia bastante inovadora no âmbito da segurança para profissionalizar o sistema — explica a subsecretária de Ensino e Programas de Prevenção da Secretaria de Segurança, Juliana Barroso.

A perspectiva é de contratar 500 professores, e boa parte deles

já começaria a trabalhar em janeiro de 2012, quando serão abertas 60 turmas do curso de formação de soldados. Quem tiver diploma de graduação ganhará R\$ 65 por hora/aula, enquanto o professor sem diploma de nível superior, receberá R\$ 52, o que equivale a 80% do valor total. Pós-graduação, mestrado ou doutorado, por sua vez, darão direito a adicionais de 10%, 20% e 30%, respectivamente.

Não há restrição de formação, mas existem áreas temáticas que serão privilegiadas, como gestão, sociologia, psicologia aplicada à segurança e questões mais ligadas à prática, como preservação do local de crime e abordagem.

— Mas gostaria que todo profissional especializado em segurança pública quisesse compartilhar seu talento conosco e se cadastrasse no banco de currículos — afirma a subsecretária, que espera que haja pelo menos dois mil cadastros até o dia 30 de novembro, quando o processo seletivo se encerra. — Uma forma que encontramos para atrair os candidatos de fora foi oferecer uma remuneração até R\$ 15 mais alta do que a média das universi-

dades públicas.

Após análise de currículo por comissões formadas pelos diversos segmentos da polícia, os candidatos serão convocados a comprovar, através de documentos, as informações enviadas pelo site de cadastro. Depois, eles terão que apresentar uma aula expositiva, que vai habilitá-los a um processo de capacitação e treinamento com duração de 16 horas/aula.

Equipe ajudará a qualificar também para a Copa 2014

— Nós temos uma coordenação pedagógica que vai orientar esses docentes, que não necessariamente tiveram experiência de sala de aula. Também é preciso mostrar como tornar o conhecimento mais próximo da realidade do policial — diz Juliana, ressaltando que é necessário um mínimo de preparação para lidar com esse público específico. — É preciso ter sensibilidade para trabalhar com policiais e entender as questões que eles sofrem no dia a dia. Também espero que os docentes tenham criatividade em sala de aula.

O projeto de contratar 500 professores para melhorar a formação policial se encaixa na política esta-



PREPARO A Subsecretária de segurança, Juliana Barroso: “é preciso ter sensibilidade para trabalhar com a polícia”

dual de enfrentamento de violência, mas também visa aos futuros eventos esportivos que o Rio de Janeiro vai sediar. Em março, por exemplo, a corporação vai dar início a qualificação específica para a Copa do Mundo de 2014, cujo conteúdo programático está sendo elaborado e no qual serão empregados os profissionais inscritos

no Banco de Talentos.

— Nosso objetivo é ter uma formação continuada e capacitar não apenas os novos policiais, mas a geração que já está nas ruas e precisa de atualização. Vamos fazer de tudo para construir esse novo modo de fazer segurança pública que nós tanto queremos — conclui a subsecretária.

Back RH seleciona para seus clientes as seguintes vagas: Estamos com 200 vagas em aberto.

A oportunidade que você procura está aqui.

BACK
RECURSOS HUMANOS

Confira a listagem completa de vaga e se cadastre:

www.backrh.com.br

(47) 3376-9700

Arthur Muller - 78
Centro | Jaraguá do Sul | SC

twccomunicacao.com.br

Vagas para ambos os sexos.

BREITHAUPT

AÇOUGUEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE).
AUXILIAR DE MOTORISTA - Não é necessária experiência. Disponibilidade para atuar em Nereu Ramos.
CONFEITEIRO (A) - Não é necessária experiência na função.
ESTOQUISTA - Disponibilidade para atuar no bairro Nereu Ramos.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Não é necessária experiência na função. Desejável ensino médio cursando ou completo.
PADEIRO - Não é necessária experiência na função (URGENTE).
REPOSITOR - Para atuar com reposição de mercadorias.

BACK RH em parceria com o Grupo Breithaupt está selecionando Pessoas com Deficiência (PCD).

COMERCIAL

CONSULTOR DE VENDAS - Necessário conhecimento no aplicativo Promob.
GERENTE DE VENDAS - Necessária vivência na função.
OPERADOR (A) DE CAIXA - Desejável vivência na área.
SUPERVISOR DE VENDAS - Desejável ensino médio completo, vivência na área de vendas. Possuir CNH B.
VENDEDOR (A) - Desejável vivência com atendimento ao público.

OPERACIONAIS

AUXILIAR DE ACABAMENTO - Para atuar com acabamento de peças em fibra de vidro.
AUXILIAR DE ALMOXARIFADO - Desejável ensino médio completo ou cursando.
AUXILIAR DE CORTE - Necessária vivência em Debrum.
AUXILIAR DE COZINHA - Necessário disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.
AUXILIAR DE COZINHA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.
AUXILIAR DE EXPEDIÇÃO - Desejável ensino médio completo e conhecimento em informática.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para diferentes bairros em Jaraguá do Sul, Guarimir, Schroeder e Corupá.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Para os bairros: Rio Cerro I, Rio Cerro II, Barra, Rio da Luz, Jaraguá Esquerdo, Vila Nova, São Luiz.
AUXILIAR DE PRODUÇÃO - Desejável vivência com revisão de malhas.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar com jardinagem e limpeza de pátio.
AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.
AUXILIAR DE TINTURARIA - Desejável ensino fundamental completo ou cursando. Não é necessária experiência.
CASAL PARA ATUAR COMO ZELADOR E SERVENTE DE LIMPEZA - em condomínio. Disponibiliza-se moradia.
CAMAREIRA - Para atuar em Resort em Florianópolis. Empresa disponibiliza alojamento.
COLCHOEIRO - Desejável vivência no ramo de colchões.
COSTUREIRA (O) - Para diferentes bairros. Desejável conhecimento na função.
DISTRIBUIDOR (A) DE FACÇÃO - Necessário ensino médio completo.
ESTOFADOR - Desejável vivência no ramo de estofados.
GARÇOM - Necessário disponibilidade para atuar nos finais de semana.

JARDINEIRO - Desejável vivência na área.

LAMINADOR - Desejável vivência com laminação manual e spray-up.

LEITURISTA - Para atuar em Massaranduba, possuir carteira de habilitação categoria AB.

MONTADOR/SOLDADOR - Necessário conhecimento em solda.

MARCENEIRO - Desejável vivência na função.

REVISOR (A) - Desejável vivência na função.

SERVENTE DE LIMPEZA - Para atuar em Jaraguá e Schroeder. Ambos os sexos.

SERVENTE - Desejável ensino fundamental em andamento, para atuar com calhas.

SOLDADOR - Desejável vivência na função.

ZELADOR (A) - Para Schroeder e Jaraguá do Sul.

TÉCNICAS

AUXILIAR TÉCNICO EM REFRIGERAÇÃO - Desejável vivência na área.

ENGENHEIRO MECÂNICO Jr. - Necessário que seja recém-formado em Engenharia Mecânica.

ELETRICISTA INSTALADOR - Necessário curso técnico em elétrica e NR10. Desejável vivência na área.

INSTALADOR DE TV POR ASSINATURA E REDE DE TELEFONIA - Desejável vivência na função e veículo próprio.

INSTALADOR DE PAINÉIS - Necessário curso Eletrotécnico e disponibilidade para viagens.

MECÂNICO MONTADOR DE MÁQUINAS - Desejável conhecimento em leitura, interpretação de desenho técnico.

MONTADOR MECÂNICO AUTOMOTIVO - Para atuar com balanceamento, geometria, montagem de peças de automóveis e borracharia.

PROJETISTA MECÂNICO - Desejável conhecimento nos aplicativos: Auto Cad e Solidworks.

TÉCNICO DE REFRIGERAÇÃO - Necessário formação técnica em refrigeração.

TÉCNICO EM INFORMÁTICA - Necessário vivência na função.

ADMINISTRATIVAS

ANALISTA DE PCP - Desejável curso superior completo ou cursando, Excel avançado, conhecimento no sistema ERP. Consiste, leitura e interpretação de desenho técnico e vivência no ramo metalúrgico.

ASSISTENTE FINANCEIRO - Desejável Formação em Administração, Ciências Contábeis, Finanças (completo ou cursando) e Excel Avançado.

ATENDENTE DE SAC - Necessário ensino médio completo e conhecimento em informática.

AUXILIAR DE ENCARREGADO - Necessário técnico têxtil ou confecção e/ou superior em Administração ou Engenharia de Produção ou Confeção. Desejável vivência em costura.

AUXILIAR DE VENDAS - Desejável curso superior completou ou cursando e vivência na área de vendas industrial.

DESENHISTA - Desejável vivência com desenho industrial no ramo têxtil.

DESIGNER GRÁFICO DE CRIAÇÃO - Vivência na função.

ENCARREGADO DE SETOR - Vivência com liderança no ramo têxtil.

ENCARREGADO (A) DE CORTE - Desejável vivência na função e curso superior ou técnico em andamento.

GERENTE OPERACIONAL - Desejável nível superior completo (em Administração, Engenharia Civil ou Ambiental). Possuir habilidades em gestão de pessoas, pois trabalhará com equipes operacionais. Para trabalhar e morar em Guarimir.

MÉDICO DO TRABALHO - Para atuar em empresa do ramo têxtil.

MODELISTA - Necessário ensino superior em Moda ou curso técnico em modelagem.

PROFISSIONAL DE PCP - Necessário vivência no ramo têxtil.

RECEPCIONISTA - Necessário ensino médio completo e disponibilidade para trabalhar nos finais de semana.

RECEPCIONISTA - Necessário curso de Vigilante, 2º grau completo e conhecimento em informática.

RECEPCIONISTA - Para atuar em portaria de empresa, não é necessário ter o curso de vigilante. Disponibilidade para atuar de segunda a sábado.

Contratamos profissionais de todos os níveis e escolaridades para todos os cargos e segmentos da indústria e do comércio. Traga seus documentos e venha realizar seu cadastro conosco. Atendimento de segunda a sexta-feira das 08h às 17h - sem fechar para o almoço.

OCP IMÓVEIS

AS MELHORES
OFERTAS DO
MERCADO VOCÊ
ENCONTRA AQUI!

FIM DE SEMANA
05 E 06 DE NOVEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br



Registro do M. R. 4.26.833 - Cartório de Registro de Imóveis de Jaraguá do Sul/SC

Rua Amazonas, 380 - Nova Brasília - Jaraguá do Sul - SC



1 Suite
+
2 Dorm.

- Sacada fechada com sistema Reiki;
- Infraestrutura para ar-condicionado tipo split e aquecimento à gás
- Laminado/madeira/quartos
- Porcelanato nos demais amb.
- Plantas flexíveis
- Portão e porteiro eletrônico
- Ajardinamento
- Espaço gourmet mobiliado
- Playground equipado
- Fitness equipado
- Deck Spa decorado

FENPAR
EMPREENHIMENTOS

LEIER
IMÓVEIS

LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

A Nº 1 em Apartamentos



www.leier.com.br



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



747-02 - Amizade

Residência
01 Suíte, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, 02 Sacadas
Garagem para duas vagas,
Jardim e Interfone.

Valor R\$ 248.000,00



666-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
3 Dormitórios, 01 Sala Grande, copa, cozinha,
02 Bwc, Roupa, Lavanderia, Churrasqueira, Garagem
outros 02 Quartos P/ Guardar Bicicletas
e Ferramentas. Contém Água de Poço e da Samae

Valor R\$ 150.000,00



661-02 - Barra do Rio Cerro

Residência
1 Suíte, 3 Dormitórios, Salas de Estar/jantar,
Jardim, Garagem, Ônibus Próximo.
Área do Terreno 2500m²
Metros Frente: 20 X 125

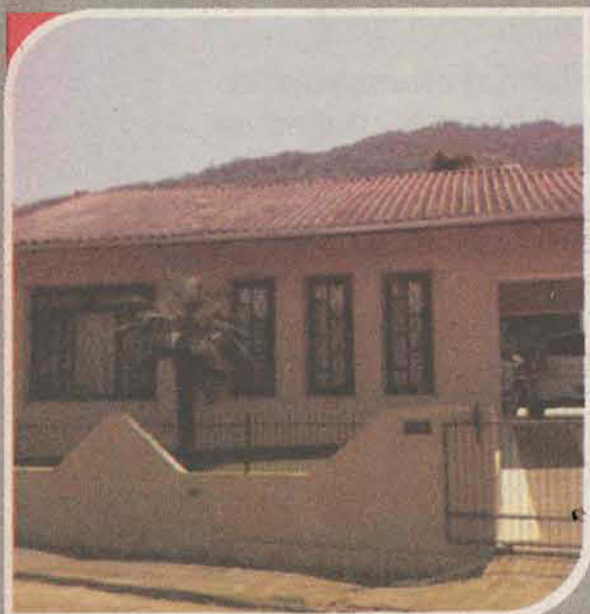
Valor R\$ 550.000,00



L418 - Jaraguá Esquerdo

3 dorms., Cozinha, 2 WC Sociais,
Área de Serviço, 1 Garagem,
TROCA CASA POR APARTAMENTO
+ TERRENO DE MENOR VALOR

Valor R\$ 224.000,00



725-02 - Czerniewicz

Área do Terreno: 315 m²
Área Privativa: 155m²
Metros Frente: 14m X 22m

Valor R\$ 230.000,00



665-02 - Rio da Luz

Ótimas Casa Geminada
Nova no Loteamento Duwe,
2 Dormitórios,
Ônibus Próximo.

Valor R\$ 140.000,00



723-02 - São Luiz

Residência
325m² Área Total
01 Suíte Master, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/jantar, Edícula, Churrasqueira,
Salão de Festas,
Colégio e Ônibus Próximos.
Valor R\$ 370.000,00



L481 - Três Rios do Sul

3 Casas Geminadas,
Possuem cada :02 Dormitórios, Sala de Estar,
Churrasqueira, Garagem, Área e valor de Cada:
63,85m² (esquina R\$ 140.000,00)
71,75m² (R\$ 135.000,00)
72,70m² (R\$ 135.000,00)

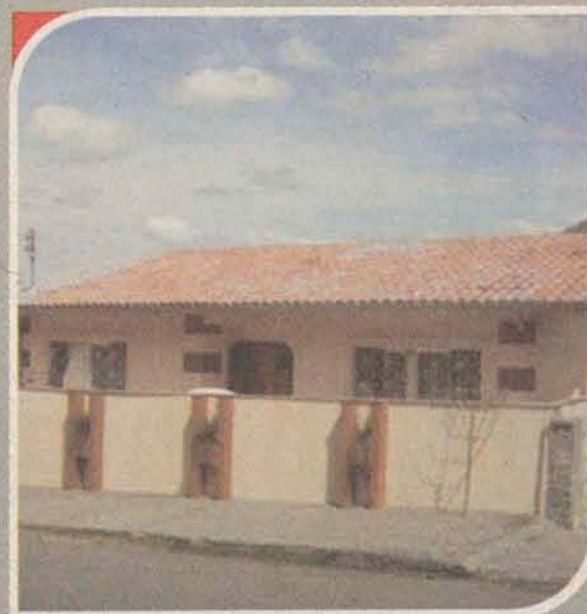
Valor R\$ 123.000,00



746-02 - Vila Lalau

Residência
Podendo ser para duas Famílias,
05 Dormitórios, 03 Salas de Estar,
03 BWC, 02 Lavanderias, 02 Cozinhas,
Garagem com 03 vagas.

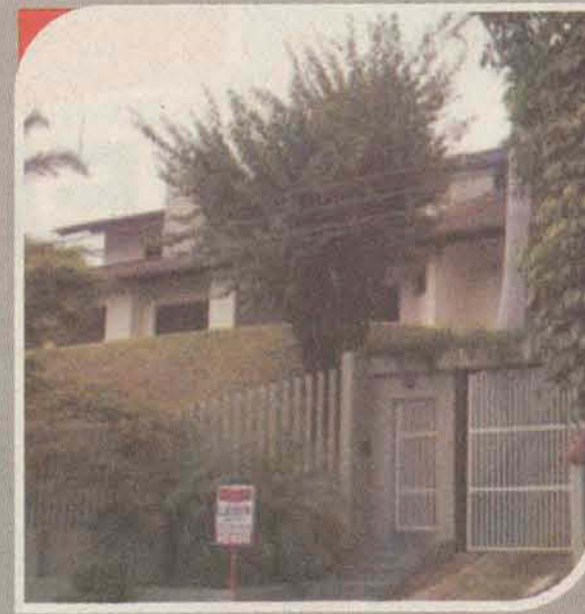
Valor R\$ 330.000,00



727-02 - Vila Lalau

Casa Dois Pavimentos
Parte Superior 03 Dormitórios
Terreo 02 Dormitórios, 02 Garagens, Cozinha Sob
Medida, Localizada Perto da Weg II

Valor R\$ 170.000,00



673-02 - Vila Lenzi

Sobrado
01 Suíte C/ Closet E Hidro,
03 Dormitórios, BWC e Quarto de Serviço,
02 Sacadas, Cozinha e Escritório Mobiliados.

Valor R\$ 550.000,00



664-02 - Vila Rau

Casa mobiliada
462m² Área Total
(móveis novas de 2 dormitórios), com 3 dormitórios, 2
Bwc, Churrasqueira, Piso Cerâmico, Forro Pvc,
Portão Eletrônico, Garagem.

Valor R\$ 270.000,00

www.leier.com.br

47 2107-0500



OS MELHORES IMÓVEIS VOCÊ ENCONTRA AQUI!

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 - 47 2107-0500
vendas@leier.com.br - www.leier.com.br



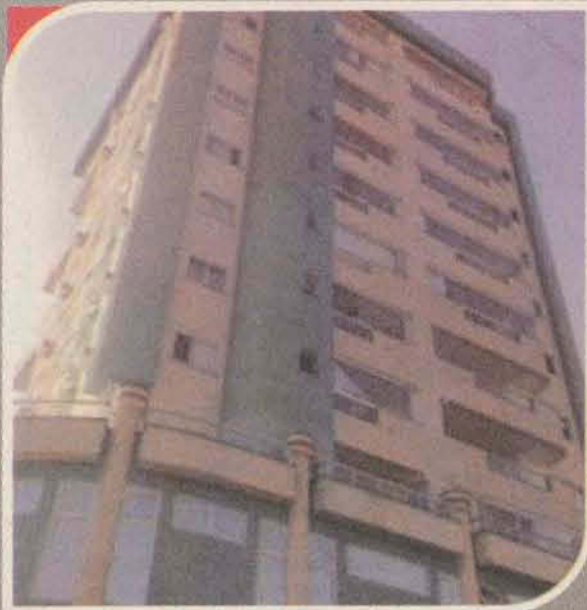
NOVO
**ATENDIMENTO
ONLINE**
Acesse o nosso site
www.leier.com.br



737-02 - Amizade

Apartamento Residencial Algarve
60m² Área Privativa
02 Dormitórios, Churrasqueira na Sacada,
móveis na Cozinha, Banheiro e Lavanderia,
Salas de Estar e Jantar Conjugadas.

Valor R\$ 130.000,00



748-02 - Centro

Apartamento no Edifício Ruth Braun
02 Suites, Cozinha e Banheiro Mobiliados
Sacada com Churrasqueira
02 Garagens.

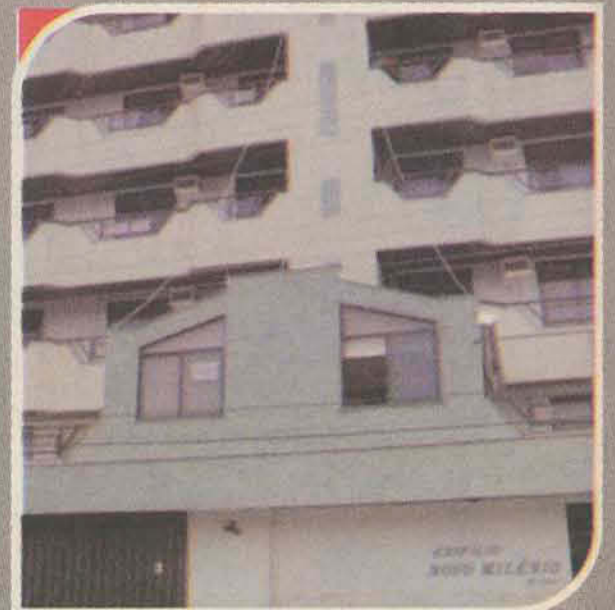
Valor R\$ 280.000,00



684-02 - Centro

Apartamento Residencial Marina Frutuoso
01 Suite, 02 Dormitórios,
01 Garagem, Ficam os Móveis
Sob Medida.

Valor R\$ 299,00



749-02 - Centro

Apartamento no Edifício Novo Milênio
01 Suite c/closet, 02 Dormitórios,
Salas de Estar/Jantar, Cozinha e Banheiros Mobiliados,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Monitoramento por Câmera, Portão Eletrônico.

Valor R\$ 330.000,00



745-02 - Czerniewicz

Apartamento Residencial Flor de Liz
Apartamentos Disponíveis nos Seguintes Andares:
2º, 3º, 4º, 5º, 6º, 7º c/01 Dormitório, 01 Suite + 01
Dorm., 01 Suite + 02 Dorm. Está em Construção,
com valores a partir de R\$130.000,00
Previsão de Entrega 07/2014

Valor R\$ 130.000,00



738-02 - Jaraguá Esquerdo

Apartamento Residencial Ana Lúcia
01 Suite + 01 Dormitório, Garagem,
Salão de Festas, Bicicletário, Playground,
Previsão de entrega: 06/2012

Valor R\$ 178.824,93



697-02 - Vieiras

Apartamento Edifício Costa do Sol
60m² Área Privativa
Próximo a Elian,
02 Dormitórios, Sala de Estar, Churrasqueira
na Sacada, Garagem Individual, Colégio Próximo.

Valor R\$ 110.000,00



736-02 - Vila Nova

Apartamento Residencial Grand Life
01 Suite, 02 Dormitórios,
Churrasqueira na Sacada, Elevador,
Portão Eletrônico, Interfone.

Valor R\$ 245.000,00

TERRENOS

L383 - Nereu Ramos - 325m²	R\$ 55.000,00
L401 - Guarimir - 360m²	R\$ 70.000,00
L394 - Baependi - 375m² - (Próx. Honda)	R\$ 95.000,00
L373 - Barra do Rio Cerro - 460m²	R\$ 99.000,00
659-02 - São Luiz - 377m²	R\$ 100.000,00
L417 - João Pessoa - 1.126,80m²	R\$ 110.000,00
L501 - Amizade - 1.479,21m²	R\$ 110.000,00
658-02 - Barra do Rio Cerro - 476m²	R\$ 119.000,00
L464 - Barra do Rio Cerro - 409m² - Comercial	R\$ 135.000,00
728-02 - Jaraguá Esquerdo - 405m²	R\$ 135.000,00
751-02 - Czerniewicz - 347m²	R\$ 140.000,00
L515 - Nova Brasília - 16.442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L518 - Nova Brasília - 442m²	R\$ 150.000,00
L520 - Vila Lau - 442m²	R\$ 155.000,00
L513 - Vila Lalau - 527,68m²	R\$ 155.000,00
L181 - Jaraguá Esquerdo - 880m²	R\$ 160.000,00
652-02 - Ilha da Figueira - 11.100m²	R\$ 220.000,00

669-02 - Vila Noa - 464m²	R\$ 250.000,00
700-02 - Czerniewicz - 551,16m²	R\$ 260.000,00
L409 - Vila Lenzi - 636,80m²	R\$ 320.000,00
720-02 - Vieiras - 700m²	R\$ 350.000,00
721-02 - Vieiras - 1.000m²	R\$ 420.000,00
L479 - Ilha da Figueira - 869m²	R\$ 430.000,00
L421 - Centro/Corupá - 1.300m² - Comercial	R\$ 470.000,00
L502 - Estrada Nova - 5.000m²	R\$ 550.000,00
724-02 - Amizade - 1.361,10m²	R\$ 615.000,00
L529 - Centro/Corupá - 2.000m² - Terreno+Galpão	R\$ 780.000,00
L436 - Nova Brasília - 3.960,16m² - R\$ 1.500.000,00 Aceita Permuta	
660-02 - Vila Nova - 4.157m² - Terreno+Galpão	R\$ 2.000.000,00
L411 - Rio Cerro II - 854.000m²	R\$ 2.000.000,00
722-02 - Vieiras - 598m²	R\$ 2.000.000,00
L354 - Nereu Ramos - 25.000m²	R\$ 2.650.000,00
L465 - Guarimir - (BR 280) 79.000m²	Área para Galpões
L410 - Nova Brasília - 2.970m² - Comercial	Aceita Permuta
L441 - Ilha da Figueira - 60.391m²	Ótimo para Loteamento



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



TERRENO - JOÃO PESSOA
CÓD. 286 - Amplo terreno com
aprox. 6.000m², ideal para empresa ou
predial. Localizado na Rua Manoel Fransc.
da Costa. **R\$ 480.000,00**



VILLENEUVE RESIDENCE - CENTRO
• 12 Pavimentos • 2 Torres • 2 Apartamentos
por Andar • 4 Suítes • 4 Vagas de Garagem
• 515,12m² de Área Total
**Um empreendimento único
e exclusivo como você, na melhor
localização da cidade!**



CASA - VILA NOVA
CÓD. 298 - Excelente imóvel contendo
2 suítes, 1 quarto, sala de estar, copa e
cozinha, área de festas c/ banheiro, área
de serviço, bwc social e garagem. Ótima
localização próx. ao Círculo Italiano.
Consulte-nos!



**SOBRADO -
ILHA DA FIGUEIRA**
CÓD. 277 - Excelente imóvel, contendo
ambientes amplos e bem distribuídos. Possui
1 suite master, 2 quartos, sala de estar/jantar,
lavabo, cozinha e copa, sala íntima, ampla
área de festas c/ churrasqueira, 2 bwc's,
área de serviço e 4 vagas de garagem. Área
construída de 350m². **Consulte-nos!**

**ED. PALAZZO VALSUGANA
- ALTO PADRÃO**



CÓD. 310 - Amplo apartamento com
área total de 526m². Possui 4 suítes, 3 ambientes
de sala, ampla sacada c/ churrasqueira e
3 vagas de garagem. Edifício oferece 1 apto
por andar, excelente localização, privacidade
e segurança. **Consulte-nos!**

CASA - VILA LENZI



CÓD. 289 - Imóvel com excelente
acabamento, contendo 1 suite master com
hidro, 2 quartos, sala em dois ambientes,
cozinha sob medida, despensa, área de festas
com churrasqueira, lavanderia, ambientes
climatizados, alarme e 2 vagas de garagem.
Localizada no Loteam. Piermann, terreno com
área de 548m². **R\$ 480.000,00**

**RESID. BARCELONA
- VILA NOVA**



CÓD. 003 - Apartamento contendo
1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar,
sacada c/ churrasqueira, cozinha, bwc
social, lavanderia e 2 vagas de
garagem - laterais. **R\$ 180.000,00**



CASA - AMIZADE
Cod. 300 - Contém 132m² de área construída e com
ótima localização. Possui 2 suítes, 1 quarto, sala de
estar/jantar, bwc social, cozinha, área de serviço,
garagem, portão eletrônico e sistema de alarme.
R\$ 280.000,00 - aceita imóvel de menor valor.



SOBRADO - COND. AZALÉIAS
Cód. 278 - Imóvel de alto padrão, com acabamento
refinado. Possui 1 suite master com closet, 2 suítes,
sala íntima, cozinha mobiliada, área de festas com
churrasqueira, piscina, lavabo, sala de estar, sala de
jantar, lavanderia, linda vista e garagem para
2 carros. Área Construída: 320m². Área
Terreno: 1.590m². **Consulte-nos!**



**IMÓVEL COMERCIAL -
NOVA BRASÍLIA**
Cod. 269 - Amplo terreno c/ 465m²,
localizado na Rua José Emmerdoerfer,
 próx. ao Angeloni. Casa com 3 quartos,
sala, cozinha, 2 bwc's, lavanderia e
garagem. **R\$ 350.000,00**



CASA - SÃO LUÍS
Cod. 290 - Imóvel muito bem localizado de
esquina, prox. a Dalila Textil. Possui 4 quartos,
2 bwc's, sala de estar, cozinha, lavanderia,
2 vagas de garagem + 1 quitinete com 1 quarto,
cozinha e bwc. **R\$ 280.000,00**



**SOBRADO -
NOVA BRASÍLIA**
Cod. 229 - Localizado próx. ao Centro, possui
1 suite master, 3 suítes, sala de estar, sala
de TV, sala de jantar, cozinha mobiliada, bwc
social, lavanderia + 1 sala comercial. Amplo
terreno com 847,50m². **Consulte-nos!**

TERRENO COMERCIAL
CÓD. 271 - Excelente localização na
Rua João Planischek, bairro Nova
Brasília. Possui ampla frente e área de
1.165m². **CONSULTE-NOS!**

**CASA -
OPORTUNIDADE**



CÓD. 063 - Amplo terreno com
583m². Contem 1 suite, 2 quartos, sala
de estar, cozinha, bwc social, varanda,
churrasqueira, lavanderia e
garagem. **R\$ 100.000,00**

**RESID. SAINT PAUL
- AMIZADE**



CÓD. 287 - Amplos apartamentos
contendo 1 suite + 1 quarto, sacada
c/ churrasqueira e demais depend.
Acabamento em massa corrida e gesso.
R\$ 145.000,00 - Entrada + Parcelamento

**SOBRADO -
JGUÁ ESQUERDO**



Cód. 288 - Imóvel de alto padrão,
localizado em região nobre e com linda
vista. Amplo terreno com 775m² e área
construída de 420m². Possui 1 suite master
com hidro, closet e sacada, 2 dormitórios,
sala íntima, bwc social, sala de estar e
living, sala de jantar, área de festas com
churrasqueira e banheiro, cozinha, área
de serviço, deck externo e 2 vagas
de garagem. Ambientes mobiliados e
excelente acabamento. **Consulte-nos!**



**Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 3
(Esquina com Rua Marina Frutuoso)
Centro - Jaraguá do Sul - SC**

LIGUE: 3372.1616

Plantão: 47 9107.1988

atendimento@megaempreendimentos.com



TERRENO COMERCIAL



CÓD. 271 - Imóvel bem localizado na Rua João Planincheck, com área de a.165m² e ótima frente. **Consulte-nos!**

TERRENO - AMIZADE



CÓD. 181 - Lotes com ótima localização e prontos para construir. Área de 338m². **R\$ 79.000,00**

CHÁCARA - LINDA VISTA



CÓD. 157 - Excelente chácara, contendo água corrente, linda vista do vale, mais de 20 mil m² de área, acesso com portão eletrônico, a apenas 7 km do Centro da cidade. **R\$ 78.000,00** - Escriturada

RES. ASPEN - VILA NOVA



CÓD. 150 - Apartamento com área privativa de 102m². Além da ótima localização possui 1 suite, 2 quartos, sala de estar/jantar, sacada c/ churrasqueira, bwc social, cozinha, lavanderia e 2 vagas de garagem. **R\$ 225.000,00**

IMÓVEL COMERCIAL - GOV. CELSO RAMOS / BR 101



CÓD. 219 - Área de 77.000m² planejada para receber empreendimento comercial, as margens da BR 101 com frente em 330 metros. Região privilegiada entre Balneário Camburiu e Florianópolis. **Consulte-nos!**

SOBRADO - JARAGUÁ ESQUERDO



CÓD. 205 - Lindo imóvel, contendo 1 suite máster, 3 dormitórios, sala de estar c/ lareira, sala de leitura, copa/cozinha, sala de jantar, piscina, jardim c/ móveis sob medida, banheiro social, garagem p/ 3 carros. Amplo terreno com 675m². **R\$ 595.000,00**

RES. EDUARDO PAMPLONA



INCORP. Nº 32942

OBRAS INICIADAS

- 12 Pavimentos • 2 Torres
- 2 Apartamentos por Andar
- 3 Suites • Cozinha Gourmet
- 2 Vagas de Garagem
- 212,62m² de Área Total

SURPREENDA-SE COM A LOCALIZAÇÃO!

EDIF. ARGUS - COB. DUPLEX - CENTRO



Excelente imóvel com área privativa de 191m², e localizado em área nobre no Centro da cidade. Possui 1 suite máster c/ closet, 2 quartos, sala de estar c/ lareira, sala de jantar, cozinha, escritório, lavabo, ampla área de festas privativa c/ churrasqueira, depend. de empregada e 2 vagas de garagem. Ambientes mobiliados e muito bom gosto no acabamento. **R\$ 420.000,00**

DESTAQUE DA SEMANA!



CASA - BARRA

CÓD. 151 - Possui Suite, 2 dormitórios, sala jantar, sala de estar, copa, cozinha, 3 banheiros, 1 lavabo, área de serviço, churrasqueira, sala de TV, despensa, varanda, garagem para 2 carros. Área Construída de 122,40m² e terreno com 476m². **R\$ 200.000,00**

GALPÃO COML. - VILA NOVA (INVESTIMENTO)



CÓD. 282 - Amplo terreno com área de 4.157m² e galpão com área de 600m². Localizado de esquina na Rua Olívio Brugnago, área nobre do bairro Vila Nova. **Consulte-nos!**



SOBRADO JGUÁ ESQUERDO

CÓD. 274 - Amplo terreno com área de 1.180m². Possui 1 suite máster, 2 quartos, bwc social, mezanino, sala jantar, sala de estar, sala de TV, cozinha, 2 lavabos, depósito, depend. de empregada com banheiro, área de serviço, área de festas com churrasqueira, varanda externa, lindo jardim e 4 vagas de garagem. Conta com ambientes mobiliados, água quente, toda murada e portão eletrônico, pé direito duplo, rua tranquila - sem saída e linda vista da cidade. **Consulte-nos!**



CASA - BARRA

Cod. 296 - Com ótima localização, contendo 3 quartos, sala de estar climatizada, copa/cozinha, 2 bwc's, churrasqueira e ampla área de festas, lavanderia, garagem, edícula, pouco artesiano e toda murada. Área Construída de 155,60m² e Terreno com área de 375m². **R\$ 150.000,00**



TERRENO - PREFEITURA

CÓD. 223 - Próx. a Prefeitura, em rua pavimentada e com área de 348m². **R\$ 106.000,00**



SOBRADO - NOVA BRASILIA

Localizado próx. ao Angeloni. Possui 1 suite máster com sacada, 2 dormitórios, sala íntima com sacada e banheiro social, cozinha e copa mobiliadas, sala de jantar, sala de estar, jardim de inverno, sala de home theater, escritório mobiliado, lavabo, churrasqueira, espaço para piscina, despensa, lavanderia, depend. de empregada com bwc, garagem para 2 carros e portão eletrônico.

CONFIRA MAIS
OPÇÕES EM
NOSSO SITE!

www.megaempreendimentos.com



itaivan
IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

Na Itaivan, o atendimento agora é mais do que personalizado.

A Itaivan sai na frente e inova sua forma de atendimento. Sempre priorizando a proximidade com você, cliente, a imobiliária oferece uma novidade em seu departamento de vendas: a divisão de seus corretores entre imóveis PRONTOS e LANÇAMENTOS. Através desses focos, a equipe Itaivan aumentará cada vez mais sua experiência em cada área, contribuindo para um atendimento ainda mais especializado e eficiente.



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

IMÓVEIS DE LANÇAMENTOS

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850



- Ref. 4987 - Vila Baependi
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 115,74m²
- A partir de R\$ 279.500,00
- Áreas de lazer entregues equipadas e decoradas!



- Ref. 5028 - Barra do Rio Cerro
- Aptos com 02 e 03 dormitórios
- Área privativa de 63,69m² e 105,24m²
- A partir de R\$ 179.000,00
- Entrega Junho/2012



- Ref. 4959 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 101,25m²
- A partir de R\$ 219.000,00
- Entrega Julho/2013



- Ref. 4978 - Vila Baependi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 74,96m²
- A partir de R\$ 165.000,00
- PRONTO PARA MORAR!



- Ref. 4894 - Czemiewicz
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 99,85m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 4783 - Centro
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 72,10m²
- A partir de R\$ 205.000,00
- Entrega do apto semi-mobiliado!



- Ref. 5027 - Jaraguá Esquerdo
- Suite + 01 dormitório
- Área privativa: 77,31m²
- A partir de R\$ 179.000,00
- Entrega julho/2012



- Ref. 4719 - Centro/Schroeder
- Apto térreo: suite + 01 dorm
- Área privativa: 75,90m²
- A partir de R\$ 140.000,00



- Ref. 4843 - Vila Lalau
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 93,15m²
- A partir de R\$ 201.561,37
- Primeira torre pronta para morar!



- Ref. 5004 - Guaramirim
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,22m²
- A partir de R\$ 133.813,00
- Pré lançamento!



- Ref. 4975 - Vila Baependi
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 64,70m²
- A partir de R\$ 139.900,00
- Obras iniciam em junho/2011



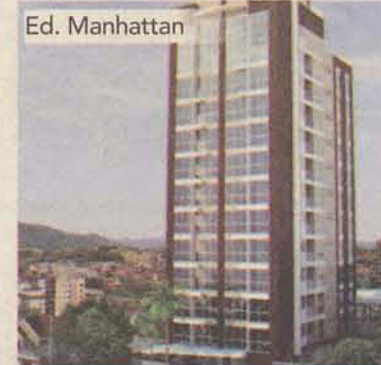
- Ref. 4829 - Vila Lalau
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 69,63m²
- A partir de R\$ 129.000,00
- Últimas duas unidades!



- Ref. 4830 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 52,50m²
- A partir de R\$ 115.000,00
- Pronto para morar



- Ref. 4876 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 60,36m²
- A partir de R\$ 134.000,00
- Entrega Março/2012



- Ref. 5002 - Centro
- Aptos com 03 suítes
- Área privativa: 120,53m²
- A partir de R\$ 374.100,00
- Pré lançamento!



- Ref. 5025 - Centro
- Suite + 01 dorm
- Área privativa a partir de 79,30m²
- A partir de R\$ 216.750,00
- Opção de 01 ou 02 vagas de gar.



- Ref. 4940 - Amizade
- 01 suite + 02 demi suítes
- Área privativa: 119,80m²
- A partir de R\$ 385.000,00
- Pré lançamento!



- Ref. 4996 - Amizade
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 61,35m²
- A partir de R\$ 125.000,00
- Entrega Dezembro/2012



- Ref. 5003 - Estrada Nova
- Aptos com 02 dormitórios
- Área privativa: 59,00m²
- A partir de R\$ 110.000,00
- Pré lançamento!



- Ref. 4658 - Vila Nova
- Suite + 02 dormitórios
- Área privativa: 111,32m²
- A partir de R\$ 250.000,00
- Duas últimas unidades!



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br
(47) 3055 3412

Veja como valorizar seu estilo de viver.

Pérola do Vale
RESIDENCIAL



RESIDENCIAL **Pérola do Vale**

Localizado na Rua 25 de Julho, no bairro Vila Nova em Jaraguá do Sul, o edifício possui 12 pavimentos, 02 elevadores, 59 unidades residenciais, 06 tipos de apartamentos, salão de festas com playground, academia, hall de entrada e salão de festas mobiliados, preparação para sistema de ar condicionado tipo Split (nas suítes), sacadas com churrasqueiras, medidores de água e gás individuais, reutilização da água da chuva para limpeza de áreas comuns.

Apartamento Tipo 1, 2, 4, 5

Área Total: 115,26 m²

Apartamento Tipo 03

Área Total: 99,80 m²

Apartamento Tipo 06:

Área Total: 107,03 m²

A partir de
R\$ 170.000,00

Eduardo Pamplona
Residencial



RESIDENCIAL **Eduardo Pamplona**

Localizado no centro de Jaraguá do Sul, o Residencial Eduardo Pamplona foi cuidadosamente planejado para você. O hall principal, com pé direito duplo, reúne o requinte e a grandeza deste empreendimento, terá 13 pavimentos, 03 elevadores, 36 unidades residenciais, 4 coberturas duplex, 02 vagas de garagem, preparação para ar condicionado tipo Split nas suítes e no living, medidores individuais de água e gás, sistema de aspiração de pó central, revestimento em porcelanato e laminado de madeira, academia e brinquedoteca equipadas, piscina térmica, salão de festas mobiliado.

Apartamento Tipo

Área Total: 165,93 m²

Apartamento Duplex

Área Total: 331,87 m²

A partir de
R\$ 470.000,00

EMPREENDEIMENTOS



VENDAS



itaivan

IMOBILIÁRIA

Plantão
LANÇAMENTOS
47 8822 9850

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC



*A felicidade é doce
e tranquila.*



Dolce Vitta
RESIDENCE



Últimas 2 unidades!



PISCINA

SALÃO DE FESTAS



Cobertura duplex com piscina

Suíte master + 1 suíte + 2 dormitórios
Área privativa de 224m²
a partir de **R\$ 730.000,00**

Apartamento diferenciado

Suíte com closet + 2 dormitórios
Área privativa de 232m²
a partir de **R\$ 430.000,00**

Entrega: março 2012.

A-3
INCORPORADORA

VENDAS

itaivan
IMOBILIÁRIA

47 3055 3412
www.itaivan.com.br

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



itaivan

Creci 1749 J

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

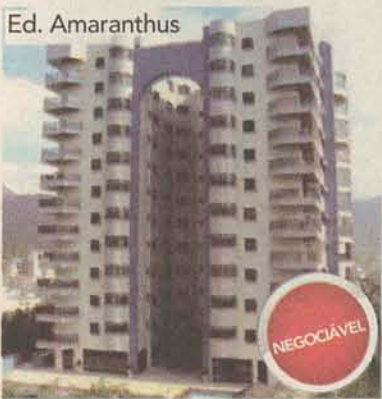
Plantão
PRONTOS
47 9210 0808



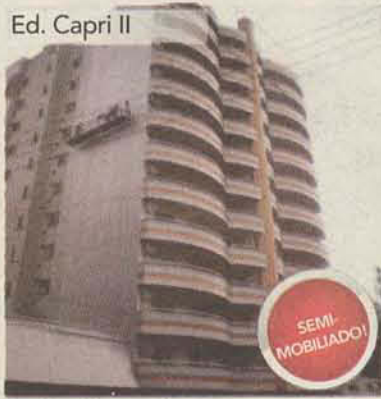
Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412



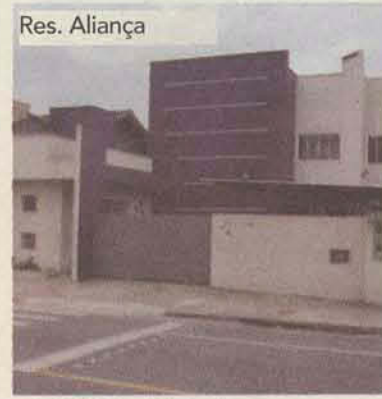
Ed. Amaranthus
•Ref. 5056 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 183,53m²
•R\$ 640.000,00



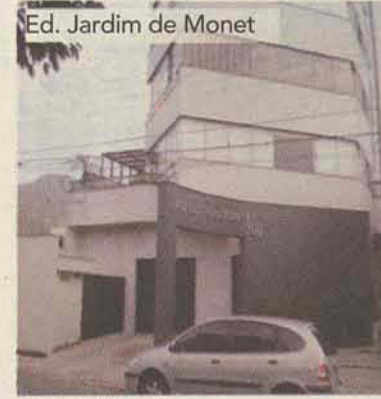
Ed. Capri II
•Ref. 4930 - Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 115,00m²
•R\$ 330.000,00



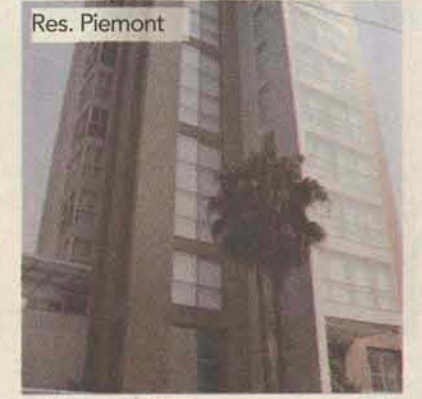
Ed. D'Espanha
•Ref. 5013 - Jaraguá Esquerdo
•Suíte + 01 dormitório
•Área privativa: 71,68m²
•R\$ 165.000,00



Res. Aliança
•Ref. 5032 - São Luis
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 65,10m²
•R\$ 133.000,00



Ed. Jardim de Monet
•Ref. 4781 - Centro
•Apto com 04 suítes
•Área privativa: 244,00m²
•R\$ 1.200.000,00



Res. Piemont
•Ref. 4862 - Centro
•01 apto por andar - 03 suítes
•Área privativa: 382,80m²
•R\$ 2.700.000,00



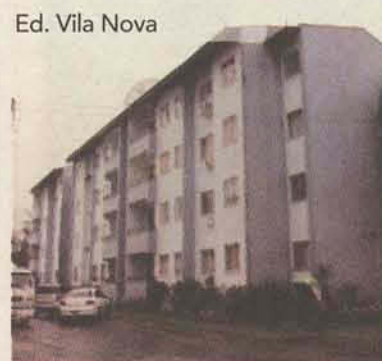
Ed. Vitor Alexandre
•Ref. 5008 - Três Rios do Sul
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 50,00m²
•R\$ 119.000,00



Res. Reinoldo Bartel
•Ref. 5014 - Vila Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 91,06m²
•R\$ 135.000,00



Res. Ilha dos Açores
•Ref. 5053 - Vila Lenzi
•Suíte + 01 dormitório
•Área privativa: 76,00m²
•R\$ 149.000,00



Ed. Vila Nova
•Ref. 4989 - Vila Nova
•Apto com 03 dormitórios
•Área privativa: 78,04m²
•R\$ 130.000,00



Res. Aspen
•Ref. 4911 - Vila Nova
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 102m²
•R\$ 215.000,00



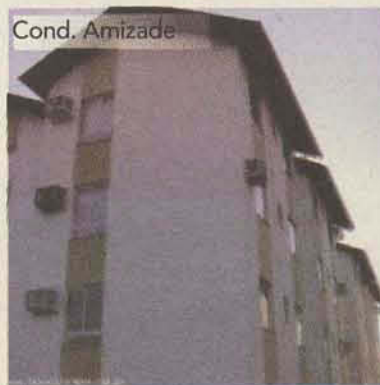
Res. Jaeser II
•Ref. 4922 - Czemiewicz
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 110,56m²
•R\$ 215.000,00



Res. Filadelfia
•Ref. 4990 - Vila Lalau
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 58,94m²
•R\$ 130.000,00



Res. Agata
•Ref. 4934 - Centro
•Suíte master + 02 dorm
•Área privativa: 159,75m²
•R\$ 250.000,00



Cond. Amizade
•Ref. 4956 - Amizade
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 52,00m²
•R\$ 125.000,00



Res. Copenhagem
•Ref. 5021 - Czemiewicz
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 67,55m²
•R\$ 170.000,00



Res. Claude Monet
•Ref. 5046 - Ilha da Figueira
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 116,00m²
•R\$ 300.000,00



Cond. Res. Arezzo
•Ref. 4855 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 146,35m²
•R\$ 260.000,00



Res. Algarve
•Ref. 4995 - Amizade
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 57,50m²
•R\$ 135.000,00



Res. Belvedere
•Ref. 5011 - Centro
•Suíte master + 02 suítes
•Área privativa: 160,00m²
•R\$ 655.000,00



Res. Saint Tropez
•Ref. 4909 - Centro
•Apto com 01 dormitório
•Área privativa: 39,00m²
•R\$ 130.000,00



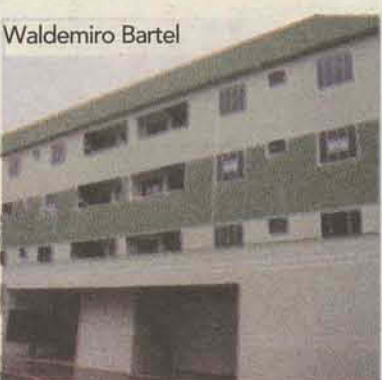
Ed. Florença
•Ref. 4962 - Centro
•Suíte master + 02 dorm
•Área privativa: 306,59m²
•R\$ 840.000,00



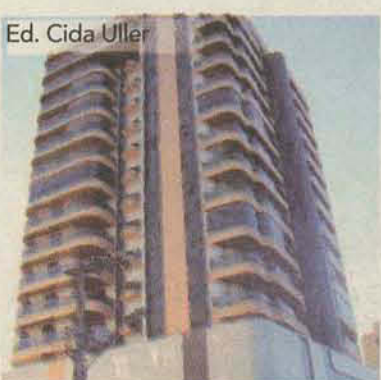
Res. Cezane
•Ref. 4949 - Barra Rio Cerro
•Apto com 03 dormitórios
•Área privativa: 65,82m²
•R\$ 125.000,00



Mont Vermont
•Ref. 4765 - Amizade
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 94,00m²
•R\$ 220.000,00



Waldemiro Bartel
•Ref. 4994 - Vila Baependi
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 80,00m²
•R\$ 190.000,00



Ed. Cida Uller
•Ref. 5049 - Pícaras
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 198,80m²
•R\$ 450.000,00



Res. Jardim das Mercedes
•Ref. 4885 - Vila Nova
•Apto com 02 dormitórios
•Área privativa: 51,42m²
•R\$ 115.000,00



Ed. Vieiras
•Ref. 4972 - Nova Brasília
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 90,00m²
•R\$ 210.000,00



Res. Dubai
•Ref. 4945 - Centro
•Suíte + 02 dormitórios
•Área privativa: 125,72m²
•R\$ 357.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE
(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Creci 1749 J

itaivan

IMOBILIÁRIA

Rua Presidente Epitácio Pessoa, 1048 - Centro - Jaraguá do Sul - SC

IMÓVEIS PRONTOS

Plantão
PRONTOS
47 9210 0808

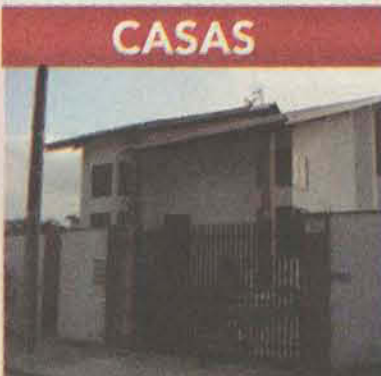


Centenas de ofertas para você!

www.itaivan.com.br

(47) 3055 3412

CASAS



•Ref. 7244 – Chico de Paulo
•01 suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 220,00m²
•R\$ 400.000,00



•Ref. 7198 – Chico de Paulo
•03 dormitórios
•Área imóvel: 118,00m²
•R\$ 402.000,00



•Ref. 7113 – Vila Rau
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 190,00m²
•R\$ 390.000,00



•Ref. 7115 – Centro
•Suite master + 03 dorm
•Área imóvel: 230,00m²
•R\$ 420.000,00



•Ref. 7245 – Chico de Paulo
•Suite + 02 dormitórios
•+ casa de madeira 70m²
•Área imóvel: 114,00m²
•R\$ 235.000,00



•Ref. 7187 – Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 117,65m²
•R\$ 440.000,00



•Ref. 7246 – Amizade
•Suite master + 03 dorm
•Área imóvel: 350,00m²
•R\$ 850.000,00



•Ref. 7247 – Nova Brasília
•Suite + 01 dormitório
•Área imóvel: 213,69m²
•R\$ 385.000,00



•Ref. 7219 – Três Rios do Norte
•Suite c/ closet + 01 suite
•Área imóvel: 227,53m²
•R\$ 745.000,00



•Ref. 7214 – Rio da Luz
•Geminado: 02 dorm
•Área imóvel: 78,00m²
•R\$ 145.000,00



•Ref. 7185 – Nova Brasília
•02 dormitórios
•Área imóvel: 185,00m²
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7240 – Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 249,64m²
•R\$ 900.000,00



•Ref. 7239 – Amizade
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 133,00m²
•R\$ 265.000,00



•Ref. 7194 – Três Rios do Norte
•Geminado: 02 dormitórios
•Área imóvel: 74m²
•R\$ 135.000,00



•Ref. 7238 – Vila Rau
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 146,73m²
•R\$ 370.000,00



•Ref. 6550 – Guaramirim
•Geminado: 03 dormitórios
•Área imóvel: 89,33m²
•R\$ 168.000,00
•Lot. Malibú



•Ref. 6714 – Nereu Ramos
•Geminado: 03 dormitórios
•Área imóvel: 86,00m²
•R\$ 153.000,00
•Lot. Demathé



•Ref. 7179 – Barra do Rio Cerro
•Suite + 01 dormitório
•Área imóvel: 190,69m²
•R\$ 265.000,00



•Ref. 6655 – Três Rios do Norte
•Geminado: 03 dormitórios
•Área imóvel: 86,00m²
•R\$ 149.000,00
•Lot. Paineiras



•Ref. 7232 – Jaraguá Esquerdo
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 161,00m²
•R\$ 380.000,00



•Ref. 7251 – Amizade
•Suite + 01 dormitório
•Área imóvel: 120m²
•R\$ 250.000,00



•Ref. 7052 – Ana Paula II
•03 dormitórios
•Área imóvel: 210,00m²
•R\$ 220.000,00



•Ref. 7171 – Três Rios do Norte
•02 dormitórios
•Área imóvel: 66,85m²
•R\$ 148.000,00
•Lot. Paineiras



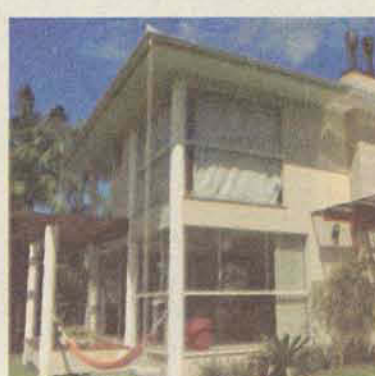
•Ref. 7250 – Vila Lenzi
•Suite + 03 dormitórios
•Área imóvel: 220,00m²
•R\$ 165.000,00



•Ref. 7248 – Vila Lenzi
•Suite master + 02 suites
•Área imóvel: 333,00m²
•R\$ 855.000,00



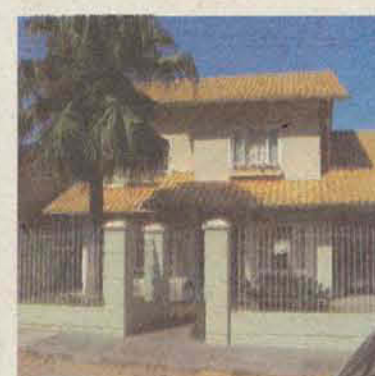
•Ref. 7205 – Estrada Nova
•02 dormitórios
•Área imóvel: 75,00m²
•R\$ 160.000,00



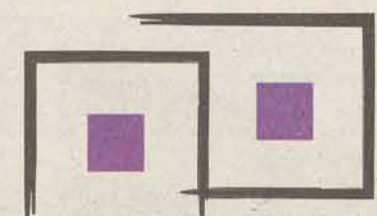
•Ref. 7095 – Barra do Rio Molha
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 193,14m²
•R\$ 590.000,00



•Ref. 7185 – Nova Brasília
•02 dormitórios
•Área imóvel: 185,00m²
•R\$ 330.000,00



•Ref. 7221 – Czerniewicz
•Suite + 02 dormitórios
•Área imóvel: 230,50m²
•R\$ 490.000,00



ANDRESSA DALMARCO
ARC OFFICE

(47) 9972 0019

ATENDIMENTO Segunda a Sexta - 8h às 12h e 13h30 às 18h15 - Aos Sábados - PLANTÃO DE VENDAS

* Valores de todos os imóveis sujeitos a alteração!



Rua Barão do Rio Branco, 557
Jaraguá do Sul - SC
www.imeisplaneta.com.br
imeis@imeisplaneta.com.br

(47)3275-0100

PLANTÃO (47) 9176-0064

PLANTÃO AOS DOMINGOS E FERIADOS

CENTENÁRIO



CENTENARIO - RES. ILHA BELA - APTOS DE 01 E 02 QUARTOS, SALA DE ESTAR E JANTAR INTEGRADAS, COZ., ÁREA DE SERVIÇO. PROX. A WEG. INCORPORAÇÃO: 60.140. COD. 778

TIFA MARTINS



CASA ALVENARIA COM EDICULA PARA 03 CARROS, GARAGEM, PLAYGROUND, PORTÃO ELETRÔNICO, TODA MURADA, COZINHA SOB MEDIDA. FIRENZE II - COD 644

ÁGUA VERDE



TERRENO RESIDENCIAL - ÁREA: 450,0 m² (15,0 X 30,0 M²). LOTE 07. ALTO E PLANO - ÁREA COM ÓTIMO DESENVOLVIMENTO - COD 957

LOCAÇÃO

MARGATTO CENTER



ÚLTIMAS UNIDADES
SALA 101 - FRENTE DE RUA, 220M² LINEARES, 4 BANH., COPA COZ. ALUGUEL R\$4.490,00 + TXS.
SALA 102 - FRENTE DE RUA, 183M² (C/ MEZANINO), 2 BANH. R\$3.990,00 + TXS.
SALA 402 - 355M², 4 BANH. - R\$5.350,00 + TXS.
SALA 2 (LATERAL) - 80M² (C/ MEZANINO), 2 BANH. ALUGUEL R\$1.590,00 + TXS.

*CASAS

• CENTRO - CASA PARA LOCAÇÃO COMERCIAL, 155m² construídos, terreno 355m², 2 salas, 3 quartos, cozinha, 2 banheiros, garagem, edícula. Aluguel R\$2500,00 + txs.

• VILA LENZI - Sobrado com sala, 3 dorm, banheiro, lavabo, jardim, garagem, condomínio fechado, churrasqueira. - R\$700,00 + taxas.

*APARTAMENTOS

• CENTRO - Ed. San Gabriel. apartamento sala, sacada, 2 quartos, banheiro, cozinha, área de serviços. Aluguel R\$590,00 + txs.

• AMIZADE - apartamento grande com sala, sacada, suite + 2 dormitórios, banheiro, cozinha, área, garagem. R\$700,00 + txs.

• CENTRO - (prox. Loja Doce Mel) - Apartamento com sala, sacada e área externa, 2 quartos, banheiro, cozinha com armários, garagem. R\$750,00 + txs.

ÓTIMOS VALORES EM TERRENOS E SALAS COMERCIAIS. CONSULTE-NOS!

NOVA BRASÍLIA



RES VIEIRAS - APARTAMENTO COM SUÍTE MAIS 2 DORMITÓRIOS, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. IMÓVEL NOVO.

CENTRO



APTO CENTRAL, C/ ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓX. AO ANGELONI ANTIGO, C/ SUÍTE MAIS 2 DORM., DEPENDÊNCIA COMP. DE EMPREGADA E UMA VAGA DE GAR. ANDAR ALTO E COM ÓTIMA VISTA DO CENTRO. SOL DA MANHÃ. COD 959

ITAJUBA



EXCELENTE SOBRADO NA BEIRA DA PRAIA, C/ 4 DORM, 600 M², C/ 340 M² CONSTRUÍDOS, AMPLA GAR. ACEITA IMÓVEIS NA TROCA OU PARCELAMENTO - COD 706

CENTRO



EDIFÍCIO GAIA - SUÍTE + 02 DORMITÓRIOS. RUA WALTER JANSSEN - 2º ANDAR. ÁREA 142, 76 TOTAL. 02 VAGAS DE GARAGEM - COD 857



Rua Bernardo Dornbusch, nº 300 - sala 10 | Baependi | Jaraguá do Sul - SC

www.colinaimoveis.com.br

Fone: 3370-9335 | Plantão: 9980-3710
solon@colinaimoveis.com.br

Entrega OUT/12

RESIDENCIAL
JULIANA CHRISTINA
A partir de R\$175 mil

Matrícula de Incorporação 62.167

BAIRRO AMIZADE
Jaraguá do Sul

Entrada
+ Parcelamento
até as chaves e
saldo com
financiamento
bancário

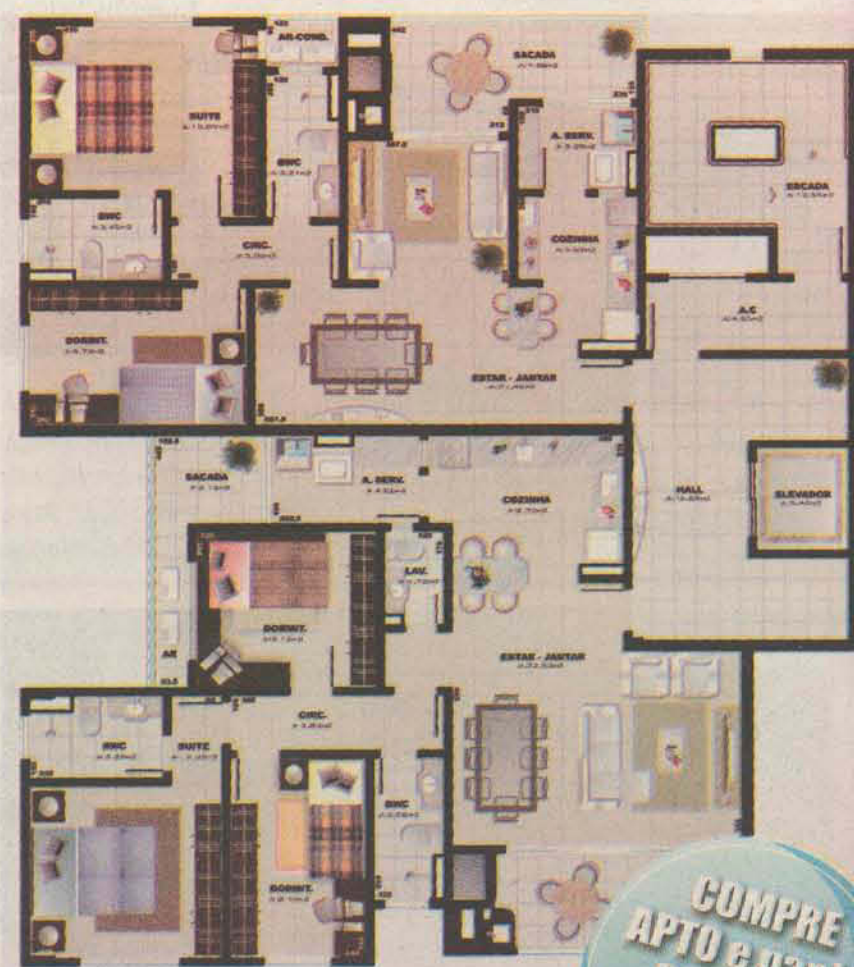
APARTAMENTOS

3 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte, 01 BWC e um lavabo - 102,91m² de área interna.

2 DORMITÓRIOS, sendo 01 suíte - 84,05m² de área interna.

- Ampla sacada com GRILL a carvão;
- Instalação de gás e água quente, na cozinha e banheiros;
- Infraestrutura para instalação de ar condicionado (sistema split), TV, telefone, internet e portões eletrônicos;
- Sala de estar, jantar e cozinha integradas.

- Hall de entrada com elevador;
- Vaga para 01 veículo com opção de vaga extra;
- Salão de festas com espaço gourmet e terraço;
- Fitness;
- Brinquedoteca e parquinho;
- 04 Apartamentos por andar.



COMPRA
APTO e ganhe
01 ano de
condomínio!

ENGENHARIA E ARQUITETURA
Engº. Wilson Schlickmann
Arq. Gersa Lazarotto

EMPREENHIMENTO E INCORPORAÇÃO
Solon Carlos Schrauth

CONTATO E VENDA
Colina Imobiliária e
Empreendimentos Ltda.
CRECI: 2452-J



ANOS DE BONS NEGÓCIOS

Seu imóvel está aqui. HABITAT imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

☎ 3371.8009

LOCAÇÃO

CASAS:

H670 Casa de Madeira com 03 quartos. Bairro Estrada Nova. R\$500,00
H684 Casa de Alvenaria 01 suite + 04 quartos. R\$800,00 Nova Brasília

APTOS:

H416 Quitinete-01 quarto R\$:490,00+ Água
H587 Residencial Picolli 03 quartos R\$:780+ Cond.
H590 Residencial Mathedi II 03 quartos, R\$ 600,00+ Cond.
H594 Residencial Amizade 02 quartos, Valor 450+ Cond.
H582 Apartamento 02 quartos, Ilha da figueira Valor: 550,00
H591 Residencial Barcelona 02 quartos 01 suite, sacada Valor 850,00+ Cond.
H597 Residencial Santiago R\$ 430,00+ cond, Vila Lalau
H598 Residencial Vila Nova - 03 quartos, R\$: 550,+ Cond.

ALUGUEL COMERCIAL:

H717 Sala comercial Centro R\$670+ IPTU.
H723 Sala comercial R\$490+ Cond.
H724 Sala comercial com 76m² - Santa Luzia. R\$420,00
H741 Galpão com 1.125 m²
H744 Sala Comercial Centro R\$550,00 + Cond.
H746 Sala Comercial 100m² com 02 wc, Valor R\$1.600,00

VENDAS

H122 Casa com 106m² Czerniewicz, 01 suite 01 quarto. Valor R\$220.000,00
H123 vende-se casa no bairro vila Lenzi, terreno com 420m², área construída 70m². R\$128.000,00
H129 vende-se casa próximo ao loteamento Antilyas Terreno com 2.258m² valor R\$250.000,00
H141D - Casa de Alvenaria 02 quartos, banheiro com hidro, sala, cozinha, escritório, area de festa e garagem. Terreno com 420m²
Vila Lenzi - Valor: 267.000,00
H211R Quitinete Ed. Marquardt Valor R\$69.000,00
H 214 Apartamento com 03 quartos 02 banheiros com 111 m² área interna, Centro: Valor R\$185.000,00
H215-Apartamento 02 quartos ,01 vaga de garagem, Centro Valor \$180.000,00



MILANO
RESIDENZIALE

- 02 Apartamento por andar
- 03 Suite
- Ampla varanda com churrasqueira
- AREA DE CONVÍVIO
- 02 elevadores
- Hall social
- Espaço gourmet
- Sala de Jogos
- Brinquedoteca
- Fitness
- Piscina
- Gazebo
- Área de serviço do condomínio
- Vestiários
- recepção / Guarita.



Residencial Viterbo

Pré - Lançamento!

Ótima Localização! Rua Dom Bosco, 57 - Vila Lalau Entre Marisol e Weg

- Aptos de 2 ou 3 dormitórios, com suite
- Opção de segunda vaga de garagem
- Sacada com churrasqueira
- Pré-instalação em split e teto em rebaixo de gesso
- Acabamento em massa corrida
- Piso Porcelanato
- Vidro temperado e granito
- Salão de festas e play ground
- Medidores individuais de água, luz e gás
- Portão e porteiro eletrônicos



Residencial Europa

H207D Geminado com 3 Dormitórios, 1 BWC social, Sala de Jantar e Estar, Cozinha, Lavanderia, Área com Churrasqueira, 1 vaga de garagem, 86m²



R\$166.000,00



Casa de Alvenaria no Amizade 20.000m² de terreno. Valor R\$1.200.000,00



H217D de 92m², 01 suite + 02 quartos, apto 305 fundos, Bairro Chico de Paula. Todo em laminado, restante do apto em porcelanato polido 60x60. Churrasqueira na sacada, cozinha mobiliada, banheiro mobiliado, 1 vaga de garagem, prédio com elevador rebaixo de gesso trabalhado. Valor R\$ 215.000,00, financiável pela caixa.



Apartamento com 80m². Bairro Nova Brasília, 01 suite + 02 quartos. R\$ 249.000,00



RESIDENCIAL ORVIETO

- Apto de 03 quartos sendo 01 suite - Ar split e piso porcelanato retificado - Entrega-Dezembro 2011 - Vila Lalau. R\$ 219.000,00



H135R Casa de Alvenaria. Rua Leopoldo Augusto nº50. Pronto para Financiamento. R\$ 380.000,00



H204 Residencial VIVER BEM com 71,00 m² área total - Bairro Amizade. Valor: 110.000,00 - Entrada mais parcelas mensais de R\$500,00 Até a liberação da documentação.



H205 Duplex frente com moveis e eletrodomésticos, 148,45m² área interna. Prédio com elevador, Piscina, salão de festas com duas churrasqueiras e forno para Pizza! Valor R\$420.000,00



H212D - Apartamento 02 quartos, Pronto para morar e financiar. Bairro Joao Pessoa - Valor 127.000,00 negociaveis.



H450 Loteamentos - Beira Rio com 458 m²



Apartamento no Centro com 97m² area interna com uma vaga de garagem. Ficam moveis sob medida. R\$ 320.000,00 negociáveis



Apartamento com 95 m² privativo. 01 suite, 02 Quartos com duas sacadas. Bairro Nova Brasília. Valor R\$210.000,00



H132 Casa de alvenaria Barra Rio Cerro R\$ 450.000,00

www.imobiliariahabitatt.com.br • habitat@imobiliariahabitatt.com.br



Seu imóvel está aqui.
HABITAT
imóveis

CRECI 1583-J

Rua Felipe Schmidt, 157
(próx. Millium) • Centro

3371.8009

RESIDENCIAL
Europa

ÚLTIMAS UNIDADES



- Área verde 10.192,52 m²
- Área de lazer equipada

- Terrenos planos c/ 15m de frente
- Pavimentação asfáltica

RESIDENCIAL
Antilyas

LOTES A PARTIR
R\$ 65.000,00
COM ASFALTO



Realize seu sonho aqui!

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



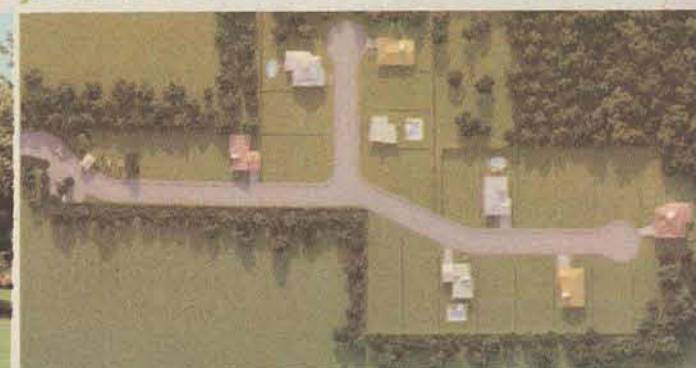
Implantação:



Condomínio
*Villaggio di
Brugnago*



Matrícula: nº 57.509 - Registro Incorporação: nº 171784



- Condomínio fechado de terrenos
- Área totalmente murada com guarita
- Apenas 25 unidades
- Área verde com 7.421 m²

ÚLTIMAS UNIDADES

Vendas:



Incorporação:



www.imobiliariahabitatt.com.br • habitatt@imobiliariahabitatt.com.br



VIVENDA

IMÓVEIS

Creci 2354-JJ

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas

Osmari 9981-1122 | Anne 9927-6088

Roberto 9115.7111 | Anderson 9185.6002

Acesse nosso site:

www.vivendaimoveis.com

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

VILA NOVA



REF 1212 - RES. MONT BLANC apto NOVO c/ 106m² de área privativa, 01 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$320.000,00**

CENTRO



REF 1427 - RES. MARINA FRUTUOSO apto 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 225.000,00**

VILA NOVA



REF 1327 - RES. ORION apto c/ 75m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$165.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 1389 - RES. VENETO apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$117.900,00**
Entrada de **R\$ 15.000,00**
Parcelas fixas de **R\$ 500,00** ao mês
Saldo corrigido 0,5% ao mês

SÃO LUIS



REF 2996 - Casa alv. com 205m² e terreno de 466m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$360.000,00**

AMIZADE



REF 2960 - Casa alv. com 119m² e terreno de 318m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 03 carros. **R\$280.000,00**

AMIZADE



REF 2969 - Casa alv. com 149m² e terreno de 203m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **R\$ 320.000,00**

CHAMPAGNAT



REF 1332 - RES. MONT VERMONT apto c/ 80m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$220.000,00**

CENTRO



REF 1321 - RES. ARTHUR FELIPPE apto c/ 113m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

VILA NOVA



REF 2519 - Casa alv. com 200m² e terreno de 855m², 1 Suite, 02 dorm., dep. empregada, garagem. **R\$ 600.000,00**

SÃO LUIS



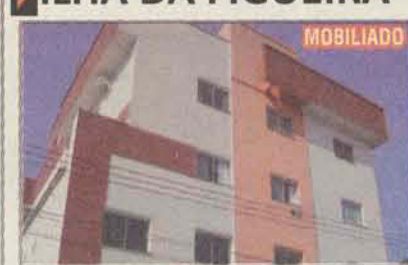
REF 2962 - Casa alv. NOVA com 157m² e terreno de 300m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$305.000,00**

AMIZADE



REF 5025 - Casa alv. com 133m² e terreno de 325m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., garagem para 02 carros. **R\$ 265.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1399 - RES. CLAUDE MONET apto c/ 120m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$280.000,00**

CZERNIEWICZ



REF 1425 - RES. JAESE II apto c/ 110m² de área privativa, 1 Suite, 02 Dorm., coz. mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 210.000,00**

VILA NOVA



REF 1428 - RES. PREMIER apto NOVO c/ 58m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 160.000,00**

AMIZADE



REF 5020 - Casa alv. com 161m² e terreno de 340m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas, garagem para 02 carros. **R\$ 420.000,00**

FIRENZE



REF 5017 - Casa alv. com 127m² e terreno de 340m², 01 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem. **R\$ 300.000,00**

ÁGUA VERDE



REF 2993 - Casa alv. com 142m² e terreno de 420m², 04 dorm., coz. mobiliada, depósito, 02 banheiros e garagem. **R\$255.000,00**

BAEPENDI



REF 1384 - RES. CARIBE apto c/ 100m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., cozinha e lavabo mobiliados, sacada c/ churrasqueira e 02 vagas. **R\$275.000,00**

ILHA DA FIGUEIRA



REF 1391 - RES. HILAMAR apto c/ 90m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$200.000,00**

BAEPENDI



REF 1417 - RES. CRISTAL apto 77m² de área privativa, 1 Suite, 01 dorm., sacada com churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 159.900,00**

VILA RAU



REF 2961 - Casa alv. com 190m² e terreno de 360m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$390.000,00**

AMIZADE



REF 2989 - Casa alv. com 140m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem. **R\$295.000,00**

AMIZADE



REF 2979 - Casa alv. com 160m² e terreno de 360m², 1 Suite, 02 dorm., edícula e garagem para 02 carros. **R\$220.000,00**

VILA NOVA



VILA NOVA - REF 1348 - RES. GRAN LIFE apto NOVO c/ 109m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., ampla sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 255.000,00**

AMIZADE



REF 1419 - RES. LAIDE FERNANDA apto c/ 86m² de área privativa, 1 Suite, 02 Dorm., coz. mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$ 190.000,00**

B. DO RIO MOLHA



REF 1338 - RES. VICENZI apto c/ 56m² de área privativa, 02 dorm., cozinha mobiliada, sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$140.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5012 - Casa alv. com 190m² e terreno de 400m², 1 Suite c/ closet, 02 dorm., coz. mobiliada, garagem para 02 carros. **R\$382.000,00**

AMIZADE



REF 5003 - Casa alv. NOVA com 127m² e terreno de 380m², 1 Suite, 02 dorm., coz. mobiliada, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$295.000,00**

B. DO RIO CERRO



REF 2890 - Casa alv. com 75m² e terreno de 164m², 02 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$140.000,00**

FIGUEIRA



REF 1394 - RES. FIGUEIRA apto 100m² de área privativa, 01 Suite mobiliada, 02 dorm., coz. mobiliada, sacada com churrasqueira e 02 vagas. **R\$ 250.000,00**

CENTRO



REF 1398 - RES. RIO BRANCO apto c/ 102m² de área privativa, 1 Suite, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e 01 vaga. **R\$190.000,00**

CENTENÁRIO



REF 1403 - RES. SONHO VERDE apto c/ 60m² de área privativa, 02 dorm., sacada c/ churrasqueira e garagem. **R\$138.000,00**

VILA RAU



REF 2939 - Casa alv. NOVA com 150m² e terreno de 330m², 1 Suite, 02 dorm., lavabo, área de festas e garagem para 02 carros. **R\$370.000,00**

BARRA DO RIO CERRO



REF 5022 - Casa alv. com 162m² e terreno de 333m², 1 Suite, 02 dorm., área de festas e garagem para 02 carros. **R\$ 280.000,00**

NEREU RAMOS



REF 5015 - Gem. alv. NOVO com 89m², 03 dorm., sala de estar/jantar, coz., lav. e garagem. **R\$ 135.000,00**

ALUGUEL

CASAS:

REF.706 - Tifa Monos - 02 dorm., garagem - **R\$550,00**
REF.707 - Amizade - 01 suite com closet, 02 dorm., coz. mobiliada, 03 vagas de gar. - **R\$1200,00**
REF.698 - Rau - 03 dorm, sem garagem - **R\$500,00**
REF.703 - Firenze - 01 suite, 02 dorm., churrasq e garagem - **R\$1100,00**
REF.711 - Barra do Rio Cerro - 01 suite,

02 dorm., área de festa com churrasq. e gar. - **R\$950,00**
REF.182 - Jaraguá Esquerdo - 01 suite, 02 dorm., garagem - **R\$970,00**
REF.691 - Guaramirim - 02 dorm., garagem - **R\$600,00**
REF.723 - Nova Brasília - 04 dorm., garagem - **R\$ 950,00**
REF.724 - Centro - Casa Alv. - 3 Dorm., sala, coz., 02 bwc, garagem **R\$ 1.100,00**
REF.725 - Vila Lenzi - 03 suites, 02 dorm., piscina - **R\$ 1.400,00**

APARTAMENTOS:

REF.708 - Santo Antônio - 02 dorm., 02 sacadas, garagem - **R\$635,00**
REF.159 - Vila Nova - 02 dorm., garagem - **R\$680,00**
REF.168 - Rau - Ed. Bruna Mariana - 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$900,00**
REF.503 - Centro - Ed. Pedra Rubi - 01 suite, 02 dorm., 02 vagas de garagem - **R\$1000,00**
REF.587 - Centro - Ed. Alessio Berni - 01 suite, 02 dorm., coz (mob.), 02 vagas de garagem - **R\$1800,00**

REF.621 - Centro - Ed. Impereal - Cobertura Dplex - 02 suite, 02 dorm., closet, piscina, área de festa, 03 vagas de garagem - **R\$2200,00**
REF.624 - Vila Nova - Resd Jardim Mercedes - 02 dorm., garagem - **R\$500,00**
REF.665 - Centro Ed. Munique - 01 suite, 02 dorm., escritório, 02 vagas de garagem - **R\$1200,00**
REF.671 - Centro - Ed. Guilherme Tribess - 03 dorm., sala, coz, lavand, sacada e garagem - **R\$715,00**
REF.677 - Água Verde - Ed. Holinda - 02 dorm., sala, coz, lavand, bwc, garagem - **R\$550,00**
REF.688 - Centro - Ed. Saint Tropez - 01 suite, 02 dorm., 02 bwc, coz (mobiliada), lavand, 02

vagas de garagem - **R\$1200,00**
REF.154 - Ilha da Figueira - 01 suite, 02 dorm., sacada c/ churrasq., elevador e garagem - **R\$800,00**
REF.710 - Vila Nova - 01 suite, 02 dorm., garagem - **R\$ 750,00**
REF.712 - Ed. Capri - 01 suite (mobiliada), 02 dorm., coz (mobiliada), sacada c/ churrasq, garagem - **R\$ 1300,00**
REF.720 - Ed. Premier - 01 suite, 01 dorm., sacada c-/ churrasq e garagem - **R\$ 750,00**
REF.721 - Ed. Barcelona - 02 dorm., sacada c/ churrasq e garagem - **R\$ 900,00**
REF.727 - Czerniewicz - Ed. Guilherme - 01 Suite, 01 dorm., sacada c/ churrasq. - **R\$ 660,00**

SALAS:

REF.291 - Czerniewicz - 40m², bwc - **R\$680,00**
REF.468 - Centro - 32m² - **R\$670,00**
REF.475 - Vila Nova - Casa Coml - 03 dorm., sala, coz, lavand, garagem - **R\$1200,00**
REF.577 - B. Rio Cerro - 60m², bwc - **R\$600,00**
REF.644 - Rio Molha - Casa Coml - 05 salas, 02 bwc (Ideal p/ clínica) - **R\$2000,00**
REF.627 - Centro - Sala 65m² + Pátio - **R\$1.800,00**
REF.702 - Centro - Sala 21,70m² - **R\$675,00**



VIVENDA
IMÓVEIS

Creci 2354-3J

Rua Jorge Czerniewicz, nº 400, Ao lado do teatro da Scar Segunda a sexta: 8h30 às 12h | 13h30 às 18h30 | Sábados: 8h30 às 12h

**COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA**

3372-1122

Plantão de Vendas
Osmari 9981-1122
Anne 9927-6088
Roberto 9115.7111
Anderson 9185.6002

VILA NOVA



INCORP. R3-62.958

**RESIDENCIAL
SOBERANO**

Apto Tipo 01:
106m² de Área
Privativa c/ 1 Suíte
+ 2 Dormitórios e 2
Vagas de Garagem
Apto Tipo 02: 86m²
de Área Privativa
c/ 1 Suíte + 1
Dorm. e 1 Vaga de
Garagem.
**A Partir de
R\$ 180.000,00**

AMIZADE



INCORP. R1-62.167

**RESIDENCIAL
JULIANA
CHRISTINA**

Tipo 01 - 102,91m²
de Área Privativa
c/ 1 Suíte + 2
Dormitórios,
Lavabo e 1 Vaga de
Garagem.
Tipo 02 - 84,05m²
de Área Privativa
c/ 1 Suíte + 1
Dorm. e 1 Vaga de
Garagem.
**A Partir de
R\$ 197.134,76**

BAEPENDI



INCORP. R.7.597

**RESIDENCIAL
PASSÁROS E
FLORES**

103m² de Área
Privativa c/ 1 Suíte
+ 2 Dormitórios e 2
Vagas de Garagem
Acabamento
em Gesso,
Massa Corrida e
Porcelanato.
Preparação para
Split e Aquecimento
a Gás.
**A Partir de
R\$ 280.000,00**

TRÊS RIOS DO NORTE

OPORTUNIDADE!



CASA ALV.

CASA ALV. NOVA
PRONTA PARA
FINANCIAR NO
PLANO MINHA
CASA MINHA VIDA
REF 2907 - com
71,75m², 02 dorm.,
sala de estar/
jantar, coz., lav. e
garagem.
**DE R\$ 135.000,00
POR R\$
120.000,00 -
somente para este
mês.**

ÁGUA VERDE



INCORP. Nº R2-62.122

**RESIDENCIAL
VENETO**

62,91m² de Área
Privativa, 02 dorm.,
sacada c/ churrasqueira
e garagem.
58,92m² de Área
Privativa, 02 dorm.,
sacada c/ churrasqueira
e garagem.
**A Partir de
R\$ 117.900,00
Entrada de
R\$ 15.000,00 Parcelas
fixas de R\$ 500,00 ao
mês Saldo corrigido
0,5% ao mês**

ÁGUA VERDE



INCORP. Nº 30.476

**RESIDENCIAL
NOSTRA**

69,33m² de Área
Privativa, 02
dorm., cozinha,
bwc, sala de estar/
jantar, sacada c/
churrasqueira e
garagem.
**A Partir de
R\$ 140.000,00
Entrada facilitada
e saldo via
financiamento
bancário.**

WWW.VIVENDAIMOVEIS.COM



RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC

FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750

www.girolla.com.br



LANÇAMENTOS



3004 - CENTRO - IBIZA - Duas opções de plantas, 2 garagens e apenas 2 aptos. por andar. A partir de R\$ 350 mil
R.I. 1-65.839



3011 - VILLENEUVE - Alto padrão, suite master + 3 suite. Venha conhecer o apto. decorado!
R.I. 3-60.927



3019 - CENTRO - JARAGUÁ TOWER - Duas opções de planta, forma de pgto facilitada. Aceita imóvel no negócio. Consulte-nos.
R.I. 1-61.952



3021 - NOVA BRASÍLIA - ELEGANS - O empreendimento oferece 3 tipos de plantas. Conheça o apto. decorado.
R.I. 4-56.833



3025 - CENTRO - MANHATTAN - 3 suites, 2 garagens e a vantagem da planta poder ser modificada para atender às suas necessidades.
R.I. 4-31.988



3051 - CENTRO - BELLE VIE - Suite master c/ closet + 2 demi-suites, 2 garagens. A partir de R\$ 350 mil.
R.I. 1-60.398



3056 - CENTRO - GAMALIEL - suite + 1 qto ou 2 qtos. Entrada e parcelas facilitadas.
R.I. 1-60.083



3060 - AMIZADE - JULIANA CHRISTINA - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), 2 vagas de garagens (opcionais). Entrada + parcelamento.
R.I. 62.167



3064 - BAEPENDI - PÁSSAROS E FLORES - Suite + 2 qtos. R\$ 280 mil.
R.I. 7-2.597



3075 - AMIZADE - VALE DA LUA - Dois tipos de plantas, 2 qtos, sacada c/ churrasq.; A partir de R\$ 130 mil.
R.I. 2-63.476



3093 - BARRA DO RIO CERRO - IMPERIALIS - Venha conhecer o apartamento decorado com um de nossos corretores e apaixone-se! Condições de pgto. facilitadas.



3094 - CZERNIEWICZ - FLOR DE LIS - 02 ou 03 qtos (sendo 1 suite), e 1 qto. garagens extra. Entrada + parcelamento.
R.I. 10-7.297



3107 - JGUÁ ESQUERDO - GRACILIS - Visite o apto. decorado.
R.I. 3-60.927



3110 - JGUÁ ESQUERDO - ANA LÚCIA (Torre B) - Suite + 1 qto, sacada c/ churrasq.
R.I. 1-62.185



3333 - TRÊS RIOS DO SUL - BERTHOLDO ENKE - MINHA CASA MINHA VIDA - Aptos. de 2 qtos.



3334 - ESTRADA NOVA - ESTAÇÕES - 2 qtos, sacada, por apenas R\$ 110 mil.
R.I. 2-43.785



3437 - GUARAMIRIM - TOM JOBIM - diferentes opções de plantas, para aproveitar bem cada m² dos ambientes. Valores e condições especiais.
R.I. 7-20.073



3368 - VILA LALAU - ANGELO MENEL - Suite + 2 qtos, 1 ou 2 garagens. Visite o apto. decorado.

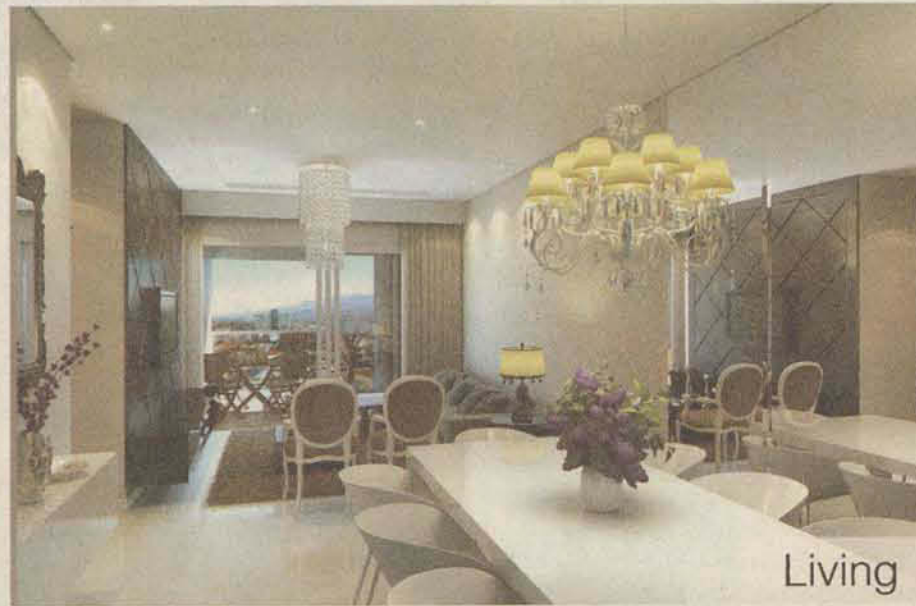


3062 - BAEPENDI - Apartamentos que são legítimas obras-primas com localização privilegiada no Baependi, área nobre da cidade.
R.I. 1-66.542

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



Fachada



Living

MILANO
RESIDENZIALE



Varanda Gourmet

CRECI 12556.

Um projeto fascinante, que propõe o perfeito equilíbrio entre a valorização e flexibilidade dos espaços, iluminação natural e vista privilegiada.

www.milanoresidenziale.com.br

(47) 3371 6310 - (47) 8406 4447
www.proma.com.br - comercial@proma.com.br

PROMA
SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

IMÓVEIS capital

Creci 3171-J

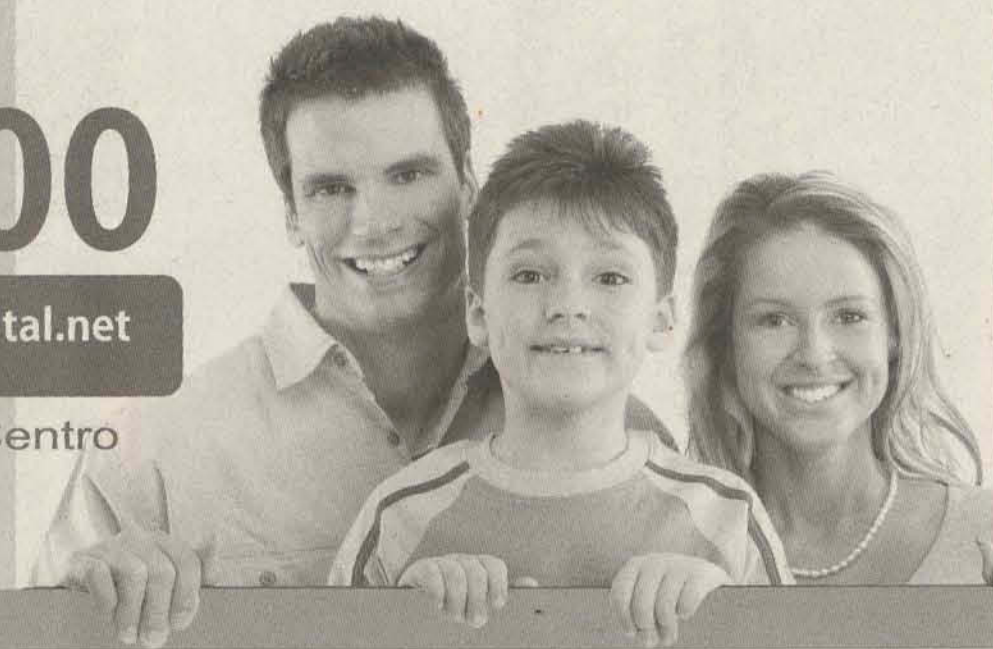
O nosso desafio é fazer você feliz

3370 2900

Plantão
47 9996 8333

www.imeveiscapital.net

Rua: Marina Frutuoso, 810 - Centro
Jaraguá do Sul - SC



REF 689

Residencial Pérola Negra - Apto 602

Jaragua do Sul - Centro

Apto com 2 dormitórios

01 vaga de garagem.

Sacada c/ churrasqueira

Área privativa 76,00m²



REF 518 - Três Rios do Norte.
Loteamento Paineiras. Casa com 1 suite, 2 quartos,
sala, lavanderia, bwc social, garagem.



Ref 500 - Três Rios do Norte. Loteamento Vicenzo
Gadotti próximo posto de gasolina Vicenzi



REF 570 - Vila Nova Residencial Jardim das
Mercedes. 02 dormitórios + dependências: 01 vaga
de garagem. Bloco 02, apto 201



REF 571 - Três Rios do Norte. Residencial Três Rios.
Loteamento Paineiras. 02 dormitórios, sala estar e
jantar, bwc, sacada com churrasqueira, lavanderia e
vaga p/ estacionamento. Entrega dezembro de 2011.



REF 700 - Vila Lenzi, Jaragua do Sul
Terreno com 371,00m² Rua, asfaltada.
Próximo ao mat. construção Piermann.



Ref 460 - Rio Cerro II. Terreno frente para BR 416
com 5.954,00m² Próximo a Nanete Malhas.



Ref 262 - Barra do rio cerro: Terreno no
loteamento jardim das bromélias
Localização nobre com casas alto padrão.



REF 404 - Vila Lenzi, Res. Ilha dos açores.
Área privativa= 78,00m²
Rua: Francisco Piermann, 279, apto 301



REF 700 - Três Rios do Norte.
Loteamento: Paineiras. Casas Geminadas.
02 dorm, sala, cozinha, bwc, lavanderia, garagem.



Ref 244 - Vila Lenzi: Lindo terreno no loteamento
Viena, com 15x28 = 420 m²
Rua asfaltada, lotes nº 74, 75 e 85



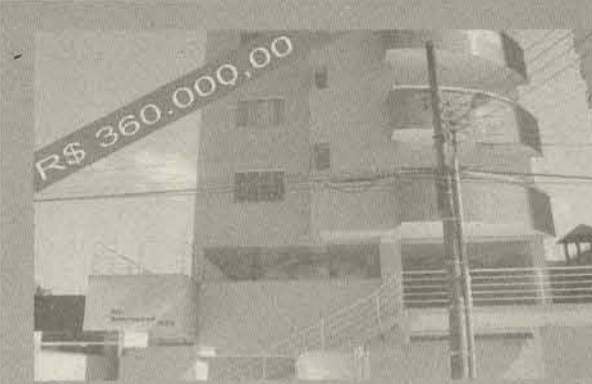
REF 273 - Jaragua Esquerdo, Jaragua do Sul
Terreno plano pronto para construir. Área de 350 m²



Ref 453 - Vila Rau, Jaragua do Sul: Terreno de esquina
com 395m². Rua: Eugenio Bertoldi.
Ótima localização.



REF 401 - Vila Nova, Apartamento no Res.
Copenhague. Prédio com área de festas, portão
eletrônico e jardim. Apto 103



REF 184 - Vila Nova, Jaragua do Sul Residencial
Spartakus: Suite máster com closet e sacada;
02 dormitórios;

DEOCAR ZIMMERMANN

CORRETOR DE IMÓVEIS

3370-6624 | 9102-5299 www.deocarimoveis.com.br



013 - Três Rios do Sul, terreno com 392,00m² R\$85.000,00



071 - Barra do Sul, casa de alvenaria com 94,5m² e terreno com 300,00m². R\$75.000,00



161 - São Luis - casa de alvenaria com 140,00m² e terreno com 421,61m² - R\$220.000,00



175 - Nereu Ramos - casa de alvenaria de aprox. 120,00m² e terreno com 455,00m² R\$177.000,00



044 - Nereu Ramos, c/ área de 72.000,00m², c/ casa, área de festas, rancho, lagoas R\$500.000,00



073 - Três Rios do Sul, apartamento com 63,70m². R\$ 127.000,00.



021 - Ribeirão Cavallo, casa de alvenaria com 162,30m² e terreno com 364,66m², R\$ 175.000,00.



030 - Santo Antonio, c/ casa de alv., rancho, lagoa, c/ área de 175.000,00m². aceita imóvel de menor valor R\$450.000,00



170 - Czerniewicz, apartamento com área total de 114,00m². (aceita apartamento de menor valor) R\$164.000,00.



051 - Nereu Ramos, terreno com 660,00m². R\$135.000,00



090 - Barra do Sul, casa com 32,00m² e terreno com 360,00m² R\$32.000,00.



026 - Santo Antônio, com área de 475.650,00m². R\$ 550.000,00

TERRENOS

002 - Nereu Ramos, terreno com 408,00m²	R\$90.000,00
003 - Santo Antonio, terreno com área de 89.268,00m²	R\$800.000,00
014 - Três Rios do Sul, terreno com 420,00m²	R\$90.000,00
019 - Schroeder, terreno de 6.576,68m²	R\$280.000,00
024 - Nereu Ramos- terreno com 420,00mN	R\$ 70.000,00
049 - Nereu Ramos, terreno com 600,00m²	R\$85.000,00
050 - Nereu Ramos, terreno com 427,75m²	R\$85.000,00
058 - Nova Brasília, terreno com 16.843,45m²	R\$1.200.000,00
059 - Três Rios do Norte, terreno com 325,00m²	R\$61.000,00
083 - Vila Lenzi terreno com 406,50m²	R\$160.000,00
089 - Amizade, terreno CHAMPS ELYSÉE com 360,00m²	R\$128.600,00
099 - Corupá, terreno com 2.200,00m	R\$300.000,00
107 - BR 280, Nereu Ramos- terreno com 78.000,00m²	R\$2.000.000,00
109 - Nereu Ramos, área de 11.470,00m² (ótimo p/ indústria)	R\$400.000,00
125 - Jaraguá 84 - terreno com 308,00m²	R\$72.500,00
130 - Amizade - terreno com 61.500,00m²	R\$500.000,00
156 - Chico de Paula, terreno com 723,60m²	R\$120.000,00
234 - Amizade terreno com 350,00m² (Residencial Munique)	R\$105.000,00

CASAS

004-Estrada Nova, casa em alvenaria com 74,00m² e terreno com 450,00m² valor	R\$180.000,00
020 - Nereu Ramos, casa de alv. com 87,00m² e uma de madeira com 60,00m². Terreno c/ 413,35m²	R\$135.000,00
028 - Ouro Verde - casa de alvenaria c/ 200,00m² e terreno c/ 329,00m² aceita sitio	R\$220.000,00
035 - Ribeirão Cavallo - casa de alv. de aprox. 68,00m². Terreno de 443,50m²	R\$126.000,00
062 - Ubatuba, casa mista com 140,00m² e terr. 307,51m². (aceita imóvel de menor valor em Jguá do Sul)	R\$115.000,00
120 - Estrada Nova - casa de madeira com 100,00m² e terreno com 406,00m²	R\$130.000,00
131 - Nereu Ramos - casa de alv. c/ 102,00m² e terreno c/ 475,00m² (aceita apto de menor valor)	R\$220.000,00
136 - Rau, geminado em alvenaria com 199,00m²	R\$250.000,00
150 - João Pessoa - casa de alv. c/ aprox. 280,00m² mais galpão. Terr. c/ 1.574,10m² (aceita apto de menor valor)	R\$450.000,00
183 - Nereu Ramos, casa de alvenaria com 129,00m² mais edícula. Terreno com 660,00m²	R\$200.000,00
188 - Santo Antonio - sobrado com área de 170,00m² e terreno com 2.033,45m²	R\$150.000,00

SÍTOS

061 - João Pessoa, casa de alv. c/ 327,23m², edícula, cachoeira, lagoa, e terr. c/ 190.600,00m². Aceita terreno c/ parte de pagto R\$720.000,00	
---	--

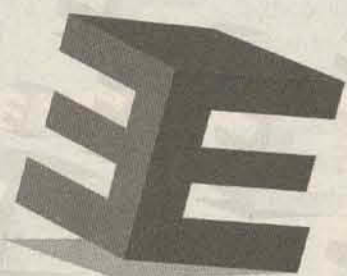
APARTAMENTO

018 - Balneário Camboriu - apartamento com 82,17m² de área total mais garagem (próximo da praia)	R\$ 320.000,00
060 - Centro - apartamento com área total de 153,63m²	R\$260.000,00
063 - Centro - apartamento com área total de 96,37m²	R\$175.000,00
106 - Centro, apartamento com área total de 120,86m²	R\$230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamento Centro	R\$700,00
Apartamento Centro	R\$850,00
Apartamento Centro	R\$ 670,00
Casa - Nereu Ramos	R\$ 380,00

COMPRA - VENDE - ALUGA - FAZ DOCUMENTAÇÃO IMOBILIÁRIA | Rua Guilherme Weege, 166 - Edifício Bergamo - Centro



EPASSOS
imóveis

PRIMEIRO PASSO PARA,
O MELHOR NEGÓCIO

APARTAMENTOS



Residencial Belvedere Centro - 160m² área privativa 3 suítes NOVO! Consulte-nos sobre condições de pagamento. Cód. 2040 R\$ 680 mil



Apto Ed. Moradas da Serras 1 suíte + 2 quartos- mobiliado Cód. 2043 R\$ 250 mil



Apto. Ed. Reinoldo Bartel - Baependi - 1 suíte +2quartos Cód. 2044 R\$ 150 mil



Apto mobiliado BALNEÁRIO CAMBORIÚ 3 quartos - Rua 3.150 Estuda aceitar imóveis em Jguá como parte de pagamento. Cód. 2016 R\$ 810 mil



Apto Amizade - Ed. Mont Vernon - 1 suíte + 2 quartos - mobiliado - Cód. 2045 R\$ 250 mil



Cód. 2022 - Apto central Ed. New York - 1 suíte + 2quartos R\$ 190 mil



Flat Saint Sebastian Cód. 2032 R\$ 135 mil

CASAS



Casa central - Comercial/residencial Cód. 1039 R\$ 550 mil



Casa 1 suíte + 2 quartos Jguá Esquerdo Cód. 1026 R\$ 290 mil



Cód 1042- Loteamento Paineiras casa geminada nova 66,60m² - 2 quartos R\$ 125 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 77,71m² 3 qtos. Cód. 1034 R\$ 149 mil



Casa NOVA - Figueira - Guaramirim - 81,37m². Cód. 1035 R\$ 168 mil



Casa NOVA - Lot. Paineiras - 66,85m² - 3 qtos Cód. 1036 R\$ 148 mil



Casa Geminada - Bairo Jaraguá Esquerdo Cód 1040 R\$ 245 mil



Cód 1041-Loteamento Paineiras casa geminada nova 71,76m² - 2 quartos R\$ 120 mil

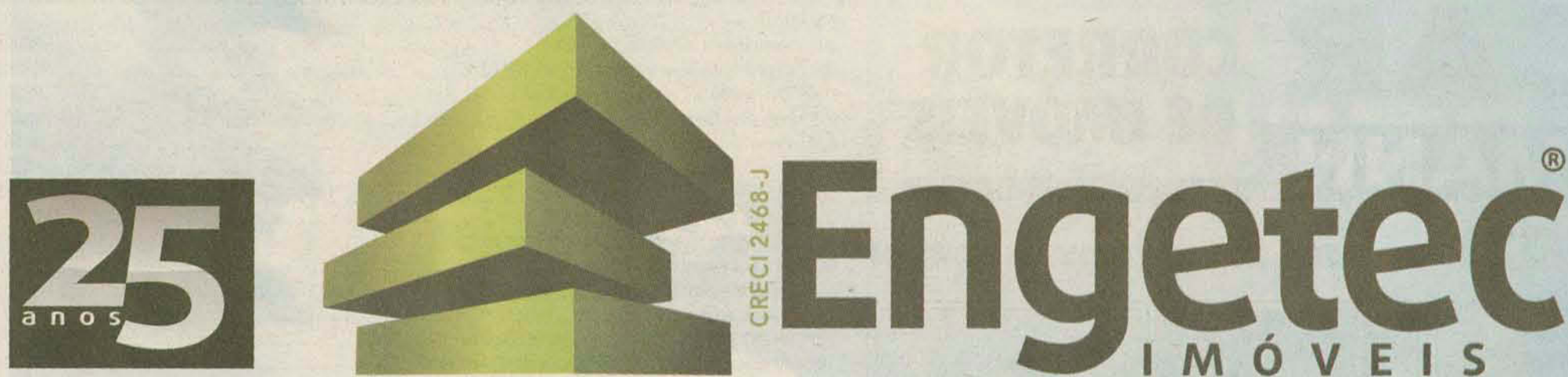


Casa - Vila Lenzi - 158,58m² - 3 quartos Cód. 1027 R\$ 267 mil

PLANTÃO: 47 9973 8020

47 3055 0073 - www.epassos.com.br

Marina Frutuoso, 180 - sala 4D - Centro - Jaraguá do Sul - SC



faz

Você escolhe sua conquista



VILLENEUVE RESIDENCE: RUA LEOPOLDO JANSSEN, 465 - CENTRO - JARAGUA DO SUL.

1 suite master, 3 suites (opção de 1 home office), estar, jantar, cozinha, espaço gourmet, despensa e rouparia, 4 vagas de garagem. Área privativa: 271,41m². Área total: 515,12m². Acabamento personalizado e alto padrão (conforme apto decorado).



SAINT TROPEZ RESIDENCE:

Rua Exp. Cabo Harry Hadlich, 474 - Centro - Jaraguá do Sul - Pronto para morar!

Localização central, hall decorado, 2 elevadores, aptos com estar, jantar e cozinha integrados, 1 e 2 dormitórios (com ou sem suite), 1 ou 2 vagas de garagem, excelente posição solar, ventilação e iluminação natural. Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico.



EDIF. MANHATAN

Rua Florianópolis, 197 - Centro - Jaraguá do Sul. 13 pavimentos, 22 apartamentos, 2 coberturas duplex; hall de entrada mobiliado e decorado; garagens; portão e porteiro eletrônico; salão de festas com bar mobiliado e decorado; espaço gourmet com churrasqueira mobiliada e decorada; piscina; playground; academia equipada; previsão para TV a cabo; internet coletiva via Wi-Fi; lixeira com separação p/ coleta seletiva; central de gás; elevadores social e de serviço.



Nº Incorporação: R-2-38.625, Nº Matrícula: 38.625

TRANSATLÂNTICO TORRE NORTE: Av. Nereu Ramos, 3663 Balneário Piçarras - SC. Piscina, Hall social, 02 Elevadores, Medidores individuais de água e gás, Aptos com sala de estar, jantar e cozinha com churrasqueira, 01 suite e mais 02 dormitórios, 02 Vagas de garagem, Acabamentos: massa corrida, gesso e piso cerâmico. Todos os ambientes voltados para o mar, Finalização em outubro de 2011.



Registro Incorporação - 30.476

RESIDENCIAL NOSTIRA:

Apto com dois quartos, BWC, sala de estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, área de serviço, garagem e estacionamento.



Registro Incorporação - R-1-62.154

EDIFÍCIO TOM JOBIM: Localizado na Rua Henrique Friedemann, próximo a ACIAG, Centro de Guarumirim.

Apartamentos: Com 1 suite + 2 quartos; com 1 suite + 1 quarto; com 2 quartos. Apartamentos a partir de R\$ 133.000,00. Consulte-nos.



Registro Incorporação - R-1-62.154

ANGELO MENEL: Localizado na Rua Carlos Blank - Vila Lalau - Jaraguá do Sul.

Apartamento: 93m² de área privativa; suite + 2 quartos; sala de estar; sala de jantar; cozinha integrada; sacada com churrasqueira; área de serviço com sacada; banheiro social; preparação para ar-condicionado tipo Split; acabamento de alto padrão com massa corrida e gesso, piso com porcelanato esmaltado Eliane; 1 ou 2 vagas de garagem.



Registro Incorporação - 43.785

RESIDENCIAL ESTAÇÕES: Localizado na Rua Ingo Blunk - Próximo a Unerj - Jaraguá do Sul

O apartamento:

- 2 quartos.
- sala de estar/jantar.
- cozinha.
- sacada com churrasqueira.
- banheiro social.
- área de serviço.
- 1 vaga de estacionamento.



Registro Incorporação - M-99066

DOLCE VITA: Av. Brasil, 2260 - Centro - Balneário Camboriú - Visite o apartamento decorado, pronto para morar.

Os ambientes das áreas comuns são decorados, mobiliados, equipados e climatizados.

O apartamento:
• 3 suites, sendo a principal com sacada.
• Ampla sacada grill.
• Medidor de água individual.



Registro Incorporação - R-317347

MONTREAL: Localizado em Bombinhas

Apartamentos de 2 e 3 dormitórios; sala, cozinha, sacada com churrasqueira, uma vaga de garagem, individual e privativa, a 1000m do mar.

Parcelamento em até 72 meses. Entrega em maio de 2012, 1º bloco.



Registro Incorporação - 38.780

VILLA CATÂNIA: Localizado em Balneário de Piçarras, foi projetado para que praticamente todos os ambientes tenham vista para o mar. Toda a área social será entregue mobiliada e decorada. Além da preocupação com a sustentabilidade, com uma área de preservação permanente, captação e reutilização da água das chuvas para irrigação dos jardins e limpeza das áreas sociais, a energia solar também será captada, gerando energia para a iluminação das áreas sociais.

BALCÃO NEGÓCIOS

IMÓVEIS

APARTAMENTOS

- ALUGA-SE apartamentos com 1 e 2 quartos, situado na Rua Max Whilhelm, 837, prédio azul no Baependi. Tr: 33716021.
- APARTAMENTO Vende-se no centro de Guaramirim, com 3 quartos, sendo 1 suíte. Condomínio fechado, com salão de festas. Valor a combinar. Tr: 9931-0905

Vendo apto. 70m²

Centro (ao lado Yazigi)
1 quarto+1suíte, coz mobiliada, 1 vaga de garagem com armário, porteiro eletrônico e área de festas mobiliada. Valor 190 mil. Ac carro como parte do pagto. Financ. pela CEF. Contato 8463-5045 / 8854-9030

CASAS

- VENDO casa com 170 m², área central. R\$ 370.000,00 (aceita AP. em Itapema). Tr: 9929-1715
- VENDE-SE Casa de Alvenaria, localizada no Centro de Guaramirim, 4 dormitórios, 2 banheiros. Área construída 130 m². Valor a combinar. Telefone: 9633-0606
- VENDO uma casa alvenaria, com 273 m² e terreno com 1819 m². Bairro Vila Lenzi, com uma suíte Valor a combinar. Tr: 3275-4811.
- VENDO uma casa em Barra Velha área construída 92 m, terreno 15x22, 2 quartos e uma suíte, toda de laje. Tr: 3446-0998 / 9174-9103
- VENDO uma casa no centro de Jaraguá, Rua da Joa Vídeo Locadora, casa com 180 m², terreno 400 m². R\$ 325.000,00, dispense imobiliárias. Tr: 9955-9026 com Eduardo.
- VILA LALAU Vende-se casa 1 suíte, 2 quartos, escritório. Área construída 160 m², área terreno 1.286 m². Valor a combinar, aceito apartamento. Tr: 3276-0618 ou 8801-9253 com Biro.
- VENDO casa na Barra, com 206 m² e terreno de 1019 m² plano, suíte máster com hidro, closet e varanda, mais 2 quartos, escritório. Estuda troca por imóveis, inclusive Itapema/Meia Praia. R\$ 420.000,00 Tr: 3055-2717 ou 9109-9107.

CHÁCARA

- VENDE-SE OU TROCA-SE Chácara em Schroeder por casa em Jaraguá do Sul, Rancho Bom terreno com 70.674 m. Tr: 9103-9248 ou 9148-2677.
- VENDE-SE CHÁCARA (área total 8.000m) com casa próximo à empresa Menegutti Malhas, bairro Chico de Paulo. Valor: R\$ 130.000,00. Tr: 9165-3174.
- VENDE-SE CHÁCARA no bairro Rio Cerro II, 50.000 m², com lagoa de peixes, cachoeira e nascente. R\$ 100.000,00. Tr: 3376-0726

LOCAÇÕES

- ALUGA-SE um Galpão para Oficina, Estufa, Latoaria e Pintura. Tr: 3371- 2699
- PROCURO pessoa para dividir aluguel, em frente a portaria III da Weg. R\$ 250,00. Tr: 9961-5310 / 9226-1599
- PROCURO uma Casa ou Quitinete para alugar. Tr: 9151-7933.
- CONSULTÓRIO MOBILIADO Aluga-se (terças e quintas 8 - 18 hs) Rua João Picolli, 447, centro. R\$ 250,00 + taxas. Tr: 8405.0000 ou unifono@ibest.com.br
- ALUGA-SE Quitinete para 2 pessoas, no bairro Baependi, valor do aluguel 440,00. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Quarto com banheiro mobiliado. Tr: 3275-1185 / 9912-6200.
- ALUGA-SE Casa para veraneio: alugo em Balneário Barra do Sul, com 4 quartos, toda mobiliada. Pacote fechado para dez dias (26/12/11 a 04/01/12), R\$ 2.500,00. Dias anteriores e posteriores ao pacote R\$ 200,00 a diária. Tr: 8817-2484

SALAS COMERCIAIS

- PONTO COMERCIAL Vende-se na Reinoldo Rau. Valor a combinar. Tr: 3370-9156 / 9903-4662
- DUAS SALAS COMERCIAIS Aluga-se no centro na rua Josef Fontana, 42, perto da Grafipel. R\$ 400,00 a 500,00. Tr: 3370-0429
- SALÃO DE BELEZA Vende-se em funcionamento com ótima clientela. Montado com estoque. R\$ 35.000,00. Tr: 9917-8368.

TERRENO

- TERRENO DE ESQUINA Vende-se na Vila Lalau com 1.000 m², próximo a Fatej. R\$ 355.000,00. Tr: 3370-2900
- TERRENO Vende-se com cava + galpão, terreno com 1200 m, edificado com casa e galpão, terreno de esquina no Bairro Jaraguá Esquerdo. R\$ 1.000.000,00. Tr: 3371-0665
- TERRENO Vende-se próximo a Prefeitura Jaraguá do Sul, com área de 365 m², escriturado, com muro. R\$ 98.000,00. Tr: 8498 - 3932 com Diogo.
- JOÃO PESSOA Vende-se terreno c/ 1.400m², com casa de 240 m², em alvenaria. Preço a combinar. Tr: 9969-5540.

TERRENO

- SCHROEDER Vende-se terreno próx. Salão Bracinho com 351 m², de frente com Av. Marechal Castelo Branco. Com escritura, somente à vista R\$35.000,00. Tr: 9962-3664.
- TERRENO Vende-se no bairro Rio Cerro II, 2.000 M², plano, fora de risco de enchente. Valor a combinar. Tr: 3376-0726
- TROCO TERRENO no bairro Jaraguá 99, na Rua Bertha Weege, com 457 m², por um sitio ou uma chácara. Tr: 3376-0181.

VENDE-SE

CASA ALTO PADRÃO - Amizade/VilleD'Lyon ampla suíte + 2 quartos, espaços e ambientes agradáveis, cozinha Brastemp Inox interligado com a sala de jantar e estar, lavanderia, 2 vagas de garagem, churrasqueira com área de inverno, gesso e massa corrida em todos os ambientes, tubulação de água quente, preparação p/split, jardim com espaço para piscina.



Situada no início da quadra
Valor: R\$420.000,00, valor negociável
(pode ser financiado, aceita-se terreno e carro)
Contato: 9667-0009.



www.ricardoimoveisjs.com.br

3055-0191

Rua Barão do Rio Branco n° 700 - Centro (ao lado do Angeloni) - Jaraguá do Sul

(47) 8808-5378
(47) 8835-6617
(47) 8861-2228
(47) 8861-1753

COMPRA - VENDA - ALUGA - ADMINISTRA - VISITE-NOS E CONFIRA NOSSAS OPÇÕES DISPONÍVEIS



Cód 323 Vila Nova - Casa de alvenaria com 1 suíte + 2 quartos, 1 vaga de garagem e demais dependências. Opção 1 R\$280.000,00 com troca Opção 2 R\$ 250.000,00 sem troca



CÓD 381 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 521m², Área Const. 230m², Bairro Centro, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, demais depend. e 2 Vagas de Gar. Valor R\$ 405.000,00



Cód 213 Vila Lalau - Residencial Saint German Apto. tipo 1: R\$165.000,00 Apto. tipo 2: R\$155.000,00



CÓD 382 - Casa de Alvenaria, Área Construída 160m², Bairro Nova Brasília, 3 Quartos, 2 Banheiros, demais Dependências e 2 Vagas de Garagem + Edícula (c/2 Quartos e Sala Coz. Conjugadas). Valor R\$400.000,00.



CÓD 377 > Apartamento todo mobiliado, Condomínio Fechado Filadélfia, 1 Quarto, 1 banheiro, Cozinha, Sala, sacada, Box/Garagem, Piscina e Quadra Esportiva Polivalente. Barra Velha, praia de Itajuba. Valor R\$110.000,00.



CÓD 369 > Casa de Alvenaria c/Terreno Área de 310,20m², Bairro João Pessoa, 1 Suíte, 2 Quartos, 2 Banheiros, Cozinha, Sala Jantar, Sala TV, 2 Vagas de Garagem, e demais dependências. Valor R\$ 180.000,00



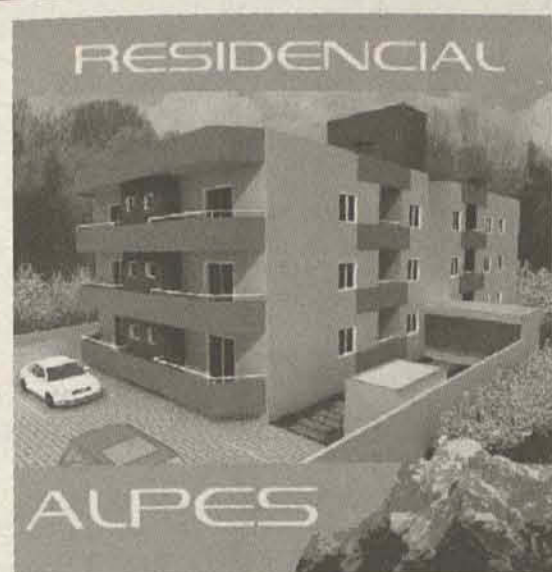
CÓD 378 - Casa de Alvenaria c/Terreno de 640,00m², Bairro Ilha da Figueira, 3 quartos, 2 Banheiros, e demais dependências. 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 190.000,00.



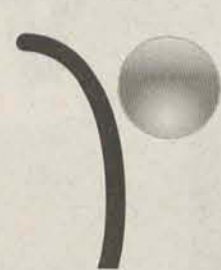
CÓD 383 - Casa de Alvenaria, Bairro Amizade, 2 Quartos, 1 Banheiro, Cozinha e Sala Conjugadas Lavanderia Externa, 1 Vaga de Garagem. Valor R\$ 110.000,00



CÓD 384 - SÍTIO c/Casa de Alvenaria em São Francisco do Sul + Terreno c/ 45.000m², 1 Suíte, 2 Quartos, 4 Banheiros, demais dependências, 3 Vagas de Garagem, 5 Lagoas + Edícula (c/1 Qto/1 Coz/1 Sala TV). Valor R\$ 520.000,00.



REF: 3101 - VILA LALAU - 1 suite c/ sacada + 1 dormit. + sacada c/ chur. + demais dependências. **R\$164.000,00**



IMOBILIÁRIA Piermann

COMPRA • VENDE

Fone/Fax: (47) 3370-0700

Rua Maria Umbelina da Silva, 120 Vila Lenzi

* PROPOSTA VÁLIDAS ATÉ 12/11/2011



OPORTUNIDADE

NÓS TEMOS
UMA PARA
VOCÊ!



REF: 4471 - 1 Suite + 2 dorm, 4 vagas de garagem, cozinha sob medida, sacada c/ lare, sala de jantar c/ churrasqueira, fogão a lenha e lavabo integrada. **R\$580.000,00**



REF: 4652 - BAEPENDI - 1 Suite + 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Sala Estar/Jantar, Área De Serviço, Sacada C/ Churrasqueira, 2 Vagas, Piscina, Área De Festa. **R\$Á partir de R\$378.439,44.**



REF: 3878 - TRES RIOS DO SUL - 2 DORM, SALA DE JANTAR/ESTAR, COZINHA, LAVANDERIA, BWC, SACADA C/ CHURRASQUEIRA, 1 VAGA DE GARAGEM. **R\$ 127.000,00**



REF: 3653 - BARRA DO RIO MOLHA - 4 tipo de apto: (2 dorm ou suite + 1 dorm), medidores individuais, ampla área de festa, preparações para ar condicionado split, 2 sacadas uma com churrasqueira. **A partir de R\$129.000,00**



REF: 4441 - NOVA BRASILIA - 1 suite + 2 dorm, 1 bwc, 1 vaga de garagem, sol da manhã. **R\$ 210.000,00 ACEITA PERMUTA! PRONTO PARA MORAR!**



REF: 3877 - TRES RIOS DO SUL - 3 dorm, 1 BWC, cozinha, vaga de garagem e demais dependências.



Ref: 4771 - Chico De Paula - 2 Dorm, Sala, Cozinha, Bwc, Sacada C/ Churrasqueira, Área De Serviço, 1 Vaga De Garagem Coberta, Lareira. **Valor R\$ 123.000,00**



REF: 4261 - Barra do Rio Cerro - 2 dormitórios, 1 suite, 3 BWC, 2 vagas de garagem. **R\$265.000,00 ACEITA FINANCIAMENTO**



REF: 39215 - JOAO PESSOA - 02 dorm ou suite + 01 dorm ou 03 dorm ou suite + 02 dorm. **ENTRADA DE R\$2.000,00 + PARCELAS POR MES.**



REF: 4172 - Vila Lenzi - Tipo 01: 1 suite + 2 dorm. Tipo 02: 1 suite + 1 dorm, Tipo 03: 2 dorm. Sendo todos com sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **A partir de R\$116.490,00**

Aluga-se



Ref: 4761 - Agua Verde - 2 Dorm, 1 Bwc, Cozinha, Lavanderia, Sala, 1 Vaga De Garagem. **Valor R\$540,00**



REF: 3921 - Centro - Apartamentos com 2 ou 3 dorm. com suite. Brinquedoteca, salão de festas com terraço condominial. **"ÓTIMO PADRÃO". À CONSULTAR.**



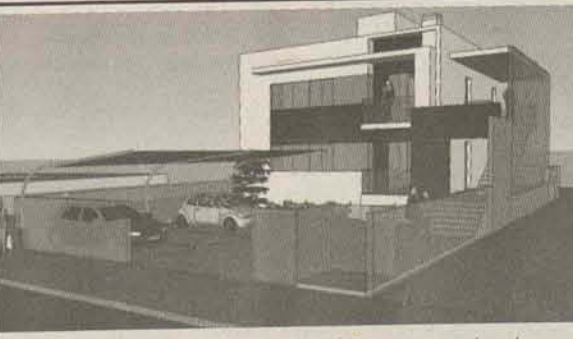
REF: 120 - RAU - 2 dormitórios, bwc social, cozinha/a.serviço, sala jantar/estar. **R\$128.000,00. Aceita financiamento**



REF: 3107 - Vila Lenzi - Suite + 1 dorm, 1 BWC, cozinha, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem, salão de festas e demais. **VALOR A PARTIR DE R\$138.000,00**



REF: 4551 - VILA NOVA - suite + 2 dormitórios com sacada e churrasqueira. prontos para morar!! **R\$220.000,00**



REF: 3874 - AMIZADE - 2 dorm, sacada c/ churrasqueira, gás individual, e outras Dependências. Oferta da semana!! **VALOR R\$ 117.000,00 ENTRADA FACILITADA.**



REF: 4152 - Vila Rau - 2 dorm, 1 BWC, cozinha e sala de estar conjugada área de serviço, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. **R\$ á consultar**



LOCAÇÃO: REF: 4861 - CASA - Vila Lenzi, 1 suite + 2 dorm, 2 bwc, 2 vagas de garagem, demais depend. **R\$ 900,00.**

www.imoveisemjaragua.com.br

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS



CRECI 2704 - J

Rua Barão do Rio Branco, 373

3371-5544

PLANTÃO
DE VENDAS8431-1122 - Rejane
9905-0699 - Keli
9655-5663 - Daniel

VENDAS

Horário de atendimento:
Segunda a Sexta - Das 8h - 12h e 13h30 - 18h30
Sábados e feriados plantão.rejane@atlantaimoveis.com
www.atlantaimoveis.com

R.I. 65.181

AS ILUSTRAÇÕES CONTIDAS NESTE MATERIAL
POSSUEM APENAS CARÁTER DE SUGESTÃO.Ref. 2318 Resid. Riviera no Bairro Vila Nova
c/ 1 suíte com closet, 2 dorm, bwc social,
sala de estar/jantar, coz, área de serviço,
ampla sacada gourmet, 2 vagas de garagem
com opção de vaga extra. A Partir de
R\$240.000,00Forro em gesso no interior dos
apartamentos, preparação para ar-split
e hidrômetro individual, Preparação para
aquecimento a gás.

Vista Privilegiadas da Cidade 02 Aptos por andar



APTO PRONTO!

Ref. 2459 Resid.
Don Rochel na Ilha
da Figueira c/ 01
suíte (mobiada) +
02 dormitórios, sala
de estar, jantar,
sacada com
churrasqueira,
cozinha (mobiada)
área de serviço, bwc
social (mobiado),
02 vagas de gar.
R\$ 243.000,00

R.I. 4.284

Ref. 2453 Resid.
Las Vegas no Nova
Brasília c/ 01 suíte +
02 dormitórios, sala de
jantar e estar, sacada
com churrasqueira, bwc
social, cozinha, área de
serviço. Opção de 01 ou
02 vagas de garagem.
Hidrometro Individual, Piso
Laminado em madeira
nos dormitórios, Massa
Corrida, Preparação para
Ar-Split. A Partir de R\$
149.000,00

APTO PRONTO!

Ref. 2457 Resid.
Copenhagem no
Czemiewicz c/ 02
dormitórios, sala de
jantar/estar, sacada com
churrasqueira fechada
com vidro, cozinha,
(mobiada), área de
serviço, bwc social, 01
vaga de estacionamento
coberto. R\$ 169.000,00

APTO PRONTO!

Ref. 2458 Resid.
Walter Bartel, c/
01 suíte + 02
quartos, sala estar/
jantar, bwc social,
cozinha, sacada
com churrasqueira,
área de serviço, 01
vaga de garagem.
R\$ 199.000,00

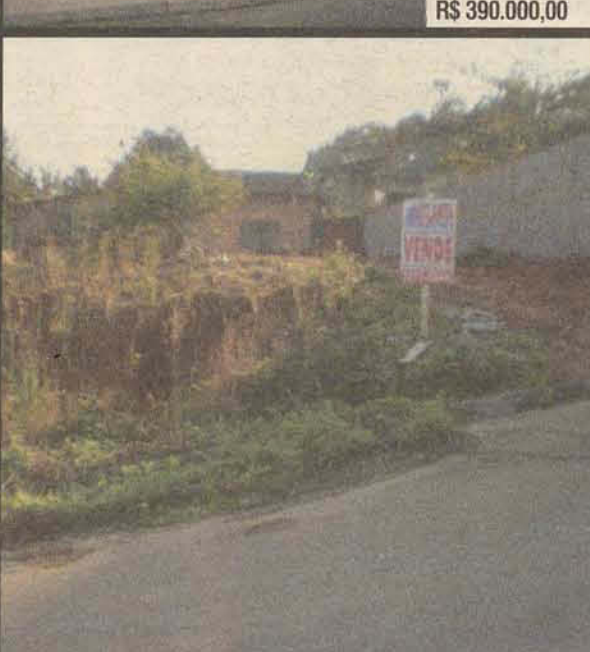
R.I. 63.526

Ref. 2462 Resid. Saint Paul no Amizade c/ 01 suíte + 01
quarto, sala de jantar/estar, sacada com churrasqueira,
cozinha, área de serviço, bwc social, garagem. Acabamento
com Massa Corrida, Forro de Gesso no Interior dos aptos,
Hidrometro individual, Preparação para ar Split. (Somente dois
apartamentos por andar). R\$ 145.000,00

R.I. 5.839

Ref. 2416 Resid.
IBIZA no Centro TIPO
2: Com 1 suíte c/
closet e sacada + 2
dormitórios, sala de
jantar e estar, sacada
com churrasqueira,
lavabo, cozinha, área
de serviço, garagem.
- 2 COBERTURAS
DUPLEX. Apenas 2
apartamentos por
andar, aquecimento
de água a gás, ar-split,
aproveitamento
de água da chuva,
medidores individuais
de água e isolamento
acústico.SAINT
GERMAIN

R.I. 42.534

Ref. 2381 Resid. Saint
Germain na Vila Nova c/ 1
suíte, 2 dormitórios, bwc
social, sala de estar e jantar,
sacada com churrasqueira,
área de serviço, 02 vagas
de garagem. Acabamento:
REBAIXAMENTO EM
GESSO NAS SALAS, PISO
LAMINADO EM MADEIRA
NOS DORMITÓRIOS,
PORCELANATO NAS
SALAS, PREPARAÇÃO
PARA AR SPLIT,
HIDROMETRO INDIVIDUAL.
A Partir de R\$ 190.000,00Ref. 1651 Casa na Ilha da Figueira c/ Piso Térreo: Sala de
jantar/estar/cozinha, área de serviço, área de festa fechada com
lavabo e 02 vagas de garagem. Depósito e mais área de festa
com piscina. Piso Superior: 01 Suíte com closet e sacada,
02 dormitórios com sacada, bwc social, sala íntima. (FICAM
TODOS OS MÓVEIS SOB MEDIDA). R\$ 580.000,00Ref. 1607 Casa no Amizade c/ 01 suíte mobiliada, mais 02
quartos, sala de estar e jantar (rebaixo em gesso), cozinha
mobiada, área de festa, área de serviço, garagem para 02
carros. R\$ 270.000,00Ref. 1641 Sobrado
na Vila Rau c/ 01
suíte com closet,
02 quartos,
sala de jantar/
estar, cozinha
(mobiada) bwc
social, lavanderia,
área de festa com
churrasqueira e
fogão à lenha, 02
vagas de garagem.
R\$ 390.000,00Ref. 3252 Terreno no Lot. Jardim das Acácias.
Amizade. R\$ 80.000,00

ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS • ATLANTA IMÓVEIS

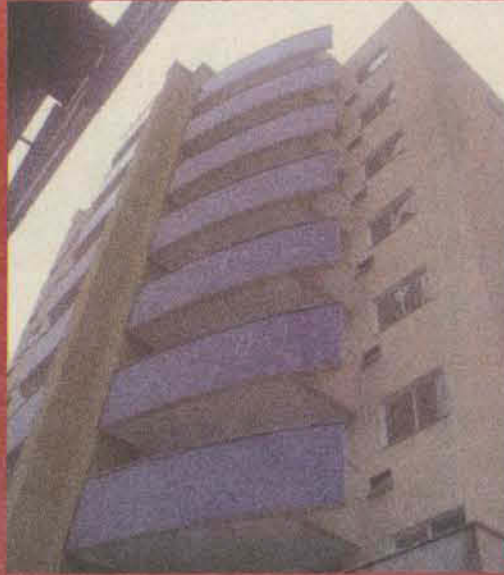
CRECI 1367-J

girolla
IMÓVEIS

RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 650 | CENTRO | JARAGUÁ DO SUL - SC
FONE/FAX: 47 3275 5000 | PLANTÃO: 9979 7750
www.girolla.com.br



3000 - CENTRO - MUNIQUE -
Apto. novo. c/ suite + 2 qtos. Sol da
manhã. R\$ 325 mil



3013 - CENTRO - MONET -
Suite + 1 qto. sacada c/ churrasq.
A partir de R\$ 176 mil.



3063 - CENTRO - DUBAI -
Suite + 2 qtos. ampla sacada e
2 garagens. R\$ 350 mil



3096 - CZERNIEWICZ - D'ITALIA -
Suite + 2 qtos. sacada fechada.
churrasq. R\$ 169.500,00



3115 - JGUÁ ESQUERDO -
DONA ALVINA - Suite + 1 qto. sacada c/
churrasq. R\$ 135 mil



3249 - NOVA BRASÍLIA -
MATHEDI - Apto. semi-mobiliado,
3 qtos. R\$ 160 mil



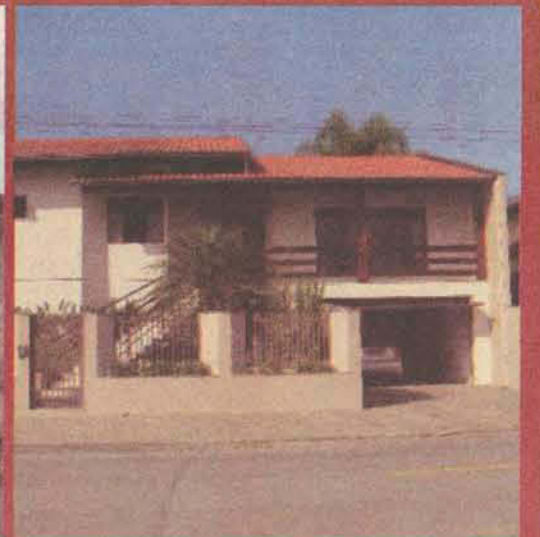
3335 - TRÊS RIOS DO SUL - Excelente
oportunidade: MINHA CASA MINHA VIDA. Aptos
de 2 qtos. com condições especiais.



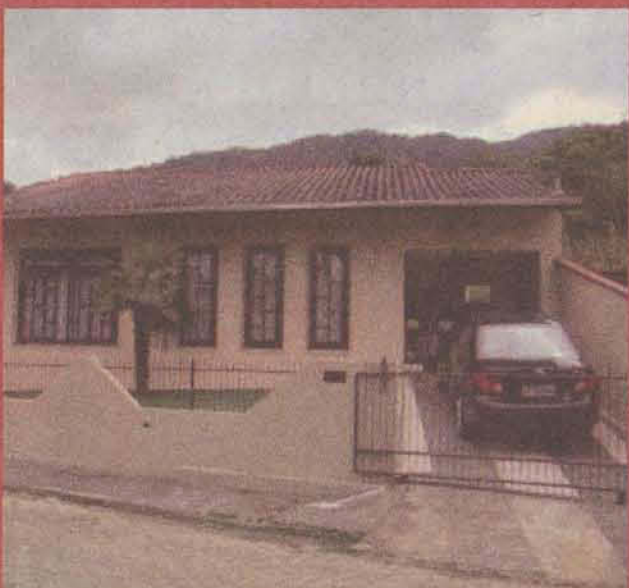
3446 - SCHROEDER - GNEIPEL -
Apto. c/ 2 qtos. sacada c/ churrasq. R\$
125 mil. Entrada de 10% + financiamento.



1088 - AMIZADE - Suite +
1 qto. escritório, rua asfaltada e
tranquila. R\$ 230 mil



1103 - BARRA DO RIO CERRO - 235m². suite
master + 2 qtos. área de festas, piscina
adulto e infantil. R\$ 510mil



1163 - CZERNIEWICZ -
155m². suite + 1 qto. churrasq.
2 garagens. R\$ 230 mil



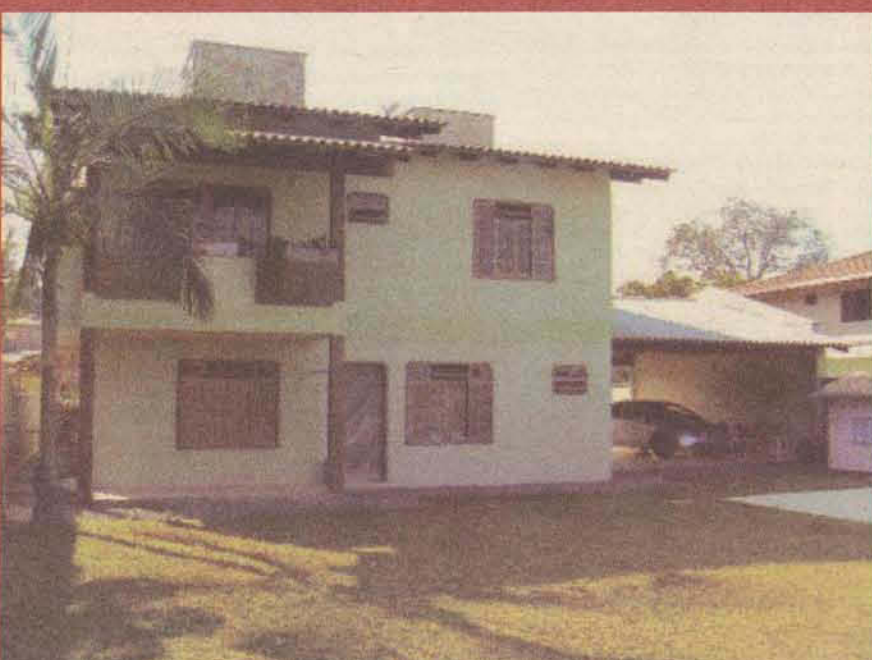
1192 - ILHA DA FIGUEIRA - Suite + 2 qtos.
área de festas c/ churrasq. coz.
Semi mobiliada. R\$ 280 mil



1384 - TRÊS RIOS DO SUL - Duas casas
no mesmo terreno, ambas c/ 2 qtos.
R\$ 115 mil



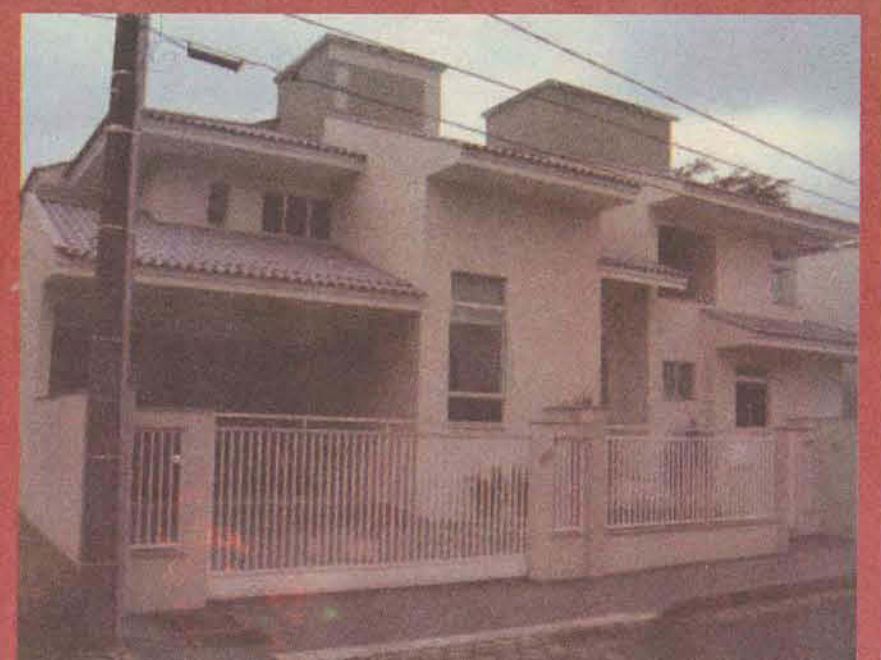
1256 - RAU - Sobrados geminados.
170,615m² cada, suite + 2 qtos. área
de festas c/ churrasq. R\$ 250 mil



1435 - GUARAMIRIM - 400m². excelente acabamento,
suite master + 3 qtos. piscina. R\$ 360 mil



1190 - ILHA DA FIGUEIRA - 163m². suite + 2 qtos.
sacadas, área de festas c/ churrasq. R\$ 440 mil



1219 - JGUÁ ESQUERDO - Condomínio fechado, excelente padrão!
Suite master + 2 suites, área de festas, piscina. Consulte-nos.

Temos diversos imóveis disponíveis para locação (casas, aptos, galpões, salas comerciais, terrenos, imóveis comerciais, etc.). Consulte-nos! Quer ver mais? Visite o nosso site: www.girolla.com.br



www.imoveisjaragua.com.br

corretor@imoveisjaragua.com.br

Av. Prefeito Waldemar Grubba, 2655
- Vila Lalau Jaragua do Sul - SC

(47) 3370-9849
Plantão
(47) 8412-8933



R1155 Amizade - Vile de Lyon -
R\$250.000,00



R1184 Amizade - Jardim Champagnat -
R\$680.000,00



Apartamentos a partir de R\$ 100.000,00 - Minha Casa
Minha Vida - Bairro Água Verde - Próx. ao Centro



R1195 - Estrada Nova - R\$130.000,00



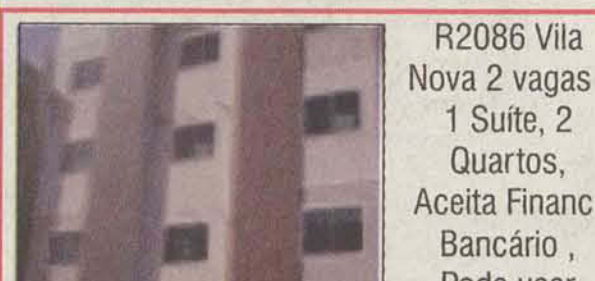
R1209 - Schroeder - R\$155.000,00



R1210 - Três Rios do Norte -
R\$165.000,00



R1219 Três Rios do Sul - R\$120.000,00



R2086 Vila
Nova 2 vagas,
1 Suíte, 2
Quartos,
Aceita Financ.
Bancário,
Pode usar
FGTS -
R\$185.000,00



Casas a partir de R\$ 110.000,00 -
Guaramirim



R1201 Guaramirim - Avai - K'panema
R\$240.000,00



R2105 Vila Lalau - R\$ 155.000,00



Casa no bairro Ribeirão Cavallo, por
R\$ 145.000,00



COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(47) 3055.0070

PLANTÃO DE VENDAS

Vendas 9934.8069 | 9923.9739 | Locação 9923.7090

www.imoveiscidade.com.br

**ESTAMOS DE
CASA NOVA!**
Venha nos
visitar na rua
ANGELO SCHIOCHET, 77

Jaraguá Esquerdo



1277 - Casa - Com 01 suíte, 02 quartos,
bwc, 02 salas integradas, cozinha, área de
serviço, área de festas, garagem para 02
carros. R\$ 370.000,00

BAEPENDI



2140 - Apartamento - Com 2 quartos e/ou 1
suíte + 1 quarto e/ou 1 suíte + 2 quartos,
sala, cozinha, copa, bwc social, área
de serviço, sacada com churrasqueira,
garagem - R\$ 139.900,00

Vila Nova

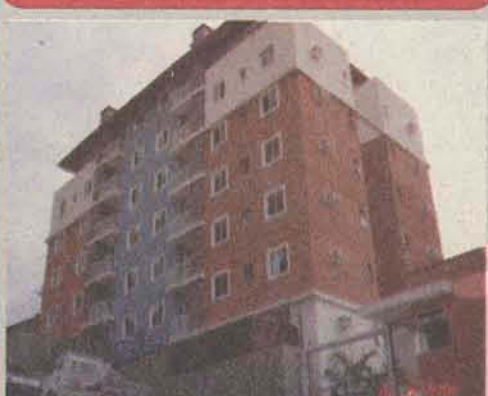


1279 - Casa - Com 02 suítes, 01 quarto,
bwc, cozinha mobiliada, 02 sala, área de
serviço, depósito, área de festa com bwc,
garagem. Suítes e quarto com sacada.
R\$ 480.000,00

LOCAÇÃO

L-1018 - Casa - Nova Brasília - Com suíte, 03 quartos, sala, cozinha, 05 bwc's, dep. de empregada, salão de festas, 07 vagas de garagem, portão eletrônico, alarme - R\$5.500,00.
L-1031 - Casa - Chico de Paulo - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 650,00
L-1032 - Casa - Ilha da Figueira - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, varanda. R\$ 950,00
L-1037 - Casa - Barra - Com 1 suíte, 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem, varanda, toda murada. R\$ 890,00
L-1038 - Casa - Centro - Com 4 quartos, 1 sala, bwc, cozinha, área de serviço, garagem para dois carros e toda murada. R\$ 1.100,00
L-2025 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, vaga garagem. Cond. Aprox. R\$130,00 R\$850,00
L2051 - Apartamento - Centro - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, garagem. R\$610,00 Não tem condomínio.
L2064 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada, bwc, garagem. R\$ 800,00. Cond. Aprox. R\$90,00
L-2071 - Apartamento - Centro - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, dependência de empregada, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L-2072 - Centro - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.200,00 - Cond. Aprox. R\$180,00
L-2073 - Apartamento - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, garagem - R\$1.250,00 + Cond. Aprox. R\$180,00
L-2076 - Apartamento - Czemiewicz - Com 01 quarto, sala, cozinha, bwc, garagem. Cond. Aprox. R\$70,00 - R\$550,00
L-2079 - Apartamento - Vila Nova - Com 1 suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc e 1 vaga de garagem - R\$900,00 Cond. Aprox. R\$100,00
L2080 - Cobertura - Com 01 suíte master, 01 suíte, 02 quartos, dependência de empregada, 03 bwc, área de festas, cozinha, sala, sala de jogos, piscina, 03 vagas de garagem. R\$2.200,00 Cond. Aprox. R\$220,00
L-2082 - Apartamento - CENTRO Com 02 quartos, bwc, sala, cozinha, área de serviço, garagem - R\$800,00 - Cond. Aprox. R\$150,00
L-2085 - Apartamento - Baependi - Com 01 suíte, 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira, bwc, garagem. R\$800,00 Cond. Aprox. R\$90,00
L-2086 - Apartamento - Nova Brasília - Com 03 quartos, sala, cozinha, bwc, terraço com churrasqueira, área de serviço - R\$835,00 + Cond. Aprox. R\$550,00
L-2088 - Apartamento - Centro - Com 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 700,00 e Cond. Aprox. de R\$ 80,00.
L-2089 - Apartamento - Centro - Com 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, sacada com churrasqueira e garagem. R\$ 650,00 e Cond. Aprox. R\$ 90,00
L-2090 - Apartamento - Ilha da Figueira - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, garagem R\$ 620,00 Não tem taxa de condomínio
L2091 - Apartamento - Água Verde - Com 02 quartos, sala, cozinha, bwc, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. Cond. Aprox. R\$90,00 - R\$ 550,00
L2092 - Apartamento - Centro - Com 01 suíte, 01 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, apartamento todo mobiliado e 02 vaga de garagem. Cond. Aprox. R\$150,00 - R\$1.100,00
L-3001 - Sala Comercial - Centro - Sala comercial com aproximadamente 40 m² com bwc. R\$500,00
L-3007 - Sala Comercial - Centro - Área 813m² tem 09 vagas de garagem. R\$ 11.000,00
L-3011 - Sala Comercial - Centro - Com 41m² com bwc. R\$500,00 Cond. Aprox. R\$60,00.
L-3016 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L-3018 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$670,00
L-3019 - Sala Comercial - Centro - Com 32m² com Bwc. R\$800,00
L-3020 - L-3020 - Sala comercial - Com 70m², bwc estacionamento. R\$ 850,00
L-3021 - Sala Comercial - Centro - Com 50m². R\$460,00
L-3024 - Sala Comercial - Vila Lalau - Com 120m². R\$2.000,00
L-3027 - Salas Comerciais - Corupá - Apartir de 50 m², apartir de R\$250,00
L-3030 - Sala Comercial - Centro - Com 38 m² R\$440,00
L-3031 - Sala Comercial - Centro - Com 11 salas, 3 bwc's, área de festa com churrasqueira, estacionamento privativo. 230m² R\$2.600,00
L-3032 - Sala Comercial - Centro - Com dois andares área total construída 370m², estacionamento amplo e privativo 1º piso com dois banheiros e uma área para cozinha. 2º piso com um banheiro. R\$4.500,00
L-3034 - Sala comercial - Centro - Com 50 m² - R\$450,00.
L-3036 - Sala comercial - Centro - R\$550,00
L-3038 - Sala Comercial - Centro - Com 110m² - R\$ 3.000,00
L1039 - Casa - Guaramirim - Com 2 quartos, salas, bwc, cozinha, área de serviço, garagem. R\$ 600,00
L-3040 - Sala Comercial - Com 45m² - Centro - R\$540,00
L-3041 - Sala Comercial - Nova Brasília - Com 170 m², 02 bwc, estacionamento - R\$3.000,00
L-3042 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 60m² no térreo. R\$900,00
L-3043 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L-3044 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m² no térreo. R\$850,00
L-3045 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3046 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3047 - Sala Comercial - Centro - Com 1 bwc e 32m², 1º andar. R\$550,00
L-3048 - Sala - Centro - Com 1 bwc e 32 m². R\$850,00
L-4006 - Galpão - Guaramirim - BR 280 - Com 500 m² - R\$ 3.800,00
L-4007 - Galpão - Czemiewicz - Com 650m² - R\$ 3.500,00
L-4008 - Galpão - Vila Lalau - quatro galpões (3500m² área construída) Medindo 4.500 m² área total.
L-4009 Galpão - Guaramirim - Com 1.125 m² - preço sob consulta

NOVA BRASÍLIA



2104 - Apartamento - Com 1 suíte, 2 quartos, salas, bwc, copa, cozinha, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem - R\$ 192.000,00

TRÊS RIOS DO NORTE



6149 - Terreno - 324 m² - R\$ 61.000,00

CENTRO



1243 - Casa - Schroeder - Com 3 quartos, sala / cozinha conjugada, bwc, varanda, área de serviço, garagem, depósito, área de festa com bwc - R\$ 215.000,00

SUA FELICIDADE NOSSO COMPROMISSO! TEMOS DIVERSAS OPÇÕES PARA LOCAÇÃO - CONSULTE-NOS!

Imobiliária

CRECI 2960J



(47) 3055-2244

Plantão
9144-4040

www.imobiliarialuna.com.br
imobiliaria@imobiliarialuna.com.br

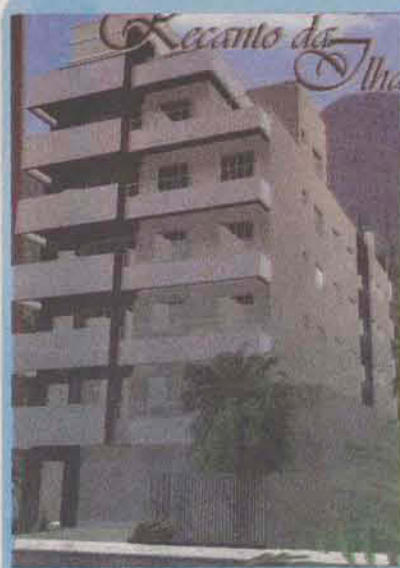
Rua Governador Jorge Lacerda, nº233.
(Rua em frente a Casas da Água) | Jaraguá do Sul



Ref: 0104 - Boulevard Residence - Ilha da Figueira, Apto duplex, Suíte + 2 dorm. **R\$ 330.000,00**



Ref: 0167 - Resid. Nostra - Água Verde, Apto com 2 dorm. **Valor à consultar.**



Ref: 079 - Resid. Recanto da Ilha - Ilha da Figueira, Apto duplex, 2 Suítes. **R\$ 199.000,00 R.I nº: 39.971**



Ref: 0169 - Resid. Dona Wal - Vila Nova, Apto Suíte + 2 dorm. **R\$ 255.000,00**



Ref: 0190 - Resid. Vivendas - Vila Nova, Apto com Suíte + 1 dorm. **R\$ 196.000,00**



Ref: 0299 - Resid. Majestic - Centro, Suíte + 2 dorm. com área priv. de 86m² **R\$ 265.000,00**



Ref: 096 - Belle Vie Residence - Centro, Apto novo, Suíte + 2 dorm, 2 vgs de gar. Área útil 202 m² **R\$ 350.000,00. R.I nº: 60.398**



Ref: 0306 - Resid. Ibiza - Centro, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. Área útil 134m² **R\$ 350.000,00 R.I: nº 5.839**



Ref: 0331 - Resid. Jaraguá Tower - Centro Apto em construção com Suíte + 2 dorm, Área útil 114m² **R\$ 350.000,00 R.I nº: 61.952**



Ref: 0325 - Resid. Mondrian - Baependi, Apto em construção com Suíte + 2 dorm. **R\$ 378.040,00**



Ref: 0326 - Resid. Monet - Baependi, Apto com 2 dorm. **R\$ 179.000,00**



Ref: 0337 - Apto - Czerniewicz, com Suíte + 3 dorm, área útil 117.86. **R\$ 203.000,00**



Ref: 0330 - Resid. Paladino - Amizade, Apto 2 dorm. **R\$ 136.788,00**



Ref: 0344 - Resid. Angela - Três Rios do Sul, Apto com 2 dorm. c/ 55m² **R\$ 118.000,00**



Ref: 0328 - Resid. Villar - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. **R\$ 141.892,00**



Ref: 0345 - Resid. Gama, Água Verde, Apto com 2 qtos, sacada c/ churrasqueira. **R\$ 125.000,00**



Ref: 0343 - Resid. 3 Rios II - 2 apto por andar, com 2 dorm. c/ 60m² **R\$ 110.000,00 - Venha Conferir!**



Ref: 0327 - Resid. Monet - Baependi, Apto com Suíte + 2 dorm. **R\$ 228.000,00**



Ref: 094 - Resid. Akira - Vila Lenzi, A partir de **R\$ 116.490,00**



Ref: 0261 - Resid. Santa Rita - Barra do Rio Molha, Apto 2 dorm. **R\$ 133.000,00**



Ref: 0333 - Resid. Venetto - Vila Rau, Apto 2 dorm. **R\$ 117.900,00**



Ref: 0334 - Condomínio Floresta - Vila Lenzi, Apto 2 dorm. **R\$ 115.000,00**



Resid. Bruna Mariana - Água Verde, Apto 2 dorm. **R\$ 127.000,00**



Ref: 0340 - Terreno Schroeder com 345,51 m² **R\$ 68.000,00**

FONTE Nº 1 EM NOTÍCIAS LOCAIS.

Disputa promete pegar fogo
Vitória x Flamengo e JJ Bordinhos x Cruz de Malta iniciam neste sábado a semifinal da Taça O Correio do Povo. **Página 25**

Na feira de muitos livros
Moacyr Scliar lotou o auditório montado na Praça Angelo Piazzera. Evento encerra amanhã, mas a programação ainda está repleta de opções. **Páginas 8 e 9**

O CORREIO DO POVO
Jaraguá do Sul e Vale do Itapocu *Desde 1919*

Duplicação da BR-280 pronta até final de 2015
Anúncio foi feito pelo superintendente do Dnit de Santa Catarina, João José dos Santos, durante audiência pública promovida na manhã de ontem, em Florianópolis. Custo da obra, que inicia em fevereiro de 2011, deve chegar a R\$ 955 milhões. **Página 7**

HOJE TEM CLASSICAIS
Candidatos em debate com universitários
Evento na Unep reuniu ontem os postulantes a uma vaga na Câmara Federal e Assembleia Legislativa. **Página 4**

blush!
A revista da mulher inteligente!

Tradição
Mais de cinco mil pessoas prestigiaram a apresentação das sociedades de tiro. **Página 12**

Incêndio afeta atendimento no setor de Cultura
Incidente na noite de terça-feira destruiu a Central de Informática da autarquia. **Página 23**

UNIASSELVI FAMEG
(47) 3373-9800
www.famag.edu.br

OCP EM VERSÃO KIDS
Publicação destinada a 15 mil alunos da rede pública e particular começa a circular nas escolas. O Correio do Povo Kids chega para ser um canal de comunicação com o público de seis a 11 anos e já recebeu a aprovação das crianças e também de especialistas. Conheça mais este novo projeto com o selo OCP. **Páginas 8 e 9**

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br



Ref.:00295.001 Bairro: Vila Lalau
1suíte+2qtos R\$600.000,00



Ref.:00306.001 Bairro: Jaraguá Esquerdo
A.C.: 350m² R\$ 590.000,00



Ref.:00212.001 Bairro: Amizade
A.C.: 300m² R\$ 560.000,00



Ref.: 00303.001 Bairro: Barra do Rio Cerro
1suíte+2qtos R\$550.000,00



Ref.:00355.001 Bairro: Baependi
A.T.: 240m² R\$550.000,00



Ref.: 00348.001 Bairro: Vila Nova
A.T.: 926,55m² R\$500.000,00



Ref.:00323.001 Bairro: Chico de Paulo
A.T.: 211,91m A partir R\$450.000,00



Ref.: 00270.001 Bairro: Centro
A.T.: 354m² R\$315.000,00



Ref.:00364.001 Bairro: Amizade
1suíte+2qtos R\$ 250.000,00



Ref.:00356.001 Bairro: Vila Lenzi
1suíte+2 qts A partir R\$190.000,00



Ref.:00370.001 Bairro: Rio Molha
3 qts A partir R\$175.000,00



Ref.:00321.001 Bairro: Vila Nova
1suíte+2qtos A partir R\$159.900,00



Ref.: 00091.001 Bairro: Centenário
A.T.: 391,50m² R\$125.000,00

**Apartamento
Barra do Rio Cerro
1suíte + 1 quarto
A partir de
R\$125.000,00**



Ref.:00356.001 Bairro: Amizade
2 quartos A partir R\$120.000,00



Ref.:00227.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$110.000,00



Ref.:00198.001 Bairro: João Pessoa
A partir R\$120.000,00

LOCAÇÃO
Residencial Athenas
2 quartos
CZERNIEWICZ
Jaraguá do Sul
R\$780,00

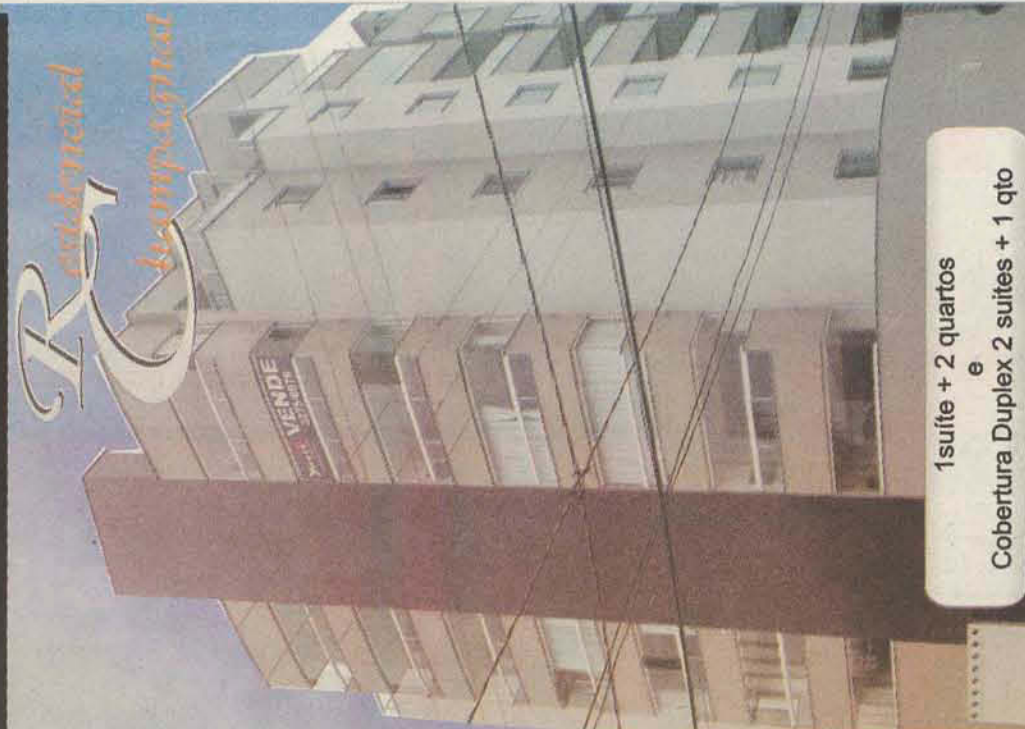


Lançamento
Apartir
136.000,00

Ref.:00369.001 Bairro: Vila Nova
2qtos ou 1suíte+1qto



Ref.:0017.018 Bairro: Czemiewicz
Duplex 2 suítes+1qto R\$450.000,00



1suíte + 2 quartos
e
Cobertura Duplex 2 suítes + 1 qto



Apartamentos com 1 suíte+1qto
OU 1suíte+2qtos

8 anos dedicados
em realizar sonhos!

Localização: Rua Eleonora Satler Pradi No Centro de Jaraguá do Sul

De acordo com a lei nº 4591/64, informamos que as informações neste material têm caracter exclusivamente promocional, de acordo com o memorial descritivo.

* - Valores sujeito à alterações sem aviso prévio.

CRECI 3194-J

LENI Imóveis

Dedicação ao seu patrimônio

Vende - Aluga - Administra

Senhores proprietários! Precisamos de imóveis para locação, dispomos de futuros inquilinos já cadastrados!

leniimoveis@netuno.com.br

Fone: 3372-3272

Rua José Albus, 20 (lateral da Reinoldo Rau)
Centro - Jaraguá do Sul - SC




ALBERTO G. MARQUARDT 47 3376.1804
Corretor de Imóveis
CRECI 12152

47 9904.2076





Ref 085 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/153m² - 3 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, garagem + Edícula com área de serviço, dispensa, bwc social, área de festa com churrasqueira - Terreno c/334m².
Valor: R\$ 162.000,00



Ref 094 - Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/150m² - 3 qtos, closet, 2 bwc social, sala estar / jantar, cozinha, dispensa, área de serviço, garagem, varanda c/churrasqueira - Terreno c/448m² - R\$ 183.000,00



Ref 095 - Barra do Rio Cerro - Terreno Industrial c/ 55.000m² - Frente para a Rodovia Estadual Wolfgang Weege (Entre a estofados Bell Art e a Nanete Malhas) - Valor: CONSULTE-NOS!



Ref 089 - Barra do Rio Cerro - Casa de Alvenaria c/133,50m² - Suíte + 2 qtos, bwc social, sala estar / jantar, cozinha, área de serviço, área de festa com churrasqueira, garagem para dois veículos - Terreno c/334m² - CONSULTE-NOS!

Pastor Albert Schneider, 1946 - CEP 89260-300 - Barra do Rio Cerro - Jaraguá do Sul - SC | marquardtmoveis@gmail.com

**Você tem um imóvel?
Quer alugar seu imóvel?
Não sabe com quem? Como?
Nós temos a solução.**

Anuncie aqui!
(47) 2106-1919



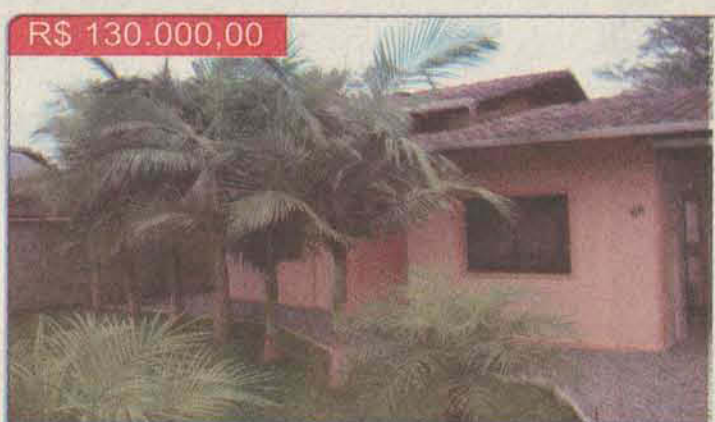
www.ocorreiodopovo.com.br

MG IMÓVEIS
contato@imobiliariamg.com
CRECI 3139-J

Apartamentos Minha Casa, Minha Vida
A partir de R\$ 110.000,00



R\$ 130.000,00



Área construída: 64,39m² -
Área do Terreno: 450,00m² (15x30) - Cômodos: 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, garagem.
Valor: R\$130.000,00 - Toda murada, portão eletrônico, cozinha mobiliada, jardim, closet, 41,25m² de área coberta (garagem).

R\$ 150.000,00



Ref. 1878 - Schroeder
1 suíte + 2 dorm, 113,71m²
sala, cozinha, bwc social, lavanderia, edícula, garagem, varanda e muro.

3374-0096 Av. Marechal Castelo Branco, N° 1412 - Centro - Schroeder/SC
Cep 89275-000

www.imobiliariamg.com

CRECI 15022
Leonardo Flores Marotte (47) 3371-4008/8802-6635

Vila Nova



Vila Nova - Suíte + 01 qto
Apartamento novo - Financiável

COBERTURAS

Entre em contato para receber um material especial sobre excelentes coberturas em Jaraguá do Sul. Todas em empreendimentos em execução. Localizadas nos mais nobres bairros da cidade: Vila Nova, Centro e mais.

leonardo@eloinvestimentos.com.br

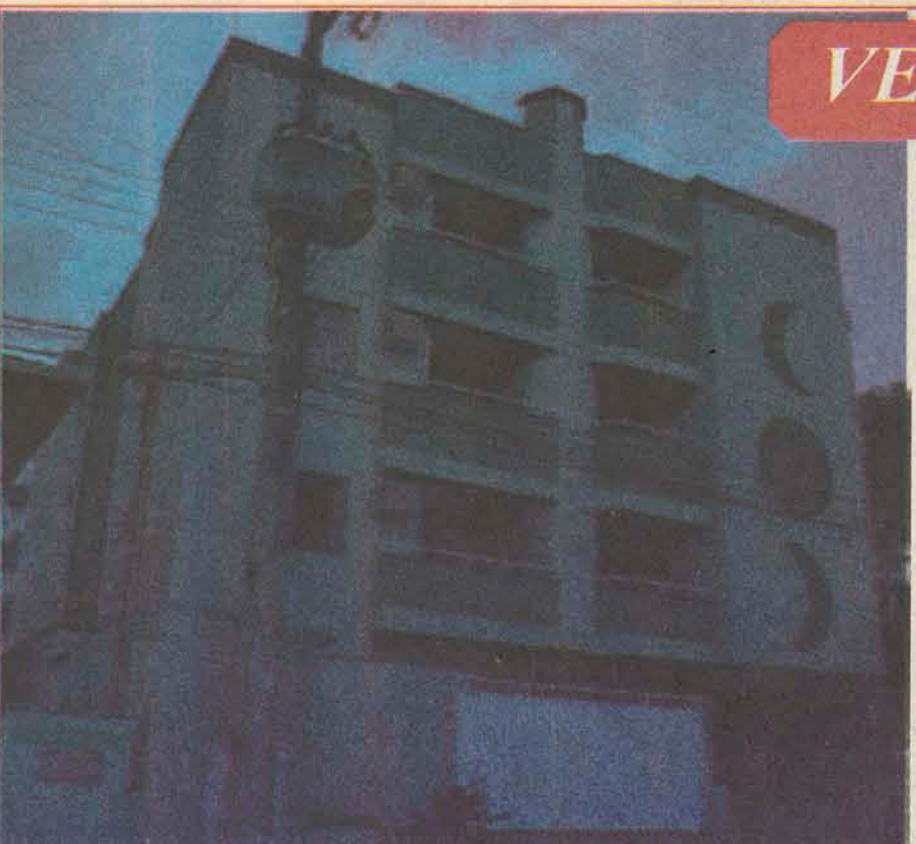
Venda de apartamentos direto com as construtoras - consulte-nos

Visite também: **www.eloinvestimentos.com.br**

VENDE-SE

RESIDENCIAL TORRE DE LUNA

VILA NOVA
APTO COM 96,12M2, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA ÁREA DE SERVIÇO, BWC, SACADA COM CHURR E GARAGEM. SEMI MOBILIADO.
R\$ 145.000,00. ESTUDA PROPOSTAS. ACEITA FINANCIAMENTO.
FONE: 47 9662 0985



CRECI 2556-J



imóveis

www.imobiliariaws.com.br vendas@imobiliariaws.com.br - vendas1@imobiliariaws.com.br
Rua Norberto Silveira Junior 233 - Centro - Guaramirim

**CONSULTORIA
HABITACIONAL**

47 **3373-3404**
47 **3373-0066**

**WS Imóveis agora com
consultoria Habitacional!**
Facilitamos seu processo
de financiamento pela
Caixa Econômica Federal.

Financiamentos

CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
Facilitamos seu crédito junto a CAIXA

- * Casas Prontas
 - * Lotes a venda em diversos pontos da cidade.
 - * Loteamentos Próprios
- Anúncios com validade de 5 dias após a veiculação.

Edifício Ruth Braun



Edifício Ruth Braun está localizado no centro da cidade de Jaraguá do Sul, tem 12 andares, quatro apartamentos por andar, recepção, salão de festas, churrasqueira, garagens privativas cobertas e lojas. Apto com sala para dois ambientes, sacada com churrasqueira integrada com cozinha e sala, área de serviço, 02 suítes, lavabo e garagem coberta. Área Total: 78,05 m² R\$252.000,00



Foto meramente ilustrativa
Construtora **realsec**
R-7-MI-20.073

Ref 270 Edifício Tom Jobim, Edifício com 07 pavimentos, 36 aptos, Elevador, Salão de Festas mobiliado e decorado, Playground, Bicicletário, Garagens, Portão e porteiro eletrônicos, Previsão para TV a cabo e antena coletiva, Central de gás, Acabamento em massa corrida, Portas e rodapés na cor branca. Apartamentos com: 02 quartos, Suíte + 01 quarto, Suíte + 02 quartos, Sala de estar e jantar, Sacada com churrasqueira, Cozinha, BWC, Área de serviço, Garagem.

OFERTAS Terrenos

- Ref 258 Ponta Comprida/ Guaramirim Terreno de arrozeira 20.000m² R\$160.000,00
 - Ref: 199 Guamiranga/Guaramirim Terreno com 189.780,00m² contendo arrozeira, terras produtivas. Terreno escriturado, R\$800.000,00
 - Ref 230 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 4888,00m² R\$65.000,00
 - Ref 214 : Avai/ Guaramirim . Terreno na Rua principal. Local privilegiado e ótimo para comercio ou residência R\$120.000,00
 - Ref 272 Centro / Guaramirim Lote 345m² R\$58.000,00
 - Ref 292 Escolinha/Guaramirim Terreno apto para financiamento bancário R\$ 77.000,00
- REF: 300 – Ávai/Guaramirim – Terreno no bairro Ávai com 698,40 m² de área total.
- REF: 296 – Escolinha/Guaramirim – Terreno no Loteamento Residencial São Rafael com 360,00m², Financiável através de Crédito Imobiliário.



Ref 231 Amizade/ Guaramirim Terreno com área de 6075m², contendo 01 casa em alvenaria com aproximadamente 309m², com 02 cozinhas, 02 salas, mesanino, piscina, área de festas, deck de frente para o Rio (represa). Valor sob consulta



Ref 274 Amizade /Guaramirim Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$70.000,00



R-3-MI 25.496

Residencial Monet - No Centro em Guaramirim - Condominio Fechado, área de festas, área fitness, playground. Apos Com: 03 dormitórios com suíte, 02 dormitórios com suíte.



Ref 287 – Amizade/Guaramirim - Terreno com 405,00m² contendo 4 apartamentos com 2 quartos e 3 quitinetes. Terreno com ótima localização, fazendo frente com Rua asfaltada. R\$290.000,00 (duzentos e noventa mil reais)



Ref 238 - Avai/Guaramirim - 2 casas mistas, cada uma com 3 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro e lavanderia. 70m² de área construída (cada) e terreno com 366m² todo murado. R\$145.000,00



Ref 288 Vila Progresso/Guaramirim Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$ 155.000,00



Ref 267 - Ilha da Figueira/Jaraguá do Sul - Casa mista com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem, área construída de 60m² e terreno com 374,00m². R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais)



Ref 206 Rio Hern / Schroeder Lotes com escritura, Loteamento com rua pavimentada, infra-estrutura, playground. Aproveite R\$65.000,00



Ref 220 Guamiranga/ Guaramirim Casa em alvenaria com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, 02 banheiros, área de serviços, garagem e área de festas. R\$192.000,00



Ref 289 – Bananal do Sul/Guaramirim – Casa nova em alvenaria, com 1 suíte + 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, 1 banheiro social e lavanderia. Área toda murada com 360,00m² e de área construída 75,00m². R\$ 170.000,00



Ref 229 Corticeira/Guaramirim Casa de alvenaria, aprox. 200m², 03 quartos, 01 suíte, sala de estar, 02 cozinhas, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00



Ref 291 – BANANAL DO SUL/GUARAMIRIM – RESIDENCIAL SANTA INES - CASAS GEMINADAS COM 2 QUARTOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇOS. ÁREA CONSTRUÍDA DE 55,00 m². R\$ 110.000,00



Ref 278 – Avai/Guaramirim - Casa Em Alvenaria Com 3 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro, Área De Festa, Serviços E Garagem. 118M² De Área Construída. R\$150.000,00 (Cento E Cinquenta Mil Reais)



Ref 282 Bananal do Sul /Guaramirim Casa em alvenaria com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia. Espera para suíte e estrutura para 2º piso. Cozinha sob medida e balcão de banheiro. R\$160.000,00



Ref 286 Bruderthal / Guaramirim Terreno na Rodovia do arroz com 121.268,24m² R\$1.600.000,00



Ref 223 - Amizade/Guaramirim - Sobrado geminado com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia e garagem. Área construída de 65m², toda murada. R\$95.000,00



Ref 287 Avai/Guaramirim Casa mista com 03 quartos, sala de estar e jantar, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem R\$150.000,00

Você quer comprar, vender seu imóvel? Nós também!



BARTEL IMÓVEIS

Rua Exp. João Zapella, 88 - Centro - Jaraguá do Sul (47) 3275-1133

RAU



Ref. 575.1 - Apartamentos no Rau com 01 ou 02 dormitórios a partir de R\$100.000,00.

BAEPENDI



Ref. 506.1 - Apartamento no Baependi com 1 Suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de serviço, sacada com churrasqueira e garagem. R\$190.000,00.

JGUÁ ESQUERDO



Ref. 379.1 - Terreno no Jaraguá Esquerdo com 525m². R\$138.000,00.

CENTRO



293.1 - Excelente Casa Comercial no Centro. Valor sob consulta.

CZERNIEWICZ



Ref. 540.1 - Casa no Czerniewicz com 5 quartos, 2 salas, escritório, cozinha, 2 bwc, lavanderia e garagem. R\$210.000,00.

VILA LALAU



Ref. 537.1 - Apartamento na Vila Lalau com 1 suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavanderia, bwc, 1 vaga de garagem. R\$160.000,00.

AMIZADE



Ref. 564.1 - Casa com 1 Suíte Master + 1 Suíte + 2 quartos, escritório, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área de festas e garagem para 4 carros. R\$620.000,00.

CENTRO



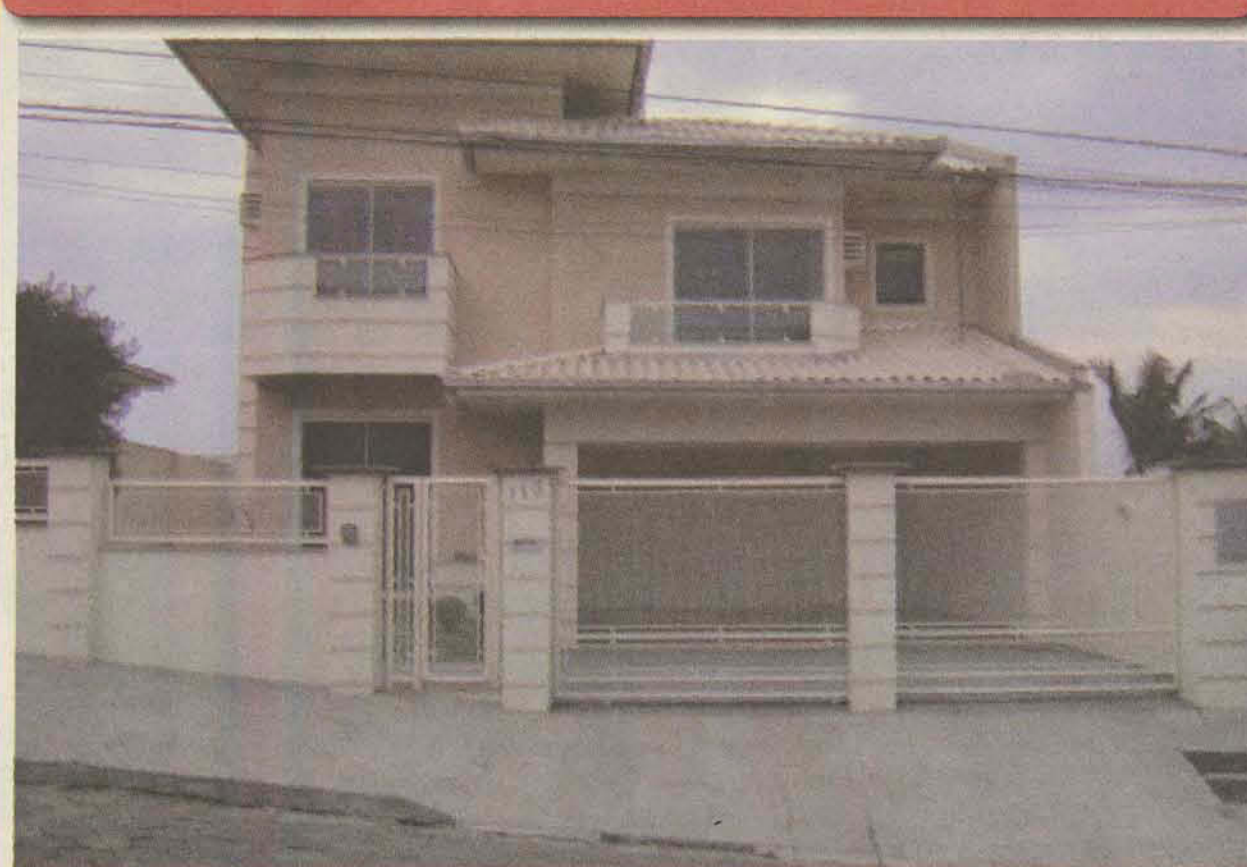
Ref. 575.2 - Apartamentos no Centro com 02 ou 03 dormitórios a partir de R\$250.000,00.

VILA NOVA



Ref. 575.3 - Apartamentos na Vila Nova com 03 dormitórios. Entrega prevista para 03/2012. R\$190.000,00.

ILHA DA FIGUEIRA



Ref. 569.1 - Excelente Casa na Ilha da Figueira com 1 suíte + 2 quartos, 2 salas, cozinha, área de festa interna, lavanderia, área de festa externa com piscina e deck, garagem para 4 carros. R\$580.000,00

CENTRO



Ref. 575.4 - Flat Duplex no Saint Sebastian com suíte com banheiro, cozinha, sala, lavabo e garagem. R\$130.000,00.

CENTRO



Ref. 575.5 - Flat no Hotel Mercure. R\$110.000,00.

www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br • www.bartelimoveis.com.br

O caminho que leva ao apartamento do seu sonho!

RESIDENCIAL
Novos
Caminhos

Próximo à Malwee

APARTAMENTOS
COM SACADA
02 DORM.

Entrada a partir de
R\$ 1.900,00
Utilize seu 13º de entrada
no apartamento

Minha Casa
Minha Vida

Financiamento e
Garantia de Entrega
CAIXA

SULBRASIL
INCORPORAÇÃO



Informações:

ALFABLU
EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS

(47) 3275-0005

www.alfablu.com.br

Rua Marechal Deodoro da Fonseca, 51, sala 04 - Centro - Blumenau

* Valor referente a entrada do apto 131 do bloco Felicidade. Simulação de entrada para pessoa com renda bruta de R\$ 1.950,00 e idade até 40 anos e com 3 anos de trabalho sob o regime do FGTS (entrada + financiamento bancário).



IVANA
IMÓVEIS

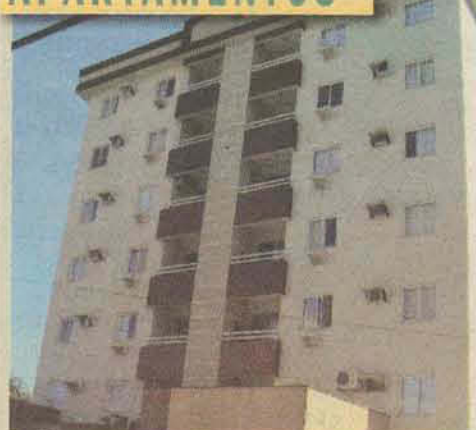
3370-1122
9117-1122

Rua Guilherme Dancker, 161 - Sala 05 - Centro
Esquina com a Rua Marina Frutuoso
CEP 89251-460 - Jaraguá do Sul-SC

www.ivanaimoveis.com.br
ivana@ivanaimoveis.com.br

Ofertas válidas até: 11 de Novembro de 2011

APARTAMENTOS



Ref. 2128 - Apartamento no Bairro Vila Nova - Res. Porto Seguro - contendo 01 suite com móveis, 02 dormitórios, sala estar, sacada com churrasqueira, bwc social, cozinha com móveis, lavanderia com móveis, garagem. Área privativa: 92,49m2 incluindo garagem - Valor: R\$ 209.000,00.



Ref. 2099 - Apto no Bairro Água Verde, Res. Nostro com, 2 Dormitórios, BWC, Cozinha, Área de Serviço, Sala Estor/Jantar, Sacada com Churrasqueira, 1 Vaga de garagem. Área privativa: 69,33m2. Preço R\$ R\$ 145.000,00 (sem entrada) Incorporação sob matrícula n.º 30.476



Ref. 2110 - Apto no Centro - Res. Italia - Contendo: suite com closet, 02 dormitórios, lavabo, estar/jantar, sacada com churrasqueira, tubulação para água quente, medidor individual de água, tubulação para split. Prédio com 02 elevadores. Área privativa: 121,00m2 mais 01 ou 02 vagas de garagem. Valor: a consultar. Incorporação sob matrícula n.º 26.047



Ref. 2105 - Bairro Amizade - Res. Quebec - Apartamentos com 02 dormitórios, bwc social, sala estar com sacada e churrasqueira, cozinha, área serviço, garagem. Piso laminado nos dorm., massa corrida e roda teto em gesso. Apartamentos com área privativa de 70,05m2 a 74,02m2. Incorporação sob matrícula n.º 63.507. Valor: R\$ 139.000,00.



Ref. 2119 - Apto no Bairro Amizade - Res. Saint Paul - contendo: 01 suite, 01 dormitório, sala estar/jantar, sacada com churrasqueira, cozinha, lavanderia, 01 garagem mais 01 vaga estacionamento. Área privativa 75,10m2. Valor: R\$ 145.000,00 - Incorporação sob matrícula n.º 63.526.



Ref. 2131 - apto no centro - Res. Silvio Pradi - contendo: 01 suite com sacada, 02 dormitórios, bwc social, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, churrasqueira, 01 vaga garagem. semi-mobiliado. Área privativa: 100,06m2. Valor: R\$ 275.000,00.



Ref. 1128 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: sala estar, lavanderia, lavabo, garagem, 01 suite com closet e sacada, 02 dormitórios, bwc social, sóla com sacada na frente e nos fundos. Área casa: 173,00m2. Área Terreno: 168,00m2. Valor: R\$ 170.000,00 + Financiamento.



Ref. 1123 - Bairro Rau - Casa alvenaria - contendo: 01 suite, 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, lavanderia, tubulação para água quente. Área terreno: 420,00m2. Área aproximada da casa: 106,00m2 - valor: 215.000,00



Ref. 1130 - Bairro Amizade - casa alvenaria - contendo: 02 dormitórios, bwc social, sala estar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem 01 carro, área festas com churrasqueira. Semi mobiliado. Área casa aprox.: 200,00m2. Área terreno: 375,00m2. Valor: R\$ 480.000,00.



Ref. 1132 - Bairro Vila Nova - Casa alvenaria contendo: 02 suites, 01 dormitório, sala estar, sala jantar, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, garagem 01 carro, área festas com churrasqueira. Semi mobiliado. Área casa aprox.: 200,00m2. Área terreno: 375,00m2. Valor: R\$ 480.000,00.



IMOBILIÁRIA

INTERIMÓVEIS

INTERMEDIÁRIA DE IMÓVEIS LTDA.

CRECI 914 J

25 anos de bons negócios!

FONE: (47) 3371-2117

PLANTÃO VENDAS: 8404-8498 / 9183-2333

Rua João Picolli, 104 - Centro - Jaraguá do Sul/SC



VENDE ILHA DA FIGUEIRA
Casa em alvenaria, contendo 03 dormitórios, sendo 01 suite.
R\$ 340.000,00



VENDE BARRA
Excelente Terreno Comercial com área de 1.214,50 m², frente para a Rodovia.
R\$ 330.000,00



VENDE CENTRO
Apartamento Novo, contendo 02 dormitórios (sendo 01 suite) e 01 vaga de garagem.
R\$ 143.000,00



VENDE RIO MOLHA
Apto. contendo 01 dormitório com sacada. Móveis sob medida nos bwc e cozinha.
R\$238.500,00



VENDE CENTRO
Excelente Imóvel no centro da cidade. Ótimo para Consultórios Médicos e Construção de Prédios.
R\$ 135 mil



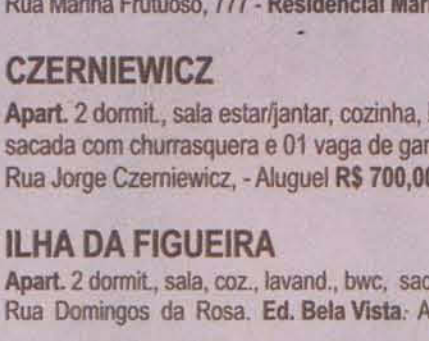
VENDE CENTRO
Excelente Terreno com área de 1.240m². Ótimo para Construção de Prédio.
R\$ 135 mil



VENDE CENTENÁRIO
Apartamento contendo 02 dormitórios. Apartamento mobiliado.
R\$ 143.000,00



VENDE NOVA BRASÍLIA
Apartamento contendo 02 dormitórios, com móveis sob medida e 02 vagas de garagem.
R\$ 180.000,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento.
R\$ 120.900,00



RESIDENCIAL CIZESKI
Apartamento novo, contendo 02 dormitórios, sala/cozinha conjugada, área de serviço, BWC e vaga de estacionamento.
R\$ 120.900,00

Consulte outras opções disponíveis para venda e locação em nosso site: www.interimoveis.net

Edson Müller
Corretor de Imóveis
CRECI/SC Nº. 8530
www.mullercorretor.com.br

(47) 9112-1700
(47) 3372-1700
Jaraguá do Sul - SC

COMPRA
VENDE
ALUGA
ADMINISTRA



Cód. 2020 João Pessoa - Edif. - Entr. 20 mil + fin. Ap 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem **R\$125 mil**



Cód. 1103 Centro - Prédio com 2 casas, 1 sala comercial, De frente a Praça de Eventos antiga Prefeitura (Museu) - **R\$1.300.000,00**



Cód. 4018 - sada - Guarimir Cx. da água-com toda infra-estrutura (ac.terreno, ap, casa, carro). **R\$ 395 mil**
Chácara/RECREATIVA
30 MIL M²



Cód. 1106 - Estrada Nova - 2 Casas (frente +/-130 m² e fundos +/-60 m²) Próx. Igreja Protestante, 3 quartos churrasq. Garagem - **R\$ 195 mil**



Cód. 1105 - Vila Lenzi - Casa mista, 1 bwc 4 quartos, sala, , cozinha, despensa, lavanderia varanda, garagem, churrasqueira, jardim - **R\$ 185 mil**



Cód. 1049 - Nova Brasília - 2 suítes(hidr)+3 qtos, 2 bwc, copa, sala tv, s estar, churrasq. solar, garagem 4 carros.v. 700 mil



Cód. 2017 - Centro - Apartamento 3 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - Valor **R\$ 165 mil**



Cód. 2018 Três Rios do Sul - Apartamento 2 quartos, sala/ copa, cozinha, lavanderia, bwc, churrasqueira sacada garagem - **R\$ 125 mil** c/escr...

EM ARAQUARI, LOTEAMENTO INDUSTRIAL, COM LOTES A PARTIR DE 6,5 MIL M² - VALOR - R\$50,00 /M² FINANCIAMENTO PRÓPRIO ENTR. SALDO 60 MESES

Casas Bairro Área/Terreno* Construção* Valor

1002 Baependi 300m² 350m² 430 mil

1046 SFS/Itaguaçu 600m² 600m² 3pav. 450 mil

1048 Centro 532m² 150m² 850mil

1065 Vila Nova (2 casas) 1500m² 350 mil

1066 Praia Barra do Sul aprox.90m² 100 mil

1075 Chico de Paulo 430 m² 120 m² 155 mil

Apartamentos Local

2002 SFS/Ubatuba 1 quadra do mar 70m²/Suite+2q 115 mil

2017 Amizade Cond. 3 quartos 130 mil

2020 João Pessoa Próx. Posto Mime 2 quartos 125 mil

Terrenos Área

3040 Centro(prox.Kohlbach) 4.000m²+/- 650 mil

3051 GuarimirBR280 2.450m² 3 aluguéis 500 mil

3054 João Pessoa jr 918,00m² 180 mil

3055 Barra do Sul +/- 350m² Próx. Trapiche 25 mil

Chácaras

4006 Mass./Rib Gustavo 201.000m² 180 mil

4007 São Bonifácio* 242.000m² *(Prox.Palhaça) 150 mil

Aluguel - Centro - ap 3 quartos R\$765,00

Centro - casa 3 quartos R\$850,00



ESPAÇO
IMÓVEIS
CRECI 3326 J

47 3275-1100
47 9921-5515

Av. Mal. Deodoro da Fonseca, 1188 - Sala 401-12
Ed. Marcatto Center | Centro | Jaraguá do Sul | SC
www.spacoimoveis.net

Imóveis para venda

RESIDÊNCIA - GUARAMIRIM



Residência - Guarimir
Casa em alvenaria, contendo 2 dormitórios, cozinha com móveis planejados, área de serviço, 2 salas, 2 banheiros sociais, área de festa e garagem. Possui área construída de aprox. 130 m², em terreno 350 m². Bairro Imigrantes

RESIDÊNCIA - CHICO DE PAULO



Residência - Chico de Paulo
Imóvel com frente para duas ruas. Ampla casa em alvenaria, 3 dormit.(1 suite), e demais dependências, com ambientes integrados. Possui área total construída de 147,69m², em terreno de 479,60 m².

APARTAMENTO - VILA LALAU



Apartamento - Vila Lalaú
Edifício em construção, opção em apartamentos com 2 ou 3 dormitórios. Forma de pagamento facilitada, financiamento direto com a construtora. Apart. com 2 dormitórios a partir de R\$ 120.900,00

RESIDÊNCIA COM AMPLO TERRENO



Residência com Amplo Terreno
Em alvenaria, possui 4 dormit. (1 suite), 2 salas, 2 cozinhas, 2 banheiros, área de serviço e garagem; Área total construída de 140 m², terreno de 1.157 m². Tifa Monos Preço: R\$ 235.000,00

OPÇÕES EM TERRENOS

ILHA DA FIGUEIRA - Área 378 m². Localizado na Rua Leopoldo Froehlich - lateral José Theodoro Ribeiro
CHICO DE PAULO - Área 447,81 m², sendo 15,80 m de frente. Rua Joaquim Francisco de Paula
AMIZADE - Lotes com área de 340,00 m². Preços a partir R\$ 73.000,00 - Consulte-nos!
RIO CERRO I - Área 2.112 m² ideal p/ fins industriais e/ou comerciais. Próx. da Rodovia SC 416.
JARAGUÁ ESQUERDO - Lote plano, em condomínio fechado, de alto padrão, possui área de 688,27 m²

Imóveis para locação

- **BARRA RIO CERRO** Apart. 3 dormit, demais dependências. Rua Pastor Albert Schneider Aluguel: R\$ 500,00
- **RIO MOLHA** Casa mista, contendo 3 dormit., sala, cozinha, área serviço e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00
- **RAU** Apart. novo, 3 dormit., demais depend., sacada c/ churrasqueira e garagem. Aluguel: R\$750,00
- **RAU** Lojas comerciais novas, c/ amplo estacionamento. Áreas a partir de 68 m2. Rua Prefeito José Bauer

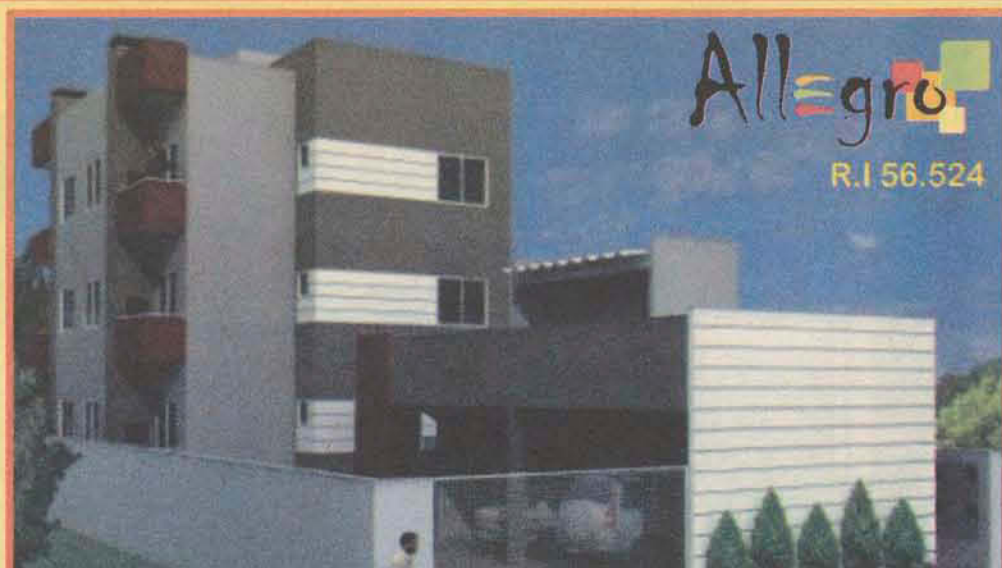
PARA VENDER | COMPRAR | ALUGAR OU ADMINISTRAR SEU IMÓVEL
VISITE-NOS E CONSULTE MAIS ITENS DISPONÍVEIS

JULIANA MAJCHER SANTOS
Corretora de Imóveis
CRECI 15584

www.corretorajuliana.com.br
3275.4477 Plantão: 9153-8033

SPLENDORE
INCORPORADORA

*Preços válidos até a próxima edição deste anúncio ou conforme disponibilidade do imóvel.



Allégro
R.1 56.524

ÚLTIMA UNIDADE! NOVO!

EDIFÍCIO ALLEGRO - ESTRADA NOVA

Apto 2 quartos, sala estar/jantar, cozinha, bwc, lavanderia, sacada com churrasqueira e garagem.

Acabamento com massa corrida, piso cerâmico, vidro temperado (Blindex).



R\$ 115.000,00
Financiável pelo

'MINHA CASA, MINHA VIDA'



Res. Algarve - Amizade
Apto 2 quartos, sacada com churrasqueira,
2 vagas de garagem. R\$ 115.000,00.



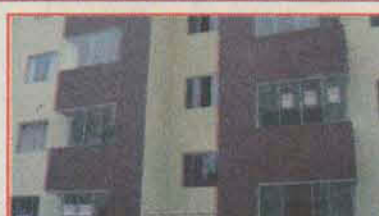
Edifício Filadélfia - Vila Lalau
Apto 2 quartos, cozinha e bwc mobiliados.
R\$ 138.000,00. Escriturado. Financiável.



Residencial Betel - Baependi
Apto com 2 quartos, demais dependências,
MOBILIADO. R\$ 145.000,00. Financiável.



Res. Vicenzi - Barra Rio Molha
2 quartos semi mobiliado, demais depend.
R\$ 155.000,00. Aceita proposta.



Res. Verticalli - Baependi
Suíte + 2 quartos, sacada c/ churrasqueira.
Bwc's mobiliados. R\$ 200.000,00. Escriturado.



Res. Grand Life - Vila Nova
Apto suíte + 2 quartos, área priv. até 114,70m²
Elevador. A partir de R\$ 250.000,00



Casa 3 quartos - Barra Rio Cerro
Suíte + 2 quartos, área com churrasqueira,
garagem para 2 carros. R\$ 250.000,00.



Casa 3 quartos - Ilha da Figueira
Suíte + 2 quartos, ampla sala (2 ambientes),
R\$ 255.000,00. Aceita financiamento.



Casa 5 quartos - Barra Rio Cerro
5 quartos, sala, cozinha, bwc, lavanderia,
garagem p/ 2 carros. R\$ 340.000,00



Terreno 392,00m² - Barra Rio Cerro
Todo murado, pronto para construir. Livre
de enchentes. R\$ 122.000,00. Escriturado.



Terreno 420,00m² - Corticeira
Terreno c/ casa 4 cômodos aos fundos.
R\$ 55.000,00. Aceita carro de menor valor.



Casa 3 quartos - Itajuba/ Barra Velha
3 quartos, sala, cozinha, banheiro.
Toda murada. R\$ 160.000,00

Facilitamos seu Financiamento Bancário Rua Domingos Rodrigues da Nova, 483 Sala 01

Jardim
IMOBILIÁRIA
CRECI: 572-J

"A excelência de bons negócios"

3371-0768

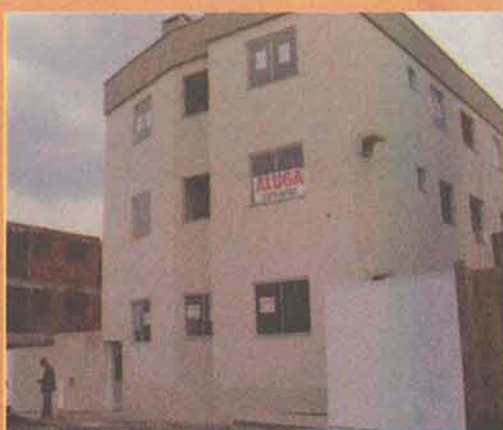
Plantão Vendas: Depiné (47) 8488 1987
Gledson (47) 8843 5751

Rua Reinoldo Rau, 585 - Centro - Jaraguá do Sul - www.jardimjaragua.com

Valores válidos: sob consulta.



Res. Veneto - 2 quartos, sacada e churrasqueira, 1 vaga estac. Bairro Rau - valor R\$ 117.900,00 20% de entrada + parcelas fixas de R\$ 500,00 ao mês, saldo corrigido 0,50% ao mês, e saldo restante financiamento bancário.



Água Verde - Res. Delta - Novo - PRONTO PARA MORAR - 61,41m² - 02 dorm., sala c/ sacada + churrasqueira, cozinha, bwc-social, área serviço, garagem - R\$ 117.000,00



Três Rios do Sul - Lot. Grutzmacher - Casa semi nova - 110,00m² - suíte + 02 dorm., sala, cozinha, bwc-social, área serv., garagem p/ 2 carros - terreno 355,70m² - Valor: R\$ 270.000,00



CASA - CENTRO - 4 quartos, 2 bwc, sala visita, cozinha, copa, despensa, escritório, lavanderia, área de festa c/ churrasqueira e 3 vagas de garagem. Valor R\$ 320.000,00

DEIXE-NOS ADMINISTRAR SEU IMÓVEL. PROCURAMOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO, ENTRE EM CONTATO CONOSCO.

LOCAÇÃO

- Res. Liliun - Vila Lalau - Dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, garagem. **Valor R\$600,00 + cond.**

- Sala comercial - Centro - Sala comercial no centro de Jaraguá do Sul com 30m². **Valor R\$675,00 + Cond.**

- Res. Saint German - suíte, + 1 quarto, sacada e churrasqueira, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$ 890,00 + cond.**

- Ed. Terezinha - c/ 2 quartos, sacada, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$650,00 incluso gás e água.**

- Res. Liliun - c/ 1 quarto, 1 garagem. Bairro Vila Lalau - **valor R\$480,00 + R\$50,00 cond.**

- Casa Comercial - Rua João Picolli Centro - **valor R\$3.000,00**

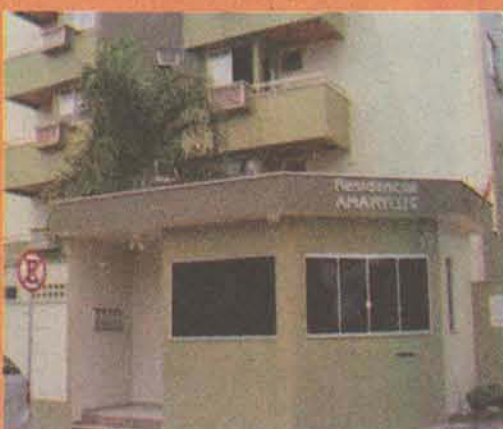
- Sala Comercial - 67m² + 1 garagem Bairro Vila Lalau - **valor R\$800,00 + R\$60,00 cond.**

- Res. Pedra Rubi - Centro: Apartamento novo no Centro de Jaraguá do Sul com dois quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira. Prédio com elevador. **Valor R\$ 650,00 + cond.**

- Res. Saint Moritz - Vila Nova: Apartamento com três dormitórios (sendo uma suíte), sala, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro, sacada com churrasqueira, duas vagas na garagem. **Valor R\$ 1.050,00 + Cond.**



Res. Saint German - Vila Lalau Pronto Pra Morar - Últimas Unidades Apto Tipo 1= 2 Dorm., Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem Valor R\$155.000,00 Apto Tipo 2= Suíte, 1 Dorm. Wc, Lavanderia, Cozinha, Sala Jantar/estar, Sacada C/ Churrasqueira, 1 Garagem. Valor R\$165.000,00



VILA NOVA - RES. AMARYLLIS - suíte c/ sacada + 02 dorm., sala ampla c/ sacada e churrasqueira, cozinha, bwc, área serv., garagem + box - área total: 135,00m² - Valor: R\$ 200.000,00



RES. NOVO MILÊNIO - CENTRO - Apto c/ 107m² área útil + 70m² de terraço, sendo c/ suíte, 2 quartos, bwc social, cozinha mobiliada, sala jantar/visita, churrasqueira, lavanderia, 1 garagem. Valor R\$ 330.000,00



Ed. Magnolia - c/ elevador - suíte, + 1 quarto, cozinha mob., 1 garagem. CENTRO - valor R\$190.000,00.



3275-0606

Rua: Exp. Gumerindo da Silva, 119
Centro - Jaraguá do Sul - SC

Correspondente
CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Financie pela Caixa!
Entre em contato para
maiores detalhes!

RESID. VICENZO

Bairro João Pessoa

Lotes com aprox. 350m²,
ruas asfaltadas, totalmente
legalizado, pronto para
construir. MI mãe 54.965.



LOTES

RES. SANTORINI

Bairro Três Rios do Sul – lotes com aprox.
350m², rua asfaltada, totalmente legalizado,
pronto pra construir, financiável pela Caixa. –
Reg. Imóveis MI mãe 59.123

RES. RIVIERA

Bairro Rio da Luz – lotes com aprox. 350m²,
Reg. Imóveis MI 9.205.

RES. VILLE FRANCHE

Lot. Amizade, lote esquina com área de 486,10m²,
rua com asfalto – Reg. Imóveis MI 50.966

RES. VENEZA

Schroeder I, próx. Ginásio de Esportes – **Obra em fase
de conclusão** – Reg. Imóveis MI 24.783.

RESID. VILLAGIO

Bairro Barra do Rio Cerro

- Lotes com aprox. 350m²
- Ruas asfaltadas
- Em fase de aprovação no
Registro de Imóveis.
MI mãe 31.497



Casa alvenaria

- Terreno: 360,50m²
- Casa: 3 qts, sala, coz.,
banheiro, lav., gar.,
- Aprox. 108m² (casa)
- Edícula nos fundos em
construção.
- R\$ 220.000,00
MI: 62.902

CONSULTE-NOS SOBRE OUTROS IMÓVEIS!



FONE: (47) 3370.6370
PLANTÃO DE VENDAS
(47) 9620-1009 / 8433-0377 (TIM)
RUA ANGELO RUBINE, 972
BAIRRO BARRA DO RIO CERRO

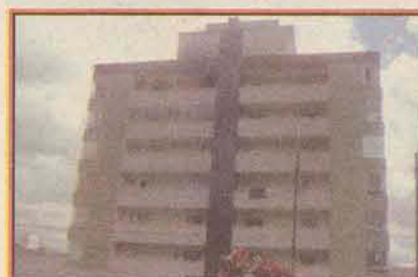


CORRESPONDENTE

(47) 3375-0505

9153-1112

9135-4977 / 9964-4959



Ref. 3563 - Apartamento no bairro Vila Nova, com 01
suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, sacada, próximo ao
Posto Mine. R\$ 415.000,00

Ref. 228 - Casa no bairro
Barra do Rio Cerro, com
01 suíte, 02 dormitórios,
02 Bwc, com piscina.
R\$ 371.000,00 Aceita
apartamento.



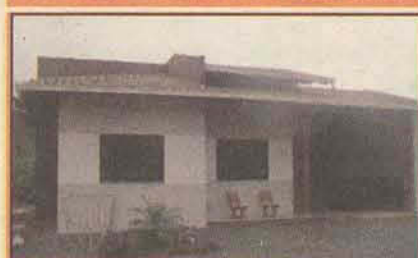
Ref. 1982 - Terreno no bairro Barra do Rio
Cerro, com 1.531,33m². R\$ 200.000,00



Ref. 1983 - Terreno no bairro Barra do Rio Cerro, com
1.900,00m², próximo a Malvee Malhas. R\$ 380.000,00



Ref. 3513 - Apartamento no bairro Vila Nova,
com 02 dormitórios, 01 Bwc, 01 garagem,
elevador, próximo ao Fórum. R\$ 165.000,00



Ref. 1458 - Casa no bairro Rio Cerro I, com
02 dormitórios, 01 Bwc, próximo a Metalúrgica
Lombardi. R\$ 159.000,00



Ref. 409 - Casa no bairro Jaraguá 99, com 01
suíte, 01 dormitório, 01 Bwc, detalhada em gesso,
fica cozinha. R\$ 190.000,00 Aceita automóvel.



Ref. 1966 - 03 Terrenos no bairro Barra do Rio
Cerro, 420,00m², próximo ao Posto Km7,
R\$ 140.000,00 cada lote



Ref. 3550 - Apartamento no bairro Vila Lenzi, com
02 dormitórios, 01 Bwc, 02 sacada sendo uma
com churrasqueira, 01 garagem. Negociável.



Ref. 3562 - Apartamento no bairro Centro, com 01
suíte, 02 dormitórios, 01 Bwc, próximo ao Colégio
Valdeir. R\$ 225.000,00 Aceita terreno ou casa

DESTAQUES DA SEMANA



2047
Casa 60m², 2 quartos, sala, coz., bw, área
serv., varanda. Terreno 382m². R.
Seminário. Corupá/SC. R\$ 117.000,00.



2042
Galpão 160m², estrutura p/ dois pisos,
em fase de acab. Piscina adulto e
infantil. Corupá/SC. R\$ 160.000,00.



2044
Casa 85m², 3 quartos, sala, coz., bw, varanda,
2 vagas garagem, área de serv., fogão a lenha e
horta + edícula 59m², terreno 350m². Ana
Paula 3. Jguá do Sul/SC. R\$ 150.000,00.

CASAS



2041
Casa 195m², 1 suíte, 2 quartos, estar,
jantar, bw, coz., área de festas c/
churrasq., lavand e escritório.
Terreno 18.365m², R. Francisco
Mees - Centro. Corupá/SC.



2038
Área 2.500m², Edificada com casa de alv.
225m², 3 quartos + 1 suíte e demais depend.
E sobrado de 160m², em fase de acab. + 2
piscinas. Corupá/SC. R\$ 450.000,00.



2043
Casa 90m², 3 quartos, coz. sob medida,
sala, 3 bw, área de serv., garagem e
varanda. Jguá do Sul/SC. R\$ 130.000,00

CASAS



2037
Casa 56m², 2 quartos, sala, coz., lavand.,
bw e garagem. Terreno 367,27m², Ano
Bom, Corupá/SC. R\$ 65.000,00.



2040
Casa 72m². Terreno 1.319,50m²,
Corupá/SC. R\$ 108.000,00. Troca p/
chácara.



2039
Casa 165m², 3 quartos e demais
depend. Terreno 600m². Nereu Ramos.
Jguá do Sul/SC. R\$ 200.000,00.

CHÁCARAS



4014
Chácara 76.475m², casa aprox. 30m², Ano
Bom, São Bento do Sul/SC. R\$ 47.000,00.



4013
Chácara 30.000m², casa 80m².
Corupá/SC. R\$ 98.000,000.



Terreno 88.200m², 126m frente BR-
280. Ao lado do Hotel Tureck Garden.
Corupá/SC. R\$ 270.000,00. 1034

Terreno 380m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 37.000,00.

Terreno 308m²,
no Ano Bom.
Corupá / SC.
R\$ 40.000,00.

WWW.KUKAIMOVEIS.COM.BR

Av. Getúlio Vargas, nº 480 - Centro - Corupá - SC www.imobiliariapresenca.com.br

CRECI 17112



LEHMANN
Osvandir Lehmann Corretor de Imóveis

3273-6691
9902-4249 / 9128-1019
www.lehmannimoveis.com.br
João Franzner, 1022 - São Luiz

Imóveis



Ref 129 geminado Três Rio do Norte esquina casa com 2 quartos sala copa cozinha bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 135.000,00



Ref 130 geminado Três Rio do Norte com 2 quartos sala cozinha copa bwc garagem aceita financiamento bancário R\$ 125.000,00

Ref 106 - Chacarã no bairro Vieiras com 20 mil metros quadrados casa frutas palmeiras 2 águas correntes R\$ 90.000,00

Ref 131 - Terreno Barra do Rio Cerro, próximo ao Mercado Contelli com 300 metros quadrados valor R\$ 78.000,00. Aceita financiamento bancário

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 bairro Estrada Nova, área de 1783 m² com viabilidade para galpão industrial valor R\$300.000,00

Ref 132 - Terreno Industrial BR 280 com área de 7094 m² plana pronto pra construir com viabilidade pra galpão industrial. Valor R\$ 1.000.000,00

Ref 120 - Terreno industrial Guaramirim-SC 413 bairro Rio Branco com 4050 metros quadrados R\$ 270.000,00

Ref 123 - Terreno bairro Rio Cerro I com dois galpões um de madeira com 200 metros quadrados outro de alvenaria com 100 metros quadrados terreno com 5800 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00

Ref 122 - Terreno bairro Rio Cerro I com 2270 metros quadrados a 200 metros da rodovia R\$ 130.000,00



Ref 128 Chacarã bairro Rio Cerro II 500 metros da rodovia com 50 mil m² R\$110.000,00



Ref 127 Chacarã Rio Cerro II com 15 mil m² 200 metros da rodovia R\$ 100.000,00



Ref 126 Terreno no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) plano com 2250 m² R\$ 180.000,00



Ref 125 Terreno com 2 casas de alvenaria com 80m² cada com laje no bairro Nereu Ramos (Ribeirão Cavalão) R\$ 160.000,00



Ref 124 Chacarã em Guaramirim bairro Caixa da água sobrado com 180 m² terreno com 242 mil m² 10 lagoas de peixe 25 mil m² de arroz R\$ 750.000,00



Ref 101 sobrado bairro São Luiz com 250 m² 1 suite 3 quartos 3 vagas de garagem demais dependência R\$ 280.000,00

www.lehmannimoveis.com.br

CRECI 2455 J



DELL PRADI
IMÓVEIS

VENDAS
(47)3370-8211
(47)3370-8099

Rua João Januário Ayroso, 2633 - sl.01 - Jaraguá Esquerdo - JARAGUÁ DO SUL - SC



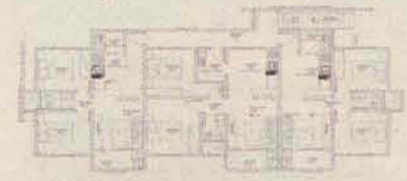
CASA GEMINADA LOTEAMENTO PRADI I
Com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Toda Murada. Área: 83,00m² aproximadamente. Valor: R\$130.000,00 (cada)



BAIRRO: RIO DA LUZ PROX. SEARA ALIMENTOS
Apartamentos com 2 Dormitórios Sala de Estar e Jantar Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta. Área: 83,00m² APROX. R\$110.000,00



LOTEAMENTO PRADI I
Apartamentos com 02 Dormitórios, Sala de Estar e Jantar, Bwc, Cozinha Integrada, Área de Serviço, 1 vaga de Garagem Coberta, Área: 83,00m², Churrasqueira na Sacada. VALOR R\$130.000,00 (cada)




Scheeller
Corretores de Imóveis

Sandro Rodrigo Scheller - Corretor de Imóveis CRECI 11906
Adriana A. Klein Scheller - Corretora de Imóveis - CRECI 13058
Rua Antª. Teixeira dos Santos Jr., 122, Centro. Lateral Rua Marina Frutuoso.

Fones: (47) 3372-3776, 8407-6885 e 8426-6788.

www.schellercorretordeimoveis.com.br



VILA RAU - RESIDENCIAL ATLANTIS - apto 201 Com suite + dois dormitórios, sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, banheiro social, sacada com churrasqueira e 1 vaga de garagem. R\$ 165.000,00. matrícula 61.990



NOVA BRASÍLIA - "RESIDENCIAL MATER DEI"
Apartamentos com suite + 02 dormitórios, 1 bwc, sala, cozinha, lavanderia, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. R\$180.000,00. matrícula 66.030



VILA NOVA - Residencial Grand Life - Prédio com elevador - Apto nº 503 - Sala estar/jantar, cozinha, lavanderia, suite + 2 quartos, banheiro social, sacada com churrasqueira, 1 vaga de garagem. Apto. com laminado de madeira, porcelato e rebaxado em gesso. R\$255.000,00. Entrega em fevereiro 2011 matrícula 60.740



JARAGUÁ ESQUERDO - Casa com suite mais 03 dormitórios, bwc social, sala de jantar e estar, cozinha fechada, lavanderia. Churrasqueira, lavabo e garagem nos fundos. Metragem da casa: 193,00m² Metragem do terreno: 409,50m² - R\$450.000,00.

TERRENOS

- LOTEAMENTO AFONSO EUGÊNIO NICOLUZZI - Atrás da Igreja São Judas Tadeu. R\$110.000,00 - ÁGUA VERDE
- LOTEAMENTO VILLE DE LYON. A PARTIR DE R\$95.000,00 AMIZADE
- LOTEAMENTO DONA MARTA R\$ 65.000,00 - NEREU RAMOS
- LOTEAMENTO VICENSO R\$ 85.000,00 - Bairro João Pessoa



**morada
brasil**

www.moradabrasil.com



(47) 3372-0555

PLANTÃO

BETY 9156-7700 | CLEVERSON 9156-6677

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1384, Centro - Jaraguá do Sul/SC



REF-719- ILHA DA FIGUEIRA- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 328.000,00



REF- 402- RIBEIRÃO CAVALO- APTO NOVO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 93.000,00



REF - 694 - SCHROEDER - CENTRO NORTE - TERRENO COM 429,80M²- R\$ 65.000,00



REF-713- MALIBU- CASA DE ALV- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 124.000,00



REF- 732- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 279.000,00



REF-663- AMIZADE- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 398.000,00



REF-448- BAEPENDI- SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 490.000,00



REF - 712 - BANANAL DO SUL- CASA GEMINADA- 02 DORMITÓRIOS- R\$110.000,00



REF- 645- VILA NOVA- APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$270.000,00



REF-738- VILA LALAU- APTO- MOBILIADO COM 01 DORMITÓRIO- R\$ 128.000,00



REF - 325 - BARRA DO RIO CERRO - SOBRADO DE ALV - 01 SUÍTE MASTER, 01 SUÍTE MOBILIADA, 01 DORMITÓRIO - R\$ 480.000,00



REF-644- VILA NOVA- ED.SPARTAKUS-APTO- 01 SUÍTE MASTER C/CLOSET, 02 DORM. R\$ 250.000,00



REF- 595- NOVA BRASILIA - APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$192.000,00



REF - 688 - VILA RAU- CASA DE ALV- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$278.000,00



REF-734- AMIZADE-APTO- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 137.000,00



REF-650- BAEPENDI-ED.MONET-APTO- 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS- R\$ 212.000,00



REF - 706 - BARRA DO RIO CERRO - CASA DE ALV- TERRENO COM 2.500 M², 01 SUÍTE, 04 DORMITÓRIOS - R\$550.000,00



REF-690- AMIZADE- CASA DE ALV- 02 DORMITÓRIOS- R\$ 170.000,00



REF - 663 - AMIZADE - CASA DE ALV - 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS - R\$398.000,00



REF-524- JARAGUÁ ESQ. - SOBRADO DE ALV- 01 SUÍTE C/CLOSET, 02 DORM. - R\$ 430.000,00



REF-726- CENTRO - ED.RUTH BRAUN - APTO - 01 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO, SACADA C/ CHURRASQUEIRA - R\$ 230.000,00

LOCAÇÃO

Apartamentos

Ref - 023 - Vila Nova - Ed. Jaqueline - Apto c/ 01 dormitório- R\$500,00.

Ref- 023 - Vila Nova- Ed.Jaqueline- Apto - c/ 03 dormitórios. R\$750,00.

Ref-107-Centro- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 137- Vila Nova - Res. Zimbros com 01 suíte, 02 dormitórios. R\$1.100,00.

Ref - 195 - Vila Nova- Apto- 01 suíte, 01 dormitório- R\$ 650,00

Ref - 135 - Amizade- Res. 4 Ilhas - Apto com 01 suíte, 02 dormitórios- R\$1.100,00.

Ref - 194 - Vila Lenzi - Apto com 02 dorm. R\$660,00.

Ref - 119 - Baependi- Apto- 02 dormitórios- R\$ 680,00

Ref - 200 - Ribeirão Cavallo- Apto- 02 dormitórios- R\$450,00

REF-051- Vila Rau - Apto- 02 dormitórios- R\$ 660,00

Casas

Casa de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.200,00.

Sobrado de Alv - Centro- Rua Anita Garibaldi - R\$1.800,00.

Ref - 199 - João Pessoa - Casa de Alv - 01 dormitório - R\$ 680,00

REF - 208 - Ilha da Figueira- Casa de Alv- 02 dormitórios- R\$ 560,00

Sala Comercial

Ref - 193- Ilha da Figueira- Sala Comercial com 240m²- R\$2.000,00.

Ref - 190- Baependi- Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.600,00.

Ref- 127- Baependi - Casa Comercial com 02 dormitórios- R\$1.800,00.

Ref - 101- Centro - Ed. Ruth Braun - Sala Comercial com 54m²- R\$900,00.

Ref - 192 - Baependi - Sala Comercial Por R\$720,00.

Ref - 049 - Centro - Rua Marechal Deodoro da Fonseca - Sala Comercial com 100m²- R\$1.800,00.

Terrenos

Ref - 182 - Centro- Terreno com 500m²- R\$900,00.

Galpões

Ref-203- Chico de Paula- Galpão- com 500m²- R\$4.400,00

Chalé
imobiliária

3371-1500 • 3275-1500
9975-1500 • 9639-1500

vendas@chaleimobiliaria.com.br
CRECI 643-J Rua Reinoldo Rau, 58 - Centro - Jaraguá do Sul

Administração:

Futuro
APARTAMENTOS

3372-0657
9973-5304

www.chaleimobiliaria.com.br

www.futuroapartamentos.com.br

Informações sobre obras administradas pelo sistema de condomínio fechado a preço de custo. Não tem financiamento bancário

RESIDENCIAL RICHARD STRAUSS

Rua Arthur Gumz, esquina com Rua José Marangoni, Vila Nova, próximo ao Círculo Italiano

O EDIFÍCIO
7 Pavimentos
Apartamentos com 2 ou 3
dormitórios
Hall Social
Elevador
Área de Lazer com espaço
para piscina



OS APARTAMENTOS
Cozinha e área de serviço
Estar e Jantar
Infra-estrutura para ar-
condicionado Split
Todos os ambientes com
iluminação natural
Varandão com churrasqueira
Vagas duplas de
estacionamento cobertas



Apartamentos: Tipo 1 a
partir de **R\$ 148.415,52**
(preço estimado pelo
Condomínio sem
acabamentos), sendo
Entrada e saldo em até 24
meses corrigidos pelo CUB.

Apartamentos: Tipo 2 a
partir de **R\$ 117.113,04**
(preço estimado pelo
Condomínio sem
acabamentos), sendo
Entrada e saldo em até 24
meses corrigidos pelo CUB.





NOVO
**ATENDIMENTO
ONLINE**
Acesse o nosso site
www.leier.com.br

LEIER
IMÓVEIS

CRECI 1462-J

Plantão
47 9667-0500
9610-0000
9660-0000

Av. Marechal Deodoro da Fonseca, 1698 47 2107-0500 | vendas@leier.com.br



2
Dorm.

Ilha da Figueira

Apartamento
2 quartos
Sala de estar e jantar
Cozinha
Sacada com churrasqueira
Lavanderia
Preparação p/ Ar-condicionado
Hidrômetros Individuais
Medidores de gás individuais

Edifício
Piscina
Academia
2 salões de festas
Palyground
Espaço zen
Garagens
Portão e porteiro eletrônico



Lançamento



galaxy

1 Suite + **2** Dorm.

Baependi



- 60 Apartamentos
- 8 Coberturas (2 Torres)
- Galaxy One e Galaxy Two
- Sistema de Cortina de Vidro
- Elevadores
- Fachada Moderna

- Deck molhado
- Hidro
- Piscinas Adulto e Infantil
- Galaxy Lounge
- Espaços Gourmet
- Salão de jogos
- Espaço Fitness
- Espaço Relax
- Espaço Kids
- Playground



Residencial
Ana Lúcia

1 Suite + **1** Dorm.

- Área Privativa 73,81
- Garagem
- Salão de Festas
- Bicicletário
- Playground

Jaraguá Esquerdo



Gracilis

1 Suite + **1** Dorm.

- Hall de entrada e espaço Gourmet mobiliados
- Playground equipado
- Elevador
- Detalhes de revestimento
- Porcelanizado na fachada

- Apartamentos:**
- Infr. para tipo split nos quartos
 - Tetos rebaxados com gesso
 - Laminado/ madeira nos dorm.
 - Varanda Grill integrada

Jaraguá Esquerdo

OCP PARCIMÓVEIS

FIM DE SEMANA 05 E 06 DE NOVEMBRO DE 2011 www.ocorreiodopovo.com.br

PARCERIA
PARA VOCÊ
FECHAR A MELHOR
COMPRA OU
INVESTIMENTO!



BALNEÁRIO CAMBORIÚ

Marina Beach Towers.

Aptos de 3 a 4 suítes. Coberturas com até 500m².

Até 6 vagas: 4 na garagem e 2 na Marina.

Entrega em março de 2014.

Entrada + parcelas corrigidas pelo INCC até entrega das chaves e IGPM + 1% am após entrega das chaves.



CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

www.imobiliariamenegotti.com.br
e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br
Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

Fone: 3371-0031



Único com Marina Exclusiva;
400 m do mar;
Lazer e entretenimento de alto padrão;

CRECI 1873-J

SÉCULUS

Empreendimentos Imobiliários

CRECI 2795-J

Berta
imóveis



CRECI 550-J
**IMOBILIÁRIA
MENEGOTTI**

CRECI 612-J

**IMOBILIÁRIA
A Chave**

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CRECI 1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

VILSON
Corretor de Imóveis

CRECI 4936

**RENATO JR
PIAZERA**
CORRETOR DE
IMÓVEIS
CRECI 5330

CRECI 1741-J

GIRASSOL
IMÓVEIS

3055-0900

Av. Mal. Deodoro, 191 - Alameda 25

Plantão de Vendas

9615-0011

9987-1004

8811-3745

9657-9409

www.bertaimoveis.com

VENDAS



Ref. 1001 - Vila Lenzi - Casa com 180m² com 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 salas, cozinha mobiliada, 02 vaga de garagem. Terreno com 392m². Tendo edícula 35m² (quarto, banheiro, cozinha/conjugada). R\$ 230.000,00



Geminados de alto padrão no bairro Champagant, excelente acabamento (massa corrida, gesso, portas laqueadas, porcelanato, preparação de água quente) 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros, cozinha, sala, lavanderia. Terreno com 155m². À partir de R\$ 275.000,00.



Terreno no alto da Serra em Pomerode, contendo 01 casa de alvenaria, 03 dormitórios, sala, cozinha, despensa, banheiro, lavanderia, garagem + 01 casa antiga construída em meados de 1920, rancho. Possui várias nascentes. Obs: Aceita imóveis em Jaraguá do Sul de menor valor. R\$ 380.000,00



Ref. 4016 Terreno com 400m² - João Pessoa Loteamento Recanto dos Pássaros. R\$85.000,00



Ref. 2022 - Vila Lenzi - Villar Residencial - Apartamentos com 64m² sendo 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro, sacada com churrasqueira, vaga de garagem. R\$ 141.776,30 - Protocolo 191.937



Ref. 2005 - **LANÇAMENTO** RESIDENCIAL SANTA RITA - Barra do Rio Molha, Local tranquilo e com ampla vista da cidade, 04 Tipos de apartamentos (02 quartos ou suite + quartos) 04 Apartamento por andar - Com duas sacadas (uma com Churrasqueira) ENTREGA PARA MAIO/2013 Valor R\$133.000,00



Ref. 1025 Barra do Rio Cerro - Casa de alvenaria com 70m², 03 quartos, banheiros, sala de estar, cozinha, edícula com 40m² sendo lavanderia, espaço para área de festas, lavabo, despensa. R\$220.000,00



Ref. 2013 - Amizade, Residencial Athenas, apartamento com área de 72,00m², 02 Quartos e 01 BWC Social Mobiliado, Sala de estar/jantar conjugadas, Cozinha mobiliada, lavanderia, Sacada com churrasqueira com acabamento diferenciado com painel de madeira, 01 vaga de garagem. Valor R\$ 170.000,00



Ref. 1005 - Casa mista com 60 m² - 02 Quartos, banheiros, sala, cozinha semi-mobiliada, lavanderia, despensa, varanda com churrasqueira. R\$ 115.000,00



Ref. 1019 Vila Lenzi - Sobrado de alvenaria com 325,00 m², 03 quartos, 01 bwc, varanda, sala de estar, copa e cozinha mobiliada, área de festas, lavanderia. Térreo sendo 03 quartos sendo 01 suite, copa, cozinha, 02 cozinhas, sala de estar, lavanderia, 01 bwc. 02 vaga de garagem. R\$ 430.000,00



Ref. 1026 - Jaraguá esquerdo, Casa com 90m², 03 quartos, sala, cozinha, lavanderia, banheiro. Garagem. Terreno com 420m² Valor R\$220.000,00



Ref. 2018 Vila Lalau - Apartamento 67M² Sendo 02 Quartos, Sala De Estar/Jantar E Cozinha Conjugadas, Lavanderia Com Tanque, Bwc Com Armário E 1 Vaga De Garagem, Armário Sob Medida Para Roupas De Cama, Mesa E Banho. Piso Laminado Em Todos Os Cômodos, Exceto No Banheiro. Valor R\$ 120.000,00



Ref. 1003 Ilha da Figueira - Casa de alvenaria com 89,58m², 01 suite, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem. Loteamento Malibu R\$ 162.000,00



Ref. 4015 - Água Verde, Terreno com 592,50m² (15X39,5) Vende-se ou troca-se por terreno de menor valor - Valor R\$ 172.000,00



Ref. 2008 - Ilha da Figueira Apartamento com 90,00m², 01 Suites master + 02 quartos, banheiros mobiliados, sala de estar/jantar conjugadas, lavanderia, cozinha com móveis sob medida, sacada com churrasqueira, 01 vaga de garagem. R\$205.000,00

LOCAÇÃO

Casas

Cod 10000 Casa Bairro Nova Brasília com 02 dormitórios Valor R\$ 580,00
Cod 10001 Casa Bairro Chico de Paula 03 dormitórios e demais dependências com salão de festas Valor R\$1.300,00
Cod 10002 Casa Bairro Nereu Ramos 01 dormitório Valor R\$400,00
Cod 10003 Casa Bairro Jaraguá Esquerdo com 02 dormitórios Valor R\$ 600,00

Apartamentos

Cod 11001 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios com cozinha com armários embutidos. Valor R\$ 1.200,00
Cod 11003 Apartamento Bairro Centro com 01 suite + 02 dormitórios e demais depedências Valor R\$ 750,00.
Cod 11004 Apartamento Bairro Centro com 02 dormitórios, mobiliado, com churrasqueira e salão de festas. Valor R\$1.230,00
Cod 11005 Apartamento Bairro Vila Nova com 01 dormitório e demais dependências, sacada com churrasqueira. Valor R\$550,00
Cod 11006 Apartamento Bairro Centro com 01 dormitório Valor R\$450,00
Cod 11008 Apartamento Bairro Centenário 02 dormitórios e demais dependências com armário de cozinha (Próx. WEG II). Valor R\$ 610,00
Cod 11009 Apartamento Bairro Centenário com 01 suite + 01 dorm., demais dependências, sacada com churras., entrada e garagem Individual (Próx. APAE) Valor R\$750,00
Cod 11010 Loft com 01 suite, sala, cozinha, área de serviço e garagem Valor R\$600,00
Cod 11013 Kitinet com 01 dormitório Bairro Estrada Nova Valor R\$380,00
Cod 11014 Apartamento Bairro Barra Rio Molha com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura) Valor R\$650,00

Salas Comerciais

Cod 12000 Sala Comercial Bairro Vila Lalau com 120,00m² + 02 BWC + incluindo água. Valor R\$ 1900,00
Cod 12001 Sala Comercial Bairro Centro (parte superior) com 130,00m² + 02 BWC Valor R\$2.500,00
Cod 12002 Sala Comercial Bairro Centro com 72,00 m² + 01 BWC Valor R\$1.500,00
Cod 12003 Sala Comercial Bairro Centro com 40,00 m² + 01 BWC Valor R\$900,00
Cod 12004 Sala Comercial Bairro Centro com 21,00 m² Valor R\$660,00

Galpões

Cod 13000 Ponto para Restaurante com 700,00 m² + 04 BWC (com toda infraestrutura) Bairro Ilha da Figueira Valor R\$4.000,00
Cod 13001 Ponto para Restaurante com 600,00 m² + 04 BWC + 02 canchas de bochas. Bairro Ilha da Figueira Valor R\$2.000,00



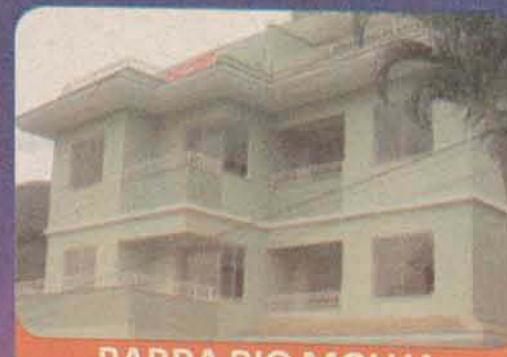
CENTRO

Cod 12010 02 Salas Comerciais Bairro Centro com 52,00 m² + 02 BWC, com possibilidade de abertura entre as duas. Valor R\$ 900,00 (Cada)



CENTRO

Ref. 11001 - Centro - Apartamento 01 suite, 02 dorm e demais dep. com 02 vagas de garagem. Valor R\$ 1.200,00



BARRA RIO MOLHA

Cod 11014 Apartamento com 02 dormitórios e demais dependências (Próx. Prefeitura). Valor R\$ 650,00



BAEPENDI

Cod 13002 Galpão Bairro Baependi com 913,00 m² + 02 BWC + área para escritório. Valor R\$5.500,00



IMOBILIÁRIA MENEGOTTI

www.imobiliariamenegotti.com.br

e-mail: imoveis@imobiliariamenegotti.com.br



3371-0031

Rua Barão do Rio Branco, 545 - Centro

VENDAS



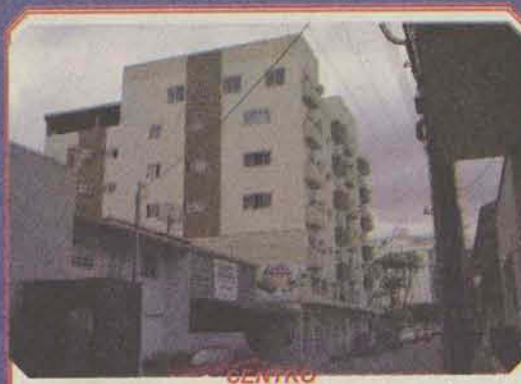
ÁGUA VERDE

6.245 - RESIDENCIAL NOSTRA- APENAS DUAS UNIDADES. ACEITA FINANCIAMENTO. ENTREGA AGORA EM DEZEMBRO. R\$140.000,00



CHICO DE PAULA

6.248 - RESIDENCIAL FELICITA. COM 1 SUÍTE, 1 DORMITÓRIO, SACADA COM CHURRASQUEIRA. PRONTO PARA MORAR. ACEITA FINANCIAMENTO. R\$160.000,00



CENTRO

6.108 - APARTAMENTO COM 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BWC, SALA DE TV, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SACADA E GARAGEM DUPLA. R\$185.000,00



CENTRO

6.207- ED. SCHIOCHET - APTO COM 01 SUÍTE C/ CLOSET, 2 QTS, DEPENDÊNCIAS DE EMP., SACADA, SALA CONJ., ESC., 2 BWC, COZ., MÓVEIS SOB MEDIDA, PISO PORCELANATO E LAMINADO DE MADEIRA E GAR. R\$280.000,00



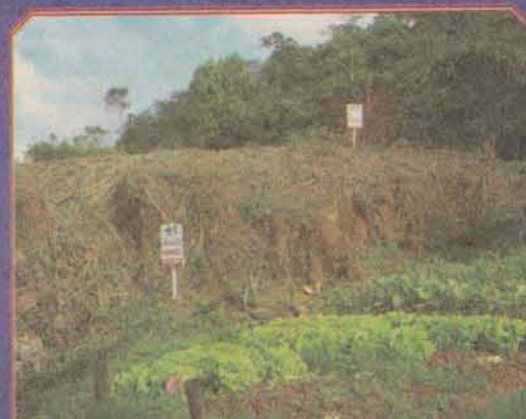
BARRA

6.246 - 1 SUÍTE + 02 QUARTOS, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, ÁREA DE FESTAS COM PISCINA E CHUR., COZ. 3 BWC, LAV E GAR. PARA 2 CARROS + EDÍCULA. ÁREA DO TERRENO: 787,50 (30,00 X 26,25). R\$395.000,00



TRÊS RIOS DO SUL

6.244 - QUARTOS, 2 BWC, SALA, COZ, ÁREA DE FESTAS COM CHURRASQUEIRA, LAV E GARAGEM PARA 02 CARROS. ÁREA DA CASA: 160,00M² + 40,00M² DA EDÍCULA ÁREA DE FESTAS. R\$220.000,00



CENTRO

6.263- TERRENO COM ÁREA DE 1.151,50M². R\$500.000,00



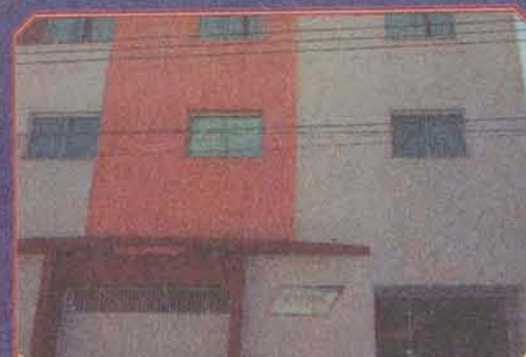
CZERNIEWICZ

6.262- TERRENO COM ÁREA DE 3.08,14M². R\$750.000,000



TRÊS RIOS

6.261 - TERRENO COM 312,00M². R\$70.000,00



ILHA DA FIGUEIRA

6.260- RES. CLAUDE MONET. APTO COM UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, SALA DE TV, BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM. APTO COM ALGUMAS MOBILIÁRIAS. R\$155.000,00



BARRA

6.259- BARRA- SOBRADO COM PARTE SUPERIOR : UMA SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, ÁREA DE FESTA, COZINHA/COPA, SALA DE TV E SALA DE JANTAR, SACADA. PARTE DE BAIXO COM 2 DORMITÓRIO, COZINHA, SALA, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E ÁREA DE FESTA. R\$370.000,000



CENTRO

6.251- FLAT - R\$95.400,00



JGUÁ ESQUERDO

6.240- SOBRADO COM UMA SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM. BWC, GAR. P/ 2 CARROS, DISPENSA, CAMPO DE FUTEBOL, HALL DE ENTRADA, ESC. COM JARDIM DE INVERNO, COZ. COM CHURRASQ., SALA DE TV, SALA DE JANTAR, LAVABO, ÁREA DE FESTAS C/ CHUR., TERRAÇO COM JARDIM, ÁREA DE SERV. R\$450.000,00



JGUÁ ESQUERDO

6.264 - CASA EM ALVENARIA COM 3 DORMITÓRIOS, COZINHA/COPA, BWC, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, SALA E GARAGEM. TERRENO COM 1.200,55. + UM GALPÃO NO FUNDOS COM 88,00M². TERRENO DE ESQUINA. R\$1.125.000,00



CENTRO

6.254- EDIFÍCIO JARDIM DE MONET - APTO COM 04 SUÍTES - 01 C/CLOSET - SALA DE ESTAR INTIMO-SALA ESTAR/JANTAR-ESPAÇO GOURMET-COPA/COZ-SACADA. 3 VAGAS DE GARAGEM, APTO TODO MOBILIADO. R\$1.200.000,00

LOCAÇÃO

CASAS:

BAIRRO: VILA LENZI -RUA JAIME GADOTTI,S/N -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 500,00

BAIRRO: TRÊS RIOS NORTE - RUA ROD. MUNICIPAL, Nº 282 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 380,00

BAIRRO: ÁGUA VERDE-RUA WALLY EMILIA MOHR, Nº 301- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR R\$650,00.

BAIRRO: ÁGUA VERDE -RUA ERICH SPRUNG, Nº130-01 SUÍTE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR R\$ 1.000,00

BAIRRO: JGUÁ ESQUERDO-RUA JONES CHIODINI, N 302 -01 SUITE,01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 1.120,00 MOBILIADA

BAIRRO: NEREU RAMOS -RUA JOAQUIM PINCERCHER,Nº 2897 -04 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 700,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA -RUA EMMA MULLER BLUNCK, Nº 46 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 750,00

APARTAMENTOS:

BAIRRO: CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 310 - 01 SUITE, 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 700,00 -EDIF. STA.LUZIA

BAIRRO: CENTRO - R. PROC. GOMES DE OLIVEIRA, Nº 717 - 01 SUITE, 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 900,00 EDIF. ANA PAOLA

BAIRRO: CENTRO-R. EPITACIO PESSOA, Nº 111 -02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV. R\$ 500,00 EDIF. JARAGUÁ.

BAIRRO: CENTRO -R. NELSON NASATO,Nº 46 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 600,00 EDIF. FERRETTI

BAIRRO: CENTRO -GOV. JORGE LACERDA, Nº 373 - 02 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA GAR. R\$ 650,00 -EDIF. FERRETTI II

BAIRRO: CZERNIEWICZ -R. FRANCISCO TODT, Nº 960 - 01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR. R\$ 480,00 EDIF. GUILHERME

BAIRRO: VILA LENZI, RUA MARIA UMBELINA DA SILVA, Nº 500 -1QTO, SL, COZ, BWC, LAV. R\$330,00

BAIRRO: TIFA MARTINS -RUA 766, ADELAIDE TOFFOL -LOT. CORUPA -2QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$380,00

BAIRRO: SÃO LUIS -R. JOSE NARLOCH, Nº 1606 -01 QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SAC E GAR. R\$400,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA SERVIDÃO ROSA MACHADO,Nº 110- 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV,R\$445,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA SERVIDÃO ROSA MACHADO,Nº 110- 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV,R\$556,00

BAIRRO: ILHA DA FIGUEIRA -RUA LUIS KREIS, Nº 116 -CEN-

IRA -RUA JOSE T. RIBEIRO, Nº 3695 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 600,00

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO-RUA PLÁCIDO SATLER, Nº 145 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 500,00-EDIF. YATIL

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO - RUA PLÁCIDO SATLER,Nº 87 -03QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 600,00 EDIF. CEZANE

BAIRRO: BARRA DO RIO CERRO-RUA 1145, Nº 60 -01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 600,00 EDIF. VER-SAILLES

BAIRRO: ÁGUA VERDE-RUA JOÃO WIST JUNIOR, Nº1997- 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 600,00

BAIRRO: JGUÁ 99- R. OSCAR SCHNEIDER, Nº 301 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 550,00

BAIRRO: NOVA BRASÍLIA -R. JOSE EMMENDOERFER, Nº 851 -02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 640,00 -EDIF. SAN RAFAEL

BAIRRO: VILA NOVA -RUA JOSE KRAUSE, Nº 221 -01 SUITE, 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV,SACADA C/ CHURRASQUEIRA E GAR.R\$ 900,00 EDIF. BARCELONA

BAIRRO: VILA NOVA -RUA PEDRO GONZAGA, Nº 178 -01 SUITE, 01QTO, SL, COZ, BWC, LAV, CHURRASQUEIRA E GAR. R\$ 700,00 RESID. PREMIER

BAIRRO: AMIZADE- RUA ARTHUR ENKE, Nº 231 - 02QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 460,00 EDIF. PARISI

BAIRRO: CENTENÁRIO-RUA ALFREDO CARLOS MÉIER, Nº 45 -01QTO, SL, COZ, BWC, LAV E GAR.R\$ 400,00

KITINETE

BAIRRO: SÃO LUIS -RUA FRANCISCO HRUSCHKA, LOTE 148 -SÃO LUIZ -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 250,00

BAIRRO: ESTRADA NOVA -RUA JOSE PICOLI, 510 -01 QTO E COZ JUNTO, BWC. R\$ 280,00

BAIRRO: VILA RAU - RUA CARLOS ZENKE,Nº 224 - 01QTO, COZ E BWC. - R\$ 300,00

TERRENO:

RUA JOSÉ THEODORO RIBEIRO - ILHA DA FIGUEIRA - 30X60 M2 R\$ 1.000,00

CASA COMERCIAL -RUA MAX WILHEIM, Nº 258 -03 QTOS, SL, COZ, BWC, LAV E GAR .R\$1.800,00-100M2

SALA COMERCIAL 18 CENTRO - RUA GUILHERME DANCKER,Nº 161 - 34 M2 - R\$ 440,00

SALA COMERCIAL -AV.MAR. DEODORO DA FONSECA, Nº 1594 - 32 M2 - R\$ 670,00

GALPÃO: MASSARANDUBA -RUA LUIS KREIS, Nº 116 -CEN-TRO - 600M2- R\$2.200,00

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

VENDA

ALUGA

ADMINISTRA

ACIMA

DE TUDO
O SEU BEM
ESTAR.

**MORAR COM ESTILO E
CONFORTO NA MELHOR
LOCALIZAÇÃO DE
JARAGUÁ DO SUL**



Acabamento conforme memorial descritivo

O EDIFÍCIO

13 pavimentos
22 apartamentos
2 coberturas duplex
Garagens
Portão e porteiro eletrônicos
Salão de festas com bar
Espaço gourmet c/ churrasqueira
Piscina
Playground
Academia
Previsão para TV a cabo
Internet coletiva via Wi-Fi
Lixeira c/separação p/coleta seletiva
Central de gás
Elevadores social e de serviço
Tratamento acústico

EDIFÍCIO
MANHATTAN

Apartamentos de padrão superior e estilo
incomparável, áreas sociais e de lazer no
tamanho certo para o seu bem estar.



Acabamento conforme memorial descritivo

O APARTAMENTO

Sala de estar
Sala de jantar
3 suítes
Lavabo
Cozinha e copa c/churrasqueira

Área de serviço
Medidores de água individuais
Preparação para split
2 garagens por apartamento
Box individual para depósito

120 m²
e
128 m²
privativos

A partir de
**ENTRADA +
PARCELAS
R\$ 4.655,06**

PARCELAMENTO DIRETO
COM A CONSTRUTORA

3
SUÍTES

Rua Florianópolis - Centro.
Jaraguá do Sul - SC

INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS EXCLUSIVAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

47 3275 9500
www.seculus.net

APARTAMENTOS



Ref. 1038: Nova Brasília - Ed. Mathedi
- 3 quartos, sala, cozinha, bwc, área de
serviço e garagem: R\$ 130.000,00



Ref. 1016 - Centenário - Residencial
Cecilia - Apto tipo kitinete c/ 1 ga-
ragem. R\$65.000,00.



Ref. 1000 - Ilha da Figueira - Ed. Figueira
- Apto c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros,
sacada c/ churrasqueira, 2 vagas de ga-
ragem. R\$230.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1035 - Centro - Edif. Saint Tropez - Cobertu-
ra com suíte + 2 quartos, 4 banheiros, com
ambientes amplos e interligados (cozinha, sala
de estar / copa), terraço c/ deck com banheira
Spa, ampla área de festas, Box p/ depósito na
garagem, 3 vagas garagem. Consulte-nos.



Edifício Angelo Menel, localizado na Vila Lalau.



Ref. 1007 - Jaraguá Esquerdo - Ed. Sun-
flower - Apto com suíte + 1 quarto, sacada
com churrasqueira, 1 vaga de garagem.
R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1029: Czerniewicz - Ed. Suelen - suíte
+ 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área de
serviço e garagem: R\$ 145.000,00



Ref. 1015 - Jaraguá Esquerdo - Ed. D'Espanha
- Apto c/ suíte + 1 quarto, sala, cozinha, lavi-
nha, garagem, ficam ainda o ar condicionado
e móveis sob medida na cozinha e banheiros.
R\$165.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 1028 - Centro - Ed. Erica - Apto de 1
quarto, banheiro, sala, cozinha, lavanderia
e garagem. R\$110.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1056 Baependi - Ed. Ipanema - apto
c/ suíte + 2 quartos, 2 banheiros, 1 ga-
ragem. R\$185.000,00.



Ref. 1009: Baependi - Ed. Walter Bartel -
suíte + 2 quartos, sala, cozinha, bwc, área
de serviço e garagem: R\$ 199.000,00



Ref. 1036 - Czerniewicz - Ed. D'Itália
- Apto com suíte + 2 quartos, 2 ban-
heiros, sala, cozinha, lavanderia, sacada,
garagem. R\$164.000,00. Aceita financia-
mento bancário.



Ref. 1010 - Centro - Ed. Rodrigo - Apto
com suíte + 2 quartos, cozinha mobiliada,
sacada com churrasqueira, 1 garagem.
R\$180.000,00. Aceita financiamento
bancário.

Apartamentos NOVOS com
suíte + 2 quartos, acabamen-
to diferenciado, excelente lo-
calização, sacada com chur-
rasqueira, área de serviço
com sacada, opções com 1
ou 2 vagas de garagem.

O Edifício possui hall de en-
trada e salão de festas mo-
biliados e decorados, 2 el-
evadores, captação de água
da chuva, internet coletiva,
entre outros benefícios.

Agende uma visita para
conhecer o apartamento
modelo decorado.

Apartamentos com valores a
partir de R\$ 201.561,37,
Aceita financiamento
bancário.



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

CASAS E TERRENOS



Ref. 008 - Centro - Sobrado c/ suite + 3 quartos, 3 banheiros, 2 garagens, churrasqueira, móveis na cozinha. R\$548.000,00



Ref. 003 - Jaraguá Esquerdo - Casa com suite + 2 quartos, 3 banheiros, churrasq., escritório, 2 vagas garagem. R\$489.000,00



Ref. 022 - São Luís - CASA NOVA com suite + 2 quartos, 3 banheiros, e vagas na garagem. Excelente padrão de acabamento (porcelanato, massa corrida, gesso, esquadrias de alumínio), preparação para aquecimento solar e preparação para split. Loteamento de bom padrão, em localização privilegiada. Toda murada e com portão e cerca de alumínio. R\$305.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 015 - Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, churrasqueira, área de serviço, 2 garagens. R\$233.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 023 - Guaramirim - Casa com 3 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, móveis sob medida no quarto e banheiro, garagem. R\$198.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 034 - Schroeder - Casa c/ suite master + 2 quartos, 3 banheiros, área de festas, lareira, piscina, sauna. Terreno com 8.212m². R\$530.000,00.



Ref. 2007 - Centro - Terreno c/ 1199,60m². Ideal para construção de prédio. Consulte-nos.



Ref. 013 - Guaramirim - Casa c/ suite + 3 quartos, 2 banheiros, 4 vagas de garagem. R\$230.000,00.



Ref. 2019 - Loteamento Grutzmacher - Terreno com 404,00 m². R\$ 115.000,00



Ref. 005 - Água Verde - Casa com suite c/ hidromassagem + 2 quartos, 3 banheiros, 3 vagas de garagem, cozinha mobiliada, churrasqueira. R\$327.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 041 - Nova Brasília - Casa com suite + 2 quartos, 4 banheiros, móveis sob medida na cozinha, churrasqueira, área de festas, 2 vagas de garagem. R\$450.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 035 - Três Rios do Sul - Loteamento Beira Rio - Casa com suite + 2 quartos, 2 banheiros, 2 garagens. Excelente padrão de acabamento. R\$270.000,00. Aceita financiamento bancário.



Ref. 014 - Vila Rau - Casa c/ 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, churrasqueira. 2 vagas garagem, terreno com 721m². R\$220.000,00. Aceita financiamento bancário.

OUTROS



Ref. 1002 - Vila Lenzi - Ed. Ilha dos Açores - Apto com suite + 1 quarto, 2 banheiros, sala, cozinha, lavanderia, garagem, móveis sob medida no quarto e banheiro. R\$149.000,00. Aceita financiamento bancário.



Residencial NOVO HORIZONTE 1006 - Vila Lenzi - aptos c/suite + 2 quartos, sala estar e jantar, sacada c/churrasqueira e demais dep. 1 ou 2 garagens. Prédio c/piscina, sala de ginástica e espaço gourmet. A partir de R\$218.000,00. Aceita financiamento bancário.



RESIDENCIAL REAL PARQUE - Ref. 1012 - Vila Nova - Resid Real Parque - Apto c/ suite + 2 quartos, sala, coz., sacada c/ churrasq., área de serviço c/ sacada e garagem. Localização privilegiada. R\$220.000,00.



Ref. 1014 - Centro - Ed. Ruth Braun - Apto com suite + 1 quarto, móveis sob medida na cozinha e banheiros, excelente localização. R\$230.000,00.

TERRENOS

- Ref. 2011 - Chico de Paulo - Terreno com 465m² em rua asfaltada. R\$98.000,00.

- Ref. 2003 - Barra do Rio Molha - Terreno com 348,24m². R\$98.000,00.

- Ref. 047 - Santa Luzia - Terreno com 388m² de esquina, ótimo ponto comercial. R\$65.000,00.

- Ref.2019 - João Pessoa - Terreno com 488,25m² em rua asfaltada com 22m de frente. R\$98.000,00.

- Ref.2022 - Vila Lenzi - Terreno com 300m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.

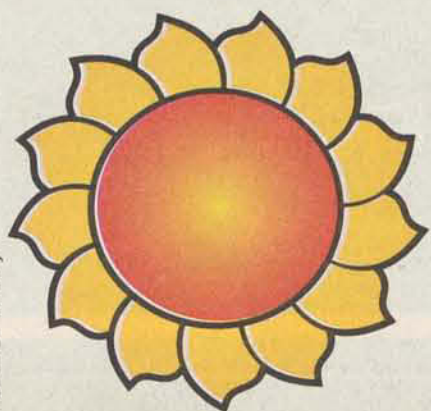
- Ref. 2023 - Água Verde - Terreno com 330m² em rua pavimentada. R\$135.000,00. Aceita financiamento bancário.



Vendas e locação no Shopping Breithaupt!
Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h
Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

TEMOS TERRENOS PRONTOS P/ CONSTRUIR, CONSULTE-NOS.



Girassol

Imóveis

Rua Cel Procopio Gomes de Oliveira, 654 - Centro
Horário: 8hs às 12hs e 13h30m às 18h de Seg. a Sex.

(47) **3371-7931**

PLANTÃO DE VENDAS

9973-9669



Cód.: 3126 - 3194 - Bom investimento. R\$550.000,00 Com 926,00m² - Centro. Ótimo para prédio.



Cód.: 2108 - Casa no bairro Ilha da Figueira com 3 dorm., demais dependências. R\$150.000,00 aceita casa em Tubarão!



Cód.: 3199 - Terreno no bairro Três Rios do Sul - Rua Prefeito José Bauer. Área de 62.510,00m². Valor: **R\$2.500.000,00**

LOCAÇÃO

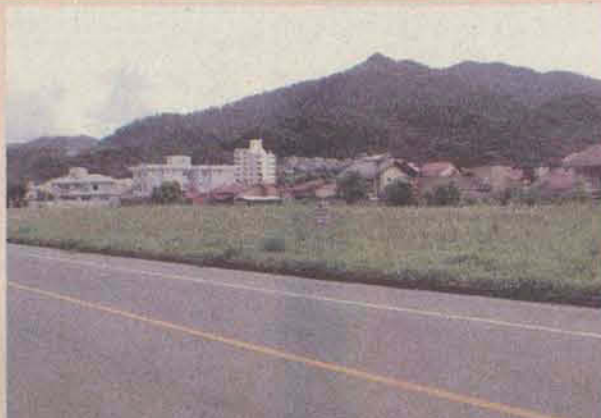
• Aluga Kitinete no centro, 1 quarto e demais dependências. R\$400,00 mais condomínio.



Cod. 3195 - TERRENO: Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat - Lote c/ 3.060m². **R\$1.045.000,00 - 50% de entrada e saldo parcelado**



Cod. 3140 - Terreno no bairro Chico de Paula - Rua Dr. Aguinaldo José de Souza. Área de 450m². Valor: **R\$155.000,00 (Aceita-se propostas)**



Cód. 3166 - Loteamento Boulevard, próx. ao Champagnat. Lotes c/ 364m². **A partir de R\$142.500,00 em até 36 meses, ou através de finan. bancário.**



Cod. 3214 - Loteamento Boulevard - Terreno com 734.70m² - **R\$251.750,00 - parcelado em até 36 meses ou via financ. Bancário**

IMOBILIÁRIA A Chave

H. WOLF CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

www.imobiliariaachave.com.br • www.parcimoveis.com.br

3275-1594

Rua Barão do Rio Branco, 221 - Jaraguá do Sul - SC

eliane.vendas@imobiliariaachave.com.br
daniel.vendas@imobiliariaachave.com.br
achavealuguel@netuno.com.br

Plantão de vendas:

Daniel 9653-7722

Eliane 9121-9933

ALUGUEL



Cód. 2308 - Vila Baependi - Apartamento no Residencial Ipanema, de frente, sol nascente, com 102,00m² de área total, sendo 01 suite, 02 dorm., sala de tv e jantar, cozinha, lavanderia, bwc social, sacada, 01 vaga. Apto novo, prédio com elevador, salão de festas e hall de entrada mobiliados e decorados. R\$180.000,00 estuda propostas



Cód. 2305 - Vila Baependi Apartamento com 51,00m² privativos, sendo 02 quartos, sala em dois ambientes, cozinha, lavanderia, bwc, sacada e 01 vaga. Excelentes móveis sob medida em todos os ambientes. Prédio com elevador. R\$150.000,00 aceita financ. bancário



Cód. 2753 - Vila LaLau - Apartamento no Edif. Liliun com 65,00m² total, sendo 02 quartos, sala, cozinha, lavanderia, bwc e 01 vaga. Móveis sob medida no quarto, bwc e cozinha, excelente estado de conservação. R\$ 129.000,00 - aceita fin. Bancário



Cód. 2402 - Chico de Paula - Terreno com 1.343,00m² sendo 32,50m de frente, excelente localização, lugar calmo par moradia ou prédio. Pode ser vendido metade do terreno. R\$329.000,00 estuda propostas, aceita finan. bancário



Cód. 1755 - Centro - apto no Edifício Klein, com 91,30m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., demais depend., 01 vaga de garag.. Último andar, sol nascente, ficam os móveis sob medida. R\$270.000,00 - estuda propostas



Cód. 2354 - Nova Brasília- Terreno de esquina comercial e residencial com 393,00m², possui uma casa mista com 02 quartos e demais dependências. R\$ 215.000,00 estuda propostas com apto até R\$100.000,00



Cód. 2851 - Centenário Terreno comercial medindo 2.047,00m², sendo 22,00m de frente para a Pref. Waldemar Gruba. R\$ 1.000.000,00 estuda propostas.



Cód. 2801 - Amizade Apto com 58,00m² privativos, sendo cozinha e bwc mobiliados, 02 quartos, sala, sacada com churrasq. 01 vaga. R\$133.000,00 - Aceita financ. bancário



Cód. 1763 - Centro - Apartamento no Edif. Schiochet com 150,00m² total, sendo 01 suite, 02 dormitórios, demais depend., 01 vaga. Ficam todos os móveis sob medida, prédio com piscina, quadra de esportes, elevador. R\$ 250.000,00 - estuda propostas, aceita fin. bancário



Cód. 2403 - Chico de Paula Excelente apto com 86,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormit., coz. mobiliada, sala em dois ambientes, ampla sacada com churrasq., bwc social, duas vagas de garagem. R\$199.000,00 - aceita financ. bancário



Cód. 3200 - Rio Cerro I Sítio com 165.000,00m² com trilhas, lagoas, nascente, quadra poliesportiva, possui uma excelente casa com 170,00m², lareira, fogão a lenha, área de festas, suite com closet e demais depend., distante 14Km do centro. R\$399.000,00 - estuda propostas



EDIFÍCIO IPANEMA - Vila Baependi Apartamentos NOVOS, PRONTOS PARA MORAR, com 74,00m² privativos, sendo 01 suite, 02 dormitórios, 01 ou 02 vagas de garagem. Edifício com elevador, hall e salão de festas mobiliados e decorados. A partir de R\$174.500,00 - aceita financiamento bancário

Ref.: 1000- CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$660,00.
Ref.: 1002 - CASA - ILHA DA FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 01 banheiro com 01 vaga de garagem. R\$ 570,00.
Ref.: 1003 - CASA PARA FINS COMERCIAIS - CENTRO - Com 10 quartos, 04 banheiros, cozinha com armários, toda murada. R\$ 2.000,00.
Ref.: 1004 - CASA - NOVA BRASÍLIA - Com 05 quartos, sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros com 01 vaga de garagem, toda murada. R\$1.000,00
Ref.: 2001 - Apto. - AMIZADE - Com 01 suite, 02 qtos. com ar condicionado, banheiro, coz. c/ mobília, sala, sacada com churrasqueira, área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$1.100,00
Ref.: 2002 - Apto. - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 qtos., sala com sacada, coz., área de serviço, 01 vaga de garagem. R\$800,00
Ref.: 2004 - APARTAMENTO - FIGUEIRA - Com 02 quartos, sala sacada e churrasqueira, cozinha, 01 banheiro, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 600,00
Ref.: 2005 - Apto. - Novo - Vila Nova - Res. Granada - suite, 02 qtos, sala com sacada com churras., bwc social, coz., lavand. e garag.. R\$1.100,00
Ref.: 2006 - Apto. - VILA NOVA - Com 03 qtos., sala com sacada, coz., 01 bwc, área de serviço, 01 vaga de garagem, prédio possui elevador e salão de festas. R\$720,00
Ref.: 2007 - APARTAMENTO - BAEPENDI - Com 01 suite + 02 quartos, banheiro social, sala com sacada, cozinha com pia e armários, área de serviço com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref.: 2008 - APTO - CENTRO - Com 01 suite + 02 quartos, sala com sacada, cozinha com mobília, área de serviço, banheiro social com 01 vaga de garagem. R\$ 1.200,00.
Ref.: 2010 - Apto. - CENTRO - Com 01 suite + dois qtos., bwc social, sala de estar, sala de jantar, coz., sacada, área de serviço, 01 vaga de garagem. Prédio com elevador, piscina e salão de festa. R\$1.500,00.
Ref.: 2012 - APARTAMENTO - CENTRO - Com 02 quartos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. (apenas bancada de granito divide sala da coz.), lavand. e garag. R\$900,00
Ref.: 2014 - Apto. - CENTRO - ED. ANA CRISTINA - Com suite, 02 qtos, sala com sacada e churras., bwc social, coz. R\$700,00.
Ref.: 2022 - APT - VIL NOVA - 01 suite com móveis e hidro + 02 quartos, 01 bwc social, sala de visita, sala de estar com sacada e churrasqueira, cozinha mobiliada, área de serviço com 02 vagas de garagem. R\$ 1.450,00.
Ref.: 2031 - Apto. - BARRA - Com 01 suite + 02 qtos., sala, coz., área de serviço, 01 bwc. 01 vaga de garagem. R\$850,00
Ref.: 2033 - APARTAMENTO - VILA NOVA - Com 02 quartos, banheiro, sala com churrasqueira, cozinha e lavanderia mobiliada com 01 vaga de garagem. R\$ 750,00
Ref.: 2043 - Apto. - Centro - Res. Sebastião Kamei suite + 02 qtos, bwc social, sala, coz., área de serv., sacada com churras., 02 vagas de garag. R\$1.200,00
Ref.: 3014 - SALA COMERCIAL - CENTRO - Com aproximadamente 120 m² com banheiro. Em frente ao Smurf Lanches. R\$3.700,00.

TEMOS ÓTIMAS OPORTUNIDADES DE SALAS COMERCIAIS !!
CONSULTE-NOS!!!

CORRETOR DE IMÓVEIS

Plantão: 9135-8601

3371-0099

R. Cel. Procópio Gomes de Oliveira, 1207

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br

vilson@parcimoveis.com.br



Cód:160 - **CASA 03 GEMINADA**, Três Rios do Sul, com 77m²,
2 dormitórios, 1 vaga de garagem.
R\$ 135.000,00.



Cód: 187 - **CASA ALVENARIA**, João Pessoa, com 240m²,
Terreno com 1.400m², 3 dormitórios, 2 bwc e
3 vagas de garage. **R\$ 320.000,00**



Cód: 445 - **CHÁCARA COM 4 LAGOAS**, Estrada Jacu-Açu,
Barro Branco, Guaramirim, Área de 37.000m².
R\$ 155.000,00.

CRECI1589-J

BarraSul
A imobiliária da Barra

3376-0015

9175-9528

www.imobiliariabarrasul.com

vendas@imobiliariabarrasul.com
RUA ANGELO RUBINI, 1053

Parcimóveis
www.parcimoveis.com.br



REF: 500 - FIGUEIRA - TERRENO - 345 m² Próximo
Farmácia Kury - Terreno 15x23 - Valor: R\$ 55.000,00.



REF: 491 - Czerniewicz - Terreno - 390m² Terreno com
boa localização, próximo ao centro -
Valor: R\$ 75.000,00.



REF: 499 - BARRA - TERRENO 364 m² Terreno em
rua de asfalto, murado, próximo ADV Aurora. Troca
por apartamento. Valor: R\$ 105.000,00.



REF: 482 - BARRA - TERRENO LOT. ROSÁ Terreno
de esquina, plano, ótima localização e vizinhança -
420,00m² - R\$ 90.000,00



REF: 478 - Ouro Verde - TERRENO 14x30 com
420,00m² entrada de R\$30.000,00 mais
parcelas. R\$70.000,00



REF: 493 - Terreno Rio Cerro II - 2.500 m²
Terreno com boa localização, aproximadamente 2
km pra frente da Choco-Leite, 200 m do asfalto.
Boa área para galpão.



REF: 460 - BARRA - TERRENO COM GALPÃO E
2 CASAS DE ALVENARIA. Área construída: 470,00
m² Terreno: 1.468,40 m² Mecânica Prochnow -
Barra Valor: R\$ 650.000,00.



REF: 462 - BARRA - TERRENO JARAGUÁ 99
1.531,33 m² Próximo Colégio Hanemann, e Mer-
cado Egert Servidão ao lado da casa amarela.
Valor: R\$ 195.000,00



REF: 488 - ESTRADA NOVA - CASA GEMINADA ALVENAR-
IA-75,00 m², Bw social, sala, copa e coz. conj., lav. fechada c/
blindex, gar. c/ churrasq., portão eletrônico, pintura externa nova.
Cond. fechado, livre de desmoranamentos e enchentes. Ficam
os móveis da coz. e banheiro (sob medida) R\$ 160.000,00.

LOCAÇÃO



Sala Comercial com 80 mts na Barra do
Rio Cerro ao lado da Tritec
Valor a consultar



Sala Comercial com 50 mts Bairro Vila
Nova ao lado Posto Mime
Valor a consultar

VENDA

REF: 441 - Vila Lenzi - APARTAMENTO RESIDENCIAL.
FLORESTA 54,51 m². Apartamento com 2 quartos, banheiro
social, cozinha mobiliadas, churrasqueira, salão de festas. Valor:
R\$117.000,00 (Aceita terreno de menor valor ou casa).

SÉCULUS

CRECI 1873-J

Empreendimentos Imobiliários Ltda.

VENDA ALUGA ADMINISTRA



(47) 3275.9500

PLANTÃO 9658-6786

RUA PRES. EPITÁCIO PESSOA, 415

www.seculus.net

imobiliariaseculus@netuno.com.br

Parcimóveis

www.parcimoveis.com.br

A verdadeira arte de viver bem

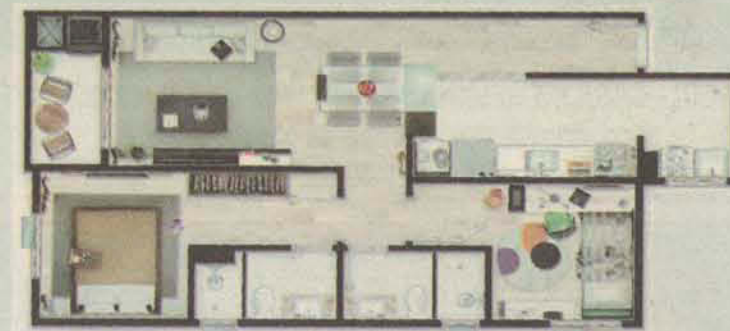
Edifício
Candido
Portinari

O edifício contempla:

- 4 apartamentos por andar
- Área social mobiliada e decorada
- Elevadores
- Salão de Festas
- Garagens
- Portão e porteiro eletrônico
- Playground
- Acessibilidade para idosos e cadeirantes
- Central de gás
- Lixeira com separação para coleta seletiva
- Coleta de água da chuva com aproveitamento dos vasos sanitários

O apartamento:

- | | |
|--------------------------|--|
| 126,90 m² de área total | Garagem |
| Suíte + 1 quarto | Medidor de água individual |
| Sala de estar e jantar | Preparação para split |
| Cozinha | Box para depósito |
| Área de serviço | Piso laminado de madeira nos quartos e sala |
| Sacada com churrasqueira | Acabamento com massa corrida e teto rebaixado em gesso |
| Janelas Maxim-Ar | |



No Centro, a 200 metros
do calçadão - Próximo à Ford
Rua Presidente Juscelino

GARANTA JÁ O SEU
Entrada +
parcelamento com a construtora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
realsec
EMPREENDEIMENTOS IMOBILIÁRIOS

VENDAS
SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

LOCAÇÃO

LOCAÇÃO



Ed. Tulipa, Centro
R\$ 870,00



Ed. Hungria, Baependi
R\$ 550,00

LOCAÇÃO RESIDENCIAL

01 QUARTO

- Quitinete, Centro R\$470,00
- Ed. Manacá, Centro R\$ 450,00
- Ed. Erica, Centro R\$540,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$420,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$450,00
- Apto Dona Antonia (Nova Brasília - próx. Lojão da Vila) R\$470,00 c/ condomínio incluso.
- Ed. Bruna Mariana, Rau, R\$520,00
- Ed. Manacá, MOBILIADO, Centro R\$700,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 540,00

02 QUARTOS

- Ed. Pedra Rubi, Centro R\$ 700,00
- Ed. Hungria, Baependi R\$ 550,00
- Apto Exp. Antonio Carlos Ferreira, Nova Brasília R\$380,00
- Ed. San Raphael, Centro R\$630,00
- Ed. Dom Emilio, Nova Brasília R\$ 680,00
- Ed. Ferreti II, Centro R\$ 650,00
- Ed. Maria Alice, Ilha da Figueira R\$740,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$700,00
- Ed. Amizade, Amizade R\$550,00
- Ed. Anturio, Jaraguá Esquerdo R\$650,00
- Ed. Erica, Centro R\$670,00
- Ed. Premier, Vila Nova R\$700,00
- Apto novo, Vila Nova R\$R\$ 900,00
- Ed. Astral, Ilha da Figueira R\$630,00
- Ed. Gardênia, Centro R\$580,00
- Ed. Primula, Vila Nova R\$680,00
- Apto Schroeder - Centro R\$600,00
- Ed. Liliun, Vila Lalau R\$520,00

- Ed. Saint Tropez, Centro Semi Mobiliado R\$ 1200,00

03 QUARTOS

- Ed. Tulipa, Centro R\$ 870,00
- Ed. Emilie, Centro R\$850,00
- Ed. Picolli, Centro R\$830,00
- Ed. Figueira, Ilha da Figueira R\$850,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$900,00
- Ed. Angelo Menel, Baependi R\$950,00
- Ed. Barcelona, Vila Nova R\$900,00
- Ed. Novo Horizonte c/ móveis na cozinha e lavanderia, Vila Lenzi a partir de R\$ 1.250,00
- Ed. Amaryllis, Vila Nova R\$850,00
- Ed. Rodrigo, Centro R\$800,00
- Ed. Amaranthus, Centro R\$2250,00
- Ed. Dom Lorenzo, Centro R\$900,00
- Ed. Bela Vista, Vila Nova R\$730,00
- Ed. Cezanne, Barra Rio Cerro R\$600,00
- Ed. Novo Horizonte c/ 02 garagens A partir de R\$1.100,00

CASAS

- Casa Czerniewicz c/ 3 qrtos R\$ 860,00
- Casa Alv. Baependi, 3 qrtos, 155m² R\$1500,00
- Casa alv. 3 qrtos c/ 200², Nova Brasília R\$ 1500,00
- Casa Centro, 3 qrtos, 140m² R\$1400,00
- Casa alv. Estrada Nova c/ 3 qrtos R\$750,00
- Casa Alv. 1 qrtto, Santo Antonio R\$330,00
- Casa alvenaria c/ 265m², 4 quartos, São Luis R\$1300,00
- Casa alv. Ana Paula, 2 qrtos R\$430,00
- Casa alv. Baependi, alto padrão R\$ 4300,00
- Casa alv. Schroeder, 3 qrtos c/ 130m² R\$ 850,00
- Casa Rio da Luz, 3 qrtos R\$ 600,00

LOCAÇÃO COMERCIAL

SALAS COMERCIAIS

- Sala cml Barra do Rio Cerro c/ 357m² R\$4000,00
- Ed. Markete Place c/ mobília, 40m² R\$650,00
- Ed. Markete Place, Centro, c/ mobília 45m² R\$750,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$670,00
- Sala cml, Centro c/ 32m² R\$800,00
- Ed. Menegotti Sala c/ 40m² R\$500,00
- Sal cml Chico de Paula - 30m² R\$300,00
- Sala cml Centro c/ 973m² R\$12.000,00
- Loja térrea Centro c/ 363m² R\$5.000,00
- Loja térrea Centro c/ 372m² R\$6.000,00
- Sala cml Schroeder, próx. Prefeitura, Centro R\$1.100,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 250m² R\$3000,00
- Sala cml, Centro c/ aprox. 180m² R\$2500,00
- Sala cml Centro, c/ 102m² R\$1500,00
- Sala cml Centro, c/ 60m² R\$900,00
- Sala cml térrea Centro, c/ 32m² R\$800,00
- Sala cml 1ª andar Centro, c/ 32m² R\$550,00
- Sala cml Centro c/ 100m² R\$ 1475,00
- Sala cml Centro c/ 300m² R\$ 8000,00
- Sala cml João Picolli c/ 73m² R\$ 1250,00

GALPÕES

- Galpão Centro c/ 475m² R\$ 3000,00
- Galpão Chico de Paulo, c/ 800m² R\$ 4000,00
- Galpão Alv. Centro c/ 300 m² R\$4.000,00

TERRENOS

- Terreno (Ilha da Fig. - próx. Brasília) 3 mil metros R\$1.000,00



Vendas e locação no Shopping Breithaupt! Comodidade de um horário diferenciado:
Segunda a Sexta: 10h às 22h • Sábado 10h às 20h Fones: (47) 3371.8818 (47) 9658.6785

SÉCULUS
Empreendimentos Imobiliários Ltda.

OCP VEÍCULOS

AQUI VOCÊ
ENCONTRA MAIS
RÁPIDO O VEÍCULO
QUE TANTO
PRECISA!

FIM DE SEMANA
05 E 06 DE NOVEMBRO DE 2011
www.ocorreiodopovo.com.br

REDE DE CONCESSIONÁRIAS PEUGEOT

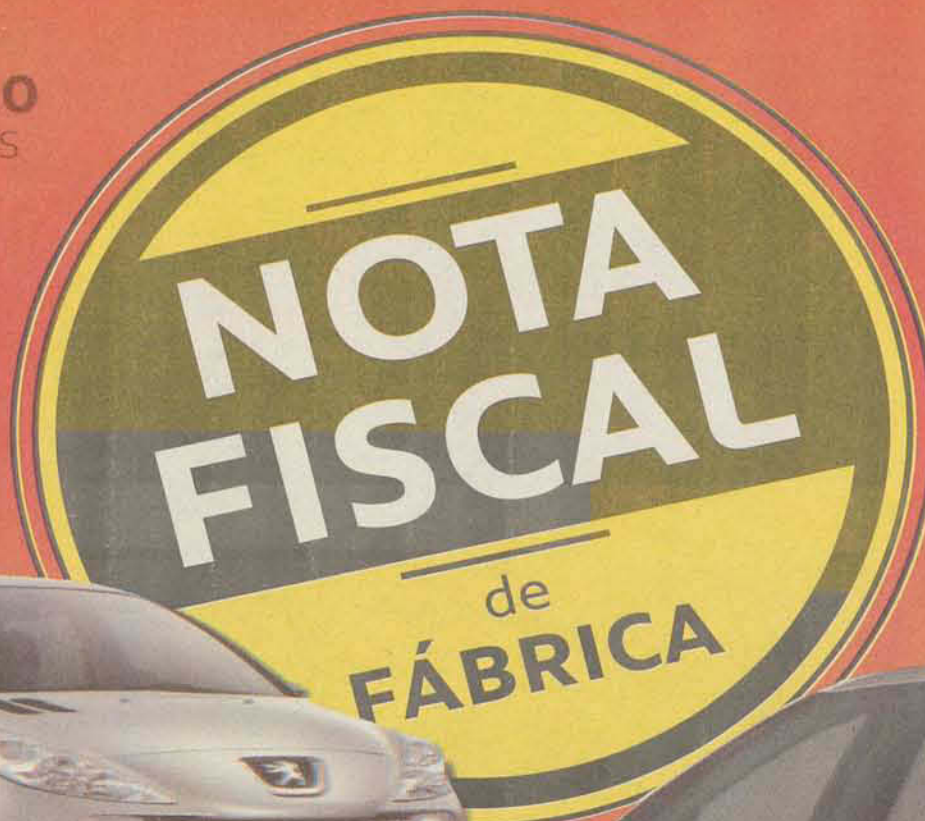
PEUGEOT 207 XR
1.4L FLEX 11/12

1.4 COM PREÇO DE 1.0
AR • DIREÇÃO • VIDROS • TRAVAS
REVISÕES COM
PREÇO FIXO

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 31.730
À VISTA

+ TAXA DE
0,99%
a.m.



PASSE EM
UMA LOJA OU
CONCESSIONÁRIA DO
GRUPO STRASBOURG
E CONCORRA A 5 TVs 40"***



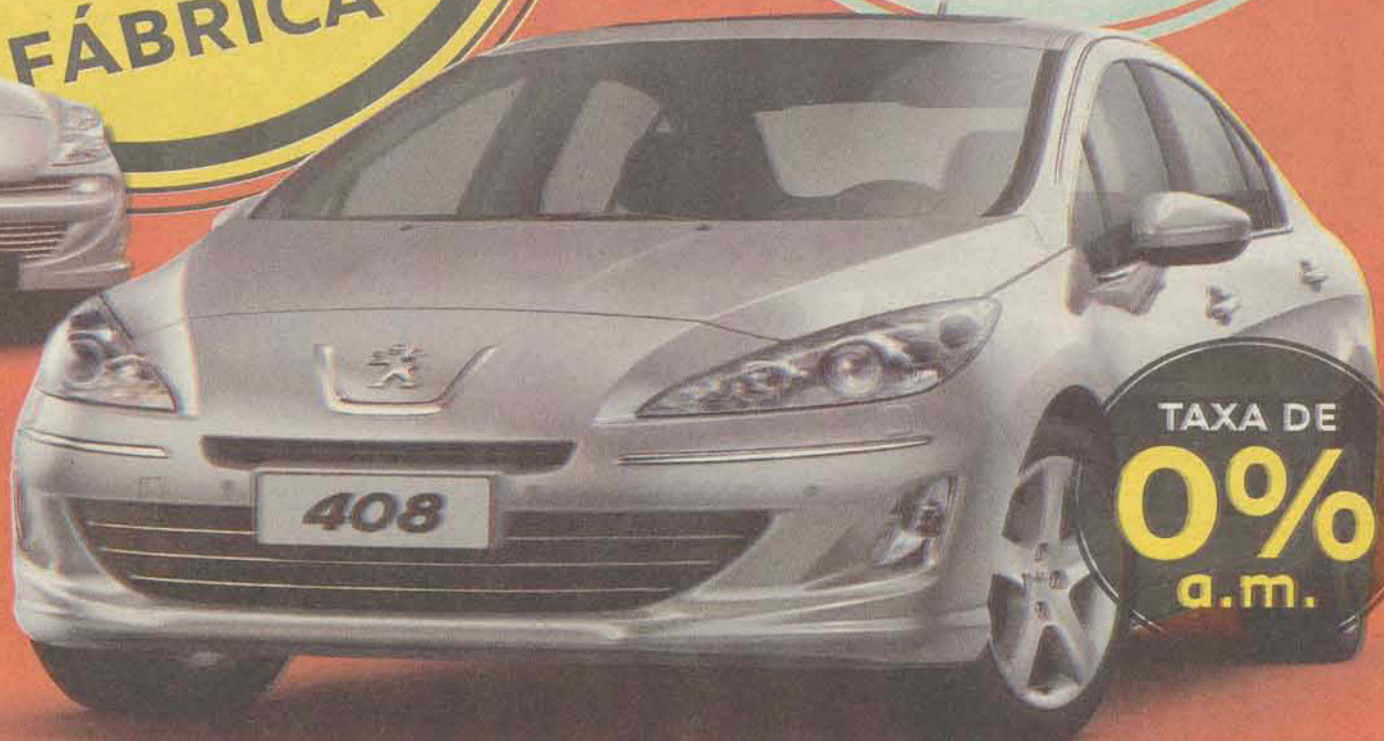
www.strasbourg.com.br/feirao

PEUGEOT 408

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 59.500
À VISTA

TAXA DE
0%
a.m.



ÚLTIMAS
UNIDADES



PEUGEOT HOGGAR XR
PINTURA METÁLICA 10/11
DIREÇÃO HIDRÁULICA

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 29.746
À VISTA



PEUGEOT 207
PASSION XR 1.4L
FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 36.399
À VISTA

+ TAXA DE
0,99%
a.m.



PEUGEOT 307 PRESENCE
1.6L 16V FLEX 11/12

VERSÕES A PARTIR DE

R\$ 46.299
À VISTA

QUEM
COMPARA
LEVA PEUGEOT

OFERTAS ESPECIAIS

207 PASSION XS MEC. 11/12¹ R\$42.900 À VISTA

ESCAPADE 11/12 1BPV¹ R\$46.900 À VISTA

PARTNER ESCAPADE PACK 11/11² R\$48.900 À VISTA

APENAS UM
VEÍCULO POR
OFERTA

2 DUAS UNIDADES



PEUGEOT ASSISTANCE



FÁBRICA
NO BRASIL

PEUGEOT RECOMENDA TOTAL



facebook.com/peugeotbrasil

Promoção Peugeot com Preço de Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 31.727,54. Frete incluso. Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12. Preço público sugerido para venda à vista a partir de R\$ 46.289,35. Frete incluso. Estoque Nacional das Concessionárias Peugeot: Peugeot 207 HB XR 1.4L Flex, 3 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 30 unidades; Peugeot 207 Passion XR 1.4L Flex, 4 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades; Peugeot 307 HB Presence 1.6L 16V Flex, 5 portas, pintura sólida, ano/modelo 11/12 - 20 unidades. Consulte os preços das revisões com preço fixo para toda a Linha Peugeot. Prazo de vigência da oferta para pedidos firmes fechados: entre 03/11/2011 e 30/11/2011 ou enquanto durarem os estoques. O modelo Peugeot 408 e o Modelo Peugeot Hoggar não estão incluídos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot Hoggar XR 10/11 pintura metálica por R\$ 29.746,00 com 6 unidades em estoque. O modelo Peugeot 408 (Com versões a partir de R\$ 59.500,00, 11/12, pintura sólida e frete incluso) e o Modelo Peugeot Hoggar (Com versões a partir de R\$ 29.746,00, pintura sólida e frete incluso) não estão incluídos na promoção Preço Nota Fiscal de Fábrica. Peugeot Hoggar XR, pintura metálica, 10/11, com Direção Hidráulica a partir de R\$ 29.746,00 com 1 unidade em estoque. Para a linha 408 (todas as versões) a taxa de 0,0% a.m. é válida com entrada de 55% do valor do bem e prazo em até 18 meses e ou versões Allure Mecânica, Automática e Feline em até 24 meses. Para a linha Hoggar 11/12 (todas as versões) a taxa de 0,99% a.m. é válida com entrada de 40% do valor do bem e prazo em até 60 meses. *Ofertas Especiais é uma promoção exclusiva das Concessionárias Strasbourg e apenas uma unidade de cada produto anunciado. A oferta é válida enquanto a unidade única não for vendida. A relação dos modelos com números de chassis são: 207 Passion XS Mecânica, 11/12, chassis CB001537, Prata Alumínio, no Valor de R\$ 42.900,00; 207 Escapade, 11/12, chassis CB001295, Vermelho Aden, no Valor de R\$ 46.900,00; Partner Escapade Pack, 11/11, com duas unidades em estoque chassis BG547309 e BG549712, no valor de R\$ 48.900,00. Não cumulativa para outras promoções. Para mais informações sobre preços e condições especiais, consulte a Rede de Concessionárias Peugeot participantes, ligue para 0800 703 2424 ou acesse www.peugeot.com.br. **O presente concurso cultural não é vinculado a compras, podendo o cupom ser retirado nos displays das 16 lojas participantes do grupo Strasbourg do Estado de Santa Catarina. Esta promoção tem caráter exclusivamente cultural, sendo realizada conforme art. 3º, II, da Lei 5.768/71, com participação gratuita e sem qualquer tipo de sorteio, aquisição ou uso de qualquer bem, direito ou serviço ou qualquer operação assemelhada.

Faça revisões em seu veículo regularmente.

Strasbourg
www.strasbourg.com.br

Jaraguá do Sul (47) 3274-1900
R. Reinoldo Rau, 414

Itajaí (47) 3344-7000
Brusque (47) 3355-4500

Blumenau (47) 3331-4500
Rio do Sul (47) 3522-0686



Neste sábado, das 9h às 13h.

RENAULT DUSTER 4X4



A RENAULT ENTROU NO MUNDO
SUV* COM FORÇA TOTAL.

VENHA CONHECER.

MAIS INFORMAÇÕES: WWW.RENAULT.COM.BR

*SUV (SPORT UTILITY VEHICLE)

Liberte

BLUMENAU
(47) 3144-3144

ITAJAÍ
(47) 3341-3341

JOINVILLE
(47) 3145-3145

JARAGUÁ DO SUL
(47) 3274-0000

MUDE A DIREÇÃO





LANÇAMENTO HILUX 2012

(A mais desejada
e mais vendida
no segmento).



**Ainda
mais
completa.**

Venha conhecer na Toyoville.

Financiamento e Seguro

BANCO TOYOTA



Escolha ser Gentil
Esfrie a Cabeça
Vamos fazer um Trânsito Melhor.



Toyoville
A melhor escolha

Rua XV de Novembro, 4262 - Joinville

2105-9900

toyoville.com.br

Cinto de segurança salva vidas.



VENHA COMO QUISER

MAS VOLTE DE FIAT

FIAT

Ofertas para voltar
para casa de Fiat zerinho!



NOVO UNO 2P Vivace 1.0
A partir de

R\$ 24.990,00
a vista sem troca

ou entrada de 30% com
as primeiras 24 parcelas

R\$ 358,78



MILLE Fire 2P 1.0 básico

A partir de

R\$ 22.490,00
a vista sem troca

ou entrada de 40% com
as primeiras 24 parcelas

R\$ 285,00



PRORROGAÇÃO DO
FEIRÃO DAS ESTRELAS



SIENA EL 1.0

de R\$ 33.760,00

ou entrada de 37% com
as primeiras 24 parcelas

R\$ 398,00

por R\$ 30.990,00
a partir de



FAÇA REVISÕES EM SEU VEÍCULO REGULARMENTE.



Javel
NEGÓCIO BOM DE VERDADE



Rua Francisco Fischer, 100 - Centro - Jaraguá do Sul - SC
(47) 3274 0100 - www.javel.com.br



1 - Novo Uno/Vivace 1.0 2P básico, pintura sólida 30"/0,01", a vista, sem troca, a partir de R\$ 24.990,00 ou com 30% de entrada (R\$ 7.497,00) e saída financiada em 60 meses, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 358,78 e as 36 parcelas restantes no valor de R\$ 7.072,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 41.543,84. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,84% a.m. e 24,49% a.a. e T.C. de R\$ 775,00. Disponibilidade em estoque: 5 unidades. 2 - Mille Fire EL 1.0 2P básico, pintura sólida 30"/0,01", a vista, sem troca e partir de R\$ 22.490,00 ou com 40% de entrada (R\$ 9.096,00) e saída financiada em 60 meses, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 285,00 e as 36 parcelas restantes no valor de R\$ 570,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 36.396,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,84% a.m. e 24,49% a.a. e T.C. de R\$ 775,00. Disponibilidade em estoque: 6 unidades. 3 - Siena EL 1.0 4P básico, pintura sólida 30"/0,01", a vista, sem troca e partir de R\$ 30.990,00 ou com 37% de entrada (R\$ 11.500,00) e saída financiada em 60 meses, sendo as primeiras 24 parcelas de R\$ 398,00 e as 36 parcelas restantes no valor de R\$ 7.060,00. Valor total do veículo com financiamento R\$ 49.108,00. Plano especial Banco Fiat na modalidade C.D.C. Taxas de 1,84% a.m. e 24,49% a.a. e T.C. de R\$ 775,00. Disponibilidade em estoque: 4 unidades. Ofertas válidas até 05/11/2011 ou enquanto durar o estoque.



**VENDE - TROCA
COMPRA - FINANÇA**

Rua Prof. Waldemar Grubba, 3421
Centenário - 89256-501
Jaraguá do Sul - SC

zapelliniautomoveis@yahoo.com.br



**FIORINO FURG.1.5
FIRE F.FLEX 2004**
R\$20.000,00



**LOGAN AUTHENTIQUE
HI-FLEX 1.0 16V 4P
2008 - R\$ 27.000,00**



**PARATI 1.6 MI PLUS
TOTAL FLEX 8V 4P
2009 - R\$ 29.000,00**



**SCÉNIC ALIZÉ EXP 1.6
16V MEC. 2005**
R\$ 32.00,00



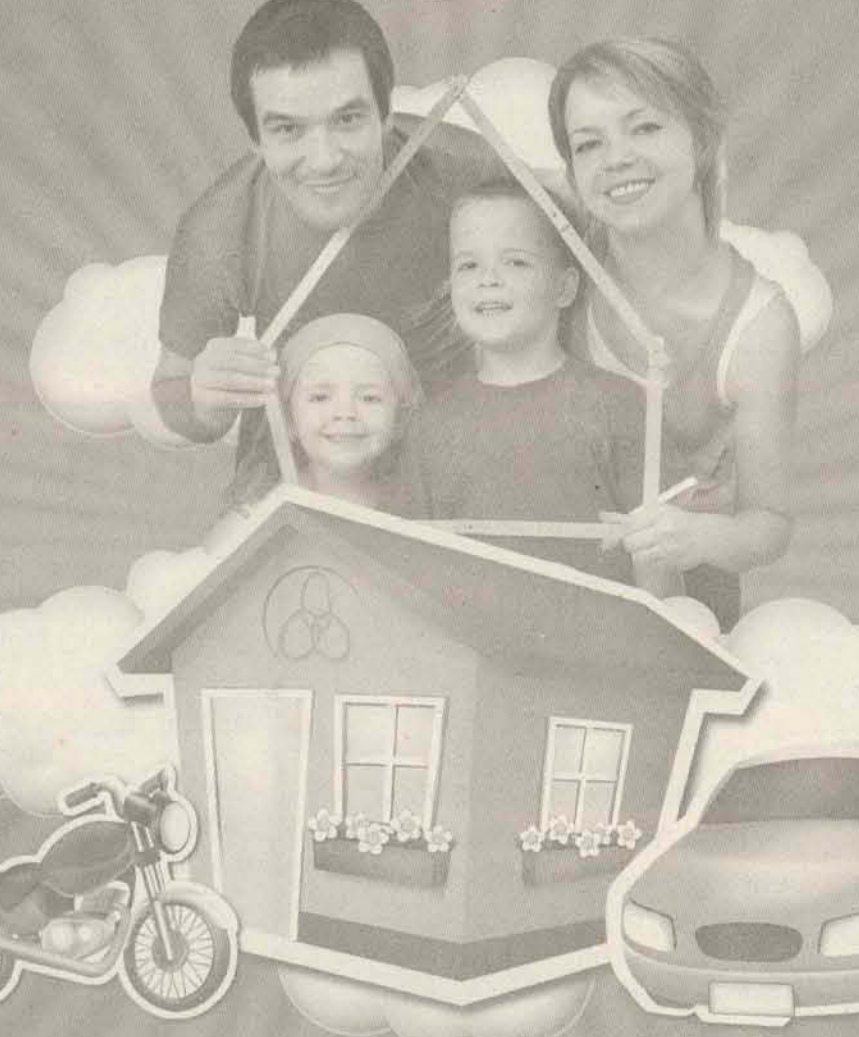
**206 FELINE 1.4 FLEX
8V 5P 2005**
R\$ 23.00,00



**TUCSON 2.0 16V
AUT. 2008**
R\$ 55.000,00

(47) 3376.4589

**SEU SONHO
NÃO TEM PREÇO, NEM JUROS**




IMÓVEIS

CRÉDITO	170 X	140 X	110 X
R\$ 50.000,00	391,18	442,86	545,45
R\$ 60.000,00	469,41	531,43	654,65
R\$ 80.000,00	625,88	708,57	872,73
R\$ 90.000,00	704,12	797,14	981,82
R\$ 100.000,00	782,35	885,71	1.090,91

03 contemplações mensais

**VEÍCULOS
100 MESES**

R\$ 70.585,00 x 918,68
R\$ 78.640,00 x 1.023,52

04 contemplações mensais

63 MESES

R\$ 14.996,00 x 293,34
R\$ 19.668,00 x 384,73
R\$ 24.550,00 x 480,23
R\$ 29.990,00 x 586,64

05 contemplações mensais

Consórcio UNIAO

Aqui seu sonho é real

**3371-8153
9186-7223**

Rua João Januário Ayroso, 80 - sala 03 - Jaraguá Esquerdo - e-mail: uniaosilver@netuno.com.br

**STRASBOURG
JONI
VEÍCULOS**

**STRASBOURG
SEMI
NOVOS**

**ÓTIMO NEGÓCIO
EM TODOS OS SENTIDOS**

**PASSE EM
UMA LOJA OU
CONCESSIONÁRIA DO
GRUPO STRASBOURG
E CONCORRA A 5 TVs 40"**

**1 VARIEDADE:
MAIS DE 300 VEÍCULOS**

**2 VEÍCULOS ATÉ 10%
ABAIXO DA TABELA FIPE**

**3 VEÍCULOS 100% PARCELADOS
EM ATÉ 60 MESES**

**4 SEU VEÍCULO OU
MOTO NA TROCA**

**5 ACEITAMOS CARTÃO DE CRÉDITO
COMO PARTE DO PAGAMENTO**

**6 GANHE A TRANSFERÊNCIA,
IPVA E LICENCIAMENTO 2011**

NEW BEETLE 2.0 AUTO

AR+DH+VTE+AL+AQ
+COURO+TETO+ABG+CD
+RODA+AUTO+LDT+VW
2007

DE 47.500 POR 43.500

VEÍCULO	OPCIONAIS	ANO	DE R\$	POR R\$	LOJA
FORESTER 4X4 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2009	78.000	73.000	ITA
TUCSON GLS 2.7L 4WD	COMPLETO+ABG+ABS+CD+TETO+RODA+EBD+AUTO+COURO+4X4	2009	58.900	55.900	JON
CIVIC SI	AR+DH+VTE+ABS+ABG+CD+RODA+COMP+EBD+DT+VV	2007	54.700	53.700	IND
BESTA GS GRAND DIESEL	AR+DH+VTE+AL+AQ+VV	2005	57.000	53.000	ITA
130 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+AUTO+COURO+TETO+ABG+CD+RODA	2010	57.900	52.900	BRU
REXTON RX 320 AUTO	COMPLETO+ABG+ABS+COURO+TETO+AUTO+CD+RODA+SENSOR	2002	54.000	52.000	JAR
IMPRESA 2.0L	AR+DH+VTE+ABS+AQ+COMP+RODA+AL+4X4+LDT+VV	2009	56.000	50.000	BRU
CARENS EX 2.0 OL 7 LUGARES	AR+DH+VTE+AUTO+COURO+AQ+ABG+COMP+RODA+LDT+VV	2009	53.500	48.100	JON
307 HB PRESENCE PK 1.6 FLEX	AR+DH+VTE+AL+ABS+TETO+AQ+ABG+COMP+CD+RODA	2010	49.700	45.900	BRU
PALIO WEEKEND ADV LOCKER 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+COMP+LDT+VV	2009	46.900	42.900	JON
MEGANE SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2010	41.500	38.500	JON
CIELO SD	AC+DH+VTE+ABG+ABS+RODA+AL+DT+CD	2011	41.900	38.400	JON
STILO DUALOGIC 1.8	AR+DH+VTE+AL+AQ+COMP+CD+RODA+LDT+VV	2008	42.000	38.000	IND
VECTRA SD EXP	AR+DH+VTE+AQ+COMP+RODA+VV	2008	38.900	36.900	JAR
407 SD 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABS+ABG+COURO+AUTO+RODA+AQ+DT+VV	2006	39.900	36.000	JON
PAJERO TR4 2.0 4X4	AR+DH+VTE+ABS+COMP+RODA+4X4+LDT	2005	39.000	36.000	ITA
CERATO EX 1.6 AUTO	AR+DH+VTE+AL+ABG+AUTO+COMP+RODA+AQ+DT+VV	2009	38.900	35.900	JON
207 SW XRS 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+AQ+RODA+LDT+VV	2010	37.900	34.900	ITA
MEGANE GT DYN 2.0 AUTO	AR+DH+VTE+AL+CD+RODA+ABS+ABG+AUTO+COMP+LDT+VV	2007	38.800	34.800	JON
SENTRA 2.0	AR+DH+VTE+ABG+COMP+CD+RODA+DT+VV	2008	33.700	30.700	JON
207 HB XR 1.4 FLEX	AR+DH+VTE+LDT+VV	2010	32.000	29.000	JON
SANDERO EXPRESSION 1.6	DH+VE+AL+AQ+LDT	2009	32.000	29.000	JON
STRADA TREK CE	DH+AQ+RODA	2010	29.900	28.900	JAR
SAVEIRO SUPERSURF 1.8	DH+VE+AL+COURO+AQ	2007	28.900	26.000	JON
A3 1.8 TURBO 150CV	AR+DH+VTE+ABS+ABG+COURO+COMP+RODA+EBD+DT	2001	27.500	25.500	IND
PARTNER FURGÃO 1.6 800K	DH+AQ	2009	27.900	25.400	IND
CLIO SD PRIVILEGE 1.6	AR+DH+VTE+ABG+RODA+DT+VV	2004	23.600	21.600	RIS
FOX 1.0	RODA+LDT	2006	23.500	21.000	JON
CÉLTA SPIRIT	AL+AQ+RODA+LDT	2008	21.900	20.000	BRU
206 SENSAT 1.4	DT+VV	2007	20.000	18.000	JON
FIESTA 1.0	VV	2005	19.900	18.000	BRU
ASTRA SD GLS 2.0	AR+DH+VTE+RODA+AQ+DT+VV	2000	18.800	16.800	JON
CORSA CLASSIC LIFE 1.0	DT+VV	2005	18.000	16.500	JON
SCENIC RXE 2.0	AR+DH+VTE+RODA+AQ+LDT+VV	2000	15.600	13.600	JON
KA GL 1.0	AQ+LDT	2002	13.800	12.300	JON
GOL SPECIAL	VV	2001	12.500	11.500	JON
BRAVA SX	AR+DH+VTE+AL+AQ+RODA+DT+VV	2002	11.900	11.000	ITA
GOLF GLX 2.0	DH+VE+RODA+AQ+LDT	1998	12.800	10.800	RIS
PARATI 16V	VE+AQ+LDT	1998	12.000	10.000	ITA
UNO MILLE EX	VV	1998	8.800	7.800	RIS

Veículos com opção de financiamento, crédito sujeito à aprovação, preço "por R\$" para pagamento à vista ou financiamento sem troca. Promoção válida até dia 30 de novembro de 2011. São 50 carros no estoque com preço até 10% abaixo da tabela FIPE de setembro. Os carros estão no estoque das 7 lojas de seminovos do Grupo Strasbourg. Ofertas válidas enquanto durarem os estoques. Opção de pagamento com cartão de crédito nas bandeiras anunciadas em até 3 vezes, limitado a R\$ 5.000,00 por negócio e até 10% do valor da venda. "O presente concurso cultural não é vinculado a compras, podendo o cupom ser retirado nos displays das 16 lojas participantes do grupo Strasbourg do Estado de Santa Catarina. Esta promoção tem caráter exclusivamente cultural, sendo realizada conforme art. 3º, II, da Lei 5.768/71, com participação gratuita e sem qualquer tipo de sorteio, aquisição ou uso de qualquer bem, direito ou serviço, ou qualquer operação semelhante."

SEGUNDA A SEXTA, DAS 8h ÀS 19h. SÁBADO, DAS 9h ÀS 13h.

JARAGUÁ DO SUL | 47 3274 1900 | R. REINOLDO RAU, 414

BLUMENAU 47 3231 6000 | ITAJAÍ 47 3348 8556 | BRUSQUE 47 3355 4500

RIO DO SUL 47 3522 0686 | INDAIAL 47 3333 4866

www.strasbourg.com.br www.joniveiculos.com.br

Faça revisões em seu veículo regularmente.

BALCÃO NEGÓCIOS

CAMINHÃO

- MERCEDES BENS-608, ano 1982, com baú, revisado, pronto para trabalho. R\$ 25.000,00. Tr: 9997-1984

MOTOCICLETAS

- MOTO XR 200 Vende-se ano 2001, nunca fez trilha. R\$ 3.900,00. Tr: 9953-5554
- MOTO SUZUKI Vende-se modelo Burgman 125, ano 2007, preta, 4.800 Km rodados, em ótimo estado. R\$ 3.600,00. Tr: 3370-0800 / 9621-0887
- MOTO SCOOTER SANDOWN Vende-se ano 2000, emplacada. R\$ 1.500,00. Tr: 9189-1136
- BIZ 2003 Vende-se com partida elétrica. R\$ 3.000,00. Tr: 8817-0595.
- MOTO FAN 2006 Vende-se. R\$ 3.100,00. Tr: 8817-0595.
- CBX TWISTER 2008 Vende-se. R\$ 7.000,00 ou 7.500,00 na troca, financio. Tr: 8817-0595.
- BIZ 125 Vende-se com partida elétrica, prata, ano 2008, 12.000 km rodado. R\$ 4.900,00. Tr: 9658-5199
- MOTO BROZ 150 Vende-se com 10.000 km rodados, ano 2010, 15 parcelas já paga, emplacada. R\$ 1.000,00 + assumir as prestações. Tr: 3370-3018 / 9106-5810.
- MOTO Vende-se CRF 230 Ano 2010, com apenas 4 trilhas R\$ 9.500,00 - Leva.9901-0856 com Douglas.
- Honda Biz Vende-se 125 cc, preta, ano 2007/2008, com partida elétrica, R\$4.000,00. Tr: 9164-8315 com Aline 3371-9604 com Elisa..
- MOTO FAZER 250 Vende-se ano 2011 modelo 2012, vermelha metálica, com 1500 Km rodados. R\$ 10.500,00 (aceita troca). Tr: 9912-6134 / 9105-1297

DOA-SE

- DOA-SE uma Cachorra. Ela tem onze meses e é da raça boxer com fila brasileiro. Quem quiser adotá-la pode entrar em contato pelo telefone 33762271.
- DOA-SE 1500 telhas. Tr: 3371-7687.
- DOA-SE duas venezianas branca, em perfeito estado. Tr: 3371-7687.
- DOA-SE gatos e se alguém quiser ajudar com alimentação. Tr: 3370-5644

COMPRA-SE

- COMPRO um carro de menor valor financiado, dou uma moto CG titan 125 ano 2001 em ótimo estado de entrada e assumo o resto das parcelas, parcelas de até R\$ 350,00. Tr: 3276-2185 / 9217-1219.

VENDE-SE

- MÁQUINA de roçar grama Vende-se 1200 wats com recolhedor marca Trapp. R\$ 200,00. Tr: 9933-7632 com Adilson
- VENDE-SE Aproximadamente 100 m2 de tábuas de caixaria. R\$ 500,00. Tr: 9993-7632
- JANELAS DE CORRER Vende-se 4 asas com vidro e vistas. R\$ 150,00 e 2 asas R\$ 100,00. Tr: 3371-4377 / 91281885
- CAMA DE CASAL madeira canela Vende-se. R\$ 200,00.
- 3 CAMA DE SOLTEIRO Vende-se. R\$ 120,00 cada. Tr: 3371-4377 / 91281885
- CADEIRAS madeira canela Vende-se de madeira. R\$ 40,00, BANQUETAS R\$ 50,00. Tr: 3371-4377
- BERÇO Vende-se padrão americano, na cor azul e laranja, R\$50,00. Vende-se colchão Maringá, 1,30 X 0,60, padrão americano, seminovo, com garantia até fevereiro/2012, R\$80,00. Tratar com Ana Paula, 9959-0284 ou 3054-8801.
- FILHOTES LHASA branco. Vende-se. Valor a combinar. Tr: 9915-56-16 / 9205-0398
- MESAS de madeira canela 2m x 0,80 cm, + 2 bancos, 2 cavaletes. R\$ 400,00. Tr: 3371-4377 / 9128-1885
- CAXILHOS Vende-se 3 peças. R\$ 40,00, VISTAS R\$ 1,50 O metro corrido. Tr: 3371-4377 / 91281885.
- PORTAS por R\$ 150,00 - 120,00 - 100,00. Tr: 9128-1885 / 3371-4377
- CAMA DE CASAL Vende-se com ondas magnéticas. R\$ 1.500,00. Tr: 3371-7687 com Iracema (Ligar á noite).
- AQUECEDOR BRITÂNIA Vende-se. R\$ 80,00. Tr: 3371-7687 com Iracema.
- AR CONDICIONADO CONSUL Vende-se 7.500 Btus, quente e frio. R\$ 400,00. Tr: 3371-7687.
- ENGATE CARRETINHA Vende-se Zafira (usado). R\$ 120,00. Tr: 9669-2009.
- JOGO DE RODA Vende-se jogo de roda de liga, aro 16, Zafira elite com pneu meia vida. R\$ 1.200,00. Tr: 9669-2009.
- MÁQUINA SOLDA Vende-se completo. R\$ 300,00. Tr: 8817-0595.
- TV 29, Philips com controle remoto, em perfeito estado. R\$ 420,00, Tr: 9132-2339.
- BICICLETA ergométrica, em perfeito estado. R\$ 250,00. Tr: 3276-1410.
- FIILHOTE YORCHIRE, macho e fêmea. Valor a combinar, Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- FILHOTE MALTES, macho e fêmea. Valor a combinar. Tr: 3375-2006 / 9146-4864
- ARCODEON GROOVIN Vende-se 60 baixos, semi novo. R\$ 1.000,00. Tr: 3055-8846

VENDE-SE

- JOGO DE QUARTO DE CASAL Vende-se antigo 1964, madeira. R\$ 500,00. Tr: 3373-1900 com Sergio
- GELADEIRA Vende-se. R\$ 200,00. Tr: 3373-1900 com Sérgio.
- LEVANTAMENTO DE VIDROS FRONTAIS Vende-se (NÃO é a máquina) para qualquer carro. Valor: R\$ 50,00 (sem instalação) Tr: 9973-9503 ou 3370-1016 com Cristian.
- CÂMERA DIGITAL Vende-se Semi Profissional Sony HX1 9.1 MPEla está nova, com muito pouco uso, especificações R\$ 900,00 Tr: 9975-2223 (Karin)
- RETIFICA CILÍNDRICA Vende-se Ano 1980, Marca: Sulmecanica, Modelo RCUAR 750/CLP, Ótimo estado, Com acessórios, R\$ 40.000,00 Tr: 47 2107-0257.
- PRENSA EXCÊNTRICA Vende-se capacidade 10 Toneladas funcionando em ótimo estado de conservação, R\$ 8.000,00 aceito propostas com carro e outros. Tr: (9993-7632) (3276-1234) (3370-9308) com Adilson.
- SCHIHTZU Vende-se filhotes machos e fêmeas R\$430,00. Tr: 3372-3655 ou 9946-5080.

OUTROS

- CARRO HYUNDAI ACCENT Vende-se ou troca, gls 97, automático, direção com hidráulica (completo). Valor a combinar. Tr: 3371-2699
- CARROCERIA graneleira Vende-se semi nova, parte superior, troco por materiais de construção. Tr: 8817-0595.
- TOYOTA HILUX Vende-se SRV, automática, ano 2008, prata, Km 68.000. R\$ 95.000,00. Tr: 3370-7144.
- FIORINO FURGÃO Vende-se 2008 completa, GNV, ar cond., alarme, isolamento térmico, linda tr: 47 9973-8743 com Edemar.
- HILLUX Vende-se Top de linha, automática, 2009, prata. Tr: 3373-3836 ou 8422-2576.
- HULLUX SRV 3.0 Vende-se ano 2008, automática, top de linha, diesel. Tr: 3370-7144.
- JIPI Vende-se em bom estado. Tr: 3371-8437 com João.
- JEEP WILLIS 1976 Vende-se - Preço à combinar - Tr: 47 9165-3174.
- PAJERO MITSUBICHI Vende-se ano 2001, automática completo, 2,8 diesel, 4 x 4. Aceito carro de menor valor. Tr: 9669-2009.



- FORD Ka GL Vende-se motor Zetec 1.0 - Prata. Em ótimo estado. R\$ 15.000,00 negociáveis. Tr: 9617-2252 com Rafael.

FORD

- FORD FOCUS Vende-se 1.8, 2003, branco, rodas 16. Valor R\$ 23.500,00. Tr: 9975-7522 com Rafael.
- ESCORT 96 Vende-se azul metálico, motor AP, 1.8, película, som com entrada USB. R\$ 8.000,00 aceito moto. Tr: 3276-1410
- FORD RANGER STX, 1997, azul, cabine estendida, completa com GNV. R\$ 26.900,00 negociável. Tr: 8425-6491 / 3379-2291.

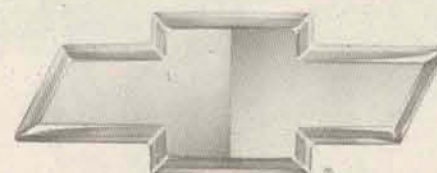


RENAULT

- MEGANE DYNAMIC 2008, Vende-se completo, 1.6, único dono. Preço imperdível: R\$ 34.500,00. Tr: 9975-0035 / 9975-0937
- CLIO SEDAN 1.6 EXPRESSION Vende-se 2005, completo, air bag duplo, pneu novos, regulagem da altura volante. R\$ 23.500,00. Tr: 9653-1166 com Slvio.



- PALIO WEKEEND Vende-se ano 2000, 1.6, cor branca. R\$15.000,00. Tratar 9975-8030.
- PALIO FIRE Vende-se ano 2004, prata, 4 portas. R\$ 17.500,00. Tr: 3275-3538 / 9931-9410
- SIENA FIRE ELX 1.0 Vende-se 2001, gasolina, 4 portas, ar cond., alarme, trava, som, R\$15.600. Tr: 9966-8193.
- MAREA 1.8 Vende-se 2002, 16v, completo, banco de couro, rebaixado legalizado, valor a combinar. Tr: 9118-7282 com Roberto.
- PALIO Vende-se ano 2008 com ar condicionado, flex e GNV, R\$ 20.800,00. Tr: 91032020 com Edson.



- CORSA GL 1.4 Vende-se 94/95, c/ VE/TR/AL/RLL, c/ som, totalmente revisado, somente a vista R\$ 11.000,00. Tr: 8861-2005
- CELTA 2002 Vende-se, Prata, 02 portas, desemb. e limpador traseiro: R\$ 14.500,00. Tr: 9938-6789.



VOLKSWAGEN

- GOL Vende-se 1.6, álcool, ano 1992, original, 80.000 Km rodados. Valor a combinar. Tr: 8856-7660.

VOLKSWAGEN

- Gol Vende-se ano 1996, cor prata, motor 1.0, limpador e desembaçador traseiro. Valor a combinar. Tr: 3376-2176 / 9681-9981 com Diego
- GOL 1.6 Vende-se ano 97 R\$ 10.800,00. Tr: 3376-4043 com Márcio.
- FUSCA Vende-se, motor 1.300, prata, ano 1976, em ótimo estado. Valor a combinar. Tr: 9111-8336.
- Gol G3 Vende-se 4 portas, branco, 1.0 ano 2000, valor a baixo da tabela FIPE. Tr: 9612-9779 / 3371-8188.



PEUGEOT

- PEUGEOT 206 SENSATION Vende-se 1.4 flex, 5 portas, ano 2008. Proposta R\$10.000 + assumir parc. R\$504,70 + transferência. Tr: 9923-9418 com Marcele ou 9969-8058 com Nina
- PEUGEOT 307 Vende-se ano 2010, branco, 1.6, T.solar, B. couro. R\$ 41.800,00. Tr: 9624-5025
- PEUGEOT PRETO 1.0 Vende-se ano 2005, completo, 4 portas, rodas esportivas. R\$ 3.800,00 + 44 x R\$ 624,81. Tr: 8826-8217.
- PEUGEOT PRATA 1.4 Vende-se ano 2008 completo, 4 portas. R\$ 7.800,00 + 23 x R\$ 935,11. Tr: 8826-8217
- XSARA PICASSO 2010, cor prata, banco de couro, completo, Km 24000. R\$ 45.000,00. Tr: 9137-9050 com Silvío.



Show Bar

3273-2347 | 8853-9716

Venha conferir a super gata Claudinha Menezes que vem do Rio de Janeiro para encantar a sua noite!

Aberto de Segunda a Sexta. Horário: Das 19h às 04h. Rua Joaquim Francisco de Paula, 1058. Chico de Paula

atendo das 9h até 0h
LUANA LOIRA

SÓ ESSA SEMANA

MORENA AGATA
Sensual sedutora
atendo das 13h às 22h

Atendemos com local e motel

9161 7009

SOMENTE COM HORA MARCADA

FORD PRODUZ NEW FIESTA COM 180 CV DE POTÊNCIA

Conceito ST faz de 0 a 100 km/h em 7 segundos e chega a 220 km/h. Modelo tem motor EcoBoost 1.6 e fará estreia em Los Angeles, nos EUA.



A Ford divulgou nesta sexta-feira (4) que apresentará o conceito Fiesta ST na próxima edição do Salão do Automóvel de Los Angeles, que ocorre de 18 a 27 de novembro, nos Estados Unidos. O protótipo da marca norte-americana tem potência máxima de 180 cv e vai de 0 a 100 km/h em 7 segundos. Sua velocidade máxima é de 220 km/h.

Visual do Fiesta ST é baseado nos modelos de competição da marca (Foto: Divulgação) De acordo com a fabricante, este é o New Fiesta mais rápido e esportivo já construído. Seu motor é o EcoBoost 1.6 que é da mesma

família do Fiesta RS, utilizado no Campeonato Mundial de Rali. Seu bloco é pequeno e segue a nova tendência de avanços tecnológicos e economia de combustível. Seu conjunto combina turbo, injeção direta e duplo comando independente de válvulas (Ti-VCT) para oferecer o mesmo desempenho de um bloco maior.

Motor EcoBoost 1.6 pode alcançar 180 cv de potência (Foto: Divulgação) A suspensão é tunada. Os arcos de rodas são alargados. As rodas de alumínio são de 17 polegadas. O kit de carroceria ST é inspirado nos modelos New Fiesta de competição.

NOVO CHEVROLET COBALT 2012



O modelo chega com preços a partir de R\$39.980.

O sedã compacto foi pensado para oferecer espaço interno generoso e amplo porta-malas, que tem 563 litros. Com 4,47

metros de comprimento e plataforma com 2,62 metros, o Cobalt terá motorização 1.4 econo.flex e transmissão manual no começo.

Disponível nas versões LS, LT e

LTZ, o Cobalt terá itens como ar condicionado, direção hidráulica, trio elétrico, rodas de liga leve, ABS, airbag duplo, CD/MP3/Bluetooth, faróis de neblina, entre outros e com garantia de três anos.

PEUGEOT CONFIRMA 208 NO BRASIL EM 2013



A Peugeot do Brasil confirmou na manhã desta quinta-feira (3) que vai comercializar no país, a partir de 2013, o novo 208 – compacto mundial da marca, que sucederá o 207 francês na Europa já em 2012. E mais: o modelo vai conviver com o 207 nacional nos primeiros anos de mercado brasileiro. A montadora seguirá a estratégia que tem se perpetuado entre as fábricas no país: o velho passa à base, com melhor custo/benefício, enquanto o novo fica pouco mais acima, numa faixa de preços maior.

Ou seja, o 207 nacional de hoje brigará entre os modelos de entrada, com preços abaixo de R\$ 30 mil, enquanto o novo 208 partirá próximo de R\$ 35 mil. O comunicado oficial da Peugeot não revela mais informações, mas é quase certo que as variantes Passion (sedã) e SW (perua) também continuem em linha. O 208 foi revelado há poucos dias. As vendas na Europa começam já no início do ano que vem. No Brasil, o compacto será produzido na fábrica Porto Real, que será ampliada com investimentos



S10 Cabine Dupla 2.4 Executive
64.000,00

2011 - Preto - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarma, Rodas de Liga-leve, Cd Player, Bancos em Couro, Freios ABS, Lona Marítima.



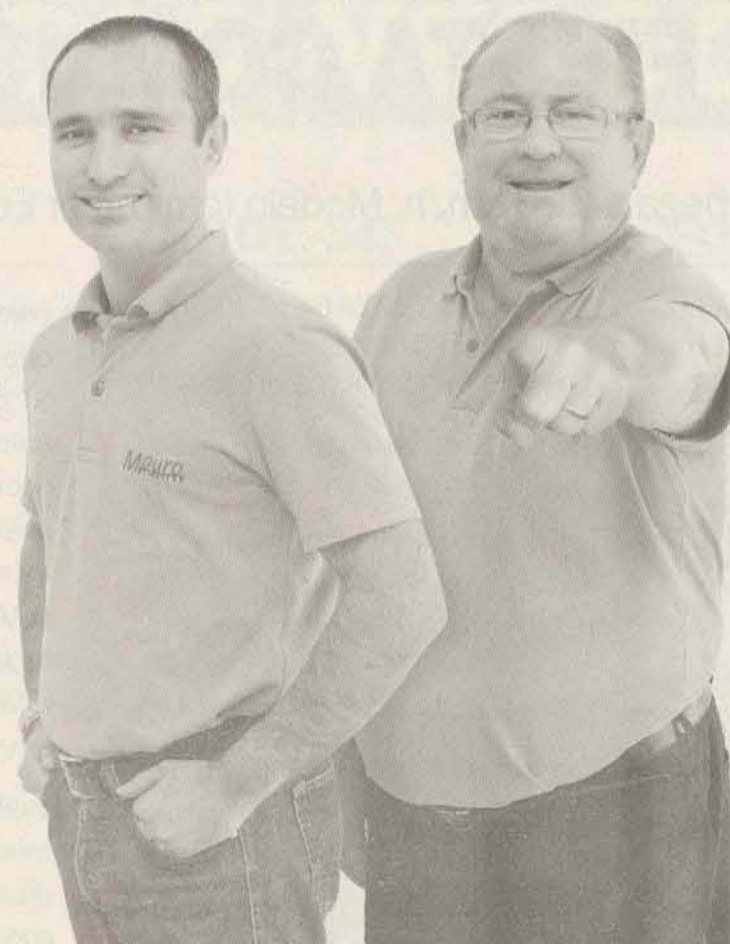
Sander Stepway 1.6
38.000,00

2009 - Prata - Flex - Valor Ar-condicionado, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Computador de Bordo, Freios Abs, Air Bag Duplo, Bancos em Couro.



Fielder XE1 AT 1.8
45.500,00

2008 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Faróis de Neblina, Câmbio Automático, Freios Abs, Air Bag Duplo, Cd Player.



Com você, por você.
Mauro
veículos



207 Hatch Xr 1.4
27.800,00

2009 - Prata - Flex - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Palio Economy 1.0
28.000,00

2010 - Prata - Flex 4 portas - Ar-condicionado, Direção Hidráulica, Vidros e Travas Elétricas, Alarma, Limpador e Desembaçador Traseiro, Cd Player.



Palio Fire Flex 1.0
21.800,00

2007 - Vermelho - Flex - 4 portas, Vidros e Travas Elétricas, Limpador e Desembaçador Traseiro, Aquecimento.



Corolla Gli 1.8 At
56.800,00

2010 - Preto - Flex - Ar-condicionado Digital, Direção Hidráulica, Vidros, Travas e Espelhos Elétricos, Alarma, Desembaçador Traseiro, Rodas de Liga-leve, Câmbio Automático, Cd Player, Freios ABS, Air Bag Duplo.

Rua Angelo Schiochei, 80 Centro
Jaraguá do Sul SC

Carros Nacionais e Importados. Novos e Semi-novos Revisados
Visite nosso site: www.mauroveiculos.com.br

47 3275.1132 Fax: 47 3275.1132



Rua Walter Marquardt, 2670
Fone: (47) 3370-7500

ENIAUTO
VEÍCULOS

www.eniautoveiculos.com.br

TAXAS COMPARTILHADAS COM
O MERCADO CARROS COM
PROCEDÊNCIA O CLIENTE É ESPECIAL

TREZE ANOS DE
CONFIANÇA E
CREDIBILIDADE



PROMOÇÃO

R\$ 29.500,00

**RENAULT/SCENIC PRIVILEGE
1.6 2006 - COMPLETA**



Ford/Ecosport XLS 2005
completa - R\$ 29.900,00



Chevrolet Zafira 2.0 Elegance
- 2007. R\$ 39.700,00



Fiat/Stilo Sporting 1.8 2008.
Completo c/ manual. R\$44.900,00



Chevrolet Prisma 1.4 Maxx-
2007 - R\$ 26.400,00



Citroën Xsara Picasso GLX
2.0 - 2008. R\$ 35.990,00



Chevrolet Meriva 1.8 FLEX
2004- R\$ 26.400,00



VW Fox 1.0 - 2007
R\$ 25.690,00



**O CAMPEÃO
DE
PREÇOS
BAIXOS!**



Honda Civic EX 1.7 2006
Completa c/ aut. R\$ 34.990,00



VW Parati 1.8 Track & Field -
2006. R\$ 27.990,00



Fiat Uno 1.0 Economy - 2009
R\$19.500,00



Chevrolet S10 2.0 MWM 4X4
Colina - 2005. R\$ 54.700,00



Fiat Palio 1.0 CELEBRETIION
IV - 2008 - R\$ 21.500,00



GM/Astra SS 2.0 2008 -
Comp./ABS/AIR/B R\$41.900,00



Renault Sandero 1.6 Expression
- 2011 - R\$ 34.850,00



Citroën C4 Pallas 2.0 GLX -
2008 - R\$ 37.990,00



Mitsubishi Pajero TR4 2.0 -
2008 - R\$ 49.900,00



VW Jetta 2.5 170cv autom. -
2009 - R\$ 59.900,00



VW/GOLF 1.6 2001
COMPLETO- R\$ 21.500,00



VW Saveiro 2.0 - 2001
R\$ 18.990,00

Fiat/Idea ELX 1.4 2007
Fiat Idea ELX 1.4 2006
Peugeot 206 1.4 Completo 2006
Scenic Autentic 2005
Megane Dinamix 2.0 2009
VW/Fox 1.6 2P 2005
Clio Sedan EX 2005 Completo
Picasso EX 2003
Picasso EX 2004
Corsa Sedan 2000
Corsa Sedan 1999
Mercedes Classe A 160 2000
VW Saveiro 1999
Toyota Hilux 1998
Uno Mille Economy 4P 2009
Stilo Sporting 2008
Uno Way 2P Ar/Cond 2009
Corolla Xei 2007 Aut
New Civic LXS Aut: 2007
Megane Expression ABS/Couro 2007
Peugeot SW 1.4 2007
Vectra GLS GNV 1998
Corsa Classic 1.0 2010
Renault Clio Campus 4P 2009
Palio Celebration 4P 2008
Clio Autentic 1.0 2006
Meriva Max 1.8 2007
Fiesta 1.0 Completo 2008
Chevrolet Classic 1.0 2010 Prata
Renault Grand Scenic 2.0 16V AUT 2008 Prata
VW Parati 1.8 Track & Field 2006 Branca
VW Gol 1.6 power 2006 Prata
Ford Courier 1.6 L 2006 Prata
Honda C-125 Biz ES 2006 Prata
VW Kombi 1.6 MI Envidrada 2005 Branca
Yamaha XT 660 R 2005 Prata
Honda CRF 450R 2005 Vermelha
Ford KA 1.0 ZETEC ROCAN 2004 Cinza
Ford Mondeo GLX 2.0 2000 Prata

100 HORAS

de vendas Chevrolet

OS MELHORES PREÇOS,
AS MELHORES TAXAS
E A CHANCE DE IR PRA
ORLANDO COM TUDO PAGO.

PROMOÇÃO
100 CHEVROLET ANOS
100 FAMÍLIAS EM ORLANDO
COMPRA SEU CHEVROLET E PARTICIPE.
VOCÊ E SUA FAMÍLIA* PODERÃO IR PRA
ORLANDO, NA FLÓRIDA, COM TUDO PAGO.



CLASSIC LS 1.0 - 2012

R\$ **25.990**
À VISTA

FLEXPOWER



CORSA HATCH MAXX 1.4 - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA

ECONO.FLEX



CELTA 2p - 2012

R\$ **23.990**
À VISTA

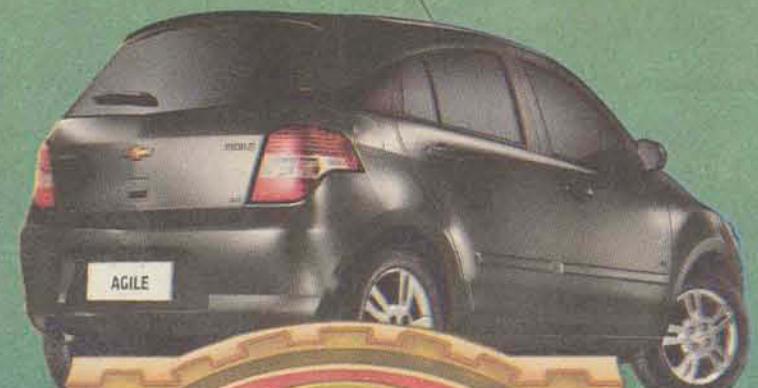
FLEXPOWER



PRISMA LT - 2012

R\$ **29.990**
À VISTA

ECONO.FLEX



AGILE LT 1.4 COMPLETO - 2011

R\$ **37.990**
À VISTA
(ÚLTIMAS UNIDADES)

ECONO.FLEX

Faça revisões em seu veículo regularmente

SÓ NESTE FIM DE SEMANA - DAS 9 AS 20 HORAS - EM TODAS A REDE DE CONCESSIONÁRIAS CHEVROLET - CONFIRA OUTRAS OFERTAS NO SITE: WWW.CHEVROLET.COM.BR



GMAC



Classic LS 1.0, Flexpower (config R8A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$25.990,00. Corsa Hatch Maxx 1.4, Econo.flex (config R7C), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990,00. Agile LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R9U), ano/modelo 2011, com preço promocional à vista a partir de R\$37.990,00. Prisma LT 1.4, 4 portas, Econo.flex (config R7R), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$29.990,00. Celta LS 1.0, 2 portas, Flexpower (config R9A), ano/modelo 2011/2012, com preço promocional à vista a partir de R\$23.990,00. Ofertas válidas para o período de 01 a 06 de outubro de 2011 no Estado de Santa Catarina para veículos Chevrolet 0 km adquiridos nas Concessionárias Chevrolet. Ofertas não válidas ou cumulativas com modalidade de venda direta da fábrica, taxistas e produtores rurais. Consulte condições em sua concessionária Chevrolet. Os veículos Chevrolet estão em conformidade com o PROCONVE - Programa de Controle da Poluição do Ar por Veículos Automotores. www.chevrolet.com.br SAC: 0800 702 4200. Ouvidoria GMAC - 0800 722 0022. Período de Participação: 12/10/2011 a 20/11/2011. Certificado de Autorização: GEAE/ME nº 06/0328/2011. Consulte o Regulamento completo no site www.chevrolet.com.br. Família = vencedor mais 3 acompanhantes.



473274.4444



Nova loja com os melhores preços e melhores marcas!

Astra Sedan Advantage 2.0 Flex

De R\$ 40.900,00
Por R\$ 35.900,00

Único dono, cor prata, super novo, 2010.



CORSA HATCH 1.0 MAXX 2007 PRATA
DH+VE+TE+ALARME.
R\$ 22.900,00



RENAUT CLIO 1.6 RN, ANO
2000 PRATA COM DIREÇÃO.
R\$13.900,00. À VISTA



FIESTA HATCH 1.0 - 4
P 2011 TRAVA+AL.
R\$26.990,00. À VISTA



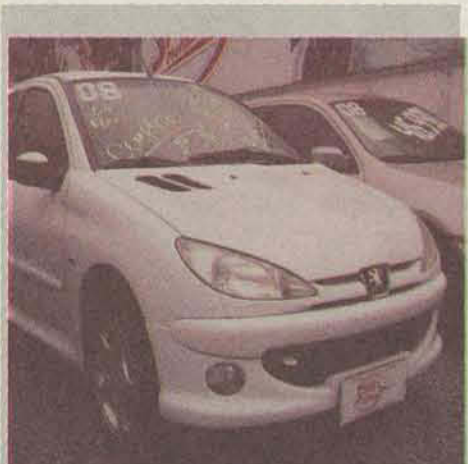
FUSION SEL 2.3 - 2008 PRATA,
COMPLETO + COURO +AUT
R\$46.900,00. À VISTA



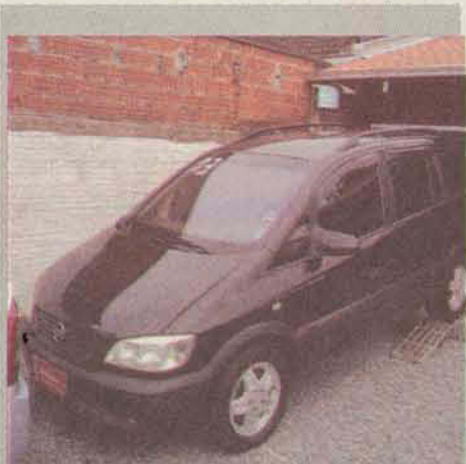
STRADA FIRE 1.4 FLEX CABINE
EST. 2011 KM 3.000 PRATA BAS.
R\$33.900,00. À VISTA



C 4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0
PRETO ANO 2008 COMPLETO
ÚNICO DONO.
R\$ 39.900,00. À VISTA.



PEUGEOT 206 PRESENCE
1.4 FLEX 2008 UNICO DONO
COMPLETO.
R\$ 24.900,00 - À VISTA



- ZAFIRA 2.0 CD PRETA 2003
COMPLETA 7 LUGARES.
R\$ 30.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 2 PORTAS PRATA
ANO 2010.
R\$ 19.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 4 PORTAS PRATA
ANO 2009.
R\$ 19.900,00. À VISTA



CELTA LIFE 1.0 - 4 PORTAS
PRATA ANO 2010.
R\$ 21.900,00. À VISTA

Revisado, Garantia de 1 ano!*

** 3 meses de motor e câmbio e 9 meses somente troca de óleo
***Promoção válida somente com este anúncio em mãos

Compre seu veículo neste final de semana e ganhe
R\$500,00 em vale compras para supermercados!*



Atendimento:
Segunda à Sexta 8h às 19h
Sábado das 9h às 18h

speedvcmultimarcas@gmail.com

*Ofertas válidas até 11/11/2011

Rua Bernardo Dornbusch - 743 - Fone: 3054.1071 - 3054.1072 - 9669.2178

SOU



CITROËN.

SEU CARRO USADO VALE COMO ENTRADA.

SOU



DESIGN.

CITROËN
C3 PICASSO
GLX 1.6 Flex 2012A PARTIR DE:
51.990
À VISTA

- rodas de liga-leve 16"
- ar-condicionado
- direção hidráulica • faróis de neblina
- vidros elétricos • travamento central das portas na chave • CD/MP3 player com comando no volante e muito mais!

Fonte: revista
Quatro Rodas - jul/11

Comparativo Citroën C3 Picasso x Meriva x Idea

A escolha **feliz**

1º C3 Picasso GLX

FABRICADO
NO BRASIL3 ANOS
de GARANTIATAXA
0,99%
a.m.
em **36x**CONFIRA TAMBÉM A VERSÃO
AUTOMÁTICA DO C3 PICASSO.

KM	10.000	20.000	30.000	40.000	50.000
AIRCROSS/C3 PICASSO	3 x R\$ 99,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 175,00	3 x R\$ 160,00	3 x R\$ 160,00

VENHA FAZER UM TEST-DRIVE
OU ACESSE WWW.LEMONDE.COM.BR.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

LE MONDE
J'ADORE CITROËNJARAGUÁ DO SUL - Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 1909, Vila Lalau (47) 3902-1800
FLORIANÓPOLIS | JOINVILLE | BLUMENAU | CRICIÚMA | LAGES | ITAJAÍ | TUBARÃO

1- Preço à vista, sem troca, não inclui pintura metálica, frete, seguro e opcionais. Citroën C3 Picasso GLX 1.6 Flex 11/12 com valor à vista de R\$ 51.990,00 e CDC realizado pelo Banco PSA com entrada de 55% + 36 parcelas com taxa 0,99% a.m. + IOF. TC de R\$ 846,00. Confira a CET da operação em uma de nossas lojas. Crédito sujeito a aprovação realizado pelo Banco PSA Finance. Financiamento simulado para Pessoa Física. Oferta válida até 10/11/2011 ou enquanto durarem os estoques. Imagens ilustrativas.

Faça revisões em seu veículo regularmente.



MELHORES TAXAS DE FINANCIAMENTO

3275-0045
3275-1055

• Rua Bernardo Dornbusch, 1880-3275-1055
• Rua Bernardo Dornbusch, 330-3275-0045
* Entrada Clube Atlético Baependi

C4 HATCH 2011
EXCLUSIVE AUT.

ESTOQUE

ASTRA HB ADVANTAGE 4P	07
ASTRA HATCH CD 4P	03
ASTRA GL 2P	00
CELTA 2P SPIRIT	05
CELTA	02
CORSA WIND	01
CORSA WIND	99
MERIVA 1.8	04
VECTRA GLS	98
ZAFIRA ELEGANCE	05
BORA ABS \ AIR BAG	07
GOL CL 1.6 MI	99
SPACEFOX	09
POLO 1.6 Compl. Hatch	09
POLO 1.6 Hatch	08
LINEA LX 1.9	10
PALIO FIRE FLEX 1.0 4p	07
PALIO ED 2p ar cond 1.0	97
UNO MILLE FIRE 4P	04
SIENA 1.4 TETRAFUEL	08
SIENA 6 MARCHAS 1.0	99
KA 1.0	04
ECOSPORT XLT 1.6 GNV	09
FIESTA SEDAN	08
FIESTA SD	05
FIESTA HATCH 4P	05
FOCUS 1.8L HÁ	01
FUSION V6 2.5	10
PEU 307 16 FX PR HATCH	07
PEU 206 1.4 SENSAT	08
PEU 206 1.4 PRESENCE	06
PEU 307 SD 2.0 A	07
CLIO SD EXP 1.0 16V	06
CLIO RT 1.0 16V	01
MEGANE SD DYN 1.6	08
SANDERO 1.6 16v comp. Gnv	10
C4 2.0 EX HATCH AUT	10
CRV LX	08



CORSA HATCH 03 4P
COM OPCS + VEDRO
E TRAVA ELET.



KA GL 2001 COM OPCS



FIESTA 2008 4P COM
OPCS



ECOSPORT 2004 1.6
COMPLETA



SCENIC 2005 1.6
COMPLETA



FIESTA SEDAN 1.6 07
COM AR + DH



SENTRA 2009 2.0 AUT.



FOX 2008 2P COM
OPCS



FIORINO FURGÃO
2008 COM GNV



STILO 2007 1.8
COMPLETO

www.giovanaveiculos.com.br

TEMOS MUITO MAIS OPÇÕES!!! CONSULTE-NOS



Você conhece. Você confia.

Mais de 11 anos
realizando sonhos
de seus clientes:

A partir de sábado, dia
15/10 atenderemos em
horário de verão das
7:30h as 19h sem fechar
para o almoço!

Rua Walter Marquardt, nº 1850 Bairro Barra do Rio Molha, Jaraguá do Sul.

Contatos: 3372-1070 • 3370-4714 • 9125-2008



CLIO SED. RL AUTH. 1.0 HI-POWER 16V 4P 2003



PARTNER 2008 AR
QUENTE



C3 XTR 1.6 FLEX 16V 5P
2007



FORD KA TRIO
ELETRICO 2004



GOL CLI COPA STONES
1.6 - 1996



VOYAGE COMFORTLINE 1
6 MI T FLEX 8V 4P 2010



SANTANA 2.0 MI 2P E 4P
2003



ASTRA ELEGANCE 2.0
MPFI FLEX 8V 5P 2005



STRADA TREKKING 1.4
MPI FIRE FLEX 8V CE 2010



SUPER OFERTA!
CLIO 2000 AR CONDICIONADO
+ ALARME. R\$ 14.900,00

vendas@autonei.com.br • www.autonei.com.br

FESTIVAL DA CANÇÃO

Estudante de 13 anos é bicampeã

MARCELE GOUCHE

Vencedora do concurso musical, jovem já havia levado o prêmio no ano passado

JARAGUÁ DO SUL

PEDRO LEAL

Na noite desta quinta-feira, a jovem Bruna Soares, 13 anos, aluna da escola municipal Waldemar Schmitz teve a satisfação de vencer pela segunda vez o Festival Estudantil da Canção. A jovem cantora foi escolhida entre 25 estudantes de 19 instituições de ensino fundamental de Jaraguá do Sul. "Eu estava um tanto insegura se eu ia ganhar, mas quando comecei a ouvir gente que não era da minha torcida gritando meu nome tinha certeza que ia ter uma boa posição", declarou.

Segundo Emerson Guimarães, membro da comissão organizadora do festival, dois dos inscritos desistiram na última hora da competição, que busca incentivar o intercâmbio musical entre as instituições de ensino e fomentar jovens talentos na música. "Ano passado não tivemos

muita gente, mas este ano foram cerca de 550 pessoas que foram ao Grande Teatro da SCAR assistir e torcer", comenta.

Para Bruna, a vitória foi mais um passo na carreira musical. A jovem cantora já trabalha com música e começou a cantar na igreja, aos oito anos. "Minha mãe cantava na igreja, e não conseguia alcançar o tom certo de uma música e me chamou para tentar, aí tudo começou", conta. Inspirada nas cantoras Laura Pausini e Paula Fernandes, assim como em cantoras gospel, Bruna vê na música o seu futuro profissional. "É o meu forte, é o que eu gosto de fazer e o que eu quero fazer", explica.

A música que lhe rendeu o primeiro lugar, "Voa Liberdade", do carioca Jessé, foi uma indicação do empresário. "Ele me sugeriu várias músicas, e eu preferi esta, que eu já conhecia o ritmo e o tom certo, e a letra eu fui decorando de ouvido mesmo", conta.



TALENTO

Bruna Soares, que interpretou Voa Liberdade, de Jessé, quer seguir na música

LIGOU
ANUNCIOU
VENDEU

1800
OPORTUNIDADES

CONHEÇA
NOSSOS PRODUTOS

A vida acontece aqui.

O Correo do Povo está mais colorido que nunca!

O CORREIO DO POVO

www.ocorreiodopovo.com.br

(47) 2106 1919

CACO

BARCELLOS

Palestra Profissão Empreendedora

V Encontro Regional de Jovens
Empreendedores do Norte Catarinense

17
nov
20h - SCAR

Os fatos inusitados, os casos de sucesso, as dificuldades e barreiras que enfrentou e ainda enfrenta diariamente em sua carreira. Em sua trajetória é sempre acompanhado de palavras como: persistência, ética, verdade, trabalho, respeito. Palavras que o tornaram um profissional de tanto sucesso, um empreendedor nato!

Adquira suas credenciais no Centro Empresarial de Jaraguá do Sul - CEJAS

Informações: 47 3275-7045 e 47 3275-7012

eventos@acijs.com.br - nucleos@acijs.com.br

Lote 1 - 300 unidades*

R\$ 20,00 nucleados ACIJS-APEVI e estudantes

R\$ 30,00 associados do CEJAS

R\$ 40,00 demais interessados

*Disponíveis até 30 de outubro

Lote 2 - 600 unidades

R\$ 25,00 nucleados ACIJS-APEVI e estudantes

R\$ 40,00 associados do CEJAS

R\$ 50,00 demais interessados

Realização:



Patrocínio:



O CORREIO DO POVO

(47) 2106 1919



ROMEO PIAZZERA
JÚNIOR, ADVOGADO

PONTO DE VISTA O STF MANDOU BEM

Que a nossa sociedade está vivendo em um ritmo alucinado, onde as pessoas só se preocupam em conjugar os verbos *ter* e *ser* (no singular e na primeira pessoa), isto já não é novidade. Também não é novidade que alguns, no afã de afogar (literalmente) as mágoas, frustrações e outros sabores, que são típicos da vida, procuram o álcool para satisfazer seu prazer. São fracos, doentes e clamam por ajuda.

Quem bebe e dirige (ainda que não cause acidentes que, quando não são fatais, dilaceram a vida de milhares de pessoas e suas famílias), além de fraco e doente, agora poderá ser considerado criminoso. Este é o entendimento do STF manifestado em um julgamento que foi finalizado esta semana. Está certo o STF, pois que também não é novidade que bebida e direção não combinam.

Está certo o STF quando considera o motorista bêbado um criminoso, uma vez que este, ao ingerir uma dose considerada excessiva de álcool, desvirtua de modo cons-

ciente e voluntário, uma prática (da direção de veículo), que quando realizada de maneira lúcida e consciente, inegavelmente oferece menos riscos à sociedade.

Está certo o STF quando considera criminoso o infeliz que insiste em procurar no álcool a solução dos seus problemas ou frustrações, uma vez que ao associar o uso da bebida alcoólica com a direção, torna-se potencialmente um instrumento de prática de acidentes, tal como aquele que é flagrado portando uma arma de fogo sem que estivesse autorizado para tanto. Ambos são, em número mais elevado do que as outras pessoas, potencialmente mais causadores de acidentes e tragédias sociais.

Só com a criminalização cada vez mais severa e com a aplicação das leis de maneira mais implacável, é que se conseguirá minimizar (nesta geração), os efeitos desastrosos e fatais dos acidentes causados por excesso de álcool. Óbvio que só considerar como crime, não basta. É preciso educar!

**Temos que educar
nossos filhos, jovens e
adolescentes, para que
assim se consiga prevenir
as tragédias que ocorrem
diariamente no trânsito e
que matam (ainda que em
vida) famílias inteiras.**

A sociedade deve mobilizar-se para que sejam desenvolvidas políticas públicas voltadas para a educação daqueles que hoje são crianças, pois que estes serão os adultos de amanhã. É como diz o ditado: é de pequeno que se desentorta o pepino. E o amanhã já está aí, batendo na nossa porta. Temos que educar nossos filhos, jovens e adolescentes, para que assim se consiga prevenir as tragédias que ocorrem diariamente no trânsito e que matam (ainda que em vida), famílias inteiras. Na verdade a sociedade inteira morre a cada acidente.

Parabéns ao STF que resolveu ecoar a voz da sociedade que já há muito tempo tem dito que é preciso dar um basta no consumo de álcool associado com a direção de veículo. Parabéns à sociedade que se fez escutar pelo STF.

Aos motoristas bêbados, frustrados, irresponsáveis, doentes e fracos, fica o alerta dado pela sociedade e pelo STF que a partir de agora, poderão ser tachados com mais um rótulo nada invejável: o de criminoso.

DO LEITOR

O FATO, A MENTIRA E OS DADOS EM VENDAS

Erga a mão quem nunca ouviu a expressão: "Toda história tem os dois lados."

É comum ouvirmos várias versões do mesmo fato, percepções, visões individuais que acabam por distorcer a realidade. A realidade só é boa quando lhe convém.

Em vendas é assim! A percepção que o seu cliente tem do seu atendimento, do seu produto ou da sua empresa raramente será a mesma que a sua.

Por isso o profissional de vendas inteligente precisa ao menos tentar entender os reais motivos de compra do cliente. Por que o cliente deseja este produto ou serviço? Por que comprar da sua empresa e não do concorrente, ou sinceramente, por que o concorrente não pode ser tão bom ou melhor do que a sua empresa?

Defender com unhas e dentes e de forma cega a sua empresa pode ser um grande erro. Afinal, quem é bom em tudo?

Por isso sugiro que você, como bom profissional que é, atenha-se aos fatos, ou seja, o que realmente aconteceu. Medir o desempenho do seu produto, comparar com a performance do concorrente, ter uma clara noção da satisfação do seu cliente em relação ao atendimento prestado. Tudo o que for passível de medição e assim criar planos de melhoria contínua.

**Paulo Araújo, escritor, especialista em
Inteligência em Vendas e Motivação de Talentos**

**A 105 FM ESTÁ
BOMBANDO**

69,33%
SHARE

**IBOPE
CONFIRMA:**

**PELA 4ª VEZ,
A MAIS OUVIDA.**

Fonte: IBOPE. Easy Media 3. Praça D'Ávila do Sul, 100m, 13130-000, São Carlos, SC. Todos os dias das 06h às 12h. Share de audiência.

VORAUS-QUATRO

www.automixx.com.br

TOWNER

ESSA É A ORIGINAL.



AIM

Automixx Veículos

A solução para
os seus
NEGÓCIOS!



Neste sábado
em nossa loja até as **16 hs.**
Aproveite e venha comprar o seu!

CINTO DE SEGURANÇA SALVA VIDA.

QUEIMA DE ESTOQUE

TOPIC

A VAN + QUERIDA DO BRASIL.



RUA: DONA FRANCISCA, 2338 - (47) 3026-1110 - JOINVILLE - SC

INFORMAÇÕES NAS REDES SOCIAIS



FIM DE ANO

Promoções começam na segunda

ARQUIVO OCP

CDL e shopping montam calendário com horários de atendimento de todo o comércio

JARAGUÁ DO SUL

LORENA TRINDADE

Omês de novembro mal bateu à porta e já se notam os primeiros sinais da decoração de Natal em Jaraguá do Sul. As vitrines começam a se pintar de verde, vermelho e dourado. A CDL (Câmara de Dirigentes Lojistas) do município anunciou a programação de fim de ano. Na próxima segunda-feira, dia 7, a campanha Sonho de Natal inicia em todos os estabelecimentos conveniados à entidade. Serão sorteados mais de R\$ 100 mil em prêmios. A cada R\$ 40 em compras, o consumidor recebe um cupom para concorrer a um automóvel zero quilômetro, quatro motocicletas, quatro notebooks e 50 vale-compras no valor de R\$ 500 cada. "A intenção é distribuir um milhão

de cupons", declara o presidente da CDL, Wanderlei Passold.

Quanto ao horário de funcionamento do comércio, Passold afirma que ainda está sendo discutido entre o sindicato laboral e o patronal, mas ele acredita que devem ser os mesmos dos anos anteriores. Segundo ele, assim que sindicatos chegarem a uma decisão, os horários serão divulgados por meio da imprensa.

"Nossa expectativa é de um crescimento nas vendas de 3% a 5% em comparação com 2010", diz. De acordo com o presidente da CDL, este índice foi pensado com base nos aumentos dos anos anteriores. "O crescimento deve se manter nesse patamar", acrescenta. Não só prêmios e otimismo nas vendas estão programados para o Natal de 2011 da CDL. Na noite do próximo dia 16, a partir das 20h, o bom velhinho chegará à praça Ângelo Piazeria, no que promete ser uma bonita celebração. Além da presença do Papai Noel, as luzes de Natal, instaladas em diversos pontos centrais de Jaraguá, serão acesas. A promoção Sonho de Natal encerra no dia 24 de dezembro.

“

Nossa expectativa é de um crescimento de 3% a 5% em comparação com 2010.

**Wanderlei Passold,
presidente da CDL**



VISITA ESPECIAL Papai Noel chegará ao Shopping Breithaupt no próxima dia 10, às 20h

CHEGADA DO PAPAI NOEL

Papai Noel também chegará ao Shopping Breithaupt e a festa está agendada para as 20h do próximo dia 10. A decoração externa está passando pelos últimos retoques, mas a equipe de montagem dos enfeites da parte interna fará as instalações apenas na próxima semana e na calada da noite, para preservar o mistério. Mesmo assim, o gerente de marketing, Miguel dos Santos, revelou à reportagem de OCP um detalhe interessante. Este ano, a árvore de Natal será interativa. Feita de luzes de Led RGB, a árvore mudará de cor. São milhares de tons diferentes. No entanto, há um detalhe importante: a possibilidade de as

crianças deixarem a árvore da cor que preferirem com o simples apertar de um botão. Haverá uma placa com 18 botões.

"Sortearemos bons prêmios, mas ainda não podemos divulgar quais são", diz Miguel. Sobre a chegada do Papai Noel, Miguel lembra que será realizada na parte interna do shopping e que uma das atrações da noite é a participação do grupo Pequenos Vencedores, com encenação e música. Segundo ele, o horário de funcionamento seguirá normal. Segundas a sábados das 10 às 22h e domingos das 14 às 20h. Nos dias 25 de dezembro e 1º de janeiro o shopping não abrirá.

GRATUITO

Inclusão Digital

A Biblioteca Pública Rui Barbosa está com inscrições abertas, até o próximo dia 10, para o curso de Inclusão Digital, que será desenvolvido parceria com a Católica de Santa Catarina. Os interessados devem se inscrever no balcão de atendimento da biblioteca, de segunda a sexta-feira, das 7h às 19h, e sábado, das 8h às 13h. O objetivo é passar aos participantes conhecimentos básicos de informática. O curso é gratuito e acontece em quatro sábados: 12, 19 e 26 de novembro; 3 de dezembro.

AGRADECIMENTO

Ajuda aos Bombeiros

Os Bombeiros Voluntários de Corupá agradecem os moradores do bairro João Tozine pela recepção aos Bombeiros que trabalharam na arrecadação das contas de energia no último sábado, dia 29. Cerca de 150 casas foram visitadas e, destas, 60 foram cadastradas com contribuição. O bairro será novamente visitado neste fim de semana, já que ainda restam casas a serem visitadas.

DIVERSÃO

Multigincana dias 5 e 6

Durante este fim de semana, 5 e 6, acontece em Guaramirim a Multigincana 2011 – Troféu Marcos Mannes. Serão dois dias de muita movimentação em que cinco equipes estarão cumprindo uma série provas, com os mais variados temas. As atividades começam no sábado, às 11h, com uma carreata que sairá do portal de acesso, no bairro Nova Esperança, e irá até o ginásio da escola São Pedro, no Guamiranga, onde serão centralizadas as provas. Serão premiados os três primeiros colocados com troféu e em dinheiro. Para o primeiro lugar R\$ 2,5 mil, para o segundo R\$ 1,5 mil e para o terceiro lugar R\$ 1 mil.

LIMPEZA

Aqui eu Moro, Aqui eu Cuido

A terceira edição do ano do programa ambiental Aqui Eu Moro, Aqui Cuido atenderá os bairros Tifa Monos, Ribeirão Cavalo, Braço do Ribeirão Cavalo e Nereu Ramos, além da Vila Machado nesse fim de semana. Servidores da Prefeitura, da Fujama, Samae e voluntários do Clube de Canoagem Kentucky iniciam os trabalhos de limpeza às 8h de hoje, no Rio Itapocuzinho, com saída da ponte Alberto Bauer. A coordenação do programa solicita que a população desses cinco pontos do município deixe o lixo em frente às residências hoje e amanhã. O recolhimento de todo o material será feito por caminhões da Secretaria de Obras e Serviços Públicos a partir de segunda-feira.

ASSOCIATIVISMO

Núcleo terá nova direção

EDUARDO MONTECINO

Arquiteta Graziela Bordin, 32 anos, assumirá o Núcleo de Jovens Empreendedores em janeiro

JARAGUÁ DO SUL
SÔNIA PILLON

Arquiteta Graziela Bordin, 32 anos, formada há nove anos em Arquitetura e Urbanismo pela Católica de Jaraguá do Sul, na época Unerj, assumirá a coordenação do NJE (Núcleo de Jovens Empresários) da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul) em janeiro, para a gestão de 2012. Graziela, que é sócia-proprietária da FGM Urbana Arquitetura, até o final do ano segue como diretora do NJE, que reúne cerca de 35 empresas, em sua maioria dos segmentos de prestação de serviços e da indústria. Graziela foi eleita por unanimidade no dia 26 de outubro, em chapa única. O advogado Samuel Piazeria Taranto assumirá a vice-coordenação.

O atual coordenador, empresário Tiago Coelho, deixa o cargo com uma visão positiva sobre sua participação à frente do NJE. "Foi uma oportunidade para estreitar relacionamentos, e estar em contato com grandes empresários e autoridades. Com certeza, contribuiu muito para minha carreira", afirma.

Dentre as ações promovidas ao longo de 2011 estão as palestras, visitas técnicas a grandes empresas, capacitações e debates regionais. Três ações merecem destaque nesse período: a

promoção do Feirão do Imposto, que alertou a população sobre a alta carga tributária no país; manifestações contra o aumento no número de vereadores; e reivindicação para que noções de empreendedorismo passem a integrar a grade curricular dos alunos da rede municipal de ensino.

Para encerrar a gestão 2011, e em comemoração aos 12 anos de atuação da entidade, no dia 17 de novembro o NJE promove palestra com o jornalista Caco Barcellos, no Centro Cultural da Scar (Sociedade Cultura Artística). O painel integra a programação do 5º Encontro Regional de Jovens Empreendedores do Norte Catarinense. O jornalista abordará o tema "Profissão Empreendedora". Informações adicionais sobre a palestra através dos telefones (47) 32275-7045, 3275-7012, ou ainda pelos endereços eletrônicos eventos@acijs.com.br e nucleos@acijs.com.br.

“

Ser empreendedor não é somente ser empresário, mas sim ter algo de novo.

Graziela Bordin



PROFISSIONAL

Graziela, formada em Jaraguá, é sócia-proprietária da FGM Urbana Arquitetura

Preparando empreendedores para o futuro

"Empreendedorismo na Educação", projeto lançado pela gestão 2011 do NJE (Núcleo de Jovens Empreendedores) da Acijs (Associação Empresarial de Jaraguá do Sul), proposto para a rede municipal de ensino, será inicialmente levado a duas escolas. A definição depende da Secretaria Municipal de Educação.

A coordenadora eleita do NJE, Graziela Bordin, confirma que o modelo é semelhante ao já implantado em Rio do Sul, conhecido através do Cejesc (Conselho Estadual do Jovem Empreendedor). "Será uma ação social. A ideia é que os alunos vislumbrem e tenham projetos de vida, que podem ser oportunidades", observa. Graziela entende que crianças e adolescentes devem saber que "nem todos os empresários de sucesso tiveram facilidades. Muitos passaram por dificuldades e estudaram em escolas públicas", salienta. A arquiteta enfatiza também que o projeto "Empreendedorismo na Educação" não visa que todos sejam empresários. "Ser empreendedor não é somente ser um empresário. Talento empreendedor é quem tem uma ideia nova, um projeto, um sonho, um produto, uma invenção, enfim, algo de novo".

Três pilares do associativismo

Segundo Graziela Bordin, três pilares sustentam o associativismo e podem determinar o sucesso de um empreendimento: formação de novas lideranças, desenvolvimento empreendedor e geração de negócios. A arquiteta, que há três anos e meio atua na FGM Urbana Arquitetura, juntamente com os sócios Fabiane Maiocchi e Miguel Bianchi, conta que passou a integrar o NJE (Núcleo de Jovens Empreendedores) em 2010. "No final do ano passado passei e me en-

volver mais. Acredito que quando começamos a nos envolver com o associativismo, a arregaçar as mangas, a gente vai se destacando", constata. Ela confirma que o Núcleo optou por gestão de um ano "para manter a oxigenação, renovar as lideranças e se fortalecer".

Graziela acredita que o fato do NJE reunir integrantes de diversos segmentos favorece o crescimento de todos. "São empreendedores de várias empresas, e é mais fácil vender

seu negócio".

Falando especificamente de sua área – arquitetura e urbanismo – reconhece que o setor de construção civil passa por momento favorável, apesar de uma pequena queda na venda de material de construção, no último trimestre. Graziela aponta a importância, também, de participar da Aejas (Associação de Engenheiros e Arquitetos de Jaraguá do Sul) e, mais recentemente, da CAU (Conselho de Arquitetu-

ra e Urbanismo), que tem no arquiteto Ronaldo Lima o representante para as regiões do Planalto Norte e Norte de Santa Catarina. Vale lembrar que em Santa Catarina são 4.694 inscritos no atual Conselho de Arquitetura e Urbanismo. No Brasil, são mais de 100 mil arquitetos e urbanistas. "Na nossa área, para um profissional se manter no mercado, é preciso inovar. O mercado trabalha muito com tendência", resume.

“

Acredito que quando começamos a nos envolver com o associativismo, a arregaçar as mangas, a gente vai se destacando.

Graziela Bordin

DIVISÃO DE ACESSO

Leão se despede do Catarinense

Jogando em casa, o Jaraguá enfrenta o Pinheiros pelo último jogo do ano

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

Na tarde deste sábado, às 16h30, o Sport Club Jaraguá se despede do Campeonato Catarinense da Divisão de Acesso, diante de seu torcedor, no estádio do Botafogo. Sem chances de classificação, a equipe apenas cumpre tabela diante do Pinheiros, que terá o mando de campo, pois está com seu estádio interditado. O Leão do Vale está na quinta colocação e pode terminar em sexto caso perca seu último jogo.

Na avaliação do presidente Valdemir Salviano da Silva, faltou comprometimento de alguns jogadores e, por isso, a equipe não conseguiu terminar a fase de classificação entre as quatro melhores. "Nosso objetivo era chegar no quadrangular e os jogadores tinham estrutura e apoio", diz o dirigente.

Para o próximo ano, o planejamento é trazer menos jo-

gadores de fora e aproveitar os mais jovens. "Vamos buscar no máximo cinco atletas e com comprometimento, que venham para resolver", revela Da Silva. A comissão técnica também vai sofrer modificações na próxima temporada. De acordo com o presidente, os profissionais que estão serão remanejados e outros deverão ser contratados. "O pessoal que está foi muito importante para a gente este ano, nos ajudaram muito com um bom trabalho", agradece.

As surpresas na temporada de estreia do Leão foram as campanhas das equipes de base, que chegaram em duas finais. O time juvenil foi campeão e os juniores terminaram com o vice-campeonato. "Eu não esperava que eles fizessem essa campanha, mas o nosso foco é mesmo o trabalho com as categorias de base. O objetivo é estar na primeira divisão de Santa Catarina em 2015 e com esses jogadores", ressalta.



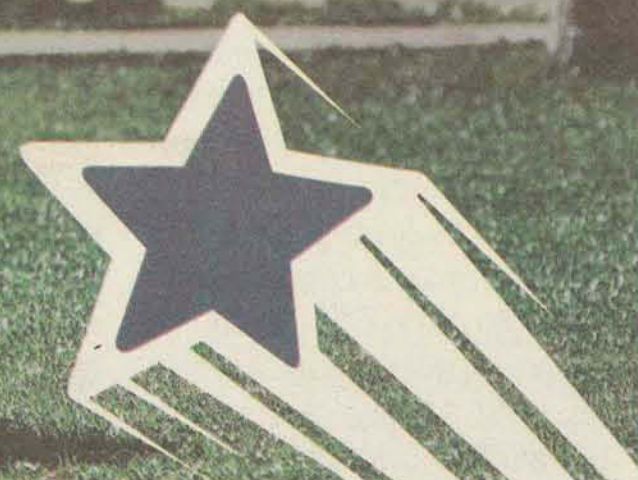
JÁ ERA

Equipe jaraguense ficou abaixo das expectativas e não garantiu a classificação



www.marista.org.br

VENHA ENTENDER POR QUE O MARISTA DESPERTA A CRIATIVIDADE.



Rede Marista de Colégios.
Preparação para todas as provas da vida.
MATRÍCULAS ABERTAS. 3371.0313



COLÉGIO MARISTA
SÃO LUÍS

DIVISÃO ESPECIAL

Apenas cumprindo tabela

Eliminado na competição, o Moleque Travesso enfrenta o Caxias no João Marcatto, pela penúltima rodada

JARAGUÁ DO SUL

ALEXANDRE PERGER

O Juventus tem mais um jogo pelo Campeonato Catarinense da Divisão Especial neste sábado, às 16h, contra o Caxias de Joinville, no João Marcatto. O Moleque Travesso está na penúltima colocação no retorno, com apenas três pontos conquistados. Sem chances de classificação, a equipe apenas cumpre tabela. O time joinvilense briga contra o rebaixamento, pois está apenas dois pontos atrás do Joaçaba, último colocado.

No dia 13 deste mês, o Mo-

leque Travesso ainda tem mais um jogo, a despedida, contra o Guarani de Palhoça, também no João Marcatto. Nesta reta final de campeonato, o torcedor tricolor, que não vinha comparecendo, parece ter desistido de vez. Na última partida em casa, apenas 25 pessoas compareceram ao João Marcatto.

Mesmo com a situação adversa, o treinador do Juventus, Rogerinho, garante que o clima dentro do grupo é de alegria e descontração. "Consegui recompor o grupo e os jogadores são maravilhosos. O Darci tem ajudado muito a manter o time unido", conta o técnico. Sobre o confronto com o Caxias, o treinador afirma que pretende resolver o jogo nos primeiros minutos de partida. "Vamos para cima do Caxias, alguém tem que cair e se for o time deles, não temos culpa", comenta Rogerinho. Segundo ele, o elenco está disputando um campeonato paralelo, o da "hombridade".



MARCELE GOUCHE

CONFRONTO

Equipe tricolor joga para tentar terminar o campeonato com dignidade

ESTADUAL

Meninas nas semifinais

A equipe da ADJ/Grameyer/Postos Mime/FME viaja na próxima segunda-feira para Chapecó, onde disputa nos dias 8 e 9, as finais do Campeonato Estadual Sub-20 feminino. As adversárias das jaraguaenses serão a Female (Chapecó), Kindermann(Caçador) e Barateiro(Brusque). O acontecimento nos dias 25 e 26, em Brusque. A equipe jaraguaense enfrentará uma maratona pela frente, já que no dia 11 estreia no Jasc (Jogos Abertos de Santa Catarina), em Criciúma. A delegação chega no Sul do Estado na quinta-feira. Para o treinador Vitor Alexandre, "esse esforço todo é válido, já que são as duas últimas competições da temporada e tentaremos representar nosso clube e a cidade de Jaraguá do Sul da melhor maneira possível".

exame de seleção

online

NOVOS CURSOS DE
Arquitetura e Urbanismo,
Engenharia Civil,
Engenharia Química + 12 opções

INSCRIÇÃO E PROVA
PELO SITE ATÉ 20/11

www.grupouniasselvi.com.br

REALIZE O SONHO DE INGRESSAR NO MAIOR
GRUPO DE ENSINO SUPERIOR DE SANTA CATARINA.

GUARAMIRIM - FAMEG

Administração (Comércio Exterior - Finanças - Marketing - Recursos Humanos)

Arquitetura e Urbanismo (NOVO) » Ciências Contábeis

Design - Moda » Direito » Engenharia Civil (NOVO) » Engenharia de Produção

Engenharia Química (NOVO) » Grad. Tec. em Análise e Des. de Sistemas

Grad. Tec. em Redes de Computadores » Psicologia

Publicidade e Propaganda

Faça sua inscrição e prova totalmente pela internet

GRUPO
UNIASSELVI
FAMEG
3373 9800

INDAIAL
UNIASSELVI

BLUMENAU
FAMEBLU

GUARAMIRIM
FAMEG

BRUSQUE
ASSEVIM

RIO DO SUL
FAMESUL

PÓS-GRADUAÇÃO
UNIASSELVI

RONALDINHO GAÚCHO

Empresa suspende parte do pagamento

Como forma de pressão ao clube carioca, a Traffic ainda não depositou o que lhe cabe no salário do atleta

AGÊNCIA FOLHAPRESS

A presidente do Flamengo, Patrícia Amorim, disse ontem estar tranquila com relação ao pagamento dos salários de Ronaldinho Gaúcho. A Traffic, empresa parceira na contratação do jogador, suspendeu a parcela do pagamento do salário - de aproximadamente R\$ 1 milhão - para pressionar o clube a oficializar um contrato que lhe dê mais garantias de retorno financeiro.

Segundo a dirigente, a parcela que cabe ao Flamengo - cerca

de R\$ 300 mil - está em dia. "Estamos tranquilos e o Ronaldinho também está tranquilo", diz a dirigente. Ela mostrou otimismo no entendimento com a Traffic, e disse que o objetivo do clube é continuar tendo boa relação com todos os parceiros e investidores.

Patrícia lançou ontem parceria com o Unicef (Fundo das Nações Unidas para a Infância e Adolescência). Já neste domingo, no jogo contra o Cruzeiro, os jogadores entrarão em campo com uma camisa que terá o escudo da organização no peito. Os números das camisas terão design di-

ferente, desenhado por crianças atendidas em projetos do Unicef. Na parte de trás da camisa, haverá também frases de apoio a campanhas da entidade.

A parceria está baseada na adesão do Flamengo ao compromisso "Meu time é nota 10!", um conjunto de 10 princípios relacionados à proteção e à promoção de direitos de crianças e adolescentes - atletas e não atletas - dentro e fora do clube.

"Estamos muito orgulhosos de trabalhar com o Clube de Regatas do Flamengo. O clube está mostrando uma grande liderança na criação de diretrizes para a promoção dos direitos das crianças e dos adolescentes", diz Anthony Lake, diretor executivo do Unicef.

ANDRÉ PORTUGAL/VIPCOMM



SOLIDARIEDADE Patrícia Amorim lança campanha e apresenta camisa com escudo da Unicef

Operários voltam ao trabalho em Brasília

Em assembleia na manhã de ontem, os operários do Estádio Nacional de Brasília resolveram voltar às atividades no canteiro de obras. A decisão aconteceu graças a acordo com os patrões, firmado na véspera, durante audiência no Tribunal Regional do Trabalho. O caso estava na Justiça porque não havia consenso

nas negociações com o sindicato.

Arena com maior número de jogos na tabela da Copa de 2014, ao lado do Maracanã (sete), o local estava com a reconstrução parada desde quarta da semana passada. A greve foi iniciada com a colocação de um piquete e busca por melhores condições de trabalho, além

de aumento salarial.

"O resultado da negociação foi o atendimento de alguns pontos colocados pelos sindicalistas e o compromisso da continuidade da negociação em torno das reivindicações mais complexas", diz a nota oficial do consórcio Brasília 2014, responsável pelas obras.

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE A

		CLASSIFICAÇÃO									
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
1º	Corinthians	58	32	17	7	8	46	32	14	60%	
2º	Vasco	58	32	16	10	6	49	35	14	60%	
3º	Botafogo	55	32	16	7	9	49	37	12	57%	
4º	Fluminense	53	32	17	2	13	46	41	5	55%	
5º	Flamengo	52	32	13	13	6	52	43	9	54%	
6º	Internacional	51	32	13	12	7	52	38	14	53%	
7º	São Paulo	50	32	13	11	8	45	38	7	52%	
8º	Figueirense	50	32	13	11	8	42	38	4	52%	
9º	Grêmio	46	32	13	7	12	40	42	-2	48%	
10º	Santos	45	32	13	6	13	47	46	1	47%	
11º	Coritiba	45	32	12	9	11	50	38	12	47%	
12º	Atlético-GO	42	32	11	9	12	41	38	3	44%	
13º	Palmeiras	41	32	9	14	9	37	34	3	43%	
14º	Atlético-MG	36	32	10	6	16	39	49	-10	38%	
15º	Bahia	36	32	8	12	12	35	41	-6	38%	
16º	Cruzeiro	34	32	9	7	16	37	42	-5	35%	
▼ 17º	Ceará	32	32	8	8	16	37	54	-17	33%	
▼ 18º	Atlético-PR	31	32	7	10	15	31	49	-18	32%	
▼ 19º	Avai	29	32	7	8	17	43	67	-24	30%	
▼ 20º	América	25	32	4	13	15	41	57	-16	26%	

33ª RODADA - 5/11
19h - Botafogo x Figueirense
19h - Atlético-MG x Grêmio
19h - Bahia x São Paulo

33ª RODADA - 6/11
17h - Santos x Vasco
17h - Flamengo x Cruzeiro
17h - Avaí x Ceará
17h - América-MG x Corinthians
19h - Palmeiras x Coritiba
19h - Internacional x Fluminense
19h - Atlético-PR x Atlético-GO

Classificados Libertadores
Classificados Copa Sul-Americana
▼ Rebaixados para Série B

CAMPEONATO BRASILEIRO - SÉRIE B

		CLASSIFICAÇÃO									
Col.	Times	P	J	V	E	D	GP	GC	SG	A	
1º	Portuguesa	71	34	20	11	3	71	35	36	70%	
▲ 2º	Ponte Preta	57	33	16	9	8	55	39	16	58%	
▲ 3º	Náutico	56	33	15	11	7	44	35	9	57%	
▲ 4º	Americana	51	33	14	9	10	37	37	0	52%	
5º	Vitória	50	33	14	8	11	50	43	7	51%	
6º	Criciúma	50	34	13	11	10	40	36	4	49%	
7º	Bragantino	49	33	13	10	10	54	49	5	49%	
8º	Sport	48	33	13	9	11	48	41	7	48%	
9º	Boa	47	33	13	8	12	35	31	4	47%	
10º	Guarani	46	34	13	7	14	45	43	2	45%	
11º	Goiás	45	33	14	3	16	47	49	-2	45%	
12º	Paraná	45	33	12	9	12	43	39	4	45%	
13º	Grêmio Barueri	44	33	12	8	13	41	46	-5	44%	
14º	São Caetano	44	34	10	14	10	54	49	5	43%	
15º	ABC	43	33	10	13	10	41	45	-4	43%	
16º	ASA	42	33	11	9	13	38	48	-10	42%	
▼ 17º	Icasa	40	33	9	13	11	49	50	-1	40%	
▼ 18º	Vila Nova-GO	31	33	7	10	16	29	43	-14	31%	
▼ 19º	Salgueiro	26	33	8	5	20	29	50	-21	26%	
▼ 20º	Duque de Caxias	15	33	2	9	22	27	69	-42	15%	

▼ Rebaixados para Série C

ESTADUAL

ADJ garante vaga na final

Foi difícil e suado, mas a ADJ/FME passou por Capivari de Baixo e está na final do Campeonato Catarinense. Depois de perder por 2 a 1 no tempo normal e empatar em 1 a 1 na prorrogação, a vaga veio na vitória por 5 a 4 nos pênaltis. O placar foi aberto por Xoxo, mas a equipe da casa equilibrou o jogo e conseguiu a virada. No tempo extra, a história quase se repetiu. O garoto Felipe deixou o dele, mas novamente Capivari correu atrás e conseguiu o empate. Na disputa de pênaltis, o equilíbrio permaneceu. Para a ADJ conquistar a vaga, foi necessário brilhar a estrela do goleiro Erick, que defendeu uma das cobranças de Capivari e colocou a equipe jaraguense na final da competição.

O adversário na final sairá do confronto entre Joinville e Concórdia, que venceu o primeiro jogo por 4 a 1. O jogo de volta acontece na terça-feira. De acordo com o treinador Renato Vieira, o jogo foi equilibrado, mas a ADJ poderia ter vencido já no tempo normal. "Faltou a tranquilidade na hora de fazer os gols, perdemos muitas oportunidades, mas nossa equipe foi bem", comenta o técnico. Sobre o adversário, Renato afirma que não há preferência: "chegamos na final e não temos que escolher ninguém, os dois times são qualificados".

DELEGACIA DA MULHER

Sem um delegado titular

ARQUIVO OCP

A menos de uma semana do fim do prazo de Adriano Spolaor como interino, o substituto não foi definido

JARAGUÁ DO SUL

TITA PRETTI

A Delegacia de Proteção à Mulher, à Criança, ao Adolescente e ao Idoso ainda não conta com um delegado para realizar o atendimento integral da unidade. Na próxima sexta-feira, 11 de novembro, se encerra o prazo estabelecido por uma portaria da Delegacia Geral de Florianópolis que indicou o delegado Adriano Spolaor para assumir como interino, depois da exoneração do delegado Marco Aurélio Marcucci, ocorrida há cerca de vinte dias.

Para Spolaor, existe a urgência

para que haja um delegado atuando exclusivamente no local. Isso porque ele divide seu tempo ocupando duas funções: na Delegacia da Mulher e na Comarca de Jaraguá do Sul. "Os atendimentos estão sendo feitos normalmente, mas é necessário que alguém fique na Delegacia fazendo um acompanhamento de perto dos casos", afirma. Na Delegacia da Mulher, Spolaor atende cerca de uma hora por dia. Além do acúmulo de trabalho, Spolaor conta que há também o desgaste emocional. "Tenho tentado fazer o melhor trabalho possível, mas na medida das minhas limitações físicas", confessa.

Até agora não existe um nome definido para o substituto. Segundo o delegado regional de Jaraguá do Sul, Uriel Ribeiro, há negociações com a Delegacia Geral de Florianópolis para trazer uma mulher para o cargo, que poderá ser ocupado até o final da próxima semana.

Com a saída de Marcucci, Jaraguá do Sul perdeu mais um delegado. Ribeiro afirma que outra possibilidade é a vinda de um substituto de outra cidade, com a promoção de um dos delegados da comarca pelo governo estadual, prevista para a próxima semana. Com a substituição, a cidade continuaria com o mesmo número de profissionais. "A escala de trabalho que sobrecarrega um pouco mais para os delegados, mas o atendimento está sendo feito normalmente. Até dois anos eram três delegados em Jaraguá, hoje somos cinco", pondera Ribeiro.



CADEIRA VAZIA

Estado ainda não determinou o nome de nenhum profissional para assumir unidade

TRÂNSITO

Embriaguez ao volante

Na noite de quinta-feira, por volta das 20h, um acidente na rua José Picolli, bairro Estrada Nova, deixou um motociclista com a perna direita fraturada. A colisão foi entre um automóvel, modelo Santana de placa de Matinhos (PR), e uma motocicleta, modelo Honda CBX de Jaraguá do Sul. A Polícia Militar verificou que o motorista do Santana estava dirigindo alcoolizado, com o resultado de 0,17 mg/l de álcool no sangue no teste do bafômetro. O condutor teve a carteira de habilitação recolhida.

GUARDA-VIDAS
Segurança nas praias

Nesta semana, a Secretaria de Turismo e a Secretaria de Segurança Pública do Estado firmaram uma parceria para investir cerca de R\$ 10 milhões na segurança das praias catarinenses para a próxima temporada de verão. Com a verba, serão construídos novos postos de salvamento e contratação de mais guarda-vidas civis. O Comando dos Bombeiros Militares da região Norte de Santa Catarina confirmou que as praias do Litoral Norte serão atendidas por 258 guarda-vidas. Hoje, o Estado conta com 58 guarda-vidas distribuídos nas seguintes cidades: São Francisco do Sul, Itapoá, Balneário Barra do Sul, Barra Velha, Balneário Piçarras e Penha. O município mais beneficiado com o aumento será Itapoá, que conta com a maior faixa litorânea da região. Hoje são 12 guarda-vidas e o número aumentará para 66. Na próxima segunda-feira, dia 7, começa o curso preparatório dos guarda-vidas, onde os Bombeiros Militares vão selecionar mais 200 profissionais para começar a atuar no início de dezembro.

“

Os atendimentos estão sendo feitos normalmente, mas é necessário que alguém fique na Delegacia fazendo um acompanhamento de perto dos casos.

Adriano Spolaor

Programação:

Jornal da Band - Das 6:00 h as 7:00 h
Apresentação: Tim Francisco

A Hora do Ronco - Das 7:00 h as 9:00 h
Humor e irreverência na sua manhã!

Manhã Show - Das 9:00 h as 12:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Jaque Rebouças

Programa da Tarde - Das 14:00 h as 17:00 h
Variedades, prêmios e a participação do ouvinte
Apresentação: Marcelo Strack



Fone: 3375-0500

www.bandfm99.com.br



Volkswagen é muito mais carro



Novo Gol 1.0 - Linha 2012

A partir de

R\$ **27.990**

Novo Gol 1.6 - Linha 2012

COMPLETO

A partir de

R\$ **36.490**

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Vidros e travas elétricas nas portas dianteiras;
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro;
- Alarme
- Pacote Trend



Porta-malas
revestido em
carpete



Portas com
revestimento
em tecido



Painel de
instrumentos com
nova serigrafia



Fox 1.6 - Linha 2012

A partir de

R\$ **38.990**

COMPLETO

- Ar-condicionado
- Direção hidráulica
- Trio elétrico e alarme
- Pacote Trend
- Limpador e desembarçador do vidro traseiro



Muito mais
espaço interno



Painel de
instrumentos com
nova serigrafia



Gaveta sob o
banco do motorista
e 17 porta-objetos



Voyage 1.6 - Linha 2012

A partir de

R\$ **38.590**

COMPLETO

- Ar condicionado;
- Direção hidráulica;
- Trio elétrico;
- Pacote Trend
- Alarme



Porta-malas com
abertura elétrica



Cintos de segurança
com ajuste de altura



Banco do motorista
com regulagem
de altura



www.vw.com.br Promoção válida até 06/11/2011 para veículos com pintura sólida. Frete incluso. Novo Gol 1.0 2011/2012, 4 portas, código 5U11C4, com preço promocional à vista a partir de R\$27.990,00. Novo Gol 1.6 Total Flex, 4 portas, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 36.490,00. Fox 1.6, ano modelo 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 38.990,00. Voyage 1.0 Total Flex, ano mod. 11/12, completo, com preço promocional à vista a partir de R\$ 38.590,00. Promoções válidas apenas para veículos disponíveis em estoque. IOF, Despesas de Gravame e Despesas de Registro Eletrônico das operações incluídas na operação e no CET. Garantia de 3 anos para a Linha Volkswagen 2011/2011, sem limite de quilometragem, para defeitos de fabricação e montagem em componentes internos de motor e transmissão (exceto Kombi, limitada a 80.000 km). É necessário para a sua utilização o cumprimento do plano de manutenção. Para mais informações, consulte um Concessionário Volkswagen autorizado. Crédito sujeito a aprovação. SAC: 0800 770 1926. Acesso às pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 770 1935. Ouvidoria: 0800 701 2834. Veículos em conformidade com o Proconve.

www.autoelite.com.br

Grupo Auto Elite 40 anos de credibilidade.

BANCO VOLKSWAGEN



47 3274 6000



Caraguá Auto Elite
A escolha perfeita